

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33128	Din acte: 2.651 Masurata: 2.743	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73480 / 03/12/2020		
Act Administrativ nr. 33 HCL, din 26/05/2016 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE, ANEXA (; act administrativ nr ADEVERINTA NR 7182 din 27.11.2020, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 7188 din 27.11.2020, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE DOMENIUL PUBLIC, CIF:5182159	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33128	Din acte: 2.651 Masurata: 2.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.743	-	671/1	-	STR PRINCIPALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.583,004 286.450,1	2	566.581,555 286.449,889	1.464	2	566.581,555 286.449,889	3	566.581,55 286.449,888	0.005	3	566.581,55 286.449,888	4	566.573,198 286.448,67	8.44
4	566.573,198 286.448,67	5	566.544,352 286.444,709	29.11 7	5	566.544,352 286.444,709	6	566.525,834 286.442,868	18.60 9	6	566.525,834 286.442,868	7	566.526,089 286.435,777	7.096
7	566.526,089 286.435,777	8	566.536,45 286.436,444	10.38 2	8	566.536,45 286.436,444	9	566.551,107 286.437,623	14.70 4	9	566.551,107 286.437,623	10	566.551,113 286.437,623	0.006
10	566.551,113 286.437,623	11	566.553,681 286.437,805	2.574	11	566.553,681 286.437,805	12	566.561,533 286.438,421	7.876	12	566.561,533 286.438,421	13	566.581,578 286.440,374	20.14
13	566.581,578 286.440,374	14	566.581,583 286.440,375	0.005	14	566.581,583 286.440,375	15	566.599,452 286.441,817	17.92 7	15	566.599,452 286.441,817	16	566.619,793 286.443,397	20.40 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.619,793 286.443,397	17	566.620,44 286.444,161	1.001	17	566.620,44 286.444,161	18	566.621,203 286.443,514	1.0	18	566.621,203 286.443,514	19	566.654,353 286.446,269	33.264
19	566.654,353 286.446,269	20	566.656,856 286.446,475	2.511	20	566.656,856 286.446,475	21	566.733,354 286.448,16	76.517	21	566.733,354 286.448,16	22	566.730,694 286.468,022	20.039
22	566.730,694 286.468,022	23	566.730,694 286.468,027	0.005	23	566.730,694 286.468,027	24	566.730,63 286.468,503	0.48	24	566.730,63 286.468,503	25	566.725,116 286.467,835	5.554
25	566.725,116 286.467,835	26	566.720,139 286.467,63	4.981	26	566.720,139 286.467,63	27	566.712,989 286.466,509	7.237	27	566.712,989 286.466,509	28	566.707,871 286.466,325	5.121
28	566.707,871 286.466,325	29	566.704,578 286.466,027	3.306	29	566.704,578 286.466,027	30	566.685,335 286.464,485	19.305	30	566.685,335 286.464,485	31	566.685,758 286.459,542	4.961
31	566.685,758 286.459,542	32	566.665,788 286.457,833	20.043	32	566.665,788 286.457,833	33	566.665,328 286.462,839	5.027	33	566.665,328 286.462,839	34	566.631,945 286.459,77	33.524
34	566.631,945 286.459,77	35	566.608,98 286.457,506	23.076	35	566.608,98 286.457,506	36	566.609,303 286.454,324	3.198	36	566.609,303 286.454,324	37	566.596,039 286.452,976	13.332
37	566.596,039 286.452,976	38	566.592,137 286.452,611	3.919	38	566.592,137 286.452,611	39	566.591,82 286.452,611	0.317	39	566.591,82 286.452,611	40	566.591,815 286.452,61	0.005
40	566.591,815 286.452,61	41	566.587,709 286.452,608	4.106	41	566.587,709 286.452,608	42	566.587,767 286.450,687	1.922	42	566.587,767 286.450,687	1	566.583,004 286.450,1	4.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		373	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

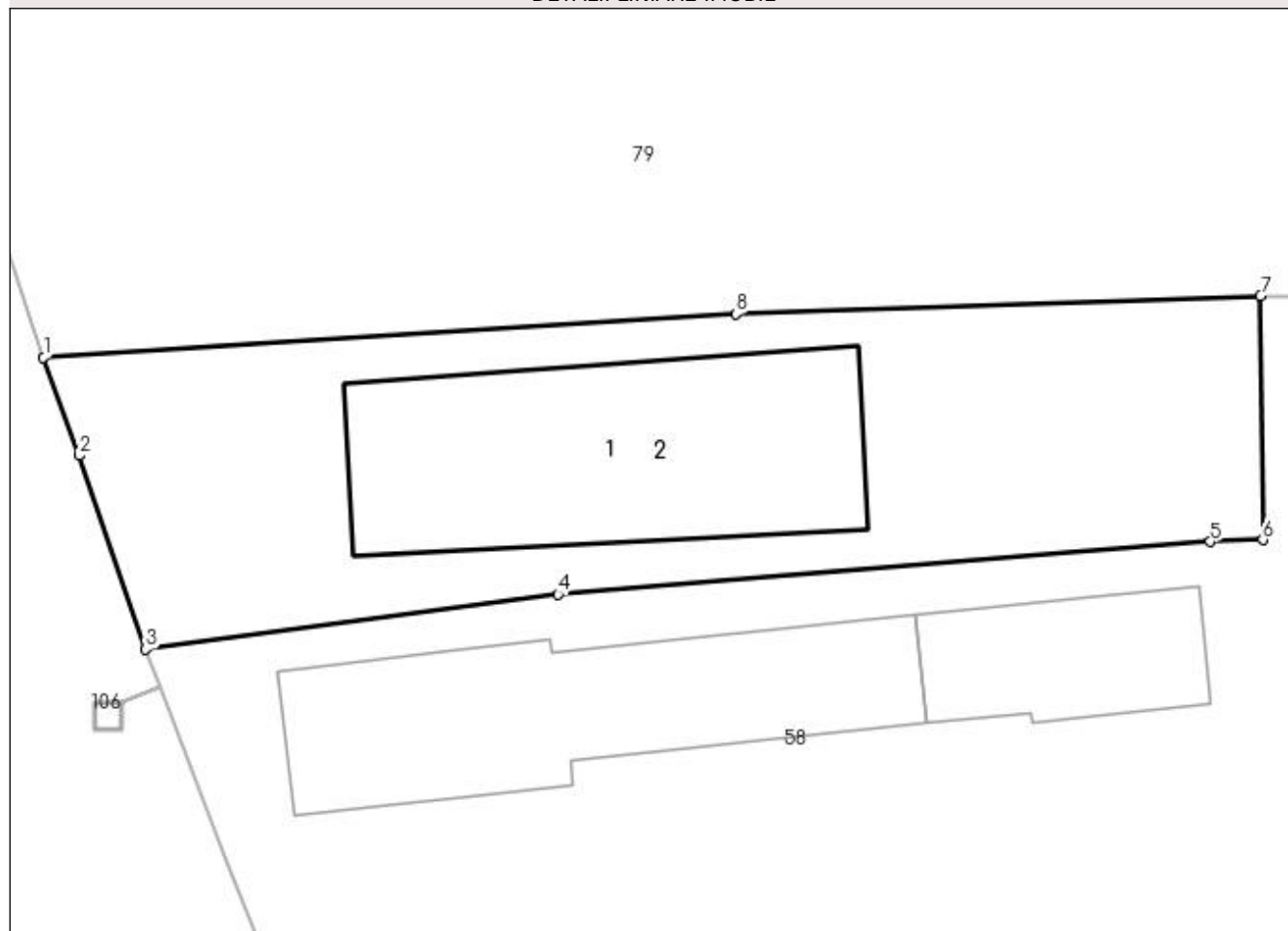
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	373	22	741	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.580,035 285.982,25	2	566.581,262 285.978,86	3.605
2	566.581,262 285.978,86	3	566.583,557 285.972,181	7.062
3	566.583,557 285.972,181	4	566.597,788 285.974,072	14.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.597,788 285.974,072	5	566.620,294 285.975,889	22.579
5	566.620,294 285.975,889	6	566.622,103 285.975,96	1.81
6	566.622,103 285.975,96	7	566.622,024 285.984,359	8.399
7	566.622,024 285.984,359	8	566.603,929 285.983,741	18.106
8	566.603,929 285.983,741	1	566.580,035 285.982,25	23.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30892	Din acte: 500 Masurata: 508	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30892-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	30892-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
26725 / 26/06/2012		
Act Administrativ nr. 5530, din 13/08/1992 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. Giurgiu (; hotarare judecatoreasca nr. 3678/09-06-2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU, raport de expertiza din dosar nr. 7894/236/2008 de Judecatoria Giurgiu; act administrativ (pv) nr. 2824/25-06-2012 emis de PRIMARIA IZVOARELE; act administrativ (certificat) nr. 2824/25-06-2012 emis de PRIMARIA IZVOARELE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatribuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI JANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI JANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

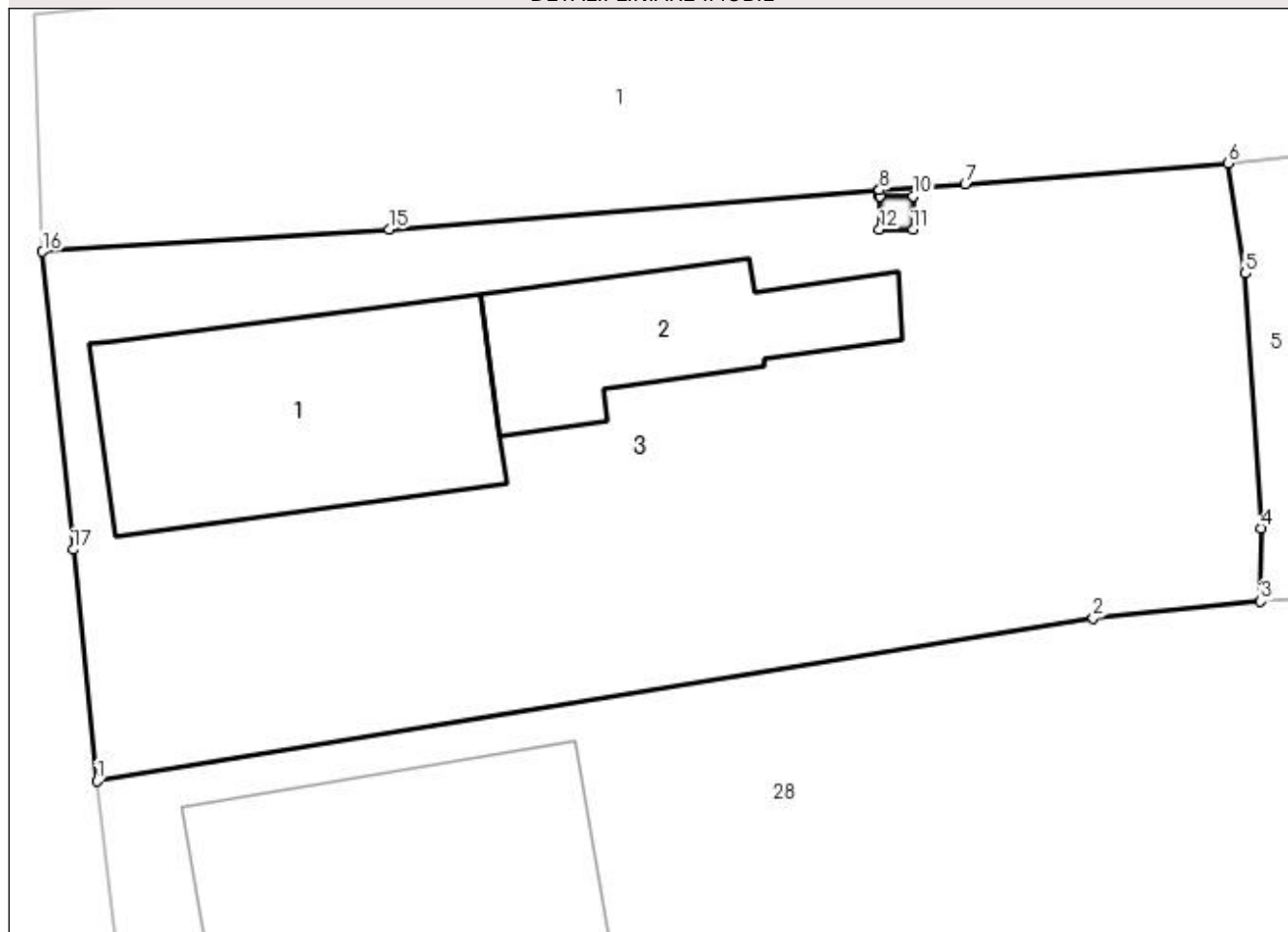
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30892	Din acte: 500 Masurata: 508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	226	21	673	-	
2	arabil	DA	282	21	673	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30892-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	30892-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.527,713 286.419,946	2	566.557,514 286.424,816	30.196
2	566.557,514 286.424,816	3	566.562,518 286.425,327	5.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.562,518 286.425,327	4	566.562,526 286.427,511	2.184
4	566.562,526 286.427,511	5	566.562,063 286.435,126	7.629
5	566.562,063 286.435,126	6	566.561,533 286.438,421	3.337
6	566.561,533 286.438,421	7	566.553,681 286.437,805	7.876
7	566.553,681 286.437,805	8	566.551,113 286.437,623	2.574
8	566.551,113 286.437,623	9	566.551,125 286.437,441	0.182
9	566.551,125 286.437,441	10	566.552,121 286.437,441	0.996
10	566.552,121 286.437,441	11	566.552,121 286.436,44	1.001
11	566.552,121 286.436,44	12	566.551,12 286.436,44	1.001
12	566.551,12 286.436,44	13	566.551,12 286.437,441	1.001
13	566.551,12 286.437,441	14	566.551,107 286.437,623	0.182
14	566.551,107 286.437,623	15	566.536,45 286.436,444	14.704
15	566.536,45 286.436,444	16	566.526,089 286.435,777	10.382
16	566.526,089 286.435,777	17	566.527,002 286.426,872	8.952
17	566.527,002 286.426,872	1	566.527,713 286.419,946	6.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33386	500	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33386-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; SPATIU COMERCIAL CONSTRUIT DIN BOLTARI IN ANUL 1998.
A1.2	33386-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 1998.
A1.3	33386-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; ANEXA (WC) CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66924 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. 1858, din 17/08/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INFORTUNISTICA BUSINESS CONSULT SRL, CIF:33180838	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

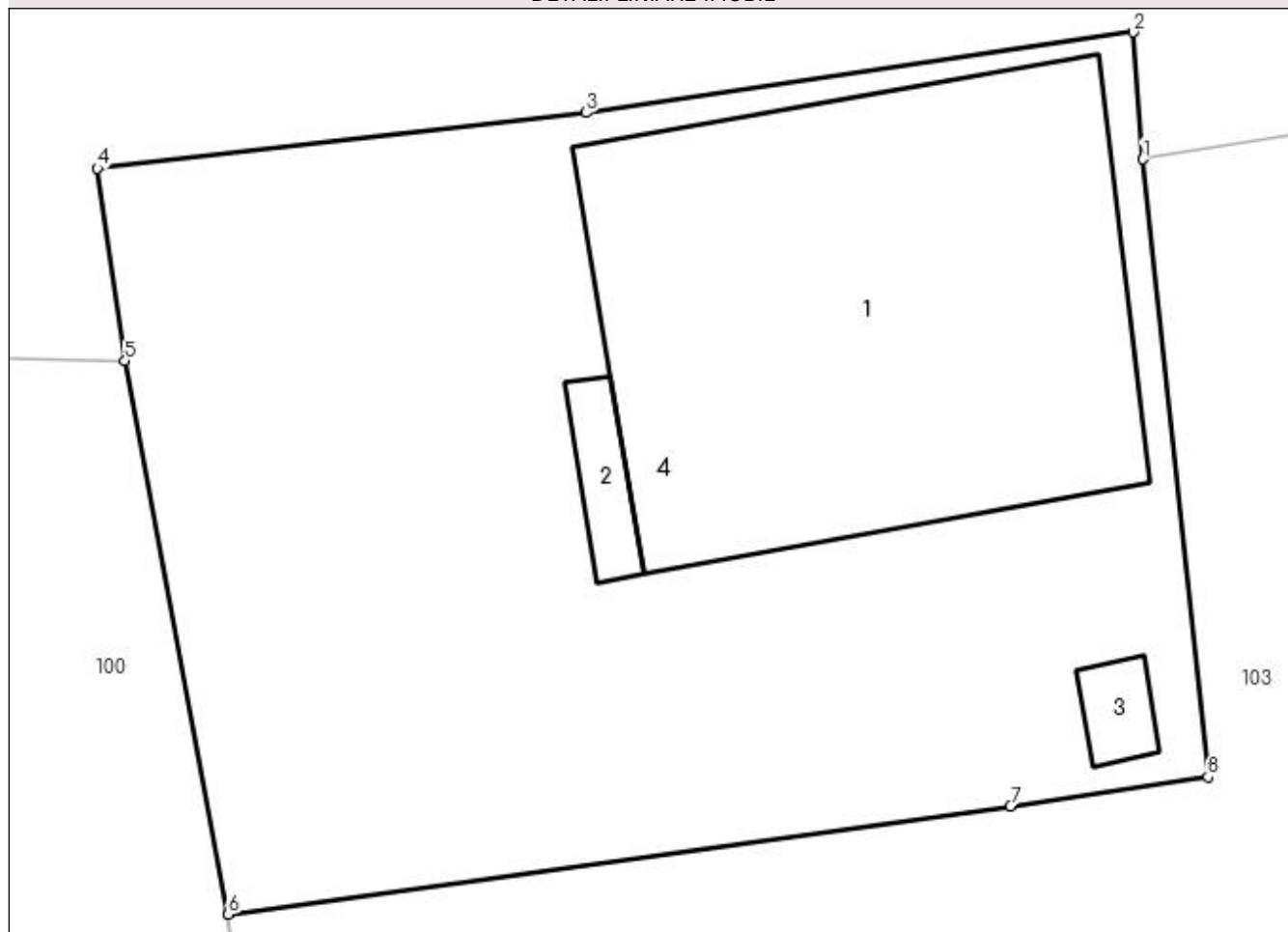
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33386	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	20	660/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33386-C1	construcții administrative și social culturale	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:149 mp; SPATIU COMERCIAL CONSTRUIT DIN BOLTARI IN ANUL 1998.
A1.2	33386-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:6 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 1998.
A1.3	33386-C3	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:4 mp; ANEXA (WC) CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.804,724 286.624,225	2	566.804,473 286.627,481	3.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.804,473 286.627,481	3	566.790,466 286.625,421	14.158
3	566.790,466 286.625,421	4	566.777,941 286.623,992	12.606
4	566.777,941 286.623,992	5	566.778,647 286.619,065	4.977
5	566.778,647 286.619,065	6	566.781,296 286.604,902	14.409
6	566.781,296 286.604,902	7	566.801,335 286.607,672	20.23
7	566.801,335 286.607,672	8	566.806,397 286.608,417	5.117
8	566.806,397 286.608,417	1	566.804,724 286.624,225	15.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30571	500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
308 / 09/01/2012		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 5530, din 13/08/1992 emis de CJPSDPAT Giurgiu (; ; Sentinta civila nr. 3678 din 09.06.2011 emisa de Judecatoria Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de atribuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLAV A. RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

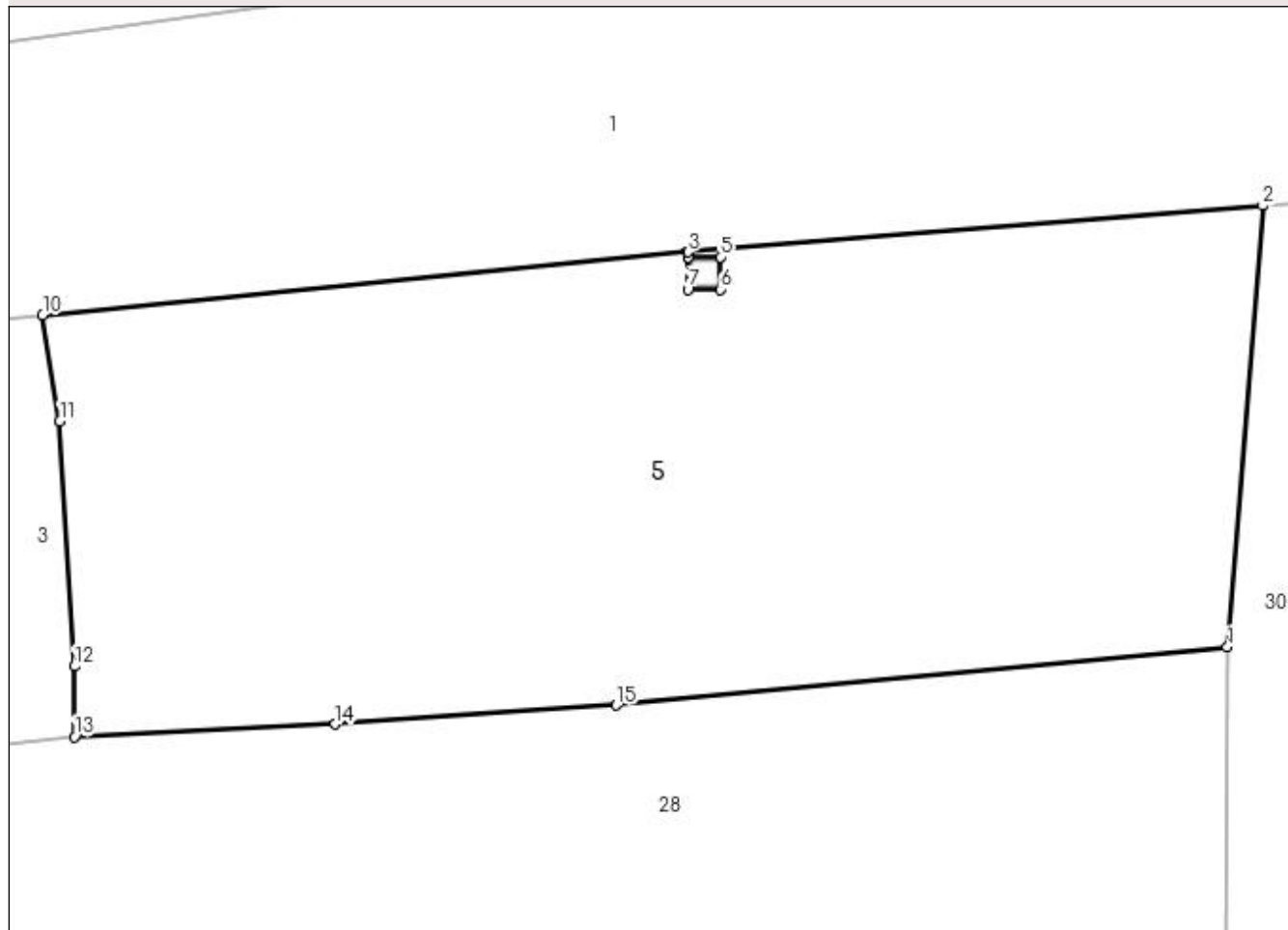
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30571	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	21	673	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.598,353 286.428,107	2	566.599,452 286.441,817	13.754
2	566.599,452 286.441,817	3	566.581,583 286.440,375	17.927
3	566.581,583 286.440,375	4	566.581,594 286.440,223	0.152
4	566.581,594 286.440,223	5	566.582,59 286.440,223	0.996
5	566.582,59 286.440,223	6	566.582,59 286.439,222	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.582,59 286.439,222	7	566.581,589 286.439,222	1.001
7	566.581,589 286.439,222	8	566.581,589 286.440,223	1.001
8	566.581,589 286.440,223	9	566.581,578 286.440,374	0.151
9	566.581,578 286.440,374	10	566.561,533 286.438,421	20.14
10	566.561,533 286.438,421	11	566.562,063 286.435,126	3.337
11	566.562,063 286.435,126	12	566.562,526 286.427,511	7.629
12	566.562,526 286.427,511	13	566.562,518 286.425,327	2.184
13	566.562,518 286.425,327	14	566.570,633 286.425,716	8.124
14	566.570,633 286.425,716	15	566.579,353 286.426,309	8.74
15	566.579,353 286.426,309	1	566.598,353 286.428,107	19.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 5, Jud. Giurgiu, CV21-P684;685

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32695	600	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55684 / 02/09/2019		
Act Notarial nr. 1770, din 30/08/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU GEORGIAN , casatorit cu; 2) DUMITRU MIHAELA-JENI , comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

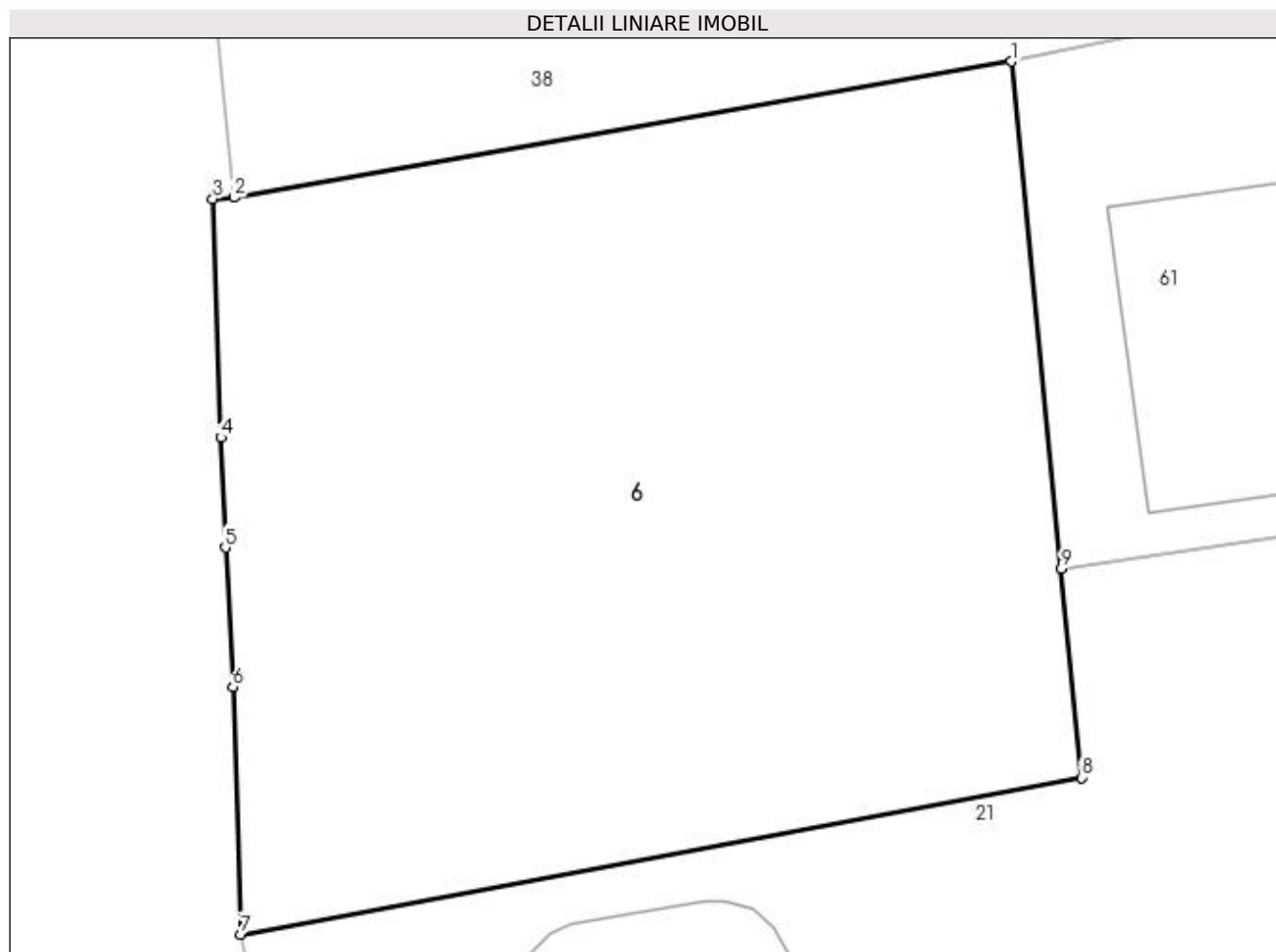
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32695	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	21	684, 685	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.561,067 286.344,762	2	566.536,504 286.340,465	24.936
2	566.536,504 286.340,465	3	566.535,842 286.340,426	0.663
3	566.535,842 286.340,426	4	566.536,097 286.332,892	7.538
4	566.536,097 286.332,892	5	566.536,239 286.329,416	3.479
5	566.536,239 286.329,416	6	566.536,48 286.325,017	4.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.536,48 286.325,017	7	566.536,723 286.317,204	7.817
7	566.536,723 286.317,204	8	566.563,282 286.322,152	27.016
8	566.563,282 286.322,152	9	566.562,638 286.328,741	6.62
9	566.562,638 286.328,741	1	566.561,067 286.344,762	16.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:23/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:275/2

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30843	742	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30843-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	30843-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23502 / 28/11/2005		
Act Notarial nr. 3563, din 01/01/2005 (; Act De Dezmembrare Cu Contract De Vanzare Cumparare. LIPSA DATA CONVENTIONALĂ: ZI, LUNA.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPAZ LIVIU VIOREL	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPAZ LIVIU VIOREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

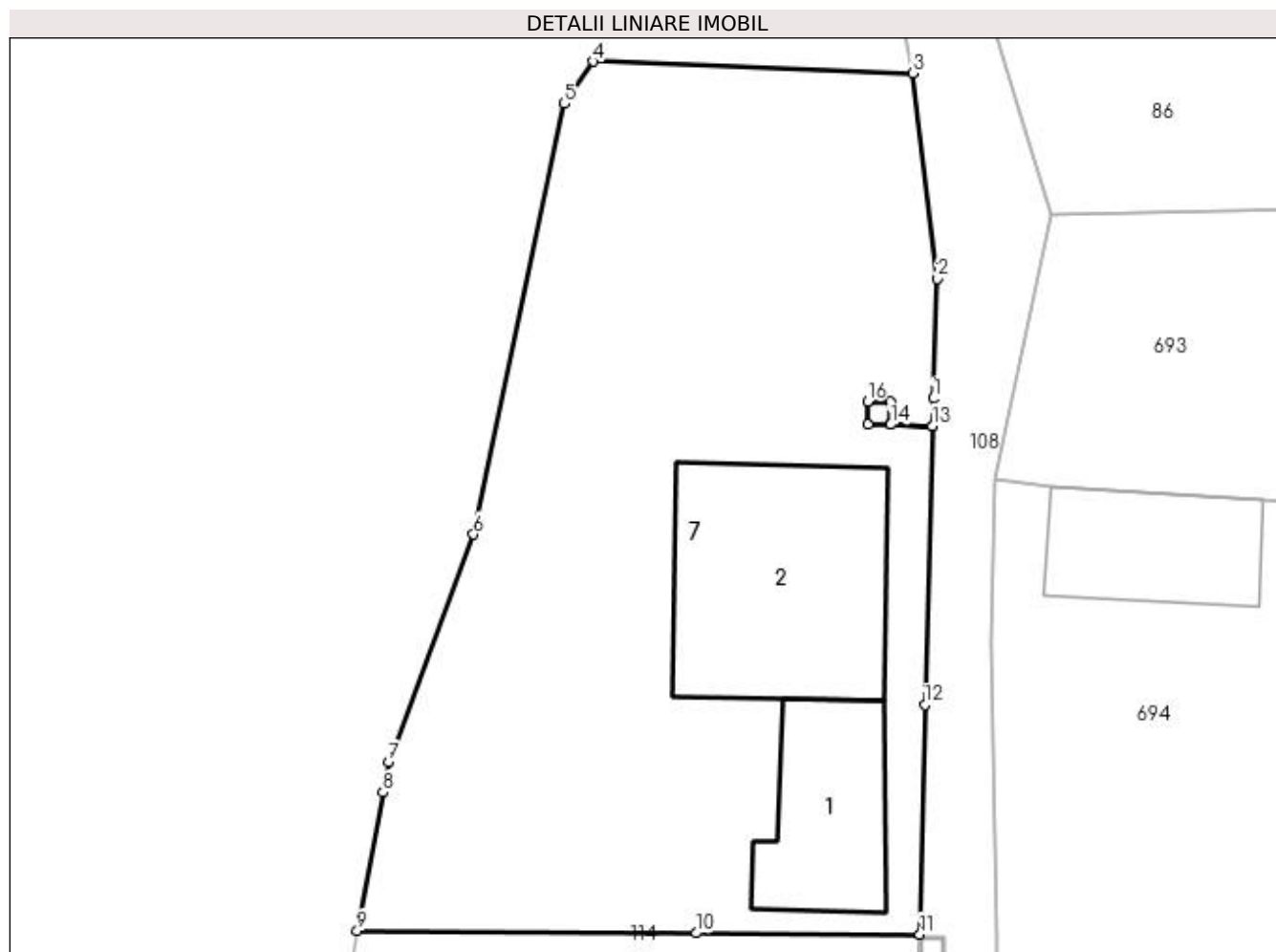
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30843	742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	270	23	-	-	
2	arabil	DA	472	23	801	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30843-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	30843-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.463,793 286.079,788	2	566.463,966 286.084,98	5.195
2	566.463,966 286.084,98	3	566.462,924 286.093,869	8.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.462,924 286.093,869	4	566.449,081 286.094,38	13.852
4	566.449,081 286.094,38	5	566.447,822 286.092,547	2.224
5	566.447,822 286.092,547	6	566.443,881 286.073,899	19.06
6	566.443,881 286.073,899	7	566.440,197 286.064,039	10.526
7	566.440,197 286.064,039	8	566.439,952 286.062,72	1.342
8	566.439,952 286.062,72	9	566.438,836 286.056,716	6.107
9	566.438,836 286.056,716	10	566.453,525 286.056,631	14.689
10	566.453,525 286.056,631	11	566.463,22 286.056,574	9.695
11	566.463,22 286.056,574	12	566.463,444 286.066,51	9.939
12	566.463,444 286.066,51	13	566.463,762 286.078,598	12.092
13	566.463,762 286.078,598	14	566.461,955 286.078,651	1.808
14	566.461,955 286.078,651	15	566.460,954 286.078,651	1.001
15	566.460,954 286.078,651	16	566.460,954 286.079,652	1.001
16	566.460,954 286.079,652	17	566.461,955 286.079,652	1.001
17	566.461,955 286.079,652	18	566.461,955 286.078,656	0.996
18	566.461,955 286.078,656	19	566.463,762 286.078,604	1.808
19	566.463,762 286.078,604	1	566.463,793 286.079,788	1.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		732	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

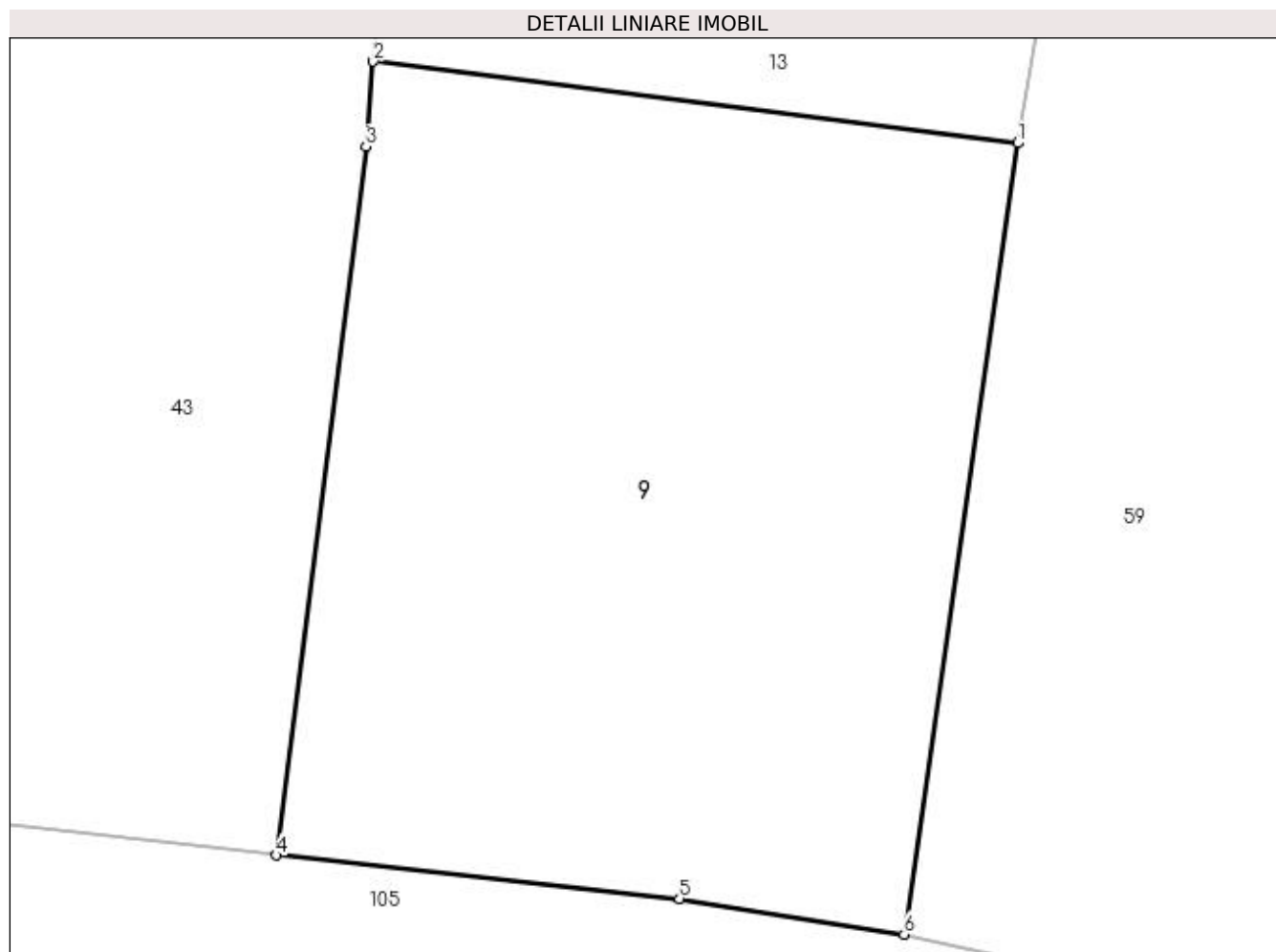
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	732	17	610	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.113,071 286.567,56	2	567.088,629 286.570,651	24.637
2	567.088,629 286.570,651	3	567.088,348 286.567,429	3.234
3	567.088,348 286.567,429	4	567.084,965 286.540,55	27.091
4	567.084,965 286.540,55	5	567.100,246 286.538,909	15.369
5	567.100,246 286.538,909	6	567.108,767 286.537,552	8.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.108,767 286.537,552	1	567.113,071 286.567,56	30.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 43, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32493	Din acte: 800 Masurata: 753	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32493-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 43, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C1-LOCUINTA; PARTER

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43183 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 509, din 31/07/2018 emis de NP Banuta Bianca-Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU AURELIA NICOLETA, necasatorita;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

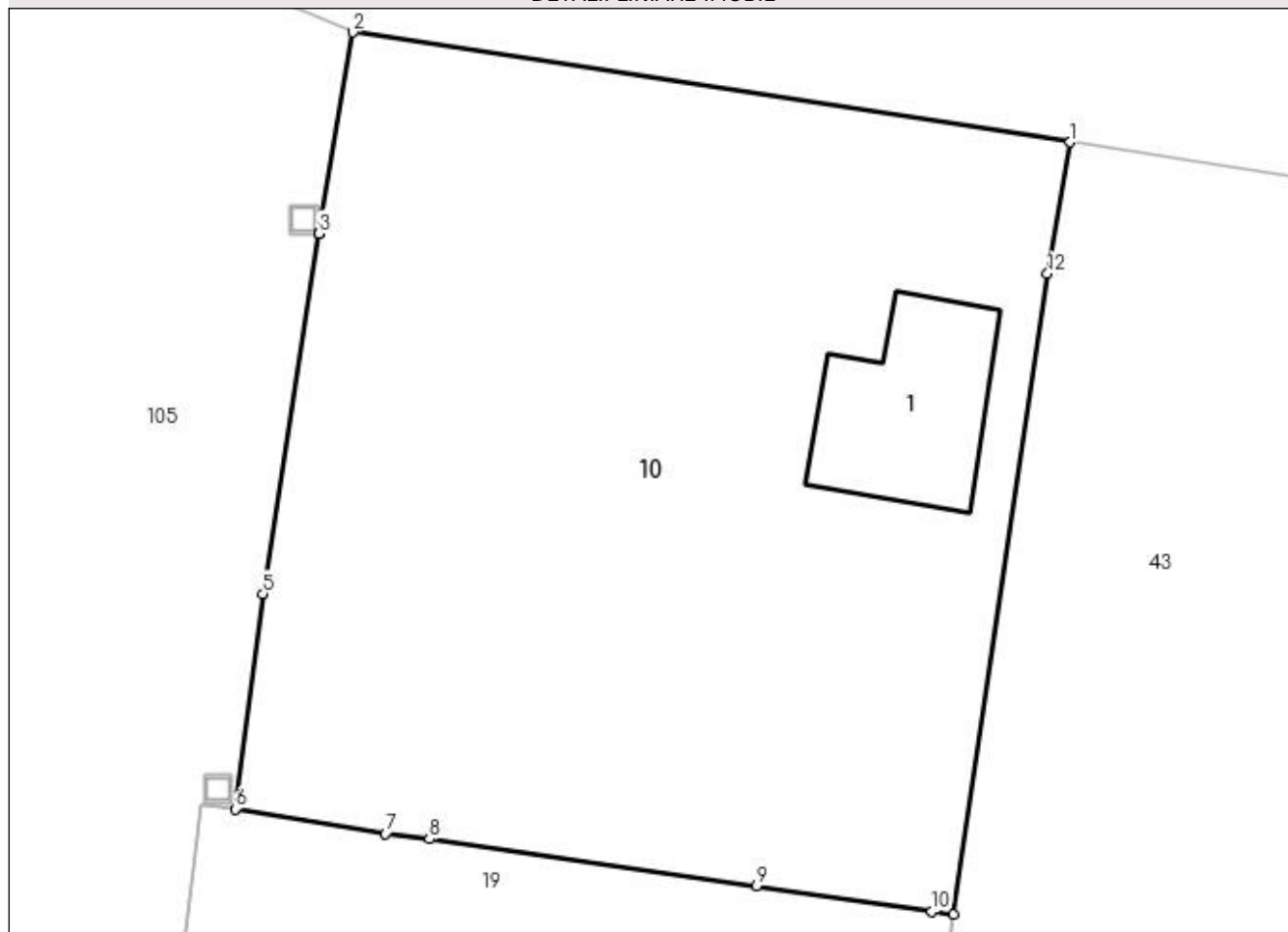
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32493	Din acte: 800 Masurata: 753	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	367	17	615/1	-	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE
2	arabil	DA	386	17	615	-	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32493-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C1-LOCUINTA; PARTER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.069,671 286.605,753	2	567.043,589 286.609,749	26.386
2	567.043,589 286.609,749	3	567.042,371 286.602,435	7.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.042,371 286.602,435	4	567.042,37 286.602,43	0.005
4	567.042,37 286.602,43	5	567.040,334 286.589,353	13.235
5	567.040,334 286.589,353	6	567.039,324 286.581,539	7.879
6	567.039,324 286.581,539	7	567.044,782 286.580,639	5.532
7	567.044,782 286.580,639	8	567.046,375 286.580,446	1.605
8	567.046,375 286.580,446	9	567.058,264 286.578,736	12.011
9	567.058,264 286.578,736	10	567.064,644 286.577,81	6.447
10	567.064,644 286.577,81	11	567.065,431 286.577,714	0.793
11	567.065,431 286.577,714	12	567.068,853 286.600,98	23.516
12	567.068,853 286.600,98	1	567.069,671 286.605,753	4.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 54, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31565	Din acte: 700 Masurata: 784	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31565-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 54, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; 0

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16779 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr 467, din 25/03/2014 emis de Vlasceanu Ioana Liliana (; incheiere de rectificare nr. 14/27-03-2014 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARISI GIUSEPPE 2) GHERASIM RODICA , casatorita cu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERASIM RODICA , casatorita cu; 2) PARISI GIUSEPPE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

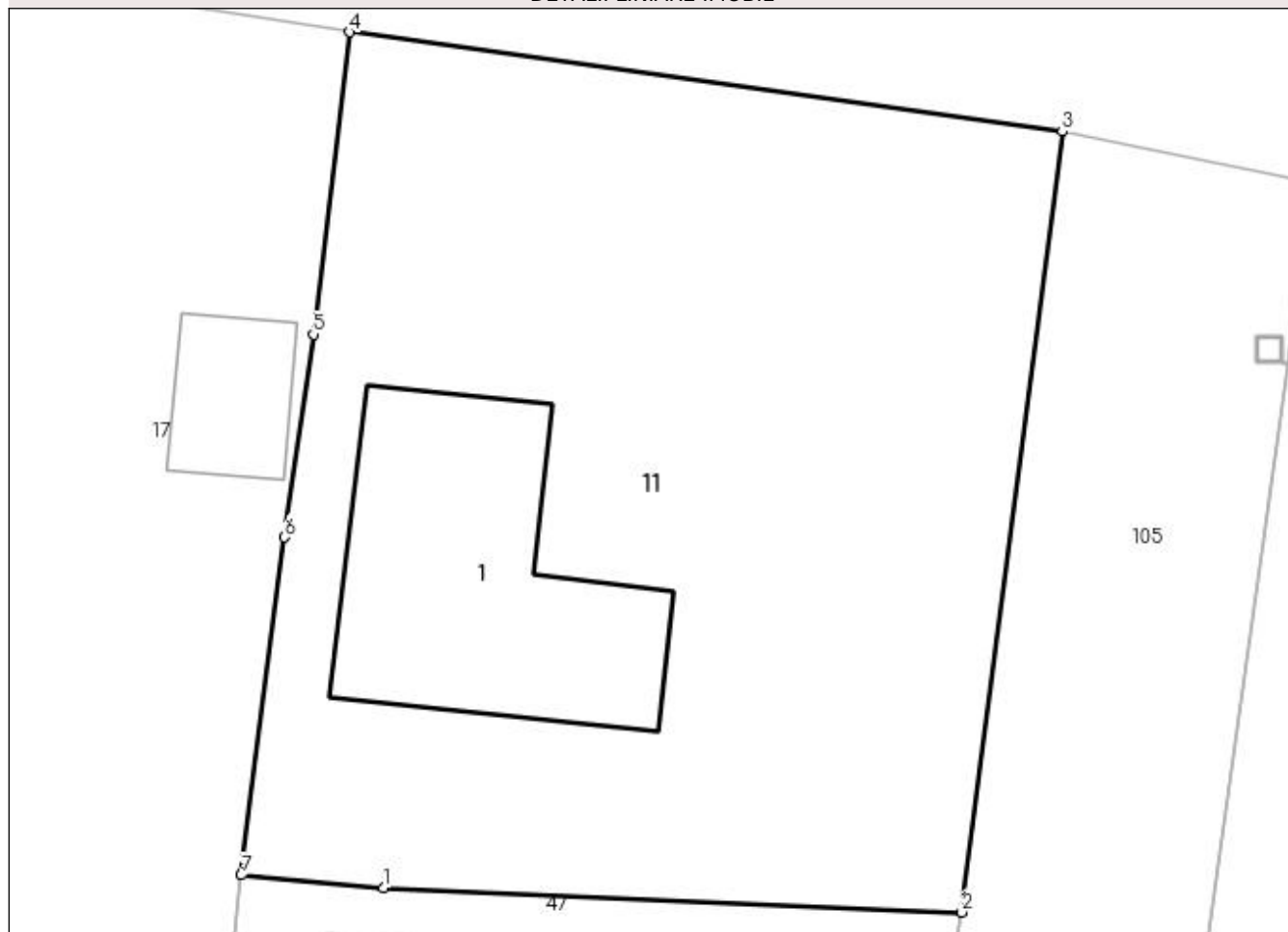
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31565	Din acte: 700 Masurata: 784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	784	17	599	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31565-C1	construcții de locuințe	Din acte: 36 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; 0

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.192,868 286.557,041	2	567.213,94 286.556,144	21.091
2	567.213,94 286.556,144	3	567.217,606 286.584,589	28.68
3	567.217,606 286.584,589	4	567.191,64 286.588,213	26.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.191,64 286.588,213	5	567.190,307 286.577,203	11.09
5	567.190,307 286.577,203	6	567.189,264 286.569,807	7.469
6	567.189,264 286.569,807	7	567.187,675 286.557,494	12.415
7	567.187,675 286.557,494	1	567.192,868 286.557,041	5.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33763	Din acte: 638 Masurata: 758	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; STR CAMPULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67745 / 14/07/2023		
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr ADEV NR 3725 din 12.07.2023, emis de SC TOPOCONS SRL;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3741 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

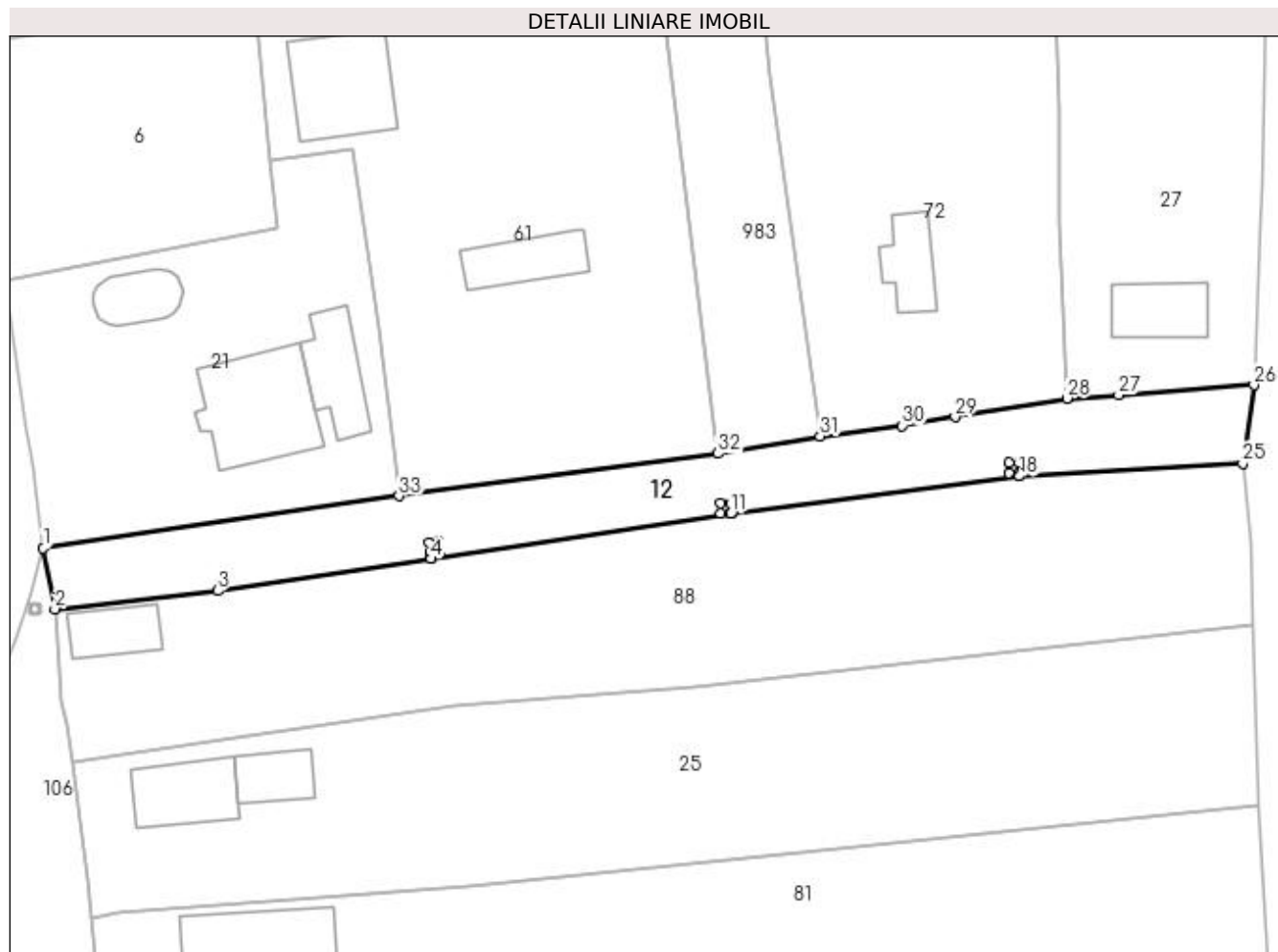
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33763	Din acte: 638 Masurata: 758	STR CAMPULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	758	-	697	-	STR CAMPULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.540,642 286.291,261	2	566.541,775 286.285,392	5.977
3	566.557,503 286.287,14	4	566.578,126 286.290,23	20.853
5	566.578,078 286.290,789	6	566.577,938 286.291,78	1.001
7	566.578,929 286.291,921	8	566.579,069 286.290,929	1.002
9	566.578,083 286.290,79	10	566.578,131 286.290,231	0.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.541,775 286.285,392	3	566.557,503 286.287,14	15.825
4	566.578,126 286.290,23	5	566.578,078 286.290,789	0.561
6	566.577,938 286.291,78	7	566.578,929 286.291,921	1.001
8	566.579,069 286.290,929	9	566.578,083 286.290,79	0.996
10	566.578,131 286.290,231	11	566.607,143 286.294,578	29.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.607,143 286.294,578	12	566.607,137 286.294,628	0.05
13	566.606,141 286.294,628	14	566.606,141 286.295,629	1.001
15	566.607,142 286.295,629	16	566.607,142 286.294,628	1.001
17	566.607,149 286.294,579	18	566.635,088 286.298,231	28.177
19	566.635,057 286.298,535	20	566.634,061 286.298,535	0.996
21	566.634,061 286.299,536	22	566.635,062 286.299,536	1.001
23	566.635,062 286.298,535	24	566.635,093 286.298,231	0.306
25	566.656,673 286.299,441	26	566.657,765 286.307,036	7.673
27	566.644,685 286.306,084	28	566.639,662 286.305,756	5.034
29	566.628,857 286.303,965	30	566.623,725 286.303,115	5.202
31	566.615,773 286.302,092	32	566.605,883 286.300,409	10.032
33	566.575,059 286.296,333	1	566.540,642 286.291,261	34.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.607,137 286.294,628	13	566.606,141 286.294,628	0.996
14	566.606,141 286.295,629	15	566.607,142 286.295,629	1.001
16	566.607,142 286.294,628	17	566.607,149 286.294,579	0.049
18	566.635,088 286.298,231	19	566.635,057 286.298,535	0.306
20	566.634,061 286.298,535	21	566.634,061 286.299,536	1.001
22	566.635,062 286.299,536	23	566.635,062 286.298,535	1.001
24	566.635,093 286.298,231	25	566.656,673 286.299,441	21.614
26	566.657,765 286.307,036	27	566.644,685 286.306,084	13.115
28	566.639,662 286.305,756	29	566.628,857 286.303,965	10.952
30	566.623,725 286.303,115	31	566.615,773 286.302,092	8.018
32	566.605,883 286.300,409	33	566.575,059 286.296,333	31.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 47, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		795	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

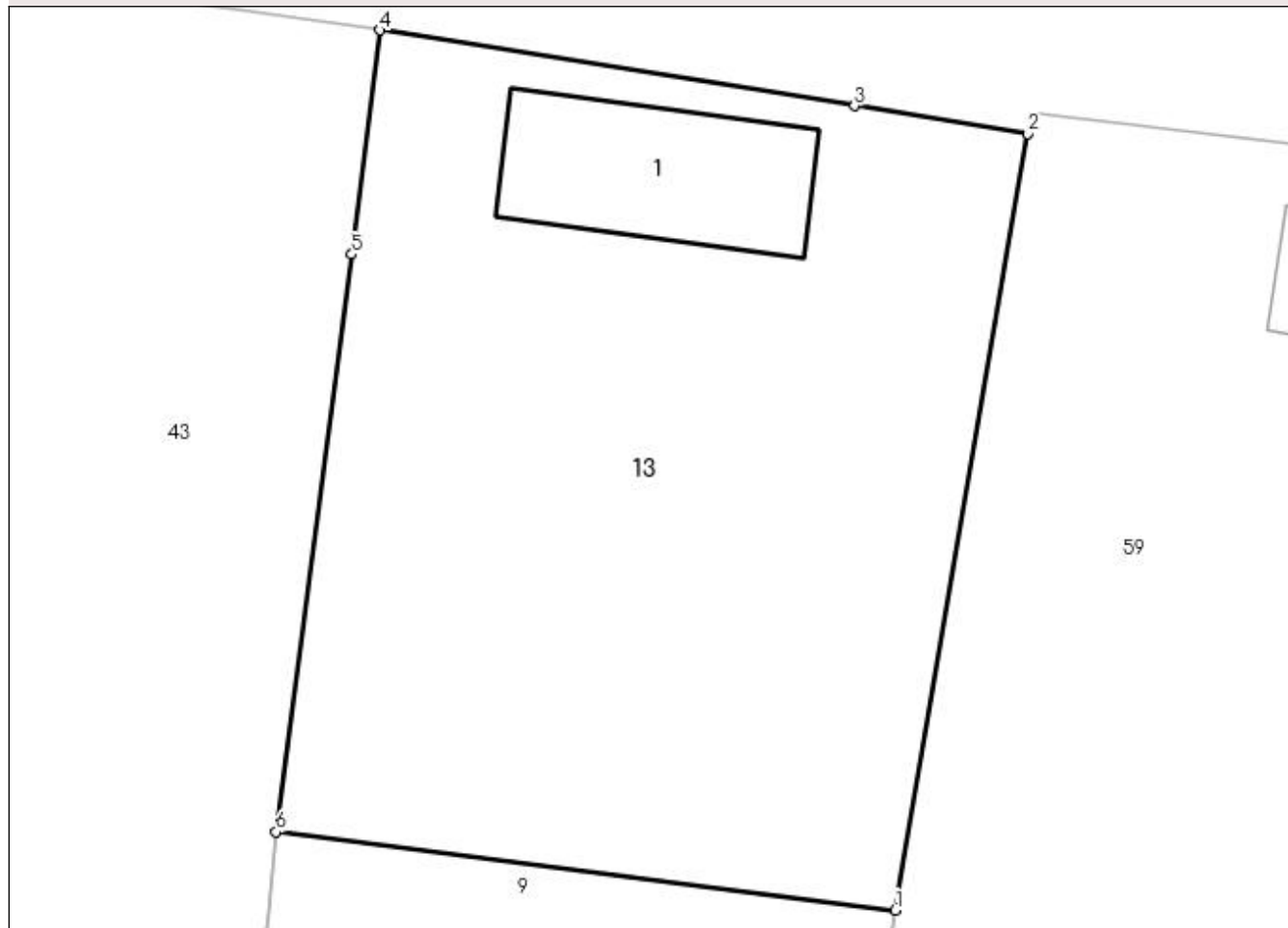
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	164	17	609	-	
2	arabil	DA	631	17	609	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.113,071 286.567,56	2	567.118,284 286.598,208	31.088
2	567.118,284 286.598,208	3	567.111,459 286.599,306	6.913
3	567.111,459 286.599,306	4	567.092,735 286.602,288	18.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.092,735 286.602,288	5	567.091,622 286.593,441	8.917
5	567.091,622 286.593,441	6	567.088,629 286.570,651	22.986
6	567.088,629 286.570,651	1	567.113,071 286.567,56	24.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 34, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 827	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36837, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU IOANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

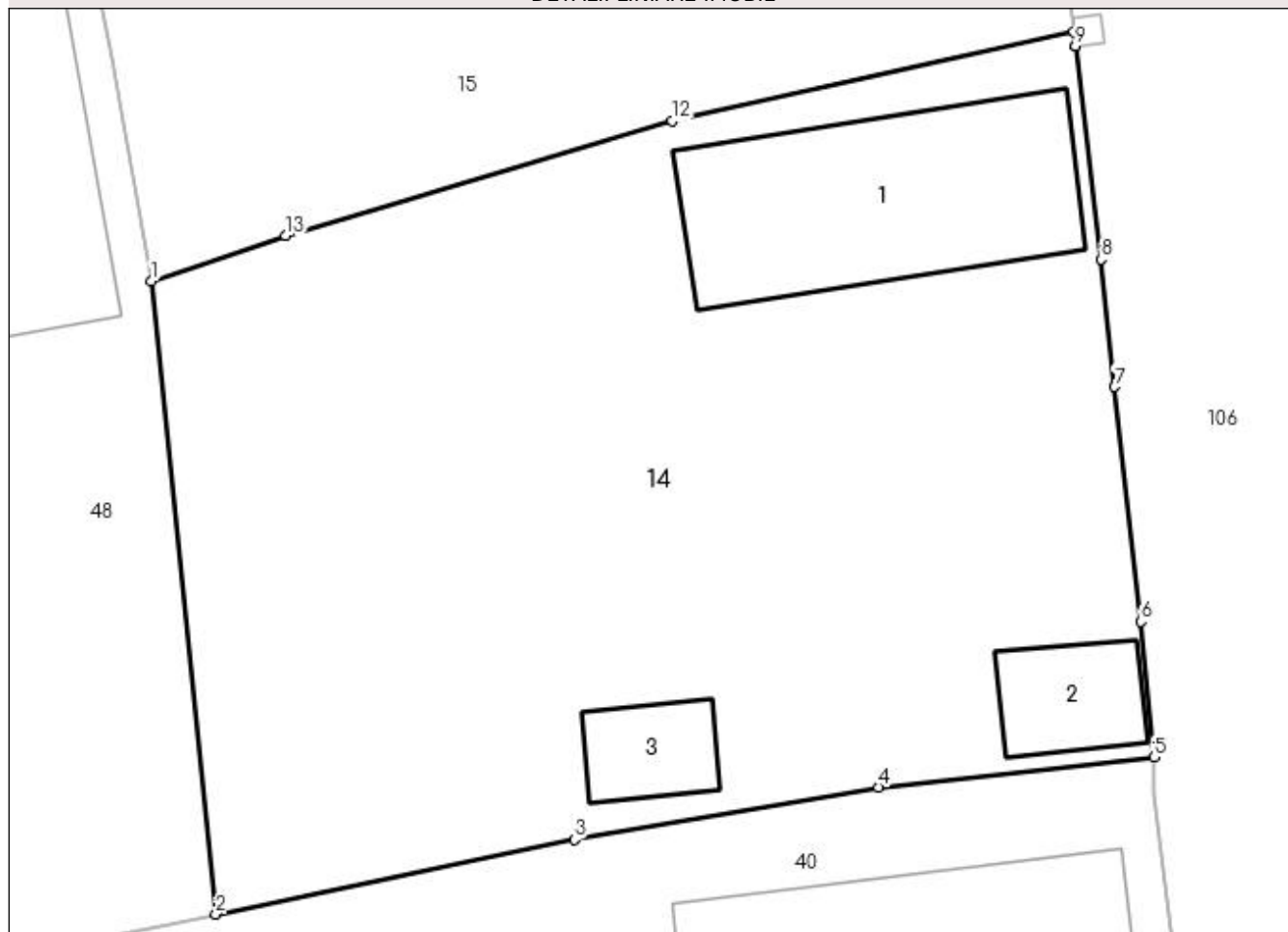
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	204	24	808	-	
2	curți construcții	DA	102	24	808	-	
3	arabil	DA	521	24	809	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.496,84 286.239,214	2	566.499,149 286.216,607	22.725
2	566.499,149 286.216,607	3	566.511,949 286.219,269	13.074
3	566.511,949 286.219,269	4	566.522,831 286.221,136	11.041
4	566.522,831 286.221,136	5	566.532,663 286.222,212	9.891
5	566.532,663 286.222,212	6	566.532,188 286.227,06	4.871
6	566.532,188 286.227,06	7	566.531,259 286.235,442	8.433
7	566.531,259 286.235,442	8	566.530,782 286.239,991	4.574
8	566.530,782 286.239,991	9	566.529,858 286.247,61	7.675
9	566.529,858 286.247,61	10	566.529,858 286.247,615	0.005
10	566.529,858 286.247,615	11	566.529,799 286.248,099	0.488
11	566.529,799 286.248,099	12	566.515,444 286.244,925	14.702
12	566.515,444 286.244,925	13	566.501,635 286.240,828	14.404
13	566.501,635 286.240,828	1	566.496,84 286.239,214	5.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 36, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 828	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 36, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 36, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGAREATA ELENA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 119541, din 13/09/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGAREATA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

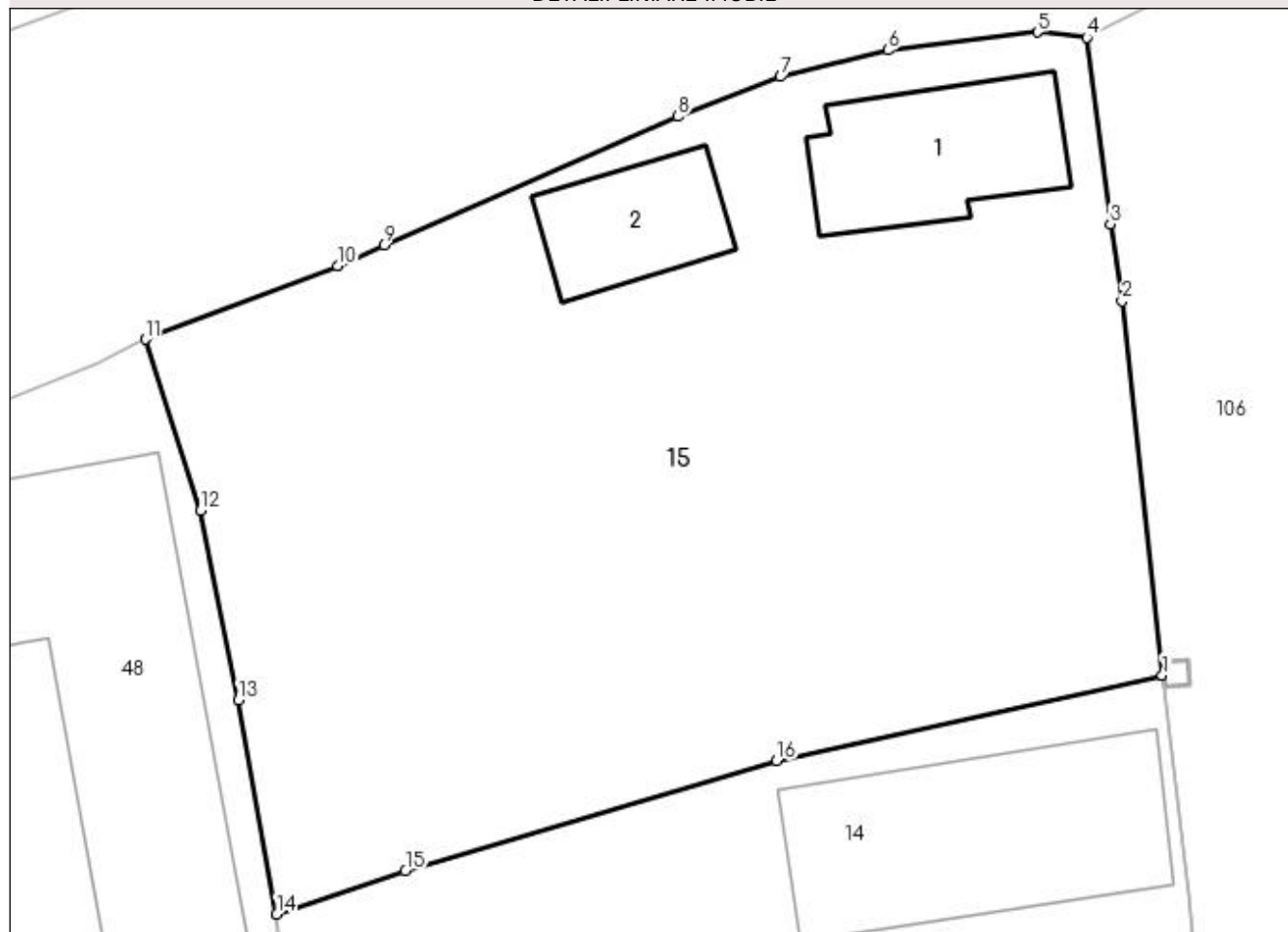
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	194	24	810	-	
2	arabil	DA	634	24	811	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.529,799 286.248,099	2	566.528,301 286.262,011	13.992
2	566.528,301 286.262,011	3	566.527,867 286.264,872	2.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.527,867 286.264,872	4	566.526,983 286.271,809	6.993
4	566.526,983 286.271,809	5	566.525,15 286.272,01	1.844
5	566.525,15 286.272,01	6	566.519,583 286.271,337	5.608
6	566.519,583 286.271,337	7	566.515,594 286.270,35	4.109
7	566.515,594 286.270,35	8	566.511,771 286.268,874	4.098
8	566.511,771 286.268,874	9	566.500,831 286.264,086	11.942
9	566.500,831 286.264,086	10	566.499,104 286.263,33	1.885
10	566.499,104 286.263,33	11	566.491,947 286.260,59	7.664
11	566.491,947 286.260,59	12	566.494,002 286.254,222	6.691
12	566.494,002 286.254,222	13	566.495,414 286.247,168	7.194
13	566.495,414 286.247,168	14	566.496,84 286.239,214	8.081
14	566.496,84 286.239,214	15	566.501,635 286.240,828	5.059
15	566.501,635 286.240,828	16	566.515,444 286.244,925	14.404
16	566.515,444 286.244,925	1	566.529,799 286.248,099	14.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32725	863	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32725-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	32725-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.3	32725-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67141 / 11/10/2019	
Act Notarial nr. 2011, din 10/10/2019 emis de RACOLTA GEORGIAN;	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SANDU IONUT PAUL	
2) SANDU CATELUTA, soti, comunitate legala de bunuri, nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

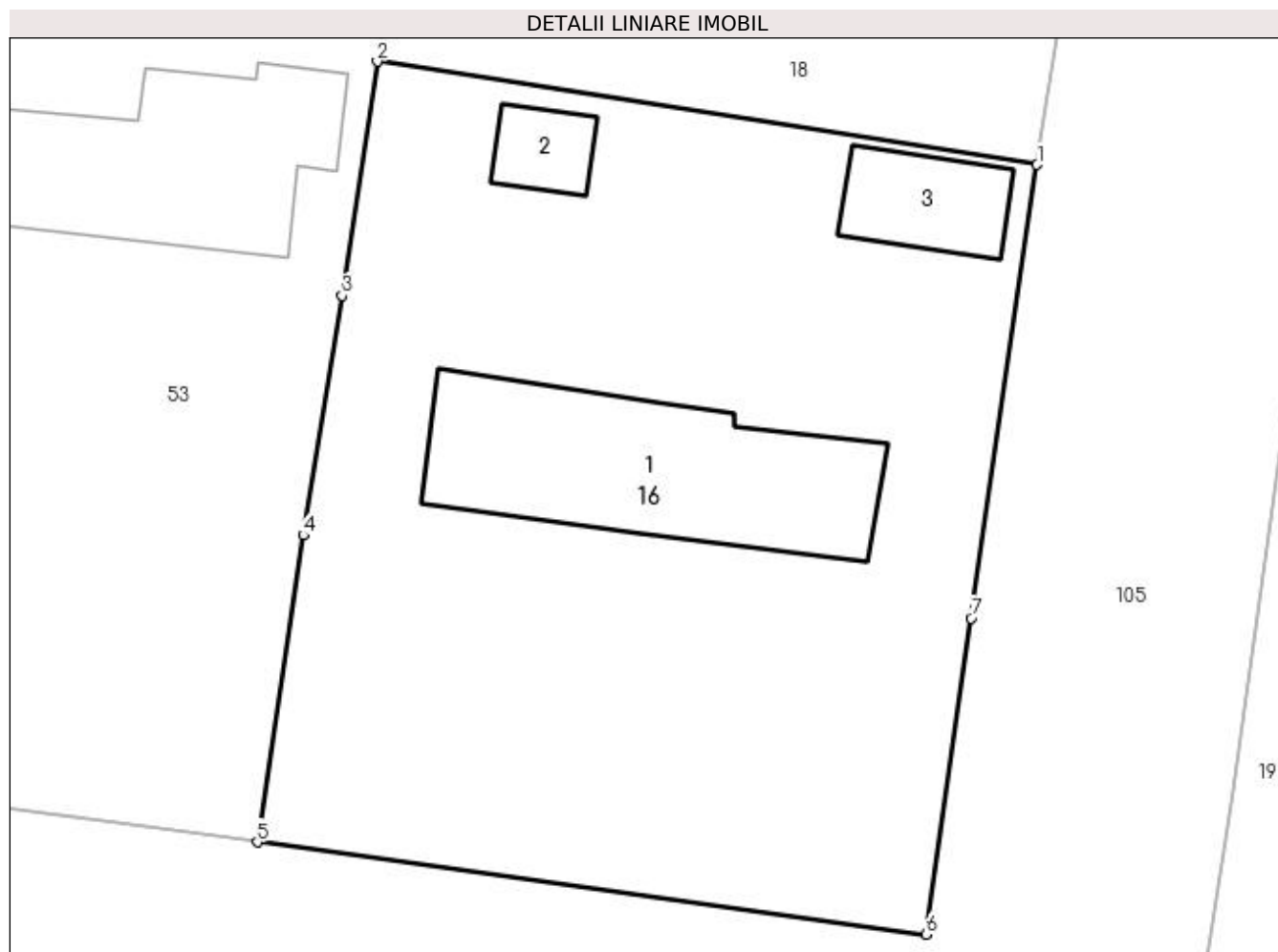
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
67141 / 11/10/2019	
Act Notarial nr. 2011, din 10/10/2019 emis de RACOLTA GEORGIAN;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SANDU STANCU	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32725	863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	515	18	-	-	Imprejmuit cu gard de lemn la strada si de plasa in rest
2	arabil	DA	348	18	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32725-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2	32725-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.3	32725-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.026,705 286.581,259	2	566.999,97 286.585,438	27.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.999,97 286.585,438	3	566.998,556 286.575,945	9.598
3	566.998,556 286.575,945	4	566.996,965 286.566,261	9.814
4	566.996,965 286.566,261	5	566.995,109 286.553,827	12.572
5	566.995,109 286.553,827	6	567.022,223 286.550,088	27.371
6	567.022,223 286.550,088	7	567.024,025 286.562,89	12.928
7	567.024,025 286.562,89	1	567.026,705 286.581,259	18.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 53, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.625	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 53, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28069, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICORESCU PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICORESCU PARASCHIVA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

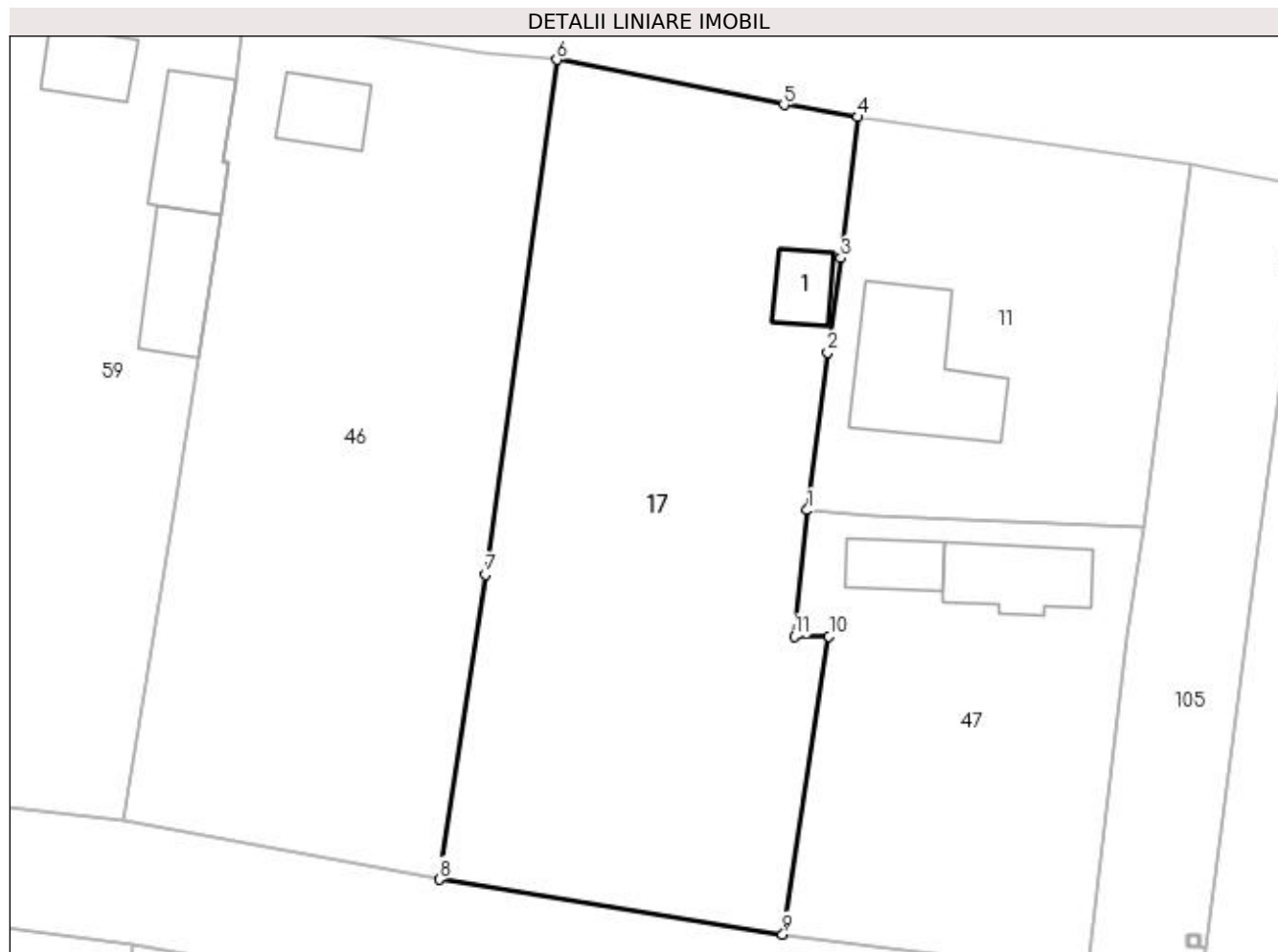
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	110	17	602	-	
2	arabil	DA	1.515	17	603	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.187,675 286.557,494	2	567.189,264 286.569,807	12.415
2	567.189,264 286.569,807	3	567.190,307 286.577,203	7.469
3	567.190,307 286.577,203	4	567.191,64 286.588,213	11.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.191,64 286.588,213	5	567.185,86 286.589,161	5.857
5	567.185,86 286.589,161	6	567.168,102 286.592,683	18.104
6	567.168,102 286.592,683	7	567.162,513 286.552,453	40.616
7	567.162,513 286.552,453	8	567.158,931 286.528,65	24.071
8	567.158,931 286.528,65	9	567.185,767 286.524,36	27.177
9	567.185,767 286.524,36	10	567.189,372 286.547,65	23.567
10	567.189,372 286.547,65	11	567.186,673 286.547,649	2.699
11	567.186,673 286.547,649	1	567.187,675 286.557,494	9.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 41, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32445	906	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32445-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 41, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; PARTER;FARA LIFET; FARA CERTIFICAT TERMIC
A1.2	32445-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 41, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; PARTER;FARA LIFET; FARA CERTIFICAT TERMIC
A1.3	32445-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 41, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; PARTER;FARA LIFET; FARA CERTIFICAT TERMIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31149 / 06/06/2018	
Act Notarial nr. 876, din 05/06/2018 emis de NP Ujeniuc Marinela;	
B3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICAN VIORICA, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

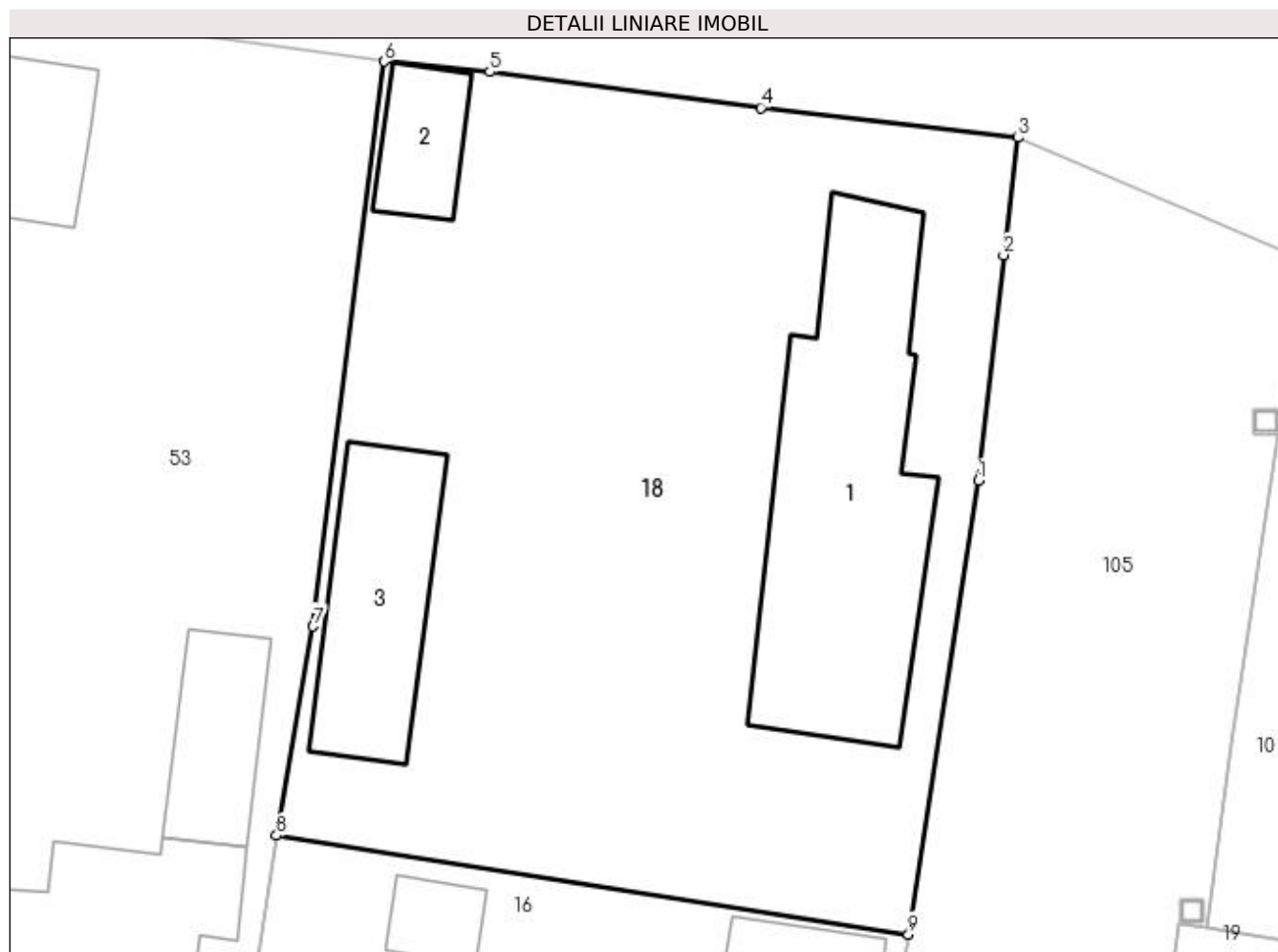
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32445	906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	765	18	617	-	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE; GARD LEMN+PLASA
2	arabil	DA	141	18	618	-	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE; GARD LEMN+PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32445-C1	construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:128 mp; PARTER;FARA LIFET; FARA CERTIFICAT TERMIC
A1.2	32445-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; PARTER;FARA LIFET; FARA CERTIFICAT TERMIC
A1.3	32445-C3	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; PARTER;FARA LIFET; FARA CERTIFICAT TERMIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.029,659 286.600,445	2	567.030,729 286.609,981	9.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.030,729 286.609,981	3	567.031,332 286.614,95	5.005
3	567.031,332 286.614,95	4	567.020,468 286.616,212	10.937
4	567.020,468 286.616,212	5	567.008,991 286.617,728	11.577
5	567.008,991 286.617,728	6	567.004,526 286.618,167	4.487
6	567.004,526 286.618,167	7	567.001,526 286.594,281	24.074
7	567.001,526 286.594,281	8	566.999,97 286.585,438	8.979
8	566.999,97 286.585,438	9	567.026,705 286.581,259	27.06
9	567.026,705 286.581,259	1	567.029,659 286.600,445	19.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31510	Din acte: 800 Masurata: 955	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31510-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA CONSTRUITA IN ANUL 1956

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56138 / 02/12/2013		
Act Administrativ nr. 5592, din 12/01/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; CM nr. 178/01-07-2013 emis de BNP ASOCIATI IRINA DANIILESCU SI ALEXANDRU SULEA; certificat fiscal nr 5721/25.11.2013 Primaria Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU MARIN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

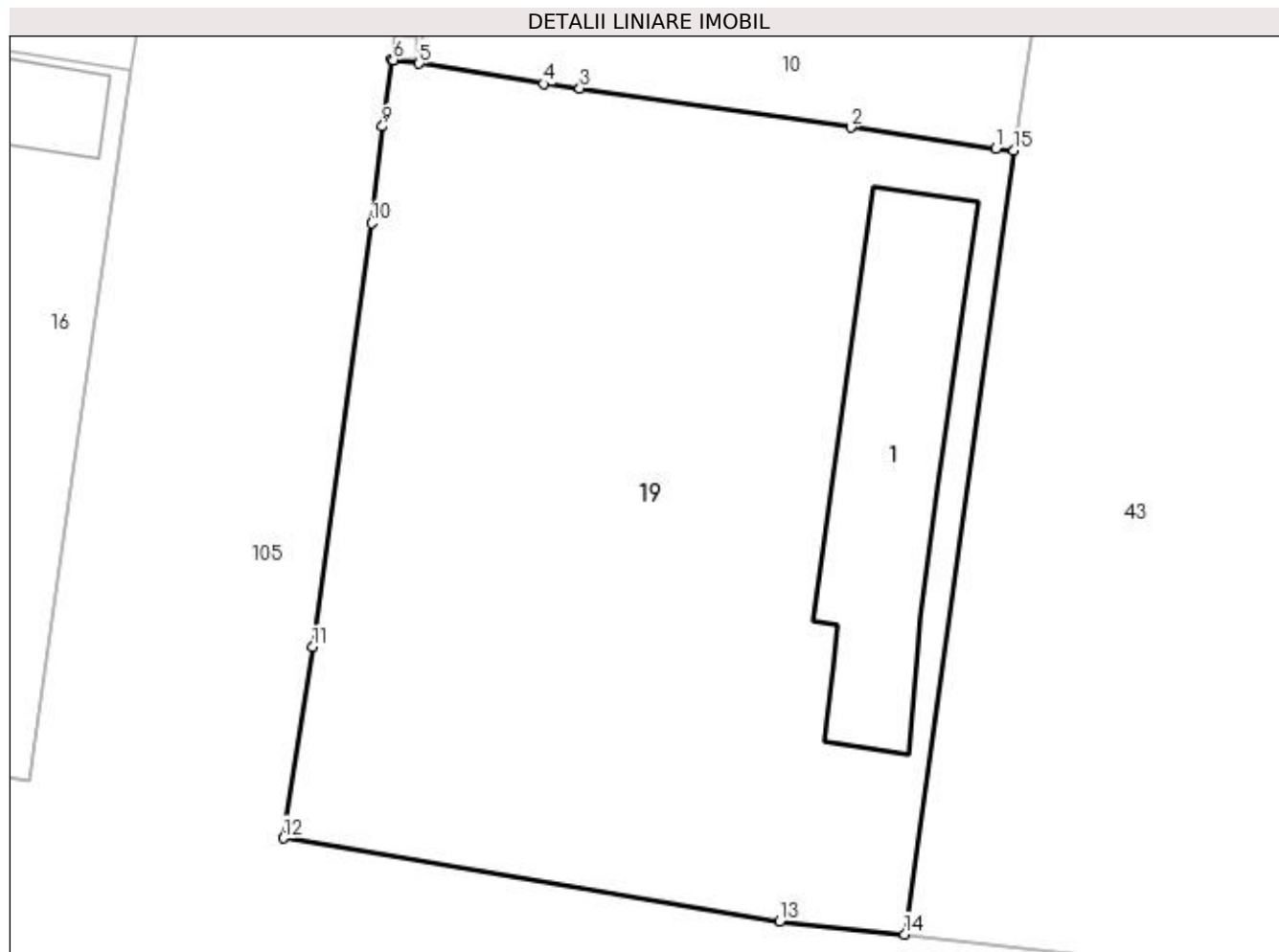
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31510	Din acte: 800 Masurata: 955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	955	17	613,614	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31510-C1	construcții de locuințe	Din acte: 100 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA CONSTRUITA IN ANUL 1956

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.064,644 286.577,81	2	567.058,264 286.578,736	6.447
2	567.058,264 286.578,736	3	567.046,375 286.580,446	12.011
3	567.046,375 286.580,446	4	567.044,782 286.580,639	1.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.044,782 286.580,639	5	567.039,324 286.581,539	5.532
5	567.039,324 286.581,539	6	567.038,185 286.581,693	1.149
6	567.038,185 286.581,693	7	567.038,18 286.581,693	0.005
7	567.038,18 286.581,693	8	567.038,109 286.581,703	0.072
8	567.038,109 286.581,703	9	567.037,719 286.578,773	2.956
9	567.037,719 286.578,773	10	567.037,232 286.574,534	4.267
10	567.037,232 286.574,534	11	567.034,649 286.555,929	18.783
11	567.034,649 286.555,929	12	567.033,36 286.547,54	8.487
12	567.033,36 286.547,54	13	567.055,149 286.543,885	22.093
13	567.055,149 286.543,885	14	567.060,64 286.543,32	5.52
14	567.060,64 286.543,32	15	567.065,431 286.577,714	34.726
15	567.065,431 286.577,714	1	567.064,644 286.577,81	0.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 944	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTAC MARIA	A1.1
Act Administrativ nr. 36850, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTAC MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

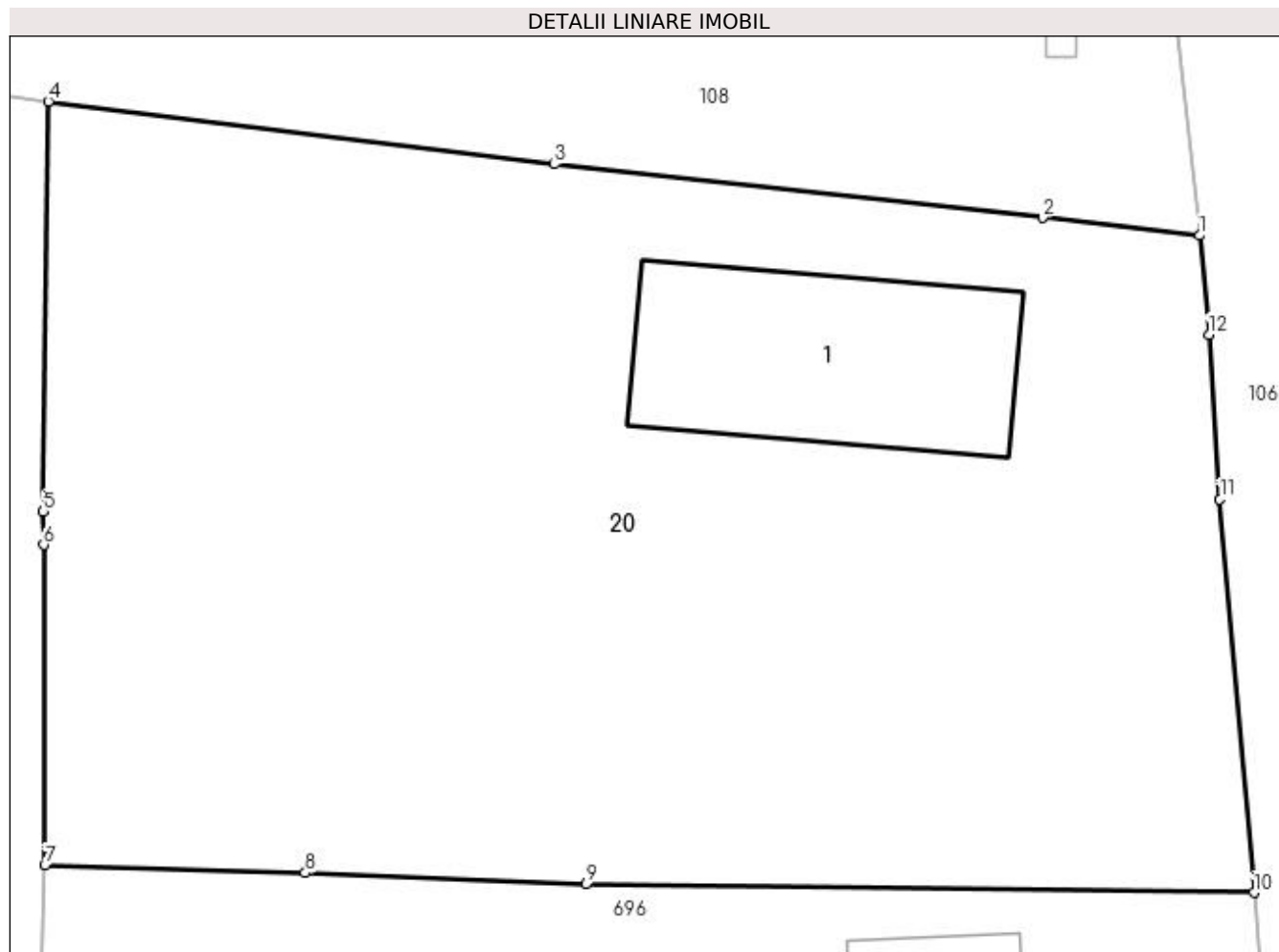
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	156	23	724/1	-	
2	arabil	DA	650	23	724/1	-	
3	curți constructii	DA	138	23	724/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.540,224 286.153,752	2	566.534,957 286.154,348	5.301
2	566.534,957 286.154,348	3	566.518,586 286.156,144	16.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.518,586 286.156,144	4	566.501,608 286.158,249	17.108
4	566.501,608 286.158,249	5	566.501,436 286.144,496	13.754
5	566.501,436 286.144,496	6	566.501,448 286.143,382	1.114
6	566.501,448 286.143,382	7	566.501,489 286.132,632	10.75
7	566.501,489 286.132,632	8	566.510,222 286.132,377	8.737
8	566.510,222 286.132,377	9	566.519,632 286.131,994	9.418
9	566.519,632 286.131,994	10	566.542,047 286.131,712	22.417
10	566.542,047 286.131,712	11	566.540,9 286.144,911	13.249
11	566.540,9 286.144,911	12	566.540,531 286.150,423	5.524
12	566.540,531 286.150,423	1	566.540,224 286.153,752	3.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:287/N
Nr. cadastral vechi:449

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32745	Din acte: 900 Masurata: 997	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	32745-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; LOCUINTA P+M-CARAMIDA; S.C.D.=214mp AN EDIFICARE :2009
A1.3	32745-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA-PARTER-CARAMIDA;S.C.D=54mp AN EDIFICARE:2009
A1.4	32745-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; PISCINA-BETON AN EDIFICARE:2009

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34232 / 09/07/2008	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1703, din 08/07/2008 emis de BNP ISPAS SI IONESCU;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU GEORGIAN 2) DUMITRU MIHAELA JENI, sotii;
35519 / 28/04/2022	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 2725, din 24/05/2022 emis de PRIMARIA IZVOARELE (; act notarial nr DECLARATIE NR 1027 din 06.05.2022, emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 2120 din 18.04.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE NR 190912 din 18.04.2022, emis de CLC CORNETU; act administrativ nr AC NR 1 din 02.02.2009, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEVERINTA NR 2724 din 24.05.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE);	
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - desfiintare constructie C1- Sc 104mp.
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU GEORGIAN 2) DUMITRU MIHAELA-JENI, sotii;
B4	Se noteaza documentatia de actualizare informatii tehnice, controlata, avizata si receptionata de Serviciul Cadastru- schimbare categorie de folosinta din arabil in curti constructii, a suprafetei de 602 mp.
B5	Se noteaza documentatia de actualizare informatii tehnice, controlata, avizata si receptionata de Serviciul Cadastru - modificare coordonate si suprafata
B6	Se noteaza adresa administrativa a imobilului : Str Principala, Nr. 3, sat Valea Bujorului, com. Izvoarele, Jud. Giurgiu
B7	Se noteaza documentatia de actualizare informatii tehnice, controlata, avizata si receptionata de Serviciul Cadastru - imprejmuire imobil.
66933 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. 1859, din 17/08/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;	
B8	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare. 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:16418094

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

C. Partea III. SARCINI

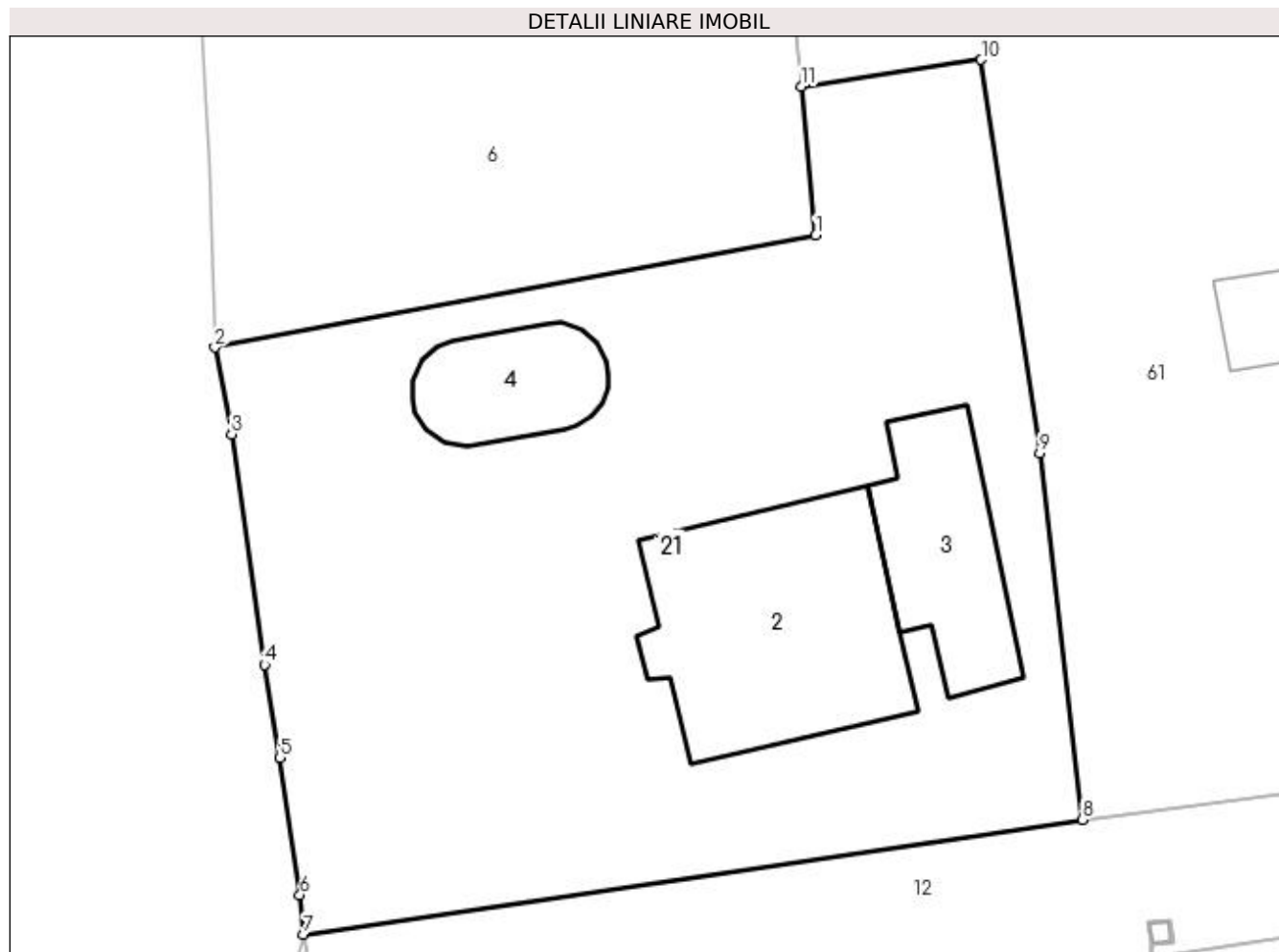
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
66933 / 18/08/2022	
Act Notarial nr. 1859, din 17/08/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:297500 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A. , CIF:16418094
	A1, A1.2, A1.3, A1.4
68385 / 23/08/2022	
Act Notarial nr. 48, din 23/08/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;	
C2	Se noteaza rectificarea contractului de vanzare cumparare aut. sub nr. 1859/17.08.2022 BIN Vlasceanu Ioana Liliana prin incheierea notariala de rectificare nr. 48/23.08.2022.
	A1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32745	Din acte: 900 Masurata: 997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	997	21	-	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD METAL+PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	32745-C2	construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:214 mp; LOCUINTA P+M-CARAMIDA; S.C.D.=214mp AN EDIFICARE :2009
A1.3	32745-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA-PARTER-CARAMIDA;S.C.D=54mp AN EDIFICARE:2009
A1.4	32745-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; PISCINA-BETON AN EDIFICARE:2009

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.563,282 286.322,152	2	566.536,723 286.317,204	27.016
2	566.536,723 286.317,204	3	566.537,457 286.313,361	3.912
3	566.537,457 286.313,361	4	566.538,906 286.303,182	10.282
4	566.538,906 286.303,182	5	566.539,601 286.299,068	4.172
5	566.539,601 286.299,068	6	566.540,475 286.292,993	6.138
6	566.540,475 286.292,993	7	566.540,642 286.291,261	1.74
7	566.540,642 286.291,261	8	566.575,059 286.296,333	34.789
8	566.575,059 286.296,333	9	566.573,171 286.312,528	16.305
9	566.573,171 286.312,528	10	566.570,593 286.329,912	17.574
10	566.570,593 286.329,912	11	566.562,638 286.328,741	8.041
11	566.562,638 286.328,741	1	566.563,282 286.322,152	6.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.044	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2796, din 15/09/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA RADU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA RADU	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

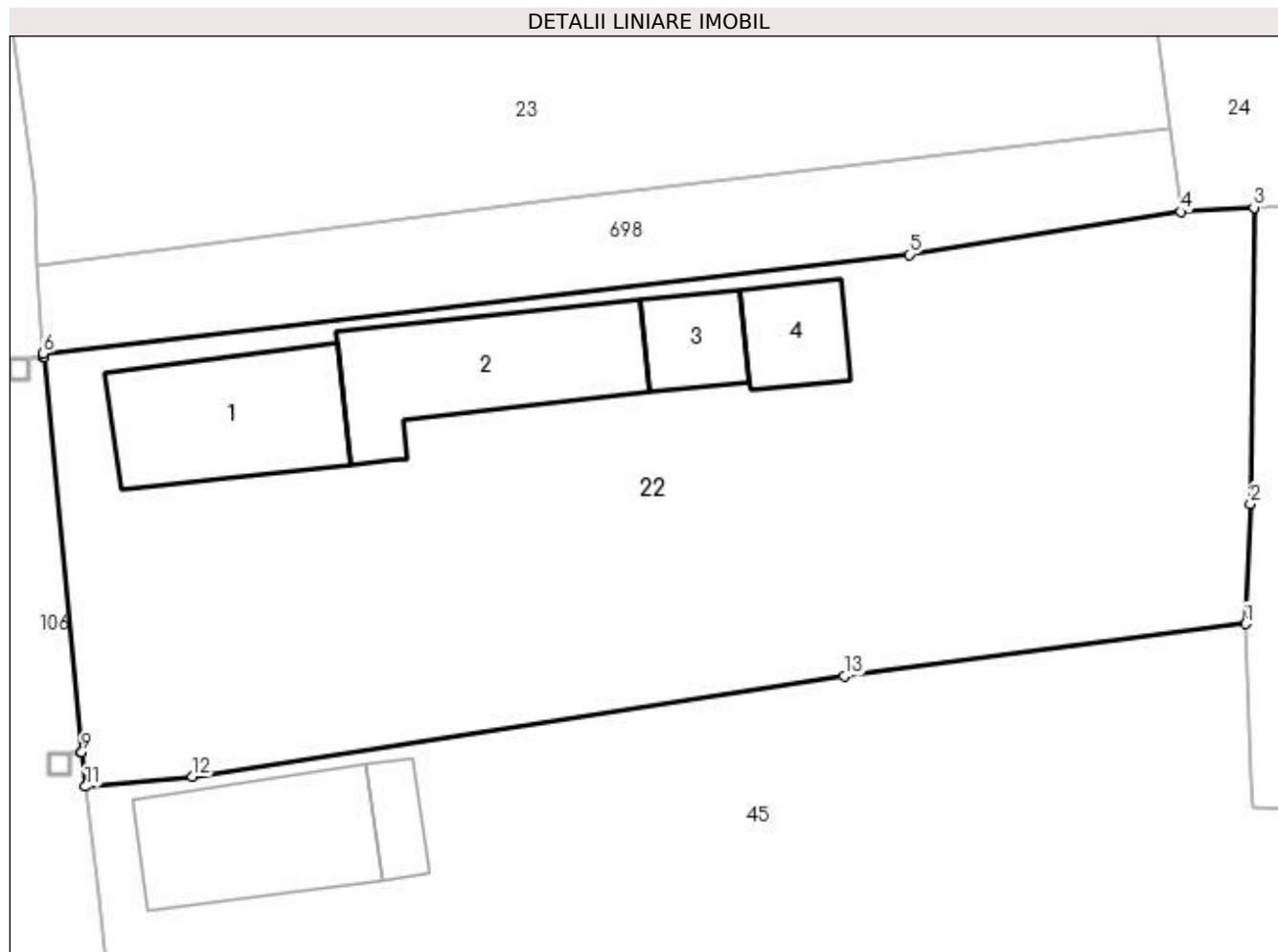
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	709	22	733	-	
2	arabil	DA	335	22	732	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.620,119 286.053,057	2	566.620,345 286.058,524	5.472
2	566.620,345 286.058,524	3	566.620,508 286.071,997	13.474
3	566.620,508 286.071,997	4	566.617,185 286.071,805	3.329
4	566.617,185 286.071,805	5	566.604,82 286.069,856	12.518
5	566.604,82 286.069,856	6	566.565,41 286.065,363	39.665
6	566.565,41 286.065,363	7	566.565,426 286.065,2	0.164
7	566.565,426 286.065,2	8	566.565,426 286.065,195	0.005
8	566.565,426 286.065,195	9	566.567,169 286.047,225	18.054
9	566.567,169 286.047,225	10	566.567,17 286.047,22	0.005
10	566.567,17 286.047,22	11	566.567,322 286.045,653	1.574
11	566.567,322 286.045,653	12	566.572,199 286.046,1	4.897
12	566.572,199 286.046,1	13	566.601,859 286.050,674	30.011
13	566.601,859 286.050,674	1	566.620,119 286.053,057	18.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32503	Din acte: 1.000 Masurata: 1.035	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32503-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55515 / 05/10/2018		
Act Notarial nr. 1946, din 04/10/2018 emis de PETRAS COZETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA LENUTA , casatorita cu; 2) NECULA IOAN , comunitate legala de bunuri;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

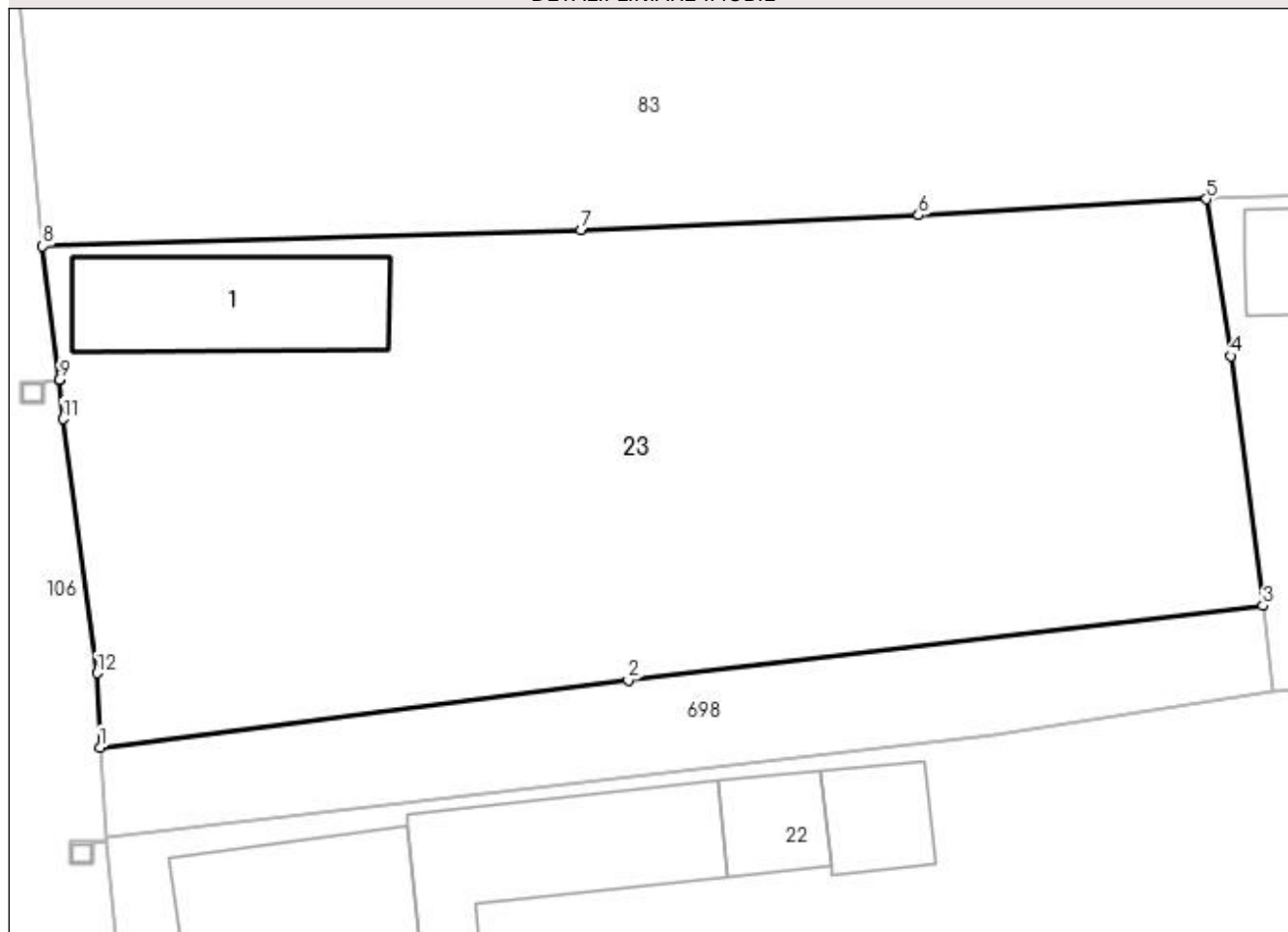
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32503	Din acte: 1.000 Masurata: 1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	22	726	-	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE
2	arabil	DA	535	22	725	-	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE CU GARD BETON+PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32503-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.565,124 286.069,331	2	566.588,553 286.072,313	23.618
2	566.588,553 286.072,313	3	566.616,69 286.075,607	28.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.616,69 286.075,607	4	566.615,259 286.086,672	11.157
4	566.615,259 286.086,672	5	566.614,19 286.093,619	7.029
5	566.614,19 286.093,619	6	566.601,439 286.092,899	12.771
6	566.601,439 286.092,899	7	566.586,45 286.092,232	15.004
7	566.586,45 286.092,232	8	566.562,591 286.091,527	23.869
8	566.562,591 286.091,527	9	566.563,323 286.085,622	5.95
9	566.563,323 286.085,622	10	566.563,323 286.085,617	0.005
10	566.563,323 286.085,617	11	566.563,506 286.083,881	1.746
11	566.563,506 286.083,881	12	566.564,999 286.072,62	11.36
12	566.564,999 286.072,62	1	566.565,124 286.069,331	3.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.127	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 77326, din 15/11/2000 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA MARIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA MARIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

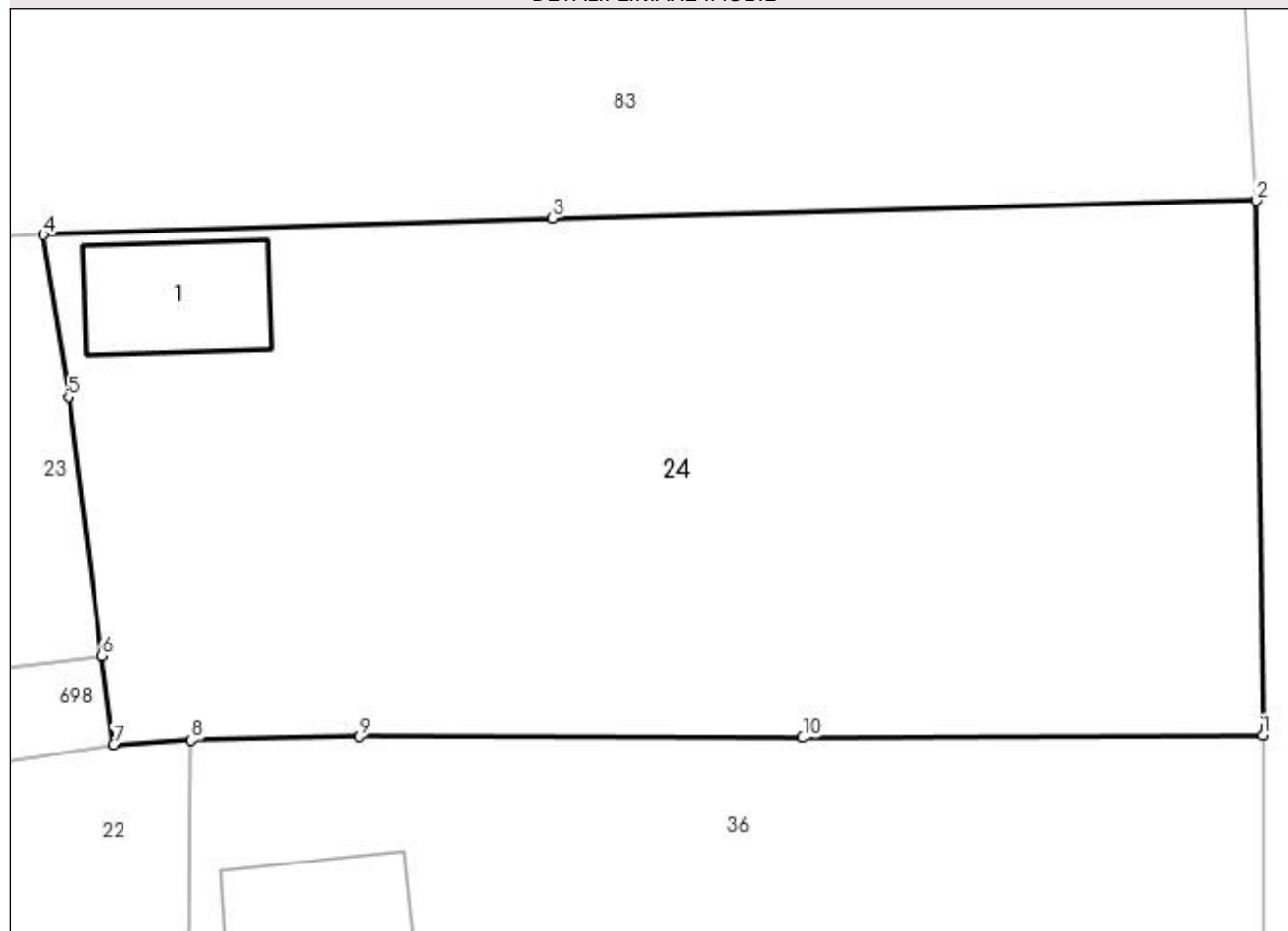
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	144	22	727	-	
2	arabil	DA	983	22	728	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.666,373 286.072,2	2	566.666,102 286.095,077	22.879
2	566.666,102 286.095,077	3	566.635,973 286.094,331	30.138
3	566.635,973 286.094,331	4	566.614,19 286.093,619	21.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.614,19 286.093,619	5	566.615,259 286.086,672	7.029
5	566.615,259 286.086,672	6	566.616,69 286.075,607	11.157
6	566.616,69 286.075,607	7	566.617,185 286.071,805	3.834
7	566.617,185 286.071,805	8	566.620,508 286.071,997	3.329
8	566.620,508 286.071,997	9	566.627,713 286.072,146	7.207
9	566.627,713 286.072,146	10	566.646,679 286.072,099	18.966
10	566.646,679 286.072,099	1	566.666,373 286.072,2	19.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 38, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.920	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 38, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 38, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5516, din 11/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ALEXANDRU	A1.1, A1.2

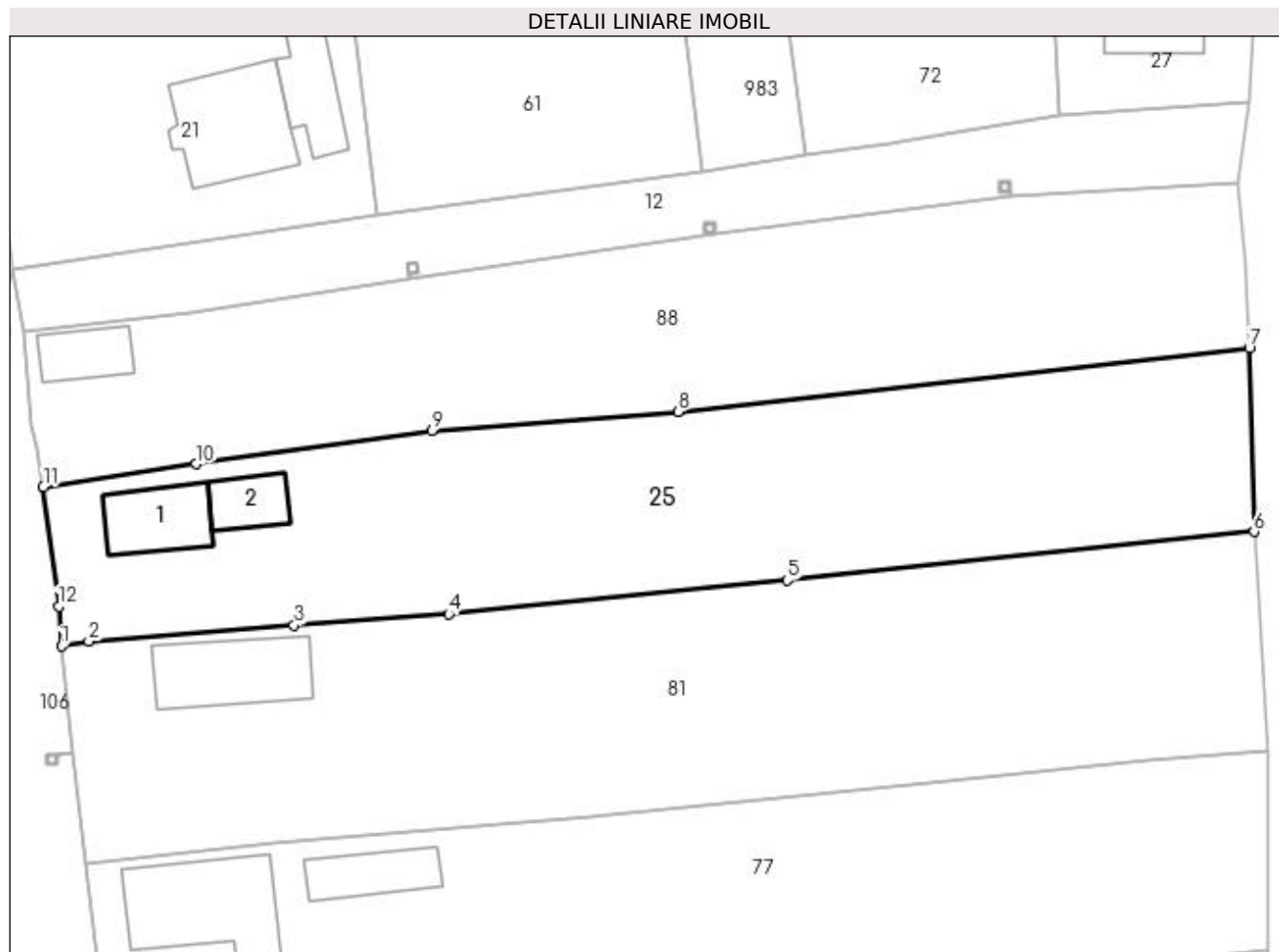
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	22	704	-	
2	arabil	DA	1.459	22	702, 703	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.545,247 286.255,568	2	566.547,858 286.256,038	2.653
2	566.547,858 286.256,038	3	566.567,271 286.257,554	19.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.567,271 286.257,554	4	566.581,915 286.258,599	14.681
4	566.581,915 286.258,599	5	566.613,974 286.261,798	32.218
5	566.613,974 286.261,798	6	566.658,151 286.266,384	44.414
6	566.658,151 286.266,384	7	566.657,698 286.283,781	17.403
7	566.657,698 286.283,781	8	566.603,609 286.277,76	54.423
8	566.603,609 286.277,76	9	566.580,327 286.275,94	23.353
9	566.580,327 286.275,94	10	566.558,019 286.272,799	22.528
10	566.558,019 286.272,799	11	566.543,536 286.270,65	14.642
11	566.543,536 286.270,65	12	566.545,014 286.259,339	11.407
12	566.545,014 286.259,339	1	566.545,247 286.255,568	3.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 42, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32431	Din acte: 1.000 Masurata: 1.768	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32431-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 42, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Chiosc cu camera de paza in suprafata desfasurata de 56 mp
A1.2	32431-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 42, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59534 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 1654, din 18/10/2018 emis de Ujeniuc Marinela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GINGA MARIANA, necasatorita;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GINGA MARIANA, necasatorita;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

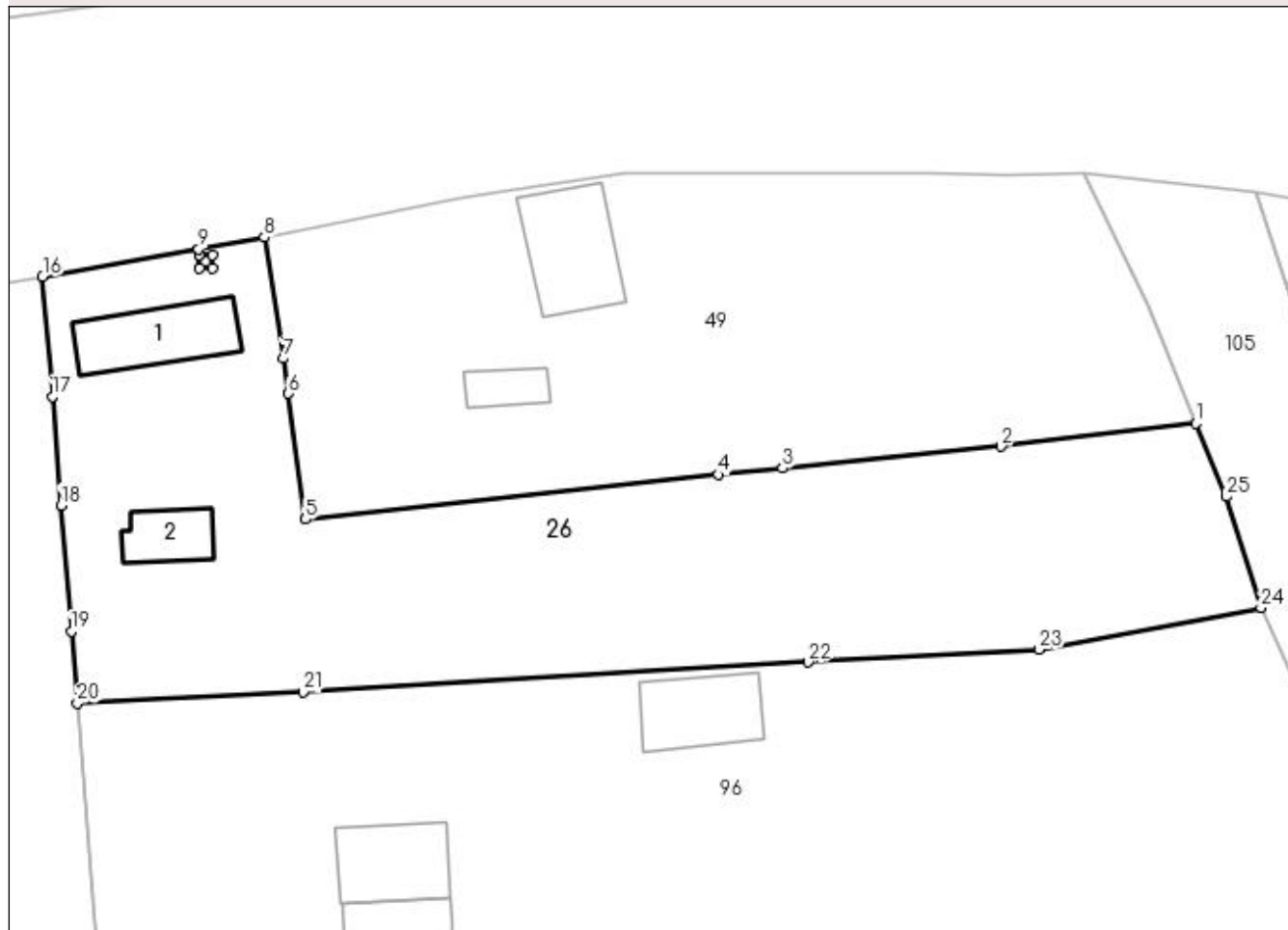
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
32431	Din acte: 1.000 Masurata: 1.768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	174	20	651	-	Terenul este parțial împrejmuit cu gard din plasa metalică
2	arabil	DA	1.505	20	652	-	
3	curți construcții	DA	89	20	651	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32431-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; Chiosc cu camera de paza în suprafața desfășurată de 56 mp
A1.2	32431-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.906,088 286.614,254	2	566.890,671 286.612,421	15.526
3	566.873,337 286.610,713	4	566.868,241 286.610,202	5.122
5	566.835,554 286.606,656	6	566.834,209 286.616,637	10.071
7	566.833,831 286.619,396	8	566.832,29 286.629,005	9.732
9	566.827,075 286.628,078	10	566.827,164 286.627,575	0.511
11	566.828,16 286.627,575	12	566.828,16 286.626,574	1.001
13	566.827,159 286.626,574	14	566.827,159 286.627,575	1.001
15	566.827,07 286.628,077	16	566.814,724 286.625,883	12.539
17	566.815,491 286.616,389	18	566.816,176 286.607,774	8.642
19	566.817,004 286.597,785	20	566.817,481 286.592,09	5.715
21	566.835,369 286.592,976	22	566.875,353 286.595,344	40.054
23	566.893,672 286.596,35	24	566.911,248 286.599,658	17.885
25	566.908,47 286.608,468	1	566.906,088 286.614,254	6.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.890,671 286.612,421	3	566.873,337 286.610,713	17.418
4	566.868,241 286.610,202	5	566.835,554 286.606,656	32.879
6	566.834,209 286.616,637	7	566.833,831 286.619,396	2.785
8	566.832,29 286.629,005	9	566.827,075 286.628,078	5.297
10	566.827,164 286.627,575	11	566.828,16 286.627,575	0.996
12	566.828,16 286.626,574	13	566.827,159 286.626,574	1.001
14	566.827,159 286.627,575	15	566.827,07 286.628,077	0.51
16	566.814,724 286.625,883	17	566.815,491 286.616,389	9.525
18	566.816,176 286.607,774	19	566.817,004 286.597,785	10.023
20	566.817,481 286.592,09	21	566.835,369 286.592,976	17.91
22	566.875,353 286.595,344	23	566.893,672 286.596,35	18.347
24	566.911,248 286.599,658	25	566.908,47 286.608,468	9.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30551	Din acte: 1.100 Masurata: 1.143	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30551-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49661 / 13/12/2011		
Act Notarial nr. 2642, din 12/12/2011 emis de BNP CIOBANU DINEL VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA VALENTIN DOREL , necasatorit;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA VALENTIN DOREL , necasatorit;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

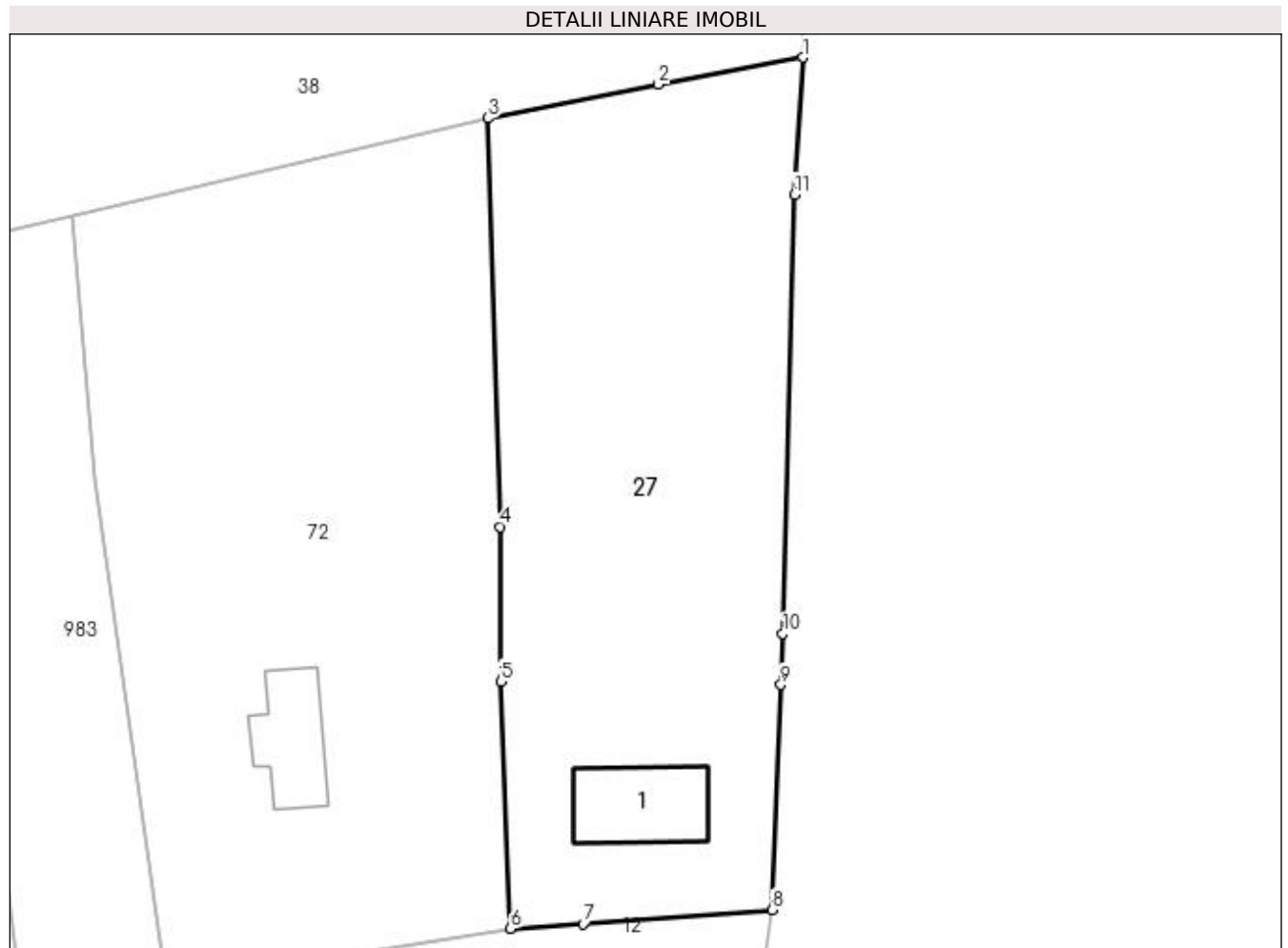
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30551	Din acte: 1.100 Masurata: 1.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	405	21	-	-	IMPREGMUIT
2	arabil	DA	738	21	696	-	IMPREGMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30551-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.659,89 286.365,967	2	566.649,899 286.364,112	10.162
2	566.649,899 286.364,112	3	566.638,11 286.361,764	12.021
3	566.638,11 286.361,764	4	566.638,967 286.333,529	28.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.638,967 286.333,529	5	566.639,003 286.322,837	10.692
5	566.639,003 286.322,837	6	566.639,662 286.305,756	17.094
6	566.639,662 286.305,756	7	566.644,685 286.306,084	5.034
7	566.644,685 286.306,084	8	566.657,765 286.307,036	13.115
8	566.657,765 286.307,036	9	566.658,362 286.322,597	15.572
9	566.658,362 286.322,597	10	566.658,497 286.326,15	3.556
10	566.658,497 286.326,15	11	566.659,296 286.356,498	30.359
11	566.659,296 286.356,498	1	566.659,89 286.365,967	9.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.040	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5515, din 07/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLAV RADU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLAV RADU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

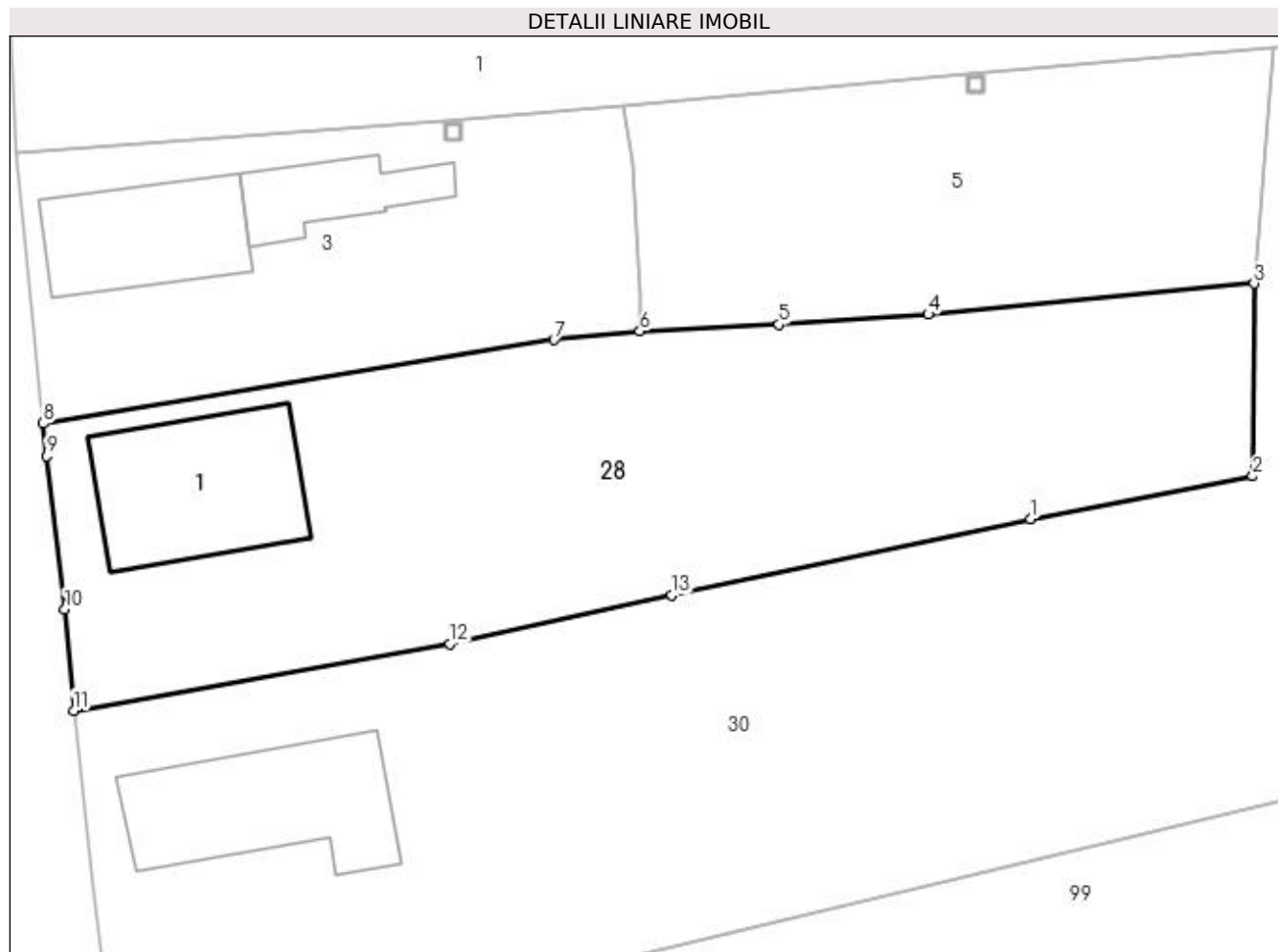
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.040	21	674,675	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.585,323 286.414,371	2	566.598,285 286.416,87	13.201
2	566.598,285 286.416,87	3	566.598,353 286.428,107	11.237
3	566.598,353 286.428,107	4	566.579,353 286.426,309	19.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.579,353 286.426,309	5	566.570,633 286.425,716	8.74
5	566.570,633 286.425,716	6	566.562,518 286.425,327	8.124
6	566.562,518 286.425,327	7	566.557,514 286.424,816	5.03
7	566.557,514 286.424,816	8	566.527,713 286.419,946	30.196
8	566.527,713 286.419,946	9	566.527,921 286.418,05	1.907
9	566.527,921 286.418,05	10	566.528,977 286.409,117	8.995
10	566.528,977 286.409,117	11	566.529,488 286.403,201	5.938
11	566.529,488 286.403,201	12	566.551,445 286.407,098	22.3
12	566.551,445 286.407,098	13	566.564,392 286.409,946	13.257
13	566.564,392 286.409,946	1	566.585,323 286.414,371	21.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58105, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

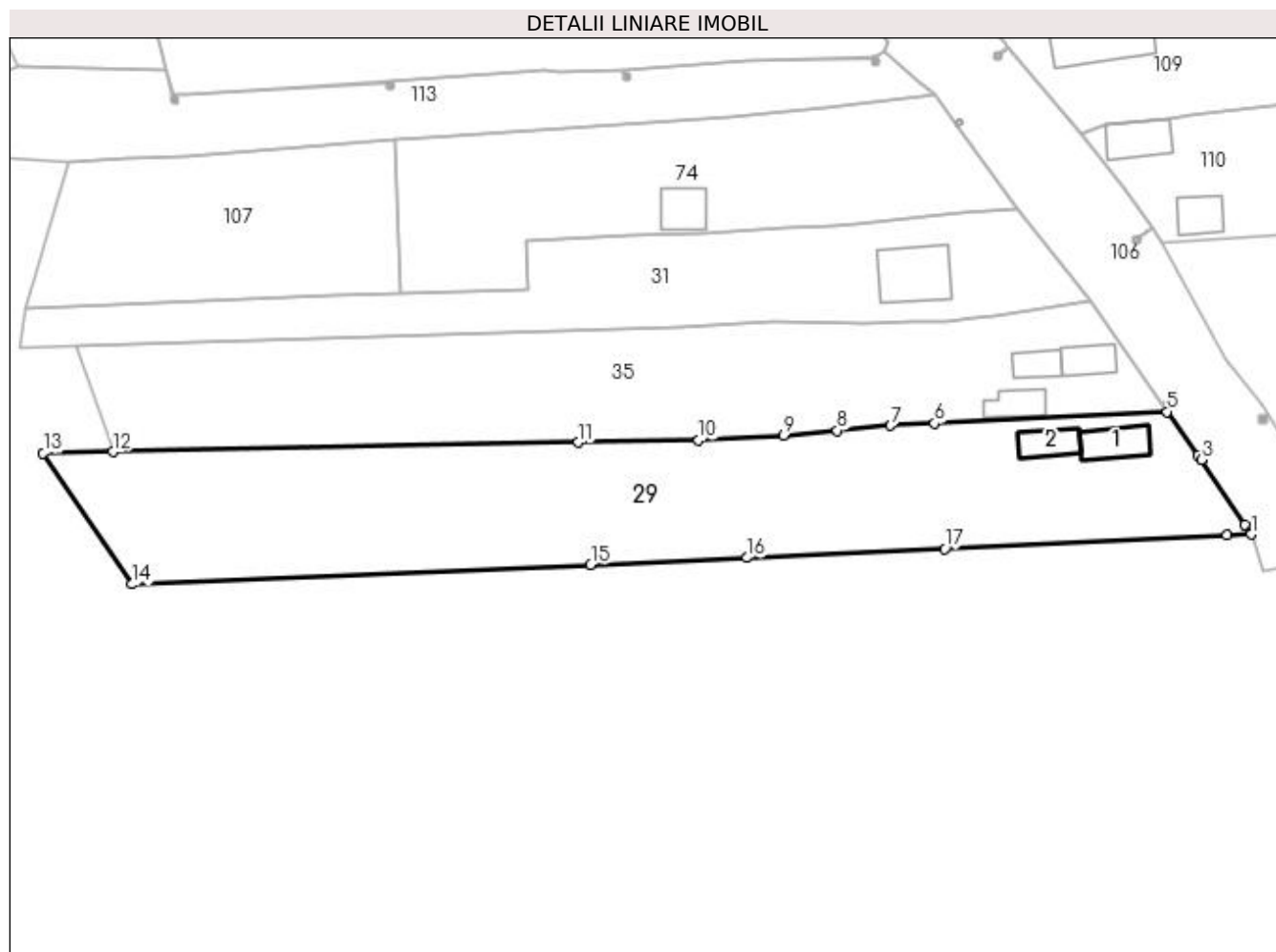
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	356	23	751	-	
2	arabil	DA	3.744	23	752, 753	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.667,459 285.823,512	2	566.666,442 285.825,116	1.899
2	566.666,442 285.825,116	3	566.658,97 285.836,212	13.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.658,97 285.836,212	4	566.658,418 285.837,03	0.987
4	566.658,418 285.837,03	5	566.653,158 285.844,409	9.062
5	566.653,158 285.844,409	6	566.613,489 285.842,397	39.72
6	566.613,489 285.842,397	7	566.606,005 285.842,025	7.493
7	566.606,005 285.842,025	8	566.596,888 285.841,198	9.154
8	566.596,888 285.841,198	9	566.587,813 285.840,375	9.112
9	566.587,813 285.840,375	10	566.573,269 285.839,537	14.568
10	566.573,269 285.839,537	11	566.552,736 285.839,144	20.537
11	566.552,736 285.839,144	12	566.473,407 285.837,577	79.344
12	566.473,407 285.837,577	13	566.461,5 285.837,342	11.909
13	566.461,5 285.837,342	14	566.476,706 285.814,999	27.027
14	566.476,706 285.814,999	15	566.554,863 285.818,331	78.228
15	566.554,863 285.818,331	16	566.581,56 285.819,515	26.723
16	566.581,56 285.819,515	17	566.615,24 285.821,047	33.715
17	566.615,24 285.821,047	18	566.663,349 285.823,357	48.164
18	566.663,349 285.823,357	1	566.667,459 285.823,512	4.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.770	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU EUGEN	A1.1
Act Administrativ nr. 116986, din 10/08/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU EUGEN	A1

C. Partea III. SARCINI .

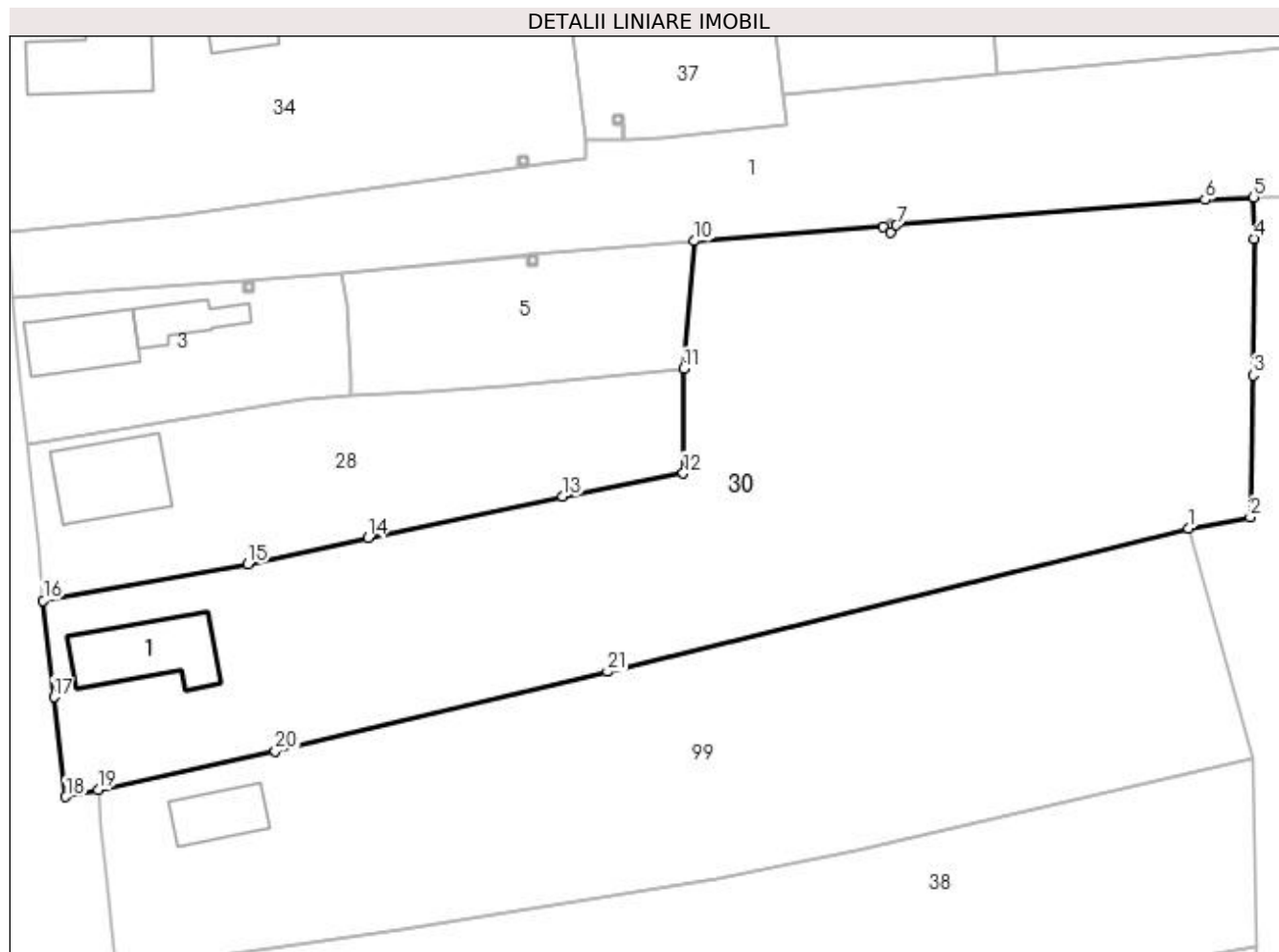
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	414	21	676	-	
2	arabil	DA	3.356	21	677, 678	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.652,599 286.410,94	2	566.659,234 286.412,156	6.746	2	566.659,234 286.412,156	3	566.659,537 286.427,384	15.231
3	566.659,537 286.427,384	4	566.659,623 286.442,084	14.7	4	566.659,623 286.442,084	5	566.659,601 286.446,535	4.451
5	566.659,601 286.446,535	6	566.654,353 286.446,269	5.255	6	566.654,353 286.446,269	7	566.621,203 286.443,514	33.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	566.621,203 286.443,514	8	566.620,556 286.442,75	1.001
9	566.619,793 286.443,397	10	566.599,452 286.441,817	20.402
11	566.598,353 286.428,107	12	566.598,285 286.416,87	11.237
13	566.585,323 286.414,371	14	566.564,392 286.409,946	21.394
15	566.551,445 286.407,098	16	566.529,488 286.403,201	22.3
17	566.530,623 286.392,824	18	566.531,914 286.382,096	10.805
19	566.535,416 286.382,852	20	566.554,454 286.386,983	19.481
21	566.590,133 286.395,556	1	566.652,599 286.410,94	64.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	566.620,556 286.442,75	9	566.619,793 286.443,397	1.0
10	566.599,452 286.441,817	11	566.598,353 286.428,107	13.754
12	566.598,285 286.416,87	13	566.585,323 286.414,371	13.201
14	566.564,392 286.409,946	15	566.551,445 286.407,098	13.257
16	566.529,488 286.403,201	17	566.530,623 286.392,824	10.439
18	566.531,914 286.382,096	19	566.535,416 286.382,852	3.583
20	566.554,454 286.386,983	21	566.590,133 286.395,556	36.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33734	Din acte: 2.500 Masurata: 2.100	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD LEMN+PLASA

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33734-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; LOCUINTA-P+M; S.C.D.=222mp AN EDIFICARE:2017

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70781 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 653, din 20/07/2023 emis de Mihalache Nicoleta Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCARIUC DANIEL, si; 2) PASCARIUC ECATERINA, soti, comunitate legala de bunuri;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

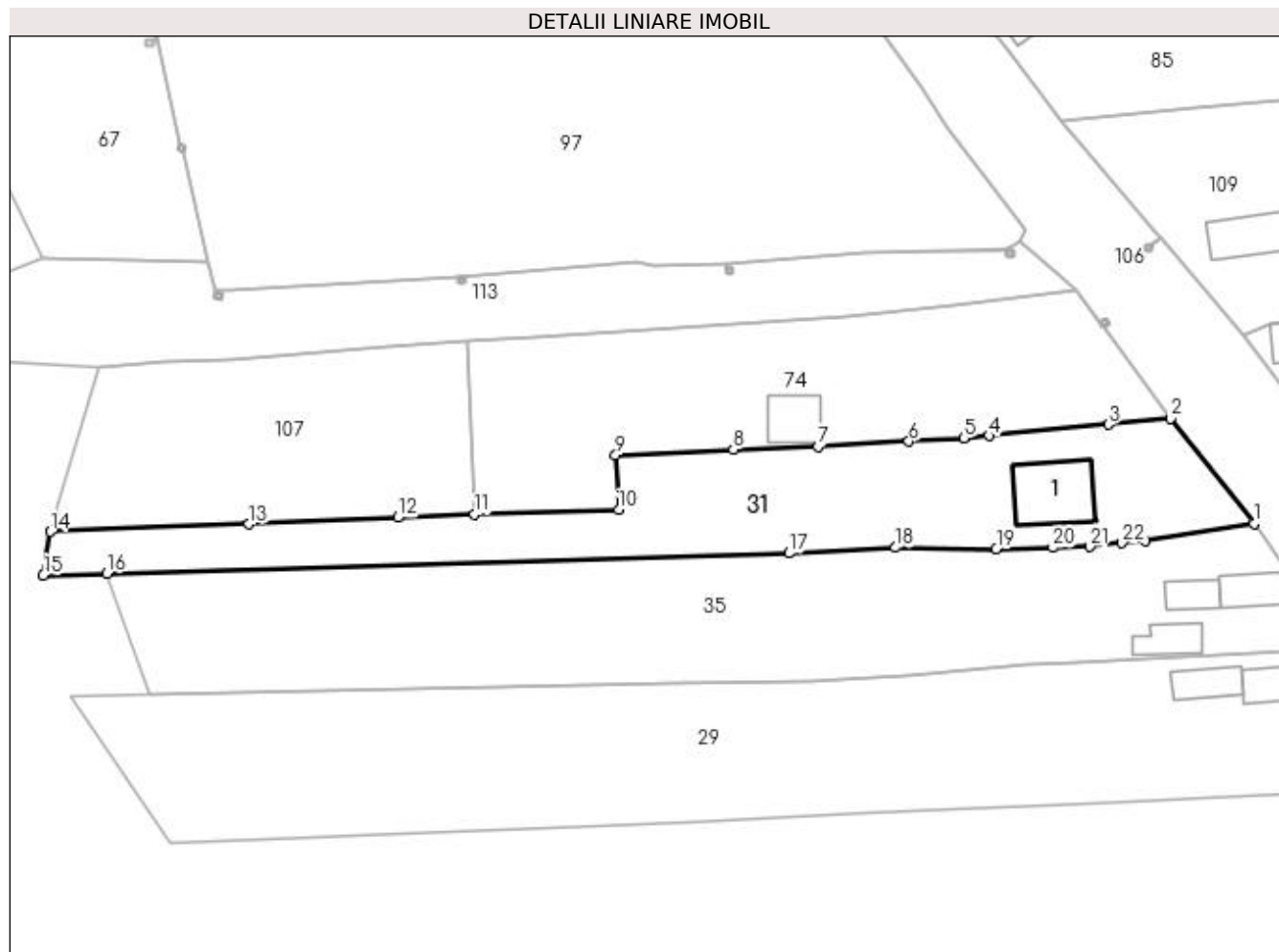
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
70781 / 25/07/2023		
Act Notarial nr. 653, din 20/07/2023 emis de Mihalache Nicoleta Gabriela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:41000 EURreprezentand rest de pret 1) RUBLEA SERBANA, si; 2) RUBLEA CONSTANTIN, soti;	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33734	Din acte: 2.500 Masurata: 2.100	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD LEMN+PLASA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	591	23	756	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD LEMN+PLASA
2	arabil	DA	1.509	23	757,757/1	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD LEMN+PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33734-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; LOCUINTA-P+M; S.C.D.=222mp AN EDIFICARE:2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.640,185 285.863,269	2	566.627,592 285.879,108	20.235	2	566.627,592 285.879,108	3	566.618,187 285.878,201	9.449
3	566.618,187 285.878,201	4	566.600,183 285.876,533	18.081	4	566.600,183 285.876,533	5	566.596,422 285.876,161	3.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	566.596,422 285.876,161	6	566.588,085 285.875,684	8.351
7	566.574,374 285.874,899	8	566.561,611 285.874,43	12.772
9	566.543,859 285.873,636	10	566.544,294 285.865,335	8.312
11	566.522,569 285.864,686	12	566.510,975 285.864,174	11.605
13	566.488,51 285.863,183	14	566.458,553 285.862,057	29.978
15	566.457,472 285.855,436	16	566.467,072 285.855,723	9.604
17	566.569,994 285.858,795	18	566.586,086 285.859,644	16.114
19	566.601,282 285.859,455	20	566.609,849 285.859,62	8.569
21	566.615,411 285.859,782	22	566.620,272 285.860,338	4.893
23	566.623,713 285.860,731	1	566.640,185 285.863,269	16.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	566.588,085 285.875,684	7	566.574,374 285.874,899	13.733
8	566.561,611 285.874,43	9	566.543,859 285.873,636	17.77
10	566.544,294 285.865,335	11	566.522,569 285.864,686	21.735
12	566.510,975 285.864,174	13	566.488,51 285.863,183	22.487
14	566.458,553 285.862,057	15	566.457,472 285.855,436	6.709
16	566.467,072 285.855,723	17	566.569,994 285.858,795	102.968
18	566.586,086 285.859,644	19	566.601,282 285.859,455	15.197
20	566.609,849 285.859,62	21	566.615,411 285.859,782	5.564
22	566.620,272 285.860,338	23	566.623,713 285.860,731	3.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.216	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRAISTARU ALEXANDRINA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 5599, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRAISTARU ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

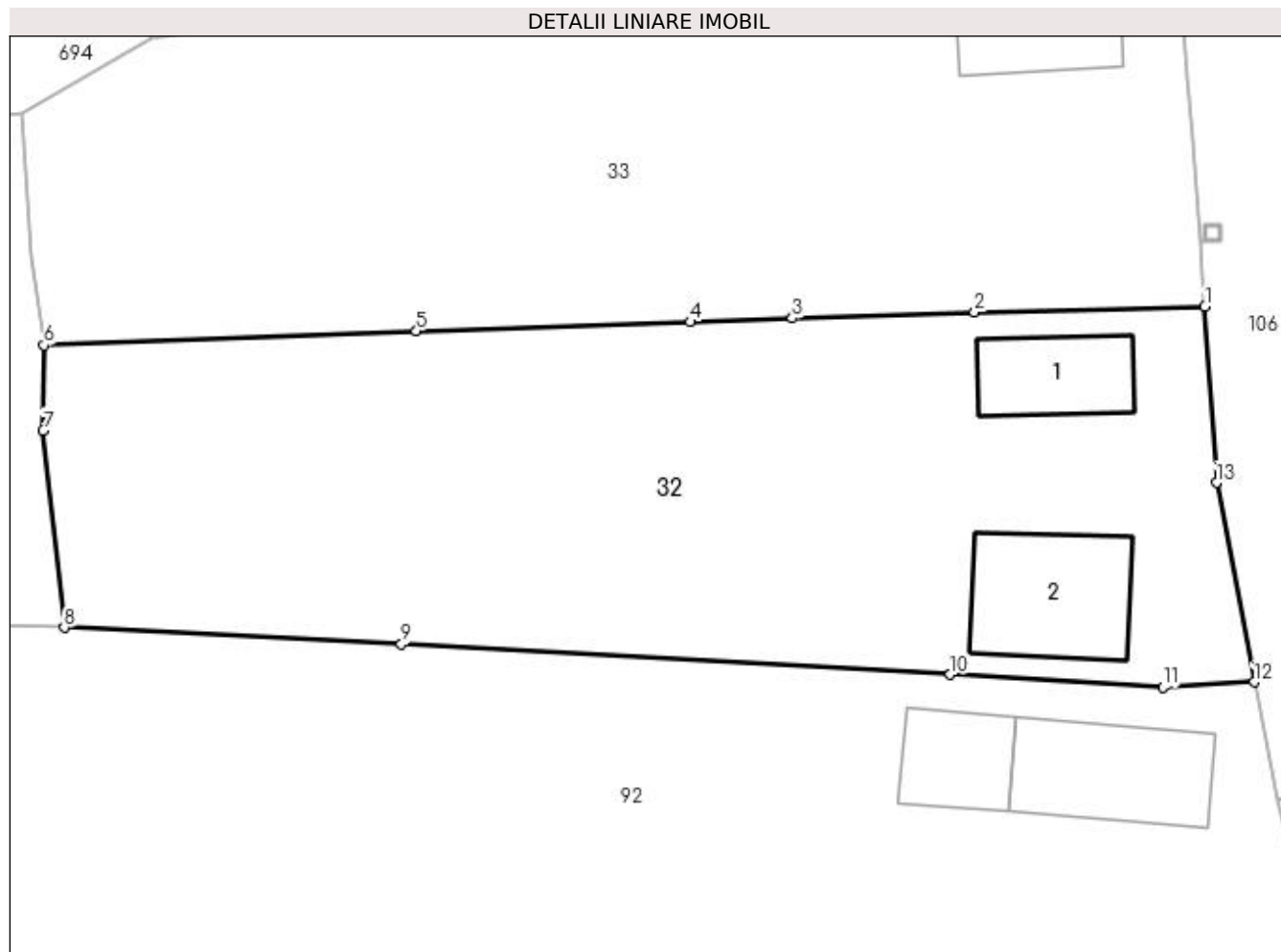
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	23	780	-	
2	arabil	DA	827	23	781	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.551,323 286.033,763	2	566.538,486 286.033,462	12.841
2	566.538,486 286.033,462	3	566.528,32 286.033,115	10.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.528,32 286.033,115	4	566.522,616 286.032,921	5.707
4	566.522,616 286.032,921	5	566.507,344 286.032,4	15.281
5	566.507,344 286.032,4	6	566.486,582 286.031,617	20.777
6	566.486,582 286.031,617	7	566.486,539 286.026,867	4.75
7	566.486,539 286.026,867	8	566.487,707 286.015,867	11.062
8	566.487,707 286.015,867	9	566.506,512 286.014,948	18.827
9	566.506,512 286.014,948	10	566.537,13 286.013,257	30.665
10	566.537,13 286.013,257	11	566.548,977 286.012,541	11.869
11	566.548,977 286.012,541	12	566.554,071 286.012,836	5.103
12	566.554,071 286.012,836	13	566.551,964 286.023,953	11.315
13	566.551,964 286.023,953	1	566.551,323 286.033,763	9.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36805, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRAISTARU PETRA
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRAISTARU PETRA

C. Partea III. SARCINI .

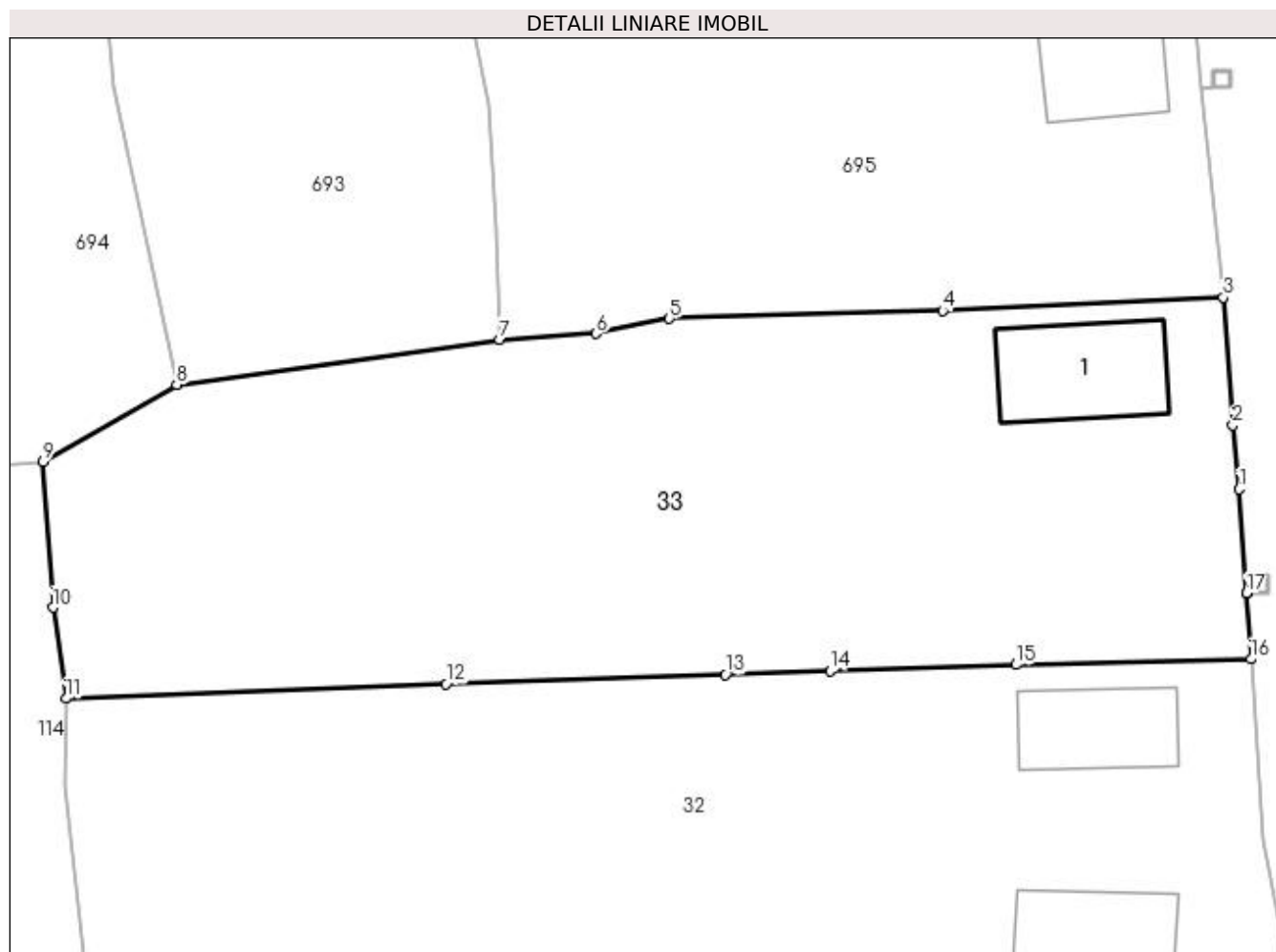
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	487	23	782	-	
2	arabil	DA	713	23	783	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.550,672 286.043,046	2	566.550,323 286.046,537	3.508
2	566.550,323 286.046,537	3	566.549,803 286.053,513	6.995
3	566.549,803 286.053,513	4	566.534,465 286.052,779	15.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.534,465 286.052,779	5	566.519,549 286.052,361	14.922
5	566.519,549 286.052,361	6	566.515,529 286.051,535	4.104
6	566.515,529 286.051,535	7	566.510,27 286.051,218	5.269
7	566.510,27 286.051,218	8	566.492,627 286.048,763	17.813
8	566.492,627 286.048,763	9	566.485,33 286.044,54	8.431
9	566.485,33 286.044,54	10	566.485,863 286.036,579	7.979
10	566.485,863 286.036,579	11	566.486,582 286.031,617	5.014
11	566.486,582 286.031,617	12	566.507,344 286.032,4	20.777
12	566.507,344 286.032,4	13	566.522,616 286.032,921	15.281
13	566.522,616 286.032,921	14	566.528,32 286.033,115	5.707
14	566.528,32 286.033,115	15	566.538,486 286.033,462	10.172
15	566.538,486 286.033,462	16	566.551,323 286.033,763	12.841
16	566.551,323 286.033,763	17	566.551,07 286.037,366	3.612
17	566.551,07 286.037,366	18	566.551,07 286.037,371	0.005
18	566.551,07 286.037,371	1	566.550,672 286.043,046	5.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.294	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5569, din 22/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

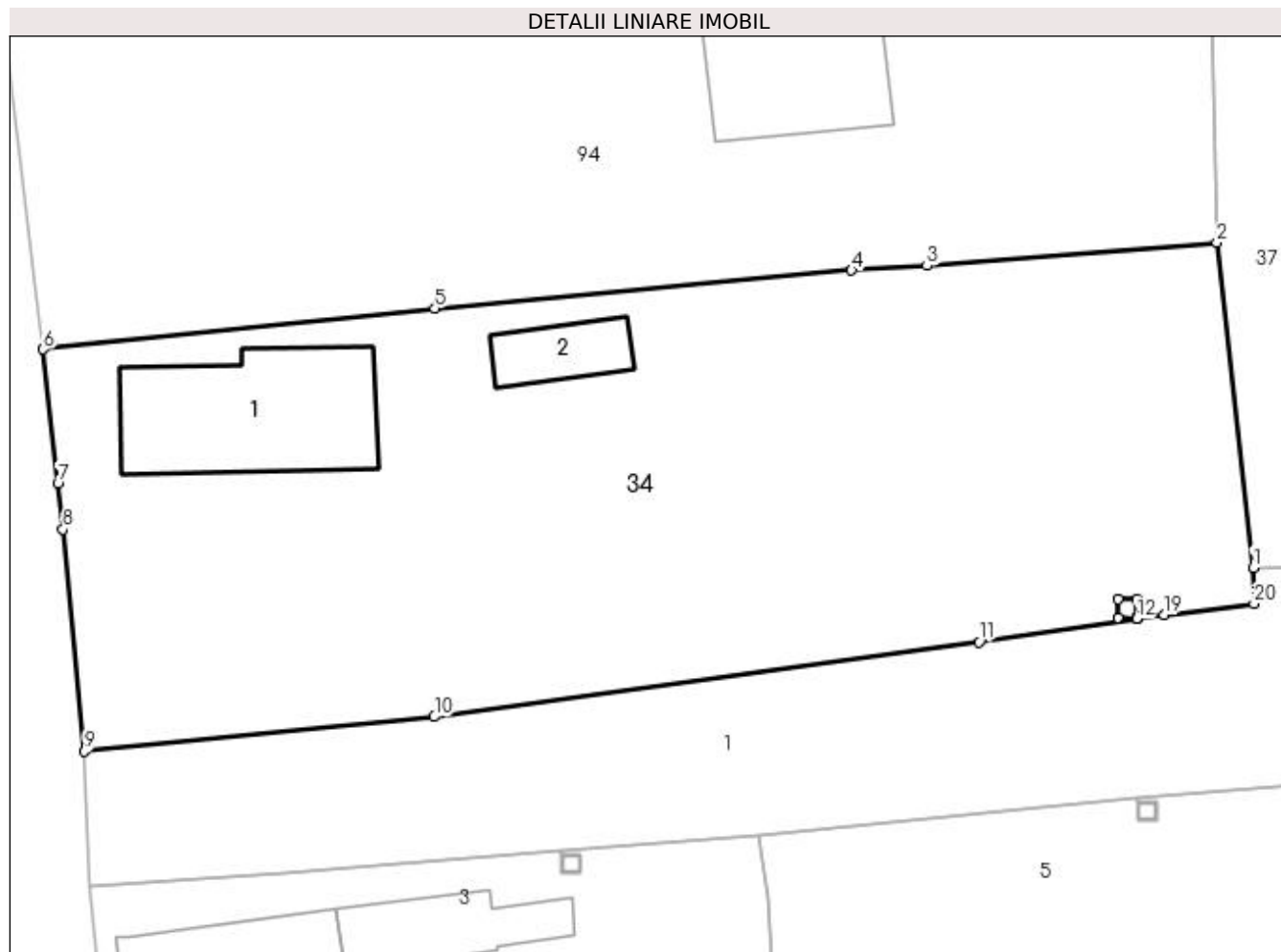
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	464	20	670	-	
2	arabil	DA	830	20	671	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.587,709 286.452,608	2	566.585,793 286.469,816	17.314
2	566.585,793 286.469,816	3	566.570,444 286.468,594	15.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.570,444 286.468,594	4	566.566,447 286.468,349	4.005
4	566.566,447 286.468,349	5	566.544,377 286.466,333	22.162
5	566.544,377 286.466,333	6	566.523,644 286.464,162	20.846
6	566.523,644 286.464,162	7	566.524,42 286.457,047	7.157
7	566.524,42 286.457,047	8	566.524,698 286.454,635	2.428
8	566.524,698 286.454,635	9	566.525,834 286.442,868	11.822
9	566.525,834 286.442,868	10	566.544,352 286.444,709	18.609
10	566.544,352 286.444,709	11	566.573,198 286.448,67	29.117
11	566.573,198 286.448,67	12	566.581,55 286.449,888	8.44
12	566.581,55 286.449,888	13	566.581,544 286.449,929	0.041
13	566.581,544 286.449,929	14	566.580,548 286.449,929	0.996
14	566.580,548 286.449,929	15	566.580,548 286.450,93	1.001
15	566.580,548 286.450,93	16	566.581,549 286.450,93	1.001
16	566.581,549 286.450,93	17	566.581,549 286.449,929	1.001
17	566.581,549 286.449,929	18	566.581,555 286.449,889	0.04
18	566.581,555 286.449,889	19	566.583,004 286.450,1	1.464
19	566.583,004 286.450,1	20	566.587,767 286.450,687	4.799
20	566.587,767 286.450,687	1	566.587,709 286.452,608	1.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5535, din 26/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ANTON	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU ANTON	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

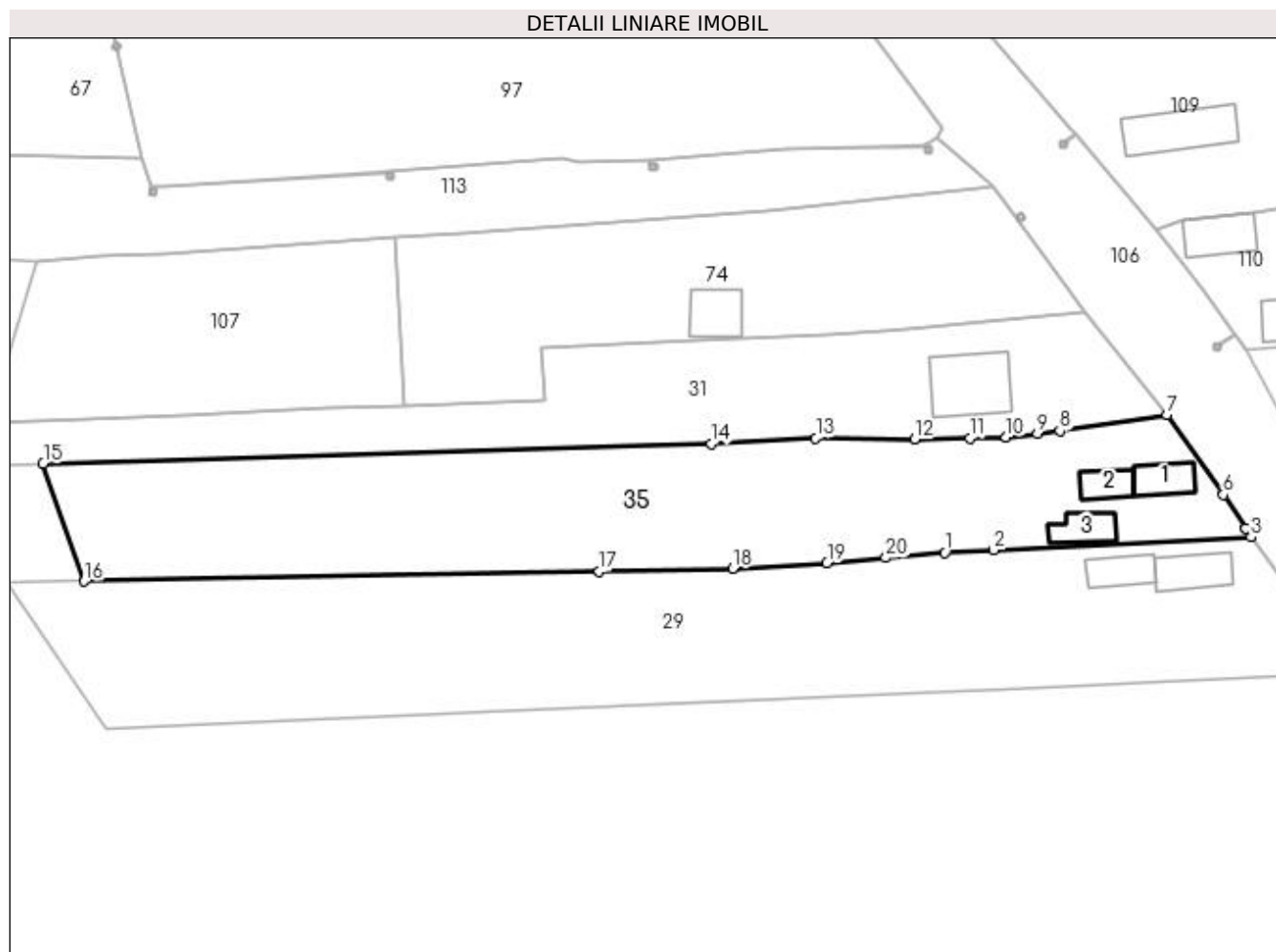
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	790	23	755	-	
2	arabil	DA	2.510	23	753, 754	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.606,005 285.842,025	2	566.613,489 285.842,397	7.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.613,489 285.842,397	3	566.653,158 285.844,409	39.72
3	566.653,158 285.844,409	4	566.652,317 285.845,69	1.532
4	566.652,317 285.845,69	5	566.652,315 285.845,694	0.004
5	566.652,315 285.845,694	6	566.648,87 285.850,943	6.279
6	566.648,87 285.850,943	7	566.640,185 285.863,269	15.078
7	566.640,185 285.863,269	8	566.623,713 285.860,731	16.666
8	566.623,713 285.860,731	9	566.620,272 285.860,338	3.463
9	566.620,272 285.860,338	10	566.615,411 285.859,782	4.893
10	566.615,411 285.859,782	11	566.609,849 285.859,62	5.564
11	566.609,849 285.859,62	12	566.601,282 285.859,455	8.569
12	566.601,282 285.859,455	13	566.586,086 285.859,644	15.197
13	566.586,086 285.859,644	14	566.569,994 285.858,795	16.114
14	566.569,994 285.858,795	15	566.467,072 285.855,723	102.968
15	566.467,072 285.855,723	16	566.473,407 285.837,577	19.22
16	566.473,407 285.837,577	17	566.552,736 285.839,144	79.344
17	566.552,736 285.839,144	18	566.573,269 285.839,537	20.537
18	566.573,269 285.839,537	19	566.587,813 285.840,375	14.568
19	566.587,813 285.840,375	20	566.596,888 285.841,198	9.112
20	566.596,888 285.841,198	1	566.606,005 285.842,025	9.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.316	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5544, din 27/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

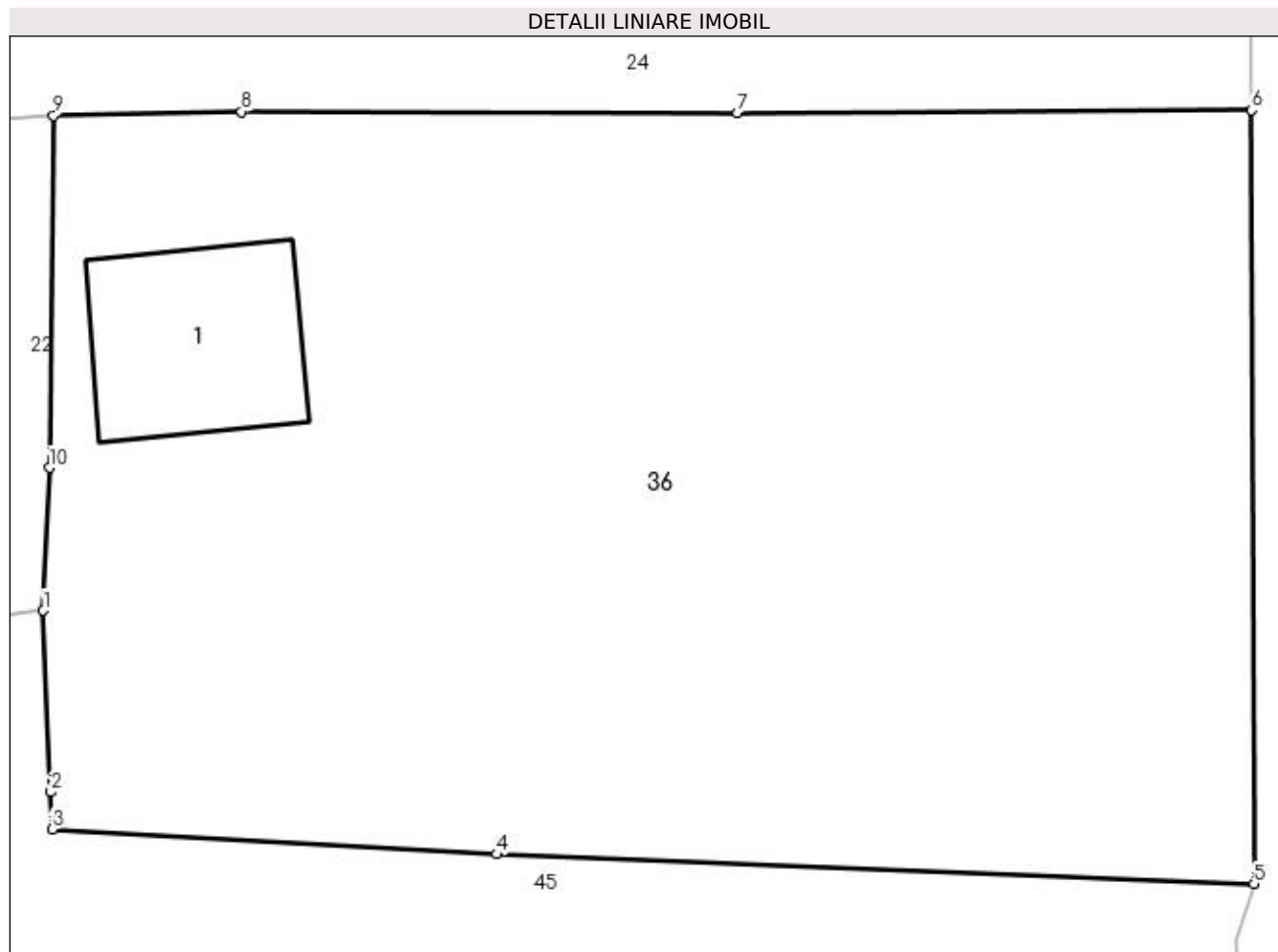
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	292	22	731	-	
2	arabil	DA	1.024	22	730	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.620,119 286.053,057	2	566.620,412 286.046,114	6.949
2	566.620,412 286.046,114	3	566.620,464 286.044,692	1.423
3	566.620,464 286.044,692	4	566.637,463 286.043,732	17.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.637,463 286.043,732	5	566.666,455 286.042,602	29.014
5	566.666,455 286.042,602	6	566.666,373 286.072,2	29.598
6	566.666,373 286.072,2	7	566.646,679 286.072,099	19.694
7	566.646,679 286.072,099	8	566.627,713 286.072,146	18.966
8	566.627,713 286.072,146	9	566.620,508 286.071,997	7.207
9	566.620,508 286.071,997	10	566.620,345 286.058,524	13.474
10	566.620,345 286.058,524	1	566.620,119 286.053,057	5.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30123	Din acte: 1.500 Masurata: 1.412	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30123-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; PARTER;FARA LIFT;FARA CERTIFICAT TERMIC ; CONSTRUCTIE DE TIP REZIDENTIAL PENTRU PERSOANE CU DEFICIENTE FIZICE SI ASOCIATE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5290 / 14/02/2011		
Act Notarial nr. 79, din 10/02/2011 emis de BNP DURBAC ELENA (; act administrativ nr 28663 din 09.06.2017, emis de OCPI GIURGIU;act administrativ nr 3794 din 15.06.2017, emis de PRIMARIA IZVOARELE; act administrativ nr 3770 din 14.06.2017, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 3810 din 16.06.2017, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30123 a imobilului cu numarul cadastral 30123/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30108 inscris in cartea funciara 30108;	A1
Act Administrativ nr. 26, din 30/11/2001 emis de COMUNA IZVOARELE (; Anexa nr 20 la HCL nr 23 din 2001);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE DOMENIUL PUBLIC, CIF:5182159	A1
31121 / 21/06/2017		
Act Administrativ nr. 3811, din 16/06/2017 emis de PRIMARIA IZVOARELE (; act administrativ nr 28663 din 09.06.2017, emis de OCPI GIURGIU;act administrativ nr 3794 din 15.06.2017, emis de PRIMARIA IZVOARELE; act administrativ nr 3770 din 14.06.2017, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr 3810 din 16.06.2017, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE DOMENIUL PUBLIC, CIF:5182159	A1.2
B4	Se noteaza adresa administrativa a imobilului : Str Principala , nr 17, sat Valea Bujorului, com Izvoarele , jud Giurgiu	A1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

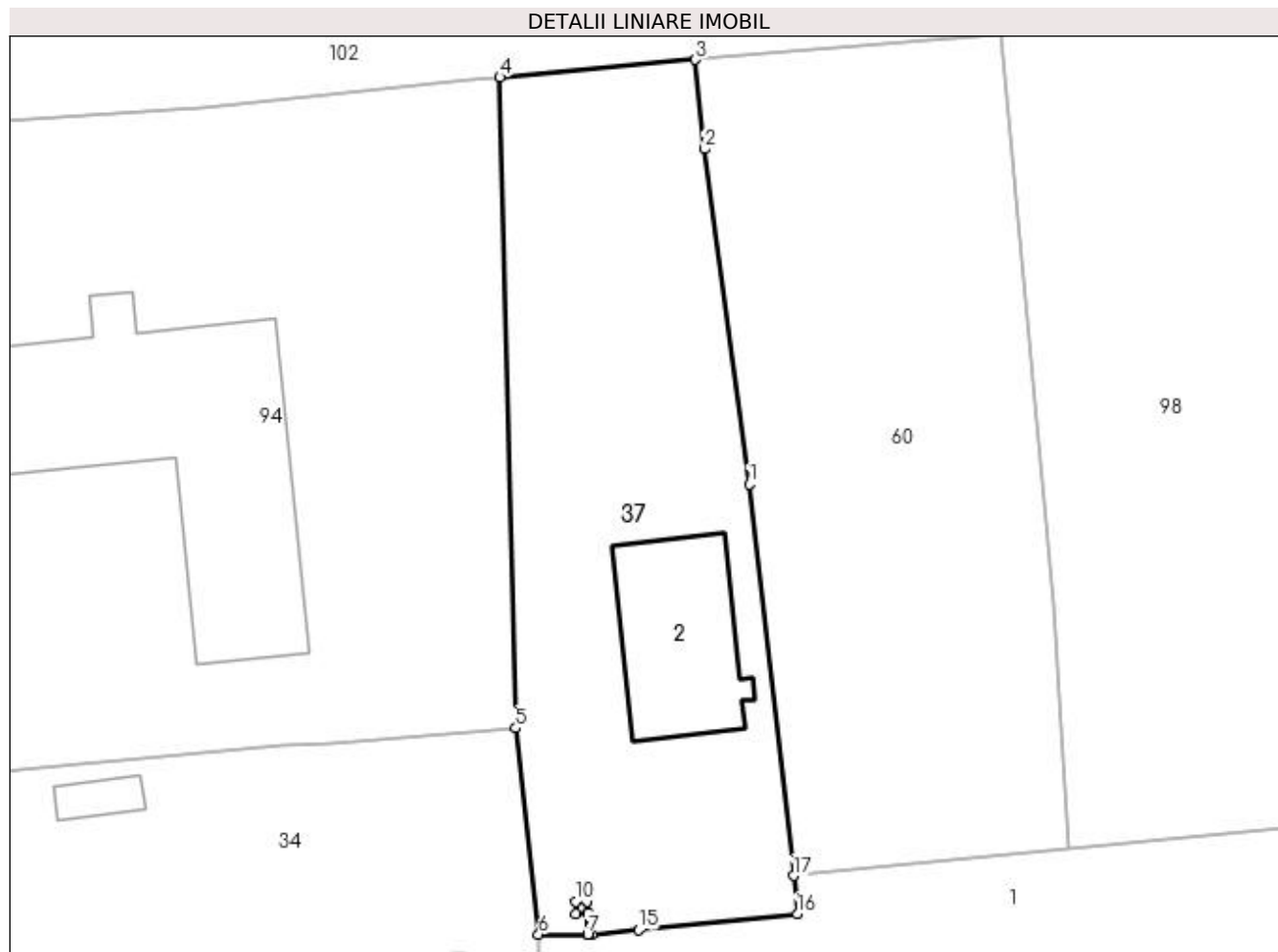
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30123	Din acte: 1.500 Masurata: 1.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.412	20	669	-	LOTUL NR.2

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30123-C2	construcții administrative și social culturale	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; PARTER;FARA LIFT;FARA CERTIFICAT TERMIC ; CONSTRUCTIE DE TIP REZIDENTIAL PENTRU PERSOANE CU DEFICIENTE FIZICE SI ASOCIATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.605,288 286.490,174	2	566.601,537 286.518,123	28.2
2	566.601,537 286.518,123	3	566.600,809 286.525,57	7.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.600,809 286.525,57	4	566.584,477 286.524,11	16.397
4	566.584,477 286.524,11	5	566.585,793 286.469,816	54.31
5	566.585,793 286.469,816	6	566.587,709 286.452,608	17.314
6	566.587,709 286.452,608	7	566.591,815 286.452,61	4.106
7	566.591,815 286.452,61	8	566.591,8 286.454,358	1.748
8	566.591,8 286.454,358	9	566.590,804 286.454,341	0.996
9	566.590,804 286.454,341	10	566.590,787 286.455,342	1.001
10	566.590,787 286.455,342	11	566.591,788 286.455,359	1.001
11	566.591,788 286.455,359	12	566.591,805 286.454,358	1.001
12	566.591,805 286.454,358	13	566.591,82 286.452,611	1.747
13	566.591,82 286.452,611	14	566.592,137 286.452,611	0.317
14	566.592,137 286.452,611	15	566.596,039 286.452,976	3.919
15	566.596,039 286.452,976	16	566.609,303 286.454,324	13.332
16	566.609,303 286.454,324	17	566.608,98 286.457,506	3.198
17	566.608,98 286.457,506	1	566.605,288 286.490,174	32.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.574	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN NICULAE	A1.1
Act Administrativ nr. 55459, din 23/09/1998 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN NICULAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

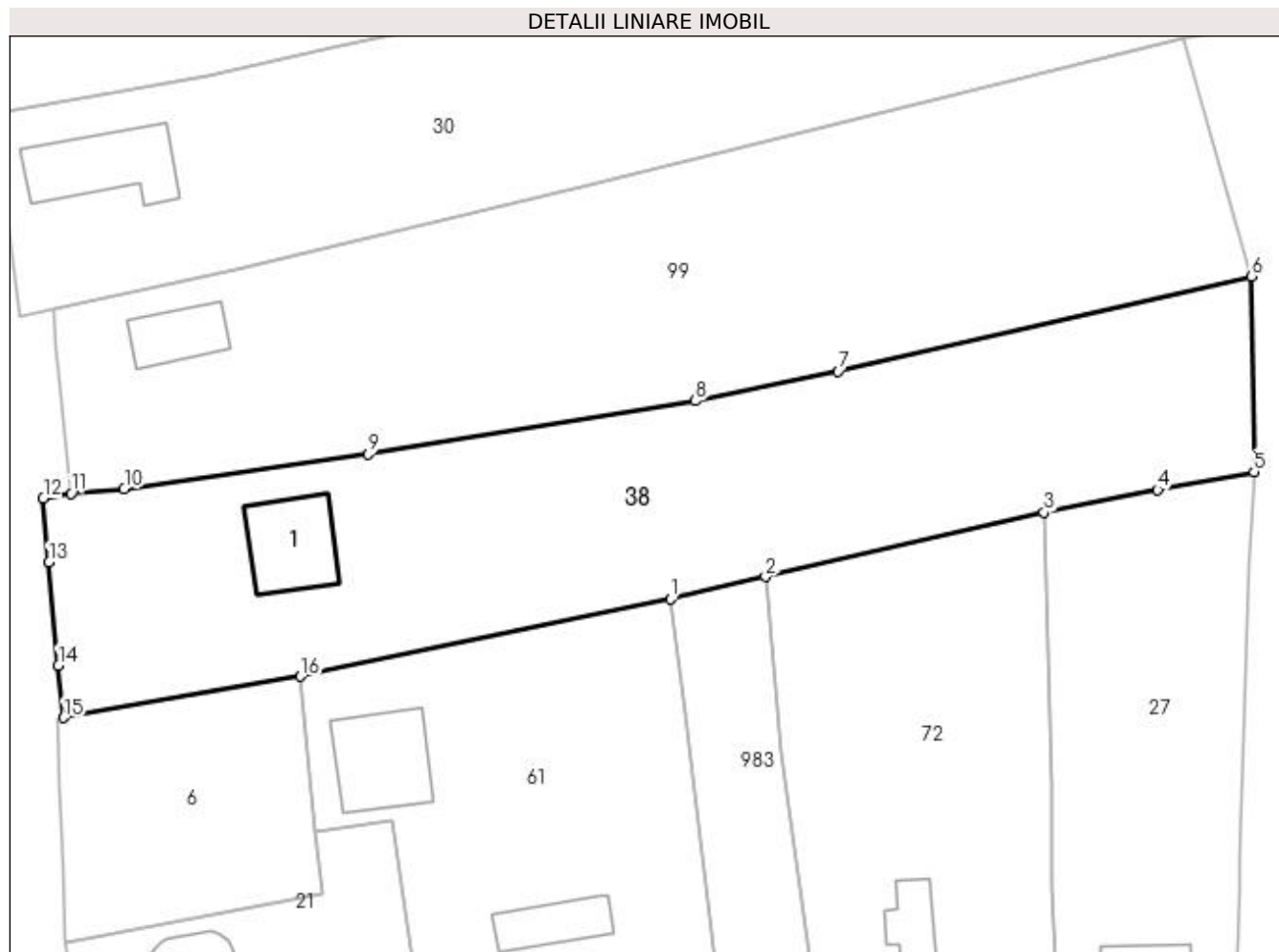
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	356	21	682	-	
2	faneata	DA	1.600	21	683	-	
3	vie	DA	618	21	683	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.599,423 286.352,788	2	566.609,271 286.355,079	10.111
2	566.609,271 286.355,079	3	566.638,11 286.361,764	29.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.638,11 286.361,764	4	566.649,899 286.364,112	12.021
4	566.649,899 286.364,112	5	566.659,89 286.365,967	10.162
5	566.659,89 286.365,967	6	566.659,594 286.386,247	20.282
6	566.659,594 286.386,247	7	566.616,784 286.376,37	43.935
7	566.616,784 286.376,37	8	566.601,988 286.373,304	15.11
8	566.601,988 286.373,304	9	566.568,062 286.367,805	34.369
9	566.568,062 286.367,805	10	566.542,774 286.364,191	25.545
10	566.542,774 286.364,191	11	566.537,278 286.363,724	5.516
11	566.537,278 286.363,724	12	566.534,382 286.363,219	2.94
12	566.534,382 286.363,219	13	566.534,978 286.356,582	6.664
13	566.534,978 286.356,582	14	566.535,948 286.345,899	10.727
14	566.535,948 286.345,899	15	566.536,504 286.340,465	5.462
15	566.536,504 286.340,465	16	566.561,067 286.344,762	24.936
16	566.561,067 286.344,762	1	566.599,423 286.352,788	39.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33403	Din acte: 1.400 Masurata: 1.468	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33403-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA
A1.2	33403-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3	33403-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	33403-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91004 / 27/10/2021		
Act Administrativ nr. TP NR 10313, din 03/02/1993 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. GIURGIU (; act administrativ nr ADEVERINTA NR 5237 din 15.09.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act notarial nr CM NR 774 din 06.10.1988, emis de NOTARIATUL DE STAT GIURGIU;act notarial nr CM NR 1276 din 07.11.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr DOSAR NR 4201/1990 SC 1252 din 06.06.1991, emis de JUDECATORIA TULCEA;act notarial nr CM NR 8 din 28.04.2009, emis de BNP ASOCIATI DURNESCU MIHAELA GABRIELA SI POLIHOVICI DANIELA;act notarial nr DECLARATIE NR 428 din 31.03.2009, emis de BNP ASOCIATI DURNESCU MIHAELA GABRIELA SI POLIHOVICI DANIELA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 5201 din 14.10.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBANOIU ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

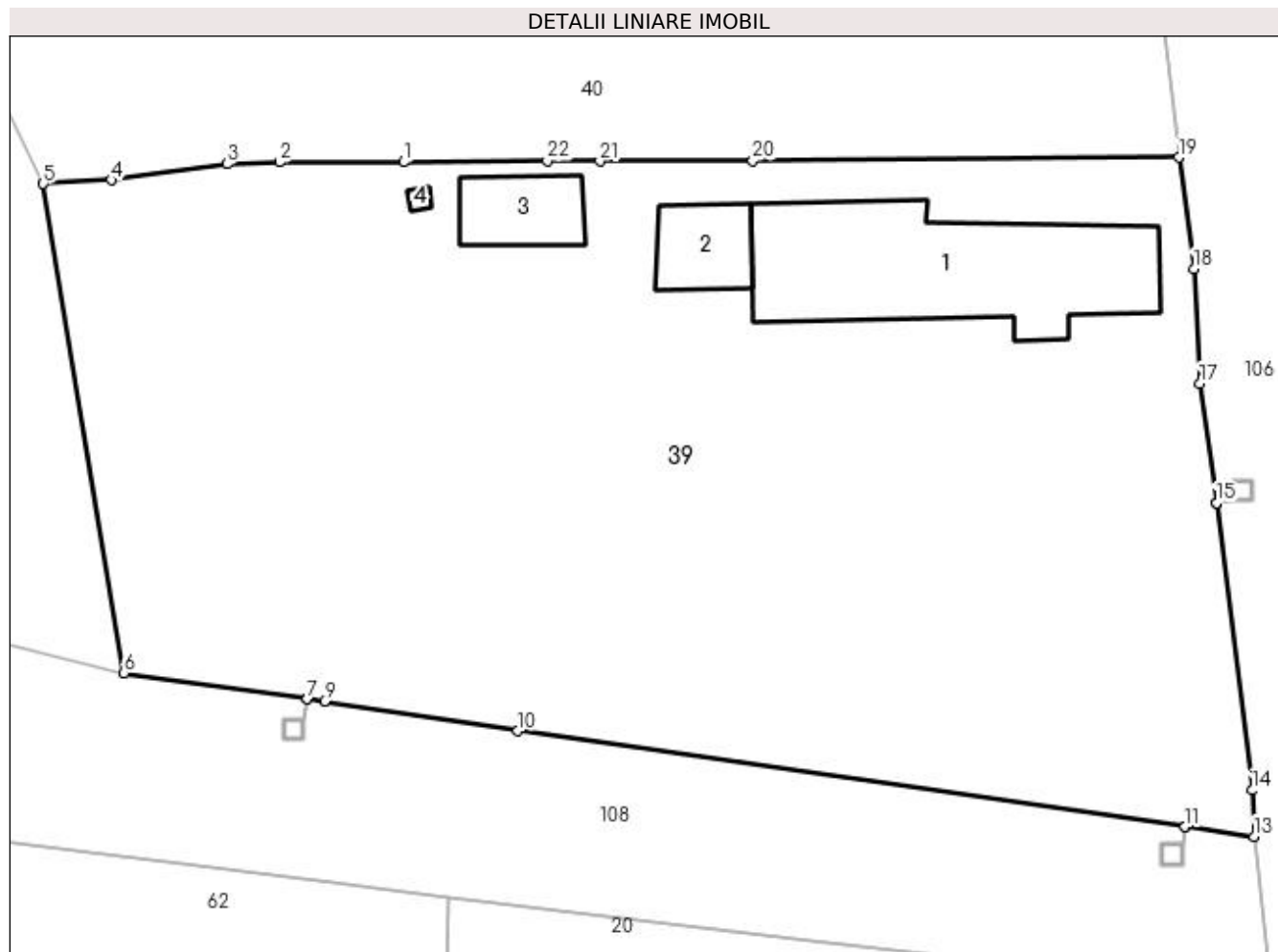
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33403	Din acte: 1.400 Masurata: 1.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	685	24	806,807	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD METAL+PLASA
2	arabil	DA	783	24	806,807	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD METAL+PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33403-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINTA
A1.2	33403-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3	33403-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	33403-C4	construcții anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.499,494 286.192,742	2	566.493,655 286.192,731	5.839	2	566.493,655 286.192,731	3	566.491,195 286.192,649	2.461
3	566.491,195 286.192,649	4	566.485,757 286.191,902	5.489	4	566.485,757 286.191,902	5	566.482,57 286.191,723	3.192
5	566.482,57 286.191,723	6	566.486,35 286.168,761	23.271	6	566.486,35 286.168,761	7	566.494,971 286.167,533	8.708
7	566.494,971 286.167,533	8	566.494,977 286.167,533	0.006	8	566.494,977 286.167,533	9	566.495,773 286.167,415	0.805
9	566.495,773 286.167,415	10	566.504,86 286.166,035	9.191	10	566.504,86 286.166,035	11	566.536,189 286.161,54	31.65
11	566.536,189 286.161,54	12	566.536,195 286.161,539	0.006	12	566.536,195 286.161,539	13	566.539,42 286.161,071	3.259
13	566.539,42 286.161,071	14	566.539,34 286.163,249	2.179	14	566.539,34 286.163,249	15	566.537,662 286.176,739	13.594
15	566.537,662 286.176,739	16	566.537,662 286.176,744	0.005	16	566.537,662 286.176,744	17	566.536,877 286.182,351	5.662
17	566.536,877 286.182,351	18	566.536,596 286.187,738	5.394	18	566.536,596 286.187,738	19	566.535,882 286.192,964	5.275
19	566.535,882 286.192,964	20	566.515,886 286.192,802	19.997	20	566.515,886 286.192,802	21	566.508,708 286.192,784	7.178
21	566.508,708 286.192,784	22	566.506,233 286.192,804	2.475	22	566.506,233 286.192,804	1	566.499,494 286.192,742	6.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 32, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.408	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 32, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEIZADEA STANCU	A1.1
Act Administrativ nr. 10334, din 05/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEIZADEA STANCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

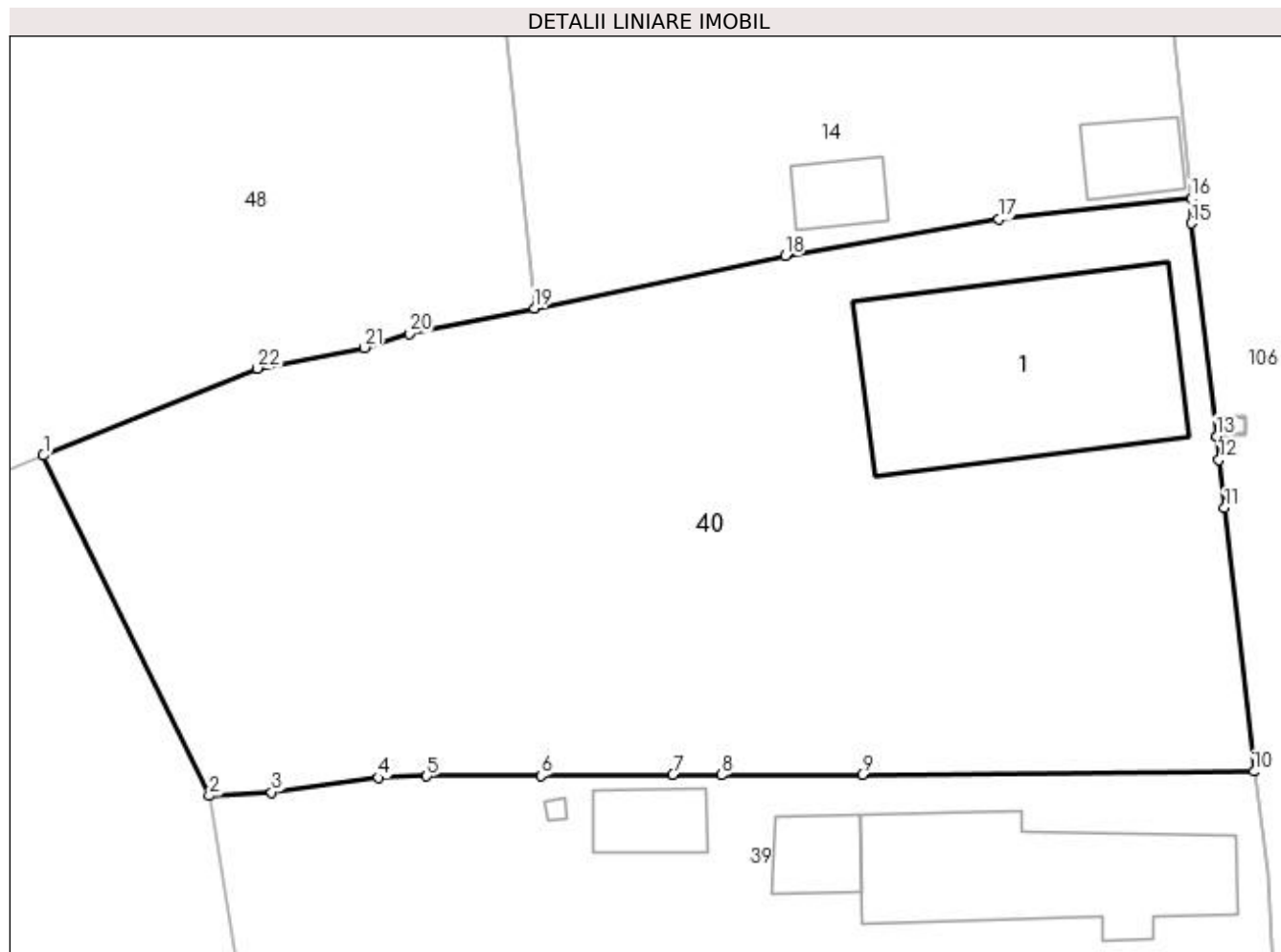
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	467	24	806	-	
2	arabil	DA	254	24	807	-	
3	arabil	DA	687	24	807	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.474,095 286.209,086	2	566.482,57 286.191,723	19.321	2	566.482,57 286.191,723	3	566.485,757 286.191,902	3.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.485,757 286.191,902	4	566.491,195 286.192,649	5.489
5	566.493,655 286.192,731	6	566.499,494 286.192,742	5.839
7	566.506,233 286.192,804	8	566.508,708 286.192,784	2.475
9	566.515,886 286.192,802	10	566.535,882 286.192,964	19.997
11	566.534,372 286.206,415	12	566.534,097 286.208,859	2.459
13	566.533,955 286.210,069	14	566.533,954 286.210,074	0.005
15	566.532,677 286.220,931	16	566.532,663 286.222,212	1.281
17	566.522,831 286.221,136	18	566.511,949 286.219,269	11.041
19	566.499,149 286.216,607	20	566.492,763 286.215,292	6.52
21	566.490,483 286.214,593	22	566.485,008 286.213,538	5.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.491,195 286.192,649	5	566.493,655 286.192,731	2.461
6	566.499,494 286.192,742	7	566.506,233 286.192,804	6.739
8	566.508,708 286.192,784	9	566.515,886 286.192,802	7.178
10	566.535,882 286.192,964	11	566.534,372 286.206,415	13.535
12	566.534,097 286.208,859	13	566.533,955 286.210,069	1.218
14	566.533,954 286.210,074	15	566.532,677 286.220,931	10.932
16	566.532,663 286.222,212	17	566.522,831 286.221,136	9.891
18	566.511,949 286.219,269	19	566.499,149 286.216,607	13.074
20	566.492,763 286.215,292	21	566.490,483 286.214,593	2.385
22	566.485,008 286.213,538	1	566.474,095 286.209,086	11.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.494	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5522, din 12/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA PARASCHIV	A1

C. Partea III. SARCINI .

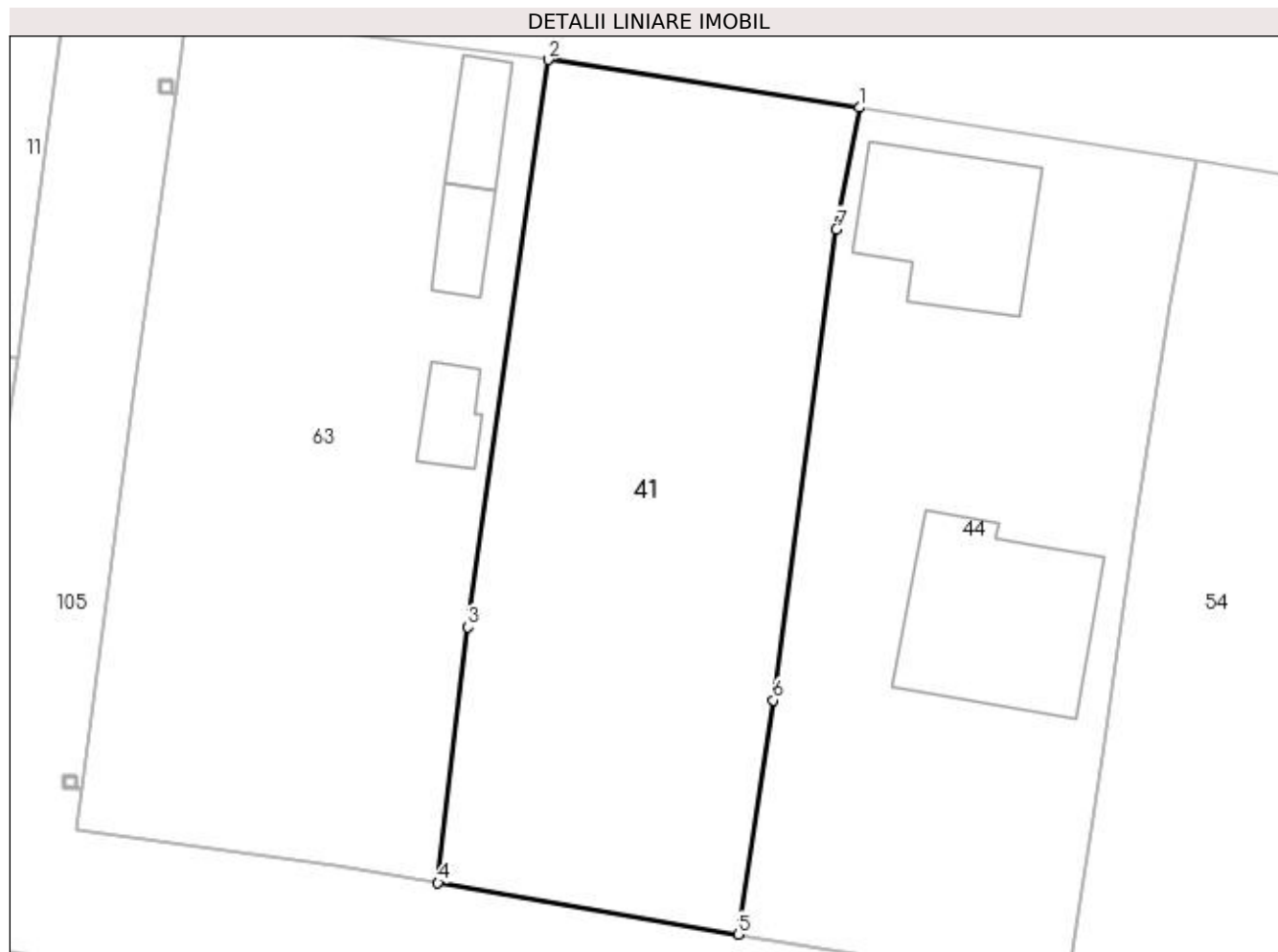
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.494	16	594	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.277,864 286.575,108	2	567.254,207 286.578,756	23.937
2	567.254,207 286.578,756	3	567.248,098 286.535,623	43.563
3	567.248,098 286.535,623	4	567.245,829 286.516,175	19.58
4	567.245,829 286.516,175	5	567.268,676 286.512,26	23.18
5	567.268,676 286.512,26	6	567.271,312 286.530,055	17.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.271,312 286.530,055	7	567.276,125 286.565,861	36.128
7	567.276,125 286.565,861	1	567.277,864 286.575,108	9.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 35A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.364	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1537, din 20/03/2023 emis de Judecatoria Giurgiu (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORTAN SEVER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

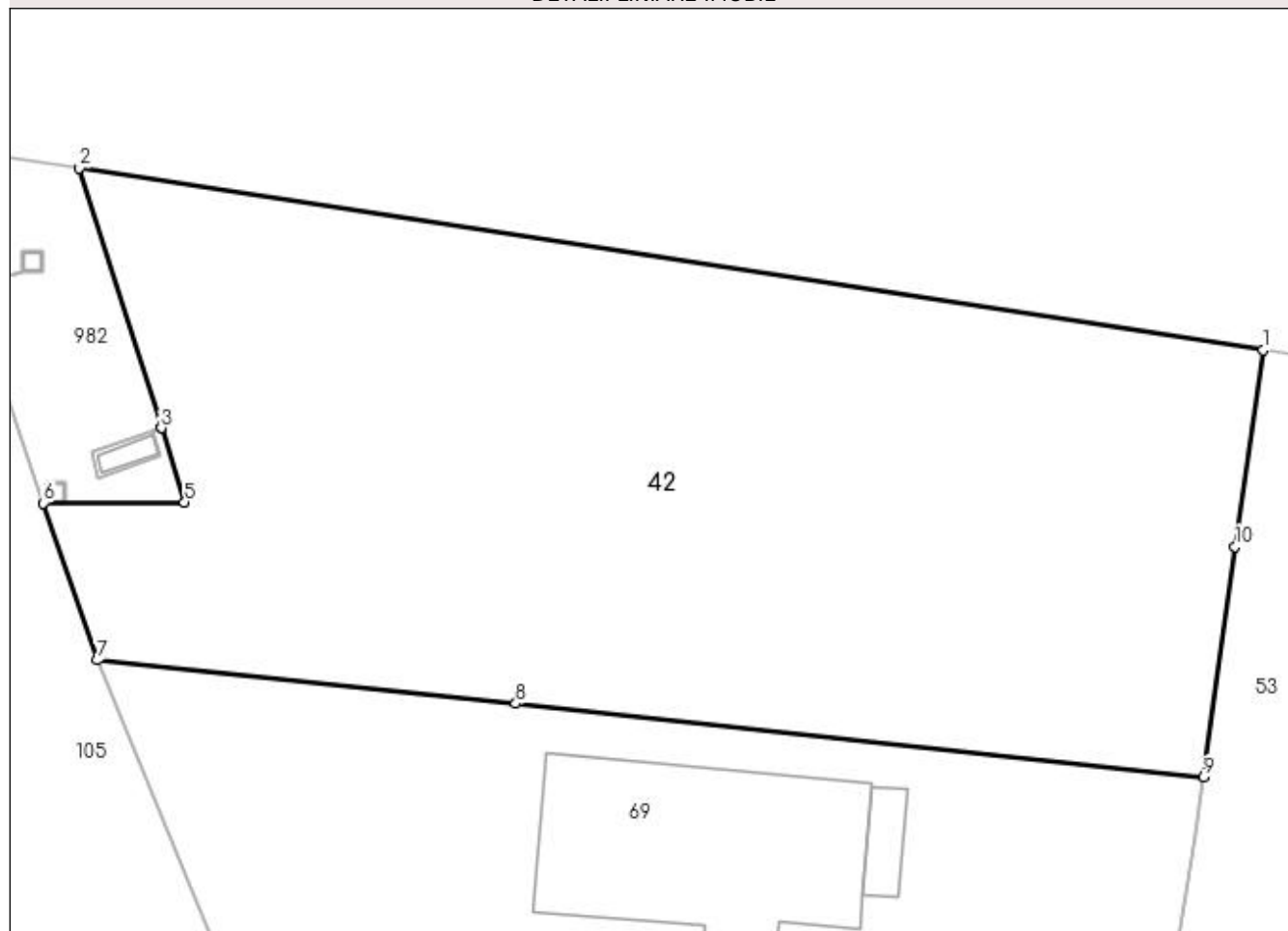
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.364	18	626	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.979,79 286.621,903	2	566.918,986 286.631,252	61.519
2	566.918,986 286.631,252	3	566.923,173 286.617,909	13.985
3	566.923,173 286.617,909	4	566.923,176 286.617,905	0.005
4	566.923,176 286.617,905	5	566.924,372 286.614,092	3.996
5	566.924,372 286.614,092	6	566.917,13 286.614,049	7.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.917,13 286.614,049	7	566.919,889 286.605,981	8.527
7	566.919,889 286.605,981	8	566.941,397 286.603,75	21.623
8	566.941,397 286.603,75	9	566.976,749 286.599,97	35.554
9	566.976,749 286.599,97	10	566.978,359 286.611,816	11.955
10	566.978,359 286.611,816	1	566.979,79 286.621,903	10.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 45, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.502	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	240	17	611, 612	-	
2	arabil	DA	1.262	17	611, 612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.065,431 286.577,714	2	567.060,64 286.543,32	34.726
2	567.060,64 286.543,32	3	567.084,965 286.540,55	24.482
3	567.084,965 286.540,55	4	567.088,348 286.567,429	27.091
4	567.088,348 286.567,429	5	567.088,629 286.570,651	3.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.088,629 286.570,651	6	567.091,622 286.593,441	22.986
6	567.091,622 286.593,441	7	567.092,735 286.602,288	8.917
7	567.092,735 286.602,288	8	567.085,708 286.603,271	7.095
8	567.085,708 286.603,271	9	567.069,671 286.605,753	16.228
9	567.069,671 286.605,753	10	567.068,853 286.600,98	4.843
10	567.068,853 286.600,98	1	567.065,431 286.577,714	23.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 56, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30499	Din acte: 1.600 Masurata: 1.628	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30499-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 56, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA ACOPERITA CU TIGLA, ANUL EDIFICARII 1955 Nu detine certificat de performanta energetica a cladirii
A1.2	30499-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 56, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40913 / 11/10/2011		
Act Notarial nr. 920, din 10/10/2011 emis de BNP DURBAC ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZICA MARIUS	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZICA MARIUS	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37103 / 04/07/2018		
Act Notarial nr. 2272, din 04/07/2018 emis de Neagoe Mihaela;		
C1	Se noteaza imprumutul de folosinta pe o perioada de cinci ani , incepand cu data de 04.07.2018, asupra suprafetei de 500mp, corespunzatoare lotului 2 intr-o viitoare dezmembrare, incheiat intre Buzica Marius in calitate de comodant si BUZICA EUROFERM SRL in calitate de comodat.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30499	Din acte: 1.600 Masurata: 1.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.174	16	591, 592	-	
2	arabil	DA	454	16	593	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30499-C1	construcții de locuințe	Din acte: 55 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA ACOPERITA CU TIGLA, ANUL EDIFICARII 1955 Nu detine certificat de performanta energetica a cladirii
A1.2	30499-C2	construcții de locuințe	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.303,536 286.571,039	2	567.277,864 286.575,108	25.992
2	567.277,864 286.575,108	3	567.276,125 286.565,861	9.409
3	567.276,125 286.565,861	4	567.271,312 286.530,055	36.128
4	567.271,312 286.530,055	5	567.268,676 286.512,26	17.989
5	567.268,676 286.512,26	6	567.293,643 286.508,222	25.291
6	567.293,643 286.508,222	7	567.296,419 286.525,801	17.797
7	567.296,419 286.525,801	8	567.298,852 286.543,139	17.508
8	567.298,852 286.543,139	9	567.301,5 286.560,293	17.357
9	567.301,5 286.560,293	1	567.303,536 286.571,039	10.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.442	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5532, din 26/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINASTIRE APOSTOL	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINASTIRE APOSTOL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

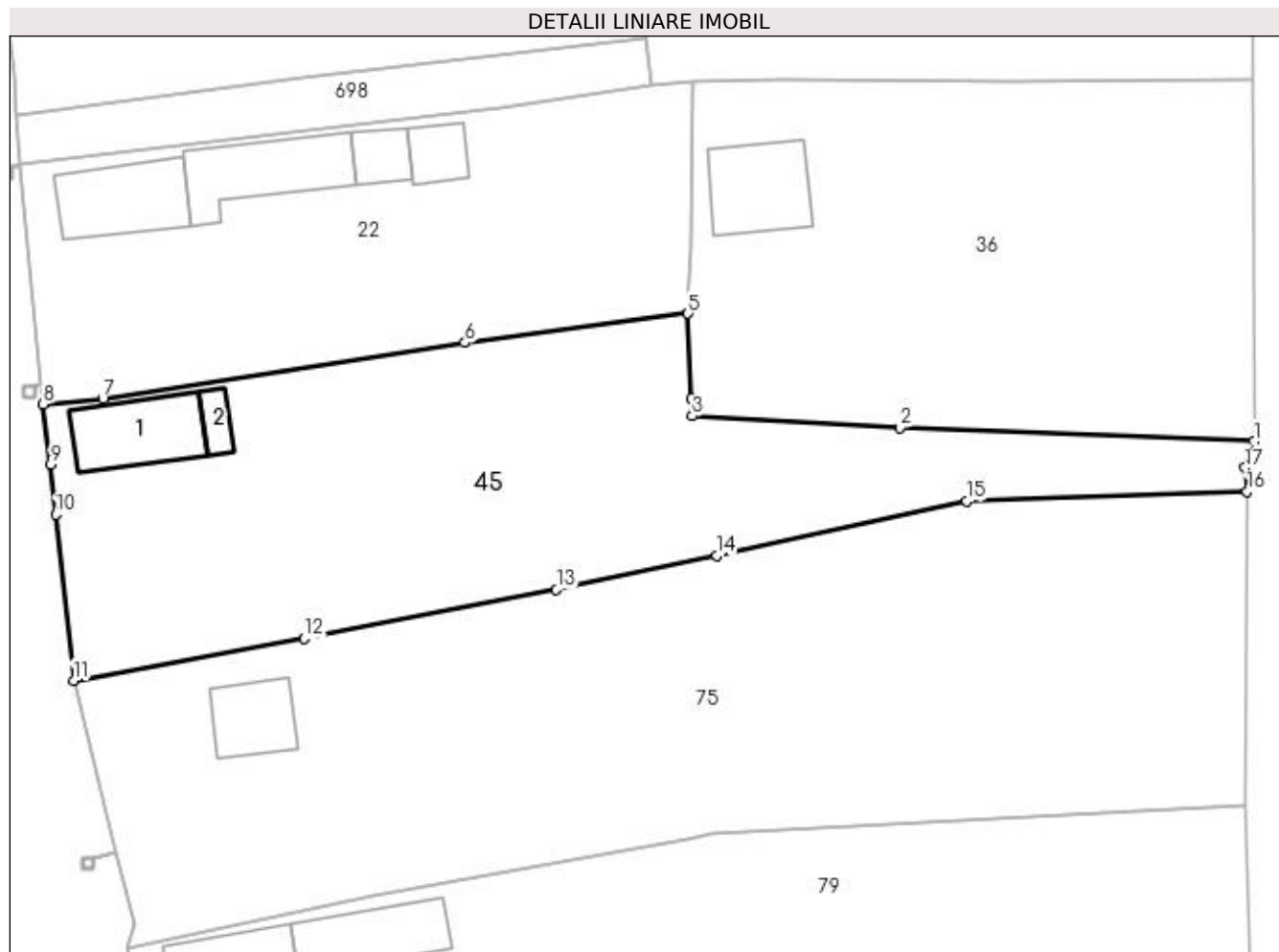
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	358	22	734, 735	-	
2	arabil	DA	1.084	22	736	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.666,455 286.042,602	2	566.637,463 286.043,732	29.014
2	566.637,463 286.043,732	3	566.620,464 286.044,692	17.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.620,464 286.044,692	4	566.620,412 286.046,114	1.423
4	566.620,412 286.046,114	5	566.620,119 286.053,057	6.949
5	566.620,119 286.053,057	6	566.601,859 286.050,674	18.415
6	566.601,859 286.050,674	7	566.572,199 286.046,1	30.011
7	566.572,199 286.046,1	8	566.567,322 286.045,653	4.897
8	566.567,322 286.045,653	9	566.567,936 286.040,718	4.973
9	566.567,936 286.040,718	10	566.568,344 286.036,62	4.118
10	566.568,344 286.036,62	11	566.569,805 286.023,042	13.656
11	566.569,805 286.023,042	12	566.588,682 286.026,461	19.184
12	566.588,682 286.026,461	13	566.609,336 286.030,466	21.039
13	566.609,336 286.030,466	14	566.622,442 286.033,228	13.394
14	566.622,442 286.033,228	15	566.642,913 286.037,704	20.955
15	566.642,913 286.037,704	16	566.665,893 286.038,48	22.993
16	566.665,893 286.038,48	17	566.665,737 286.040,437	1.963
17	566.665,737 286.040,437	1	566.666,455 286.042,602	2.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 51, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.581	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	531	17	604	-	
2	arabil	DA	1.050	17	605,606	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.168,102 286.592,683	2	567.162,58 286.593,248	5.551
2	567.162,58 286.593,248	3	567.143,601 286.596,1	19.192
3	567.143,601 286.596,1	4	567.143,069 286.591,03	5.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.143,069 286.591,03	5	567.142,045 286.584,667	6.445
5	567.142,045 286.584,667	6	567.142,479 286.584,597	0.44
6	567.142,479 286.584,597	7	567.141,821 286.580,511	4.139
7	567.141,821 286.580,511	8	567.140,106 286.569,324	11.318
8	567.140,106 286.569,324	9	567.138,474 286.559,32	10.136
9	567.138,474 286.559,32	10	567.134,308 286.533,214	26.436
10	567.134,308 286.533,214	11	567.158,931 286.528,65	25.042
11	567.158,931 286.528,65	12	567.162,513 286.552,453	24.071
12	567.162,513 286.552,453	1	567.168,102 286.592,683	40.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 826	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115350, din 30/03/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHICEANU ECATERINA 2) BALAIANU NICOLAIE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHICEANU ECATERINA 2) BALAIANU NICOLAIE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

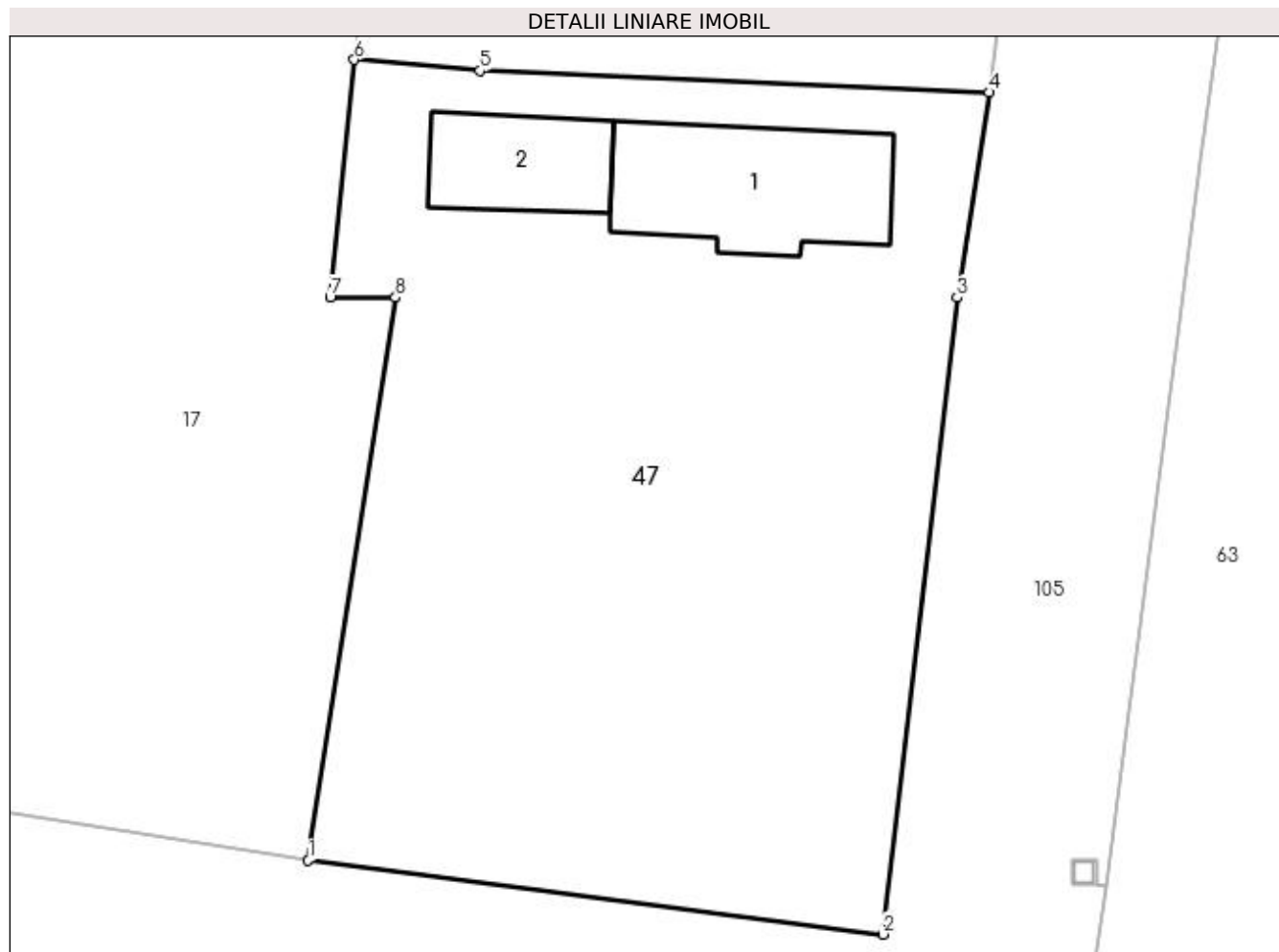
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	237	17	601	-	
2	arabil	DA	589	17	601	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.185,767 286.524,36	2	567.209,548 286.521,306	23.976
2	567.209,548 286.521,306	3	567.212,617 286.547,662	26.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.212,617 286.547,662	4	567.213,94 286.556,144	8.585
4	567.213,94 286.556,144	5	567.192,868 286.557,041	21.091
5	567.192,868 286.557,041	6	567.187,675 286.557,494	5.213
6	567.187,675 286.557,494	7	567.186,673 286.547,649	9.896
7	567.186,673 286.547,649	8	567.189,372 286.547,65	2.699
8	567.189,372 286.547,65	1	567.185,767 286.524,36	23.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.591	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101880, din 12/09/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE IOANA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

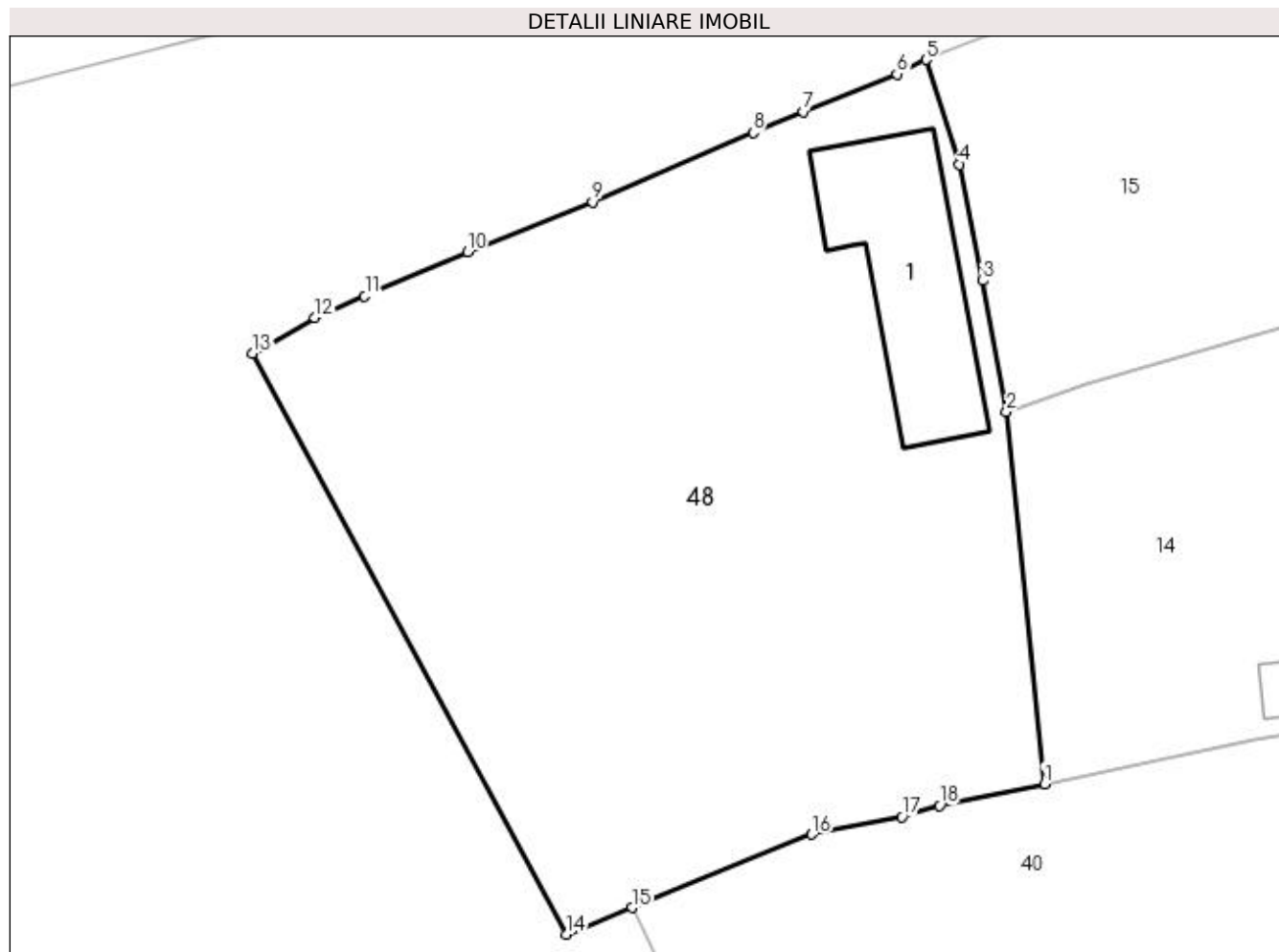
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	24	812	-	
2	arabil	DA	1.099	24	813	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.499,149 286.216,607	2	566.496,84 286.239,214	22.725
2	566.496,84 286.239,214	3	566.495,414 286.247,168	8.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.495,414 286.247,168	4	566.494,002 286.254,222	7.194
4	566.494,002 286.254,222	5	566.491,947 286.260,59	6.691
5	566.491,947 286.260,59	6	566.490,188 286.259,716	1.964
6	566.490,188 286.259,716	7	566.484,484 286.257,437	6.142
7	566.484,484 286.257,437	8	566.481,45 286.256,16	3.292
8	566.481,45 286.256,16	9	566.471,693 286.251,941	10.63
9	566.471,693 286.251,941	10	566.464,093 286.248,93	8.175
10	566.464,093 286.248,93	11	566.457,851 286.246,235	6.799
11	566.457,851 286.246,235	12	566.454,816 286.244,924	3.306
12	566.454,816 286.244,924	13	566.451,058 286.242,762	4.336
13	566.451,058 286.242,762	14	566.470,112 286.207,461	40.115
14	566.470,112 286.207,461	15	566.474,095 286.209,086	4.302
15	566.474,095 286.209,086	16	566.485,008 286.213,538	11.786
16	566.485,008 286.213,538	17	566.490,483 286.214,593	5.576
17	566.490,483 286.214,593	18	566.492,763 286.215,292	2.385
18	566.492,763 286.215,292	1	566.499,149 286.216,607	6.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.570	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANGIREANU ALEXANDRINA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 119503, din 08/05/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANGIREANU ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

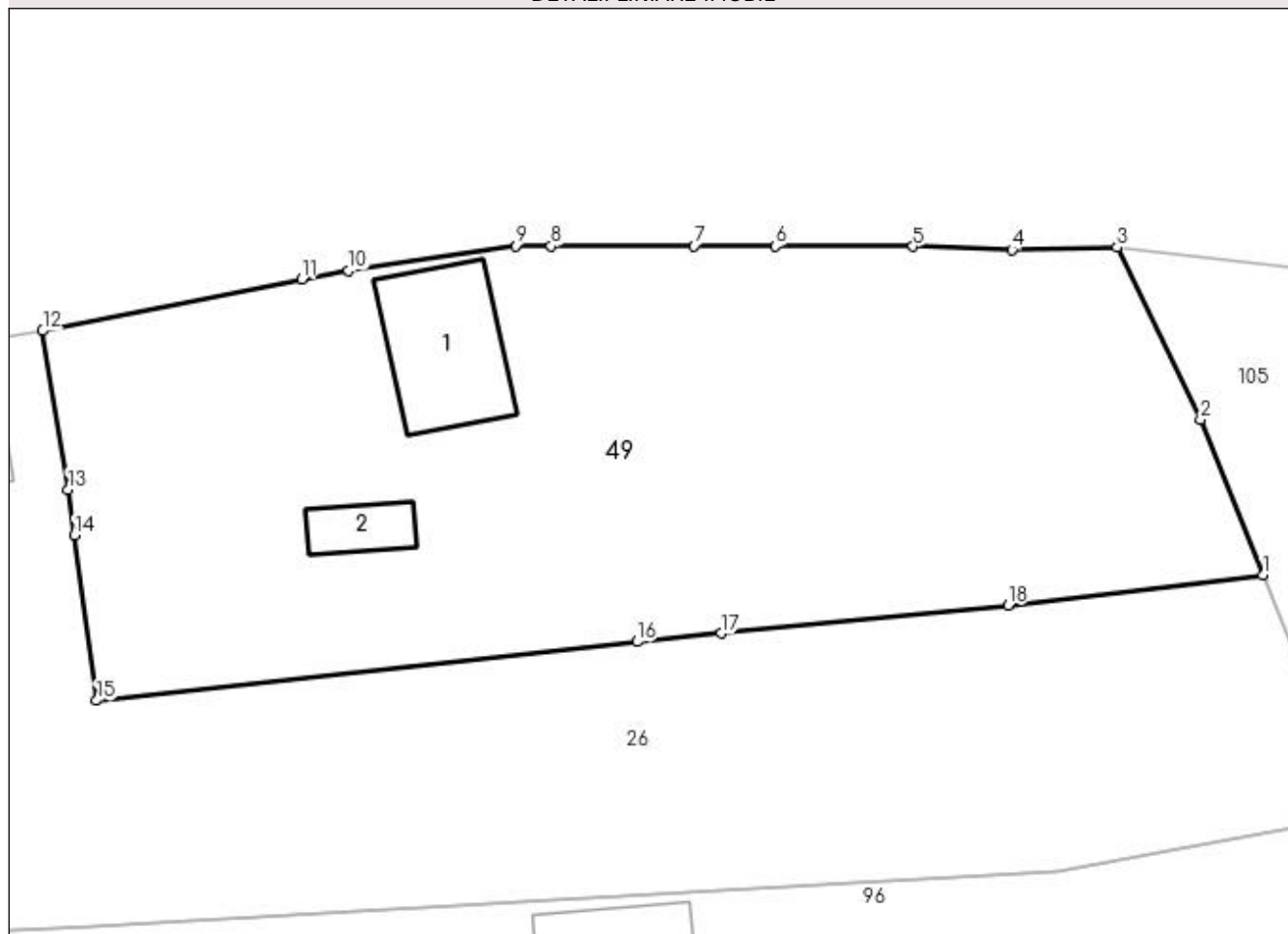
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	20	649	-	
2	arabil	DA	617	20	650	-	
3	arabil	DA	485	20	650	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.906,088 286.614,254	2	566.902,319 286.623,639	10.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.902,319 286.623,639	3	566.897,275 286.634,05	11.569
3	566.897,275 286.634,05	4	566.890,922 286.633,891	6.355
4	566.890,922 286.633,891	5	566.884,917 286.634,102	6.009
5	566.884,917 286.634,102	6	566.876,601 286.634,116	8.316
6	566.876,601 286.634,116	7	566.871,692 286.634,124	4.909
7	566.871,692 286.634,124	8	566.863,032 286.634,13	8.66
8	566.863,032 286.634,13	9	566.860,888 286.634,132	2.144
9	566.860,888 286.634,132	10	566.850,795 286.632,633	10.204
10	566.850,795 286.632,633	11	566.847,982 286.632,127	2.858
11	566.847,982 286.632,127	12	566.832,29 286.629,005	16.0
12	566.832,29 286.629,005	13	566.833,831 286.619,396	9.732
13	566.833,831 286.619,396	14	566.834,209 286.616,637	2.785
14	566.834,209 286.616,637	15	566.835,554 286.606,656	10.071
15	566.835,554 286.606,656	16	566.868,241 286.610,202	32.879
16	566.868,241 286.610,202	17	566.873,337 286.610,713	5.122
17	566.873,337 286.610,713	18	566.890,671 286.612,421	17.418
18	566.890,671 286.612,421	1	566.906,088 286.614,254	15.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 59, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.596	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 59, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:300 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 59, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 59, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 59, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 119582, din 13/01/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZICA NICULAE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZICA NICULAE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

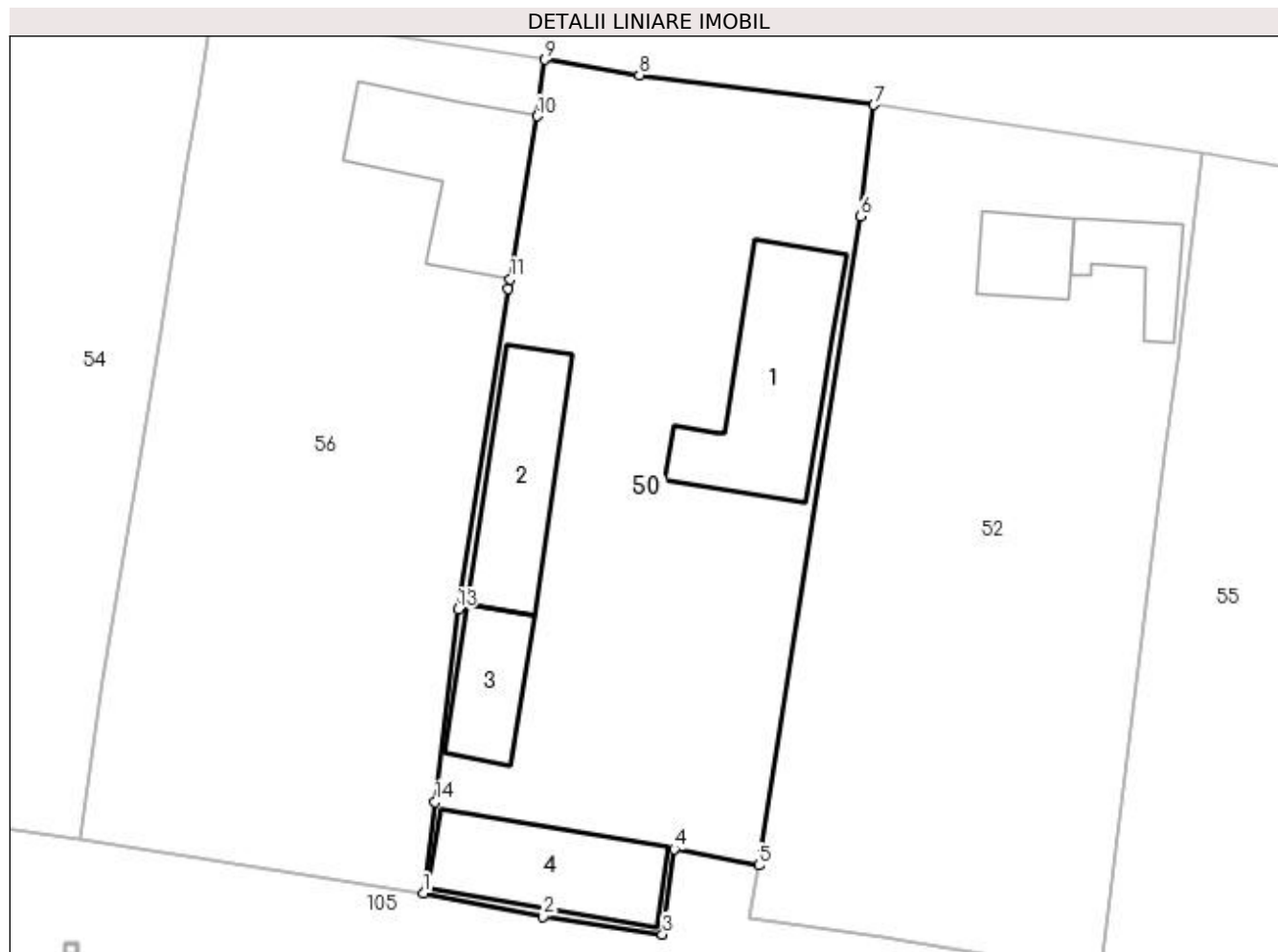
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.347	16	582	-	
2	arabil	DA	249	16	583	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:300 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 125 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.344,455 286.500,102	2	567.353,536 286.498,319	9.254
2	567.353,536 286.498,319	3	567.362,641 286.496,98	9.203
3	567.362,641 286.496,98	4	567.363,503 286.503,46	6.537
4	567.363,503 286.503,46	5	567.369,965 286.502,219	6.58
5	567.369,965 286.502,219	6	567.377,711 286.551,526	49.912
6	567.377,711 286.551,526	7	567.378,695 286.559,987	8.518
7	567.378,695 286.559,987	8	567.360,883 286.562,24	17.954
8	567.360,883 286.562,24	9	567.353,701 286.563,423	7.279
9	567.353,701 286.563,423	10	567.353,128 286.559,131	4.33
10	567.353,128 286.559,131	11	567.351,059 286.546,761	12.542
11	567.351,059 286.546,761	12	567.350,919 286.546,0	0.774
12	567.350,919 286.546,0	13	567.347,085 286.521,67	24.63
13	567.347,085 286.521,67	14	567.345,354 286.507,035	14.737
14	567.345,354 286.507,035	1	567.344,455 286.500,102	6.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31372	Din acte: 1.500 Masurata: 1.559	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26059 / 06/06/2013		
Act Administrativ nr. 115398, din 15/02/2007 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (; hotarare judecatoreasca nr. 3012/19-05-2011 emis de JUDECATORIA GIURGIU;chitanta impozit nr. 4323426/21-05-2013 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-TREZORERIA MUN. GIURGIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

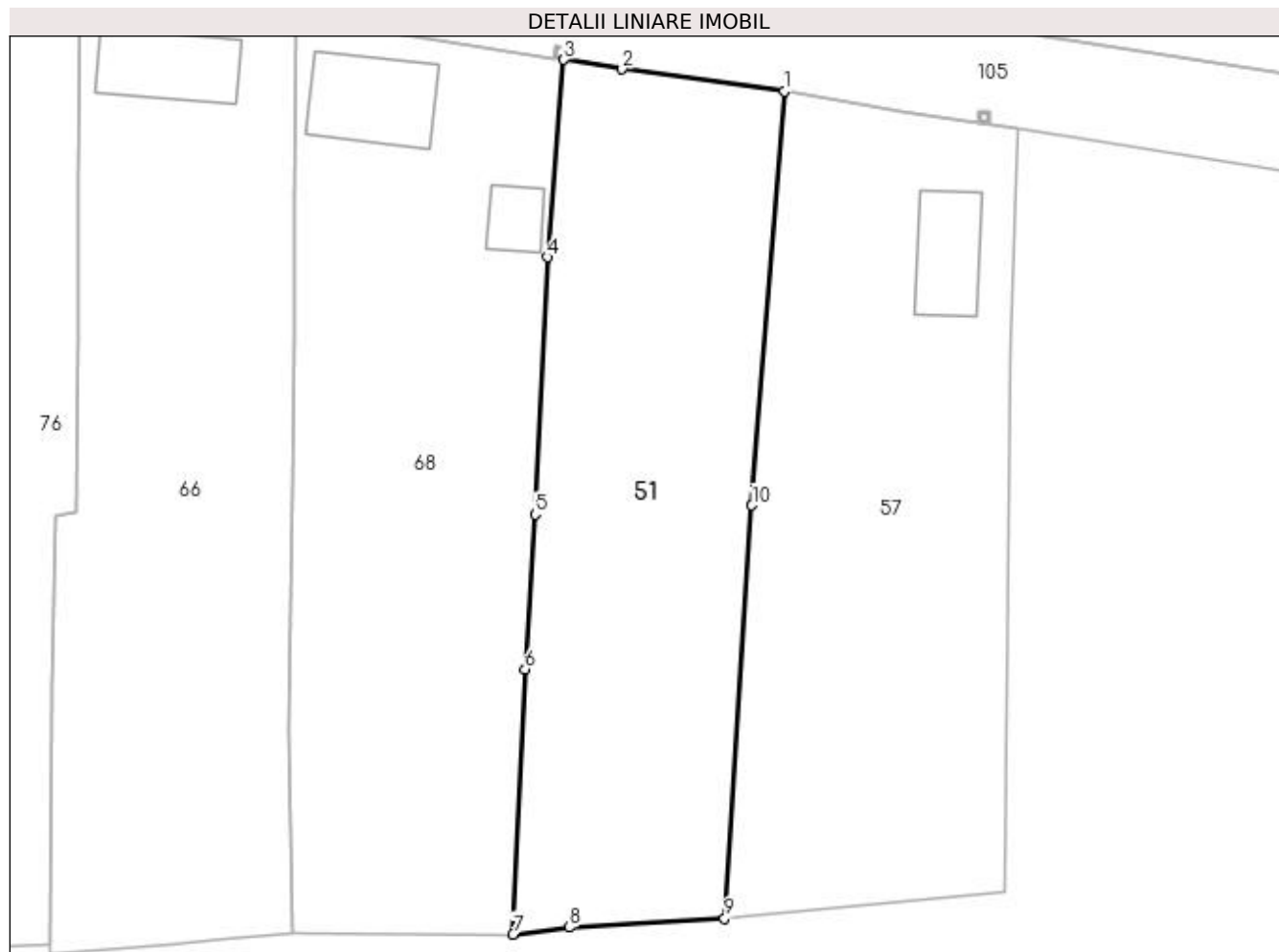
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31372	Din acte: 1.500 Masurata: 1.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.559	19	636	-	IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.135,018 286.523,519	2	567.120,13 286.525,551	15.026
2	567.120,13 286.525,551	3	567.114,79 286.526,426	5.411
3	567.114,79 286.526,426	4	567.113,289 286.508,293	18.195
4	567.113,289 286.508,293	5	567.112,15 286.484,684	23.636
5	567.112,15 286.484,684	6	567.111,214 286.470,456	14.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.111,214 286.470,456	7	567.110,102 286.446,152	24.329
7	567.110,102 286.446,152	8	567.115,241 286.446,782	5.177
8	567.115,241 286.446,782	9	567.129,532 286.447,594	14.314
9	567.129,532 286.447,594	10	567.132,044 286.485,532	38.021
10	567.132,044 286.485,532	1	567.135,018 286.523,519	38.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 60, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.623	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 60, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 60, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28089, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIULESCU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIULESCU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

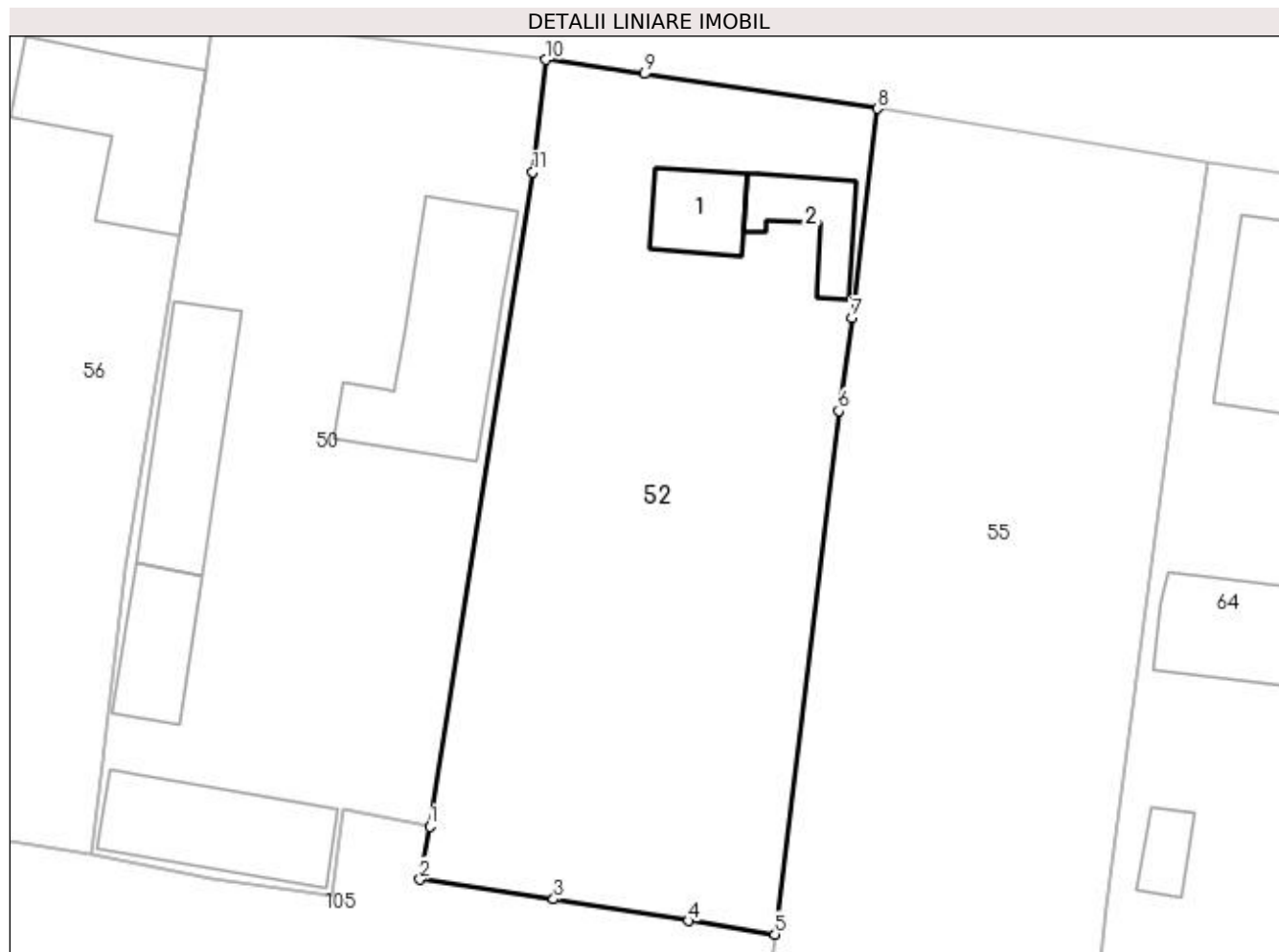
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	16	579	-	
2	arabil	DA	1.108	16	580	-	
3	curți constructii	DA	236	16	581	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.369,965 286.502,219	2	567.369,235 286.498,222	4.063

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.369,235 286.498,222	3	567.379,298 286.496,737	10.172
3	567.379,298 286.496,737	4	567.389,45 286.495,1	10.283
4	567.389,45 286.495,1	5	567.395,982 286.494,095	6.609
5	567.395,982 286.494,095	6	567.400,779 286.533,533	39.729
6	567.400,779 286.533,533	7	567.401,789 286.540,526	7.066
7	567.401,789 286.540,526	8	567.403,678 286.556,294	15.881
8	567.403,678 286.556,294	9	567.386,127 286.558,914	17.745
9	567.386,127 286.558,914	10	567.378,695 286.559,987	7.509
10	567.378,695 286.559,987	11	567.377,711 286.551,526	8.518
11	567.377,711 286.551,526	1	567.369,965 286.502,219	49.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 37, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.640	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 37, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 37, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 37, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53478, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

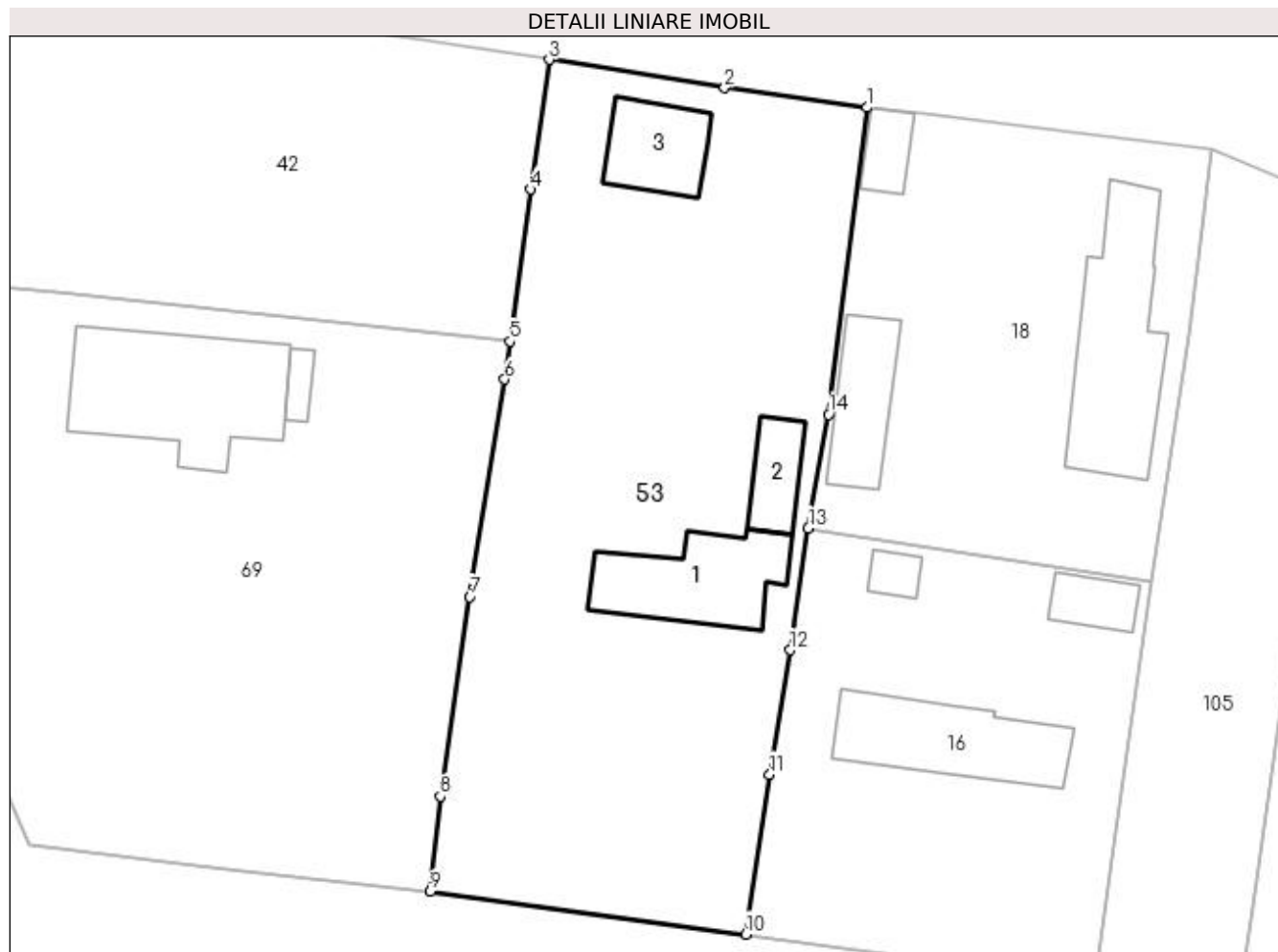
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	142	18	575	-	
2	curți constructii	DA	526	18	575	-	
3	arabil	DA	476	18	576	-	
4	arabil	DA	496	18	576	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 90 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 36 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.004,526 286.618,167	2	566.993,459 286.619,715	11.175
2	566.993,459 286.619,715	3	566.979,79 286.621,903	13.843
3	566.979,79 286.621,903	4	566.978,359 286.611,816	10.188
4	566.978,359 286.611,816	5	566.976,749 286.599,97	11.955
5	566.976,749 286.599,97	6	566.976,338 286.597,019	2.979
6	566.976,338 286.597,019	7	566.973,622 286.580,085	17.15
7	566.973,622 286.580,085	8	566.971,322 286.564,571	15.684
8	566.971,322 286.564,571	9	566.970,546 286.557,168	7.444
9	566.970,546 286.557,168	10	566.995,109 286.553,827	24.789
10	566.995,109 286.553,827	11	566.996,965 286.566,261	12.572
11	566.996,965 286.566,261	12	566.998,556 286.575,945	9.814
12	566.998,556 286.575,945	13	566.999,97 286.585,438	9.598
13	566.999,97 286.585,438	14	567.001,526 286.594,281	8.979
14	567.001,526 286.594,281	1	567.004,526 286.618,167	24.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 57, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33407	Din acte: 1.700 Masurata: 1.610	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39656 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. 39, din 13/04/2022 emis de Mindruta Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DRAGAN RALUCA IONELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DRAGAN VALENTIN	A1
1119 / 10/01/2023		
Act Administrativ nr. PROCES VERBAL NR 6098, din 16/11/2022 emis de PRIMARIA IZVOARELE;		
B4	Se noteaza desfiintarea constructiilor C.1 si C.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33407	Din acte: 1.700 Masurata: 1.610	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	705	16	588	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA
2	arabil	DA	905	16	589,590	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.293,643 286.508,222	2	567.300,992 286.506,742	7.497
2	567.300,992 286.506,742	3	567.318,407 286.504,166	17.604
3	567.318,407 286.504,166	4	567.320,155 286.516,411	12.369
4	567.320,155 286.516,411	5	567.322,833 286.532,347	16.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.322,833 286.532,347	6	567.324,575 286.542,715	10.513
6	567.324,575 286.542,715	7	567.326,417 286.554,905	12.328
7	567.326,417 286.554,905	8	567.327,333 286.560,476	5.646
8	567.327,333 286.560,476	9	567.328,385 286.567,116	6.723
9	567.328,385 286.567,116	10	567.316,556 286.568,977	11.974
10	567.316,556 286.568,977	11	567.303,536 286.571,039	13.182
11	567.303,536 286.571,039	12	567.301,5 286.560,293	10.937
12	567.301,5 286.560,293	13	567.298,852 286.543,139	17.357
13	567.298,852 286.543,139	14	567.296,419 286.525,801	17.508
14	567.296,419 286.525,801	1	567.293,643 286.508,222	17.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.612	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.612	16	578	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.395,982 286.494,095	2	567.395,732 286.491,943	2.166
2	567.395,732 286.491,943	3	567.419,974 286.487,451	24.655
3	567.419,974 286.487,451	4	567.420,979 286.496,141	8.748
4	567.420,979 286.496,141	5	567.426,153 286.535,873	40.067
5	567.426,153 286.535,873	6	567.428,529 286.552,21	16.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.428,529 286.552,21	7	567.403,678 286.556,294	25.184
7	567.403,678 286.556,294	8	567.401,789 286.540,526	15.881
8	567.401,789 286.540,526	9	567.400,779 286.533,533	7.066
9	567.400,779 286.533,533	1	567.395,982 286.494,095	39.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 58, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.649 Masurata: 1.648	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 58, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3053, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) GHIAURU COSTEL	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIAURU COSTEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

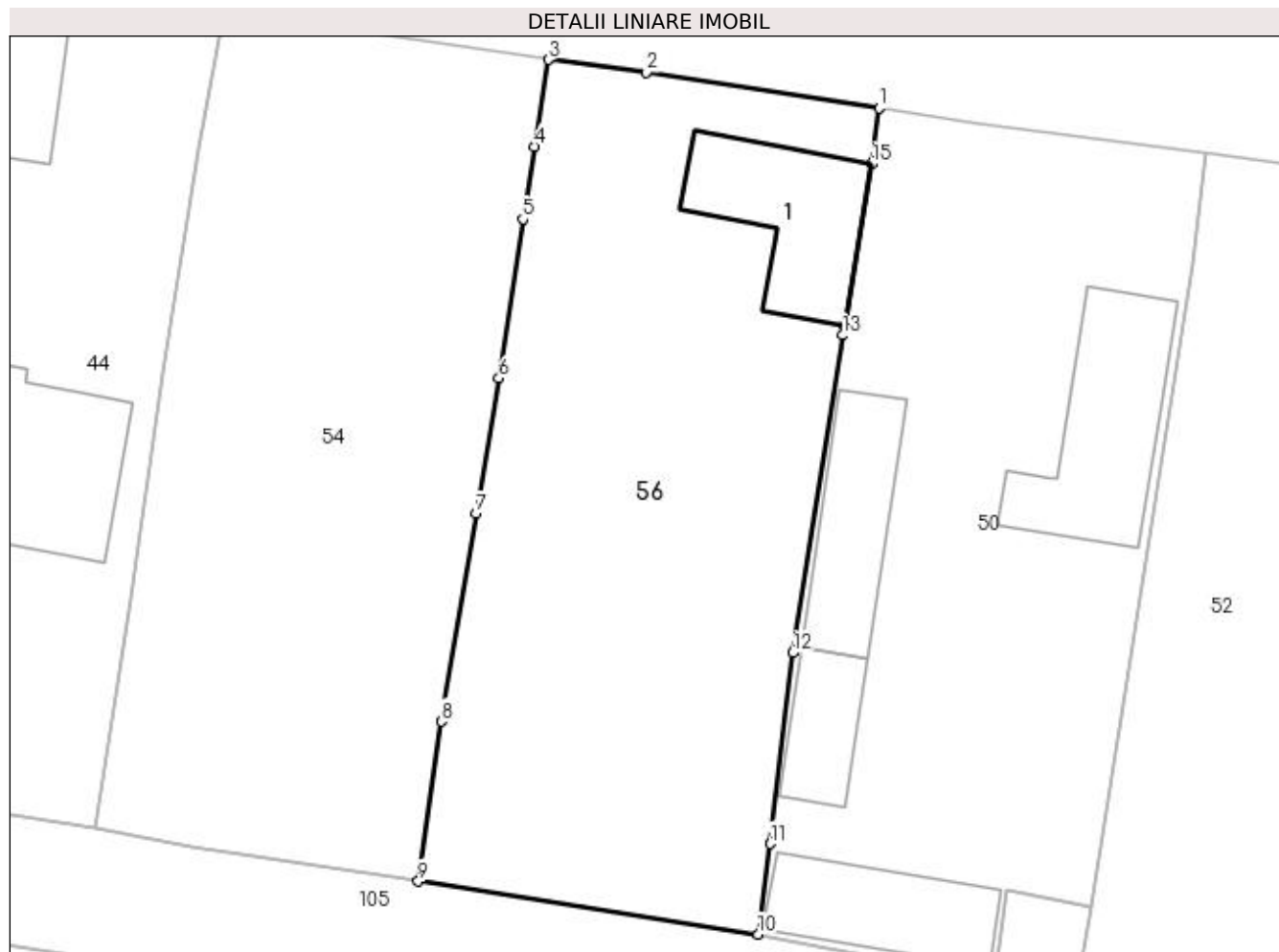
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.649 Masurata: 1.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.220	16	585	-	
2	arabil	DA	428	16	586,587	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.353,701 286.563,423	2	567.335,891 286.566,14	18.016
2	567.335,891 286.566,14	3	567.328,385 286.567,116	7.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.328,385 286.567,116	4	567.327,333 286.560,476	6.723
4	567.327,333 286.560,476	5	567.326,417 286.554,905	5.646
5	567.326,417 286.554,905	6	567.324,575 286.542,715	12.328
6	567.324,575 286.542,715	7	567.322,833 286.532,347	10.513
7	567.322,833 286.532,347	8	567.320,155 286.516,411	16.159
8	567.320,155 286.516,411	9	567.318,407 286.504,166	12.369
9	567.318,407 286.504,166	10	567.344,455 286.500,102	26.363
10	567.344,455 286.500,102	11	567.345,354 286.507,035	6.991
11	567.345,354 286.507,035	12	567.347,085 286.521,67	14.737
12	567.347,085 286.521,67	13	567.350,919 286.546,0	24.63
13	567.350,919 286.546,0	14	567.351,059 286.546,761	0.774
14	567.351,059 286.546,761	15	567.353,128 286.559,131	12.542
15	567.353,128 286.559,131	1	567.353,701 286.563,423	4.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.721	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

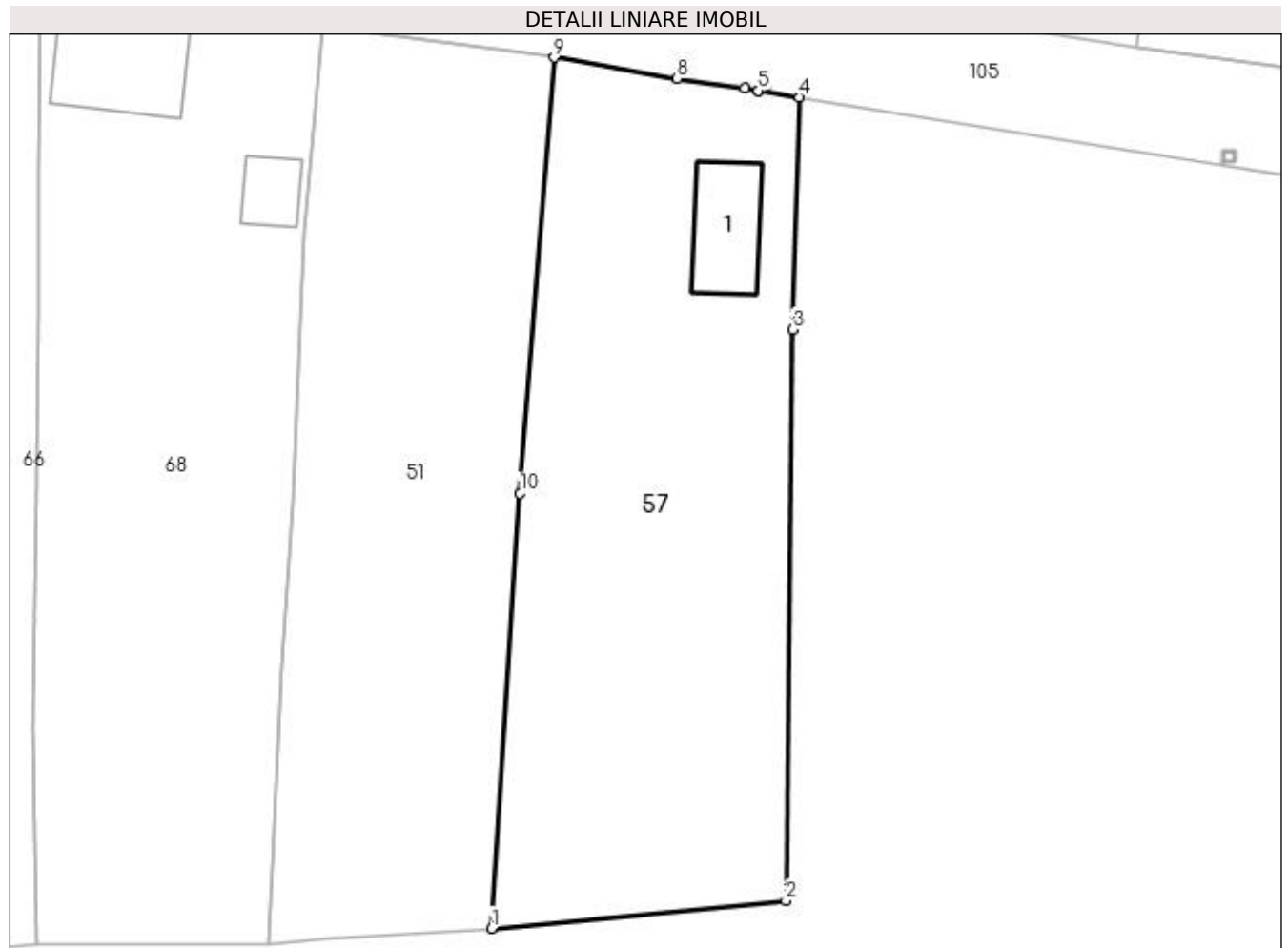
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	219	19	635	-	
2	arabil	DA	1.502	19	635	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.129,532 286.447,594	2	567.155,239 286.450,027	25.822
2	567.155,239 286.450,027	3	567.155,847 286.499,817	49.794
3	567.155,847 286.499,817	4	567.156,447 286.520,045	20.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.156,447 286.520,045	5	567.152,856 286.520,625	3.638
5	567.152,856 286.520,625	6	567.152,85 286.520,626	0.006
6	567.152,85 286.520,626	7	567.151,64 286.520,821	1.226
7	567.151,64 286.520,821	8	567.145,745 286.521,706	5.961
8	567.145,745 286.521,706	9	567.135,018 286.523,519	10.879
9	567.135,018 286.523,519	10	567.132,044 286.485,532	38.103
10	567.132,044 286.485,532	1	567.129,532 286.447,594	38.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32570	Din acte: 1.700 Masurata: 1.665	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32570-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta in suprafata desfasurata de 95 mp
A1.2	32570-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa in suprafata desfasurata de 39 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61281 / 31/10/2018		
Act Administrativ nr. 119588, din 15/01/2009 emis de CJSPDPAT GIURGIU (; act administrativ nr Seria CG nr. 314784 din 19.12.2012, emis de Primaria comunei Gostinu;act administrativ nr 6080 din 26.10.2018, emis de PRIMARIA COM.IZVOARELE;act administrativ nr 6081 din 26.10.2018, emis de PRIMARIA COM.IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEGEANU FANEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEeestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEGEANU FANEL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

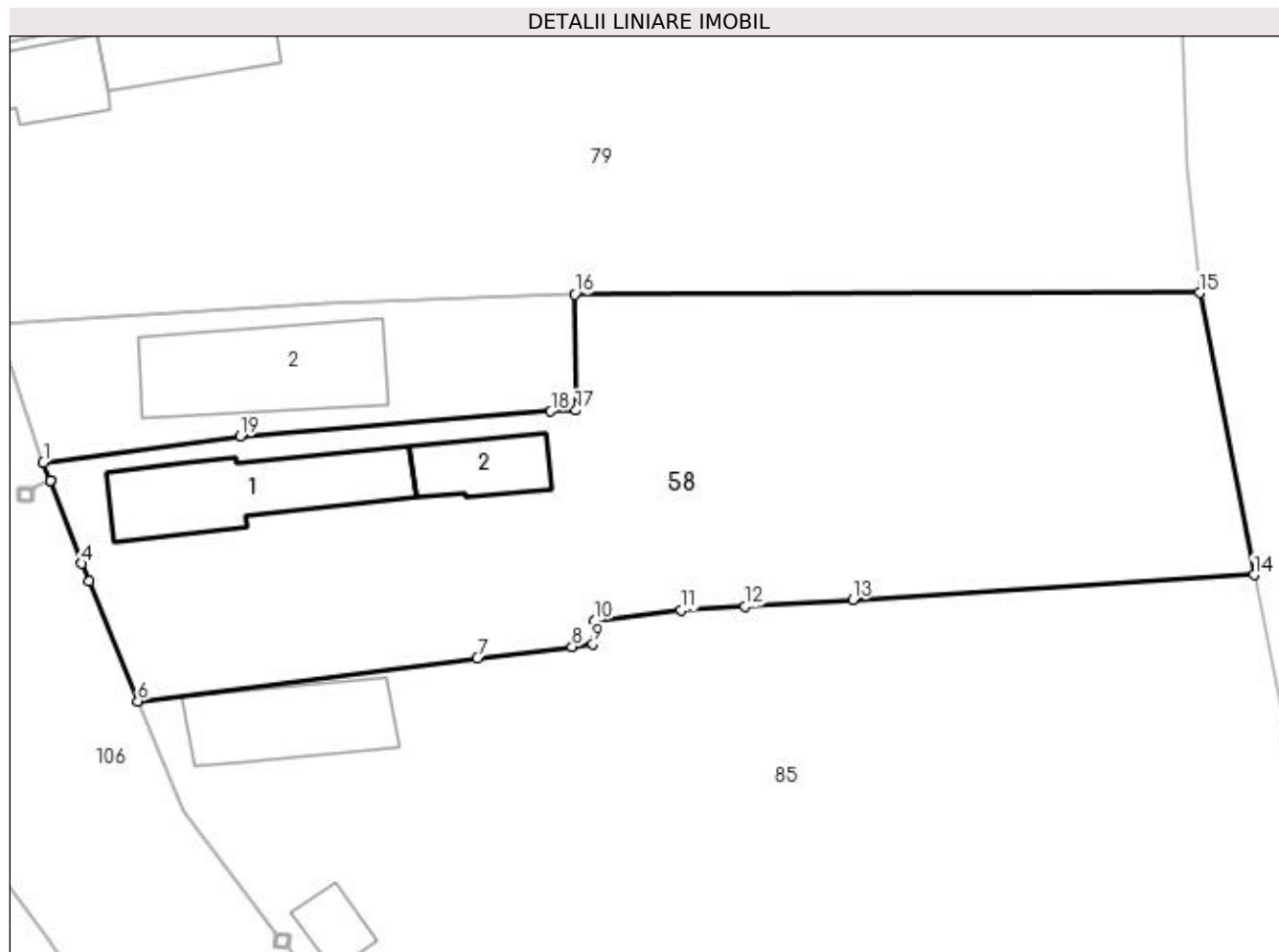
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32570	Din acte: 1.700 Masurata: 1.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	735	22	741	-	Teren împrejmuit cu gard din beton, lemn și plasa metalică
2	arabil	DA	930	22	742	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32570-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; S. construită desfășurată:95 mp; Locuința în suprafața desfășurată de 95 mp
A1.2	32570-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:39 mp; S. construită desfășurată:39 mp; Anexa în suprafața desfășurată de 39 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.583,557 285.972,181	2	566.584,057 285.970,878	1.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.584,057 285.970,878	3	566.584,059 285.970,873	0.005
3	566.584,059 285.970,873	4	566.586,36 285.964,879	6.42
4	566.586,36 285.964,879	5	566.586,889 285.963,581	1.402
5	566.586,889 285.963,581	6	566.590,415 285.954,926	9.346
6	566.590,415 285.954,926	7	566.614,969 285.958,017	24.748
7	566.614,969 285.958,017	8	566.621,841 285.958,847	6.922
8	566.621,841 285.958,847	9	566.623,342 285.959,052	1.515
9	566.623,342 285.959,052	10	566.623,469 285.960,772	1.725
10	566.623,469 285.960,772	11	566.629,74 285.961,498	6.313
11	566.629,74 285.961,498	12	566.634,369 285.961,783	4.638
12	566.634,369 285.961,783	13	566.642,158 285.962,262	7.804
13	566.642,158 285.962,262	14	566.671,196 285.964,047	29.093
14	566.671,196 285.964,047	15	566.667,255 285.984,455	20.785
15	566.667,255 285.984,455	16	566.622,024 285.984,359	45.231
16	566.622,024 285.984,359	17	566.622,103 285.975,96	8.399
17	566.622,103 285.975,96	18	566.620,294 285.975,889	1.81
18	566.620,294 285.975,889	19	566.597,788 285.974,072	22.579
19	566.597,788 285.974,072	1	566.583,557 285.972,181	14.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 49, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.327	17	607	-	
2	arabil	DA	323	17	608	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.143,601 286.596,1	2	567.118,44 286.599,012	25.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.118,44 286.599,012	3	567.118,284 286.598,208	0.819
3	567.118,284 286.598,208	4	567.113,071 286.567,56	31.088
4	567.113,071 286.567,56	5	567.108,767 286.537,552	30.315
5	567.108,767 286.537,552	6	567.122,565 286.534,541	14.123
6	567.122,565 286.534,541	7	567.134,308 286.533,214	11.818
7	567.134,308 286.533,214	8	567.138,474 286.559,32	26.436
8	567.138,474 286.559,32	9	567.140,106 286.569,324	10.136
9	567.140,106 286.569,324	10	567.141,821 286.580,511	11.318
10	567.141,821 286.580,511	11	567.142,479 286.584,597	4.139
11	567.142,479 286.584,597	12	567.142,045 286.584,667	0.44
12	567.142,045 286.584,667	13	567.143,069 286.591,03	6.445
13	567.143,069 286.591,03	1	567.143,601 286.596,1	5.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30124	1.673	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5290 / 14/02/2011		
Act Notarial nr. 79, din 10/02/2011 emis de BNP DURBAC ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30124 a imobilului cu numarul cadastral 30124/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30108 inscris in cartea funciara 30108;	A1
Act Administrativ nr. 26, din 30/11/2001 emis de COMUNA IZVOARELE (; Anexa nr 20 la HCL nr 23 din 2001);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE DOMENIUL PUBLIC, CIF:5182159	A1

C. Partea III. SARCINI .

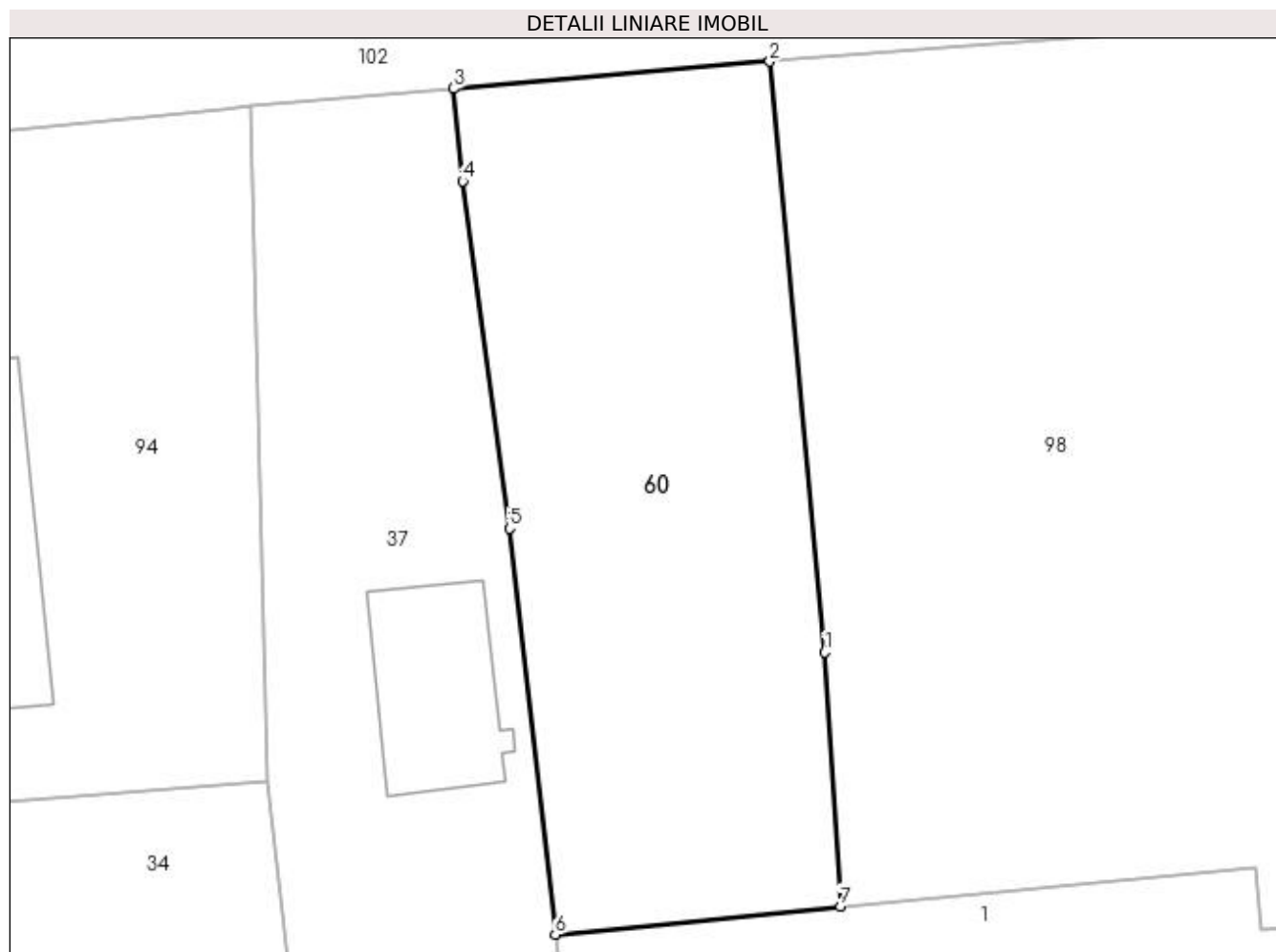
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
30124	1.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.673	20	669	-	LOTUL NR.3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.630,678 286.480,203	2	566.626,252 286.527,742	47.745
2	566.626,252 286.527,742	3	566.600,809 286.525,57	25.536
3	566.600,809 286.525,57	4	566.601,537 286.518,123	7.482
4	566.601,537 286.518,123	5	566.605,288 286.490,174	28.2
5	566.605,288 286.490,174	6	566.608,98 286.457,506	32.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.608,98 286.457,506	7	566.631,945 286.459,77	23.076
7	566.631,945 286.459,77	1	566.630,678 286.480,203	20.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.742	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36846, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANGREANU ALEXANDRINA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANGREANU ALEXANDRINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

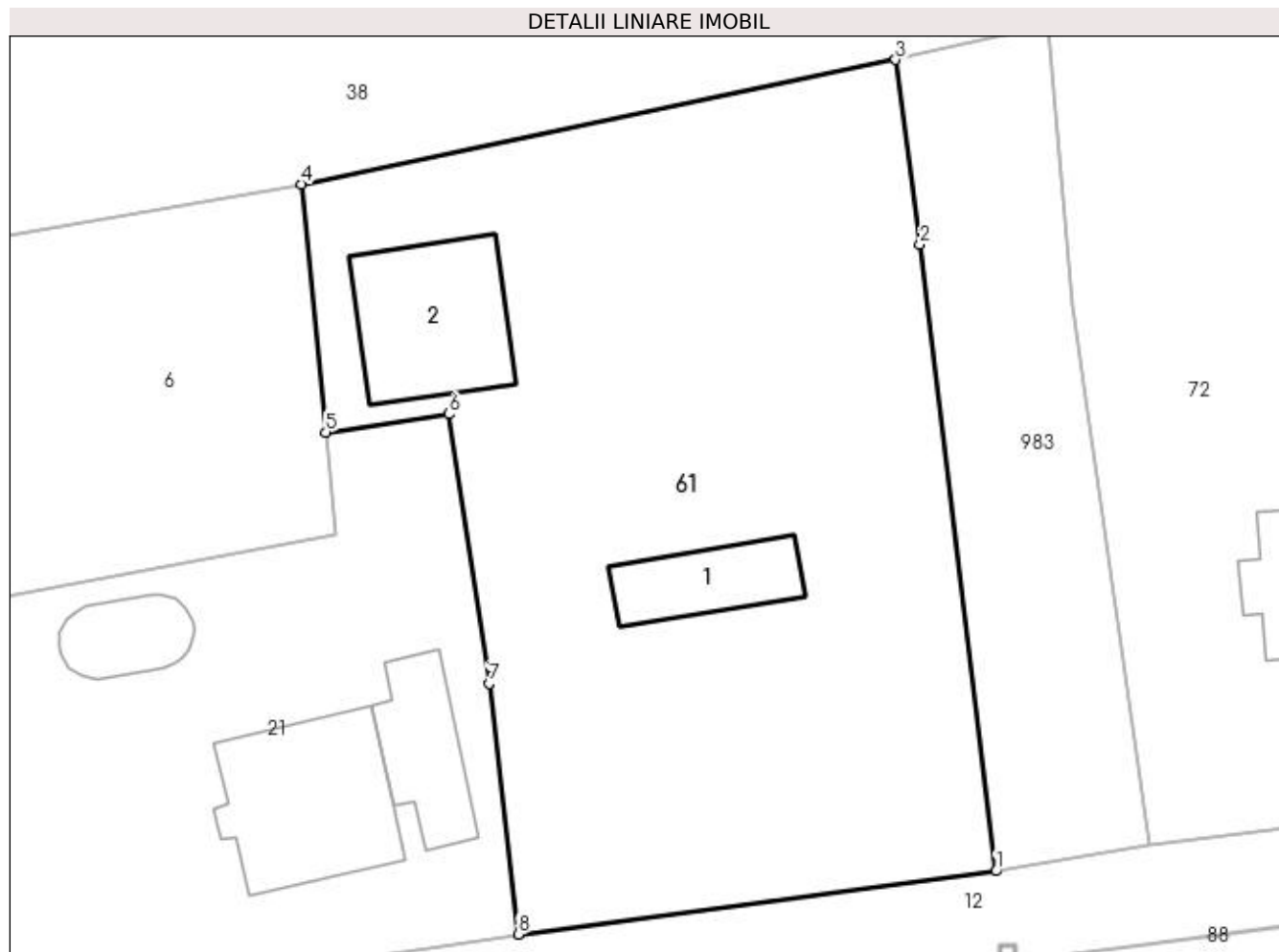
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	723	21	690	-	
2	arabil	DA	1.019	21	691	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.605,883 286.300,409	2	566.600,997 286.340,878	40.763
2	566.600,997 286.340,878	3	566.599,423 286.352,788	12.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.599,423 286.352,788	4	566.561,067 286.344,762	39.187
4	566.561,067 286.344,762	5	566.562,638 286.328,741	16.098
5	566.562,638 286.328,741	6	566.570,593 286.329,912	8.041
6	566.570,593 286.329,912	7	566.573,171 286.312,528	17.574
7	566.573,171 286.312,528	8	566.575,059 286.296,333	16.305
8	566.575,059 286.296,333	1	566.605,883 286.300,409	31.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31716	Din acte: 1.900 Masurata: 1.787	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31716-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33208 / 23/06/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5777, din 19/10/2007 emis de Judecatoria Giurgiu (; act administrativ nr. 3500/24-07-2014 emis de Primaria Izvoarele; act administrativ nr 53471/06.06.1995 emis CJSDPAT GIURGIU; act notarial nr 157/29.03.2007 emis de BNP NEAGOE MIHAELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU NICOLAE	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

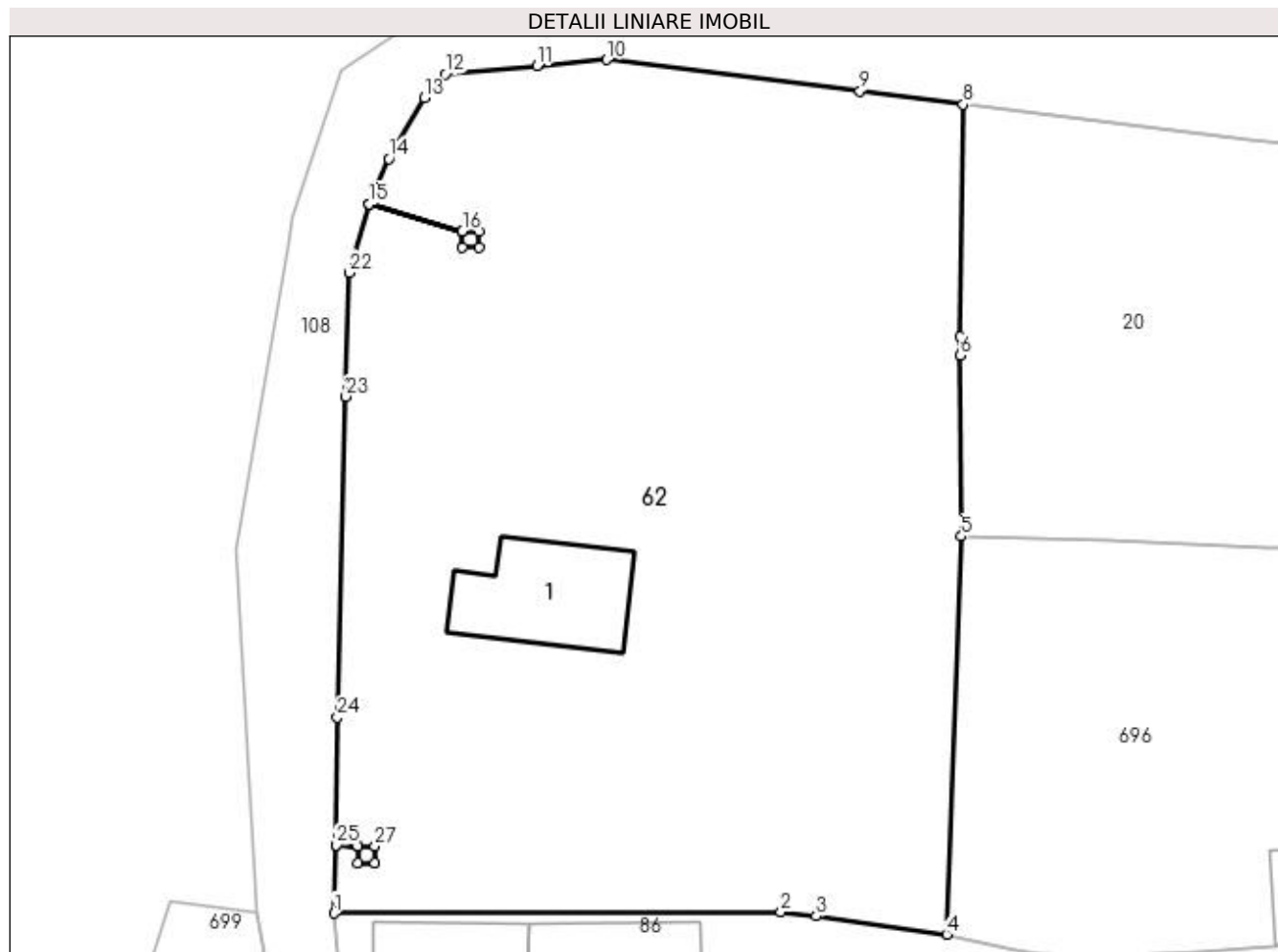
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31716	Din acte: 1.900 Masurata: 1.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	683	23	792	-	Terenul este împrejmuit pe laturile de Sud și Est
2	arabil	DA	371	23	793, 794	-	
3	arabil	DA	733	23	793, 794	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31716-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.464,282 286.110,279	2	566.490,791 286.110,353	26.509
3	566.492,883 286.110,123	4	566.500,614 286.109,04	7.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.490,791 286.110,353	3	566.492,883 286.110,123	2.105
4	566.500,614 286.109,04	5	566.501,489 286.132,632	23.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.501,489 286.132,632	6	566.501,448 286.143,382	10.75
7	566.501,436 286.144,496	8	566.501,608 286.158,249	13.754
9	566.495,481 286.159,053	10	566.480,478 286.160,904	15.117
11	566.476,313 286.160,54	12	566.470,879 286.160,045	5.456
13	566.469,644 286.158,632	14	566.467,539 286.155,037	4.166
15	566.466,381 286.152,358	16	566.471,903 286.150,747	5.752
17	566.472,904 286.150,747	18	566.472,904 286.149,746	1.001
19	566.471,903 286.149,746	20	566.471,903 286.150,742	0.996
21	566.466,379 286.152,353	22	566.465,171 286.148,282	4.246
23	566.464,992 286.140,937	24	566.464,479 286.121,924	19.02
25	566.464,425 286.114,336	26	566.465,707 286.114,285	1.283
27	566.466,708 286.114,285	28	566.466,708 286.113,284	1.001
29	566.465,707 286.113,284	30	566.465,707 286.114,28	0.996
31	566.464,425 286.114,33	1	566.464,282 286.110,279	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.501,448 286.143,382	7	566.501,436 286.144,496	1.114
8	566.501,608 286.158,249	9	566.495,481 286.159,053	6.18
10	566.480,478 286.160,904	11	566.476,313 286.160,54	4.181
12	566.470,879 286.160,045	13	566.469,644 286.158,632	1.877
14	566.467,539 286.155,037	15	566.466,381 286.152,358	2.919
16	566.471,903 286.150,747	17	566.472,904 286.150,747	1.001
18	566.472,904 286.149,746	19	566.471,903 286.149,746	1.001
20	566.471,903 286.150,742	21	566.466,379 286.152,353	5.754
22	566.465,171 286.148,282	23	566.464,992 286.140,937	7.347
24	566.464,479 286.121,924	25	566.464,425 286.114,336	7.588
26	566.465,707 286.114,285	27	566.466,708 286.114,285	1.001
28	566.466,708 286.113,284	29	566.465,707 286.113,284	1.001
30	566.465,707 286.114,28	31	566.464,425 286.114,33	1.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 55, Jud. Giurgiu, T16, P 595,596,597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32974	Din acte: 1.600 Masurata: 1.741	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32974-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 55, Jud. Giurgiu, T16, P 595,596,597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	32974-C2	Loc. Valea Bujorului, Nr. 55, Jud. Giurgiu, T16, P 595,596,597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	32974-C3	Loc. Valea Bujorului, Nr. 55, Jud. Giurgiu, T16, P 595,596,597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
20277 / 14/04/2020		
Act Administrativ nr. 53479, din 06/06/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; hotarare judecatoreasca nr 6257 dosar nr 15675/236/2017 din 18.12.2018, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 85232 din 24.12.2019, emis de OCPI GR/BCPI GR;act administrativ nr 2109 din 08.04.2020, emis de Primaria comunei Izvoarele;act administrativ nr 2110 din 08.04.2020, emis de Primaria comunei Izvoarele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu tranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS SILVIU	A1.1, A1.2, A1.3
60643 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 2473, din 08/10/2020 emis de Neagoe Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS SILVIU , casatorit cu; 2) BURCUS IOANA STELA , comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI

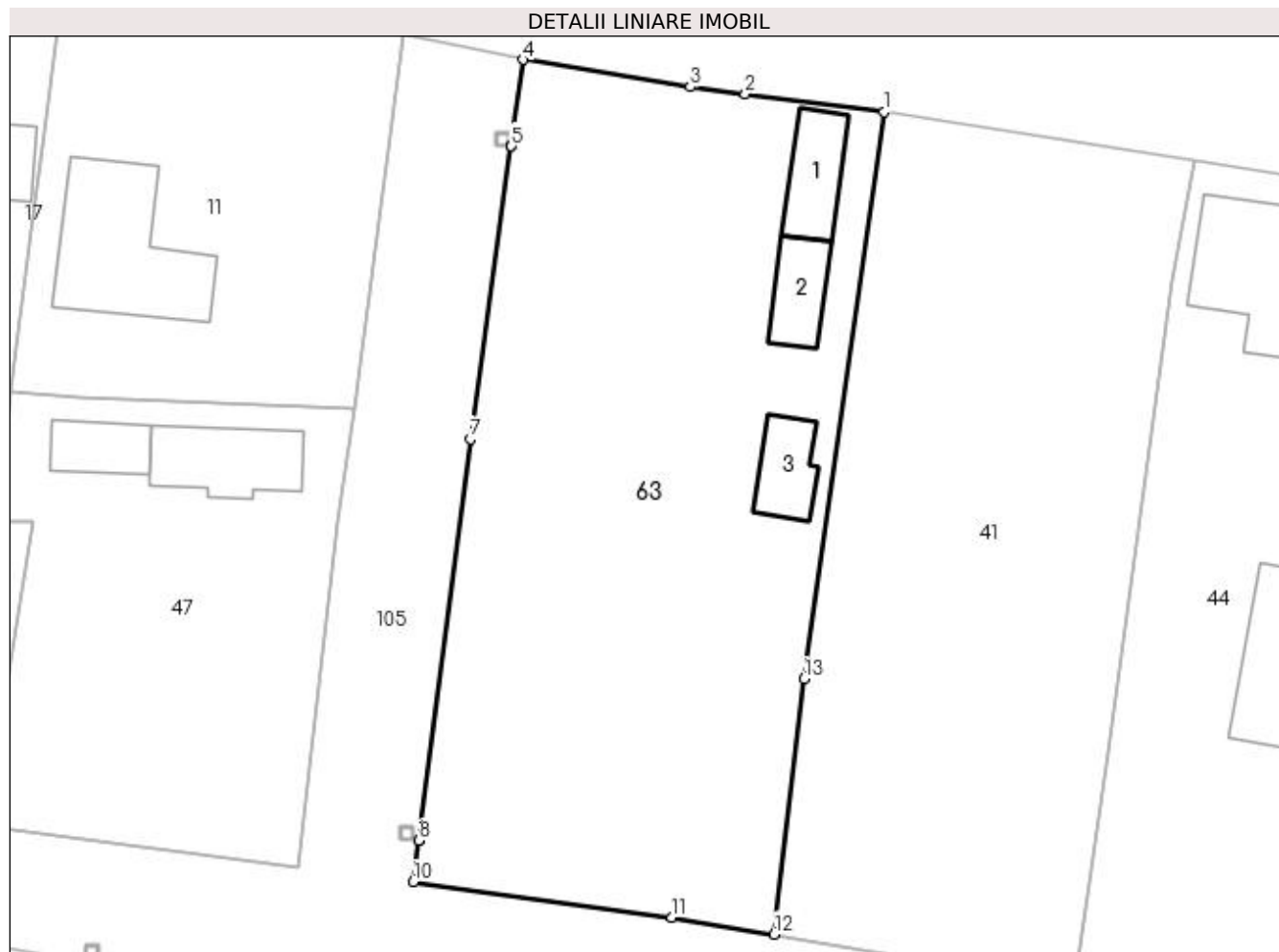
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
20277 / 14/04/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6257 dosar nr 15675/236/2017, din 18/12/2018 emis de JUDECATORIA GIURGIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS ILINCA	A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatie de intretinere 1) BURCUS ILINCA	A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32974	Din acte: 1.600 Masurata: 1.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	638	16	595	-	
2	arabil	DA	1.103	16	596, 597	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32974-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2	32974-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3	32974-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.254,207 286.578,756	2	567.243,643 286.580,133	10.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.243,643 286.580,133	3	567.239,436 286.580,666	4.241
3	567.239,436 286.580,666	4	567.226,753 286.582,735	12.851
4	567.226,753 286.582,735	5	567.225,835 286.576,147	6.652
5	567.225,835 286.576,147	6	567.225,834 286.576,142	0.005
6	567.225,834 286.576,142	7	567.222,732 286.553,874	22.483
7	567.222,732 286.553,874	8	567.218,762 286.523,308	30.823
8	567.218,762 286.523,308	9	567.218,761 286.523,303	0.005
9	567.218,761 286.523,303	10	567.218,354 286.520,169	3.16
10	567.218,354 286.520,169	11	567.238,043 286.517,474	19.873
11	567.238,043 286.517,474	12	567.245,829 286.516,175	7.894
12	567.245,829 286.516,175	13	567.248,098 286.535,623	19.58
13	567.248,098 286.535,623	1	567.254,207 286.578,756	43.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 61, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32429	Din acte: 1.600 Masurata: 1.706	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32429-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 61, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1 LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.3	32429-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 61, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	32429-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 61, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57458 / 15/10/2018		
Act Notarial nr. 1938, din 12/10/2018 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSU ION , casatorit cu; 2) CEAUSU NINA , nuda proprietate-comunitate legala de bunuri;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSU ION , casatorit cu; 2) CEAUSU NINA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
57458 / 15/10/2018		
Act Notarial nr. 1938, din 12/10/2018 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU PARASCHIVA	A1, A1.1
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU PARASCHIVA	A1, A1.1
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU ION	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32429	Din acte: 1.600 Masurata: 1.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.061	16	575-576	-	
2	arabil	DA	645	16	575-576	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32429-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C1 LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1964
A1.3	32429-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	32429-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.428,529 286.552,21	2	567.426,153 286.535,873	16.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.426,153 286.535,873	3	567.420,979 286.496,141	40.067
3	567.420,979 286.496,141	4	567.419,974 286.487,451	8.748
4	567.419,974 286.487,451	5	567.444,046 286.483,062	24.469
5	567.444,046 286.483,062	6	567.448,895 286.510,163	27.531
6	567.448,895 286.510,163	7	567.455,072 286.548,48	38.812
7	567.455,072 286.548,48	8	567.452,415 286.548,847	2.682
8	567.452,415 286.548,847	1	567.428,529 286.552,21	24.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:105

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30839	Din acte: 1.200 Masurata: 1.115	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30839-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2111 / 11/04/2003		
Act Notarial nr. 288, din 01/01/2003 emis de BNP Durbac Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; LIPSA DATA CONVENTIONALA: ZI, LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV LUMINITA , casatorita cu; 2) PARASCHIV VICTOR <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16/N Valea Bujorului)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

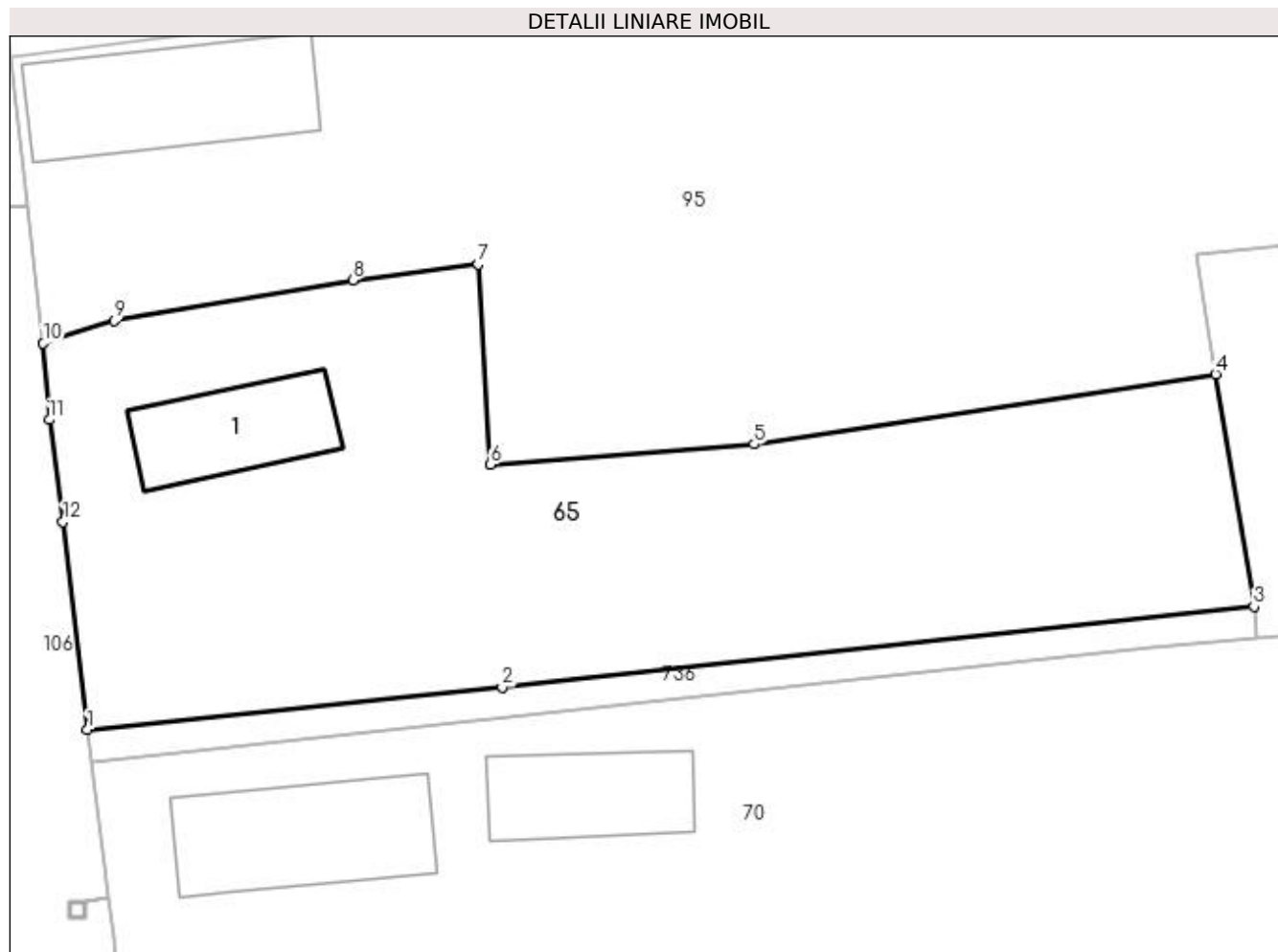
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30839	Din acte: 1.200 Masurata: 1.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	279	22	712	-	
2	arabil	DA	836	22	712	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30839-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.554,344 286.176,229	2	566.578,008 286.178,665	23.789
2	566.578,008 286.178,665	3	566.620,912 286.183,261	43.149
3	566.620,912 286.183,261	4	566.618,718 286.196,508	13.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.618,718 286.196,508	5	566.592,391 286.192,512	26.629
5	566.592,391 286.192,512	6	566.577,331 286.191,344	15.105
6	566.577,331 286.191,344	7	566.576,646 286.202,772	11.449
7	566.576,646 286.202,772	8	566.569,479 286.201,866	7.224
8	566.569,479 286.201,866	9	566.555,866 286.199,558	13.807
9	566.555,866 286.199,558	10	566.551,826 286.198,271	4.24
10	566.551,826 286.198,271	11	566.552,176 286.193,907	4.378
11	566.552,176 286.193,907	12	566.552,951 286.188,089	5.869
12	566.552,951 286.188,089	1	566.554,344 286.176,229	11.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32926	1.802	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32926-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; PARTER; S.C.D.=76mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6545 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. DECLARATIE - 160, din 16/01/2020 emis de BNI MIHAELA NEAGOE (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL - 449 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA IZVOARELE;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL VECINATATE - 14 din 27.01.2020, emis de SC TOPOCONS SRL;act notarial nr DECLARATIE - 3083 din 06.12.2018, emis de BIN DRAGULIN STELUTA NICOLETA;act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE - 362701 din 27.10.2000, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEVERINTA - 459 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEVERINTA - 7445 din 19.12.2019, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN GHEORGHE-IONEL 2) STEFAN MARIANA IULIANA, sotii;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

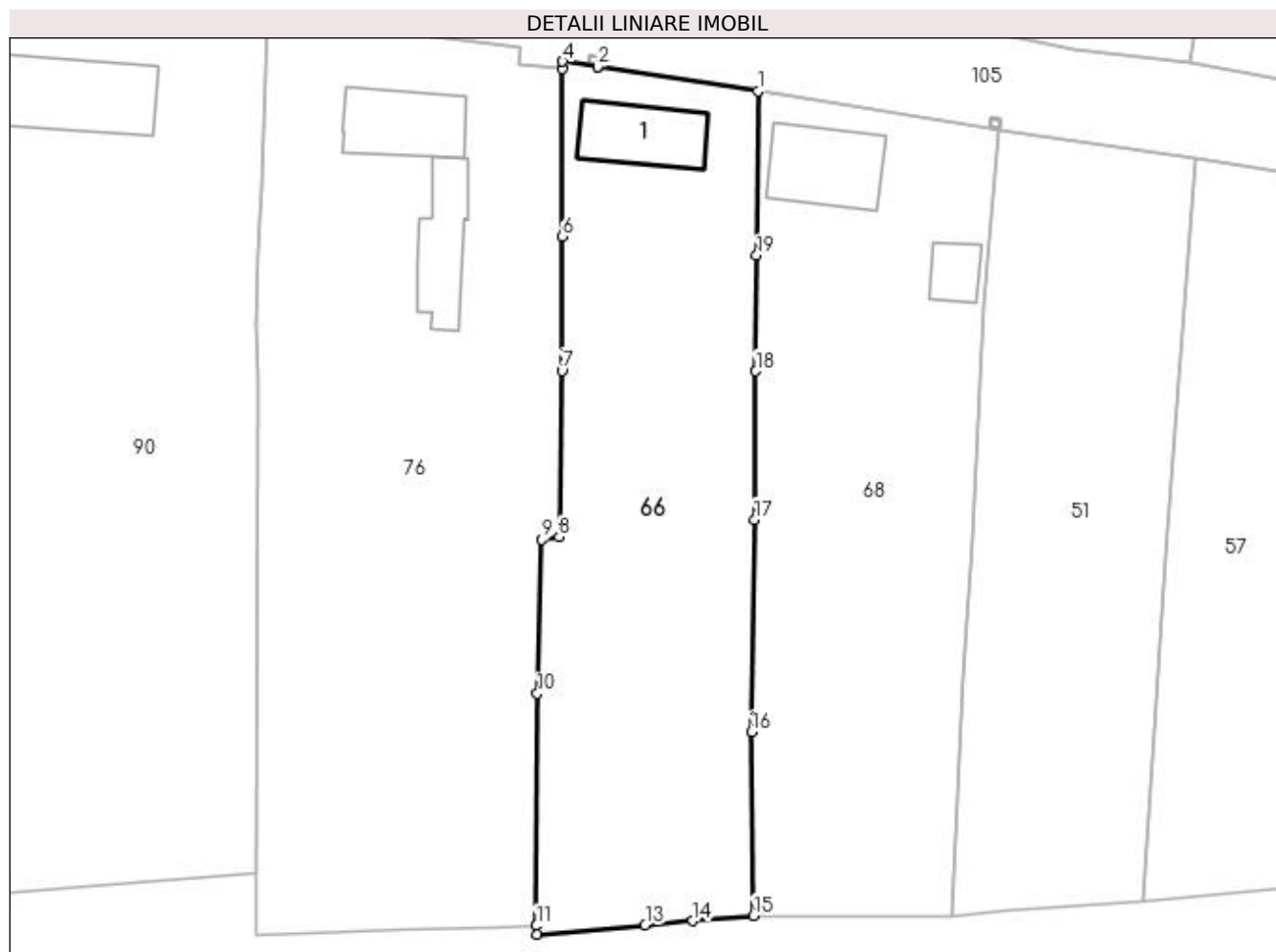
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32926	1.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	19	632	-	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE; GARD LEMN+PLASA
2	arabil	DA	1.025	19	633	-	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE; GARD LEMN+PLASA
3	vie	DA	177	19	633	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32926-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:76 mp; S. construită desfasurata:76 mp; PARTER; S.C.D.=76mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.090,22 286.530,357	2	567.073,853 286.532,848	16.555
2	567.073,853 286.532,848	3	567.073,847 286.532,849	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.073,847 286.532,849	4	567.070,298 286.533,389	3.59
4	567.070,298 286.533,389	5	567.070,293 286.532,642	0.747
5	567.070,293 286.532,642	6	567.070,236 286.515,536	17.106
6	567.070,236 286.515,536	7	567.070,216 286.501,817	13.719
7	567.070,216 286.501,817	8	567.069,95 286.484,873	16.946
8	567.069,95 286.484,873	9	567.068,139 286.484,613	1.83
9	567.068,139 286.484,613	10	567.067,705 286.468,872	15.747
10	567.067,705 286.468,872	11	567.067,61 286.445,183	23.689
11	567.067,61 286.445,183	12	567.067,637 286.444,298	0.885
12	567.067,637 286.444,298	13	567.078,719 286.445,254	11.123
13	567.078,719 286.445,254	14	567.083,595 286.445,675	4.894
14	567.083,595 286.445,675	15	567.089,8 286.446,21	6.228
15	567.089,8 286.446,21	16	567.089,548 286.464,969	18.761
16	567.089,548 286.464,969	17	567.089,889 286.486,614	21.648
17	567.089,889 286.486,614	18	567.089,999 286.501,777	15.163
18	567.089,999 286.501,777	19	567.090,091 286.513,591	11.814
19	567.090,091 286.513,591	1	567.090,22 286.530,357	16.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 4.642	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55426, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRAN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRAN ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

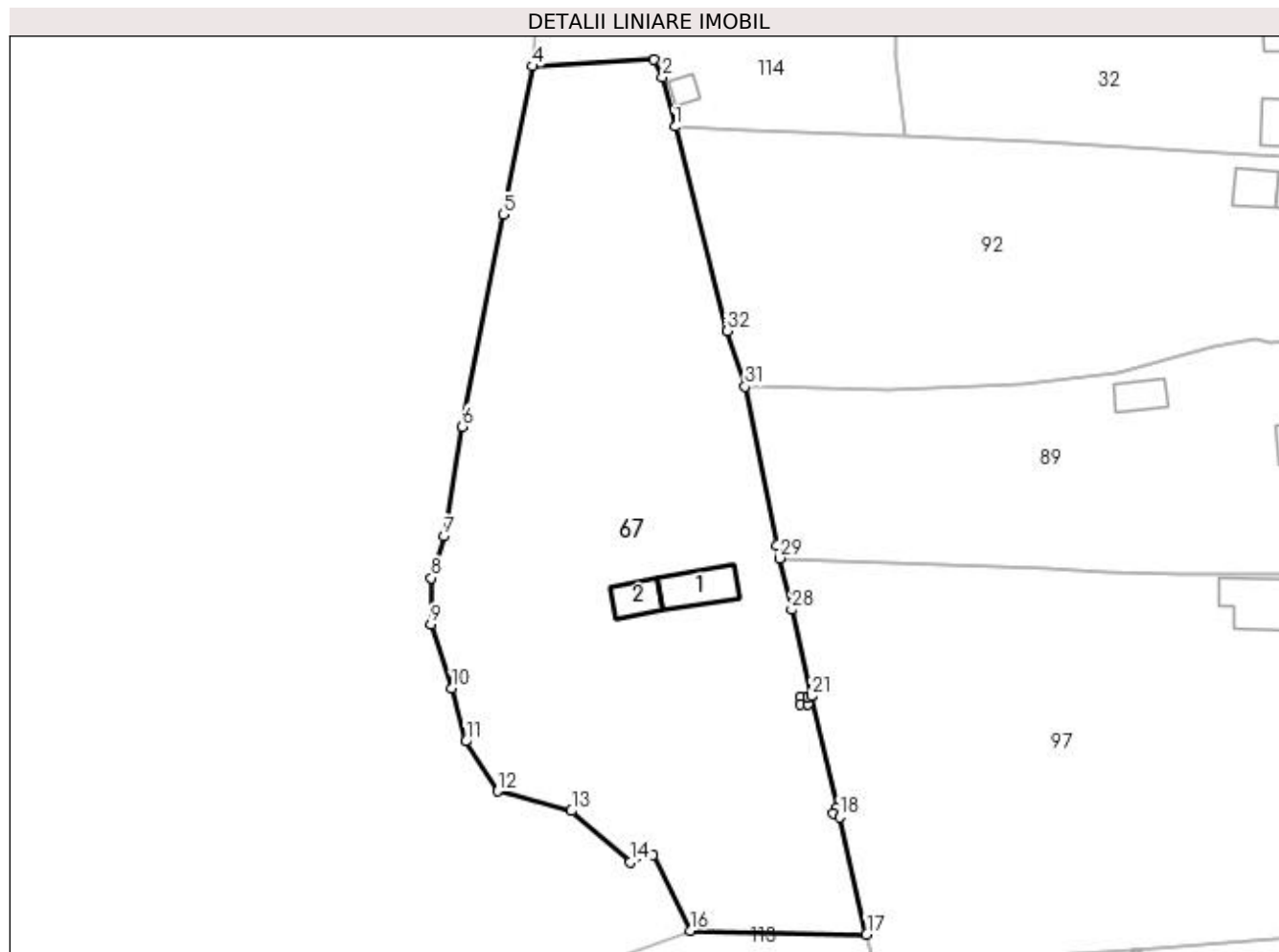
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 4.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	693	23	762	-	
2	arabil	DA	1.412	23	766, 767	-	
3	arabil	DA	2.537	23	763, 764, 765	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.455,232 286.017,176	2	566.453,455 286.024,175	7.221	2	566.453,455 286.024,175	3	566.452,259 286.026,649	2.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	566.452,259 286.026,649	4	566.435,065 286.025,712	17.22
5	566.430,851 286.004,693	6	566.425,071 285.974,649	30.595
7	566.422,441 285.959,102	8	566.420,658 285.953,197	6.168
9	566.420,585 285.946,591	10	566.423,618 285.937,546	9.54
11	566.425,538 285.930,032	12	566.430,106 285.922,972	8.409
13	566.440,537 285.920,209	14	566.448,815 285.912,906	11.039
15	566.452,132 285.913,927	16	566.457,373 285.903,232	11.91
17	566.482,358 285.902,692	18	566.478,519 285.919,308	17.054
19	566.477,669 285.919,837	20	566.478,198 285.920,687	1.001
21	566.474,556 285.936,443	22	566.474,023 285.936,32	0.547
23	566.474,023 285.935,324	24	566.473,022 285.935,324	1.001
25	566.473,022 285.936,325	26	566.474,023 285.936,325	1.001
27	566.474,555 285.936,448	28	566.471,721 285.948,711	12.586
29	566.470,034 285.956,008	30	566.469,66 285.957,865	1.894
31	566.465,129 285.980,343	32	566.462,554 285.988,196	8.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	566.435,065 286.025,712	5	566.430,851 286.004,693	21.437
6	566.425,071 285.974,649	7	566.422,441 285.959,102	15.768
8	566.420,658 285.953,197	9	566.420,585 285.946,591	6.606
10	566.423,618 285.937,546	11	566.425,538 285.930,032	7.755
12	566.430,106 285.922,972	13	566.440,537 285.920,209	10.791
14	566.448,815 285.912,906	15	566.452,132 285.913,927	3.471
16	566.457,373 285.903,232	17	566.482,358 285.902,692	24.991
18	566.478,519 285.919,308	19	566.477,669 285.919,837	1.001
20	566.478,198 285.920,687	21	566.474,556 285.936,443	16.171
22	566.474,023 285.936,32	23	566.474,023 285.935,324	0.996
24	566.473,022 285.935,324	25	566.473,022 285.936,325	1.001
26	566.474,023 285.936,325	27	566.474,555 285.936,448	0.546
28	566.471,721 285.948,711	29	566.470,034 285.956,008	7.489
30	566.469,66 285.957,865	31	566.465,129 285.980,343	22.93
32	566.462,554 285.988,196	1	566.455,232 286.017,176	29.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.887 Masurata: 1.841	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 126330, din 29/10/2021 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CECHE NICULAE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CECHE NICULAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.887 Masurata: 1.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	555	19	634/3	-	
2	arabil	DA	1.286	19	634/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.090,22 286.530,357	2	567.090,091 286.513,591	16.766
2	567.090,091 286.513,591	3	567.089,999 286.501,777	11.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.089,999 286.501,777	4	567.089,889 286.486,614	15.163
4	567.089,889 286.486,614	5	567.089,548 286.464,969	21.648
5	567.089,548 286.464,969	6	567.089,8 286.446,21	18.761
6	567.089,8 286.446,21	7	567.110,102 286.446,152	20.302
7	567.110,102 286.446,152	8	567.111,214 286.470,456	24.329
8	567.111,214 286.470,456	9	567.112,15 286.484,684	14.259
9	567.112,15 286.484,684	10	567.113,289 286.508,293	23.636
10	567.113,289 286.508,293	11	567.114,79 286.526,426	18.195
11	567.114,79 286.526,426	12	567.113,914 286.526,566	0.887
12	567.113,914 286.526,566	13	567.113,909 286.526,567	0.005
13	567.113,909 286.526,567	1	567.090,22 286.530,357	23.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.908	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

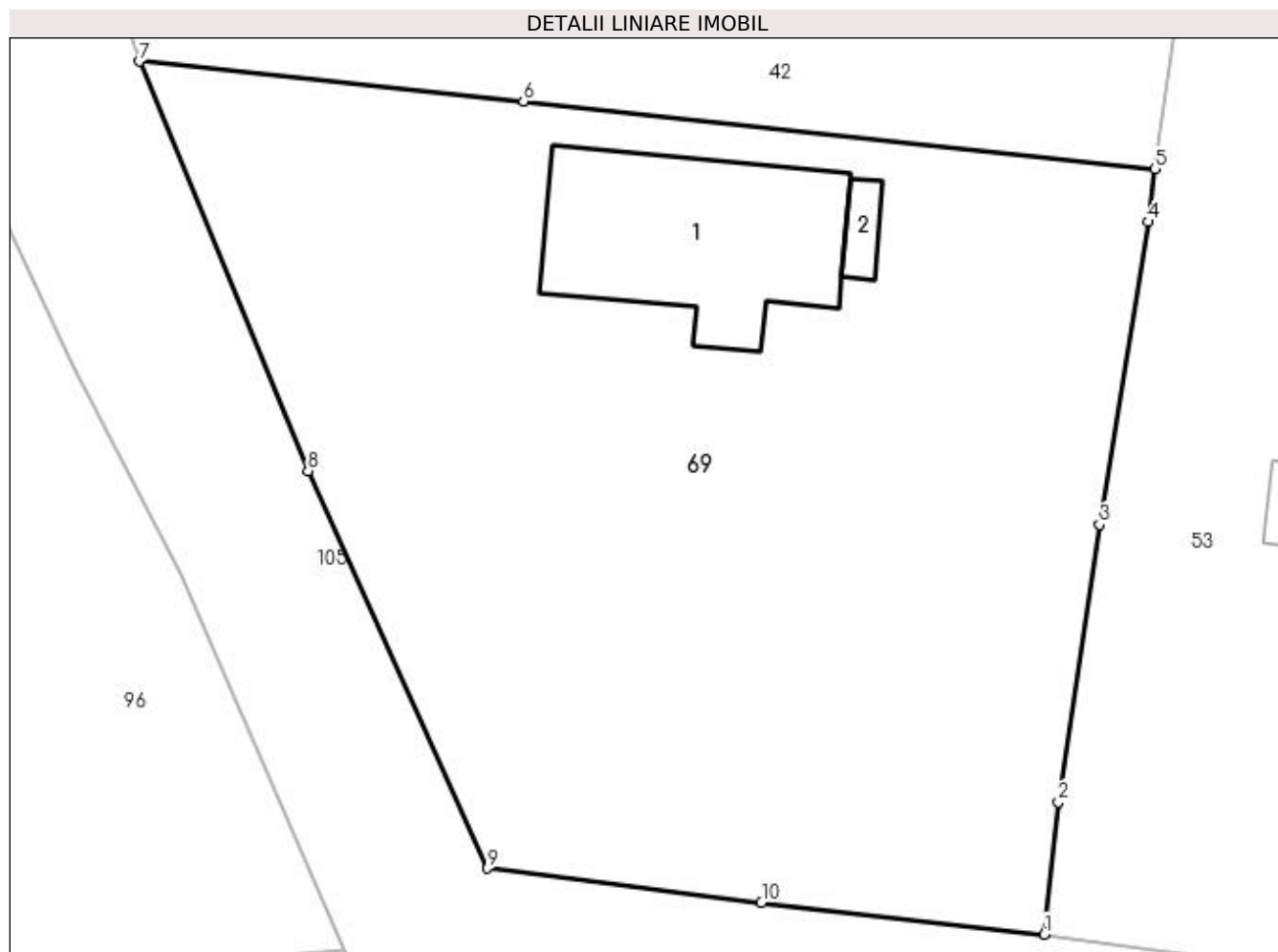
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	906	18	623	-	
2	arabil	DA	1.002	18	624,625	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.970,546 286.557,168	2	566.971,322 286.564,571	7.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.971,322 286.564,571	3	566.973,622 286.580,085	15.684
3	566.973,622 286.580,085	4	566.976,338 286.597,019	17.15
4	566.976,338 286.597,019	5	566.976,749 286.599,97	2.979
5	566.976,749 286.599,97	6	566.941,397 286.603,75	35.554
6	566.941,397 286.603,75	7	566.919,889 286.605,981	21.623
7	566.919,889 286.605,981	8	566.929,351 286.583,092	24.768
8	566.929,351 286.583,092	9	566.939,371 286.560,852	24.393
9	566.939,371 286.560,852	10	566.954,707 286.558,942	15.454
10	566.954,707 286.558,942	1	566.970,546 286.557,168	15.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.718	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5529, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRAISTARU CONSTANTIN
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRAISTARU CONSTANTIN

C. Partea III. SARCINI .

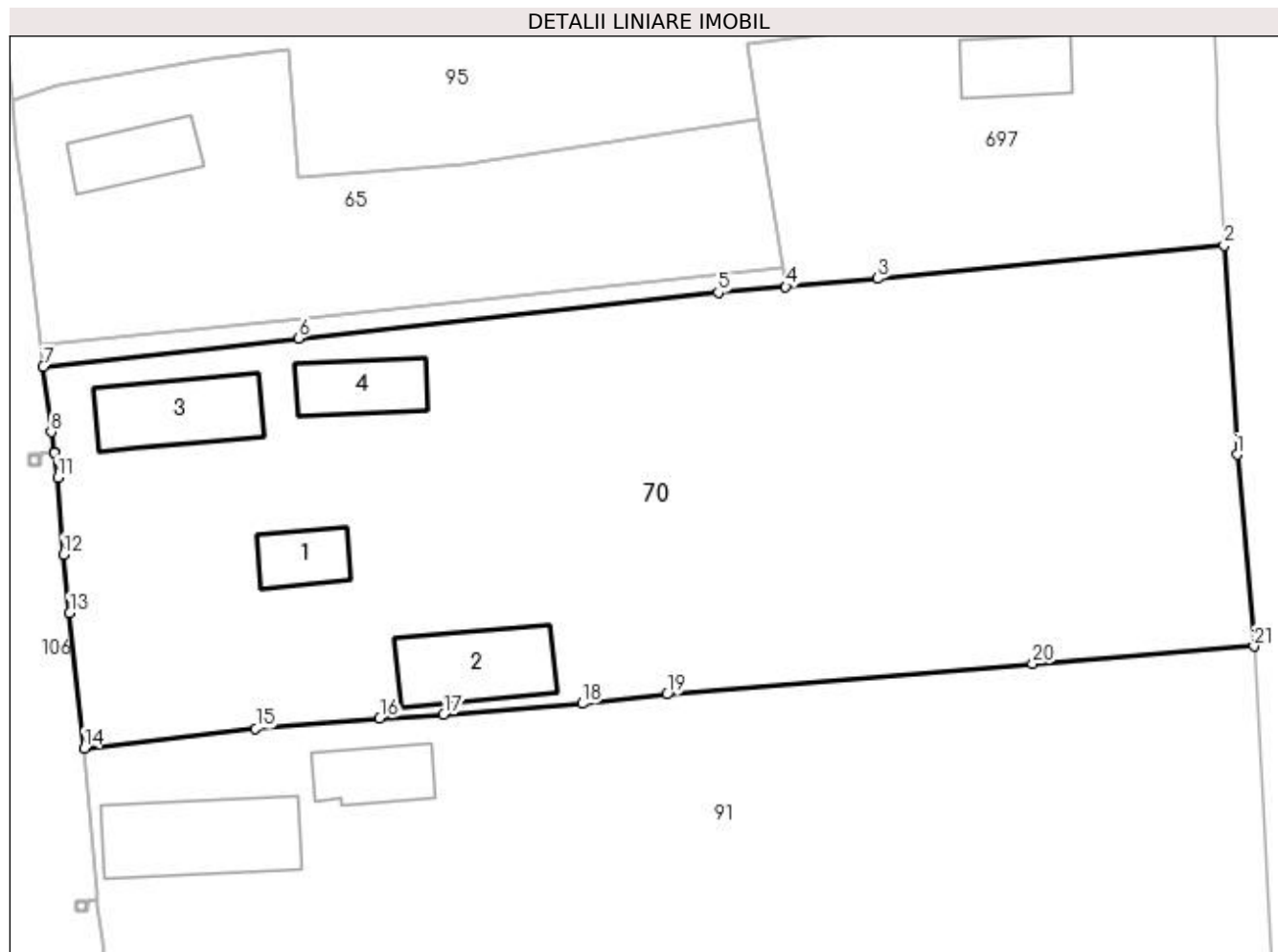
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.718	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.413	22	718	-	
2	arabil	DA	1.983	22	716	-	
3	arabil	DA	322	22	717	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.4	-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.661,556 286.166,457	2	566.660,393 286.185,17	18.749
3	566.629,362 286.182,223	4	566.621,109 286.181,497	8.285
5	566.615,056 286.180,966	6	566.577,442 286.176,869	37.836
7	566.554,567 286.174,331	8	566.555,281 286.168,466	5.908
9	566.555,543 286.166,64	10	566.555,544 286.166,635	0.005
11	566.555,863 286.164,409	12	566.556,403 286.157,501	6.929
13	566.556,942 286.152,242	14	566.558,248 286.140,131	12.181
15	566.573,605 286.141,9	16	566.584,729 286.142,826	11.162
17	566.590,456 286.143,175	18	566.602,891 286.144,129	12.472
19	566.610,474 286.144,964	20	566.643,236 286.147,686	32.875
21	566.663,064 286.149,274	1	566.661,556 286.166,457	17.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.660,393 286.185,17	3	566.629,362 286.182,223	31.171
4	566.621,109 286.181,497	5	566.615,056 286.180,966	6.076
6	566.577,442 286.176,869	7	566.554,567 286.174,331	23.015
8	566.555,281 286.168,466	9	566.555,543 286.166,64	1.845
10	566.555,544 286.166,635	11	566.555,863 286.164,409	2.249
12	566.556,403 286.157,501	13	566.556,942 286.152,242	5.287
14	566.558,248 286.140,131	15	566.573,605 286.141,9	15.459
16	566.584,729 286.142,826	17	566.590,456 286.143,175	5.738
18	566.602,891 286.144,129	19	566.610,474 286.144,964	7.629
20	566.643,236 286.147,686	21	566.663,064 286.149,274	19.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33335	Din acte: 1.866 Masurata: 2.036	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33335-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58949 / 15/07/2021		
Act Administrativ nr. TP NR 28006, din 06/10/1993 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. GIURGIU (; hotarare judecatoreasca nr DOSAR 14380/236/2020-SC NR 666 din 17.02.2021, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr ADEVERINTA NR 3470 din 22.06.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act notarial nr CM NR 121 din 26.06.2020, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3468 din 22.06.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu tranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIN MARIAN	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR 3468, din 22/06/2021 emis de PRIMARIA IZVOARELE (; act administrativ nr ADEVERINTA NR 3470 din 22.06.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE NR 476233 din 24.09.2002, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIN MARIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

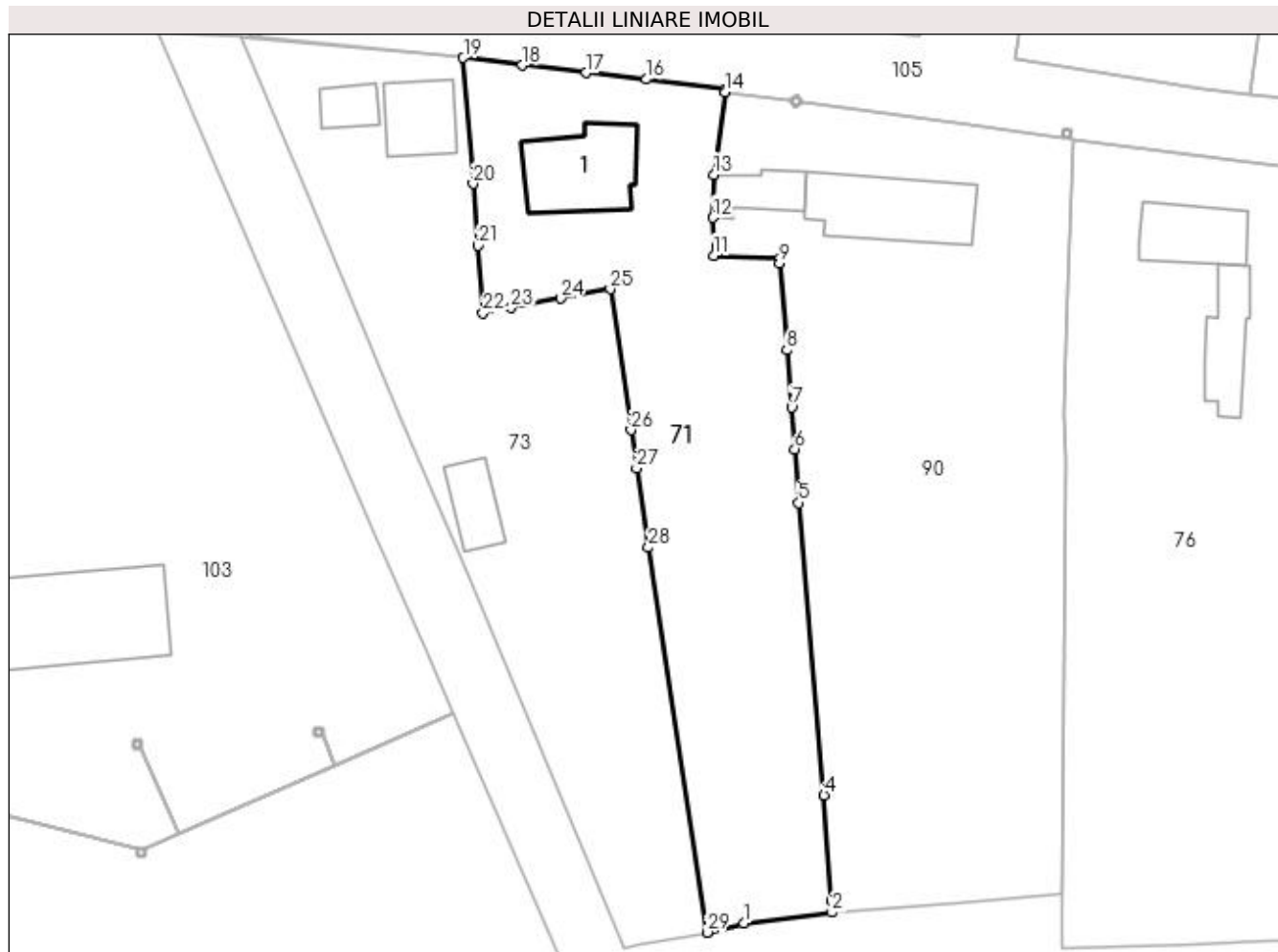
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33335	Din acte: 1.866 Masurata: 2.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	904	19	627	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA
2	arabil	DA	492	19	628	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA
3	vie	DA	640	19	628/1	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33335-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.001,908 286.447,199	2	567.012,141 286.448,403	10.304
3	567.012,052 286.449,774	4	567.011,22 286.462,033	12.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	567.012,141 286.448,403	3	567.012,052 286.449,774	1.374
4	567.011,22 286.462,033	5	567.008,31 286.495,936	34.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.008,31 286.495,936	6	567.007,827 286.502,172	6.255
7	567.007,45 286.507,035	8	567.006,906 286.513,64	6.627
9	567.006,072 286.523,766	10	567.006,033 286.524,239	0.475
11	566.998,424 286.524,607	12	566.998,321 286.529,022	4.416
13	566.998,459 286.534,022	14	566.999,704 286.543,581	9.64
15	566.999,738 286.543,936	16	566.990,585 286.545,065	9.222
17	566.983,604 286.545,841	18	566.976,213 286.546,698	7.441
19	566.969,378 286.547,572	20	566.970,503 286.532,947	14.668
21	566.971,059 286.525,793	22	566.971,671 286.517,926	7.891
23	566.974,905 286.518,54	24	566.980,659 286.519,632	5.857
25	566.986,413 286.520,723	26	566.988,822 286.504,392	16.508
27	566.989,479 286.499,941	28	566.990,834 286.490,755	9.285
29	566.997,641 286.446,092	1	567.001,908 286.447,199	4.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.007,827 286.502,172	7	567.007,45 286.507,035	4.878
8	567.006,906 286.513,64	9	567.006,072 286.523,766	10.16
10	567.006,033 286.524,239	11	566.998,424 286.524,607	7.618
12	566.998,321 286.529,022	13	566.998,459 286.534,022	5.002
14	566.999,704 286.543,581	15	566.999,738 286.543,936	0.357
16	566.990,585 286.545,065	17	566.983,604 286.545,841	7.024
18	566.976,213 286.546,698	19	566.969,378 286.547,572	6.891
20	566.970,503 286.532,947	21	566.971,059 286.525,793	7.176
22	566.971,671 286.517,926	23	566.974,905 286.518,54	3.292
24	566.980,659 286.519,632	25	566.986,413 286.520,723	5.857
26	566.988,822 286.504,392	27	566.989,479 286.499,941	4.499
28	566.990,834 286.490,755	29	566.997,641 286.446,092	45.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.475	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103055, din 31/10/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN DUMITRA 2) SANDU FLOAREA 3) CIOACA MARIA 4) PUICAN ALEXANDRINA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA MARIA 2) STEFAN DUMITRA 3) SANDU FLOAREA 4) PUICAN ALEXANDRINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	21	693	-	
2	faneata	DA	979	21	694	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.610,895 286.336,897	2	566.615,773 286.302,092	35.145
2	566.615,773 286.302,092	3	566.623,725 286.303,115	8.018
3	566.623,725 286.303,115	4	566.628,857 286.303,965	5.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.628,857 286.303,965	5	566.639,662 286.305,756	10.952
5	566.639,662 286.305,756	6	566.639,003 286.322,837	17.094
6	566.639,003 286.322,837	7	566.638,967 286.333,529	10.692
7	566.638,967 286.333,529	8	566.638,11 286.361,764	28.248
8	566.638,11 286.361,764	9	566.609,271 286.355,079	29.604
9	566.609,271 286.355,079	1	566.610,895 286.336,897	18.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33340	Din acte: 1.911 Masurata: 2.084	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33340-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	33340-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	33340-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58438 / 14/07/2021		
Act Administrativ nr. TP NR 28006, din 06/10/1993 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. GIURGIU (; hotarare judecatoreasca nr DOSAR 14380/236/2020-SC NR 666 din 17.02.2021, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act notarial nr CM NR 121 din 26.06.2020, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3467 din 22.06.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEVERINTA NR 3471 din 22.06.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu tranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN MARIA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN MARIA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

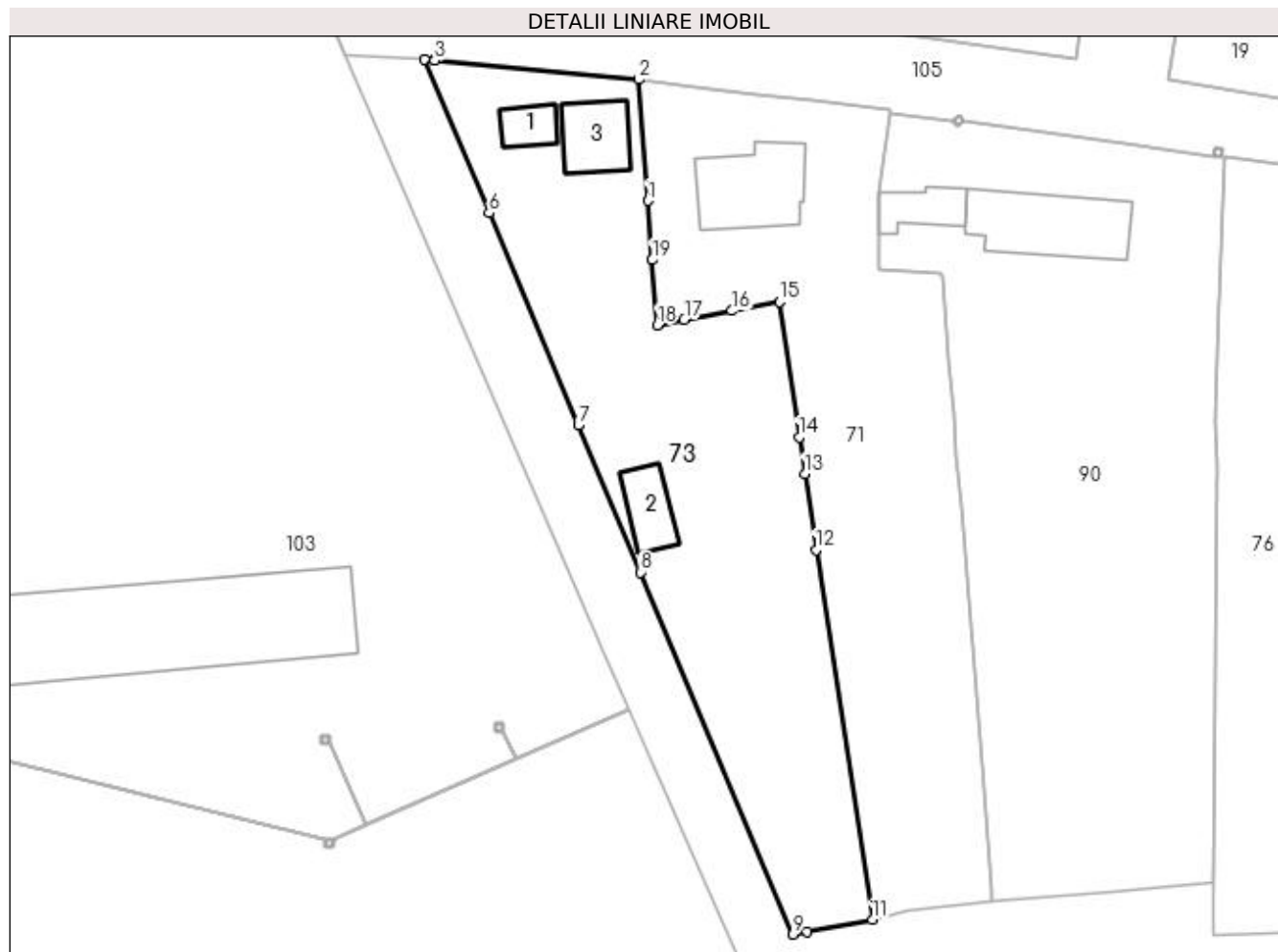
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33340	Din acte: 1.911 Masurata: 2.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	583	19	627	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA
2	arabil	DA	966	19	628	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA
3	vie	DA	535	19	628/1	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33340-C1	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	33340-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	33340-C3	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.970,503 286.532,947	2	566.969,378 286.547,572	14.668
2	566.969,378 286.547,572	3	566.944,725 286.549,863	24.759
3	566.944,725 286.549,863	4	566.944,72 286.549,863	0.005
4	566.944,72 286.549,863	5	566.943,581 286.549,969	1.144
5	566.943,581 286.549,969	6	566.951,344 286.531,444	20.086
6	566.951,344 286.531,444	7	566.962,137 286.505,811	27.813
7	566.962,137 286.505,811	8	566.969,615 286.488,048	19.273
8	566.969,615 286.488,048	9	566.988,026 286.444,32	47.446
9	566.988,026 286.444,32	10	566.989,777 286.444,643	1.781
10	566.989,777 286.444,643	11	566.997,641 286.446,092	7.996
11	566.997,641 286.446,092	12	566.990,834 286.490,755	45.179
12	566.990,834 286.490,755	13	566.989,479 286.499,941	9.285
13	566.989,479 286.499,941	14	566.988,822 286.504,392	4.499
14	566.988,822 286.504,392	15	566.986,413 286.520,723	16.508
15	566.986,413 286.520,723	16	566.980,659 286.519,632	5.857
16	566.980,659 286.519,632	17	566.974,905 286.518,54	5.857
17	566.974,905 286.518,54	18	566.971,671 286.517,926	3.292
18	566.971,671 286.517,926	19	566.971,059 286.525,793	7.891
19	566.971,059 286.525,793	1	566.970,503 286.532,947	7.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33296	Din acte: 1.800 Masurata: 2.087	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33296-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49173 / 11/06/2021		
Act Notarial nr. 740, din 10/06/2021 emis de Ujeniuc Marinela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC BIP OPTIMUS SRL, CIF:43296431	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC BIP OPTIMUS SRL, CIF:43296431	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

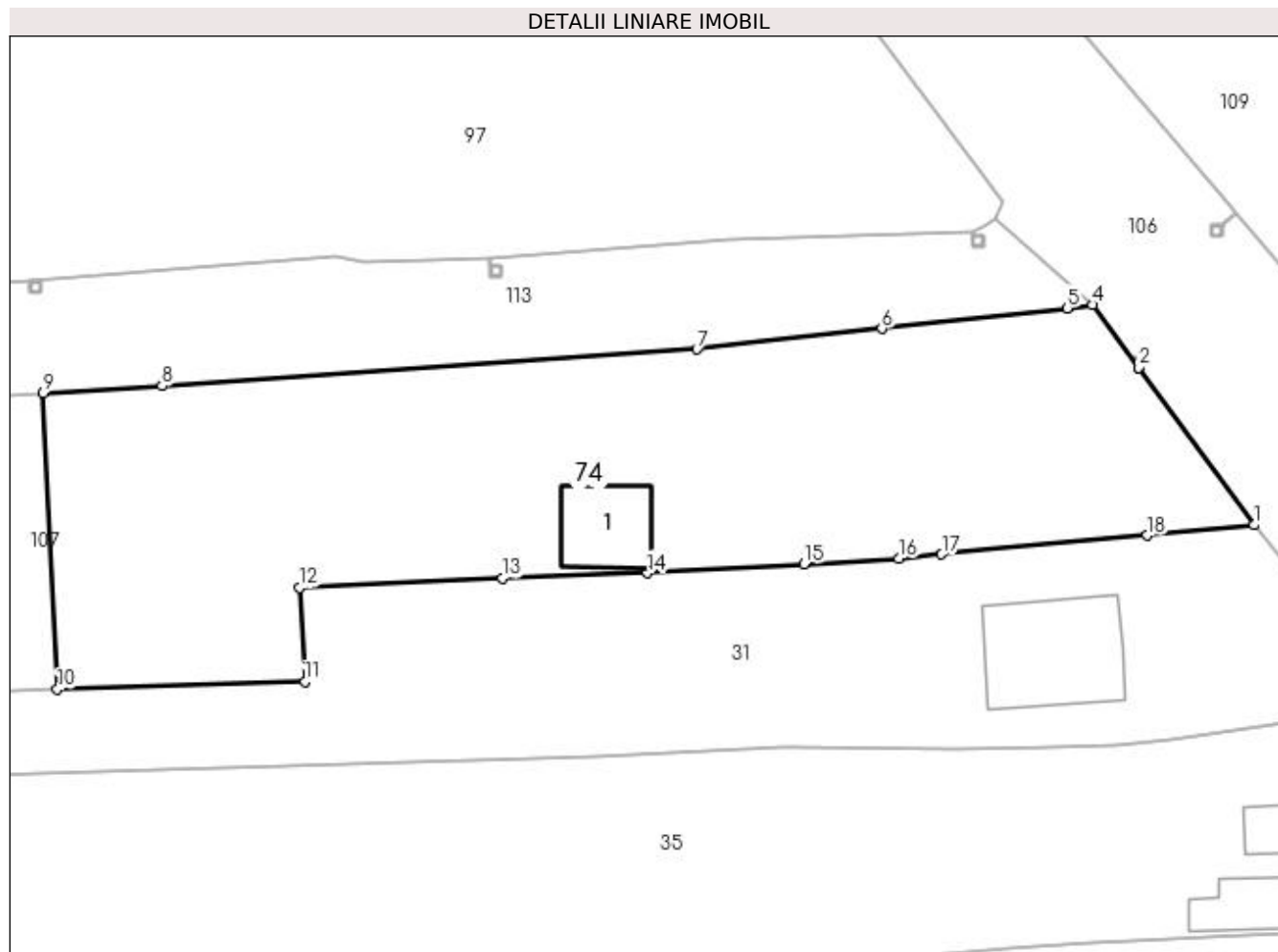
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33296	Din acte: 1.800 Masurata: 2.087	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	784	23	758	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA
2	arabil	DA	1.303	23	760	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33296-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.627,592 285.879,108	2	566.617,469 285.892,906	17.113
2	566.617,469 285.892,906	3	566.617,465 285.892,91	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.617,465 285.892,91	4	566.613,415 285.898,431	6.847
4	566.613,415 285.898,431	5	566.611,209 285.898,135	2.226
5	566.611,209 285.898,135	6	566.594,922 285.896,327	16.387
6	566.594,922 285.896,327	7	566.578,701 285.894,527	16.321
7	566.578,701 285.894,527	8	566.531,775 285.891,299	47.037
8	566.531,775 285.891,299	9	566.521,329 285.890,703	10.463
9	566.521,329 285.890,703	10	566.522,569 285.864,686	26.047
10	566.522,569 285.864,686	11	566.544,294 285.865,335	21.735
11	566.544,294 285.865,335	12	566.543,859 285.873,636	8.312
12	566.543,859 285.873,636	13	566.561,611 285.874,43	17.77
13	566.561,611 285.874,43	14	566.574,374 285.874,899	12.772
14	566.574,374 285.874,899	15	566.588,085 285.875,684	13.733
15	566.588,085 285.875,684	16	566.596,422 285.876,161	8.351
16	566.596,422 285.876,161	17	566.600,183 285.876,533	3.779
17	566.600,183 285.876,533	18	566.618,187 285.878,201	18.081
18	566.618,187 285.878,201	1	566.627,592 285.879,108	9.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.213	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36820, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU IOANA 2) RADOI ECATERINA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU IOANA 2) RADOI ECATERINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

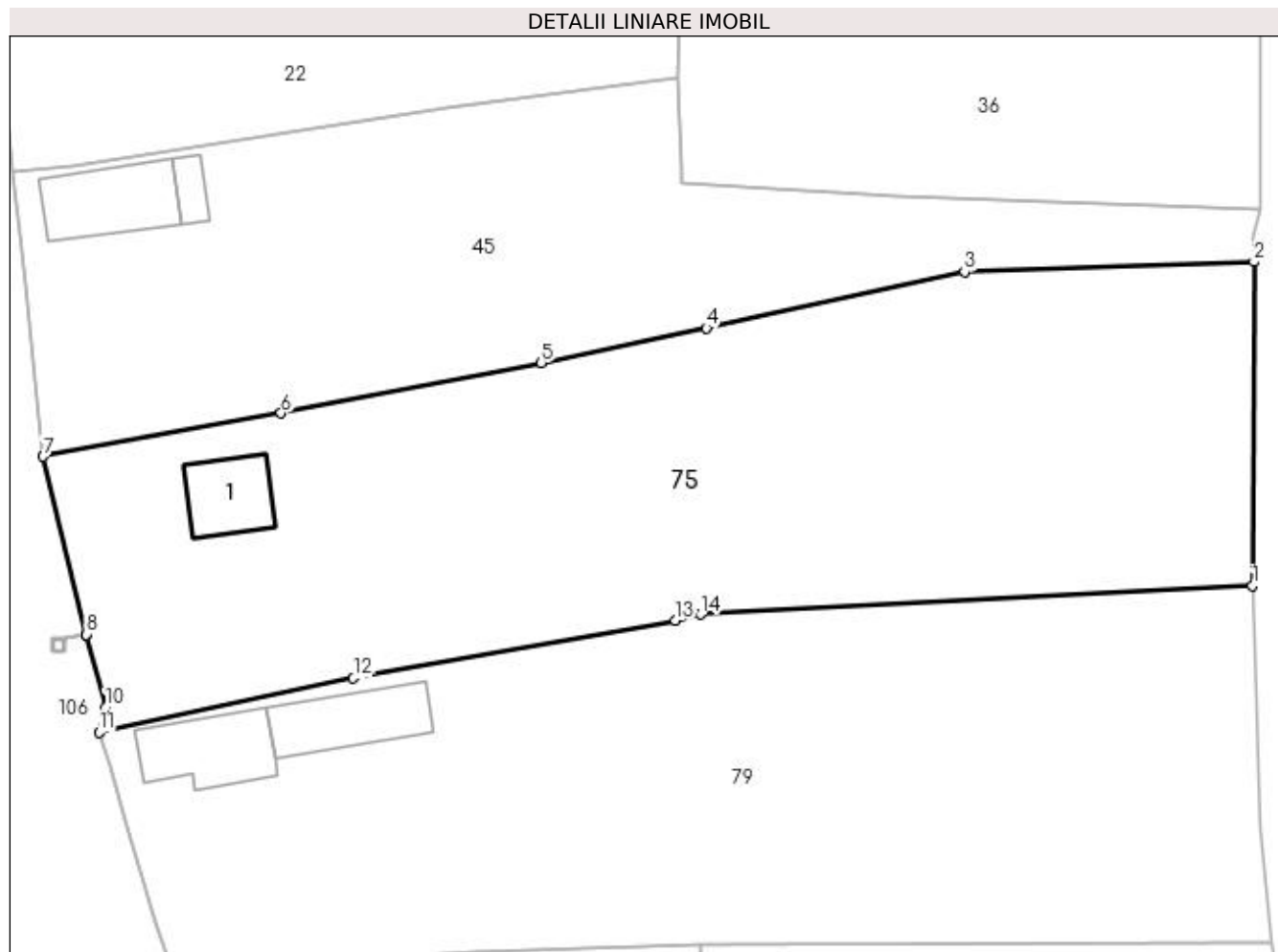
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	586	22	737	-	
2	arabil	DA	1.627	22	738	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.665,779 286.012,777	2	566.665,893 286.038,48	25.703
2	566.665,893 286.038,48	3	566.642,913 286.037,704	22.993
3	566.642,913 286.037,704	4	566.622,442 286.033,228	20.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.622,442 286.033,228	5	566.609,336 286.030,466	13.394
5	566.609,336 286.030,466	6	566.588,682 286.026,461	21.039
6	566.588,682 286.026,461	7	566.569,805 286.023,042	19.184
7	566.569,805 286.023,042	8	566.573,241 286.008,913	14.541
8	566.573,241 286.008,913	9	566.573,242 286.008,908	0.005
9	566.573,242 286.008,908	10	566.574,746 286.003,131	5.97
10	566.574,746 286.003,131	11	566.574,23 286.001,161	2.036
11	566.574,23 286.001,161	12	566.594,416 286.005,462	20.639
12	566.594,416 286.005,462	13	566.619,973 286.010,024	25.961
13	566.619,973 286.010,024	14	566.621,997 286.010,511	2.082
14	566.621,997 286.010,511	1	566.665,779 286.012,777	43.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33334	Din acte: 1.939 Masurata: 2.728	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33334-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	33334-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58500 / 14/07/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. DOSAR 14380/236/2020- SC NR 666, din 17/02/2021 emis de JUDECATORIA GIURGIU (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3745 din 05.07.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE; act notarial nr CM NR 121 din 26.06.2020, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr ADEVERINTA NR 3748 din 05.07.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr TP NR 28006 din 06.10.1993, emis de C.J.P.S.D.P.A.T. GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, tranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂEANU STANA	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR 3745, din 05/07/2021 emis de PRIMARIA IZVOARELE (; act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE NR 274773 din 24.04.1962, emis de SFATUL POPULAR CIOLANU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂEANU STANA , casatorita cu; 2) BĂLĂEANU DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

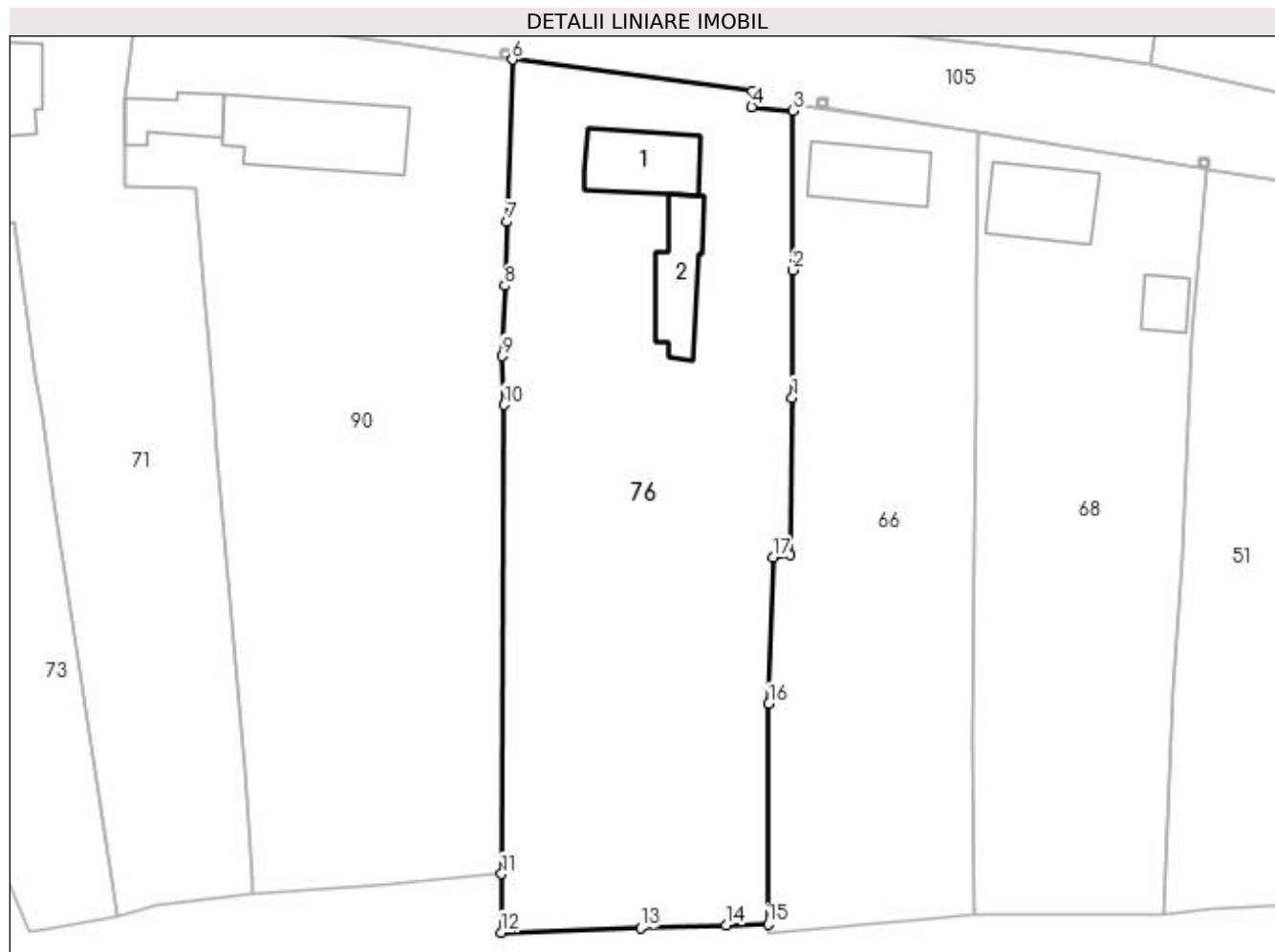
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33334	Din acte: 1.939 Masurata: 2.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	735	19	627	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD PLASA
2	arabil	DA	1.699	19	628	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD PLASA
3	vie	DA	294	19	628/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33334-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	33334-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.070,216 286.501,817	2	567.070,236 286.515,536	13.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.070,236 286.515,536	3	567.070,293 286.532,642	17.106
3	567.070,293 286.532,642	4	567.065,852 286.533,062	4.461
4	567.065,852 286.533,062	5	567.065,939 286.534,736	1.676
5	567.065,939 286.534,736	6	567.040,109 286.538,157	26.056
6	567.040,109 286.538,157	7	567.039,505 286.520,713	17.454
7	567.039,505 286.520,713	8	567.039,267 286.513,863	6.854
8	567.039,267 286.513,863	9	567.039,015 286.506,261	7.606
9	567.039,015 286.506,261	10	567.039,198 286.501,021	5.243
10	567.039,198 286.501,021	11	567.038,948 286.450,568	50.454
11	567.038,948 286.450,568	12	567.038,896 286.444,291	6.277
12	567.038,896 286.444,291	13	567.053,895 286.444,777	15.007
13	567.053,895 286.444,777	14	567.063,121 286.445,076	9.231
14	567.063,121 286.445,076	15	567.067,61 286.445,183	4.49
15	567.067,61 286.445,183	16	567.067,705 286.468,872	23.689
16	567.067,705 286.468,872	17	567.068,139 286.484,613	15.747
17	567.068,139 286.484,613	18	567.069,95 286.484,873	1.83
18	567.069,95 286.484,873	1	567.070,216 286.501,817	16.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 35, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.140	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 35, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 35, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123583, din 21/10/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANUCU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANUCU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

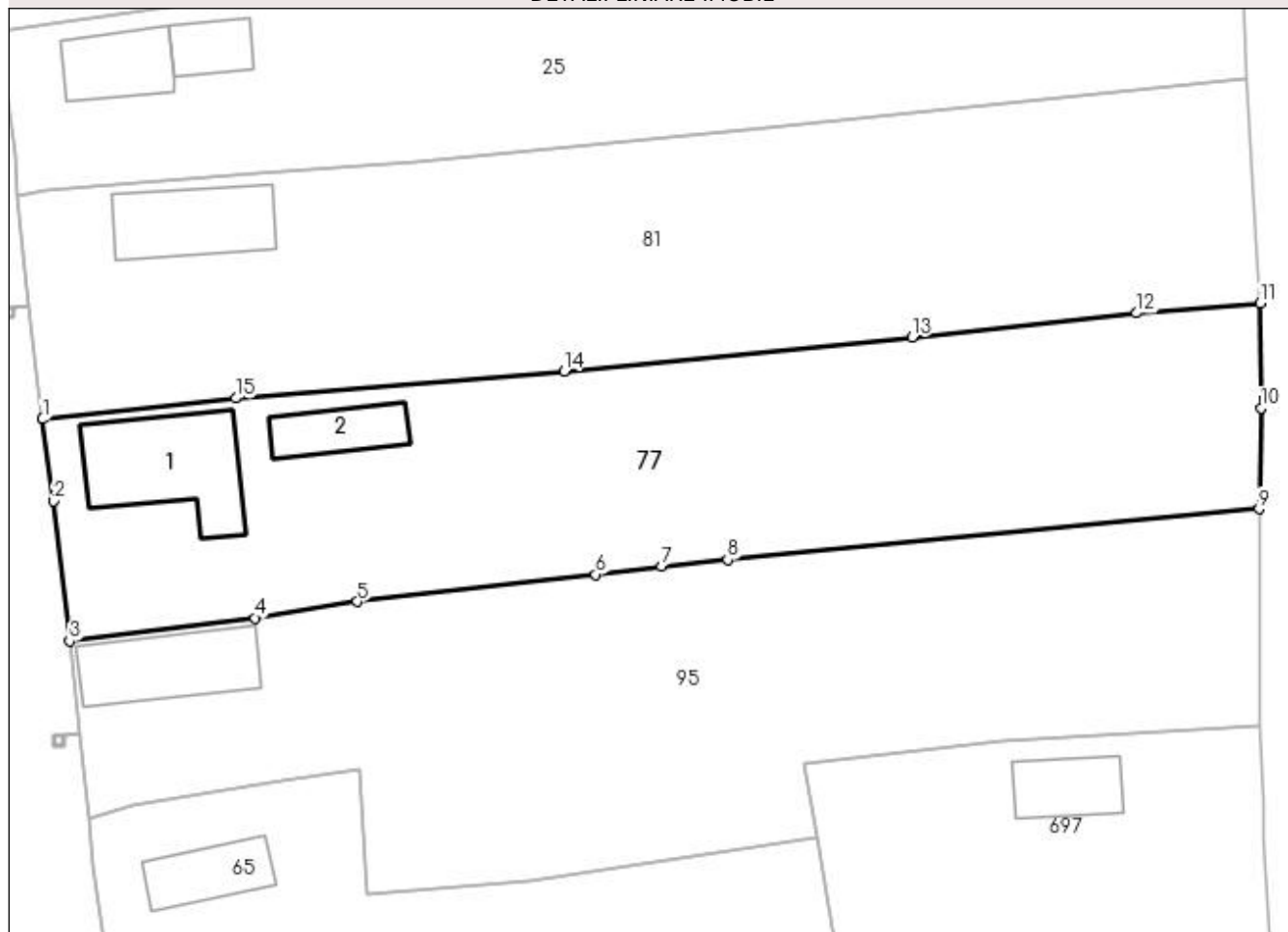
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	957	22	707	-	
2	vie	DA	1.183	22	708	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.547,519 286.235,019	2	566.548,511 286.227,487	7.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.548,511 286.227,487	3	566.550,002 286.214,609	12.964
3	566.550,002 286.214,609	4	566.567,05 286.216,741	17.181
4	566.567,05 286.216,741	5	566.576,468 286.218,259	9.54
5	566.576,468 286.218,259	6	566.598,395 286.220,746	22.068
6	566.598,395 286.220,746	7	566.604,413 286.221,502	6.065
7	566.604,413 286.221,502	8	566.610,505 286.222,098	6.121
8	566.610,505 286.222,098	9	566.659,382 286.226,755	49.098
9	566.659,382 286.226,755	10	566.659,533 286.236,019	9.265
10	566.659,533 286.236,019	11	566.659,45 286.245,681	9.662
11	566.659,45 286.245,681	12	566.648,114 286.244,782	11.372
12	566.648,114 286.244,782	13	566.627,454 286.242,548	20.78
13	566.627,454 286.242,548	14	566.595,457 286.239,414	32.15
14	566.595,457 286.239,414	15	566.565,28 286.236,936	30.279
15	566.565,28 286.236,936	1	566.547,519 286.235,019	17.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.365	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARON ALEXANDRINA	A1.1
Act Administrativ nr. 5593, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARON ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

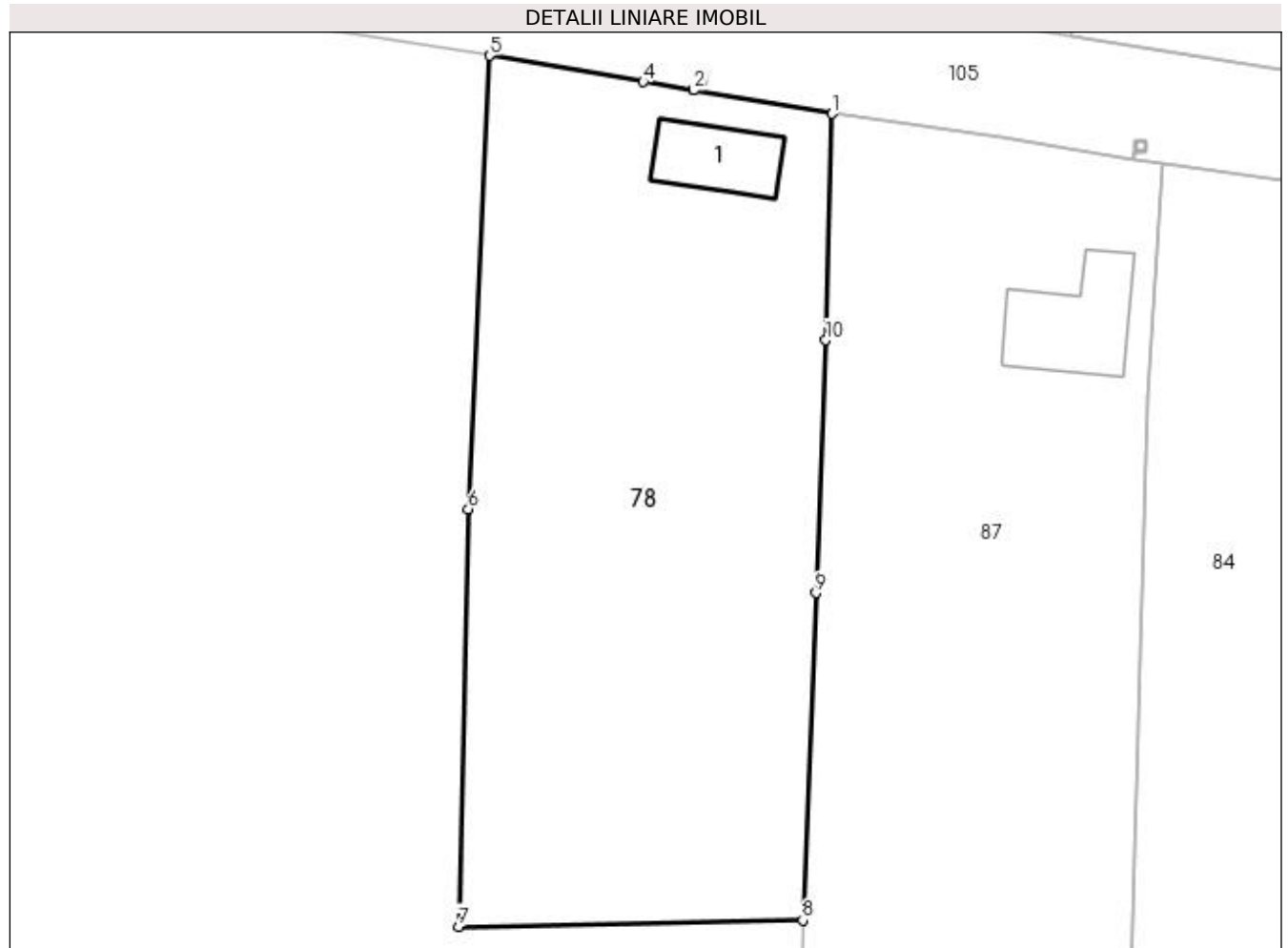
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	407	19	639	-	
2	arabil	DA	1.958	19	640	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.247,189 286.505,219	2	567.234,725 286.507,329	12.641
2	567.234,725 286.507,329	3	567.234,72 286.507,329	0.005
3	567.234,72 286.507,329	4	567.230,155 286.508,102	4.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.230,155 286.508,102	5	567.216,304 286.510,45	14.049
5	567.216,304 286.510,45	6	567.214,408 286.469,624	40.87
6	567.214,408 286.469,624	7	567.213,539 286.432,073	37.561
7	567.213,539 286.432,073	8	567.244,541 286.432,645	31.007
8	567.244,541 286.432,645	9	567.245,711 286.462,098	29.476
9	567.245,711 286.462,098	10	567.246,584 286.484,85	22.769
10	567.246,584 286.484,85	1	567.247,189 286.505,219	20.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.236	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA STELIAN	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 36812, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

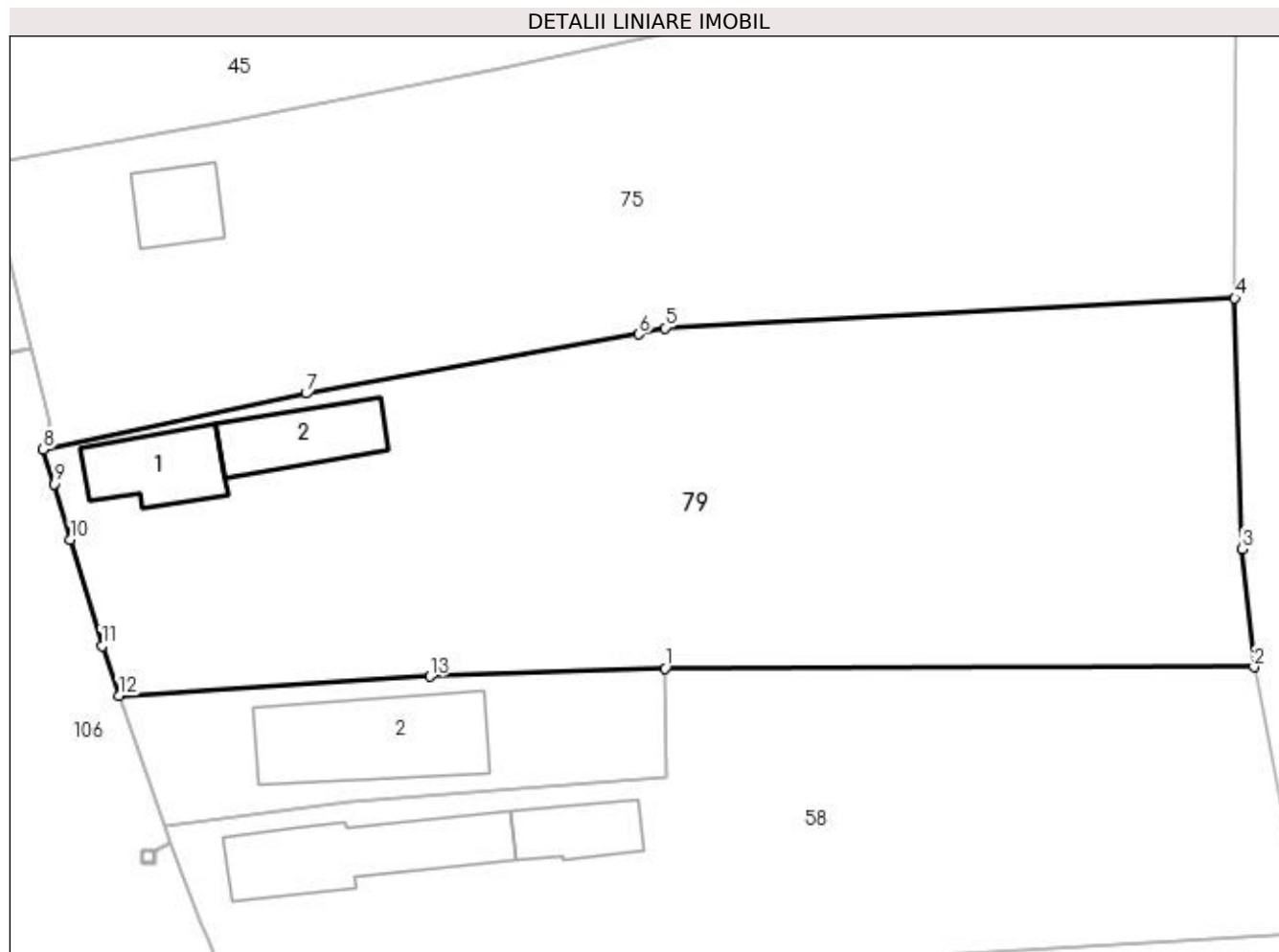
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	297	22	739	-	
2	arabil	DA	1.939	22	740	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.622,024 285.984,359	2	566.667,255 285.984,455	45.231
2	566.667,255 285.984,455	3	566.666,359 285.993,538	9.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.666,359 285.993,538	4	566.665,779 286.012,777	19.248
4	566.665,779 286.012,777	5	566.621,997 286.010,511	43.841
5	566.621,997 286.010,511	6	566.619,973 286.010,024	2.082
6	566.619,973 286.010,024	7	566.594,416 286.005,462	25.961
7	566.594,416 286.005,462	8	566.574,23 286.001,161	20.639
8	566.574,23 286.001,161	9	566.575,072 285.998,518	2.774
9	566.575,072 285.998,518	10	566.576,323 285.994,234	4.463
10	566.576,323 285.994,234	11	566.578,752 285.986,069	8.519
11	566.578,752 285.986,069	12	566.580,035 285.982,25	4.029
12	566.580,035 285.982,25	13	566.603,929 285.983,741	23.94
13	566.603,929 285.983,741	1	566.622,024 285.984,359	18.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:76

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30835	Din acte: 2.300 Masurata: 2.259	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30835-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4349 / 18/06/2002		
Act Notarial nr. 1126, din 01/01/2002 emis de BNP Durbac Elena (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU IOANA , vaduva; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11/N Valea Bujorului)</i>	A1, A1.1
1816 / 15/01/2018		
Act Administrativ nr. 12, din 11/01/2018 emis de SERVICIUL CADASTRU (; act administrativ nr 445 din 05.01.2018, emis de OCPI GIURGIU);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala receptionata privind repositionare imobil.	A1, A1.1
1777 / 11/01/2022		
Act Notarial nr. 2816, din 28/10/2021 emis de BIN SORIN ISPAS (; act administrativ nr SERIA DS NR.784336 din 03.12.2008, emis de PRIMARIA ISVOARELE;act administrativ nr SERIA DR NR.869408 din 04.11.2003, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B3	Se noteaza documentatia de actualizare informatii tehnice, repositionare fara modificare de suprafata.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

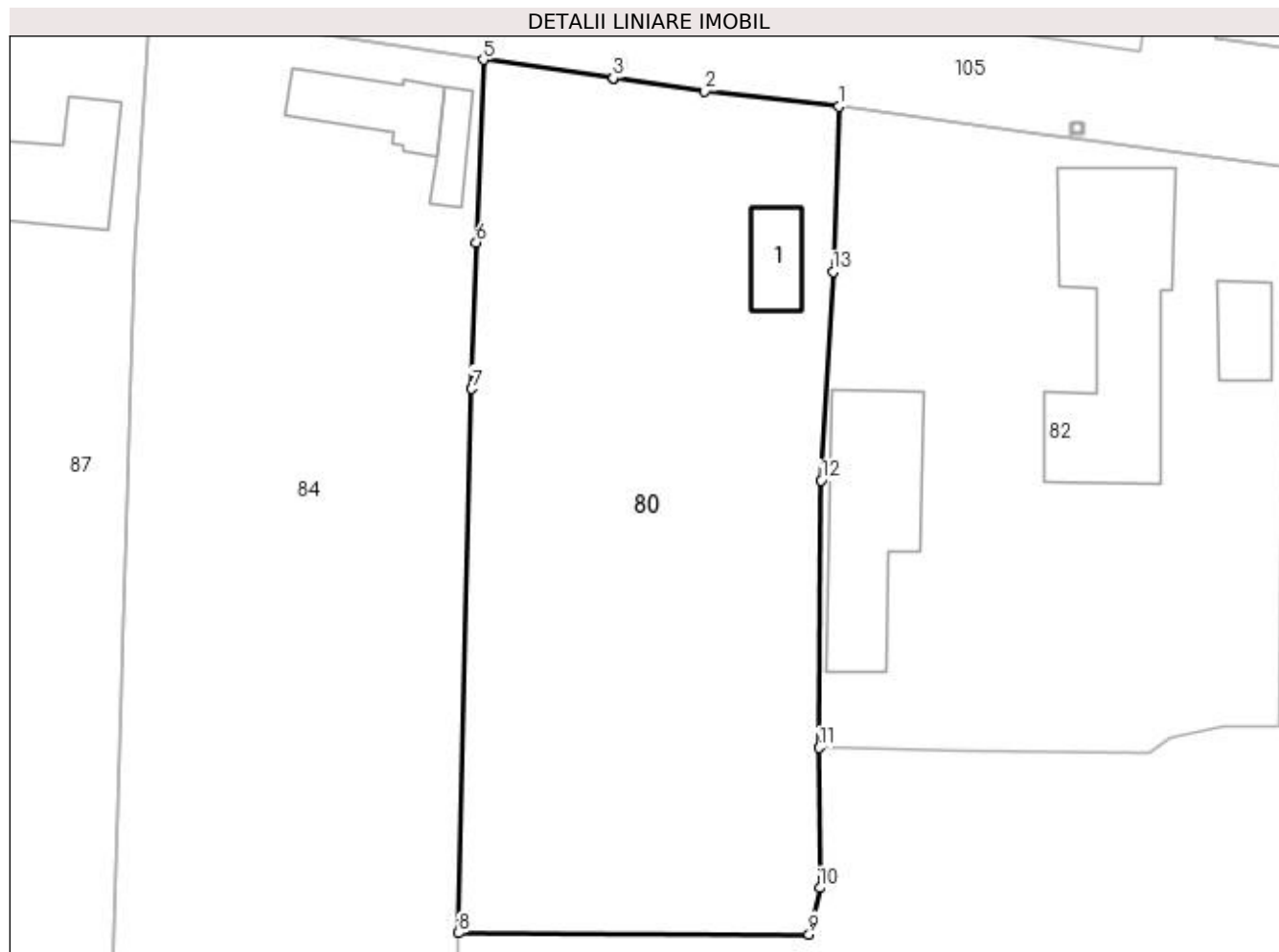
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4349 / 18/06/2002		
Act Notarial nr. 1126, din 01/01/2002 emis de BNP Durbac Elena (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Se noteaza dreptul de uzufruct viager 1) STEFAN M. STAN , casatorit cu; 2) STEFAN DUMITRA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11/N Valea Bujorului)</i>	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30835	Din acte: 2.300 Masurata: 2.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	990	19	644	-	
2	arabil	DA	1.269	19	645,646	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30835-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.336,588 286.492,27	2	567.325,003 286.493,603	11.661
2	567.325,003 286.493,603	3	567.317,099 286.494,723	7.983
3	567.317,099 286.494,723	4	567.317,094 286.494,724	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.317,094 286.494,724	5	567.305,856 286.496,319	11.351
5	567.305,856 286.496,319	6	567.305,235 286.480,503	15.828
6	567.305,235 286.480,503	7	567.304,865 286.467,862	12.646
7	567.304,865 286.467,862	8	567.303,709 286.420,796	47.08
8	567.303,709 286.420,796	9	567.334,026 286.420,691	30.317
9	567.334,026 286.420,691	10	567.334,941 286.424,701	4.113
10	567.334,941 286.424,701	11	567.334,893 286.436,828	12.127
11	567.334,893 286.436,828	12	567.335,073 286.459,942	23.115
12	567.335,073 286.459,942	13	567.336,081 286.477,982	18.068
13	567.336,081 286.477,982	1	567.336,588 286.492,27	14.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 37, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.314	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 37, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS DUMITRU	A1.1
Act Administrativ nr. 103051, din 31/10/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.547,858 286.256,038	5	566.545,247 286.255,568	2.653
5	566.545,247 286.255,568	6	566.546,082 286.247,091	8.518
6	566.546,082 286.247,091	7	566.546,267 286.245,497	1.605
7	566.546,267 286.245,497	8	566.546,267 286.245,492	0.005
8	566.546,267 286.245,492	9	566.546,973 286.239,396	6.137
9	566.546,973 286.239,396	10	566.547,519 286.235,019	4.411
10	566.547,519 286.235,019	11	566.565,28 286.236,936	17.864
11	566.565,28 286.236,936	12	566.595,457 286.239,414	30.279
12	566.595,457 286.239,414	13	566.627,454 286.242,548	32.15
13	566.627,454 286.242,548	14	566.648,114 286.244,782	20.78
14	566.648,114 286.244,782	15	566.659,45 286.245,681	11.372
15	566.659,45 286.245,681	16	566.658,151 286.266,384	20.744
16	566.658,151 286.266,384	1	566.613,974 286.261,798	44.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33477	Din acte: 2.200 Masurata: 2.086	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33477-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; Locuinta in suprafata desfasurata de 231 mp
A1.2	33477-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	33477-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8182 / 03/02/2022		
Act Administrativ nr. 27178, din 17/02/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; act administrativ nr 6369 din 15.11.2021, emis de PRIMARIA COM IZVOARELE;act administrativ nr 107398 din 21.12.2021, emis de OCPI GIURGIU;act administrativ nr 232 din 17.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZICĂ ION	A1
Act Administrativ nr. 232, din 17/01/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (; act administrativ nr 907216 din 26.08.1990, emis de CONSILIUL POPULAR AL COM IZVOARELE;act administrativ nr 6369 din 15.11.2021, emis de PRIMARIA COM IZVOARELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZICĂ ION , casatorit cu; 2) BUZICA DOINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

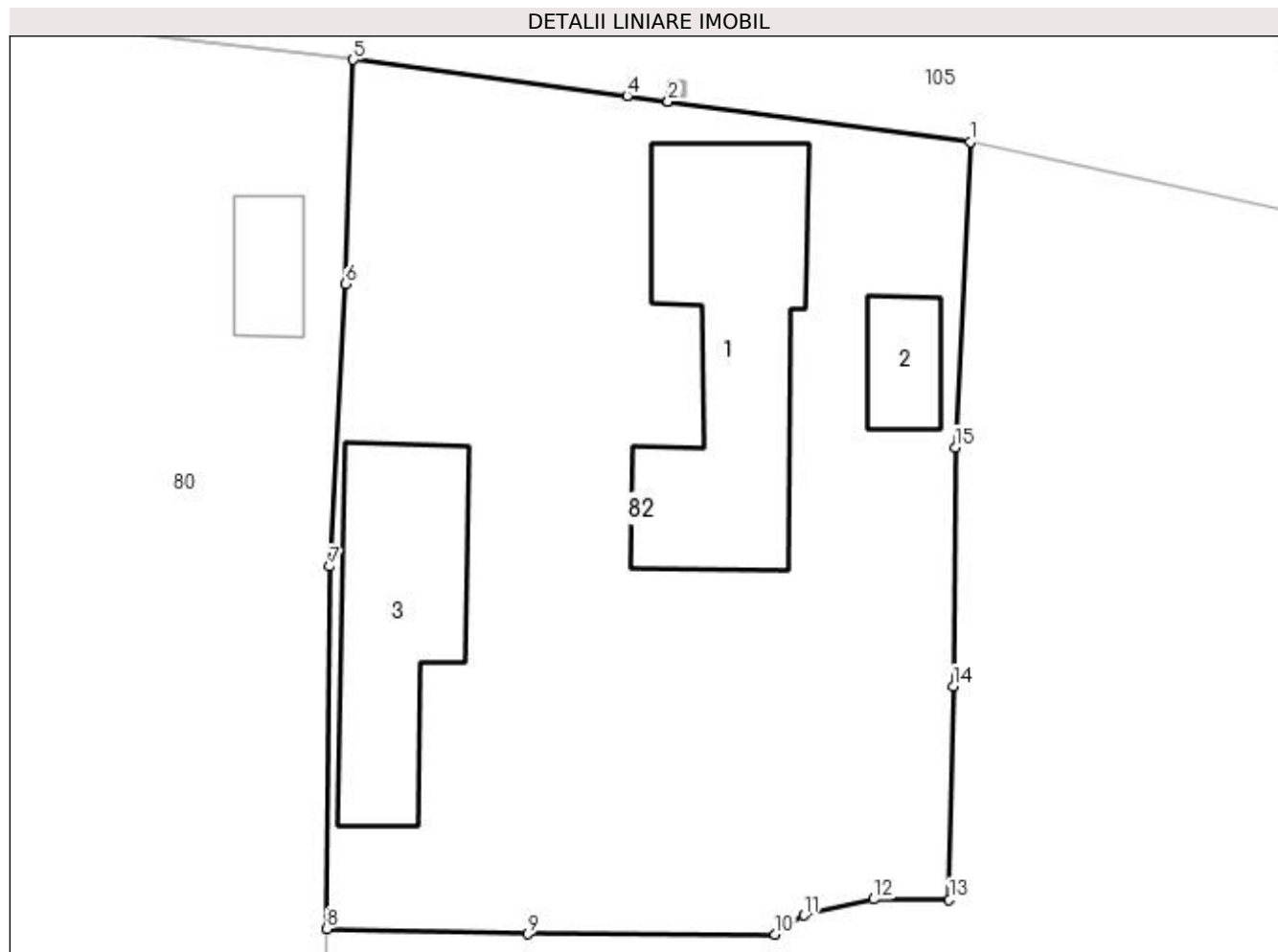
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33477	Din acte: 2.200 Masurata: 2.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.458	19	648	-	Teren împrejmuit cu gard din lemn și plasa de sarma
2	arabil	DA	628	19	647	-	Teren împrejmuit cu gard din lemn și plasa de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33477-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 231	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; Locuinta in suprafata desfasurata de 231 mp
A1.2	33477-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	33477-C3	construcții anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.375,953 286.487,038	2	567.356,674 286.489,596	19.448
2	567.356,674 286.489,596	3	567.356,668 286.489,596	0.006
3	567.356,668 286.489,596	4	567.354,044 286.489,956	2.649
4	567.354,044 286.489,956	5	567.336,588 286.492,27	17.609
5	567.336,588 286.492,27	6	567.336,081 286.477,982	14.297
6	567.336,081 286.477,982	7	567.335,073 286.459,942	18.068
7	567.335,073 286.459,942	8	567.334,893 286.436,828	23.115
8	567.334,893 286.436,828	9	567.347,709 286.436,491	12.82
9	567.347,709 286.436,491	10	567.363,501 286.436,473	15.792
10	567.363,501 286.436,473	11	567.365,331 286.437,685	2.195
11	567.365,331 286.437,685	12	567.369,785 286.438,715	4.572
12	567.369,785 286.438,715	13	567.374,607 286.438,696	4.822
13	567.374,607 286.438,696	14	567.374,876 286.452,297	13.604
14	567.374,876 286.452,297	15	567.374,973 286.467,543	15.246
15	567.374,973 286.467,543	1	567.375,953 286.487,038	19.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.378	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1660, din 22/12/2020 emis de NP UJENIUC MARINELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU SANDU	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU SANDU	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

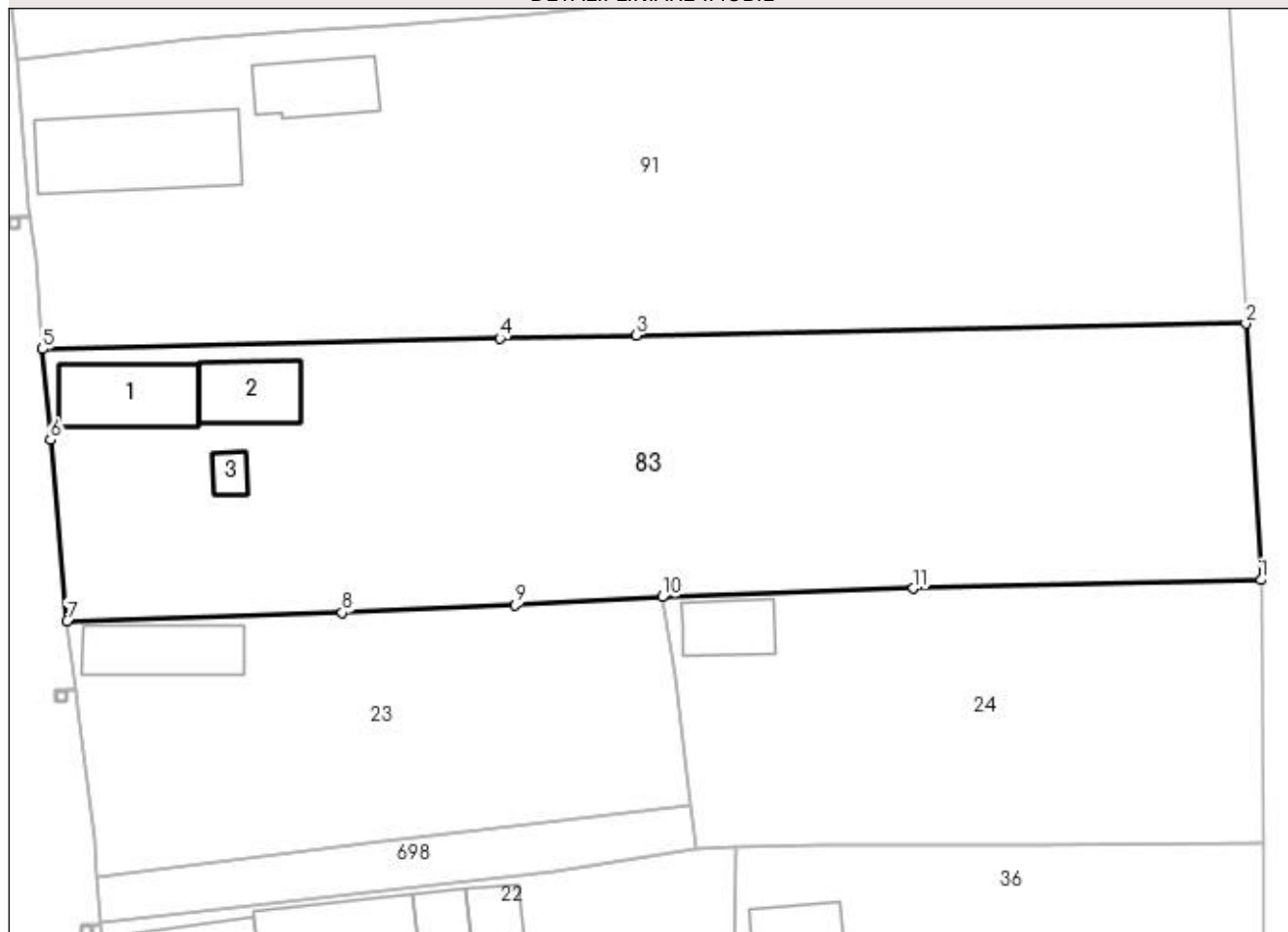
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	920	22	724	-	
2	arabil	DA	1.458	22	722,723	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.666,102 286.095,077	2	566.664,797 286.117,307	22.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.664,797 286.117,307	3	566.611,926 286.116,276	52.881
3	566.611,926 286.116,276	4	566.600,106 286.116,014	11.823
4	566.600,106 286.116,014	5	566.560,472 286.115,09	39.645
5	566.560,472 286.115,09	6	566.561,154 286.107,209	7.91
6	566.561,154 286.107,209	7	566.562,591 286.091,527	15.748
7	566.562,591 286.091,527	8	566.586,45 286.092,232	23.869
8	566.586,45 286.092,232	9	566.601,439 286.092,899	15.004
9	566.601,439 286.092,899	10	566.614,19 286.093,619	12.771
10	566.614,19 286.093,619	11	566.635,973 286.094,331	21.795
11	566.635,973 286.094,331	1	566.666,102 286.095,077	30.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.638	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA MIHAI	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 5526, din 13/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

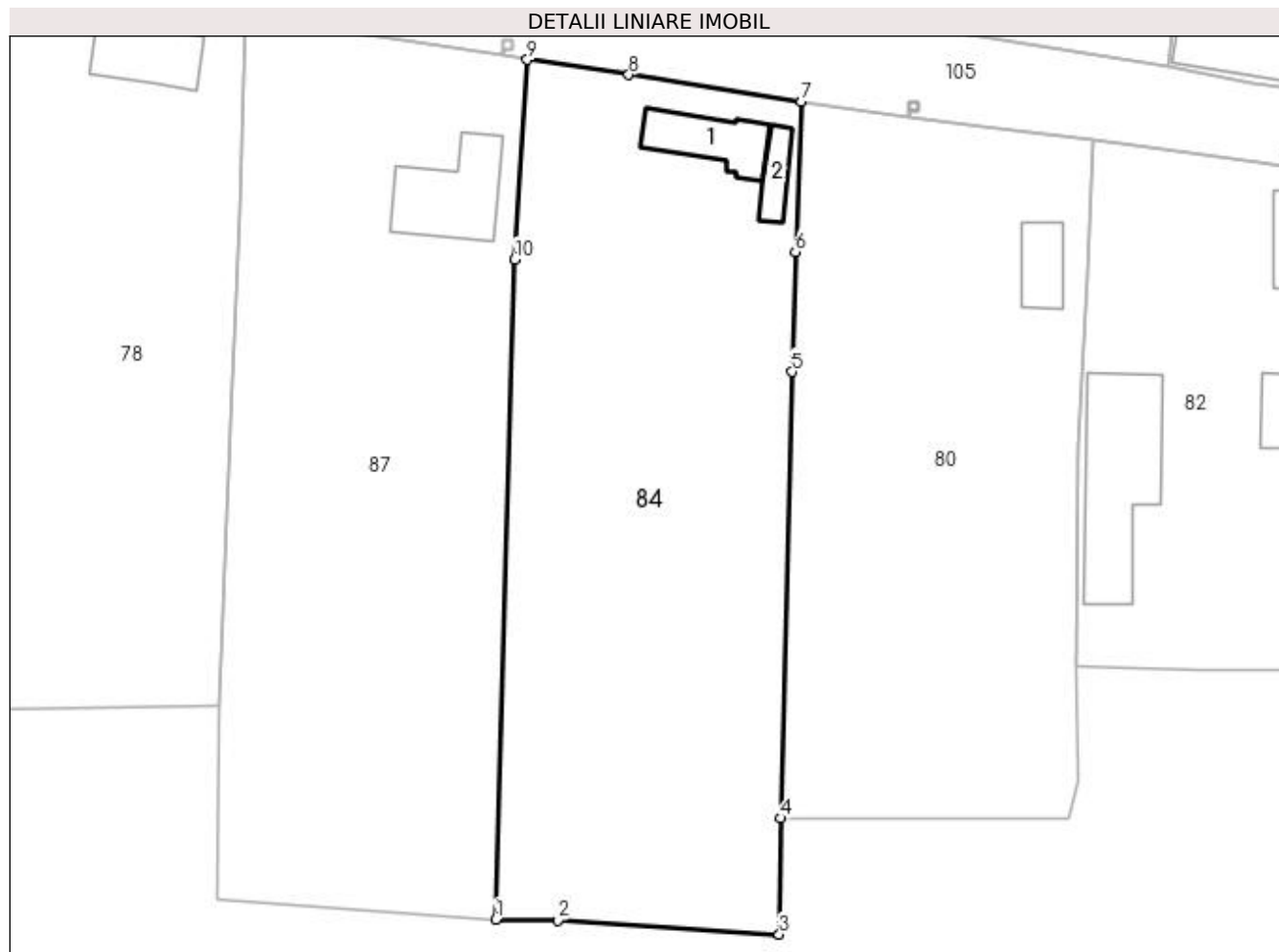
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	322	19	646	-	
2	arabil	DA	2.316	19	644, 645	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.273,629 286.410,131	2	567.280,138 286.410,024	6.51
2	567.280,138 286.410,024	3	567.303,512 286.408,567	23.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.303,512 286.408,567	4	567.303,709 286.420,796	12.231
4	567.303,709 286.420,796	5	567.304,865 286.467,862	47.08
5	567.304,865 286.467,862	6	567.305,235 286.480,503	12.646
6	567.305,235 286.480,503	7	567.305,856 286.496,319	15.828
7	567.305,856 286.496,319	8	567.287,65 286.499,159	18.426
8	567.287,65 286.499,159	9	567.276,958 286.500,751	10.81
9	567.276,958 286.500,751	10	567.275,648 286.479,713	21.079
10	567.275,648 286.479,713	1	567.273,629 286.410,131	69.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.588	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55427, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

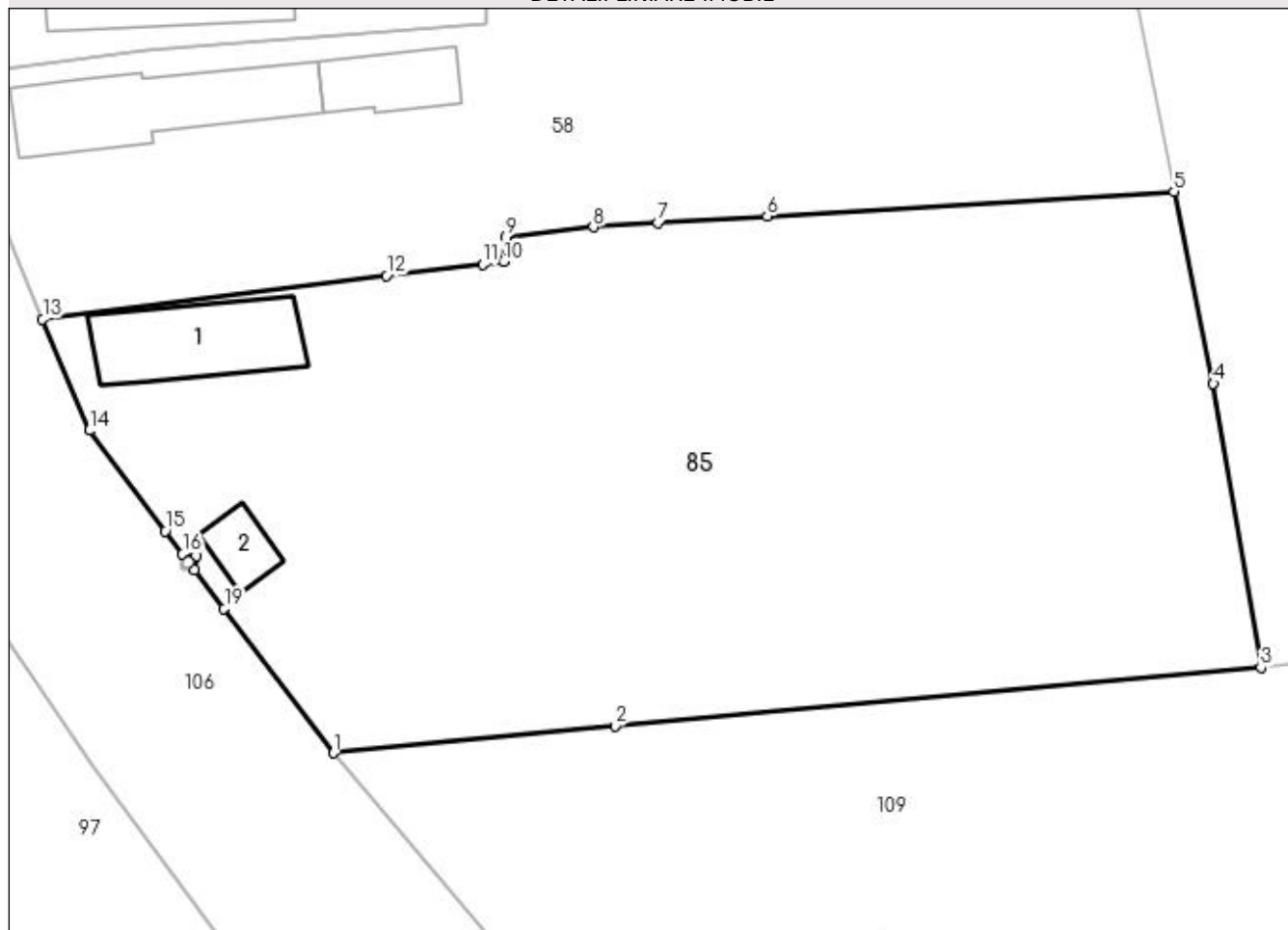
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	795	22	744	-	
2	livada	DA	1.356	22	743	-	
3	arabil	DA	437	22	743	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.611,207 285.923,937	2	566.631,296 285.925,88	20.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.631,296 285.925,88	3	566.677,417 285.930,059	46.31
3	566.677,417 285.930,059	4	566.674,02 285.950,323	20.547
4	566.674,02 285.950,323	5	566.671,196 285.964,047	14.012
5	566.671,196 285.964,047	6	566.642,158 285.962,262	29.093
6	566.642,158 285.962,262	7	566.634,369 285.961,783	7.804
7	566.634,369 285.961,783	8	566.629,74 285.961,498	4.638
8	566.629,74 285.961,498	9	566.623,469 285.960,772	6.313
9	566.623,469 285.960,772	10	566.623,342 285.959,052	1.725
10	566.623,342 285.959,052	11	566.621,841 285.958,847	1.515
11	566.621,841 285.958,847	12	566.614,969 285.958,017	6.922
12	566.614,969 285.958,017	13	566.590,415 285.954,926	24.748
13	566.590,415 285.954,926	14	566.593,747 285.946,969	8.626
14	566.593,747 285.946,969	15	566.599,157 285.939,791	8.988
15	566.599,157 285.939,791	16	566.600,419 285.938,149	2.071
16	566.600,419 285.938,149	17	566.601,413 285.938,028	1.001
17	566.601,413 285.938,028	18	566.601,291 285.937,034	1.001
18	566.601,291 285.937,034	19	566.603,381 285.934,26	3.473
19	566.603,381 285.934,26	1	566.611,207 285.923,937	12.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 874	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10327, din 04/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICAN ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICAN ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

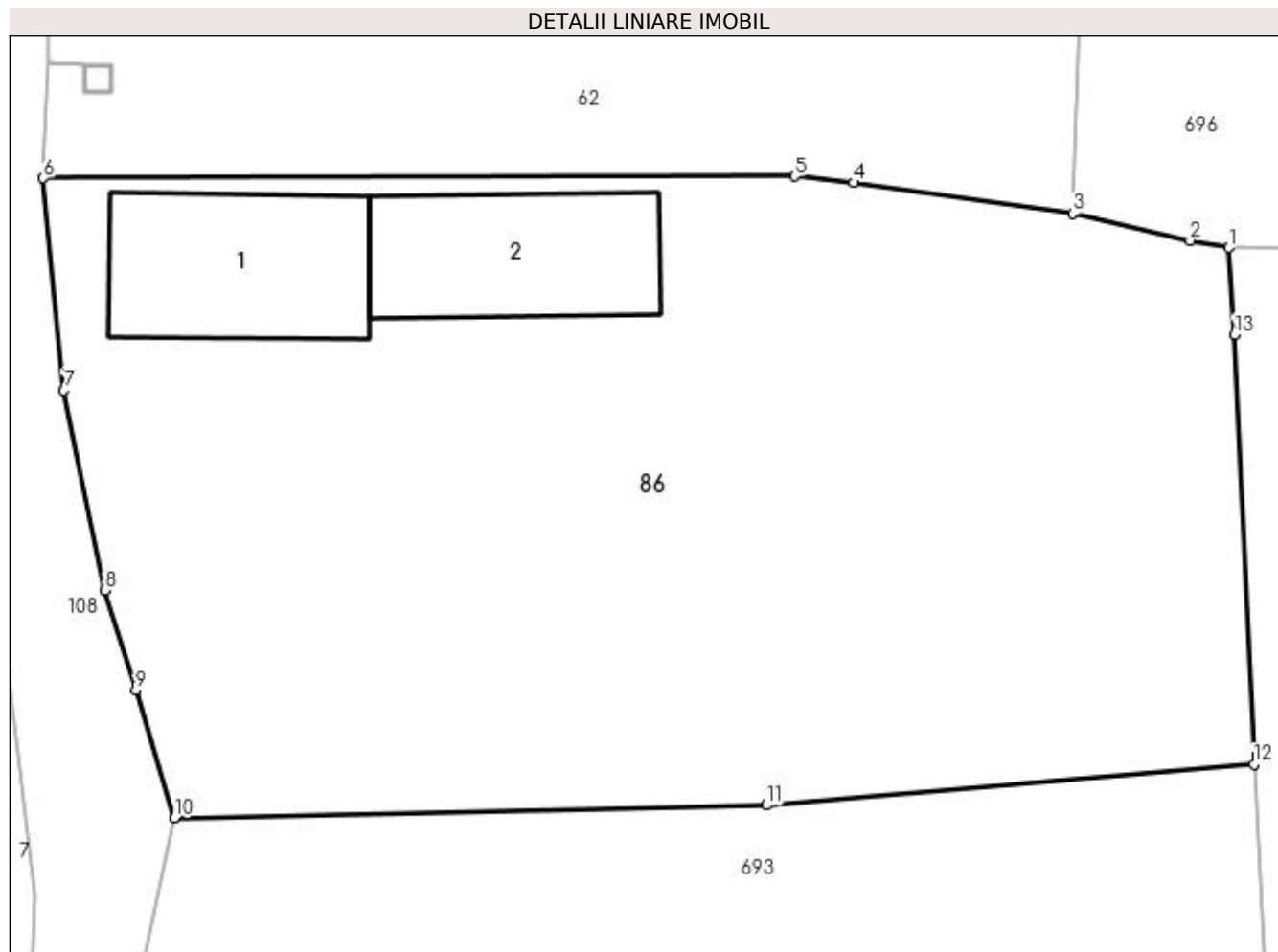
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	190	23	795	-	
2	arabil	DA	684	23	795	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.506,108 286.107,823	2	566.504,75 286.108,087	1.383
2	566.504,75 286.108,087	3	566.500,614 286.109,04	4.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.500,614 286.109,04	4	566.492,883 286.110,123	7.806
4	566.492,883 286.110,123	5	566.490,791 286.110,353	2.105
5	566.490,791 286.110,353	6	566.464,282 286.110,279	26.509
6	566.464,282 286.110,279	7	566.465,014 286.102,798	7.517
7	566.465,014 286.102,798	8	566.466,457 286.095,745	7.199
8	566.466,457 286.095,745	9	566.467,547 286.092,229	3.681
9	566.467,547 286.092,229	10	566.468,913 286.087,713	4.718
10	566.468,913 286.087,713	11	566.489,814 286.088,163	20.906
11	566.489,814 286.088,163	12	566.507,008 286.089,607	17.255
12	566.507,008 286.089,607	13	566.506,327 286.104,766	15.174
13	566.506,327 286.104,766	1	566.506,108 286.107,823	3.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.714	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10304, din 02/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGAREATA ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGAREATA ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

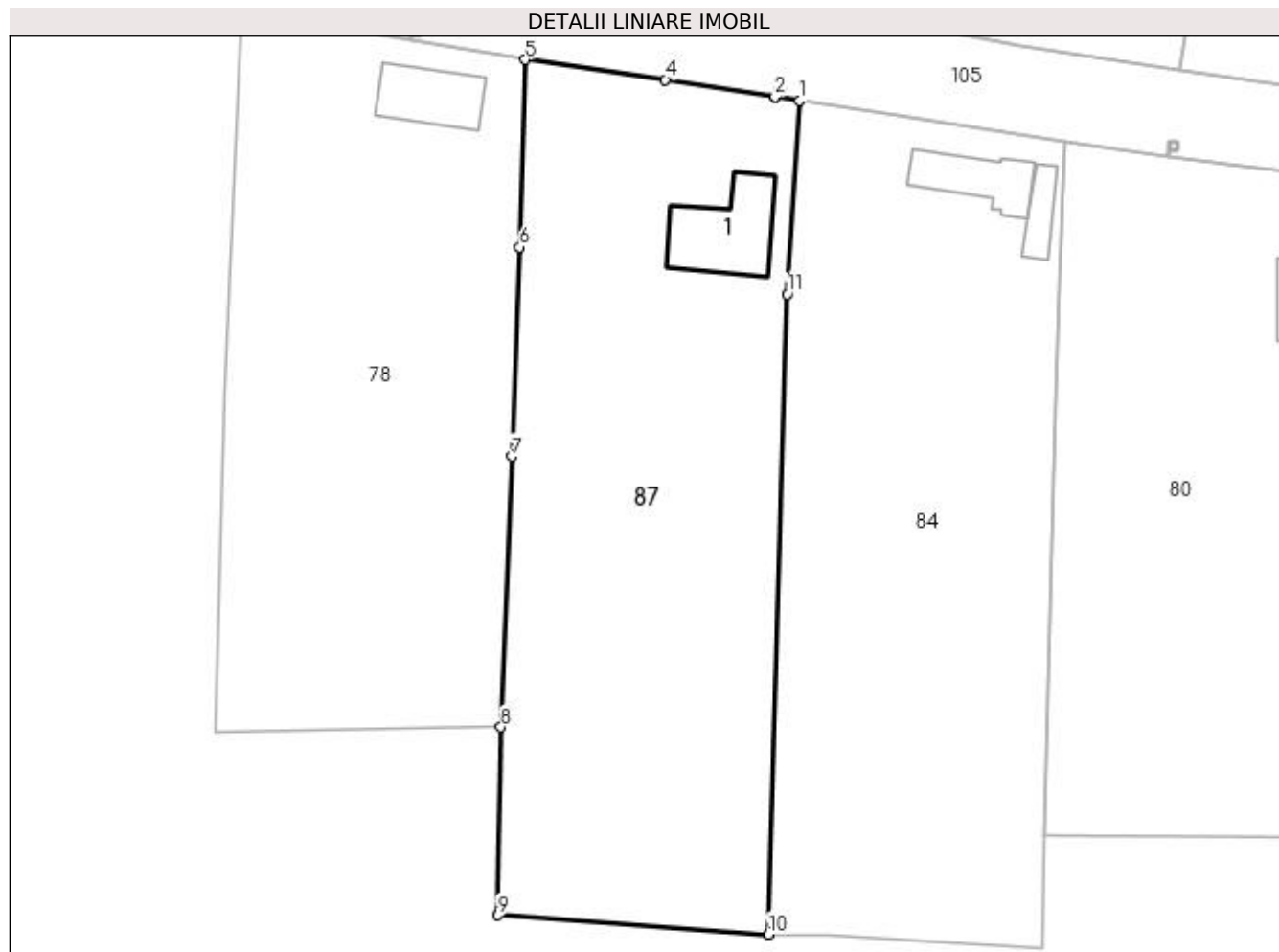
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	327	19	641, 642, 643	-	
2	arabil	DA	2.387	19	641, 642, 643	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.276,958 286.500,751	2	567.274,336 286.501,166	2.655
2	567.274,336 286.501,166	3	567.274,331 286.501,167	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.274,331 286.501,167	4	567.262,432 286.503,05	12.047
4	567.262,432 286.503,05	5	567.247,189 286.505,219	15.397
5	567.247,189 286.505,219	6	567.246,584 286.484,85	20.378
6	567.246,584 286.484,85	7	567.245,711 286.462,098	22.769
7	567.245,711 286.462,098	8	567.244,541 286.432,645	29.476
8	567.244,541 286.432,645	9	567.244,235 286.412,195	20.452
9	567.244,235 286.412,195	10	567.273,629 286.410,131	29.466
10	567.273,629 286.410,131	11	567.275,648 286.479,713	69.611
11	567.275,648 286.479,713	1	567.276,958 286.500,751	21.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 39, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 39, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5504, din 06/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN RADA
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN RADA

C. Partea III. SARCINI .

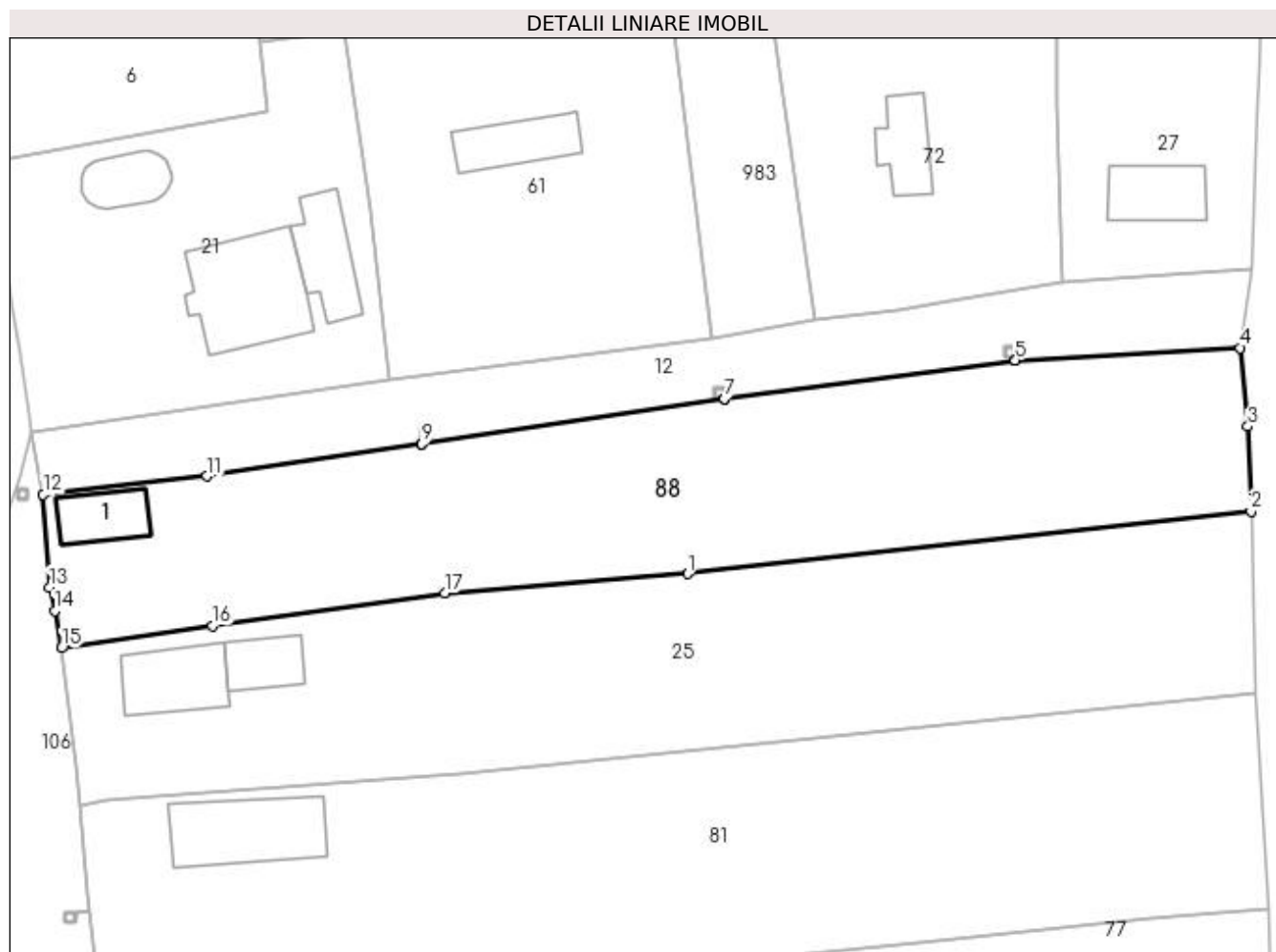
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	225	22	701	-	
2	arabil	DA	1.575	22	698, 699, 700	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.603,609 286.277,76	2	566.657,698 286.283,781	54.423
2	566.657,698 286.283,781	3	566.657,39 286.291,915	8.14
3	566.657,39 286.291,915	4	566.656,673 286.299,441	7.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.656,673 286.299,441	5	566.635,093 286.298,231	21.614
5	566.635,093 286.298,231	6	566.635,088 286.298,231	0.005
6	566.635,088 286.298,231	7	566.607,149 286.294,579	28.177
7	566.607,149 286.294,579	8	566.607,143 286.294,578	0.006
8	566.607,143 286.294,578	9	566.578,131 286.290,231	29.336
9	566.578,131 286.290,231	10	566.578,126 286.290,23	0.005
10	566.578,126 286.290,23	11	566.557,503 286.287,14	20.853
11	566.557,503 286.287,14	12	566.541,775 286.285,392	15.825
12	566.541,775 286.285,392	13	566.542,381 286.276,461	8.952
13	566.542,381 286.276,461	14	566.542,884 286.274,218	2.299
14	566.542,884 286.274,218	15	566.543,536 286.270,65	3.627
15	566.543,536 286.270,65	16	566.558,019 286.272,799	14.642
16	566.558,019 286.272,799	17	566.580,327 286.275,94	22.528
17	566.580,327 286.275,94	1	566.603,609 286.277,76	23.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 2.876	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100773, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULEANU STAN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULEANU STAN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

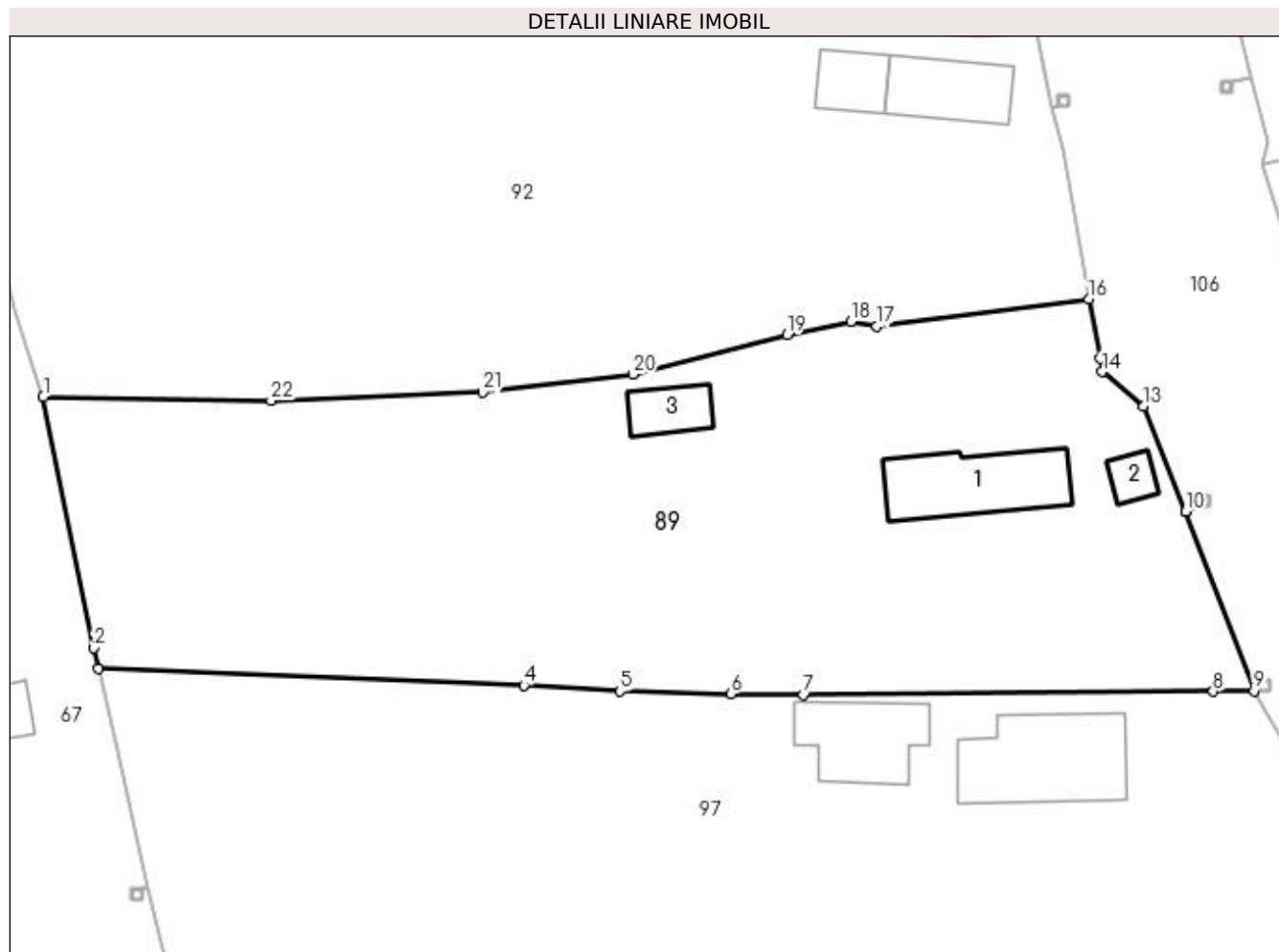
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.100 Masurata: 2.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.114	23	774	-	
2	arabil	DA	512	23	775	-	
3	arabil	DA	1.250	23	775	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.465,129 285.980,343	2	566.469,66 285.957,865	22.93
3	566.470,034 285.956,008	4	566.508,113 285.954,516	38.108
5	566.516,717 285.953,997	6	566.526,63 285.953,778	9.915
7	566.533,108 285.953,68	8	566.569,782 285.953,977	36.675
9	566.573,436 285.954,015	10	566.567,315 285.970,053	17.166
11	566.567,311 285.970,063	12	566.567,309 285.970,068	0.005
13	566.563,57 285.979,512	14	566.559,881 285.982,576	4.795
15	566.559,679 285.983,744	16	566.558,655 285.989,059	5.413
17	566.539,69 285.986,625	18	566.537,39 285.987,09	2.347
19	566.531,651 285.985,876	20	566.517,893 285.982,359	14.2
21	566.504,435 285.980,735	22	566.485,511 285.979,982	18.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	566.469,66 285.957,865	3	566.470,034 285.956,008	1.894
4	566.508,113 285.954,516	5	566.516,717 285.953,997	8.62
6	566.526,63 285.953,778	7	566.533,108 285.953,68	6.479
8	566.569,782 285.953,977	9	566.573,436 285.954,015	3.654
10	566.567,315 285.970,053	11	566.567,311 285.970,063	0.011
12	566.567,309 285.970,068	13	566.563,57 285.979,512	10.157
14	566.559,881 285.982,576	15	566.559,679 285.983,744	1.185
16	566.558,655 285.989,059	17	566.539,69 285.986,625	19.121
18	566.537,39 285.987,09	19	566.531,651 285.985,876	5.866
20	566.517,893 285.982,359	21	566.504,435 285.980,735	13.556
22	566.485,511 285.979,982	1	566.465,129 285.980,343	20.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33341	Din acte: 2.684 Masurata: 2.934	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33341-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2	33341-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
58951 / 15/07/2021		
Act Administrativ nr. TP NR 28006, din 06/10/1993 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. GIURGIU (; act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE seria C.3 nr 495636 din 27.10.1970, emis de SFATUL POPULAR IZVOARELE;act administrativ nr CERTIFICAT DECES NR 849026 din 15.02.1980, emis de CONSILIULMPOPULAR IZVOARELE; act notarial nr CM NR 121 din 26.06.2020, emis de BIN CIOBANU VICTOR;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3744 din 05.07.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;hotarare judecatoreasca nr SC NR 666 din 17.02.2021, emis de JUDECATORIA GIURGIU in DOSAR NR 14380/236/2020;act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE seria CB nr 476233 din 24.09.2002, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE.tranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIN MARIAN	A1
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR 3744, din 05/07/2021 emis de PRIMARIA IZVOARELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE.atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIN MARIAN , casatorit, bun propriu;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

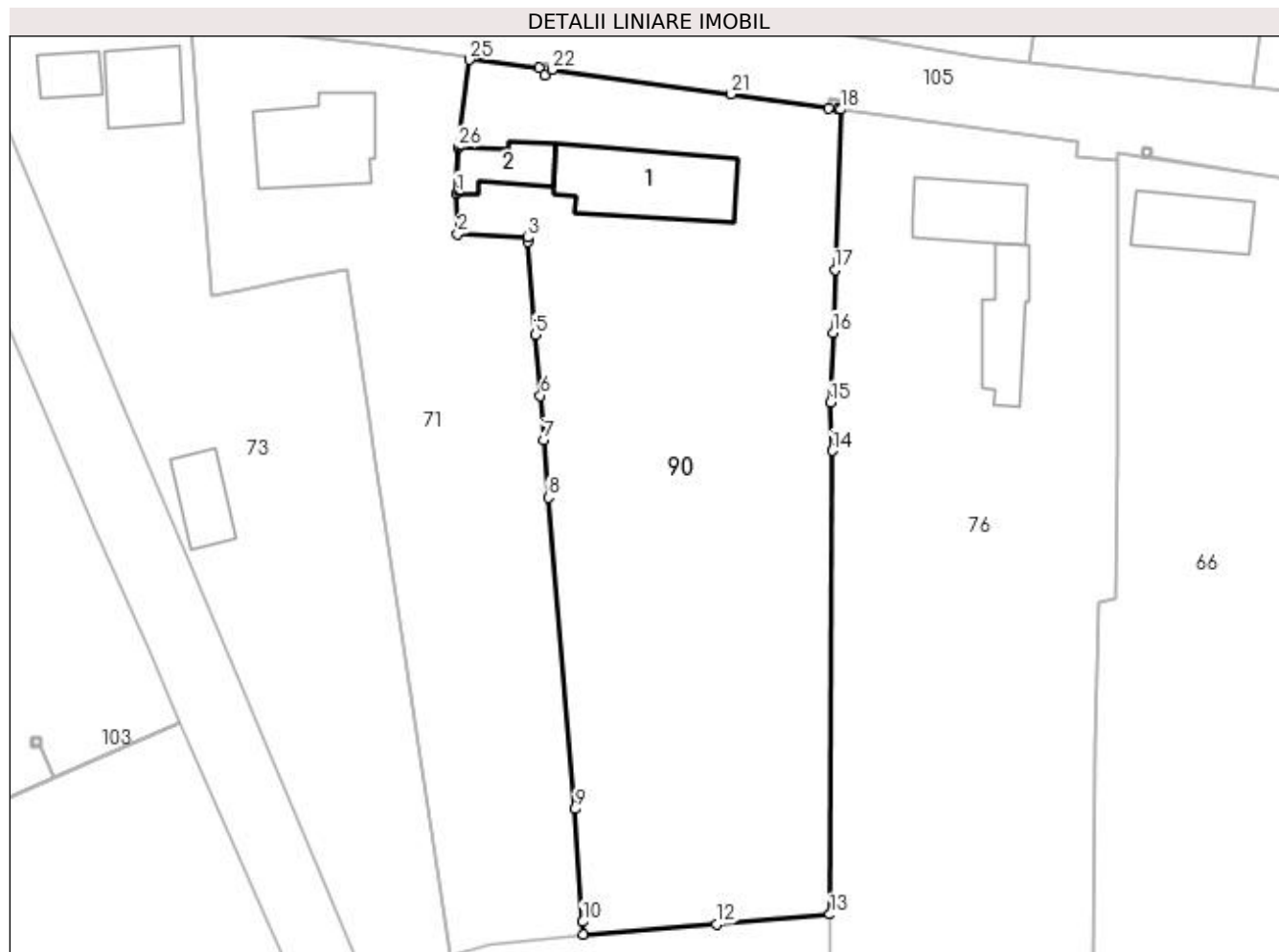
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33341	Din acte: 2.684 Masurata: 2.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.612	19	627, 628/1	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA
2	arabil	DA	725	19	628	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA
3	vie	DA	597	19	628/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33341-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2	33341-C2	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.998,321 286.529,022	2	566.998,424 286.524,607	4.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.998,424 286.524,607	3	567.006,033 286.524,239	7.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.006,033 286.524,239	4	567.006,072 286.523,766	0.475
5	567.006,906 286.513,64	6	567.007,45 286.507,035	6.627
7	567.007,827 286.502,172	8	567.008,31 286.495,936	6.255
9	567.011,22 286.462,033	10	567.012,052 286.449,774	12.287
11	567.012,141 286.448,403	12	567.026,591 286.449,507	14.492
13	567.038,948 286.450,568	14	567.039,198 286.501,021	50.454
15	567.039,015 286.506,261	16	567.039,267 286.513,863	7.606
17	567.039,505 286.520,713	18	567.040,109 286.538,157	17.454
19	567.039,832 286.538,196	20	567.038,841 286.538,334	1.001
21	567.028,21 286.539,818	22	567.008,71 286.542,485	19.682
23	567.007,914 286.541,879	24	567.007,307 286.542,675	1.001
25	566.999,704 286.543,581	26	566.998,459 286.534,022	9.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.006,072 286.523,766	5	567.006,906 286.513,64	10.16
6	567.007,45 286.507,035	7	567.007,827 286.502,172	4.878
8	567.008,31 286.495,936	9	567.011,22 286.462,033	34.028
10	567.012,052 286.449,774	11	567.012,141 286.448,403	1.374
12	567.026,591 286.449,507	13	567.038,948 286.450,568	12.402
14	567.039,198 286.501,021	15	567.039,015 286.506,261	5.243
16	567.039,267 286.513,863	17	567.039,505 286.520,713	6.854
18	567.040,109 286.538,157	19	567.039,832 286.538,196	0.28
20	567.038,841 286.538,334	21	567.028,21 286.539,818	10.734
22	567.008,71 286.542,485	23	567.007,914 286.541,879	1.0
24	567.007,307 286.542,675	25	566.999,704 286.543,581	7.657
26	566.998,459 286.534,022	1	566.998,321 286.529,022	5.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32738	Din acte: 2.900 Masurata: 3.008	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32738-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:40 mp; PARTER; FARA LIFT; FARA CERTIFICAT TERMIC
A1.2	32738-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9912 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. 255, din 07/02/2022 emis de Oancea Dana Alexandra;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARȘANU TINA , casatorita cu; ; 2) MARSANU FLORIN-DANIEL , comunitate legala; ;	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE , CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT 2) MARSANU FLORIN-DANIEL , comunitate legala; ;	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 103057, din 12/11/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (; TITLU DE PROPRIETATE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRAISTARU RADU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B8	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Act Notarial nr. 255/2022, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea Marsanu Tina si Marsanu Florin-Daniel in CF 32738, prin incheierea nr. 9912/09.02.2022 si Titlul de Proprietate nr. 103057/12.11.2003 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea Traistaru Radu.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32738	Din acte: 2.900 Masurata: 3.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	22	719	-	
2	arabil	DA	2.608	22	720,721	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32738-C1	construcții de locuințe	Din acte: 40 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:40 mp; PARTER; FARA LIFT; FARA CERTIFICAT TERMIC
A1.2	32738-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.663,064 286.149,274	2	566.643,236 286.147,686	19.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.643,236 286.147,686	3	566.610,474 286.144,964	32.875
3	566.610,474 286.144,964	4	566.602,891 286.144,129	7.629
4	566.602,891 286.144,129	5	566.590,456 286.143,175	12.472
5	566.590,456 286.143,175	6	566.584,729 286.142,826	5.738
6	566.584,729 286.142,826	7	566.573,605 286.141,9	11.162
7	566.573,605 286.141,9	8	566.558,248 286.140,131	15.459
8	566.558,248 286.140,131	9	566.559,337 286.127,26	12.917
9	566.559,337 286.127,26	10	566.559,406 286.126,607	0.657
10	566.559,406 286.126,607	11	566.559,407 286.126,602	0.005
11	566.559,407 286.126,602	12	566.559,461 286.126,082	0.523
12	566.559,461 286.126,082	13	566.559,953 286.122,885	3.235
13	566.559,953 286.122,885	14	566.560,472 286.115,09	7.812
14	566.560,472 286.115,09	15	566.600,106 286.116,014	39.645
15	566.600,106 286.116,014	16	566.611,926 286.116,276	11.823
16	566.611,926 286.116,276	17	566.664,797 286.117,307	52.881
17	566.664,797 286.117,307	1	566.663,064 286.149,274	32.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 3.082	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58145, din 27/11/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULEANU ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULEANU ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

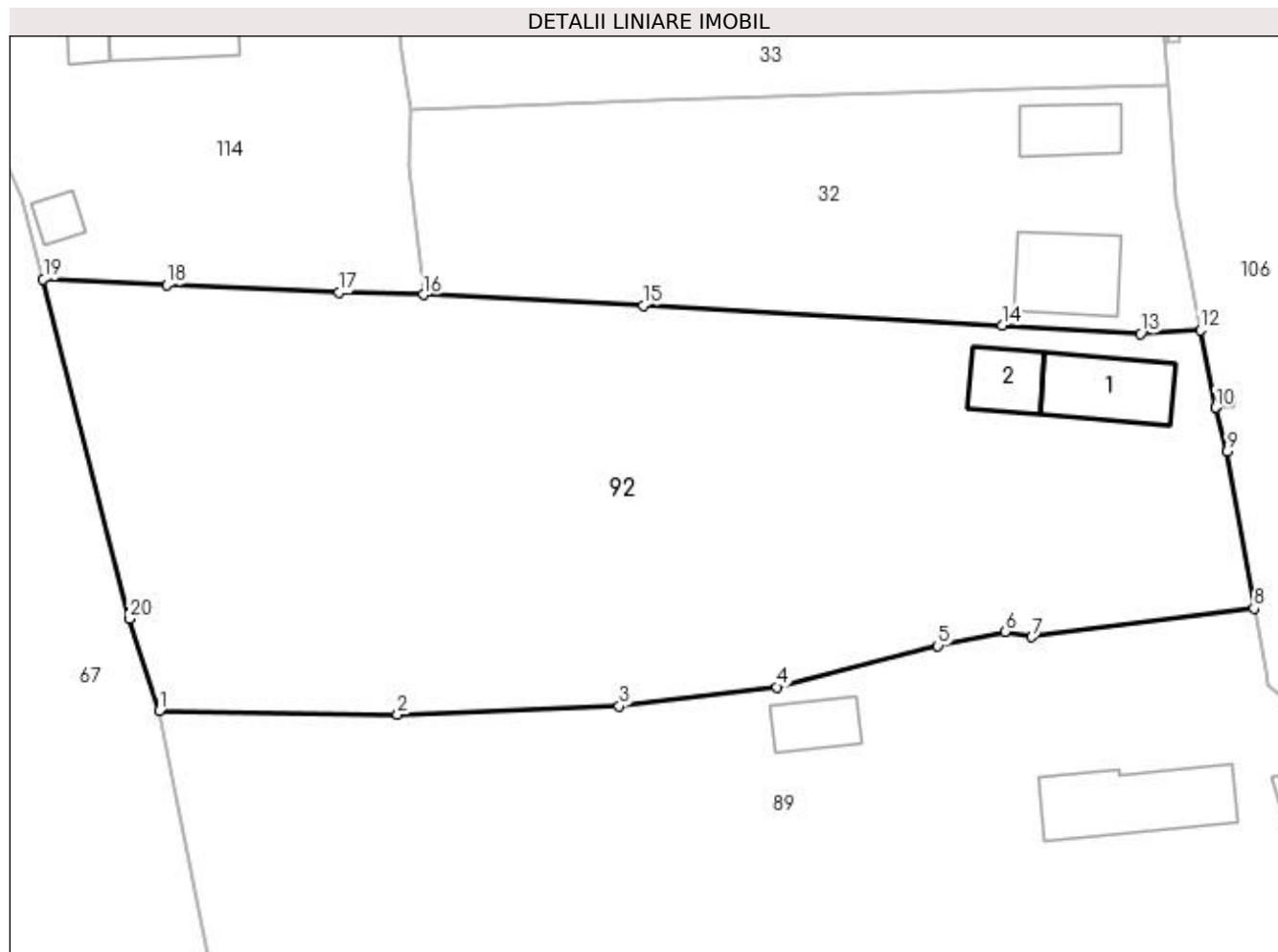
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 3.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	844	23	778	-	
2	arabil	DA	367	23	779	-	
3	arabil	DA	1.871	23	780	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.465,129 285.980,343	2	566.485,511 285.979,982	20.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.485,511 285.979,982	3	566.504,435 285.980,735	18.939
3	566.504,435 285.980,735	4	566.517,893 285.982,359	13.556
4	566.517,893 285.982,359	5	566.531,651 285.985,876	14.2
5	566.531,651 285.985,876	6	566.537,39 285.987,09	5.866
6	566.537,39 285.987,09	7	566.539,69 285.986,625	2.347
7	566.539,69 285.986,625	8	566.558,655 285.989,059	19.121
8	566.558,655 285.989,059	9	566.556,345 286.002,462	13.601
9	566.556,345 286.002,462	10	566.555,371 286.006,229	3.891
10	566.555,371 286.006,229	11	566.555,37 286.006,235	0.006
11	566.555,37 286.006,235	12	566.554,071 286.012,836	6.728
12	566.554,071 286.012,836	13	566.548,977 286.012,541	5.103
13	566.548,977 286.012,541	14	566.537,13 286.013,257	11.869
14	566.537,13 286.013,257	15	566.506,512 286.014,948	30.665
15	566.506,512 286.014,948	16	566.487,707 286.015,867	18.827
16	566.487,707 286.015,867	17	566.480,483 286.016,033	7.226
17	566.480,483 286.016,033	18	566.465,769 286.016,699	14.729
18	566.465,769 286.016,699	19	566.455,232 286.017,176	10.548
19	566.455,232 286.017,176	20	566.462,554 285.988,196	29.891
20	566.462,554 285.988,196	1	566.465,129 285.980,343	8.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.503	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 124628, din 15/09/2011 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADA MARIELENA 2) BUGOIU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

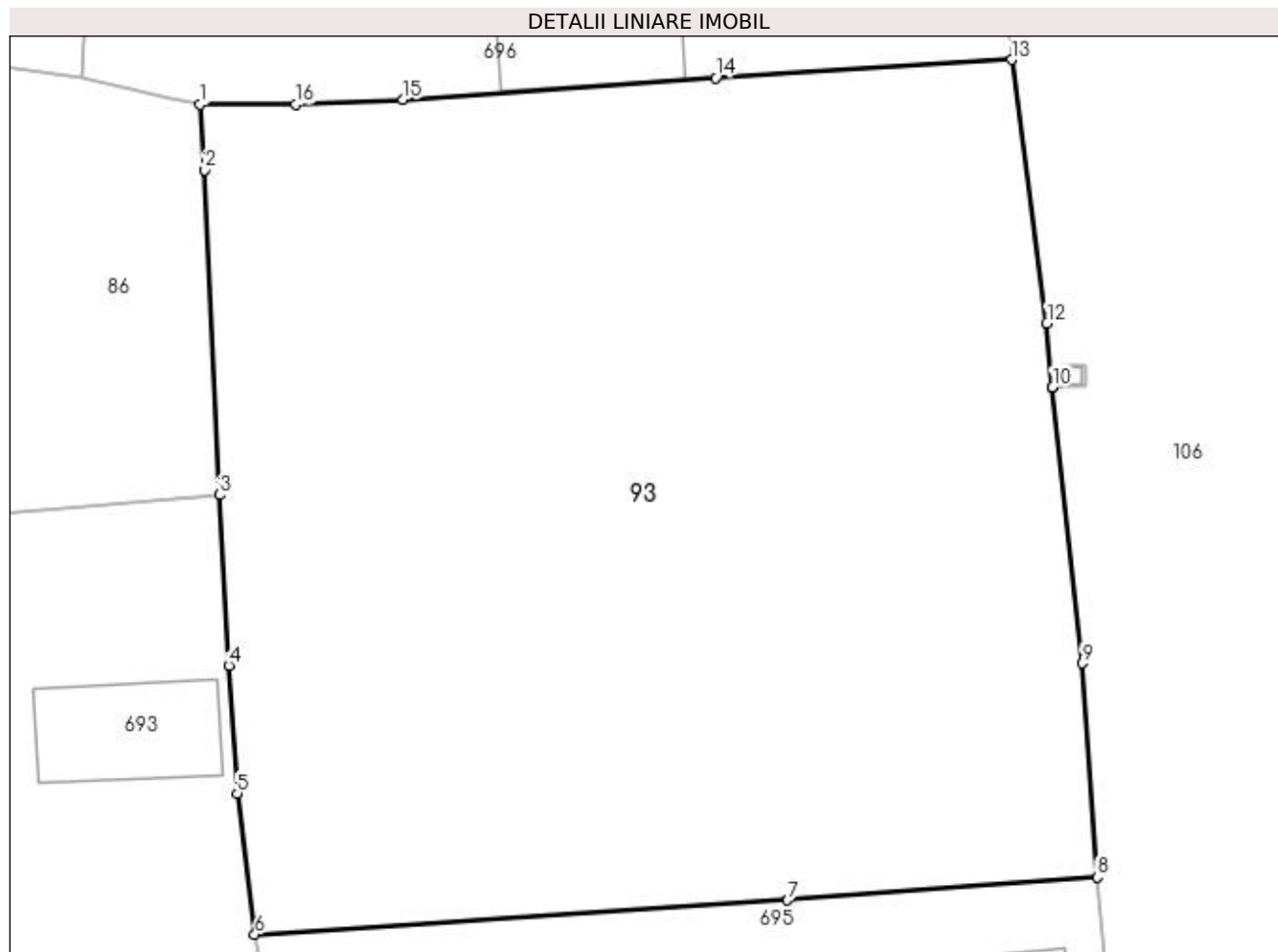
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.503	23	786, 787	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.506,108 286.107,823	2	566.506,327 286.104,766	3.065
2	566.506,327 286.104,766	3	566.507,008 286.089,607	15.174
3	566.507,008 286.089,607	4	566.507,444 286.081,648	7.971
4	566.507,444 286.081,648	5	566.507,833 286.075,686	5.975
5	566.507,833 286.075,686	6	566.508,653 286.069,118	6.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.508,653 286.069,118	7	566.533,507 286.070,707	24.905
7	566.533,507 286.070,707	8	566.547,932 286.071,781	14.465
8	566.547,932 286.071,781	9	566.547,247 286.081,756	9.998
9	566.547,247 286.081,756	10	566.545,864 286.094,633	12.951
10	566.545,864 286.094,633	11	566.545,864 286.094,639	0.006
11	566.545,864 286.094,639	12	566.545,595 286.097,622	2.995
12	566.545,595 286.097,622	13	566.543,943 286.109,905	12.394
13	566.543,943 286.109,905	14	566.530,155 286.109,061	13.814
14	566.530,155 286.109,061	15	566.515,559 286.108,045	14.631
15	566.515,559 286.108,045	16	566.510,54 286.107,817	5.024
16	566.510,54 286.107,817	1	566.506,108 286.107,823	4.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30122	3.510	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30122-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:512 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5290 / 14/02/2011	
Act Notarial nr. 79, din 10/02/2011 emis de BNP DURBAC ELENA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30122 a imobilului cu numarul cadastral 30122/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30108 inscris in cartea funciara 30108;
Act Administrativ nr. 26, din 30/11/2001 emis de COMUNA IZVOARELE (; Anexa nr 20 la HCL nr 23 din 2001);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE DOMENIUL PUBLIC, CIF:5182159

C. Partea III. SARCINI .

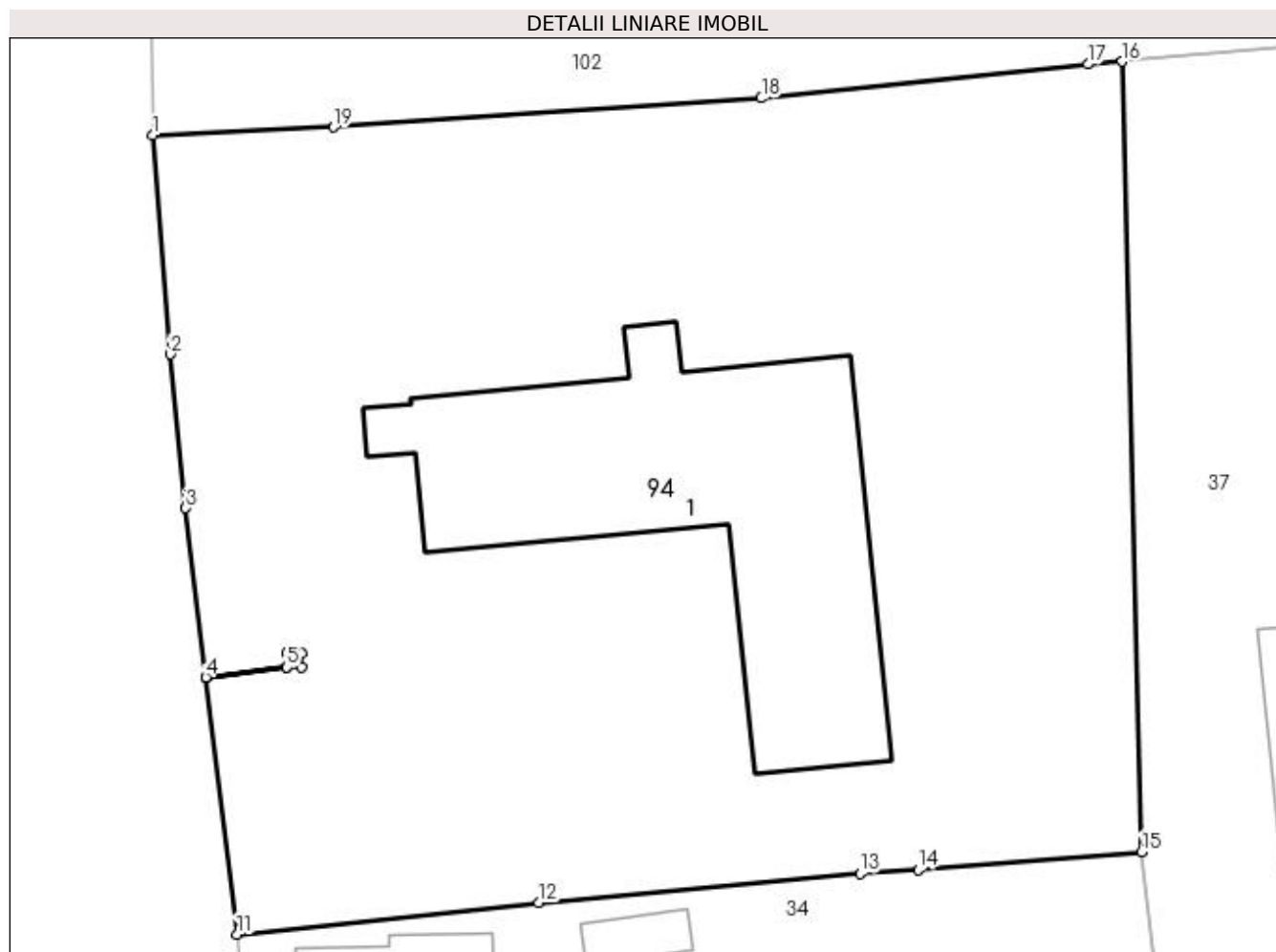
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30122	3.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.510	20	668	-	LOTUL NR.1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30122-C1	construcții administrative și social culturale	512	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:512 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.517,851 286.519,048	2	566.519,057 286.503,997	15.099
2	566.519,057 286.503,997	3	566.520,104 286.493,443	10.606
3	566.520,104 286.493,443	4	566.521,509 286.481,824	11.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.521,509 286.481,824	5	566.527,08 286.482,497	5.612
5	566.527,08 286.482,497	6	566.527,08 286.483,493	0.996
6	566.527,08 286.483,493	7	566.528,081 286.483,493	1.001
7	566.528,081 286.483,493	8	566.528,081 286.482,492	1.001
8	566.528,081 286.482,492	9	566.527,08 286.482,492	1.001
9	566.527,08 286.482,492	10	566.521,509 286.481,819	5.612
10	566.521,509 286.481,819	11	566.523,644 286.464,162	17.786
11	566.523,644 286.464,162	12	566.544,377 286.466,333	20.846
12	566.544,377 286.466,333	13	566.566,447 286.468,349	22.162
13	566.566,447 286.468,349	14	566.570,444 286.468,594	4.005
14	566.570,444 286.468,594	15	566.585,793 286.469,816	15.398
15	566.585,793 286.469,816	16	566.584,477 286.524,11	54.31
16	566.584,477 286.524,11	17	566.582,138 286.523,92	2.347
17	566.582,138 286.523,92	18	566.559,671 286.521,592	22.587
18	566.559,671 286.521,592	19	566.530,287 286.519,59	29.452
19	566.530,287 286.519,59	1	566.517,851 286.519,048	12.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 33, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.326	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 33, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122010, din 05/02/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV VICTOR	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV VICTOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

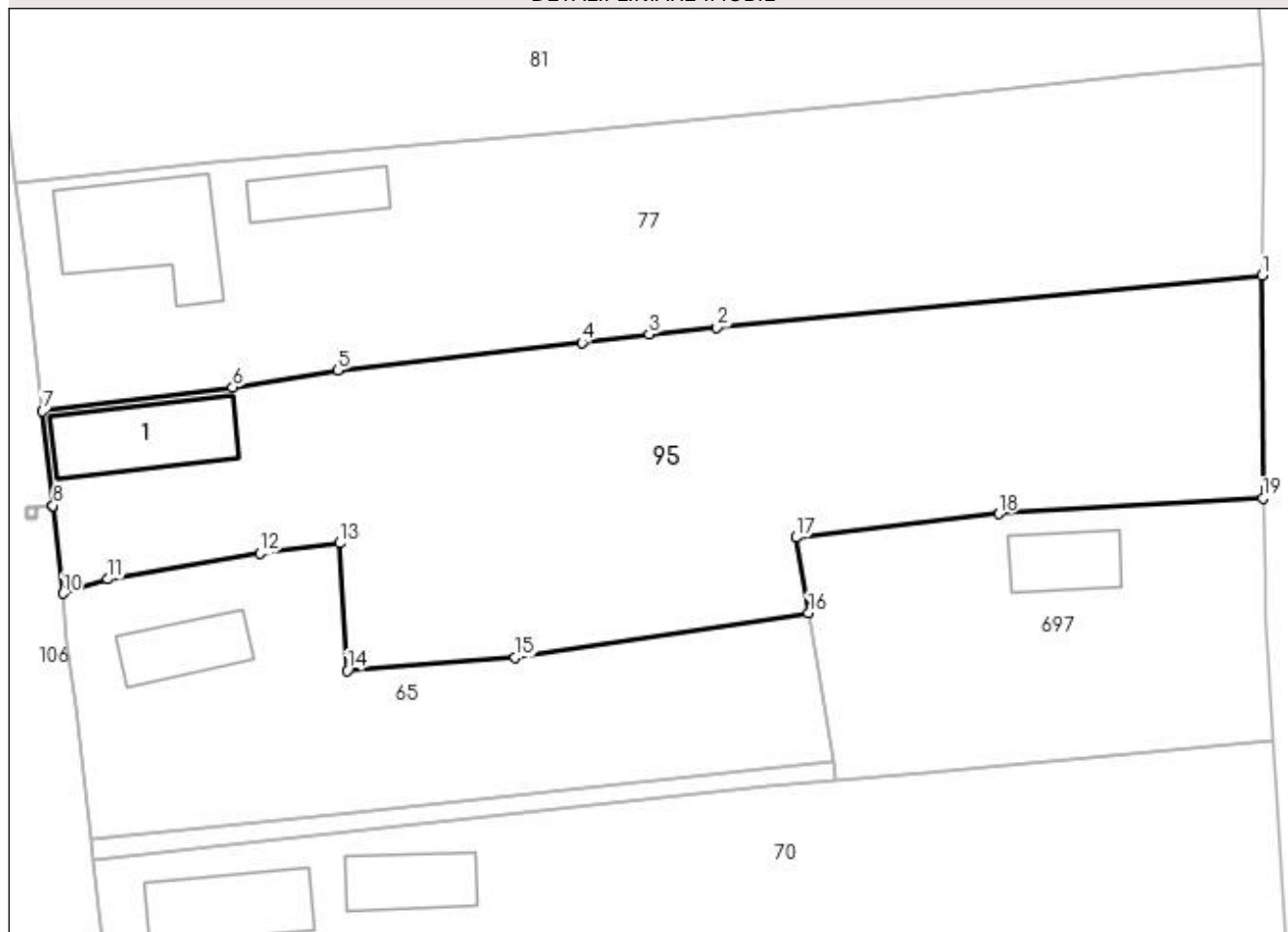
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.326	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	573	22	712	-	
2	arabil	DA	1.753	22	712/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.659,382 286.226,755	2	566.610,505 286.222,098	49.098
2	566.610,505 286.222,098	3	566.604,413 286.221,502	6.121
3	566.604,413 286.221,502	4	566.598,395 286.220,746	6.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.598,395 286.220,746	5	566.576,468 286.218,259	22.068
5	566.576,468 286.218,259	6	566.567,05 286.216,741	9.54
6	566.567,05 286.216,741	7	566.550,002 286.214,609	17.181
7	566.550,002 286.214,609	8	566.550,945 286.206,158	8.503
8	566.550,945 286.206,158	9	566.550,946 286.206,153	0.005
9	566.550,946 286.206,153	10	566.551,826 286.198,271	7.931
10	566.551,826 286.198,271	11	566.555,866 286.199,558	4.24
11	566.555,866 286.199,558	12	566.569,479 286.201,866	13.807
12	566.569,479 286.201,866	13	566.576,646 286.202,772	7.224
13	566.576,646 286.202,772	14	566.577,331 286.191,344	11.449
14	566.577,331 286.191,344	15	566.592,391 286.192,512	15.105
15	566.592,391 286.192,512	16	566.618,718 286.196,508	26.629
16	566.618,718 286.196,508	17	566.617,593 286.203,297	6.882
17	566.617,593 286.203,297	18	566.635,759 286.205,401	18.287
18	566.635,759 286.205,401	19	566.659,465 286.206,795	23.747
19	566.659,465 286.206,795	1	566.659,382 286.226,755	19.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.534	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

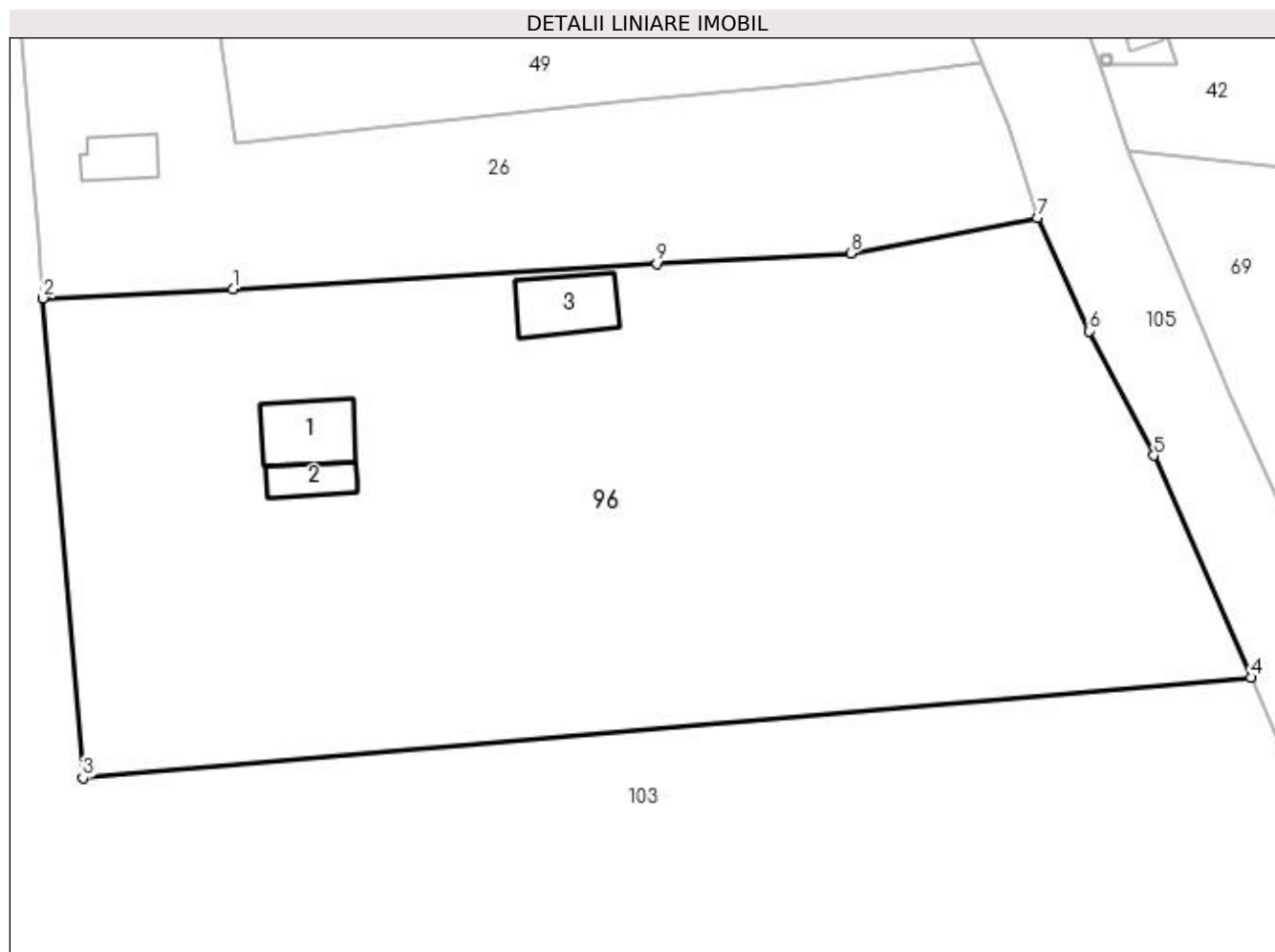
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	591	20	652	-	
2	arabil	DA	3.943	20	652	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.835,369 286.592,976	2	566.817,481 286.592,09	17.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.817,481 286.592,09	3	566.821,223 286.546,879	45.366
3	566.821,223 286.546,879	4	566.931,42 286.556,327	110.601
4	566.931,42 286.556,327	5	566.922,258 286.577,266	22.856
5	566.922,258 286.577,266	6	566.916,154 286.588,988	13.216
6	566.916,154 286.588,988	7	566.911,248 286.599,658	11.744
7	566.911,248 286.599,658	8	566.893,672 286.596,35	17.885
8	566.893,672 286.596,35	9	566.875,353 286.595,344	18.347
9	566.875,353 286.595,344	1	566.835,369 286.592,976	40.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33546	Din acte: 5.700 Masurata: 5.984	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33546-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-PARTER-PAIANTA; AN EDIFICARE:1950
A1.2	33546-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA-PARTER-PAIANTA; AN EDIFICARE:1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54194 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 547, din 01/07/2022 emis de DURBAC MARIUS-LAURENTIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU BOGDAN IOAN, casatorit cu; 2) STANCIU ZAMFIRA DIANA, comunitate legala de bunuri;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

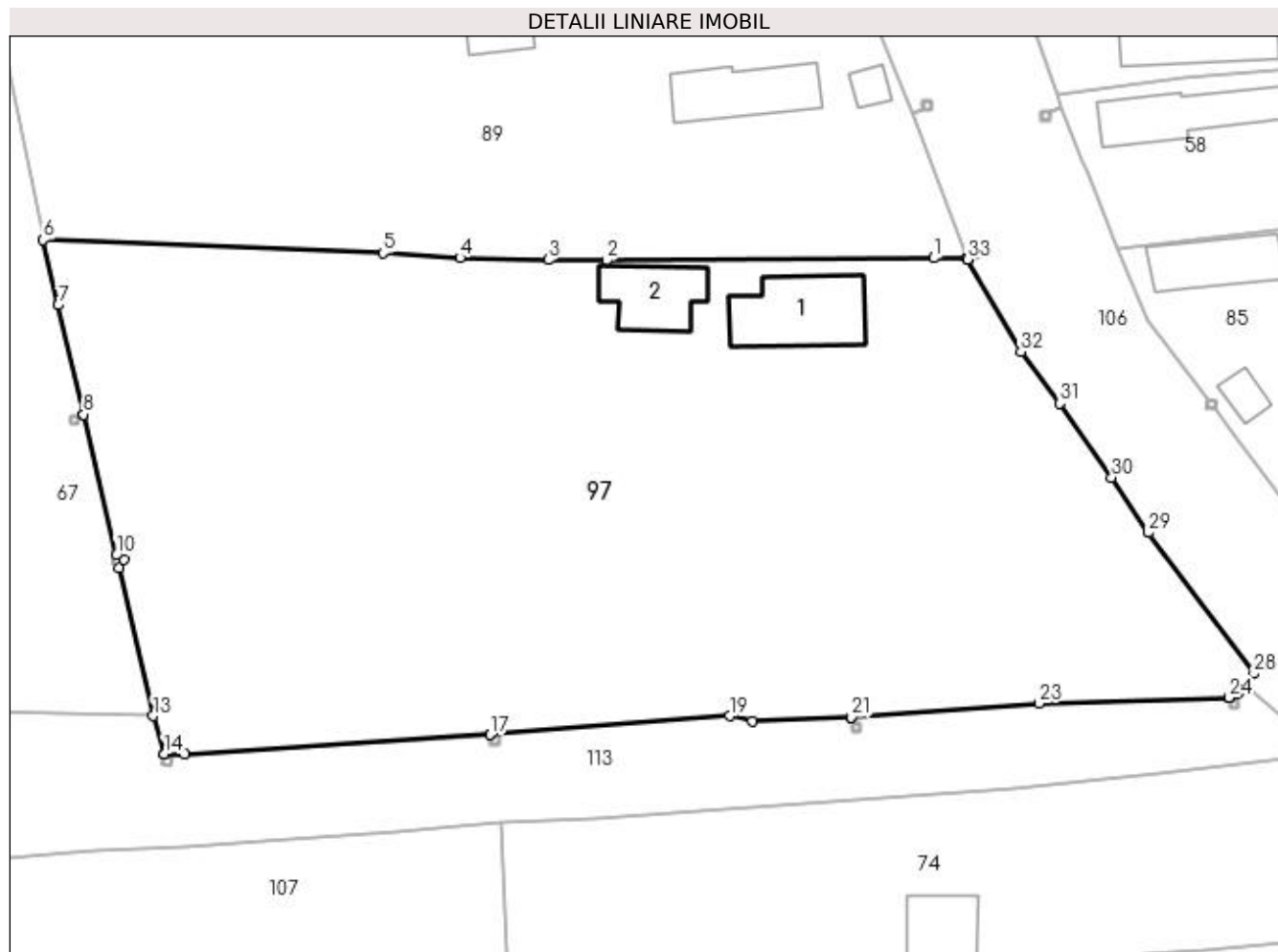
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33546	Din acte: 5.700 Masurata: 5.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.568	23	768-773	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA
2	arabil	DA	3.416	23	768-773	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD LEMN+PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33546-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA-PARTER-PAIANTA; AN EDIFICARE:1950
A1.2	33546-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA-PARTER-PAIANTA; AN EDIFICARE:1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.569,782 285.953,977	2	566.533,108 285.953,68	36.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	566.533,108 285.953,68	3	566.526,63 285.953,778	6.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.526,63 285.953,778	4	566.516,717 285.953,997	9.915
5	566.508,113 285.954,516	6	566.470,034 285.956,008	38.108
7	566.471,721 285.948,711	8	566.474,555 285.936,448	12.586
9	566.474,556 285.936,443	10	566.478,198 285.920,687	16.171
11	566.479,048 285.920,158	12	566.478,519 285.919,308	1.001
13	566.482,358 285.902,692	14	566.483,594 285.898,408	4.459
15	566.483,599 285.898,407	16	566.485,846 285.898,443	2.247
17	566.520,109 285.900,578	18	566.520,114 285.900,578	0.005
19	566.546,928 285.902,695	20	566.549,453 285.902,147	2.584
21	566.560,544 285.902,552	22	566.560,549 285.902,553	0.005
23	566.581,556 285.904,113	24	566.602,866 285.904,749	21.319
25	566.602,871 285.904,749	26	566.603,899 285.905,262	1.149
27	566.604,848 285.905,913	28	566.605,635 285.907,417	1.697
29	566.593,817 285.923,209	30	566.589,696 285.929,399	7.436
31	566.583,897 285.937,676	32	566.579,514 285.943,505	7.293
33	566.573,556 285.953,814	34	566.573,553 285.953,819	0.006
35	566.573,436 285.954,015	1	566.569,782 285.953,977	3.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.516,717 285.953,997	5	566.508,113 285.954,516	8.62
6	566.470,034 285.956,008	7	566.471,721 285.948,711	7.489
8	566.474,555 285.936,448	9	566.474,556 285.936,443	0.005
10	566.478,198 285.920,687	11	566.479,048 285.920,158	1.001
12	566.478,519 285.919,308	13	566.482,358 285.902,692	17.054
14	566.483,594 285.898,408	15	566.483,599 285.898,407	0.005
16	566.485,846 285.898,443	17	566.520,109 285.900,578	34.329
18	566.520,114 285.900,578	19	566.546,928 285.902,695	26.897
20	566.549,453 285.902,147	21	566.560,544 285.902,552	11.098
22	566.560,549 285.902,553	23	566.581,556 285.904,113	21.065
24	566.602,866 285.904,749	25	566.602,871 285.904,749	0.005
26	566.603,899 285.905,262	27	566.604,848 285.905,913	1.151
28	566.605,635 285.907,417	29	566.593,817 285.923,209	19.724
30	566.589,696 285.929,399	31	566.583,897 285.937,676	10.106
32	566.579,514 285.943,505	33	566.573,556 285.953,814	11.907
34	566.573,553 285.953,819	35	566.573,436 285.954,015	0.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.690	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159	

C. Partea III. SARCINI .

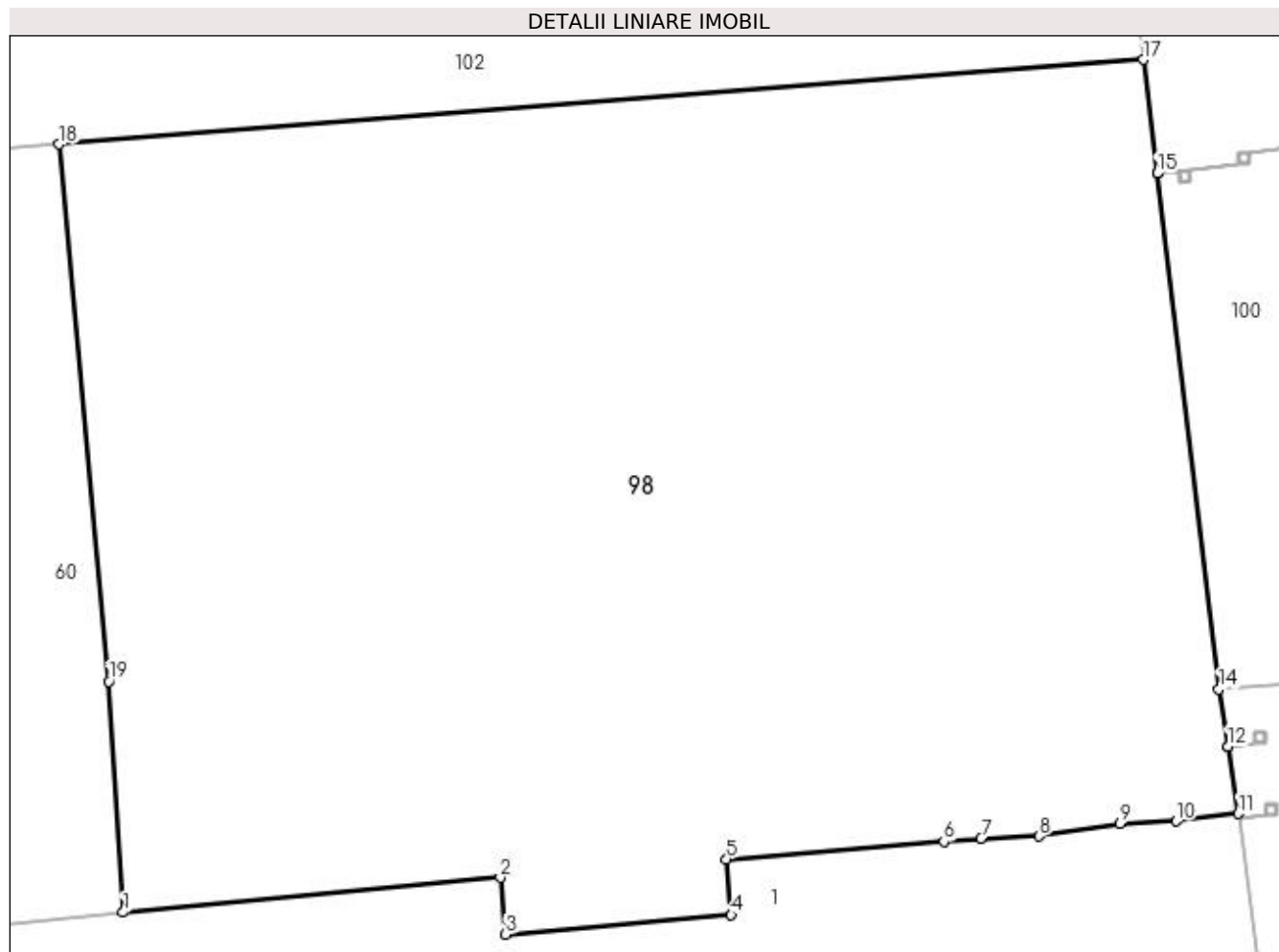
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.690	Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.690	20	667	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.631,945 286.459,77	2	566.665,328 286.462,839	33.524
2	566.665,328 286.462,839	3	566.665,788 286.457,833	5.027
3	566.665,788 286.457,833	4	566.685,758 286.459,542	20.043
4	566.685,758 286.459,542	5	566.685,335 286.464,485	4.961
5	566.685,335 286.464,485	6	566.704,578 286.466,027	19.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.704,578 286.466,027	7	566.707,871 286.466,325	3.306
7	566.707,871 286.466,325	8	566.712,989 286.466,509	5.121
8	566.712,989 286.466,509	9	566.720,139 286.467,63	7.237
9	566.720,139 286.467,63	10	566.725,116 286.467,835	4.981
10	566.725,116 286.467,835	11	566.730,63 286.468,503	5.554
11	566.730,63 286.468,503	12	566.729,71 286.474,438	6.006
12	566.729,71 286.474,438	13	566.729,71 286.474,443	0.005
13	566.729,71 286.474,443	14	566.728,921 286.479,532	5.15
14	566.728,921 286.479,532	15	566.723,448 286.525,166	45.961
15	566.723,448 286.525,166	16	566.723,447 286.525,172	0.006
16	566.723,447 286.525,172	17	566.722,241 286.535,227	10.127
17	566.722,241 286.535,227	18	566.626,252 286.527,742	96.28
18	566.626,252 286.527,742	19	566.630,678 286.480,203	47.745
19	566.630,678 286.480,203	1	566.631,945 286.459,77	20.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 2.875	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53456, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

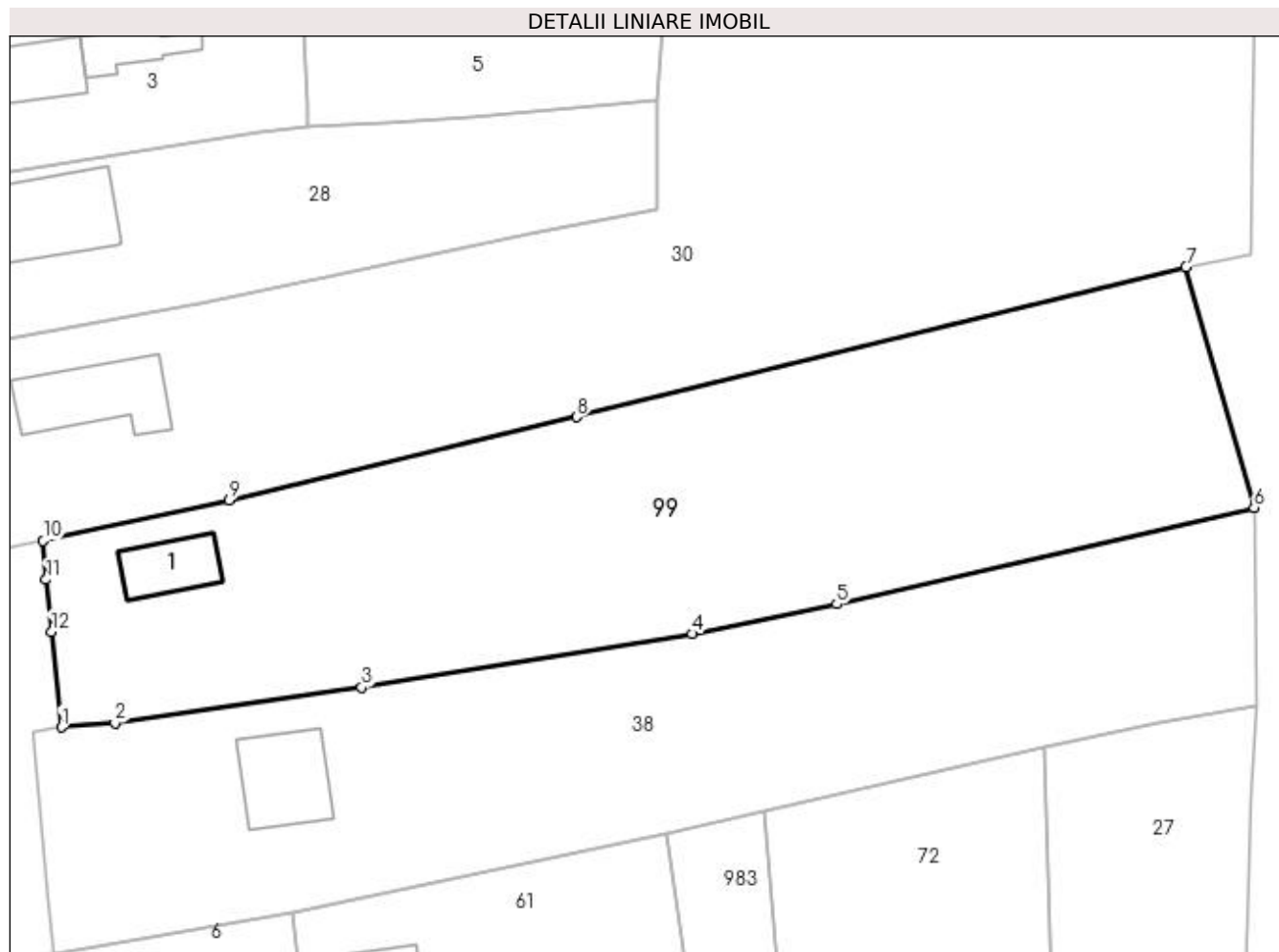
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 2.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	182	21	679	-	
2	arabil	DA	2.693	21	680, 681	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.537,278 286.363,724	2	566.542,774 286.364,191	5.516
2	566.542,774 286.364,191	3	566.568,062 286.367,805	25.545
3	566.568,062 286.367,805	4	566.601,988 286.373,304	34.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.601,988 286.373,304	5	566.616,784 286.376,37	15.11
5	566.616,784 286.376,37	6	566.659,594 286.386,247	43.935
6	566.659,594 286.386,247	7	566.652,599 286.410,94	25.665
7	566.652,599 286.410,94	8	566.590,133 286.395,556	64.332
8	566.590,133 286.395,556	9	566.554,454 286.386,983	36.695
9	566.554,454 286.386,983	10	566.535,416 286.382,852	19.481
10	566.535,416 286.382,852	11	566.535,707 286.378,861	4.002
11	566.535,707 286.378,861	12	566.536,25 286.373,509	5.379
12	566.536,25 286.373,509	1	566.537,278 286.363,724	9.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:403/N
Nr. cadastral vechi:574

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30074	Din acte: 7.800 Masurata: 8.096	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30074-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44777 / 03/10/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 03/10/2013 emis de LINCUI MIHAI (; Documentatie cadastrala avizata de OCPI Giurgiu ; HCL nr. 23/2002 , Anexa 2 , emise de C.L. Izvoarele);		
B5	se noteaza rectificarea cartii funciare 30074 UAT Izvoarele (provenita din conversia CF nr. 403/N), nr. cadastral 30074 , in sensul ca se va inscrie si constructia C1- fara acte , conform documentatiei cadastrale , inscriere ce a fost omisa la conversia cartii funciare ;	A1
68252 / 23/08/2022		
Act Administrativ nr. 466/2011, din 09/01/2013 emis de BEJ MIHAI DIMA (; hotarare judecatoreasca nr 8134 DOSAR 18999/236/2012 din 29.11.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 764085 din 23.08.2022, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 624 DOSAR 18999/236/2012 din 22.10.2014, emis de TRIBUNALUL GIURGIU);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC COMINDAL G M IMPEX SRL, CIF:9072361	A1
59909 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. 668, din 19/06/2023 emis de Serbanescu Stinga Ioana (; hotarare judecatoreasca nr 8134 DOSAR 18999/236/2012 din 29.11.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr 624 DOSAR 18999/236/2012 din 22.10.2014, emis de TRIBUNALUL GIURGIU;act administrativ nr 764085 din 23.08.2022, emis de ONRC);		
B7	Se noteaza contractul de vanzare cu rezerva dreptului de proprietate si plata in rate nr. 668/19.06.2023, intre SC COMINDAL G M IMPEX SRL si TOANS VIETNAM SRL	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC COMINDAL G M IMPEX SRL, CIF:9072361	A1.1

C. Partea III. SARCINI

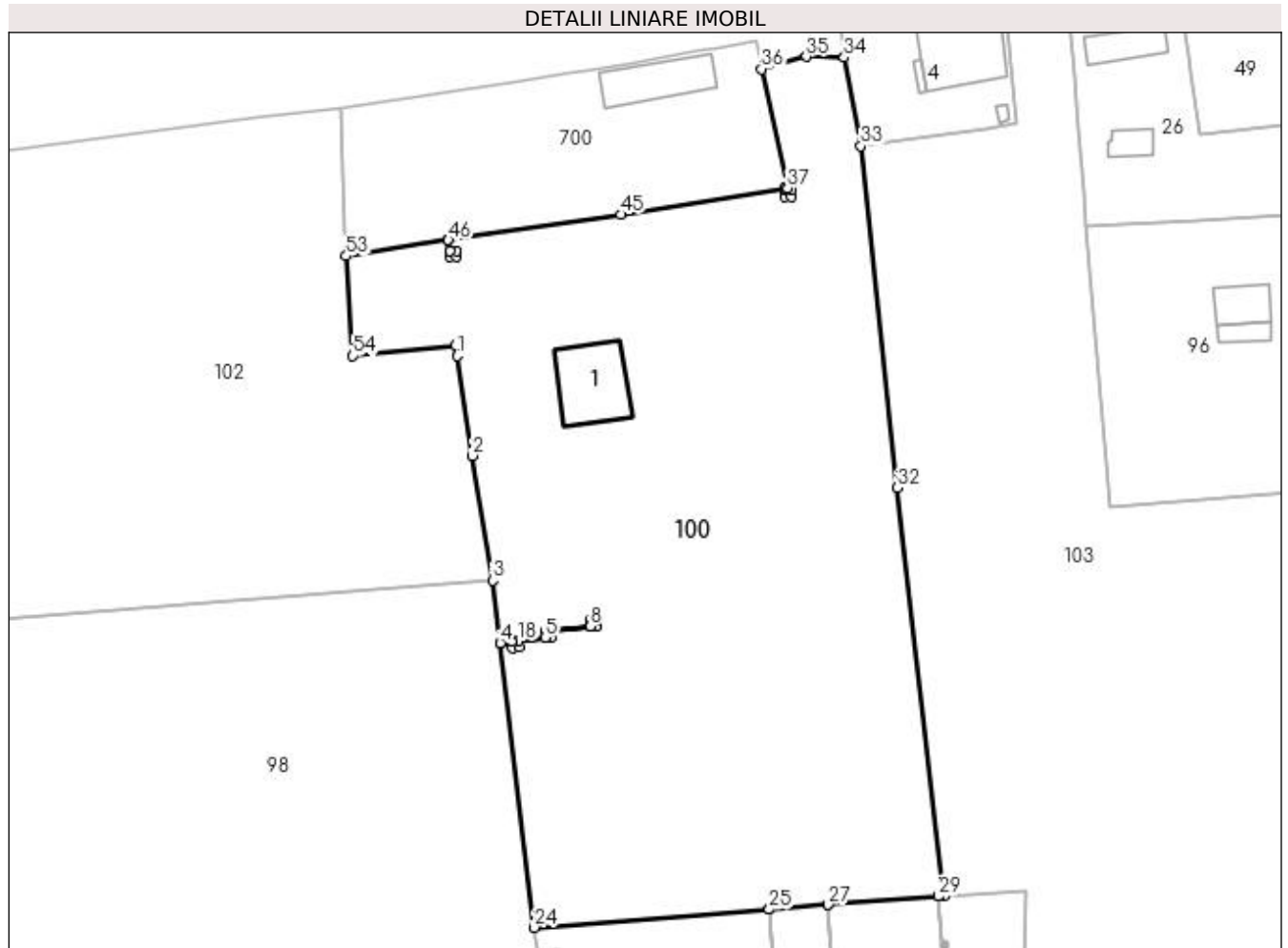
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
68252 / 23/08/2022		
Act Administrativ nr. 466/2011, din 09/01/2013 emis de BEJ MIHAI DIMA (; hotarare judecatoreasca nr 8134 DOSAR 18999/236/2012 din 29.11.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU;act administrativ nr 764085 din 23.08.2022, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 624 DOSAR 18999/236/2012 din 22.10.2014, emis de TRIBUNALUL GIURGIU);		
C4	Se noteaza radierea ipotecii de sub C.1, interdictiilor de sub C.2 si somatiei de sub C.3	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30074	Din acte: 7.800 Masurata: 8.096	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	8.096	20	660,661	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30074-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.716,581 286.571,204	2	566.718,973 286.555,207	16.175	2	566.718,973 286.555,207	3	566.722,241 286.535,227	20.245	3	566.722,241 286.535,227	4	566.723,447 286.525,172	10.127
4	566.723,447 286.525,172	5	566.730,656 286.526,036	7.261	5	566.730,656 286.526,036	6	566.730,656 286.527,032	0.996	6	566.730,656 286.527,032	7	566.731,657 286.527,032	1.001
7	566.731,657 286.527,032	8	566.737,921 286.527,847	6.317	8	566.737,921 286.527,847	9	566.737,921 286.528,843	0.996	9	566.737,921 286.528,843	10	566.738,922 286.528,843	1.001
10	566.738,922 286.528,843	11	566.738,922 286.527,842	1.001	11	566.738,922 286.527,842	12	566.737,921 286.527,842	1.001	12	566.737,921 286.527,842	13	566.731,657 286.527,027	6.317
13	566.731,657 286.527,027	14	566.731,657 286.526,031	0.996	14	566.731,657 286.526,031	15	566.730,656 286.526,031	1.001	15	566.730,656 286.526,031	16	566.725,353 286.525,395	5.341
16	566.725,353 286.525,395	17	566.725,355 286.525,378	0.017	17	566.725,355 286.525,378	18	566.726,347 286.525,472	0.996	18	566.726,347 286.525,472	19	566.726,442 286.524,476	1.001
19	566.726,442 286.524,476	20	566.725,445 286.524,381	1.002	20	566.725,445 286.524,381	21	566.725,35 286.525,378	1.002	21	566.725,35 286.525,378	22	566.725,348 286.525,394	0.016
22	566.725,348 286.525,394	23	566.723,448 286.525,166	1.914	23	566.723,448 286.525,166	24	566.728,921 286.479,532	45.961	24	566.728,921 286.479,532	25	566.766,621 286.482,439	37.812
25	566.766,621 286.482,439	26	566.766,627 286.482,439	0.006	26	566.766,627 286.482,439	27	566.776,043 286.483,165	9.444	27	566.776,043 286.483,165	28	566.776,048 286.483,165	0.005
28	566.776,048 286.483,165	29	566.793,706 286.484,527	17.71	29	566.793,706 286.484,527	30	566.793,711 286.484,527	0.005	30	566.793,711 286.484,527	31	566.794,593 286.484,595	0.885
31	566.794,593 286.484,595	32	566.787,158 286.550,052	65.878	32	566.787,158 286.550,052	33	566.781,296 286.604,902	55.162	33	566.781,296 286.604,902	34	566.778,647 286.619,065	14.409
34	566.778,647 286.619,065	35	566.772,596 286.619,225	6.053	35	566.772,596 286.619,225	36	566.765,356 286.617,248	7.505	36	566.765,356 286.617,248	37	566.769,531 286.598,135	19.564
37	566.769,531 286.598,135	38	566.769,128 286.598,073	0.408	38	566.769,128 286.598,073	39	566.769,179 286.597,74	0.337	39	566.769,179 286.597,74	40	566.770,175 286.597,74	0.996
40	566.770,175 286.597,74	41	566.770,175 286.596,739	1.001	41	566.770,175 286.596,739	42	566.769,174 286.596,739	1.001	42	566.769,174 286.596,739	43	566.769,174 286.597,74	1.001
43	566.769,174 286.597,74	44	566.769,123 286.598,072	0.336	44	566.769,123 286.598,072	45	566.742,806 286.593,886	26.648	45	566.742,806 286.593,886	46	566.715,127 286.589,796	27.98
46	566.715,127 286.589,796	47	566.715,388 286.588,089	1.727	47	566.715,388 286.588,089	48	566.716,384 286.588,089	0.996	48	566.716,384 286.588,089	49	566.716,384 286.587,088	1.001
49	566.716,384 286.587,088	50	566.715,383 286.587,088	1.001	50	566.715,383 286.587,088	51	566.715,383 286.588,089	1.001	51	566.715,383 286.588,089	52	566.715,121 286.589,795	1.726
52	566.715,121 286.589,795	53	566.698,759 286.587,239	16.56	53	566.698,759 286.587,239	54	566.699,835 286.571,221	16.054	54	566.699,835 286.571,221	55	566.716,339 286.572,911	16.59
55	566.716,339 286.572,911	1	566.716,581 286.571,204	1.724										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:112

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30836	9.998	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30836-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.2	30836-C2	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56 / 03/02/2003		
Act Notarial nr. 4296 din 2002 emis de BNP Neagoe Mihaela (CONTRACT DE DONATIE; Incheiere de rectificare nr. 587 din 30.01.2003 de BNP Neagoe Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE - DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13/N Valea Bujorului)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE - DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

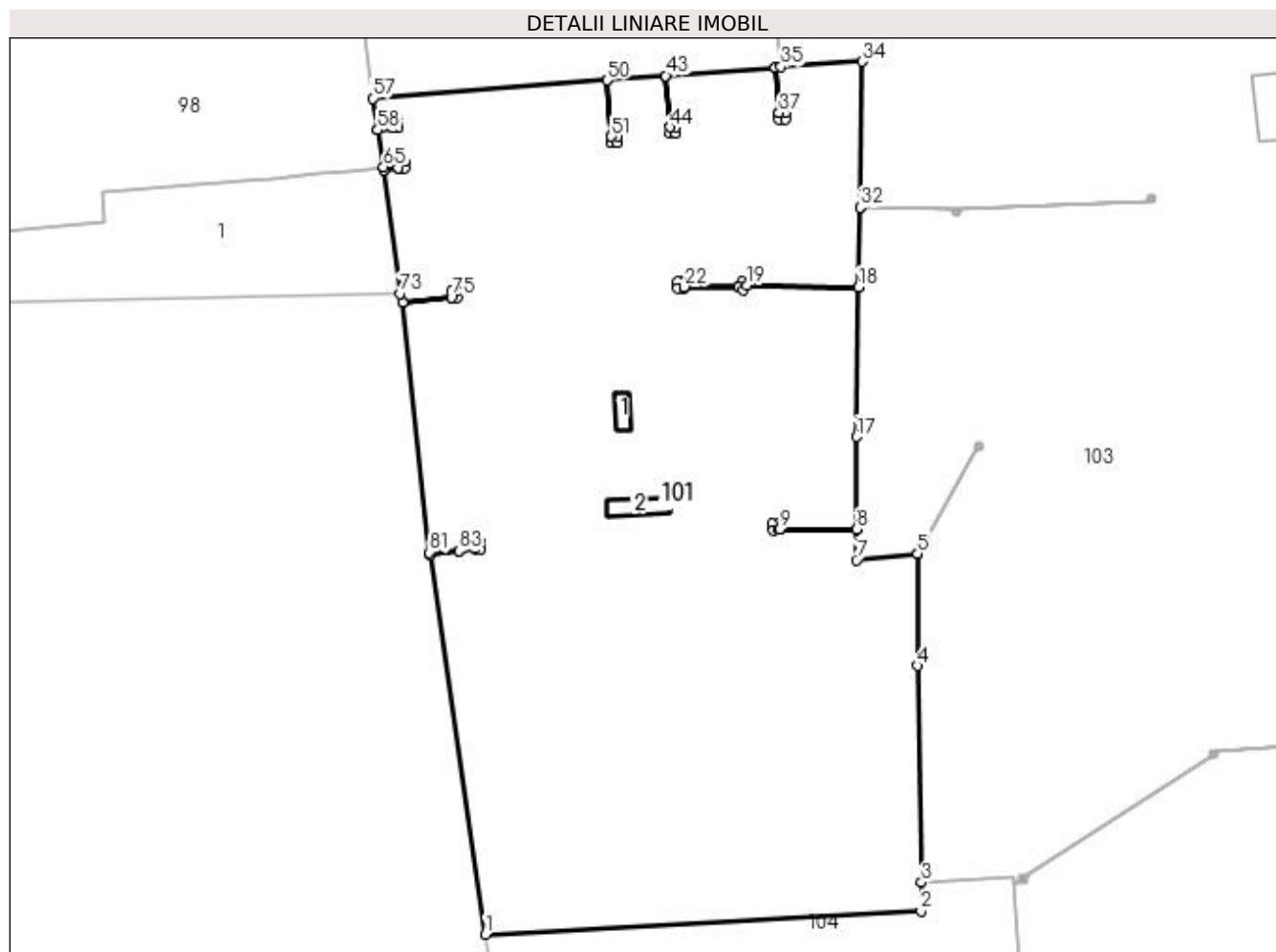
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30836	9.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.439	20	-	-	9997,540 mp
2	arabil	NU	4.559	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30836-C1	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp;
A1.2	30836-C2	construcții industriale și edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.747,03 286.345,113	2	566.817,137 286.348,859	70.207	2	566.817,137 286.348,859	3	566.817,192 286.353,471	4.612	3	566.817,192 286.353,471	4	566.816,602 286.388,298	34.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	566.816,602 286.388,298	5	566.816,552 286.406,342	18.044	5	566.816,552 286.406,342	6	566.816,552 286.406,347	0.005	6	566.816,552 286.406,347	7	566.806,735 286.405,3	9.873
7	566.806,735 286.405,3	8	566.806,733 286.410,258	4.958	8	566.806,733 286.410,258	9	566.794,382 286.410,259	12.351	9	566.794,382 286.410,259	10	566.794,319 286.410,259	0.063
10	566.794,319 286.410,259	11	566.793,325 286.410,139	1.001	11	566.793,325 286.410,139	12	566.793,205 286.411,133	1.001	12	566.793,205 286.411,133	13	566.794,199 286.411,253	1.001
13	566.794,199 286.411,253	14	566.794,318 286.410,264	0.996	14	566.794,318 286.410,264	15	566.794,381 286.410,264	0.063	15	566.794,381 286.410,264	16	566.806,733 286.410,263	12.352
16	566.806,733 286.410,263	17	566.806,729 286.425,119	14.856	17	566.806,729 286.425,119	18	566.807,106 286.449,152	24.036	18	566.807,106 286.449,152	19	566.789,155 286.449,435	17.953
19	566.789,155 286.449,435	20	566.788,564 286.448,633	0.996	20	566.788,564 286.448,633	21	566.787,758 286.449,226	1.001	21	566.787,758 286.449,226	22	566.778,988 286.449,226	8.777
22	566.778,988 286.449,226	23	566.778,988 286.448,991	0.235	23	566.778,988 286.448,991	24	566.777,987 286.448,991	1.001	24	566.777,987 286.448,991	25	566.777,987 286.449,992	1.001
25	566.777,987 286.449,992	26	566.778,988 286.449,992	1.001	26	566.778,988 286.449,992	27	566.778,988 286.449,231	0.761	27	566.778,988 286.449,231	28	566.787,761 286.449,23	8.773
28	566.787,761 286.449,23	29	566.788,352 286.450,032	0.996	29	566.788,352 286.450,032	30	566.789,158 286.449,439	1.001	30	566.789,158 286.449,439	31	566.807,106 286.449,158	17.95
31	566.807,106 286.449,158	32	566.807,307 286.461,957	12.801	32	566.807,307 286.461,957	33	566.807,307 286.461,962	0.005	33	566.807,307 286.461,962	34	566.807,675 286.485,457	23.498
34	566.807,675 286.485,457	35	566.794,593 286.484,595	13.11	35	566.794,593 286.484,595	36	566.793,711 286.484,527	0.885	36	566.793,711 286.484,527	37	566.794,275 286.477,213	7.336
37	566.794,275 286.477,213	38	566.795,271 286.477,213	0.996	38	566.795,271 286.477,213	39	566.795,271 286.476,212	1.001	39	566.795,271 286.476,212	40	566.794,27 286.476,212	1.001
40	566.794,27 286.476,212	41	566.794,27 286.477,213	1.001	41	566.794,27 286.477,213	42	566.793,706 286.484,527	7.336	42	566.793,706 286.484,527	43	566.776,048 286.483,165	17.71
43	566.776,048 286.483,165	44	566.776,687 286.474,88	8.31	44	566.776,687 286.474,88	45	566.777,683 286.474,88	0.996	45	566.777,683 286.474,88	46	566.777,683 286.473,879	1.001
46	566.777,683 286.473,879	47	566.776,682 286.473,879	1.001	47	566.776,682 286.473,879	48	566.776,682 286.474,88	1.001	48	566.776,682 286.474,88	49	566.776,043 286.483,165	8.31
49	566.776,043 286.483,165	50	566.766,627 286.482,439	9.444	50	566.766,627 286.482,439	51	566.767,325 286.473,376	9.09	51	566.767,325 286.473,376	52	566.768,321 286.473,376	0.996
52	566.768,321 286.473,376	53	566.768,321 286.472,375	1.001	53	566.768,321 286.472,375	54	566.767,32 286.472,375	1.001	54	566.767,32 286.472,375	55	566.767,32 286.473,376	1.001
55	566.767,32 286.473,376	56	566.766,621 286.482,439	9.09	56	566.766,621 286.482,439	57	566.728,921 286.479,532	37.812	57	566.728,921 286.479,532	58	566.729,71 286.474,443	5.15
58	566.729,71 286.474,443	59	566.732,042 286.474,804	2.36	59	566.732,042 286.474,804	60	566.732,042 286.475,8	0.996	60	566.732,042 286.475,8	61	566.733,043 286.475,8	1.001
61	566.733,043 286.475,8	62	566.733,043 286.474,799	1.001	62	566.733,043 286.474,799	63	566.732,042 286.474,799	1.001	63	566.732,042 286.474,799	64	566.729,71 286.474,438	2.36
64	566.729,71 286.474,438	65	566.730,63 286.468,503	6.006	65	566.730,63 286.468,503	66	566.730,694 286.468,027	0.48	66	566.730,694 286.468,027	67	566.733,011 286.468,337	2.338
67	566.733,011 286.468,337	68	566.733,011 286.469,333	0.996	68	566.733,011 286.469,333	69	566.734,012 286.469,333	1.001	69	566.734,012 286.469,333	70	566.734,012 286.468,332	1.001
70	566.734,012 286.468,332	71	566.733,011 286.468,332	1.001	71	566.733,011 286.468,332	72	566.730,694 286.468,022	2.338	72	566.730,694 286.468,022	73	566.733,354 286.448,16	20.039
73	566.733,354 286.448,16	74	566.733,698 286.446,698	1.502	74	566.733,698 286.446,698	75	566.741,577 286.447,506	7.92	75	566.741,577 286.447,506	76	566.741,577 286.448,502	0.996
76	566.741,577 286.448,502	77	566.742,578 286.448,502	1.001	77	566.742,578 286.448,502	78	566.742,578 286.447,501	1.001	78	566.742,578 286.447,501	79	566.741,577 286.447,501	1.001
79	566.741,577 286.447,501	80	566.733,699 286.446,692	7.919	80	566.733,699 286.446,692	81	566.738,053 286.406,502	40.425	81	566.738,053 286.406,502	82	566.738,113 286.406,088	0.418
82	566.738,113 286.406,088	83	566.742,804 286.406,773	4.741	83	566.742,804 286.406,773	84	566.745,32 286.407,14	2.543	84	566.745,32 286.407,14	85	566.745,32 286.408,136	0.996
85	566.745,32 286.408,136	86	566.746,321 286.408,136	1.001	86	566.746,321 286.408,136	87	566.746,321 286.407,135	1.001	87	566.746,321 286.407,135	88	566.745,32 286.407,135	1.001
88	566.745,32 286.407,135	89	566.742,863 286.406,776	2.483	89	566.742,863 286.406,776	90	566.738,114 286.406,083	4.799	90	566.738,114 286.406,083	1	566.747,03 286.345,113	61.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.768 Masurata: 12.680	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 17, din 26/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; Pozitia nr. 48, 72);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, domeniul public	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

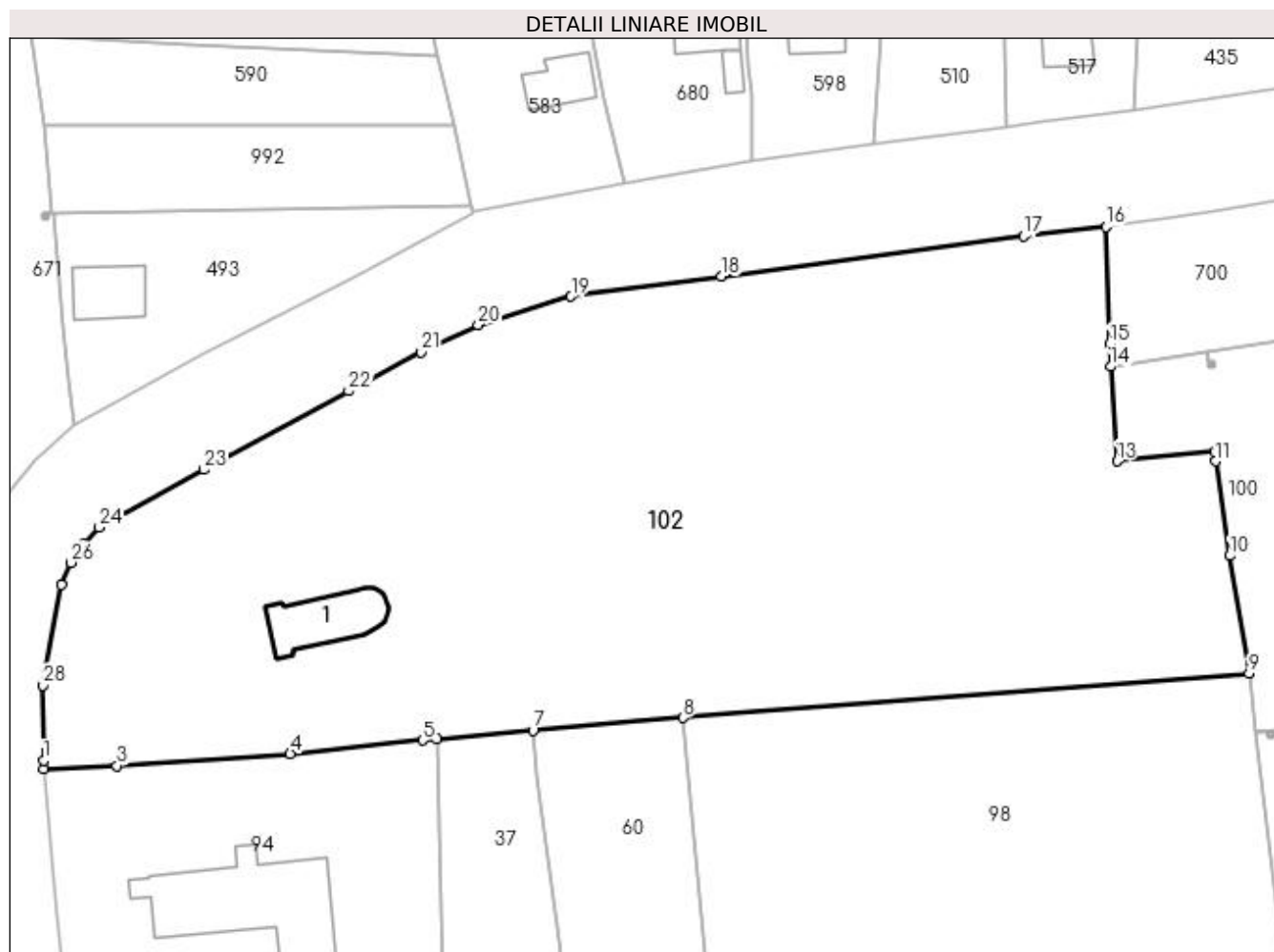
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.768 Masurata: 12.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	12.680	20	663,664,665,666	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.517,818 286.520,458	2	566.517,851 286.519,048	1.41
3	566.530,287 286.519,59	4	566.559,671 286.521,592	29.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.517,851 286.519,048	3	566.530,287 286.519,59	12.448
4	566.559,671 286.521,592	5	566.582,138 286.523,92	22.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	566.582,138 286.523,92	6	566.584,477 286.524,11	2.347
7	566.600,809 286.525,57	8	566.626,252 286.527,742	25.536
9	566.722,241 286.535,227	10	566.718,973 286.555,207	20.245
11	566.716,581 286.571,204	12	566.716,339 286.572,911	1.724
13	566.699,835 286.571,221	14	566.698,759 286.587,239	16.054
15	566.698,61 286.591,061	16	566.698,018 286.610,949	19.897
17	566.683,962 286.609,366	18	566.632,804 286.602,543	51.611
19	566.607,293 286.599,146	20	566.591,501 286.594,341	16.507
21	566.581,835 286.589,705	22	566.569,522 286.583,127	13.96
23	566.544,965 286.569,771	24	566.527,293 286.559,974	20.206
25	566.524,591 286.557,205	26	566.522,479 286.554,038	3.807
27	566.520,813 286.550,288	28	566.517,746 286.533,205	17.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	566.584,477 286.524,11	7	566.600,809 286.525,57	16.397
8	566.626,252 286.527,742	9	566.722,241 286.535,227	96.28
10	566.718,973 286.555,207	11	566.716,581 286.571,204	16.175
12	566.716,339 286.572,911	13	566.699,835 286.571,221	16.59
14	566.698,759 286.587,239	15	566.698,61 286.591,061	3.825
16	566.698,018 286.610,949	17	566.683,962 286.609,366	14.145
18	566.632,804 286.602,543	19	566.607,293 286.599,146	25.736
20	566.591,501 286.594,341	21	566.581,835 286.589,705	10.72
22	566.569,522 286.583,127	23	566.544,965 286.569,771	27.954
24	566.527,293 286.559,974	25	566.524,591 286.557,205	3.869
26	566.522,479 286.554,038	27	566.520,813 286.550,288	4.103
28	566.517,746 286.533,205	1	566.517,818 286.520,458	12.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30020	Din acte: 45.060 Masurata: 43.969	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit; din act suprafata este de 45600 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30020-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:948 mp; C1 hala productie 948 mp
A1.2	30020-C2	Loc. Valea Bujorului, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:919 mp; C2 hala productie 919 mp
A1.6	30020-C6	Loc. Valea Bujorului, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:687 mp; C6 magazine cereale 687 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10018 / 08/04/2010	
Act Administrativ nr. 9, din 17/03/2010 emis de PRIMARIA IZVOARELE;	
B4 Se radiaza Constructiile de sub A1.3, A1.4, A1.5, A1.7.	A1, A1.1, A1.2, A1.6
1169 / 14/01/2011	
Act Administrativ nr. 14, din 31/05/2010 emis de PRIMARIA IZVOARELE (; act administrativ nr. 46/03-01-2011 emis de OCPI GIURGIU; act administrativ nr. 3/16-04-2010 emis de PRIMARIA IZVOARELE; act administrativ nr. 3472/27-12-2010 emis de PRIMARIA IZVOARELE.);	
B6 Se noteaza documentatia cadastrala si autorizatia de construire pentru extindere constructii C1 , C2, si C6 precum si schimbarea destinatiei lor conform autorizatiei .	A1, A1.1, A1.2, A1.6
68251 / 23/08/2022	
Act Administrativ nr. act de adjudecare nr. 466/2011, din 07/02/2013 emis de BEJ MIHAI DIMA (; hotarare judecatoreasca nr 624 DOSAR 18999/236/2012 din 22.10.2014, emis de TRIBUNALUL GIURGIU;act administrativ nr 764085 din 23.08.2022, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 8134 DOSAR 18999/236/2012 din 29.11.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU);	
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC COMINDAL G M IMPEX SRL, CIF:9072361	A1, A1.1, A1.2, A1.6
59908 / 20/06/2023	
Act Notarial nr. 668, din 19/06/2023 emis de Serbanescu Stinga Ioana;	
B9 Se noteaza contractul de vanzare cu rezerva dreptului de proprietate si plata in rate nr. 668/19.06.2023, intre SC COMINDAL G M IMPEX SRL si TOANS VIETNAM SRL	A1, A1.1, A1.2, A1.6

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
68251 / 23/08/2022	
Act Administrativ nr. act de adjudecare nr. 466/2011, din 07/02/2013 emis de BEJ MIHAI DIMA (; hotarare judecatoreasca nr 624 DOSAR 18999/236/2012 din 22.10.2014, emis de TRIBUNALUL GIURGIU;act administrativ nr 764085 din 23.08.2022, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 8134 DOSAR 18999/236/2012 din 29.11.2013, emis de JUDECATORIA GIURGIU);	
C4 Se radiaza dreptul de ipoteca de sub C.1, interdictiile de sub C.2 precum si somatia de sub C.3	A1, A1.1, A1.2, A1.6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.931,42 286.556,327	2	566.821,223 286.546,879	110.601	2	566.821,223 286.546,879	3	566.817,481 286.592,09	45.366	3	566.817,481 286.592,09	4	566.817,004 286.597,785	5.715
4	566.817,004 286.597,785	5	566.816,176 286.607,774	10.023	5	566.816,176 286.607,774	6	566.815,491 286.616,389	8.642	6	566.815,491 286.616,389	7	566.814,724 286.625,883	9.525
7	566.814,724 286.625,883	8	566.804,724 286.624,225	10.137	8	566.804,724 286.624,225	9	566.806,397 286.608,417	15.896	9	566.806,397 286.608,417	10	566.801,335 286.607,672	5.117
10	566.801,335 286.607,672	11	566.781,296 286.604,902	20.237	11	566.781,296 286.604,902	12	566.787,158 286.550,052	55.162	12	566.787,158 286.550,052	13	566.794,593 286.484,595	65.878
13	566.794,593 286.484,595	14	566.807,675 286.485,457	13.11	14	566.807,675 286.485,457	15	566.807,307 286.461,962	23.498	15	566.807,307 286.461,962	16	566.822,29 286.461,722	14.985
16	566.822,29 286.461,722	17	566.823,291 286.461,722	1.001	17	566.823,291 286.461,722	18	566.853,762 286.463,008	30.498	18	566.853,762 286.463,008	19	566.853,762 286.464,004	0.996
19	566.853,762 286.464,004	20	566.854,763 286.464,004	1.001	20	566.854,763 286.464,004	21	566.854,763 286.463,003	1.001	21	566.854,763 286.463,003	22	566.853,762 286.463,003	1.001
22	566.853,762 286.463,003	23	566.823,291 286.461,717	30.498	23	566.823,291 286.461,717	24	566.823,291 286.460,721	0.996	24	566.823,291 286.460,721	25	566.822,29 286.460,721	1.001
25	566.822,29 286.460,721	26	566.822,29 286.461,717	0.996	26	566.822,29 286.461,717	27	566.807,307 286.461,957	14.985	27	566.807,307 286.461,957	28	566.807,106 286.449,158	12.801
28	566.807,106 286.449,158	29	566.807,106 286.449,152	0.006	29	566.807,106 286.449,152	30	566.806,729 286.425,119	24.036	30	566.806,729 286.425,119	31	566.806,733 286.410,263	14.856
31	566.806,733 286.410,263	32	566.806,733 286.410,258	0.005	32	566.806,733 286.410,258	33	566.806,735 286.405,3	4.958	33	566.806,735 286.405,3	34	566.816,552 286.406,347	9.873
34	566.816,552 286.406,347	35	566.825,997 286.423,024	19.166	35	566.825,997 286.423,024	36	566.825,997 286.424,025	1.001	36	566.825,997 286.424,025	37	566.826,998 286.424,025	1.001
37	566.826,998 286.424,025	38	566.826,998 286.423,024	1.001	38	566.826,998 286.423,024	39	566.826,002 286.423,024	0.996	39	566.826,002 286.423,024	40	566.816,552 286.406,342	19.173
40	566.816,552 286.406,342	41	566.816,602 286.388,298	18.044	41	566.816,602 286.388,298	42	566.817,192 286.353,471	34.832	42	566.817,192 286.353,471	43	566.831,975 286.354,455	14.816
43	566.831,975 286.354,455	44	566.832,036 286.353,505	0.952	44	566.832,036 286.353,505	45	566.833,027 286.353,568	0.993	45	566.833,027 286.353,568	46	566.833,027 286.354,564	0.996
46	566.833,027 286.354,564	47	566.834,028 286.354,564	1.001	47	566.834,028 286.354,564	48	566.863,703 286.373,578	35.244	48	566.863,703 286.373,578	49	566.863,703 286.374,579	1.001
49	566.863,703 286.374,579	50	566.864,704 286.374,579	1.001	50	566.864,704 286.374,579	51	566.900,767 286.377,392	36.173	51	566.900,767 286.377,392	52	566.900,767 286.378,388	0.996
52	566.900,767 286.378,388	53	566.901,768 286.378,388	1.001	53	566.901,768 286.378,388	54	566.901,768 286.377,387	1.001	54	566.901,768 286.377,387	55	566.900,767 286.377,387	1.001
55	566.900,767 286.377,387	56	566.864,704 286.374,574	36.173	56	566.864,704 286.374,574	57	566.864,704 286.373,578	0.996	57	566.864,704 286.373,578	58	566.863,708 286.373,578	0.996
58	566.863,708 286.373,578	59	566.834,028 286.353,559	35.251	59	566.834,028 286.353,559	60	566.834,028 286.353,563	0.996	60	566.834,028 286.353,563	61	566.833,027 286.353,563	1.001
61	566.833,027 286.353,563	62	566.832,036 286.353,5	0.993	62	566.832,036 286.353,5	63	566.833,276 286.334,11	19.43	63	566.833,276 286.334,11	64	566.834,82 286.322,005	12.203
64	566.834,82 286.322,005	65	566.836,139 286.322,173	1.33	65	566.836,139 286.322,173	66	566.836,139 286.323,169	0.996	66	566.836,139 286.323,169	67	566.837,14 286.323,169	1.001
67	566.837,14 286.323,169	68	566.837,14 286.322,168	1.001	68	566.837,14 286.322,168	69	566.836,139 286.322,168	1.001	69	566.836,139 286.322,168	70	566.834,821 286.322,0	1.329
70	566.834,821 286.322,0	71	566.836,975 286.305,107	17.03	71	566.836,975 286.305,107	72	566.838,027 286.305,205	1.057	72	566.838,027 286.305,205	73	566.838,032 286.305,206	0.005
73	566.838,032 286.305,206	74	566.892,167 286.309,727	54.323	74	566.892,167 286.309,727	75	566.962,903 286.316,867	71.095	75	566.962,903 286.316,867	76	567.034,512 286.321,522	71.76
76	567.034,512 286.321,522	77	567.028,223 286.333,944	13.923	77	567.028,223 286.333,944	78	567.001,449 286.396,247	67.812	78	567.001,449 286.396,247	79	566.997,499 286.405,208	9.793
79	566.997,499 286.405,208	80	566.997,482 286.405,248	0.043	80	566.997,482 286.405,248	81	566.989,798 286.422,408	18.802	81	566.989,798 286.422,408	82	566.968,256 286.471,521	53.63
82	566.968,256 286.471,521	83	566.932,506 286.455,841	39.037	83	566.932,506 286.455,841	84	566.932,506 286.454,845	0.996	84	566.932,506 286.454,845	85	566.931,505 286.454,845	1.001
85	566.931,505 286.454,845	86	566.931,505 286.455,841	0.996	86	566.931,505 286.455,841	87	566.892,784 286.465,411	39.886	87	566.892,784 286.465,411	88	566.891,783 286.465,411	1.001
88	566.891,783 286.465,411	89	566.891,783 286.466,412	1.001	89	566.891,783 286.466,412	90	566.892,784 286.466,412	1.001	90	566.892,784 286.466,412	91	566.892,784 286.465,416	0.996
91	566.892,784 286.465,416	92	566.931,505 286.455,846	39.886	92	566.931,505 286.455,846	93	566.932,506 286.455,846	1.001	93	566.932,506 286.455,846	94	566.936,345 286.457,53	4.192
94	566.936,345 286.457,53	95	566.932,012 286.467,409	10.787	95	566.932,012 286.467,409	96	566.931,016 286.467,409	0.996	96	566.931,016 286.467,409	97	566.931,016 286.468,41	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	566.931,016 286.468,41	98	566.932,017 286.468,41	1.001	98	566.932,017 286.468,41	99	566.932,017 286.467,409	1.001	99	566.932,017 286.467,409	100	566.936,349 286.457,532	10.785
100	566.936,349 286.457,532	101	566.954,534 286.465,508	19.857	101	566.954,534 286.465,508	102	566.953,064 286.468,862	3.662	102	566.953,064 286.468,862	103	566.952,068 286.468,862	0.996
103	566.952,068 286.468,862	104	566.952,068 286.469,863	1.001	104	566.952,068 286.469,863	105	566.953,069 286.469,863	1.001	105	566.953,069 286.469,863	106	566.953,069 286.468,862	1.001
106	566.953,069 286.468,862	107	566.954,539 286.465,51	3.66	107	566.954,539 286.465,51	108	566.968,254 286.471,526	14.976	108	566.968,254 286.471,526	109	566.964,876 286.479,228	8.41
109	566.964,876 286.479,228	110	566.958,851 286.492,9	14.941	110	566.958,851 286.492,9	111	566.933,937 286.550,439	62.701	111	566.933,937 286.550,439	1	566.931,42 286.556,327	6.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.752	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159	

C. Partea III. SARCINI .

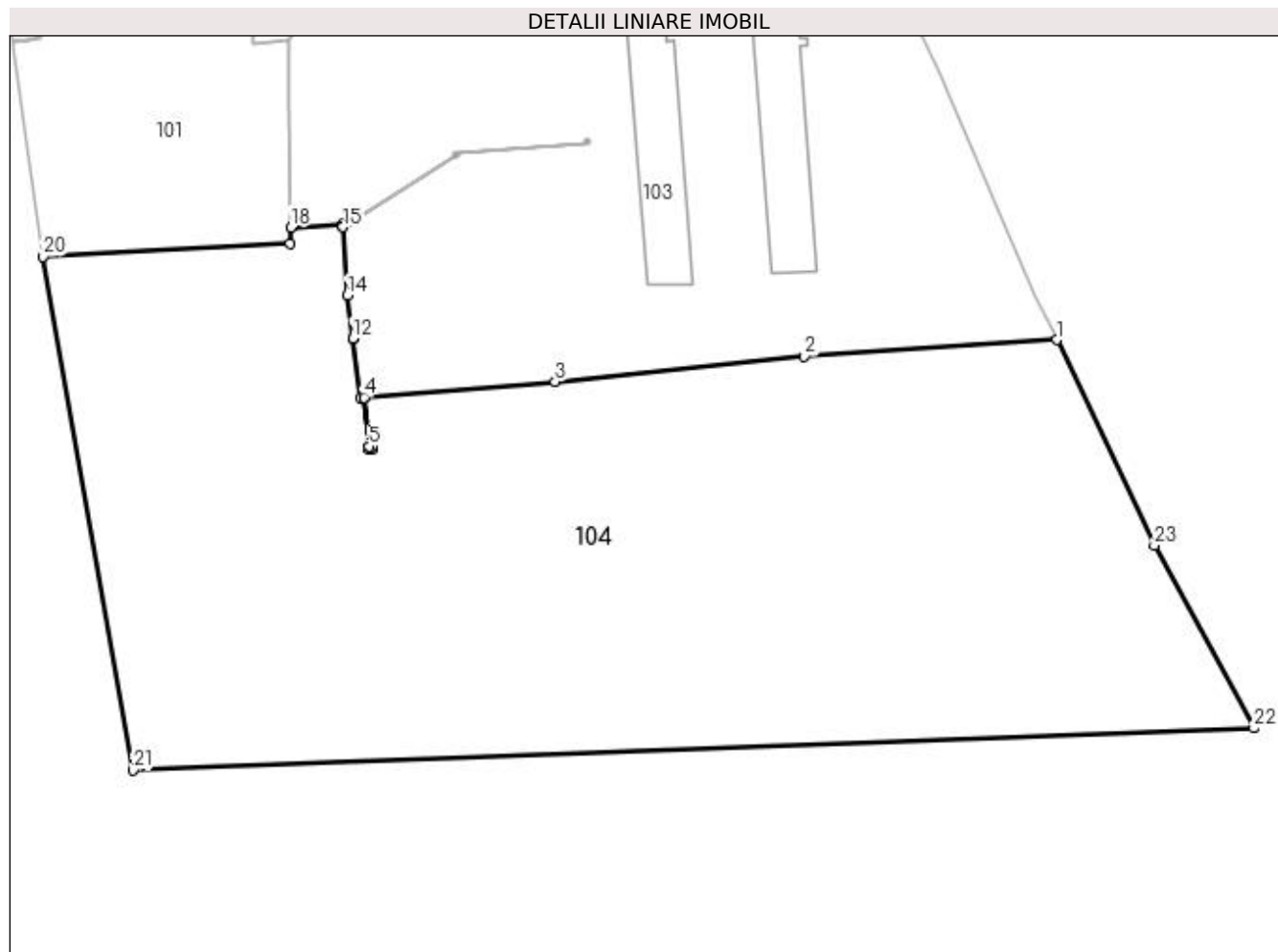
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.752	Teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.752	20	658,655/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.034,512 286.321,522	2	566.962,903 286.316,867	71.76
3	566.892,167 286.309,727	4	566.838,032 286.305,206	54.323
5	566.839,326 286.291,349	6	566.840,322 286.291,349	0.996
7	566.840,322 286.290,348	8	566.839,321 286.290,348	1.001
9	566.839,321 286.291,349	10	566.838,027 286.305,205	13.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.962,903 286.316,867	3	566.892,167 286.309,727	71.095
4	566.838,032 286.305,206	5	566.839,326 286.291,349	13.917
6	566.840,322 286.291,349	7	566.840,322 286.290,348	1.001
8	566.839,321 286.290,348	9	566.839,321 286.291,349	1.001
10	566.838,027 286.305,205	11	566.836,975 286.305,107	1.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.836,975 286.305,107	12	566.834,821 286.322,0	17.03
13	566.834,82 286.322,005	14	566.833,276 286.334,11	12.203
15	566.832,036 286.353,5	16	566.832,036 286.353,505	0.005
17	566.831,975 286.354,455	18	566.817,192 286.353,471	14.816
19	566.817,137 286.348,859	20	566.747,03 286.345,113	70.207
21	566.772,424 286.199,457	22	567.090,47 286.211,391	318.27
23	567.062,25 286.263,268	1	567.034,512 286.321,522	64.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.834,821 286.322,0	13	566.834,82 286.322,005	0.005
14	566.833,276 286.334,11	15	566.832,036 286.353,5	19.43
16	566.832,036 286.353,505	17	566.831,975 286.354,455	0.952
18	566.817,192 286.353,471	19	566.817,137 286.348,859	4.612
20	566.747,03 286.345,113	21	566.772,424 286.199,457	147.853
22	567.090,47 286.211,391	23	567.062,25 286.263,268	59.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33129	Din acte: 7.937 Masurata: 7.939	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73435 / 03/12/2020		
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr ADEVERINTA NR 7181 din 27.11.2020, emis de PRIMARIA IZVOARELE; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 7189 din 27.11.2020, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE DOMENIUL PUBLIC, CIF:5182159	A1

C. Partea III. SARCINI .

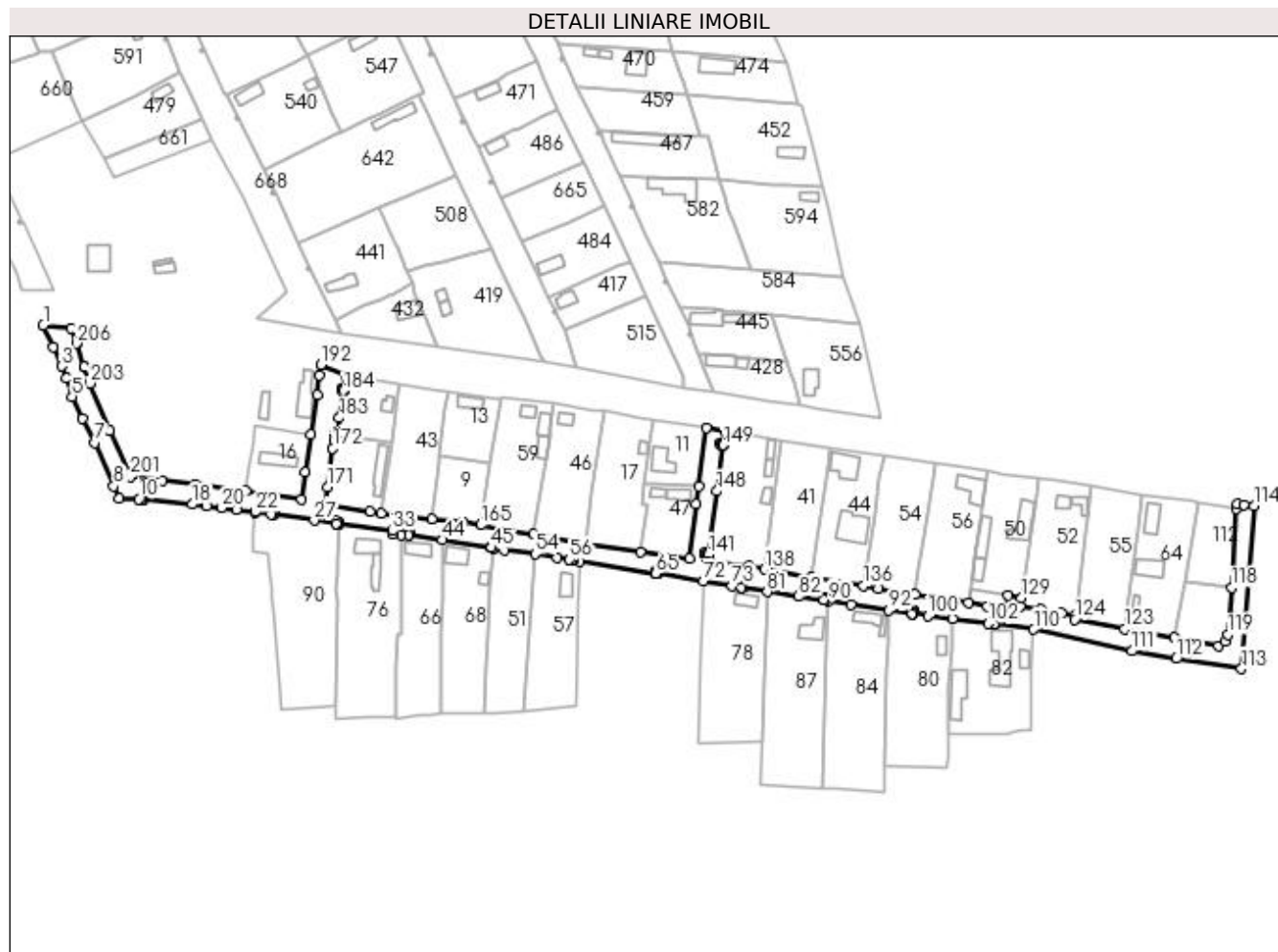
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33129	Din acte: 7.937 Masurata: 7.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.939	-	616	-	STR TINERETULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.897,275 286.634,05	2	566.902,319 286.623,639	11.569	2	566.902,319 286.623,639	3	566.906,088 286.614,254	10.114	3	566.906,088 286.614,254	4	566.908,47 286.608,468	6.257
4	566.908,47 286.608,468	5	566.911,248 286.599,658	9.238	5	566.911,248 286.599,658	6	566.916,154 286.588,988	11.744	6	566.916,154 286.588,988	7	566.922,258 286.577,266	13.216
7	566.922,258 286.577,266	8	566.931,42 286.556,327	22.856	8	566.931,42 286.556,327	9	566.933,937 286.550,439	6.403	9	566.933,937 286.550,439	10	566.943,581 286.549,969	9.655
10	566.943,581 286.549,969	11	566.944,72 286.549,863	1.144	11	566.944,72 286.549,863	12	566.944,734 286.549,962	0.1	12	566.944,734 286.549,962	13	566.944,734 286.550,963	1.001
13	566.944,734 286.550,963	14	566.945,735 286.550,963	1.001	14	566.945,735 286.550,963	15	566.945,735 286.549,962	1.001	15	566.945,735 286.549,962	16	566.944,739 286.549,962	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.944,739 286.549,962	17	566.944,725 286.549,863	0.1	17	566.944,725 286.549,863	18	566.969,378 286.547,572	24.75 9	18	566.969,378 286.547,572	19	566.976,213 286.546,698	6.891
19	566.976,213 286.546,698	20	566.983,604 286.545,841	7.441	20	566.983,604 286.545,841	21	566.990,585 286.545,065	7.024	21	566.990,585 286.545,065	22	566.999,738 286.543,936	9.222
22	566.999,738 286.543,936	23	566.999,704 286.543,581	0.357	23	566.999,704 286.543,581	24	567.007,307 286.542,675	7.657	24	567.007,307 286.542,675	25	567.008,103 286.543,282	1.001
25	567.008,103 286.543,282	26	567.008,71 286.542,485	1.002	26	567.008,71 286.542,485	27	567.028,21 286.539,818	19.68 2	27	567.028,21 286.539,818	28	567.038,841 286.538,334	10.73 4
28	567.038,841 286.538,334	29	567.038,979 286.539,325	1.001	29	567.038,979 286.539,325	30	567.039,971 286.539,187	1.002	30	567.039,971 286.539,187	31	567.039,832 286.538,196	1.001
31	567.039,832 286.538,196	32	567.040,109 286.538,157	0.28	32	567.040,109 286.538,157	33	567.065,939 286.534,736	26.05 6	33	567.065,939 286.534,736	34	567.065,852 286.533,062	1.676
34	567.065,852 286.533,062	35	567.070,293 286.532,642	4.461	35	567.070,293 286.532,642	36	567.070,298 286.533,389	0.747	36	567.070,298 286.533,389	37	567.073,847 286.532,849	3.59
37	567.073,847 286.532,849	38	567.073,863 286.532,95	0.102	38	567.073,863 286.532,95	39	567.072,879 286.533,103	0.996	39	567.072,879 286.533,103	40	567.073,033 286.534,092	1.001
40	567.073,033 286.534,092	41	567.074,022 286.533,938	1.001	41	567.074,022 286.533,938	42	567.073,868 286.532,949	1.001	42	567.073,868 286.532,949	43	567.073,853 286.532,848	0.102
43	567.073,853 286.532,848	44	567.090,22 286.530,357	16.55 5	44	567.090,22 286.530,357	45	567.113,909 286.526,567	23.99	45	567.113,909 286.526,567	46	567.113,927 286.526,649	0.084
46	567.113,927 286.526,649	47	567.114,066 286.527,641	1.002	47	567.114,066 286.527,641	48	567.115,057 286.527,502	1.001	48	567.115,057 286.527,502	49	567.114,918 286.526,51	1.002
49	567.114,918 286.526,51	50	567.113,932 286.526,648	0.996	50	567.113,932 286.526,648	51	567.113,914 286.526,566	0.084	51	567.113,914 286.526,566	52	567.114,79 286.526,426	0.887
52	567.114,79 286.526,426	53	567.120,13 286.525,551	5.411	53	567.120,13 286.525,551	54	567.135,018 286.523,519	15.02 6	54	567.135,018 286.523,519	55	567.145,745 286.521,706	10.87 9
55	567.145,745 286.521,706	56	567.151,64 286.520,821	5.961	56	567.151,64 286.520,821	57	567.152,85 286.520,626	1.226	57	567.152,85 286.520,626	58	567.152,859 286.520,646	0.022
58	567.152,859 286.520,646	59	567.152,859 286.521,647	1.001	59	567.152,859 286.521,647	60	567.153,86 286.521,647	1.001	60	567.153,86 286.521,647	61	567.153,86 286.520,646	1.001
61	567.153,86 286.520,646	62	567.152,864 286.520,646	0.996	62	567.152,864 286.520,646	63	567.152,856 286.520,625	0.022	63	567.152,856 286.520,625	64	567.156,447 286.520,045	3.638
64	567.156,447 286.520,045	65	567.193,355 286.514,129	37.37 9	65	567.193,355 286.514,129	66	567.193,404 286.514,4	0.275	66	567.193,404 286.514,4	67	567.193,404 286.515,401	1.001
67	567.193,404 286.515,401	68	567.194,405 286.515,401	1.001	68	567.194,405 286.515,401	69	567.194,405 286.514,4	1.001	69	567.194,405 286.514,4	70	567.193,409 286.514,4	0.996
70	567.193,409 286.514,4	71	567.193,36 286.514,128	0.276	71	567.193,36 286.514,128	72	567.216,304 286.510,45	23.23 7	72	567.216,304 286.510,45	73	567.230,155 286.508,102	14.04 9
73	567.230,155 286.508,102	74	567.234,72 286.507,329	4.63	74	567.234,72 286.507,329	75	567.234,809 286.507,824	0.503	75	567.234,809 286.507,824	76	567.234,809 286.508,825	1.001
76	567.234,809 286.508,825	77	567.235,81 286.508,825	1.001	77	567.235,81 286.508,825	78	567.235,81 286.507,824	1.001	78	567.235,81 286.507,824	79	567.234,814 286.507,824	0.996
79	567.234,814 286.507,824	80	567.234,725 286.507,329	0.503	80	567.234,725 286.507,329	81	567.247,189 286.505,219	12.64 1	81	567.247,189 286.505,219	82	567.262,432 286.503,05	15.39 7
82	567.262,432 286.503,05	83	567.274,331 286.501,167	12.04 7	83	567.274,331 286.501,167	84	567.274,439 286.501,815	0.657	84	567.274,439 286.501,815	85	567.274,439 286.502,816	1.001
85	567.274,439 286.502,816	86	567.275,44 286.502,816	1.001	86	567.275,44 286.502,816	87	567.275,44 286.501,815	1.001	87	567.275,44 286.501,815	88	567.274,444 286.501,815	0.996
88	567.274,444 286.501,815	89	567.274,336 286.501,166	0.658	89	567.274,336 286.501,166	90	567.276,958 286.500,751	2.655	90	567.276,958 286.500,751	91	567.287,65 286.499,159	10.81
91	567.287,65 286.499,159	92	567.305,856 286.496,319	18.42 6	92	567.305,856 286.496,319	93	567.317,094 286.494,724	11.35 1	93	567.317,094 286.494,724	94	567.317,188 286.495,353	0.636
94	567.317,188 286.495,353	95	567.317,188 286.496,354	1.001	95	567.317,188 286.496,354	96	567.318,189 286.496,354	1.001	96	567.318,189 286.496,354	97	567.318,189 286.495,353	1.001
97	567.318,189 286.495,353	98	567.317,193 286.495,353	0.996	98	567.317,193 286.495,353	99	567.317,099 286.494,723	0.637	99	567.317,099 286.494,723	100	567.325,003 286.493,603	7.983
100	567.325,003 286.493,603	101	567.336,588 286.492,27	11.66 1	101	567.336,588 286.492,27	102	567.354,044 286.489,956	17.60 9	102	567.354,044 286.489,956	103	567.356,668 286.489,596	2.649
103	567.356,668 286.489,596	104	567.356,719 286.489,927	0.335	104	567.356,719 286.489,927	105	567.356,719 286.490,928	1.001	105	567.356,719 286.490,928	106	567.357,72 286.490,928	1.001
106	567.357,72 286.490,928	107	567.357,72 286.489,927	1.001	107	567.357,72 286.489,927	108	567.356,724 286.489,927	0.996	108	567.356,724 286.489,927	109	567.356,674 286.489,596	0.335
109	567.356,674 286.489,596	110	567.375,953 286.487,038	19.44 8	110	567.375,953 286.487,038	111	567.423,454 286.476,637	48.62 6	111	567.423,454 286.476,637	112	567.444,85 286.472,976	21.70 7
112	567.444,85 286.472,976	113	567.476,24 286.468,092	31.76 8	113	567.476,24 286.468,092	114	567.482,342 286.546,745	78.88 9	114	567.482,342 286.546,745	115	567.477,517 286.547,428	4.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	567.477,517 286.547,428	116	567.474,127 286.547,629	3.396	116	567.474,127 286.547,629	117	567.473,755 286.545,477	2.184	117	567.473,755 286.545,477	118	567.471,402 286.507,302	38.247
118	567.471,402 286.507,302	119	567.469,664 286.484,669	22.7	119	567.469,664 286.484,669	120	567.468,184 286.481,305	3.675	120	567.468,184 286.481,305	121	567.465,284 286.479,246	3.557
121	567.465,284 286.479,246	122	567.444,046 286.483,062	21.578	122	567.444,046 286.483,062	123	567.419,974 286.487,451	24.469	123	567.419,974 286.487,451	124	567.395,732 286.491,943	24.655
124	567.395,732 286.491,943	125	567.395,982 286.494,095	2.166	125	567.395,982 286.494,095	126	567.389,45 286.495,1	6.609	126	567.389,45 286.495,1	127	567.379,298 286.496,737	10.283
127	567.379,298 286.496,737	128	567.369,235 286.498,222	10.172	128	567.369,235 286.498,222	129	567.369,965 286.502,219	4.063	129	567.369,965 286.502,219	130	567.363,503 286.503,46	6.58
130	567.363,503 286.503,46	131	567.362,641 286.496,98	6.537	131	567.362,641 286.496,98	132	567.353,536 286.498,319	9.203	132	567.353,536 286.498,319	133	567.344,455 286.500,102	9.254
133	567.344,455 286.500,102	134	567.318,407 286.504,166	26.363	134	567.318,407 286.504,166	135	567.300,992 286.506,742	17.604	135	567.300,992 286.506,742	136	567.293,643 286.508,222	7.497
136	567.293,643 286.508,222	137	567.268,676 286.512,26	25.291	137	567.268,676 286.512,26	138	567.245,829 286.516,175	23.18	138	567.245,829 286.516,175	139	567.238,043 286.517,474	7.894
139	567.238,043 286.517,474	140	567.218,354 286.520,169	19.873	140	567.218,354 286.520,169	141	567.218,761 286.523,303	3.16	141	567.218,761 286.523,303	142	567.218,375 286.523,358	0.39
142	567.218,375 286.523,358	143	567.217,374 286.523,358	1.001	143	567.217,374 286.523,358	144	567.217,374 286.524,359	1.001	144	567.217,374 286.524,359	145	567.218,375 286.524,359	1.001
145	567.218,375 286.524,359	146	567.218,375 286.523,363	0.996	146	567.218,375 286.523,363	147	567.218,762 286.523,308	0.391	147	567.218,762 286.523,308	148	567.222,732 286.553,874	30.823
148	567.222,732 286.553,874	149	567.225,834 286.576,142	22.483	149	567.225,834 286.576,142	150	567.225,649 286.576,173	0.188	150	567.225,649 286.576,173	151	567.224,648 286.576,173	1.001
151	567.224,648 286.576,173	152	567.224,648 286.577,174	1.001	152	567.224,648 286.577,174	153	567.225,649 286.577,174	1.001	153	567.225,649 286.577,174	154	567.225,649 286.576,178	0.996
154	567.225,649 286.576,178	155	567.225,835 286.576,147	0.189	155	567.225,835 286.576,147	156	567.226,753 286.582,735	6.652	156	567.226,753 286.582,735	157	567.217,606 286.584,589	9.333
157	567.217,606 286.584,589	158	567.213,94 286.556,144	28.68	158	567.213,94 286.556,144	159	567.212,617 286.547,662	8.585	159	567.212,617 286.547,662	160	567.209,548 286.521,306	26.534
160	567.209,548 286.521,306	161	567.185,767 286.524,36	23.976	161	567.185,767 286.524,36	162	567.158,931 286.528,65	27.177	162	567.158,931 286.528,65	163	567.134,308 286.533,214	25.042
163	567.134,308 286.533,214	164	567.122,565 286.534,541	11.818	164	567.122,565 286.534,541	165	567.108,767 286.537,552	14.123	165	567.108,767 286.537,552	166	567.100,246 286.538,909	8.628
166	567.100,246 286.538,909	167	567.084,965 286.540,55	15.369	167	567.084,965 286.540,55	168	567.060,64 286.543,32	24.482	168	567.060,64 286.543,32	169	567.055,149 286.543,885	5.52
169	567.055,149 286.543,885	170	567.033,36 286.547,54	22.093	170	567.033,36 286.547,54	171	567.034,649 286.555,929	8.487	171	567.034,649 286.555,929	172	567.037,232 286.574,534	18.783
172	567.037,232 286.574,534	173	567.037,719 286.578,773	4.267	173	567.037,719 286.578,773	174	567.038,109 286.581,703	2.956	174	567.038,109 286.581,703	175	567.038,18 286.581,693	0.072
175	567.038,18 286.581,693	176	567.038,194 286.581,762	0.07	176	567.038,194 286.581,762	177	567.038,194 286.582,763	1.001	177	567.038,194 286.582,763	178	567.039,195 286.582,763	1.001
178	567.039,195 286.582,763	179	567.039,195 286.581,762	1.001	179	567.039,195 286.581,762	180	567.038,199 286.581,762	0.996	180	567.038,199 286.581,762	181	567.038,185 286.581,693	0.07
181	567.038,185 286.581,693	182	567.039,324 286.581,539	1.149	182	567.039,324 286.581,539	183	567.040,334 286.589,353	7.879	183	567.040,334 286.589,353	184	567.042,37 286.602,43	13.235
184	567.042,37 286.602,43	185	567.042,325 286.602,44	0.046	185	567.042,325 286.602,44	186	567.041,324 286.602,44	1.001	186	567.041,324 286.602,44	187	567.041,324 286.603,441	1.001
187	567.041,324 286.603,441	188	567.042,325 286.603,441	1.001	188	567.042,325 286.603,441	189	567.042,325 286.602,445	0.996	189	567.042,325 286.602,445	190	567.042,371 286.602,435	0.047
190	567.042,371 286.602,435	191	567.043,589 286.609,749	7.415	191	567.043,589 286.609,749	192	567.031,332 286.614,95	13.315	192	567.031,332 286.614,95	193	567.030,729 286.609,981	5.005
193	567.030,729 286.609,981	194	567.029,659 286.600,445	9.596	194	567.029,659 286.600,445	195	567.026,705 286.581,259	19.412	195	567.026,705 286.581,259	196	567.024,025 286.562,89	18.563
196	567.024,025 286.562,89	197	567.022,223 286.550,088	12.928	197	567.022,223 286.550,088	198	566.995,109 286.553,827	27.371	198	566.995,109 286.553,827	199	566.970,546 286.557,168	24.789
199	566.970,546 286.557,168	200	566.954,707 286.558,942	15.938	200	566.954,707 286.558,942	201	566.939,371 286.560,852	15.454	201	566.939,371 286.560,852	202	566.929,351 286.583,092	24.393
202	566.929,351 286.583,092	203	566.919,889 286.605,981	24.768	203	566.919,889 286.605,981	204	566.917,13 286.614,049	8.527	204	566.917,13 286.614,049	205	566.917,128 286.614,054	0.005
205	566.917,128 286.614,054	206	566.913,311 286.625,214	11.795	206	566.913,311 286.625,214	207	566.913,309 286.625,219	0.005	207	566.913,309 286.625,219	208	566.910,816 286.632,508	7.704
208	566.910,816 286.632,508	1	566.897,275 286.634,05	13.629										

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33125	Din acte: 7.892 Masurata: 7.879	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73593 / 03/12/2020		
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 7190 din 27.11.2020, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEVERINTA NR 7189 din 27.11.2020, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE.atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE DOMENIUL PUBLIC, CIF:5182159	A1

C. Partea III. SARCINI .

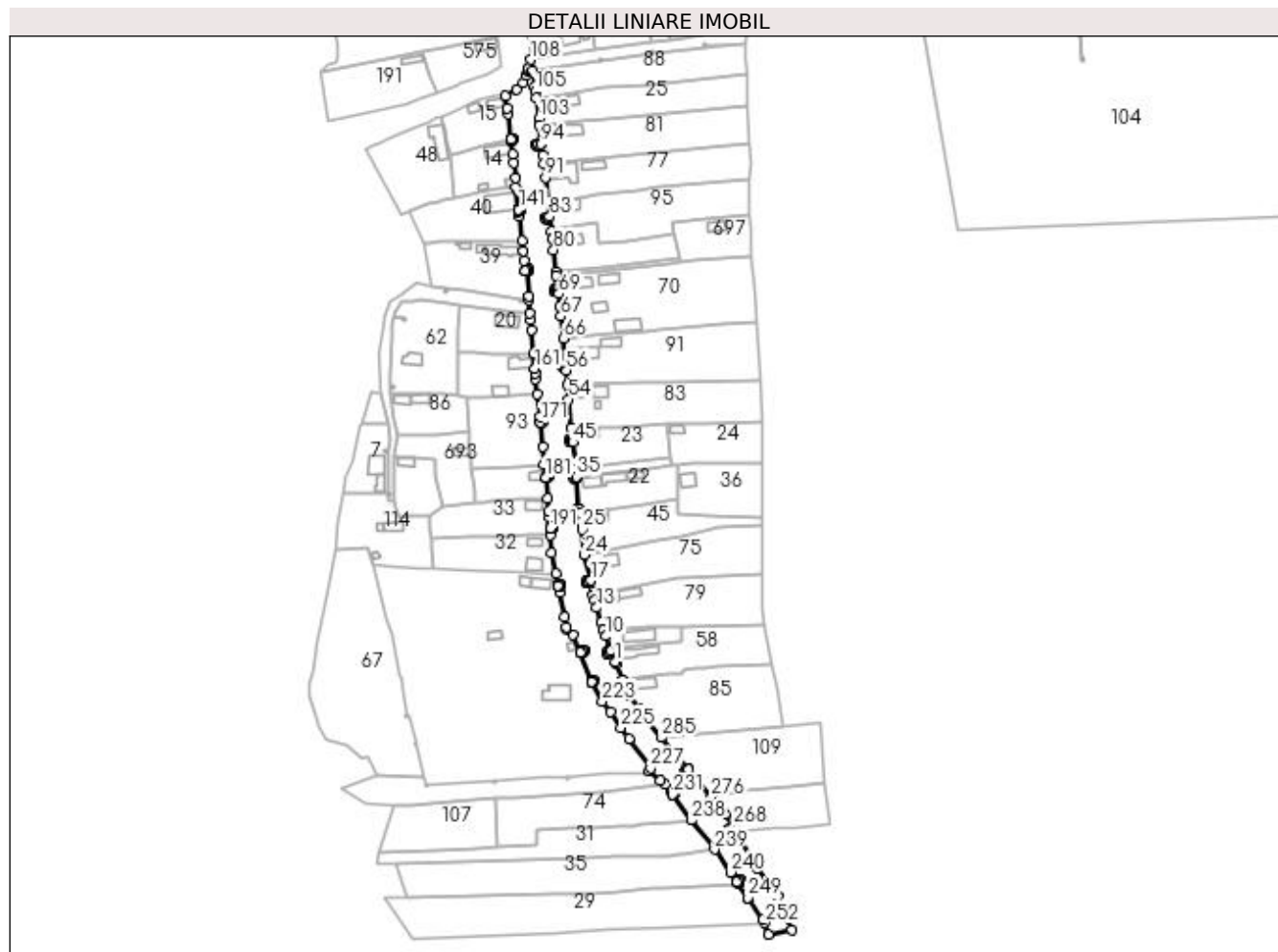
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33125	Din acte: 7.892 Masurata: 7.879	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.879	-	232	-	STR BERZEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.586,36 285.964,879	2	566.584,059 285.970,873	6.42	2	566.584,059 285.970,873	3	566.582,776 285.970,381	1.374	3	566.582,776 285.970,381	4	566.582,776 285.969,385	0.996
4	566.582,776 285.969,385	5	566.581,775 285.969,385	1.001	5	566.581,775 285.969,385	6	566.581,775 285.970,386	1.001	6	566.581,775 285.970,386	7	566.582,776 285.970,386	1.001
7	566.582,776 285.970,386	8	566.584,057 285.970,878	1.372	8	566.584,057 285.970,878	9	566.583,557 285.972,181	1.396	9	566.583,557 285.972,181	10	566.581,262 285.978,86	7.062
10	566.581,262 285.978,86	11	566.580,035 285.982,25	3.605	11	566.580,035 285.982,25	12	566.578,752 285.986,069	4.029	12	566.578,752 285.986,069	13	566.576,323 285.994,234	8.519
13	566.576,323 285.994,234	14	566.575,072 285.998,518	4.463	14	566.575,072 285.998,518	15	566.574,23 286.001,161	2.774	15	566.574,23 286.001,161	16	566.574,746 286.003,131	2.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.574,746 286.003,131	17	566.573,242 286.008,908	5.97	17	566.573,242 286.008,908	18	566.571,485 286.008,56	1.791	18	566.571,485 286.008,56	19	566.571,485 286.007,564	0.996
19	566.571,485 286.007,564	20	566.570,484 286.007,564	1.001	20	566.570,484 286.007,564	21	566.570,484 286.008,565	1.001	21	566.570,484 286.008,565	22	566.571,485 286.008,565	1.001
22	566.571,485 286.008,565	23	566.573,241 286.008,913	1.79	23	566.573,241 286.008,913	24	566.569,805 286.023,042	14.54 1	24	566.569,805 286.023,042	25	566.568,344 286.036,62	13.65 6
25	566.568,344 286.036,62	26	566.567,936 286.040,718	4.118	26	566.567,936 286.040,718	27	566.567,322 286.045,653	4.973	27	566.567,322 286.045,653	28	566.567,17 286.047,22	1.574
28	566.567,17 286.047,22	29	566.566,663 286.047,171	0.509	29	566.566,663 286.047,171	30	566.566,663 286.046,175	0.996	30	566.566,663 286.046,175	31	566.565,662 286.046,175	1.001
31	566.565,662 286.046,175	32	566.565,662 286.047,176	1.001	32	566.565,662 286.047,176	33	566.566,663 286.047,176	1.001	33	566.566,663 286.047,176	34	566.567,169 286.047,225	0.508
34	566.567,169 286.047,225	35	566.565,426 286.065,195	18.05 4	35	566.565,426 286.065,195	36	566.564,8 286.065,134	0.629	36	566.564,8 286.065,134	37	566.564,8 286.064,138	0.996
37	566.564,8 286.064,138	38	566.563,799 286.064,138	1.001	38	566.563,799 286.064,138	39	566.563,799 286.065,139	1.001	39	566.563,799 286.065,139	40	566.564,8 286.065,139	1.001
40	566.564,8 286.065,139	41	566.565,426 286.065,2	0.629	41	566.565,426 286.065,2	42	566.565,41 286.065,363	0.164	42	566.565,41 286.065,363	43	566.565,124 286.069,331	3.978
43	566.565,124 286.069,331	44	566.564,999 286.072,62	3.291	44	566.564,999 286.072,62	45	566.563,506 286.083,881	11.36	45	566.563,506 286.083,881	46	566.563,323 286.085,617	1.746
46	566.563,323 286.085,617	47	566.562,611 286.085,54	0.716	47	566.562,611 286.085,54	48	566.562,611 286.084,544	0.996	48	566.562,611 286.084,544	49	566.561,61 286.084,544	1.001
49	566.561,61 286.084,544	50	566.561,61 286.085,545	1.001	50	566.561,61 286.085,545	51	566.562,611 286.085,545	1.001	51	566.562,611 286.085,545	52	566.563,323 286.085,622	0.716
52	566.563,323 286.085,622	53	566.562,591 286.091,527	5.95	53	566.562,591 286.091,527	54	566.561,154 286.107,209	15.74 8	54	566.561,154 286.107,209	55	566.560,472 286.115,09	7.91
55	566.560,472 286.115,09	56	566.559,953 286.122,885	7.812	56	566.559,953 286.122,885	57	566.559,461 286.126,082	3.235	57	566.559,461 286.126,082	58	566.559,407 286.126,602	0.523
58	566.559,407 286.126,602	59	566.558,489 286.126,505	0.923	59	566.558,489 286.126,505	60	566.558,489 286.125,509	0.996	60	566.558,489 286.125,509	61	566.557,488 286.125,509	1.001
61	566.557,488 286.125,509	62	566.557,488 286.126,51	1.001	62	566.557,488 286.126,51	63	566.558,489 286.126,51	1.001	63	566.558,489 286.126,51	64	566.559,406 286.126,607	0.922
64	566.559,406 286.126,607	65	566.559,337 286.127,26	0.657	65	566.559,337 286.127,26	66	566.558,248 286.140,131	12.91 7	66	566.558,248 286.140,131	67	566.556,942 286.152,242	12.18 1
67	566.556,942 286.152,242	68	566.556,403 286.157,501	5.287	68	566.556,403 286.157,501	69	566.555,863 286.164,409	6.929	69	566.555,863 286.164,409	70	566.555,544 286.166,635	2.249
70	566.555,544 286.166,635	71	566.554,266 286.166,452	1.291	71	566.554,266 286.166,452	72	566.554,266 286.165,456	0.996	72	566.554,266 286.165,456	73	566.553,265 286.165,456	1.001
73	566.553,265 286.165,456	74	566.553,265 286.166,457	1.001	74	566.553,265 286.166,457	75	566.554,266 286.166,457	1.001	75	566.554,266 286.166,457	76	566.555,543 286.166,64	1.29
76	566.555,543 286.166,64	77	566.555,281 286.168,466	1.845	77	566.555,281 286.168,466	78	566.554,567 286.174,331	5.908	78	566.554,567 286.174,331	79	566.554,344 286.176,229	1.911
79	566.554,344 286.176,229	80	566.552,951 286.188,089	11.94 2	80	566.552,951 286.188,089	81	566.552,176 286.193,907	5.869	81	566.552,176 286.193,907	82	566.551,826 286.198,271	4.378
82	566.551,826 286.198,271	83	566.550,946 286.206,153	7.931	83	566.550,946 286.206,153	84	566.549,501 286.205,992	1.454	84	566.549,501 286.205,992	85	566.549,501 286.204,996	0.996
85	566.549,501 286.204,996	86	566.548,5 286.204,996	1.001	86	566.548,5 286.204,996	87	566.548,5 286.205,997	1.001	87	566.548,5 286.205,997	88	566.549,501 286.205,997	1.001
88	566.549,501 286.205,997	89	566.550,945 286.206,158	1.453	89	566.550,945 286.206,158	90	566.550,002 286.214,609	8.503	90	566.550,002 286.214,609	91	566.548,511 286.227,487	12.96 4
91	566.548,511 286.227,487	92	566.547,519 286.235,019	7.597	92	566.547,519 286.235,019	93	566.546,973 286.239,396	4.411	93	566.546,973 286.239,396	94	566.546,267 286.245,492	6.137
94	566.546,267 286.245,492	95	566.544,858 286.245,329	1.418	95	566.544,858 286.245,329	96	566.544,858 286.244,333	0.996	96	566.544,858 286.244,333	97	566.543,857 286.244,333	1.001
97	566.543,857 286.244,333	98	566.543,857 286.245,334	1.001	98	566.543,857 286.245,334	99	566.544,858 286.245,334	1.001	99	566.544,858 286.245,334	100	566.546,267 286.245,497	1.418
100	566.546,267 286.245,497	101	566.546,082 286.247,091	1.605	101	566.546,082 286.247,091	102	566.545,247 286.255,568	8.518	102	566.545,247 286.255,568	103	566.545,014 286.259,339	3.778
103	566.545,014 286.259,339	104	566.543,536 286.270,65	11.40 7	104	566.543,536 286.270,65	105	566.542,884 286.274,218	3.627	105	566.542,884 286.274,218	106	566.542,381 286.276,461	2.299
106	566.542,381 286.276,461	107	566.541,775 286.285,392	8.952	107	566.541,775 286.285,392	108	566.540,642 286.291,261	5.977	108	566.540,642 286.291,261	109	566.539,514 286.286,949	4.457
109	566.539,514 286.286,949	110	566.539,168 286.285,939	1.068	110	566.539,168 286.285,939	111	566.539,313 286.285,884	0.155	111	566.539,313 286.285,884	112	566.540,314 286.285,884	1.001
112	566.540,314 286.285,884	113	566.540,314 286.284,883	1.001	113	566.540,314 286.284,883	114	566.539,313 286.284,883	1.001	114	566.539,313 286.284,883	115	566.539,313 286.285,879	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	566.539,313 286.285,879	116	566.539,166 286.285,934	0.157	116	566.539,166 286.285,934	117	566.538,003 286.282,543	3.585	117	566.538,003 286.282,543	118	566.536,492 286.278,944	3.903
118	566.536,492 286.278,944	119	566.533,17 286.274,957	5.19	119	566.533,17 286.274,957	120	566.526,983 286.271,809	6.942	120	566.526,983 286.271,809	121	566.527,867 286.264,872	6.993
121	566.527,867 286.264,872	122	566.528,301 286.262,011	2.894	122	566.528,301 286.262,011	123	566.529,799 286.248,099	13.99 2	123	566.529,799 286.248,099	124	566.529,858 286.247,615	0.488
124	566.529,858 286.247,615	125	566.529,88 286.247,618	0.022	125	566.529,88 286.247,618	126	566.529,774 286.248,608	0.996	126	566.529,774 286.248,608	127	566.530,769 286.248,716	1.001
127	566.530,769 286.248,716	128	566.530,877 286.247,721	1.001	128	566.530,877 286.247,721	129	566.529,881 286.247,613	1.002	129	566.529,881 286.247,613	130	566.529,858 286.247,61	0.023
130	566.529,858 286.247,61	131	566.530,782 286.239,991	7.675	131	566.530,782 286.239,991	132	566.531,259 286.235,442	4.574	132	566.531,259 286.235,442	133	566.532,188 286.227,06	8.433
133	566.532,188 286.227,06	134	566.532,663 286.222,212	4.871	134	566.532,663 286.222,212	135	566.532,677 286.220,931	1.281	135	566.532,677 286.220,931	136	566.533,954 286.210,074	10.93 2
136	566.533,954 286.210,074	137	566.534,484 286.210,136	0.534	137	566.534,484 286.210,136	138	566.534,484 286.211,132	0.996	138	566.534,484 286.211,132	139	566.535,485 286.211,132	1.001
139	566.535,485 286.211,132	140	566.535,485 286.210,131	1.001	140	566.535,485 286.210,131	141	566.534,484 286.210,131	1.001	141	566.534,484 286.210,131	142	566.533,955 286.210,069	0.533
142	566.533,955 286.210,069	143	566.534,097 286.208,859	1.218	143	566.534,097 286.208,859	144	566.534,372 286.206,415	2.459	144	566.534,372 286.206,415	145	566.535,882 286.192,964	13.53 5
145	566.535,882 286.192,964	146	566.536,596 286.187,738	5.275	146	566.536,596 286.187,738	147	566.536,877 286.182,351	5.394	147	566.536,877 286.182,351	148	566.537,662 286.176,744	5.662
148	566.537,662 286.176,744	149	566.538,377 286.176,836	0.721	149	566.538,377 286.176,836	150	566.538,377 286.177,832	0.996	150	566.538,377 286.177,832	151	566.539,378 286.177,832	1.001
151	566.539,378 286.177,832	152	566.539,378 286.176,831	1.001	152	566.539,378 286.176,831	153	566.538,377 286.176,831	1.001	153	566.538,377 286.176,831	154	566.537,662 286.176,739	0.721
154	566.537,662 286.176,739	155	566.539,34 286.163,249	13.59 4	155	566.539,34 286.163,249	156	566.539,42 286.161,071	2.179	156	566.539,42 286.161,071	157	566.540,224 286.153,752	7.363
157	566.540,224 286.153,752	158	566.540,531 286.150,423	3.343	158	566.540,531 286.150,423	159	566.540,9 286.144,911	5.524	159	566.540,9 286.144,911	160	566.542,047 286.131,712	13.24 9
160	566.542,047 286.131,712	161	566.542,721 286.123,771	7.97	161	566.542,721 286.123,771	162	566.542,891 286.121,225	2.552	162	566.542,891 286.121,225	163	566.543,117 286.118,104	3.129
163	566.543,117 286.118,104	164	566.543,943 286.109,905	8.241	164	566.543,943 286.109,905	165	566.545,595 286.097,622	12.39 4	165	566.545,595 286.097,622	166	566.545,864 286.094,639	2.995
166	566.545,864 286.094,639	167	566.546,36 286.094,683	0.498	167	566.546,36 286.094,683	168	566.546,36 286.095,679	0.996	168	566.546,36 286.095,679	169	566.547,361 286.095,679	1.001
169	566.547,361 286.095,679	170	566.547,361 286.094,678	1.001	170	566.547,361 286.094,678	171	566.546,36 286.094,678	1.001	171	566.546,36 286.094,678	172	566.545,864 286.094,633	0.498
172	566.545,864 286.094,633	173	566.547,247 286.081,756	12.95 1	173	566.547,247 286.081,756	174	566.547,932 286.071,781	9.998	174	566.547,932 286.071,781	175	566.548,636 286.064,901	6.916
175	566.548,636 286.064,901	176	566.549,261 286.064,965	0.628	176	566.549,261 286.064,965	177	566.549,261 286.065,961	0.996	177	566.549,261 286.065,961	178	566.550,262 286.065,961	1.001
178	566.550,262 286.065,961	179	566.550,262 286.064,96	1.001	179	566.550,262 286.064,96	180	566.549,261 286.064,96	1.001	180	566.549,261 286.064,96	181	566.548,637 286.064,896	0.627
181	566.548,637 286.064,896	182	566.549,803 286.053,513	11.44 3	182	566.549,803 286.053,513	183	566.550,323 286.046,537	6.995	183	566.550,323 286.046,537	184	566.550,672 286.043,046	3.508
184	566.550,672 286.043,046	185	566.551,07 286.037,371	5.689	185	566.551,07 286.037,371	186	566.551,258 286.037,384	0.188	186	566.551,258 286.037,384	187	566.551,258 286.038,38	0.996
187	566.551,258 286.038,38	188	566.552,259 286.038,38	1.001	188	566.552,259 286.038,38	189	566.552,259 286.037,379	1.001	189	566.552,259 286.037,379	190	566.551,258 286.037,379	1.001
190	566.551,258 286.037,379	191	566.551,07 286.037,366	0.188	191	566.551,07 286.037,366	192	566.551,323 286.033,763	3.612	192	566.551,323 286.033,763	193	566.551,964 286.023,953	9.831
193	566.551,964 286.023,953	194	566.554,071 286.012,836	11.31 5	194	566.554,071 286.012,836	195	566.555,37 286.006,235	6.728	195	566.555,37 286.006,235	196	566.555,933 286.006,342	0.573
196	566.555,933 286.006,342	197	566.555,933 286.007,338	0.996	197	566.555,933 286.007,338	198	566.556,934 286.007,338	1.001	198	566.556,934 286.007,338	199	566.556,934 286.006,337	1.001
199	566.556,934 286.006,337	200	566.555,933 286.006,337	1.001	200	566.555,933 286.006,337	201	566.555,371 286.006,229	0.572	201	566.555,371 286.006,229	202	566.556,345 286.002,462	3.891
202	566.556,345 286.002,462	203	566.558,655 285.989,059	13.60 1	203	566.558,655 285.989,059	204	566.559,679 285.983,744	5.413	204	566.559,679 285.983,744	205	566.559,881 285.982,576	1.185
205	566.559,881 285.982,576	206	566.563,57 285.979,512	4.795	206	566.563,57 285.979,512	207	566.567,309 285.970,068	10.15 7	207	566.567,309 285.970,068	208	566.568,509 285.970,542	1.29
208	566.568,509 285.970,542	209	566.568,509 285.971,538	0.996	209	566.568,509 285.971,538	210	566.569,51 285.971,538	1.001	210	566.569,51 285.971,538	211	566.569,51 285.970,537	1.001
211	566.569,51 285.970,537	212	566.568,509 285.970,537	1.001	212	566.568,509 285.970,537	213	566.567,311 285.970,063	1.288	213	566.567,311 285.970,063	214	566.567,315 285.970,053	0.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	566.567,315 285.970,053	215	566.573,436 285.954,015	17.166	215	566.573,436 285.954,015	216	566.573,553 285.953,819	0.228	216	566.573,553 285.953,819	217	566.573,865 285.953,999	0.36
217	566.573,865 285.953,999	218	566.573,865 285.955,0	1.001	218	566.573,865 285.955,0	219	566.574,866 285.955,0	1.001	219	566.574,866 285.955,0	220	566.574,866 285.953,999	1.001
220	566.574,866 285.953,999	221	566.573,87 285.953,999	0.996	221	566.573,87 285.953,999	222	566.573,556 285.953,814	0.364	222	566.573,556 285.953,814	223	566.579,514 285.943,505	11.907
223	566.579,514 285.943,505	224	566.583,897 285.937,676	7.293	224	566.583,897 285.937,676	225	566.589,696 285.929,399	10.106	225	566.589,696 285.929,399	226	566.593,817 285.923,209	7.436
226	566.593,817 285.923,209	227	566.605,635 285.907,417	19.724	227	566.605,635 285.907,417	228	566.604,848 285.905,913	1.697	228	566.604,848 285.905,913	229	566.610,723 285.900,789	7.796
229	566.610,723 285.900,789	230	566.613,415 285.898,431	3.579	230	566.613,415 285.898,431	231	566.617,465 285.892,91	6.847	231	566.617,465 285.892,91	232	566.617,505 285.892,939	0.049
232	566.617,505 285.892,939	233	566.616,941 285.893,76	0.996	233	566.616,941 285.893,76	234	566.617,765 285.894,328	1.001	234	566.617,765 285.894,328	235	566.618,333 285.893,503	1.002
235	566.618,333 285.893,503	236	566.617,508 285.892,935	1.002	236	566.617,508 285.892,935	237	566.617,469 285.892,906	0.049	237	566.617,469 285.892,906	238	566.627,592 285.879,108	17.113
238	566.627,592 285.879,108	239	566.640,185 285.863,269	20.235	239	566.640,185 285.863,269	240	566.648,87 285.850,943	15.078	240	566.648,87 285.850,943	241	566.652,315 285.845,694	6.279
241	566.652,315 285.845,694	242	566.653,18 285.846,256	1.032	242	566.653,18 285.846,256	243	566.653,18 285.847,257	1.001	243	566.653,18 285.847,257	244	566.654,181 285.847,257	1.001
244	566.654,181 285.847,257	245	566.654,181 285.846,256	1.001	245	566.654,181 285.846,256	246	566.653,185 285.846,256	0.996	246	566.653,185 285.846,256	247	566.652,317 285.845,69	1.036
247	566.652,317 285.845,69	248	566.653,158 285.844,409	1.532	248	566.653,158 285.844,409	249	566.658,418 285.837,03	9.062	249	566.658,418 285.837,03	250	566.658,97 285.836,212	0.987
250	566.658,97 285.836,212	251	566.666,442 285.825,116	13.377	251	566.666,442 285.825,116	252	566.667,459 285.823,512	1.899	252	566.667,459 285.823,512	253	566.669,655 285.817,246	6.64
253	566.669,655 285.817,246	254	566.681,996 285.819,59	12.562	254	566.681,996 285.819,59	255	566.678,606 285.827,325	8.445	255	566.678,606 285.827,325	256	566.676,746 285.832,51	5.509
256	566.676,746 285.832,51	257	566.674,327 285.837,807	5.823	257	566.674,327 285.837,807	258	566.670,358 285.843,862	7.24	258	566.670,358 285.843,862	259	566.669,995 285.843,625	0.434
259	566.669,995 285.843,625	260	566.669,995 285.842,629	0.996	260	566.669,995 285.842,629	261	566.668,994 285.842,629	1.001	261	566.668,994 285.842,629	262	566.668,994 285.843,63	1.001
262	566.668,994 285.843,63	263	566.669,995 285.843,63	1.001	263	566.669,995 285.843,63	264	566.670,355 285.843,866	0.43	264	566.670,355 285.843,866	265	566.669,399 285.845,325	1.744
265	566.669,399 285.845,325	266	566.663,187 285.853,272	10.087	266	566.663,187 285.853,272	267	566.652,31 285.873,306	22.796	267	566.652,31 285.873,306	268	566.650,604 285.875,693	2.934
268	566.650,604 285.875,693	269	566.648,409 285.874,126	2.697	269	566.648,409 285.874,126	270	566.648,409 285.873,13	0.996	270	566.648,409 285.873,13	271	566.647,408 285.873,13	1.001
271	566.647,408 285.873,13	272	566.647,408 285.874,131	1.001	272	566.647,408 285.874,131	273	566.648,409 285.874,131	1.001	273	566.648,409 285.874,131	274	566.650,601 285.875,697	2.694
274	566.650,601 285.875,697	275	566.645,817 285.882,391	8.228	275	566.645,817 285.882,391	276	566.638,484 285.891,649	11.81	276	566.638,484 285.891,649	277	566.626,069 285.906,499	19.356
277	566.626,069 285.906,499	278	566.624,803 285.905,422	1.662	278	566.624,803 285.905,422	279	566.624,803 285.904,426	0.996	279	566.624,803 285.904,426	280	566.623,802 285.904,426	1.001
280	566.623,802 285.904,426	281	566.623,802 285.905,427	1.001	281	566.623,802 285.905,427	282	566.624,803 285.905,427	1.001	282	566.624,803 285.905,427	283	566.626,066 285.906,503	1.659
283	566.626,066 285.906,503	284	566.625,36 285.907,331	1.088	284	566.625,36 285.907,331	285	566.611,207 285.923,937	21.819	285	566.611,207 285.923,937	286	566.603,381 285.934,26	12.954
286	566.603,381 285.934,26	287	566.601,291 285.937,034	3.473	287	566.601,291 285.937,034	288	566.600,298 285.937,156	1.0	288	566.600,298 285.937,156	289	566.600,419 285.938,149	1.0
289	566.600,419 285.938,149	290	566.599,157 285.939,791	2.071	290	566.599,157 285.939,791	291	566.593,747 285.946,969	8.988	291	566.593,747 285.946,969	292	566.590,415 285.954,926	8.626
292	566.590,415 285.954,926	293	566.586,889 285.963,581	9.346	293	566.586,889 285.963,581	1	566.586,36 285.964,879	1.402					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.506	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100773, din 02/04/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCULEANU STAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

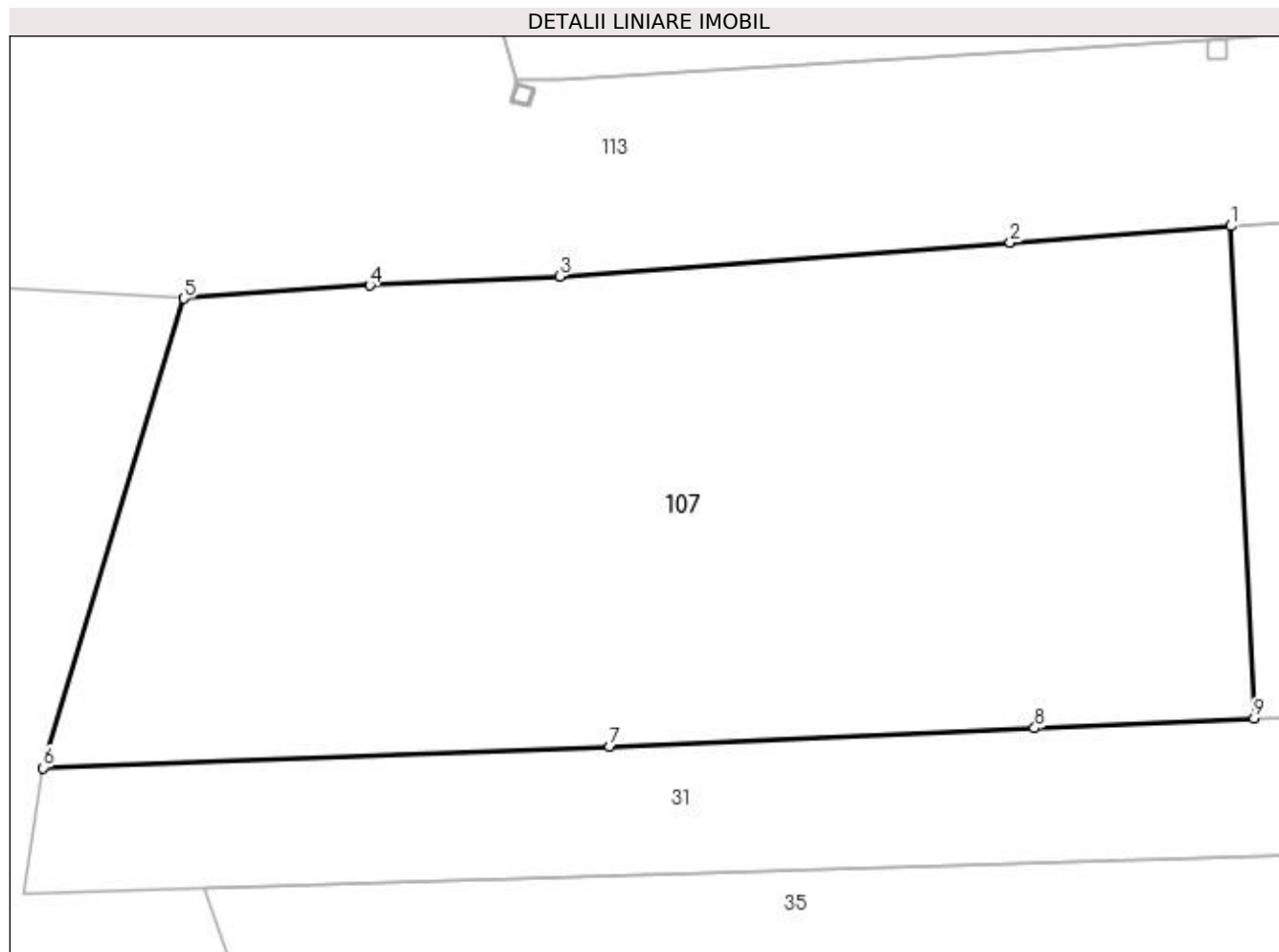
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	301	23	760	-	
2	livada	DA	1.205	23	760	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.521,329 285.890,703	2	566.509,681 285.889,831	11.681
2	566.509,681 285.889,831	3	566.485,855 285.888,048	23.893
3	566.485,855 285.888,048	4	566.475,828 285.887,569	10.038
4	566.475,828 285.887,569	5	566.465,971 285.886,876	9.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.465,971 285.886,876	6	566.458,553 285.862,057	25.904
6	566.458,553 285.862,057	7	566.488,51 285.863,183	29.978
7	566.488,51 285.863,183	8	566.510,975 285.864,174	22.487
8	566.510,975 285.864,174	9	566.522,569 285.864,686	11.605
9	566.522,569 285.864,686	1	566.521,329 285.890,703	26.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33769	Din acte: 827 Masurata: 1.036	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67762 / 14/07/2023		
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3742 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEV NR 3726 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

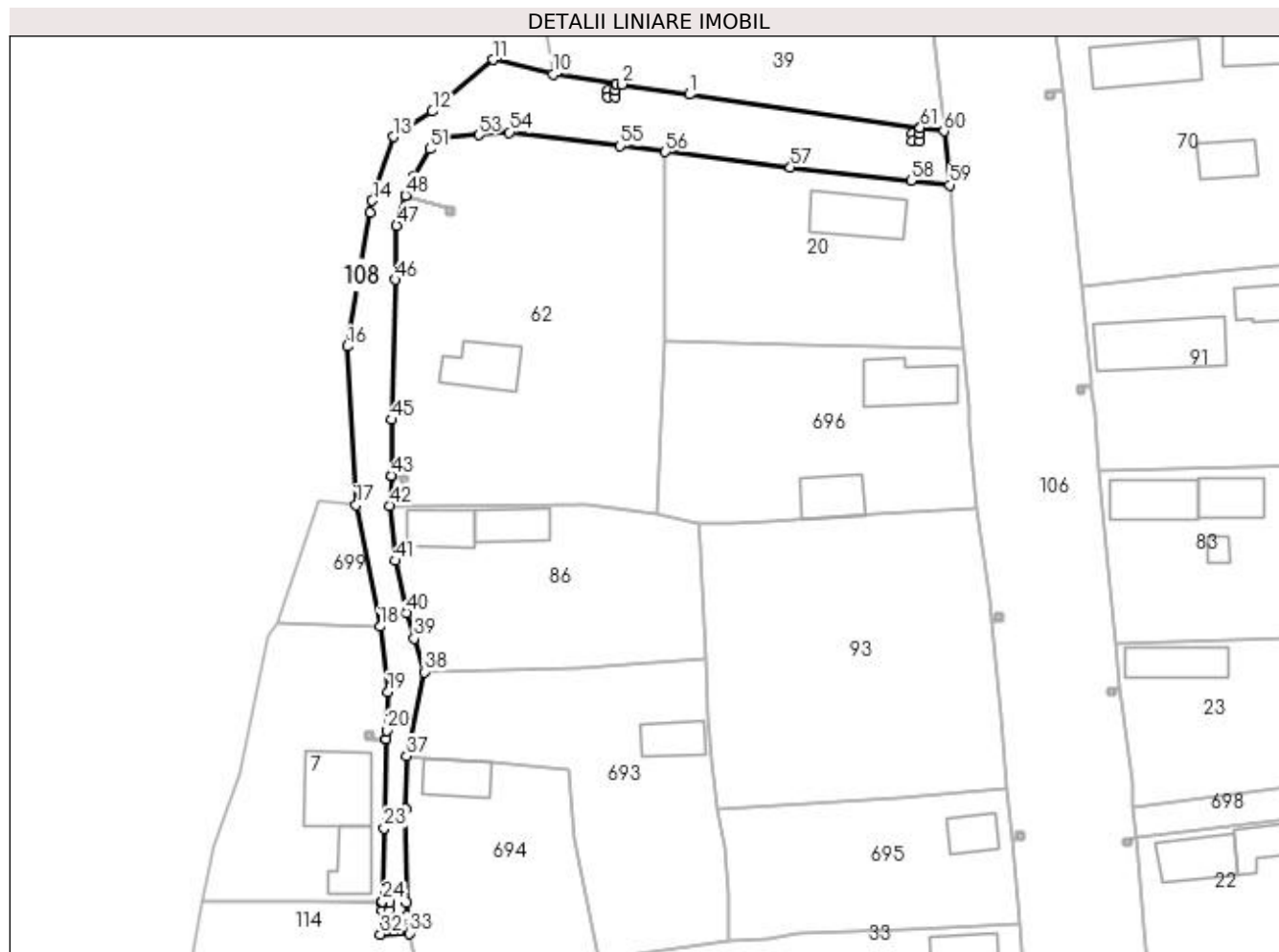
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33769	Din acte: 827 Masurata: 1.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.036	-	803	-	STR BALTII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.504,86 286.166,035	2	566.495,773 286.167,415	9.191
4	566.494,84 286.166,644	5	566.494,84 286.165,643	1.001
7	566.493,839 286.166,644	8	566.494,835 286.166,644	0.996
10	566.486,35 286.168,761	11	566.478,215 286.170,76	8.377
13	566.464,674 286.160,307	14	566.461,851 286.151,63	9.125
2	566.494,977 286.167,533	3	566.494,977 286.167,533	0.805
5	566.494,84 286.165,643	6	566.493,839 286.165,643	1.001
8	566.494,835 286.166,644	9	566.494,971 286.167,533	0.899
11	566.478,215 286.170,76	12	566.469,997 286.163,766	10.791
14	566.461,851 286.151,63	15	566.461,58 286.150,053	1.6
3	566.494,977 286.167,533	4	566.494,84 286.166,644	0.899
6	566.493,839 286.165,643	7	566.493,839 286.166,644	1.001
9	566.494,971 286.167,533	10	566.486,35 286.168,761	8.708
12	566.469,997 286.163,766	13	566.464,674 286.160,307	6.348
15	566.461,58 286.150,053	16	566.458,473 286.131,882	18.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.458,473 286.131,882	17	566.459,655 286.110,351	21.563	17	566.459,655 286.110,351	18	566.462,924 286.093,869	16.803	18	566.462,924 286.093,869	19	566.463,966 286.084,98	8.95
19	566.463,966 286.084,98	20	566.463,793 286.079,788	5.195	20	566.463,793 286.079,788	21	566.463,762 286.078,604	1.184	21	566.463,762 286.078,604	22	566.463,762 286.078,598	0.006
22	566.463,762 286.078,598	23	566.463,444 286.066,51	12.092	23	566.463,444 286.066,51	24	566.463,22 286.056,574	9.939	24	566.463,22 286.056,574	25	566.463,213 286.056,452	0.122
25	566.463,213 286.056,452	26	566.463,248 286.056,445	0.036	26	566.463,248 286.056,445	27	566.464,249 286.056,445	1.001	27	566.464,249 286.056,445	28	566.464,249 286.055,444	1.001
28	566.464,249 286.055,444	29	566.463,248 286.055,444	1.001	29	566.463,248 286.055,444	30	566.463,248 286.056,44	0.996	30	566.463,248 286.056,44	31	566.463,213 286.056,447	0.036
31	566.463,213 286.056,447	32	566.462,972 286.052,121	4.333	32	566.462,972 286.052,121	33	566.466,851 286.052,258	3.881	33	566.466,851 286.052,258	34	566.466,544 286.054,633	2.395
34	566.466,544 286.054,633	35	566.466,524 286.056,461	1.828	35	566.466,524 286.056,461	36	566.466,339 286.069,205	12.745	36	566.466,339 286.069,205	37	566.466,509 286.076,313	7.11
37	566.466,509 286.076,313	38	566.468,913 286.087,713	11.651	38	566.468,913 286.087,713	39	566.467,547 286.092,229	4.718	39	566.467,547 286.092,229	40	566.466,457 286.095,745	3.681
40	566.466,457 286.095,745	41	566.465,014 286.102,798	7.199	41	566.465,014 286.102,798	42	566.464,282 286.110,279	7.517	42	566.464,282 286.110,279	43	566.464,425 286.114,33	4.054
43	566.464,425 286.114,33	44	566.464,425 286.114,336	0.006	44	566.464,425 286.114,336	45	566.464,479 286.121,924	7.588	45	566.464,479 286.121,924	46	566.464,992 286.140,937	19.02
46	566.464,992 286.140,937	47	566.465,171 286.148,282	7.347	47	566.465,171 286.148,282	48	566.466,379 286.152,353	4.246	48	566.466,379 286.152,353	49	566.466,381 286.152,358	0.005
49	566.466,381 286.152,358	50	566.467,539 286.155,037	2.919	50	566.467,539 286.155,037	51	566.469,644 286.158,632	4.166	51	566.469,644 286.158,632	52	566.470,879 286.160,045	1.877
52	566.470,879 286.160,045	53	566.476,313 286.160,54	5.456	53	566.476,313 286.160,54	54	566.480,478 286.160,904	4.181	54	566.480,478 286.160,904	55	566.495,481 286.159,053	15.117
55	566.495,481 286.159,053	56	566.501,608 286.158,249	6.18	56	566.501,608 286.158,249	57	566.518,586 286.156,144	17.108	57	566.518,586 286.156,144	58	566.534,957 286.154,348	16.469
58	566.534,957 286.154,348	59	566.540,224 286.153,752	5.301	59	566.540,224 286.153,752	60	566.539,42 286.161,071	7.363	60	566.539,42 286.161,071	61	566.536,195 286.161,539	3.259
61	566.536,195 286.161,539	62	566.536,076 286.160,759	0.789	62	566.536,076 286.160,759	63	566.536,076 286.159,758	1.001	63	566.536,076 286.159,758	64	566.535,075 286.159,758	1.001
64	566.535,075 286.159,758	65	566.535,075 286.160,759	1.001	65	566.535,075 286.160,759	66	566.536,071 286.160,759	0.996	66	566.536,071 286.160,759	67	566.536,189 286.161,54	0.79
67	566.536,189 286.161,54	1	566.504,86 286.166,035	31.65										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.476	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10315, din 03/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCEA GRIGORE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCEA GRIGORE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

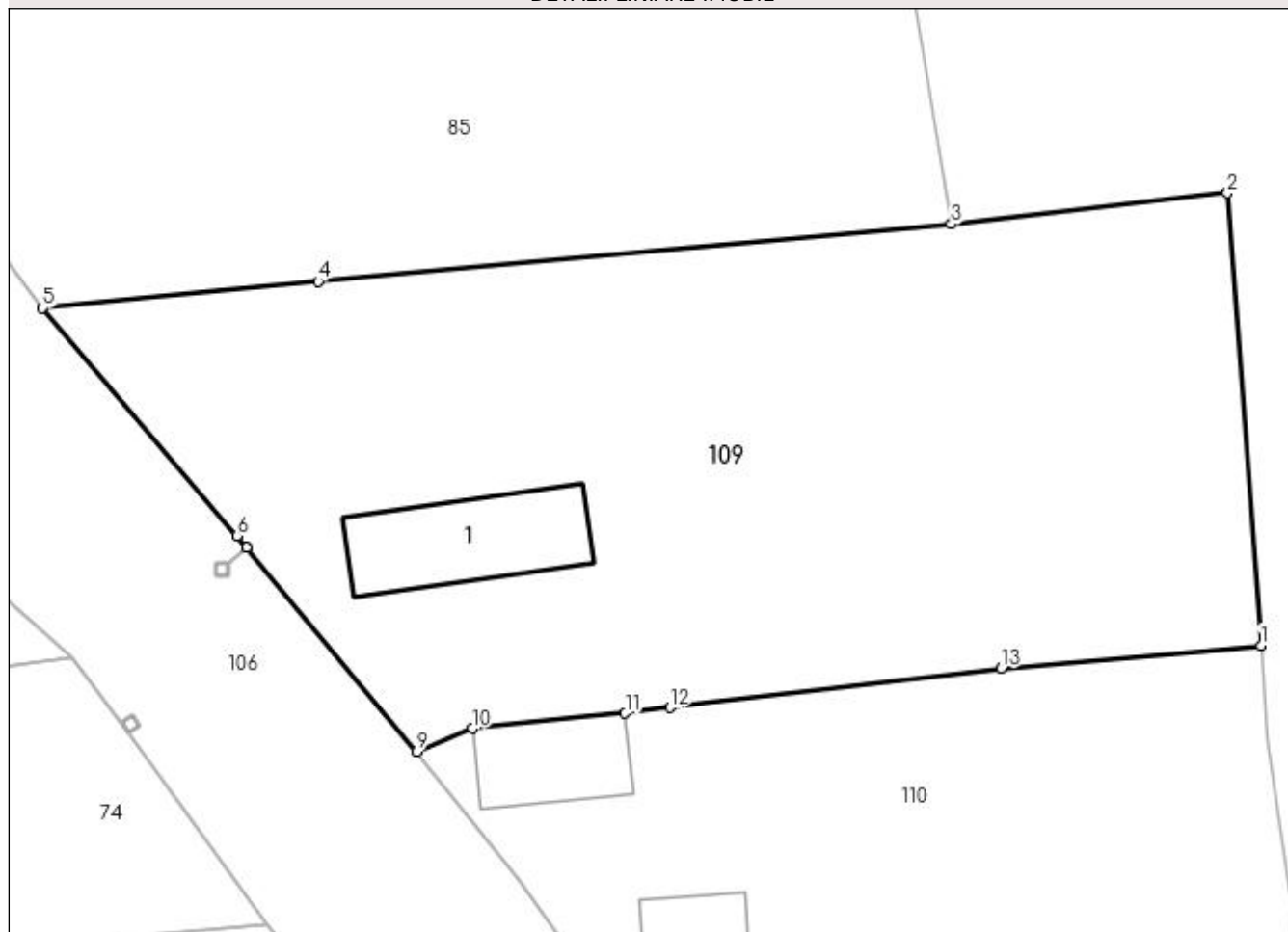
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	431	22	746, 747, 748	-	
2	arabil	DA	2.045	22	746, 747, 748	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.699,974 285.899,361	2	566.697,525 285.932,311	33.041
2	566.697,525 285.932,311	3	566.677,417 285.930,059	20.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.677,417 285.930,059	4	566.631,296 285.925,88	46.31
4	566.631,296 285.925,88	5	566.611,207 285.923,937	20.183
5	566.611,207 285.923,937	6	566.625,36 285.907,331	21.819
6	566.625,36 285.907,331	7	566.626,066 285.906,503	1.088
7	566.626,066 285.906,503	8	566.626,069 285.906,499	0.005
8	566.626,069 285.906,499	9	566.638,484 285.891,649	19.356
9	566.638,484 285.891,649	10	566.642,513 285.893,317	4.361
10	566.642,513 285.893,317	11	566.653,647 285.894,423	11.189
11	566.653,647 285.894,423	12	566.656,906 285.894,828	3.284
12	566.656,906 285.894,828	13	566.681,031 285.897,692	24.294
13	566.681,031 285.897,692	1	566.699,974 285.899,361	19.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.231	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10314, din 03/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGAREATA ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGAREATA ALEXANDRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	647	22	749, 750	-	
2	arabil	DA	584	22	749, 750	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.699,974 285.899,361	2	566.681,031 285.897,692	19.016
2	566.681,031 285.897,692	3	566.656,906 285.894,828	24.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.656,906 285.894,828	4	566.653,647 285.894,423	3.284
4	566.653,647 285.894,423	5	566.642,513 285.893,317	11.189
5	566.642,513 285.893,317	6	566.638,484 285.891,649	4.361
6	566.638,484 285.891,649	7	566.645,817 285.882,391	11.81
7	566.645,817 285.882,391	8	566.650,601 285.875,697	8.228
8	566.650,601 285.875,697	9	566.650,604 285.875,693	0.005
9	566.650,604 285.875,693	10	566.652,31 285.873,306	2.934
10	566.652,31 285.873,306	11	566.671,825 285.874,579	19.556
11	566.671,825 285.874,579	12	566.683,3 285.875,327	11.499
12	566.683,3 285.875,327	13	566.702,784 285.876,598	19.525
13	566.702,784 285.876,598	14	566.700,472 285.892,595	16.163
14	566.700,472 285.892,595	1	566.699,974 285.899,361	6.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		670	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

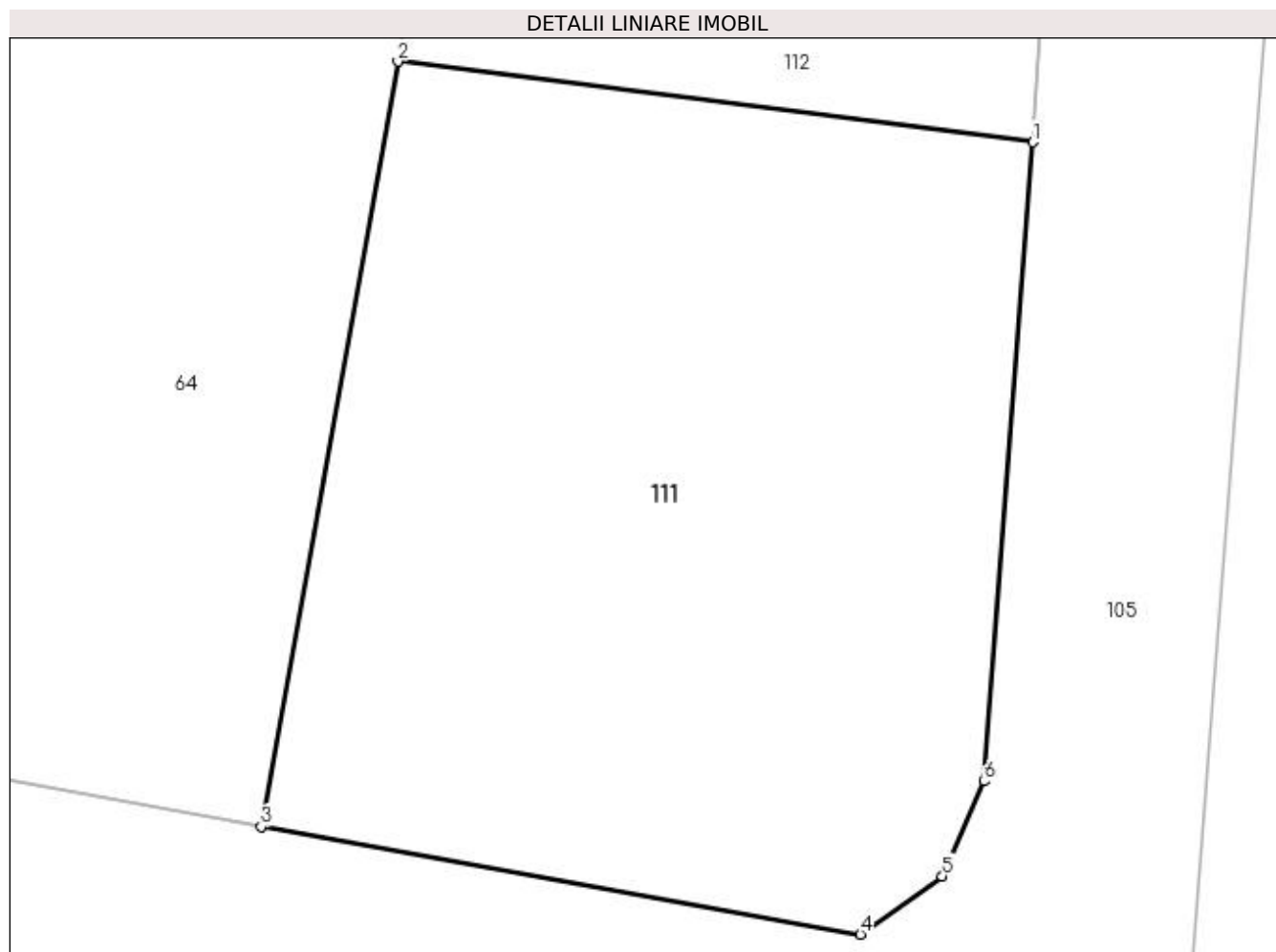
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	670	16	549/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.471,402 286.507,302	2	567.448,895 286.510,163	22.688
2	567.448,895 286.510,163	3	567.444,046 286.483,062	27.531
3	567.444,046 286.483,062	4	567.465,284 286.479,246	21.578
4	567.465,284 286.479,246	5	567.468,184 286.481,305	3.557
5	567.468,184 286.481,305	6	567.469,664 286.484,669	3.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.469,664 286.484,669	1	567.471,402 286.507,302	22.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2766, din 09/06/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUȘ PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

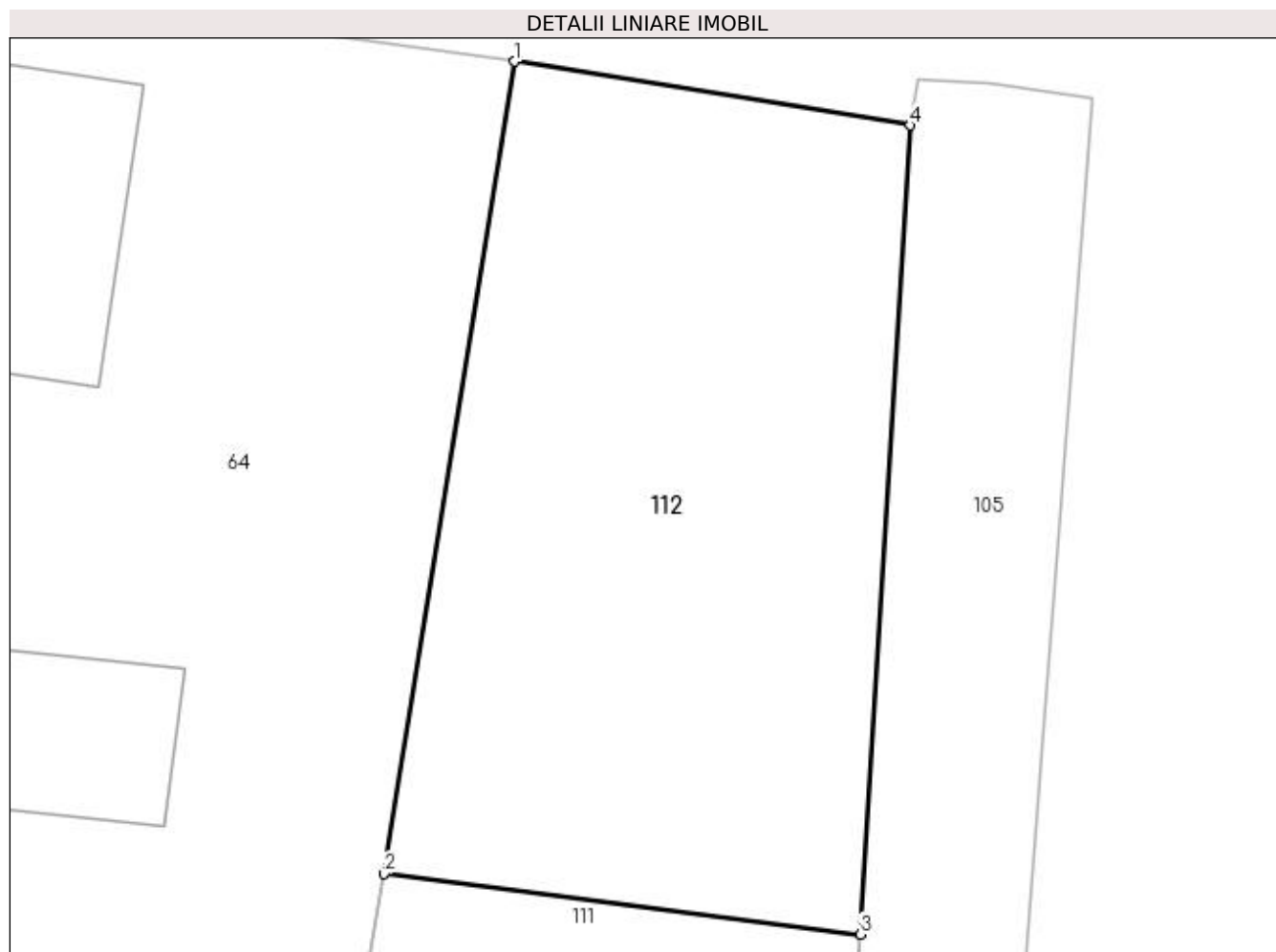
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	16	549	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.455,072 286.548,48	2	567.448,895 286.510,163	38.812
2	567.448,895 286.510,163	3	567.471,402 286.507,302	22.688
3	567.471,402 286.507,302	4	567.473,755 286.545,477	38.247
4	567.473,755 286.545,477	1	567.455,072 286.548,48	18.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33772	Din acte: 1.689 Masurata: 1.783	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67584 / 14/07/2023	
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr ADEV NR 3727 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3743 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE , CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

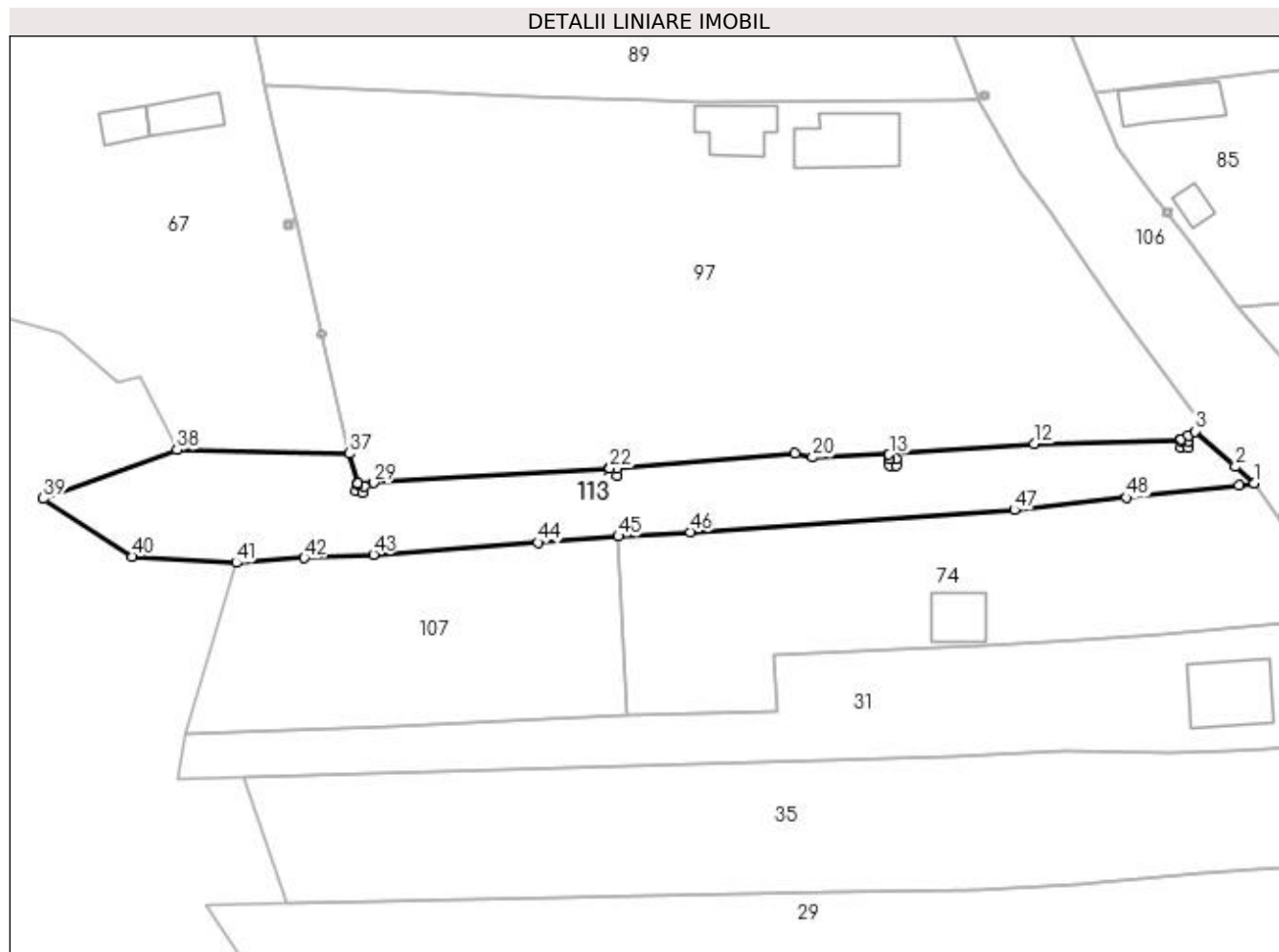
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33772	Din acte: 1.689 Masurata: 1.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.783	23	761	-	STR BERZEI TRONSON 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.613,415 285.898,431	2	566.610,723 285.900,789	3.579	2	566.610,723 285.900,789	3	566.604,848 285.905,913	7.796	3	566.604,848 285.905,913	4	566.603,899 285.905,262	1.151
4	566.603,899 285.905,262	5	566.602,871 285.904,749	1.149	5	566.602,871 285.904,749	6	566.602,882 285.904,541	0.208	6	566.602,882 285.904,541	7	566.603,878 285.904,541	0.996
7	566.603,878 285.904,541	8	566.603,878 285.903,54	1.001	8	566.603,878 285.903,54	9	566.602,877 285.903,54	1.001	9	566.602,877 285.903,54	10	566.602,877 285.904,541	1.001
10	566.602,877 285.904,541	11	566.602,866 285.904,749	0.208	11	566.602,866 285.904,749	12	566.581,556 285.904,113	21.31 9	12	566.581,556 285.904,113	13	566.560,549 285.902,553	21.06 5
13	566.560,549 285.902,553	14	566.560,582 285.901,915	0.639	14	566.560,582 285.901,915	15	566.561,578 285.901,915	0.996	15	566.561,578 285.901,915	16	566.561,578 285.900,914	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.561,578 285.900,914	17	566.560,577 285.900,914	1.001	17	566.560,577 285.900,914	18	566.560,577 285.901,915	1.001	18	566.560,577 285.901,915	19	566.560,544 285.902,552	0.638
19	566.560,544 285.902,552	20	566.549,453 285.902,147	11.098	20	566.549,453 285.902,147	21	566.546,928 285.902,695	2.584	21	566.546,928 285.902,695	22	566.520,114 285.900,578	26.897
22	566.520,114 285.900,578	23	566.520,119 285.900,496	0.082	23	566.520,119 285.900,496	24	566.521,115 285.900,496	0.996	24	566.521,115 285.900,496	25	566.521,115 285.899,495	1.001
25	566.521,115 285.899,495	26	566.520,114 285.899,495	1.001	26	566.520,114 285.899,495	27	566.520,114 285.900,496	1.001	27	566.520,114 285.900,496	28	566.520,109 285.900,578	0.082
28	566.520,109 285.900,578	29	566.485,846 285.898,443	34.329	29	566.485,846 285.898,443	30	566.483,599 285.898,407	2.247	30	566.483,599 285.898,407	31	566.483,575 285.898,249	0.16
31	566.483,575 285.898,249	32	566.484,529 285.897,964	0.996	32	566.484,529 285.897,964	33	566.484,242 285.897,005	1.001	33	566.484,242 285.897,005	34	566.483,283 285.897,292	1.001
34	566.483,283 285.897,292	35	566.483,57 285.898,251	1.001	35	566.483,57 285.898,251	36	566.483,594 285.898,408	0.159	36	566.483,594 285.898,408	37	566.482,358 285.902,692	4.459
37	566.482,358 285.902,692	38	566.457,373 285.903,232	24.991	38	566.457,373 285.903,232	39	566.438,01 285.896,167	20.612	39	566.438,01 285.896,167	40	566.450,959 285.887,785	15.425
40	566.450,959 285.887,785	41	566.465,971 285.886,876	15.039	41	566.465,971 285.886,876	42	566.475,828 285.887,569	9.881	42	566.475,828 285.887,569	43	566.485,855 285.888,048	10.038
43	566.485,855 285.888,048	44	566.509,681 285.889,831	23.893	44	566.509,681 285.889,831	45	566.521,329 285.890,703	11.681	45	566.521,329 285.890,703	46	566.531,775 285.891,299	10.463
46	566.531,775 285.891,299	47	566.578,701 285.894,527	47.037	47	566.578,701 285.894,527	48	566.594,922 285.896,327	16.321	48	566.594,922 285.896,327	49	566.611,209 285.898,135	16.387
49	566.611,209 285.898,135	1	566.613,415 285.898,431	2.226										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:22/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:275/1

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30842	Din acte: 1.719 Masurata: 1.580	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30842-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	30842-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4	30842-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23501 / 28/11/2005		
Act Notarial nr. 3563, din 01/01/2005 emis de BNP Neagoe M (ACT DE DEZMEMBRARE; Cu Contract De Vanzare Cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA MONICA <i>OBSERVATII: provenita din conversia CF 22/N Valea Bujorului</i>	A1, A1.1, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

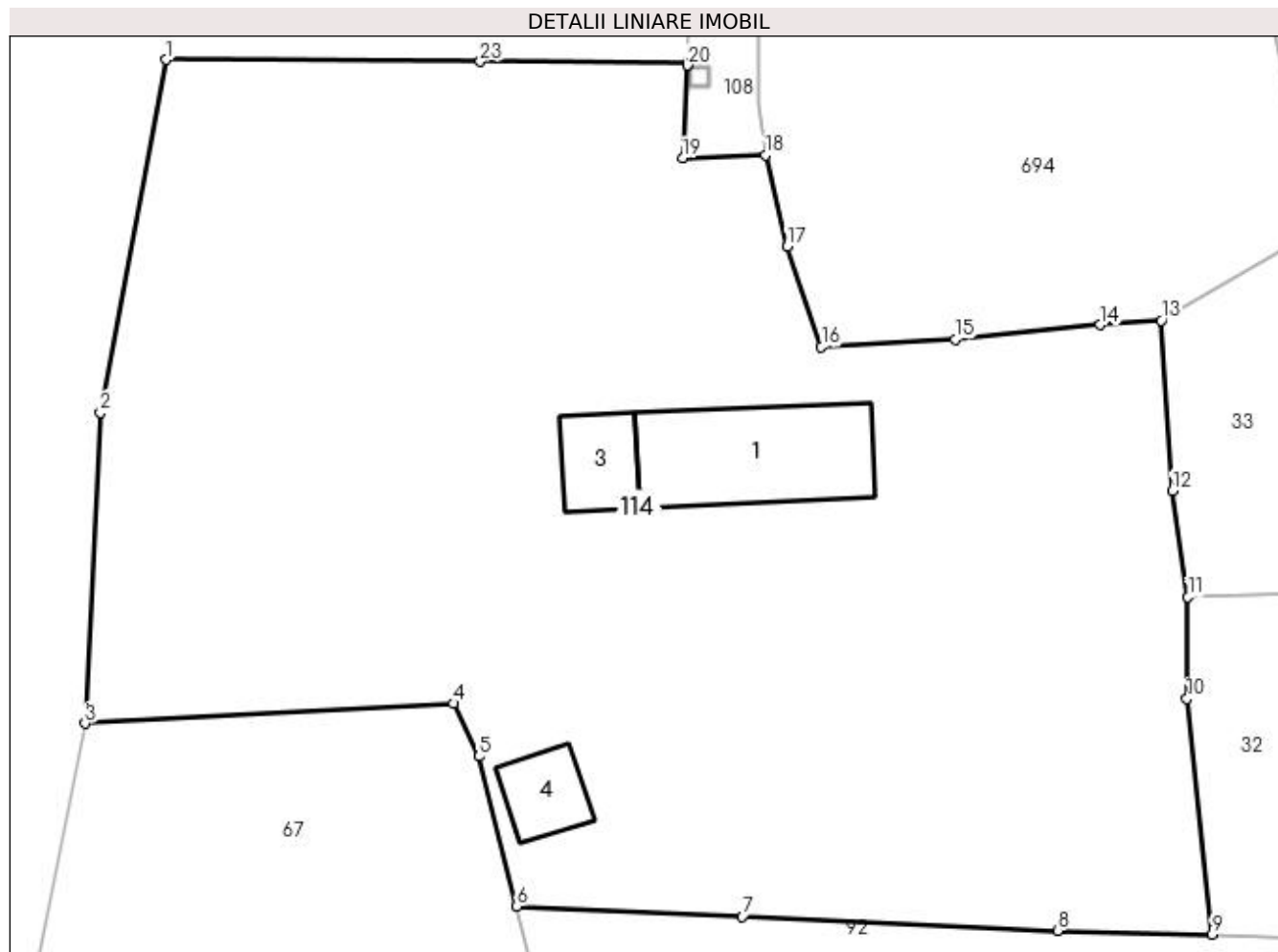
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30842	Din acte: 1.719 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	517	23	799	-	
2	arabil	DA	557	23	800	-	
3	arabil	DA	506	23	801	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30842-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3	30842-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4	30842-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.438,836 286.056,716	2	566.435,773 286.040,24	16.758
3	566.435,065 286.025,712	4	566.452,259 286.026,649	17.22
5	566.453,455 286.024,175	6	566.455,232 286.017,176	7.221
7	566.465,769 286.016,699	8	566.480,483 286.016,033	14.729
9	566.487,707 286.015,867	10	566.486,539 286.026,867	11.062
11	566.486,582 286.031,617	12	566.485,863 286.036,579	5.014
13	566.485,33 286.044,54	14	566.482,476 286.044,331	2.862
15	566.475,705 286.043,654	16	566.469,456 286.043,302	6.259
17	566.467,857 286.047,988	18	566.466,851 286.052,258	4.387
19	566.462,972 286.052,121	20	566.463,213 286.056,447	4.333
21	566.463,213 286.056,452	22	566.463,22 286.056,574	0.122
23	566.453,525 286.056,631	1	566.438,836 286.056,716	14.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.435,773 286.040,24	3	566.435,065 286.025,712	14.545
4	566.452,259 286.026,649	5	566.453,455 286.024,175	2.748
6	566.455,232 286.017,176	7	566.465,769 286.016,699	10.548
8	566.480,483 286.016,033	9	566.487,707 286.015,867	7.226
10	566.486,539 286.026,867	11	566.486,582 286.031,617	4.75
12	566.485,863 286.036,579	13	566.485,33 286.044,54	7.979
14	566.482,476 286.044,331	15	566.475,705 286.043,654	6.805
16	566.469,456 286.043,302	17	566.467,857 286.047,988	4.951
18	566.466,851 286.052,258	19	566.462,972 286.052,121	3.881
20	566.463,213 286.056,447	21	566.463,213 286.056,452	0.005
22	566.463,22 286.056,574	23	566.453,525 286.056,631	9.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.787	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

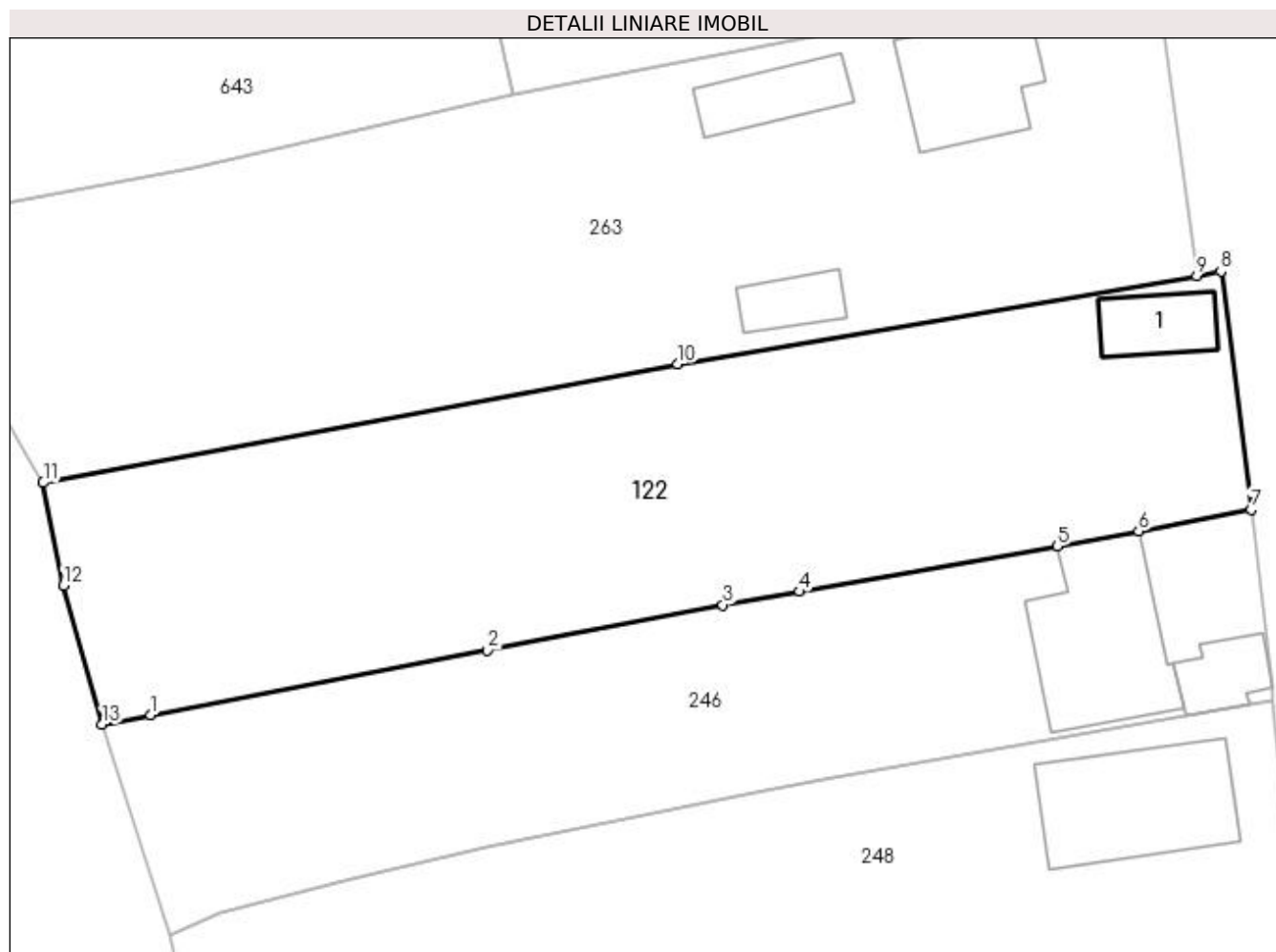
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	814	1	10	-	
2	arabil	DA	973	1	11,12	-	IMPADURITA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.431,17 286.331,372	2	566.457,62 286.336,427	26.929
2	566.457,62 286.336,427	3	566.476,088 286.339,983	18.807
3	566.476,088 286.339,983	4	566.482,12 286.341,032	6.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.482,12 286.341,032	5	566.502,313 286.344,592	20.504
5	566.502,313 286.344,592	6	566.508,713 286.345,781	6.51
6	566.508,713 286.345,781	7	566.517,529 286.347,444	8.971
7	566.517,529 286.347,444	8	566.515,163 286.366,137	18.842
8	566.515,163 286.366,137	9	566.513,268 286.365,795	1.926
9	566.513,268 286.365,795	10	566.472,538 286.358,887	41.312
10	566.472,538 286.358,887	11	566.422,759 286.349,558	50.646
11	566.422,759 286.349,558	12	566.424,344 286.341,486	8.226
12	566.424,344 286.341,486	13	566.427,396 286.330,608	11.298
13	566.427,396 286.330,608	1	566.431,17 286.331,372	3.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33825	Din acte: 1.500 Masurata: 1.522	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33825-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Constructie de locuit cu regim de inaltime P, anul constructiei 1951

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90451 / 27/09/2023		
Act Administrativ nr. 5546, din 31/08/1992 (; act notarial nr 1738 din 29.09.2023, emis de NP ANA-SABINA UNGUREANU-MITRU;act administrativ nr 4670 din 18.09.2023, emis de COMUNA IZVOARELE JUDETUL GIURGIU;act notarial nr 78 din 21.03.2023, emis de NOTAR PUBLIC MIHAELA NEAGOE; COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENULUI JUDETUL GIURGIU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) DUMITRU FLORENTINA - GEORGETA	A1, A1.1
100441 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1926, din 24/10/2023 emis de NP UNGUREANU-MITRU ANA-SABINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 1) DUMITRU FLORENTINA - GEORGETA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

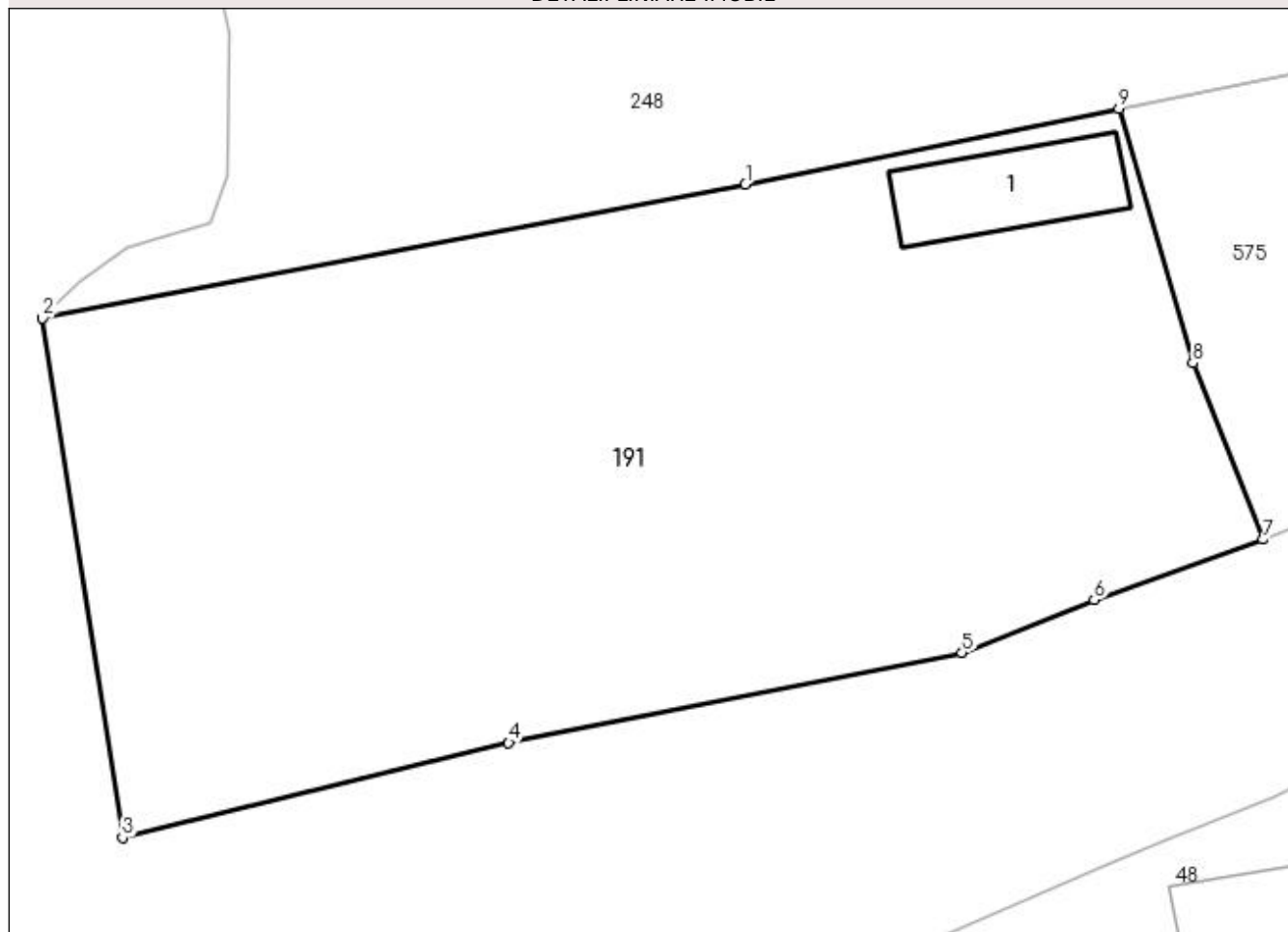
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33825	Din acte: 1.500 Masurata: 1.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	533	1	3/1	-	
2	arabil	DA	989	1	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33825-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Construcție de locuit cu regim de inaltime P, anul constructiei 1951

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.462,821 286.291,462	2	566.426,36 286.284,533	37.114
2	566.426,36 286.284,533	3	566.430,506 286.257,617	27.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.430,506 286.257,617	4	566.450,534 286.262,53	20.622
4	566.450,534 286.262,53	5	566.474,053 286.267,193	23.977
5	566.474,053 286.267,193	6	566.480,902 286.269,937	7.378
6	566.480,902 286.269,937	7	566.489,656 286.273,067	9.297
7	566.489,656 286.273,067	8	566.486,032 286.282,221	9.845
8	566.486,032 286.282,221	9	566.482,187 286.295,388	13.717
9	566.482,187 286.295,388	1	566.462,821 286.291,462	19.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32220	Din acte: 1.300 Masurata: 1.372	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32220-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:262 mp;
A1.2	32220-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5241 / 10/02/2017		
Act Administrativ nr. 124664, din 26/11/2012 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; act administrativ nr 372 din 01.02.2017, emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE;act administrativ nr 373 din 07.02.2017, emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU NICOLAE	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

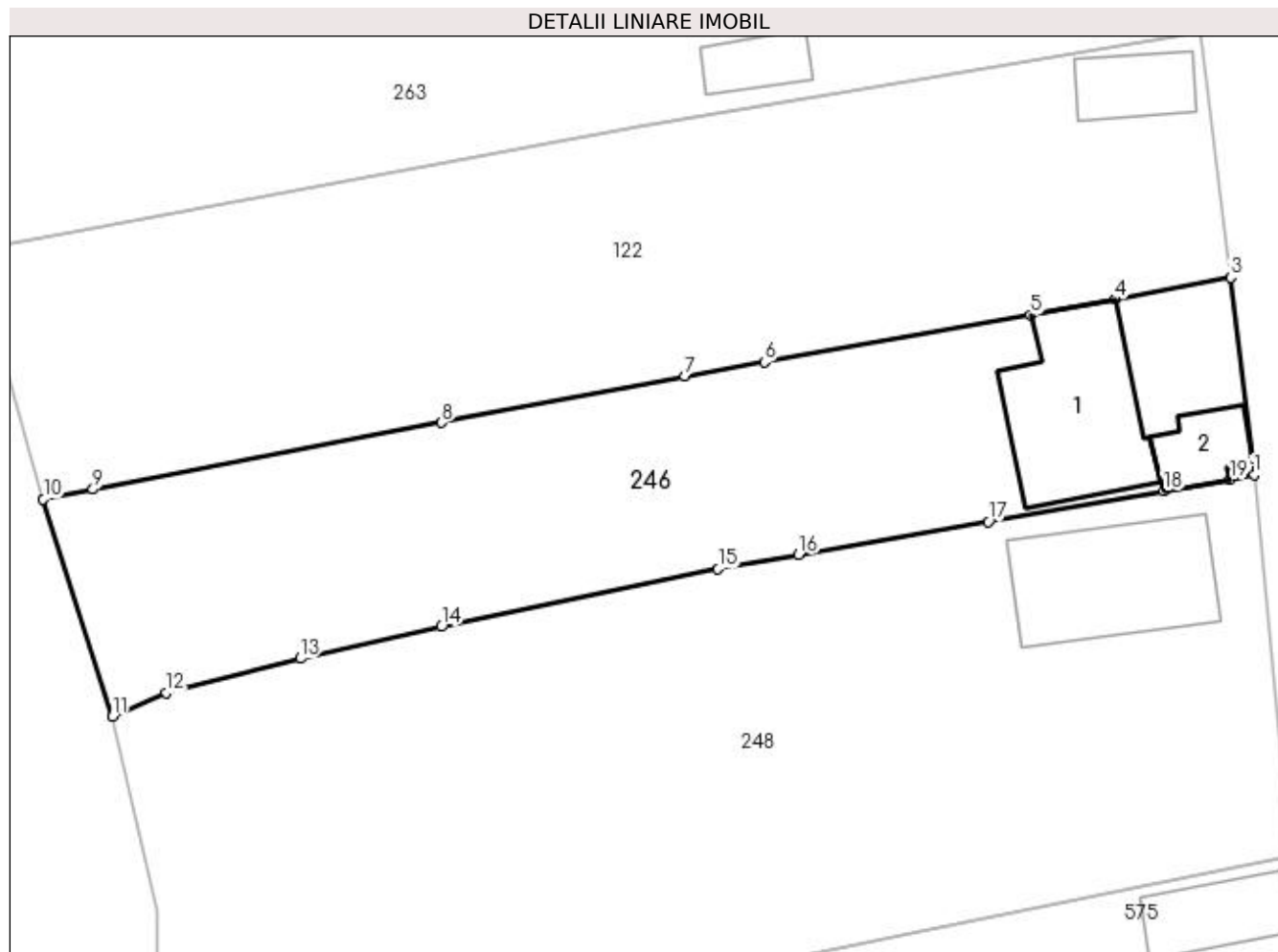
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32220	Din acte: 1.300 Masurata: 1.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	530	1	8	-	
2	arabil	DA	842	1	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32220-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:262 mp;
A1.2	32220-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.519,273 286.332,456	2	566.519,166 286.333,453	1.003
2	566.519,166 286.333,453	3	566.517,529 286.347,444	14.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.517,529 286.347,444	4	566.508,713 286.345,781	8.971
4	566.508,713 286.345,781	5	566.502,313 286.344,592	6.51
5	566.502,313 286.344,592	6	566.482,12 286.341,032	20.504
6	566.482,12 286.341,032	7	566.476,088 286.339,983	6.123
7	566.476,088 286.339,983	8	566.457,62 286.336,427	18.807
8	566.457,62 286.336,427	9	566.431,17 286.331,372	26.929
9	566.431,17 286.331,372	10	566.427,396 286.330,608	3.851
10	566.427,396 286.330,608	11	566.432,664 286.314,122	17.307
11	566.432,664 286.314,122	12	566.436,747 286.315,924	4.463
12	566.436,747 286.315,924	13	566.446,913 286.318,537	10.496
13	566.446,913 286.318,537	14	566.457,608 286.320,941	10.962
14	566.457,608 286.320,941	15	566.478,601 286.325,328	21.446
15	566.478,601 286.325,328	16	566.484,716 286.326,4	6.208
16	566.484,716 286.326,4	17	566.499,117 286.328,923	14.62
17	566.499,117 286.328,923	18	566.512,431 286.331,257	13.517
18	566.512,431 286.331,257	19	566.517,454 286.332,137	5.1
19	566.517,454 286.332,137	1	566.519,273 286.332,456	1.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.608	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36842, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGOIU VASILE 2) BUGOIU CONSTANTA 3) BONTEANU MARIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONTEANU MARIN 2) BUGOIU VASILE 3) BUGOIU CONSTANTA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

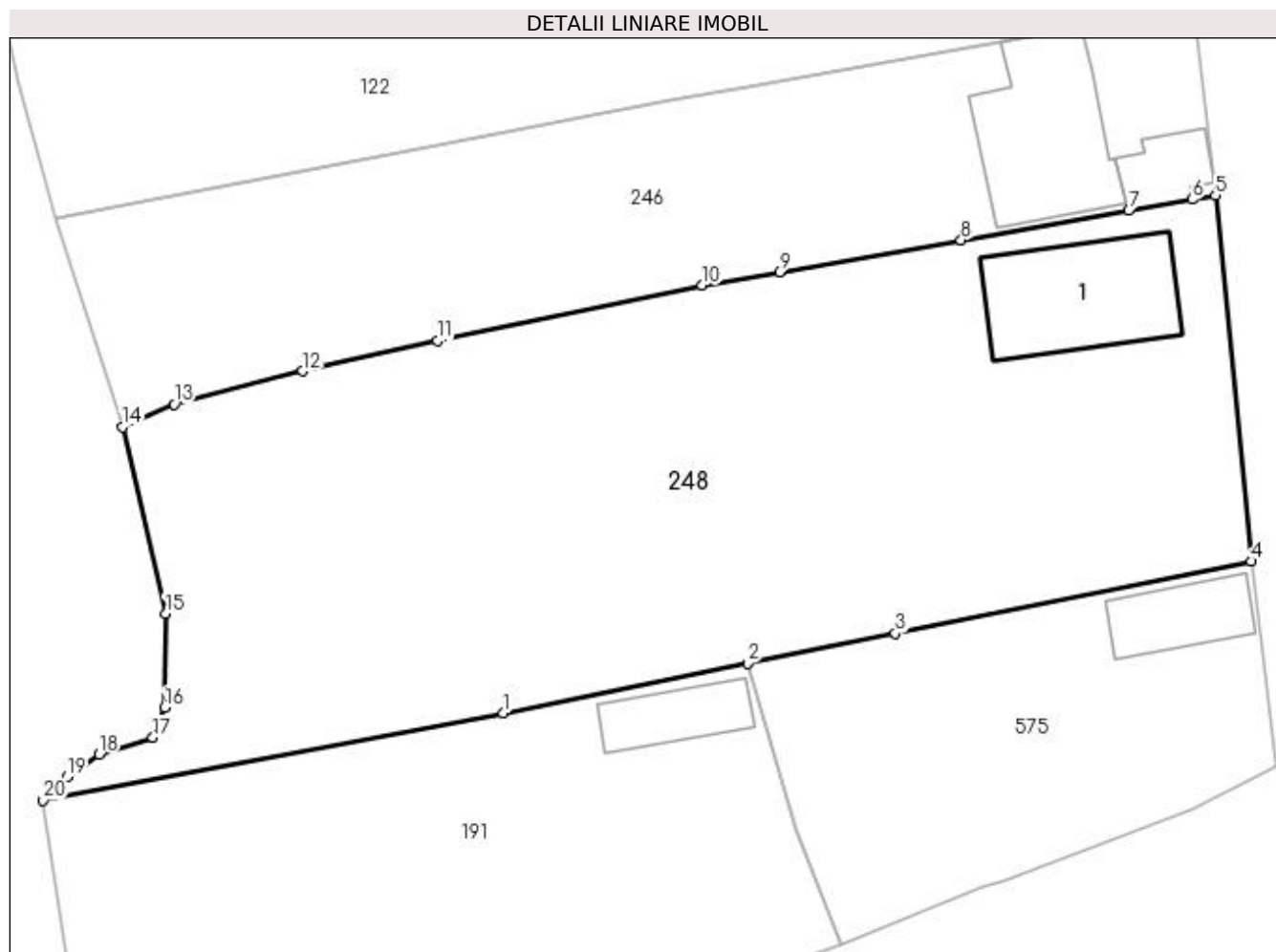
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	633	1	6	-	
2	faneata	DA	1.975	1	7	-	IMPADURITA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.462,821 286.291,462	2	566.482,187 286.295,388	19.76
2	566.482,187 286.295,388	3	566.493,909 286.297,764	11.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.493,909 286.297,764	4	566.522,108 286.303,481	28.773
4	566.522,108 286.303,481	5	566.519,273 286.332,456	29.113
5	566.519,273 286.332,456	6	566.517,454 286.332,137	1.847
6	566.517,454 286.332,137	7	566.512,431 286.331,257	5.1
7	566.512,431 286.331,257	8	566.499,117 286.328,923	13.517
8	566.499,117 286.328,923	9	566.484,716 286.326,4	14.62
9	566.484,716 286.326,4	10	566.478,601 286.325,328	6.208
10	566.478,601 286.325,328	11	566.457,608 286.320,941	21.446
11	566.457,608 286.320,941	12	566.446,913 286.318,537	10.962
12	566.446,913 286.318,537	13	566.436,747 286.315,924	10.496
13	566.436,747 286.315,924	14	566.432,664 286.314,122	4.463
14	566.432,664 286.314,122	15	566.436,07 286.299,339	15.17
15	566.436,07 286.299,339	16	566.435,986 286.291,896	7.443
16	566.435,986 286.291,896	17	566.435,056 286.289,51	2.561
17	566.435,056 286.289,51	18	566.430,789 286.288,202	4.463
18	566.430,789 286.288,202	19	566.428,266 286.286,404	3.098
19	566.428,266 286.286,404	20	566.426,36 286.284,533	2.671
20	566.426,36 286.284,533	1	566.462,821 286.291,462	37.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:296/N
Nr. cadastral vechi:294

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30781	Din acte: 2.000 Masurata: 2.215	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30781-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	30781-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	30781-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77821 / 22/11/2019	
Act Notarial nr. 2486, din 21/11/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGUREANU AURA-IONELA , necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

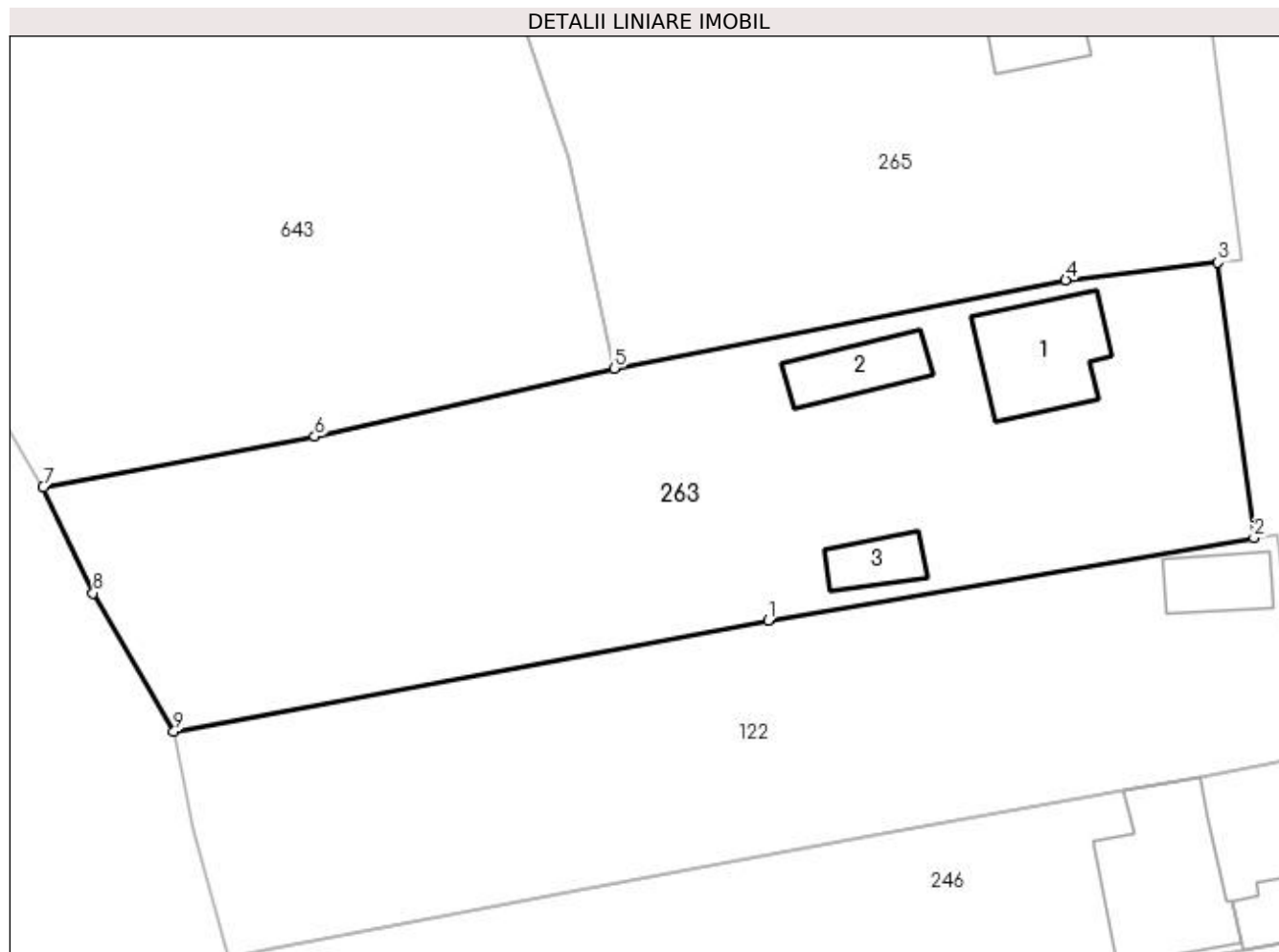
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30781	Din acte: 2.000 Masurata: 2.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.033	1	13	-	
2	arabil	DA	1.182	1	14,15,15/1,16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30781-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	30781-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	30781-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.472,538 286.358,887	2	566.513,268 286.365,795	41.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.513,268 286.365,795	3	566.510,229 286.388,861	23.265
3	566.510,229 286.388,861	4	566.497,495 286.387,393	12.818
4	566.497,495 286.387,393	5	566.459,629 286.379,997	38.582
5	566.459,629 286.379,997	6	566.434,553 286.374,283	25.719
6	566.434,553 286.374,283	7	566.411,805 286.370,031	23.142
7	566.411,805 286.370,031	8	566.415,994 286.361,171	9.8
8	566.415,994 286.361,171	9	566.422,759 286.349,558	13.44
9	566.422,759 286.349,558	1	566.472,538 286.358,887	50.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.675	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 124630, din 31/10/2011 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALCU IOANA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALCU IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

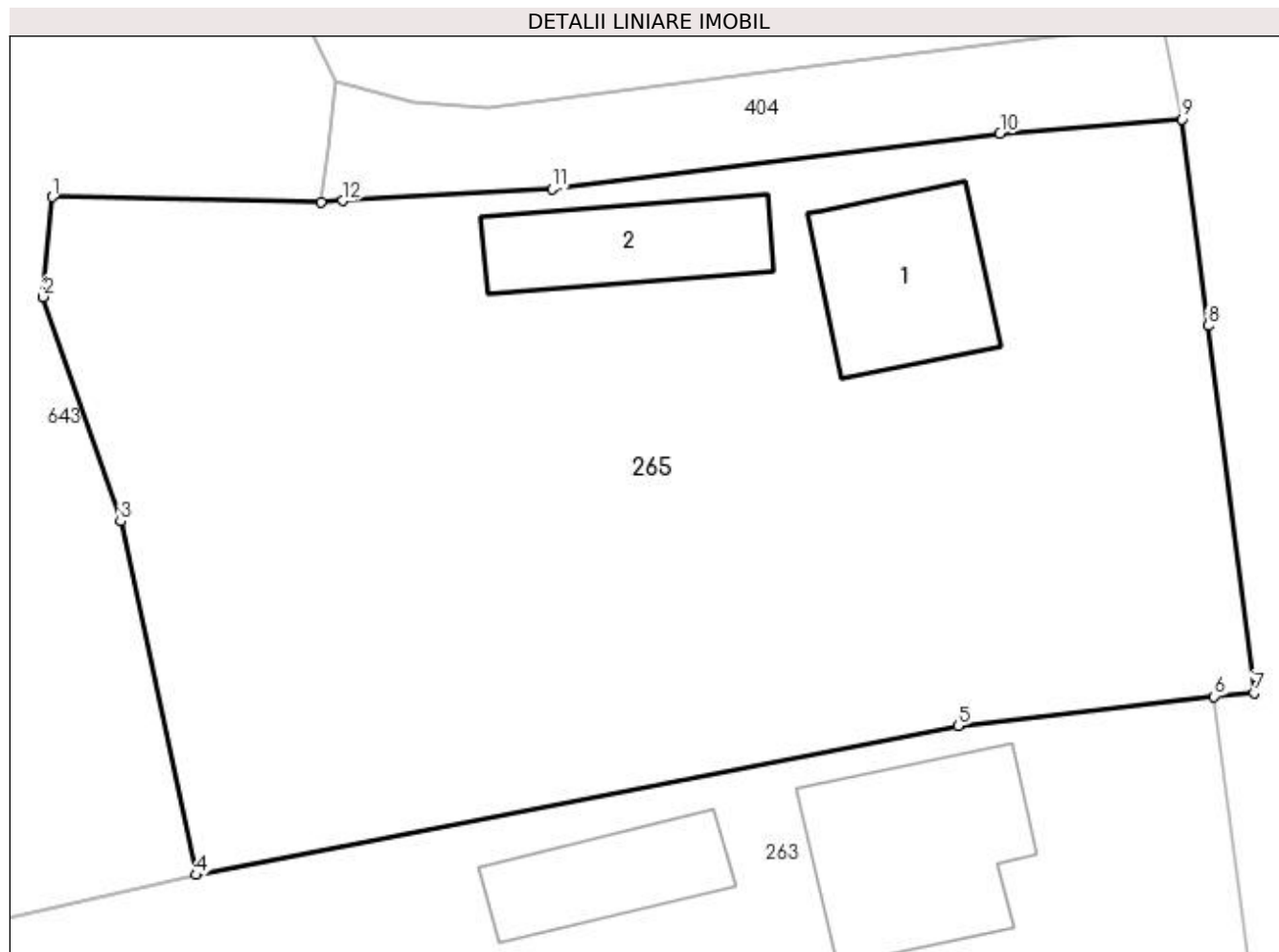
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	638	1	19	-	
2	arabil	DA	1.037	1	18, 20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.452,499 286.413,666	2	566.452,046 286.408,715	4.972
2	566.452,046 286.408,715	3	566.455,887 286.397,558	11.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.455,887 286.397,558	4	566.459,629 286.379,997	17.955
4	566.459,629 286.379,997	5	566.497,495 286.387,393	38.582
5	566.497,495 286.387,393	6	566.510,229 286.388,861	12.818
6	566.510,229 286.388,861	7	566.512,2 286.389,035	1.979
7	566.512,2 286.389,035	8	566.509,92 286.407,274	18.381
8	566.509,92 286.407,274	9	566.508,636 286.417,54	10.346
9	566.508,636 286.417,54	10	566.499,582 286.416,815	9.083
10	566.499,582 286.416,815	11	566.477,315 286.414,08	22.434
11	566.477,315 286.414,08	12	566.466,924 286.413,488	10.408
12	566.466,924 286.413,488	13	566.465,868 286.413,414	1.059
13	566.465,868 286.413,414	1	566.452,499 286.413,666	13.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.771	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

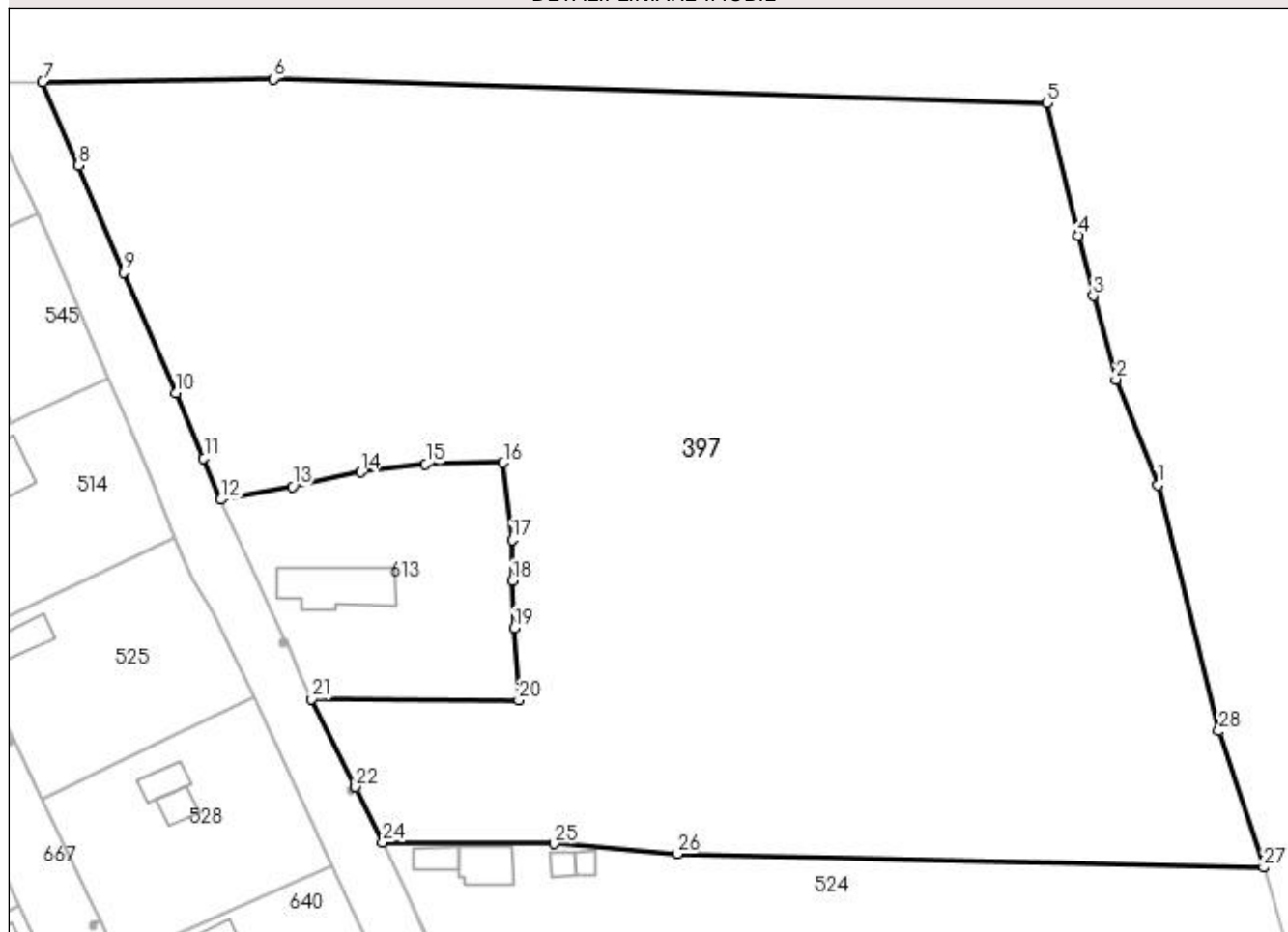
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.771	Teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.771	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.125,981 287.203,784	2	567.117,761 287.224,631	22.409	2	567.117,761 287.224,631	3	567.113,292 287.241,133	17.096
3	567.113,292 287.241,133	4	567.110,297 287.253,078	12.315	4	567.110,297 287.253,078	5	567.104,183 287.279,125	26.755
5	567.104,183 287.279,125	6	566.951,446 287.283,924	152.812	6	566.951,446 287.283,924	7	566.905,879 287.283,31	45.571
7	566.905,879 287.283,31	8	566.912,946 287.266,838	17.924	8	566.912,946 287.266,838	9	566.921,968 287.245,718	22.966
9	566.921,968 287.245,718	10	566.932,167 287.221,904	25.906	10	566.932,167 287.221,904	11	566.937,709 287.209,088	13.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.937,709 287.209,088	12	566.940,992 287.200,883	8.837
13	566.955,219 287.203,484	14	566.968,644 287.206,354	13.728
15	566.981,487 287.207,958	16	566.996,848 287.208,198	15.363
17	566.998,539 287.192,947	18	566.998,653 287.184,856	8.092
19	566.998,972 287.175,51	20	566.999,898 287.161,255	14.285
21	566.959,025 287.161,555	22	566.967,639 287.144,173	19.399
23	566.967,641 287.144,168	24	566.973,034 287.133,238	12.188
25	567.006,861 287.132,965	26	567.031,174 287.130,935	24.398
27	567.146,951 287.128,291	28	567.138,11 287.155,207	28.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.940,992 287.200,883	13	566.955,219 287.203,484	14.463
14	566.968,644 287.206,354	15	566.981,487 287.207,958	12.943
16	566.996,848 287.208,198	17	566.998,539 287.192,947	15.344
18	566.998,653 287.184,856	19	566.998,972 287.175,51	9.351
20	566.999,898 287.161,255	21	566.959,025 287.161,555	40.874
22	566.967,639 287.144,173	23	566.967,641 287.144,168	0.005
24	566.973,034 287.133,238	25	567.006,861 287.132,965	33.828
26	567.031,174 287.130,935	27	567.146,951 287.128,291	115.807
28	567.138,11 287.155,207	1	567.125,981 287.203,784	50.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.053	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159	

C. Partea III. SARCINI .

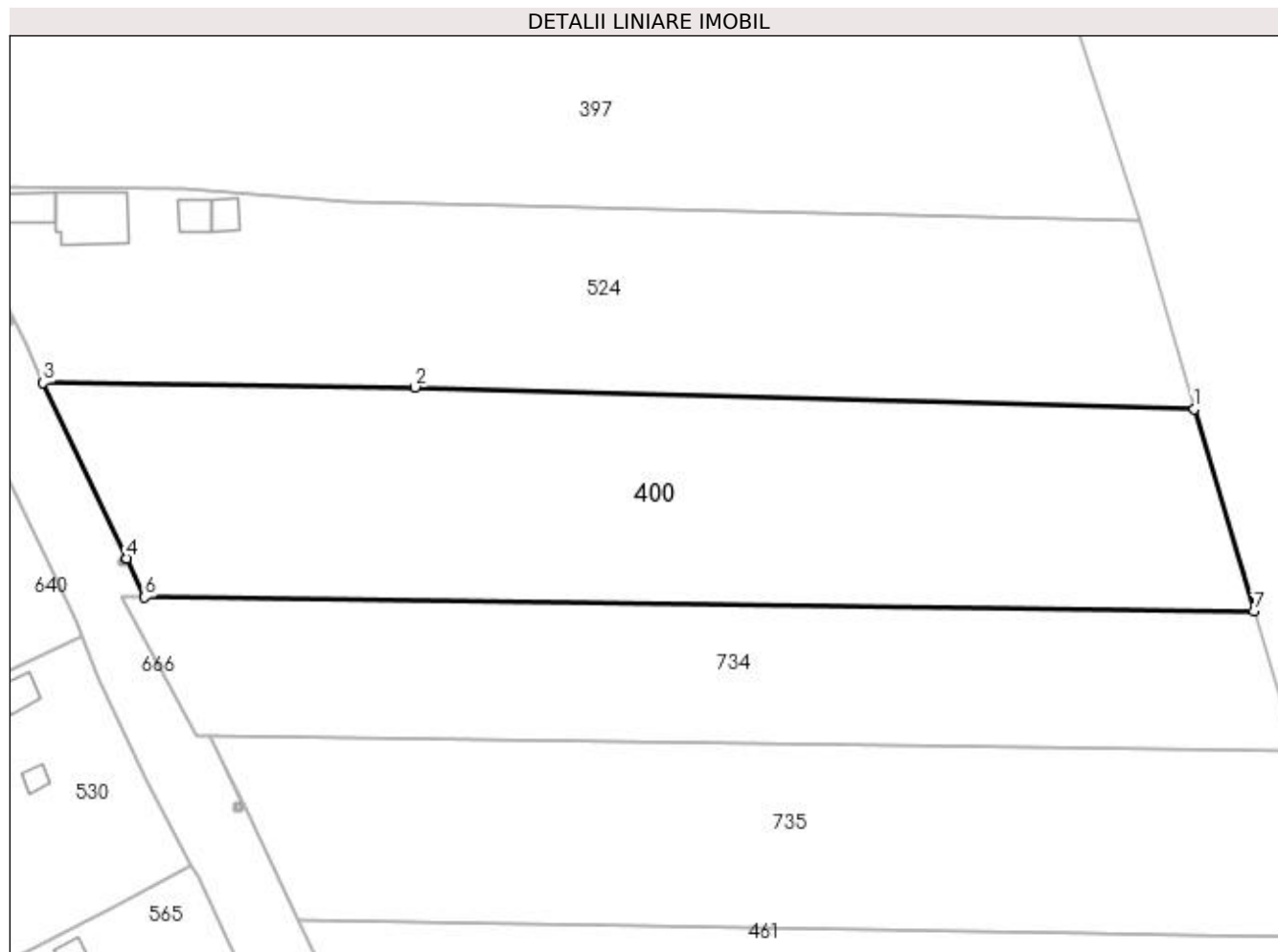
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.053	Teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.053	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.154,759 287.100,62	2	567.040,76 287.103,842	114.045
2	567.040,76 287.103,842	3	566.986,344 287.104,477	54.42
3	566.986,344 287.104,477	4	566.998,597 287.078,812	28.44
4	566.998,597 287.078,812	5	566.998,6 287.078,808	0.005
5	566.998,6 287.078,808	6	567.001,21 287.073,117	6.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.001,21 287.073,117	7	567.163,516 287.071,054	162.319
7	567.163,516 287.071,054	1	567.154,759 287.100,62	30.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.335	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

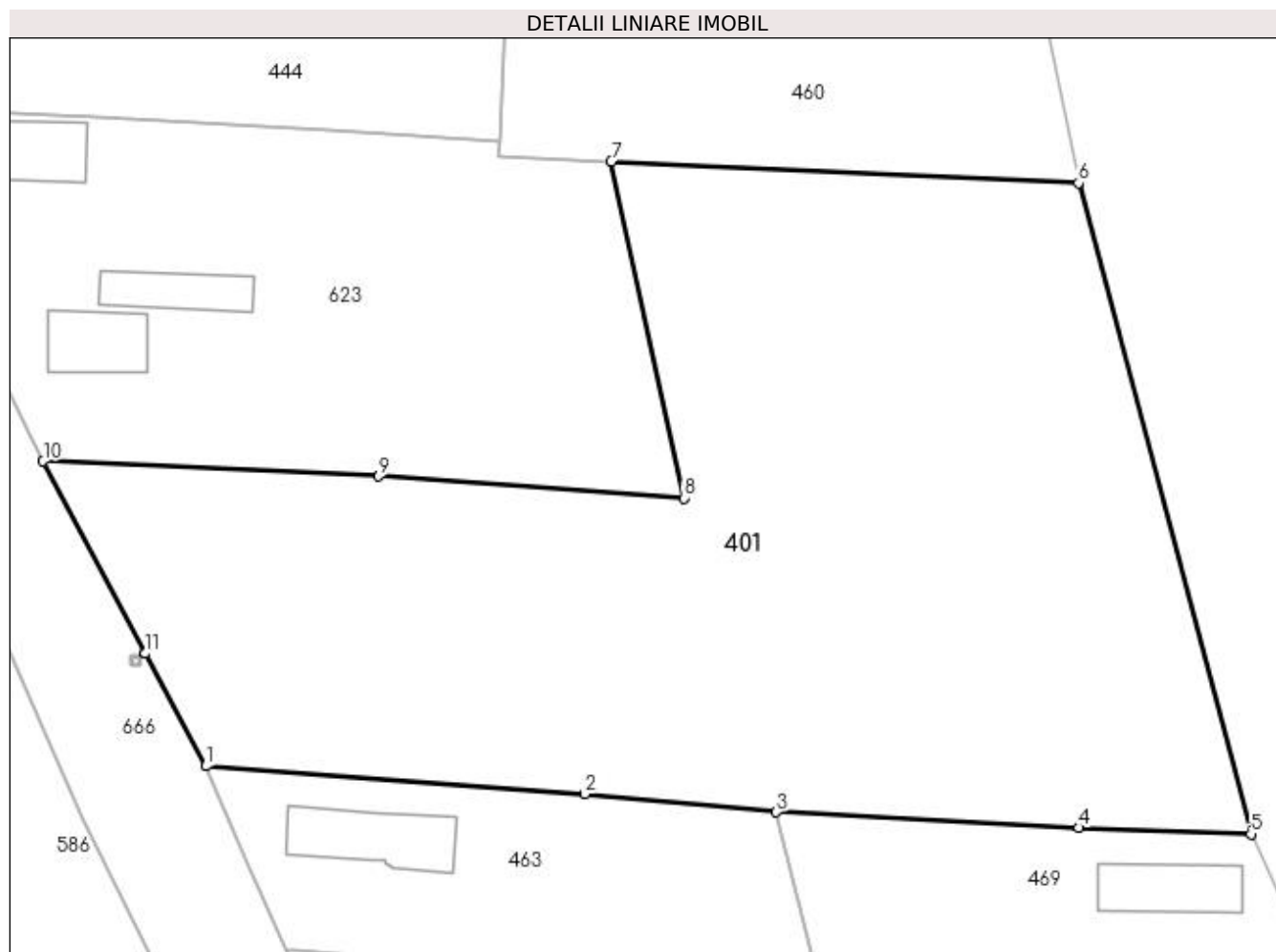
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.335	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.136,992 286.789,638	2	567.176,5 286.786,71	39.616
2	567.176,5 286.786,71	3	567.196,525 286.784,83	20.113
3	567.196,525 286.784,83	4	567.228,069 286.783,195	31.586
4	567.228,069 286.783,195	5	567.246,052 286.782,531	17.995
5	567.246,052 286.782,531	6	567.228,04 286.850,444	70.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.228,04 286.850,444	7	567.179,297 286.852,659	48.793
7	567.179,297 286.852,659	8	567.186,85 286.817,593	35.87
8	567.186,85 286.817,593	9	567.155,025 286.819,869	31.906
9	567.155,025 286.819,869	10	567.120,002 286.821,427	35.058
10	567.120,002 286.821,427	11	567.130,667 286.801,378	22.709
11	567.130,667 286.801,378	12	567.130,67 286.801,373	0.006
12	567.130,67 286.801,373	1	567.136,992 286.789,638	13.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33130	Din acte: 1.547 Masurata: 1.574	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 17, din 26/02/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI IZVOARELE (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; Pozitia nr. 187);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

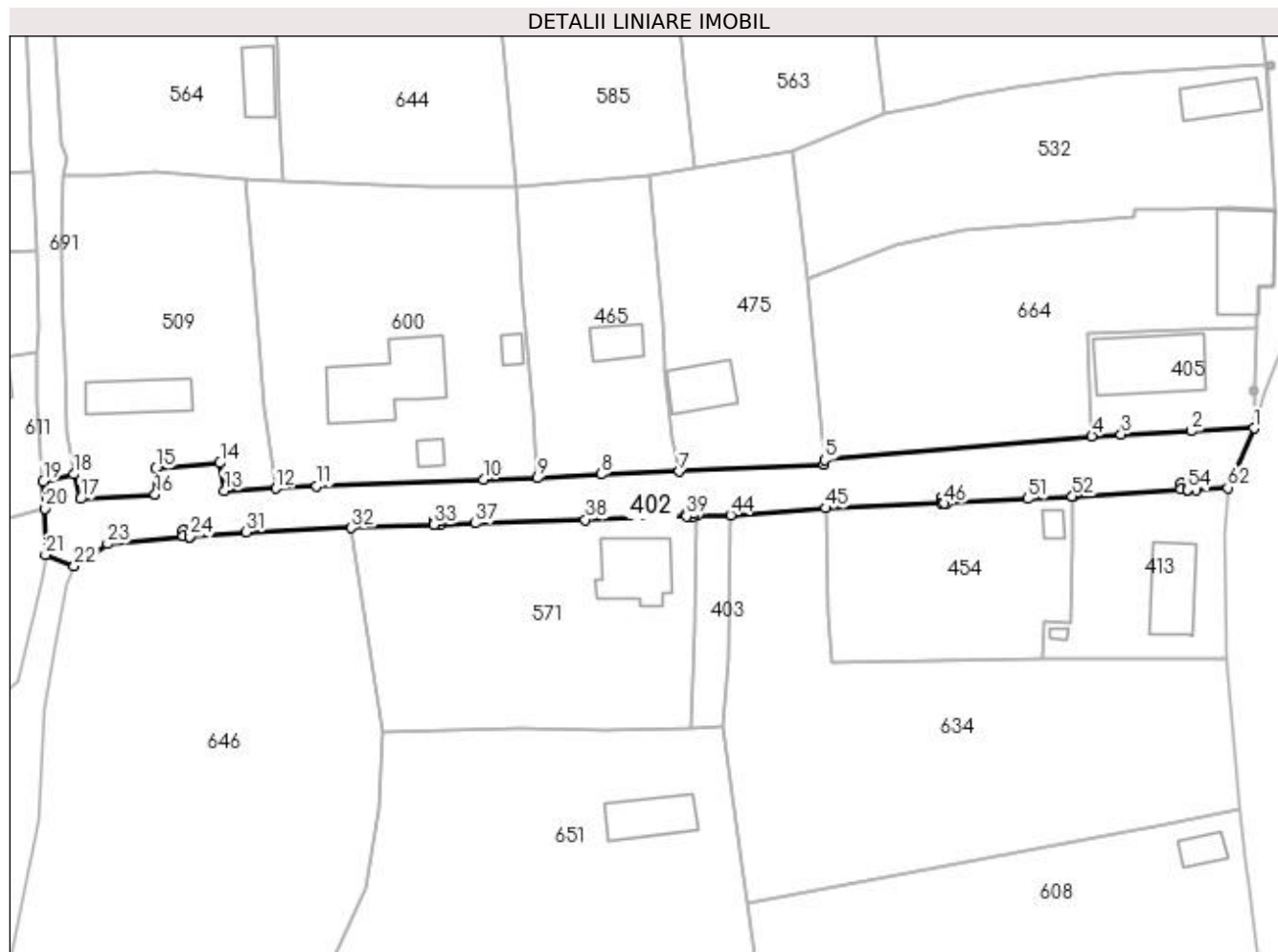
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33130	Din acte: 1.547 Masurata: 1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.574	-	51	-	STR MAGAZINULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.502,2 286.544,091	2	566.492,053 286.543,641	10.157	2	566.492,053 286.543,641	3	566.480,841 286.543,091	11.225	3	566.480,841 286.543,091	4	566.476,137 286.542,833	4.711
4	566.476,137 286.542,833	5	566.433,191 286.538,972	43.119	5	566.433,191 286.538,972	6	566.433,119 286.538,309	0.667	6	566.433,119 286.538,309	7	566.409,823 286.537,126	23.326
7	566.409,823 286.537,126	8	566.397,315 286.536,703	12.515	8	566.397,315 286.536,703	9	566.387,038 286.536,05	10.298	9	566.387,038 286.536,05	10	566.378,357 286.535,845	8.683
10	566.378,357 286.535,845	11	566.351,558 286.534,807	26.819	11	566.351,558 286.534,807	12	566.345,046 286.534,384	6.526	12	566.345,046 286.534,384	13	566.336,737 286.534,019	8.317
13	566.336,737 286.534,019	14	566.336,022 286.538,488	4.526	14	566.336,022 286.538,488	15	566.325,671 286.537,561	10.392	15	566.325,671 286.537,561	16	566.325,627 286.533,425	4.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.325,627 286.533,425	17	566.313,608 286.532,722	12.04	17	566.313,608 286.532,722	18	566.312,513 286.536,667	4.094	18	566.312,513 286.536,667	19	566.307,631 286.535,543	5.01
19	566.307,631 286.535,543	20	566.307,929 286.531,157	4.396	20	566.307,929 286.531,157	21	566.307,967 286.523,72	7.437	21	566.307,967 286.523,72	22	566.312,6 286.521,957	4.957
22	566.312,6 286.521,957	23	566.317,973 286.525,515	6.444	23	566.317,973 286.525,515	24	566.331,161 286.526,64	13.23 6	24	566.331,161 286.526,64	25	566.331,155 286.526,709	0.069
25	566.331,155 286.526,709	26	566.330,159 286.526,709	0.996	26	566.330,159 286.526,709	27	566.330,159 286.527,71	1.001	27	566.330,159 286.527,71	28	566.331,16 286.527,71	1.001
28	566.331,16 286.527,71	29	566.331,16 286.526,709	1.001	29	566.331,16 286.526,709	30	566.331,166 286.526,64	0.069	30	566.331,166 286.526,64	31	566.340,267 286.527,416	9.134
31	566.340,267 286.527,416	32	566.357,118 286.528,084	16.86 4	32	566.357,118 286.528,084	33	566.370,448 286.528,57	13.33 9	33	566.370,448 286.528,57	34	566.370,448 286.529,138	0.568
34	566.370,448 286.529,138	35	566.371,449 286.529,138	1.001	35	566.371,449 286.529,138	36	566.371,449 286.528,607	0.531	36	566.371,449 286.528,607	37	566.377,107 286.528,796	5.661
37	566.377,107 286.528,796	38	566.394,731 286.529,385	17.63 4	38	566.394,731 286.529,385	39	566.411,025 286.529,948	16.30 4	39	566.411,025 286.529,948	40	566.411,025 286.530,328	0.38
40	566.411,025 286.530,328	41	566.412,026 286.530,328	1.001	41	566.412,026 286.530,328	42	566.412,026 286.529,983	0.345	42	566.412,026 286.529,983	43	566.412,762 286.530,008	0.736
43	566.412,762 286.530,008	44	566.418,123 286.530,133	5.362	44	566.418,123 286.530,133	45	566.433,418 286.531,241	15.33 5	45	566.433,418 286.531,241	46	566.452,424 286.532,004	19.02 1
46	566.452,424 286.532,004	47	566.451,929 286.532,004	0.495	47	566.451,929 286.532,004	48	566.451,929 286.533,005	1.001	48	566.451,929 286.533,005	49	566.452,93 286.533,005	1.001
49	566.452,93 286.533,005	50	566.452,93 286.532,032	0.973	50	566.452,93 286.532,032	51	566.465,852 286.532,739	12.94 1	51	566.465,852 286.532,739	52	566.473,0 286.533,13	7.159
52	566.473,0 286.533,13	53	566.473,157 286.533,139	0.157	53	566.473,157 286.533,139	54	566.491,518 286.534,144	18.38 8	54	566.491,518 286.534,144	55	566.491,513 286.534,242	0.098
55	566.491,513 286.534,242	56	566.490,517 286.534,242	0.996	56	566.490,517 286.534,242	57	566.490,517 286.535,243	1.001	57	566.490,517 286.535,243	58	566.491,518 286.535,243	1.001
58	566.491,518 286.535,243	59	566.491,518 286.534,242	1.001	59	566.491,518 286.534,242	60	566.491,523 286.534,145	0.097	60	566.491,523 286.534,145	61	566.492,906 286.534,142	1.383
61	566.492,906 286.534,142	62	566.498,001 286.534,499	5.107	62	566.498,001 286.534,499	1	566.502,2 286.544,091	10.47 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		184	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

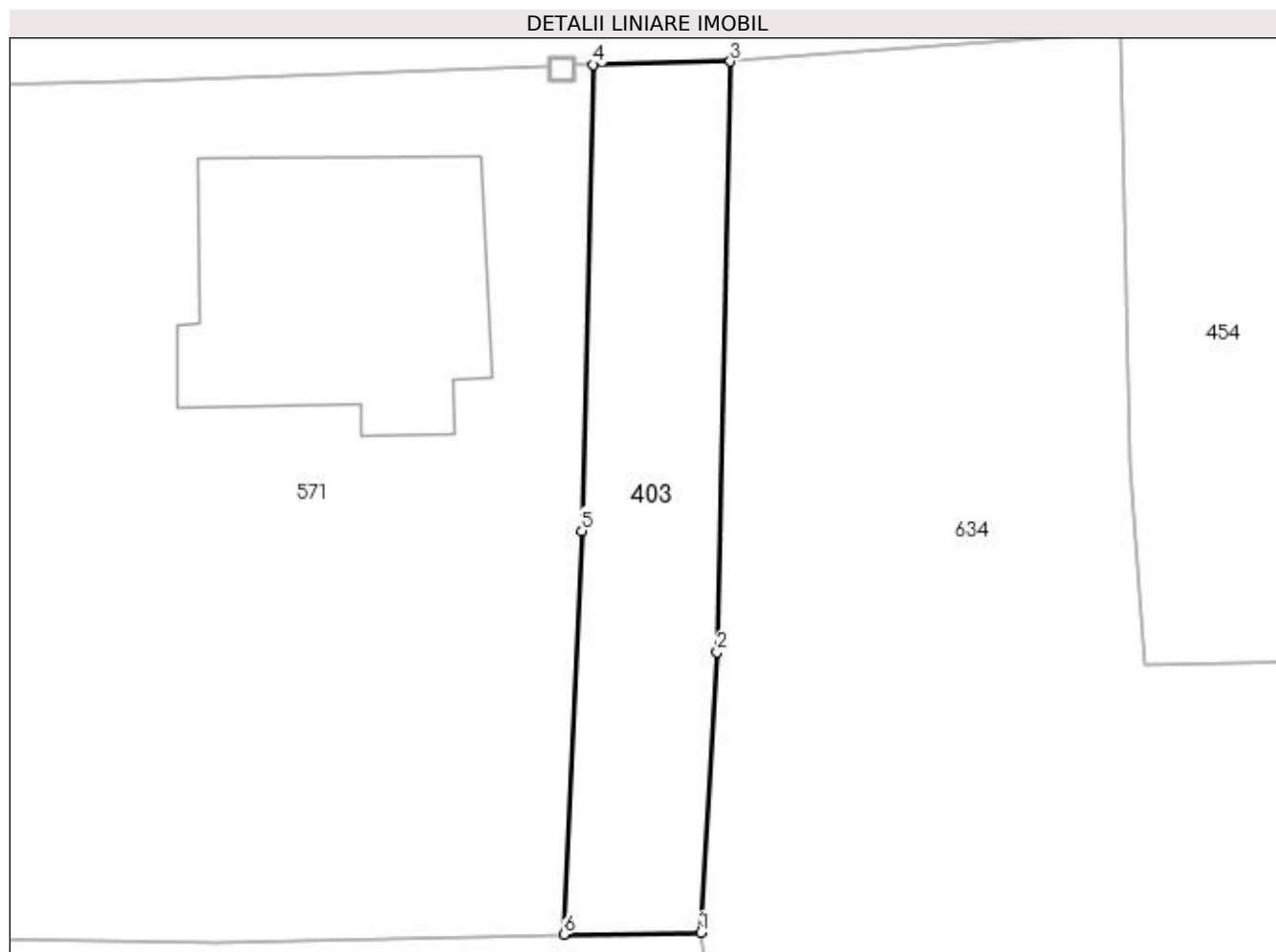
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	184	1	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.416,96 286.496,034	2	566.417,611 286.507,023	11.008
2	566.417,611 286.507,023	3	566.418,123 286.530,133	23.116
3	566.418,123 286.530,133	4	566.412,762 286.530,008	5.362
4	566.412,762 286.530,008	5	566.412,313 286.511,764	18.25
5	566.412,313 286.511,764	6	566.411,603 286.495,97	15.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.411,603 286.495,97	1	566.416,96 286.496,034	5.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		193	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

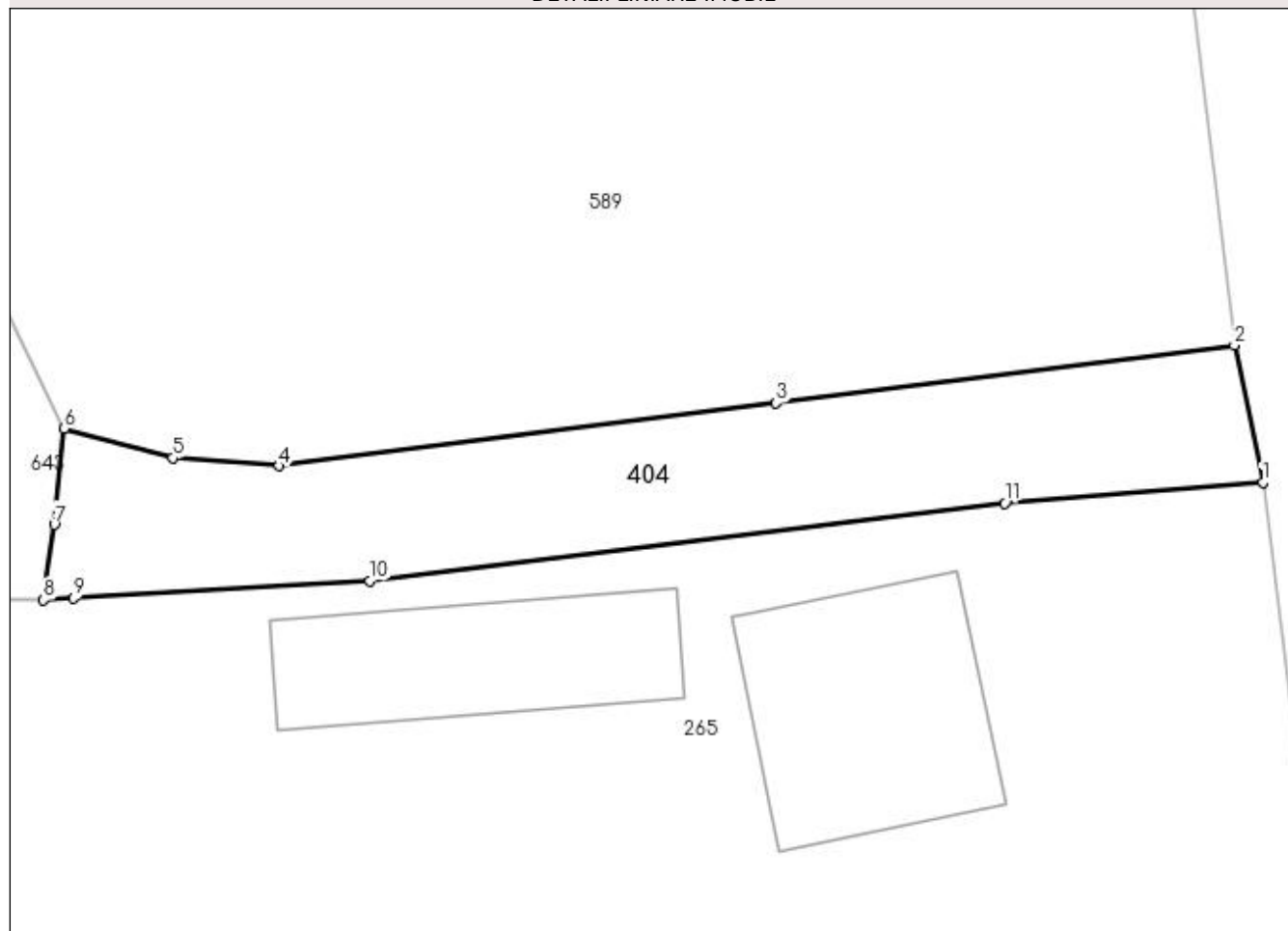
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	193	1	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.508,636 286.417,54	2	566.507,634 286.422,346	4.909
2	566.507,634 286.422,346	3	566.491,566 286.420,32	16.195
3	566.491,566 286.420,32	4	566.474,138 286.418,123	17.566
4	566.474,138 286.418,123	5	566.470,405 286.418,394	3.743
5	566.470,405 286.418,394	6	566.466,579 286.419,423	3.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.466,579 286.419,423	7	566.466,246 286.416,059	3.38
7	566.466,246 286.416,059	8	566.465,868 286.413,414	2.672
8	566.465,868 286.413,414	9	566.466,924 286.413,488	1.059
9	566.466,924 286.413,488	10	566.477,315 286.414,08	10.408
10	566.477,315 286.414,08	11	566.499,582 286.416,815	22.434
11	566.499,582 286.416,815	1	566.508,636 286.417,54	9.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30663	Din acte: 400 Masurata: 432	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30663-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; SPATIU COMERCIAL-PARTER; BCA; AN EDIFICARE :2015

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46294 / 14/10/2013		
Act Notarial nr. 4207, din 11/10/2013 emis de NP Neagoe Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALAMAN CONSTANTIN, casatorit cu; 2) GALAMAN STANA <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1
24432 / 25/03/2022		
Act Notarial nr. DECLARATIE NR 566, din 22/03/2022 emis de BIN CIOBANU VICTOR (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 1649 din 22.03.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE NR 245207 din 20.06.1980, emis de CL SECTOR 5;inscris sub semnatura privata nr CERTIFICAT DECES NR 897506 din 11.12.2018, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr AC NR 13 din 22.09.2014, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 5789 din 26.09.2017, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr AD NR 11 din 13.08.2014, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr P.V. RECEPTIE NR 3133 din 24.06.2015, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEVERINTA NR 938 din 17.02.2022, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala privind actualizare informatii tehnice (rectificare coordonate si suprafata de la 400 mp la 432 mp)	A1
B5	Se noteaza desfiintarea constructiei C1	A1
B6	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Str. Magazinului nr.1	A1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALAMAN CONSTANTIN, casatorit cu; 2) GALAMAN STANA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

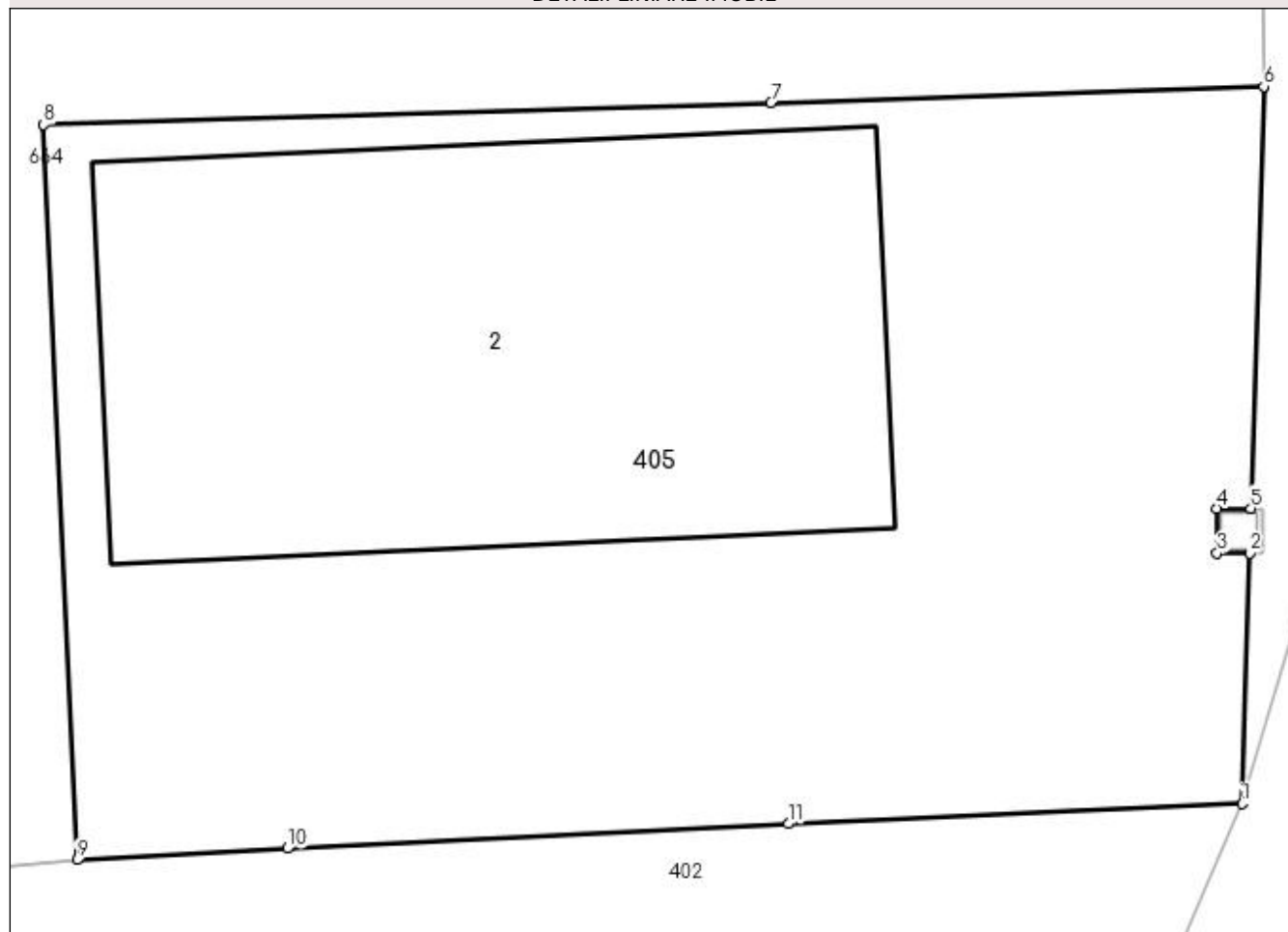
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30663	Din acte: 400 Masurata: 432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	432	3	52	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30663-C2	construcții administrative și social culturale	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; SPATIU COMERCIAL-PARTER; BCA; AN EDIFICARE :2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.502,2 286.544,091	2	566.502,371 286.549,691	5.603
2	566.502,371 286.549,691	3	566.501,647 286.549,691	0.724
3	566.501,647 286.549,691	4	566.501,647 286.550,692	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.501,647 286.550,692	5	566.502,402 286.550,692	0.755
5	566.502,402 286.550,692	6	566.502,69 286.560,127	9.439
6	566.502,69 286.560,127	7	566.491,658 286.559,766	11.038
7	566.491,658 286.559,766	8	566.475,389 286.559,274	16.276
8	566.475,389 286.559,274	9	566.476,137 286.542,833	16.458
9	566.476,137 286.542,833	10	566.480,841 286.543,091	4.711
10	566.480,841 286.543,091	11	566.492,053 286.543,641	11.225
11	566.492,053 286.543,641	1	566.502,2 286.544,091	10.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:570

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30027	Din acte: 1.700 Masurata: 847	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30027-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31720 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 2269, din 21/10/2009 emis de BNP ASOC CONSTANTINESCU SI CHIRAS;		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 570 Izvoarele rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 563 in scris in cartea funciara nr 30010 Izvoarele apoi,.	A1
31724 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 2272, din 21/10/2009 emis de BNP ASOC CONSTANTINESCU SI CHIRAS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANASU CORNELIA 2) MOCANASU VASILE, casatorit cu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANASU VASILE, casatorit cu; 2) MOCANASU CORNELIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

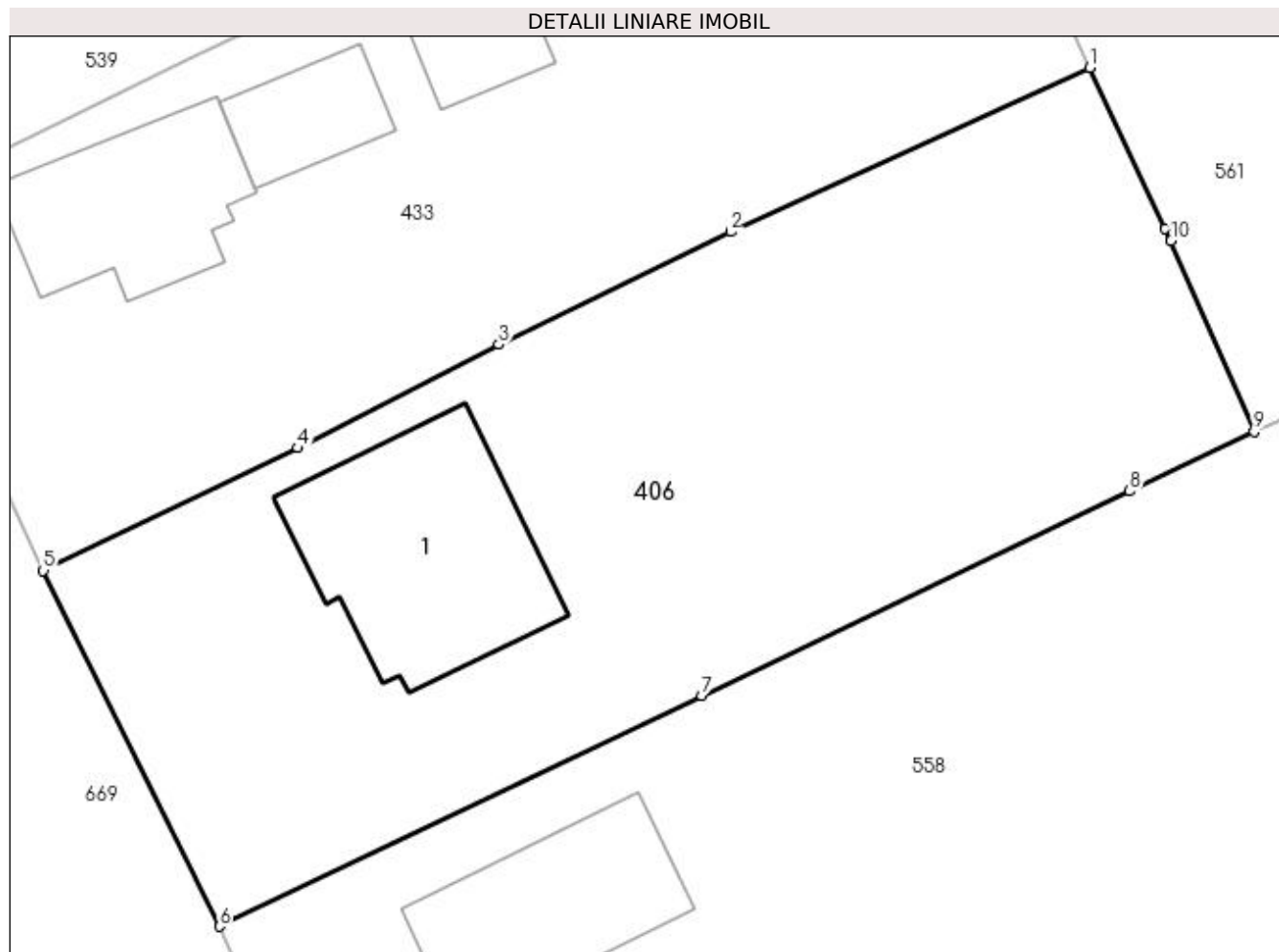
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30027	Din acte: 1.700 Masurata: 847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	9	341	-	
2	arabil	DA	231	9	341	-	
3	arabil	DA	154	9	341	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30027-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.752,816 287.081,555	2	566.737,472 287.074,538	16.872
2	566.737,472 287.074,538	3	566.727,567 287.069,731	11.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.727,567 287.069,731	4	566.718,998 287.065,298	9.648
4	566.718,998 287.065,298	5	566.708,115 287.060,066	12.075
5	566.708,115 287.060,066	6	566.715,643 287.044,864	16.964
6	566.715,643 287.044,864	7	566.736,25 287.054,716	22.841
7	566.736,25 287.054,716	8	566.754,531 287.063,456	20.263
8	566.754,531 287.063,456	9	566.759,839 287.065,994	5.884
9	566.759,839 287.065,994	10	566.756,294 287.074,165	8.907
10	566.756,294 287.074,165	11	566.756,054 287.074,674	0.563
11	566.756,054 287.074,674	1	566.752,816 287.081,555	7.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.727	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28009, din 06/10/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIN FLOREA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIN FLOREA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

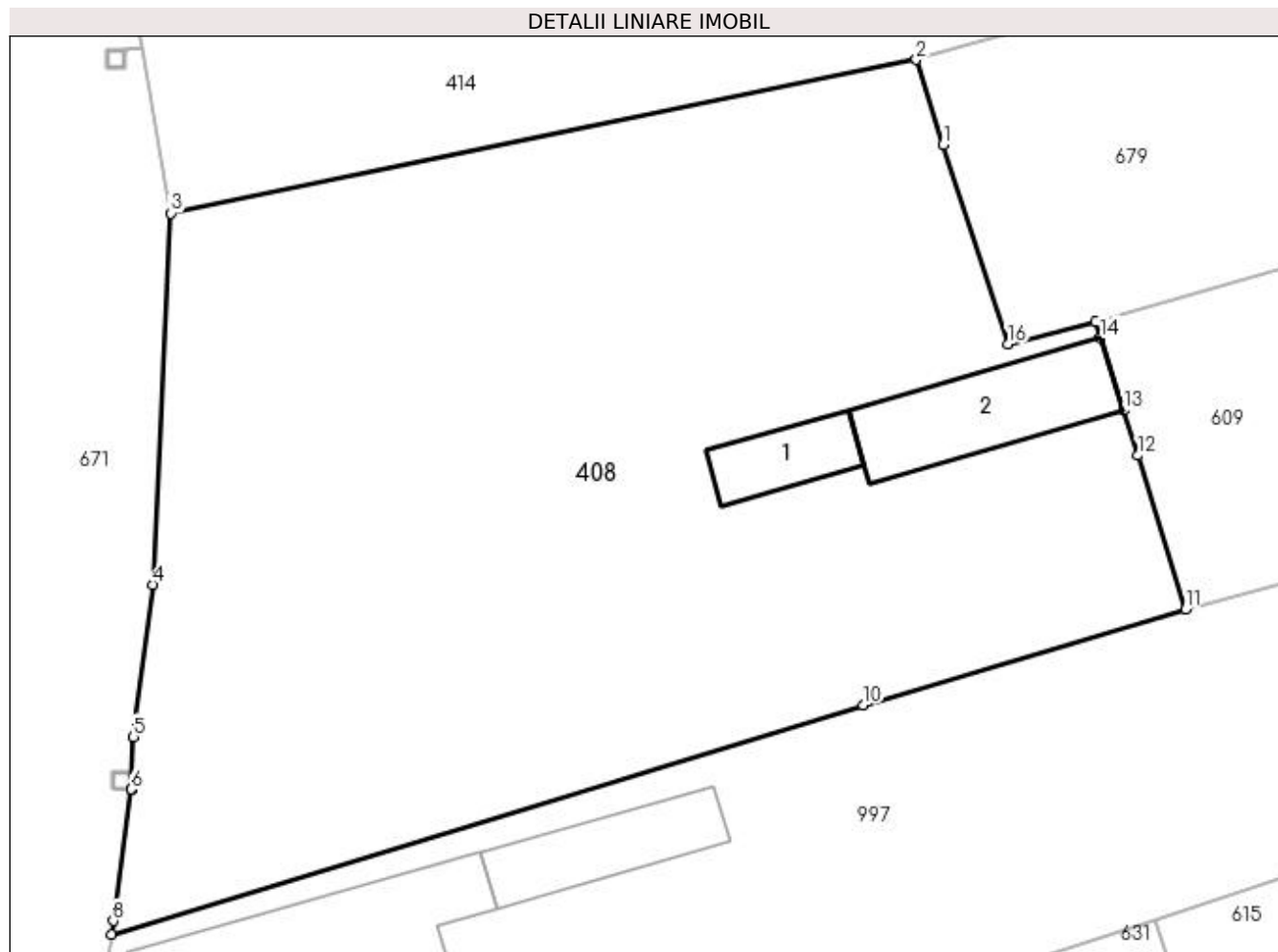
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	178	7	182	-	
2	arabil	DA	1.549	7	183	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.592,409 287.150,44	2	566.590,963 287.154,999	4.783
2	566.590,963 287.154,999	3	566.550,888 287.146,747	40.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.550,888 287.146,747	4	566.549,921 287.126,781	19.989
4	566.549,921 287.126,781	5	566.548,874 287.118,61	8.238
5	566.548,874 287.118,61	6	566.548,742 287.115,788	2.825
6	566.548,742 287.115,788	7	566.548,742 287.115,783	0.005
7	566.548,742 287.115,783	8	566.547,798 287.108,714	7.132
8	566.547,798 287.108,714	9	566.547,694 287.107,998	0.724
9	566.547,694 287.107,998	10	566.588,099 287.120,327	42.244
10	566.588,099 287.120,327	11	566.605,442 287.125,477	18.091
11	566.605,442 287.125,477	12	566.602,875 287.133,726	8.639
12	566.602,875 287.133,726	13	566.602,096 287.136,162	2.558
13	566.602,096 287.136,162	14	566.600,855 287.140,037	4.069
14	566.600,855 287.140,037	15	566.600,573 287.140,918	0.925
15	566.600,573 287.140,918	16	566.595,878 287.139,72	4.845
16	566.595,878 287.139,72	1	566.592,409 287.150,44	11.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.433	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5561, din 21/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU DUMITRU 2) ZAHARIA PARASCHIVA 3) BALAIANU GHERGHINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.433	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.433	15	537	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.198,002 286.962,795	2	567.144,117 286.964,271	53.905
2	567.144,117 286.964,271	3	567.134,358 286.966,506	10.012
3	567.134,358 286.966,506	4	567.074,724 286.971,067	59.808
4	567.074,724 286.971,067	5	567.048,236 286.972,673	26.537
5	567.048,236 286.972,673	6	567.055,211 286.958,927	15.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.055,211 286.958,927	7	567.068,958 286.958,843	13.747
7	567.068,958 286.958,843	8	567.103,696 286.957,88	34.751
8	567.103,696 286.957,88	9	567.126,472 286.957,317	22.783
9	567.126,472 286.957,317	10	567.201,048 286.955,494	74.598
10	567.201,048 286.955,494	1	567.198,002 286.962,795	7.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33323	1.228	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33323-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1
A1.2	33323-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49046 / 11/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.1020, din 03/03/2021 emis de JUDECATORIA GIURGIU DOSAR 3818/236/2020 (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.2524 din 10.05.2021, emis de PRIMARIA COM.IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGIU MILAN 2) AGIU ALEXANDRINA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

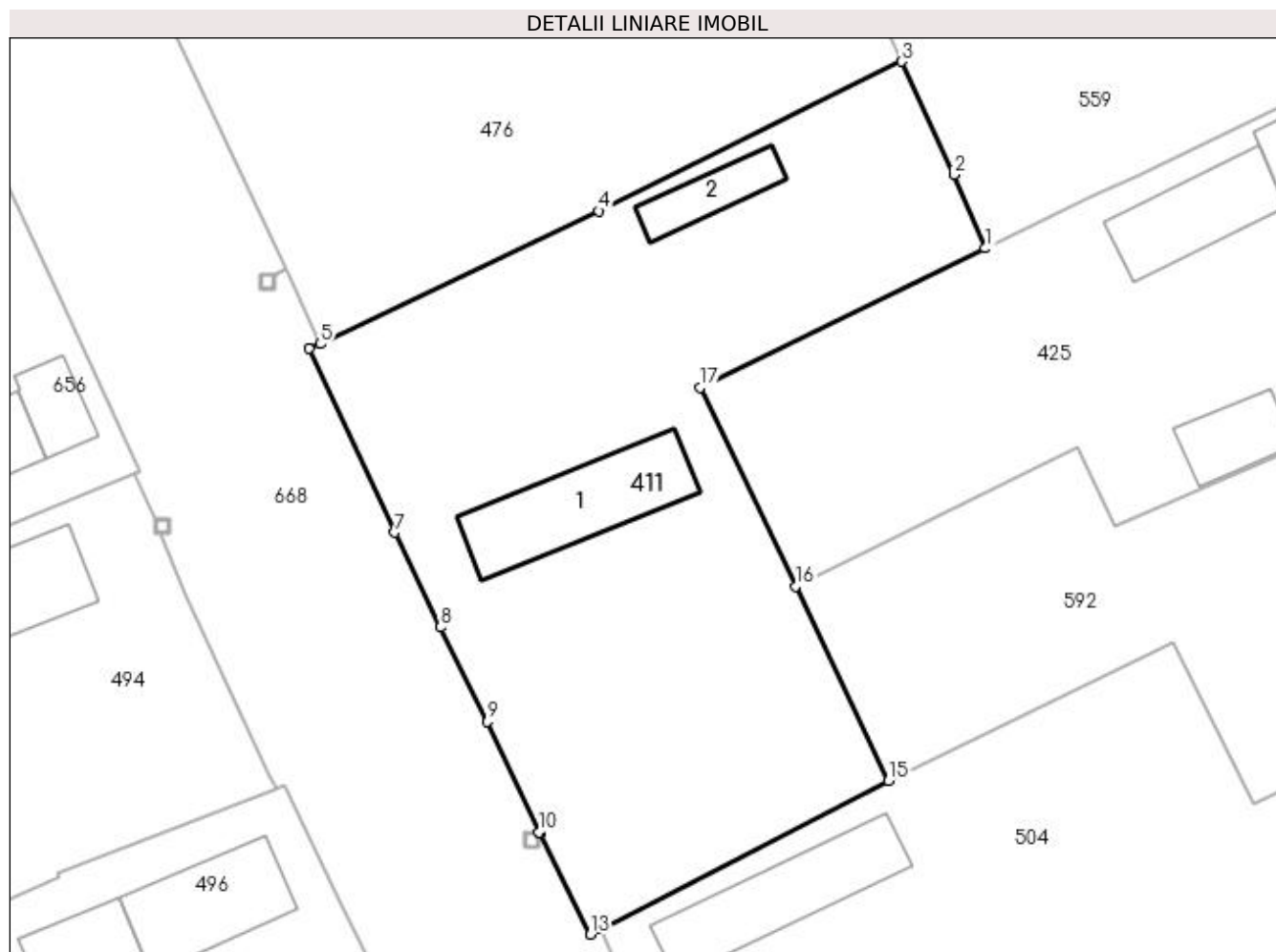
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33323	1.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	898	12	447	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA
2	arabil	DA	330	12	447	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA DE SARMA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33323-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1
A1.2	33323-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.954,977 286.909,336	2	566.952,91 286.914,205	5.29
2	566.952,91 286.914,205	3	566.949,453 286.921,651	8.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.949,453 286.921,651	4	566.929,492 286.911,796	22.261
4	566.929,492 286.911,796	5	566.911,123 286.903,045	20.347
5	566.911,123 286.903,045	6	566.910,37 286.902,72	0.82
6	566.910,37 286.902,72	7	566.916,037 286.890,612	13.369
7	566.916,037 286.890,612	8	566.919,039 286.884,36	6.935
8	566.919,039 286.884,36	9	566.922,151 286.878,147	6.949
9	566.922,151 286.878,147	10	566.925,526 286.870,851	8.039
10	566.925,526 286.870,851	11	566.925,57 286.870,851	0.044
11	566.925,57 286.870,851	12	566.925,57 286.870,759	0.092
12	566.925,57 286.870,759	13	566.928,942 286.864,123	7.444
13	566.928,942 286.864,123	14	566.929,671 286.864,498	0.82
14	566.929,671 286.864,498	15	566.948,586 286.874,24	21.276
15	566.948,586 286.874,24	16	566.942,442 286.887,055	14.212
16	566.942,442 286.887,055	17	566.936,183 286.900,172	14.534
17	566.936,183 286.900,172	1	566.954,977 286.909,336	20.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:253/N
Nr. cadastral vechi:403

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33732	Din acte: 800 Masurata: 852	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33732-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8205 / 25/02/2008		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 328, din 20/02/2008 emis de BNP AS UJENIUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRINDOIU GHEORGHE 2) BRINDOIU FLORICA , soti;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

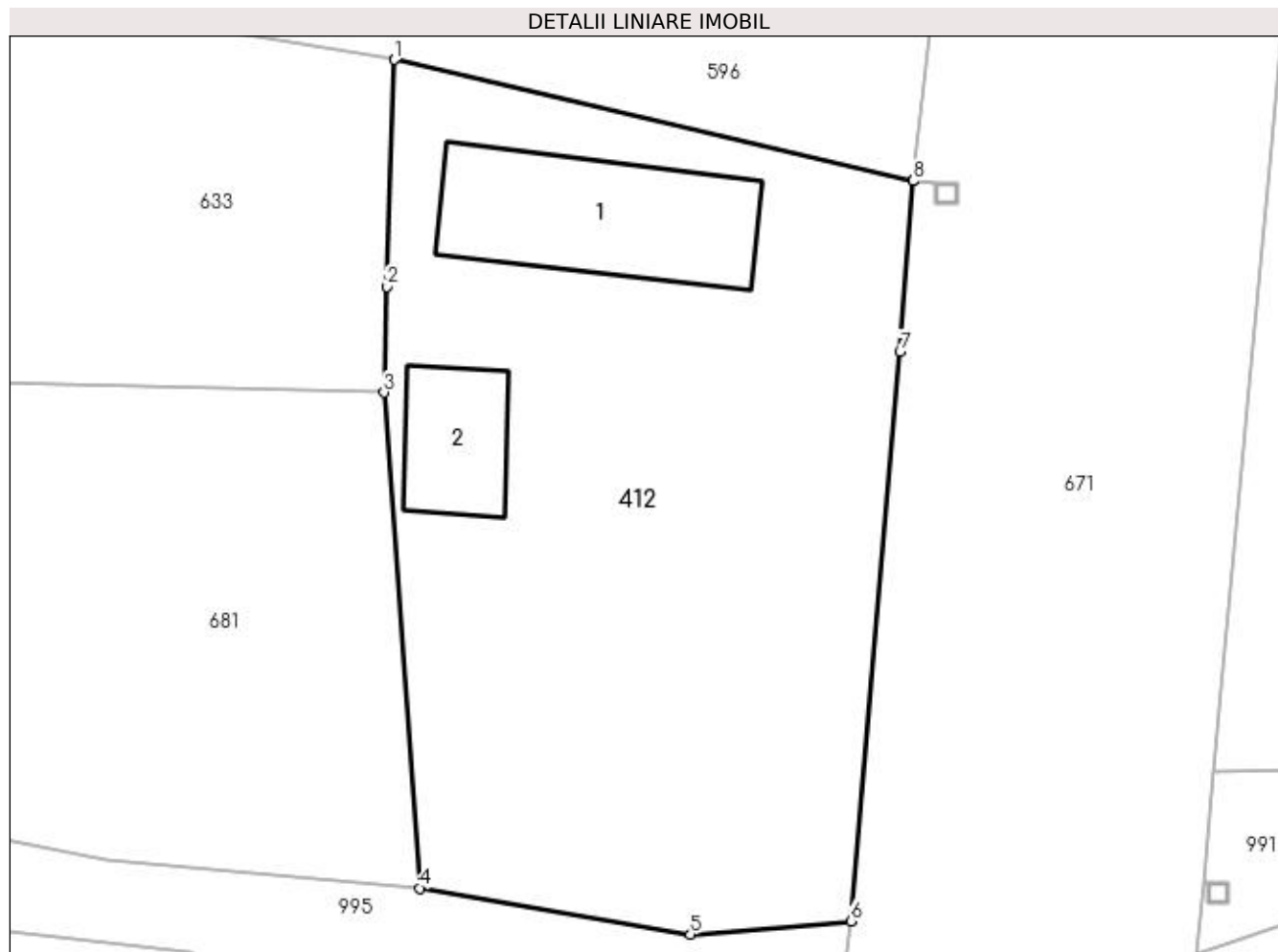
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33732	Din acte: 800 Masurata: 852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	852	5	123,124	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33732-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	33732-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.472,564 286.917,108	2	566.472,214 286.906,484	10.63
2	566.472,214 286.906,484	3	566.472,075 286.901,514	4.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.472,075 286.901,514	4	566.473,734 286.878,305	23.268
4	566.473,734 286.878,305	5	566.486,424 286.876,145	12.873
5	566.486,424 286.876,145	6	566.493,93 286.876,767	7.532
6	566.493,93 286.876,767	7	566.496,239 286.903,433	26.766
7	566.496,239 286.903,433	8	566.496,853 286.911,429	8.02
8	566.496,853 286.911,429	9	566.496,853 286.911,434	0.005
9	566.496,853 286.911,434	1	566.472,564 286.917,108	24.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30544	690	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30544-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2	30544-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49283 / 12/12/2011		
Act Notarial nr. 1081, din 09/12/2011 emis de BNP DURBAC ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30544 a imobilului cu numarul cadastral 30544/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30102 inscris in cartea funciara 30102;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 26, din 30/11/2001 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE (; act administrativ nr. 2173/07-07-2010 emis de CONSILIUL LOCAL IZVOARELE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE - DOMENIU PUBLIC, CIF:5182159	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

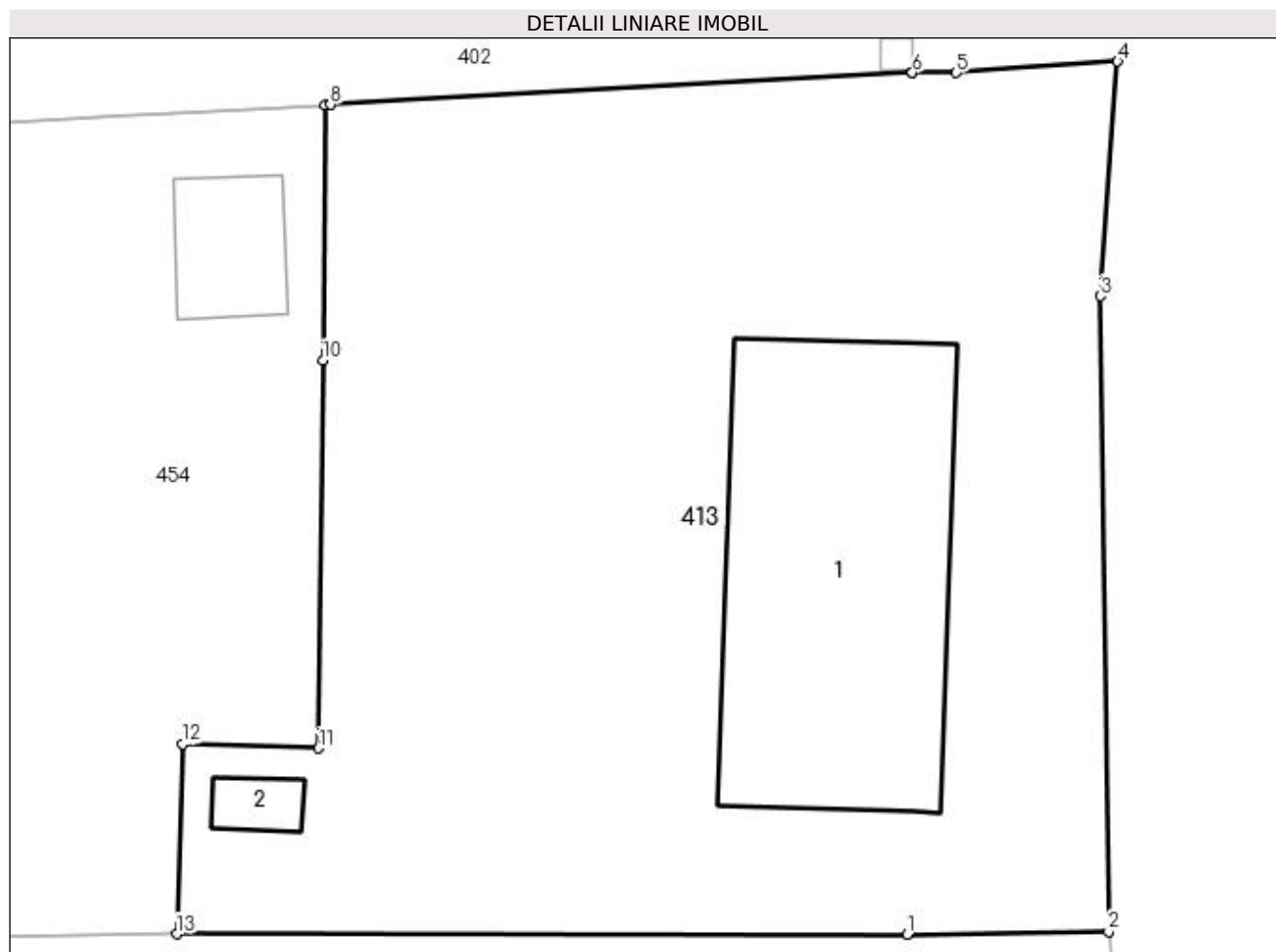
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30544	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	690	1	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30544-C1	construcții administrative și social culturale	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:104 mp;
A1.2	30544-C2	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.491,361 286.506,966	2	566.497,716 286.507,047	6.356
2	566.497,716 286.507,047	3	566.497,446 286.527,099	20.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.497,446 286.527,099	4	566.498,001 286.534,499	7.421
4	566.498,001 286.534,499	5	566.492,906 286.534,142	5.107
5	566.492,906 286.534,142	6	566.491,523 286.534,145	1.383
6	566.491,523 286.534,145	7	566.491,518 286.534,144	0.005
7	566.491,518 286.534,144	8	566.473,157 286.533,139	18.388
8	566.473,157 286.533,139	9	566.473,0 286.533,13	0.157
9	566.473,0 286.533,13	10	566.472,915 286.525,065	8.065
10	566.472,915 286.525,065	11	566.472,787 286.512,835	12.231
11	566.472,787 286.512,835	12	566.468,494 286.512,97	4.295
12	566.468,494 286.512,97	13	566.468,3 286.506,972	6.001
13	566.468,3 286.506,972	1	566.491,361 286.506,966	23.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:146

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.335	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36841, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICAN MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

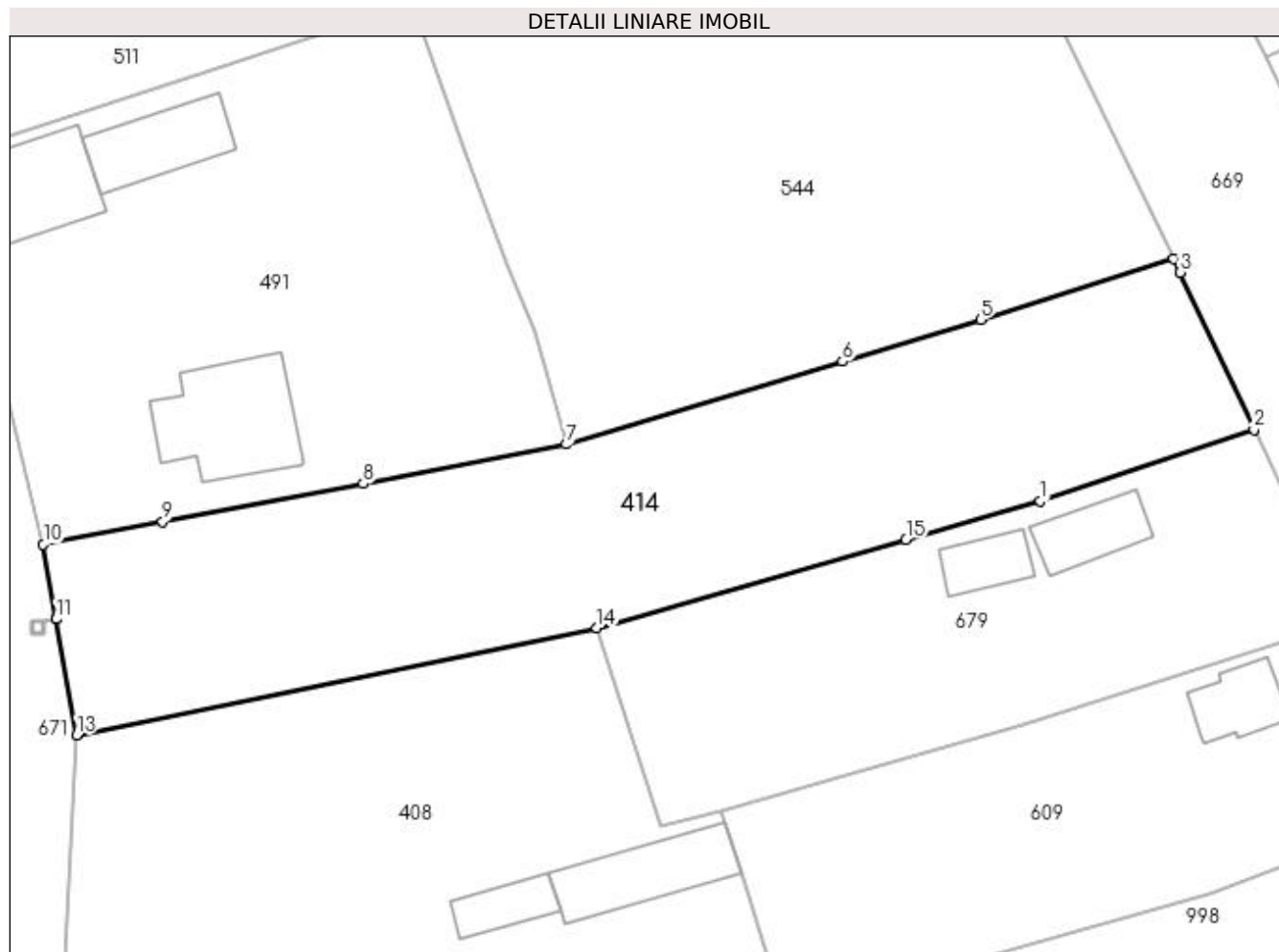
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	7	174	-	
2	arabil	DA	935	7	175	-	IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.625,147 287.164,774	2	566.641,611 287.170,282	17.361
2	566.641,611 287.170,282	3	566.635,919 287.182,383	13.373
3	566.635,919 287.182,383	4	566.635,439 287.183,403	1.127
4	566.635,439 287.183,403	5	566.620,528 287.178,721	15.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.620,528 287.178,721	6	566.609,9 287.175,527	11.098
6	566.609,9 287.175,527	7	566.588,62 287.169,132	22.22
7	566.588,62 287.169,132	8	566.572,968 287.166,101	15.943
8	566.572,968 287.166,101	9	566.557,528 287.163,174	15.715
9	566.557,528 287.163,174	10	566.548,32 287.161,421	9.373
10	566.548,32 287.161,421	11	566.549,327 287.155,672	5.837
11	566.549,327 287.155,672	12	566.549,328 287.155,666	0.006
12	566.549,328 287.155,666	13	566.550,888 287.146,747	9.054
13	566.550,888 287.146,747	14	566.590,963 287.154,999	40.916
14	566.590,963 287.154,999	15	566.614,791 287.161,813	24.783
15	566.614,791 287.161,813	1	566.625,147 287.164,774	10.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 794	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53447, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

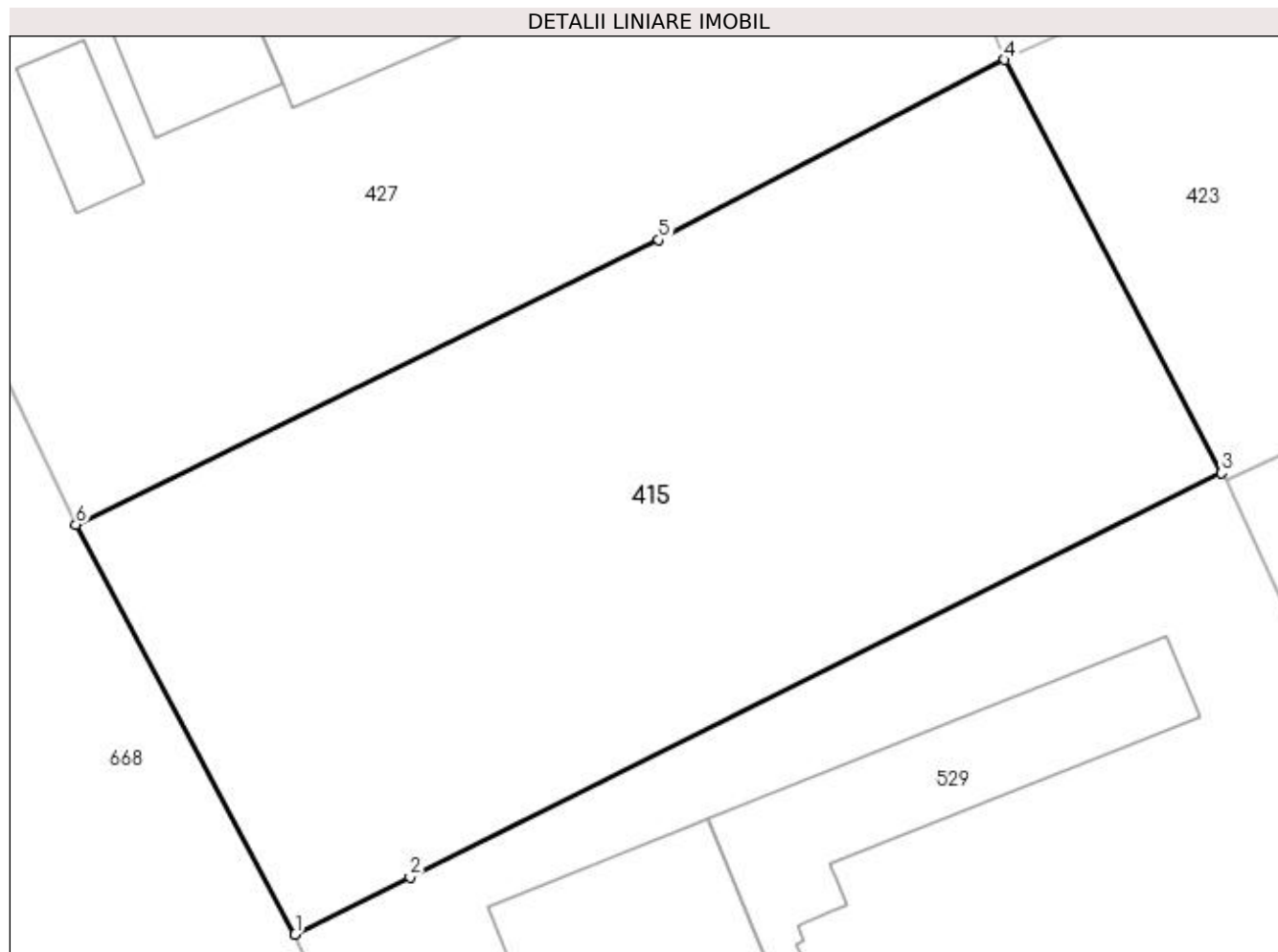
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	794	11	417	-	IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.859,824 287.013,489	2	566.864,495 287.015,803	5.213
2	566.864,495 287.015,803	3	566.897,515 287.032,248	36.888
3	566.897,515 287.032,248	4	566.888,696 287.049,069	18.993
4	566.888,696 287.049,069	5	566.874,611 287.041,741	15.877
5	566.874,611 287.041,741	6	566.850,898 287.030,159	26.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.850,898 287.030,159	1	566.859,824 287.013,489	18.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.551	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5539, din 26/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RARUIU ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RARUIU ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

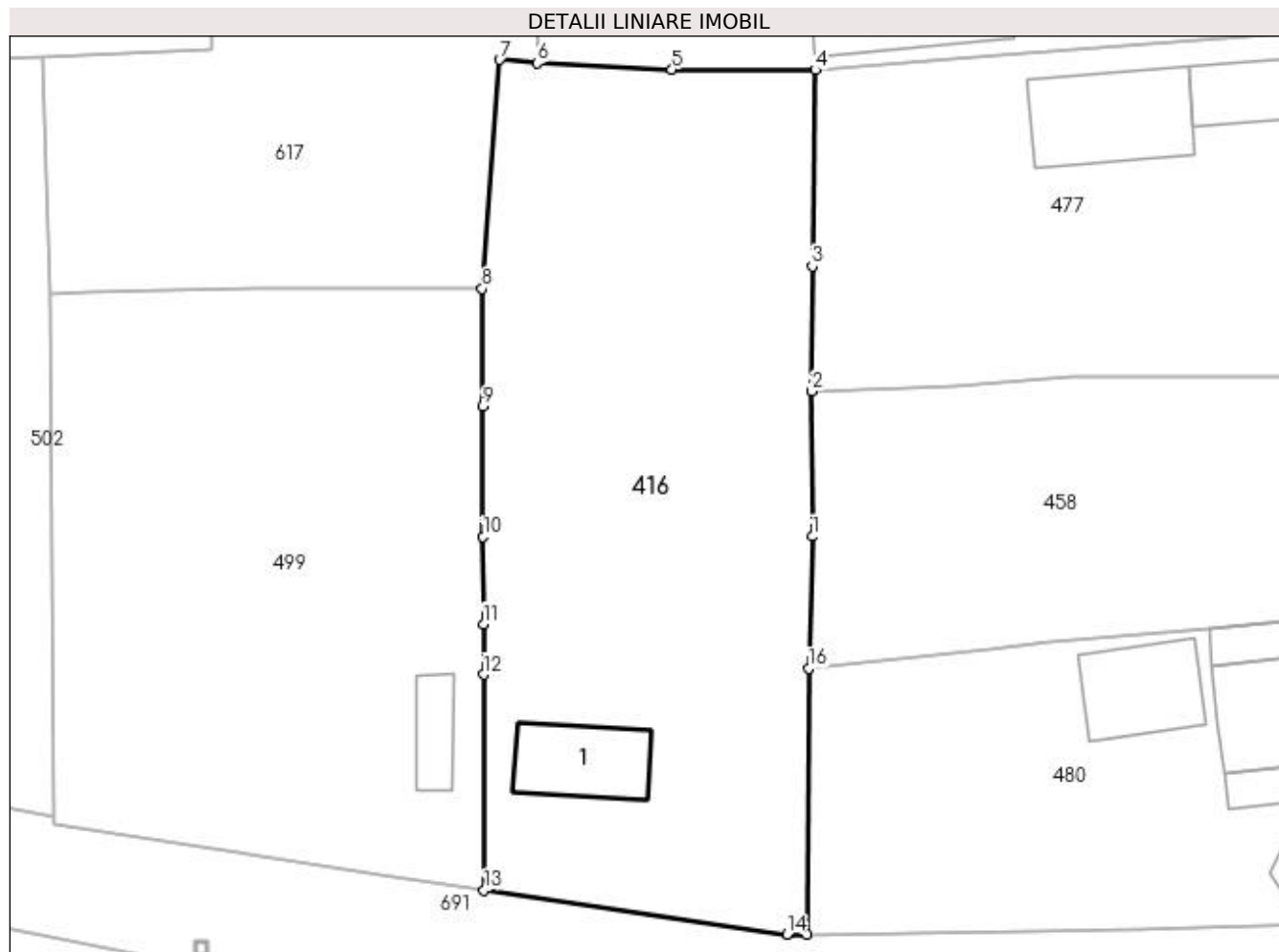
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	689	4	92	-	
2	livada	DA	862	4	90, 91	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.443,24 286.682,877	2	566.443,216 286.693,76	10.883
2	566.443,216 286.693,76	3	566.443,235 286.703,149	9.389
3	566.443,235 286.703,149	4	566.443,452 286.717,867	14.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.443,452 286.717,867	5	566.432,712 286.717,891	10.74
5	566.432,712 286.717,891	6	566.422,607 286.718,37	10.116
6	566.422,607 286.718,37	7	566.419,783 286.718,632	2.836
7	566.419,783 286.718,632	8	566.418,48 286.701,457	17.224
8	566.418,48 286.701,457	9	566.418,523 286.692,633	8.824
9	566.418,523 286.692,633	10	566.418,55 286.682,857	9.776
10	566.418,55 286.682,857	11	566.418,569 286.676,318	6.539
11	566.418,569 286.676,318	12	566.418,579 286.672,524	3.794
12	566.418,579 286.672,524	13	566.418,624 286.656,36	16.164
13	566.418,624 286.656,36	14	566.441,342 286.653,049	22.958
14	566.441,342 286.653,049	15	566.442,837 286.653,042	1.495
15	566.442,837 286.653,042	16	566.442,976 286.672,964	19.922
16	566.442,976 286.672,964	1	566.443,24 286.682,877	9.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 771	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10331, din 04/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU ION 2) PELTEACU FLOREA 3) BALAIANU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU FLOREA 2) BALAIANU CONSTANTIN 3) BALAIANU ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

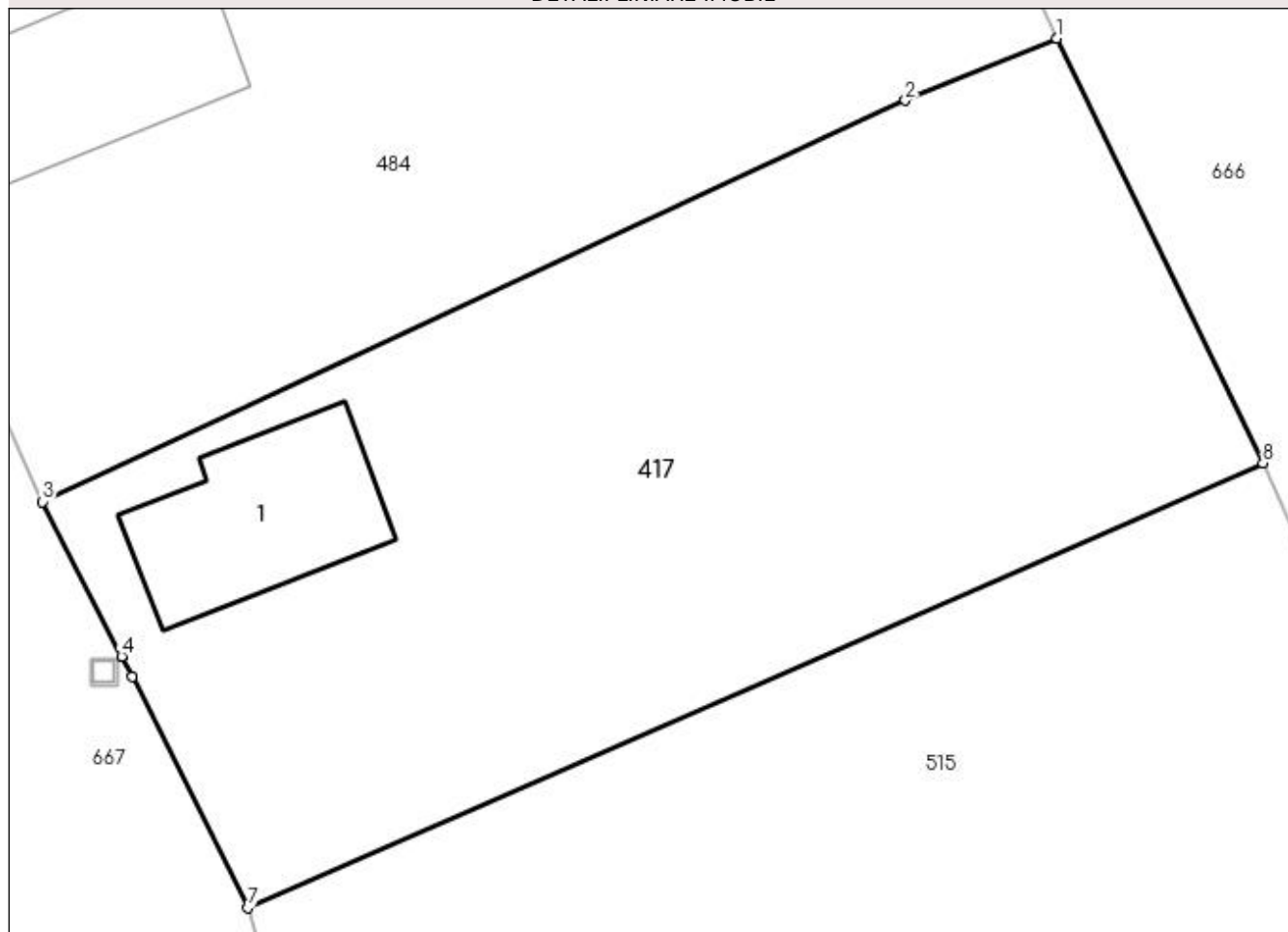
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	251	13	495/496	-	
2	arabil	DA	520	13	495/496	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.180,809 286.665,017	2	567.174,958 286.662,625	6.321
2	567.174,958 286.662,625	3	567.141,67 286.647,159	36.705
3	567.141,67 286.647,159	4	567.144,72 286.641,203	6.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.144,72 286.641,203	5	567.144,722 286.641,198	0.005
5	567.144,722 286.641,198	6	567.145,124 286.640,413	0.882
6	567.145,124 286.640,413	7	567.149,581 286.631,503	9.963
7	567.149,581 286.631,503	8	567.188,749 286.648,647	42.756
8	567.188,749 286.648,647	1	567.180,809 286.665,017	18.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 34, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30089	Din acte: 800 Masurata: 780	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30089-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuinta construita din structura din lemn in anul 2013

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69732 / 23/08/2021		
Act Notarial nr. 1922, din 20/08/2021 emis de Notar Public Cristudor Ligia Oana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN MARIUS, casatorit cu; 2) STAN SIMONA ANA LUMINITA, comunitate legala de bunuri;	A1, A1.1

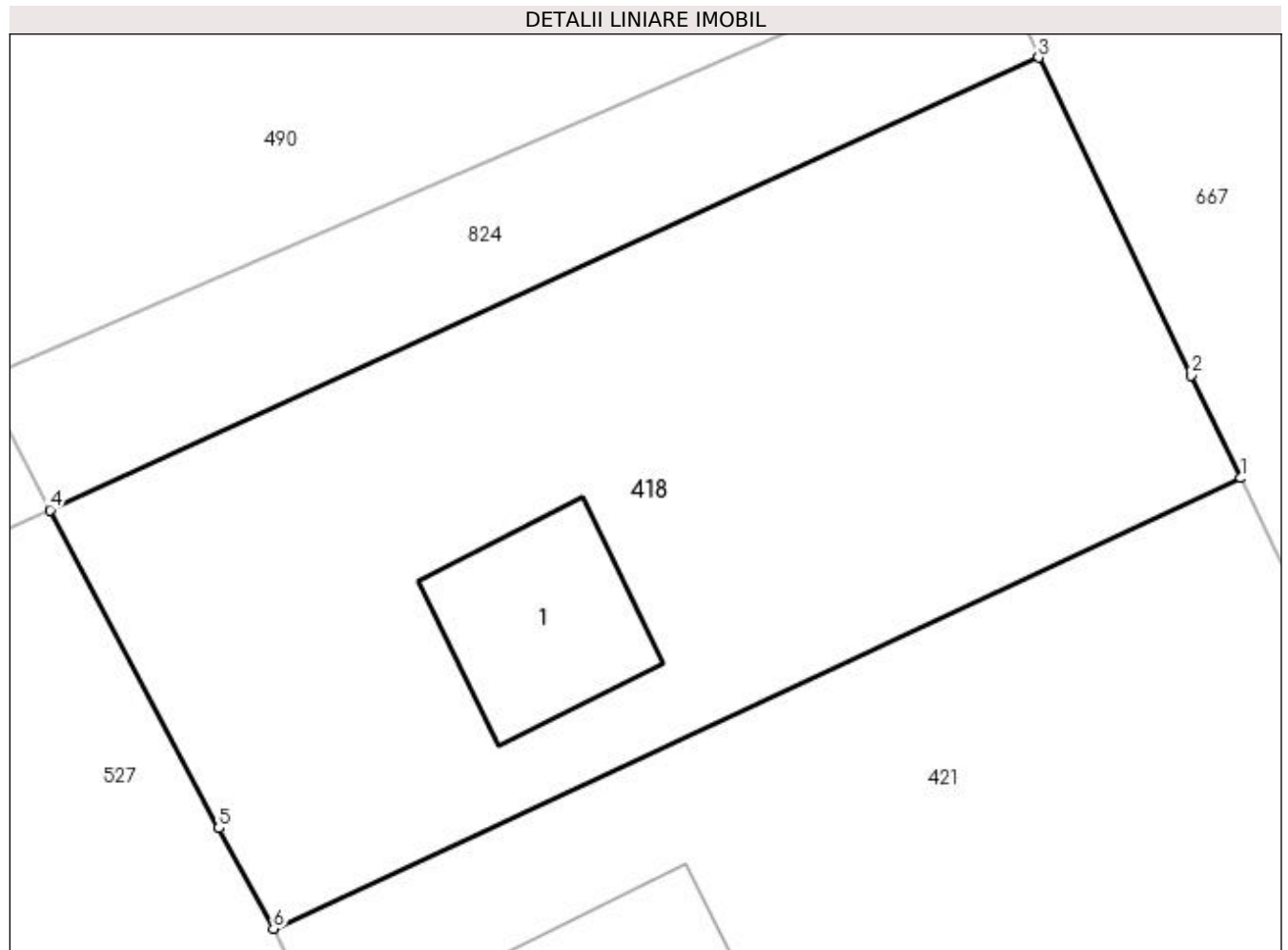
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30089	Din acte: 800 Masurata: 780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	780	11	413	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30089-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuinta construita din structura din lemn in anul 2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.843,148 287.242,78	2	566.841,206 287.246,811	4.474
2	566.841,206 287.246,811	3	566.835,2 287.259,272	13.833
3	566.835,2 287.259,272	4	566.796,391 287.241,527	42.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.796,391 287.241,527	5	566.803,018 287.229,053	14.125
5	566.803,018 287.229,053	6	566.805,16 287.225,11	4.487
6	566.805,16 287.225,11	1	566.843,148 287.242,78	41.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.179	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU IOANA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 53469, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

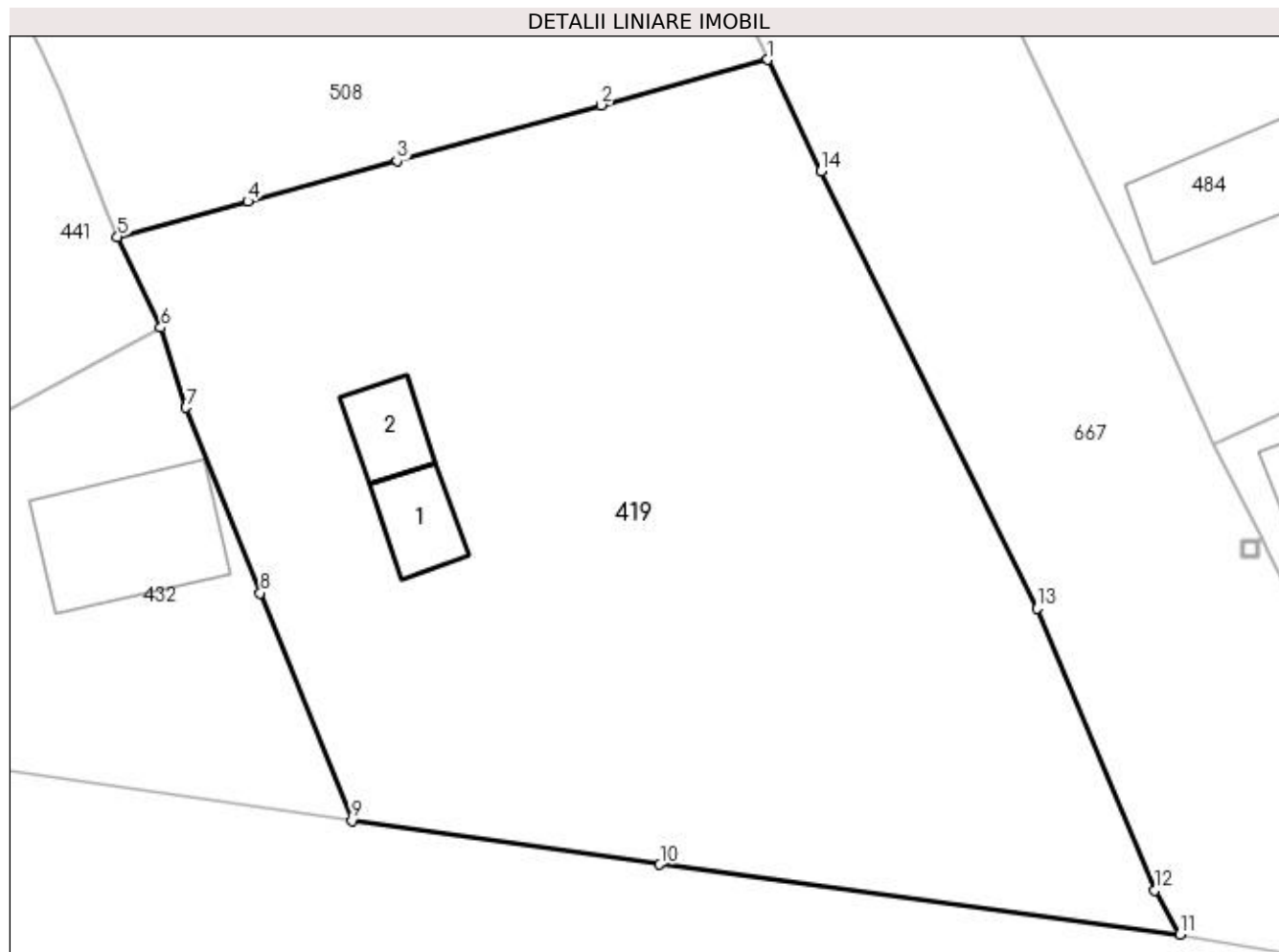
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	293	12	470	-	
2	curți construcții	DA	87	12	470	-	
3	arabil	DA	457	12	471	-	
4	arabil	DA	1.342	12	471	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.113,724 286.671,296	2	567.103,26 286.668,447	10.845
2	567.103,26 286.668,447	3	567.090,437 286.664,956	13.29
3	567.090,437 286.664,956	4	567.081,062 286.662,403	9.716
4	567.081,062 286.662,403	5	567.072,879 286.660,176	8.481
5	567.072,879 286.660,176	6	567.075,61 286.654,469	6.327
6	567.075,61 286.654,469	7	567.077,184 286.649,451	5.259
7	567.077,184 286.649,451	8	567.081,856 286.637,816	12.538
8	567.081,856 286.637,816	9	567.087,612 286.623,526	15.406
9	567.087,612 286.623,526	10	567.106,942 286.620,771	19.525
10	567.106,942 286.620,771	11	567.139,596 286.616,384	32.947
11	567.139,596 286.616,384	12	567.138,027 286.619,149	3.179
12	567.138,027 286.619,149	13	567.130,636 286.636,838	19.171
13	567.130,636 286.636,838	14	567.117,056 286.664,29	30.627
14	567.117,056 286.664,29	1	567.113,724 286.671,296	7.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 989	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5568, din 22/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARZOI PARASCHIV	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARZOI PARASCHIV	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

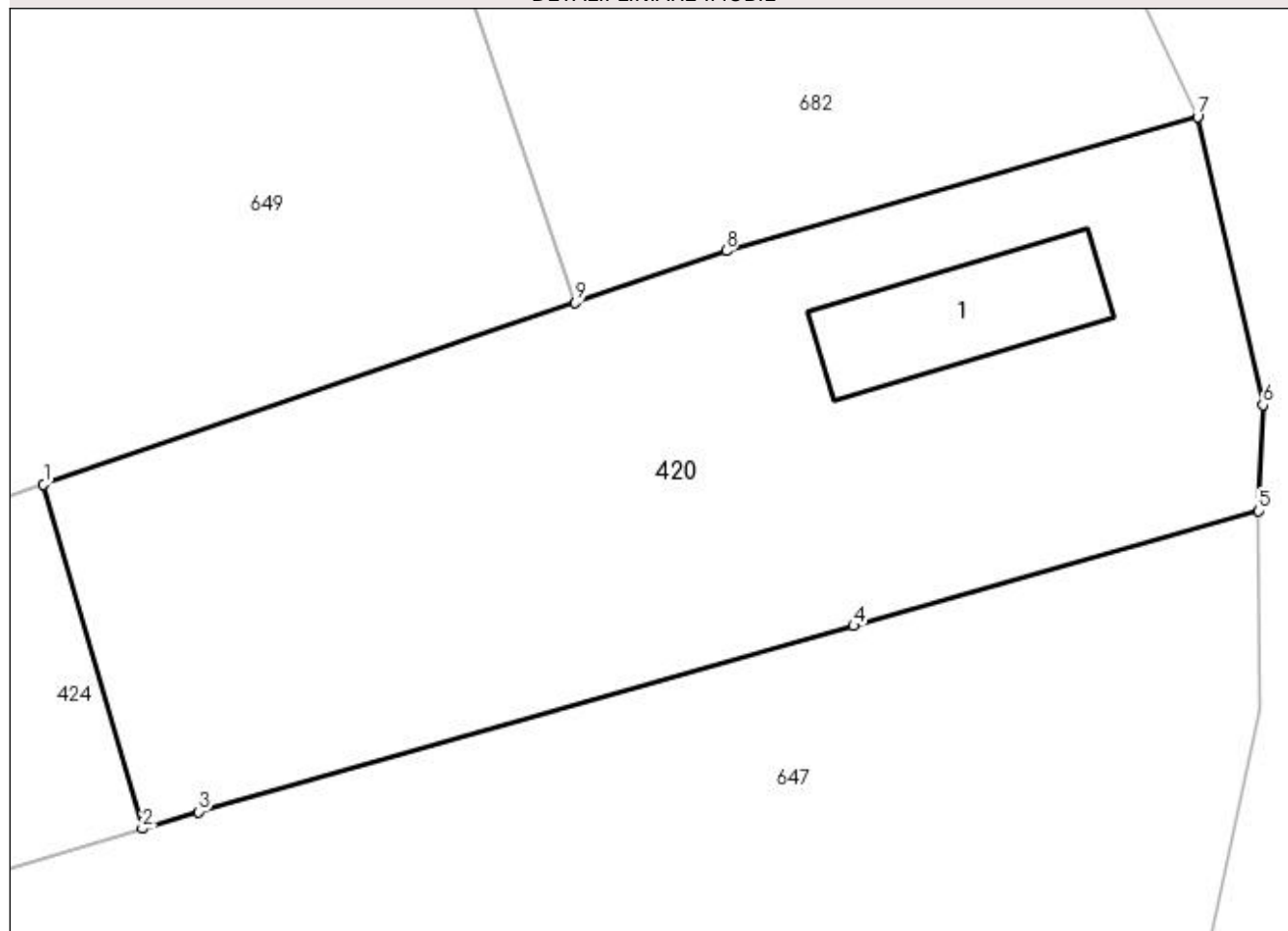
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	397	6	158	-	
2	faneata	DA	592	6	158	-	IMPADURITA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.509,851 287.314,203	2	566.514,436 287.298,239	16.609
2	566.514,436 287.298,239	3	566.517,057 287.299,017	2.734
3	566.517,057 287.299,017	4	566.547,46 287.307,638	31.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.547,46 287.307,638	5	566.566,254 287.312,968	19.535
5	566.566,254 287.312,968	6	566.566,452 287.317,884	4.92
6	566.566,452 287.317,884	7	566.563,421 287.331,259	13.714
7	566.563,421 287.331,259	8	566.541,538 287.325,033	22.751
8	566.541,538 287.325,033	9	566.534,522 287.322,633	7.415
9	566.534,522 287.322,633	1	566.509,851 287.314,203	26.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 33, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30090	Din acte: 800 Masurata: 784	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30090-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 33, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta construita din structura din lemn in anul 2013
A1.2	30090-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 33, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa construita din BCA in anul 2016

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21661 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 2212, din 12/07/2010 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30090 a imobilului cu numarul cadastral 30090/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30078 inscris in cartea funciara 30078;	A1
21663 / 13/07/2010		
Act Notarial nr. 2214, din 12/07/2010 emis de BNP MIHAELA NEAGOE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANESCU IOANA, casatorita cu; 2) STEFANESCU VALERIU	A1
63876 / 03/08/2021		
Act Administrativ nr. 4395, din 30/07/2021 emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE (; CERTIFICAT EDIFICARE ; act administrativ nr 4221 din 27.07.2021, emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE;act administrativ nr SERIA CD NR. 196248 din 10.07.1981, emis de CERTIFICAT CASATORIE;act administrativ nr 4393 din 30.07.2021, emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE;act administrativ nr 4394 din 30.07.2021, emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE;act administrativ nr SERIA DC NR. 482139 din 01.10.2015, emis de BUCURESTI, SECTOR 4;act administrativ nr 4223 din 27.07.2021, emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE;act administrativ nr 4222 din 27.07.2021, emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE;act administrativ nr 1204 din 06.03.2013, emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE;act notarial nr 2981 din 27.07.2021, emis de BIN TEROVAN MARIA - MAGDALENA;act administrativ nr 13 din 07.11.2012, emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE);		
B6	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de sub A1 din arabil intravilan in curti constructii intravilan	A1
B7	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - modificare coordonate si limite imobil cu modificare de suprafata de la 800 mp la 784 mp	A1
B8	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE.edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANESCU IOANA, casatorita cu; 2) STEFANESCU VALERIU	A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE.edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANESCU IOANA, bun propriu;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

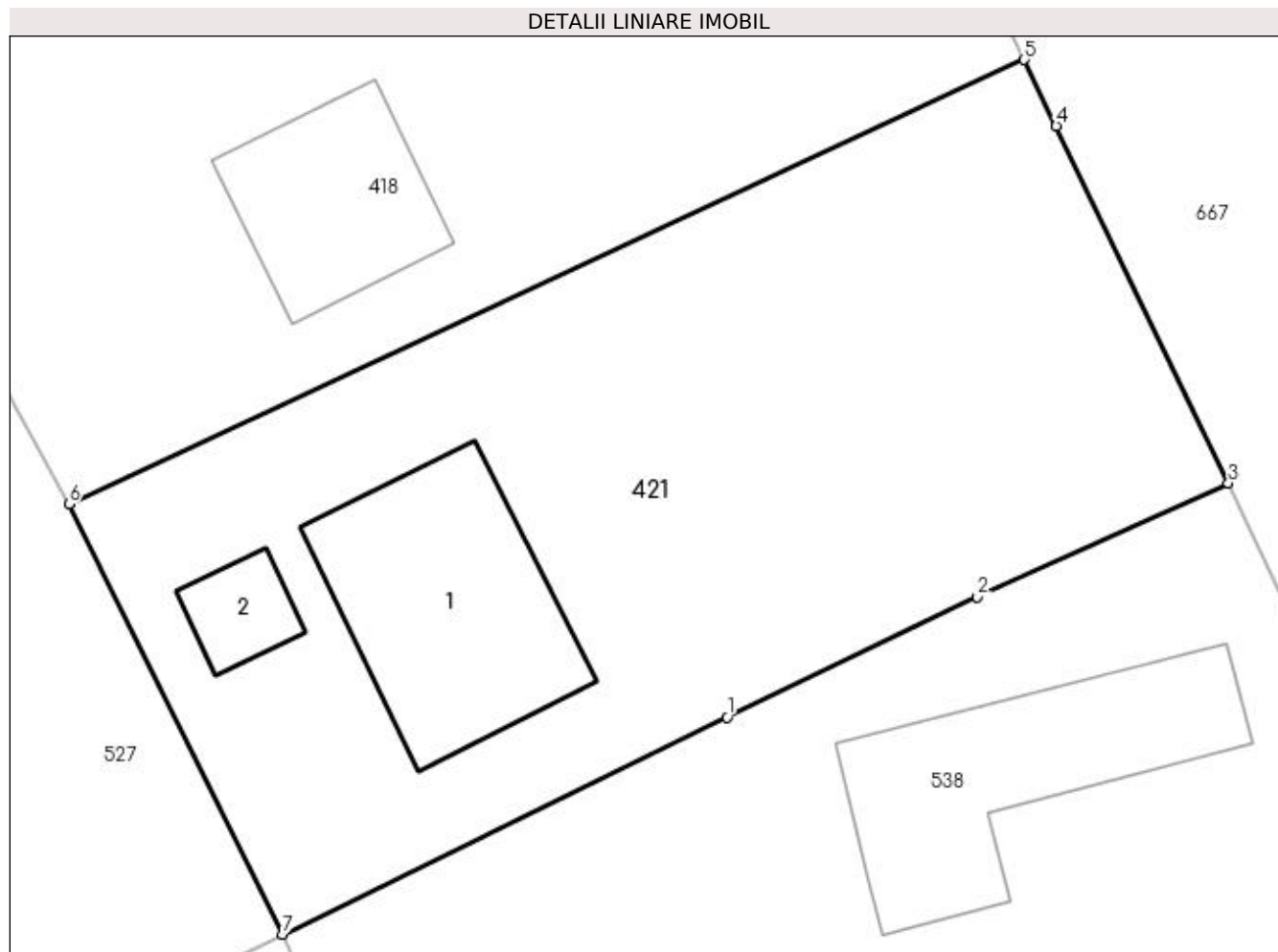
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30090	Din acte: 800 Masurata: 784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	784	11	413	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30090-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta construita din structura din lemn in anul 2013
A1.2	30090-C2	construcții de locuințe	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa construita din BCA in anul 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.831,326 287.216,641	2	566.841,273 287.221,434	11.042
2	566.841,273 287.221,434	3	566.851,262 287.225,945	10.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.851,262 287.225,945	4	566.844,416 287.240,15	15.769
4	566.844,416 287.240,15	5	566.843,148 287.242,78	2.92
5	566.843,148 287.242,78	6	566.805,16 287.225,11	41.897
6	566.805,16 287.225,11	7	566.813,653 287.208,012	19.091
7	566.813,653 287.208,012	1	566.831,326 287.216,641	19.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 21, Jud. Giurgiu, CV9-P346

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30069	Din acte: 800 Masurata: 824	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30069-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 21, Jud. Giurgiu, CV9-P346	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	30069-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 21, Jud. Giurgiu, CV9-P346	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15747 / 28/05/2010	
Act Notarial nr. 1603, din 27/05/2010 emis de BNP NEAGOE MIHAELA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STIRBU CONSTANTA	
2) MOCANASU FLORINEL , casatorit cu;	
/	
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVÉRINTA;);	
B5	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOCANASU FLORINEL , casatorit cu;	
2) STIRBU CONSTANTA	

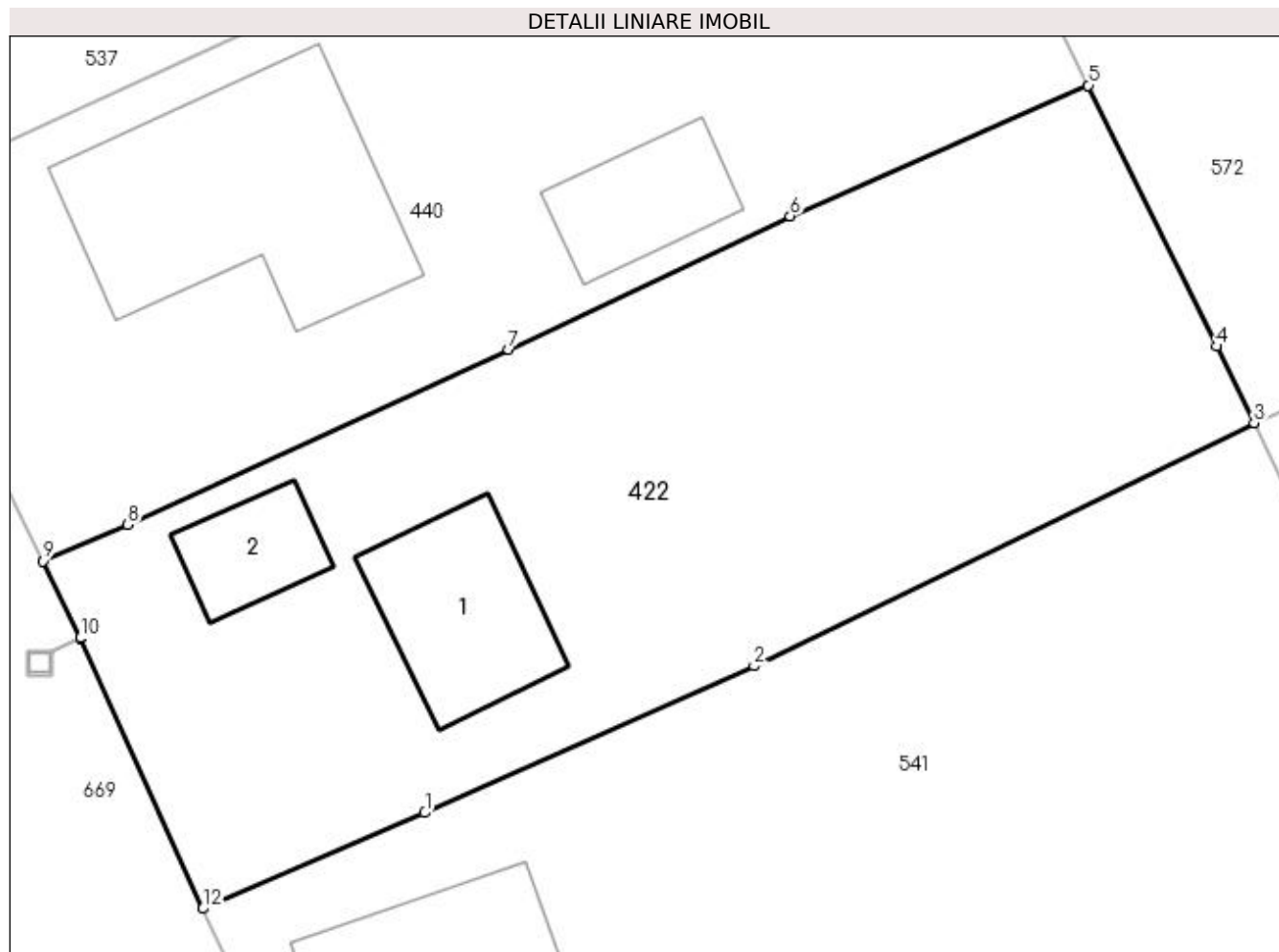
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30069	Din acte: 800 Masurata: 824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	824	9	346	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30069-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	30069-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.680,931 287.141,908	2	566.695,099 287.148,222	15.511
2	566.695,099 287.148,222	3	566.716,619 287.158,689	23.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.716,619 287.158,689	4	566.715,006 287.161,976	3.661
4	566.715,006 287.161,976	5	566.709,489 287.173,215	12.52
5	566.709,489 287.173,215	6	566.696,647 287.167,591	14.019
6	566.696,647 287.167,591	7	566.684,535 287.161,837	13.409
7	566.684,535 287.161,837	8	566.668,152 287.154,305	18.031
8	566.668,152 287.154,305	9	566.664,507 287.152,743	3.966
9	566.664,507 287.152,743	10	566.666,095 287.149,429	3.675
10	566.666,095 287.149,429	11	566.666,097 287.149,424	0.005
11	566.666,097 287.149,424	12	566.671,372 287.137,779	12.784
12	566.671,372 287.137,779	1	566.680,931 287.141,908	10.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31630	Din acte: 800 Masurata: 824	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2113 / 14/01/2021	
Act Notarial nr. 58, din 14/01/2021 emis de LUPSA LUCIAN SIMION;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CÎRCIUMARU CORNEL, casatorit cu;	
2) CIRCIUMARU ANDREEA-LOREDANA, comunitate legala de bunuri;	

C. Partea III. SARCINI .

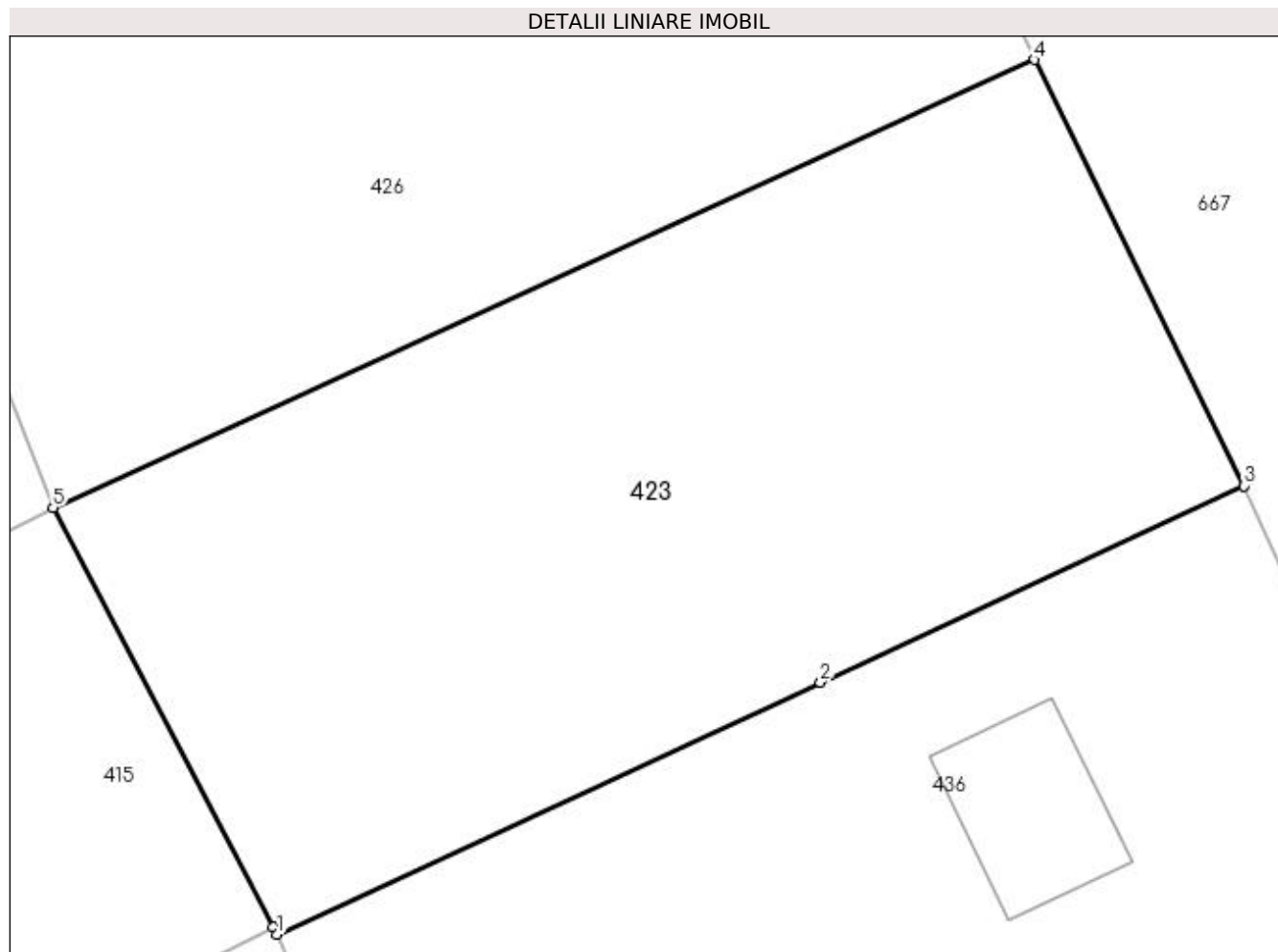
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31630	Din acte: 800 Masurata: 824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	824	11	431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.897,693 287.031,96	2	566.919,46 287.042,056	23.994
2	566.919,46 287.042,056	3	566.936,454 287.049,938	18.733
3	566.936,454 287.049,938	4	566.928,054 287.067,016	19.032
4	566.928,054 287.067,016	5	566.888,696 287.049,069	43.257
5	566.888,696 287.049,069	6	566.897,515 287.032,248	18.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.897,515 287.032,248	1	566.897,693 287.031,96	0.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31727	800	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67205 / 27/11/2018	
Act Notarial nr. 4518, din 26/11/2018 emis de Chirpisizu Nicoleta;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR ANA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

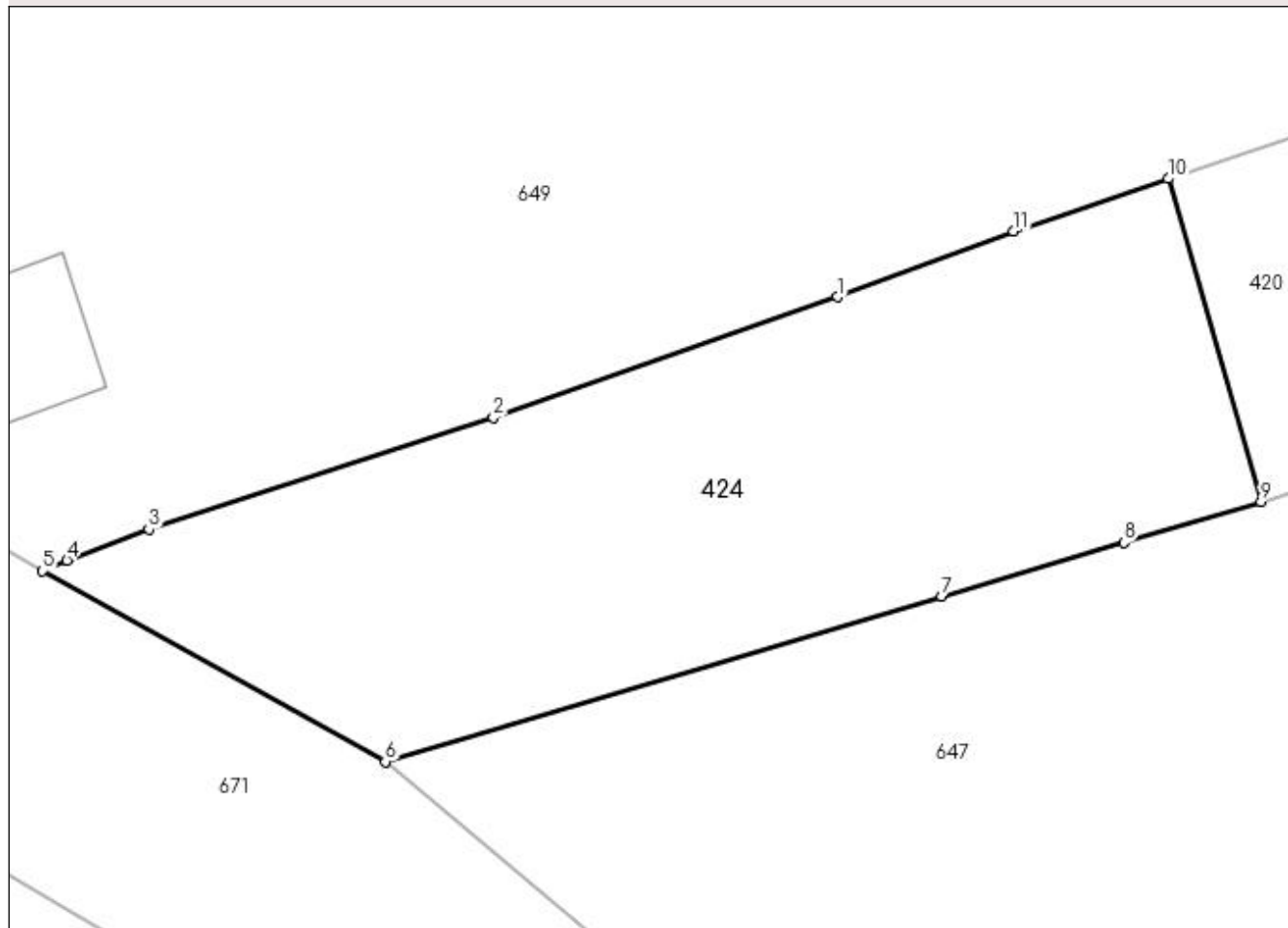
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31727	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	6	157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.493,509 287.308,366	2	566.476,494 287.302,417	18.025
2	566.476,494 287.302,417	3	566.459,465 287.296,875	17.908
3	566.459,465 287.296,875	4	566.455,418 287.295,353	4.324
4	566.455,418 287.295,353	5	566.454,213 287.294,82	1.318
5	566.454,213 287.294,82	6	566.471,149 287.285,395	19.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.471,149 287.285,395	7	566.498,673 287.293,562	28.71
7	566.498,673 287.293,562	8	566.507,678 287.296,234	9.393
8	566.507,678 287.296,234	9	566.514,436 287.298,239	7.049
9	566.514,436 287.298,239	10	566.509,851 287.314,203	16.609
10	566.509,851 287.314,203	11	566.502,207 287.311,622	8.068
11	566.502,207 287.311,622	1	566.493,509 287.308,366	9.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.164	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5536, din 22/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU GHERGHINA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU GHERGHINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

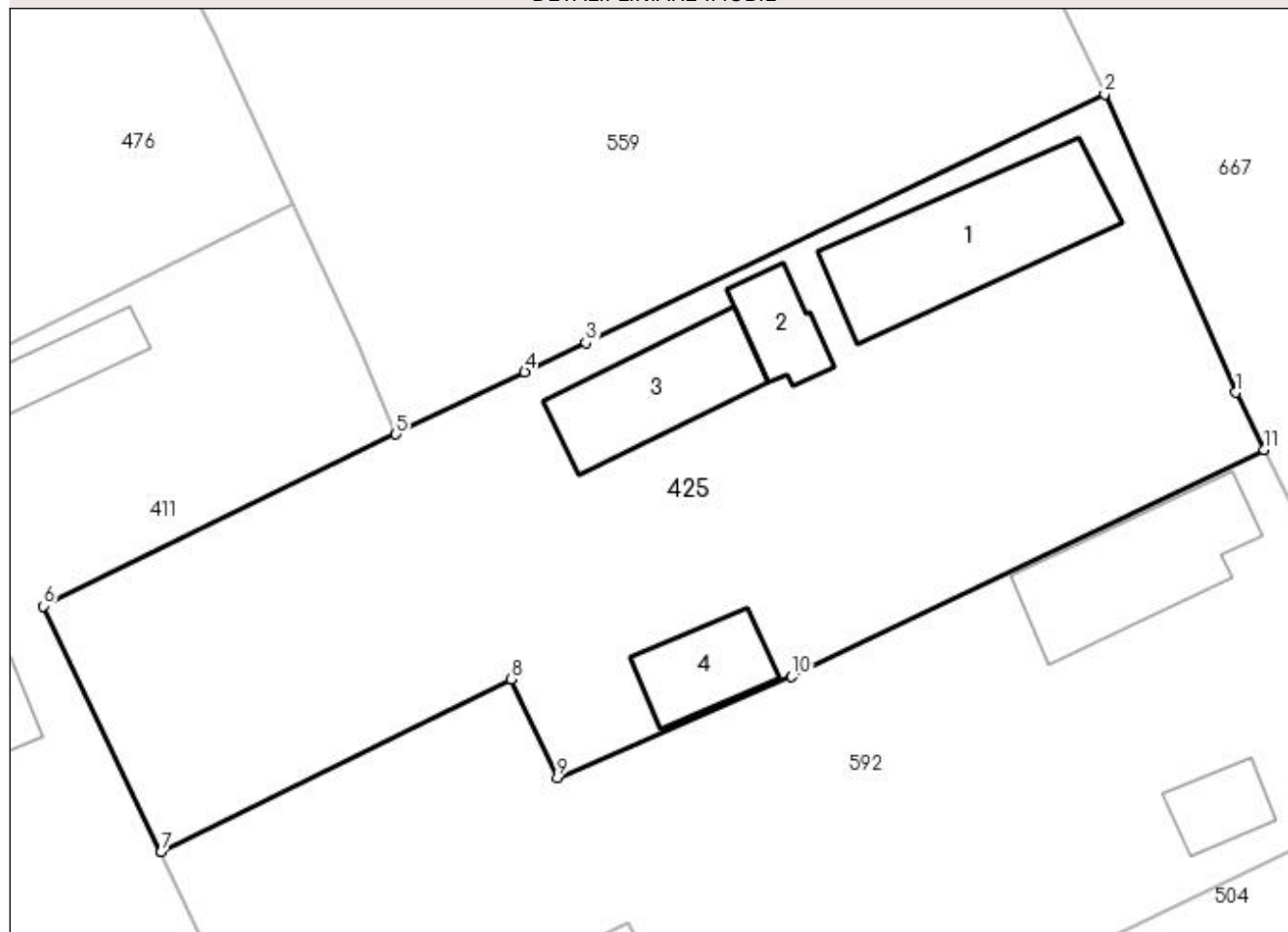
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	862	12	487	-	
2	arabil	DA	302	12	487	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.999,747 286.911,557	2	566.992,773 286.927,459	17.364
2	566.992,773 286.927,459	3	566.965,109 286.914,208	30.674
3	566.965,109 286.914,208	4	566.961,845 286.912,65	3.617
4	566.961,845 286.912,65	5	566.954,977 286.909,336	7.626
5	566.954,977 286.909,336	6	566.936,183 286.900,172	20.909
6	566.936,183 286.900,172	7	566.942,442 286.887,055	14.534
7	566.942,442 286.887,055	8	566.961,106 286.896,285	20.822
8	566.961,106 286.896,285	9	566.963,582 286.891,012	5.825
9	566.963,582 286.891,012	10	566.976,078 286.896,421	13.616
10	566.976,078 286.896,421	11	567.001,258 286.908,516	27.934
11	567.001,258 286.908,516	1	566.999,747 286.911,557	3.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30460	Din acte: 800 Masurata: 794	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30460-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21159 / 27/05/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5350, din 29/09/2008 emis de JUDECATORIA GIURGIU (; TP nr. 5523 din 1992 de CJPSDPAT Giurgiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept tranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDU MIHAELA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDU MIHAELA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

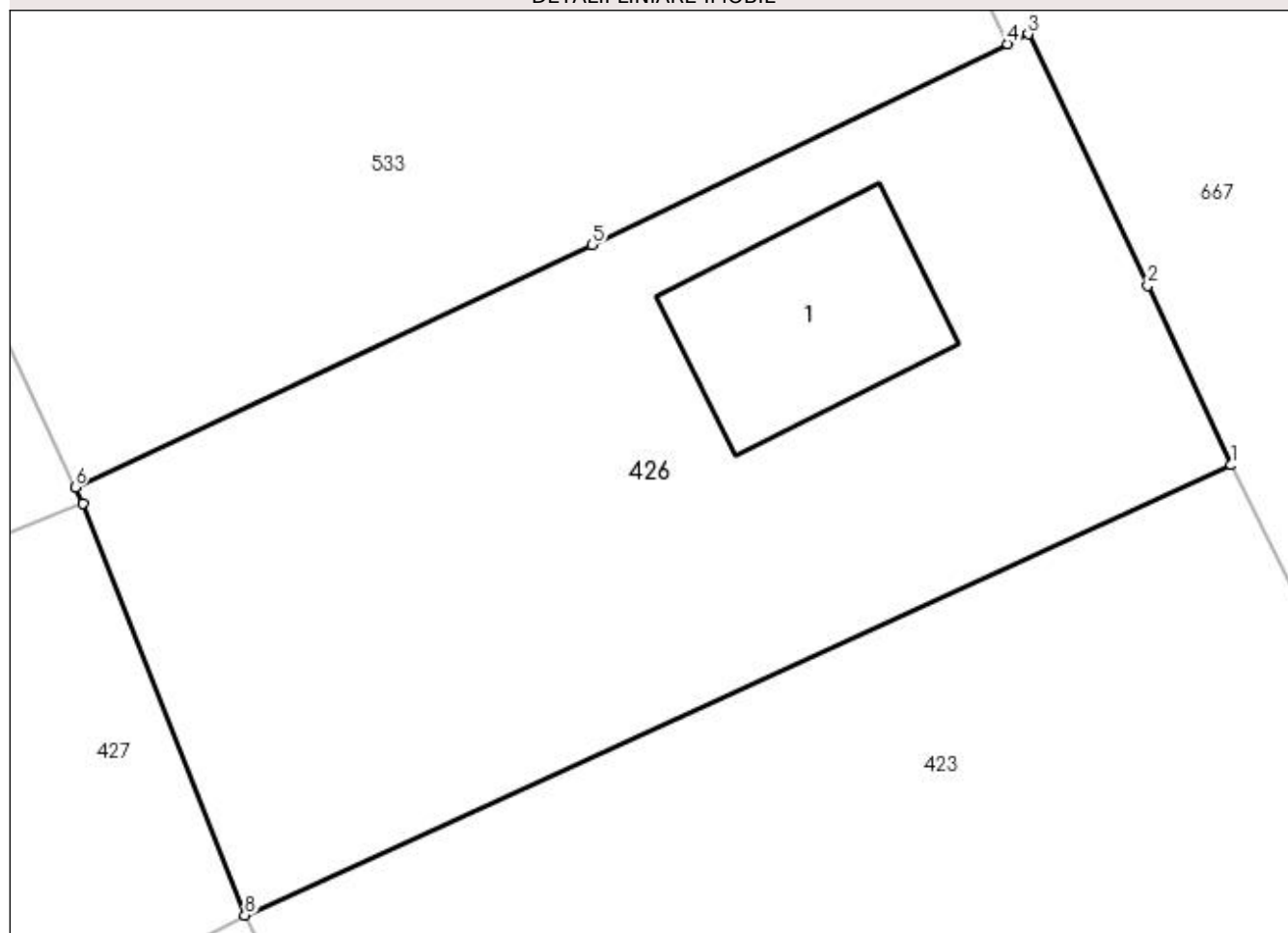
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30460	Din acte: 800 Masurata: 794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	215	11	432	-	
2	arabil	DA	579	11	430, 431	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30460-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.928,054 287.067,016	2	566.924,723 287.074,186	7.906
2	566.924,723 287.074,186	3	566.919,951 287.084,207	11.099
3	566.919,951 287.084,207	4	566.919,129 287.083,81	0.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.919,129 287.083,81	5	566.902,552 287.075,81	18.406
5	566.902,552 287.075,81	6	566.881,926 287.066,141	22.78
6	566.881,926 287.066,141	7	566.882,235 287.065,484	0.726
7	566.882,235 287.065,484	8	566.888,696 287.049,069	17.641
8	566.888,696 287.049,069	1	566.928,054 287.067,016	43.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:280/N
Nr. cadastral vechi:204

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30782	Din acte: 800 Masurata: 816	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30782-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	30782-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	30782-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15545 / 31/03/2017	
Act Notarial nr. 383, din 31/03/2017 emis de Ujeniu Marinela;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILINCA PETRONELA , necasatorita;
/	
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILINCA PETRONELA , necasatorita;

C. Partea III. SARCINI .

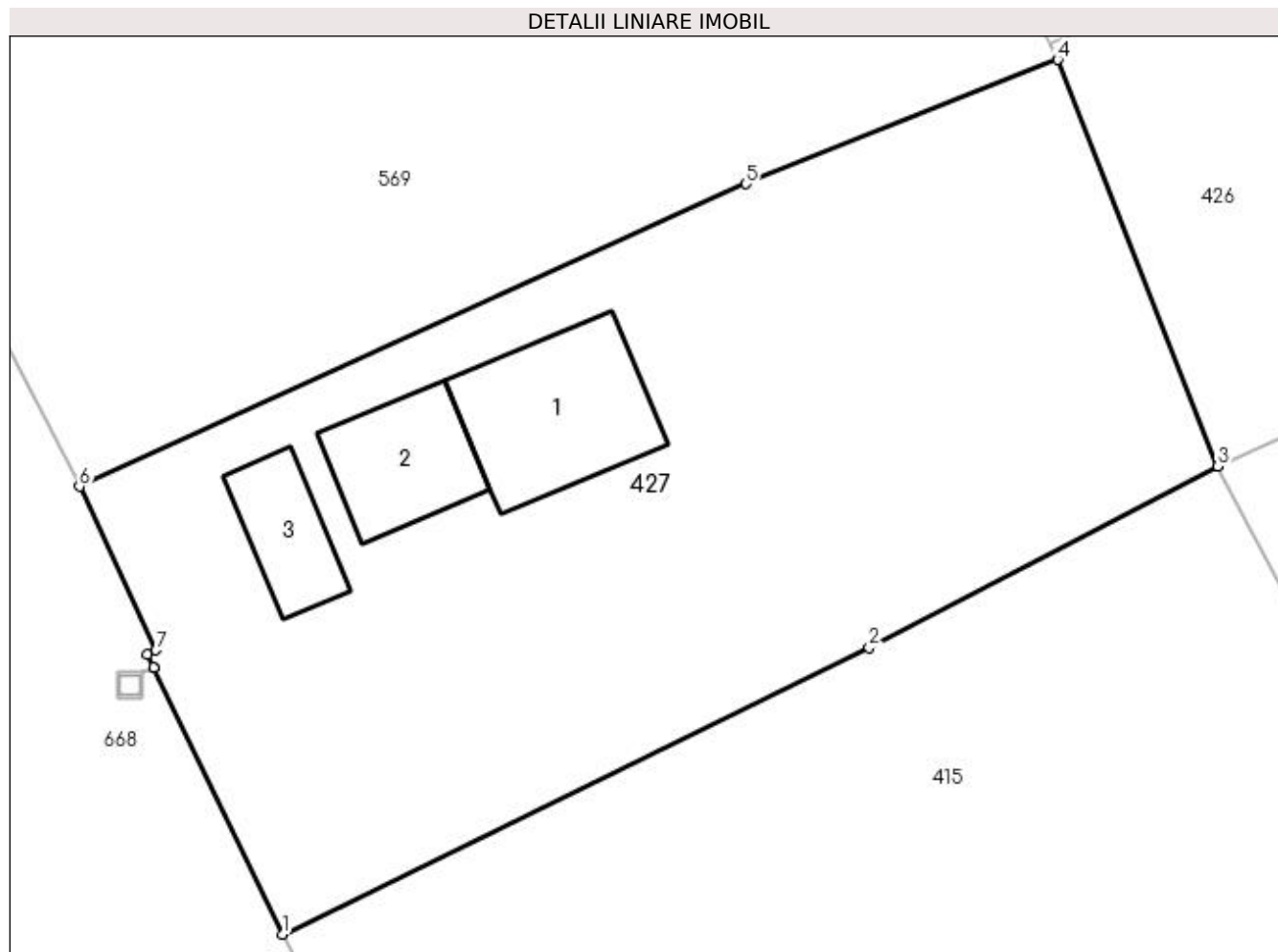
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30782	Din acte: 800 Masurata: 816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	816	11	415,416	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30782-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2	30782-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	30782-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.850,898 287.030,159	2	566.874,611 287.041,741	26.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.874,611 287.041,741	3	566.888,696 287.049,069	15.877
3	566.888,696 287.049,069	4	566.882,235 287.065,484	17.641
4	566.882,235 287.065,484	5	566.869,635 287.060,477	13.558
5	566.869,635 287.060,477	6	566.842,709 287.048,24	29.576
6	566.842,709 287.048,24	7	566.845,803 287.041,635	7.294
7	566.845,803 287.041,635	8	566.845,454 287.041,477	0.383
8	566.845,454 287.041,477	9	566.845,71 287.040,948	0.588
9	566.845,71 287.040,948	10	566.845,712 287.040,944	0.004
10	566.845,712 287.040,944	1	566.850,898 287.030,159	11.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 825	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5518, din 11/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU OPRICA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU OPRICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

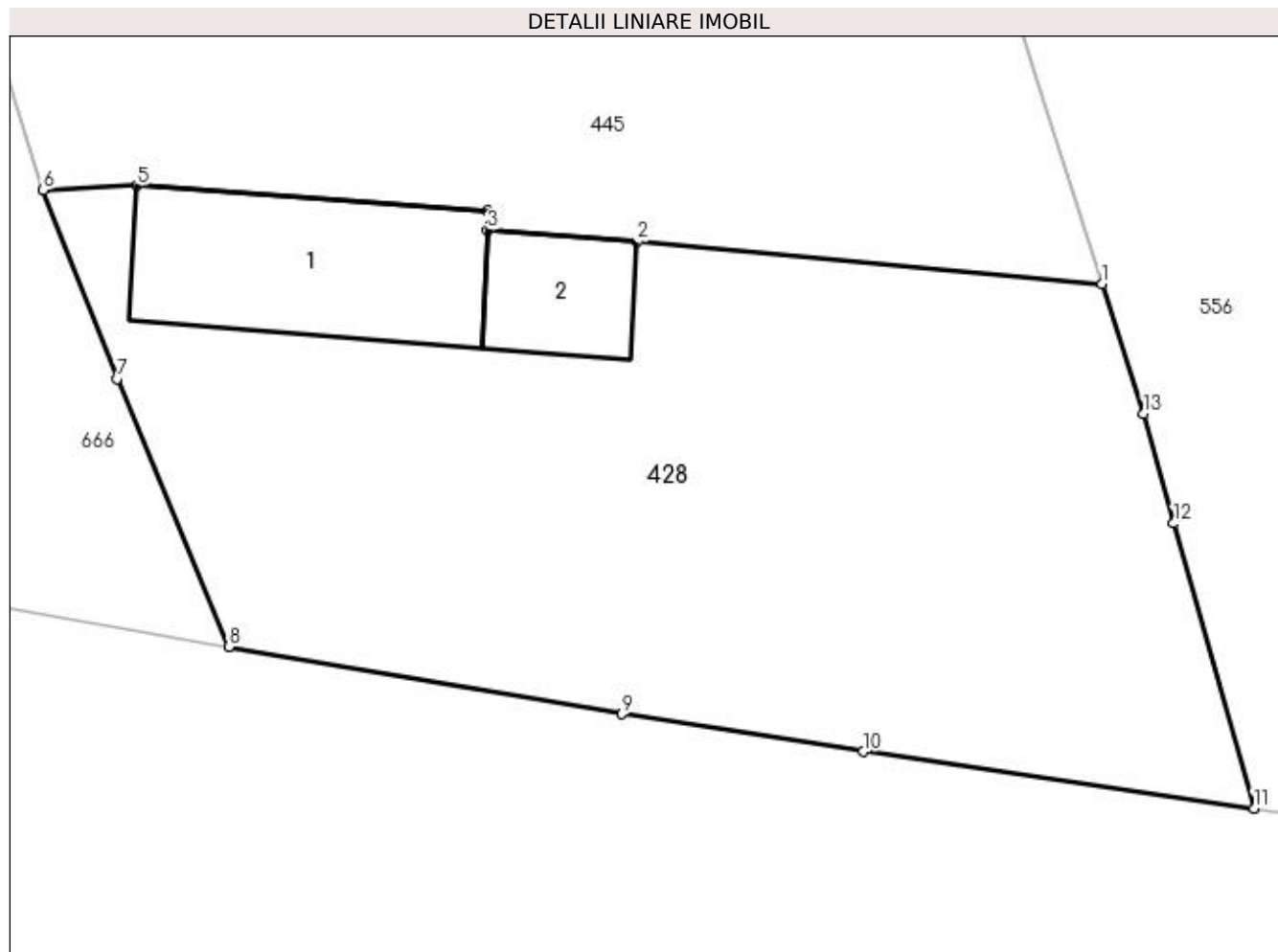
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 825	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	368	15	562	-	
2	arabil	DA	209	15	562	-	
3	arabil	DA	248	15	562	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.256,876 286.616,405	2	567.237,993 286.618,119	18.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.237,993 286.618,119	3	567.231,921 286.618,592	6.09
3	567.231,921 286.618,592	4	567.231,921 286.619,396	0.804
4	567.231,921 286.619,396	5	567.217,684 286.620,397	14.272
5	567.217,684 286.620,397	6	567.213,897 286.620,224	3.791
6	567.213,897 286.620,224	7	567.216,891 286.612,568	8.221
7	567.216,891 286.612,568	8	567.221,422 286.601,684	11.789
8	567.221,422 286.601,684	9	567.237,375 286.598,959	16.184
9	567.237,375 286.598,959	10	567.247,166 286.597,433	9.909
10	567.247,166 286.597,433	11	567.263,03 286.595,129	16.03
11	567.263,03 286.595,129	12	567.259,779 286.606,697	12.016
12	567.259,779 286.606,697	13	567.258,554 286.611,151	4.619
13	567.258,554 286.611,151	1	567.256,876 286.616,405	5.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:353/N
Nr. cadastral vechi:517

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30905	Din acte: 2.000 Masurata: 2.024	Sector cadastral:5 Teren imprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30905-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34017 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. 1793, din 09/08/2012 emis de CIOBANU DINEL VICTOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARON FLOAREA , casat cu; 2) BARON MARIAN <i>OBSERVATIIL: comunitate legala</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

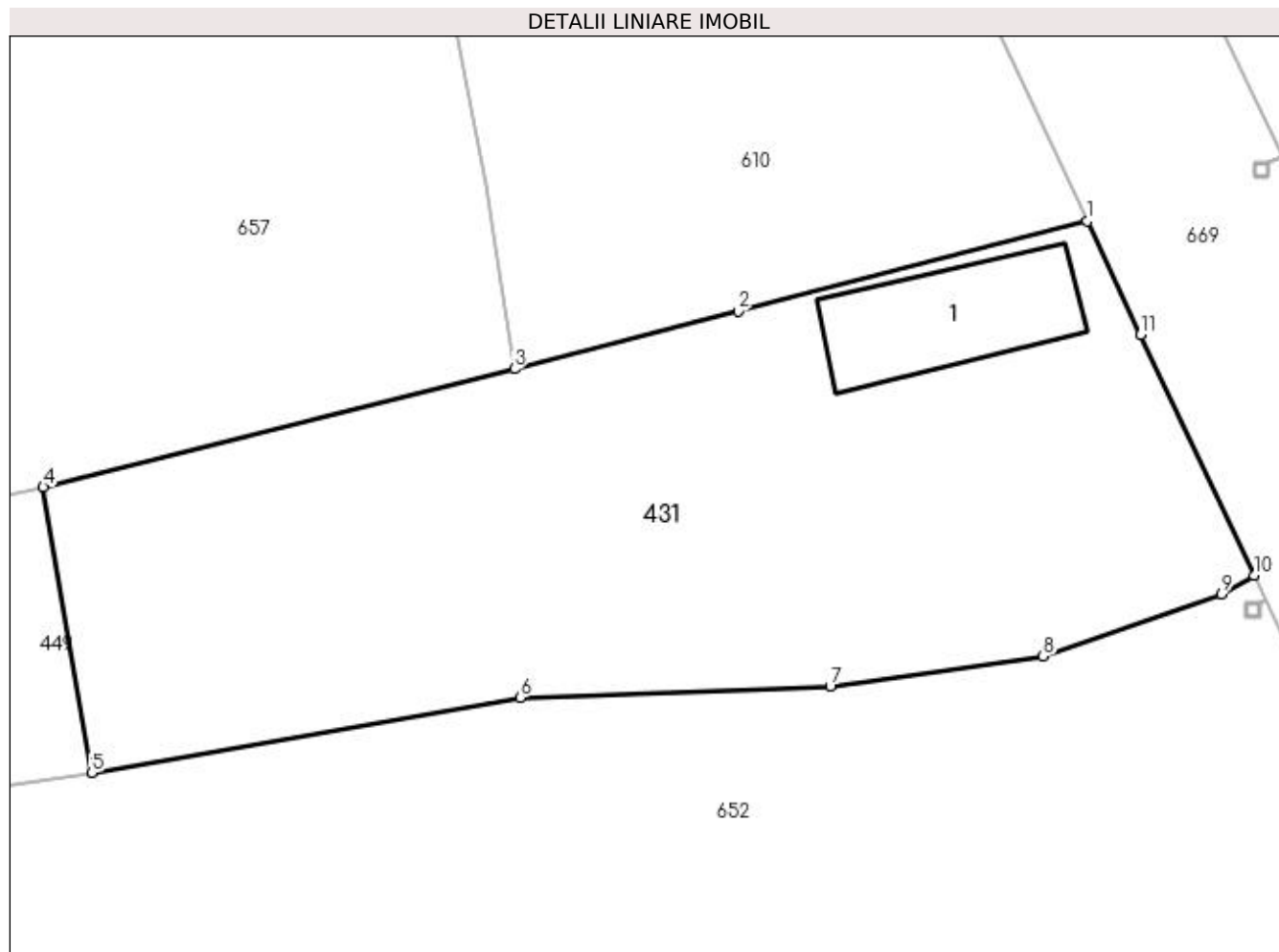
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30905	Din acte: 2.000 Masurata: 2.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	247	8	245	-	
2	arabil	DA	1.777	8	246	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30905-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.788,983 286.859,704	2	566.764,011 286.853,262	25.79
2	566.764,011 286.853,262	3	566.748,045 286.849,156	16.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.748,045 286.849,156	4	566.714,372 286.840,708	34.717
4	566.714,372 286.840,708	5	566.717,819 286.820,303	20.694
5	566.717,819 286.820,303	6	566.748,462 286.825,673	31.11
6	566.748,462 286.825,673	7	566.770,597 286.826,446	22.148
7	566.770,597 286.826,446	8	566.785,811 286.828,632	15.37
8	566.785,811 286.828,632	9	566.798,585 286.833,051	13.517
9	566.798,585 286.833,051	10	566.800,883 286.834,394	2.662
10	566.800,883 286.834,394	11	566.792,794 286.851,598	19.011
11	566.792,794 286.851,598	1	566.788,983 286.859,704	8.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 50, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		808	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

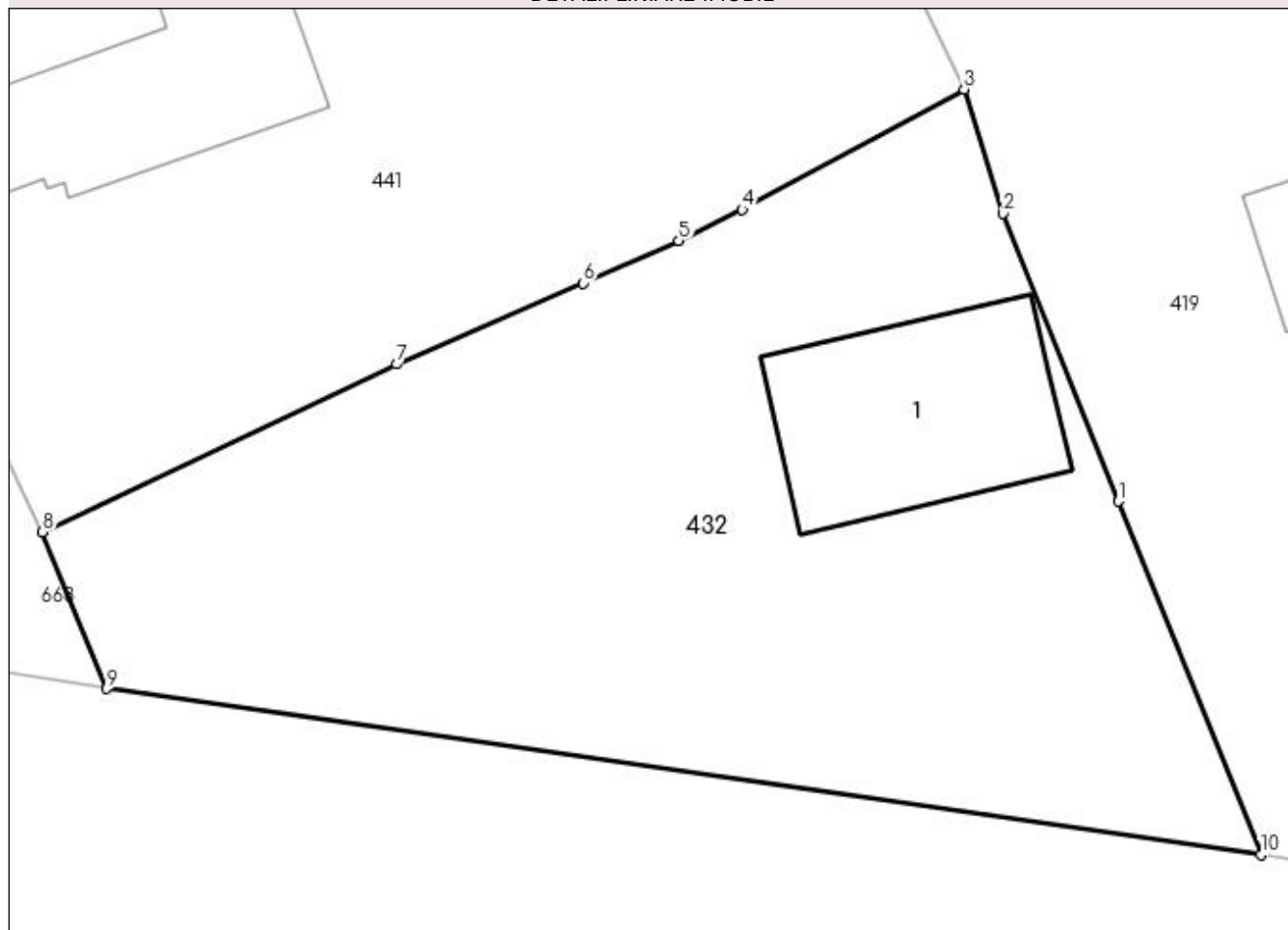
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	219	12	467	-	
2	arabil	DA	589	12	468,469	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.081,856 286.637,816	2	567.077,184 286.649,451	12.538
2	567.077,184 286.649,451	3	567.075,61 286.654,469	5.259
3	567.075,61 286.654,469	4	567.066,64 286.649,621	10.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.066,64 286.649,621	5	567.064,079 286.648,357	2.856
5	567.064,079 286.648,357	6	567.060,223 286.646,64	4.221
6	567.060,223 286.646,64	7	567.052,661 286.643,358	8.244
7	567.052,661 286.643,358	8	567.038,354 286.636,576	15.833
8	567.038,354 286.636,576	9	567.040,943 286.630,246	6.839
9	567.040,943 286.630,246	10	567.087,612 286.623,526	47.15
10	567.087,612 286.623,526	1	567.081,856 286.637,816	15.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:569

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30026	Din acte: 1.700 Masurata: 834	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30026-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	30026-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	30026-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31720 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 2269, din 21/10/2009 emis de BNP ASOC CONSTANTINESCU SI CHIRAS;		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 569 Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 563, in scris in cartea funciara nr 30010 Izvoarele, apoi,.	A1
31722 / 30/10/2009		
Act Notarial nr. 2271, din 21/10/2009 emis de BNP ASOC CONSTANTINESCU SI CHIRAS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANASU IOAN , casatorit cu; 2) MOCANASU LENUTA , bun comun;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANASU IOAN , casatorit cu; 2) MOCANASU LENUTA , bun comun;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

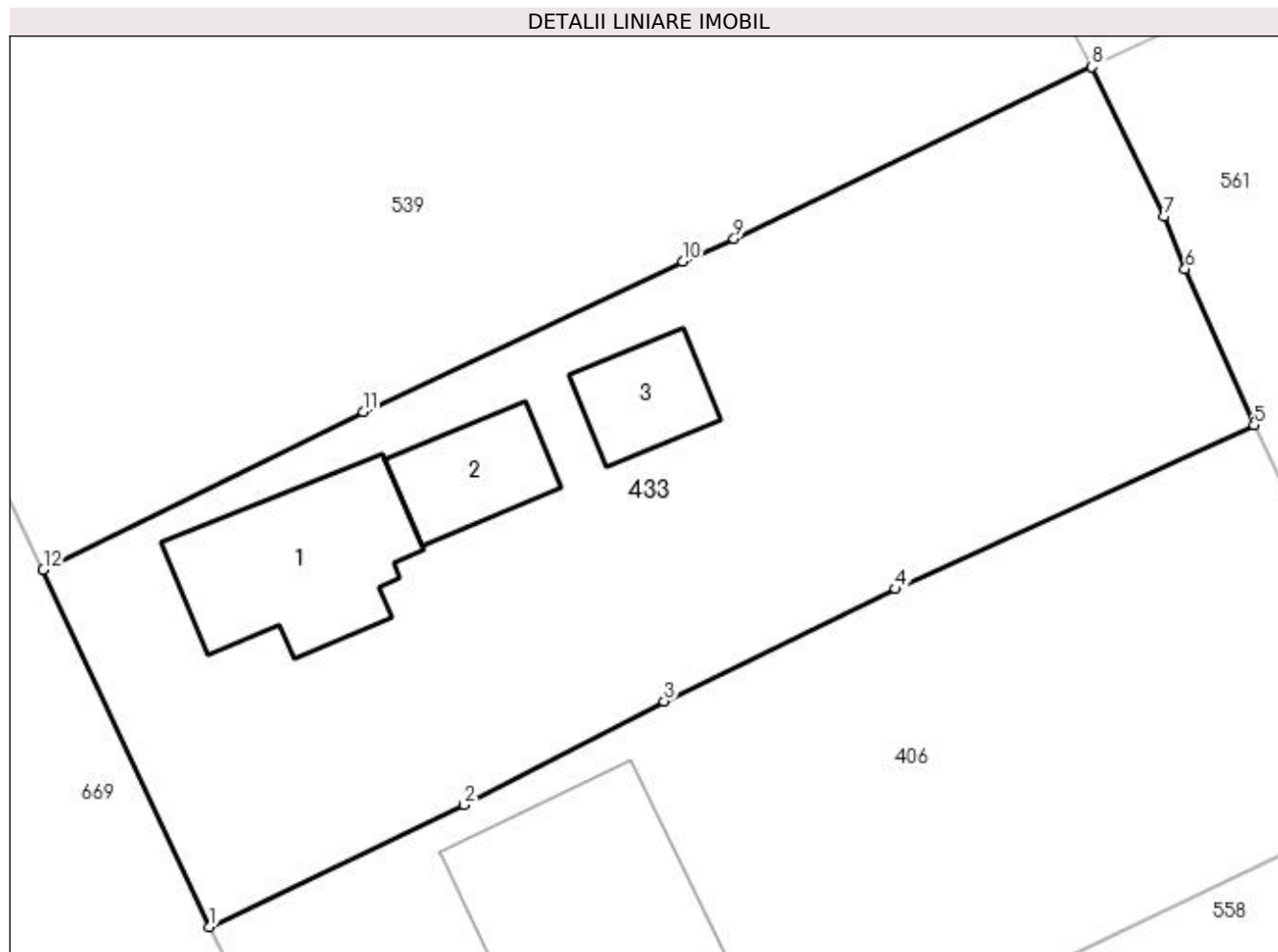
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30026	Din acte: 1.700 Masurata: 834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	496	9	360/9	-	
2	arabil	DA	218	9	360/10	-	
3	arabil	DA	120	9	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30026-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	30026-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	30026-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.708,115 287.060,066	2	566.718,998 287.065,298	12.075
2	566.718,998 287.065,298	3	566.727,567 287.069,731	9.648
3	566.727,567 287.069,731	4	566.737,472 287.074,538	11.01
4	566.737,472 287.074,538	5	566.752,816 287.081,555	16.872
5	566.752,816 287.081,555	6	566.749,87 287.088,243	7.308
6	566.749,87 287.088,243	7	566.748,946 287.090,474	2.415
7	566.748,946 287.090,474	8	566.745,879 287.096,882	7.104
8	566.745,879 287.096,882	9	566.730,56 287.089,538	16.988
9	566.730,56 287.089,538	10	566.728,354 287.088,56	2.413
10	566.728,354 287.088,56	11	566.714,684 287.082,111	15.115
11	566.714,684 287.082,111	12	566.700,99 287.075,373	15.262
12	566.700,99 287.075,373	1	566.708,115 287.060,066	16.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32152	Din acte: 800 Masurata: 846	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32152-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA-PARTER; AN CONSTRUCTIE:1952; FARA LIFT; FARA CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35586 / 20/04/2023		
Act Notarial nr. 693, din 20/04/2023 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÂNCULEANU IULIAN-RĂDUCU 2) STÂNCULEANU CAMELIA-HARITINA, sotii, comunitate legala de bunuri;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

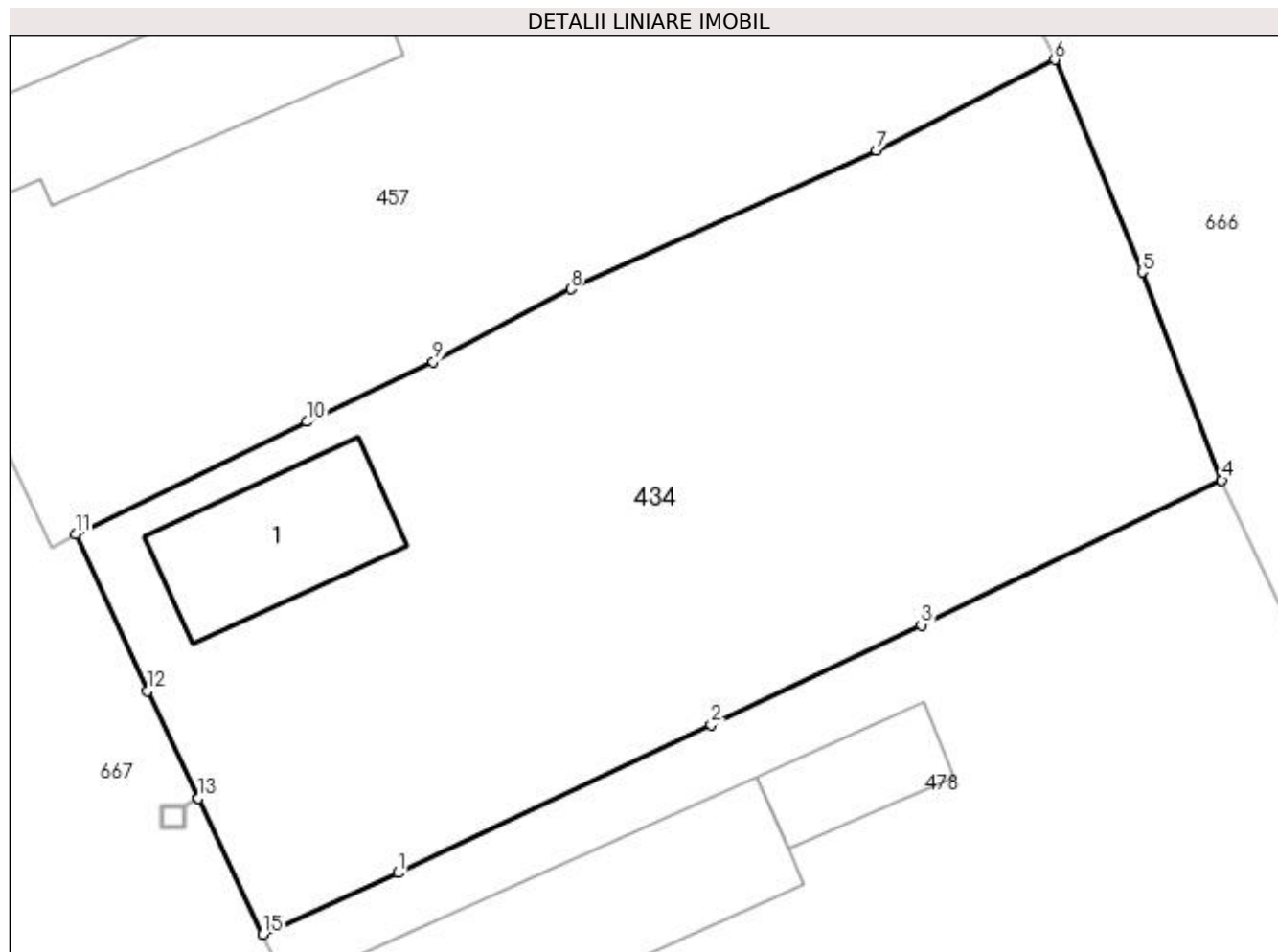
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32152	Din acte: 800 Masurata: 846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	599	13	504	-	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE
2	arabil	DA	247	13	504/1	-	TEREN IMPREJMUIT PE TOATE LATURILE

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32152-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA-PARTER; AN CONSTRUCTIE:1952; FARA LIFT; FARA CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.058,451 286.836,156	2	567.071,562 286.842,366	14.507
2	567.071,562 286.842,366	3	567.080,361 286.846,534	9.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.080,361 286.846,534	4	567.092,949 286.852,6	13.973
4	567.092,949 286.852,6	5	567.089,617 286.861,306	9.322
5	567.089,617 286.861,306	6	567.085,951 286.870,201	9.621
6	567.085,951 286.870,201	7	567.078,492 286.866,396	8.373
7	567.078,492 286.866,396	8	567.065,691 286.860,595	14.054
8	567.065,691 286.860,595	9	567.059,927 286.857,546	6.521
9	567.059,927 286.857,546	10	567.054,635 286.855,043	5.854
10	567.054,635 286.855,043	11	567.044,943 286.850,343	10.771
11	567.044,943 286.850,343	12	567.047,938 286.843,77	7.223
12	567.047,938 286.843,77	13	567.050,083 286.839,275	4.981
13	567.050,083 286.839,275	14	567.050,085 286.839,27	0.005
14	567.050,085 286.839,27	15	567.052,799 286.833,584	6.301
15	567.052,799 286.833,584	1	567.058,451 286.836,156	6.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:124

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 38, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30840	Din acte: 800 Masurata: 1.289	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30840-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 38, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5031 / 21/01/2022		
Act Notarial nr. 128, din 21/01/2022 emis de Mone Gabriela Olga;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUDESCU GHEORGHE , casatorit cu; 2) BUDESCU MARIA , comunitate legala de bunuri;	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUDESCU CRISTIAN IONUT , necasatorit;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

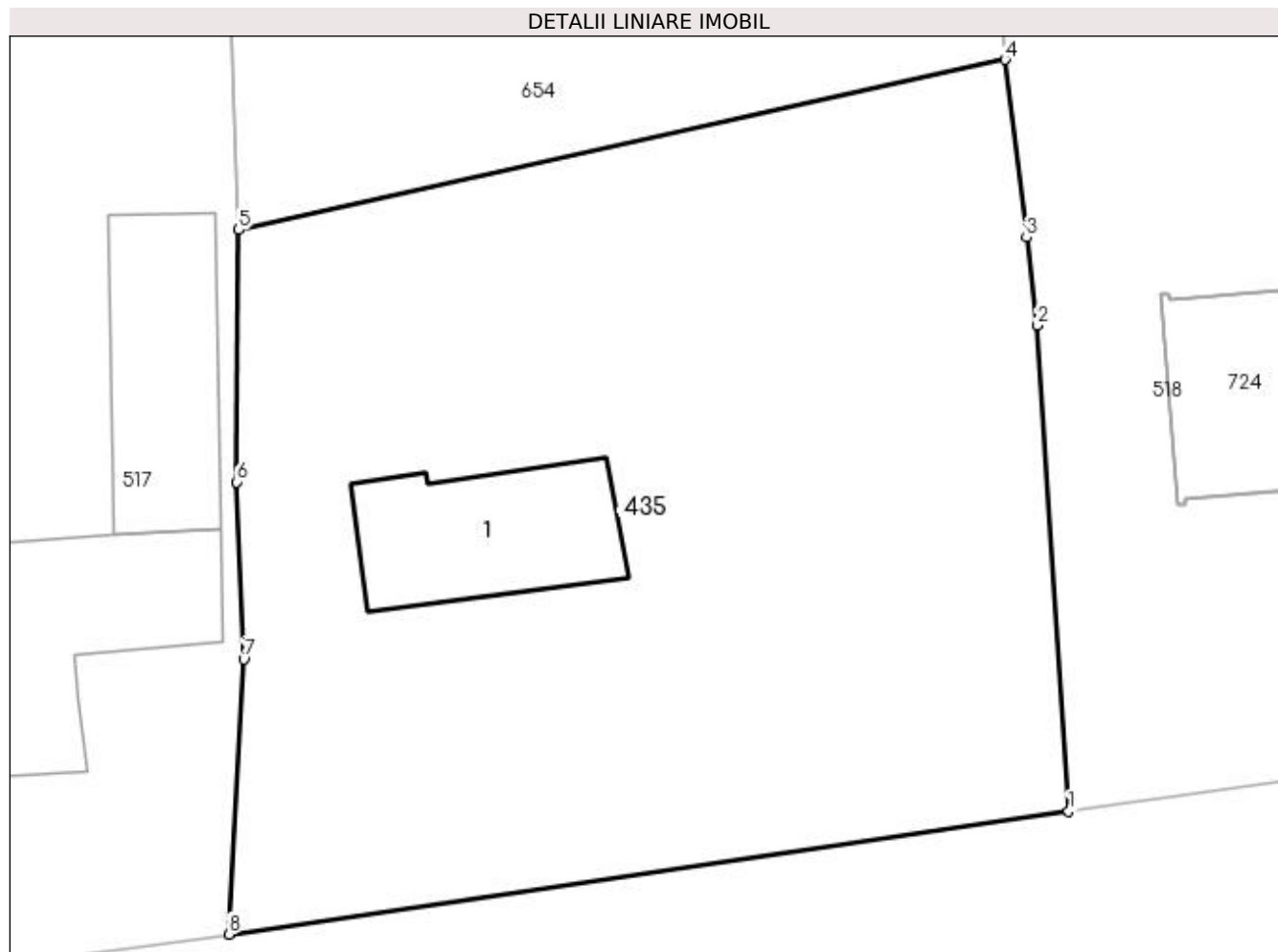
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30840	Din acte: 800 Masurata: 1.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	613	8	264	-	624,430 mp
2	arabil	DA	676	8	264	-	230,584 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30840-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.742,008 286.636,573	2	566.740,537 286.659,296	22.771
2	566.740,537 286.659,296	3	566.740,038 286.663,401	4.135
3	566.740,038 286.663,401	4	566.739,026 286.671,714	8.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.739,026 286.671,714	5	566.703,188 286.663,762	36.71
5	566.703,188 286.663,762	6	566.703,094 286.651,958	11.804
6	566.703,094 286.651,958	7	566.703,426 286.643,674	8.291
7	566.703,426 286.643,674	8	566.702,718 286.630,808	12.885
8	566.702,718 286.630,808	1	566.742,008 286.636,573	39.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31327	Din acte: 800 Masurata: 836	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31327-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINTA (CASA DE VACANTA) DIN BCA CONSTRUITA IN ANUL 2016

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27885 / 21/05/2018		
Act Notarial nr. 856, din 18/05/2018 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUSTIU LAURA, divortata;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HUSTIU LAURA, divortata;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

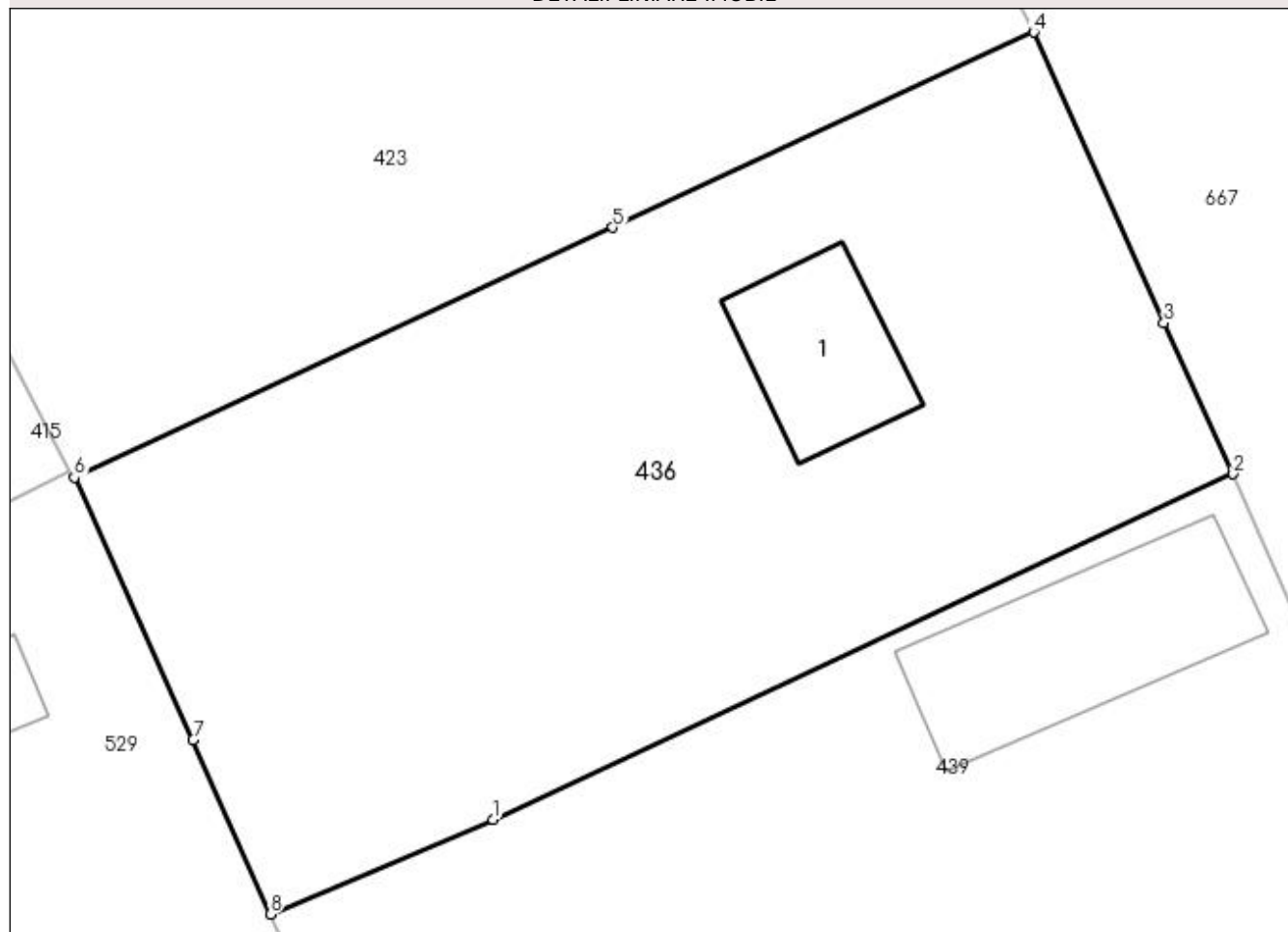
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31327	Din acte: 800 Masurata: 836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	836	11	541/542	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31327-C1	construcții de locuințe	Din acte: 25 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; LOCUINȚA (CASA DE VACANȚA) DIN BCA CONSTRUITA IN ANUL 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.914,613 287.018,157	2	566.944,521 287.032,105	33.001
2	566.944,521 287.032,105	3	566.941,721 287.038,2	6.707
3	566.941,721 287.038,2	4	566.936,454 287.049,938	12.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.936,454 287.049,938	5	566.919,46 287.042,056	18.733
5	566.919,46 287.042,056	6	566.897,693 287.031,96	23.994
6	566.897,693 287.031,96	7	566.902,497 287.021,371	11.628
7	566.902,497 287.021,371	8	566.905,617 287.014,331	7.7
8	566.905,617 287.014,331	1	566.914,613 287.018,157	9.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.847	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 91597, din 08/10/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAC IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

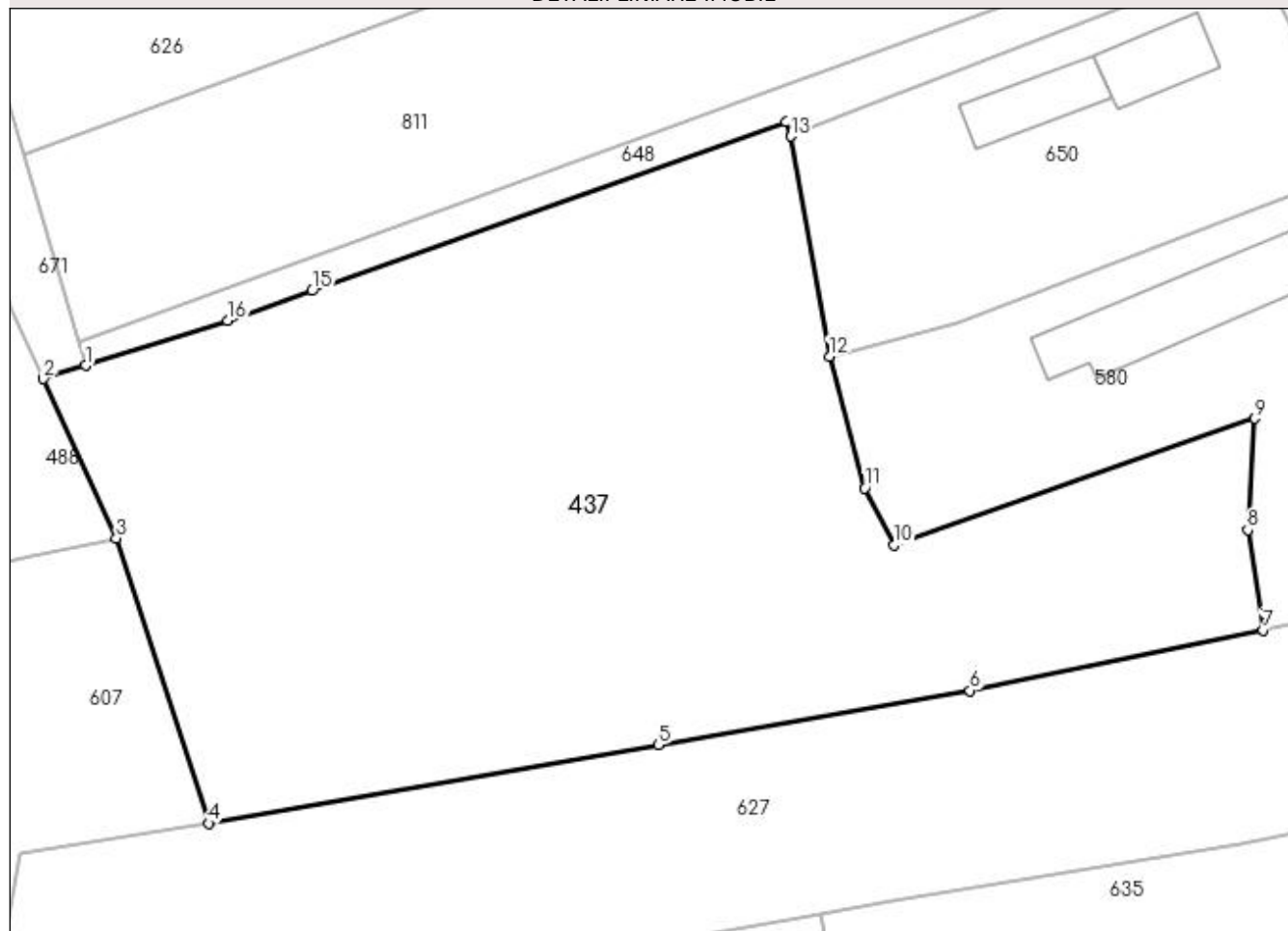
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	130	7	197	-	
2	arabil	DA	3.717	7	198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.584,923 287.025,715	2	566.581,078 287.024,505	4.031
2	566.581,078 287.024,505	3	566.587,757 287.009,923	16.039
3	566.587,757 287.009,923	4	566.596,201 286.983,799	27.455
4	566.596,201 286.983,799	5	566.637,423 286.990,984	41.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.637,423 286.990,984	6	566.665,957 286.995,958	28.964
6	566.665,957 286.995,958	7	566.692,807 287.001,51	27.418
7	566.692,807 287.001,51	8	566.691,438 287.010,656	9.248
8	566.691,438 287.010,656	9	566.692,094 287.020,873	10.238
9	566.692,094 287.020,873	10	566.659,036 287.009,301	35.025
10	566.659,036 287.009,301	11	566.656,344 287.014,491	5.847
11	566.656,344 287.014,491	12	566.653,09 287.026,571	12.511
12	566.653,09 287.026,571	13	566.649,526 287.046,711	20.453
13	566.649,526 287.046,711	14	566.649,144 287.048,023	1.366
14	566.649,144 287.048,023	15	566.605,698 287.032,572	46.112
15	566.605,698 287.032,572	16	566.597,96 287.029,82	8.213
16	566.597,96 287.029,82	1	566.584,923 287.025,715	13.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		864	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

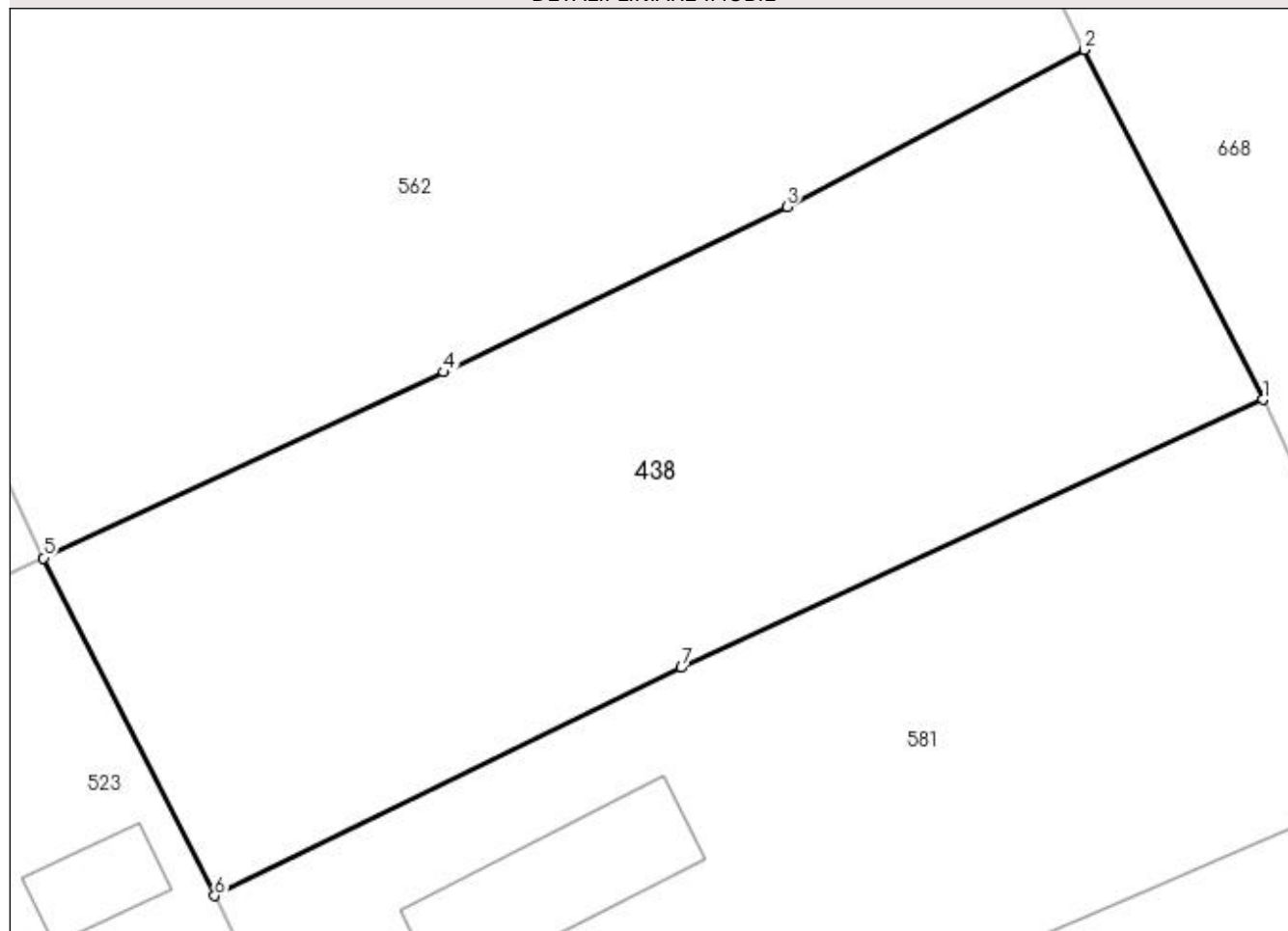
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	864	9	359/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.843,601 287.011,111	2	566.835,649 287.026,687	17.488
2	566.835,649 287.026,687	3	566.822,396 287.019,696	14.984
3	566.822,396 287.019,696	4	566.807,107 287.012,326	16.973
4	566.807,107 287.012,326	5	566.789,287 287.004,055	19.646
5	566.789,287 287.004,055	6	566.796,911 286.989,017	16.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.796,911 286.989,017	7	566.817,689 286.999,176	23.129
7	566.817,689 286.999,176	1	566.843,601 287.011,111	28.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

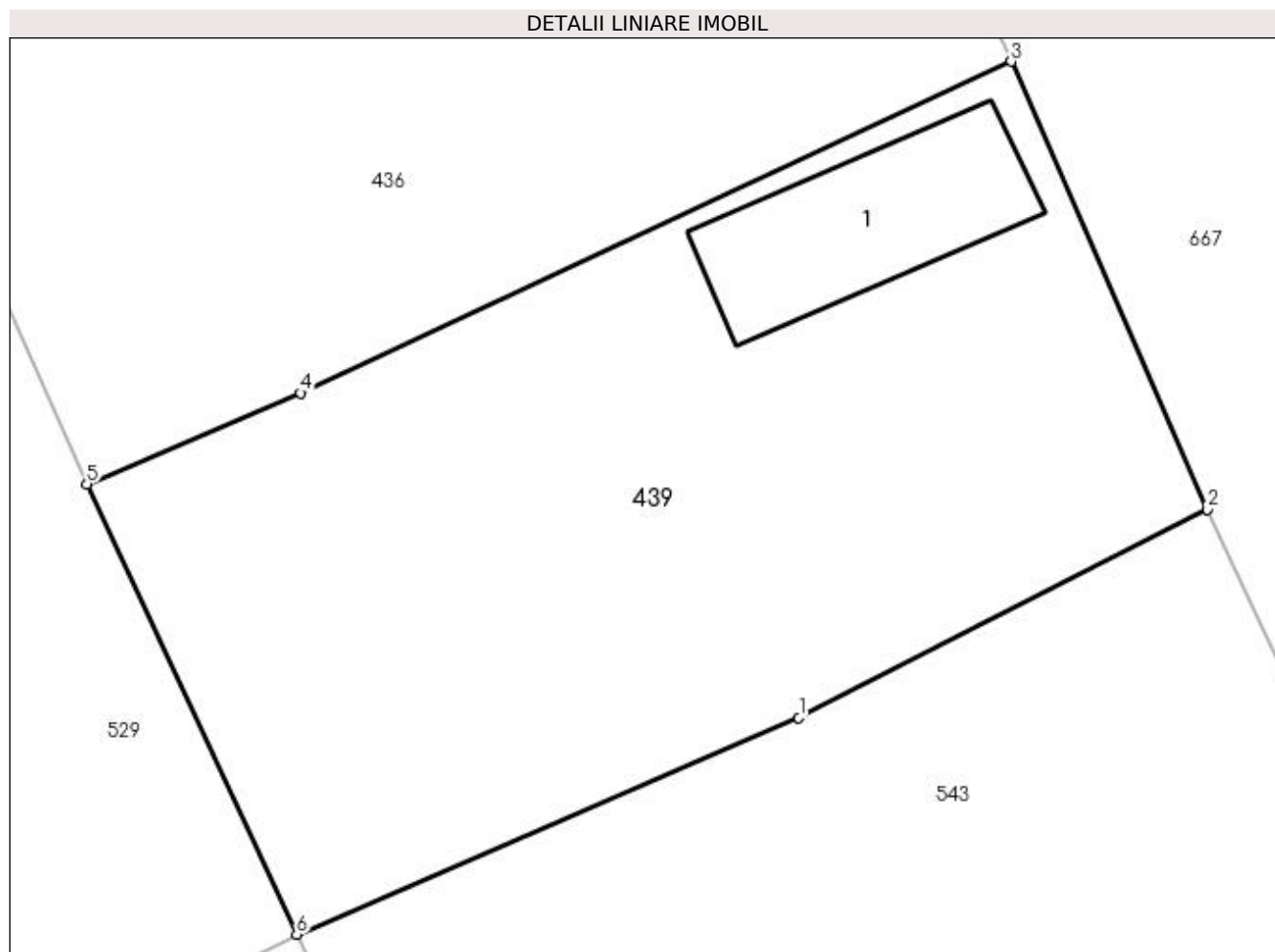
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	890	11	427,428,429	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.935,577 287.004,504	2	566.952,77 287.013,269	19.298
2	566.952,77 287.013,269	3	566.944,521 287.032,105	20.563
3	566.944,521 287.032,105	4	566.914,613 287.018,157	33.001
4	566.914,613 287.018,157	5	566.905,617 287.014,331	9.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.905,617 287.014,331	6	566.914,447 286.995,388	20.9
6	566.914,447 286.995,388	1	566.935,577 287.004,504	23.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:349/N
Nr. cadastral vechi:512

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31368	Din acte: 700 Masurata: 844	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31368-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; NU ARE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	31368-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58554 / 13/12/2013		
Act Notarial nr. 776, din 12/12/2013 emis de Durban Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PENU VASILICA VIORICA, soti; 2) PENU CONSTANTIN IULIAN <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PENU CONSTANTIN IULIAN 2) PENU VASILICA VIORICA, soti;	A1.2

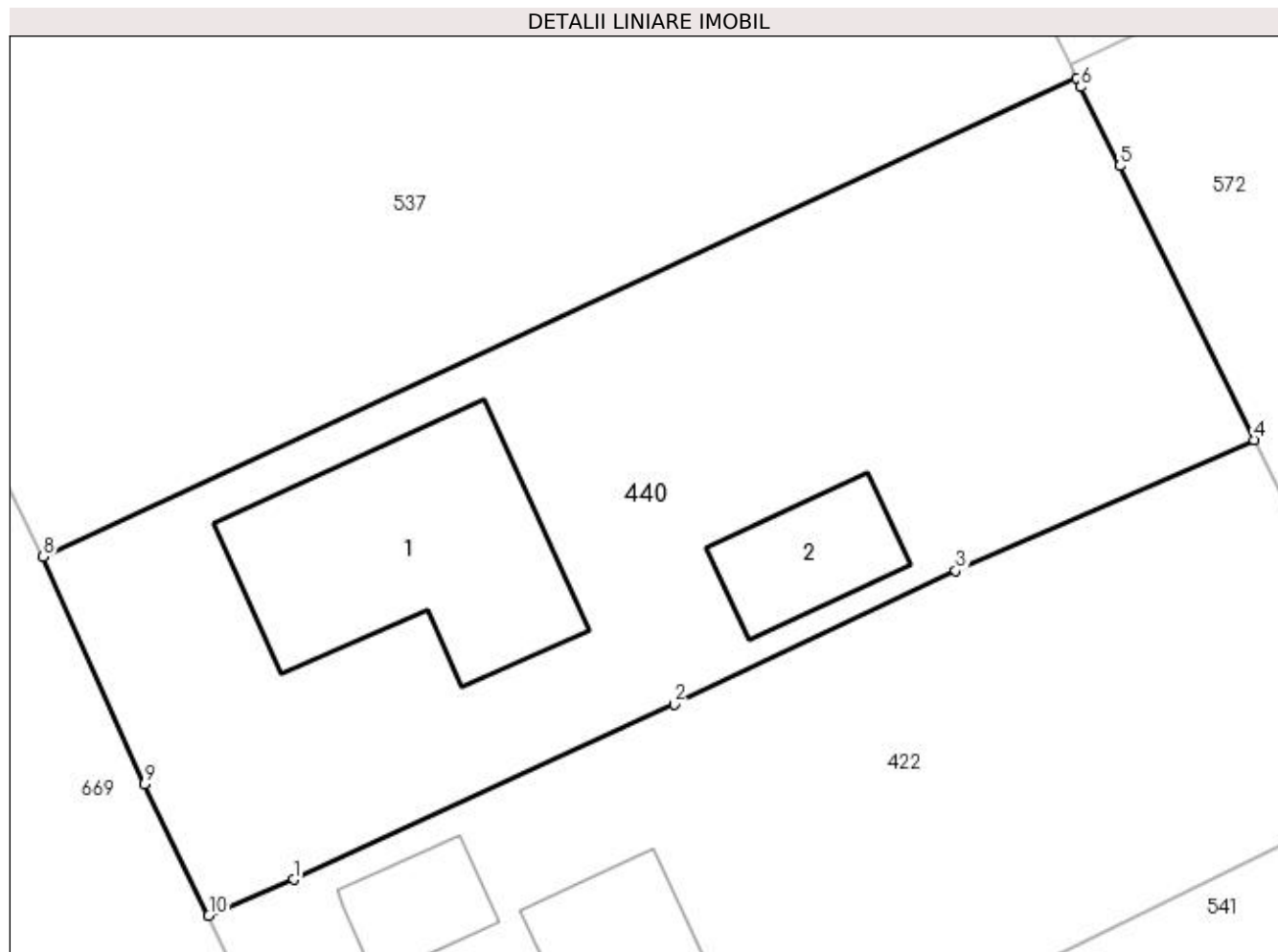
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31368	Din acte: 700 Masurata: 844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	844	9	343,344	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31368-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; NU ARE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	31368-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.668,152 287.154,305	2	566.684,535 287.161,837	18.031
2	566.684,535 287.161,837	3	566.696,647 287.167,591	13.409
3	566.696,647 287.167,591	4	566.709,489 287.173,215	14.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.709,489 287.173,215	5	566.703,705 287.184,999	13.127
5	566.703,705 287.184,999	6	566.702,037 287.188,399	3.787
6	566.702,037 287.188,399	7	566.701,853 287.188,773	0.417
7	566.701,853 287.188,773	8	566.657,382 287.168,186	49.005
8	566.657,382 287.168,186	9	566.661,742 287.158,42	10.695
9	566.661,742 287.158,42	10	566.664,507 287.152,743	6.315
10	566.664,507 287.152,743	1	566.668,152 287.154,305	3.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.710	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5528, din 13/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

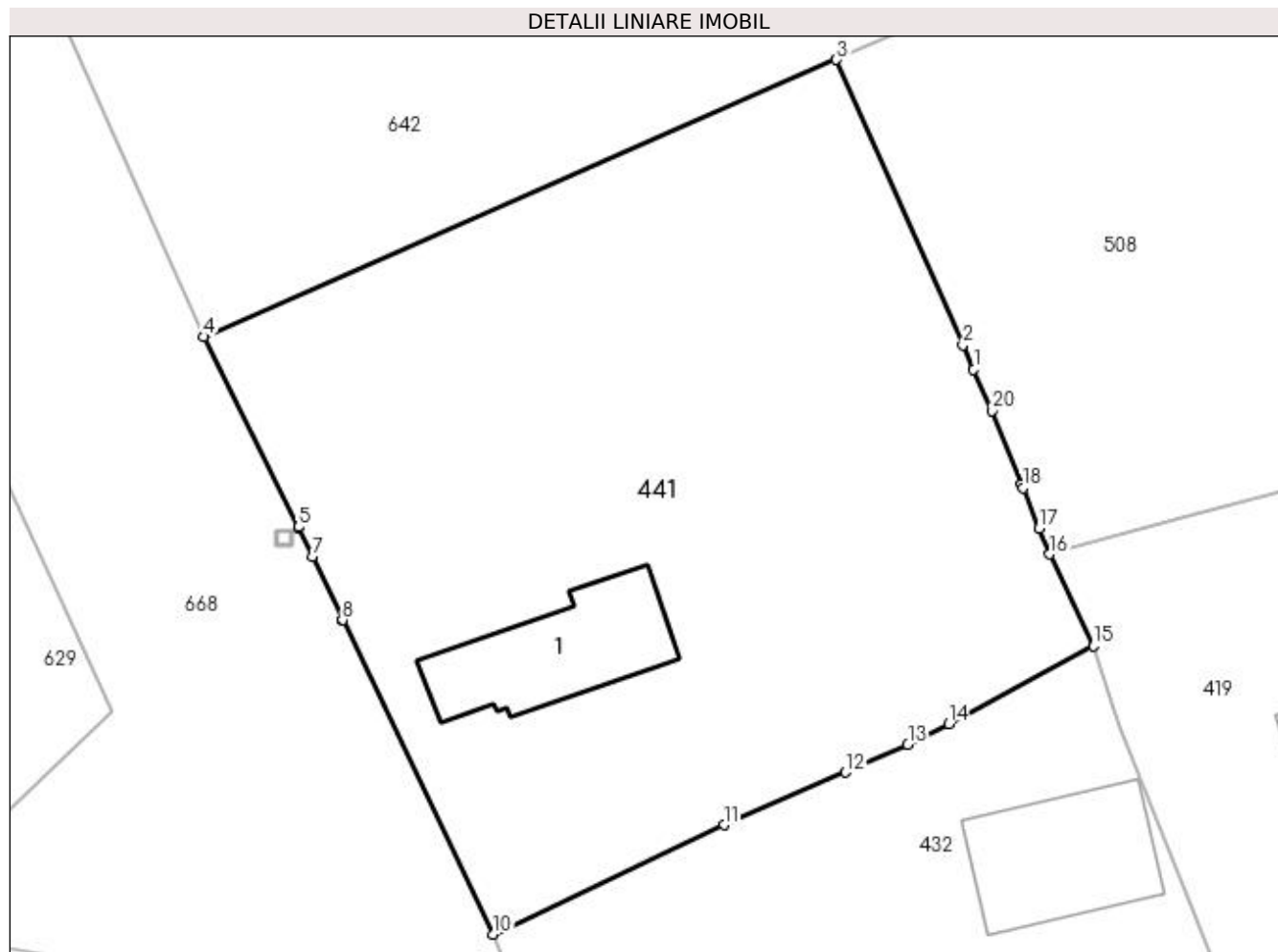
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	883	12	466	-	
2	faneata	DA	827	12	464,465	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.068,168 286.671,644	2	567.067,506 286.673,138	1.634
2	567.067,506 286.673,138	3	567.059,654 286.690,863	19.386
3	567.059,654 286.690,863	4	567.020,364 286.673,671	42.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.020,364 286.673,671	5	567.026,249 286.661,857	13.199
5	567.026,249 286.661,857	6	567.026,251 286.661,852	0.005
6	567.026,251 286.661,852	7	567.027,106 286.660,04	2.004
7	567.027,106 286.660,04	8	567.028,976 286.656,076	4.383
8	567.028,976 286.656,076	9	567.028,978 286.656,071	0.005
9	567.028,978 286.656,071	10	567.038,354 286.636,576	21.632
10	567.038,354 286.636,576	11	567.052,661 286.643,358	15.833
11	567.052,661 286.643,358	12	567.060,223 286.646,64	8.244
12	567.060,223 286.646,64	13	567.064,079 286.648,357	4.221
13	567.064,079 286.648,357	14	567.066,64 286.649,621	2.856
14	567.066,64 286.649,621	15	567.075,61 286.654,469	10.196
15	567.075,61 286.654,469	16	567.072,879 286.660,176	6.327
16	567.072,879 286.660,176	17	567.072,236 286.661,776	1.724
17	567.072,236 286.661,776	18	567.071,231 286.664,28	2.698
18	567.071,231 286.664,28	19	567.071,133 286.664,523	0.262
19	567.071,133 286.664,523	20	567.069,303 286.669,081	4.912
20	567.069,303 286.669,081	1	567.068,168 286.671,644	2.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.068	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53458, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARON DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARON DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	465	8	302	-	
2	arabil	DA	603	8	303	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.507,617 286.708,949	2	566.527,237 286.707,557	19.669
2	566.527,237 286.707,557	3	566.537,415 286.706,836	10.204
3	566.537,415 286.706,836	4	566.555,382 286.705,562	18.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.555,382 286.705,562	5	566.554,316 286.730,868	25.328
5	566.554,316 286.730,868	6	566.534,906 286.729,48	19.46
6	566.534,906 286.729,48	7	566.529,249 286.729,061	5.672
7	566.529,249 286.729,061	8	566.504,96 286.727,946	24.315
8	566.504,96 286.727,946	9	566.505,371 286.724,683	3.289
9	566.505,371 286.724,683	10	566.505,516 286.723,682	1.011
10	566.505,516 286.723,682	1	566.507,617 286.708,949	14.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36817, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVEL GHEORGHE DEFUNCT:Da	
2) CONSTANTIN STEFANA	
3) PAVEL PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

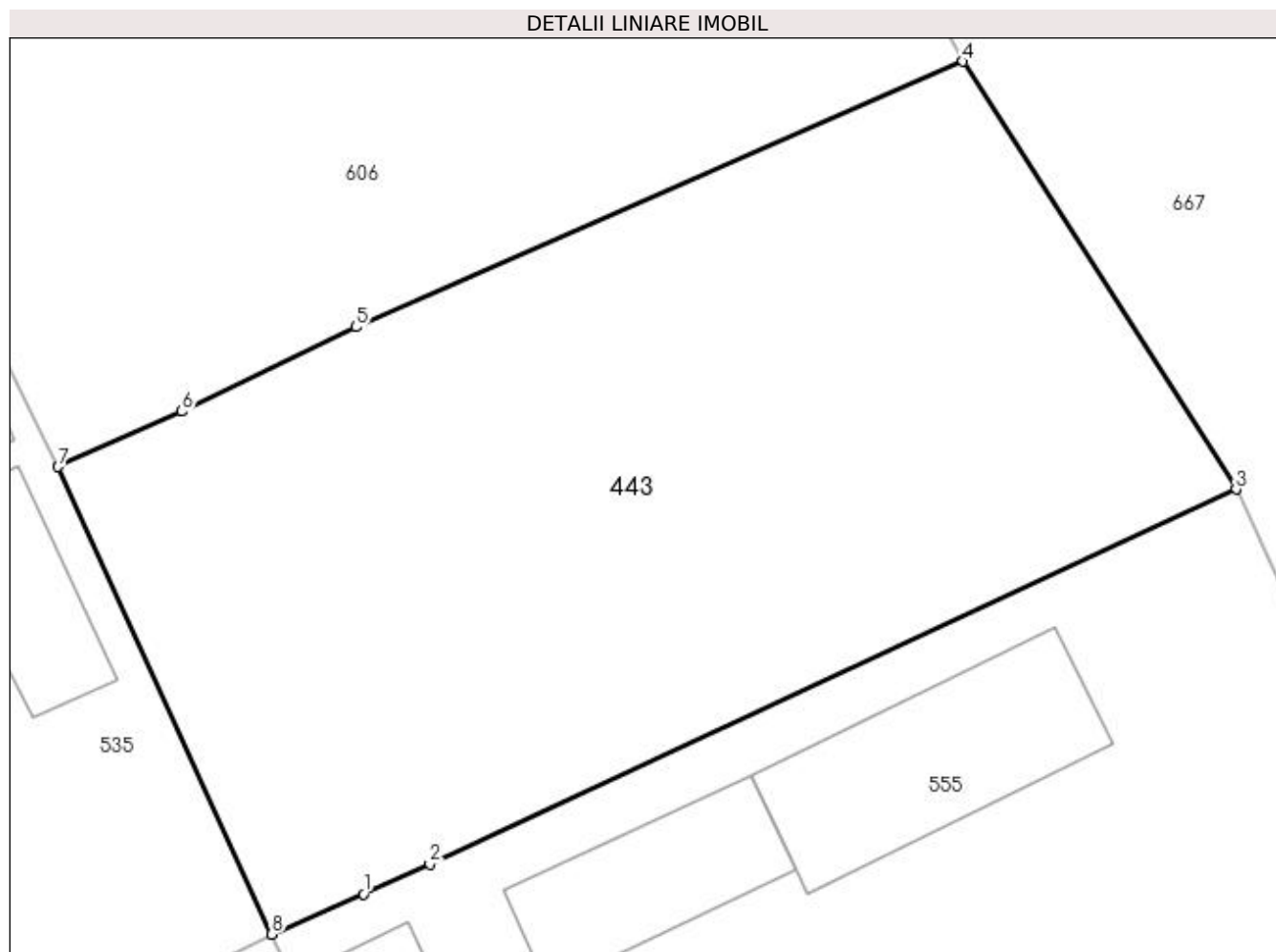
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	12	481	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.010,824 286.802,114	2	567.013,569 286.803,349	3.01
2	567.013,569 286.803,349	3	567.046,929 286.818,852	36.786
3	567.046,929 286.818,852	4	567.035,632 286.836,544	20.991
4	567.035,632 286.836,544	5	567.010,512 286.825,567	27.414
5	567.010,512 286.825,567	6	567.003,307 286.822,074	8.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.003,307 286.822,074	7	566.998,195 286.819,786	5.601
7	566.998,195 286.819,786	8	567.007,03 286.800,45	21.259
8	567.007,03 286.800,45	1	567.010,824 286.802,114	4.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		907	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	907	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.168,189 286.868,751	2	567.123,126 286.870,415	45.094
2	567.123,126 286.870,415	3	567.119,672 286.870,459	3.454
3	567.119,672 286.870,459	4	567.096,732 286.871,354	22.957
4	567.096,732 286.871,354	5	567.097,113 286.870,439	0.991
5	567.097,113 286.870,439	6	567.097,115 286.870,434	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.097,115 286.870,434	7	567.102,17 286.858,299	13.146
7	567.102,17 286.858,299	8	567.125,502 286.857,261	23.355
8	567.125,502 286.857,261	9	567.149,774 286.855,977	24.306
9	567.149,774 286.855,977	10	567.167,623 286.854,767	17.89
10	567.167,623 286.854,767	1	567.168,189 286.868,751	13.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

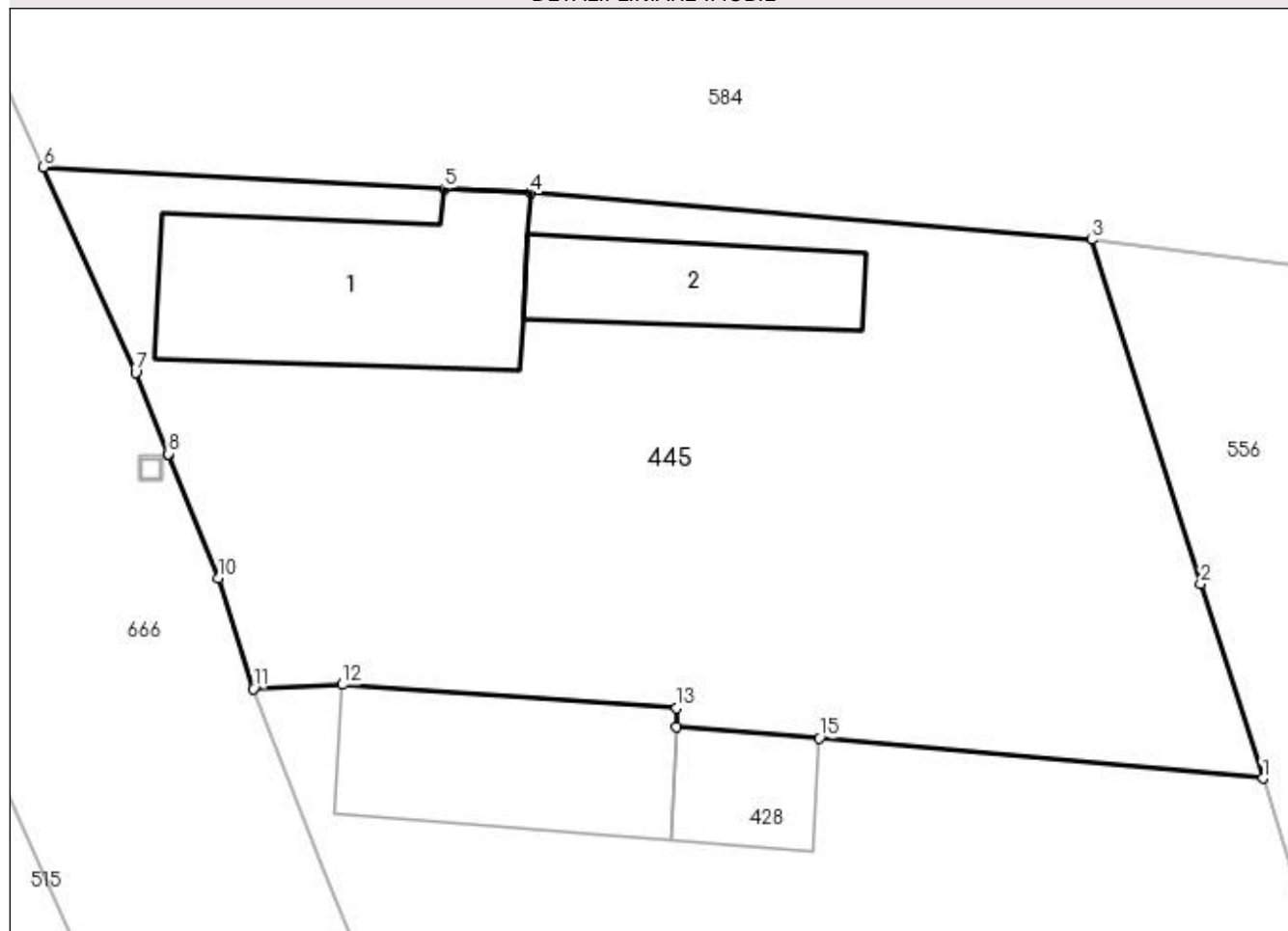
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	15	560	-	
2	arabil	DA	459	15	561	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.256,876 286.616,405	2	567.254,229 286.624,687	8.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.254,229 286.624,687	3	567.249,599 286.639,33	15.358
3	567.249,599 286.639,33	4	567.225,687 286.641,306	23.994
4	567.225,687 286.641,306	5	567.222,035 286.641,495	3.657
5	567.222,035 286.641,495	6	567.204,966 286.642,428	17.094
6	567.204,966 286.642,428	7	567.208,894 286.633,686	9.584
7	567.208,894 286.633,686	8	567.210,291 286.630,22	3.737
8	567.210,291 286.630,22	9	567.210,293 286.630,216	0.004
9	567.210,293 286.630,216	10	567.212,419 286.624,94	5.688
10	567.212,419 286.624,94	11	567.213,897 286.620,224	4.942
11	567.213,897 286.620,224	12	567.217,684 286.620,397	3.791
12	567.217,684 286.620,397	13	567.231,921 286.619,396	14.272
13	567.231,921 286.619,396	14	567.231,921 286.618,592	0.804
14	567.231,921 286.618,592	15	567.237,993 286.618,119	6.09
15	567.237,993 286.618,119	1	567.256,876 286.616,405	18.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.295	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS ION II	A1.1
Act Administrativ nr. 53450, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS ION II	A1

C. Partea III. SARCINI .

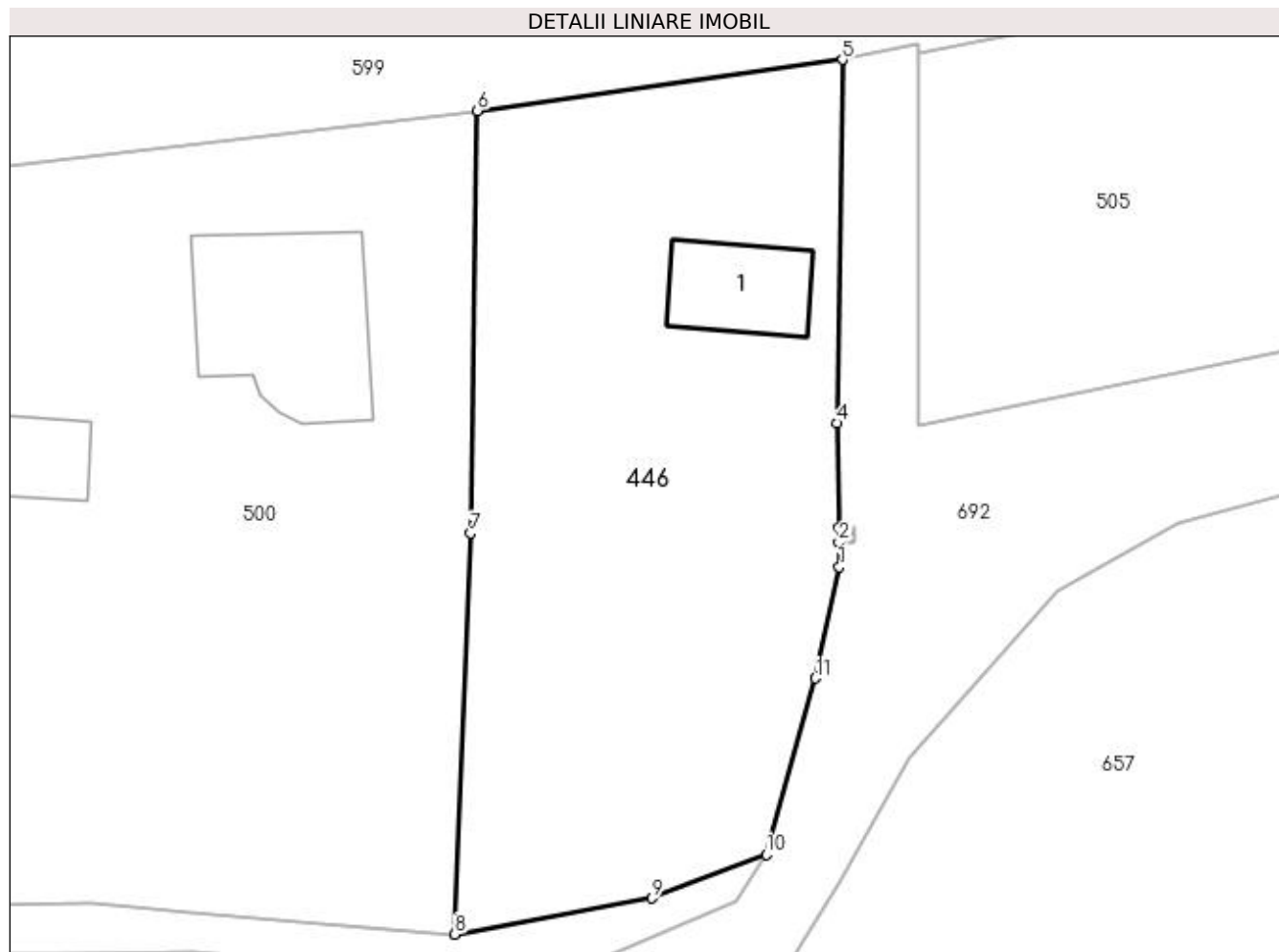
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	762	7	214	-	
2	arabil	DA	533	7	215	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.646,816 286.903,546	2	566.646,782 286.905,18	1.634
2	566.646,782 286.905,18	3	566.646,782 286.906,181	1.001
3	566.646,782 286.906,181	4	566.646,69 286.913,184	7.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.646,69 286.913,184	5	566.647,015 286.937,521	24.339
5	566.647,015 286.937,521	6	566.622,577 286.934,109	24.675
6	566.622,577 286.934,109	7	566.622,123 286.905,812	28.301
7	566.622,123 286.905,812	8	566.621,068 286.878,964	26.869
8	566.621,068 286.878,964	9	566.634,268 286.881,368	13.417
9	566.634,268 286.881,368	10	566.641,908 286.884,31	8.187
10	566.641,908 286.884,31	11	566.645,218 286.896,111	12.256
11	566.645,218 286.896,111	1	566.646,816 286.903,546	7.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7/N Valea Bujorului

Nr. cadastral vechi:51/2

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	30091	928	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.2	30091-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S+P+M
A1.3	30091-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8416 / 14/12/2001		
Act Notarial nr. 4200, din 01/01/2001 emis de BNP Ciobanu Victor (ACT DE DEZMEMBRARE; CU PARTAJ VOLUNTAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION ION , casatorit cu; 2) SIMION PETRA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7/N)</i>	A1
10479 / 18/03/2011		
Act Administrativ nr. 1, din 10/02/2004 emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE (; proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1136/24-02-2011);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION ION 2) SIMION PETRA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

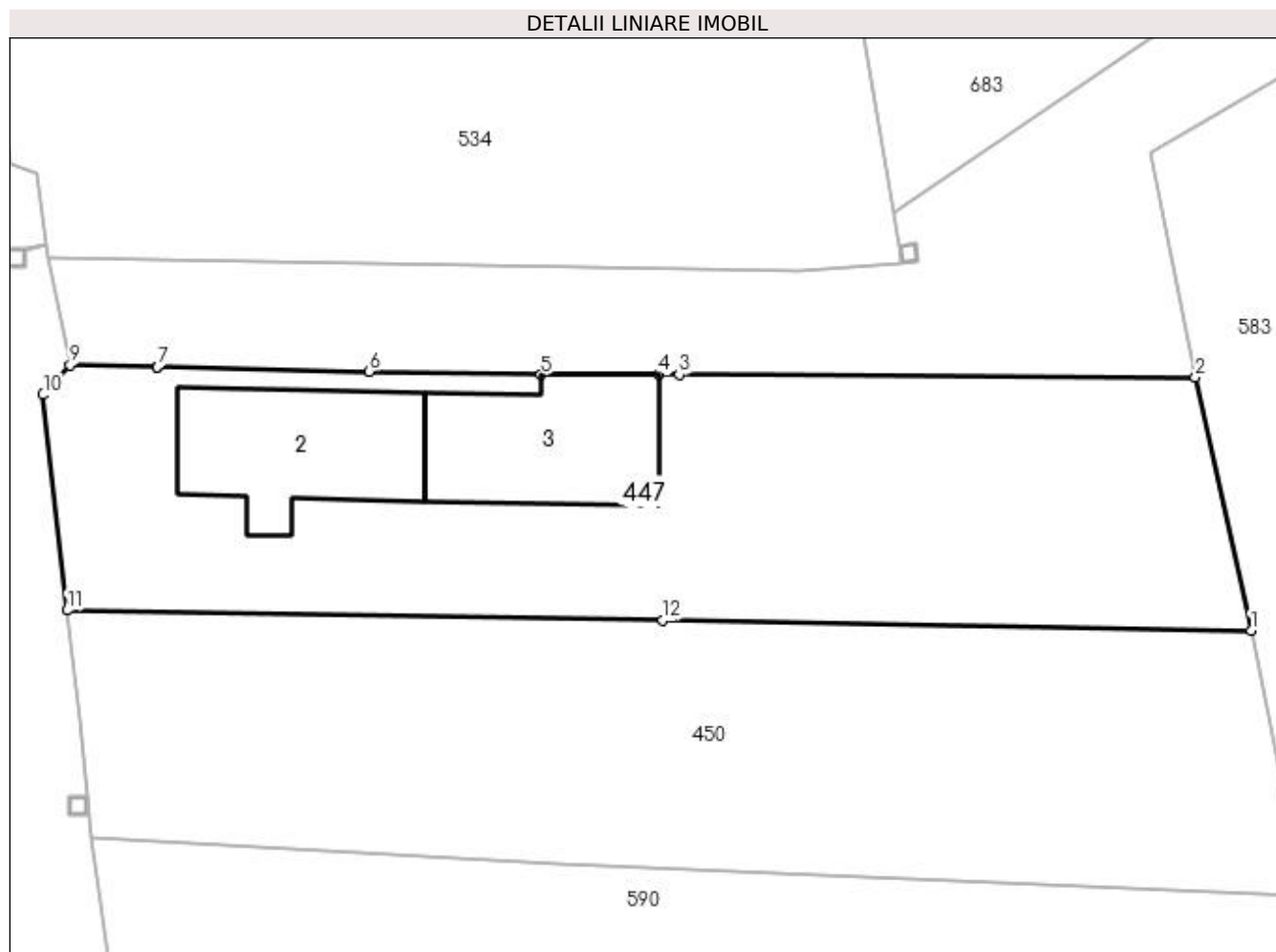
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30091	928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	928	8	286	-	din masuratori 927,998 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30091-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; S+P+M
A1.3	30091-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.581,624 286.654,959	2	566.578,464 286.669,332	14.716
2	566.578,464 286.669,332	3	566.549,175 286.669,473	29.289
3	566.549,175 286.669,473	4	566.548,006 286.669,473	1.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.548,006 286.669,473	5	566.541,329 286.669,466	6.677
5	566.541,329 286.669,466	6	566.531,587 286.669,664	9.744
6	566.531,587 286.669,664	7	566.519,552 286.669,905	12.037
7	566.519,552 286.669,905	8	566.519,551 286.669,905	0.001
8	566.519,551 286.669,905	9	566.514,612 286.670,004	4.94
9	566.514,612 286.670,004	10	566.513,072 286.668,336	2.27
10	566.513,072 286.668,336	11	566.514,429 286.656,107	12.304
11	566.514,429 286.656,107	12	566.548,227 286.655,53	33.803
12	566.548,227 286.655,53	1	566.581,624 286.654,959	33.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 961	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53453, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

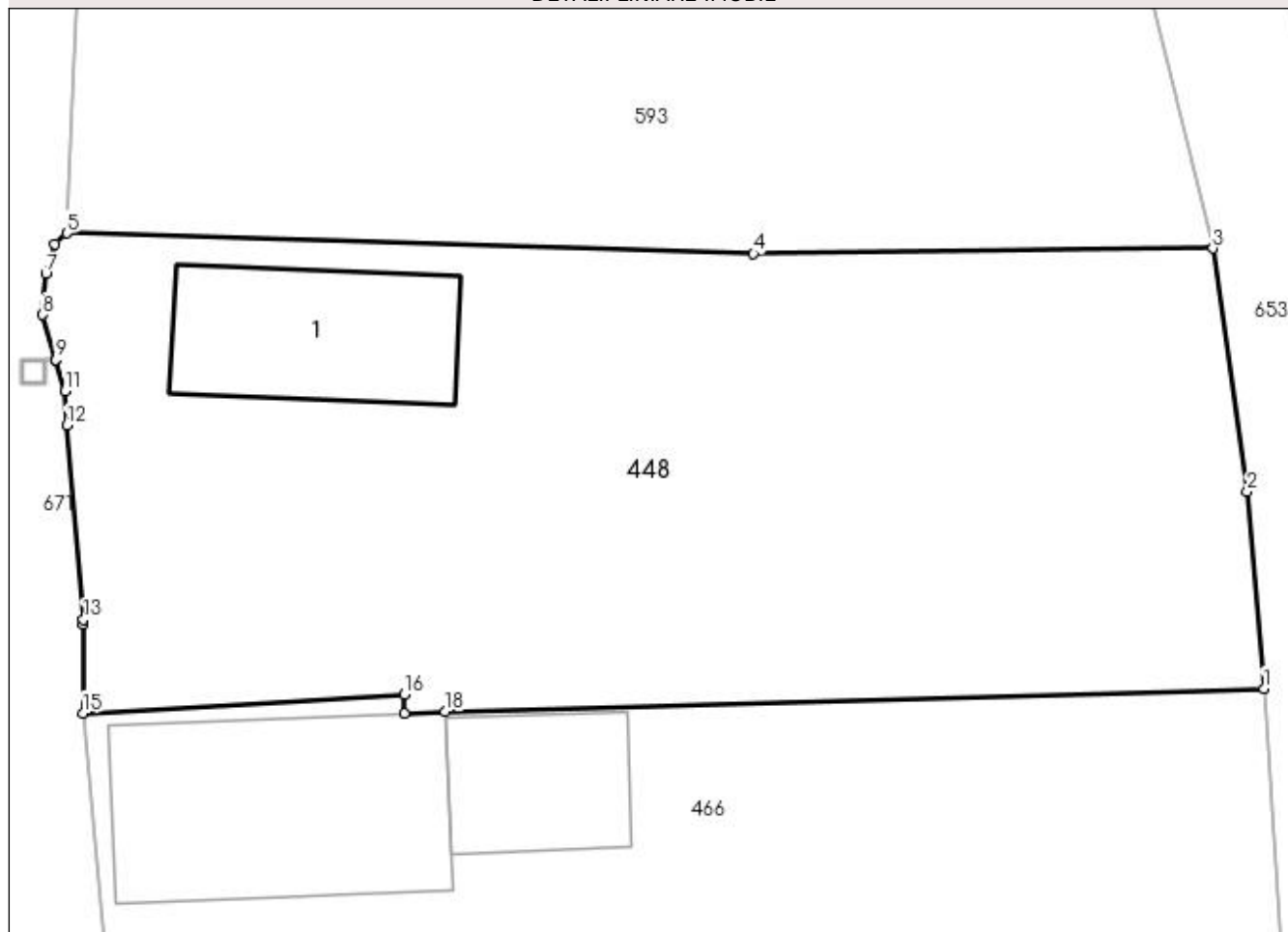
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	215	8	306	-	
2	arabil	DA	746	8	307	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.553,197 286.749,853	2	566.552,491 286.758,203	8.38
2	566.552,491 286.758,203	3	566.551,039 286.768,517	10.416
3	566.551,039 286.768,517	4	566.531,547 286.768,288	19.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.531,547 286.768,288	5	566.502,419 286.769,168	29.141
5	566.502,419 286.769,168	6	566.501,921 286.768,7	0.683
6	566.501,921 286.768,7	7	566.501,525 286.767,432	1.328
7	566.501,525 286.767,432	8	566.501,393 286.765,703	1.734
8	566.501,393 286.765,703	9	566.501,961 286.763,8	1.986
9	566.501,961 286.763,8	10	566.501,961 286.763,795	0.005
10	566.501,961 286.763,795	11	566.502,346 286.762,464	1.386
11	566.502,346 286.762,464	12	566.502,425 286.761,01	1.456
12	566.502,425 286.761,01	13	566.503,129 286.752,769	8.271
13	566.503,129 286.752,769	14	566.503,128 286.752,58	0.189
14	566.503,128 286.752,58	15	566.503,104 286.748,803	3.777
15	566.503,104 286.748,803	16	566.516,742 286.749,606	13.662
16	566.516,742 286.749,606	17	566.516,75 286.748,797	0.809
17	566.516,75 286.748,797	18	566.518,481 286.748,868	1.732
18	566.518,481 286.748,868	1	566.553,197 286.749,853	34.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:60

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30834	Din acte: 600 Masurata: 930	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30834-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	30834-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2251 / 27/03/2002		
Act Notarial nr. 2587, din 01/01/1998 emis de Judecatoria Giurgiu (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN FLORIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9/N Valea Bujorului)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN FLORIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

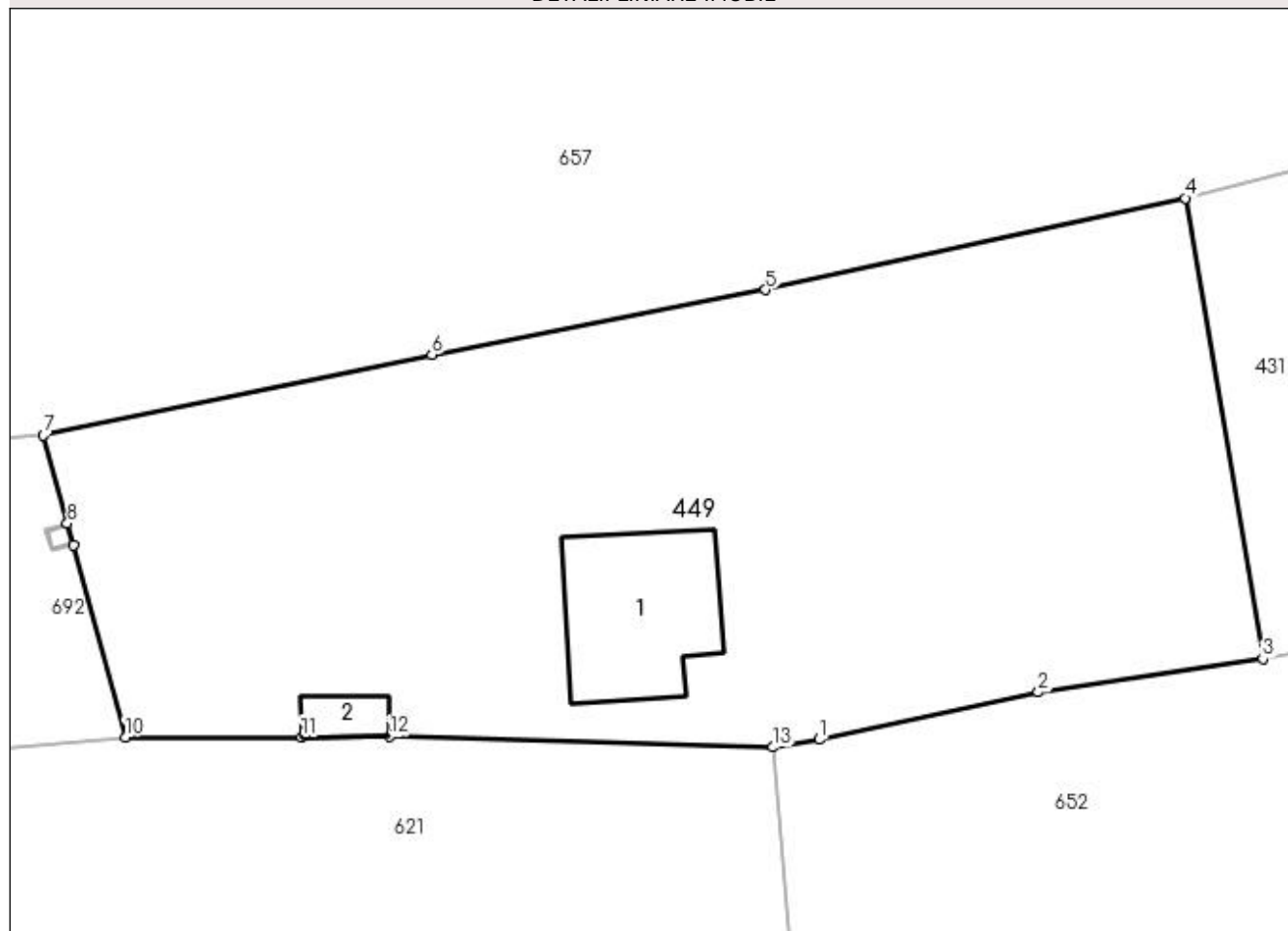
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30834	Din acte: 600 Masurata: 930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	536	8	236	-	570,3 mp
2	livada	DA	394	8	237	-	359,4 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30834-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	30834-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.698,141 286.816,715	2	566.707,861 286.818,814	9.944
2	566.707,861 286.818,814	3	566.717,819 286.820,303	10.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.717,819 286.820,303	4	566.714,372 286.840,708	20.694
4	566.714,372 286.840,708	5	566.695,77 286.836,642	19.041
5	566.695,77 286.836,642	6	566.680,972 286.833,771	15.074
6	566.680,972 286.833,771	7	566.663,754 286.830,191	17.586
7	566.663,754 286.830,191	8	566.664,811 286.826,294	4.038
8	566.664,811 286.826,294	9	566.665,073 286.825,327	1.002
9	566.665,073 286.825,327	10	566.667,38 286.816,823	8.811
10	566.667,38 286.816,823	11	566.675,201 286.816,823	7.821
11	566.675,201 286.816,823	12	566.679,103 286.816,844	3.902
12	566.679,103 286.816,844	13	566.696,076 286.816,369	16.98
13	566.696,076 286.816,369	1	566.698,141 286.816,715	2.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:51/1

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30833	951	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3688 / 27/05/2003		
Act Notarial nr. 1347, din 01/01/2003 emis de BNP Ciobanu Victor (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION ION , casatorit cu; 2) SIMION PETRA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8/N Valea Bujorului)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

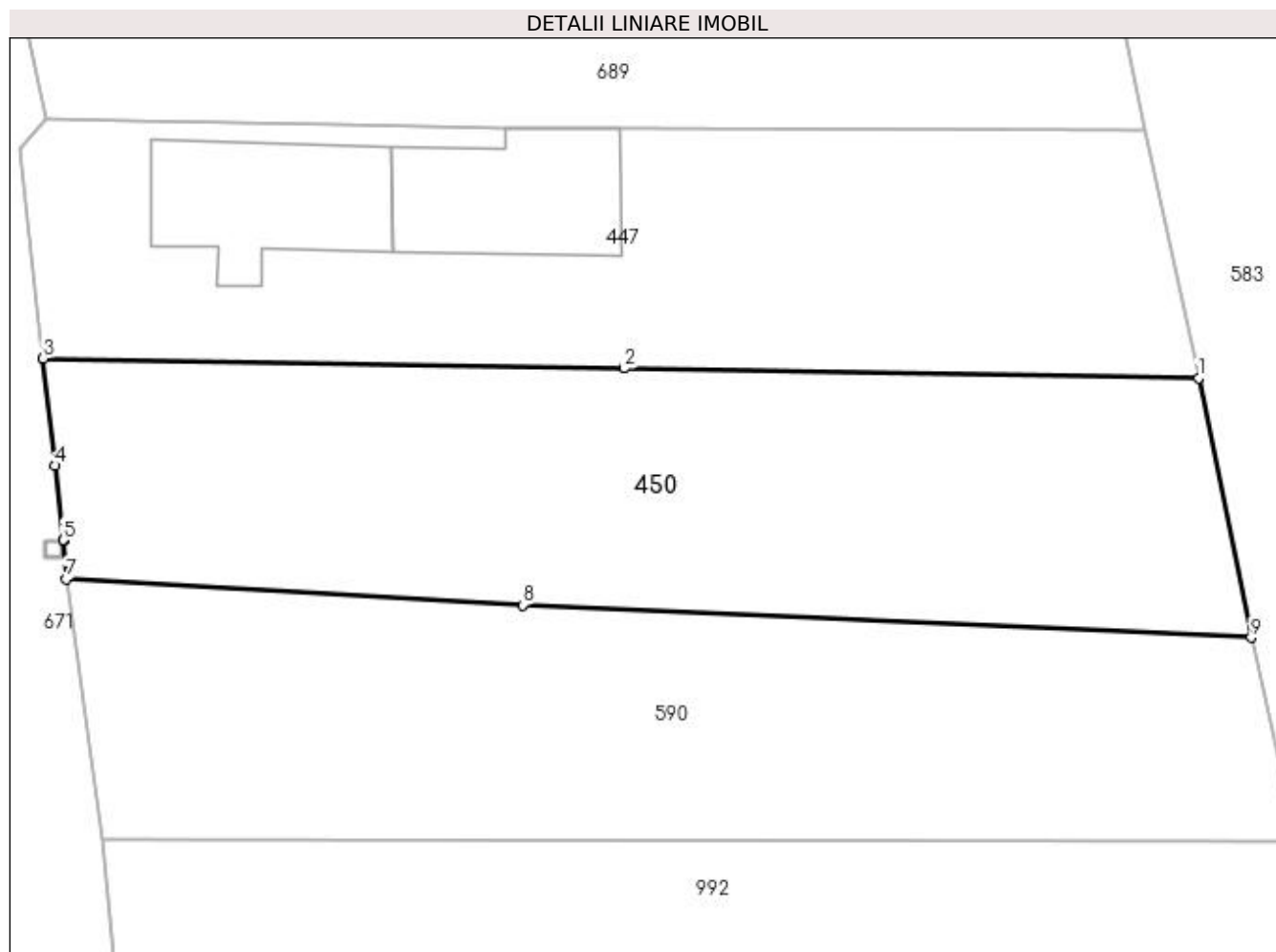
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30833	951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	212	8	288	-	212,306 mp
2	arabil	DA	739	8	287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.581,624 286.654,959	2	566.548,227 286.655,53	33.402
2	566.548,227 286.655,53	3	566.514,429 286.656,107	33.803
3	566.514,429 286.656,107	4	566.515,119 286.649,873	6.272
4	566.515,119 286.649,873	5	566.515,592 286.645,542	4.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.515,592 286.645,542	6	566.515,592 286.645,537	0.005
6	566.515,592 286.645,537	7	566.515,762 286.643,269	2.274
7	566.515,762 286.643,269	8	566.542,323 286.641,774	26.603
8	566.542,323 286.641,774	9	566.584,686 286.639,884	42.405
9	566.584,686 286.639,884	1	566.581,624 286.654,959	15.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32349	950	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32349-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casa de locuit in suprafata desfasurata de 61mp
A1.2	32349-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa in suprafata desfasurata de 40mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51020 / 05/10/2017		
Act Notarial nr. 3231, din 04/10/2017 emis de Neagoe Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCA CONSTANTIN 2) TUCA IONELIA, soti, comunitate legala de bunuri;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

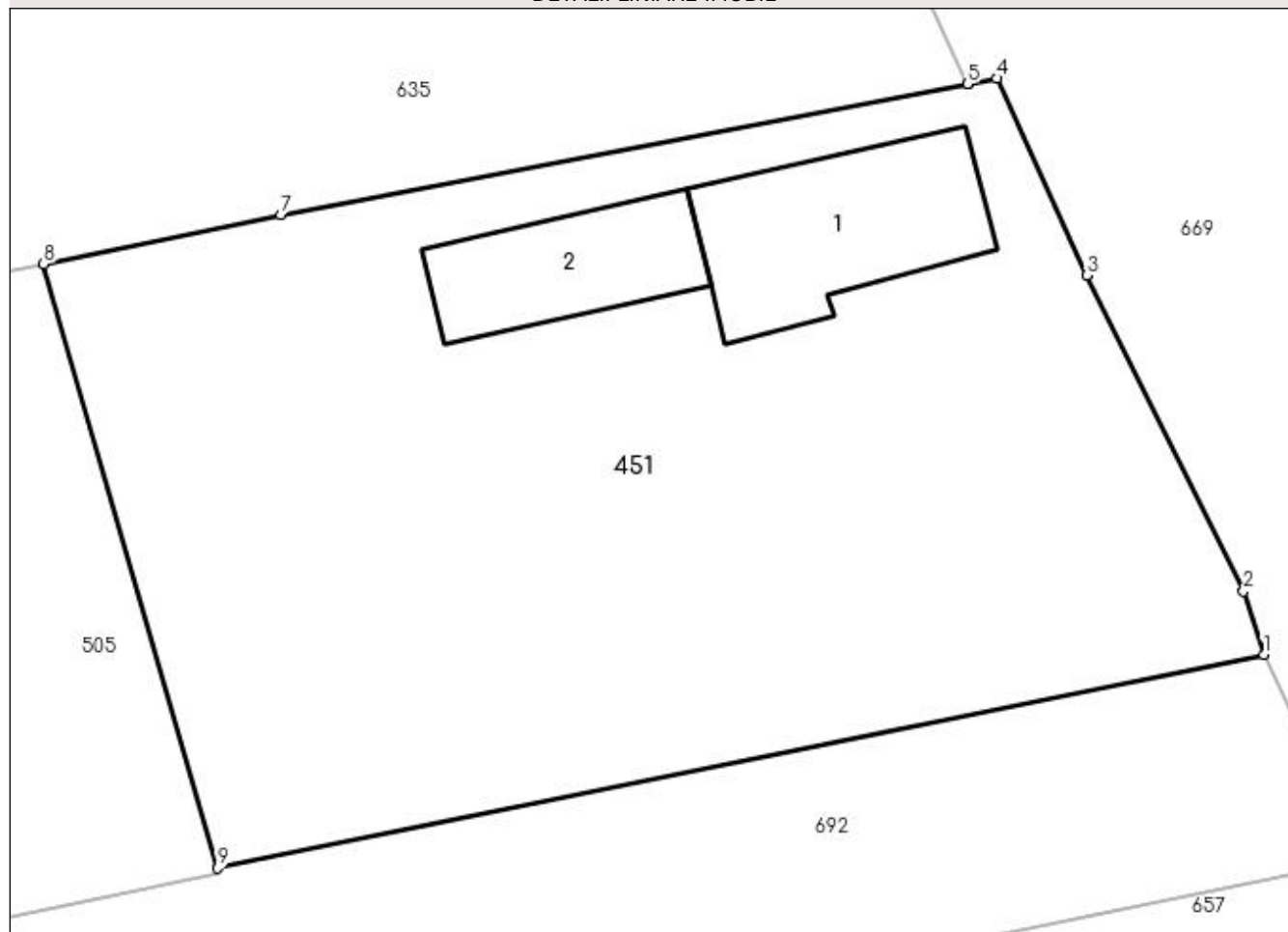
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32349	950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	950	7	207	-	Terenul este împrejmuit cu gard din lemn și plasa de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32349-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurată: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; Casa de locuit în suprafața desfășurată de 61mp
A1.2	32349-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurată: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; Anexa în suprafața desfășurată de 40mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.754,322 286.934,041	2	566.753,537 286.936,483	2.565
2	566.753,537 286.936,483	3	566.747,473 286.948,678	13.619
3	566.747,473 286.948,678	4	566.744,001 286.956,282	8.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.744,001 286.956,282	5	566.742,862 286.956,065	1.159
5	566.742,862 286.956,065	6	566.742,866 286.956,056	0.01
6	566.742,866 286.956,056	7	566.716,339 286.951,019	27.001
7	566.716,339 286.951,019	8	566.707,17 286.949,126	9.362
8	566.707,17 286.949,126	9	566.713,889 286.925,797	24.277
9	566.713,889 286.925,797	1	566.754,322 286.934,041	41.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:260/N
 Nr. cadastral vechi:410

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32383	Din acte: 2.000 Masurata: 2.081	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32383-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73643 / 06/09/2021		
Act Notarial nr. 3109, din 03/09/2021 emis de DUMITRU CRISTINA IOANA (; act notarial nr 3108 din 03.09.2021, emis de DUMITRU CRISTINA IOANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU PRICOPE MIHAELA, casatorita, bun propriu;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

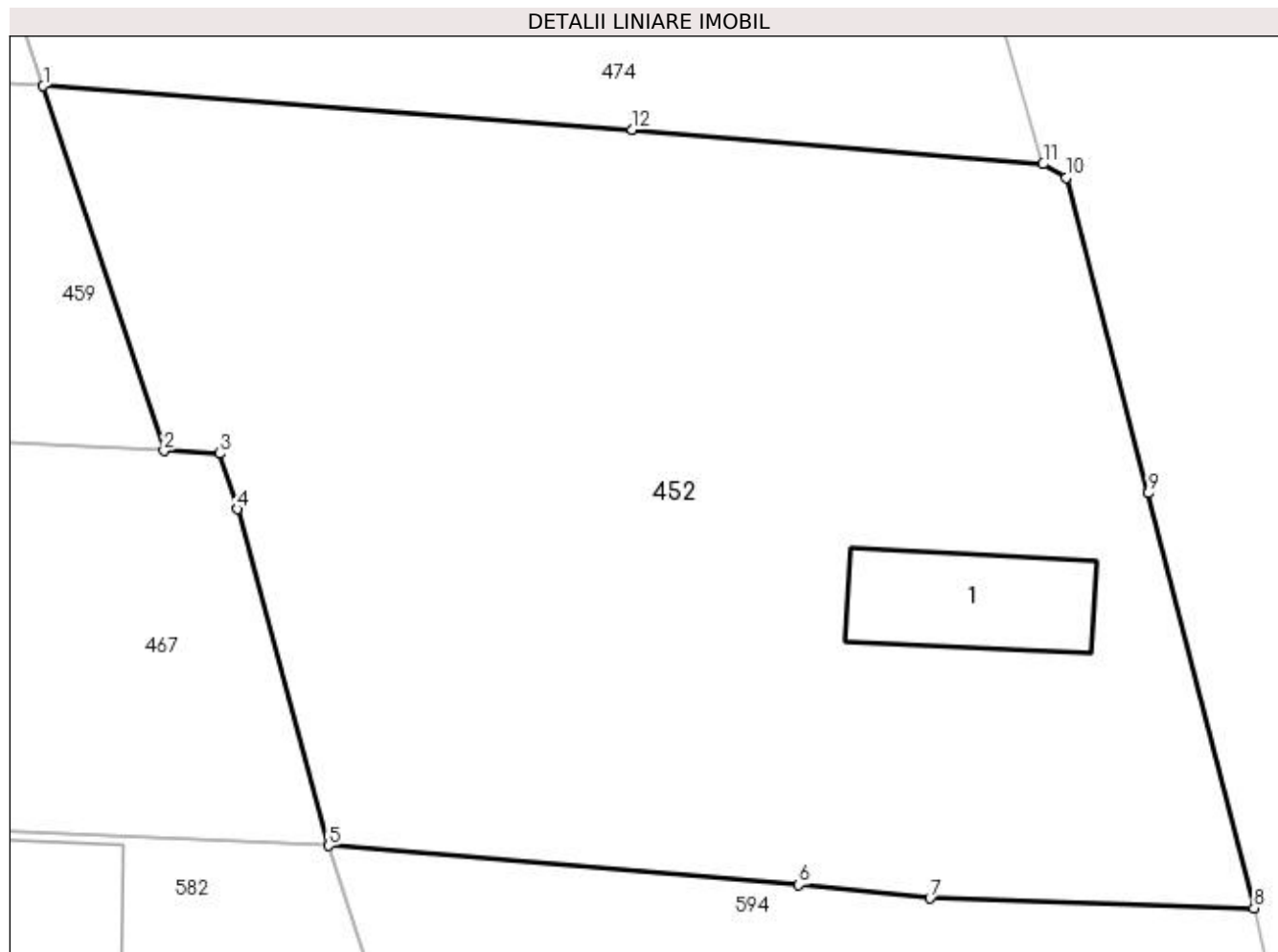
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32383	Din acte: 2.000 Masurata: 2.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	15	120	-	
2	arabil	DA	1.599	15	120	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32383-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.208,46 286.745,297	2	567.214,979 286.725,616	20.733
2	567.214,979 286.725,616	3	567.217,979 286.725,468	3.004
3	567.217,979 286.725,468	4	567.218,917 286.722,481	3.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.218,917 286.722,481	5	567.223,855 286.704,319	18.821
5	567.223,855 286.704,319	6	567.249,216 286.702,214	25.448
6	567.249,216 286.702,214	7	567.256,302 286.701,483	7.124
7	567.256,302 286.701,483	8	567.273,781 286.700,956	17.487
8	567.273,781 286.700,956	9	567.268,09 286.723,337	23.093
9	567.268,09 286.723,337	10	567.263,641 286.740,352	17.587
10	567.263,641 286.740,352	11	567.262,41 286.741,088	1.434
11	567.262,41 286.741,088	12	567.240,208 286.742,953	22.28
12	567.240,208 286.742,953	1	567.208,46 286.745,297	31.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 968	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58142, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU PETRA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU PETRA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

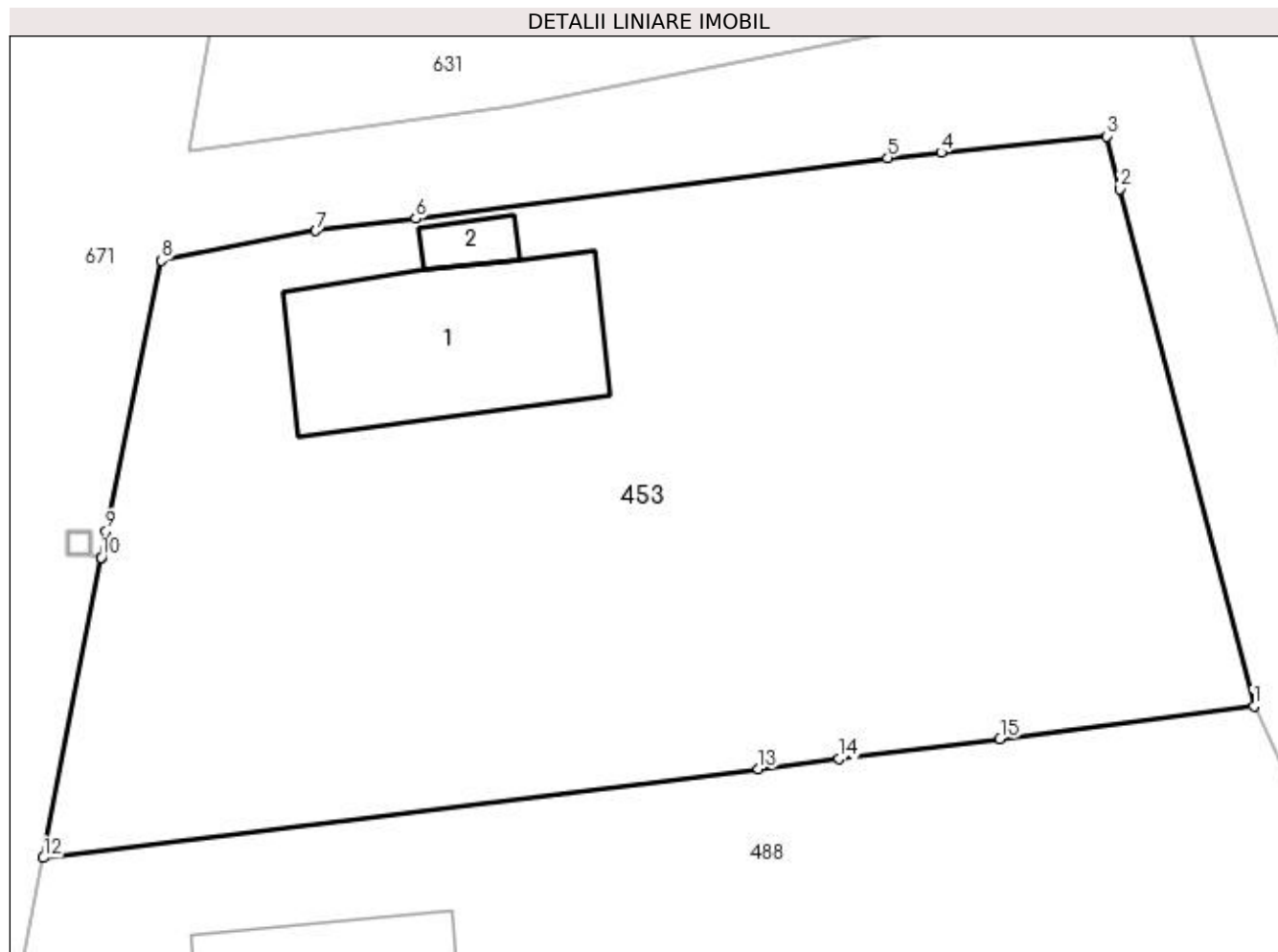
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	7	230	-	
2	arabil	DA	582	7	231	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.578,132 287.030,935	2	566.572,897 287.051,076	20.81
2	566.572,897 287.051,076	3	566.572,394 287.053,134	2.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.572,394 287.053,134	4	566.565,947 287.052,499	6.478
4	566.565,947 287.052,499	5	566.563,86 287.052,293	2.097
5	566.563,86 287.052,293	6	566.545,489 287.049,922	18.523
6	566.545,489 287.049,922	7	566.541,589 287.049,446	3.929
7	566.541,589 287.049,446	8	566.535,579 287.048,294	6.119
8	566.535,579 287.048,294	9	566.533,429 287.037,75	10.761
9	566.533,429 287.037,75	10	566.533,232 287.036,73	1.039
10	566.533,232 287.036,73	11	566.533,231 287.036,725	0.005
11	566.533,231 287.036,725	12	566.530,979 287.025,033	11.907
12	566.530,979 287.025,033	13	566.558,835 287.028,495	28.07
13	566.558,835 287.028,495	14	566.561,98 287.028,889	3.17
14	566.561,98 287.028,889	15	566.568,237 287.029,672	6.306
15	566.568,237 287.029,672	1	566.578,132 287.030,935	9.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30545	965	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30545-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9742 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. sub nr. 130, din 14/03/2012 emis de BNP DURBAC ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR TUDORA 2) TUDOR M. ION , casatorit cu; <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1
45618 / 13/08/2018		
Act Administrativ nr. 19511, din 13/08/2018 emis de ONRC GIURGIU (; act administrativ nr 131 din 22.05.2018, emis de TUDOR ION si SC TIA CONSTRUCT COMPANY SRL);		
B5	Se noteaza CONTRACT DE COMADAT nr. 131/22.05.2018, pe o perioada de 20 de ani incepand cu data de 22.05.2018 1) TIA CONSTRUCT COMPANY S.R.L. , CIF:39447684	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR M. ION , casatorit cu; 2) TUDOR TUDORA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

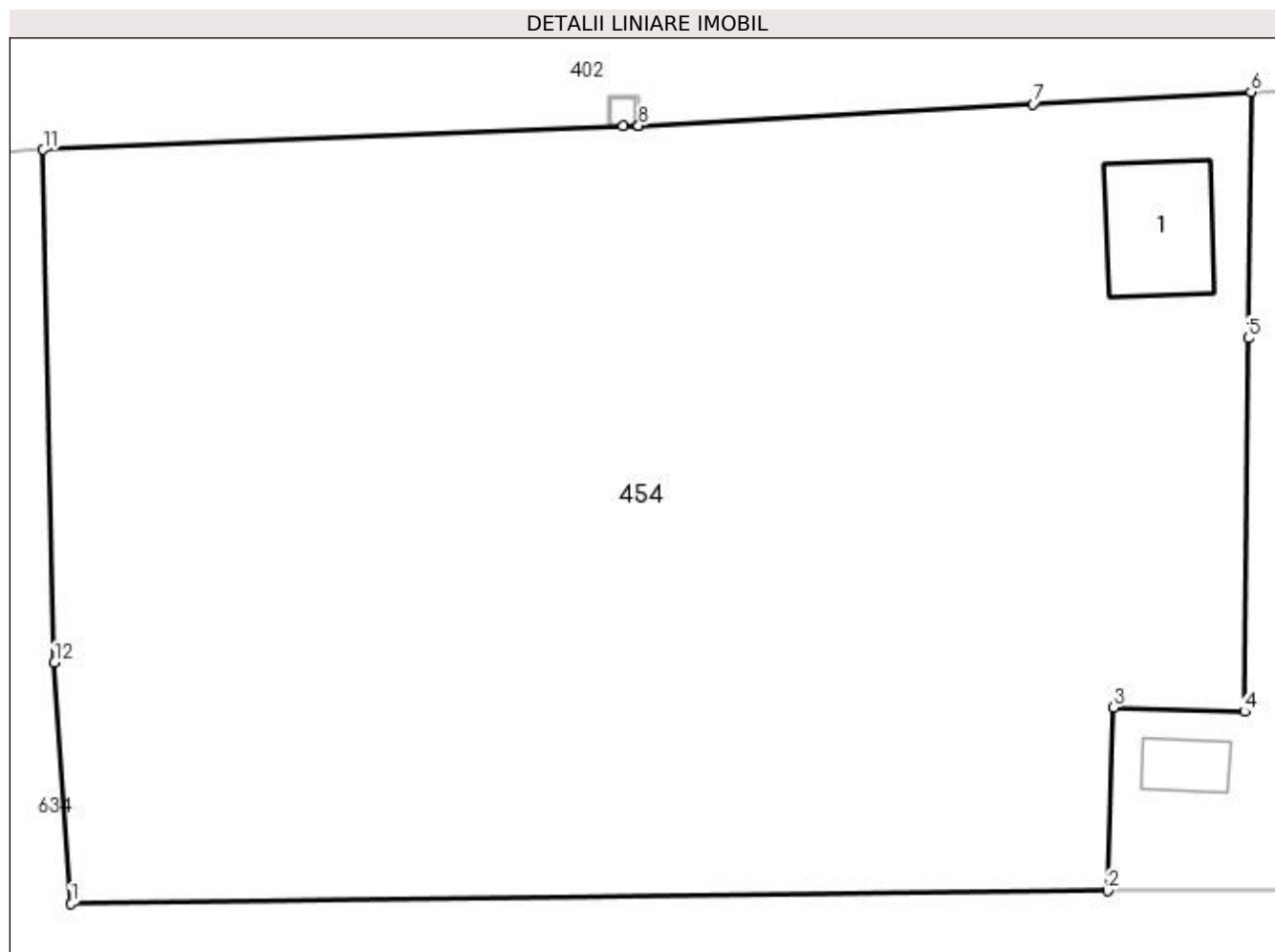
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30545	965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	965	1	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30545-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.434,346 286.506,54	2	566.468,3 286.506,972	33.957
2	566.468,3 286.506,972	3	566.468,494 286.512,97	6.001
3	566.468,494 286.512,97	4	566.472,787 286.512,835	4.295
4	566.472,787 286.512,835	5	566.472,915 286.525,065	12.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.472,915 286.525,065	6	566.473,0 286.533,13	8.065
6	566.473,0 286.533,13	7	566.465,852 286.532,739	7.159
7	566.465,852 286.532,739	8	566.452,93 286.532,032	12.941
8	566.452,93 286.532,032	9	566.452,93 286.532,004	0.028
9	566.452,93 286.532,004	10	566.452,424 286.532,004	0.506
10	566.452,424 286.532,004	11	566.433,418 286.531,241	19.021
11	566.433,418 286.531,241	12	566.433,788 286.514,439	16.806
12	566.433,788 286.514,439	1	566.434,346 286.506,54	7.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Trandafirului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.991	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Trandafirului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 103081, din 04/03/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUȘ MARIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUȘ MARIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

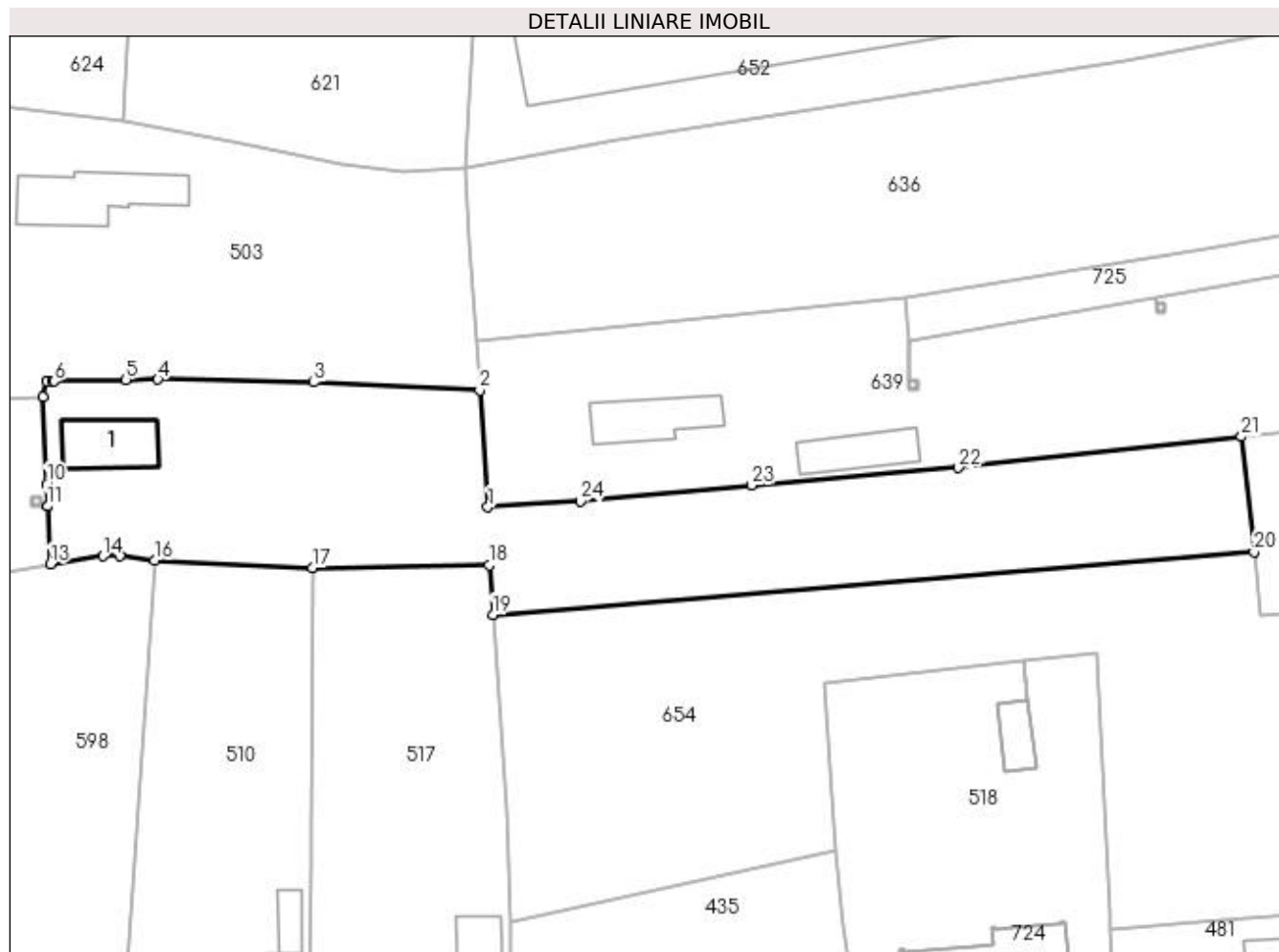
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	144	8	290	-	
2	faneata	DA	1.847	8	290/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.700,641 286.709,721	2	566.699,731 286.722,656	12.967
3	566.681,397 286.723,541	4	566.664,095 286.723,861	17.305
5	566.660,57 286.723,83	6	566.652,641 286.723,666	7.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.699,731 286.722,656	3	566.681,397 286.723,541	18.355
4	566.664,095 286.723,861	5	566.660,57 286.723,83	3.525
6	566.652,641 286.723,666	7	566.652,474 286.723,662	0.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	566.652,474 286.723,662	8	566.651,795 286.723,648	0.679
9	566.651,417 286.721,871	10	566.651,786 286.712,296	9.582
11	566.651,898 286.709,827	12	566.651,898 286.709,822	0.005
13	566.652,191 286.703,422	14	566.658,015 286.704,3	5.89
15	566.659,922 286.704,335	16	566.663,759 286.703,804	3.874
17	566.681,21 286.703,0	18	566.700,748 286.703,279	19.54
19	566.701,187 286.697,819	20	566.785,442 286.704,749	84.54
21	566.784,059 286.717,511	22	566.752,716 286.714,094	31.529
23	566.729,837 286.712,143	24	566.710,867 286.710,37	19.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	566.651,795 286.723,648	9	566.651,417 286.721,871	1.817
10	566.651,786 286.712,296	11	566.651,898 286.709,827	2.472
12	566.651,898 286.709,822	13	566.652,191 286.703,422	6.407
14	566.658,015 286.704,3	15	566.659,922 286.704,335	1.907
16	566.663,759 286.703,804	17	566.681,21 286.703,0	17.47
18	566.700,748 286.703,279	19	566.701,187 286.697,819	5.478
20	566.785,442 286.704,749	21	566.784,059 286.717,511	12.837
22	566.752,716 286.714,094	23	566.729,837 286.712,143	22.962
24	566.710,867 286.710,37	1	566.700,641 286.709,721	10.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 38, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 952	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 38, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53454, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU FLOREA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU FLOREA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

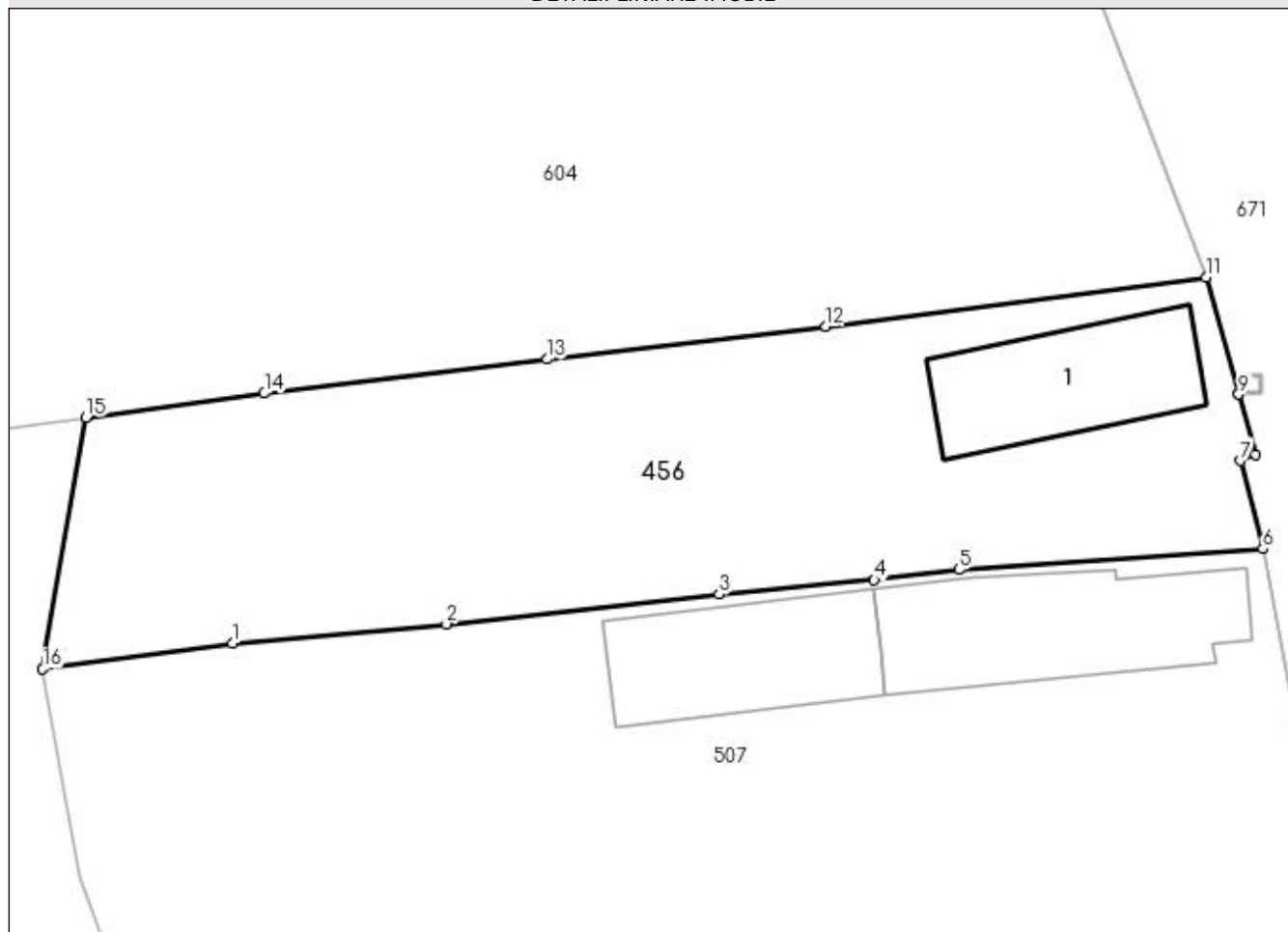
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	468	5	146	-	
2	arabil	DA	484	5	147	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.470,467 287.174,256	2	566.482,512 287.175,327	12.093
2	566.482,512 287.175,327	3	566.497,857 287.177,004	15.436
3	566.497,857 287.177,004	4	566.506,588 287.177,808	8.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.506,588 287.177,808	5	566.511,366 287.178,381	4.812
5	566.511,366 287.178,381	6	566.528,453 287.179,559	17.128
6	566.528,453 287.179,559	7	566.527,165 287.184,501	5.107
7	566.527,165 287.184,501	8	566.528,026 287.184,852	0.93
8	566.528,026 287.184,852	9	566.527,087 287.188,238	3.514
9	566.527,087 287.188,238	10	566.527,085 287.188,243	0.005
10	566.527,085 287.188,243	11	566.525,255 287.194,821	6.828
11	566.525,255 287.194,821	12	566.503,87 287.192,061	21.562
12	566.503,87 287.192,061	13	566.488,197 287.190,218	15.781
13	566.488,197 287.190,218	14	566.472,264 287.188,297	16.048
14	566.472,264 287.188,297	15	566.462,234 287.186,939	10.122
15	566.462,234 287.186,939	16	566.459,793 287.172,792	14.356
16	566.459,793 287.172,792	1	566.470,467 287.174,256	10.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33230	Din acte: 800 Masurata: 992	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33230-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA-Din paianta-An1968- S. construita desfasurata = 94 m.p.
A1.2	33230-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-Din paianta-An1968 -S. construita desfasurata = 10 m.p.
A1.3	33230-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41355 / 19/05/2021	
Act Notarial nr. 592, din 17/05/2021 emis de Ujeniu Marinela;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÂNCULEANU CAMELIA-HARITINA, soti, comunitate legala de bunuri; 2) STÂNCULEANU IULIAN-RĂDUCU, si;
/	
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÂNCULEANU IULIAN-RĂDUCU, si; 2) STÂNCULEANU CAMELIA-HARITINA, soti, comunitate legala de bunuri;

C. Partea III. SARCINI .

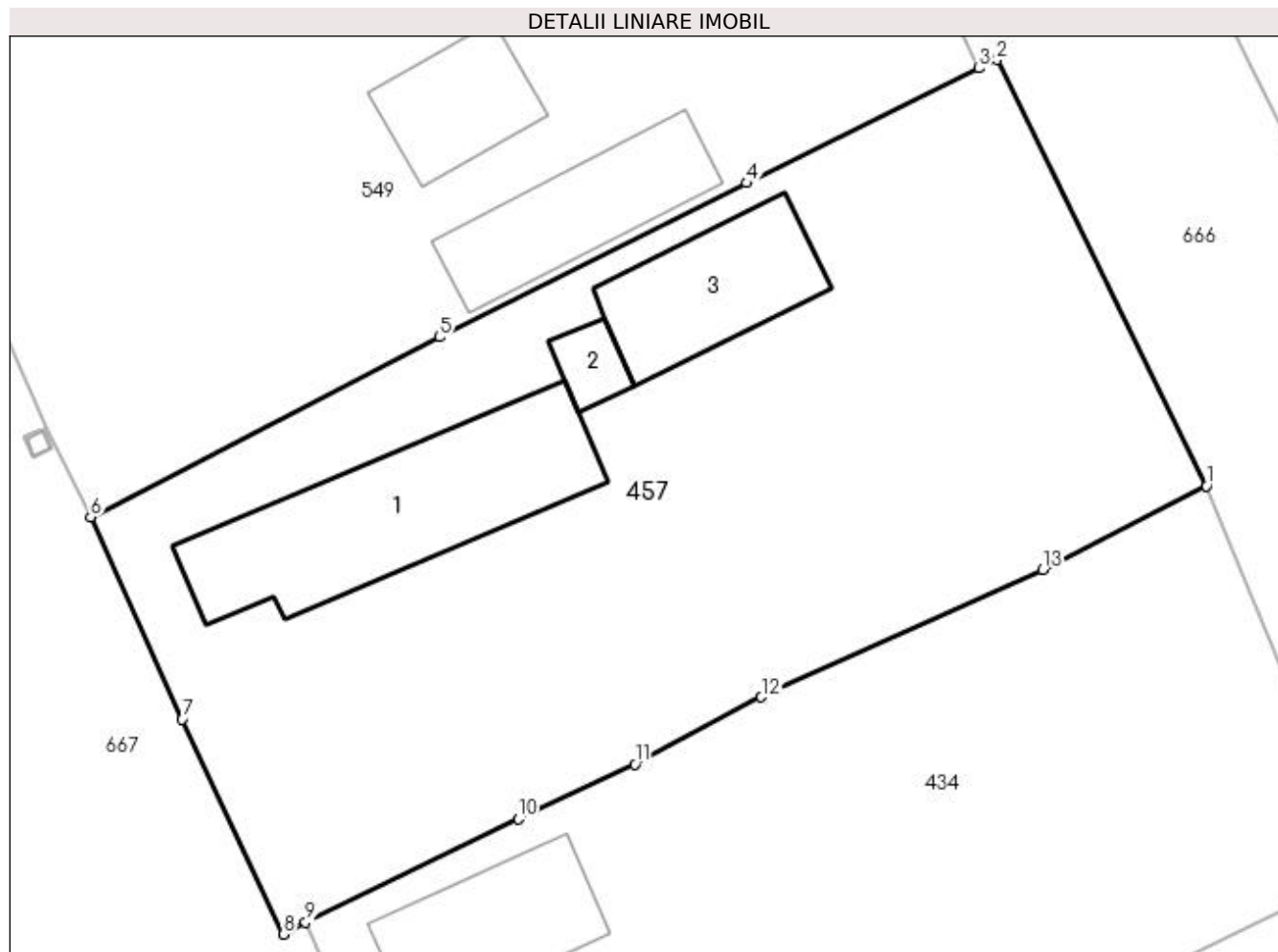
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33230	Din acte: 800 Masurata: 992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	646	13	505	-	
2	arabil	DA	220	13	506/1	-	
3	arabil	DA	126	13	506	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33230-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA-Din paianta-An1968- S.construita desfasurata = 94 m.p.
A1.2	33230-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA-Din paianta-An1968 -S.construita desfasurata = 10 m.p.
A1.3	33230-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.085,951 286.870,201	2	567.076,405 286.889,6	21.621
2	567.076,405 286.889,6	3	567.075,595 286.889,209	0.899
3	567.075,595 286.889,209	4	567.065,009 286.883,99	11.803
4	567.065,009 286.883,99	5	567.051,039 286.876,979	15.631
5	567.051,039 286.876,979	6	567.035,167 286.868,788	17.861
6	567.035,167 286.868,788	7	567.039,343 286.859,592	10.1
7	567.039,343 286.859,592	8	567.043,945 286.849,802	10.818
8	567.043,945 286.849,802	9	567.044,943 286.850,343	1.135
9	567.044,943 286.850,343	10	567.054,635 286.855,043	10.771
10	567.054,635 286.855,043	11	567.059,927 286.857,546	5.854
11	567.059,927 286.857,546	12	567.065,691 286.860,595	6.521
12	567.065,691 286.860,595	13	567.078,492 286.866,396	14.054
13	567.078,492 286.866,396	1	567.085,951 286.870,201	8.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		973	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	145	4	96	-	
2	arabil	DA	828	4	97	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.495,312 286.678,261	2	566.494,742 286.682,466	4.243
2	566.494,742 286.682,466	3	566.494,741 286.682,471	0.005
3	566.494,741 286.682,471	4	566.494,242 286.686,106	3.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.494,242 286.686,106	5	566.492,94 286.695,579	9.562
5	566.492,94 286.695,579	6	566.491,92 286.695,502	1.023
6	566.491,92 286.695,502	7	566.479,907 286.694,846	12.031
7	566.479,907 286.694,846	8	566.478,214 286.694,84	1.693
8	566.478,214 286.694,84	9	566.462,64 286.694,823	15.574
9	566.462,64 286.694,823	10	566.453,987 286.694,108	8.682
10	566.453,987 286.694,108	11	566.443,216 286.693,76	10.777
11	566.443,216 286.693,76	12	566.443,24 286.682,877	10.883
12	566.443,24 286.682,877	13	566.442,976 286.672,964	9.917
13	566.442,976 286.672,964	14	566.456,505 286.674,484	13.614
14	566.456,505 286.674,484	15	566.461,042 286.674,981	4.564
15	566.461,042 286.674,981	16	566.473,002 286.675,97	12.001
16	566.473,002 286.675,97	17	566.485,413 286.677,181	12.47
17	566.485,413 286.677,181	1	566.495,312 286.678,261	9.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.016	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

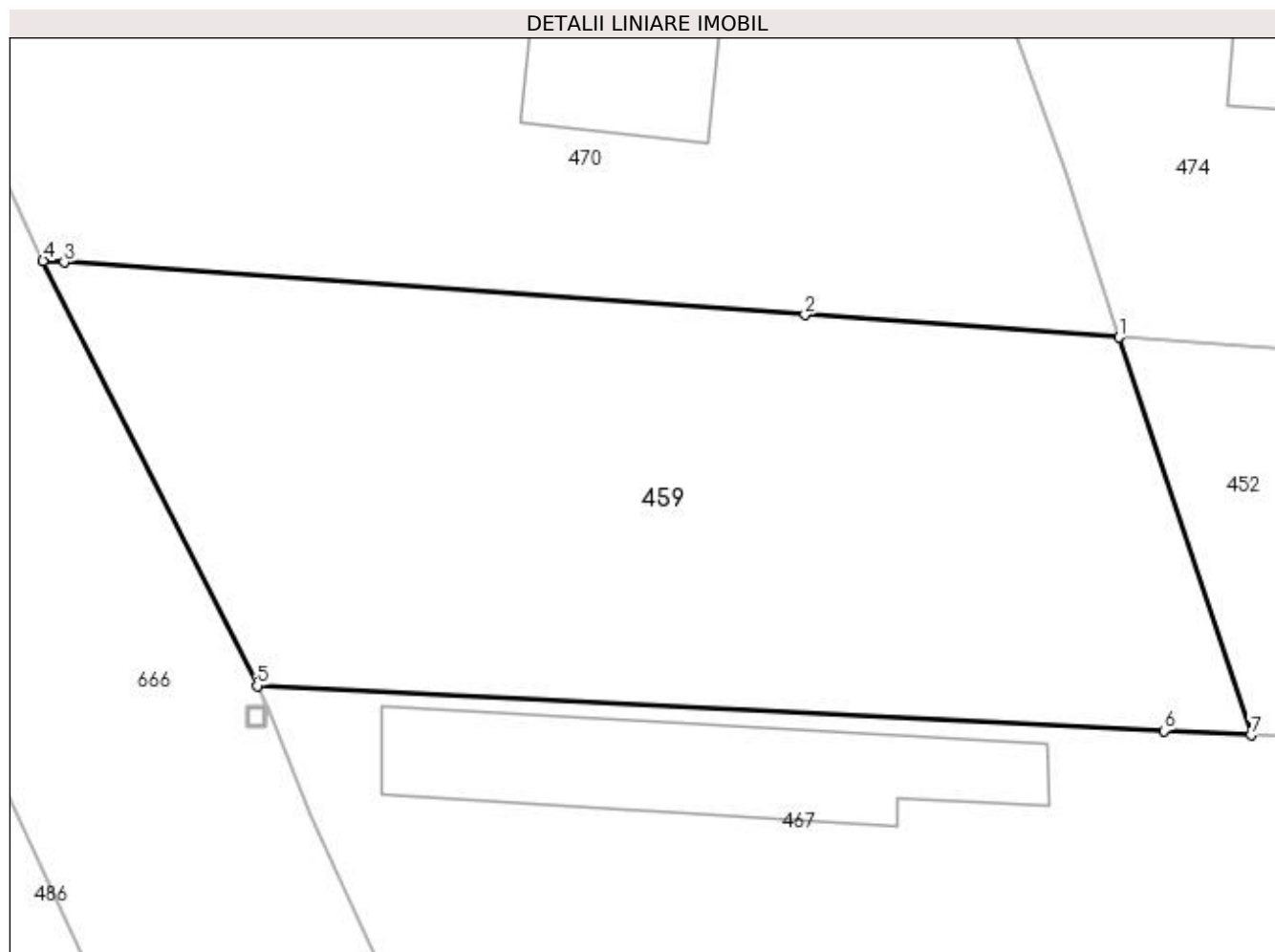
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.016	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.208,46 286.745,297	2	567.192,912 286.746,403	15.587
2	567.192,912 286.746,403	3	567.156,241 286.749,011	36.764
3	567.156,241 286.749,011	4	567.155,202 286.749,085	1.042
4	567.155,202 286.749,085	5	567.165,794 286.728,055	23.547
5	567.165,794 286.728,055	6	567.210,669 286.725,84	44.93

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.210,669 286.725,84	7	567.214,979 286.725,616	4.316
7	567.214,979 286.725,616	1	567.208,46 286.745,297	20.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		991	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

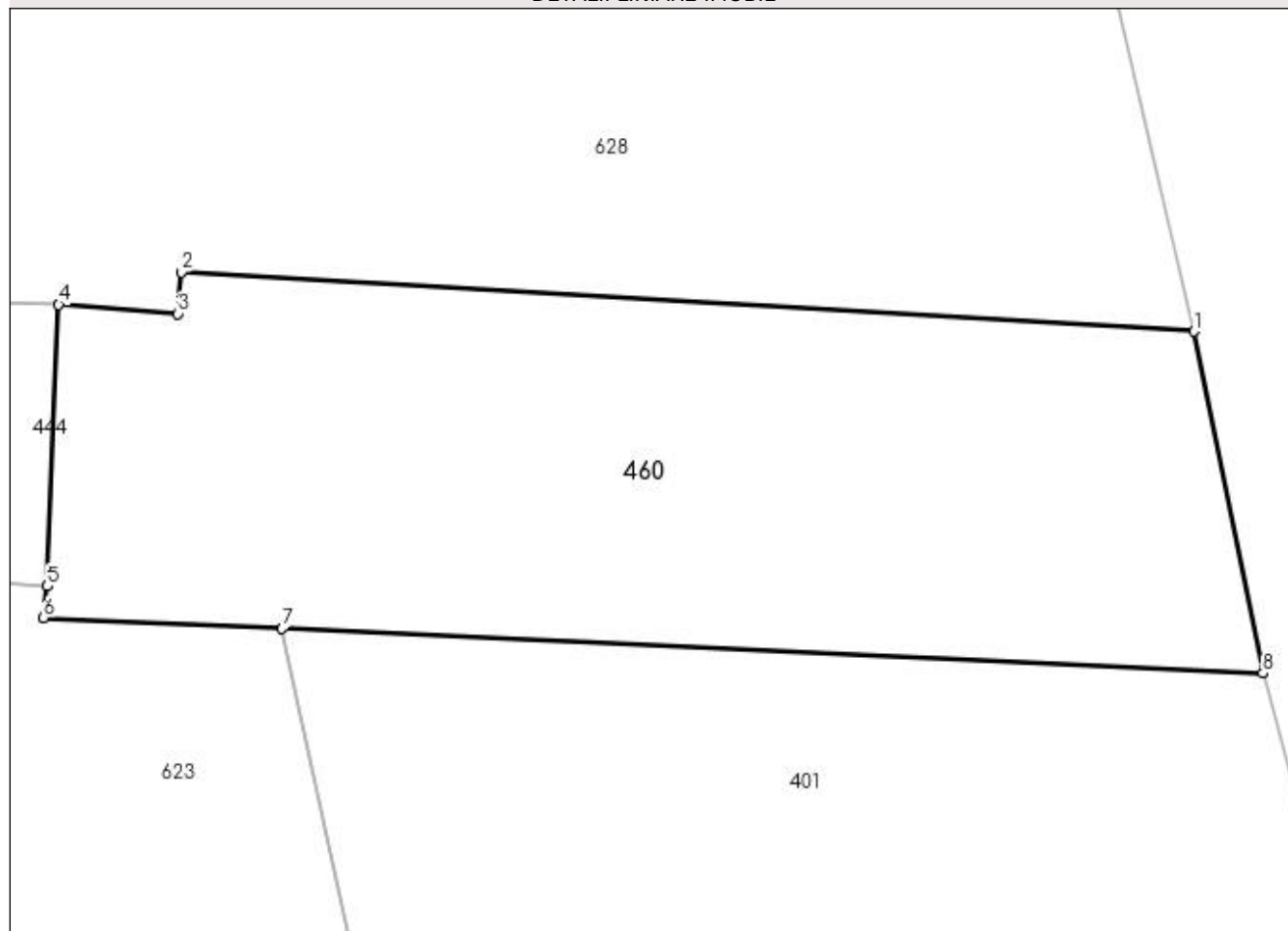
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	991	15	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.224,625 286.867,413	2	567.174,278 286.870,361	50.433
2	567.174,278 286.870,361	3	567.174,119 286.868,298	2.069
3	567.174,119 286.868,298	4	567.168,189 286.868,751	5.947
4	567.168,189 286.868,751	5	567.167,623 286.854,767	13.995
5	567.167,623 286.854,767	6	567.167,435 286.853,203	1.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.167,435 286.853,203	7	567.179,297 286.852,659	11.874
7	567.179,297 286.852,659	8	567.228,04 286.850,444	48.793
8	567.228,04 286.850,444	1	567.224,625 286.867,413	17.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31901	1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38948 / 21/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
90096 / 26/09/2023		
Act Administrativ nr. 2668, din 19/05/2022 (; AJFP GIURGIU - SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA - PERSOANE FIZICE);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREȚOIU MONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

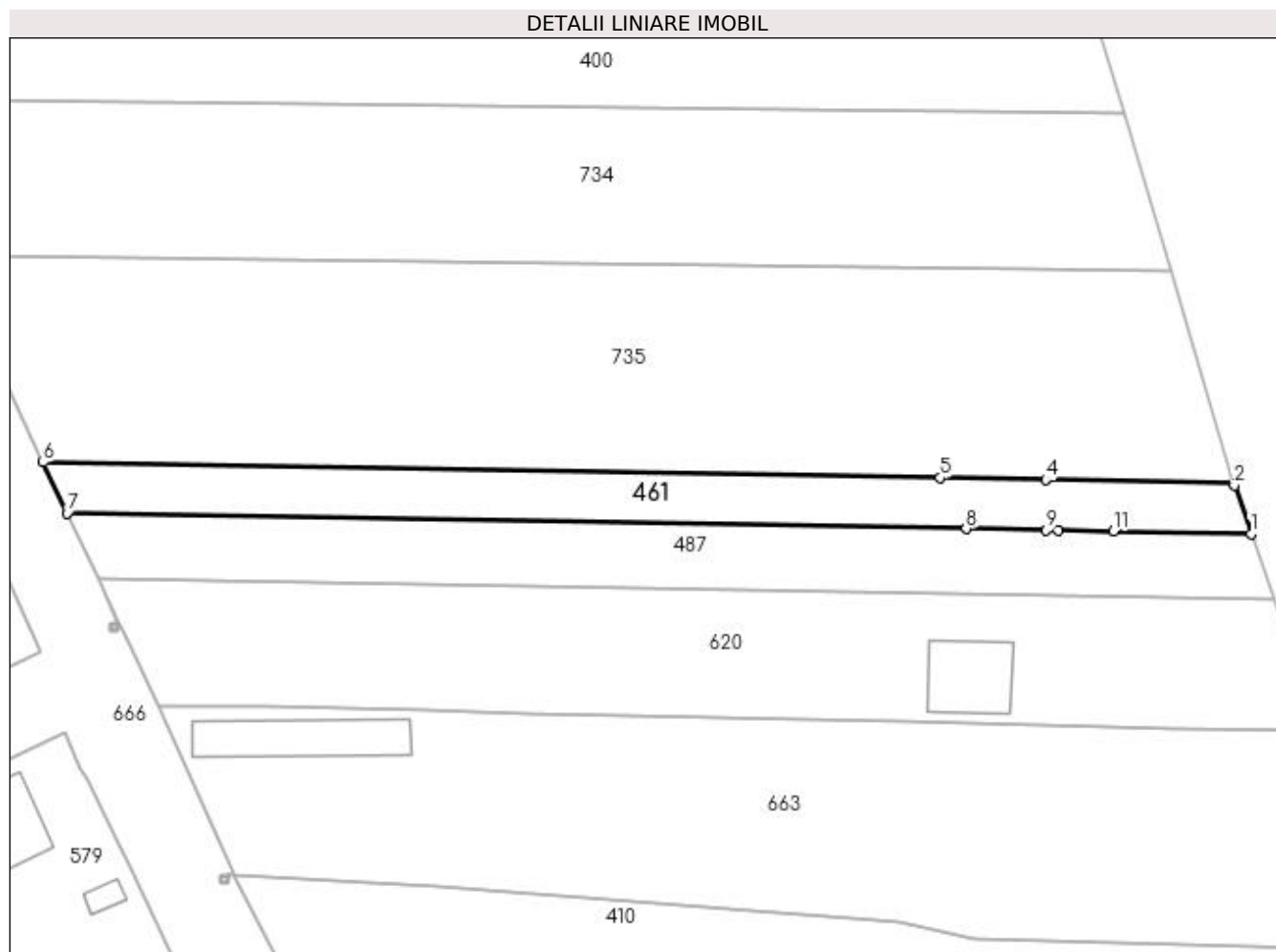
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31901	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	17	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.179,951 287.016,774	2	567.177,762 287.023,013	6.612
2	567.177,762 287.023,013	3	567.177,654 287.023,32	0.325
3	567.177,654 287.023,32	4	567.153,34 287.023,744	24.318
4	567.153,34 287.023,744	5	567.139,679 287.023,982	13.663
5	567.139,679 287.023,982	6	567.023,541 287.026,005	116.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.023,541 287.026,005	7	567.026,646 287.019,445	7.258
7	567.026,646 287.019,445	8	567.143,068 287.017,417	116.44
8	567.143,068 287.017,417	9	567.153,418 287.017,236	10.352
9	567.153,418 287.017,236	10	567.154,964 287.017,209	1.546
10	567.154,964 287.017,209	11	567.162,115 287.017,085	7.152
11	567.162,115 287.017,085	1	567.179,951 287.016,774	17.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31074	Din acte: 1.000 Masurata: 1.029	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31074-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	31074-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52188 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. 1978, din 10/10/2017 emis de NP Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MIHAELA VERONICA, comunitate legala; 2) POPESCU GEORGE, casatorit cu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU GEORGE, casatorit cu; 2) POPESCU MIHAELA VERONICA, comunitate legala;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

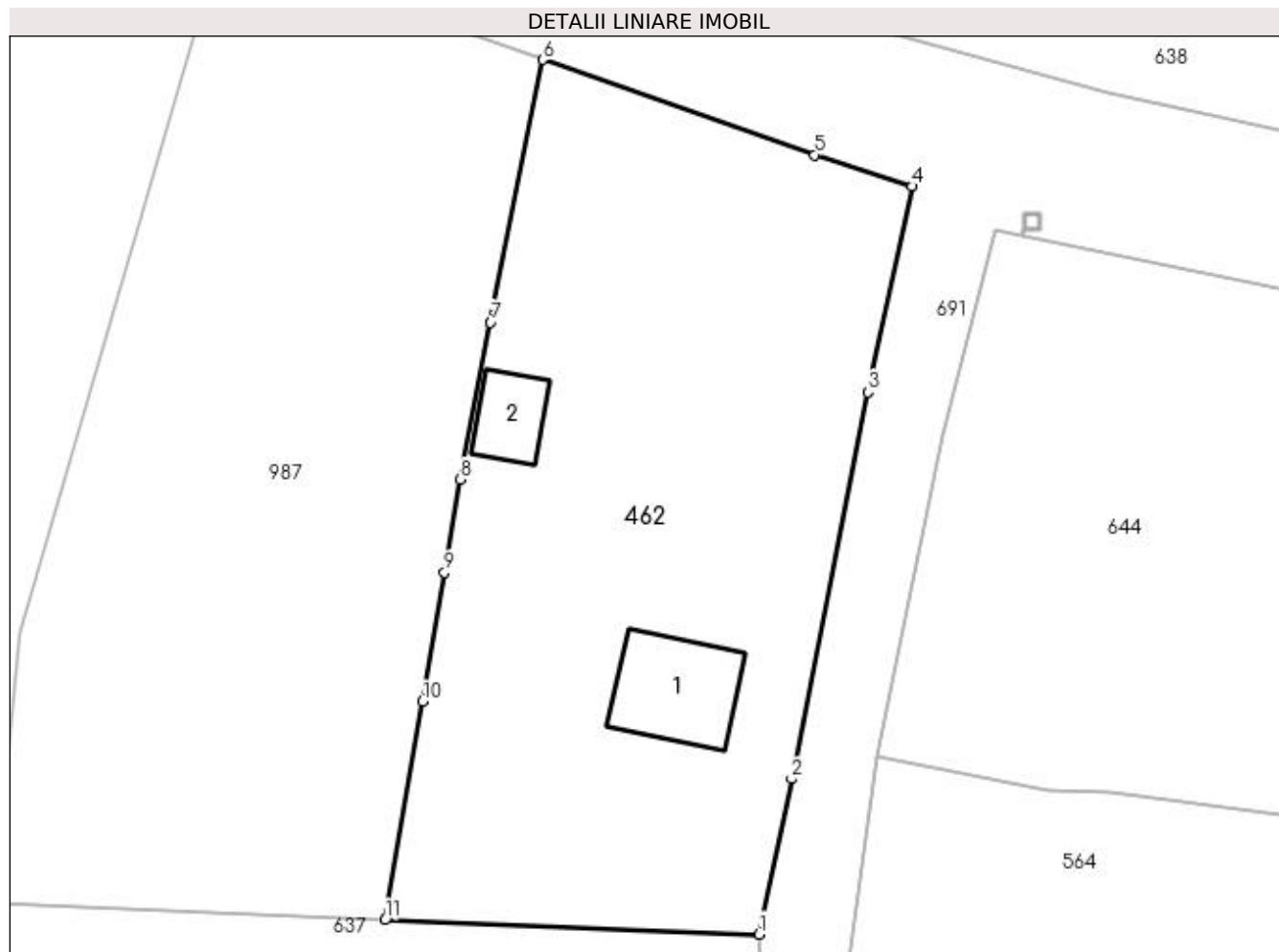
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31074	Din acte: 1.000 Masurata: 1.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	320	2	50/1	-	
2	curți constructii	DA	50	2	50/1	-	
3	arabil	DA	424	2	50	-	
4	arabil	DA	235	2	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31074-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	31074-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.304,07 286.626,161	2	566.305,949 286.635,089	9.124
2	566.305,949 286.635,089	3	566.310,326 286.657,318	22.656
3	566.310,326 286.657,318	4	566.312,864 286.669,153	12.104
4	566.312,864 286.669,153	5	566.307,277 286.670,958	5.871
5	566.307,277 286.670,958	6	566.291,64 286.676,43	16.567
6	566.291,64 286.676,43	7	566.288,637 286.661,322	15.404
7	566.288,637 286.661,322	8	566.286,889 286.652,3	9.19
8	566.286,889 286.652,3	9	566.285,983 286.646,969	5.407
9	566.285,983 286.646,969	10	566.284,72 286.639,539	7.537
10	566.284,72 286.639,539	11	566.282,586 286.626,982	12.737
11	566.282,586 286.626,982	1	566.304,07 286.626,161	21.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.068	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36829, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANGEAC PETRA 2) GHITA ION 3) GHITA DUMITRU 4) MAGAREATA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA DUMITRU 2) MANGEAC PETRA 3) GHITA ION 4) MAGAREATA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

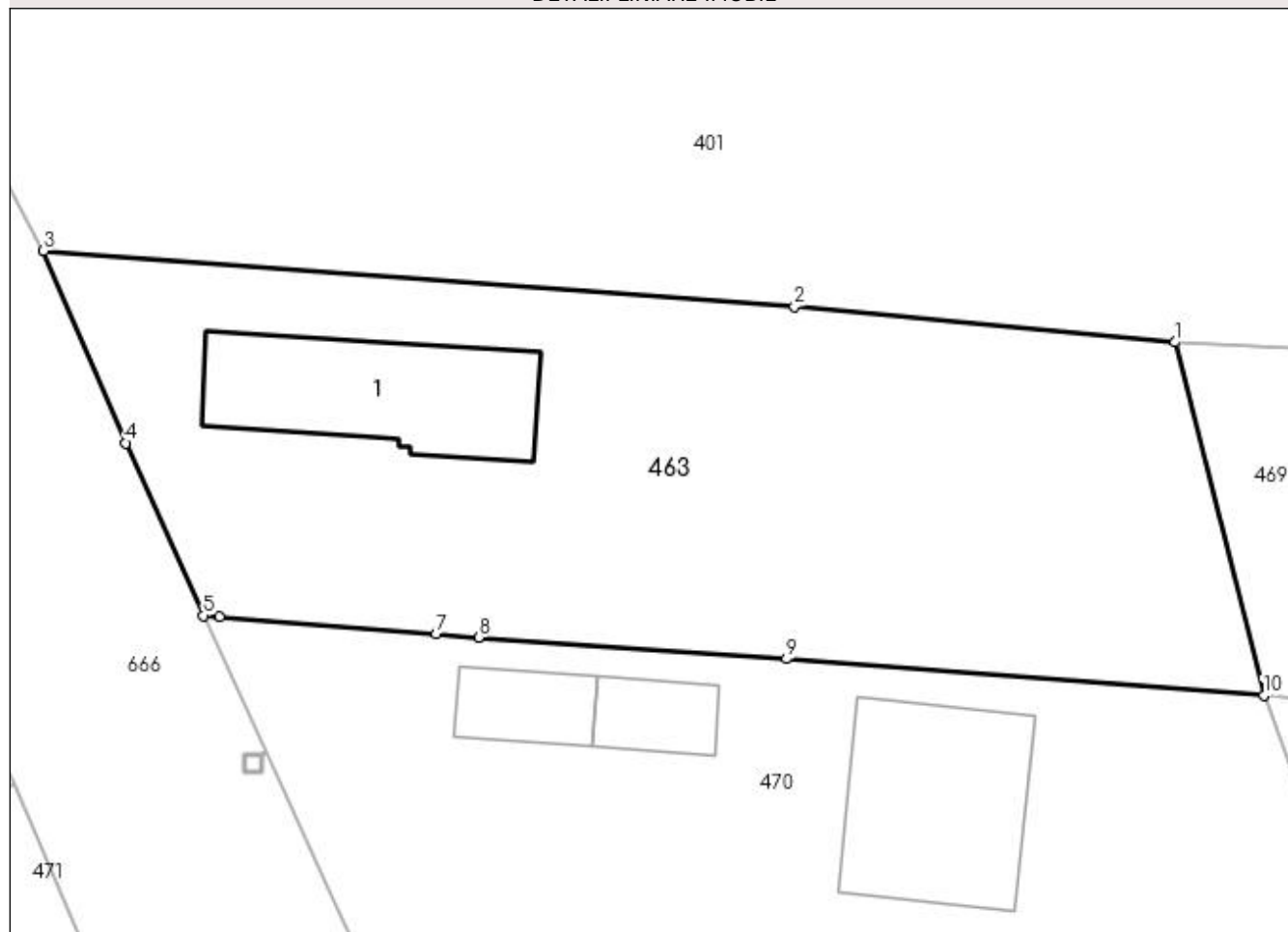
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	505	15	553	-	
2	arabil	DA	148	15	554	-	
3	arabil	DA	415	15	554	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.196,525 286.784,83	2	567.176,5 286.786,71	20.113
2	567.176,5 286.786,71	3	567.136,992 286.789,638	39.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.136,992 286.789,638	4	567.141,322 286.779,532	10.995
4	567.141,322 286.779,532	5	567.145,405 286.770,457	9.951
5	567.145,405 286.770,457	6	567.146,262 286.770,39	0.86
6	567.146,262 286.770,39	7	567.157,648 286.769,494	11.421
7	567.157,648 286.769,494	8	567.159,889 286.769,318	2.248
8	567.159,889 286.769,318	9	567.176,07 286.768,189	16.22
9	567.176,07 286.768,189	10	567.201,194 286.766,25	25.199
10	567.201,194 286.766,25	1	567.196,525 286.784,83	19.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32702	Din acte: 1.000 Masurata: 1.036	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32702-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta in suprafata desfasurata de 44 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45066 / 19/07/2019	
Act Notarial nr. 2959, din 19/07/2019 emis de OGREZEANU Costescu Andra Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA STELIAN, necasatorit;
	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

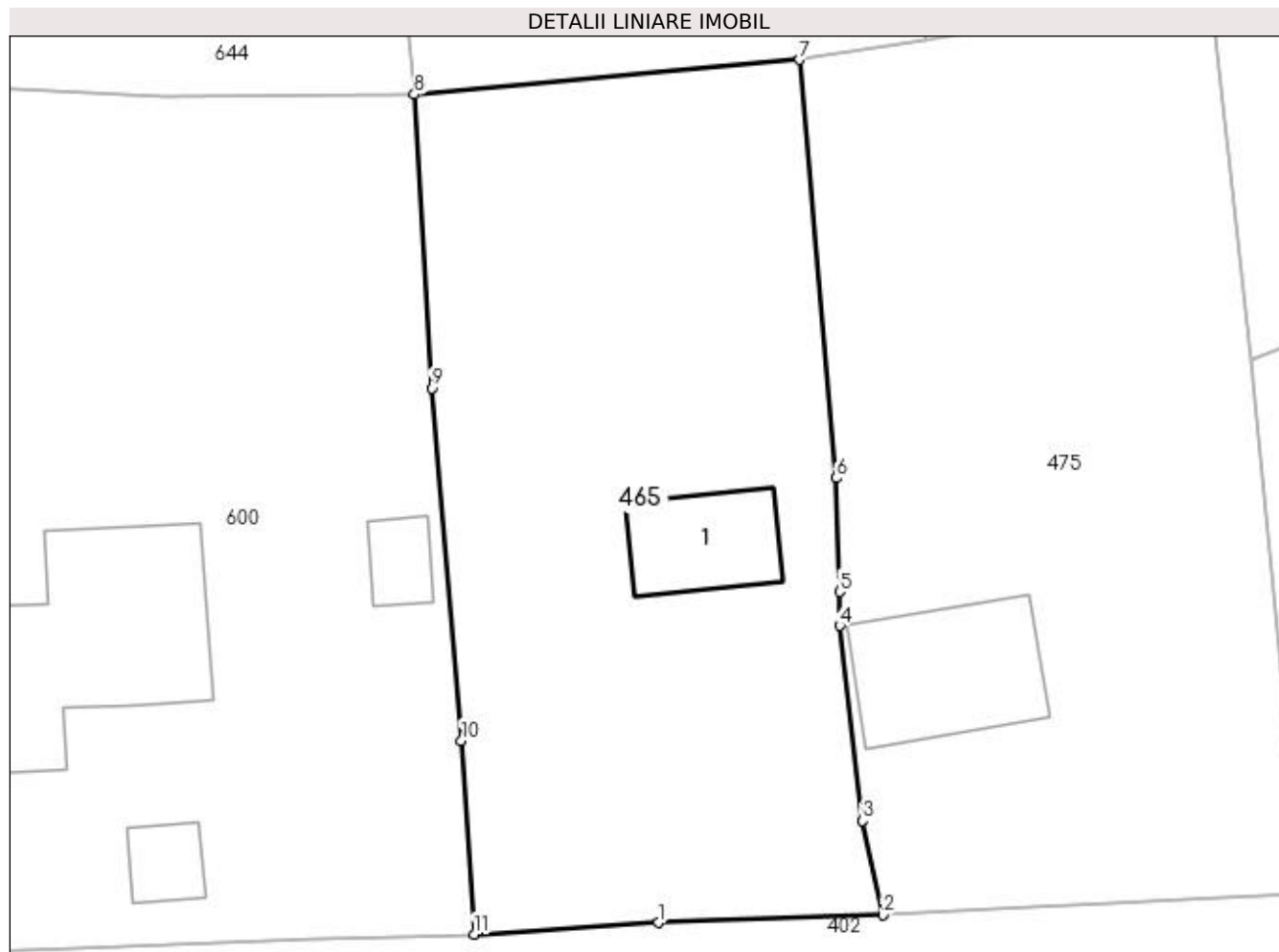
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32702	Din acte: 1.000 Masurata: 1.036	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	855	3	77	-	Teren imprejmuit gu gard din lemn si plasa metalica
2	arabil	DA	181	3	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32702-C1	construcţii de locuinţe	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta in suprafata desfasurata de 44 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.397,315 286.536,703	2	566.409,823 286.537,126	12.515
2	566.409,823 286.537,126	3	566.408,69 286.542,389	5.384
3	566.408,69 286.542,389	4	566.407,43 286.553,258	10.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.407,43 286.553,258	5	566.407,421 286.555,139	1.881
5	566.407,421 286.555,139	6	566.407,236 286.561,477	6.341
6	566.407,236 286.561,477	7	566.405,184 286.584,805	23.418
7	566.405,184 286.584,805	8	566.383,72 286.582,859	21.552
8	566.383,72 286.582,859	9	566.384,671 286.566,497	16.39
9	566.384,671 286.566,497	10	566.386,331 286.546,844	19.723
10	566.386,331 286.546,844	11	566.387,038 286.536,05	10.817
11	566.387,038 286.536,05	1	566.397,315 286.536,703	10.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.003	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101859, din 08/09/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUȘ MARIA 2) BARON ION 3) BARON FLOREA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARON FLOREA 2) BURCUȘ MARIA 3) BARON ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

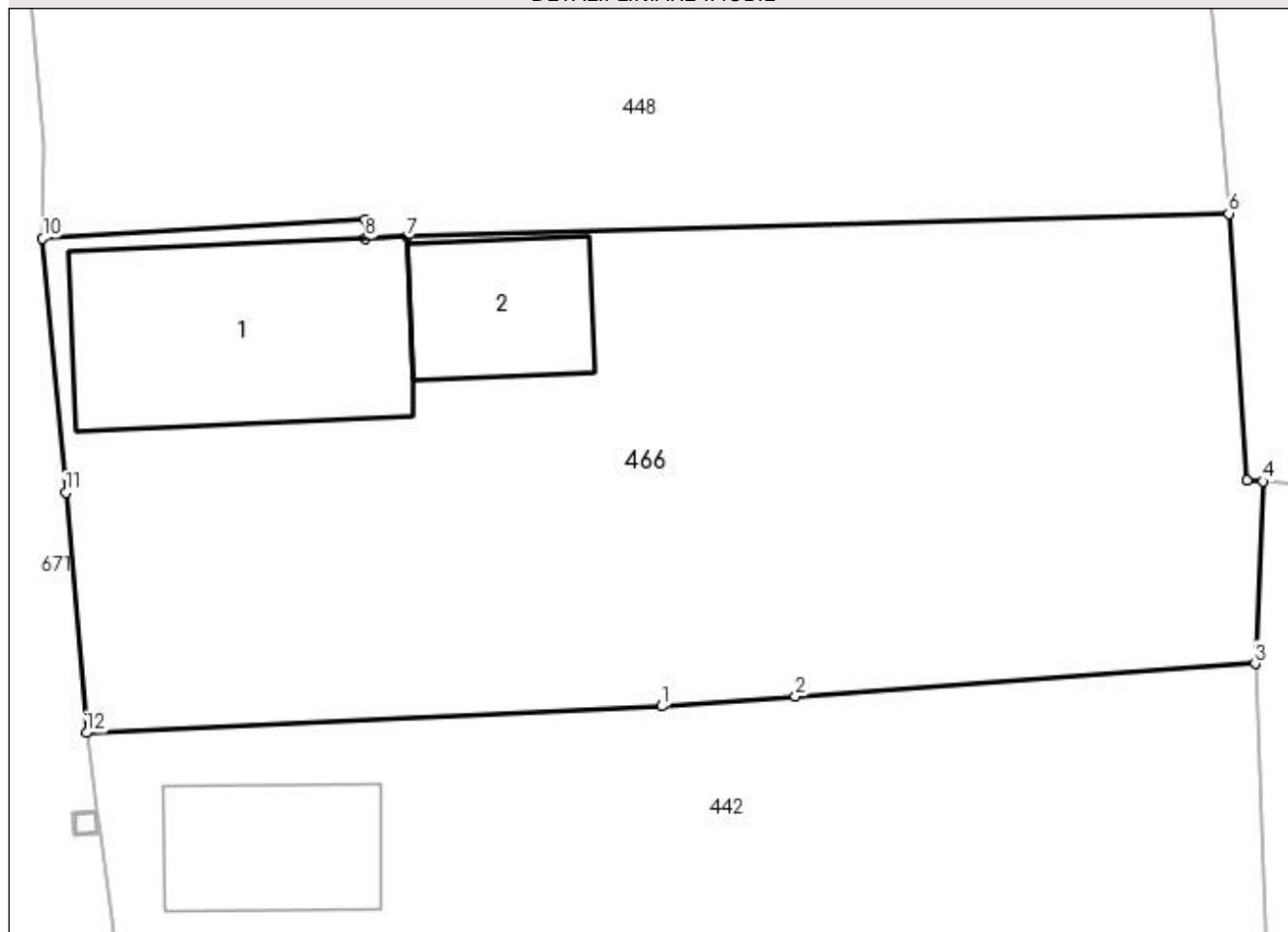
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	552	8	304	-	
2	arabil	DA	451	8	305	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.529,249 286.729,061	2	566.534,906 286.729,48	5.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.534,906 286.729,48	3	566.554,316 286.730,868	19.46
3	566.554,316 286.730,868	4	566.554,641 286.738,554	7.693
4	566.554,641 286.738,554	5	566.553,961 286.738,592	0.681
5	566.553,961 286.738,592	6	566.553,197 286.749,853	11.287
6	566.553,197 286.749,853	7	566.518,481 286.748,868	34.73
7	566.518,481 286.748,868	8	566.516,75 286.748,797	1.732
8	566.516,75 286.748,797	9	566.516,742 286.749,606	0.809
9	566.516,742 286.749,606	10	566.503,104 286.748,803	13.662
10	566.503,104 286.748,803	11	566.504,082 286.738,09	10.758
11	566.504,082 286.738,09	12	566.504,96 286.727,946	10.182
12	566.504,96 286.727,946	1	566.529,249 286.729,061	24.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.059	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

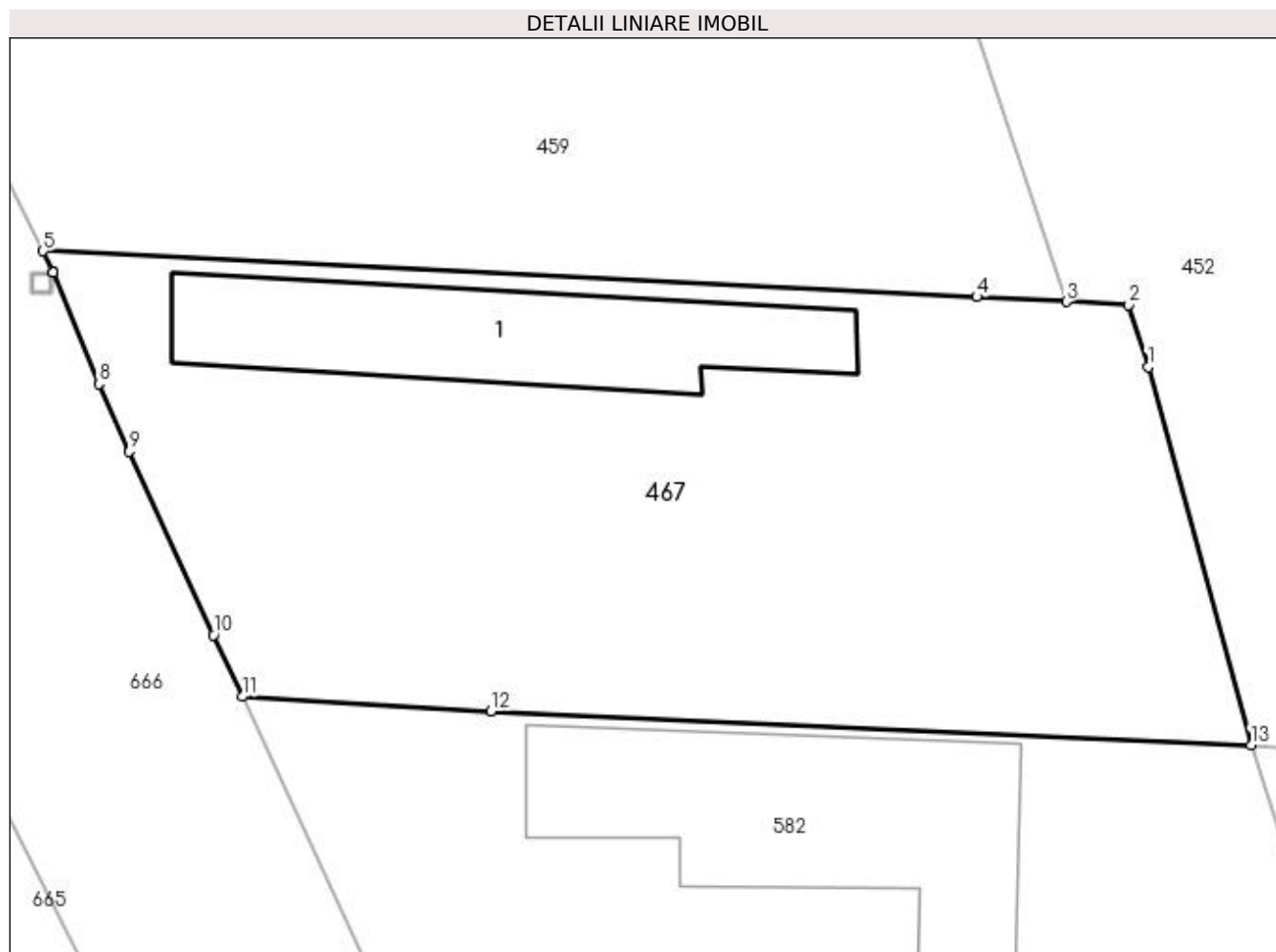
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	267	15	-	-	
2	arabil	DA	792	15	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.218,917 286.722,481	2	567.217,979 286.725,468	3.131
2	567.217,979 286.725,468	3	567.214,979 286.725,616	3.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.214,979 286.725,616	4	567.210,669 286.725,84	4.316
4	567.210,669 286.725,84	5	567.165,794 286.728,055	44.93
5	567.165,794 286.728,055	6	567.166,276 286.727,02	1.142
6	567.166,276 286.727,02	7	567.166,278 286.727,015	0.005
7	567.166,278 286.727,015	8	567.168,465 286.721,667	5.778
8	567.168,465 286.721,667	9	567.169,93 286.718,411	3.57
9	567.169,93 286.718,411	10	567.173,985 286.709,602	9.697
10	567.173,985 286.709,602	11	567.175,363 286.706,641	3.266
11	567.175,363 286.706,641	12	567.187,313 286.705,951	11.97
12	567.187,313 286.705,951	13	567.223,855 286.704,319	36.578
13	567.223,855 286.704,319	1	567.218,917 286.722,481	18.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 44, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31816	Din acte: 1.100 Masurata: 1.077	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31816-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 44, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	31816-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 44, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	31816-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 44, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; 1950-PAIANTA-PARTER FARA LIFT FARA CERTIFICAT TERMIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34349 / 21/07/2015		
Act Notarial nr. 1648, din 21/07/2015 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI MARIA 2) ANDREI STANCU , casatorit cu; <i>OBSERVATII: comunitate legala</i>	A1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI STANCU , casatorit cu; 2) ANDREI MARIA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

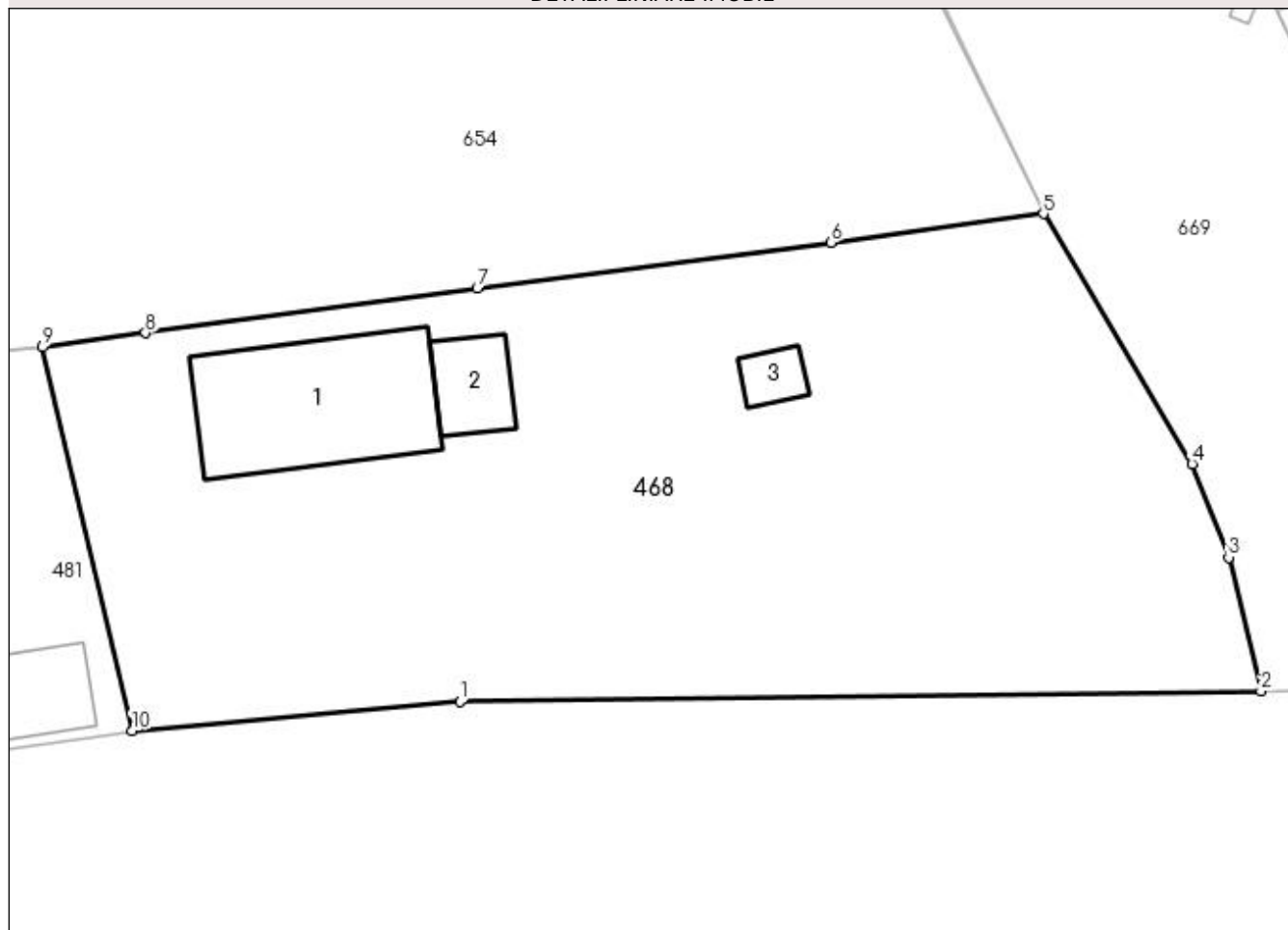
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31816	Din acte: 1.100 Masurata: 1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	489	8	260	-	IMPREJMUIT
2	arabil	DA	588	8	260/1	-	IMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31816-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	31816-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	31816-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; 1950-PAIANTA-PARTER FARA LIFT FARA CERTIFICAT TERMIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.848,465 286.650,748	2	566.886,756 286.651,243	38.294
2	566.886,756 286.651,243	3	566.885,215 286.657,641	6.581
3	566.885,215 286.657,641	4	566.883,457 286.662,102	4.795
4	566.883,457 286.662,102	5	566.876,352 286.674,064	13.913
5	566.876,352 286.674,064	6	566.866,199 286.672,684	10.246
6	566.866,199 286.672,684	7	566.849,29 286.670,519	17.047
7	566.849,29 286.670,519	8	566.833,427 286.668,369	16.008
8	566.833,427 286.668,369	9	566.828,515 286.667,69	4.959
9	566.828,515 286.667,69	10	566.832,8 286.649,359	18.825
10	566.832,8 286.649,359	1	566.848,465 286.650,748	15.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.017	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

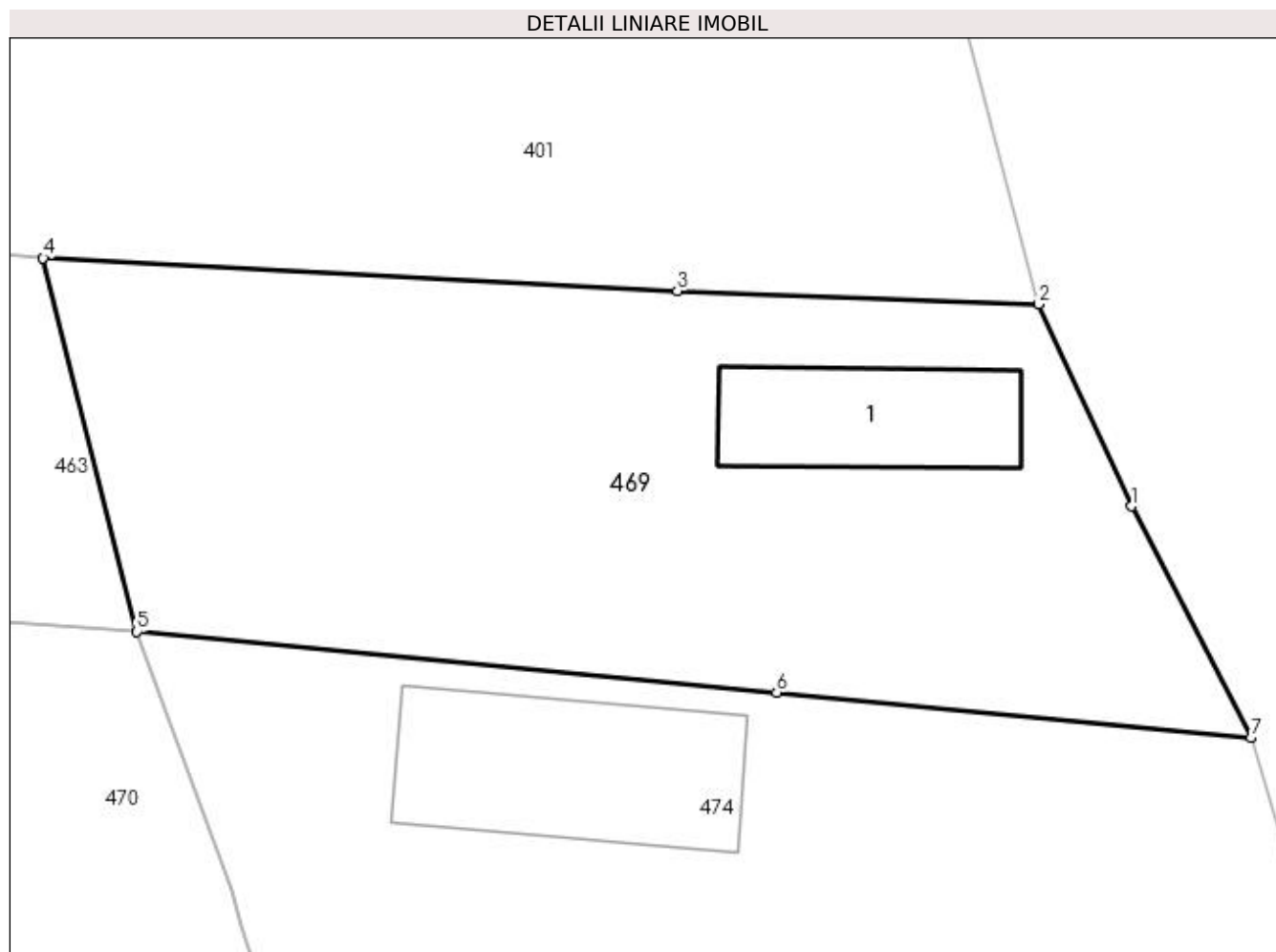
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	15	-	-	
2	faneata	DA	817	15	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.250,666 286.772,495	2	567.246,052 286.782,531	11.046
2	567.246,052 286.782,531	3	567.228,069 286.783,195	17.995
3	567.228,069 286.783,195	4	567.196,525 286.784,83	31.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.196,525 286.784,83	5	567.201,194 286.766,25	19.158
5	567.201,194 286.766,25	6	567.233,013 286.763,224	31.963
6	567.233,013 286.763,224	7	567.256,604 286.760,977	23.698
7	567.256,604 286.760,977	1	567.250,666 286.772,495	12.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31986	Din acte: 1.000 Masurata: 1.122	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31986-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA CONSTRUITA IN ANUL 1962
A1.2	31986-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINTA
A1.3	31986-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 2016

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57648 / 11/12/2015		
Act Administrativ nr. 119501, din 13/05/2015 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; duplicat emis initial la data de 08.05.2007, certificat fiscal nr. 16062/26-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; CM nr. 250/25-03-1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETUL GIURGIU; CM nr. 294/07-10-2015 emis de BIN MIHAELA NEAGOE; contract de vanzare nr. 3626/07-10-2015 emis de BIN MIHAELA NEAGOE; certificat nr. 16063/26-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE; adeverinta nr. 16256/09-12-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICOIU ION, casatorit cu; 2) LICOIU LILIANA	A1, A1.1
58463 / 12/12/2016		
Act Administrativ nr. 17569/2, din 17/11/2016 emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE (; act administrativ nr c7 nr 594147 din 23.04.1988, emis de Consiliul Popular al Com. Izvoarele;act administrativ nr 17568 din 17.11.2016, emis de PRIMARIA COM. IZVOARELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICOIU ION, casatorit cu; 2) LICOIU LILIANA	A1.3
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICOIU ION, casatorit cu; 2) LICOIU LILIANA 3) LICOIU ION, casatorit cu; 4) LICOIU LILIANA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

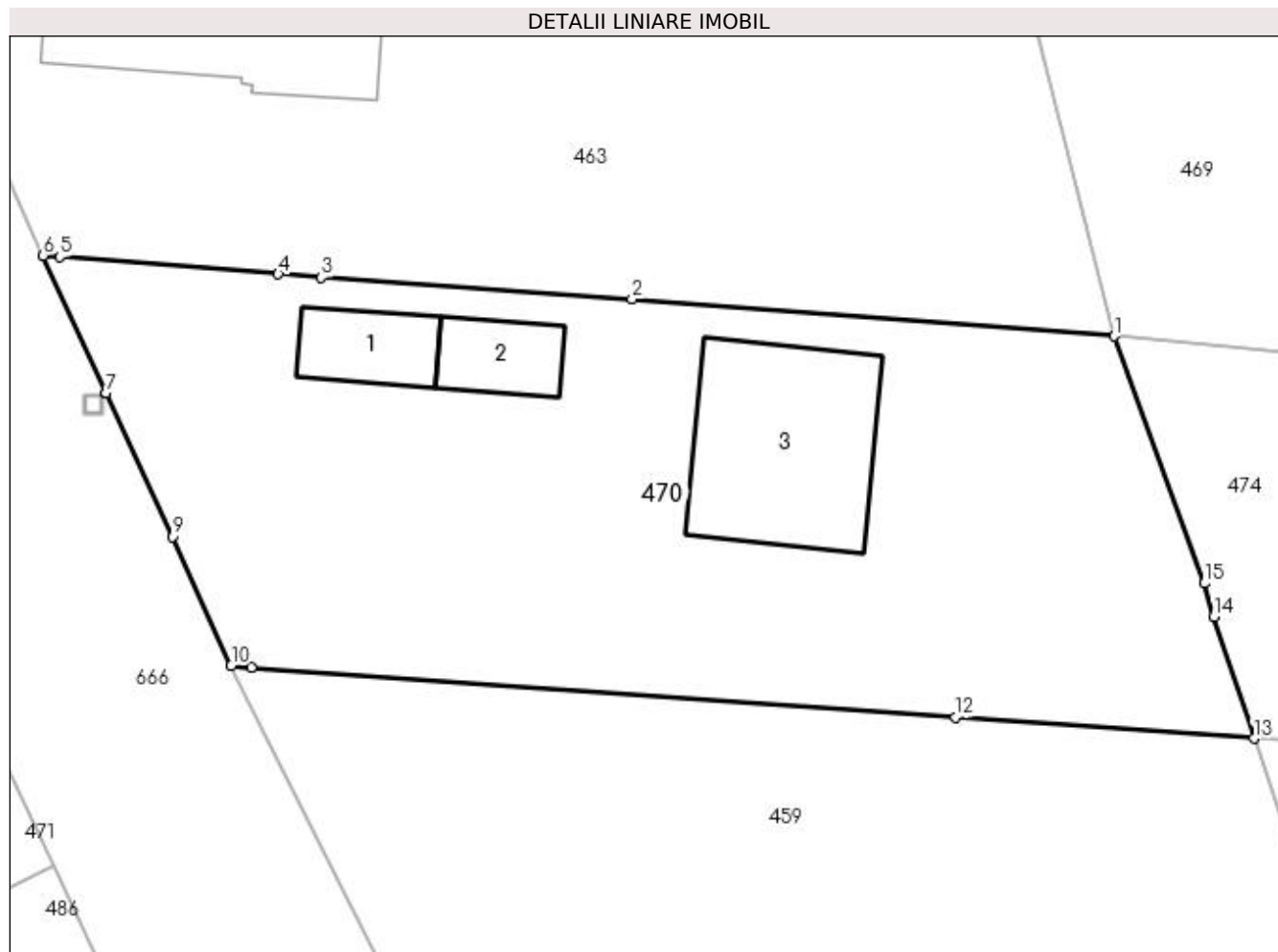
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31986	Din acte: 1.000 Masurata: 1.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	739	15	553, 554	-	
2	arabil	DA	383	15	553, 554	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31986-C1	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA CONSTRUITA IN ANUL 1962
A1.2	31986-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINTA
A1.3	31986-C3	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.201,194 286.766,25	2	567.176,07 286.768,189	25.199
2	567.176,07 286.768,189	3	567.159,889 286.769,318	16.22
3	567.159,889 286.769,318	4	567.157,648 286.769,494	2.248
4	567.157,648 286.769,494	5	567.146,262 286.770,39	11.421
5	567.146,262 286.770,39	6	567.145,405 286.770,457	0.86
6	567.145,405 286.770,457	7	567.148,692 286.763,302	7.874
7	567.148,692 286.763,302	8	567.148,694 286.763,297	0.005
8	567.148,694 286.763,297	9	567.152,129 286.755,82	8.228
9	567.152,129 286.755,82	10	567.155,202 286.749,085	7.403
10	567.155,202 286.749,085	11	567.156,241 286.749,011	1.042
11	567.156,241 286.749,011	12	567.192,912 286.746,403	36.764
12	567.192,912 286.746,403	13	567.208,46 286.745,297	15.587
13	567.208,46 286.745,297	14	567.206,371 286.751,66	6.697
14	567.206,371 286.751,66	15	567.205,87 286.753,386	1.797
15	567.205,87 286.753,386	1	567.201,194 286.766,25	13.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33120	1.100	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33120-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C1 - Locuinta - S. Construita la sol 58 mp, construita din paianta in anul 1947.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
74909 / 09/12/2020	
Act Notarial nr. 1555, din 02/12/2020 emis de Ujeniuc Marinela;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU IONUT, necasatorit;
	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

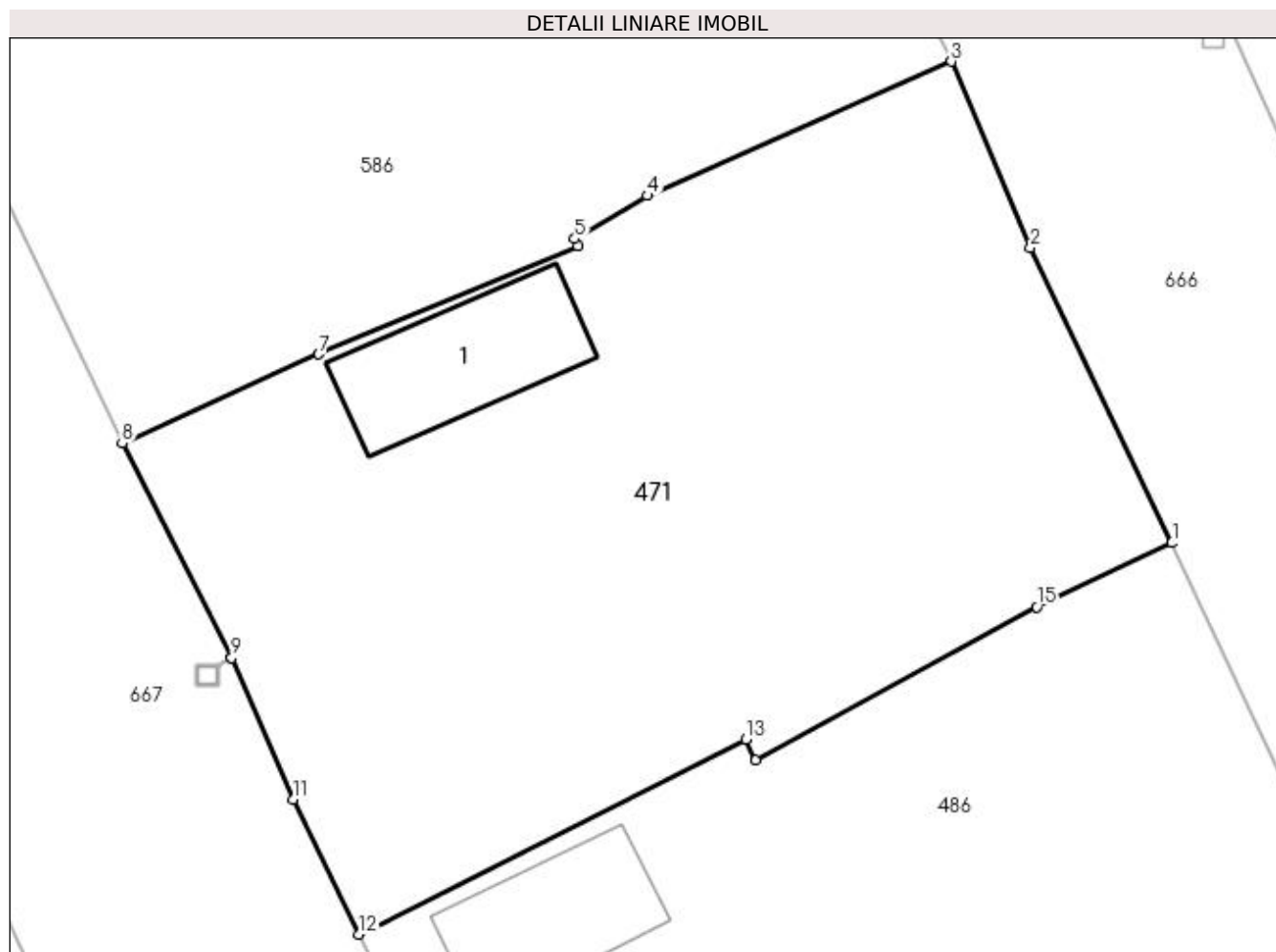
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33120	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	696	13	497	-	
2	arabil	DA	404	13	498,498/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33120-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C1 - Locuinta - S. Construita la sol 58 mp, construita din paianta în anul 1947.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.145,986 286.738,649	2	567.139,242 286.752,71	15.595
2	567.139,242 286.752,71	3	567.135,481 286.761,576	9.631
3	567.135,481 286.761,576	4	567.120,994 286.755,188	15.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.120,994 286.755,188	5	567.117,524 286.753,138	4.03
5	567.117,524 286.753,138	6	567.117,683 286.752,782	0.39
6	567.117,683 286.752,782	7	567.105,343 286.747,637	13.37
7	567.105,343 286.747,637	8	567.095,97 286.743,386	10.292
8	567.095,97 286.743,386	9	567.101,175 286.733,18	11.457
9	567.101,175 286.733,18	10	567.101,178 286.733,175	0.006
10	567.101,178 286.733,175	11	567.104,101 286.726,437	7.345
11	567.104,101 286.726,437	12	567.107,241 286.720,011	7.152
12	567.107,241 286.720,011	13	567.125,694 286.729,303	20.66
13	567.125,694 286.729,303	14	567.126,15 286.728,3	1.102
14	567.126,15 286.728,3	15	567.139,544 286.735,609	15.258
15	567.139,544 286.735,609	1	567.145,986 286.738,649	7.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.078	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

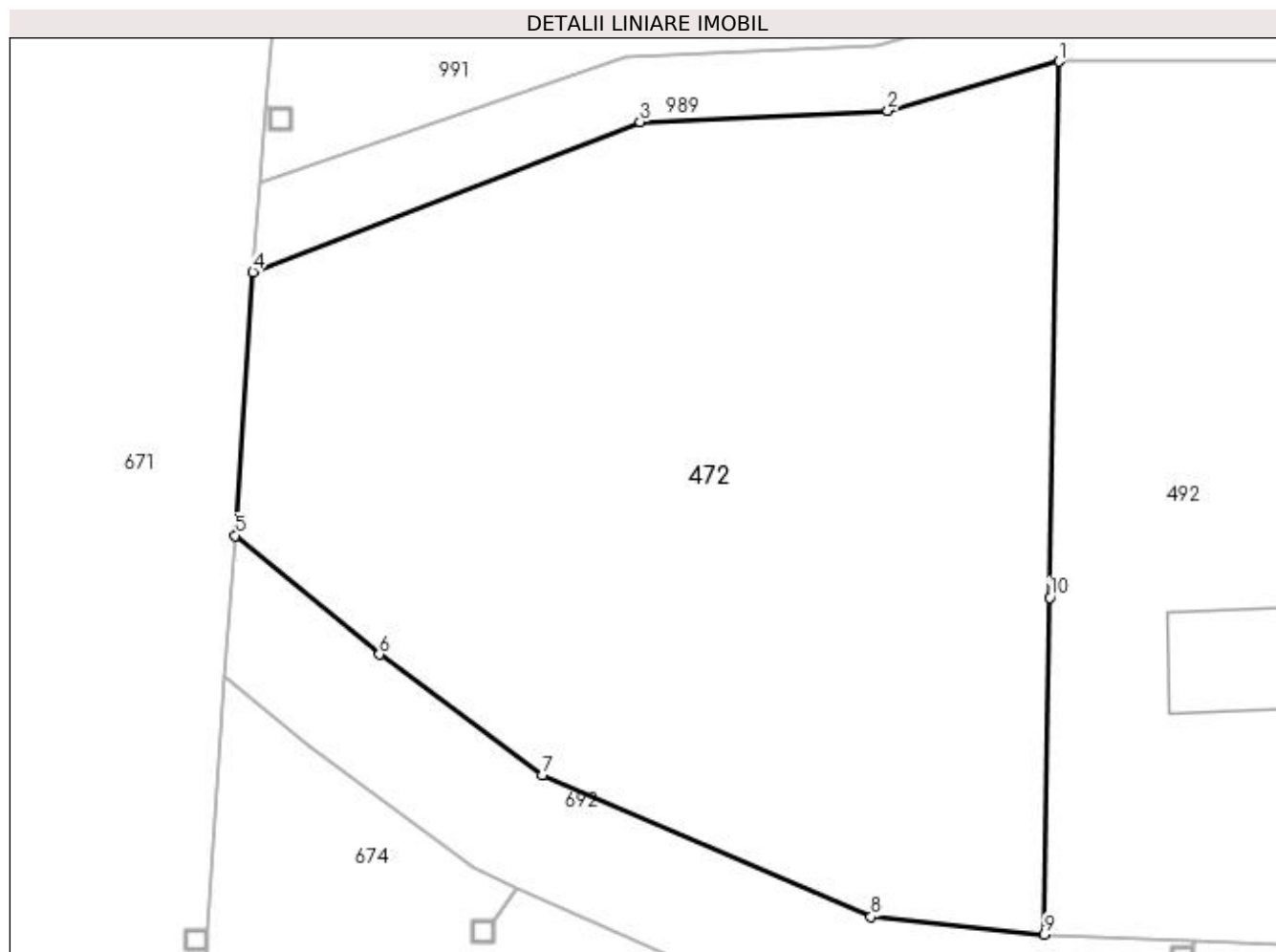
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.078	7	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.546,561 286.880,727	2	566.538,784 286.878,494	8.091
2	566.538,784 286.878,494	3	566.527,503 286.877,983	11.293
3	566.527,503 286.877,983	4	566.509,887 286.871,157	18.892
4	566.509,887 286.871,157	5	566.509,094 286.859,168	12.015
5	566.509,094 286.859,168	6	566.515,654 286.853,756	8.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.515,654 286.853,756	7	566.523,061 286.848,273	9.216
7	566.523,061 286.848,273	8	566.538,018 286.841,814	16.292
8	566.538,018 286.841,814	9	566.545,902 286.841,025	7.923
9	566.545,902 286.841,025	10	566.546,156 286.856,339	15.316
10	566.546,156 286.856,339	1	566.546,561 286.880,727	24.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.151	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10330, din 04/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; 09.12.2021 : A 3/25 MOD CONF HCJ NR. 381/25.11.2021 CORECT DUMITRU IULIEAN și LAZĂR MARINA in loc de DUMITRU IULIAN și LAZAR MARIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MARINA 2) DUMITRU IULIEAN 3) FLOREA IOANA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA IOANA 2) LAZĂR MARINA 3) DUMITRU IULIEAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

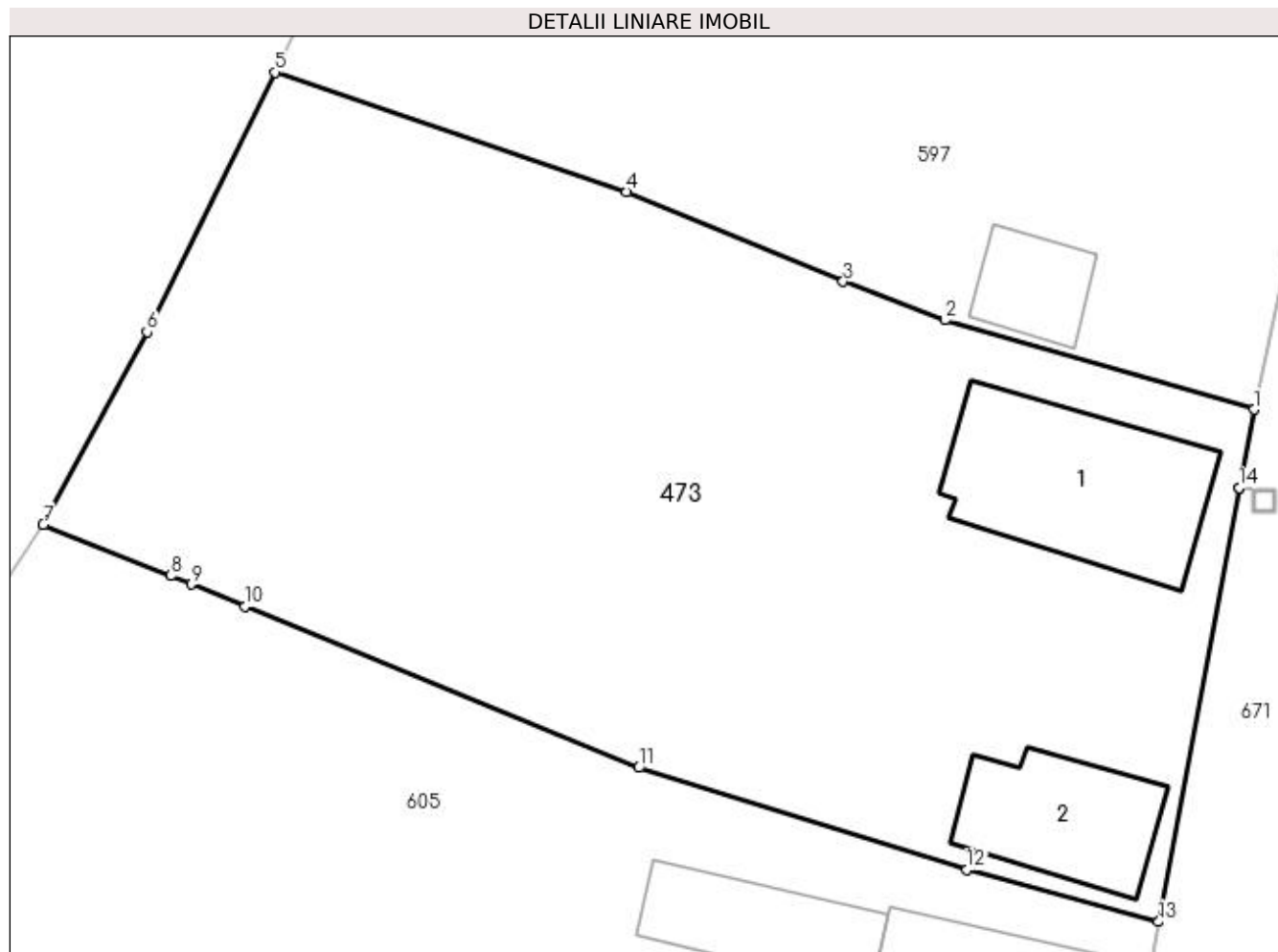
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	753	5	130, 131	-	
2	arabil	DA	398	5	130, 131	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.509,815 286.998,787	2	566.496,007 287.002,787	14.376
2	566.496,007 287.002,787	3	566.491,459 287.004,499	4.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.491,459 287.004,499	4	566.481,771 287.008,509	10.485
4	566.481,771 287.008,509	5	566.466,094 287.013,852	16.562
5	566.466,094 287.013,852	6	566.460,363 287.002,25	12.94
6	566.460,363 287.002,25	7	566.455,723 286.993,646	9.775
7	566.455,723 286.993,646	8	566.461,407 286.991,354	6.129
8	566.461,407 286.991,354	9	566.462,336 286.990,981	1.001
9	566.462,336 286.990,981	10	566.464,756 286.990,007	2.609
10	566.464,756 286.990,007	11	566.482,327 286.982,786	18.997
11	566.482,327 286.982,786	12	566.496,987 286.978,232	15.351
12	566.496,987 286.978,232	13	566.505,555 286.975,906	8.878
13	566.505,555 286.975,906	14	566.509,152 286.995,29	19.715
14	566.509,152 286.995,29	15	566.509,153 286.995,295	0.005
15	566.509,153 286.995,295	1	566.509,815 286.998,787	3.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

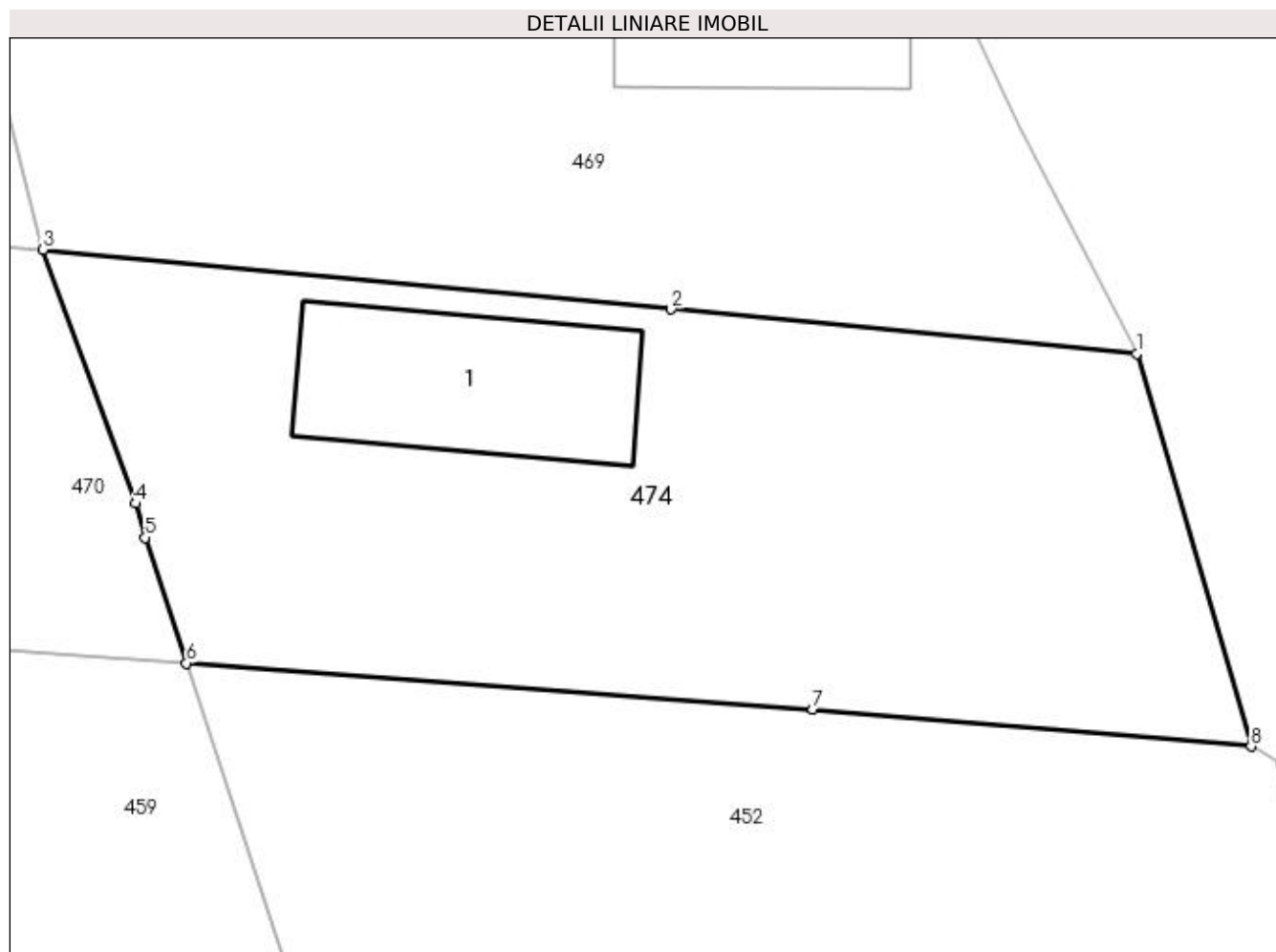
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	15	-	-	
2	arabil	DA	801	15	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 119	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.256,604 286.760,977	2	567.233,013 286.763,224	23.698
2	567.233,013 286.763,224	3	567.201,194 286.766,25	31.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.201,194 286.766,25	4	567.205,87 286.753,386	13.687
4	567.205,87 286.753,386	5	567.206,371 286.751,66	1.797
5	567.206,371 286.751,66	6	567.208,46 286.745,297	6.697
6	567.208,46 286.745,297	7	567.240,208 286.742,953	31.834
7	567.240,208 286.742,953	8	567.262,41 286.741,088	22.28
8	567.262,41 286.741,088	1	567.256,604 286.760,977	20.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.167	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58115, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELCA ANGHEL	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELCA ANGHEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	615	3	75	-	
2	arabil	DA	552	3	75	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.430,307 286.568,082	2	566.428,131 286.588,739	20.771
2	566.428,131 286.588,739	3	566.412,18 286.585,937	16.195
3	566.412,18 286.585,937	4	566.405,184 286.584,805	7.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.405,184 286.584,805	5	566.407,236 286.561,477	23.418
5	566.407,236 286.561,477	6	566.407,421 286.555,139	6.341
6	566.407,421 286.555,139	7	566.407,43 286.553,258	1.881
7	566.407,43 286.553,258	8	566.408,69 286.542,389	10.942
8	566.408,69 286.542,389	9	566.409,823 286.537,126	5.384
9	566.409,823 286.537,126	10	566.433,119 286.538,309	23.326
10	566.433,119 286.538,309	11	566.433,191 286.538,972	0.667
11	566.433,191 286.538,972	1	566.430,307 286.568,082	29.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.166	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10301, din 02/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂGĂREAȚĂ GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂGĂREAȚĂ GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

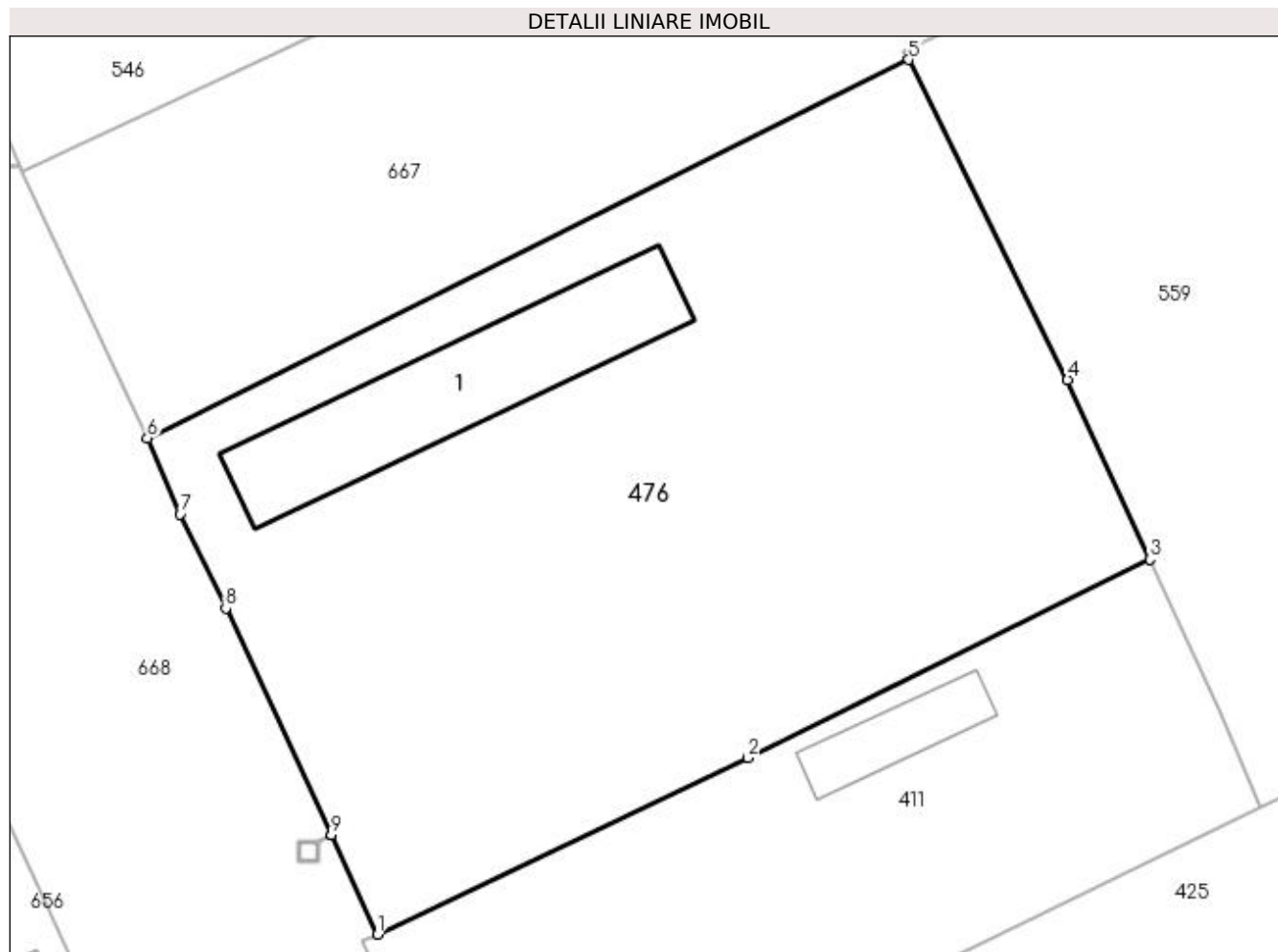
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	440	12	445/446	-	
2	arabil	DA	726	12	445/446	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.911,123 286.903,045	2	566.929,492 286.911,796	20.347
2	566.929,492 286.911,796	3	566.949,453 286.921,651	22.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.949,453 286.921,651	4	566.945,364 286.930,559	9.802
4	566.945,364 286.930,559	5	566.937,478 286.946,447	17.737
5	566.937,478 286.946,447	6	566.899,685 286.927,675	42.198
6	566.899,685 286.927,675	7	566.901,317 286.923,901	4.112
7	566.901,317 286.923,901	8	566.903,583 286.919,224	5.197
8	566.903,583 286.919,224	9	566.908,827 286.907,972	12.414
9	566.908,827 286.907,972	10	566.908,829 286.907,967	0.005
10	566.908,829 286.907,967	1	566.911,123 286.903,045	5.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.207	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5587, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU DUMITRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

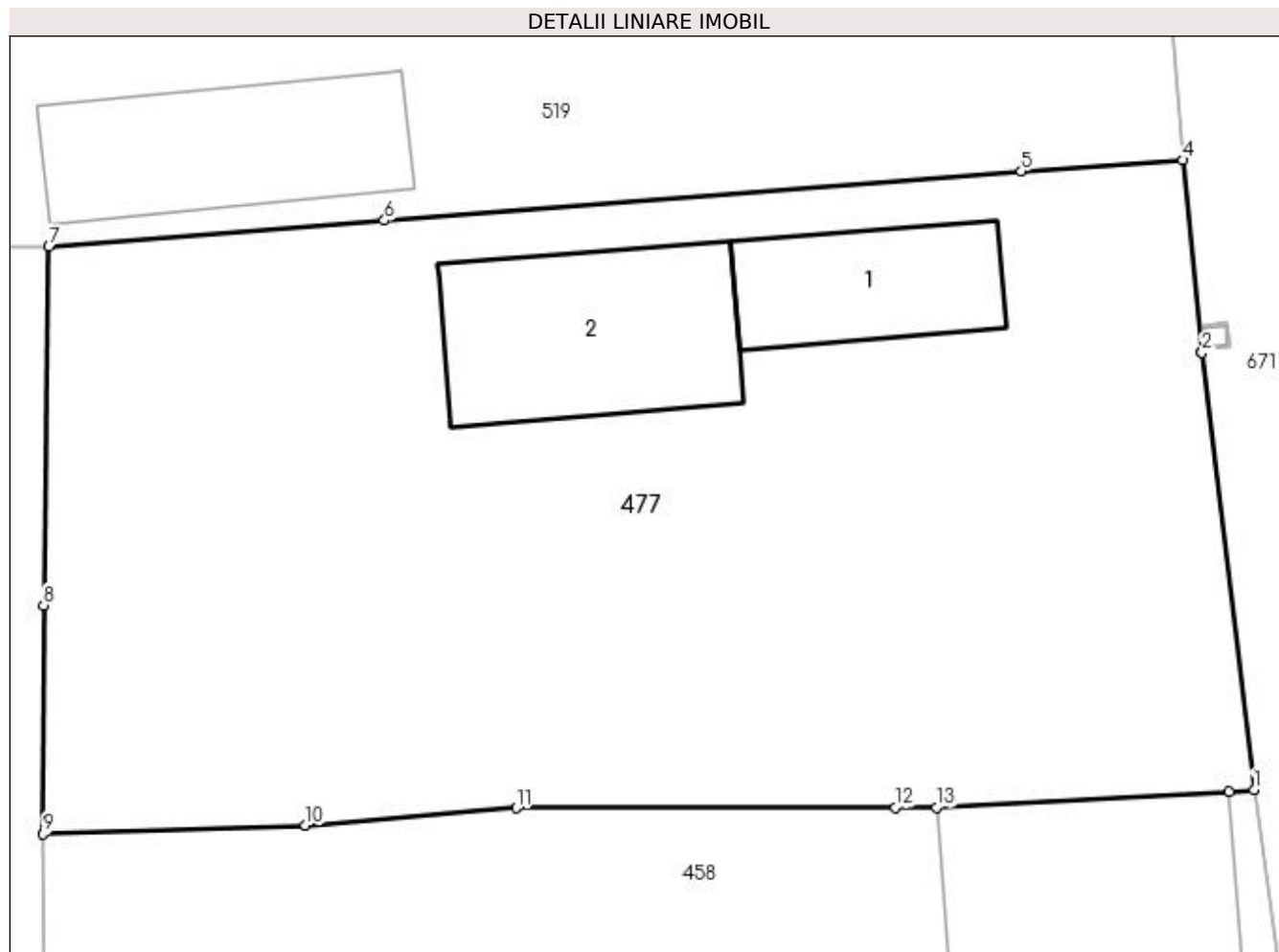
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	279	4	98	-	
2	arabil	DA	819	4	99	-	
3	curți constructii	DA	109	4	98	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.492,94 286.695,579	2	566.490,796 286.713,533	18.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.490,796 286.713,533	3	566.490,795 286.713,539	0.006
3	566.490,795 286.713,539	4	566.490,025 286.721,427	7.925
4	566.490,025 286.721,427	5	566.483,386 286.720,971	6.655
5	566.483,386 286.720,971	6	566.457,226 286.718,949	26.238
6	566.457,226 286.718,949	7	566.443,452 286.717,867	13.816
7	566.443,452 286.717,867	8	566.443,235 286.703,149	14.72
8	566.443,235 286.703,149	9	566.443,216 286.693,76	9.389
9	566.443,216 286.693,76	10	566.453,987 286.694,108	10.777
10	566.453,987 286.694,108	11	566.462,64 286.694,823	8.682
11	566.462,64 286.694,823	12	566.478,214 286.694,84	15.574
12	566.478,214 286.694,84	13	566.479,907 286.694,846	1.693
13	566.479,907 286.694,846	14	566.491,92 286.695,502	12.031
14	566.491,92 286.695,502	1	566.492,94 286.695,579	1.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.486	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 881, din 30/09/1992 emis de Notariatul de Stat jud. Giurgiu (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARZOI FLOAREA DEFUNCT:Da	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PAVEL IULIAN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BARZOI FLOAREA DEFUNCT:Da	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PAVEL IULIAN	A1.1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARZOI FLOAREA DEFUNCT:Da	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARZOI FLOAREA DEFUNCT:Da 2) PAVEL IULIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

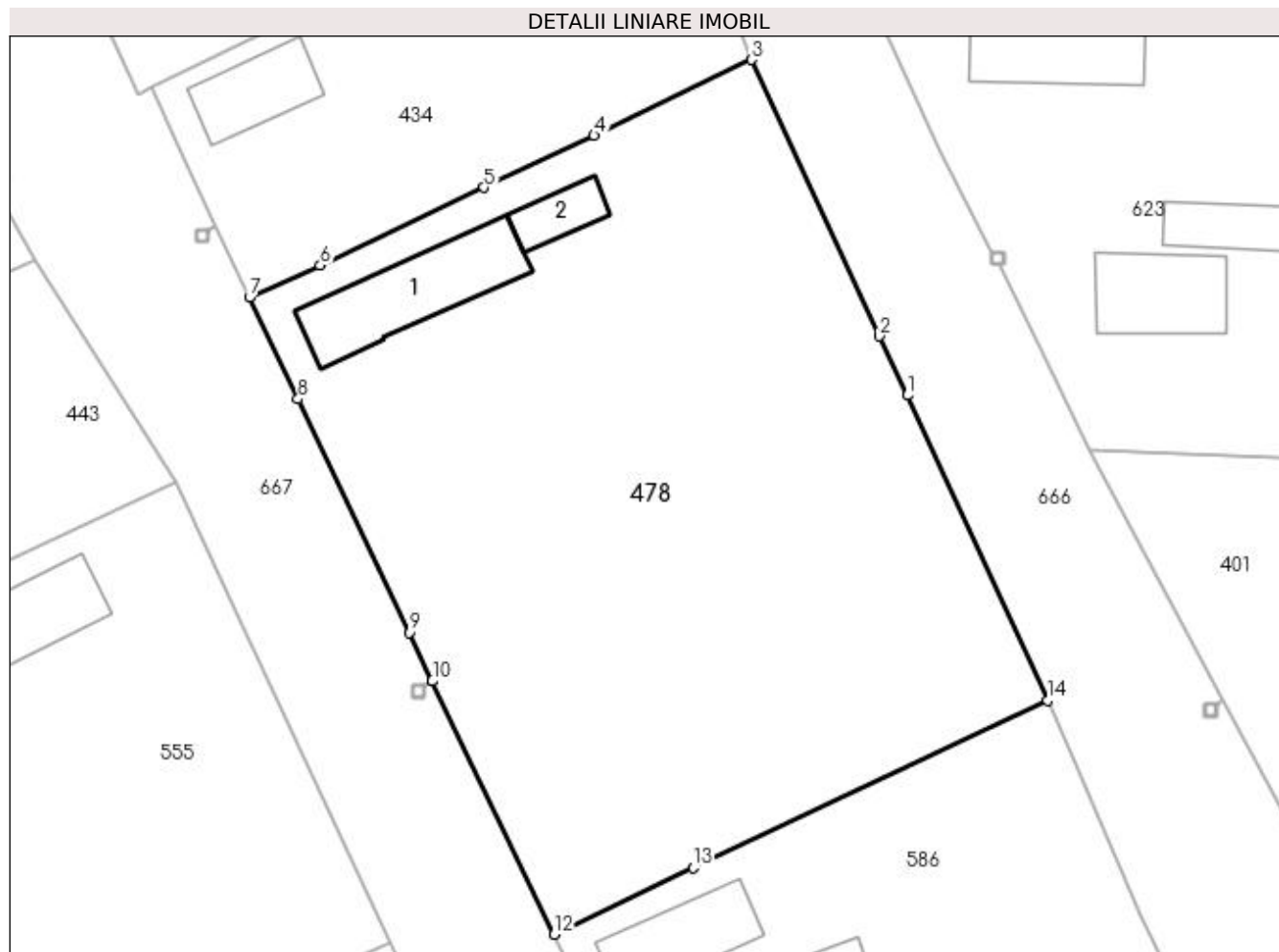
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.109	13	502	-	
2	arabil	DA	850	13	503	-	
3	livada	DA	527	13	503	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.105,411 286.825,757	2	567.103,193 286.830,485	5.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.103,193 286.830,485	3	567.092,949 286.852,6	24.372
3	567.092,949 286.852,6	4	567.080,361 286.846,534	13.973
4	567.080,361 286.846,534	5	567.071,562 286.842,366	9.736
5	567.071,562 286.842,366	6	567.058,451 286.836,156	14.507
6	567.058,451 286.836,156	7	567.052,799 286.833,584	6.21
7	567.052,799 286.833,584	8	567.056,673 286.825,455	9.005
8	567.056,673 286.825,455	9	567.065,559 286.806,782	20.68
9	567.065,559 286.806,782	10	567.067,421 286.802,905	4.301
10	567.067,421 286.802,905	11	567.067,424 286.802,901	0.005
11	567.067,424 286.802,901	12	567.077,18 286.782,654	22.475
12	567.077,18 286.782,654	13	567.088,28 286.787,968	12.306
13	567.088,28 286.787,968	14	567.116,645 286.801,338	31.358
14	567.116,645 286.801,338	1	567.105,411 286.825,757	26.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.192	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36851, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGAREATA ALEXANDRU 2) MAGAREATA CONSTANTIN 3) MAGAREATA GHEORGHE 4) MAGAREATA ION 5) MAGAREATA ELENA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGAREATA ELENA 2) MAGAREATA GHEORGHE 3) MAGAREATA ALEXANDRU 4) MAGAREATA CONSTANTIN 5) MAGAREATA ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

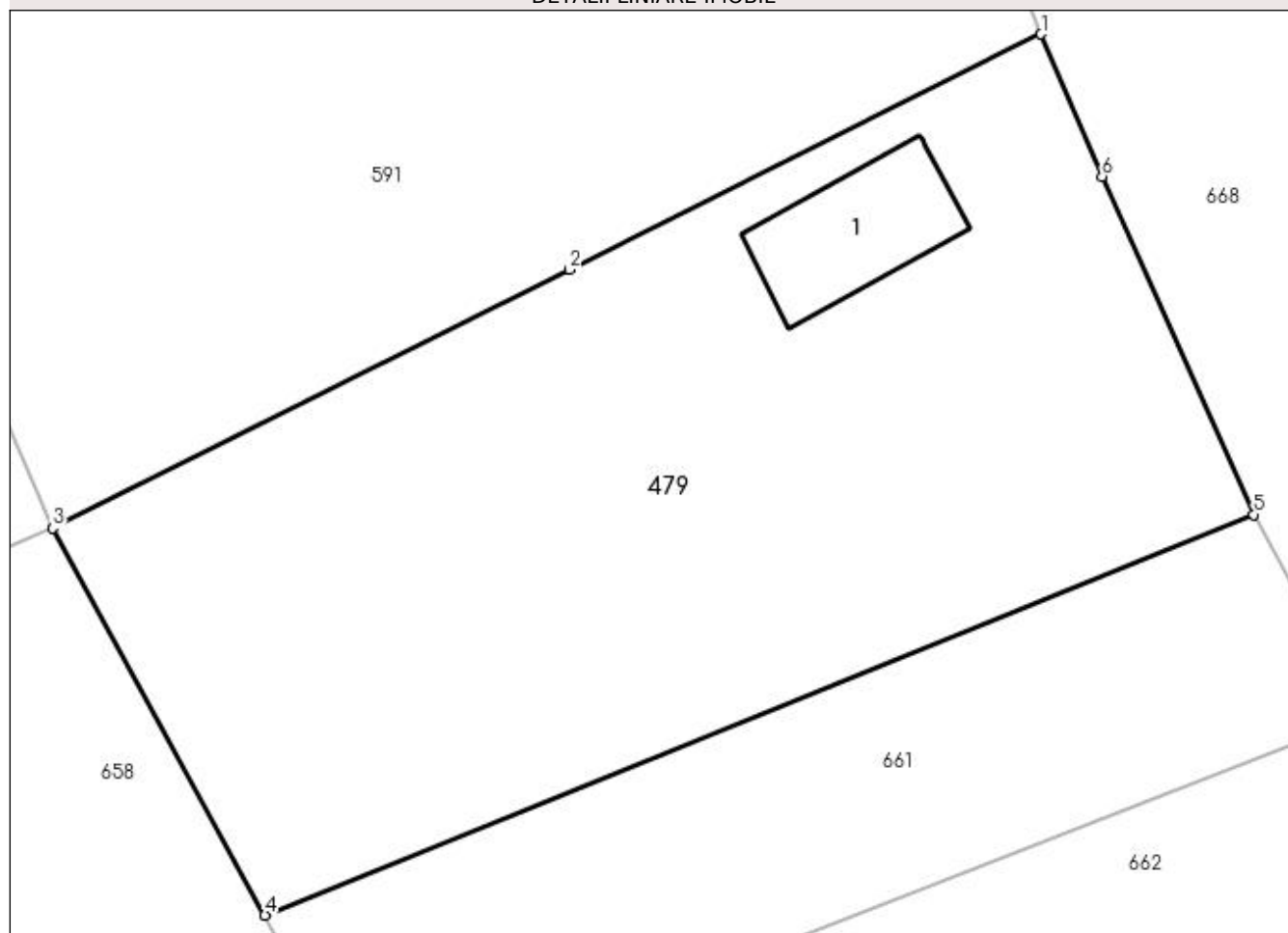
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	185	10	382	-	
2	arabil	DA	1.007	10	382	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.963,626 286.756,208	2	566.941,123 286.744,969	25.154
2	566.941,123 286.744,969	3	566.916,438 286.732,64	27.593
3	566.916,438 286.732,64	4	566.926,576 286.714,171	21.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.926,576 286.714,171	5	566.973,776 286.733,29	50.925
5	566.973,776 286.733,29	6	566.966,533 286.749,421	17.682
6	566.966,533 286.749,421	1	566.963,626 286.756,208	7.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.194	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.5	-C5	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.6	-C6	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53432, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OSIAC SALOMIA 2) STOIAN DUMITRA 3) PANTELIMON VENERA 4) BALAIANU TUDOR	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANTELIMON VENERA 2) OSIAC SALOMIA 3) STOIAN DUMITRA 4) BALAIANU TUDOR	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

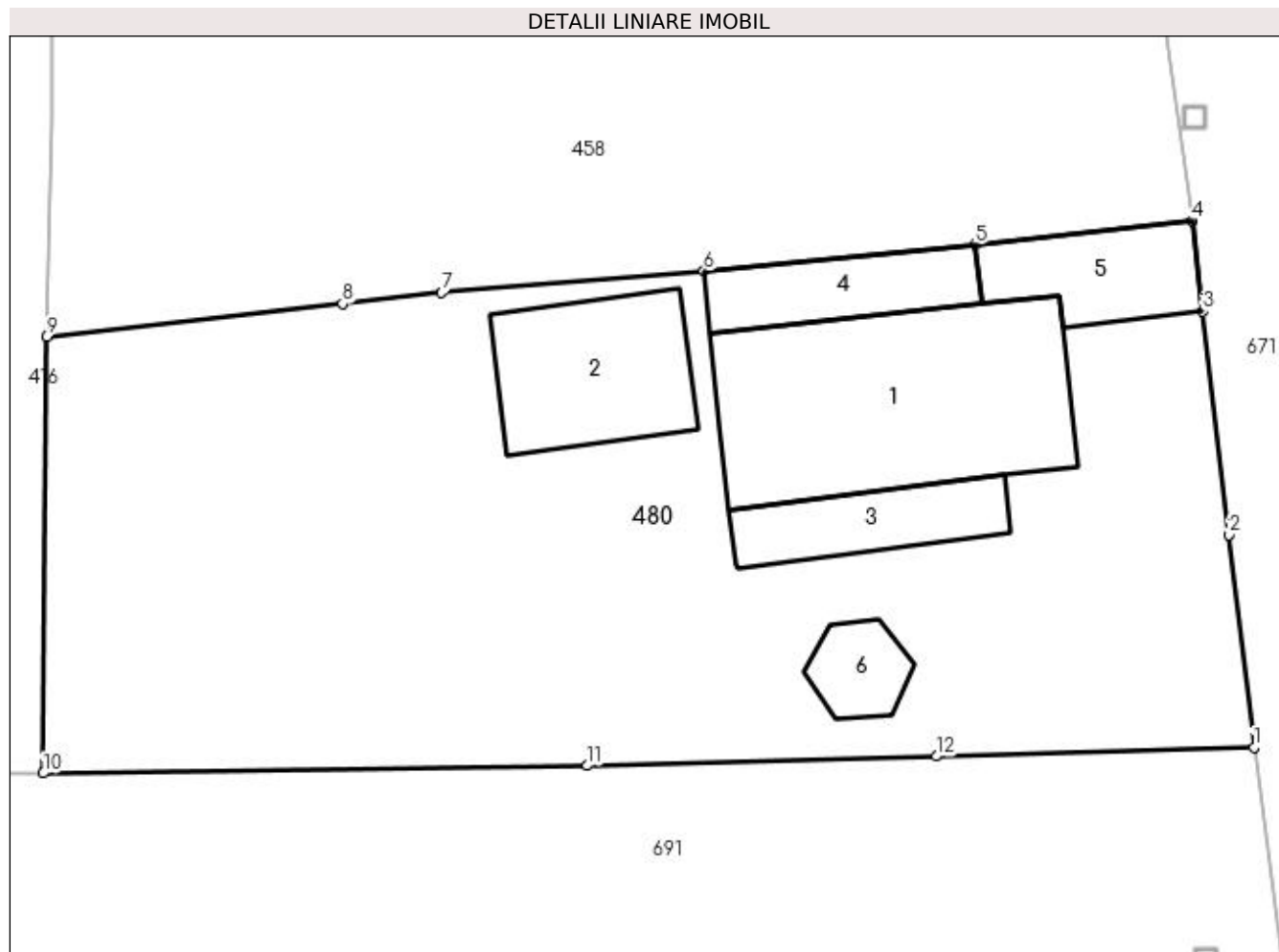
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	642	4	94	-	
2	arabil	DA	421	4	95	-	
3	arabil	DA	131	4	95	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.498,131 286.654,222	2	566.496,996 286.663,924	9.768
2	566.496,996 286.663,924	3	566.495,802 286.674,125	10.271
3	566.495,802 286.674,125	4	566.495,312 286.678,261	4.165
4	566.495,312 286.678,261	5	566.485,413 286.677,181	9.958
5	566.485,413 286.677,181	6	566.473,002 286.675,97	12.47
6	566.473,002 286.675,97	7	566.461,042 286.674,981	12.001
7	566.461,042 286.674,981	8	566.456,505 286.674,484	4.564
8	566.456,505 286.674,484	9	566.442,976 286.672,964	13.614
9	566.442,976 286.672,964	10	566.442,837 286.653,042	19.922
10	566.442,837 286.653,042	11	566.467,694 286.653,388	24.859
11	566.467,694 286.653,388	12	566.483,619 286.653,815	15.931
12	566.483,619 286.653,815	1	566.498,131 286.654,222	14.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 42, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32518	Din acte: 1.200 Masurata: 1.249	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32518-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 42, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-LOCUINTA-PARTER
A1.2	32518-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 42, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA
A1.3	32518-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 42, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59535 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 1655, din 18/10/2018 emis de NP Ujeniuc Marinela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE STELUTA, vaduva;	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE STELUTA, vaduva;	A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59535 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 1655, din 18/10/2018 emis de NP Ujeniuc Marinela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER., cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ALEXANDRINA	A1, A1.1, A1.2

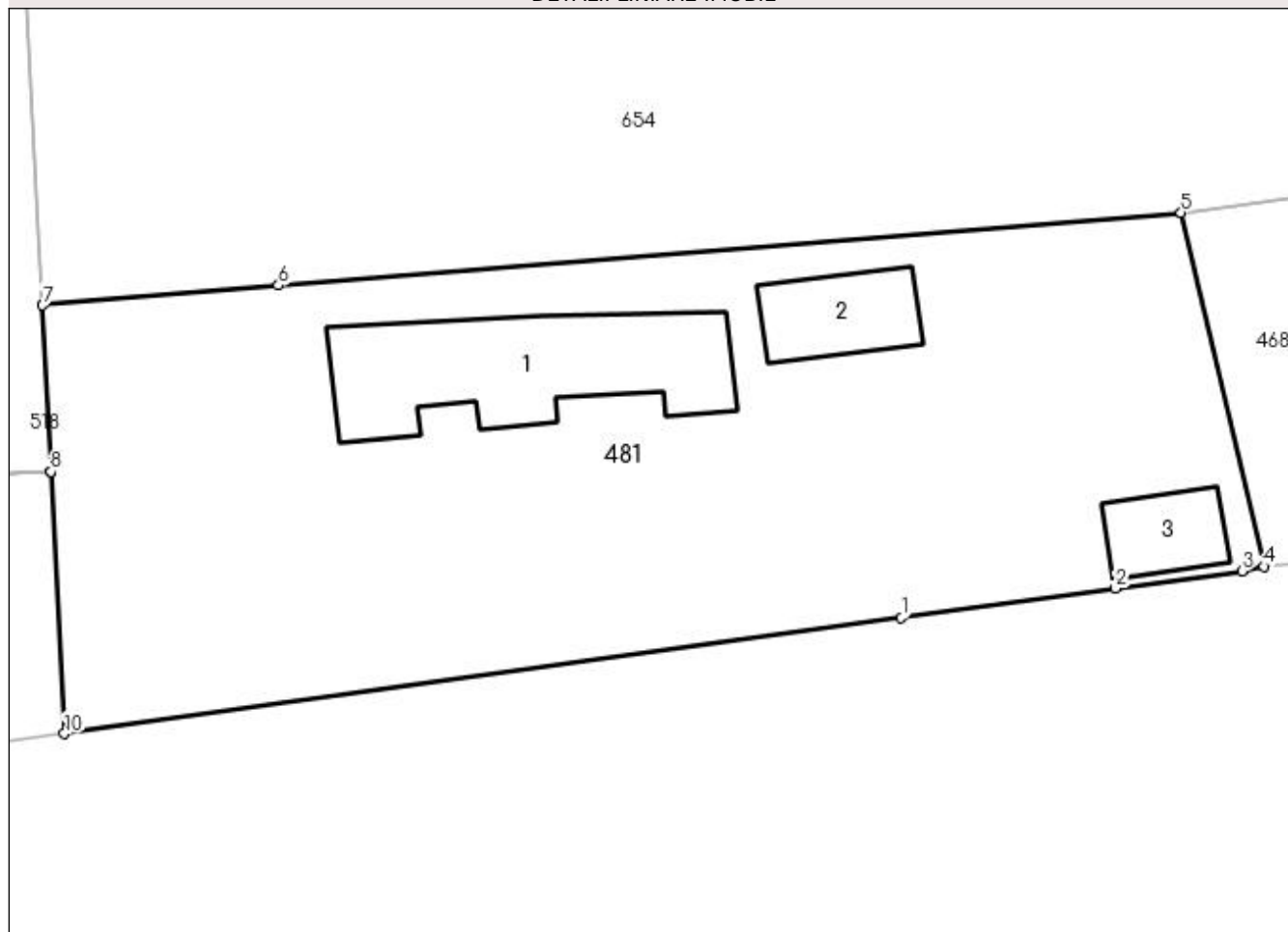
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32518	Din acte: 1.200 Masurata: 1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	635	8	261	-	
2	arabil	DA	614	8	262	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32518-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-LOCUINTA-PARTER
A1.2	32518-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-ANEXA
A1.3	32518-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.814,03 286.646,694	2	566.825,103 286.648,222	11.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.825,103 286.648,222	3	566.831,665 286.649,114	6.622
3	566.831,665 286.649,114	4	566.832,8 286.649,359	1.161
4	566.832,8 286.649,359	5	566.828,515 286.667,69	18.825
5	566.828,515 286.667,69	6	566.781,76 286.663,926	46.906
6	566.781,76 286.663,926	7	566.769,54 286.662,889	12.264
7	566.769,54 286.662,889	8	566.769,978 286.654,265	8.635
8	566.769,978 286.654,265	9	566.769,978 286.654,26	0.005
9	566.769,978 286.654,26	10	566.770,667 286.640,69	13.587
10	566.770,667 286.640,69	1	566.814,03 286.646,694	43.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 17, Jud. Giurgiu, Tarla 7, Parcela 224, 225

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33688	Din acte: 1.100 Masurata: 1.225	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de lemn intre pct. 1-2, gard de metal intre pct. 2-3-4, gard de plasa de sarma si metal intre pct. 4-5-6-7-8-9 si neimprejmuit intre pct. 9-1.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33688-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 17, Jud. Giurgiu, Tarla 7, Parcela 224, 225	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta, P, sup. cons. la sol 51 mp, sup. cons. desf. 51 mp, an construire 1950. Suprafata aferenta constructiei este de 75 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54556 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. 453, din 06/06/2023 emis de POPA-TEIUȘANU IULIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS STEFANEL GABRIEL, casatorit, bun propriu;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

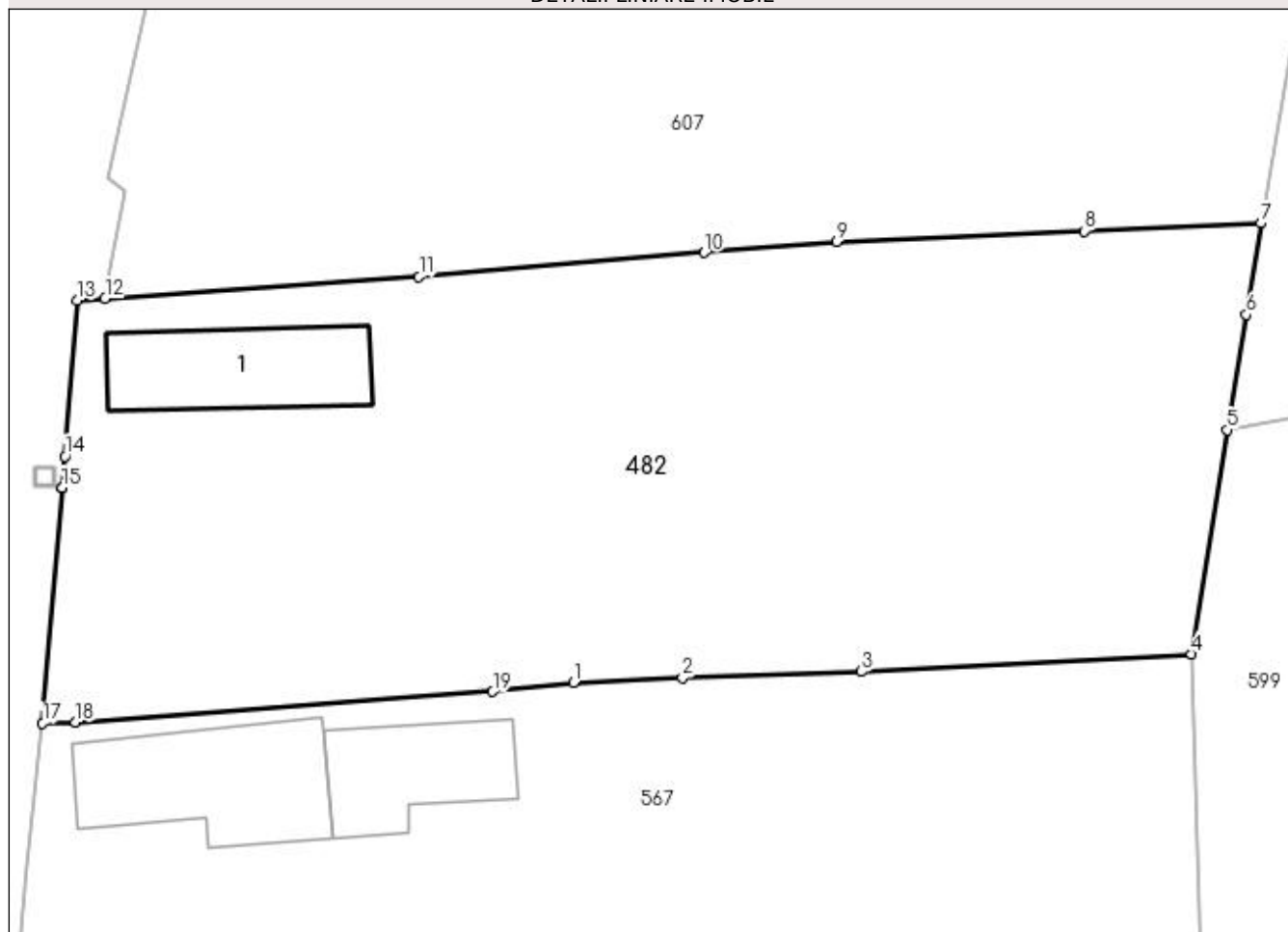
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33688	Din acte: 1.100 Masurata: 1.225	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de lemn între pct. 1-2, gard de metal între pct. 2-3-4, gard de plasa de sarma si metal între pct. 4-5-6-7-8-9 si neimprejmuit între pct. 9-1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	7	224	-	
2	arabil	DA	825	7	225	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33688-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta, P, sup. cons. la sol 51 mp, sup. cons. desf. 51 mp, an construire 1950. Suprafata aferenta constructiei este de 75 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.543,139 286.949,423	2	566.548,574 286.949,672	5.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.548,574 286.949,672	3	566.557,462 286.949,969	8.893
3	566.557,462 286.949,969	4	566.573,898 286.950,851	16.46
4	566.573,898 286.950,851	5	566.575,694 286.961,993	11.286
5	566.575,694 286.961,993	6	566.576,634 286.967,728	5.812
6	566.576,634 286.967,728	7	566.577,353 286.972,282	4.61
7	566.577,353 286.972,282	8	566.568,558 286.971,888	8.804
8	566.568,558 286.971,888	9	566.556,236 286.971,37	12.333
9	566.556,236 286.971,37	10	566.549,643 286.970,816	6.616
10	566.549,643 286.970,816	11	566.535,459 286.969,624	14.234
11	566.535,459 286.969,624	12	566.519,844 286.968,531	15.653
12	566.519,844 286.968,531	13	566.518,474 286.968,435	1.373
13	566.518,474 286.968,435	14	566.517,839 286.960,688	7.773
14	566.517,839 286.960,688	15	566.517,71 286.959,135	1.558
15	566.517,71 286.959,135	16	566.517,71 286.959,13	0.005
16	566.517,71 286.959,13	17	566.516,734 286.947,405	11.766
17	566.516,734 286.947,405	18	566.518,382 286.947,465	1.649
18	566.518,382 286.947,465	19	566.539,13 286.948,986	20.804
19	566.539,13 286.948,986	1	566.543,139 286.949,423	4.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.286	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

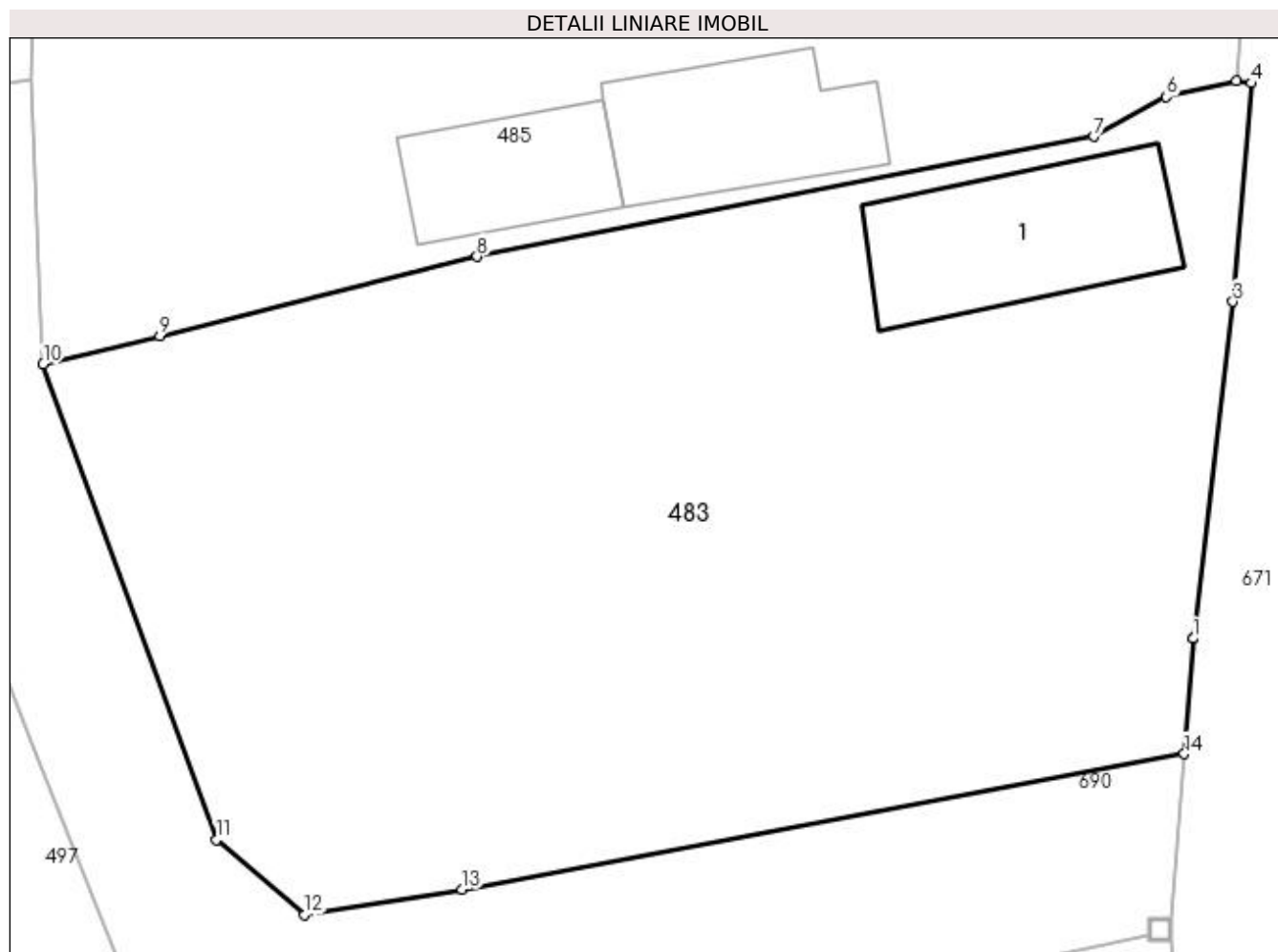
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	310	4	117	-	
2	arabil	DA	976	4	118	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.486,733 286.790,741	2	566.486,733 286.790,747	0.006
2	566.486,733 286.790,747	3	566.488,485 286.805,452	14.809
3	566.488,485 286.805,452	4	566.489,281 286.814,996	9.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.489,281 286.814,996	5	566.488,641 286.815,093	0.647
5	566.488,641 286.815,093	6	566.485,578 286.814,399	3.141
6	566.485,578 286.814,399	7	566.482,411 286.812,669	3.609
7	566.482,411 286.812,669	8	566.455,452 286.807,419	27.465
8	566.455,452 286.807,419	9	566.441,587 286.803,952	14.292
9	566.441,587 286.803,952	10	566.436,484 286.802,725	5.248
10	566.436,484 286.802,725	11	566.444,065 286.781,949	22.116
11	566.444,065 286.781,949	12	566.447,908 286.778,662	5.057
12	566.447,908 286.778,662	13	566.454,788 286.779,773	6.969
13	566.454,788 286.779,773	14	566.486,352 286.785,69	32.114
14	566.486,352 286.785,69	1	566.486,733 286.790,741	5.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33524	Din acte: 1.200 Masurata: 1.279	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33524-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta, Regim de inaltime P, anul constructiei 1950. Detine acte.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42242 / 20/05/2022	
Act Notarial nr. 1141, din 19/05/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA ION, divortat;	

C. Partea III. SARCINI .

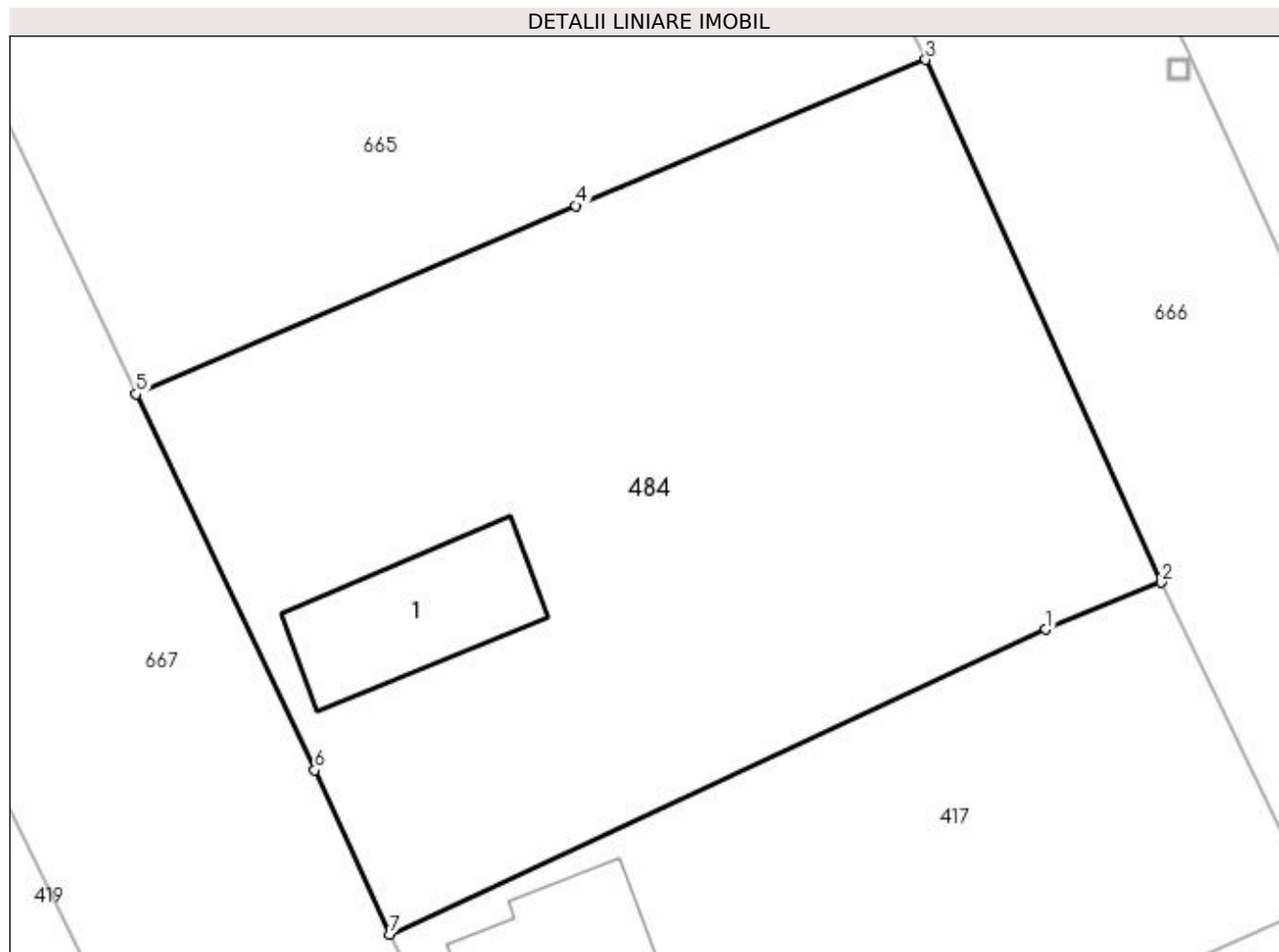
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33524	Din acte: 1.200 Masurata: 1.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	13	490	-	
2	arabil	DA	779	13	491, 492	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33524-C1	construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta, Regim de inaltime P, anul constructiei 1950. Detine acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.174,958 286.662,625	2	567.180,809 286.665,017	6.321
2	567.180,809 286.665,017	3	567.168,863 286.691,524	29.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.168,863 286.691,524	4	567.151,108 286.684,123	19.236
4	567.151,108 286.684,123	5	567.128,81 286.674,56	24.262
5	567.128,81 286.674,56	6	567.137,873 286.655,484	21.119
6	567.137,873 286.655,484	7	567.141,67 286.647,159	9.15
7	567.141,67 286.647,159	1	567.174,958 286.662,625	36.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.388	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5578, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN ION
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVÉRINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN ION

C. Partea III. SARCINI .

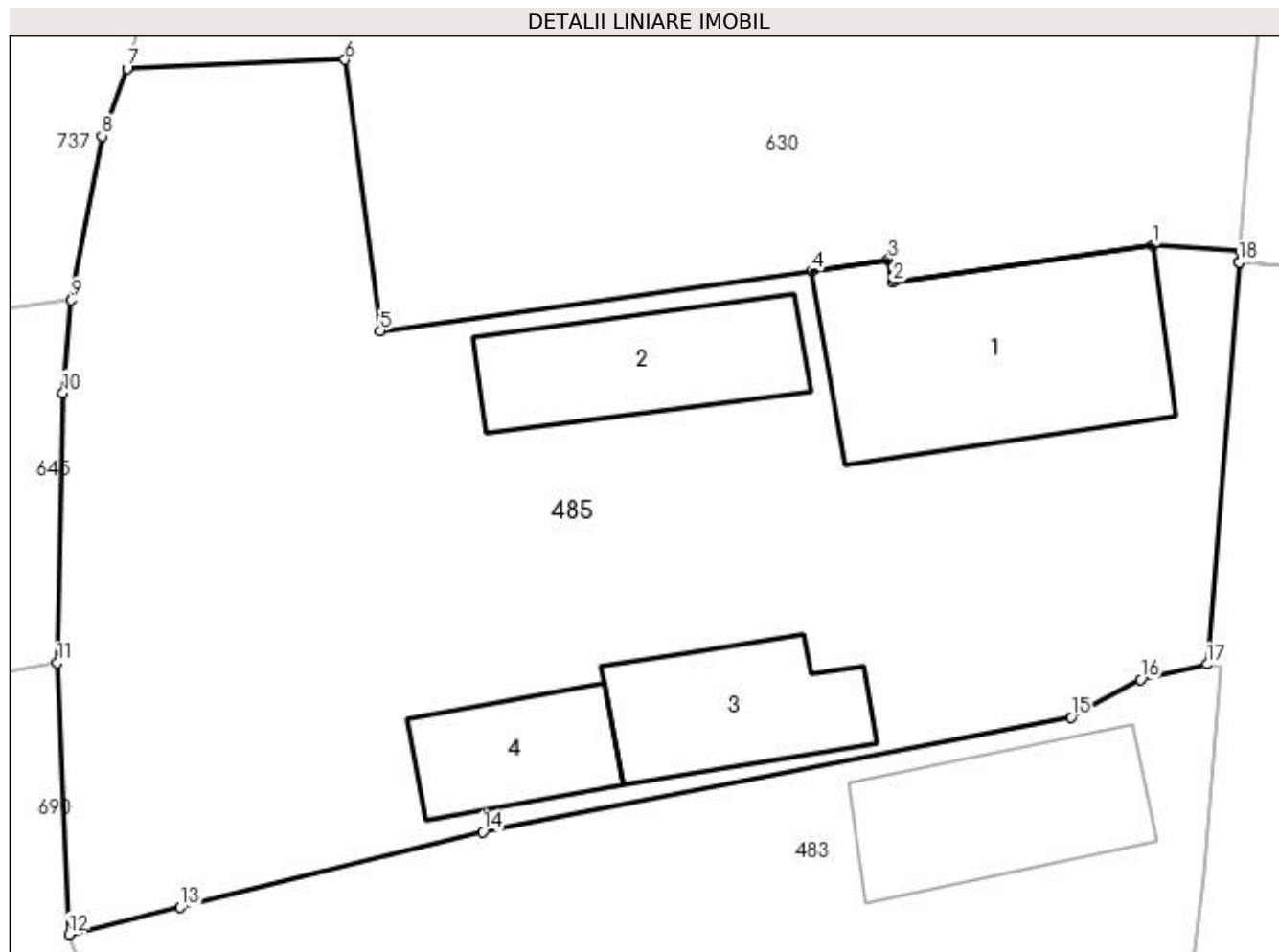
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.388	4	119	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.486,127 286.834,291	2	566.474,221 286.832,602	12.025
2	566.474,221 286.832,602	3	566.474,026 286.833,64	1.056
3	566.474,026 286.833,64	4	566.470,524 286.833,104	3.543
4	566.470,524 286.833,104	5	566.450,755 286.830,378	19.956
5	566.450,755 286.830,378	6	566.449,137 286.842,79	12.517
6	566.449,137 286.842,79	7	566.439,163 286.842,38	9.982
7	566.439,163 286.842,38	8	566.438,005 286.839,288	3.302
8	566.438,005 286.839,288	9	566.436,589 286.831,775	7.645
9	566.436,589 286.831,775	10	566.436,218 286.827,525	4.266
10	566.436,218 286.827,525	11	566.435,957 286.815,171	12.357
11	566.435,957 286.815,171	12	566.436,484 286.802,725	12.457
12	566.436,484 286.802,725	13	566.441,587 286.803,952	5.248
13	566.441,587 286.803,952	14	566.455,452 286.807,419	14.292
14	566.455,452 286.807,419	15	566.482,411 286.812,669	27.465
15	566.482,411 286.812,669	16	566.485,578 286.814,399	3.609
16	566.485,578 286.814,399	17	566.488,641 286.815,093	3.141
17	566.488,641 286.815,093	18	566.490,11 286.833,502	18.468
18	566.490,11 286.833,502	19	566.490,11 286.833,507	0.005
19	566.490,11 286.833,507	20	566.490,138 286.834,03	0.524
20	566.490,138 286.834,03	1	566.486,127 286.834,291	4.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.198	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36834, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂIANU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂIANU CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

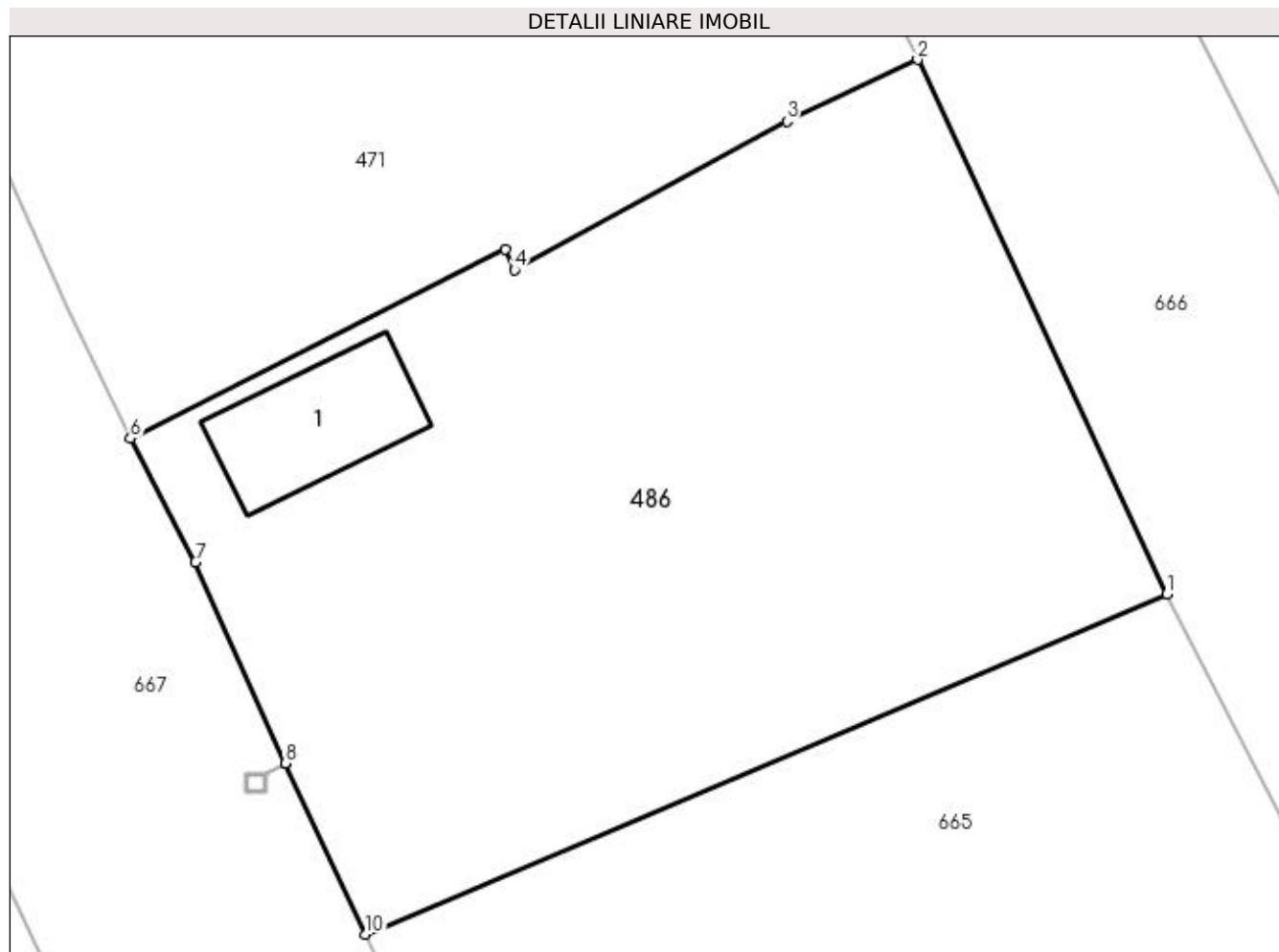
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	13	495	-	
2	faneata	DA	1.048	13	496	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.158,247 286.712,358	2	567.145,986 286.738,649	29.009
2	567.145,986 286.738,649	3	567.139,544 286.735,609	7.123
3	567.139,544 286.735,609	4	567.126,15 286.728,3	15.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.126,15 286.728,3	5	567.125,694 286.729,303	1.102
5	567.125,694 286.729,303	6	567.107,241 286.720,011	20.66
6	567.107,241 286.720,011	7	567.110,431 286.713,92	6.876
7	567.110,431 286.713,92	8	567.114,847 286.704,024	10.837
8	567.114,847 286.704,024	9	567.114,849 286.704,019	0.005
9	567.114,849 286.704,019	10	567.118,816 286.695,606	9.301
10	567.118,816 286.695,606	1	567.158,247 286.712,358	42.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31902	1.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38946 / 21/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	“ Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 “	A1
1623 / 19/01/2016		
Act Notarial nr. 102, din 15/01/2016 emis de Neagoe Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIGIRTU PAUL ANDREI	A1
B5	Se noteaza afectarea terenului in scopul exercitarii activitatii economice a Gigirtu Paul Andrei - Persoana Fizica Autorizata	A1

C. Partea III. SARCINI

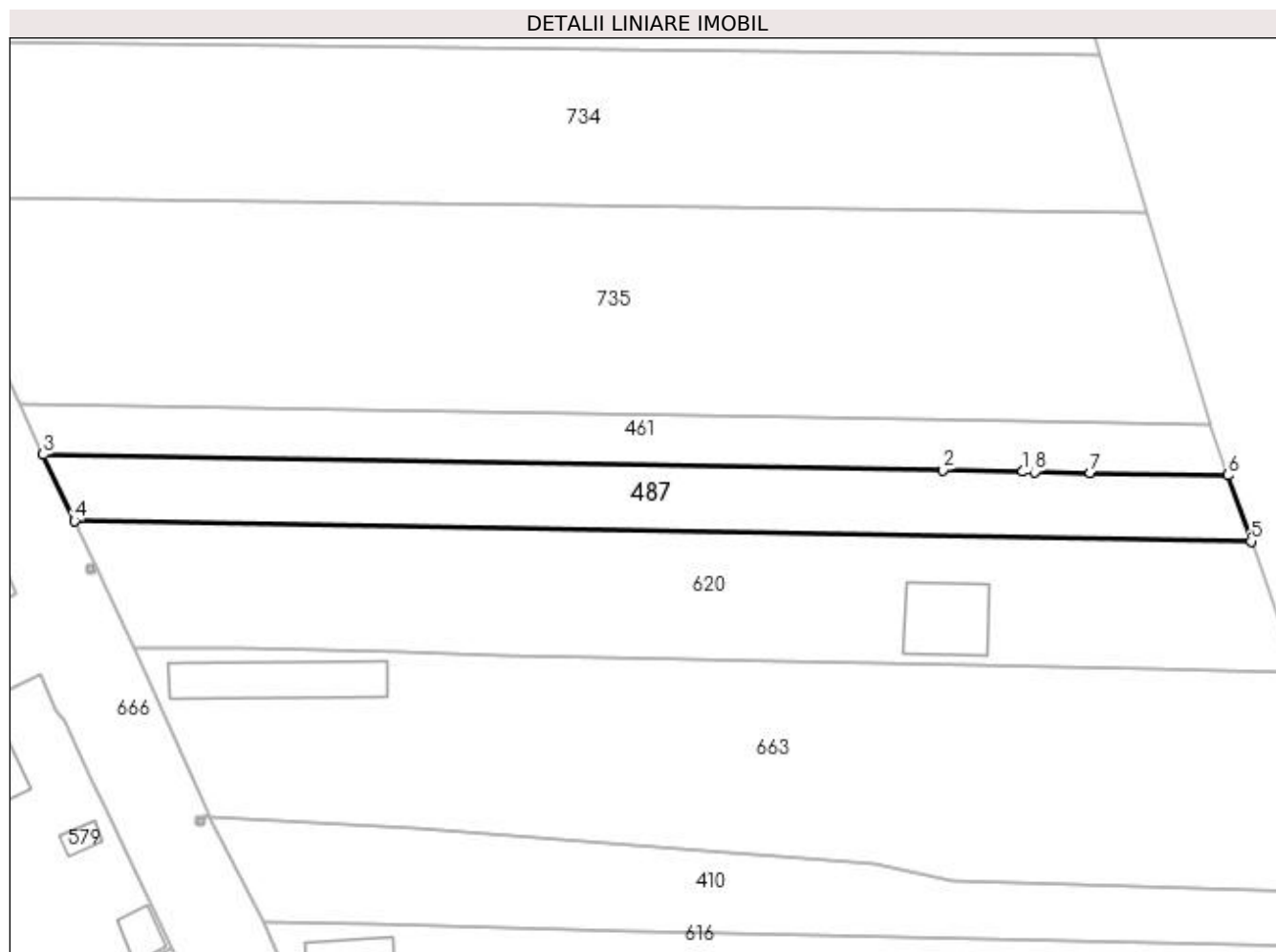
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
54773 / 29/06/2021		
Act Administrativ nr. 31, din 24/06/2021 emis de ANAF-AJFP GIURGIU (; SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA-PERSOANE FIZICE, dosar executare nr 33323040/1940401420029; act administrativ nr 2908 din 24.06.2021, emis de ANAF-AJFP GIURGIU-SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA-PERSOANE FIZICE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:75113 LEI, reprezentand sechestru executoriu 1) ANAF-AJFP GIURGIU-SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA-PERSOANE FIZICE, CIF: 999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31902	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	17	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.153,418 287.017,236	2	567.143,068 287.017,417	10.352
2	567.143,068 287.017,417	3	567.026,646 287.019,445	116.44
3	567.026,646 287.019,445	4	567.030,706 287.010,865	9.492
4	567.030,706 287.010,865	5	567.182,955 287.008,213	152.272
5	567.182,955 287.008,213	6	567.179,951 287.016,774	9.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.179,951 287.016,774	7	567.162,115 287.017,085	17.839
7	567.162,115 287.017,085	8	567.154,964 287.017,209	7.152
8	567.154,964 287.017,209	1	567.153,418 287.017,236	1.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.306	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA ION	A1.1
Act Administrativ nr. 36821, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

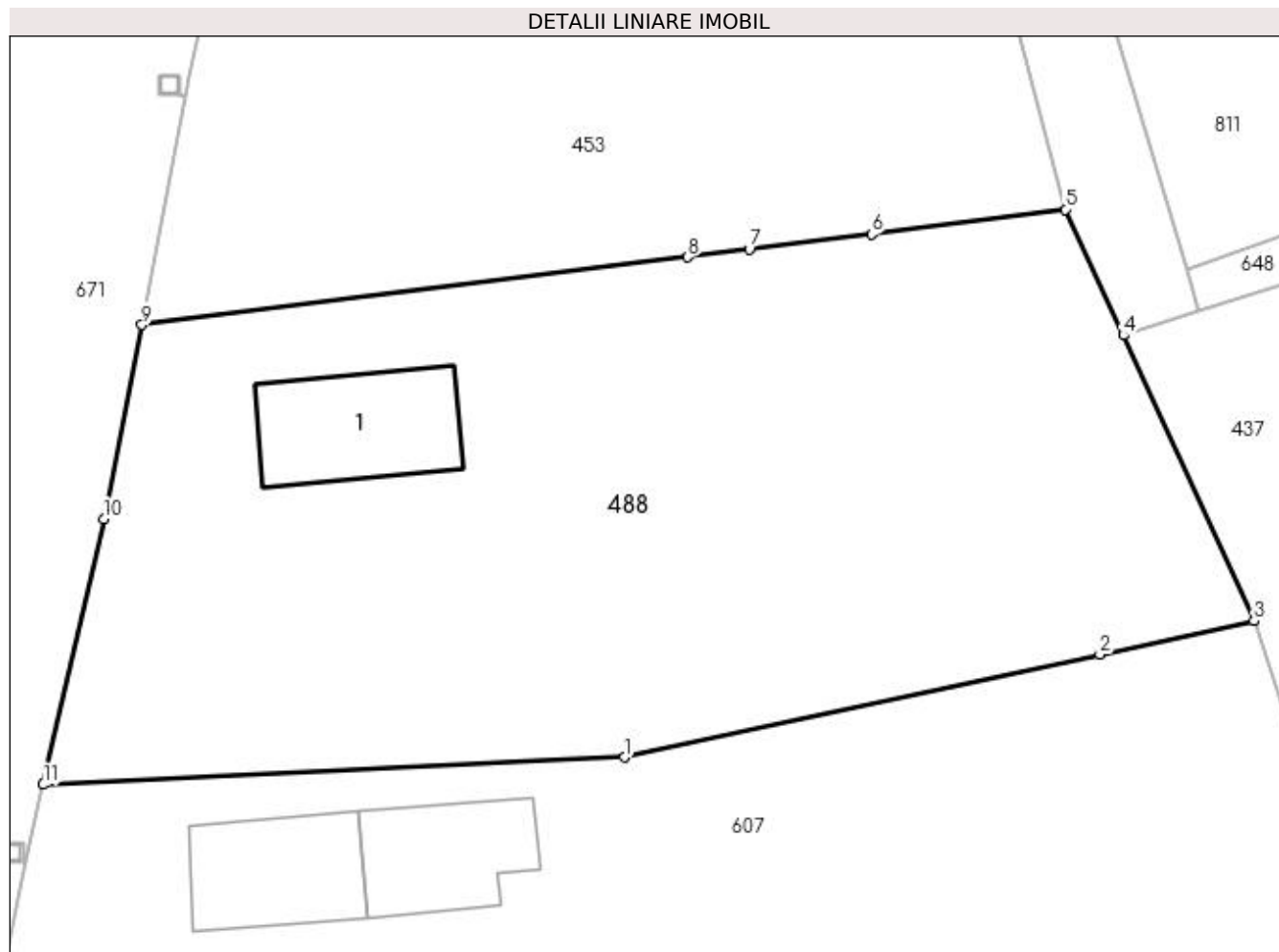
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	281	7	228	-	
2	arabil	DA	1.025	7	229	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.555,61 287.002,963	2	566.579,888 287.008,219	24.84
2	566.579,888 287.008,219	3	566.587,757 287.009,923	8.051
3	566.587,757 287.009,923	4	566.581,078 287.024,505	16.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.581,078 287.024,505	5	566.578,132 287.030,935	7.073
5	566.578,132 287.030,935	6	566.568,237 287.029,672	9.975
6	566.568,237 287.029,672	7	566.561,98 287.028,889	6.306
7	566.561,98 287.028,889	8	566.558,835 287.028,495	3.17
8	566.558,835 287.028,495	9	566.530,979 287.025,033	28.07
9	566.530,979 287.025,033	10	566.529,019 287.015,124	10.101
10	566.529,019 287.015,124	11	566.525,934 287.001,563	13.907
11	566.525,934 287.001,563	1	566.555,61 287.002,963	29.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:307/N
Nr. cadastral vechi:474

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 35, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33576	Din acte: 3.400 Masurata: 3.563	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33576-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 35, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	33576-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 35, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44110 / 05/09/2008		
Contract De Vanzare Cumparare nr. 1286, din 04/09/2008 emis de BNP IOANA VLASCEANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID N. ADRIANA, casatorita cu; 2) DAVID IOAN ANATOLIE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

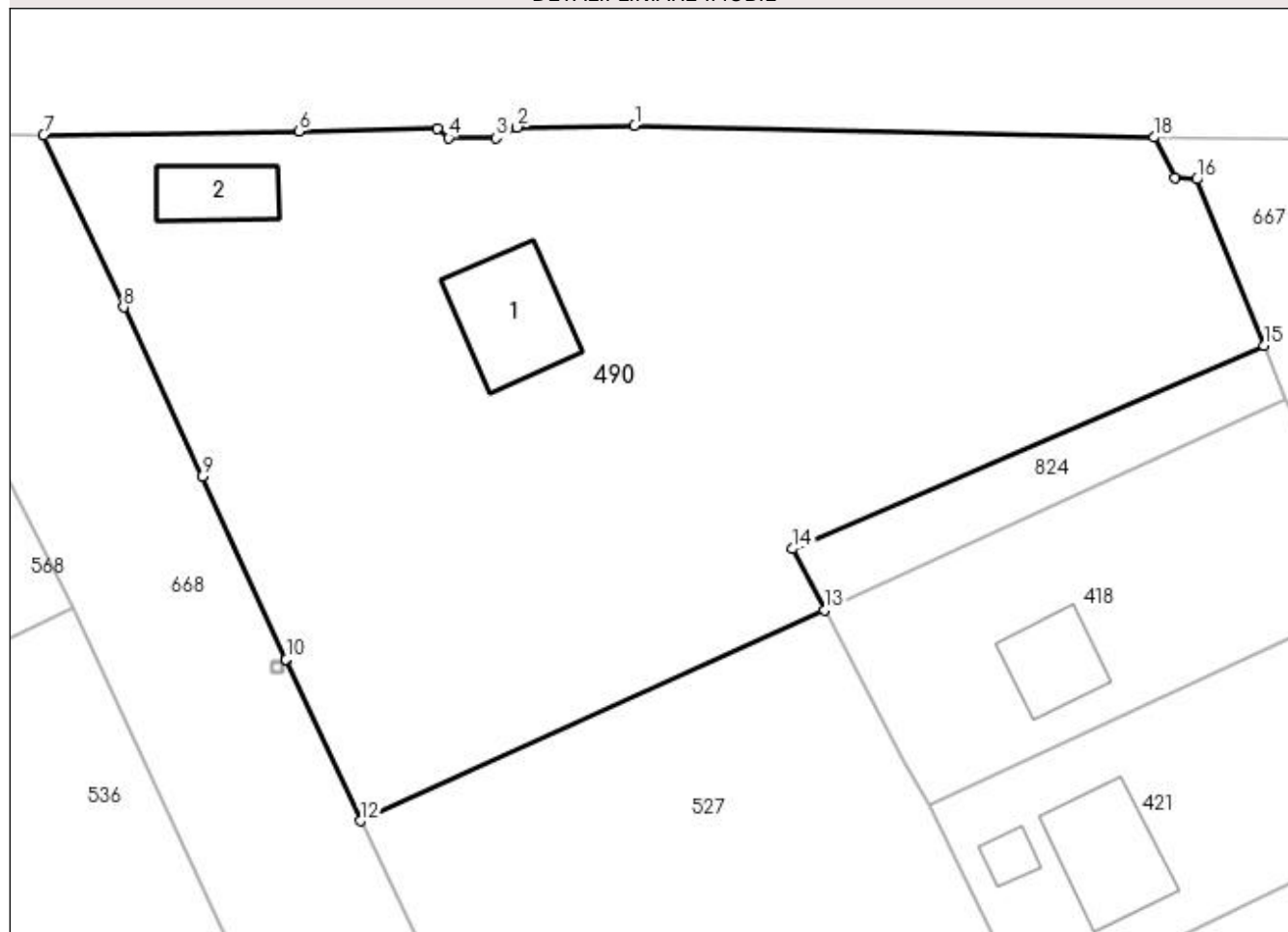
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33576	Din acte: 3.400 Masurata: 3.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.145	11	400	-	
2	arabil	DA	2.418	11	401,402,403	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33576-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	33576-C2	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.780,459 287.282,245	2	566.770,566 287.282,077	9.894
2	566.770,566 287.282,077	3	566.768,842 287.281,178	1.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.768,842 287.281,178	4	566.764,826 287.281,204	4.016
4	566.764,826 287.281,204	5	566.763,886 287.281,963	1.208
5	566.763,886 287.281,963	6	566.752,268 287.281,766	11.62
6	566.752,268 287.281,766	7	566.730,777 287.281,412	21.494
7	566.730,777 287.281,412	8	566.737,497 287.266,977	15.923
8	566.737,497 287.266,977	9	566.744,092 287.252,771	15.662
9	566.744,092 287.252,771	10	566.751,171 287.237,379	16.942
10	566.751,171 287.237,379	11	566.751,173 287.237,374	0.005
11	566.751,173 287.237,374	12	566.757,406 287.223,823	14.916
12	566.757,406 287.223,823	13	566.796,391 287.241,527	42.817
13	566.796,391 287.241,527	14	566.793,717 287.246,69	5.814
14	566.793,717 287.246,69	15	566.833,337 287.263,758	43.14
15	566.833,337 287.263,758	16	566.827,69 287.277,716	15.057
16	566.827,69 287.277,716	17	566.825,846 287.277,827	1.847
17	566.825,846 287.277,827	18	566.824,129 287.281,233	3.814
18	566.824,129 287.281,233	1	566.780,459 287.282,245	43.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:360/N
Nr. cadastral vechi:530

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33731	Din acte: 1.300 Masurata: 1.313	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33731-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	33731-C2	Loc. Valea Bujorului, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	33731-C3	Loc. Valea Bujorului, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8480 / 19/03/2009		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 264, din 17/03/2009 emis de BNP AS UJENIUC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANICA CATALIN 2) CIOBANICA LILIANA DIANA, casatorita cu;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANICA LILIANA DIANA, casatorita cu; 2) CIOBANICA CATALIN	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

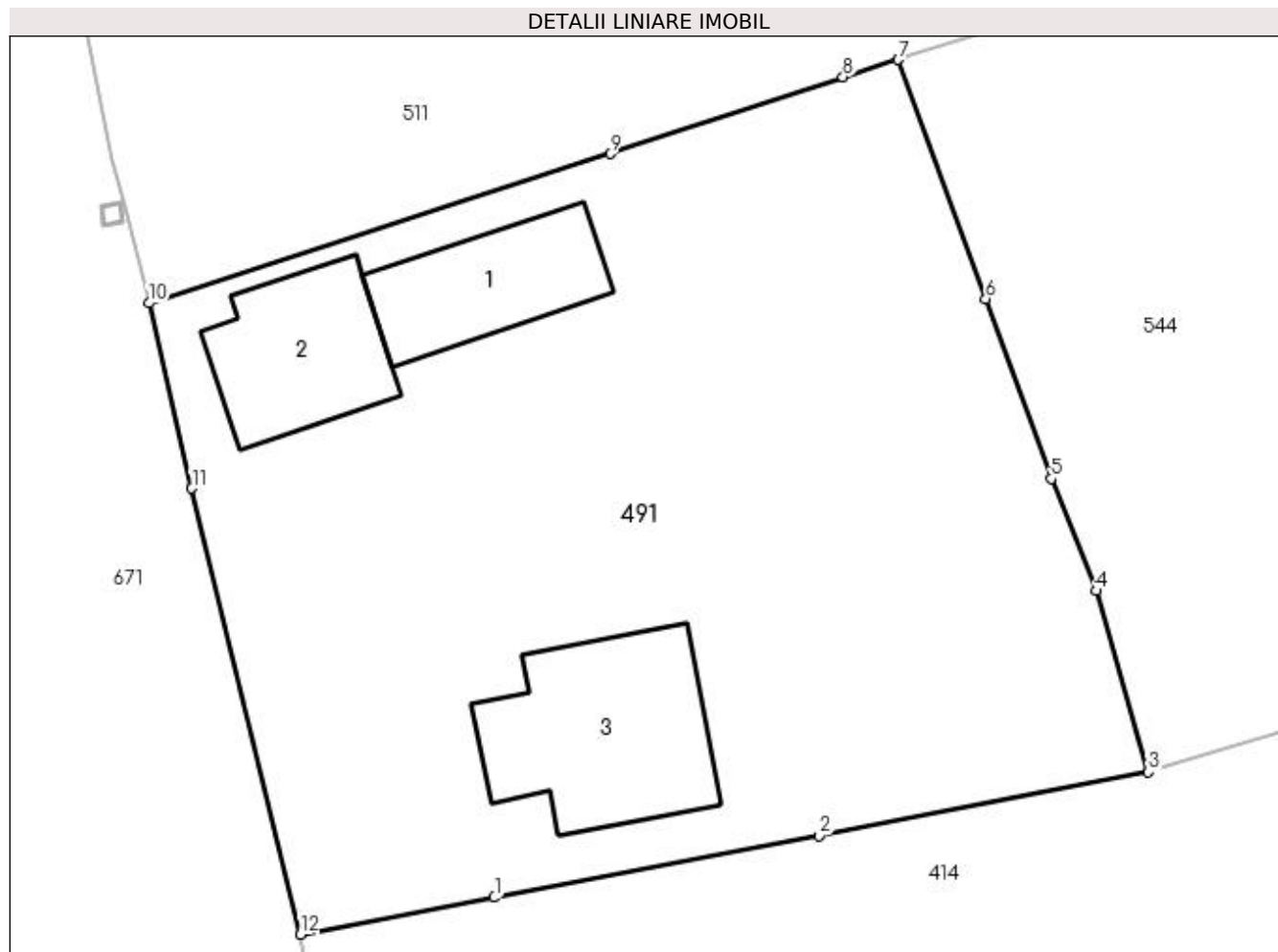
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8480 / 19/03/2009		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 264, din 17/03/2009 emis de BNP AS. UJENIUC;		
C1	Se noteaza dreptul de uzufruct viager asupra imobilului de sub A.1 in favoarea : 1) BURCIN DUMITRU 2) BURCIN ELISABETA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33731	Din acte: 1.300 Masurata: 1.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.313	7	171,172,173	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33731-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	33731-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	33731-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.557,528 287.163,174	2	566.572,968 287.166,101	15.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.572,968 287.166,101	3	566.588,62 287.169,132	15.943
3	566.588,62 287.169,132	4	566.586,139 287.177,751	8.969
4	566.586,139 287.177,751	5	566.583,998 287.183,077	5.74
5	566.583,998 287.183,077	6	566.580,89 287.191,631	9.101
6	566.580,89 287.191,631	7	566.576,741 287.202,993	12.096
7	566.576,741 287.202,993	8	566.574,101 287.202,181	2.762
8	566.574,101 287.202,181	9	566.563,037 287.198,521	11.654
9	566.563,037 287.198,521	10	566.541,107 287.191,425	23.049
10	566.541,107 287.191,425	11	566.543,151 287.182,615	9.044
11	566.543,151 287.182,615	12	566.548,32 287.161,421	21.815
12	566.548,32 287.161,421	1	566.557,528 287.163,174	9.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:373/N
Nr. cadastral vechi:69

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30099	Din acte: 1.700 Masurata: 1.906	Sector cadastral:5 Teren imprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30099-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; in s.u. de 79,39 mp
A1.2	30099-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:180 mp; in s.c. de 14,04 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1258 / 14/01/2011		
Act Notarial nr. 45, din 14/01/2011 emis de BNP FLOREA NECULAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLASCEANU VICTORIA SORICA, sotii; 2) VLASCEANU VASILE	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLASCEANU VASILE 2) VLASCEANU VICTORIA SORICA, sotii;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

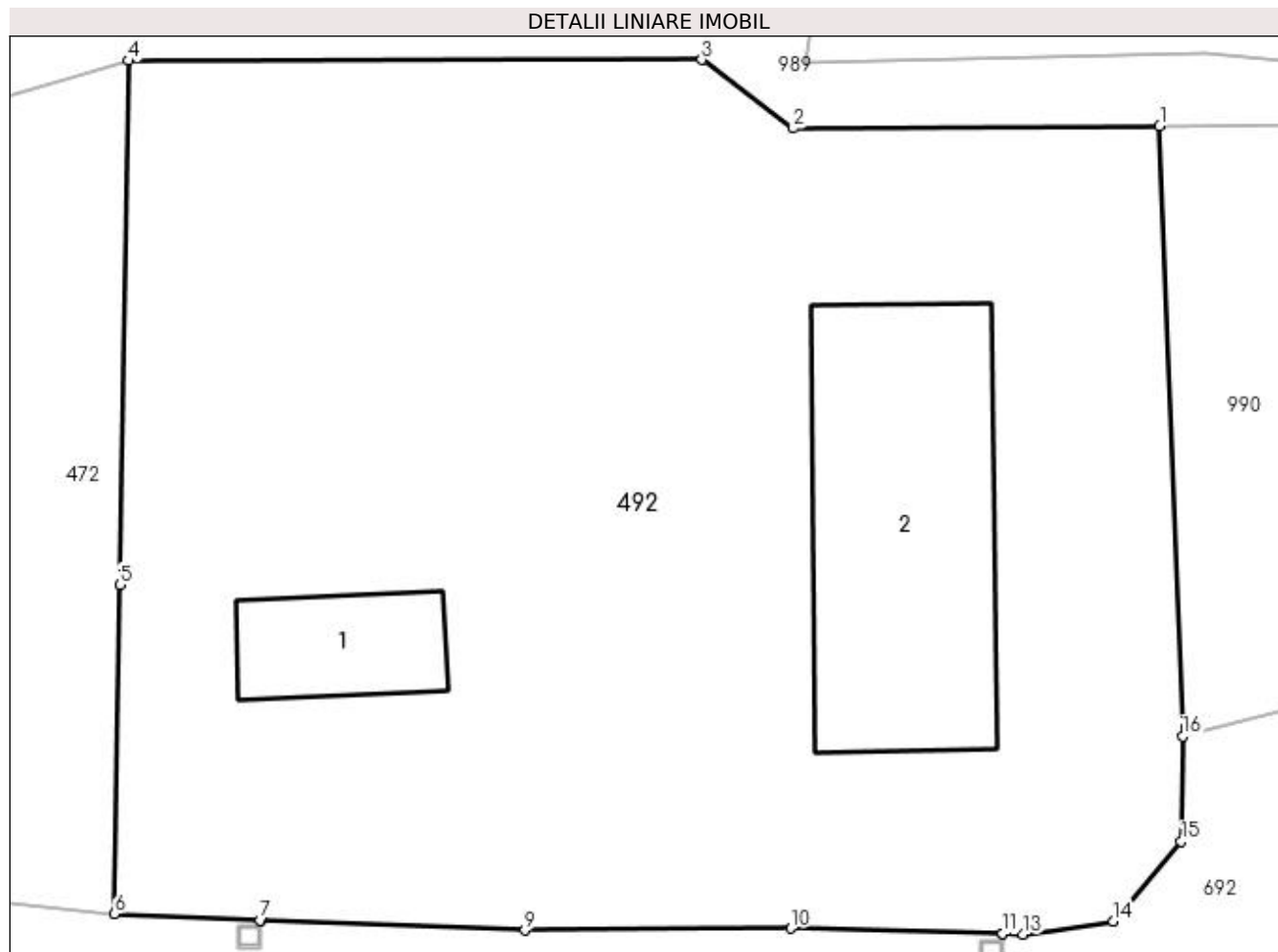
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30099	Din acte: 1.700 Masurata: 1.906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.906	7	219,220	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30099-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; in s.u. de 79,39 mp
A1.2	30099-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:180 mp; in s.c. de 14,04 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.594,545 286.877,677	2	566.577,491 286.877,585	17.054
2	566.577,491 286.877,585	3	566.573,235 286.880,775	5.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.573,235 286.880,775	4	566.546,561 286.880,727	26.674
4	566.546,561 286.880,727	5	566.546,156 286.856,339	24.391
5	566.546,156 286.856,339	6	566.545,902 286.841,025	15.316
6	566.545,902 286.841,025	7	566.552,686 286.840,728	6.79
7	566.552,686 286.840,728	8	566.552,696 286.840,728	0.01
8	566.552,696 286.840,728	9	566.565,012 286.840,262	12.325
9	566.565,012 286.840,262	10	566.577,368 286.840,359	12.356
10	566.577,368 286.840,359	11	566.587,23 286.840,101	9.865
11	566.587,23 286.840,101	12	566.587,236 286.840,101	0.006
12	566.587,236 286.840,101	13	566.588,168 286.840,077	0.932
13	566.588,168 286.840,077	14	566.592,393 286.840,68	4.268
14	566.592,393 286.840,68	15	566.595,55 286.844,4	4.879
15	566.595,55 286.844,4	16	566.595,614 286.849,285	4.885
16	566.595,614 286.849,285	1	566.594,545 286.877,677	28.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.327	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA VL. BUJORULUI, CIF:999999999999	A1.1
Act Administrativ nr. 103082, din 04/03/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA VL. BUJORULUI, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

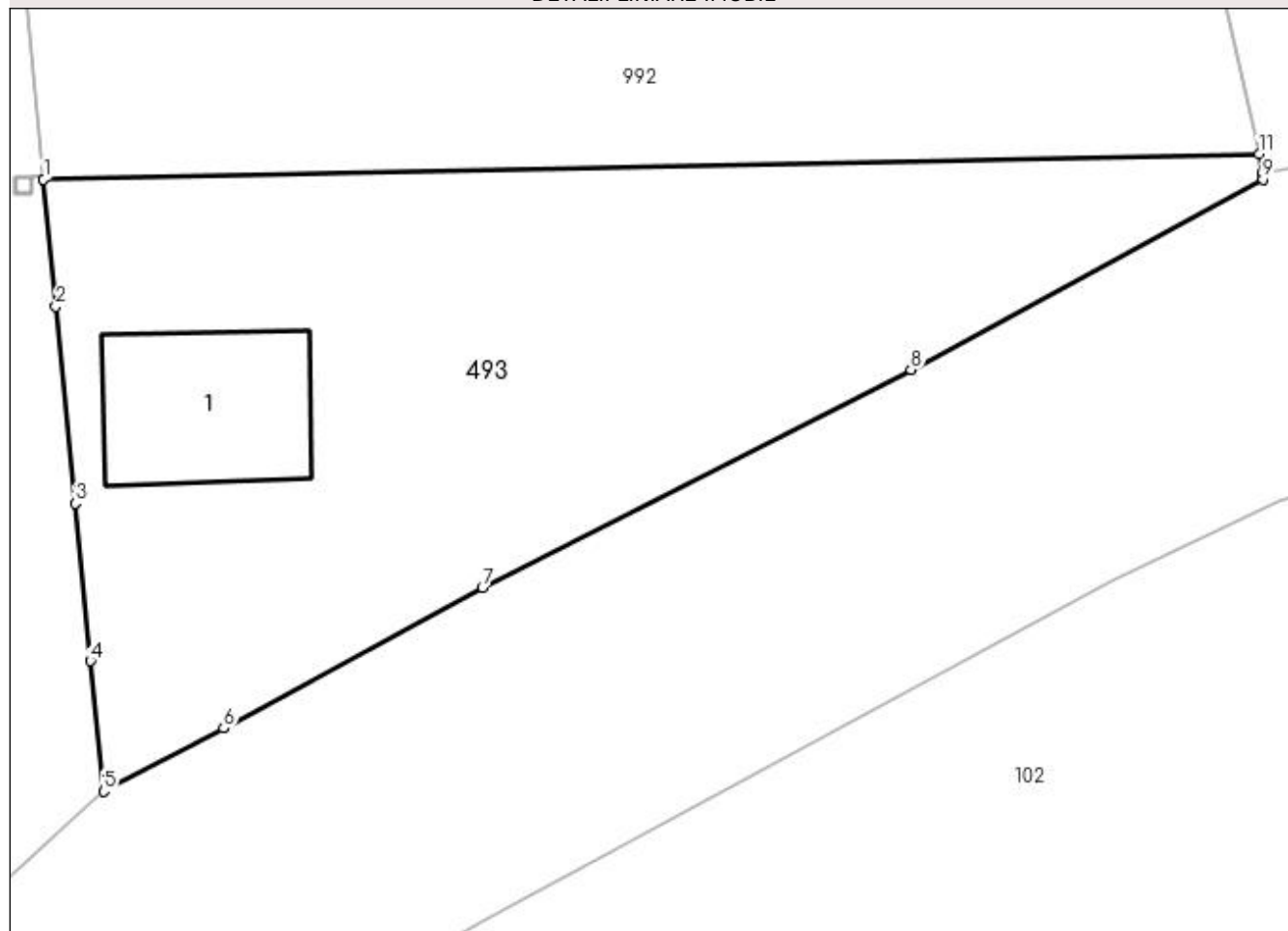
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	202	8	282	-	
2	faneata	DA	1.125	8	283	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.519,377 286.613,145	2	566.520,099 286.605,725	7.455
2	566.520,099 286.605,725	3	566.521,218 286.594,218	11.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.521,218 286.594,218	4	566.522,113 286.585,026	9.235
4	566.522,113 286.585,026	5	566.522,886 286.577,423	7.642
5	566.522,886 286.577,423	6	566.529,893 286.581,108	7.917
6	566.529,893 286.581,108	7	566.545,008 286.589,308	17.196
7	566.545,008 286.589,308	8	566.570,043 286.602,045	28.089
8	566.570,043 286.602,045	9	566.590,592 286.613,147	23.356
9	566.590,592 286.613,147	10	566.590,533 286.613,525	0.383
10	566.590,533 286.613,525	11	566.590,361 286.614,622	1.11
11	566.590,361 286.614,622	1	566.519,377 286.613,145	70.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		958	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

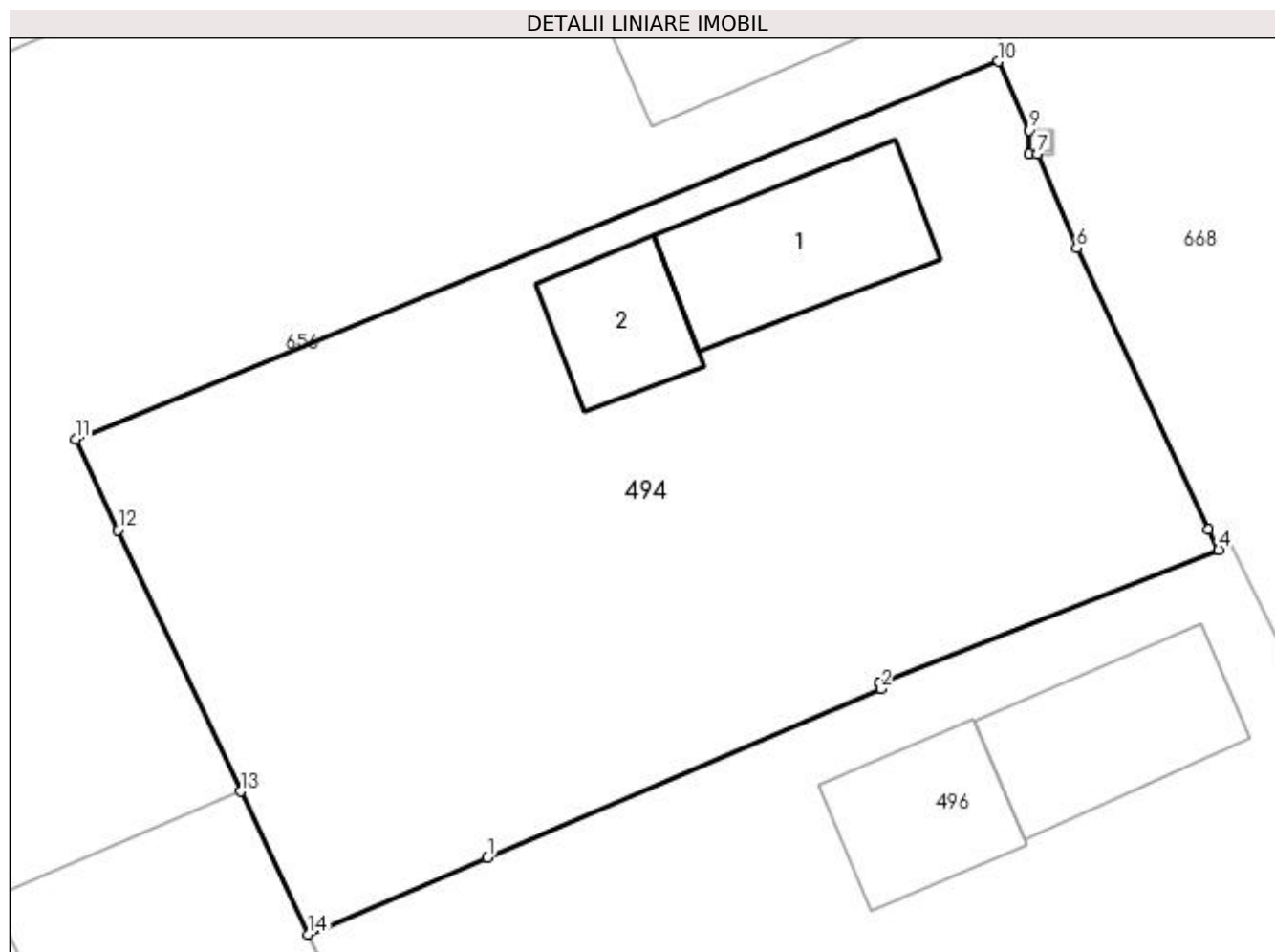
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	447	10	367	-	
2	arabil	DA	214	10	368	-	
3	arabil	DA	297	10	369	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.877,216 286.860,724	2	566.893,891 286.867,863	18.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.893,891 286.867,863	3	566.893,818 286.868,124	0.271
3	566.893,818 286.868,124	4	566.908,228 286.873,757	15.472
4	566.908,228 286.873,757	5	566.907,79 286.874,634	0.98
5	566.907,79 286.874,634	6	566.902,209 286.886,556	13.164
6	566.902,209 286.886,556	7	566.900,53 286.890,551	4.333
7	566.900,53 286.890,551	8	566.900,194 286.890,551	0.336
8	566.900,194 286.890,551	9	566.900,194 286.891,552	1.001
9	566.900,194 286.891,552	10	566.898,886 286.894,463	3.191
10	566.898,886 286.894,463	11	566.859,737 286.878,445	42.299
11	566.859,737 286.878,445	12	566.861,539 286.874,608	4.239
12	566.861,539 286.874,608	13	566.866,747 286.863,519	12.251
13	566.866,747 286.863,519	14	566.869,592 286.857,459	6.695
14	566.869,592 286.857,459	1	566.877,216 286.860,724	8.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 865	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA ION 2) MAGAREATA GHERGHINA	A1.1
Act Administrativ nr. 10329, din 04/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA ION 2) MAGAREATA GHERGHINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

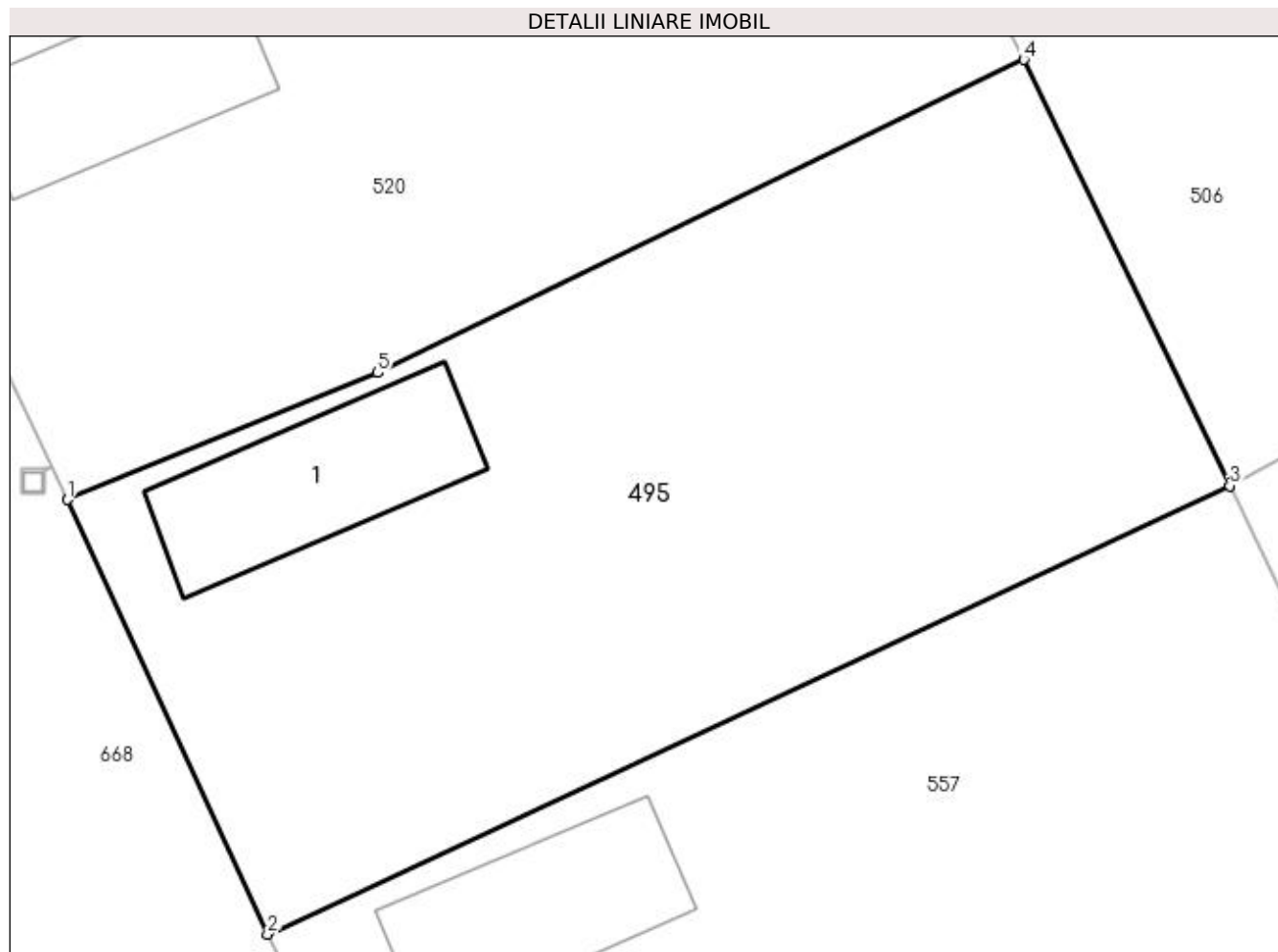
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	865	11	408	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.799,723 287.136,119	2	566.808,083 287.117,956	19.995
2	566.808,083 287.117,956	3	566.848,297 287.136,701	44.368
3	566.848,297 287.136,701	4	566.839,689 287.154,508	19.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.839,689 287.154,508	5	566.812,685 287.141,424	30.007
5	566.812,685 287.141,424	1	566.799,723 287.136,119	14.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.361	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53426, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCEA FLOREA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCEA FLOREA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

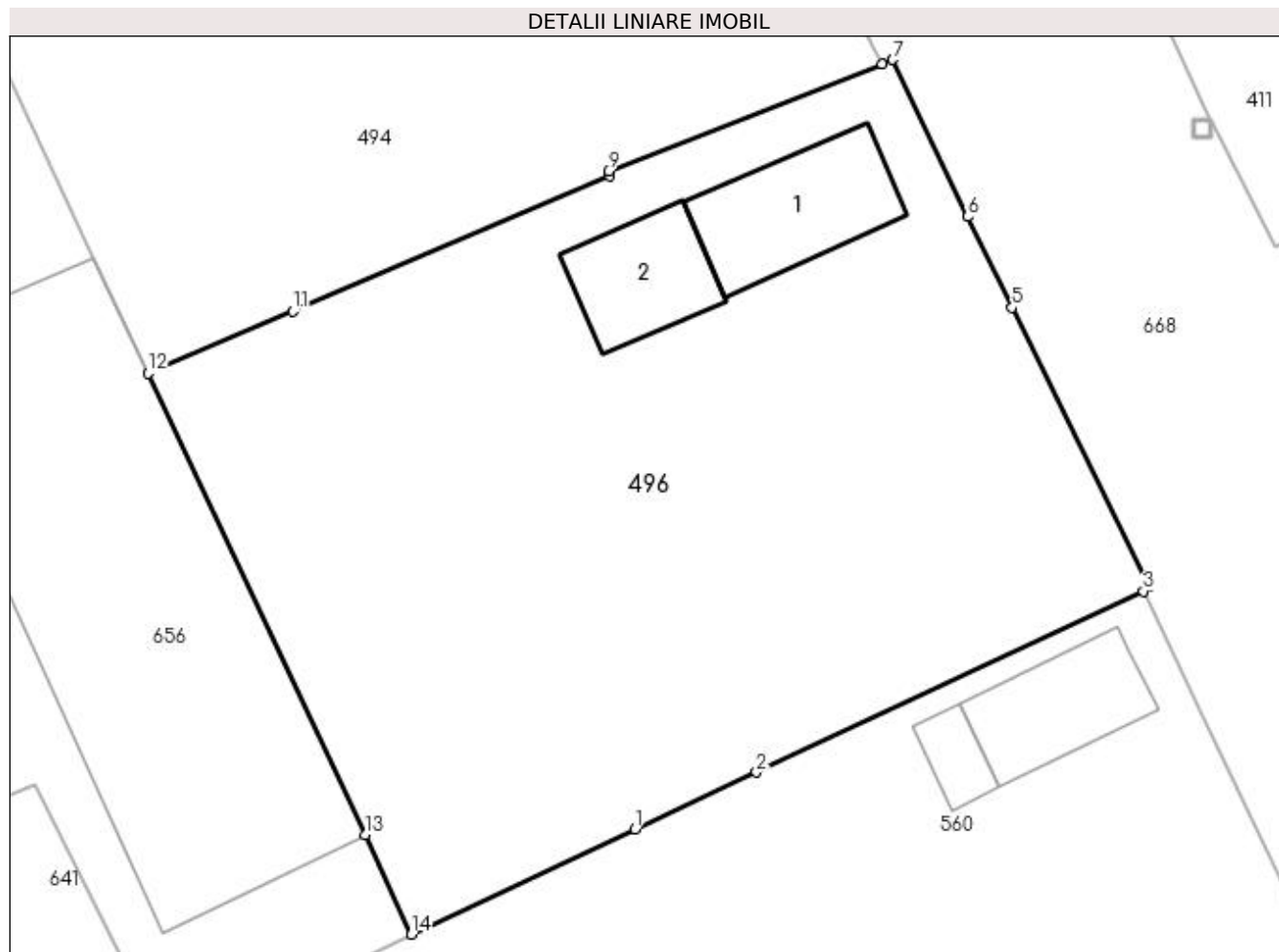
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	710	10	370	-	
2	arabil	DA	651	10	371	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.895,223 286.833,454	2	566.901,621 286.836,457	7.068
2	566.901,621 286.836,457	3	566.921,981 286.846,0	22.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.921,981 286.846,0	4	566.922,292 286.846,215	0.378
4	566.922,292 286.846,215	5	566.915,079 286.860,93	16.388
5	566.915,079 286.860,93	6	566.912,739 286.865,716	5.327
6	566.912,739 286.865,716	7	566.908,783 286.873,976	9.158
7	566.908,783 286.873,976	8	566.908,228 286.873,757	0.597
8	566.908,228 286.873,757	9	566.893,818 286.868,124	15.472
9	566.893,818 286.868,124	10	566.893,891 286.867,863	0.271
10	566.893,891 286.867,863	11	566.877,216 286.860,724	18.139
11	566.877,216 286.860,724	12	566.869,592 286.857,459	8.294
12	566.869,592 286.857,459	13	566.881,016 286.833,174	26.838
13	566.881,016 286.833,174	14	566.883,456 286.827,937	5.778
14	566.883,456 286.827,937	1	566.895,223 286.833,454	12.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.365 Masurata: 1.352	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.5	-C5	Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55429, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂNUCU ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂNUCU ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

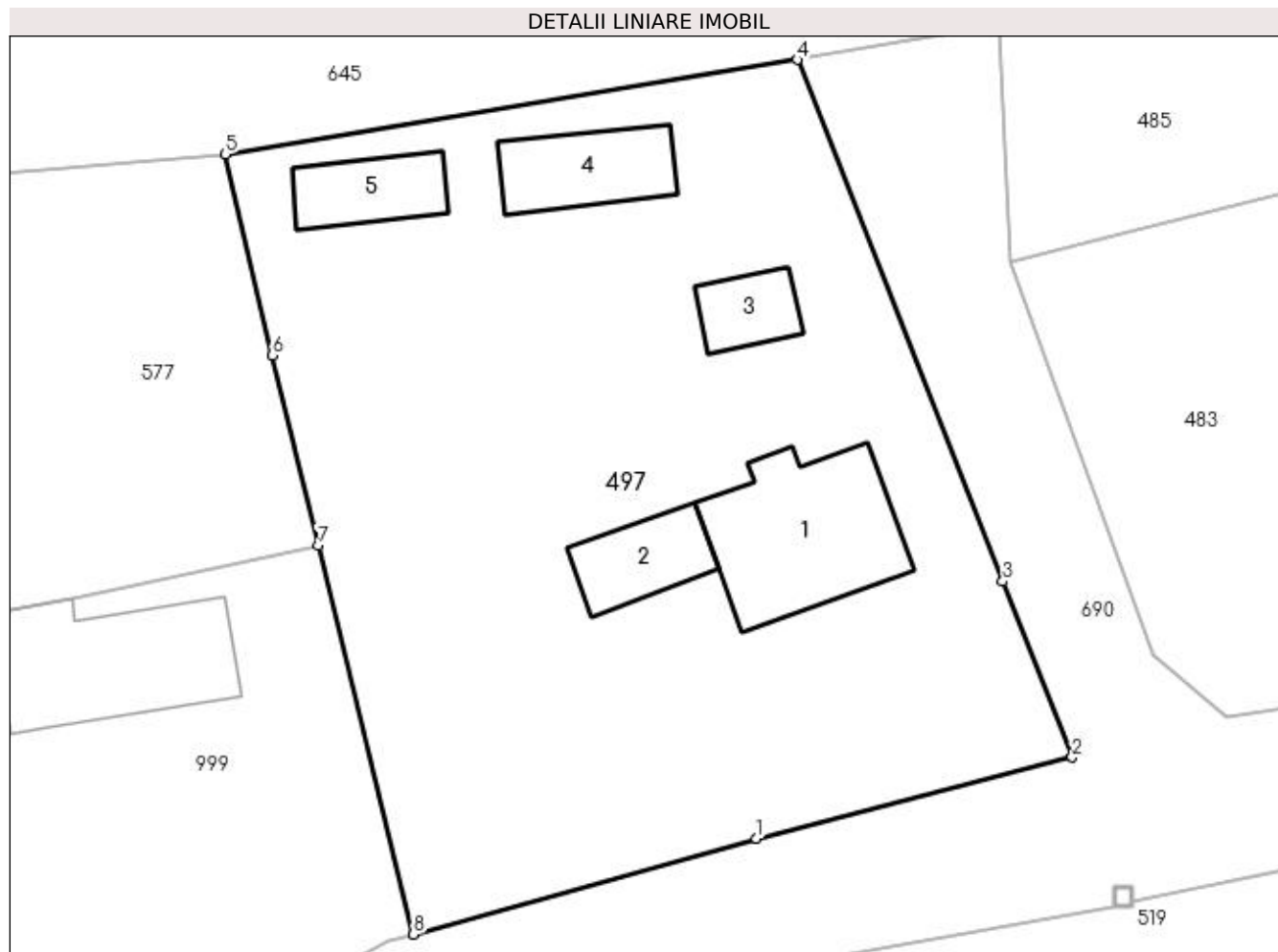
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.365 Masurata: 1.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	679	4	113	-	
2	vie	DA	524	4	114	-	
3	arabil	DA	149	4	114	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.423,133 286.772,275	2	566.439,785 286.776,551	17.192
2	566.439,785 286.776,551	3	566.436,132 286.785,821	9.964
3	566.436,132 286.785,821	4	566.425,28 286.813,354	29.594
4	566.425,28 286.813,354	5	566.395,089 286.808,364	30.601
5	566.395,089 286.808,364	6	566.397,565 286.797,762	10.887
6	566.397,565 286.797,762	7	566.400,022 286.787,709	10.349
7	566.400,022 286.787,709	8	566.405,033 286.767,208	21.105
8	566.405,033 286.767,208	1	566.423,133 286.772,275	18.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:17

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30828	Din acte: 1.600 Masurata: 1.342	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30828-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; 54,111 mp
A1.2	30828-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; 17,244 mp
A1.3	30828-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7310 / 02/11/2001		
Act Notarial nr. 3631 din 2001, din 01/01/1999 emis de BNP Ciobanu Victor (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI NINA , necasatorita; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2/N Valea Bujorului)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI NINA , necasatorita;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

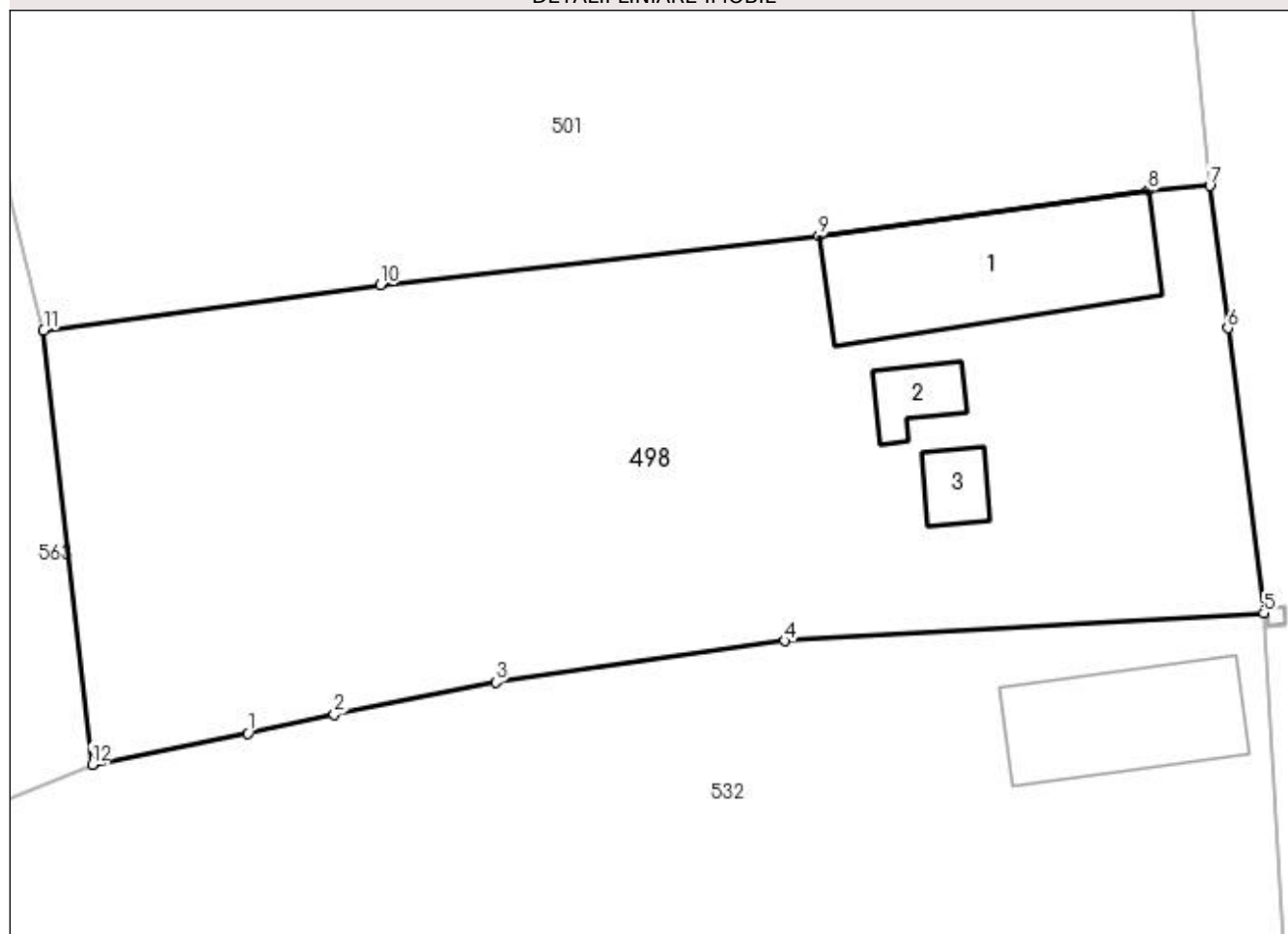
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30828	Din acte: 1.600 Masurata: 1.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	888	3	57	-	890,472 mp
2	arabil	DA	454	3	58,59	-	531,197 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30828-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; 54,111 mp
A1.2	30828-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; 17,244 mp
A1.3	30828-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.450,904 286.596,263	2	566.455,431 286.597,236	4.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.455,431 286.597,236	3	566.463,892 286.598,936	8.63
3	566.463,892 286.598,936	4	566.479,04 286.601,093	15.301
4	566.479,04 286.601,093	5	566.504,164 286.602,558	25.167
5	566.504,164 286.602,558	6	566.502,277 286.617,481	15.042
6	566.502,277 286.617,481	7	566.501,336 286.624,931	7.509
7	566.501,336 286.624,931	8	566.498,104 286.624,687	3.241
8	566.498,104 286.624,687	9	566.480,818 286.622,3	17.45
9	566.480,818 286.622,3	10	566.457,856 286.619,731	23.105
10	566.457,856 286.619,731	11	566.440,188 286.617,359	17.827
11	566.440,188 286.617,359	12	566.442,734 286.594,622	22.879
12	566.442,734 286.594,622	1	566.450,904 286.596,263	8.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:28/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:305

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30847	Din acte: 1.400 Masurata: 1.377	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30847-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38656 / 15/07/2020	
Act Notarial nr. 1237, din 15/07/2020 emis de ANTONIU Irina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRSAN VIORICA LUIZA , necasatorita;

C. Partea III. SARCINI .

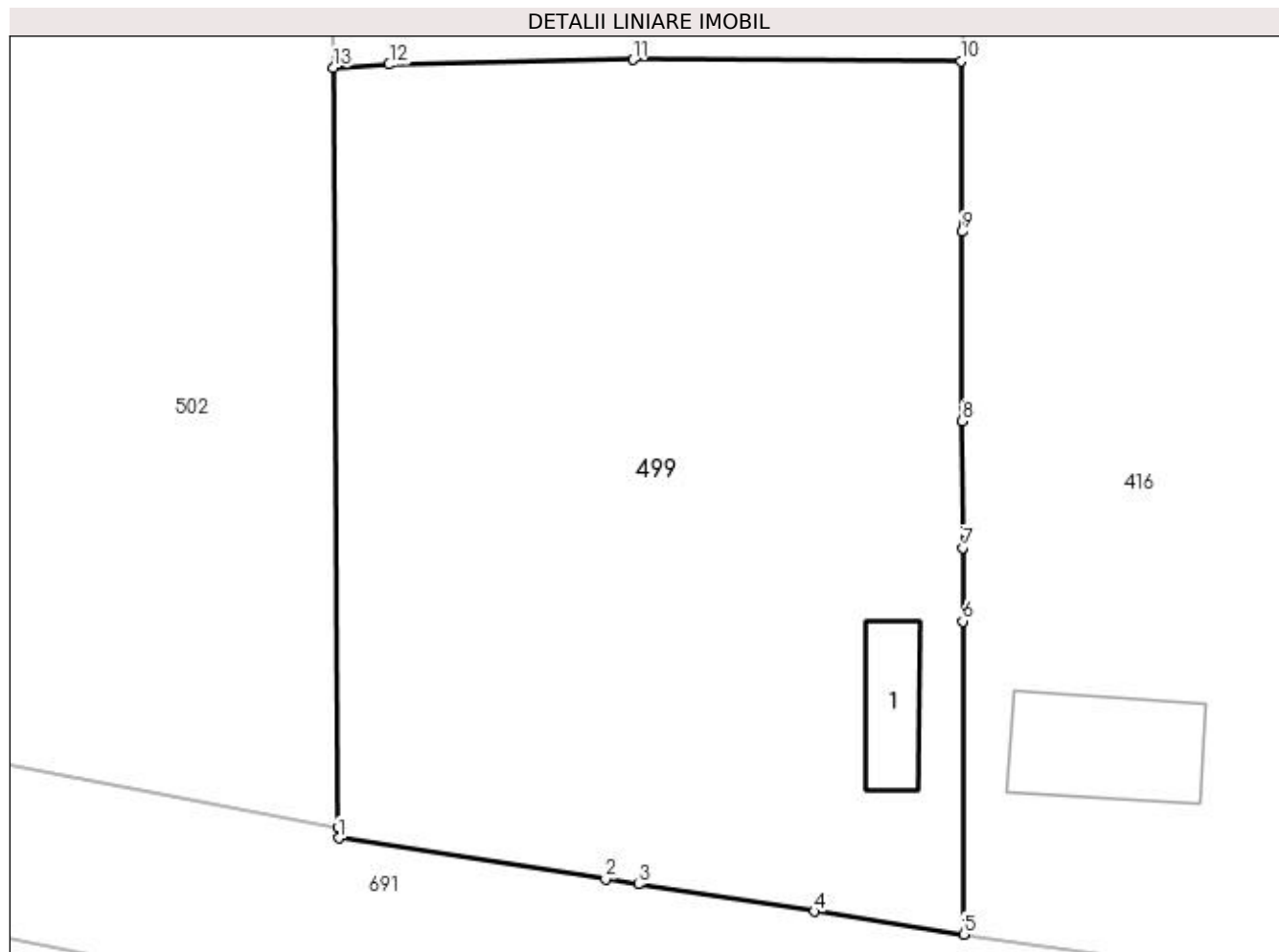
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30847	Din acte: 1.400 Masurata: 1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	589	4	87,88,89	-	
2	arabil	DA	788	4	87,88,89	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30847-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.386,341 286.661,321	2	566.400,124 286.659,203	13.945
2	566.400,124 286.659,203	3	566.401,82 286.658,942	1.716
3	566.401,82 286.658,942	4	566.410,907 286.657,546	9.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.410,907 286.657,546	5	566.418,624 286.656,36	7.808
5	566.418,624 286.656,36	6	566.418,579 286.672,524	16.164
6	566.418,579 286.672,524	7	566.418,569 286.676,318	3.794
7	566.418,569 286.676,318	8	566.418,55 286.682,857	6.539
8	566.418,55 286.682,857	9	566.418,523 286.692,633	9.776
9	566.418,523 286.692,633	10	566.418,48 286.701,457	8.824
10	566.418,48 286.701,457	11	566.401,541 286.701,521	16.939
11	566.401,541 286.701,521	12	566.388,95 286.701,271	12.593
12	566.388,95 286.701,271	13	566.386,083 286.701,111	2.871
13	566.386,083 286.701,111	14	566.386,337 286.661,859	39.253
14	566.386,337 286.661,859	1	566.386,341 286.661,321	0.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.308	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 990

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR STANA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 5583, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR STANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

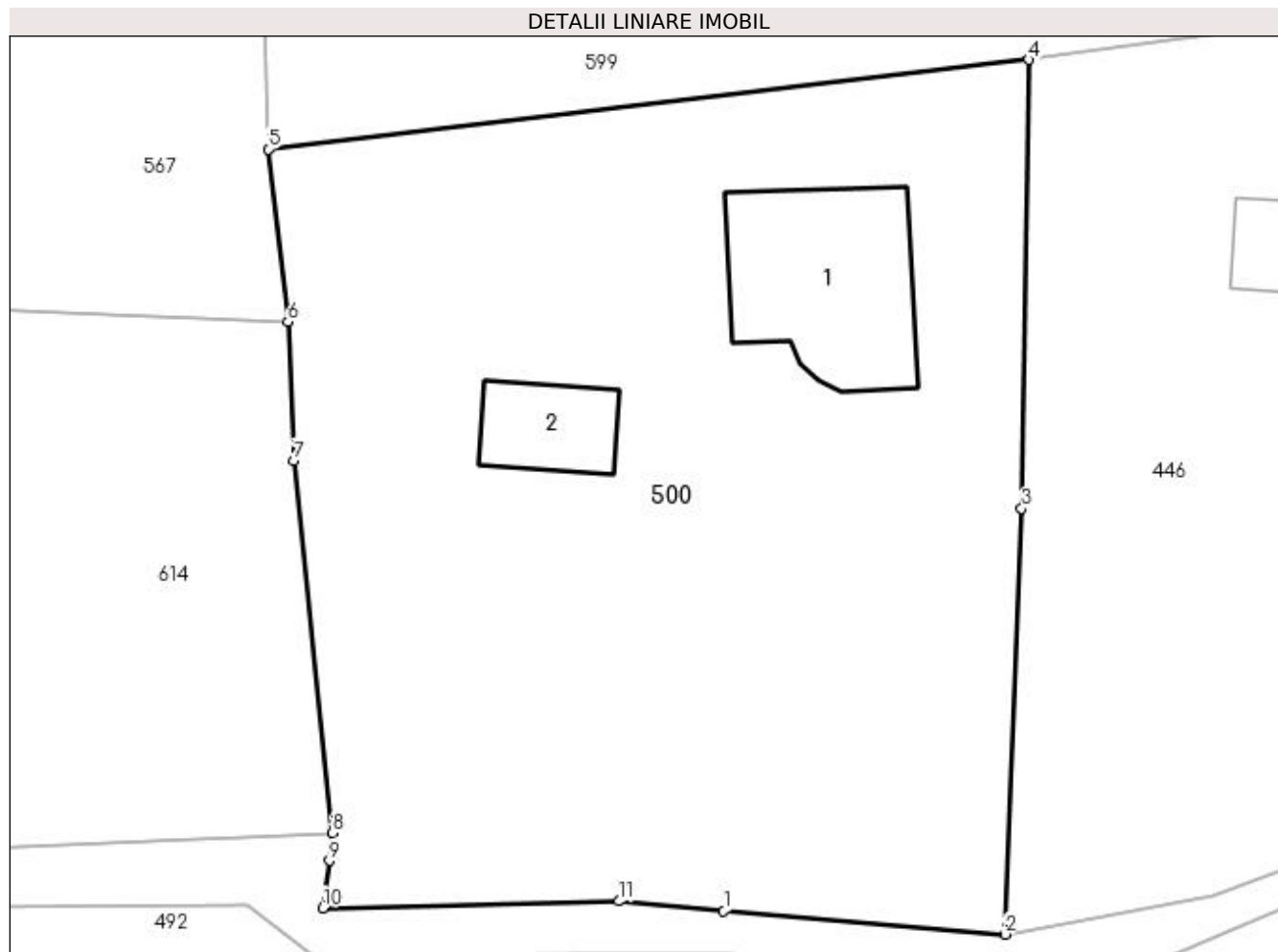
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.308	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 990

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.807	7	218	-	
2	arabil	DA	501	7	216, 217	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.603,335 286.880,438	2	566.621,068 286.878,964	17.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.621,068 286.878,964	3	566.622,123 286.905,812	26.869
3	566.622,123 286.905,812	4	566.622,577 286.934,109	28.301
4	566.622,577 286.934,109	5	566.574,615 286.928,464	48.293
5	566.574,615 286.928,464	6	566.575,86 286.917,582	10.953
6	566.575,86 286.917,582	7	566.576,218 286.908,84	8.749
7	566.576,218 286.908,84	8	566.578,64 286.885,345	23.62
8	566.578,64 286.885,345	9	566.578,477 286.883,612	1.741
9	566.578,477 286.883,612	10	566.578,072 286.880,628	3.011
10	566.578,072 286.880,628	11	566.596,725 286.881,053	18.658
11	566.596,725 286.881,053	1	566.603,335 286.880,438	6.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.412	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCEA GHERGHINA	A1.1
Act Administrativ nr. 55424, din 20/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCEA GHERGHINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	3	60	-	
2	faneata	DA	1.262	3	61	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.501,336 286.624,931	2	566.500,646 286.632,261	7.362
2	566.500,646 286.632,261	3	566.500,171 286.636,892	4.655
3	566.500,171 286.636,892	4	566.499,488 286.644,236	7.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.499,488 286.644,236	5	566.496,445 286.644,075	3.047
5	566.496,445 286.644,075	6	566.495,444 286.644,075	1.001
6	566.495,444 286.644,075	7	566.480,537 286.643,868	14.908
7	566.480,537 286.643,868	8	566.467,277 286.643,603	13.263
8	566.467,277 286.643,603	9	566.467,272 286.643,602	0.005
9	566.467,272 286.643,602	10	566.459,508 286.643,447	7.766
10	566.459,508 286.643,447	11	566.437,65 286.643,271	21.859
11	566.437,65 286.643,271	12	566.437,075 286.637,864	5.437
12	566.437,075 286.637,864	13	566.438,431 286.624,206	13.725
13	566.438,431 286.624,206	14	566.440,188 286.617,359	7.069
14	566.440,188 286.617,359	15	566.457,856 286.619,731	17.827
15	566.457,856 286.619,731	16	566.480,818 286.622,3	23.105
16	566.480,818 286.622,3	17	566.498,104 286.624,687	17.45
17	566.498,104 286.624,687	1	566.501,336 286.624,931	3.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 4A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33417	Din acte: 1.500 Masurata: 1.436	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56408 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 337, din 12/06/2023 emis de Naidin Ana Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMON CLAUDIA-IOANA, divortata;	A1

C. Partea III. SARCINI .

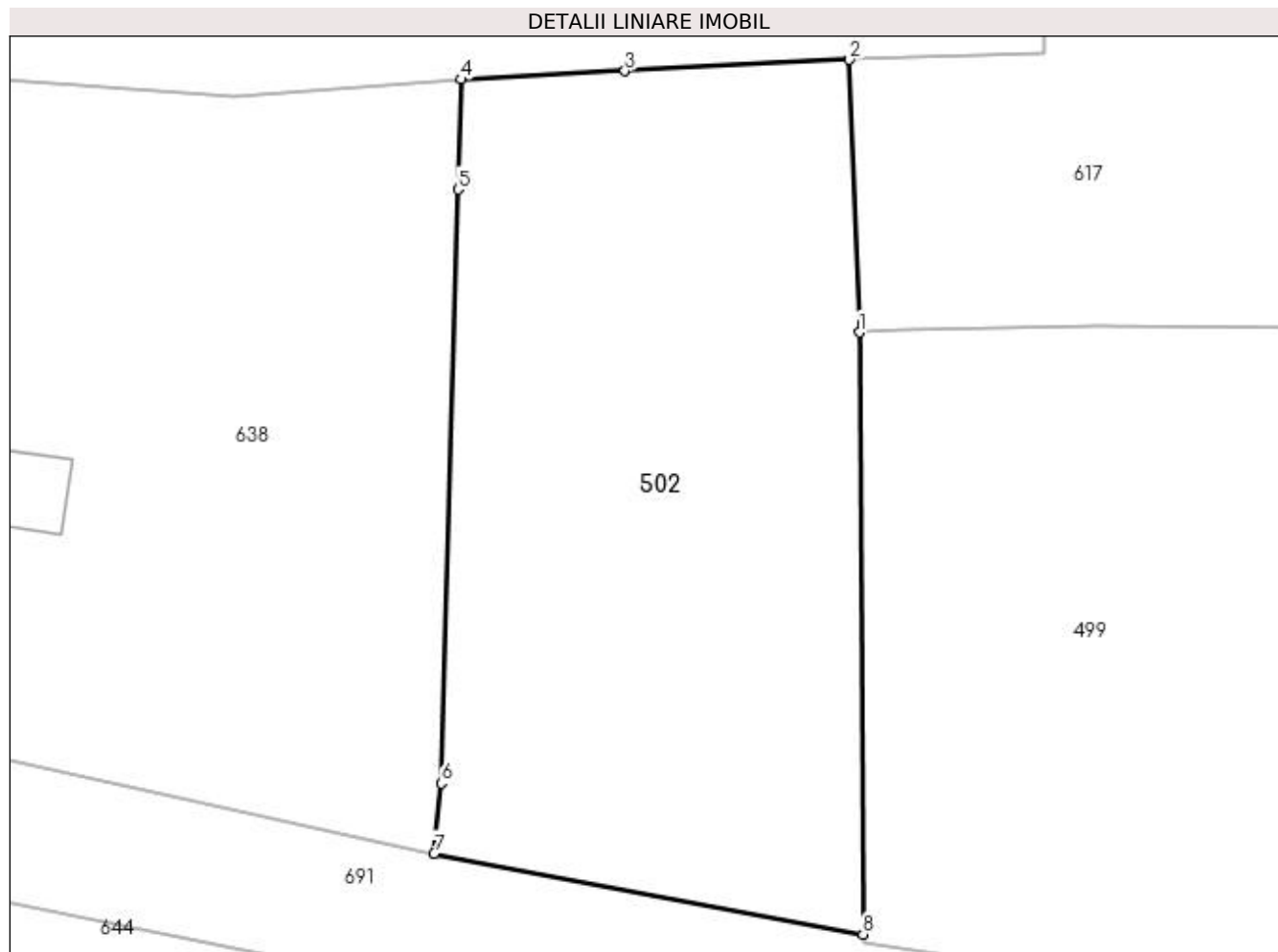
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33417	Din acte: 1.500 Masurata: 1.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.436	4	86	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD PLASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.386,083 286.701,111	2	566.385,434 286.718,894	17.795
2	566.385,434 286.718,894	3	566.370,806 286.718,151	14.647
3	566.370,806 286.718,151	4	566.360,128 286.717,609	10.692
4	566.360,128 286.717,609	5	566.359,923 286.710,431	7.181
5	566.359,923 286.710,431	6	566.358,816 286.671,709	38.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.358,816 286.671,709	7	566.358,355 286.667,126	4.606
7	566.358,355 286.667,126	8	566.386,337 286.661,859	28.473
8	566.386,337 286.661,859	1	566.386,083 286.701,111	39.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Trandafirului, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30042	Din acte: 1.400 Masurata: 1.444	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30042-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Trandafirului, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5872 / 02/03/2010		
Act Notarial nr. 370, din 01/03/2010 emis de BNP CIOBANU VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA IONEL, necasatorit, nuda proprietate;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

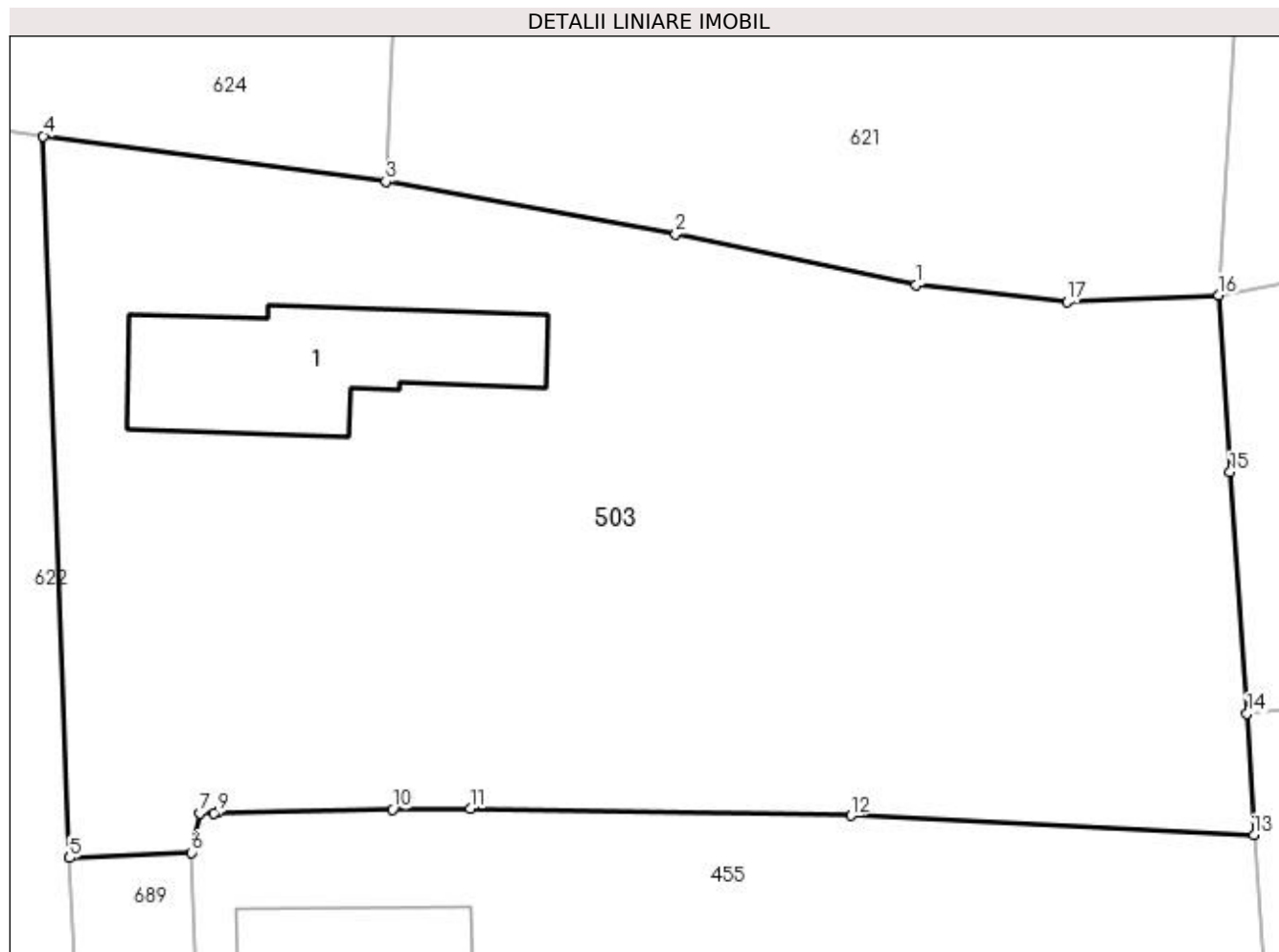
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5872 / 02/03/2010		
Act Notarial nr. 370, din 01/03/2010 emis de BNP CIOBANU VICTOR;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA DUMITRU 2) GHITA STELIANA, soti;	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30042	Din acte: 1.400 Masurata: 1.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	688	8	1	-	
2	arabil	DA	756	8	2,3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30042-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.684,373 286.747,672	2	566.673,441 286.749,967	11.17
2	566.673,441 286.749,967	3	566.660,266 286.752,357	13.39
3	566.660,266 286.752,357	4	566.644,691 286.754,427	15.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.644,691 286.754,427	5	566.645,883 286.721,618	32.831
5	566.645,883 286.721,618	6	566.651,417 286.721,871	5.54
6	566.651,417 286.721,871	7	566.651,795 286.723,648	1.817
7	566.651,795 286.723,648	8	566.652,474 286.723,662	0.679
8	566.652,474 286.723,662	9	566.652,641 286.723,666	0.167
9	566.652,641 286.723,666	10	566.660,57 286.723,83	7.931
10	566.660,57 286.723,83	11	566.664,095 286.723,861	3.525
11	566.664,095 286.723,861	12	566.681,397 286.723,541	17.305
12	566.681,397 286.723,541	13	566.699,731 286.722,656	18.355
13	566.699,731 286.722,656	14	566.699,416 286.728,179	5.532
14	566.699,416 286.728,179	15	566.698,649 286.739,161	11.009
15	566.698,649 286.739,161	16	566.698,116 286.747,194	8.051
16	566.698,116 286.747,194	17	566.691,229 286.746,884	6.894
17	566.691,229 286.746,884	1	566.684,373 286.747,672	6.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.523	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS DUMITRA	A1.1
Act Administrativ nr. 10336, din 05/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

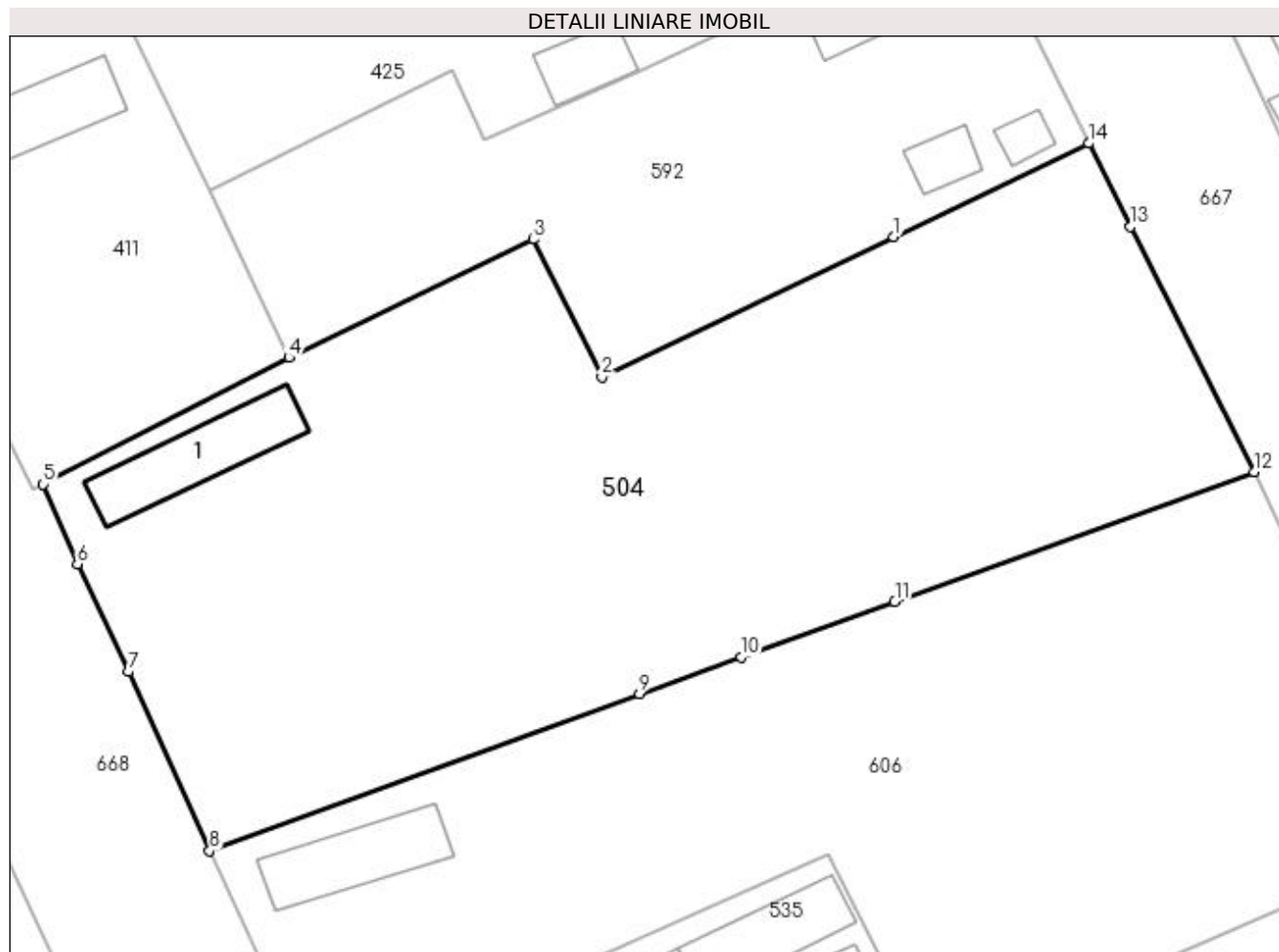
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.523	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	960	12	449	-	
2	arabil	DA	473	12	450	-	
3	vie	DA	775	12	451	-	
4	arabil	DA	315	12	452	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.995,095 286.883,529	2	566.972,629 286.872,761	24.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.972,629 286.872,761	3	566.967,387 286.883,337	11.804
3	566.967,387 286.883,337	4	566.948,586 286.874,24	20.886
4	566.948,586 286.874,24	5	566.929,671 286.864,498	21.276
5	566.929,671 286.864,498	6	566.932,295 286.858,368	6.668
6	566.932,295 286.858,368	7	566.936,239 286.850,091	9.169
7	566.936,239 286.850,091	8	566.942,467 286.836,312	15.121
8	566.942,467 286.836,312	9	566.975,542 286.848,379	35.208
9	566.975,542 286.848,379	10	566.983,342 286.851,199	8.294
10	566.983,342 286.851,199	11	566.995,177 286.855,481	12.586
11	566.995,177 286.855,481	12	567.022,807 286.865,453	29.374
12	567.022,807 286.865,453	13	567.013,316 286.884,328	21.127
13	567.013,316 286.884,328	14	567.010,101 286.890,722	7.157
14	567.010,101 286.890,722	1	566.995,095 286.883,529	16.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32350	1.458	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50982 / 05/10/2017		
Act Notarial nr. 3230, din 04/10/2017 emis de Neagoe Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32350 a imobilului cu numarul cadastral 32350/Izvoarele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32308 inscris in cartea funciara 32308;	A1
Act Administrativ nr. 5577, din 12/01/1993 emis de CJSPDPAT GIURGIU (; act notarial nr 225 din 06.10.2016, emis de BIN MIHAELA NEAGOE;act administrativ nr 4742 din 28.07.2017, emis de PRIMARIA COM.IZVOARELE; act administrativ nr 4740 din 28.07.2017, emis de PRIMARIA COM.IZVOARELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6 1) BOBOC FLORIN IRINEL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32308/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 40750 din 10/08/2017;</i>	A1
Act Administrativ nr. 5577, din 12/01/1993 emis de CJSPDPAT GIURGIU (; act administrativ nr 4742 din 28.07.2017, emis de PRIMARIA COM.IZVOARELE;act notarial nr 225 din 06.10.2016, emis de BIN MIHAELA NEAGOE;act administrativ nr 4740 din 28.07.2017, emis de PRIMARIA COM.IZVOARELE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BURCUS MIREL-FLORENTIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32308/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 40750 din 10/08/2017;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) MARES MADALINA-CARMINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32308/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 40750 din 10/08/2017;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BURCUS BATISTA CRISTINA-PETRONELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32308/Izvoarele, inscrisa prin incheierea nr. 40750 din 10/08/2017;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

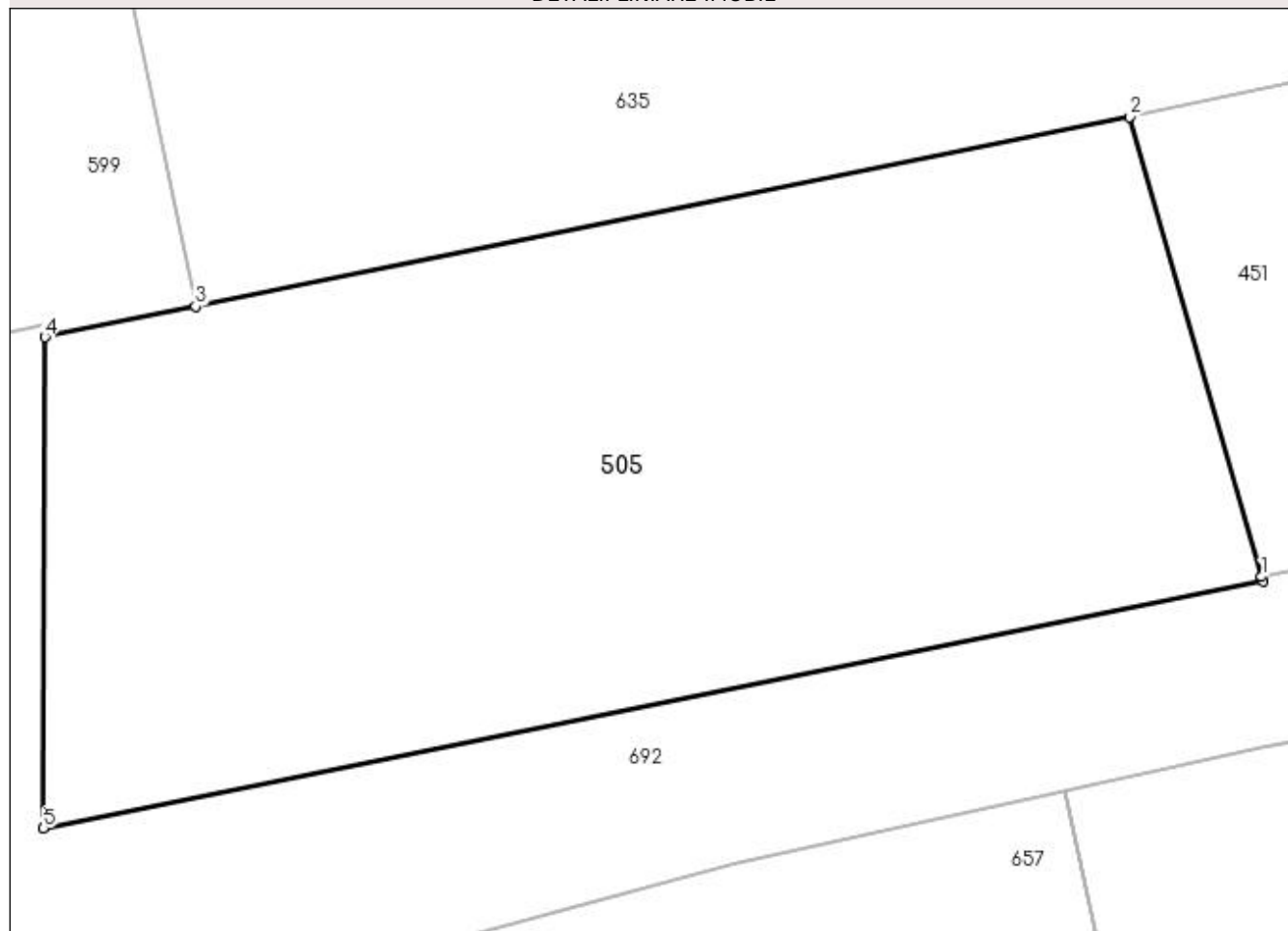
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32350	1.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.458	7	208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.713,889 286.925,797	2	566.707,17 286.949,126	24.277
2	566.707,17 286.949,126	3	566.659,77 286.939,521	48.363
3	566.659,77 286.939,521	4	566.652,123 286.937,95	7.807
4	566.652,123 286.937,95	5	566.652,06 286.913,029	24.921
5	566.652,06 286.913,029	6	566.713,951 286.925,556	63.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.713,951 286.925,556	1	566.713,889 286.925,797	0.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.572	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

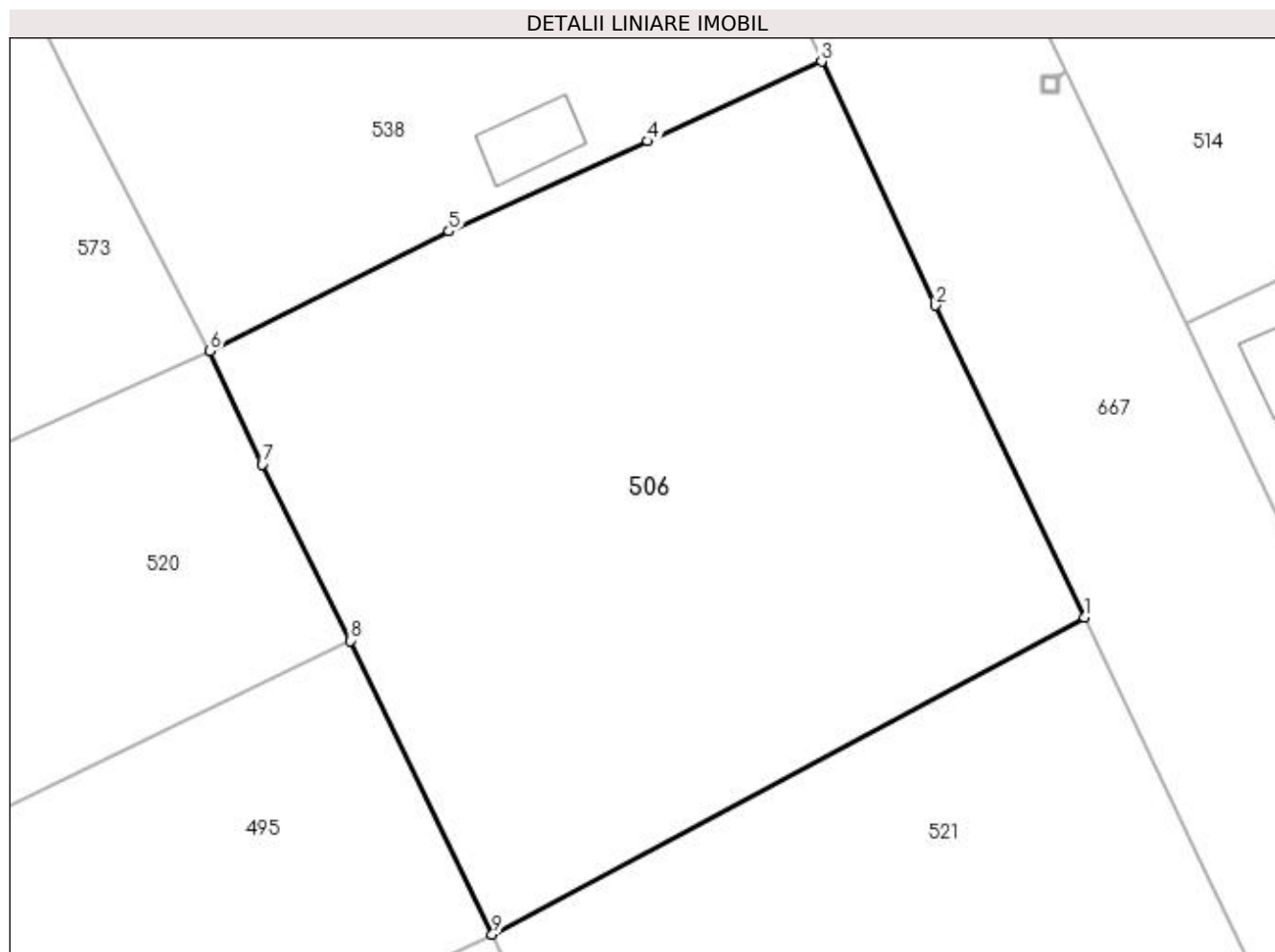
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	11	438	-	
2	faneata	DA	1.081	11	439,440	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.884,201 287.155,925	2	566.875,191 287.174,837	20.949
2	566.875,191 287.174,837	3	566.868,266 287.189,627	16.331
3	566.868,266 287.189,627	4	566.857,738 287.184,787	11.587
4	566.857,738 287.184,787	5	566.845,662 287.179,339	13.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.845,662 287.179,339	6	566.831,167 287.172,085	16.209
6	566.831,167 287.172,085	7	566.834,326 287.165,184	7.59
7	566.834,326 287.165,184	8	566.839,689 287.154,508	11.947
8	566.839,689 287.154,508	9	566.848,297 287.136,701	19.778
9	566.848,297 287.136,701	1	566.884,201 287.155,925	40.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 36, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32299	Din acte: 1.600 Masurata: 1.478	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32299-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 36, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C21-LOCUINTA PARTER; FARA LIFT; FARA CERTIFICAT TERMIC
A1.2	32299-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 36, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45324 / 07/09/2017		
Act Notarial nr. 2873, din 06/09/2017 emis de Neagoe Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU PETRE, si; 2) CIMPOERU CONSTANTA, sotii, comunitate legala de bunuri, nuda proprietate;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIMPOERU PETRE, si; 2) CIMPOERU CONSTANTA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

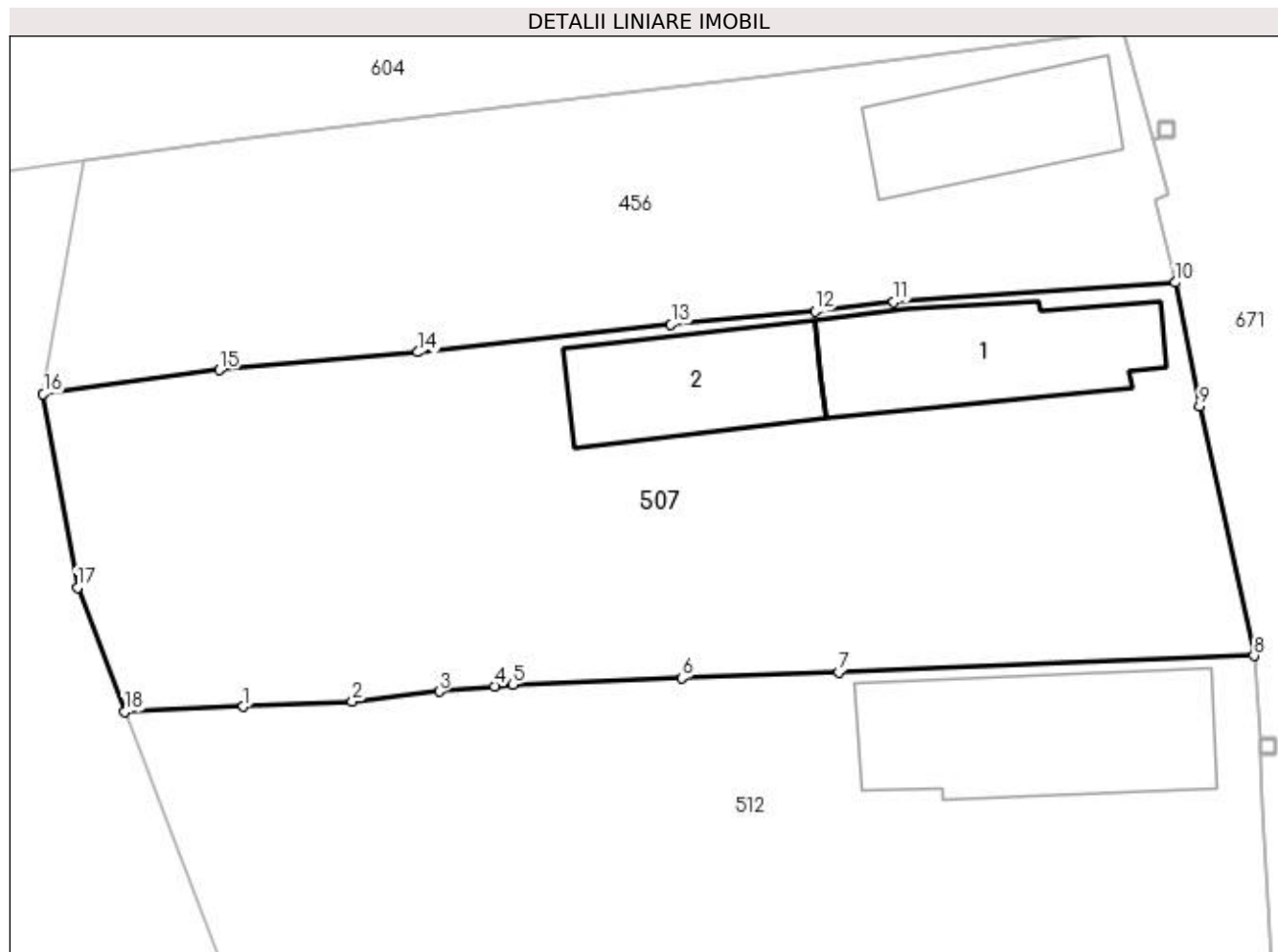
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
45324 / 07/09/2017		
Act Notarial nr. 2873, din 06/09/2017 emis de Neagoe Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU ANGHILINA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere 1) CAPITANU ANGHILINA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32299	Din acte: 1.600 Masurata: 1.478	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	761	5	144	-	
2	arabil	DA	528	5	145	-	
3	arabil	DA	189	5	145	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32299-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C21-LOCUINTA PARTER; FARA LIFT; FARA CERTIFICAT TERMIC
A1.2	32299-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.471,921 287.153,847	2	566.478,538 287.154,146	6.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.478,538 287.154,146	3	566.483,809 287.154,762	5.307
3	566.483,809 287.154,762	4	566.487,16 287.155,075	3.366
4	566.487,16 287.155,075	5	566.488,262 287.155,178	1.107
5	566.488,262 287.155,178	6	566.498,502 287.155,585	10.248
6	566.498,502 287.155,585	7	566.508,039 287.155,942	9.544
7	566.508,039 287.155,942	8	566.533,203 287.156,933	25.184
8	566.533,203 287.156,933	9	566.529,91 287.172,039	15.461
9	566.529,91 287.172,039	10	566.528,453 287.179,559	7.66
10	566.528,453 287.179,559	11	566.511,366 287.178,381	17.128
11	566.511,366 287.178,381	12	566.506,588 287.177,808	4.812
12	566.506,588 287.177,808	13	566.497,857 287.177,004	8.768
13	566.497,857 287.177,004	14	566.482,512 287.175,327	15.436
14	566.482,512 287.175,327	15	566.470,467 287.174,256	12.093
15	566.470,467 287.174,256	16	566.459,793 287.172,792	10.774
16	566.459,793 287.172,792	17	566.461,876 287.161,059	11.916
17	566.461,876 287.161,059	18	566.464,744 287.153,538	8.049
18	566.464,744 287.153,538	1	566.471,921 287.153,847	7.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.491	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

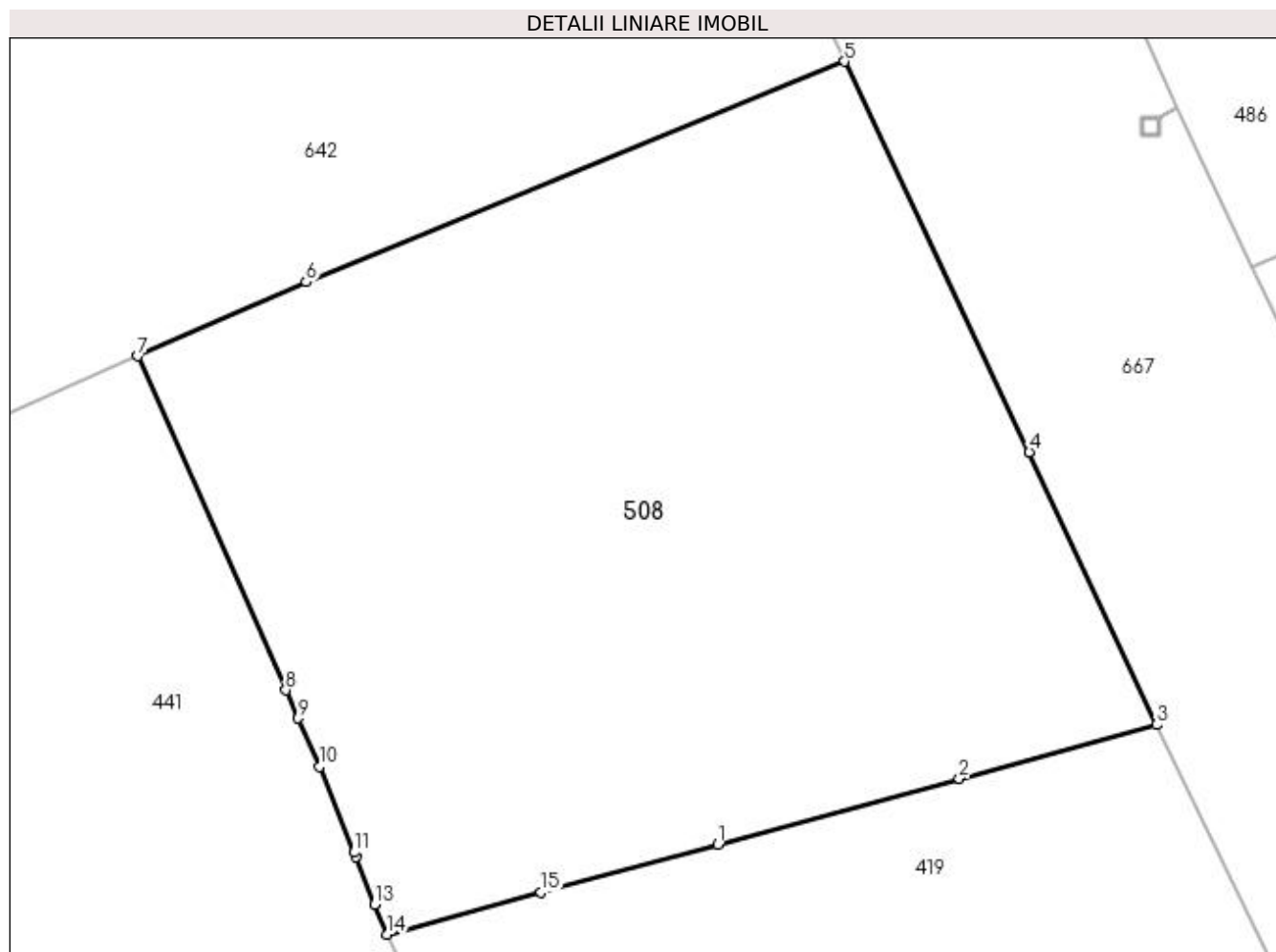
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.491	12	472	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.090,437 286.664,956	2	567.103,26 286.668,447	13.29
2	567.103,26 286.668,447	3	567.113,724 286.671,296	10.845
3	567.113,724 286.671,296	4	567.106,978 286.685,77	15.969
4	567.106,978 286.685,77	5	567.097,169 286.706,497	22.931
5	567.097,169 286.706,497	6	567.068,585 286.694,791	30.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.068,585 286.694,791	7	567.059,654 286.690,863	9.757
7	567.059,654 286.690,863	8	567.067,506 286.673,138	19.386
8	567.067,506 286.673,138	9	567.068,168 286.671,644	1.634
9	567.068,168 286.671,644	10	567.069,303 286.669,081	2.803
10	567.069,303 286.669,081	11	567.071,133 286.664,523	4.912
11	567.071,133 286.664,523	12	567.071,231 286.664,28	0.262
12	567.071,231 286.664,28	13	567.072,236 286.661,776	2.698
13	567.072,236 286.661,776	14	567.072,879 286.660,176	1.724
14	567.072,879 286.660,176	15	567.081,062 286.662,403	8.481
15	567.081,062 286.662,403	1	567.090,437 286.664,956	9.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.542	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGOIU ECATERINA	A1.1
Act Administrativ nr. 5545, din 27/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGOIU ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

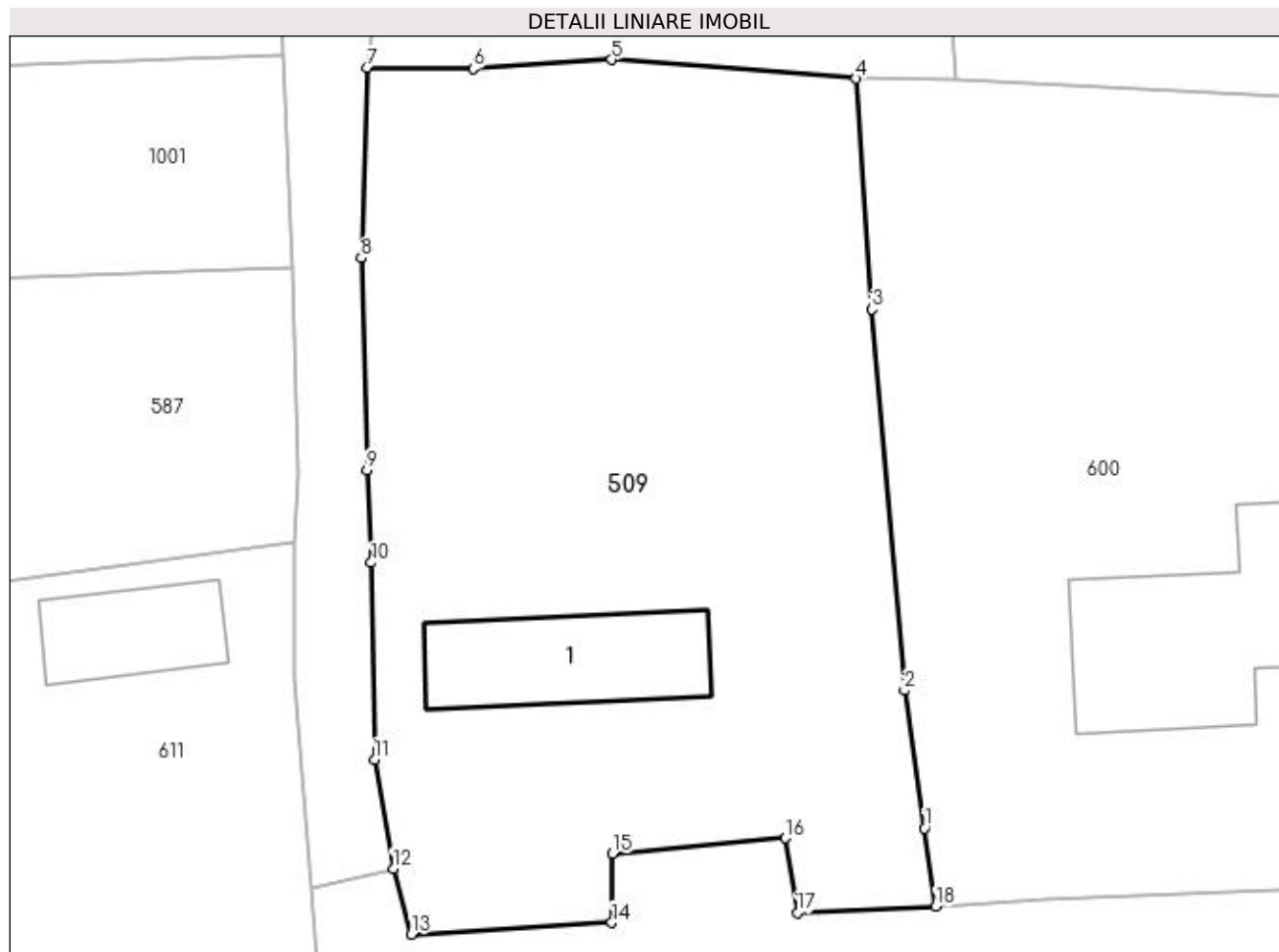
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	242	3	81	-	
2	arabil	DA	1.112	3	80	-	
3	curți constructii	DA	188	3	81	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.344,378 286.539,072	2	566.343,168 286.547,336	8.352
2	566.343,168 286.547,336	3	566.341,237 286.570,181	22.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.341,237 286.570,181	4	566.340,275 286.584,008	13.86
4	566.340,275 286.584,008	5	566.325,606 286.585,137	14.712
5	566.325,606 286.585,137	6	566.317,314 286.584,583	8.31
6	566.317,314 286.584,583	7	566.310,934 286.584,658	6.38
7	566.310,934 286.584,658	8	566.310,617 286.573,257	11.405
8	566.310,617 286.573,257	9	566.310,954 286.560,529	12.732
9	566.310,954 286.560,529	10	566.311,206 286.554,999	5.536
10	566.311,206 286.554,999	11	566.311,396 286.543,194	11.807
11	566.311,396 286.543,194	12	566.312,513 286.536,667	6.622
12	566.312,513 286.536,667	13	566.313,608 286.532,722	4.094
13	566.313,608 286.532,722	14	566.325,627 286.533,425	12.04
14	566.325,627 286.533,425	15	566.325,671 286.537,561	4.136
15	566.325,671 286.537,561	16	566.336,022 286.538,488	10.392
16	566.336,022 286.538,488	17	566.336,737 286.534,019	4.526
17	566.336,737 286.534,019	18	566.345,046 286.534,384	8.317
18	566.345,046 286.534,384	1	566.344,378 286.539,072	4.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 34, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33248	Din acte: 1.500 Masurata: 1.525	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33248-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA CONSTRUITA IN ANUL 1957.
A1.2	33248-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA DIN PAIANTA CONSTRUITA IN ANUL 1957

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30429 / 06/04/2021		
Act Notarial nr. 499, din 05/04/2021 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PRICOP CĂTĂLIN-GABRIEL, necasatorit;	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MITRAN CARMEN, necasatorita;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

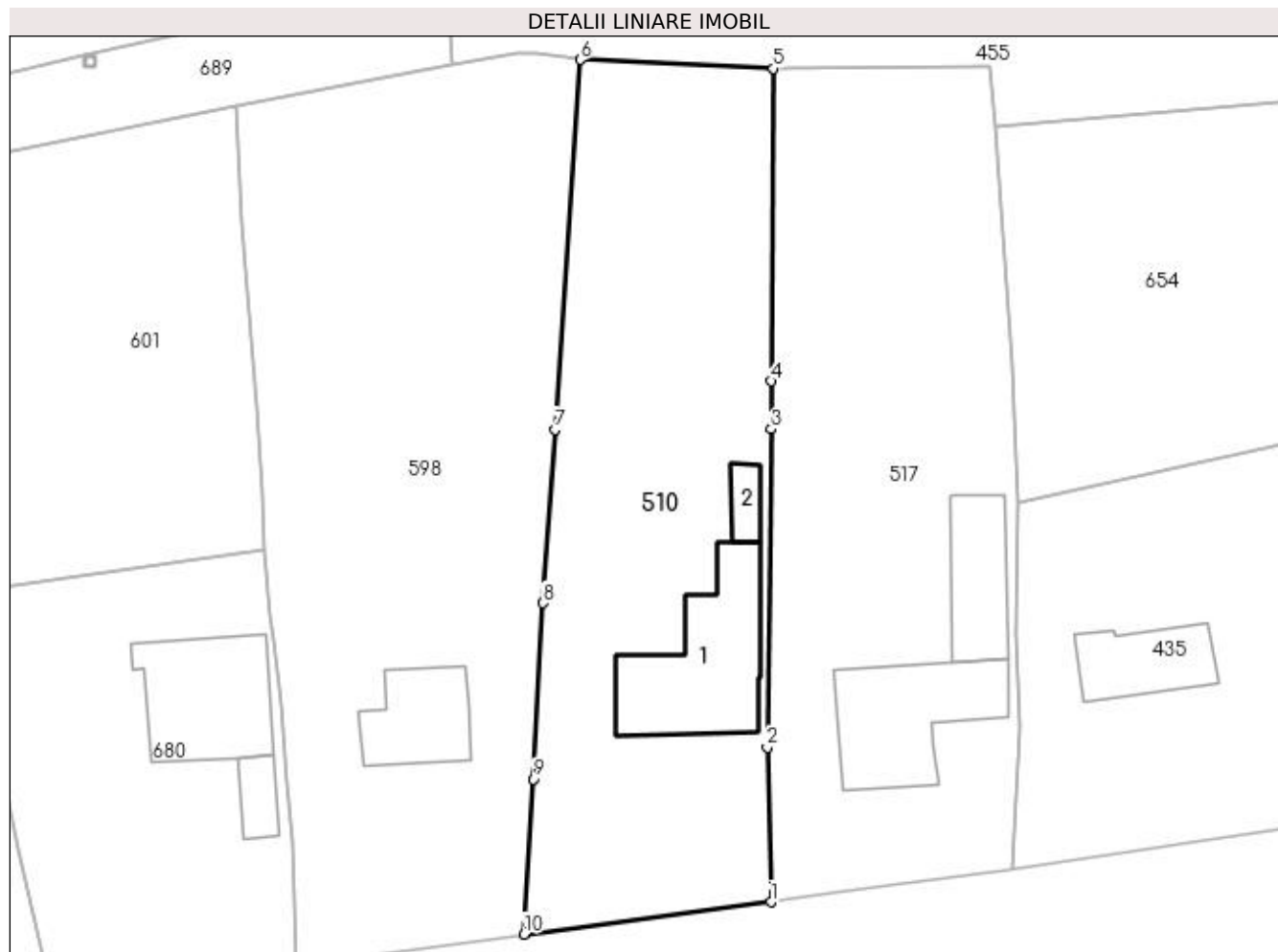
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33248	Din acte: 1.500 Masurata: 1.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	795	8	273	-	
2	arabil	DA	730	8	273,274	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33248-C1	construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA CONSTRUITA IN ANUL 1957.
A1.2	33248-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA DIN PAIANTA CONSTRUITA IN ANUL 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.680,989 286.627,819	2	566.680,645 286.641,756	13.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.680,645 286.641,756	3	566.681,013 286.670,462	28.708
3	566.681,013 286.670,462	4	566.681,039 286.674,794	4.332
4	566.681,039 286.674,794	5	566.681,21 286.703,0	28.207
5	566.681,21 286.703,0	6	566.663,759 286.703,804	17.47
6	566.663,759 286.703,804	7	566.661,481 286.670,438	33.444
7	566.661,481 286.670,438	8	566.660,377 286.654,779	15.698
8	566.660,377 286.654,779	9	566.659,517 286.638,905	15.897
9	566.659,517 286.638,905	10	566.658,658 286.624,901	14.03
10	566.658,658 286.624,901	1	566.680,989 286.627,819	22.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.511	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122005, din 15/01/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANASTIRE STELICA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANASTIRE STELICA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

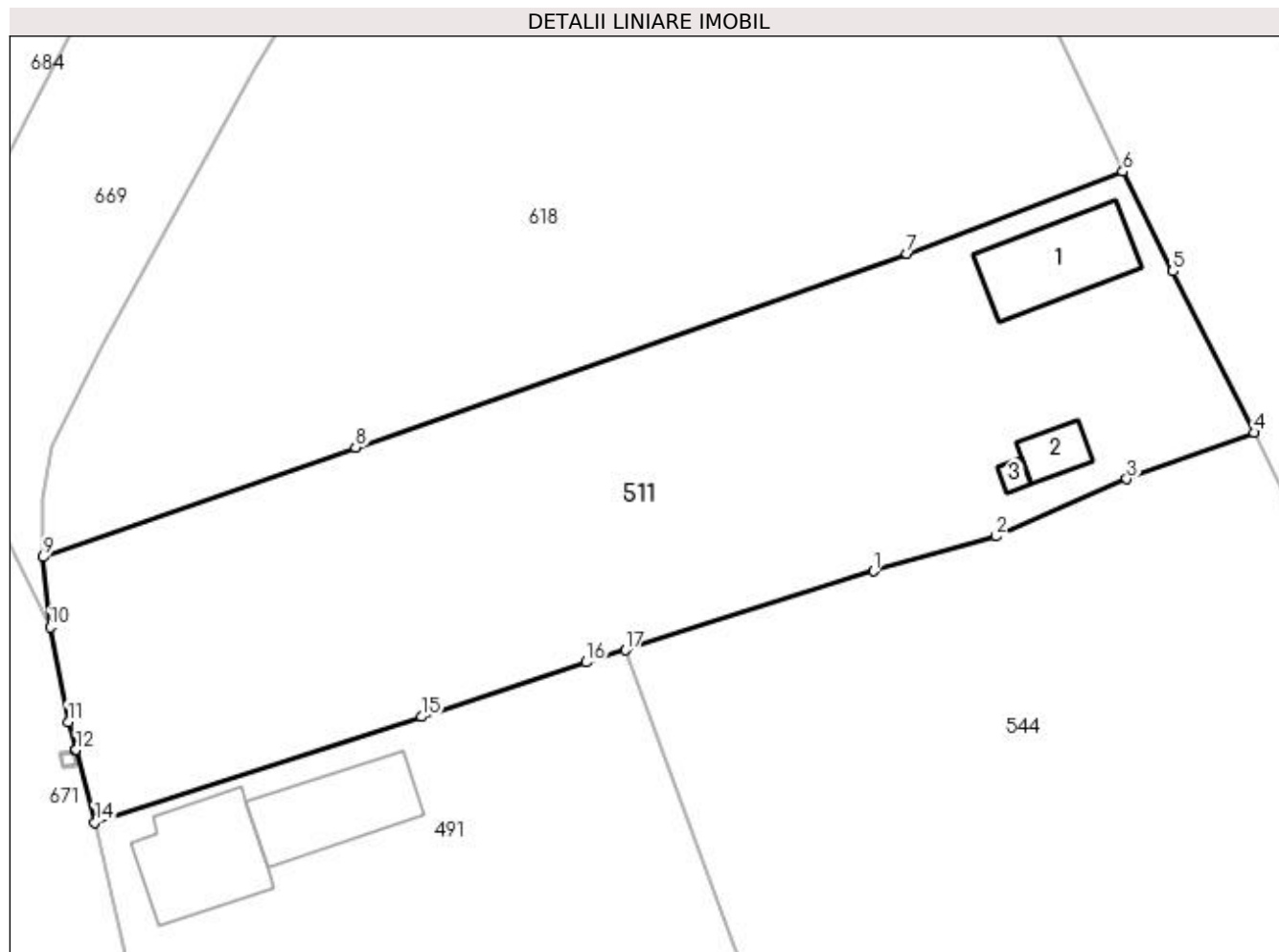
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	822	7	168	-	
2	arabil	DA	554	7	168	-	
3	arabil	DA	135	7	168	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.593,398 287.208,289	2	566.601,621 287.210,631	8.55
2	566.601,621 287.210,631	3	566.610,398 287.214,473	9.581
3	566.610,398 287.214,473	4	566.618,935 287.217,584	9.086
4	566.618,935 287.217,584	5	566.613,49 287.228,416	12.124
5	566.613,49 287.228,416	6	566.610,127 287.235,108	7.49
6	566.610,127 287.235,108	7	566.595,642 287.229,586	15.502
7	566.595,642 287.229,586	8	566.558,626 287.216,606	39.226
8	566.558,626 287.216,606	9	566.537,654 287.209,23	22.231
9	566.537,654 287.209,23	10	566.538,12 287.204,522	4.731
10	566.538,12 287.204,522	11	566.539,335 287.198,179	6.458
11	566.539,335 287.198,179	12	566.539,867 287.196,295	1.958
12	566.539,867 287.196,295	13	566.539,868 287.196,29	0.005
13	566.539,868 287.196,29	14	566.541,107 287.191,425	5.02
14	566.541,107 287.191,425	15	566.563,037 287.198,521	23.049
15	566.563,037 287.198,521	16	566.574,101 287.202,181	11.654
16	566.574,101 287.202,181	17	566.576,741 287.202,993	2.762
17	566.576,741 287.202,993	1	566.593,398 287.208,289	17.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 34, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.448	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5573, din 21/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICOIU FLOREA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LICOIU FLOREA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

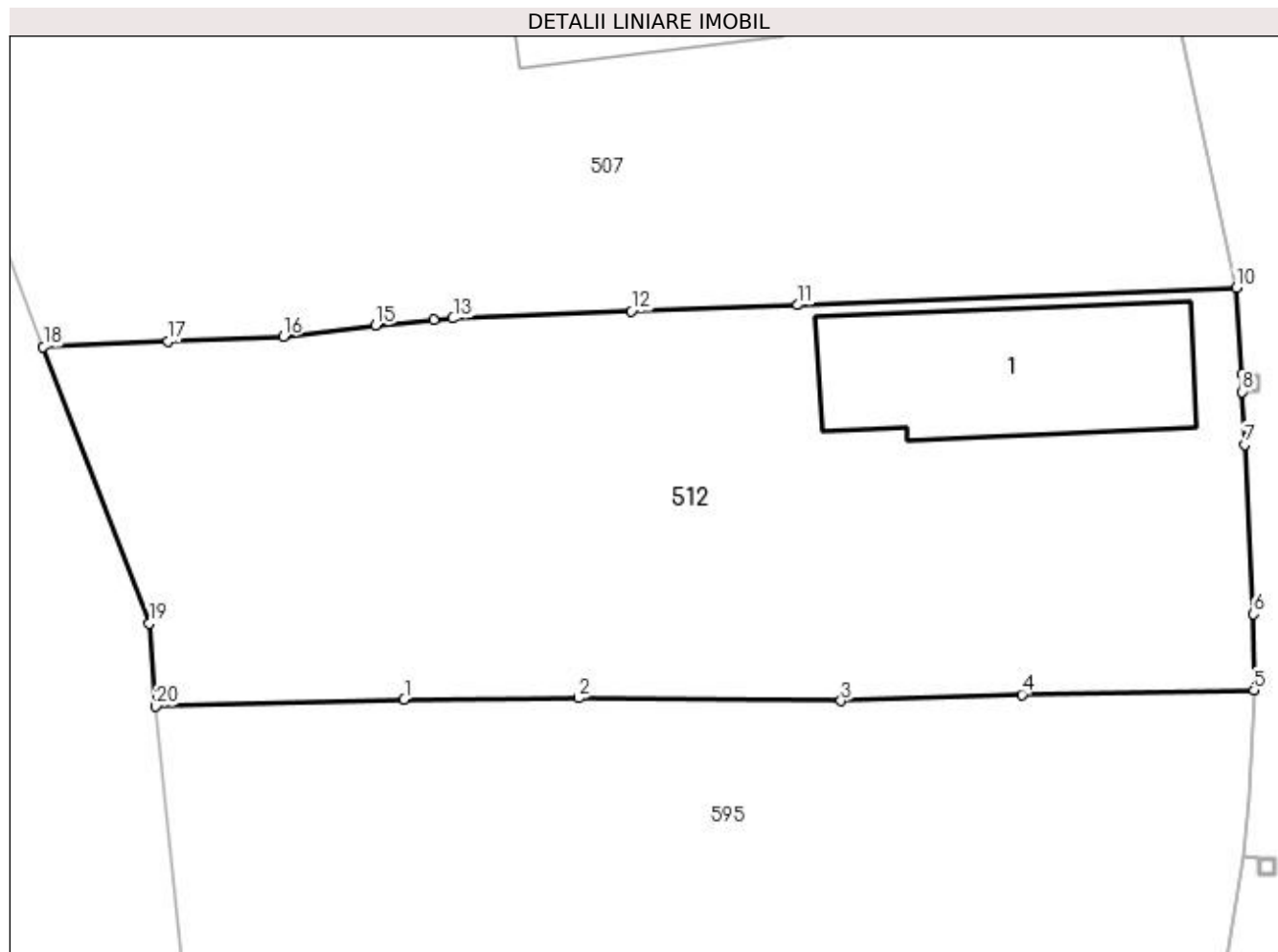
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	649	5	141	-	
2	arabil	DA	506	5	142	-	
3	arabil	DA	293	5	143	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.485,456 287.133,326	2	566.495,457 287.133,38	10.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.495,457 287.133,38	3	566.510,535 287.133,231	15.079
3	566.510,535 287.133,231	4	566.520,92 287.133,589	10.391
4	566.520,92 287.133,589	5	566.534,231 287.133,834	13.313
5	566.534,231 287.133,834	6	566.534,219 287.138,212	4.378
6	566.534,219 287.138,212	7	566.533,717 287.147,928	9.729
7	566.533,717 287.147,928	8	566.533,542 287.150,964	3.041
8	566.533,542 287.150,964	9	566.533,542 287.151,965	1.001
9	566.533,542 287.151,965	10	566.533,203 287.156,933	4.98
10	566.533,203 287.156,933	11	566.508,039 287.155,942	25.184
11	566.508,039 287.155,942	12	566.498,502 287.155,585	9.544
12	566.498,502 287.155,585	13	566.488,262 287.155,178	10.248
13	566.488,262 287.155,178	14	566.487,16 287.155,075	1.107
14	566.487,16 287.155,075	15	566.483,809 287.154,762	3.366
15	566.483,809 287.154,762	16	566.478,538 287.154,146	5.307
16	566.478,538 287.154,146	17	566.471,921 287.153,847	6.624
17	566.471,921 287.153,847	18	566.464,744 287.153,538	7.184
18	566.464,744 287.153,538	19	566.470,833 287.137,668	16.998
19	566.470,833 287.137,668	20	566.471,214 287.132,915	4.768
20	566.471,214 287.132,915	1	566.485,456 287.133,326	14.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.032	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 124673, din 07/12/2012 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU STANCIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

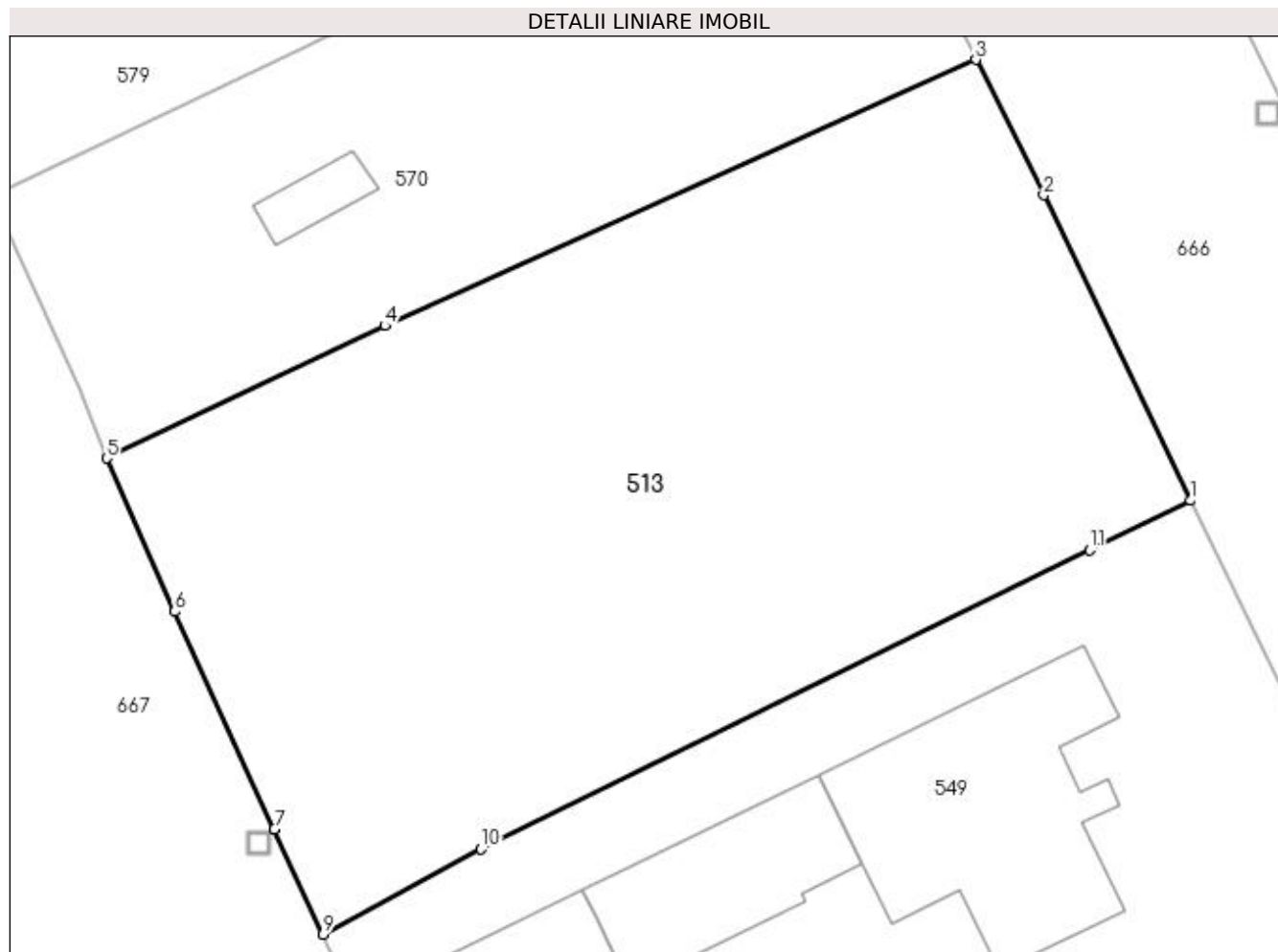
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	704	13	510	-	
2	vie	DA	328	13	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.059,306 286.922,965	2	567.052,546 286.937,011	15.588
2	567.052,546 286.937,011	3	567.049,416 286.943,233	6.965
3	567.049,416 286.943,233	4	567.022,252 286.931,004	29.79
4	567.022,252 286.931,004	5	567.009,45 286.924,904	14.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	567.009,45 286.924,904	6	567.012,596 286.917,864	7.711
6	567.012,596 286.917,864	7	567.017,17 286.907,847	11.012
7	567.017,17 286.907,847	8	567.017,172 286.907,842	0.005
8	567.017,172 286.907,842	9	567.019,406 286.903,024	5.311
9	567.019,406 286.903,024	10	567.026,673 286.906,944	8.257
10	567.026,673 286.906,944	11	567.054,666 286.920,687	31.185
11	567.054,666 286.920,687	1	567.059,306 286.922,965	5.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30478	Din acte: 1.700 Masurata: 1.606	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30478-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37747 / 20/09/2011		
Act Notarial nr. 1645, din 19/09/2011 emis de BNP VLASCEANU IOANA LILIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU GEORGETA, sotii; 2) ENESCU NICOLAE	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU NICOLAE 2) ENESCU GEORGETA, sotii;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

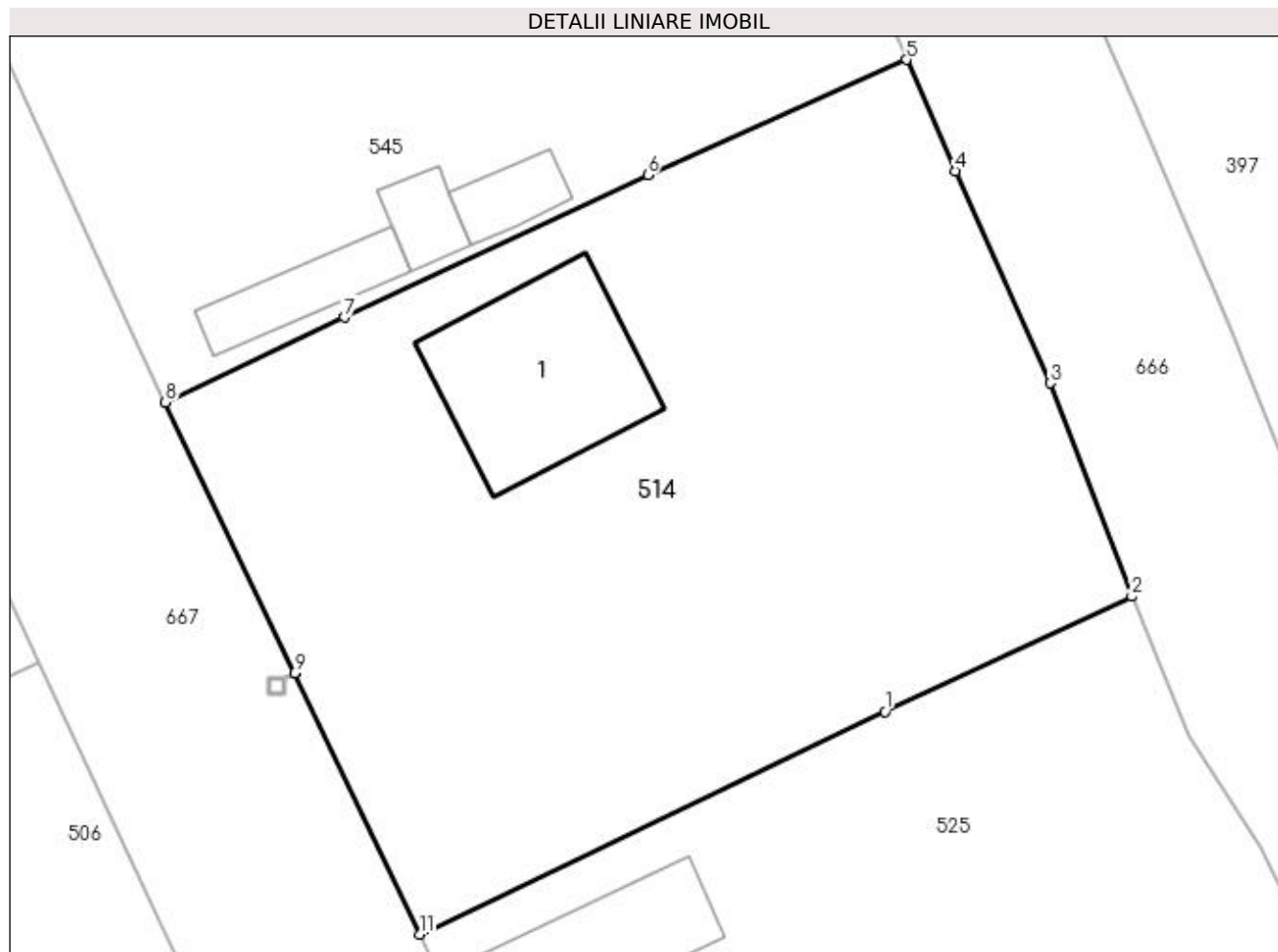
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30478	Din acte: 1.700 Masurata: 1.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.606	14	528,529	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30478-C1	construcții de locuințe	Din acte: 32 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.917,577 287.186,74	2	566.931,944 287.193,449	15.856
2	566.931,944 287.193,449	3	566.927,184 287.205,882	13.313
3	566.927,184 287.205,882	4	566.921,648 287.218,23	13.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.921,648 287.218,23	5	566.918,813 287.224,724	7.086
5	566.918,813 287.224,724	6	566.903,744 287.218,0	16.501
6	566.903,744 287.218,0	7	566.886,054 287.209,711	19.536
7	566.886,054 287.209,711	8	566.875,639 287.204,77	11.528
8	566.875,639 287.204,77	9	566.883,151 287.188,978	17.488
9	566.883,151 287.188,978	10	566.883,153 287.188,973	0.005
10	566.883,153 287.188,973	11	566.890,445 287.173,772	16.86
11	566.890,445 287.173,772	1	566.917,577 287.186,74	30.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5570, din 22/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GISCA ION	

C. Partea III. SARCINI .

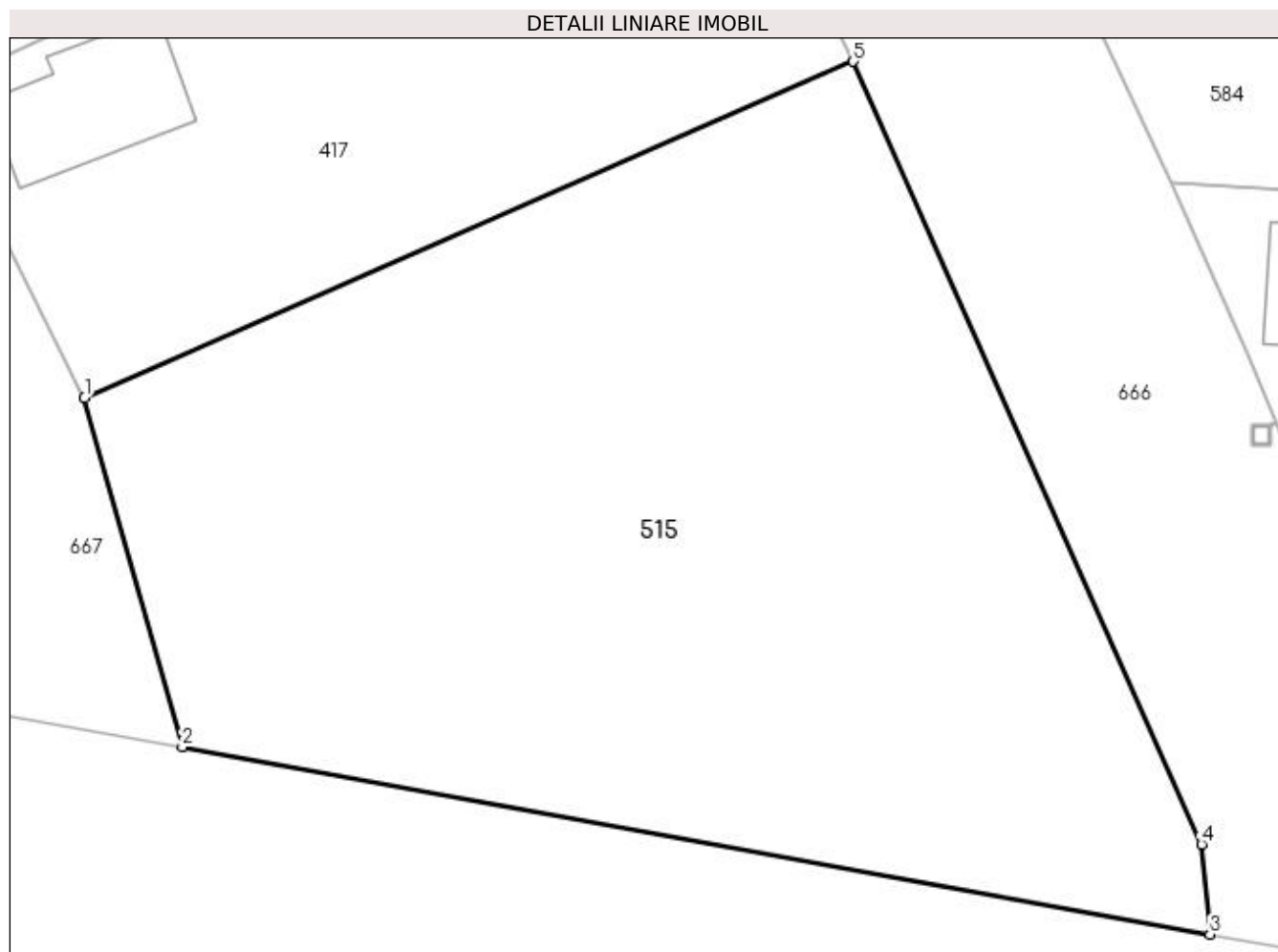
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	13	487	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.149,581 286.631,503	2	567.154,562 286.613,742	18.446
2	567.154,562 286.613,742	3	567.206,93 286.604,192	53.232
3	567.206,93 286.604,192	4	567.206,511 286.608,773	4.6
4	567.206,511 286.608,773	5	567.188,749 286.648,647	43.651
5	567.188,749 286.648,647	1	567.149,581 286.631,503	42.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 41, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 41, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36807, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN MARIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN MARIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

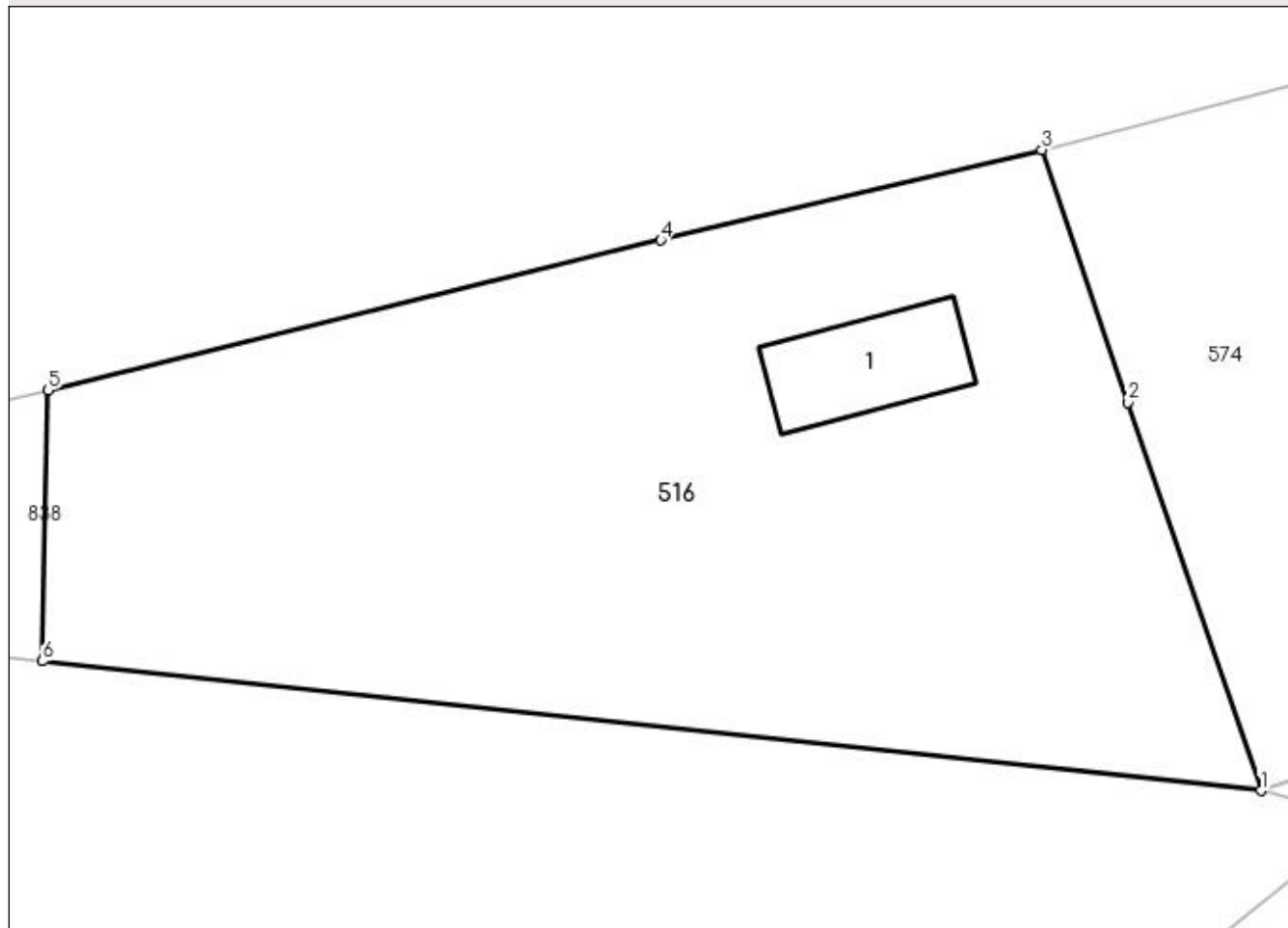
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	290	6	151	-	
2	faneata	DA	1.110	6	152	-	IMPADURITA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.402,917 287.317,821	2	566.395,973 287.338,14	21.473
2	566.395,973 287.338,14	3	566.391,453 287.351,367	13.978
3	566.391,453 287.351,367	4	566.371,509 287.346,635	20.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.371,509 287.346,635	5	566.339,44 287.338,787	33.015
5	566.339,44 287.338,787	6	566.339,153 287.324,603	14.187
6	566.339,153 287.324,603	1	566.402,917 287.317,821	64.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 36, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.598	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

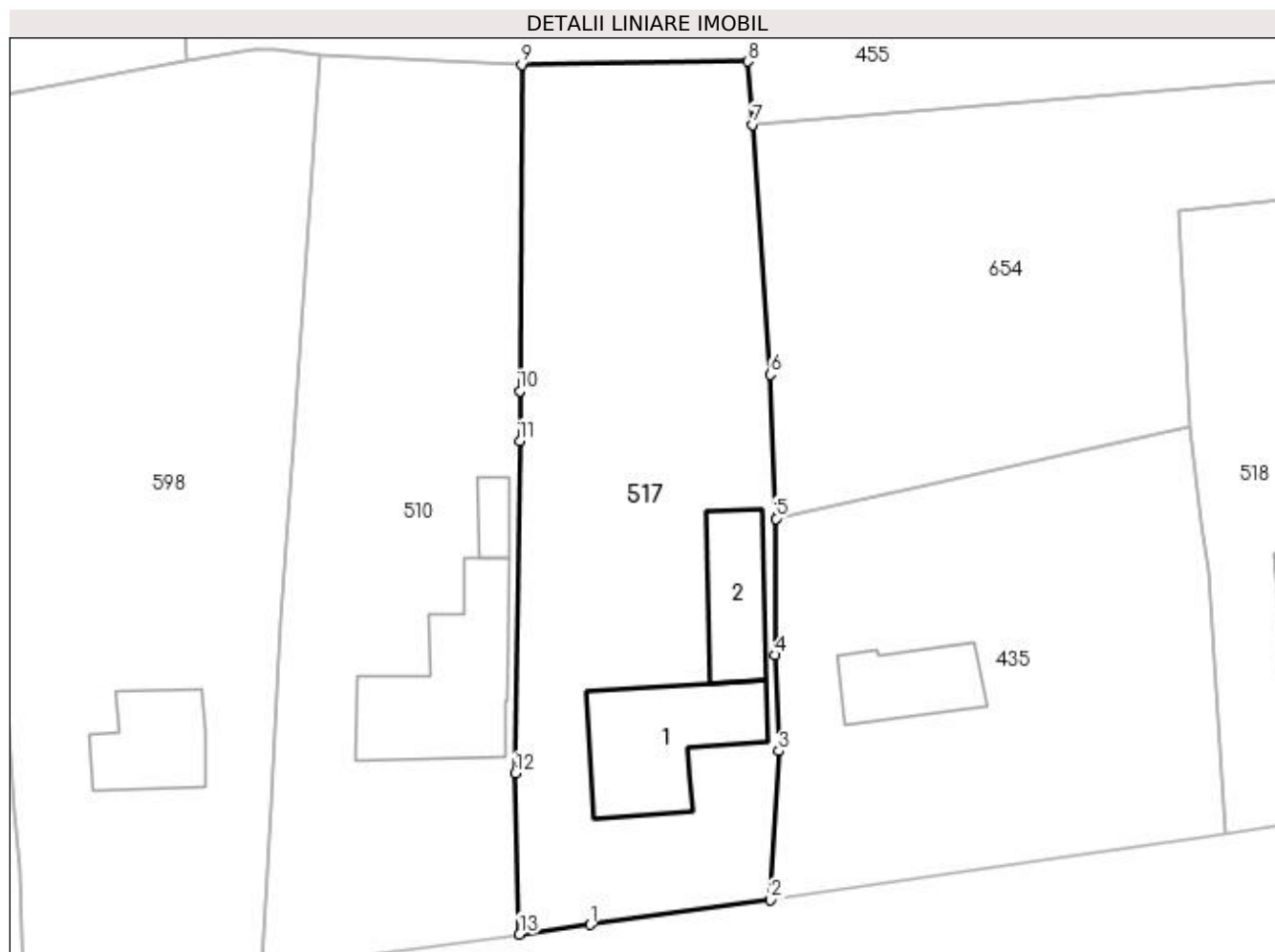
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	819	8	266	-	
2	arabil	DA	167	8	267	-	
3	arabil	DA	612	8	267	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.687,131 286.628,664	2	566.702,718 286.630,808	15.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.702,718 286.630,808	3	566.703,426 286.643,674	12.885
3	566.703,426 286.643,674	4	566.703,094 286.651,958	8.291
4	566.703,094 286.651,958	5	566.703,188 286.663,762	11.804
5	566.703,188 286.663,762	6	566.702,703 286.676,223	12.47
6	566.702,703 286.676,223	7	566.701,187 286.697,819	21.649
7	566.701,187 286.697,819	8	566.700,748 286.703,279	5.478
8	566.700,748 286.703,279	9	566.681,21 286.703,0	19.54
9	566.681,21 286.703,0	10	566.681,039 286.674,794	28.207
10	566.681,039 286.674,794	11	566.681,013 286.670,462	4.332
11	566.681,013 286.670,462	12	566.680,645 286.641,756	28.708
12	566.680,645 286.641,756	13	566.680,989 286.627,819	13.941
13	566.680,989 286.627,819	1	566.687,131 286.628,664	6.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.377	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

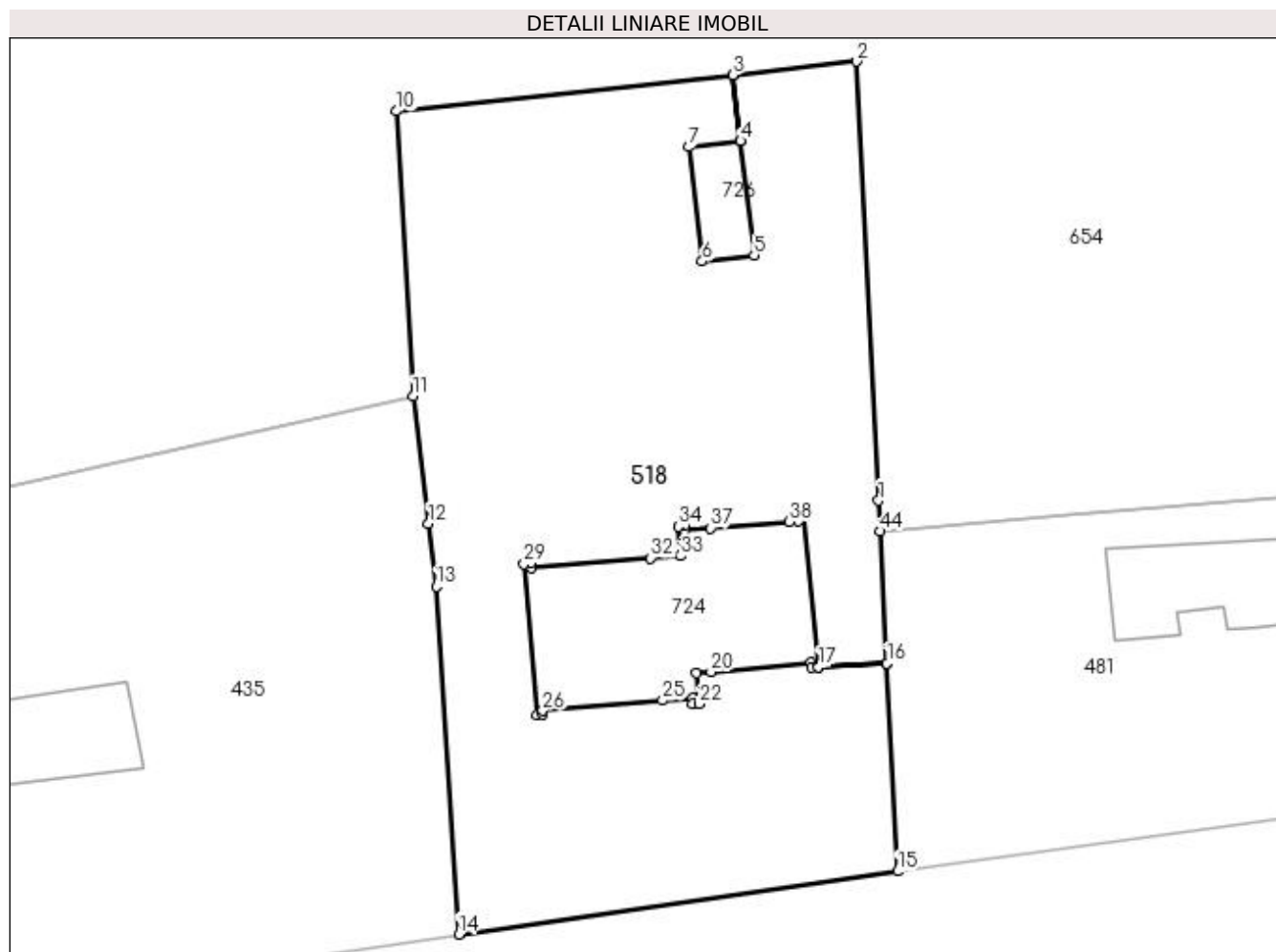
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.377	8	262,263	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.769,438 286.664,896	2	566.767,98 286.693,563	28.704	2	566.767,98 286.693,563	3	566.759,915 286.692,69	8.112	3	566.759,915 286.692,69	4	566.760,414 286.688,375	4.344
4	566.760,414 286.688,375	5	566.761,3 286.680,927	7.501	5	566.761,3 286.680,927	6	566.757,912 286.680,524	3.412	6	566.757,912 286.680,524	7	566.757,033 286.687,984	7.512
7	566.757,033 286.687,984	8	566.760,409 286.688,374	3.398	8	566.760,409 286.688,374	9	566.759,91 286.692,689	4.344	9	566.759,91 286.692,689	10	566.737,956 286.690,313	22.082
10	566.737,956 286.690,313	11	566.739,026 286.671,714	18.63	11	566.739,026 286.671,714	12	566.740,038 286.663,401	8.374	12	566.740,038 286.663,401	13	566.740,537 286.659,296	4.135
13	566.740,537 286.659,296	14	566.742,008 286.636,573	22.771	14	566.742,008 286.636,573	15	566.770,667 286.640,69	28.953	15	566.770,667 286.640,69	16	566.769,978 286.654,26	13.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.769,978 286.654,26	17	566.765,509 286.654,033	4.475	17	566.765,509 286.654,033	18	566.765,072 286.653,998	0.438	18	566.765,072 286.653,998	19	566.765,028 286.654,31	0.315
19	566.765,028 286.654,31	20	566.758,486 286.653,72	6.569	20	566.758,486 286.653,72	21	566.757,552 286.653,633	0.938	21	566.757,552 286.653,633	22	566.757,723 286.651,629	2.011
22	566.757,723 286.651,629	23	566.757,311 286.651,604	0.413	23	566.757,311 286.651,604	24	566.757,273 286.651,993	0.391	24	566.757,273 286.651,993	25	566.755,319 286.651,849	1.959
25	566.755,319 286.651,849	26	566.747,498 286.651,181	7.849	26	566.747,498 286.651,181	27	566.747,501 286.650,929	0.252	27	566.747,501 286.650,929	28	566.747,093 286.650,902	0.409
28	566.747,093 286.650,902	29	566.746,281 286.660,758	9.889	29	566.746,281 286.660,758	30	566.746,696 286.660,795	0.417	30	566.746,696 286.660,795	31	566.746,719 286.660,492	0.304
31	566.746,719 286.660,492	32	566.754,55 286.661,143	7.858	32	566.754,55 286.661,143	33	566.756,502 286.661,295	1.958	33	566.756,502 286.661,295	34	566.756,339 286.663,198	1.91
34	566.756,339 286.663,198	35	566.756,73 286.663,245	0.394	35	566.756,73 286.663,245	36	566.756,757 286.662,925	0.321	36	566.756,757 286.662,925	37	566.758,472 286.663,1	1.724
37	566.758,472 286.663,1	38	566.763,614 286.663,533	5.16	38	566.763,614 286.663,533	39	566.764,181 286.663,569	0.568	39	566.764,181 286.663,569	40	566.764,154 286.663,865	0.297
40	566.764,154 286.663,865	41	566.764,573 286.663,895	0.42	41	566.764,573 286.663,895	42	566.765,509 286.654,038	9.901	42	566.765,509 286.654,038	43	566.769,978 286.654,265	4.475
43	566.769,978 286.654,265	44	566.769,54 286.662,889	8.635	44	566.769,54 286.662,889	1	566.769,438 286.664,896	2.01					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6/N Valea Bujorului

Nr. cadastral vechi:49

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30832	Din acte: 3.591 Masurata: 3.389	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30832-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp;
A1.2	30832-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	30832-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.4	30832-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7248 / 31/10/2001		
Act Notarial nr. 1804, din 01/01/2001 emis de BNP Durbac Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; LIPSA DATA CONVENTIONALA: ZI, LUNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN CORNELIA 2) CONSTANTIN GHEORGHE, casatorit cu; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6/N Valea Bujorului)	A1
9226 / 25/03/2009		
Act Notarial nr. 1804, din 01/01/2001 emis de BNP Durbac Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; LIPSA DATA CONVENTIONALA: ZI, LUNA);		
B2	Se noteaza respingerea cererii intabularii contractului de vanzare cumparare OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6/N Valea Bujorului)	A1
13511 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. 828, din 01/01/2009 emis de BNP Stanica Marinela (; LIPSA DATA CONVENTIONALA: ZI, LUNA);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de rectificarea coordonate OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6/N Valea Bujorului)	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN GHEORGHE, casatorit cu; 2) CONSTANTIN CORNELIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

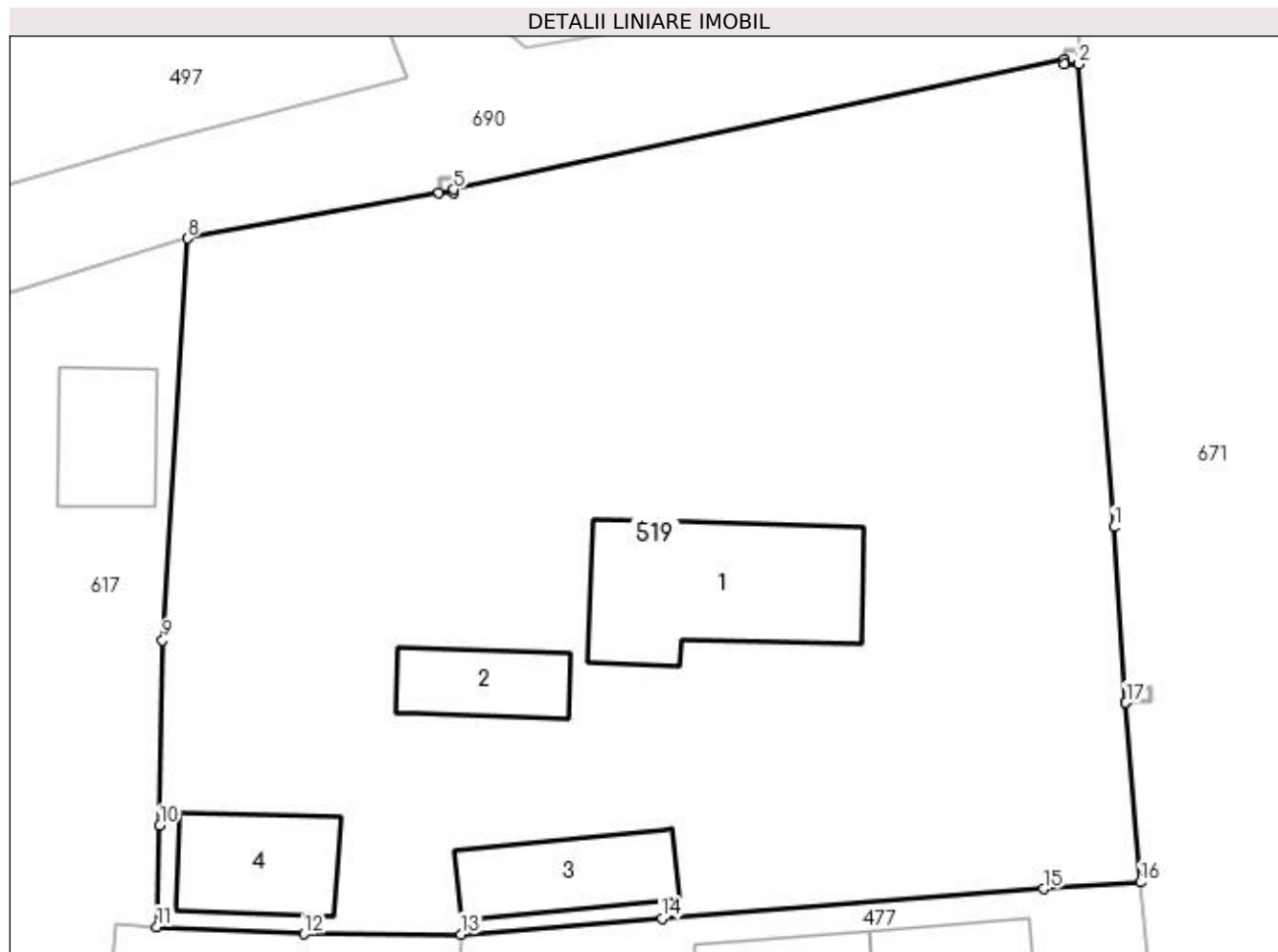
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30832	Din acte: 3.591 Masurata: 3.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.562	4	100	-	
2	arabil	DA	1.827	4	101,102	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30832-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 161	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:161 mp;
A1.2	30832-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	30832-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.4	30832-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.488,203 286.745,773	2	566.485,807 286.777,508	31.825
2	566.485,807 286.777,508	3	566.484,806 286.777,508	1.001
3	566.484,806 286.777,508	4	566.484,806 286.777,801	0.293
4	566.484,806 286.777,801	5	566.442,95 286.768,914	42.789
5	566.442,95 286.768,914	6	566.442,95 286.768,702	0.212
6	566.442,95 286.768,702	7	566.441,949 286.768,702	1.001
7	566.441,949 286.768,702	8	566.424,716 286.765,552	17.519
8	566.424,716 286.765,552	9	566.423,007 286.738,0	27.605
9	566.423,007 286.738,0	10	566.422,819 286.725,321	12.68
10	566.422,819 286.725,321	11	566.422,607 286.718,37	6.954
11	566.422,607 286.718,37	12	566.432,712 286.717,891	10.116
12	566.432,712 286.717,891	13	566.443,452 286.717,867	10.74
13	566.443,452 286.717,867	14	566.457,226 286.718,949	13.816
14	566.457,226 286.718,949	15	566.483,386 286.720,971	26.238
15	566.483,386 286.720,971	16	566.490,025 286.721,427	6.655
16	566.490,025 286.721,427	17	566.489,025 286.733,746	12.36
17	566.489,025 286.733,746	18	566.489,024 286.733,751	0.005
18	566.489,024 286.733,751	1	566.488,203 286.745,773	12.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 896	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101854, din 04/09/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA IOANA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUICA IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

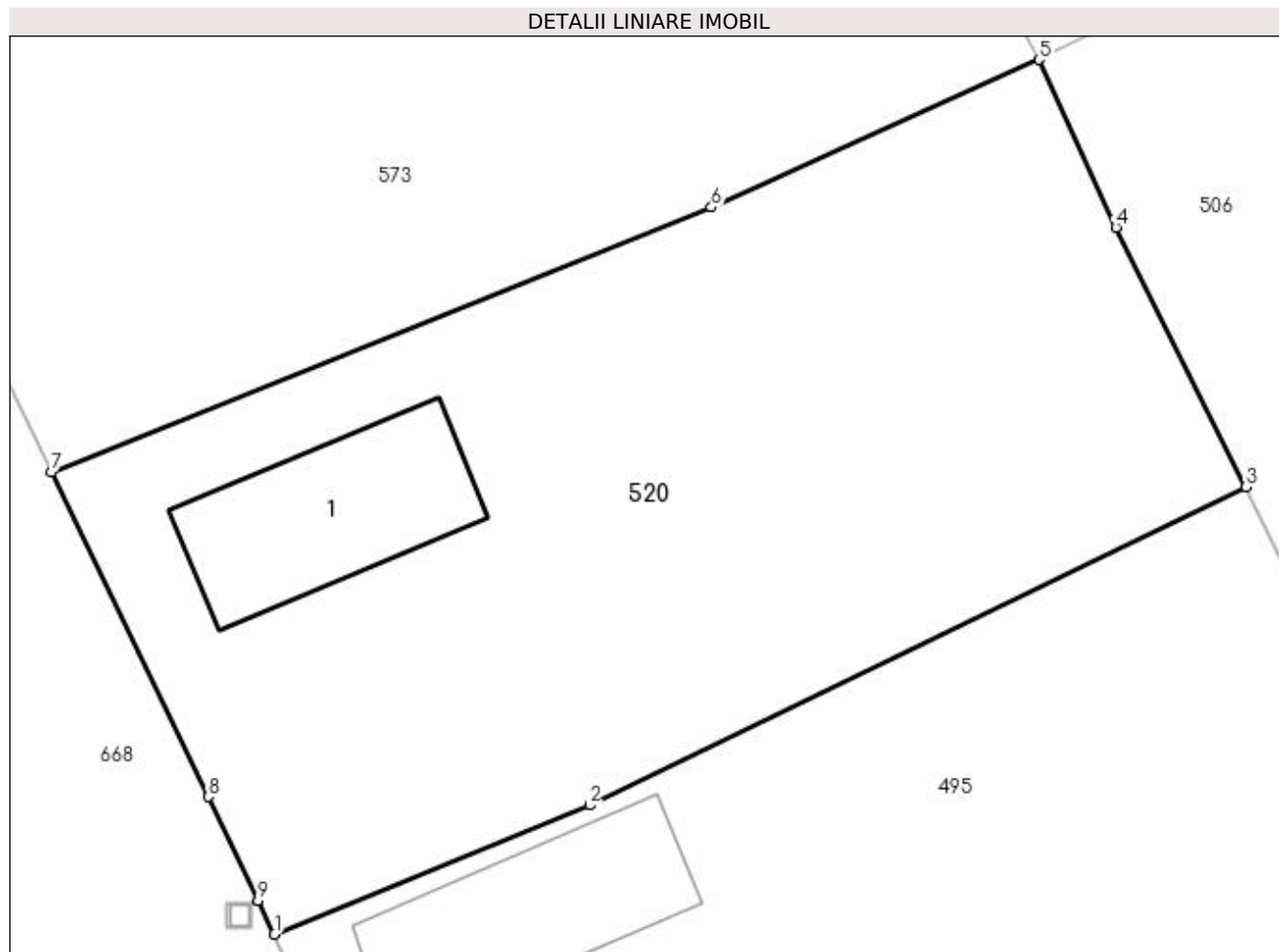
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	429	11	408	-	
2	arabil	DA	467	11	409	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.799,723 287.136,119	2	566.812,685 287.141,424	14.006
2	566.812,685 287.141,424	3	566.839,689 287.154,508	30.007
3	566.839,689 287.154,508	4	566.834,326 287.165,184	11.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.834,326 287.165,184	5	566.831,167 287.172,085	7.59
5	566.831,167 287.172,085	6	566.817,693 287.166,014	14.779
6	566.817,693 287.166,014	7	566.790,541 287.155,117	29.257
7	566.790,541 287.155,117	8	566.796,988 287.141,772	14.821
8	566.796,988 287.141,772	9	566.799,054 287.137,503	4.743
9	566.799,054 287.137,503	10	566.799,056 287.137,498	0.005
10	566.799,056 287.137,498	1	566.799,723 287.136,119	1.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.552	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58101, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRICOP STANCA 2) BADULESCU DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

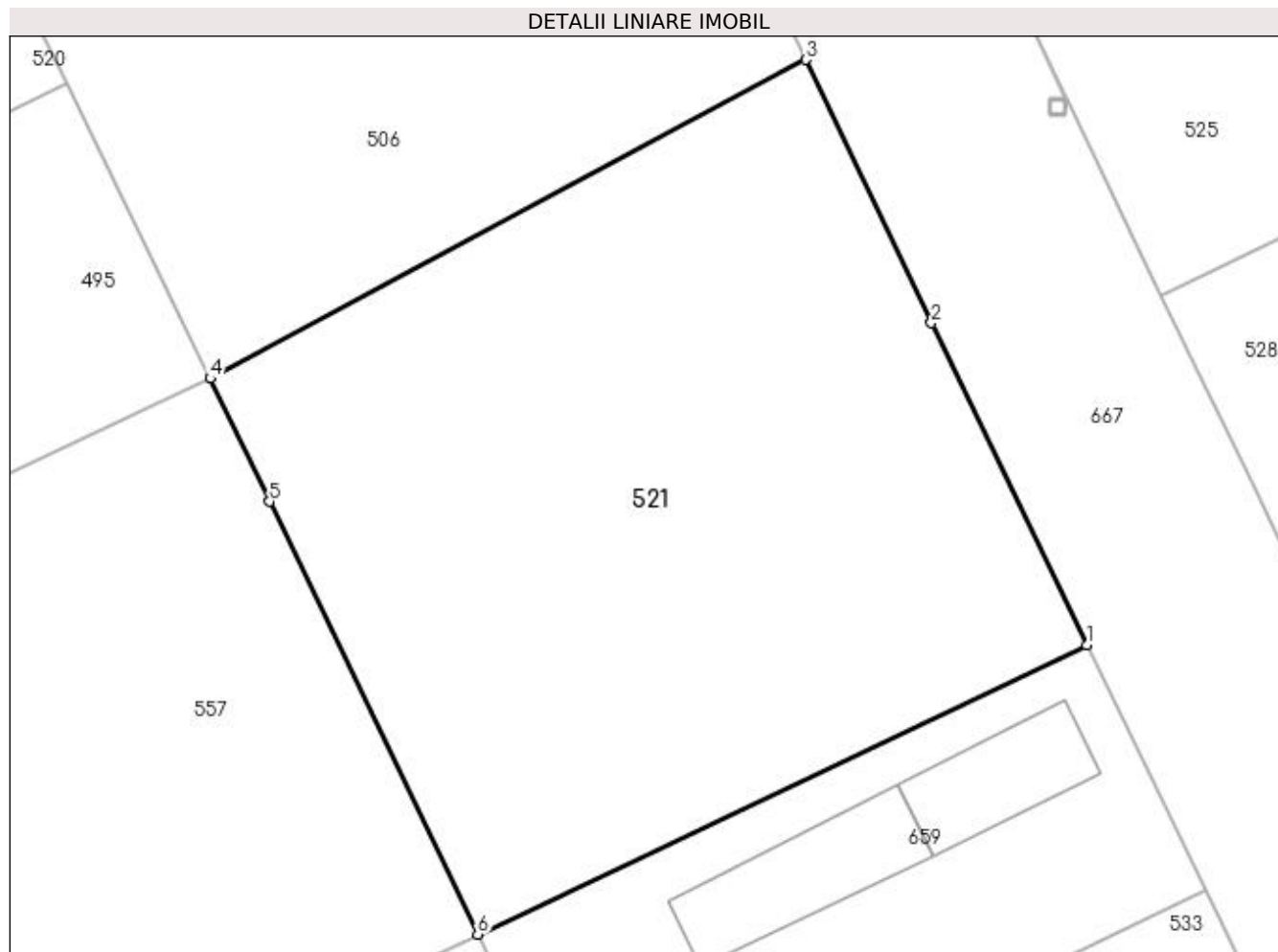
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.552	11	435,436,437	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.901,161 287.120,615	2	566.891,787 287.140,046	21.574
2	566.891,787 287.140,046	3	566.884,201 287.155,925	17.598
3	566.884,201 287.155,925	4	566.848,297 287.136,701	40.727
4	566.848,297 287.136,701	5	566.851,865 287.129,281	8.233
5	566.851,865 287.129,281	6	566.864,416 287.103,183	28.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.864,416 287.103,183	1	566.901,161 287.120,615	40.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 36, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30067	Din acte: 1.200 Masurata: 1.597	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30067-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 36, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN PAIANTA IN ANUL 1957.
A1.3	30067-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 36, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; LOCUINTA (P+M) CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 2013

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16246 / 02/06/2010	
Act Notarial nr. 983, din 27/05/2010 emis de BNP SIMIONESCU CORNELIA CRISTINA (; act administrativ nr 2241 din 18.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 11 din 03.10.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 1108/1 din 08.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 4899 din 22.10.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr seria C.4 nr 716121 din 05.05.1973, emis de CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 6);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU MARIA, casat. cu; 2) PELTEACU ALEXANDRU, , bun comun;
23673 / 17/03/2023	
Act Administrativ nr. 1108, din 08/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (; act administrativ nr 2241 din 18.04.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 11 din 03.10.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 1108/1 din 08.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 4899 din 22.10.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr seria C.4 nr 716121 din 05.05.1973, emis de CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 6);	
B4	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a unei suprafete de 137 mp din imobilul de sub A1 din arabil intravilan in curti constructii intravilan
B5	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice
B6	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Strada BUFETULUI, Numar: 36, com Izvoarele, sat Valea Bujorului, jud. Giurgiu
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU ALEXANDRU, casatorit cu; 2) PELTEACU MARIA

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

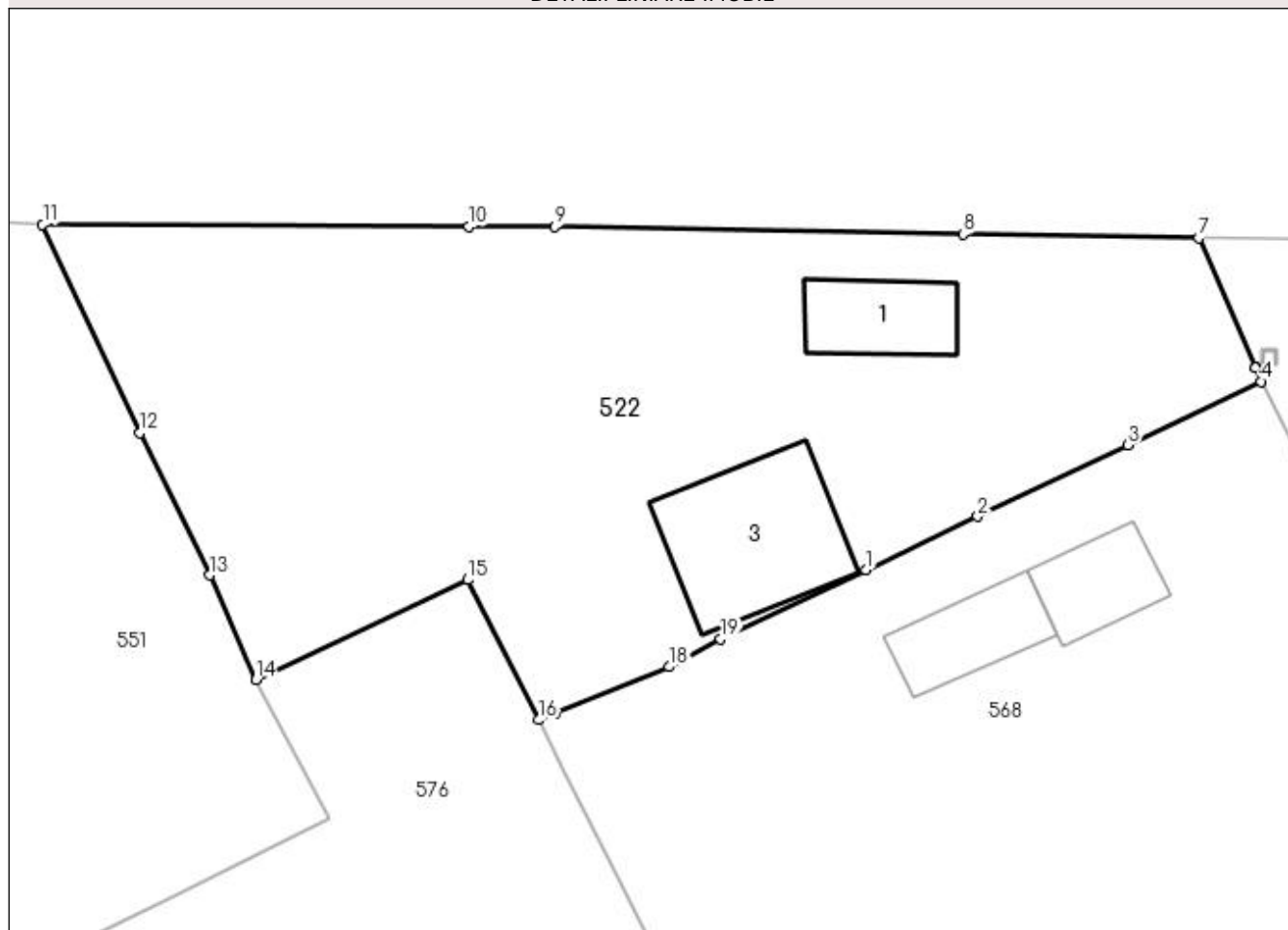
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30067	Din acte: 1.200 Masurata: 1.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	859	9	329	-	
2	arabil	DA	738	9	330	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30067-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN PAIANTA IN ANUL 1957.
A1.3	30067-C3	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; LOCUINTA (P+M) CONSTRUITA DIN BCA IN ANUL 2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.692,579 287.260,388	2	566.699,723 287.263,793	7.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.699,723 287.263,793	3	566.709,326 287.268,37	10.638
3	566.709,326 287.268,37	4	566.717,826 287.272,422	9.416
4	566.717,826 287.272,422	5	566.717,456 287.273,281	0.935
5	566.717,456 287.273,281	6	566.717,454 287.273,286	0.005
6	566.717,454 287.273,286	7	566.713,876 287.281,587	9.039
7	566.713,876 287.281,587	8	566.698,785 287.281,833	15.093
8	566.698,785 287.281,833	9	566.672,696 287.282,306	26.093
9	566.672,696 287.282,306	10	566.667,21 287.282,33	5.486
10	566.667,21 287.282,33	11	566.639,947 287.282,46	27.263
11	566.639,947 287.282,46	12	566.646,176 287.269,136	14.708
12	566.646,176 287.269,136	13	566.650,627 287.260,039	10.128
13	566.650,627 287.260,039	14	566.653,597 287.253,348	7.321
14	566.653,597 287.253,348	15	566.667,136 287.259,751	14.977
15	566.667,136 287.259,751	16	566.671,647 287.250,79	10.032
16	566.671,647 287.250,79	17	566.672,751 287.251,26	1.2
17	566.672,751 287.251,26	18	566.679,993 287.254,186	7.811
18	566.679,993 287.254,186	19	566.683,288 287.255,96	3.742
19	566.683,288 287.255,96	1	566.692,579 287.260,388	10.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.685	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

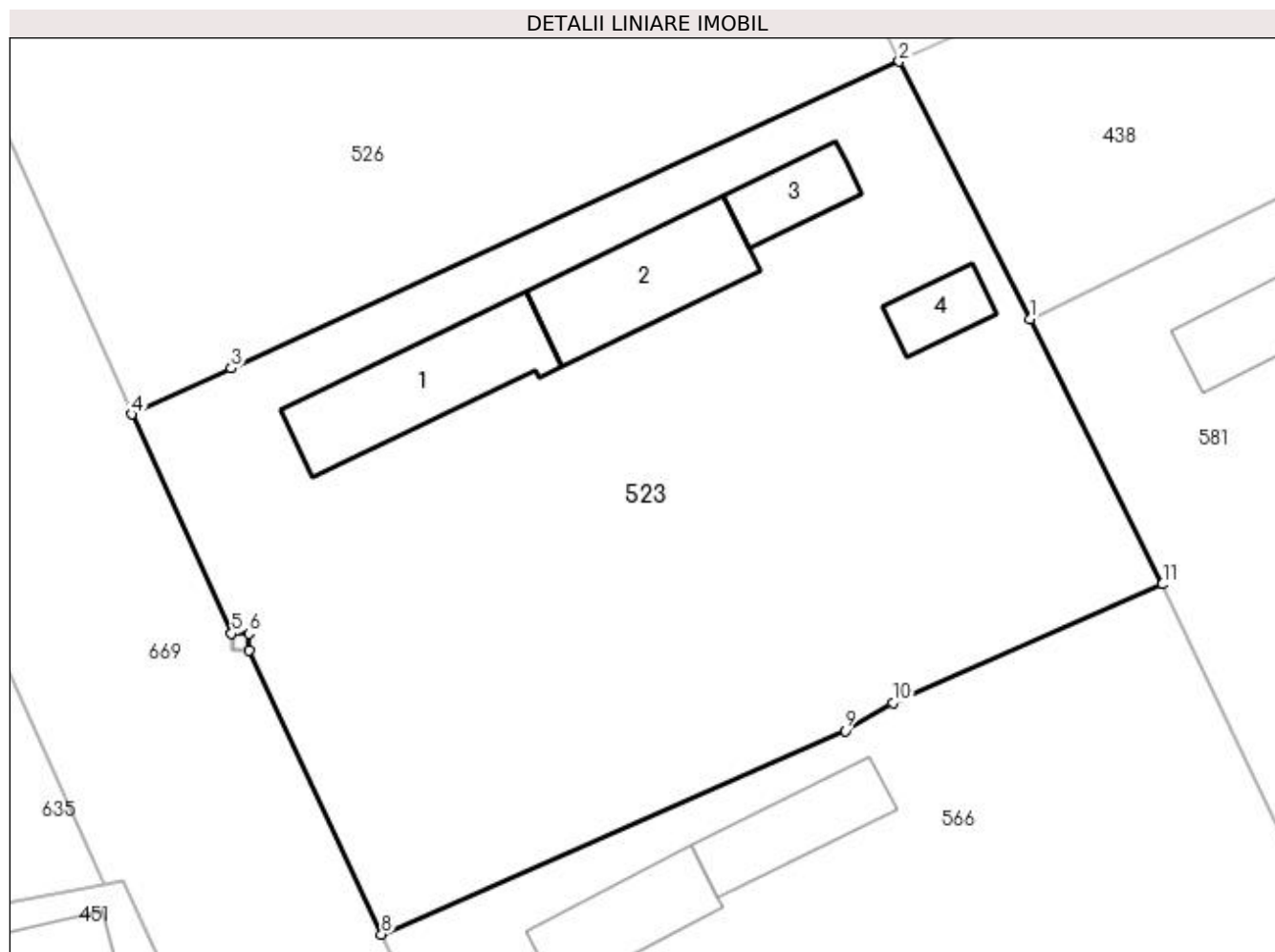
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	956	9	360/2	-	
2	arabil	DA	729	9	360/3,360/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.796,911 286.989,017	2	566.789,287 287.004,055	16.86
2	566.789,287 287.004,055	3	566.750,302 286.986,158	42.897
3	566.750,302 286.986,158	4	566.744,471 286.983,47	6.421
4	566.744,471 286.983,47	5	566.750,311 286.970,684	14.057
5	566.750,311 286.970,684	6	566.751,312 286.970,684	1.001
6	566.751,312 286.970,684	7	566.751,312 286.969,683	1.001
7	566.751,312 286.969,683	8	566.759,068 286.953,129	18.281
8	566.759,068 286.953,129	9	566.786,123 286.965,013	29.55
9	566.786,123 286.965,013	10	566.788,911 286.966,638	3.227
10	566.788,911 286.966,638	11	566.804,666 286.973,56	17.209
11	566.804,666 286.973,56	1	566.796,911 286.989,017	17.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 4.706	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3	-C3	Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	-C4	Nr. 17, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5537, din 26/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU NICOLAE
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU NICOLAE

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

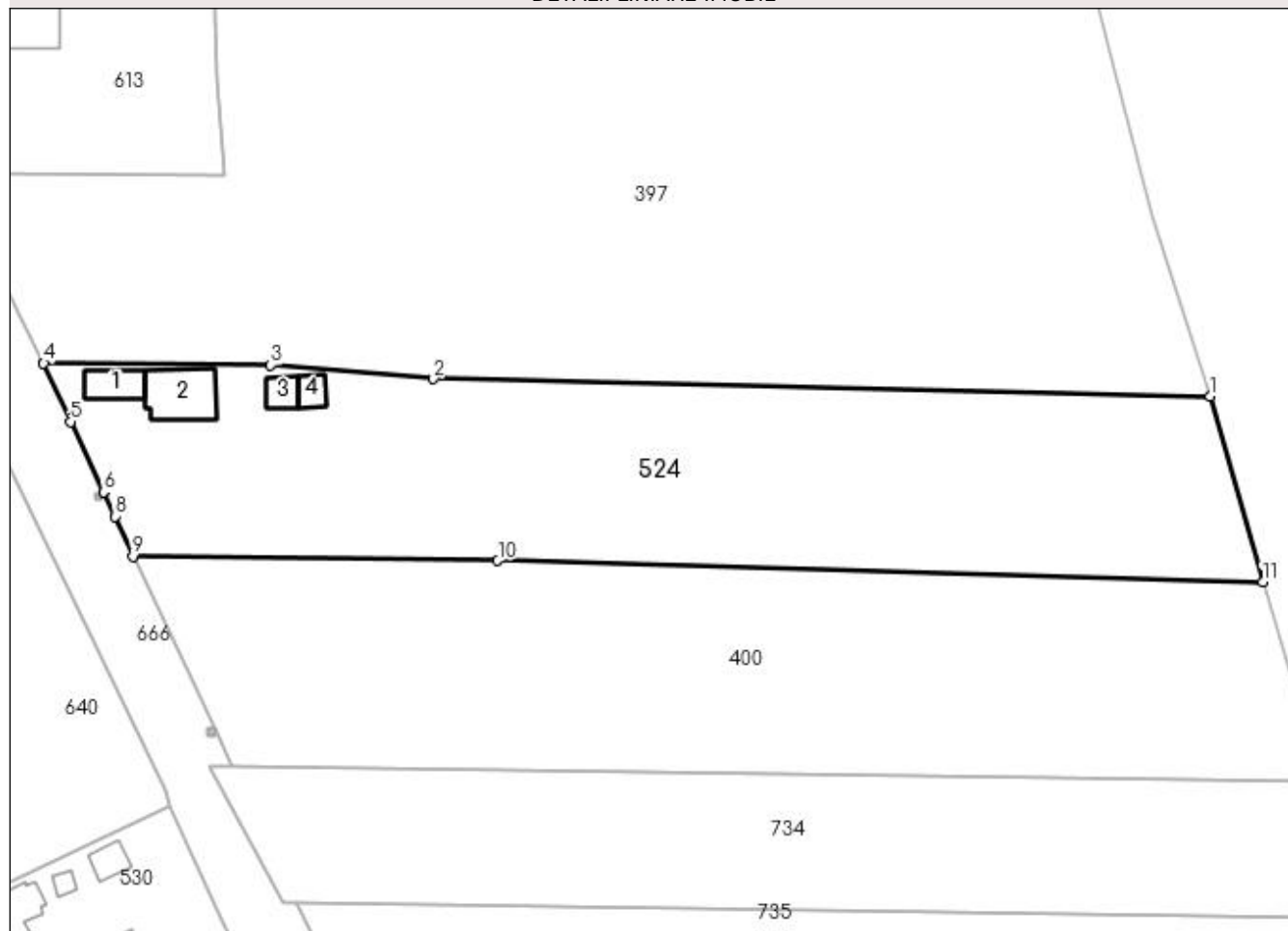
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.500 Masurata: 4.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	639	17	98/1	-	
2	arabil	NU	4.067	17	96	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.146,951 287.128,291	2	567.031,174 287.130,935	115.807
2	567.031,174 287.130,935	3	567.006,861 287.132,965	24.398
3	567.006,861 287.132,965	4	566.973,034 287.133,238	33.828
4	566.973,034 287.133,238	5	566.977,039 287.124,533	9.582
5	566.977,039 287.124,533	6	566.981,96 287.114,057	11.574
6	566.981,96 287.114,057	7	566.981,963 287.114,053	0.005
7	566.981,963 287.114,053	8	566.983,663 287.110,433	3.999
8	566.983,663 287.110,433	9	566.986,344 287.104,477	6.532
9	566.986,344 287.104,477	10	567.040,76 287.103,842	54.42
10	567.040,76 287.103,842	11	567.154,759 287.100,62	114.045
11	567.154,759 287.100,62	1	567.146,951 287.128,291	28.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.632	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

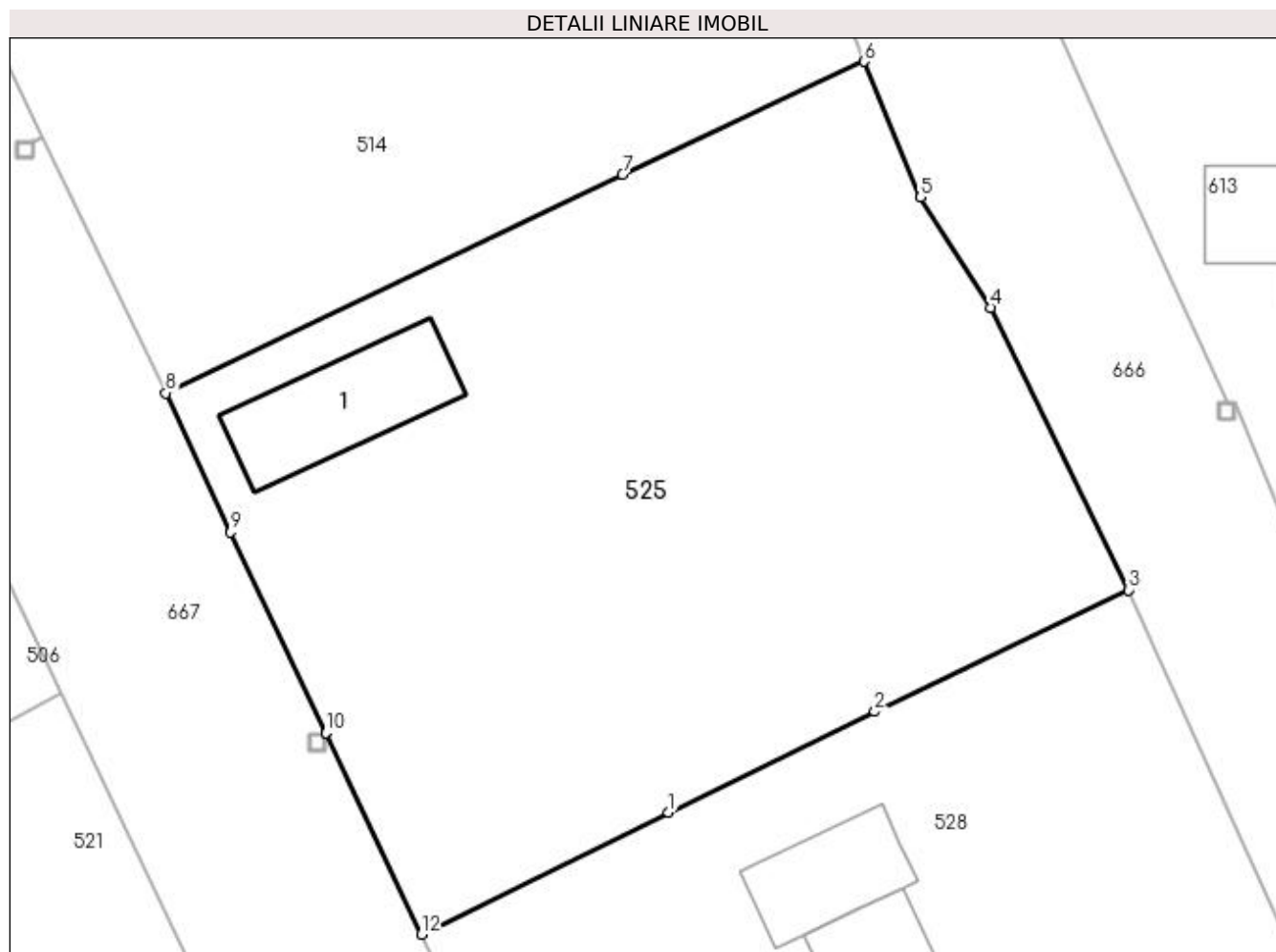
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	14	527	-	
2	arabil	DA	1.388	14	525,526	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.920,289 287.148,883	2	566.932,541 287.154,859	13.632
2	566.932,541 287.154,859	3	566.947,606 287.162,077	16.705
3	566.947,606 287.162,077	4	566.939,447 287.178,842	18.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.939,447 287.178,842	5	566.935,256 287.185,391	7.775
5	566.935,256 287.185,391	6	566.931,944 287.193,449	8.712
6	566.931,944 287.193,449	7	566.917,577 287.186,74	15.856
7	566.917,577 287.186,74	8	566.890,445 287.173,772	30.072
8	566.890,445 287.173,772	9	566.894,295 287.165,522	9.104
9	566.894,295 287.165,522	10	566.899,96 287.153,582	13.216
10	566.899,96 287.153,582	11	566.899,962 287.153,577	0.005
11	566.899,962 287.153,577	12	566.905,611 287.141,634	13.212
12	566.905,611 287.141,634	1	566.920,289 287.148,883	16.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.646	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36884, din 06/02/1996 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU CALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

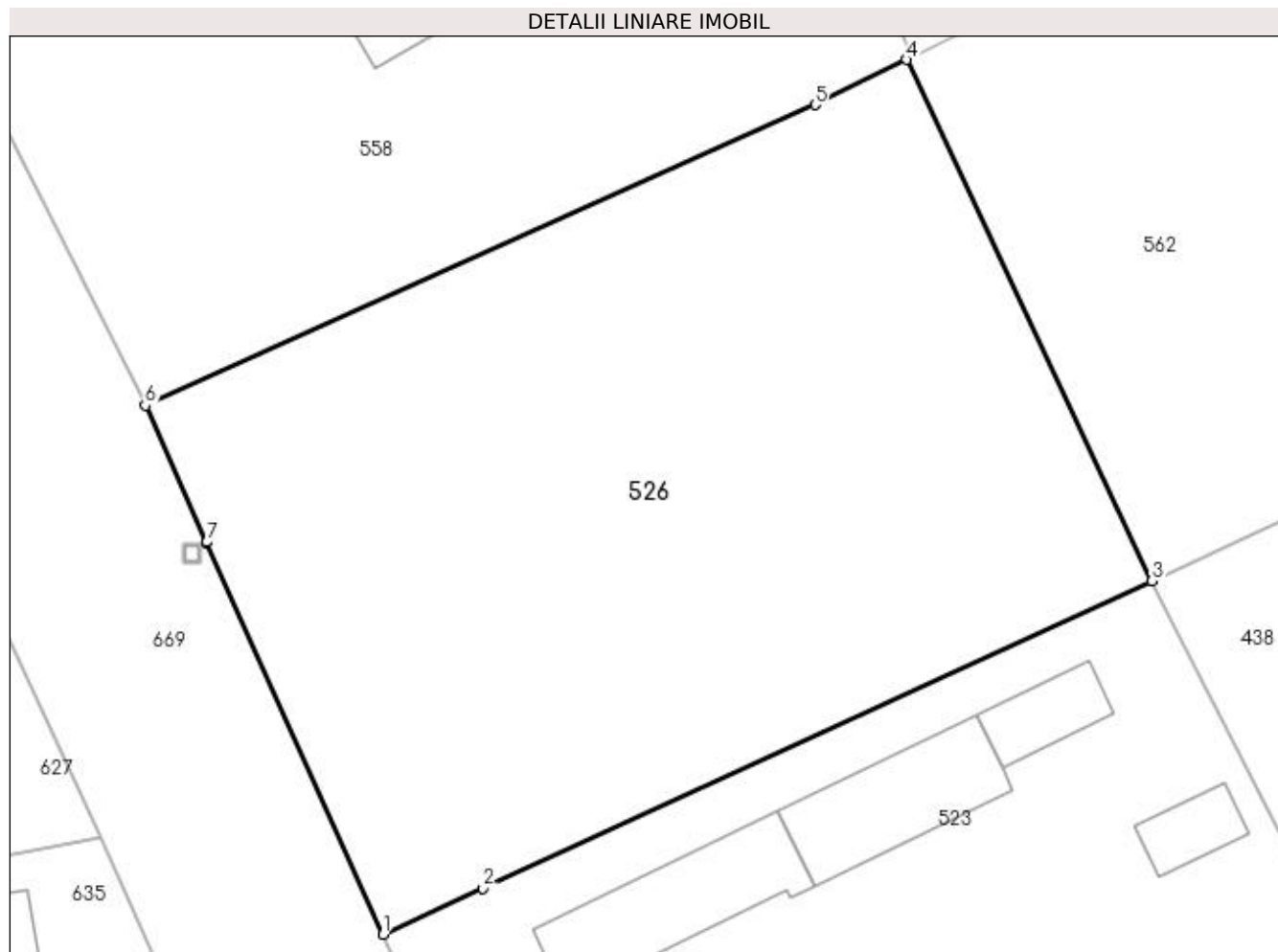
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.646	9	360/5, 360/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.744,471 286.983,47	2	566.750,302 286.986,158	6.421
2	566.750,302 286.986,158	3	566.789,287 287.004,055	42.897
3	566.789,287 287.004,055	4	566.774,993 287.034,43	33.57
4	566.774,993 287.034,43	5	566.769,653 287.031,806	5.95
5	566.769,653 287.031,806	6	566.730,621 287.014,293	42.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.730,621 287.014,293	7	566.734,202 287.006,323	8.738
7	566.734,202 287.006,323	8	566.734,204 287.006,318	0.005
8	566.734,204 287.006,318	1	566.744,471 286.983,47	25.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.650	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

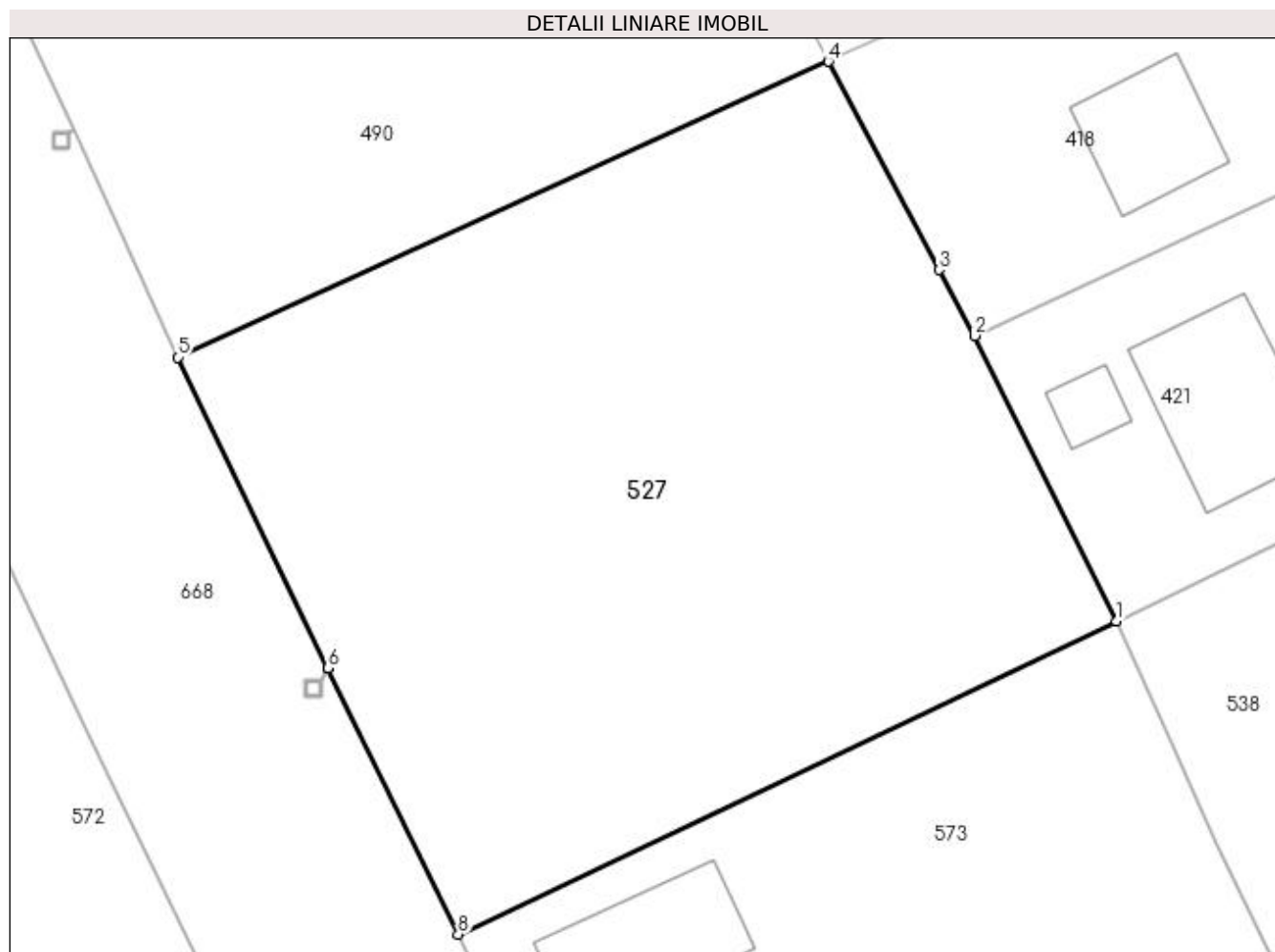
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.650	11	404	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.813,653 287.208,012	2	566.805,16 287.225,11	19.091
2	566.805,16 287.225,11	3	566.803,018 287.229,053	4.487
3	566.803,018 287.229,053	4	566.796,391 287.241,527	14.125
4	566.796,391 287.241,527	5	566.757,406 287.223,823	42.817
5	566.757,406 287.223,823	6	566.766,424 287.205,223	20.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.766,424 287.205,223	7	566.766,428 287.205,218	0.006
7	566.766,428 287.205,218	8	566.774,216 287.189,268	17.75
8	566.774,216 287.189,268	1	566.813,653 287.208,012	43.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30904	Din acte: 1.600 Masurata: 1.670	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30904-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	30904-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36301 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 1350, din 27/08/2012 emis de UJENIUC MARINELA (; Certificat deces seria DB nr 242143 din 24.12.1997 Consiliul Local Izvoarele);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRANA I. MARIN, necasatorit;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRANA I. MARIN, necasatorit;	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

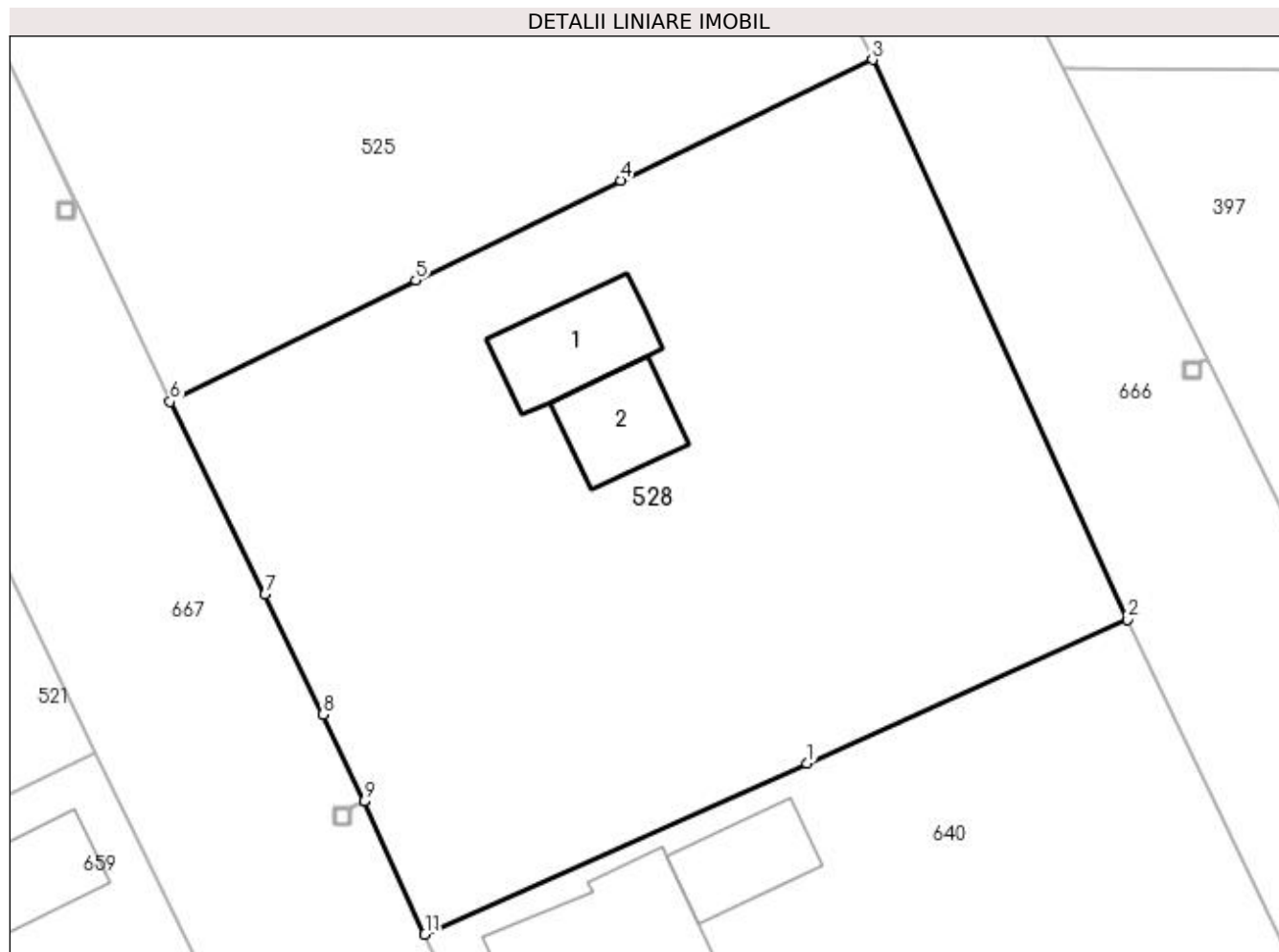
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30904	Din acte: 1.600 Masurata: 1.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	810	14	519	-	
2	arabil	DA	860	14	520,521,522	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30904-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2	30904-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.943,692 287.120,014	2	566.962,825 287.128,598	20.97
2	566.962,825 287.128,598	3	566.947,606 287.162,077	36.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.947,606 287.162,077	4	566.932,541 287.154,859	16.705
4	566.932,541 287.154,859	5	566.920,289 287.148,883	13.632
5	566.920,289 287.148,883	6	566.905,611 287.141,634	16.37
6	566.905,611 287.141,634	7	566.911,28 287.130,094	12.857
7	566.911,28 287.130,094	8	566.914,738 287.122,913	7.97
8	566.914,738 287.122,913	9	566.917,203 287.117,728	5.741
9	566.917,203 287.117,728	10	566.917,206 287.117,723	0.006
10	566.917,206 287.117,723	11	566.920,835 287.109,782	8.731
11	566.920,835 287.109,782	1	566.943,692 287.120,014	25.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.683	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

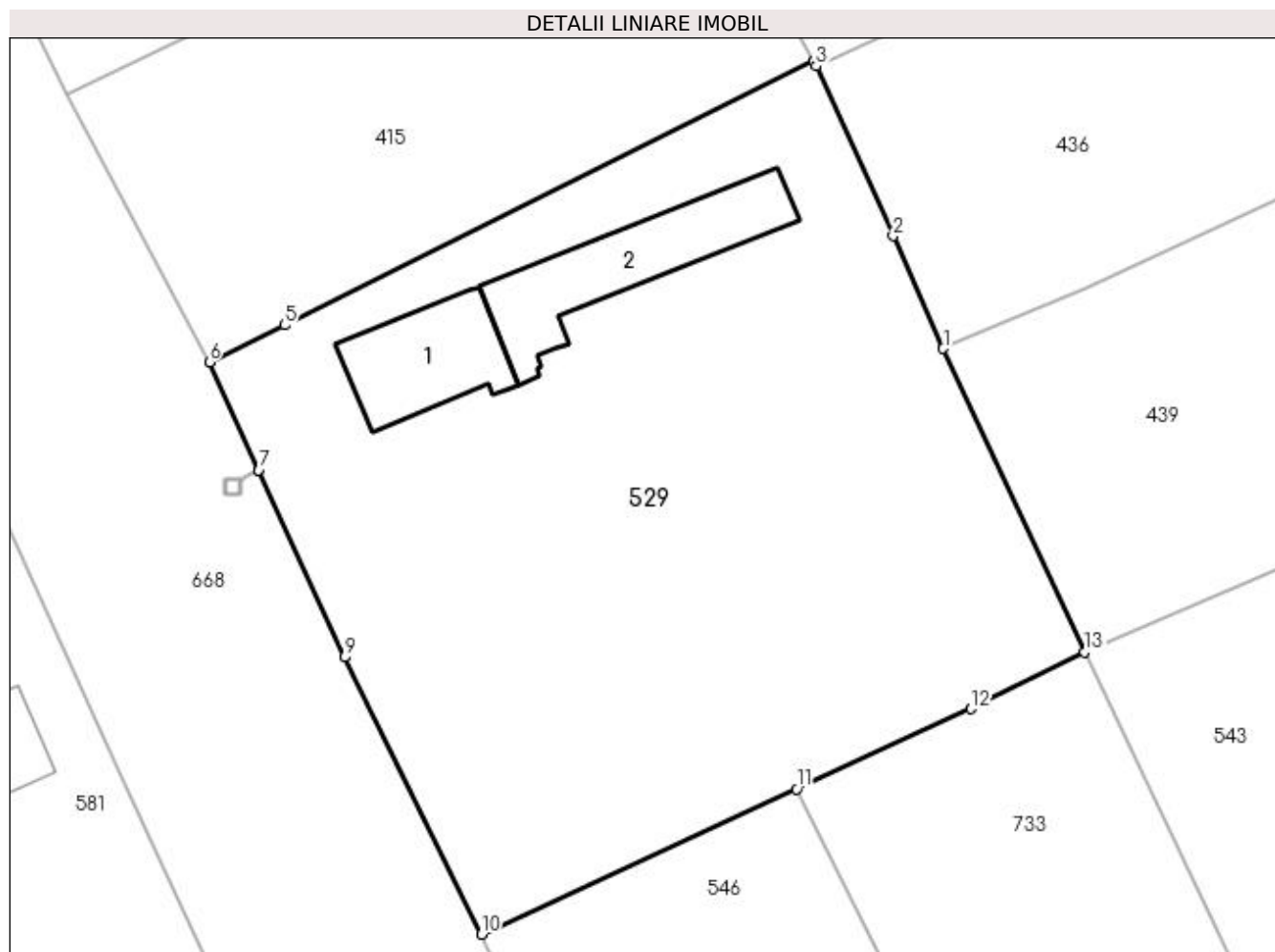
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	399	11	418	-	
2	arabil	DA	1.284	11	419,420	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.905,617 287.014,331	2	566.902,497 287.021,371	7.7
2	566.902,497 287.021,371	3	566.897,693 287.031,96	11.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.897,693 287.031,96	4	566.897,515 287.032,248	0.339
4	566.897,515 287.032,248	5	566.864,495 287.015,803	36.888
5	566.864,495 287.015,803	6	566.859,824 287.013,489	5.213
6	566.859,824 287.013,489	7	566.862,904 287.006,755	7.405
7	566.862,904 287.006,755	8	566.862,906 287.006,751	0.004
8	566.862,906 287.006,751	9	566.868,239 286.995,09	12.823
9	566.868,239 286.995,09	10	566.876,788 286.977,801	19.287
10	566.876,788 286.977,801	11	566.896,459 286.986,86	21.657
11	566.896,459 286.986,86	12	566.907,343 286.991,872	11.983
12	566.907,343 286.991,872	13	566.914,447 286.995,388	7.926
13	566.914,447 286.995,388	1	566.905,617 287.014,331	20.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.737	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

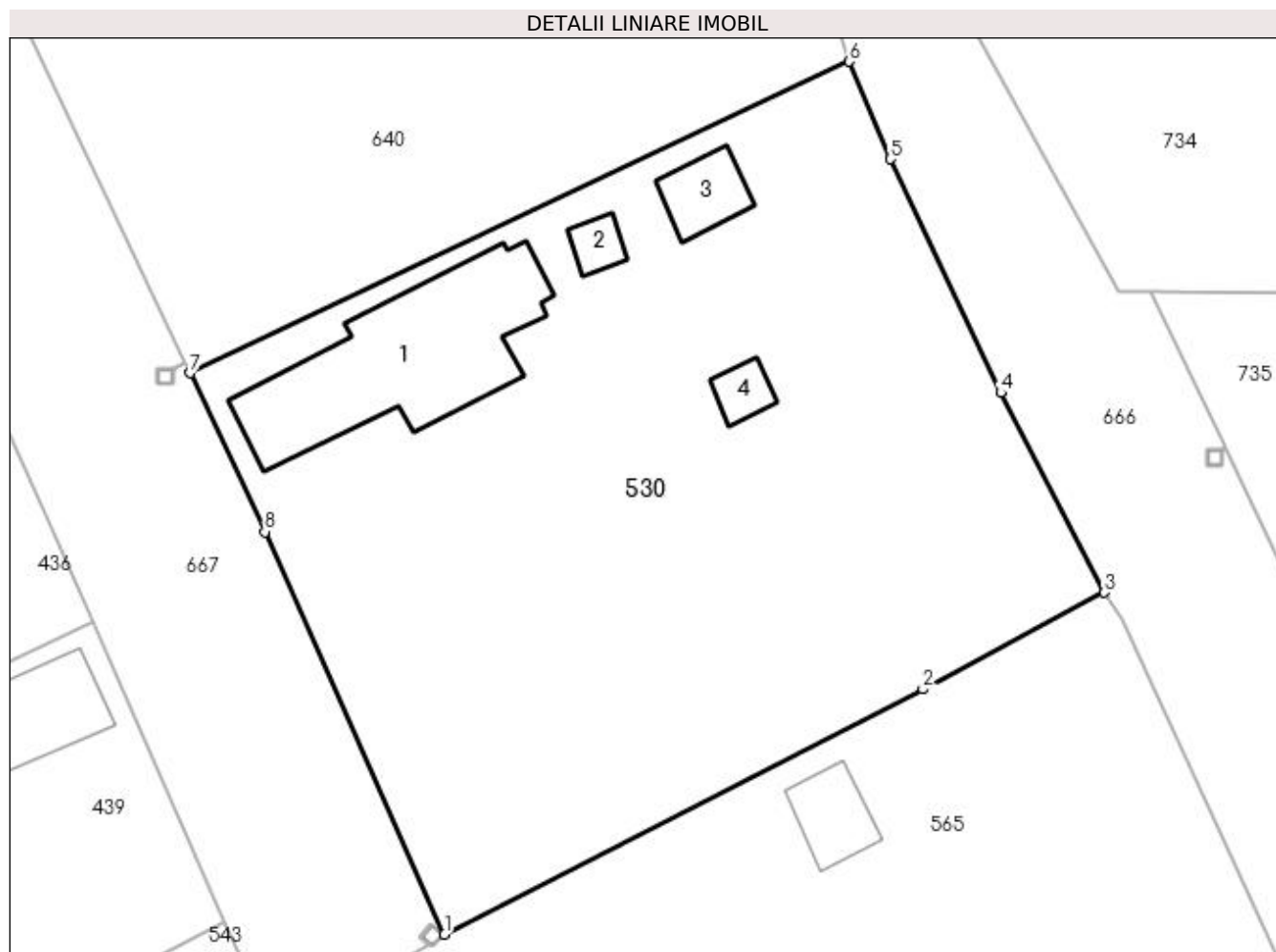
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	593	14	514	-	
2	arabil	DA	1.144	14	515	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.966,554 287.012,524	2	566.996,588 287.027,904	33.743
2	566.996,588 287.027,904	3	567.007,964 287.033,965	12.89
3	567.007,964 287.033,965	4	567.001,473 287.046,517	14.131
4	567.001,473 287.046,517	5	566.994,527 287.061,175	16.22
5	566.994,527 287.061,175	6	566.991,959 287.067,29	6.632
6	566.991,959 287.067,29	7	566.950,571 287.047,744	45.771
7	566.950,571 287.047,744	8	566.955,264 287.037,778	11.016
8	566.955,264 287.037,778	1	566.966,554 287.012,524	27.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.682	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5	-C5	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28067, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN AURELIA 2) BURCUS FLOREA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN AURELIA 2) BURCUS FLOREA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

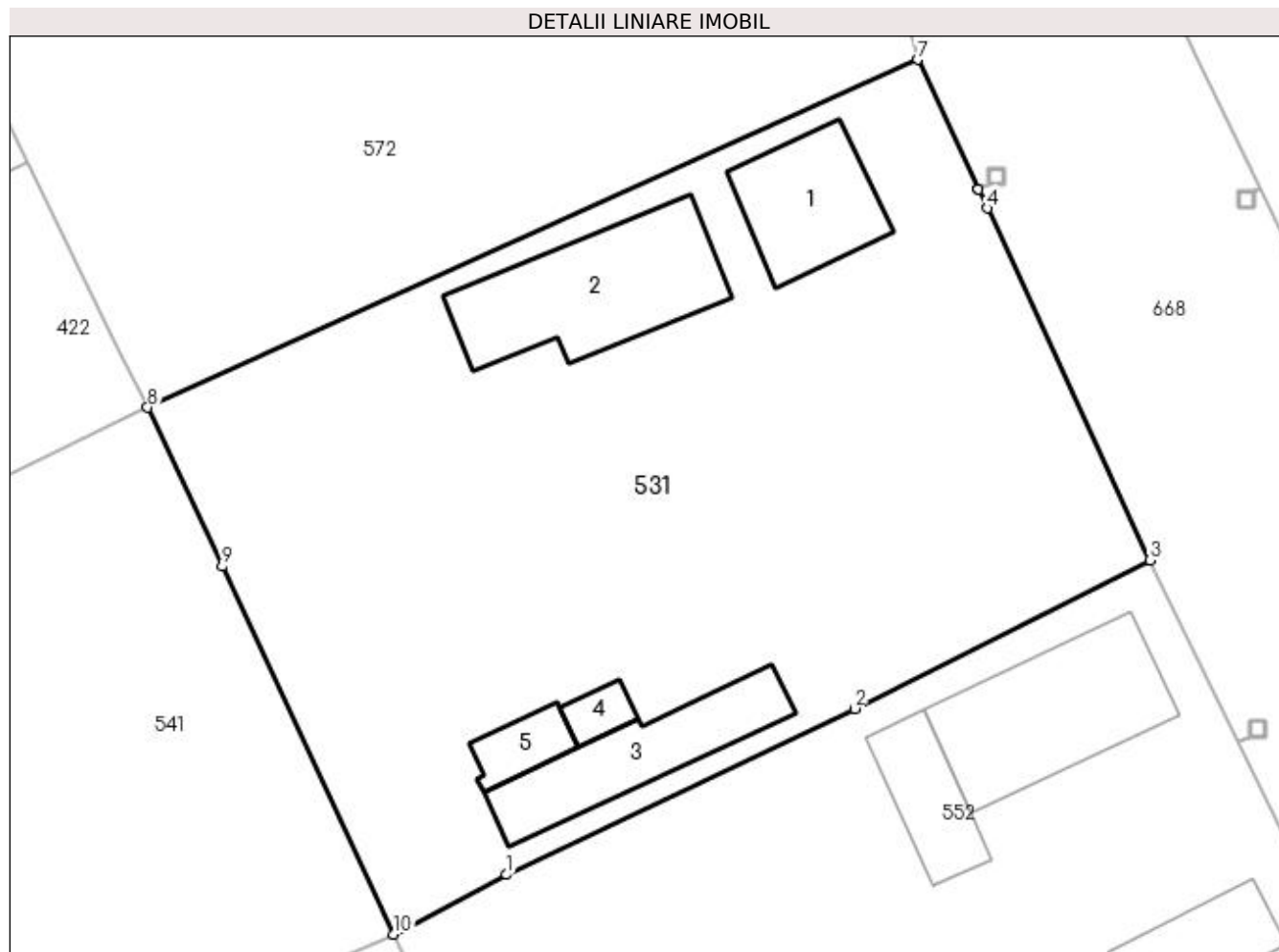
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	518	9	350	-	
2	arabil	DA	974	9	351, 352	-	
3	curți constructii	DA	190	9	350	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.737,914 287.130,987	2	566.758,545 287.140,835	22.861
2	566.758,545 287.140,835	3	566.776,047 287.149,643	19.593
3	566.776,047 287.149,643	4	566.766,425 287.170,514	22.982
4	566.766,425 287.170,514	5	566.765,892 287.171,645	1.25
5	566.765,892 287.171,645	6	566.765,89 287.171,649	0.004
6	566.765,89 287.171,649	7	566.762,278 287.179,317	8.476
7	566.762,278 287.179,317	8	566.716,619 287.158,689	50.102
8	566.716,619 287.158,689	9	566.721,028 287.149,258	10.411
9	566.721,028 287.149,258	10	566.731,219 287.127,448	24.073
10	566.731,219 287.127,448	1	566.737,914 287.130,987	7.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 1.683	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 132, din 07/07/1977 emis de Notariat de Stat Local Giurgiu (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ENE IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ENE TUDOR	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ENE IOANA	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ENE TUDOR	A1.1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B65	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENE IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

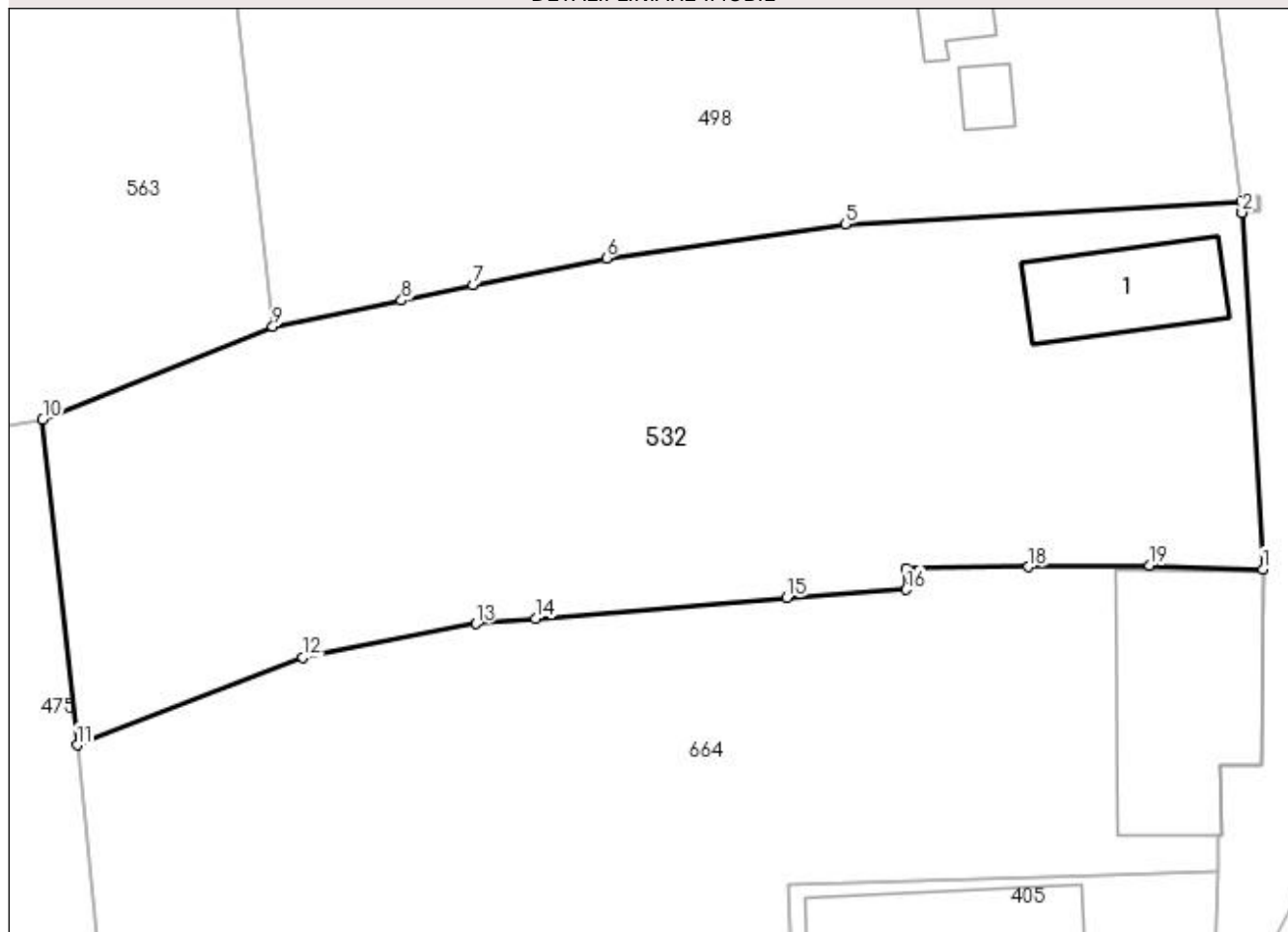
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 1.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.076	3	55	-	
2	arabil	DA	607	3	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.505,534 286.579,226	2	566.504,206 286.601,842	22.655
2	566.504,206 286.601,842	3	566.504,206 286.601,847	0.005
3	566.504,206 286.601,847	4	566.504,164 286.602,558	0.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.504,164 286.602,558	5	566.479,04 286.601,093	25.167
5	566.479,04 286.601,093	6	566.463,892 286.598,936	15.301
6	566.463,892 286.598,936	7	566.455,431 286.597,236	8.63
7	566.455,431 286.597,236	8	566.450,904 286.596,263	4.63
8	566.450,904 286.596,263	9	566.442,734 286.594,622	8.333
9	566.442,734 286.594,622	10	566.428,131 286.588,739	15.743
10	566.428,131 286.588,739	11	566.430,307 286.568,082	20.771
11	566.430,307 286.568,082	12	566.444,607 286.573,651	15.346
12	566.444,607 286.573,651	13	566.455,619 286.575,775	11.215
13	566.455,619 286.575,775	14	566.459,395 286.576,094	3.789
14	566.459,395 286.576,094	15	566.475,331 286.577,412	15.99
15	566.475,331 286.577,412	16	566.482,897 286.577,944	7.585
16	566.482,897 286.577,944	17	566.482,873 286.579,304	1.36
17	566.482,873 286.579,304	18	566.490,679 286.579,388	7.806
18	566.490,679 286.579,388	19	566.498,359 286.579,471	7.68
19	566.498,359 286.579,471	1	566.505,534 286.579,226	7.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Maturata: 1.007	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICAN MARIELENA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 126326, din 01/07/2021 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICAN MARIELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

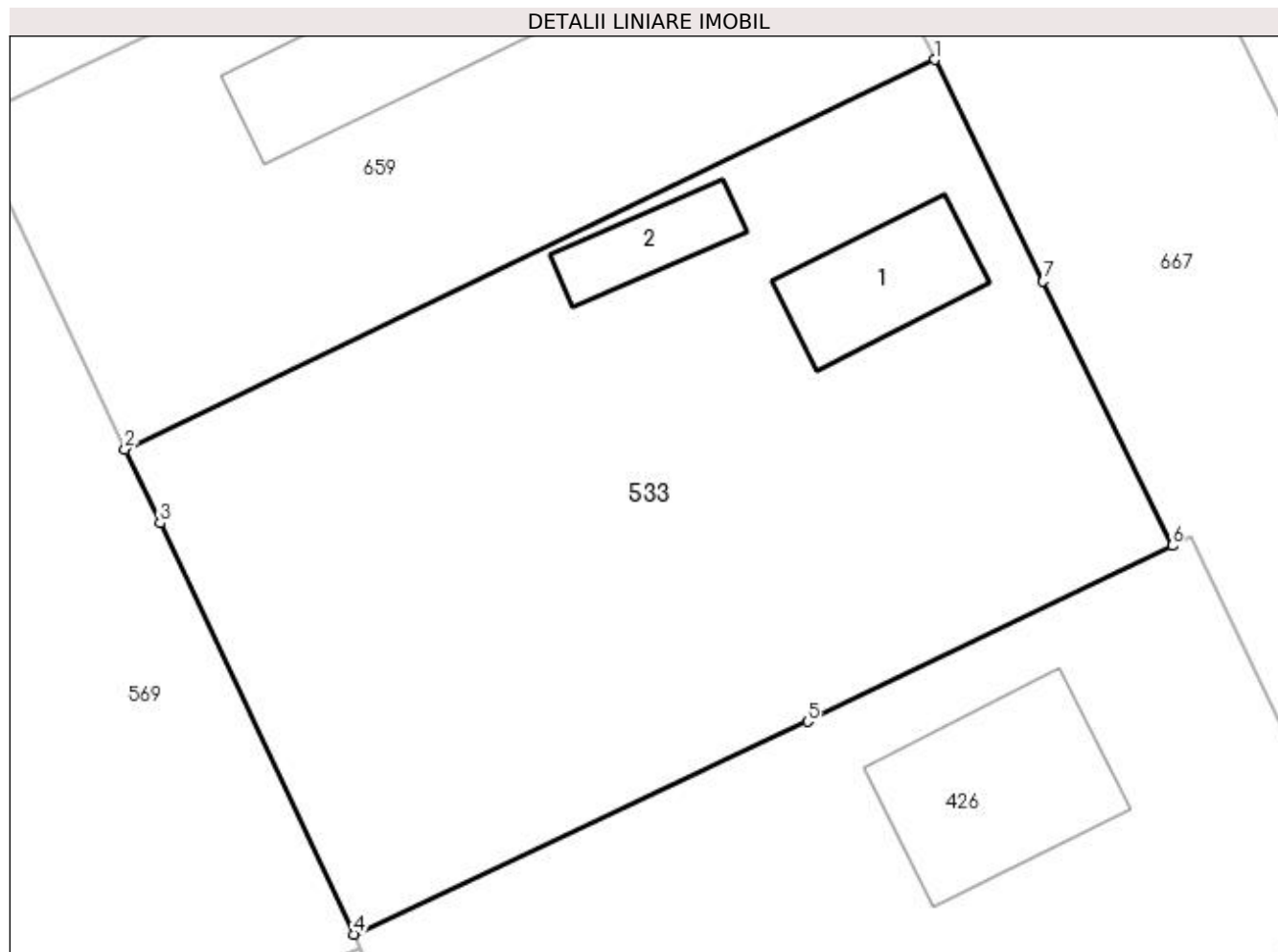
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	263	11	433	-	
2	faneata	DA	744	11	433	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.908,341 287.105,904	2	566.871,514 287.088,194	40.864
2	566.871,514 287.088,194	3	566.873,106 287.084,832	3.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.873,106 287.084,832	4	566.881,926 287.066,141	20.668
4	566.881,926 287.066,141	5	566.902,552 287.075,81	22.78
5	566.902,552 287.075,81	6	566.919,129 287.083,81	18.406
6	566.919,129 287.083,81	7	566.913,261 287.095,827	13.373
7	566.913,261 287.095,827	1	566.908,341 287.105,904	11.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:106

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30838	1.544	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30838-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	30838-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9278 / 03/03/2003		
Act Notarial nr. 2114, din 11/12/2002 emis de BNP Durbac Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BESERMAN GABRIEL TIBERIU , casatorit cu; 2) BESERMAN IULIANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15/N Valea Bujorului)</i>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) WEIGHHEL MIHAELA , casatorita cu; 2) WEIGHHEL MIRCEA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15/N Valea Bujorului)</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

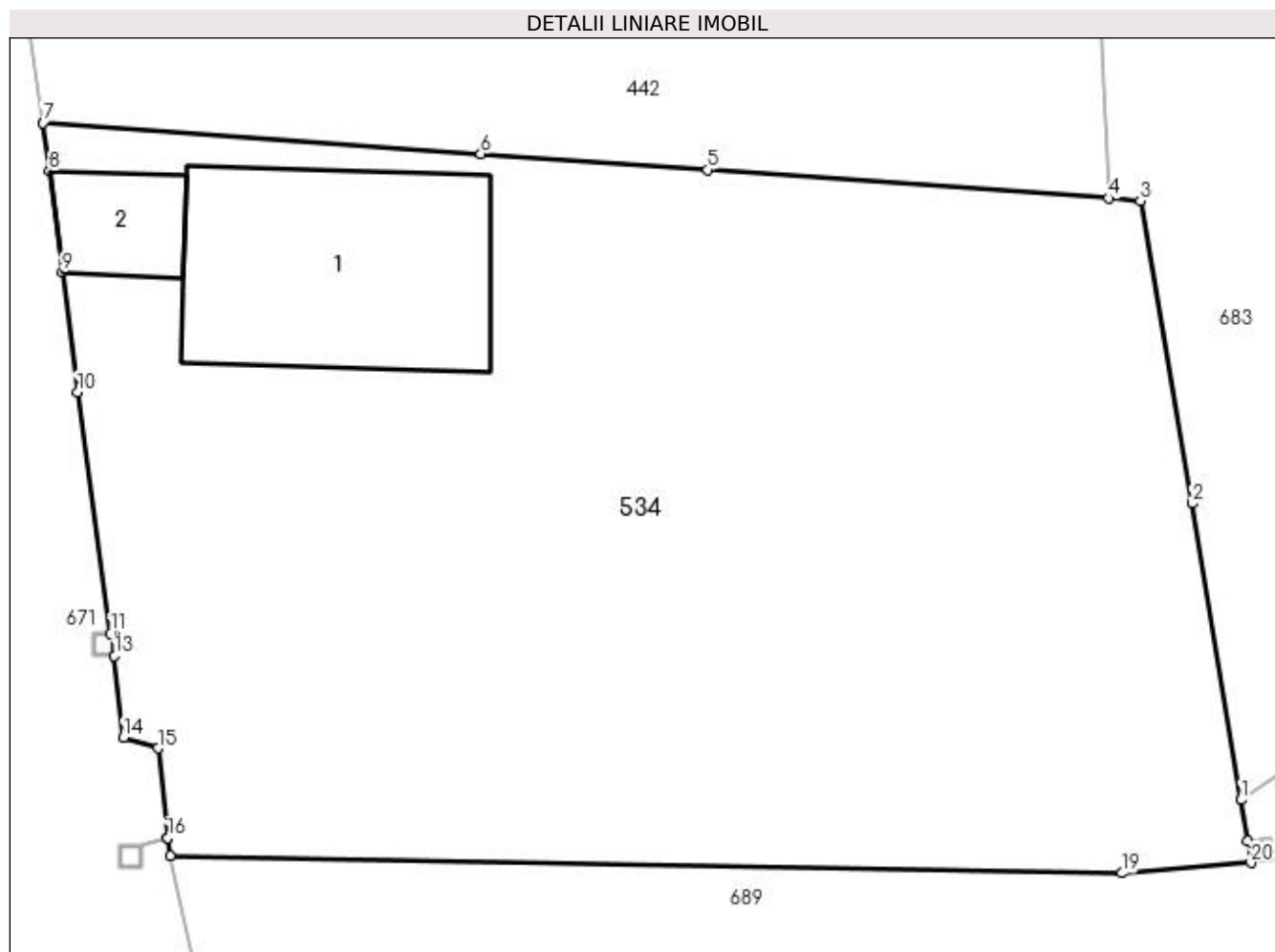
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9278 / 03/03/2003		
Act Notarial nr. 2114, din 11/12/2002 emis de BNP Durbac Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Se noteaza dreptul de uzufruct viager 1) BURCUS PARASCHIV 2) BURCUS MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15/N Valea Bujorului)</i>	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30838	1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	541	8	300	-	
2	arabil	DA	1.003	8	301/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30838-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2	30838-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.561,321 286.678,611	2	566.559,11 286.691,886	13.458
3	566.556,801 286.705,442	4	566.555,382 286.705,562	1.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.559,11 286.691,886	3	566.556,801 286.705,442	13.751
4	566.555,382 286.705,562	5	566.537,415 286.706,836	18.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.537,415 286.706,836	6	566.527,237 286.707,557	10.204
7	566.507,617 286.708,949	8	566.507,894 286.706,788	2.179
9	566.508,475 286.702,256	10	566.509,164 286.696,877	5.423
11	566.510,633 286.686,067	12	566.510,817 286.686,067	0.184
13	566.510,817 286.685,066	14	566.511,207 286.681,398	3.689
15	566.512,756 286.680,915	16	566.513,201 286.676,9	4.04
17	566.513,202 286.676,894	18	566.513,301 286.676,113	0.787
19	566.555,964 286.675,323	20	566.561,765 286.675,784	5.819
21	566.561,619 286.676,774	1	566.561,321 286.678,611	1.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.527,237 286.707,557	7	566.507,617 286.708,949	19.669
8	566.507,894 286.706,788	9	566.508,475 286.702,256	4.569
10	566.509,164 286.696,877	11	566.510,633 286.686,067	10.909
12	566.510,817 286.686,067	13	566.510,817 286.685,066	1.001
14	566.511,207 286.681,398	15	566.512,756 286.680,915	1.623
16	566.513,201 286.676,9	17	566.513,202 286.676,894	0.006
18	566.513,301 286.676,113	19	566.555,964 286.675,323	42.67
20	566.561,765 286.675,784	21	566.561,619 286.676,774	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.677	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

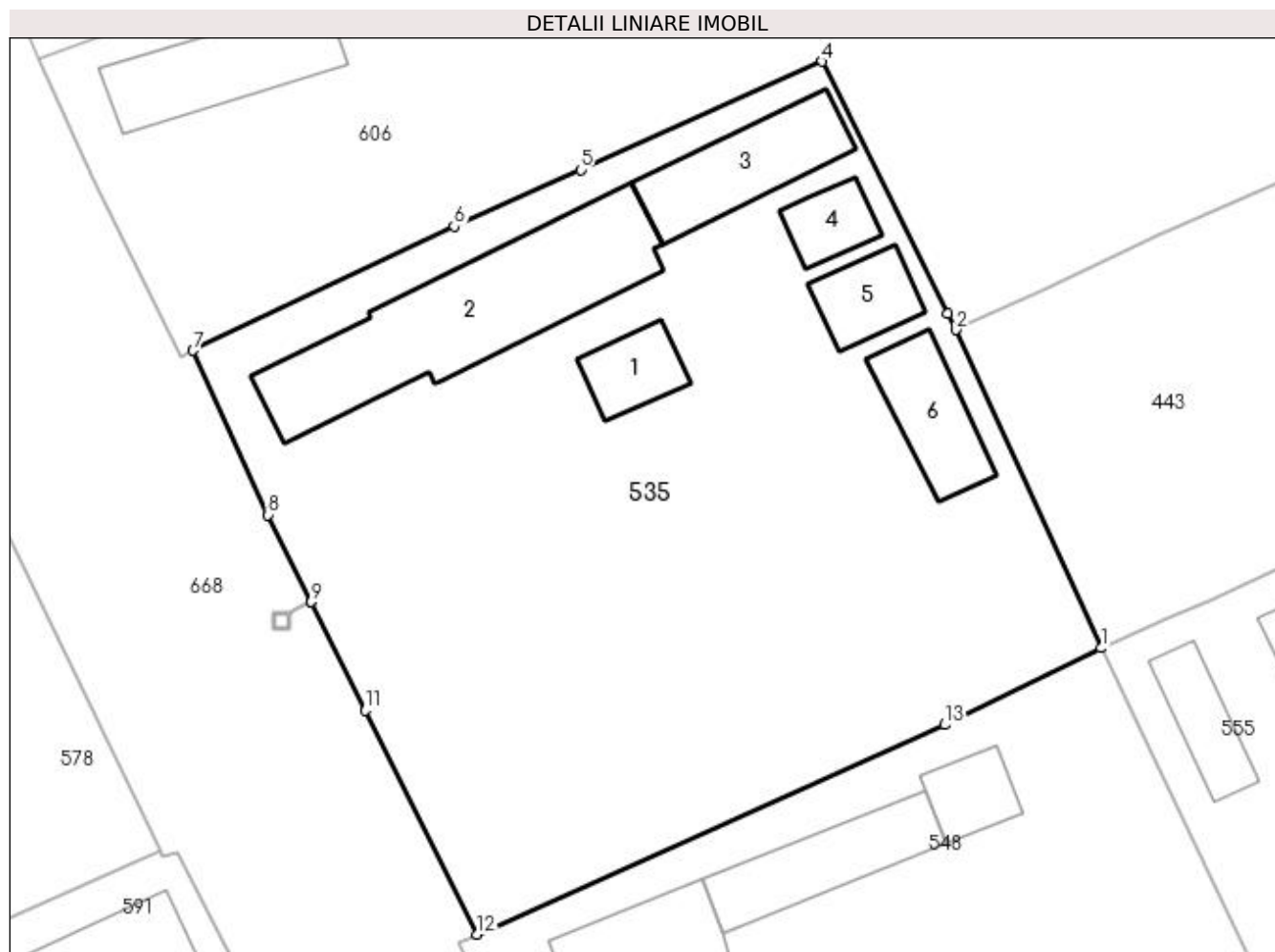
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.424	12	455	-	
2	arabil	DA	253	12	456,457	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.007,03 286.800,45	2	566.998,195 286.819,786	21.259
2	566.998,195 286.819,786	3	566.997,712 286.820,757	1.084
3	566.997,712 286.820,757	4	566.990,079 286.836,102	17.139
4	566.990,079 286.836,102	5	566.975,38 286.829,521	16.105
5	566.975,38 286.829,521	6	566.967,689 286.826,077	8.427
6	566.967,689 286.826,077	7	566.951,817 286.818,531	17.574
7	566.951,817 286.818,531	8	566.956,376 286.808,545	10.977
8	566.956,376 286.808,545	9	566.959,009 286.803,254	5.91
9	566.959,009 286.803,254	10	566.959,011 286.803,249	0.005
10	566.959,011 286.803,249	11	566.962,293 286.796,654	7.367
11	566.962,293 286.796,654	12	566.969,098 286.783,046	15.215
12	566.969,098 286.783,046	13	566.997,521 286.795,779	31.145
13	566.997,521 286.795,779	1	567.007,03 286.800,45	10.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.708	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

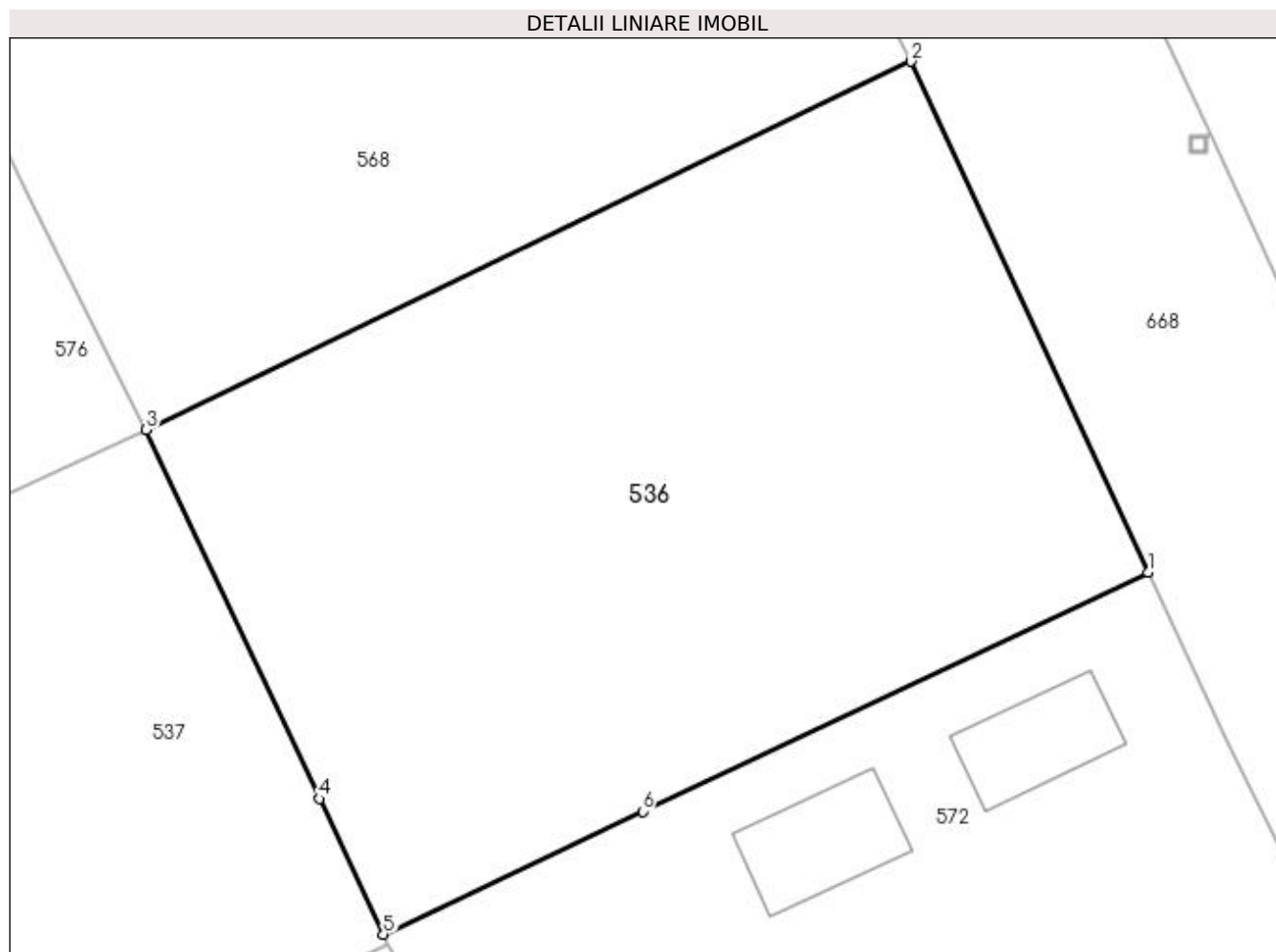
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.708	9	335,342	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.747,441 287.211,076	2	566.733,213 287.241,695	33.763
2	566.733,213 287.241,695	3	566.687,344 287.219,612	50.908
3	566.687,344 287.219,612	4	566.697,745 287.197,491	24.444
4	566.697,745 287.197,491	5	566.701,568 287.189,353	8.991
5	566.701,568 287.189,353	6	566.717,122 287.196,73	17.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.717,122 287.196,73	1	566.747,441 287.211,076	33.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:26/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:111

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30845	Din acte: 1.600 Masurata: 1.681	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11878 / 19/05/2006	
Act Notarial nr. 1152, din 01/01/2006 emis de BNP Ciobanu Victor (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CROAICEA RODICA, casatorita;	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 26/N Valea Bujorului)	

C. Partea III. SARCINI .

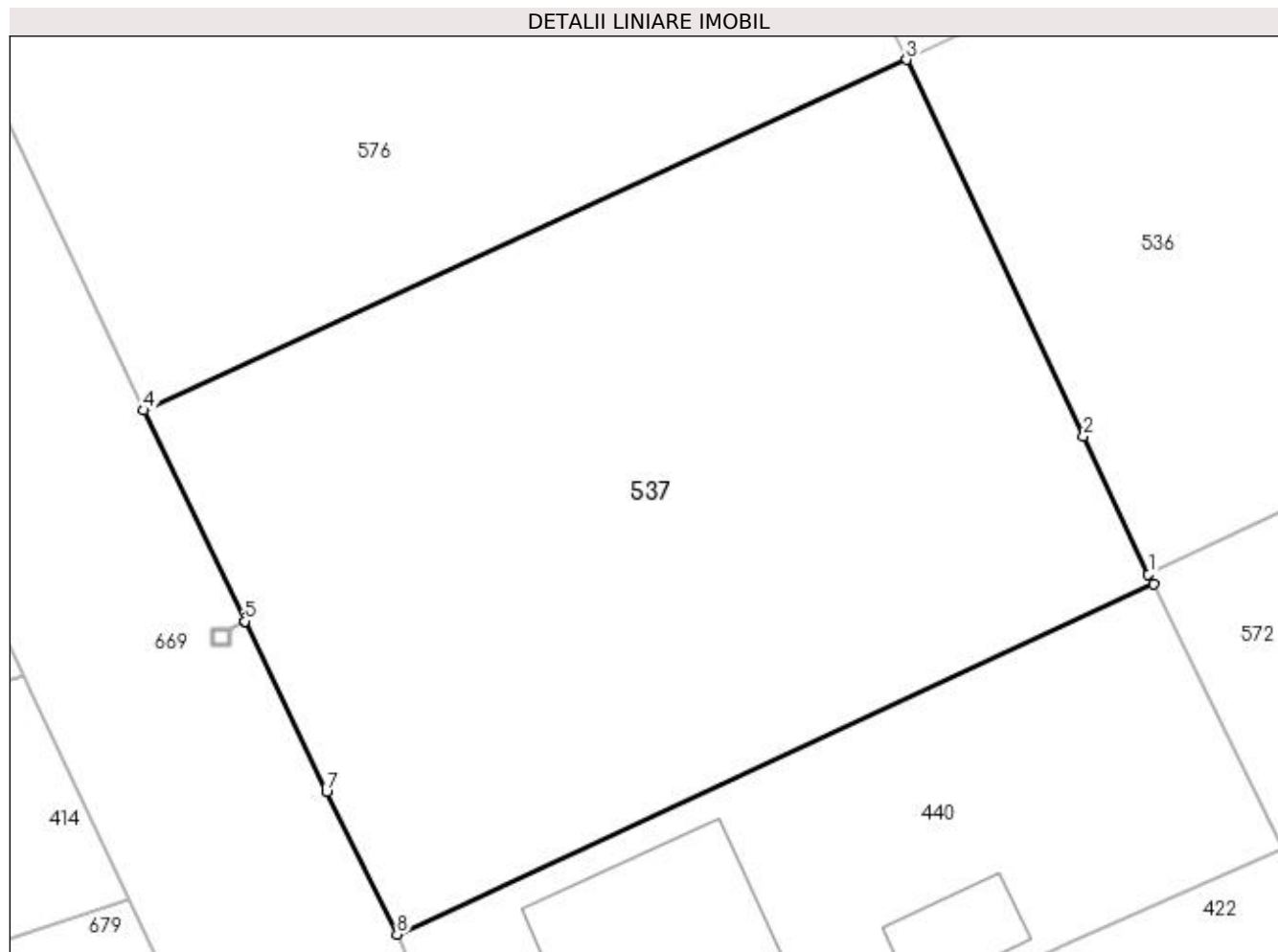
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30845	Din acte: 1.600 Masurata: 1.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.681	9	338,339,340,341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.701,568 287.189,353	2	566.697,745 287.197,491	8.991
2	566.697,745 287.197,491	3	566.687,344 287.219,612	24.444
3	566.687,344 287.219,612	4	566.642,494 287.198,995	49.362
4	566.642,494 287.198,995	5	566.648,421 287.186,6	13.739
5	566.648,421 287.186,6	6	566.648,423 287.186,595	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.648,423 287.186,595	7	566.653,227 287.176,55	11.135
7	566.653,227 287.176,55	8	566.657,382 287.168,186	9.339
8	566.657,382 287.168,186	9	566.701,853 287.188,773	49.005
9	566.701,853 287.188,773	1	566.701,568 287.189,353	0.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 32, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.666	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

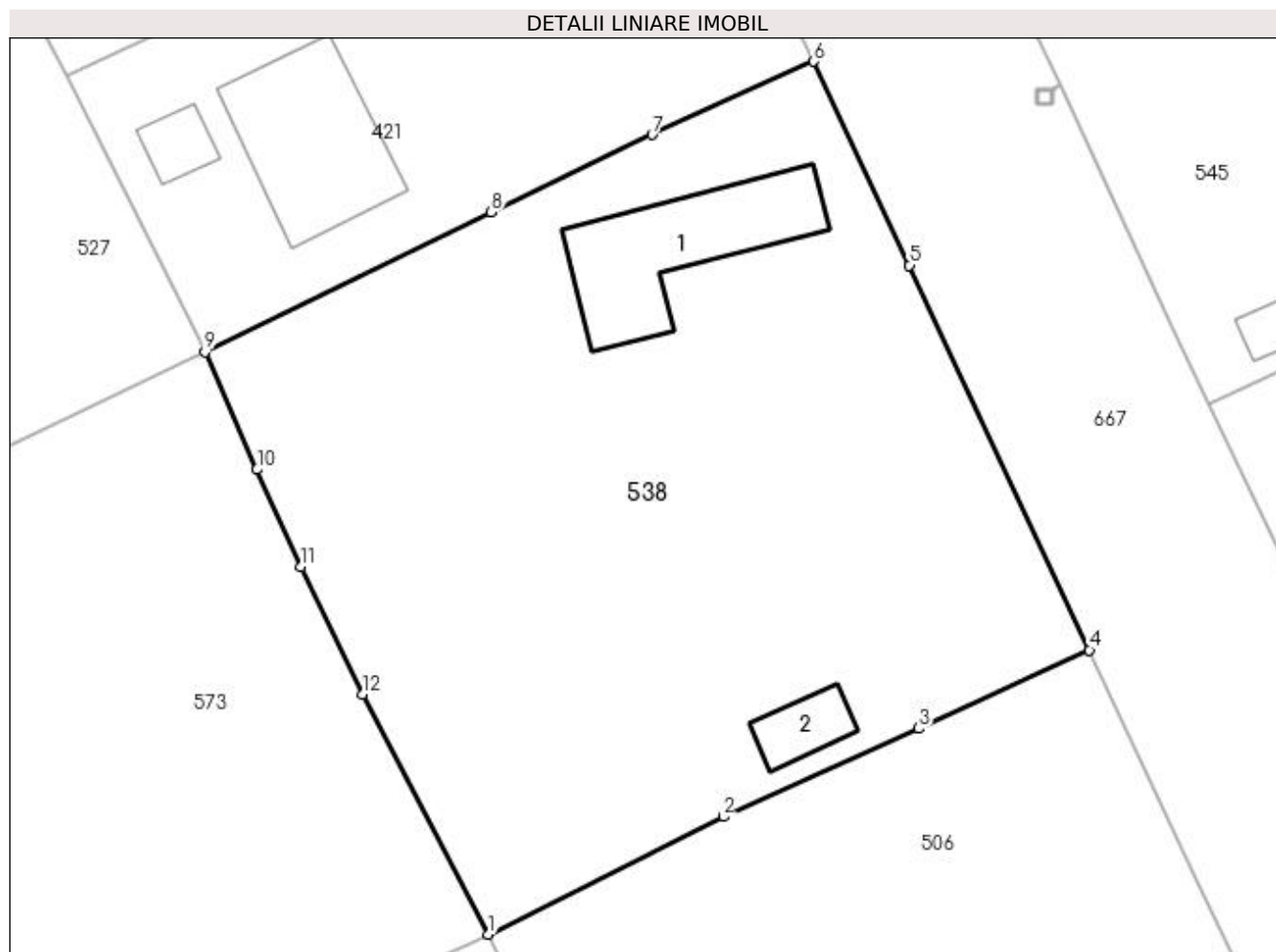
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	461	11	441	-	
2	curți construcții	DA	94	11	441	-	
3	arabil	DA	1.111	11	442	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.831,167 287.172,085	2	566.845,662 287.179,339	16.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.845,662 287.179,339	3	566.857,738 287.184,787	13.248
3	566.857,738 287.184,787	4	566.868,266 287.189,627	11.587
4	566.868,266 287.189,627	5	566.857,15 287.213,369	26.215
5	566.857,15 287.213,369	6	566.851,262 287.225,945	13.886
6	566.851,262 287.225,945	7	566.841,273 287.221,434	10.96
7	566.841,273 287.221,434	8	566.831,326 287.216,641	11.042
8	566.831,326 287.216,641	9	566.813,653 287.208,012	19.667
9	566.813,653 287.208,012	10	566.816,868 287.200,765	7.928
10	566.816,868 287.200,765	11	566.819,582 287.194,751	6.598
11	566.819,582 287.194,751	12	566.823,387 287.186,89	8.733
12	566.823,387 287.186,89	1	566.831,167 287.172,085	16.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33398	Din acte: 1.700 Masurata: 1.698	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33398-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2	33398-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:23; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.3	33398-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91005 / 27/10/2021		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA TINCA, divortata; 2) ATANASOAI MIRCIA, ,divortat;	A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 5594, din 12/01/1993 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; hotarare judecatoreasca nr SC NR 952 din 25.03.1991, emis de JUDECATORIA SECTOR 5;act administrativ nr ADEVERINTA NR 5725 din 11.10.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act notarial nr DECLARATIE NR 2148 din 06.10.2021, emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;inscris sub semnatura privata nr CVC din 05.09.2001, emis de BELEA VOICU;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE VECINATATE din 18.08.2021, emis de SC TOPOCONS SRL;act notarial nr CM NR 763 din 02.09.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT GIURGIU;hotarare judecatoreasca nr SC NR 34 din 15.01.1998, emis de JUDECATORIA HUSI;act administrativ nr ADEVERINTA NR 5724 din 11.10.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act notarial nr DECLARATIE NR 2149 din 06.10.2021, emis de BIN VLASCEANU IOANA LILIANA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 5721 din 11.10.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA TINCA, divortata; 2) ATANASOAI MIRCIA, ,divortat;	A1

C. Partea III. SARCINI .

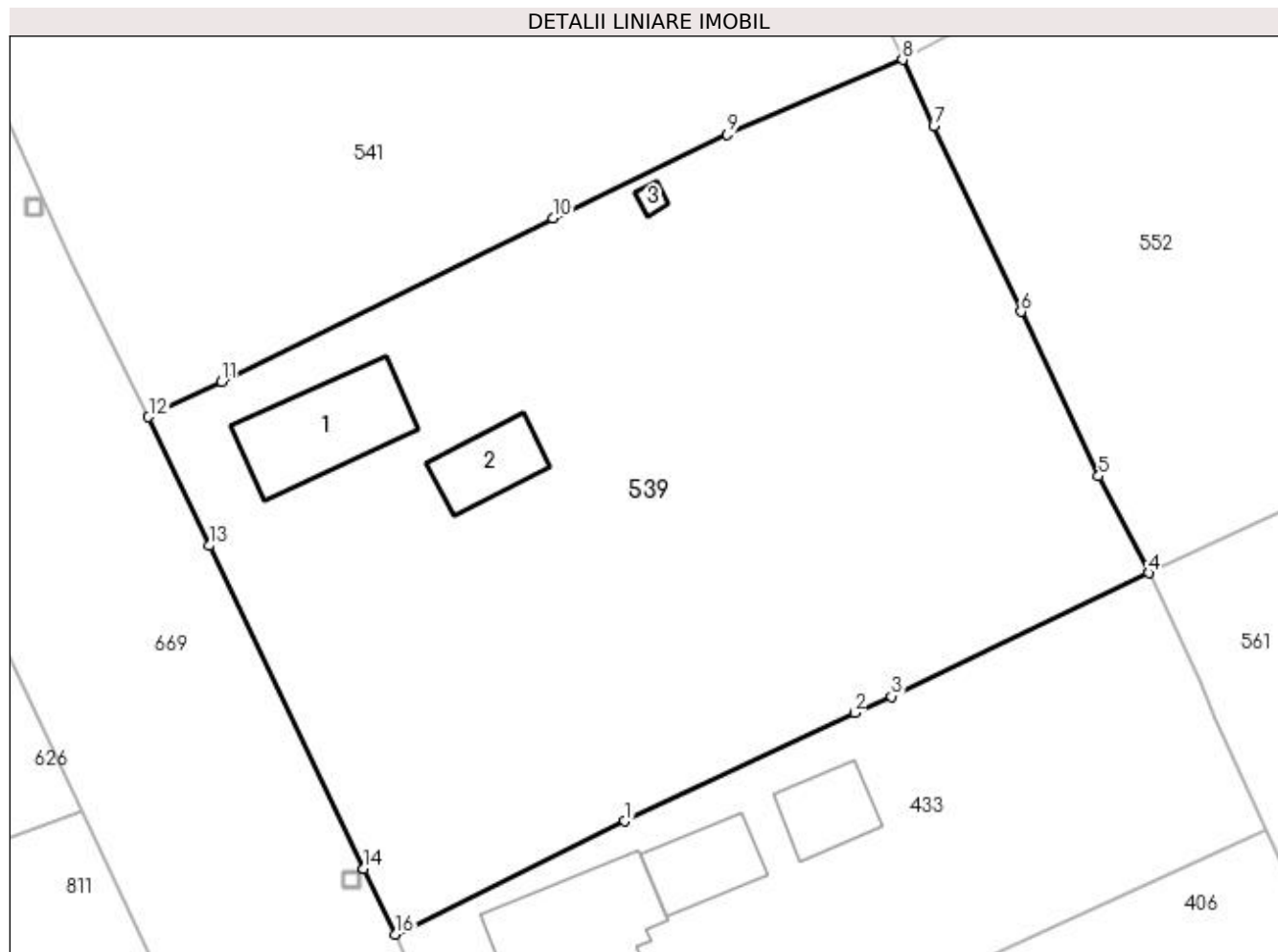
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33398	Din acte: 1.700 Masurata: 1.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	871	9	355	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD PLASA
2	arabil	DA	827	9	356,357	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33398-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2	33398-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:23; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.3	33398-C3	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.714,684 287.082,111	2	566.728,354 287.088,56	15.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.728,354 287.088,56	3	566.730,56 287.089,538	2.413
3	566.730,56 287.089,538	4	566.745,879 287.096,882	16.988
4	566.745,879 287.096,882	5	566.742,892 287.102,643	6.489
5	566.742,892 287.102,643	6	566.738,275 287.112,455	10.844
6	566.738,275 287.112,455	7	566.733,079 287.123,496	12.203
7	566.733,079 287.123,496	8	566.731,219 287.127,448	4.368
8	566.731,219 287.127,448	9	566.720,788 287.123,0	11.34
9	566.720,788 287.123,0	10	566.710,412 287.118,012	11.513
10	566.710,412 287.118,012	11	566.690,673 287.108,285	22.006
11	566.690,673 287.108,285	12	566.686,313 287.106,172	4.845
12	566.686,313 287.106,172	13	566.689,931 287.098,51	8.473
13	566.689,931 287.098,51	14	566.699,13 287.079,265	21.331
14	566.699,13 287.079,265	15	566.699,132 287.079,261	0.004
15	566.699,132 287.079,261	16	566.700,99 287.075,373	4.309
16	566.700,99 287.075,373	1	566.714,684 287.082,111	15.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.701	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101856, din 08/09/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; 13.04.2018 : TP MODIFICAT HCJ 56/30.03.2018, ADRESA PREF 4249/03.04.2018; 25.07.2022 : AD.IMAGINE TP.MODIFICAT);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADĂ ILEANA
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COADĂ ILEANA

C. Partea III. SARCINI .

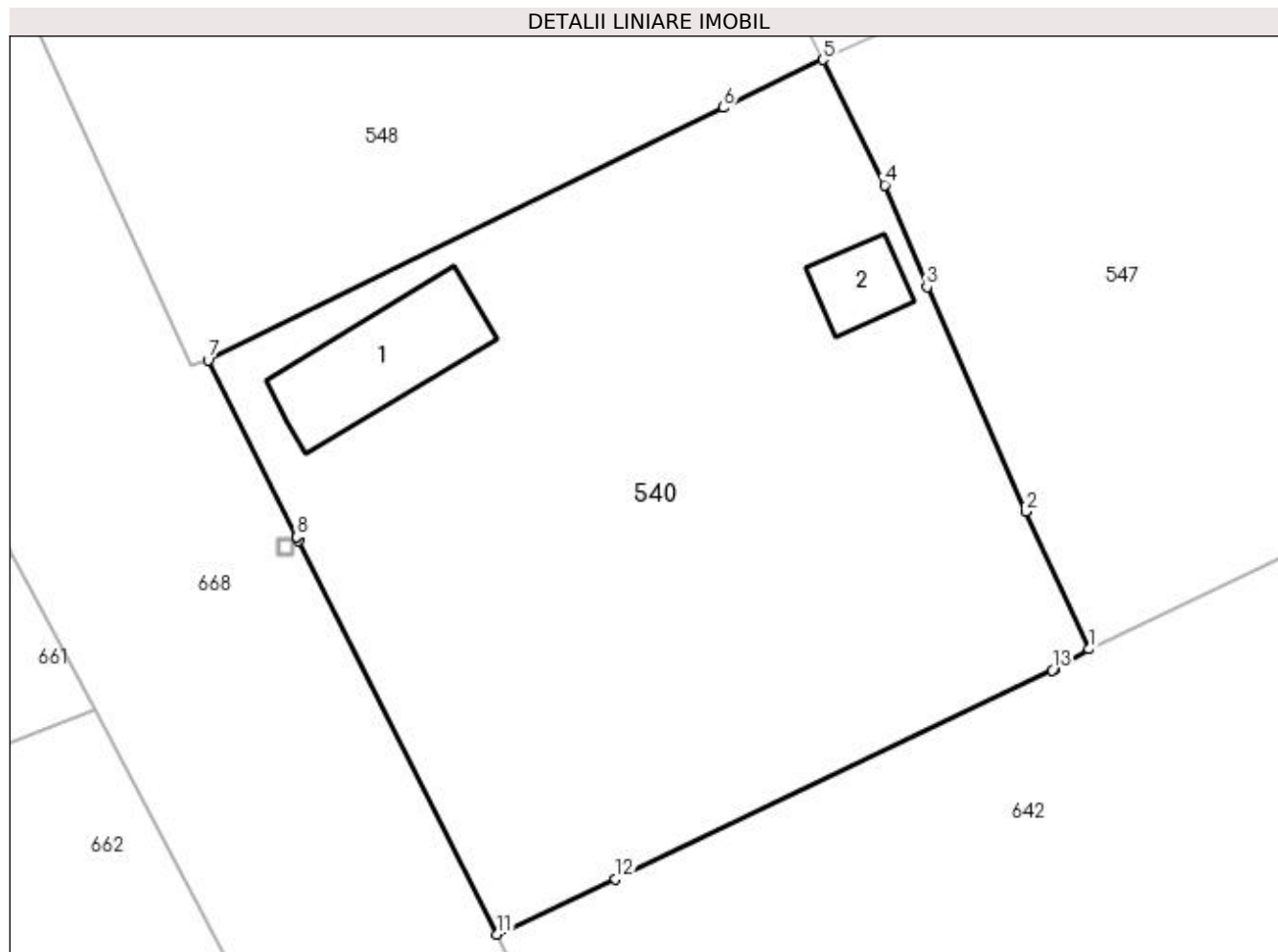
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	12	460	-	
2	arabil	DA	1.117	12	461	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.041,189 286.727,426	2	567.037,215 286.736,03	9.477
2	567.037,215 286.736,03	3	567.031,041 286.750,084	15.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.031,041 286.750,084	4	567.028,409 286.756,457	6.895
4	567.028,409 286.756,457	5	567.024,541 286.764,288	8.734
5	567.024,541 286.764,288	6	567.018,304 286.761,293	6.919
6	567.018,304 286.761,293	7	566.986,07 286.745,487	35.901
7	566.986,07 286.745,487	8	566.991,608 286.734,44	12.357
8	566.991,608 286.734,44	9	566.991,61 286.734,435	0.005
9	566.991,61 286.734,435	10	566.991,716 286.734,221	0.239
10	566.991,716 286.734,221	11	567.004,158 286.709,58	27.604
11	567.004,158 286.709,58	12	567.011,569 286.713,019	8.17
12	567.011,569 286.713,019	13	567.038,871 286.726,106	30.277
13	567.038,871 286.726,106	14	567.038,983 286.726,16	0.124
14	567.038,983 286.726,16	1	567.041,189 286.727,426	2.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 21, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.705	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 21, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53437, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE CONSTANTIN	A1.1

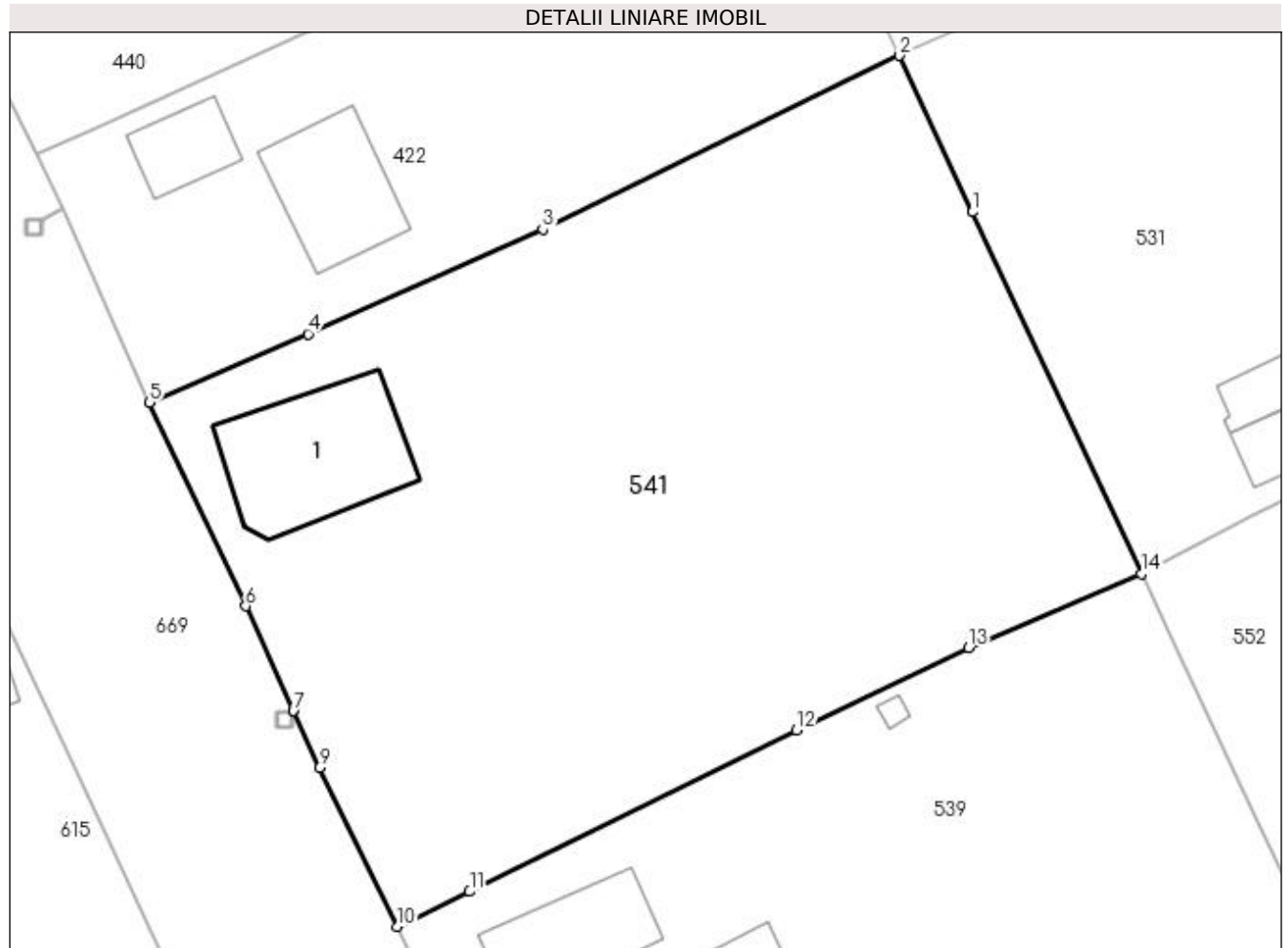
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	9	353	-	
2	arabil	DA	1.461	9	354	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.721,028 287.149,258	2	566.716,619 287.158,689	10.411
2	566.716,619 287.158,689	3	566.695,099 287.148,222	23.93
3	566.695,099 287.148,222	4	566.680,931 287.141,908	15.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.680,931 287.141,908	5	566.671,372 287.137,779	10.413
5	566.671,372 287.137,779	6	566.677,177 287.125,493	13.588
6	566.677,177 287.125,493	7	566.680,047 287.119,181	6.934
7	566.680,047 287.119,181	8	566.680,049 287.119,176	0.005
8	566.680,049 287.119,176	9	566.681,611 287.115,74	3.774
9	566.681,611 287.115,74	10	566.686,313 287.106,172	10.661
10	566.686,313 287.106,172	11	566.690,673 287.108,285	4.845
11	566.690,673 287.108,285	12	566.710,412 287.118,012	22.006
12	566.710,412 287.118,012	13	566.720,788 287.123,0	11.513
13	566.720,788 287.123,0	14	566.731,219 287.127,448	11.34
14	566.731,219 287.127,448	1	566.721,028 287.149,258	24.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31486	1.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1632 / 13/01/2014		
Act Notarial nr. 97, din 13/01/2014 emis de NP Neagoe Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU CORINA -MARIA , casatorita cu; 2) CROITORU BOGDAN PETRE <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

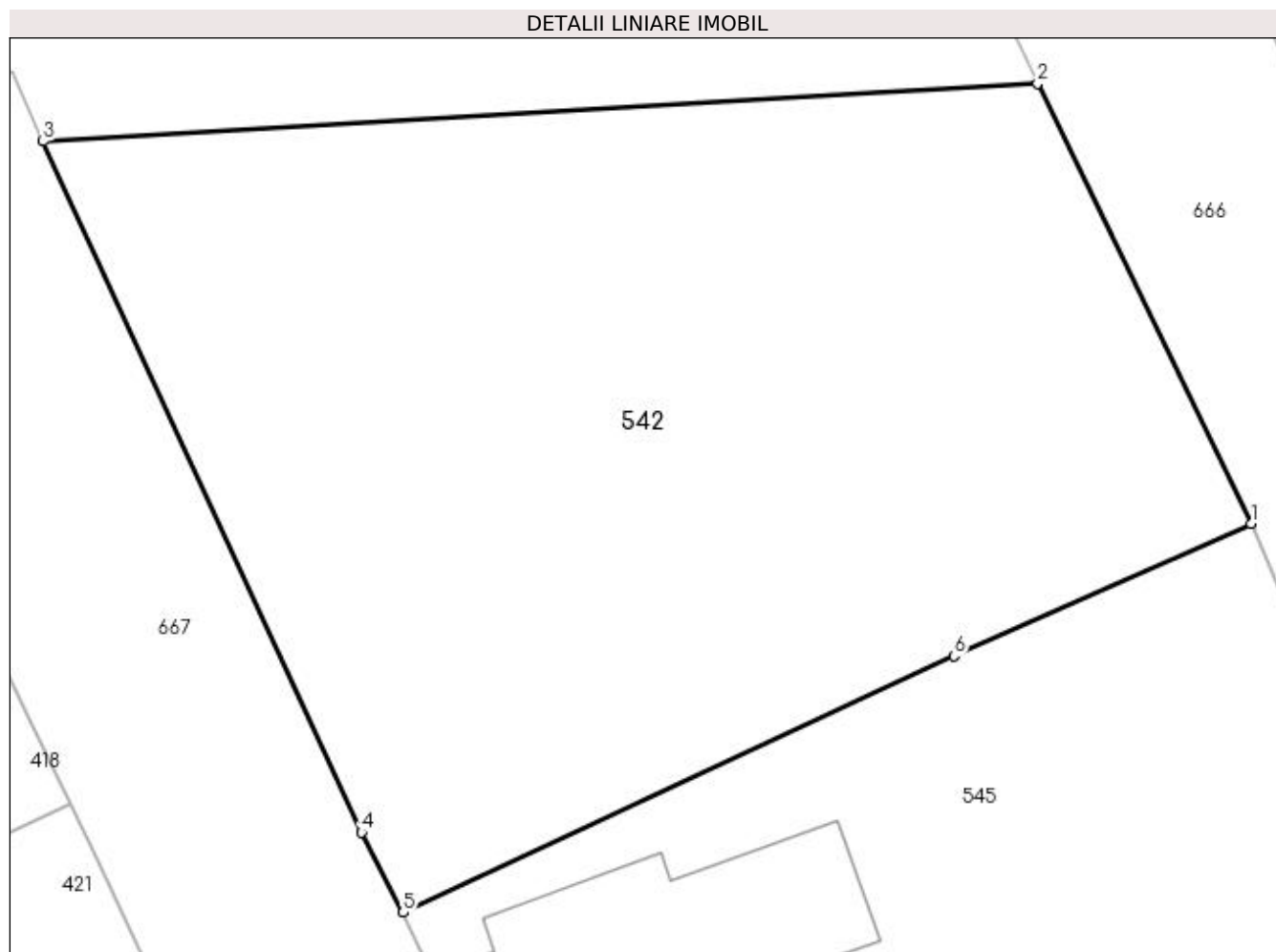
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31486	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.700	14	534	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.904,896 287.257,449	2	566.893,734 287.280,466	25.581
2	566.893,734 287.280,466	3	566.841,747 287.277,435	52.075
3	566.841,747 287.277,435	4	566.858,376 287.241,322	39.758
4	566.858,376 287.241,322	5	566.860,577 287.237,139	4.727
5	566.860,577 287.237,139	6	566.889,372 287.250,545	31.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.889,372 287.250,545	1	566.904,896 287.257,449	16.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 16, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.703	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 16, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115322, din 14/10/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAITIS MARIA 2) PUICAN MARIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAITIS MARIA 2) PUICAN MARIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

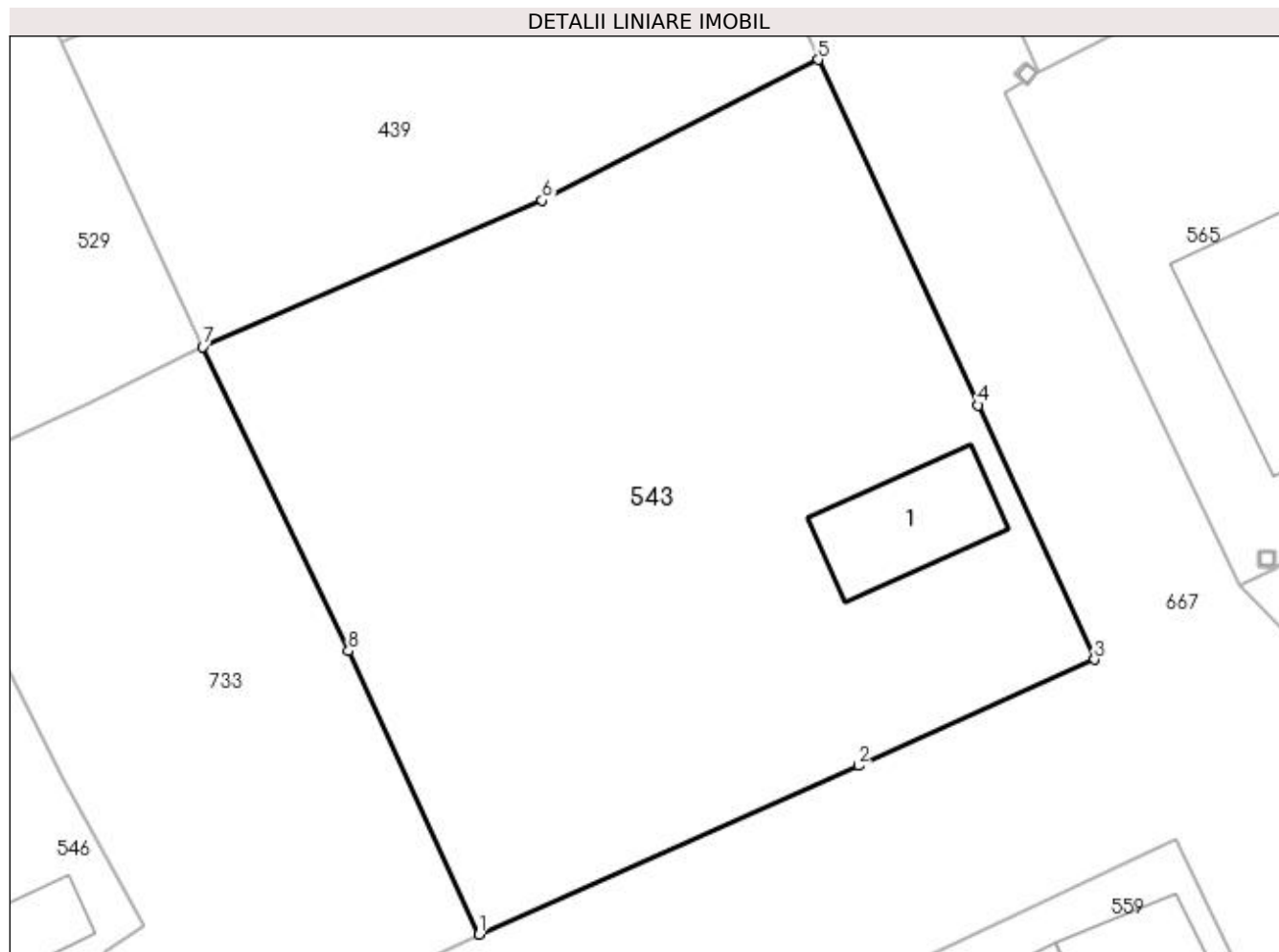
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	282	11	424	-	
2	faneata	DA	1.421	11	425	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.931,656 286.958,813	2	566.955,278 286.969,305	25.847
2	566.955,278 286.969,305	3	566.969,988 286.975,916	16.127
3	566.969,988 286.975,916	4	566.962,742 286.991,766	17.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.962,742 286.991,766	5	566.952,77 287.013,269	23.703
5	566.952,77 287.013,269	6	566.935,577 287.004,504	19.298
6	566.935,577 287.004,504	7	566.914,447 286.995,388	23.013
7	566.914,447 286.995,388	8	566.923,519 286.976,452	20.997
8	566.923,519 286.976,452	1	566.931,656 286.958,813	19.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 32 BIS, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33625	1.700	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94000 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 58109, din 04/09/1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; act notarial nr 2580 din 15.12.2022, emis de BIN CIOBANU DINEL VICTOR;act administrativ nr 5945 din 08.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 5943 din 08.11.2022, emis de COMUNA IZVOARELE;act administrativ nr SERIA D.10 NR. 961093 din 23.08.2019, emis de PRIMARIA GIURGIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu reconstituire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) BUZICA ILIE	A1
9578 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 101, din 07/02/2023 emis de Durbac Elena (; CERERE INTABULARE CONTRACT DE VANZARE AUT 101/07.02.2023 IN FAVOAREA LUI GHETU GHEORGHE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) GHETU GHEORGHE, casatorit cu; 2) GHETU GINA-JANA, comunitate legala;	A1

C. Partea III. SARCINI .

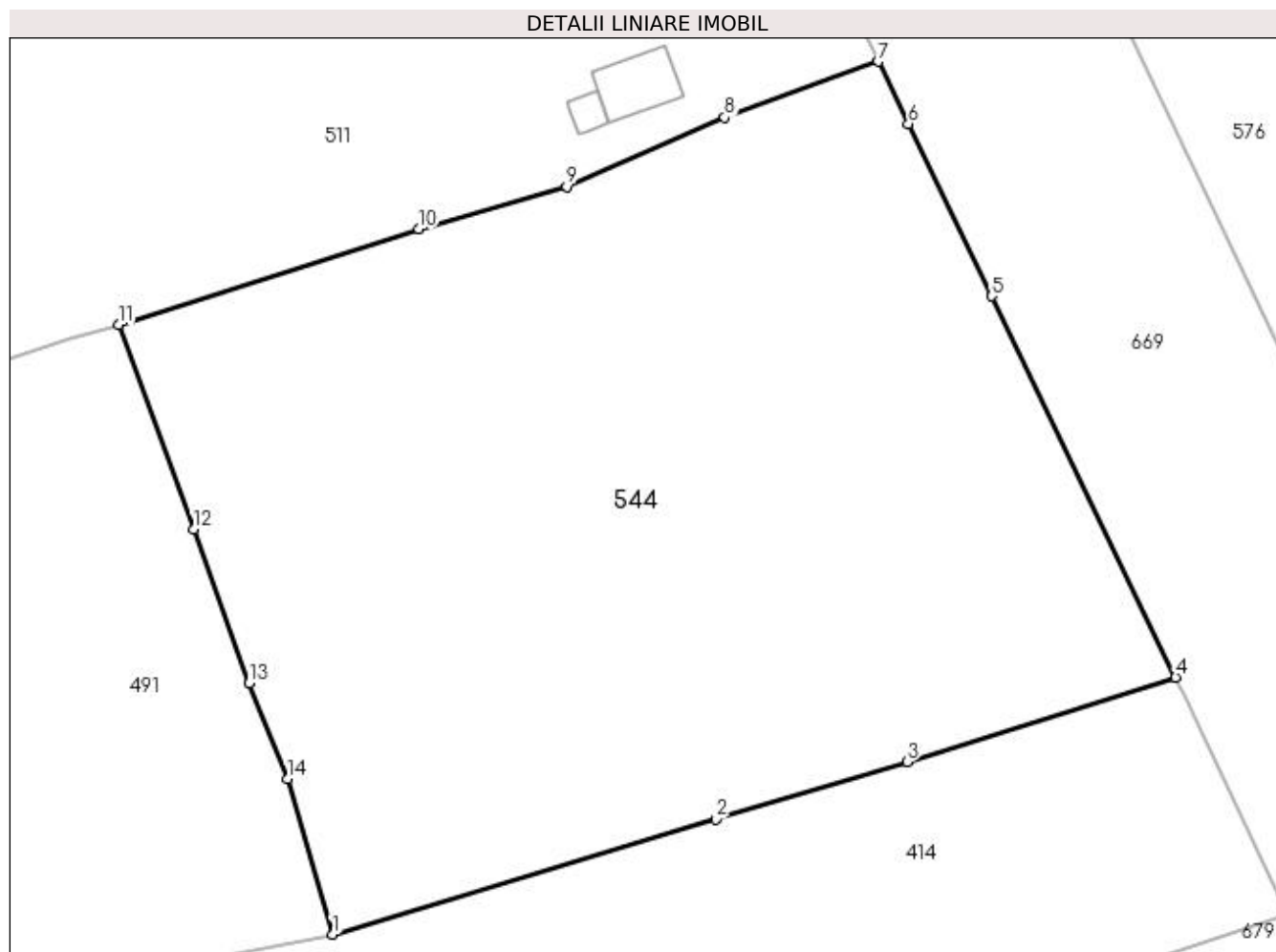
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33625	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	212	7	169	-	
2	arabil	DA	1.488	7	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.588,62 287.169,132	2	566.609,9 287.175,527	22.22
2	566.609,9 287.175,527	3	566.620,528 287.178,721	11.098
3	566.620,528 287.178,721	4	566.635,439 287.183,403	15.629
4	566.635,439 287.183,403	5	566.625,228 287.204,558	23.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.625,228 287.204,558	6	566.620,606 287.214,125	10.625
6	566.620,606 287.214,125	7	566.618,935 287.217,584	3.841
7	566.618,935 287.217,584	8	566.610,398 287.214,473	9.086
8	566.610,398 287.214,473	9	566.601,621 287.210,631	9.581
9	566.601,621 287.210,631	10	566.593,398 287.208,289	8.55
10	566.593,398 287.208,289	11	566.576,741 287.202,993	17.479
11	566.576,741 287.202,993	12	566.580,89 287.191,631	12.096
12	566.580,89 287.191,631	13	566.583,998 287.183,077	9.101
13	566.583,998 287.183,077	14	566.586,139 287.177,751	5.74
14	566.586,139 287.177,751	1	566.588,62 287.169,132	8.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 31, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.715	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 31, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5567, din 22/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA PETRE	
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂDUVA PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

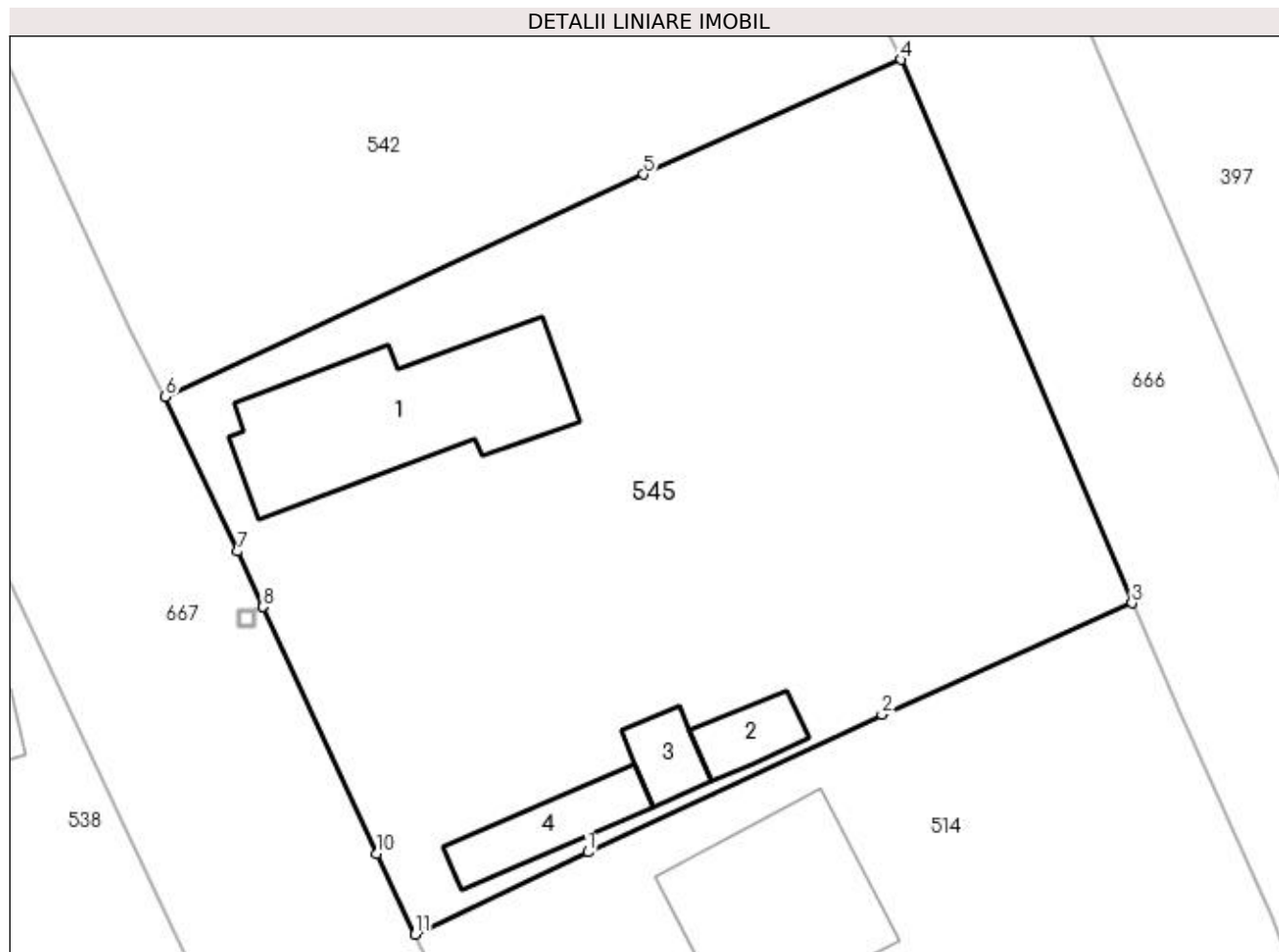
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	372	14	532, 533	-	
2	curți construcții	DA	190	14	532, 533	-	
3	arabil	DA	1.153	14	530, 531	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.886,054 287.209,711	2	566.903,744 287.218,0	19.536
2	566.903,744 287.218,0	3	566.918,813 287.224,724	16.501
3	566.918,813 287.224,724	4	566.904,896 287.257,449	35.561
4	566.904,896 287.257,449	5	566.889,372 287.250,545	16.99
5	566.889,372 287.250,545	6	566.860,577 287.237,139	31.763
6	566.860,577 287.237,139	7	566.864,906 287.227,827	10.269
7	566.864,906 287.227,827	8	566.866,449 287.224,501	3.666
8	566.866,449 287.224,501	9	566.866,45 287.224,497	0.004
9	566.866,45 287.224,497	10	566.873,332 287.209,638	16.375
10	566.873,332 287.209,638	11	566.875,639 287.204,77	5.387
11	566.875,639 287.204,77	1	566.886,054 287.209,711	11.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33672	900	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33672-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta P,edificata in anul 1961 in suprafata desfasurata de 92 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39855 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 779, din 28/04/2023 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHINA MIOARA 2) GHERGHINA CONSTANTIN, sotii, comunitate legala de bunuri;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

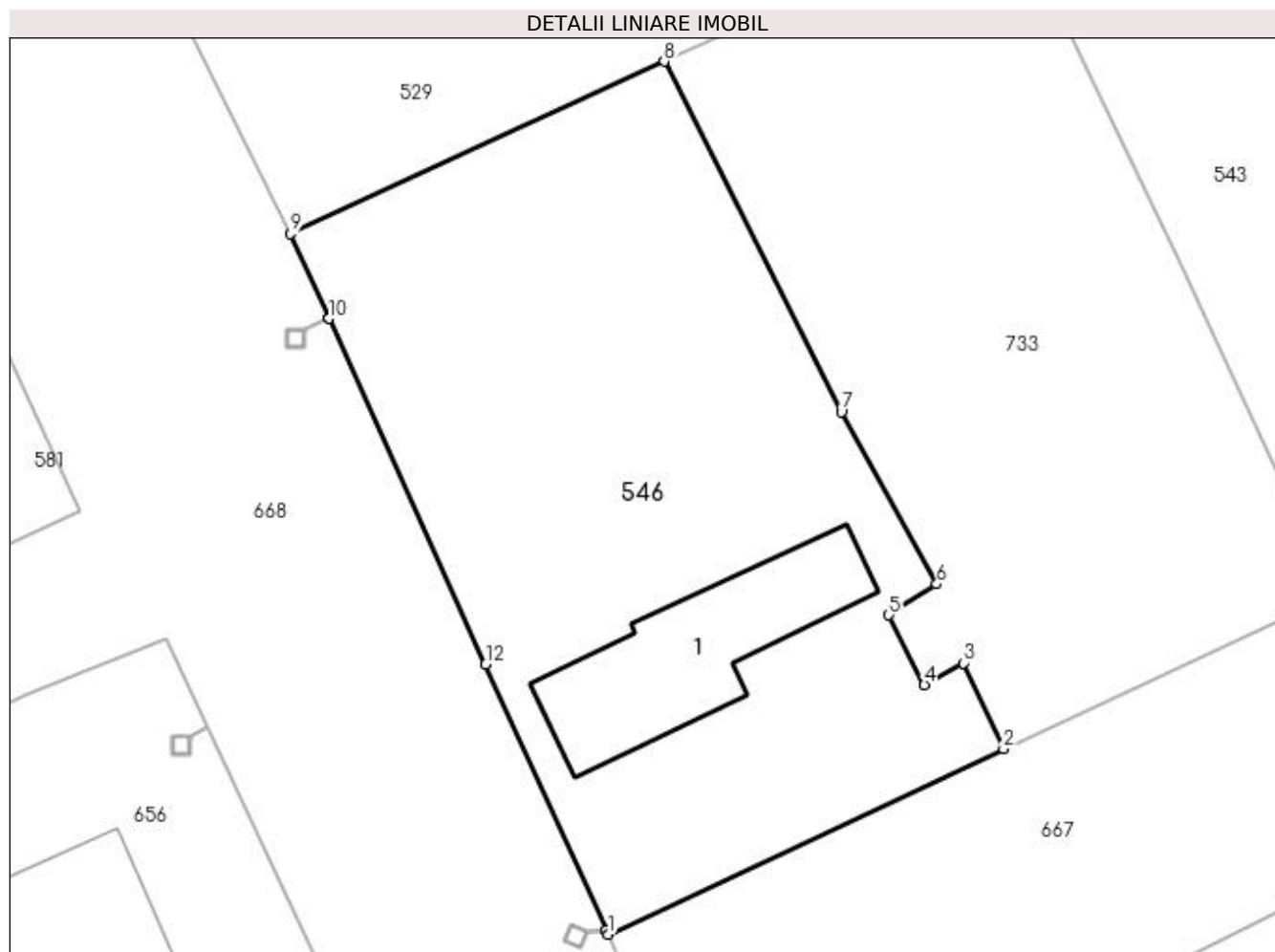
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33672	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	361	11	421	-	Teren împrejmuit cu gard din lemn și plasa de sarma
2	arabil	DA	539	11	423	-	Teren împrejmuit cu gard din lemn și plasa de sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33672-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta P, edificata in anul 1961 in suprafata desfasurata de 92 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.893,493 286.940,932	2	566.914,329 286.950,694	23.009
2	566.914,329 286.950,694	3	566.912,201 286.955,205	4.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.912,201 286.955,205	4	566.910,152 286.954,062	2.346
4	566.910,152 286.954,062	5	566.908,292 286.957,727	4.11
5	566.908,292 286.957,727	6	566.910,809 286.959,358	2.999
6	566.910,809 286.959,358	7	566.905,784 286.968,43	10.371
7	566.905,784 286.968,43	8	566.896,459 286.986,86	20.655
8	566.896,459 286.986,86	9	566.876,788 286.977,801	21.657
9	566.876,788 286.977,801	10	566.878,813 286.973,334	4.905
10	566.878,813 286.973,334	11	566.878,815 286.973,329	0.005
11	566.878,815 286.973,329	12	566.887,059 286.955,141	19.969
12	566.887,059 286.955,141	13	566.893,399 286.941,14	15.37
13	566.893,399 286.941,14	14	566.893,401 286.941,136	0.004
14	566.893,401 286.941,136	1	566.893,493 286.940,932	0.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32878	Din acte: 1.600 Masurata: 1.745	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32878-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA CONSTRUITA IN ANUL 1958.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74693 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 286, din 04/11/2019 emis de BIN MIHAELA NEAGOE (; act administrativ nr 5521 din 12.08.1992, emis de CJPSDPAT GIURGIU;act notarial nr 3626 din 30.03.2007, emis de NP NEAGOE MIHAELA; act notarial nr 18 din 27.01.2004, emis de BIN MIHAELA NEAGOE;act administrativ nr 6005 din 15.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6454 din 05.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6453 din 05.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 6457 din 05.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS ALEXANDRU	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

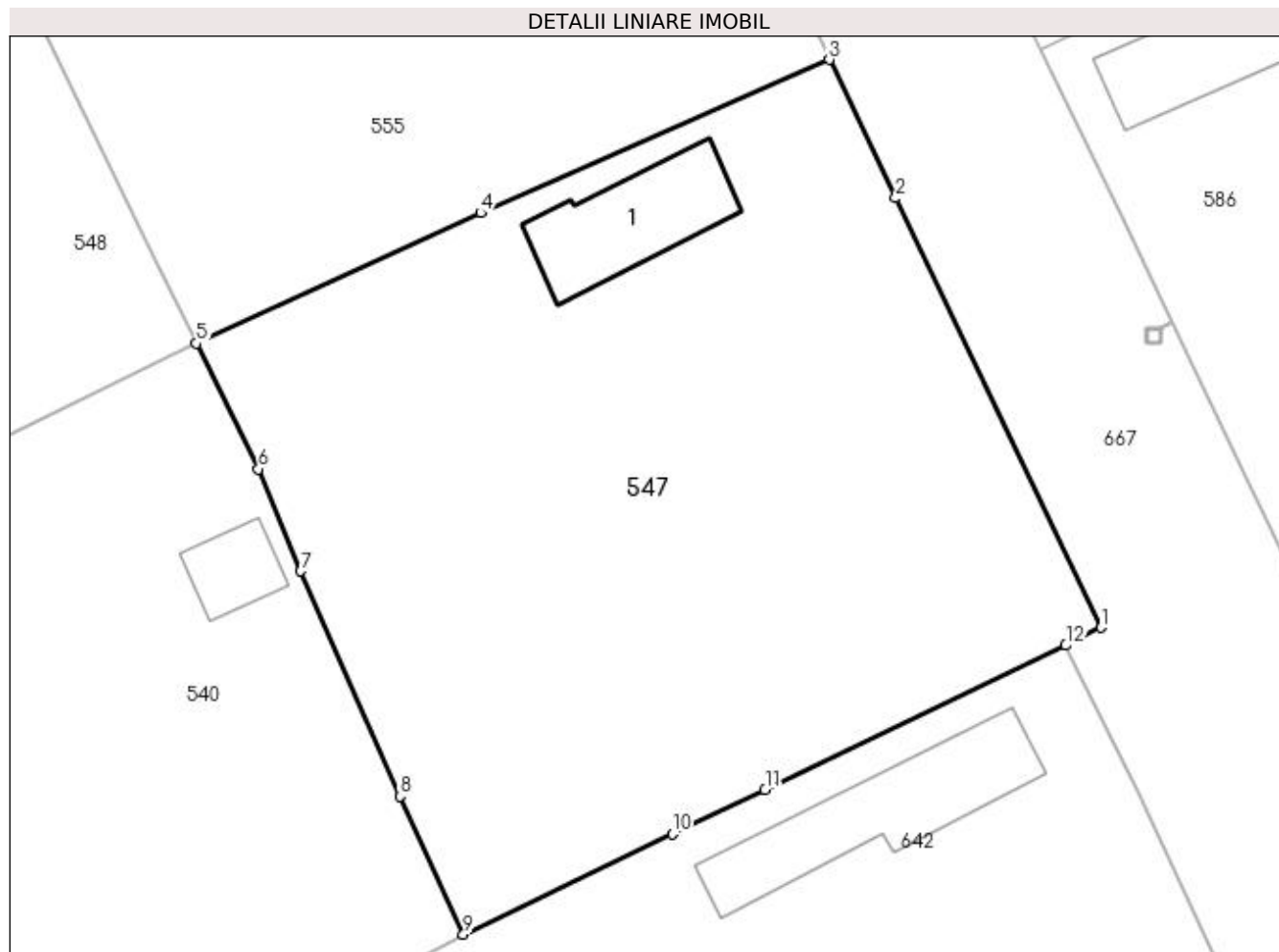
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32878	Din acte: 1.600 Masurata: 1.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	559	12	476	-	
2	livada	DA	837	12	478	-	
3	arabil	DA	349	12	478	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32878-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; LOCUINTA DIN PAIANTA CONSTRUITA IN ANUL 1958.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.080,962 286.746,568	2	567.068,162 286.773,355	29.688
2	567.068,162 286.773,355	3	567.064,015 286.781,985	9.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.064,015 286.781,985	4	567.042,262 286.772,432	23.758
4	567.042,262 286.772,432	5	567.024,541 286.764,288	19.503
5	567.024,541 286.764,288	6	567.028,409 286.756,457	8.734
6	567.028,409 286.756,457	7	567.031,041 286.750,084	6.895
7	567.031,041 286.750,084	8	567.037,215 286.736,03	15.35
8	567.037,215 286.736,03	9	567.041,189 286.727,426	9.477
9	567.041,189 286.727,426	10	567.054,241 286.733,68	14.473
10	567.054,241 286.733,68	11	567.060,017 286.736,448	6.405
11	567.060,017 286.736,448	12	567.078,779 286.745,45	20.81
12	567.078,779 286.745,45	1	567.080,962 286.746,568	2.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.761	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101855, din 08/09/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RARUIU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RARUIU NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

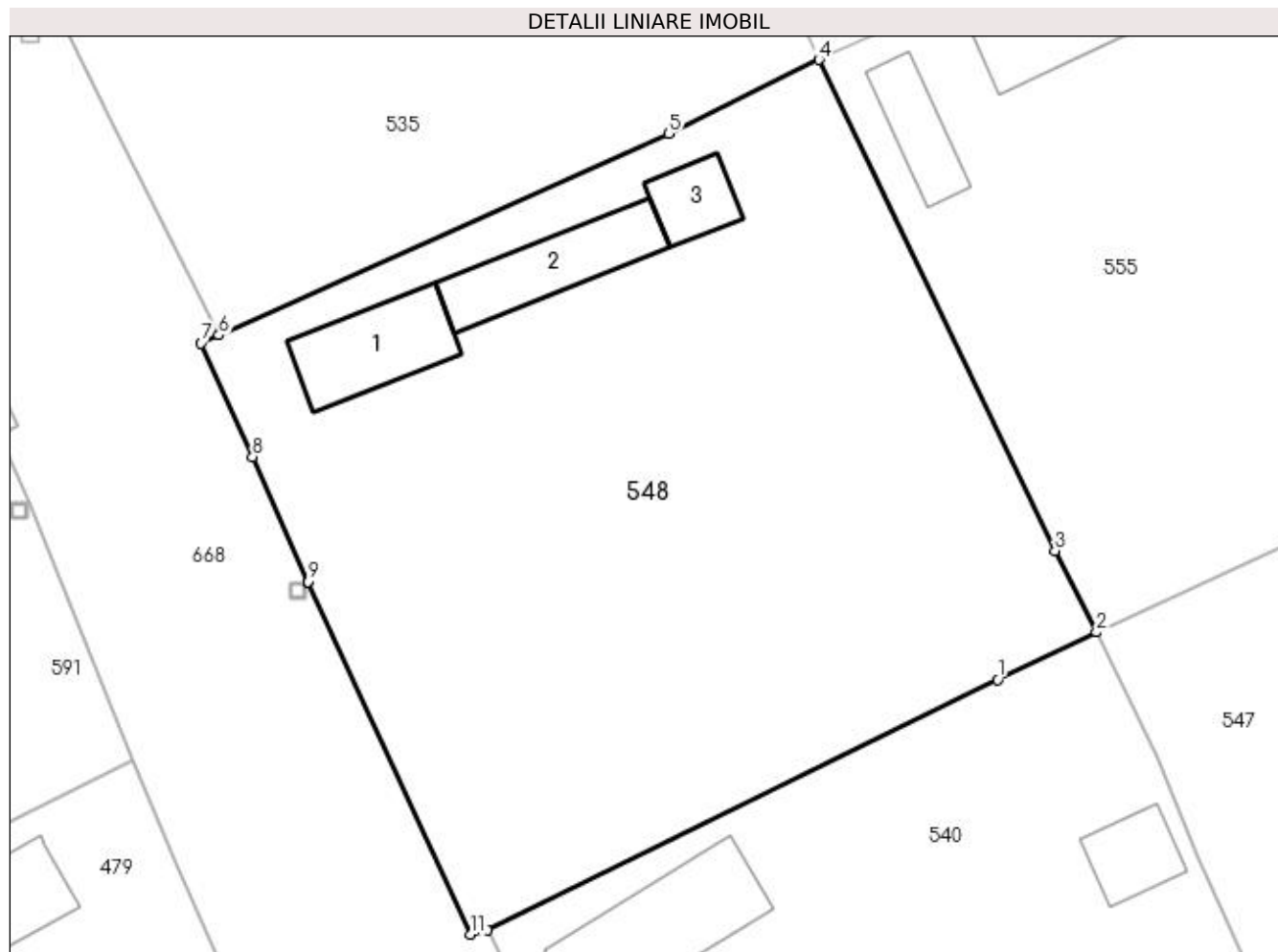
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	576	12	458	-	
2	arabil	DA	1.185	12	459	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.018,304 286.761,293	2	567.024,541 286.764,288	6.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.024,541 286.764,288	3	567.021,942 286.769,44	5.77
3	567.021,942 286.769,44	4	567.007,03 286.800,45	34.409
4	567.007,03 286.800,45	5	566.997,521 286.795,779	10.594
5	566.997,521 286.795,779	6	566.969,098 286.783,046	31.145
6	566.969,098 286.783,046	7	566.967,971 286.782,541	1.235
7	566.967,971 286.782,541	8	566.971,234 286.775,376	7.873
8	566.971,234 286.775,376	9	566.974,756 286.767,479	8.647
9	566.974,756 286.767,479	10	566.974,758 286.767,474	0.005
10	566.974,758 286.767,474	11	566.985,009 286.745,206	24.514
11	566.985,009 286.745,206	12	566.986,07 286.745,487	1.098
12	566.986,07 286.745,487	1	567.018,304 286.761,293	35.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:279/N
Nr. cadastral vechi:444

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33810	Din acte: 1.600 Masurata: 1.691	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	33810-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	33810-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4	33810-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.5	33810-C5	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.6	33810-C6	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.7	33810-C7	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.8	33810-C8	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45042 / 11/09/2008		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1507, din 09/07/2008 emis de BNP Expert-NP Constantinescu Eva;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMA MITA 2) SIMA GHEORGHE, casatorit cu;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMA GHEORGHE, casatorit cu; 2) SIMA MITA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

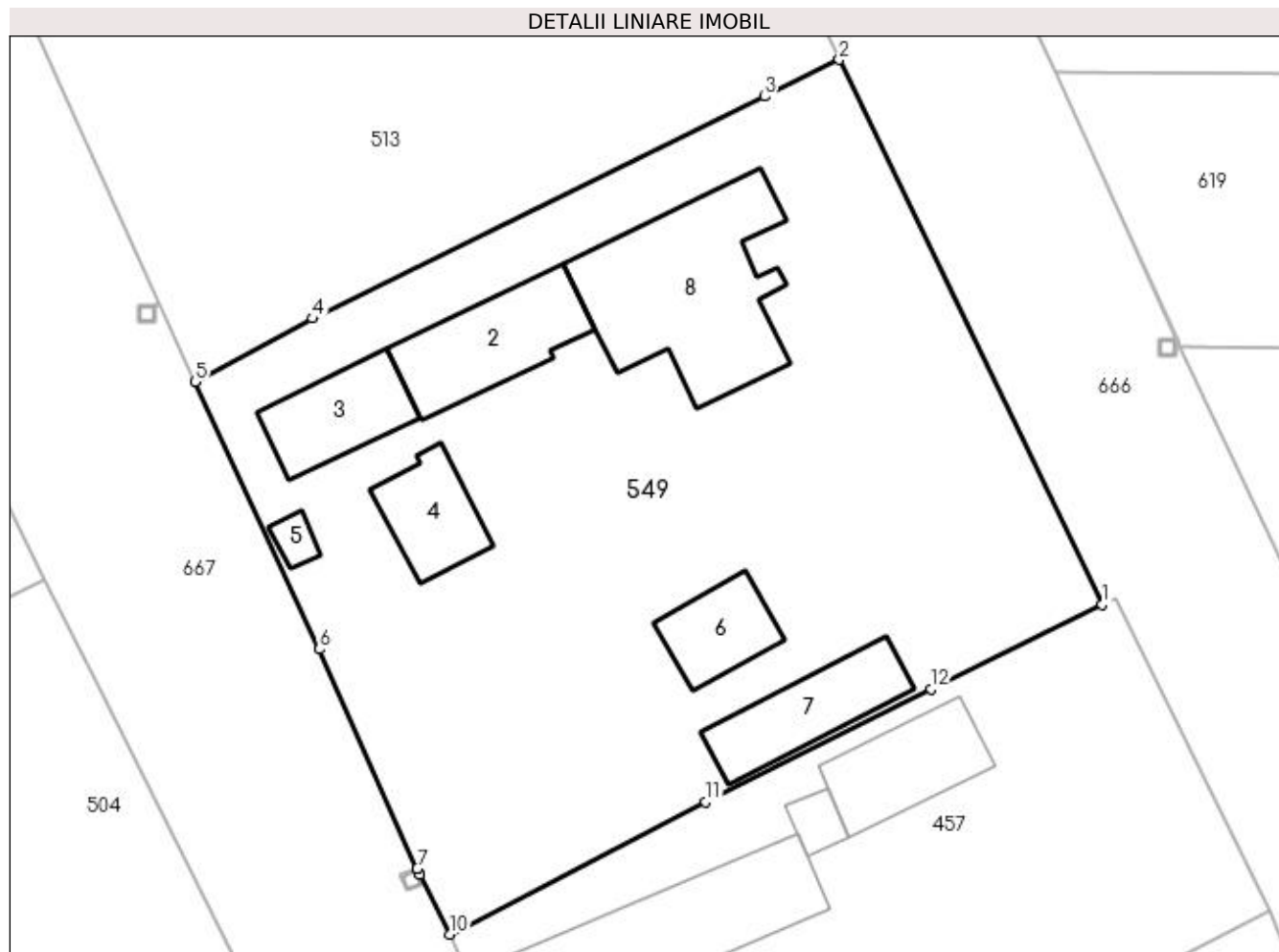
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33810	Din acte: 1.600 Masurata: 1.691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	703	13	507	-	
2	arabil	DA	830	13	510	-	
3	curți construcții	DA	158	13	507	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	33810-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3	33810-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.4	33810-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.5	33810-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.6	33810-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.7	33810-C7	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.8	33810-C8	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.075,595 286.889,209	2	567.059,306 286.922,965	37.481
2	567.059,306 286.922,965	3	567.054,666 286.920,687	5.169
3	567.054,666 286.920,687	4	567.026,673 286.906,944	31.185
4	567.026,673 286.906,944	5	567.019,406 286.903,024	8.257
5	567.019,406 286.903,024	6	567.027,1 286.886,445	18.277
6	567.027,1 286.886,445	7	567.033,171 286.872,864	14.876
7	567.033,171 286.872,864	8	567.033,174 286.872,859	0.006
8	567.033,174 286.872,859	9	567.033,335 286.872,498	0.395
9	567.033,335 286.872,498	10	567.035,167 286.868,788	4.138
10	567.035,167 286.868,788	11	567.051,039 286.876,979	17.861
11	567.051,039 286.876,979	12	567.065,009 286.883,99	15.631
12	567.065,009 286.883,99	1	567.075,595 286.889,209	11.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.708	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 119569, din 08/01/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ELENA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.708	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	9	325	-	
2	arabil	DA	1.196	9	327	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.653,597 287.253,348	2	566.650,627 287.260,039	7.321
2	566.650,627 287.260,039	3	566.646,176 287.269,136	10.128
3	566.646,176 287.269,136	4	566.639,947 287.282,46	14.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.639,947 287.282,46	5	566.628,437 287.282,943	11.52
5	566.628,437 287.282,943	6	566.602,993 287.282,135	25.457
6	566.602,993 287.282,135	7	566.607,49 287.271,287	11.743
7	566.607,49 287.271,287	8	566.608,921 287.268,377	3.243
8	566.608,921 287.268,377	9	566.613,871 287.258,311	11.217
9	566.613,871 287.258,311	10	566.613,873 287.258,307	0.004
10	566.613,873 287.258,307	11	566.627,981 287.229,618	31.97
11	566.627,981 287.229,618	12	566.647,887 287.239,344	22.155
12	566.647,887 287.239,344	13	566.658,235 287.244,495	11.559
13	566.658,235 287.244,495	1	566.653,597 287.253,348	9.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 26-28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.726	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 26-28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 26-28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 26-28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 26-28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5	-C5	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 26-28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.6	-C6	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 26-28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5534, din 26/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICAN ALEXANDRINA
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICAN ALEXANDRINA

C. Partea III. SARCINI .

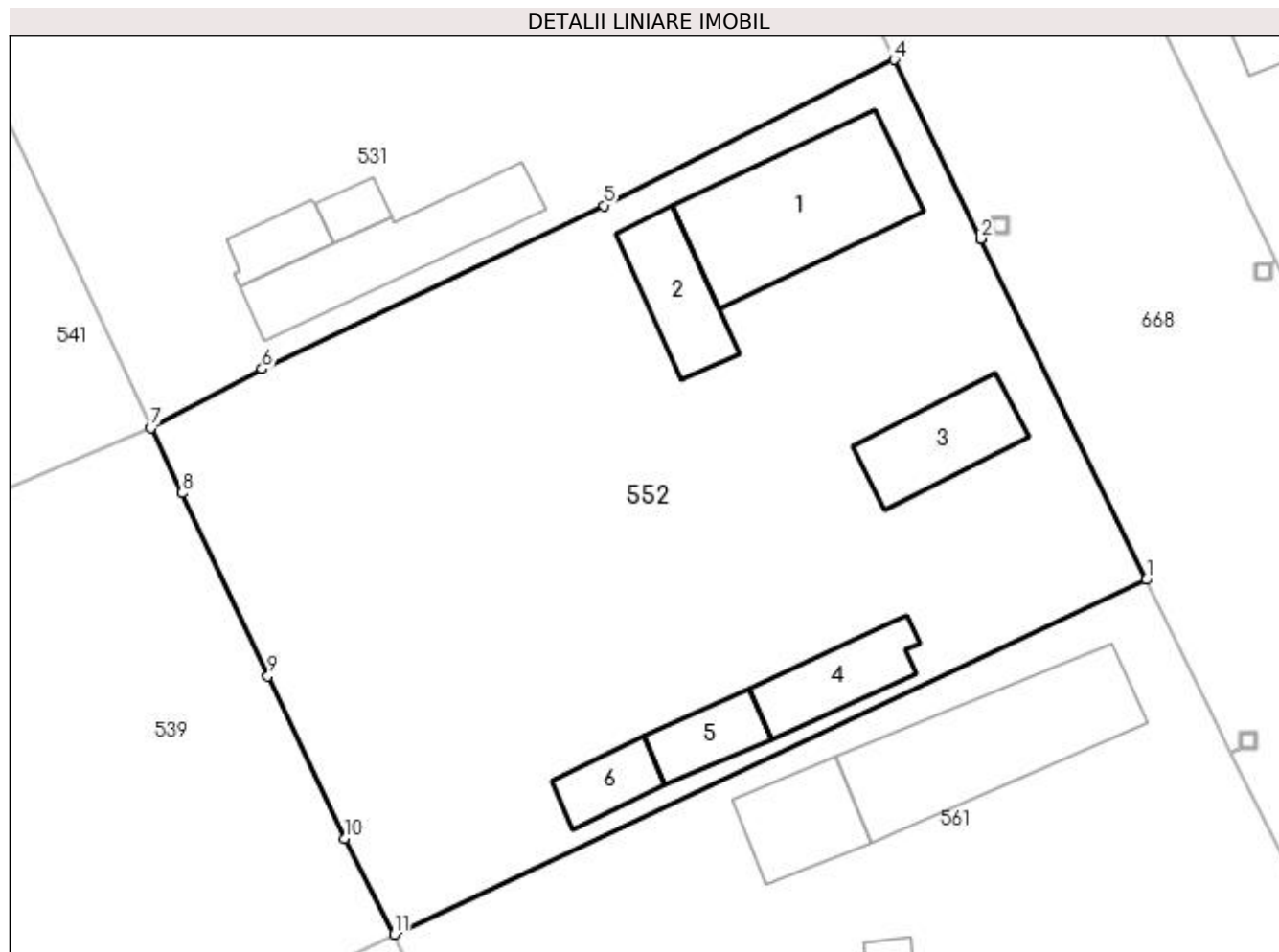
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	930	9	358	-	
2	arabil	DA	796	9	359	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.791,261 287.118,273	2	566.781,283 287.138,847	22.866
2	566.781,283 287.138,847	3	566.781,281 287.138,851	0.004
3	566.781,281 287.138,851	4	566.776,047 287.149,643	11.994
4	566.776,047 287.149,643	5	566.758,545 287.140,835	19.593
5	566.758,545 287.140,835	6	566.737,914 287.130,987	22.861
6	566.737,914 287.130,987	7	566.731,219 287.127,448	7.573
7	566.731,219 287.127,448	8	566.733,079 287.123,496	4.368
8	566.733,079 287.123,496	9	566.738,275 287.112,455	12.203
9	566.738,275 287.112,455	10	566.742,892 287.102,643	10.844
10	566.742,892 287.102,643	11	566.745,879 287.096,882	6.489
11	566.745,879 287.096,882	1	566.791,261 287.118,273	50.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:118

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30837	Din acte: 1.100 Masurata: 1.714	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30837-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31089 / 06/06/2018		
Act Notarial nr. 220, din 05/06/2018 emis de NP Cutaru Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ADRIAN, casatorit cu; 2) DRAGOMIR GHEORGHITA, comunitate legala de bunuri;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

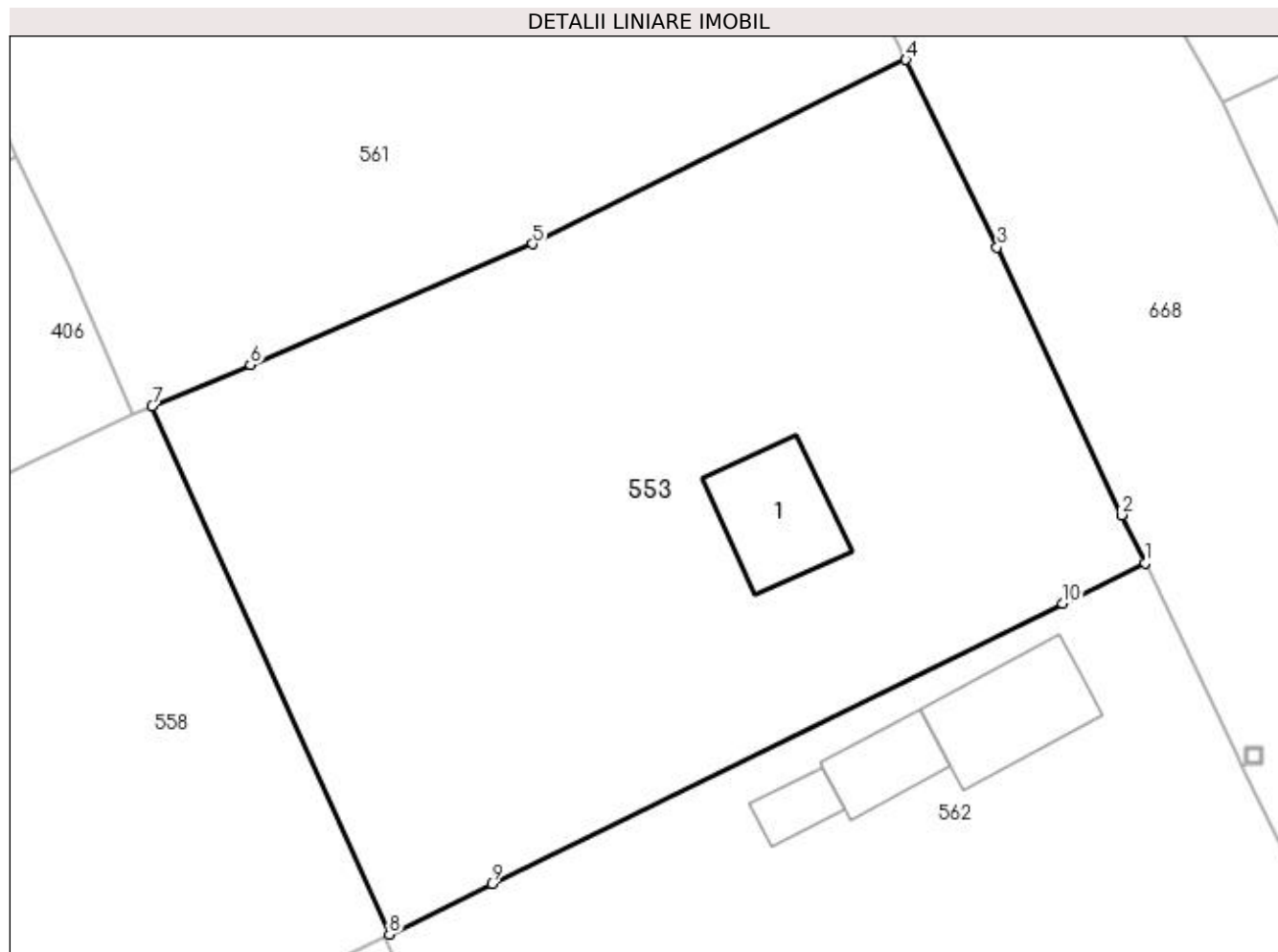
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30837	Din acte: 1.100 Masurata: 1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	652	9	359/3	-	652,076 mp
2	arabil	DA	1.062	9	359/4	-	1062,323 mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30837-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.820,966 287.057,017	2	566.819,542 287.059,909	3.224
2	566.819,542 287.059,909	3	566.812,036 287.076,075	17.824
3	566.812,036 287.076,075	4	566.806,522 287.087,391	12.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.806,522 287.087,391	5	566.783,978 287.076,262	25.141
5	566.783,978 287.076,262	6	566.766,954 287.068,971	18.52
6	566.766,954 287.068,971	7	566.761,012 287.066,497	6.436
7	566.761,012 287.066,497	8	566.775,331 287.034,596	34.967
8	566.775,331 287.034,596	9	566.781,525 287.037,639	6.901
9	566.781,525 287.037,639	10	566.815,986 287.054,57	38.396
10	566.815,986 287.054,57	1	566.820,966 287.057,017	5.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.733	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5570, din 22/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GISCĂ ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GISCĂ ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

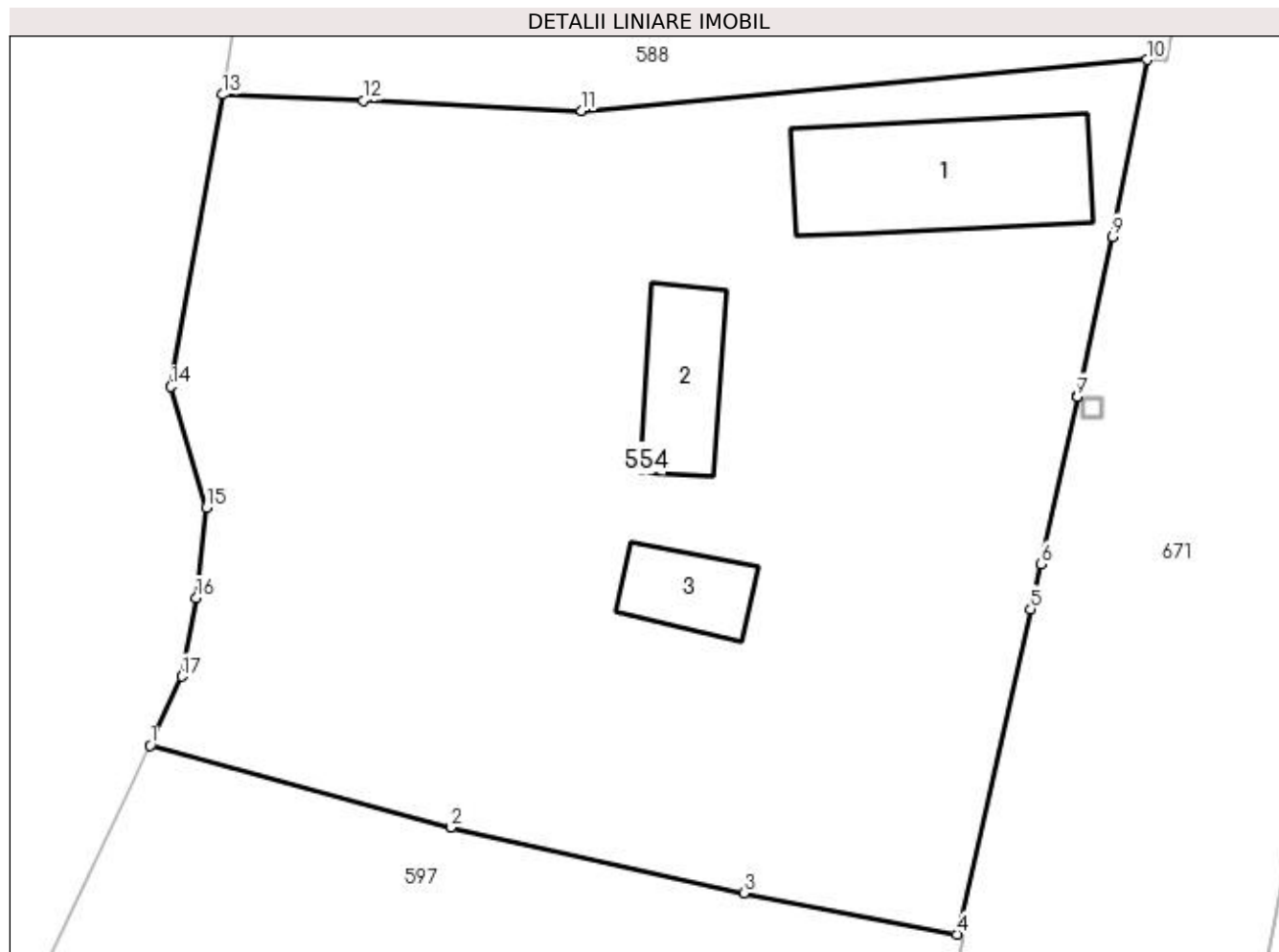
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.138	5	134	-	
2	arabil	DA	595	5	135	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.471,821 287.025,852	2	566.487,231 287.021,667	15.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.487,231 287.021,667	3	566.502,209 287.018,302	15.351
3	566.502,209 287.018,302	4	566.513,125 287.016,188	11.119
4	566.513,125 287.016,188	5	566.516,907 287.032,845	17.081
5	566.516,907 287.032,845	6	566.517,413 287.035,147	2.357
6	566.517,413 287.035,147	7	566.519,297 287.043,721	8.779
7	566.519,297 287.043,721	8	566.519,298 287.043,726	0.005
8	566.519,298 287.043,726	9	566.521,093 287.051,898	8.367
9	566.521,093 287.051,898	10	566.522,858 287.060,963	9.235
10	566.522,858 287.060,963	11	566.493,896 287.058,34	29.081
11	566.493,896 287.058,34	12	566.482,738 287.058,865	11.17
12	566.482,738 287.058,865	13	566.475,495 287.059,176	7.25
13	566.475,495 287.059,176	14	566.472,882 287.044,228	15.175
14	566.472,882 287.044,228	15	566.474,694 287.038,046	6.442
15	566.474,694 287.038,046	16	566.474,17 287.033,411	4.665
16	566.474,17 287.033,411	17	566.473,428 287.029,393	4.086
17	566.473,428 287.029,393	1	566.471,821 287.025,852	3.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33028	Din acte: 1.600 Masurata: 1.755	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33028-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA, SUP. CON. DESF.=76 mp
A1.2	33028-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA, SUP. CON. DESF.=49 mp
A1.3	33028-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA, SUP. CON. DESF.=28 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52030 / 08/09/2020	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2616, din 07/09/2020 emis de Schuster Elena Mariana;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOERESCU ADRIAN, necasatorit;
	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

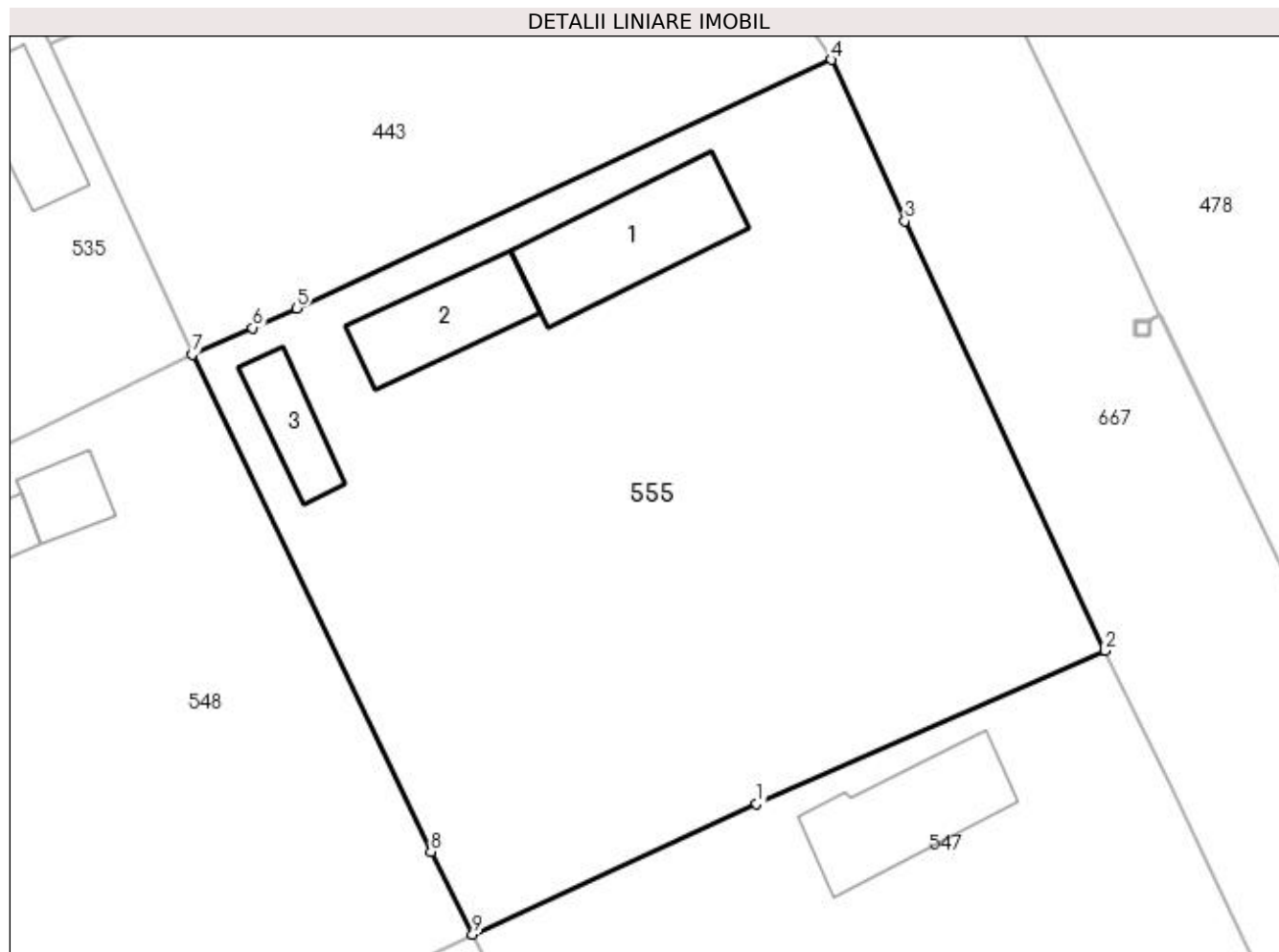
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33028	Din acte: 1.600 Masurata: 1.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.100	12	480	-	
2	curți construcții	DA	655	12	479	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33028-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA, SUP. CON. DESF.=76 mp
A1.2	33028-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA, SUP. CON. DESF.=49 mp
A1.3	33028-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA, SUP. CON. DESF.=28 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.042,262 286.772,432	2	567.064,015 286.781,985	23.758
2	567.064,015 286.781,985	3	567.051,517 286.808,777	29.564
3	567.051,517 286.808,777	4	567.046,929 286.818,852	11.07
4	567.046,929 286.818,852	5	567.013,569 286.803,349	36.786
5	567.013,569 286.803,349	6	567.010,824 286.802,114	3.01
6	567.010,824 286.802,114	7	567.007,03 286.800,45	4.143
7	567.007,03 286.800,45	8	567.021,942 286.769,44	34.409
8	567.021,942 286.769,44	9	567.024,541 286.764,288	5.77
9	567.024,541 286.764,288	1	567.042,262 286.772,432	19.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 50A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32391	Din acte: 1.600 Masurata: 1.745	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32391-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 50A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67508 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. 1489, din 27/12/2017 emis de Simionescu Cornelia Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELEA FLORIN, soti, comunitate legala de bunuri; 2) BELEA ELENA	A1
30915 / 06/06/2018		
Act Administrativ nr. 2542, din 14/05/2018 emis de PRIMARIA IZVOARELE;		
B3	Se noteaza adresa administrativa : Str. Principala, Nr. 50 A	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELEA ELENA 2) BELEA FLORIN, soti, comunitate legala de bunuri;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

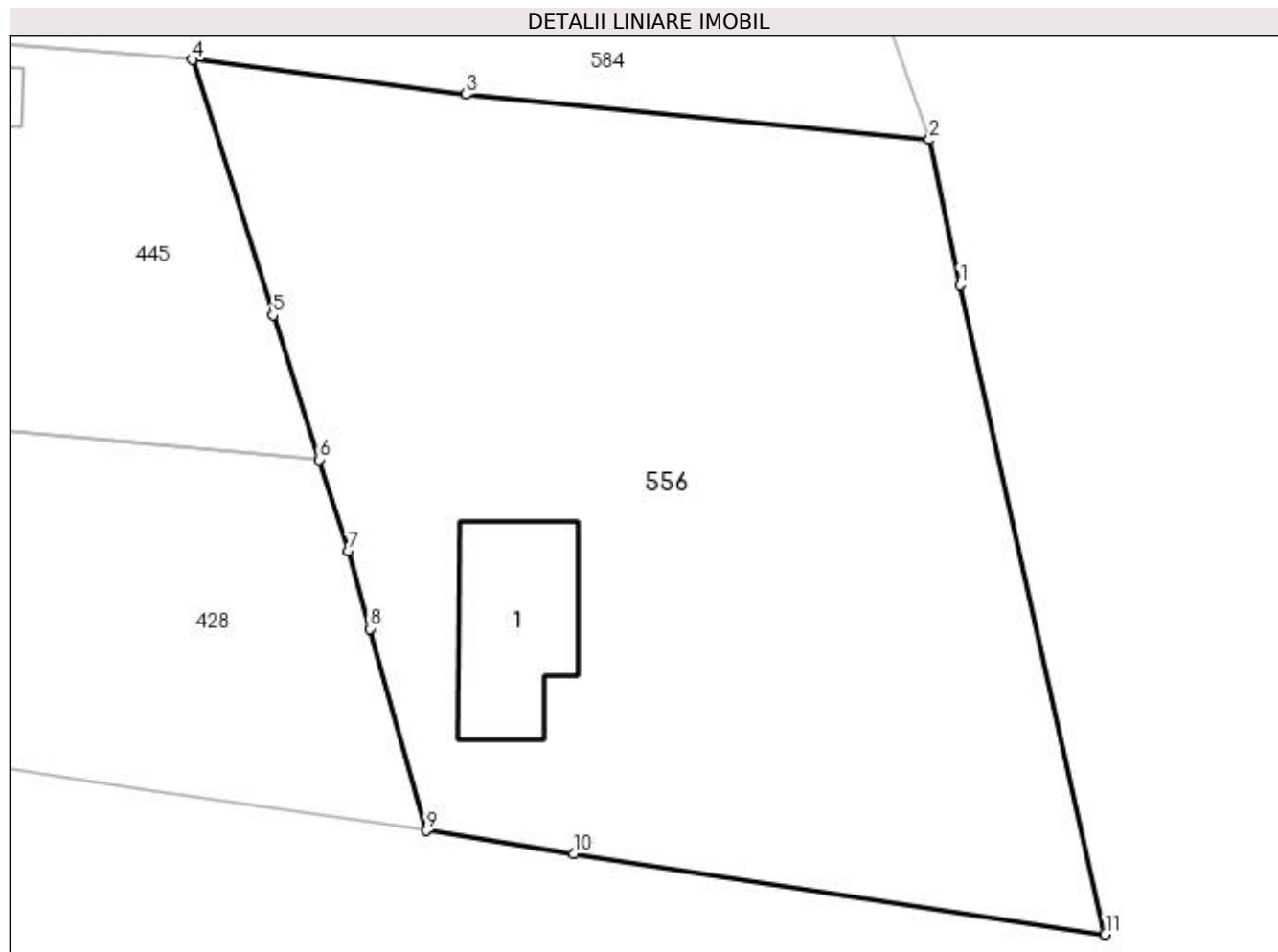
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32391	Din acte: 1.600 Masurata: 1.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	15	564	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL
2	arabil	DA	1.385	15	564	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32391-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.293,637 286.626,416	2	567.291,89 286.634,743	8.508
2	567.291,89 286.634,743	3	567.265,282 286.637,334	26.734
3	567.265,282 286.637,334	4	567.249,599 286.639,33	15.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.249,599 286.639,33	5	567.254,229 286.624,687	15.358
5	567.254,229 286.624,687	6	567.256,876 286.616,405	8.695
6	567.256,876 286.616,405	7	567.258,554 286.611,151	5.515
7	567.258,554 286.611,151	8	567.259,779 286.606,697	4.619
8	567.259,779 286.606,697	9	567.263,03 286.595,129	12.016
9	567.263,03 286.595,129	10	567.271,48 286.593,812	8.552
10	567.271,48 286.593,812	11	567.301,976 286.589,174	30.847
11	567.301,976 286.589,174	1	567.293,637 286.626,416	38.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.638	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

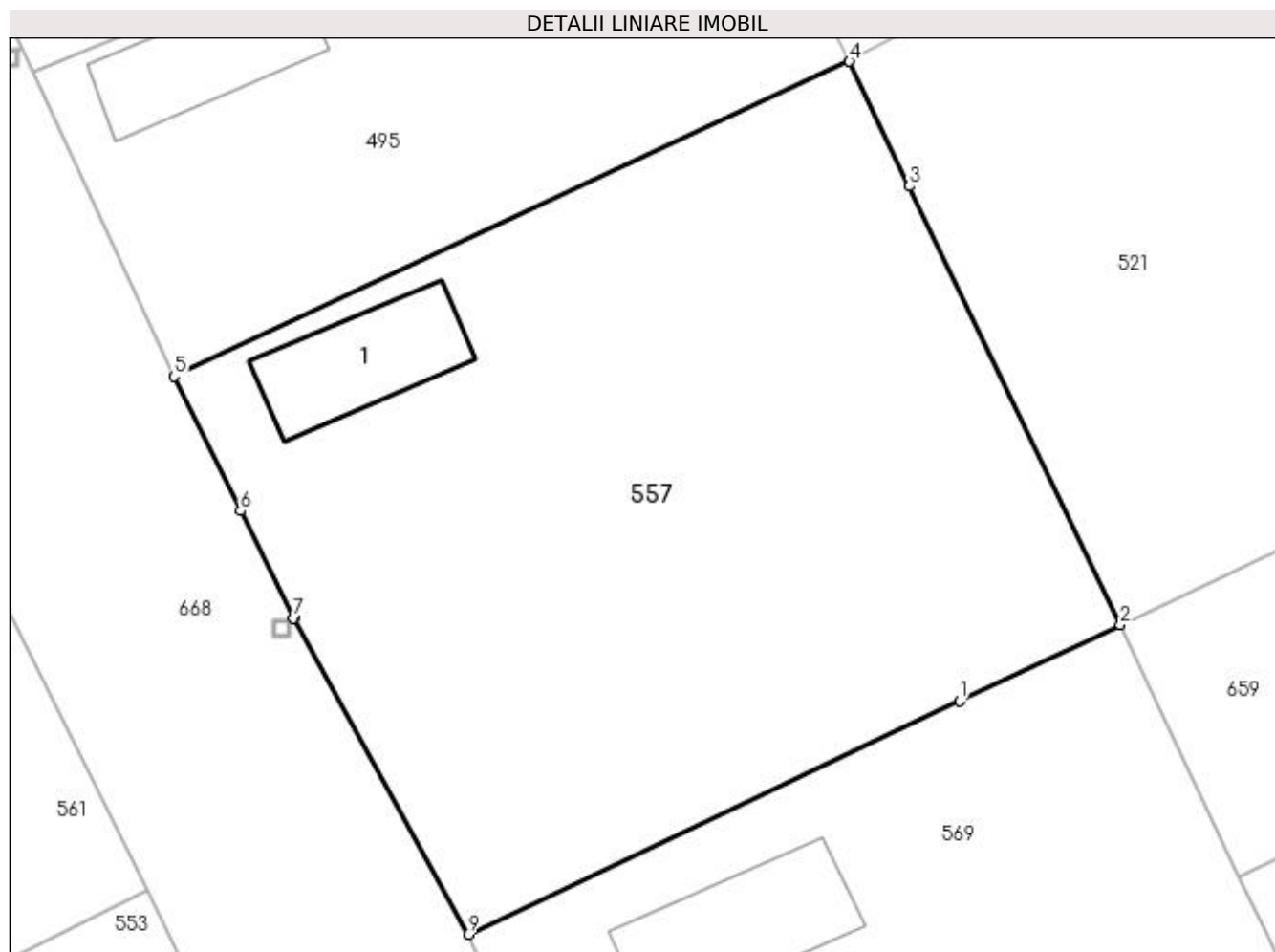
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	380	11	411	-	
2	faneata	DA	1.258	11	412	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.854,857 287.098,648	2	566.864,416 287.103,183	10.58
2	566.864,416 287.103,183	3	566.851,865 287.129,281	28.959
3	566.851,865 287.129,281	4	566.848,297 287.136,701	8.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.848,297 287.136,701	5	566.808,083 287.117,956	44.368
5	566.808,083 287.117,956	6	566.812,038 287.109,97	8.912
6	566.812,038 287.109,97	7	566.815,209 287.103,568	7.144
7	566.815,209 287.103,568	8	566.815,211 287.103,564	0.004
8	566.815,211 287.103,564	9	566.825,604 287.084,772	21.474
9	566.825,604 287.084,772	1	566.854,857 287.098,648	32.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.725	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 196, din 30/09/2020 emis de BIN Ciobanu Victor (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU GEORGE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NEDU MIHAELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) POPESCU GEORGE	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) NEDU MIHAELA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POPESCU GEORGE 2) NEDU MIHAELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

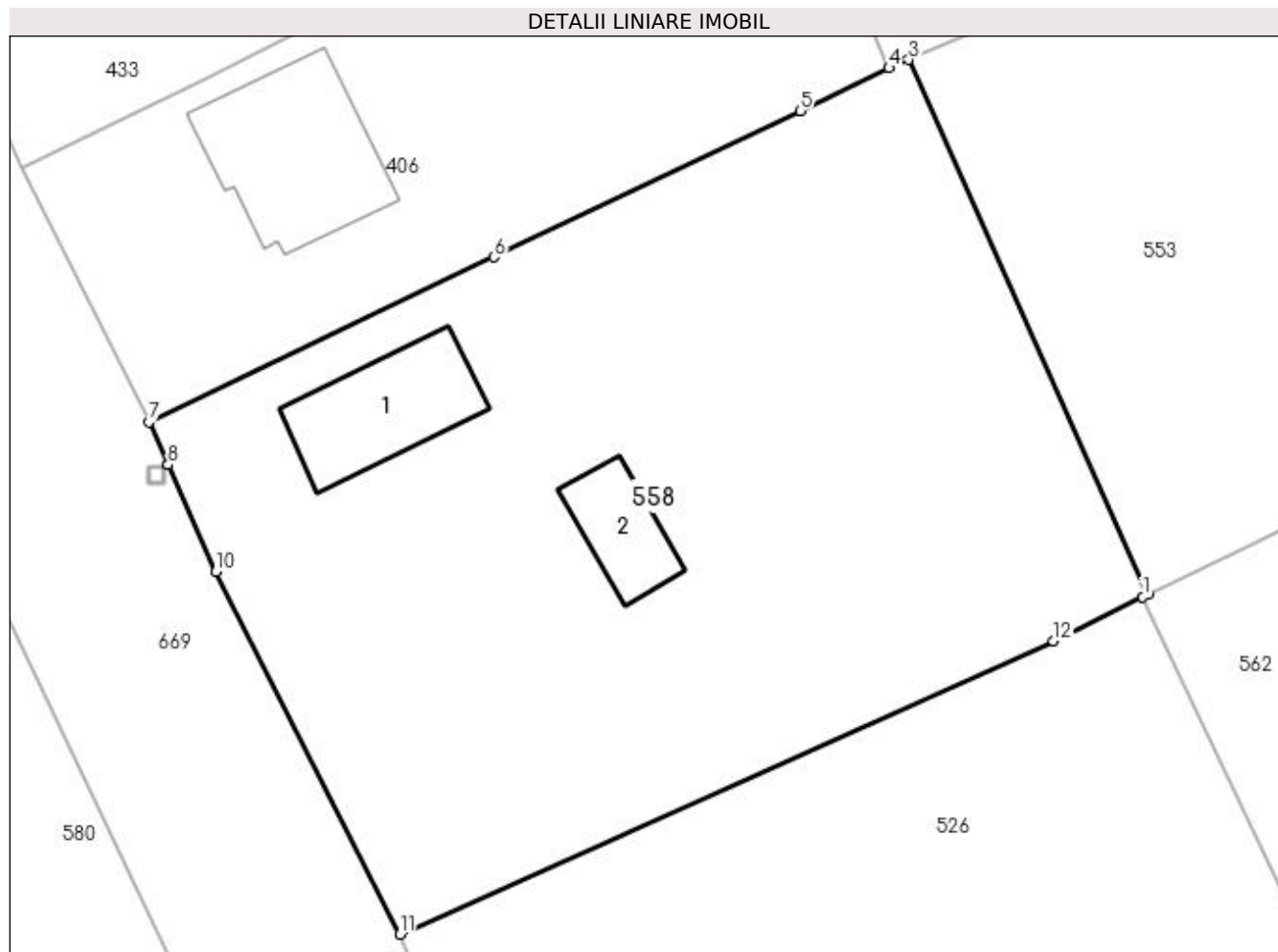
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	791	9	360/7	-	
2	arabil	DA	934	9	360/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.774,993 287.034,43	2	566.775,331 287.034,596	0.377
2	566.775,331 287.034,596	3	566.761,012 287.066,497	34.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.761,012 287.066,497	4	566.759,839 287.065,994	1.276
4	566.759,839 287.065,994	5	566.754,531 287.063,456	5.884
5	566.754,531 287.063,456	6	566.736,25 287.054,716	20.263
6	566.736,25 287.054,716	7	566.715,643 287.044,864	22.841
7	566.715,643 287.044,864	8	566.716,791 287.042,312	2.798
8	566.716,791 287.042,312	9	566.716,793 287.042,308	0.004
9	566.716,793 287.042,308	10	566.719,661 287.035,934	6.99
10	566.719,661 287.035,934	11	566.730,621 287.014,293	24.258
11	566.730,621 287.014,293	12	566.769,653 287.031,806	42.781
12	566.769,653 287.031,806	1	566.774,993 287.034,43	5.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.725	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5597, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

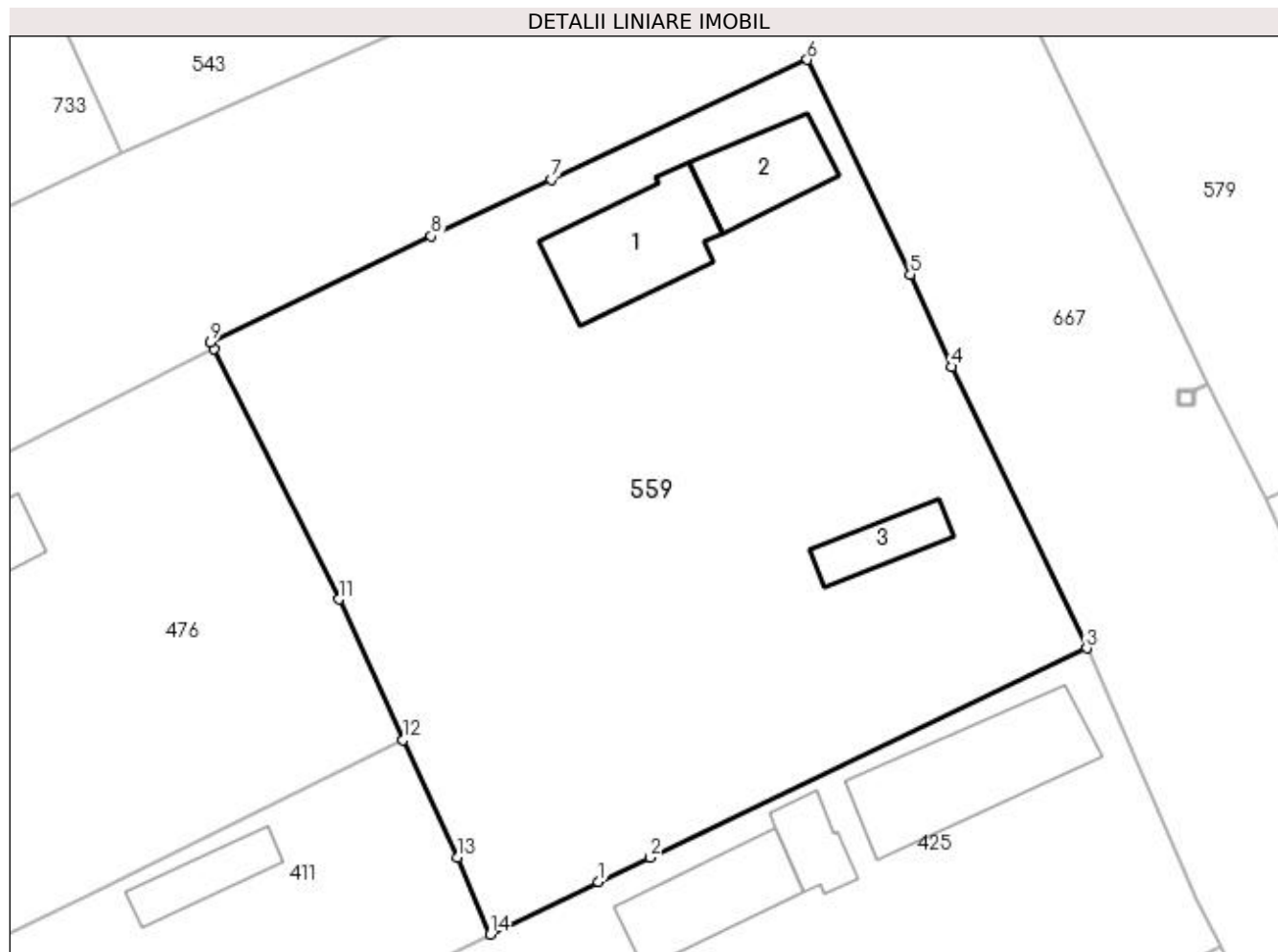
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	294	12	484	-	
2	curți constructii	DA	490	12	484	-	
3	arabil	DA	941	12	485	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.961,845 286.912,65	2	566.965,109 286.914,208	3.617
2	566.965,109 286.914,208	3	566.992,773 286.927,459	30.674
3	566.992,773 286.927,459	4	566.984,227 286.945,293	19.776
4	566.984,227 286.945,293	5	566.981,593 286.951,151	6.423
5	566.981,593 286.951,151	6	566.975,061 286.964,759	15.095
6	566.975,061 286.964,759	7	566.958,872 286.957,154	17.886
7	566.958,872 286.957,154	8	566.951,223 286.953,571	8.447
8	566.951,223 286.953,571	9	566.937,252 286.946,852	15.503
9	566.937,252 286.946,852	10	566.937,478 286.946,447	0.464
10	566.937,478 286.946,447	11	566.945,364 286.930,559	17.737
11	566.945,364 286.930,559	12	566.949,453 286.921,651	9.802
12	566.949,453 286.921,651	13	566.952,91 286.914,205	8.209
13	566.952,91 286.914,205	14	566.954,977 286.909,336	5.29
14	566.954,977 286.909,336	1	566.961,845 286.912,65	7.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.745	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

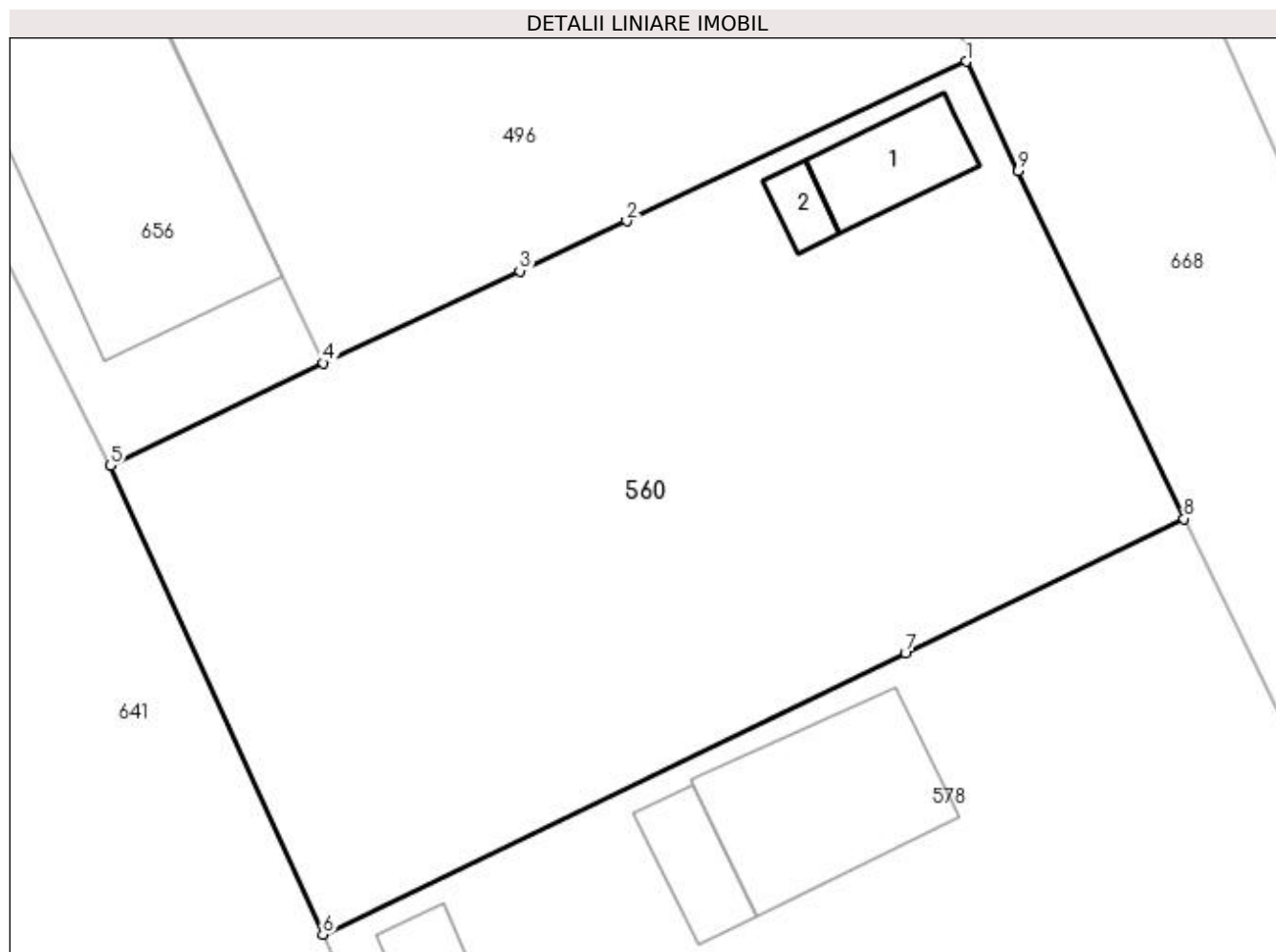
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	153	10	372	-	
2	arabil	DA	1.592	10	373,374	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.921,981 286.846,0	2	566.901,621 286.836,457	22.486
2	566.901,621 286.836,457	3	566.895,223 286.833,454	7.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.895,223 286.833,454	4	566.883,456 286.827,937	12.996
4	566.883,456 286.827,937	5	566.870,685 286.821,797	14.17
5	566.870,685 286.821,797	6	566.883,42 286.793,734	30.817
6	566.883,42 286.793,734	7	566.918,313 286.810,552	38.735
7	566.918,313 286.810,552	8	566.935,015 286.818,621	18.549
8	566.935,015 286.818,621	9	566.925,076 286.839,46	23.088
9	566.925,076 286.839,46	1	566.921,981 286.846,0	7.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.750	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10328, din 04/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUȘ MARIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUȘ MARIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

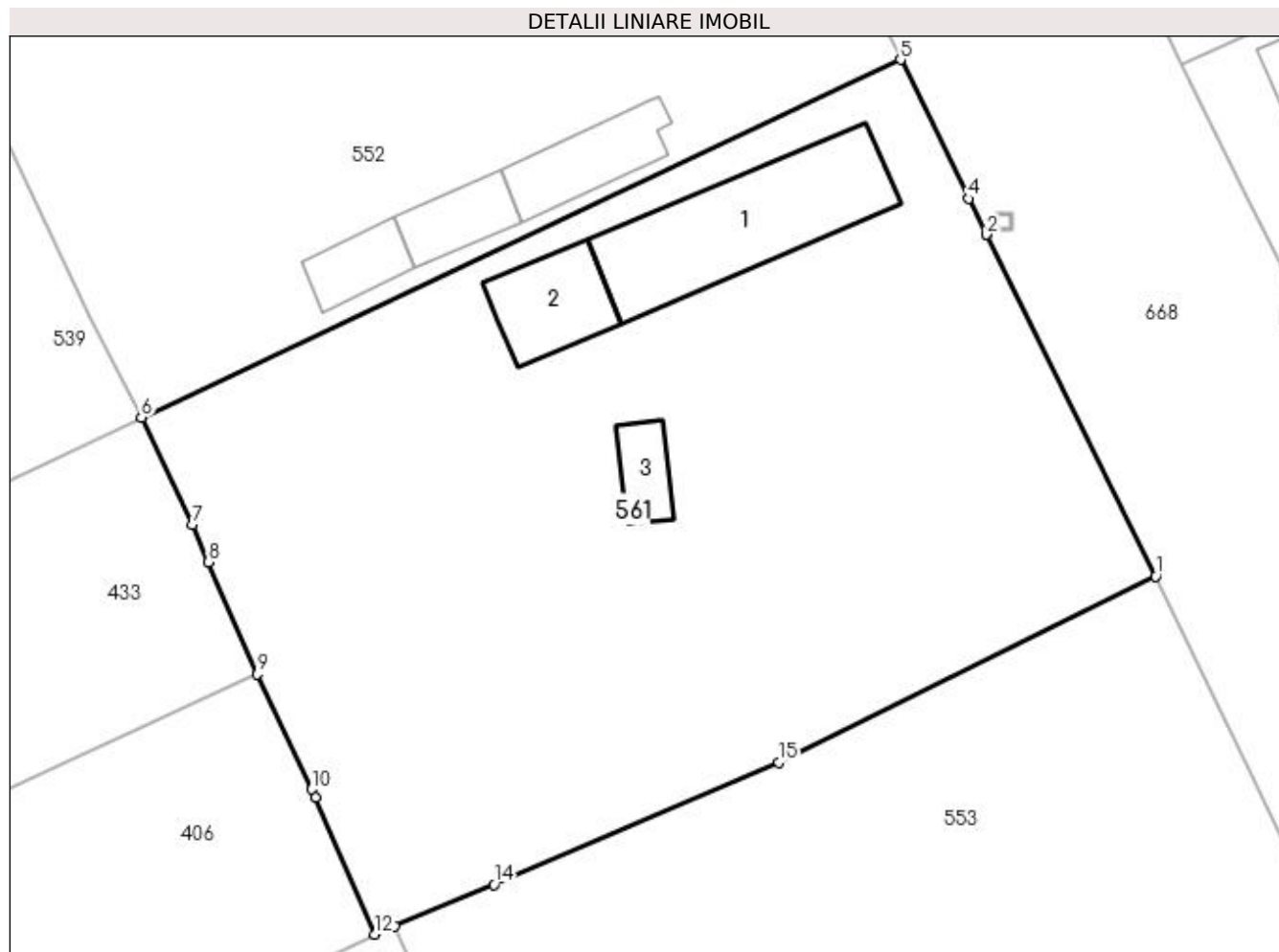
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	723	9	359/1, 359/2	-	
2	arabil	DA	578	9	359/1, 359/2	-	
3	arabil	DA	449	9	359/1, 359/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.806,522 287.087,391	2	566.796,388 287.107,818	22.803
2	566.796,388 287.107,818	3	566.796,386 287.107,823	0.005
3	566.796,386 287.107,823	4	566.795,33 287.109,976	2.398
4	566.795,33 287.109,976	5	566.791,261 287.118,273	9.241
5	566.791,261 287.118,273	6	566.745,879 287.096,882	50.171
6	566.745,879 287.096,882	7	566.748,946 287.090,474	7.104
7	566.748,946 287.090,474	8	566.749,87 287.088,243	2.415
8	566.749,87 287.088,243	9	566.752,816 287.081,555	7.308
9	566.752,816 287.081,555	10	566.756,054 287.074,674	7.605
10	566.756,054 287.074,674	11	566.756,294 287.074,165	0.563
11	566.756,294 287.074,165	12	566.759,839 287.065,994	8.907
12	566.759,839 287.065,994	13	566.761,012 287.066,497	1.276
13	566.761,012 287.066,497	14	566.766,954 287.068,971	6.436
14	566.766,954 287.068,971	15	566.783,978 287.076,262	18.52
15	566.783,978 287.076,262	1	566.806,522 287.087,391	25.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.742	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10332, din 04/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA CONSTANTIN 2) DOBRE ANGHEL 3) CIOBANU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU MARIA 2) FLOREA CONSTANTIN 3) DOBRE ANGHEL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

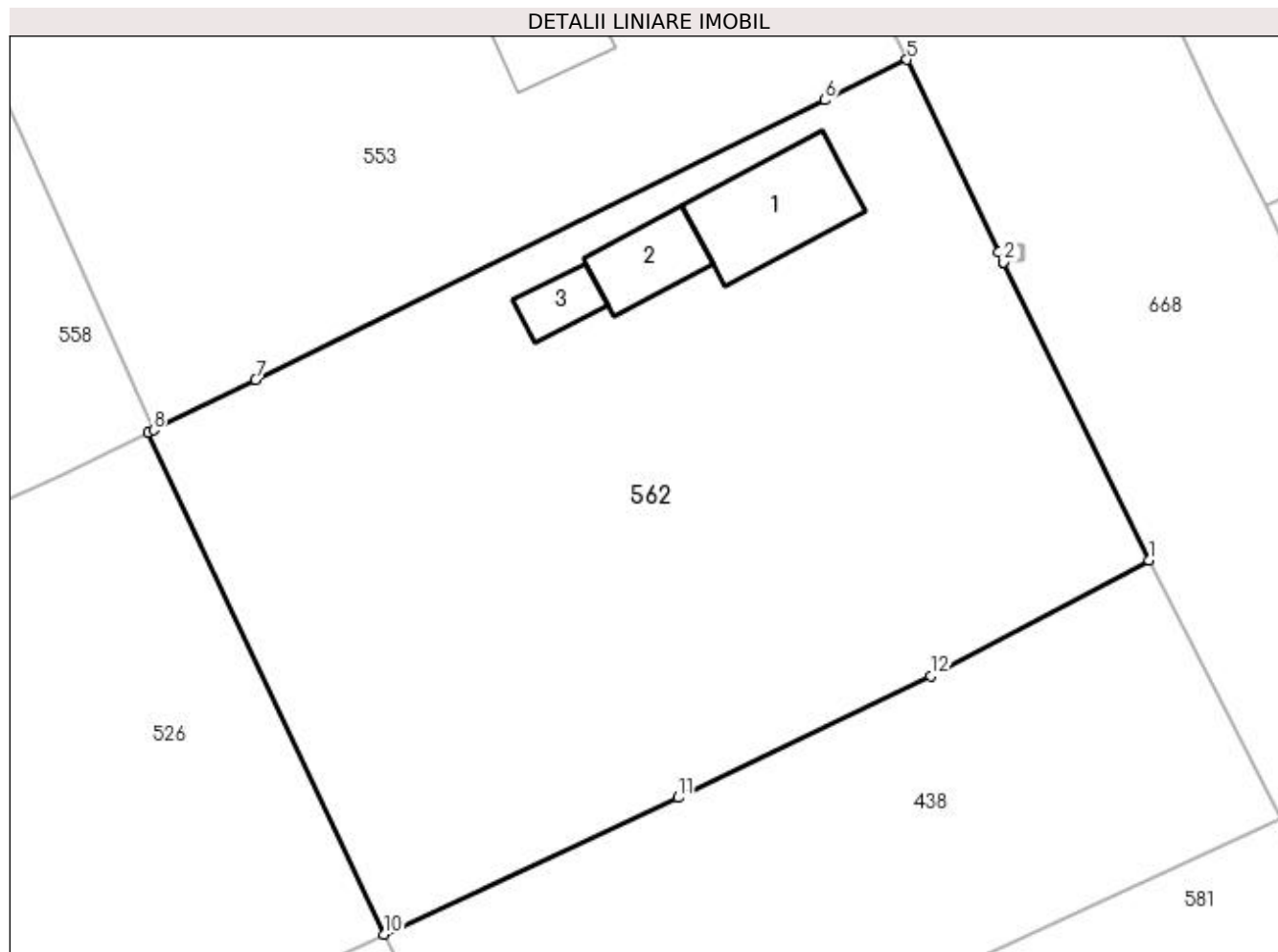
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	9	359/5, 359/6	-	
2	arabil	DA	1.276	9	359/5, 359/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.835,649 287.026,687	2	566.826,822 287.044,748	20.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.826,822 287.044,748	3	566.826,819 287.044,753	0.006
3	566.826,819 287.044,753	4	566.826,52 287.045,35	0.668
4	566.826,52 287.045,35	5	566.820,966 287.057,017	12.922
5	566.820,966 287.057,017	6	566.815,986 287.054,57	5.549
6	566.815,986 287.054,57	7	566.781,525 287.037,639	38.396
7	566.781,525 287.037,639	8	566.775,331 287.034,596	6.901
8	566.775,331 287.034,596	9	566.774,993 287.034,43	0.377
9	566.774,993 287.034,43	10	566.789,287 287.004,055	33.57
10	566.789,287 287.004,055	11	566.807,107 287.012,326	19.646
11	566.807,107 287.012,326	12	566.822,396 287.019,696	16.973
12	566.822,396 287.019,696	1	566.835,649 287.026,687	14.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.740	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RARUIU STAN 2) BURCEA GHERGHINA 3) BEIZADEA FLOAREA 4) GHITA MATILDA 5) RARUIU ION 6) PINCU LICA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 53428, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RARUIU ION 2) RARUIU STAN 3) GHITA MATILDA 4) PINCU LICA 5) BURCEA GHERGHINA 6) BEIZADEA FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

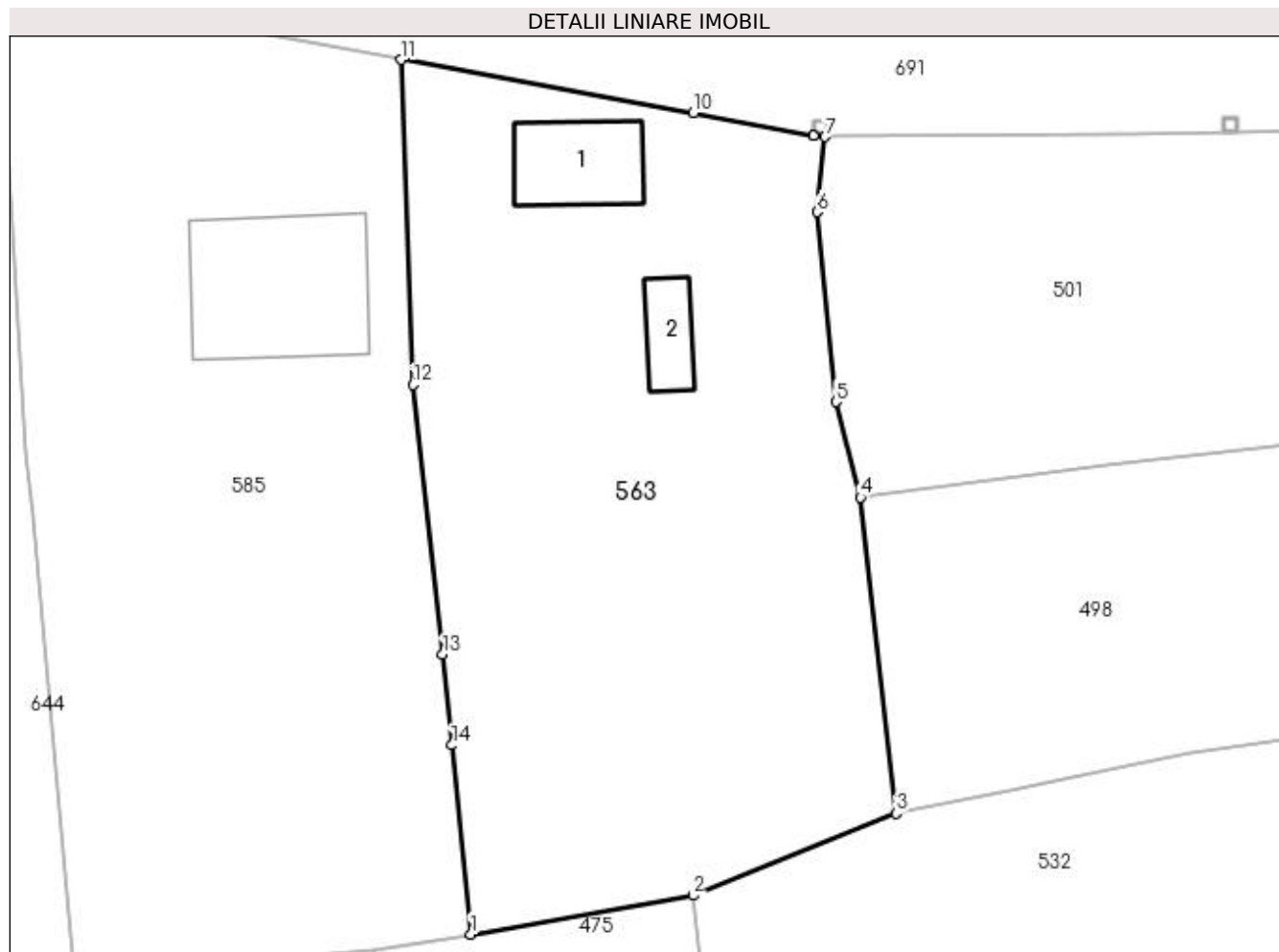
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	825	3	63	-	
2	arabil	DA	915	3	64,69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.412,18 286.585,937	2	566.428,131 286.588,739	16.195
2	566.428,131 286.588,739	3	566.442,734 286.594,622	15.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.442,734 286.594,622	4	566.440,188 286.617,359	22.879
4	566.440,188 286.617,359	5	566.438,431 286.624,206	7.069
5	566.438,431 286.624,206	6	566.437,075 286.637,864	13.725
6	566.437,075 286.637,864	7	566.437,65 286.643,271	5.437
7	566.437,65 286.643,271	8	566.436,791 286.643,343	0.862
8	566.436,791 286.643,343	9	566.436,786 286.643,344	0.005
9	566.436,786 286.643,344	10	566.428,178 286.644,991	8.764
10	566.428,178 286.644,991	11	566.407,17 286.648,806	21.352
11	566.407,17 286.648,806	12	566.408,019 286.625,442	23.379
12	566.408,019 286.625,442	13	566.410,139 286.606,043	19.514
13	566.410,139 286.606,043	14	566.410,799 286.599,535	6.541
14	566.410,799 286.599,535	1	566.412,18 286.585,937	13.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.733	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5561, din 21/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU GHERGHINA 2) BALAIANU DUMITRU 3) ZAHARIA PARASCHIVA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA PARASCHIVA 2) BALAIANU GHERGHINA 3) BALAIANU DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

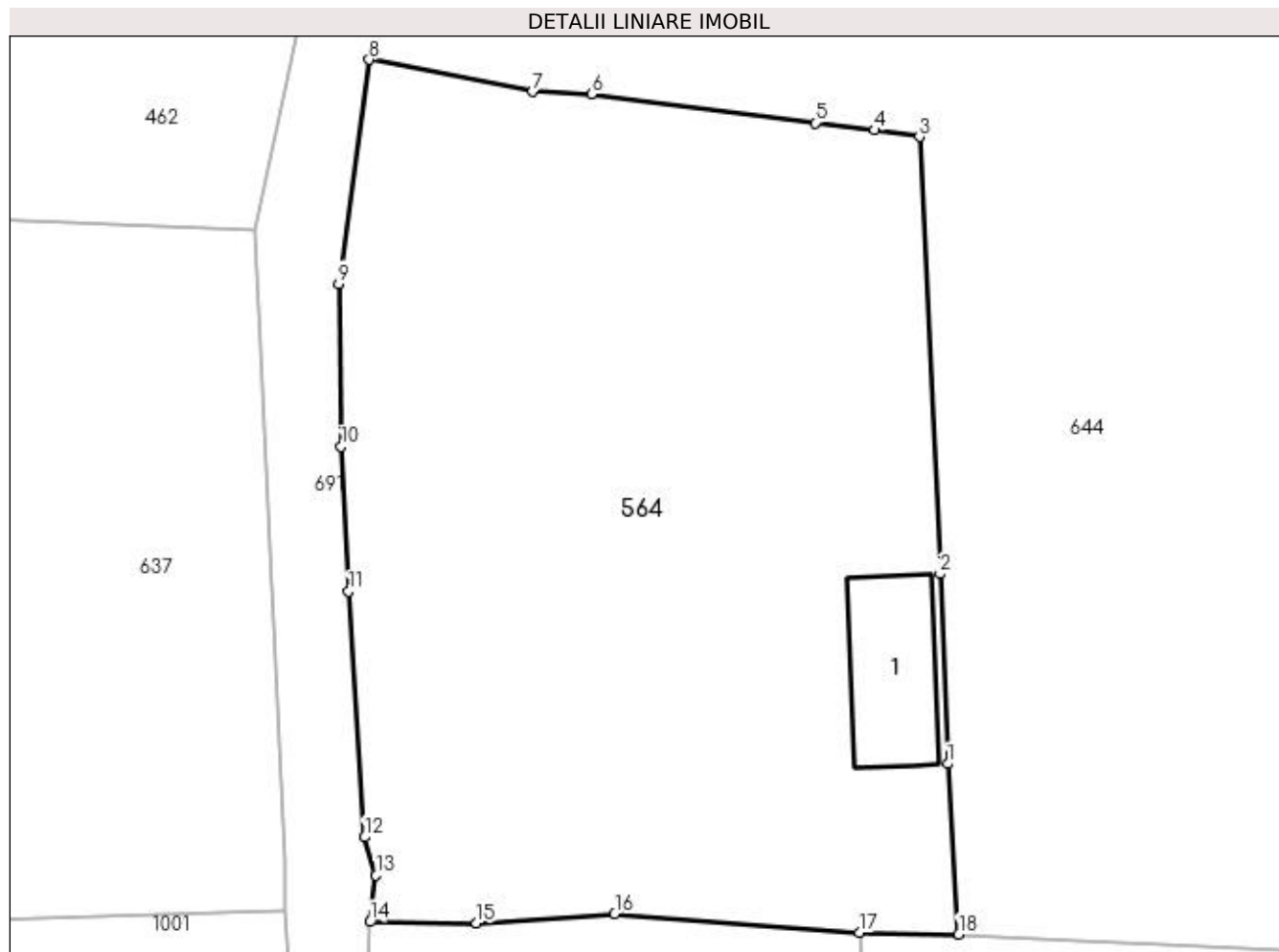
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	486	3	71	-	
2	arabil	DA	1.247	3	72, 73, 73/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.345,588 286.594,136	2	566.345,12 286.605,515	11.389
2	566.345,12 286.605,515	3	566.343,884 286.631,743	26.257
3	566.343,884 286.631,743	4	566.341,174 286.632,131	2.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.341,174 286.632,131	5	566.337,626 286.632,574	3.576
5	566.337,626 286.632,574	6	566.324,21 286.634,29	13.525
6	566.324,21 286.634,29	7	566.320,691 286.634,452	3.523
7	566.320,691 286.634,452	8	566.310,887 286.636,36	9.988
8	566.310,887 286.636,36	9	566.309,043 286.622,931	13.555
9	566.309,043 286.622,931	10	566.309,187 286.613,151	9.781
10	566.309,187 286.613,151	11	566.309,654 286.604,475	8.689
11	566.309,654 286.604,475	12	566.310,598 286.589,731	14.774
12	566.310,598 286.589,731	13	566.311,291 286.587,447	2.387
13	566.311,291 286.587,447	14	566.310,934 286.584,658	2.812
14	566.310,934 286.584,658	15	566.317,314 286.584,583	6.38
15	566.317,314 286.584,583	16	566.325,606 286.585,137	8.31
16	566.325,606 286.585,137	17	566.340,275 286.584,008	14.712
17	566.340,275 286.584,008	18	566.346,24 286.583,915	5.966
18	566.346,24 286.583,915	1	566.345,588 286.594,136	10.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.720	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28010, din 06/10/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB GHEORGHE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

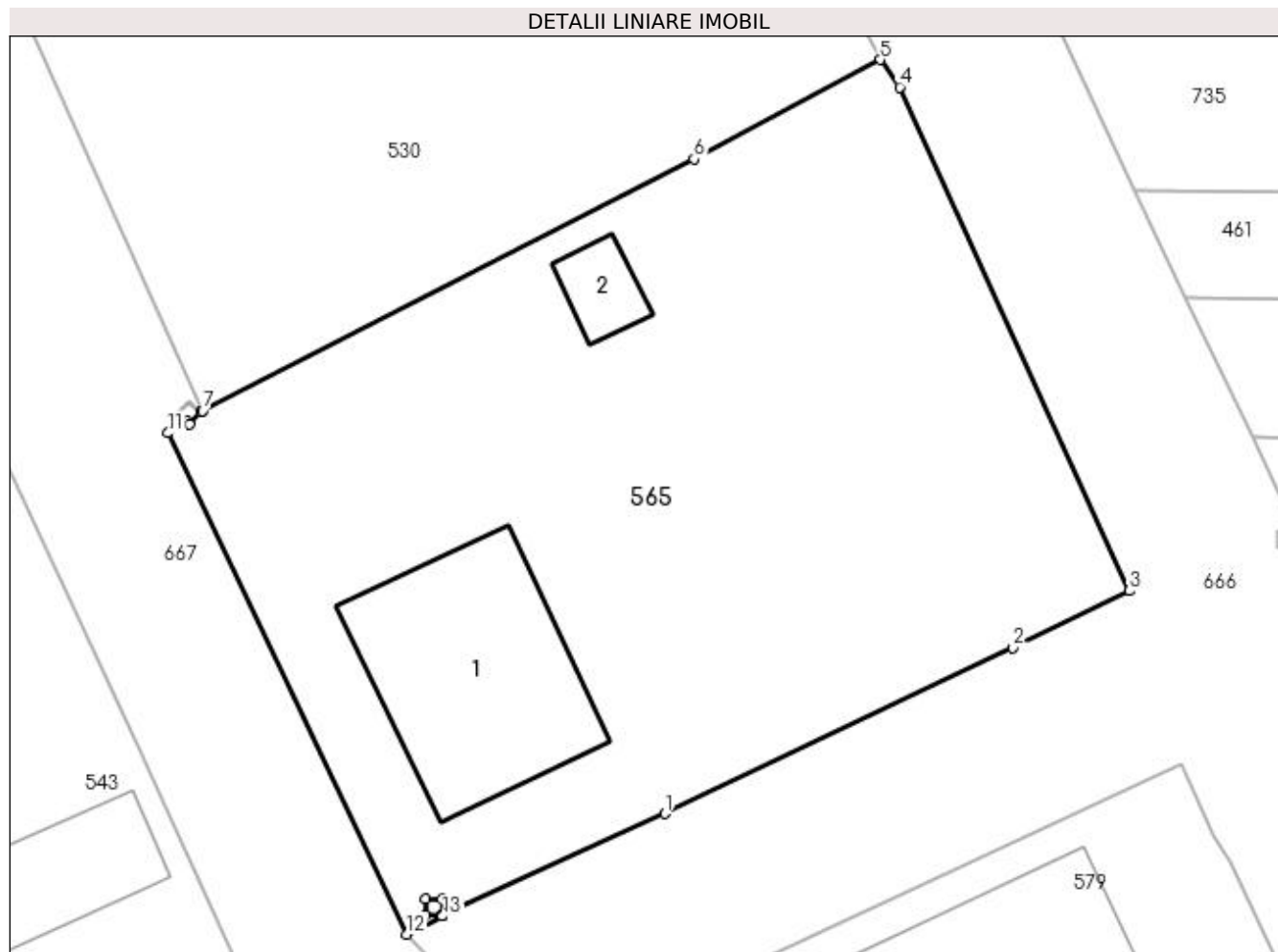
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	759	14	513	-	
2	arabil	DA	961	14	513	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.994,817 286.987,905	2	567.016,072 286.998,034	23.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.016,072 286.998,034	3	567.023,188 287.001,522	7.925
3	567.023,188 287.001,522	4	567.009,151 287.032,286	33.815
4	567.009,151 287.032,286	5	567.007,964 287.033,965	2.056
5	567.007,964 287.033,965	6	566.996,588 287.027,904	12.89
6	566.996,588 287.027,904	7	566.966,554 287.012,524	33.743
7	566.966,554 287.012,524	8	566.966,439 287.012,45	0.137
8	566.966,439 287.012,45	9	566.965,759 287.011,715	1.001
9	566.965,759 287.011,715	10	566.965,57 287.011,889	0.257
10	566.965,57 287.011,889	11	566.964,434 287.011,156	1.352
11	566.964,434 287.011,156	12	566.979,042 286.980,525	33.936
12	566.979,042 286.980,525	13	566.981,221 286.981,632	2.444
13	566.981,221 286.981,632	14	566.981,192 286.981,697	0.071
14	566.981,192 286.981,697	15	566.980,196 286.981,697	0.996
15	566.980,196 286.981,697	16	566.980,196 286.982,698	1.001
16	566.980,196 286.982,698	17	566.981,197 286.982,698	1.001
17	566.981,197 286.982,698	18	566.981,197 286.981,697	1.001
18	566.981,197 286.981,697	19	566.981,226 286.981,635	0.068
19	566.981,226 286.981,635	1	566.994,817 286.987,905	14.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.719	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5538, din 26/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

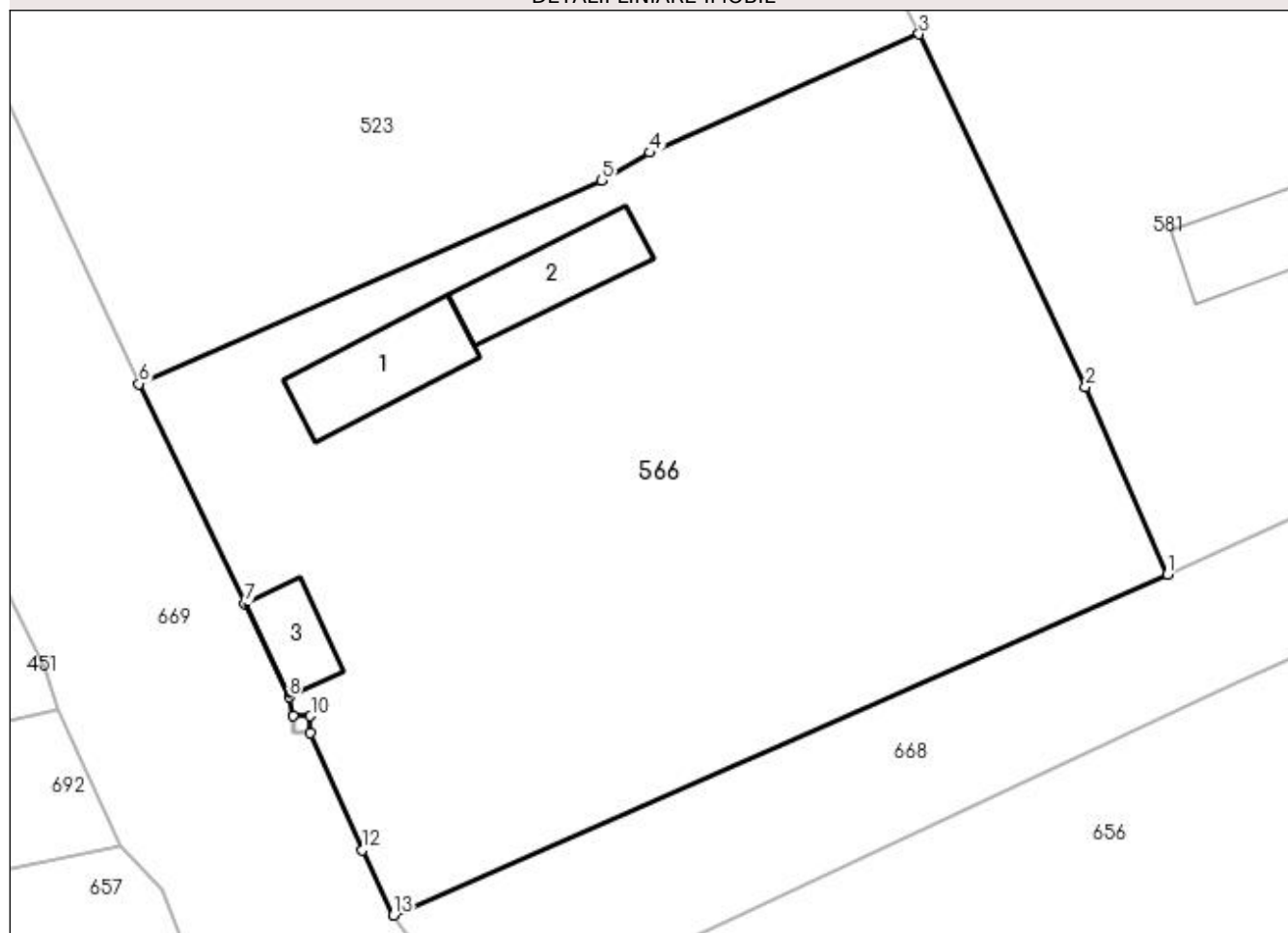
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	443	9	360/1	-	
2	arabil	DA	1.276	9	360	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.819,175 286.942,001	2	566.814,399 286.952,944	11.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.814,399 286.952,944	3	566.804,666 286.973,56	22.798
3	566.804,666 286.973,56	4	566.788,911 286.966,638	17.209
4	566.788,911 286.966,638	5	566.786,123 286.965,013	3.227
5	566.786,123 286.965,013	6	566.759,068 286.953,129	29.55
6	566.759,068 286.953,129	7	566.765,224 286.940,282	14.246
7	566.765,224 286.940,282	8	566.767,839 286.934,824	6.052
8	566.767,839 286.934,824	9	566.768,084 286.933,714	1.137
9	566.768,084 286.933,714	10	566.769,085 286.933,714	1.001
10	566.769,085 286.933,714	11	566.769,085 286.932,713	1.001
11	566.769,085 286.932,713	12	566.772,124 286.925,88	7.478
12	566.772,124 286.925,88	13	566.773,947 286.922,076	4.218
13	566.773,947 286.922,076	1	566.819,175 286.942,001	49.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 1.801	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53473, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS PARASCHIV	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS PARASCHIV	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

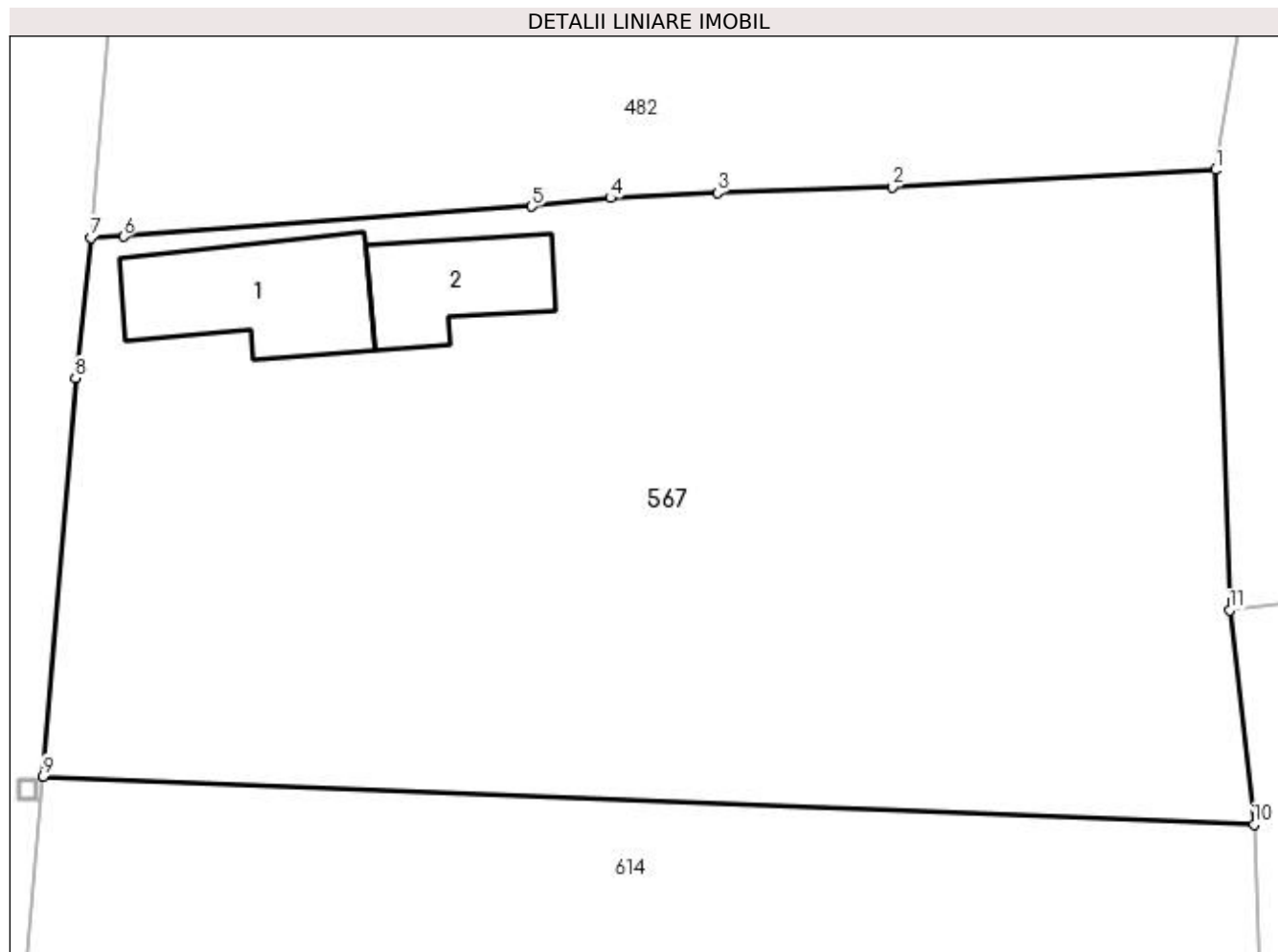
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 1.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	276	7	222	-	
2	arabil	DA	1.525	7	223	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.573,898 286.950,851	2	566.557,462 286.949,969	16.46
2	566.557,462 286.949,969	3	566.548,574 286.949,672	8.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.548,574 286.949,672	4	566.543,139 286.949,423	5.441
4	566.543,139 286.949,423	5	566.539,13 286.948,986	4.033
5	566.539,13 286.948,986	6	566.518,382 286.947,465	20.804
6	566.518,382 286.947,465	7	566.516,734 286.947,405	1.649
7	566.516,734 286.947,405	8	566.515,937 286.940,266	7.183
8	566.515,937 286.940,266	9	566.514,3 286.920,016	20.316
9	566.514,3 286.920,016	10	566.575,86 286.917,582	61.608
10	566.575,86 286.917,582	11	566.574,615 286.928,464	10.953
11	566.574,615 286.928,464	1	566.573,898 286.950,851	22.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 34, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31964	Din acte: 1.601 Masurata: 1.754	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31964-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA INVELITA CU TABLA CU 3CAMERE NU POSEDA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	31964-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 34, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13037 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 816, din 15/03/2016 emis de NP Neagoe Mihaela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NITU CATALIN EUGEN 2) NITU GEORGETA CATALINA, casatorita; <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NISTOR IONELIA MIHAELA, si; 2) NISTOR NECULAI, soti; <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) NISTOR IONELIA MIHAELA, si; 2) NISTOR NECULAI, soti; <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1.1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) NITU CATALIN EUGEN, soti; 2) NITU GEORGETA CATALINA, si; <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1.1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) NITU CATALIN EUGEN, soti; 2) NITU GEORGETA CATALINA, si; <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1.1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) NISTOR NECULAI, soti; 2) NISTOR IONELIA MIHAELA, si; <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1.1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NISTOR IONELIA MIHAELA, si; 2) NISTOR NECULAI, soti; <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie,	A1

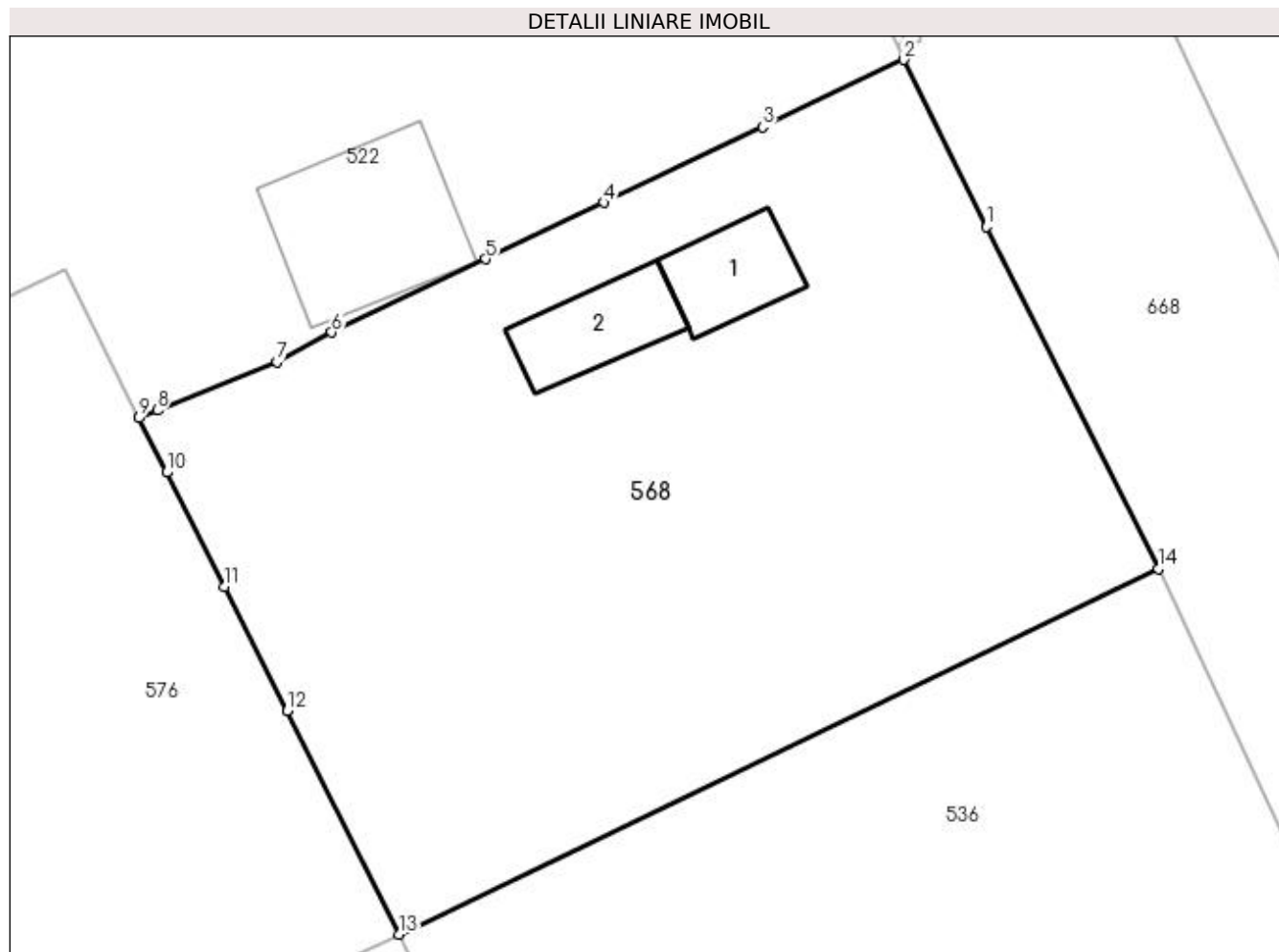
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B15	cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NITU GEORGETA CATALINA , si; 2) NITU CATALIN EUGEN , soti; <i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU GEORGETA CATALINA , casatorita; 2) NITU CATALIN EUGEN 3) NISTOR IONELIA MIHAELA , si; 4) NISTOR NECULAI , soti; 5) NISTOR IONELIA MIHAELA , si;	A1.2
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31964	Din acte: 1.601 Masurata: 1.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	659	9	398,4002	-	NUMAR TARLA IN ACT: 11
2	arabil	DA	1.095	9	398,401	-	NUMAR TARLA IN ACT: 11

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31964-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CASA INVELITA CU TABLA CU 3CAMERE NU POSEDA CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	31964-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.722,829 287.262,33	2	566.717,826 287.272,422	11.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.717,826 287.272,422	3	566.709,326 287.268,37	9.416
3	566.709,326 287.268,37	4	566.699,723 287.263,793	10.638
4	566.699,723 287.263,793	5	566.692,579 287.260,388	7.914
5	566.692,579 287.260,388	6	566.683,288 287.255,96	10.292
6	566.683,288 287.255,96	7	566.679,993 287.254,186	3.742
7	566.679,993 287.254,186	8	566.672,751 287.251,26	7.811
8	566.672,751 287.251,26	9	566.671,647 287.250,79	1.2
9	566.671,647 287.250,79	10	566.673,324 287.247,504	3.689
10	566.673,324 287.247,504	11	566.676,829 287.240,587	7.754
11	566.676,829 287.240,587	12	566.680,583 287.233,095	8.38
12	566.680,583 287.233,095	13	566.687,344 287.219,612	15.083
13	566.687,344 287.219,612	14	566.733,213 287.241,695	50.908
14	566.733,213 287.241,695	1	566.722,829 287.262,33	23.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.761	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 25, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE CONSTANTIN	A1.1
Act Administrativ nr. 53447, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

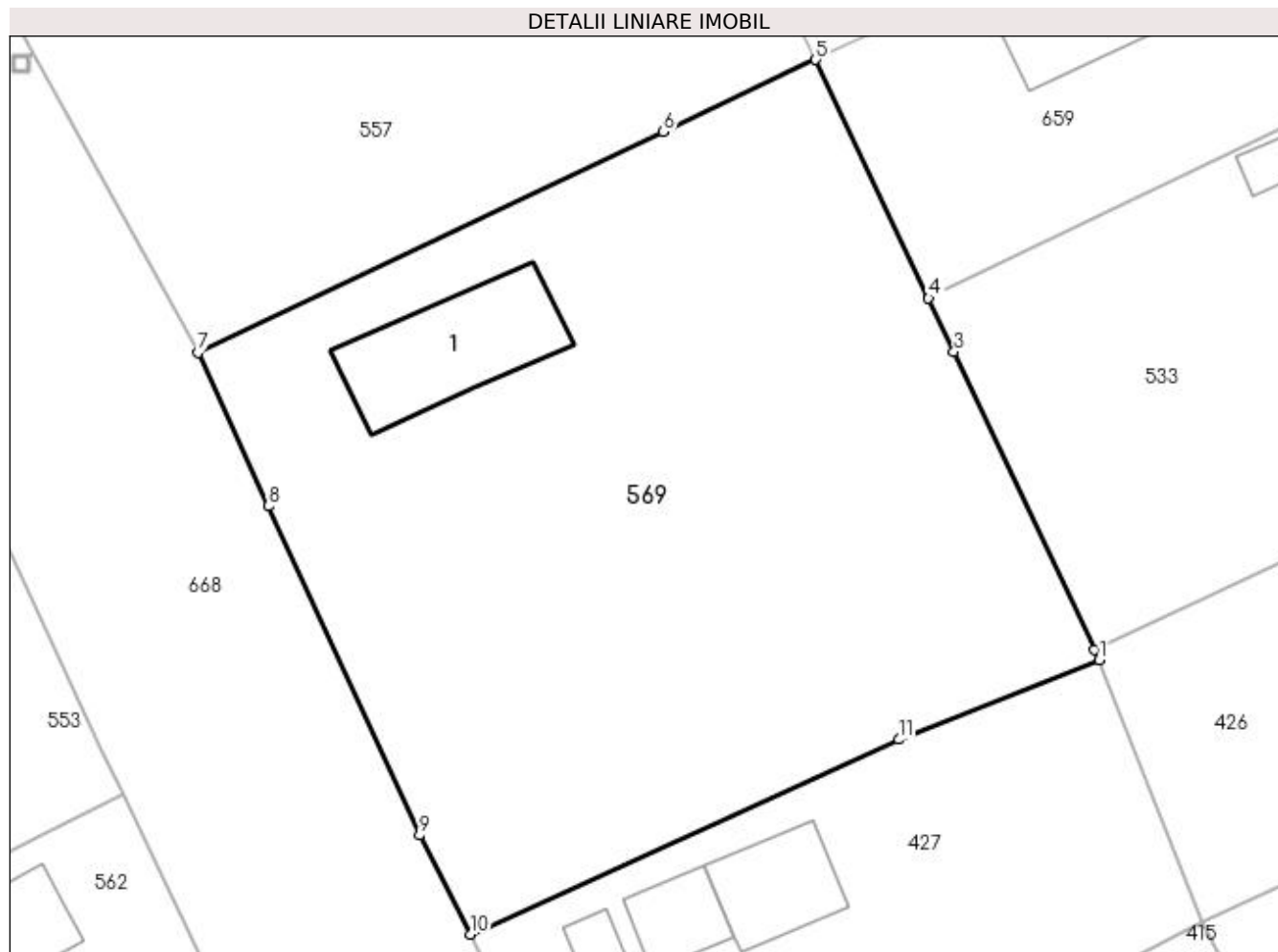
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	403	11	413	-	
2	arabil	DA	969	11	414	-	
3	curți construcții	DA	389	11	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.882,235 287.065,484	2	566.881,926 287.066,141	0.726
2	566.881,926 287.066,141	3	566.873,106 287.084,832	20.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.873,106 287.084,832	4	566.871,514 287.088,194	3.72
4	566.871,514 287.088,194	5	566.864,416 287.103,183	16.585
5	566.864,416 287.103,183	6	566.854,857 287.098,648	10.58
6	566.854,857 287.098,648	7	566.825,604 287.084,772	32.377
7	566.825,604 287.084,772	8	566.830,027 287.075,145	10.594
8	566.830,027 287.075,145	9	566.839,532 287.054,462	22.763
9	566.839,532 287.054,462	10	566.842,709 287.048,24	6.986
10	566.842,709 287.048,24	11	566.869,635 287.060,477	29.576
11	566.869,635 287.060,477	1	566.882,235 287.065,484	13.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 17, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		584	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

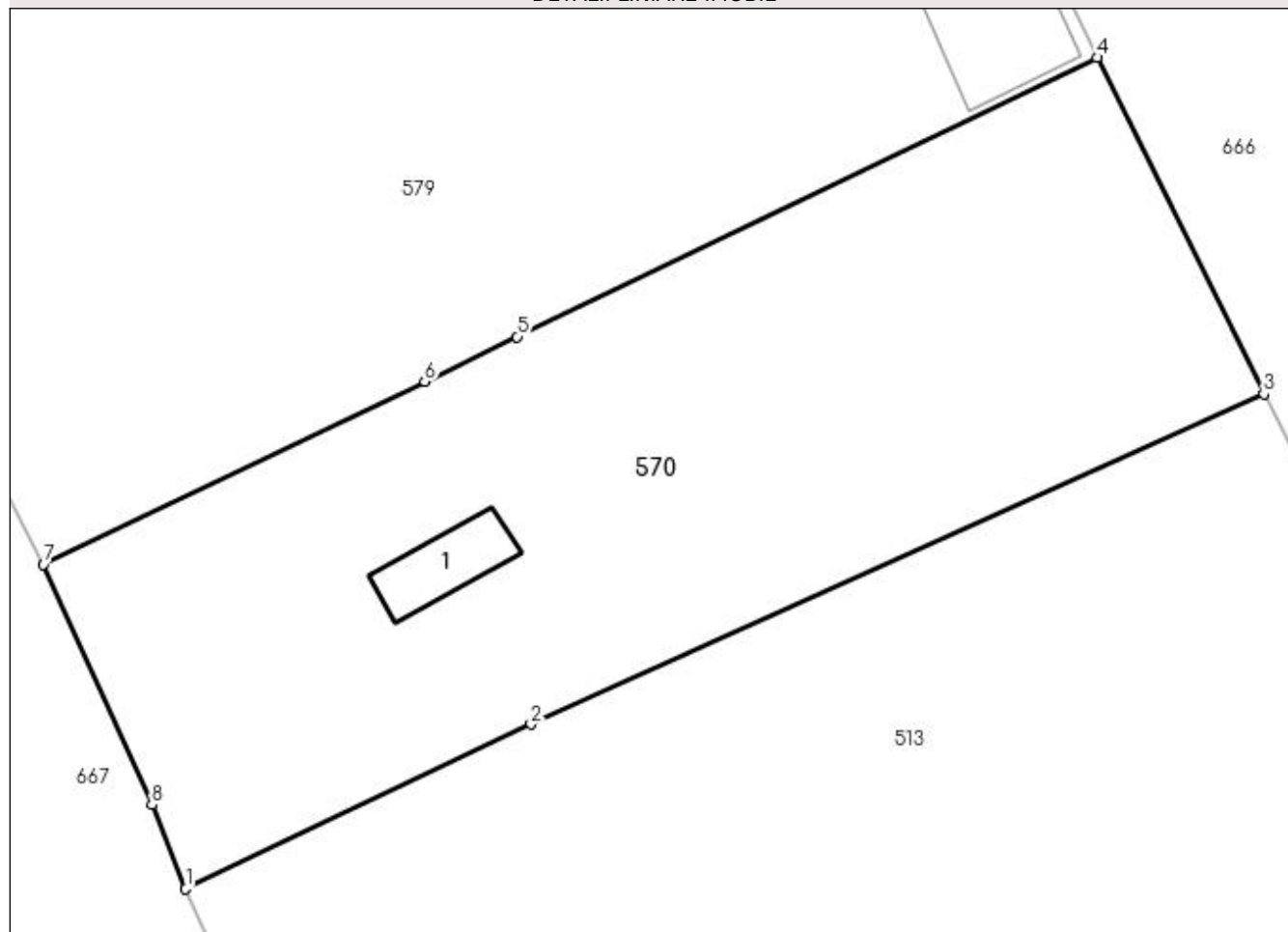
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	191	13	509	-	
2	arabil	DA	393	13	509	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.009,45 286.924,904	2	567.022,252 286.931,004	14.181
2	567.022,252 286.931,004	3	567.049,416 286.943,233	29.79
3	567.049,416 286.943,233	4	567.043,233 286.955,701	13.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.043,233 286.955,701	5	567.021,74 286.945,356	23.853
5	567.021,74 286.945,356	6	567.018,308 286.943,697	3.812
6	567.018,308 286.943,697	7	567.004,182 286.936,928	15.664
7	567.004,182 286.936,928	8	567.008,195 286.928,017	9.773
8	567.008,195 286.928,017	1	567.009,45 286.924,904	3.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:375/N
Nr. cadastral vechi:540

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33730	Din acte: 1.700 Masurata: 1.761	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33730-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13893 / 12/03/2009		
Sentinta Civila nr. 1927 in dosar nr 691/236/2009, din 13/03/2009 emis de Judecatoria Giurgiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELCA CONSTANTINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELCA CONSTANTINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

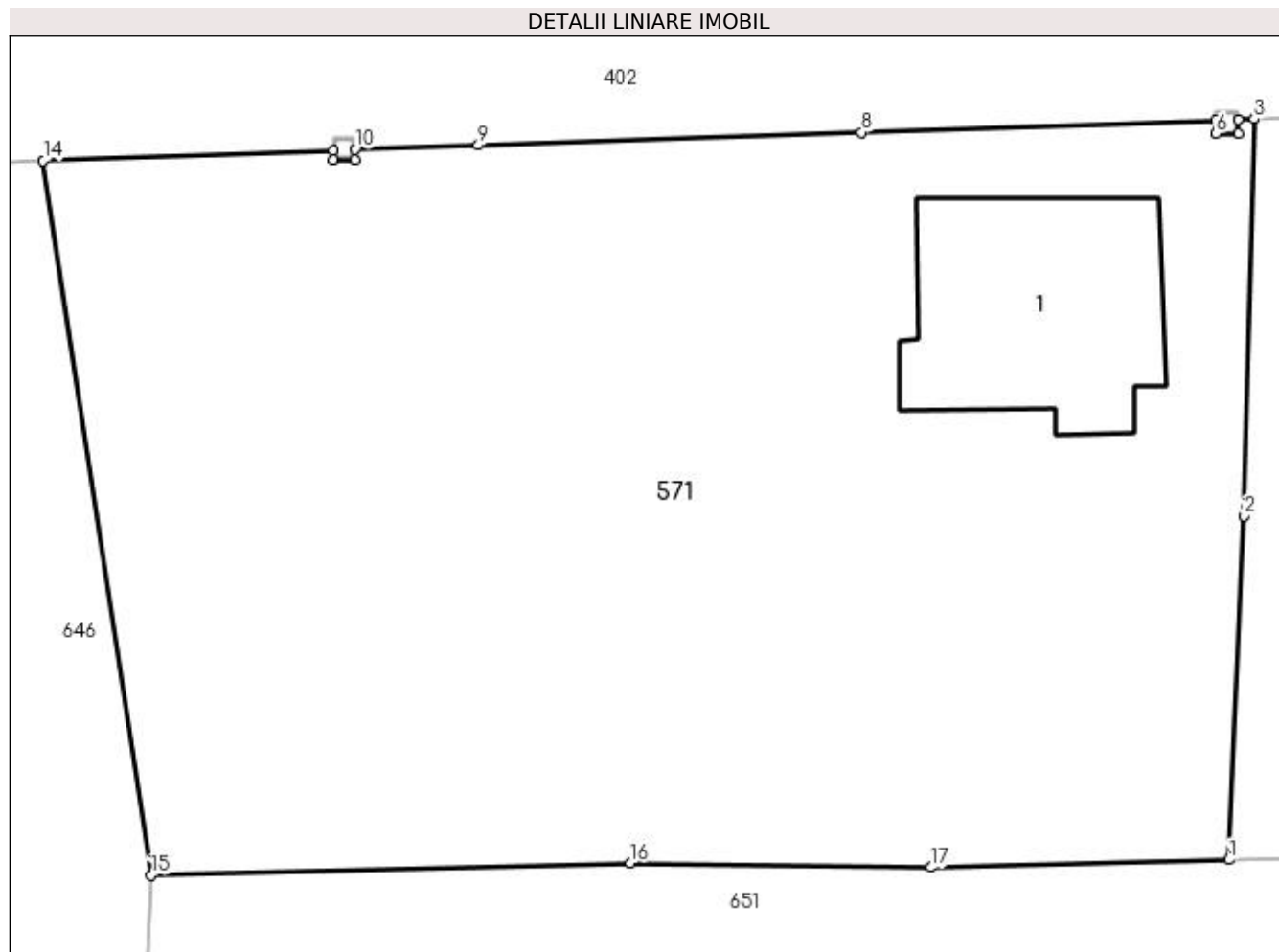
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33730	Din acte: 1.700 Masurata: 1.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	479	1	38	-	
2	arabil	DA	408	1	39	-	
3	livada	DA	209	1	39	-	
4	livada	DA	665	1	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33730-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.411,603 286.495,97	2	566.412,313 286.511,764	15.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.412,313 286.511,764	3	566.412,762 286.530,008	18.25
3	566.412,762 286.530,008	4	566.412,026 286.529,983	0.736
4	566.412,026 286.529,983	5	566.412,026 286.529,327	0.656
5	566.412,026 286.529,327	6	566.411,025 286.529,327	1.001
6	566.411,025 286.529,327	7	566.411,025 286.529,948	0.621
7	566.411,025 286.529,948	8	566.394,731 286.529,385	16.304
8	566.394,731 286.529,385	9	566.377,107 286.528,796	17.634
9	566.377,107 286.528,796	10	566.371,449 286.528,607	5.661
10	566.371,449 286.528,607	11	566.371,449 286.528,137	0.47
11	566.371,449 286.528,137	12	566.370,448 286.528,137	1.001
12	566.370,448 286.528,137	13	566.370,448 286.528,57	0.433
13	566.370,448 286.528,57	14	566.357,118 286.528,084	13.339
14	566.357,118 286.528,084	15	566.362,07 286.495,255	33.2
15	566.362,07 286.495,255	16	566.384,106 286.495,826	22.043
16	566.384,106 286.495,826	17	566.397,912 286.495,615	13.808
17	566.397,912 286.495,615	1	566.411,603 286.495,97	13.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 32, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.750	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 32, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 32, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28003, din 06/10/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe versoul titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGĂRIT ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂRGĂRIT ALEXANDRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

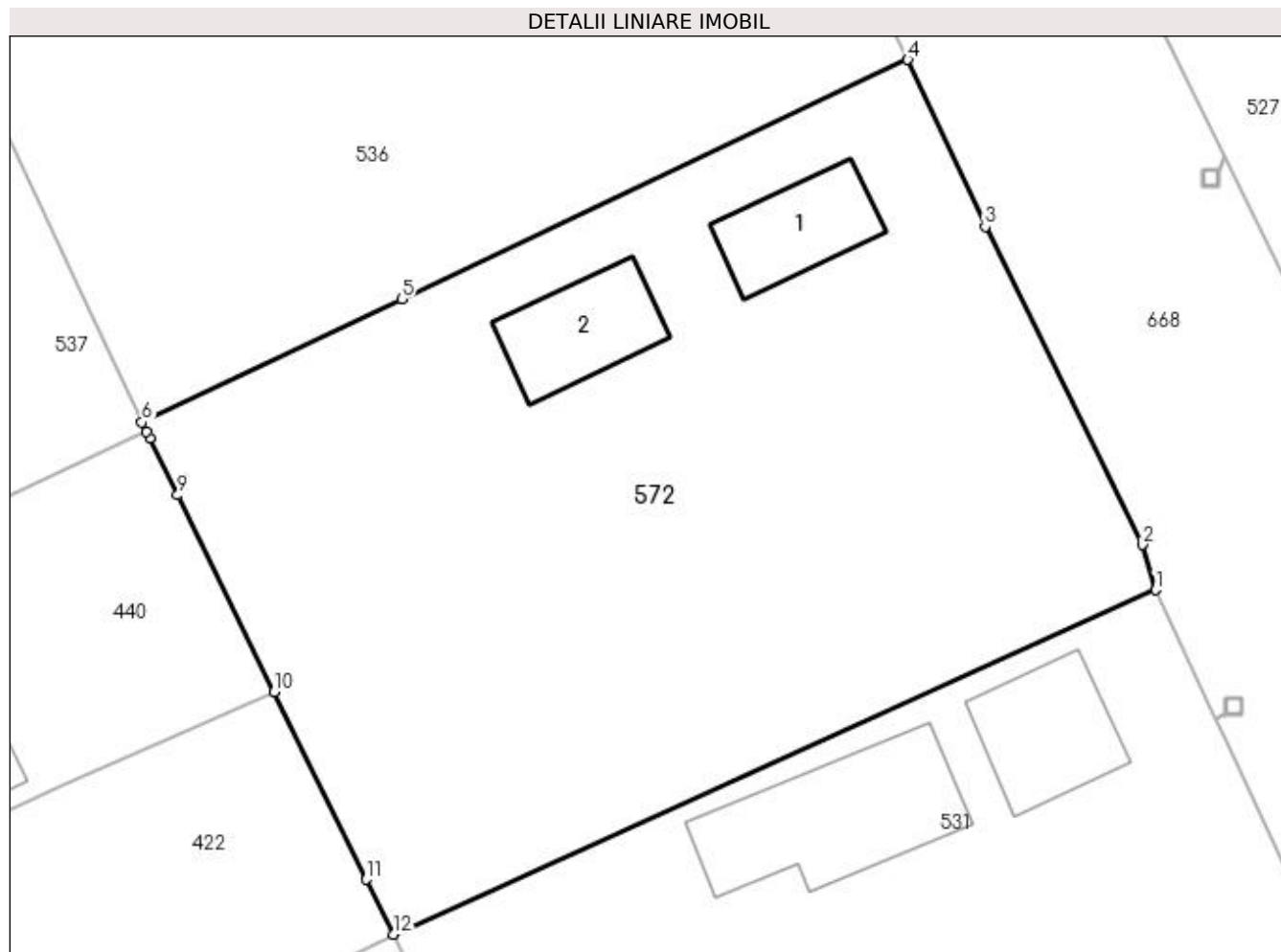
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	378	9	347	-	
2	arabil	DA	1.372	9	348, 349	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.762,278 287.179,317	2	566.761,495 287.182,013	2.807
2	566.761,495 287.182,013	3	566.752,084 287.201,086	21.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.752,084 287.201,086	4	566.747,441 287.211,076	11.016
4	566.747,441 287.211,076	5	566.717,122 287.196,73	33.542
5	566.717,122 287.196,73	6	566.701,568 287.189,353	17.215
6	566.701,568 287.189,353	7	566.701,853 287.188,773	0.646
7	566.701,853 287.188,773	8	566.702,037 287.188,399	0.417
8	566.702,037 287.188,399	9	566.703,705 287.184,999	3.787
9	566.703,705 287.184,999	10	566.709,489 287.173,215	13.127
10	566.709,489 287.173,215	11	566.715,006 287.161,976	12.52
11	566.715,006 287.161,976	12	566.716,619 287.158,689	3.661
12	566.716,619 287.158,689	1	566.762,278 287.179,317	50.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 33, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.703	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 33, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10325, din 04/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALVARIN NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALVARIN NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

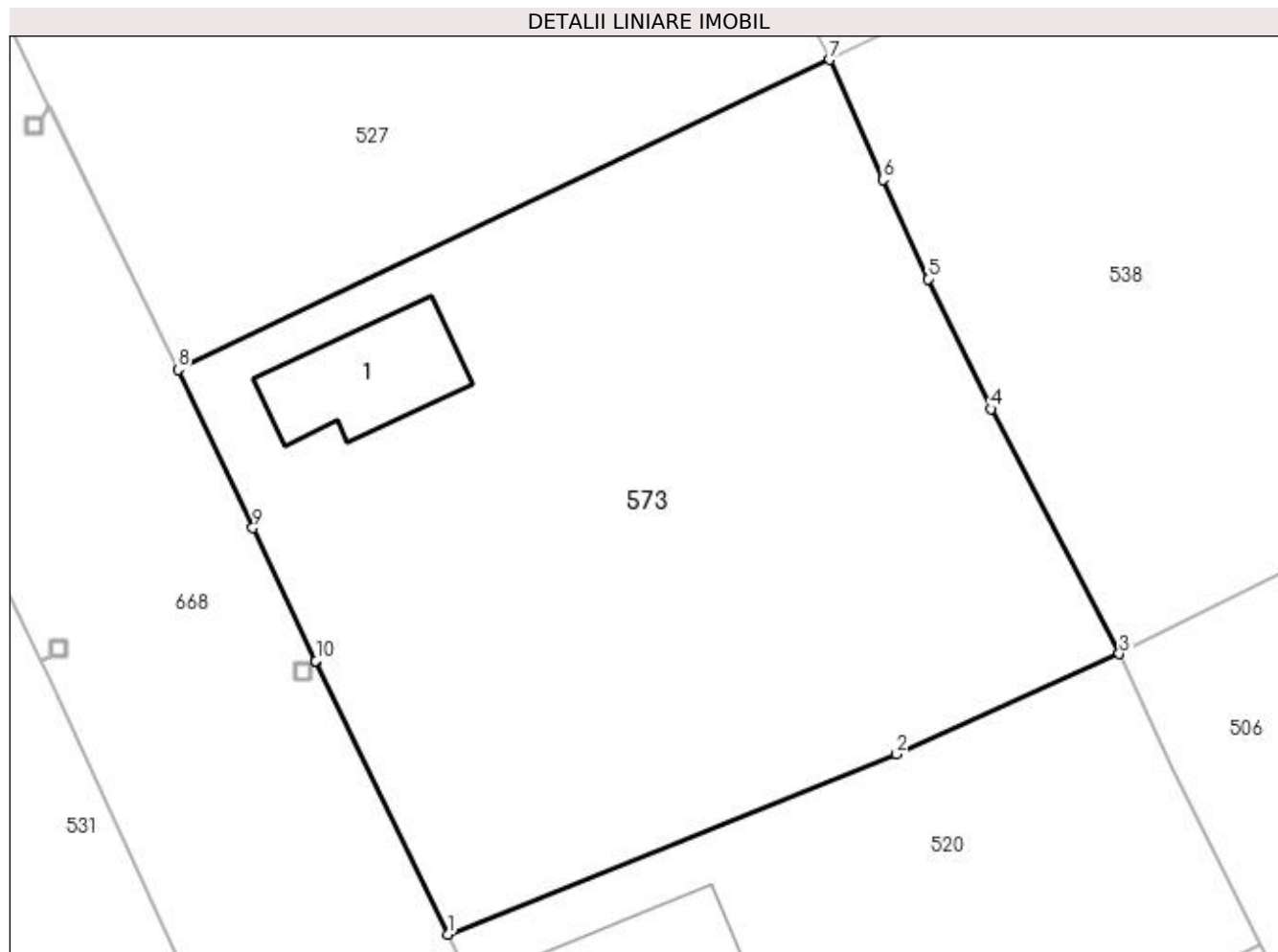
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	547	11	405,406,407	-	
2	arabil	DA	1.156	11	405,406,407	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.790,541 287.155,117	2	566.817,693 287.166,014	29.257
2	566.817,693 287.166,014	3	566.831,167 287.172,085	14.779
3	566.831,167 287.172,085	4	566.823,387 287.186,89	16.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.823,387 287.186,89	5	566.819,582 287.194,751	8.733
5	566.819,582 287.194,751	6	566.816,868 287.200,765	6.598
6	566.816,868 287.200,765	7	566.813,653 287.208,012	7.928
7	566.813,653 287.208,012	8	566.774,216 287.189,268	43.665
8	566.774,216 287.189,268	9	566.778,757 287.179,695	10.595
9	566.778,757 287.179,695	10	566.782,568 287.171,661	8.892
10	566.782,568 287.171,661	11	566.782,57 287.171,656	0.005
11	566.782,57 287.171,656	1	566.790,541 287.155,117	18.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.622	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

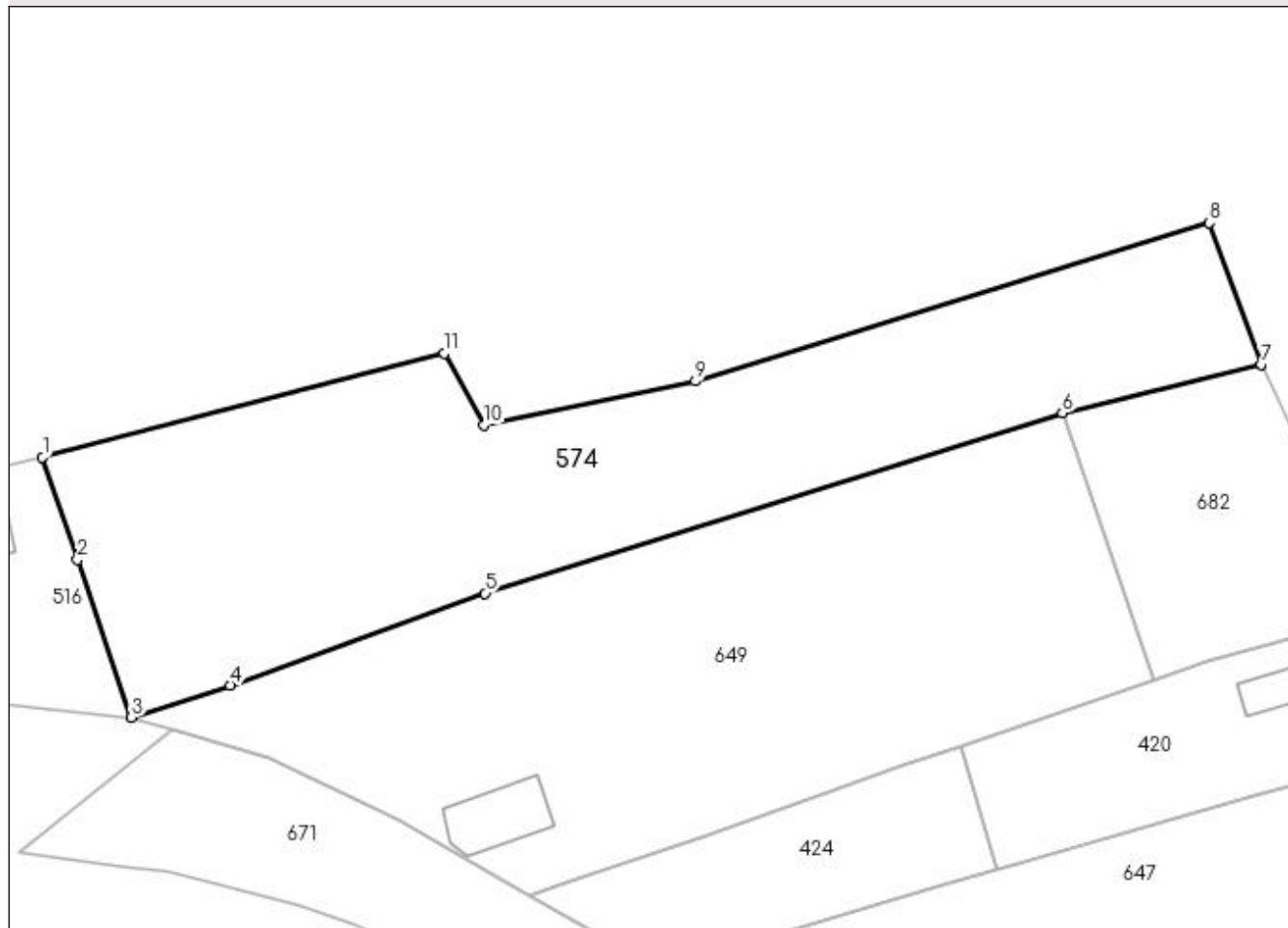
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.622	6	154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.391,453 287.351,367	2	566.395,973 287.338,14	13.978
2	566.395,973 287.338,14	3	566.402,917 287.317,821	21.473
3	566.402,917 287.317,821	4	566.415,615 287.321,957	13.355
4	566.415,615 287.321,957	5	566.448,462 287.333,828	34.926
5	566.448,462 287.333,828	6	566.522,85 287.357,027	77.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.522,85 287.357,027	7	566.548,42 287.363,31	26.331
7	566.548,42 287.363,31	8	566.541,768 287.381,52	19.387
8	566.541,768 287.381,52	9	566.475,549 287.361,153	69.28
9	566.475,549 287.361,153	10	566.448,311 287.355,491	27.82
10	566.448,311 287.355,491	11	566.443,233 287.364,724	10.537
11	566.443,233 287.364,724	1	566.391,453 287.351,367	53.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 785	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36838, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRU STANCU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRU STANCU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

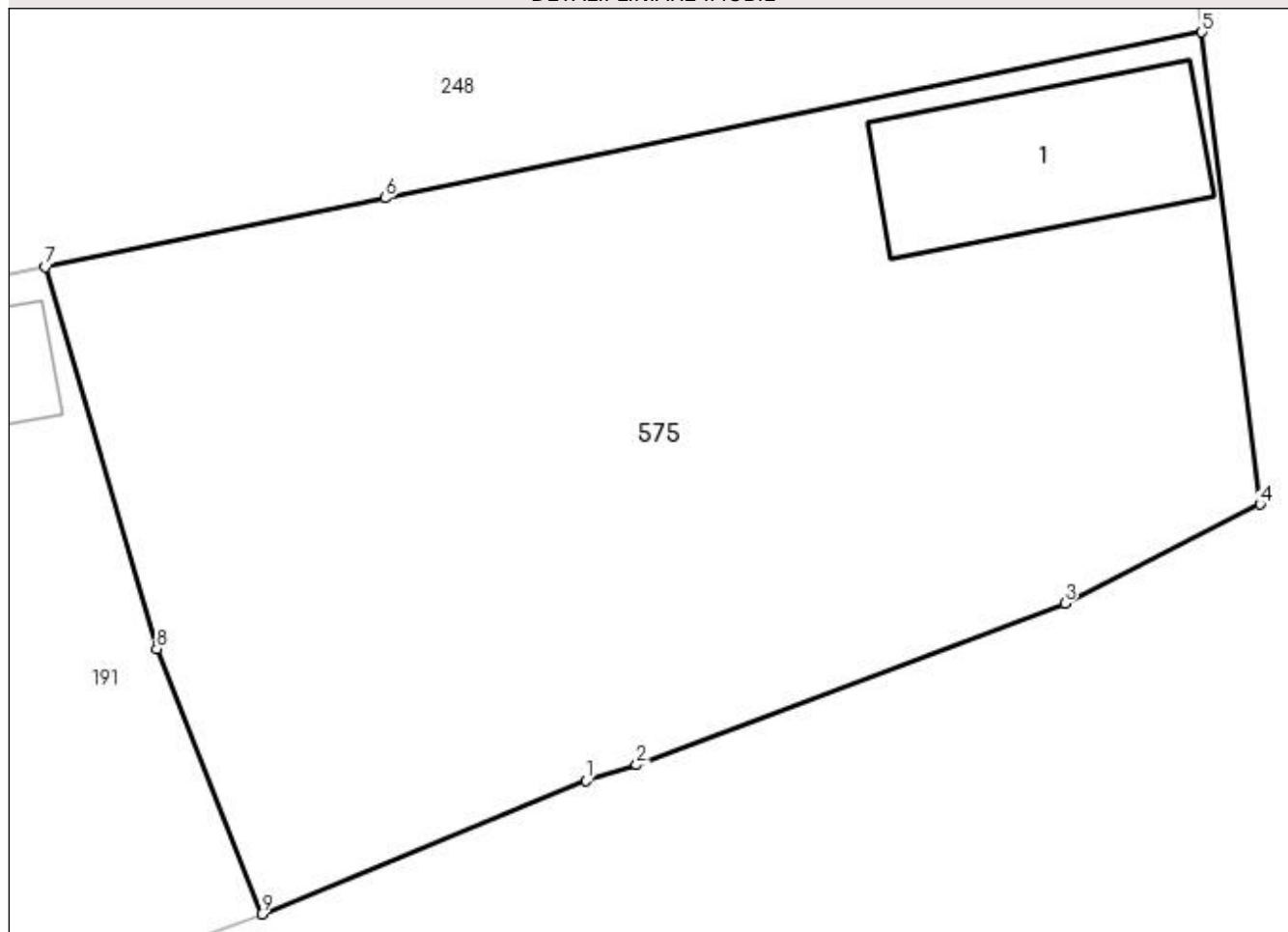
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	785	1	1,2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.500,852 286.277,666	2	566.502,595 286.278,215	1.827
2	566.502,595 286.278,215	3	566.517,372 286.283,779	15.79
3	566.517,372 286.283,779	4	566.524,115 286.287,196	7.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.524,115 286.287,196	5	566.522,108 286.303,481	16.408
5	566.522,108 286.303,481	6	566.493,909 286.297,764	28.773
6	566.493,909 286.297,764	7	566.482,187 286.295,388	11.96
7	566.482,187 286.295,388	8	566.486,032 286.282,221	13.717
8	566.486,032 286.282,221	9	566.489,656 286.273,067	9.845
9	566.489,656 286.273,067	1	566.500,852 286.277,666	12.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.837	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

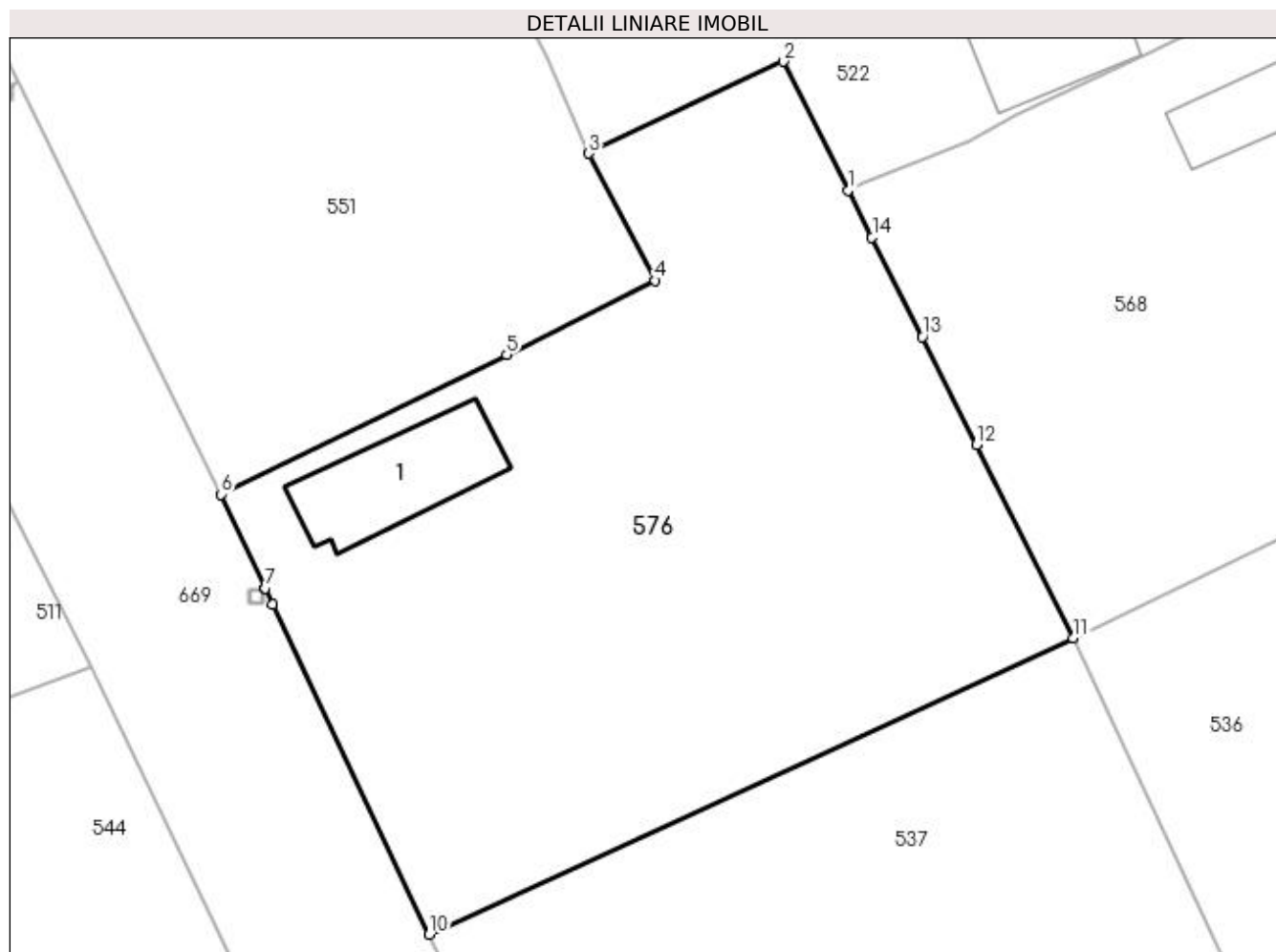
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	190	9	334	-	
2	arabil	DA	1.647	9	336,337	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.671,647 287.250,79	2	566.667,136 287.259,751	10.032
2	566.667,136 287.259,751	3	566.653,597 287.253,348	14.977
3	566.653,597 287.253,348	4	566.658,235 287.244,495	9.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.658,235 287.244,495	5	566.647,887 287.239,344	11.559
5	566.647,887 287.239,344	6	566.627,981 287.229,618	22.155
6	566.627,981 287.229,618	7	566.631,081 287.223,077	7.238
7	566.631,081 287.223,077	8	566.631,083 287.223,073	0.004
8	566.631,083 287.223,073	9	566.631,609 287.221,963	1.228
9	566.631,609 287.221,963	10	566.642,494 287.198,995	25.417
10	566.642,494 287.198,995	11	566.687,344 287.219,612	49.362
11	566.687,344 287.219,612	12	566.680,583 287.233,095	15.083
12	566.680,583 287.233,095	13	566.676,829 287.240,587	8.38
13	566.676,829 287.240,587	14	566.673,324 287.247,504	7.754
14	566.673,324 287.247,504	1	566.671,647 287.250,79	3.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.503	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANUCU DUMITRA	A1.1
Act Administrativ nr. 103052, din 31/10/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANUCU DUMITRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

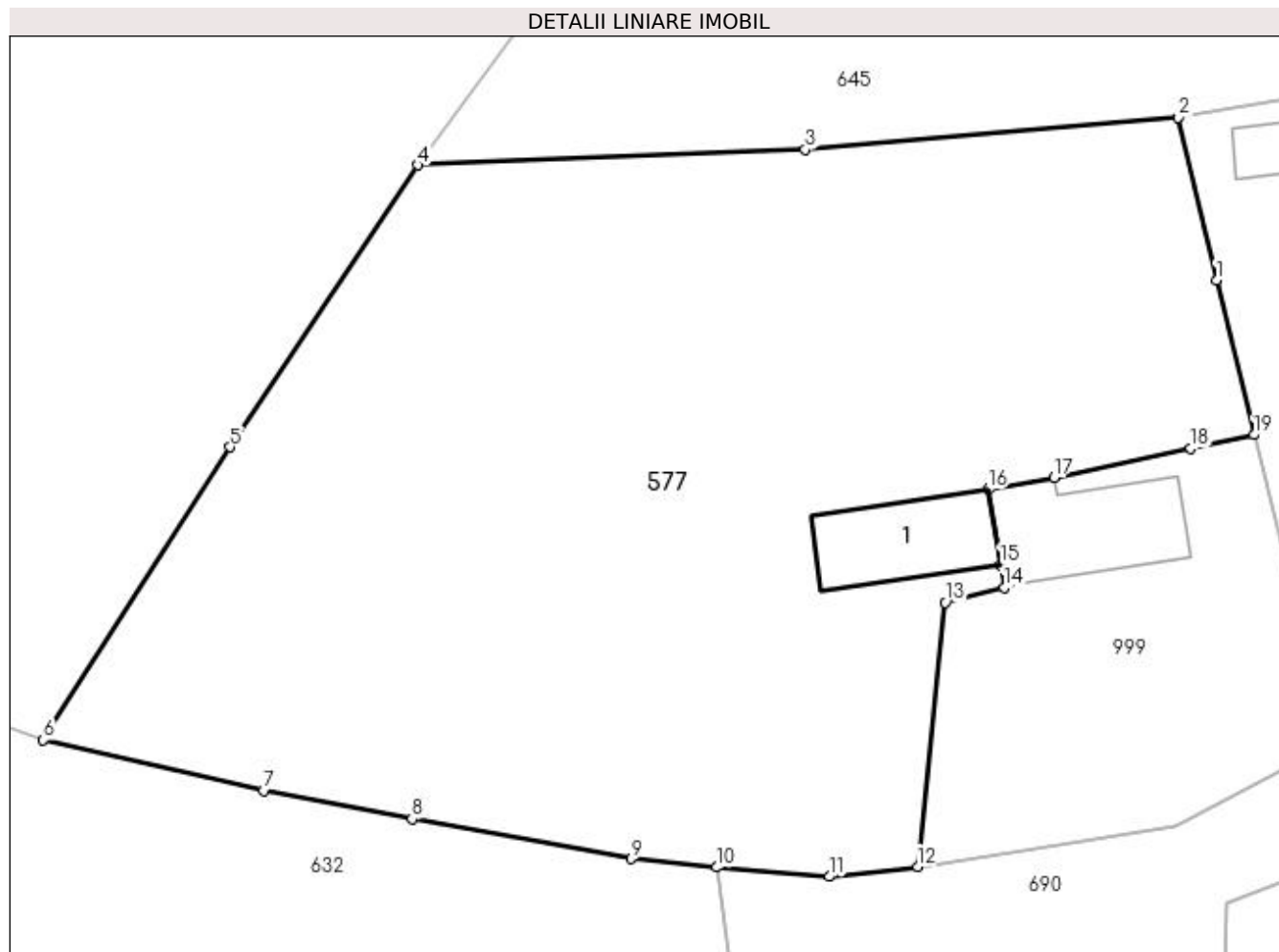
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	490	4	109	-	
2	arabil	DA	2.013	4	110,117	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.397,565 286.797,762	2	566.395,089 286.808,364	10.887
2	566.395,089 286.808,364	3	566.370,794 286.806,272	24.385
3	566.370,794 286.806,272	4	566.345,571 286.805,255	25.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.345,571 286.805,255	5	566.333,347 286.786,905	22.049
5	566.333,347 286.786,905	6	566.321,191 286.767,823	22.625
6	566.321,191 286.767,823	7	566.335,521 286.764,536	14.702
7	566.335,521 286.764,536	8	566.345,209 286.762,692	9.862
8	566.345,209 286.762,692	9	566.359,46 286.760,107	14.484
9	566.359,46 286.760,107	10	566.365,028 286.759,543	5.596
10	566.365,028 286.759,543	11	566.372,37 286.758,938	7.367
11	566.372,37 286.758,938	12	566.378,113 286.759,595	5.78
12	566.378,113 286.759,595	13	566.379,926 286.776,779	17.279
13	566.379,926 286.776,779	14	566.383,758 286.777,745	3.952
14	566.383,758 286.777,745	15	566.383,516 286.779,241	1.515
15	566.383,516 286.779,241	16	566.382,723 286.784,147	4.97
16	566.382,723 286.784,147	17	566.386,991 286.784,916	4.337
17	566.386,991 286.784,916	18	566.395,908 286.786,827	9.119
18	566.395,908 286.786,827	19	566.400,022 286.787,709	4.207
19	566.400,022 286.787,709	1	566.397,565 286.797,762	10.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 1.911	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53449, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

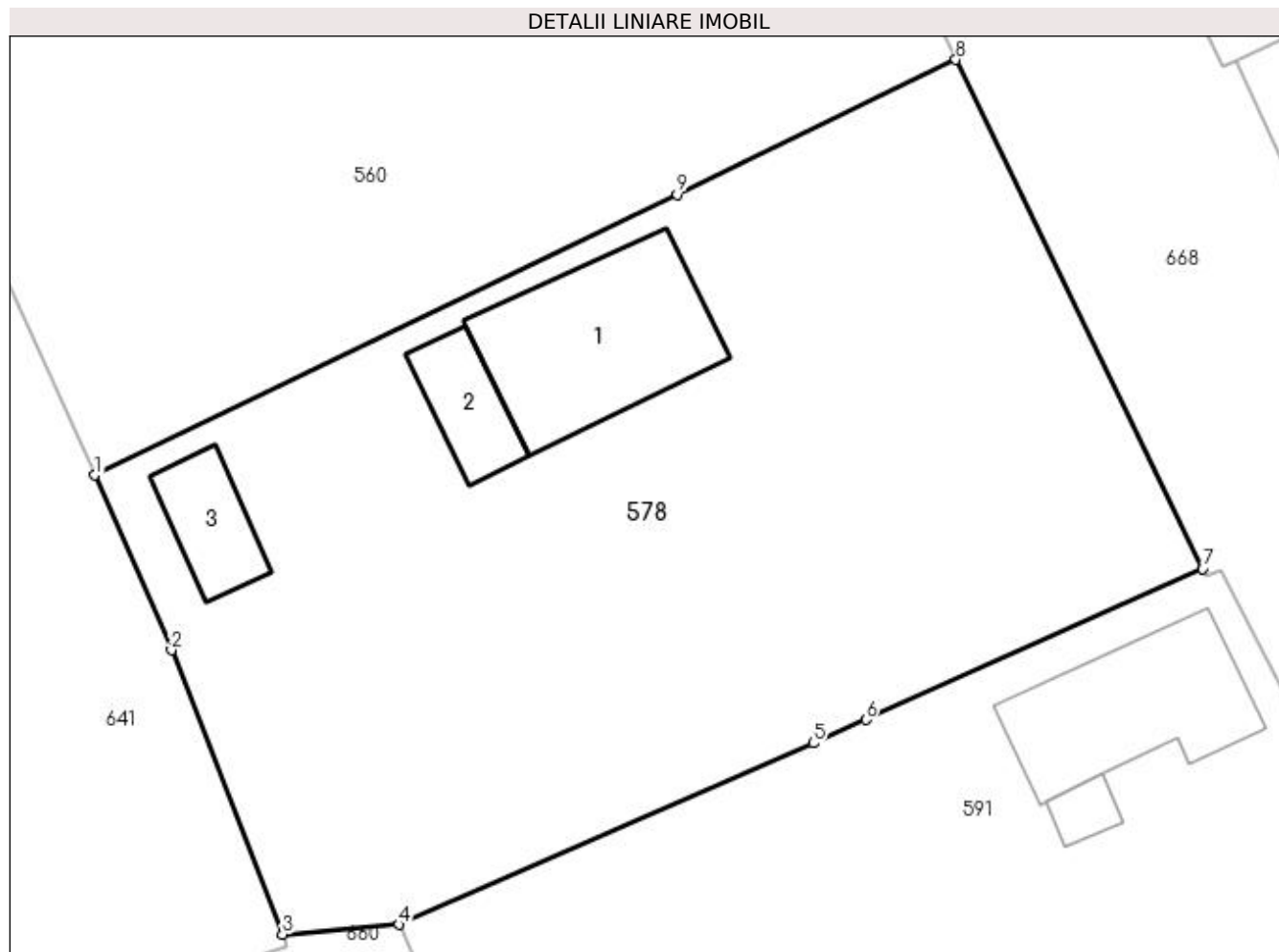
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 1.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	10	375	-	
2	arabil	DA	1.449	10	376, 377	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.883,42 286.793,734	2	566.888,019 286.783,246	11.452
2	566.888,019 286.783,246	3	566.894,679 286.766,228	18.275
3	566.894,679 286.766,228	4	566.901,652 286.766,801	6.997
4	566.901,652 286.766,801	5	566.926,471 286.777,675	27.097
5	566.926,471 286.777,675	6	566.929,626 286.779,084	3.455
6	566.929,626 286.779,084	7	566.949,806 286.788,142	22.12
7	566.949,806 286.788,142	8	566.935,015 286.818,621	33.878
8	566.935,015 286.818,621	9	566.918,313 286.810,552	18.549
9	566.918,313 286.810,552	1	566.883,42 286.793,734	38.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.714	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 119514, din 09/05/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 1, din 31/01/1995 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

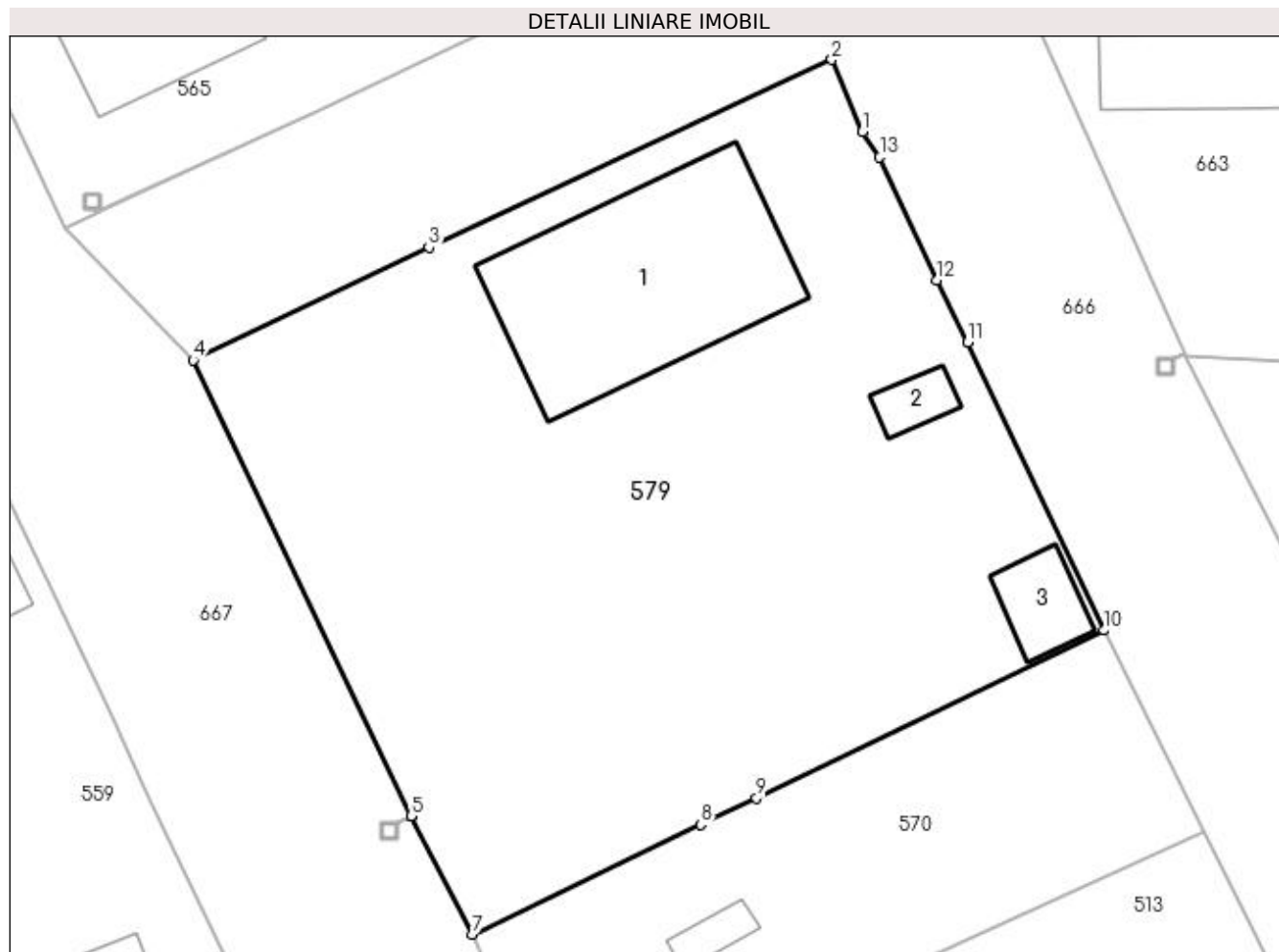
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.082	13	511/1	-	
2	arabil	DA	632	13	511	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.028,305 286.986,517	2	567.026,402 286.990,954	4.828
2	567.026,402 286.990,954	3	567.001,504 286.979,375	27.459
3	567.001,504 286.979,375	4	566.986,933 286.972,386	16.16
4	566.986,933 286.972,386	5	567.000,409 286.944,238	31.208
5	567.000,409 286.944,238	6	567.000,411 286.944,234	0.004
6	567.000,411 286.944,234	7	567.004,182 286.936,928	8.222
7	567.004,182 286.936,928	8	567.018,308 286.943,697	15.664
8	567.018,308 286.943,697	9	567.021,74 286.945,356	3.812
9	567.021,74 286.945,356	10	567.043,233 286.955,701	23.853
10	567.043,233 286.955,701	11	567.034,805 286.973,516	19.708
11	567.034,805 286.973,516	12	567.032,904 286.977,336	4.267
12	567.032,904 286.977,336	13	567.029,359 286.984,929	8.38
13	567.029,359 286.984,929	1	567.028,305 286.986,517	1.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.440	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27199, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MARIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

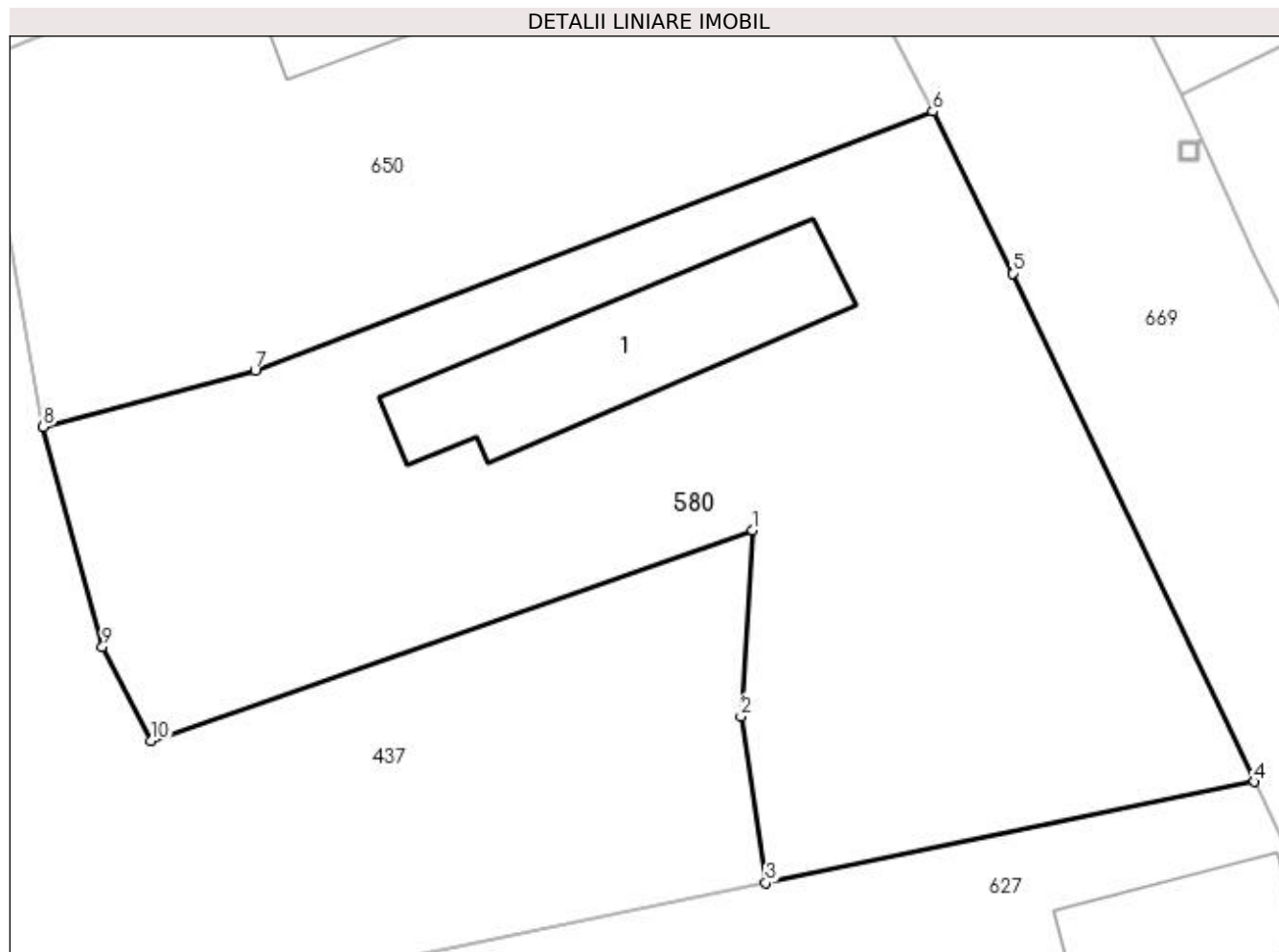
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	566	7	198	-	
2	arabil	DA	874	7	199,199/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.692,094 287.020,873	2	566.691,438 287.010,656	10.238
2	566.691,438 287.010,656	3	566.692,807 287.001,51	9.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.692,807 287.001,51	4	566.719,656 287.007,063	27.417
4	566.719,656 287.007,063	5	566.706,388 287.035,007	30.934
5	566.706,388 287.035,007	6	566.701,995 287.043,913	9.931
6	566.701,995 287.043,913	7	566.664,727 287.029,673	39.896
7	566.664,727 287.029,673	8	566.653,09 287.026,571	12.043
8	566.653,09 287.026,571	9	566.656,344 287.014,491	12.511
9	566.656,344 287.014,491	10	566.659,036 287.009,301	5.847
10	566.659,036 287.009,301	1	566.692,094 287.020,873	35.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 16-18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.683	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 16-18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 16-18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 16-18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 16-18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5591, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARON FLOAREA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARON FLOAREA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

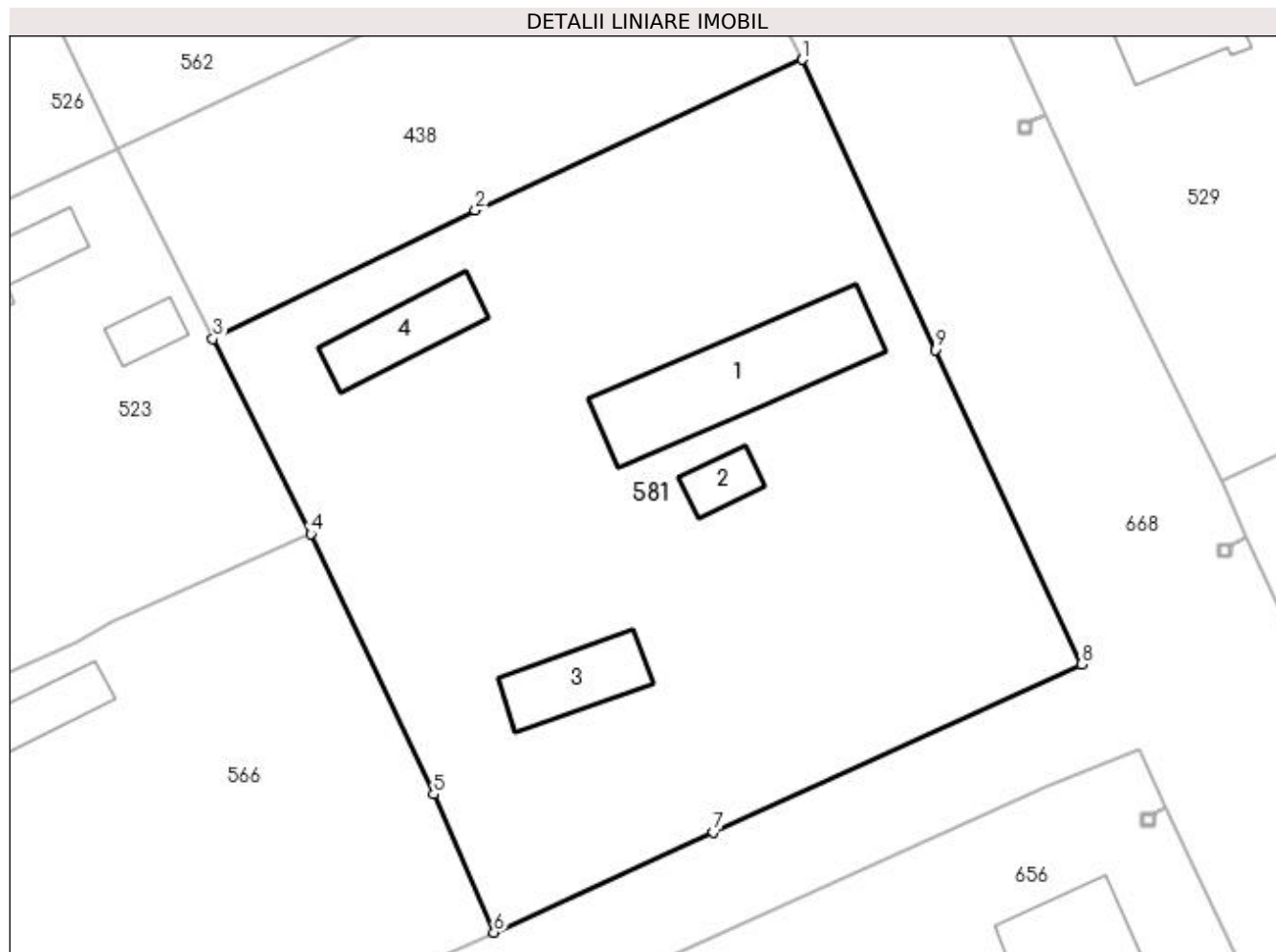
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.949	9	359/8	-	
2	arabil	DA	734	9	359/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.843,601 287.011,111	2	566.817,689 286.999,176	28.529
2	566.817,689 286.999,176	3	566.796,911 286.989,017	23.129
3	566.796,911 286.989,017	4	566.804,666 286.973,56	17.293
4	566.804,666 286.973,56	5	566.814,399 286.952,944	22.798
5	566.814,399 286.952,944	6	566.819,175 286.942,001	11.94
6	566.819,175 286.942,001	7	566.836,538 286.949,942	19.093
7	566.836,538 286.949,942	8	566.865,698 286.963,224	32.042
8	566.865,698 286.963,224	9	566.854,109 286.988,133	27.473
9	566.854,109 286.988,133	1	566.843,601 287.011,111	25.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.916 Masurata: 1.918	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA NELU	A1.1
Act Administrativ nr. 3057, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) COSTEA NELU	A1

C. Partea III. SARCINI .

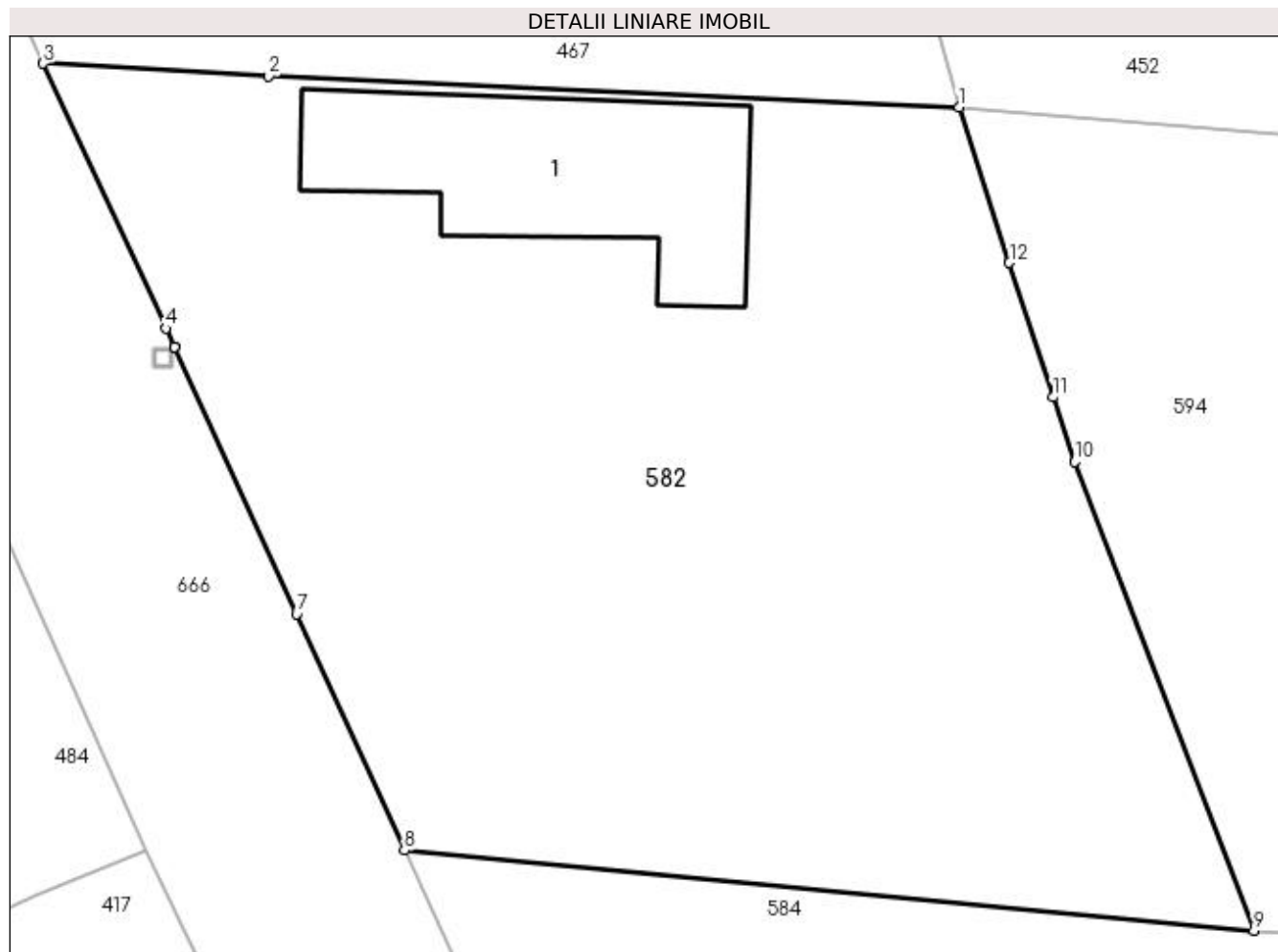
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.916 Masurata: 1.918	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	573	15	567	-	
2	arabil	DA	1.345	15	568	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.223,855 286.704,319	2	567.187,313 286.705,951	36.578
2	567.187,313 286.705,951	3	567.175,363 286.706,641	11.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.175,363 286.706,641	4	567.181,855 286.692,61	15.46
4	567.181,855 286.692,61	5	567.182,311 286.691,614	1.095
5	567.182,311 286.691,614	6	567.182,313 286.691,609	0.005
6	567.182,313 286.691,609	7	567.188,784 286.677,485	15.536
7	567.188,784 286.677,485	8	567.194,487 286.664,982	13.742
8	567.194,487 286.664,982	9	567.239,479 286.660,727	45.193
9	567.239,479 286.660,727	10	567.229,993 286.685,551	26.575
10	567.229,993 286.685,551	11	567.228,847 286.688,969	3.605
11	567.228,847 286.688,969	12	567.226,521 286.696,092	7.493
12	567.226,521 286.696,092	1	567.223,855 286.704,319	8.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:36

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30831	Din acte: 1.800 Masurata: 1.969	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30831-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; 85,10 mp
A1.2	30831-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; 33,31 mp
A1.3	30831-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	30831-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5726 / 31/08/2001		
Act Notarial nr. 1310, din 01/01/2001 emis de BNP Durbac Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLETEA NECULAI, casatorit cu; 2) PLETEA IOANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5/N Valea Bujorului)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30831	Din acte: 1.800 Masurata: 1.969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.157	8	279	-	
2	arabil	DA	812	8	280	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30831-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; 85,10 mp
A1.2	30831-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; 33,31 mp
A1.3	30831-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4	30831-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.590,533 286.613,525	2	566.616,293 286.618,45	26.227
2	566.616,293 286.618,45	3	566.612,957 286.632,716	14.651
3	566.612,957 286.632,716	4	566.610,315 286.645,952	13.497
4	566.610,315 286.645,952	5	566.608,379 286.655,835	10.071
5	566.608,379 286.655,835	6	566.605,611 286.666,884	11.39
6	566.605,611 286.666,884	7	566.605,06 286.671,033	4.185
7	566.605,06 286.671,033	8	566.604,895 286.676,121	5.091
8	566.604,895 286.676,121	9	566.603,338 286.686,748	10.74
9	566.603,338 286.686,748	10	566.602,15 286.693,568	6.923
10	566.602,15 286.693,568	11	566.589,792 286.690,236	12.799
11	566.589,792 286.690,236	12	566.575,934 286.682,025	16.108
12	566.575,934 286.682,025	13	566.578,464 286.669,332	12.943
13	566.578,464 286.669,332	14	566.581,624 286.654,959	14.716
14	566.581,624 286.654,959	15	566.584,686 286.639,884	15.383
15	566.584,686 286.639,884	16	566.587,336 286.628,086	12.092
16	566.587,336 286.628,086	17	566.590,361 286.614,622	13.8
17	566.590,361 286.614,622	1	566.590,533 286.613,525	1.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.869	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

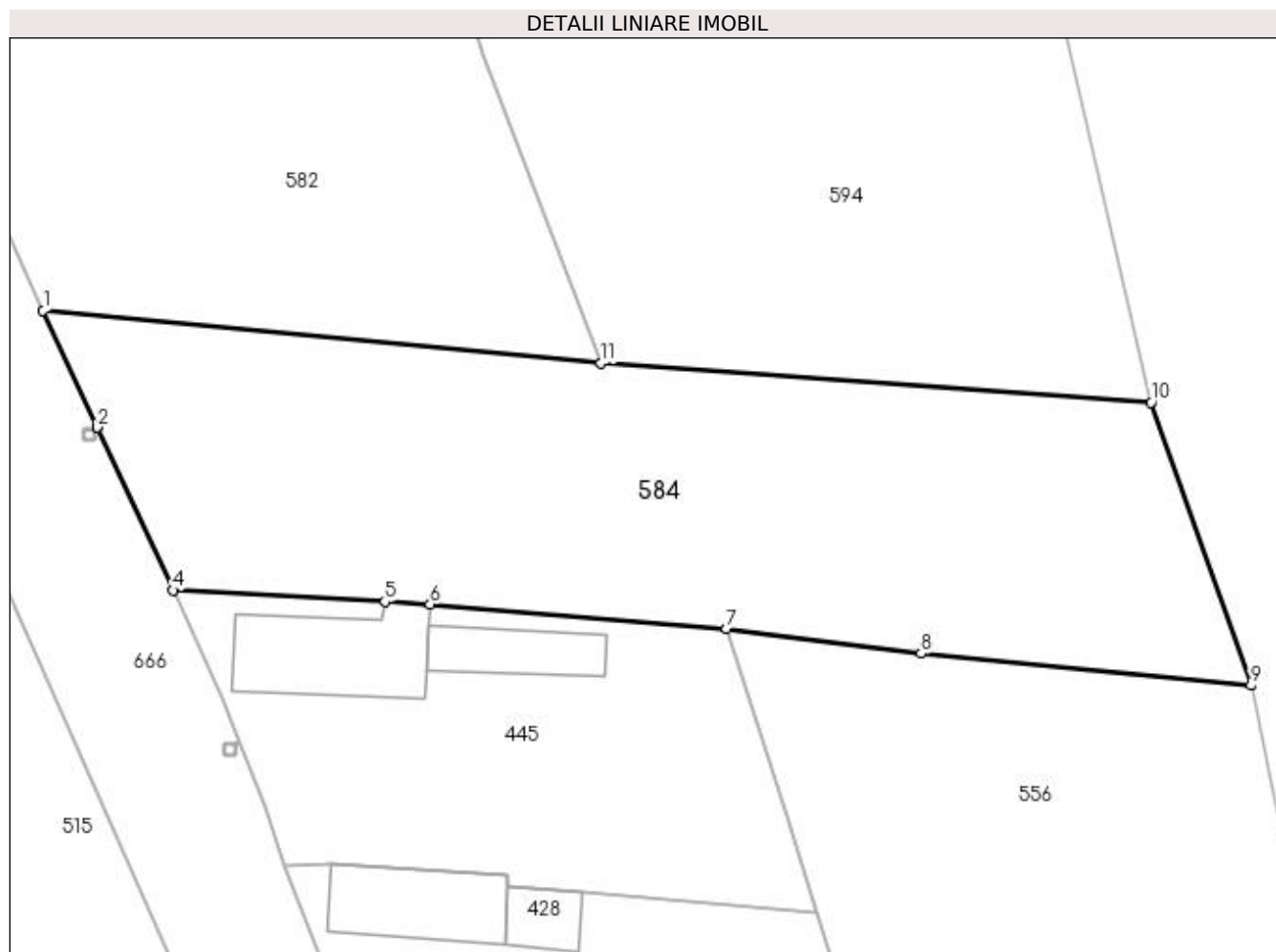
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.869	15	559,564	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.194,487 286.664,982	2	567.198,871 286.655,546	10.405
2	567.198,871 286.655,546	3	567.198,873 286.655,541	0.005
3	567.198,873 286.655,541	4	567.204,966 286.642,428	14.459
4	567.204,966 286.642,428	5	567.222,035 286.641,495	17.094
5	567.222,035 286.641,495	6	567.225,687 286.641,306	3.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.225,687 286.641,306	7	567.249,599 286.639,33	23.994
7	567.249,599 286.639,33	8	567.265,282 286.637,334	15.81
8	567.265,282 286.637,334	9	567.291,89 286.634,743	26.734
9	567.291,89 286.634,743	10	567.283,825 286.657,567	24.207
10	567.283,825 286.657,567	11	567.239,479 286.660,727	44.458
11	567.239,479 286.660,727	1	567.194,487 286.664,982	45.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:19

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30829	Din acte: 1.500 Masurata: 1.921	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit : -Nord - Gard plasa sarma ; -Sud - Neimprejmuit ; -Est - Gard plasa sarma ; -Vest - Gard plasa sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30829-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2010.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48924 / 10/06/2021	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3974 IN DOSAR NR: 15897/236/2019, din 10/11/2020 emis de JUDECATORIA GIURGIU (; act administrativ nr 2 din 24.03.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;inscris sub semnatura privata nr 5 din 14.02.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 2604 din 06.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 872 din 20.02.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 2606 din 04.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);	
B2	Se noteaza sentinta civila avand ca obiect iesire din indiviziune intre reclamant Girjoaba Cornel si parata Stanescu Veronica avand ca obiect partaj.
	A1
31806 / 12/04/2022	
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 6760, din 10/12/2021 emis de Primaria Comunei Izvoarele (; act administrativ nr adeverinta nr. 1158 din 18.03.2022, emis de Primaria Comunei Izvoarele;act administrativ nr autorizatie construire nr. 2 din 24.03.2009, emis de Primaria Comunei Izvoarele;act administrativ nr certificat fiscal nr. 1967 din 12.04.2022, emis de Primaria Comunei Izvoarele; act administrativ nr adeverinta nr. 1158 din 18.03.2022, emis de Primaria Comunei Izvoarele);	
B3	Se noteaza respingerea documentatiei cadastrale de actualizare
	A1
38304 / 09/05/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3974 dosar 15897/236/2019, din 10/11/2020 emis de JUDECATORIA GIURGIU (; hotarare judecatoreasca nr 3383 DOSAR 3141/236/2017 din 27.06.2017, emis de JUDECATORIA GIURGIU; hotarare judecatoreasca nr DOSAR 3141/236/2017 din 29.11.2017, emis de JUDECATORIA GIURGIU);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIRJOABA CORNEL, bun propriu;
	A1
43621 / 11/05/2023	
Act Administrativ nr. 2605, din 04/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (; act administrativ nr 2 din 24.03.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;inscris sub semnatura privata nr 5 din 14.02.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 2604 din 06.06.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 872 din 20.02.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE;act administrativ nr 2606 din 04.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);	
B5	Se noteaza documentatia de actualizare informatii tehnice, controlata, avizata si receptionata de Serviciul Cadastru, privind schimbarea schimbarea categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti constructii si imprejmuire imobil.
	A1
B6	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice, controlata, avizata si receptionata de Serviciul Cadastru, privind adresa administrativa a imobilului: strada Garlei, nr 4.
	A1, A1.2
B7	Se noteaza documentatia cadastrala, controlata, avizata si receptionata de Serviciul Cadastru, privind desfiintare constructie C1.
	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIRJOABA CORNEL
	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

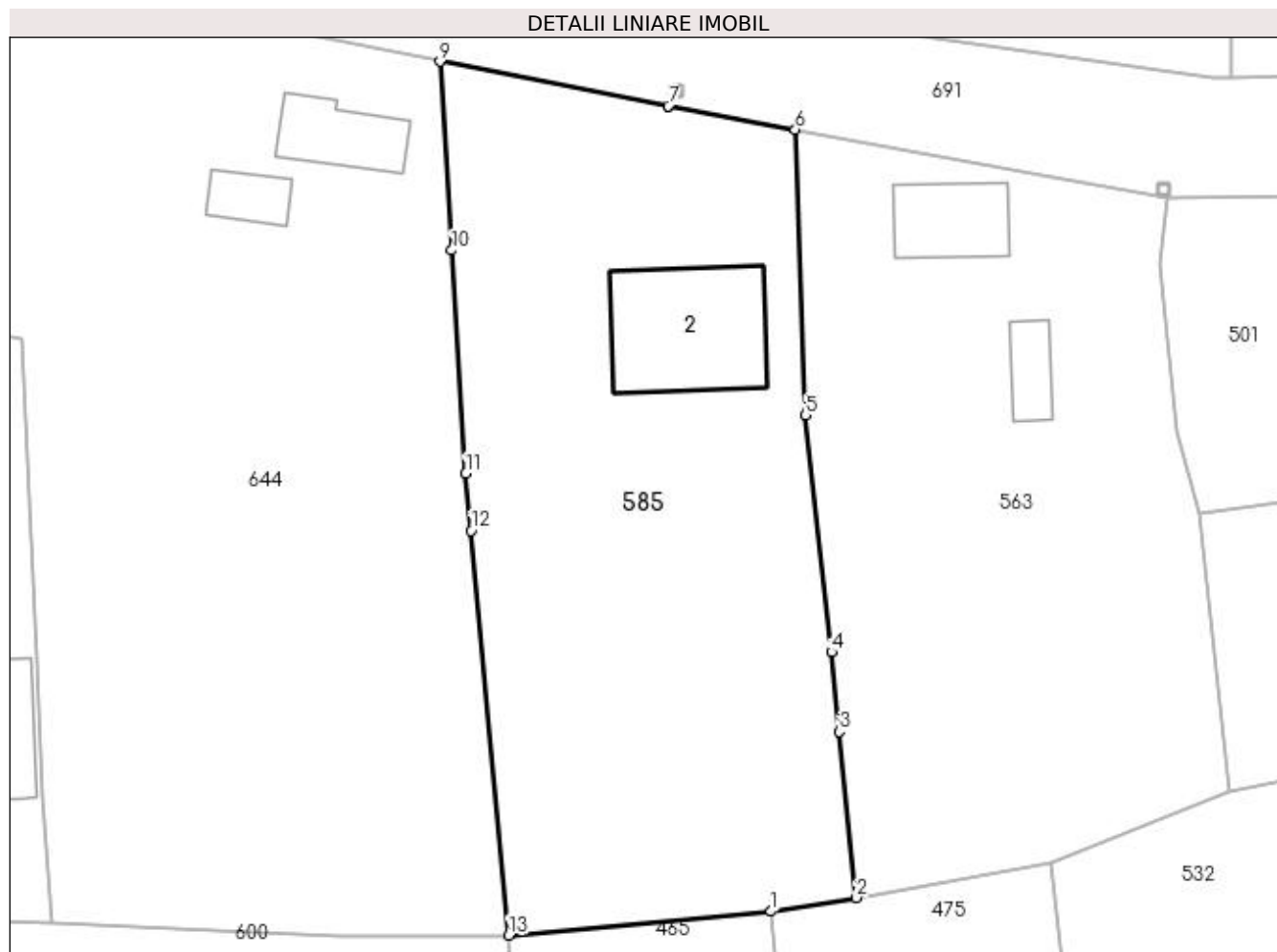
NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30829	Din acte: 1.500 Masurata: 1.921	Teren intravilan partial imprejmuit : -Nord - Gard plasa sarma ; -Sud - Neimprejmuit ; -Est - Gard plasa sarma ; -Vest - Gard plasa sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	849	3	66	-	
2	arabil	DA	1.072	3	67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30829-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2010.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.405,184 286.584,805	2	566.412,18 286.585,937	7.087

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.412,18 286.585,937	3	566.410,799 286.599,535	13.668
3	566.410,799 286.599,535	4	566.410,139 286.606,043	6.541
4	566.410,139 286.606,043	5	566.408,019 286.625,442	19.514
5	566.408,019 286.625,442	6	566.407,17 286.648,806	23.379
6	566.407,17 286.648,806	7	566.396,765 286.650,747	10.584
7	566.396,765 286.650,747	8	566.396,76 286.650,748	0.005
8	566.396,76 286.650,748	9	566.378,065 286.654,387	19.046
9	566.378,065 286.654,387	10	566.379,045 286.638,944	15.474
10	566.379,045 286.638,944	11	566.380,205 286.620,657	18.324
11	566.380,205 286.620,657	12	566.380,64 286.615,977	4.7
12	566.380,64 286.615,977	13	566.383,72 286.582,859	33.261
13	566.383,72 286.582,859	1	566.405,184 286.584,805	21.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.894	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53455, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; 28.02.2017 : TP MOD HCJ 66/09.02.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂIANU ZANFIR	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂIANU ZANFIR	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

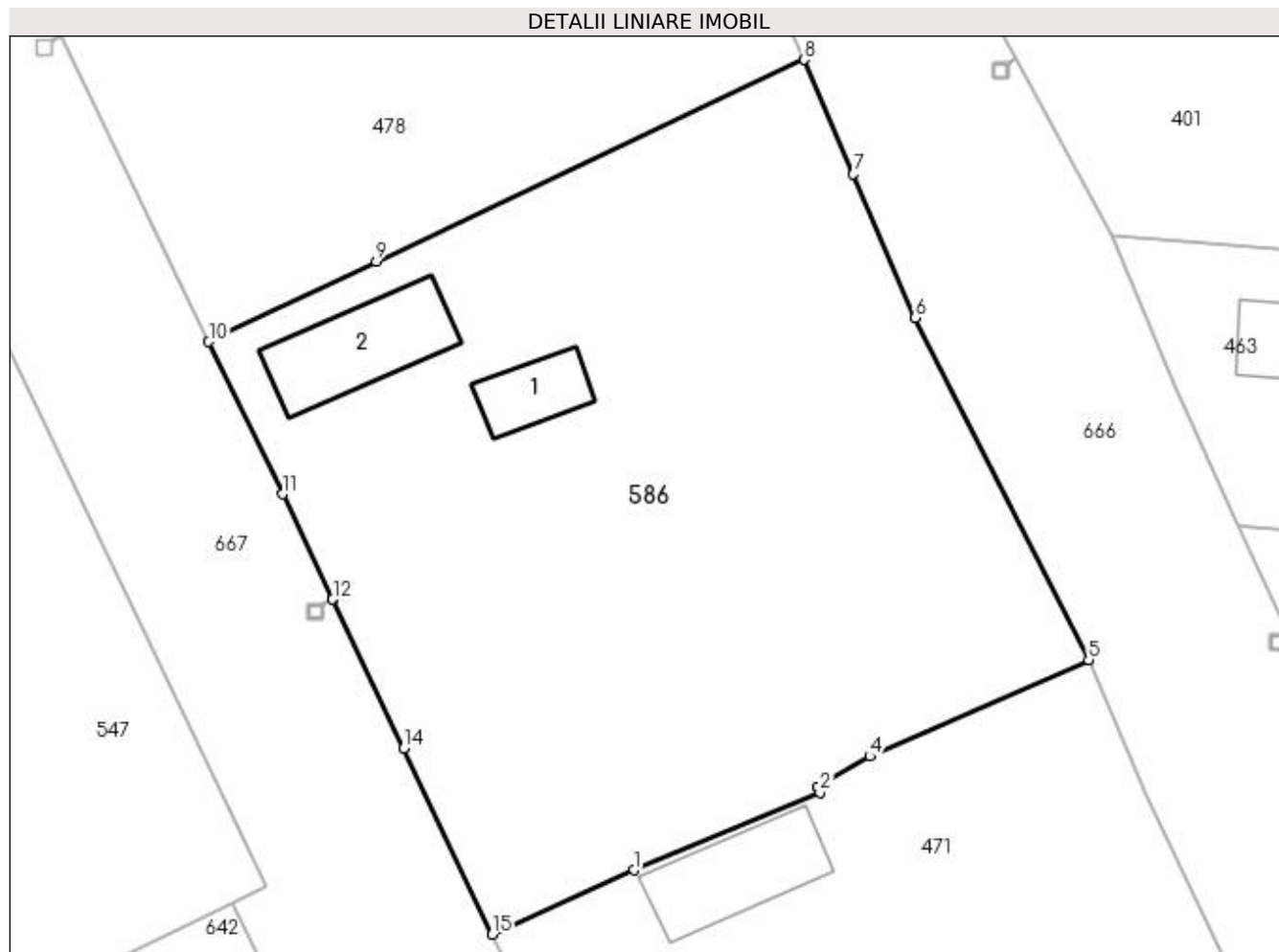
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	495	13	499	-	
2	arabil	DA	1.169	13	500	-	
3	vie	DA	230	13	501	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.105,343 286.747,637	2	567.117,683 286.752,782	13.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.117,683 286.752,782	3	567.117,524 286.753,138	0.39
3	567.117,524 286.753,138	4	567.120,994 286.755,188	4.03
4	567.120,994 286.755,188	5	567.135,481 286.761,576	15.833
5	567.135,481 286.761,576	6	567.124,006 286.784,238	25.402
6	567.124,006 286.784,238	7	567.119,907 286.793,76	10.367
7	567.119,907 286.793,76	8	567.116,645 286.801,338	8.25
8	567.116,645 286.801,338	9	567.088,28 286.787,968	31.358
9	567.088,28 286.787,968	10	567.077,18 286.782,654	12.306
10	567.077,18 286.782,654	11	567.082,098 286.772,549	11.238
11	567.082,098 286.772,549	12	567.085,403 286.765,591	7.703
12	567.085,403 286.765,591	13	567.085,405 286.765,586	0.005
13	567.085,405 286.765,586	14	567.090,105 286.755,71	10.937
14	567.090,105 286.755,71	15	567.095,97 286.743,386	13.648
15	567.095,97 286.743,386	1	567.105,343 286.747,637	10.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 36842, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUGOIU VASILE	
2) BUGOIU CONSTANTA	
3) BONTEANU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

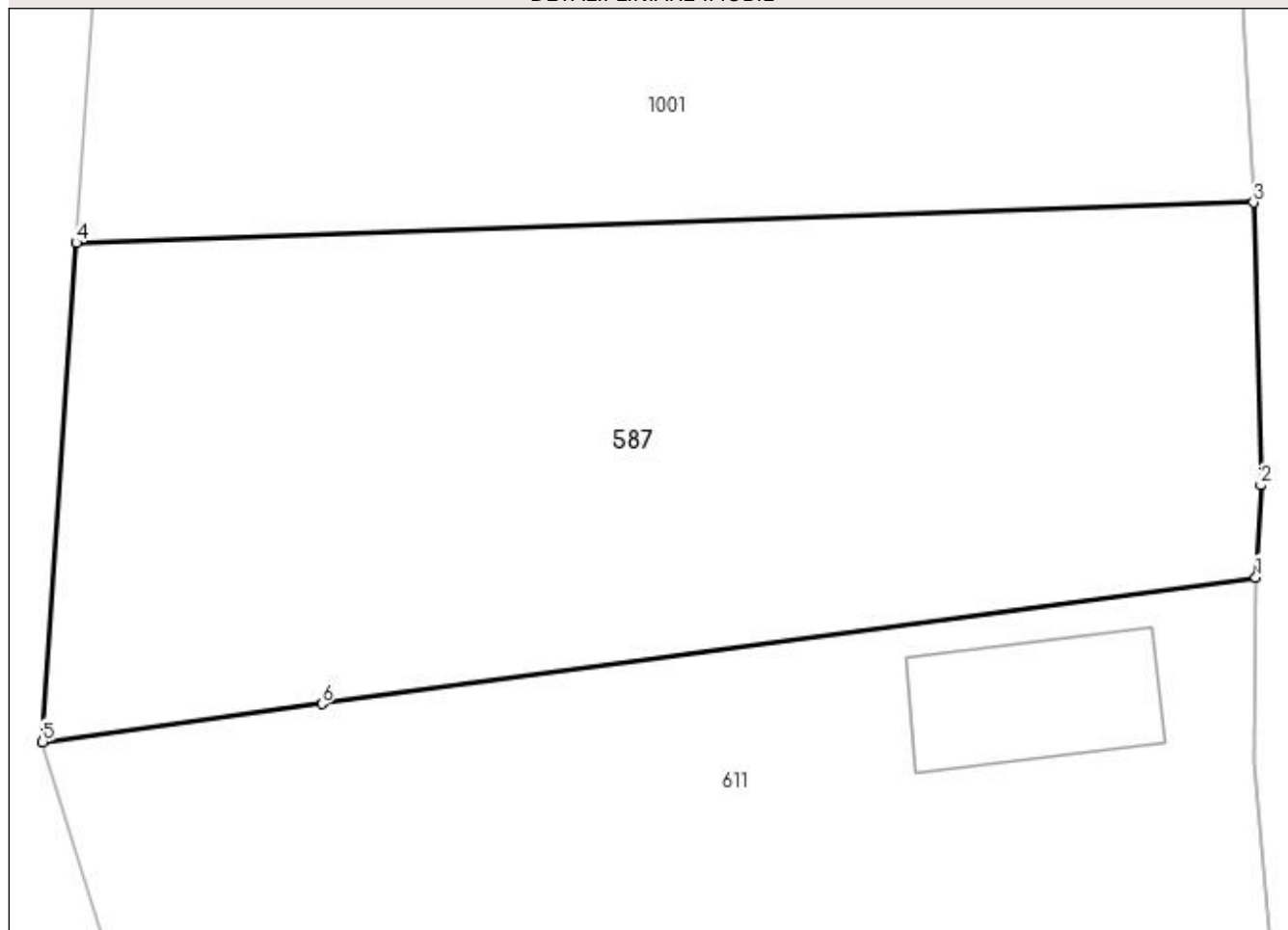
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	2	46,47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.306,64 286.556,208	2	566.306,863 286.560,239	4.037
2	566.306,863 286.560,239	3	566.306,538 286.572,626	12.391
3	566.306,538 286.572,626	4	566.254,999 286.570,851	51.57
4	566.254,999 286.570,851	5	566.253,522 286.549,007	21.894
5	566.253,522 286.549,007	6	566.265,75 286.550,678	12.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.265,75 286.550,678	1	566.306,64 286.556,208	41.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.948	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5576, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALANICA ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALANICA ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

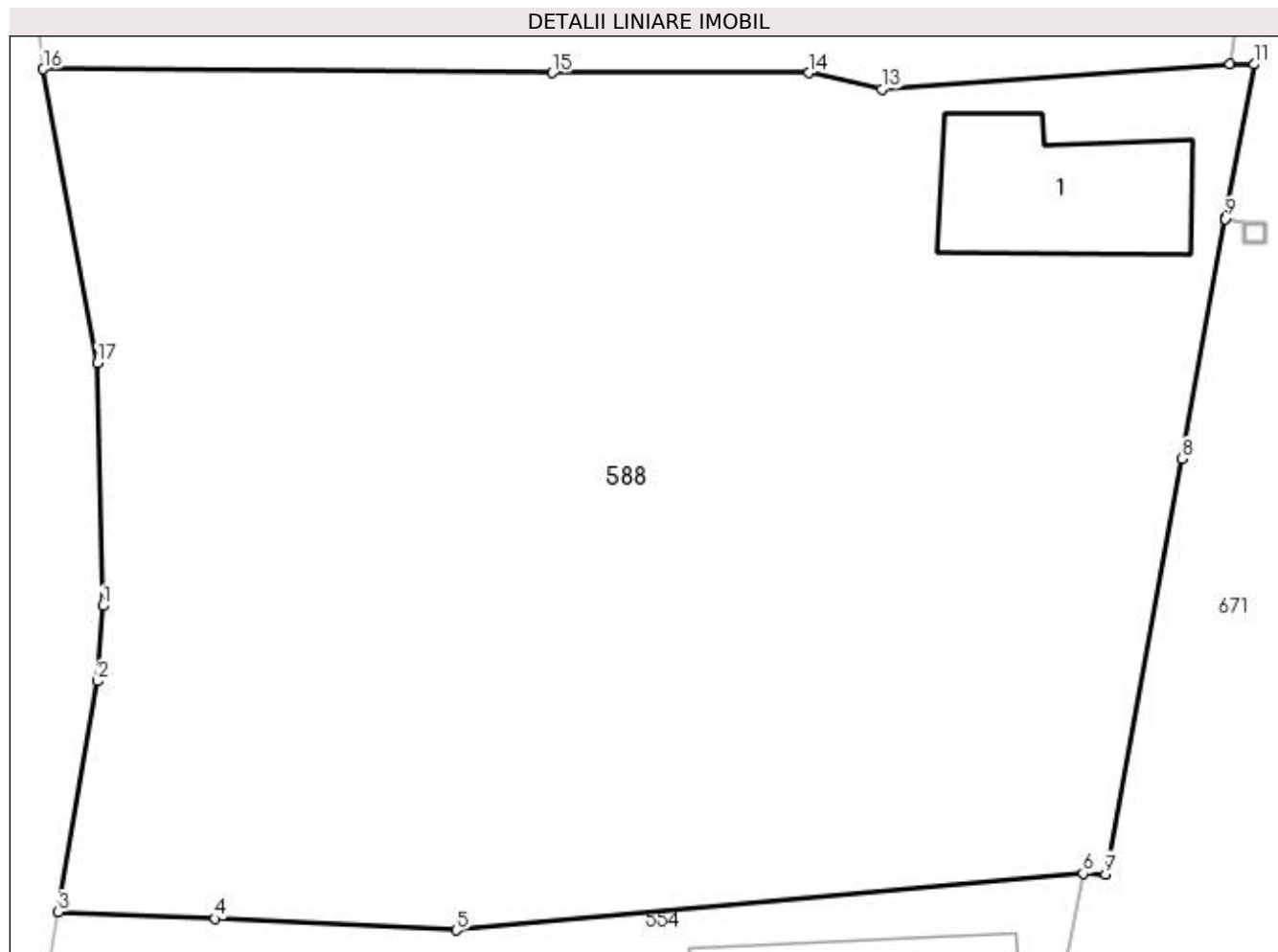
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	451	5	138	-	
2	faneata	DA	1.497	5	136,137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.477,547 287.073,326	2	566.477,297 287.069,841	3.494
2	566.477,297 287.069,841	3	566.475,495 287.059,176	10.816
3	566.475,495 287.059,176	4	566.482,738 287.058,865	7.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.482,738 287.058,865	5	566.493,896 287.058,34	11.17
5	566.493,896 287.058,34	6	566.522,858 287.060,963	29.081
6	566.522,858 287.060,963	7	566.523,885 287.060,921	1.028
7	566.523,885 287.060,921	8	566.527,439 287.080,112	19.517
8	566.527,439 287.080,112	9	566.529,418 287.091,21	11.273
9	566.529,418 287.091,21	10	566.529,419 287.091,216	0.006
10	566.529,419 287.091,216	11	566.530,755 287.098,347	7.255
11	566.530,755 287.098,347	12	566.529,642 287.098,368	1.113
12	566.529,642 287.098,368	13	566.513,551 287.097,204	16.133
13	566.513,551 287.097,204	14	566.510,193 287.097,951	3.44
14	566.510,193 287.097,951	15	566.498,31 287.097,952	11.883
15	566.498,31 287.097,952	16	566.474,796 287.098,129	23.515
16	566.474,796 287.098,129	17	566.477,289 287.084,541	13.815
17	566.477,289 287.084,541	1	566.477,547 287.073,326	11.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.421	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53474, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

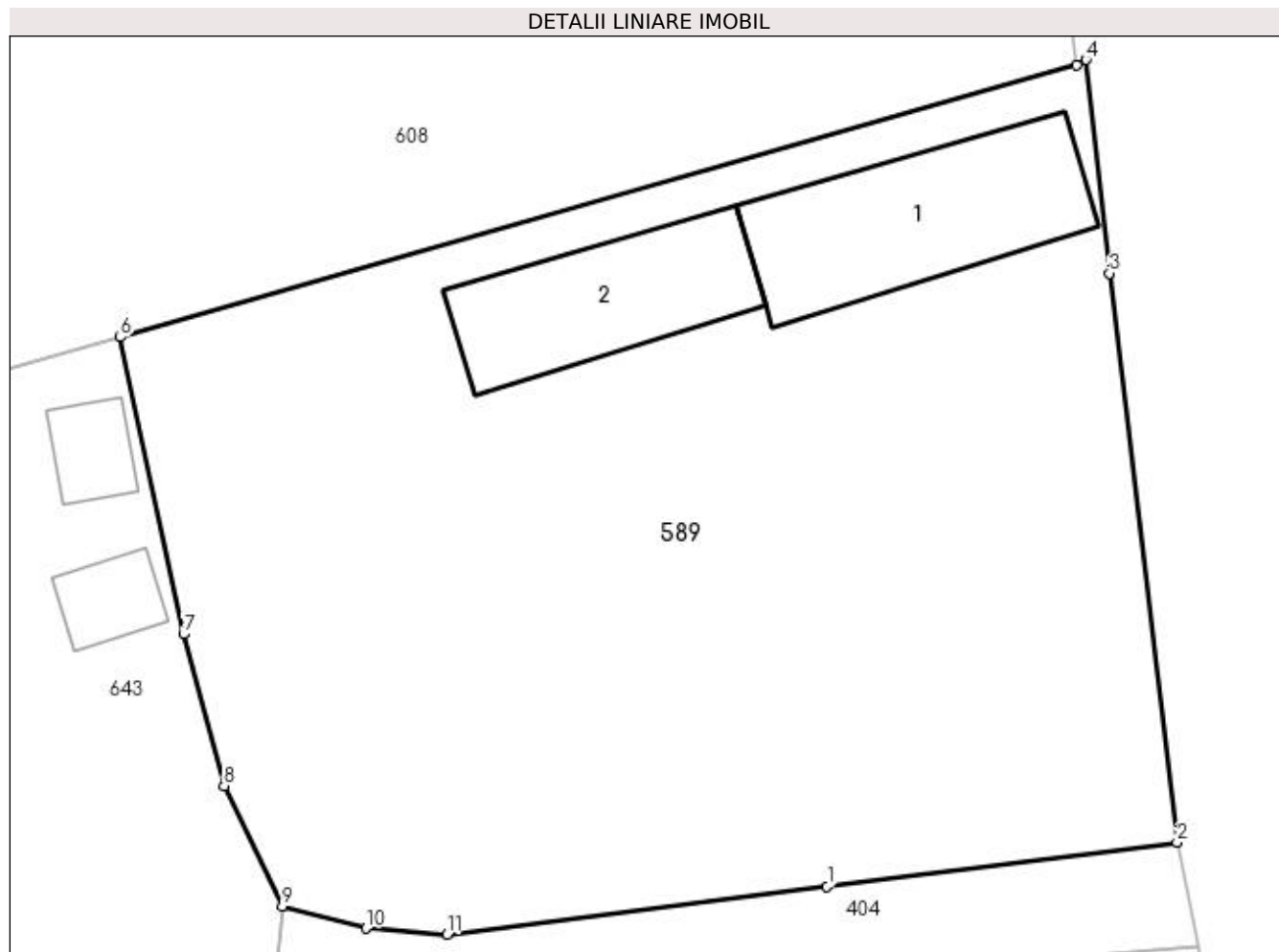
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	905	1	24	-	
2	arabil	DA	384	1	25	-	
3	arabil	DA	132	1	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.491,566 286.420,32	2	566.507,634 286.422,346	16.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.507,634 286.422,346	3	566.504,526 286.448,448	26.286
3	566.504,526 286.448,448	4	566.503,456 286.458,251	9.861
4	566.503,456 286.458,251	5	566.503,007 286.458,003	0.513
5	566.503,007 286.458,003	6	566.459,131 286.445,52	45.617
6	566.459,131 286.445,52	7	566.462,046 286.431,899	13.929
7	566.462,046 286.431,899	8	566.463,903 286.424,939	7.203
8	566.463,903 286.424,939	9	566.466,579 286.419,423	6.131
9	566.466,579 286.419,423	10	566.470,405 286.418,394	3.962
10	566.470,405 286.418,394	11	566.474,138 286.418,123	3.743
11	566.474,138 286.418,123	1	566.491,566 286.420,32	17.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		921	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

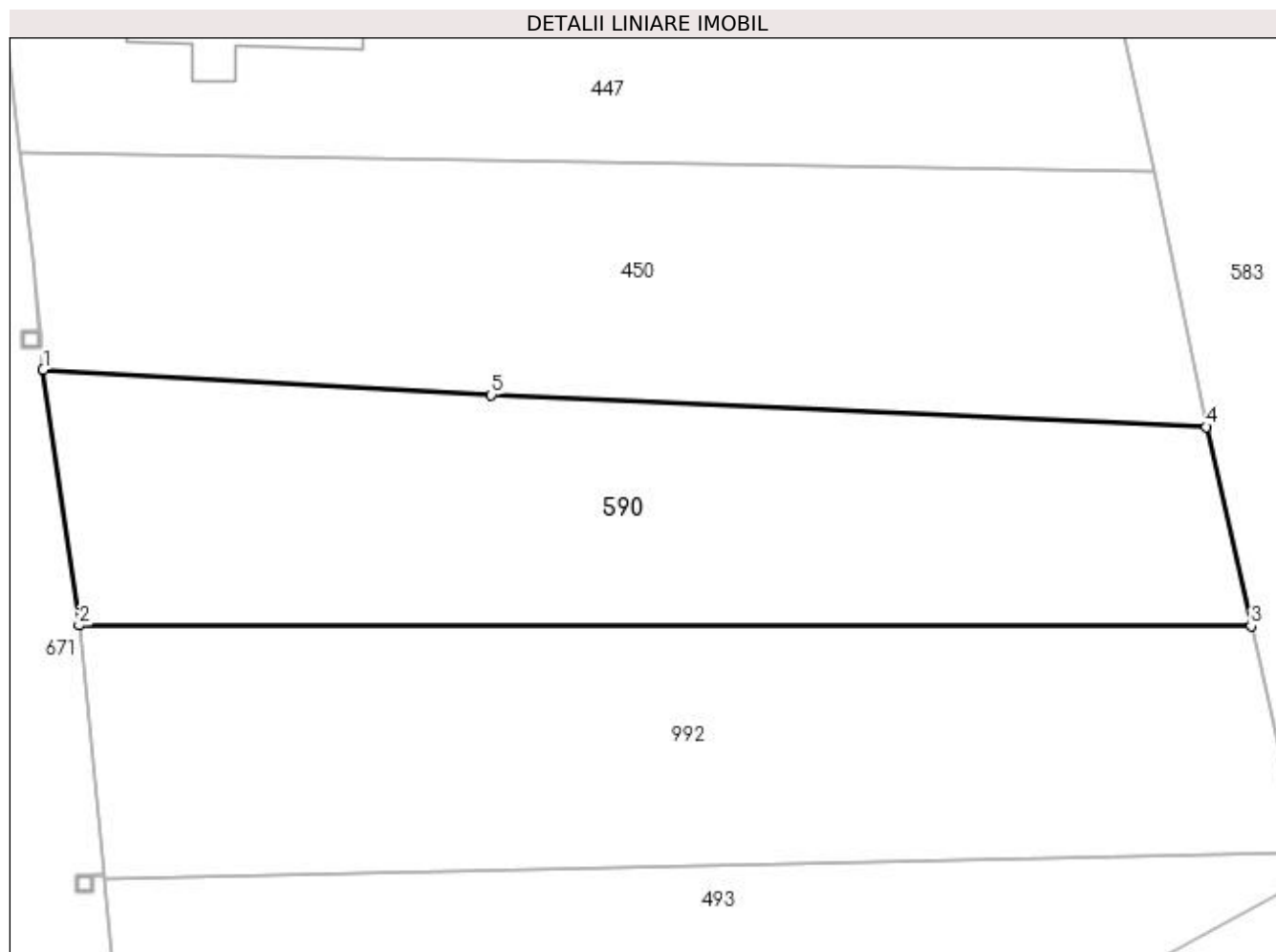
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	921	8	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.515,762 286.643,269	2	566.517,9 286.628,129	15.29
2	566.517,9 286.628,129	3	566.587,336 286.628,086	69.436
3	566.587,336 286.628,086	4	566.584,686 286.639,884	12.092
4	566.584,686 286.639,884	5	566.542,323 286.641,774	42.405
5	566.542,323 286.641,774	1	566.515,762 286.643,269	26.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 4-6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.915	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 4-6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 4-6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACEA ALEXANDRU 2) PACEA GHEORGHE	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 5560, din 21/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACEA ALEXANDRU 2) PACEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

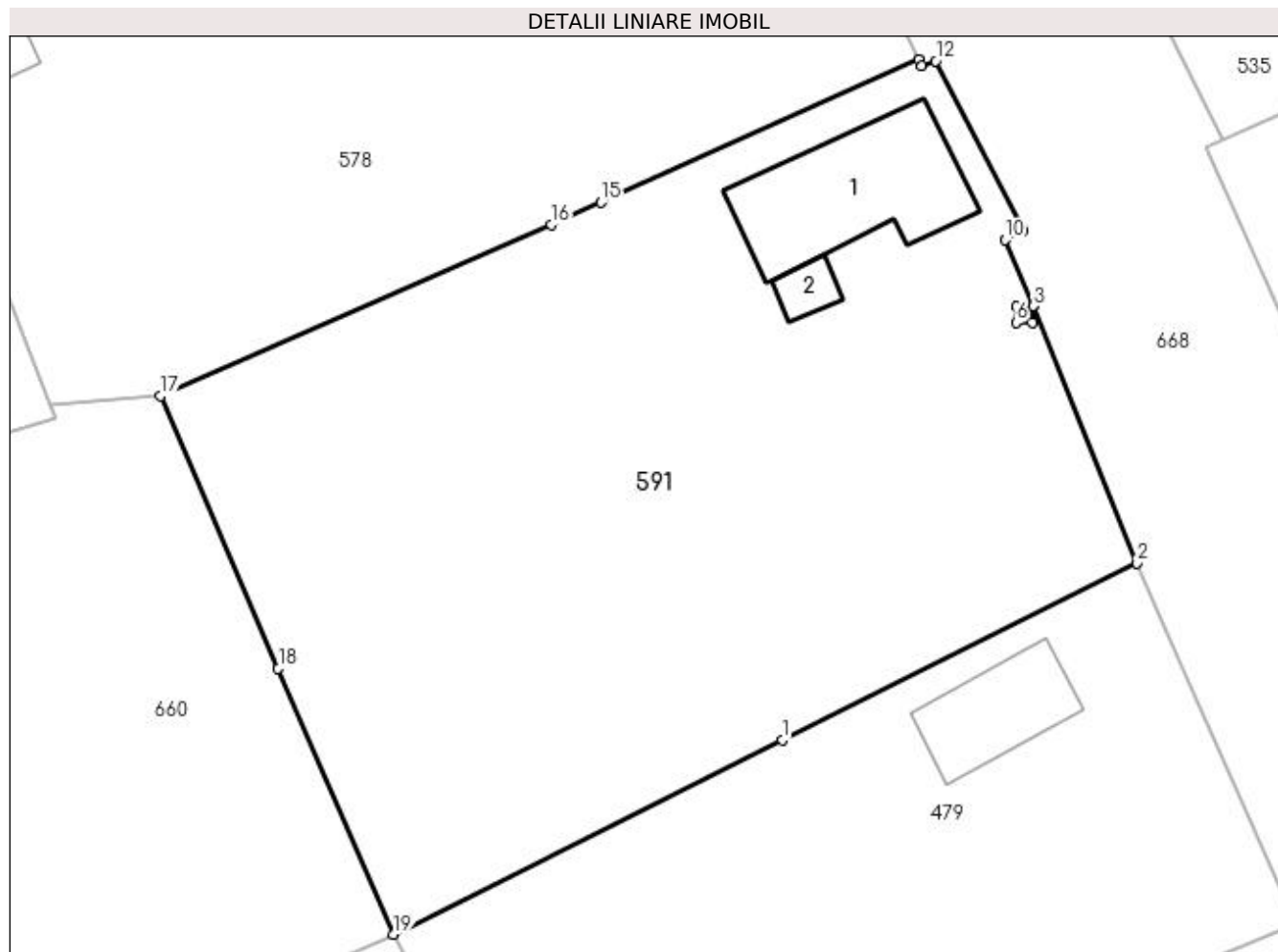
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.915	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	10	380	-	
2	arabil	DA	1.514	10	380	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.941,123 286.744,969	2	566.963,626 286.756,208	25.154
2	566.963,626 286.756,208	3	566.957,078 286.772,514	17.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.957,078 286.772,514	4	566.956,977 286.772,466	0.112
4	566.956,977 286.772,466	5	566.956,977 286.771,47	0.996
5	566.956,977 286.771,47	6	566.955,976 286.771,47	1.001
6	566.955,976 286.771,47	7	566.955,976 286.772,471	1.001
7	566.955,976 286.772,471	8	566.956,977 286.772,471	1.001
8	566.956,977 286.772,471	9	566.957,075 286.772,519	0.109
9	566.957,075 286.772,519	10	566.955,278 286.776,709	4.559
10	566.955,278 286.776,709	11	566.956,431 286.777,294	1.293
11	566.956,431 286.777,294	12	566.950,859 286.788,054	12.117
12	566.950,859 286.788,054	13	566.949,984 286.787,733	0.932
13	566.949,984 286.787,733	14	566.949,806 286.788,142	0.446
14	566.949,806 286.788,142	15	566.929,626 286.779,084	22.12
15	566.929,626 286.779,084	16	566.926,471 286.777,675	3.455
16	566.926,471 286.777,675	17	566.901,652 286.766,801	27.097
17	566.901,652 286.766,801	18	566.909,131 286.749,521	18.829
18	566.909,131 286.749,521	19	566.916,438 286.732,64	18.395
19	566.916,438 286.732,64	1	566.941,123 286.744,969	27.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.126	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5564, din 22/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU PETRA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU PETRA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

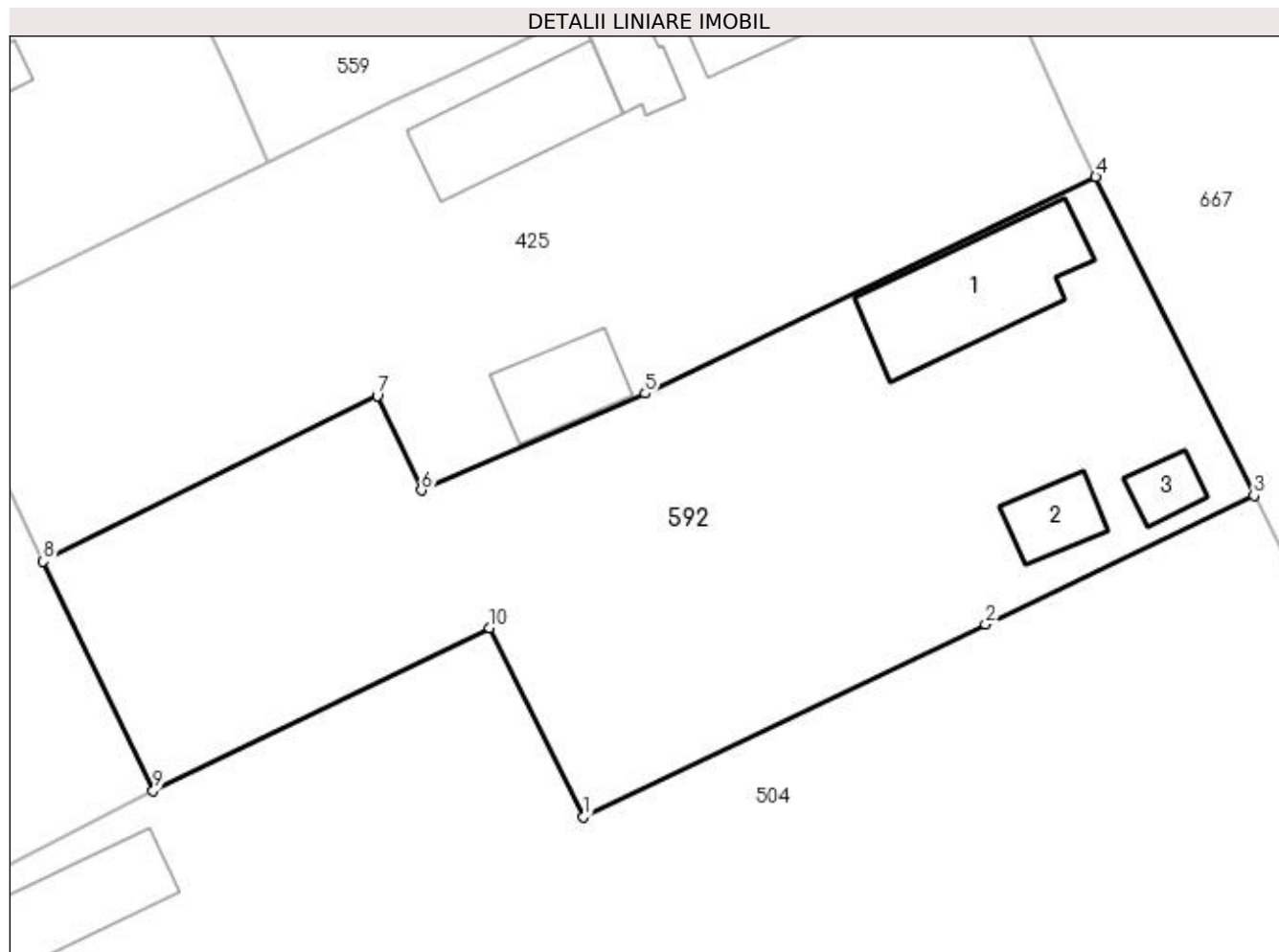
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	12	482	-	
2	arabil	DA	726	12	448	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.972,629 286.872,761	2	566.995,095 286.883,529	24.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.995,095 286.883,529	3	567.010,101 286.890,722	16.641
3	567.010,101 286.890,722	4	567.001,258 286.908,516	19.87
4	567.001,258 286.908,516	5	566.976,078 286.896,421	27.934
5	566.976,078 286.896,421	6	566.963,582 286.891,012	13.616
6	566.963,582 286.891,012	7	566.961,106 286.896,285	5.825
7	566.961,106 286.896,285	8	566.942,442 286.887,055	20.822
8	566.942,442 286.887,055	9	566.948,586 286.874,24	14.212
9	566.948,586 286.874,24	10	566.967,387 286.883,337	20.886
10	566.967,387 286.883,337	1	566.972,629 286.872,761	11.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.030	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53425, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALVARIN ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALVARIN ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

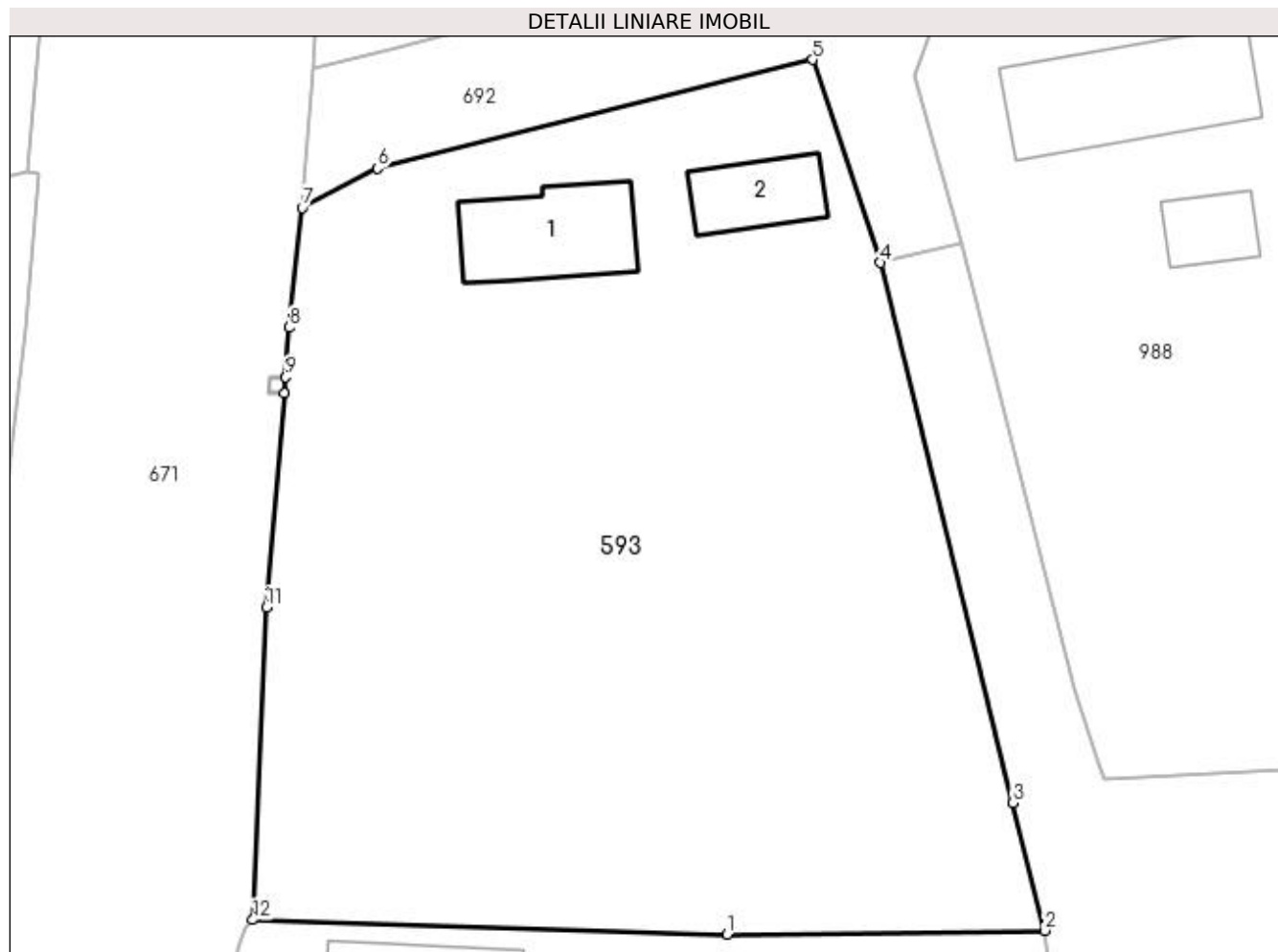
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	363	8	310	-	
2	arabil	DA	1.667	8	311	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.531,547 286.768,288	2	566.551,039 286.768,517	19.493
2	566.551,039 286.768,517	3	566.549,111 286.776,375	8.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.549,111 286.776,375	4	566.540,98 286.809,508	34.116
4	566.540,98 286.809,508	5	566.536,795 286.821,976	13.152
5	566.536,795 286.821,976	6	566.510,077 286.815,311	27.537
6	566.510,077 286.815,311	7	566.505,464 286.812,875	5.217
7	566.505,464 286.812,875	8	566.504,663 286.805,529	7.39
8	566.504,663 286.805,529	9	566.504,442 286.802,484	3.053
9	566.504,442 286.802,484	10	566.504,37 286.801,488	0.999
10	566.504,37 286.801,488	11	566.503,247 286.788,358	13.178
11	566.503,247 286.788,358	12	566.502,419 286.769,168	19.208
12	566.502,419 286.769,168	1	566.531,547 286.768,288	29.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.006	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

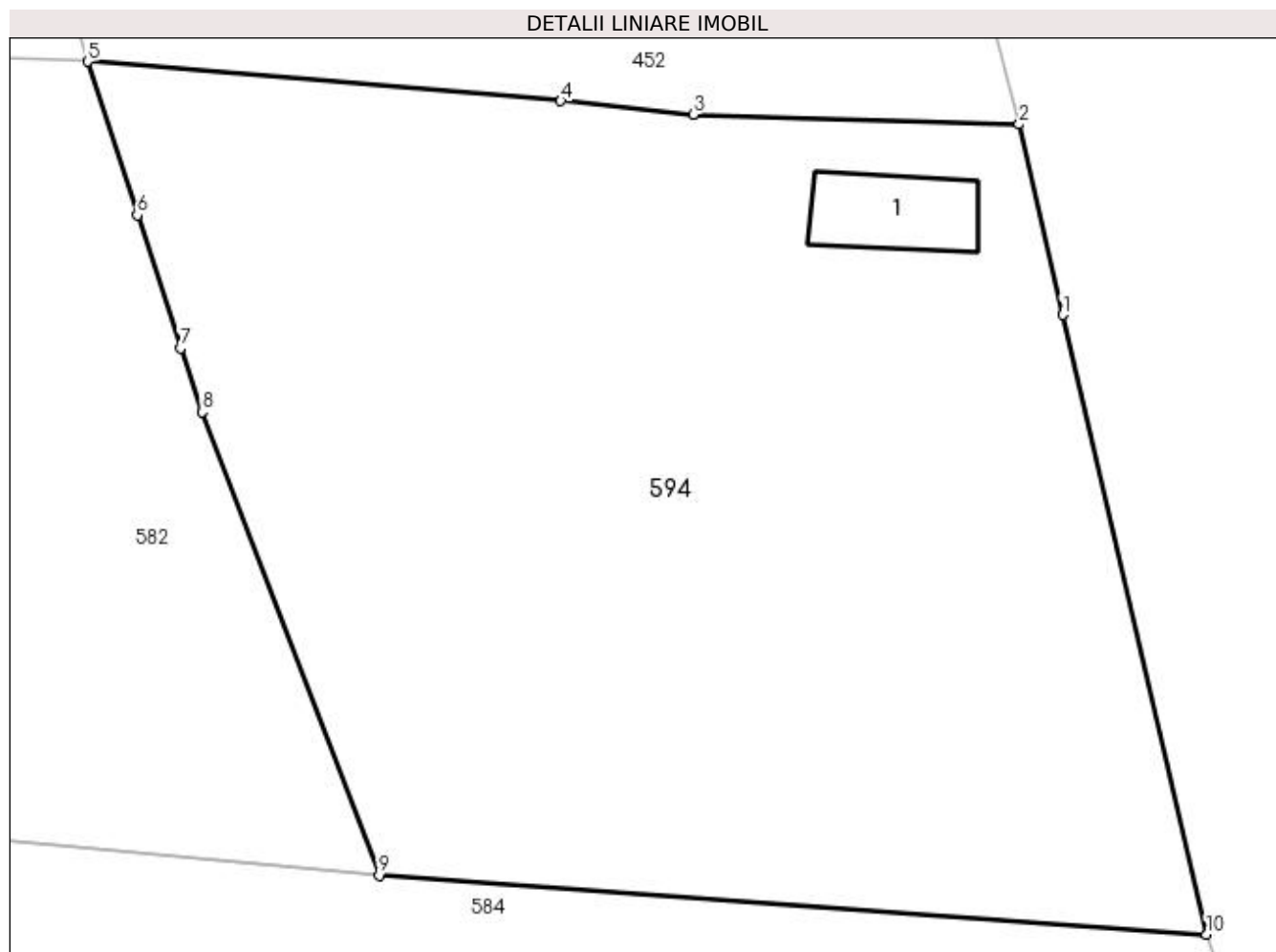
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	185	15	565	-	
2	arabil	DA	1.821	15	566	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.276,104 286.690,749	2	567.273,781 286.700,956	10.468
2	567.273,781 286.700,956	3	567.256,302 286.701,483	17.487
3	567.256,302 286.701,483	4	567.249,216 286.702,214	7.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.249,216 286.702,214	5	567.223,855 286.704,319	25.448
5	567.223,855 286.704,319	6	567.226,521 286.696,092	8.648
6	567.226,521 286.696,092	7	567.228,847 286.688,969	7.493
7	567.228,847 286.688,969	8	567.229,993 286.685,551	3.605
8	567.229,993 286.685,551	9	567.239,479 286.660,727	26.575
9	567.239,479 286.660,727	10	567.283,825 286.657,567	44.458
10	567.283,825 286.657,567	1	567.276,104 286.690,749	34.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 32, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32899	Din acte: 1.700 Masurata: 2.099	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3289 / 21/01/2020	
Act Notarial nr. 102, din 21/01/2020 emis de Ciobanu Dinel Victor (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ANDREEA , neacasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

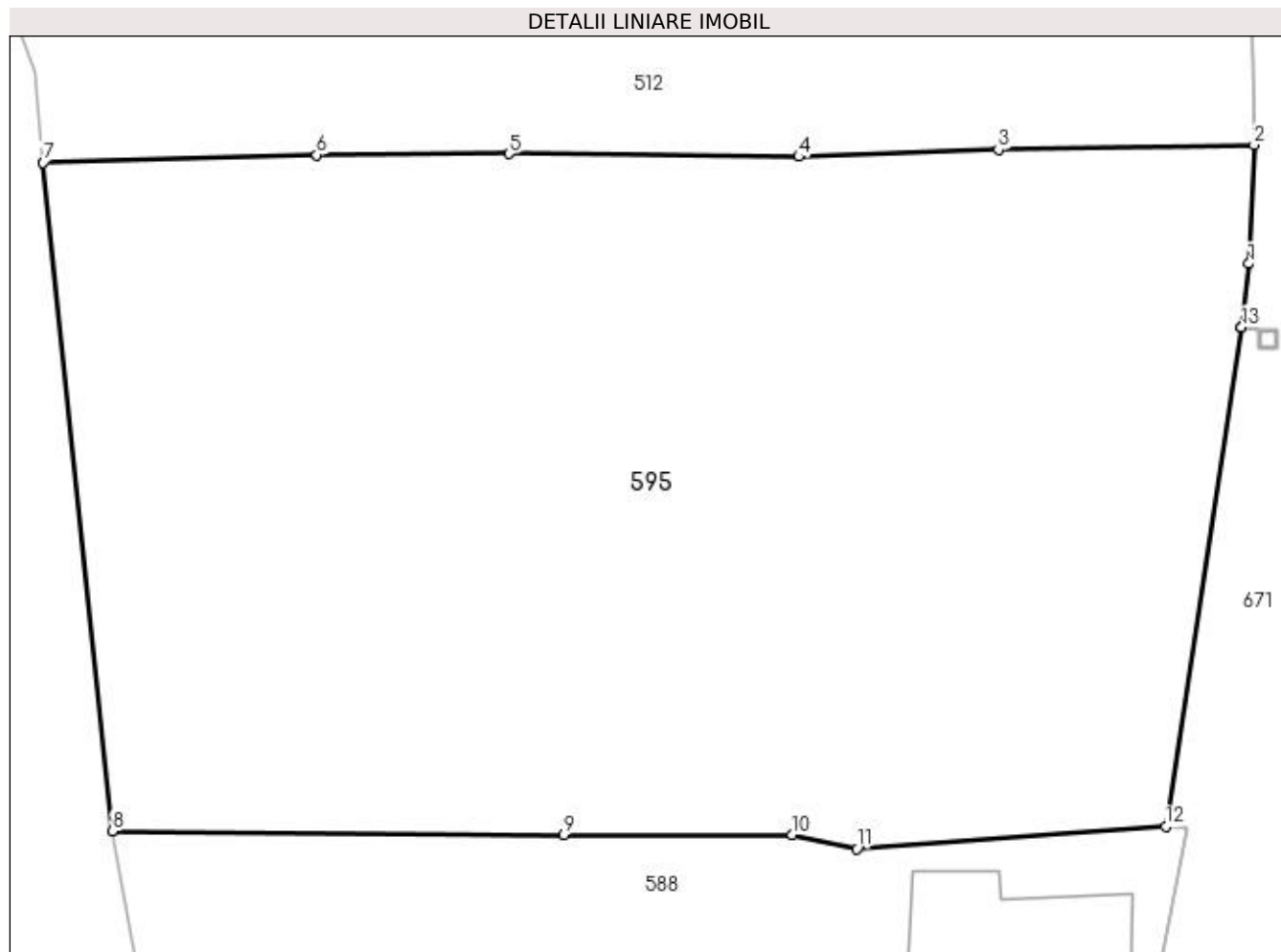
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32899	Din acte: 1.700 Masurata: 2.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	5	140	-	
2	arabil	DA	1.599	5	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.533,952 287.127,663	2	566.534,231 287.133,834	6.177
2	566.534,231 287.133,834	3	566.520,92 287.133,589	13.313
3	566.520,92 287.133,589	4	566.510,535 287.133,231	10.391
4	566.510,535 287.133,231	5	566.495,457 287.133,38	15.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.495,457 287.133,38	6	566.485,456 287.133,326	10.001
6	566.485,456 287.133,326	7	566.471,214 287.132,915	14.248
7	566.471,214 287.132,915	8	566.474,796 287.098,129	34.97
8	566.474,796 287.098,129	9	566.498,31 287.097,952	23.515
9	566.498,31 287.097,952	10	566.510,193 287.097,951	11.883
10	566.510,193 287.097,951	11	566.513,551 287.097,204	3.44
11	566.513,551 287.097,204	12	566.529,642 287.098,368	16.133
12	566.529,642 287.098,368	13	566.533,574 287.124,347	26.275
13	566.533,574 287.124,347	14	566.533,575 287.124,352	0.005
14	566.533,575 287.124,352	1	566.533,952 287.127,663	3.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.126	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28099, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

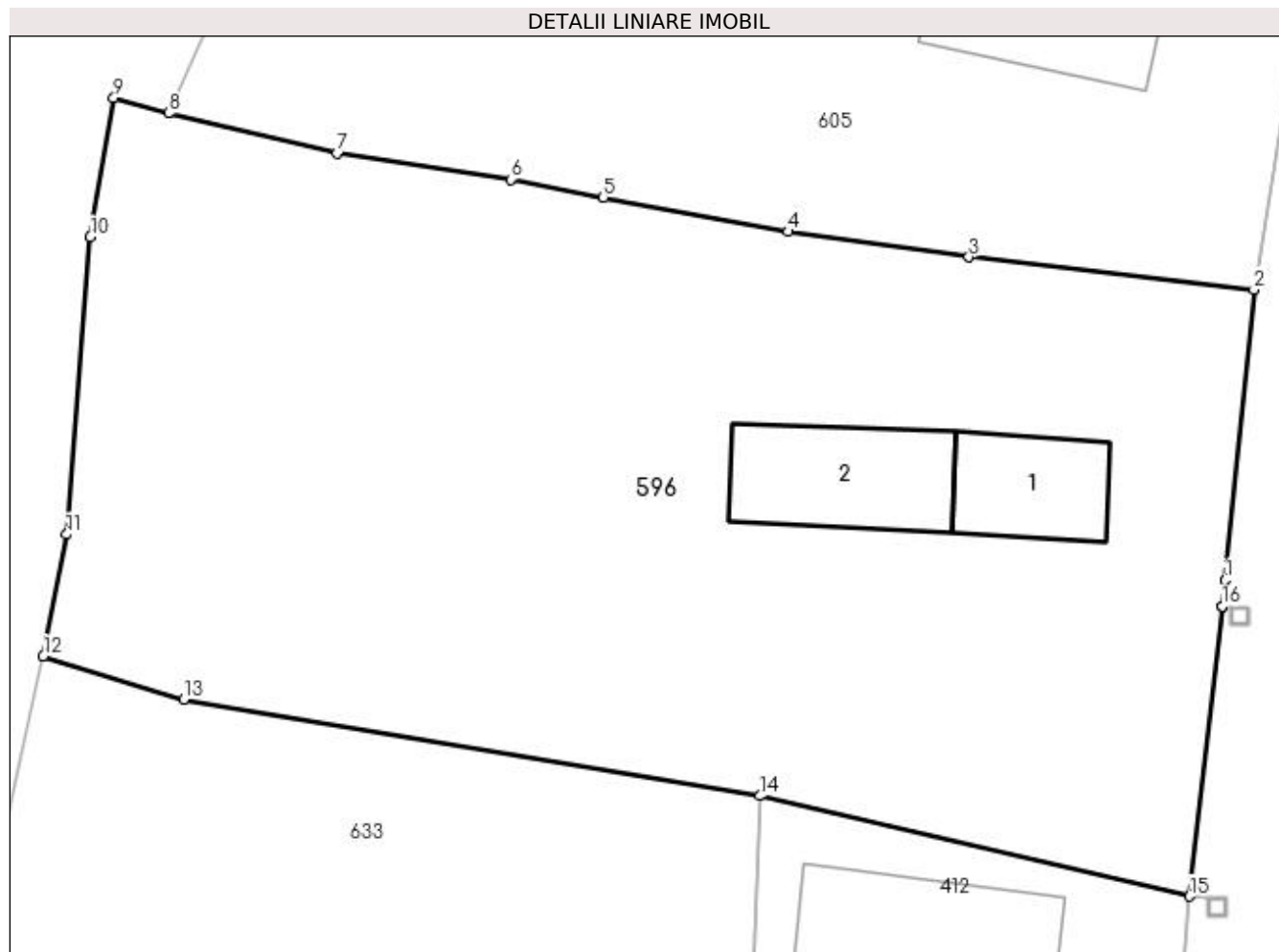
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	636	5	125	-	
2	arabil	DA	1.490	5	126, 127	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.498,836 286.929,293	2	566.500,493 286.945,733	16.523
2	566.500,493 286.945,733	3	566.484,376 286.947,57	16.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.484,376 286.947,57	4	566.474,158 286.949,009	10.319
4	566.474,158 286.949,009	5	566.463,714 286.950,932	10.62
5	566.463,714 286.950,932	6	566.458,462 286.951,963	5.352
6	566.458,462 286.951,963	7	566.448,642 286.953,439	9.93
7	566.448,642 286.953,439	8	566.439,132 286.955,707	9.777
8	566.439,132 286.955,707	9	566.436,031 286.956,573	3.22
9	566.436,031 286.956,573	10	566.434,695 286.948,693	7.992
10	566.434,695 286.948,693	11	566.433,353 286.931,883	16.863
11	566.433,353 286.931,883	12	566.432,036 286.925,004	7.004
12	566.432,036 286.925,004	13	566.439,977 286.922,561	8.308
13	566.439,977 286.922,561	14	566.472,564 286.917,108	33.04
14	566.472,564 286.917,108	15	566.496,853 286.911,434	24.943
15	566.496,853 286.911,434	16	566.498,686 286.927,83	16.498
16	566.498,686 286.927,83	17	566.498,686 286.927,835	0.005
17	566.498,686 286.927,835	1	566.498,836 286.929,293	1.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:123

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30841	680	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30841-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2974 / 14/05/2003		
Act Notarial nr. 1200 din 2003 emis de BNP Neagoe Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DUMITRU IULIEAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18/N Valea Bujorului)</i>	A1
84227 / 19/12/2019		
Act Notarial nr. 54, din 21/10/2019 emis de NP Amzulescu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DUMITRU IULIEAN , nuda proprietate;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DUMITRU IONEL , nuda proprietate;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PLACINTARU DANIELA NICOLETA , nuda proprietate;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU IULIEAN 2) PLACINTARU DANIELA NICOLETA 3) DUMITRU IONEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

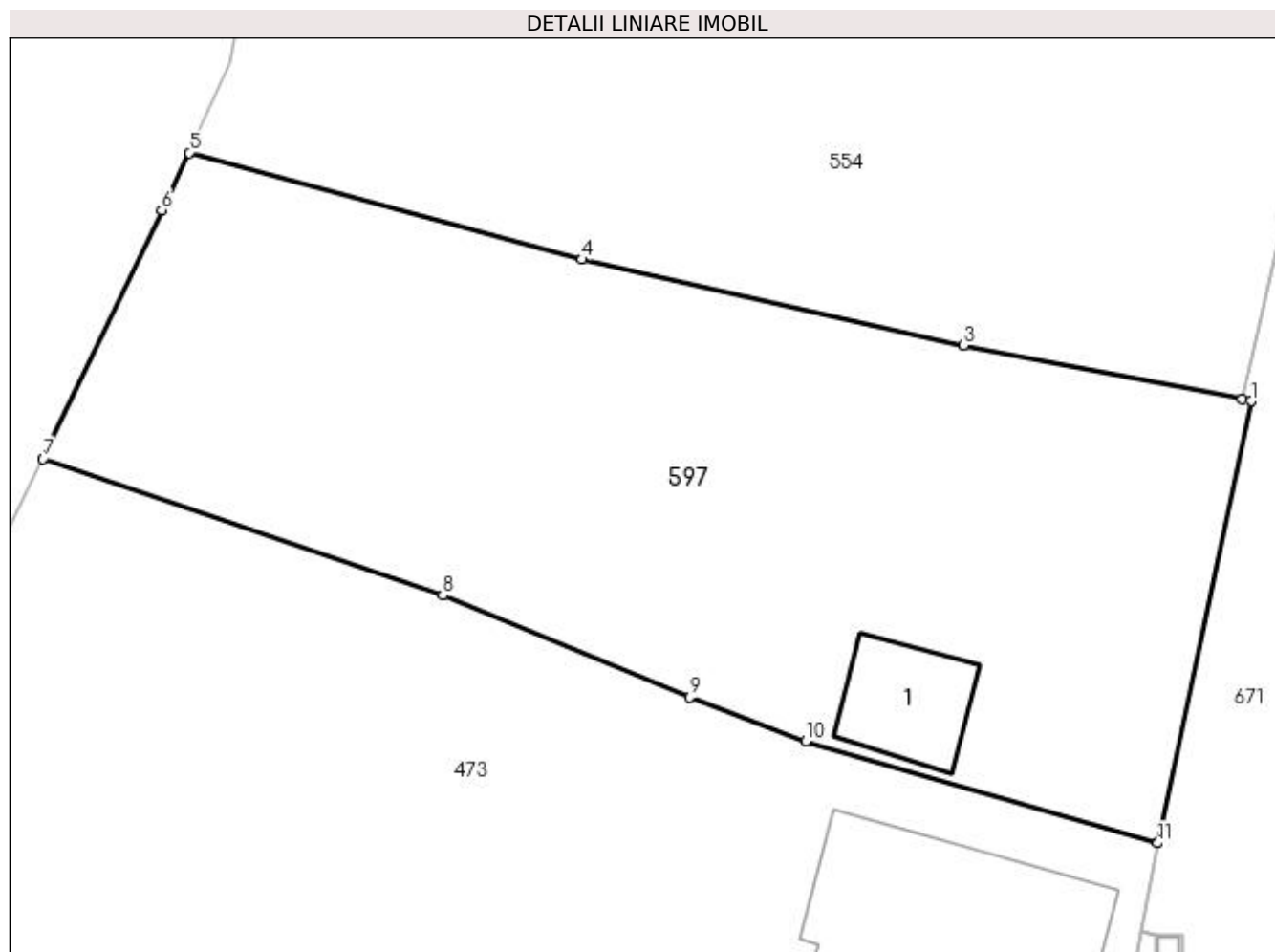
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30841	680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	680	5	132	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30841-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.513,475 287.016,116	2	566.513,125 287.016,188	0.357
2	566.513,125 287.016,188	3	566.502,209 287.018,302	11.119
3	566.502,209 287.018,302	4	566.487,231 287.021,667	15.351
4	566.487,231 287.021,667	5	566.471,821 287.025,852	15.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.471,821 287.025,852	6	566.470,75 287.023,607	2.487
6	566.470,75 287.023,607	7	566.466,094 287.013,852	10.809
7	566.466,094 287.013,852	8	566.481,771 287.008,509	16.562
8	566.481,771 287.008,509	9	566.491,459 287.004,499	10.485
9	566.491,459 287.004,499	10	566.496,007 287.002,787	4.86
10	566.496,007 287.002,787	11	566.509,815 286.998,787	14.376
11	566.509,815 286.998,787	1	566.513,475 287.016,116	17.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:395/N
Nr. cadastral vechi:565

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 32, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32690	Din acte: 1.900 Masurata: 2.032	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32690-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 32, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41808 / 04/07/2019		
Act Notarial nr. 1310, din 03/07/2019 emis de Vlasceanu Ioana Liliana (; act administrativ nr CY 583337 din 11.07.2017, emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU MIHAELA-NICOLETA, necasatorita;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

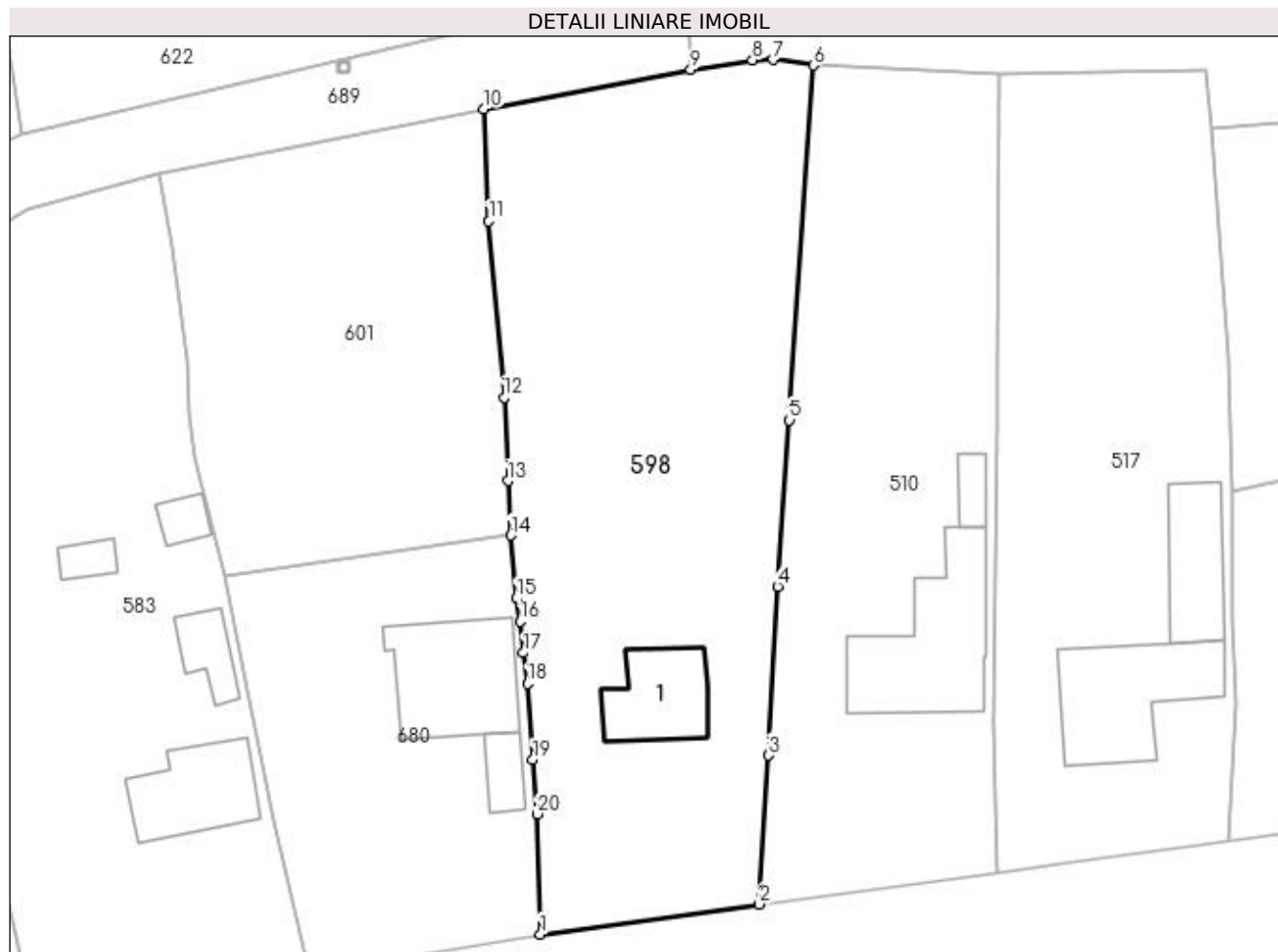
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32690	Din acte: 1.900 Masurata: 2.032	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	849	8	276	-	
2	arabil	DA	1.183	8	277,278	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32690-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.638,059 286.622,068	2	566.658,658 286.624,901	20.793
2	566.658,658 286.624,901	3	566.659,517 286.638,905	14.03
3	566.659,517 286.638,905	4	566.660,377 286.654,779	15.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.660,377 286.654,779	5	566.661,481 286.670,438	15.698
5	566.661,481 286.670,438	6	566.663,759 286.703,804	33.444
6	566.663,759 286.703,804	7	566.659,922 286.704,335	3.874
7	566.659,922 286.704,335	8	566.658,015 286.704,3	1.907
8	566.658,015 286.704,3	9	566.652,191 286.703,422	5.89
9	566.652,191 286.703,422	10	566.632,716 286.699,713	19.825
10	566.632,716 286.699,713	11	566.633,196 286.689,144	10.58
11	566.633,196 286.689,144	12	566.634,633 286.672,565	16.641
12	566.634,633 286.672,565	13	566.635,0 286.664,726	7.848
13	566.635,0 286.664,726	14	566.635,268 286.659,598	5.135
14	566.635,268 286.659,598	15	566.635,817 286.653,66	5.963
15	566.635,817 286.653,66	16	566.636,166 286.651,481	2.207
16	566.636,166 286.651,481	17	566.636,479 286.648,54	2.958
17	566.636,479 286.648,54	18	566.636,837 286.645,646	2.916
18	566.636,837 286.645,646	19	566.637,357 286.638,493	7.172
19	566.637,357 286.638,493	20	566.637,772 286.633,381	5.129
20	566.637,772 286.633,381	1	566.638,059 286.622,068	11.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.905	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 8, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 119583, din 13/01/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGOIU ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGOIU ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

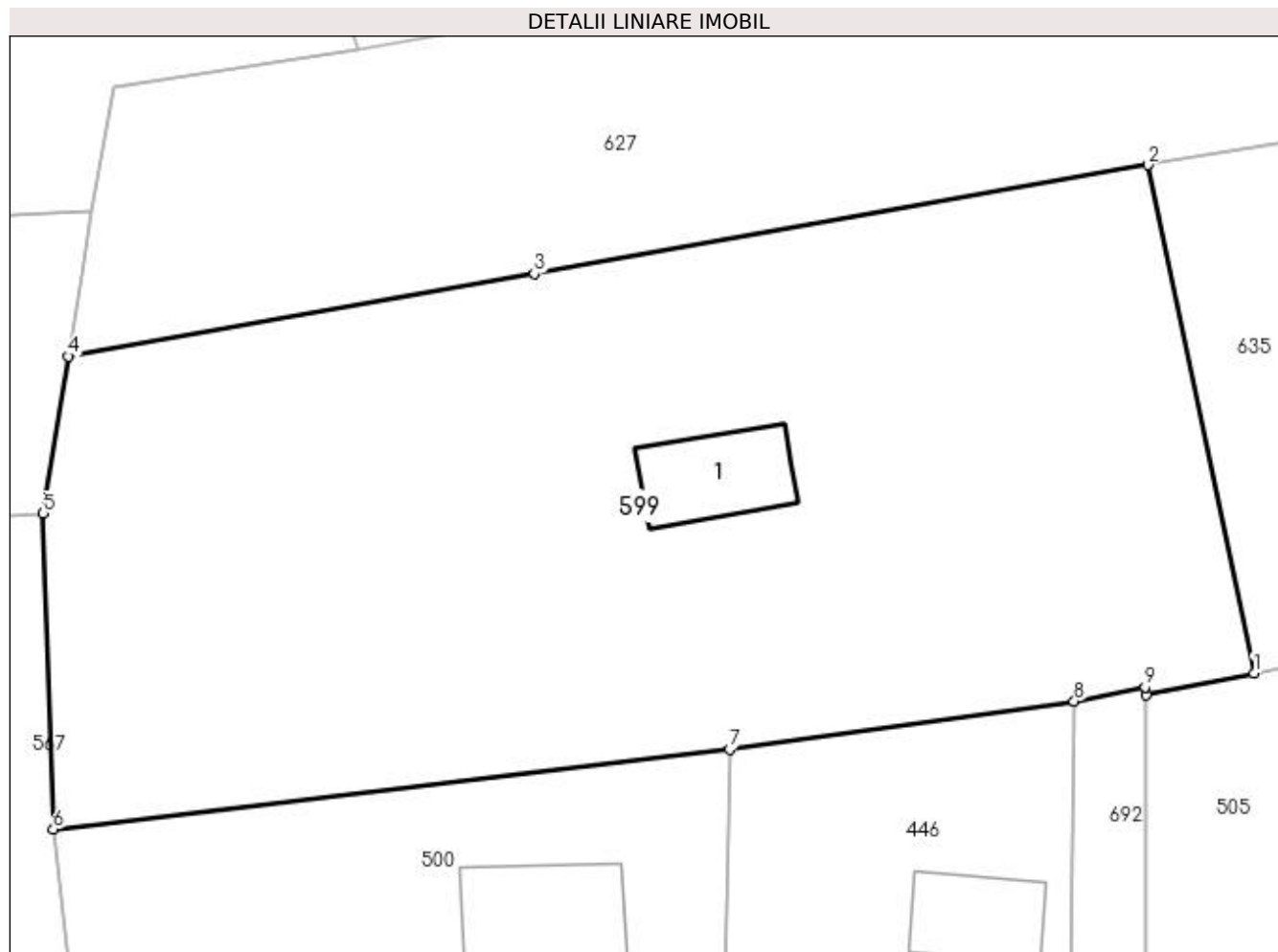
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	989	7	211	-	
2	arabil	DA	1.916	7	212	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.659,77 286.939,521	2	566.652,238 286.975,565	36.823
2	566.652,238 286.975,565	3	566.608,726 286.967,85	44.191
3	566.608,726 286.967,85	4	566.575,694 286.961,993	33.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.575,694 286.961,993	5	566.573,898 286.950,851	11.286
5	566.573,898 286.950,851	6	566.574,615 286.928,464	22.398
6	566.574,615 286.928,464	7	566.622,577 286.934,109	48.293
7	566.622,577 286.934,109	8	566.647,015 286.937,521	24.675
8	566.647,015 286.937,521	9	566.652,058 286.938,548	5.147
9	566.652,058 286.938,548	10	566.652,123 286.937,95	0.602
10	566.652,123 286.937,95	1	566.659,77 286.939,521	7.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.063	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5522, din 12/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA PARASCHIV	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA PARASCHIV	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

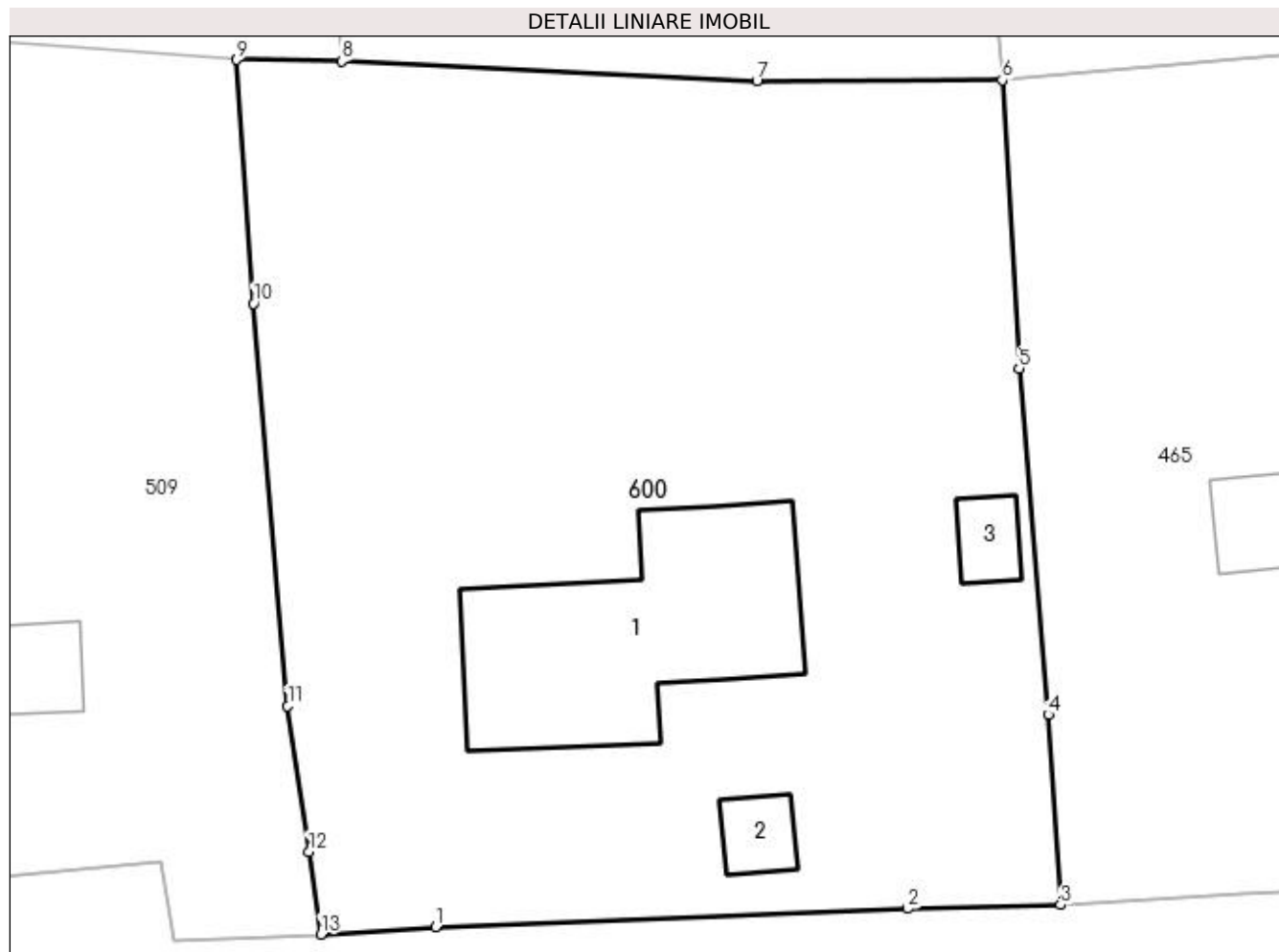
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.267	3	79	-	
2	arabil	DA	796	3	78	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.351,558 286.534,807	2	566.378,357 286.535,845	26.819
2	566.378,357 286.535,845	3	566.387,038 286.536,05	8.683
3	566.387,038 286.536,05	4	566.386,331 286.546,844	10.817
4	566.386,331 286.546,844	5	566.384,671 286.566,497	19.723
5	566.384,671 286.566,497	6	566.383,72 286.582,859	16.39
6	566.383,72 286.582,859	7	566.369,793 286.582,792	13.927
7	566.369,793 286.582,792	8	566.346,24 286.583,915	23.58
8	566.346,24 286.583,915	9	566.340,275 286.584,008	5.966
9	566.340,275 286.584,008	10	566.341,237 286.570,181	13.86
10	566.341,237 286.570,181	11	566.343,168 286.547,336	22.926
11	566.343,168 286.547,336	12	566.344,378 286.539,072	8.352
12	566.344,378 286.539,072	13	566.345,046 286.534,384	4.735
13	566.345,046 286.534,384	1	566.351,558 286.534,807	6.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.151	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5575, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC ANGHEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

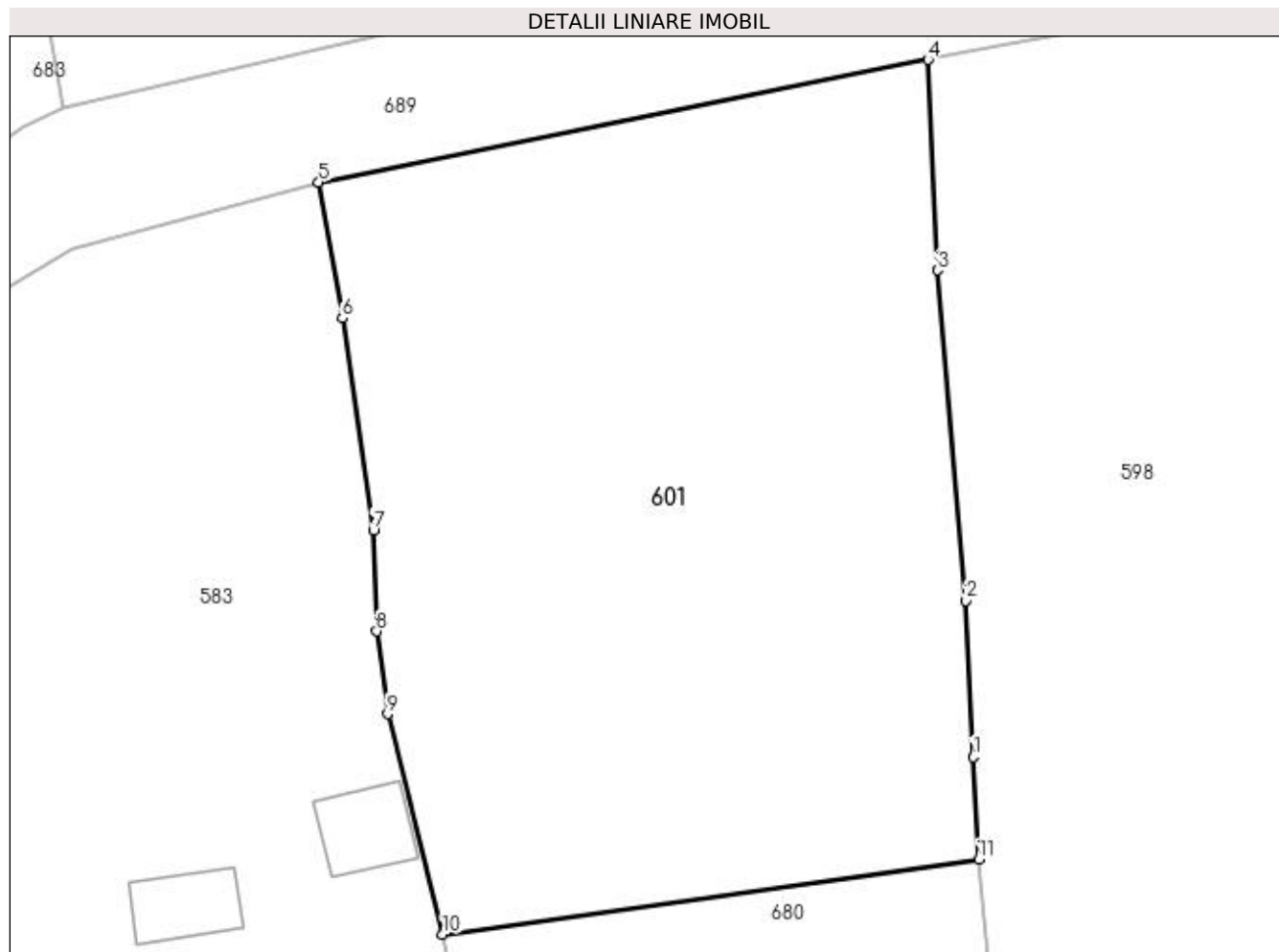
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	8	279	-	
2	arabil	DA	696	8	279	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.635,0 286.664,726	2	566.634,633 286.672,565	7.848
2	566.634,633 286.672,565	3	566.633,196 286.689,144	16.641
3	566.633,196 286.689,144	4	566.632,716 286.699,713	10.58
4	566.632,716 286.699,713	5	566.602,15 286.693,568	31.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.602,15 286.693,568	6	566.603,338 286.686,748	6.923
6	566.603,338 286.686,748	7	566.604,895 286.676,121	10.74
7	566.604,895 286.676,121	8	566.605,06 286.671,033	5.091
8	566.605,06 286.671,033	9	566.605,611 286.666,884	4.185
9	566.605,611 286.666,884	10	566.608,379 286.655,835	11.39
10	566.608,379 286.655,835	11	566.635,268 286.659,598	27.151
11	566.635,268 286.659,598	1	566.635,0 286.664,726	5.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.102	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5579, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRĂISTARU PAUL	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRĂISTARU PAUL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	859	8	317	-	
2	arabil	DA	1.243	8	318	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.626,114 286.780,75	2	566.625,468 286.783,453	2.779
2	566.625,468 286.783,453	3	566.623,646 286.805,048	21.672
3	566.623,646 286.805,048	4	566.622,17 286.822,555	17.569
4	566.622,17 286.822,555	5	566.620,689 286.830,557	8.138
5	566.620,689 286.830,557	6	566.618,709 286.830,492	1.981
6	566.618,709 286.830,492	7	566.612,194 286.831,531	6.597
7	566.612,194 286.831,531	8	566.605,767 286.831,462	6.427
8	566.605,767 286.831,462	9	566.597,202 286.831,389	8.565
9	566.597,202 286.831,389	10	566.578,99 286.830,141	18.255
10	566.578,99 286.830,141	11	566.585,01 286.795,816	34.849
11	566.585,01 286.795,816	12	566.587,437 286.779,589	16.407
12	566.587,437 286.779,589	13	566.589,364 286.779,538	1.928
13	566.589,364 286.779,538	14	566.593,691 286.779,423	4.329
14	566.593,691 286.779,423	15	566.626,773 286.778,022	33.112
15	566.626,773 286.778,022	1	566.626,114 286.780,75	2.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 40, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.172	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 40, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5562, din 22/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRU RADA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRU RADA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

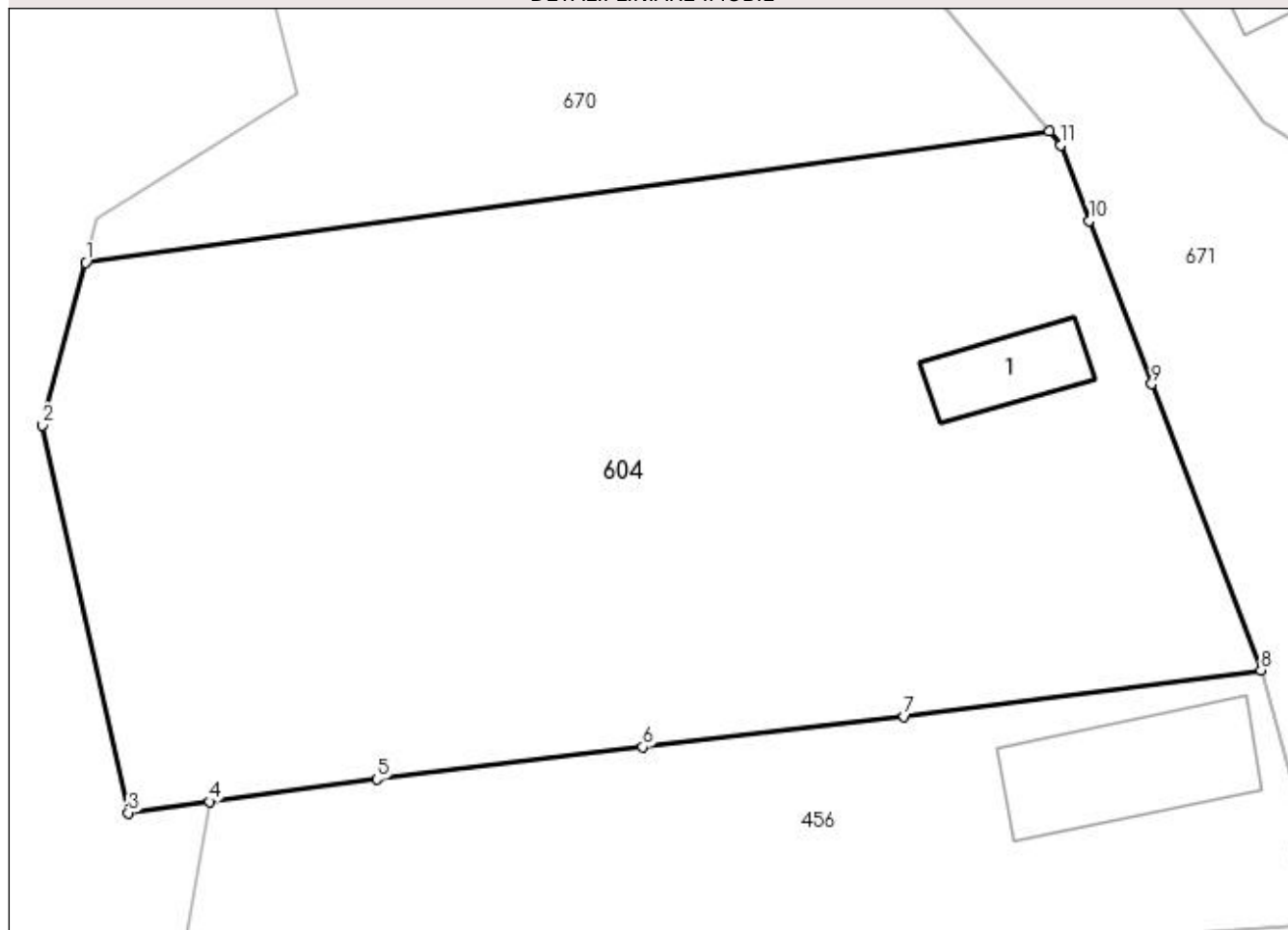
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	241	5	148	-	
2	arabil	DA	1.931	5	149	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.454,806 287.219,258	2	566.452,224 287.209,504	10.09
2	566.452,224 287.209,504	3	566.457,365 287.186,275	23.791
3	566.457,365 287.186,275	4	566.462,234 287.186,939	4.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.462,234 287.186,939	5	566.472,264 287.188,297	10.122
5	566.472,264 287.188,297	6	566.488,197 287.190,218	16.048
6	566.488,197 287.190,218	7	566.503,87 287.192,061	15.781
7	566.503,87 287.192,061	8	566.525,255 287.194,821	21.562
8	566.525,255 287.194,821	9	566.518,705 287.211,976	18.363
9	566.518,705 287.211,976	10	566.514,976 287.221,759	10.47
10	566.514,976 287.221,759	11	566.513,244 287.226,302	4.862
11	566.513,244 287.226,302	12	566.512,565 287.227,113	1.058
12	566.512,565 287.227,113	1	566.454,806 287.219,258	58.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32703	Din acte: 2.000 Masurata: 2.057	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32703-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA,ANUL 1958
A1.2	32703-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA,ANUL 1958
A1.3	32703-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 24, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26461 / 22/05/2020		
Act Notarial nr. 797, din 21/05/2020 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORCODEL MARIA, comunitate legala de bunuri; 2) CORCODEL CONSTANTIN-DANIEL, casatorit cu;	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORCODEL CONSTANTIN-DANIEL, casatorit cu; 2) CORCODEL MARIA, comunitate legala de bunuri;	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

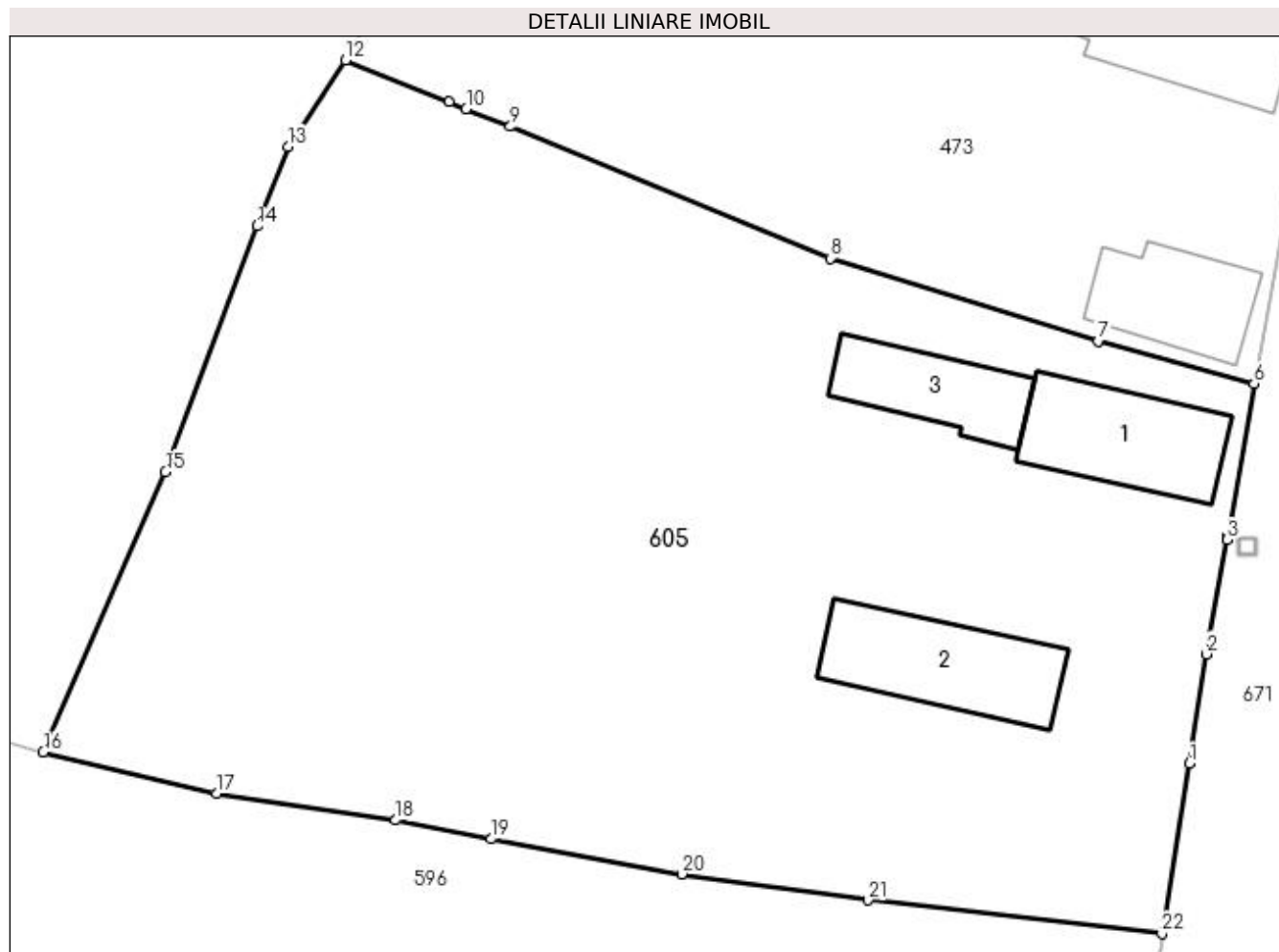
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32703	Din acte: 2.000 Masurata: 2.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.600	5	128	-	
2	arabil	DA	457	5	129	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32703-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINTA,ANUL 1958
A1.2	32703-C2	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA,ANUL 1958
A1.3	32703-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.502,02 286.955,063	2	566.502,941 286.961,073	6.08	2	566.502,941 286.961,073	3	566.504,097 286.967,346	6.379
3	566.504,097 286.967,346	4	566.504,152 286.967,561	0.222	4	566.504,152 286.967,561	5	566.504,152 286.967,566	0.005
5	566.504,152 286.967,566	6	566.505,555 286.975,906	8.457	6	566.505,555 286.975,906	7	566.496,987 286.978,232	8.878
7	566.496,987 286.978,232	8	566.482,327 286.982,786	15.351	8	566.482,327 286.982,786	9	566.464,756 286.990,007	18.997
9	566.464,756 286.990,007	10	566.462,336 286.990,981	2.609	10	566.462,336 286.990,981	11	566.461,407 286.991,354	1.001
11	566.461,407 286.991,354	12	566.455,723 286.993,646	6.129	12	566.455,723 286.993,646	13	566.452,571 286.988,898	5.699
13	566.452,571 286.988,898	14	566.450,858 286.984,55	4.673	14	566.450,858 286.984,55	15	566.445,843 286.971,06	14.392
15	566.445,843 286.971,06	16	566.439,132 286.955,707	16.756	16	566.439,132 286.955,707	17	566.448,642 286.953,439	9.777
17	566.448,642 286.953,439	18	566.458,462 286.951,963	9.93	18	566.458,462 286.951,963	19	566.463,714 286.950,932	5.352
19	566.463,714 286.950,932	20	566.474,158 286.949,009	10.62	20	566.474,158 286.949,009	21	566.484,376 286.947,57	10.319
21	566.484,376 286.947,57	22	566.500,493 286.945,733	16.221	22	566.500,493 286.945,733	1	566.502,02 286.955,063	9.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 9, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33535	Din acte: 2.200 Masurata: 2.169	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33535-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 9, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA, S. LA SOL = 60 MP. AN CONSTR. 1952. CONSTRUCTIE DIN PAIANTA INVELITA CU TABLA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103670 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 1913, din 03/11/2023 emis de Ciobanu Dinel Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEȚU CONSTANTINA	A1, A1.1

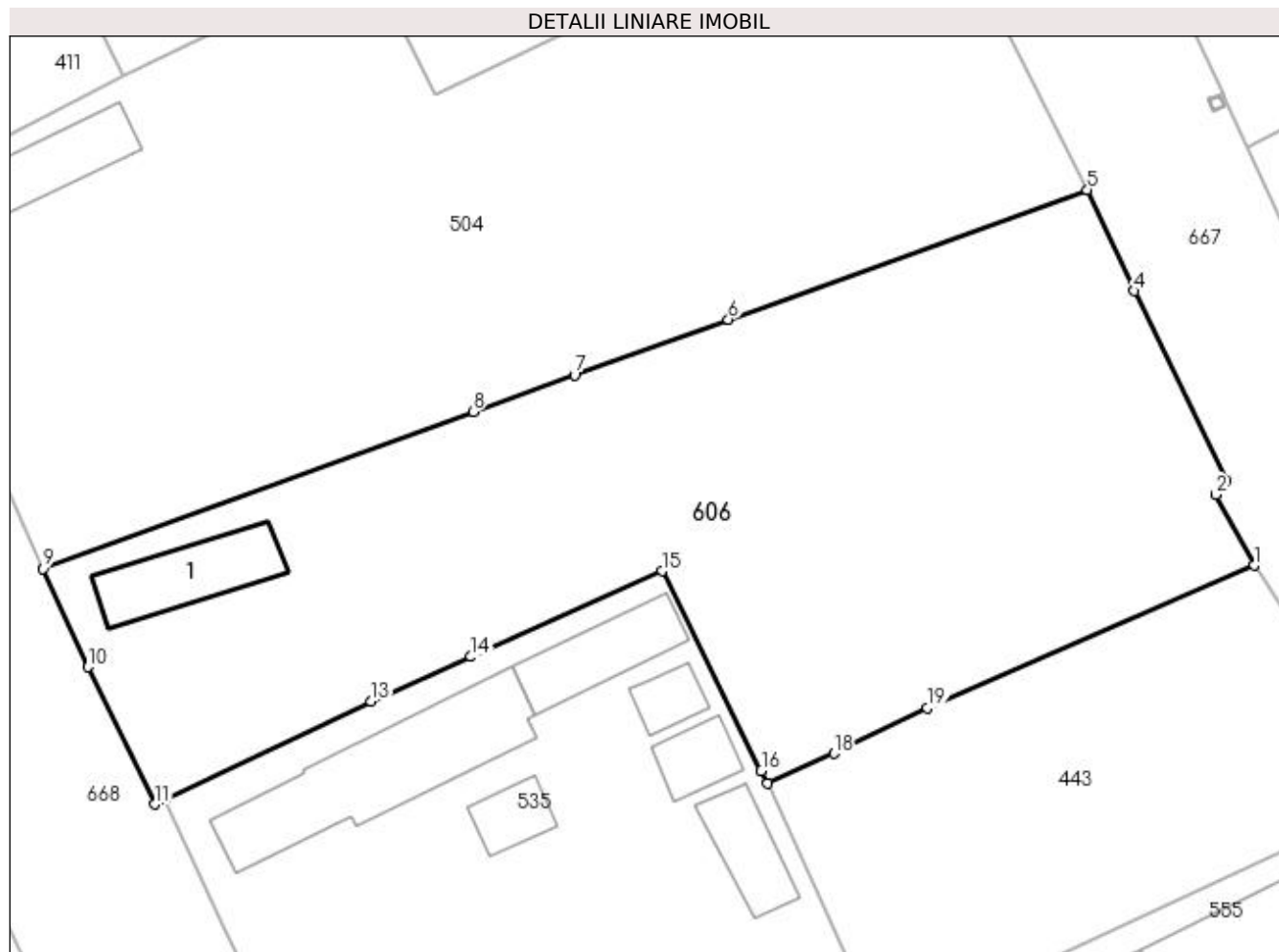
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33535	Din acte: 2.200 Masurata: 2.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	852	12	453	-	
2	arabil	DA	595	12	454/1	-	
3	vie	DA	722	12	454	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33535-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA, S. LA SOL = 60 MP. AN CONSTR. 1952. CONSTRUCTIE DIN PAIANTA INVELITA CU TABLA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.035,632 286.836,544	2	567.032,692 286.842,001	6.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.032,692 286.842,001	3	567.033,478 286.843,079	1.334
3	567.033,478 286.843,079	4	567.026,433 286.857,673	16.205
4	567.026,433 286.857,673	5	567.022,807 286.865,453	8.583
5	567.022,807 286.865,453	6	566.995,177 286.855,481	29.374
6	566.995,177 286.855,481	7	566.983,342 286.851,199	12.586
7	566.983,342 286.851,199	8	566.975,542 286.848,379	8.294
8	566.975,542 286.848,379	9	566.942,467 286.836,312	35.208
9	566.942,467 286.836,312	10	566.945,89 286.828,746	8.304
10	566.945,89 286.828,746	11	566.951,07 286.818,176	11.771
11	566.951,07 286.818,176	12	566.951,817 286.818,531	0.827
12	566.951,817 286.818,531	13	566.967,689 286.826,077	17.574
13	566.967,689 286.826,077	14	566.975,38 286.829,521	8.427
14	566.975,38 286.829,521	15	566.990,079 286.836,102	16.105
15	566.990,079 286.836,102	16	566.997,712 286.820,757	17.139
16	566.997,712 286.820,757	17	566.998,195 286.819,786	1.084
17	566.998,195 286.819,786	18	567.003,307 286.822,074	5.601
18	567.003,307 286.822,074	19	567.010,512 286.825,567	8.007
19	567.010,512 286.825,567	1	567.035,632 286.836,544	27.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 19, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58112, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ALEXANDRU	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

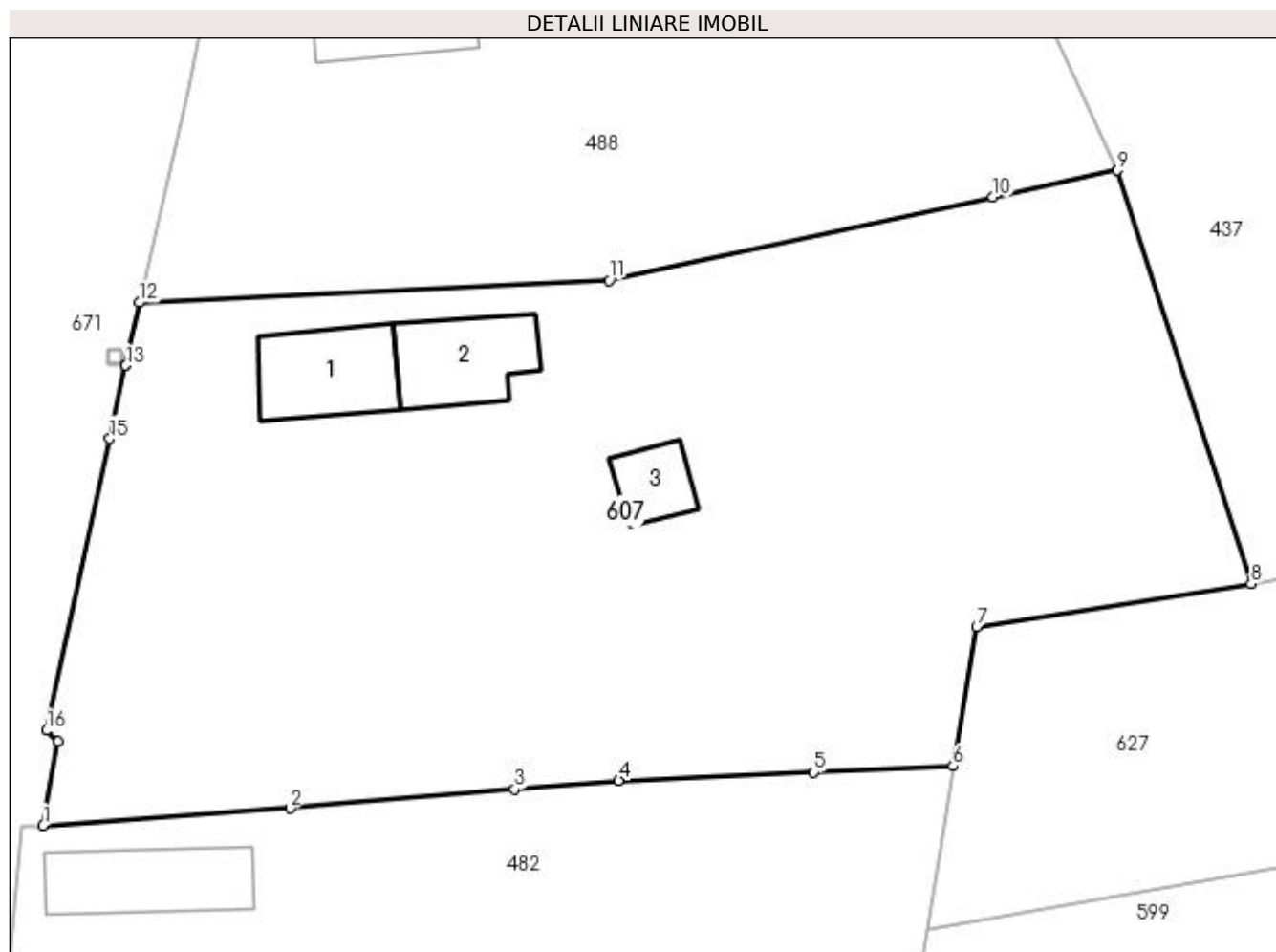
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	488	7	226	-	
2	arabil	DA	1.712	7	227	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.519,844 286.968,531	2	566.535,459 286.969,624	15.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.535,459 286.969,624	3	566.549,643 286.970,816	14.234
3	566.549,643 286.970,816	4	566.556,236 286.971,37	6.616
4	566.556,236 286.971,37	5	566.568,558 286.971,888	12.333
5	566.568,558 286.971,888	6	566.577,353 286.972,282	8.804
6	566.577,353 286.972,282	7	566.578,855 286.981,071	8.916
7	566.578,855 286.981,071	8	566.596,201 286.983,799	17.559
8	566.596,201 286.983,799	9	566.587,757 287.009,923	27.455
9	566.587,757 287.009,923	10	566.579,888 287.008,219	8.051
10	566.579,888 287.008,219	11	566.555,61 287.002,963	24.84
11	566.555,61 287.002,963	12	566.525,934 287.001,563	29.709
12	566.525,934 287.001,563	13	566.525,067 286.997,591	4.066
13	566.525,067 286.997,591	14	566.525,066 286.997,586	0.005
14	566.525,066 286.997,586	15	566.524,059 286.992,971	4.724
15	566.524,059 286.992,971	16	566.520,037 286.974,531	18.874
16	566.520,037 286.974,531	17	566.520,792 286.973,826	1.033
17	566.520,792 286.973,826	1	566.519,844 286.968,531	5.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.315	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 20, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53433, din 28/04/1995 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEIZDADEA ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEIZDADEA ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

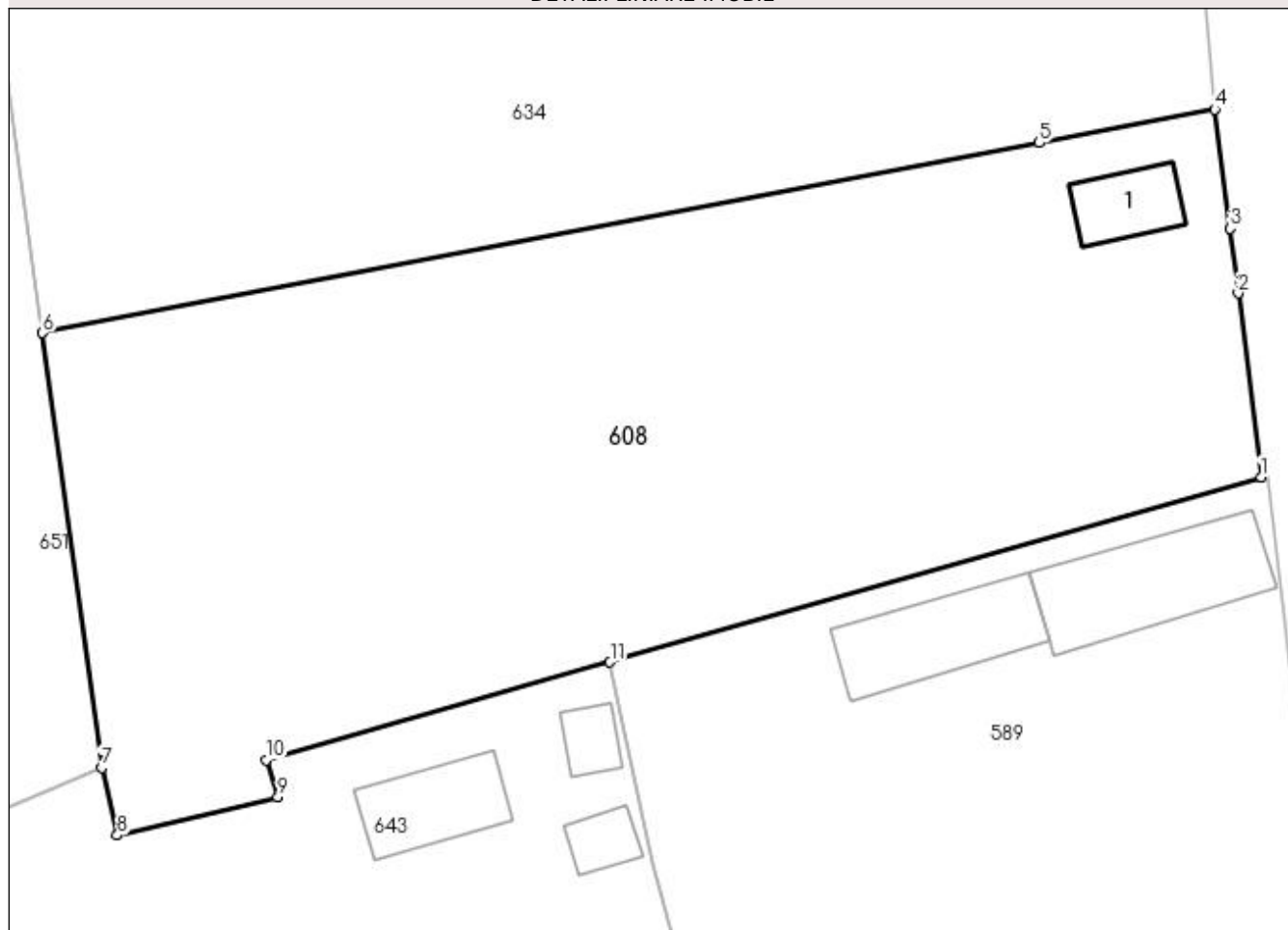
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	98	1	27	-	IMPADURITA
2	faneata	DA	2.217	1	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.503,007 286.458,003	2	566.501,466 286.470,393	12.485
2	566.501,466 286.470,393	3	566.500,952 286.474,742	4.379
3	566.500,952 286.474,742	4	566.499,893 286.482,781	8.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.499,893 286.482,781	5	566.488,057 286.480,521	12.05
5	566.488,057 286.480,521	6	566.420,879 286.467,696	68.391
6	566.420,879 286.467,696	7	566.424,86 286.438,393	29.572
7	566.424,86 286.438,393	8	566.425,921 286.433,866	4.65
8	566.425,921 286.433,866	9	566.436,746 286.436,415	11.121
9	566.436,746 286.436,415	10	566.435,936 286.438,92	2.633
10	566.435,936 286.438,92	11	566.459,131 286.445,52	24.116
11	566.459,131 286.445,52	1	566.503,007 286.458,003	45.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.568 Masurata: 835	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3058, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) BUFNEA STANA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUFNEA STANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

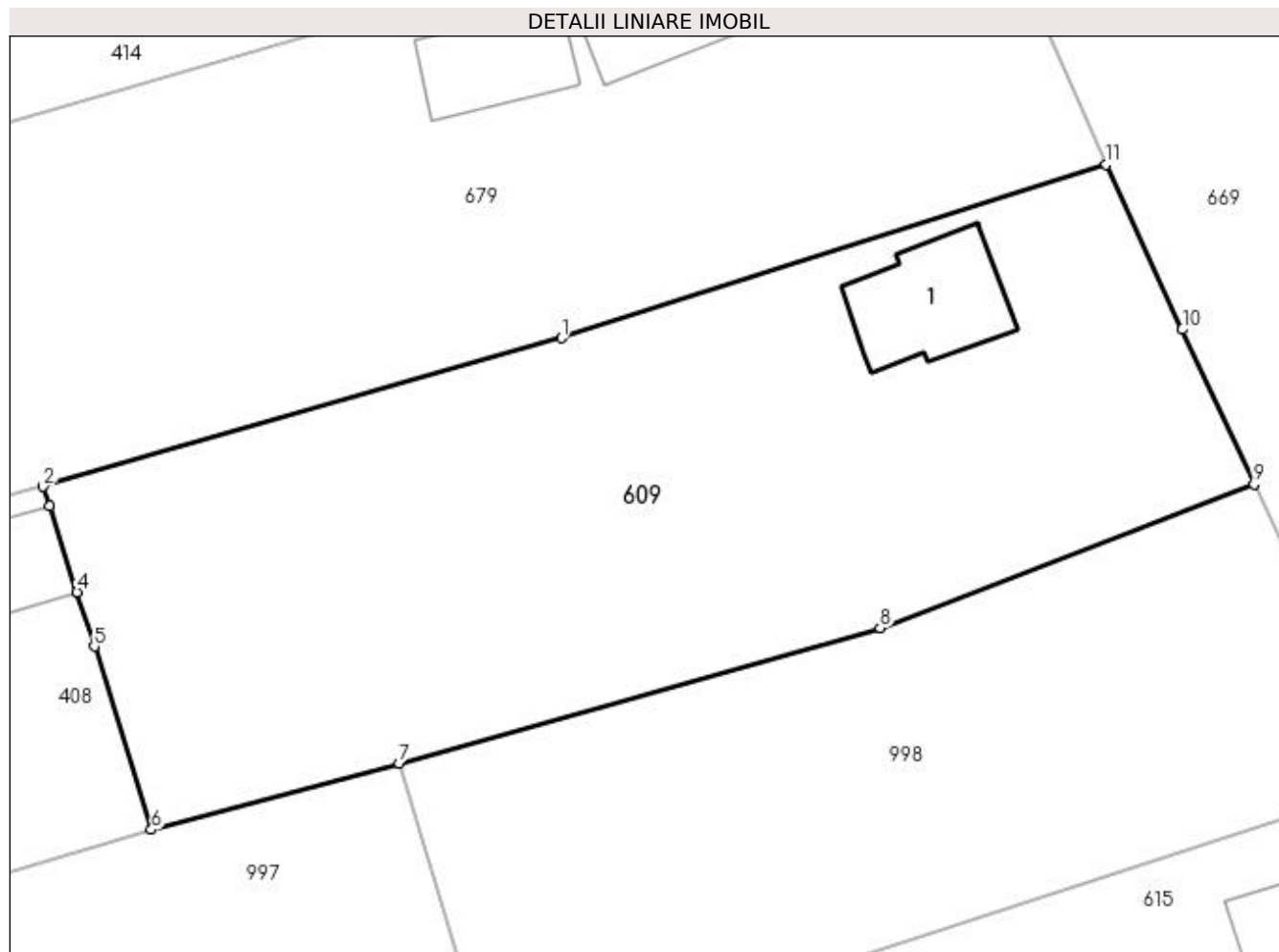
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.568 Masurata: 835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	arabil	DA	636	7	184	-	
3	curți construcții	DA	199	7	180	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.623,889 287.147,602	2	566.600,573 287.140,918	24.255
2	566.600,573 287.140,918	3	566.600,855 287.140,037	0.925
3	566.600,855 287.140,037	4	566.602,096 287.136,162	4.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.602,096 287.136,162	5	566.602,875 287.133,726	2.558
5	566.602,875 287.133,726	6	566.605,442 287.125,477	8.639
6	566.605,442 287.125,477	7	566.616,599 287.128,461	11.549
7	566.616,599 287.128,461	8	566.638,24 287.134,552	22.482
8	566.638,24 287.134,552	9	566.655,066 287.141,014	18.024
9	566.655,066 287.141,014	10	566.651,834 287.147,985	7.684
10	566.651,834 287.147,985	11	566.648,416 287.155,414	8.178
11	566.648,416 287.155,414	1	566.623,889 287.147,602	25.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 14, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 14, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 328, din 06/11/2017 emis de BIN Vlasceanu Ioana-Liliana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU PARASCHIVA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

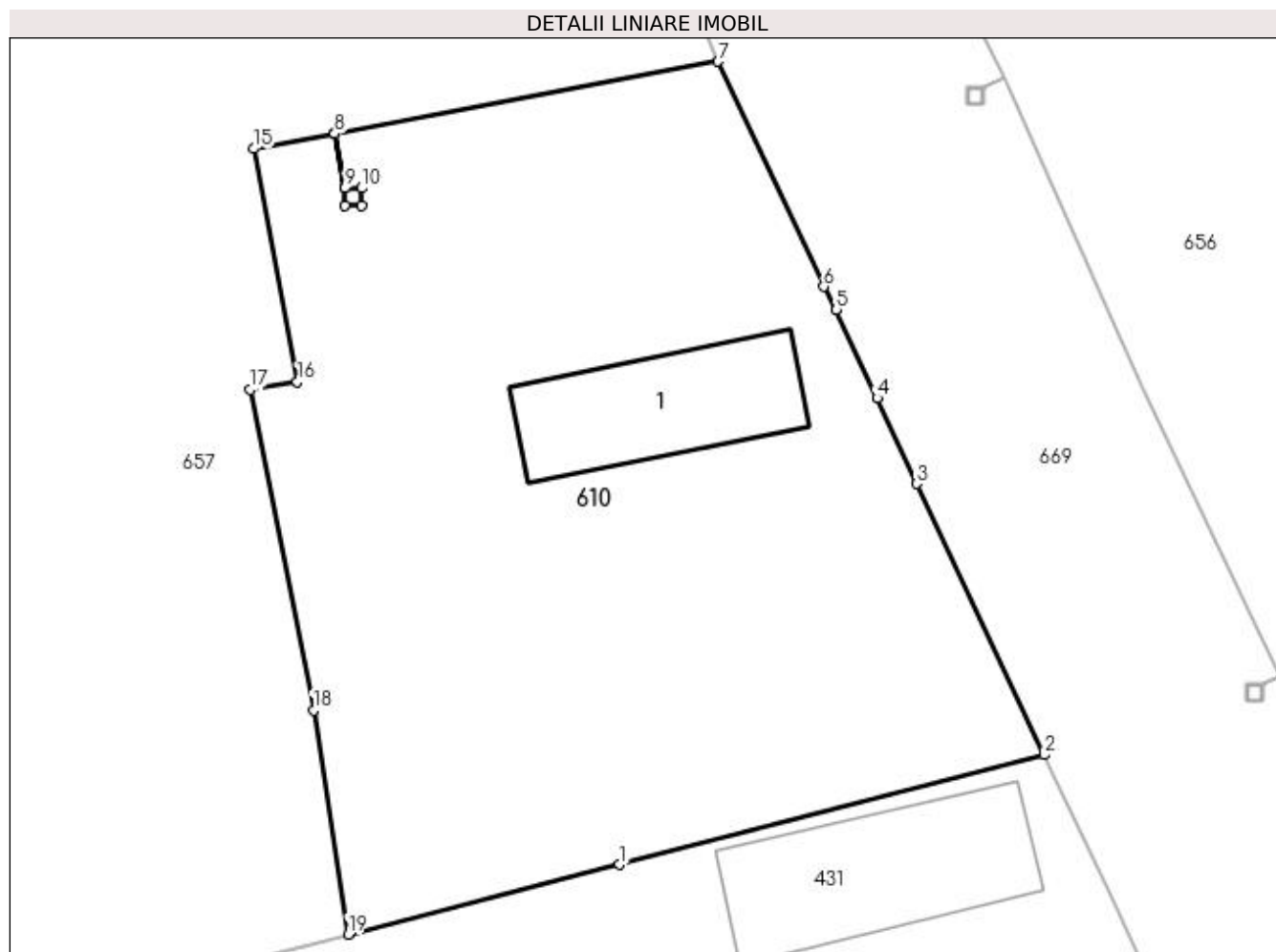
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	548	8	242	-	
2	arabil	DA	637	8	244	-	
3	arabil	DA	415	8	243	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.764,011 286.853,262	2	566.788,983 286.859,704	25.79
2	566.788,983 286.859,704	3	566.781,489 286.875,644	17.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.781,489 286.875,644	4	566.779,164 286.880,684	5.55
4	566.779,164 286.880,684	5	566.776,776 286.885,879	5.718
5	566.776,776 286.885,879	6	566.776,037 286.887,24	1.549
6	566.776,037 286.887,24	7	566.769,814 286.900,477	14.627
7	566.769,814 286.900,477	8	566.747,254 286.896,242	22.954
8	566.747,254 286.896,242	9	566.747,857 286.893,028	3.27
9	566.747,857 286.893,028	10	566.748,853 286.893,028	0.996
10	566.748,853 286.893,028	11	566.748,853 286.892,027	1.001
11	566.748,853 286.892,027	12	566.747,852 286.892,027	1.001
12	566.747,852 286.892,027	13	566.747,852 286.893,028	1.001
13	566.747,852 286.893,028	14	566.747,249 286.896,241	3.269
14	566.747,249 286.896,241	15	566.742,494 286.895,349	4.838
15	566.742,494 286.895,349	16	566.745,066 286.881,634	13.954
16	566.745,066 286.881,634	17	566.742,293 286.881,192	2.808
17	566.742,293 286.881,192	18	566.746,004 286.862,319	19.234
18	566.746,004 286.862,319	19	566.748,045 286.849,156	13.32
19	566.748,045 286.849,156	1	566.764,011 286.853,262	16.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.159	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5565, din 22/12/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN IULIAN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN IULIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

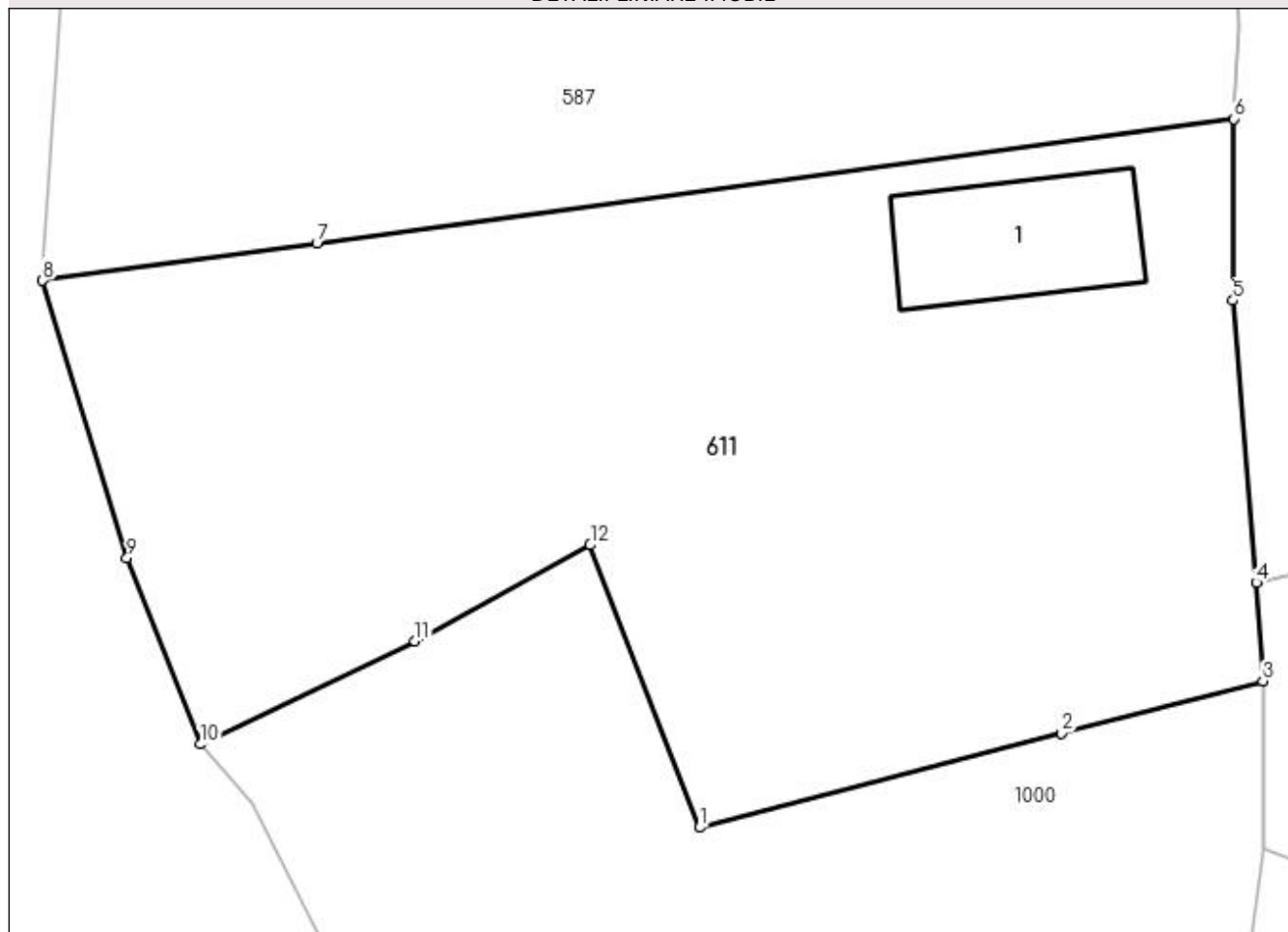
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	405	2	44	-	
2	arabil	DA	754	2	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.282,809 286.524,638	2	566.298,948 286.528,842	16.678
2	566.298,948 286.528,842	3	566.307,929 286.531,157	9.275
3	566.307,929 286.531,157	4	566.307,631 286.535,543	4.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.307,631 286.535,543	5	566.306,59 286.548,112	12.612
5	566.306,59 286.548,112	6	566.306,64 286.556,208	8.096
6	566.306,64 286.556,208	7	566.265,75 286.550,678	41.262
7	566.265,75 286.550,678	8	566.253,522 286.549,007	12.342
8	566.253,522 286.549,007	9	566.257,288 286.536,655	12.913
9	566.257,288 286.536,655	10	566.260,551 286.528,346	8.927
10	566.260,551 286.528,346	11	566.270,124 286.532,945	10.62
11	566.270,124 286.532,945	12	566.277,934 286.537,225	8.906
12	566.277,934 286.537,225	1	566.282,809 286.524,638	13.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.289 Masurata: 2.197	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

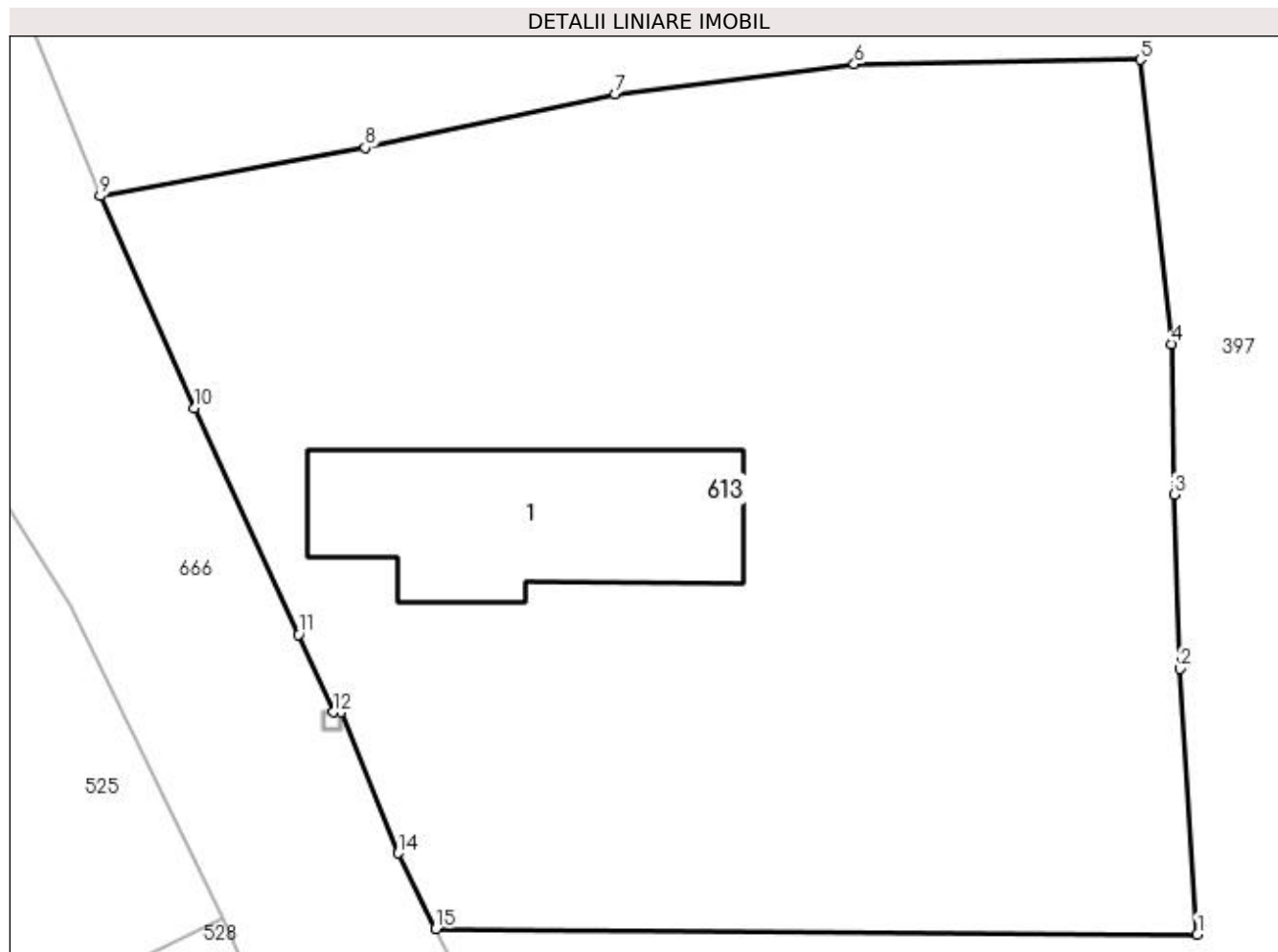
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.289 Masurata: 2.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	798	17	-	-	
2	arabil	NU	695	17	-	-	
3	arabil	NU	381	17	-	-	
4	arabil	NU	323	17	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.999,898 287.161,255	2	566.998,972 287.175,51	14.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.998,972 287.175,51	3	566.998,653 287.184,856	9.351
3	566.998,653 287.184,856	4	566.998,539 287.192,947	8.092
4	566.998,539 287.192,947	5	566.996,848 287.208,198	15.344
5	566.996,848 287.208,198	6	566.981,487 287.207,958	15.363
6	566.981,487 287.207,958	7	566.968,644 287.206,354	12.943
7	566.968,644 287.206,354	8	566.955,219 287.203,484	13.728
8	566.955,219 287.203,484	9	566.940,992 287.200,883	14.463
9	566.940,992 287.200,883	10	566.946,063 287.189,491	12.47
10	566.946,063 287.189,491	11	566.951,656 287.177,35	13.367
11	566.951,656 287.177,35	12	566.953,524 287.173,185	4.565
12	566.953,524 287.173,185	13	566.953,91 287.173,185	0.386
13	566.953,91 287.173,185	14	566.957,013 287.165,612	8.184
14	566.957,013 287.165,612	15	566.959,025 287.161,555	4.529
15	566.959,025 287.161,555	1	566.999,898 287.161,255	40.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.226	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

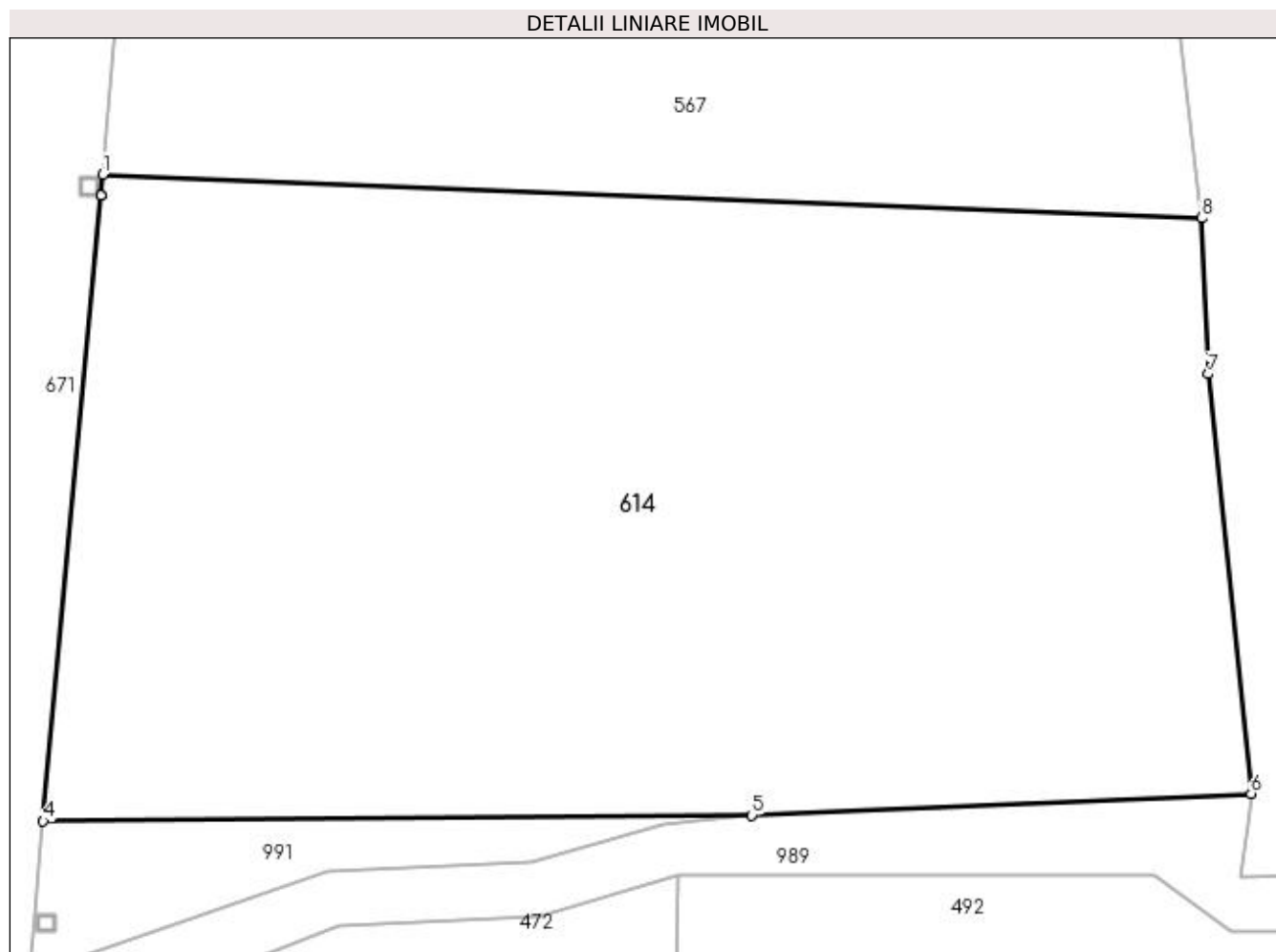
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.226	7	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.514,3 286.920,016	2	566.514,19 286.918,832	1.189
2	566.514,19 286.918,832	3	566.514,19 286.918,827	0.005
3	566.514,19 286.918,827	4	566.510,946 286.883,79	35.187
4	566.510,946 286.883,79	5	566.550,671 286.884,123	39.726
5	566.550,671 286.884,123	6	566.578,64 286.885,345	27.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.578,64 286.885,345	7	566.576,218 286.908,84	23.62
7	566.576,218 286.908,84	8	566.575,86 286.917,582	8.749
8	566.575,86 286.917,582	1	566.514,3 286.920,016	61.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.179	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123573, din 21/07/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

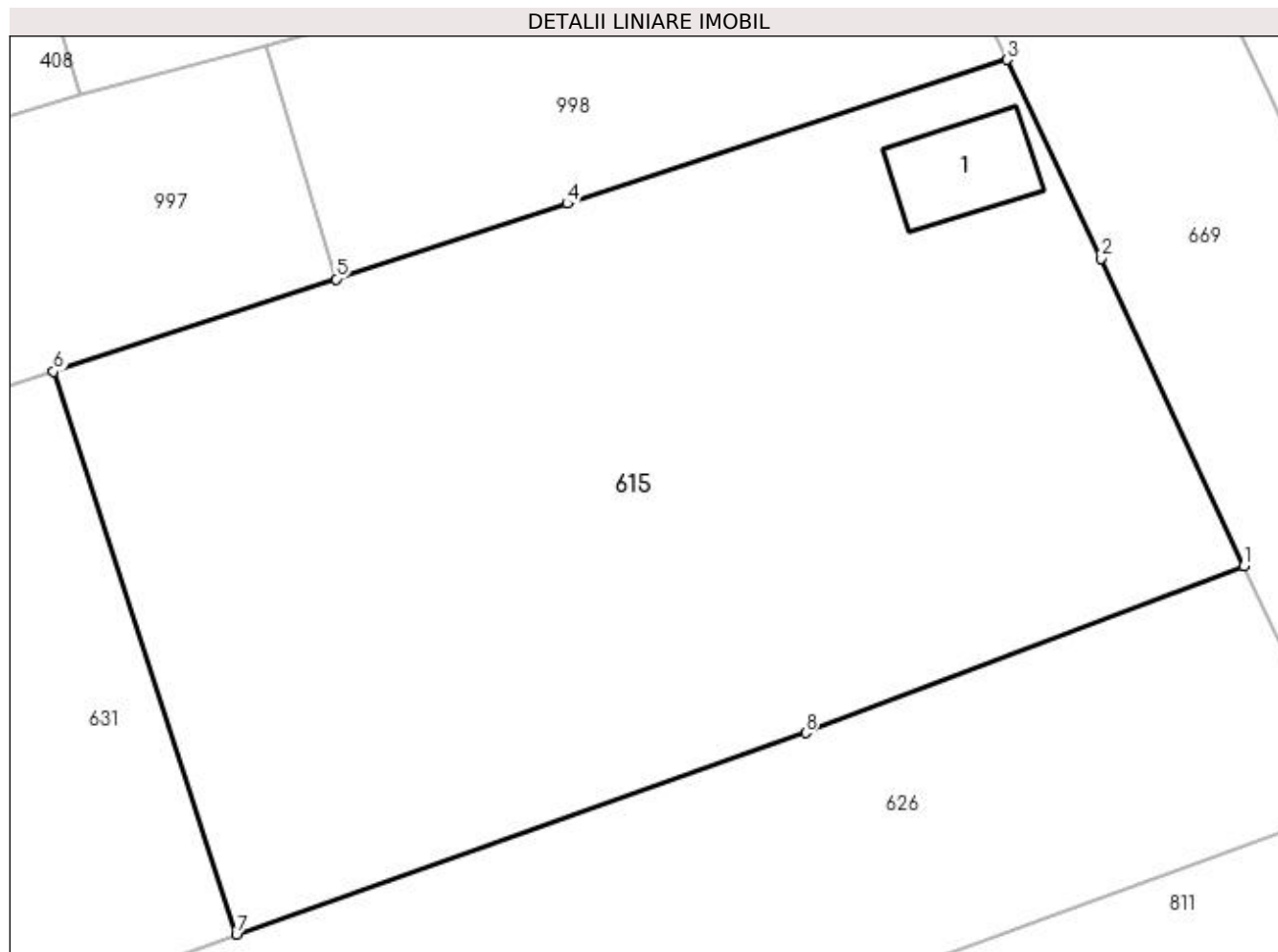
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	393	7	185	-	
2	arabil	DA	1.786	7	186,187	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.675,56 287.097,058	2	566.666,949 287.115,61	20.453
2	566.666,949 287.115,61	3	566.661,284 287.127,604	13.265
3	566.661,284 287.127,604	4	566.634,769 287.118,935	27.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.634,769 287.118,935	5	566.620,835 287.114,379	14.66
5	566.620,835 287.114,379	6	566.603,79 287.108,805	17.933
6	566.603,79 287.108,805	7	566.614,812 287.074,865	35.685
7	566.614,812 287.074,865	8	566.649,16 287.087,006	36.431
8	566.649,16 287.087,006	1	566.675,56 287.097,058	28.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 14, Jud. Giurgiu, STR-PRUNULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32713	Din acte: 2.500 Masurata: 2.471	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32713-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 14, Jud. Giurgiu, STR-PRUNULUI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; PARTER; FARA LIFT; FARA CERTIFICAT TERMIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43136 / 10/07/2019		
Act Administrativ nr. 5531, din 26/08/1992 emis de CJPSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr ADEVERINTA - 3738 din 24.06.2019, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act notarial nr CERTIFICAT MOSTENITOR - 89 din 09.04.2019, emis de SPN UJENIUC;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL - 3691 din 21.06.2019, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act notarial nr CERTIFICAT MOSTENITOR - 90 din 09.04.2019, emis de SPN UJENIUC;act notarial nr CERTIFICAT MOSTENITOR - 33 din 17.05.2019, emis de SPN UJENIUC);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) STOICA TANTA	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MOGOS NICULINA	A1, A1.1
8989 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. 132, din 11/02/2020 emis de Ujeniuc Marinela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MOGOS NICULINA, vaduva;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

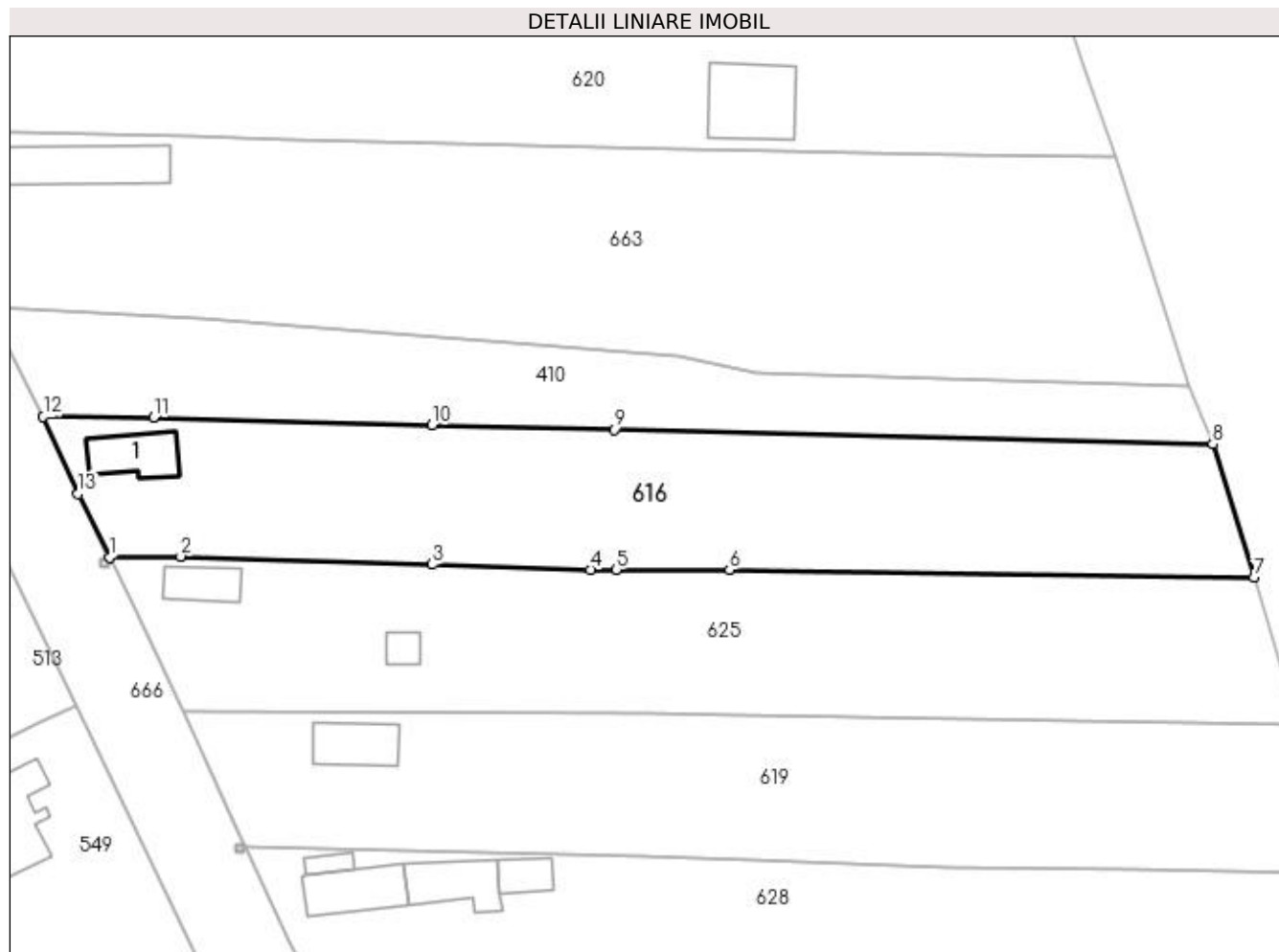
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32713	Din acte: 2.500 Masurata: 2.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	771	15	240	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL; GARD LEMN+PLASA
2	arabil	DA	1.700	15	238, 239	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL; GARD LEMN+PLASA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32713-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; PARTER; FARA LIFT; FARA CERTIFICAT TERMIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.063,44 286.941,407	2	567.072,364 286.941,511	8.925
2	567.072,364 286.941,511	3	567.103,731 286.940,499	31.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.103,731 286.940,499	4	567.123,444 286.939,863	19.723
4	567.123,444 286.939,863	5	567.126,633 286.939,831	3.189
5	567.126,633 286.939,831	6	567.140,775 286.939,866	14.142
6	567.140,775 286.939,866	7	567.206,179 286.938,903	65.411
7	567.206,179 286.938,903	8	567.201,048 286.955,494	17.366
8	567.201,048 286.955,494	9	567.126,472 286.957,317	74.598
9	567.126,472 286.957,317	10	567.103,696 286.957,88	22.783
10	567.103,696 286.957,88	11	567.068,958 286.958,843	34.751
11	567.068,958 286.958,843	12	567.055,211 286.958,927	13.747
12	567.055,211 286.958,927	13	567.059,564 286.949,306	10.56
13	567.059,564 286.949,306	1	567.063,44 286.941,407	8.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.662	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10342, din 05/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALVARIN MARIA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALVARIN MARIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

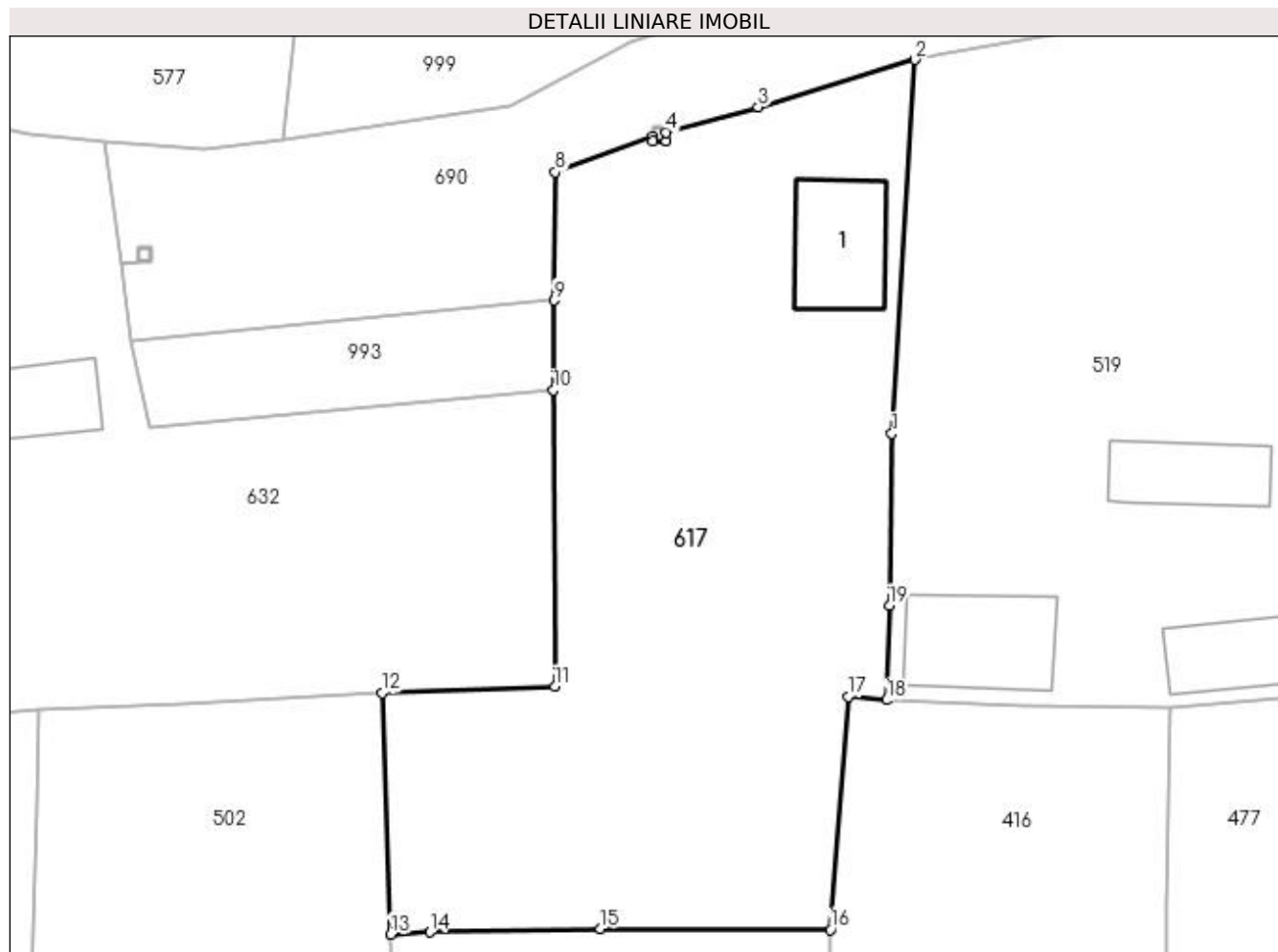
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	388	4	103	-	
2	faneata	DA	1.274	4	103	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.423,007 286.738,0	2	566.424,716 286.765,552	27.605
2	566.424,716 286.765,552	3	566.413,152 286.762,067	12.078
3	566.413,152 286.762,067	4	566.406,387 286.760,201	7.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.406,387 286.760,201	5	566.406,387 286.759,56	0.641
5	566.406,387 286.759,56	6	566.405,386 286.759,56	1.001
6	566.405,386 286.759,56	7	566.405,386 286.759,925	0.365
7	566.405,386 286.759,925	8	566.398,206 286.757,268	7.656
8	566.398,206 286.757,268	9	566.398,119 286.747,813	9.455
9	566.398,119 286.747,813	10	566.398,058 286.741,204	6.609
10	566.398,058 286.741,204	11	566.398,172 286.719,373	21.831
11	566.398,172 286.719,373	12	566.385,434 286.718,894	12.747
12	566.385,434 286.718,894	13	566.386,083 286.701,111	17.795
13	566.386,083 286.701,111	14	566.388,95 286.701,271	2.871
14	566.388,95 286.701,271	15	566.401,541 286.701,521	12.593
15	566.401,541 286.701,521	16	566.418,48 286.701,457	16.939
16	566.418,48 286.701,457	17	566.419,783 286.718,632	17.224
17	566.419,783 286.718,632	18	566.422,607 286.718,37	2.836
18	566.422,607 286.718,37	19	566.422,819 286.725,321	6.954
19	566.422,819 286.725,321	1	566.423,007 286.738,0	12.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.485	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5553, din 01/09/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEICUȘ ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEICUȘ ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

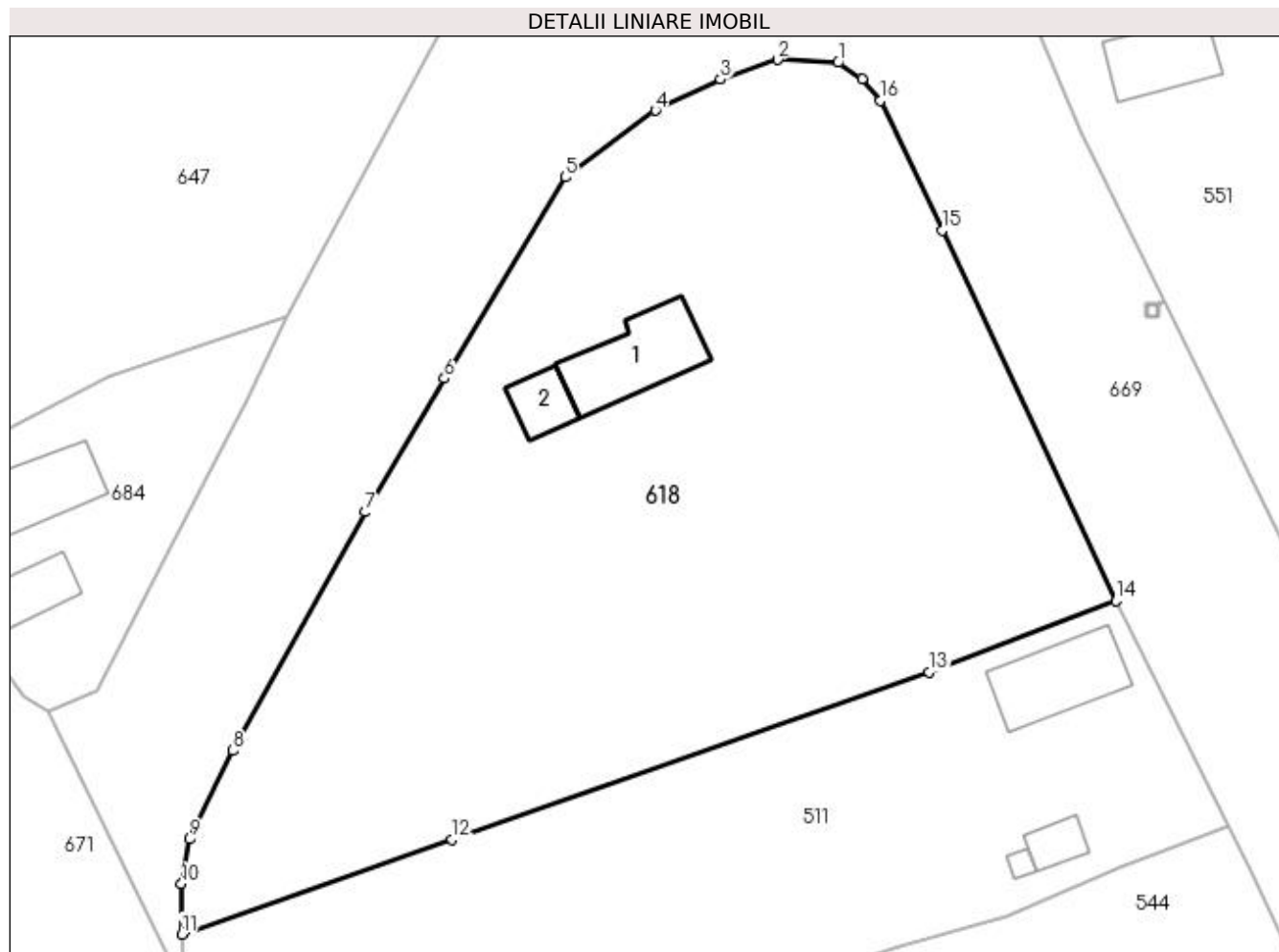
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	498	7	165	-	
2	arabil	DA	1.987	7	164	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.588,587 287.276,858	2	566.583,888 287.277,086	4.705
2	566.583,888 287.277,086	3	566.579,451 287.275,572	4.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.579,451 287.275,572	4	566.574,423 287.273,147	5.582
4	566.574,423 287.273,147	5	566.567,407 287.267,973	8.717
5	566.567,407 287.267,973	6	566.558,022 287.252,366	18.211
6	566.558,022 287.252,366	7	566.551,911 287.241,997	12.036
7	566.551,911 287.241,997	8	566.541,638 287.223,491	21.166
8	566.541,638 287.223,491	9	566.538,258 287.216,613	7.664
9	566.538,258 287.216,613	10	566.537,642 287.213,133	3.534
10	566.537,642 287.213,133	11	566.537,654 287.209,23	3.903
11	566.537,654 287.209,23	12	566.558,626 287.216,606	22.231
12	566.558,626 287.216,606	13	566.595,642 287.229,586	39.226
13	566.595,642 287.229,586	14	566.610,127 287.235,108	15.502
14	566.610,127 287.235,108	15	566.596,65 287.263,835	31.731
15	566.596,65 287.263,835	16	566.591,854 287.273,9	11.149
16	566.591,854 287.273,9	17	566.590,452 287.275,607	2.209
17	566.590,452 287.275,607	1	566.588,587 287.276,858	2.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31026	Din acte: 2.500 Masurata: 2.461	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31026-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53498 / 21/11/2013		
Act Notarial nr. 2239, din 20/11/2013 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMA MITA 2) SIMA GHEORGHE, casatorit cu; OBSERVATII: comunitate legala	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMA GHEORGHE, casatorit cu; 2) SIMA MITA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31026	Din acte: 2.500 Masurata: 2.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	437	15	543	-	
2	arabil	DA	2.024	15	543	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31026-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.080,451 286.905,217	2	567.129,97 286.904,243	49.529
2	567.129,97 286.904,243	3	567.143,789 286.903,579	13.835
3	567.143,789 286.903,579	4	567.167,87 286.902,807	24.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.167,87 286.902,807	5	567.191,238 286.902,469	23.37
5	567.191,238 286.902,469	6	567.216,538 286.902,102	25.303
6	567.216,538 286.902,102	7	567.211,597 286.920,572	19.119
7	567.211,597 286.920,572	8	567.142,162 286.921,707	69.444
8	567.142,162 286.921,707	9	567.130,099 286.921,878	12.064
9	567.130,099 286.921,878	10	567.072,686 286.922,191	57.414
10	567.072,686 286.922,191	11	567.075,069 286.917,026	5.688
11	567.075,069 286.917,026	12	567.080,233 286.905,695	12.452
12	567.080,233 286.905,695	13	567.080,235 286.905,69	0.005
13	567.080,235 286.905,69	1	567.080,451 286.905,217	0.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31836	2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31836-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24303 / 21/05/2015		
Act Notarial nr. 156, din 11/05/2005 emis de BIN MIHAELA NEAGOE (; act administrativ nr. 2227/11-05-2015 emis de COMUNA IZVOARELE; act administrativ nr. 53437/28-04-1995 emis de CJPSDPAT GIURGIU; act notarial nr. 1242/01-04-2015 emis de BIN MIHAELA NEAGOE; act notarial nr. 1241/01-04-2015 emis de BIN MIHAELA NEAGOE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE STELIAN	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	" Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 "	A1
B3	se transcrie promisiunea bilaterala de vanzare - cumparare asupra imobilului , notata in R.T.I. sub nr. 15819/02.04.2015 , cu intocmirea actului de vanzare in forma autentica pana cel mai tarziu la data de 01.04.2016 , promitent cumparator GIGIRTU PAUL ANDREI in calitate de titular al GIGIRTU PAUL ANDREI PERSOANA FIZICA AUTORIZATA	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE STELIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

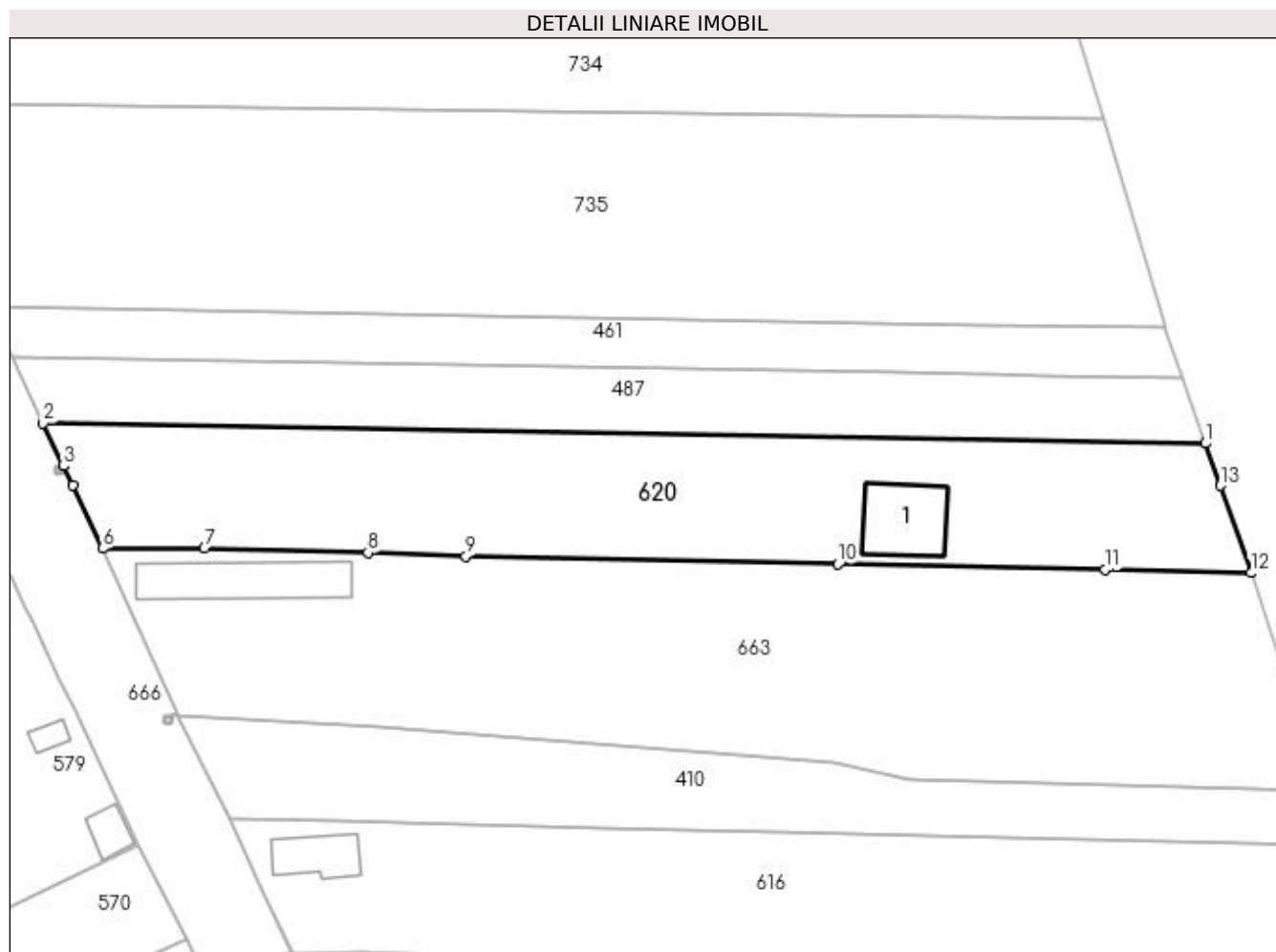
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31836	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	378	17	104	-	IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR
2	arabil	DA	924	17	104	-	
3	arabil	NU	1.007	17	104	-	
4	arabil	DA	191	17	104	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31836-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.182,955 287.008,213	2	567.030,706 287.010,865	152.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.030,706 287.010,865	3	567.033,371 287.005,233	6.231
3	567.033,371 287.005,233	4	567.033,373 287.005,229	0.004
4	567.033,373 287.005,229	5	567.034,59 287.002,658	2.844
5	567.034,59 287.002,658	6	567.038,473 286.994,451	9.079
6	567.038,473 286.994,451	7	567.051,85 286.994,438	13.377
7	567.051,85 286.994,438	8	567.073,254 286.993,898	21.411
8	567.073,254 286.993,898	9	567.086,071 286.993,41	12.826
9	567.086,071 286.993,41	10	567.134,794 286.992,38	48.734
10	567.134,794 286.992,38	11	567.169,805 286.991,639	35.019
11	567.169,805 286.991,639	12	567.188,911 286.991,235	19.11
12	567.188,911 286.991,235	13	567.184,899 287.002,671	12.119
13	567.184,899 287.002,671	1	567.182,955 287.008,213	5.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 7, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.504	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 7, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53434, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

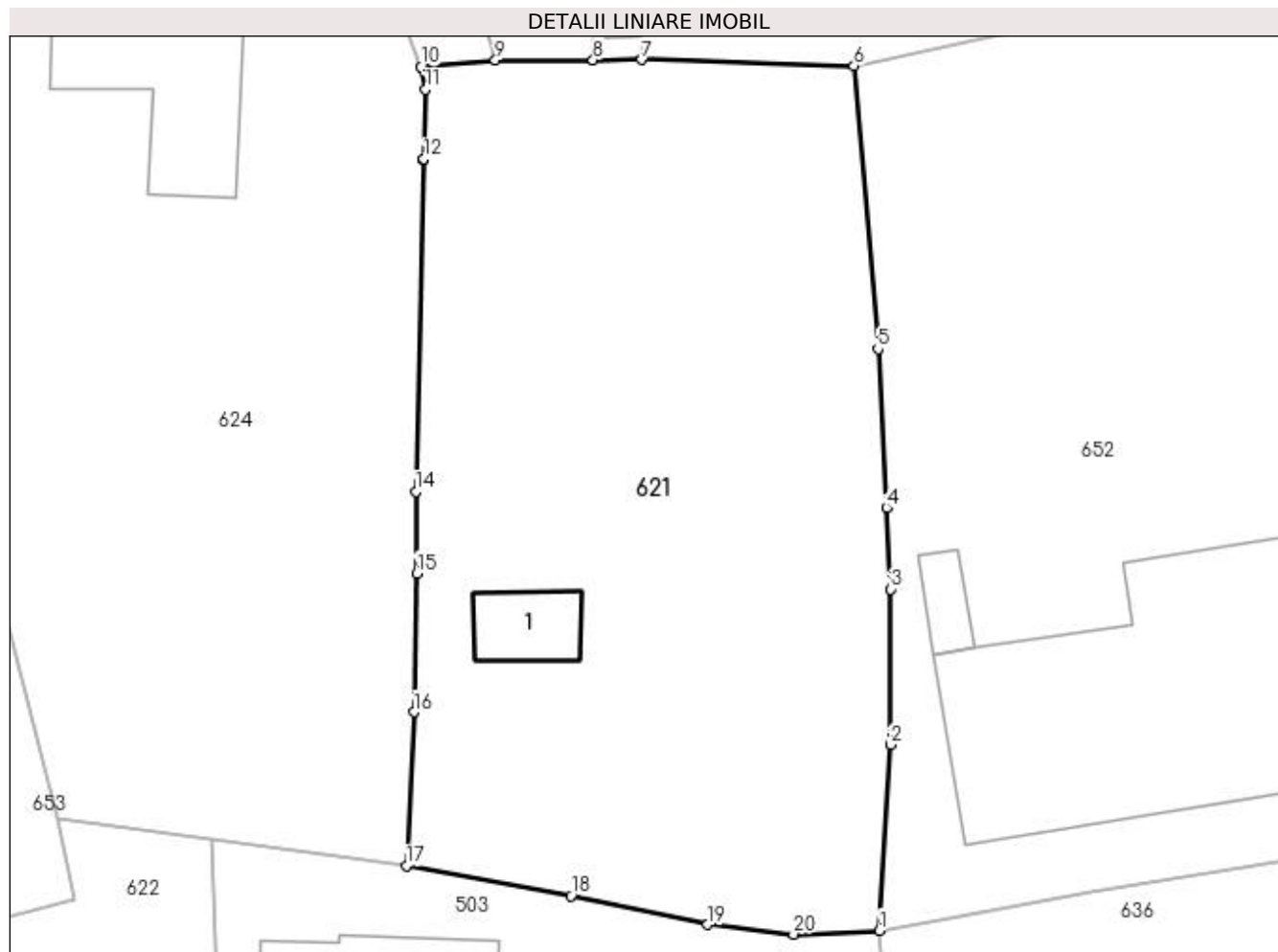
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	260	8	322	-	
2	curți constructii	DA	156	8	322	-	
3	arabil	DA	2.088	8	323	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.698,116 286.747,194	2	566.698,964 286.762,041	14.871
2	566.698,964 286.762,041	3	566.699,012 286.774,483	12.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.699,012 286.774,483	4	566.698,662 286.781,025	6.551
4	566.698,662 286.781,025	5	566.697,985 286.793,703	12.696
5	566.697,985 286.793,703	6	566.696,076 286.816,369	22.746
6	566.696,076 286.816,369	7	566.679,103 286.816,844	16.98
7	566.679,103 286.816,844	8	566.675,201 286.816,823	3.902
8	566.675,201 286.816,823	9	566.667,38 286.816,823	7.821
9	566.667,38 286.816,823	10	566.661,421 286.816,299	5.982
10	566.661,421 286.816,299	11	566.661,782 286.814,455	1.879
11	566.661,782 286.814,455	12	566.661,647 286.808,92	5.537
12	566.661,647 286.808,92	13	566.661,645 286.808,827	0.093
13	566.661,645 286.808,827	14	566.660,997 286.782,269	26.566
14	566.660,997 286.782,269	15	566.661,083 286.775,769	6.501
15	566.661,083 286.775,769	16	566.660,87 286.764,66	11.111
16	566.660,87 286.764,66	17	566.660,266 286.752,357	12.318
17	566.660,266 286.752,357	18	566.673,441 286.749,967	13.39
18	566.673,441 286.749,967	19	566.684,373 286.747,672	11.17
19	566.684,373 286.747,672	20	566.691,229 286.746,884	6.901
20	566.691,229 286.746,884	1	566.698,116 286.747,194	6.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Trandafirului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33422	Din acte: 2.300 Masurata: 2.530	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33422-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Trandafirului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-DIN PAIANTA-AN 1960
A1.2	33422-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Trandafirului, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA-DIN PAIANTA-AN 1960

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
106583 / 17/12/2021		
Act Administrativ nr. 36833, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (; TP ; act notarial nr 313 din 10.11.2021, emis de SPN UJENIUC;act administrativ nr 6591 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE; act administrativ nr 6595 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE.mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÂNCULEANU ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE.mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STÂNCULEANU ION	A1.1
97597 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 1771, din 21/11/2022 emis de Ujeniuc Madalina Anca (; TP ; act notarial nr 313 din 10.11.2021, emis de SPN UJENIUC;act administrativ nr 6591 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE; act administrativ nr 6595 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANCULEANU IOANA-MIHAELA, necasatorita, nuda proprietate;	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STÂNCULEANU ION 2) STANCULEANU IOANA-MIHAELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

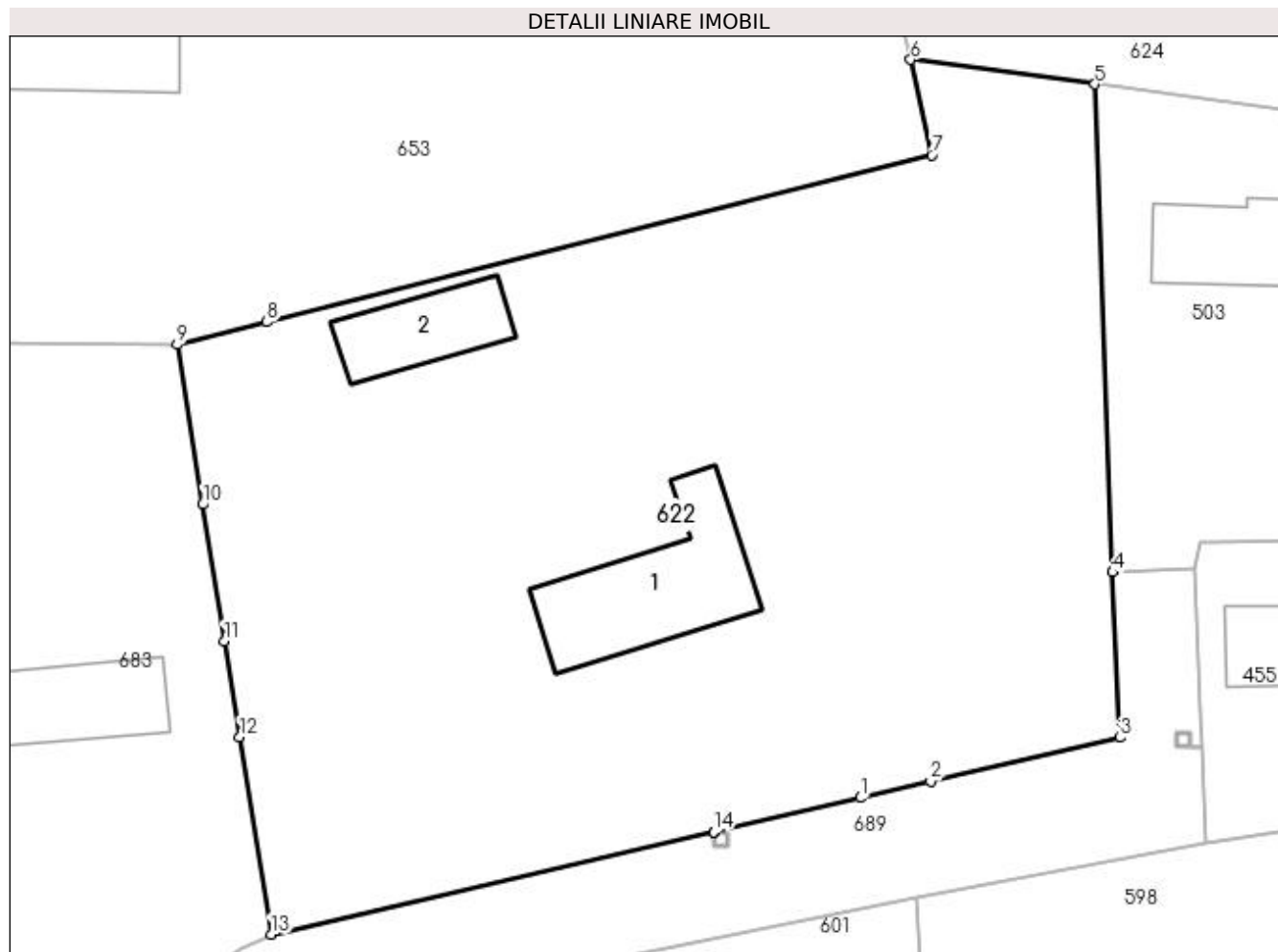
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
97597 / 22/11/2022		
Act Notarial nr. 1771, din 21/11/2022 emis de Ujeniuc Madalina Anca (; TP ; act notarial nr 313 din 10.11.2021, emis de SPN UJENIUC;act administrativ nr 6591 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE; act administrativ nr 6595 din 25.11.2021, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STÂNCULEANU PETRA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33422	Din acte: 2.300 Masurata: 2.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.759	8	295	-	
2	arabil	DA	771	8	296	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33422-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA-DIN PAIANTA-AN 1960
A1.2	33422-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA-DIN PAIANTA-AN 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.628,907 286.706,448	2	566.633,642 286.707,544	4.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.633,642 286.707,544	3	566.646,384 286.710,495	13.079
3	566.646,384 286.710,495	4	566.645,883 286.721,618	11.134
4	566.645,883 286.721,618	5	566.644,691 286.754,427	32.831
5	566.644,691 286.754,427	6	566.632,301 286.756,074	12.499
6	566.632,301 286.756,074	7	566.633,724 286.749,664	6.566
7	566.633,724 286.749,664	8	566.589,015 286.738,445	46.095
8	566.589,015 286.738,445	9	566.582,98 286.736,931	6.222
9	566.582,98 286.736,931	10	566.584,692 286.726,173	10.893
10	566.584,692 286.726,173	11	566.586,155 286.716,984	9.305
11	566.586,155 286.716,984	12	566.587,179 286.710,552	6.513
12	566.587,179 286.710,552	13	566.589,293 286.697,273	13.446
13	566.589,293 286.697,273	14	566.619,046 286.704,164	30.541
14	566.619,046 286.704,164	15	566.619,051 286.704,165	0.005
15	566.619,051 286.704,165	1	566.628,907 286.706,448	10.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 2.570	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 11, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 67124, din 04/11/1998 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU TUDORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

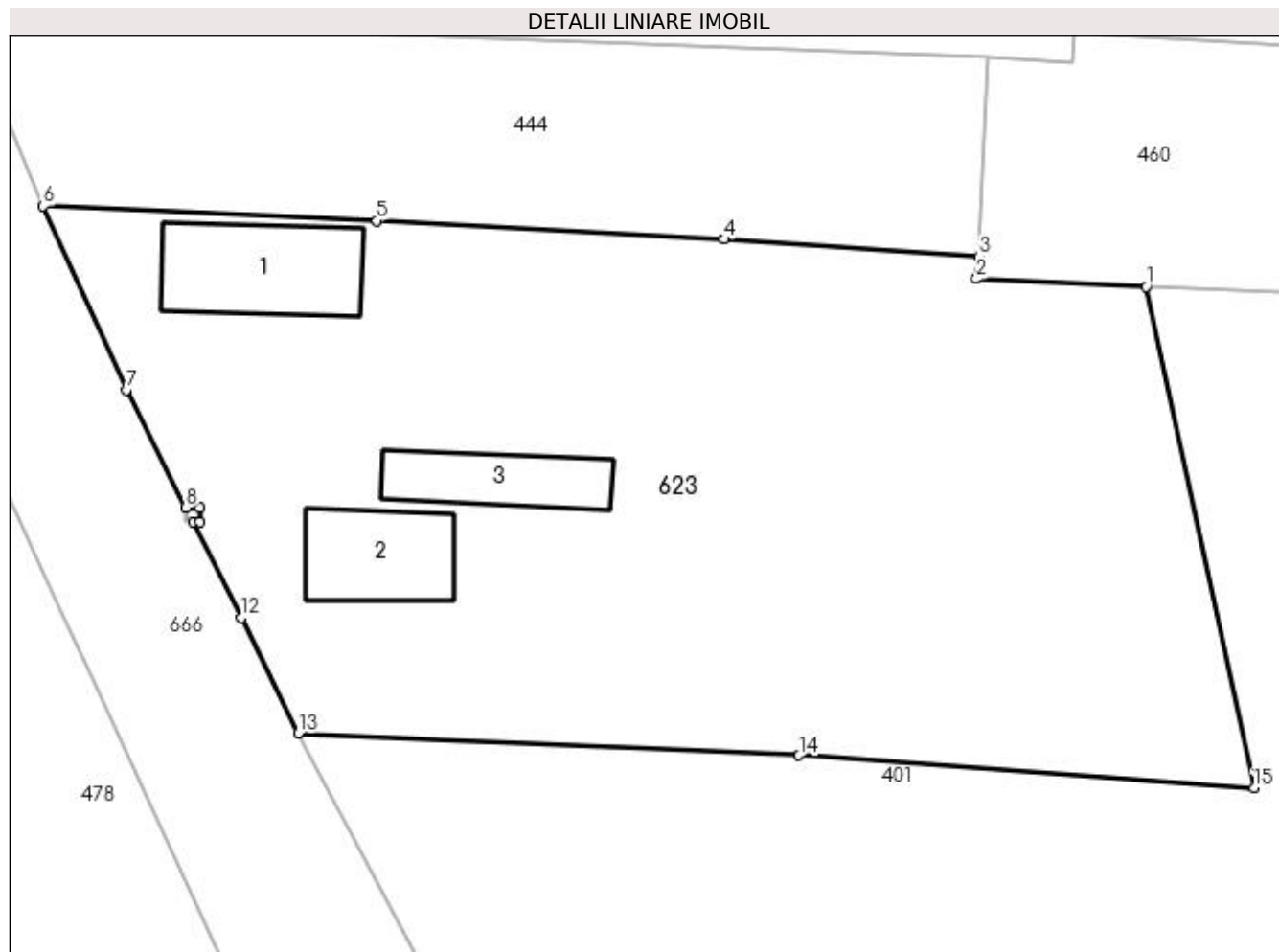
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 2.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	890	15	-	-	
2	arabil	DA	1.680	15	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.179,297 286.852,659	2	567.167,435 286.853,203	11.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.167,435 286.853,203	3	567.167,623 286.854,767	1.575
3	567.167,623 286.854,767	4	567.149,774 286.855,977	17.89
4	567.149,774 286.855,977	5	567.125,502 286.857,261	24.306
5	567.125,502 286.857,261	6	567.102,17 286.858,299	23.355
6	567.102,17 286.858,299	7	567.107,969 286.845,44	14.106
7	567.107,969 286.845,44	8	567.112,142 286.837,218	9.22
8	567.112,142 286.837,218	9	567.113,143 286.837,218	1.001
9	567.113,143 286.837,218	10	567.113,143 286.836,217	1.001
10	567.113,143 286.836,217	11	567.112,693 286.836,217	0.45
11	567.112,693 286.836,217	12	567.116,018 286.829,507	7.489
12	567.116,018 286.829,507	13	567.120,002 286.821,427	9.009
13	567.120,002 286.821,427	14	567.155,025 286.819,869	35.058
14	567.155,025 286.819,869	15	567.186,85 286.817,593	31.906
15	567.186,85 286.817,593	1	567.179,297 286.852,659	35.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.526 Masurata: 2.530	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Nr. 5, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3056, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) CIOBANU VETA 2) CIOBANU MIHAI	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU MIHAI 2) CIOBANU VETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

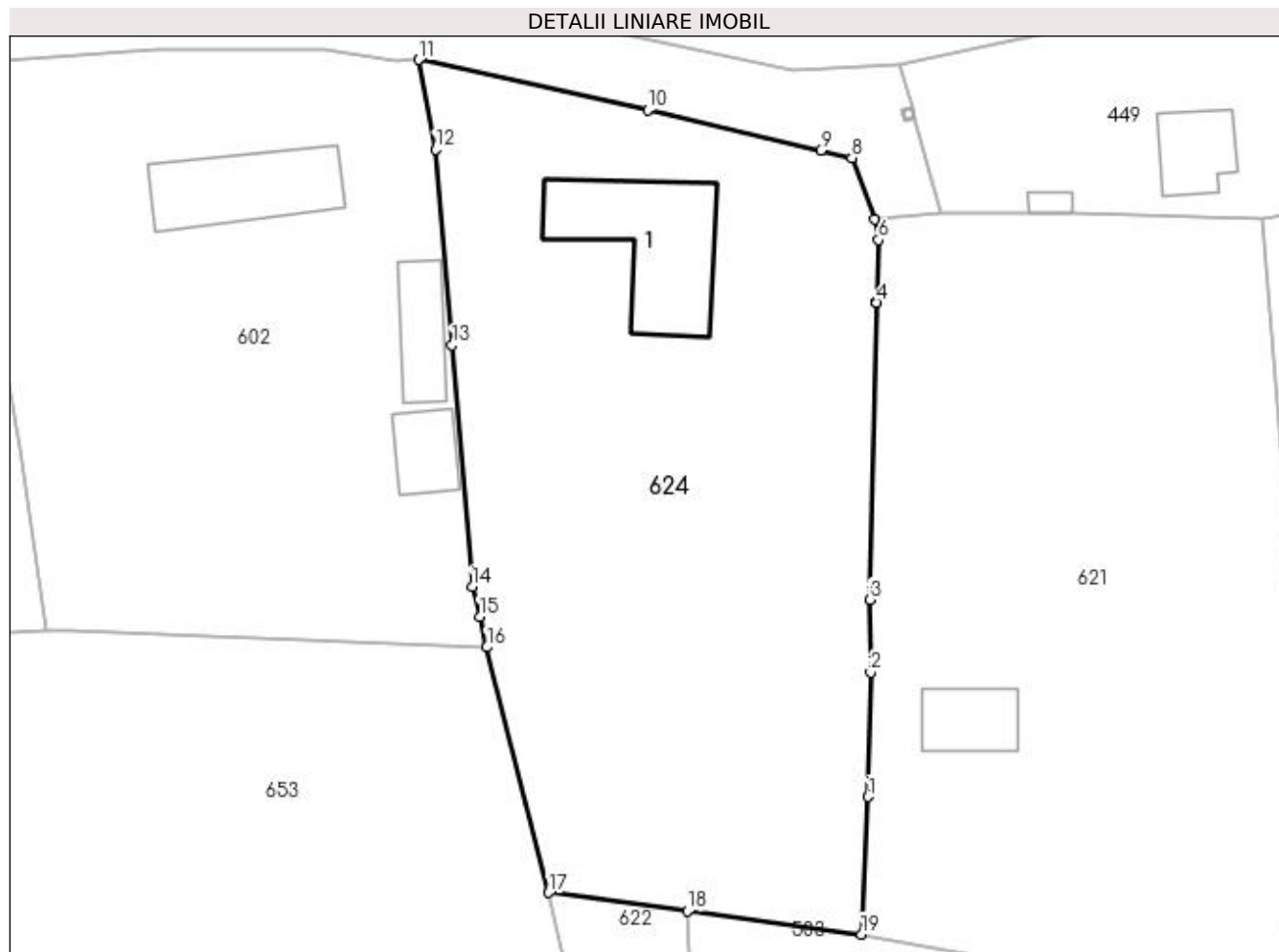
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.526 Masurata: 2.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	870	8	320	-	
2	arabil	DA	799	8	321	-	
3	arabil	DA	861	8	291	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.660,87 286.764,66	2	566.661,083 286.775,769	11.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.661,083 286.775,769	3	566.660,997 286.782,269	6.501
3	566.660,997 286.782,269	4	566.661,645 286.808,827	26.566
4	566.661,645 286.808,827	5	566.661,647 286.808,92	0.093
5	566.661,647 286.808,92	6	566.661,782 286.814,455	5.537
6	566.661,782 286.814,455	7	566.661,421 286.816,299	1.879
7	566.661,421 286.816,299	8	566.659,416 286.821,77	5.827
8	566.659,416 286.821,77	9	566.656,632 286.822,454	2.867
9	566.656,632 286.822,454	10	566.641,156 286.826,072	15.893
10	566.641,156 286.826,072	11	566.620,689 286.830,557	20.953
11	566.620,689 286.830,557	12	566.622,17 286.822,555	8.138
12	566.622,17 286.822,555	13	566.623,646 286.805,048	17.569
13	566.623,646 286.805,048	14	566.625,468 286.783,453	21.672
14	566.625,468 286.783,453	15	566.626,114 286.780,75	2.779
15	566.626,114 286.780,75	16	566.626,773 286.778,022	2.806
16	566.626,773 286.778,022	17	566.632,301 286.756,074	22.633
17	566.632,301 286.756,074	18	566.644,691 286.754,427	12.499
18	566.644,691 286.754,427	19	566.660,266 286.752,357	15.712
19	566.660,266 286.752,357	1	566.660,87 286.764,66	12.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 13, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30421	Din acte: 2.500 Masurata: 2.584	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30421-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2	30421-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 13, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56786 / 05/12/2013		
Act Notarial nr. 5196, din 04/12/2013 emis de Neagoe Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADELITA MIHAELA 2) BUDELITA GHEORGHE , casat cu; <i>OBSERVATII: cominitate legala</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDELITA GHEORGHE , casat cu; 2) BADELITA MIHAELA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

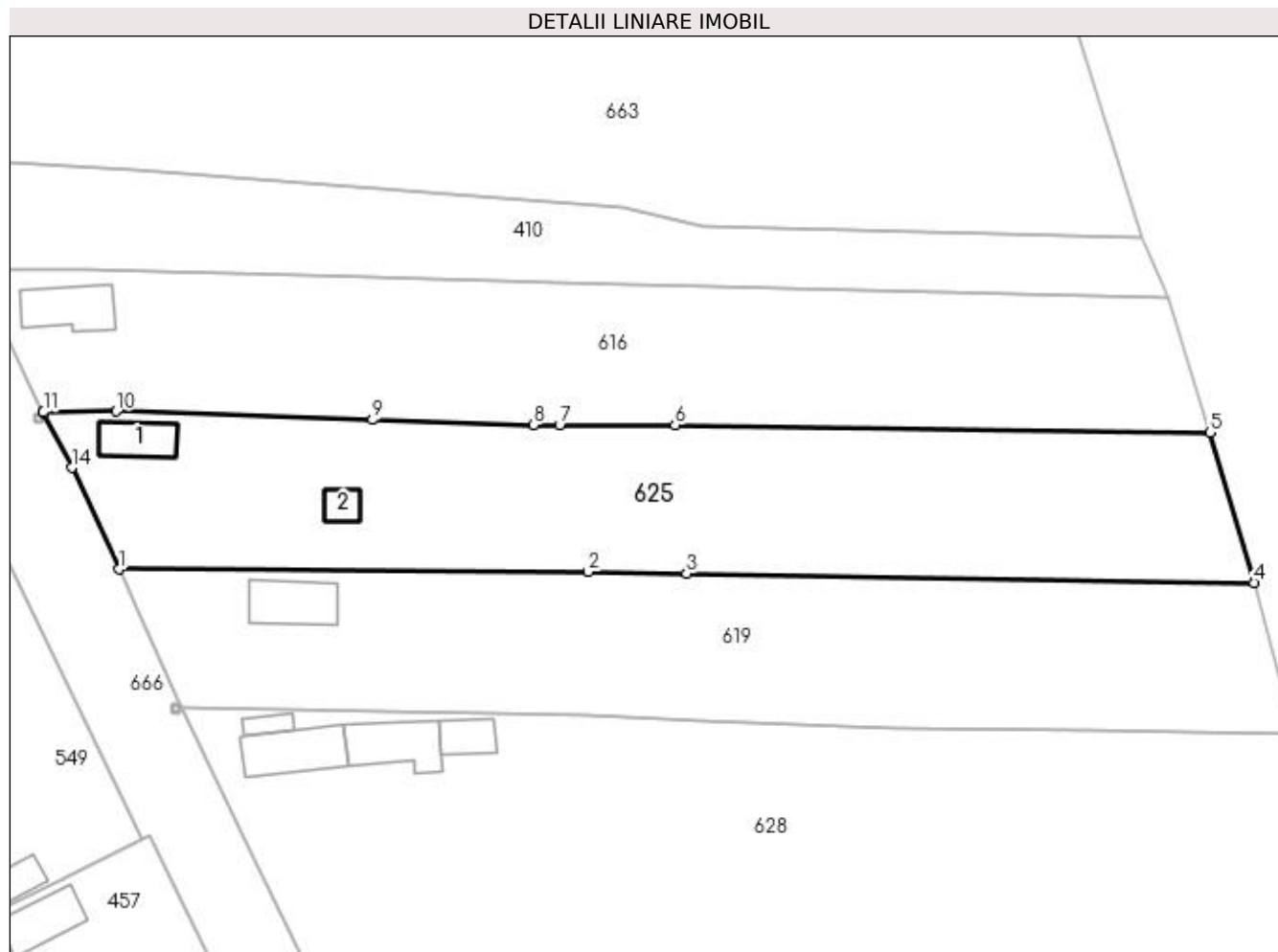
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30421	Din acte: 2.500 Masurata: 2.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.294	15	541/542	-	
2	arabil	DA	1.290	15	541/542	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30421-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2	30421-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.072,686 286.922,191	2	567.130,099 286.921,878	57.414
2	567.130,099 286.921,878	3	567.142,162 286.921,707	12.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.142,162 286.921,707	4	567.211,597 286.920,572	69.444
4	567.211,597 286.920,572	5	567.206,179 286.938,903	19.115
5	567.206,179 286.938,903	6	567.140,775 286.939,866	65.411
6	567.140,775 286.939,866	7	567.126,633 286.939,831	14.142
7	567.126,633 286.939,831	8	567.123,444 286.939,863	3.189
8	567.123,444 286.939,863	9	567.103,731 286.940,499	19.723
9	567.103,731 286.940,499	10	567.072,364 286.941,511	31.383
10	567.072,364 286.941,511	11	567.063,44 286.941,407	8.925
11	567.063,44 286.941,407	12	567.063,48 286.941,329	0.088
12	567.063,48 286.941,329	13	567.063,483 286.941,324	0.006
13	567.063,483 286.941,324	14	567.066,919 286.934,64	7.515
14	567.066,919 286.934,64	1	567.072,686 286.922,191	13.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55448, din 28/02/1997 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAC ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

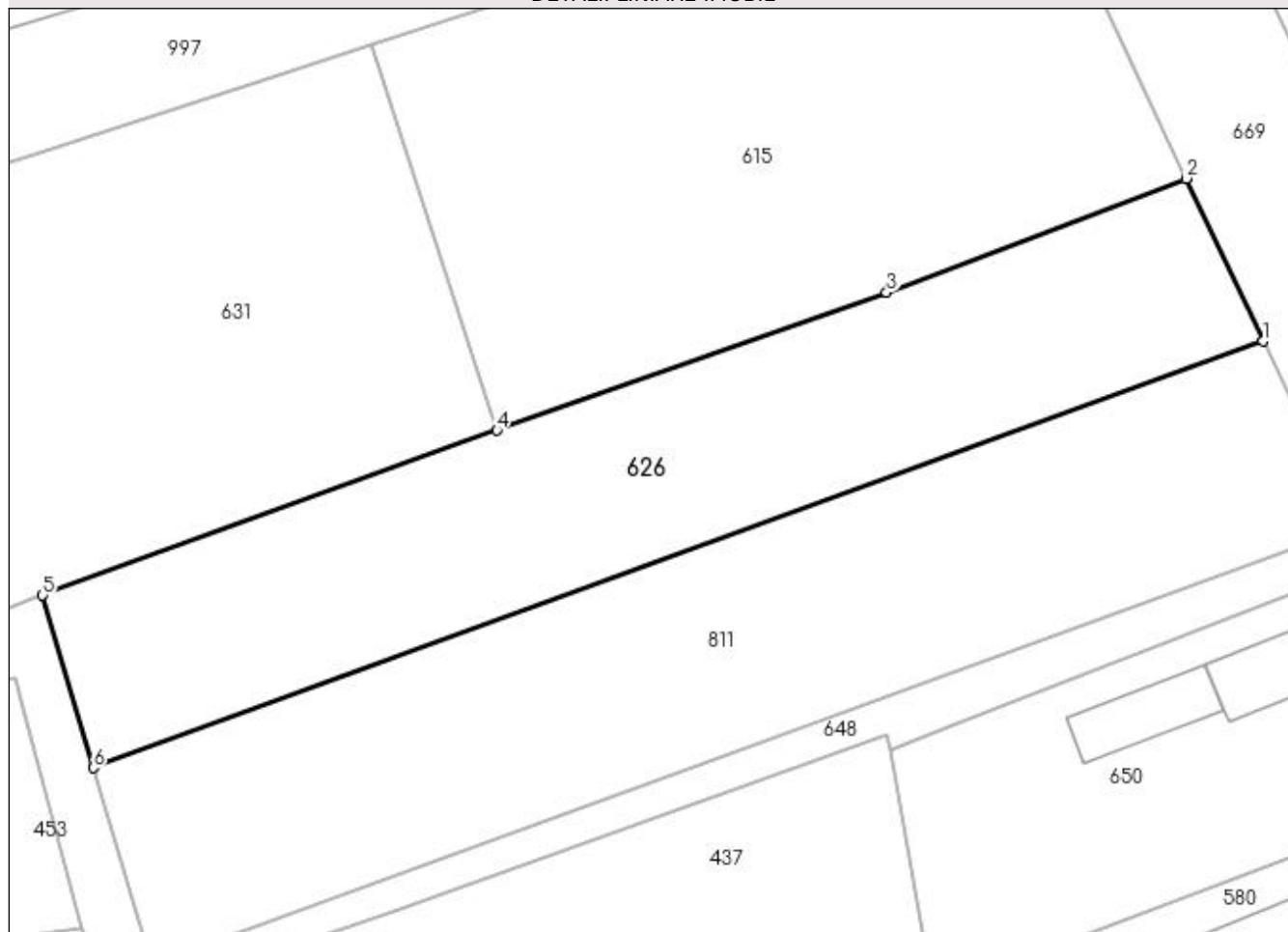
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.700	7	195,195/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.682,334 287.082,712	2	566.675,56 287.097,058	15.865
2	566.675,56 287.097,058	3	566.649,16 287.087,006	28.249
3	566.649,16 287.087,006	4	566.614,812 287.074,865	36.431
4	566.614,812 287.074,865	5	566.574,749 287.060,345	42.613
5	566.574,749 287.060,345	6	566.579,218 287.045,133	15.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.579,218 287.045,133	1	566.682,334 287.082,712	109.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 20, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.711	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

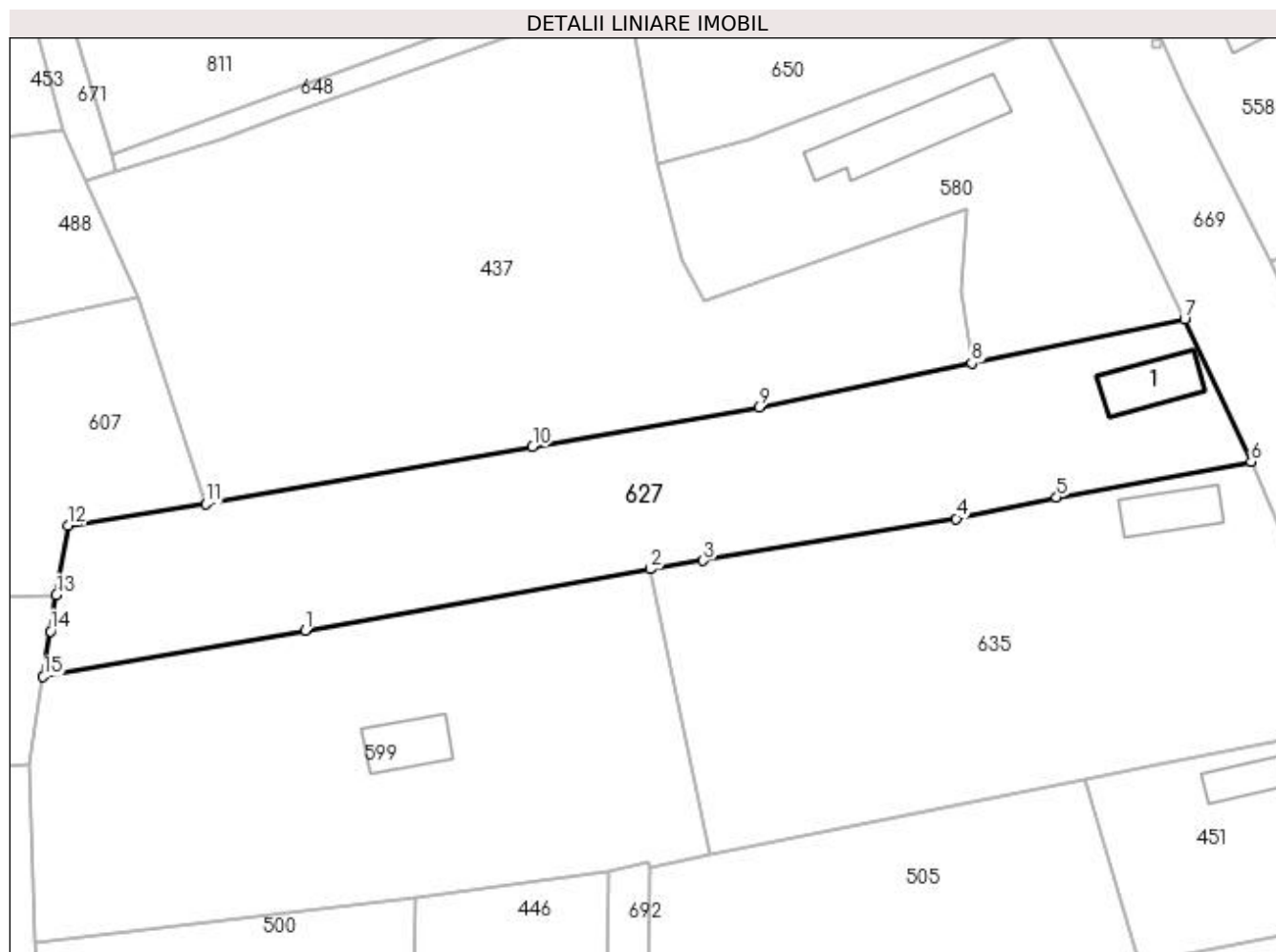
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.225	7	200	-	
2	arabil	DA	1.486	7	201,202	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.608,726 286.967,85	2	566.652,238 286.975,565	44.191
2	566.652,238 286.975,565	3	566.658,926 286.976,628	6.772
3	566.658,926 286.976,628	4	566.690,865 286.981,917	32.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.690,865 286.981,917	5	566.703,517 286.984,586	12.93
5	566.703,517 286.984,586	6	566.728,048 286.989,11	24.945
6	566.728,048 286.989,11	7	566.719,656 287.007,063	19.818
7	566.719,656 287.007,063	8	566.692,807 287.001,51	27.417
8	566.692,807 287.001,51	9	566.665,957 286.995,958	27.418
9	566.665,957 286.995,958	10	566.637,423 286.990,984	28.964
10	566.637,423 286.990,984	11	566.596,201 286.983,799	41.843
11	566.596,201 286.983,799	12	566.578,855 286.981,071	17.559
12	566.578,855 286.981,071	13	566.577,353 286.972,282	8.916
13	566.577,353 286.972,282	14	566.576,634 286.967,728	4.61
14	566.576,634 286.967,728	15	566.575,694 286.961,993	5.812
15	566.575,694 286.961,993	1	566.608,726 286.967,85	33.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 12, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 4.452	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.4	-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 12, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5542, din 27/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

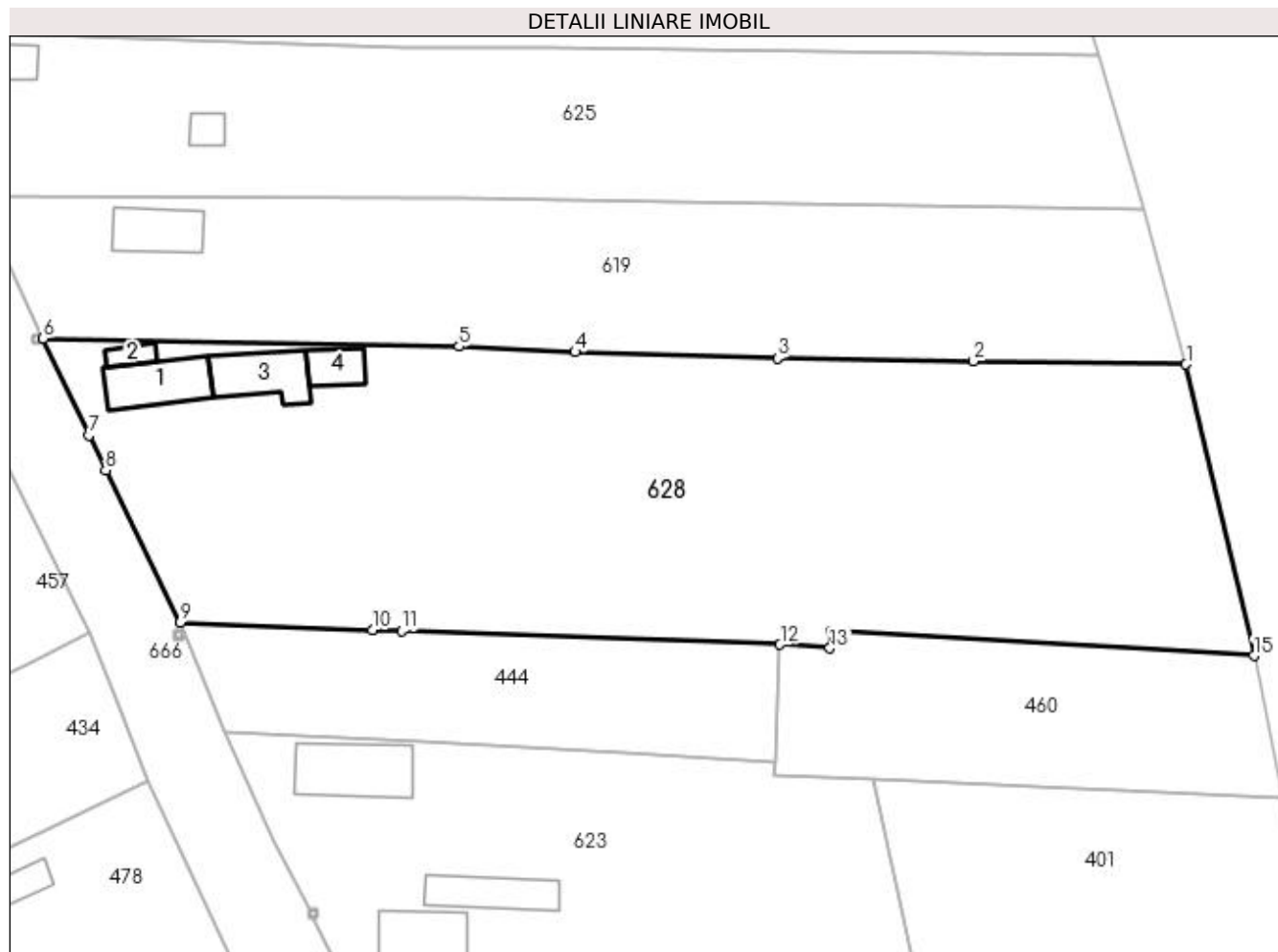
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 4.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	559	15	246	-	
2	curți constructii	DA	365	15	244	-	
3	arabil	DA	3.528	15	245	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.216,538 286.902,102	2	567.191,238 286.902,469	25.303
2	567.191,238 286.902,469	3	567.167,87 286.902,807	23.37
3	567.167,87 286.902,807	4	567.143,789 286.903,579	24.093
4	567.143,789 286.903,579	5	567.129,97 286.904,243	13.835
5	567.129,97 286.904,243	6	567.080,451 286.905,217	49.529
6	567.080,451 286.905,217	7	567.085,893 286.893,689	12.748
7	567.085,893 286.893,689	8	567.087,905 286.889,503	4.644
8	567.087,905 286.889,503	9	567.096,732 286.871,354	20.182
9	567.096,732 286.871,354	10	567.119,672 286.870,459	22.957
10	567.119,672 286.870,459	11	567.123,126 286.870,415	3.454
11	567.123,126 286.870,415	12	567.168,189 286.868,751	45.094
12	567.168,189 286.868,751	13	567.174,119 286.868,298	5.947
13	567.174,119 286.868,298	14	567.174,278 286.870,361	2.069
14	567.174,278 286.870,361	15	567.224,625 286.867,413	50.433
15	567.224,625 286.867,413	1	567.216,538 286.902,102	35.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 48, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.690	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 48, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 48, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1537, din 20/03/2023 emis de Judecatoria Giurgiu (SENTINTA CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORTAN SEVER	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE imobiliara artificiala, dobandit prin Accesiuune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORTAN SEVER	A1.1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORTAN SEVER	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

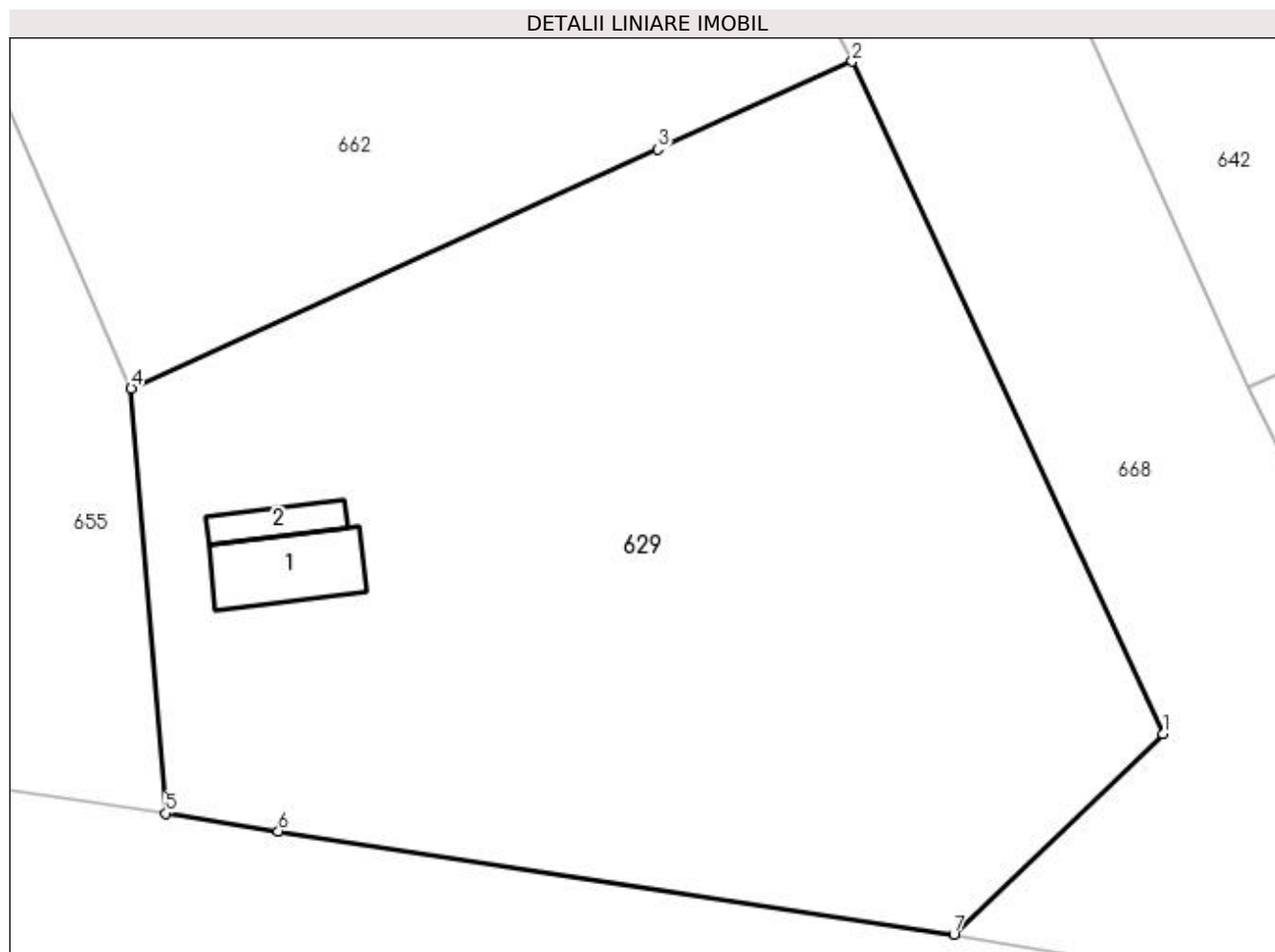
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	827	10	388	-	
2	arabil	DA	1.863	10	389	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	567.014,687 286.650,445	2	566.993,827 286.695,523	49.671
2	566.993,827 286.695,523	3	566.980,79 286.689,639	14.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.980,79 286.689,639	4	566.945,473 286.673,61	38.784
4	566.945,473 286.673,61	5	566.947,811 286.645,126	28.58
5	566.947,811 286.645,126	6	566.955,355 286.643,938	7.637
6	566.955,355 286.643,938	7	567.000,643 286.637,015	45.814
7	567.000,643 286.637,015	1	567.014,687 286.650,445	19.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.454	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5509, din 06/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

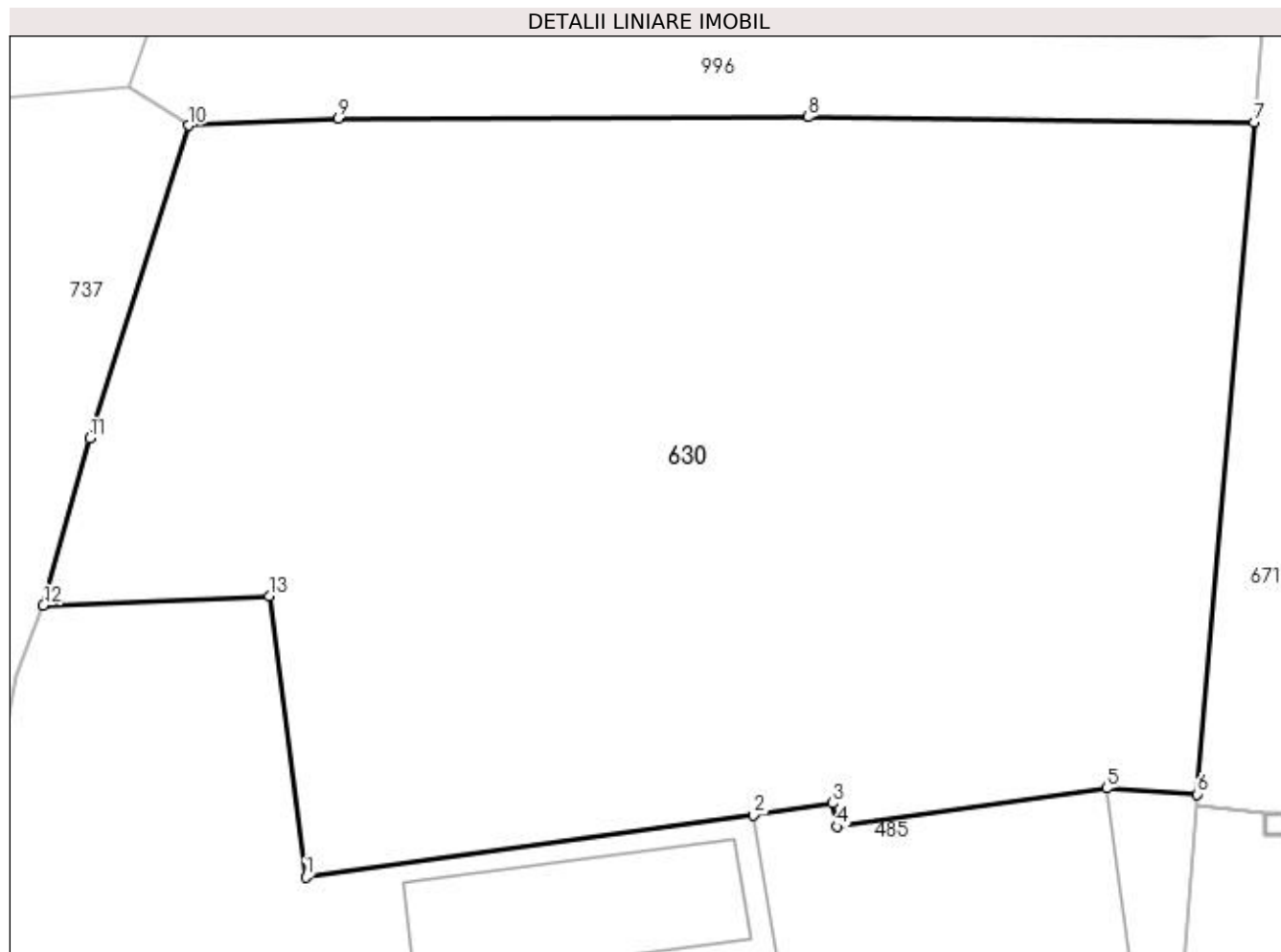
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.454	4	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.450,755 286.830,378	2	566.470,524 286.833,104	19.956
2	566.470,524 286.833,104	3	566.474,026 286.833,64	3.543
3	566.474,026 286.833,64	4	566.474,221 286.832,602	1.056
4	566.474,221 286.832,602	5	566.486,127 286.834,291	12.025
5	566.486,127 286.834,291	6	566.490,138 286.834,03	4.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.490,138 286.834,03	7	566.492,643 286.863,69	29.766
7	566.492,643 286.863,69	8	566.472,945 286.863,938	19.7
8	566.472,945 286.863,938	9	566.452,203 286.863,875	20.742
9	566.452,203 286.863,875	10	566.445,564 286.863,559	6.647
10	566.445,564 286.863,559	11	566.441,211 286.849,75	14.479
11	566.441,211 286.849,75	12	566.439,163 286.842,38	7.649
12	566.439,163 286.842,38	13	566.449,137 286.842,79	9.982
13	566.449,137 286.842,79	1	566.450,755 286.830,378	12.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 27, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.635	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 27, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36830, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU ION	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

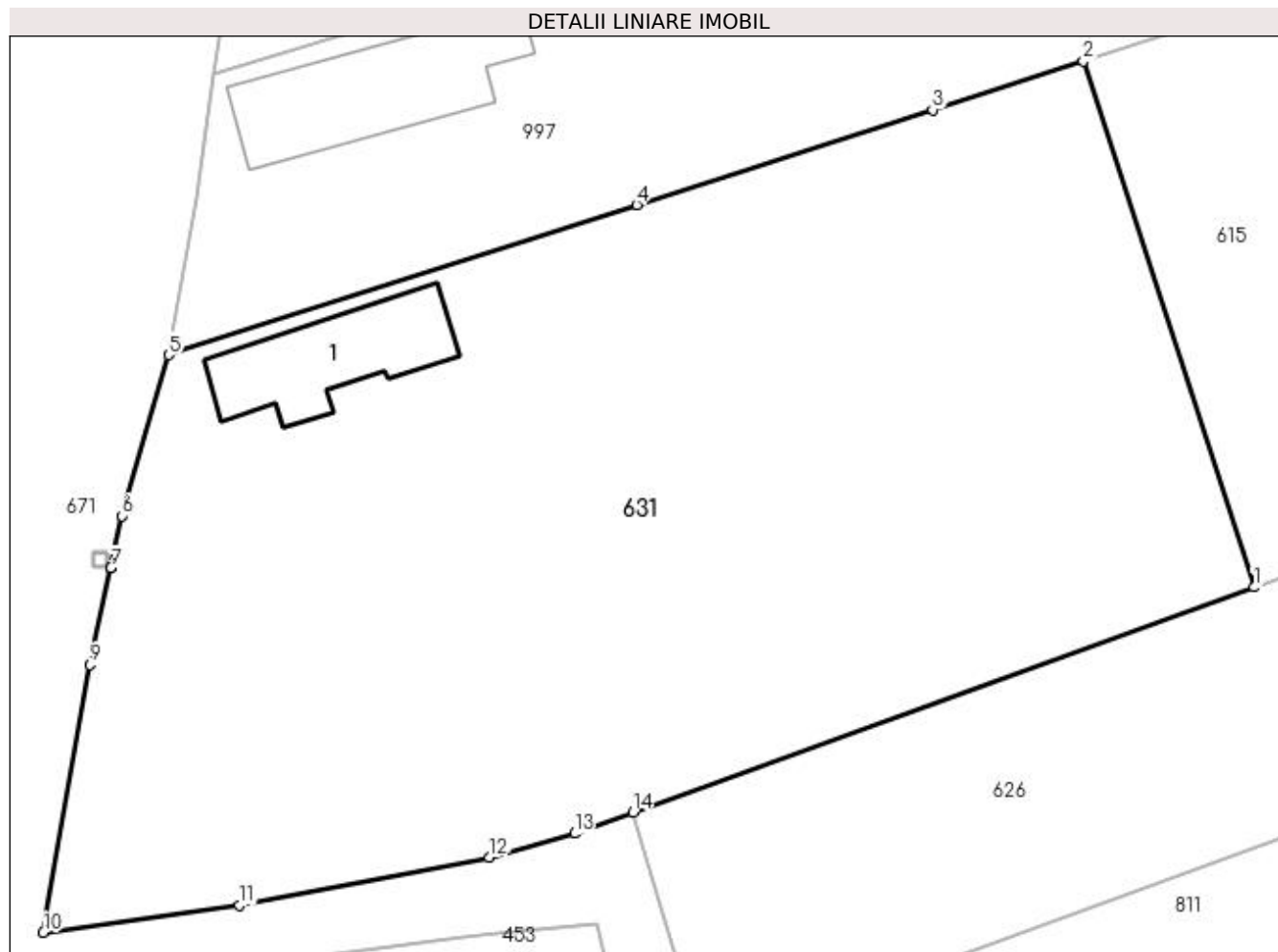
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	327	7	188	-	
2	arabil	DA	2.308	7	189, 191	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.614,812 287.074,865	2	566.603,79 287.108,805	35.685
2	566.603,79 287.108,805	3	566.594,07 287.105,675	10.212
3	566.594,07 287.105,675	4	566.574,981 287.099,529	20.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.574,981 287.099,529	5	566.544,792 287.089,854	31.701
5	566.544,792 287.089,854	6	566.541,765 287.079,469	10.817
6	566.541,765 287.079,469	7	566.541,034 287.076,103	3.444
7	566.541,034 287.076,103	8	566.541,033 287.076,098	0.005
8	566.541,033 287.076,098	9	566.539,682 287.069,873	6.37
9	566.539,682 287.069,873	10	566.536,68 287.052,566	17.565
10	566.536,68 287.052,566	11	566.549,357 287.054,341	12.801
11	566.549,357 287.054,341	12	566.565,451 287.057,449	16.391
12	566.565,451 287.057,449	13	566.570,966 287.058,974	5.722
13	566.570,966 287.058,974	14	566.574,749 287.060,345	4.024
14	566.574,749 287.060,345	1	566.614,812 287.074,865	42.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 3.612	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU IOANA	A1.1
Act Administrativ nr. 5580, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAIANU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

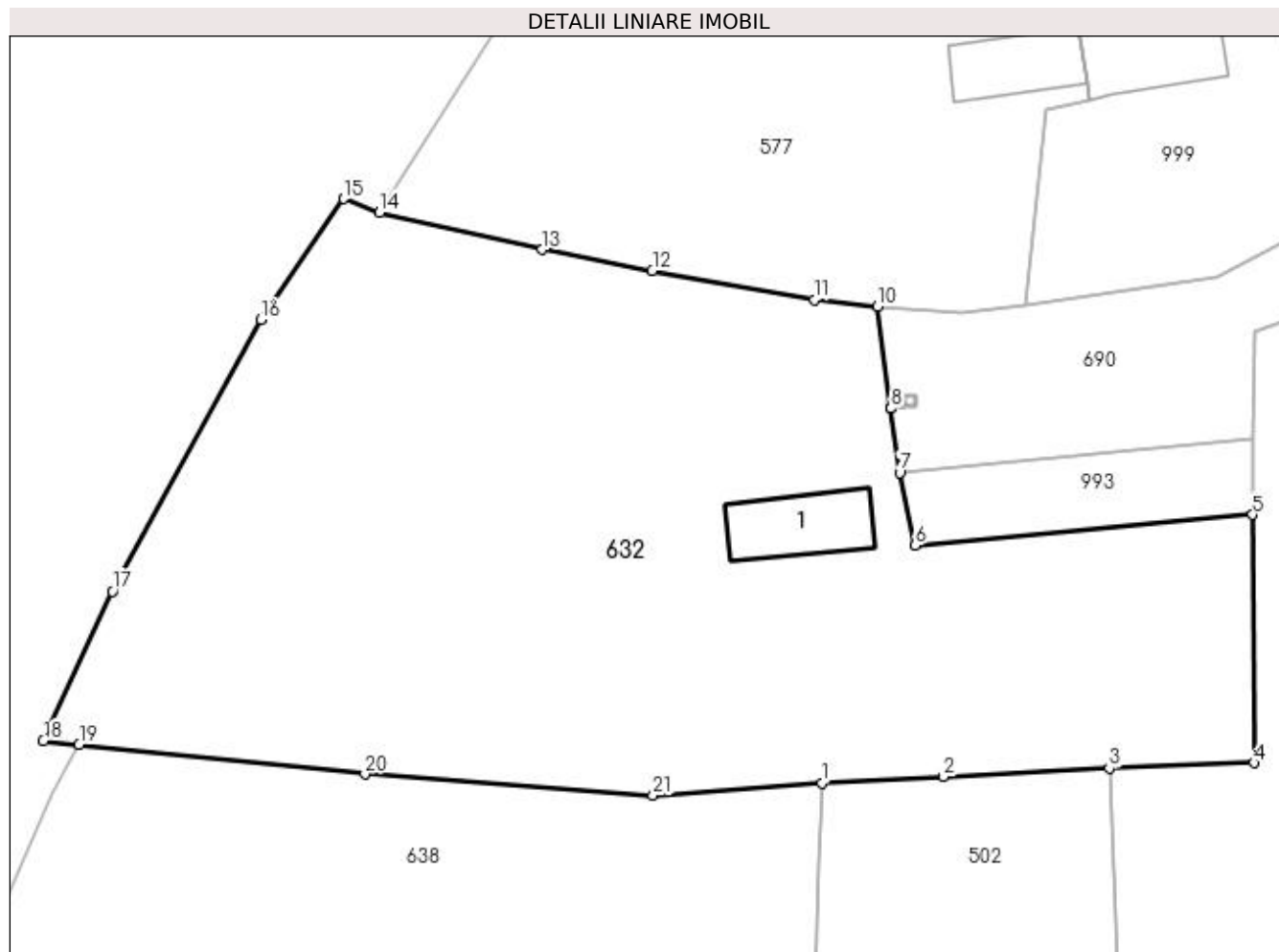
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.700 Masurata: 3.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	519	4	105	-	
2	arabil	DA	3.093	4	104/1, 106,107	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.360,128 286.717,609	2	566.370,806 286.718,151	10.692
3	566.385,434 286.718,894	4	566.398,172 286.719,373	12.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.370,806 286.718,151	3	566.385,434 286.718,894	14.647
4	566.398,172 286.719,373	5	566.398,058 286.741,204	21.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	566.398,058 286.741,204	6	566.368,319 286.738,492	29.862
7	566.366,971 286.744,895	8	566.366,221 286.750,547	5.702
9	566.366,221 286.750,552	10	566.365,028 286.759,543	9.07
11	566.359,46 286.760,107	12	566.345,209 286.762,692	14.484
13	566.335,521 286.764,536	14	566.321,191 286.767,823	14.702
15	566.318,056 286.769,016	16	566.310,762 286.758,357	12.916
17	566.297,673 286.734,457	18	566.291,589 286.721,286	14.508
19	566.294,74 286.720,954	20	566.319,911 286.718,369	25.303
21	566.345,262 286.716,512	1	566.360,128 286.717,609	14.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	566.368,319 286.738,492	7	566.366,971 286.744,895	6.543
8	566.366,221 286.750,547	9	566.366,221 286.750,552	0.005
10	566.365,028 286.759,543	11	566.359,46 286.760,107	5.596
12	566.345,209 286.762,692	13	566.335,521 286.764,536	9.862
14	566.321,191 286.767,823	15	566.318,056 286.769,016	3.354
16	566.310,762 286.758,357	17	566.297,673 286.734,457	27.249
18	566.291,589 286.721,286	19	566.294,74 286.720,954	3.168
20	566.319,911 286.718,369	21	566.345,262 286.716,512	25.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 58112, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALIN ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

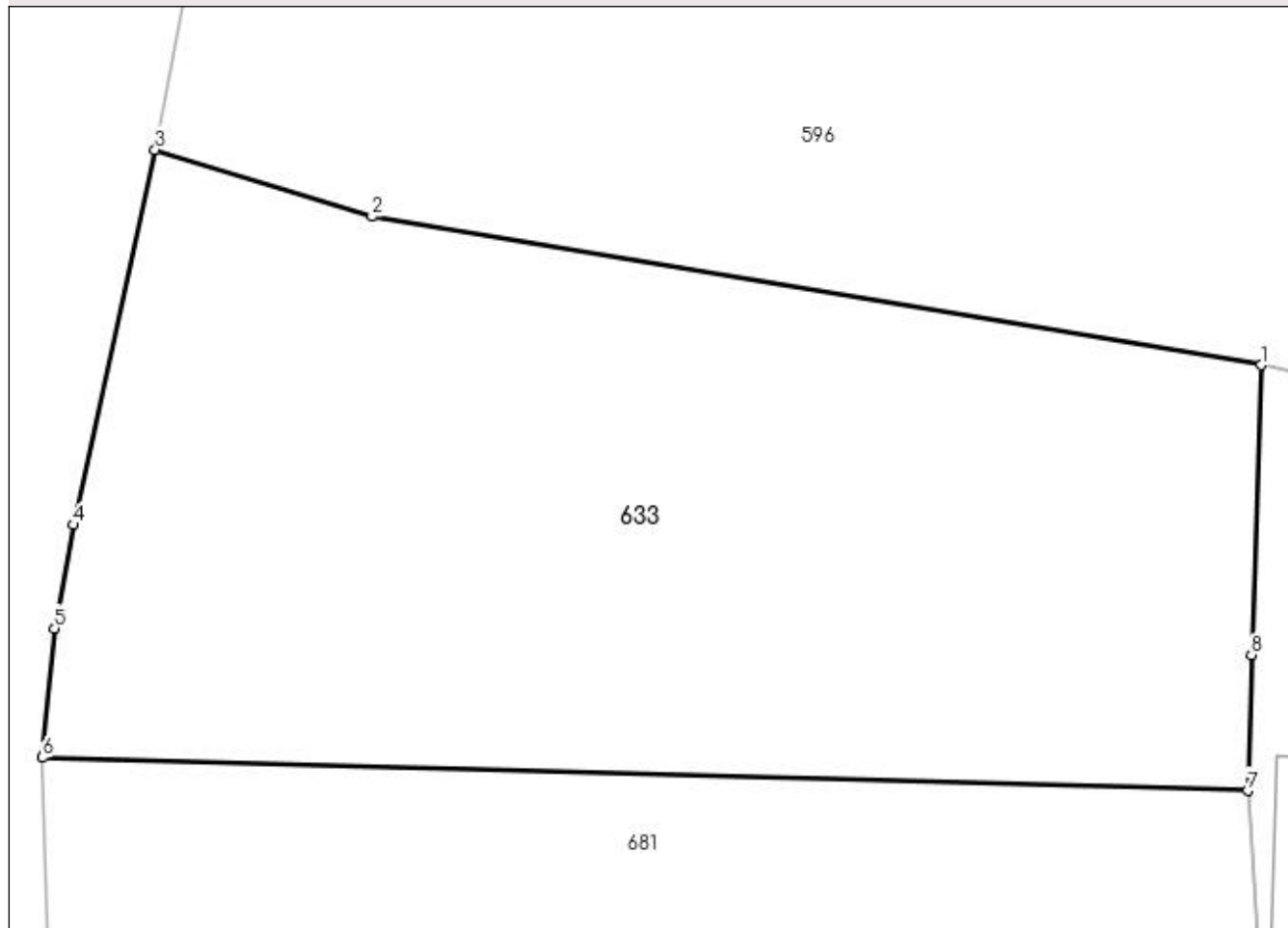
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	800	5	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.472,564 286.917,108	2	566.439,977 286.922,561	33.04
2	566.439,977 286.922,561	3	566.432,036 286.925,004	8.308
3	566.432,036 286.925,004	4	566.429,038 286.911,256	14.071
4	566.429,038 286.911,256	5	566.428,341 286.907,469	3.851
5	566.428,341 286.907,469	6	566.427,906 286.902,727	4.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.427,906 286.902,727	7	566.472,075 286.901,514	44.186
7	566.472,075 286.901,514	8	566.472,214 286.906,484	4.972
8	566.472,214 286.906,484	1	566.472,564 286.917,108	10.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.945	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

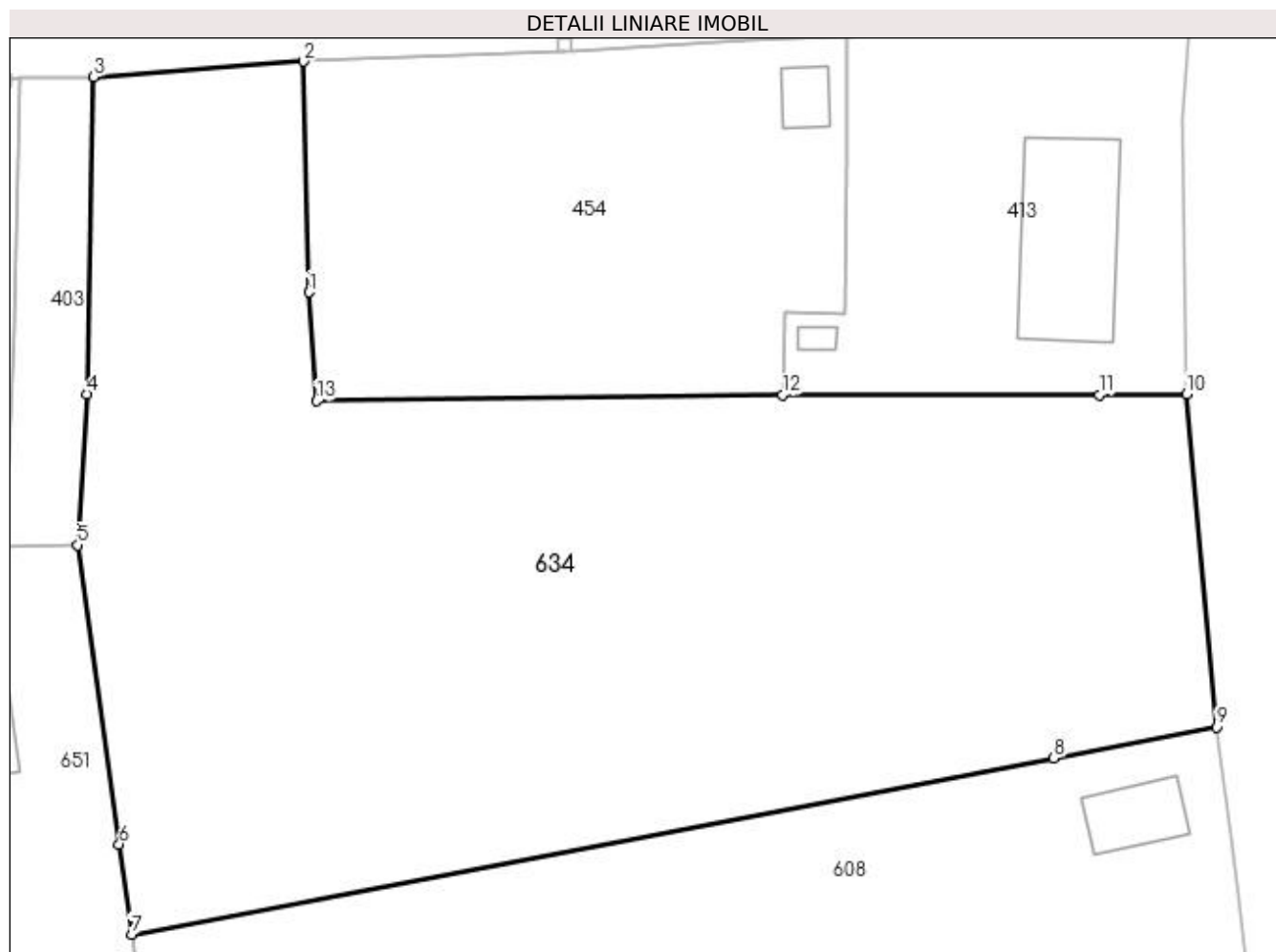
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.945	1	30,31,32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.433,788 286.514,439	2	566.433,418 286.531,241	16.806
2	566.433,418 286.531,241	3	566.418,123 286.530,133	15.335
3	566.418,123 286.530,133	4	566.417,611 286.507,023	23.116
4	566.417,611 286.507,023	5	566.416,96 286.496,034	11.008
5	566.416,96 286.496,034	6	566.419,971 286.474,264	21.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.419,971 286.474,264	7	566.420,879 286.467,696	6.63
7	566.420,879 286.467,696	8	566.488,057 286.480,521	68.391
8	566.488,057 286.480,521	9	566.499,893 286.482,781	12.05
9	566.499,893 286.482,781	10	566.497,716 286.507,047	24.363
10	566.497,716 286.507,047	11	566.491,361 286.506,966	6.356
11	566.491,361 286.506,966	12	566.468,3 286.506,972	23.061
12	566.468,3 286.506,972	13	566.434,346 286.506,54	33.957
13	566.434,346 286.506,54	1	566.433,788 286.514,439	7.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.885	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 119540, din 10/09/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS CONSTANTIN 2) PASCAN IOANA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS CONSTANTIN 2) PASCAN IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

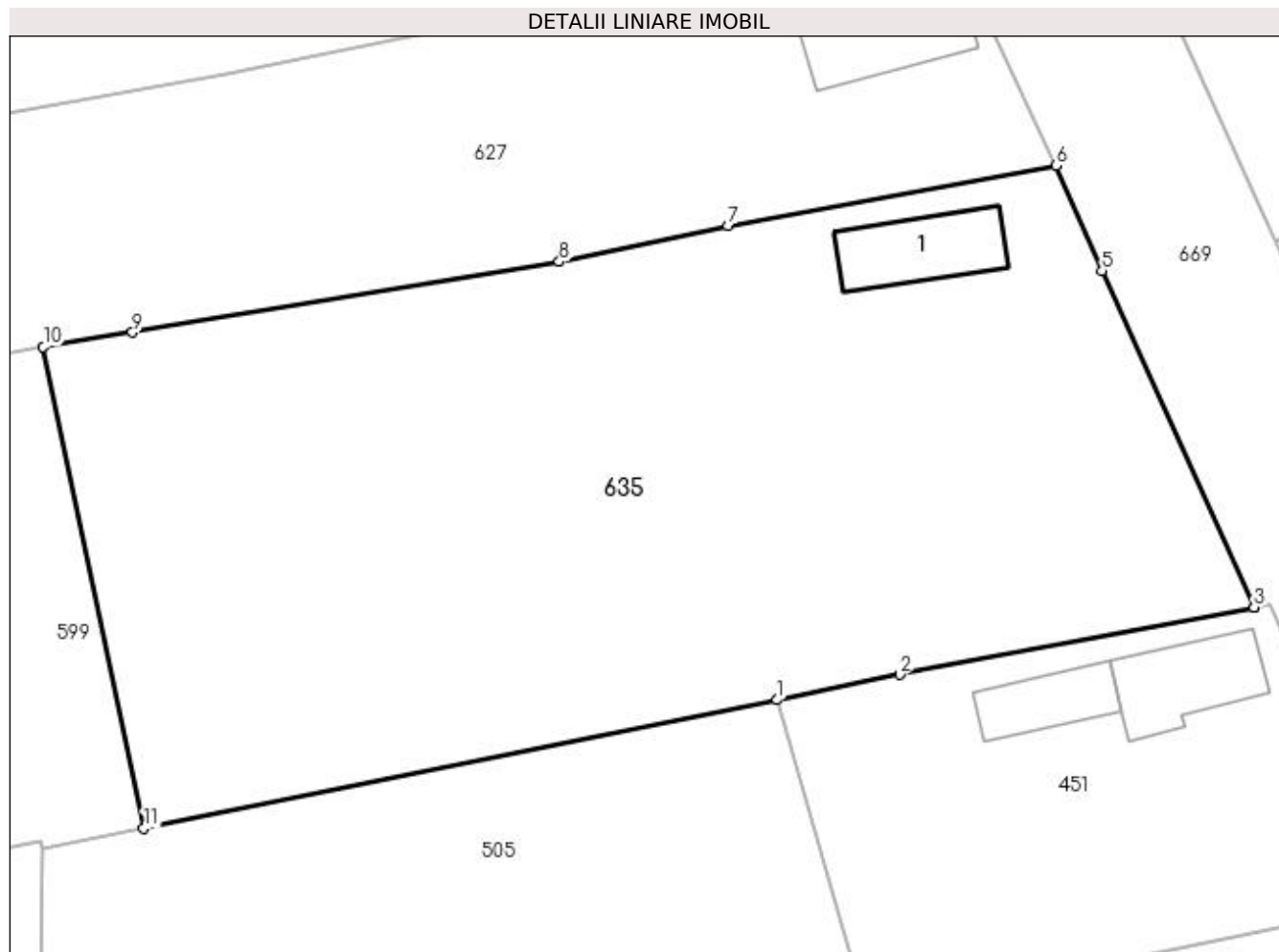
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	213	7	203, 205	-	
2	arabil	DA	2.672	7	204, 206	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.707,17 286.949,126	2	566.716,339 286.951,019	9.362
2	566.716,339 286.951,019	3	566.742,866 286.956,056	27.001
3	566.742,866 286.956,056	4	566.742,862 286.956,065	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.742,862 286.956,065	5	566.731,491 286.981,236	27.62
5	566.731,491 286.981,236	6	566.728,048 286.989,11	8.594
6	566.728,048 286.989,11	7	566.703,517 286.984,586	24.945
7	566.703,517 286.984,586	8	566.690,865 286.981,917	12.93
8	566.690,865 286.981,917	9	566.658,926 286.976,628	32.374
9	566.658,926 286.976,628	10	566.652,238 286.975,565	6.772
10	566.652,238 286.975,565	11	566.659,77 286.939,521	36.823
11	566.659,77 286.939,521	1	566.707,17 286.949,126	48.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 8, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 3.029	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53485, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; 10.03.2021 : CORECTAT NR. TP.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCESCU PANDELE	A1

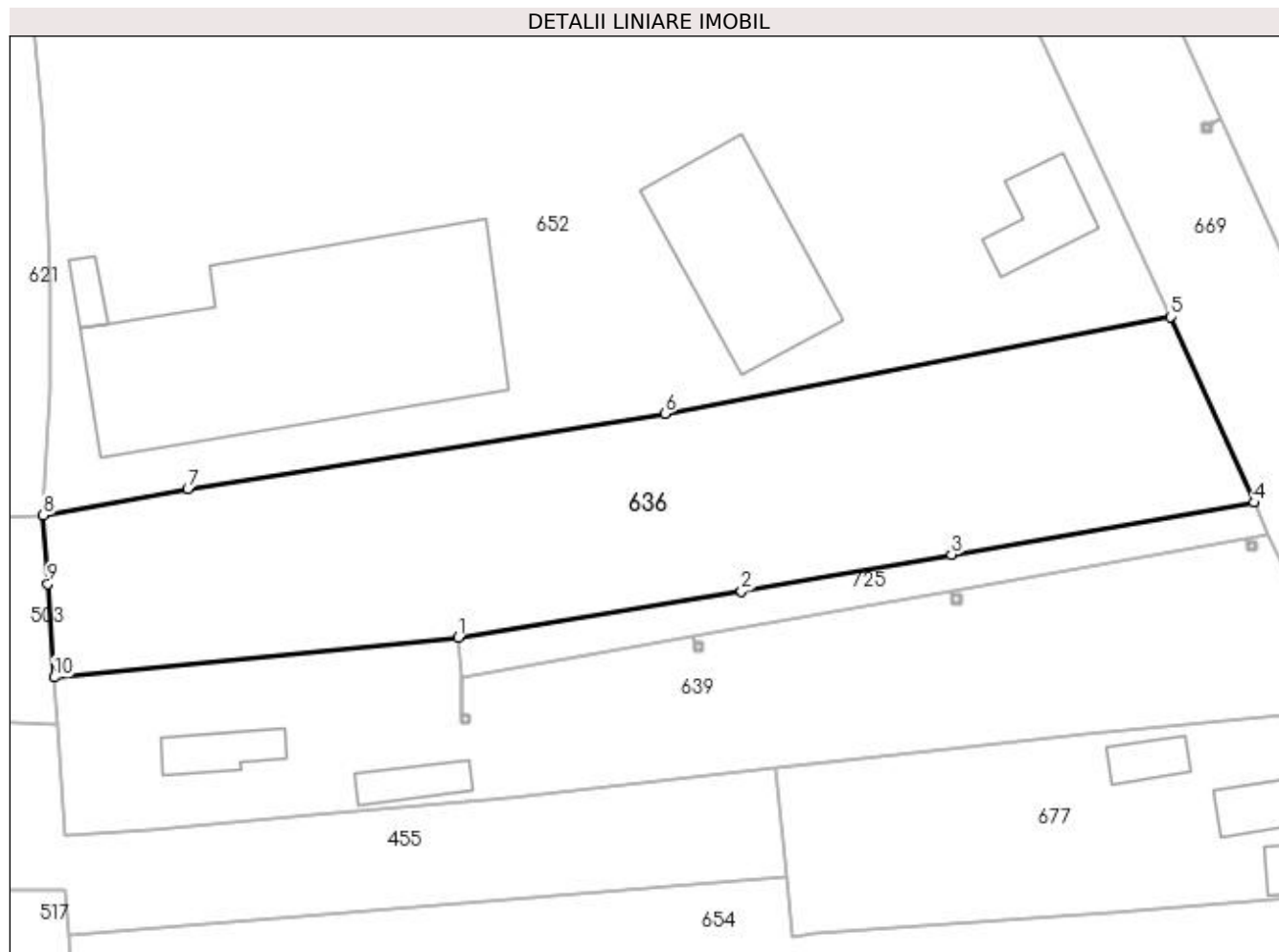
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 3.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	146	8	250	-	
2	arabil	DA	2.883	8	250/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.746,862 286.732,895	2	566.780,137 286.738,28	33.708
2	566.780,137 286.738,28	3	566.804,768 286.742,575	25.003
3	566.804,768 286.742,575	4	566.840,319 286.748,693	36.074
4	566.840,319 286.748,693	5	566.830,475 286.770,53	23.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.830,475 286.770,53	6	566.771,156 286.759,144	60.402
6	566.771,156 286.759,144	7	566.715,082 286.750,329	56.763
7	566.715,082 286.750,329	8	566.698,116 286.747,194	17.253
8	566.698,116 286.747,194	9	566.698,649 286.739,161	8.051
9	566.698,649 286.739,161	10	566.699,416 286.728,179	11.009
10	566.699,416 286.728,179	1	566.746,862 286.732,895	47.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5545, din 27/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGOIU ECATERINA	

C. Partea III. SARCINI .

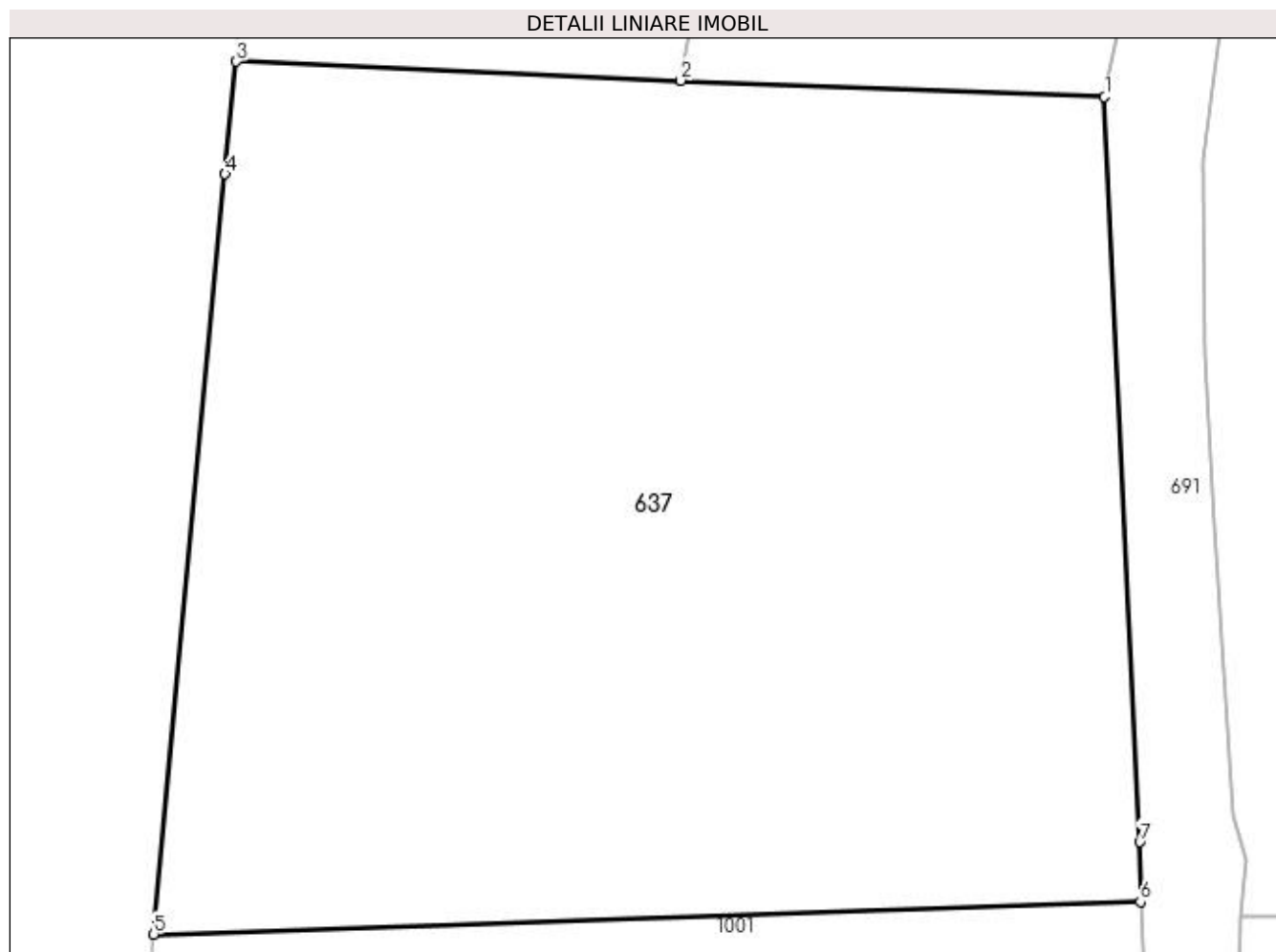
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	2	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.304,07 286.626,161	2	566.282,586 286.626,982	21.5
2	566.282,586 286.626,982	3	566.260,042 286.627,95	22.565
3	566.260,042 286.627,95	4	566.259,485 286.622,25	5.727
4	566.259,485 286.622,25	5	566.255,871 286.583,723	38.696
5	566.255,871 286.583,723	6	566.305,884 286.585,373	50.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.305,884 286.585,373	7	566.305,849 286.588,398	3.025
7	566.305,849 286.588,398	1	566.304,07 286.626,161	37.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 3.068	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53470, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN IULIAN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN IULIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

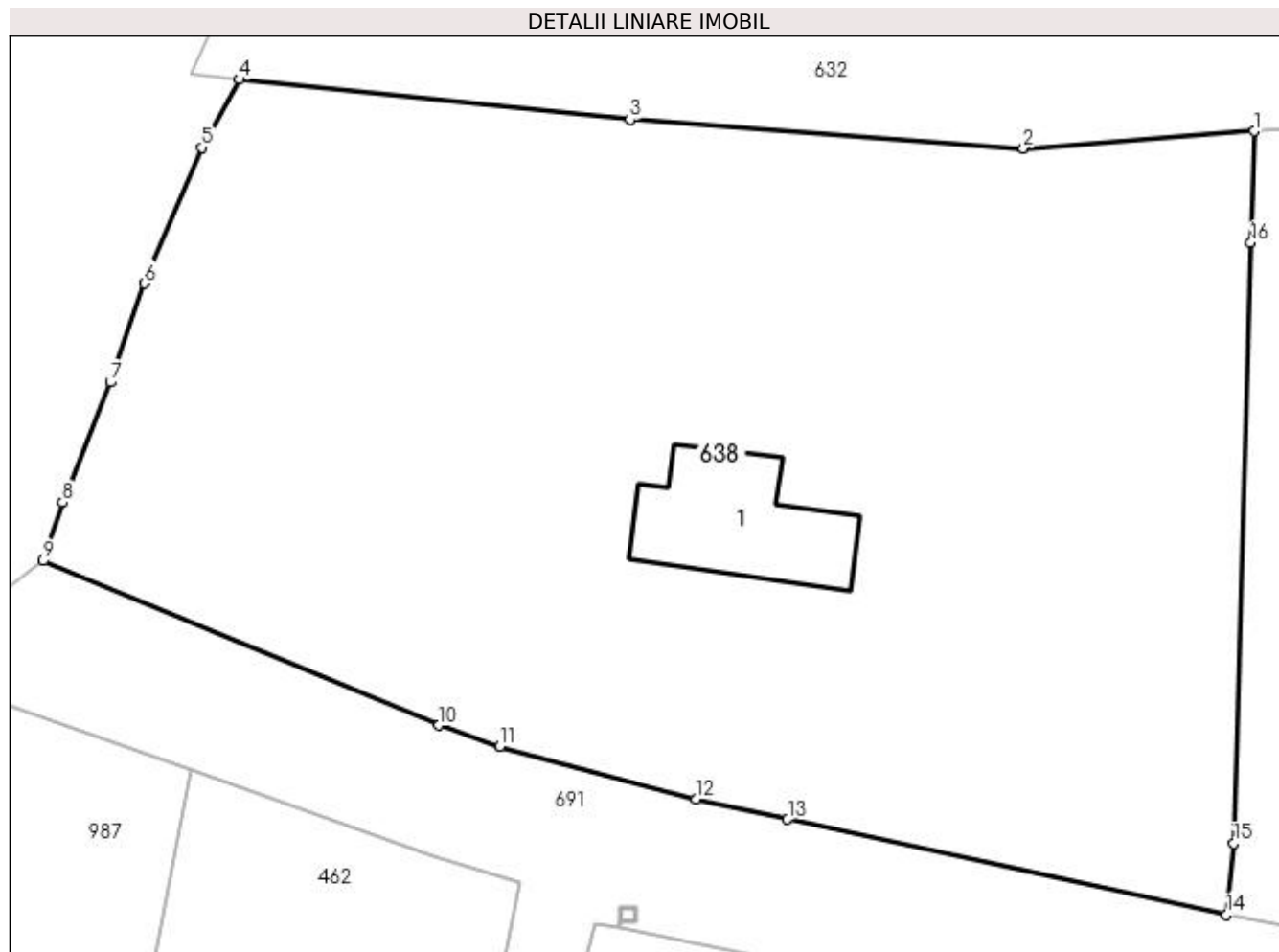
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 3.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	611	4	83	-	
2	livada	DA	368	4	85	-	
3	arabil	DA	1.095	4	84	-	
4	livada	DA	994	4	85	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.360,128 286.717,609	2	566.345,262 286.716,512	14.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.345,262 286.716,512	3	566.319,911 286.718,369	25.419
3	566.319,911 286.718,369	4	566.294,74 286.720,954	25.303
4	566.294,74 286.720,954	5	566.292,329 286.716,557	5.015
5	566.292,329 286.716,557	6	566.288,613 286.707,804	9.509
6	566.288,613 286.707,804	7	566.286,408 286.701,445	6.73
7	566.286,408 286.701,445	8	566.283,324 286.693,698	8.338
8	566.283,324 286.693,698	9	566.282,091 286.689,925	3.969
9	566.282,091 286.689,925	10	566.307,582 286.679,33	27.605
10	566.307,582 286.679,33	11	566.311,508 286.677,971	4.155
11	566.311,508 286.677,971	12	566.324,171 286.674,561	13.114
12	566.324,171 286.674,561	13	566.330,065 286.673,279	6.032
13	566.330,065 286.673,279	14	566.358,355 286.667,126	28.951
14	566.358,355 286.667,126	15	566.358,816 286.671,709	4.606
15	566.358,816 286.671,709	16	566.359,923 286.710,431	38.738
16	566.359,923 286.710,431	1	566.360,128 286.717,609	7.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:237/N
Nr. cadastral vechi:388

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30041	Din acte: 2.500 Masurata: 2.692	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30041-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:68 mp; sc 89,65 mp
A1.2	30041-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91888 / 29/10/2021		
Act Notarial nr. 311, din 27/10/2021 emis de Dumitru Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) RADU VLAD MIHAI	A1
46723 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 1775, din 06/06/2022 emis de Dumitru Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) RADU VLAD-MIHAI, necasatorit;	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VLAD MIHAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

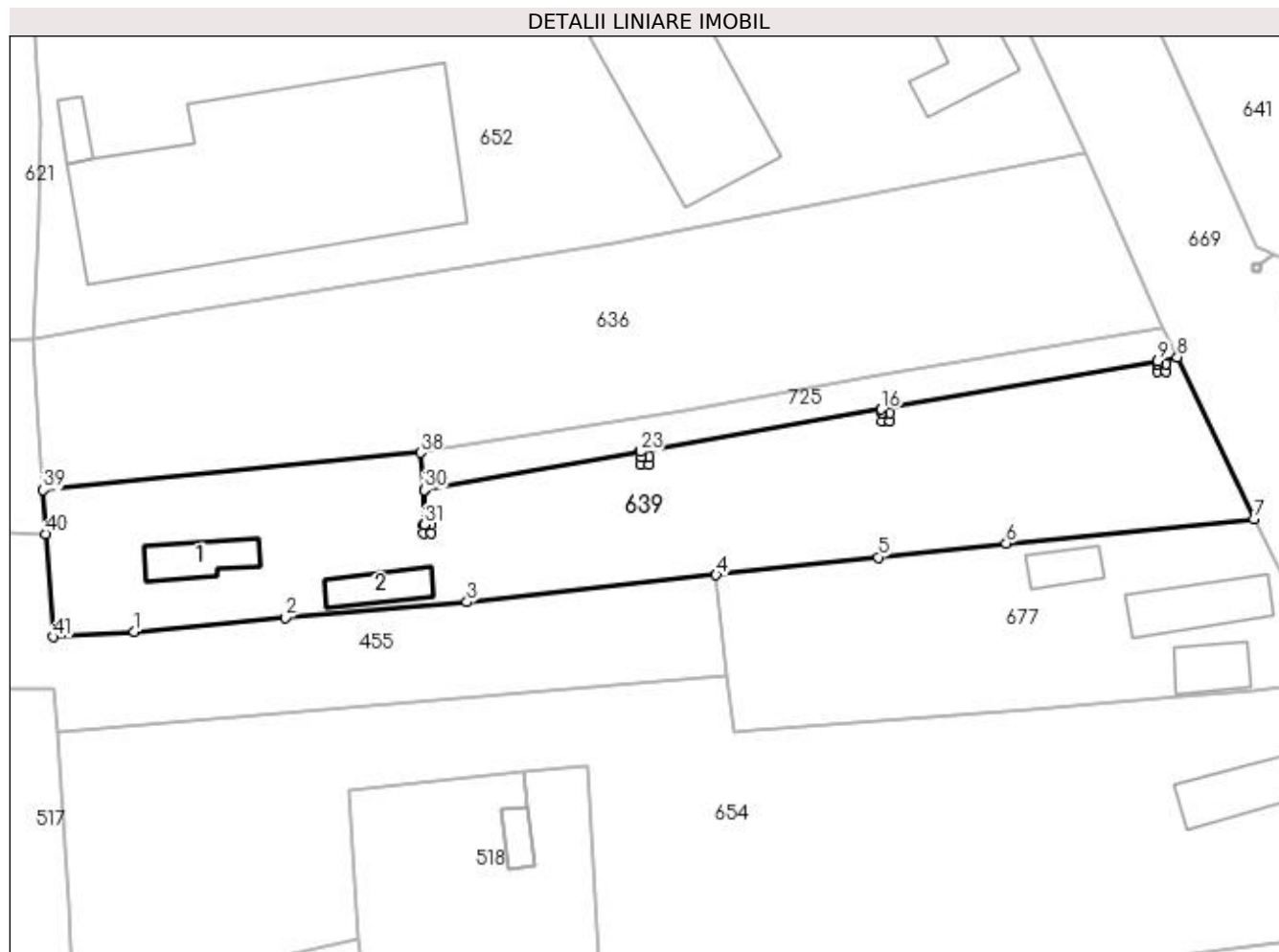
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30041	Din acte: 2.500 Masurata: 2.692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	945	8	251	-	
2	arabil	DA	1.747	8	252,253	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30041-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:68 mp; sc 89,65 mp
A1.2	30041-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.710,867 286.710,37	2	566.729,837 286.712,143	19.053	2	566.729,837 286.712,143	3	566.752,716 286.714,094	22.962	3	566.752,716 286.714,094	4	566.784,059 286.717,511	31.529
4	566.784,059 286.717,511	5	566.804,462 286.719,734	20.524	5	566.804,462 286.719,734	6	566.820,522 286.721,491	16.156	6	566.820,522 286.721,491	7	566.851,69 286.724,518	31.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	566.851,69 286.724,518	8	566.842,036 286.744,884	22.538	8	566.842,036 286.744,884	9	566.839,527 286.744,442	2.548	9	566.839,527 286.744,442	10	566.839,59 286.744,083	0.364
10	566.839,59 286.744,083	11	566.840,586 286.744,083	0.996	11	566.840,586 286.744,083	12	566.840,586 286.743,082	1.001	12	566.840,586 286.743,082	13	566.839,585 286.743,082	1.001
13	566.839,585 286.743,082	14	566.839,585 286.744,083	1.001	14	566.839,585 286.744,083	15	566.839,522 286.744,441	0.364	15	566.839,522 286.744,441	16	566.804,812 286.738,326	35.245
16	566.804,812 286.738,326	17	566.804,892 286.737,87	0.463	17	566.804,892 286.737,87	18	566.805,888 286.737,87	0.996	18	566.805,888 286.737,87	19	566.805,888 286.736,869	1.001
19	566.805,888 286.736,869	20	566.804,887 286.736,869	1.001	20	566.804,887 286.736,869	21	566.804,887 286.737,87	1.001	21	566.804,887 286.737,87	22	566.804,807 286.738,325	0.462
22	566.804,807 286.738,325	23	566.774,492 286.732,984	30.782	23	566.774,492 286.732,984	24	566.774,608 286.732,325	0.669	24	566.774,608 286.732,325	25	566.775,604 286.732,325	0.996
25	566.775,604 286.732,325	26	566.775,604 286.731,324	1.001	26	566.775,604 286.731,324	27	566.774,603 286.731,324	1.001	27	566.774,603 286.731,324	28	566.774,603 286.732,325	1.001
28	566.774,603 286.732,325	29	566.774,487 286.732,984	0.669	29	566.774,487 286.732,984	30	566.747,334 286.728,2	27.571	30	566.747,334 286.728,2	31	566.747,329 286.723,806	4.394
31	566.747,329 286.723,806	32	566.748,226 286.723,806	0.897	32	566.748,226 286.723,806	33	566.748,226 286.722,805	1.001	33	566.748,226 286.722,805	34	566.747,225 286.722,805	1.001
34	566.747,225 286.722,805	35	566.747,225 286.723,806	1.001	35	566.747,225 286.723,806	36	566.747,324 286.723,806	0.099	36	566.747,324 286.723,806	37	566.747,329 286.728,199	4.393
37	566.747,329 286.728,199	38	566.746,862 286.732,895	4.719	38	566.746,862 286.732,895	39	566.699,416 286.728,179	47.68	39	566.699,416 286.728,179	40	566.699,731 286.722,656	5.532
40	566.699,731 286.722,656	41	566.700,641 286.709,721	12.967	41	566.700,641 286.709,721	1	566.710,867 286.710,37	10.247					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 23, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 3.141	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 23, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 58106, din 04/09/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATAN ELENA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATAN ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

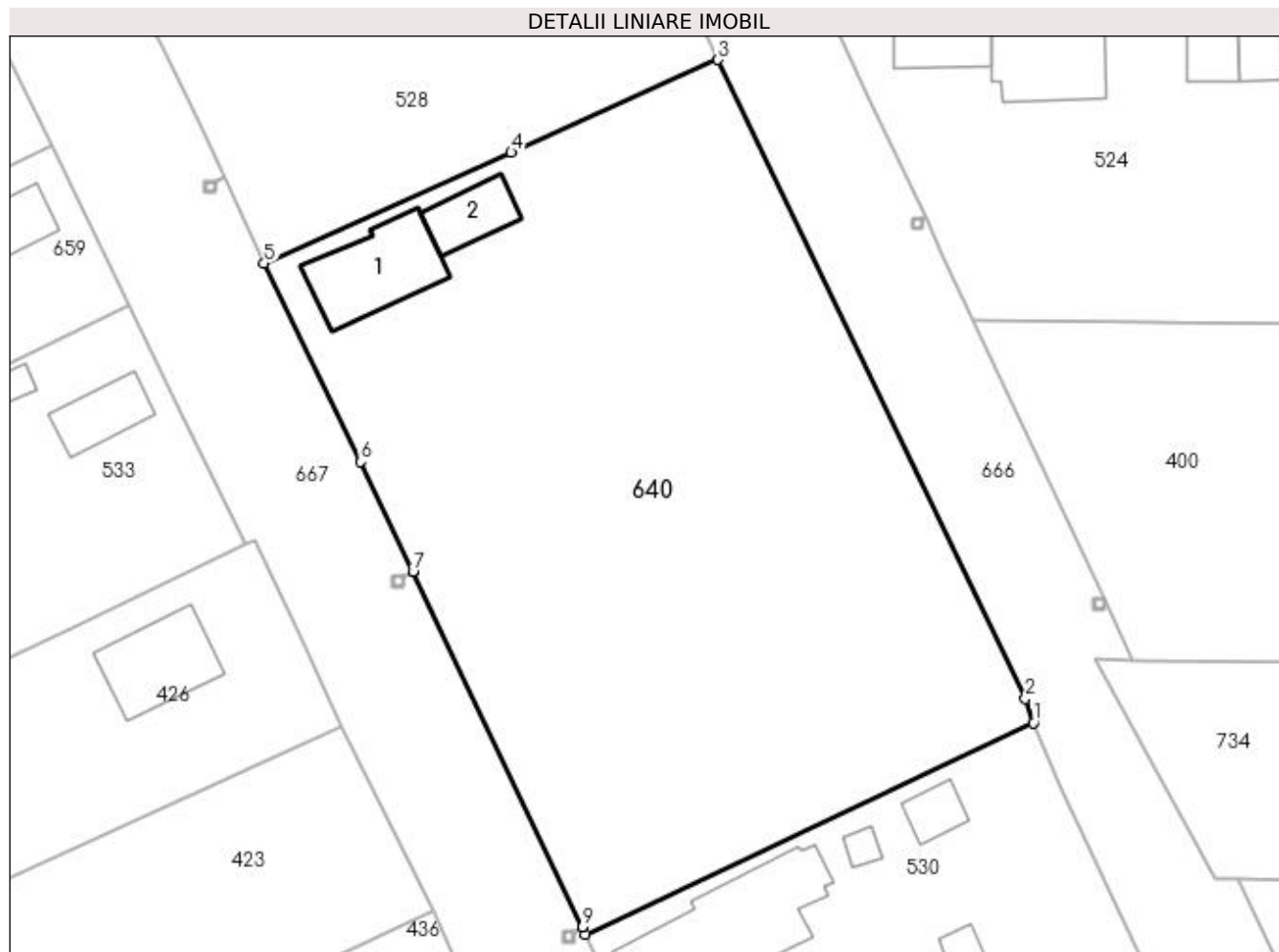
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.100 Masurata: 3.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	614	14	516	-	
2	arabil	DA	2.527	14	517, 518	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.991,959 287.067,29	2	566.991,237 287.069,545	2.368
2	566.991,237 287.069,545	3	566.962,825 287.128,598	65.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.962,825 287.128,598	4	566.943,692 287.120,014	20.97
4	566.943,692 287.120,014	5	566.920,835 287.109,782	25.043
5	566.920,835 287.109,782	6	566.929,784 287.091,447	20.402
6	566.929,784 287.091,447	7	566.934,614 287.081,292	11.245
7	566.934,614 287.081,292	8	566.934,616 287.081,288	0.004
8	566.934,616 287.081,288	9	566.950,259 287.048,4	36.419
9	566.950,259 287.048,4	10	566.950,261 287.048,396	0.004
10	566.950,261 287.048,396	11	566.950,571 287.047,744	0.722
11	566.950,571 287.047,744	1	566.991,959 287.067,29	45.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.189	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

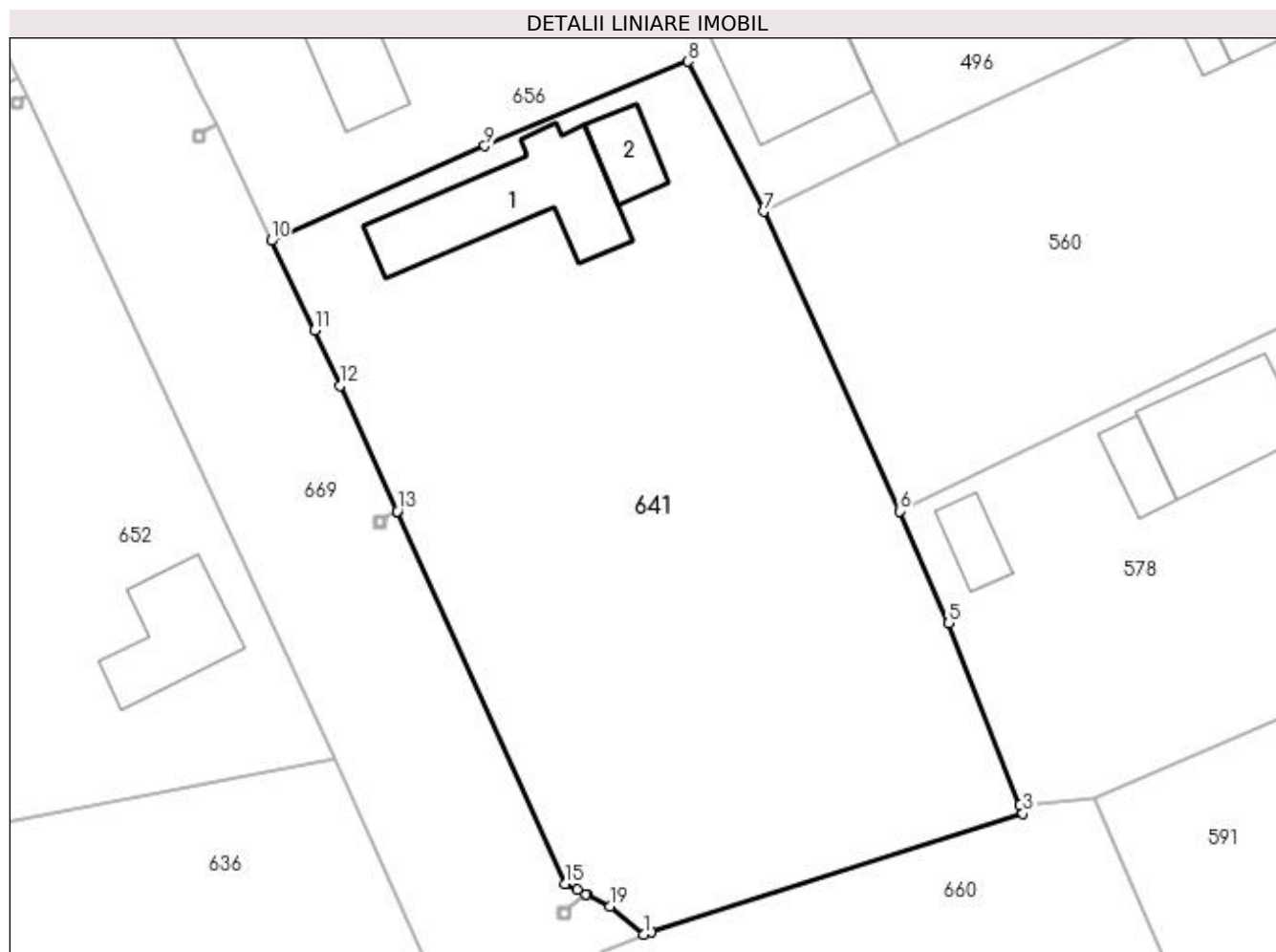
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.090	10	364	-	
2	arabil	DA	2.099	10	365,366	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 161	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.859,443 286.754,132	2	566.860,179 286.754,367	0.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.860,179 286.754,367	3	566.894,981 286.765,457	36.526
3	566.894,981 286.765,457	4	566.894,679 286.766,228	0.828
4	566.894,679 286.766,228	5	566.888,019 286.783,246	18.275
5	566.888,019 286.783,246	6	566.883,42 286.793,734	11.452
6	566.883,42 286.793,734	7	566.870,685 286.821,797	30.817
7	566.870,685 286.821,797	8	566.863,626 286.835,836	15.714
8	566.863,626 286.835,836	9	566.844,584 286.827,927	20.619
9	566.844,584 286.827,927	10	566.824,572 286.819,068	21.885
10	566.824,572 286.819,068	11	566.828,607 286.810,674	9.313
11	566.828,607 286.810,674	12	566.831,048 286.805,52	5.703
12	566.831,048 286.805,52	13	566.836,36 286.793,748	12.915
13	566.836,36 286.793,748	14	566.836,362 286.793,744	0.004
14	566.836,362 286.793,744	15	566.852,107 286.758,853	38.279
15	566.852,107 286.758,853	16	566.853,193 286.758,306	1.216
16	566.853,193 286.758,306	17	566.854,069 286.757,864	0.981
17	566.854,069 286.757,864	18	566.854,073 286.757,862	0.004
18	566.854,073 286.757,862	19	566.856,286 286.756,745	2.479
19	566.856,286 286.756,745	1	566.859,443 286.754,132	4.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30827	Din acte: 3.000 Masurata: 3.406	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30827-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20778 / 16/04/2018		
Act Notarial nr. 193, din 13/04/2018 emis de Durbac Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE MIHAELA IOANA, casatorita, bun propriu, nuda proprietate;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

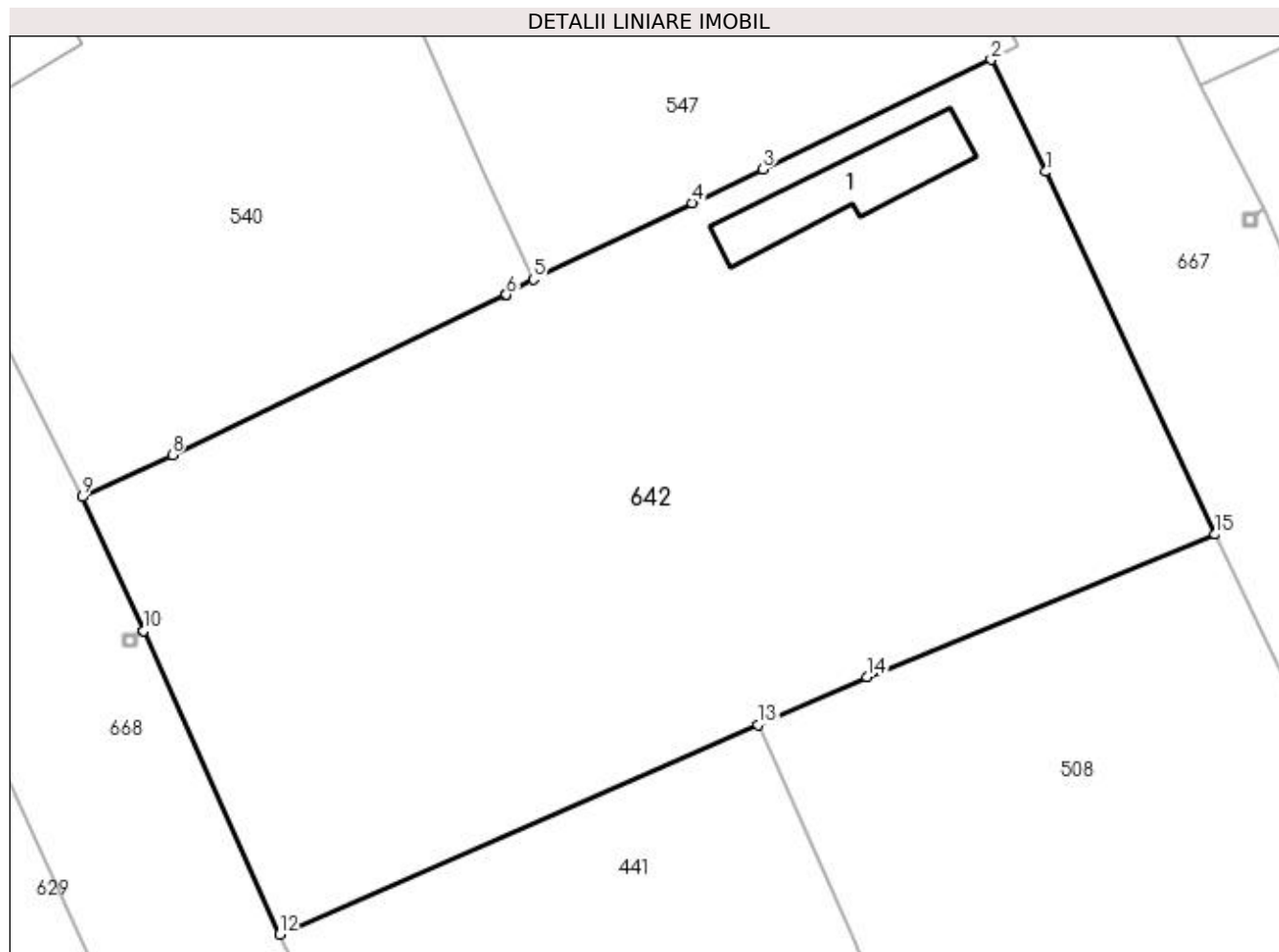
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
20778 / 16/04/2018		
Act Notarial nr. 193, din 13/04/2018 emis de Durbac Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE MARIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30827	Din acte: 3.000 Masurata: 3.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	839	12	473	-	
2	vie	DA	985	12	474	-	
3	arabil	DA	1.582	12	475	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30827-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.083,26 286.736,263	2	567.078,779 286.745,45	10.222
2	567.078,779 286.745,45	3	567.060,017 286.736,448	20.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.060,017 286.736,448	4	567.054,241 286.733,68	6.405
4	567.054,241 286.733,68	5	567.041,189 286.727,426	14.473
5	567.041,189 286.727,426	6	567.038,983 286.726,16	2.543
6	567.038,983 286.726,16	7	567.038,871 286.726,106	0.124
7	567.038,871 286.726,106	8	567.011,569 286.713,019	30.277
8	567.011,569 286.713,019	9	567.004,158 286.709,58	8.17
9	567.004,158 286.709,58	10	567.009,205 286.698,6	12.084
10	567.009,205 286.698,6	11	567.009,207 286.698,595	0.005
11	567.009,207 286.698,595	12	567.020,364 286.673,671	27.307
12	567.020,364 286.673,671	13	567.059,654 286.690,863	42.887
13	567.059,654 286.690,863	14	567.068,585 286.694,791	9.757
14	567.068,585 286.694,791	15	567.097,169 286.706,497	30.888
15	567.097,169 286.706,497	1	567.083,26 286.736,263	32.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 16, 18, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 4.033	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 16, 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Nr. 16, 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Nr. 16, 18, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5527, din 13/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU FLOAREA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU FLOAREA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

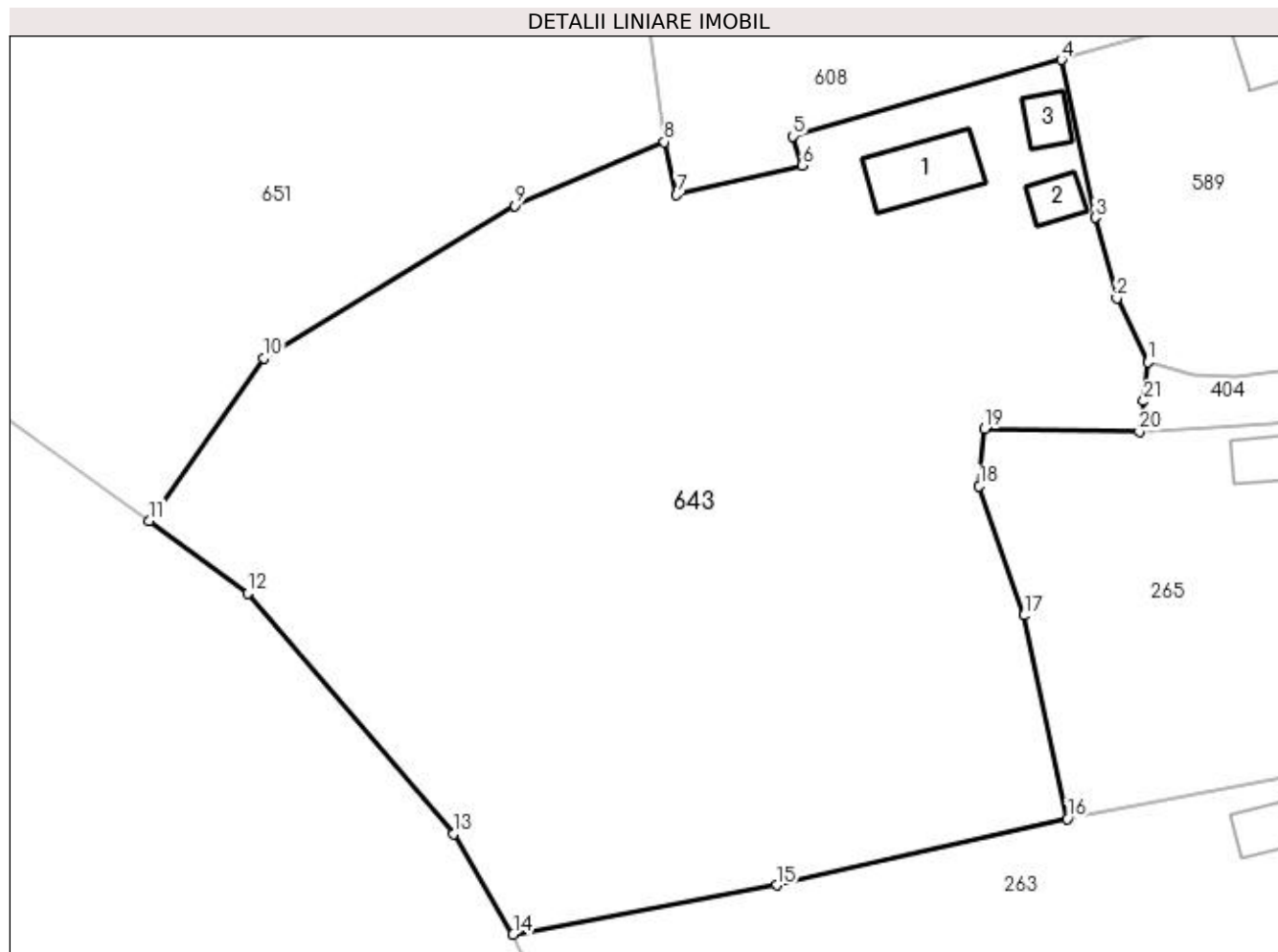
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.900 Masurata: 4.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	266	1	23	-	
2	arabil	DA	3.767	1	21, 22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.466,579 286.419,423	2	566.463,903 286.424,939	6.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.463,903 286.424,939	3	566.462,046 286.431,899	7.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.462,046 286.431,899	4	566.459,131 286.445,52	13.929
5	566.435,936 286.438,92	6	566.436,746 286.436,415	2.633
7	566.425,921 286.433,866	8	566.424,86 286.438,393	4.65
9	566.411,96 286.432,924	10	566.390,271 286.419,762	25.37
11	566.380,422 286.405,735	12	566.388,902 286.399,456	10.552
13	566.406,633 286.378,694	14	566.411,805 286.370,031	10.089
15	566.434,553 286.374,283	16	566.459,629 286.379,997	25.719
17	566.455,887 286.397,558	18	566.452,046 286.408,715	11.8
19	566.452,499 286.413,666	20	566.465,868 286.413,414	13.371
21	566.466,246 286.416,059	1	566.466,579 286.419,423	3.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.459,131 286.445,52	5	566.435,936 286.438,92	24.116
6	566.436,746 286.436,415	7	566.425,921 286.433,866	11.121
8	566.424,86 286.438,393	9	566.411,96 286.432,924	14.011
10	566.390,271 286.419,762	11	566.380,422 286.405,735	17.139
12	566.388,902 286.399,456	13	566.406,633 286.378,694	27.303
14	566.411,805 286.370,031	15	566.434,553 286.374,283	23.142
16	566.459,629 286.379,997	17	566.455,887 286.397,558	17.955
18	566.452,046 286.408,715	19	566.452,499 286.413,666	4.972
20	566.465,868 286.413,414	21	566.466,246 286.416,059	2.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 3.592	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53451, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS MARIN II	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS MARIN II	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

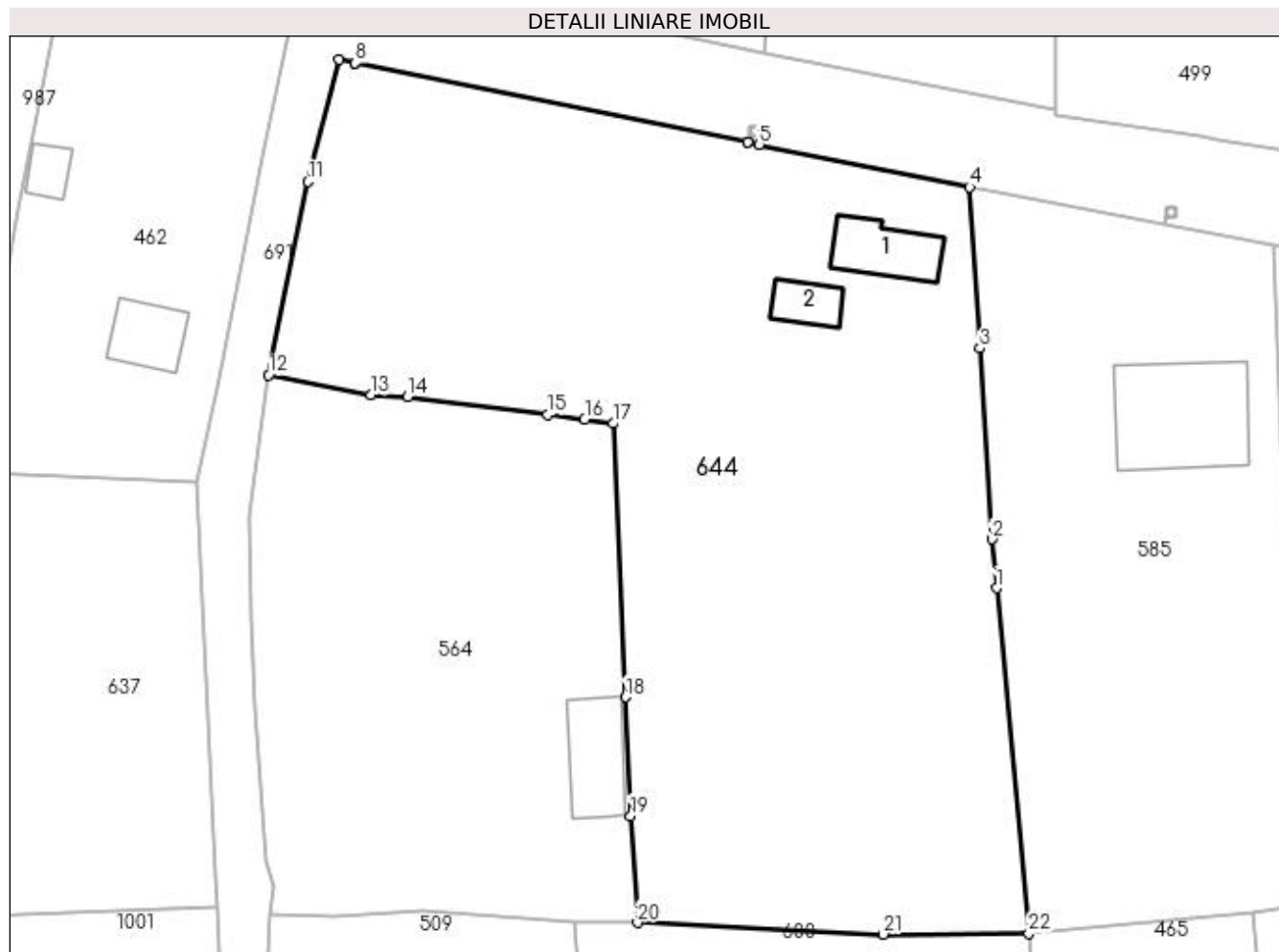
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 3.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	593	3	68	-	
2	arabil	DA	1.048	3	69	-	
3	arabil	DA	1.951	3	70	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.380,64 286.615,977	2	566.380,205 286.620,657	4.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.380,205 286.620,657	3	566.379,045 286.638,944	18.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.379,045 286.638,944	4	566.378,065 286.654,387	15.474	4	566.378,065 286.654,387	5	566.357,897 286.658,46	20.575
5	566.357,897 286.658,46	6	566.356,834 286.658,675	1.085	6	566.356,834 286.658,675	7	566.356,829 286.658,676	0.005
7	566.356,829 286.658,676	8	566.319,2 286.666,274	38.388	8	566.319,2 286.666,274	9	566.319,195 286.666,275	0.005
9	566.319,195 286.666,275	10	566.317,636 286.666,59	1.591	10	566.317,636 286.666,59	11	566.314,659 286.654,901	12.062
11	566.314,659 286.654,901	12	566.310,887 286.636,36	18.921	12	566.310,887 286.636,36	13	566.320,691 286.634,452	9.988
13	566.320,691 286.634,452	14	566.324,21 286.634,29	3.523	14	566.324,21 286.634,29	15	566.337,626 286.632,574	13.525
15	566.337,626 286.632,574	16	566.341,174 286.632,131	3.576	16	566.341,174 286.632,131	17	566.343,884 286.631,743	2.738
17	566.343,884 286.631,743	18	566.345,12 286.605,515	26.257	18	566.345,12 286.605,515	19	566.345,588 286.594,136	11.389
19	566.345,588 286.594,136	20	566.346,24 286.583,915	10.242	20	566.346,24 286.583,915	21	566.369,793 286.582,792	23.58
21	566.369,793 286.582,792	22	566.383,72 286.582,859	13.927	22	566.383,72 286.582,859	1	566.380,64 286.615,977	33.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10342, din 05/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALVARIN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

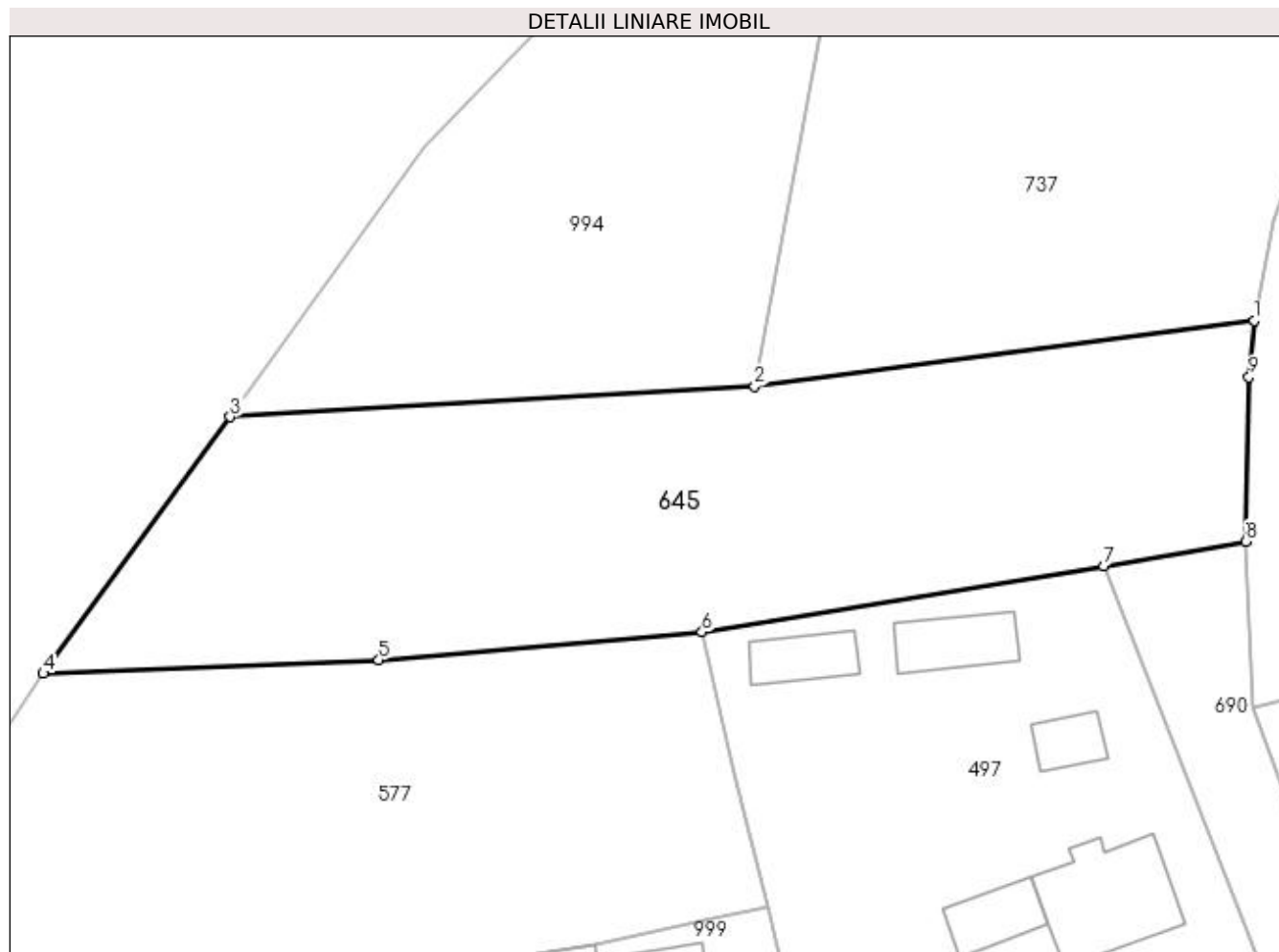
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.502	4	116/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.436,589 286.831,775	2	566.399,048 286.826,831	37.865
2	566.399,048 286.826,831	3	566.359,637 286.824,531	39.478
3	566.359,637 286.824,531	4	566.345,571 286.805,255	23.862
4	566.345,571 286.805,255	5	566.370,794 286.806,272	25.243
5	566.370,794 286.806,272	6	566.395,089 286.808,364	24.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.395,089 286.808,364	7	566.425,28 286.813,354	30.601
7	566.425,28 286.813,354	8	566.435,957 286.815,171	10.831
8	566.435,957 286.815,171	9	566.436,218 286.827,525	12.357
9	566.436,218 286.827,525	1	566.436,589 286.831,775	4.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.974	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

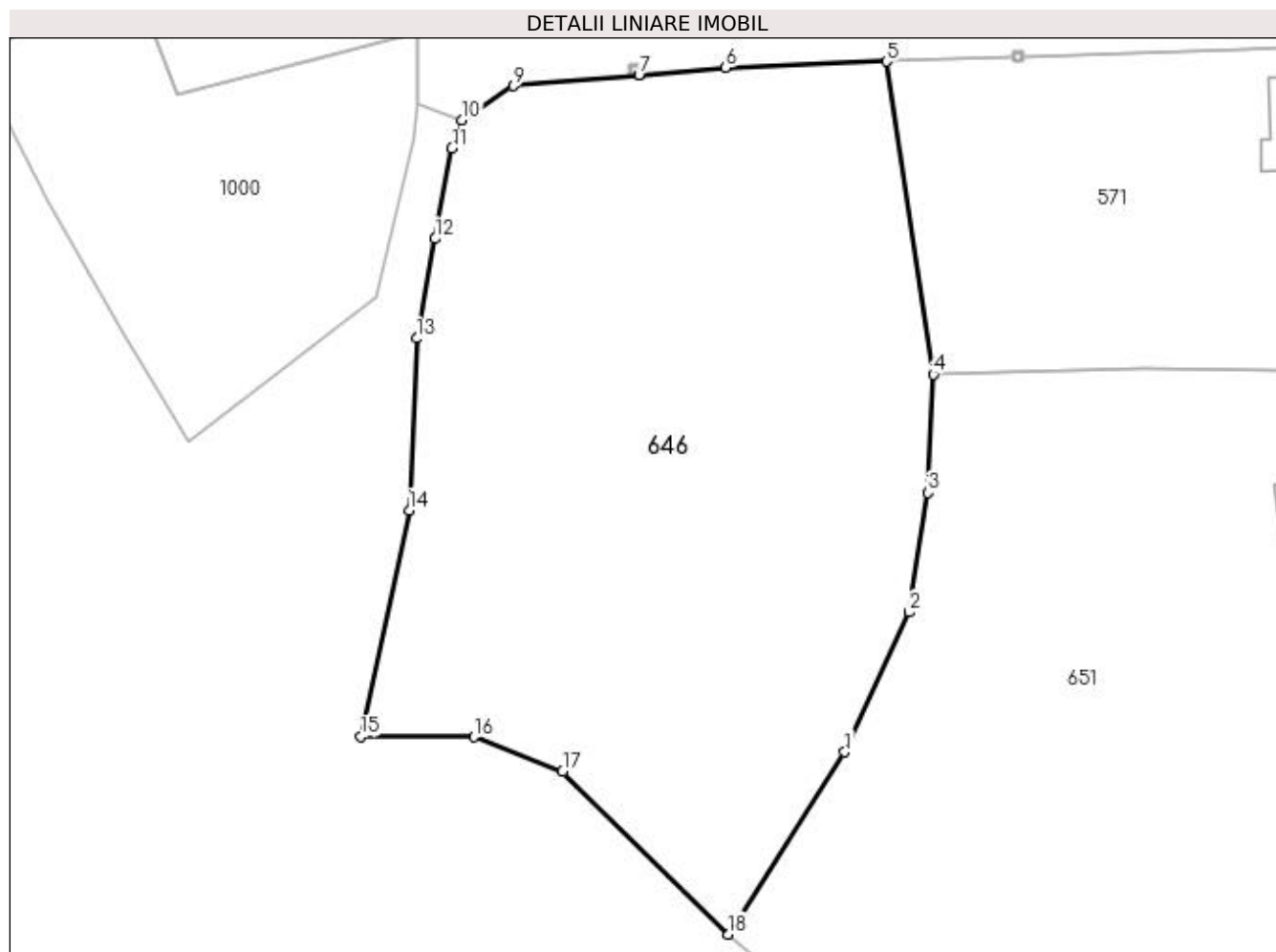
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	453	1	40	-	
2	faneata	DA	3.521	1	41,42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.352,756 286.455,629	2	566.359,532 286.470,308	16.167
2	566.359,532 286.470,308	3	566.361,513 286.482,821	12.669
3	566.361,513 286.482,821	4	566.362,07 286.495,255	12.446
4	566.362,07 286.495,255	5	566.357,118 286.528,084	33.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.357,118 286.528,084	6	566.340,267 286.527,416	16.864
6	566.340,267 286.527,416	7	566.331,166 286.526,64	9.134
7	566.331,166 286.526,64	8	566.331,161 286.526,64	0.005
8	566.331,161 286.526,64	9	566.317,973 286.525,515	13.236
9	566.317,973 286.525,515	10	566.312,6 286.521,957	6.444
10	566.312,6 286.521,957	11	566.311,534 286.518,998	3.145
11	566.311,534 286.518,998	12	566.309,775 286.509,475	9.684
12	566.309,775 286.509,475	13	566.307,847 286.499,038	10.614
13	566.307,847 286.499,038	14	566.307,039 286.480,992	18.064
14	566.307,039 286.480,992	15	566.301,965 286.457,236	24.292
15	566.301,965 286.457,236	16	566.313,835 286.457,209	11.87
16	566.313,835 286.457,209	17	566.323,148 286.453,59	9.991
17	566.323,148 286.453,59	18	566.340,542 286.436,51	24.378
18	566.340,542 286.436,51	1	566.352,756 286.455,629	22.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 37, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 3.413	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 37, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5519, din 11/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOI DUMITRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOI DUMITRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

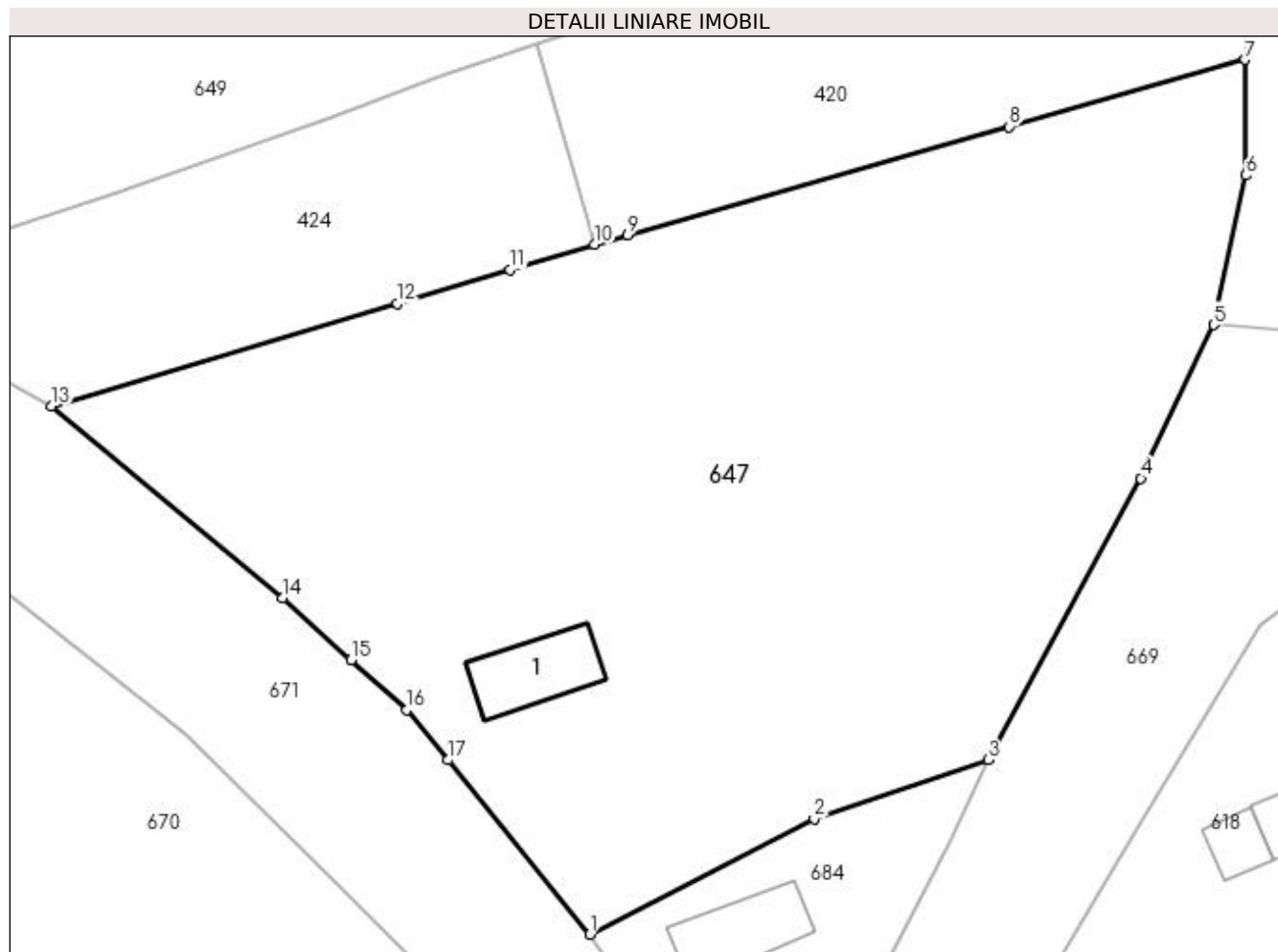
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 3.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	303	6	159	-	
2	arabil	DA	3.110	6	160/1, 161	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.514,039 287.243,311	2	566.531,914 287.252,49	20.094
2	566.531,914 287.252,49	3	566.545,805 287.257,211	14.671
3	566.545,805 287.257,211	4	566.557,919 287.279,628	25.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.557,919 287.279,628	5	566.563,753 287.291,865	13.557
5	566.563,753 287.291,865	6	566.566,293 287.303,756	12.159
6	566.566,293 287.303,756	7	566.566,254 287.312,968	9.212
7	566.566,254 287.312,968	8	566.547,46 287.307,638	19.535
8	566.547,46 287.307,638	9	566.517,057 287.299,017	31.602
9	566.517,057 287.299,017	10	566.514,436 287.298,239	2.734
10	566.514,436 287.298,239	11	566.507,678 287.296,234	7.049
11	566.507,678 287.296,234	12	566.498,673 287.293,562	9.393
12	566.498,673 287.293,562	13	566.471,149 287.285,395	28.71
13	566.471,149 287.285,395	14	566.489,552 287.270,078	23.943
14	566.489,552 287.270,078	15	566.495,015 287.265,173	7.342
15	566.495,015 287.265,173	16	566.499,464 287.261,179	5.979
16	566.499,464 287.261,179	17	566.502,724 287.257,182	5.158
17	566.502,724 287.257,182	1	566.514,039 287.243,311	17.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		380	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

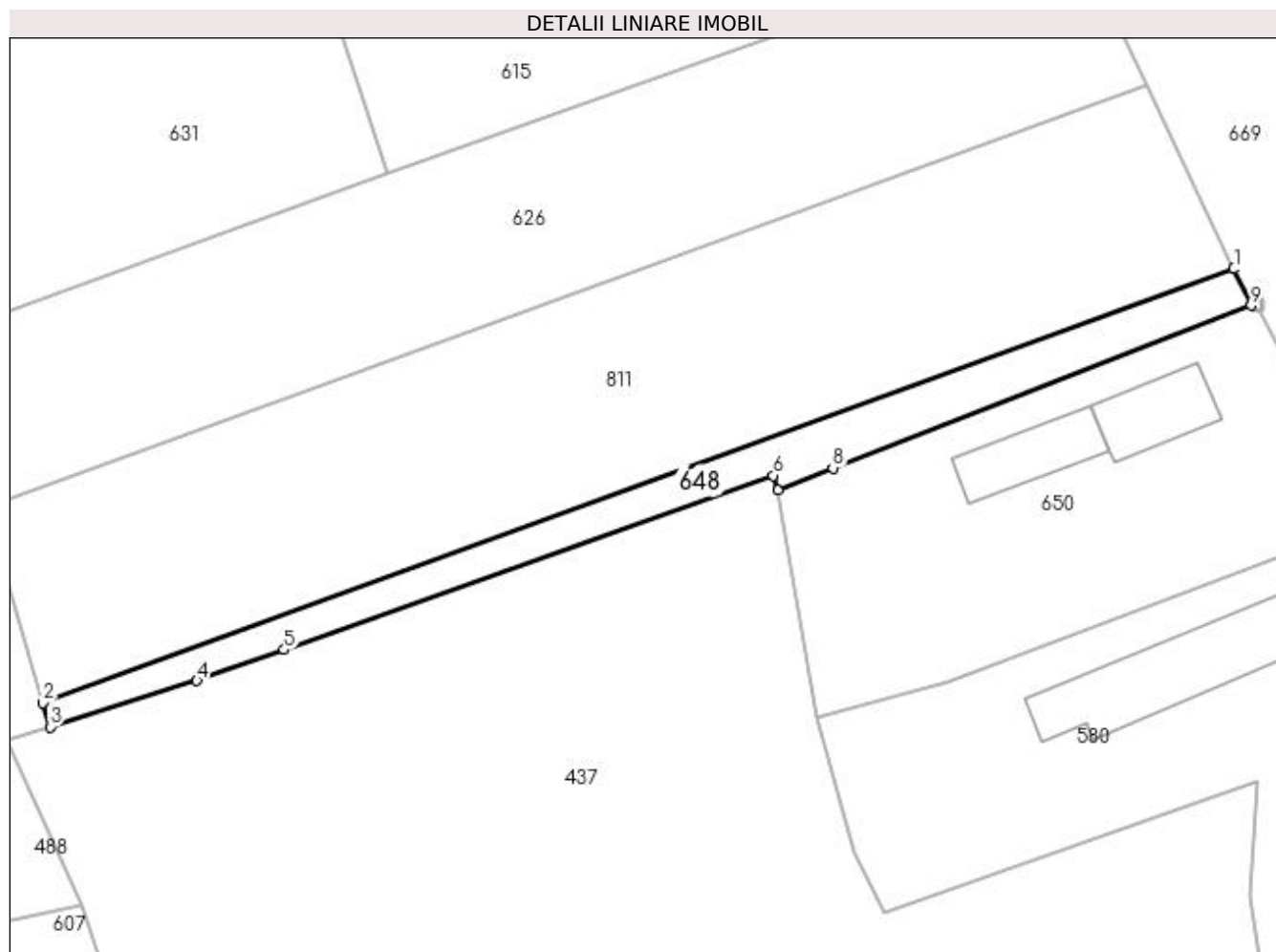
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	380	7	194/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.690,048 287.066,372	2	566.584,301 287.027,834	112.55
2	566.584,301 287.027,834	3	566.584,923 287.025,715	2.208
3	566.584,923 287.025,715	4	566.597,96 287.029,82	13.668
4	566.597,96 287.029,82	5	566.605,698 287.032,572	8.213
5	566.605,698 287.032,572	6	566.649,144 287.048,023	46.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.649,144 287.048,023	7	566.649,526 287.046,711	1.366
7	566.649,526 287.046,711	8	566.654,435 287.048,7	5.297
8	566.654,435 287.048,7	9	566.691,581 287.063,126	39.849
9	566.691,581 287.063,126	1	566.690,048 287.066,372	3.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53476, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARON CONSTANTINA 2) PLESU DUMITRA 3) CIOACA IOANA 4) BARZOI FLOREA 5) BARZOI STANCU 6) BRATU ALEXANDRINA 7) COSOI STANCA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSOI STANCA 2) BARZOI STANCU 3) BARON CONSTANTINA 4) BARZOI FLOREA 5) BRATU ALEXANDRINA 6) PLESU DUMITRA 7) CIOACA IOANA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

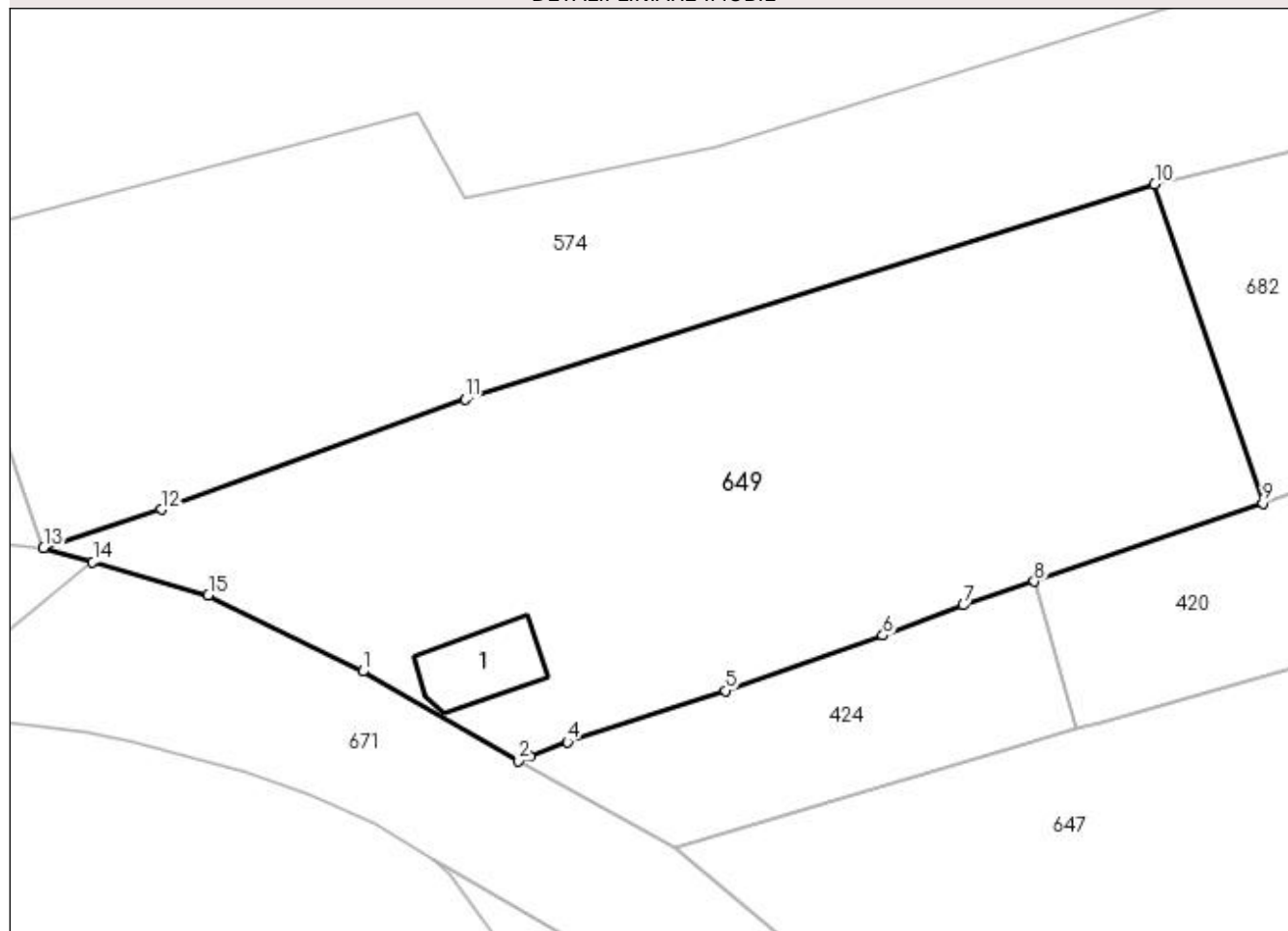
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	638	6	155	-	
2	arabil	DA	3.262	6	156	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.437,372 287.304,478	2	566.454,213 287.294,82	19.414
2	566.454,213 287.294,82	3	566.455,418 287.295,353	1.318
3	566.455,418 287.295,353	4	566.459,465 287.296,875	4.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.459,465 287.296,875	5	566.476,494 287.302,417	17.908
5	566.476,494 287.302,417	6	566.493,509 287.308,366	18.025
6	566.493,509 287.308,366	7	566.502,207 287.311,622	9.287
7	566.502,207 287.311,622	8	566.509,851 287.314,203	8.068
8	566.509,851 287.314,203	9	566.534,522 287.322,633	26.072
9	566.534,522 287.322,633	10	566.522,85 287.357,027	36.321
10	566.522,85 287.357,027	11	566.448,462 287.333,828	77.922
11	566.448,462 287.333,828	12	566.415,615 287.321,957	34.926
12	566.415,615 287.321,957	13	566.402,917 287.317,821	13.355
13	566.402,917 287.317,821	14	566.408,24 287.316,288	5.539
14	566.408,24 287.316,288	15	566.420,704 287.312,698	12.971
15	566.420,704 287.312,698	1	566.437,372 287.304,478	18.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 24, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.044	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

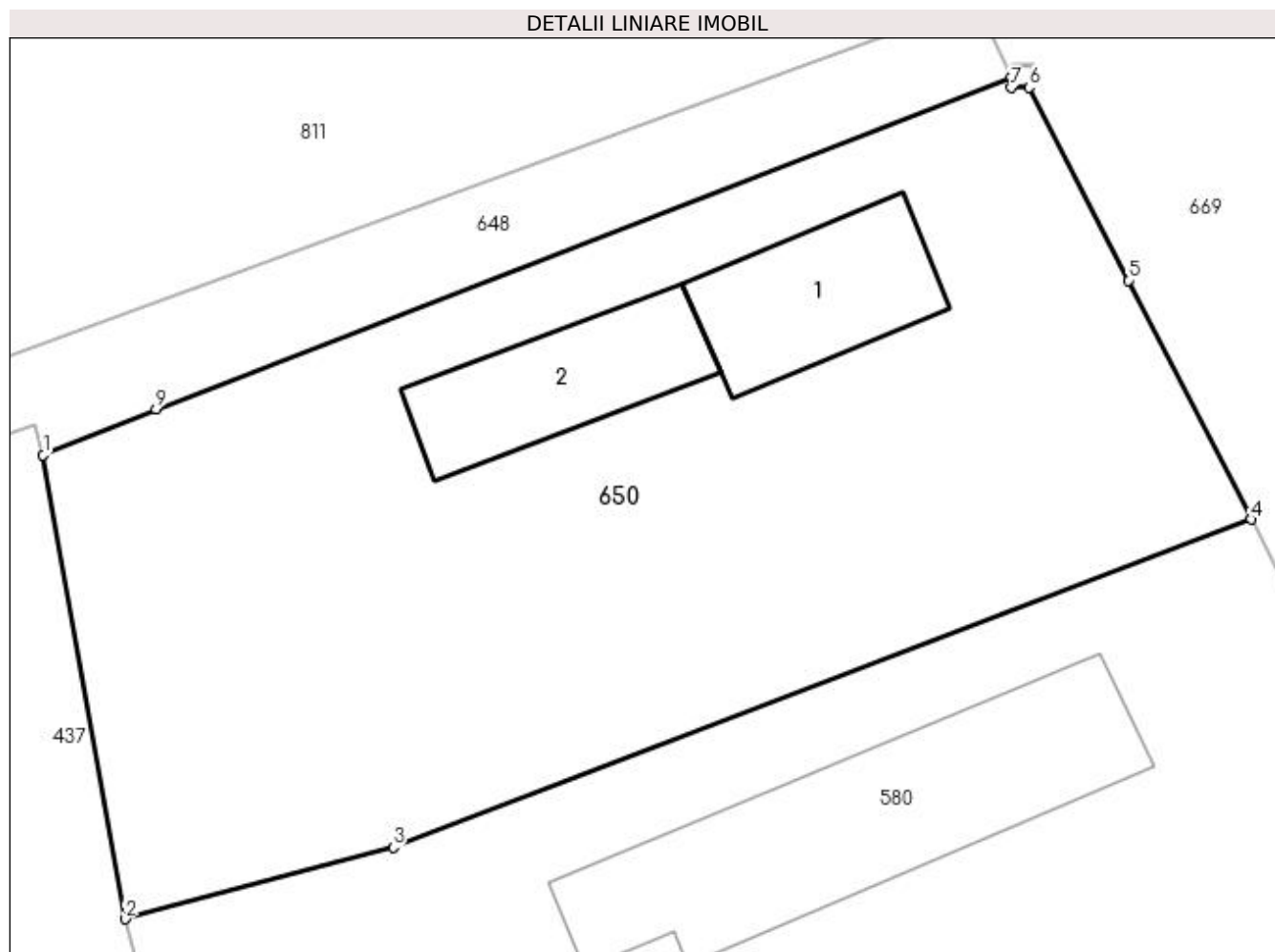
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	414	7	196	-	
2	arabil	DA	630	7	197	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.649,526 287.046,711	2	566.653,09 287.026,571	20.453
2	566.653,09 287.026,571	3	566.664,727 287.029,673	12.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.664,727 287.029,673	4	566.701,995 287.043,913	39.896
4	566.701,995 287.043,913	5	566.696,66 287.054,294	11.672
5	566.696,66 287.054,294	6	566.692,356 287.062,665	9.413
6	566.692,356 287.062,665	7	566.691,581 287.062,665	0.775
7	566.691,581 287.062,665	8	566.691,581 287.063,126	0.461
8	566.691,581 287.063,126	9	566.654,435 287.048,7	39.849
9	566.654,435 287.048,7	1	566.649,526 287.046,711	5.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 23-28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 4.998	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 23-28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5574, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLEA NICULINA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COLEA NICULINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

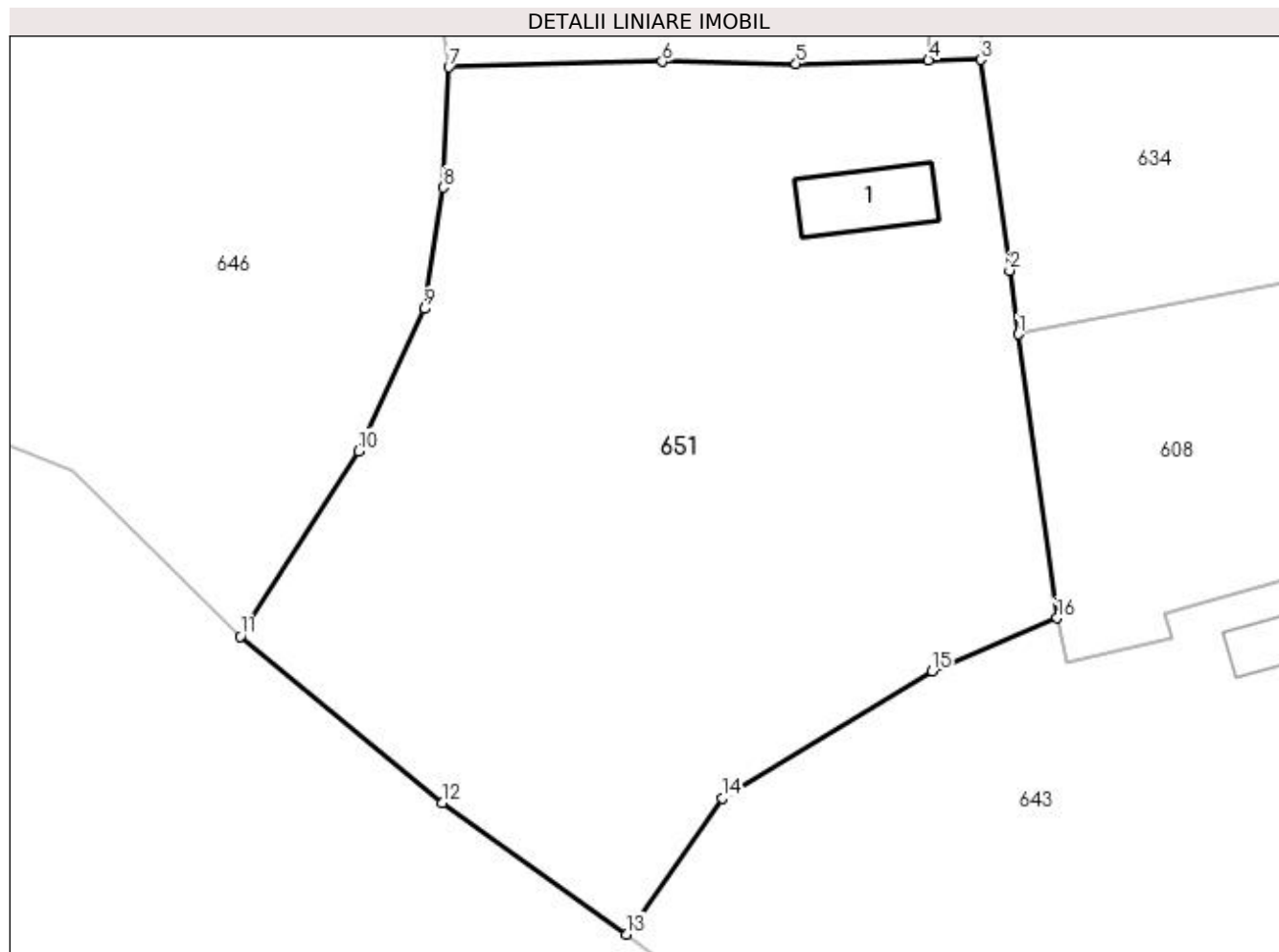
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.800 Masurata: 4.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	789	1	35	-	
2	arabil	DA	4.209	1	36,37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.420,879 286.467,696	2	566.419,971 286.474,264	6.63
2	566.419,971 286.474,264	3	566.416,96 286.496,034	21.977
3	566.416,96 286.496,034	4	566.411,603 286.495,97	5.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.411,603 286.495,97	5	566.397,912 286.495,615	13.696
5	566.397,912 286.495,615	6	566.384,106 286.495,826	13.808
6	566.384,106 286.495,826	7	566.362,07 286.495,255	22.043
7	566.362,07 286.495,255	8	566.361,513 286.482,821	12.446
8	566.361,513 286.482,821	9	566.359,532 286.470,308	12.669
9	566.359,532 286.470,308	10	566.352,756 286.455,629	16.167
10	566.352,756 286.455,629	11	566.340,542 286.436,51	22.687
11	566.340,542 286.436,51	12	566.361,396 286.419,297	27.04
12	566.361,396 286.419,297	13	566.380,422 286.405,735	23.365
13	566.380,422 286.405,735	14	566.390,271 286.419,762	17.139
14	566.390,271 286.419,762	15	566.411,96 286.432,924	25.37
15	566.411,96 286.432,924	16	566.424,86 286.438,393	14.011
16	566.424,86 286.438,393	1	566.420,879 286.467,696	29.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 10, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30851	Din acte: 5.900 Masurata: 8.105	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30851-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	30851-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	30851-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:906 mp;
A1.4	30851-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 10, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:339 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12135 / 29/03/2012	
Act Administrativ nr. 28005, din 06/10/1993 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. (; hotarare judecatoreasca nr. 2294/27-03-2009 emis de JUDECATORIA GIURGIU; chitanta impozit nr. 3853969/21-03-2012 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE-TREZORERIA SECTOR 5; certificat de inregistrare seria B nr 2344408 din 2003 emis de ORC Giurgiu);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC TGM SRL, CIF:15306050
/	
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC TGM SRL, CIF:15306050

C. Partea III. SARCINI .

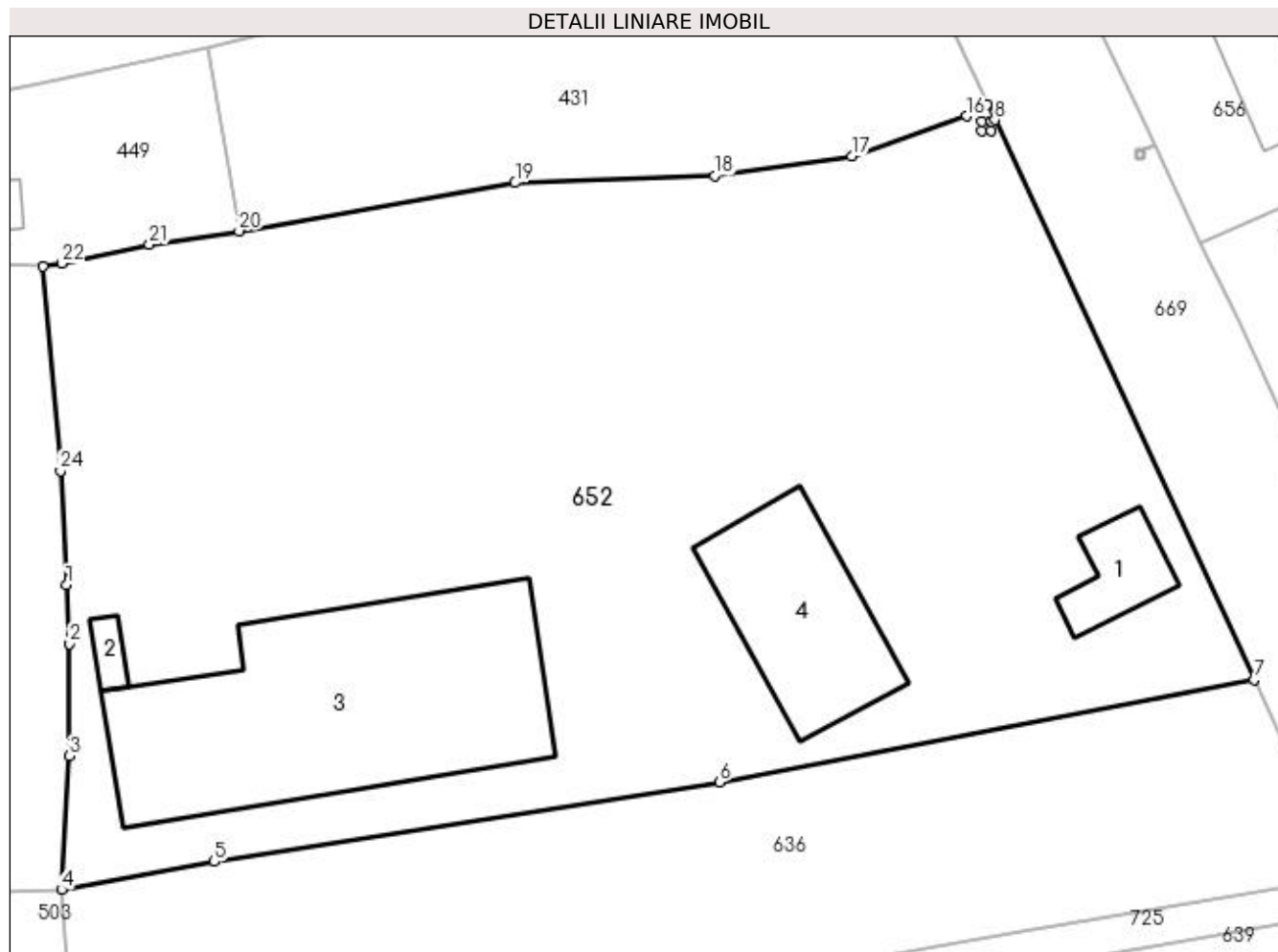
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30851	Din acte: 5.900 Masurata: 8.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8.105	8	248	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30851-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2	30851-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	30851-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 906	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:906 mp;
A1.4	30851-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 339	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:339 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.698,662 286.781,025	2	566.699,012 286.774,483	6.551
3	566.698,964 286.762,041	4	566.698,116 286.747,194	14.871
5	566.715,082 286.750,329	6	566.771,156 286.759,144	56.763
7	566.830,475 286.770,53	8	566.801,693 286.832,645	68.459
9	566.801,287 286.832,458	10	566.801,287 286.831,462	0.996
11	566.800,286 286.831,462	12	566.800,286 286.832,463	1.001
13	566.801,287 286.832,463	14	566.801,691 286.832,65	0.445
15	566.800,883 286.834,394	16	566.798,585 286.833,051	2.662
17	566.785,811 286.828,632	18	566.770,597 286.826,446	15.37
19	566.748,462 286.825,673	20	566.717,819 286.820,303	31.11
21	566.707,861 286.818,814	22	566.698,141 286.816,715	9.944
23	566.696,076 286.816,369	24	566.697,985 286.793,703	22.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.699,012 286.774,483	3	566.698,964 286.762,041	12.442
4	566.698,116 286.747,194	5	566.715,082 286.750,329	17.253
6	566.771,156 286.759,144	7	566.830,475 286.770,53	60.402
8	566.801,693 286.832,645	9	566.801,287 286.832,458	0.447
10	566.801,287 286.831,462	11	566.800,286 286.831,462	1.001
12	566.800,286 286.832,463	13	566.801,287 286.832,463	1.001
14	566.801,691 286.832,65	15	566.800,883 286.834,394	1.922
16	566.798,585 286.833,051	17	566.785,811 286.828,632	13.517
18	566.770,597 286.826,446	19	566.748,462 286.825,673	22.148
20	566.717,819 286.820,303	21	566.707,861 286.818,814	10.069
22	566.698,141 286.816,715	23	566.696,076 286.816,369	2.094
24	566.697,985 286.793,703	1	566.698,662 286.781,025	12.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 3.146	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5588, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATAN DUMITRA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATAN DUMITRA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

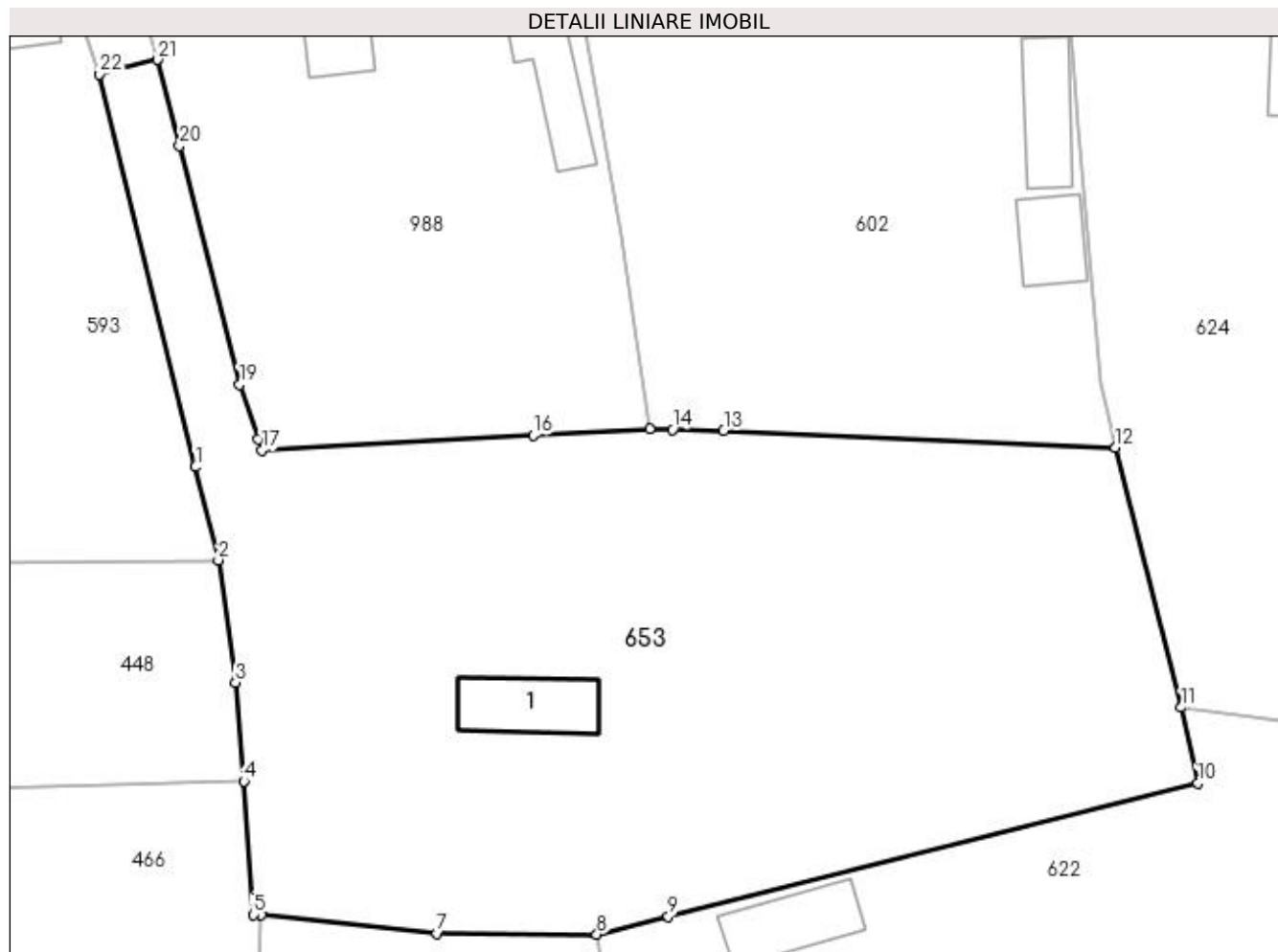
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.400 Masurata: 3.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	645	8	314	-	
2	arabil	DA	1.016	8	314	-	
3	livada	DA	1.485	8	314	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.549,111 286.776,375	2	566.551,039 286.768,517	8.091	2	566.551,039 286.768,517	3	566.552,491 286.758,203	10.416
3	566.552,491 286.758,203	4	566.553,197 286.749,853	8.38	4	566.553,197 286.749,853	5	566.553,961 286.738,592	11.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.553,961 286.738,592	6	566.554,641 286.738,554	0.681
7	566.569,504 286.736,993	8	566.582,98 286.736,931	13.476
9	566.589,015 286.738,445	10	566.633,724 286.749,664	46.095
11	566.632,301 286.756,074	12	566.626,773 286.778,022	22.633
13	566.593,691 286.779,423	14	566.589,364 286.779,538	4.329
15	566.587,437 286.779,589	16	566.577,609 286.779,05	9.843
17	566.554,708 286.777,793	18	566.554,364 286.778,692	0.963
19	566.552,823 286.783,344	20	566.547,748 286.803,478	20.764
21	566.545,918 286.810,739	22	566.540,98 286.809,508	5.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.554,641 286.738,554	7	566.569,504 286.736,993	14.945
8	566.582,98 286.736,931	9	566.589,015 286.738,445	6.222
10	566.633,724 286.749,664	11	566.632,301 286.756,074	6.566
12	566.626,773 286.778,022	13	566.593,691 286.779,423	33.112
14	566.589,364 286.779,538	15	566.587,437 286.779,589	1.928
16	566.577,609 286.779,05	17	566.554,708 286.777,793	22.935
18	566.554,364 286.778,692	19	566.552,823 286.783,344	4.901
20	566.547,748 286.803,478	21	566.545,918 286.810,739	7.488
22	566.540,98 286.809,508	1	566.549,111 286.776,375	34.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.888	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5586, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU FLOAREA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILITARU FLOAREA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

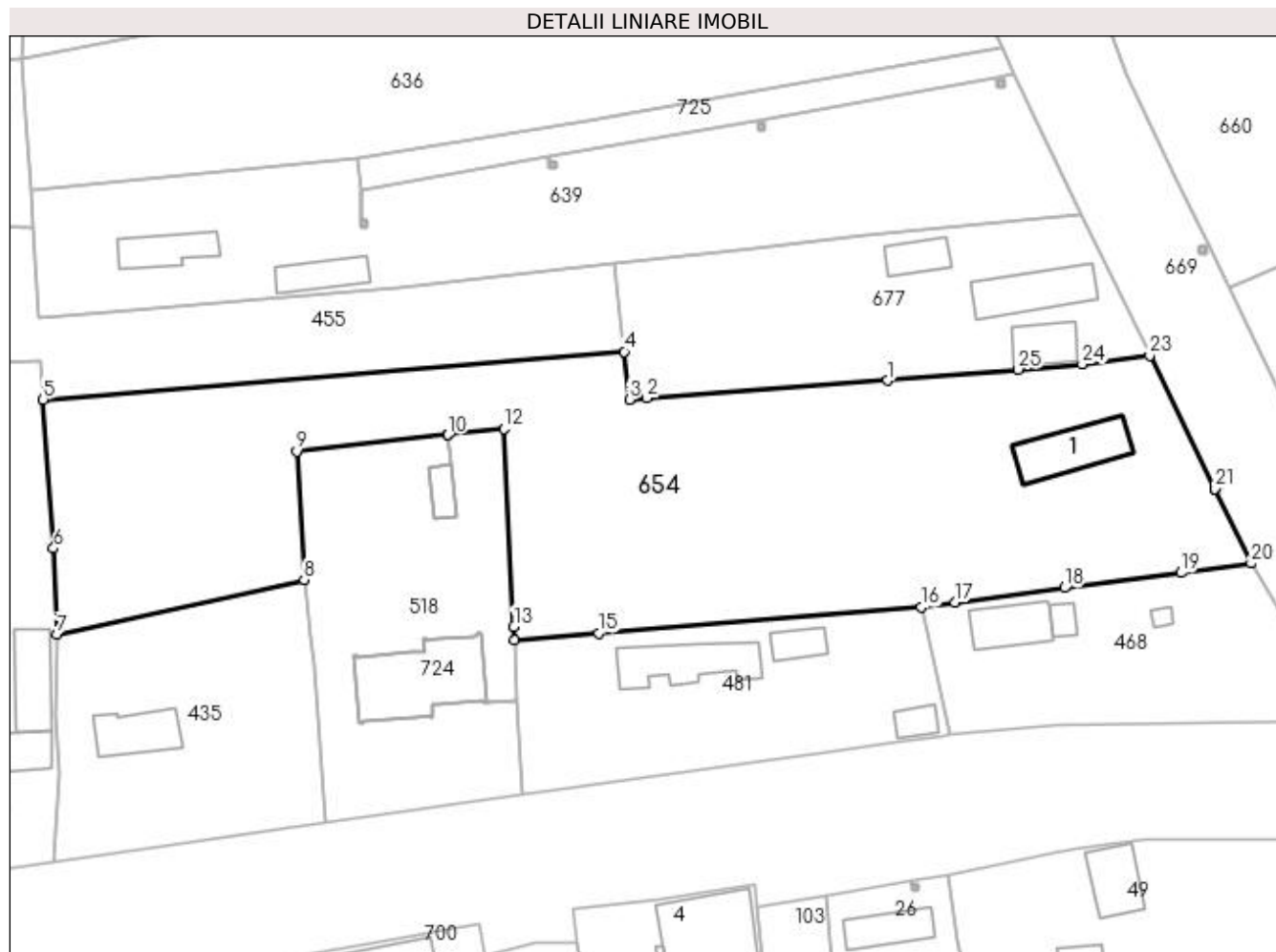
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.394	8	259	-	
2	arabil	DA	3.494	8	257, 258, 265, 267	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.823,631 286.700,566	2	566.788,711 286.698,033	35.012	2	566.788,711 286.698,033	3	566.786,195 286.697,795	2.527
3	566.786,195 286.697,795	4	566.785,442 286.704,749	6.995	4	566.785,442 286.704,749	5	566.701,187 286.697,819	84.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	566.701,187 286.697,819	6	566.702,703 286.676,223	21.649
7	566.703,188 286.663,762	8	566.739,026 286.671,714	36.71
9	566.737,956 286.690,313	10	566.759,91 286.692,689	22.082
11	566.759,915 286.692,69	12	566.767,98 286.693,563	8.112
13	566.769,438 286.664,896	14	566.769,54 286.662,889	2.01
15	566.781,76 286.663,926	16	566.828,515 286.667,69	46.906
17	566.833,427 286.668,369	18	566.849,29 286.670,519	16.008
19	566.866,199 286.672,684	20	566.876,352 286.674,064	10.246
21	566.871,08 286.684,878	22	566.871,078 286.684,882	0.004
23	566.861,657 286.704,206	24	566.851,896 286.702,909	9.847
25	566.842,6 286.702,16	1	566.823,631 286.700,566	19.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	566.702,703 286.676,223	7	566.703,188 286.663,762	12.47
8	566.739,026 286.671,714	9	566.737,956 286.690,313	18.63
10	566.759,91 286.692,689	11	566.759,915 286.692,69	0.005
12	566.767,98 286.693,563	13	566.769,438 286.664,896	28.704
14	566.769,54 286.662,889	15	566.781,76 286.663,926	12.264
16	566.828,515 286.667,69	17	566.833,427 286.668,369	4.959
18	566.849,29 286.670,519	19	566.866,199 286.672,684	17.047
20	566.876,352 286.674,064	21	566.871,08 286.684,878	12.031
22	566.871,078 286.684,882	23	566.861,657 286.704,206	21.498
24	566.851,896 286.702,909	25	566.842,6 286.702,16	9.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 46, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.223	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

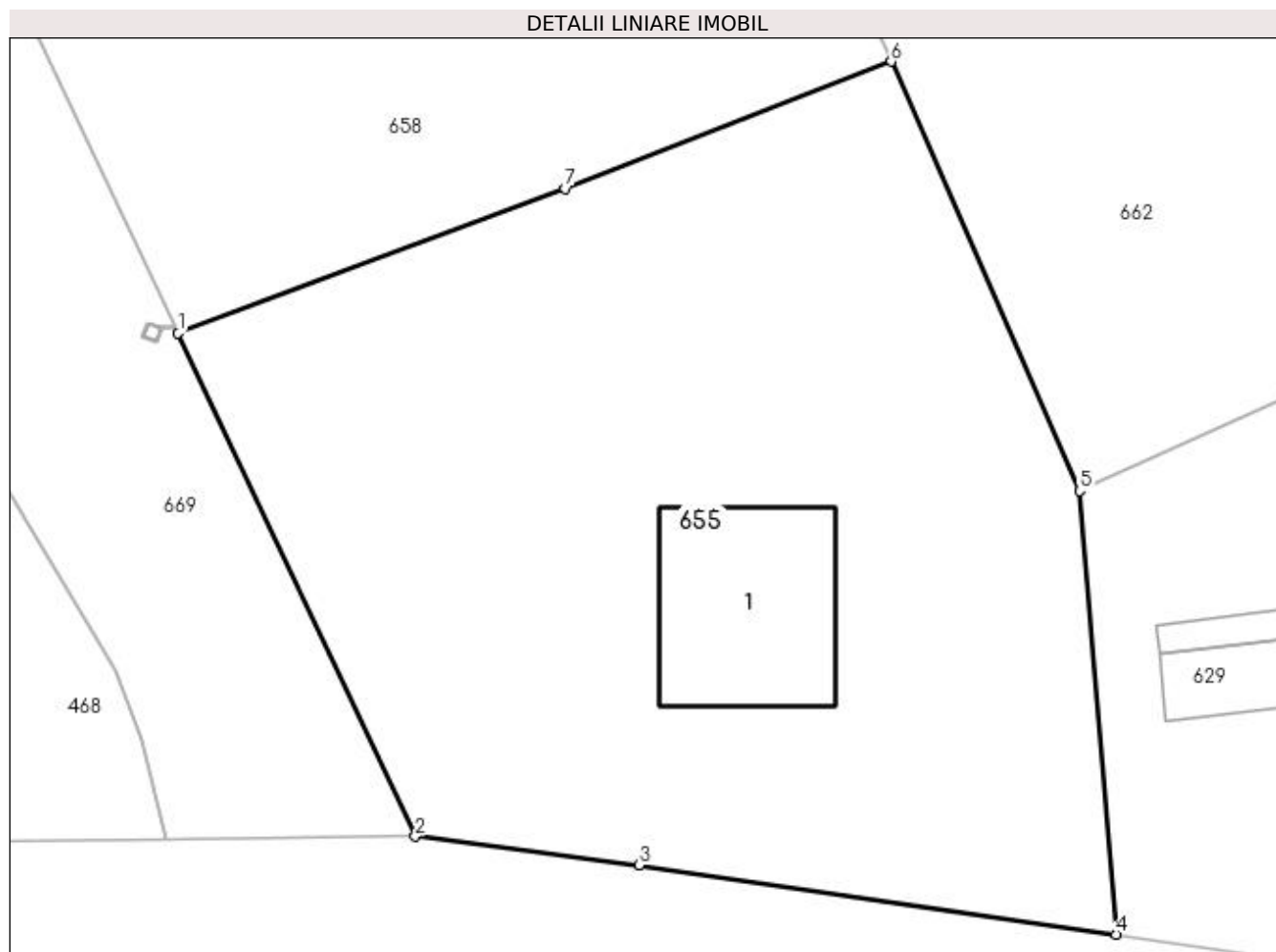
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.380	10	387	-	
2	arabil	DA	843	10	386	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.887,533 286.683,737	2	566.902,772 286.651,417	35.732
2	566.902,772 286.651,417	3	566.917,151 286.649,568	14.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.917,151 286.649,568	4	566.947,811 286.645,126	30.98
4	566.947,811 286.645,126	5	566.945,473 286.673,61	28.58
5	566.945,473 286.673,61	6	566.933,358 286.701,203	30.135
6	566.933,358 286.701,203	7	566.912,42 286.693,04	22.473
7	566.912,42 286.693,04	1	566.887,533 286.683,737	26.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:20

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30830	9.251	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30830-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:445 mp; magazine cereale
A1.2	30830-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; bazin combustibil
A1.3	30830-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; grajd
A1.4	30830-C4	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:393 mp; magazine cereale
A1.5	30830-C5	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; sediu administrativ
A1.7	30830-C7	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 3, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; magazine cereale

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3559 / 31/05/2001	
Act Notarial nr. 840 din 2000 emis de BNP Medianu Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);	
B1	A1, A1.1, A1.3, A1.5, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC AGROSILVA SRL , CIF:99999999999999, cu sediul in comuna Izvoarele, sat Valea Bujorului, judetul Giurgiu	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4/N Valea Bujorului)	
/	
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2	A1.2, A1.4, A1.8, A1.9
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC AGROSILVA SRL , CIF:99999999999999, cu sediul in comuna Izvoarele, sat Valea Bujorului, judetul Giurgiu	

C. Partea III. SARCINI .

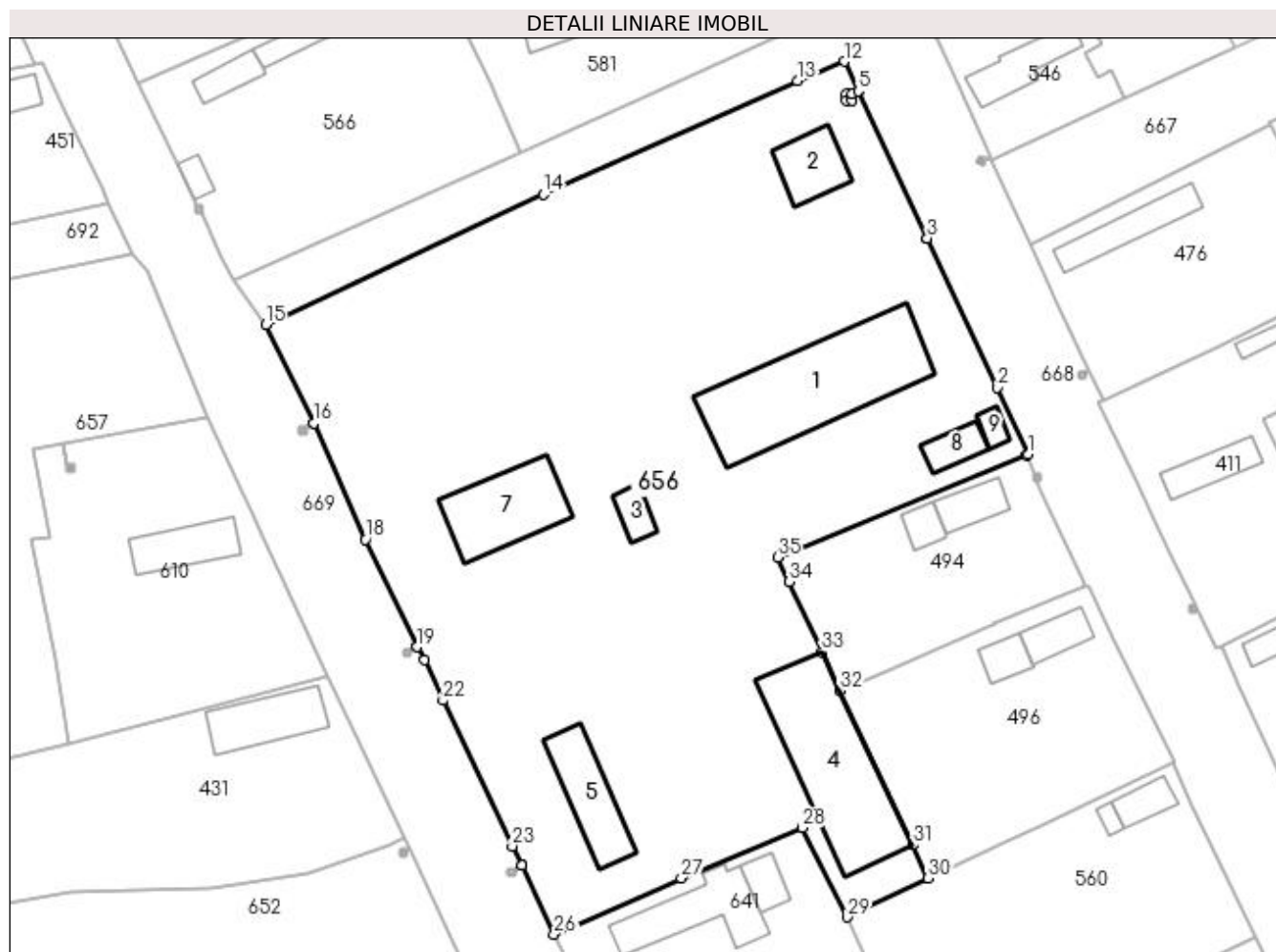
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30830	9.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.251	10	363	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30830-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 445	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:445 mp; magazie cereale
A1.2	30830-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; bazin combustibil
A1.3	30830-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; grajd
A1.4	30830-C4	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 393	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:393 mp; magazie cereale
A1.5	30830-C5	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; sediu administrativ
A1.7	30830-C7	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; magazie cereale
A1.8	30830-C8	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	30830-C9	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.899,282 286.894,625	2	566.894,407 286.905,122	11.574	2	566.894,407 286.905,122	3	566.883,325 286.928,685	26.039
3	566.883,325 286.928,685	4	566.883,322 286.928,69	0.006	4	566.883,322 286.928,69	5	566.872,439 286.951,83	25.571
5	566.872,439 286.951,83	6	566.871,51 286.951,394	1.026	6	566.871,51 286.951,394	7	566.871,51 286.950,398	0.996
7	566.871,51 286.950,398	8	566.870,509 286.950,398	1.001	8	566.870,509 286.950,398	9	566.870,509 286.951,399	1.001
9	566.870,509 286.951,399	10	566.871,51 286.951,399	1.001	10	566.871,51 286.951,399	11	566.872,437 286.951,835	1.024
11	566.872,437 286.951,835	12	566.870,25 286.956,484	5.138	12	566.870,25 286.956,484	13	566.862,853 286.953,48	7.984
13	566.862,853 286.953,48	14	566.822,89 286.935,554	43.799	14	566.822,89 286.935,554	15	566.779,114 286.915,054	48.338
15	566.779,114 286.915,054	16	566.786,66 286.899,522	17.268	16	566.786,66 286.899,522	17	566.786,662 286.899,517	0.005
17	566.786,662 286.899,517	18	566.794,853 286.881,233	20.035	18	566.794,853 286.881,233	19	566.802,915 286.864,331	18.726
19	566.802,915 286.864,331	20	566.802,917 286.864,326	0.005	20	566.802,917 286.864,326	21	566.804,128 286.862,236	2.415
21	566.804,128 286.862,236	22	566.807,052 286.855,901	6.977	22	566.807,052 286.855,901	23	566.817,965 286.832,974	25.392
23	566.817,965 286.832,974	24	566.819,479 286.829,893	3.433	24	566.819,479 286.829,893	25	566.819,482 286.829,889	0.005
25	566.819,482 286.829,889	26	566.824,572 286.819,068	11.958	26	566.824,572 286.819,068	27	566.844,584 286.827,927	21.885
27	566.844,584 286.827,927	28	566.863,626 286.835,836	20.619	28	566.863,626 286.835,836	29	566.870,685 286.821,797	15.714
29	566.870,685 286.821,797	30	566.883,456 286.827,937	14.17	30	566.883,456 286.827,937	31	566.881,016 286.833,174	5.778
31	566.881,016 286.833,174	32	566.869,592 286.857,459	26.838	32	566.869,592 286.857,459	33	566.866,747 286.863,519	6.695
33	566.866,747 286.863,519	34	566.861,539 286.874,608	12.251	34	566.861,539 286.874,608	35	566.859,737 286.878,445	4.239
35	566.859,737 286.878,445	36	566.898,886 286.894,463	42.299	36	566.898,886 286.894,463	1	566.899,282 286.894,625	0.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.616	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

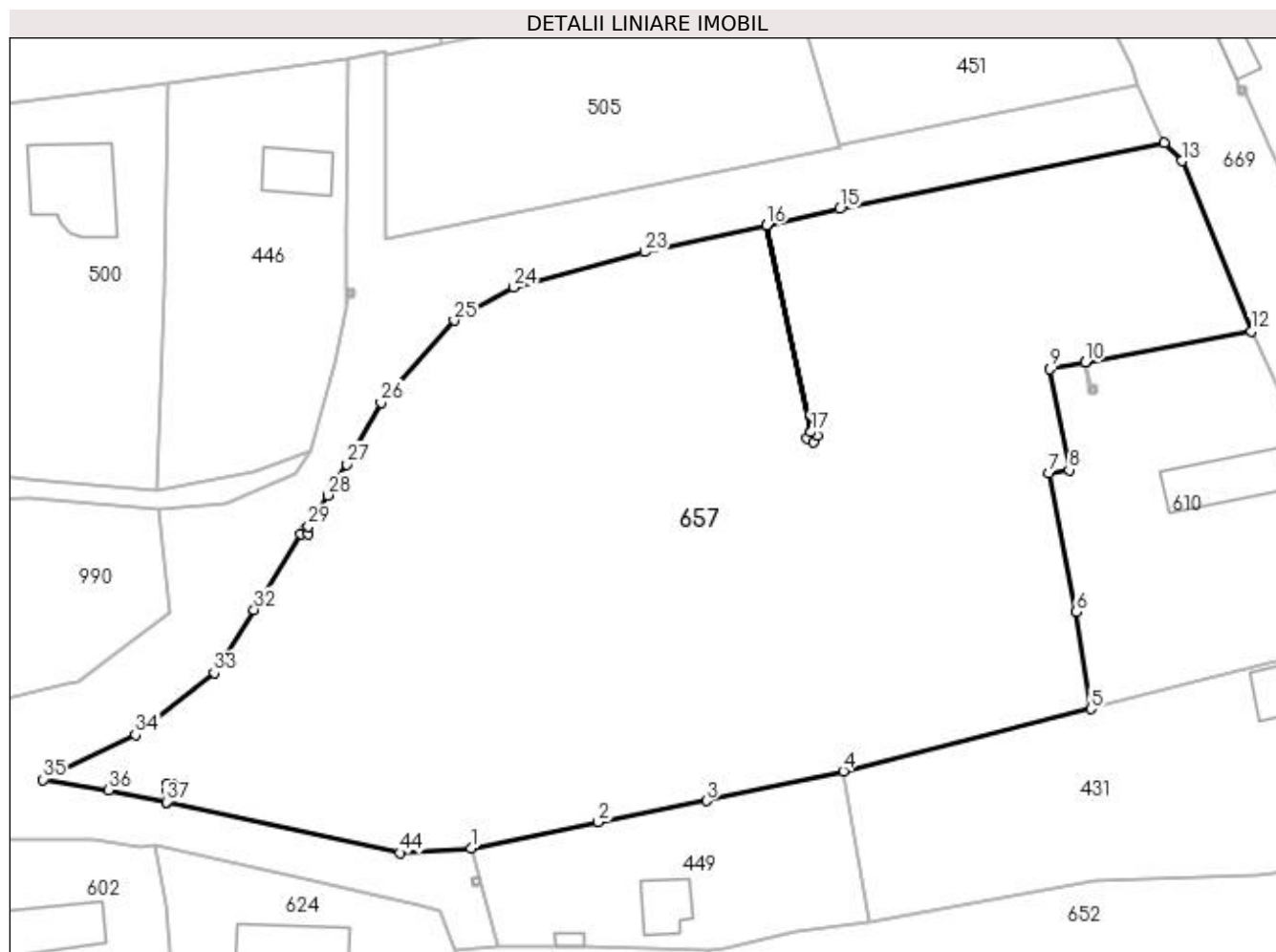
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.616	8	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.663,754 286.830,191	2	566.680,972 286.833,771	17.586	2	566.680,972 286.833,771	3	566.695,77 286.836,642	15.074	3	566.695,77 286.836,642	4	566.714,372 286.840,708	19.041
4	566.714,372 286.840,708	5	566.748,045 286.849,156	34.717	5	566.748,045 286.849,156	6	566.746,004 286.862,319	13.324	6	566.746,004 286.862,319	7	566.742,293 286.881,192	19.234
7	566.742,293 286.881,192	8	566.745,066 286.881,634	2.808	8	566.745,066 286.881,634	9	566.742,494 286.895,349	13.954	9	566.742,494 286.895,349	10	566.747,249 286.896,241	4.838
10	566.747,249 286.896,241	11	566.747,254 286.896,242	0.005	11	566.747,254 286.896,242	12	566.769,814 286.900,477	22.954	12	566.769,814 286.900,477	13	566.760,353 286.923,62	25.002
13	566.760,353 286.923,62	14	566.758,024 286.926,078	3.386	14	566.758,024 286.926,078	15	566.713,847 286.917,112	45.078	15	566.713,847 286.917,112	16	566.703,914 286.914,924	10.171
16	566.703,914 286.914,924	17	566.709,935 286.886,769	28.792	17	566.709,935 286.886,769	18	566.710,814 286.886,301	0.996	18	566.710,814 286.886,301	19	566.710,344 286.885,417	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	566.710,344 286.885,417	20	566.709,46 286.885,888	1.002	20	566.709,46 286.885,888	21	566.709,931 286.886,771	1.001	21	566.709,931 286.886,771	22	566.703,911 286.914,922	28.787
22	566.703,911 286.914,922	23	566.687,314 286.911,266	16.995	23	566.687,314 286.911,266	24	566.669,523 286.906,468	18.427	24	566.669,523 286.906,468	25	566.661,435 286.901,958	9.26
25	566.661,435 286.901,958	26	566.651,46 286.890,763	14.994	26	566.651,46 286.890,763	27	566.646,867 286.882,398	9.543	27	566.646,867 286.882,398	28	566.644,2 286.878,186	4.985
28	566.644,2 286.878,186	29	566.641,597 286.873,973	4.952	29	566.641,597 286.873,973	30	566.641,597 286.872,972	1.001	30	566.641,597 286.872,972	31	566.640,596 286.872,972	1.001
31	566.640,596 286.872,972	32	566.634,213 286.862,652	12.134	32	566.634,213 286.862,652	33	566.628,785 286.854,036	10.183	33	566.628,785 286.854,036	34	566.618,108 286.845,651	13.576
34	566.618,108 286.845,651	35	566.605,53 286.839,553	13.978	35	566.605,53 286.839,553	36	566.614,426 286.838,115	9.011	36	566.614,426 286.838,115	37	566.622,263 286.836,502	8.001
37	566.622,263 286.836,502	38	566.622,513 286.837,998	1.517	38	566.622,513 286.837,998	39	566.622,513 286.838,999	1.001	39	566.622,513 286.838,999	40	566.623,514 286.838,999	1.001
40	566.623,514 286.838,999	41	566.623,514 286.837,998	1.001	41	566.623,514 286.837,998	42	566.622,518 286.837,998	0.996	42	566.622,518 286.837,998	43	566.622,268 286.836,501	1.518
43	566.622,268 286.836,501	44	566.654,022 286.829,581	32.499	44	566.654,022 286.829,581	1	566.663,754 286.830,191	9.751					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.664	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

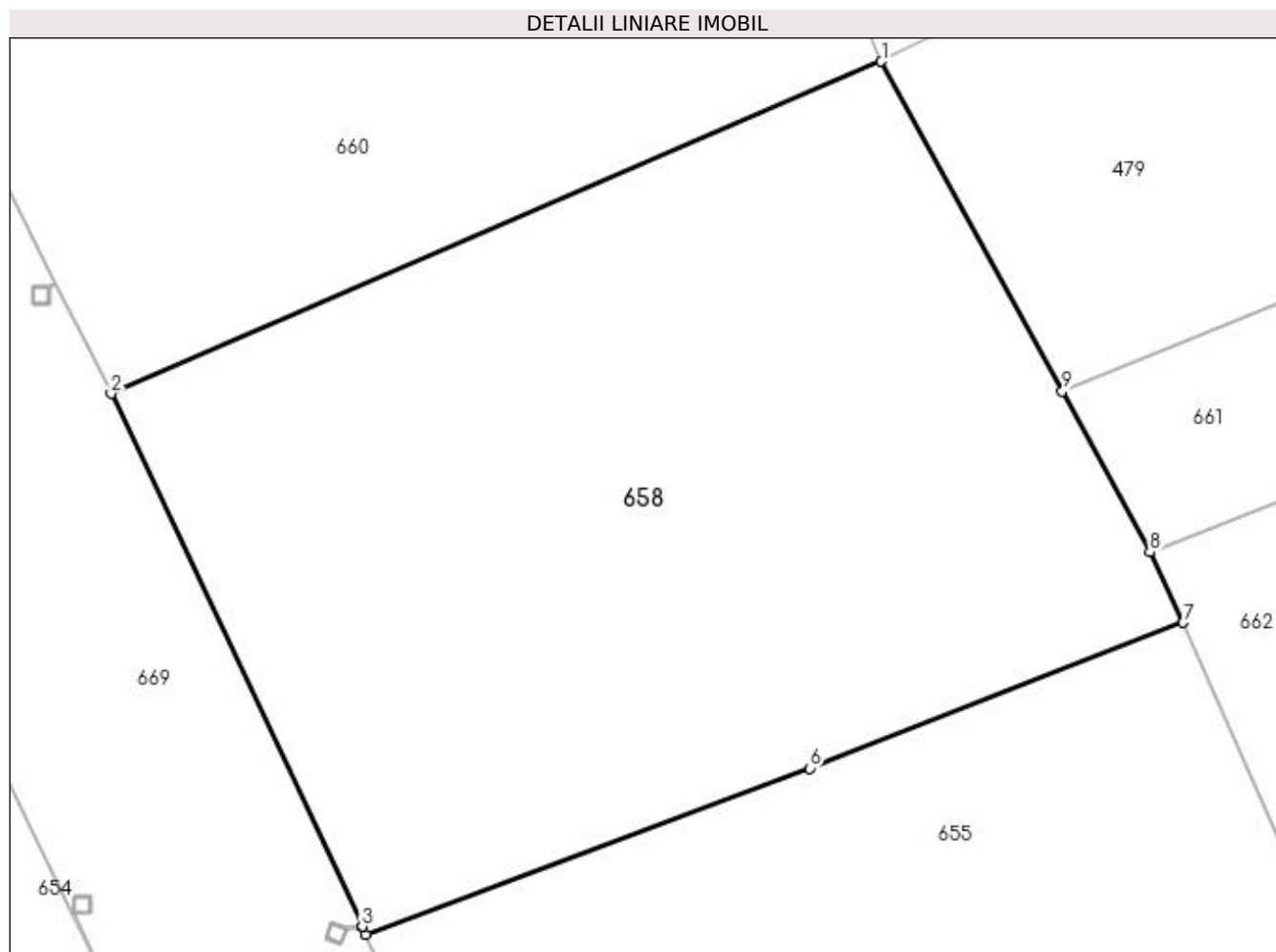
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.664	10	383	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.916,438 286.732,64	2	566.873,249 286.714,033	47.027
2	566.873,249 286.714,033	3	566.887,331 286.684,166	33.02
3	566.887,331 286.684,166	4	566.887,333 286.684,161	0.005
4	566.887,333 286.684,161	5	566.887,533 286.683,737	0.469
5	566.887,533 286.683,737	6	566.912,42 286.693,04	26.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.912,42 286.693,04	7	566.933,358 286.701,203	22.473
7	566.933,358 286.701,203	8	566.931,486 286.705,161	4.378
8	566.931,486 286.705,161	9	566.926,576 286.714,171	10.261
9	566.926,576 286.714,171	1	566.916,438 286.732,64	21.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 672	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5598, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ANTON	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE ANTON	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

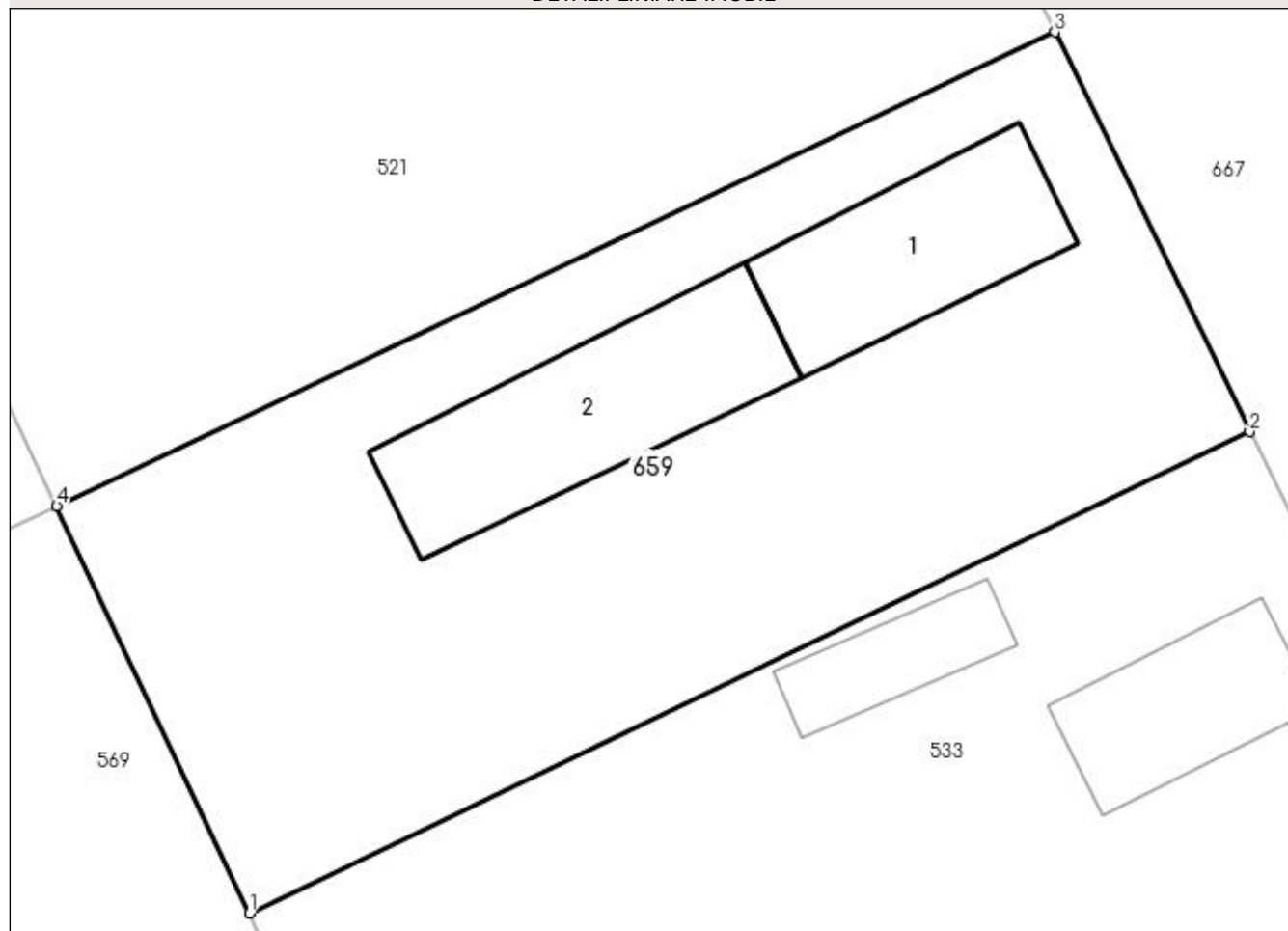
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	672	11	434	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.871,514 287.088,194	2	566.908,341 287.105,904	40.864
2	566.908,341 287.105,904	3	566.901,161 287.120,615	16.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.901,161 287.120,615	4	566.864,416 287.103,183	40.67
4	566.864,416 287.103,183	1	566.871,514 287.088,194	16.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.935	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

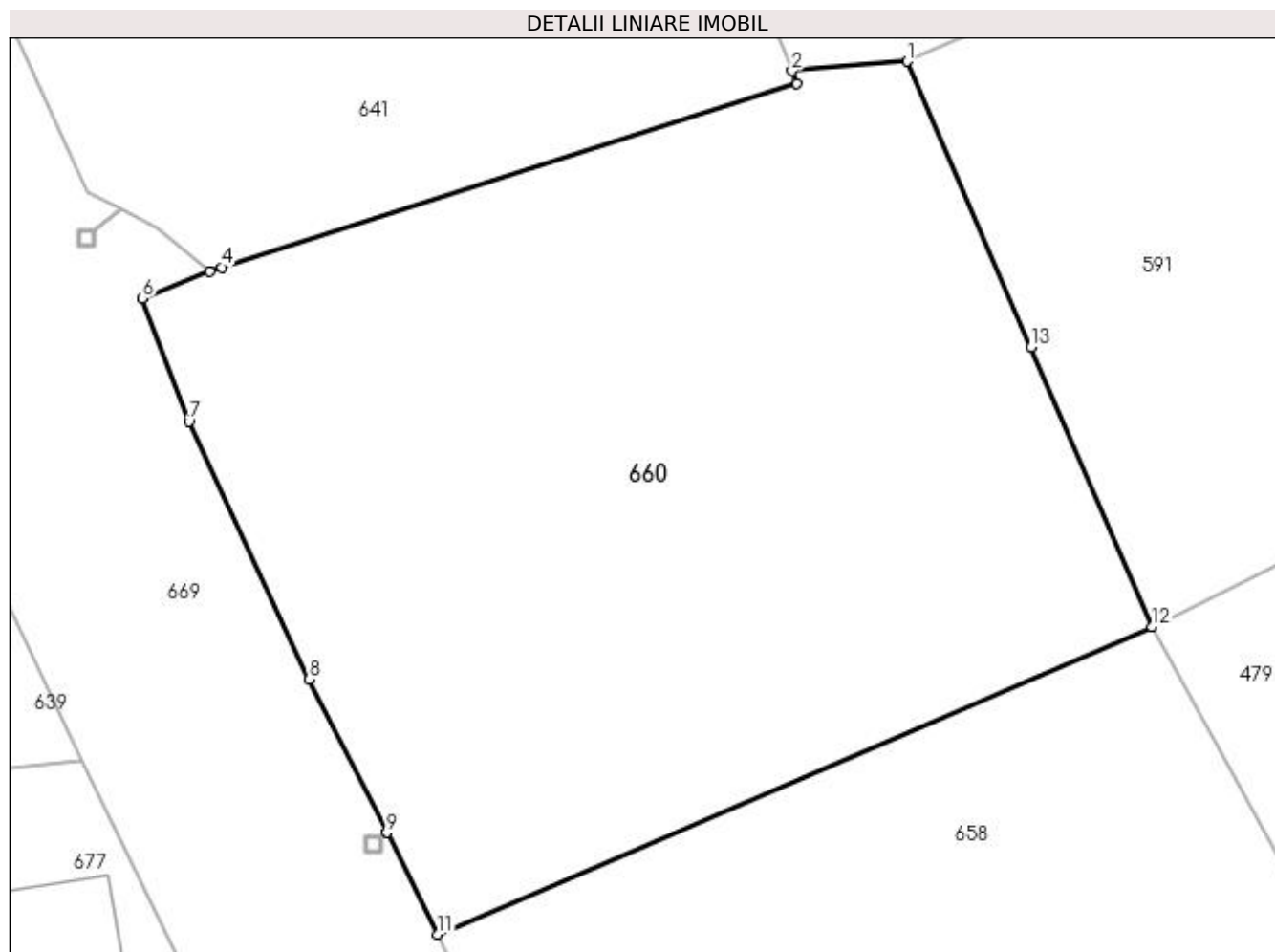
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.088	10	365	-	
2	arabil	DA	847	10	383	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.901,652 286.766,801	2	566.894,679 286.766,228	6.997
2	566.894,679 286.766,228	3	566.894,981 286.765,457	0.828
3	566.894,981 286.765,457	4	566.860,179 286.754,367	36.526
4	566.860,179 286.754,367	5	566.859,443 286.754,132	0.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.859,443 286.754,132	6	566.855,397 286.752,47	4.374
6	566.855,397 286.752,47	7	566.858,203 286.745,03	7.952
7	566.858,203 286.745,03	8	566.865,501 286.729,467	17.189
8	566.865,501 286.729,467	9	566.870,161 286.720,184	10.387
9	566.870,161 286.720,184	10	566.870,164 286.720,179	0.006
10	566.870,164 286.720,179	11	566.873,249 286.714,033	6.877
11	566.873,249 286.714,033	12	566.916,438 286.732,64	47.027
12	566.916,438 286.732,64	13	566.909,131 286.749,521	18.395
13	566.909,131 286.749,521	1	566.901,652 286.766,801	18.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		537	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

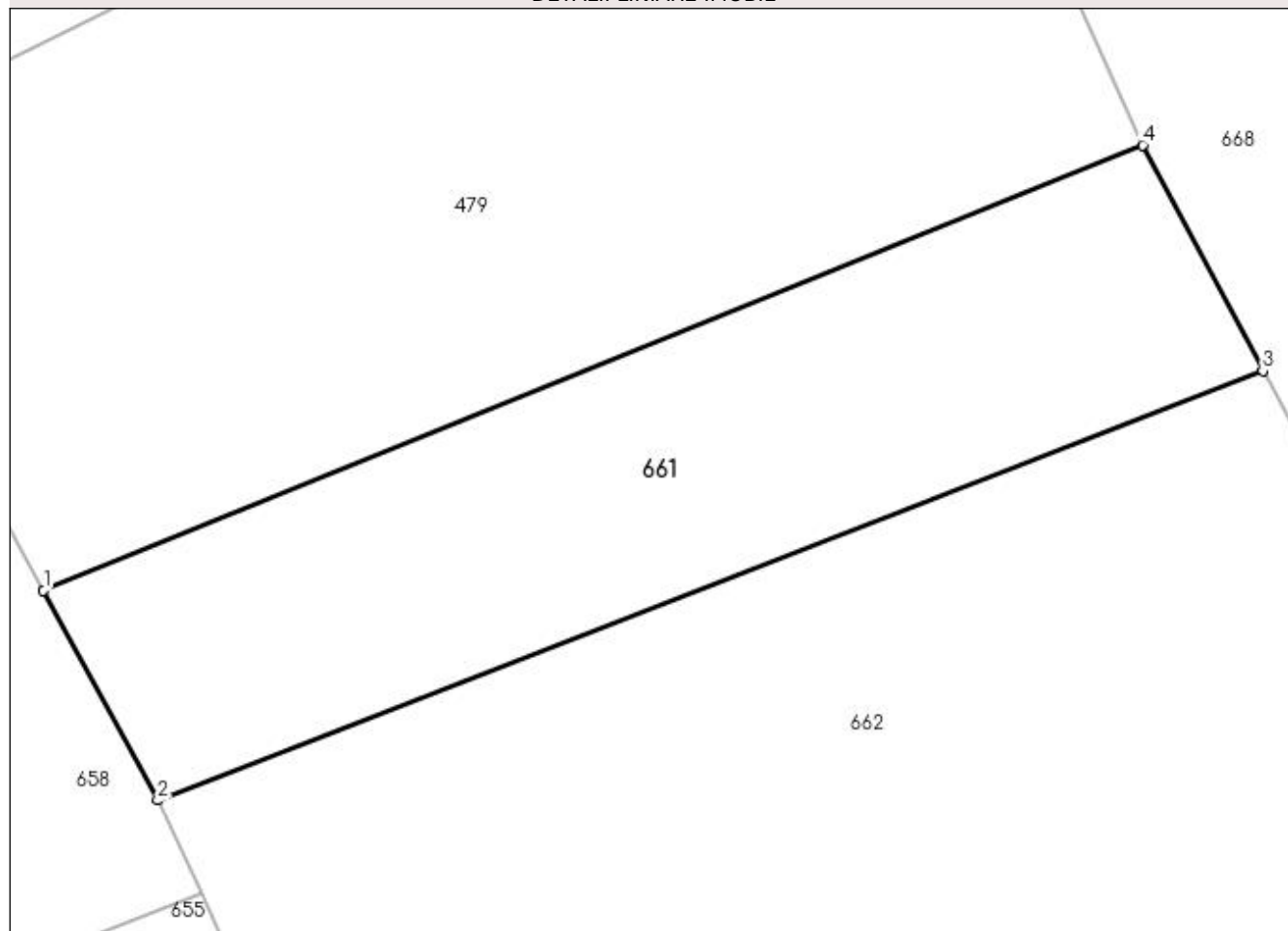
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	537	10	381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.926,576 286.714,171	2	566.931,486 286.705,161	10.261
2	566.931,486 286.705,161	3	566.978,945 286.723,602	50.916
3	566.978,945 286.723,602	4	566.973,776 286.733,29	10.981
4	566.973,776 286.733,29	1	566.926,576 286.714,171	50.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.717	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

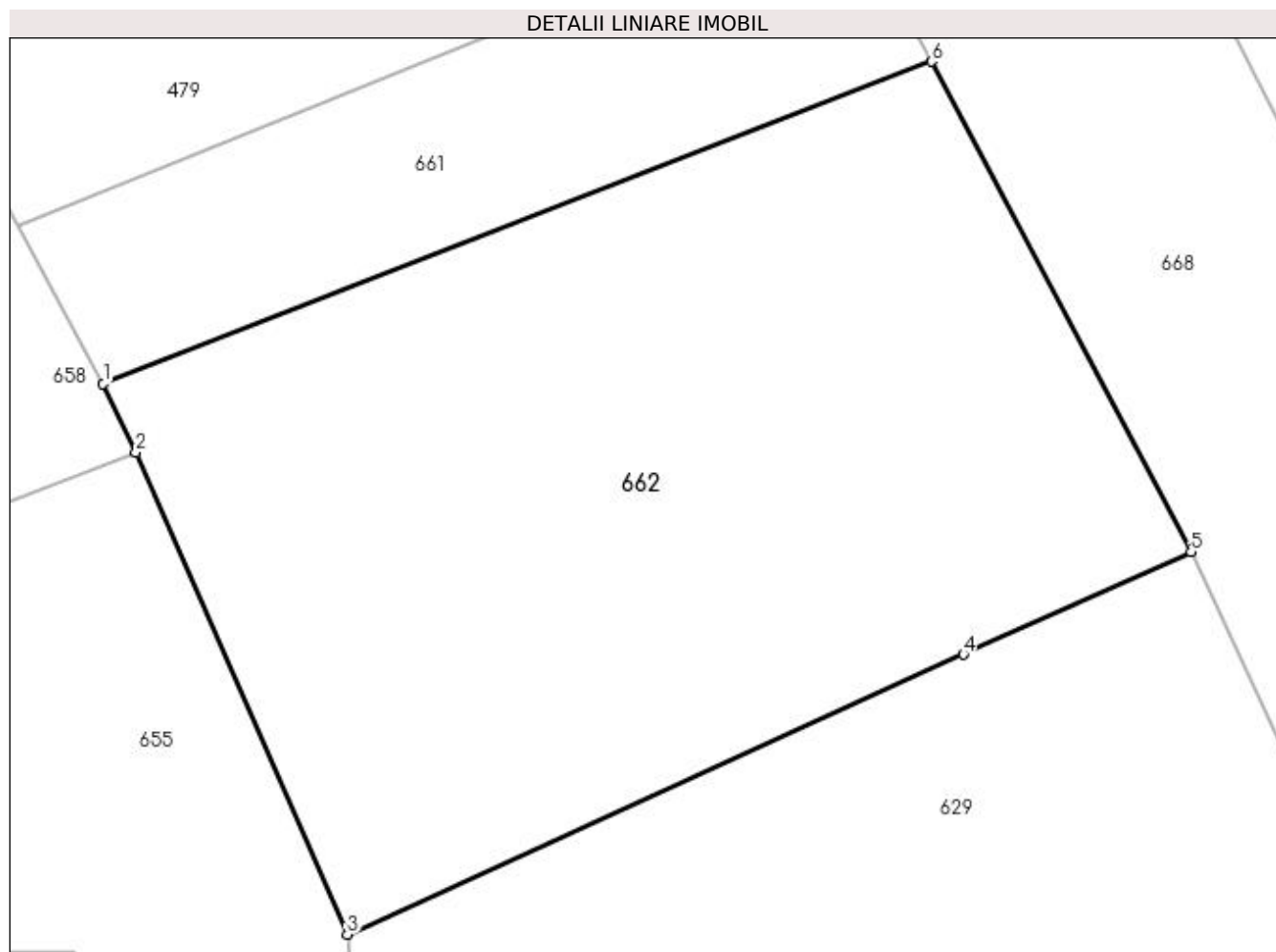
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.717	10	385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.931,486 286.705,161	2	566.933,358 286.701,203	4.378
2	566.933,358 286.701,203	3	566.945,473 286.673,61	30.135
3	566.945,473 286.673,61	4	566.980,79 286.689,639	38.784
4	566.980,79 286.689,639	5	566.993,827 286.695,523	14.303
5	566.993,827 286.695,523	6	566.978,945 286.723,602	31.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.978,945 286.723,602	1	566.931,486 286.705,161	50.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 15, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 3.791	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Nr. 15, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 119514, din 09/05/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

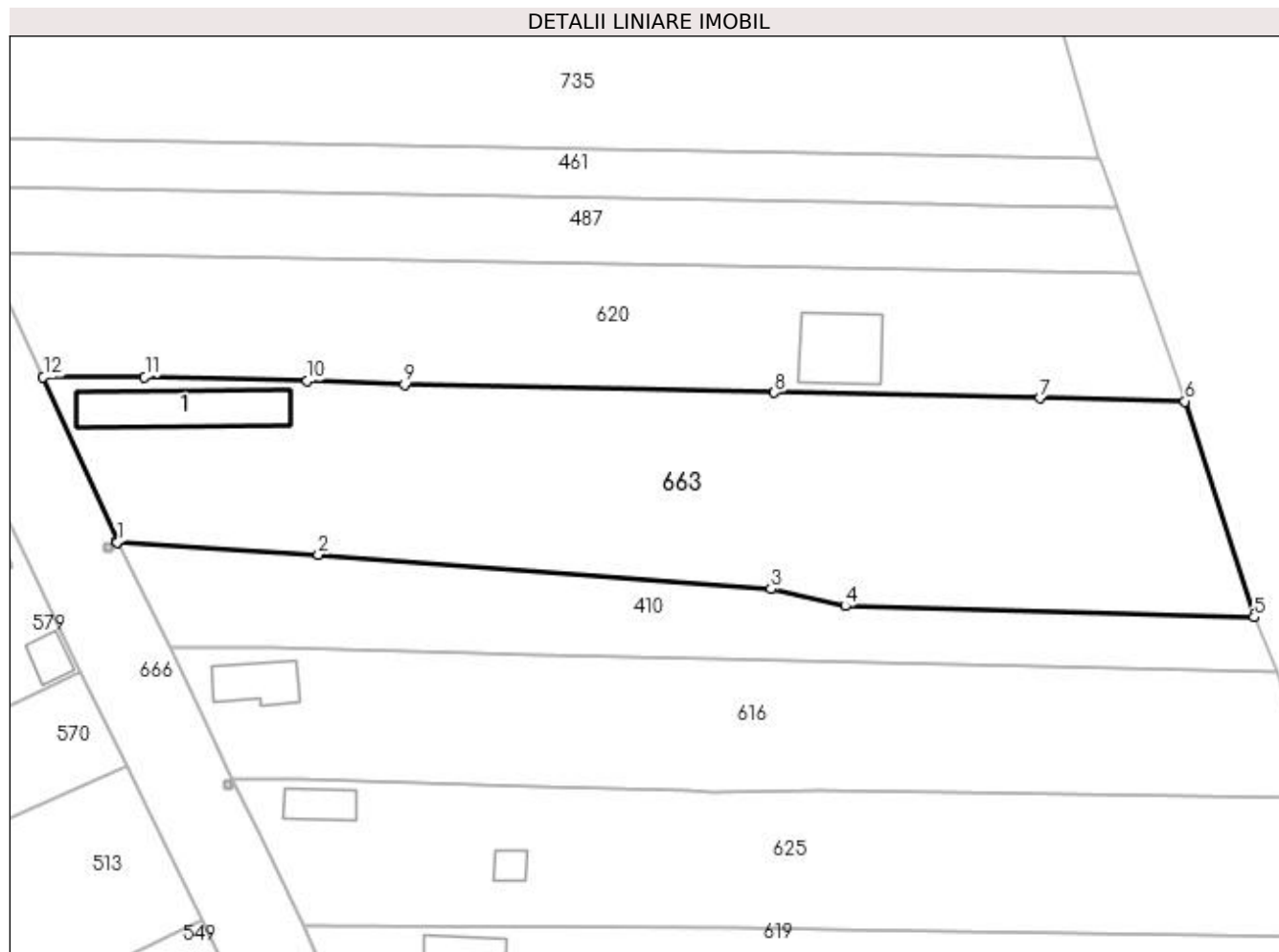
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.200 Masurata: 3.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	681	15	535	-	
2	arabil	DA	3.110	15	536, 537	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.048,236 286.972,673	2	567.074,724 286.971,067	26.537
2	567.074,724 286.971,067	3	567.134,358 286.966,506	59.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	567.134,358 286.966,506	4	567.144,117 286.964,271	10.012
4	567.144,117 286.964,271	5	567.198,002 286.962,795	53.905
5	567.198,002 286.962,795	6	567.188,911 286.991,235	29.858
6	567.188,911 286.991,235	7	567.169,805 286.991,639	19.11
7	567.169,805 286.991,639	8	567.134,794 286.992,38	35.019
8	567.134,794 286.992,38	9	567.086,071 286.993,41	48.734
9	567.086,071 286.993,41	10	567.073,254 286.993,898	12.826
10	567.073,254 286.993,898	11	567.051,85 286.994,438	21.411
11	567.051,85 286.994,438	12	567.038,473 286.994,451	13.377
12	567.038,473 286.994,451	13	567.048,177 286.972,804	23.723
13	567.048,177 286.972,804	14	567.048,179 286.972,8	0.004
14	567.048,179 286.972,8	1	567.048,236 286.972,673	0.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:27/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:298

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30846	Din acte: 1.600 Masurata: 2.038	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	30846-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Magazinului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; spatiu comercial

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18070 / 14/07/2006		
Act Notarial nr. 1665, din 01/01/2006 emis de BNPA Ujeniuc (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU COSMIN MIHAI 2) ENCIU P. ADRIANA CLAUDIA, casatorita cu; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 27/n Valea Bujorului)</i>	A1
36048 / 27/08/2012		
Act Administrativ nr. proces verbal de constatare nr 3596, din 23/08/2012 emis de Primaria Izvoarele;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C1 .	A1
/		
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU P. ADRIANA CLAUDIA, casatorita cu; 2) ENCIU COSMIN MIHAI	A1.2

C. Partea III. SARCINI

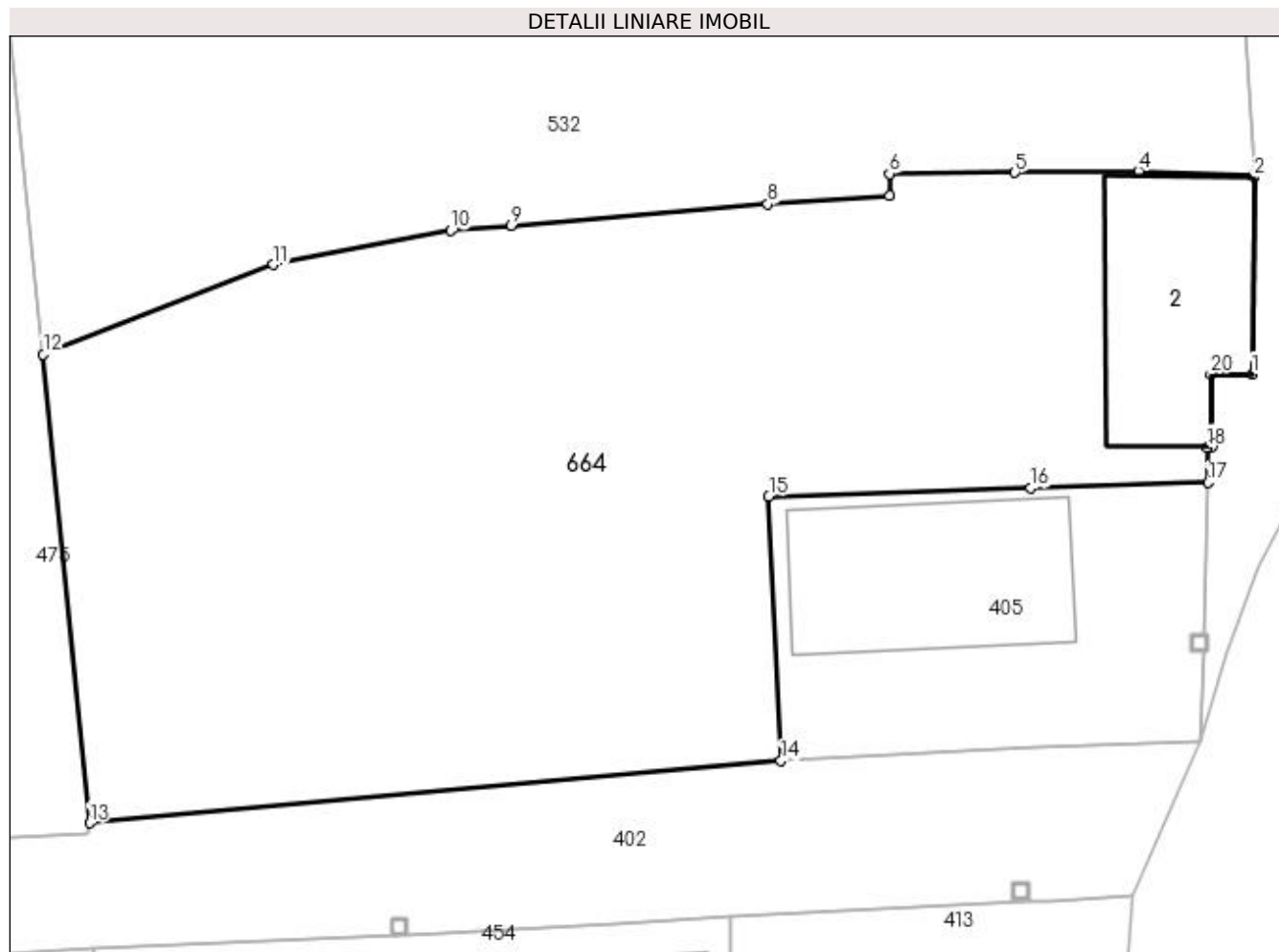
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
54272 / 17/11/2016		
Act Administrativ nr. 3153, din 14/11/2016 emis de AJFP GIURGIU (; SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA-PERSOANE FIZICE; act administrativ nr 3168 din 17.11.2016, emis de AJFP GIURGIU-SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA-PERSOANE FIZICE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:167949 LEIreprezentand sechestru asigurator asupra cotei proprietatea debitorului Enciu Cosmin Mihai 1) AJFP GIURGIU-SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA-PERSOANE FIZICE, CIF:4286895	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30846	Din acte: 1.600 Masurata: 2.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	561	3	53	-	
2	arabil	DA	1.477	3	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	30846-C2	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; spatiu comercial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.505,43 286.566,863	2	566.505,533 286.579,088	12.225
2	566.505,533 286.579,088	3	566.505,534 286.579,226	0.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.505,534 286.579,226	4	566.498,359 286.579,471	7.179
4	566.498,359 286.579,471	5	566.490,679 286.579,388	7.68
5	566.490,679 286.579,388	6	566.482,873 286.579,304	7.806
6	566.482,873 286.579,304	7	566.482,897 286.577,944	1.36
7	566.482,897 286.577,944	8	566.475,331 286.577,412	7.585
8	566.475,331 286.577,412	9	566.459,395 286.576,094	15.99
9	566.459,395 286.576,094	10	566.455,619 286.575,775	3.789
10	566.455,619 286.575,775	11	566.444,607 286.573,651	11.215
11	566.444,607 286.573,651	12	566.430,307 286.568,082	15.346
12	566.430,307 286.568,082	13	566.433,191 286.538,972	29.253
13	566.433,191 286.538,972	14	566.476,137 286.542,833	43.119
14	566.476,137 286.542,833	15	566.475,389 286.559,274	16.458
15	566.475,389 286.559,274	16	566.491,658 286.559,766	16.276
16	566.491,658 286.559,766	17	566.502,69 286.560,127	11.038
17	566.502,69 286.560,127	18	566.502,659 286.562,316	2.189
18	566.502,659 286.562,316	19	566.502,914 286.562,324	0.255
19	566.502,914 286.562,324	20	566.502,849 286.566,868	4.544
20	566.502,849 286.566,868	1	566.505,43 286.566,863	2.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.004	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

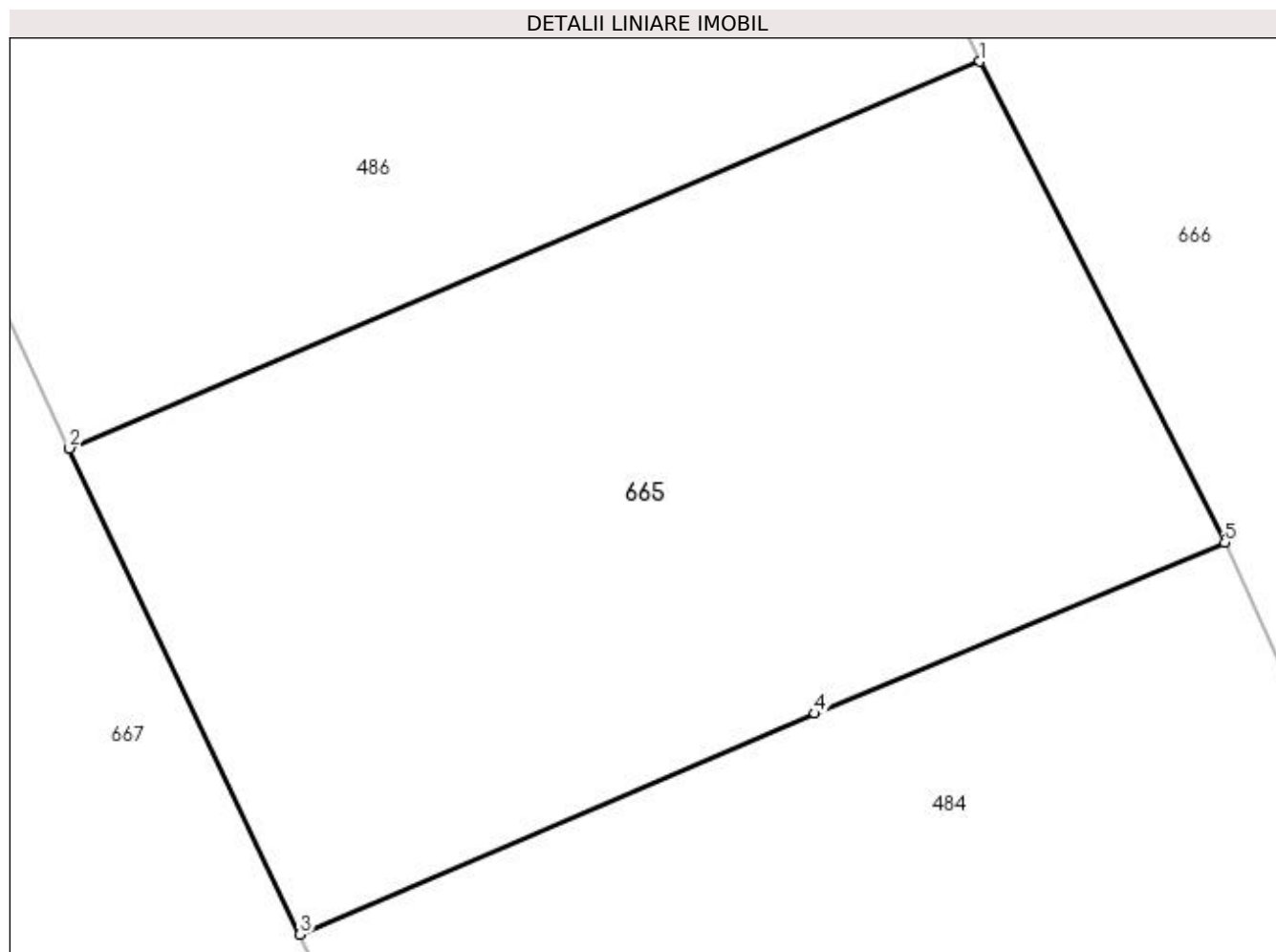
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.004	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.158,247 286.712,358	2	567.118,816 286.695,606	42.842
2	567.118,816 286.695,606	3	567.128,81 286.674,56	23.298
3	567.128,81 286.674,56	4	567.151,108 286.684,123	24.262
4	567.151,108 286.684,123	5	567.168,863 286.691,524	19.236
5	567.168,863 286.691,524	1	567.158,247 286.712,358	23.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Prunului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33774	Din acte: 9.124 Masurata: 9.101	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67688 / 14/07/2023		
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3732 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEV NR 3716 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

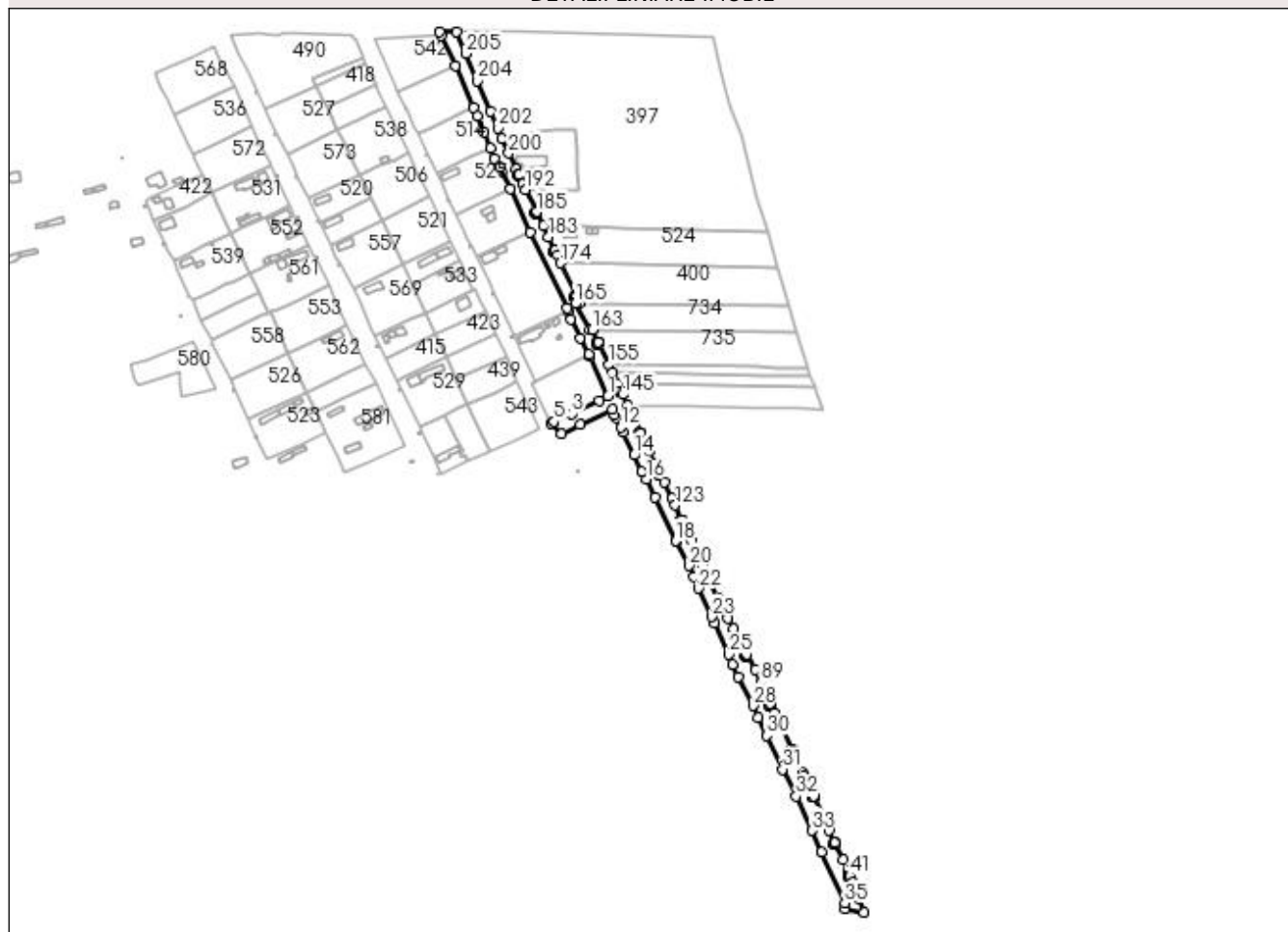
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33774	Din acte: 9.124 Masurata: 9.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	9.101	13-14-15-17	513/1612	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	567.023,188 287.001,522	2	567.016,072 286.998,034	7.925	2	567.016,072 286.998,034	3	566.994,817 286.987,905	23.545	3	566.994,817 286.987,905	4	566.981,226 286.981,635	14.968
4	566.981,226 286.981,635	5	566.981,221 286.981,632	0.006	5	566.981,221 286.981,632	6	566.979,042 286.980,525	2.444	6	566.979,042 286.980,525	7	566.986,933 286.972,386	11.336
7	566.986,933 286.972,386	8	567.001,504 286.979,375	16.16	8	567.001,504 286.979,375	9	567.026,402 286.990,954	27.459	9	567.026,402 286.990,954	10	567.028,305 286.986,517	4.828
10	567.028,305 286.986,517	11	567.029,359 286.984,929	1.906	11	567.029,359 286.984,929	12	567.032,904 286.977,336	8.38	12	567.032,904 286.977,336	13	567.034,805 286.973,516	4.267
13	567.034,805 286.973,516	14	567.043,233 286.955,701	19.708	14	567.043,233 286.955,701	15	567.049,416 286.943,233	13.917	15	567.049,416 286.943,233	16	567.052,546 286.937,011	6.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	567.052,546 286.937,011	17	567.059,306 286.922,965	15.588	17	567.059,306 286.922,965	18	567.075,595 286.889,209	37.481	18	567.075,595 286.889,209	19	567.076,405 286.889,6	0.899
19	567.076,405 286.889,6	20	567.085,951 286.870,201	21.621	20	567.085,951 286.870,201	21	567.089,617 286.861,306	9.621	21	567.089,617 286.861,306	22	567.092,949 286.852,6	9.322
22	567.092,949 286.852,6	23	567.103,193 286.830,485	24.372	23	567.103,193 286.830,485	24	567.105,411 286.825,757	5.222	24	567.105,411 286.825,757	25	567.116,645 286.801,338	26.879
25	567.116,645 286.801,338	26	567.119,907 286.793,76	8.25	26	567.119,907 286.793,76	27	567.124,006 286.784,238	10.367	27	567.124,006 286.784,238	28	567.135,481 286.761,576	25.402
28	567.135,481 286.761,576	29	567.139,242 286.752,71	9.631	29	567.139,242 286.752,71	30	567.145,986 286.738,649	15.595	30	567.145,986 286.738,649	31	567.158,247 286.712,358	29.009
31	567.158,247 286.712,358	32	567.168,863 286.691,524	23.383	32	567.168,863 286.691,524	33	567.180,809 286.665,017	29.075	33	567.180,809 286.665,017	34	567.188,749 286.648,647	18.194
34	567.188,749 286.648,647	35	567.206,511 286.608,773	43.651	35	567.206,511 286.608,773	36	567.206,93 286.604,192	4.6	36	567.206,93 286.604,192	37	567.221,422 286.601,684	14.707
37	567.221,422 286.601,684	38	567.216,891 286.612,568	11.789	38	567.216,891 286.612,568	39	567.213,897 286.620,224	8.221	39	567.213,897 286.620,224	40	567.212,419 286.624,94	4.942
40	567.212,419 286.624,94	41	567.210,293 286.630,216	5.688	41	567.210,293 286.630,216	42	567.210,034 286.630,112	0.279	42	567.210,034 286.630,112	43	567.210,034 286.629,116	0.996
43	567.210,034 286.629,116	44	567.209,033 286.629,116	1.001	44	567.209,033 286.629,116	45	567.209,033 286.630,117	1.001	45	567.209,033 286.630,117	46	567.210,034 286.630,117	1.001
46	567.210,034 286.630,117	47	567.210,291 286.630,22	0.277	47	567.210,291 286.630,22	48	567.208,894 286.633,686	3.737	48	567.208,894 286.633,686	49	567.204,966 286.642,428	9.584
49	567.204,966 286.642,428	50	567.198,873 286.655,541	14.459	50	567.198,873 286.655,541	51	567.198,736 286.655,478	0.151	51	567.198,736 286.655,478	52	567.198,736 286.654,482	0.996
52	567.198,736 286.654,482	53	567.197,735 286.654,482	1.001	53	567.197,735 286.654,482	54	567.197,735 286.655,483	1.001	54	567.197,735 286.655,483	55	567.198,736 286.655,483	1.001
55	567.198,736 286.655,483	56	567.198,871 286.655,546	0.149	56	567.198,871 286.655,546	57	567.194,487 286.664,982	10.405	57	567.194,487 286.664,982	58	567.188,784 286.677,485	13.742
58	567.188,784 286.677,485	59	567.182,313 286.691,609	15.536	59	567.182,313 286.691,609	60	567.182,191 286.691,554	0.134	60	567.182,191 286.691,554	61	567.182,191 286.690,558	0.996
61	567.182,191 286.690,558	62	567.181,19 286.690,558	1.001	62	567.181,19 286.690,558	63	567.181,19 286.691,559	1.001	63	567.181,19 286.691,559	64	567.182,191 286.691,559	1.001
64	567.182,191 286.691,559	65	567.182,311 286.691,614	0.132	65	567.182,311 286.691,614	66	567.181,855 286.692,61	1.095	66	567.181,855 286.692,61	67	567.175,363 286.706,641	15.46
67	567.175,363 286.706,641	68	567.173,985 286.709,602	3.266	68	567.173,985 286.709,602	69	567.169,93 286.718,411	9.697	69	567.169,93 286.718,411	70	567.168,465 286.721,667	3.57
70	567.168,465 286.721,667	71	567.166,278 286.727,015	5.778	71	567.166,278 286.727,015	72	567.166,251 286.727,005	0.029	72	567.166,251 286.727,005	73	567.166,251 286.726,009	0.996
73	567.166,251 286.726,009	74	567.165,25 286.726,009	1.001	74	567.165,25 286.726,009	75	567.165,25 286.727,01	1.001	75	567.165,25 286.727,01	76	567.166,251 286.727,01	1.001
76	567.166,251 286.727,01	77	567.166,276 286.727,02	0.027	77	567.166,276 286.727,02	78	567.165,794 286.728,055	1.142	78	567.165,794 286.728,055	79	567.155,202 286.749,085	23.547
79	567.155,202 286.749,085	80	567.152,129 286.755,82	7.403	80	567.152,129 286.755,82	81	567.148,694 286.763,297	8.228	81	567.148,694 286.763,297	82	567.148,492 286.763,205	0.222
82	567.148,492 286.763,205	83	567.148,492 286.762,209	0.996	83	567.148,492 286.762,209	84	567.147,491 286.762,209	1.001	84	567.147,491 286.762,209	85	567.147,491 286.763,21	1.001
85	567.147,491 286.763,21	86	567.148,492 286.763,21	1.001	86	567.148,492 286.763,21	87	567.148,692 286.763,302	0.22	87	567.148,692 286.763,302	88	567.145,405 286.770,457	7.874
88	567.145,405 286.770,457	89	567.141,322 286.779,532	9.951	89	567.141,322 286.779,532	90	567.136,992 286.789,638	10.995	90	567.136,992 286.789,638	91	567.130,67 286.801,373	13.33
91	567.130,67 286.801,373	92	567.130,143 286.801,103	0.592	92	567.130,143 286.801,103	93	567.130,143 286.800,107	0.996	93	567.130,143 286.800,107	94	567.129,142 286.800,107	1.001
94	567.129,142 286.800,107	95	567.129,142 286.801,108	1.001	95	567.129,142 286.801,108	96	567.130,143 286.801,108	1.001	96	567.130,143 286.801,108	97	567.130,667 286.801,378	0.589
97	567.130,667 286.801,378	98	567.120,002 286.821,427	22.709	98	567.120,002 286.821,427	99	567.116,018 286.829,507	9.009	99	567.116,018 286.829,507	100	567.112,693 286.836,217	7.489
100	567.112,693 286.836,217	101	567.112,142 286.836,217	0.551	101	567.112,142 286.836,217	102	567.112,142 286.837,218	1.001	102	567.112,142 286.837,218	103	567.107,969 286.845,44	9.22
103	567.107,969 286.845,44	104	567.102,17 286.858,299	14.106	104	567.102,17 286.858,299	105	567.097,115 286.870,434	13.146	105	567.097,115 286.870,434	106	567.097,051 286.870,408	0.069
106	567.097,051 286.870,408	107	567.097,051 286.869,412	0.996	107	567.097,051 286.869,412	108	567.096,05 286.869,412	1.001	108	567.096,05 286.869,412	109	567.096,05 286.870,413	1.001
109	567.096,05 286.870,413	110	567.097,051 286.870,413	1.001	110	567.097,051 286.870,413	111	567.097,113 286.870,439	0.067	111	567.097,113 286.870,439	112	567.096,732 286.871,354	0.991
112	567.096,732 286.871,354	113	567.087,905 286.889,503	20.182	113	567.087,905 286.889,503	114	567.085,893 286.893,689	4.644	114	567.085,893 286.893,689	115	567.080,451 286.905,217	12.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	567.080,451 286.905,217	116	567.080,235 286.905,69	0.52	116	567.080,235 286.905,661	117	567.080,169 286.905,661	0.072	117	567.080,169 286.905,661	118	567.080,169 286.904,665	0.996
118	567.080,169 286.904,665	119	567.079,168 286.904,665	1.001	119	567.079,168 286.904,665	120	567.079,168 286.905,666	1.001	120	567.079,168 286.905,666	121	567.080,169 286.905,666	1.001
121	567.080,169 286.905,666	122	567.080,233 286.905,695	0.07	122	567.080,233 286.905,695	123	567.075,069 286.917,026	12.45 2	123	567.075,069 286.917,026	124	567.072,686 286.922,191	5.688
124	567.072,686 286.922,191	125	567.066,919 286.934,64	13.72	125	567.066,919 286.934,64	126	567.063,483 286.941,324	7.515	126	567.063,483 286.941,324	127	567.063,339 286.941,251	0.161
127	567.063,339 286.941,251	128	567.063,339 286.940,255	0.996	128	567.063,339 286.940,255	129	567.062,338 286.940,255	1.001	129	567.062,338 286.940,255	130	567.062,338 286.941,256	1.001
130	567.062,338 286.941,256	131	567.063,339 286.941,256	1.001	131	567.063,339 286.941,256	132	567.063,48 286.941,329	0.159	132	567.063,48 286.941,329	133	567.063,44 286.941,407	0.088
133	567.063,44 286.941,407	134	567.059,564 286.949,306	8.799	134	567.059,564 286.949,306	135	567.055,211 286.958,927	10.56	135	567.055,211 286.958,927	136	567.048,236 286.972,673	15.41 4
136	567.048,236 286.972,673	137	567.048,179 286.972,8	0.139	137	567.048,179 286.972,8	138	567.047,534 286.972,511	0.707	138	567.047,534 286.972,511	139	567.047,534 286.971,515	0.996
139	567.047,534 286.971,515	140	567.046,533 286.971,515	1.001	140	567.046,533 286.971,515	141	567.046,533 286.972,516	1.001	141	567.046,533 286.972,516	142	567.047,534 286.972,516	1.001
142	567.047,534 286.972,516	143	567.048,177 286.972,804	0.705	143	567.048,177 286.972,804	144	567.038,473 286.994,451	23.72 3	144	567.038,473 286.994,451	145	567.034,59 287.002,658	9.079
145	567.034,59 287.002,658	146	567.033,373 287.005,229	2.844	146	567.033,373 287.005,229	147	567.033,267 287.005,179	0.117	147	567.033,267 287.005,179	148	567.033,267 287.004,183	0.996
148	567.033,267 287.004,183	149	567.032,266 287.004,183	1.001	149	567.032,266 287.004,183	150	567.032,266 287.005,184	1.001	150	567.032,266 287.005,184	151	567.033,267 287.005,184	1.001
151	567.033,267 287.005,184	152	567.033,371 287.005,233	0.115	152	567.033,371 287.005,233	153	567.030,706 287.010,865	6.231	153	567.030,706 287.010,865	154	567.026,646 287.019,445	9.492
154	567.026,646 287.019,445	155	567.023,541 287.026,005	7.258	155	567.023,541 287.026,005	156	567.015,621 287.043,026	18.77 3	156	567.015,621 287.043,026	157	567.015,403 287.042,925	0.24
157	567.015,403 287.042,925	158	567.015,403 287.041,929	0.996	158	567.015,403 287.041,929	159	567.014,402 287.041,929	1.001	159	567.014,402 287.041,929	160	567.014,402 287.042,93	1.001
160	567.014,402 287.042,93	161	567.015,403 287.042,93	1.001	161	567.015,403 287.042,93	162	567.015,619 287.043,03	0.238	162	567.015,619 287.043,03	163	567.010,826 287.052,83	10.90 9
163	567.010,826 287.052,83	164	567.008,843 287.052,855	1.983	164	567.008,843 287.052,855	165	566.997,728 287.073,161	23.14 9	165	566.997,728 287.073,161	166	567.001,21 287.073,117	3.482
166	567.001,21 287.073,117	167	566.998,6 287.078,808	6.261	167	566.998,6 287.078,808	168	566.998,557 287.078,788	0.047	168	566.998,557 287.078,788	169	566.998,557 287.077,792	0.996
169	566.998,557 287.077,792	170	566.997,556 287.077,792	1.001	170	566.997,556 287.077,792	171	566.997,556 287.078,793	1.001	171	566.997,556 287.078,793	172	566.998,557 287.078,793	1.001
172	566.998,557 287.078,793	173	566.998,597 287.078,812	0.044	173	566.998,597 287.078,812	174	566.986,344 287.104,477	28.44	174	566.986,344 287.104,477	175	566.983,663 287.110,433	6.532
175	566.983,663 287.110,433	176	566.981,963 287.114,053	3.999	176	566.981,963 287.114,053	177	566.981,753 287.113,955	0.232	177	566.981,753 287.113,955	178	566.981,753 287.112,959	0.996
178	566.981,753 287.112,959	179	566.980,752 287.112,959	1.001	179	566.980,752 287.112,959	180	566.980,752 287.113,96	1.001	180	566.980,752 287.113,96	181	566.981,753 287.113,96	1.001
181	566.981,753 287.113,96	182	566.981,96 287.114,057	0.229	182	566.981,96 287.114,057	183	566.977,039 287.124,533	11.57 4	183	566.977,039 287.124,533	184	566.973,034 287.133,238	9.582
184	566.973,034 287.133,238	185	566.967,641 287.144,168	12.18 8	185	566.967,641 287.144,168	186	566.967,246 287.143,974	0.44	186	566.967,246 287.143,974	187	566.967,246 287.142,978	0.996
187	566.967,246 287.142,978	188	566.966,245 287.142,978	1.001	188	566.966,245 287.142,978	189	566.966,245 287.143,979	1.001	189	566.966,245 287.143,979	190	566.967,246 287.143,979	1.001
190	566.967,246 287.143,979	191	566.967,639 287.144,173	0.438	191	566.967,639 287.144,173	192	566.959,025 287.161,555	19.39 9	192	566.959,025 287.161,555	193	566.957,013 287.165,612	4.529
193	566.957,013 287.165,612	194	566.953,91 287.173,185	8.184	194	566.953,91 287.173,185	195	566.953,91 287.172,184	1.001	195	566.953,91 287.172,184	196	566.952,909 287.172,184	1.001
196	566.952,909 287.172,184	197	566.952,909 287.173,185	1.001	197	566.952,909 287.173,185	198	566.953,524 287.173,185	0.615	198	566.953,524 287.173,185	199	566.951,656 287.177,35	4.565
199	566.951,656 287.177,35	200	566.946,063 287.189,491	13.36 7	200	566.946,063 287.189,491	201	566.940,992 287.200,883	12.47	201	566.940,992 287.200,883	202	566.937,709 287.209,088	8.837
202	566.937,709 287.209,088	203	566.932,167 287.221,904	13.96 3	203	566.932,167 287.221,904	204	566.921,968 287.245,718	25.90 6	204	566.921,968 287.245,718	205	566.912,946 287.266,838	22.96 6
205	566.912,946 287.266,838	206	566.905,879 287.283,31	17.92 4	206	566.905,879 287.283,31	207	566.892,395 287.283,333	13.48 4	207	566.892,395 287.283,333	208	566.893,734 287.280,466	3.164
208	566.893,734 287.280,466	209	566.904,896 287.257,449	25.58 1	209	566.904,896 287.257,449	210	566.918,813 287.224,724	35.56 1	210	566.918,813 287.224,724	211	566.921,648 287.218,23	7.086
211	566.921,648 287.218,23	212	566.927,184 287.205,882	13.53 2	212	566.927,184 287.205,882	213	566.931,944 287.193,449	13.31 3	213	566.931,944 287.193,449	214	566.935,256 287.185,391	8.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	566.935,256 287.185,391	215	566.939,447 287.178,842	7.775	215	566.939,447 287.178,842	216	566.947,606 287.162,077	18.645	216	566.947,606 287.162,077	217	566.962,825 287.128,598	36.776
217	566.962,825 287.128,598	218	566.991,237 287.069,545	65.532	218	566.991,237 287.069,545	219	566.991,959 287.067,29	2.368	219	566.991,959 287.067,29	220	566.994,527 287.061,175	6.632
220	566.994,527 287.061,175	221	567.001,473 287.046,517	16.22	221	567.001,473 287.046,517	222	567.007,964 287.033,965	14.131	222	567.007,964 287.033,965	223	567.009,151 287.032,286	2.056
223	567.009,151 287.032,286	1	567.023,188 287.001,522	33.815										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Salciei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33766	Din acte: 10.793 Masurata: 10.814	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67675 / 14/07/2023		
Act Administrativ nr. 33, din 26/05/2016 emis de Consiliul Local Izvoarele (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3733 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEV NR 3717 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

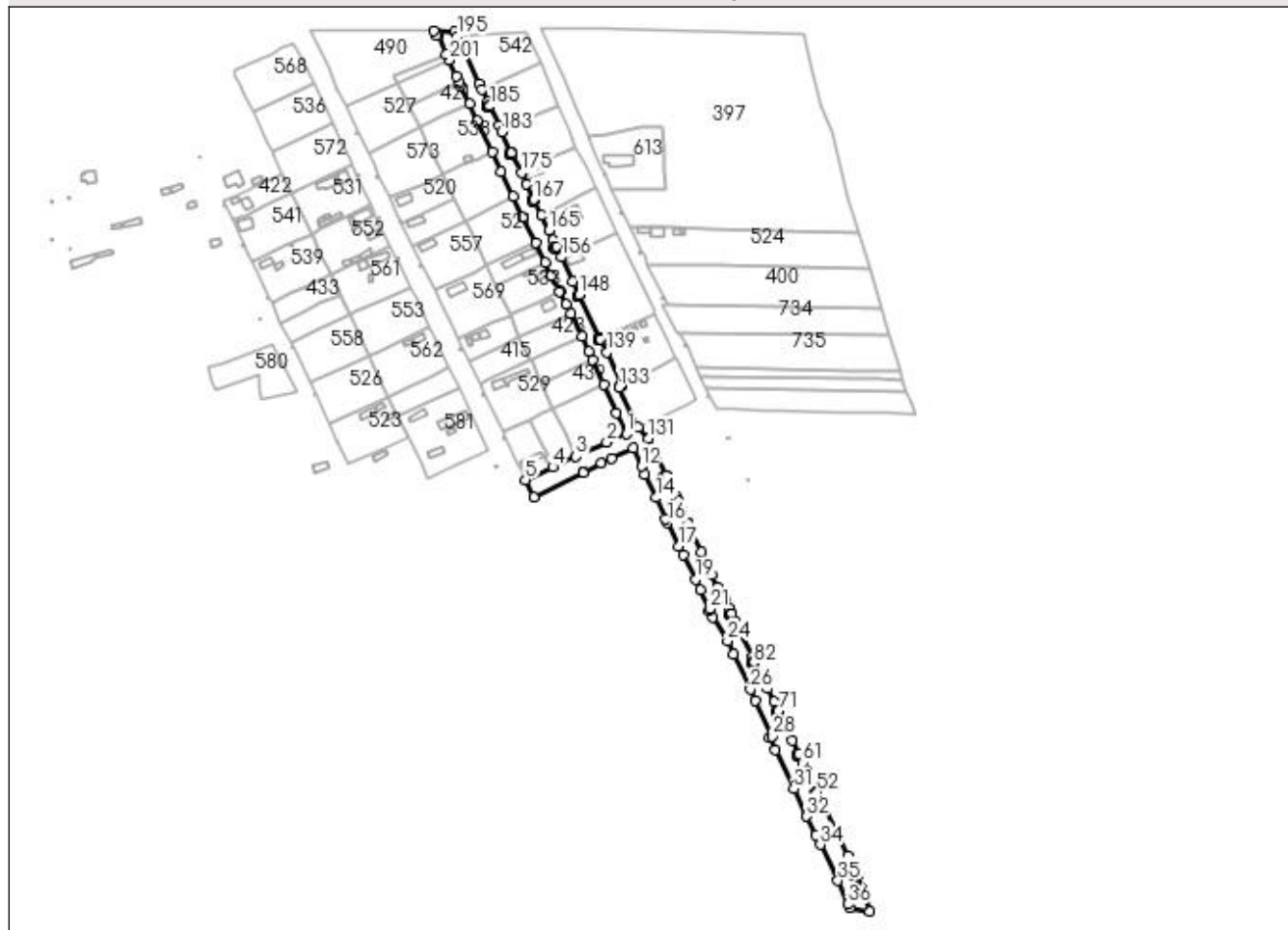
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33766	Din acte: 10.793 Masurata: 10.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	10.814	11-12-13-14	362,444,486	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.969,988 286.975,916	2	566.955,278 286.969,305	16.127	2	566.955,278 286.969,305	3	566.931,656 286.958,813	25.847	3	566.931,656 286.958,813	4	566.914,329 286.950,694	19.135
4	566.914,329 286.950,694	5	566.893,493 286.940,932	23.009	5	566.893,493 286.940,932	6	566.899,685 286.927,675	14.632	6	566.899,685 286.927,675	7	566.937,478 286.946,447	42.198
7	566.937,478 286.946,447	8	566.937,252 286.946,852	0.464	8	566.937,252 286.946,852	9	566.951,223 286.953,571	15.503	9	566.951,223 286.953,571	10	566.958,872 286.957,154	8.447
10	566.958,872 286.957,154	11	566.975,061 286.964,759	17.886	11	566.975,061 286.964,759	12	566.981,593 286.951,151	15.095	12	566.981,593 286.951,151	13	566.984,227 286.945,293	6.423
13	566.984,227 286.945,293	14	566.992,773 286.927,459	19.776	14	566.992,773 286.927,459	15	566.999,747 286.911,557	17.364	15	566.999,747 286.911,557	16	567.001,258 286.908,516	3.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	567.001,258 286.908,516	17	567.010,101 286.890,722	19.87	17	567.010,101 286.890,722	18	567.013,316 286.884,328	7.157	18	567.013,316 286.884,328	19	567.022,807 286.865,453	21.127
19	567.022,807 286.865,453	20	567.026,433 286.857,673	8.583	20	567.026,433 286.857,673	21	567.033,478 286.843,079	16.205	21	567.033,478 286.843,079	22	567.032,692 286.842,001	1.334
22	567.032,692 286.842,001	23	567.035,632 286.836,544	6.199	23	567.035,632 286.836,544	24	567.046,929 286.818,852	20.991	24	567.046,929 286.818,852	25	567.051,517 286.808,777	11.07
25	567.051,517 286.808,777	26	567.064,015 286.781,985	29.564	26	567.064,015 286.781,985	27	567.068,162 286.773,355	9.575	27	567.068,162 286.773,355	28	567.080,962 286.746,568	29.688
28	567.080,962 286.746,568	29	567.078,779 286.745,45	2.453	29	567.078,779 286.745,45	30	567.083,26 286.736,263	10.222	30	567.083,26 286.736,263	31	567.097,169 286.706,497	32.855
31	567.097,169 286.706,497	32	567.106,978 286.685,77	22.931	32	567.106,978 286.685,77	33	567.113,724 286.671,296	15.969	33	567.113,724 286.671,296	34	567.117,056 286.664,29	7.758
34	567.117,056 286.664,29	35	567.130,636 286.636,838	30.627	35	567.130,636 286.636,838	36	567.138,027 286.619,149	19.171	36	567.138,027 286.619,149	37	567.139,596 286.616,384	3.179
37	567.139,596 286.616,384	38	567.154,562 286.613,742	15.197	38	567.154,562 286.613,742	39	567.149,581 286.631,503	18.446	39	567.149,581 286.631,503	40	567.145,124 286.640,413	9.963
40	567.145,124 286.640,413	41	567.144,722 286.641,198	0.882	41	567.144,722 286.641,198	42	567.144,532 286.641,102	0.213	42	567.144,532 286.641,102	43	567.144,532 286.640,106	0.996
43	567.144,532 286.640,106	44	567.143,531 286.640,106	1.001	44	567.143,531 286.640,106	45	567.143,531 286.641,107	1.001	45	567.143,531 286.641,107	46	567.144,532 286.641,107	1.001
46	567.144,532 286.641,107	47	567.144,72 286.641,203	0.211	47	567.144,72 286.641,203	48	567.141,67 286.647,159	6.692	48	567.141,67 286.647,159	49	567.137,873 286.655,484	9.15
49	567.137,873 286.655,484	50	567.128,81 286.674,56	21.119	50	567.128,81 286.674,56	51	567.118,816 286.695,606	23.298	51	567.118,816 286.695,606	52	567.114,849 286.704,019	9.301
52	567.114,849 286.704,019	53	567.113,943 286.703,559	1.016	53	567.113,943 286.703,559	54	567.113,943 286.702,563	0.996	54	567.113,943 286.702,563	55	567.112,942 286.702,563	1.001
55	567.112,942 286.702,563	56	567.112,942 286.703,564	1.001	56	567.112,942 286.703,564	57	567.113,943 286.703,564	1.001	57	567.113,943 286.703,564	58	567.114,847 286.704,024	1.014
58	567.114,847 286.704,024	59	567.110,431 286.713,92	10.837	59	567.110,431 286.713,92	60	567.107,241 286.720,011	6.876	60	567.107,241 286.720,011	61	567.104,101 286.726,437	7.152
61	567.104,101 286.726,437	62	567.101,178 286.733,175	7.345	62	567.101,178 286.733,175	63	567.100,522 286.732,84	0.737	63	567.100,522 286.732,84	64	567.100,522 286.731,844	0.996
64	567.100,522 286.731,844	65	567.099,521 286.731,844	1.001	65	567.099,521 286.731,844	66	567.099,521 286.732,845	1.001	66	567.099,521 286.732,845	67	567.100,522 286.732,845	1.001
67	567.100,522 286.732,845	68	567.101,175 286.733,18	0.734	68	567.101,175 286.733,18	69	567.095,97 286.743,386	11.457	69	567.095,97 286.743,386	70	567.090,105 286.755,71	13.648
70	567.090,105 286.755,71	71	567.085,405 286.765,586	10.937	71	567.085,405 286.765,586	72	567.084,757 286.765,276	0.718	72	567.084,757 286.765,276	73	567.084,757 286.764,28	0.996
73	567.084,757 286.764,28	74	567.083,756 286.764,28	1.001	74	567.083,756 286.764,28	75	567.083,756 286.765,281	1.001	75	567.083,756 286.765,281	76	567.084,757 286.765,281	1.001
76	567.084,757 286.765,281	77	567.085,403 286.765,591	0.717	77	567.085,403 286.765,591	78	567.082,098 286.772,549	7.703	78	567.082,098 286.772,549	79	567.077,18 286.782,654	11.238
79	567.077,18 286.782,654	80	567.067,424 286.802,901	22.475	80	567.067,424 286.802,901	81	567.066,813 286.802,608	0.678	81	567.066,813 286.802,608	82	567.066,813 286.801,612	0.996
82	567.066,813 286.801,612	83	567.065,812 286.801,612	1.001	83	567.065,812 286.801,612	84	567.065,812 286.802,613	1.001	84	567.065,812 286.802,613	85	567.066,813 286.802,613	1.001
85	567.066,813 286.802,613	86	567.067,421 286.802,905	0.674	86	567.067,421 286.802,905	87	567.065,559 286.806,782	4.301	87	567.065,559 286.806,782	88	567.056,673 286.825,455	20.68
88	567.056,673 286.825,455	89	567.052,799 286.833,584	9.005	89	567.052,799 286.833,584	90	567.050,085 286.839,27	6.301	90	567.050,085 286.839,27	91	567.049,536 286.839,009	0.608
91	567.049,536 286.839,009	92	567.049,536 286.838,013	0.996	92	567.049,536 286.838,013	93	567.048,535 286.838,013	1.001	93	567.048,535 286.838,013	94	567.048,535 286.839,014	1.001
94	567.048,535 286.839,014	95	567.049,536 286.839,014	1.001	95	567.049,536 286.839,014	96	567.050,083 286.839,275	0.606	96	567.050,083 286.839,275	97	567.047,938 286.843,77	4.981
97	567.047,938 286.843,77	98	567.044,943 286.850,343	7.223	98	567.044,943 286.850,343	99	567.043,945 286.849,802	1.135	99	567.043,945 286.849,802	100	567.039,343 286.859,592	10.818
100	567.039,343 286.859,592	101	567.035,167 286.868,788	10.1	101	567.035,167 286.868,788	102	567.033,335 286.872,498	4.138	102	567.033,335 286.872,498	103	567.033,174 286.872,859	0.395
103	567.033,174 286.872,859	104	567.033,051 286.872,804	0.135	104	567.033,051 286.872,804	105	567.033,443 286.871,889	0.995	105	567.033,443 286.871,889	106	567.032,523 286.871,495	1.001
106	567.032,523 286.871,495	107	567.032,129 286.872,415	1.001	107	567.032,129 286.872,415	108	567.032,708 286.872,663	0.63	108	567.032,708 286.872,663	109	567.033,049 286.872,809	0.371
109	567.033,049 286.872,809	110	567.033,171 286.872,864	0.134	110	567.033,171 286.872,864	111	567.027,1 286.886,445	14.876	111	567.027,1 286.886,445	112	567.019,406 286.903,024	18.277
112	567.019,406 286.903,024	113	567.017,172 286.907,842	5.311	113	567.017,172 286.907,842	114	567.016,929 286.907,731	0.267	114	567.016,929 286.907,731	115	567.016,929 286.906,735	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	567.016,929 286.906,735	116	567.015,928 286.906,735	1.001	116	567.015,928 286.907,735	117	567.015,928 286.907,736	1.001	117	567.015,928 286.907,736	118	567.016,929 286.907,736	1.001
118	567.016,929 286.907,736	119	567.017,17 286.907,847	0.265	119	567.017,17 286.907,847	120	567.012,596 286.917,864	11.01 2	120	567.012,596 286.917,864	121	567.009,45 286.924,904	7.711
121	567.009,45 286.924,904	122	567.008,195 286.928,017	3.356	122	567.008,195 286.928,017	123	567.004,182 286.936,928	9.773	123	567.004,182 286.936,928	124	567.000,411 286.944,234	8.222
124	567.000,411 286.944,234	125	566.999,585 286.943,836	0.917	125	566.999,585 286.943,836	126	566.999,585 286.942,84	0.996	126	566.999,585 286.942,84	127	566.998,584 286.942,84	1.001
127	566.998,584 286.942,84	128	566.998,584 286.943,841	1.001	128	566.998,584 286.943,841	129	566.999,585 286.943,841	1.001	129	566.999,585 286.943,841	130	567.000,409 286.944,238	0.915
130	567.000,409 286.944,238	131	566.986,933 286.972,386	31.20 8	131	566.986,933 286.972,386	132	566.979,042 286.980,525	11.33 6	132	566.979,042 286.980,525	133	566.964,434 287.011,156	33.93 6
133	566.964,434 287.011,156	134	566.965,57 287.011,889	1.352	134	566.965,57 287.011,889	135	566.965,024 287.012,394	0.744	135	566.965,024 287.012,394	136	566.965,704 287.013,129	1.001
136	566.965,704 287.013,129	137	566.966,439 287.012,45	1.001	137	566.966,439 287.012,45	138	566.966,554 287.012,524	0.137	138	566.966,554 287.012,524	139	566.955,264 287.037,778	27.66 3
139	566.955,264 287.037,778	140	566.950,571 287.047,744	11.01 6	140	566.950,571 287.047,744	141	566.950,261 287.048,396	0.722	141	566.950,261 287.048,396	142	566.949,499 287.048,034	0.844
142	566.949,499 287.048,034	143	566.949,499 287.047,038	0.996	143	566.949,499 287.047,038	144	566.948,498 287.047,038	1.001	144	566.948,498 287.047,038	145	566.948,498 287.048,039	1.001
145	566.948,498 287.048,039	146	566.949,499 287.048,039	1.001	146	566.949,499 287.048,039	147	566.950,259 287.048,4	0.841	147	566.950,259 287.048,4	148	566.934,616 287.081,288	36.41 9
148	566.934,616 287.081,288	149	566.933,762 287.080,882	0.946	149	566.933,762 287.080,882	150	566.933,762 287.079,886	0.996	150	566.933,762 287.079,886	151	566.932,761 287.079,886	1.001
151	566.932,761 287.079,886	152	566.932,761 287.080,887	1.001	152	566.932,761 287.080,887	153	566.933,762 287.080,887	1.001	153	566.933,762 287.080,887	154	566.934,614 287.081,292	0.943
154	566.934,614 287.081,292	155	566.929,784 287.091,447	11.24 5	155	566.929,784 287.091,447	156	566.920,835 287.109,782	20.40 2	156	566.920,835 287.109,782	157	566.917,206 287.117,723	8.731
157	566.917,206 287.117,723	158	566.916,365 287.117,324	0.931	158	566.916,365 287.117,324	159	566.916,365 287.116,328	0.996	159	566.916,365 287.116,328	160	566.915,364 287.116,328	1.001
160	566.915,364 287.116,328	161	566.915,364 287.117,329	1.001	161	566.915,364 287.117,329	162	566.916,365 287.117,329	1.001	162	566.916,365 287.117,329	163	566.917,203 287.117,728	0.928
163	566.917,203 287.117,728	164	566.914,738 287.122,913	5.741	164	566.914,738 287.122,913	165	566.911,28 287.130,094	7.97	165	566.911,28 287.130,094	166	566.905,611 287.141,634	12.85 7
166	566.905,611 287.141,634	167	566.899,962 287.153,577	13.21 2	167	566.899,962 287.153,577	168	566.899,892 287.153,544	0.077	168	566.899,892 287.153,544	169	566.899,892 287.152,548	0.996
169	566.899,892 287.152,548	170	566.898,891 287.152,548	1.001	170	566.898,891 287.152,548	171	566.898,891 287.153,549	1.001	171	566.898,891 287.153,549	172	566.899,892 287.153,549	1.001
172	566.899,892 287.153,549	173	566.899,96 287.153,582	0.076	173	566.899,96 287.153,582	174	566.894,295 287.165,522	13.21 6	174	566.894,295 287.165,522	175	566.890,445 287.173,772	9.104
175	566.890,445 287.173,772	176	566.883,153 287.188,973	16.86	176	566.883,153 287.188,973	177	566.882,607 287.188,714	0.604	177	566.882,607 287.188,714	178	566.882,607 287.187,718	0.996
178	566.882,607 287.187,718	179	566.881,606 287.187,718	1.001	179	566.881,606 287.187,718	180	566.881,606 287.188,719	1.001	180	566.881,606 287.188,719	181	566.882,607 287.188,719	1.001
181	566.882,607 287.188,719	182	566.883,151 287.188,978	0.603	182	566.883,151 287.188,978	183	566.875,639 287.204,77	17.48 8	183	566.875,639 287.204,77	184	566.873,332 287.209,638	5.387
184	566.873,332 287.209,638	185	566.866,45 287.224,497	16.37 5	185	566.866,45 287.224,497	186	566.865,986 287.224,284	0.511	186	566.865,986 287.224,284	187	566.865,986 287.223,288	0.996
187	566.865,986 287.223,288	188	566.864,985 287.223,288	1.001	188	566.864,985 287.223,288	189	566.864,985 287.224,289	1.001	189	566.864,985 287.224,289	190	566.865,986 287.224,289	1.001
190	566.865,986 287.224,289	191	566.866,449 287.224,501	0.509	191	566.866,449 287.224,501	192	566.864,906 287.227,827	3.666	192	566.864,906 287.227,827	193	566.860,577 287.237,139	10.26 9
193	566.860,577 287.237,139	194	566.858,376 287.241,322	4.727	194	566.858,376 287.241,322	195	566.841,747 287.277,435	39.75 8	195	566.841,747 287.277,435	196	566.840,101 287.281,025	3.949
196	566.840,101 287.281,025	197	566.824,129 287.281,233	15.97 3	197	566.824,129 287.281,233	198	566.825,846 287.277,827	3.814	198	566.825,846 287.277,827	199	566.827,69 287.277,716	1.847
199	566.827,69 287.277,716	200	566.833,337 287.263,758	15.05 7	200	566.833,337 287.263,758	201	566.835,2 287.259,272	4.857	201	566.835,2 287.259,272	202	566.841,206 287.246,811	13.83 3
202	566.841,206 287.246,811	203	566.843,148 287.242,78	4.474	203	566.843,148 287.242,78	204	566.844,416 287.240,15	2.92	204	566.844,416 287.240,15	205	566.851,262 287.225,945	15.76 9
205	566.851,262 287.225,945	206	566.857,15 287.213,369	13.88 6	206	566.857,15 287.213,369	207	566.868,266 287.189,627	26.21 5	207	566.868,266 287.189,627	208	566.875,191 287.174,837	16.33 1
208	566.875,191 287.174,837	209	566.884,201 287.155,925	20.94 9	209	566.884,201 287.155,925	210	566.891,787 287.140,046	17.59 8	210	566.891,787 287.140,046	211	566.901,161 287.120,615	21.57 4
211	566.901,161 287.120,615	212	566.908,341 287.105,904	16.37	212	566.908,341 287.105,904	213	566.913,261 287.095,827	11.21 4	213	566.913,261 287.095,827	214	566.919,129 287.083,81	13.37 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	566.919,129 287.083,81	215	566.919,951 287.084,207	0.913	215	566.919,951 287.084,207	216	566.924,723 287.074,186	11.099	216	566.924,723 287.074,186	217	566.928,054 287.067,016	7.906
217	566.928,054 287.067,016	218	566.936,454 287.049,938	19.032	218	566.936,454 287.049,938	219	566.941,721 287.038,2	12.866	219	566.941,721 287.038,2	220	566.944,521 287.032,105	6.707
220	566.944,521 287.032,105	221	566.952,77 287.013,269	20.563	221	566.952,77 287.013,269	222	566.962,742 286.991,766	23.703	222	566.962,742 286.991,766	1	566.969,988 286.975,916	17.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33773	Din acte: 11.696 Masurata: 11.754	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67667 / 14/07/2023	
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr ADEV NR 3718 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3734 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

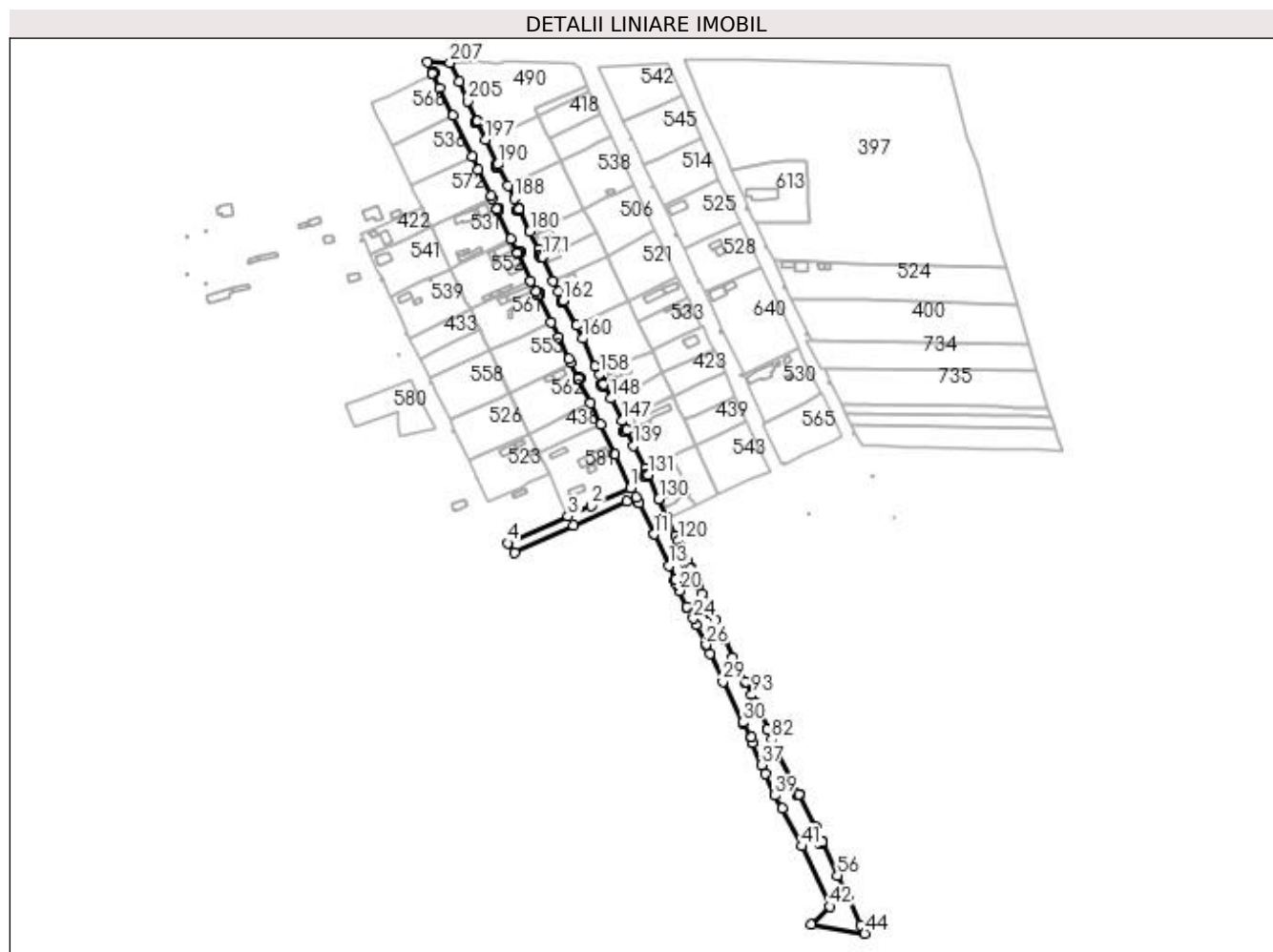
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33773	Din acte: 11.696 Masurata: 11.754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	11.754	9-10-11-12	362	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.865,698 286.963,224	2	566.836,538 286.949,942	32.04 2	2	566.836,538 286.949,942	3	566.819,175 286.942,001	19.09 3	3	566.819,175 286.942,001	4	566.773,947 286.922,076	49.42 2
4	566.773,947 286.922,076	5	566.779,114 286.915,054	8.718	5	566.779,114 286.915,054	6	566.822,89 286.935,554	48.33 8	6	566.822,89 286.935,554	7	566.862,853 286.953,48	43.79 9
7	566.862,853 286.953,48	8	566.870,25 286.956,484	7.984	8	566.870,25 286.956,484	9	566.872,437 286.951,835	5.138	9	566.872,437 286.951,835	10	566.872,439 286.951,83	0.005
10	566.872,439 286.951,83	11	566.883,322 286.928,69	25.57 1	11	566.883,322 286.928,69	12	566.883,325 286.928,685	0.006	12	566.883,325 286.928,685	13	566.894,407 286.905,122	26.03 9
13	566.894,407 286.905,122	14	566.899,282 286.894,625	11.57 4	14	566.899,282 286.894,625	15	566.898,886 286.894,463	0.428	15	566.898,886 286.894,463	16	566.900,194 286.891,552	3.191

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.900,194 286.891,552	17	566.901,195 286.891,552	1.001	17	566.901,195 286.891,552	18	566.901,195 286.890,551	1.001	18	566.901,195 286.890,551	19	566.900,53 286.890,551	0.665
19	566.900,53 286.890,551	20	566.902,209 286.886,556	4.333	20	566.902,209 286.886,556	21	566.907,79 286.874,634	13.16 4	21	566.907,79 286.874,634	22	566.908,228 286.873,757	0.98
22	566.908,228 286.873,757	23	566.908,783 286.873,976	0.597	23	566.908,783 286.873,976	24	566.912,739 286.865,716	9.158	24	566.912,739 286.865,716	25	566.915,079 286.860,93	5.327
25	566.915,079 286.860,93	26	566.922,292 286.846,215	16.38 8	26	566.922,292 286.846,215	27	566.921,981 286.846,0	0.378	27	566.921,981 286.846,0	28	566.925,076 286.839,46	7.235
28	566.925,076 286.839,46	29	566.935,015 286.818,621	23.08 8	29	566.935,015 286.818,621	30	566.949,806 286.788,142	33.87 8	30	566.949,806 286.788,142	31	566.949,984 286.787,733	0.446
31	566.949,984 286.787,733	32	566.950,859 286.788,054	0.932	32	566.950,859 286.788,054	33	566.956,431 286.777,294	12.11 7	33	566.956,431 286.777,294	34	566.955,278 286.776,709	1.293
34	566.955,278 286.776,709	35	566.957,075 286.772,519	4.559	35	566.957,075 286.772,519	36	566.957,078 286.772,514	0.006	36	566.957,078 286.772,514	37	566.963,626 286.756,208	17.57 2
37	566.963,626 286.756,208	38	566.966,533 286.749,421	7.383	38	566.966,533 286.749,421	39	566.973,776 286.733,29	17.68 2	39	566.973,776 286.733,29	40	566.978,945 286.723,602	10.98 1
40	566.978,945 286.723,602	41	566.993,827 286.695,523	31.77 9	41	566.993,827 286.695,523	42	567.014,687 286.650,445	49.67 1	42	567.014,687 286.650,445	43	567.000,643 286.637,015	19.43 2
43	567.000,643 286.637,015	44	567.040,943 286.630,246	40.86 5	44	567.040,943 286.630,246	45	567.038,354 286.636,576	6.839	45	567.038,354 286.636,576	46	567.028,978 286.656,071	21.63 2
46	567.028,978 286.656,071	47	567.028,976 286.656,076	0.005	47	567.028,976 286.656,076	48	567.027,106 286.660,04	4.383	48	567.027,106 286.660,04	49	567.026,251 286.661,852	2.004
49	567.026,251 286.661,852	50	567.025,838 286.661,658	0.456	50	567.025,838 286.661,658	51	567.025,838 286.660,662	0.996	51	567.025,838 286.660,662	52	567.024,837 286.660,662	1.001
52	567.024,837 286.660,662	53	567.024,837 286.661,663	1.001	53	567.024,837 286.661,663	54	567.025,838 286.661,663	1.001	54	567.025,838 286.661,663	55	567.026,249 286.661,857	0.454
55	567.026,249 286.661,857	56	567.020,364 286.673,671	13.19 9	56	567.020,364 286.673,671	57	567.009,207 286.698,595	27.30 7	57	567.009,207 286.698,595	58	567.008,557 286.698,297	0.715
58	567.008,557 286.698,297	59	567.008,557 286.697,301	0.996	59	567.008,557 286.697,301	60	567.007,556 286.697,301	1.001	60	567.007,556 286.697,301	61	567.007,556 286.698,302	1.001
61	567.007,556 286.698,302	62	567.008,557 286.698,302	1.001	62	567.008,557 286.698,302	63	567.009,205 286.698,6	0.713	63	567.009,205 286.698,6	64	567.004,158 286.709,58	12.08 4
64	567.004,158 286.709,58	65	566.991,716 286.734,221	27.60 4	65	566.991,716 286.734,221	66	566.991,61 286.734,435	0.239	66	566.991,61 286.734,435	67	566.991,387 286.734,326	0.248
67	566.991,387 286.734,326	68	566.991,387 286.733,33	0.996	68	566.991,387 286.733,33	69	566.990,386 286.733,33	1.001	69	566.990,386 286.733,33	70	566.990,386 286.734,331	1.001
70	566.990,386 286.734,331	71	566.991,387 286.734,331	1.001	71	566.991,387 286.734,331	72	566.991,608 286.734,44	0.246	72	566.991,608 286.734,44	73	566.986,07 286.745,487	12.35 7
73	566.986,07 286.745,487	74	566.985,009 286.745,206	1.098	74	566.985,009 286.745,206	75	566.974,758 286.767,474	24.51 4	75	566.974,758 286.767,474	76	566.974,603 286.767,406	0.169
76	566.974,603 286.767,406	77	566.974,603 286.766,41	0.996	77	566.974,603 286.766,41	78	566.973,602 286.766,41	1.001	78	566.973,602 286.766,41	79	566.973,602 286.767,411	1.001
79	566.973,602 286.767,411	80	566.974,603 286.767,411	1.001	80	566.974,603 286.767,411	81	566.974,756 286.767,479	0.167	81	566.974,756 286.767,479	82	566.971,234 286.775,376	8.647
82	566.971,234 286.775,376	83	566.967,971 286.782,541	7.873	83	566.967,971 286.782,541	84	566.969,098 286.783,046	1.235	84	566.969,098 286.783,046	85	566.962,293 286.796,654	15.21 5
85	566.962,293 286.796,654	86	566.959,011 286.803,249	7.367	86	566.959,011 286.803,249	87	566.957,673 286.802,584	1.494	87	566.957,673 286.802,584	88	566.957,673 286.801,588	0.996
88	566.957,673 286.801,588	89	566.956,672 286.801,588	1.001	89	566.956,672 286.801,588	90	566.956,672 286.802,589	1.001	90	566.956,672 286.802,589	91	566.957,673 286.802,589	1.001
91	566.957,673 286.802,589	92	566.959,009 286.803,254	1.492	92	566.959,009 286.803,254	93	566.956,376 286.808,545	5.91	93	566.956,376 286.808,545	94	566.951,817 286.818,531	10.97 7
94	566.951,817 286.818,531	95	566.951,07 286.818,176	0.827	95	566.951,07 286.818,176	96	566.945,89 286.828,746	11.77 1	96	566.945,89 286.828,746	97	566.942,467 286.836,312	8.304
97	566.942,467 286.836,312	98	566.936,239 286.850,091	15.12 1	98	566.936,239 286.850,091	99	566.932,295 286.858,368	9.169	99	566.932,295 286.858,368	100	566.929,671 286.864,498	6.668
100	566.929,671 286.864,498	101	566.928,942 286.864,123	0.82	101	566.928,942 286.864,123	102	566.925,57 286.870,759	7.444	102	566.925,57 286.870,759	103	566.925,57 286.869,85	0.909
103	566.925,57 286.869,85	104	566.924,569 286.869,85	1.001	104	566.924,569 286.869,85	105	566.924,569 286.870,851	1.001	105	566.924,569 286.870,851	106	566.925,526 286.870,851	0.957
106	566.925,526 286.870,851	107	566.922,151 286.878,147	8.039	107	566.922,151 286.878,147	108	566.919,039 286.884,36	6.949	108	566.919,039 286.884,36	109	566.916,037 286.890,612	6.935
109	566.916,037 286.890,612	110	566.910,37 286.902,72	13.36 9	110	566.910,37 286.902,72	111	566.911,123 286.903,045	0.82	111	566.911,123 286.903,045	112	566.908,829 286.907,967	5.43
112	566.908,829 286.907,967	113	566.908,157 286.907,655	0.741	113	566.908,157 286.907,655	114	566.908,157 286.906,659	0.996	114	566.908,157 286.906,659	115	566.907,156 286.906,659	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	566.907,156 286.906,659	116	566.907,156 286.907,66	1.001	116	566.907,156 286.907,66	117	566.908,157 286.907,66	1.001	117	566.908,157 286.907,66	118	566.908,827 286.907,972	0.739
118	566.908,827 286.907,972	119	566.903,583 286.919,224	12.414	119	566.903,583 286.919,224	120	566.901,317 286.923,901	5.197	120	566.901,317 286.923,901	121	566.899,685 286.927,675	4.112
121	566.899,685 286.927,675	122	566.893,493 286.940,932	14.632	122	566.893,493 286.940,932	123	566.893,401 286.941,136	0.224	123	566.893,401 286.941,136	124	566.892,446 286.941,126	0.955
124	566.892,446 286.941,126	125	566.892,088 286.940,196	0.997	125	566.892,088 286.940,196	126	566.891,154 286.940,556	1.001	126	566.891,154 286.940,556	127	566.891,513 286.941,49	1.001
127	566.891,513 286.941,49	128	566.892,448 286.941,131	1.002	128	566.892,448 286.941,131	129	566.893,399 286.941,14	0.951	129	566.893,399 286.941,14	130	566.887,059 286.955,141	15.37
130	566.887,059 286.955,141	131	566.878,815 286.973,329	19.969	131	566.878,815 286.973,329	132	566.877,54 286.972,752	1.399	132	566.877,54 286.972,752	133	566.877,54 286.971,756	0.996
133	566.877,54 286.971,756	134	566.876,539 286.971,756	1.001	134	566.876,539 286.971,756	135	566.876,539 286.972,757	1.001	135	566.876,539 286.972,757	136	566.877,54 286.972,757	1.001
136	566.877,54 286.972,757	137	566.878,813 286.973,334	1.398	137	566.878,813 286.973,334	138	566.876,788 286.977,801	4.905	138	566.876,788 286.977,801	139	566.868,239 286.995,09	19.287
139	566.868,239 286.995,09	140	566.862,906 287.006,751	12.823	140	566.862,906 287.006,751	141	566.861,751 287.006,223	1.27	141	566.861,751 287.006,223	142	566.861,751 287.005,227	0.996
142	566.861,751 287.005,227	143	566.860,75 287.005,227	1.001	143	566.860,75 287.005,227	144	566.860,75 287.006,228	1.001	144	566.860,75 287.006,228	145	566.861,751 287.006,228	1.001
145	566.861,751 287.006,228	146	566.862,904 287.006,755	1.268	146	566.862,904 287.006,755	147	566.859,824 287.013,489	7.405	147	566.859,824 287.013,489	148	566.850,898 287.030,159	18.909
148	566.850,898 287.030,159	149	566.845,712 287.040,944	11.967	149	566.845,712 287.040,944	150	566.845,252 287.040,726	0.509	150	566.845,252 287.040,726	151	566.845,252 287.039,73	0.996
151	566.845,252 287.039,73	152	566.844,251 287.039,73	1.001	152	566.844,251 287.039,73	153	566.844,251 287.040,731	1.001	153	566.844,251 287.040,731	154	566.845,252 287.040,731	1.001
154	566.845,252 287.040,731	155	566.845,71 287.040,948	0.507	155	566.845,71 287.040,948	156	566.845,454 287.041,477	0.588	156	566.845,454 287.041,477	157	566.845,803 287.041,635	0.383
157	566.845,803 287.041,635	158	566.842,709 287.048,24	7.294	158	566.842,709 287.048,24	159	566.839,532 287.054,462	6.986	159	566.839,532 287.054,462	160	566.830,027 287.075,145	22.763
160	566.830,027 287.075,145	161	566.825,604 287.084,772	10.594	161	566.825,604 287.084,772	162	566.815,211 287.103,564	21.474	162	566.815,211 287.103,564	163	566.814,988 287.103,454	0.249
163	566.814,988 287.103,454	164	566.814,988 287.102,458	0.996	164	566.814,988 287.102,458	165	566.813,987 287.102,458	1.001	165	566.813,987 287.102,458	166	566.813,987 287.103,459	1.001
166	566.813,987 287.103,459	167	566.814,988 287.103,459	1.001	167	566.814,988 287.103,459	168	566.815,209 287.103,568	0.246	168	566.815,209 287.103,568	169	566.812,038 287.109,97	7.144
169	566.812,038 287.109,97	170	566.808,083 287.117,956	8.912	170	566.808,083 287.117,956	171	566.799,723 287.136,119	19.995	171	566.799,723 287.136,119	172	566.799,056 287.137,498	1.532
172	566.799,056 287.137,498	173	566.798,788 287.137,37	0.297	173	566.798,788 287.137,37	174	566.798,788 287.136,374	0.996	174	566.798,788 287.136,374	175	566.797,787 287.136,374	1.001
175	566.797,787 287.136,374	176	566.797,787 287.137,375	1.001	176	566.797,787 287.137,375	177	566.798,788 287.137,375	1.001	177	566.798,788 287.137,375	178	566.799,054 287.137,503	0.295
178	566.799,054 287.137,503	179	566.796,988 287.141,772	4.743	179	566.796,988 287.141,772	180	566.790,541 287.155,117	14.821	180	566.790,541 287.155,117	181	566.782,57 287.171,656	18.36
181	566.782,57 287.171,656	182	566.782,262 287.171,511	0.34	182	566.782,262 287.171,511	183	566.782,262 287.170,515	0.996	183	566.782,262 287.170,515	184	566.781,261 287.170,515	1.001
184	566.781,261 287.170,515	185	566.781,261 287.171,516	1.001	185	566.781,261 287.171,516	186	566.782,262 287.171,516	1.001	186	566.782,262 287.171,516	187	566.782,568 287.171,661	0.339
187	566.782,568 287.171,661	188	566.778,757 287.179,695	8.892	188	566.778,757 287.179,695	189	566.774,216 287.189,268	10.595	189	566.774,216 287.189,268	190	566.766,428 287.205,218	17.75
190	566.766,428 287.205,218	191	566.766,054 287.204,515	0.796	191	566.766,054 287.204,515	192	566.766,054 287.203,519	0.996	192	566.766,054 287.203,519	193	566.765,053 287.203,519	1.001
193	566.765,053 287.203,519	194	566.765,053 287.204,52	1.001	194	566.765,053 287.204,52	195	566.766,054 287.204,52	1.001	195	566.766,054 287.204,52	196	566.766,424 287.205,223	0.794
196	566.766,424 287.205,223	197	566.757,406 287.223,823	20.671	197	566.757,406 287.223,823	198	566.751,173 287.237,374	14.916	198	566.751,173 287.237,374	199	566.750,934 287.237,265	0.263
199	566.750,934 287.237,265	200	566.750,934 287.236,269	0.996	200	566.750,934 287.236,269	201	566.749,933 287.236,269	1.001	201	566.749,933 287.236,269	202	566.749,933 287.237,27	1.001
202	566.749,933 287.237,27	203	566.750,934 287.237,27	1.001	203	566.750,934 287.237,27	204	566.751,171 287.237,379	0.261	204	566.751,171 287.237,379	205	566.744,092 287.252,771	16.942
205	566.744,092 287.252,771	206	566.737,497 287.266,977	15.662	206	566.737,497 287.266,977	207	566.730,777 287.281,412	15.923	207	566.730,777 287.281,412	208	566.713,876 287.281,587	16.902
208	566.713,876 287.281,587	209	566.717,454 287.273,286	9.039	209	566.717,454 287.273,286	210	566.717,866 287.273,458	0.446	210	566.717,866 287.273,458	211	566.717,866 287.274,459	1.001
211	566.717,866 287.274,459	212	566.718,867 287.274,459	1.001	212	566.718,867 287.274,459	213	566.718,867 287.273,458	1.001	213	566.718,867 287.273,458	214	566.717,871 287.273,458	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	566.717,871 287.273,458	215	566.717,456 287.273,281	0.451	215	566.717,456 287.273,281	216	566.717,826 287.272,422	0.935	216	566.717,826 287.272,422	217	566.722,829 287.262,33	11.264
217	566.722,829 287.262,33	218	566.733,213 287.241,695	23.1	218	566.733,213 287.241,695	219	566.747,441 287.211,076	33.763	219	566.747,441 287.211,076	220	566.752,084 287.201,086	11.016
220	566.752,084 287.201,086	221	566.761,495 287.182,013	21.268	221	566.761,495 287.182,013	222	566.762,278 287.179,317	2.807	222	566.762,278 287.179,317	223	566.765,89 287.171,649	8.476
223	566.765,89 287.171,649	224	566.766,486 287.171,877	0.638	224	566.766,486 287.171,877	225	566.766,486 287.172,873	0.996	225	566.766,486 287.172,873	226	566.767,487 287.172,873	1.001
226	566.767,487 287.172,873	227	566.767,487 287.171,872	1.001	227	566.767,487 287.171,872	228	566.766,486 287.171,872	1.001	228	566.766,486 287.171,872	229	566.765,892 287.171,645	0.636
229	566.765,892 287.171,645	230	566.766,425 287.170,514	1.25	230	566.766,425 287.170,514	231	566.776,047 287.149,643	22.982	231	566.776,047 287.149,643	232	566.781,281 287.138,851	11.994
232	566.781,281 287.138,851	233	566.781,937 287.139,164	0.727	233	566.781,937 287.139,164	234	566.781,937 287.140,165	1.001	234	566.781,937 287.140,165	235	566.782,938 287.140,165	1.001
235	566.782,938 287.140,165	236	566.782,938 287.139,164	1.001	236	566.782,938 287.139,164	237	566.781,942 287.139,164	0.996	237	566.781,942 287.139,164	238	566.781,283 287.138,847	0.731
238	566.781,283 287.138,847	239	566.791,261 287.118,273	22.866	239	566.791,261 287.118,273	240	566.795,33 287.109,976	9.241	240	566.795,33 287.109,976	241	566.796,386 287.107,823	2.398
241	566.796,386 287.107,823	242	566.796,93 287.108,084	0.603	242	566.796,93 287.108,084	243	566.796,93 287.109,085	1.001	243	566.796,93 287.109,085	244	566.797,931 287.109,085	1.001
244	566.797,931 287.109,085	245	566.797,931 287.108,084	1.001	245	566.797,931 287.108,084	246	566.796,935 287.108,084	0.996	246	566.796,935 287.108,084	247	566.796,388 287.107,818	0.608
247	566.796,388 287.107,818	248	566.806,522 287.087,391	22.803	248	566.806,522 287.087,391	249	566.812,036 287.076,075	12.588	249	566.812,036 287.076,075	250	566.819,542 287.059,909	17.824
250	566.819,542 287.059,909	251	566.820,966 287.057,017	3.224	251	566.820,966 287.057,017	252	566.826,52 287.045,35	12.922	252	566.826,52 287.045,35	253	566.826,819 287.044,753	0.668
253	566.826,819 287.044,753	254	566.827,011 287.044,843	0.212	254	566.827,011 287.044,843	255	566.827,011 287.045,844	1.001	255	566.827,011 287.045,844	256	566.828,012 287.045,844	1.001
256	566.828,012 287.045,844	257	566.828,012 287.044,843	1.001	257	566.828,012 287.044,843	258	566.827,016 287.044,843	0.996	258	566.827,016 287.044,843	259	566.826,822 287.044,748	0.216
259	566.826,822 287.044,748	260	566.835,649 287.026,687	20.103	260	566.835,649 287.026,687	261	566.843,601 287.011,111	17.488	261	566.843,601 287.011,111	262	566.854,109 286.988,133	25.267
262	566.854,109 286.988,133	1	566.865,698 286.963,224	27.473										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33762	Din acte: 10.646 Masurata: 11.011	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67708 / 14/07/2023	
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3735 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEV NR 3719 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA IZVOARELE , CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

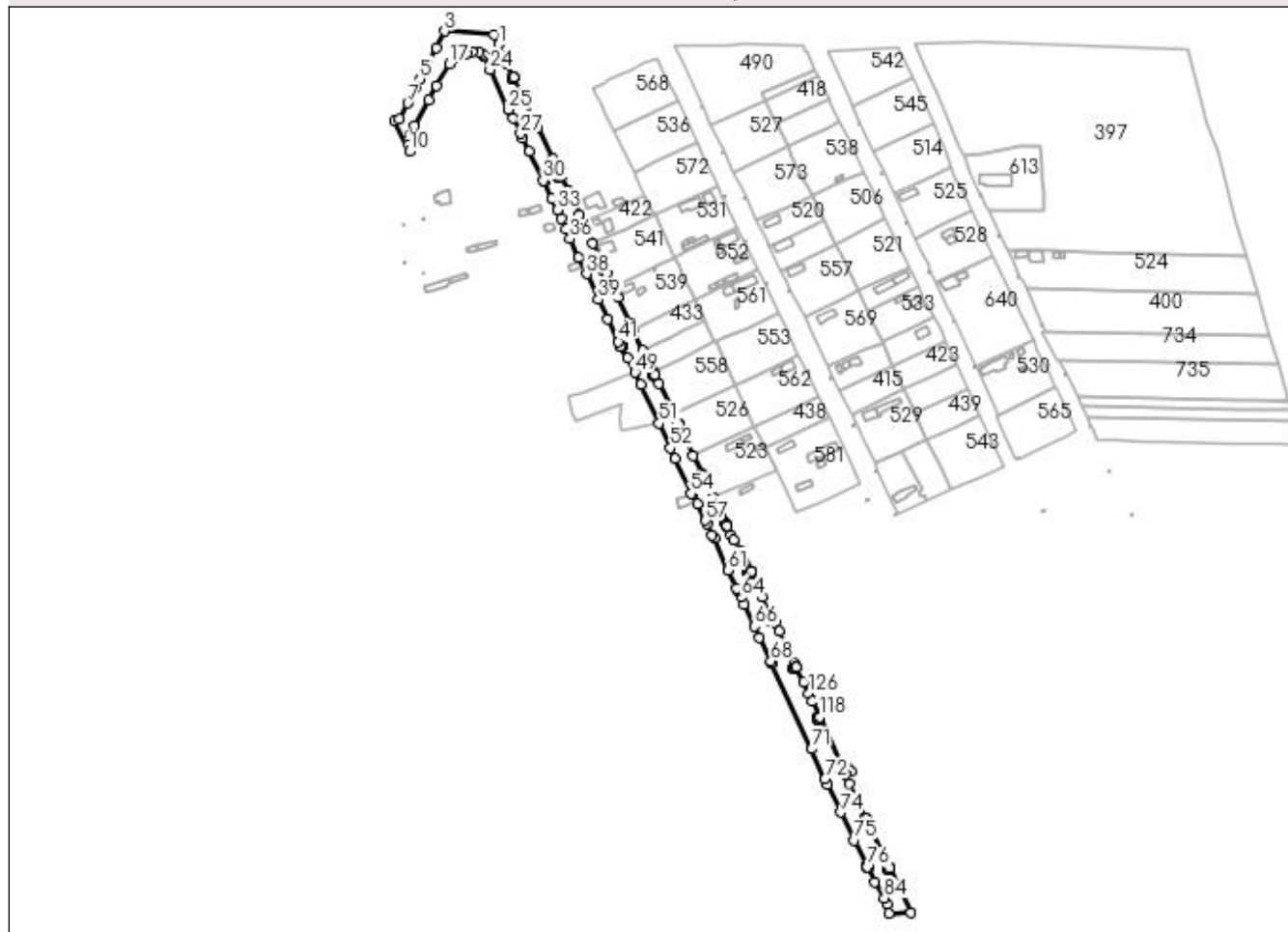
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33762	Din acte: 10.646 Masurata: 11.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	11.011	7-8-9-10	325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.602,993 287.282,135	2	566.599,601 287.289,144	7.787	2	566.599,601 287.289,144	3	566.563,753 287.291,865	35.95 1	3	566.563,753 287.291,865	4	566.557,919 287.279,628	13.55 7
4	566.557,919 287.279,628	5	566.545,805 287.257,211	25.48 1	5	566.545,805 287.257,211	6	566.542,712 287.250,722	7.188	6	566.542,712 287.250,722	7	566.536,972 287.239,492	12.61 2
7	566.536,972 287.239,492	8	566.531,123 287.228,205	12.71 2	8	566.531,123 287.228,205	9	566.527,274 287.226,579	4.178	9	566.527,274 287.226,579	10	566.538,12 287.204,522	24.57 9
10	566.538,12 287.204,522	11	566.537,654 287.209,23	4.731	11	566.537,654 287.209,23	12	566.537,642 287.213,133	3.903	12	566.537,642 287.213,133	13	566.538,258 287.216,613	3.534
13	566.538,258 287.216,613	14	566.541,638 287.223,491	7.664	14	566.541,638 287.223,491	15	566.551,911 287.241,997	21.16 6	15	566.551,911 287.241,997	16	566.558,022 287.252,366	12.03 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.558,022 287.252,366	17	566.567,407 287.267,973	18.211	17	566.567,407 287.267,973	18	566.574,423 287.273,147	8.717	18	566.574,423 287.273,147	19	566.579,451 287.275,572	5.582
19	566.579,451 287.275,572	20	566.583,888 287.277,086	4.688	20	566.583,888 287.277,086	21	566.588,587 287.276,858	4.705	21	566.588,587 287.276,858	22	566.590,452 287.275,607	2.246
22	566.590,452 287.275,607	23	566.591,854 287.273,9	2.209	23	566.591,854 287.273,9	24	566.596,65 287.263,835	11.149	24	566.596,65 287.263,835	25	566.610,127 287.235,108	31.731
25	566.610,127 287.235,108	26	566.613,49 287.228,416	7.49	26	566.613,49 287.228,416	27	566.618,935 287.217,584	12.124	27	566.618,935 287.217,584	28	566.620,606 287.214,125	3.841
28	566.620,606 287.214,125	29	566.625,228 287.204,558	10.625	29	566.625,228 287.204,558	30	566.635,439 287.183,403	23.49	30	566.635,439 287.183,403	31	566.635,919 287.182,383	1.127
31	566.635,919 287.182,383	32	566.641,611 287.170,282	13.373	32	566.641,611 287.170,282	33	566.645,564 287.161,897	9.27	33	566.645,564 287.161,897	34	566.648,416 287.155,414	7.083
34	566.648,416 287.155,414	35	566.651,834 287.147,985	8.178	35	566.651,834 287.147,985	36	566.655,066 287.141,014	7.684	36	566.655,066 287.141,014	37	566.661,284 287.127,604	14.781
37	566.661,284 287.127,604	38	566.666,949 287.115,61	13.265	38	566.666,949 287.115,61	39	566.675,56 287.097,058	20.453	39	566.675,56 287.097,058	40	566.682,334 287.082,712	15.865
40	566.682,334 287.082,712	41	566.690,048 287.066,372	18.069	41	566.690,048 287.066,372	42	566.691,581 287.063,126	3.59	42	566.691,581 287.063,126	43	566.691,581 287.063,666	0.54
43	566.691,581 287.063,666	44	566.691,914 287.063,666	0.333	44	566.691,914 287.063,666	45	566.692,582 287.063,666	0.668	45	566.692,582 287.063,666	46	566.692,582 287.062,665	1.001
46	566.692,582 287.062,665	47	566.692,357 287.062,665	0.225	47	566.692,357 287.062,665	48	566.696,66 287.054,294	9.412	48	566.696,66 287.054,294	49	566.701,995 287.043,913	11.672
49	566.701,995 287.043,913	50	566.706,388 287.035,007	9.931	50	566.706,388 287.035,007	51	566.719,656 287.007,063	30.934	51	566.719,656 287.007,063	52	566.728,048 286.989,11	19.818
52	566.728,048 286.989,11	53	566.731,491 286.981,236	8.594	53	566.731,491 286.981,236	54	566.742,862 286.956,065	27.62	54	566.742,862 286.956,065	55	566.744,001 286.956,282	1.159
55	566.744,001 286.956,282	56	566.747,473 286.948,678	8.359	56	566.747,473 286.948,678	57	566.753,537 286.936,483	13.619	57	566.753,537 286.936,483	58	566.754,322 286.934,041	2.565
58	566.754,322 286.934,041	59	566.758,024 286.926,078	8.781	59	566.758,024 286.926,078	60	566.760,353 286.923,62	3.386	60	566.760,353 286.923,62	61	566.769,814 286.900,477	25.002
61	566.769,814 286.900,477	62	566.776,037 286.887,24	14.627	62	566.776,037 286.887,24	63	566.776,776 286.885,879	1.549	63	566.776,776 286.885,879	64	566.779,164 286.880,684	5.718
64	566.779,164 286.880,684	65	566.781,489 286.875,644	5.55	65	566.781,489 286.875,644	66	566.788,983 286.859,704	17.614	66	566.788,983 286.859,704	67	566.792,794 286.851,598	8.957
67	566.792,794 286.851,598	68	566.800,883 286.834,394	19.011	68	566.800,883 286.834,394	69	566.801,691 286.832,65	1.922	69	566.801,691 286.832,65	70	566.801,693 286.832,645	0.005
70	566.801,693 286.832,645	71	566.830,475 286.770,53	68.459	71	566.830,475 286.770,53	72	566.840,319 286.748,693	23.953	72	566.840,319 286.748,693	73	566.842,036 286.744,884	4.178
73	566.842,036 286.744,884	74	566.851,69 286.724,518	22.538	74	566.851,69 286.724,518	75	566.861,657 286.704,206	22.626	75	566.861,657 286.704,206	76	566.871,078 286.684,882	21.498
76	566.871,078 286.684,882	77	566.871,146 286.684,91	0.074	77	566.871,146 286.684,91	78	566.871,146 286.685,911	1.001	78	566.871,146 286.685,911	79	566.872,147 286.685,911	1.001
79	566.872,147 286.685,911	80	566.872,147 286.684,91	1.001	80	566.872,147 286.684,91	81	566.871,151 286.684,91	0.996	81	566.871,151 286.684,91	82	566.871,08 286.684,878	0.078
82	566.871,08 286.684,878	83	566.876,352 286.674,064	12.031	83	566.876,352 286.674,064	84	566.883,457 286.662,102	13.913	84	566.883,457 286.662,102	85	566.885,215 286.657,641	4.795
85	566.885,215 286.657,641	86	566.886,756 286.651,243	6.581	86	566.886,756 286.651,243	87	566.902,772 286.651,417	16.017	87	566.902,772 286.651,417	88	566.887,533 286.683,737	35.732
88	566.887,533 286.683,737	89	566.887,333 286.684,161	0.469	89	566.887,333 286.684,161	90	566.886,511 286.684,084	0.826	90	566.886,511 286.684,084	91	566.886,167 286.683,15	0.995
91	566.886,167 286.683,15	92	566.885,228 286.683,495	1.0	92	566.885,228 286.683,495	93	566.885,573 286.684,435	1.001	93	566.885,573 286.684,435	94	566.886,513 286.684,089	1.002
94	566.886,513 286.684,089	95	566.887,331 286.684,166	0.822	95	566.887,331 286.684,166	96	566.873,249 286.714,033	33.02	96	566.873,249 286.714,033	97	566.870,164 286.720,179	6.877
97	566.870,164 286.720,179	98	566.869,839 286.720,017	0.363	98	566.869,839 286.720,017	99	566.869,839 286.719,021	0.996	99	566.869,839 286.719,021	100	566.868,838 286.719,021	1.001
100	566.868,838 286.719,021	101	566.868,838 286.720,022	1.001	101	566.868,838 286.720,022	102	566.869,839 286.720,022	1.001	102	566.869,839 286.720,022	103	566.870,161 286.720,184	0.36
103	566.870,161 286.720,184	104	566.865,501 286.729,467	10.387	104	566.865,501 286.729,467	105	566.858,203 286.745,03	17.189	105	566.858,203 286.745,03	106	566.855,397 286.752,47	7.952
106	566.855,397 286.752,47	107	566.859,443 286.754,132	4.374	107	566.859,443 286.754,132	108	566.856,286 286.756,745	4.098	108	566.856,286 286.756,745	109	566.854,073 286.757,862	2.479
109	566.854,073 286.757,862	110	566.852,495 286.756,614	2.012	110	566.852,495 286.756,614	111	566.852,495 286.755,618	0.996	111	566.852,495 286.755,618	112	566.851,494 286.755,618	1.001
112	566.851,494 286.755,618	113	566.851,494 286.756,619	1.001	113	566.851,494 286.756,619	114	566.852,495 286.756,619	1.001	114	566.852,495 286.756,619	115	566.854,069 286.757,864	2.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	566.854,069 286.757,864	116	566.853,193 286.758,306	0.981	116	566.853,193 286.758,306	117	566.852,107 286.758,853	1.216	117	566.852,107 286.758,853	118	566.836,362 286.793,744	38.279
118	566.836,362 286.793,744	119	566.835,275 286.793,241	1.198	119	566.835,275 286.792,245	120	566.835,275 286.792,245	0.996	120	566.835,275 286.792,245	121	566.834,274 286.792,245	1.001
121	566.834,274 286.792,245	122	566.834,274 286.793,246	1.001	122	566.834,274 286.793,246	123	566.835,275 286.793,246	1.001	123	566.835,275 286.793,246	124	566.836,36 286.793,748	1.196
124	566.836,36 286.793,748	125	566.831,048 286.805,52	12.915	125	566.831,048 286.805,52	126	566.828,607 286.810,674	5.703	126	566.828,607 286.810,674	127	566.824,572 286.819,068	9.313
127	566.824,572 286.819,068	128	566.819,482 286.829,889	11.958	128	566.819,482 286.829,889	129	566.818,323 286.829,32	1.291	129	566.818,323 286.829,32	130	566.818,323 286.828,324	0.996
130	566.818,323 286.828,324	131	566.817,322 286.828,324	1.001	131	566.817,322 286.828,324	132	566.817,322 286.829,325	1.001	132	566.817,322 286.829,325	133	566.818,323 286.829,325	1.001
133	566.818,323 286.829,325	134	566.819,479 286.829,893	1.288	134	566.819,479 286.829,893	135	566.817,965 286.832,974	3.433	135	566.817,965 286.832,974	136	566.807,052 286.855,901	25.392
136	566.807,052 286.855,901	137	566.804,128 286.862,236	6.977	137	566.804,128 286.862,236	138	566.802,917 286.864,326	2.415	138	566.802,917 286.864,326	139	566.801,905 286.863,848	1.119
139	566.801,905 286.863,848	140	566.801,905 286.862,852	0.996	140	566.801,905 286.862,852	141	566.800,904 286.862,852	1.001	141	566.800,904 286.862,852	142	566.800,904 286.863,853	1.001
142	566.800,904 286.863,853	143	566.801,905 286.863,853	1.001	143	566.801,905 286.863,853	144	566.802,915 286.864,331	1.117	144	566.802,915 286.864,331	145	566.794,853 286.881,233	18.726
145	566.794,853 286.881,233	146	566.786,662 286.899,517	20.035	146	566.786,662 286.899,517	147	566.785,462 286.898,935	1.334	147	566.785,462 286.898,935	148	566.785,462 286.897,939	0.996
148	566.785,462 286.897,939	149	566.784,461 286.897,939	1.001	149	566.784,461 286.897,939	150	566.784,461 286.898,94	1.001	150	566.784,461 286.898,94	151	566.785,462 286.898,94	1.001
151	566.785,462 286.898,94	152	566.786,66 286.899,522	1.332	152	566.786,66 286.899,522	153	566.779,114 286.915,054	17.268	153	566.779,114 286.915,054	154	566.773,947 286.922,076	8.718
154	566.773,947 286.922,076	155	566.772,124 286.925,88	4.218	155	566.772,124 286.925,88	156	566.769,085 286.932,713	7.478	156	566.769,085 286.932,713	157	566.768,084 286.932,713	1.001
157	566.768,084 286.932,713	158	566.768,084 286.933,714	1.001	158	566.768,084 286.933,714	159	566.767,839 286.934,824	1.137	159	566.767,839 286.934,824	160	566.765,224 286.940,282	6.052
160	566.765,224 286.940,282	161	566.759,068 286.953,129	14.246	161	566.759,068 286.953,129	162	566.751,312 286.969,683	18.281	162	566.751,312 286.969,683	163	566.750,311 286.969,683	1.001
163	566.750,311 286.969,683	164	566.750,311 286.970,684	1.001	164	566.750,311 286.970,684	165	566.744,471 286.983,47	14.057	165	566.744,471 286.983,47	166	566.734,204 287.006,318	25.049
166	566.734,204 287.006,318	167	566.733,848 287.006,159	0.39	167	566.733,848 287.006,159	168	566.733,848 287.005,163	0.996	168	566.733,848 287.005,163	169	566.732,847 287.005,163	1.001
169	566.732,847 287.005,163	170	566.732,847 287.006,164	1.001	170	566.732,847 287.006,164	171	566.733,848 287.006,164	1.001	171	566.733,848 287.006,164	172	566.734,202 287.006,323	0.388
172	566.734,202 287.006,323	173	566.730,621 287.014,293	8.738	173	566.730,621 287.014,293	174	566.719,661 287.035,934	24.258	174	566.719,661 287.035,934	175	566.716,793 287.042,308	6.99
175	566.716,793 287.042,308	176	566.716,608 287.042,225	0.203	176	566.716,608 287.042,225	177	566.716,608 287.041,229	0.996	177	566.716,608 287.041,229	178	566.715,607 287.041,229	1.001
178	566.715,607 287.041,229	179	566.715,607 287.042,23	1.001	179	566.715,607 287.042,23	180	566.716,608 287.042,23	1.001	180	566.716,608 287.042,23	181	566.716,791 287.042,312	0.201
181	566.716,791 287.042,312	182	566.715,643 287.044,864	2.798	182	566.715,643 287.044,864	183	566.708,115 287.060,066	16.964	183	566.708,115 287.060,066	184	566.700,99 287.075,373	16.884
184	566.700,99 287.075,373	185	566.699,132 287.079,261	4.309	185	566.699,132 287.079,261	186	566.698,861 287.079,132	0.3	186	566.698,861 287.079,132	187	566.698,861 287.078,136	0.996
187	566.698,861 287.078,136	188	566.697,86 287.078,136	1.001	188	566.697,86 287.079,137	189	566.697,86 287.079,137	1.001	189	566.697,86 287.079,137	190	566.698,861 287.079,137	1.001
190	566.698,861 287.079,137	191	566.699,13 287.079,265	0.298	191	566.699,13 287.079,265	192	566.689,931 287.098,51	21.331	192	566.689,931 287.098,51	193	566.686,313 287.106,172	8.473
193	566.686,313 287.106,172	194	566.681,611 287.115,74	10.661	194	566.681,611 287.115,74	195	566.680,049 287.119,176	3.774	195	566.680,049 287.119,176	196	566.680,001 287.119,155	0.052
196	566.680,001 287.119,155	197	566.680,001 287.118,159	0.996	197	566.680,001 287.118,159	198	566.679,0 287.118,159	1.001	198	566.679,0 287.118,159	199	566.679,0 287.119,16	1.001
199	566.679,0 287.119,16	200	566.680,001 287.119,16	1.001	200	566.680,001 287.119,16	201	566.680,047 287.119,181	0.051	201	566.680,047 287.119,181	202	566.677,177 287.125,493	6.934
202	566.677,177 287.125,493	203	566.671,372 287.137,779	13.588	203	566.671,372 287.137,779	204	566.666,097 287.149,424	12.784	204	566.666,097 287.149,424	205	566.664,855 287.148,842	1.372
205	566.664,855 287.148,842	206	566.664,855 287.147,846	0.996	206	566.664,855 287.147,846	207	566.663,854 287.147,846	1.001	207	566.663,854 287.147,846	208	566.663,854 287.148,847	1.001
208	566.663,854 287.148,847	209	566.664,855 287.148,847	1.001	209	566.664,855 287.148,847	210	566.666,095 287.149,429	1.37	210	566.666,095 287.149,429	211	566.664,507 287.152,743	3.675
211	566.664,507 287.152,743	212	566.661,742 287.158,42	6.315	212	566.661,742 287.158,42	213	566.657,382 287.168,186	10.695	213	566.657,382 287.168,186	214	566.653,227 287.176,55	9.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	566.653,227 287.176,55	215	566.648,423 287.186,595	11.135	215	566.648,423 287.186,595	216	566.647,528 287.186,168	0.992	216	566.647,528 287.186,168	217	566.647,528 287.185,172	0.996
217	566.647,528 287.185,172	218	566.646,527 287.185,172	1.001	218	566.646,527 287.185,172	219	566.646,527 287.186,173	1.001	219	566.646,527 287.186,173	220	566.647,528 287.186,173	1.001
220	566.647,528 287.186,173	221	566.648,421 287.186,6	0.99	221	566.648,421 287.186,6	222	566.642,494 287.198,995	13.739	222	566.642,494 287.198,995	223	566.631,609 287.221,963	25.417
223	566.631,609 287.221,963	224	566.631,083 287.223,073	1.228	224	566.631,083 287.223,073	225	566.630,964 287.223,017	0.132	225	566.630,964 287.223,017	226	566.630,964 287.222,021	0.996
226	566.630,964 287.222,021	227	566.629,963 287.222,021	1.001	227	566.629,963 287.222,021	228	566.629,963 287.223,022	1.001	228	566.629,963 287.223,022	229	566.630,964 287.223,022	1.001
229	566.630,964 287.223,022	230	566.631,081 287.223,077	0.129	230	566.631,081 287.223,077	231	566.627,981 287.229,618	7.238	231	566.627,981 287.229,618	232	566.613,873 287.258,307	31.97
232	566.613,873 287.258,307	233	566.613,474 287.258,111	0.445	233	566.613,474 287.258,111	234	566.613,474 287.257,115	0.996	234	566.613,474 287.257,115	235	566.612,473 287.257,115	1.001
235	566.612,473 287.257,115	236	566.612,473 287.258,116	1.001	236	566.612,473 287.258,116	237	566.613,474 287.258,116	1.001	237	566.613,474 287.258,116	238	566.613,871 287.258,311	0.442
238	566.613,871 287.258,311	239	566.608,921 287.268,377	11.217	239	566.608,921 287.268,377	240	566.607,49 287.271,287	3.243	240	566.607,49 287.271,287	1	566.602,993 287.282,135	11.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.567	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

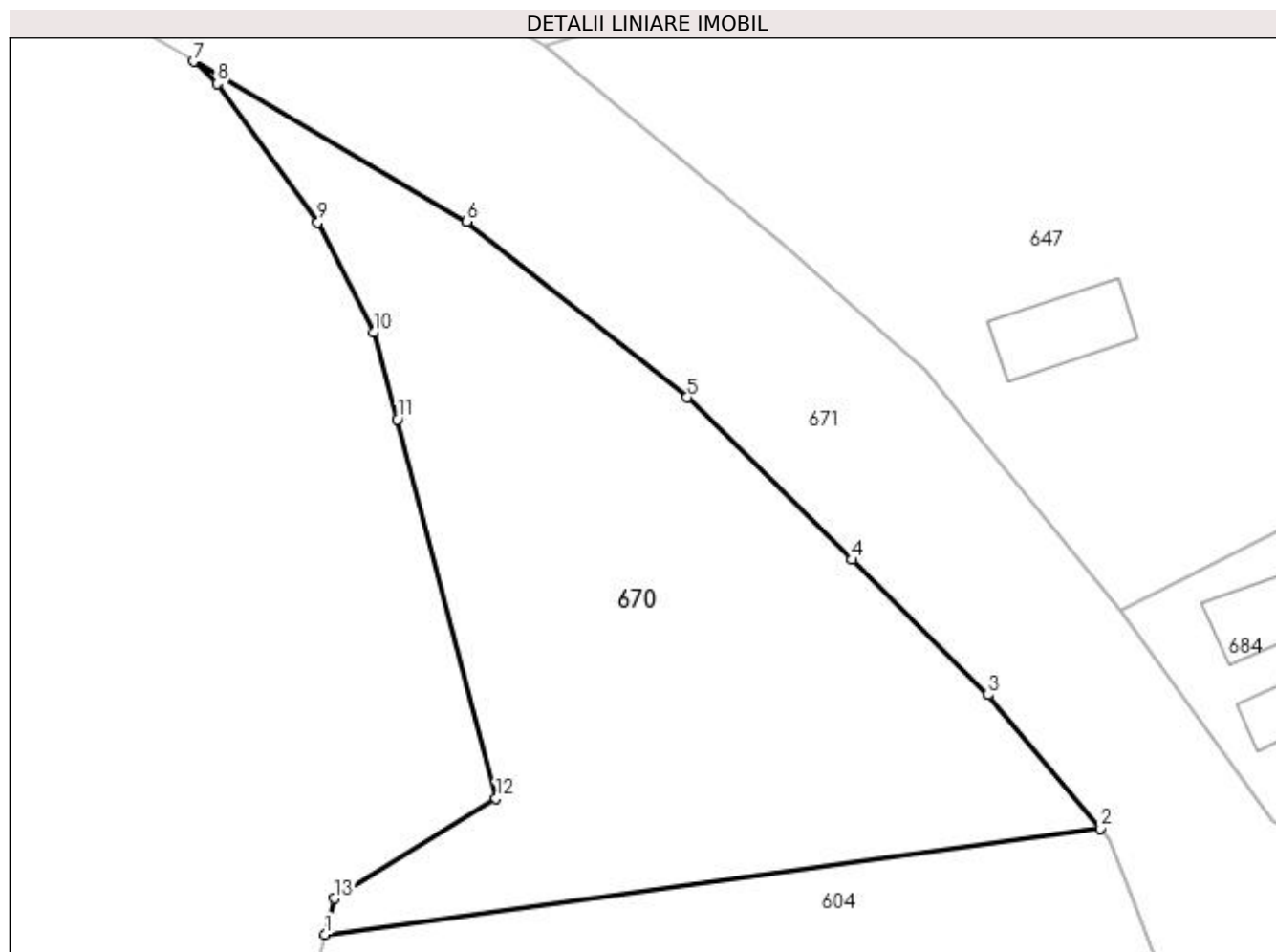
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.567	5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.454,806 287.219,258	2	566.512,565 287.227,113	58.291
2	566.512,565 287.227,113	3	566.504,18 287.237,081	13.026
3	566.504,18 287.237,081	4	566.494,04 287.247,137	14.281
4	566.494,04 287.247,137	5	566.481,776 287.259,223	17.219
5	566.481,776 287.259,223	6	566.465,366 287.272,314	20.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.465,366 287.272,314	7	566.445,007 287.284,213	23.581
7	566.445,007 287.284,213	8	566.446,755 287.282,558	2.407
8	566.446,755 287.282,558	9	566.454,268 287.272,222	12.778
9	566.454,268 287.272,222	10	566.458,445 287.264,045	9.182
10	566.458,445 287.264,045	11	566.460,192 287.257,587	6.69
11	566.460,192 287.257,587	12	566.467,539 287.229,389	29.139
12	566.467,539 287.229,389	13	566.455,494 287.221,928	14.169
13	566.455,494 287.221,928	1	566.454,806 287.219,258	2.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33767	Din acte: 12.593 Masurata: 13.041	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67647 / 14/07/2023	
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr ADEV NR 3720 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3736 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

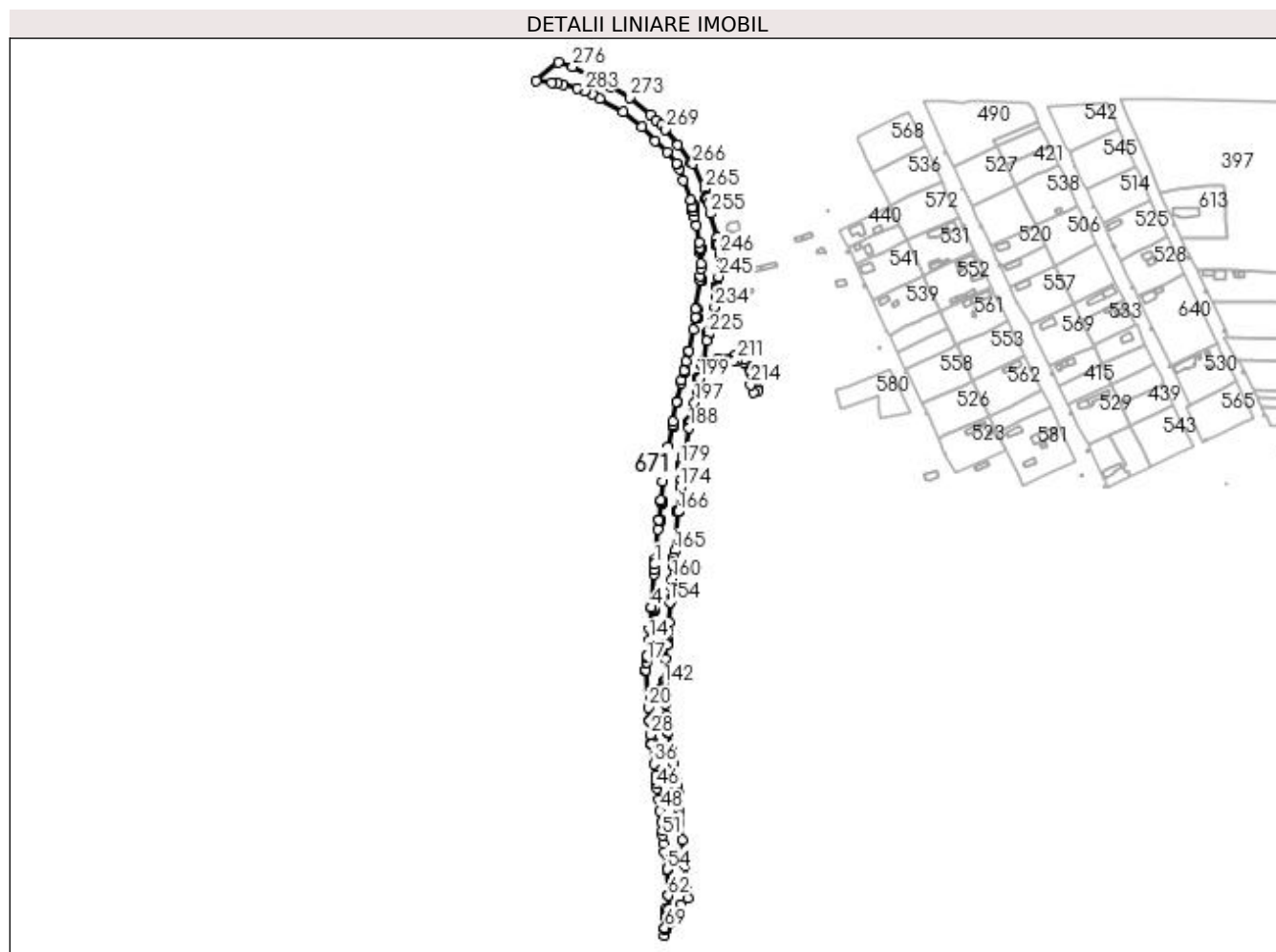
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33767	Din acte: 12.593 Masurata: 13.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	13.041	3-4-5-6-7-8	232	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.493,345 286.872,104	2	566.492,997 286.867,93	4.188	2	566.492,997 286.867,93	3	566.492,643 286.863,69	4.255	3	566.492,643 286.863,69	4	566.490,138 286.834,03	29.766
4	566.490,138 286.834,03	5	566.490,11 286.833,507	0.524	5	566.490,11 286.833,507	6	566.493,104 286.833,237	3.006	6	566.493,104 286.833,237	7	566.494,105 286.833,237	1.001
7	566.494,105 286.833,237	8	566.494,105 286.832,236	1.001	8	566.494,105 286.832,236	9	566.493,104 286.832,236	1.001	9	566.493,104 286.832,236	10	566.493,104 286.833,232	0.996
10	566.493,104 286.833,232	11	566.490,11 286.833,502	3.006	11	566.490,11 286.833,502	12	566.488,641 286.815,093	18.468	12	566.488,641 286.815,093	13	566.489,281 286.814,996	0.647
13	566.489,281 286.814,996	14	566.488,485 286.805,452	9.577	14	566.488,485 286.805,452	15	566.486,733 286.790,747	14.809	15	566.486,733 286.790,747	16	566.486,733 286.790,741	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.486,733 286.790,741	17	566.486,352 286.785,69	5.065	17	566.486,352 286.785,69	18	566.485,807 286.778,509	7.202	18	566.485,807 286.778,509	19	566.485,807 286.777,508	1.001
19	566.485,807 286.777,508	20	566.488,203 286.745,773	31.825	20	566.488,203 286.745,773	21	566.489,024 286.733,751	12.05	21	566.489,024 286.733,751	22	566.489,738 286.733,8	0.716
22	566.489,738 286.733,8	23	566.489,738 286.734,796	0.996	23	566.489,738 286.734,796	24	566.490,739 286.734,796	1.001	24	566.490,739 286.734,796	25	566.490,739 286.733,795	1.001
25	566.490,739 286.733,795	26	566.489,738 286.733,795	1.001	26	566.489,738 286.733,795	27	566.489,025 286.733,746	0.715	27	566.489,025 286.733,746	28	566.490,025 286.721,427	12.36
28	566.490,025 286.721,427	29	566.490,795 286.713,539	7.925	29	566.490,795 286.713,539	30	566.490,967 286.713,667	0.214	30	566.490,967 286.713,667	31	566.490,856 286.714,657	0.996
31	566.490,856 286.714,657	32	566.491,851 286.714,768	1.001	32	566.491,851 286.714,768	33	566.491,962 286.713,774	1.0	33	566.491,962 286.713,774	34	566.490,967 286.713,662	1.001
34	566.490,967 286.713,662	35	566.490,796 286.713,533	0.214	35	566.490,796 286.713,533	36	566.492,94 286.695,579	18.082	36	566.492,94 286.695,579	37	566.494,242 286.686,106	9.562
37	566.494,242 286.686,106	38	566.494,741 286.682,471	3.669	38	566.494,741 286.682,471	39	566.494,94 286.682,498	0.201	39	566.494,94 286.682,498	40	566.494,94 286.683,494	0.996
40	566.494,94 286.683,494	41	566.495,941 286.683,494	1.001	41	566.495,941 286.683,494	42	566.495,941 286.682,493	1.001	42	566.495,941 286.682,493	43	566.494,94 286.682,493	1.001
43	566.494,94 286.682,493	44	566.494,742 286.682,466	0.2	44	566.494,742 286.682,466	45	566.495,312 286.678,261	4.243	45	566.495,312 286.678,261	46	566.495,802 286.674,125	4.165
46	566.495,802 286.674,125	47	566.496,996 286.663,924	10.271	47	566.496,996 286.663,924	48	566.498,131 286.654,222	9.768	48	566.498,131 286.654,222	49	566.499,488 286.644,236	10.078
49	566.499,488 286.644,236	50	566.500,171 286.636,892	7.376	50	566.500,171 286.636,892	51	566.500,646 286.632,261	4.655	51	566.500,646 286.632,261	52	566.501,336 286.624,931	7.362
52	566.501,336 286.624,931	53	566.502,277 286.617,481	7.509	53	566.502,277 286.617,481	54	566.504,164 286.602,558	15.042	54	566.504,164 286.602,558	55	566.504,206 286.601,847	0.712
55	566.504,206 286.601,847	56	566.504,344 286.601,877	0.141	56	566.504,344 286.601,877	57	566.504,301 286.602,872	0.996	57	566.504,301 286.602,872	58	566.505,301 286.602,915	1.001
58	566.505,301 286.602,915	59	566.505,344 286.601,915	1.001	59	566.505,344 286.601,915	60	566.504,344 286.601,872	1.001	60	566.504,344 286.601,872	61	566.504,206 286.601,842	0.141
61	566.504,206 286.601,842	62	566.505,534 286.579,226	22.655	62	566.505,534 286.579,226	63	566.505,533 286.579,088	0.138	63	566.505,533 286.579,088	64	566.505,43 286.566,863	12.225
64	566.505,43 286.566,863	65	566.502,849 286.566,868	2.581	65	566.502,849 286.566,868	66	566.502,914 286.562,324	4.544	66	566.502,914 286.562,324	67	566.502,659 286.562,316	0.255
67	566.502,659 286.562,316	68	566.502,69 286.560,127	2.189	68	566.502,69 286.560,127	69	566.502,402 286.550,692	9.439	69	566.502,402 286.550,692	70	566.502,648 286.550,692	0.246
70	566.502,648 286.550,692	71	566.502,648 286.549,691	1.001	71	566.502,648 286.549,691	72	566.502,371 286.549,691	0.277	72	566.502,371 286.549,691	73	566.502,2 286.544,091	5.603
73	566.502,2 286.544,091	74	566.503,818 286.549,502	5.648	74	566.503,818 286.549,502	75	566.505,841 286.554,934	5.796	75	566.505,841 286.554,934	76	566.508,764 286.560,481	6.27
76	566.508,764 286.560,481	77	566.512,198 286.566,247	6.711	77	566.512,198 286.566,247	78	566.516,217 286.571,357	6.501	78	566.516,217 286.571,357	79	566.522,886 286.577,423	9.015
79	566.522,886 286.577,423	80	566.522,113 286.585,026	7.642	80	566.522,113 286.585,026	81	566.521,218 286.594,218	9.235	81	566.521,218 286.594,218	82	566.520,099 286.605,725	11.561
82	566.520,099 286.605,725	83	566.519,377 286.613,145	7.455	83	566.519,377 286.613,145	84	566.519,354 286.613,382	0.238	84	566.519,354 286.613,382	85	566.518,716 286.613,319	0.641
85	566.518,716 286.613,319	86	566.518,716 286.613,131	0.188	86	566.518,716 286.613,131	87	566.518,716 286.612,323	0.808	87	566.518,716 286.612,323	88	566.517,715 286.612,323	1.001
88	566.517,715 286.612,323	89	566.517,715 286.613,111	0.788	89	566.517,715 286.613,111	90	566.517,715 286.613,324	0.213	90	566.517,715 286.613,324	91	566.518,716 286.613,324	1.001
91	566.518,716 286.613,324	92	566.519,353 286.613,387	0.64	92	566.519,353 286.613,387	93	566.517,9 286.628,129	14.813	93	566.517,9 286.628,129	94	566.515,762 286.643,269	15.29
94	566.515,762 286.643,269	95	566.515,592 286.645,537	2.274	95	566.515,592 286.645,537	96	566.515,548 286.645,534	0.044	96	566.515,548 286.645,534	97	566.515,548 286.644,538	0.996
97	566.515,548 286.644,538	98	566.514,547 286.644,538	1.001	98	566.514,547 286.644,538	99	566.514,547 286.645,539	1.001	99	566.514,547 286.645,539	100	566.515,548 286.645,539	1.001
100	566.515,548 286.645,539	101	566.515,592 286.645,542	0.044	101	566.515,592 286.645,542	102	566.515,119 286.649,873	4.357	102	566.515,119 286.649,873	103	566.514,429 286.656,107	6.272
103	566.514,429 286.656,107	104	566.513,072 286.668,336	12.304	104	566.513,072 286.668,336	105	566.514,612 286.670,004	2.27	105	566.514,612 286.670,004	106	566.513,301 286.676,113	6.248
106	566.513,301 286.676,113	107	566.513,202 286.676,894	0.787	107	566.513,202 286.676,894	108	566.512,035 286.676,58	1.209	108	566.512,035 286.676,58	109	566.512,035 286.675,584	0.996
109	566.512,035 286.675,584	110	566.511,034 286.675,584	1.001	110	566.511,034 286.675,584	111	566.511,034 286.676,585	1.001	111	566.511,034 286.676,585	112	566.512,035 286.676,585	1.001
112	566.512,035 286.676,585	113	566.513,201 286.676,9	1.208	113	566.513,201 286.676,9	114	566.512,756 286.680,915	4.04	114	566.512,756 286.680,915	115	566.511,207 286.681,398	1.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	566.511,207 286.681,398	116	566.510,817 286.685,066	3.689	116	566.510,817 286.685,066	117	566.509,816 286.685,066	1.001	117	566.509,816 286.685,066	118	566.509,816 286.686,067	1.001
118	566.509,816 286.686,067	119	566.510,633 286.686,067	0.817	119	566.510,633 286.686,067	120	566.509,164 286.696,877	10.909	120	566.509,164 286.696,877	121	566.508,475 286.702,256	5.423
121	566.508,475 286.702,256	122	566.507,894 286.706,788	4.569	122	566.507,894 286.706,788	123	566.507,617 286.708,949	2.179	123	566.507,617 286.708,949	124	566.505,516 286.723,682	14.882
124	566.505,516 286.723,682	125	566.504,471 286.723,591	1.049	125	566.504,471 286.723,591	126	566.504,375 286.724,587	1.001	126	566.504,375 286.724,587	127	566.505,371 286.724,683	1.001
127	566.505,371 286.724,683	128	566.504,96 286.727,946	3.289	128	566.504,96 286.727,946	129	566.504,082 286.738,09	10.182	129	566.504,082 286.738,09	130	566.503,104 286.748,803	10.758
130	566.503,104 286.748,803	131	566.503,128 286.752,58	3.777	131	566.503,128 286.752,58	132	566.503,129 286.752,769	0.189	132	566.503,129 286.752,769	133	566.502,425 286.761,01	8.271
133	566.502,425 286.761,01	134	566.502,346 286.762,464	1.456	134	566.502,346 286.762,464	135	566.501,961 286.763,795	1.386	135	566.501,961 286.763,795	136	566.501,507 286.763,777	0.454
136	566.501,507 286.763,777	137	566.501,507 286.762,781	0.996	137	566.501,507 286.762,781	138	566.500,506 286.762,781	1.001	138	566.500,506 286.762,781	139	566.500,506 286.763,782	1.001
139	566.500,506 286.763,782	140	566.501,507 286.763,782	1.001	140	566.501,507 286.763,782	141	566.501,961 286.763,8	0.454	141	566.501,961 286.763,8	142	566.501,393 286.765,703	1.986
142	566.501,393 286.765,703	143	566.501,525 286.767,432	1.734	143	566.501,525 286.767,432	144	566.501,921 286.768,7	1.328	144	566.501,921 286.768,7	145	566.502,419 286.769,168	0.683
145	566.502,419 286.769,168	146	566.503,247 286.788,358	19.208	146	566.503,247 286.788,358	147	566.504,37 286.801,488	13.178	147	566.504,37 286.801,488	148	566.503,37 286.801,494	1.0
148	566.503,37 286.801,494	149	566.503,442 286.802,493	1.002	149	566.503,442 286.802,493	150	566.504,442 286.802,484	1.0	150	566.504,442 286.802,484	151	566.504,663 286.805,529	3.053
151	566.504,663 286.805,529	152	566.505,464 286.812,875	7.39	152	566.505,464 286.812,875	153	566.506,133 286.821,405	8.556	153	566.506,133 286.821,405	154	566.506,922 286.838,829	17.442
154	566.506,922 286.838,829	155	566.507,785 286.840,27	1.68	155	566.507,785 286.840,27	156	566.506,784 286.840,27	1.001	156	566.506,784 286.840,27	157	566.506,784 286.841,271	1.001
157	566.506,784 286.841,271	158	566.507,785 286.841,271	1.001	158	566.507,785 286.841,271	159	566.508,59 286.852,741	11.498	159	566.508,59 286.852,741	160	566.509,094 286.859,168	6.447
160	566.509,094 286.859,168	161	566.509,887 286.871,157	12.015	161	566.509,887 286.871,157	162	566.510,168 286.875,23	4.083	162	566.510,168 286.875,23	163	566.510,475 286.878,609	3.393
163	566.510,475 286.878,609	164	566.510,476 286.878,614	0.005	164	566.510,476 286.878,614	165	566.510,946 286.883,79	5.197	165	566.510,946 286.883,79	166	566.514,19 286.918,827	35.187
166	566.514,19 286.918,827	167	566.514,006 286.918,845	0.185	167	566.514,006 286.918,845	168	566.513,005 286.918,845	1.001	168	566.513,005 286.918,845	169	566.513,005 286.919,846	1.001
169	566.513,005 286.919,846	170	566.514,006 286.919,846	1.001	170	566.514,006 286.919,846	171	566.514,006 286.918,85	0.996	171	566.514,006 286.918,85	172	566.514,19 286.918,832	0.185
172	566.514,19 286.918,832	173	566.514,3 286.920,016	1.189	173	566.514,3 286.920,016	174	566.515,937 286.940,266	20.316	174	566.515,937 286.940,266	175	566.516,734 286.947,405	7.183
175	566.516,734 286.947,405	176	566.517,71 286.959,13	11.766	176	566.517,71 286.959,13	177	566.517,359 286.959,164	0.353	177	566.517,359 286.959,164	178	566.516,358 286.959,164	1.001
178	566.516,358 286.959,164	179	566.516,358 286.960,165	1.001	179	566.516,358 286.960,165	180	566.517,359 286.960,165	1.001	180	566.517,359 286.960,165	181	566.517,359 286.959,169	0.996
181	566.517,359 286.959,169	182	566.517,71 286.959,135	0.353	182	566.517,71 286.959,135	183	566.517,839 286.960,688	1.558	183	566.517,839 286.960,688	184	566.518,474 286.968,435	7.773
184	566.518,474 286.968,435	185	566.519,844 286.968,531	1.373	185	566.519,844 286.968,531	186	566.520,792 286.973,826	5.379	186	566.520,792 286.973,826	187	566.520,037 286.974,531	1.033
187	566.520,037 286.974,531	188	566.524,059 286.992,971	18.874	188	566.524,059 286.992,971	189	566.525,066 286.997,586	4.724	189	566.525,066 286.997,586	190	566.524,889 286.997,632	0.183
190	566.524,889 286.997,632	191	566.523,888 286.997,632	1.001	191	566.523,888 286.997,632	192	566.523,888 286.998,633	1.001	192	566.523,888 286.998,633	193	566.524,889 286.998,633	1.001
193	566.524,889 286.998,633	194	566.524,889 286.997,637	0.996	194	566.524,889 286.997,637	195	566.525,067 286.997,591	0.184	195	566.525,067 286.997,591	196	566.525,934 287.001,563	4.066
196	566.525,934 287.001,563	197	566.529,019 287.015,124	13.907	197	566.529,019 287.015,124	198	566.530,979 287.025,033	10.101	198	566.530,979 287.025,033	199	566.533,231 287.036,725	11.907
199	566.533,231 287.036,725	200	566.532,888 287.036,796	0.35	200	566.532,888 287.036,796	201	566.531,887 287.036,796	1.001	201	566.531,887 287.036,796	202	566.531,887 287.037,797	1.001
202	566.531,887 287.037,797	203	566.532,888 287.037,797	1.001	203	566.532,888 287.037,797	204	566.532,888 287.036,801	0.996	204	566.532,888 287.036,801	205	566.533,232 287.036,73	0.351
205	566.533,232 287.036,73	206	566.533,429 287.037,75	1.039	206	566.533,429 287.037,75	207	566.535,579 287.048,294	10.761	207	566.535,579 287.048,294	208	566.541,589 287.049,446	6.119
208	566.541,589 287.049,446	209	566.545,489 287.049,922	3.929	209	566.545,489 287.049,922	210	566.563,86 287.052,293	18.523	210	566.563,86 287.052,293	211	566.565,947 287.052,499	2.097
211	566.565,947 287.052,499	212	566.572,394 287.053,134	6.478	212	566.572,394 287.053,134	213	566.572,897 287.051,076	2.119	213	566.572,897 287.051,076	214	566.578,132 287.030,935	20.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	566.578,132 287.030,935	215	566.581,078 287.024,505	7.073	215	566.581,078 287.024,505	216	566.584,923 287.025,715	4.031	216	566.584,923 287.025,715	217	566.584,301 287.027,834	2.208
217	566.584,301 287.027,834	218	566.579,218 287.045,133	18.03	218	566.579,218 287.045,133	219	566.574,749 287.060,345	15.85 5	219	566.574,749 287.060,345	220	566.570,966 287.058,974	4.024
220	566.570,966 287.058,974	221	566.565,451 287.057,449	5.722	221	566.565,451 287.057,449	222	566.549,357 287.054,341	16.39 1	222	566.549,357 287.054,341	223	566.536,68 287.052,566	12.80 1
223	566.536,68 287.052,566	224	566.539,682 287.069,873	17.56 5	224	566.539,682 287.069,873	225	566.541,033 287.076,098	6.37	225	566.541,033 287.076,098	226	566.540,858 287.076,139	0.18
226	566.540,858 287.076,139	227	566.539,857 287.076,139	1.001	227	566.539,857 287.076,139	228	566.539,857 287.077,14	1.001	228	566.539,857 287.077,14	229	566.540,858 287.077,14	1.001
229	566.540,858 287.077,14	230	566.540,858 287.076,144	0.996	230	566.540,858 287.076,144	231	566.541,034 287.076,103	0.181	231	566.541,034 287.076,103	232	566.541,765 287.079,469	3.444
232	566.541,765 287.079,469	233	566.544,792 287.089,854	10.81 7	233	566.544,792 287.089,854	234	566.546,525 287.099,979	10.27 2	234	566.546,525 287.099,979	235	566.547,694 287.107,998	8.104
235	566.547,694 287.107,998	236	566.547,798 287.108,714	0.724	236	566.547,798 287.108,714	237	566.548,742 287.115,783	7.132	237	566.548,742 287.115,783	238	566.548,693 287.115,792	0.05
238	566.548,693 287.115,792	239	566.547,692 287.115,792	1.001	239	566.547,692 287.115,792	240	566.547,692 287.116,793	1.001	240	566.547,692 287.116,793	241	566.548,693 287.116,793	1.001
241	566.548,693 287.116,793	242	566.548,693 287.115,797	0.996	242	566.548,693 287.115,797	243	566.548,742 287.115,788	0.05	243	566.548,742 287.115,788	244	566.548,874 287.118,61	2.825
244	566.548,874 287.118,61	245	566.549,921 287.126,781	8.238	245	566.549,921 287.126,781	246	566.550,888 287.146,747	19.98 9	246	566.550,888 287.146,747	247	566.549,328 287.155,666	9.054
247	566.549,328 287.155,666	248	566.548,408 287.155,535	0.929	248	566.548,408 287.155,535	249	566.548,408 287.154,539	0.996	249	566.548,408 287.154,539	250	566.547,407 287.154,539	1.001
250	566.547,407 287.154,539	251	566.547,407 287.155,54	1.001	251	566.547,407 287.155,54	252	566.548,408 287.155,54	1.001	252	566.548,408 287.155,54	253	566.549,327 287.155,672	0.928
253	566.549,327 287.155,672	254	566.548,32 287.161,421	5.837	254	566.548,32 287.161,421	255	566.543,151 287.182,615	21.81 5	255	566.543,151 287.182,615	256	566.541,107 287.191,425	9.044
256	566.541,107 287.191,425	257	566.539,868 287.196,29	5.02	257	566.539,868 287.196,29	258	566.539,761 287.196,256	0.112	258	566.539,761 287.196,256	259	566.539,927 287.195,274	0.996
259	566.539,927 287.195,274	260	566.538,94 287.195,107	1.001	260	566.538,94 287.195,107	261	566.538,773 287.196,094	1.001	261	566.538,773 287.196,094	262	566.539,76 287.196,261	1.001
262	566.539,76 287.196,261	263	566.539,867 287.196,295	0.112	263	566.539,867 287.196,295	264	566.539,335 287.198,179	1.958	264	566.539,335 287.198,179	265	566.538,12 287.204,522	6.458
265	566.538,12 287.204,522	266	566.527,274 287.226,579	24.57 9	266	566.527,274 287.226,579	267	566.525,37 287.227,689	2.204	267	566.525,37 287.227,689	268	566.514,039 287.243,311	19.29 9
268	566.514,039 287.243,311	269	566.502,724 287.257,182	17.90 1	269	566.502,724 287.257,182	270	566.499,464 287.261,179	5.158	270	566.499,464 287.261,179	271	566.495,015 287.265,173	5.979
271	566.495,015 287.265,173	272	566.489,552 287.270,078	7.342	272	566.489,552 287.270,078	273	566.471,149 287.285,395	23.94 3	273	566.471,149 287.285,395	274	566.454,213 287.294,82	19.38 2
274	566.454,213 287.294,82	275	566.437,372 287.304,478	19.41 4	275	566.437,372 287.304,478	276	566.420,704 287.312,698	18.58 5	276	566.420,704 287.312,698	277	566.408,24 287.316,288	12.97 1
277	566.408,24 287.316,288	278	566.388,551 287.300,381	25.31 2	278	566.388,551 287.300,381	279	566.402,559 287.298,454	14.14	279	566.402,559 287.298,454	280	566.407,469 287.297,911	4.94
280	566.407,469 287.297,911	281	566.412,413 287.296,86	5.054	281	566.412,413 287.296,86	282	566.424,597 287.293,709	12.58 5	282	566.424,597 287.293,709	283	566.431,59 287.291,243	7.415
283	566.431,59 287.291,243	284	566.438,563 287.288,083	7.656	284	566.438,563 287.288,083	285	566.445,007 287.284,213	7.517	285	566.445,007 287.284,213	286	566.465,366 287.272,314	23.58 1
286	566.465,366 287.272,314	287	566.481,776 287.259,223	20.99 2	287	566.481,776 287.259,223	288	566.494,04 287.247,137	17.21 9	288	566.494,04 287.247,137	289	566.504,18 287.237,081	14.28 1
289	566.504,18 287.237,081	290	566.512,565 287.227,113	13.02 6	290	566.512,565 287.227,113	291	566.513,244 287.226,302	1.058	291	566.513,244 287.226,302	292	566.514,976 287.221,759	4.862
292	566.514,976 287.221,759	293	566.518,705 287.211,976	10.47	293	566.518,705 287.211,976	294	566.525,255 287.194,821	18.36 3	294	566.525,255 287.194,821	295	566.527,085 287.188,243	6.828
295	566.527,085 287.188,243	296	566.527,393 287.188,329	0.32	296	566.527,393 287.188,329	297	566.527,393 287.189,325	0.996	297	566.527,393 287.189,325	298	566.528,394 287.189,325	1.001
298	566.528,394 287.189,325	299	566.528,394 287.188,324	1.001	299	566.528,394 287.188,324	300	566.527,393 287.188,324	1.001	300	566.527,393 287.188,324	301	566.527,087 287.188,238	0.318
301	566.527,087 287.188,238	302	566.528,026 287.184,852	3.514	302	566.528,026 287.184,852	303	566.527,165 287.184,501	0.93	303	566.527,165 287.184,501	304	566.528,453 287.179,559	5.107
304	566.528,453 287.179,559	305	566.529,91 287.172,039	7.66	305	566.529,91 287.172,039	306	566.533,203 287.156,933	15.46 1	306	566.533,203 287.156,933	307	566.533,542 287.151,965	4.98
307	566.533,542 287.151,965	308	566.534,543 287.151,965	1.001	308	566.534,543 287.151,965	309	566.534,543 287.150,964	1.001	309	566.534,543 287.150,964	310	566.533,542 287.150,964	1.001
310	566.533,542 287.150,964	311	566.533,717 287.147,928	3.041	311	566.533,717 287.147,928	312	566.534,219 287.138,212	9.729	312	566.534,219 287.138,212	313	566.534,231 287.133,834	4.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	566.534,231 287.133,834	314	566.533,952 287.127,663	6.177	314	566.533,952 287.127,663	315	566.533,575 287.124,352	3.332	315	566.533,575 287.124,352	316	566.534,475 287.124,244	0.906
316	566.534,475 287.124,244	317	566.535,476 287.124,244	1.001	317	566.535,476 287.124,244	318	566.535,476 287.123,243	1.001	318	566.535,476 287.123,243	319	566.534,475 287.123,243	1.001
319	566.534,475 287.123,243	320	566.534,475 287.124,239	0.996	320	566.534,475 287.124,239	321	566.533,574 287.124,347	0.907	321	566.533,574 287.124,347	322	566.529,642 287.098,368	26.27 5
322	566.529,642 287.098,368	323	566.530,755 287.098,347	1.113	323	566.530,755 287.098,347	324	566.529,419 287.091,216	7.255	324	566.529,419 287.091,216	325	566.530,306 287.091,056	0.901
325	566.530,306 287.091,056	326	566.531,307 287.091,056	1.001	326	566.531,307 287.091,056	327	566.531,307 287.090,055	1.001	327	566.531,307 287.090,055	328	566.530,306 287.090,055	1.001
328	566.530,306 287.090,055	329	566.530,306 287.091,051	0.996	329	566.530,306 287.091,051	330	566.529,418 287.091,21	0.902	330	566.529,418 287.091,21	331	566.527,439 287.080,112	11.27 3
331	566.527,439 287.080,112	332	566.523,885 287.060,921	19.51 7	332	566.523,885 287.060,921	333	566.522,858 287.060,963	1.028	333	566.522,858 287.060,963	334	566.521,093 287.051,898	9.235
334	566.521,093 287.051,898	335	566.519,298 287.043,726	8.367	335	566.519,298 287.043,726	336	566.519,561 287.043,663	0.27	336	566.519,561 287.043,663	337	566.520,562 287.043,663	1.001
337	566.520,562 287.043,663	338	566.520,562 287.042,662	1.001	338	566.520,562 287.042,662	339	566.519,561 287.042,662	1.001	339	566.519,561 287.042,662	340	566.519,561 287.043,658	0.996
340	566.519,561 287.043,658	341	566.519,297 287.043,721	0.271	341	566.519,297 287.043,721	342	566.517,413 287.035,147	8.779	342	566.517,413 287.035,147	343	566.516,907 287.032,845	2.357
343	566.516,907 287.032,845	344	566.513,125 287.016,188	17.08 1	344	566.513,125 287.016,188	345	566.513,475 287.016,116	0.357	345	566.513,475 287.016,116	346	566.509,815 286.998,787	17.71 1
346	566.509,815 286.998,787	347	566.509,153 286.995,295	3.554	347	566.509,153 286.995,295	348	566.509,749 286.995,179	0.607	348	566.509,749 286.995,179	349	566.510,75 286.995,179	1.001
349	566.510,75 286.995,179	350	566.510,75 286.994,178	1.001	350	566.510,75 286.994,178	351	566.509,749 286.994,178	1.001	351	566.509,749 286.994,178	352	566.509,749 286.995,174	0.996
352	566.509,749 286.995,174	353	566.509,152 286.995,29	0.608	353	566.509,152 286.995,29	354	566.505,555 286.975,906	19.71 5	354	566.505,555 286.975,906	355	566.504,152 286.967,566	8.457
355	566.504,152 286.967,566	356	566.504,685 286.967,471	0.541	356	566.504,685 286.967,471	357	566.505,686 286.967,471	1.001	357	566.505,686 286.967,471	358	566.505,686 286.966,47	1.001
358	566.505,686 286.966,47	359	566.504,685 286.966,47	1.001	359	566.504,685 286.966,47	360	566.504,685 286.967,466	0.996	360	566.504,685 286.967,466	361	566.504,152 286.967,561	0.541
361	566.504,152 286.967,561	362	566.504,097 286.967,346	0.222	362	566.504,097 286.967,346	363	566.502,941 286.961,073	6.379	363	566.502,941 286.961,073	364	566.502,02 286.955,063	6.08
364	566.502,02 286.955,063	365	566.500,493 286.945,733	9.454	365	566.500,493 286.945,733	366	566.498,836 286.929,293	16.52 3	366	566.498,836 286.929,293	367	566.498,686 286.927,835	1.466
367	566.498,686 286.927,835	368	566.499,189 286.927,778	0.506	368	566.499,189 286.927,778	369	566.500,19 286.927,778	1.001	369	566.500,19 286.927,778	370	566.500,19 286.926,777	1.001
370	566.500,19 286.926,777	371	566.499,189 286.926,777	1.001	371	566.499,189 286.926,777	372	566.499,189 286.927,773	0.996	372	566.499,189 286.927,773	373	566.498,686 286.927,83	0.506
373	566.498,686 286.927,83	374	566.496,853 286.911,434	16.49 8	374	566.496,853 286.911,434	375	566.497,911 286.911,328	1.063	375	566.497,911 286.911,328	376	566.498,912 286.911,328	1.001
376	566.498,912 286.911,328	377	566.498,912 286.910,327	1.001	377	566.498,912 286.910,327	378	566.497,911 286.910,327	1.001	378	566.497,911 286.910,327	379	566.497,911 286.911,323	0.996
379	566.497,911 286.911,323	380	566.496,853 286.911,429	1.063	380	566.496,853 286.911,429	381	566.496,239 286.903,433	8.02	381	566.496,239 286.903,433	382	566.493,93 286.876,767	26.76 6
382	566.493,93 286.876,767	1	566.493,345 286.872,104	4.7										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		593	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

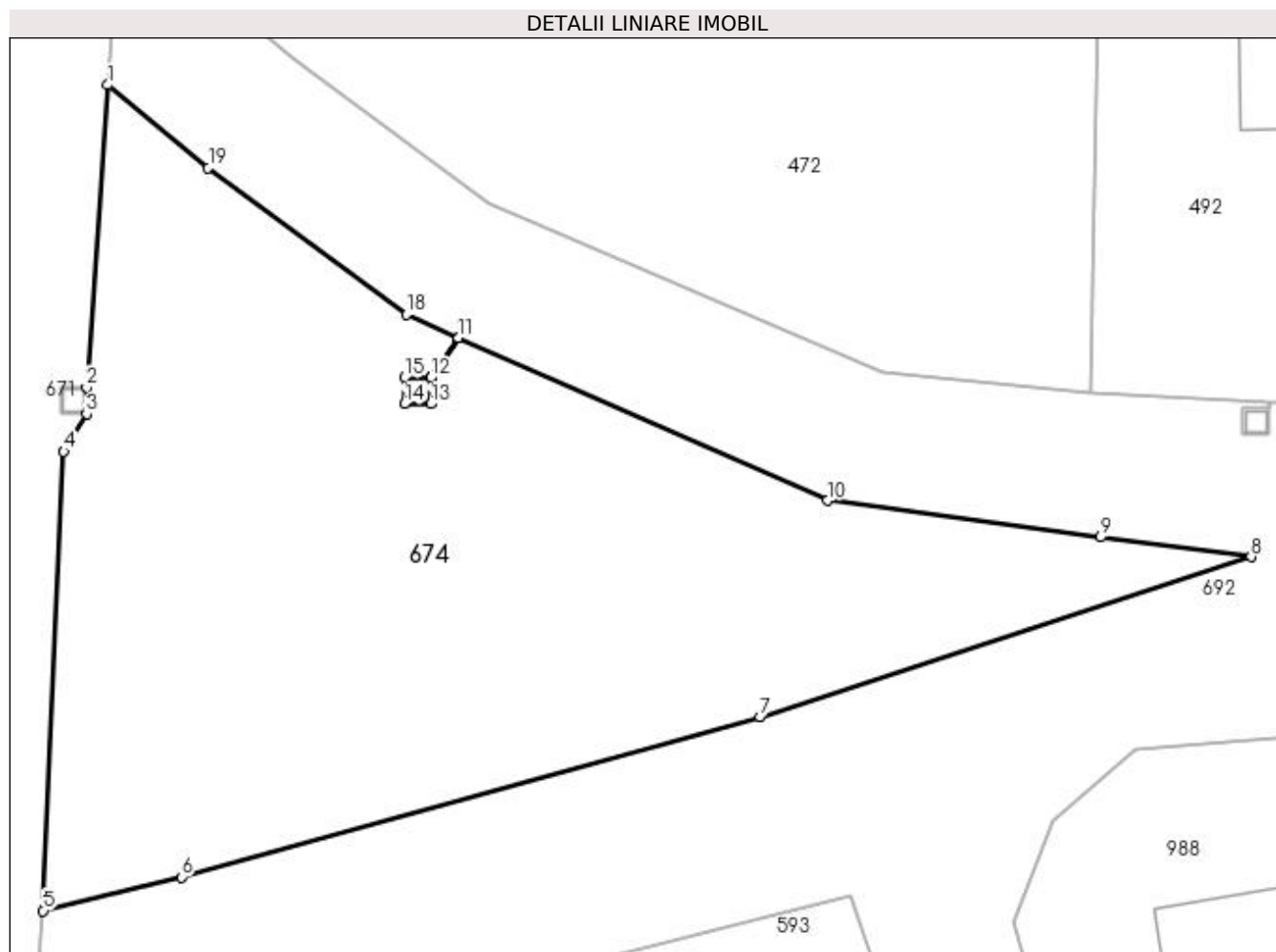
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	593	-	234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.508,59 286.852,741	2	566.507,785 286.841,271	11.498
2	566.507,785 286.841,271	3	566.507,785 286.840,27	1.001
3	566.507,785 286.840,27	4	566.506,922 286.838,829	1.68
4	566.506,922 286.838,829	5	566.506,133 286.821,405	17.442
5	566.506,133 286.821,405	6	566.511,376 286.822,689	5.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.511,376 286.822,689	7	566.533,356 286.828,753	22.801
7	566.533,356 286.828,753	8	566.551,99 286.834,835	19.601
8	566.551,99 286.834,835	9	566.546,274 286.835,583	5.765
9	566.546,274 286.835,583	10	566.535,906 286.836,976	10.461
10	566.535,906 286.836,976	11	566.521,906 286.843,152	15.302
11	566.521,906 286.843,152	12	566.520,845 286.841,633	1.853
12	566.520,845 286.841,633	13	566.520,845 286.840,637	0.996
13	566.520,845 286.840,637	14	566.519,844 286.840,637	1.001
14	566.519,844 286.840,637	15	566.519,844 286.841,638	1.001
15	566.519,844 286.841,638	16	566.520,845 286.841,638	1.001
16	566.520,845 286.841,638	17	566.521,903 286.843,154	1.849
17	566.521,903 286.843,154	18	566.519,919 286.844,029	2.168
18	566.519,919 286.844,029	19	566.512,404 286.849,597	9.353
19	566.512,404 286.849,597	1	566.508,59 286.852,741	4.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 4, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 4, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36849, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU MARIN 2) PATRASCU MARIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRASCU MARIN 2) PATRASCU MARIN	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	742	8	254	-	
2	arabil	DA	758	8	255,256	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.784,059 286.717,511	2	566.785,442 286.704,749	12.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.785,442 286.704,749	3	566.786,195 286.697,795	6.995
3	566.786,195 286.697,795	4	566.788,711 286.698,033	2.527
4	566.788,711 286.698,033	5	566.823,631 286.700,566	35.012
5	566.823,631 286.700,566	6	566.842,6 286.702,16	19.036
6	566.842,6 286.702,16	7	566.851,896 286.702,909	9.326
7	566.851,896 286.702,909	8	566.861,657 286.704,206	9.847
8	566.861,657 286.704,206	9	566.851,69 286.724,518	22.626
9	566.851,69 286.724,518	10	566.820,522 286.721,491	31.315
10	566.820,522 286.721,491	11	566.804,462 286.719,734	16.156
11	566.804,462 286.719,734	1	566.784,059 286.717,511	20.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 870	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Lot Semincer, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5525, din 12/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIN FLOREA
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIN FLOREA

C. Partea III. SARCINI .

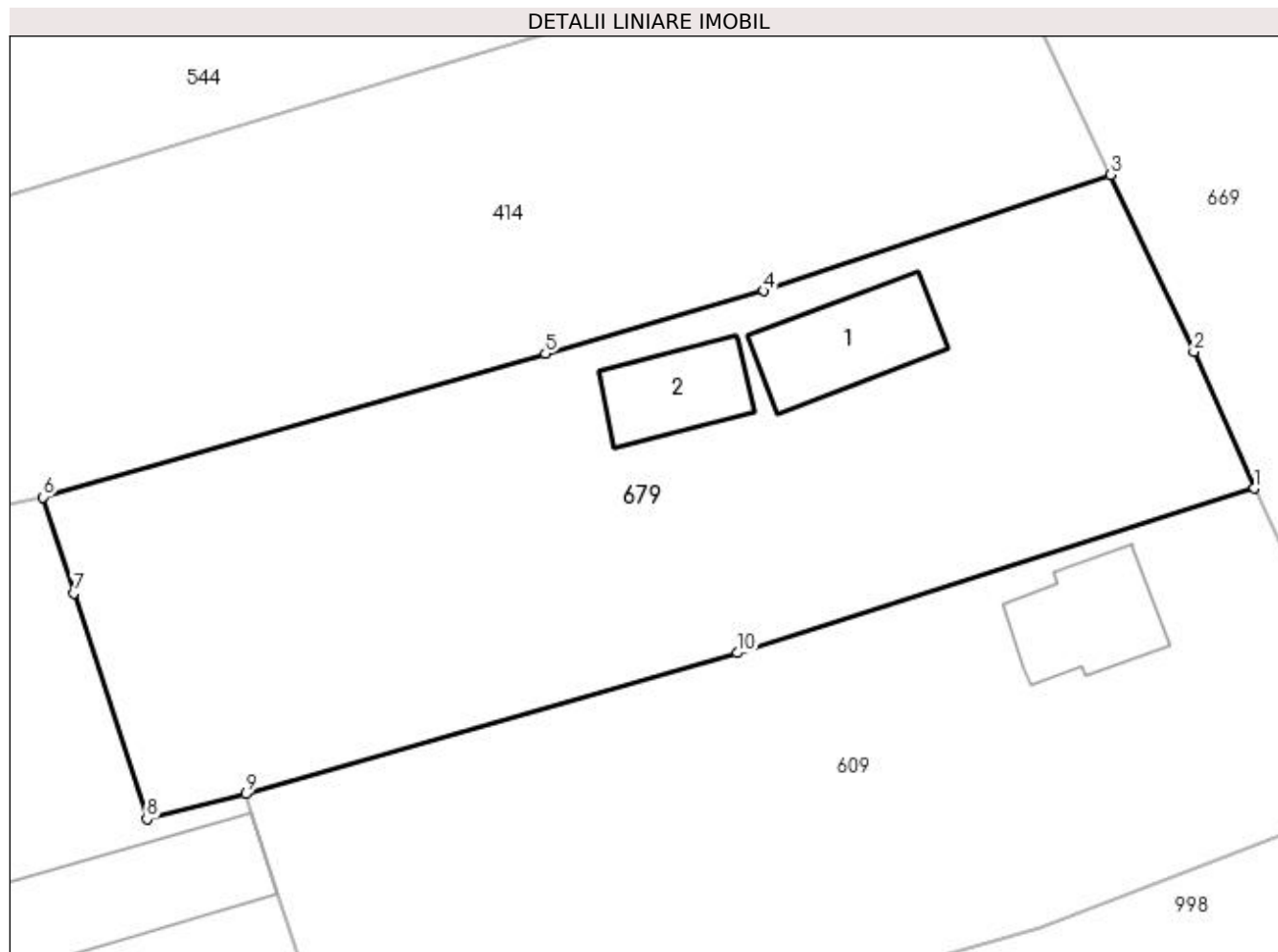
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	376	7	178	-	
2	arabil	DA	494	7	177	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.648,416 287.155,414	2	566.645,564 287.161,897	7.083
2	566.645,564 287.161,897	3	566.641,611 287.170,282	9.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.641,611 287.170,282	4	566.625,147 287.164,774	17.361
4	566.625,147 287.164,774	5	566.614,791 287.161,813	10.771
5	566.614,791 287.161,813	6	566.590,963 287.154,999	24.783
6	566.590,963 287.154,999	7	566.592,409 287.150,44	4.783
7	566.592,409 287.150,44	8	566.595,878 287.139,72	11.267
8	566.595,878 287.139,72	9	566.600,573 287.140,918	4.845
9	566.600,573 287.140,918	10	566.623,889 287.147,602	24.255
10	566.623,889 287.147,602	1	566.648,416 287.155,414	25.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 30, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 950	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Nr. 30, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28046, din 25/11/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE; 29.07.2022 : TP.MODIF.CONF.ADR.CON.S.LOCAL IZVOARELE NR.171/17.02.1995 ADEV.SOC.AGR.VALEA BUJORULUI NR.13/17.02.1995);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC ALEXANDRU	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

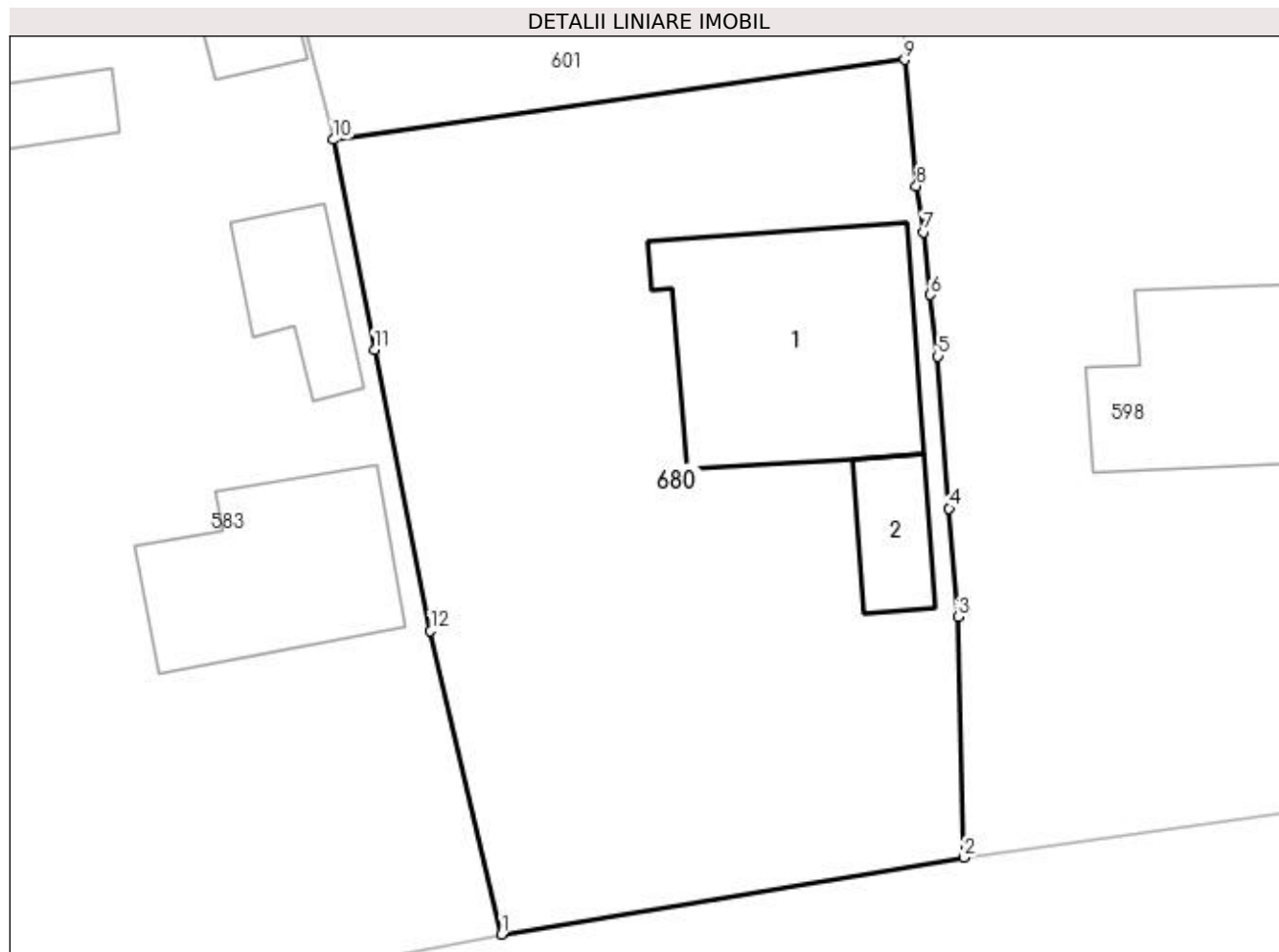
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	478	8	279/3	-	
2	arabil	DA	472	8	279/1, 279/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.616,293 286.618,45	2	566.638,059 286.622,068	22.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.638,059 286.622,068	3	566.637,772 286.633,381	11.317
3	566.637,772 286.633,381	4	566.637,357 286.638,493	5.129
4	566.637,357 286.638,493	5	566.636,837 286.645,646	7.172
5	566.636,837 286.645,646	6	566.636,479 286.648,54	2.916
6	566.636,479 286.648,54	7	566.636,166 286.651,481	2.958
7	566.636,166 286.651,481	8	566.635,817 286.653,66	2.207
8	566.635,817 286.653,66	9	566.635,268 286.659,598	5.963
9	566.635,268 286.659,598	10	566.608,379 286.655,835	27.151
10	566.608,379 286.655,835	11	566.610,315 286.645,952	10.071
11	566.610,315 286.645,952	12	566.612,957 286.632,716	13.497
12	566.612,957 286.632,716	1	566.616,293 286.618,45	14.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		896	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

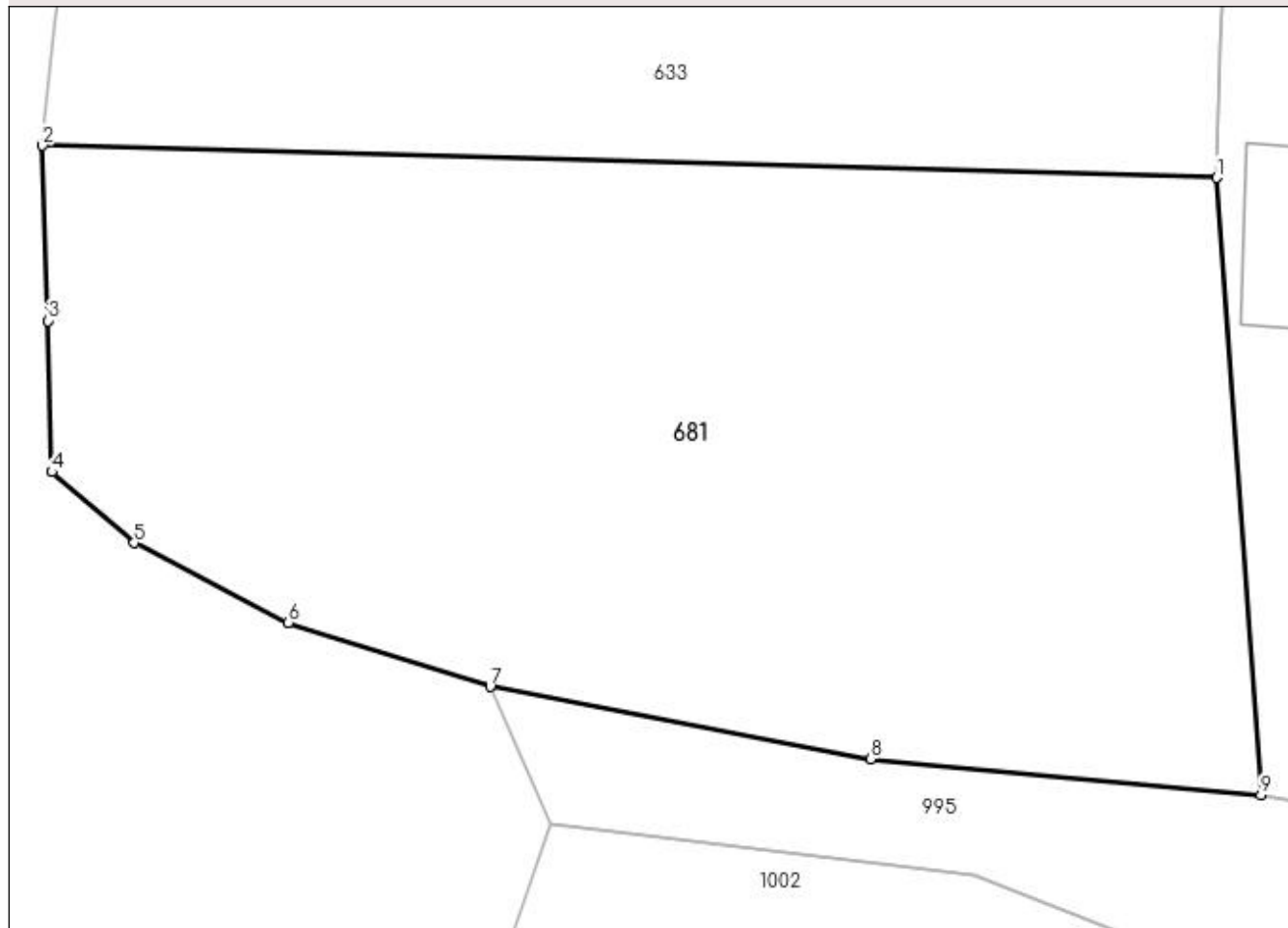
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	896	5	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.472,075 286.901,514	2	566.427,906 286.902,727	44.186
2	566.427,906 286.902,727	3	566.428,118 286.896,132	6.598
3	566.428,118 286.896,132	4	566.428,254 286.890,456	5.678
4	566.428,254 286.890,456	5	566.431,351 286.887,781	4.092
5	566.431,351 286.887,781	6	566.437,157 286.884,787	6.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.437,157 286.884,787	7	566.444,747 286.882,369	7.966
7	566.444,747 286.882,369	8	566.459,048 286.879,66	14.555
8	566.459,048 286.879,66	9	566.473,734 286.878,305	14.748
9	566.473,734 286.878,305	1	566.472,075 286.901,514	23.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5521, din 12/08/1992 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

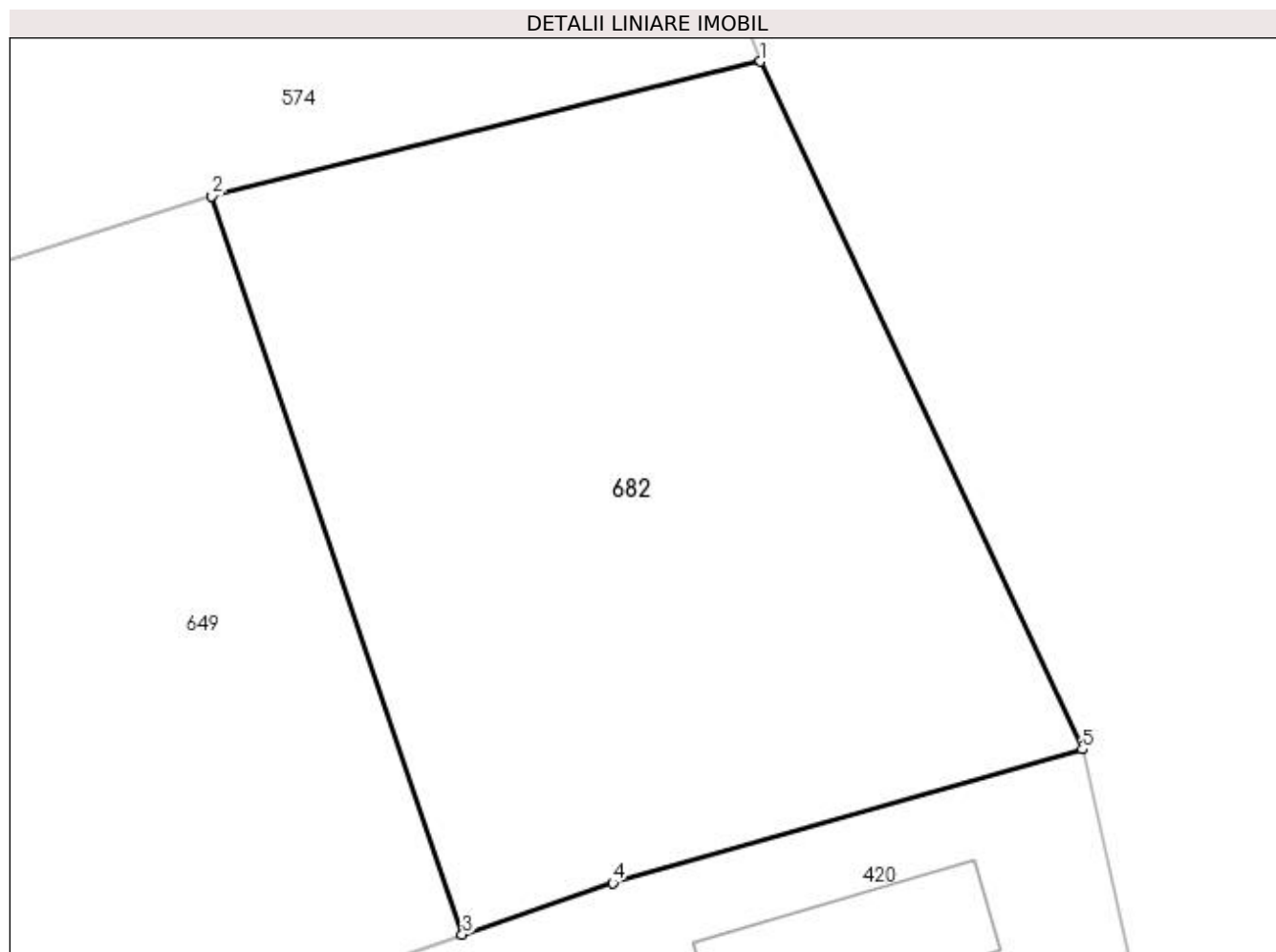
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	6	156/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.548,42 287.363,31	2	566.522,85 287.357,027	26.331
2	566.522,85 287.357,027	3	566.534,522 287.322,633	36.321
3	566.534,522 287.322,633	4	566.541,538 287.325,033	7.415
4	566.541,538 287.325,033	5	566.563,421 287.331,259	22.751
5	566.563,421 287.331,259	1	566.548,42 287.363,31	35.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Trandafirului, Nr. 2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.519	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Trandafirului, Nr. 2, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36843, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RARUIU FLOREA 2) RARUIU PETRE 3) RARUIU ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RARUIU ALEXANDRU 2) RARUIU FLOREA 3) RARUIU PETRE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	622	8	298	-	
2	arabil	DA	323	8	299	-	
3	arabil	DA	574	8	299	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.582,98 286.736,931	2	566.569,504 286.736,993	13.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.569,504 286.736,993	3	566.554,641 286.738,554	14.945
3	566.554,641 286.738,554	4	566.554,316 286.730,868	7.693
4	566.554,316 286.730,868	5	566.555,382 286.705,562	25.328
5	566.555,382 286.705,562	6	566.556,801 286.705,442	1.424
6	566.556,801 286.705,442	7	566.559,11 286.691,886	13.751
7	566.559,11 286.691,886	8	566.561,321 286.678,611	13.458
8	566.561,321 286.678,611	9	566.587,339 286.696,381	31.507
9	566.587,339 286.696,381	10	566.589,293 286.697,273	2.148
10	566.589,293 286.697,273	11	566.587,179 286.710,552	13.446
11	566.587,179 286.710,552	12	566.586,155 286.716,984	6.513
12	566.586,155 286.716,984	13	566.584,692 286.726,173	9.305
13	566.584,692 286.726,173	1	566.582,98 286.736,931	10.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ulita Mare, Nr. 35, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		435	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

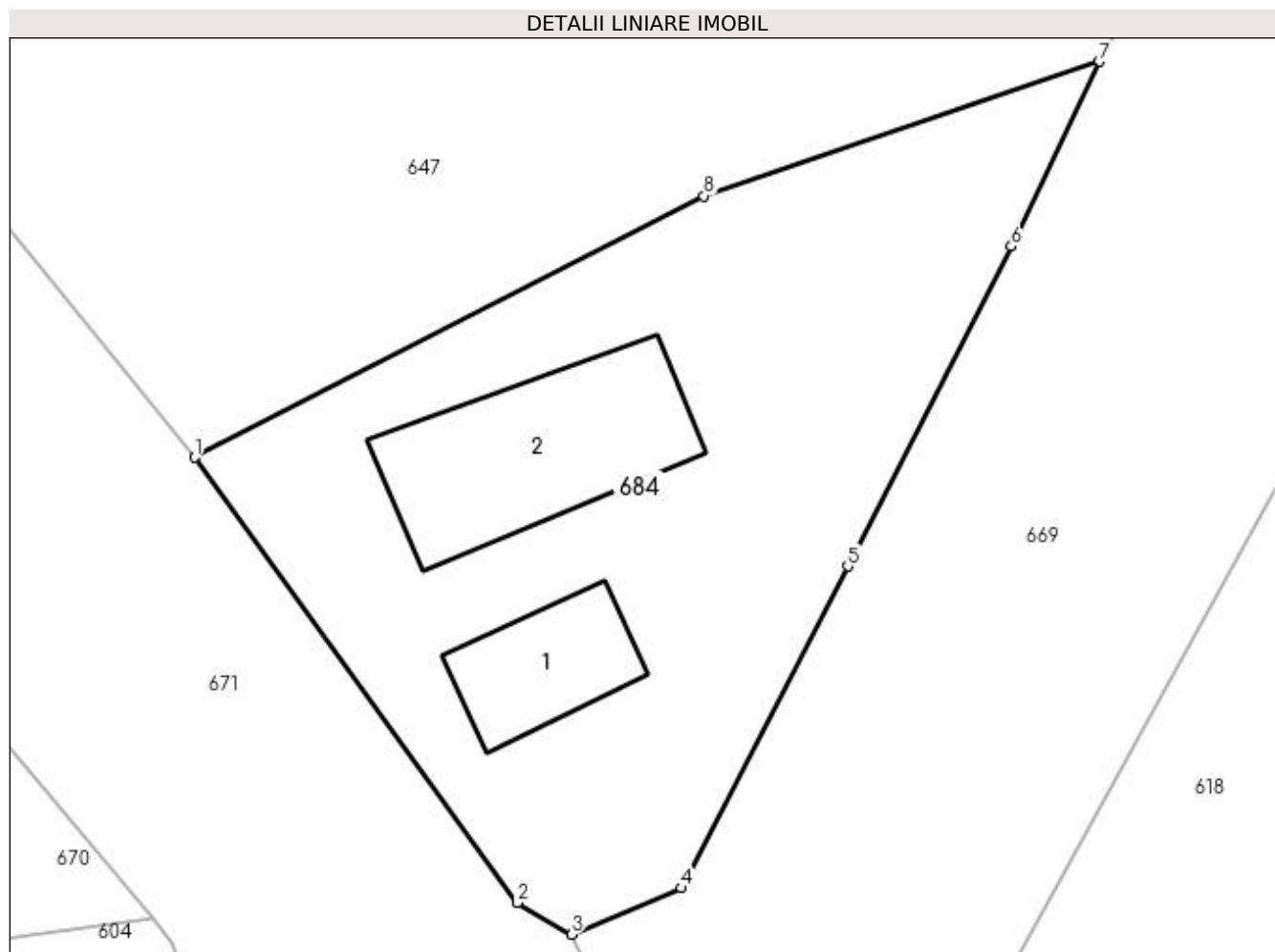
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	435	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	6	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.514,039 287.243,311	2	566.525,37 287.227,689	19.299
2	566.525,37 287.227,689	3	566.527,274 287.226,579	2.204
3	566.527,274 287.226,579	4	566.531,123 287.228,205	4.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.531,123 287.228,205	5	566.536,972 287.239,492	12.712
5	566.536,972 287.239,492	6	566.542,712 287.250,722	12.612
6	566.542,712 287.250,722	7	566.545,805 287.257,211	7.188
7	566.545,805 287.257,211	8	566.531,914 287.252,49	14.671
8	566.531,914 287.252,49	1	566.514,039 287.243,311	20.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Trandafirului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33765	Din acte: 962 Masurata: 1.124	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; STR TRANDAFIRULUI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67622 / 14/07/2023		
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3739 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEV NR 3723 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

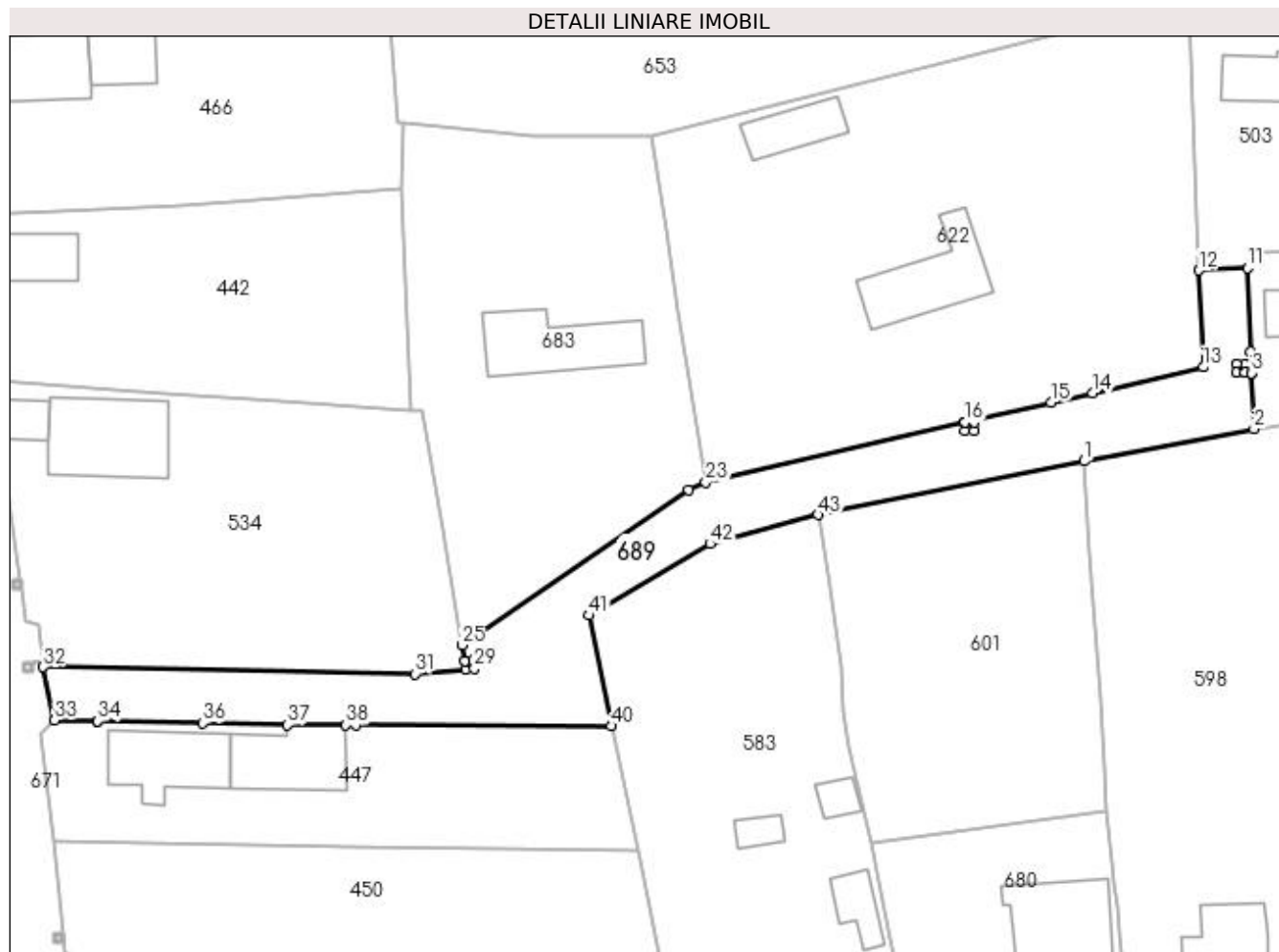
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33765	Din acte: 962 Masurata: 1.124	STR TRANDAFIRULUI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.124	-	28	-	STR TRANDAFIRULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.632,716 286.699,713	2	566.652,191 286.703,422	19.825	2	566.652,191 286.703,422	3	566.651,898 286.709,822	6.407	3	566.651,898 286.709,822	4	566.651,168 286.709,858	0.731
4	566.651,168 286.709,858	5	566.650,167 286.709,858	1.001	5	566.650,167 286.709,858	6	566.650,167 286.710,859	1.001	6	566.650,167 286.710,859	7	566.651,168 286.710,859	1.001
7	566.651,168 286.710,859	8	566.651,168 286.709,863	0.996	8	566.651,168 286.709,863	9	566.651,898 286.709,827	0.731	9	566.651,898 286.709,827	10	566.651,786 286.712,296	2.472
10	566.651,786 286.712,296	11	566.651,417 286.721,871	9.582	11	566.651,417 286.721,871	12	566.645,883 286.721,618	5.54	12	566.645,883 286.721,618	13	566.646,384 286.710,495	11.134
13	566.646,384 286.710,495	14	566.633,642 286.707,544	13.079	14	566.633,642 286.707,544	15	566.628,907 286.706,448	4.86	15	566.628,907 286.706,448	16	566.619,051 286.704,165	10.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.619,051 286.704,165	17	566.619,052 286.704,16	0.005	17	566.619,052 286.704,16	18	566.620,048 286.704,16	0.996	18	566.620,048 286.704,16	19	566.620,048 286.703,159	1.001
19	566.620,048 286.703,159	20	566.619,047 286.703,159	1.001	20	566.619,047 286.703,159	21	566.619,047 286.704,16	1.001	21	566.619,047 286.704,16	22	566.619,046 286.704,164	0.004
22	566.619,046 286.704,164	23	566.589,293 286.697,273	30.54 1	23	566.589,293 286.697,273	24	566.587,339 286.696,381	2.148	24	566.587,339 286.696,381	25	566.561,321 286.678,611	31.50 7
25	566.561,321 286.678,611	26	566.561,619 286.676,774	1.861	26	566.561,619 286.676,774	27	566.561,624 286.676,775	0.005	27	566.561,624 286.676,775	28	566.562,609 286.676,92	0.996
28	566.562,609 286.676,92	29	566.562,755 286.675,93	1.001	29	566.562,755 286.675,93	30	566.561,765 286.675,784	1.001	30	566.561,765 286.675,784	31	566.555,964 286.675,323	5.819
31	566.555,964 286.675,323	32	566.513,301 286.676,113	42.67	32	566.513,301 286.676,113	33	566.514,612 286.670,004	6.248	33	566.514,612 286.670,004	34	566.519,551 286.669,905	4.94
34	566.519,551 286.669,905	35	566.519,552 286.669,905	0.001	35	566.519,552 286.669,905	36	566.531,587 286.669,664	12.03 7	36	566.531,587 286.669,664	37	566.541,329 286.669,466	9.744
37	566.541,329 286.669,466	38	566.548,006 286.669,473	6.677	38	566.548,006 286.669,473	39	566.549,175 286.669,473	1.169	39	566.549,175 286.669,473	40	566.578,464 286.669,332	29.28 9
40	566.578,464 286.669,332	41	566.575,934 286.682,025	12.94 3	41	566.575,934 286.682,025	42	566.589,792 286.690,236	16.10 8	42	566.589,792 286.690,236	43	566.602,15 286.693,568	12.79 9
43	566.602,15 286.693,568	1	566.632,716 286.699,713	31.17 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Ciresului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33775	Din acte: 1.345 Masurata: 1.417	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67732 / 14/07/2023	
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3738 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEV NR 3722 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

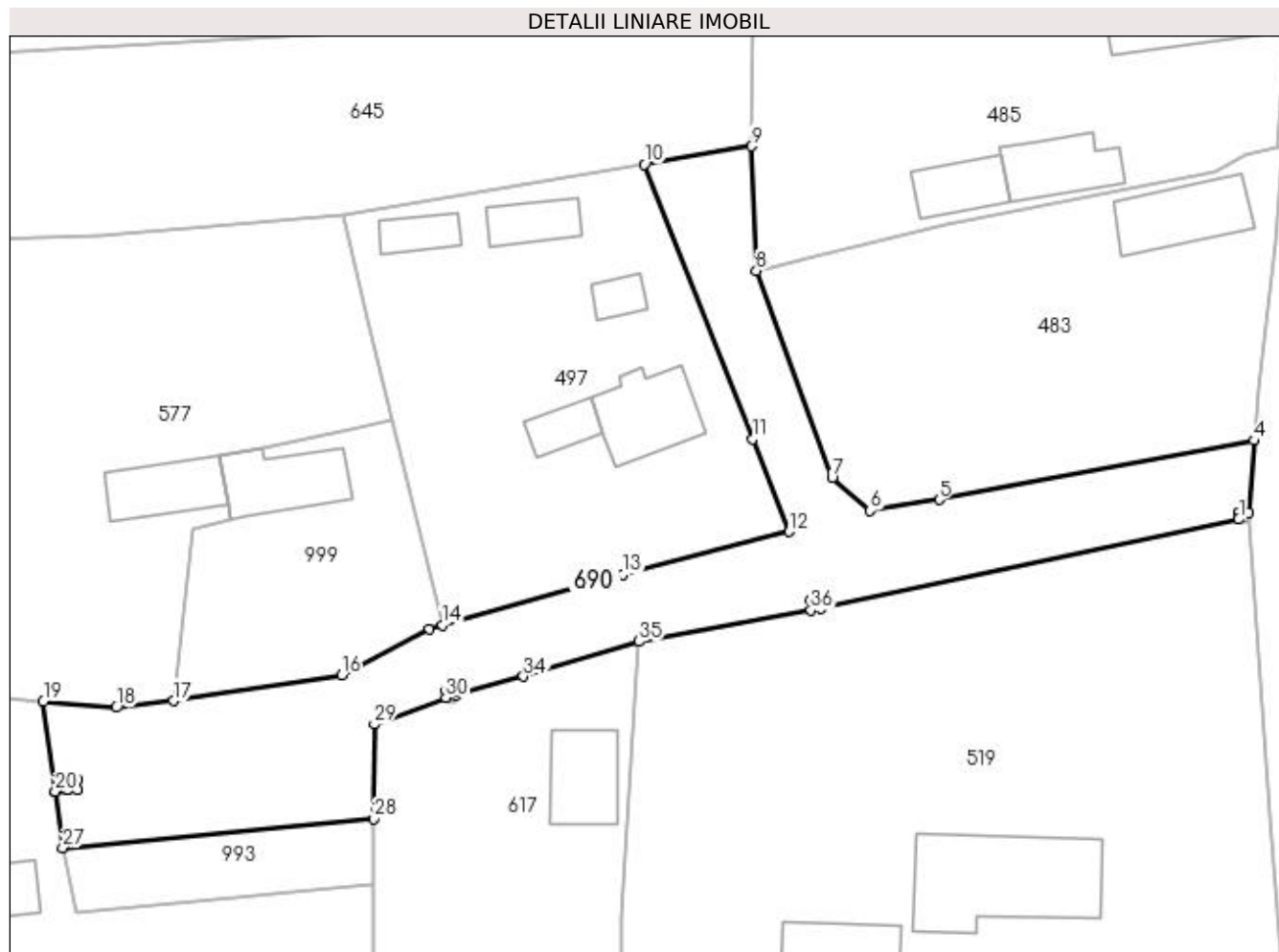
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
33775	Din acte: 1.345 Masurata: 1.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.417	-	108, 115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.484,806 286.777,801	2	566.484,806 286.778,509	0.708
3	566.485,807 286.778,509	4	566.486,352 286.785,69	7.202
5	566.454,788 286.779,773	6	566.447,908 286.778,662	6.969
7	566.444,065 286.781,949	8	566.436,484 286.802,725	22.116
9	566.435,957 286.815,171	10	566.425,28 286.813,354	10.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.484,806 286.778,509	3	566.485,807 286.778,509	1.001
4	566.486,352 286.785,69	5	566.454,788 286.779,773	32.114
6	566.447,908 286.778,662	7	566.444,065 286.781,949	5.057
8	566.436,484 286.802,725	9	566.435,957 286.815,171	12.457
10	566.425,28 286.813,354	11	566.436,132 286.785,821	29.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.436,132 286.785,821	12	566.439,785 286.776,551	9.964
13	566.423,133 286.772,275	14	566.405,033 286.767,208	18.796
15	566.403,715 286.766,839	16	566.394,927 286.762,186	9.944
17	566.378,113 286.759,595	18	566.372,37 286.758,938	5.78
19	566.365,028 286.759,543	20	566.366,221 286.750,552	9.07
21	566.367,447 286.750,716	22	566.367,447 286.751,712	0.996
23	566.368,448 286.751,712	24	566.368,448 286.750,711	1.001
25	566.367,447 286.750,711	26	566.366,221 286.750,547	1.237
27	566.366,971 286.744,895	28	566.398,119 286.747,813	31.284
29	566.398,206 286.757,268	30	566.405,386 286.759,925	7.656
31	566.405,386 286.760,561	32	566.406,387 286.760,561	1.001
33	566.406,387 286.760,201	34	566.413,152 286.762,067	7.018
35	566.424,716 286.765,552	36	566.441,949 286.768,702	17.519
37	566.441,949 286.769,703	38	566.442,95 286.769,703	1.001
39	566.442,95 286.768,914	1	566.484,806 286.777,801	42.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.439,785 286.776,551	13	566.423,133 286.772,275	17.192
14	566.405,033 286.767,208	15	566.403,715 286.766,839	1.369
16	566.394,927 286.762,186	17	566.378,113 286.759,595	17.012
18	566.372,37 286.758,938	19	566.365,028 286.759,543	7.367
20	566.366,221 286.750,552	21	566.367,447 286.750,716	1.237
22	566.367,447 286.751,712	23	566.368,448 286.751,712	1.001
24	566.368,448 286.750,711	25	566.367,447 286.750,711	1.001
26	566.366,221 286.750,547	27	566.366,971 286.744,895	5.702
28	566.398,119 286.747,813	29	566.398,206 286.757,268	9.455
30	566.405,386 286.759,925	31	566.405,386 286.760,561	0.636
32	566.406,387 286.760,561	33	566.406,387 286.760,201	0.36
34	566.413,152 286.762,067	35	566.424,716 286.765,552	12.078
36	566.441,949 286.768,702	37	566.441,949 286.769,703	1.001
38	566.442,95 286.769,703	39	566.442,95 286.768,914	0.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Garlei, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33770	Din acte: 2.539 Masurata: 2.692	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; STR GARLEI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67595 / 14/07/2023		
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3740 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEV NR 3724 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

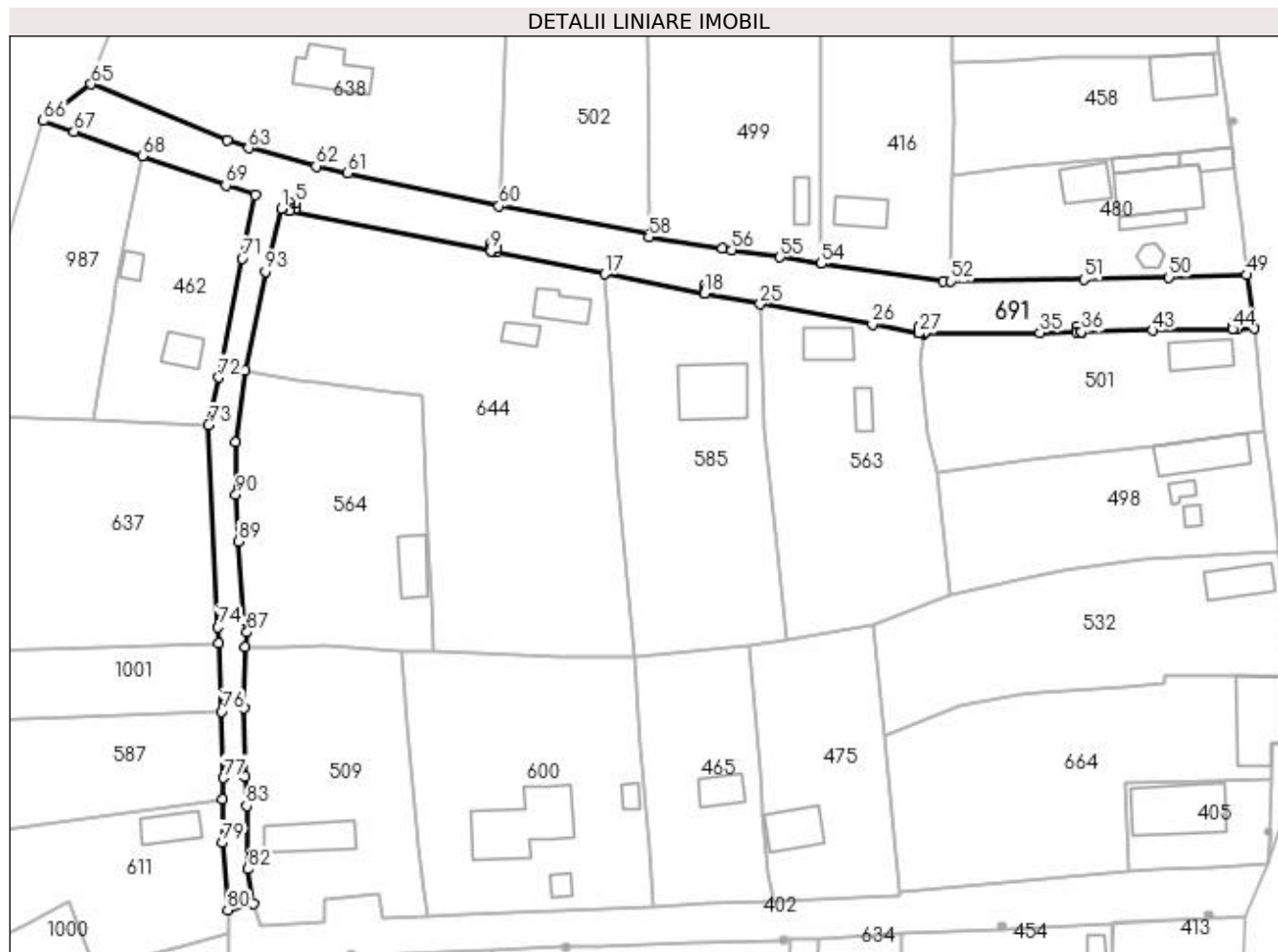
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33770	Din acte: 2.539 Masurata: 2.692	STR GARLEI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.692	-	43,82	-	STR GARLEI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.317,636 286.666,59	2	566.319,195 286.666,275	1.591	2	566.319,195 286.666,275	3	566.319,272 286.666,632	0.365	3	566.319,272 286.666,632	4	566.319,272 286.667,633	1.001
4	566.319,272 286.667,633	5	566.320,273 286.667,633	1.001	5	566.320,273 286.667,633	6	566.320,273 286.666,632	1.001	6	566.320,273 286.666,632	7	566.319,277 286.666,632	0.996
7	566.319,277 286.666,632	8	566.319,2 286.666,274	0.366	8	566.319,2 286.666,274	9	566.356,829 286.658,676	38.38 8	9	566.356,829 286.658,676	10	566.356,952 286.659,258	0.595
10	566.356,952 286.659,258	11	566.356,952 286.660,259	1.001	11	566.356,952 286.660,259	12	566.357,953 286.660,259	1.001	12	566.357,953 286.660,259	13	566.357,953 286.659,258	1.001
13	566.357,953 286.659,258	14	566.356,957 286.659,258	0.996	14	566.356,957 286.659,258	15	566.356,834 286.658,675	0.596	15	566.356,834 286.658,675	16	566.357,897 286.658,46	1.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.357,897 286.658,46	17	566.378,065 286.654,387	20.575	17	566.378,065 286.654,387	18	566.396,76 286.650,748	19.046	18	566.396,76 286.650,748	19	566.396,91 286.651,499	0.766
19	566.396,91 286.651,499	20	566.396,91 286.652,5	1.001	20	566.396,91 286.652,5	21	566.397,911 286.652,5	1.001	21	566.397,911 286.652,5	22	566.397,911 286.651,499	1.001
22	566.397,911 286.651,499	23	566.396,915 286.651,499	0.996	23	566.396,915 286.651,499	24	566.396,765 286.650,747	0.767	24	566.396,765 286.650,747	25	566.407,17 286.648,806	10.584
25	566.407,17 286.648,806	26	566.428,178 286.644,991	21.352	26	566.428,178 286.644,991	27	566.436,786 286.643,344	8.764	27	566.436,786 286.643,344	28	566.436,812 286.643,454	0.113
28	566.436,812 286.643,454	29	566.436,812 286.644,455	1.001	29	566.436,812 286.644,455	30	566.437,813 286.644,455	1.001	30	566.437,813 286.644,455	31	566.437,813 286.643,454	1.001
31	566.437,813 286.643,454	32	566.436,817 286.643,454	0.996	32	566.436,817 286.643,454	33	566.436,791 286.643,343	0.114	33	566.436,791 286.643,343	34	566.437,65 286.643,271	0.862
34	566.437,65 286.643,271	35	566.459,508 286.643,447	21.859	35	566.459,508 286.643,447	36	566.467,272 286.643,602	7.766	36	566.467,272 286.643,602	37	566.467,271 286.643,653	0.051
37	566.467,271 286.643,653	38	566.466,275 286.643,653	0.996	38	566.466,275 286.643,653	39	566.466,275 286.644,654	1.001	39	566.466,275 286.644,654	40	566.467,276 286.644,654	1.001
40	566.467,276 286.644,654	41	566.467,276 286.643,653	1.001	41	566.467,276 286.643,653	42	566.467,277 286.643,603	0.05	42	566.467,277 286.643,603	43	566.480,537 286.643,868	13.263
43	566.480,537 286.643,868	44	566.495,444 286.644,075	14.908	44	566.495,444 286.644,075	45	566.495,444 286.645,076	1.001	45	566.495,444 286.645,076	46	566.496,445 286.645,076	1.001
46	566.496,445 286.645,076	47	566.496,445 286.644,075	1.001	47	566.496,445 286.644,075	48	566.499,488 286.644,236	3.047	48	566.499,488 286.644,236	49	566.498,131 286.654,222	10.078
49	566.498,131 286.654,222	50	566.483,619 286.653,815	14.518	50	566.483,619 286.653,815	51	566.467,694 286.653,388	15.931	51	566.467,694 286.653,388	52	566.442,837 286.653,042	24.859
52	566.442,837 286.653,042	53	566.441,342 286.653,049	1.495	53	566.441,342 286.653,049	54	566.418,624 286.656,36	22.958	54	566.418,624 286.656,36	55	566.410,907 286.657,546	7.808
55	566.410,907 286.657,546	56	566.401,82 286.658,942	9.194	56	566.401,82 286.658,942	57	566.400,124 286.659,203	1.716	57	566.400,124 286.659,203	58	566.386,341 286.661,321	13.945
58	566.386,341 286.661,321	59	566.386,337 286.661,859	0.538	59	566.386,337 286.661,859	60	566.358,355 286.667,126	28.473	60	566.358,355 286.667,126	61	566.330,065 286.673,279	28.951
61	566.330,065 286.673,279	62	566.324,171 286.674,561	6.032	62	566.324,171 286.674,561	63	566.311,508 286.677,971	13.114	63	566.311,508 286.677,971	64	566.307,582 286.679,33	4.155
64	566.307,582 286.679,33	65	566.282,091 286.689,925	27.605	65	566.282,091 286.689,925	66	566.273,152 286.683,055	11.274	66	566.273,152 286.683,055	67	566.278,892 286.680,998	6.097
67	566.278,892 286.680,998	68	566.291,64 286.676,43	13.542	68	566.291,64 286.676,43	69	566.307,277 286.670,958	16.567	69	566.307,277 286.670,958	70	566.312,864 286.669,153	5.871
70	566.312,864 286.669,153	71	566.310,326 286.657,318	12.104	71	566.310,326 286.657,318	72	566.305,949 286.635,089	22.656	72	566.305,949 286.635,089	73	566.304,07 286.626,161	9.124
73	566.304,07 286.626,161	74	566.305,849 286.588,398	37.805	74	566.305,849 286.588,398	75	566.305,884 286.585,373	3.025	75	566.305,884 286.585,373	76	566.306,538 286.572,626	12.764
76	566.306,538 286.572,626	77	566.306,863 286.560,239	12.391	77	566.306,863 286.560,239	78	566.306,64 286.556,208	4.037	78	566.306,64 286.556,208	79	566.306,59 286.548,112	8.096
79	566.306,59 286.548,112	80	566.307,631 286.535,543	12.612	80	566.307,631 286.535,543	81	566.312,513 286.536,667	5.01	81	566.312,513 286.536,667	82	566.311,396 286.543,194	6.622
82	566.311,396 286.543,194	83	566.311,206 286.554,999	11.807	83	566.311,206 286.554,999	84	566.310,954 286.560,529	5.536	84	566.310,954 286.560,529	85	566.310,617 286.573,257	12.732
85	566.310,617 286.573,257	86	566.310,934 286.584,658	11.405	86	566.310,934 286.584,658	87	566.311,291 286.587,447	2.812	87	566.311,291 286.587,447	88	566.310,598 286.589,731	2.387
88	566.310,598 286.589,731	89	566.309,654 286.604,475	14.774	89	566.309,654 286.604,475	90	566.309,187 286.613,151	8.689	90	566.309,187 286.613,151	91	566.309,043 286.622,931	9.781
91	566.309,043 286.622,931	92	566.310,887 286.636,36	13.555	92	566.310,887 286.636,36	93	566.314,659 286.654,901	18.921	93	566.314,659 286.654,901	1	566.317,636 286.666,59	12.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Crinului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33768	Din acte: 3.734 Masurata: 3.698	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67723 / 14/07/2023		
Act Administrativ nr. HCL NR 33, din 26/05/2016 emis de CLC IZVOARELE (; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3737 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE;act administrativ nr ADEV NR 3721 din 12.07.2023, emis de PRIMARIA IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE , CIF:5182159, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

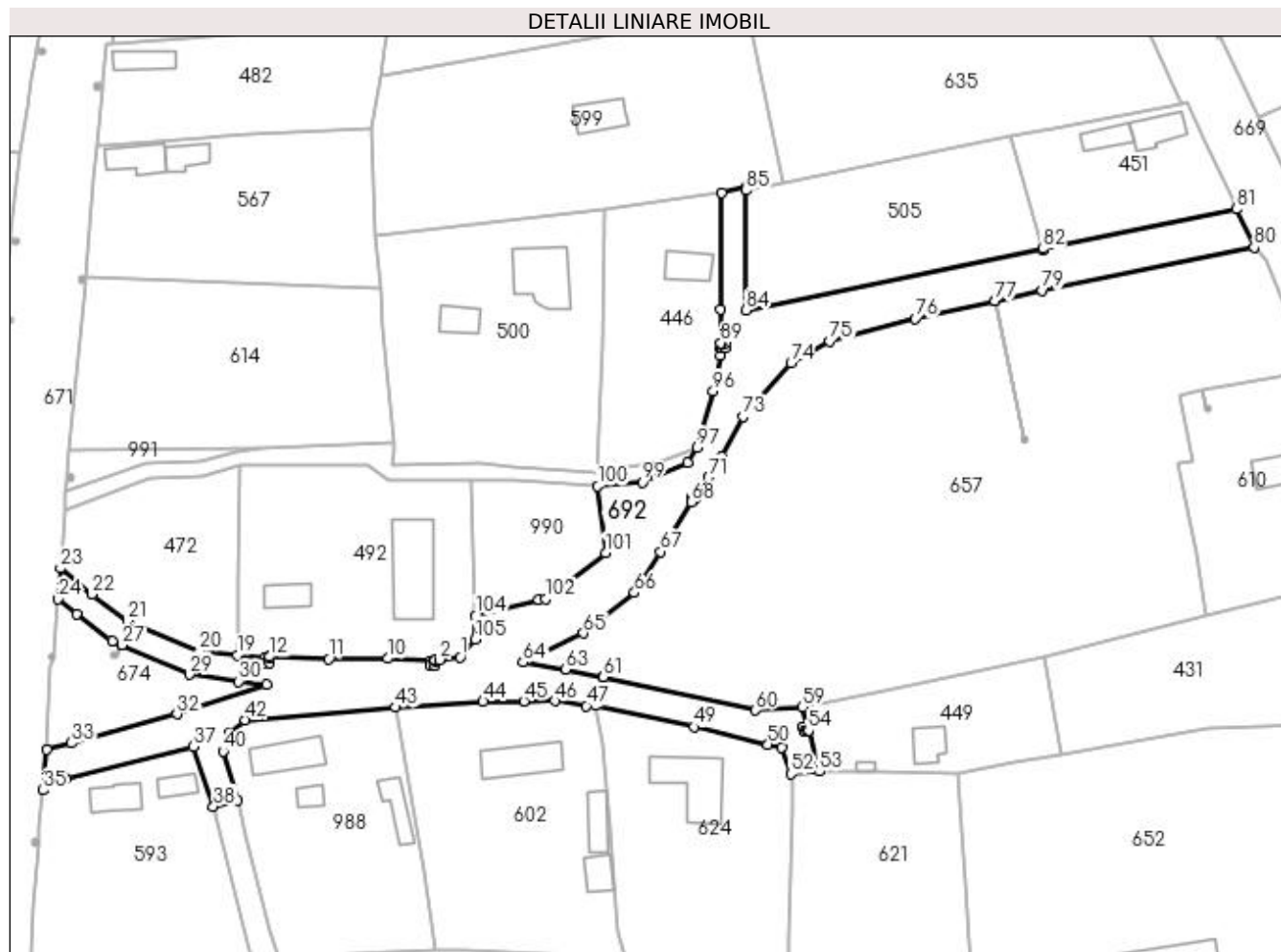
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33768	Din acte: 3.734 Masurata: 3.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.698	-	209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.592,393 286.840,68	2	566.588,168 286.840,077	4.268	2	566.588,168 286.840,077	3	566.587,236 286.840,101	0.932	3	566.587,236 286.840,101	4	566.587,222 286.839,776	0.325
4	566.587,222 286.839,776	5	566.587,222 286.838,775	1.001	5	566.587,222 286.838,775	6	566.586,221 286.838,775	1.001	6	566.586,221 286.838,775	7	566.586,221 286.839,776	1.001
7	566.586,221 286.839,776	8	566.587,217 286.839,776	0.996	8	566.587,217 286.840,101	9	566.587,23 286.840,101	0.325	9	566.587,23 286.840,101	10	566.577,368 286.840,359	9.865
10	566.577,368 286.840,359	11	566.565,012 286.840,262	12.356	11	566.565,012 286.840,262	12	566.552,696 286.840,728	12.325	12	566.552,696 286.840,728	13	566.552,681 286.840,472	0.256
13	566.552,681 286.840,472	14	566.552,681 286.839,471	1.001	14	566.552,681 286.839,471	15	566.551,68 286.839,471	1.001	15	566.551,68 286.839,471	16	566.551,68 286.840,472	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.551,68 286.840,472	17	566.552,676 286.840,472	0.996	17	566.552,676 286.840,472	18	566.552,686 286.840,728	0.256	18	566.552,686 286.840,728	19	566.545,902 286.841,025	6.79
19	566.545,902 286.841,025	20	566.538,018 286.841,814	7.923	20	566.538,018 286.841,814	21	566.523,061 286.848,273	16.29 2	21	566.523,061 286.848,273	22	566.515,654 286.853,756	9.216
22	566.515,654 286.853,756	23	566.509,094 286.859,168	8.504	23	566.509,094 286.859,168	24	566.508,59 286.852,741	6.447	24	566.508,59 286.852,741	25	566.512,404 286.849,597	4.943
25	566.512,404 286.849,597	26	566.519,919 286.844,029	9.353	26	566.519,919 286.844,029	27	566.521,903 286.843,154	2.168	27	566.521,903 286.843,154	28	566.521,906 286.843,152	0.004
28	566.521,906 286.843,152	29	566.535,906 286.836,976	15.30 2	29	566.535,906 286.836,976	30	566.546,274 286.835,583	10.46 1	30	566.546,274 286.835,583	31	566.551,99 286.834,835	5.765
31	566.551,99 286.834,835	32	566.533,356 286.828,753	19.60 1	32	566.533,356 286.828,753	33	566.511,376 286.822,689	22.80 1	33	566.511,376 286.822,689	34	566.506,133 286.821,405	5.398
34	566.506,133 286.821,405	35	566.505,464 286.812,875	8.556	35	566.505,464 286.812,875	36	566.510,077 286.815,311	5.217	36	566.510,077 286.815,311	37	566.536,795 286.821,976	27.53 7
37	566.536,795 286.821,976	38	566.540,98 286.809,508	13.15 2	38	566.540,98 286.809,508	39	566.545,918 286.810,739	5.089	39	566.545,918 286.810,739	40	566.543,009 286.820,963	10.63
40	566.543,009 286.820,963	41	566.544,479 286.824,828	4.135	41	566.544,479 286.824,828	42	566.547,605 286.827,539	4.138	42	566.547,605 286.827,539	43	566.578,99 286.830,141	31.49 3
43	566.578,99 286.830,141	44	566.597,202 286.831,389	18.25 5	44	566.597,202 286.831,389	45	566.605,767 286.831,462	8.565	45	566.605,767 286.831,462	46	566.612,194 286.831,531	6.427
46	566.612,194 286.831,531	47	566.618,709 286.830,492	6.597	47	566.618,709 286.830,492	48	566.620,689 286.830,557	1.981	48	566.620,689 286.830,557	49	566.641,156 286.826,072	20.95 3
49	566.641,156 286.826,072	50	566.656,632 286.822,454	15.89 3	50	566.656,632 286.822,454	51	566.659,416 286.821,77	2.867	51	566.659,416 286.821,77	52	566.661,421 286.816,299	5.827
52	566.661,421 286.816,299	53	566.667,38 286.816,823	5.982	53	566.667,38 286.816,823	54	566.665,073 286.825,327	8.811	54	566.665,073 286.825,327	55	566.664,693 286.825,224	0.394
55	566.664,693 286.825,224	56	566.664,107 286.825,065	0.607	56	566.664,107 286.825,065	57	566.663,845 286.826,032	1.002	57	566.663,845 286.826,032	58	566.664,811 286.826,294	1.001
58	566.664,811 286.826,294	59	566.663,754 286.830,191	4.038	59	566.663,754 286.830,191	60	566.654,022 286.829,581	9.751	60	566.654,022 286.829,581	61	566.622,268 286.836,501	32.49 9
61	566.622,268 286.836,501	62	566.622,263 286.836,502	0.005	62	566.622,263 286.836,502	63	566.614,426 286.838,115	8.001	63	566.614,426 286.838,115	64	566.605,53 286.839,553	9.011
64	566.605,53 286.839,553	65	566.618,108 286.845,651	13.97 8	65	566.618,108 286.845,651	66	566.628,785 286.854,036	13.57 6	66	566.628,785 286.854,036	67	566.634,213 286.862,652	10.18 3
67	566.634,213 286.862,652	68	566.640,596 286.872,972	12.13 4	68	566.640,596 286.872,972	69	566.640,596 286.873,973	1.001	69	566.640,596 286.873,973	70	566.641,597 286.873,973	1.001
70	566.641,597 286.873,973	71	566.644,2 286.878,186	4.952	71	566.644,2 286.878,186	72	566.646,867 286.882,398	4.985	72	566.646,867 286.882,398	73	566.651,46 286.890,763	9.543
73	566.651,46 286.890,763	74	566.661,435 286.901,958	14.99 4	74	566.661,435 286.901,958	75	566.669,523 286.906,468	9.26	75	566.669,523 286.906,468	76	566.687,314 286.911,266	18.42 7
76	566.687,314 286.911,266	77	566.703,911 286.914,922	16.99 5	77	566.703,911 286.914,922	78	566.703,914 286.914,924	0.004	78	566.703,914 286.914,924	79	566.713,847 286.917,112	10.17 1
79	566.713,847 286.917,112	80	566.758,024 286.926,078	45.07 8	80	566.758,024 286.926,078	81	566.754,322 286.934,041	8.781	81	566.754,322 286.934,041	82	566.713,889 286.925,797	41.26 5
82	566.713,889 286.925,797	83	566.713,951 286.925,556	0.249	83	566.713,951 286.925,556	84	566.652,06 286.913,029	63.14 6	84	566.652,06 286.913,029	85	566.652,123 286.937,95	24.92 1
85	566.652,123 286.937,95	86	566.652,058 286.938,548	0.602	86	566.652,058 286.938,548	87	566.647,015 286.937,521	5.147	87	566.647,015 286.937,521	88	566.646,69 286.913,184	24.33 9
88	566.646,69 286.913,184	89	566.646,782 286.906,181	7.004	89	566.646,782 286.906,181	90	566.646,937 286.906,181	0.155	90	566.646,937 286.906,181	91	566.647,783 286.906,181	0.846
91	566.647,783 286.906,181	92	566.647,783 286.905,18	1.001	92	566.647,783 286.905,18	93	566.646,95 286.905,18	0.833	93	566.646,95 286.905,18	94	566.646,782 286.905,18	0.168
94	566.646,782 286.905,18	95	566.646,816 286.903,546	1.634	95	566.646,816 286.903,546	96	566.645,218 286.896,111	7.605	96	566.645,218 286.896,111	97	566.641,908 286.884,31	12.25 6
97	566.641,908 286.884,31	98	566.639,883 286.881,183	3.725	98	566.639,883 286.881,183	99	566.630,415 286.877,148	10.29 2	99	566.630,415 286.877,148	100	566.621,118 286.876,267	9.339
100	566.621,118 286.876,267	101	566.622,766 286.862,377	13.98 7	101	566.622,766 286.862,377	102	566.610,226 286.852,828	15.76 2	102	566.610,226 286.852,828	103	566.608,799 286.852,611	1.443
103	566.608,799 286.852,611	104	566.595,614 286.849,285	13.59 8	104	566.595,614 286.849,285	105	566.595,55 286.844,4	4.885	105	566.595,55 286.844,4	1	566.592,393 286.840,68	4.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 5, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.012	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

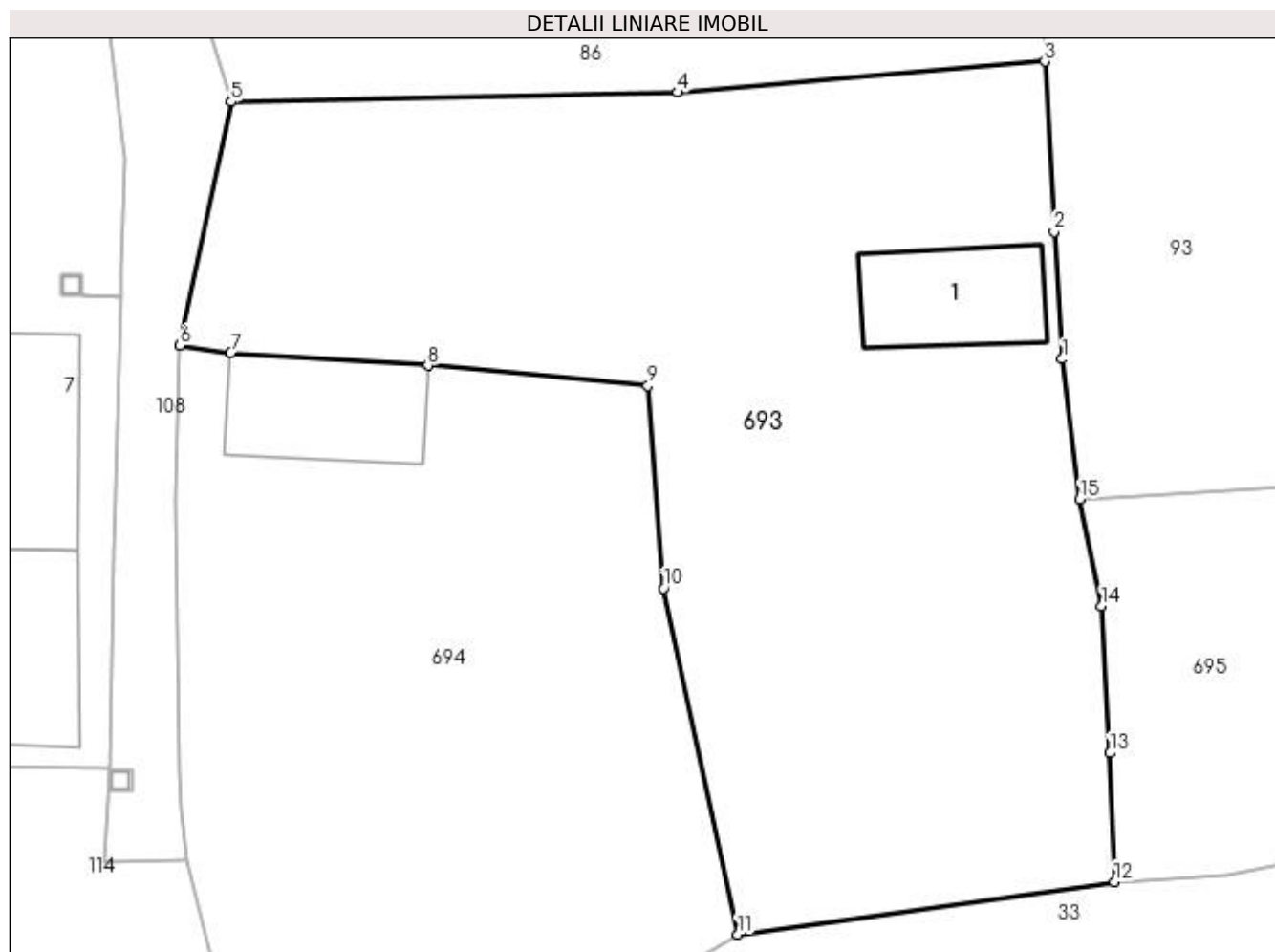
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	71	23	796	-	
2	faneata	DA	941	23	797	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.507,833 286.075,686	2	566.507,444 286.081,648	5.975
2	566.507,444 286.081,648	3	566.507,008 286.089,607	7.971
3	566.507,008 286.089,607	4	566.489,814 286.088,163	17.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.489,814 286.088,163	5	566.468,913 286.087,713	20.906
5	566.468,913 286.087,713	6	566.466,509 286.076,313	11.651
6	566.466,509 286.076,313	7	566.468,892 286.075,971	2.407
7	566.468,892 286.075,971	8	566.478,132 286.075,384	9.259
8	566.478,132 286.075,384	9	566.488,425 286.074,428	10.337
9	566.488,425 286.074,428	10	566.489,166 286.064,955	9.502
10	566.489,166 286.064,955	11	566.492,627 286.048,763	16.558
11	566.492,627 286.048,763	12	566.510,27 286.051,218	17.813
12	566.510,27 286.051,218	13	566.510,071 286.057,248	6.033
13	566.510,071 286.057,248	14	566.509,67 286.064,127	6.891
14	566.509,67 286.064,127	15	566.508,653 286.069,118	5.094
15	566.508,653 286.069,118	1	566.507,833 286.075,686	6.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:24/N Valea Bujorului
Nr. cadastral vechi:291

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 6, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30844	Din acte: 700 Masurata: 723	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30844-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Nr. 6, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7788 / 03/04/2006		
Act Notarial nr. 1177, din 01/01/2006 emis de BNP Neagoe Mihaela (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPAZ A. LIVIU VIOREL , casatorit cu; 2) POPAZ MARIANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24/N Valea Bujorului)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

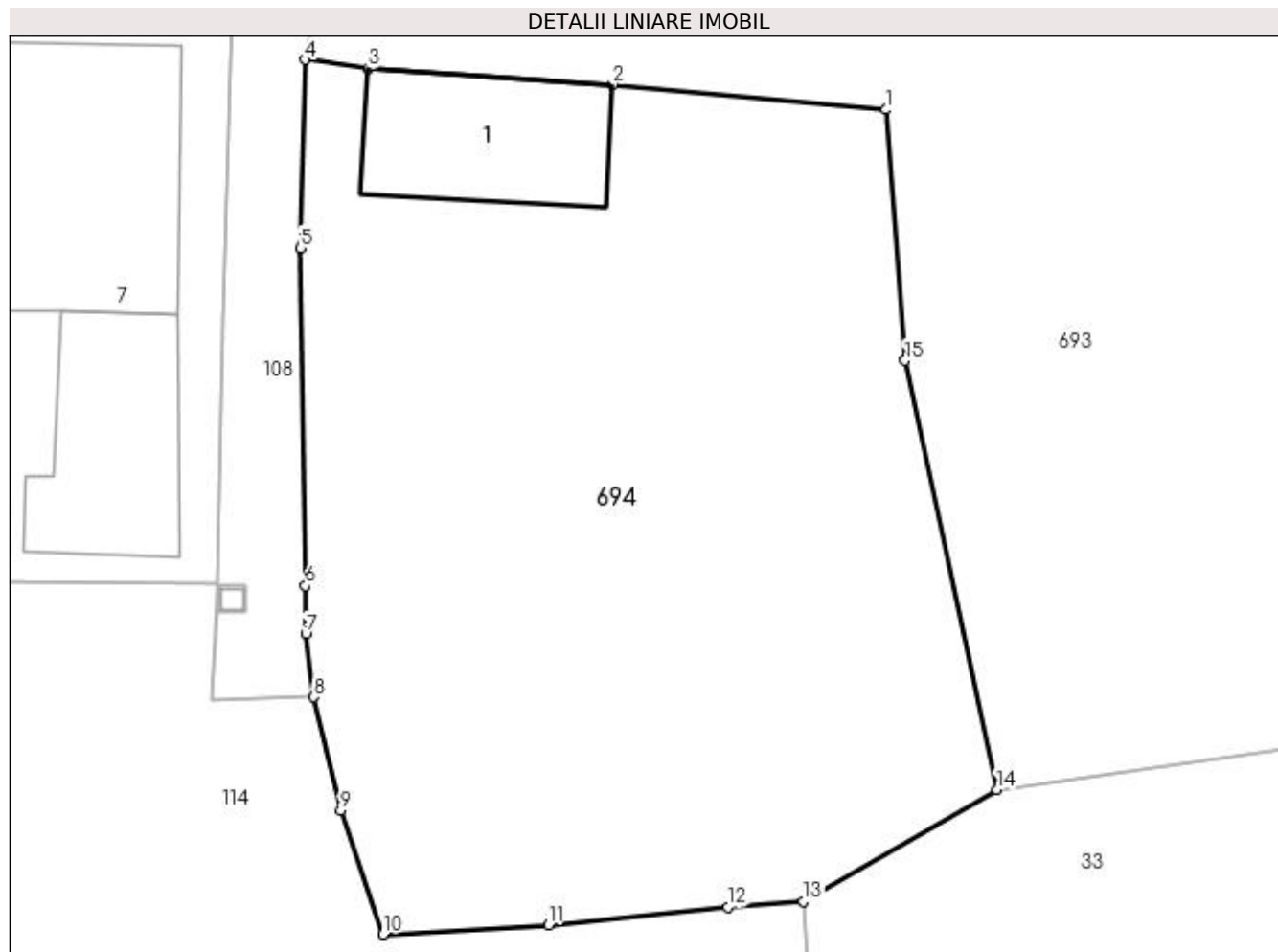
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30844	Din acte: 700 Masurata: 723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	195	23	798	-	
2	arabil	DA	528	23	798	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30844-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.488,425 286.074,428	2	566.478,132 286.075,384	10.337
2	566.478,132 286.075,384	3	566.468,892 286.075,971	9.259
3	566.468,892 286.075,971	4	566.466,509 286.076,313	2.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.466,509 286.076,313	5	566.466,339 286.069,205	7.11
5	566.466,339 286.069,205	6	566.466,524 286.056,461	12.745
6	566.466,524 286.056,461	7	566.466,544 286.054,633	1.828
7	566.466,544 286.054,633	8	566.466,851 286.052,258	2.395
8	566.466,851 286.052,258	9	566.467,857 286.047,988	4.387
9	566.467,857 286.047,988	10	566.469,456 286.043,302	4.951
10	566.469,456 286.043,302	11	566.475,705 286.043,654	6.259
11	566.475,705 286.043,654	12	566.482,476 286.044,331	6.805
12	566.482,476 286.044,331	13	566.485,33 286.044,54	2.862
13	566.485,33 286.044,54	14	566.492,627 286.048,763	8.431
14	566.492,627 286.048,763	15	566.489,166 286.064,955	16.558
15	566.489,166 286.064,955	1	566.488,425 286.074,428	9.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 22, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 701	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 22, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 36809, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHEANU PETRA	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECHEANU PETRA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

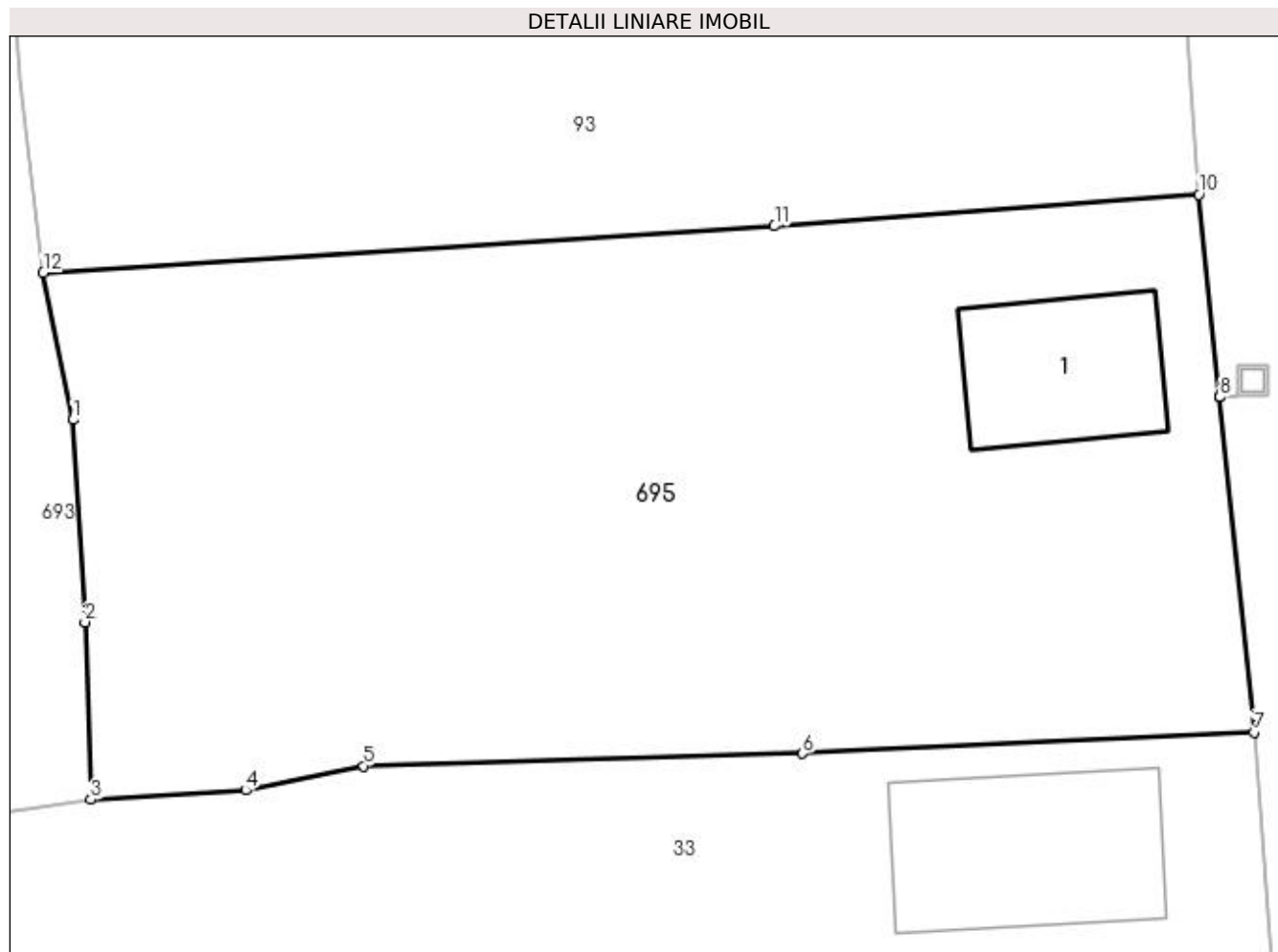
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	271	23	784	-	
2	arabil	DA	430	23	785	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.509,67 286.064,127	2	566.510,071 286.057,248	6.891
2	566.510,071 286.057,248	3	566.510,27 286.051,218	6.033
3	566.510,27 286.051,218	4	566.515,529 286.051,535	5.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.515,529 286.051,535	5	566.519,549 286.052,361	4.104
5	566.519,549 286.052,361	6	566.534,465 286.052,779	14.922
6	566.534,465 286.052,779	7	566.549,803 286.053,513	15.356
7	566.549,803 286.053,513	8	566.548,637 286.064,896	11.443
8	566.548,637 286.064,896	9	566.548,636 286.064,901	0.005
9	566.548,636 286.064,901	10	566.547,932 286.071,781	6.916
10	566.547,932 286.071,781	11	566.533,507 286.070,707	14.465
11	566.533,507 286.070,707	12	566.508,653 286.069,118	24.905
12	566.508,653 286.069,118	1	566.509,67 286.064,127	5.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 26, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 981	Sector cadastral:6 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 26, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53497, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU MARIN	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELTEACU MARIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

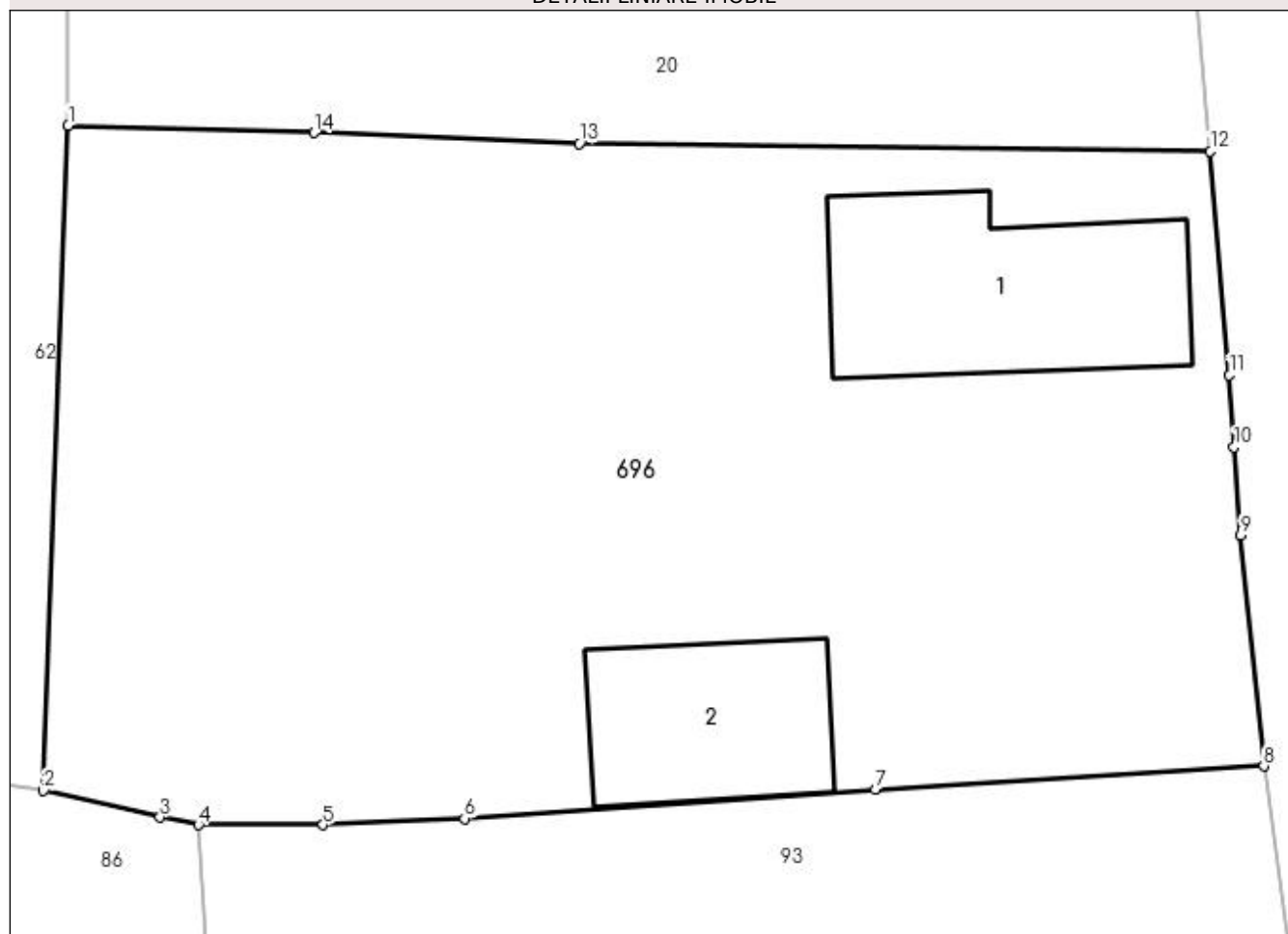
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	23	788	-	
2	arabil	DA	188	23	789	-	
3	arabil	DA	288	23	789	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.501,489 286.132,632	2	566.500,614 286.109,04	23.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.500,614 286.109,04	3	566.504,75 286.108,087	4.244
3	566.504,75 286.108,087	4	566.506,108 286.107,823	1.383
4	566.506,108 286.107,823	5	566.510,54 286.107,817	4.432
5	566.510,54 286.107,817	6	566.515,559 286.108,045	5.024
6	566.515,559 286.108,045	7	566.530,155 286.109,061	14.631
7	566.530,155 286.109,061	8	566.543,943 286.109,905	13.814
8	566.543,943 286.109,905	9	566.543,117 286.118,104	8.241
9	566.543,117 286.118,104	10	566.542,891 286.121,225	3.129
10	566.542,891 286.121,225	11	566.542,721 286.123,771	2.552
11	566.542,721 286.123,771	12	566.542,047 286.131,712	7.97
12	566.542,047 286.131,712	13	566.519,632 286.131,994	22.417
13	566.519,632 286.131,994	14	566.510,222 286.132,377	9.418
14	566.510,222 286.132,377	1	566.501,489 286.132,632	8.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 28, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Str Berzei, Nr. 28, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 53427, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGAREATA FLOREA 2) MITRAN VASILE 3) MAGAREATA CONSTANTIN 4) MAGAREATA ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAGAREATA CONSTANTIN 2) MAGAREATA FLOREA 3) MITRAN VASILE 4) MAGAREATA ALEXANDRU	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

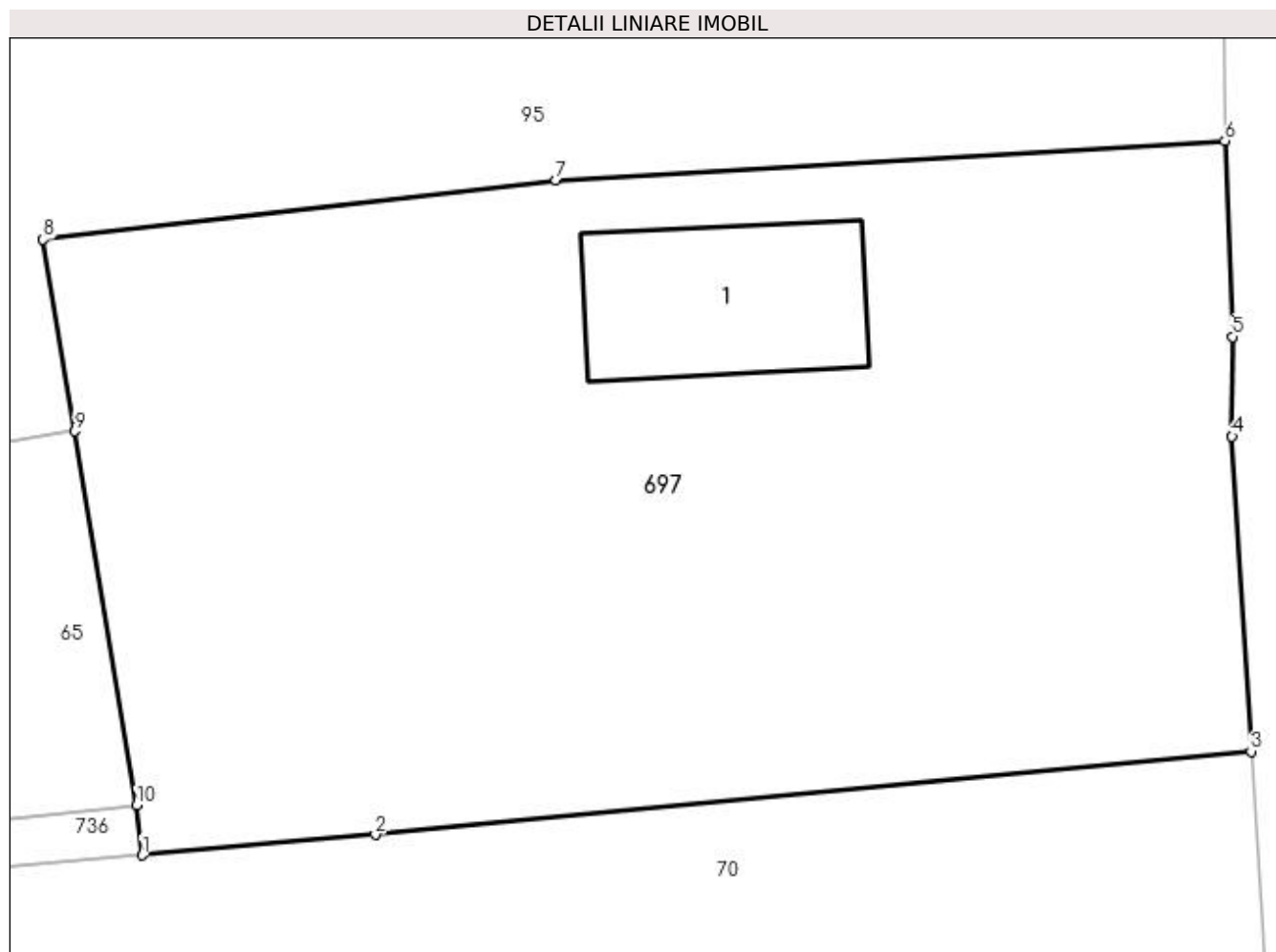
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	174	22	713	-	
2	arabil	DA	726	22	714	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.621,109 286.181,497	2	566.629,362 286.182,223	8.285
2	566.629,362 286.182,223	3	566.660,393 286.185,17	31.171
3	566.660,393 286.185,17	4	566.659,72 286.196,332	11.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.659,72 286.196,332	5	566.659,734 286.199,856	3.524
5	566.659,734 286.199,856	6	566.659,465 286.206,795	6.944
6	566.659,465 286.206,795	7	566.635,759 286.205,401	23.747
7	566.635,759 286.205,401	8	566.617,593 286.203,297	18.287
8	566.617,593 286.203,297	9	566.618,718 286.196,508	6.882
9	566.618,718 286.196,508	10	566.620,912 286.183,261	13.427
10	566.620,912 286.183,261	1	566.621,109 286.181,497	1.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		217	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

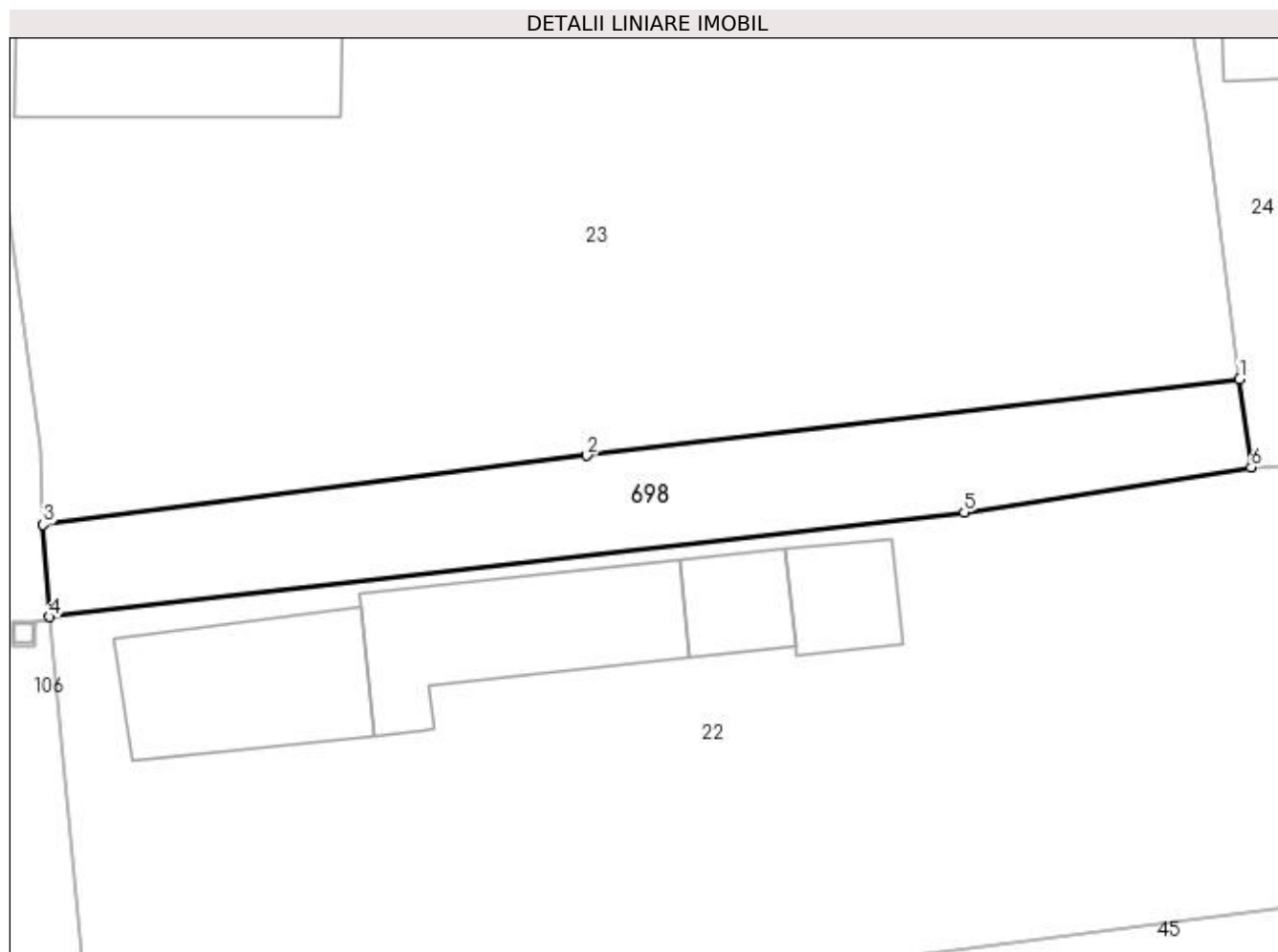
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	217	22	729	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.616,69 286.075,607	2	566.588,553 286.072,313	28.329
2	566.588,553 286.072,313	3	566.565,124 286.069,331	23.618
3	566.565,124 286.069,331	4	566.565,41 286.065,363	3.978
4	566.565,41 286.065,363	5	566.604,82 286.069,856	39.665
5	566.604,82 286.069,856	6	566.617,185 286.071,805	12.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.617,185 286.071,805	1	566.616,69 286.075,607	3.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Baltii, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		157	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

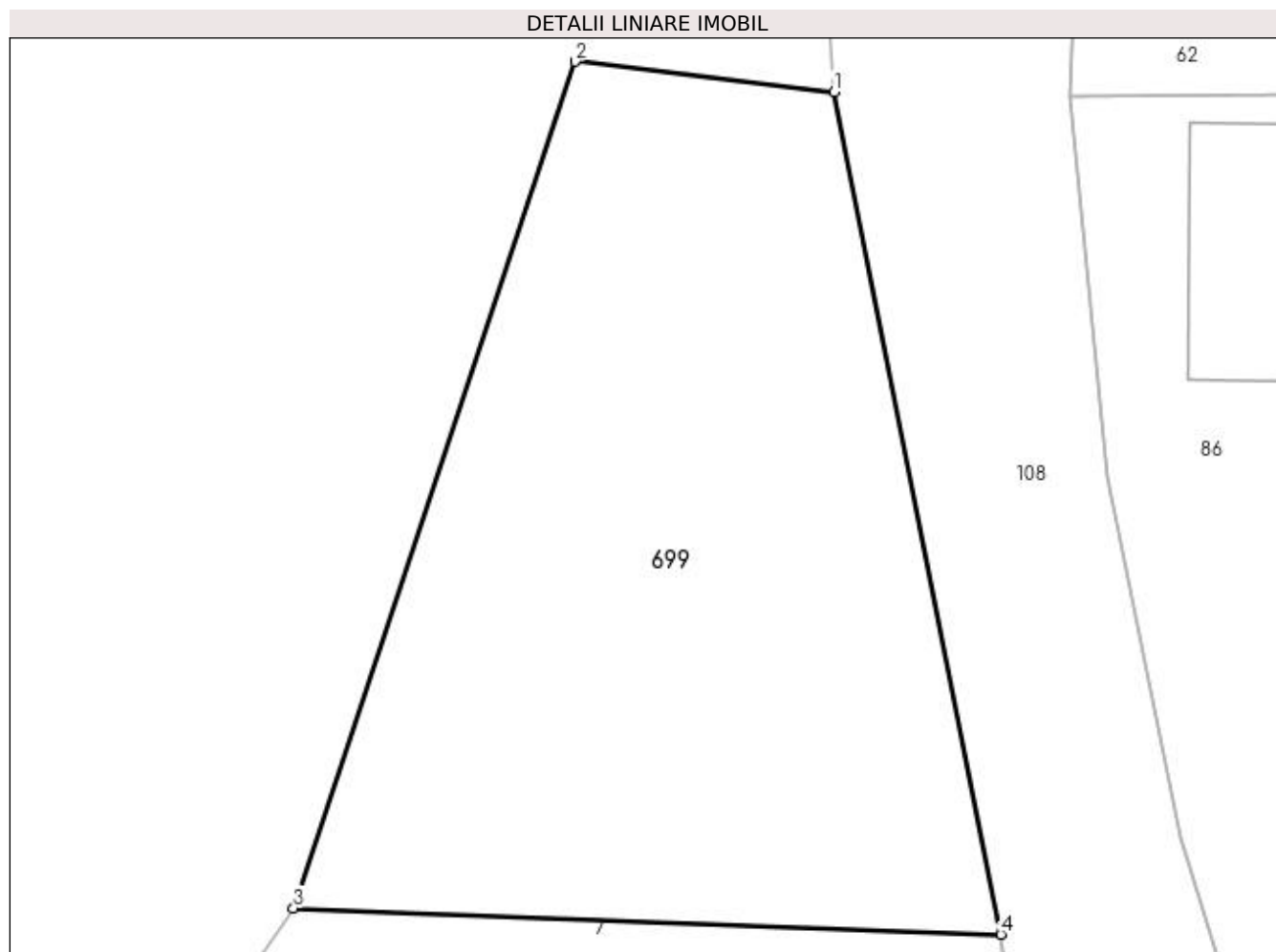
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	157	23	802	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.459,655 286.110,351	2	566.454,592 286.110,945	5.098
2	566.454,592 286.110,945	3	566.449,081 286.094,38	17.458
3	566.449,081 286.094,38	4	566.462,924 286.093,869	13.852
4	566.462,924 286.093,869	1	566.459,655 286.110,351	16.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Principala, Nr. 25, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.644	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

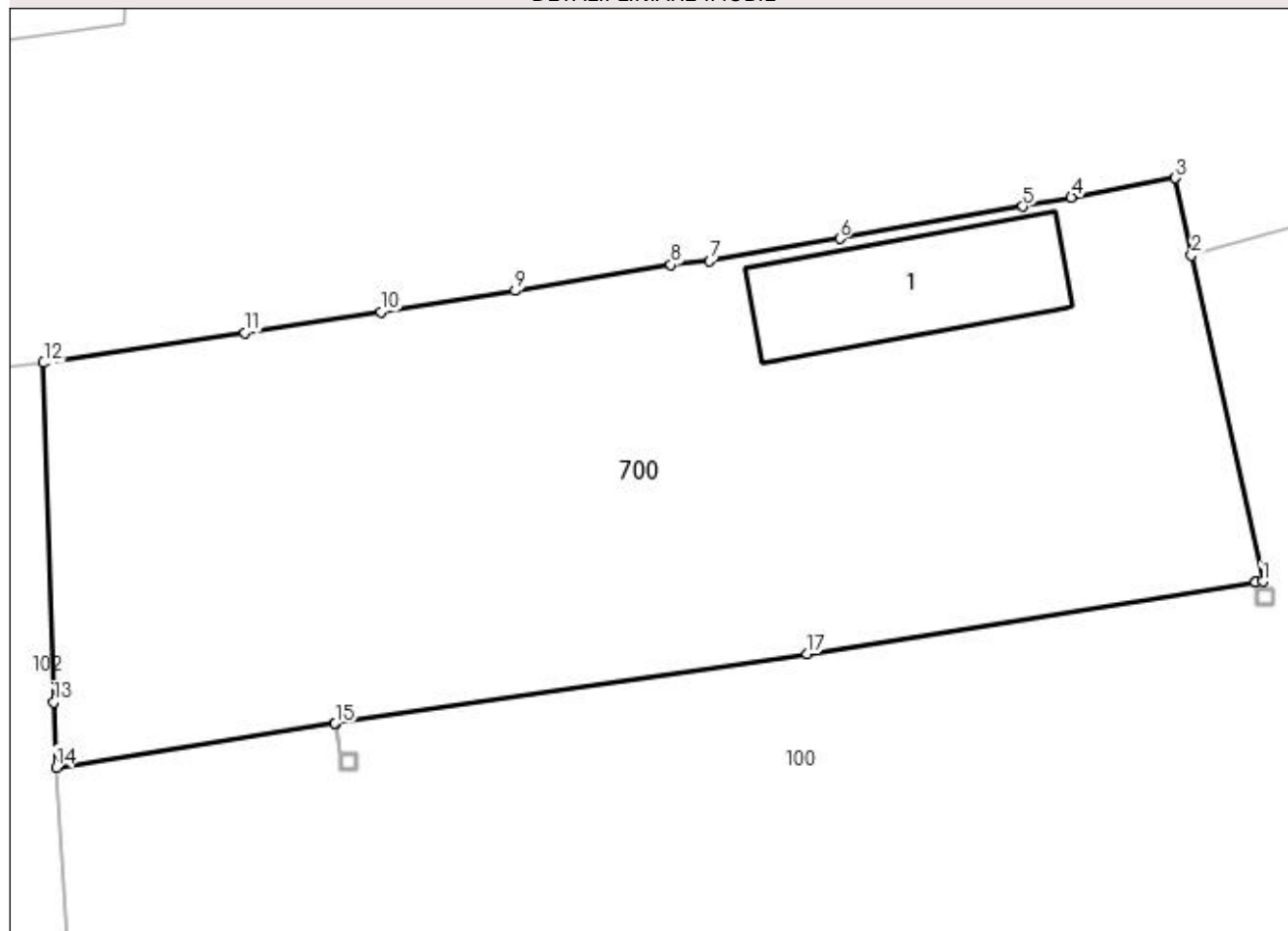
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	543	20	661	-	
2	arabil	DA	391	20	661	-	
3	arabil	DA	710	20	661	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.769,531 286.598,135	2	566.765,356 286.617,248	19.564
2	566.765,356 286.617,248	3	566.764,392 286.621,771	4.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.764,392 286.621,771	4	566.758,3 286.620,642	6.196
4	566.758,3 286.620,642	5	566.755,458 286.620,111	2.891
5	566.755,458 286.620,111	6	566.744,719 286.618,22	10.904
6	566.744,719 286.618,22	7	566.737,086 286.616,91	7.745
7	566.737,086 286.616,91	8	566.734,816 286.616,702	2.28
8	566.734,816 286.616,702	9	566.725,694 286.615,167	9.25
9	566.725,694 286.615,167	10	566.717,822 286.613,937	7.968
10	566.717,822 286.613,937	11	566.709,824 286.612,703	8.093
11	566.709,824 286.612,703	12	566.698,018 286.610,949	11.936
12	566.698,018 286.610,949	13	566.698,61 286.591,061	19.897
13	566.698,61 286.591,061	14	566.698,759 286.587,239	3.825
14	566.698,759 286.587,239	15	566.715,121 286.589,795	16.56
15	566.715,121 286.589,795	16	566.715,127 286.589,796	0.006
16	566.715,127 286.589,796	17	566.742,806 286.593,886	27.98
17	566.742,806 286.593,886	18	566.769,123 286.598,072	26.648
18	566.769,123 286.598,072	19	566.769,128 286.598,073	0.005
19	566.769,128 286.598,073	1	566.769,531 286.598,135	0.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:337/N
Nr. cadastral vechi:88

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33413	175	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 33413-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6734 / 05/03/2009		
Act Normativ nr. 61, din 07/02/1990 emis de C.F.S.N. (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

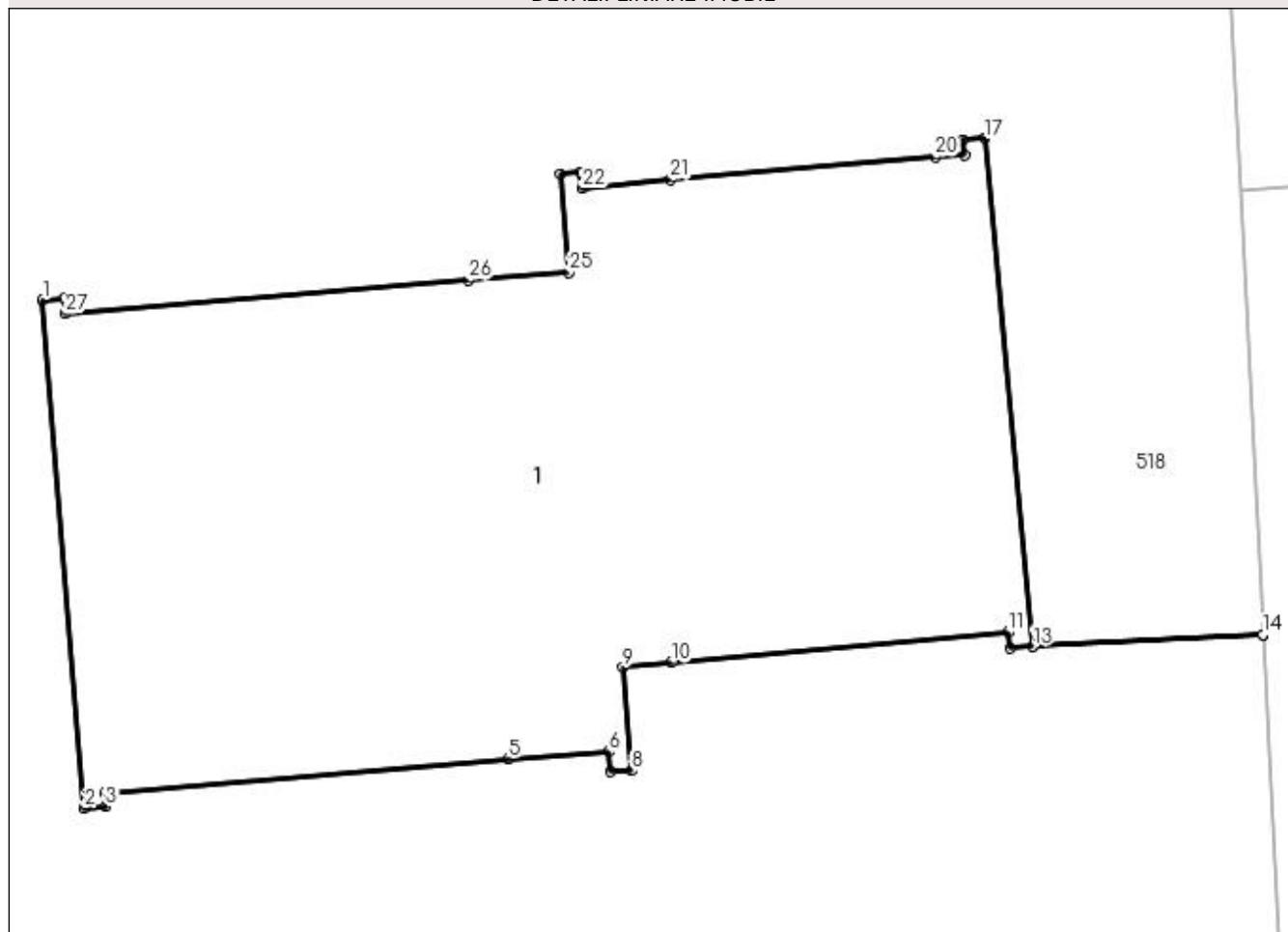
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33413	175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	175	8	263	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.746,281 286.660,758	2	566.747,093 286.650,902	9.889
3	566.747,501 286.650,929	4	566.747,498 286.651,181	0.252
5	566.755,319 286.651,849	6	566.757,273 286.651,993	1.959
7	566.757,311 286.651,604	8	566.757,723 286.651,629	0.413
9	566.757,552 286.653,633	10	566.758,486 286.653,72	0.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	566.747,093 286.650,902	3	566.747,501 286.650,929	0.409
4	566.747,498 286.651,181	5	566.755,319 286.651,849	7.849
6	566.757,273 286.651,993	7	566.757,311 286.651,604	0.391
8	566.757,723 286.651,629	9	566.757,552 286.653,633	2.011
10	566.758,486 286.653,72	11	566.765,028 286.654,31	6.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	566.765,028 286.654,31	12	566.765,072 286.653,998	0.315
13	566.765,509 286.654,033	14	566.769,978 286.654,26	4.475
15	566.769,978 286.654,265	16	566.765,509 286.654,038	4.475
17	566.764,573 286.663,895	18	566.764,154 286.663,865	0.42
19	566.764,181 286.663,569	20	566.763,614 286.663,533	0.568
21	566.758,472 286.663,1	22	566.756,757 286.662,925	1.724
23	566.756,73 286.663,245	24	566.756,339 286.663,198	0.394
25	566.756,502 286.661,295	26	566.754,55 286.661,143	1.958
27	566.746,719 286.660,492	28	566.746,696 286.660,795	0.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	566.765,072 286.653,998	13	566.765,509 286.654,033	0.438
14	566.769,978 286.654,26	15	566.769,978 286.654,265	0.005
16	566.765,509 286.654,038	17	566.764,573 286.663,895	9.901
18	566.764,154 286.663,865	19	566.764,181 286.663,569	0.297
20	566.763,614 286.663,533	21	566.758,472 286.663,1	5.16
22	566.756,757 286.662,925	23	566.756,73 286.663,245	0.321
24	566.756,339 286.663,198	25	566.756,502 286.661,295	1.91
26	566.754,55 286.661,143	27	566.746,719 286.660,492	7.858
28	566.746,696 286.660,795	1	566.746,281 286.660,758	0.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		408	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

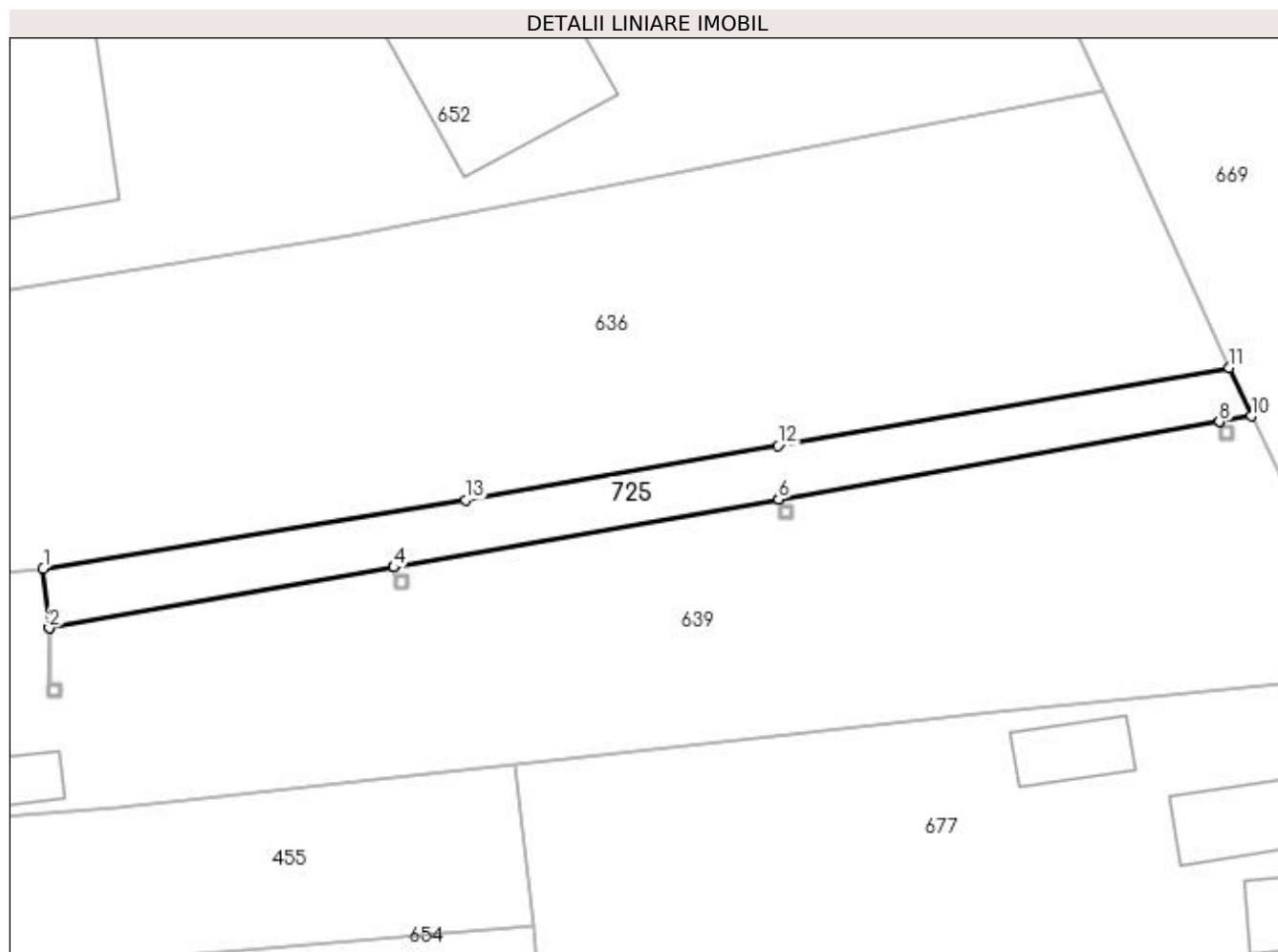
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	408	8	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.746,862 286.732,895	2	566.747,329 286.728,199	4.719
2	566.747,329 286.728,199	3	566.747,334 286.728,2	0.005
3	566.747,334 286.728,2	4	566.774,487 286.732,984	27.571
4	566.774,487 286.732,984	5	566.774,492 286.732,984	0.005
5	566.774,492 286.732,984	6	566.804,807 286.738,325	30.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.804,807 286.738,325	7	566.804,812 286.738,326	0.005
7	566.804,812 286.738,326	8	566.839,522 286.744,441	35.245
8	566.839,522 286.744,441	9	566.839,527 286.744,442	0.005
9	566.839,527 286.744,442	10	566.842,036 286.744,884	2.548
10	566.842,036 286.744,884	11	566.840,319 286.748,693	4.178
11	566.840,319 286.748,693	12	566.804,768 286.742,575	36.074
12	566.804,768 286.742,575	13	566.780,137 286.738,28	25.003
13	566.780,137 286.738,28	1	566.746,862 286.732,895	33.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:336/N
Nr. cadastral vechi:157

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33376	26	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33376-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexa gospodareasca (magazii) 25,50 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66926 / 18/08/2022		
Act Notarial nr. 1858, din 17/08/2022 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INFORTUNISTICA BUSINESS CONSULT SRL, CIF:33180838	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

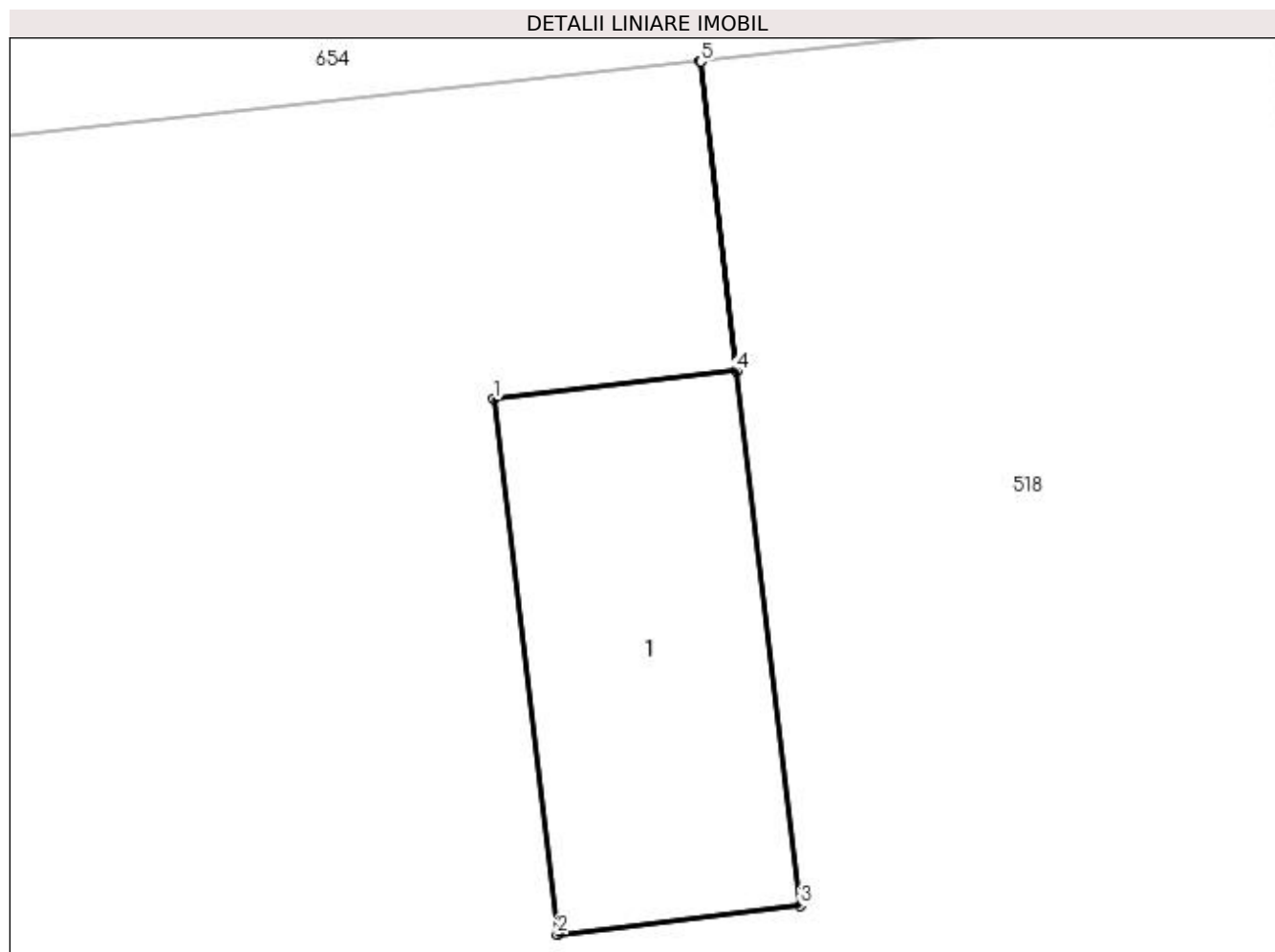
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33376	26	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	26	8	262	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33376-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexa gospodareasca (magazii) 25,50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.757,033 286.687,984	2	566.757,912 286.680,524	7.512
2	566.757,912 286.680,524	3	566.761,3 286.680,927	3.412
3	566.761,3 286.680,927	4	566.760,414 286.688,375	7.501
4	566.760,414 286.688,375	5	566.759,915 286.692,69	4.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.759,915 286.692,69	6	566.759,91 286.692,689	0.005
6	566.759,91 286.692,689	7	566.760,409 286.688,374	4.344
7	566.760,409 286.688,374	1	566.757,033 286.687,984	3.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Bufetului, Nr. 19, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33671	Din acte: 800 Masurata: 793	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39844 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 777, din 28/04/2023 emis de Vlasceanu Ioana Liliana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHINA MIOARA, casatorita cu; 2) GHERGHINA CONSTANTIN, comunitate legala;	A1

C. Partea III. SARCINI .

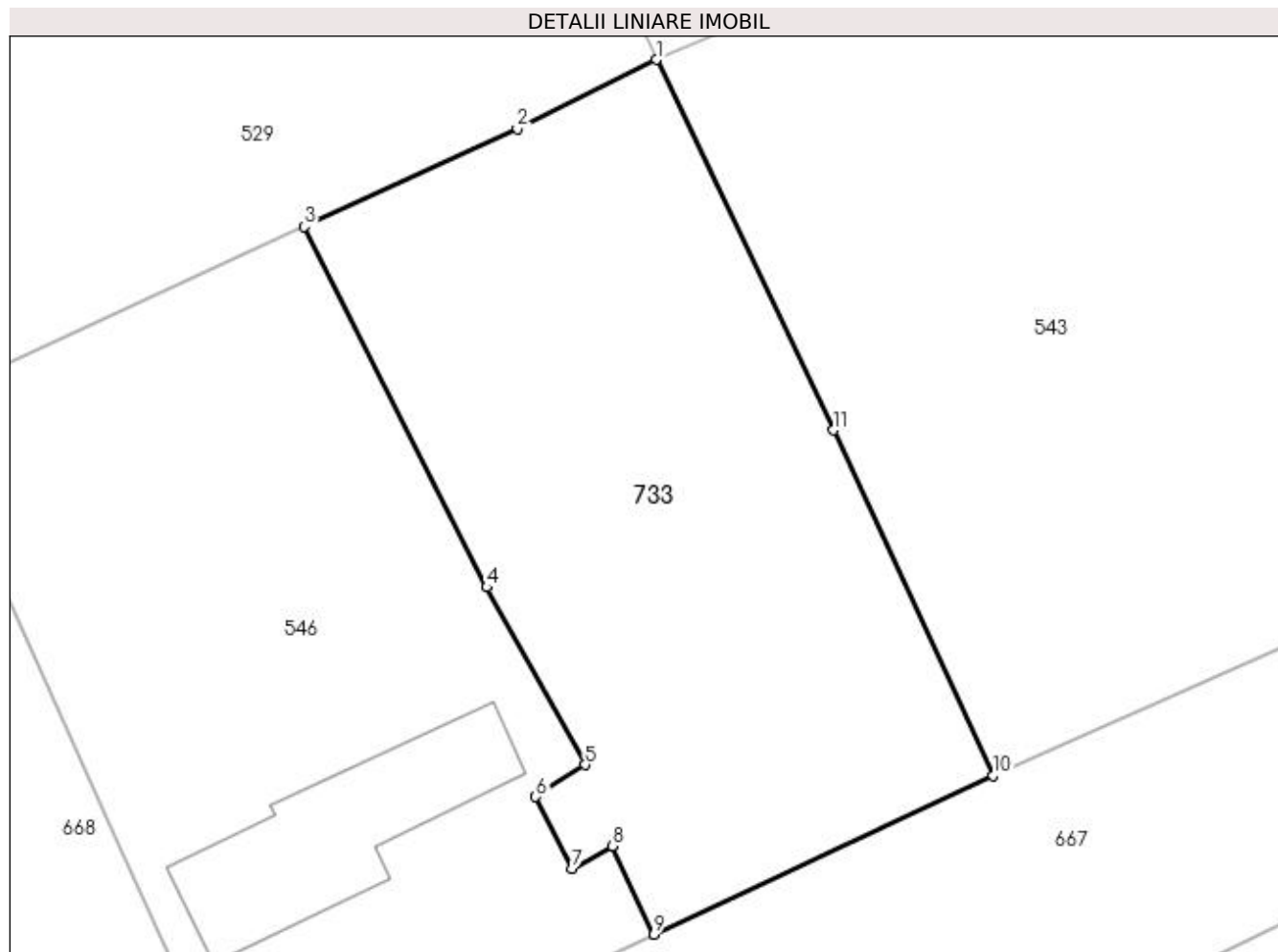
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33671	Din acte: 800 Masurata: 793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	11	421	-	Teren împrejmuit cu gard din lemn si plasa de sarma
2	arabil	DA	408	11	423/1	-	Teren împrejmuit cu gard din lemn si plasa de sarma

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.914,447 286.995,388	2	566.907,343 286.991,872	7.926
2	566.907,343 286.991,872	3	566.896,459 286.986,86	11.983
3	566.896,459 286.986,86	4	566.905,784 286.968,43	20.655
4	566.905,784 286.968,43	5	566.910,809 286.959,358	10.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.910,809 286.959,358	6	566.908,292 286.957,727	2.999
6	566.908,292 286.957,727	7	566.910,152 286.954,062	4.11
7	566.910,152 286.954,062	8	566.912,201 286.955,205	2.346
8	566.912,201 286.955,205	9	566.914,329 286.950,694	4.988
9	566.914,329 286.950,694	10	566.931,656 286.958,813	19.135
10	566.931,656 286.958,813	11	566.923,519 286.976,452	19.425
11	566.923,519 286.976,452	1	566.914,447 286.995,388	20.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33676	3.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NUMAR TARLA IN ACT: 18

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32677 / 10/04/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5731, din 17/10/2007 emis de JUDECATORIA GIURGIU (; act administrativ nr 1800 din 28.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONICA VIRGIL , stare civila neprecizata;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1

C. Partea III. SARCINI .

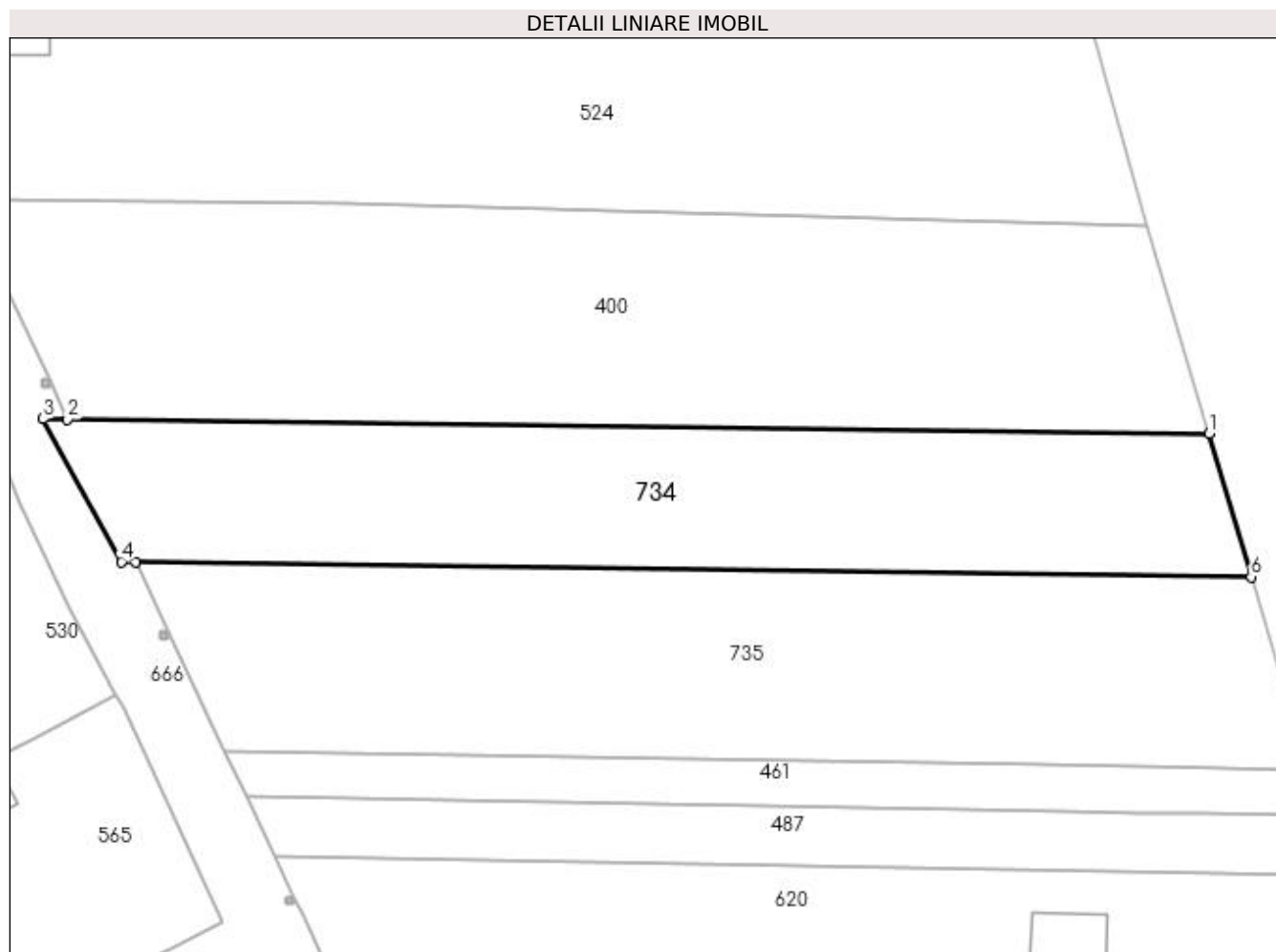
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33676	3.300	NUMAR TARLA IN ACT: 18

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.163,516 287.071,054	2	567.001,21 287.073,117	162.319
2	567.001,21 287.073,117	3	566.997,728 287.073,161	3.482
3	566.997,728 287.073,161	4	567.008,843 287.052,855	23.149
4	567.008,843 287.052,855	5	567.010,826 287.052,83	1.983
5	567.010,826 287.052,83	6	567.169,544 287.050,702	158.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.169,544 287.050,702	1	567.163,516 287.071,054	21.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.212	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159	

C. Partea III. SARCINI .

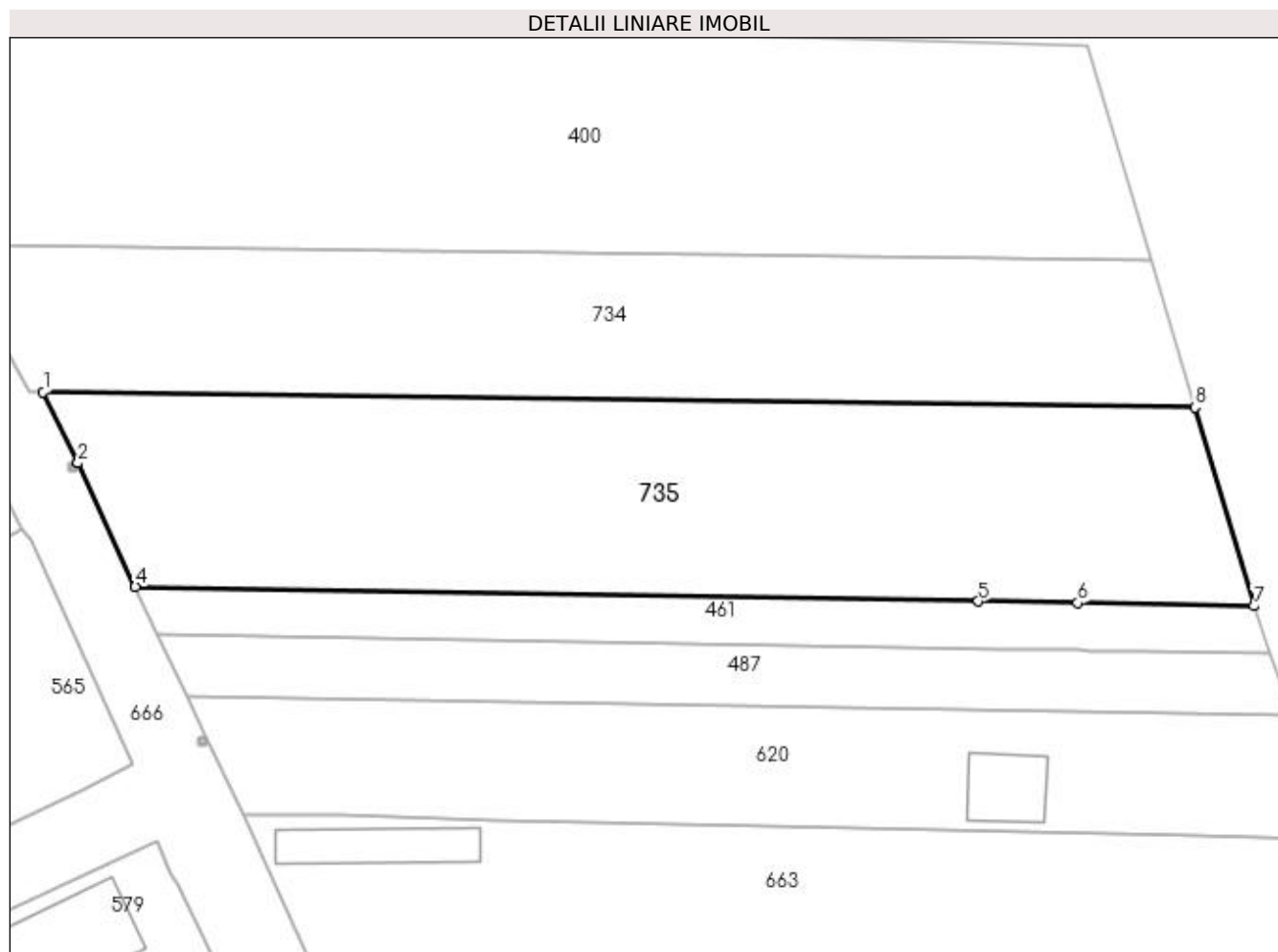
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.212	Teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar conform art. 13, alin. 14 din legea 7/1996.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.212	17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.010,826 287.052,83	2	567.015,619 287.043,03	10.909
2	567.015,619 287.043,03	3	567.015,621 287.043,026	0.004
3	567.015,621 287.043,026	4	567.023,541 287.026,005	18.773
4	567.023,541 287.026,005	5	567.139,679 287.023,982	116.156
5	567.139,679 287.023,982	6	567.153,34 287.023,744	13.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	567.153,34 287.023,744	7	567.177,654 287.023,32	24.318
7	567.177,654 287.023,32	8	567.169,544 287.050,702	28.558
8	567.169,544 287.050,702	1	567.010,826 287.052,83	158.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		116	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

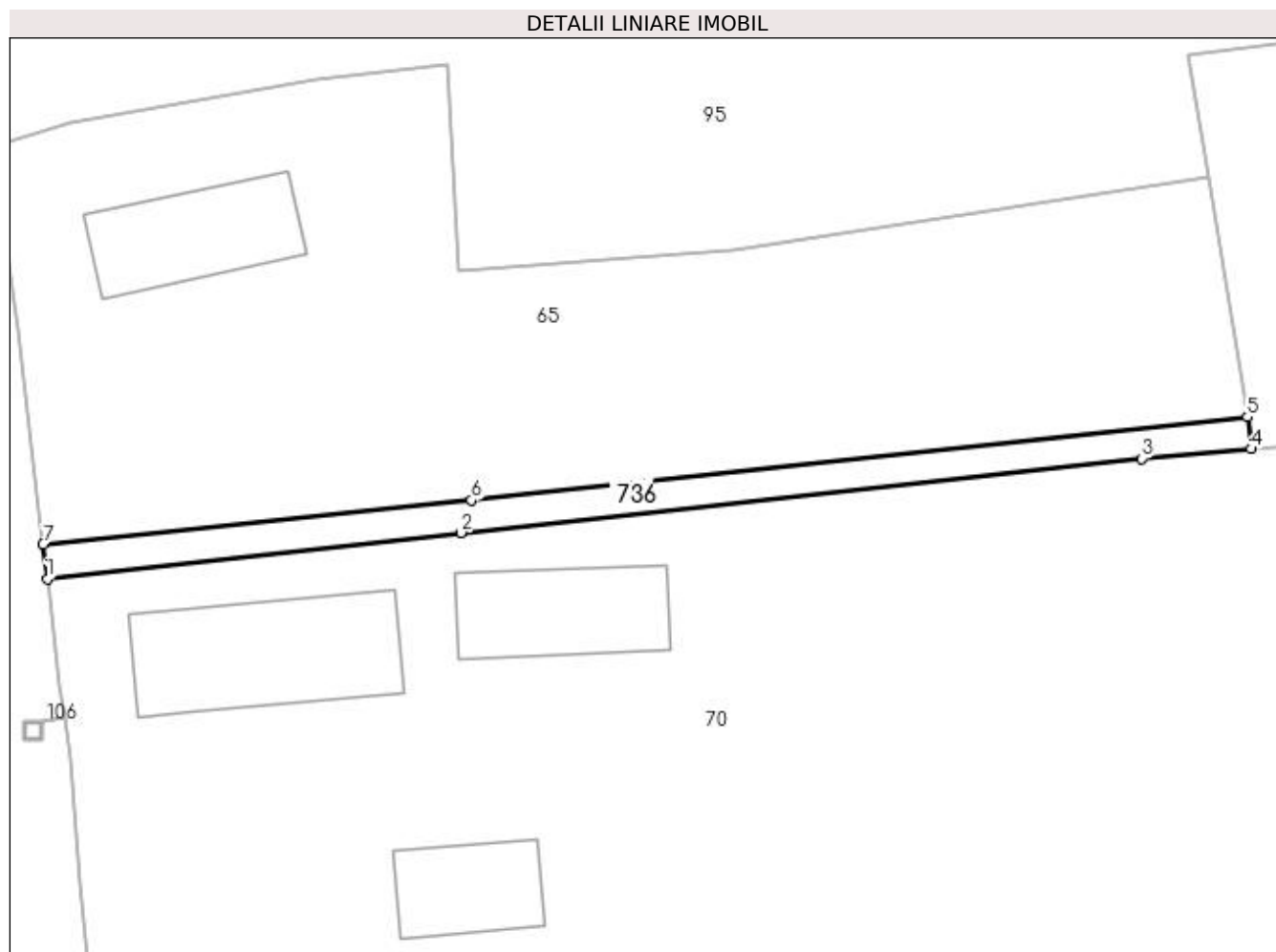
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	116	22	715	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.554,567 286.174,331	2	566.577,442 286.176,869	23.015
2	566.577,442 286.176,869	3	566.615,056 286.180,966	37.836
3	566.615,056 286.180,966	4	566.621,109 286.181,497	6.076
4	566.621,109 286.181,497	5	566.620,912 286.183,261	1.775
5	566.620,912 286.183,261	6	566.578,008 286.178,665	43.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.578,008 286.178,665	7	566.554,344 286.176,229	23.789
7	566.554,344 286.176,229	1	566.554,567 286.174,331	1.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 53425, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SALVARIN ION	

C. Partea III. SARCINI .

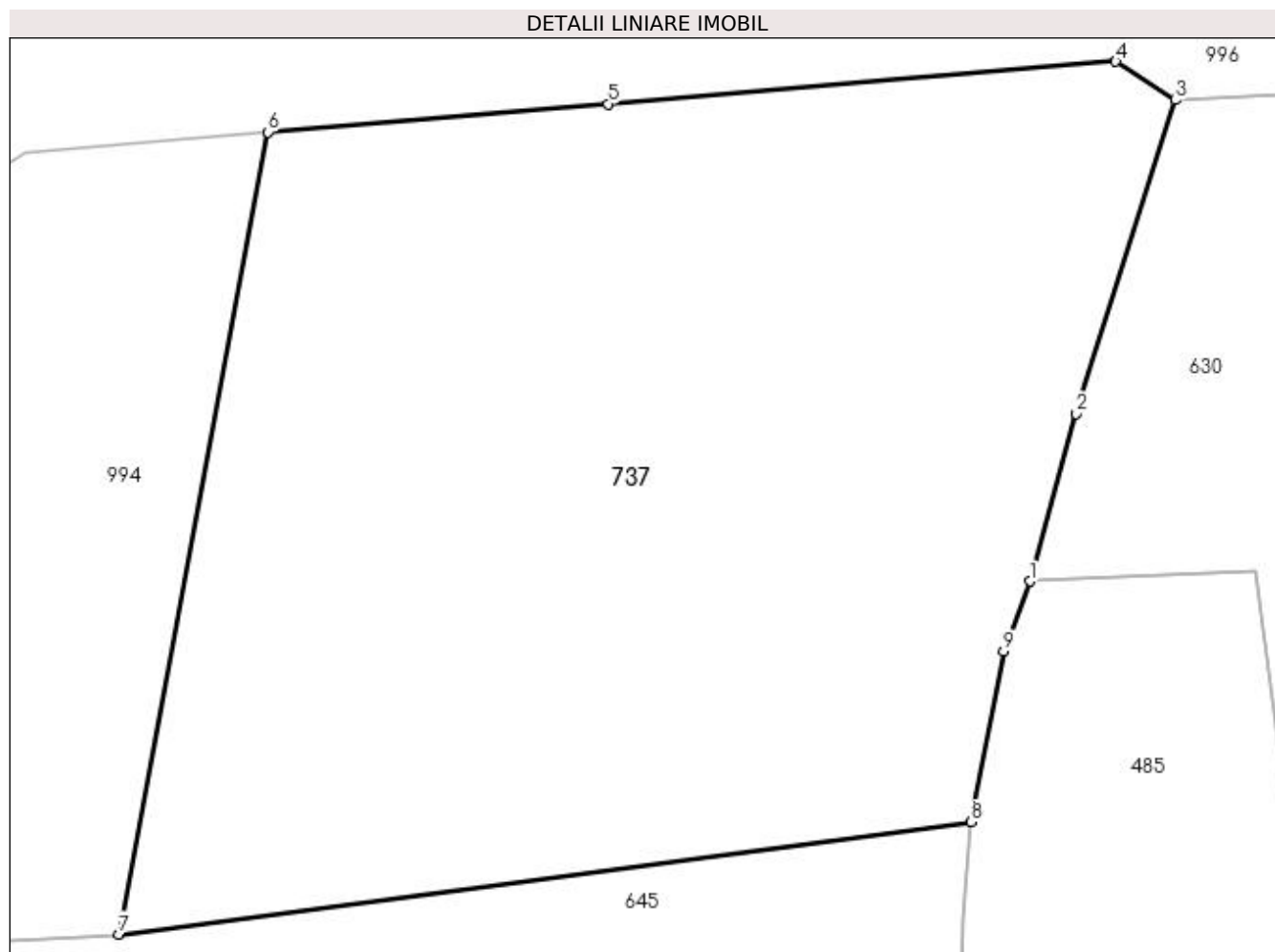
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.300	4	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.439,163 286.842,38	2	566.441,211 286.849,75	7.649
2	566.441,211 286.849,75	3	566.445,564 286.863,559	14.479
3	566.445,564 286.863,559	4	566.442,943 286.865,255	3.122
4	566.442,943 286.865,255	5	566.420,596 286.863,389	22.425
5	566.420,596 286.863,389	6	566.405,617 286.862,139	15.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.405,617 286.862,139	7	566.399,048 286.826,831	35.914
7	566.399,048 286.826,831	8	566.436,589 286.831,775	37.865
8	566.436,589 286.831,775	9	566.438,005 286.839,288	7.645
9	566.438,005 286.839,288	1	566.439,163 286.842,38	3.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

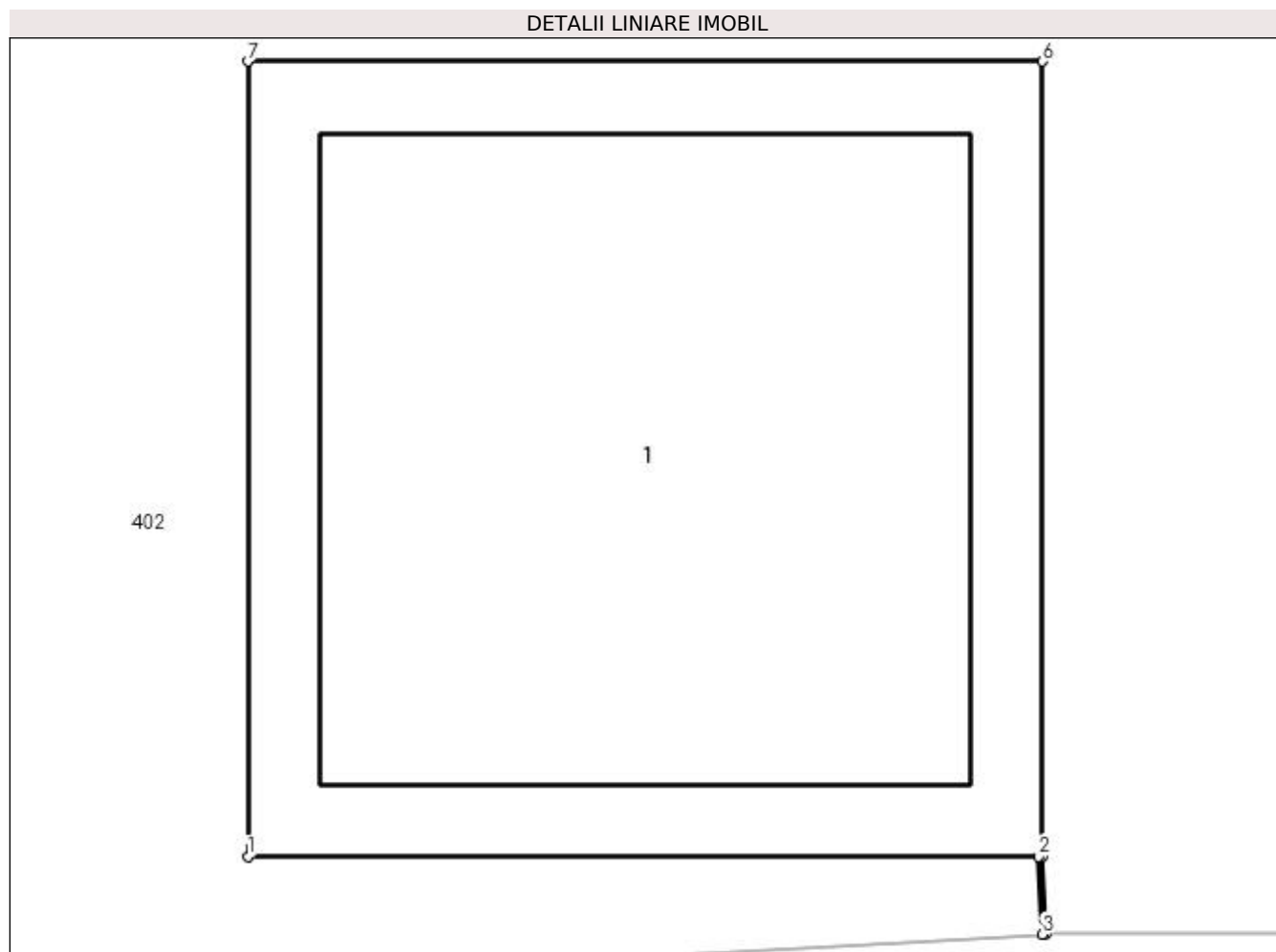
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.490,517 286.534,242	2	566.491,513 286.534,242	0.996
2	566.491,513 286.534,242	3	566.491,518 286.534,144	0.098
3	566.491,518 286.534,144	4	566.491,523 286.534,145	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.491,523 286.534,145	5	566.491,518 286.534,242	0.097
5	566.491,518 286.534,242	6	566.491,518 286.535,243	1.001
6	566.491,518 286.535,243	7	566.490,517 286.535,243	1.001
7	566.490,517 286.535,243	1	566.490,517 286.534,242	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

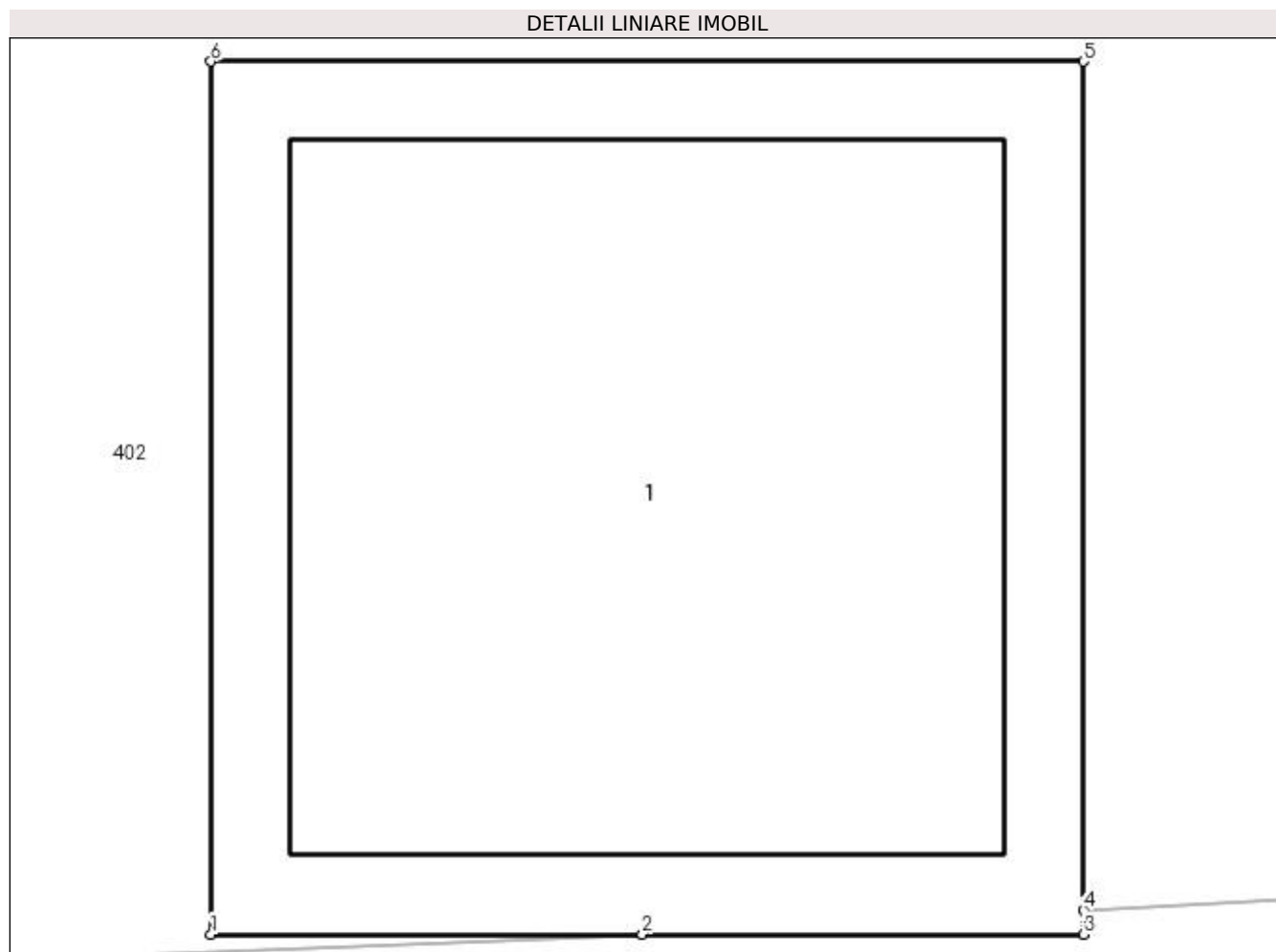
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.451,929 286.532,004	2	566.452,424 286.532,004	0.495
2	566.452,424 286.532,004	3	566.452,93 286.532,004	0.506
3	566.452,93 286.532,004	4	566.452,93 286.532,032	0.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.452,93 286.532,032	5	566.452,93 286.533,005	0.973
5	566.452,93 286.533,005	6	566.451,929 286.533,005	1.001
6	566.451,929 286.533,005	1	566.451,929 286.532,004	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

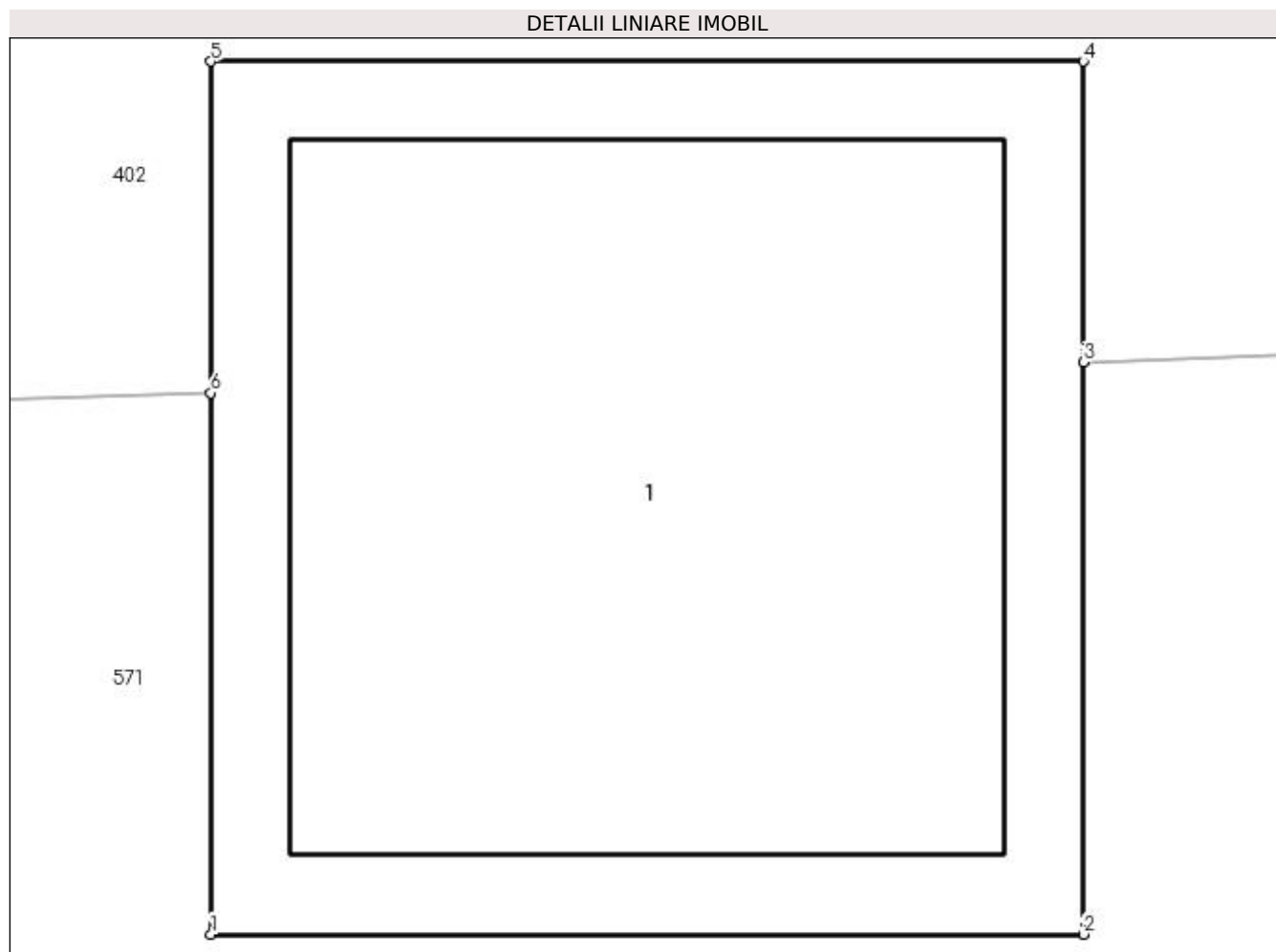
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	1	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.411,025 286.529,327	2	566.412,026 286.529,327	1.001
2	566.412,026 286.529,327	3	566.412,026 286.529,983	0.656
3	566.412,026 286.529,983	4	566.412,026 286.530,328	0.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.412,026 286.530,328	5	566.411,025 286.530,328	1.001
5	566.411,025 286.530,328	6	566.411,025 286.529,948	0.38
6	566.411,025 286.529,948	1	566.411,025 286.529,327	0.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

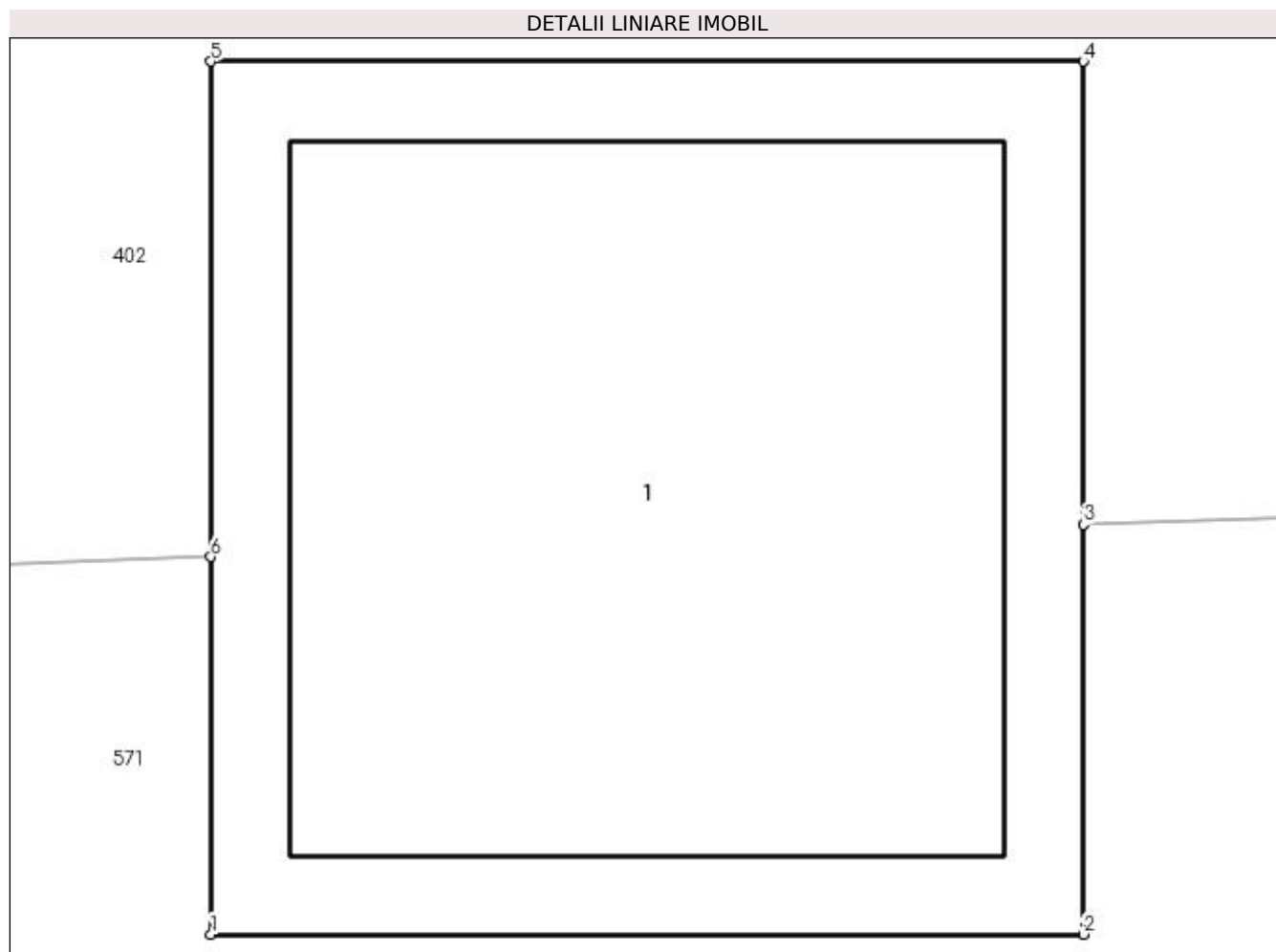
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.370,448 286.528,137	2	566.371,449 286.528,137	1.001
2	566.371,449 286.528,137	3	566.371,449 286.528,607	0.47
3	566.371,449 286.528,607	4	566.371,449 286.529,138	0.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.371,449 286.529,138	5	566.370,448 286.529,138	1.001
5	566.370,448 286.529,138	6	566.370,448 286.528,57	0.568
6	566.370,448 286.528,57	1	566.370,448 286.528,137	0.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

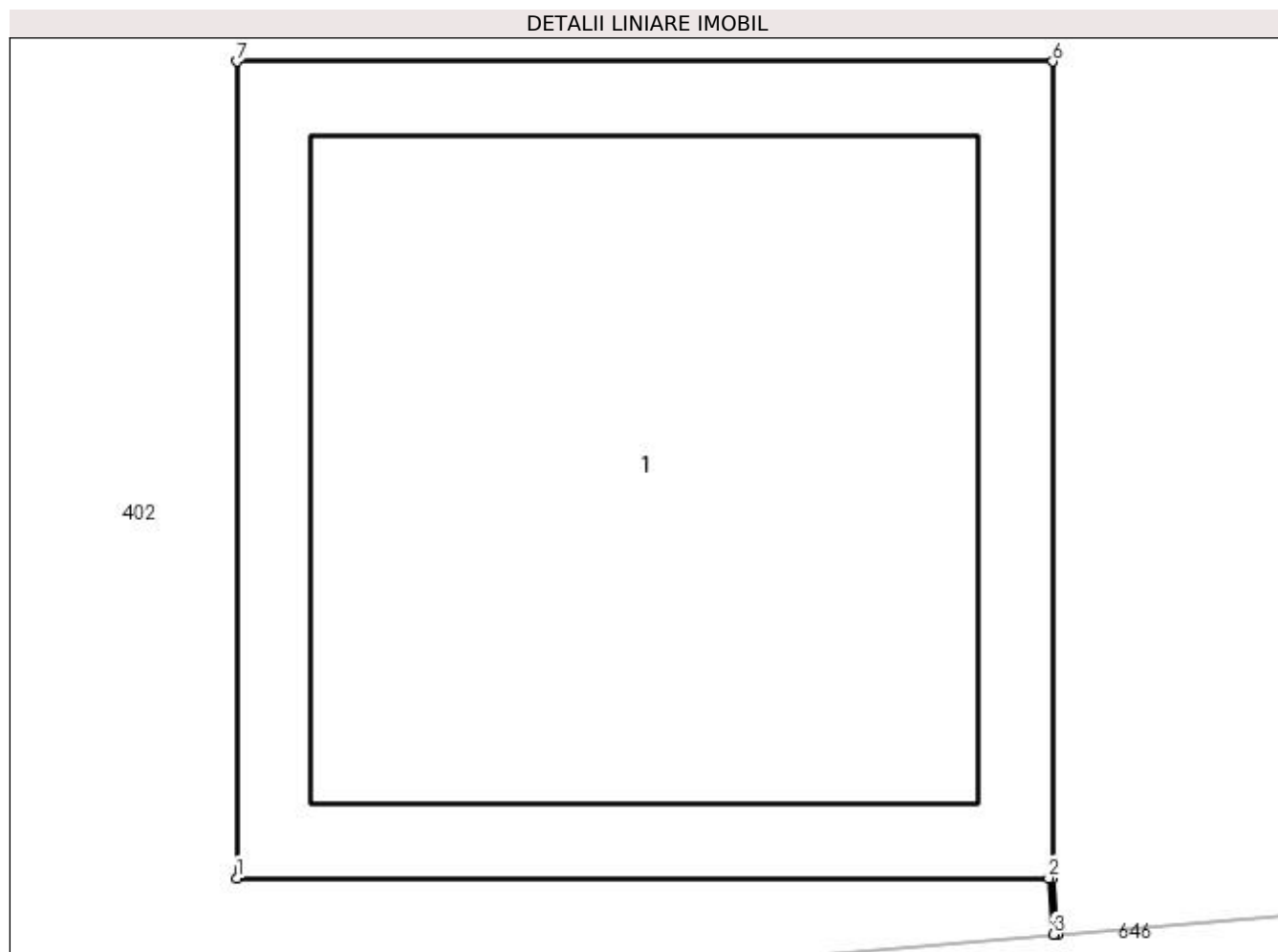
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.330,159 286.526,709	2	566.331,155 286.526,709	0.996
2	566.331,155 286.526,709	3	566.331,161 286.526,64	0.069
3	566.331,161 286.526,64	4	566.331,166 286.526,64	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.331,166 286.526,64	5	566.331,16 286.526,709	0.069
5	566.331,16 286.526,709	6	566.331,16 286.527,71	1.001
6	566.331,16 286.527,71	7	566.330,159 286.527,71	1.001
7	566.330,159 286.527,71	1	566.330,159 286.526,709	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

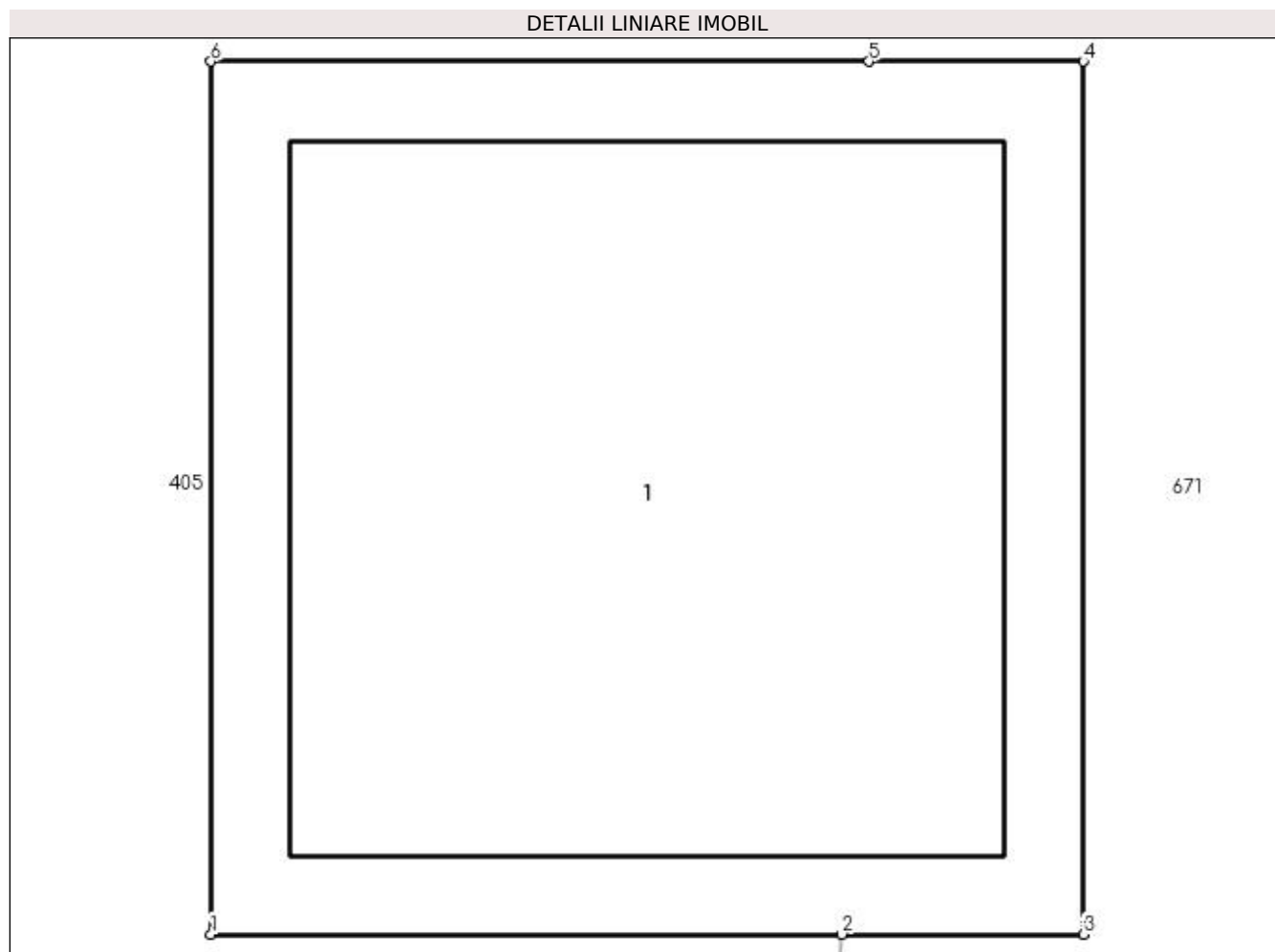
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.501,647 286.549,691	2	566.502,371 286.549,691	0.724
2	566.502,371 286.549,691	3	566.502,648 286.549,691	0.277
3	566.502,648 286.549,691	4	566.502,648 286.550,692	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.502,648 286.550,692	5	566.502,402 286.550,692	0.246
5	566.502,402 286.550,692	6	566.501,647 286.550,692	0.755
6	566.501,647 286.550,692	1	566.501,647 286.549,691	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

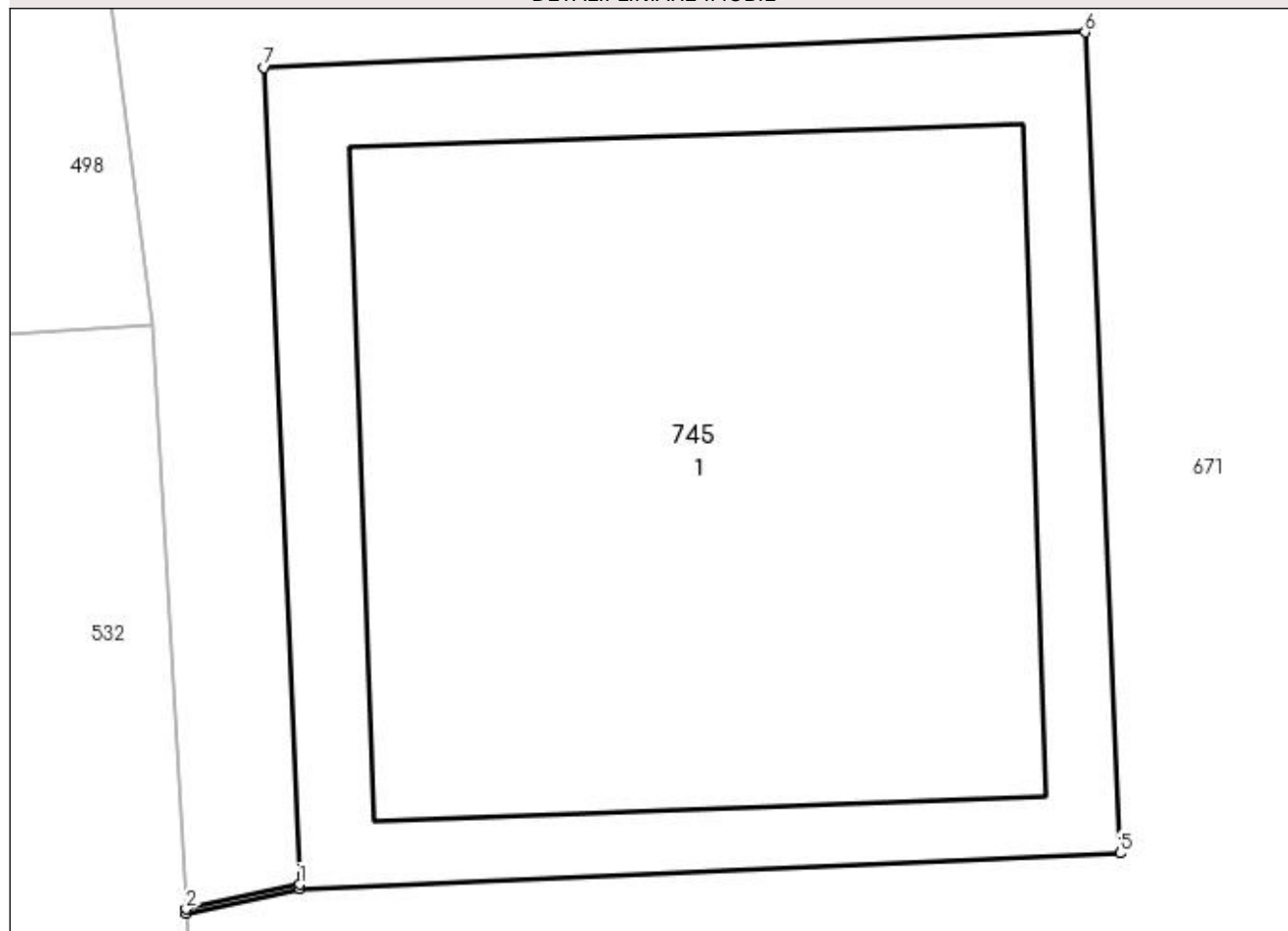
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	3-4-5-6-7-8	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.504,344 286.601,877	2	566.504,206 286.601,847	0.141
2	566.504,206 286.601,847	3	566.504,206 286.601,842	0.005
3	566.504,206 286.601,842	4	566.504,344 286.601,872	0.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.504,344 286.601,872	5	566.505,344 286.601,915	1.001
5	566.505,344 286.601,915	6	566.505,301 286.602,915	1.001
6	566.505,301 286.602,915	7	566.504,301 286.602,872	1.001
7	566.504,301 286.602,872	1	566.504,344 286.601,877	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

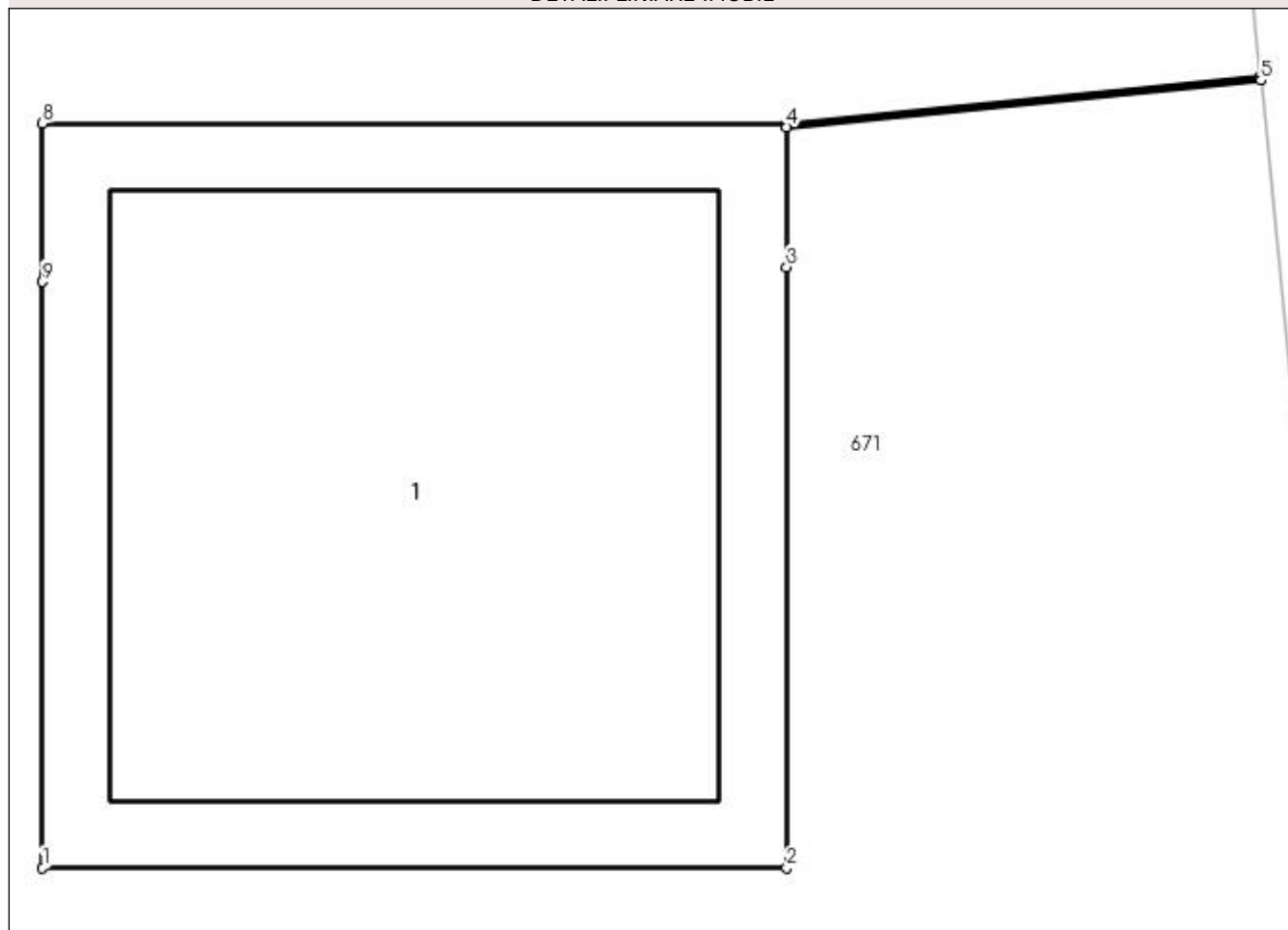
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.517,715 286.612,323	2	566.518,716 286.612,323	1.001
2	566.518,716 286.612,323	3	566.518,716 286.613,131	0.808
3	566.518,716 286.613,131	4	566.518,716 286.613,319	0.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.518,716 286.613,319	5	566.519,354 286.613,382	0.641
5	566.519,354 286.613,382	6	566.519,353 286.613,387	0.005
6	566.519,353 286.613,387	7	566.518,716 286.613,324	0.64
7	566.518,716 286.613,324	8	566.517,715 286.613,324	1.001
8	566.517,715 286.613,324	9	566.517,715 286.613,111	0.213
9	566.517,715 286.613,111	1	566.517,715 286.612,323	0.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

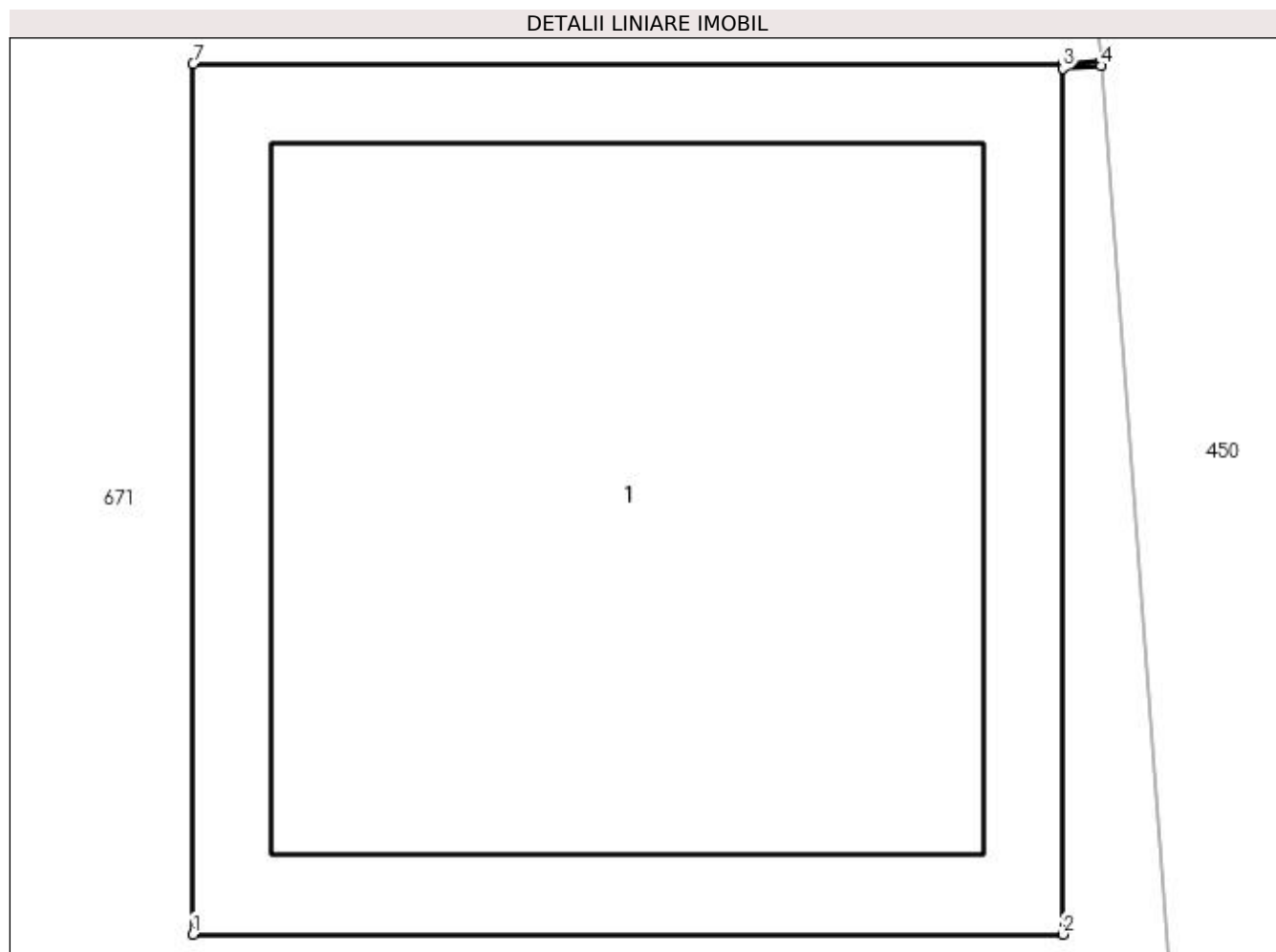
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.514,547 286.644,538	2	566.515,548 286.644,538	1.001
2	566.515,548 286.644,538	3	566.515,548 286.645,534	0.996
3	566.515,548 286.645,534	4	566.515,592 286.645,537	0.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.515,592 286.645,537	5	566.515,592 286.645,542	0.005
5	566.515,592 286.645,542	6	566.515,548 286.645,539	0.044
6	566.515,548 286.645,539	7	566.514,547 286.645,539	1.001
7	566.514,547 286.645,539	1	566.514,547 286.644,538	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

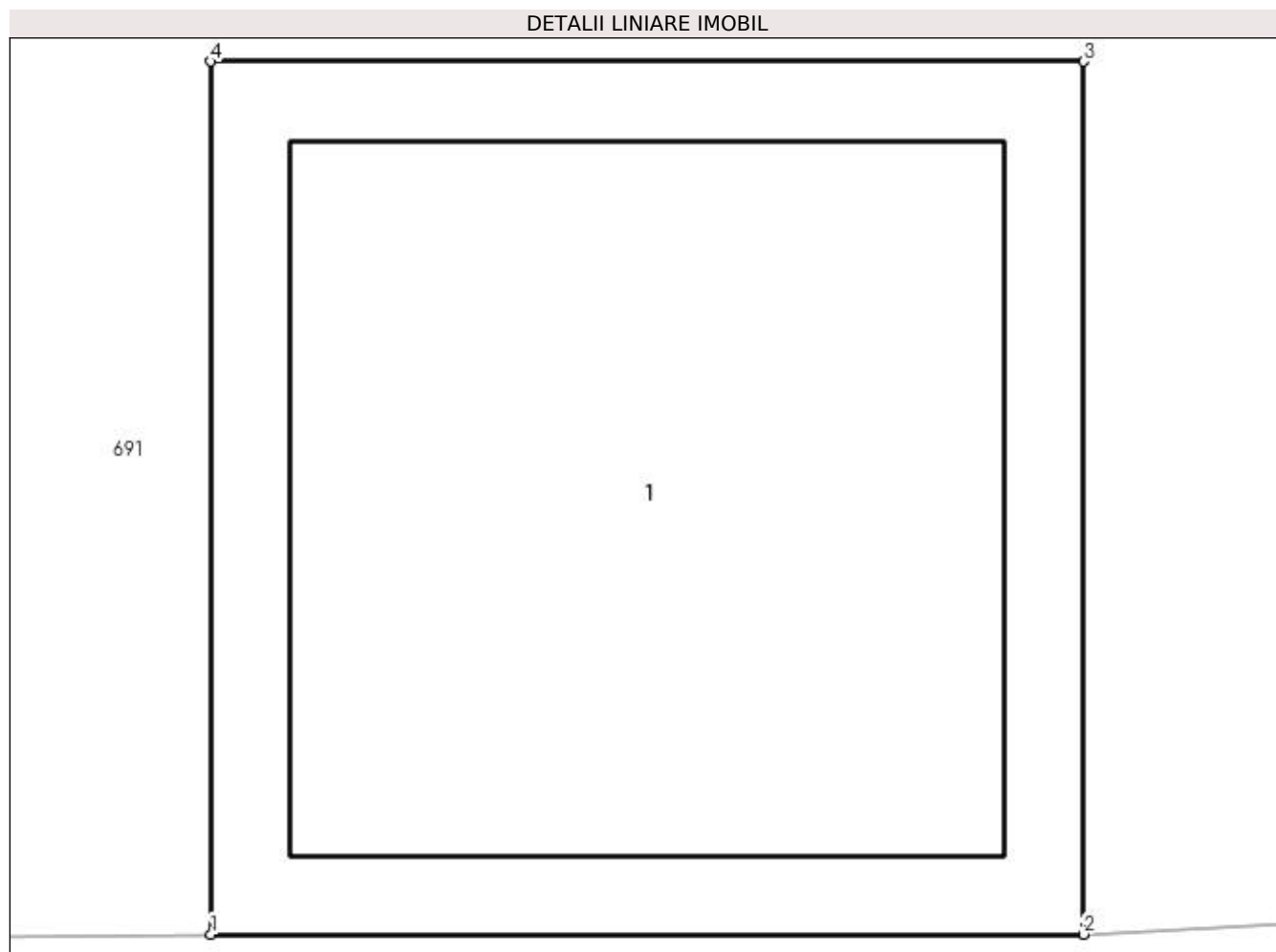
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.495,444 286.644,075	2	566.496,445 286.644,075	1.001
2	566.496,445 286.644,075	3	566.496,445 286.645,076	1.001
3	566.496,445 286.645,076	4	566.495,444 286.645,076	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.495,444 286.645,076	1	566.495,444 286.644,075	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

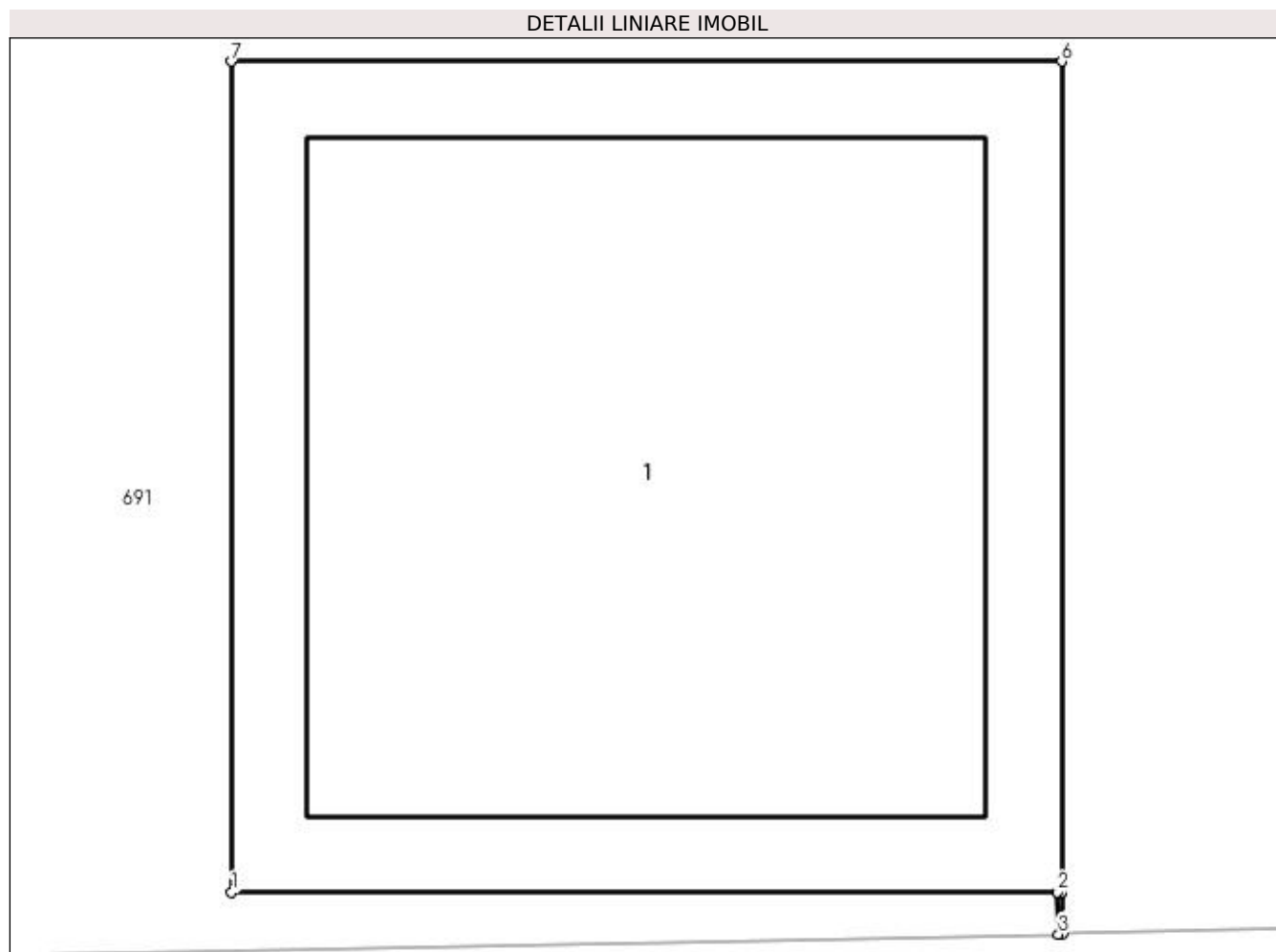
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.466,275 286.643,653	2	566.467,271 286.643,653	0.996
2	566.467,271 286.643,653	3	566.467,272 286.643,602	0.051
3	566.467,272 286.643,602	4	566.467,277 286.643,603	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.467,277 286.643,603	5	566.467,276 286.643,653	0.05
5	566.467,276 286.643,653	6	566.467,276 286.644,654	1.001
6	566.467,276 286.644,654	7	566.466,275 286.644,654	1.001
7	566.466,275 286.644,654	1	566.466,275 286.643,653	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

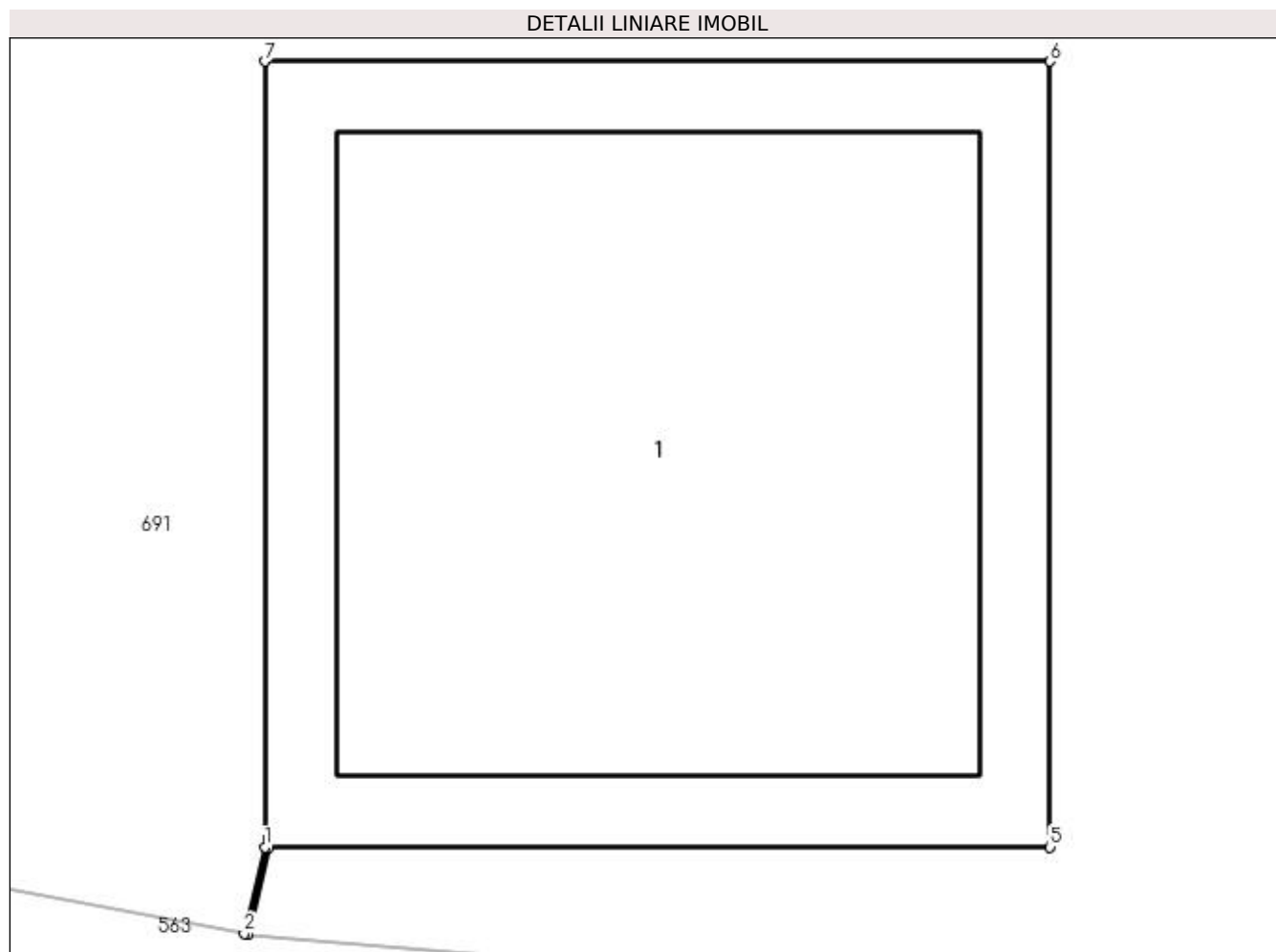
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.436,812 286.643,454	2	566.436,786 286.643,344	0.113
2	566.436,786 286.643,344	3	566.436,791 286.643,343	0.005
3	566.436,791 286.643,343	4	566.436,817 286.643,454	0.114

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.436,817 286.643,454	5	566.437,813 286.643,454	0.996
5	566.437,813 286.643,454	6	566.437,813 286.644,455	1.001
6	566.437,813 286.644,455	7	566.436,812 286.644,455	1.001
7	566.436,812 286.644,455	1	566.436,812 286.643,454	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

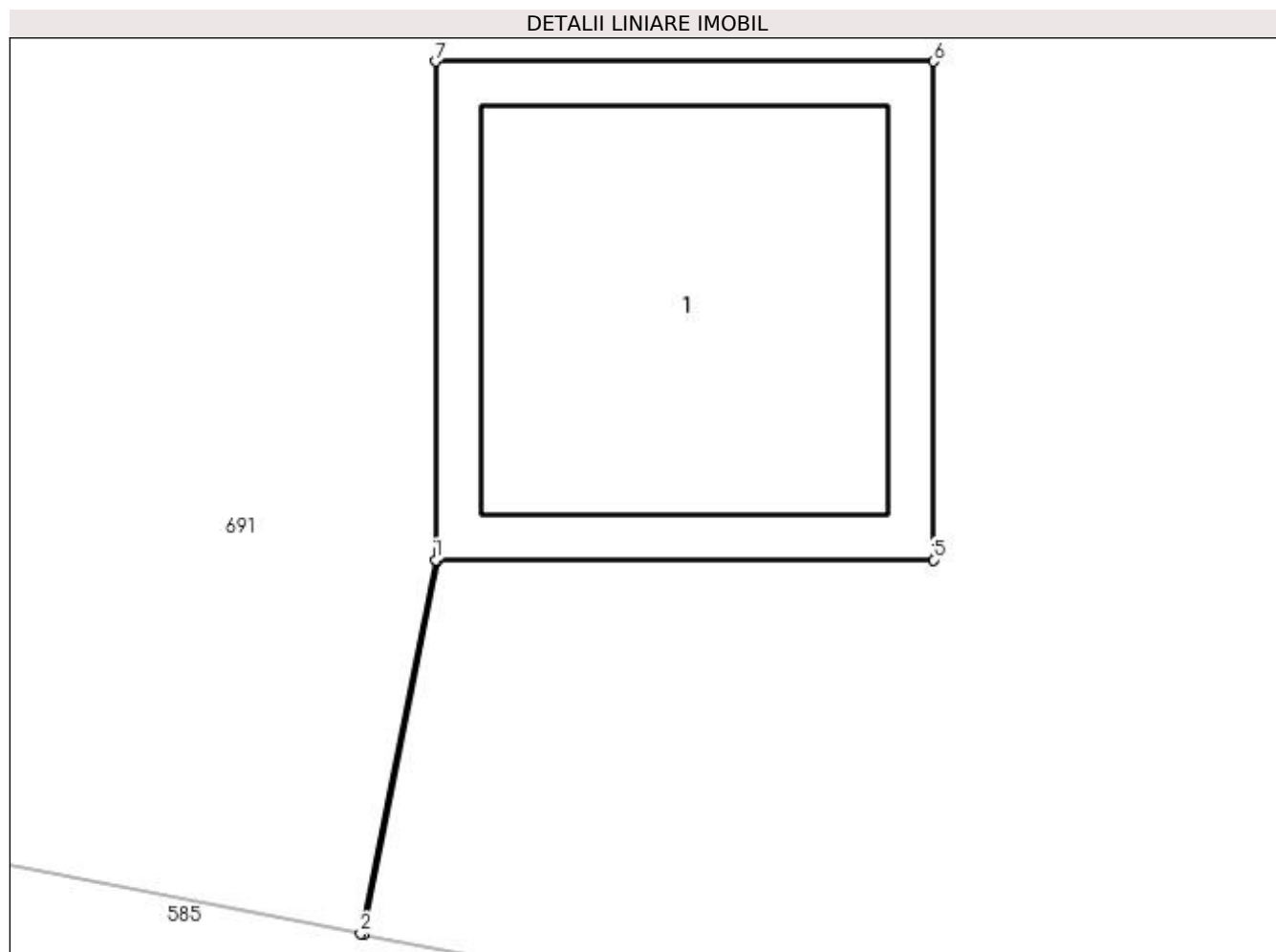
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.396,91 286.651,499	2	566.396,76 286.650,748	0.766
2	566.396,76 286.650,748	3	566.396,765 286.650,747	0.005
3	566.396,765 286.650,747	4	566.396,915 286.651,499	0.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.396,915 286.651,499	5	566.397,911 286.651,499	0.996
5	566.397,911 286.651,499	6	566.397,911 286.652,5	1.001
6	566.397,911 286.652,5	7	566.396,91 286.652,5	1.001
7	566.396,91 286.652,5	1	566.396,91 286.651,499	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

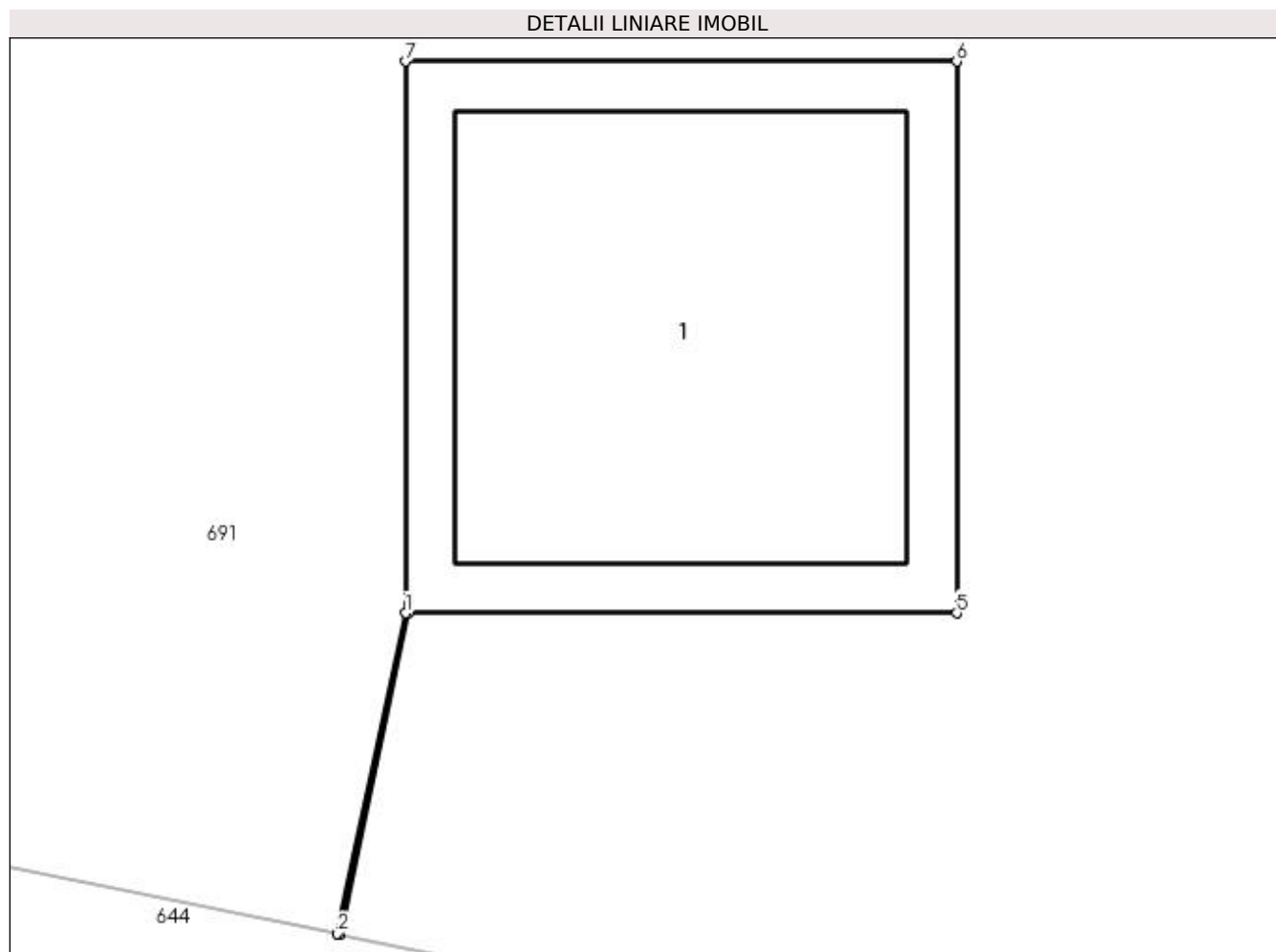
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.356,952 286.659,258	2	566.356,829 286.658,676	0.595
2	566.356,829 286.658,676	3	566.356,834 286.658,675	0.005
3	566.356,834 286.658,675	4	566.356,957 286.659,258	0.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.356,957 286.659,258	5	566.357,953 286.659,258	0.996
5	566.357,953 286.659,258	6	566.357,953 286.660,259	1.001
6	566.357,953 286.660,259	7	566.356,952 286.660,259	1.001
7	566.356,952 286.660,259	1	566.356,952 286.659,258	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

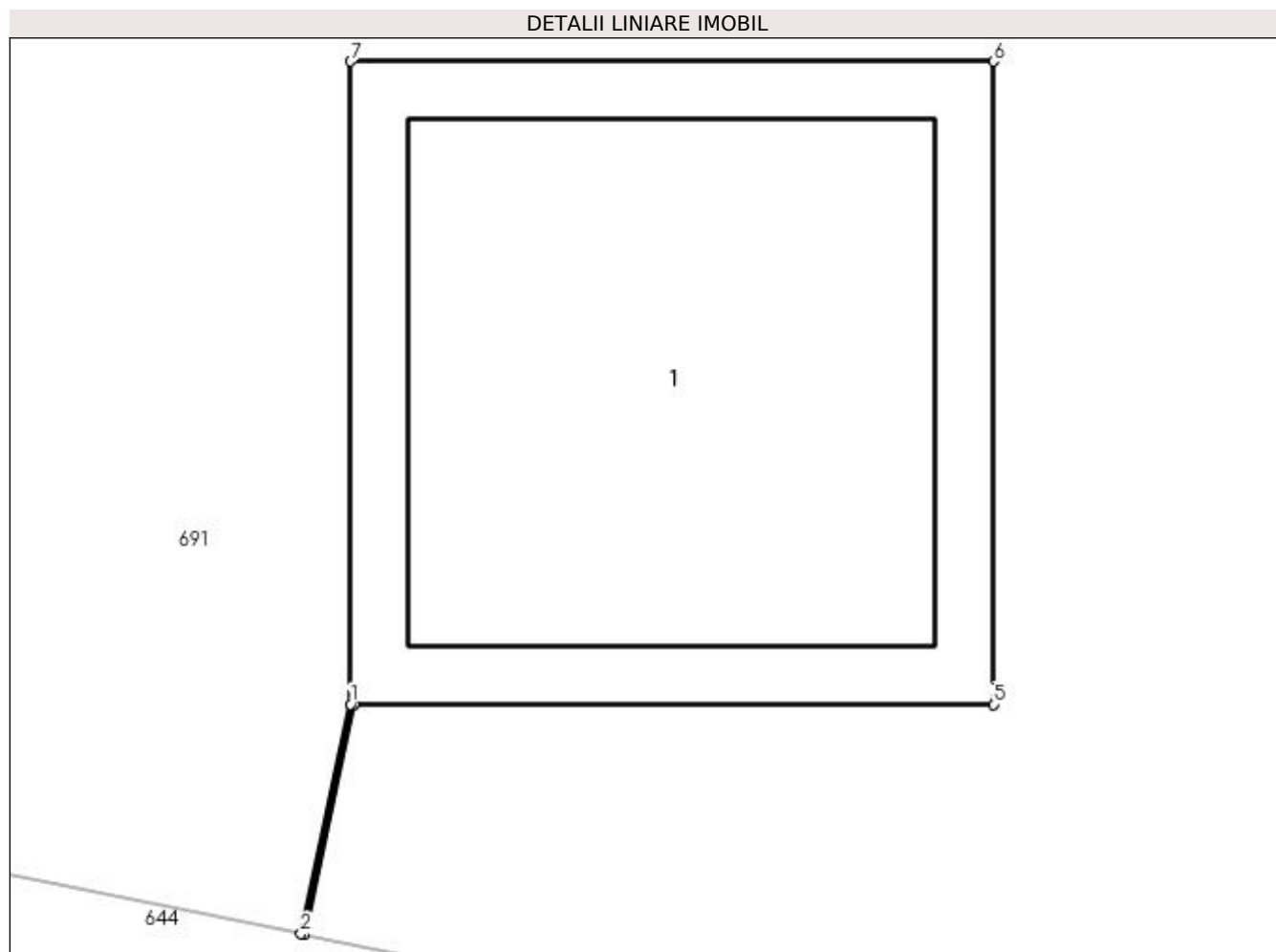
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.319,272 286.666,632	2	566.319,195 286.666,275	0.365
2	566.319,195 286.666,275	3	566.319,2 286.666,274	0.005
3	566.319,2 286.666,274	4	566.319,277 286.666,632	0.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.319,277 286.666,632	5	566.320,273 286.666,632	0.996
5	566.320,273 286.666,632	6	566.320,273 286.667,633	1.001
6	566.320,273 286.667,633	7	566.319,272 286.667,633	1.001
7	566.319,272 286.667,633	1	566.319,272 286.666,632	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

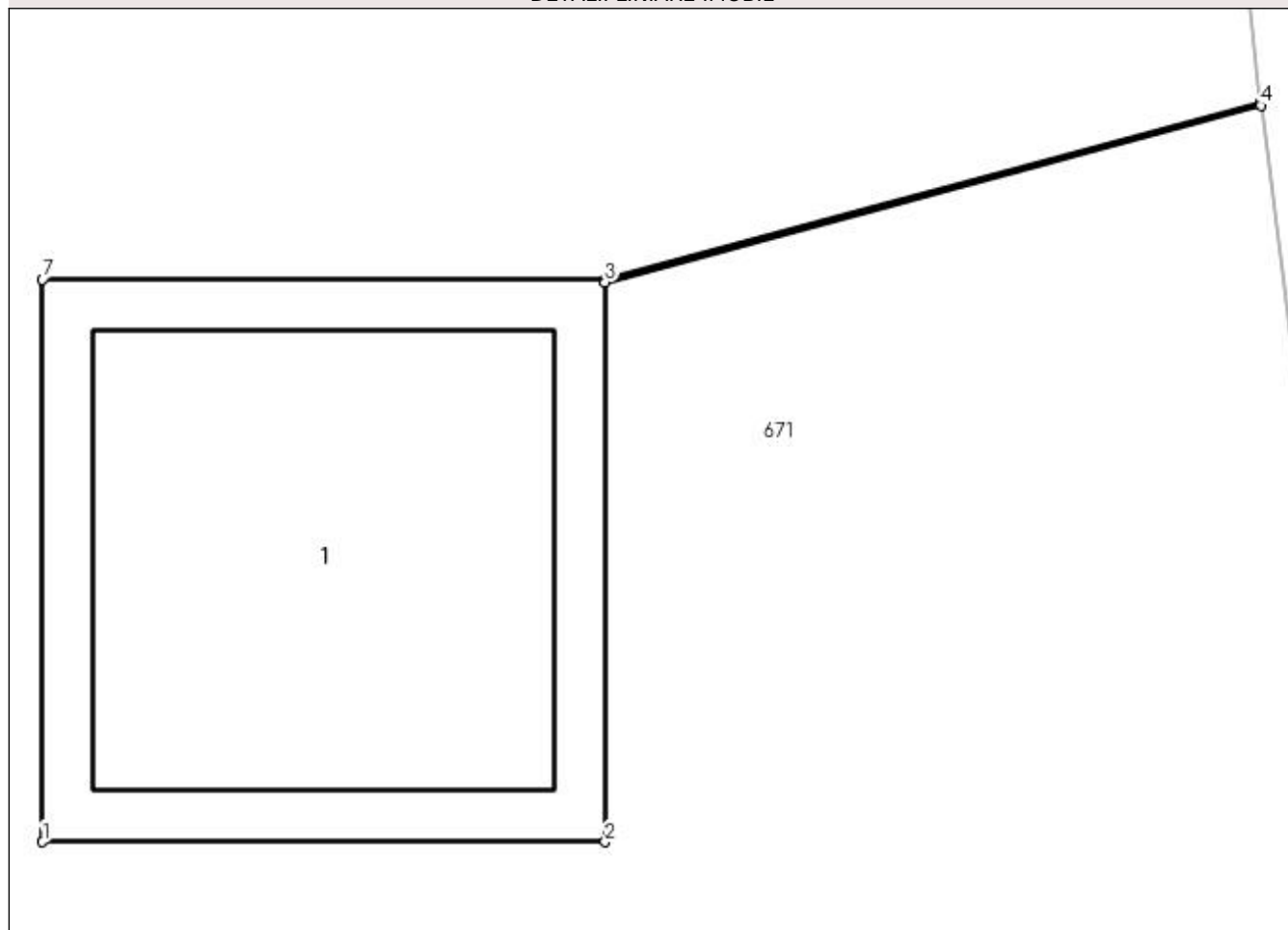
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.511,034 286.675,584	2	566.512,035 286.675,584	1.001
2	566.512,035 286.675,584	3	566.512,035 286.676,58	0.996
3	566.512,035 286.676,58	4	566.513,202 286.676,894	1.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.513,202 286.676,894	5	566.513,201 286.676,9	0.006
5	566.513,201 286.676,9	6	566.512,035 286.676,585	1.208
6	566.512,035 286.676,585	7	566.511,034 286.676,585	1.001
7	566.511,034 286.676,585	1	566.511,034 286.675,584	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

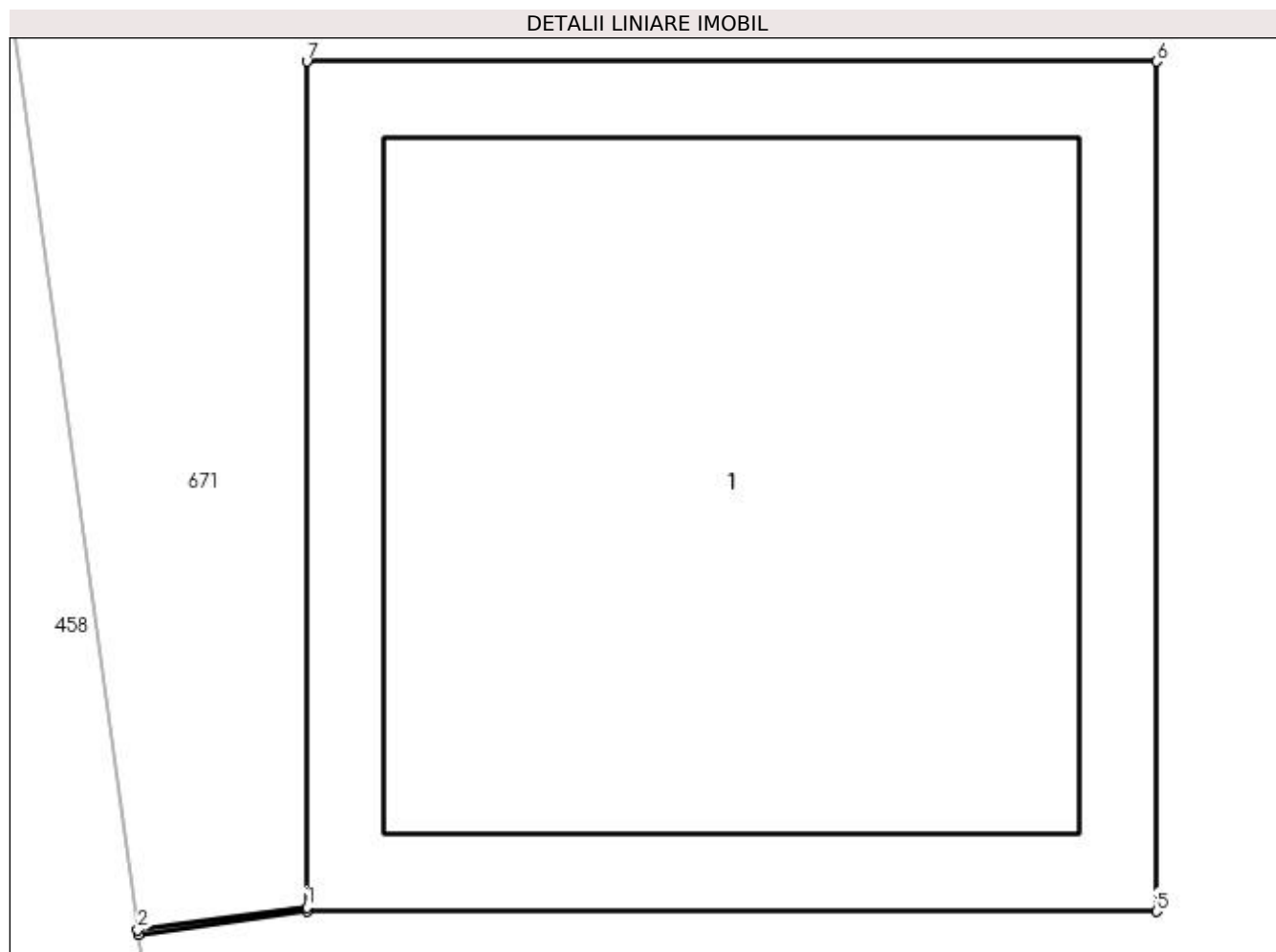
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.494,94 286.682,498	2	566.494,741 286.682,471	0.201
2	566.494,741 286.682,471	3	566.494,742 286.682,466	0.005
3	566.494,742 286.682,466	4	566.494,94 286.682,493	0.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.494,94 286.682,493	5	566.495,941 286.682,493	1.001
5	566.495,941 286.682,493	6	566.495,941 286.683,494	1.001
6	566.495,941 286.683,494	7	566.494,94 286.683,494	1.001
7	566.494,94 286.683,494	1	566.494,94 286.682,498	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

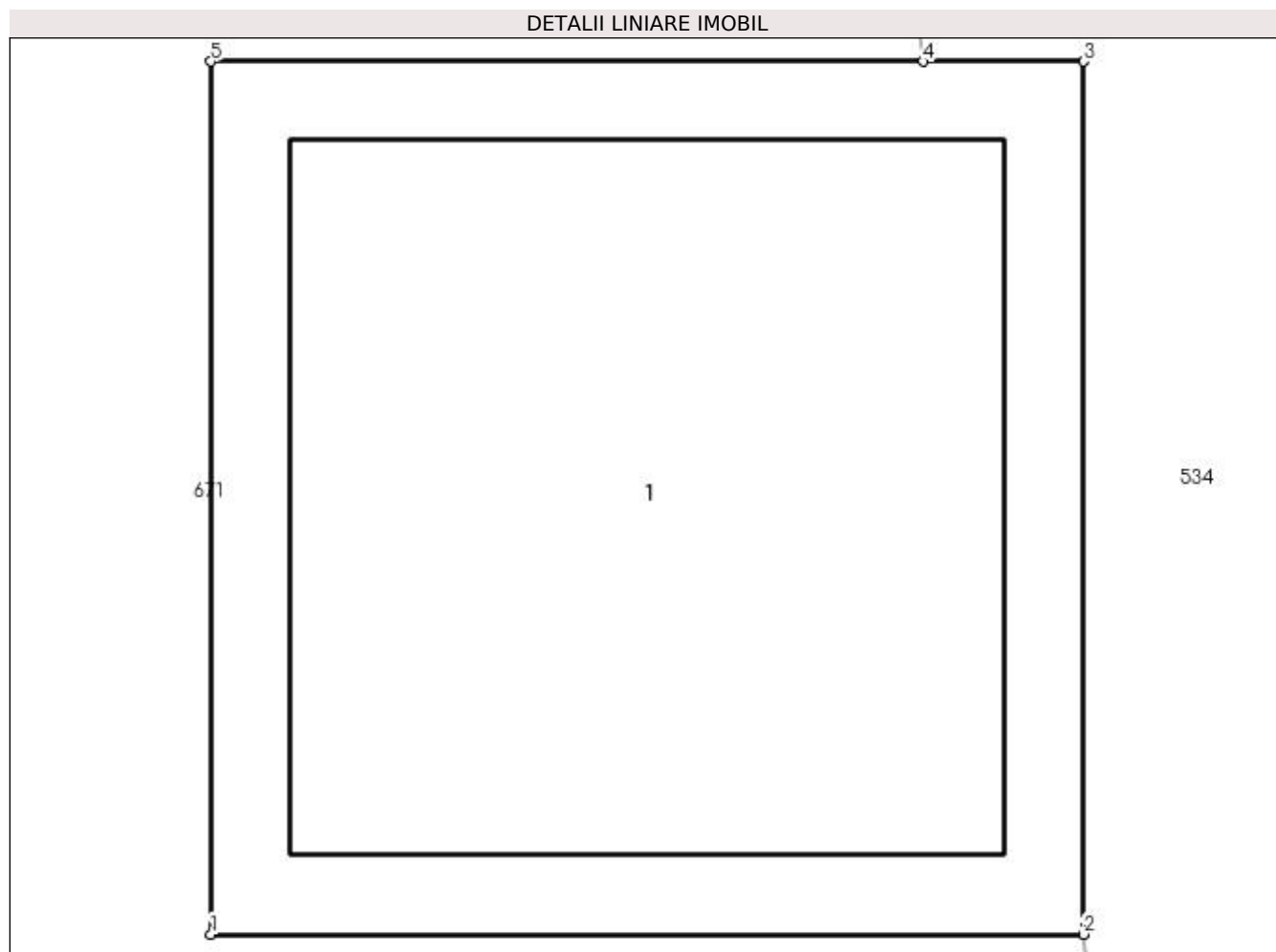
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.509,816 286.685,066	2	566.510,817 286.685,066	1.001
2	566.510,817 286.685,066	3	566.510,817 286.686,067	1.001
3	566.510,817 286.686,067	4	566.510,633 286.686,067	0.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.510,633 286.686,067	5	566.509,816 286.686,067	0.817
5	566.509,816 286.686,067	1	566.509,816 286.685,066	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

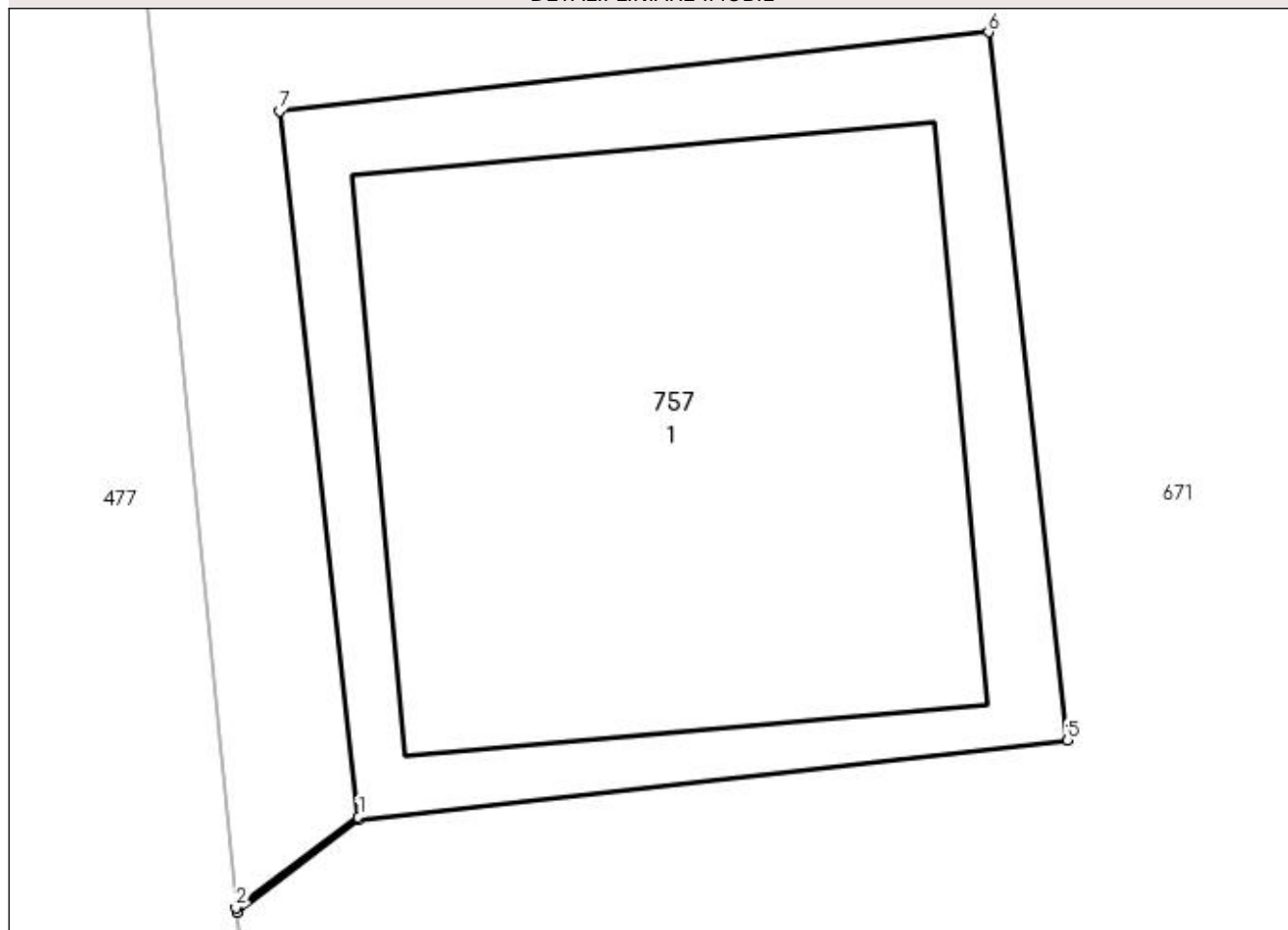
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	3-4-5-6-7-8	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.490,967 286.713,667	2	566.490,795 286.713,539	0.214
2	566.490,795 286.713,539	3	566.490,796 286.713,533	0.006
3	566.490,796 286.713,533	4	566.490,967 286.713,662	0.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.490,967 286.713,662	5	566.491,962 286.713,774	1.001
5	566.491,962 286.713,774	6	566.491,851 286.714,768	1.0
6	566.491,851 286.714,768	7	566.490,856 286.714,657	1.001
7	566.490,856 286.714,657	1	566.490,967 286.713,667	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

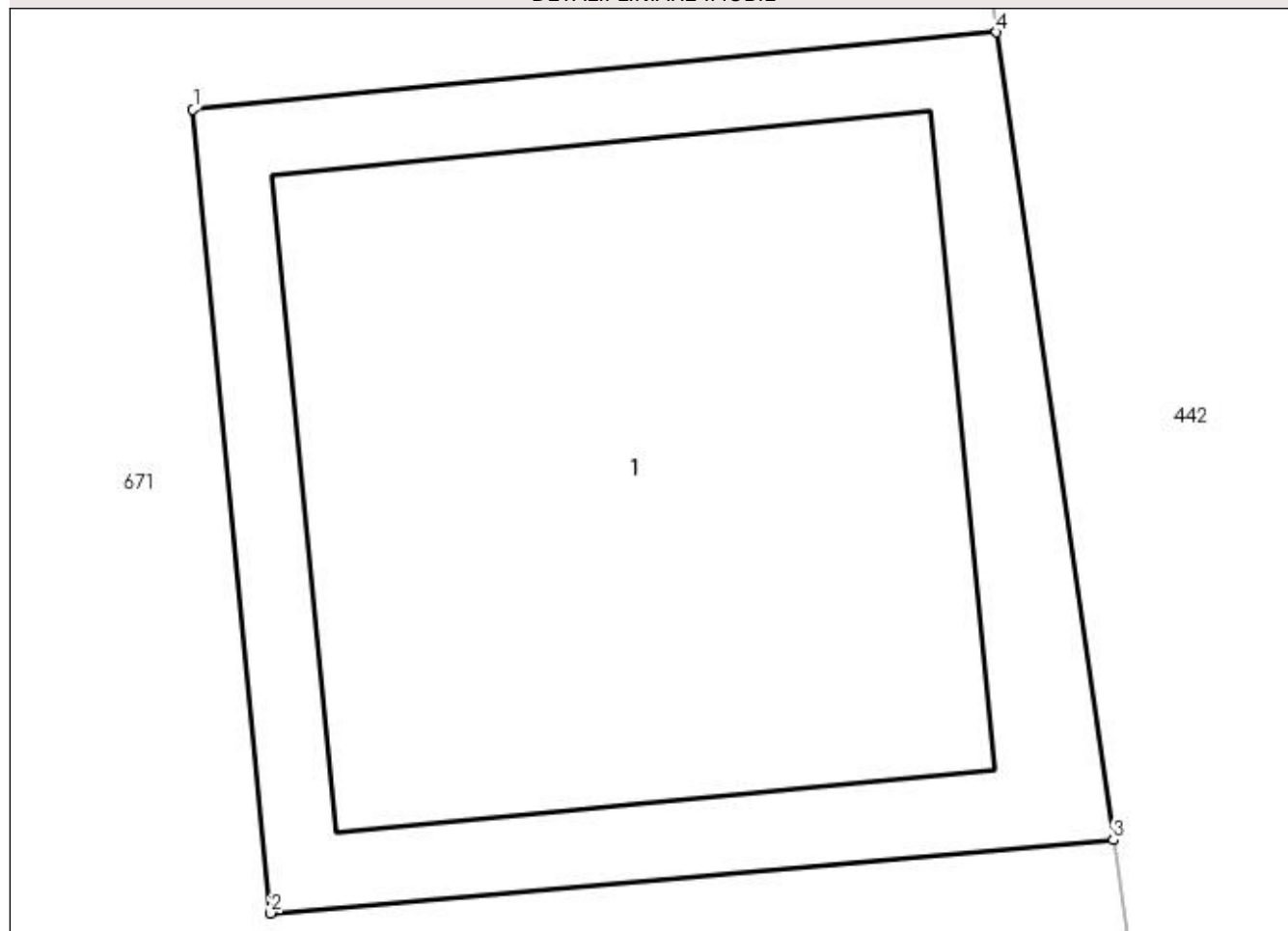
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.504,375 286.724,587	2	566.504,471 286.723,591	1.001
2	566.504,471 286.723,591	3	566.505,516 286.723,682	1.049
3	566.505,516 286.723,682	4	566.505,371 286.724,683	1.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.505,371 286.724,683	1	566.504,375 286.724,587	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

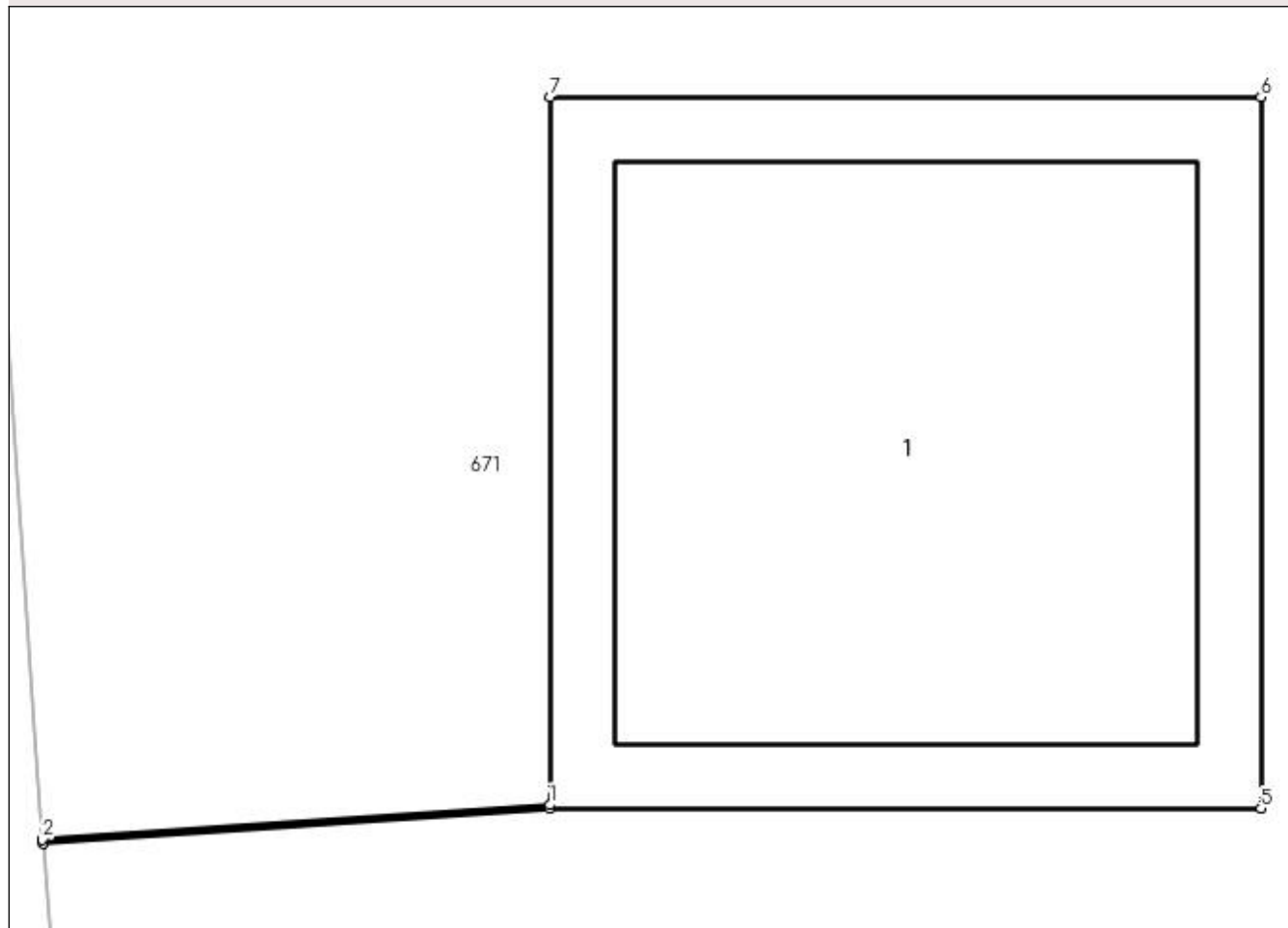
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.489,738 286.733,8	2	566.489,024 286.733,751	0.716
2	566.489,024 286.733,751	3	566.489,025 286.733,746	0.005
3	566.489,025 286.733,746	4	566.489,738 286.733,795	0.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.489,738 286.733,795	5	566.490,739 286.733,795	1.001
5	566.490,739 286.733,795	6	566.490,739 286.734,796	1.001
6	566.490,739 286.734,796	7	566.489,738 286.734,796	1.001
7	566.489,738 286.734,796	1	566.489,738 286.733,8	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

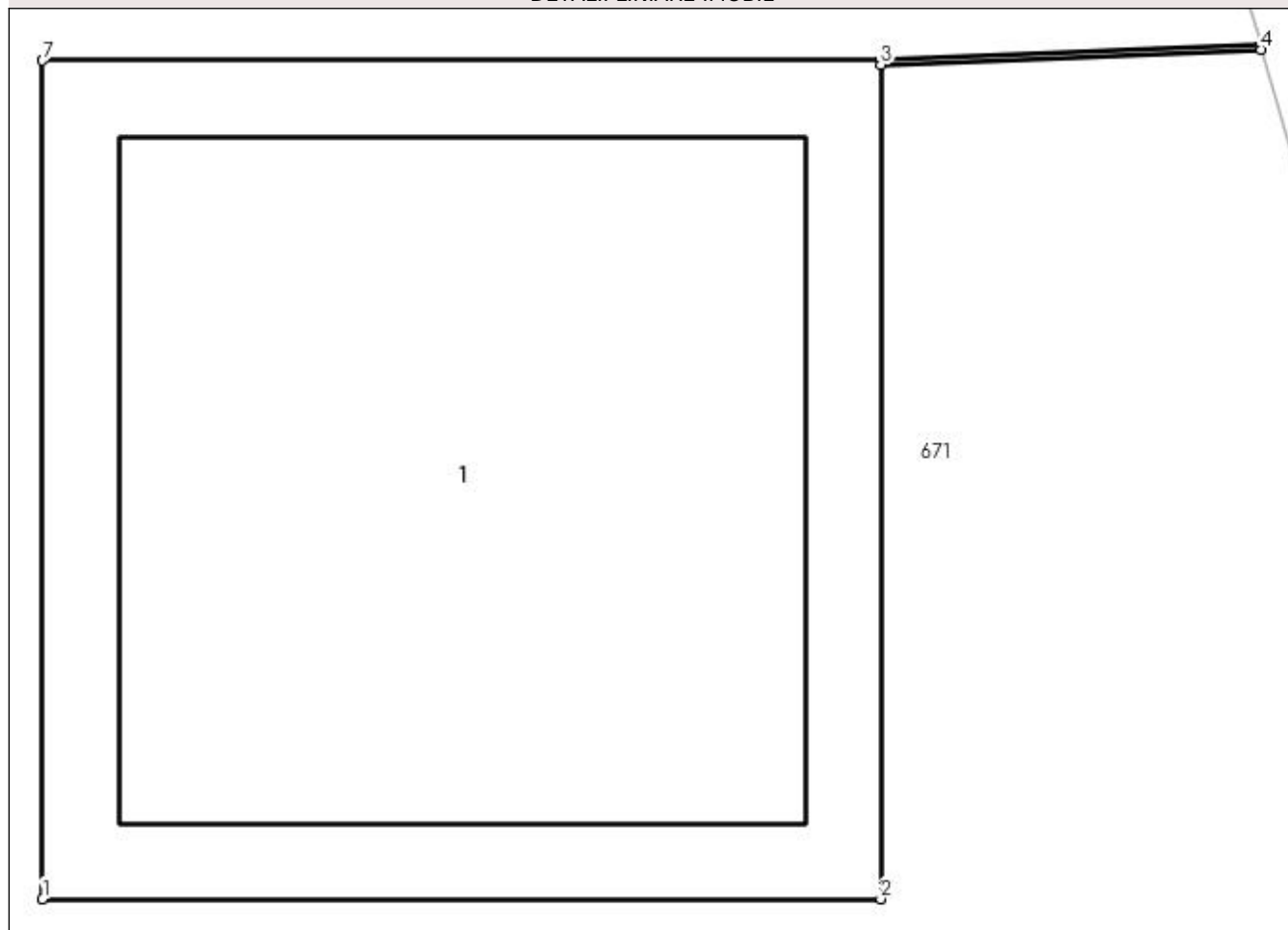
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.500,506 286.762,781	2	566.501,507 286.762,781	1.001
2	566.501,507 286.762,781	3	566.501,507 286.763,777	0.996
3	566.501,507 286.763,777	4	566.501,961 286.763,795	0.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.501,961 286.763,795	5	566.501,961 286.763,8	0.005
5	566.501,961 286.763,8	6	566.501,507 286.763,782	0.454
6	566.501,507 286.763,782	7	566.500,506 286.763,782	1.001
7	566.500,506 286.763,782	1	566.500,506 286.762,781	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

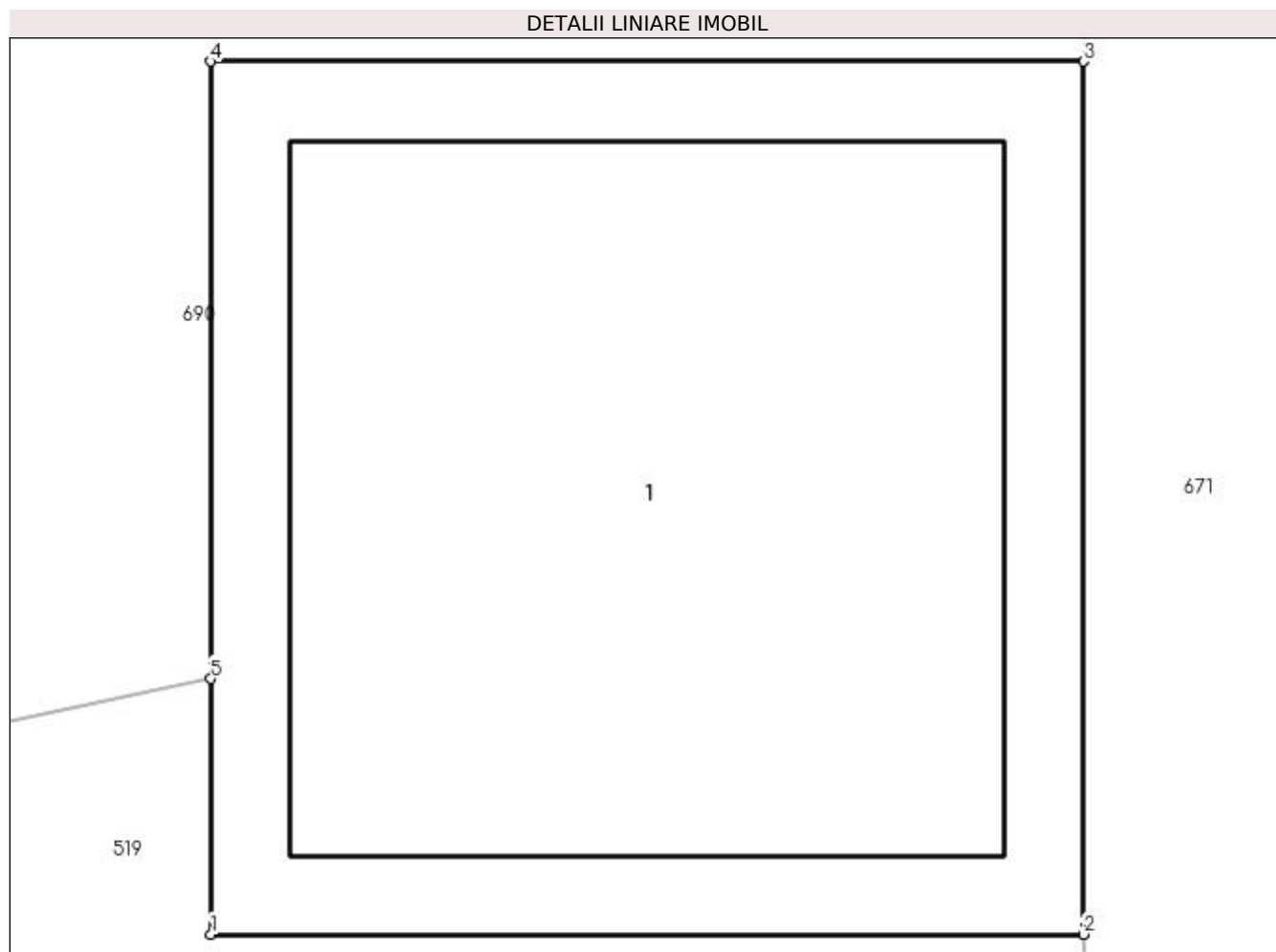
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.484,806 286.777,508	2	566.485,807 286.777,508	1.001
2	566.485,807 286.777,508	3	566.485,807 286.778,509	1.001
3	566.485,807 286.778,509	4	566.484,806 286.778,509	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.484,806 286.778,509	5	566.484,806 286.777,801	0.708
5	566.484,806 286.777,801	1	566.484,806 286.777,508	0.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

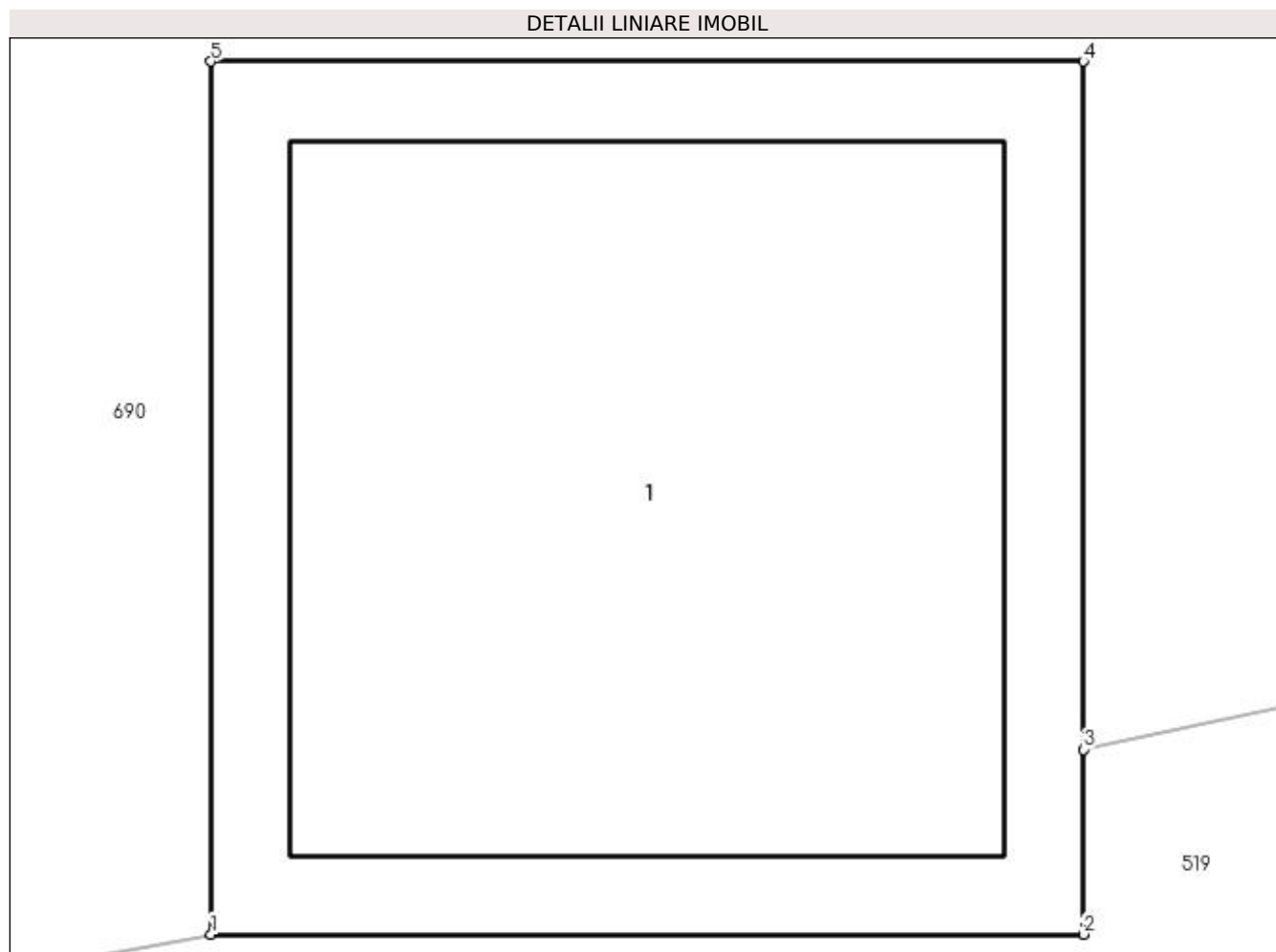
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.441,949 286.768,702	2	566.442,95 286.768,702	1.001
2	566.442,95 286.768,702	3	566.442,95 286.768,914	0.212
3	566.442,95 286.768,914	4	566.442,95 286.769,703	0.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.442,95 286.769,703	5	566.441,949 286.769,703	1.001
5	566.441,949 286.769,703	1	566.441,949 286.768,702	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

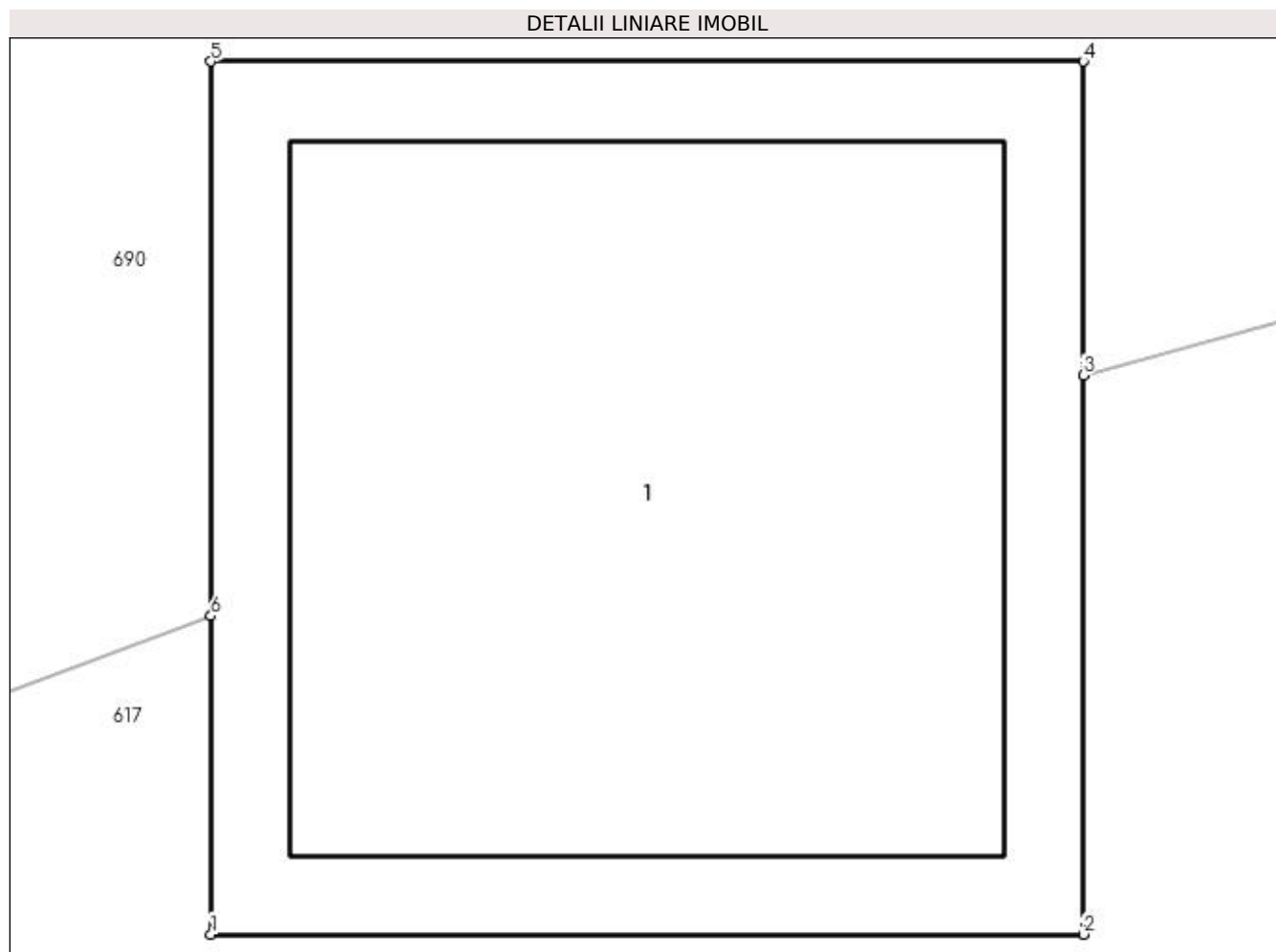
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.405,386 286.759,56	2	566.406,387 286.759,56	1.001
2	566.406,387 286.759,56	3	566.406,387 286.760,201	0.641
3	566.406,387 286.760,201	4	566.406,387 286.760,561	0.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.406,387 286.760,561	5	566.405,386 286.760,561	1.001
5	566.405,386 286.760,561	6	566.405,386 286.759,925	0.636
6	566.405,386 286.759,925	1	566.405,386 286.759,56	0.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

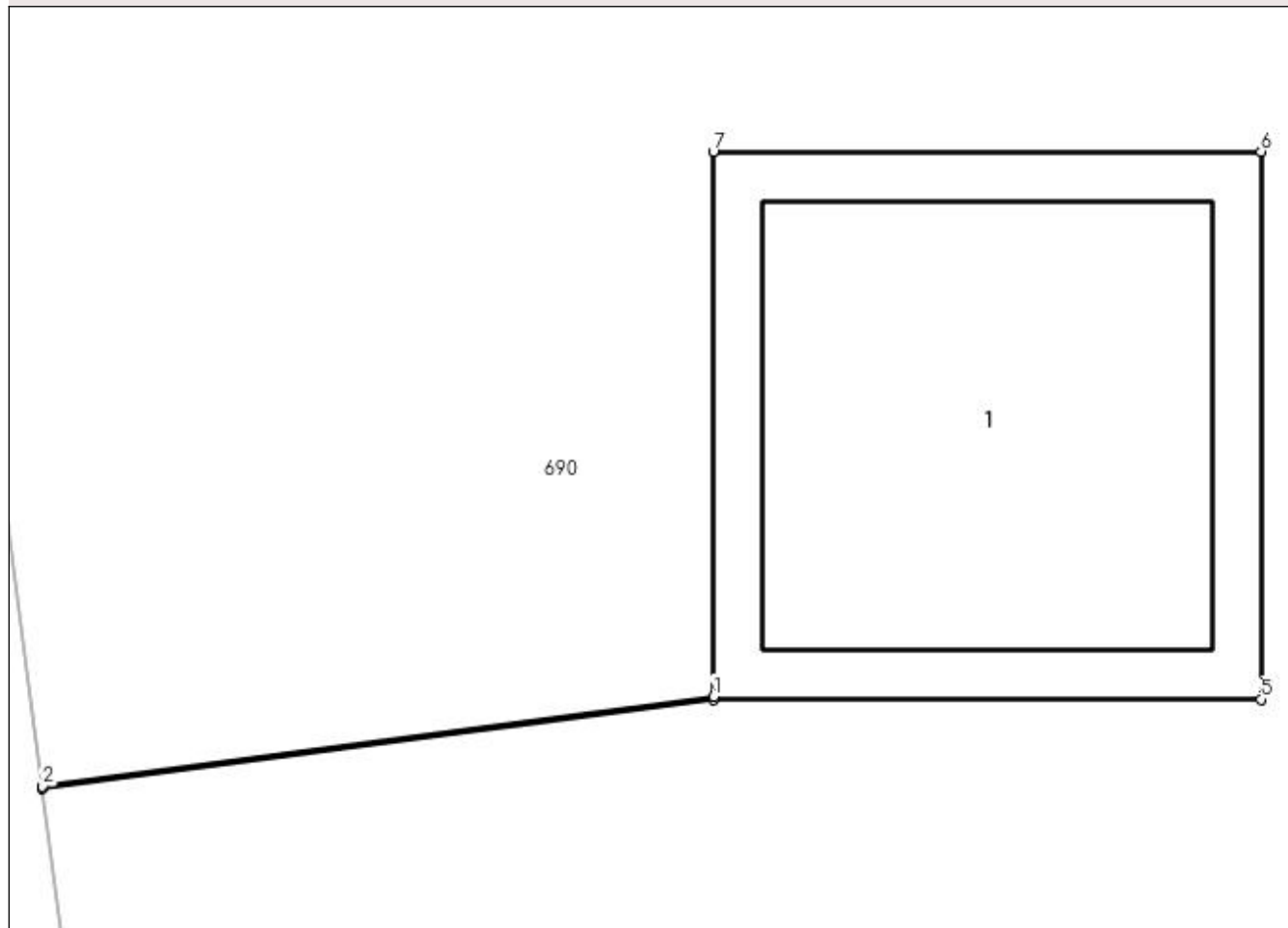
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.367,447 286.750,716	2	566.366,221 286.750,552	1.237
2	566.366,221 286.750,552	3	566.366,221 286.750,547	0.005
3	566.366,221 286.750,547	4	566.367,447 286.750,711	1.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.367,447 286.750,711	5	566.368,448 286.750,711	1.001
5	566.368,448 286.750,711	6	566.368,448 286.751,712	1.001
6	566.368,448 286.751,712	7	566.367,447 286.751,712	1.001
7	566.367,447 286.751,712	1	566.367,447 286.750,716	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

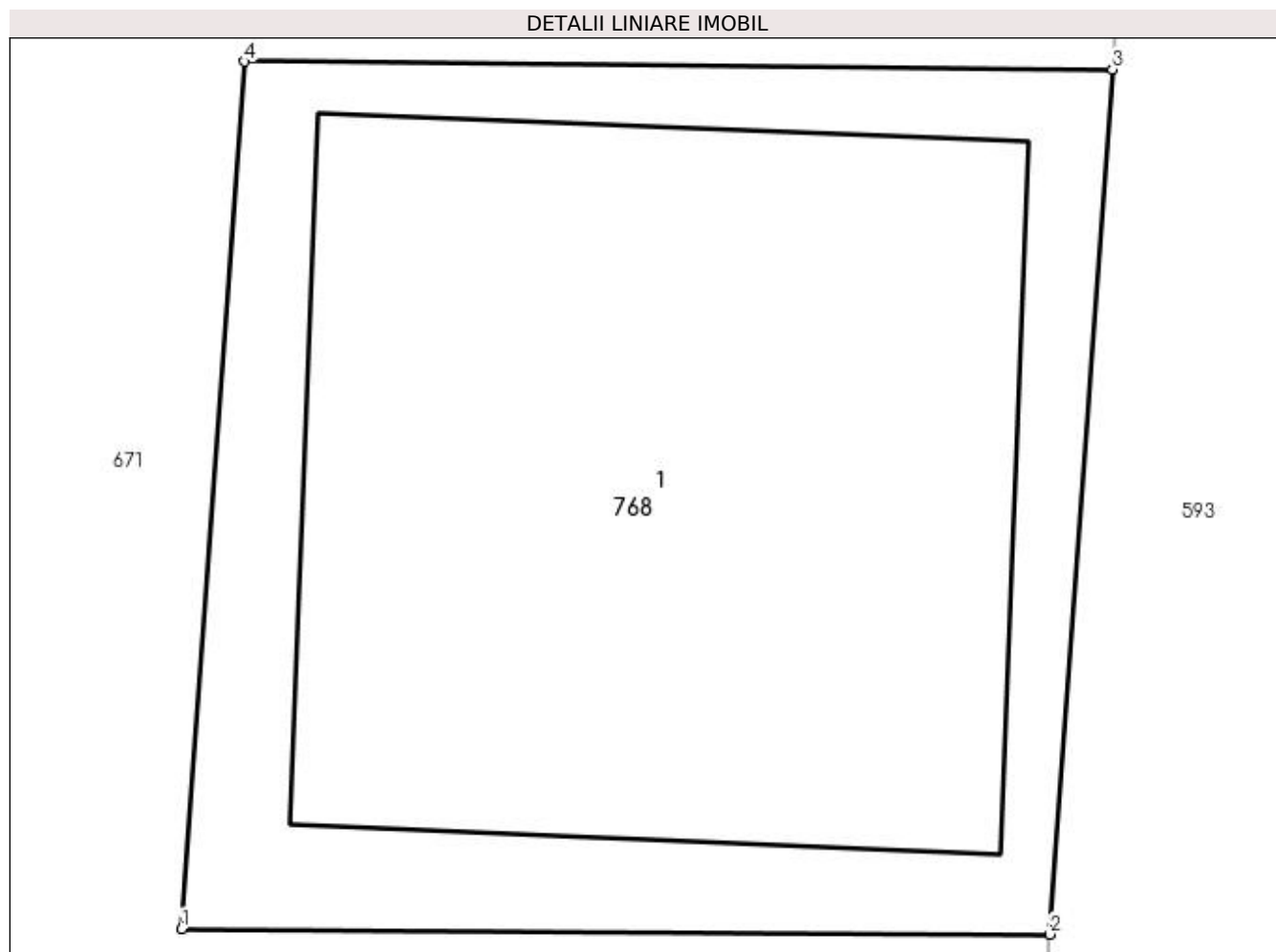
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.503,37 286.801,494	2	566.504,37 286.801,488	1.0
2	566.504,37 286.801,488	3	566.504,442 286.802,484	0.999
3	566.504,442 286.802,484	4	566.503,442 286.802,493	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.503,442 286.802,493	1	566.503,37 286.801,494	1.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

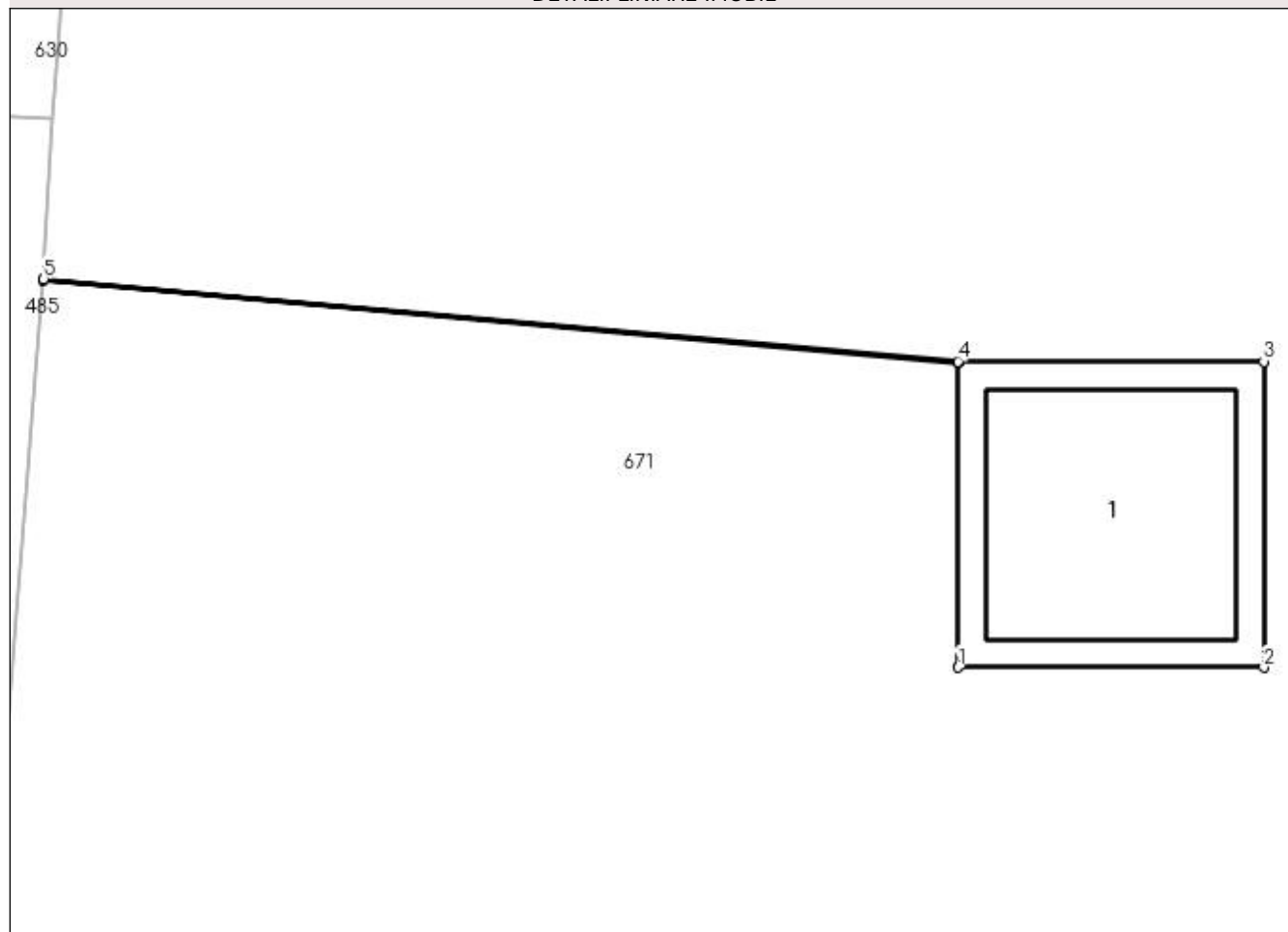
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.493,104 286.832,236	2	566.494,105 286.832,236	1.001
2	566.494,105 286.832,236	3	566.494,105 286.833,237	1.001
3	566.494,105 286.833,237	4	566.493,104 286.833,237	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.493,104 286.833,237	5	566.490,11 286.833,507	3.006
5	566.490,11 286.833,507	6	566.490,11 286.833,502	0.005
6	566.490,11 286.833,502	7	566.493,104 286.833,232	3.006
7	566.493,104 286.833,232	1	566.493,104 286.832,236	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

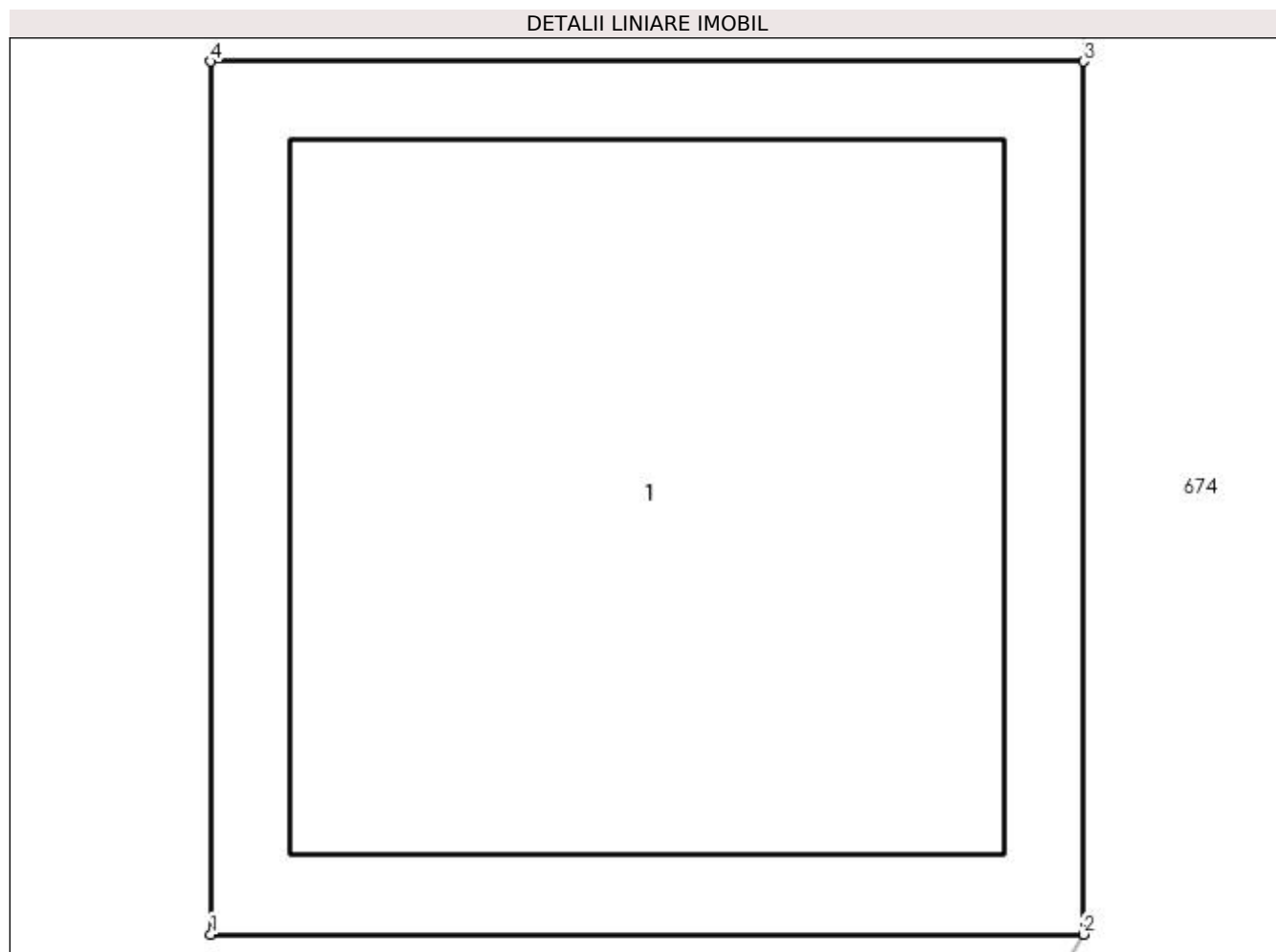
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.506,784 286.840,27	2	566.507,785 286.840,27	1.001
2	566.507,785 286.840,27	3	566.507,785 286.841,271	1.001
3	566.507,785 286.841,271	4	566.506,784 286.841,271	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.506,784 286.841,271	1	566.506,784 286.840,27	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

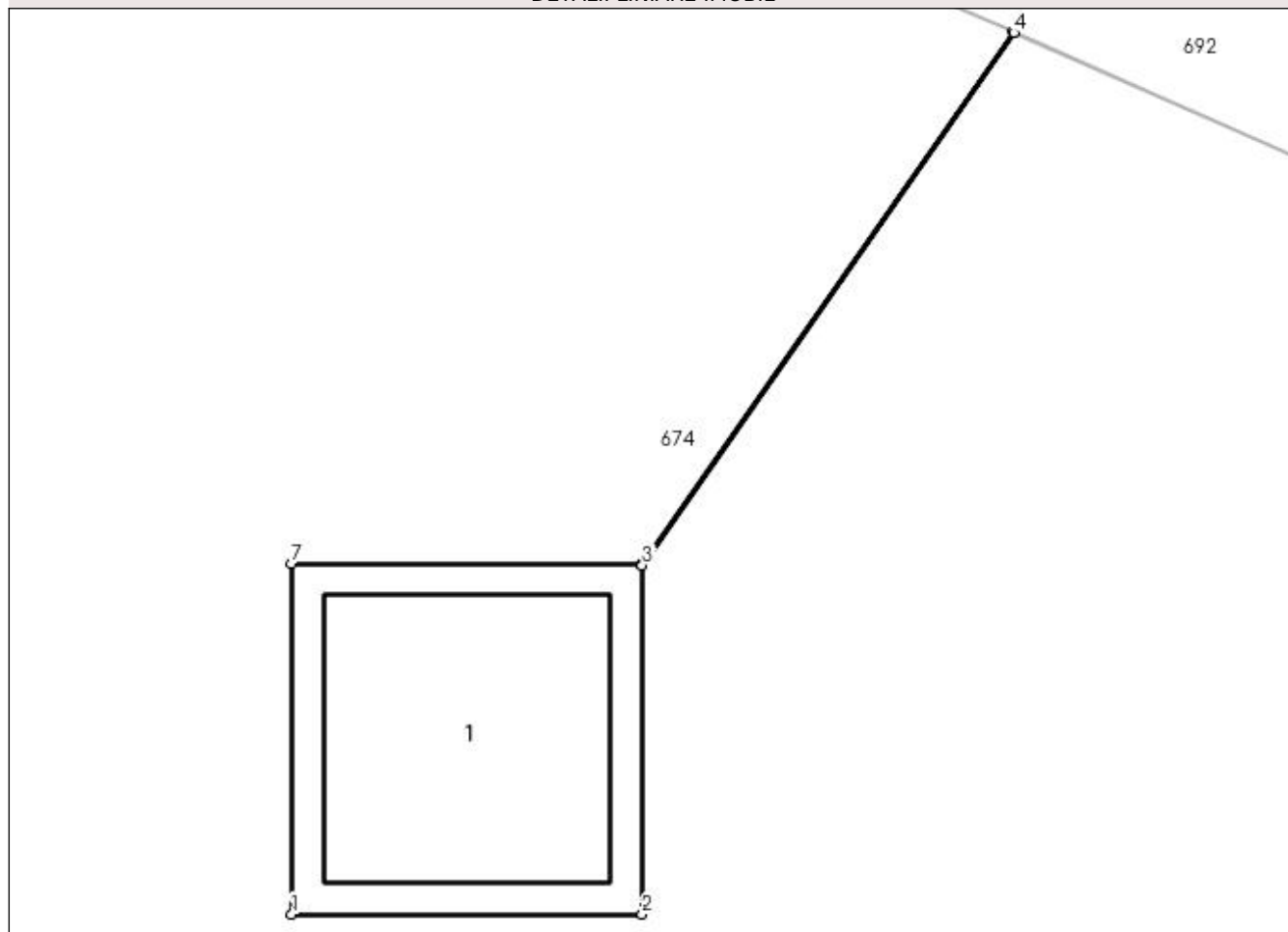
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	234	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.519,844 286.840,637	2	566.520,845 286.840,637	1.001
2	566.520,845 286.840,637	3	566.520,845 286.841,633	0.996
3	566.520,845 286.841,633	4	566.521,906 286.843,152	1.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.521,906 286.843,152	5	566.521,903 286.843,154	0.004
5	566.521,903 286.843,154	6	566.520,845 286.841,638	1.849
6	566.520,845 286.841,638	7	566.519,844 286.841,638	1.001
7	566.519,844 286.841,638	1	566.519,844 286.840,637	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

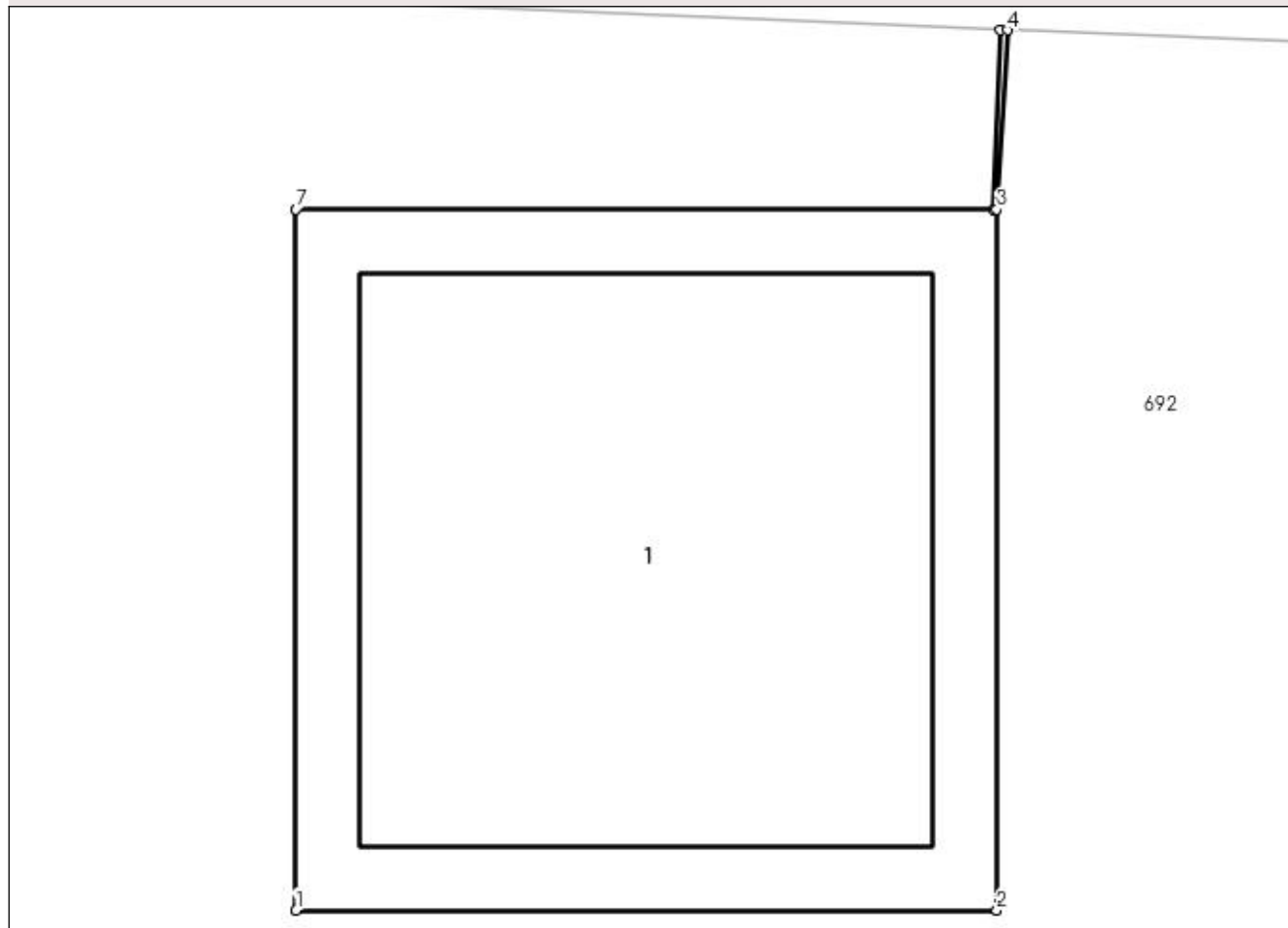
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	234	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.551,68 286.839,471	2	566.552,681 286.839,471	1.001
2	566.552,681 286.839,471	3	566.552,681 286.840,472	1.001
3	566.552,681 286.840,472	4	566.552,696 286.840,728	0.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.552,696 286.840,728	5	566.552,686 286.840,728	0.01
5	566.552,686 286.840,728	6	566.552,676 286.840,472	0.256
6	566.552,676 286.840,472	7	566.551,68 286.840,472	0.996
7	566.551,68 286.840,472	1	566.551,68 286.839,471	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

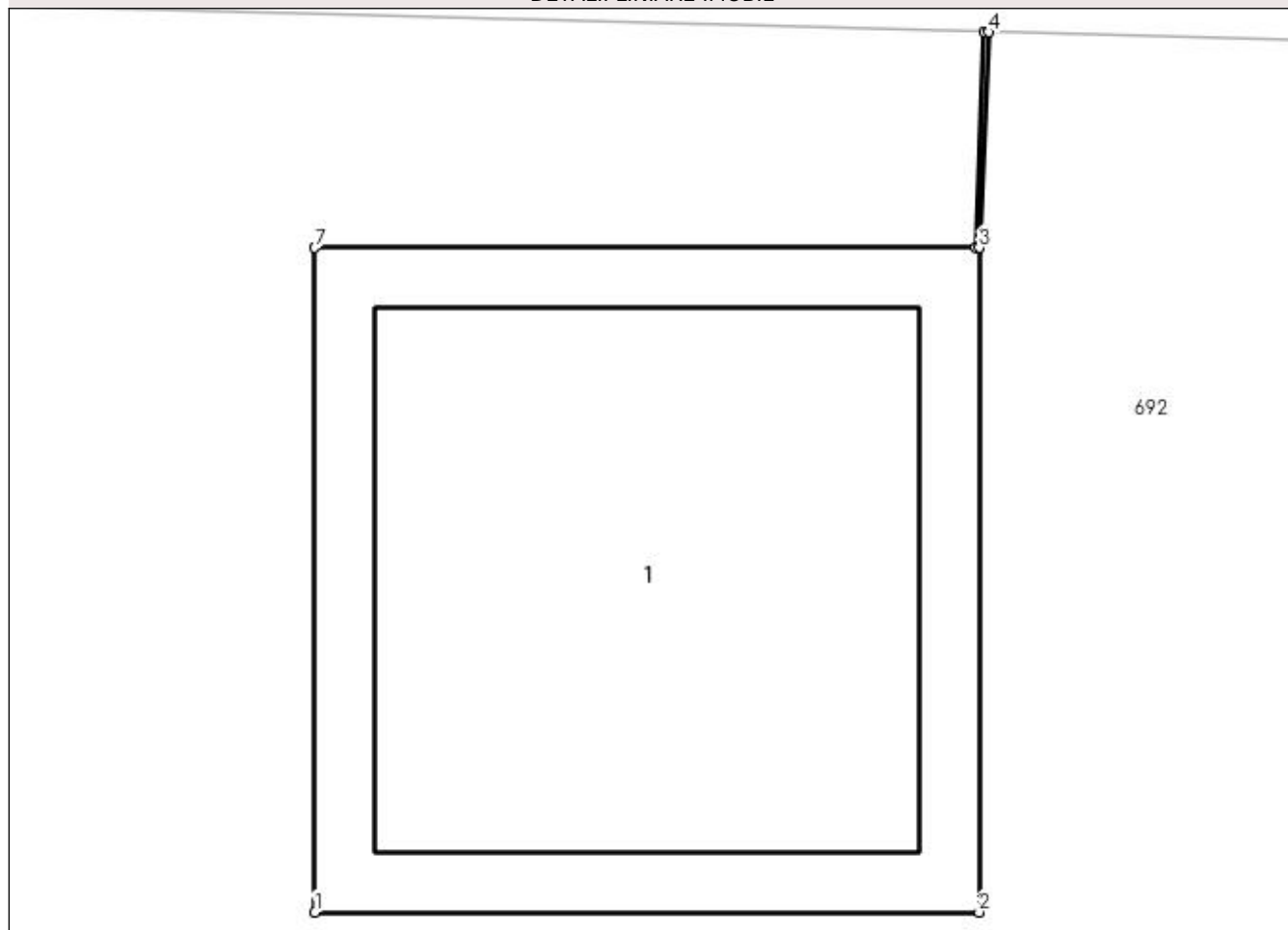
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	234	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.586,221 286.838,775	2	566.587,222 286.838,775	1.001
2	566.587,222 286.838,775	3	566.587,222 286.839,776	1.001
3	566.587,222 286.839,776	4	566.587,236 286.840,101	0.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.587,236 286.840,101	5	566.587,23 286.840,101	0.006
5	566.587,23 286.840,101	6	566.587,217 286.839,776	0.325
6	566.587,217 286.839,776	7	566.586,221 286.839,776	0.996
7	566.586,221 286.839,776	1	566.586,221 286.838,775	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

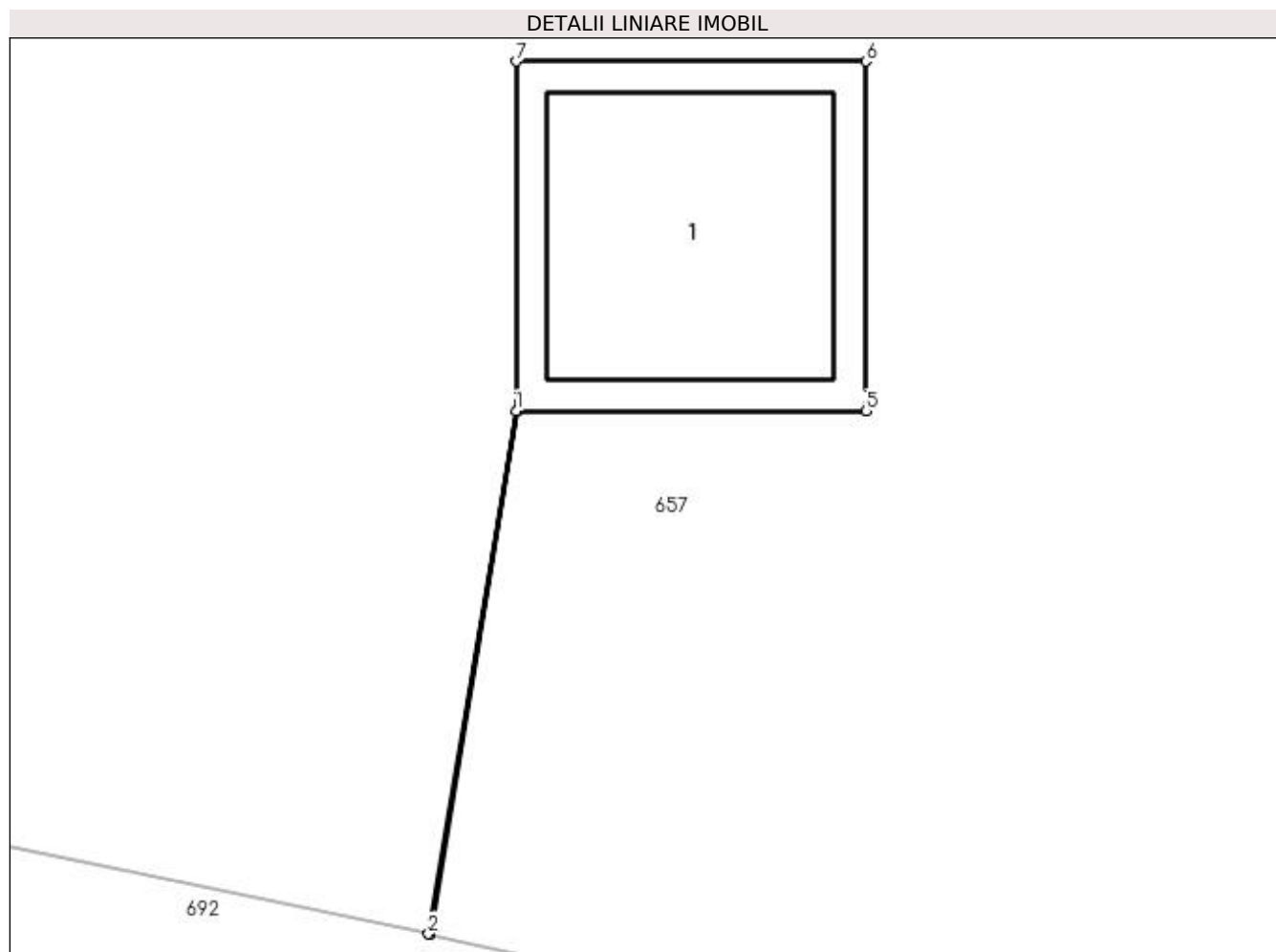
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	241	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.622,513 286.837,998	2	566.622,263 286.836,502	1.517
2	566.622,263 286.836,502	3	566.622,268 286.836,501	0.005
3	566.622,268 286.836,501	4	566.622,518 286.837,998	1.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.622,518 286.837,998	5	566.623,514 286.837,998	0.996
5	566.623,514 286.837,998	6	566.623,514 286.838,999	1.001
6	566.623,514 286.838,999	7	566.622,513 286.838,999	1.001
7	566.622,513 286.838,999	1	566.622,513 286.837,998	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

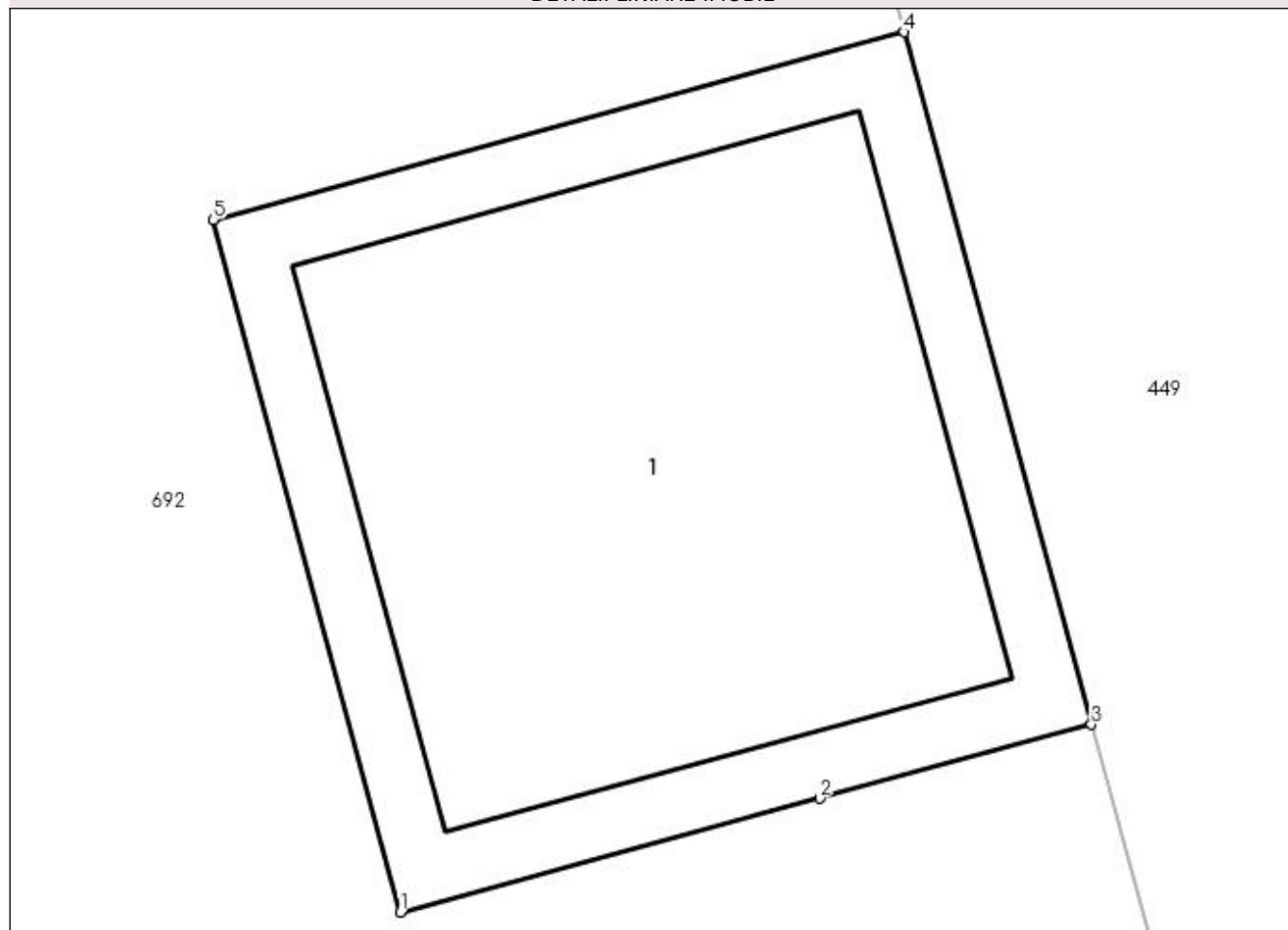
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	236	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.664,107 286.825,065	2	566.664,693 286.825,224	0.607
2	566.664,693 286.825,224	3	566.665,073 286.825,327	0.394
3	566.665,073 286.825,327	4	566.664,811 286.826,294	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.664,811 286.826,294	5	566.663,845 286.826,032	1.001
5	566.663,845 286.826,032	1	566.664,107 286.825,065	1.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

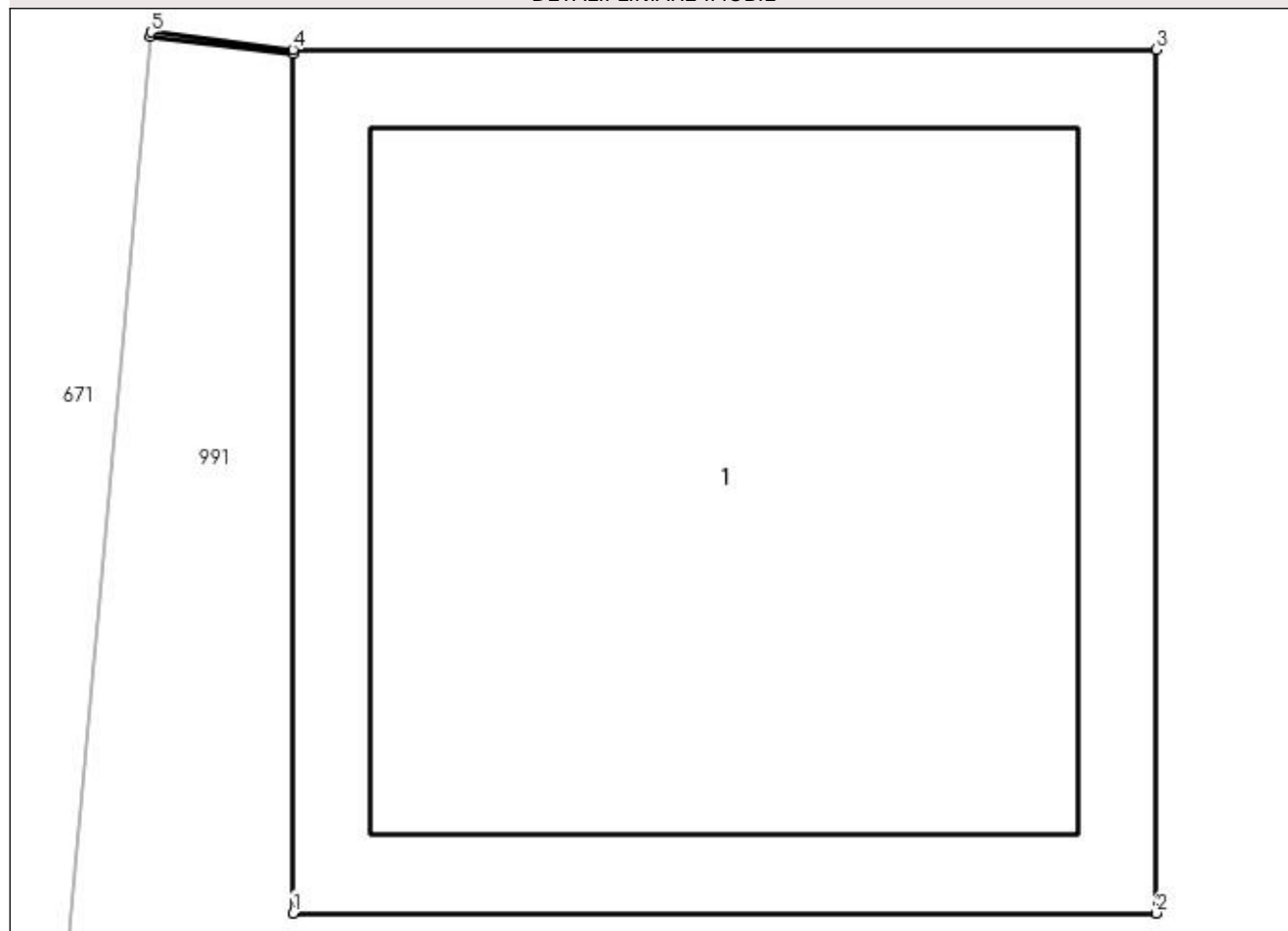
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	7	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.510,641 286.877,593	2	566.511,642 286.877,593	1.001
2	566.511,642 286.877,593	3	566.511,642 286.878,594	1.001
3	566.511,642 286.878,594	4	566.510,641 286.878,594	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.510,641 286.878,594	5	566.510,476 286.878,614	0.166
5	566.510,476 286.878,614	6	566.510,475 286.878,609	0.005
6	566.510,475 286.878,609	7	566.510,641 286.878,589	0.167
7	566.510,641 286.878,589	1	566.510,641 286.877,593	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

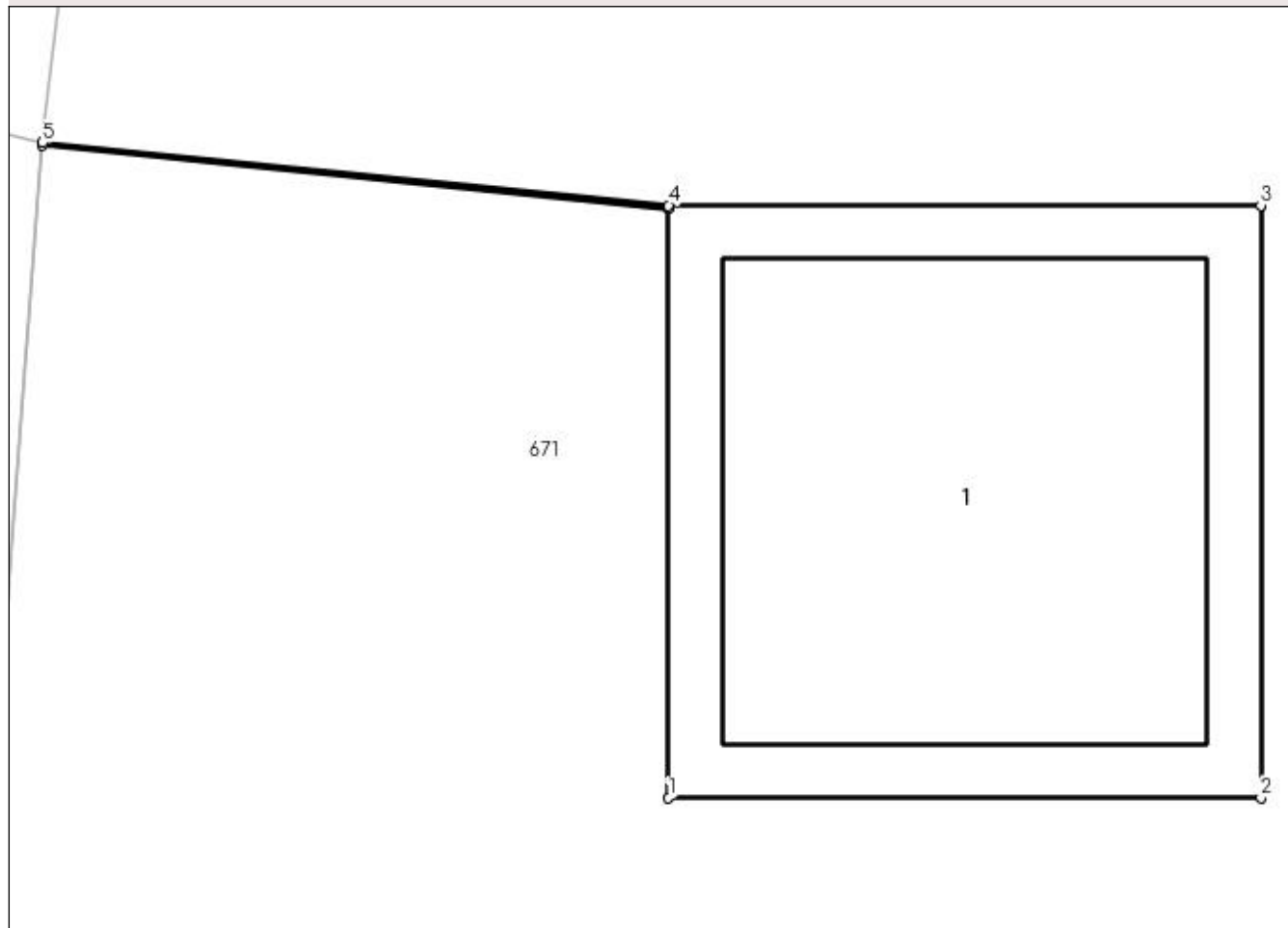
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.497,911 286.910,327	2	566.498,912 286.910,327	1.001
2	566.498,912 286.910,327	3	566.498,912 286.911,328	1.001
3	566.498,912 286.911,328	4	566.497,911 286.911,328	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.497,911 286.911,328	5	566.496,853 286.911,434	1.063
5	566.496,853 286.911,434	6	566.496,853 286.911,429	0.005
6	566.496,853 286.911,429	7	566.497,911 286.911,323	1.063
7	566.497,911 286.911,323	1	566.497,911 286.910,327	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

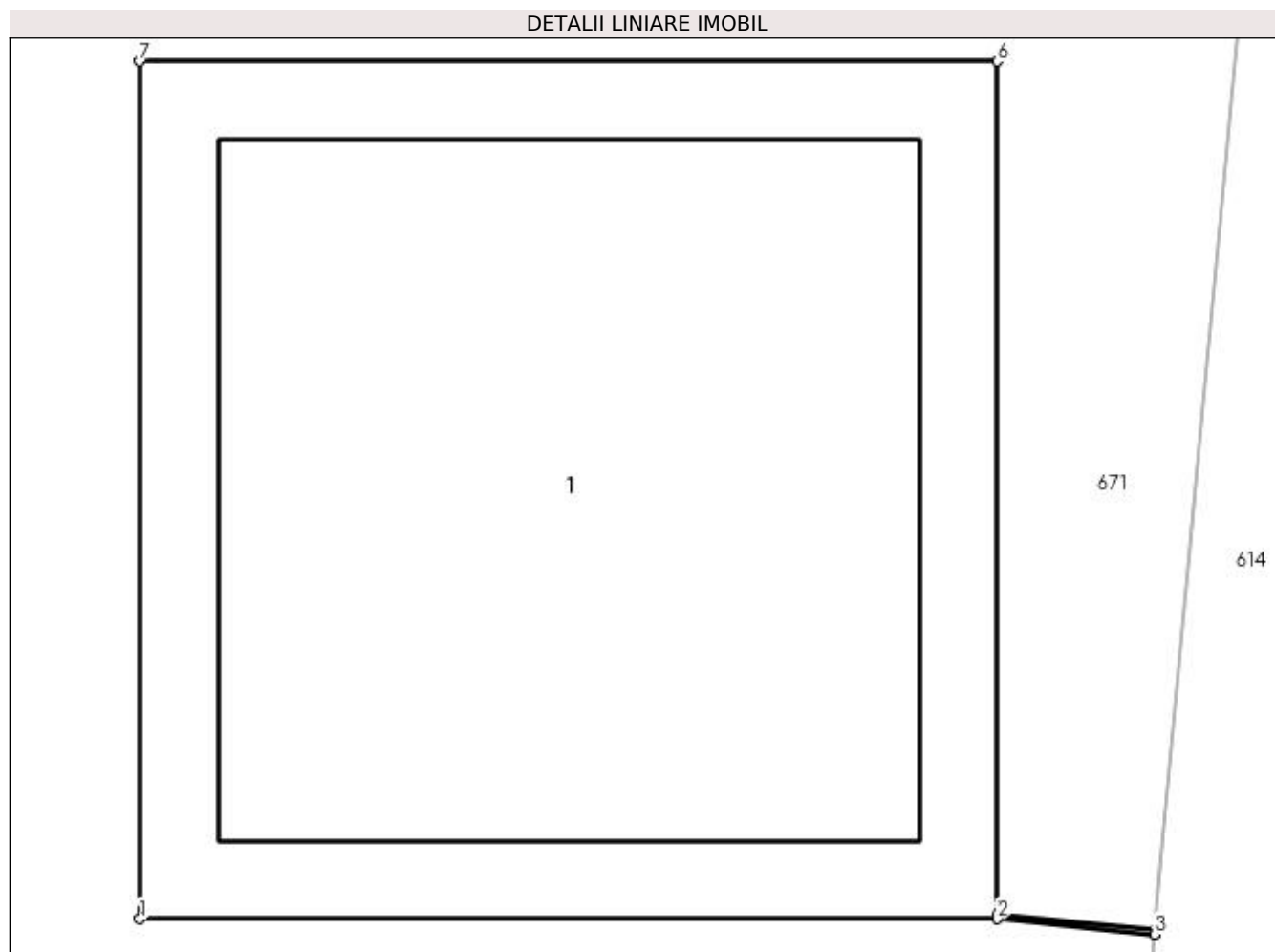
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.513,005 286.918,845	2	566.514,006 286.918,845	1.001
2	566.514,006 286.918,845	3	566.514,19 286.918,827	0.185
3	566.514,19 286.918,827	4	566.514,19 286.918,832	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.514,19 286.918,832	5	566.514,006 286.918,85	0.185
5	566.514,006 286.918,85	6	566.514,006 286.919,846	0.996
6	566.514,006 286.919,846	7	566.513,005 286.919,846	1.001
7	566.513,005 286.919,846	1	566.513,005 286.918,845	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

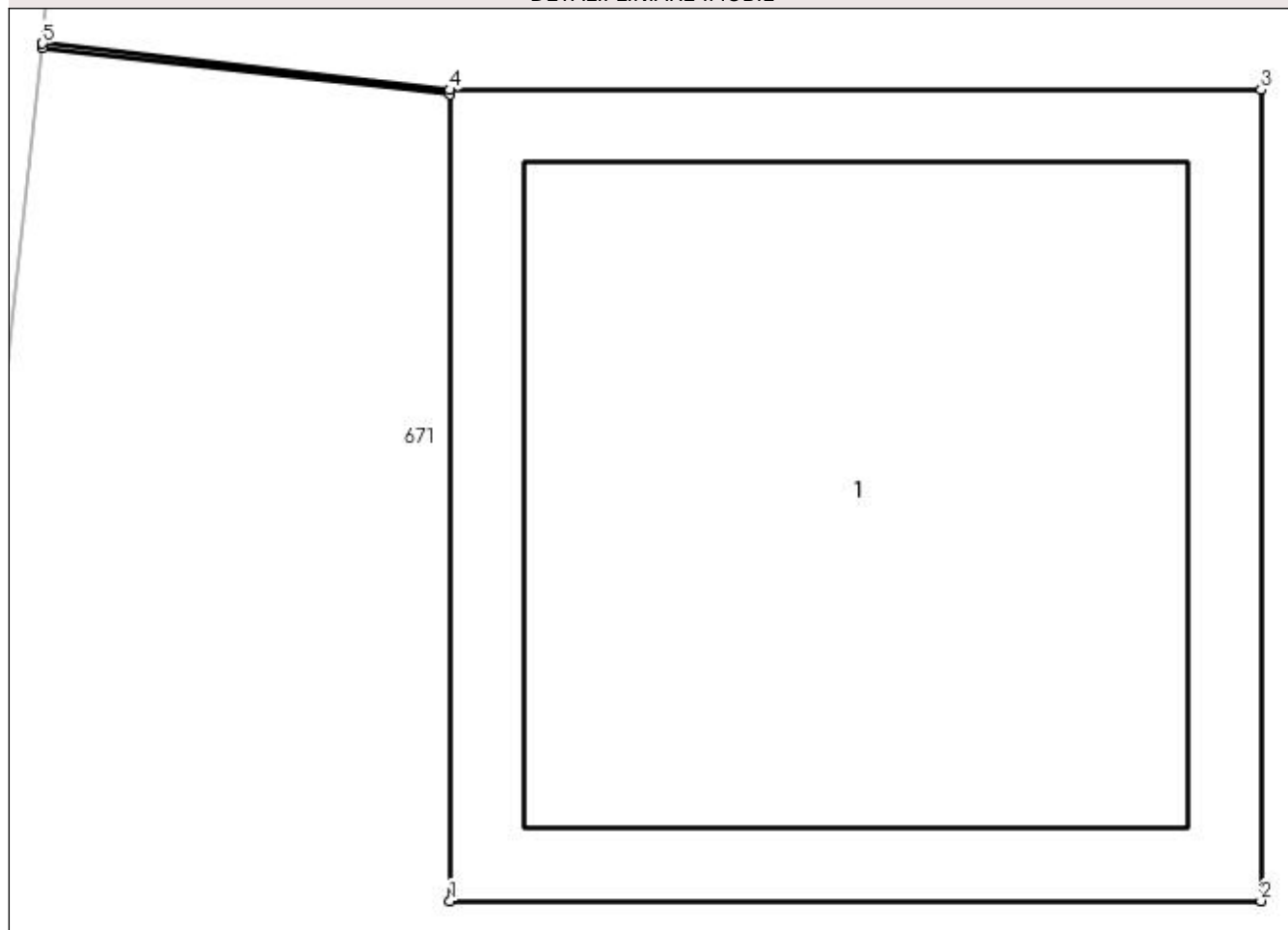
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.499,189 286.926,777	2	566.500,19 286.926,777	1.001
2	566.500,19 286.926,777	3	566.500,19 286.927,778	1.001
3	566.500,19 286.927,778	4	566.499,189 286.927,778	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.499,189 286.927,778	5	566.498,686 286.927,835	0.506
5	566.498,686 286.927,835	6	566.498,686 286.927,83	0.005
6	566.498,686 286.927,83	7	566.499,189 286.927,773	0.506
7	566.499,189 286.927,773	1	566.499,189 286.926,777	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

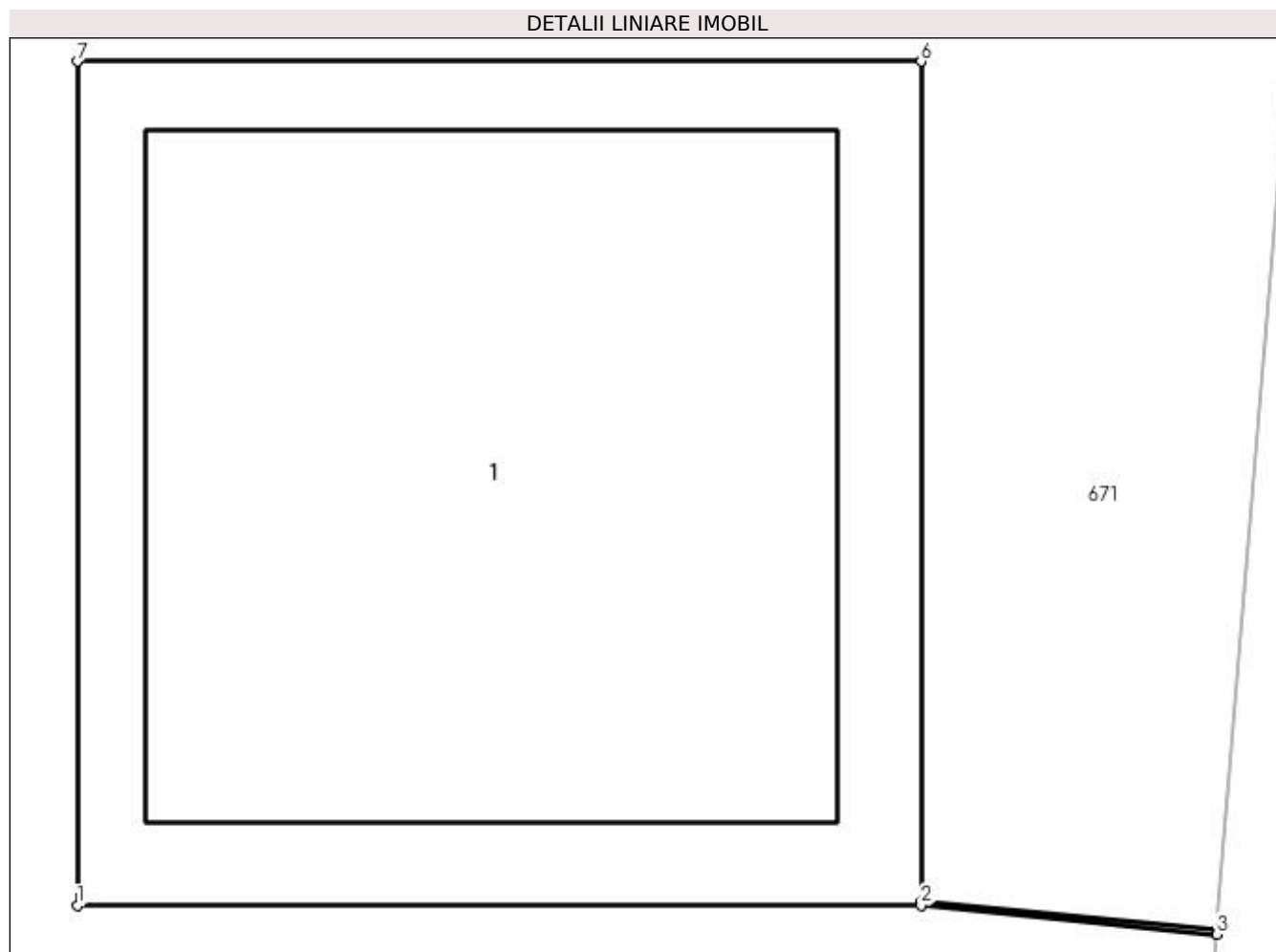
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.516,358 286.959,164	2	566.517,359 286.959,164	1.001
2	566.517,359 286.959,164	3	566.517,71 286.959,13	0.353
3	566.517,71 286.959,13	4	566.517,71 286.959,135	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.517,71 286.959,135	5	566.517,359 286.959,169	0.353
5	566.517,359 286.959,169	6	566.517,359 286.960,165	0.996
6	566.517,359 286.960,165	7	566.516,358 286.960,165	1.001
7	566.516,358 286.960,165	1	566.516,358 286.959,164	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

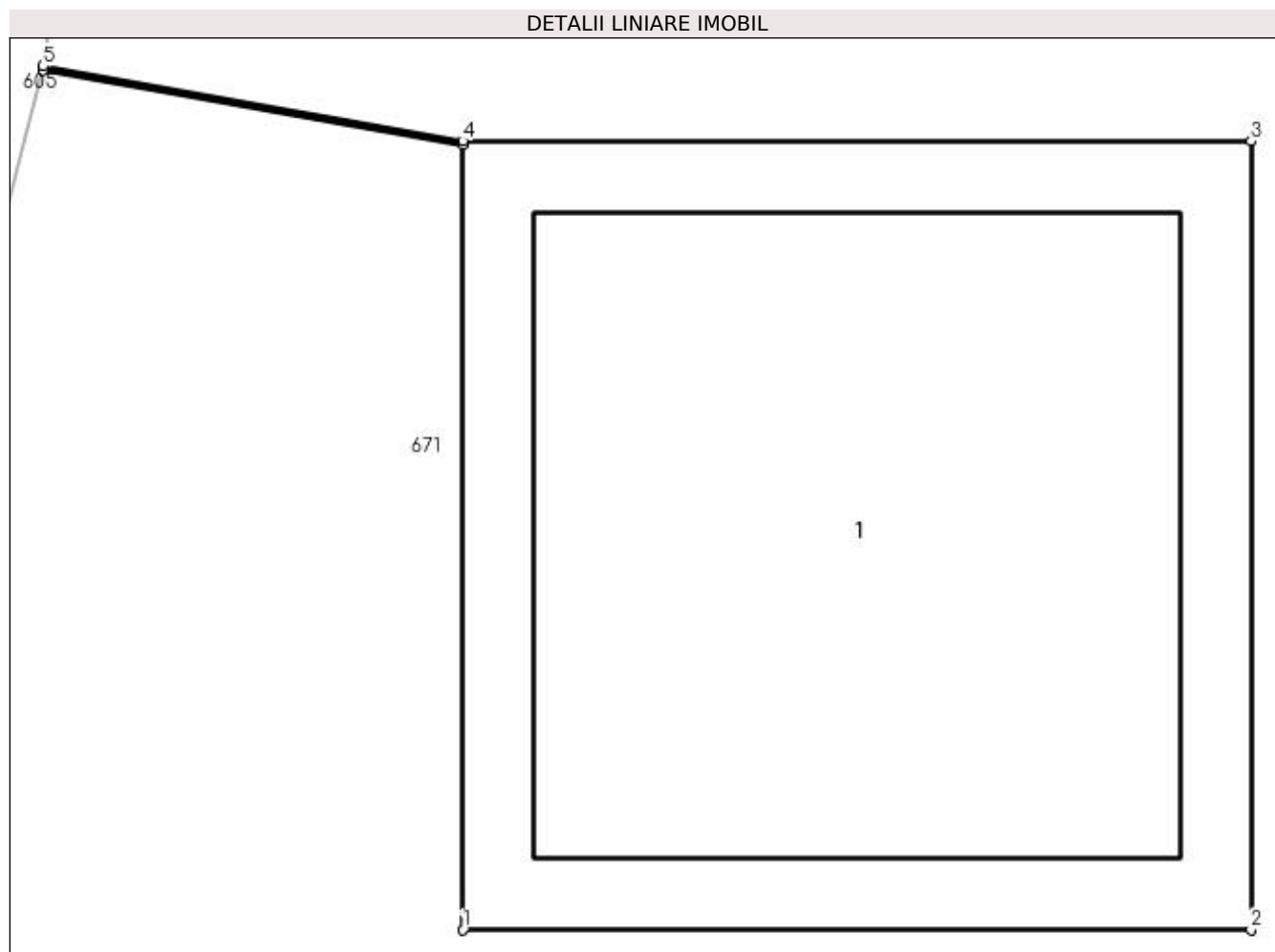
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.504,685 286.966,47	2	566.505,686 286.966,47	1.001
2	566.505,686 286.966,47	3	566.505,686 286.967,471	1.001
3	566.505,686 286.967,471	4	566.504,685 286.967,471	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.504,685 286.967,471	5	566.504,152 286.967,566	0.541
5	566.504,152 286.967,566	6	566.504,152 286.967,561	0.005
6	566.504,152 286.967,561	7	566.504,685 286.967,466	0.541
7	566.504,685 286.967,466	1	566.504,685 286.966,47	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

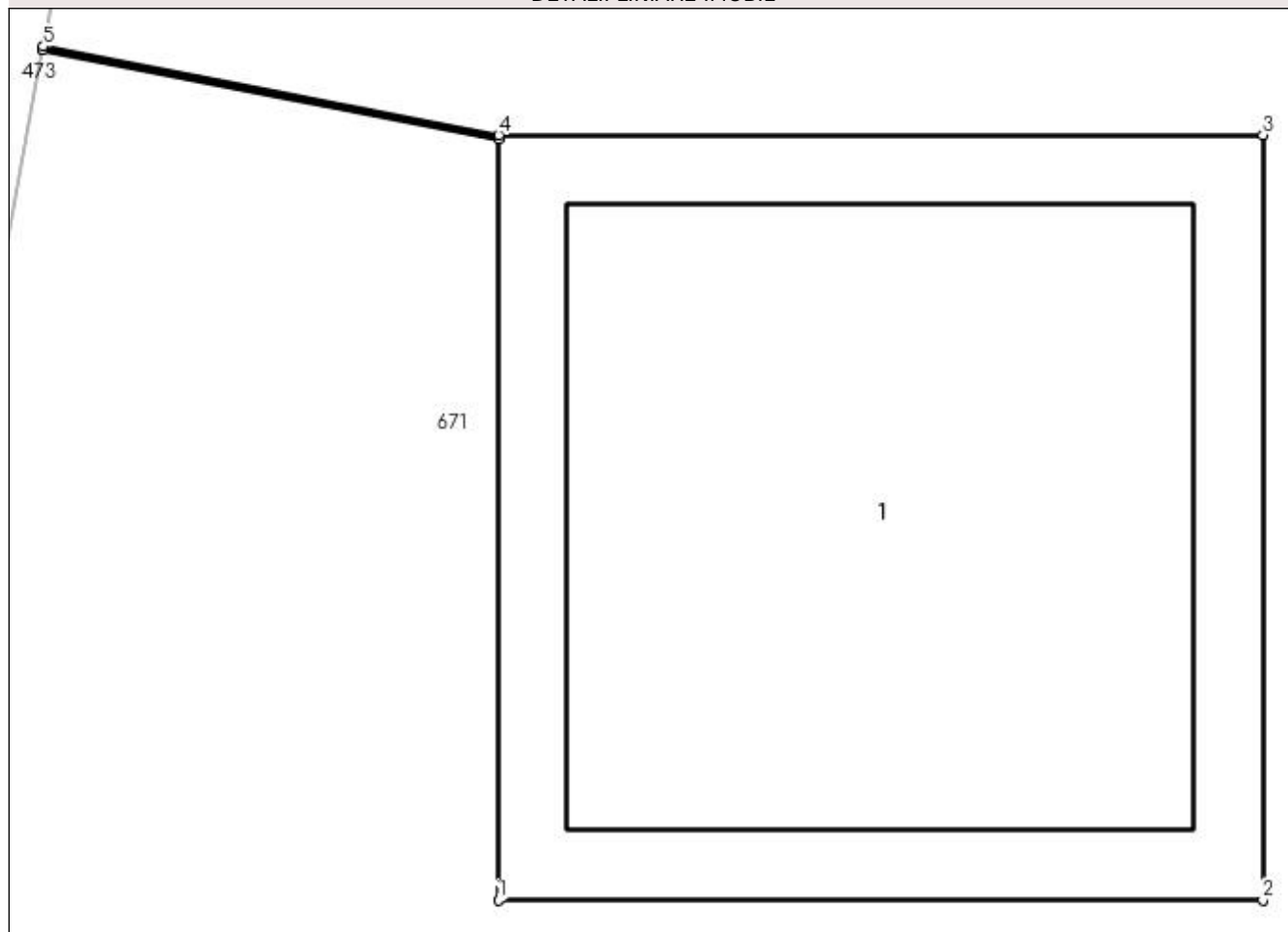
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.509,749 286.994,178	2	566.510,75 286.994,178	1.001
2	566.510,75 286.994,178	3	566.510,75 286.995,179	1.001
3	566.510,75 286.995,179	4	566.509,749 286.995,179	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.509,749 286.995,179	5	566.509,153 286.995,295	0.607
5	566.509,153 286.995,295	6	566.509,152 286.995,29	0.005
6	566.509,152 286.995,29	7	566.509,749 286.995,174	0.608
7	566.509,749 286.995,174	1	566.509,749 286.994,178	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

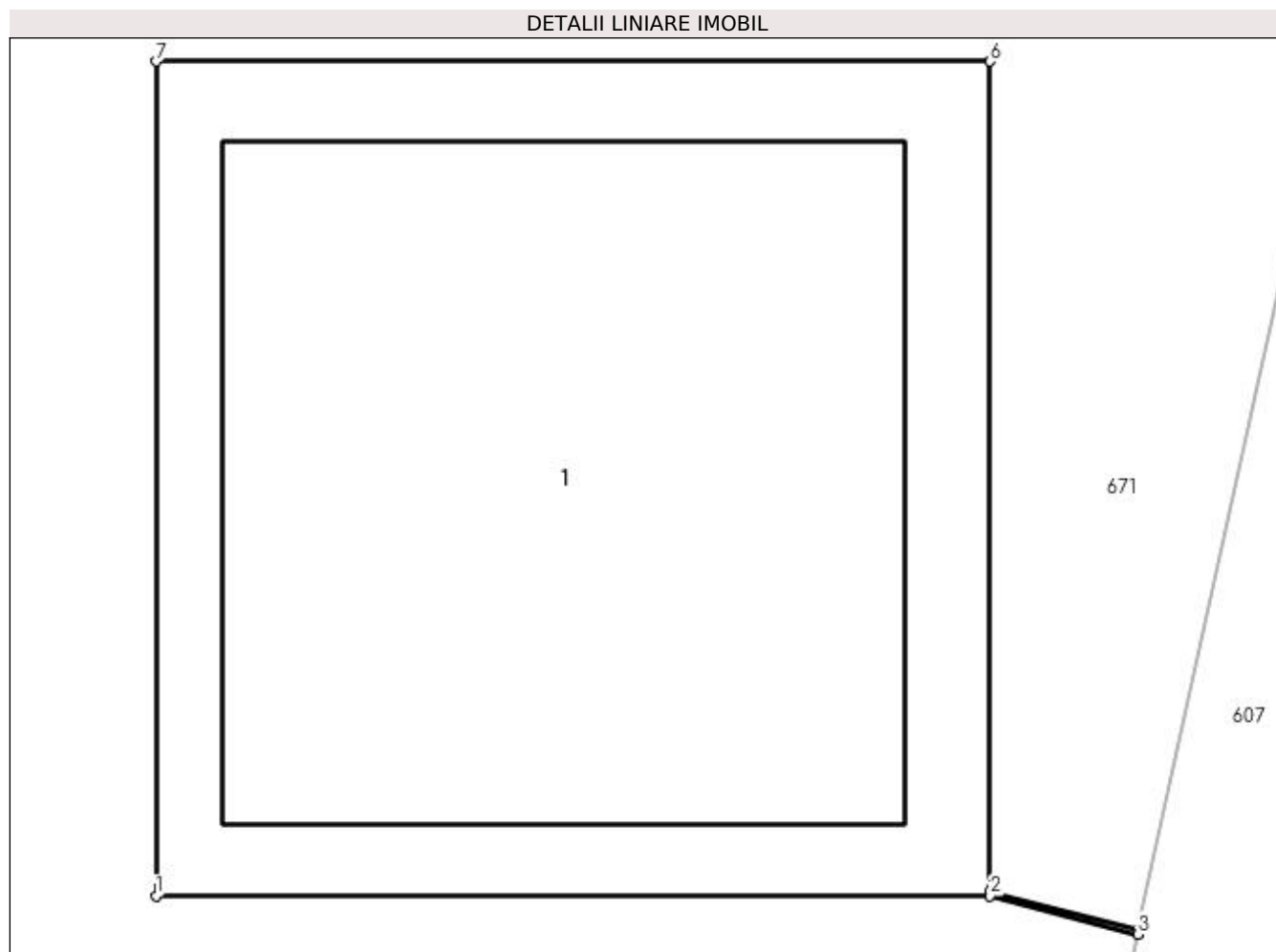
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.523,888 286.997,632	2	566.524,889 286.997,632	1.001
2	566.524,889 286.997,632	3	566.525,066 286.997,586	0.183
3	566.525,066 286.997,586	4	566.525,067 286.997,591	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.525,067 286.997,591	5	566.524,889 286.997,637	0.184
5	566.524,889 286.997,637	6	566.524,889 286.998,633	0.996
6	566.524,889 286.998,633	7	566.523,888 286.998,633	1.001
7	566.523,888 286.998,633	1	566.523,888 286.997,632	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

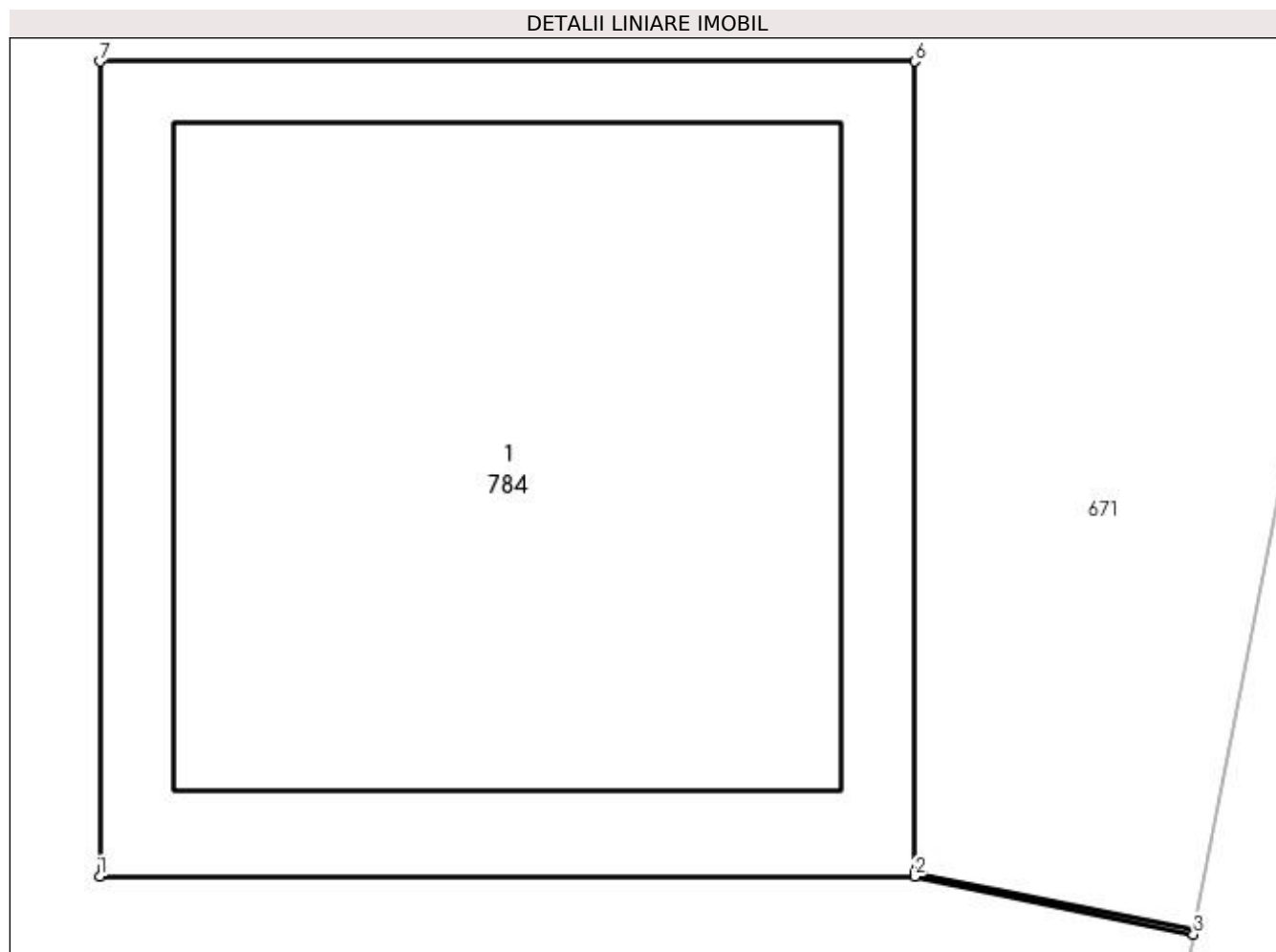
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.531,887 287.036,796	2	566.532,888 287.036,796	1.001
2	566.532,888 287.036,796	3	566.533,231 287.036,725	0.35
3	566.533,231 287.036,725	4	566.533,232 287.036,73	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.533,232 287.036,73	5	566.532,888 287.036,801	0.351
5	566.532,888 287.036,801	6	566.532,888 287.037,797	0.996
6	566.532,888 287.037,797	7	566.531,887 287.037,797	1.001
7	566.531,887 287.037,797	1	566.531,887 287.036,796	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

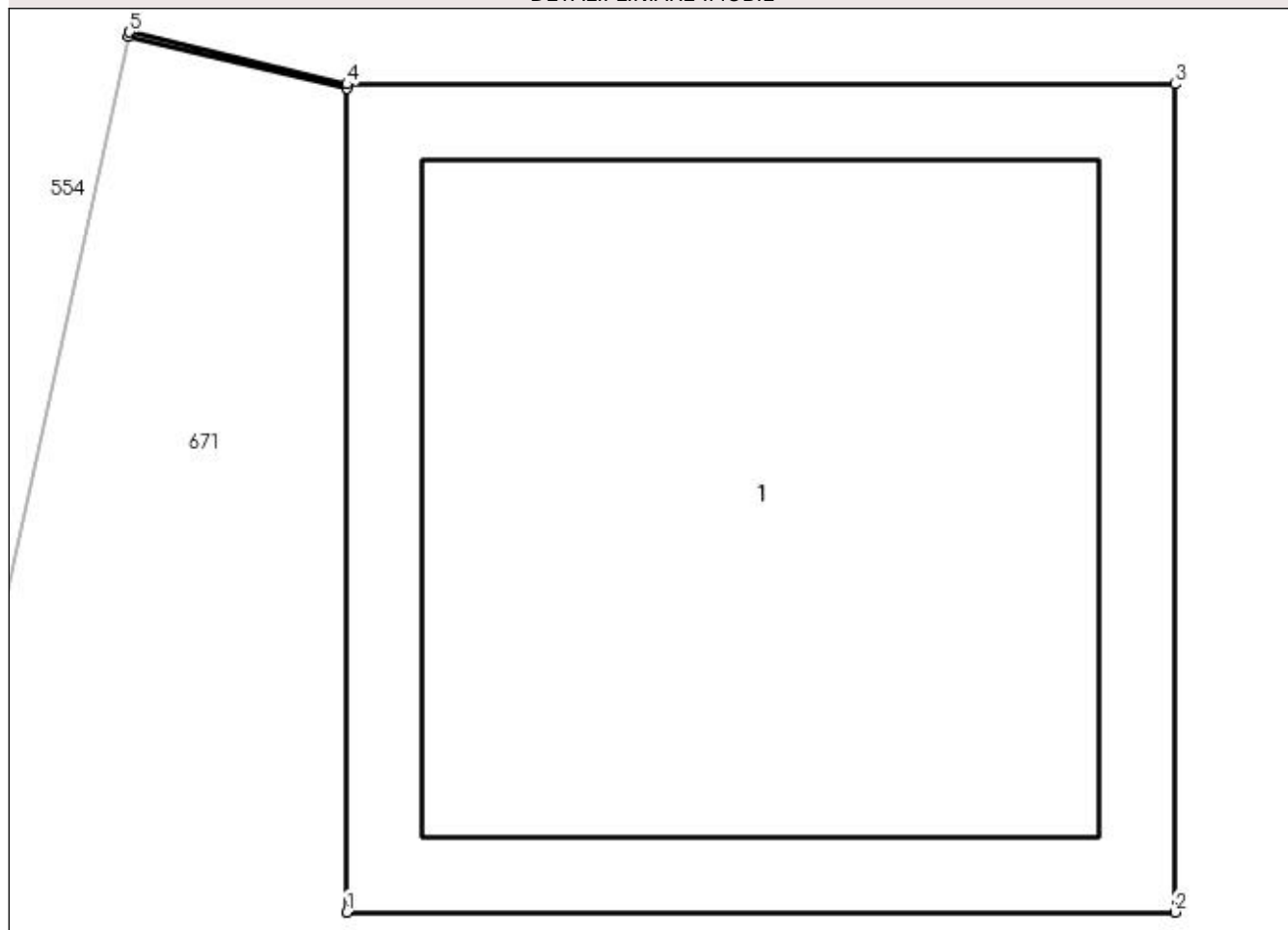
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.519,561 287.042,662	2	566.520,562 287.042,662	1.001
2	566.520,562 287.042,662	3	566.520,562 287.043,663	1.001
3	566.520,562 287.043,663	4	566.519,561 287.043,663	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.519,561 287.043,663	5	566.519,298 287.043,726	0.27
5	566.519,298 287.043,726	6	566.519,297 287.043,721	0.005
6	566.519,297 287.043,721	7	566.519,561 287.043,658	0.271
7	566.519,561 287.043,658	1	566.519,561 287.042,662	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

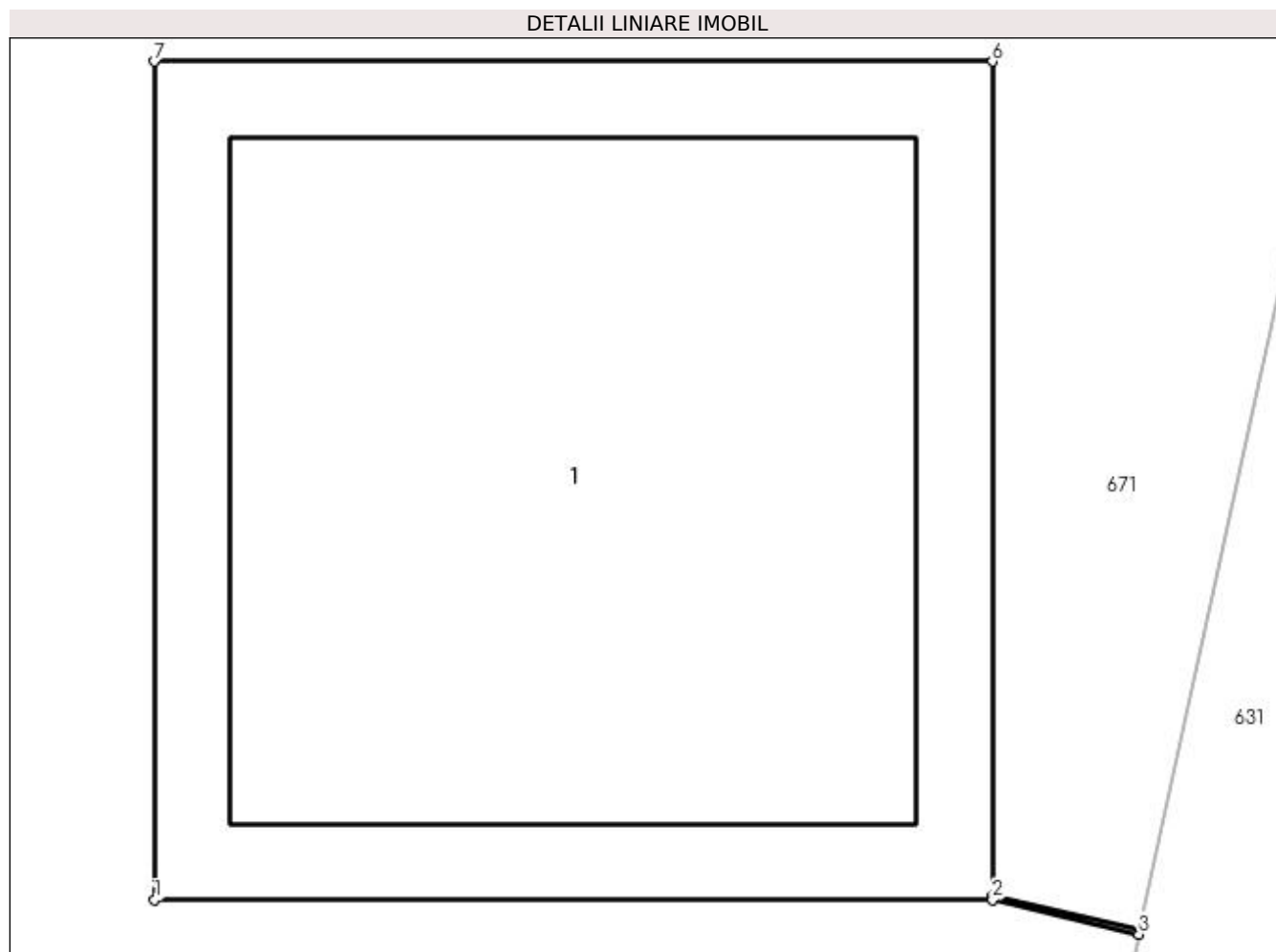
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.539,857 287.076,139	2	566.540,858 287.076,139	1.001
2	566.540,858 287.076,139	3	566.541,033 287.076,098	0.18
3	566.541,033 287.076,098	4	566.541,034 287.076,103	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.541,034 287.076,103	5	566.540,858 287.076,144	0.181
5	566.540,858 287.076,144	6	566.540,858 287.077,14	0.996
6	566.540,858 287.077,14	7	566.539,857 287.077,14	1.001
7	566.539,857 287.077,14	1	566.539,857 287.076,139	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

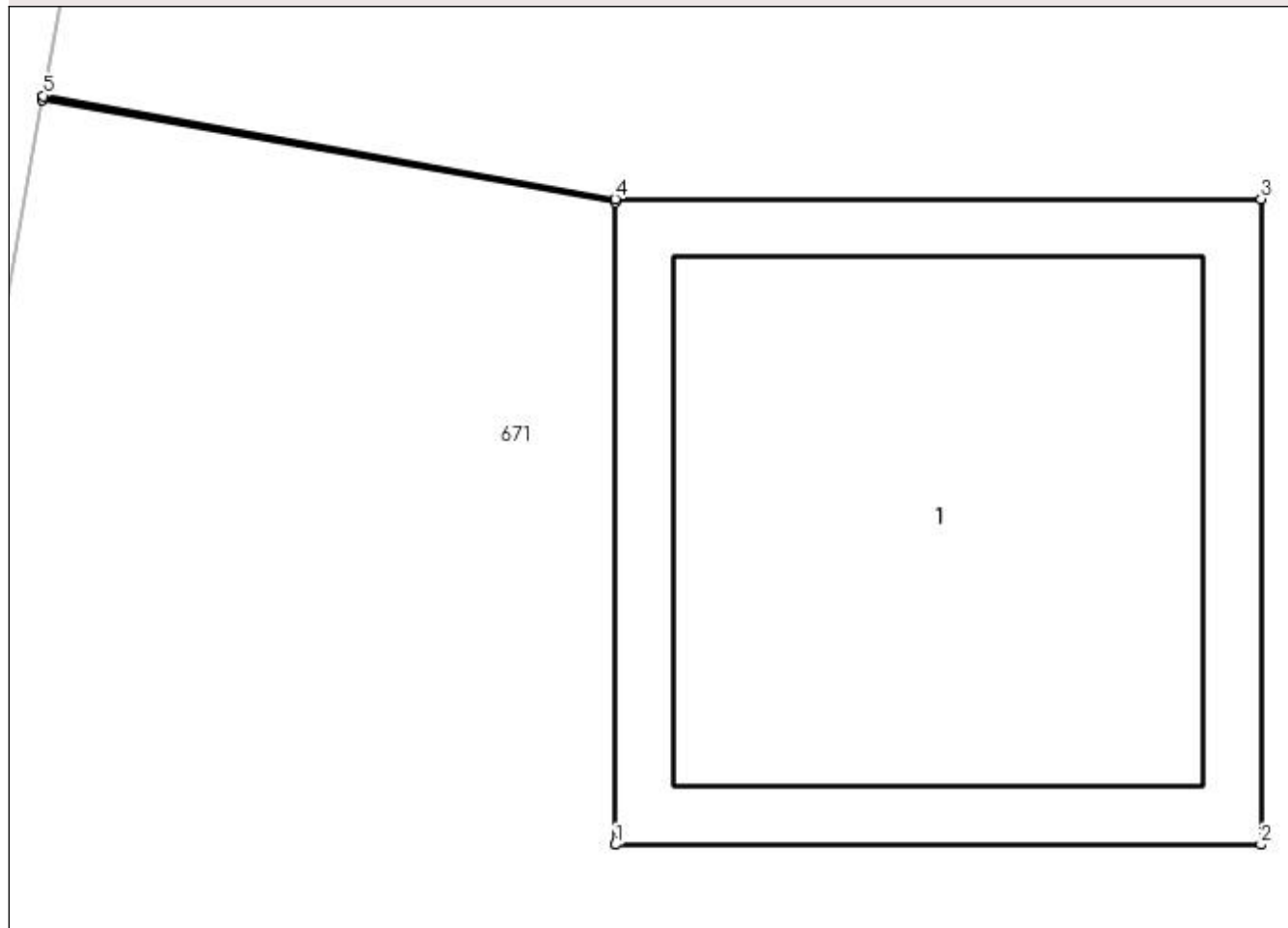
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.530,306 287.090,055	2	566.531,307 287.090,055	1.001
2	566.531,307 287.090,055	3	566.531,307 287.091,056	1.001
3	566.531,307 287.091,056	4	566.530,306 287.091,056	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.530,306 287.091,056	5	566.529,419 287.091,216	0.901
5	566.529,419 287.091,216	6	566.529,418 287.091,21	0.006
6	566.529,418 287.091,21	7	566.530,306 287.091,051	0.902
7	566.530,306 287.091,051	1	566.530,306 287.090,055	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

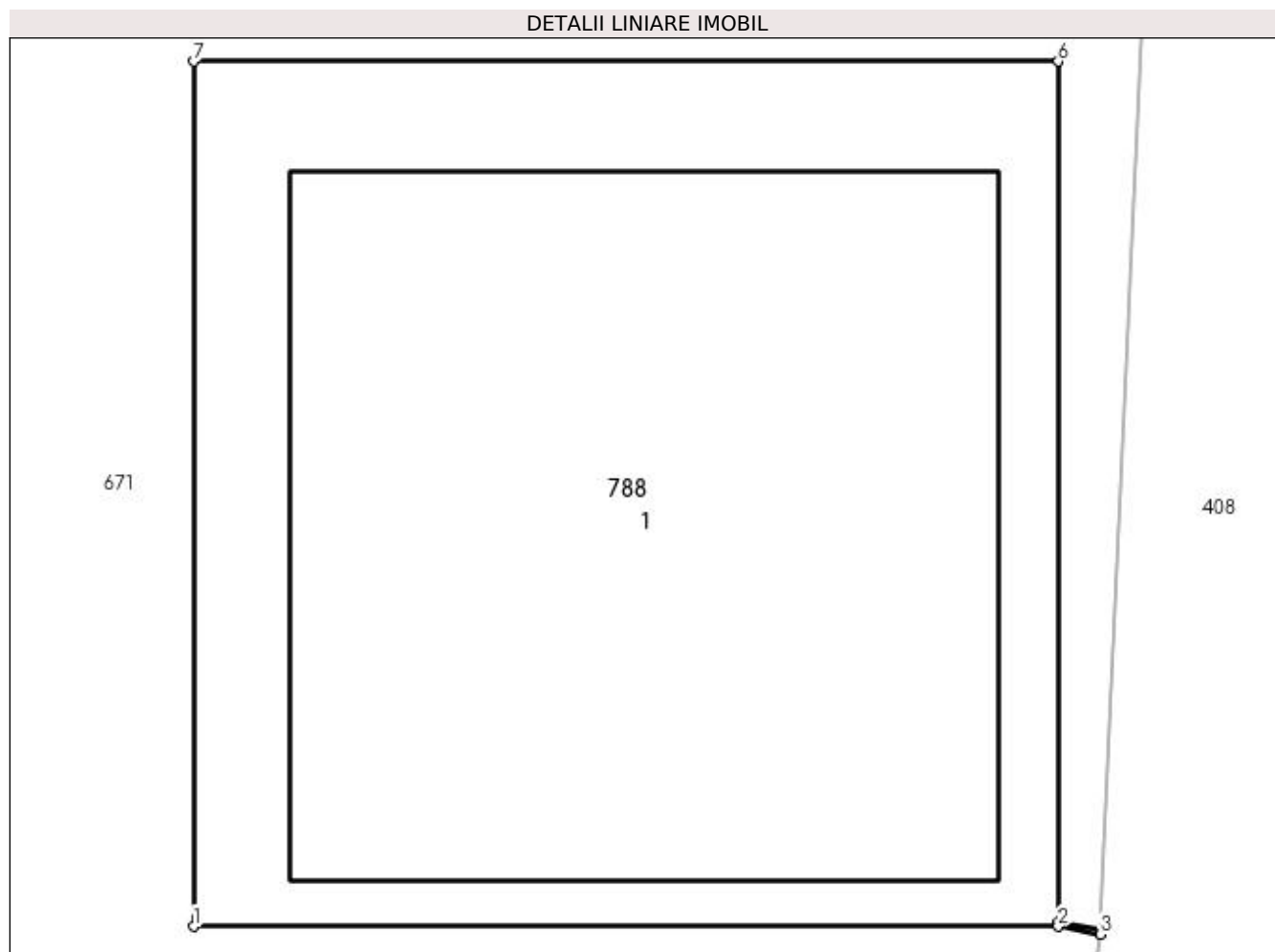
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.547,692 287.115,792	2	566.548,693 287.115,792	1.001
2	566.548,693 287.115,792	3	566.548,742 287.115,783	0.05
3	566.548,742 287.115,783	4	566.548,742 287.115,788	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.548,742 287.115,788	5	566.548,693 287.115,797	0.05
5	566.548,693 287.115,797	6	566.548,693 287.116,793	0.996
6	566.548,693 287.116,793	7	566.547,692 287.116,793	1.001
7	566.547,692 287.116,793	1	566.547,692 287.115,792	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

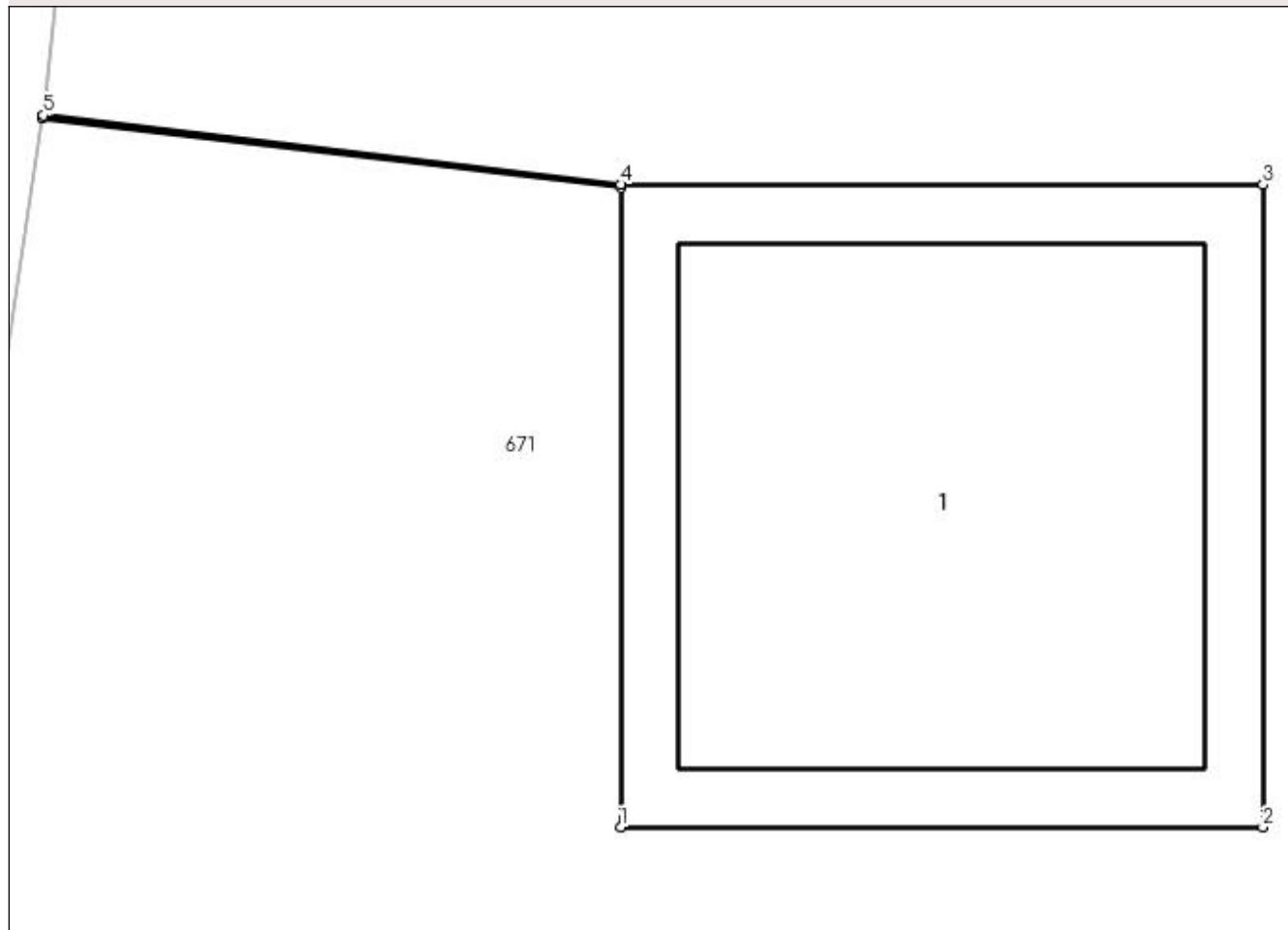
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.534,475 287.123,243	2	566.535,476 287.123,243	1.001
2	566.535,476 287.123,243	3	566.535,476 287.124,244	1.001
3	566.535,476 287.124,244	4	566.534,475 287.124,244	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.534,475 287.124,244	5	566.533,575 287.124,352	0.906
5	566.533,575 287.124,352	6	566.533,574 287.124,347	0.005
6	566.533,574 287.124,347	7	566.534,475 287.124,239	0.907
7	566.534,475 287.124,239	1	566.534,475 287.123,243	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

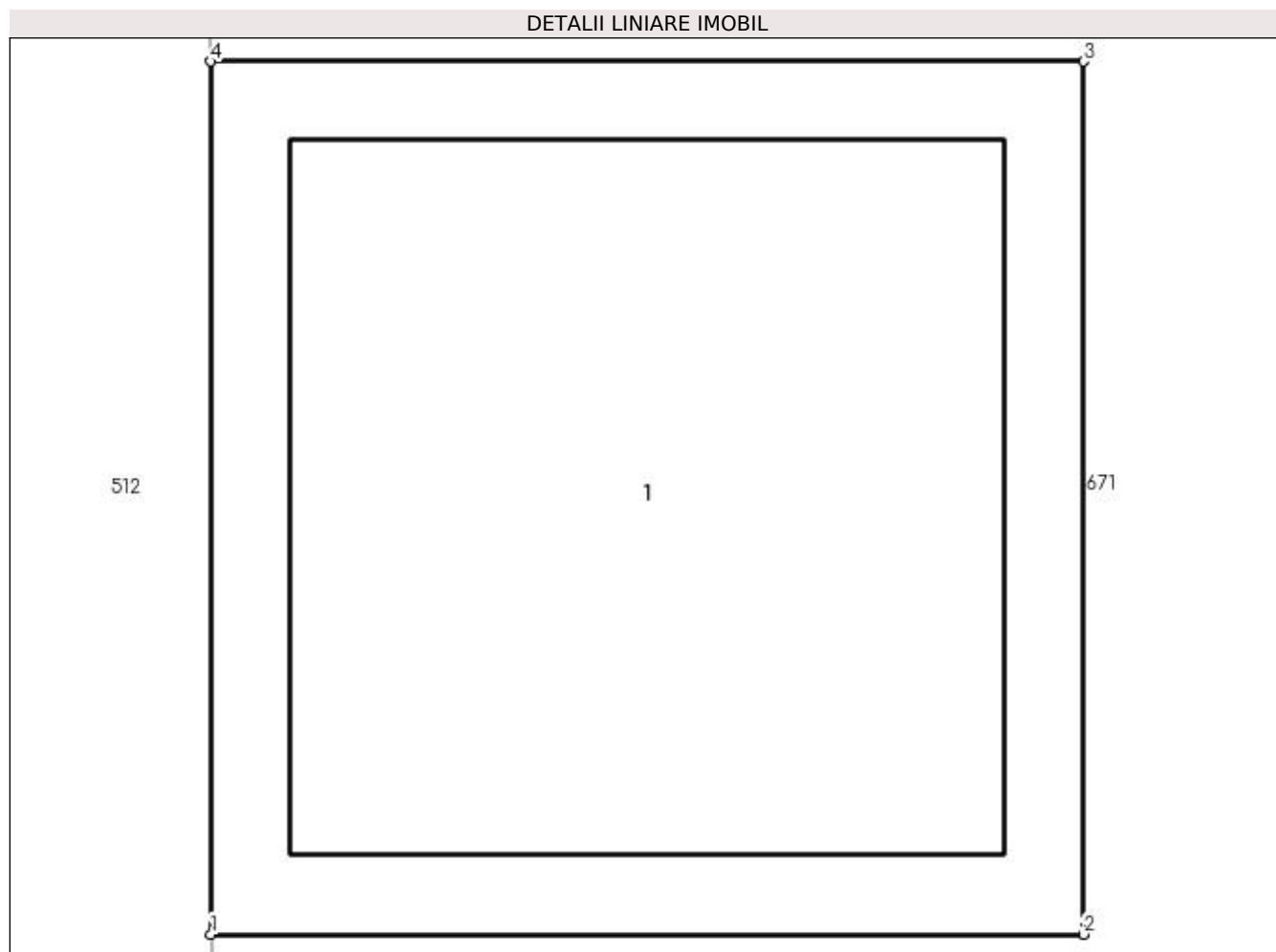
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.533,542 287.150,964	2	566.534,543 287.150,964	1.001
2	566.534,543 287.150,964	3	566.534,543 287.151,965	1.001
3	566.534,543 287.151,965	4	566.533,542 287.151,965	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.533,542 287.151,965	1	566.533,542 287.150,964	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

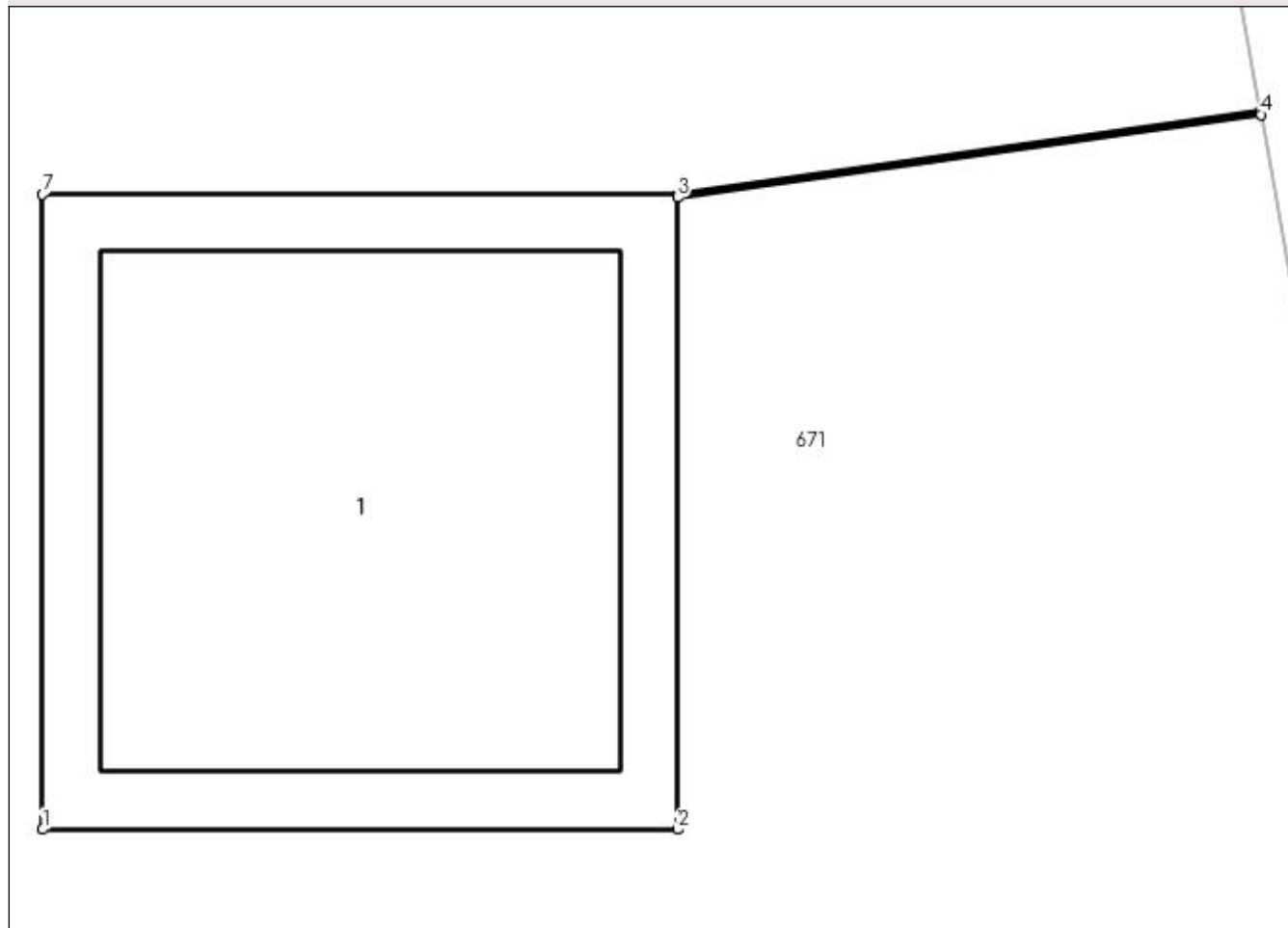
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.547,407 287.154,539	2	566.548,408 287.154,539	1.001
2	566.548,408 287.154,539	3	566.548,408 287.155,535	0.996
3	566.548,408 287.155,535	4	566.549,328 287.155,666	0.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.549,328 287.155,666	5	566.549,327 287.155,672	0.006
5	566.549,327 287.155,672	6	566.548,408 287.155,54	0.928
6	566.548,408 287.155,54	7	566.547,407 287.155,54	1.001
7	566.547,407 287.155,54	1	566.547,407 287.154,539	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

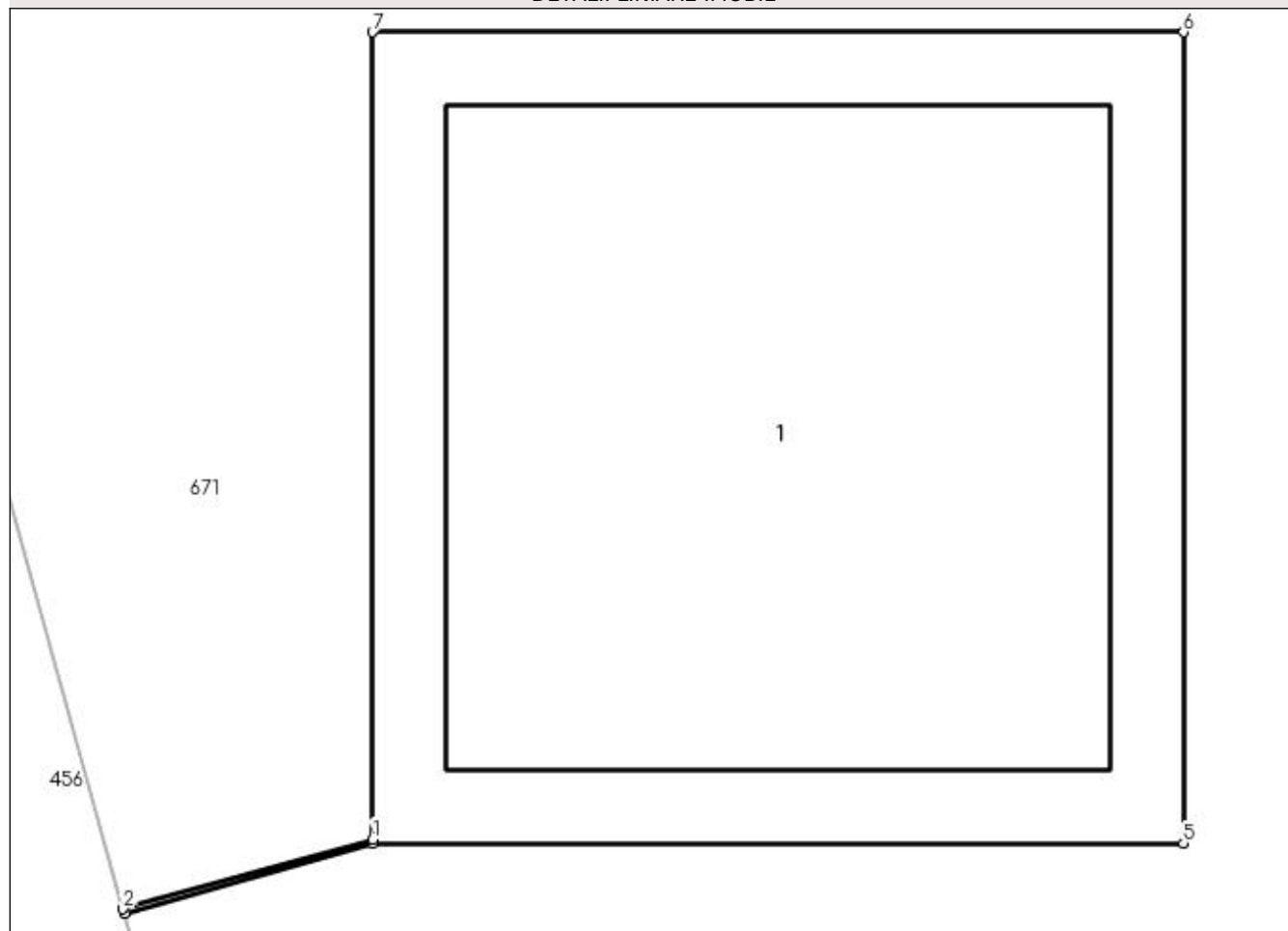
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.527,393 287.188,329	2	566.527,085 287.188,243	0.32
2	566.527,085 287.188,243	3	566.527,087 287.188,238	0.005
3	566.527,087 287.188,238	4	566.527,393 287.188,324	0.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.527,393 287.188,324	5	566.528,394 287.188,324	1.001
5	566.528,394 287.188,324	6	566.528,394 287.189,325	1.001
6	566.528,394 287.189,325	7	566.527,393 287.189,325	1.001
7	566.527,393 287.189,325	1	566.527,393 287.188,329	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

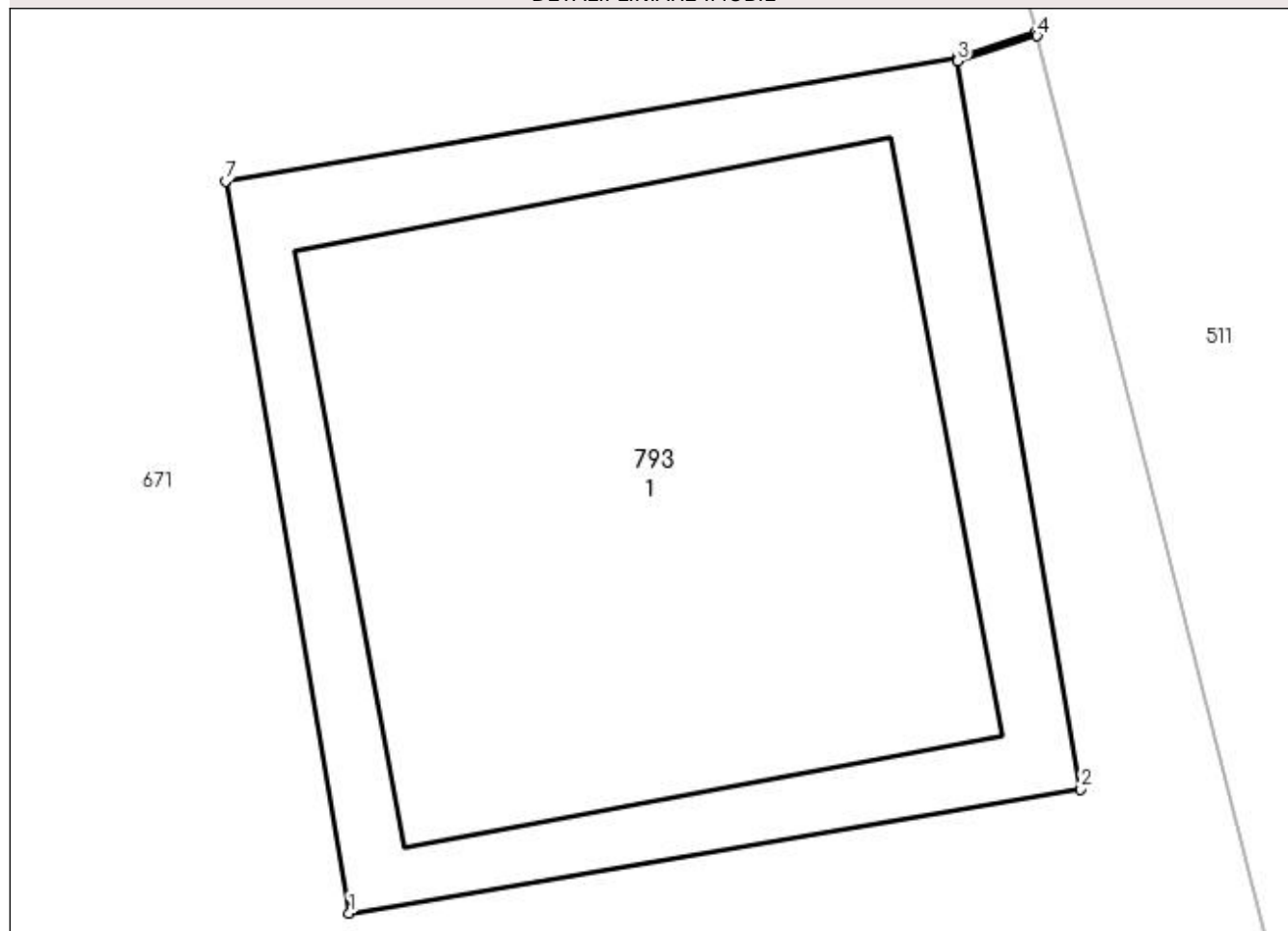
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.538,94 287.195,107	2	566.539,927 287.195,274	1.001
2	566.539,927 287.195,274	3	566.539,761 287.196,256	0.996
3	566.539,761 287.196,256	4	566.539,868 287.196,29	0.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.539,868 287.196,29	5	566.539,867 287.196,295	0.005
5	566.539,867 287.196,295	6	566.539,76 287.196,261	0.112
6	566.539,76 287.196,261	7	566.538,773 287.196,094	1.001
7	566.538,773 287.196,094	1	566.538,94 287.195,107	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

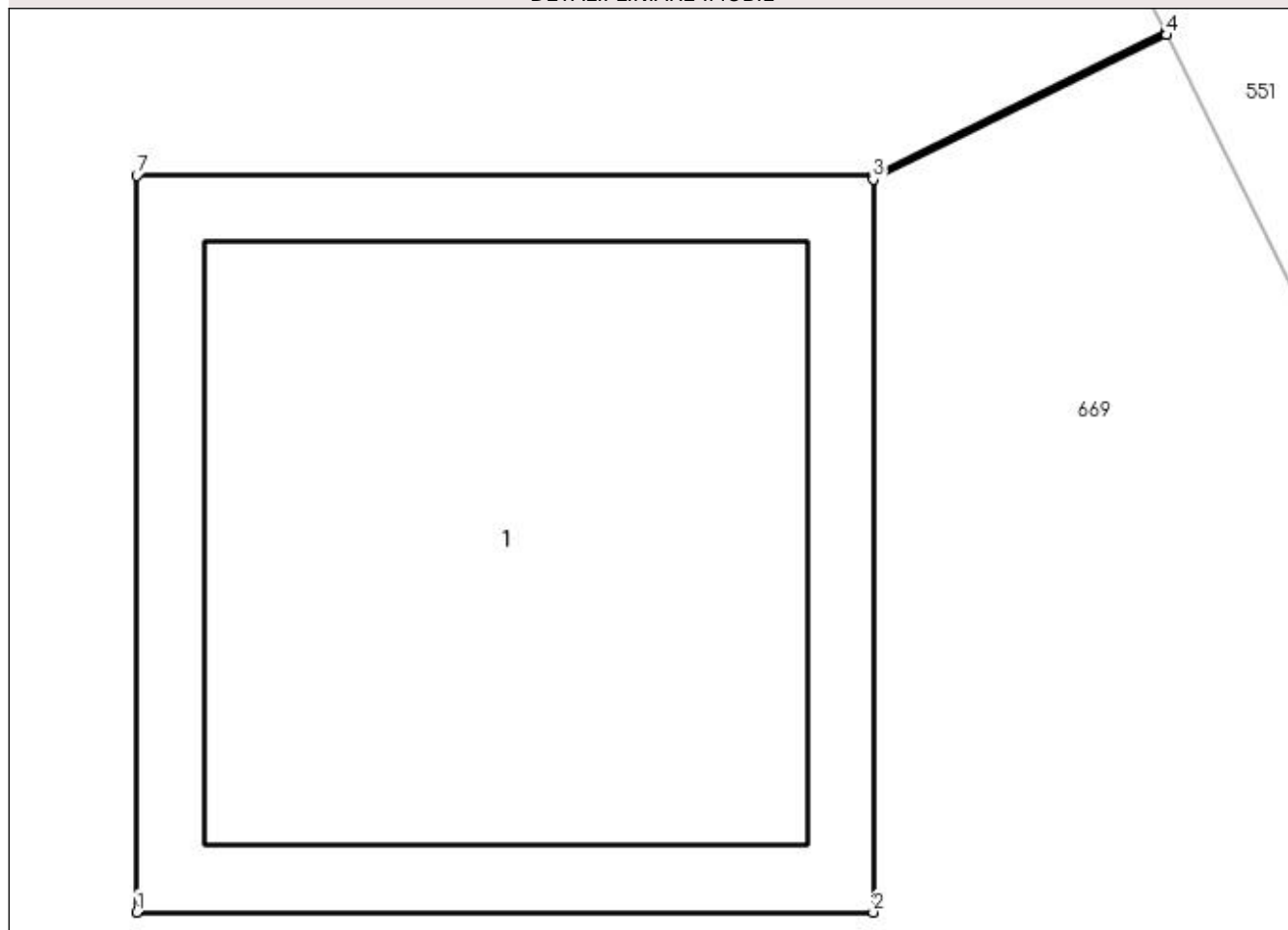
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.612,473 287.257,115	2	566.613,474 287.257,115	1.001
2	566.613,474 287.257,115	3	566.613,474 287.258,111	0.996
3	566.613,474 287.258,111	4	566.613,873 287.258,307	0.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.613,873 287.258,307	5	566.613,871 287.258,311	0.004
5	566.613,871 287.258,311	6	566.613,474 287.258,116	0.442
6	566.613,474 287.258,116	7	566.612,473 287.258,116	1.001
7	566.612,473 287.258,116	1	566.612,473 287.257,115	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

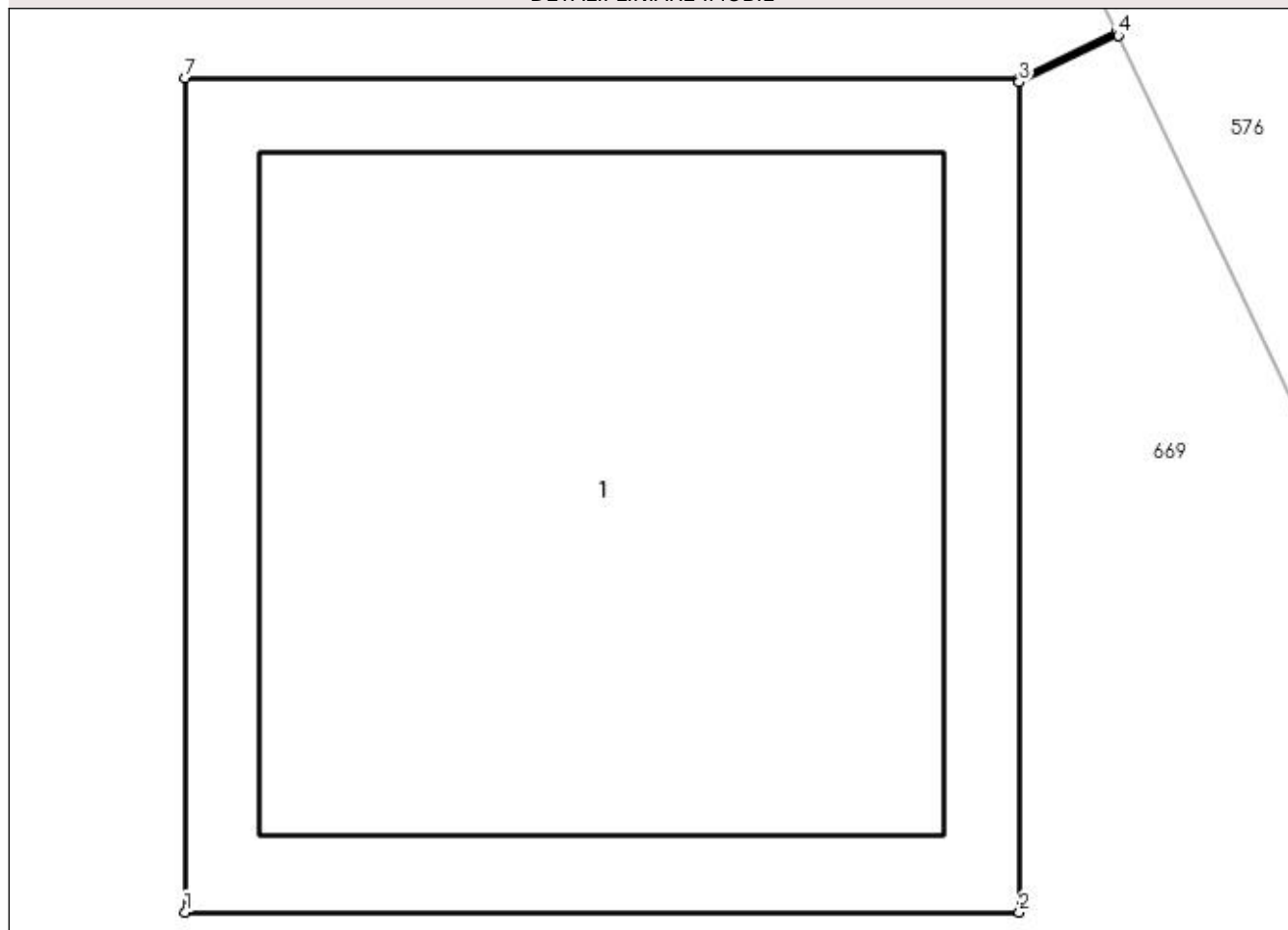
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.629,963 287.222,021	2	566.630,964 287.222,021	1.001
2	566.630,964 287.222,021	3	566.630,964 287.223,017	0.996
3	566.630,964 287.223,017	4	566.631,083 287.223,073	0.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.631,083 287.223,073	5	566.631,081 287.223,077	0.004
5	566.631,081 287.223,077	6	566.630,964 287.223,022	0.129
6	566.630,964 287.223,022	7	566.629,963 287.223,022	1.001
7	566.629,963 287.223,022	1	566.629,963 287.222,021	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

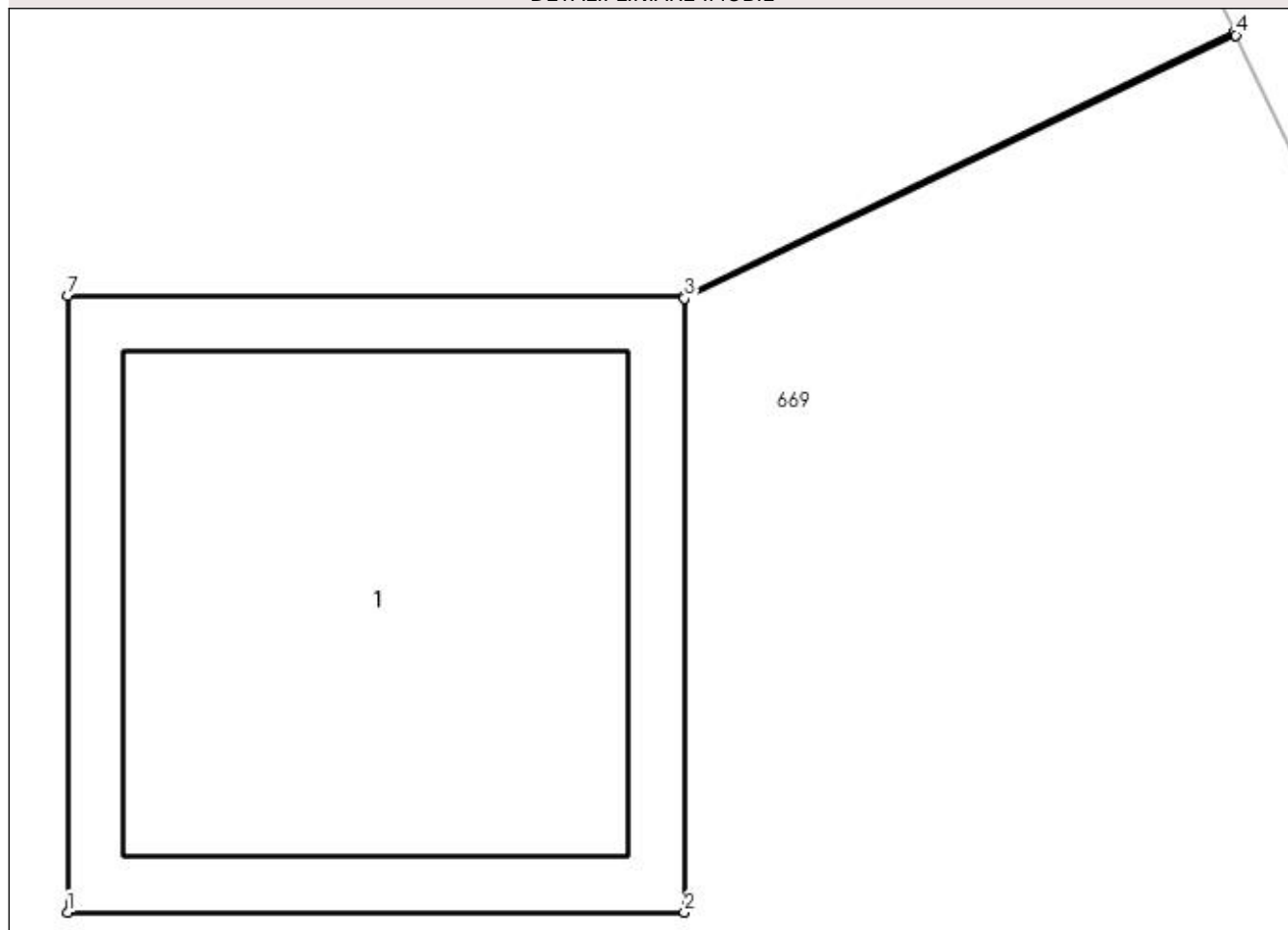
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.646,527 287.185,172	2	566.647,528 287.185,172	1.001
2	566.647,528 287.185,172	3	566.647,528 287.186,168	0.996
3	566.647,528 287.186,168	4	566.648,423 287.186,595	0.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.648,423 287.186,595	5	566.648,421 287.186,6	0.005
5	566.648,421 287.186,6	6	566.647,528 287.186,173	0.99
6	566.647,528 287.186,173	7	566.646,527 287.186,173	1.001
7	566.646,527 287.186,173	1	566.646,527 287.185,172	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

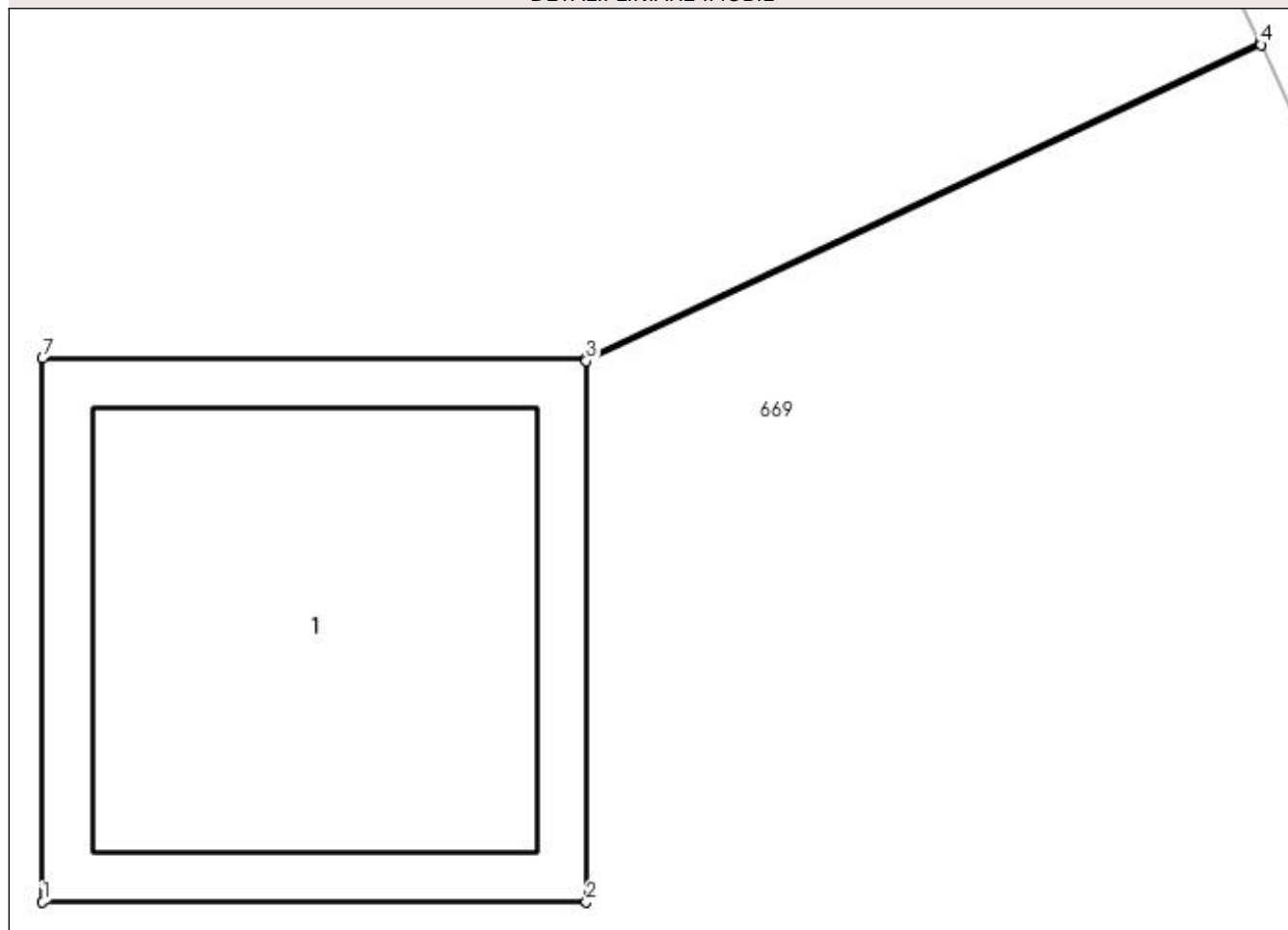
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.663,854 287.147,846	2	566.664,855 287.147,846	1.001
2	566.664,855 287.147,846	3	566.664,855 287.148,842	0.996
3	566.664,855 287.148,842	4	566.666,097 287.149,424	1.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.666,097 287.149,424	5	566.666,095 287.149,429	0.005
5	566.666,095 287.149,429	6	566.664,855 287.148,847	1.37
6	566.664,855 287.148,847	7	566.663,854 287.148,847	1.001
7	566.663,854 287.148,847	1	566.663,854 287.147,846	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

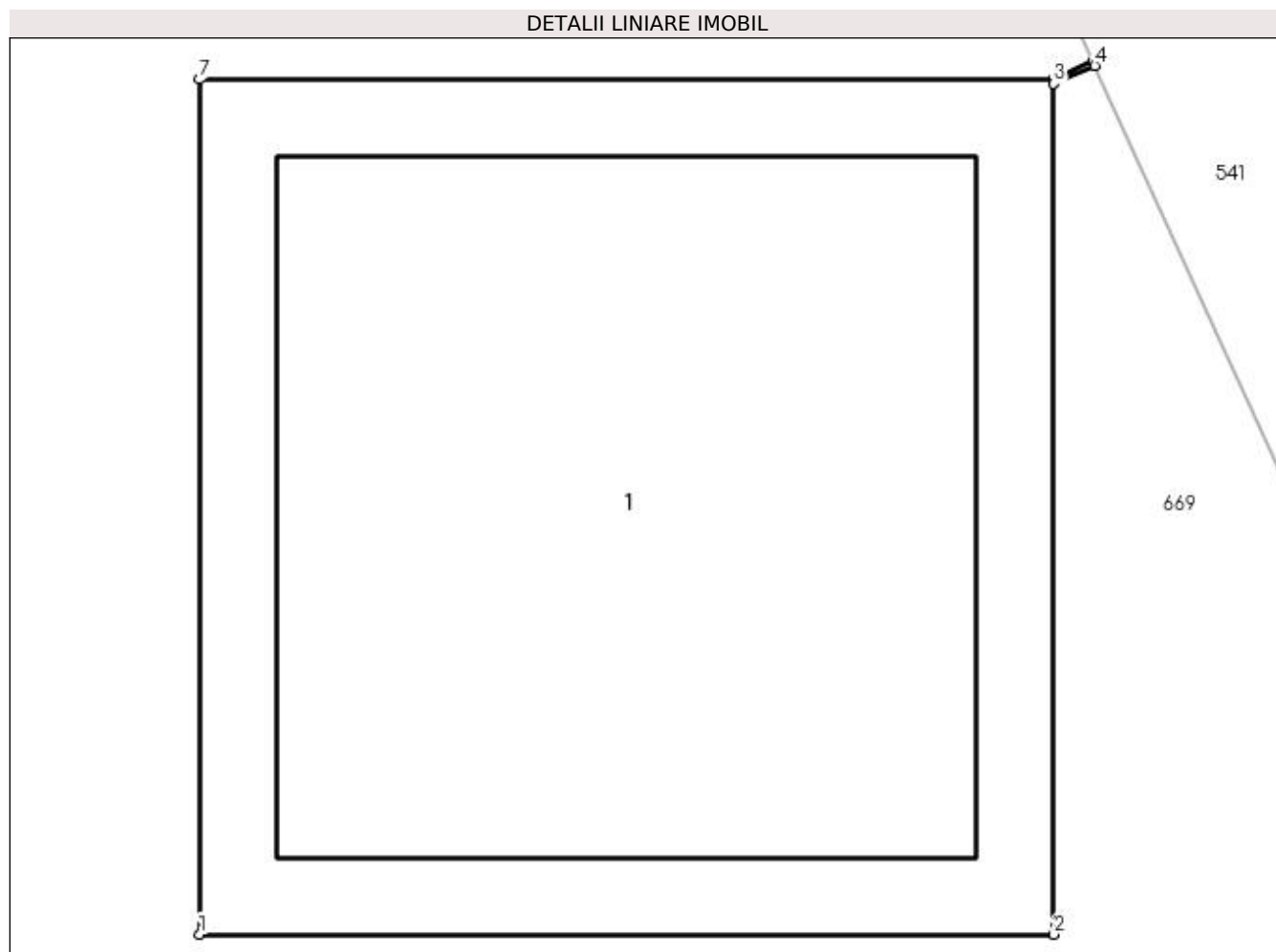
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.679,0 287.118,159	2	566.680,001 287.118,159	1.001
2	566.680,001 287.118,159	3	566.680,001 287.119,155	0.996
3	566.680,001 287.119,155	4	566.680,049 287.119,176	0.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.680,049 287.119,176	5	566.680,047 287.119,181	0.005
5	566.680,047 287.119,181	6	566.680,001 287.119,16	0.051
6	566.680,001 287.119,16	7	566.679,0 287.119,16	1.001
7	566.679,0 287.119,16	1	566.679,0 287.118,159	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

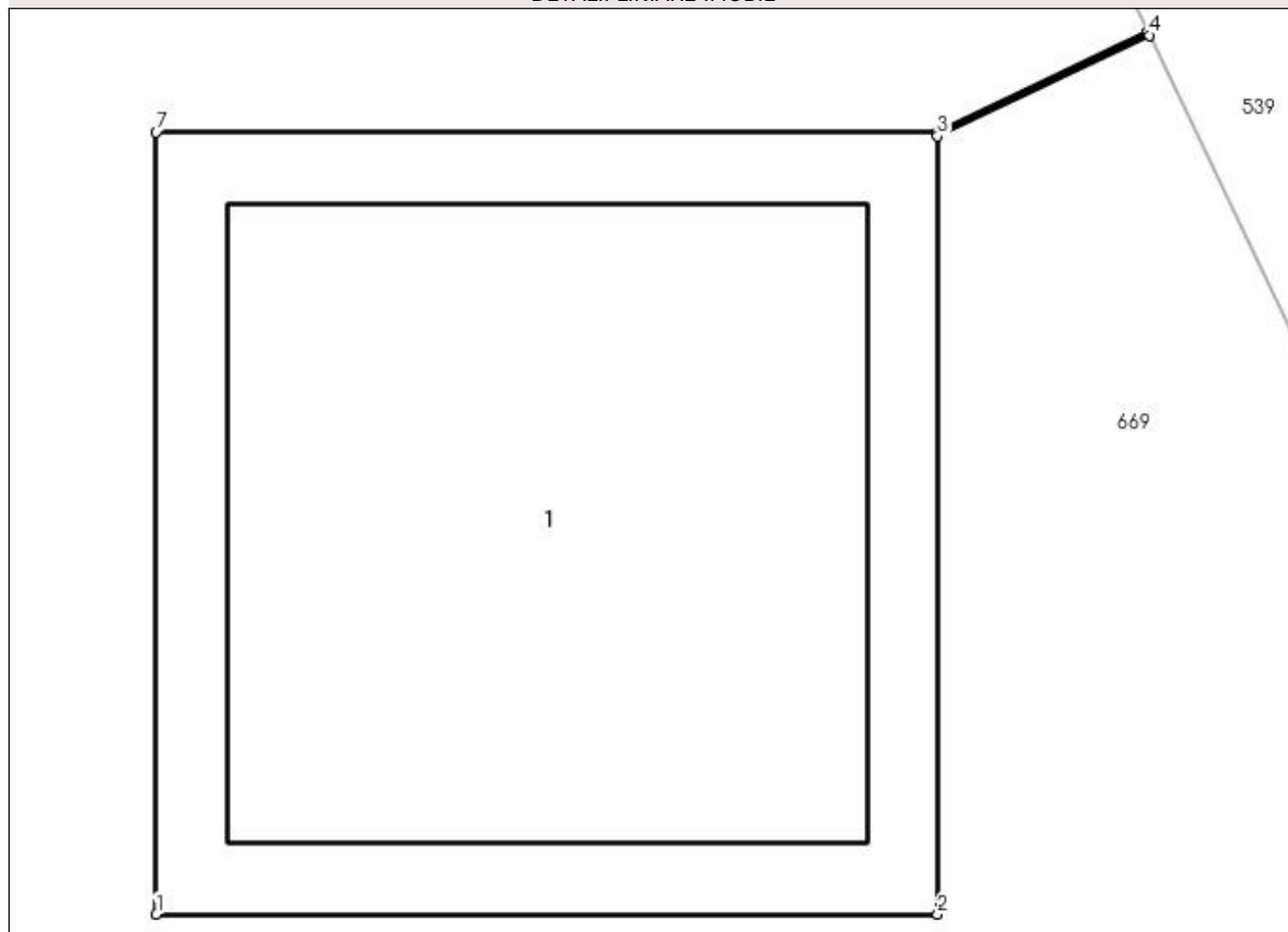
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.697,86 287.078,136	2	566.698,861 287.078,136	1.001
2	566.698,861 287.078,136	3	566.698,861 287.079,132	0.996
3	566.698,861 287.079,132	4	566.699,132 287.079,261	0.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.699,132 287.079,261	5	566.699,13 287.079,265	0.004
5	566.699,13 287.079,265	6	566.698,861 287.079,137	0.298
6	566.698,861 287.079,137	7	566.697,86 287.079,137	1.001
7	566.697,86 287.079,137	1	566.697,86 287.078,136	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

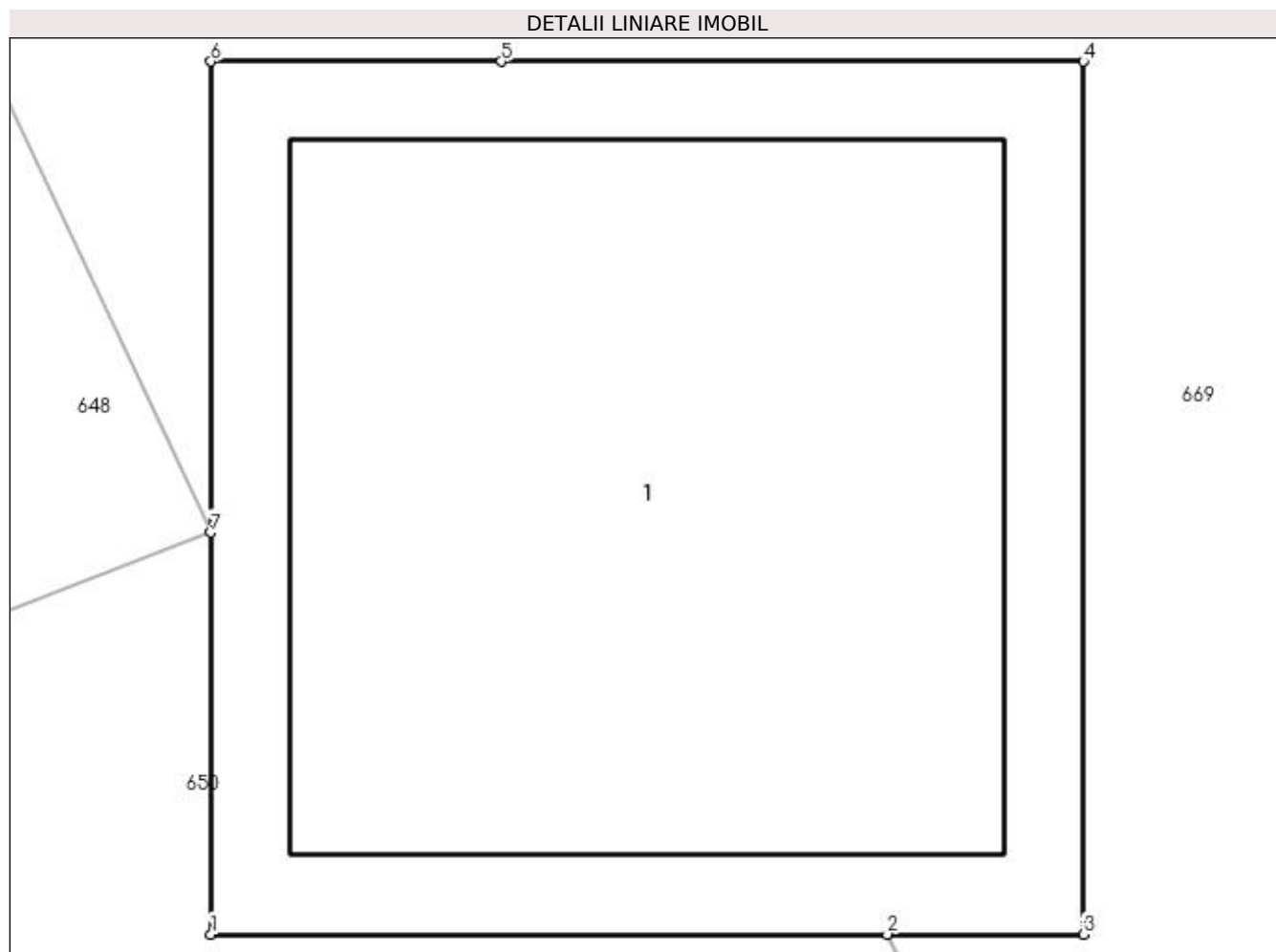
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.691,581 287.062,665	2	566.692,357 287.062,665	0.776
2	566.692,357 287.062,665	3	566.692,582 287.062,665	0.225
3	566.692,582 287.062,665	4	566.692,582 287.063,666	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.692,582 287.063,666	5	566.691,914 287.063,666	0.668
5	566.691,914 287.063,666	6	566.691,581 287.063,666	0.333
6	566.691,581 287.063,666	7	566.691,581 287.063,126	0.54
7	566.691,581 287.063,126	1	566.691,581 287.062,665	0.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

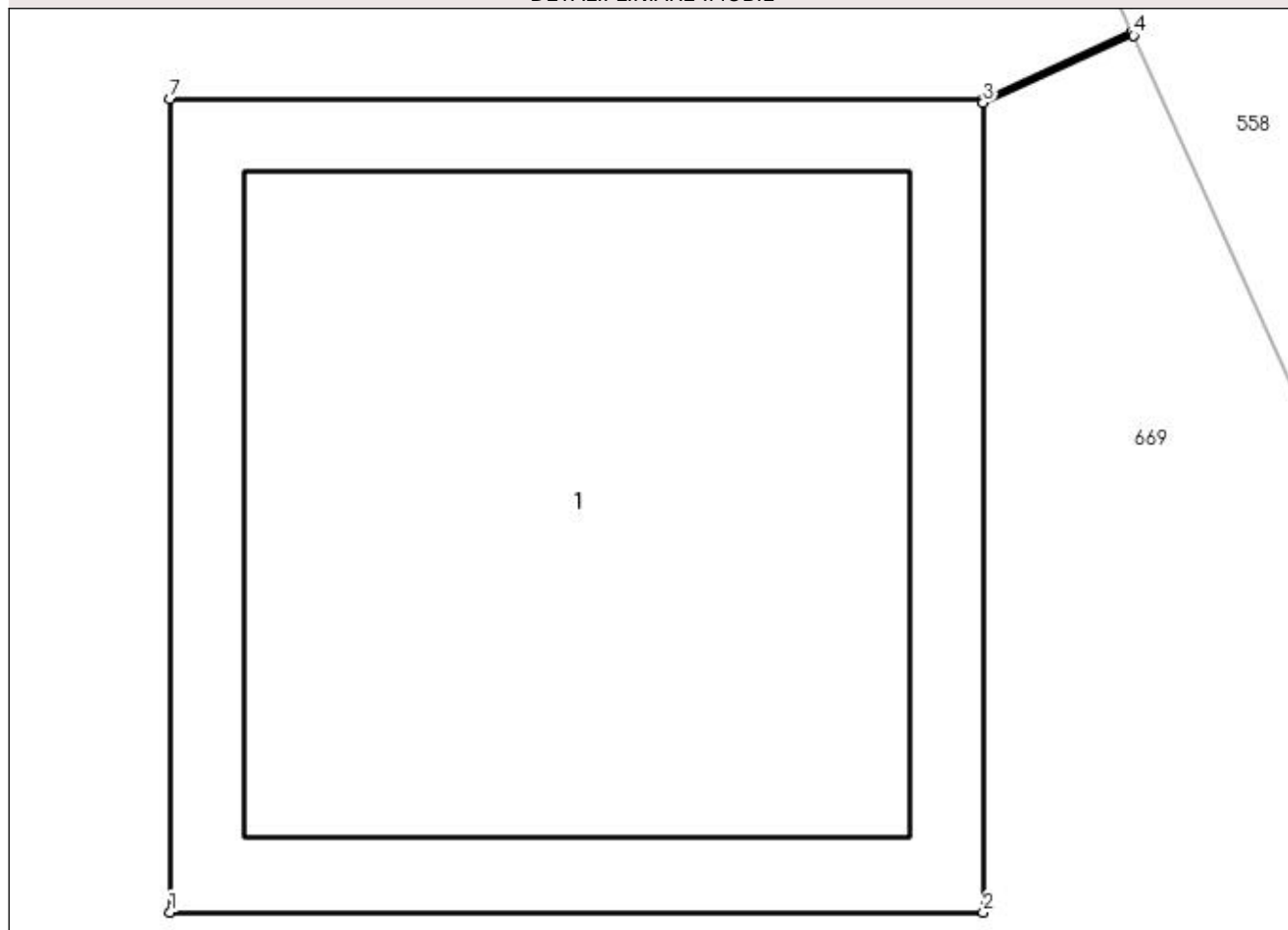
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.715,607 287.041,229	2	566.716,608 287.041,229	1.001
2	566.716,608 287.041,229	3	566.716,608 287.042,225	0.996
3	566.716,608 287.042,225	4	566.716,793 287.042,308	0.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.716,793 287.042,308	5	566.716,791 287.042,312	0.004
5	566.716,791 287.042,312	6	566.716,608 287.042,23	0.201
6	566.716,608 287.042,23	7	566.715,607 287.042,23	1.001
7	566.715,607 287.042,23	1	566.715,607 287.041,229	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

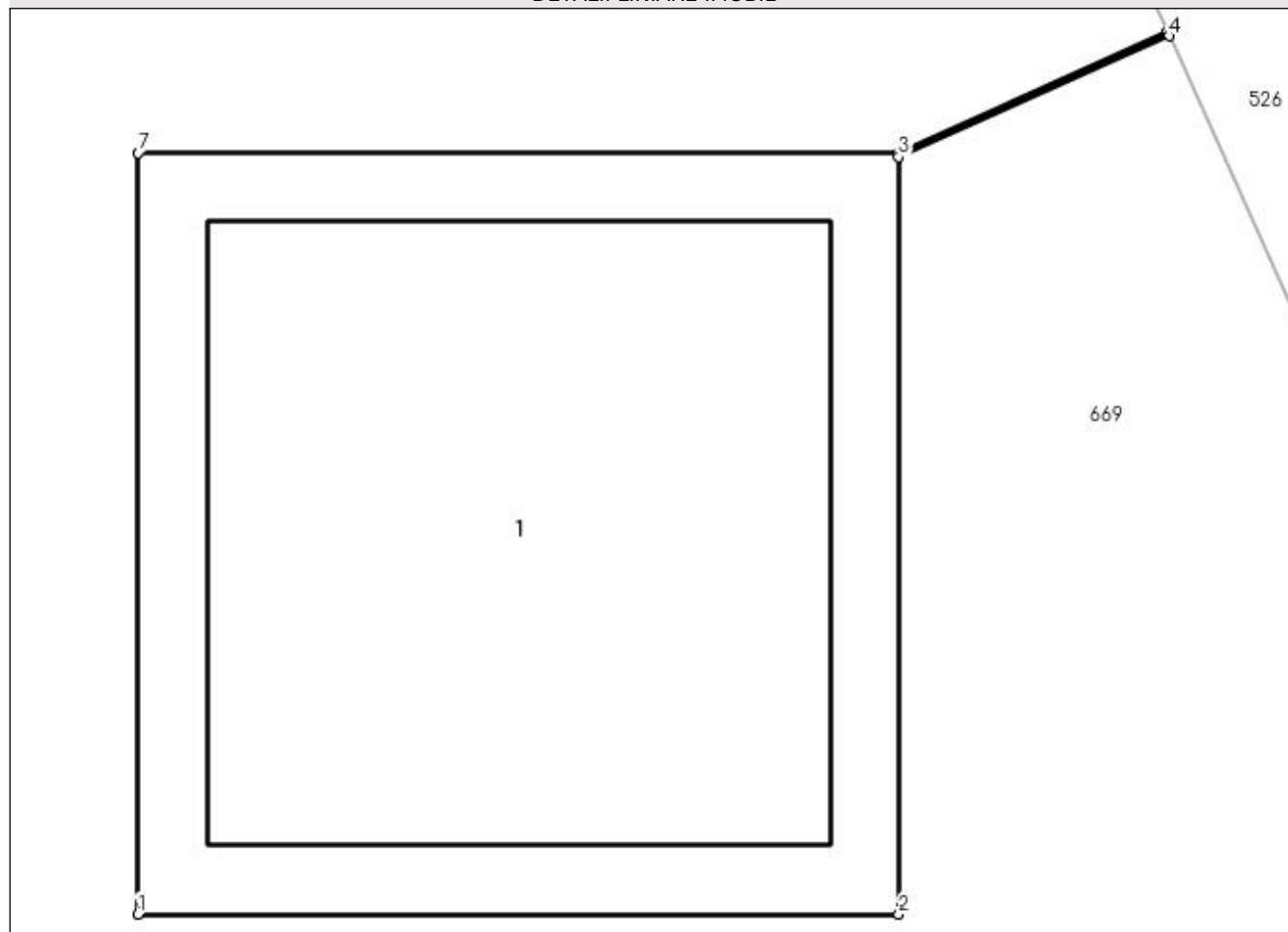
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.732,847 287.005,163	2	566.733,848 287.005,163	1.001
2	566.733,848 287.005,163	3	566.733,848 287.006,159	0.996
3	566.733,848 287.006,159	4	566.734,204 287.006,318	0.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.734,204 287.006,318	5	566.734,202 287.006,323	0.005
5	566.734,202 287.006,323	6	566.733,848 287.006,164	0.388
6	566.733,848 287.006,164	7	566.732,847 287.006,164	1.001
7	566.732,847 287.006,164	1	566.732,847 287.005,163	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

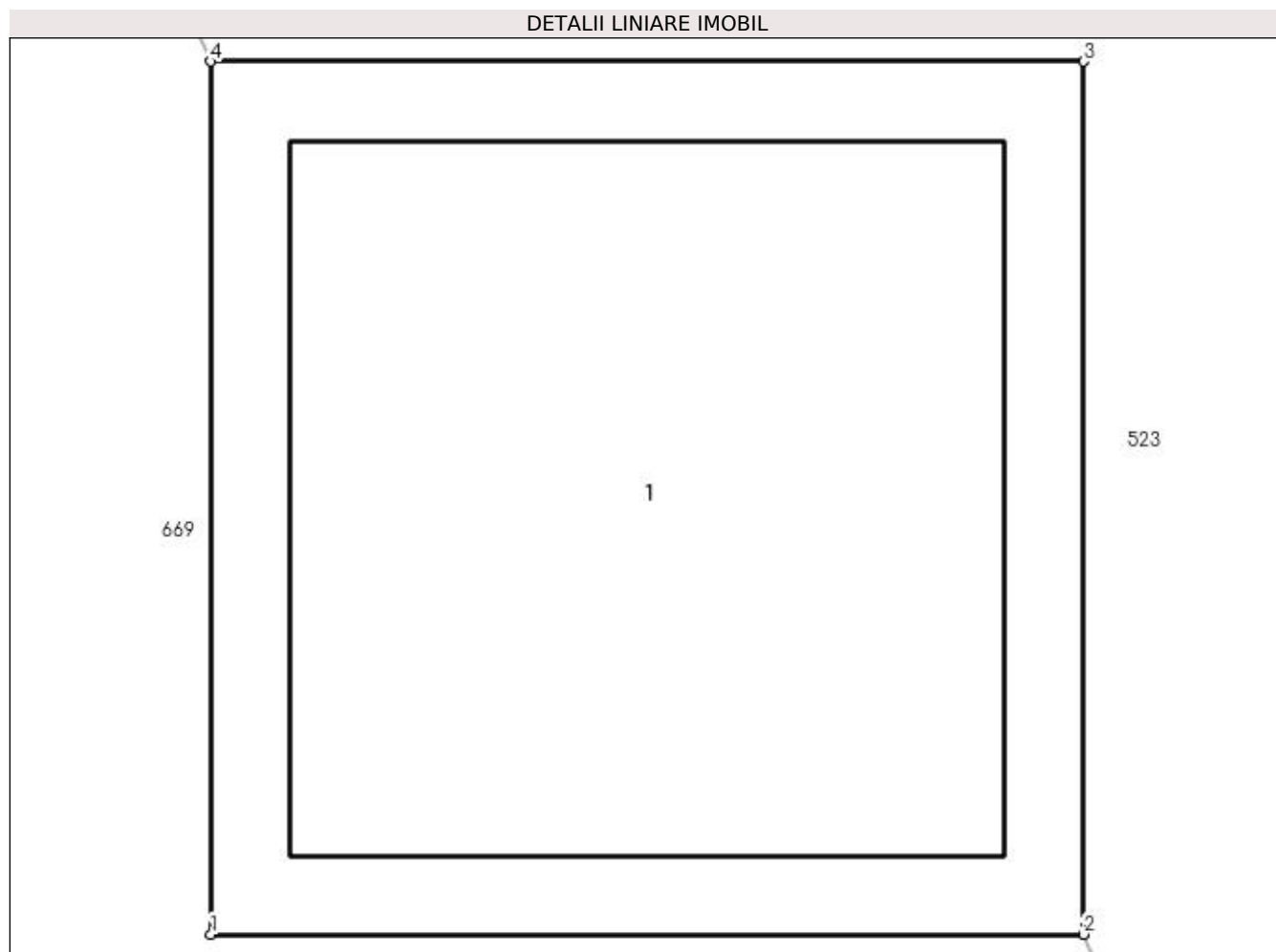
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.750,311 286.969,683	2	566.751,312 286.969,683	1.001
2	566.751,312 286.969,683	3	566.751,312 286.970,684	1.001
3	566.751,312 286.970,684	4	566.750,311 286.970,684	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.750,311 286.970,684	1	566.750,311 286.969,683	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

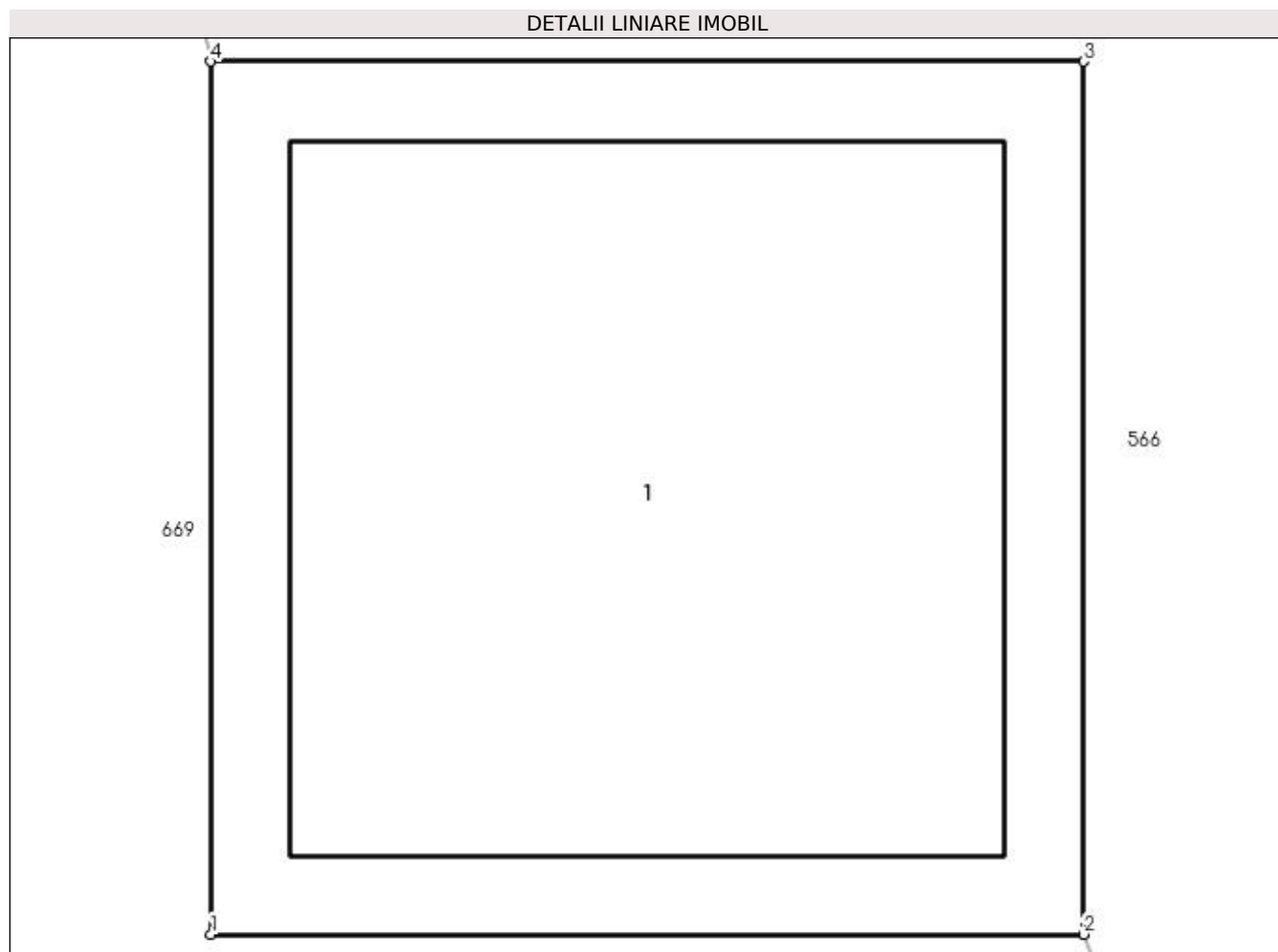
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.768,084 286.932,713	2	566.769,085 286.932,713	1.001
2	566.769,085 286.932,713	3	566.769,085 286.933,714	1.001
3	566.769,085 286.933,714	4	566.768,084 286.933,714	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.768,084 286.933,714	1	566.768,084 286.932,713	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

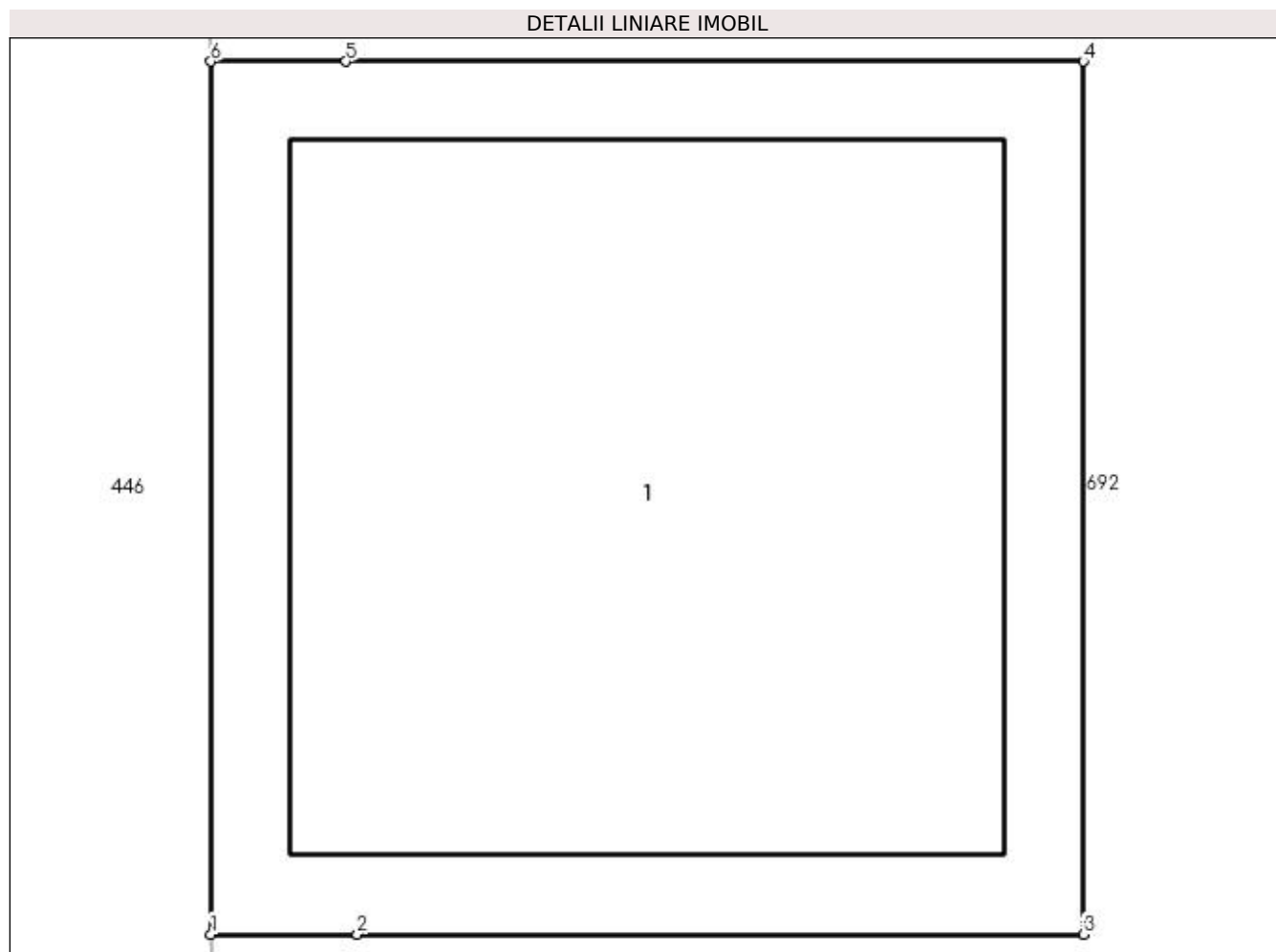
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	209	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.646,782 286.905,18	2	566.646,95 286.905,18	0.168
2	566.646,95 286.905,18	3	566.647,783 286.905,18	0.833
3	566.647,783 286.905,18	4	566.647,783 286.906,181	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.647,783 286.906,181	5	566.646,937 286.906,181	0.846
5	566.646,937 286.906,181	6	566.646,782 286.906,181	0.155
6	566.646,782 286.906,181	1	566.646,782 286.905,18	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

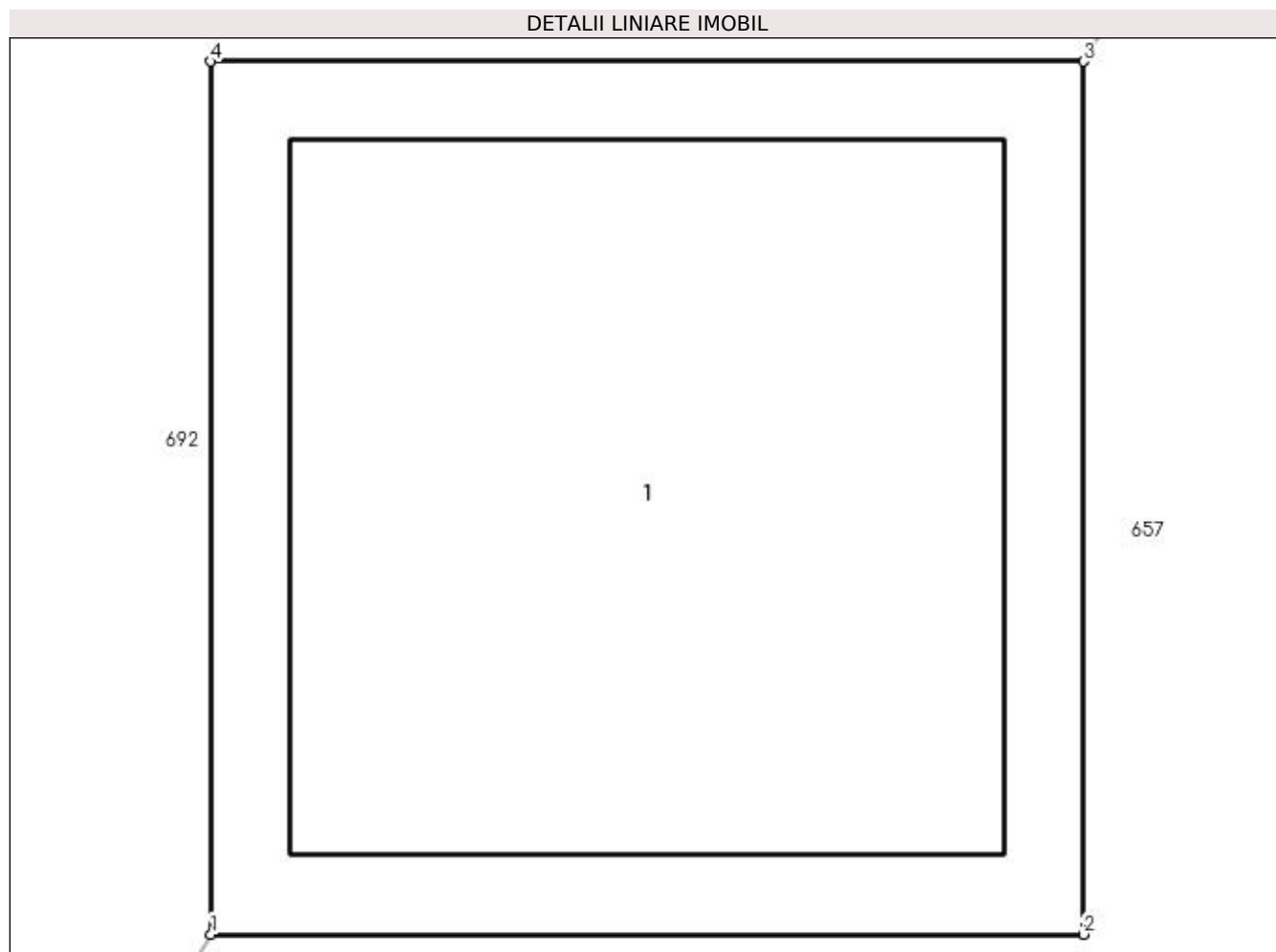
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	209	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.640,596 286.872,972	2	566.641,597 286.872,972	1.001
2	566.641,597 286.872,972	3	566.641,597 286.873,973	1.001
3	566.641,597 286.873,973	4	566.640,596 286.873,973	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.640,596 286.873,973	1	566.640,596 286.872,972	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

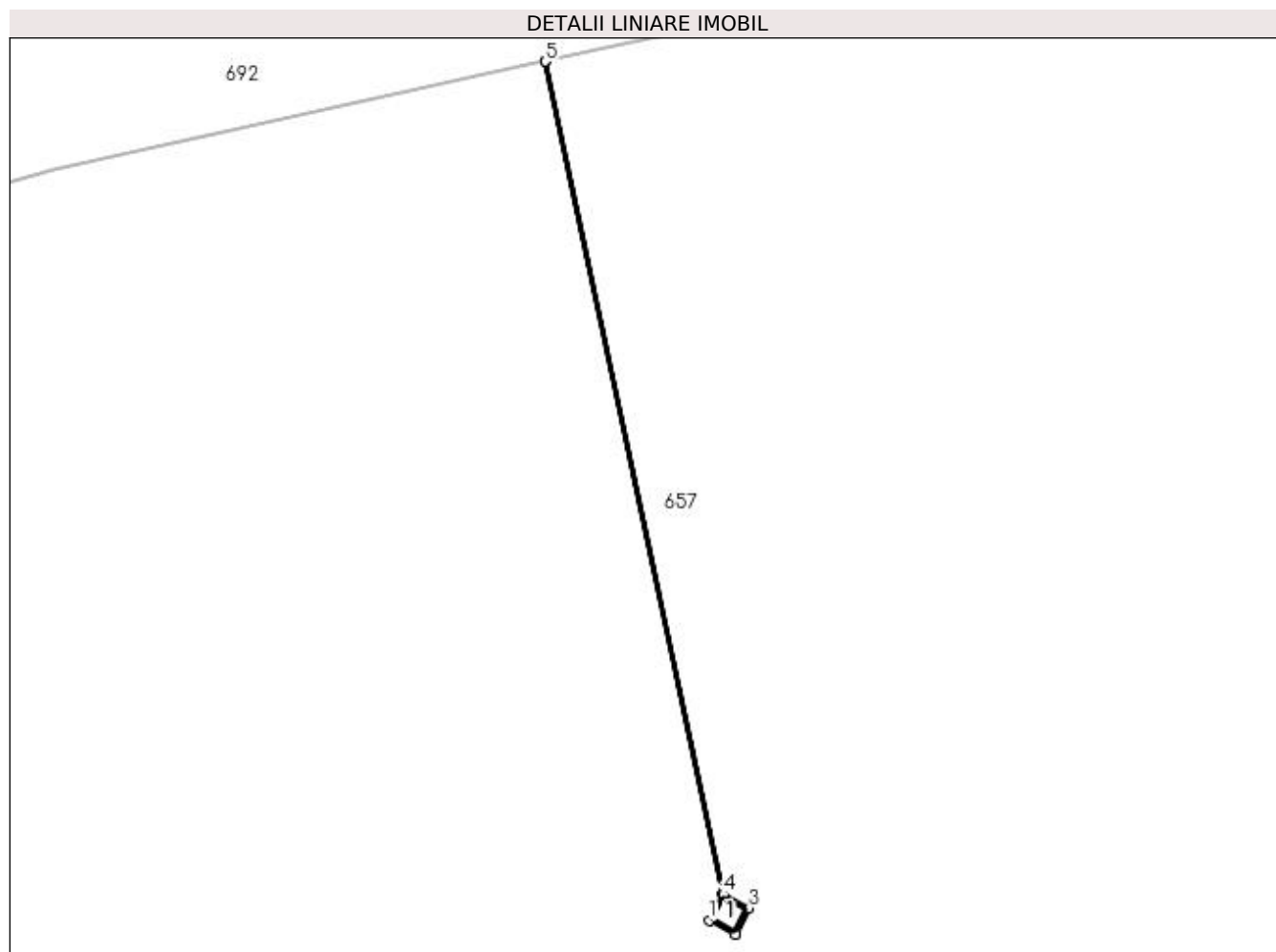
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	8	241	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.709,46 286.885,888	2	566.710,344 286.885,417	1.002
2	566.710,344 286.885,417	3	566.710,814 286.886,301	1.001
3	566.710,814 286.886,301	4	566.709,935 286.886,769	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.709,935 286.886,769	5	566.703,914 286.914,924	28.792
5	566.703,914 286.914,924	6	566.703,911 286.914,922	0.004
6	566.703,911 286.914,922	7	566.709,931 286.886,771	28.787
7	566.709,931 286.886,771	1	566.709,46 286.885,888	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

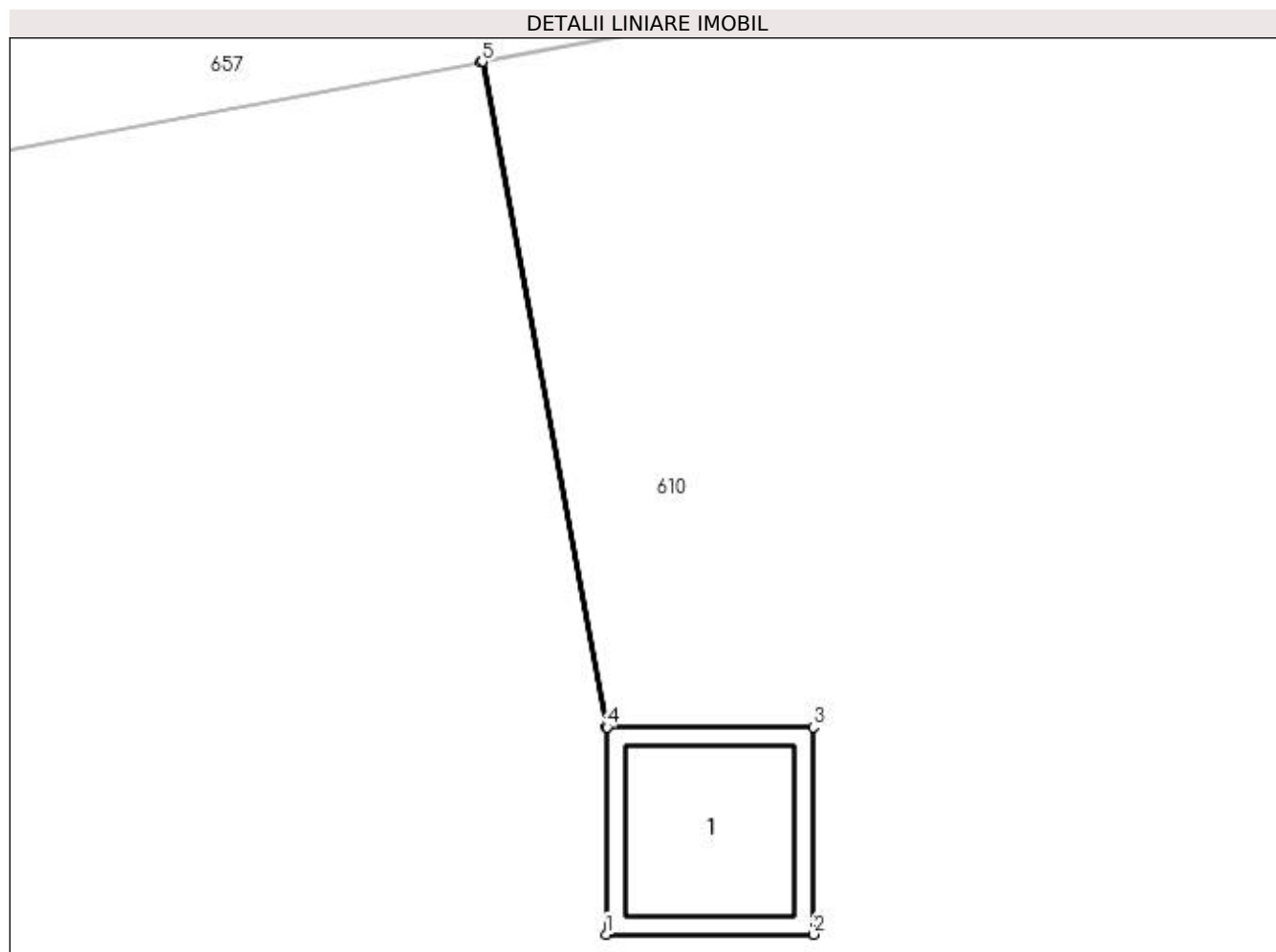
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	243	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.747,852 286.892,027	2	566.748,853 286.892,027	1.001
2	566.748,853 286.892,027	3	566.748,853 286.893,028	1.001
3	566.748,853 286.893,028	4	566.747,857 286.893,028	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.747,857 286.893,028	5	566.747,254 286.896,242	3.27
5	566.747,254 286.896,242	6	566.747,249 286.896,241	0.005
6	566.747,249 286.896,241	7	566.747,852 286.893,028	3.269
7	566.747,852 286.893,028	1	566.747,852 286.892,027	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

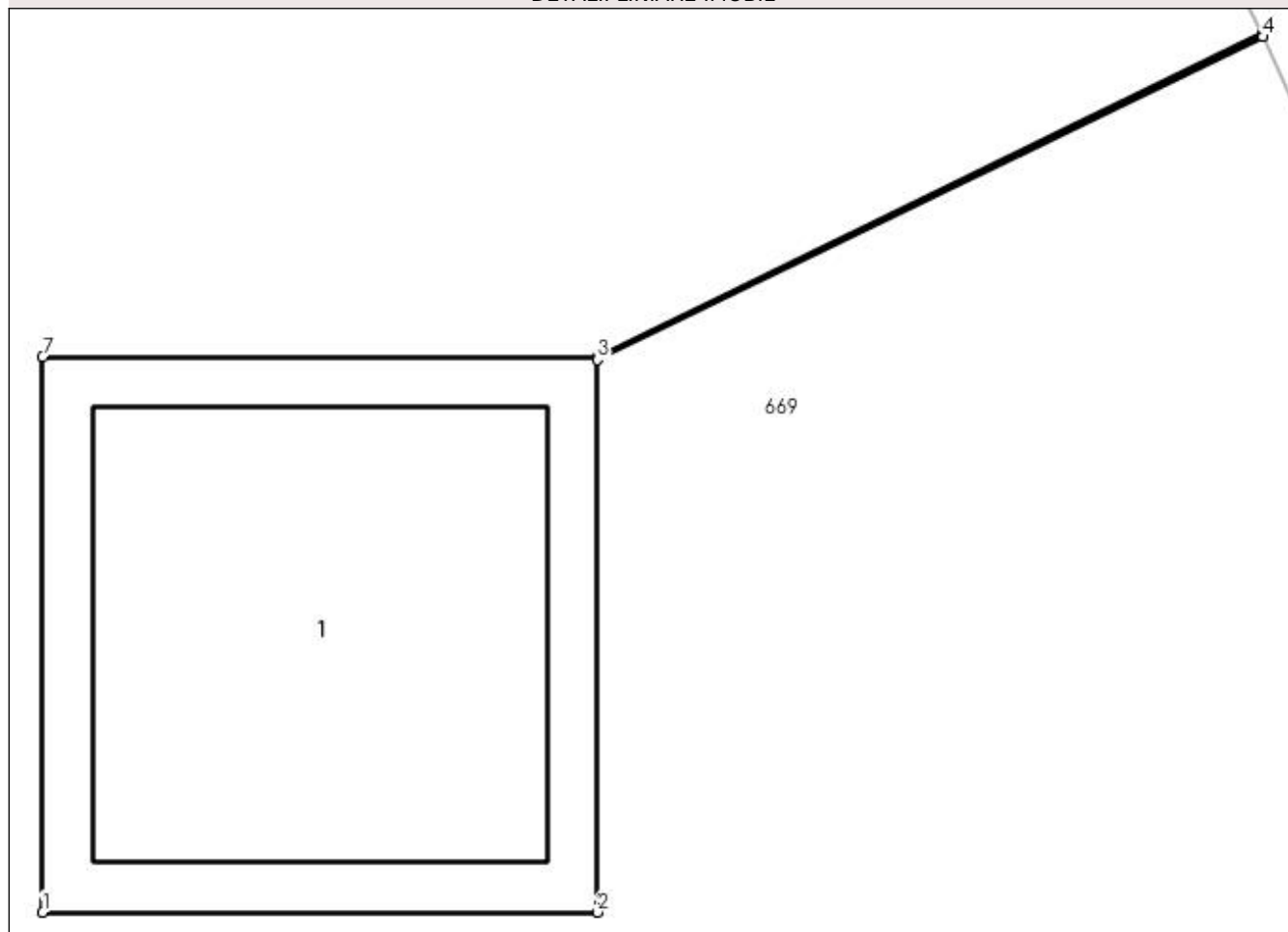
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.784,461 286.897,939	2	566.785,462 286.897,939	1.001
2	566.785,462 286.897,939	3	566.785,462 286.898,935	0.996
3	566.785,462 286.898,935	4	566.786,662 286.899,517	1.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.786,662 286.899,517	5	566.786,66 286.899,522	0.005
5	566.786,66 286.899,522	6	566.785,462 286.898,94	1.332
6	566.785,462 286.898,94	7	566.784,461 286.898,94	1.001
7	566.784,461 286.898,94	1	566.784,461 286.897,939	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 53443, din 24/05/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B0	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARAC ECATERINA	

C. Partea III. SARCINI .

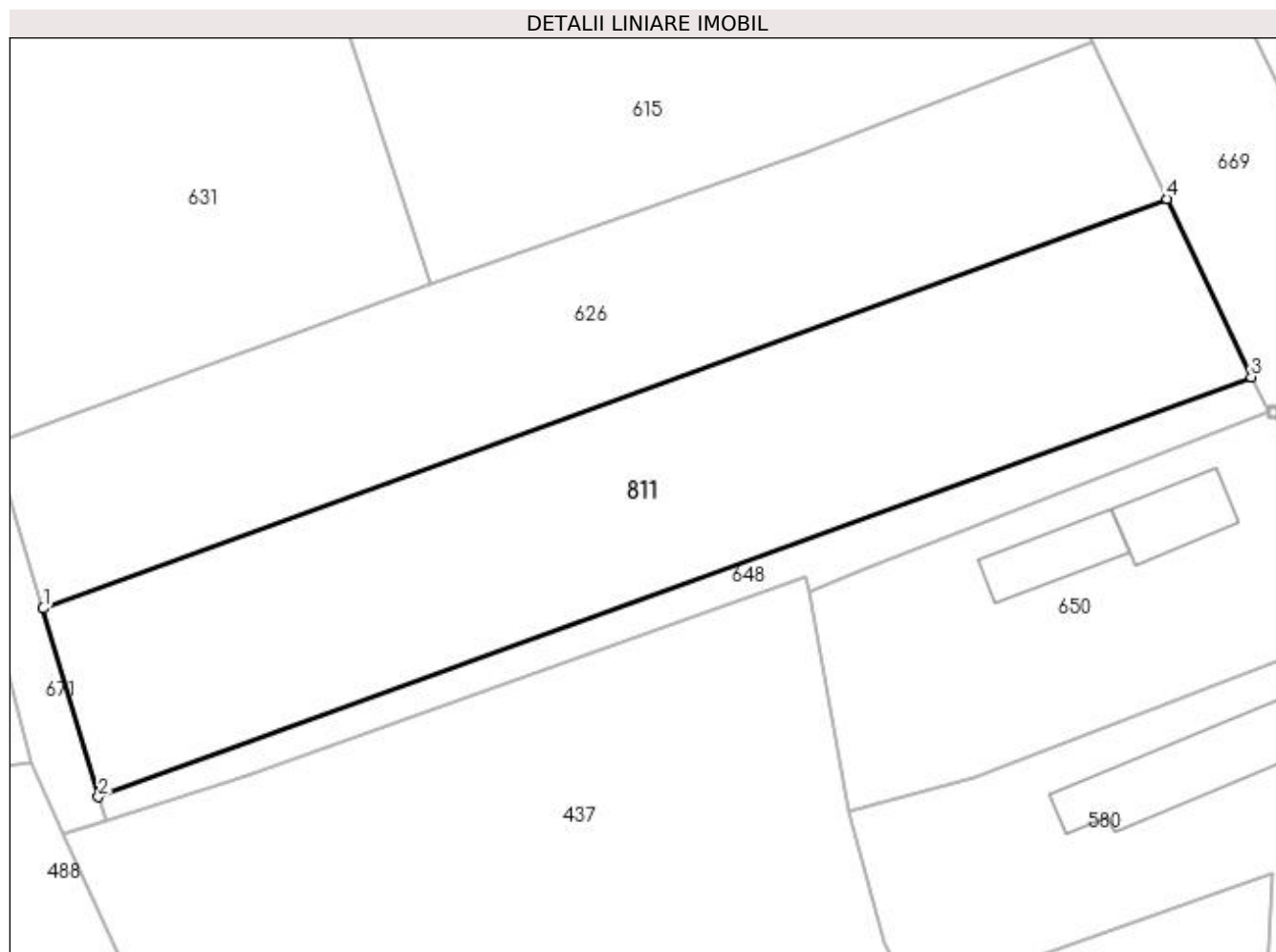
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	7	194,195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.579,218 287.045,133	2	566.584,301 287.027,834	18.03
2	566.584,301 287.027,834	3	566.690,048 287.066,372	112.55
3	566.690,048 287.066,372	4	566.682,334 287.082,712	18.069
4	566.682,334 287.082,712	1	566.579,218 287.045,133	109.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

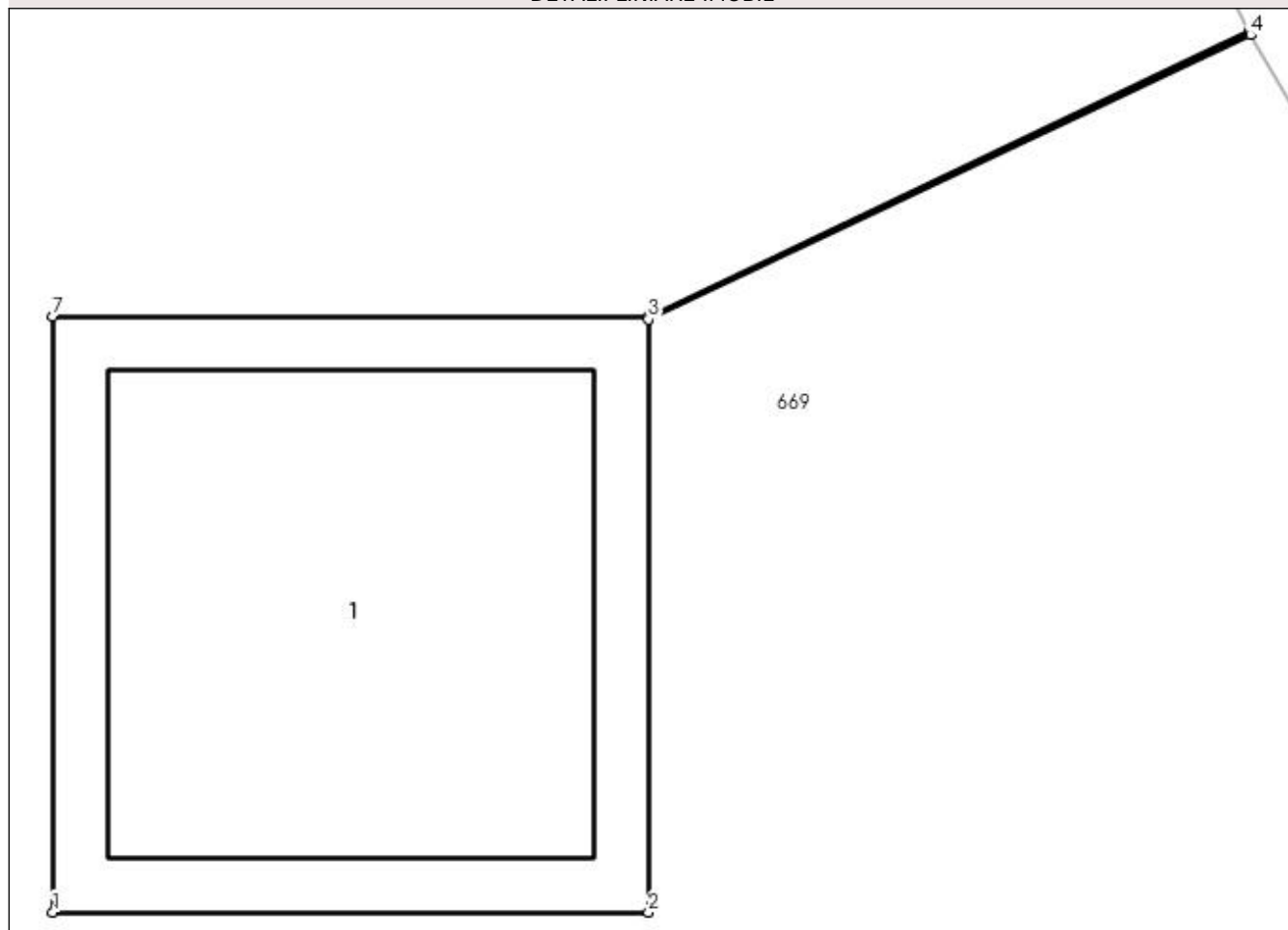
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.800,904 286.862,852	2	566.801,905 286.862,852	1.001
2	566.801,905 286.862,852	3	566.801,905 286.863,848	0.996
3	566.801,905 286.863,848	4	566.802,917 286.864,326	1.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.802,917 286.864,326	5	566.802,915 286.864,331	0.005
5	566.802,915 286.864,331	6	566.801,905 286.863,853	1.117
6	566.801,905 286.863,853	7	566.800,904 286.863,853	1.001
7	566.800,904 286.863,853	1	566.800,904 286.862,852	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

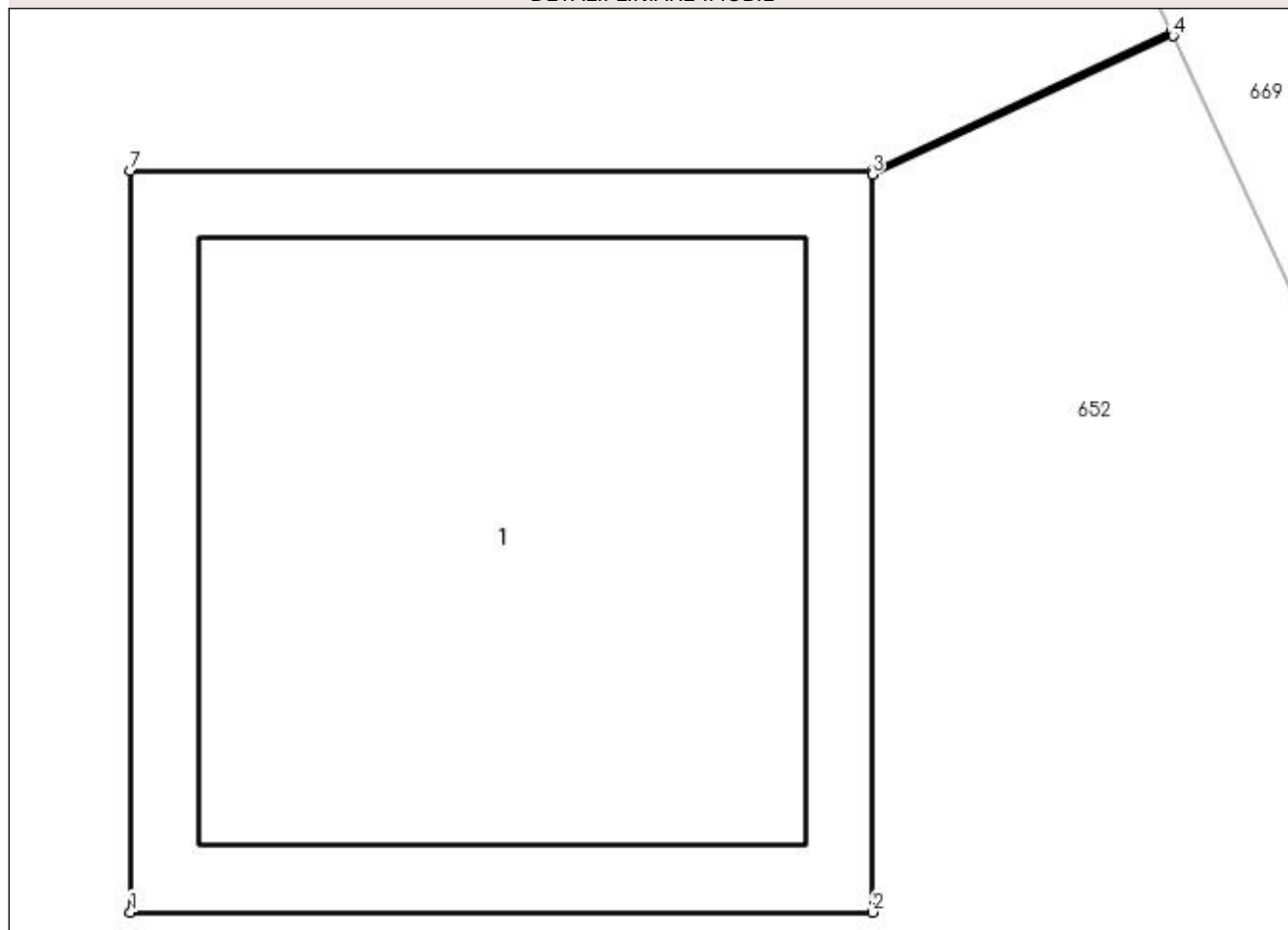
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	248	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.800,286 286.831,462	2	566.801,287 286.831,462	1.001
2	566.801,287 286.831,462	3	566.801,287 286.832,458	0.996
3	566.801,287 286.832,458	4	566.801,693 286.832,645	0.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.801,693 286.832,645	5	566.801,691 286.832,65	0.005
5	566.801,691 286.832,65	6	566.801,287 286.832,463	0.445
6	566.801,287 286.832,463	7	566.800,286 286.832,463	1.001
7	566.800,286 286.832,463	1	566.800,286 286.831,462	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

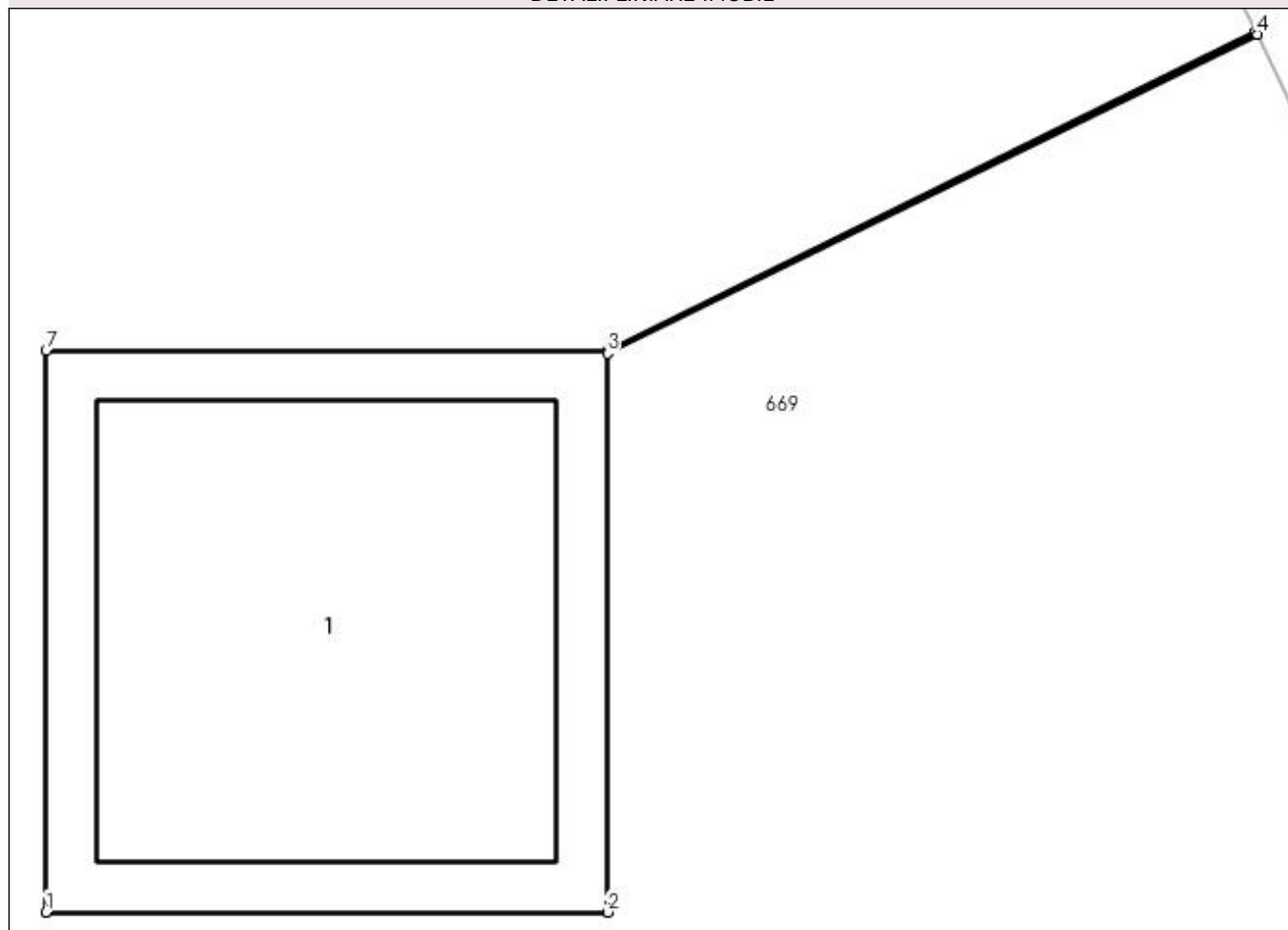
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.817,322 286.828,324	2	566.818,323 286.828,324	1.001
2	566.818,323 286.828,324	3	566.818,323 286.829,32	0.996
3	566.818,323 286.829,32	4	566.819,482 286.829,889	1.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.819,482 286.829,889	5	566.819,479 286.829,893	0.005
5	566.819,479 286.829,893	6	566.818,323 286.829,325	1.288
6	566.818,323 286.829,325	7	566.817,322 286.829,325	1.001
7	566.817,322 286.829,325	1	566.817,322 286.828,324	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

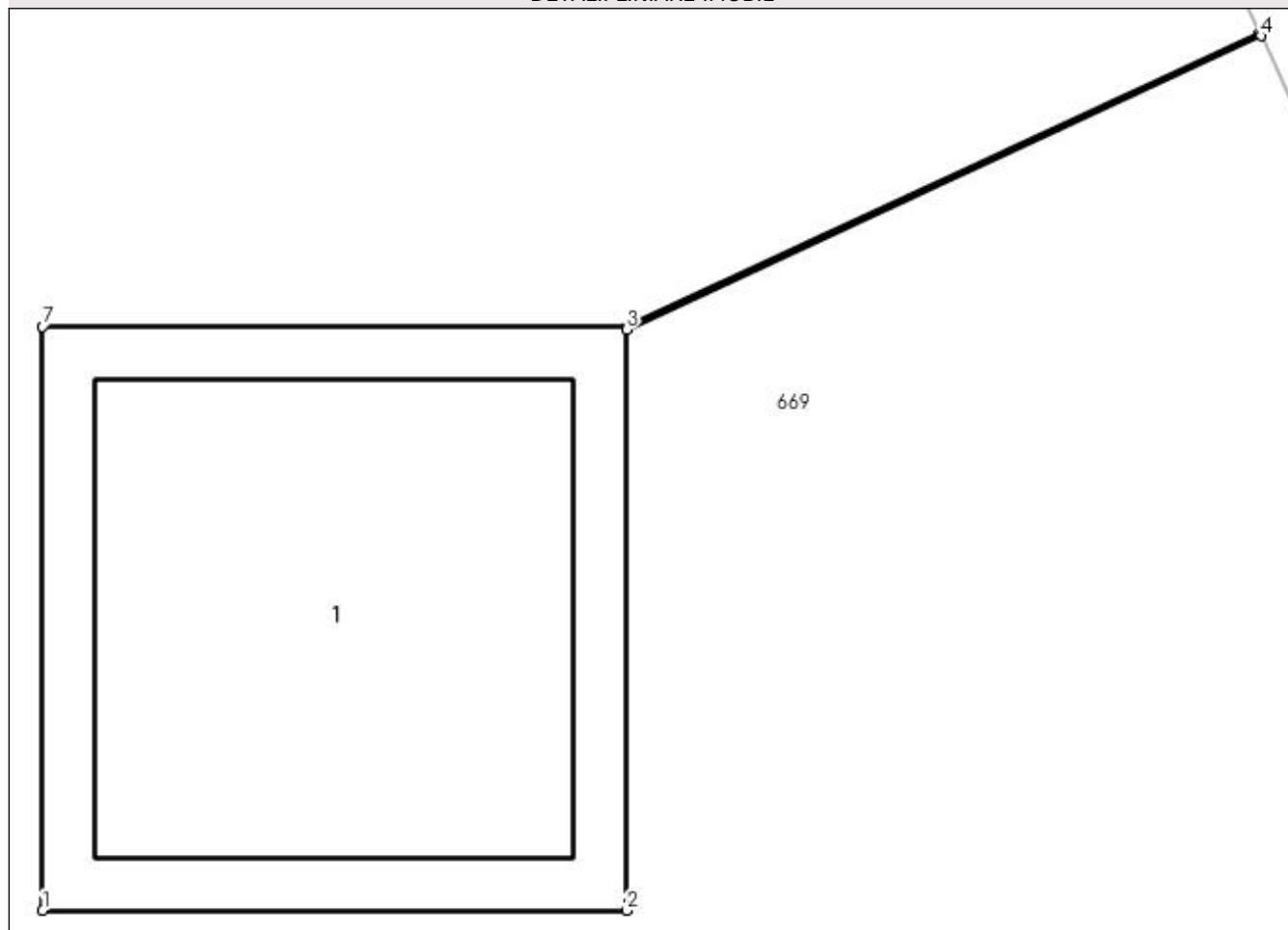
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.834,274 286.792,245	2	566.835,275 286.792,245	1.001
2	566.835,275 286.792,245	3	566.835,275 286.793,241	0.996
3	566.835,275 286.793,241	4	566.836,362 286.793,744	1.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.836,362 286.793,744	5	566.836,36 286.793,748	0.004
5	566.836,36 286.793,748	6	566.835,275 286.793,246	1.196
6	566.835,275 286.793,246	7	566.834,274 286.793,246	1.001
7	566.834,274 286.793,246	1	566.834,274 286.792,245	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

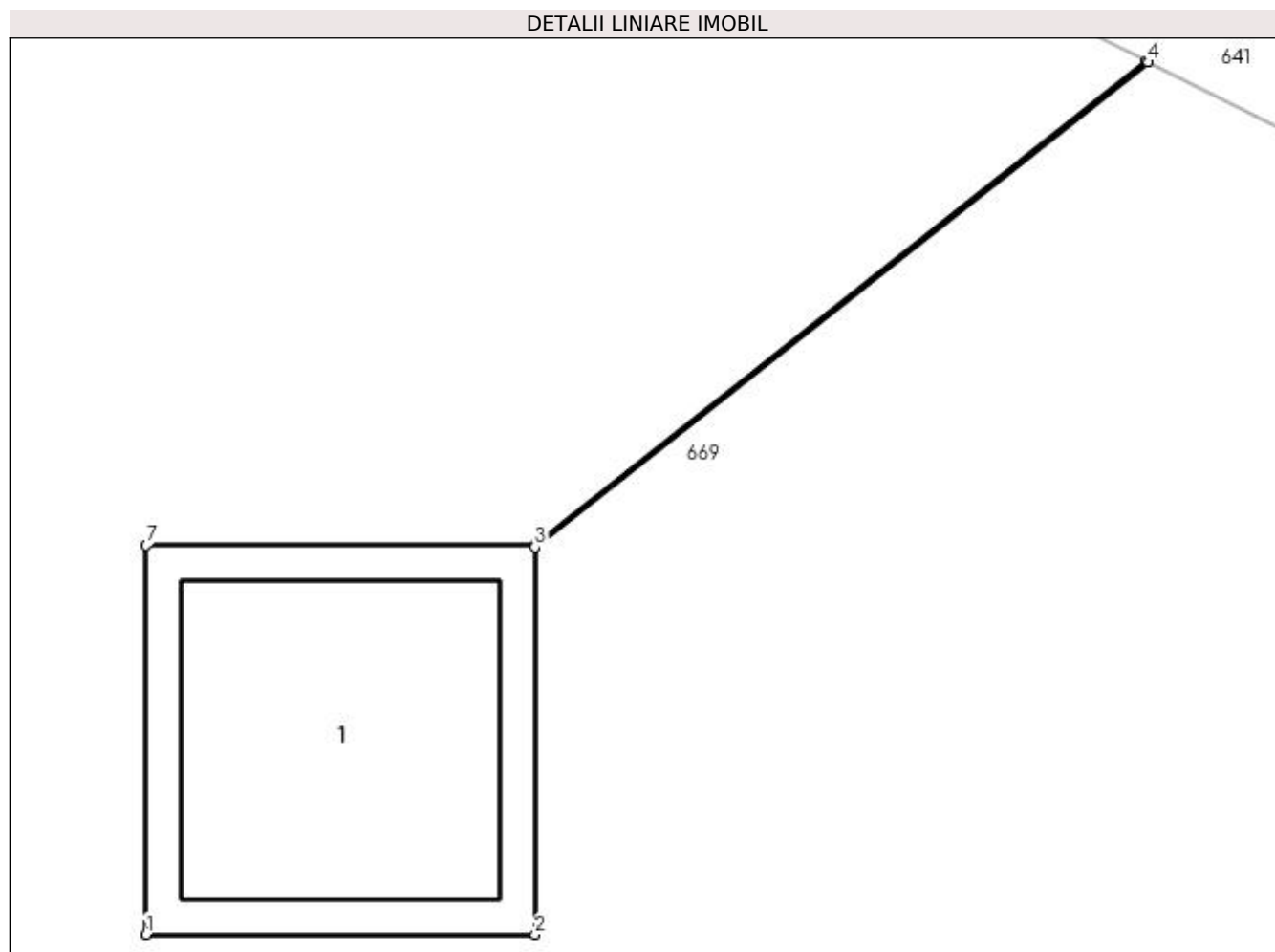
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.851,494 286.755,618	2	566.852,495 286.755,618	1.001
2	566.852,495 286.755,618	3	566.852,495 286.756,614	0.996
3	566.852,495 286.756,614	4	566.854,073 286.757,862	2.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.854,073 286.757,862	5	566.854,069 286.757,864	0.004
5	566.854,069 286.757,864	6	566.852,495 286.756,619	2.007
6	566.852,495 286.756,619	7	566.851,494 286.756,619	1.001
7	566.851,494 286.756,619	1	566.851,494 286.755,618	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

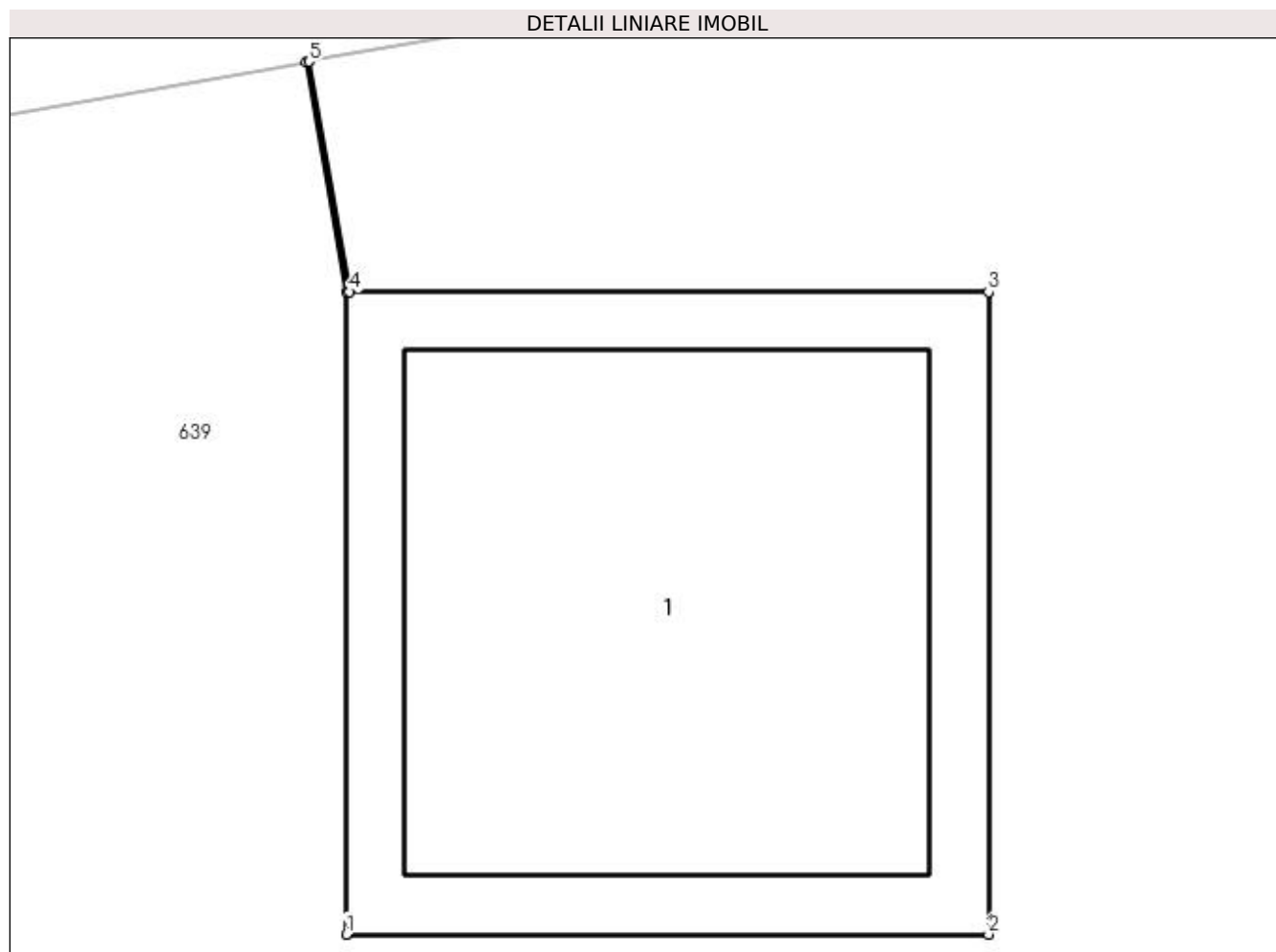
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	8	251	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.839,585 286.743,082	2	566.840,586 286.743,082	1.001
2	566.840,586 286.743,082	3	566.840,586 286.744,083	1.001
3	566.840,586 286.744,083	4	566.839,59 286.744,083	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.839,59 286.744,083	5	566.839,527 286.744,442	0.364
5	566.839,527 286.744,442	6	566.839,522 286.744,441	0.005
6	566.839,522 286.744,441	7	566.839,585 286.744,083	0.364
7	566.839,585 286.744,083	1	566.839,585 286.743,082	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

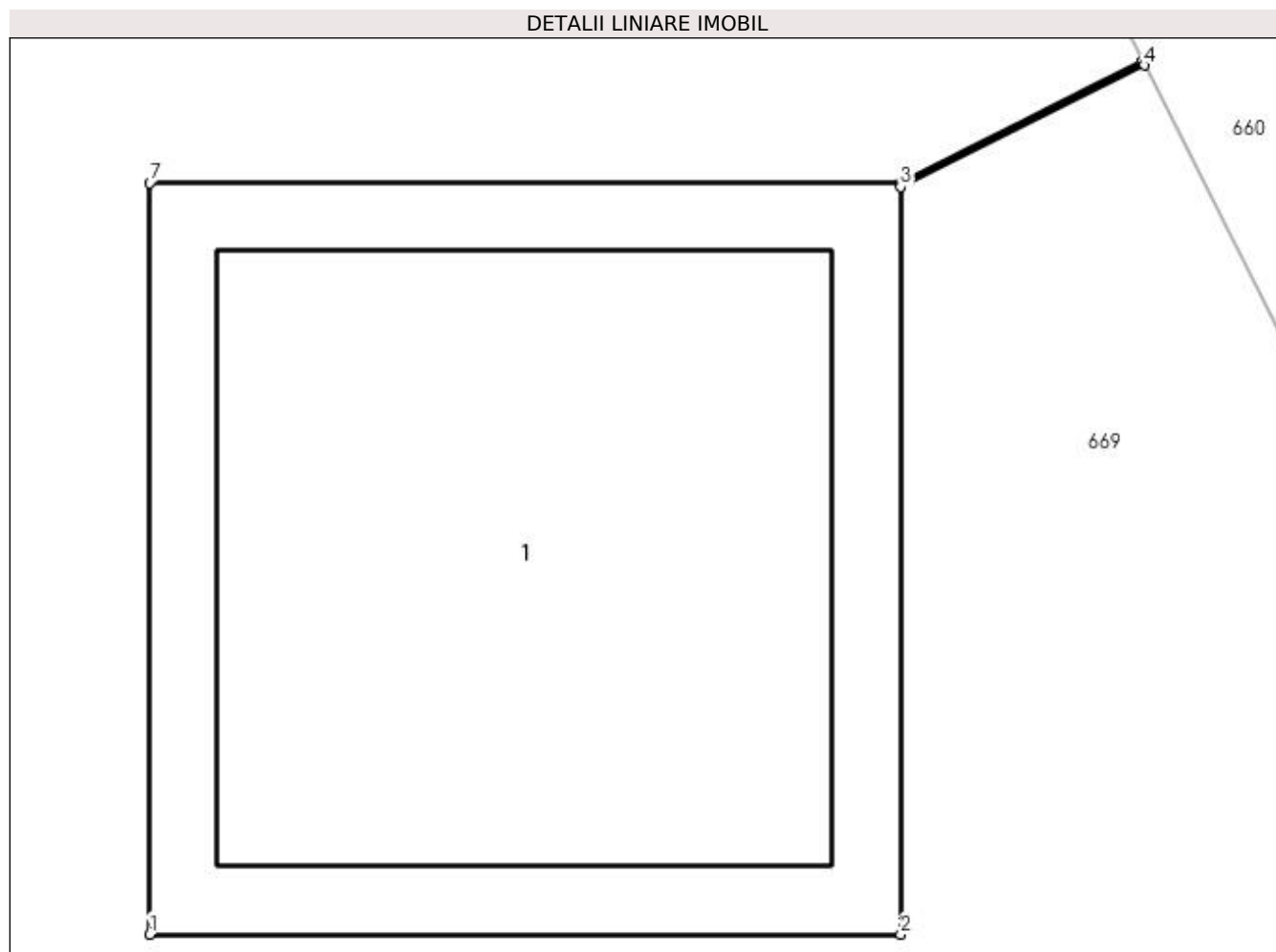
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.868,838 286.719,021	2	566.869,839 286.719,021	1.001
2	566.869,839 286.719,021	3	566.869,839 286.720,017	0.996
3	566.869,839 286.720,017	4	566.870,164 286.720,179	0.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.870,164 286.720,179	5	566.870,161 286.720,184	0.006
5	566.870,161 286.720,184	6	566.869,839 286.720,022	0.36
6	566.869,839 286.720,022	7	566.868,838 286.720,022	1.001
7	566.868,838 286.720,022	1	566.868,838 286.719,021	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

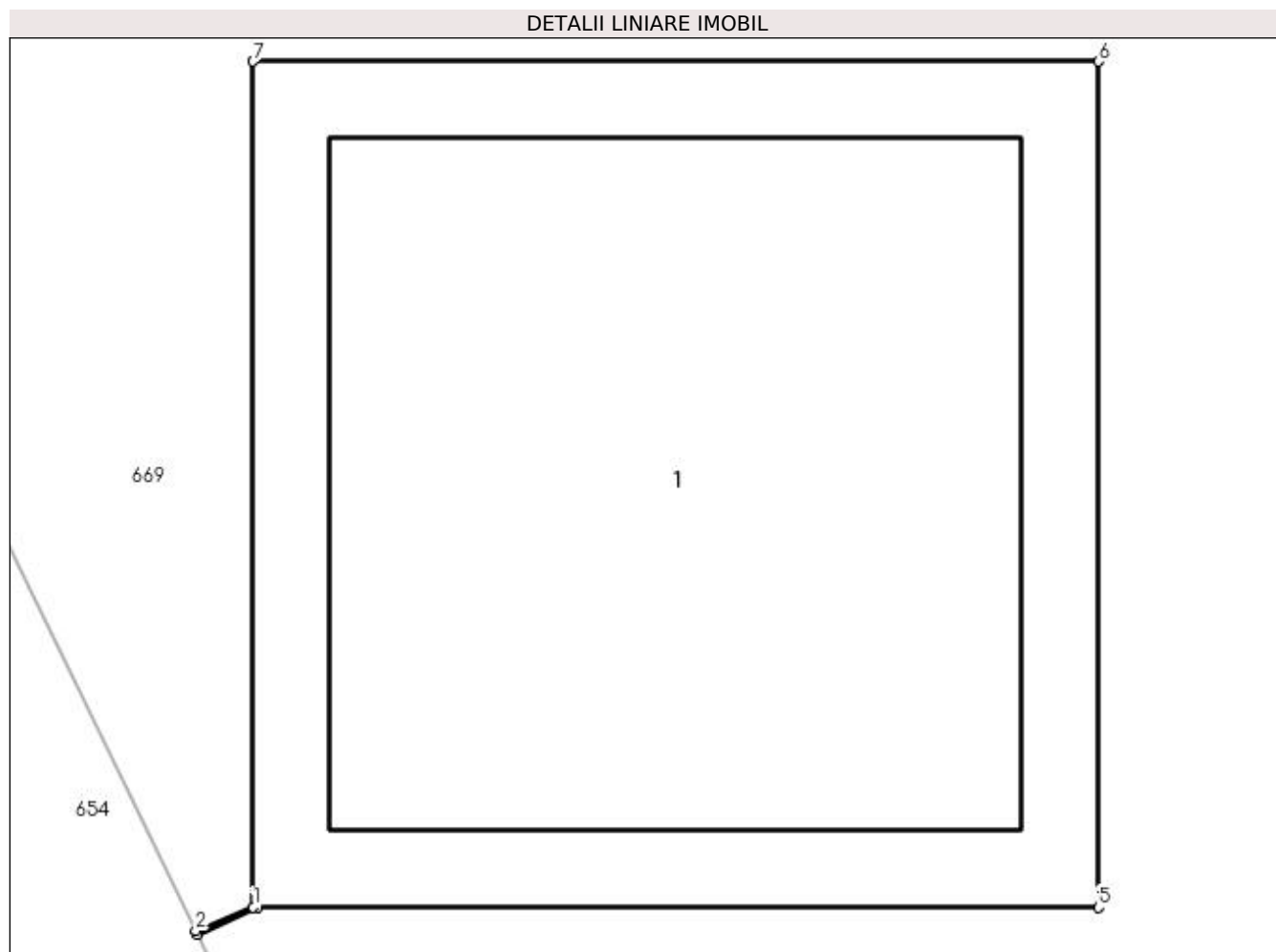
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.871,146 286.684,91	2	566.871,078 286.684,882	0.074
2	566.871,078 286.684,882	3	566.871,08 286.684,878	0.004
3	566.871,08 286.684,878	4	566.871,151 286.684,91	0.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.871,151 286.684,91	5	566.872,147 286.684,91	0.996
5	566.872,147 286.684,91	6	566.872,147 286.685,911	1.001
6	566.872,147 286.685,911	7	566.871,146 286.685,911	1.001
7	566.871,146 286.685,911	1	566.871,146 286.684,91	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

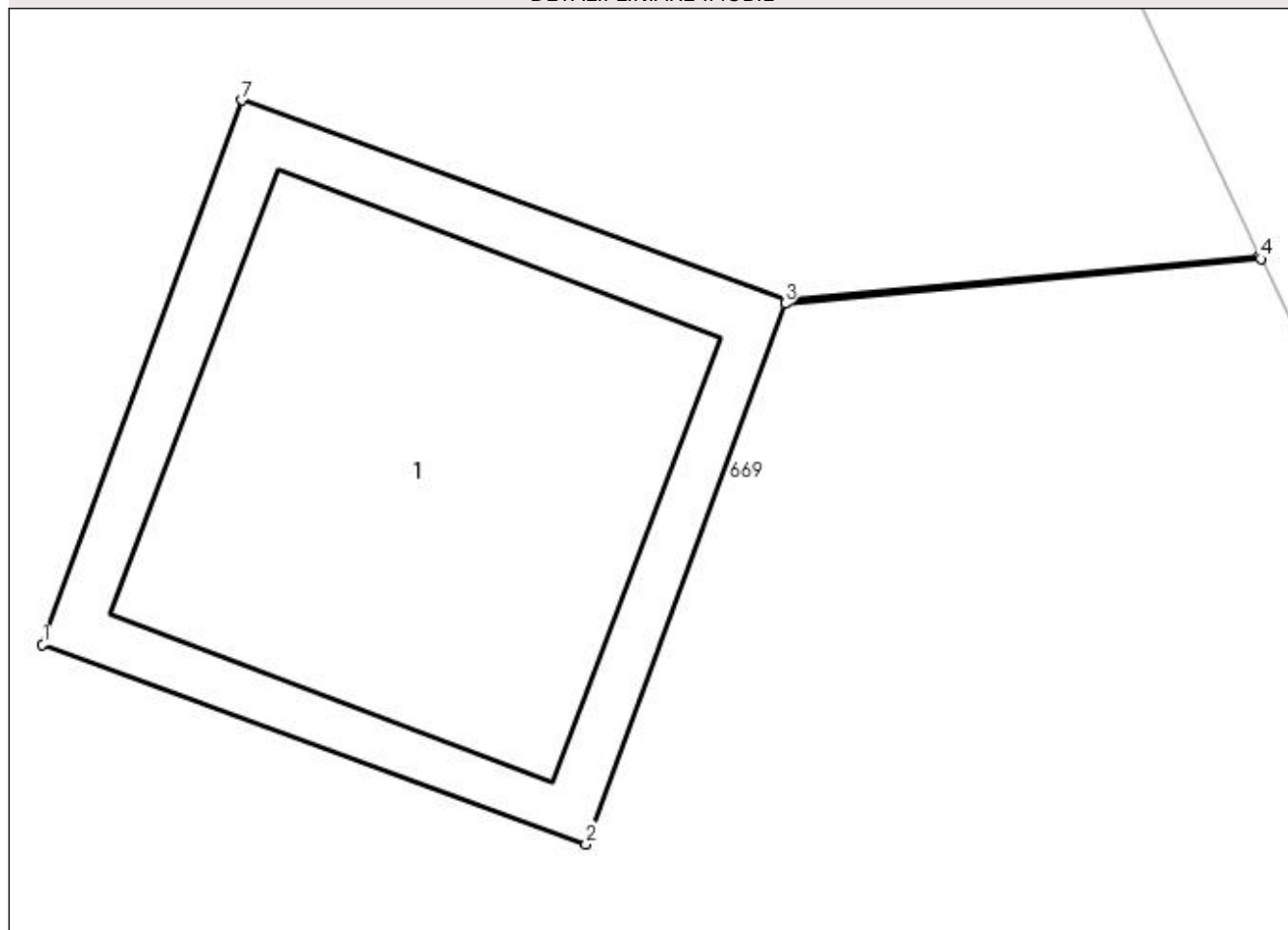
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	7-8-9-10	325	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.885,228 286.683,495	2	566.886,167 286.683,15	1.0
2	566.886,167 286.683,15	3	566.886,511 286.684,084	0.995
3	566.886,511 286.684,084	4	566.887,333 286.684,161	0.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.887,333 286.684,161	5	566.887,331 286.684,166	0.005
5	566.887,331 286.684,166	6	566.886,513 286.684,089	0.822
6	566.886,513 286.684,089	7	566.885,573 286.684,435	1.002
7	566.885,573 286.684,435	1	566.885,228 286.683,495	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

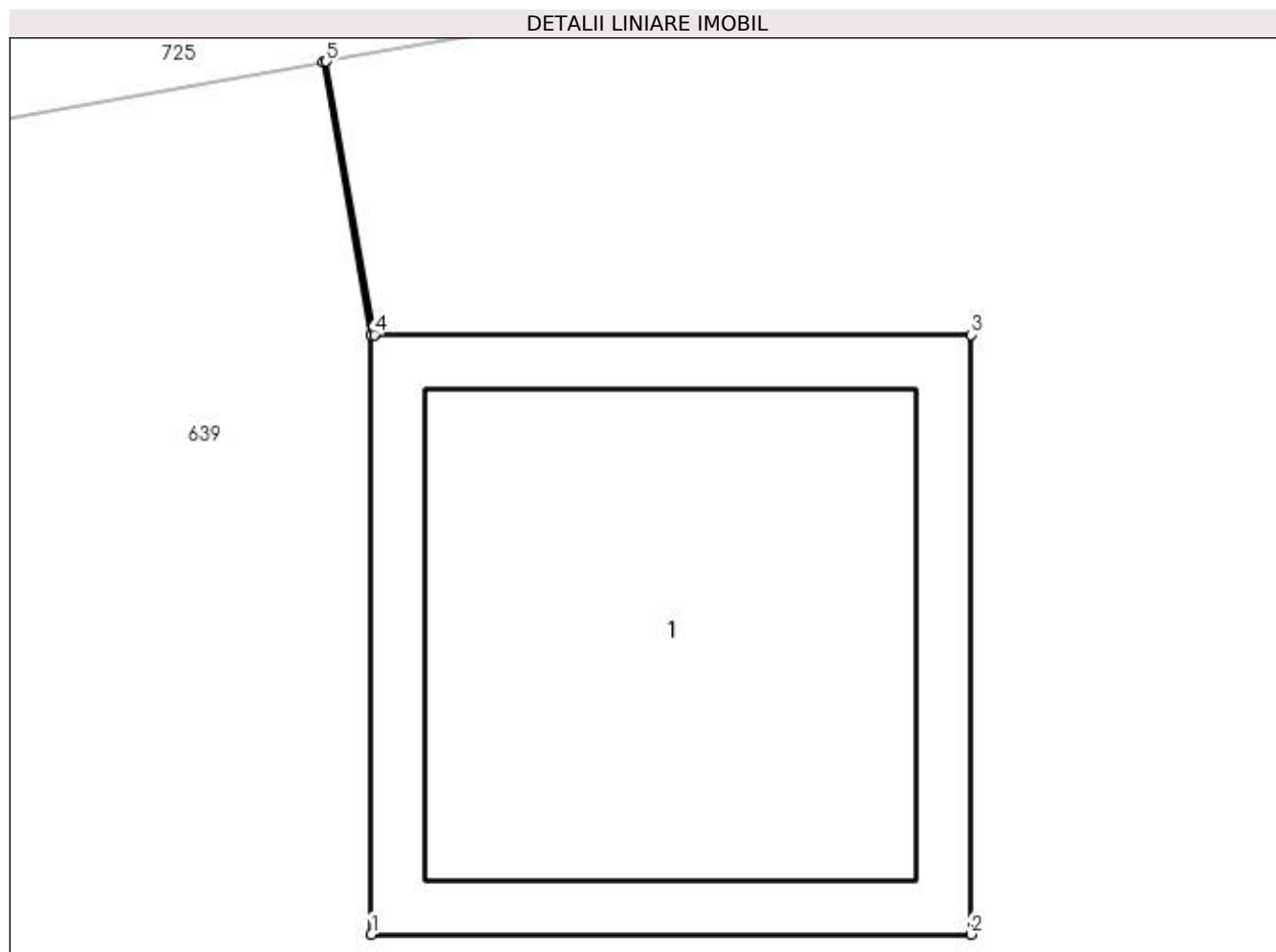
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	8	251	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.804,887 286.736,869	2	566.805,888 286.736,869	1.001
2	566.805,888 286.736,869	3	566.805,888 286.737,87	1.001
3	566.805,888 286.737,87	4	566.804,892 286.737,87	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.804,892 286.737,87	5	566.804,812 286.738,326	0.463
5	566.804,812 286.738,326	6	566.804,807 286.738,325	0.005
6	566.804,807 286.738,325	7	566.804,887 286.737,87	0.462
7	566.804,887 286.737,87	1	566.804,887 286.736,869	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

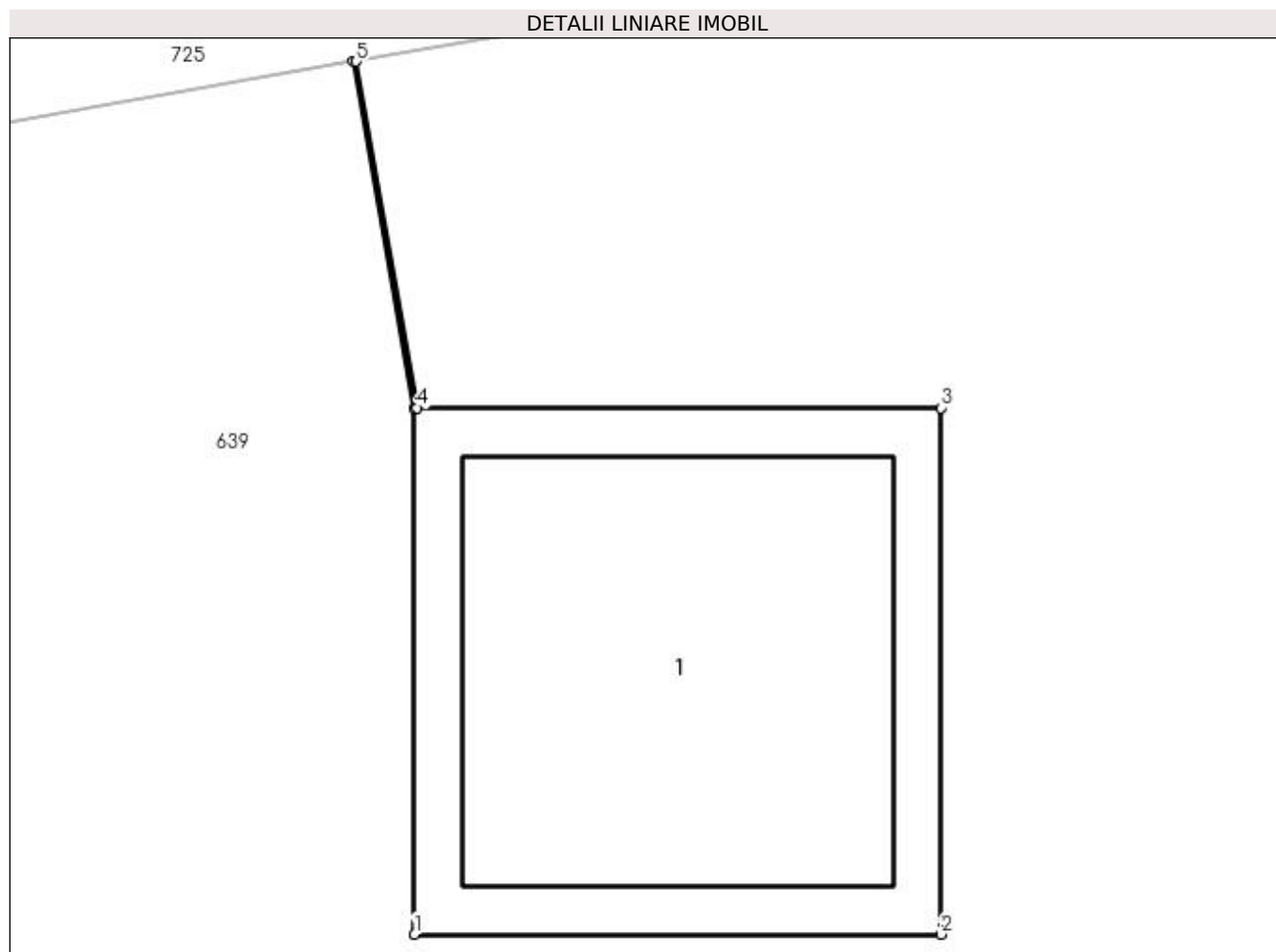
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	251	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.774,603 286.731,324	2	566.775,604 286.731,324	1.001
2	566.775,604 286.731,324	3	566.775,604 286.732,325	1.001
3	566.775,604 286.732,325	4	566.774,608 286.732,325	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.774,608 286.732,325	5	566.774,492 286.732,984	0.669
5	566.774,492 286.732,984	6	566.774,487 286.732,984	0.005
6	566.774,487 286.732,984	7	566.774,603 286.732,325	0.669
7	566.774,603 286.732,325	1	566.774,603 286.731,324	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

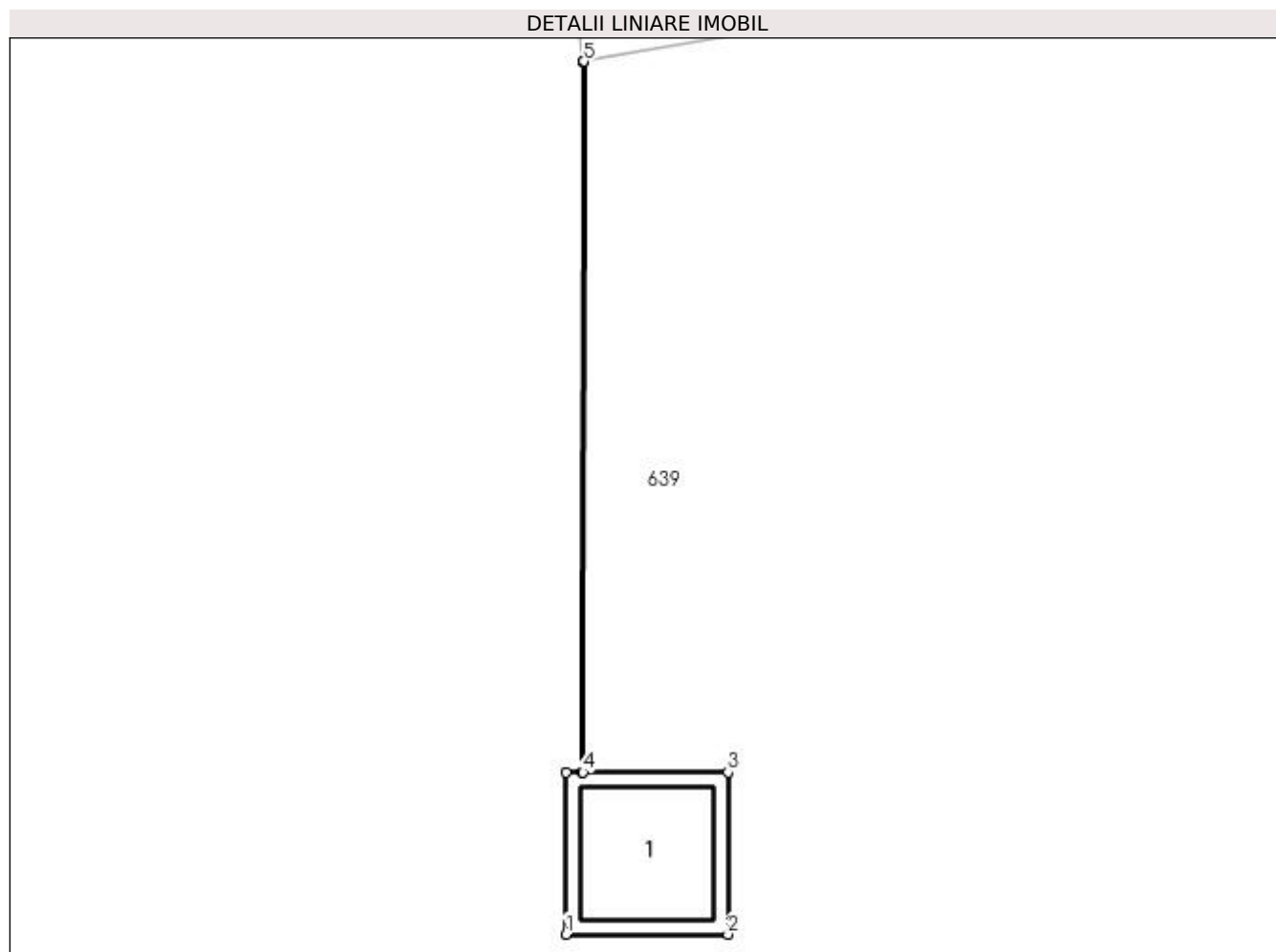
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	8	251	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.747,225 286.722,805	2	566.748,226 286.722,805	1.001
2	566.748,226 286.722,805	3	566.748,226 286.723,806	1.001
3	566.748,226 286.723,806	4	566.747,329 286.723,806	0.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.747,329 286.723,806	5	566.747,334 286.728,2	4.394
5	566.747,334 286.728,2	6	566.747,329 286.728,199	0.005
6	566.747,329 286.728,199	7	566.747,324 286.723,806	4.393
7	566.747,324 286.723,806	8	566.747,225 286.723,806	0.099
8	566.747,225 286.723,806	1	566.747,225 286.722,805	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		229	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

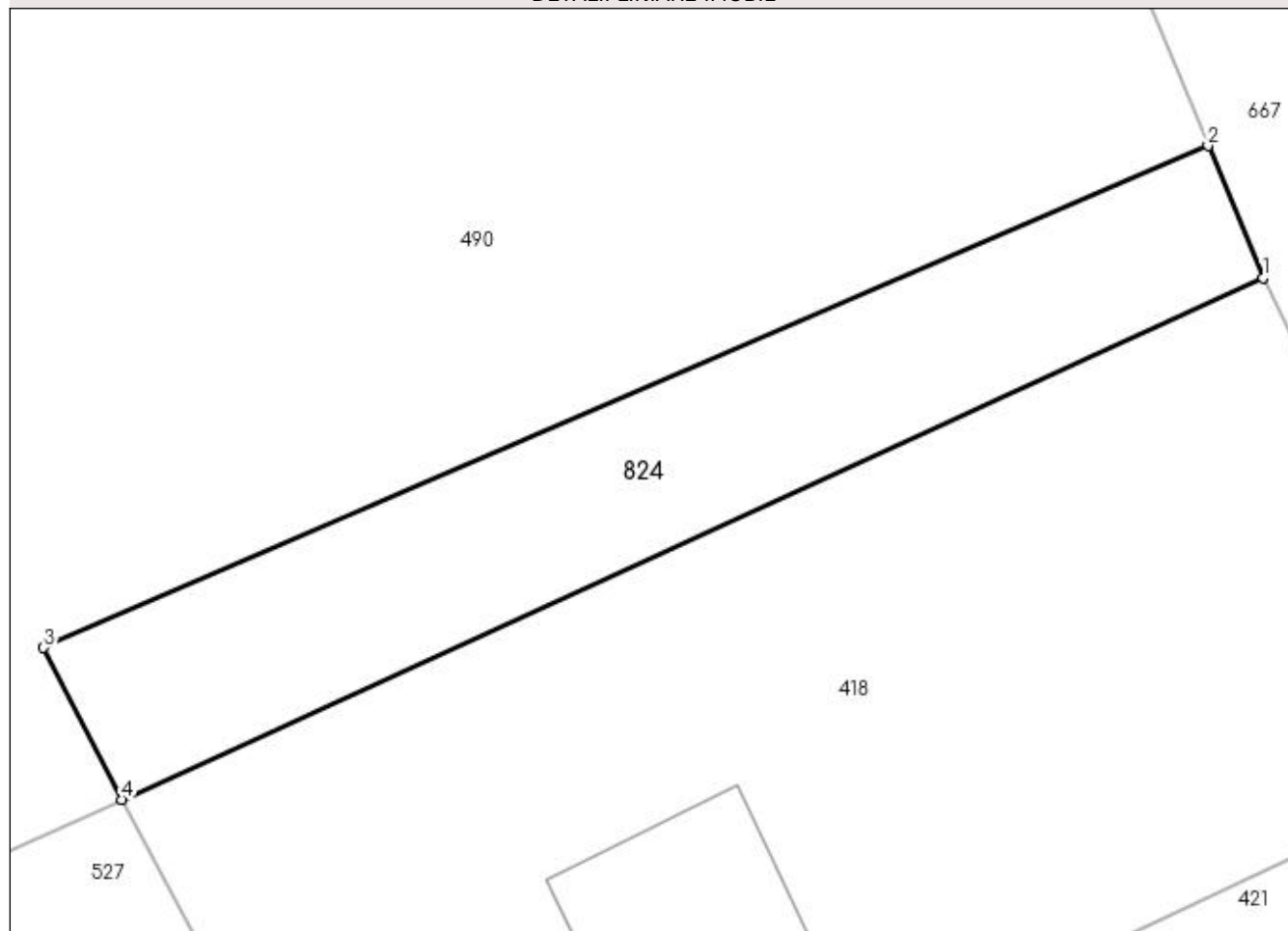
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	229	11	403/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.835,2 287.259,272	2	566.833,337 287.263,758	4.857
2	566.833,337 287.263,758	3	566.793,717 287.246,69	43.14
3	566.793,717 287.246,69	4	566.796,391 287.241,527	5.814
4	566.796,391 287.241,527	1	566.835,2 287.259,272	42.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

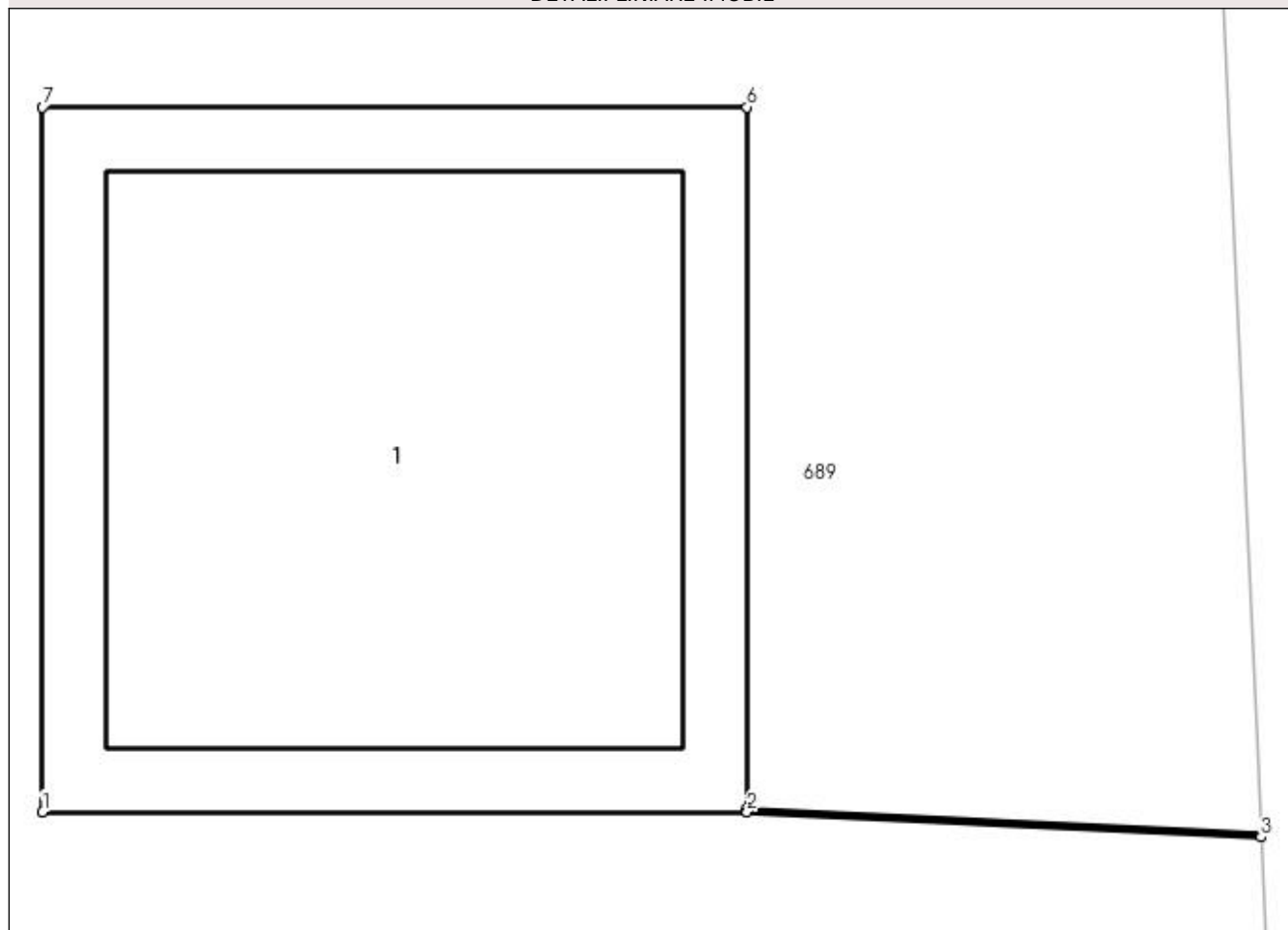
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.650,167 286.709,858	2	566.651,168 286.709,858	1.001
2	566.651,168 286.709,858	3	566.651,898 286.709,822	0.731
3	566.651,898 286.709,822	4	566.651,898 286.709,827	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.651,898 286.709,827	5	566.651,168 286.709,863	0.731
5	566.651,168 286.709,863	6	566.651,168 286.710,859	0.996
6	566.651,168 286.710,859	7	566.650,167 286.710,859	1.001
7	566.650,167 286.710,859	1	566.650,167 286.709,858	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

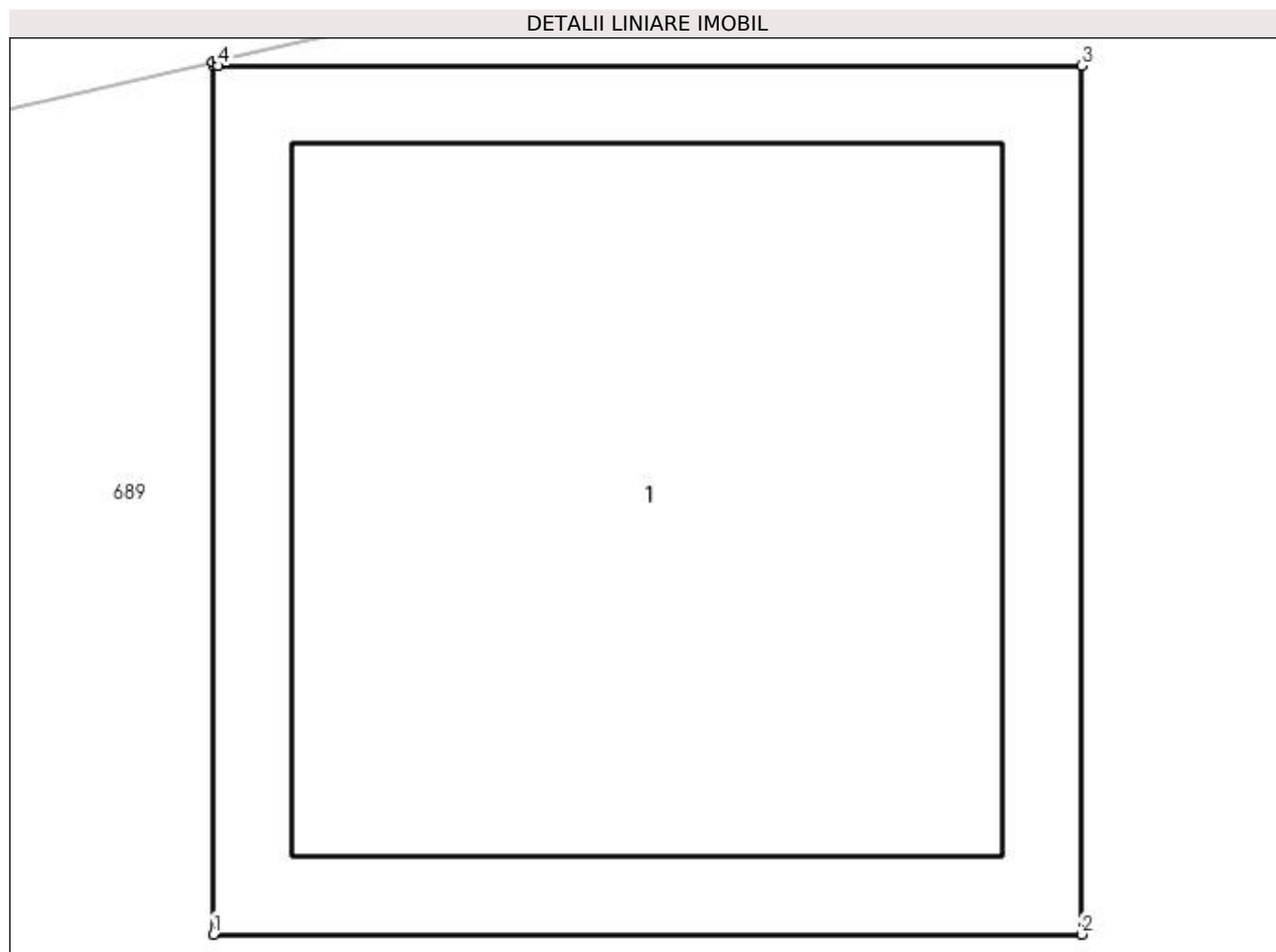
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.619,047 286.703,159	2	566.620,048 286.703,159	1.001
2	566.620,048 286.703,159	3	566.620,048 286.704,16	1.001
3	566.620,048 286.704,16	4	566.619,052 286.704,16	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.619,052 286.704,16	5	566.619,051 286.704,165	0.005
5	566.619,051 286.704,165	6	566.619,046 286.704,164	0.005
6	566.619,046 286.704,164	7	566.619,047 286.704,16	0.004
7	566.619,047 286.704,16	1	566.619,047 286.703,159	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

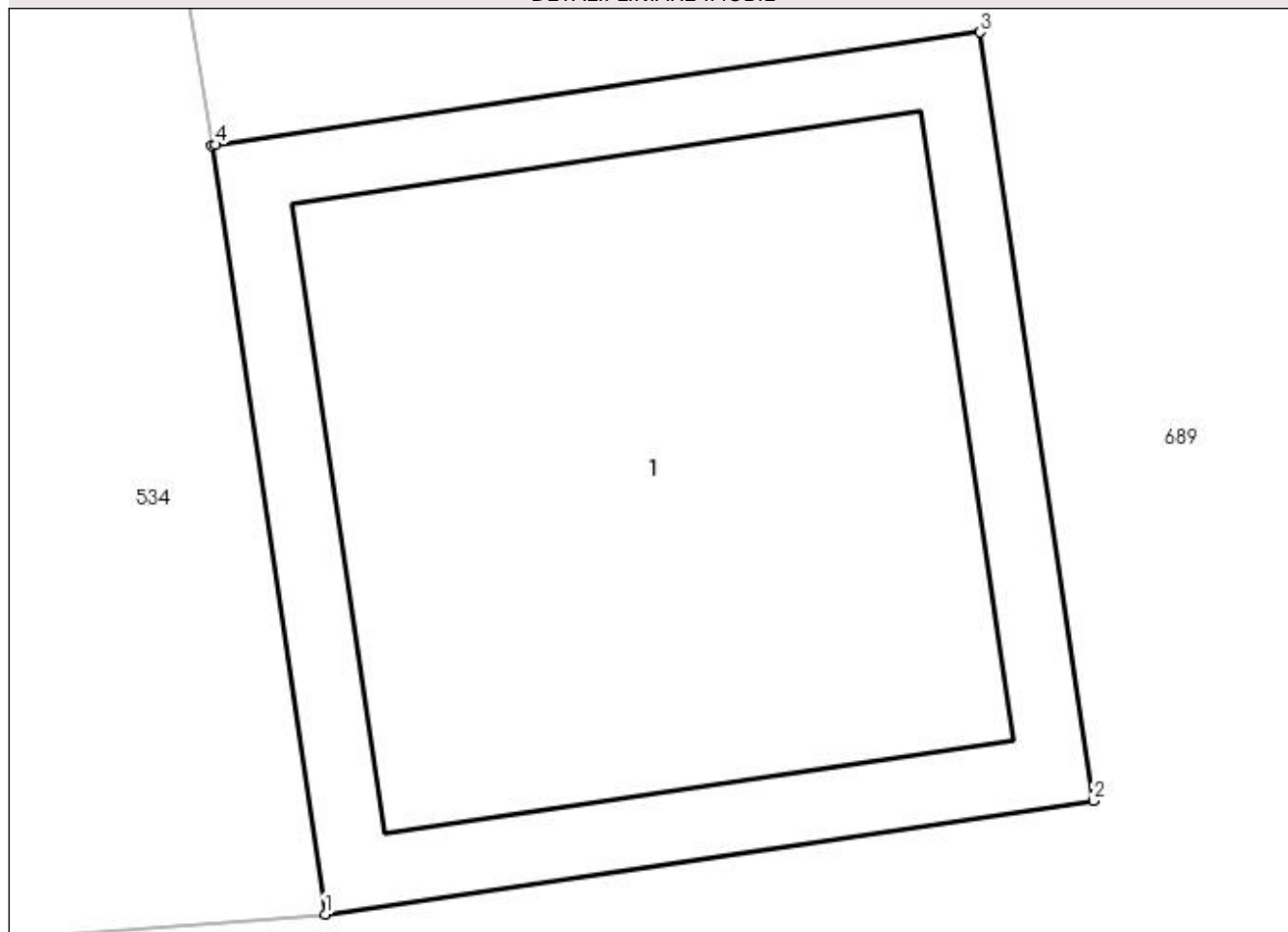
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.561,765 286.675,784	2	566.562,755 286.675,93	1.001
2	566.562,755 286.675,93	3	566.562,609 286.676,92	1.001
3	566.562,609 286.676,92	4	566.561,624 286.676,775	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.561,624 286.676,775	5	566.561,619 286.676,774	0.005
5	566.561,619 286.676,774	1	566.561,765 286.675,784	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

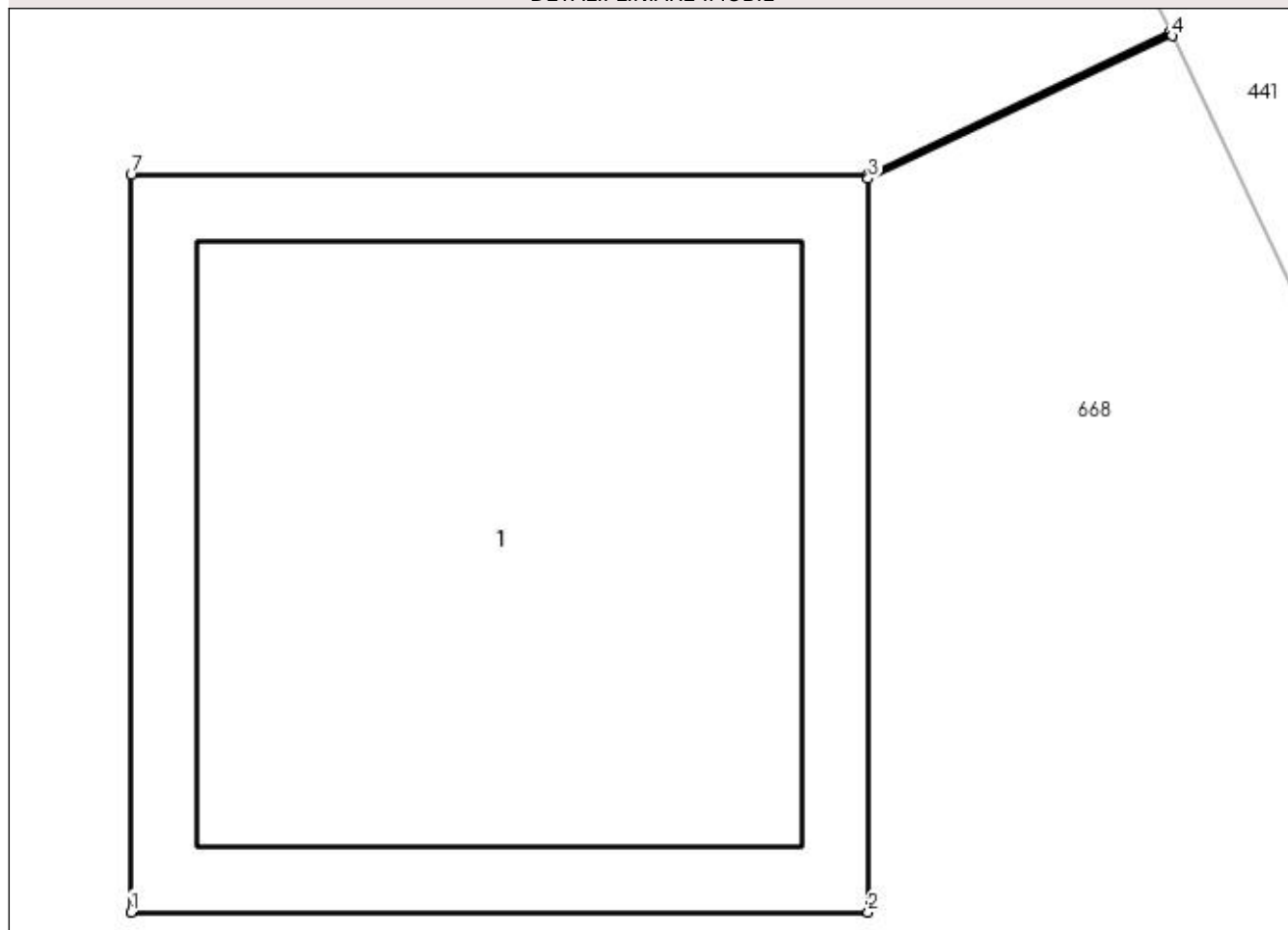
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.024,837 286.660,662	2	567.025,838 286.660,662	1.001
2	567.025,838 286.660,662	3	567.025,838 286.661,658	0.996
3	567.025,838 286.661,658	4	567.026,251 286.661,852	0.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.026,251 286.661,852	5	567.026,249 286.661,857	0.005
5	567.026,249 286.661,857	6	567.025,838 286.661,663	0.454
6	567.025,838 286.661,663	7	567.024,837 286.661,663	1.001
7	567.024,837 286.661,663	1	567.024,837 286.660,662	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

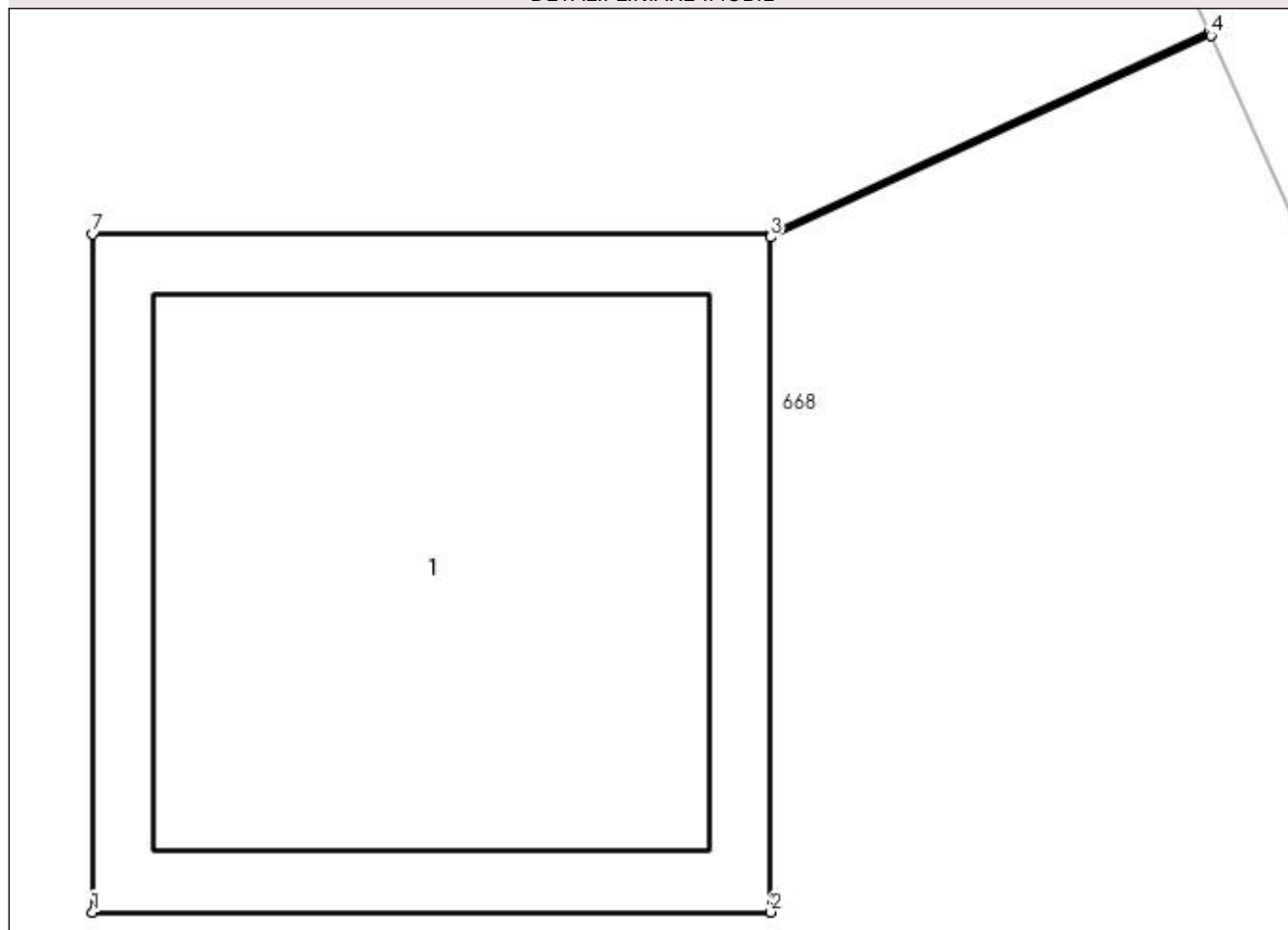
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.007,556 286.697,301	2	567.008,557 286.697,301	1.001
2	567.008,557 286.697,301	3	567.008,557 286.698,297	0.996
3	567.008,557 286.698,297	4	567.009,207 286.698,595	0.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.009,207 286.698,595	5	567.009,205 286.698,6	0.005
5	567.009,205 286.698,6	6	567.008,557 286.698,302	0.713
6	567.008,557 286.698,302	7	567.007,556 286.698,302	1.001
7	567.007,556 286.698,302	1	567.007,556 286.697,301	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

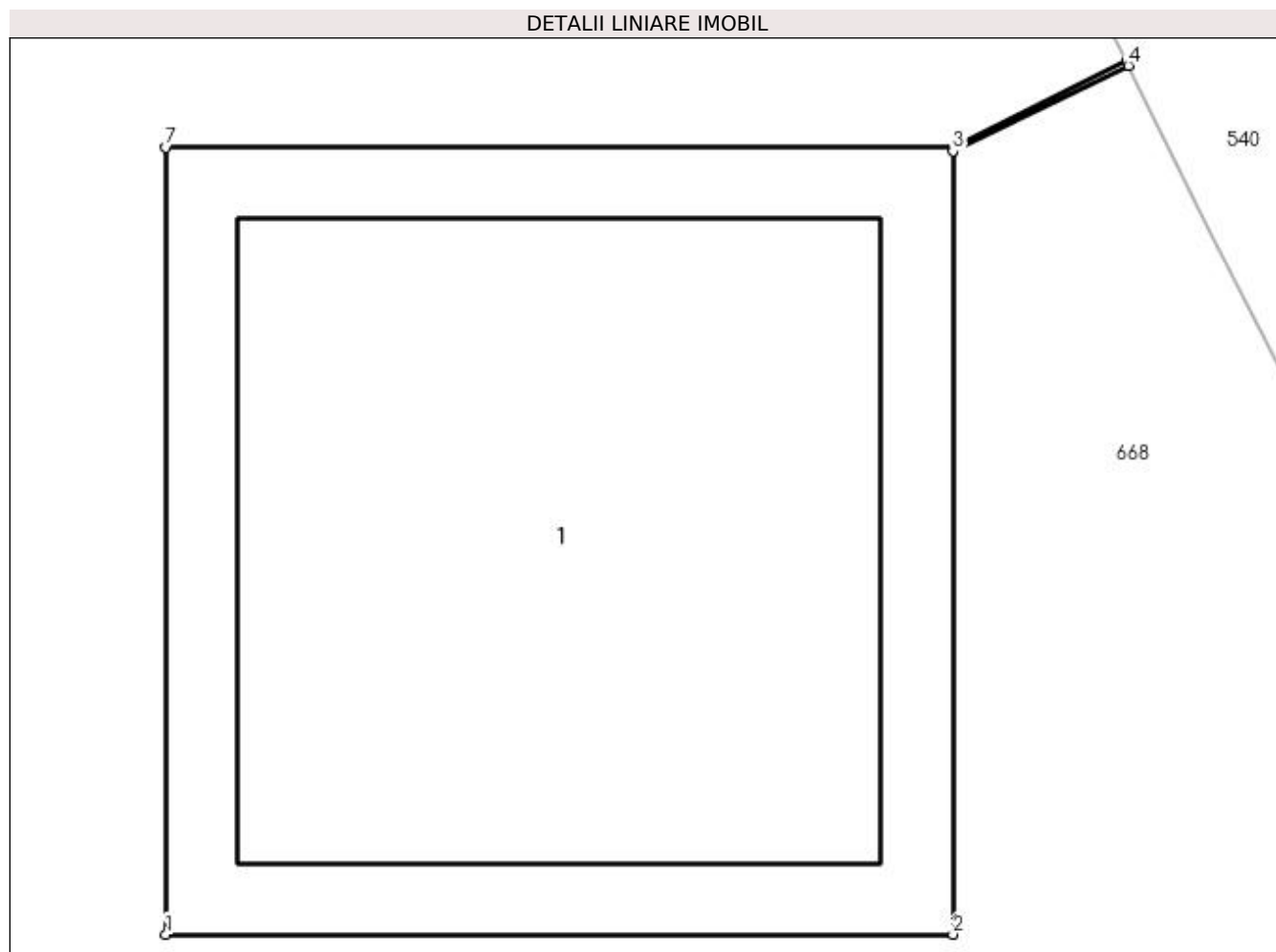
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.990,386 286.733,33	2	566.991,387 286.733,33	1.001
2	566.991,387 286.733,33	3	566.991,387 286.734,326	0.996
3	566.991,387 286.734,326	4	566.991,61 286.734,435	0.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.991,61 286.734,435	5	566.991,608 286.734,44	0.005
5	566.991,608 286.734,44	6	566.991,387 286.734,331	0.246
6	566.991,387 286.734,331	7	566.990,386 286.734,331	1.001
7	566.990,386 286.734,331	1	566.990,386 286.733,33	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

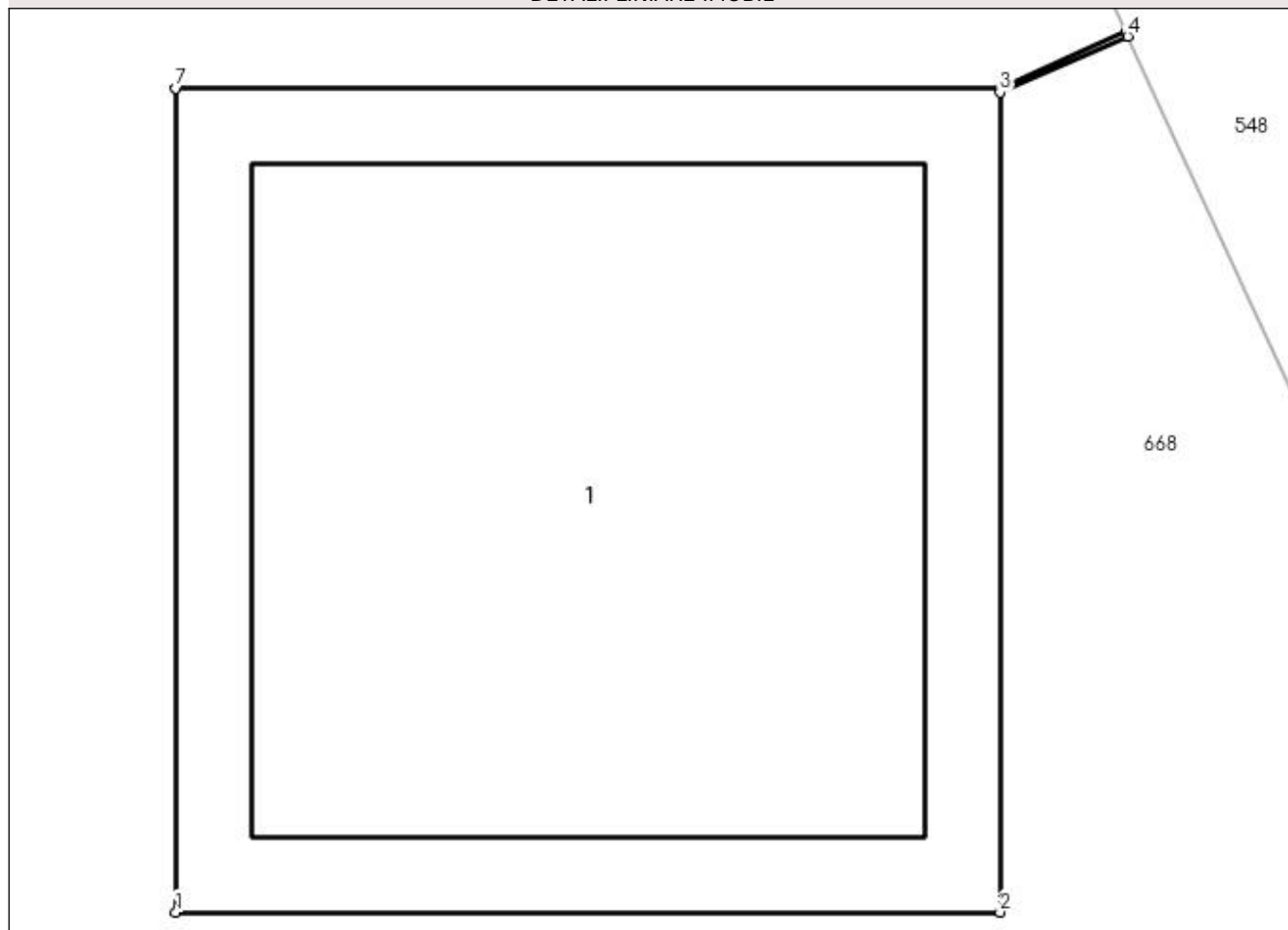
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.973,602 286.766,41	2	566.974,603 286.766,41	1.001
2	566.974,603 286.766,41	3	566.974,603 286.767,406	0.996
3	566.974,603 286.767,406	4	566.974,758 286.767,474	0.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.974,758 286.767,474	5	566.974,756 286.767,479	0.005
5	566.974,756 286.767,479	6	566.974,603 286.767,411	0.167
6	566.974,603 286.767,411	7	566.973,602 286.767,411	1.001
7	566.973,602 286.767,411	1	566.973,602 286.766,41	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

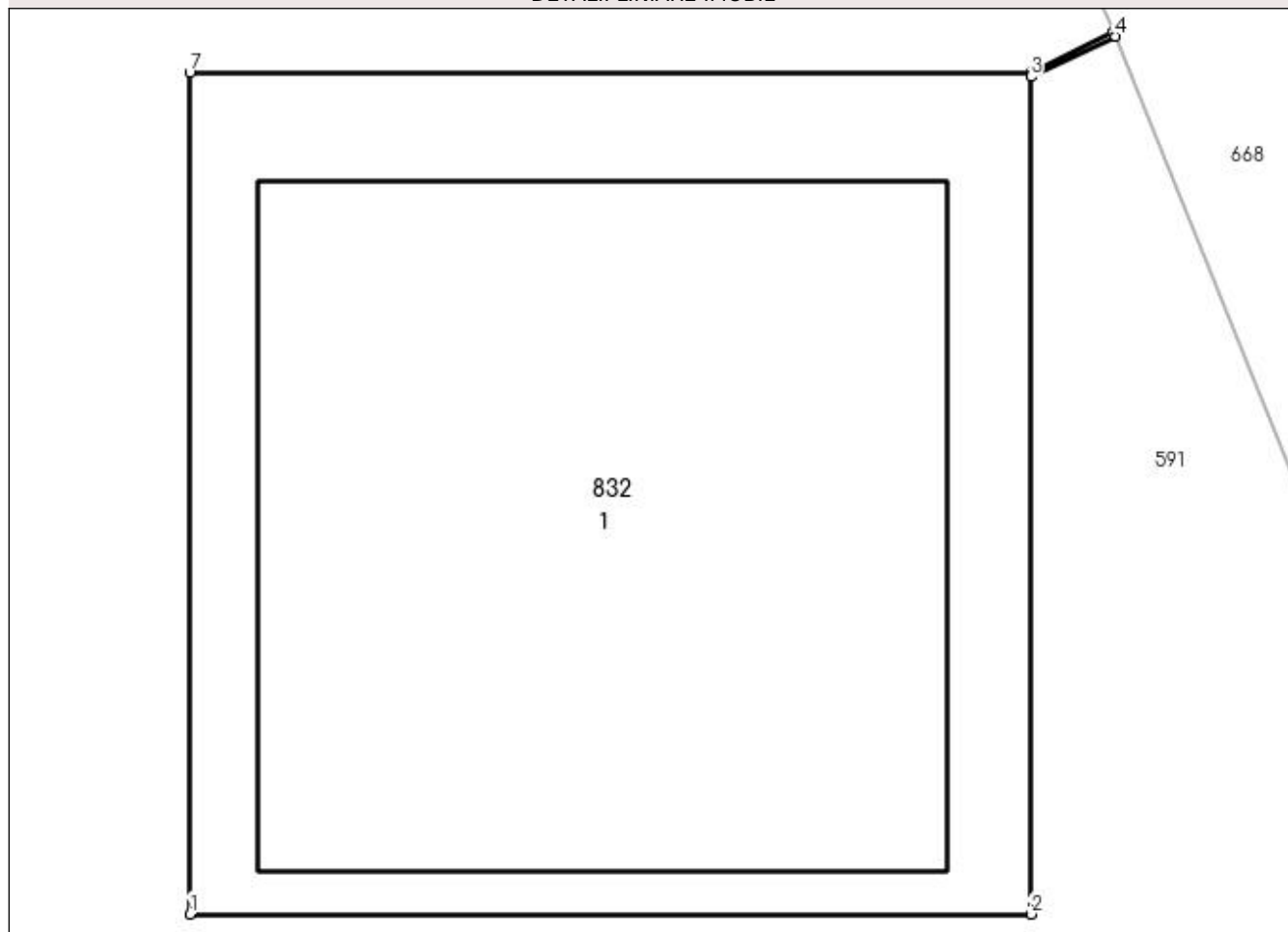
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	10	380	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.955,976 286.771,47	2	566.956,977 286.771,47	1.001
2	566.956,977 286.771,47	3	566.956,977 286.772,466	0.996
3	566.956,977 286.772,466	4	566.957,078 286.772,514	0.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.957,078 286.772,514	5	566.957,075 286.772,519	0.006
5	566.957,075 286.772,519	6	566.956,977 286.772,471	0.109
6	566.956,977 286.772,471	7	566.955,976 286.772,471	1.001
7	566.955,976 286.772,471	1	566.955,976 286.771,47	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

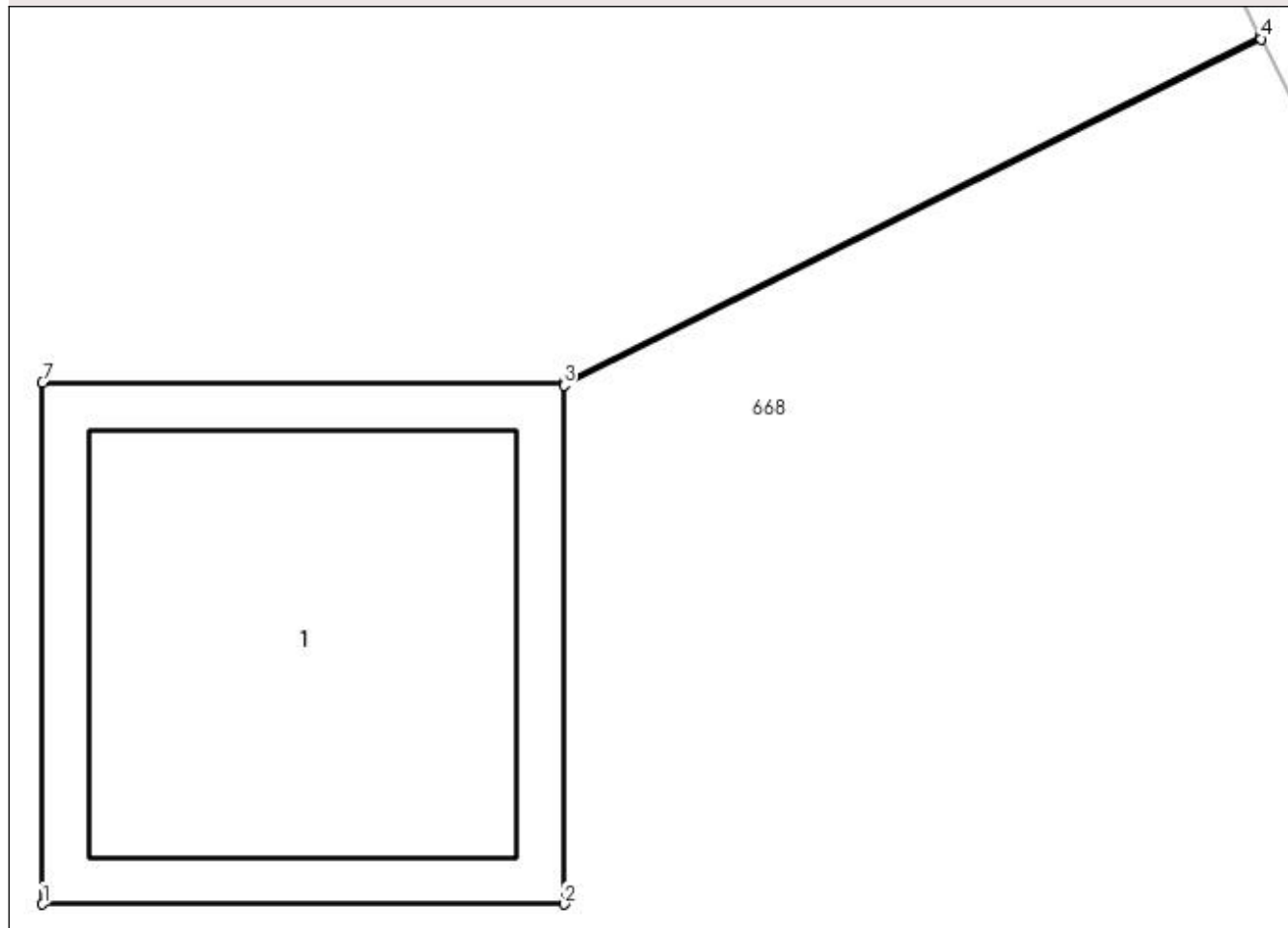
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.956,672 286.801,588	2	566.957,673 286.801,588	1.001
2	566.957,673 286.801,588	3	566.957,673 286.802,584	0.996
3	566.957,673 286.802,584	4	566.959,011 286.803,249	1.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.959,011 286.803,249	5	566.959,009 286.803,254	0.005
5	566.959,009 286.803,254	6	566.957,673 286.802,589	1.492
6	566.957,673 286.802,589	7	566.956,672 286.802,589	1.001
7	566.956,672 286.802,589	1	566.956,672 286.801,588	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

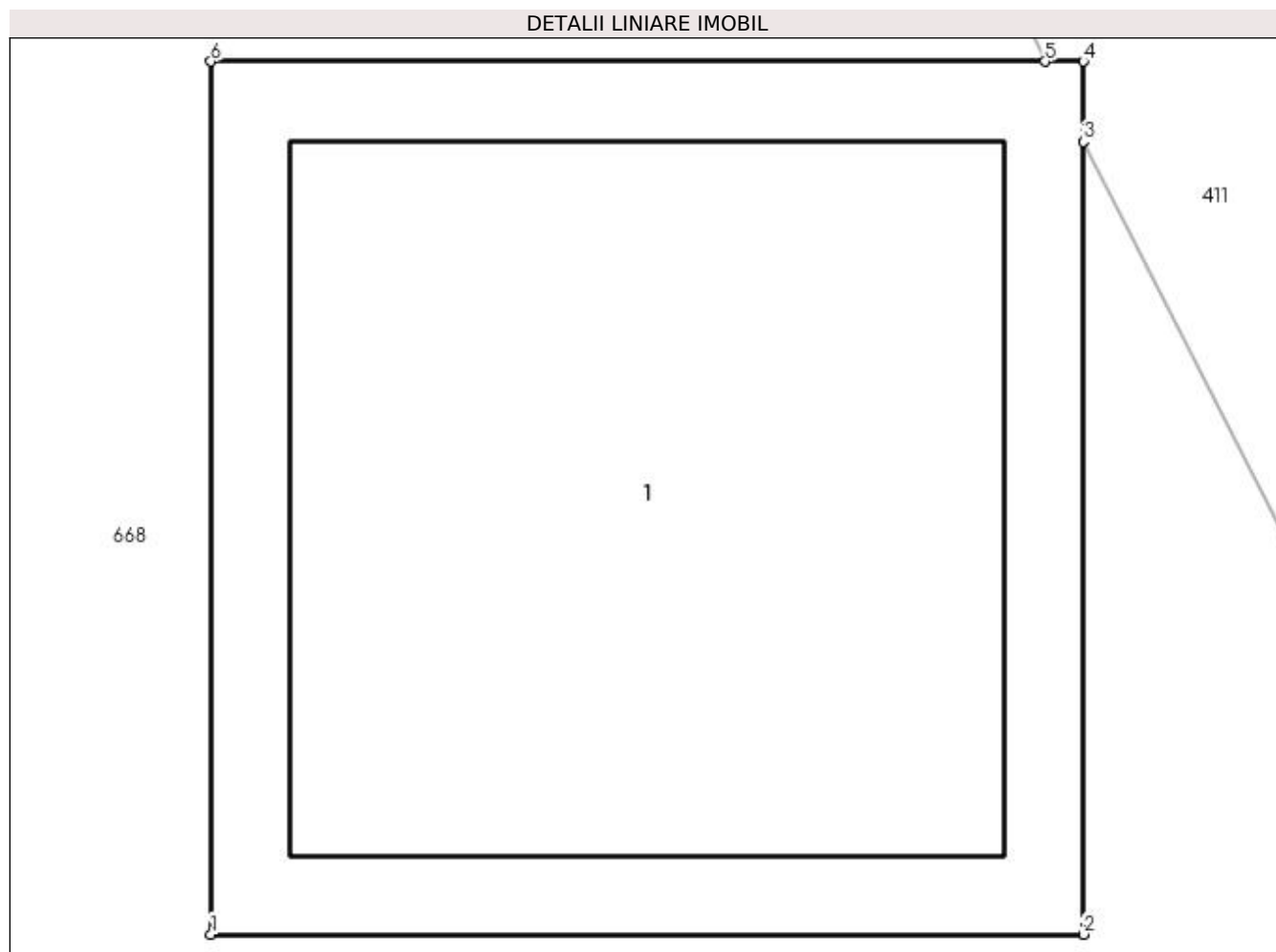
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.924,569 286.869,85	2	566.925,57 286.869,85	1.001
2	566.925,57 286.869,85	3	566.925,57 286.870,759	0.909
3	566.925,57 286.870,759	4	566.925,57 286.870,851	0.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.925,57 286.870,851	5	566.925,526 286.870,851	0.044
5	566.925,526 286.870,851	6	566.924,569 286.870,851	0.957
6	566.924,569 286.870,851	1	566.924,569 286.869,85	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

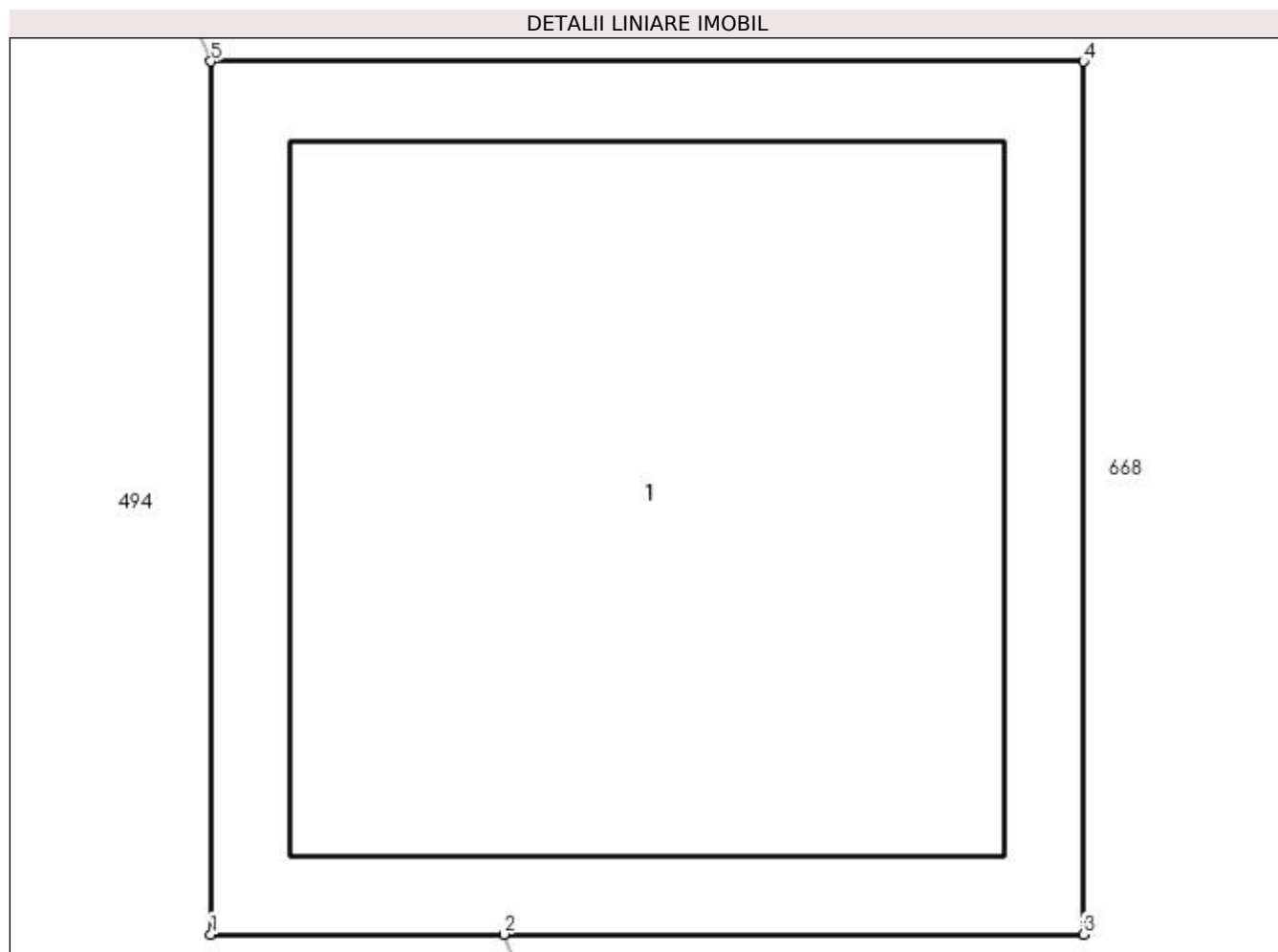
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.900,194 286.890,551	2	566.900,53 286.890,551	0.336
2	566.900,53 286.890,551	3	566.901,195 286.890,551	0.665
3	566.901,195 286.890,551	4	566.901,195 286.891,552	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.901,195 286.891,552	5	566.900,194 286.891,552	1.001
5	566.900,194 286.891,552	1	566.900,194 286.890,551	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

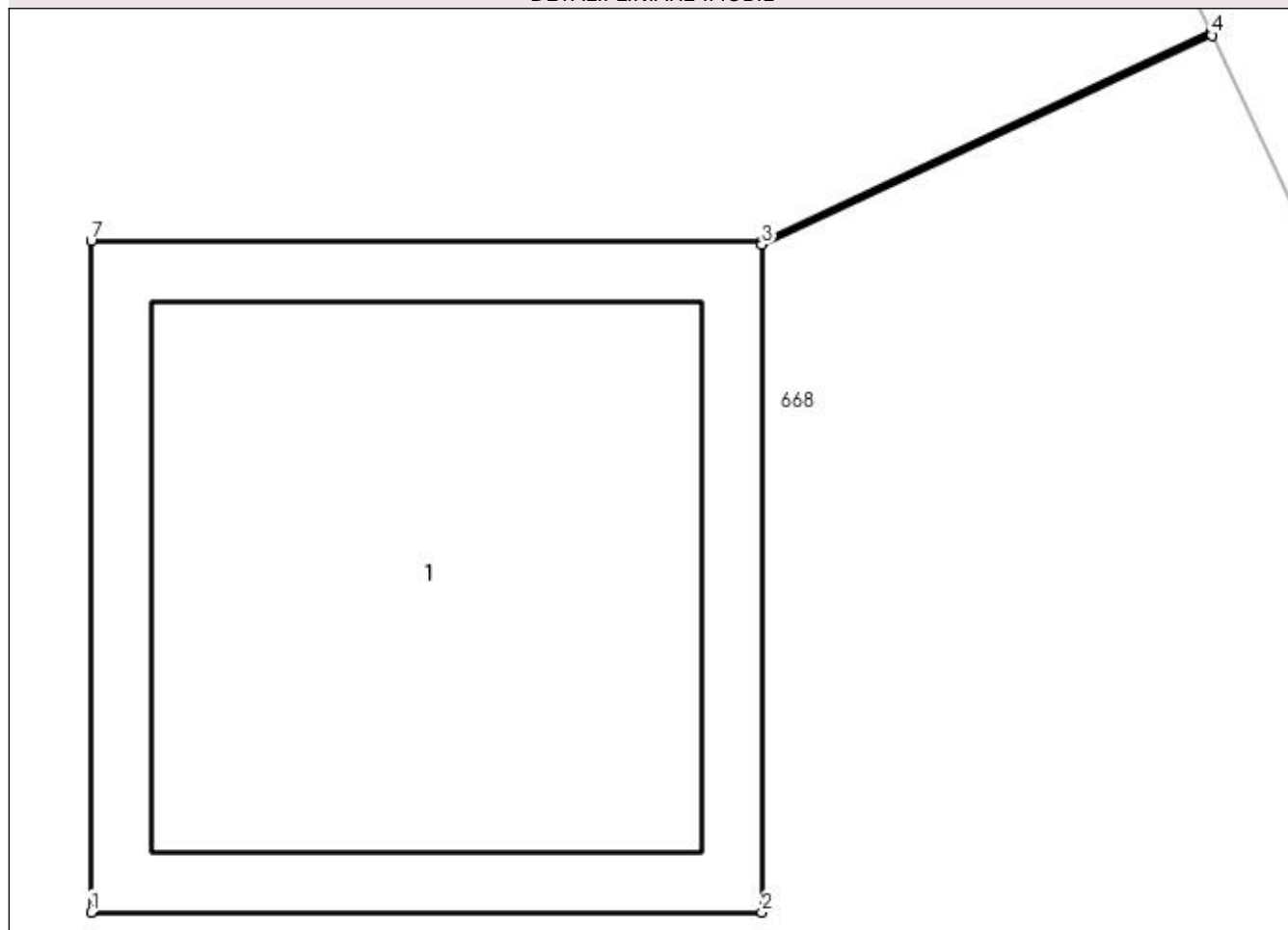
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.907,156 286.906,659	2	566.908,157 286.906,659	1.001
2	566.908,157 286.906,659	3	566.908,157 286.907,655	0.996
3	566.908,157 286.907,655	4	566.908,829 286.907,967	0.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.908,829 286.907,967	5	566.908,827 286.907,972	0.005
5	566.908,827 286.907,972	6	566.908,157 286.907,66	0.739
6	566.908,157 286.907,66	7	566.907,156 286.907,66	1.001
7	566.907,156 286.907,66	1	566.907,156 286.906,659	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		184	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

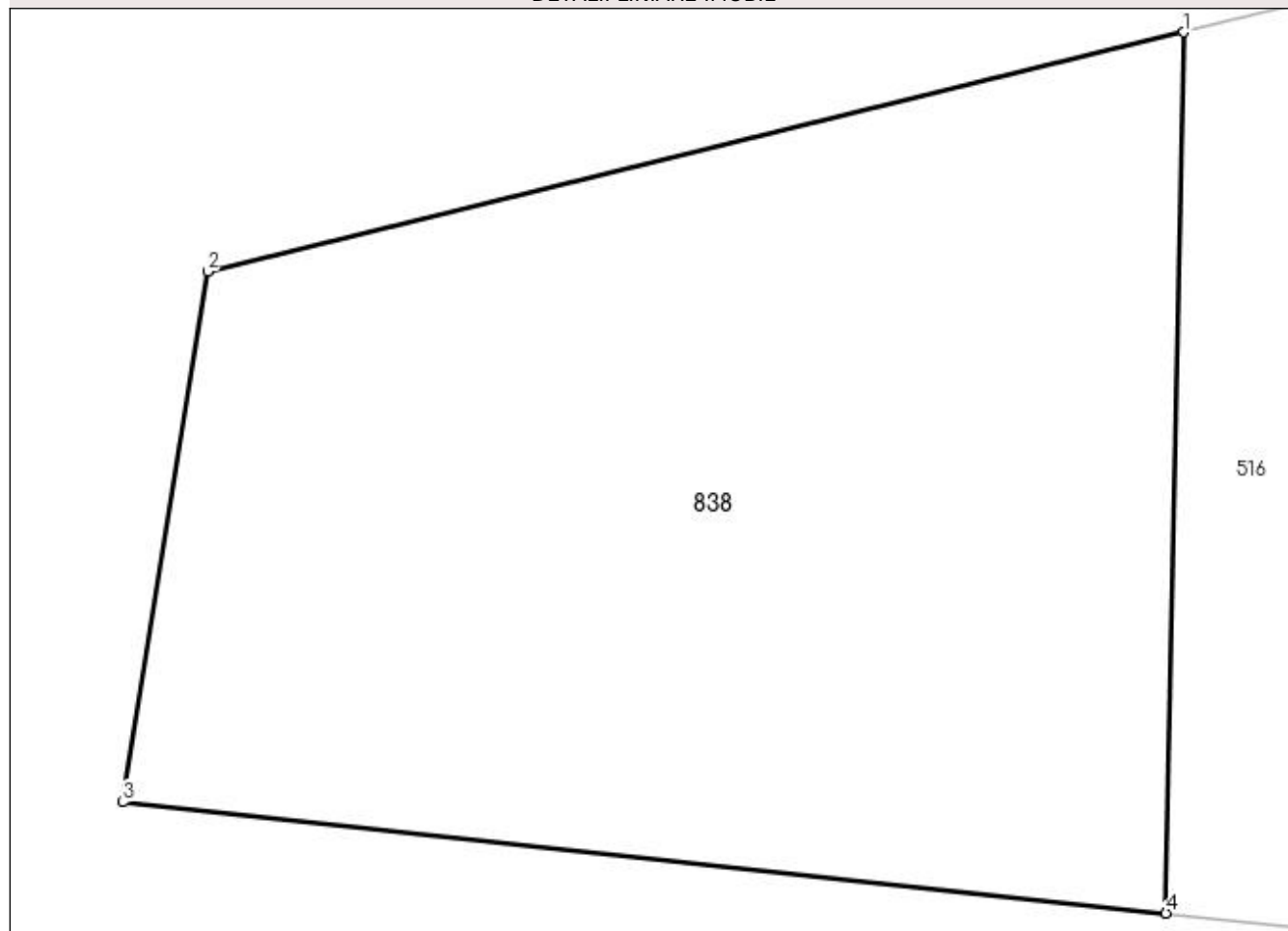
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	184	6	152/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.339,44 287.338,787	2	566.323,713 287.334,938	16.191
2	566.323,713 287.334,938	3	566.322,343 287.326,391	8.656
3	566.322,343 287.326,391	4	566.339,153 287.324,603	16.905
4	566.339,153 287.324,603	1	566.339,44 287.338,787	14.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

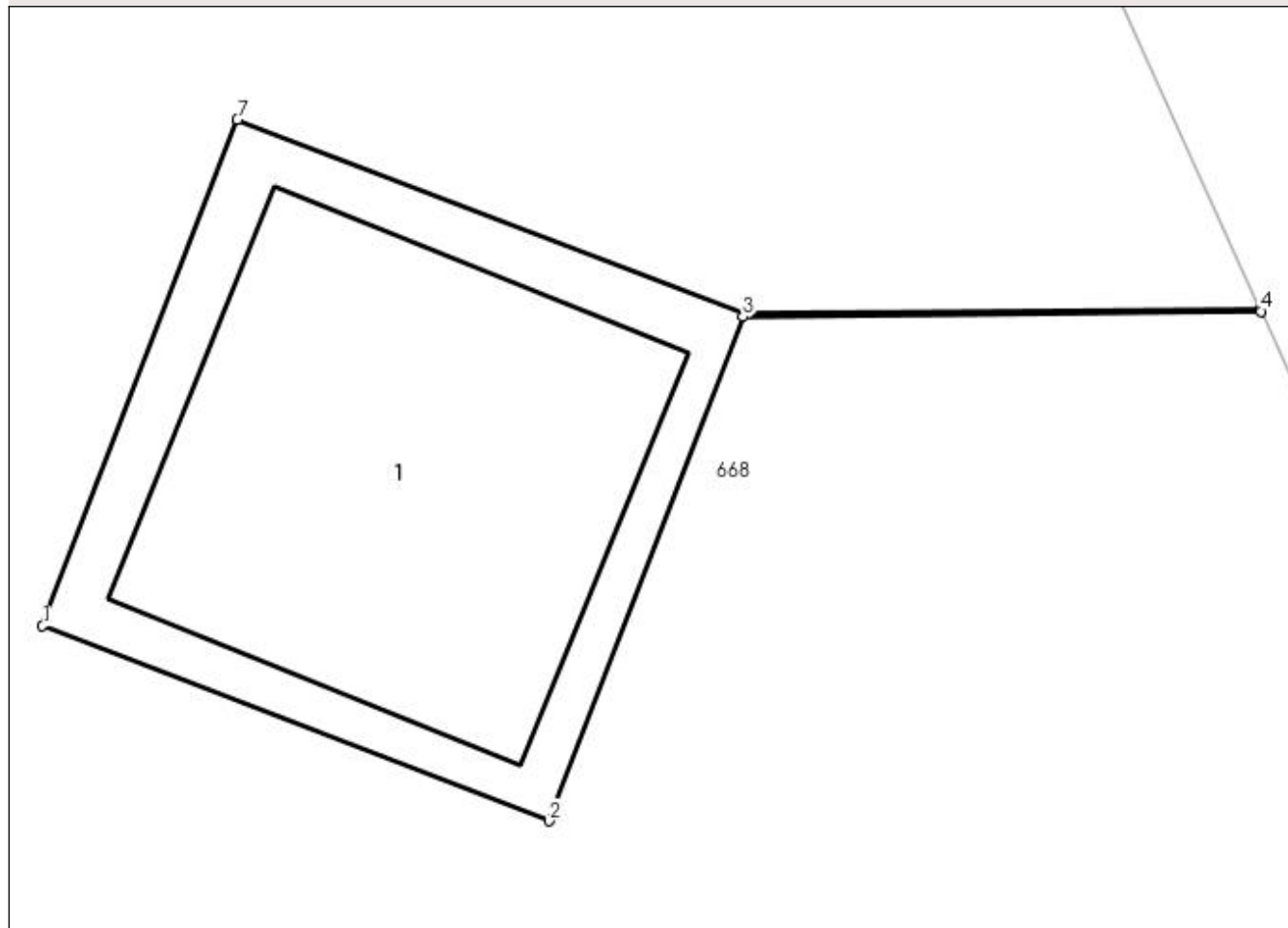
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	9-10-11-12	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.891,154 286.940,556	2	566.892,088 286.940,196	1.001
2	566.892,088 286.940,196	3	566.892,446 286.941,126	0.997
3	566.892,446 286.941,126	4	566.893,401 286.941,136	0.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.893,401 286.941,136	5	566.893,399 286.941,14	0.004
5	566.893,399 286.941,14	6	566.892,448 286.941,131	0.951
6	566.892,448 286.941,131	7	566.891,513 286.941,49	1.002
7	566.891,513 286.941,49	1	566.891,154 286.940,556	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

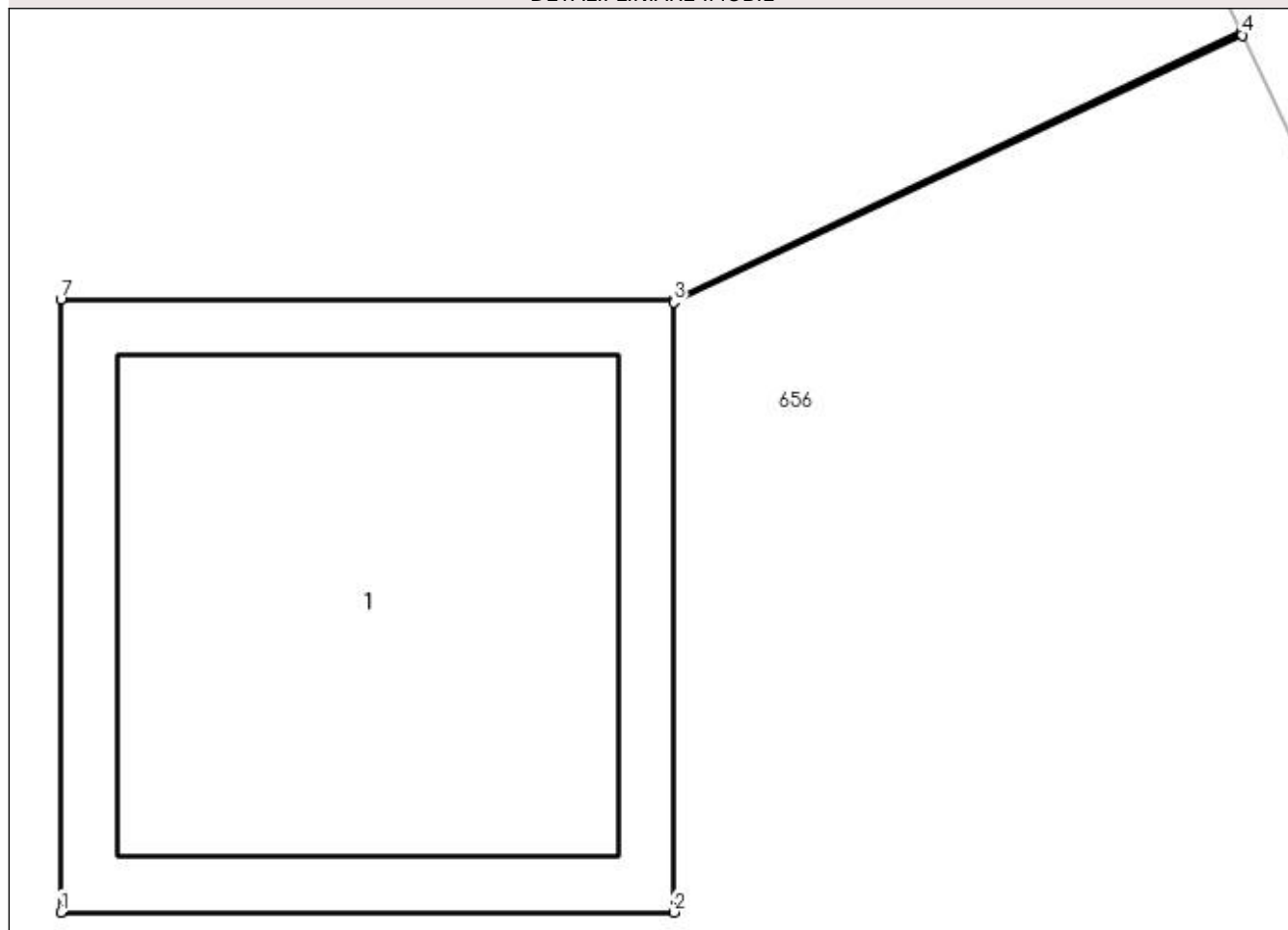
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	10	363	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.870,509 286.950,398	2	566.871,51 286.950,398	1.001
2	566.871,51 286.950,398	3	566.871,51 286.951,394	0.996
3	566.871,51 286.951,394	4	566.872,439 286.951,83	1.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.872,439 286.951,83	5	566.872,437 286.951,835	0.005
5	566.872,437 286.951,835	6	566.871,51 286.951,399	1.024
6	566.871,51 286.951,399	7	566.870,509 286.951,399	1.001
7	566.870,509 286.951,399	1	566.870,509 286.950,398	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

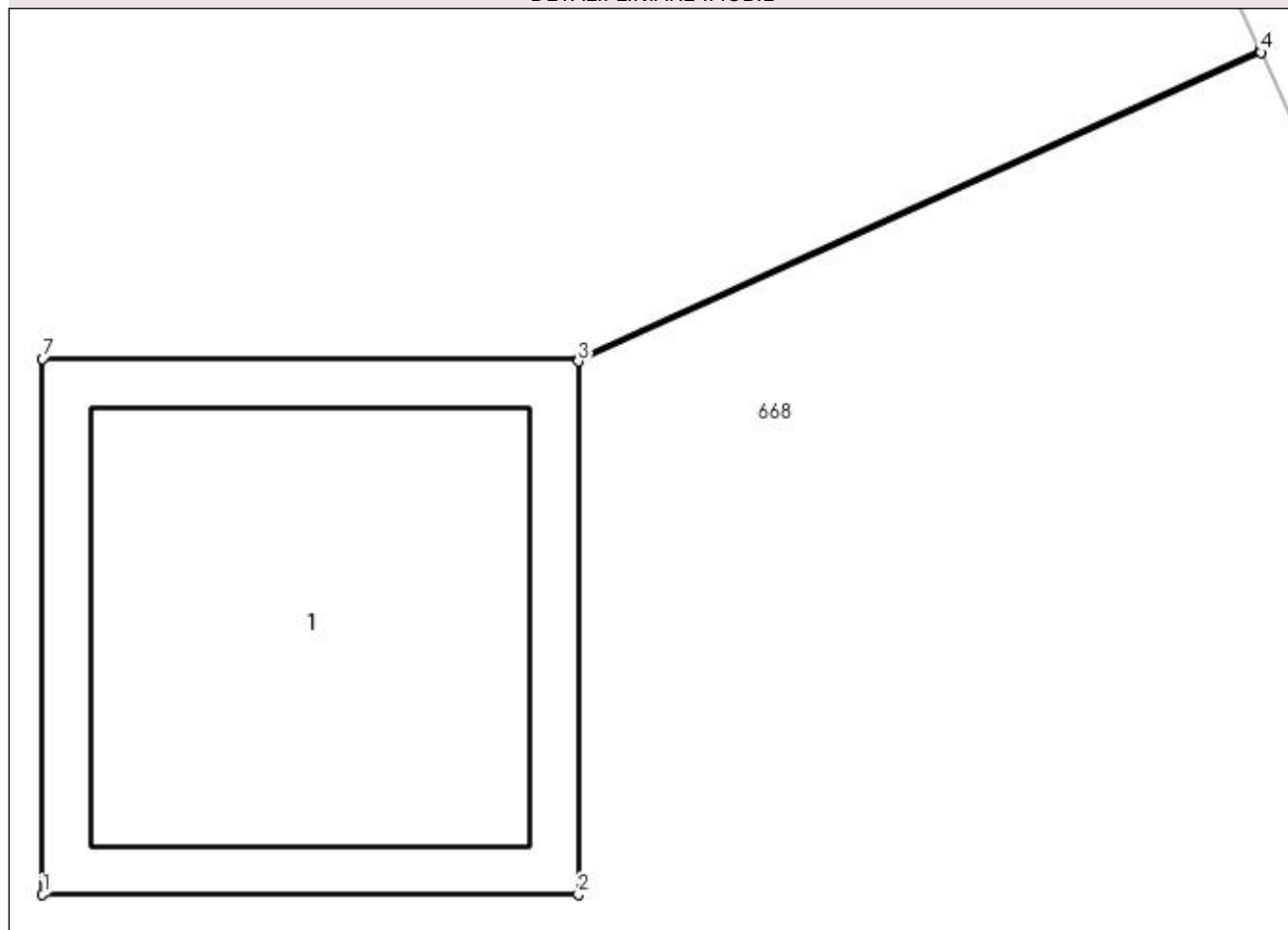
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.876,539 286.971,756	2	566.877,54 286.971,756	1.001
2	566.877,54 286.971,756	3	566.877,54 286.972,752	0.996
3	566.877,54 286.972,752	4	566.878,815 286.973,329	1.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.878,815 286.973,329	5	566.878,813 286.973,334	0.005
5	566.878,813 286.973,334	6	566.877,54 286.972,757	1.398
6	566.877,54 286.972,757	7	566.876,539 286.972,757	1.001
7	566.876,539 286.972,757	1	566.876,539 286.971,756	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

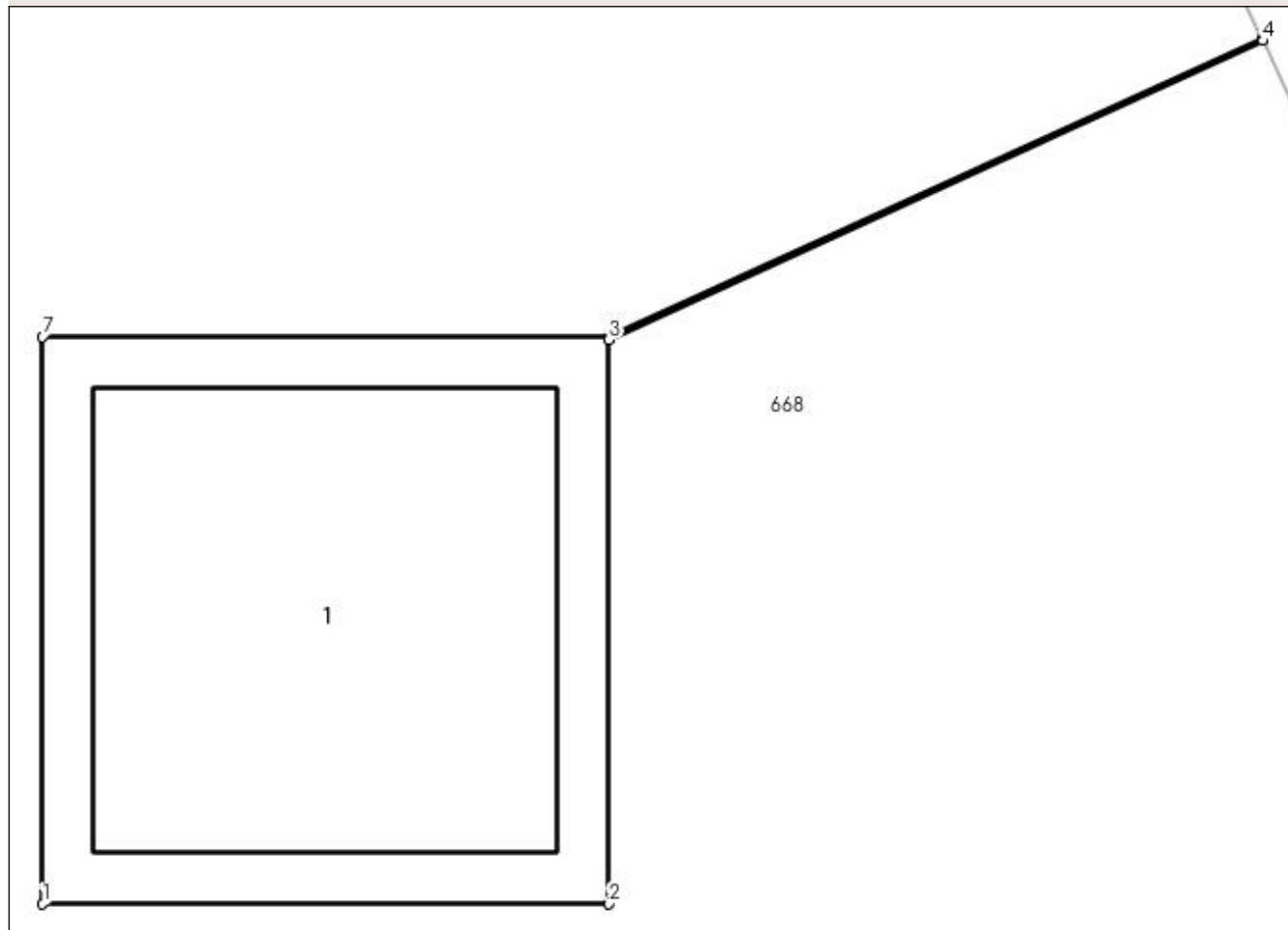
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.860,75 287.005,227	2	566.861,751 287.005,227	1.001
2	566.861,751 287.005,227	3	566.861,751 287.006,223	0.996
3	566.861,751 287.006,223	4	566.862,906 287.006,751	1.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.862,906 287.006,751	5	566.862,904 287.006,755	0.004
5	566.862,904 287.006,755	6	566.861,751 287.006,228	1.268
6	566.861,751 287.006,228	7	566.860,75 287.006,228	1.001
7	566.860,75 287.006,228	1	566.860,75 287.005,227	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

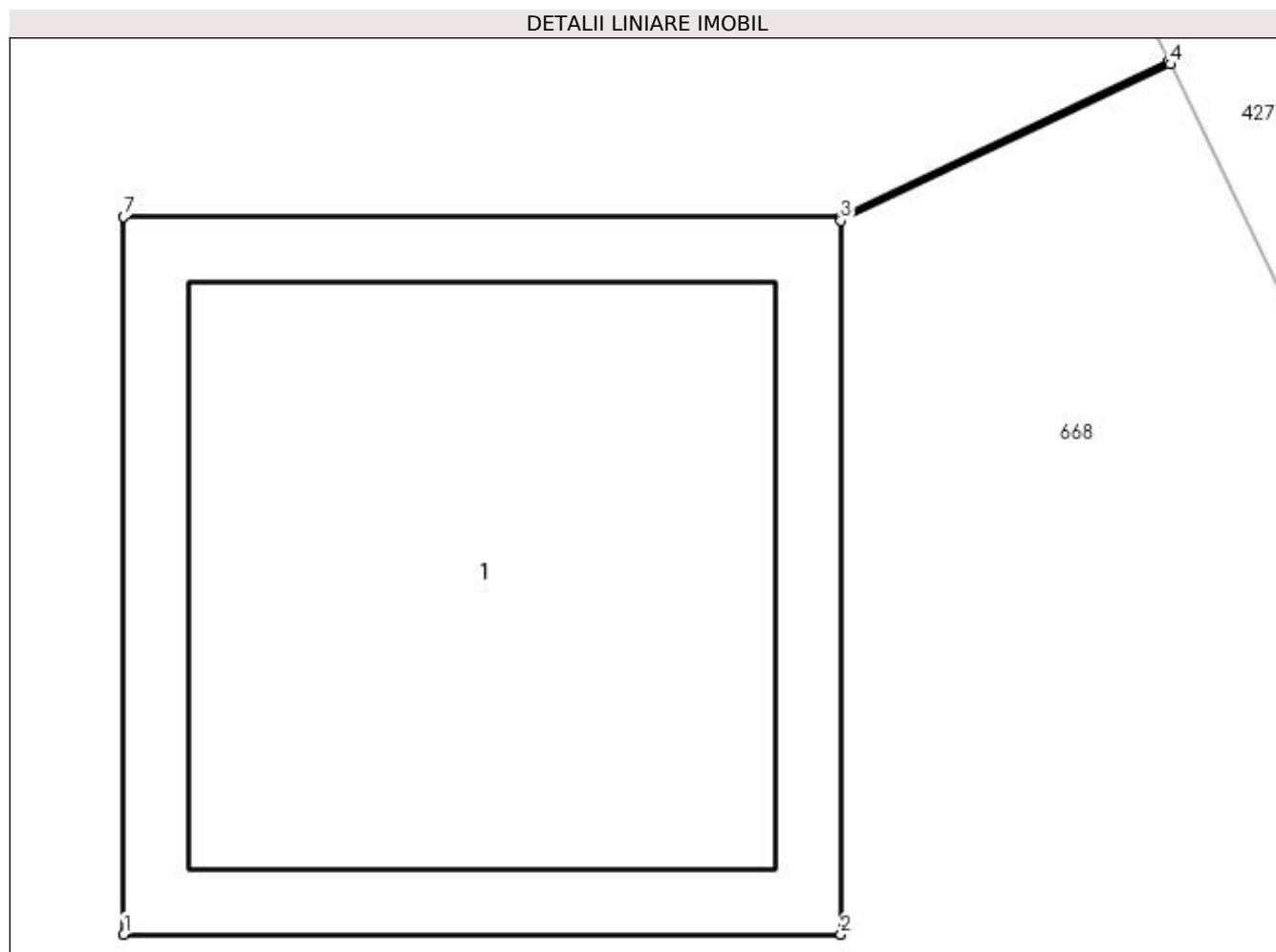
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.844,251 287.039,73	2	566.845,252 287.039,73	1.001
2	566.845,252 287.039,73	3	566.845,252 287.040,726	0.996
3	566.845,252 287.040,726	4	566.845,712 287.040,944	0.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.845,712 287.040,944	5	566.845,71 287.040,948	0.004
5	566.845,71 287.040,948	6	566.845,252 287.040,731	0.507
6	566.845,252 287.040,731	7	566.844,251 287.040,731	1.001
7	566.844,251 287.040,731	1	566.844,251 287.039,73	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

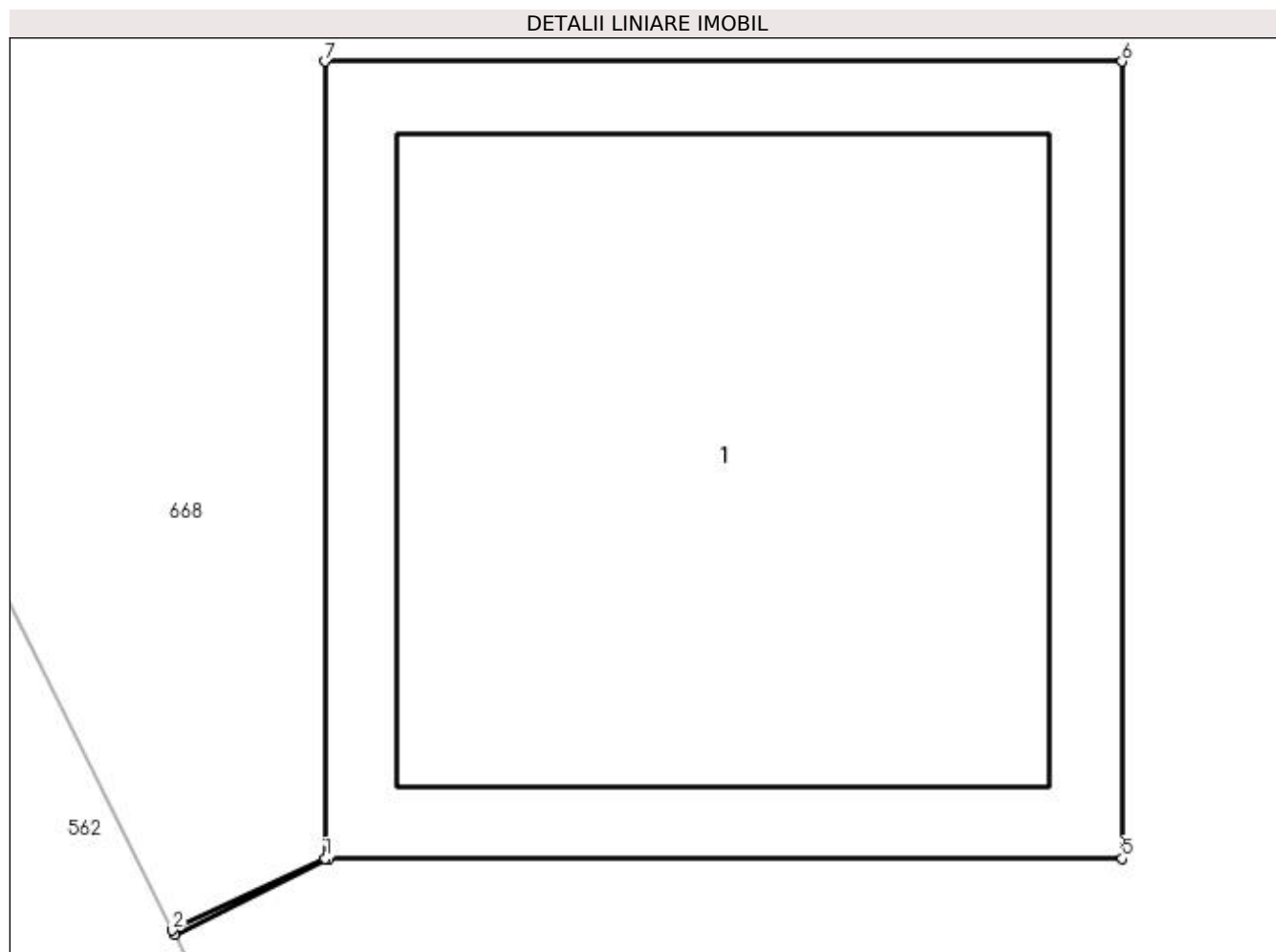
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.827,011 287.044,843	2	566.826,819 287.044,753	0.212
2	566.826,819 287.044,753	3	566.826,822 287.044,748	0.006
3	566.826,822 287.044,748	4	566.827,016 287.044,843	0.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.827,016 287.044,843	5	566.828,012 287.044,843	0.996
5	566.828,012 287.044,843	6	566.828,012 287.045,844	1.001
6	566.828,012 287.045,844	7	566.827,011 287.045,844	1.001
7	566.827,011 287.045,844	1	566.827,011 287.044,843	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

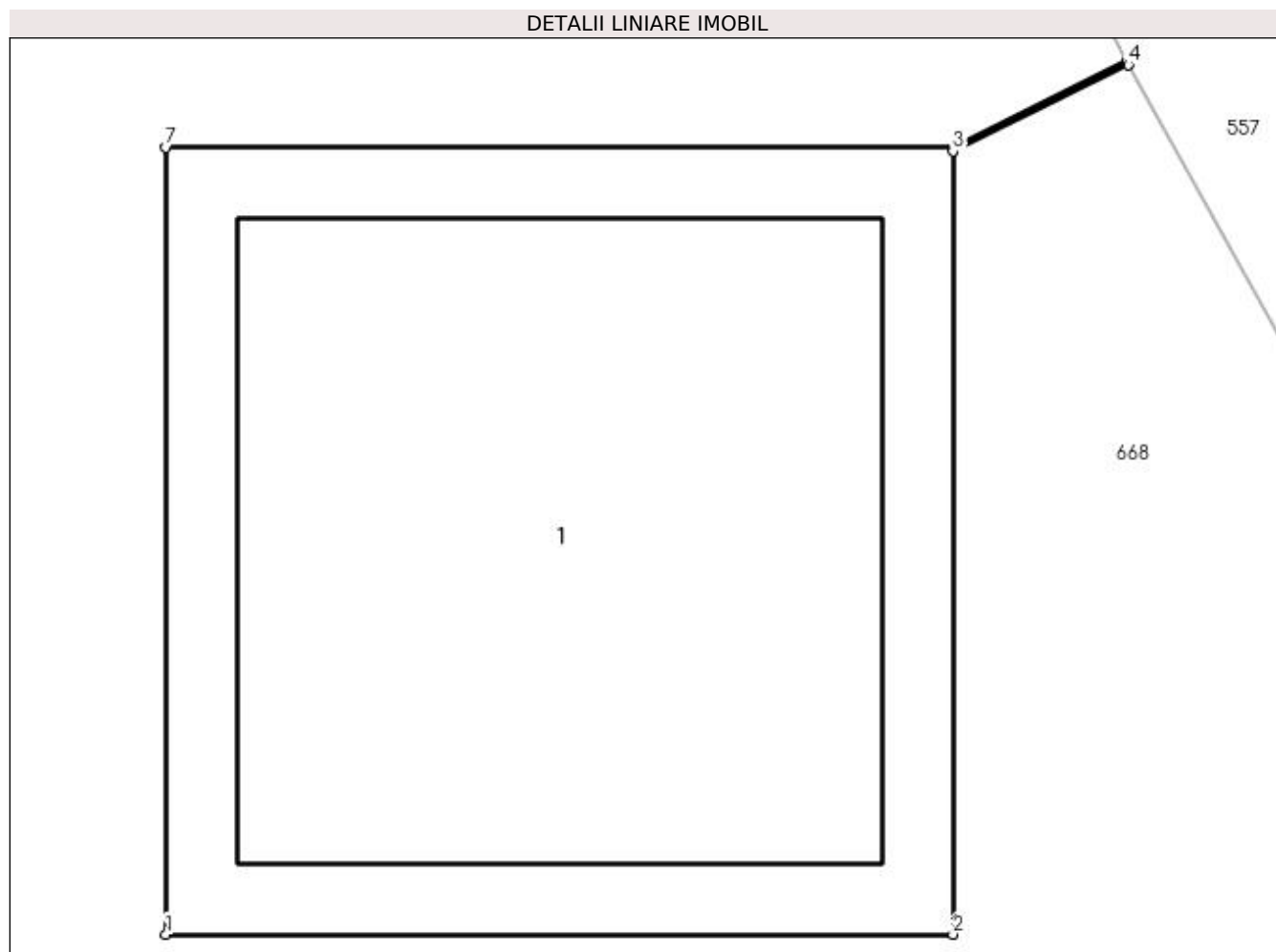
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.813,987 287.102,458	2	566.814,988 287.102,458	1.001
2	566.814,988 287.102,458	3	566.814,988 287.103,454	0.996
3	566.814,988 287.103,454	4	566.815,211 287.103,564	0.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.815,211 287.103,564	5	566.815,209 287.103,568	0.004
5	566.815,209 287.103,568	6	566.814,988 287.103,459	0.246
6	566.814,988 287.103,459	7	566.813,987 287.103,459	1.001
7	566.813,987 287.103,459	1	566.813,987 287.102,458	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

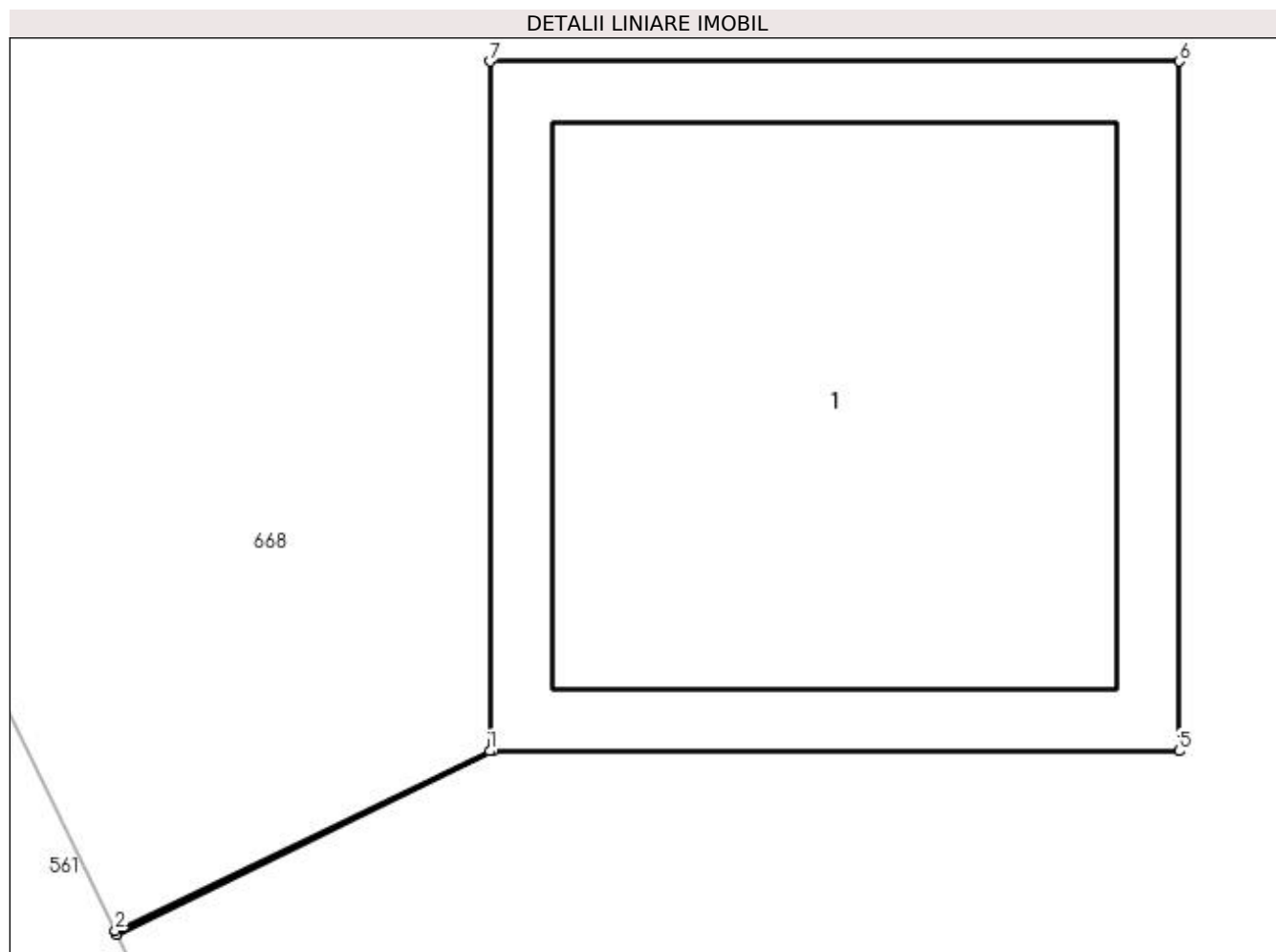
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.796,93 287.108,084	2	566.796,386 287.107,823	0.603
2	566.796,386 287.107,823	3	566.796,388 287.107,818	0.005
3	566.796,388 287.107,818	4	566.796,935 287.108,084	0.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.796,935 287.108,084	5	566.797,931 287.108,084	0.996
5	566.797,931 287.108,084	6	566.797,931 287.109,085	1.001
6	566.797,931 287.109,085	7	566.796,93 287.109,085	1.001
7	566.796,93 287.109,085	1	566.796,93 287.108,084	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

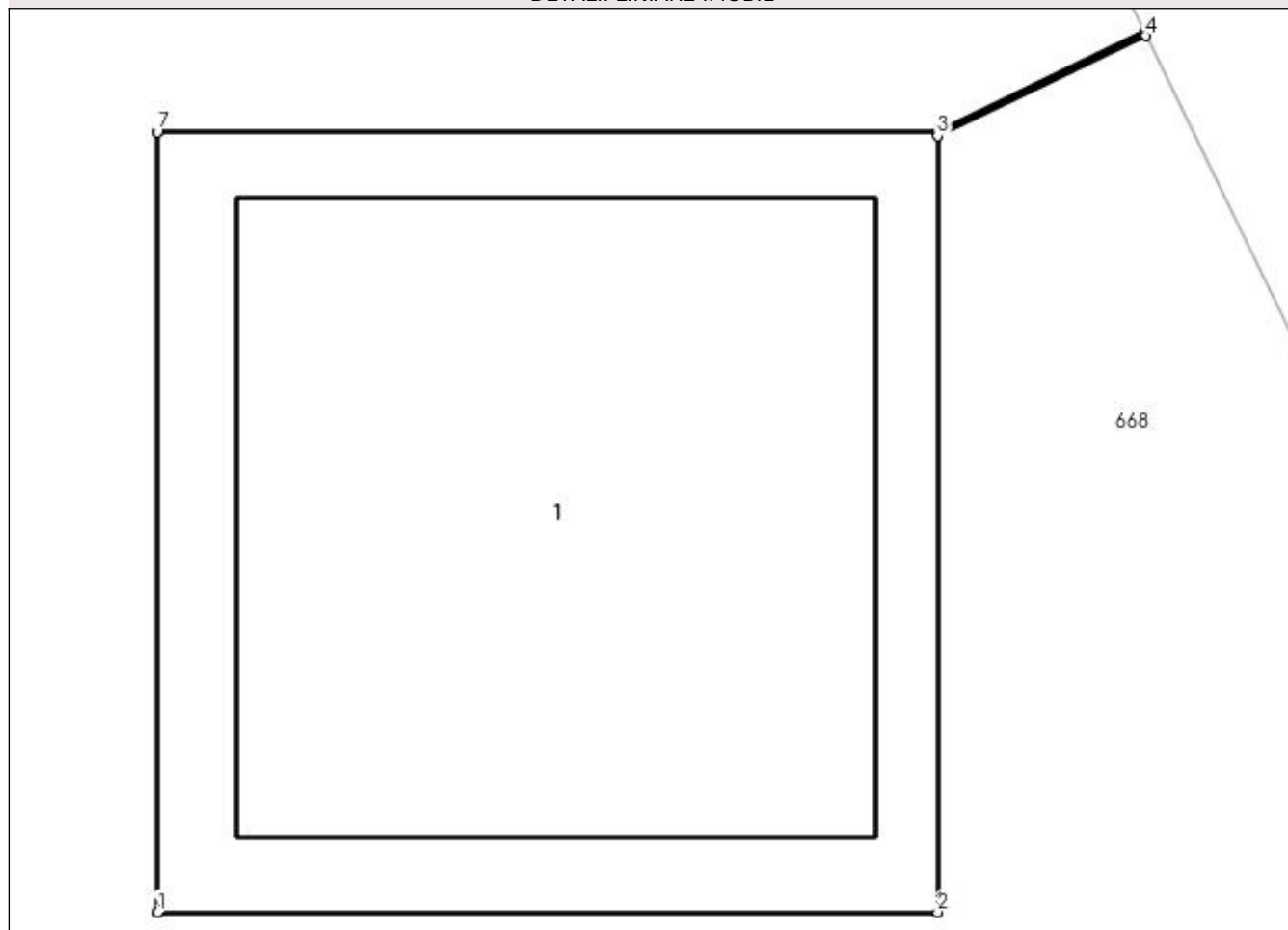
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.797,787 287.136,374	2	566.798,788 287.136,374	1.001
2	566.798,788 287.136,374	3	566.798,788 287.137,37	0.996
3	566.798,788 287.137,37	4	566.799,056 287.137,498	0.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.799,056 287.137,498	5	566.799,054 287.137,503	0.005
5	566.799,054 287.137,503	6	566.798,788 287.137,375	0.295
6	566.798,788 287.137,375	7	566.797,787 287.137,375	1.001
7	566.797,787 287.137,375	1	566.797,787 287.136,374	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

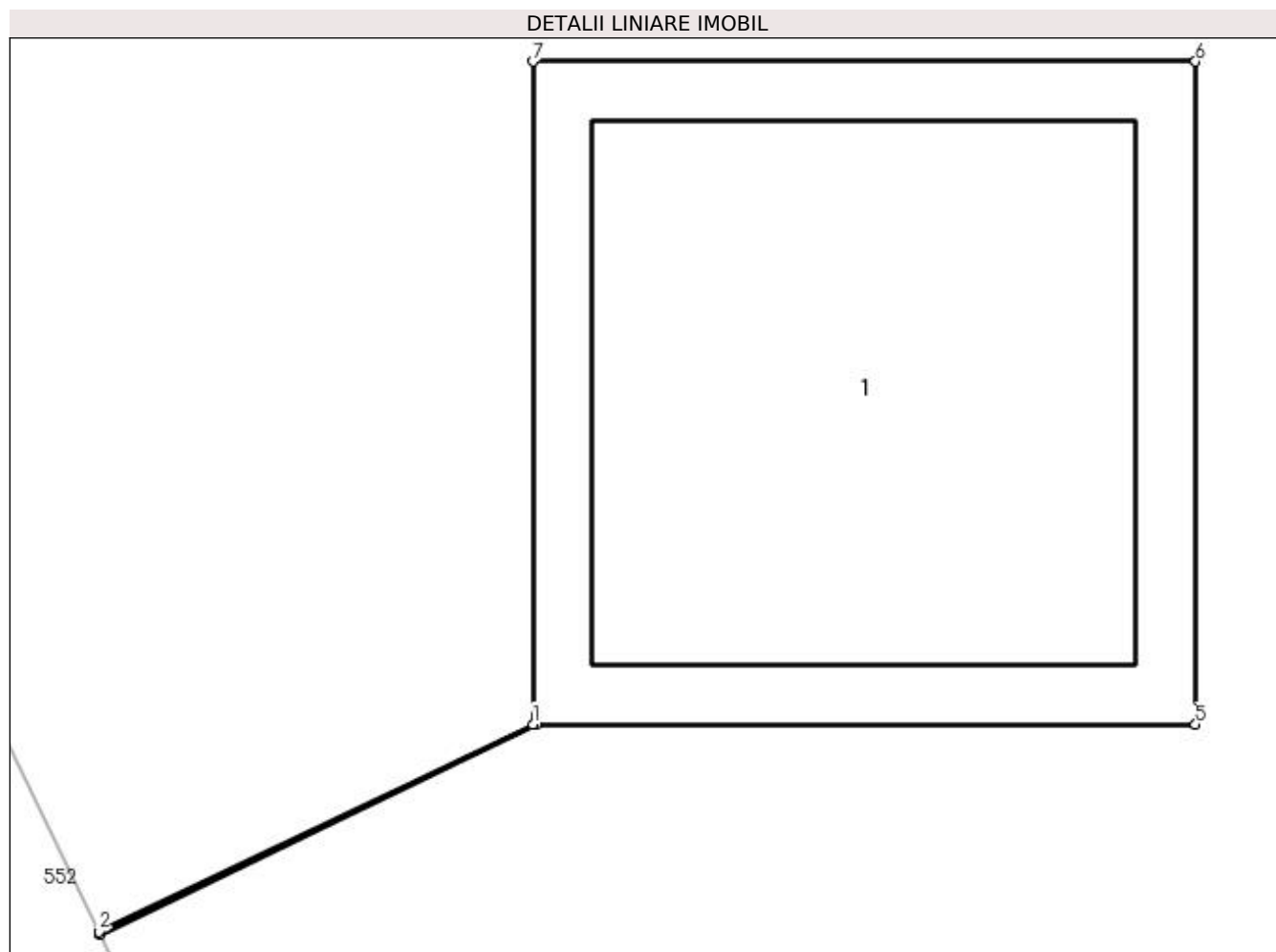
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.781,937 287.139,164	2	566.781,281 287.138,851	0.727
2	566.781,281 287.138,851	3	566.781,283 287.138,847	0.004
3	566.781,283 287.138,847	4	566.781,942 287.139,164	0.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.781,942 287.139,164	5	566.782,938 287.139,164	0.996
5	566.782,938 287.139,164	6	566.782,938 287.140,165	1.001
6	566.782,938 287.140,165	7	566.781,937 287.140,165	1.001
7	566.781,937 287.140,165	1	566.781,937 287.139,164	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

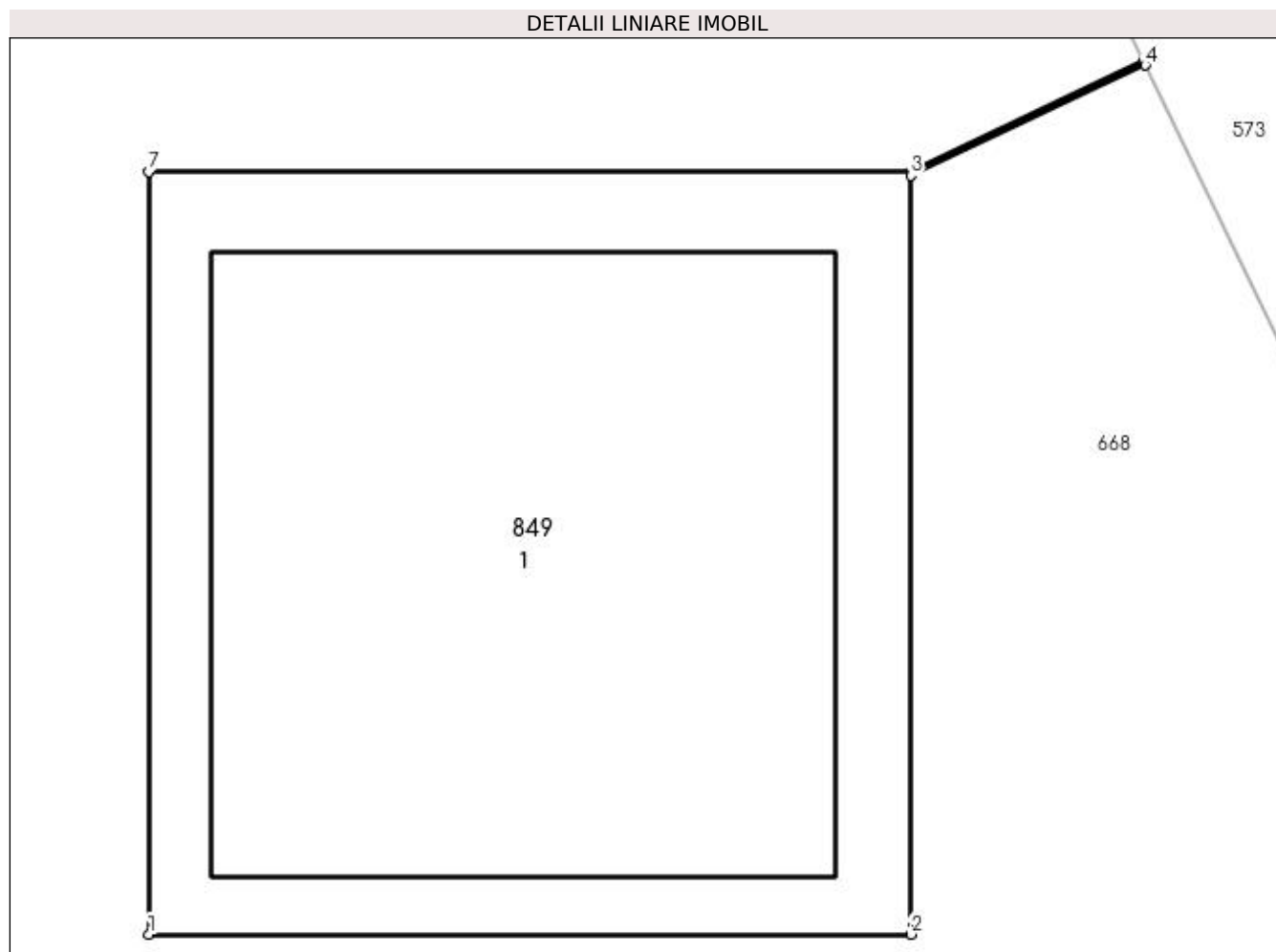
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.781,261 287.170,515	2	566.782,262 287.170,515	1.001
2	566.782,262 287.170,515	3	566.782,262 287.171,511	0.996
3	566.782,262 287.171,511	4	566.782,57 287.171,656	0.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.782,57 287.171,656	5	566.782,568 287.171,661	0.005
5	566.782,568 287.171,661	6	566.782,262 287.171,516	0.339
6	566.782,262 287.171,516	7	566.781,261 287.171,516	1.001
7	566.781,261 287.171,516	1	566.781,261 287.170,515	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

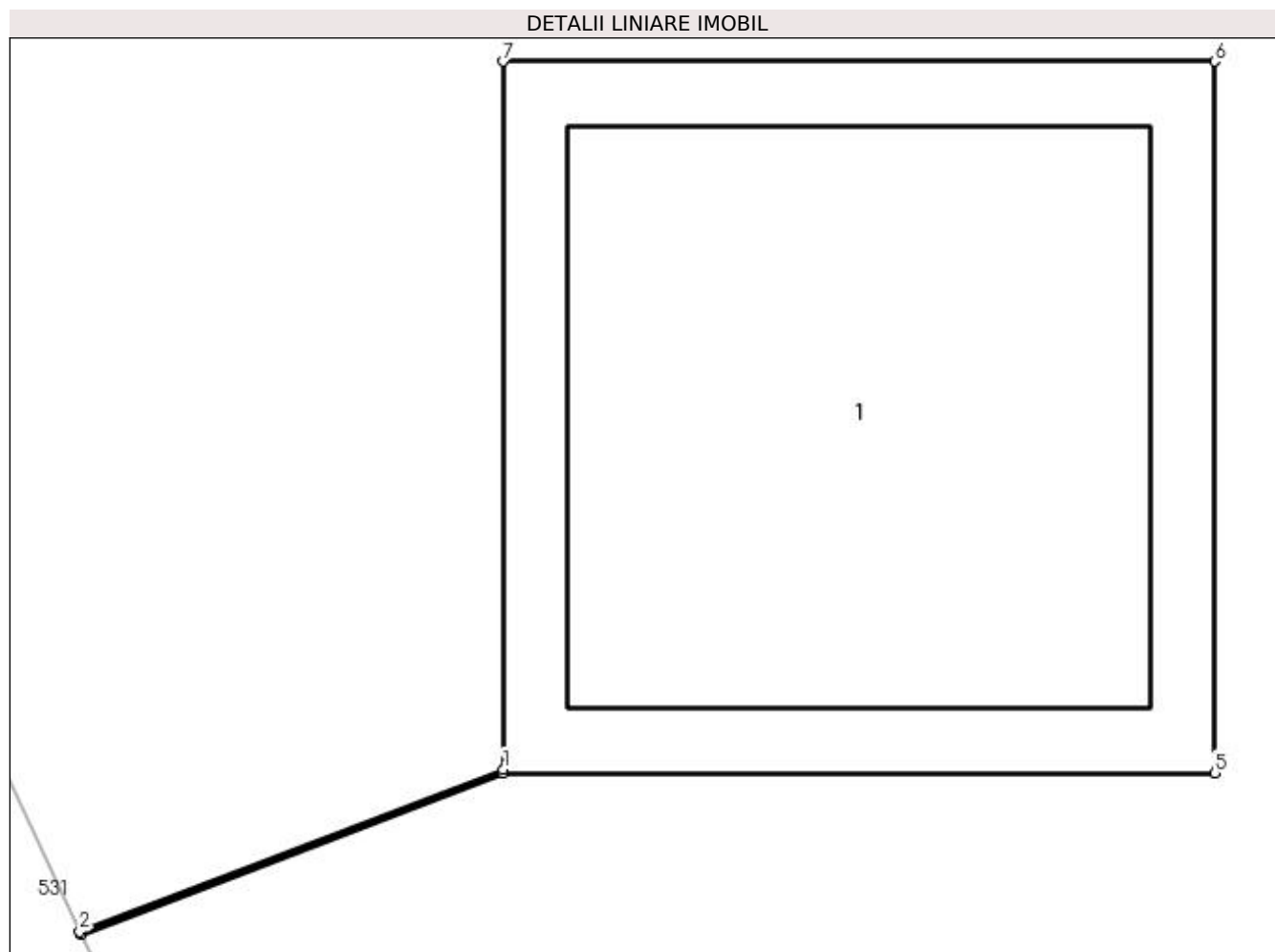
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.766,486 287.171,877	2	566.765,89 287.171,649	0.638
2	566.765,89 287.171,649	3	566.765,892 287.171,645	0.004
3	566.765,892 287.171,645	4	566.766,486 287.171,872	0.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.766,486 287.171,872	5	566.767,487 287.171,872	1.001
5	566.767,487 287.171,872	6	566.767,487 287.172,873	1.001
6	566.767,487 287.172,873	7	566.766,486 287.172,873	1.001
7	566.766,486 287.172,873	1	566.766,486 287.171,877	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

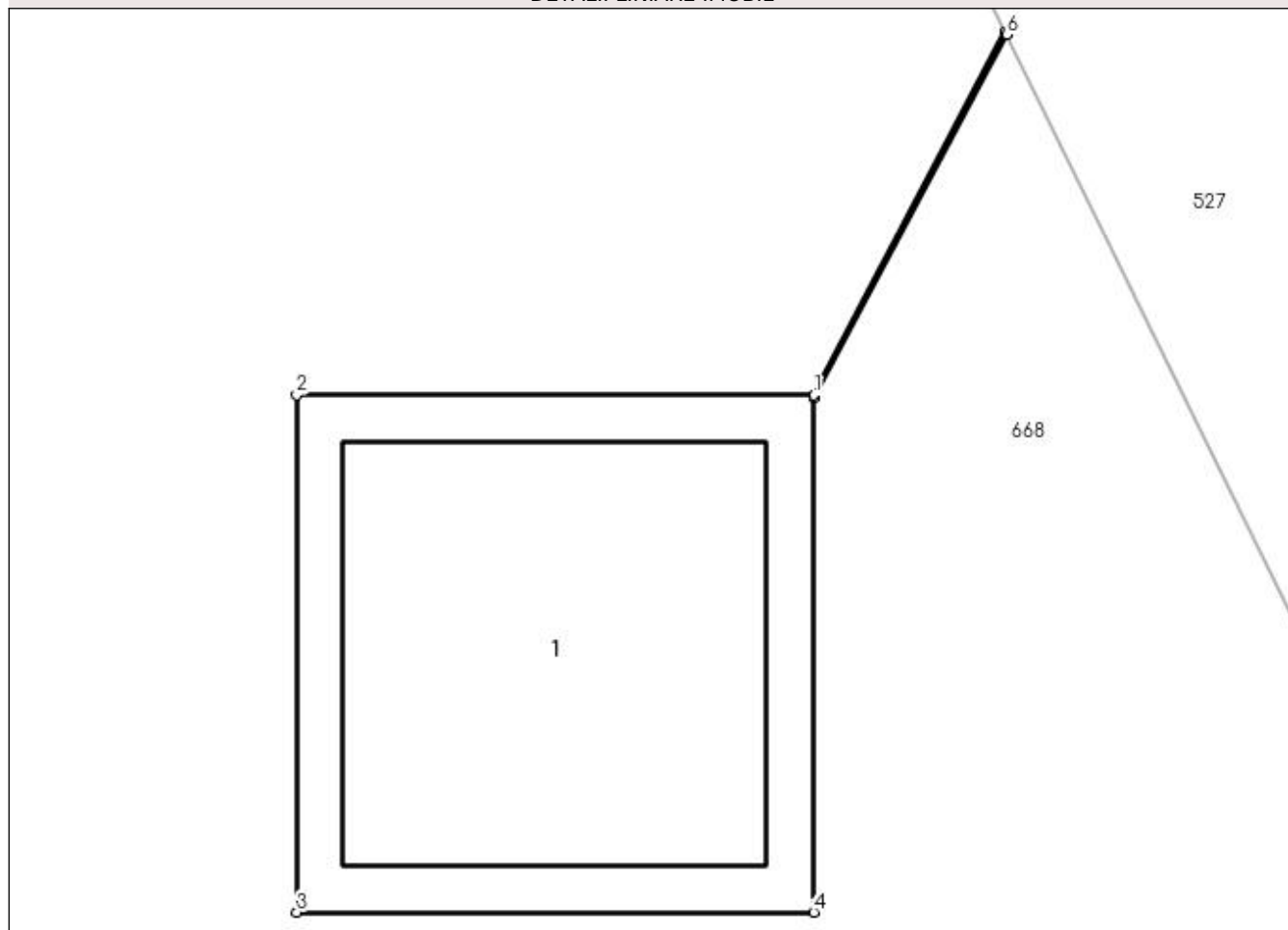
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	11	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.766,054 287.204,52	2	566.765,053 287.204,52	1.001
2	566.765,053 287.204,52	3	566.765,053 287.203,519	1.001
3	566.765,053 287.203,519	4	566.766,054 287.203,519	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.766,054 287.203,519	5	566.766,054 287.204,515	0.996
5	566.766,054 287.204,515	6	566.766,428 287.205,218	0.796
6	566.766,428 287.205,218	7	566.766,424 287.205,223	0.006
7	566.766,424 287.205,223	1	566.766,054 287.204,52	0.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

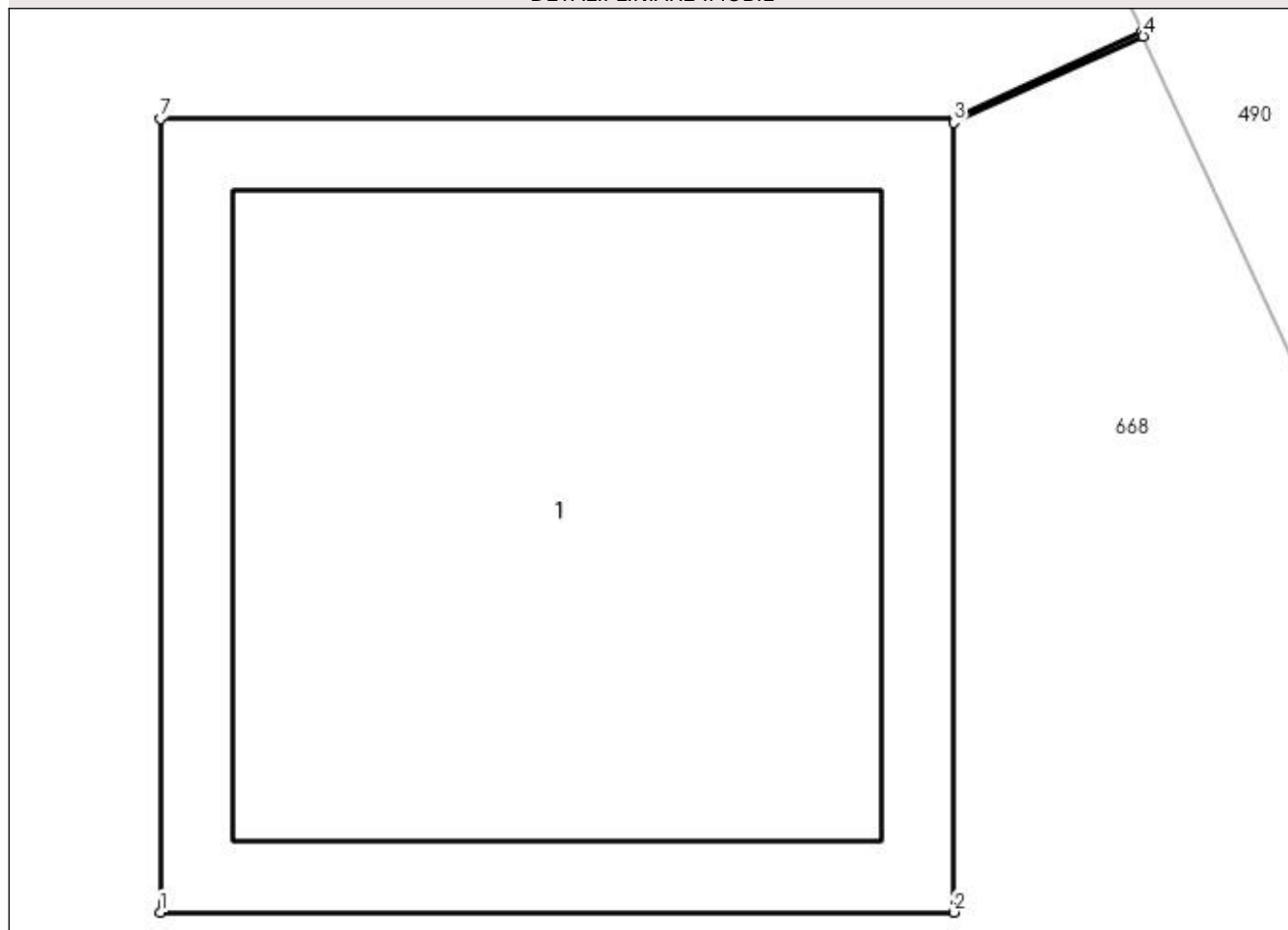
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.749,933 287.236,269	2	566.750,934 287.236,269	1.001
2	566.750,934 287.236,269	3	566.750,934 287.237,265	0.996
3	566.750,934 287.237,265	4	566.751,173 287.237,374	0.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.751,173 287.237,374	5	566.751,171 287.237,379	0.005
5	566.751,171 287.237,379	6	566.750,934 287.237,27	0.261
6	566.750,934 287.237,27	7	566.749,933 287.237,27	1.001
7	566.749,933 287.237,27	1	566.749,933 287.236,269	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

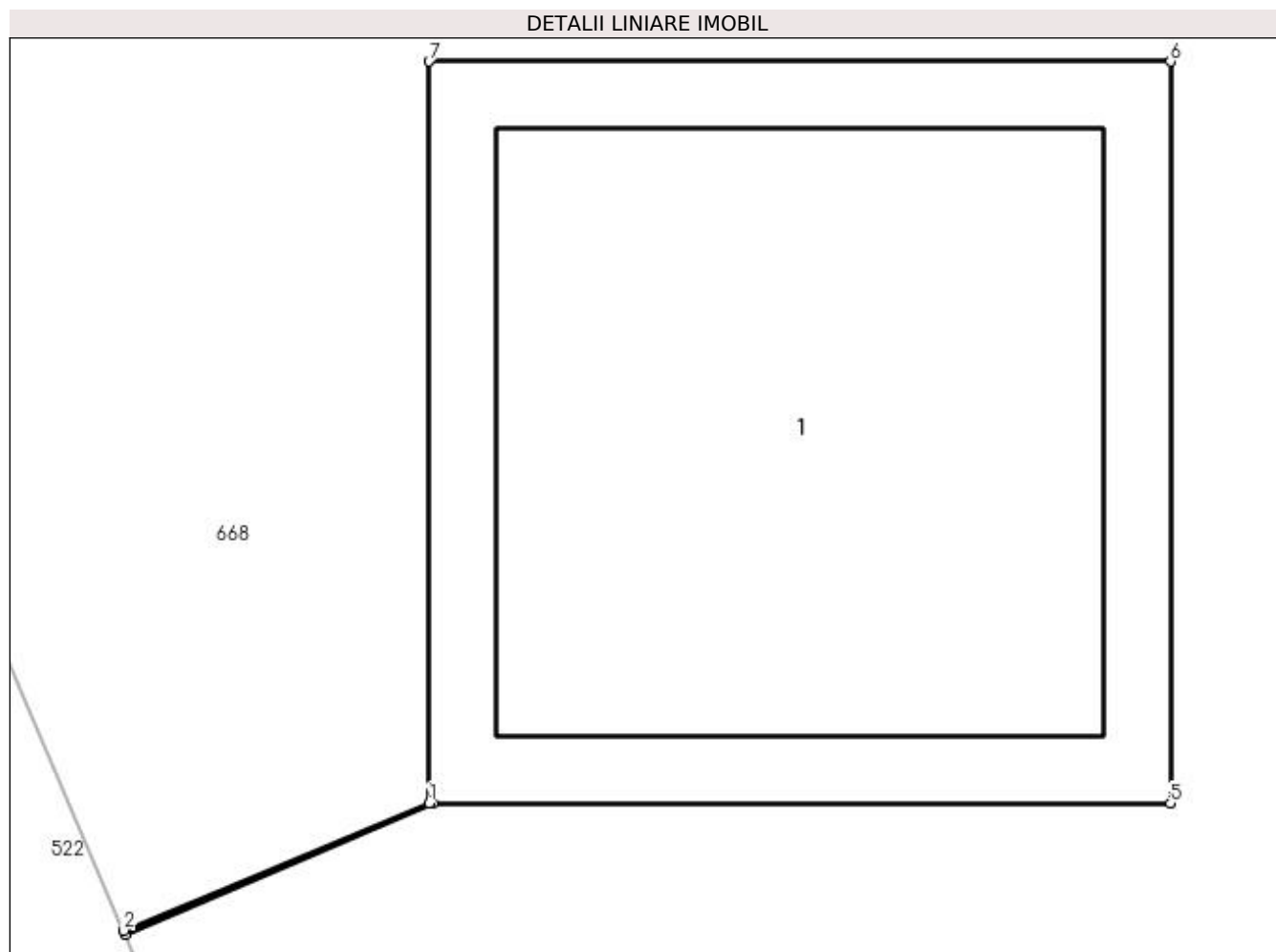
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.717,866 287.273,458	2	566.717,454 287.273,286	0.446
2	566.717,454 287.273,286	3	566.717,456 287.273,281	0.005
3	566.717,456 287.273,281	4	566.717,871 287.273,458	0.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.717,871 287.273,458	5	566.718,867 287.273,458	0.996
5	566.718,867 287.273,458	6	566.718,867 287.274,459	1.001
6	566.718,867 287.274,459	7	566.717,866 287.274,459	1.001
7	566.717,866 287.274,459	1	566.717,866 287.273,458	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

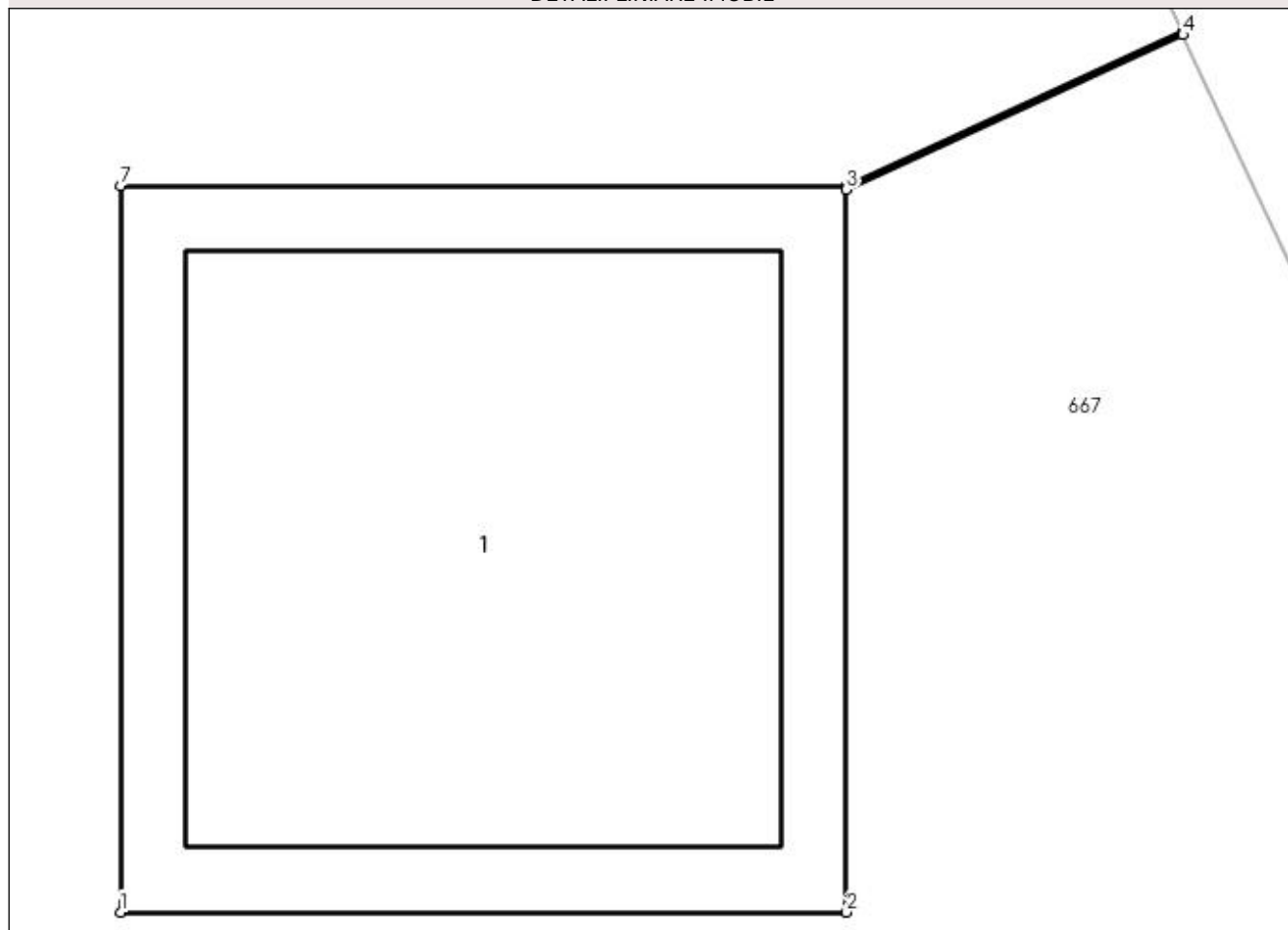
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.864,985 287.223,288	2	566.865,986 287.223,288	1.001
2	566.865,986 287.223,288	3	566.865,986 287.224,284	0.996
3	566.865,986 287.224,284	4	566.866,45 287.224,497	0.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.866,45 287.224,497	5	566.866,449 287.224,501	0.004
5	566.866,449 287.224,501	6	566.865,986 287.224,289	0.509
6	566.865,986 287.224,289	7	566.864,985 287.224,289	1.001
7	566.864,985 287.224,289	1	566.864,985 287.223,288	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

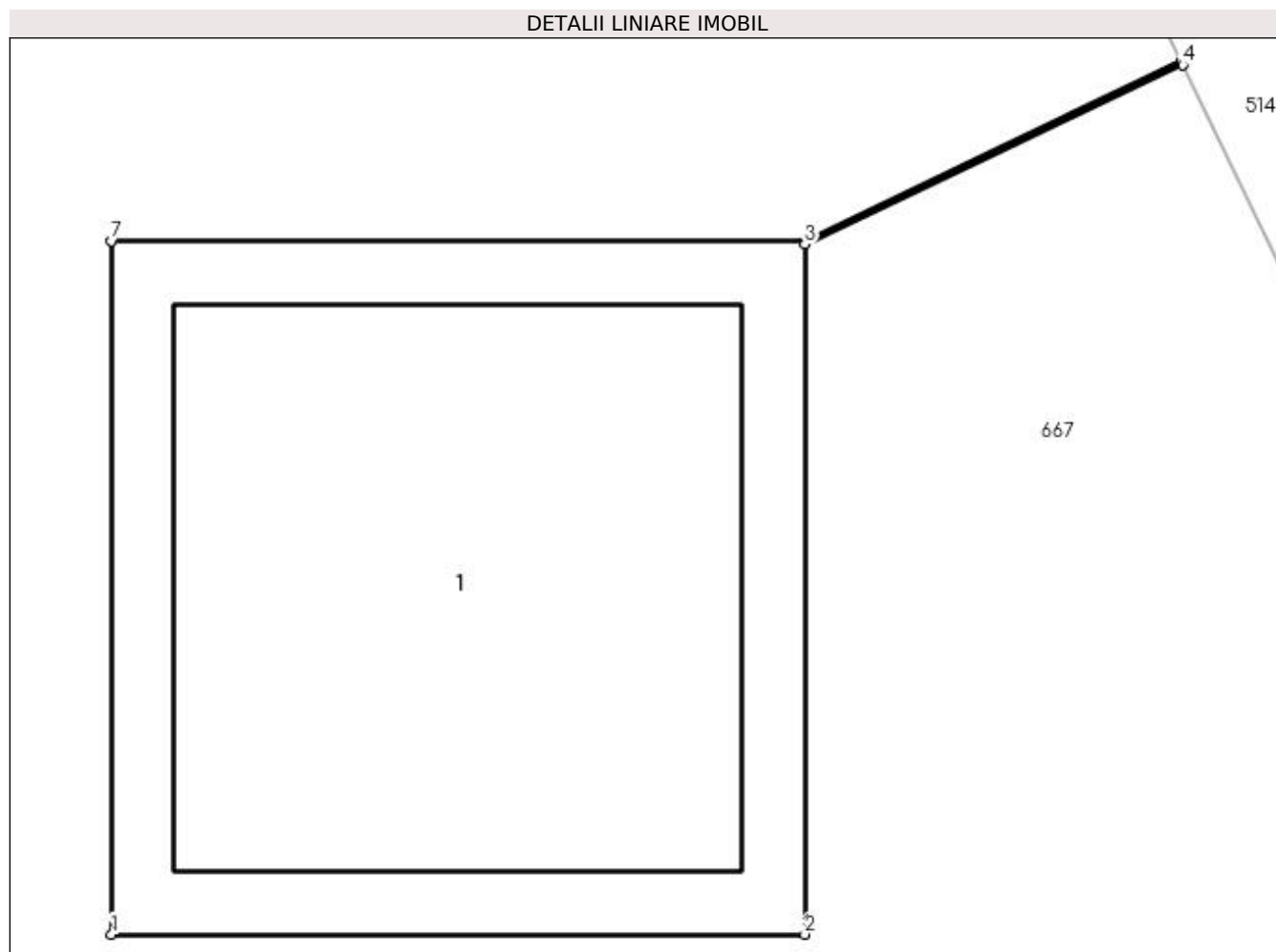
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.881,606 287.187,718	2	566.882,607 287.187,718	1.001
2	566.882,607 287.187,718	3	566.882,607 287.188,714	0.996
3	566.882,607 287.188,714	4	566.883,153 287.188,973	0.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.883,153 287.188,973	5	566.883,151 287.188,978	0.005
5	566.883,151 287.188,978	6	566.882,607 287.188,719	0.603
6	566.882,607 287.188,719	7	566.881,606 287.188,719	1.001
7	566.881,606 287.188,719	1	566.881,606 287.187,718	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

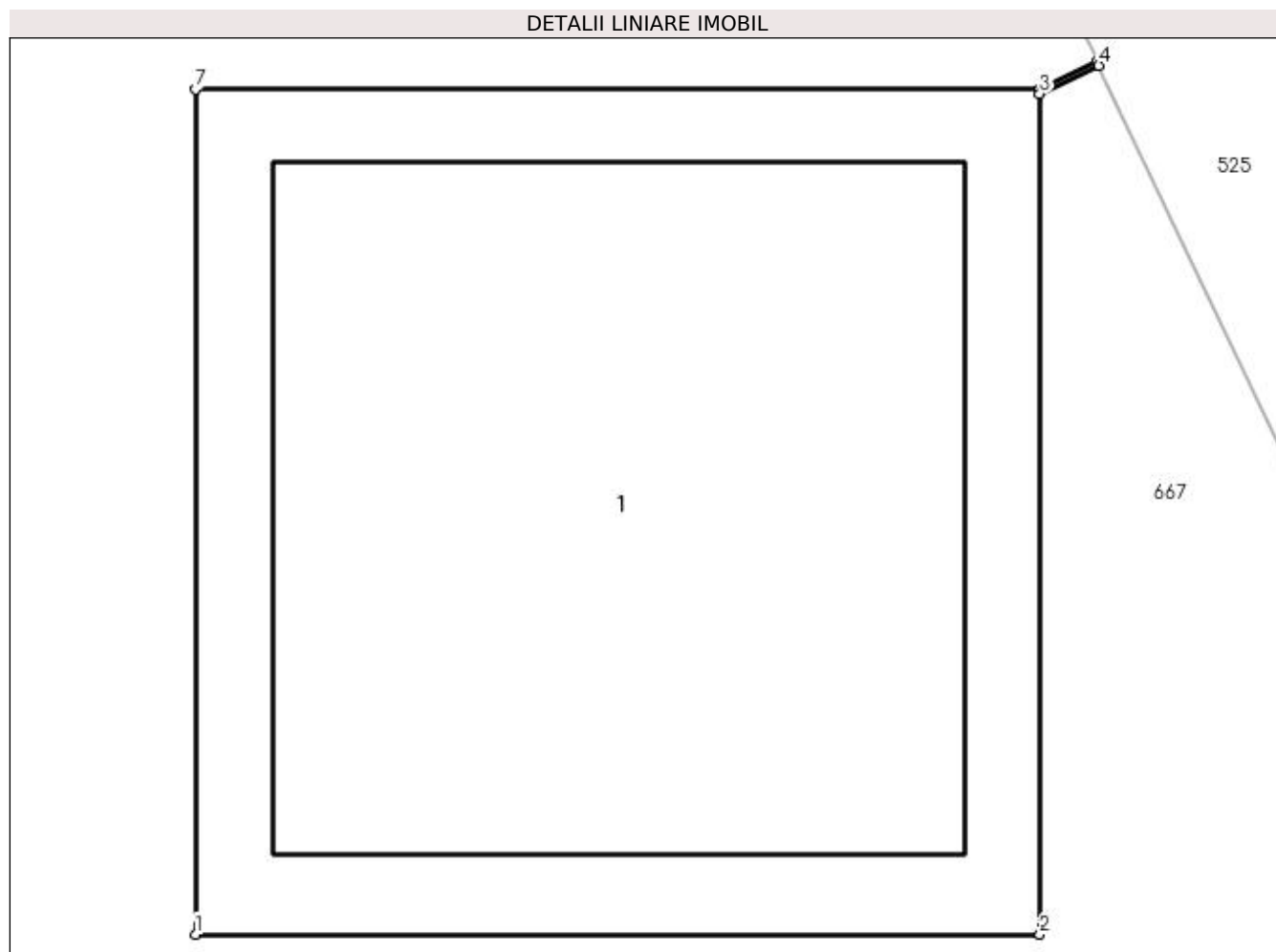
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.898,891 287.152,548	2	566.899,892 287.152,548	1.001
2	566.899,892 287.152,548	3	566.899,892 287.153,544	0.996
3	566.899,892 287.153,544	4	566.899,962 287.153,577	0.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.899,962 287.153,577	5	566.899,96 287.153,582	0.005
5	566.899,96 287.153,582	6	566.899,892 287.153,549	0.076
6	566.899,892 287.153,549	7	566.898,891 287.153,549	1.001
7	566.898,891 287.153,549	1	566.898,891 287.152,548	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

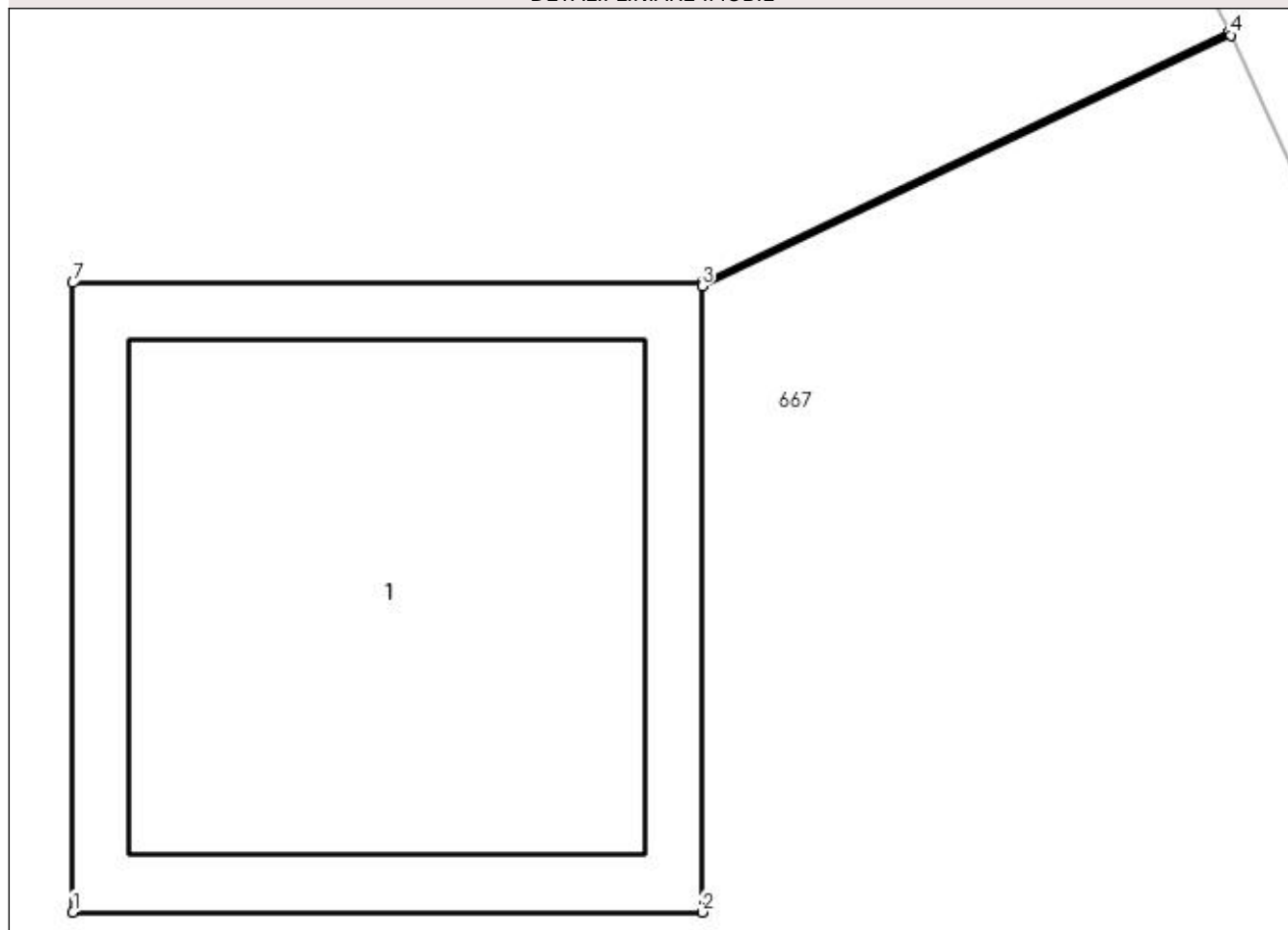
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.915,364 287.116,328	2	566.916,365 287.116,328	1.001
2	566.916,365 287.116,328	3	566.916,365 287.117,324	0.996
3	566.916,365 287.117,324	4	566.917,206 287.117,723	0.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.917,206 287.117,723	5	566.917,203 287.117,728	0.006
5	566.917,203 287.117,728	6	566.916,365 287.117,329	0.928
6	566.916,365 287.117,329	7	566.915,364 287.117,329	1.001
7	566.915,364 287.117,329	1	566.915,364 287.116,328	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

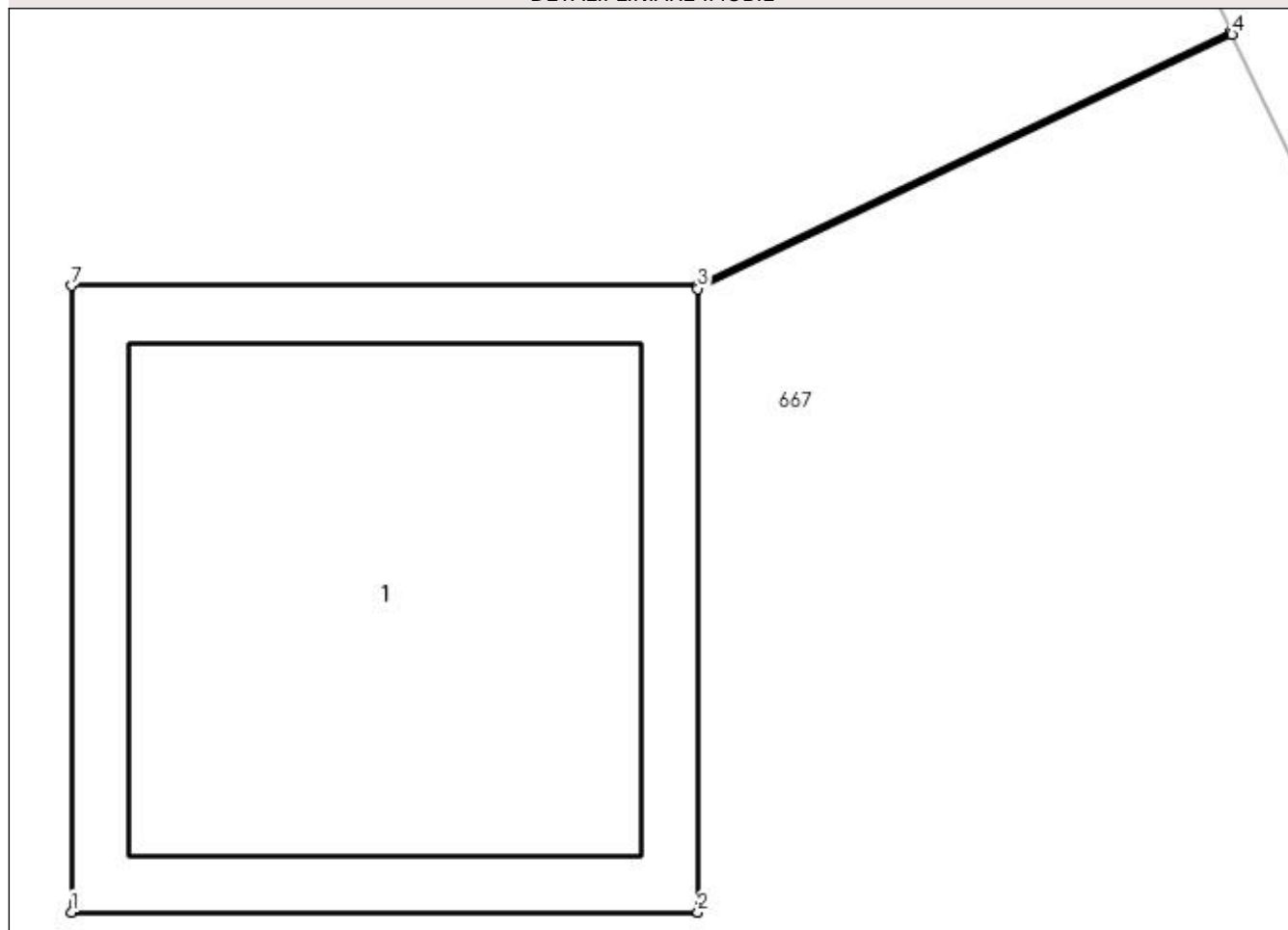
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.932,761 287.079,886	2	566.933,762 287.079,886	1.001
2	566.933,762 287.079,886	3	566.933,762 287.080,882	0.996
3	566.933,762 287.080,882	4	566.934,616 287.081,288	0.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.934,616 287.081,288	5	566.934,614 287.081,292	0.004
5	566.934,614 287.081,292	6	566.933,762 287.080,887	0.943
6	566.933,762 287.080,887	7	566.932,761 287.080,887	1.001
7	566.932,761 287.080,887	1	566.932,761 287.079,886	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

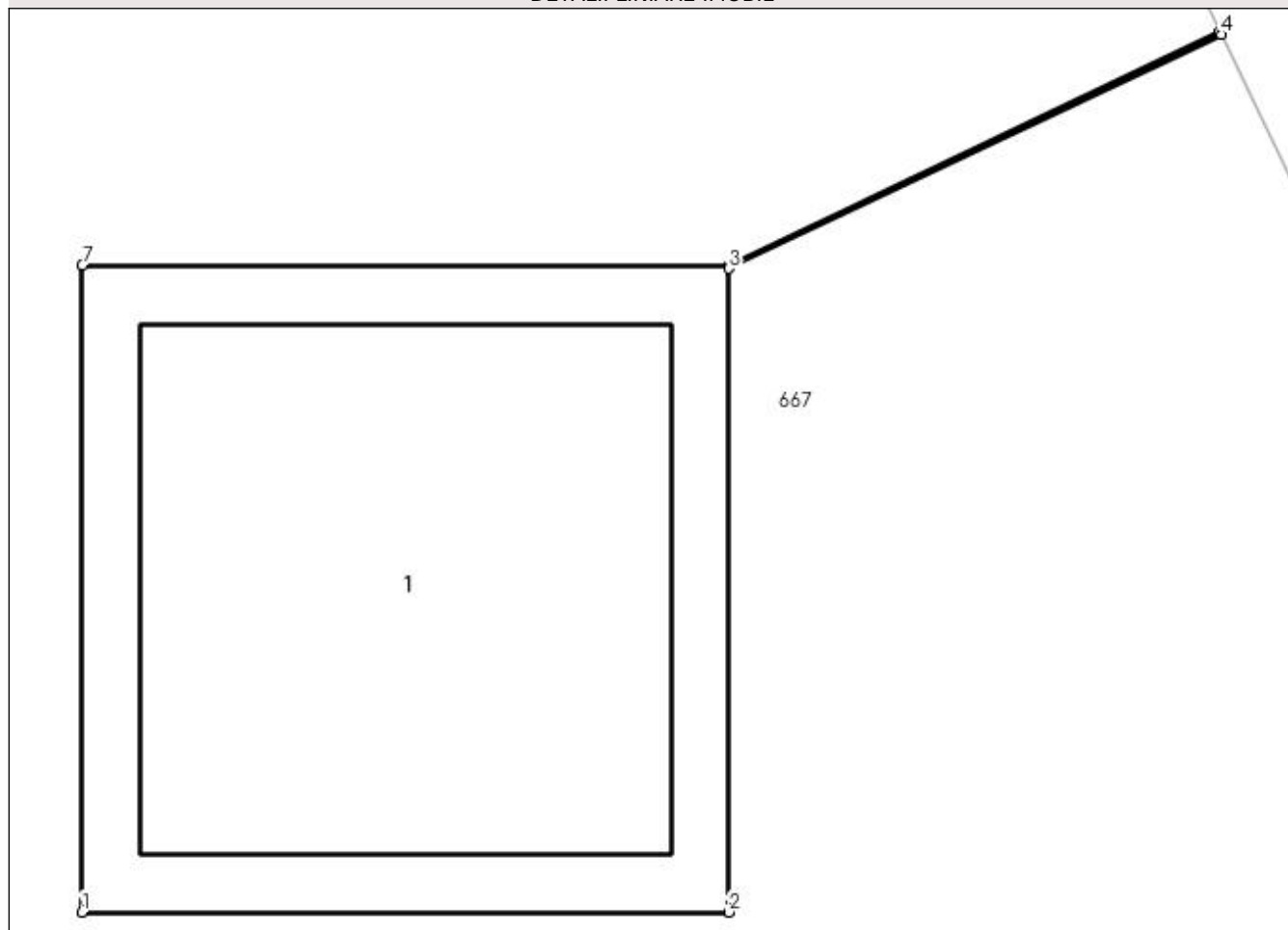
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.948,498 287.047,038	2	566.949,499 287.047,038	1.001
2	566.949,499 287.047,038	3	566.949,499 287.048,034	0.996
3	566.949,499 287.048,034	4	566.950,261 287.048,396	0.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.950,261 287.048,396	5	566.950,259 287.048,4	0.004
5	566.950,259 287.048,4	6	566.949,499 287.048,039	0.841
6	566.949,499 287.048,039	7	566.948,498 287.048,039	1.001
7	566.948,498 287.048,039	1	566.948,498 287.047,038	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

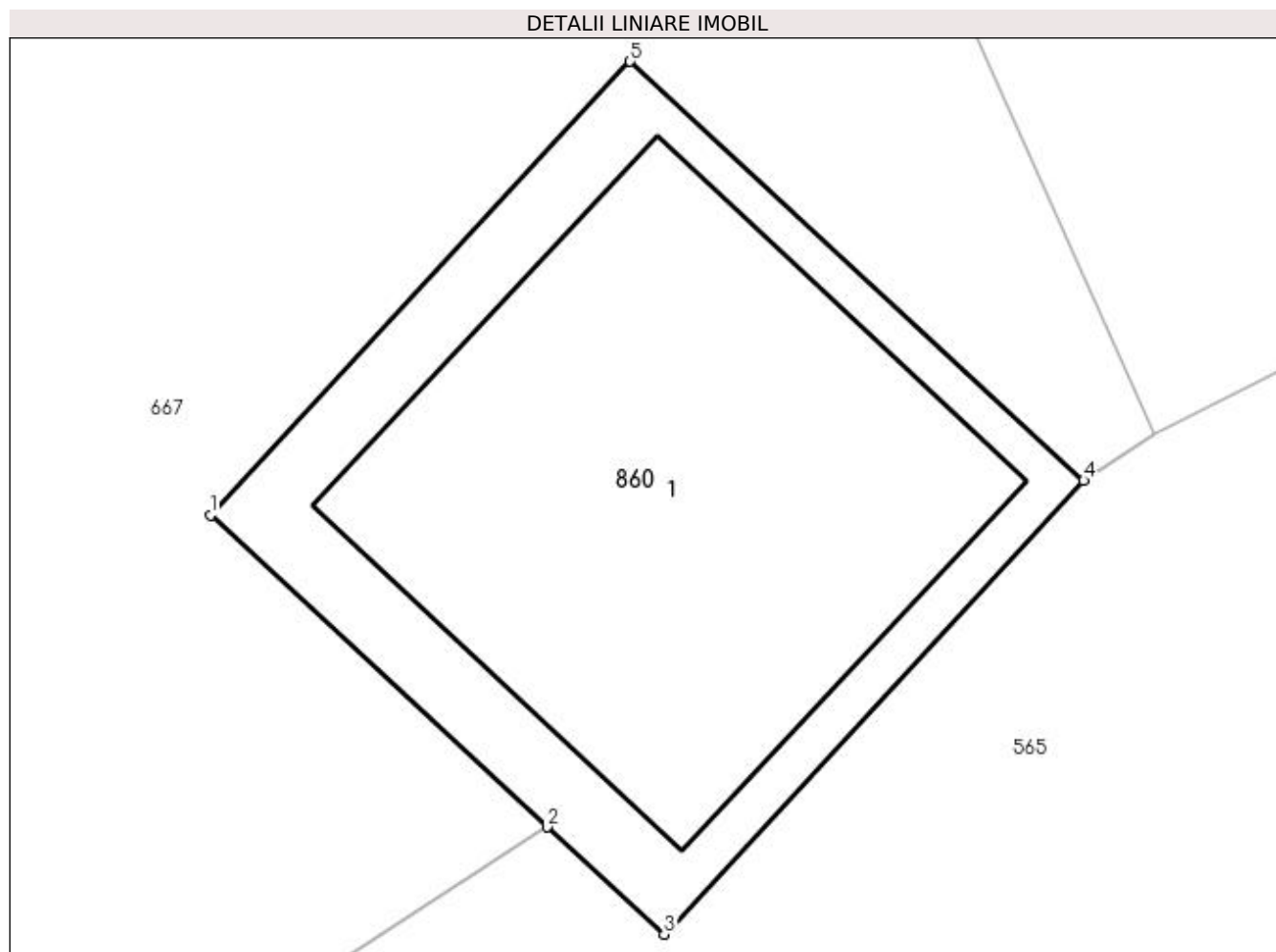
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.965,024 287.012,394	2	566.965,57 287.011,889	0.744
2	566.965,57 287.011,889	3	566.965,759 287.011,715	0.257
3	566.965,759 287.011,715	4	566.966,439 287.012,45	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.966,439 287.012,45	5	566.965,704 287.013,129	1.001
5	566.965,704 287.013,129	1	566.965,024 287.012,394	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

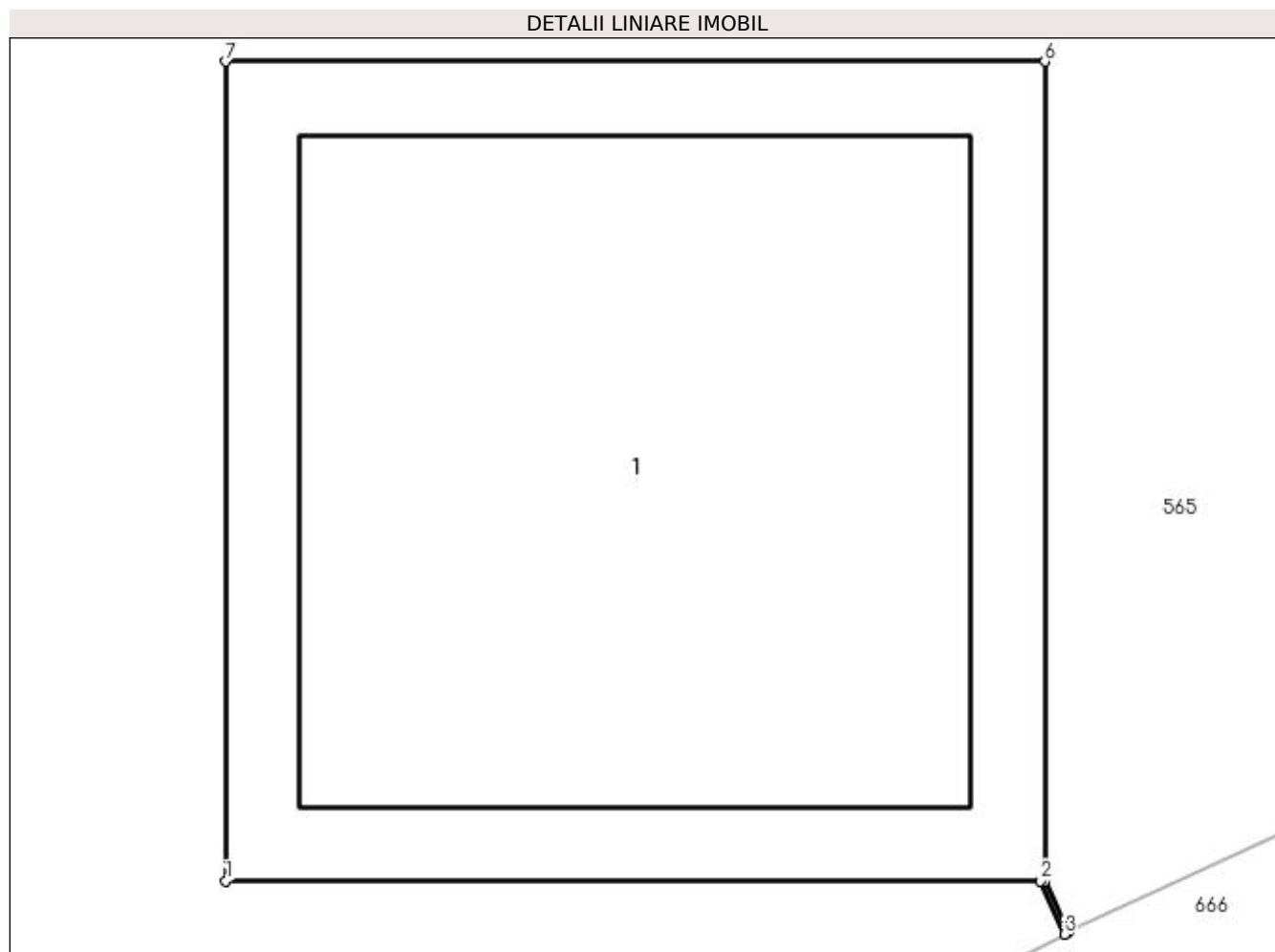
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	14	513	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.980,196 286.981,697	2	566.981,192 286.981,697	0.996
2	566.981,192 286.981,697	3	566.981,221 286.981,632	0.071
3	566.981,221 286.981,632	4	566.981,226 286.981,635	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.981,226 286.981,635	5	566.981,197 286.981,697	0.068
5	566.981,197 286.981,697	6	566.981,197 286.982,698	1.001
6	566.981,197 286.982,698	7	566.980,196 286.982,698	1.001
7	566.980,196 286.982,698	1	566.980,196 286.981,697	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

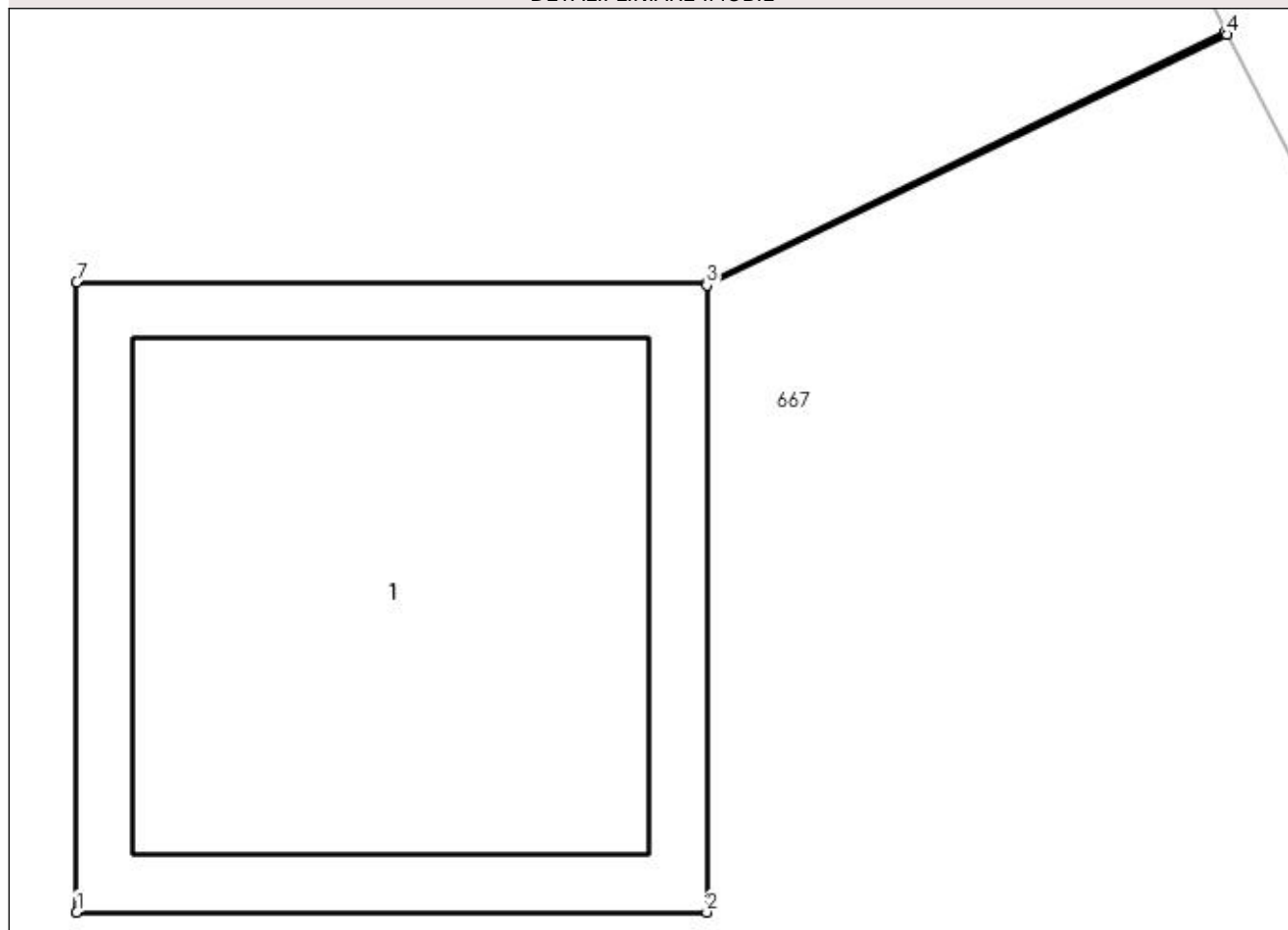
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	486	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.998,584 286.942,84	2	566.999,585 286.942,84	1.001
2	566.999,585 286.942,84	3	566.999,585 286.943,836	0.996
3	566.999,585 286.943,836	4	567.000,411 286.944,234	0.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.000,411 286.944,234	5	567.000,409 286.944,238	0.004
5	567.000,409 286.944,238	6	566.999,585 286.943,841	0.915
6	566.999,585 286.943,841	7	566.998,584 286.943,841	1.001
7	566.998,584 286.943,841	1	566.998,584 286.942,84	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

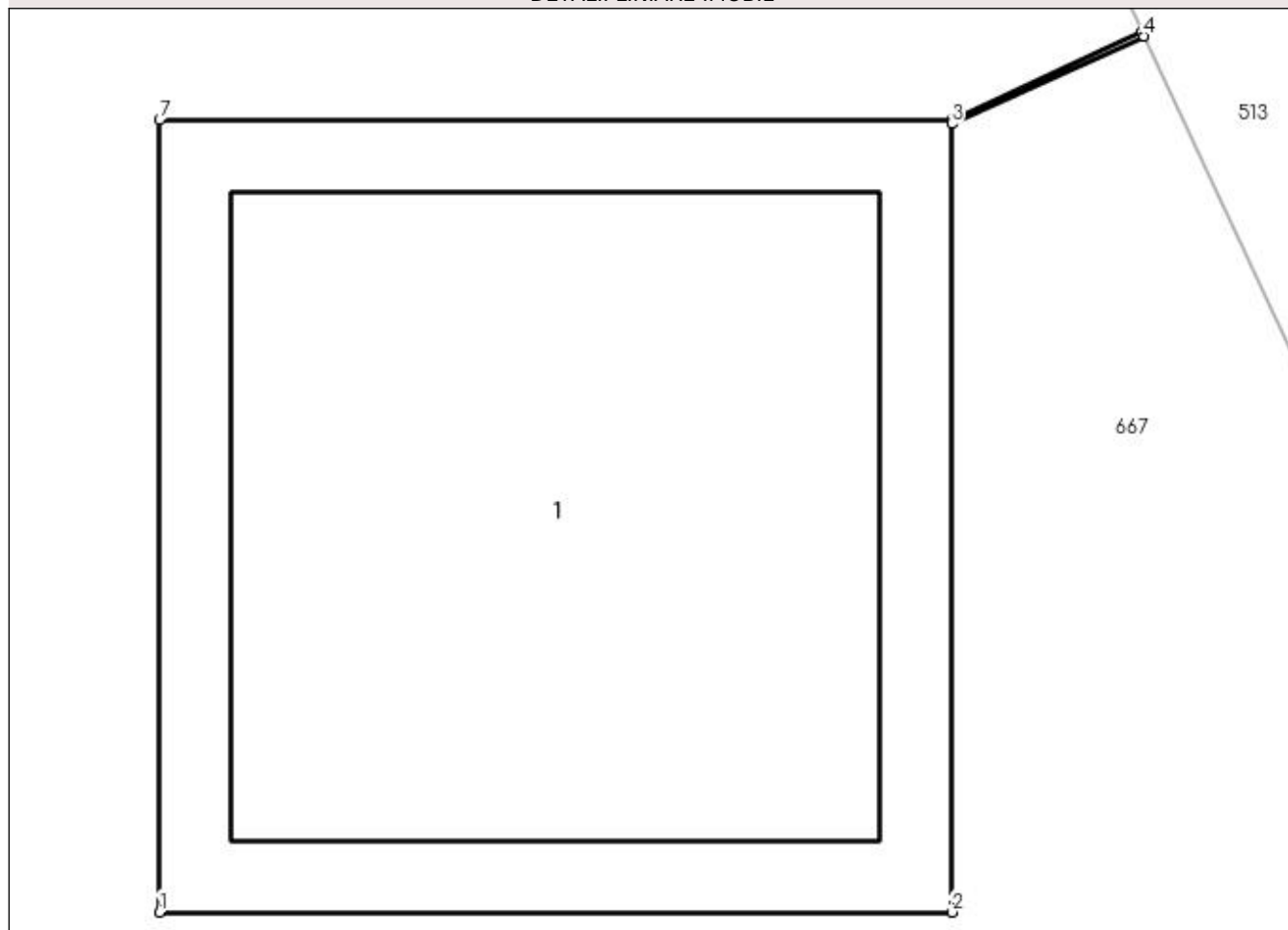
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	486	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.015,928 286.906,735	2	567.016,929 286.906,735	1.001
2	567.016,929 286.906,735	3	567.016,929 286.907,731	0.996
3	567.016,929 286.907,731	4	567.017,172 286.907,842	0.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.017,172 286.907,842	5	567.017,17 286.907,847	0.005
5	567.017,17 286.907,847	6	567.016,929 286.907,736	0.265
6	567.016,929 286.907,736	7	567.015,928 286.907,736	1.001
7	567.015,928 286.907,736	1	567.015,928 286.906,735	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

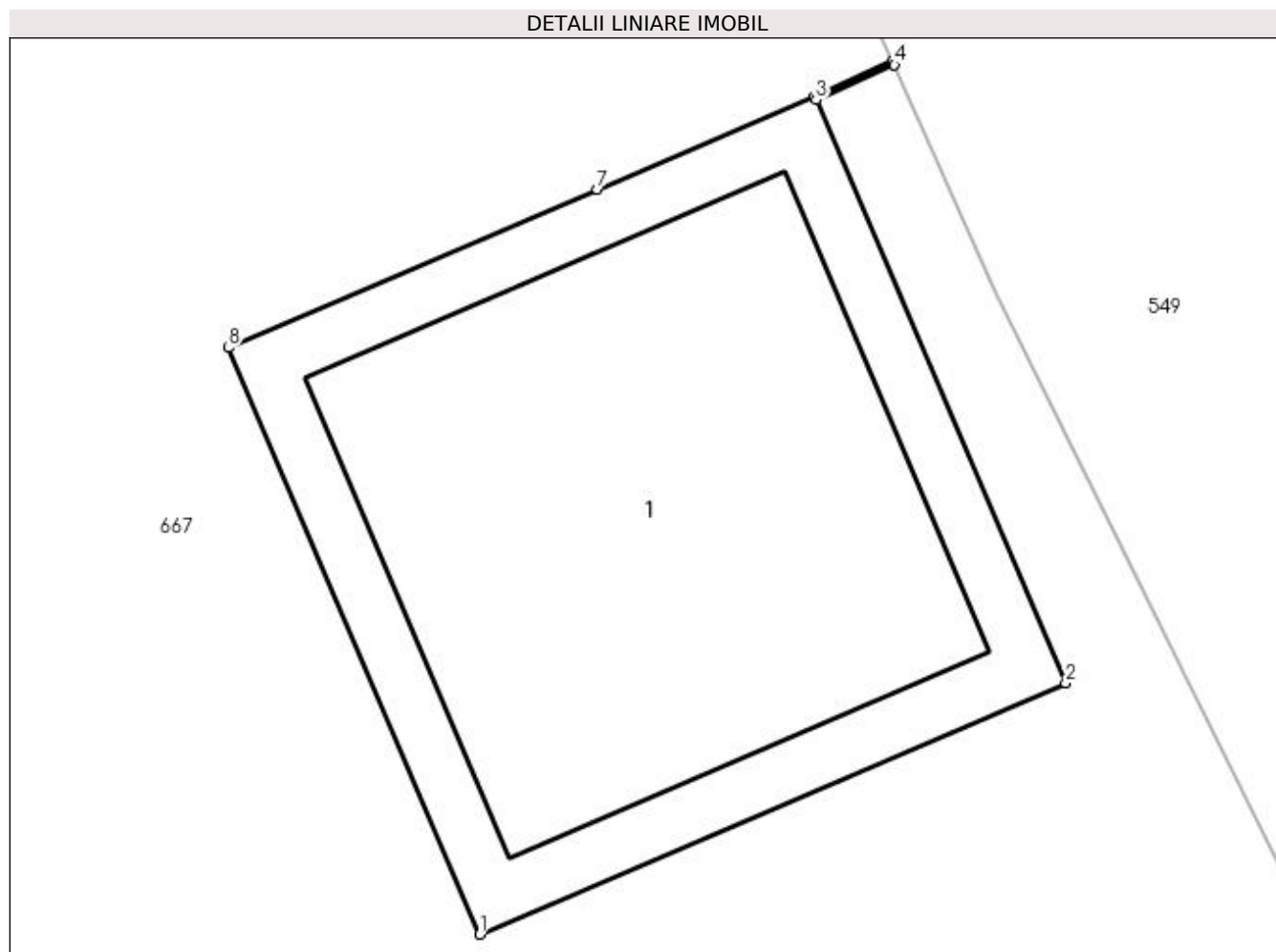
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	486	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.032,523 286.871,495	2	567.033,443 286.871,889	1.001
2	567.033,443 286.871,889	3	567.033,051 286.872,804	0.995
3	567.033,051 286.872,804	4	567.033,174 286.872,859	0.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.033,174 286.872,859	5	567.033,171 286.872,864	0.006
5	567.033,171 286.872,864	6	567.033,049 286.872,809	0.134
6	567.033,049 286.872,809	7	567.032,708 286.872,663	0.371
7	567.032,708 286.872,663	8	567.032,129 286.872,415	0.63
8	567.032,129 286.872,415	1	567.032,523 286.871,495	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

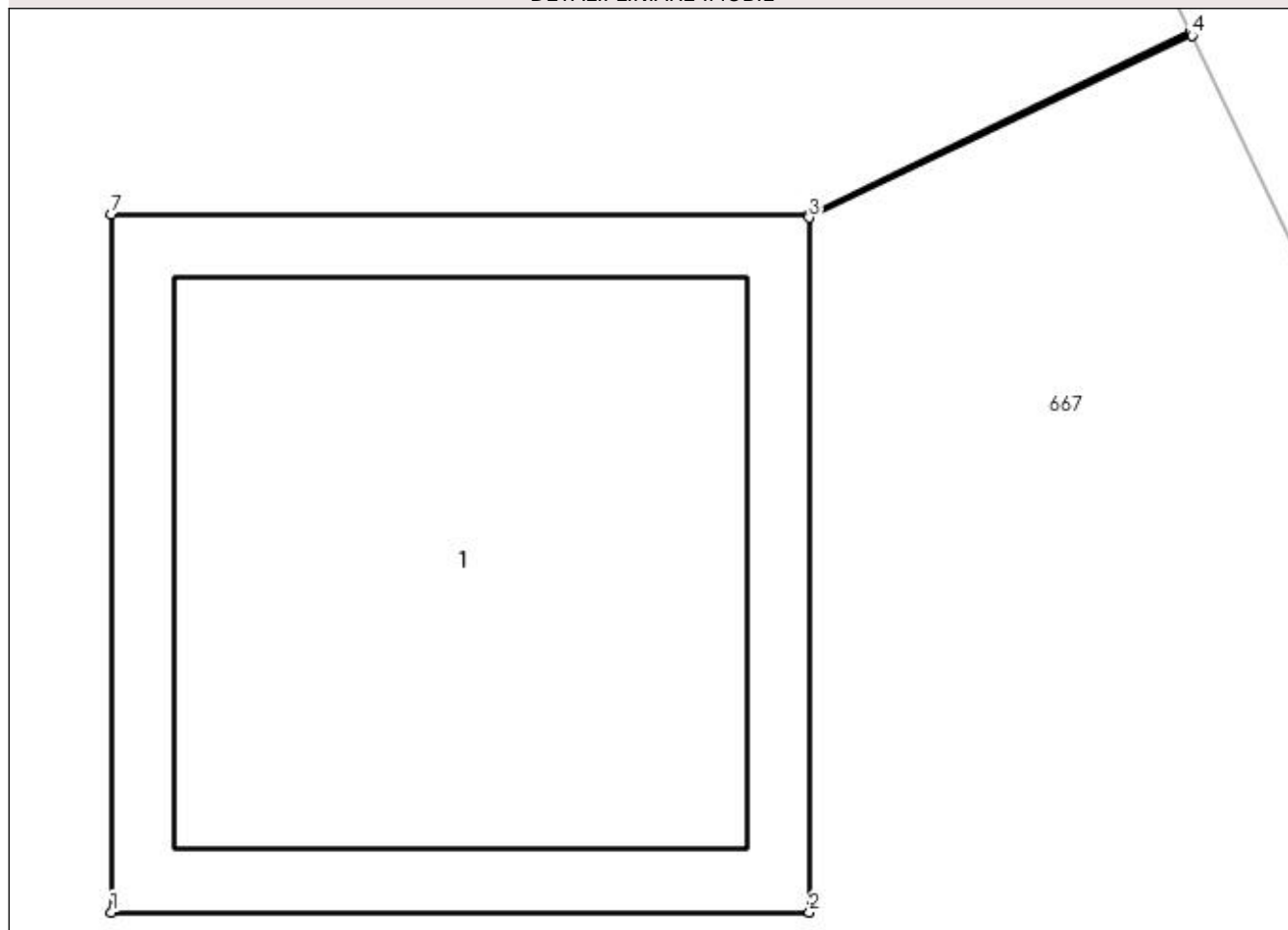
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	486	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.048,535 286.838,013	2	567.049,536 286.838,013	1.001
2	567.049,536 286.838,013	3	567.049,536 286.839,009	0.996
3	567.049,536 286.839,009	4	567.050,085 286.839,27	0.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.050,085 286.839,27	5	567.050,083 286.839,275	0.005
5	567.050,083 286.839,275	6	567.049,536 286.839,014	0.606
6	567.049,536 286.839,014	7	567.048,535 286.839,014	1.001
7	567.048,535 286.839,014	1	567.048,535 286.838,013	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

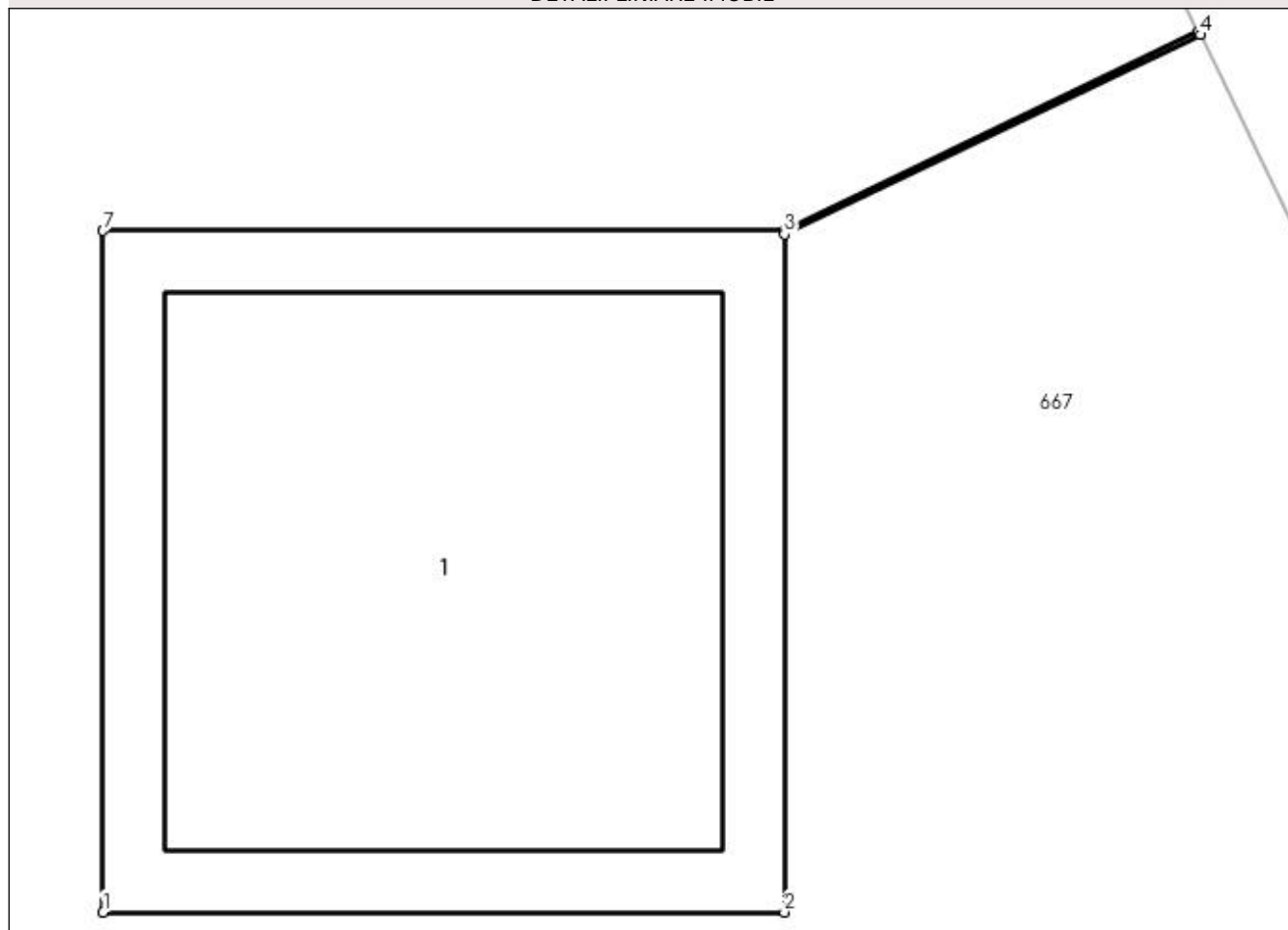
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	486	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.065,812 286.801,612	2	567.066,813 286.801,612	1.001
2	567.066,813 286.801,612	3	567.066,813 286.802,608	0.996
3	567.066,813 286.802,608	4	567.067,424 286.802,901	0.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.067,424 286.802,901	5	567.067,421 286.802,905	0.005
5	567.067,421 286.802,905	6	567.066,813 286.802,613	0.674
6	567.066,813 286.802,613	7	567.065,812 286.802,613	1.001
7	567.065,812 286.802,613	1	567.065,812 286.801,612	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

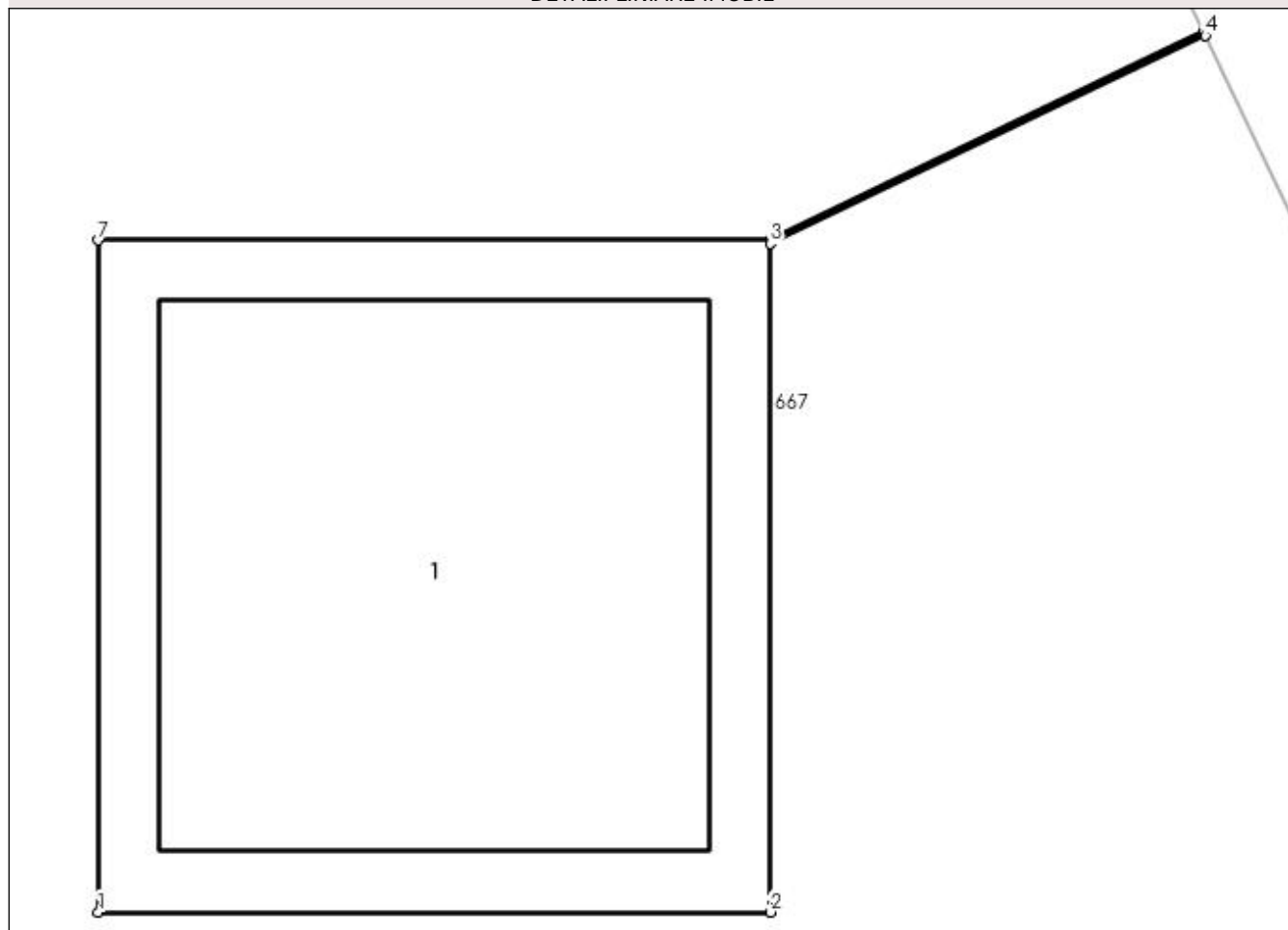
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	486	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.083,756 286.764,28	2	567.084,757 286.764,28	1.001
2	567.084,757 286.764,28	3	567.084,757 286.765,276	0.996
3	567.084,757 286.765,276	4	567.085,405 286.765,586	0.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.085,405 286.765,586	5	567.085,403 286.765,591	0.005
5	567.085,403 286.765,591	6	567.084,757 286.765,281	0.717
6	567.084,757 286.765,281	7	567.083,756 286.765,281	1.001
7	567.083,756 286.765,281	1	567.083,756 286.764,28	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

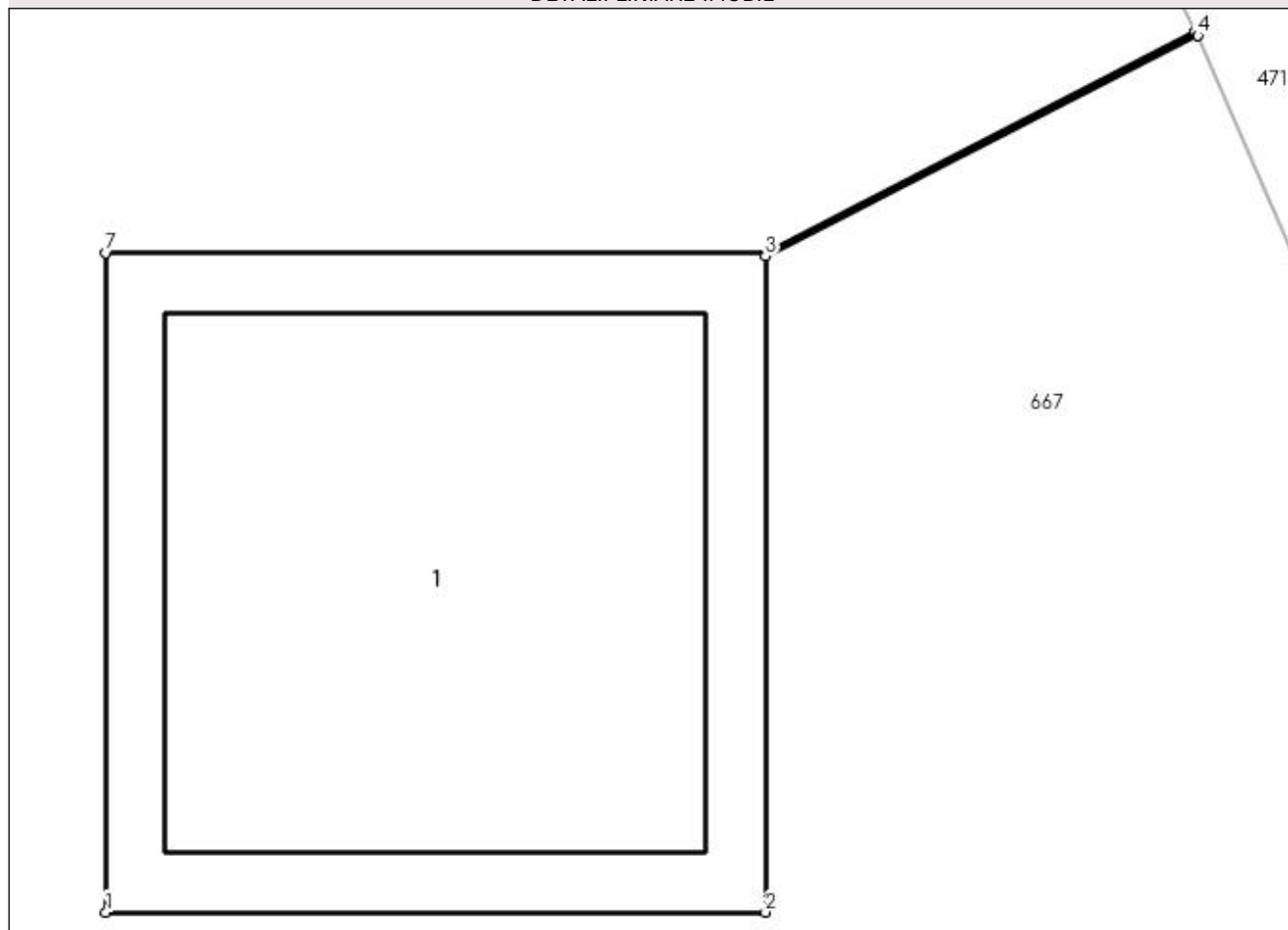
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	486	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.099,521 286.731,844	2	567.100,522 286.731,844	1.001
2	567.100,522 286.731,844	3	567.100,522 286.732,84	0.996
3	567.100,522 286.732,84	4	567.101,178 286.733,175	0.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.101,178 286.733,175	5	567.101,175 286.733,18	0.006
5	567.101,175 286.733,18	6	567.100,522 286.732,845	0.734
6	567.100,522 286.732,845	7	567.099,521 286.732,845	1.001
7	567.099,521 286.732,845	1	567.099,521 286.731,844	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

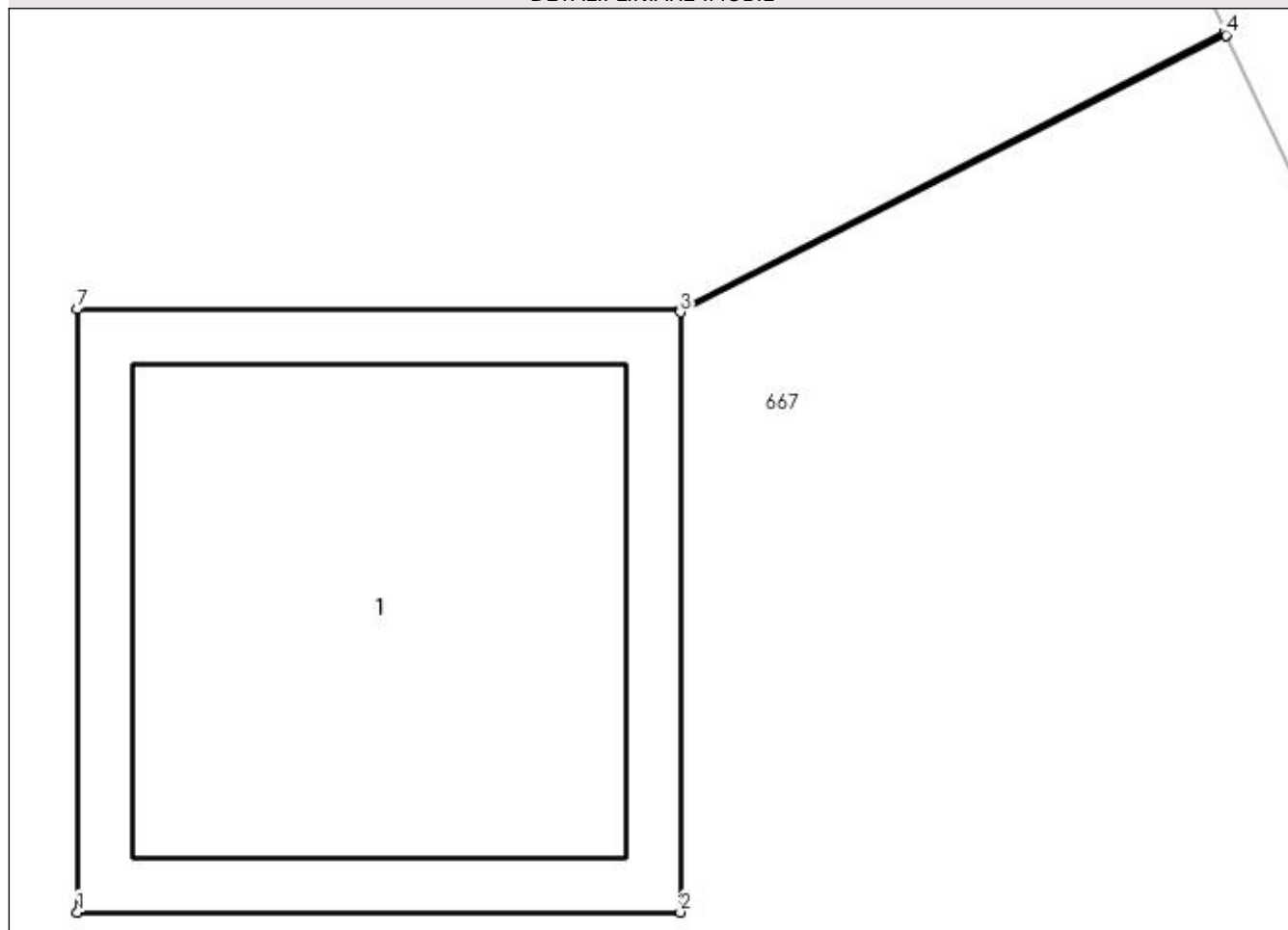
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	486	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.112,942 286.702,563	2	567.113,943 286.702,563	1.001
2	567.113,943 286.702,563	3	567.113,943 286.703,559	0.996
3	567.113,943 286.703,559	4	567.114,849 286.704,019	1.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.114,849 286.704,019	5	567.114,847 286.704,024	0.005
5	567.114,847 286.704,024	6	567.113,943 286.703,564	1.014
6	567.113,943 286.703,564	7	567.112,942 286.703,564	1.001
7	567.112,942 286.703,564	1	567.112,942 286.702,563	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

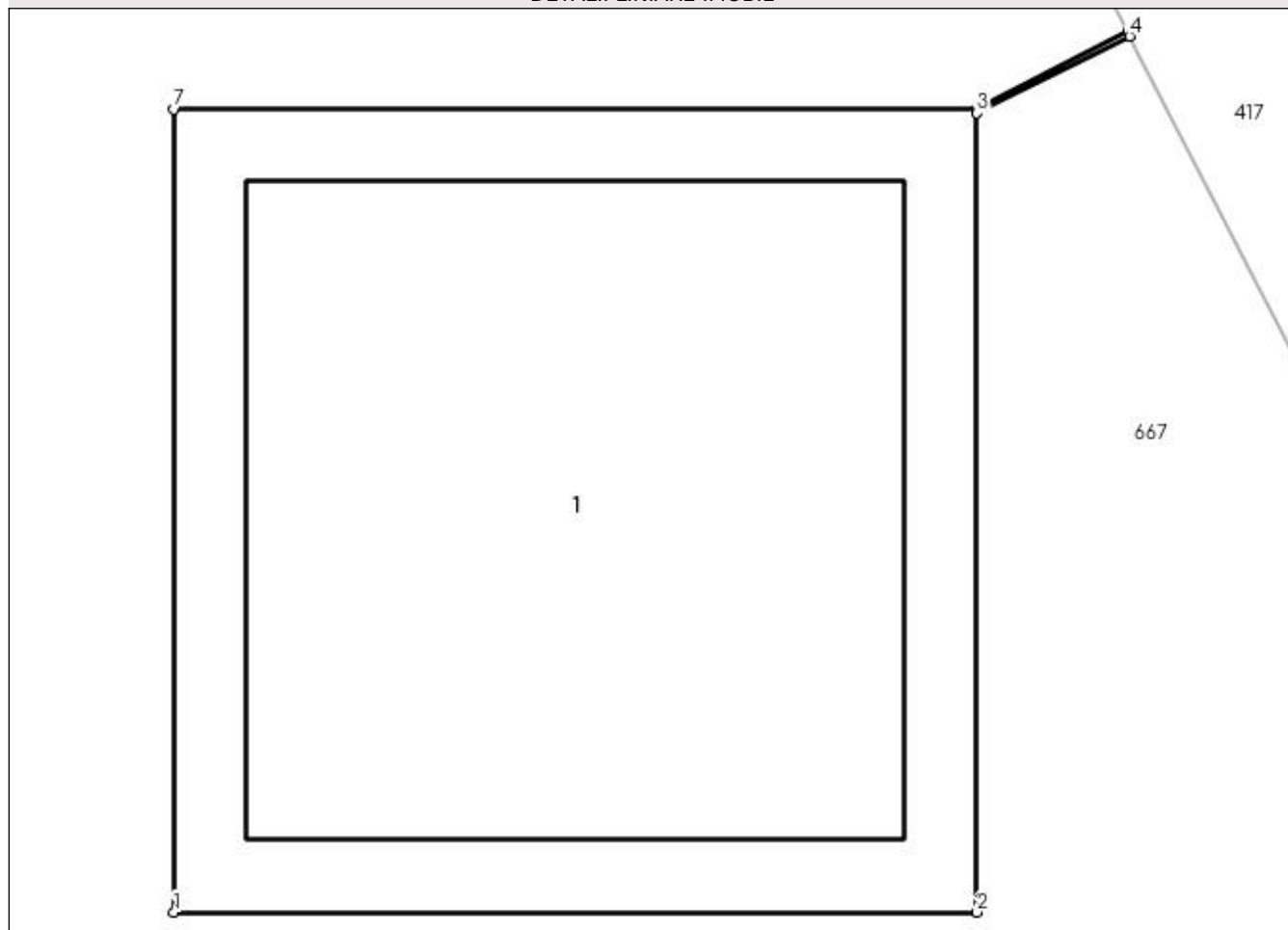
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	486	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.143,531 286.640,106	2	567.144,532 286.640,106	1.001
2	567.144,532 286.640,106	3	567.144,532 286.641,102	0.996
3	567.144,532 286.641,102	4	567.144,722 286.641,198	0.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.144,722 286.641,198	5	567.144,72 286.641,203	0.005
5	567.144,72 286.641,203	6	567.144,532 286.641,107	0.211
6	567.144,532 286.641,107	7	567.143,531 286.641,107	1.001
7	567.143,531 286.641,107	1	567.143,531 286.640,106	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

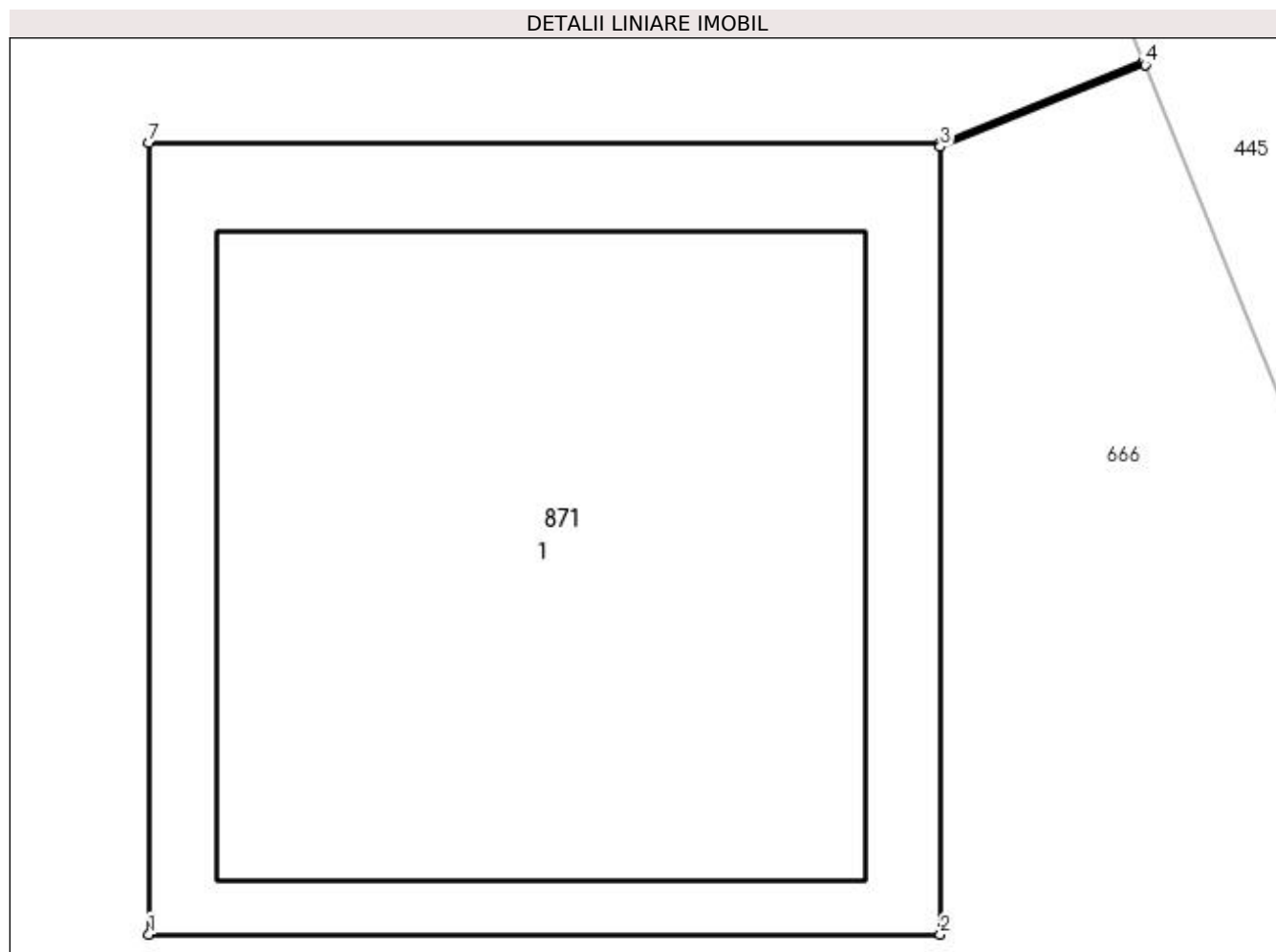
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.209,033 286.629,116	2	567.210,034 286.629,116	1.001
2	567.210,034 286.629,116	3	567.210,034 286.630,112	0.996
3	567.210,034 286.630,112	4	567.210,293 286.630,216	0.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.210,293 286.630,216	5	567.210,291 286.630,22	0.004
5	567.210,291 286.630,22	6	567.210,034 286.630,117	0.277
6	567.210,034 286.630,117	7	567.209,033 286.630,117	1.001
7	567.209,033 286.630,117	1	567.209,033 286.629,116	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

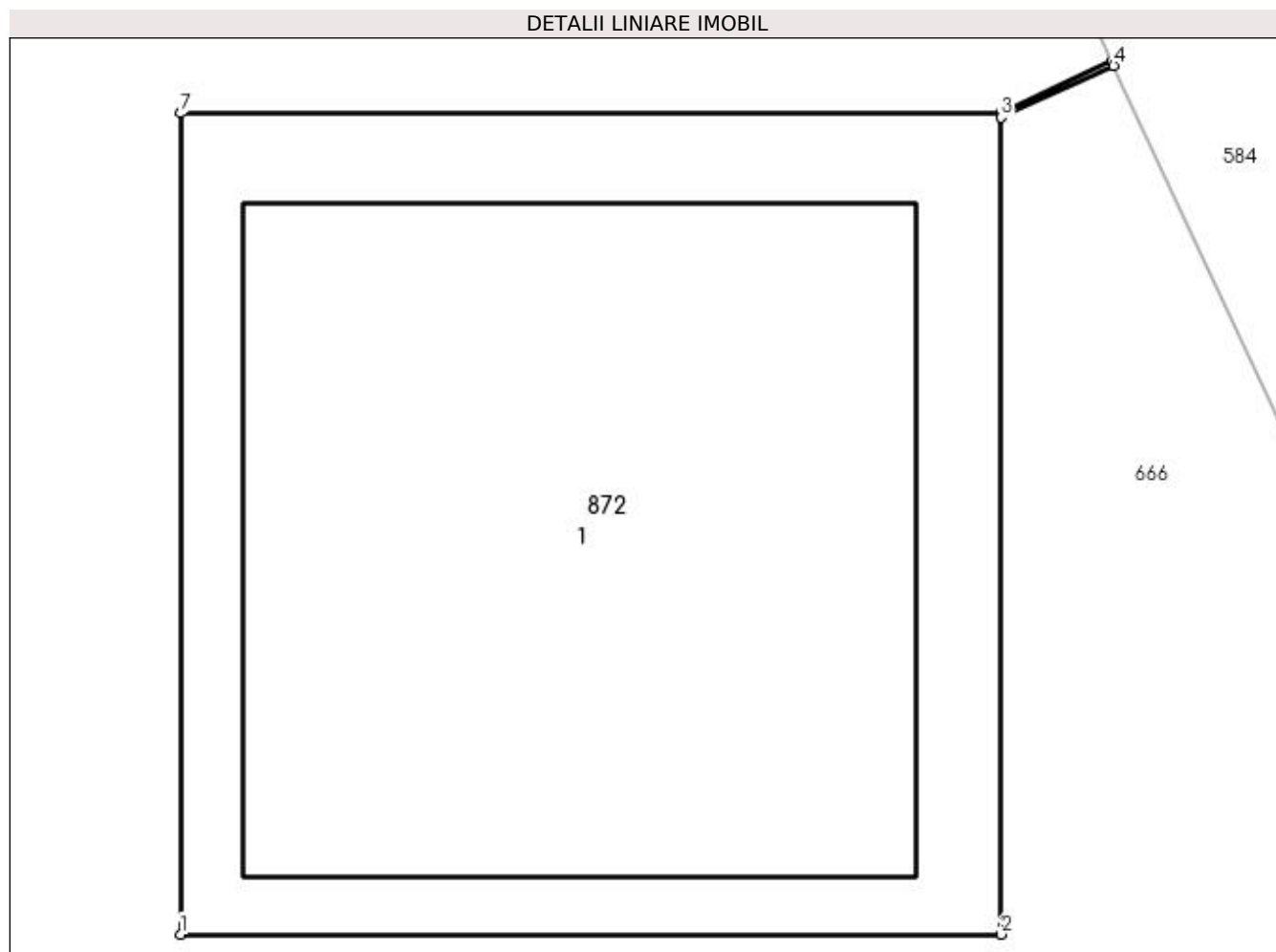
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.197,735 286.654,482	2	567.198,736 286.654,482	1.001
2	567.198,736 286.654,482	3	567.198,736 286.655,478	0.996
3	567.198,736 286.655,478	4	567.198,873 286.655,541	0.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.198,873 286.655,541	5	567.198,871 286.655,546	0.005
5	567.198,871 286.655,546	6	567.198,736 286.655,483	0.149
6	567.198,736 286.655,483	7	567.197,735 286.655,483	1.001
7	567.197,735 286.655,483	1	567.197,735 286.654,482	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

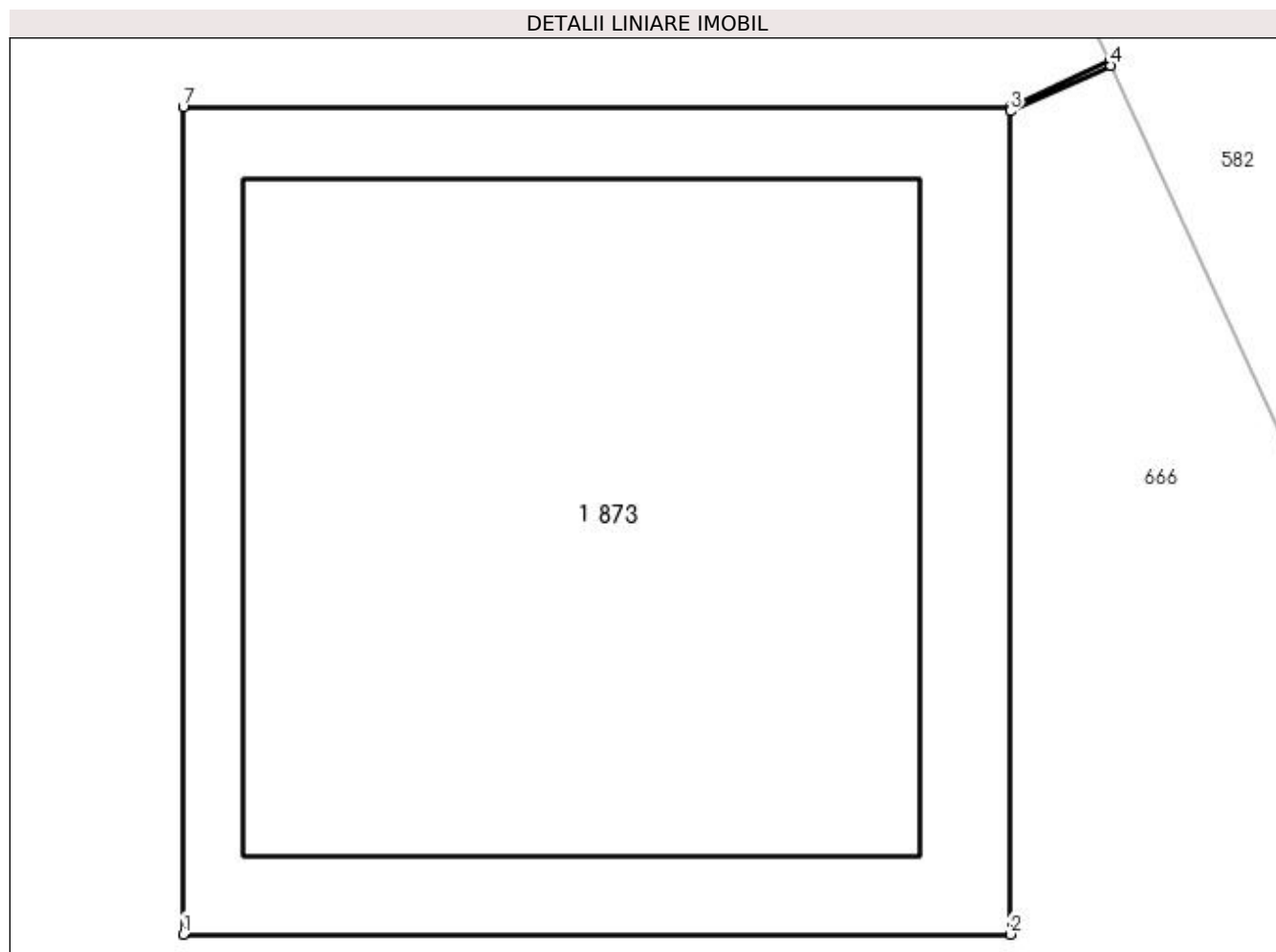
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.181,19 286.690,558	2	567.182,191 286.690,558	1.001
2	567.182,191 286.690,558	3	567.182,191 286.691,554	0.996
3	567.182,191 286.691,554	4	567.182,313 286.691,609	0.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.182,313 286.691,609	5	567.182,311 286.691,614	0.005
5	567.182,311 286.691,614	6	567.182,191 286.691,559	0.132
6	567.182,191 286.691,559	7	567.181,19 286.691,559	1.001
7	567.181,19 286.691,559	1	567.181,19 286.690,558	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

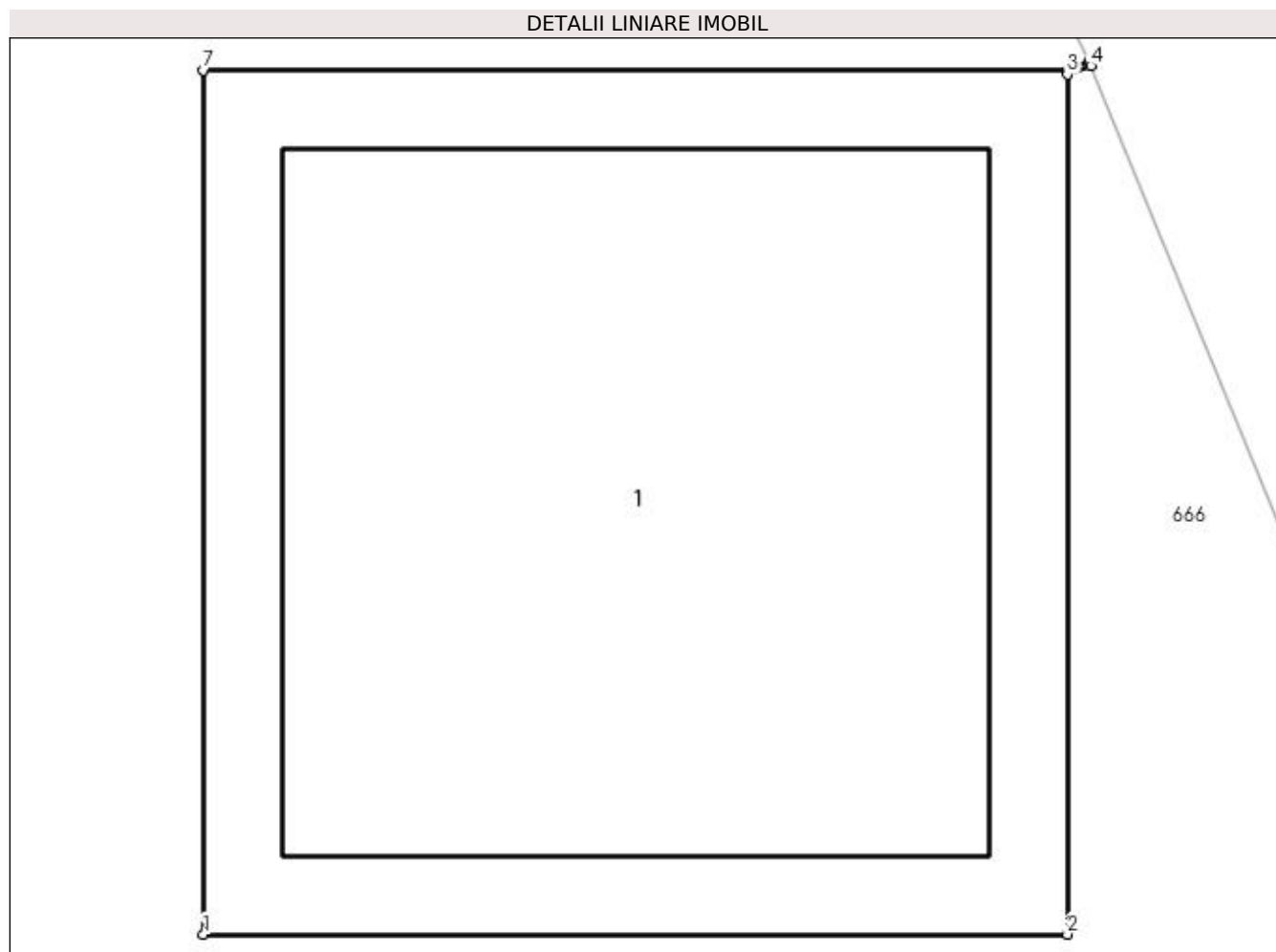
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.165,25 286.726,009	2	567.166,251 286.726,009	1.001
2	567.166,251 286.726,009	3	567.166,251 286.727,005	0.996
3	567.166,251 286.727,005	4	567.166,278 286.727,015	0.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.166,278 286.727,015	5	567.166,276 286.727,02	0.005
5	567.166,276 286.727,02	6	567.166,251 286.727,01	0.027
6	567.166,251 286.727,01	7	567.165,25 286.727,01	1.001
7	567.165,25 286.727,01	1	567.165,25 286.726,009	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

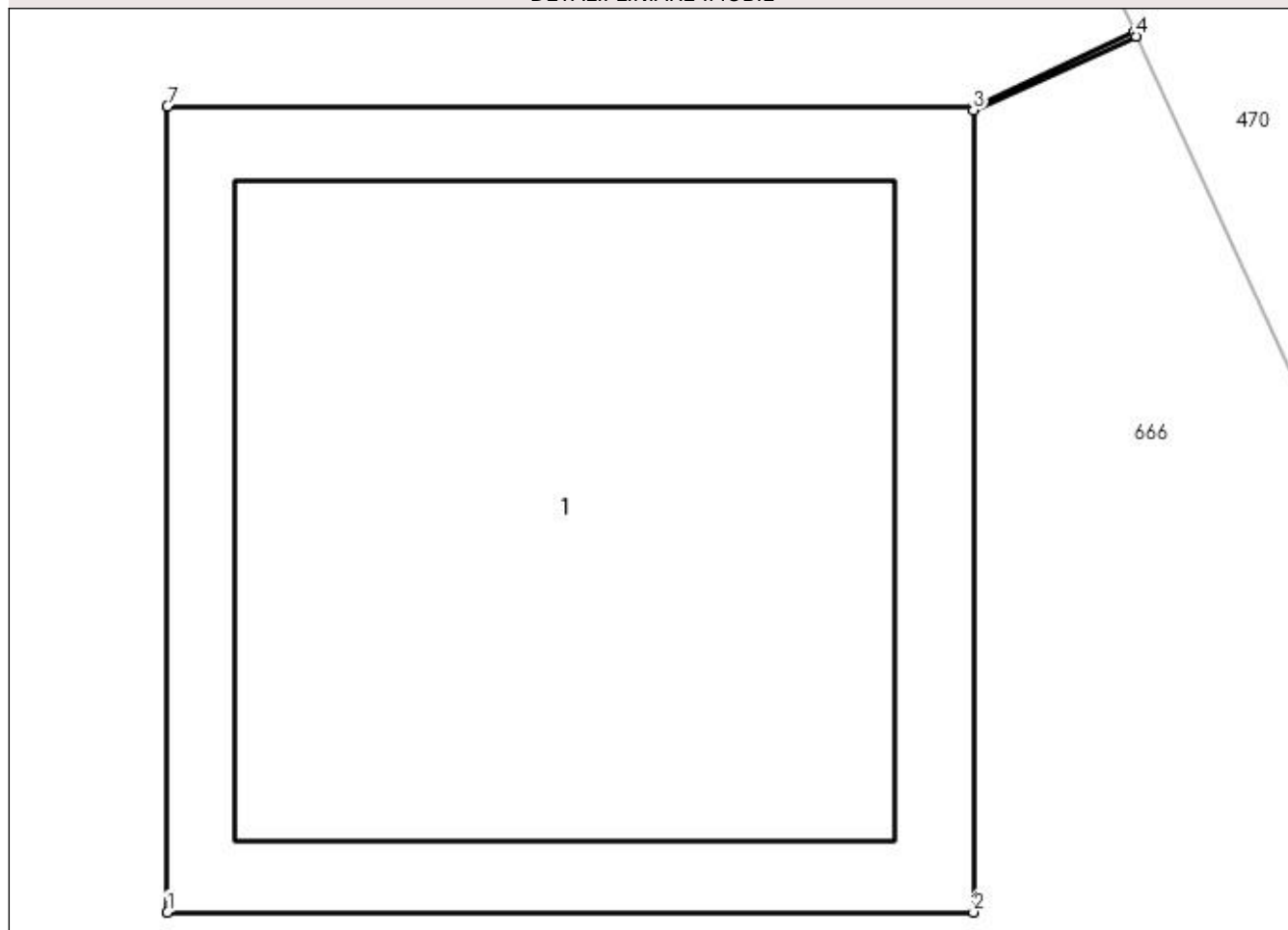
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.147,491 286.762,209	2	567.148,492 286.762,209	1.001
2	567.148,492 286.762,209	3	567.148,492 286.763,205	0.996
3	567.148,492 286.763,205	4	567.148,694 286.763,297	0.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.148,694 286.763,297	5	567.148,692 286.763,302	0.005
5	567.148,692 286.763,302	6	567.148,492 286.763,21	0.22
6	567.148,492 286.763,21	7	567.147,491 286.763,21	1.001
7	567.147,491 286.763,21	1	567.147,491 286.762,209	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

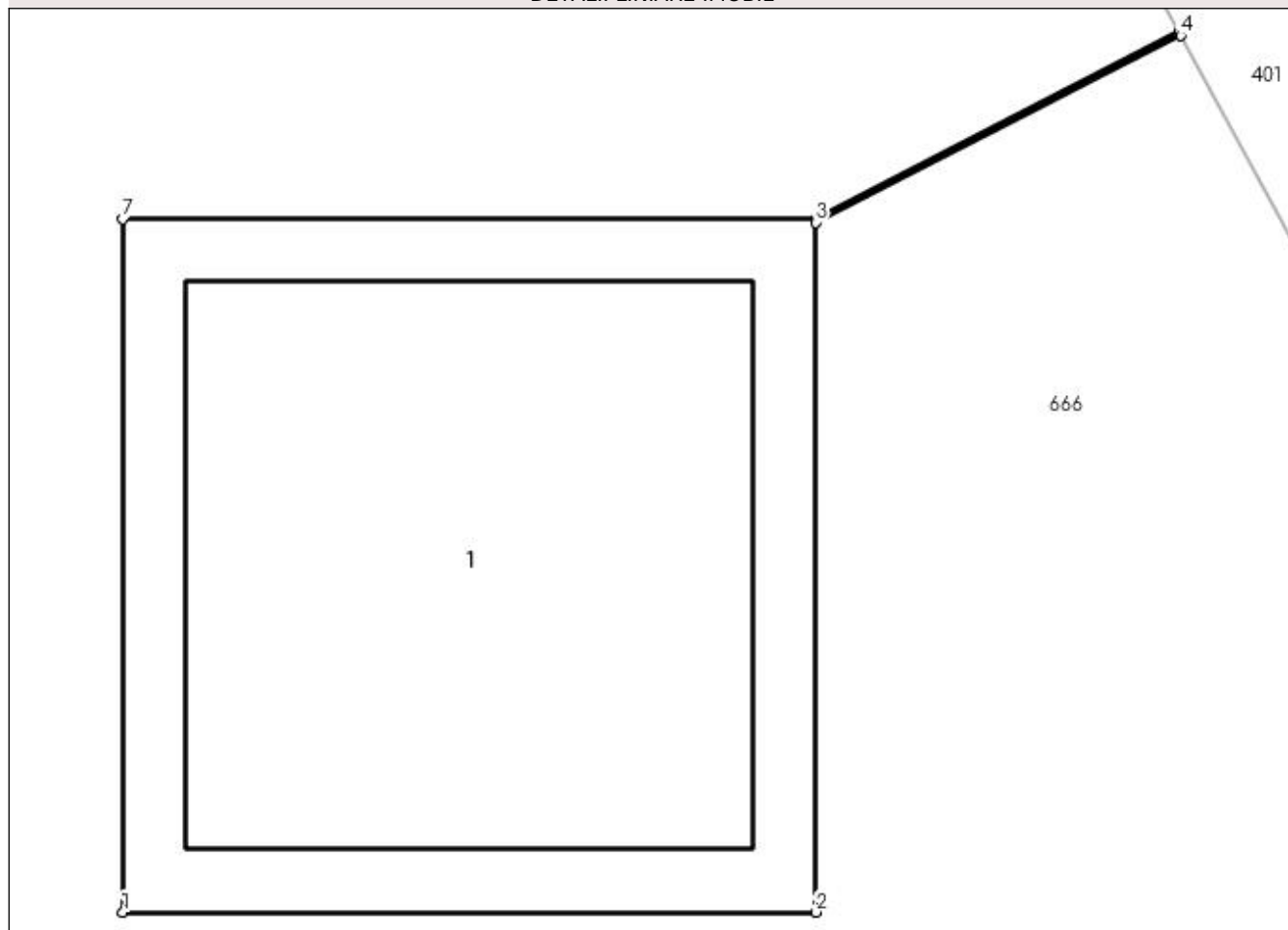
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.129,142 286.800,107	2	567.130,143 286.800,107	1.001
2	567.130,143 286.800,107	3	567.130,143 286.801,103	0.996
3	567.130,143 286.801,103	4	567.130,67 286.801,373	0.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.130,67 286.801,373	5	567.130,667 286.801,378	0.006
5	567.130,667 286.801,378	6	567.130,143 286.801,108	0.589
6	567.130,143 286.801,108	7	567.129,142 286.801,108	1.001
7	567.129,142 286.801,108	1	567.129,142 286.800,107	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

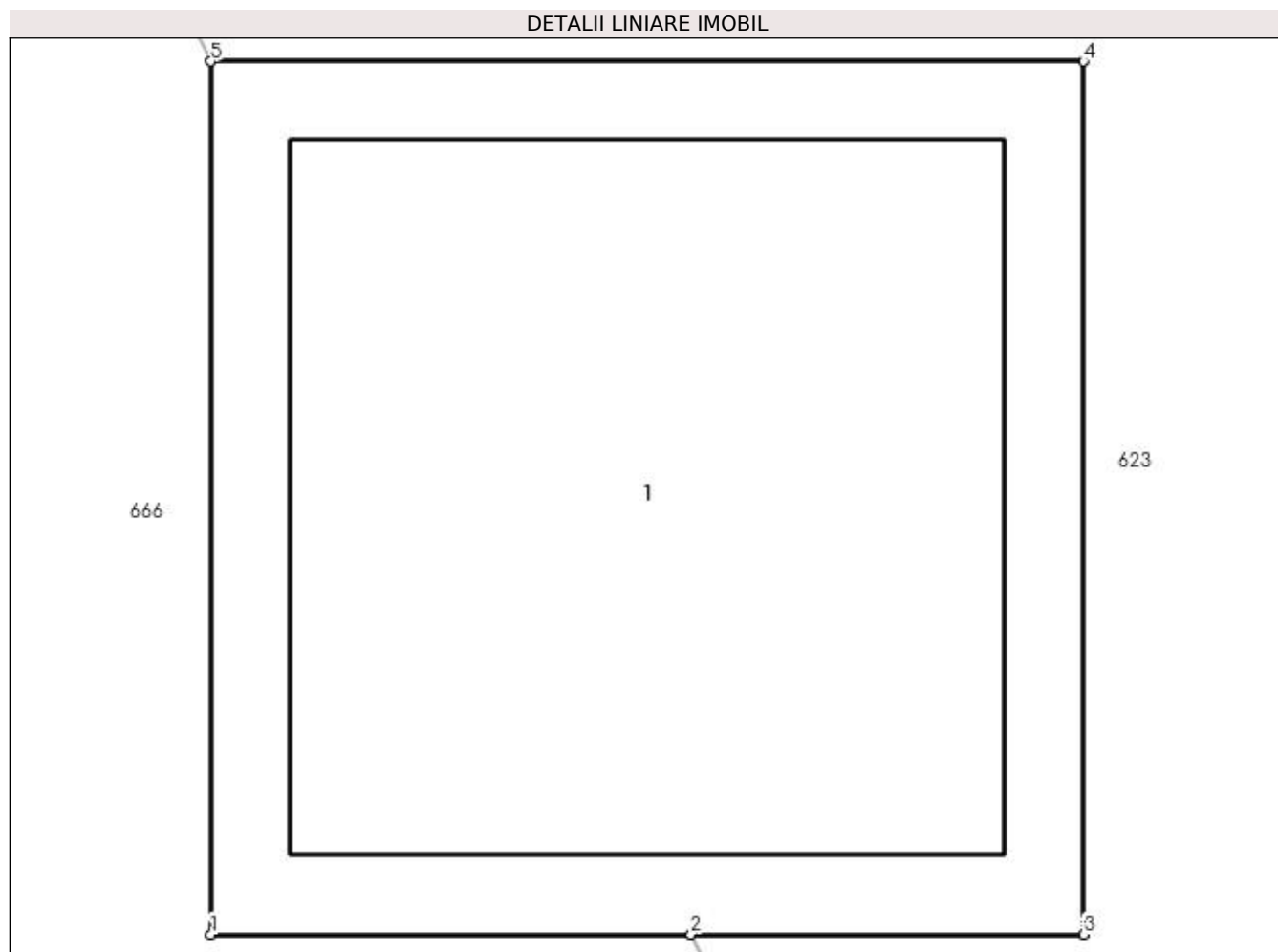
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.112,142 286.836,217	2	567.112,693 286.836,217	0.551
2	567.112,693 286.836,217	3	567.113,143 286.836,217	0.45
3	567.113,143 286.836,217	4	567.113,143 286.837,218	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.113,143 286.837,218	5	567.112,142 286.837,218	1.001
5	567.112,142 286.837,218	1	567.112,142 286.836,217	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

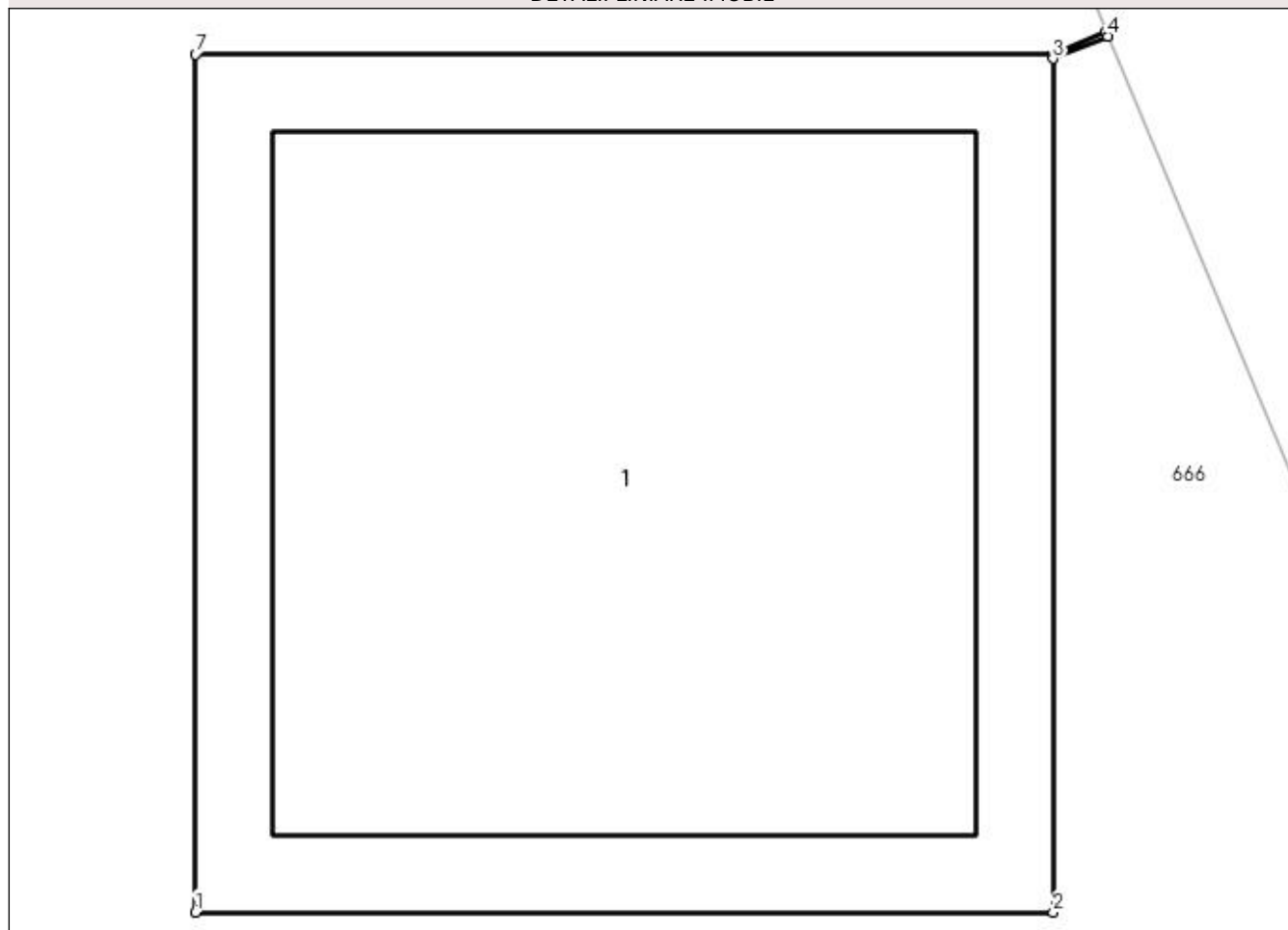
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.096,05 286.869,412	2	567.097,051 286.869,412	1.001
2	567.097,051 286.869,412	3	567.097,051 286.870,408	0.996
3	567.097,051 286.870,408	4	567.097,115 286.870,434	0.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.097,115 286.870,434	5	567.097,113 286.870,439	0.005
5	567.097,113 286.870,439	6	567.097,051 286.870,413	0.067
6	567.097,051 286.870,413	7	567.096,05 286.870,413	1.001
7	567.096,05 286.870,413	1	567.096,05 286.869,412	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

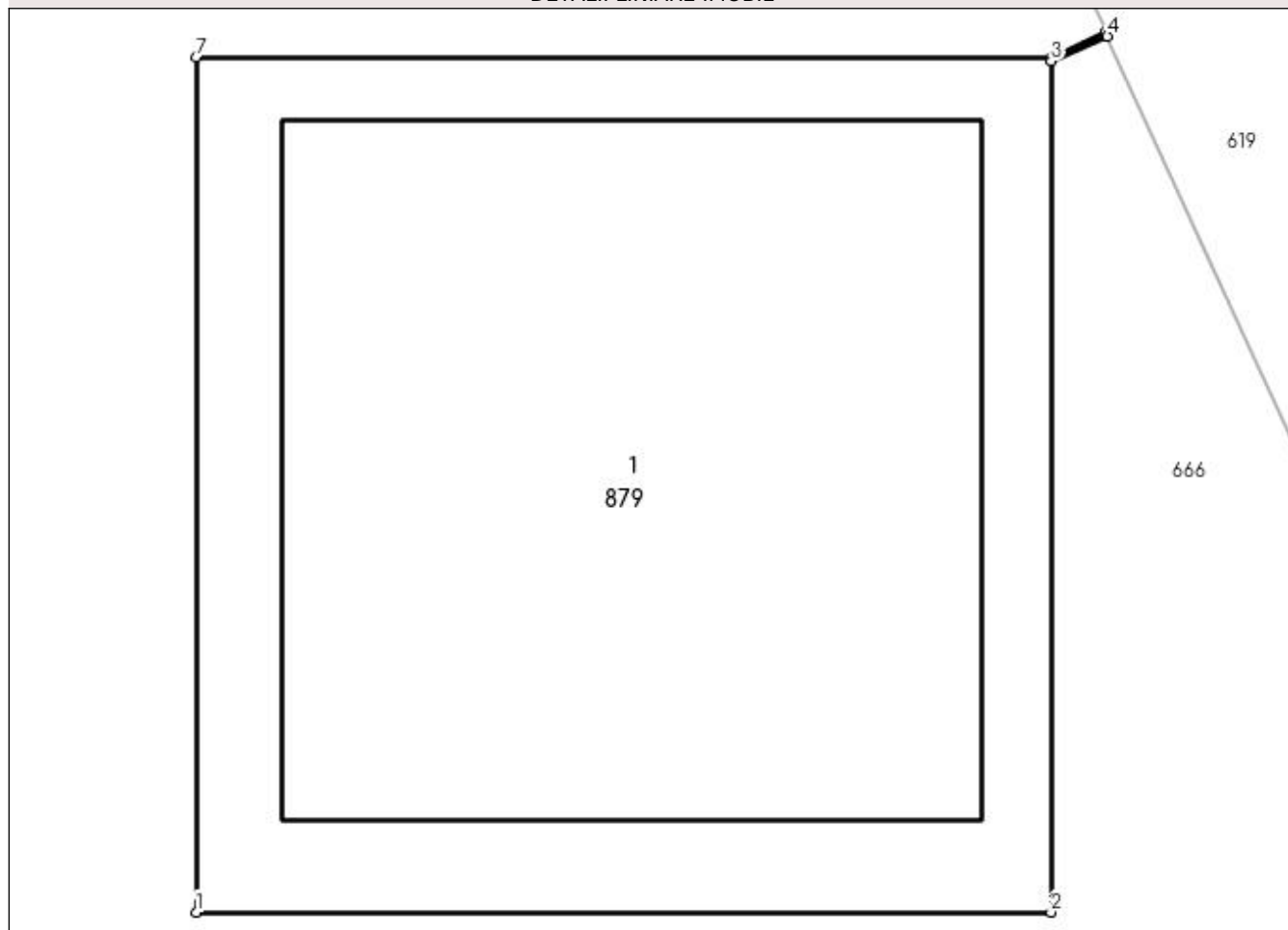
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.079,168 286.904,665	2	567.080,169 286.904,665	1.001
2	567.080,169 286.904,665	3	567.080,169 286.905,661	0.996
3	567.080,169 286.905,661	4	567.080,235 286.905,69	0.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.080,235 286.905,69	5	567.080,233 286.905,695	0.005
5	567.080,233 286.905,695	6	567.080,169 286.905,666	0.07
6	567.080,169 286.905,666	7	567.079,168 286.905,666	1.001
7	567.079,168 286.905,666	1	567.079,168 286.904,665	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

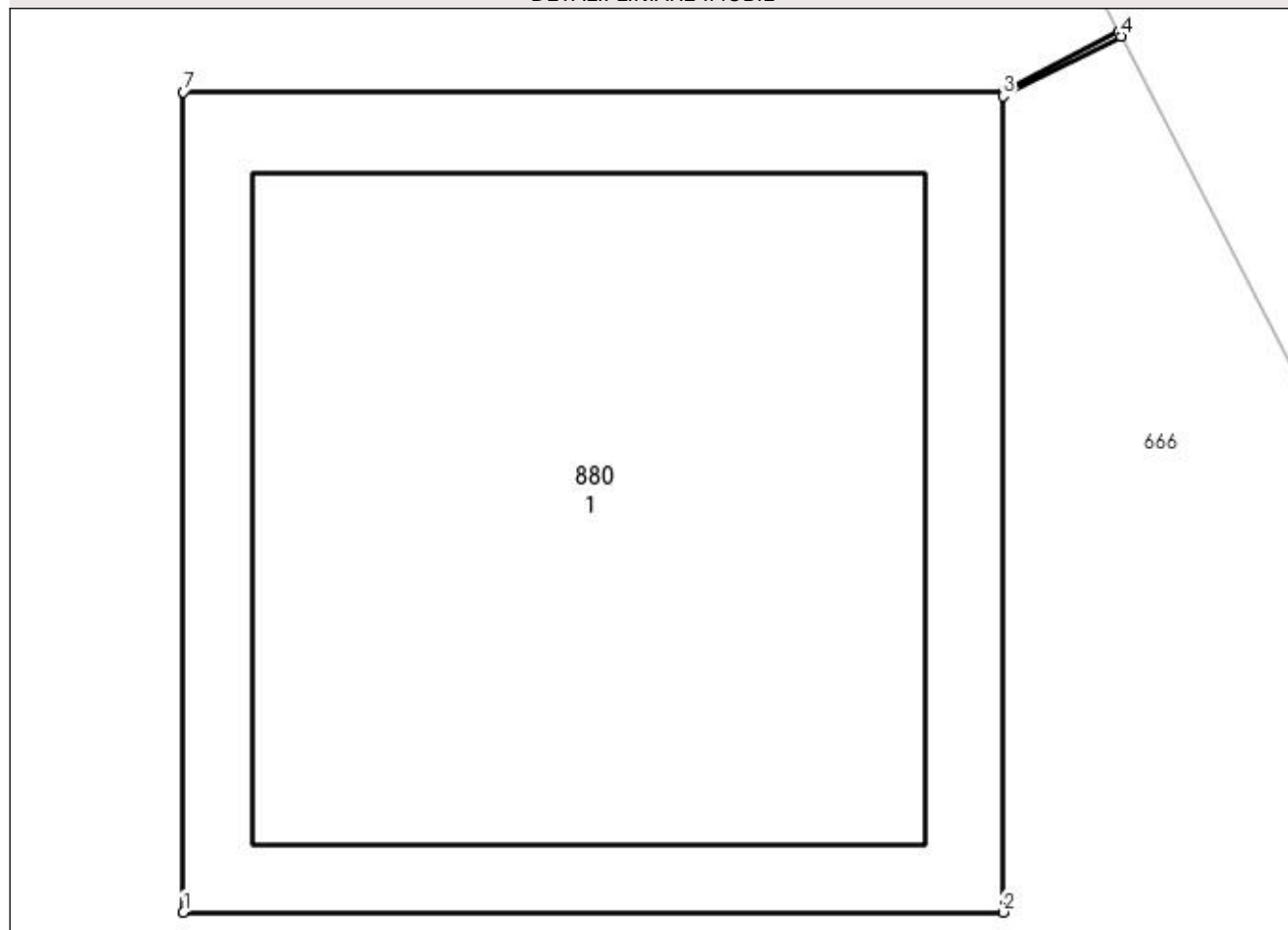
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.062,338 286.940,255	2	567.063,339 286.940,255	1.001
2	567.063,339 286.940,255	3	567.063,339 286.941,251	0.996
3	567.063,339 286.941,251	4	567.063,483 286.941,324	0.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.063,483 286.941,324	5	567.063,48 286.941,329	0.006
5	567.063,48 286.941,329	6	567.063,339 286.941,256	0.159
6	567.063,339 286.941,256	7	567.062,338 286.941,256	1.001
7	567.062,338 286.941,256	1	567.062,338 286.940,255	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

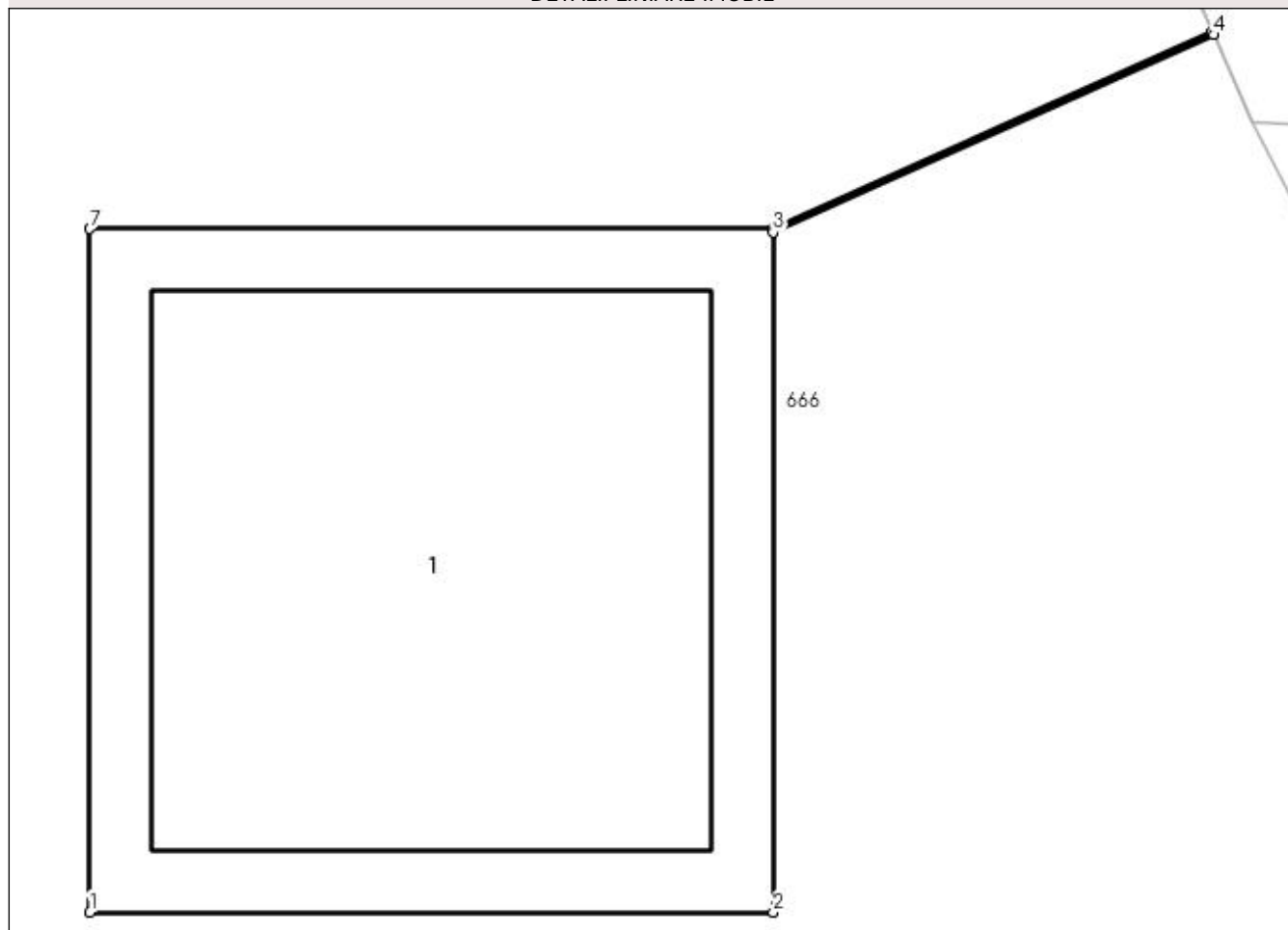
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.046,533 286.971,515	2	567.047,534 286.971,515	1.001
2	567.047,534 286.971,515	3	567.047,534 286.972,511	0.996
3	567.047,534 286.972,511	4	567.048,179 286.972,8	0.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.048,179 286.972,8	5	567.048,177 286.972,804	0.004
5	567.048,177 286.972,804	6	567.047,534 286.972,516	0.705
6	567.047,534 286.972,516	7	567.046,533 286.972,516	1.001
7	567.046,533 286.972,516	1	567.046,533 286.971,515	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

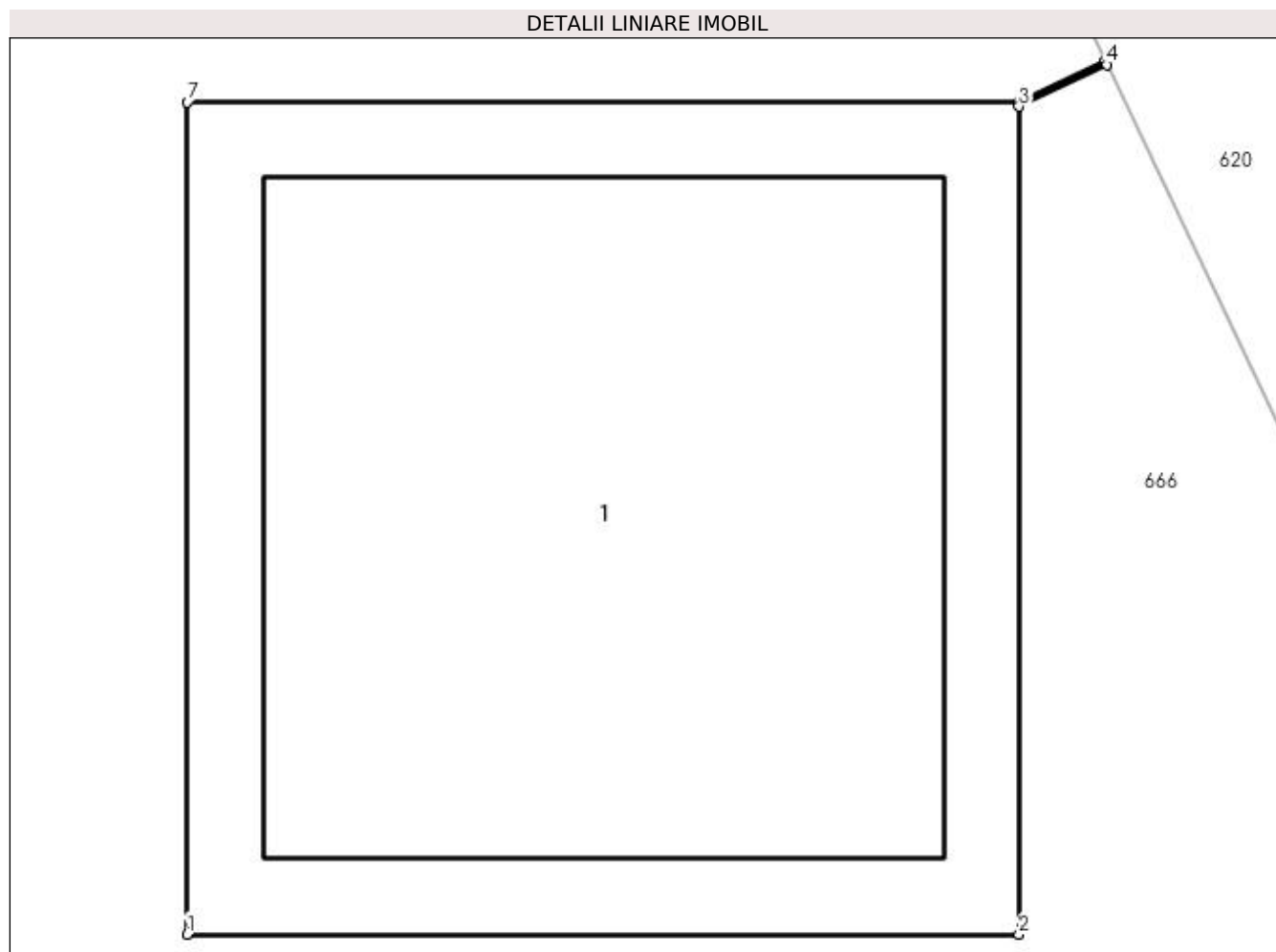
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.032,266 287.004,183	2	567.033,267 287.004,183	1.001
2	567.033,267 287.004,183	3	567.033,267 287.005,179	0.996
3	567.033,267 287.005,179	4	567.033,373 287.005,229	0.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.033,373 287.005,229	5	567.033,371 287.005,233	0.004
5	567.033,371 287.005,233	6	567.033,267 287.005,184	0.115
6	567.033,267 287.005,184	7	567.032,266 287.005,184	1.001
7	567.032,266 287.005,184	1	567.032,266 287.004,183	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

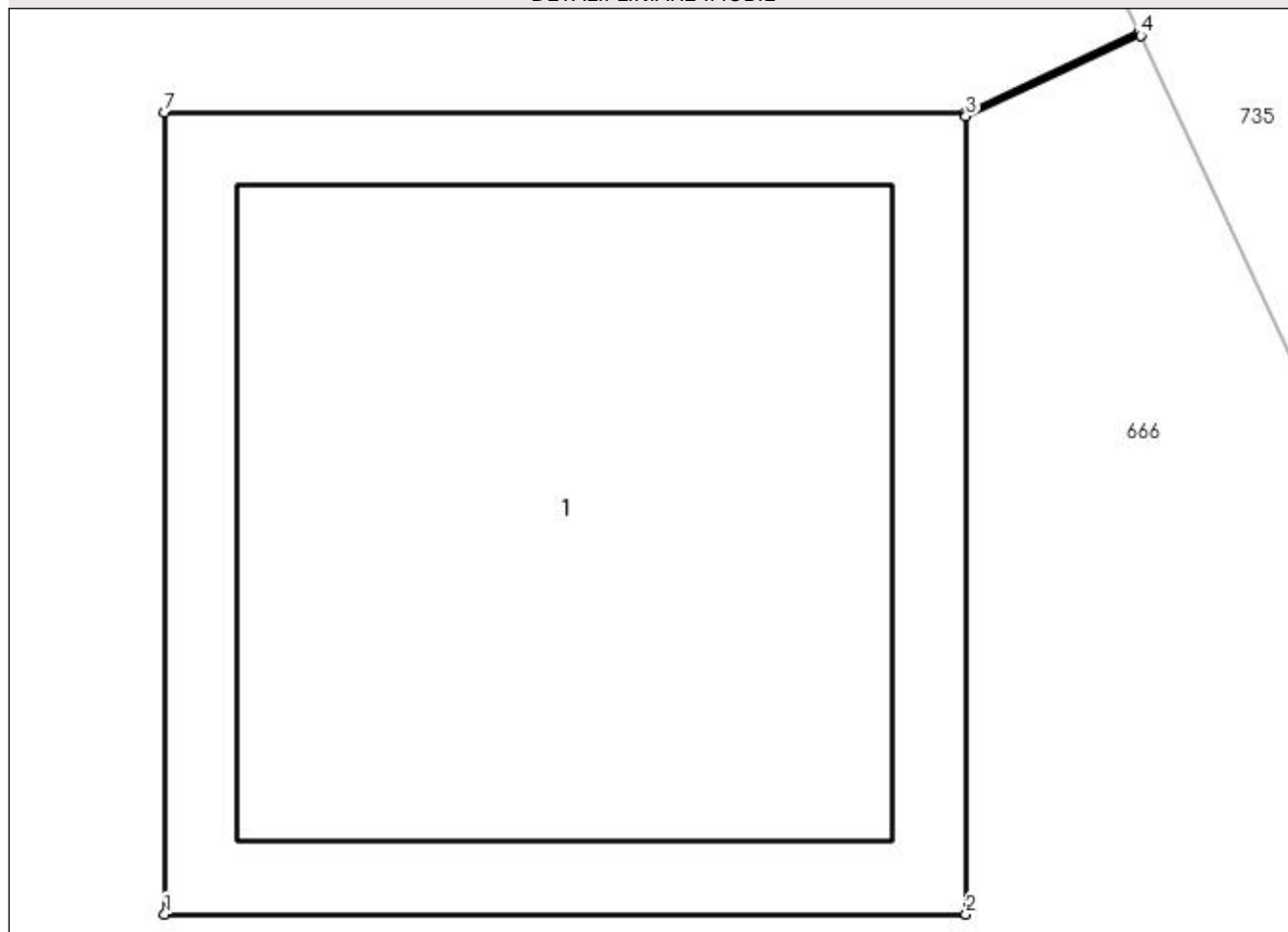
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.014,402 287.041,929	2	567.015,403 287.041,929	1.001
2	567.015,403 287.041,929	3	567.015,403 287.042,925	0.996
3	567.015,403 287.042,925	4	567.015,621 287.043,026	0.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.015,621 287.043,026	5	567.015,619 287.043,03	0.004
5	567.015,619 287.043,03	6	567.015,403 287.042,93	0.238
6	567.015,403 287.042,93	7	567.014,402 287.042,93	1.001
7	567.014,402 287.042,93	1	567.014,402 287.041,929	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

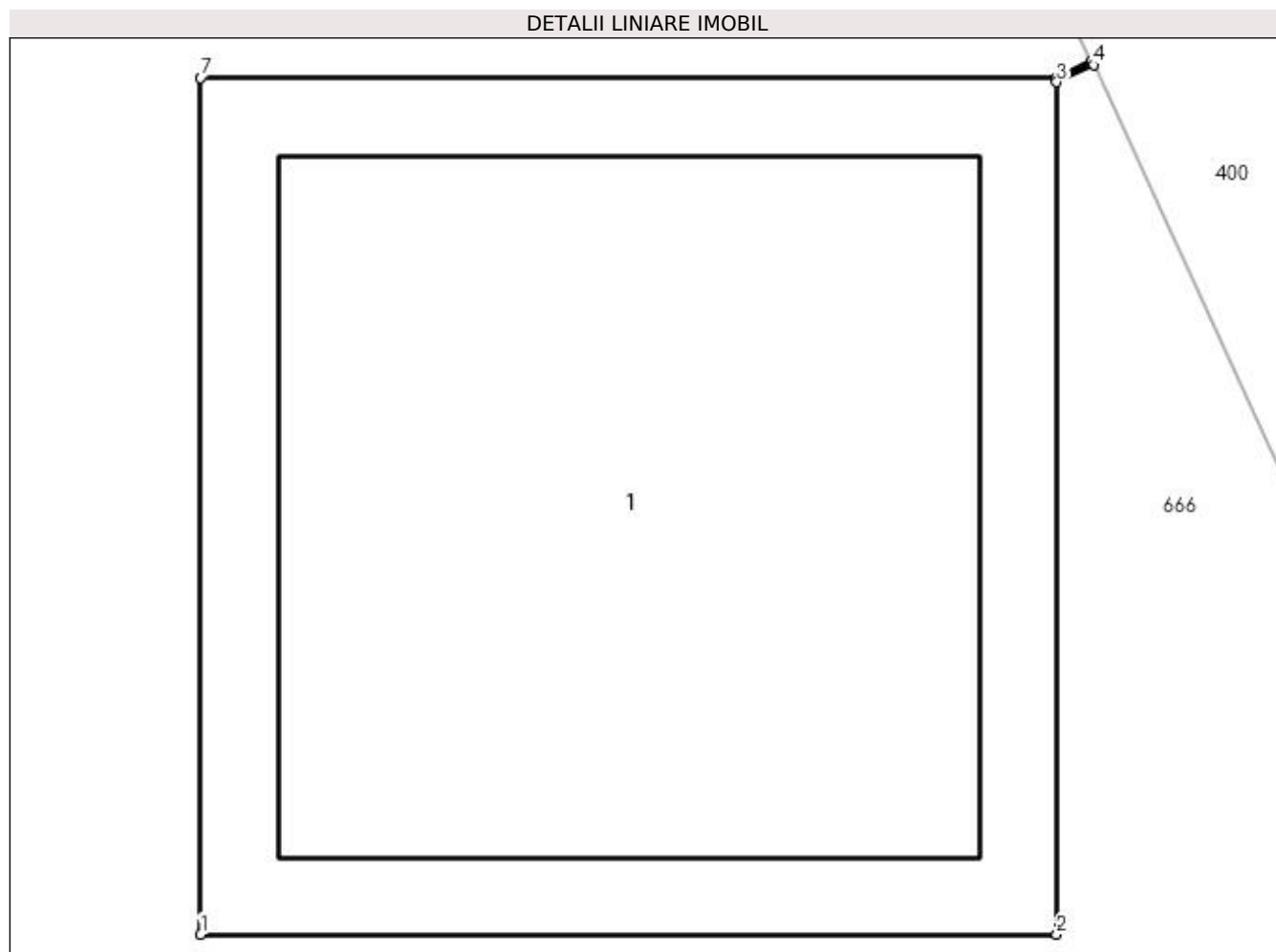
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.997,556 287.077,792	2	566.998,557 287.077,792	1.001
2	566.998,557 287.077,792	3	566.998,557 287.078,788	0.996
3	566.998,557 287.078,788	4	566.998,6 287.078,808	0.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.998,6 287.078,808	5	566.998,597 287.078,812	0.005
5	566.998,597 287.078,812	6	566.998,557 287.078,793	0.044
6	566.998,557 287.078,793	7	566.997,556 287.078,793	1.001
7	566.997,556 287.078,793	1	566.997,556 287.077,792	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

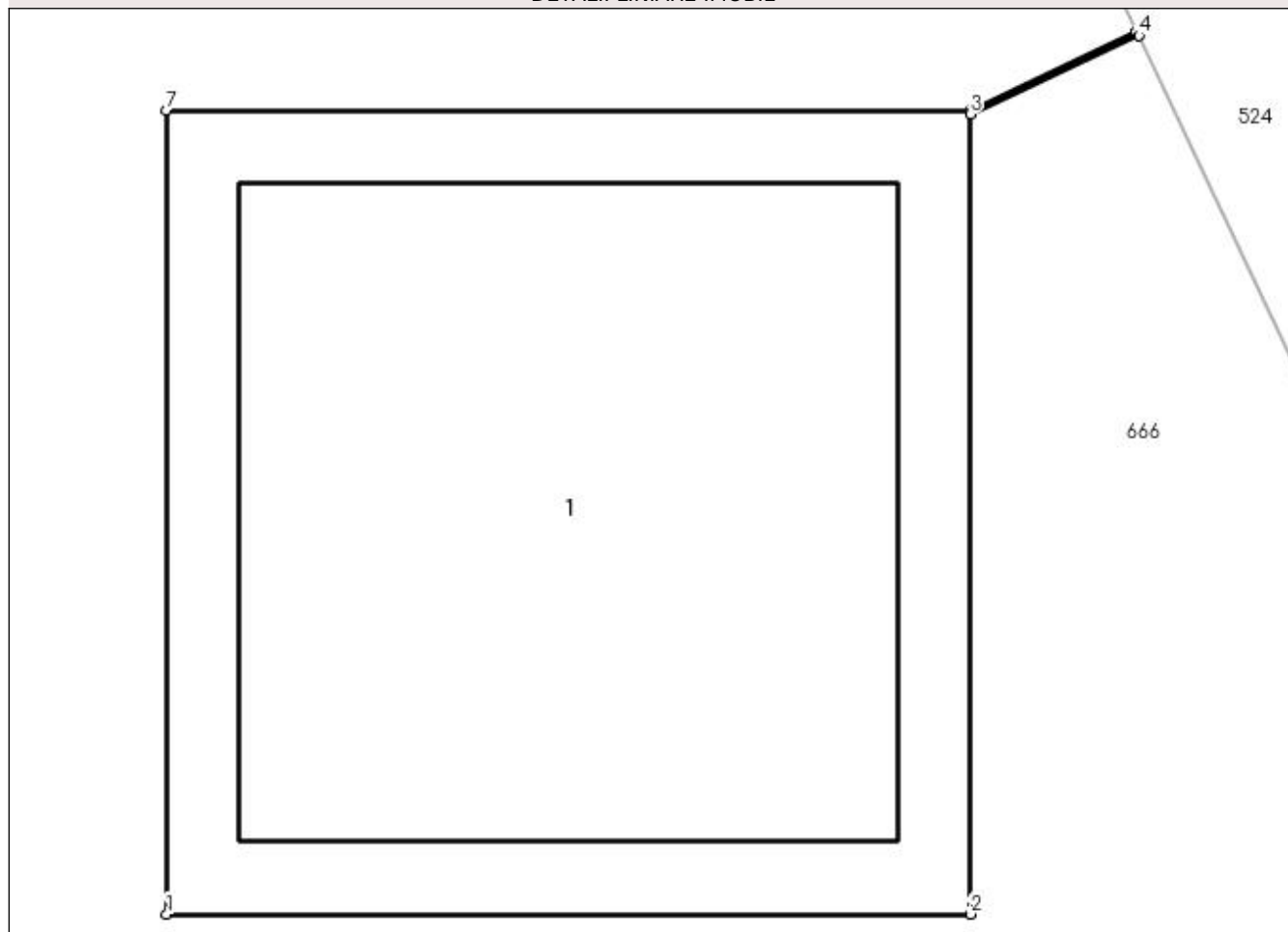
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.980,752 287.112,959	2	566.981,753 287.112,959	1.001
2	566.981,753 287.112,959	3	566.981,753 287.113,955	0.996
3	566.981,753 287.113,955	4	566.981,963 287.114,053	0.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.981,963 287.114,053	5	566.981,96 287.114,057	0.005
5	566.981,96 287.114,057	6	566.981,753 287.113,96	0.229
6	566.981,753 287.113,96	7	566.980,752 287.113,96	1.001
7	566.980,752 287.113,96	1	566.980,752 287.112,959	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

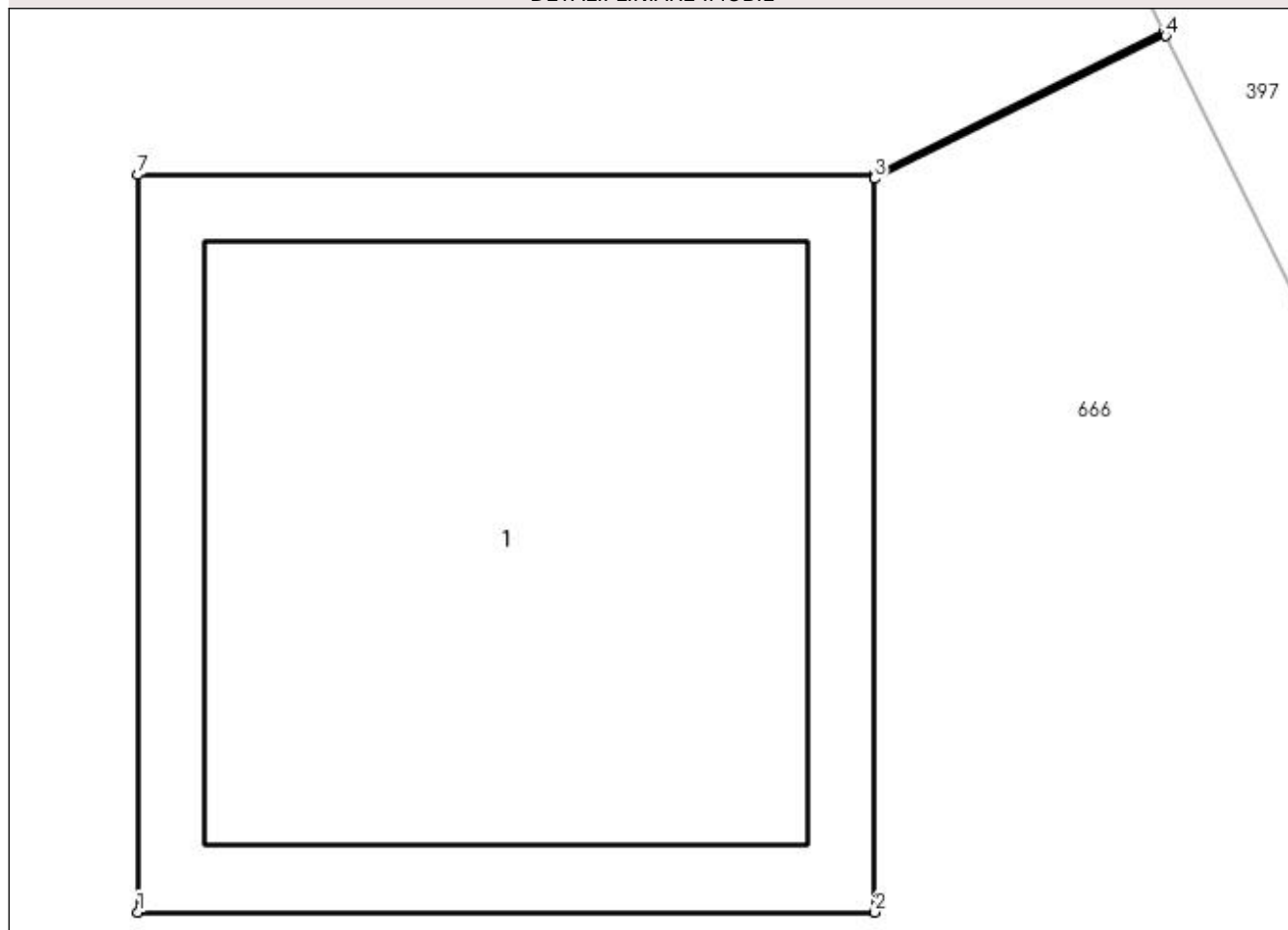
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.966,245 287.142,978	2	566.967,246 287.142,978	1.001
2	566.967,246 287.142,978	3	566.967,246 287.143,974	0.996
3	566.967,246 287.143,974	4	566.967,641 287.144,168	0.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.967,641 287.144,168	5	566.967,639 287.144,173	0.005
5	566.967,639 287.144,173	6	566.967,246 287.143,979	0.438
6	566.967,246 287.143,979	7	566.966,245 287.143,979	1.001
7	566.966,245 287.143,979	1	566.966,245 287.142,978	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

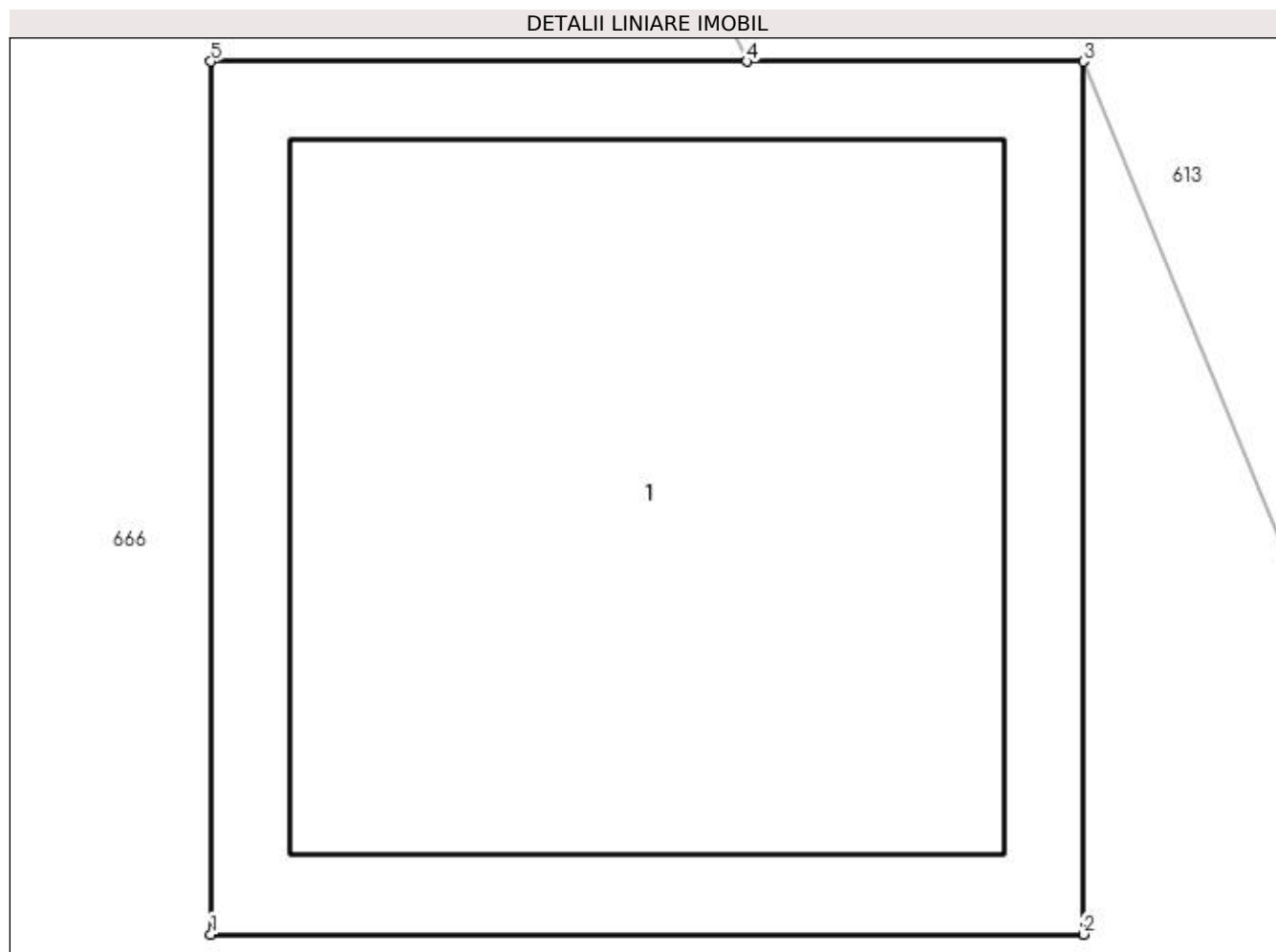
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	612	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.952,909 287.172,184	2	566.953,91 287.172,184	1.001
2	566.953,91 287.172,184	3	566.953,91 287.173,185	1.001
3	566.953,91 287.173,185	4	566.953,524 287.173,185	0.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.953,524 287.173,185	5	566.952,909 287.173,185	0.615
5	566.952,909 287.173,185	1	566.952,909 287.172,184	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

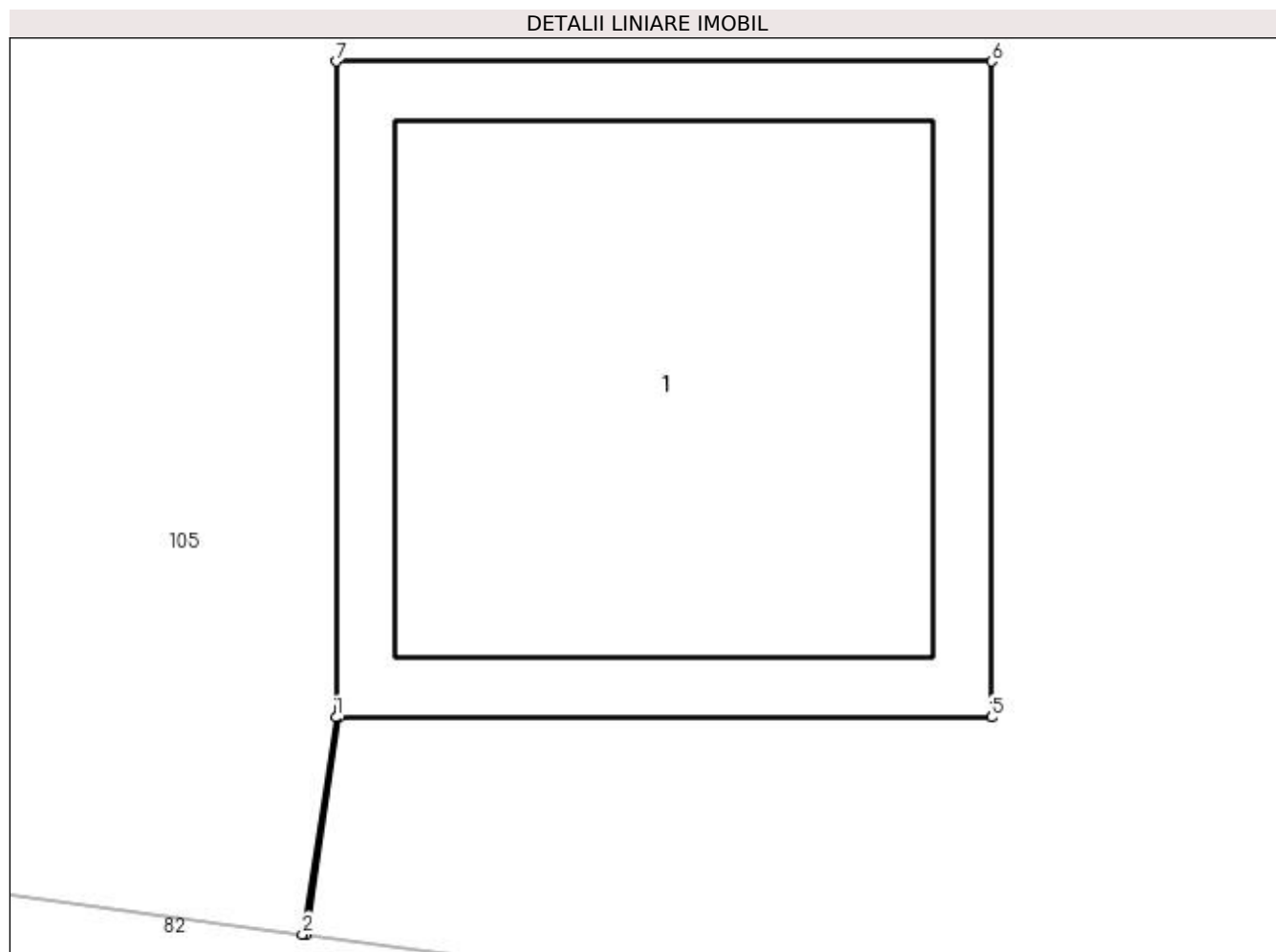
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.356,719 286.489,927	2	567.356,668 286.489,596	0.335
2	567.356,668 286.489,596	3	567.356,674 286.489,596	0.006
3	567.356,674 286.489,596	4	567.356,724 286.489,927	0.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.356,724 286.489,927	5	567.357,72 286.489,927	0.996
5	567.357,72 286.489,927	6	567.357,72 286.490,928	1.001
6	567.357,72 286.490,928	7	567.356,719 286.490,928	1.001
7	567.356,719 286.490,928	1	567.356,719 286.489,927	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

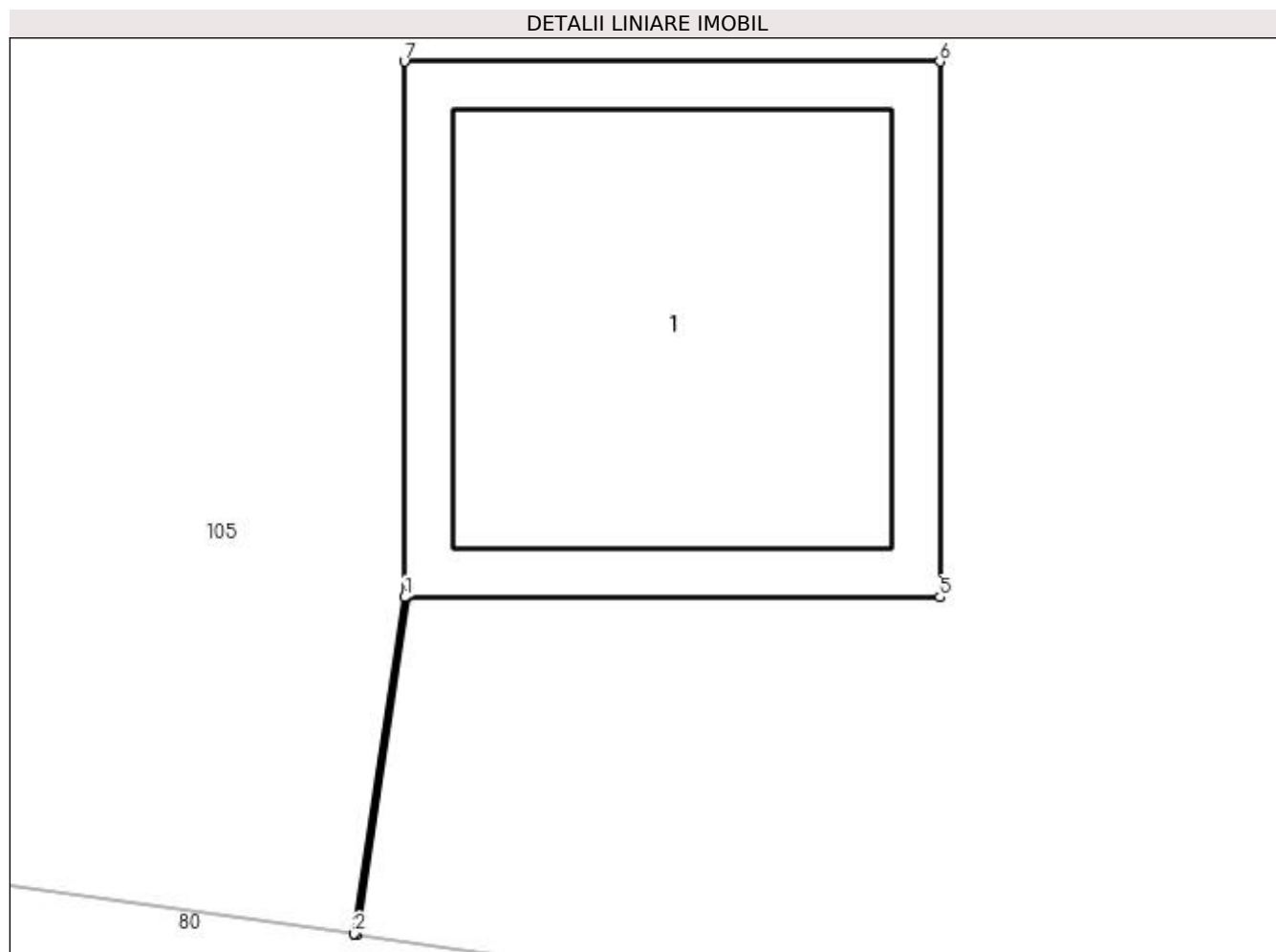
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.317,188 286.495,353	2	567.317,094 286.494,724	0.636
2	567.317,094 286.494,724	3	567.317,099 286.494,723	0.005
3	567.317,099 286.494,723	4	567.317,193 286.495,353	0.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.317,193 286.495,353	5	567.318,189 286.495,353	0.996
5	567.318,189 286.495,353	6	567.318,189 286.496,354	1.001
6	567.318,189 286.496,354	7	567.317,188 286.496,354	1.001
7	567.317,188 286.496,354	1	567.317,188 286.495,353	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

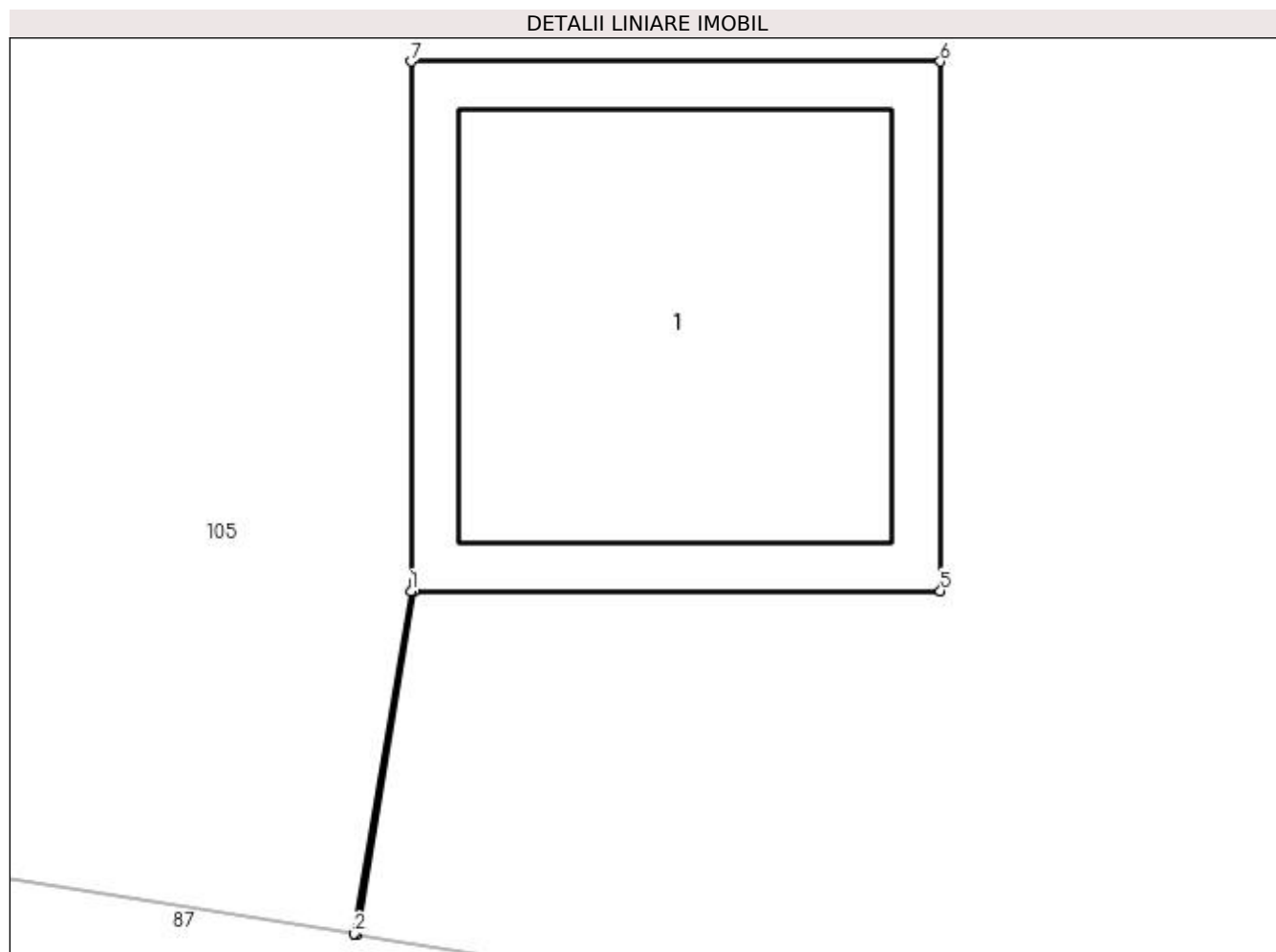
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.274,439 286.501,815	2	567.274,331 286.501,167	0.657
2	567.274,331 286.501,167	3	567.274,336 286.501,166	0.005
3	567.274,336 286.501,166	4	567.274,444 286.501,815	0.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.274,444 286.501,815	5	567.275,44 286.501,815	0.996
5	567.275,44 286.501,815	6	567.275,44 286.502,816	1.001
6	567.275,44 286.502,816	7	567.274,439 286.502,816	1.001
7	567.274,439 286.502,816	1	567.274,439 286.501,815	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

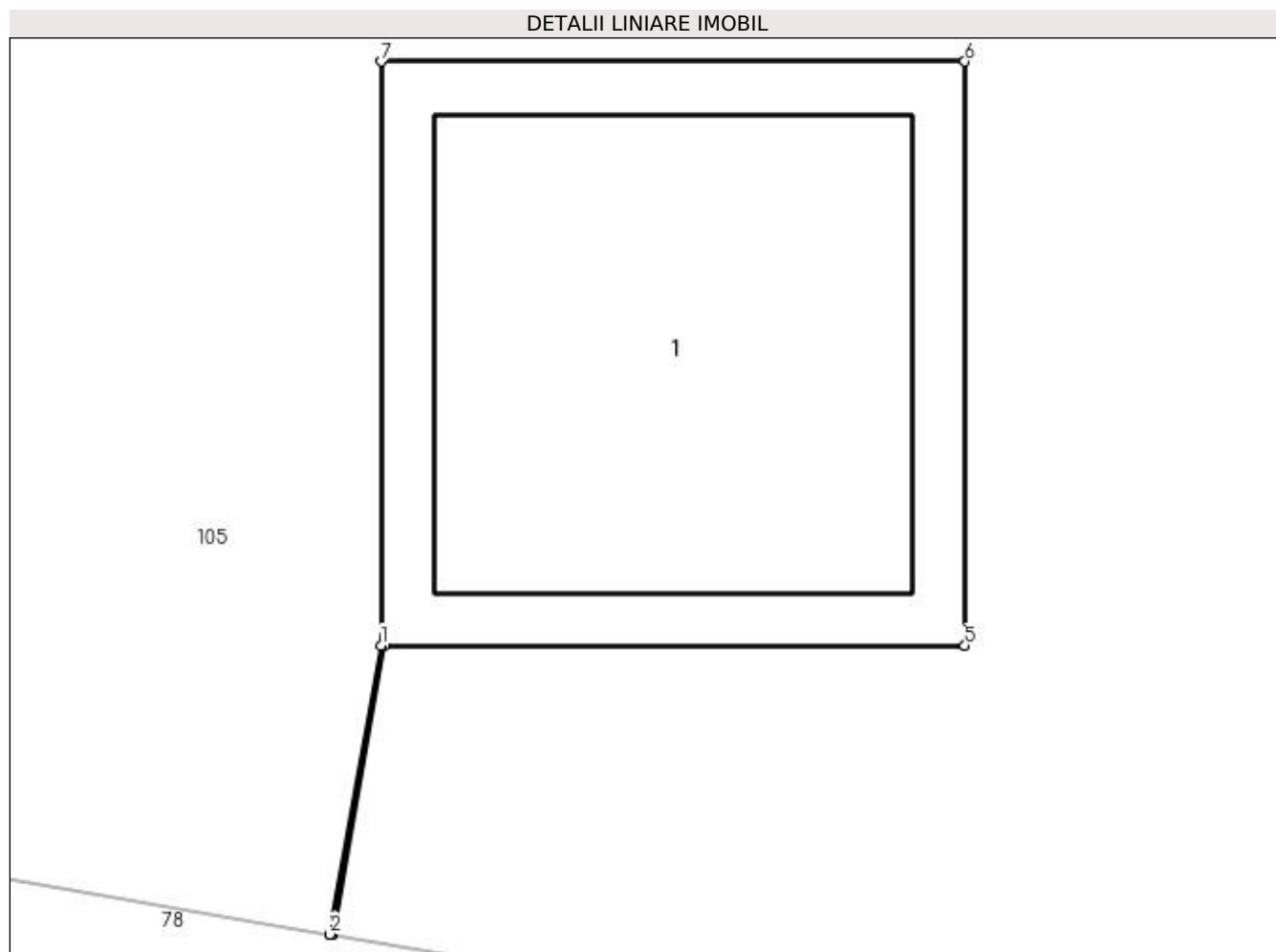
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.234,809 286.507,824	2	567.234,72 286.507,329	0.503
2	567.234,72 286.507,329	3	567.234,725 286.507,329	0.005
3	567.234,725 286.507,329	4	567.234,814 286.507,824	0.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.234,814 286.507,824	5	567.235,81 286.507,824	0.996
5	567.235,81 286.507,824	6	567.235,81 286.508,825	1.001
6	567.235,81 286.508,825	7	567.234,809 286.508,825	1.001
7	567.234,809 286.508,825	1	567.234,809 286.507,824	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

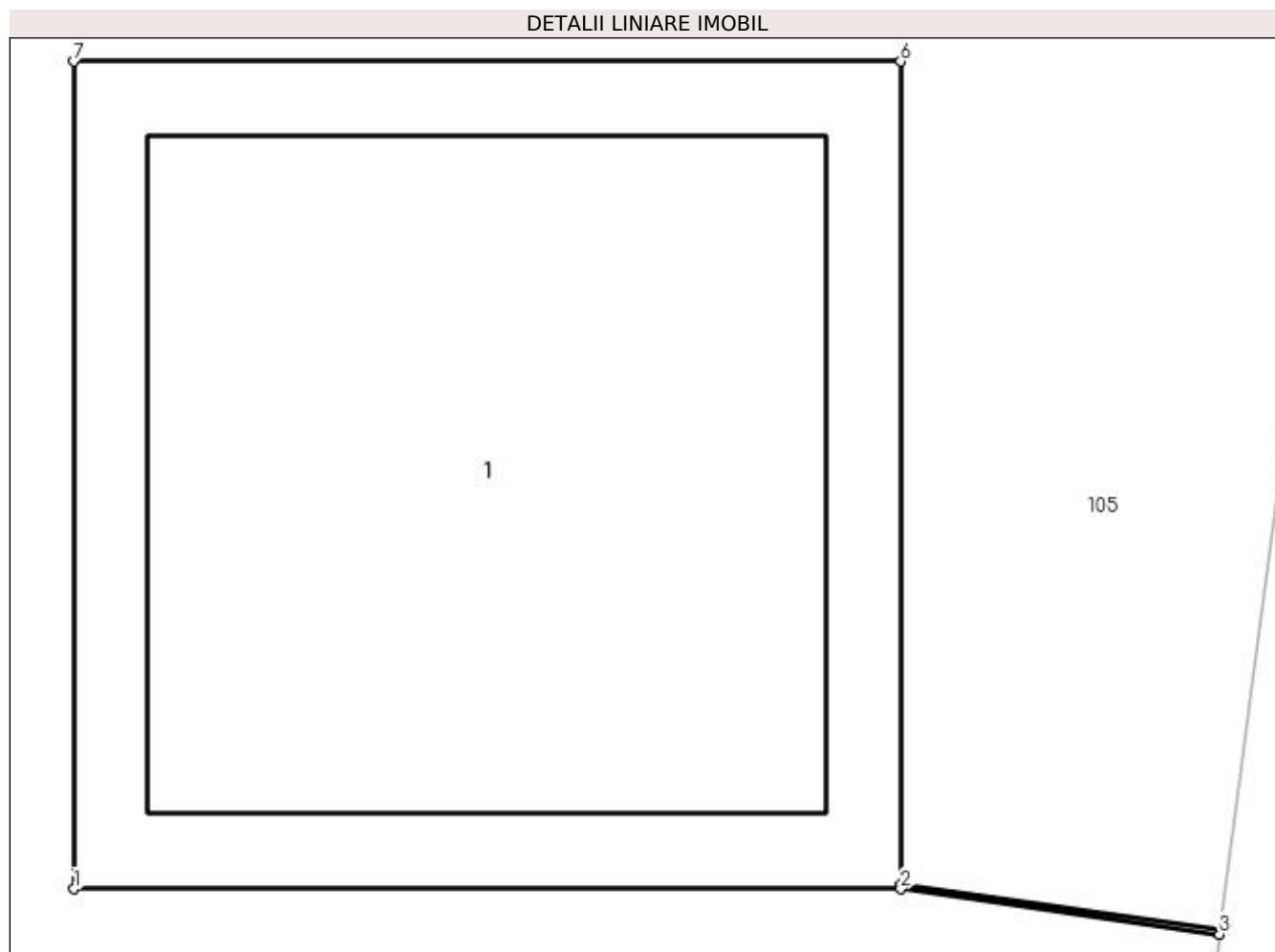
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.217,374 286.523,358	2	567.218,375 286.523,358	1.001
2	567.218,375 286.523,358	3	567.218,761 286.523,303	0.39
3	567.218,761 286.523,303	4	567.218,762 286.523,308	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.218,762 286.523,308	5	567.218,375 286.523,363	0.391
5	567.218,375 286.523,363	6	567.218,375 286.524,359	0.996
6	567.218,375 286.524,359	7	567.217,374 286.524,359	1.001
7	567.217,374 286.524,359	1	567.217,374 286.523,358	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

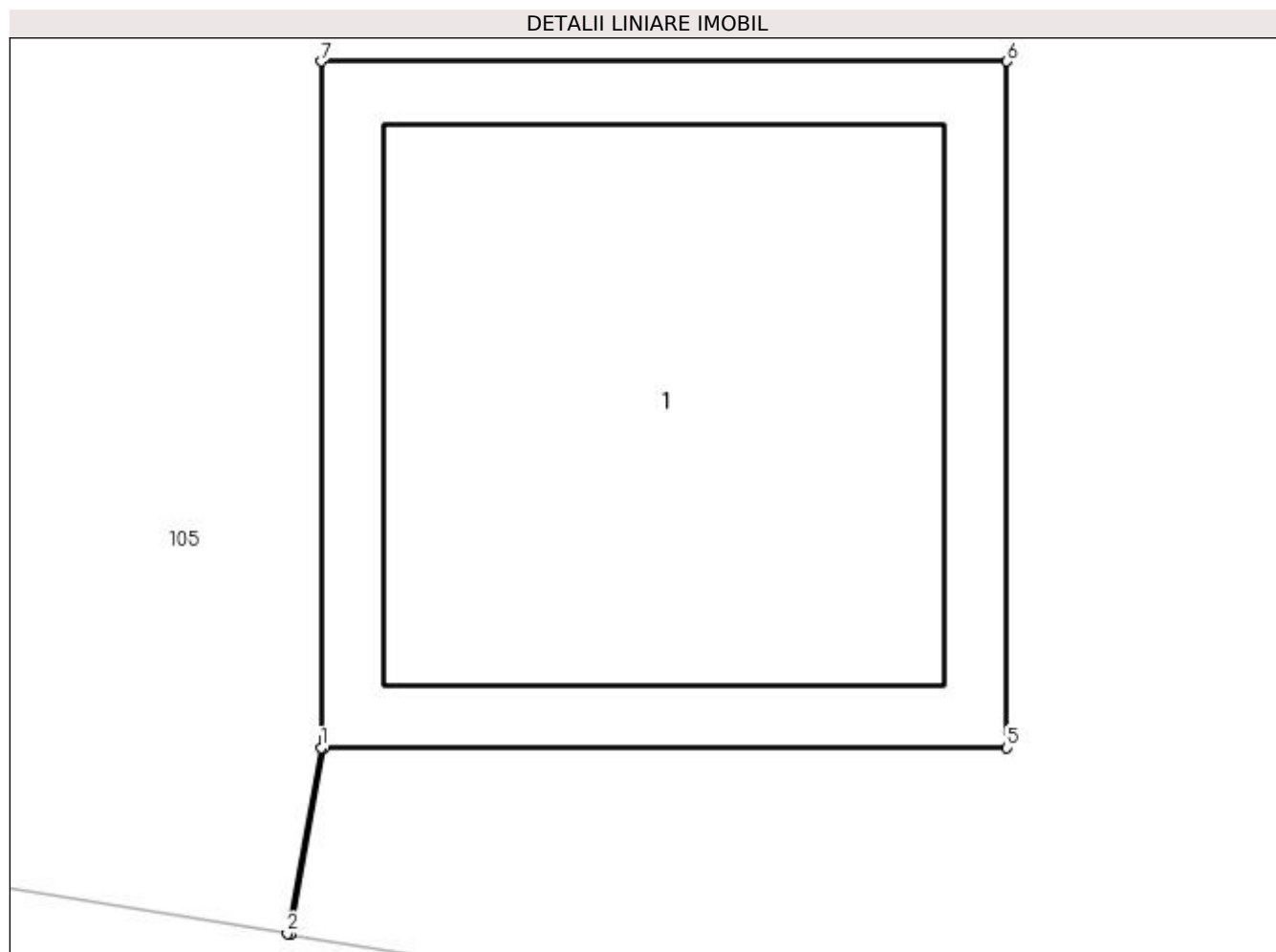
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.193,404 286.514,4	2	567.193,355 286.514,129	0.275
2	567.193,355 286.514,129	3	567.193,36 286.514,128	0.005
3	567.193,36 286.514,128	4	567.193,409 286.514,4	0.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.193,409 286.514,4	5	567.194,405 286.514,4	0.996
5	567.194,405 286.514,4	6	567.194,405 286.515,401	1.001
6	567.194,405 286.515,401	7	567.193,404 286.515,401	1.001
7	567.193,404 286.515,401	1	567.193,404 286.514,4	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

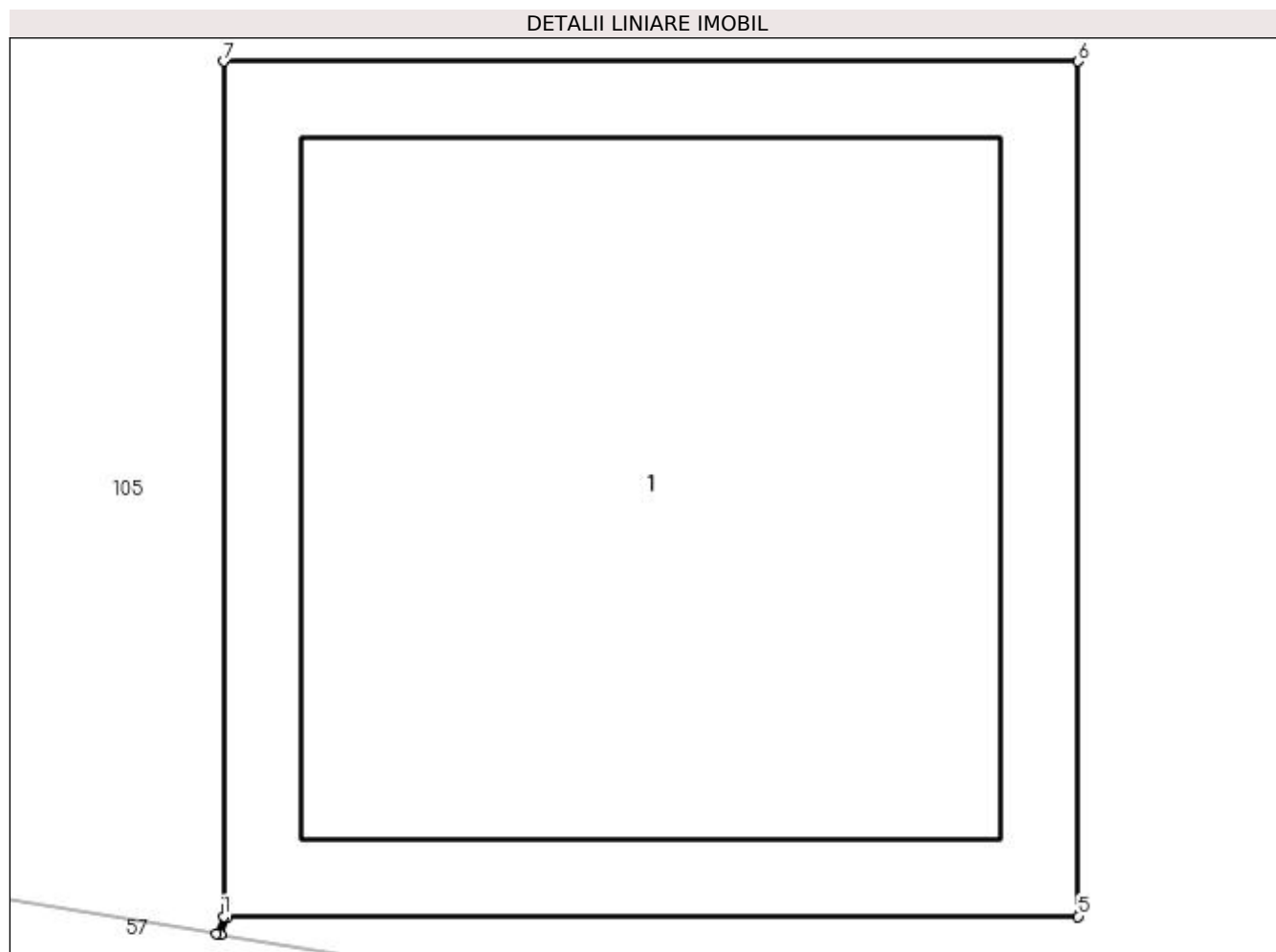
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.152,859 286.520,646	2	567.152,85 286.520,626	0.022
2	567.152,85 286.520,626	3	567.152,856 286.520,625	0.006
3	567.152,856 286.520,625	4	567.152,864 286.520,646	0.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.152,864 286.520,646	5	567.153,86 286.520,646	0.996
5	567.153,86 286.520,646	6	567.153,86 286.521,647	1.001
6	567.153,86 286.521,647	7	567.152,859 286.521,647	1.001
7	567.152,859 286.521,647	1	567.152,859 286.520,646	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

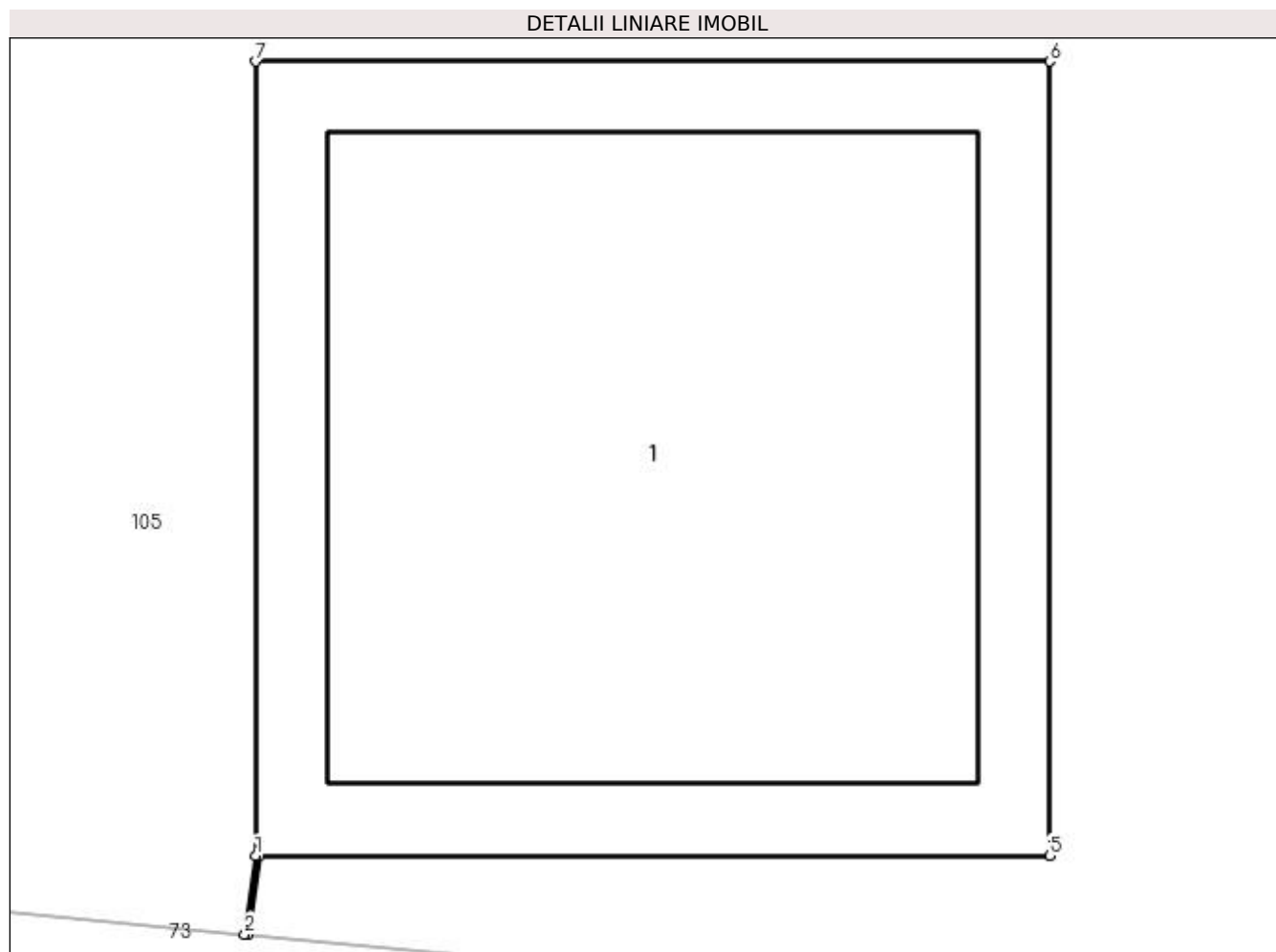
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.944,734 286.549,962	2	566.944,72 286.549,863	0.1
2	566.944,72 286.549,863	3	566.944,725 286.549,863	0.005
3	566.944,725 286.549,863	4	566.944,739 286.549,962	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.944,739 286.549,962	5	566.945,735 286.549,962	0.996
5	566.945,735 286.549,962	6	566.945,735 286.550,963	1.001
6	566.945,735 286.550,963	7	566.944,734 286.550,963	1.001
7	566.944,734 286.550,963	1	566.944,734 286.549,962	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

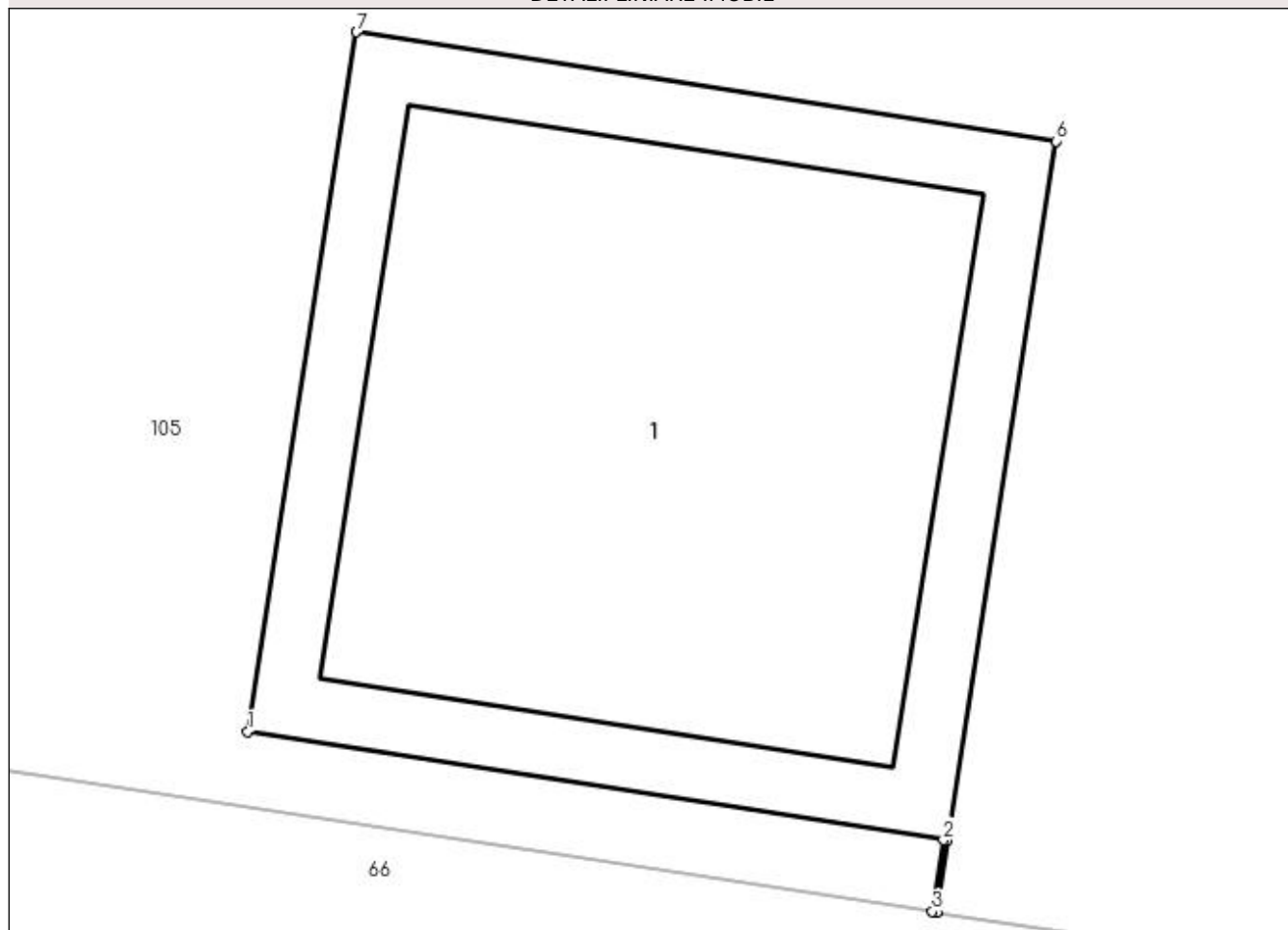
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.072,879 286.533,103	2	567.073,863 286.532,95	0.996
2	567.073,863 286.532,95	3	567.073,847 286.532,849	0.102
3	567.073,847 286.532,849	4	567.073,853 286.532,848	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.073,853 286.532,848	5	567.073,868 286.532,949	0.102
5	567.073,868 286.532,949	6	567.074,022 286.533,938	1.001
6	567.074,022 286.533,938	7	567.073,033 286.534,092	1.001
7	567.073,033 286.534,092	1	567.072,879 286.533,103	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

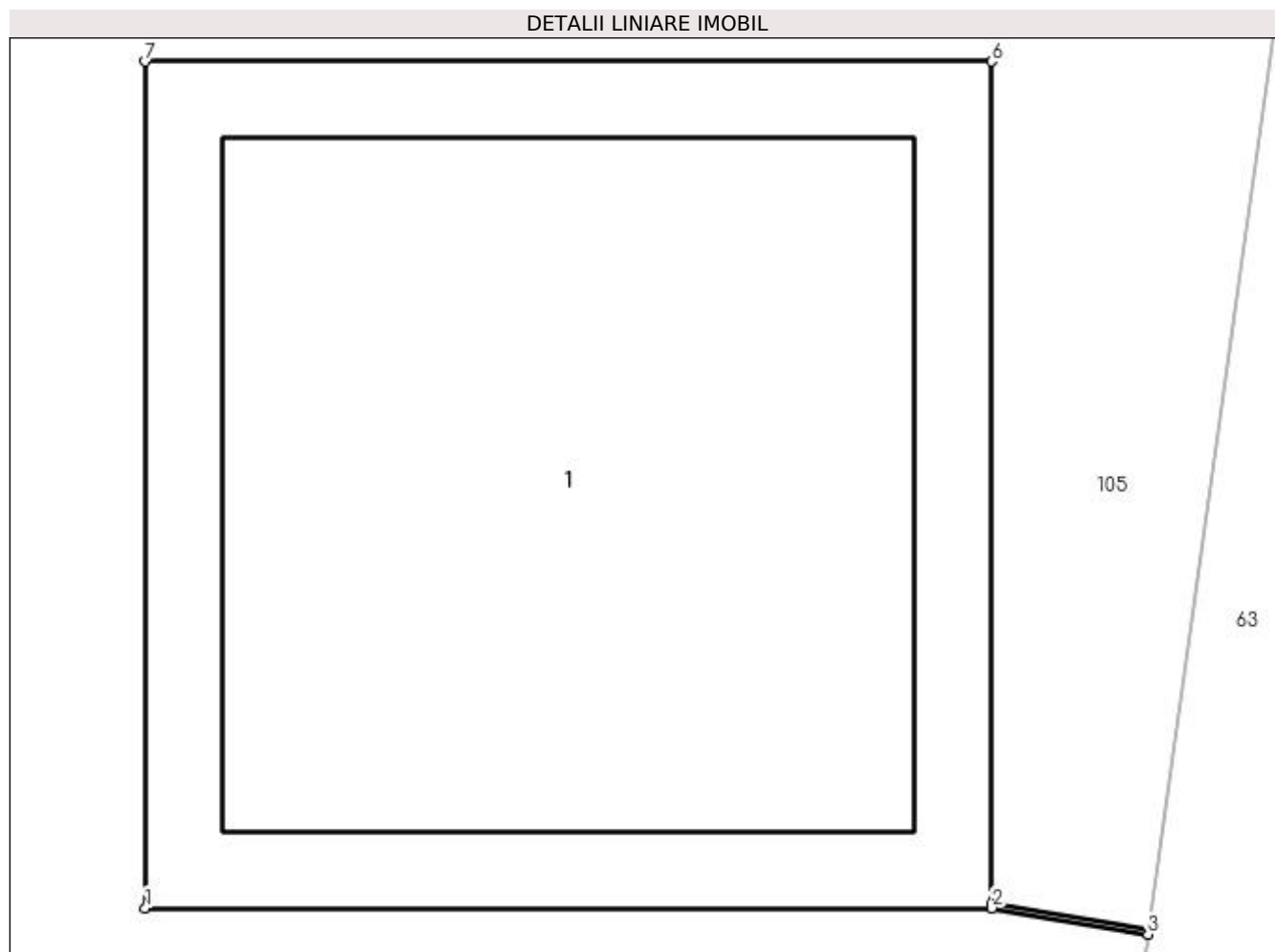
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.224,648 286.576,173	2	567.225,649 286.576,173	1.001
2	567.225,649 286.576,173	3	567.225,834 286.576,142	0.188
3	567.225,834 286.576,142	4	567.225,835 286.576,147	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.225,835 286.576,147	5	567.225,649 286.576,178	0.189
5	567.225,649 286.576,178	6	567.225,649 286.577,174	0.996
6	567.225,649 286.577,174	7	567.224,648 286.577,174	1.001
7	567.224,648 286.577,174	1	567.224,648 286.576,173	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

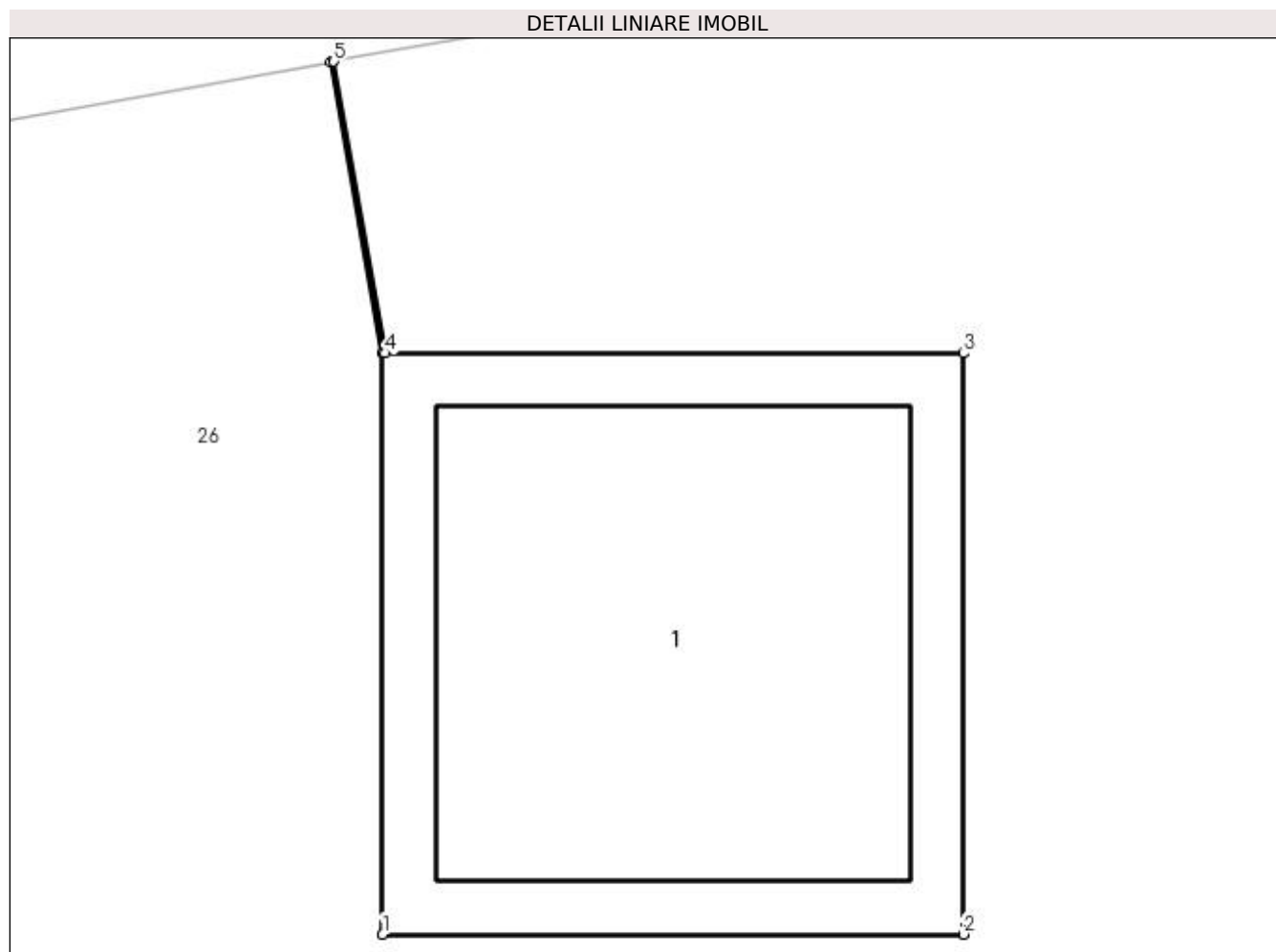
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20	651	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.827,159 286.626,574	2	566.828,16 286.626,574	1.001
2	566.828,16 286.626,574	3	566.828,16 286.627,575	1.001
3	566.828,16 286.627,575	4	566.827,164 286.627,575	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.827,164 286.627,575	5	566.827,075 286.628,078	0.511
5	566.827,075 286.628,078	6	566.827,07 286.628,077	0.005
6	566.827,07 286.628,077	7	566.827,159 286.627,575	0.51
7	566.827,159 286.627,575	1	566.827,159 286.626,574	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

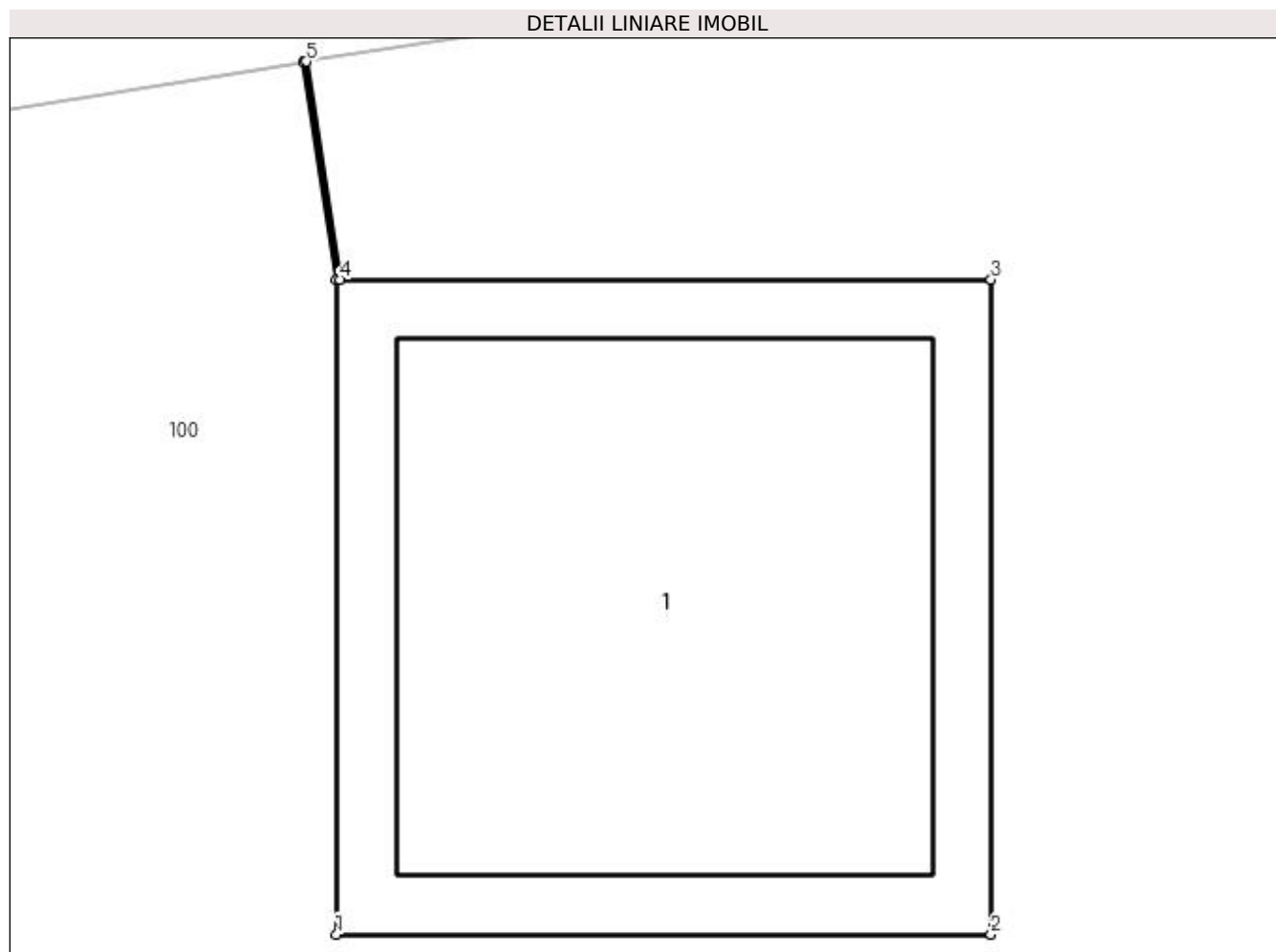
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	660	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.769,174 286.596,739	2	566.770,175 286.596,739	1.001
2	566.770,175 286.596,739	3	566.770,175 286.597,74	1.001
3	566.770,175 286.597,74	4	566.769,179 286.597,74	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.769,179 286.597,74	5	566.769,128 286.598,073	0.337
5	566.769,128 286.598,073	6	566.769,123 286.598,072	0.005
6	566.769,123 286.598,072	7	566.769,174 286.597,74	0.336
7	566.769,174 286.597,74	1	566.769,174 286.596,739	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

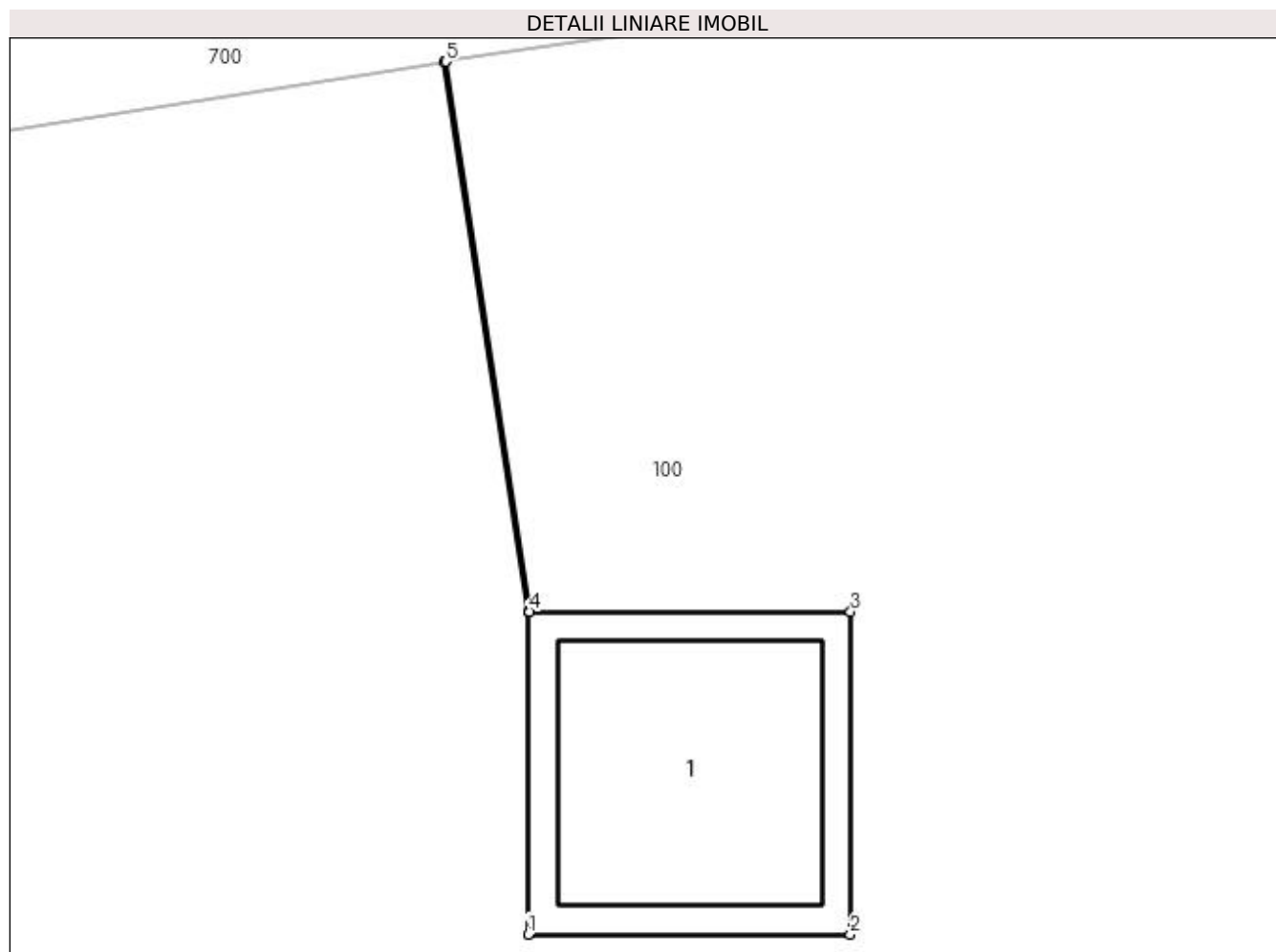
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	660	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.715,383 286.587,088	2	566.716,384 286.587,088	1.001
2	566.716,384 286.587,088	3	566.716,384 286.588,089	1.001
3	566.716,384 286.588,089	4	566.715,388 286.588,089	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.715,388 286.588,089	5	566.715,127 286.589,796	1.727
5	566.715,127 286.589,796	6	566.715,121 286.589,795	0.006
6	566.715,121 286.589,795	7	566.715,383 286.588,089	1.726
7	566.715,383 286.588,089	1	566.715,383 286.587,088	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

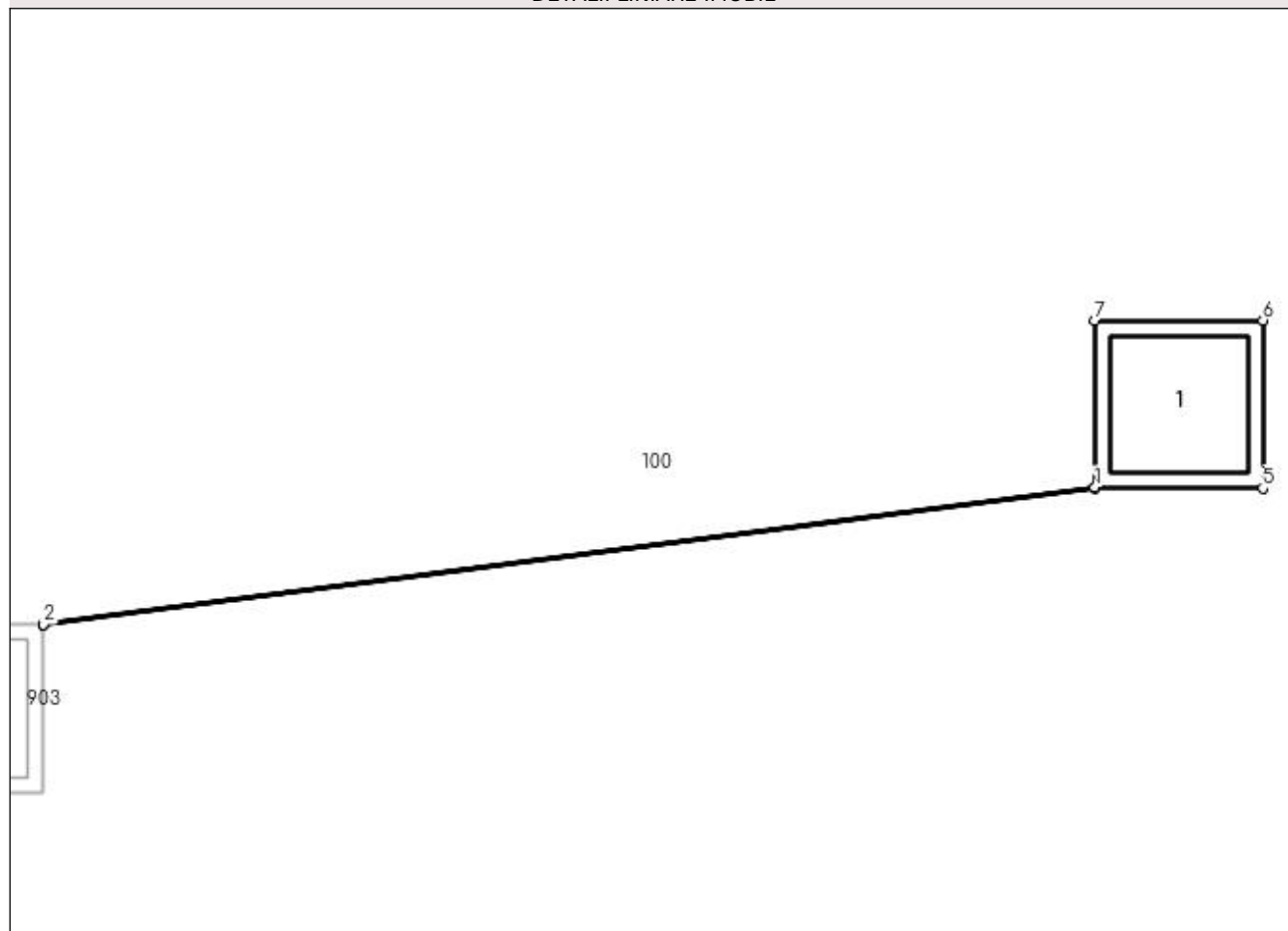
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	660	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.737,921 286.527,847	2	566.731,657 286.527,032	6.317
2	566.731,657 286.527,032	3	566.731,657 286.527,027	0.005
3	566.731,657 286.527,027	4	566.737,921 286.527,842	6.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.737,921 286.527,842	5	566.738,922 286.527,842	1.001
5	566.738,922 286.527,842	6	566.738,922 286.528,843	1.001
6	566.738,922 286.528,843	7	566.737,921 286.528,843	1.001
7	566.737,921 286.528,843	1	566.737,921 286.527,847	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

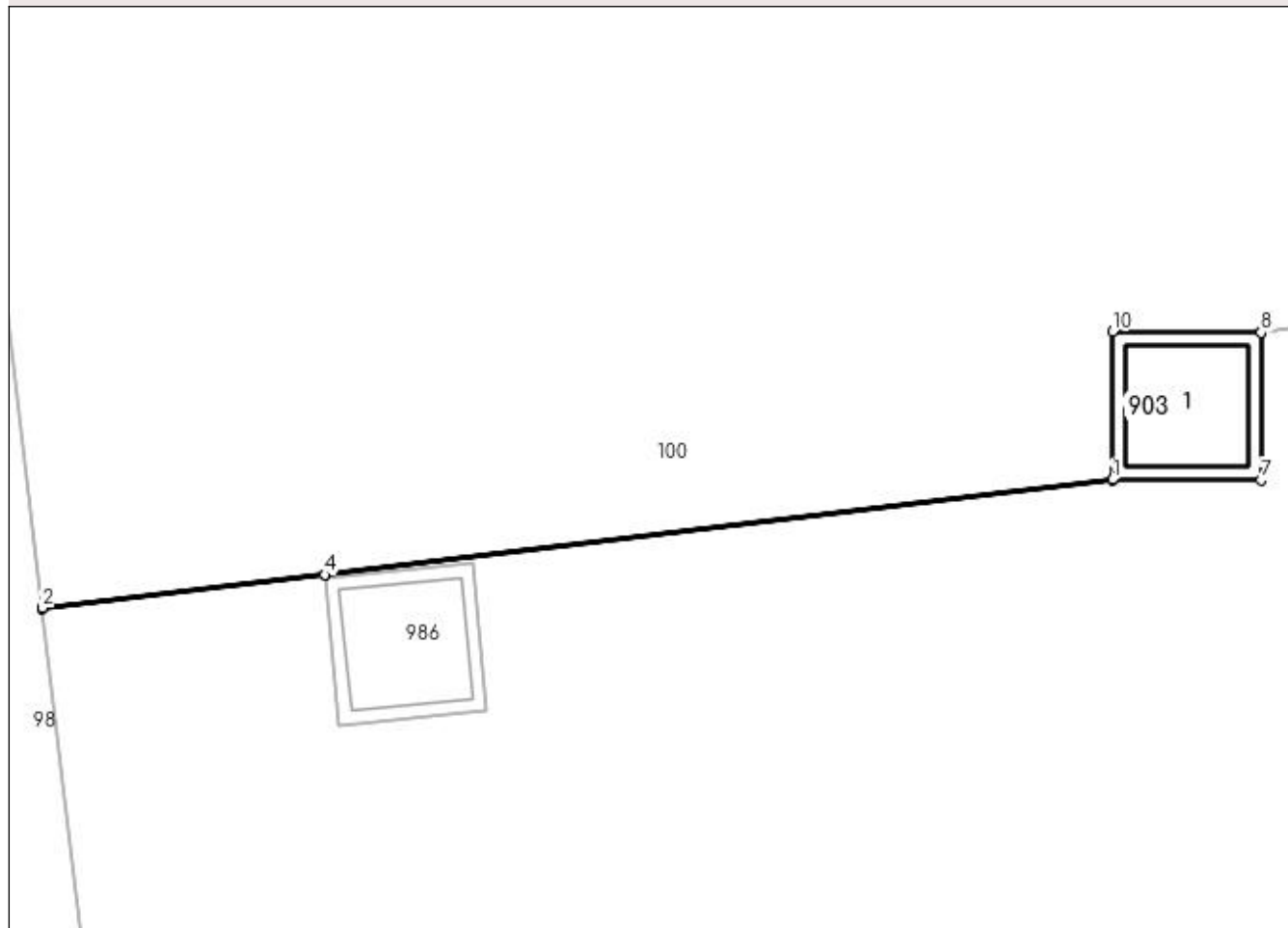
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	660	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.730,656 286.526,036	2	566.723,447 286.525,172	7.261
2	566.723,447 286.525,172	3	566.723,448 286.525,166	0.006
3	566.723,448 286.525,166	4	566.725,348 286.525,394	1.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.725,348 286.525,394	5	566.725,353 286.525,395	0.005
5	566.725,353 286.525,395	6	566.730,656 286.526,031	5.341
6	566.730,656 286.526,031	7	566.731,657 286.526,031	1.001
7	566.731,657 286.526,031	8	566.731,657 286.527,027	0.996
8	566.731,657 286.527,027	9	566.731,657 286.527,032	0.005
9	566.731,657 286.527,032	10	566.730,656 286.527,032	1.001
10	566.730,656 286.527,032	1	566.730,656 286.526,036	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

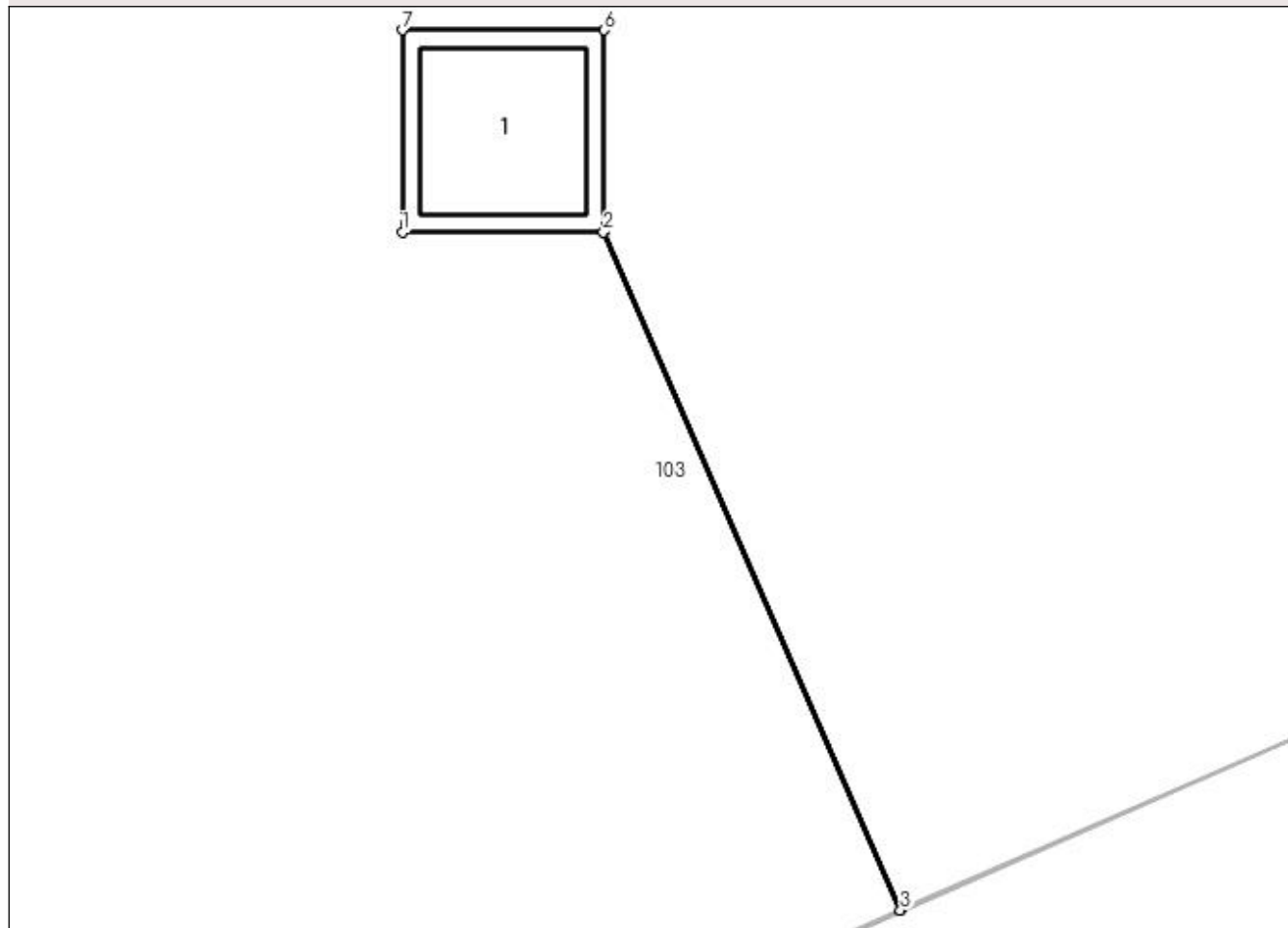
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.952,068 286.468,862	2	566.953,064 286.468,862	0.996
2	566.953,064 286.468,862	3	566.954,534 286.465,508	3.662
3	566.954,534 286.465,508	4	566.954,539 286.465,51	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.954,539 286.465,51	5	566.953,069 286.468,862	3.66
5	566.953,069 286.468,862	6	566.953,069 286.469,863	1.001
6	566.953,069 286.469,863	7	566.952,068 286.469,863	1.001
7	566.952,068 286.469,863	1	566.952,068 286.468,862	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

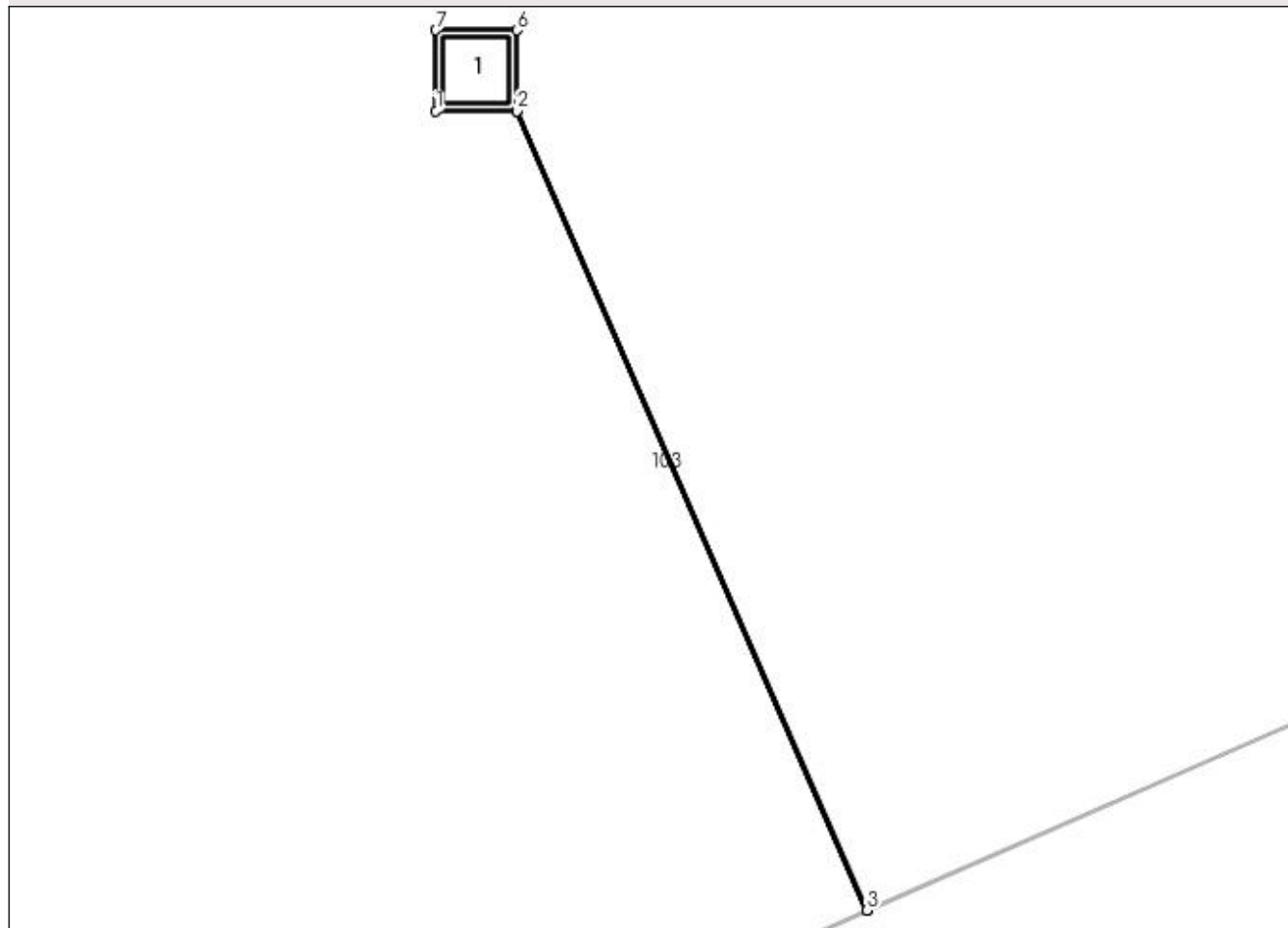
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.931,016 286.467,409	2	566.932,012 286.467,409	0.996
2	566.932,012 286.467,409	3	566.936,345 286.457,53	10.787
3	566.936,345 286.457,53	4	566.936,349 286.457,532	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.936,349 286.457,532	5	566.932,017 286.467,409	10.785
5	566.932,017 286.467,409	6	566.932,017 286.468,41	1.001
6	566.932,017 286.468,41	7	566.931,016 286.468,41	1.001
7	566.931,016 286.468,41	1	566.931,016 286.467,409	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

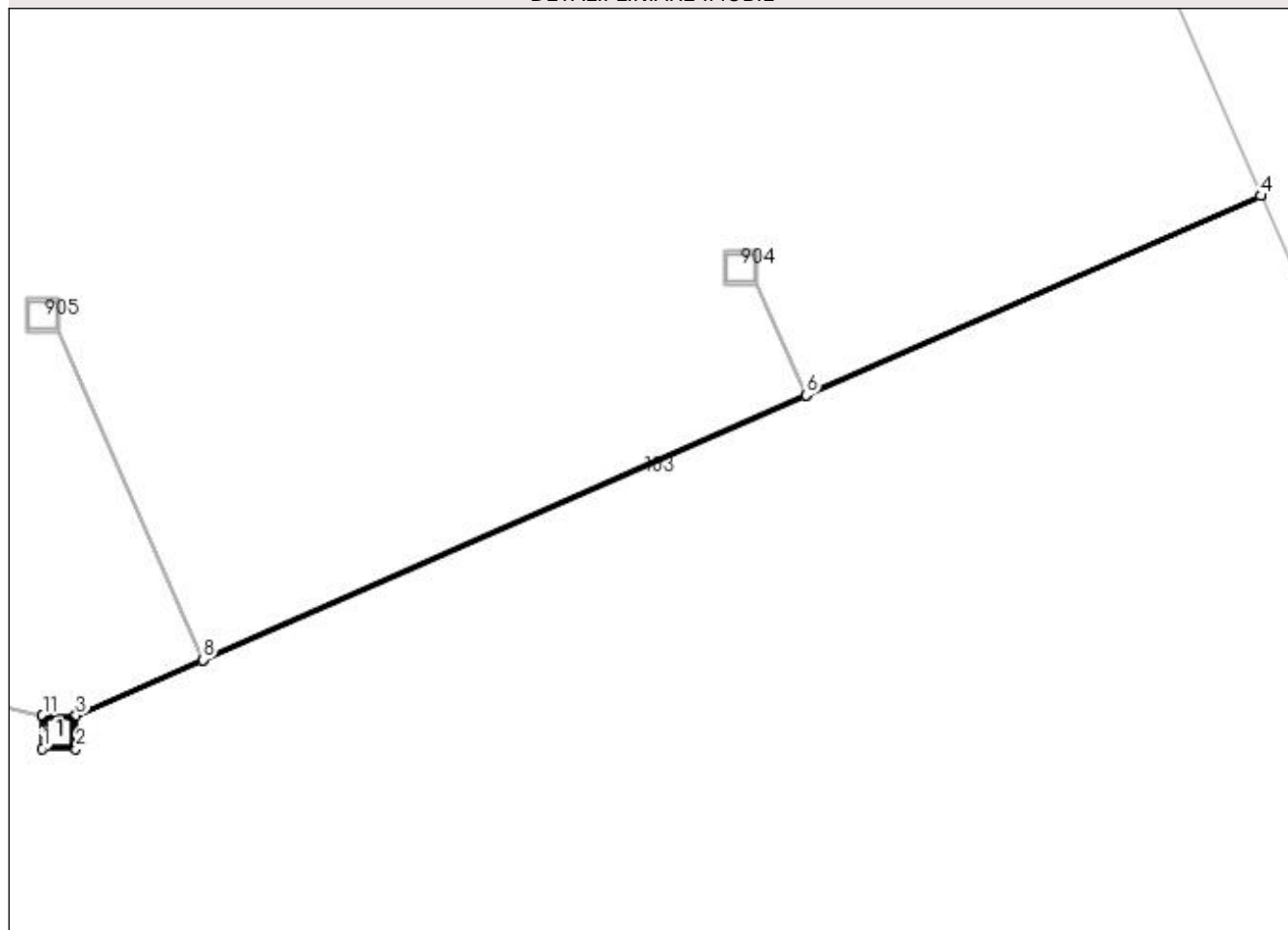
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	20	658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	construcţii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.931,505 286.454,845	2	566.932,506 286.454,845	1.001
2	566.932,506 286.454,845	3	566.932,506 286.455,841	0.996
3	566.932,506 286.455,841	4	566.968,256 286.471,521	39.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.968,256 286.471,521	5	566.968,254 286.471,526	0.005
5	566.968,254 286.471,526	6	566.954,539 286.465,51	14.976
6	566.954,539 286.465,51	7	566.954,534 286.465,508	0.005
7	566.954,534 286.465,508	8	566.936,349 286.457,532	19.857
8	566.936,349 286.457,532	9	566.936,345 286.457,53	0.004
9	566.936,345 286.457,53	10	566.932,506 286.455,846	4.192
10	566.932,506 286.455,846	11	566.931,505 286.455,846	1.001
11	566.931,505 286.455,846	12	566.931,505 286.455,841	0.005
12	566.931,505 286.455,841	1	566.931,505 286.454,845	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

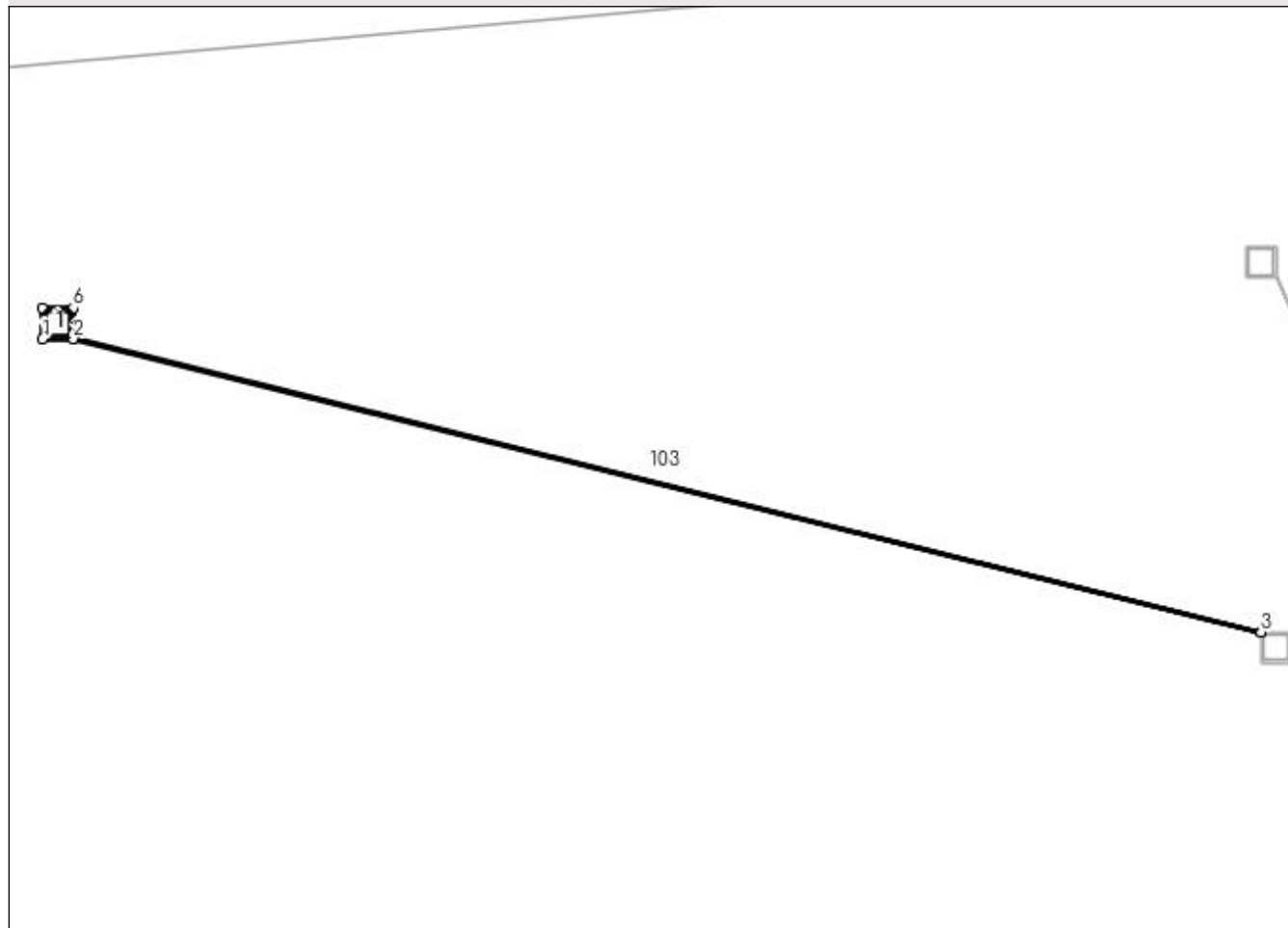
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.891,783 286.465,411	2	566.892,784 286.465,411	1.001
2	566.892,784 286.465,411	3	566.931,505 286.455,841	39.886
3	566.931,505 286.455,841	4	566.931,505 286.455,846	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.931,505 286.455,846	5	566.892,784 286.465,416	39.886
5	566.892,784 286.465,416	6	566.892,784 286.466,412	0.996
6	566.892,784 286.466,412	7	566.891,783 286.466,412	1.001
7	566.891,783 286.466,412	1	566.891,783 286.465,411	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

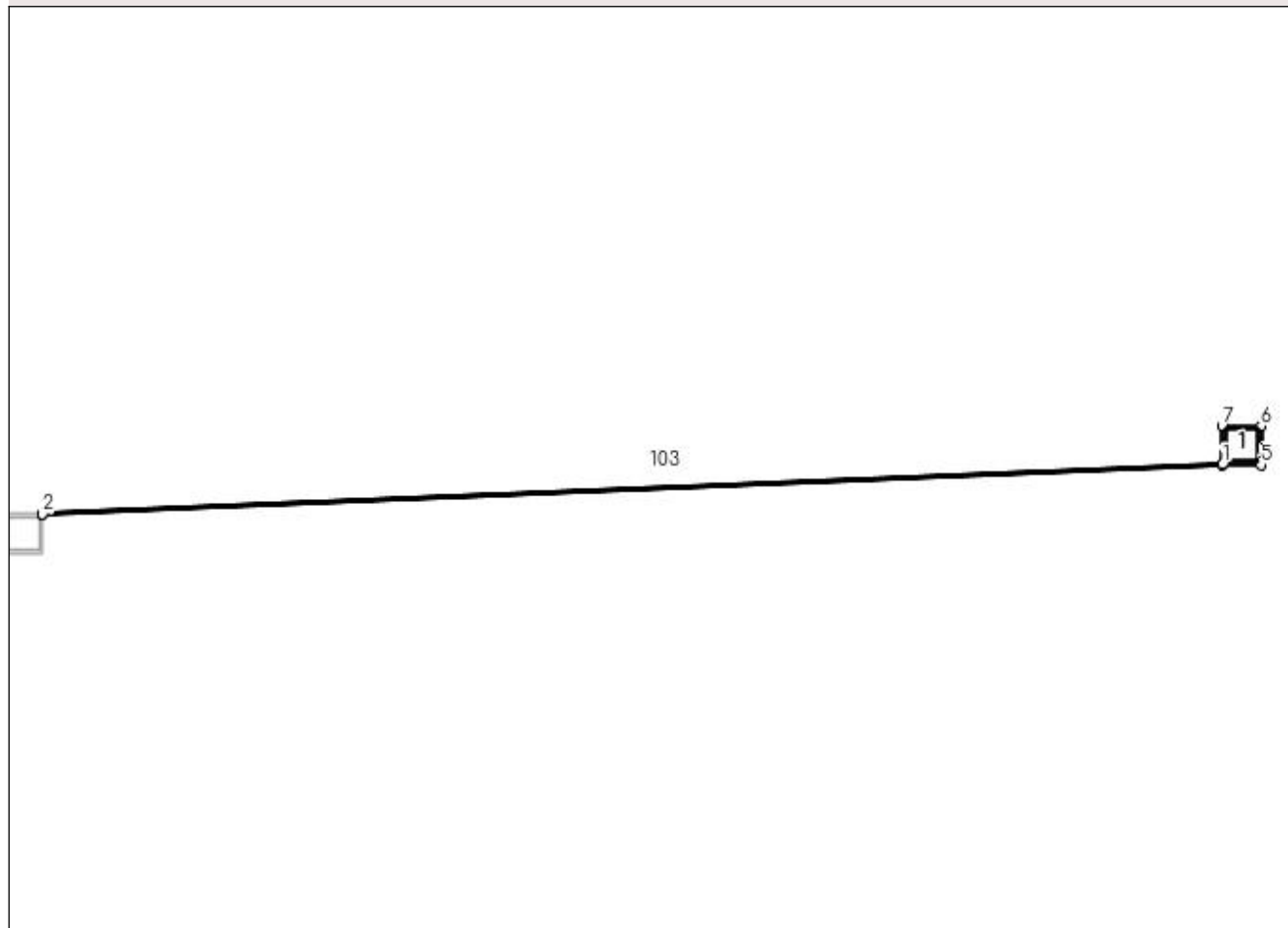
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	20	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.853,762 286.463,008	2	566.823,291 286.461,722	30.498
2	566.823,291 286.461,722	3	566.823,291 286.461,717	0.005
3	566.823,291 286.461,717	4	566.853,762 286.463,003	30.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.853,762 286.463,003	5	566.854,763 286.463,003	1.001
5	566.854,763 286.463,003	6	566.854,763 286.464,004	1.001
6	566.854,763 286.464,004	7	566.853,762 286.464,004	1.001
7	566.853,762 286.464,004	1	566.853,762 286.463,008	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

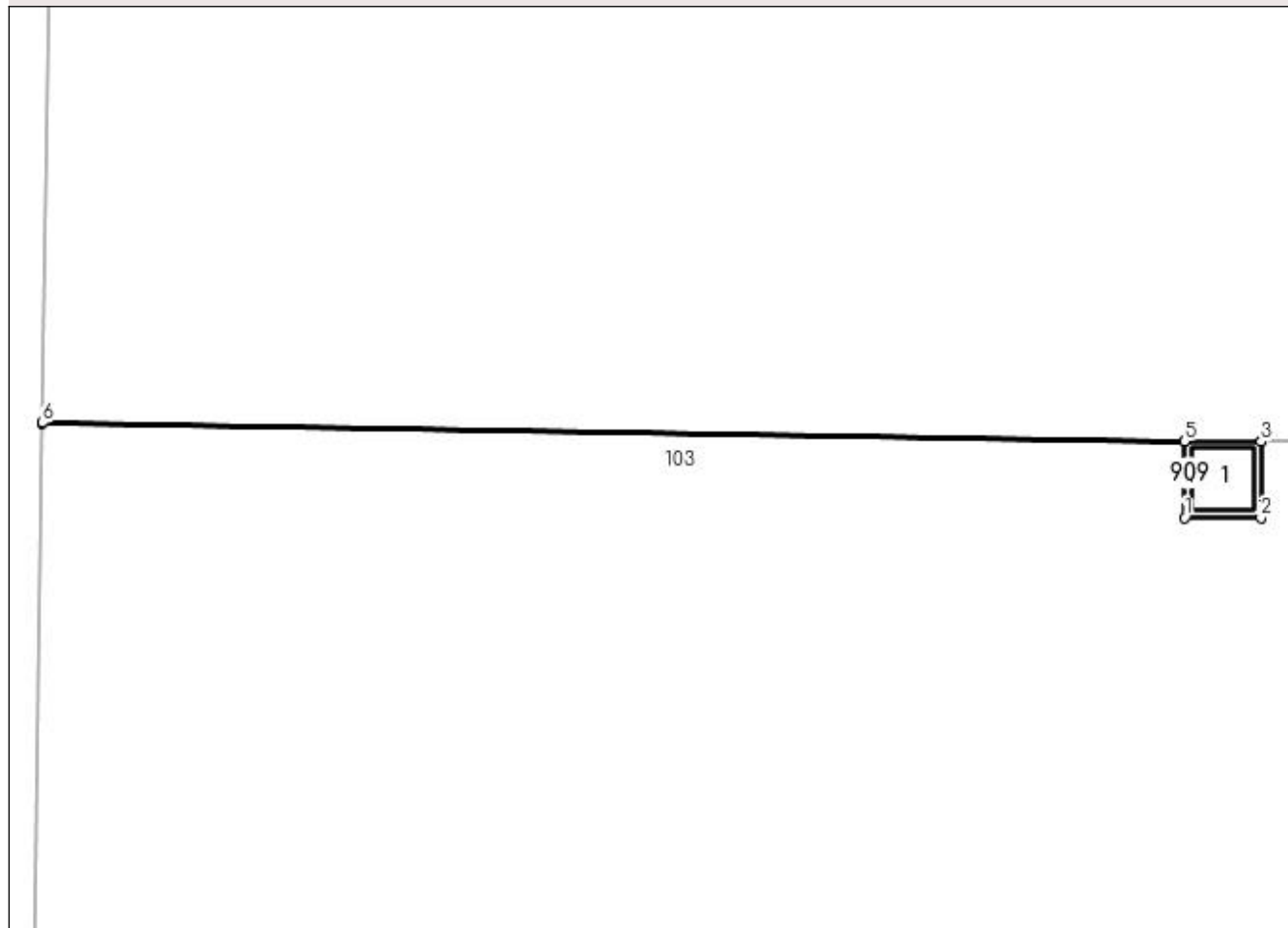
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.822,29 286.460,721	2	566.823,291 286.460,721	1.001
2	566.823,291 286.460,721	3	566.823,291 286.461,717	0.996
3	566.823,291 286.461,717	4	566.823,291 286.461,722	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.823,291 286.461,722	5	566.822,29 286.461,722	1.001
5	566.822,29 286.461,722	6	566.807,307 286.461,962	14.985
6	566.807,307 286.461,962	7	566.807,307 286.461,957	0.005
7	566.807,307 286.461,957	8	566.822,29 286.461,717	14.985
8	566.822,29 286.461,717	1	566.822,29 286.460,721	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

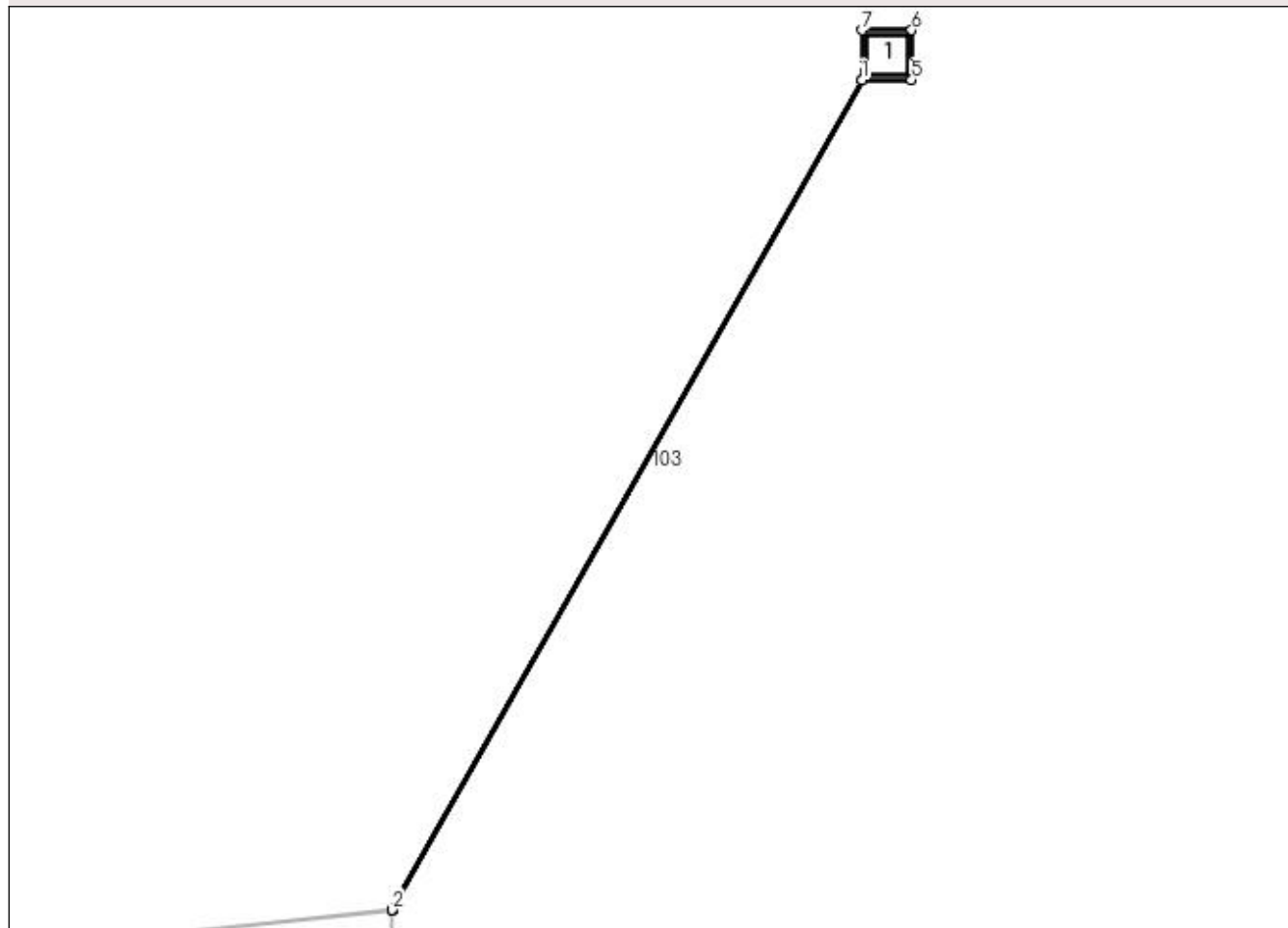
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.825,997 286.423,024	2	566.816,552 286.406,347	19.166
2	566.816,552 286.406,347	3	566.816,552 286.406,342	0.005
3	566.816,552 286.406,342	4	566.826,002 286.423,024	19.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.826,002 286.423,024	5	566.826,998 286.423,024	0.996
5	566.826,998 286.423,024	6	566.826,998 286.424,025	1.001
6	566.826,998 286.424,025	7	566.825,997 286.424,025	1.001
7	566.825,997 286.424,025	1	566.825,997 286.423,024	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

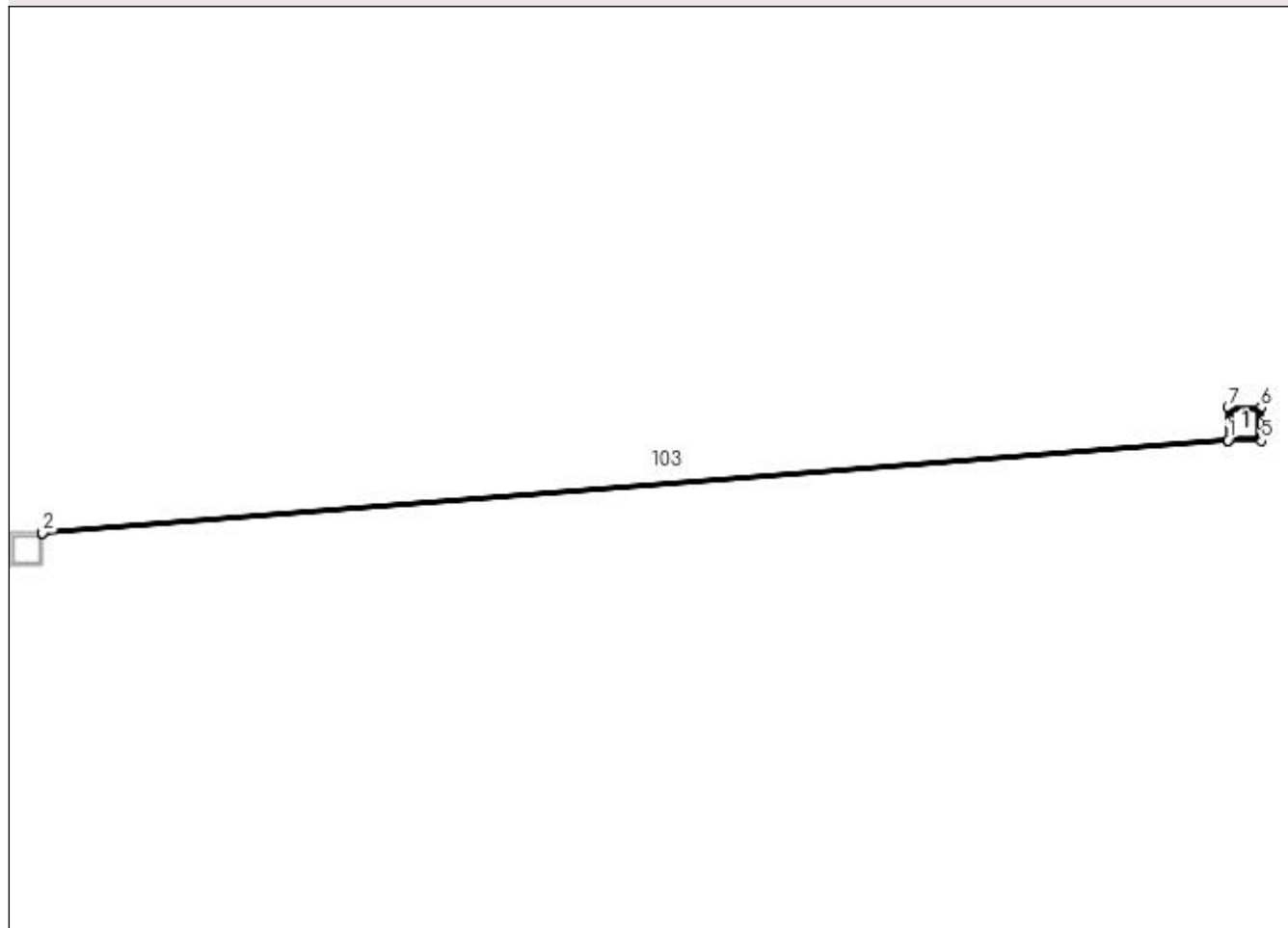
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.900,767 286.377,392	2	566.864,704 286.374,579	36.173
2	566.864,704 286.374,579	3	566.864,704 286.374,574	0.005
3	566.864,704 286.374,574	4	566.900,767 286.377,387	36.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.900,767 286.377,387	5	566.901,768 286.377,387	1.001
5	566.901,768 286.377,387	6	566.901,768 286.378,388	1.001
6	566.901,768 286.378,388	7	566.900,767 286.378,388	1.001
7	566.900,767 286.378,388	1	566.900,767 286.377,392	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

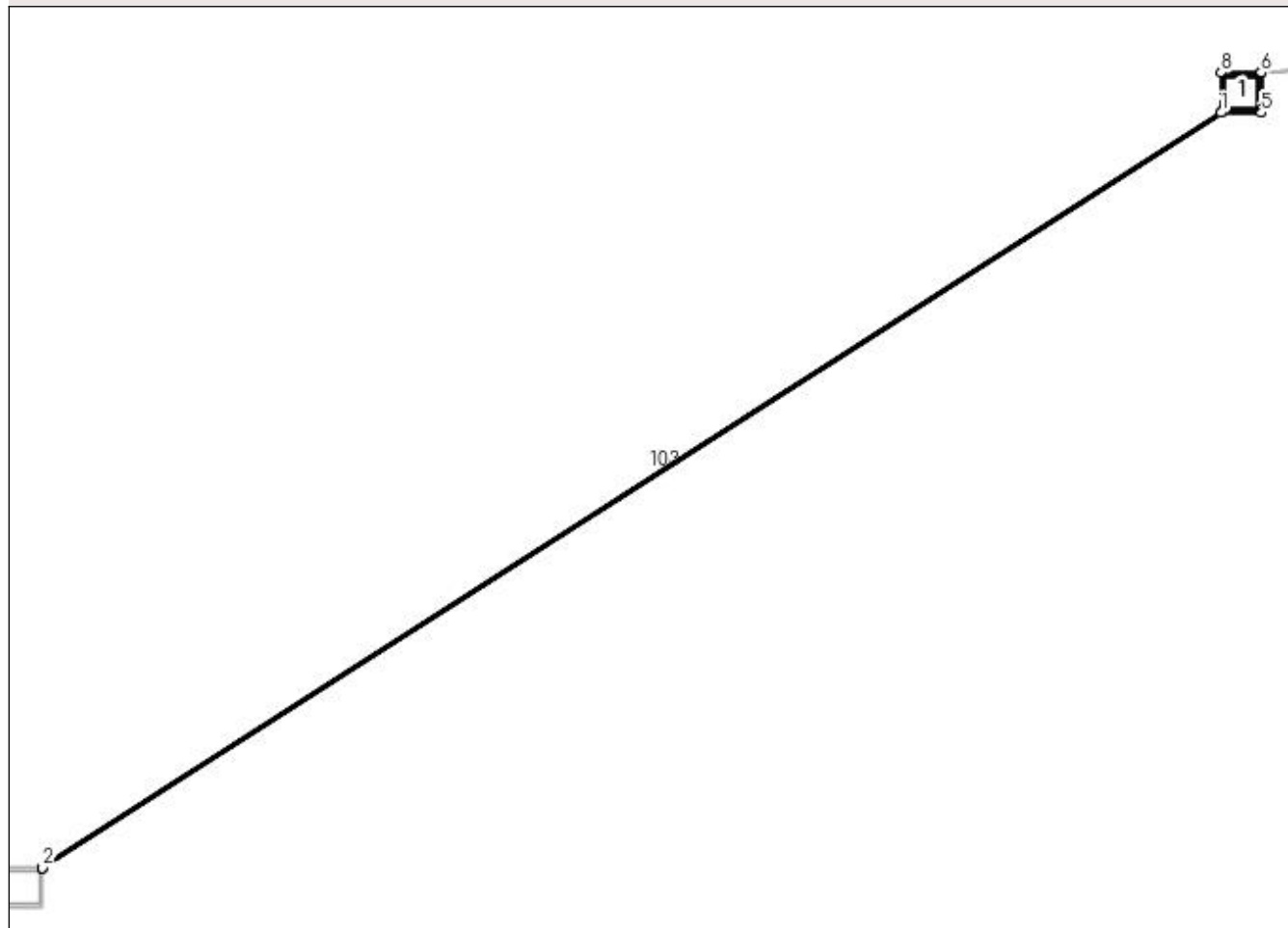
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.863,703 286.373,578	2	566.834,028 286.354,564	35.244
2	566.834,028 286.354,564	3	566.834,028 286.354,559	0.005
3	566.834,028 286.354,559	4	566.863,708 286.373,578	35.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.863,708 286.373,578	5	566.864,704 286.373,578	0.996
5	566.864,704 286.373,578	6	566.864,704 286.374,574	0.996
6	566.864,704 286.374,574	7	566.864,704 286.374,579	0.005
7	566.864,704 286.374,579	8	566.863,703 286.374,579	1.001
8	566.863,703 286.374,579	1	566.863,703 286.373,578	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

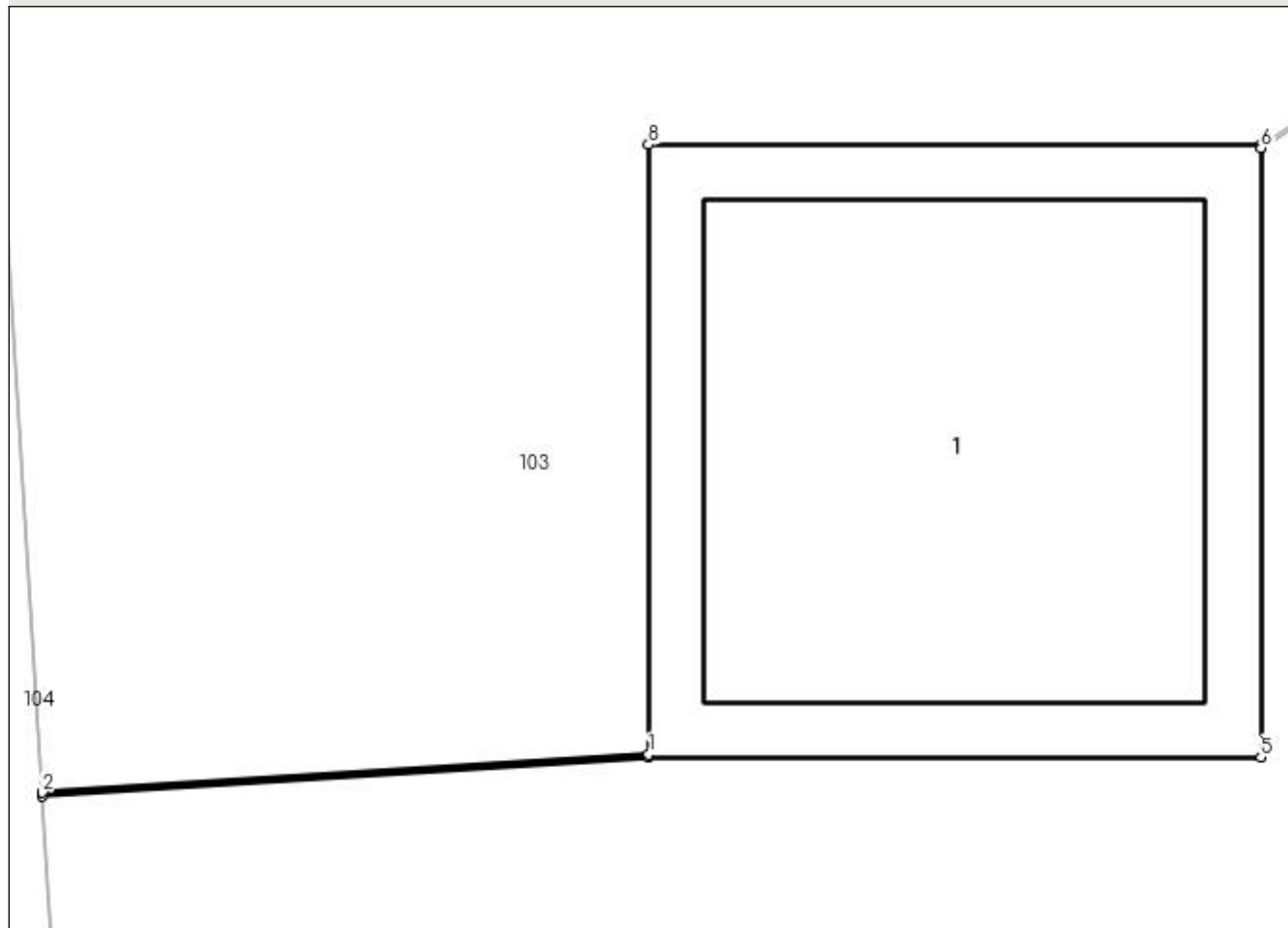
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.833,027 286.353,568	2	566.832,036 286.353,505	0.993
2	566.832,036 286.353,505	3	566.832,036 286.353,5	0.005
3	566.832,036 286.353,5	4	566.833,027 286.353,563	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.833,027 286.353,563	5	566.834,028 286.353,563	1.001
5	566.834,028 286.353,563	6	566.834,028 286.354,559	0.996
6	566.834,028 286.354,559	7	566.834,028 286.354,564	0.005
7	566.834,028 286.354,564	8	566.833,027 286.354,564	1.001
8	566.833,027 286.354,564	1	566.833,027 286.353,568	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

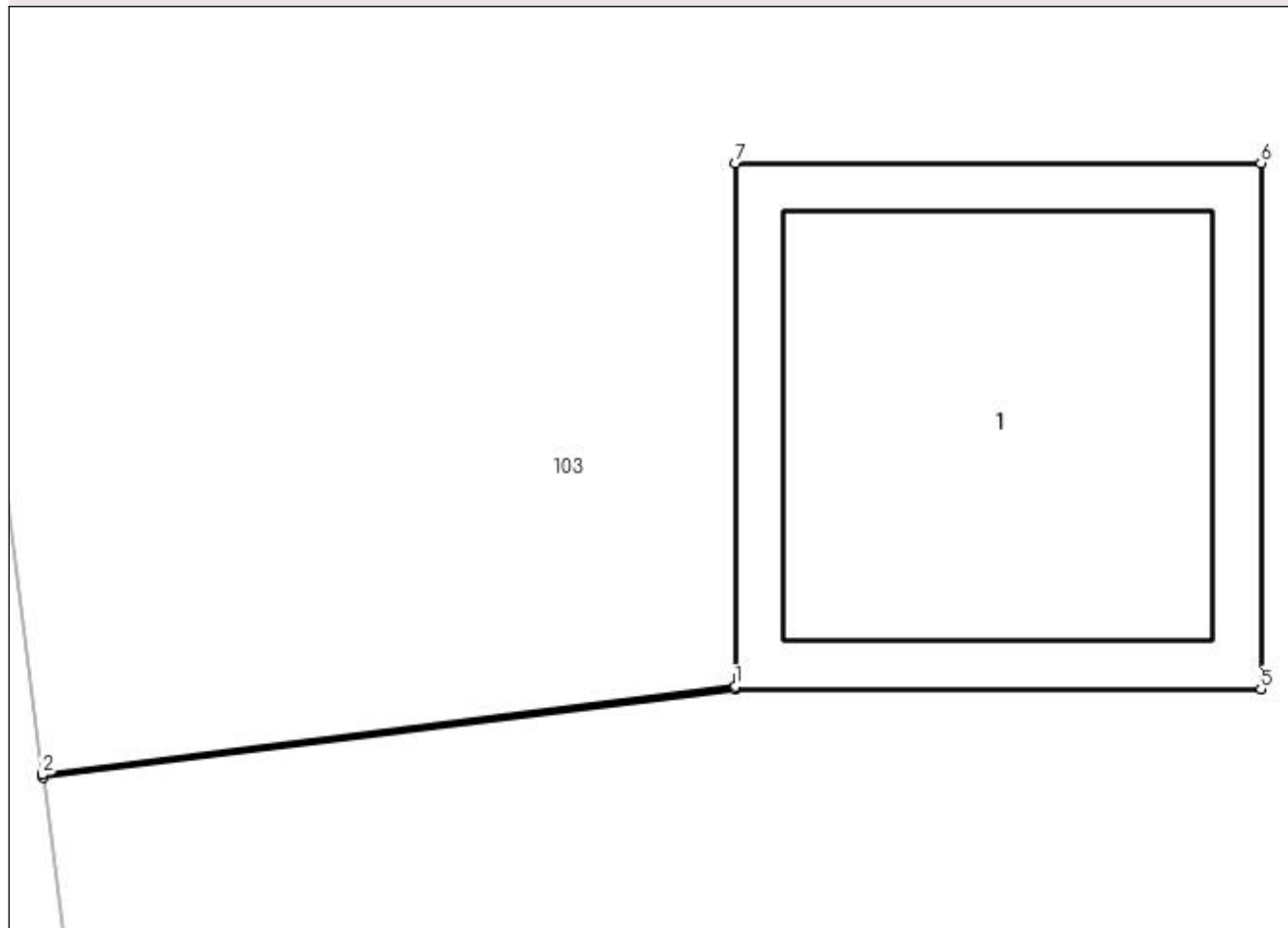
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.836,139 286.322,173	2	566.834,82 286.322,005	1.33
2	566.834,82 286.322,005	3	566.834,821 286.322,0	0.005
3	566.834,821 286.322,0	4	566.836,139 286.322,168	1.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.836,139 286.322,168	5	566.837,14 286.322,168	1.001
5	566.837,14 286.322,168	6	566.837,14 286.323,169	1.001
6	566.837,14 286.323,169	7	566.836,139 286.323,169	1.001
7	566.836,139 286.323,169	1	566.836,139 286.322,173	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

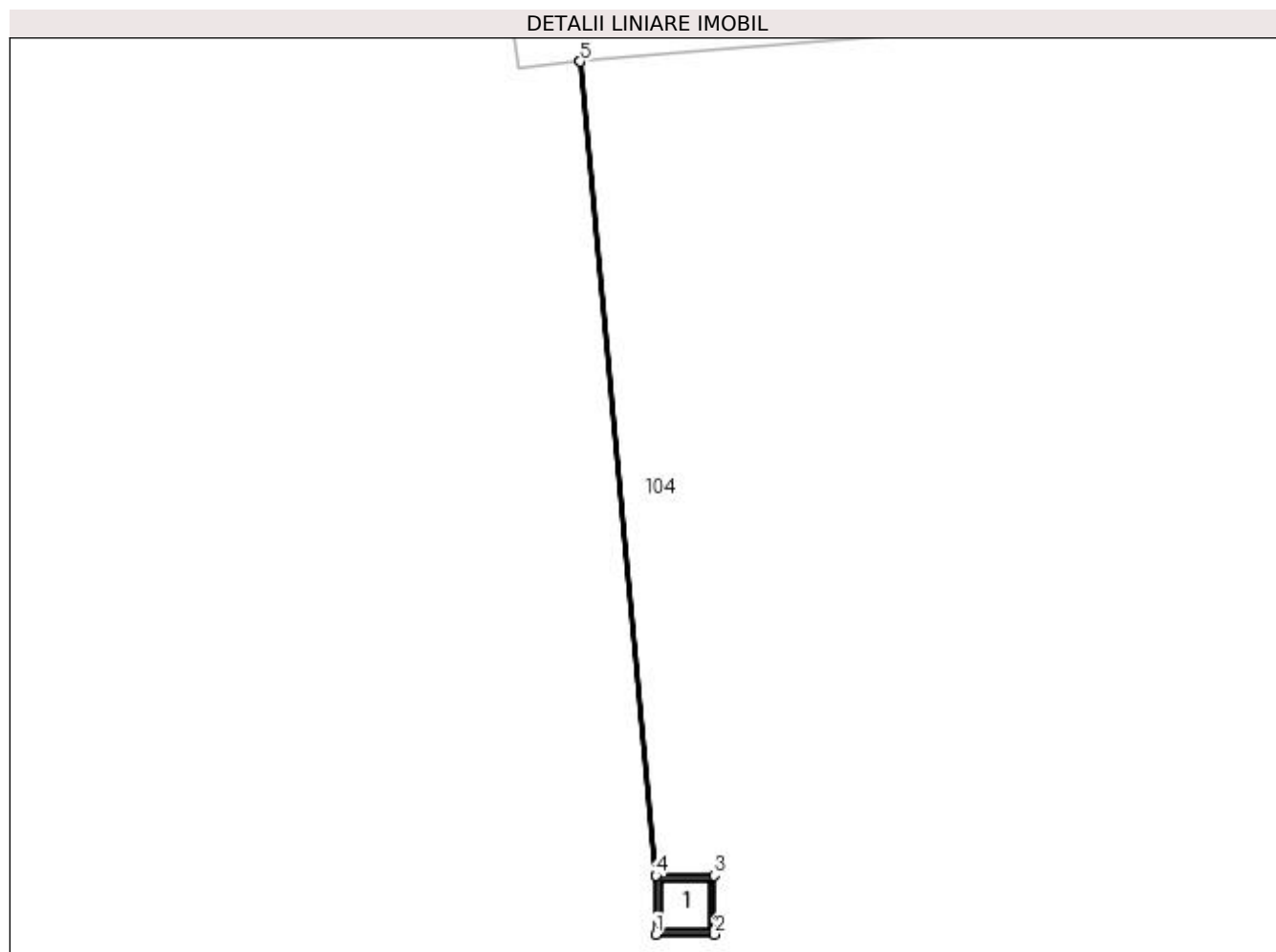
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,655/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.839,321 286.290,348	2	566.840,322 286.290,348	1.001
2	566.840,322 286.290,348	3	566.840,322 286.291,349	1.001
3	566.840,322 286.291,349	4	566.839,326 286.291,349	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.839,326 286.291,349	5	566.838,032 286.305,206	13.917
5	566.838,032 286.305,206	6	566.838,027 286.305,205	0.005
6	566.838,027 286.305,205	7	566.839,321 286.291,349	13.916
7	566.839,321 286.291,349	1	566.839,321 286.290,348	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

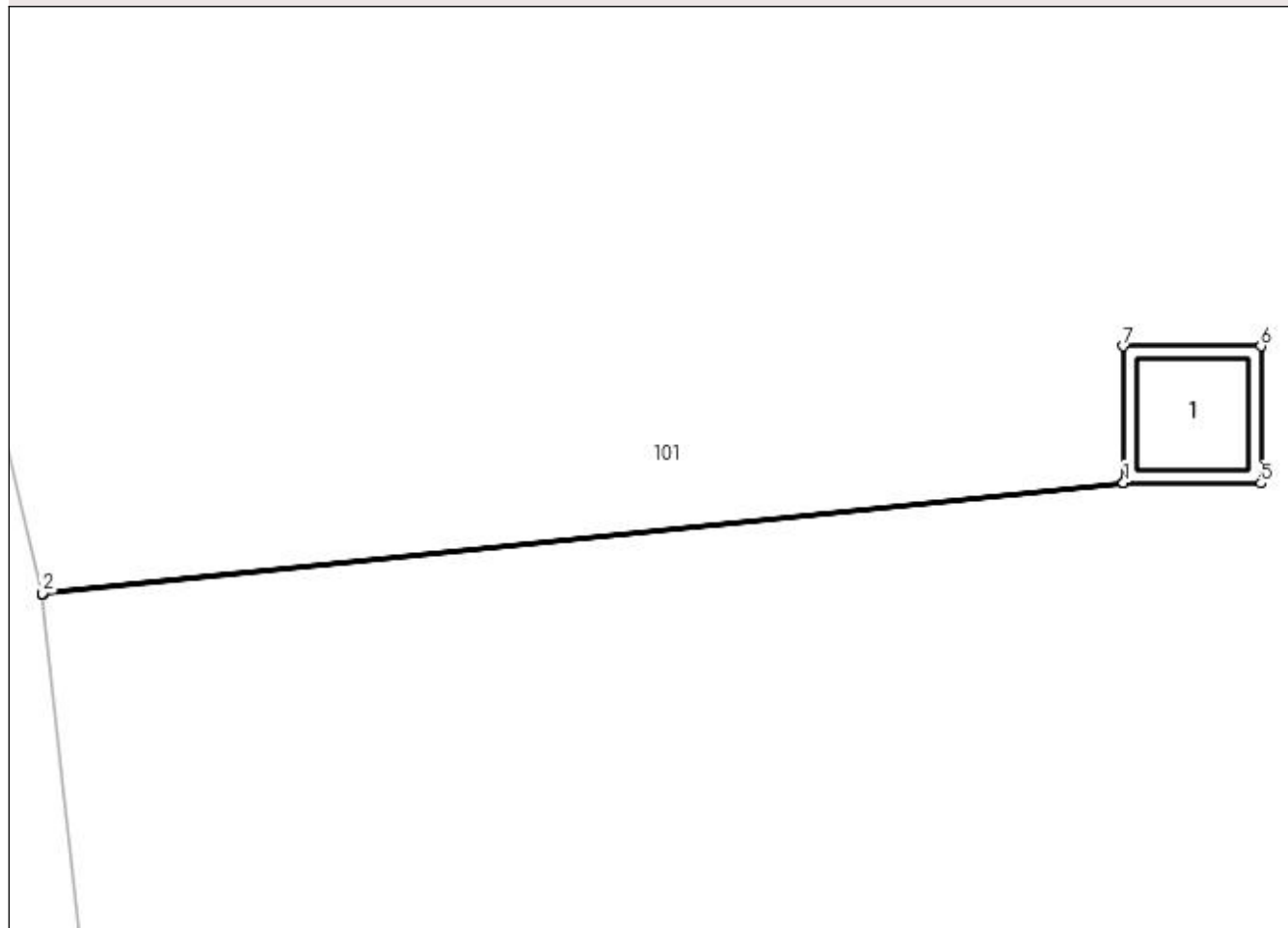
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.741,577 286.447,506	2	566.733,698 286.446,698	7.92
2	566.733,698 286.446,698	3	566.733,699 286.446,692	0.006
3	566.733,699 286.446,692	4	566.741,577 286.447,501	7.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.741,577 286.447,501	5	566.742,578 286.447,501	1.001
5	566.742,578 286.447,501	6	566.742,578 286.448,502	1.001
6	566.742,578 286.448,502	7	566.741,577 286.448,502	1.001
7	566.741,577 286.448,502	1	566.741,577 286.447,506	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

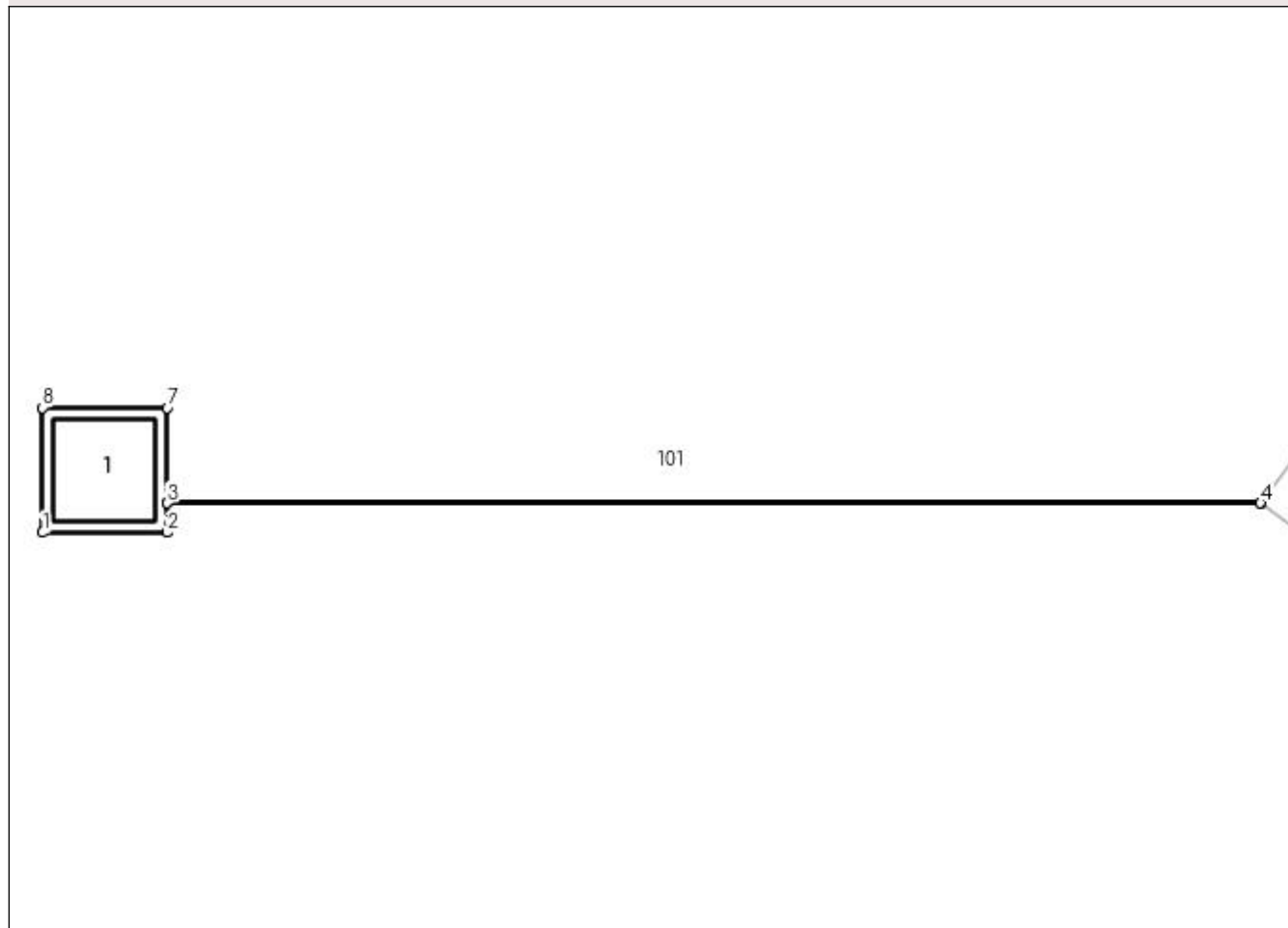
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.777,987 286.448,991	2	566.778,988 286.448,991	1.001
2	566.778,988 286.448,991	3	566.778,988 286.449,226	0.235
3	566.778,988 286.449,226	4	566.787,758 286.449,226	8.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.787,758 286.449,226	5	566.787,761 286.449,23	0.005
5	566.787,761 286.449,23	6	566.778,988 286.449,231	8.773
6	566.778,988 286.449,231	7	566.778,988 286.449,992	0.761
7	566.778,988 286.449,992	8	566.777,987 286.449,992	1.001
8	566.777,987 286.449,992	1	566.777,987 286.448,991	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

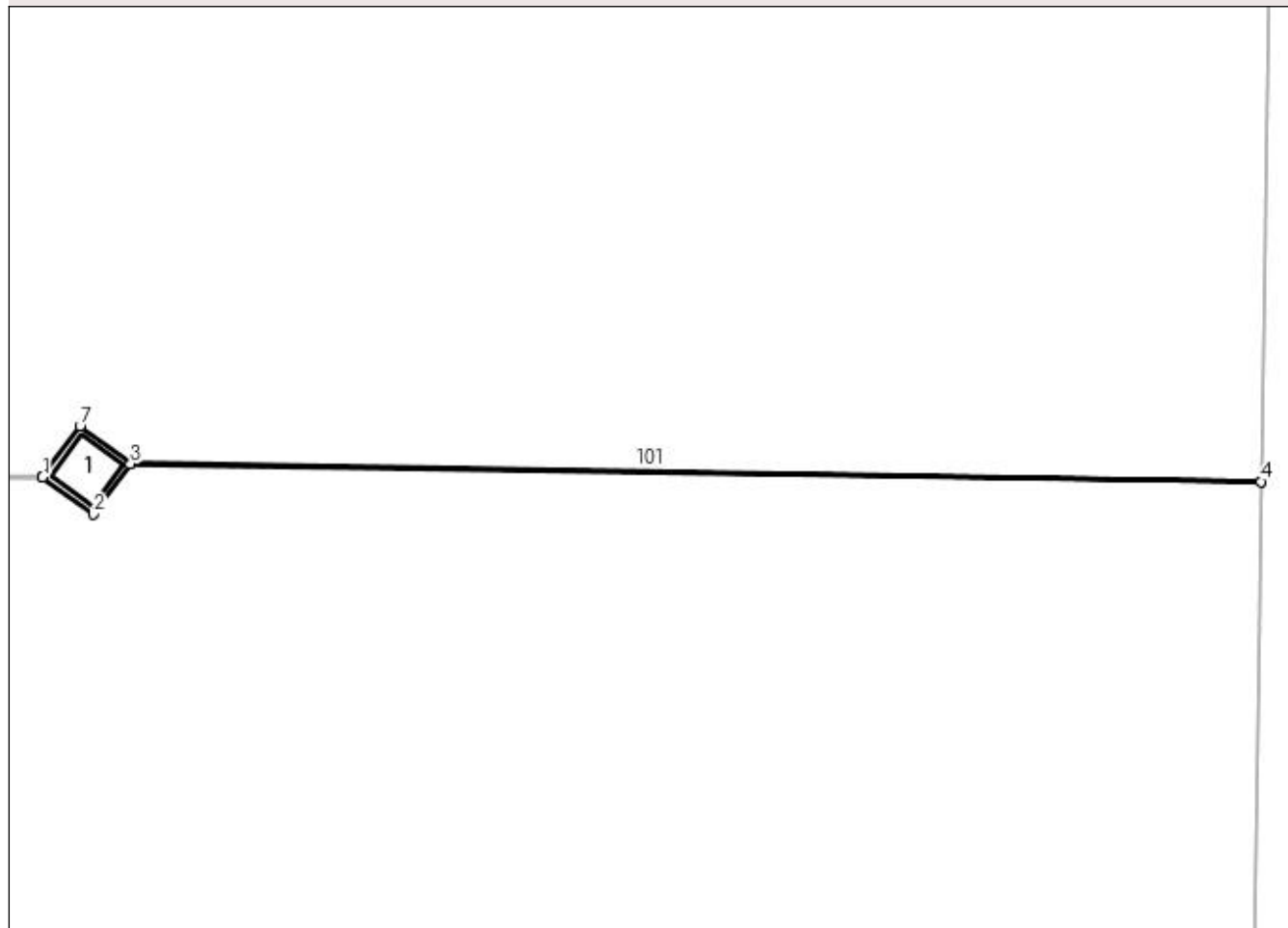
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.787,758 286.449,226	2	566.788,564 286.448,633	1.001
2	566.788,564 286.448,633	3	566.789,155 286.449,435	0.996
3	566.789,155 286.449,435	4	566.807,106 286.449,152	17.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.807,106 286.449,152	5	566.807,106 286.449,158	0.006
5	566.807,106 286.449,158	6	566.789,158 286.449,439	17.95
6	566.789,158 286.449,439	7	566.788,352 286.450,032	1.001
7	566.788,352 286.450,032	8	566.787,761 286.449,23	0.996
8	566.787,761 286.449,23	1	566.787,758 286.449,226	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

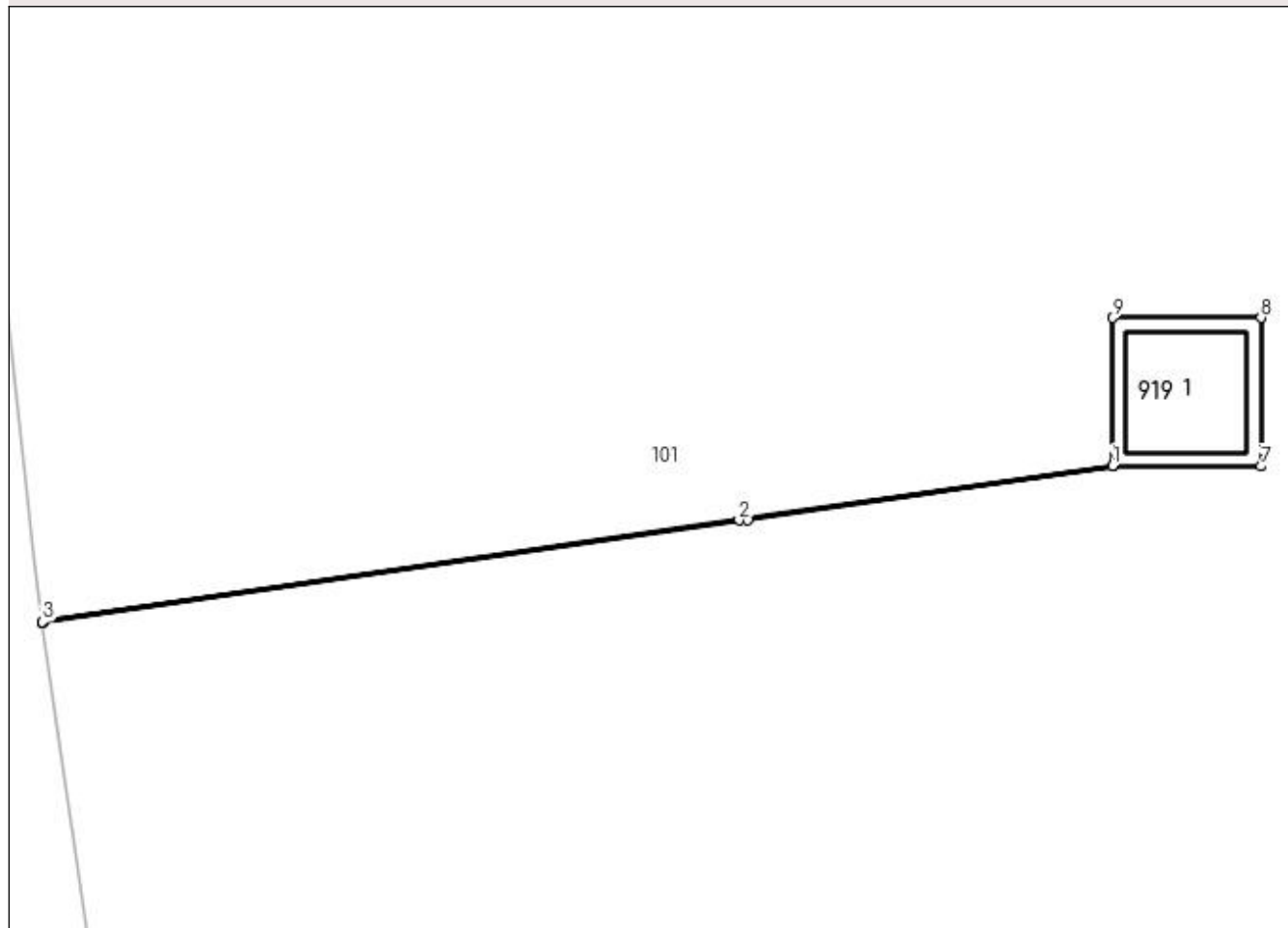
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.745,32 286.407,14	2	566.742,804 286.406,773	2.543
2	566.742,804 286.406,773	3	566.738,113 286.406,088	4.741
3	566.738,113 286.406,088	4	566.738,114 286.406,083	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.738,114 286.406,083	5	566.742,863 286.406,776	4.799
5	566.742,863 286.406,776	6	566.745,32 286.407,135	2.483
6	566.745,32 286.407,135	7	566.746,321 286.407,135	1.001
7	566.746,321 286.407,135	8	566.746,321 286.408,136	1.001
8	566.746,321 286.408,136	9	566.745,32 286.408,136	1.001
9	566.745,32 286.408,136	1	566.745,32 286.407,14	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

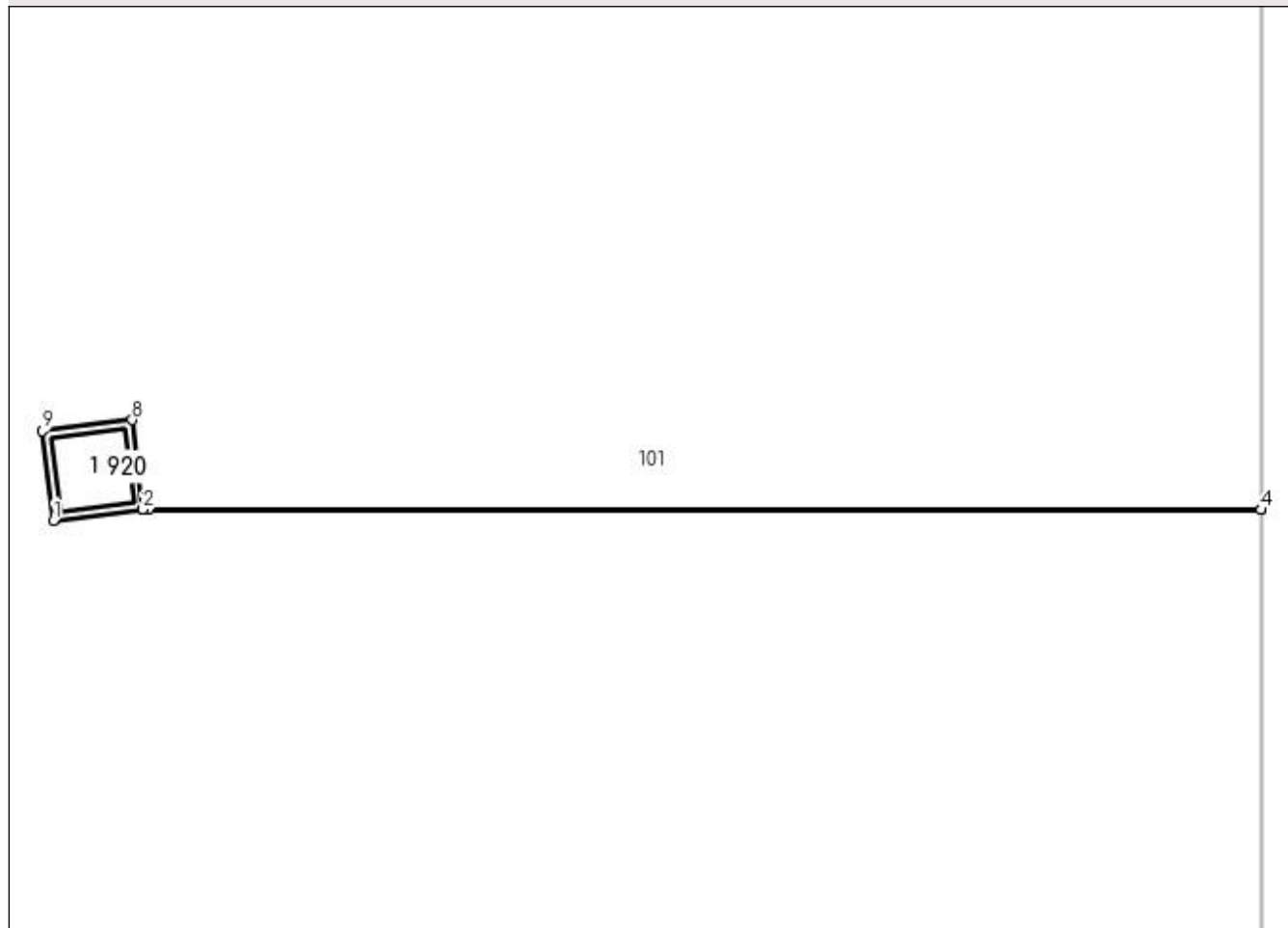
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.793,325 286.410,139	2	566.794,319 286.410,259	1.001
2	566.794,319 286.410,259	3	566.794,382 286.410,259	0.063
3	566.794,382 286.410,259	4	566.806,733 286.410,258	12.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.806,733 286.410,258	5	566.806,733 286.410,263	0.005
5	566.806,733 286.410,263	6	566.794,381 286.410,264	12.352
6	566.794,381 286.410,264	7	566.794,318 286.410,264	0.063
7	566.794,318 286.410,264	8	566.794,199 286.411,253	0.996
8	566.794,199 286.411,253	9	566.793,205 286.411,133	1.001
9	566.793,205 286.411,133	1	566.793,325 286.410,139	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

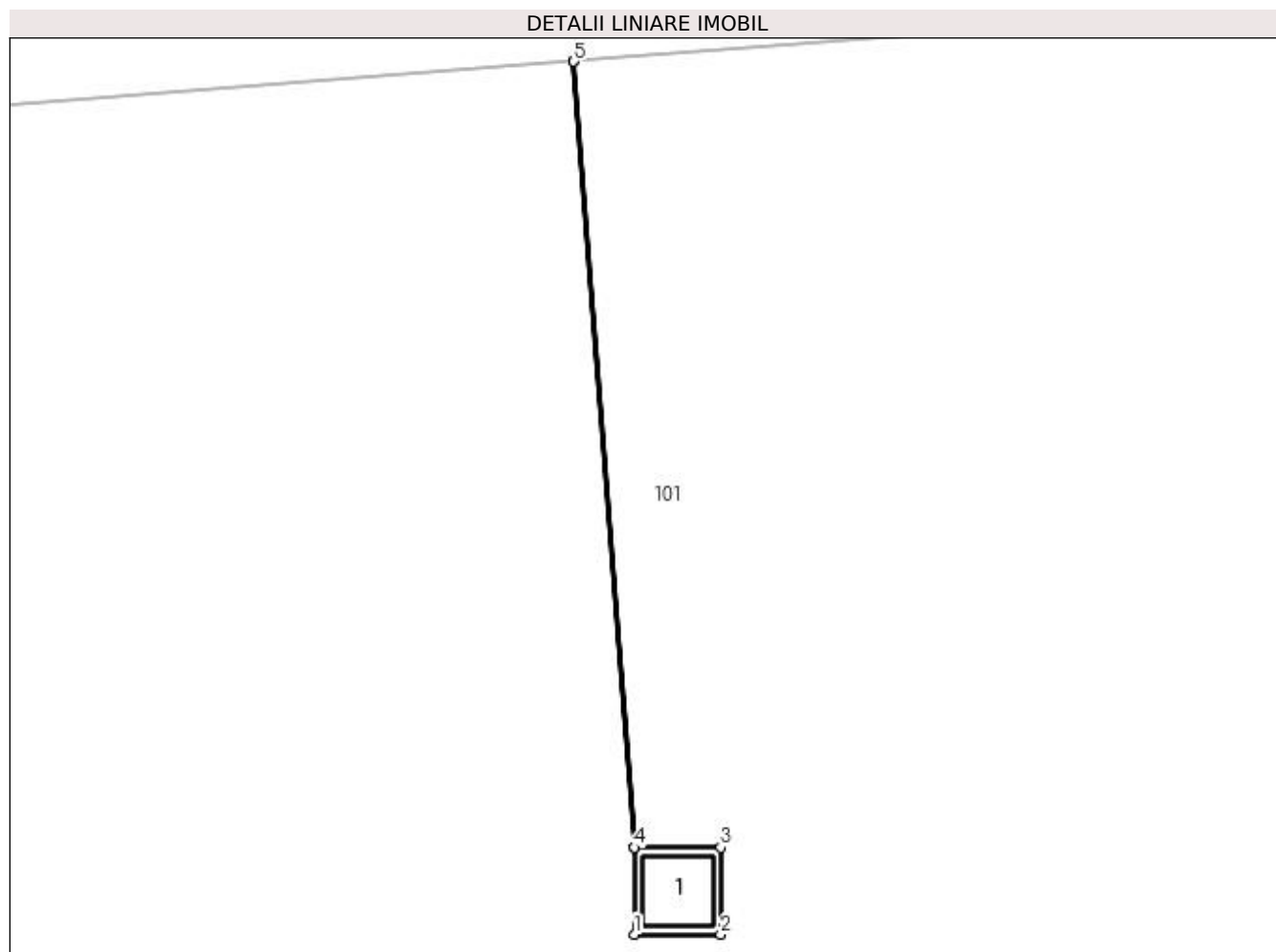
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.767,32 286.472,375	2	566.768,321 286.472,375	1.001
2	566.768,321 286.472,375	3	566.768,321 286.473,376	1.001
3	566.768,321 286.473,376	4	566.767,325 286.473,376	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.767,325 286.473,376	5	566.766,627 286.482,439	9.09
5	566.766,627 286.482,439	6	566.766,621 286.482,439	0.006
6	566.766,621 286.482,439	7	566.767,32 286.473,376	9.09
7	566.767,32 286.473,376	1	566.767,32 286.472,375	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

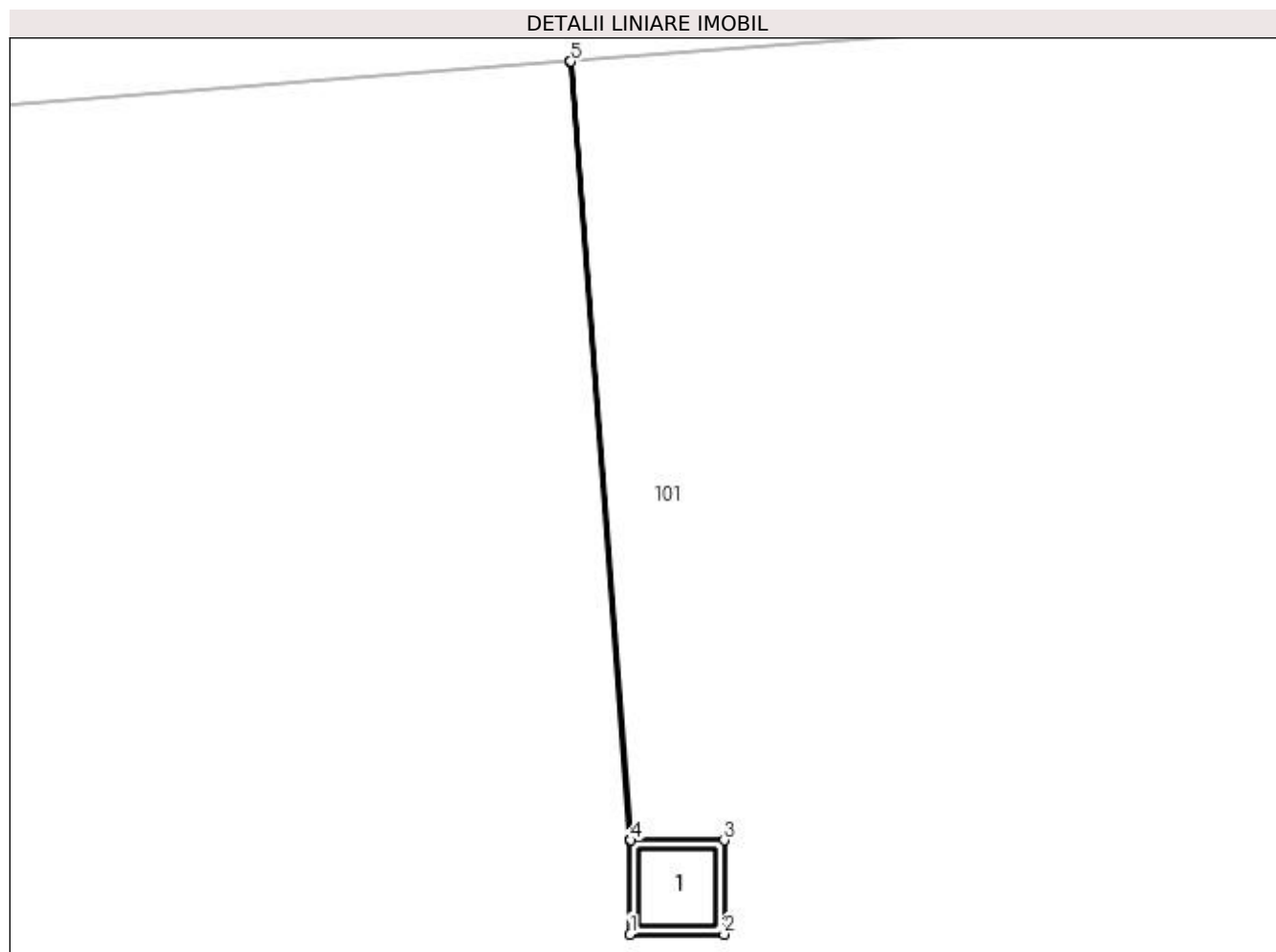
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.776,682 286.473,879	2	566.777,683 286.473,879	1.001
2	566.777,683 286.473,879	3	566.777,683 286.474,88	1.001
3	566.777,683 286.474,88	4	566.776,687 286.474,88	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.776,687 286.474,88	5	566.776,048 286.483,165	8.31
5	566.776,048 286.483,165	6	566.776,043 286.483,165	0.005
6	566.776,043 286.483,165	7	566.776,682 286.474,88	8.31
7	566.776,682 286.474,88	1	566.776,682 286.473,879	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

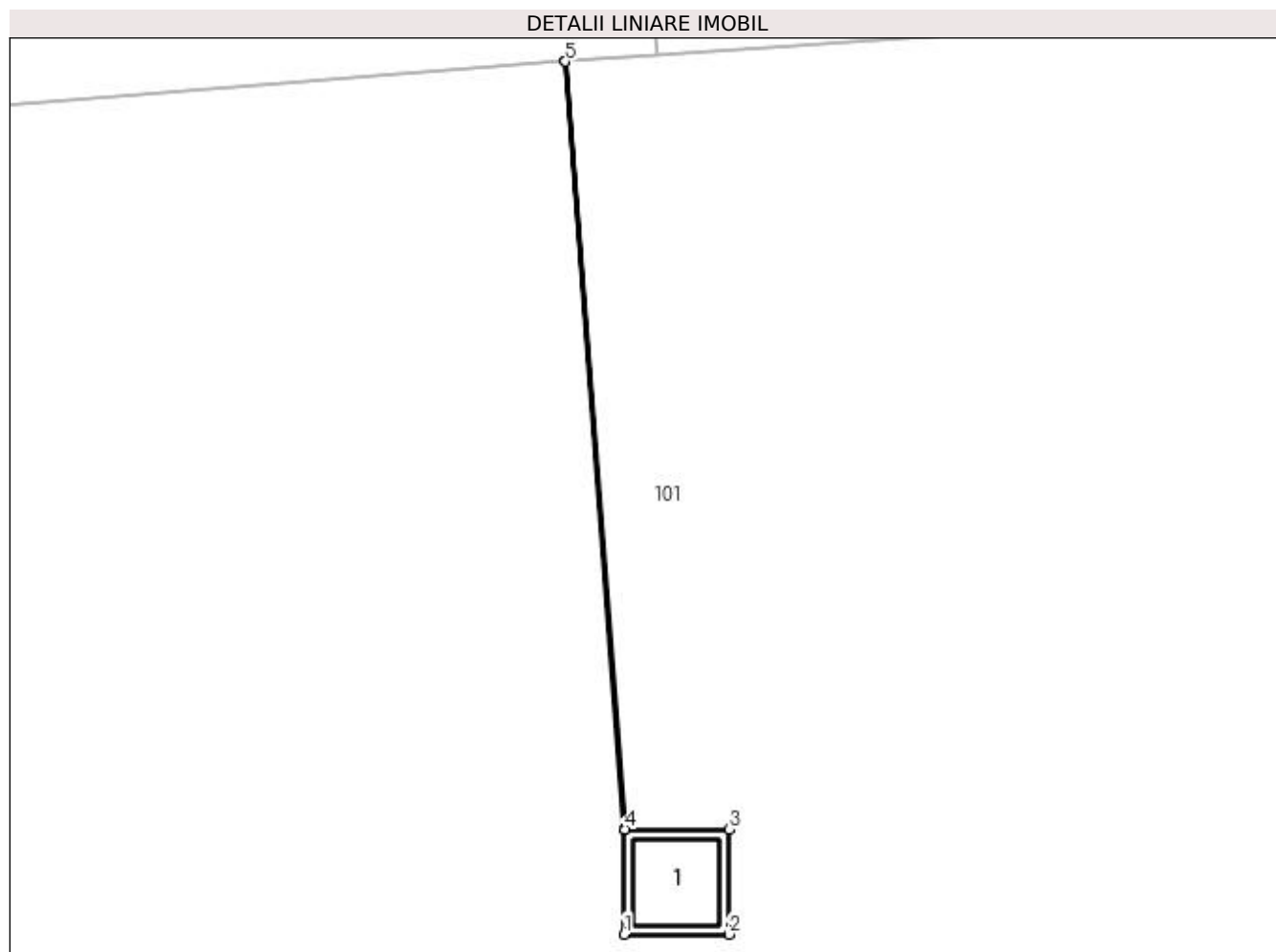
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.794,27 286.476,212	2	566.795,271 286.476,212	1.001
2	566.795,271 286.476,212	3	566.795,271 286.477,213	1.001
3	566.795,271 286.477,213	4	566.794,275 286.477,213	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.794,275 286.477,213	5	566.793,711 286.484,527	7.336
5	566.793,711 286.484,527	6	566.793,706 286.484,527	0.005
6	566.793,706 286.484,527	7	566.794,27 286.477,213	7.336
7	566.794,27 286.477,213	1	566.794,27 286.476,212	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

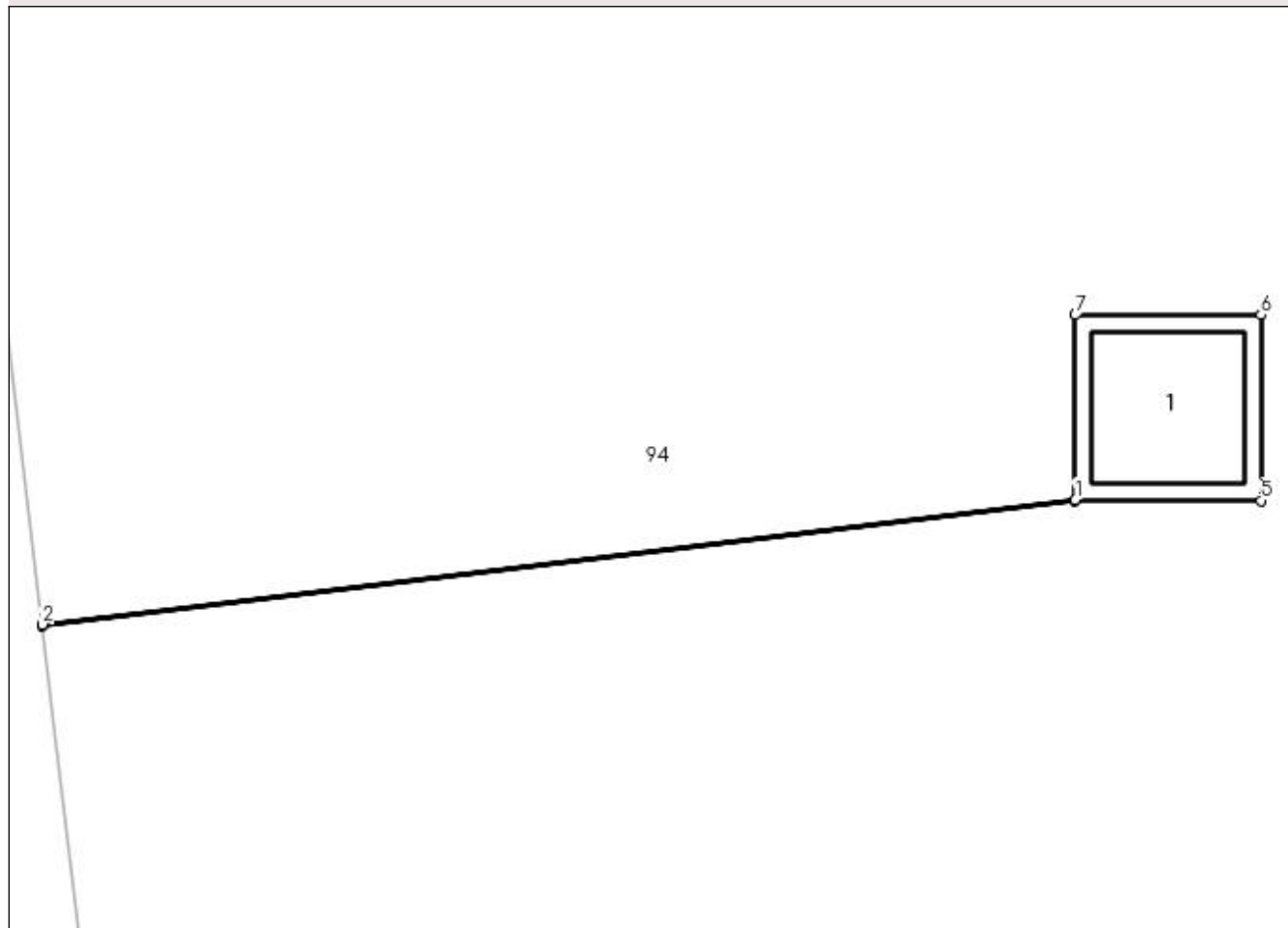
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20	668	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.527,08 286.482,497	2	566.521,509 286.481,824	5.612
2	566.521,509 286.481,824	3	566.521,509 286.481,819	0.005
3	566.521,509 286.481,819	4	566.527,08 286.482,492	5.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.527,08 286.482,492	5	566.528,081 286.482,492	1.001
5	566.528,081 286.482,492	6	566.528,081 286.483,493	1.001
6	566.528,081 286.483,493	7	566.527,08 286.483,493	1.001
7	566.527,08 286.483,493	1	566.527,08 286.482,497	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

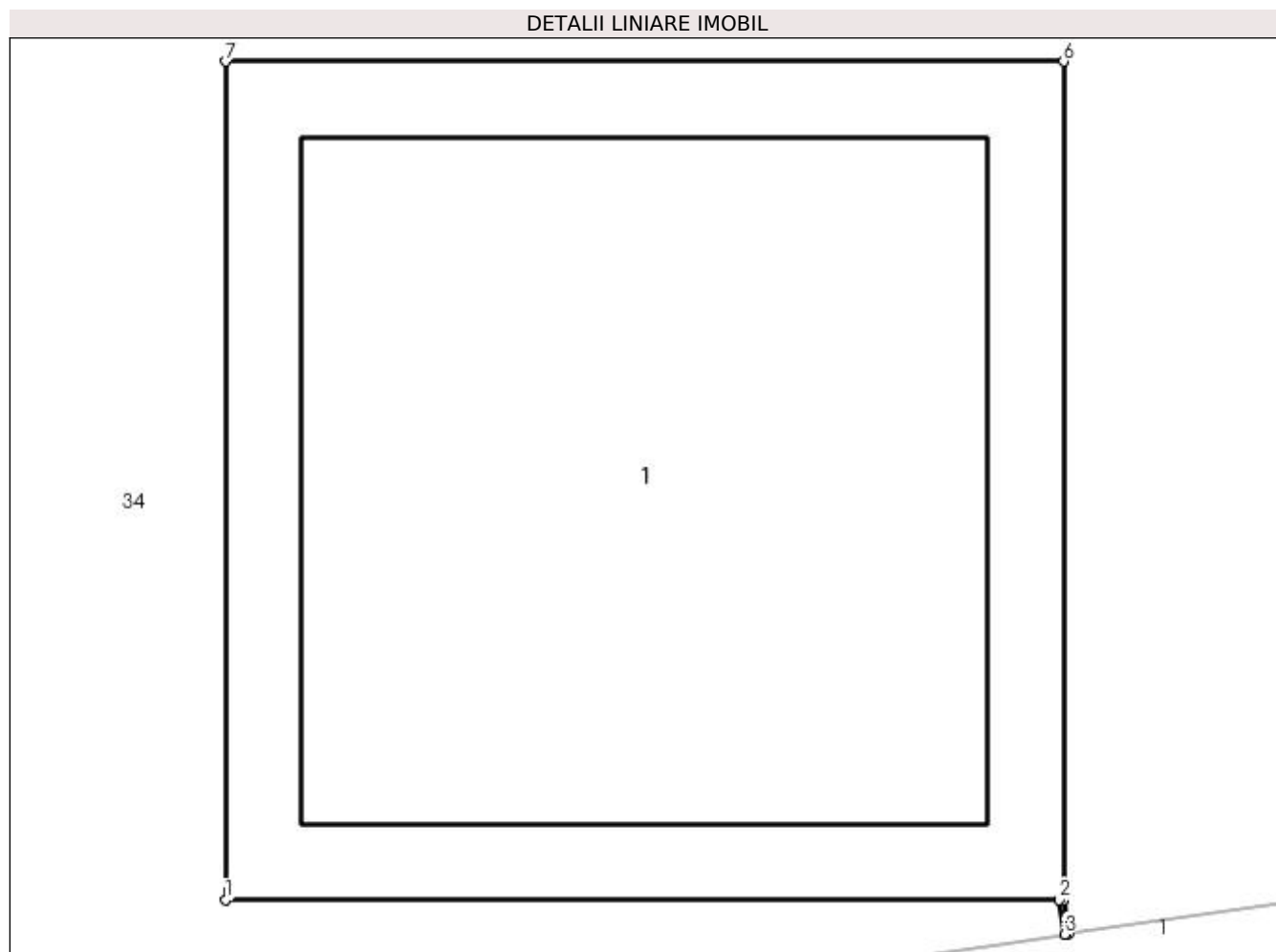
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20	671	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.580,548 286.449,929	2	566.581,544 286.449,929	0.996
2	566.581,544 286.449,929	3	566.581,55 286.449,888	0.041
3	566.581,55 286.449,888	4	566.581,555 286.449,889	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.581,555 286.449,889	5	566.581,549 286.449,929	0.04
5	566.581,549 286.449,929	6	566.581,549 286.450,93	1.001
6	566.581,549 286.450,93	7	566.580,548 286.450,93	1.001
7	566.580,548 286.450,93	1	566.580,548 286.449,929	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

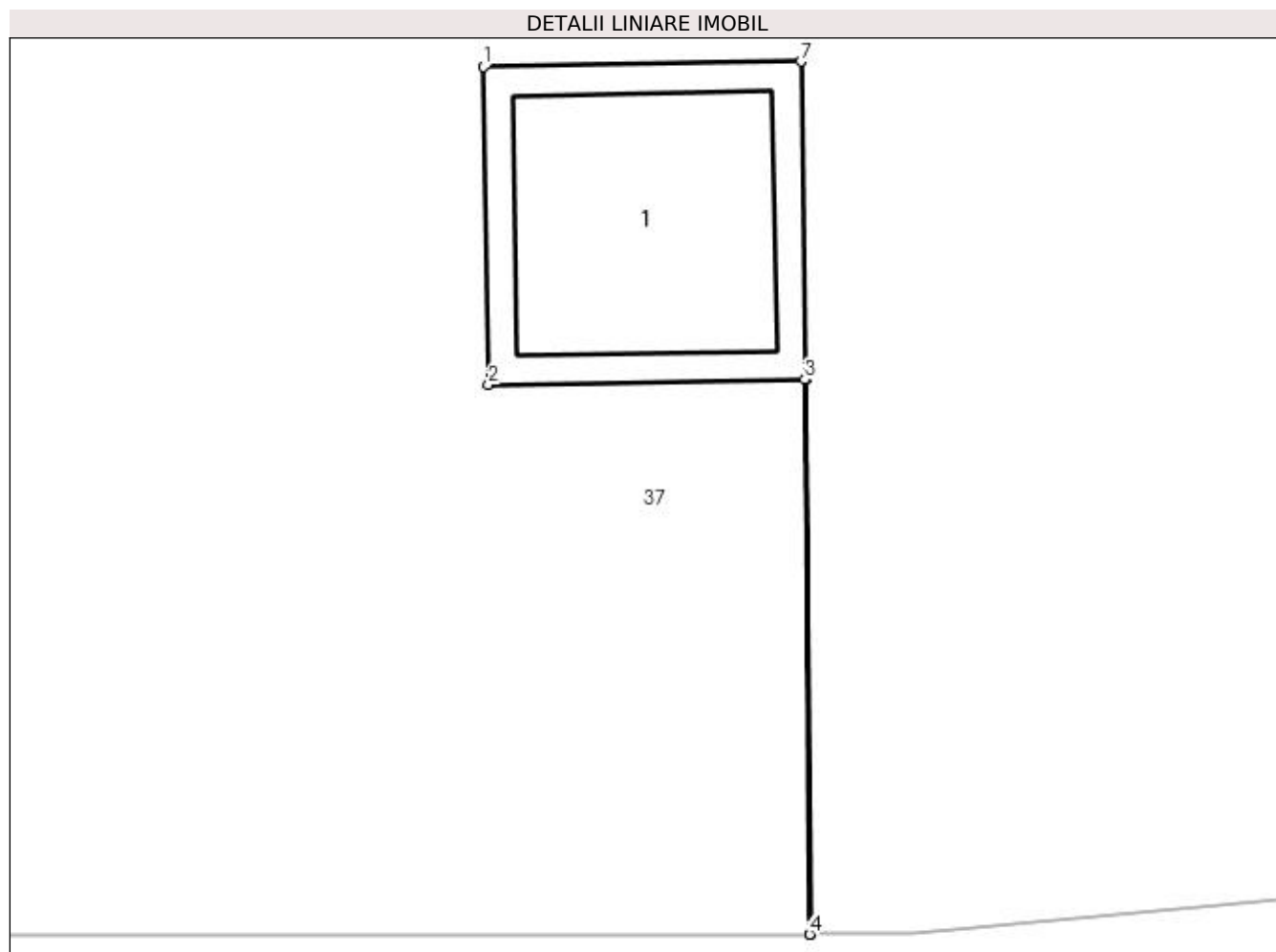
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	20	669	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.590,787 286.455,342	2	566.590,804 286.454,341	1.001
2	566.590,804 286.454,341	3	566.591,8 286.454,358	0.996
3	566.591,8 286.454,358	4	566.591,815 286.452,61	1.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.591,815 286.452,61	5	566.591,82 286.452,611	0.005
5	566.591,82 286.452,611	6	566.591,805 286.454,358	1.747
6	566.591,805 286.454,358	7	566.591,788 286.455,359	1.001
7	566.591,788 286.455,359	1	566.590,787 286.455,342	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

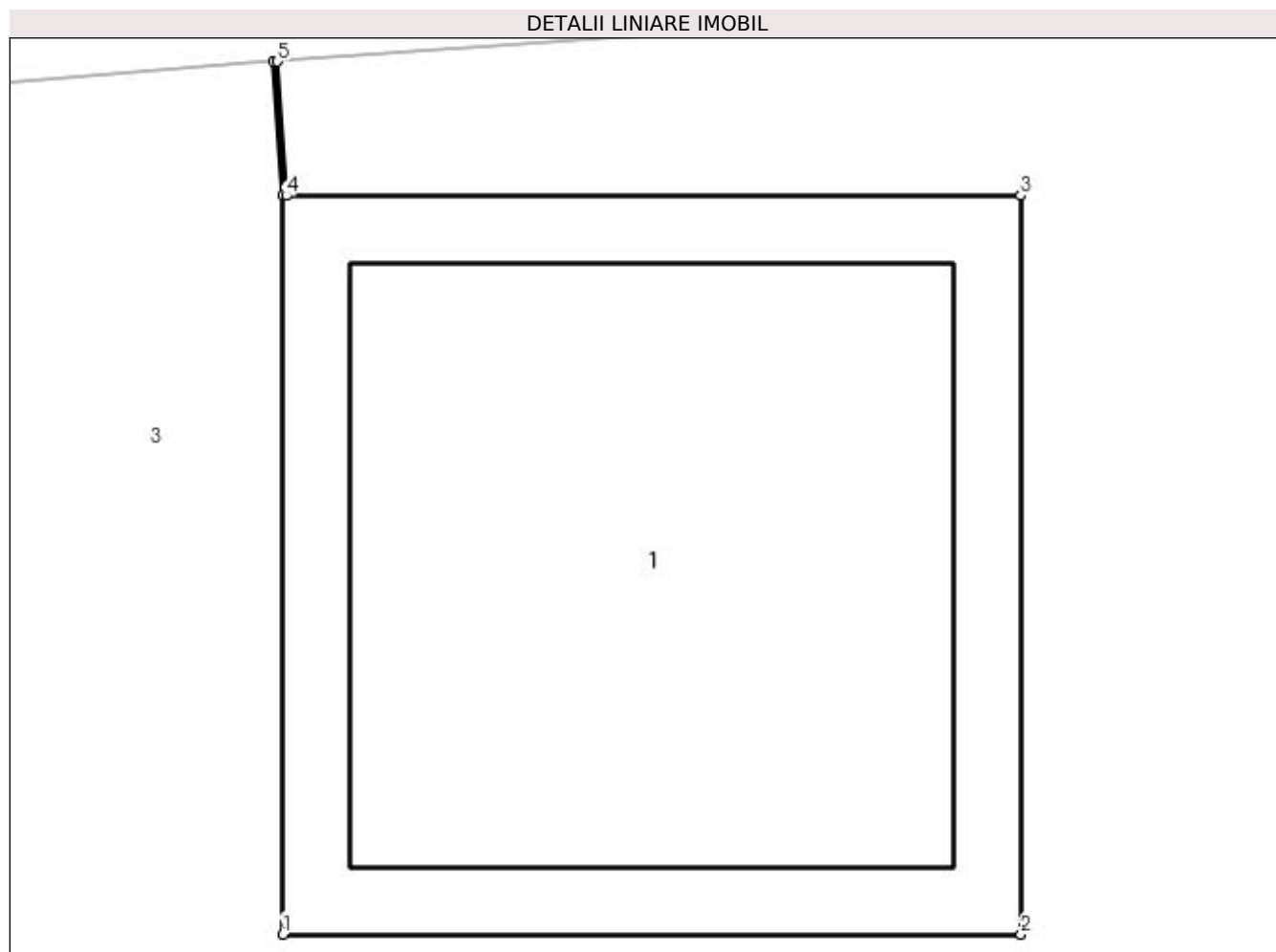
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	21	673	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.551,12 286.436,44	2	566.552,121 286.436,44	1.001
2	566.552,121 286.436,44	3	566.552,121 286.437,441	1.001
3	566.552,121 286.437,441	4	566.551,125 286.437,441	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.551,125 286.437,441	5	566.551,113 286.437,623	0.182
5	566.551,113 286.437,623	6	566.551,107 286.437,623	0.006
6	566.551,107 286.437,623	7	566.551,12 286.437,441	0.182
7	566.551,12 286.437,441	1	566.551,12 286.436,44	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

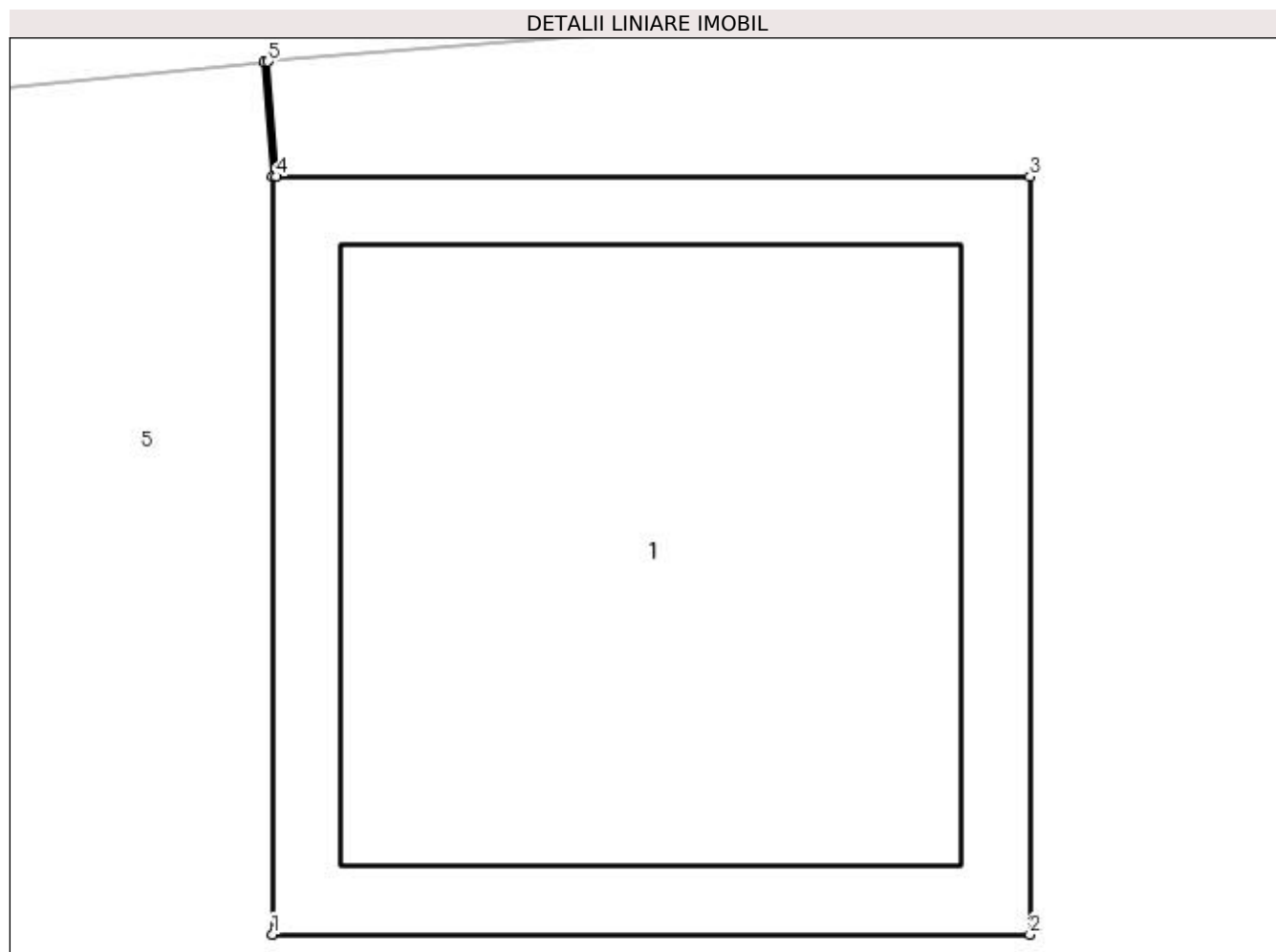
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	21	673	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.581,589 286.439,222	2	566.582,59 286.439,222	1.001
2	566.582,59 286.439,222	3	566.582,59 286.440,223	1.001
3	566.582,59 286.440,223	4	566.581,594 286.440,223	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.581,594 286.440,223	5	566.581,583 286.440,375	0.152
5	566.581,583 286.440,375	6	566.581,578 286.440,374	0.005
6	566.581,578 286.440,374	7	566.581,589 286.440,223	0.151
7	566.581,589 286.440,223	1	566.581,589 286.439,222	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

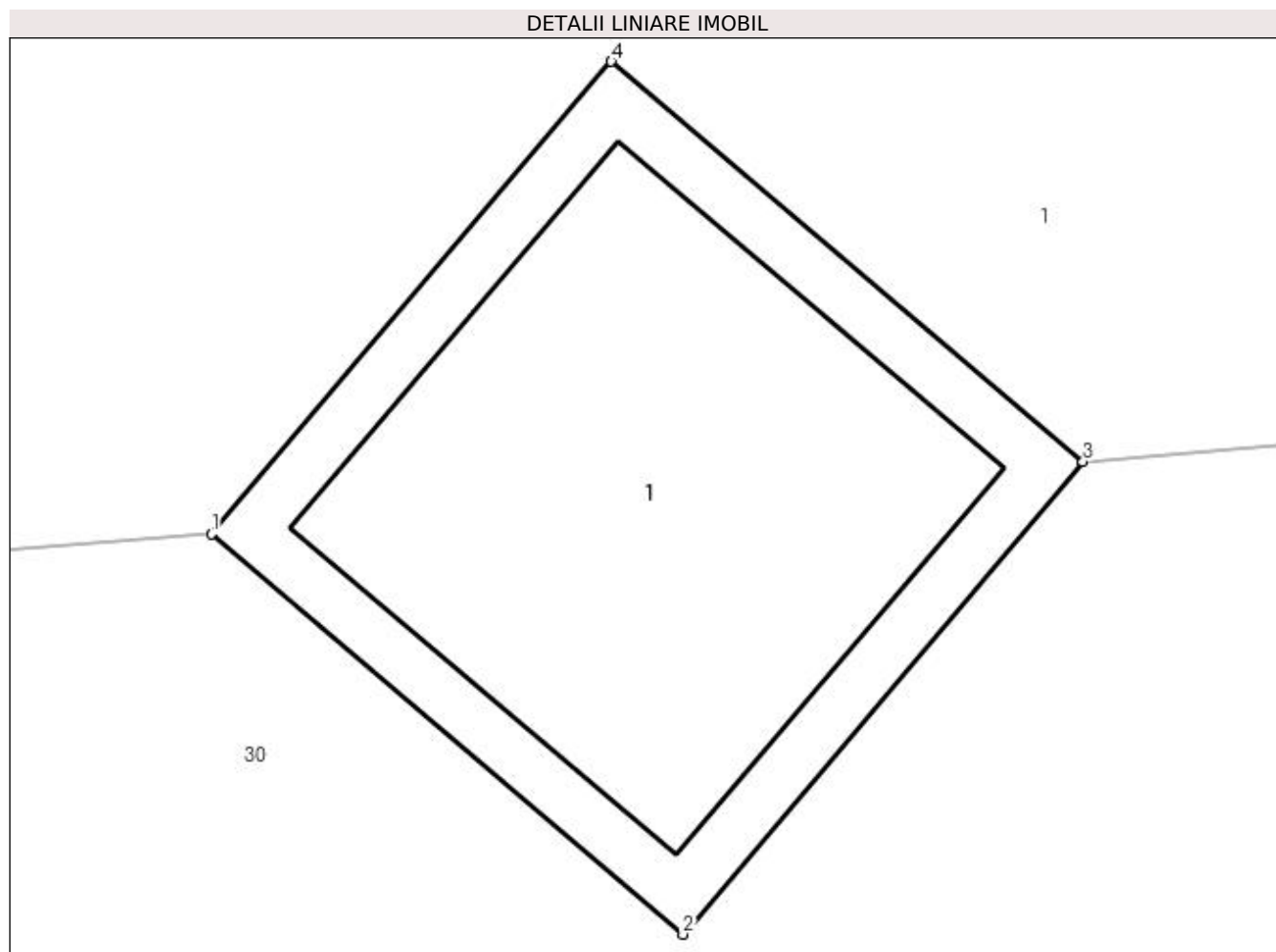
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	671/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.619,793 286.443,397	2	566.620,556 286.442,75	1.0
2	566.620,556 286.442,75	3	566.621,203 286.443,514	1.001
3	566.621,203 286.443,514	4	566.620,44 286.444,161	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.620,44 286.444,161	1	566.619,793 286.443,397	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

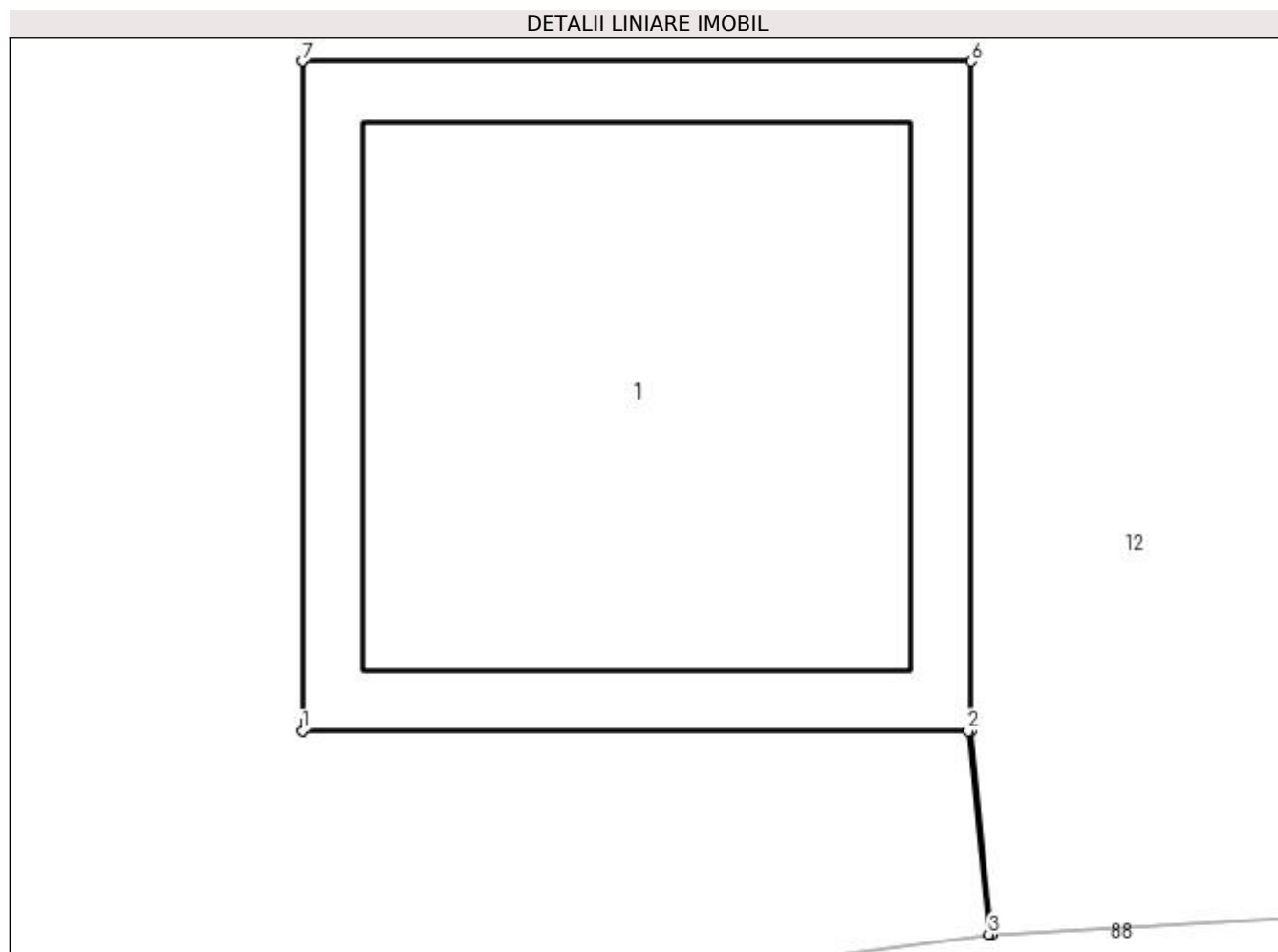
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	697	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.634,061 286.298,535	2	566.635,057 286.298,535	0.996
2	566.635,057 286.298,535	3	566.635,088 286.298,231	0.306
3	566.635,088 286.298,231	4	566.635,093 286.298,231	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.635,093 286.298,231	5	566.635,062 286.298,535	0.306
5	566.635,062 286.298,535	6	566.635,062 286.299,536	1.001
6	566.635,062 286.299,536	7	566.634,061 286.299,536	1.001
7	566.634,061 286.299,536	1	566.634,061 286.298,535	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

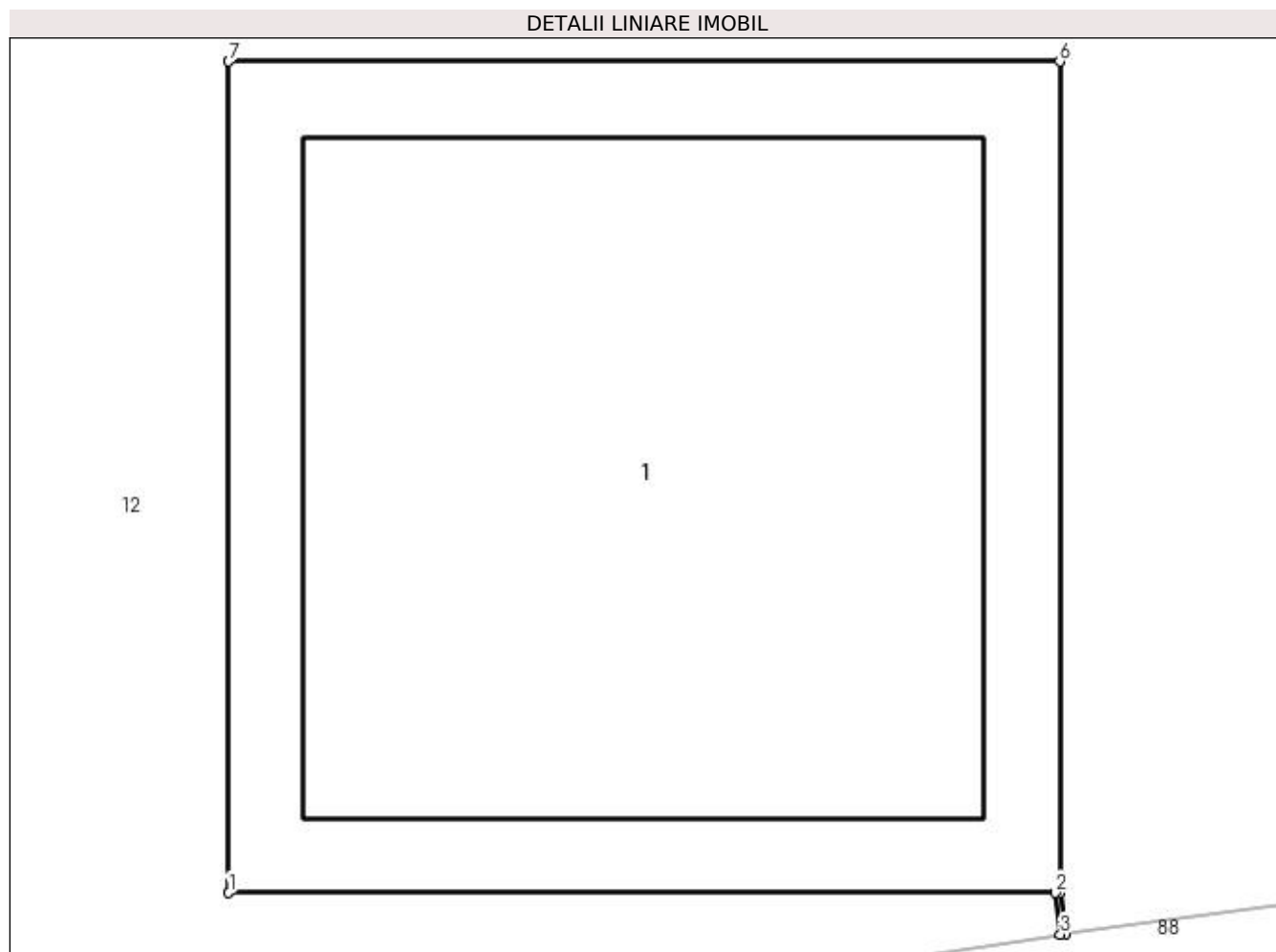
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	697	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.606,141 286.294,628	2	566.607,137 286.294,628	0.996
2	566.607,137 286.294,628	3	566.607,143 286.294,578	0.05
3	566.607,143 286.294,578	4	566.607,149 286.294,579	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.607,149 286.294,579	5	566.607,142 286.294,628	0.049
5	566.607,142 286.294,628	6	566.607,142 286.295,629	1.001
6	566.607,142 286.295,629	7	566.606,141 286.295,629	1.001
7	566.606,141 286.295,629	1	566.606,141 286.294,628	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

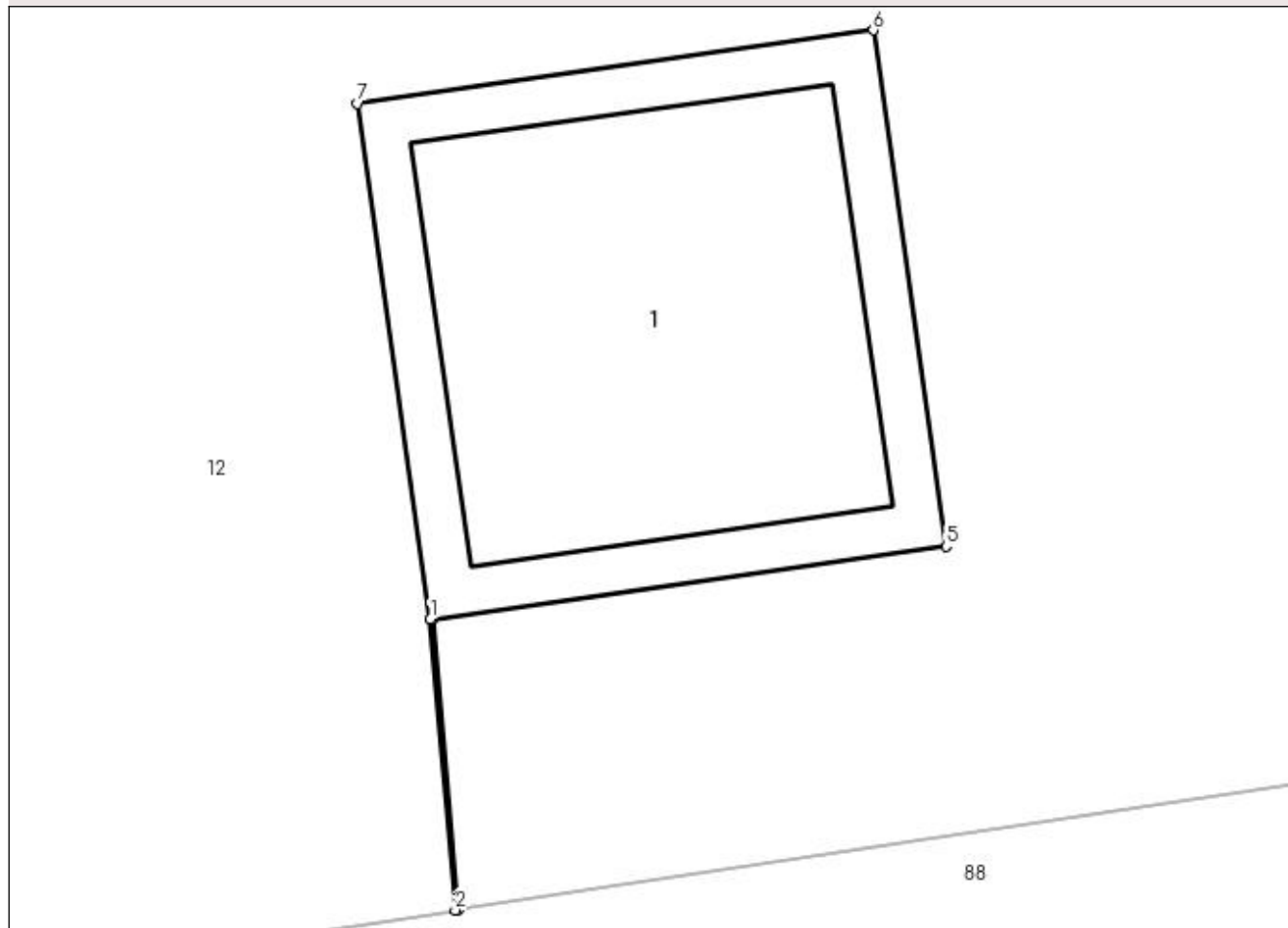
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	697	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.578,078 286.290,789	2	566.578,126 286.290,23	0.561
2	566.578,126 286.290,23	3	566.578,131 286.290,231	0.005
3	566.578,131 286.290,231	4	566.578,083 286.290,79	0.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.578,083 286.290,79	5	566.579,069 286.290,929	0.996
5	566.579,069 286.290,929	6	566.578,929 286.291,921	1.002
6	566.578,929 286.291,921	7	566.577,938 286.291,78	1.001
7	566.577,938 286.291,78	1	566.578,078 286.290,789	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

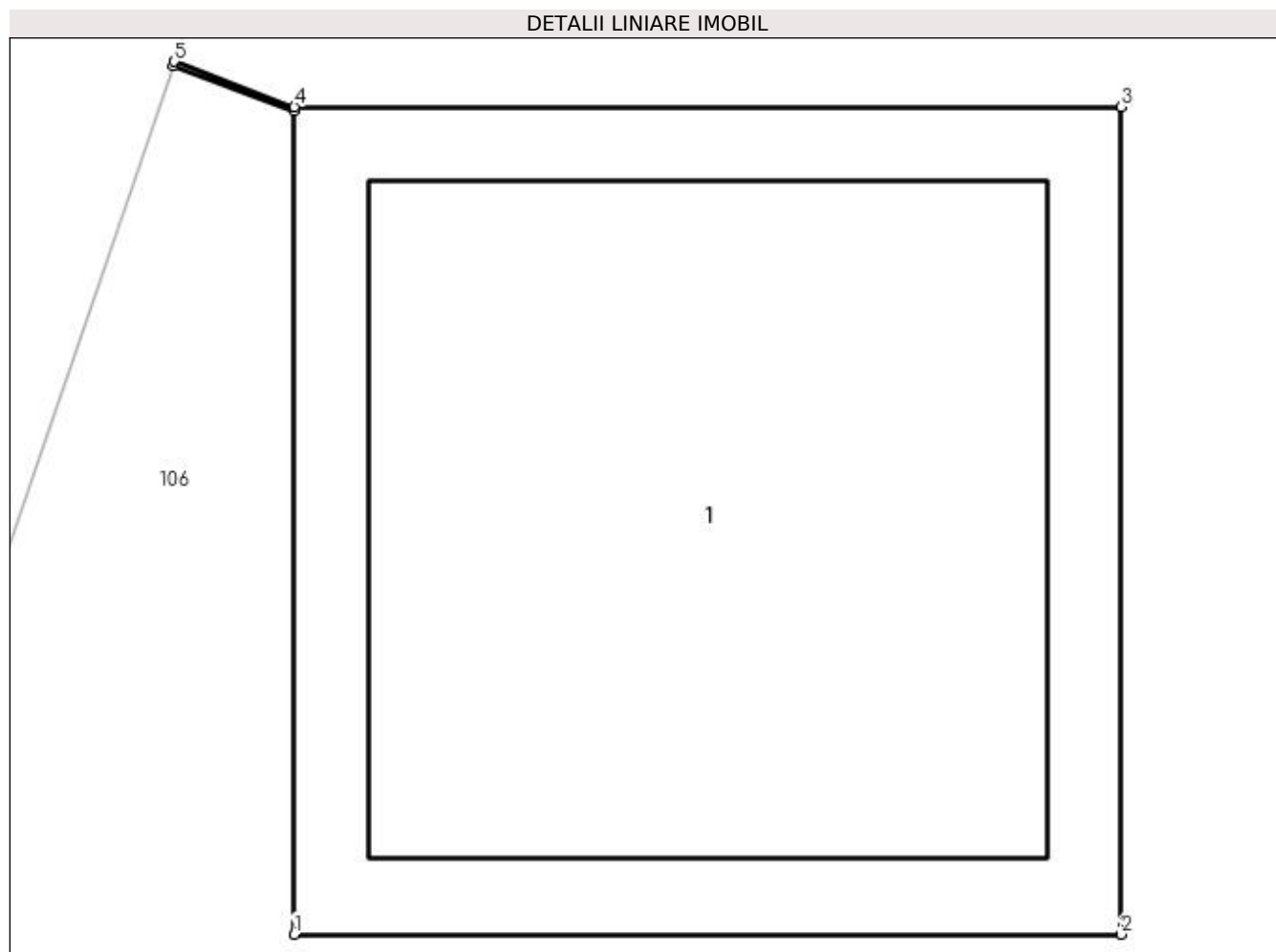
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.539,313 286.284,883	2	566.540,314 286.284,883	1.001
2	566.540,314 286.284,883	3	566.540,314 286.285,884	1.001
3	566.540,314 286.285,884	4	566.539,313 286.285,884	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.539,313 286.285,884	5	566.539,168 286.285,939	0.155
5	566.539,168 286.285,939	6	566.539,166 286.285,934	0.005
6	566.539,166 286.285,934	7	566.539,313 286.285,879	0.157
7	566.539,313 286.285,879	1	566.539,313 286.284,883	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

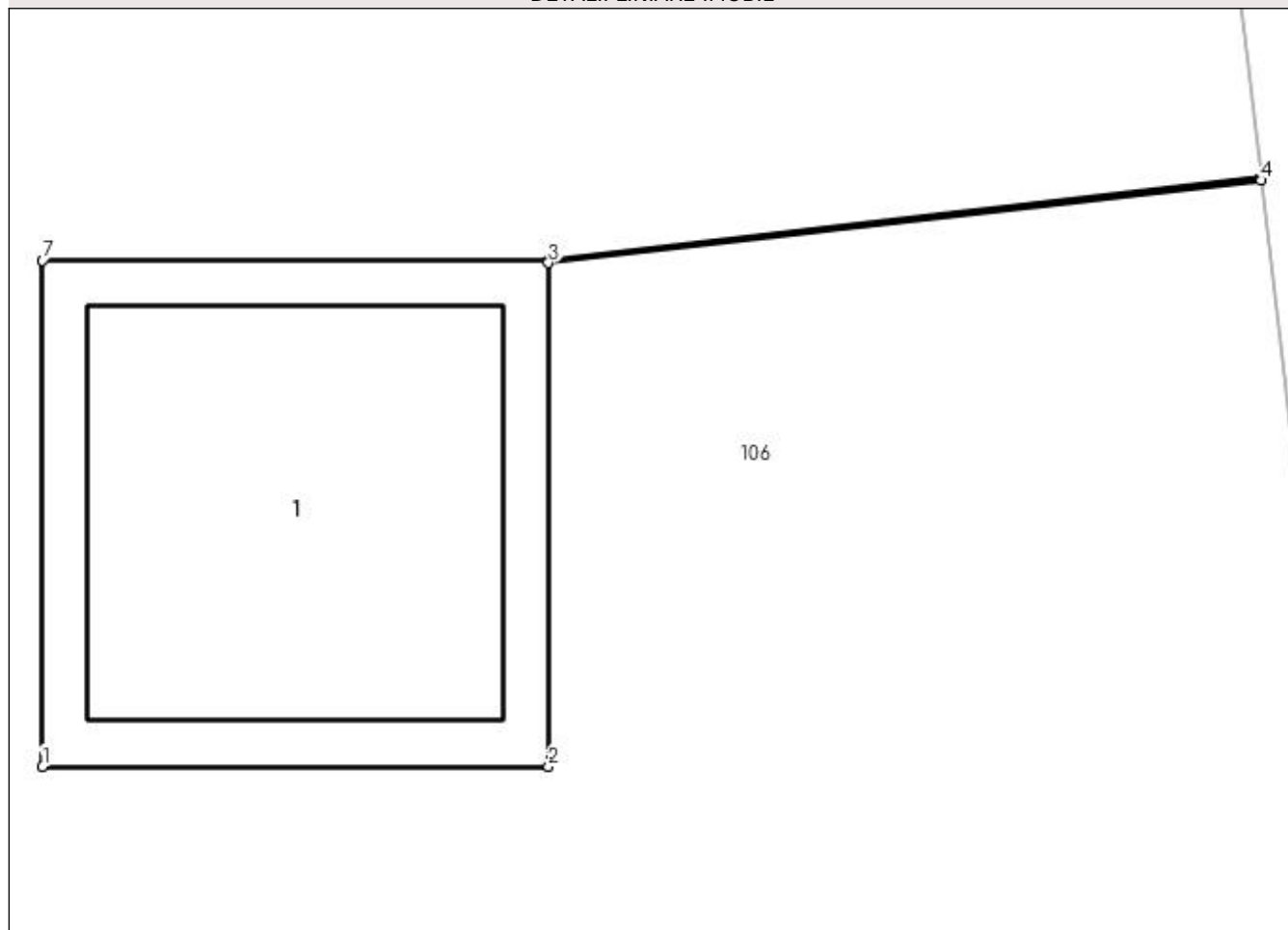
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.543,857 286.244,333	2	566.544,858 286.244,333	1.001
2	566.544,858 286.244,333	3	566.544,858 286.245,329	0.996
3	566.544,858 286.245,329	4	566.546,267 286.245,492	1.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.546,267 286.245,492	5	566.546,267 286.245,497	0.005
5	566.546,267 286.245,497	6	566.544,858 286.245,334	1.418
6	566.544,858 286.245,334	7	566.543,857 286.245,334	1.001
7	566.543,857 286.245,334	1	566.543,857 286.244,333	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

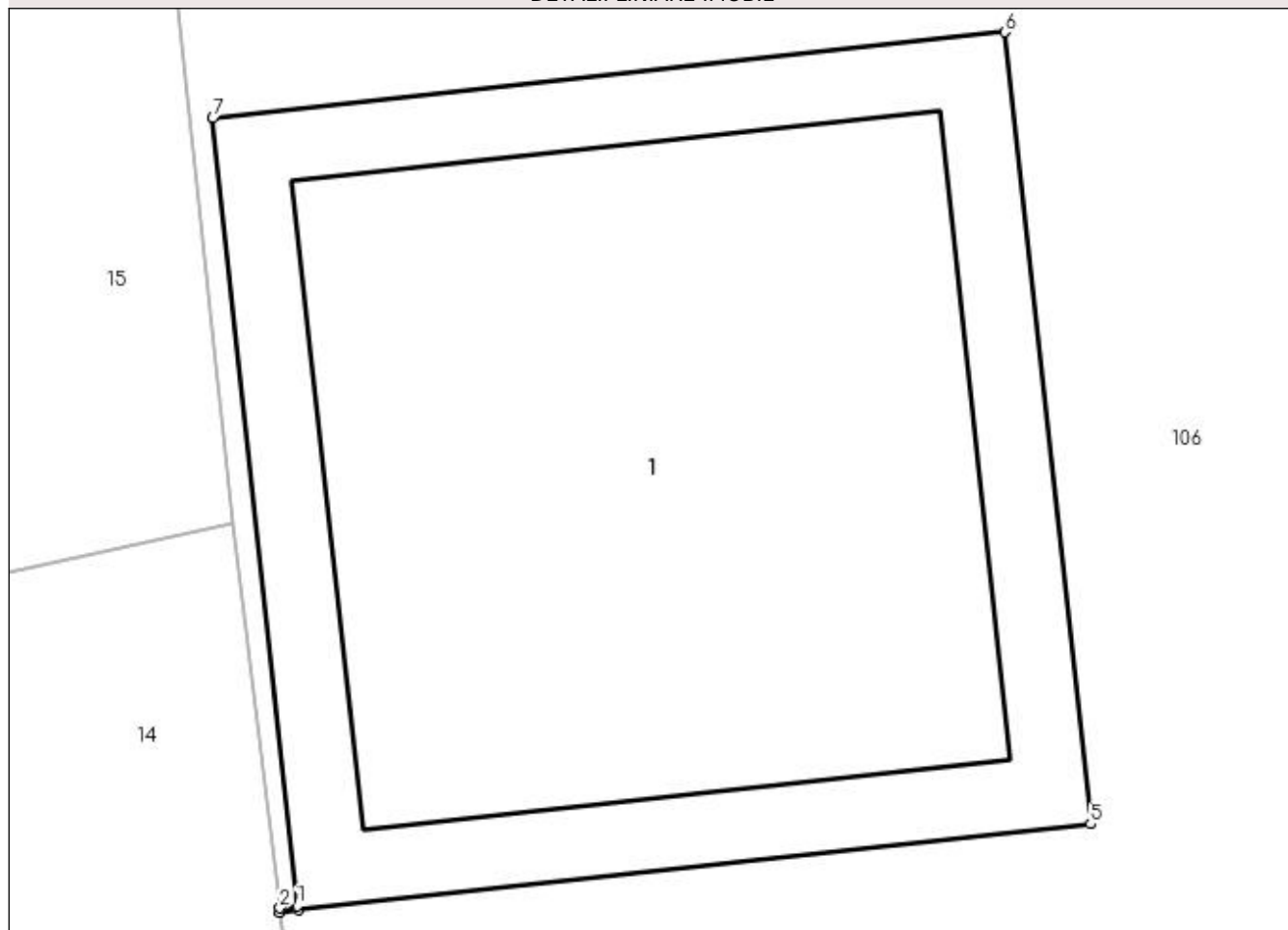
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.529,88 286.247,618	2	566.529,858 286.247,615	0.022
2	566.529,858 286.247,615	3	566.529,858 286.247,61	0.005
3	566.529,858 286.247,61	4	566.529,881 286.247,613	0.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.529,881 286.247,613	5	566.530,877 286.247,721	1.002
5	566.530,877 286.247,721	6	566.530,769 286.248,716	1.001
6	566.530,769 286.248,716	7	566.529,774 286.248,608	1.001
7	566.529,774 286.248,608	1	566.529,88 286.247,618	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

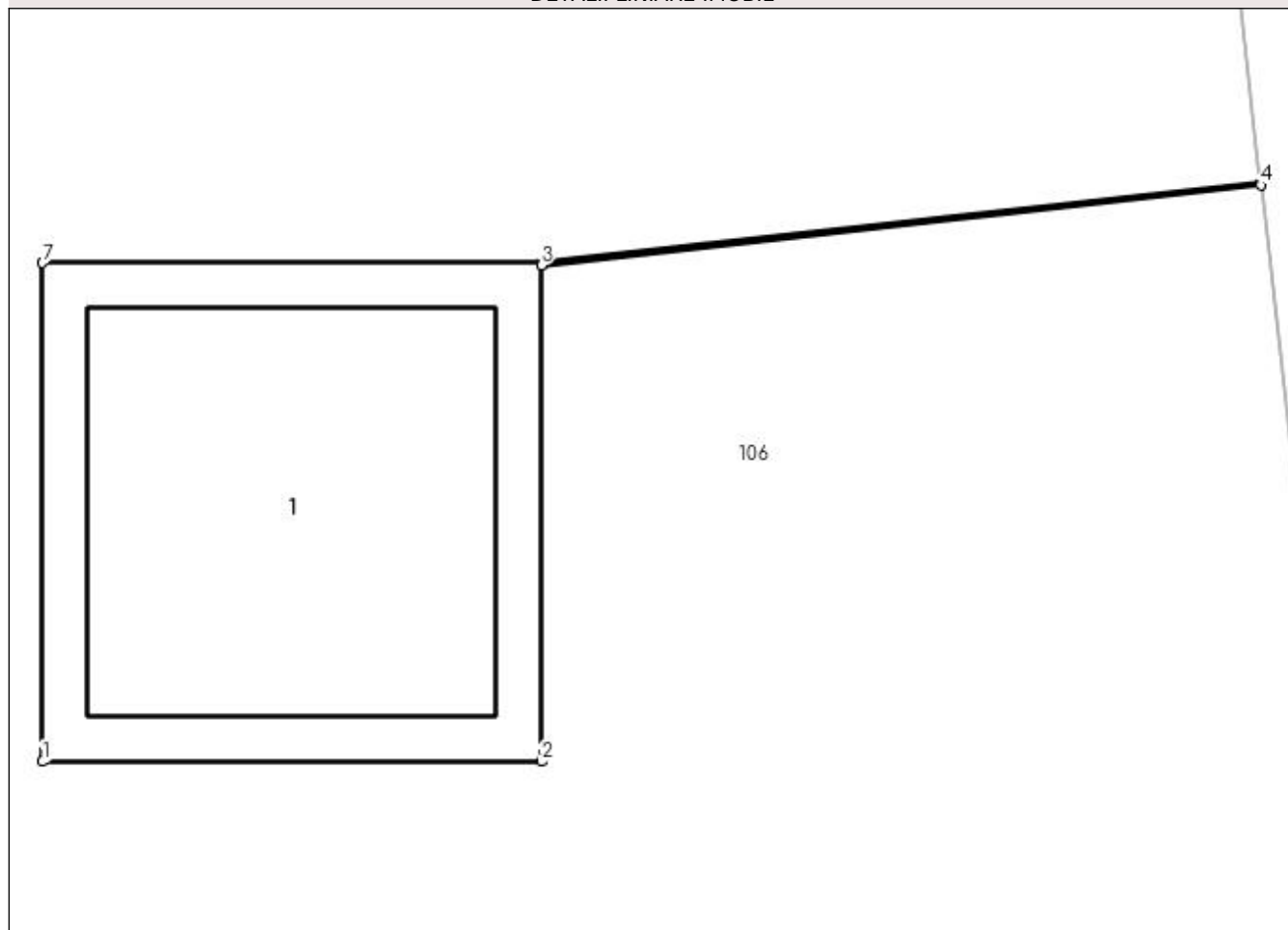
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.548,5 286.204,996	2	566.549,501 286.204,996	1.001
2	566.549,501 286.204,996	3	566.549,501 286.205,992	0.996
3	566.549,501 286.205,992	4	566.550,946 286.206,153	1.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.550,946 286.206,153	5	566.550,945 286.206,158	0.005
5	566.550,945 286.206,158	6	566.549,501 286.205,997	1.453
6	566.549,501 286.205,997	7	566.548,5 286.205,997	1.001
7	566.548,5 286.205,997	1	566.548,5 286.204,996	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

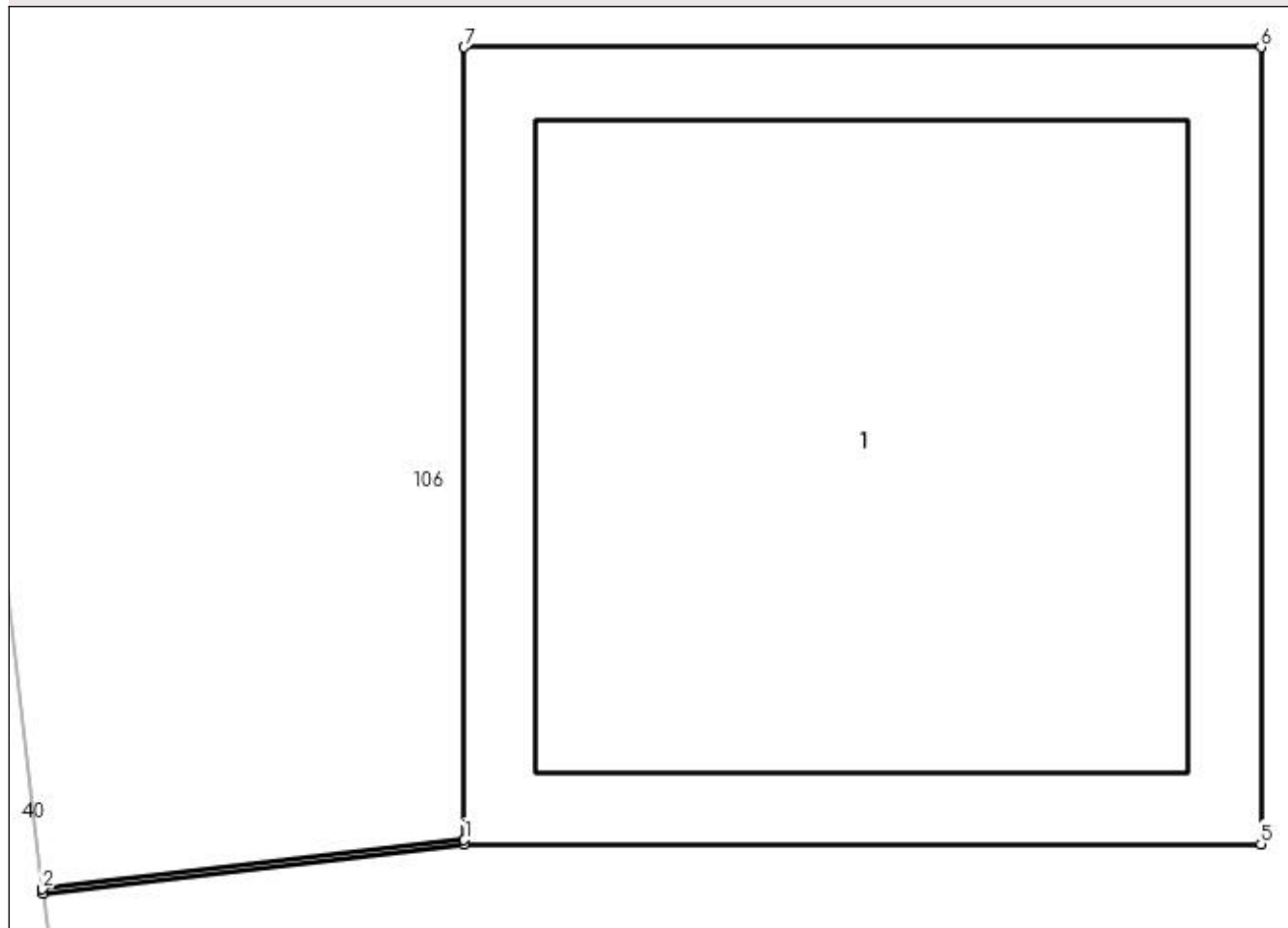
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.534,484 286.210,136	2	566.533,954 286.210,074	0.534
2	566.533,954 286.210,074	3	566.533,955 286.210,069	0.005
3	566.533,955 286.210,069	4	566.534,484 286.210,131	0.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.534,484 286.210,131	5	566.535,485 286.210,131	1.001
5	566.535,485 286.210,131	6	566.535,485 286.211,132	1.001
6	566.535,485 286.211,132	7	566.534,484 286.211,132	1.001
7	566.534,484 286.211,132	1	566.534,484 286.210,136	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

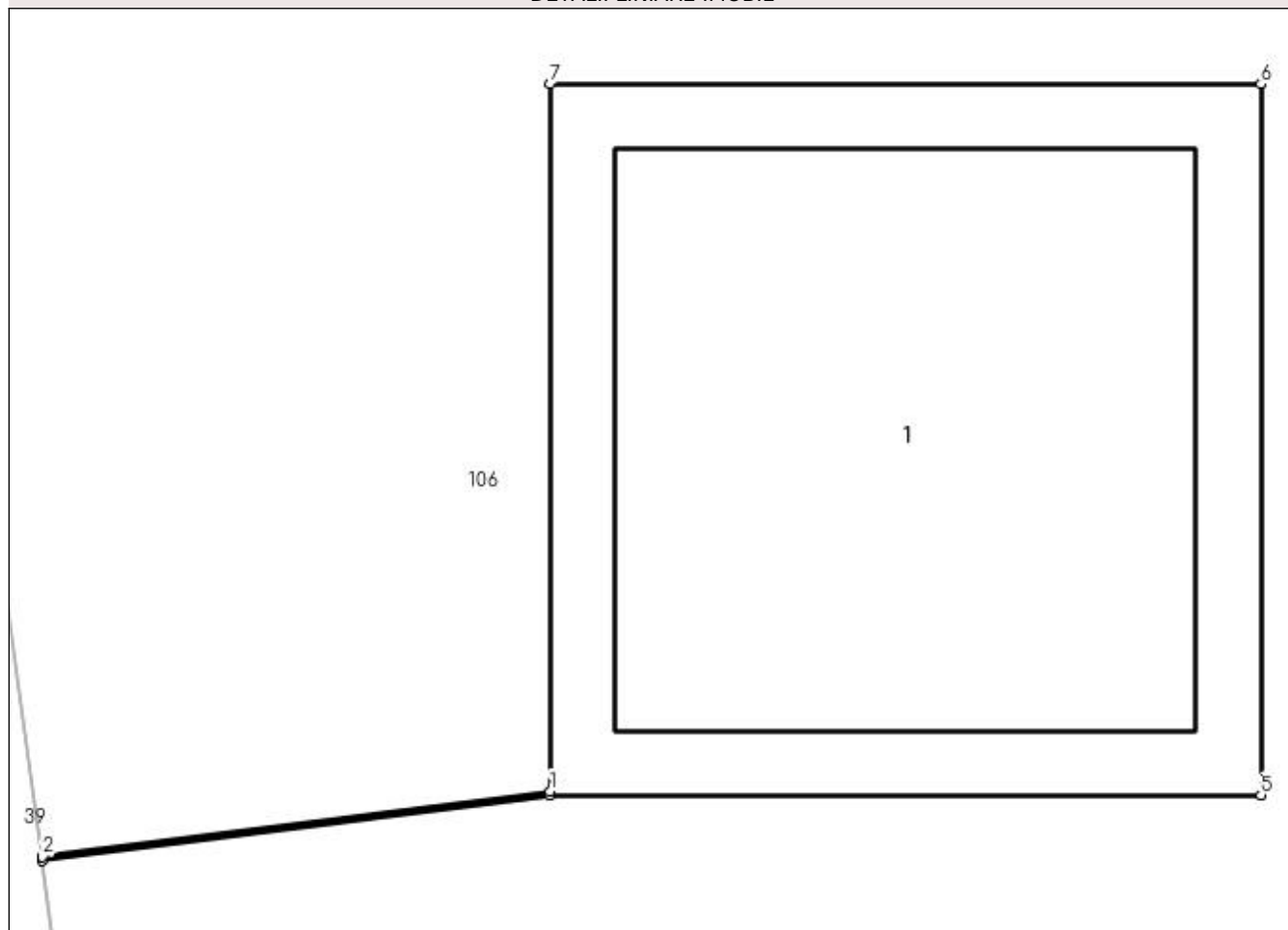
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.538,377 286.176,836	2	566.537,662 286.176,744	0.721
2	566.537,662 286.176,744	3	566.537,662 286.176,739	0.005
3	566.537,662 286.176,739	4	566.538,377 286.176,831	0.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.538,377 286.176,831	5	566.539,378 286.176,831	1.001
5	566.539,378 286.176,831	6	566.539,378 286.177,832	1.001
6	566.539,378 286.177,832	7	566.538,377 286.177,832	1.001
7	566.538,377 286.177,832	1	566.538,377 286.176,836	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

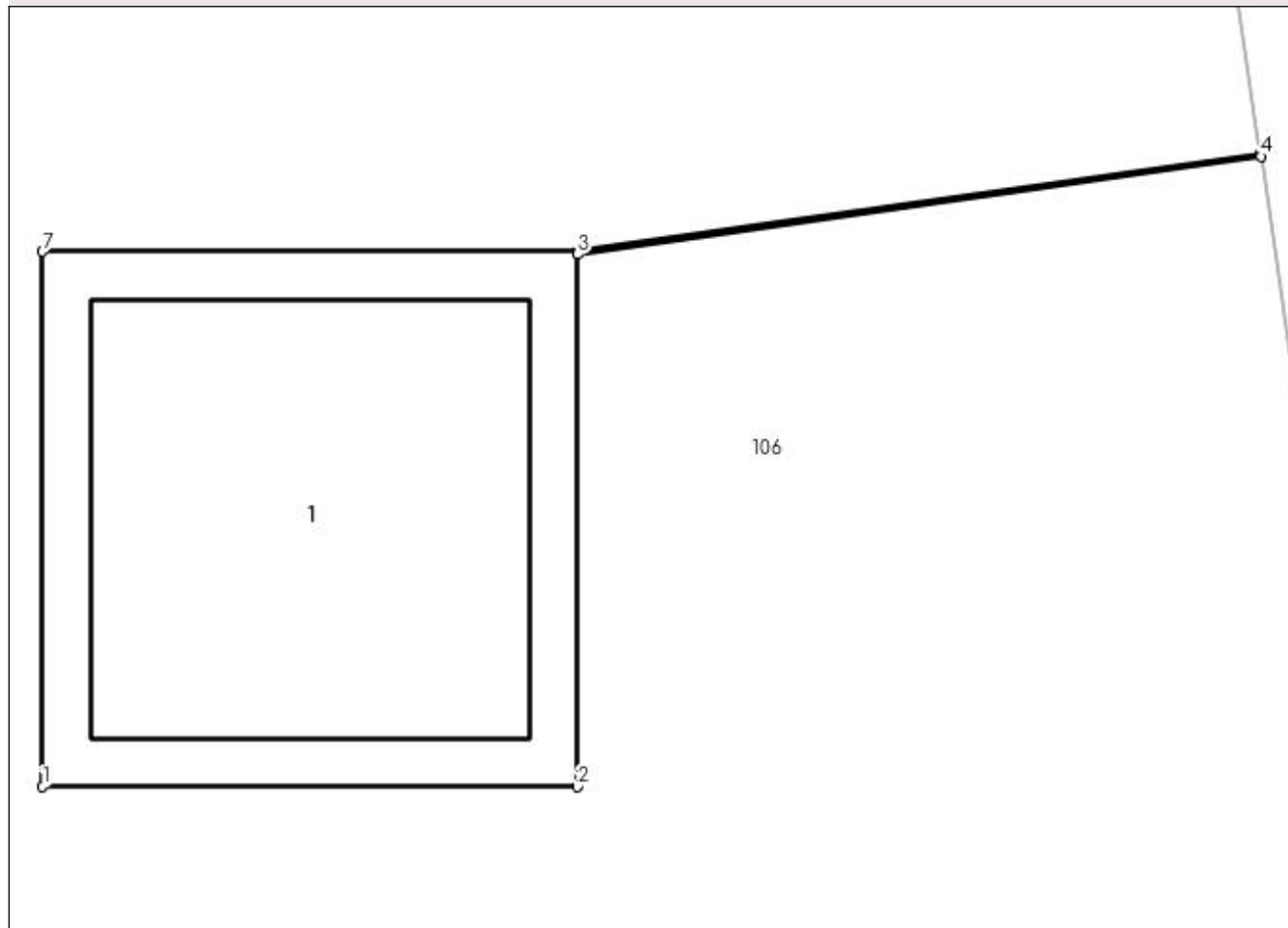
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.553,265 286.165,456	2	566.554,266 286.165,456	1.001
2	566.554,266 286.165,456	3	566.554,266 286.166,452	0.996
3	566.554,266 286.166,452	4	566.555,544 286.166,635	1.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.555,544 286.166,635	5	566.555,543 286.166,64	0.005
5	566.555,543 286.166,64	6	566.554,266 286.166,457	1.29
6	566.554,266 286.166,457	7	566.553,265 286.166,457	1.001
7	566.553,265 286.166,457	1	566.553,265 286.165,456	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

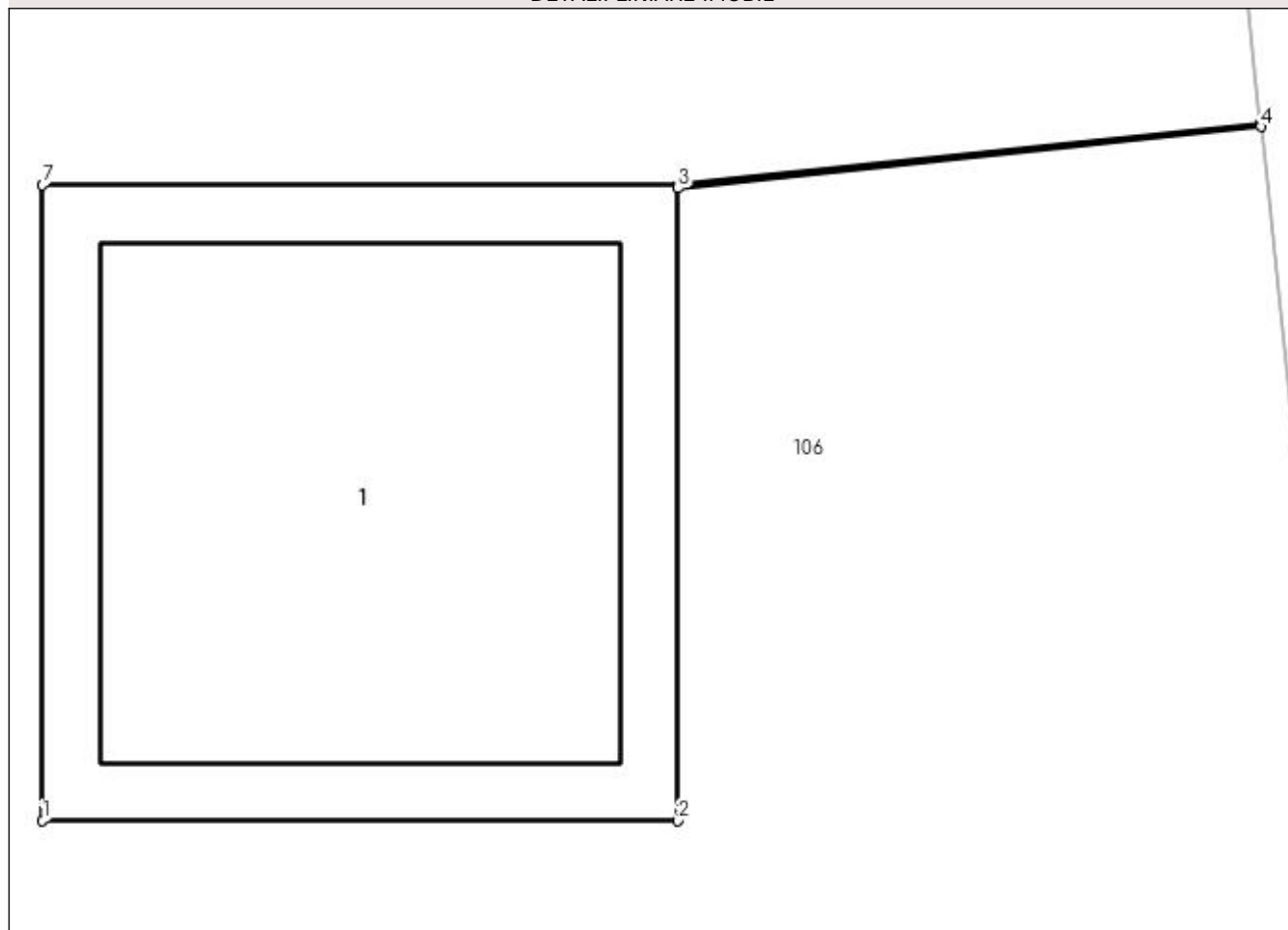
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.557,488 286.125,509	2	566.558,489 286.125,509	1.001
2	566.558,489 286.125,509	3	566.558,489 286.126,505	0.996
3	566.558,489 286.126,505	4	566.559,407 286.126,602	0.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.559,407 286.126,602	5	566.559,406 286.126,607	0.005
5	566.559,406 286.126,607	6	566.558,489 286.126,51	0.922
6	566.558,489 286.126,51	7	566.557,488 286.126,51	1.001
7	566.557,488 286.126,51	1	566.557,488 286.125,509	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

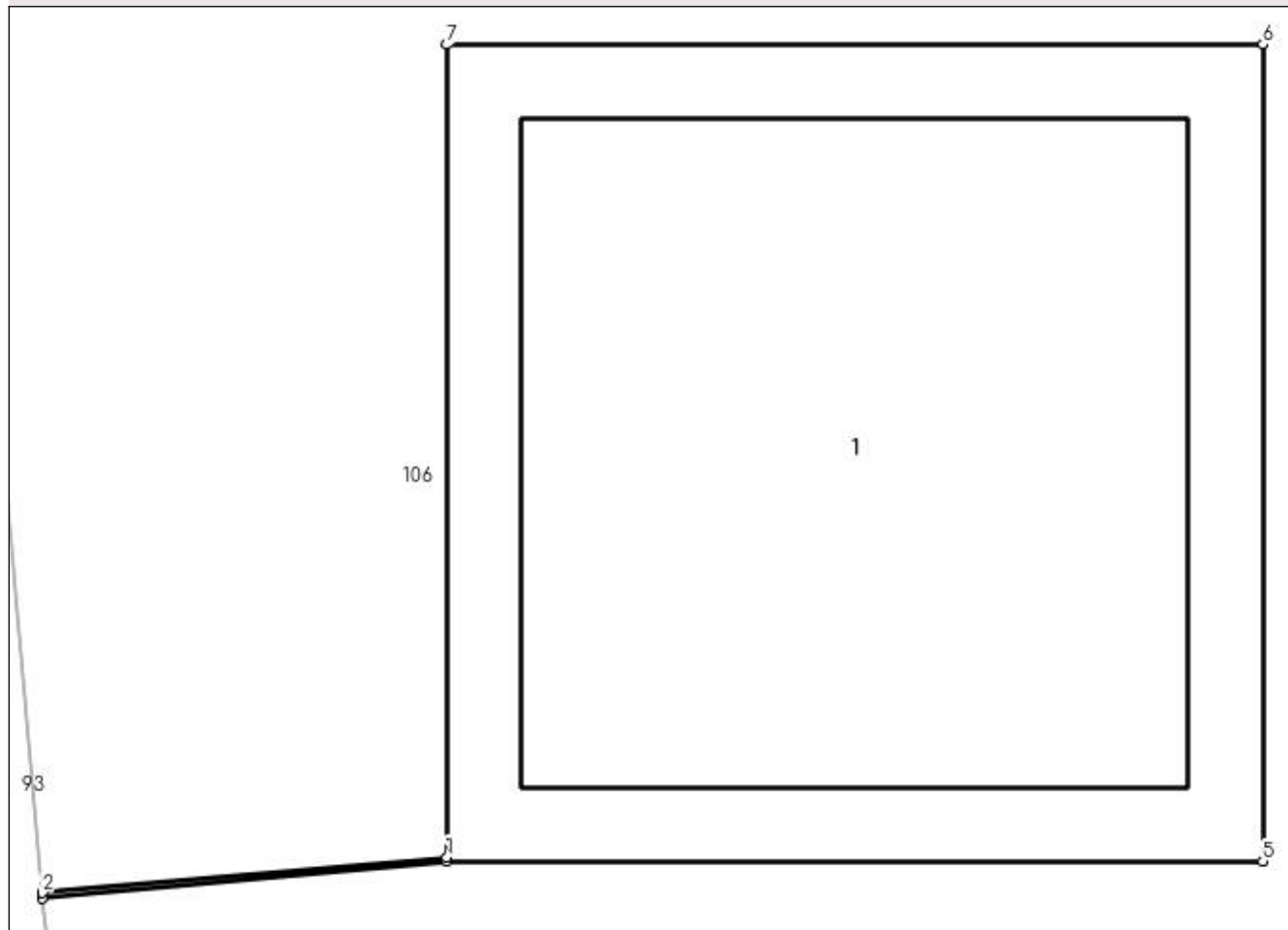
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.546,36 286.094,683	2	566.545,864 286.094,639	0.498
2	566.545,864 286.094,639	3	566.545,864 286.094,633	0.006
3	566.545,864 286.094,633	4	566.546,36 286.094,678	0.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.546,36 286.094,678	5	566.547,361 286.094,678	1.001
5	566.547,361 286.094,678	6	566.547,361 286.095,679	1.001
6	566.547,361 286.095,679	7	566.546,36 286.095,679	1.001
7	566.546,36 286.095,679	1	566.546,36 286.094,683	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

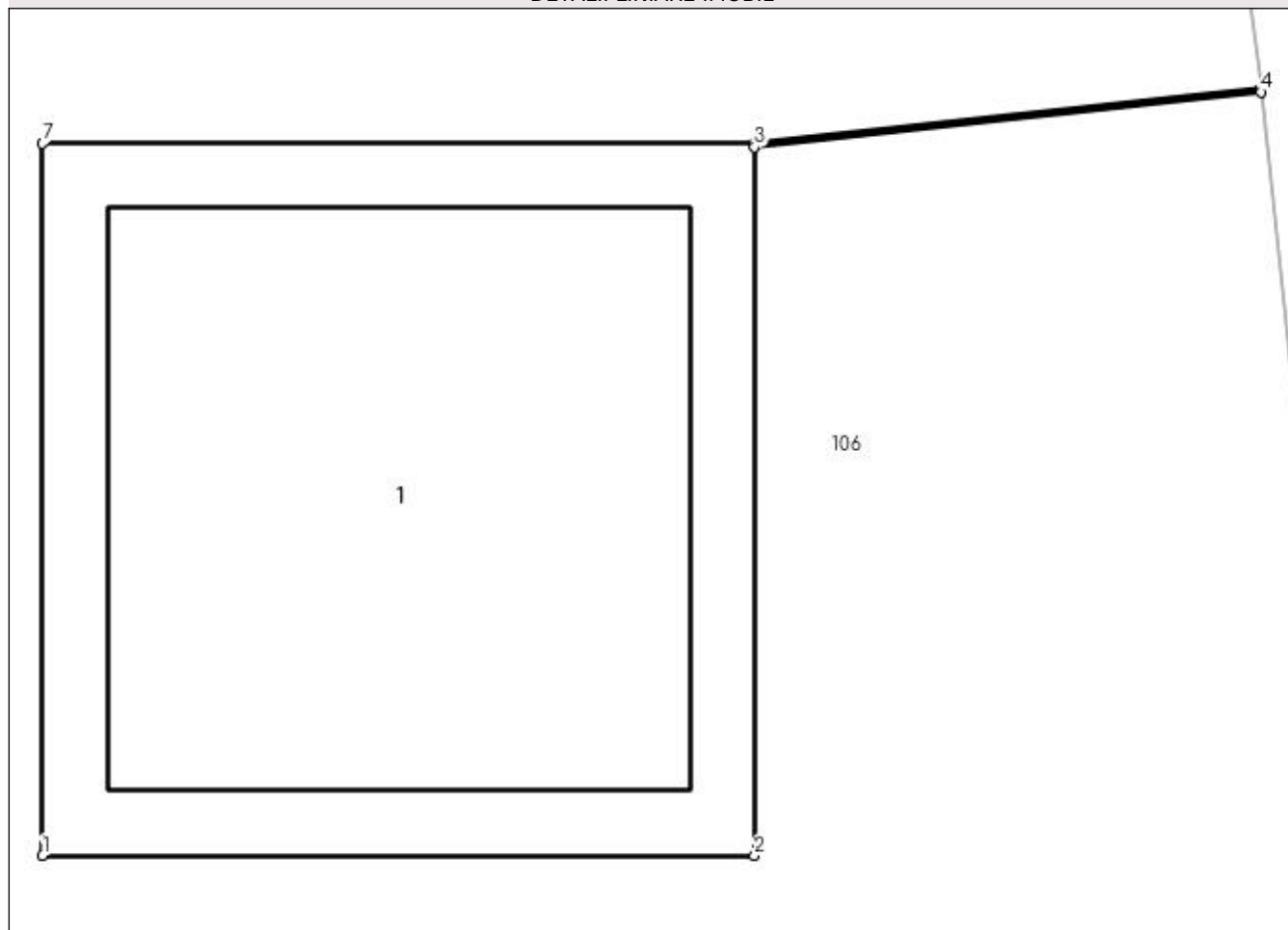
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.561,61 286.084,544	2	566.562,611 286.084,544	1.001
2	566.562,611 286.084,544	3	566.562,611 286.085,54	0.996
3	566.562,611 286.085,54	4	566.563,323 286.085,617	0.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.563,323 286.085,617	5	566.563,323 286.085,622	0.005
5	566.563,323 286.085,622	6	566.562,611 286.085,545	0.716
6	566.562,611 286.085,545	7	566.561,61 286.085,545	1.001
7	566.561,61 286.085,545	1	566.561,61 286.084,544	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

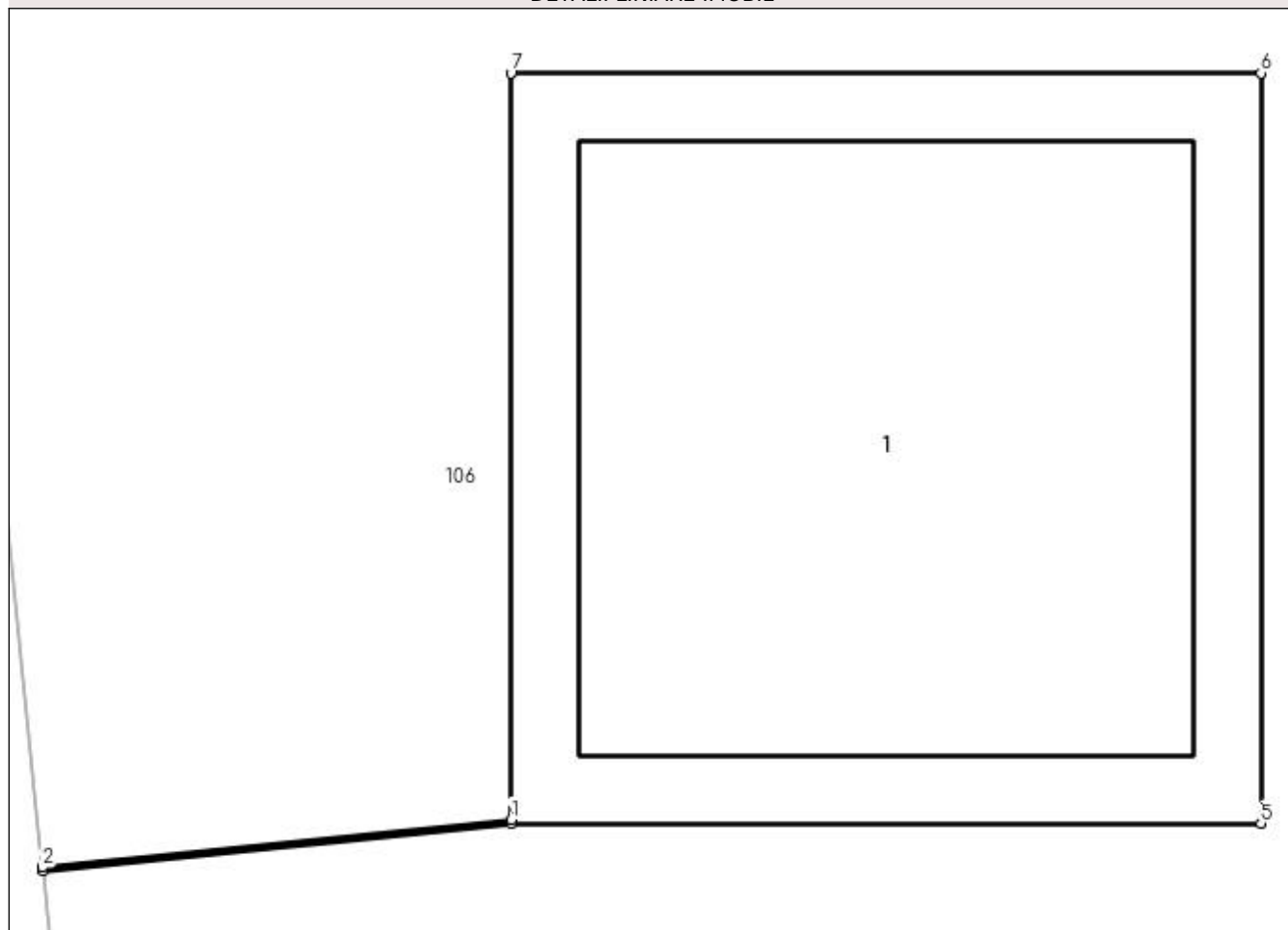
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.549,261 286.064,965	2	566.548,636 286.064,901	0.628
2	566.548,636 286.064,901	3	566.548,637 286.064,896	0.005
3	566.548,637 286.064,896	4	566.549,261 286.064,96	0.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.549,261 286.064,96	5	566.550,262 286.064,96	1.001
5	566.550,262 286.064,96	6	566.550,262 286.065,961	1.001
6	566.550,262 286.065,961	7	566.549,261 286.065,961	1.001
7	566.549,261 286.065,961	1	566.549,261 286.064,965	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

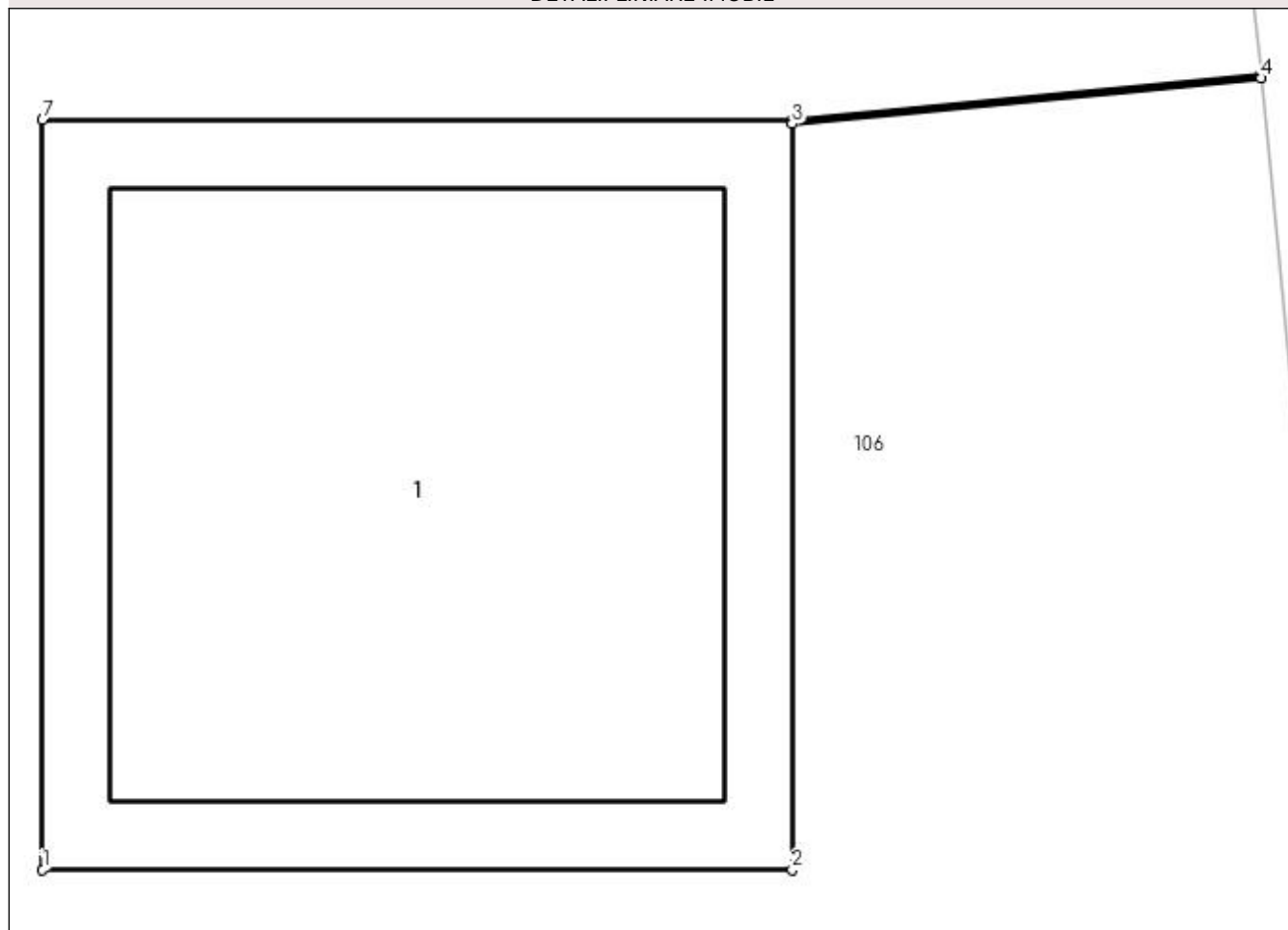
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.563,799 286.064,138	2	566.564,8 286.064,138	1.001
2	566.564,8 286.064,138	3	566.564,8 286.065,134	0.996
3	566.564,8 286.065,134	4	566.565,426 286.065,195	0.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.565,426 286.065,195	5	566.565,426 286.065,2	0.005
5	566.565,426 286.065,2	6	566.564,8 286.065,139	0.629
6	566.564,8 286.065,139	7	566.563,799 286.065,139	1.001
7	566.563,799 286.065,139	1	566.563,799 286.064,138	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

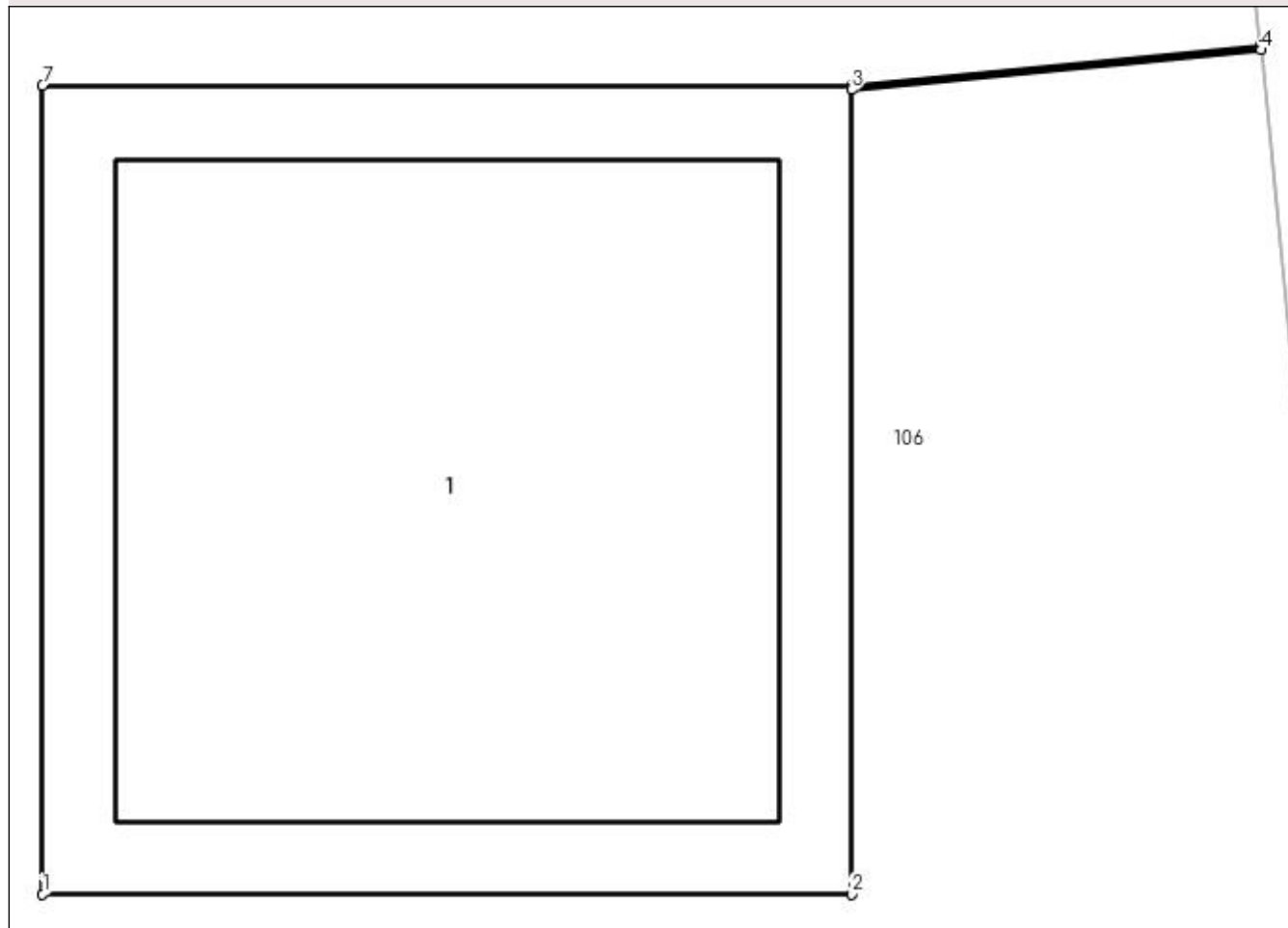
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.565,662 286.046,175	2	566.566,663 286.046,175	1.001
2	566.566,663 286.046,175	3	566.566,663 286.047,171	0.996
3	566.566,663 286.047,171	4	566.567,17 286.047,22	0.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.567,17 286.047,22	5	566.567,169 286.047,225	0.005
5	566.567,169 286.047,225	6	566.566,663 286.047,176	0.508
6	566.566,663 286.047,176	7	566.565,662 286.047,176	1.001
7	566.565,662 286.047,176	1	566.565,662 286.046,175	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

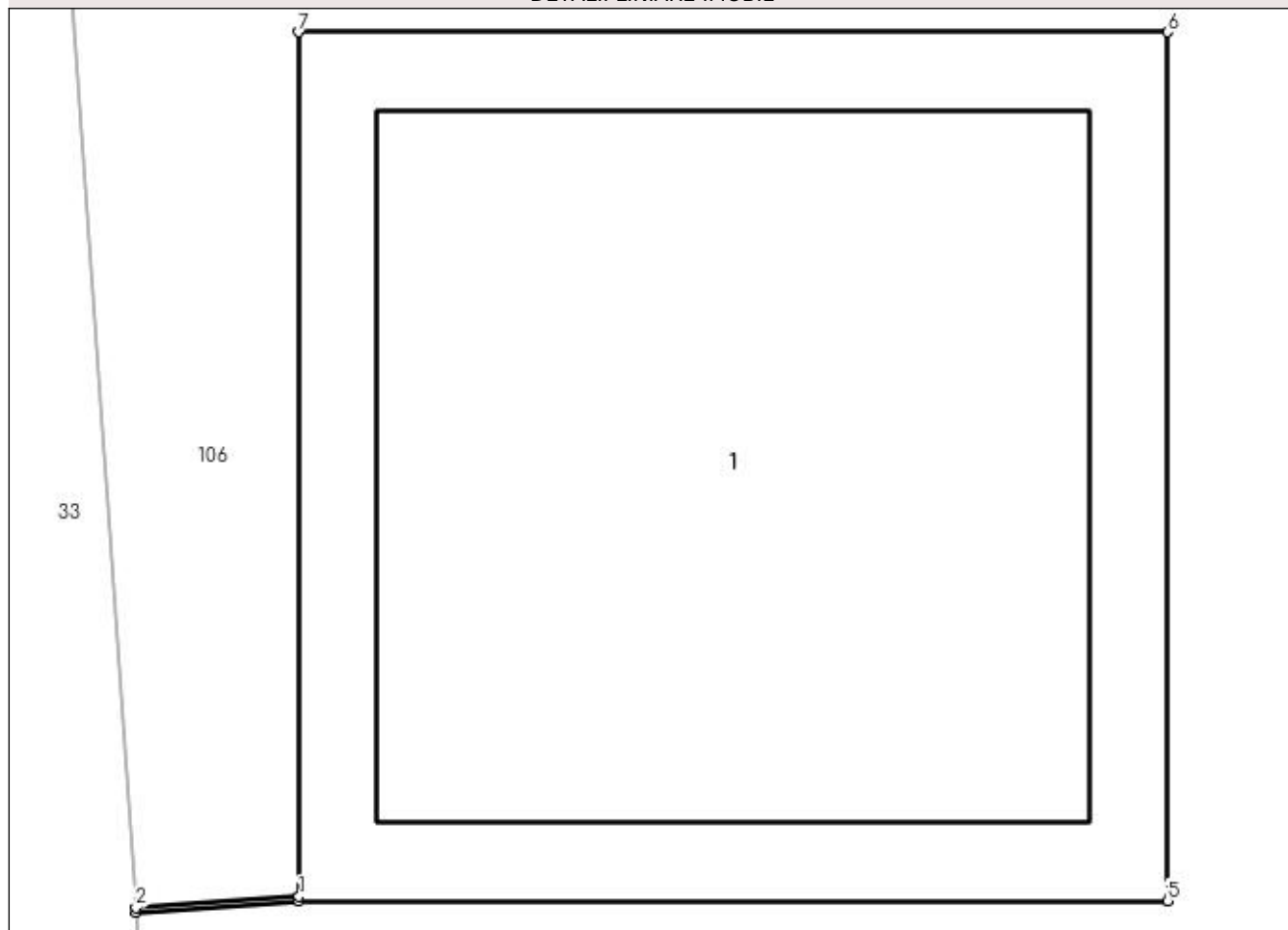
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.551,258 286.037,384	2	566.551,07 286.037,371	0.188
2	566.551,07 286.037,371	3	566.551,07 286.037,366	0.005
3	566.551,07 286.037,366	4	566.551,258 286.037,379	0.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.551,258 286.037,379	5	566.552,259 286.037,379	1.001
5	566.552,259 286.037,379	6	566.552,259 286.038,38	1.001
6	566.552,259 286.038,38	7	566.551,258 286.038,38	1.001
7	566.551,258 286.038,38	1	566.551,258 286.037,384	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

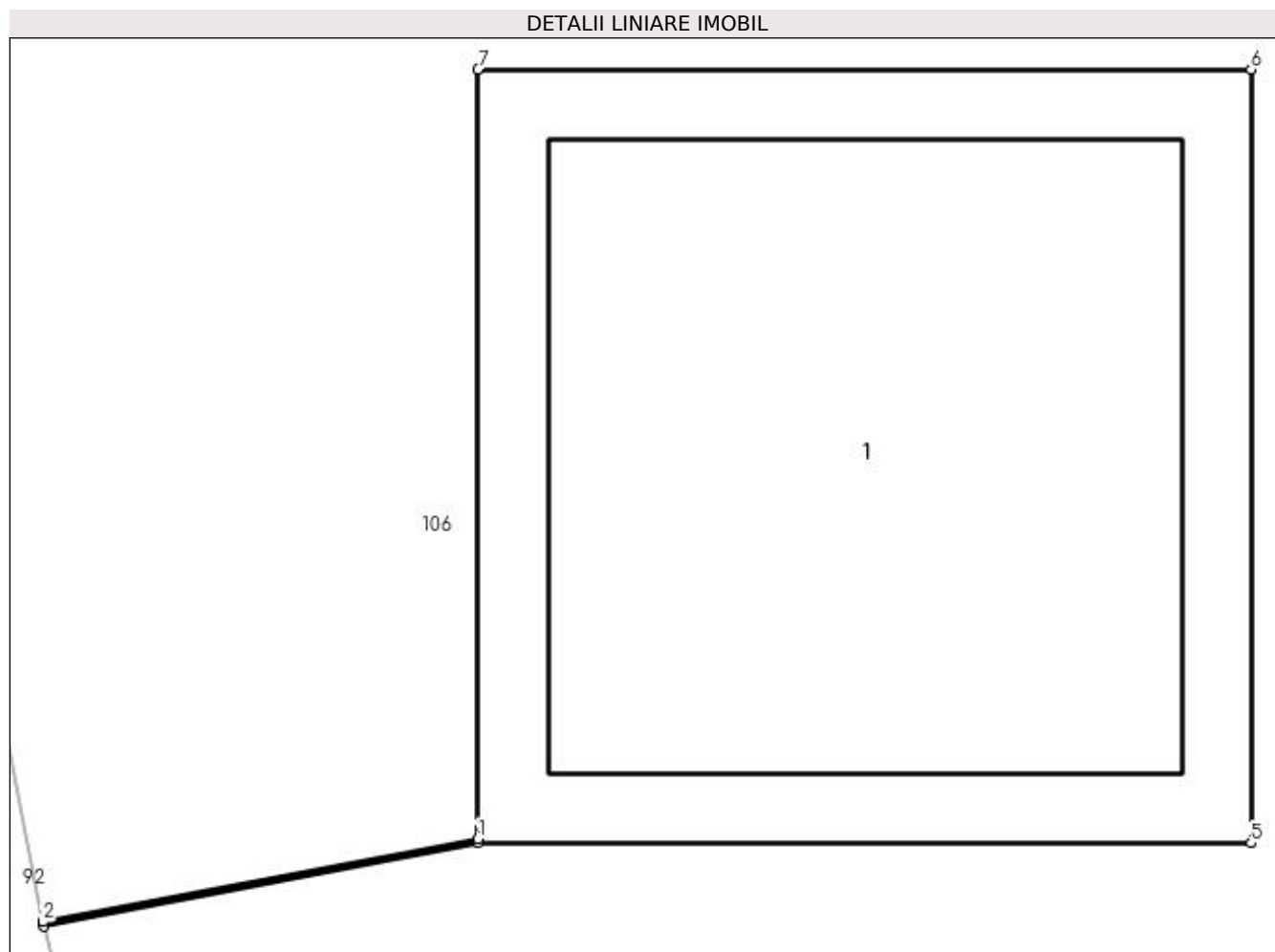
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.555,933 286.006,342	2	566.555,37 286.006,235	0.573
2	566.555,37 286.006,235	3	566.555,371 286.006,229	0.006
3	566.555,371 286.006,229	4	566.555,933 286.006,337	0.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.555,933 286.006,337	5	566.556,934 286.006,337	1.001
5	566.556,934 286.006,337	6	566.556,934 286.007,338	1.001
6	566.556,934 286.007,338	7	566.555,933 286.007,338	1.001
7	566.555,933 286.007,338	1	566.555,933 286.006,342	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

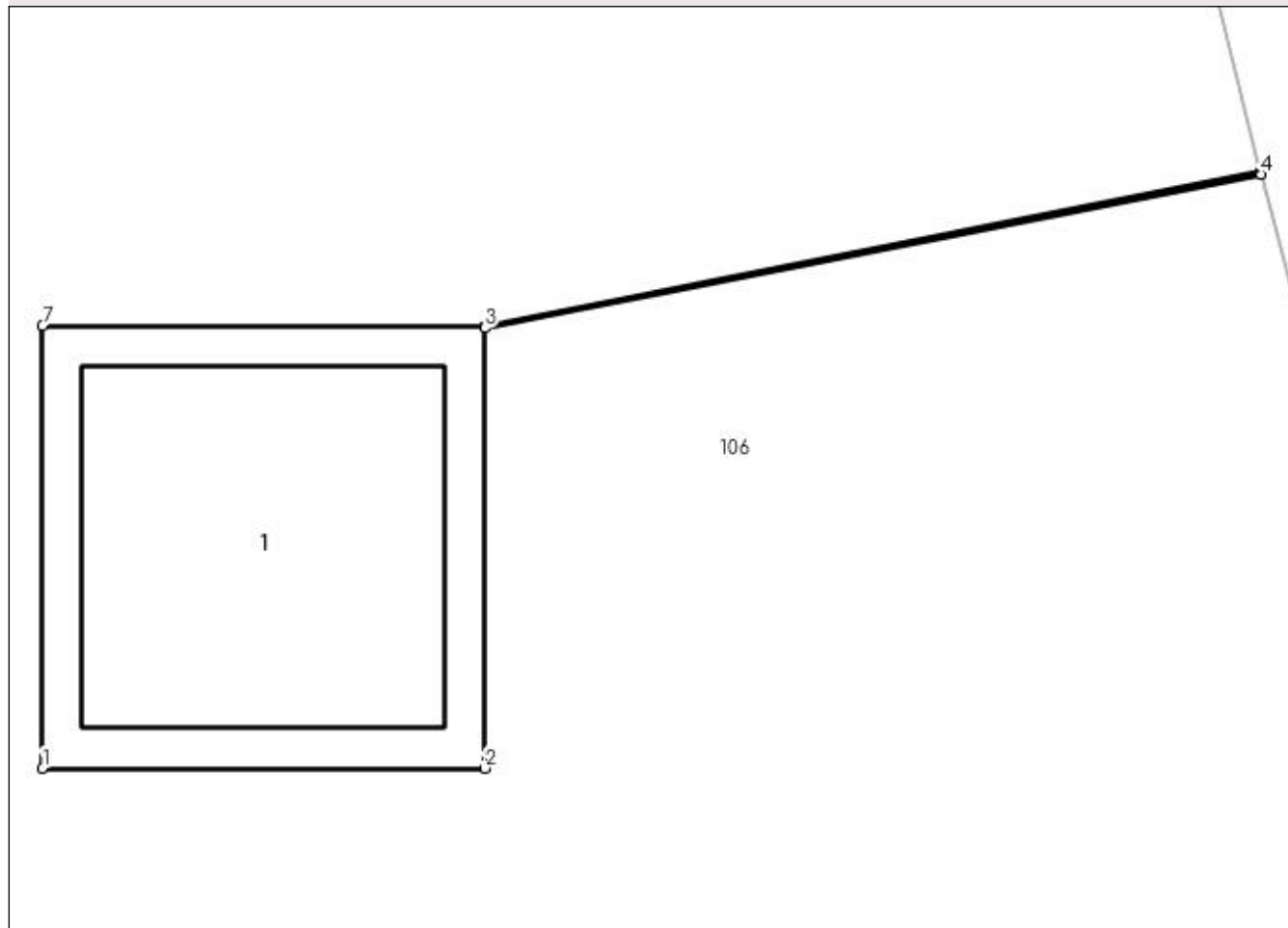
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.570,484 286.007,564	2	566.571,485 286.007,564	1.001
2	566.571,485 286.007,564	3	566.571,485 286.008,56	0.996
3	566.571,485 286.008,56	4	566.573,242 286.008,908	1.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.573,242 286.008,908	5	566.573,241 286.008,913	0.005
5	566.573,241 286.008,913	6	566.571,485 286.008,565	1.79
6	566.571,485 286.008,565	7	566.570,484 286.008,565	1.001
7	566.570,484 286.008,565	1	566.570,484 286.007,564	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

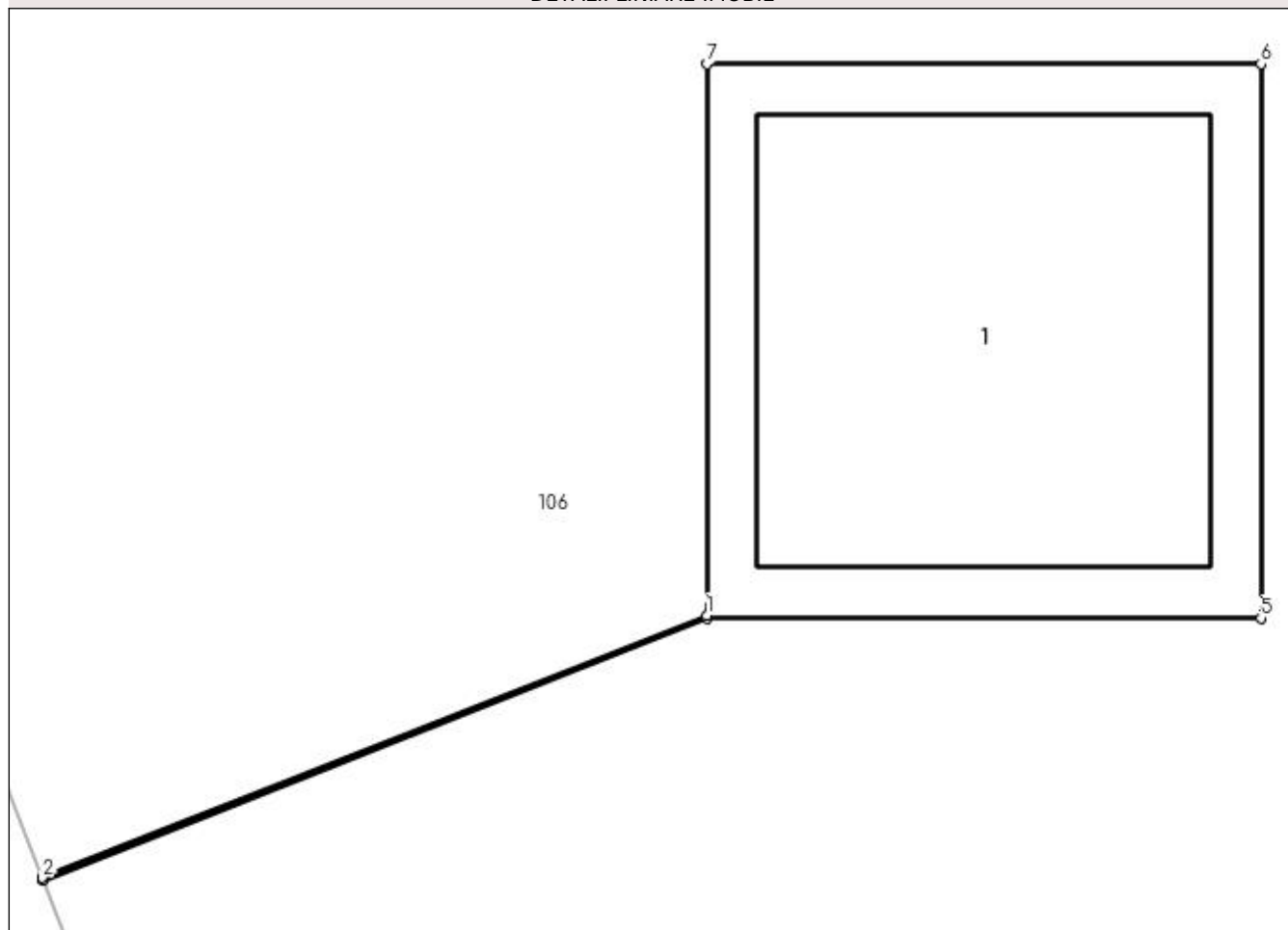
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.568,509 285.970,542	2	566.567,309 285.970,068	1.29
2	566.567,309 285.970,068	3	566.567,311 285.970,063	0.005
3	566.567,311 285.970,063	4	566.568,509 285.970,537	1.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.568,509 285.970,537	5	566.569,51 285.970,537	1.001
5	566.569,51 285.970,537	6	566.569,51 285.971,538	1.001
6	566.569,51 285.971,538	7	566.568,509 285.971,538	1.001
7	566.568,509 285.971,538	1	566.568,509 285.970,542	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

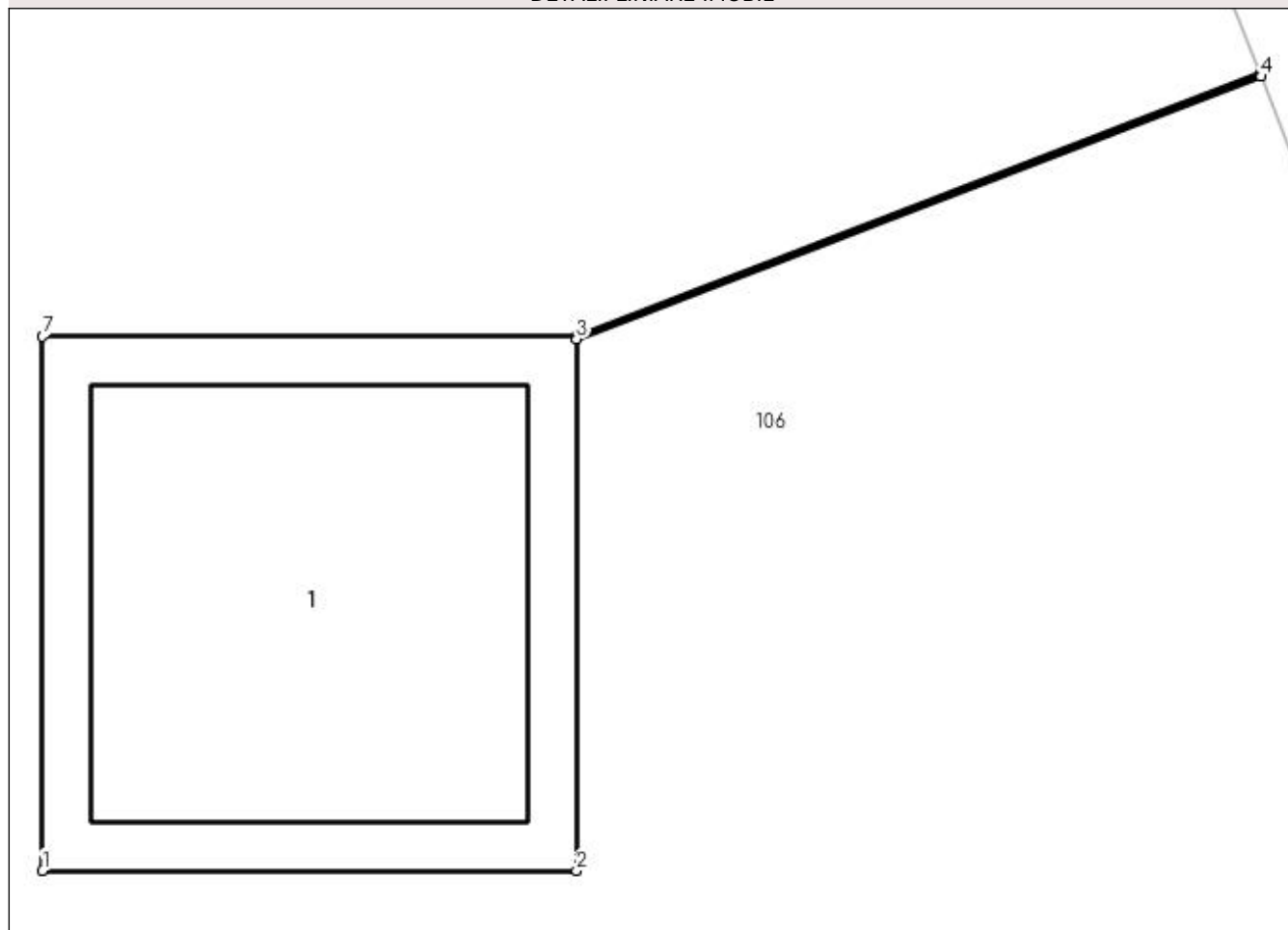
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.581,775 285.969,385	2	566.582,776 285.969,385	1.001
2	566.582,776 285.969,385	3	566.582,776 285.970,381	0.996
3	566.582,776 285.970,381	4	566.584,059 285.970,873	1.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.584,059 285.970,873	5	566.584,057 285.970,878	0.005
5	566.584,057 285.970,878	6	566.582,776 285.970,386	1.372
6	566.582,776 285.970,386	7	566.581,775 285.970,386	1.001
7	566.581,775 285.970,386	1	566.581,775 285.969,385	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

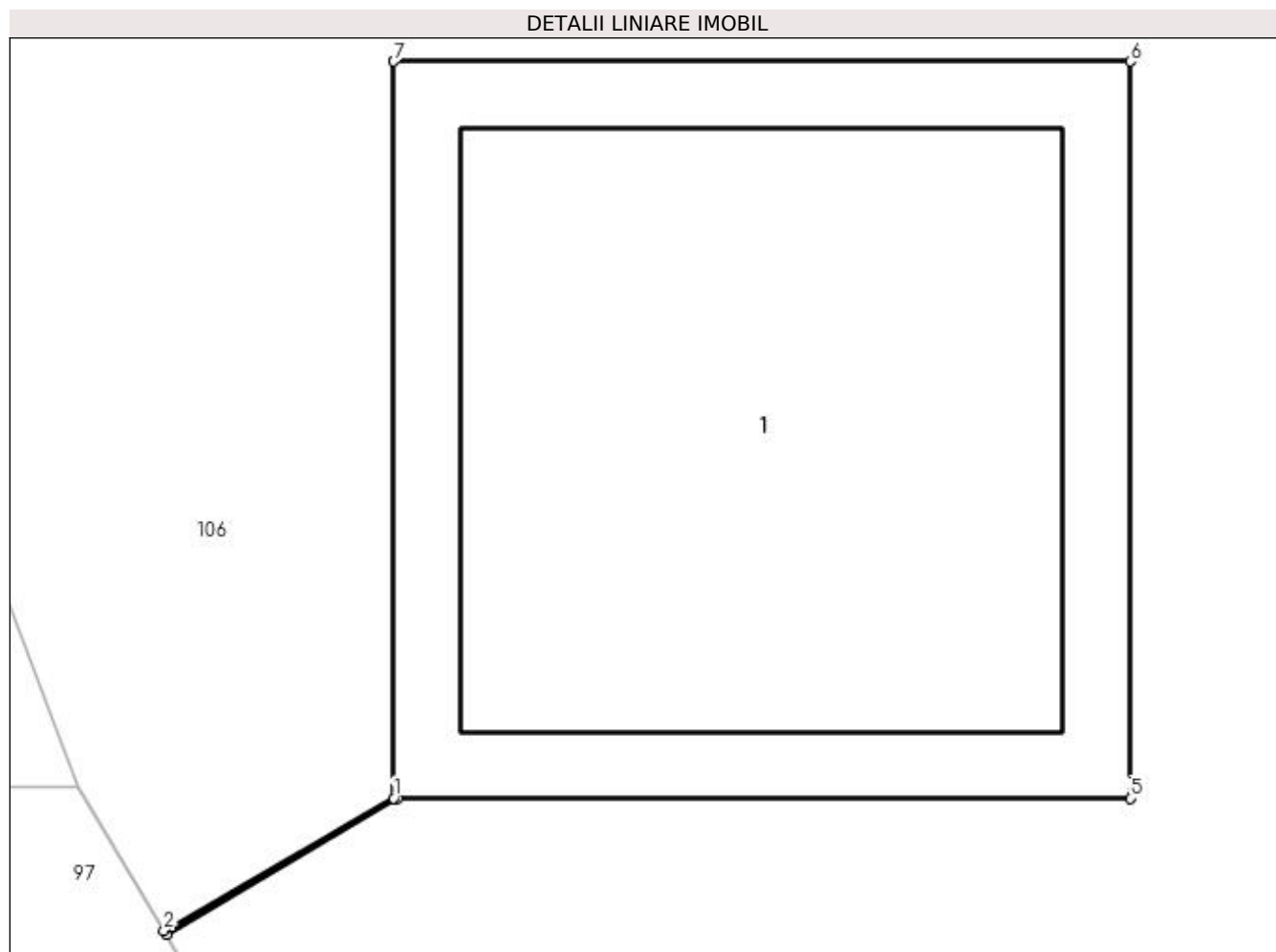
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.573,865 285.953,999	2	566.573,553 285.953,819	0.36
2	566.573,553 285.953,819	3	566.573,556 285.953,814	0.006
3	566.573,556 285.953,814	4	566.573,87 285.953,999	0.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.573,87 285.953,999	5	566.574,866 285.953,999	0.996
5	566.574,866 285.953,999	6	566.574,866 285.955,0	1.001
6	566.574,866 285.955,0	7	566.573,865 285.955,0	1.001
7	566.573,865 285.955,0	1	566.573,865 285.953,999	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

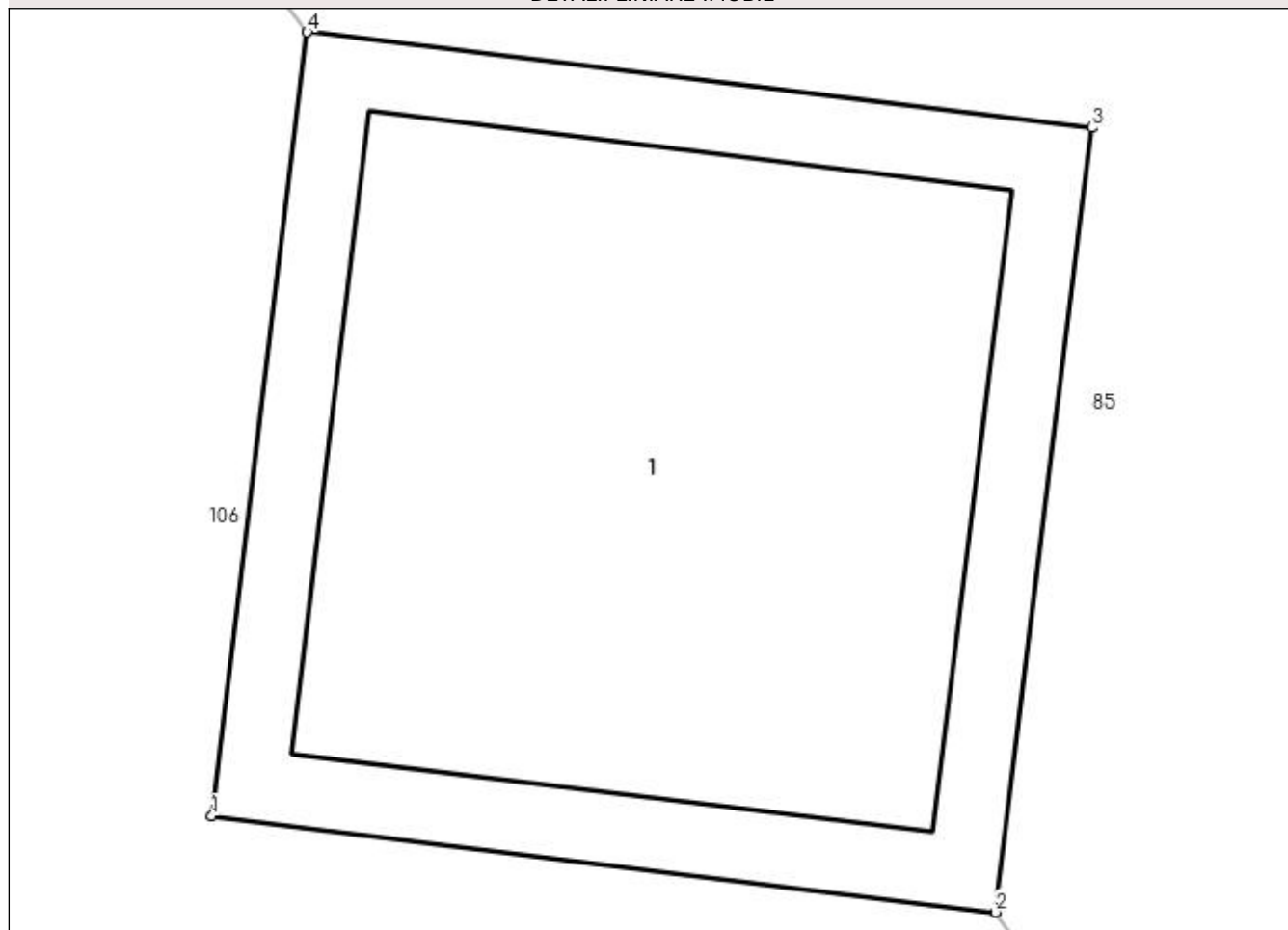
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.600,298 285.937,156	2	566.601,291 285.937,034	1.0
2	566.601,291 285.937,034	3	566.601,413 285.938,028	1.001
3	566.601,413 285.938,028	4	566.600,419 285.938,149	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.600,419 285.938,149	1	566.600,298 285.937,156	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

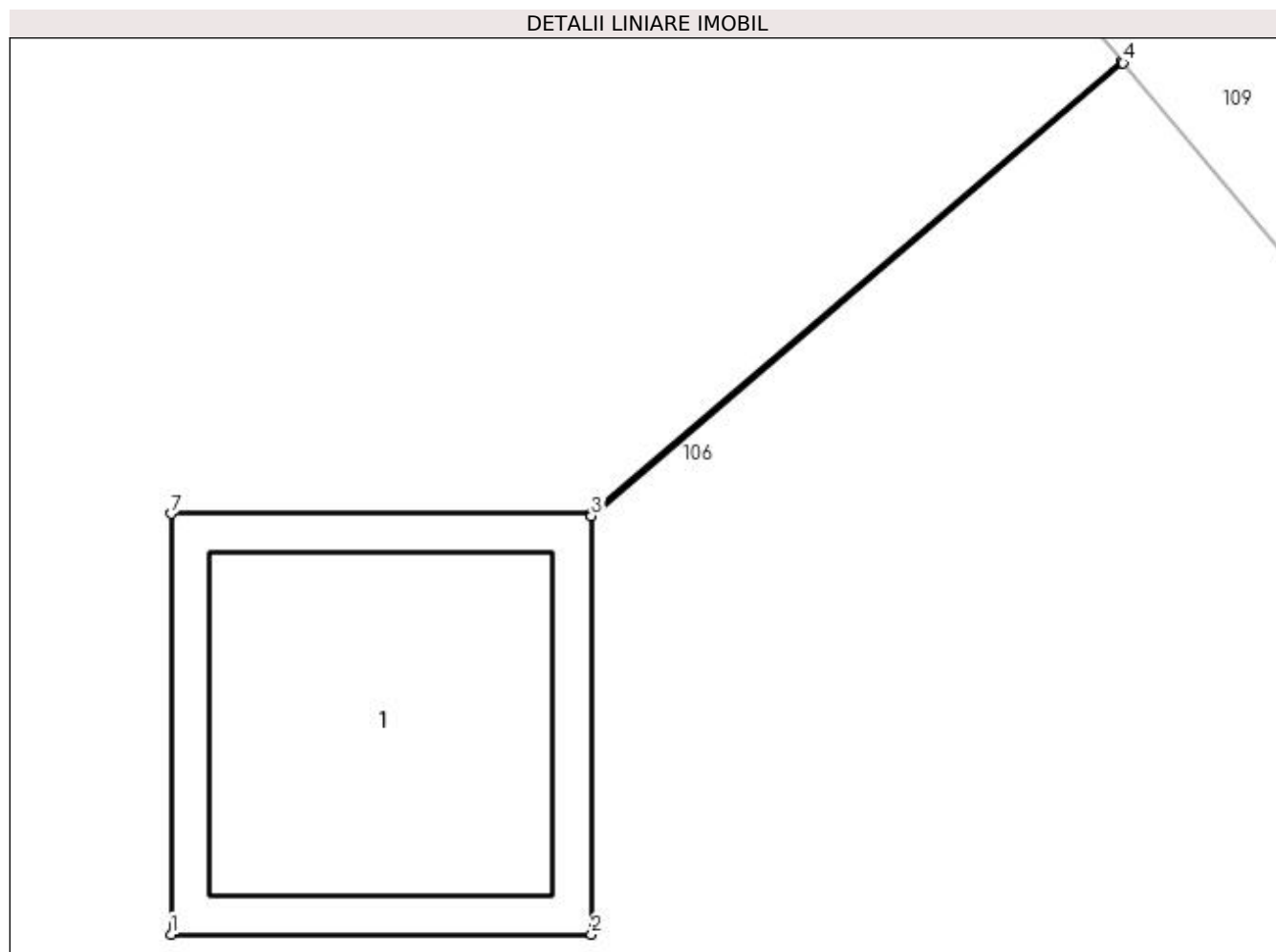
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.623,802 285.904,426	2	566.624,803 285.904,426	1.001
2	566.624,803 285.904,426	3	566.624,803 285.905,422	0.996
3	566.624,803 285.905,422	4	566.626,069 285.906,499	1.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.626,069 285.906,499	5	566.626,066 285.906,503	0.005
5	566.626,066 285.906,503	6	566.624,803 285.905,427	1.659
6	566.624,803 285.905,427	7	566.623,802 285.905,427	1.001
7	566.623,802 285.905,427	1	566.623,802 285.904,426	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

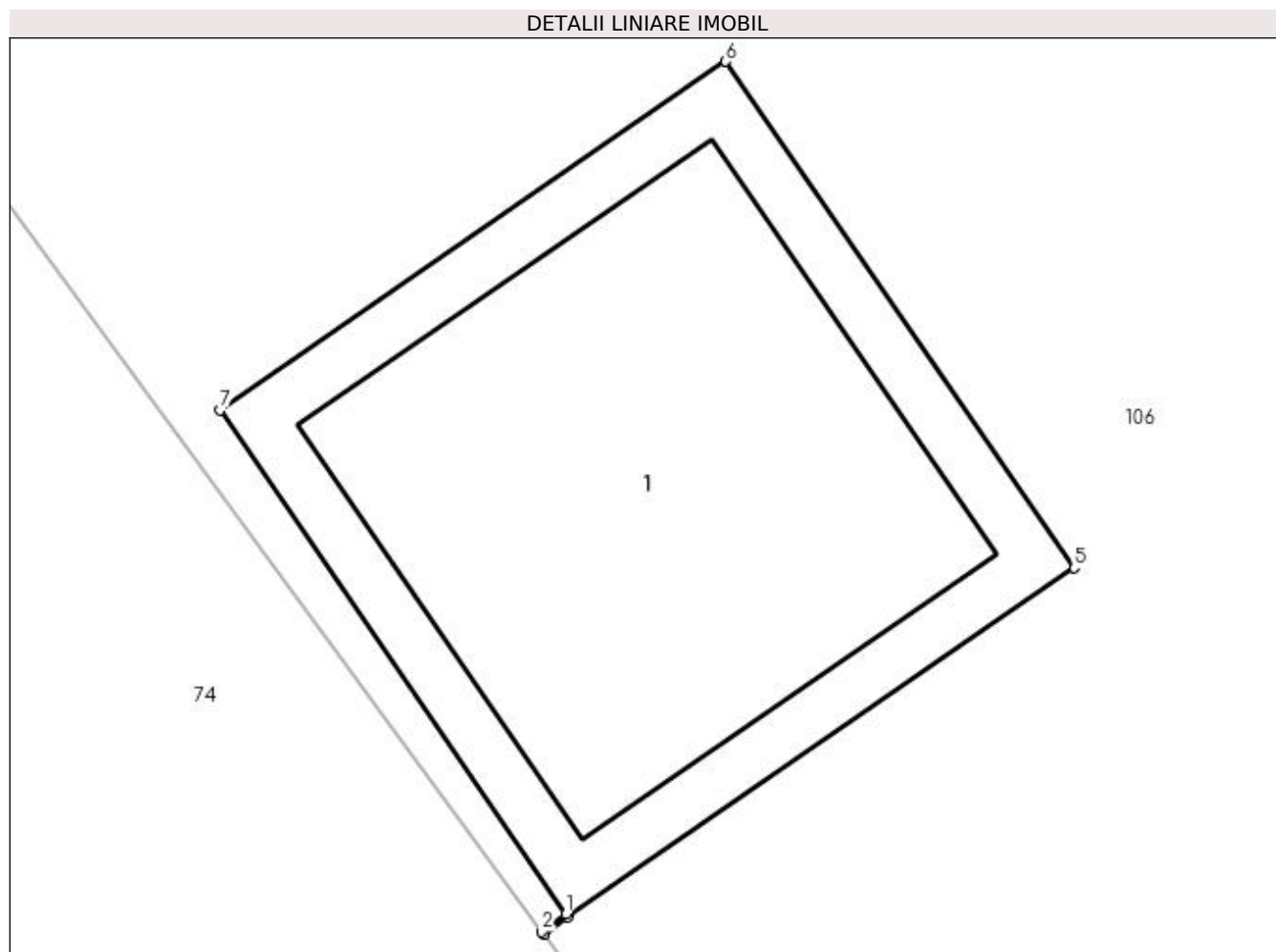
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.617,505 285.892,939	2	566.617,465 285.892,91	0.049
2	566.617,465 285.892,91	3	566.617,469 285.892,906	0.006
3	566.617,469 285.892,906	4	566.617,508 285.892,935	0.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.617,508 285.892,935	5	566.618,333 285.893,503	1.002
5	566.618,333 285.893,503	6	566.617,765 285.894,328	1.002
6	566.617,765 285.894,328	7	566.616,941 285.893,76	1.001
7	566.616,941 285.893,76	1	566.617,505 285.892,939	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

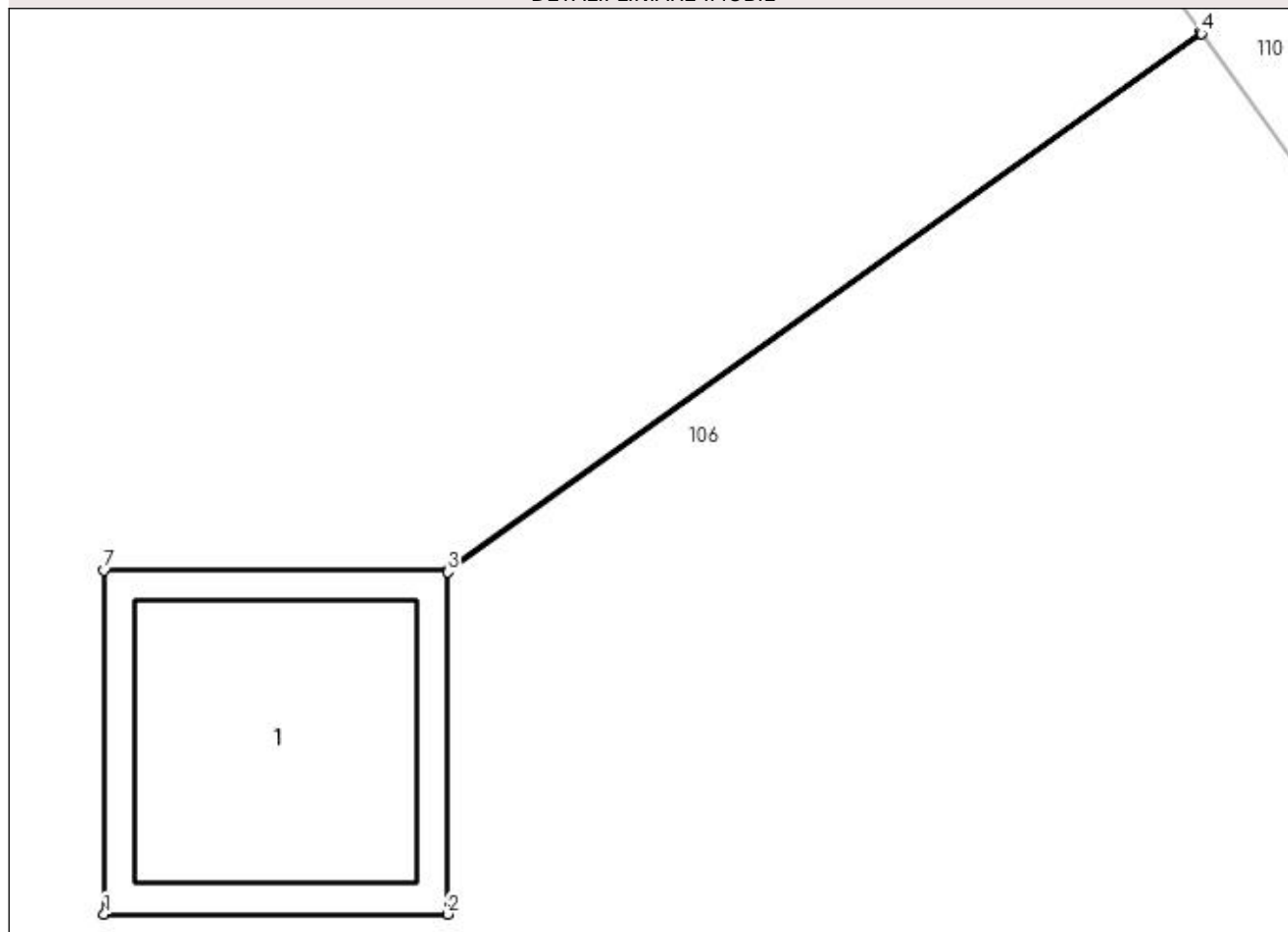
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.647,408 285.873,13	2	566.648,409 285.873,13	1.001
2	566.648,409 285.873,13	3	566.648,409 285.874,126	0.996
3	566.648,409 285.874,126	4	566.650,604 285.875,693	2.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.650,604 285.875,693	5	566.650,601 285.875,697	0.005
5	566.650,601 285.875,697	6	566.648,409 285.874,131	2.694
6	566.648,409 285.874,131	7	566.647,408 285.874,131	1.001
7	566.647,408 285.874,131	1	566.647,408 285.873,13	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

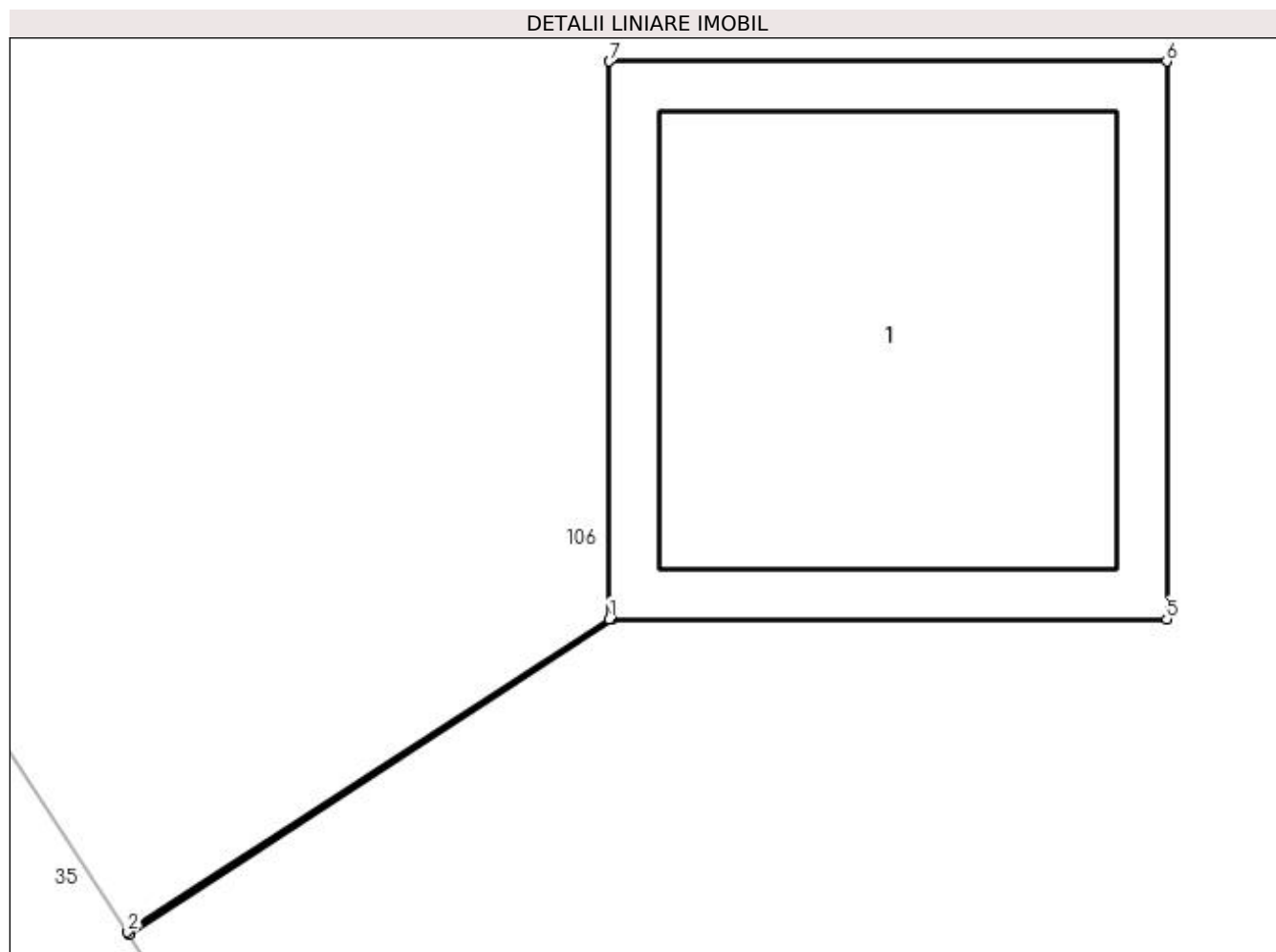
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.653,18 285.846,256	2	566.652,315 285.845,694	1.032
2	566.652,315 285.845,694	3	566.652,317 285.845,69	0.004
3	566.652,317 285.845,69	4	566.653,185 285.846,256	1.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.653,185 285.846,256	5	566.654,181 285.846,256	0.996
5	566.654,181 285.846,256	6	566.654,181 285.847,257	1.001
6	566.654,181 285.847,257	7	566.653,18 285.847,257	1.001
7	566.653,18 285.847,257	1	566.653,18 285.846,256	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

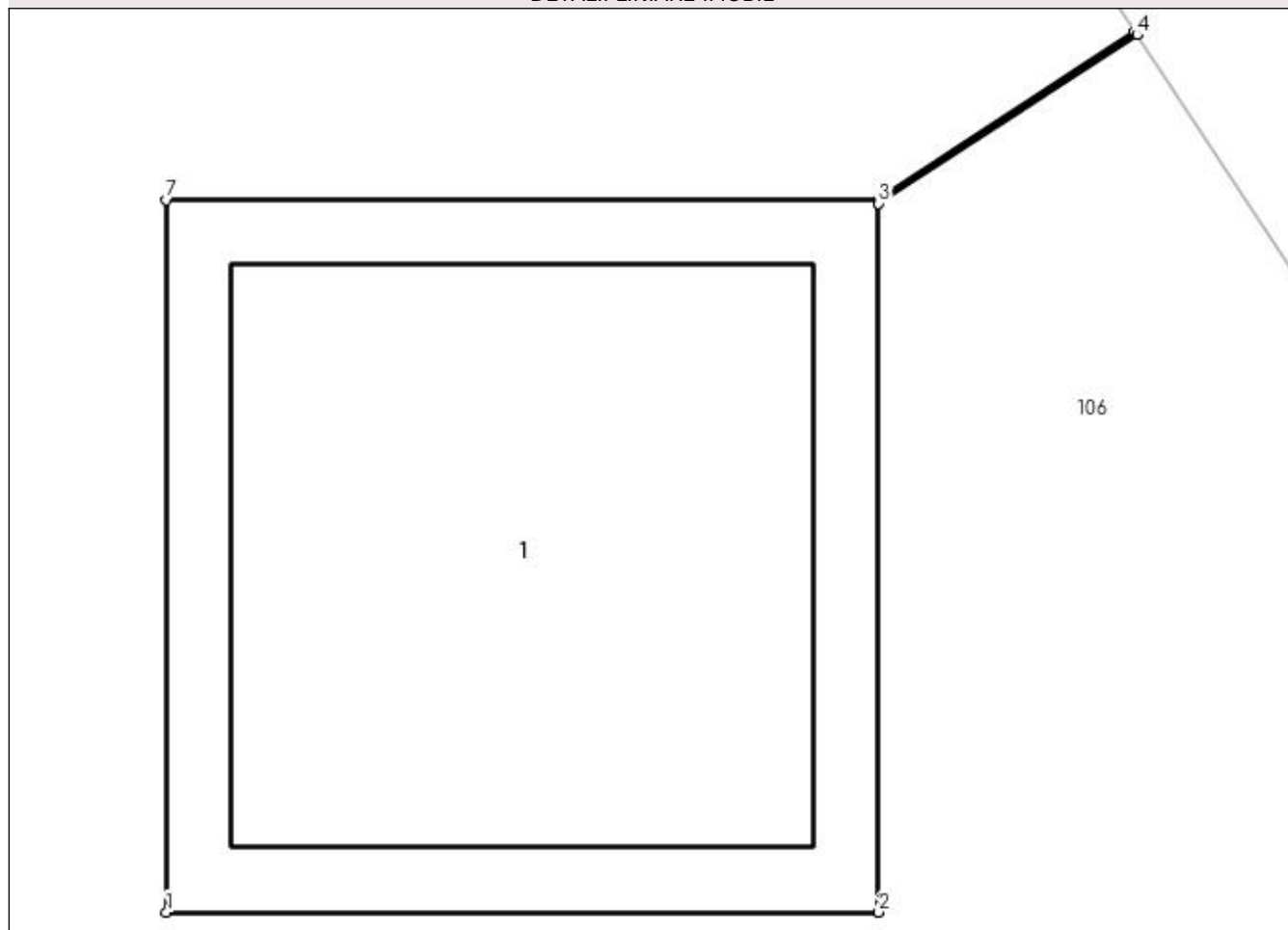
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	232	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.668,994 285.842,629	2	566.669,995 285.842,629	1.001
2	566.669,995 285.842,629	3	566.669,995 285.843,625	0.996
3	566.669,995 285.843,625	4	566.670,358 285.843,862	0.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.670,358 285.843,862	5	566.670,355 285.843,866	0.005
5	566.670,355 285.843,866	6	566.669,995 285.843,63	0.43
6	566.669,995 285.843,63	7	566.668,994 285.843,63	1.001
7	566.668,994 285.843,63	1	566.668,994 285.842,629	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

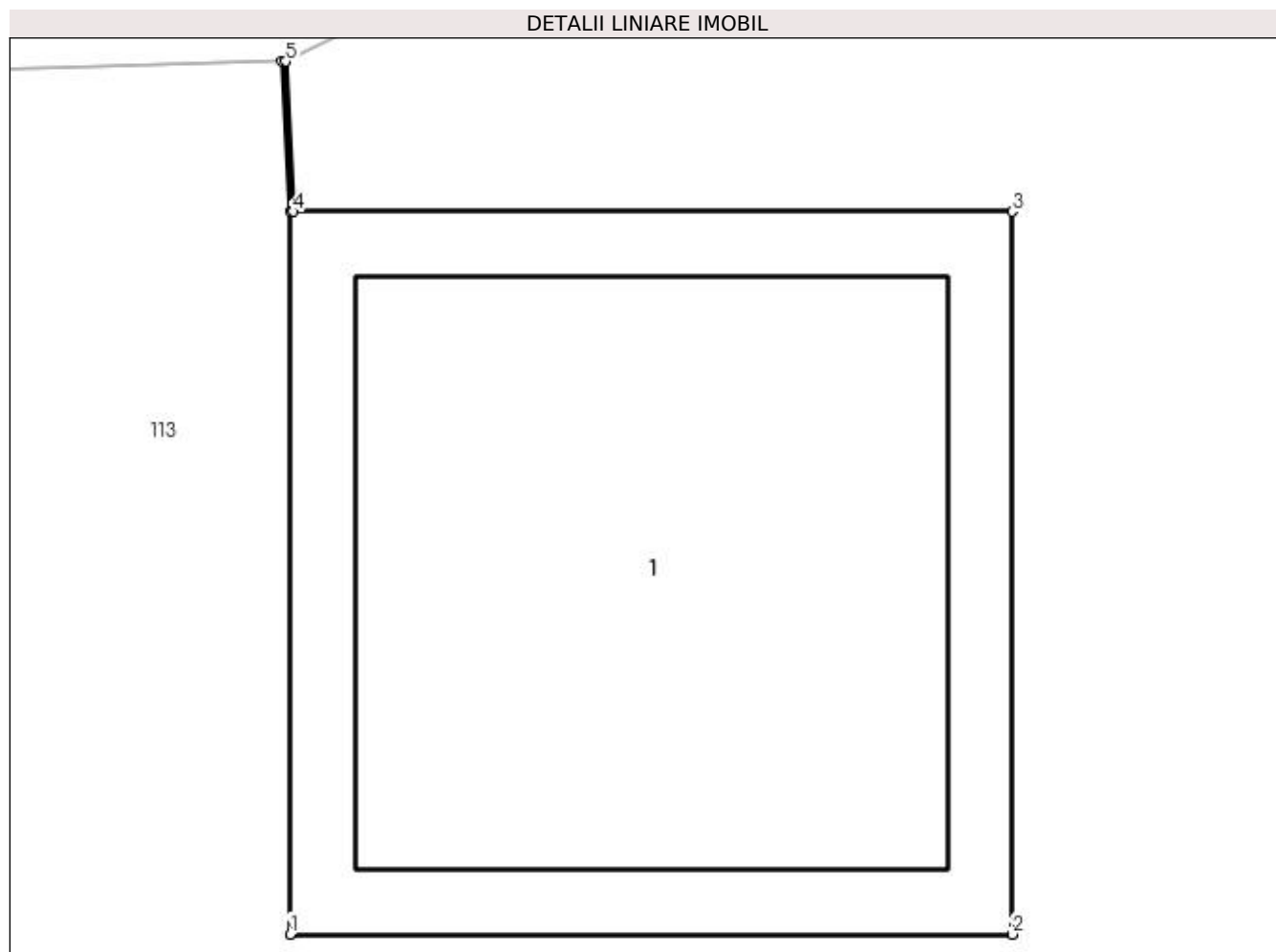
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	761	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.602,877 285.903,54	2	566.603,878 285.903,54	1.001
2	566.603,878 285.903,54	3	566.603,878 285.904,541	1.001
3	566.603,878 285.904,541	4	566.602,882 285.904,541	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.602,882 285.904,541	5	566.602,871 285.904,749	0.208
5	566.602,871 285.904,749	6	566.602,866 285.904,749	0.005
6	566.602,866 285.904,749	7	566.602,877 285.904,541	0.208
7	566.602,877 285.904,541	1	566.602,877 285.903,54	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

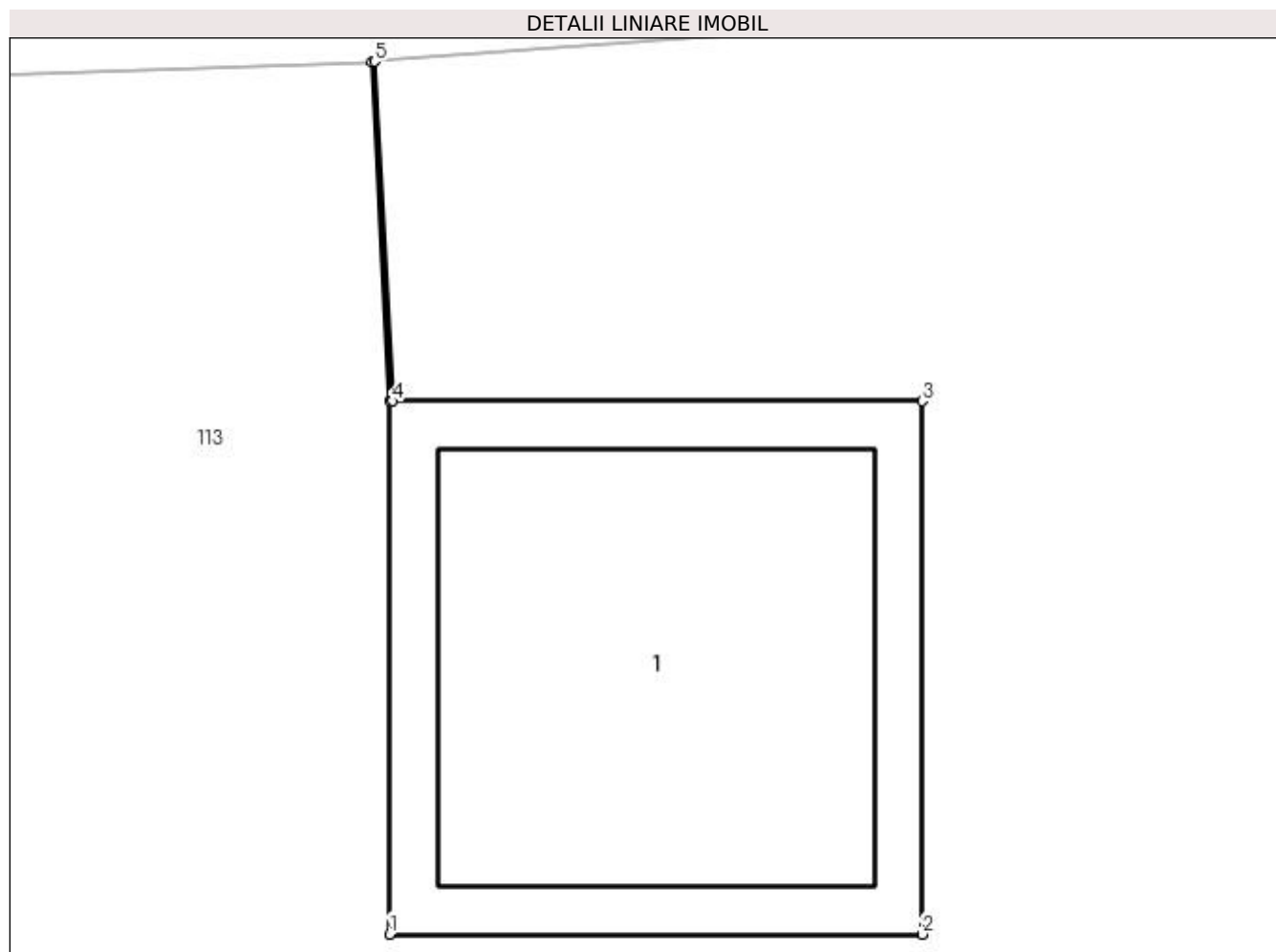
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	761	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.560,577 285.900,914	2	566.561,578 285.900,914	1.001
2	566.561,578 285.900,914	3	566.561,578 285.901,915	1.001
3	566.561,578 285.901,915	4	566.560,582 285.901,915	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.560,582 285.901,915	5	566.560,549 285.902,553	0.639
5	566.560,549 285.902,553	6	566.560,544 285.902,552	0.005
6	566.560,544 285.902,552	7	566.560,577 285.901,915	0.638
7	566.560,577 285.901,915	1	566.560,577 285.900,914	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

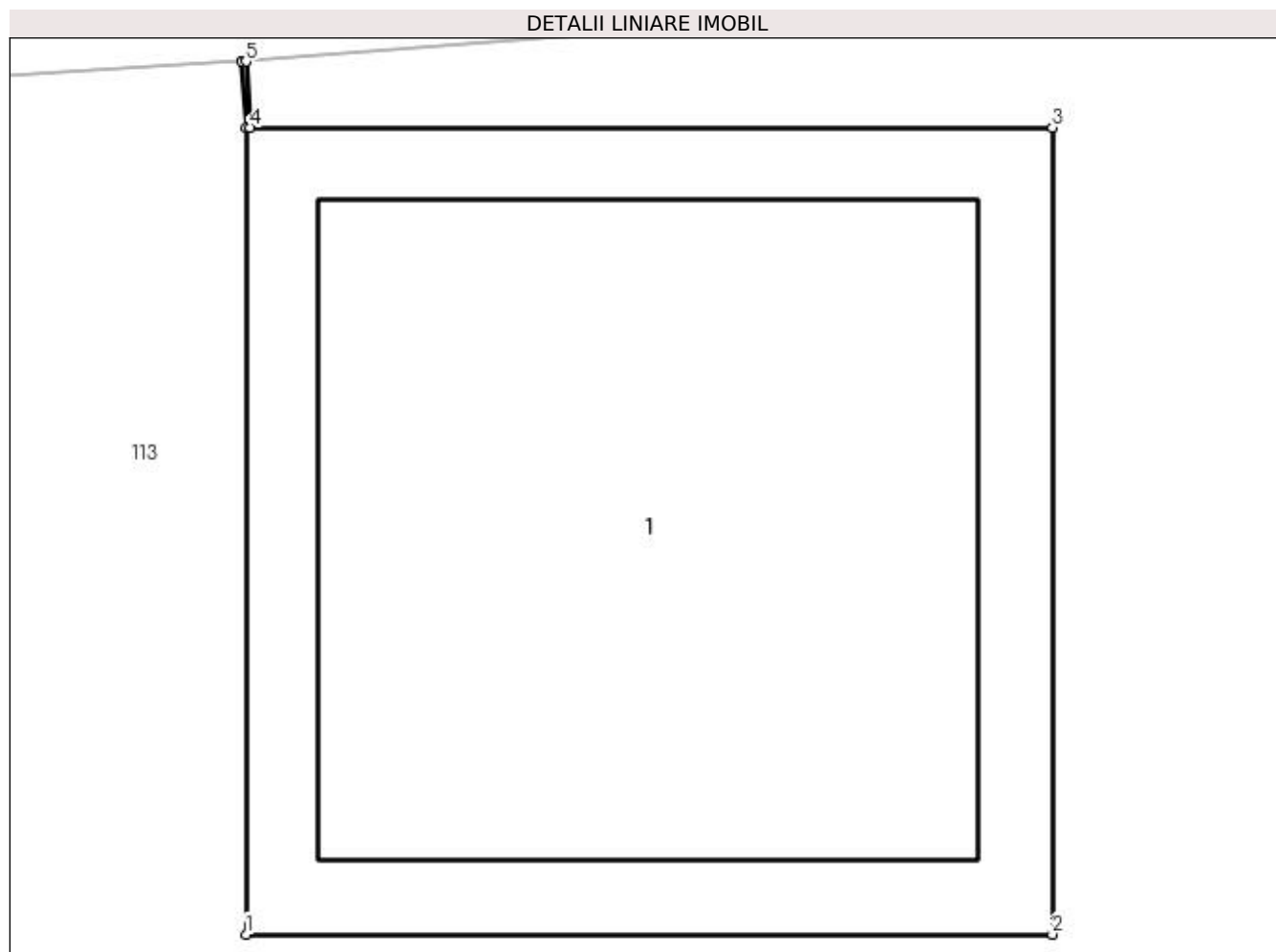
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	761	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.520,114 285.899,495	2	566.521,115 285.899,495	1.001
2	566.521,115 285.899,495	3	566.521,115 285.900,496	1.001
3	566.521,115 285.900,496	4	566.520,119 285.900,496	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.520,119 285.900,496	5	566.520,114 285.900,578	0.082
5	566.520,114 285.900,578	6	566.520,109 285.900,578	0.005
6	566.520,109 285.900,578	7	566.520,114 285.900,496	0.082
7	566.520,114 285.900,496	1	566.520,114 285.899,495	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

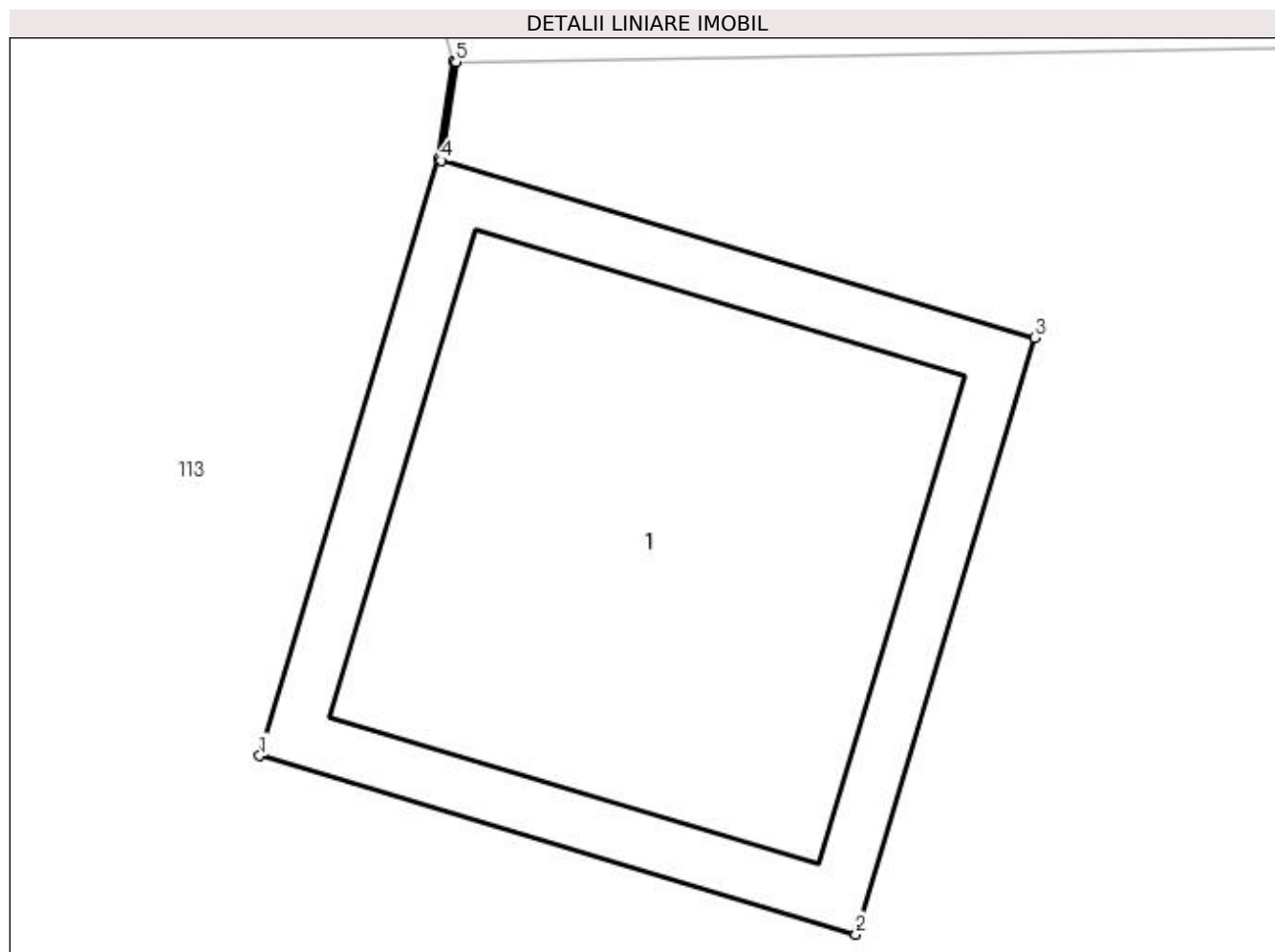
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	761	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.483,283 285.897,292	2	566.484,242 285.897,005	1.001
2	566.484,242 285.897,005	3	566.484,529 285.897,964	1.001
3	566.484,529 285.897,964	4	566.483,575 285.898,249	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.483,575 285.898,249	5	566.483,599 285.898,407	0.16
5	566.483,599 285.898,407	6	566.483,594 285.898,408	0.005
6	566.483,594 285.898,408	7	566.483,57 285.898,251	0.159
7	566.483,57 285.898,251	1	566.483,283 285.897,292	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

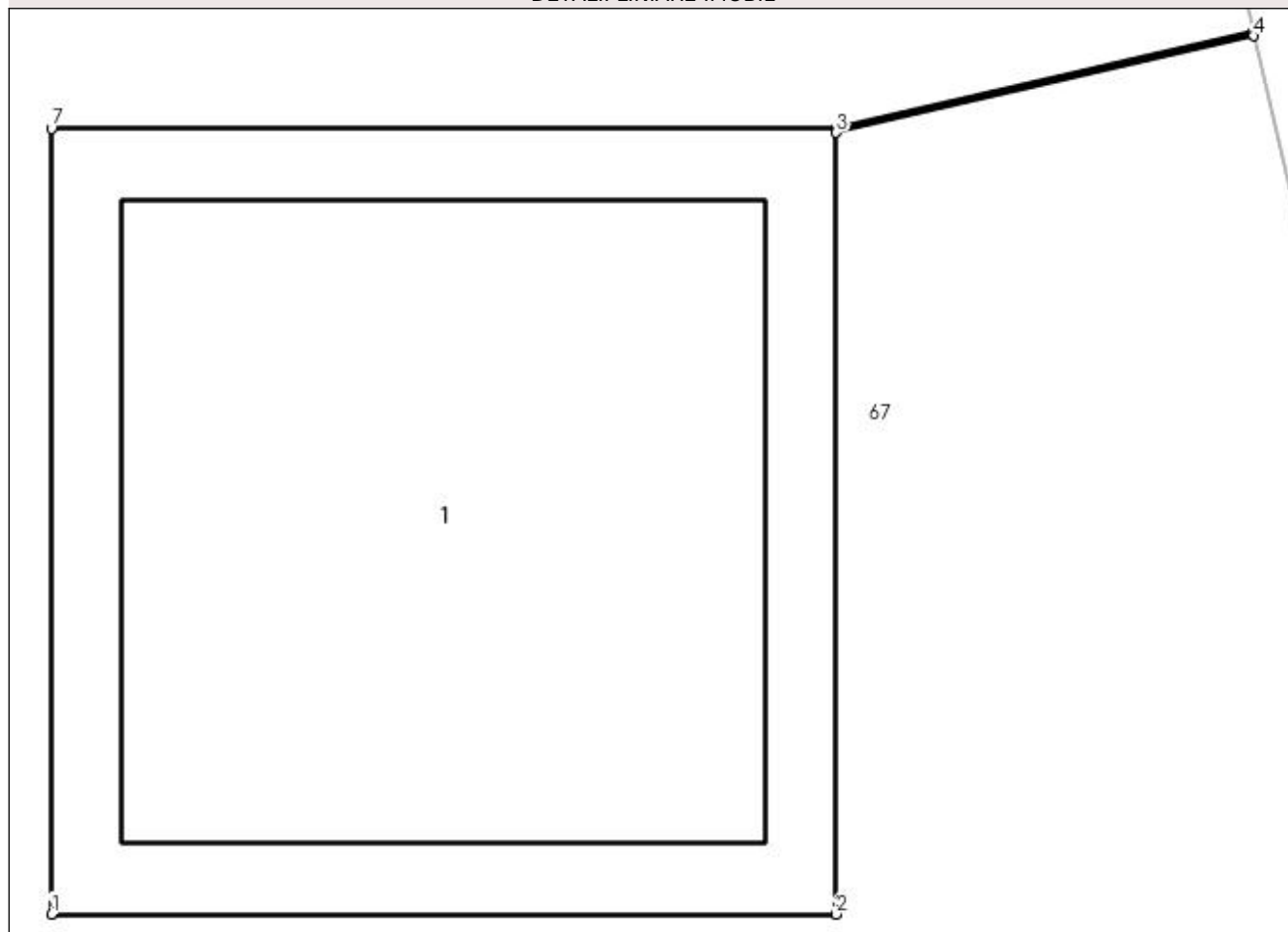
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	762	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.473,022 285.935,324	2	566.474,023 285.935,324	1.001
2	566.474,023 285.935,324	3	566.474,023 285.936,32	0.996
3	566.474,023 285.936,32	4	566.474,556 285.936,443	0.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.474,556 285.936,443	5	566.474,555 285.936,448	0.005
5	566.474,555 285.936,448	6	566.474,023 285.936,325	0.546
6	566.474,023 285.936,325	7	566.473,022 285.936,325	1.001
7	566.473,022 285.936,325	1	566.473,022 285.935,324	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

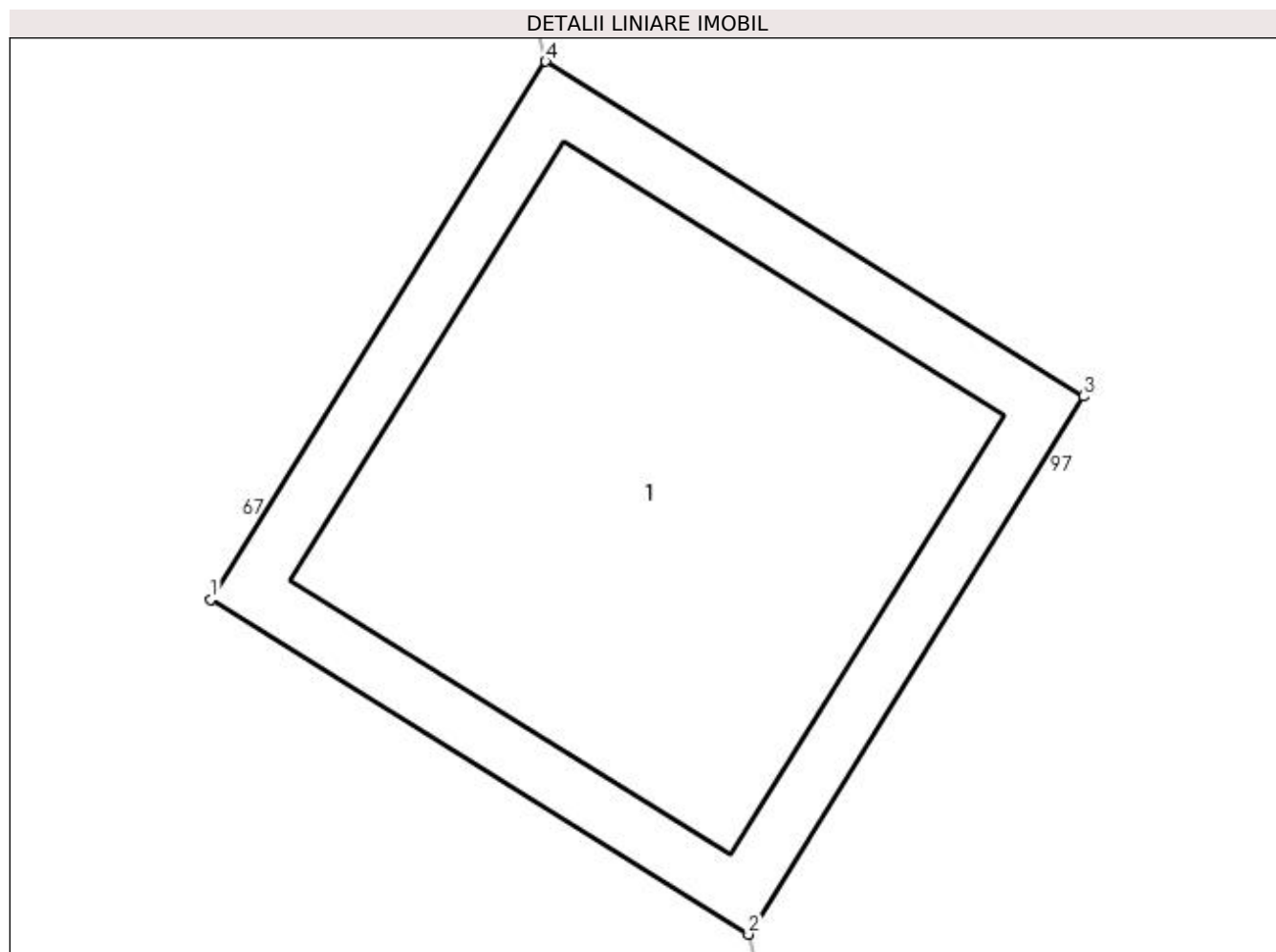
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	768-773	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.477,669 285.919,837	2	566.478,519 285.919,308	1.001
2	566.478,519 285.919,308	3	566.479,048 285.920,158	1.001
3	566.479,048 285.920,158	4	566.478,198 285.920,687	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.478,198 285.920,687	1	566.477,669 285.919,837	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

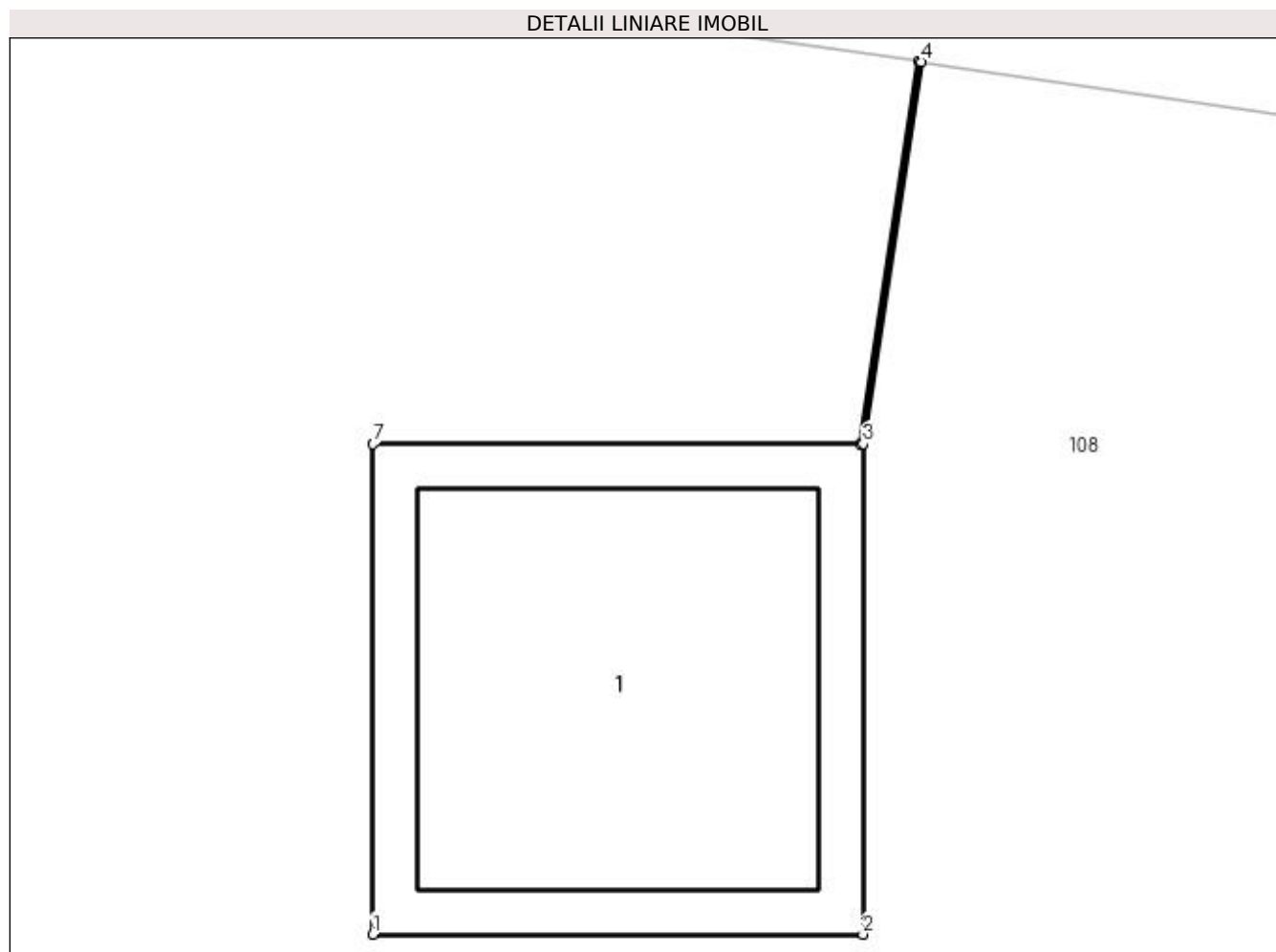
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	803	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.535,075 286.159,758	2	566.536,076 286.159,758	1.001
2	566.536,076 286.159,758	3	566.536,076 286.160,759	1.001
3	566.536,076 286.160,759	4	566.536,195 286.161,539	0.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.536,195 286.161,539	5	566.536,189 286.161,54	0.006
5	566.536,189 286.161,54	6	566.536,071 286.160,759	0.79
6	566.536,071 286.160,759	7	566.535,075 286.160,759	0.996
7	566.535,075 286.160,759	1	566.535,075 286.159,758	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

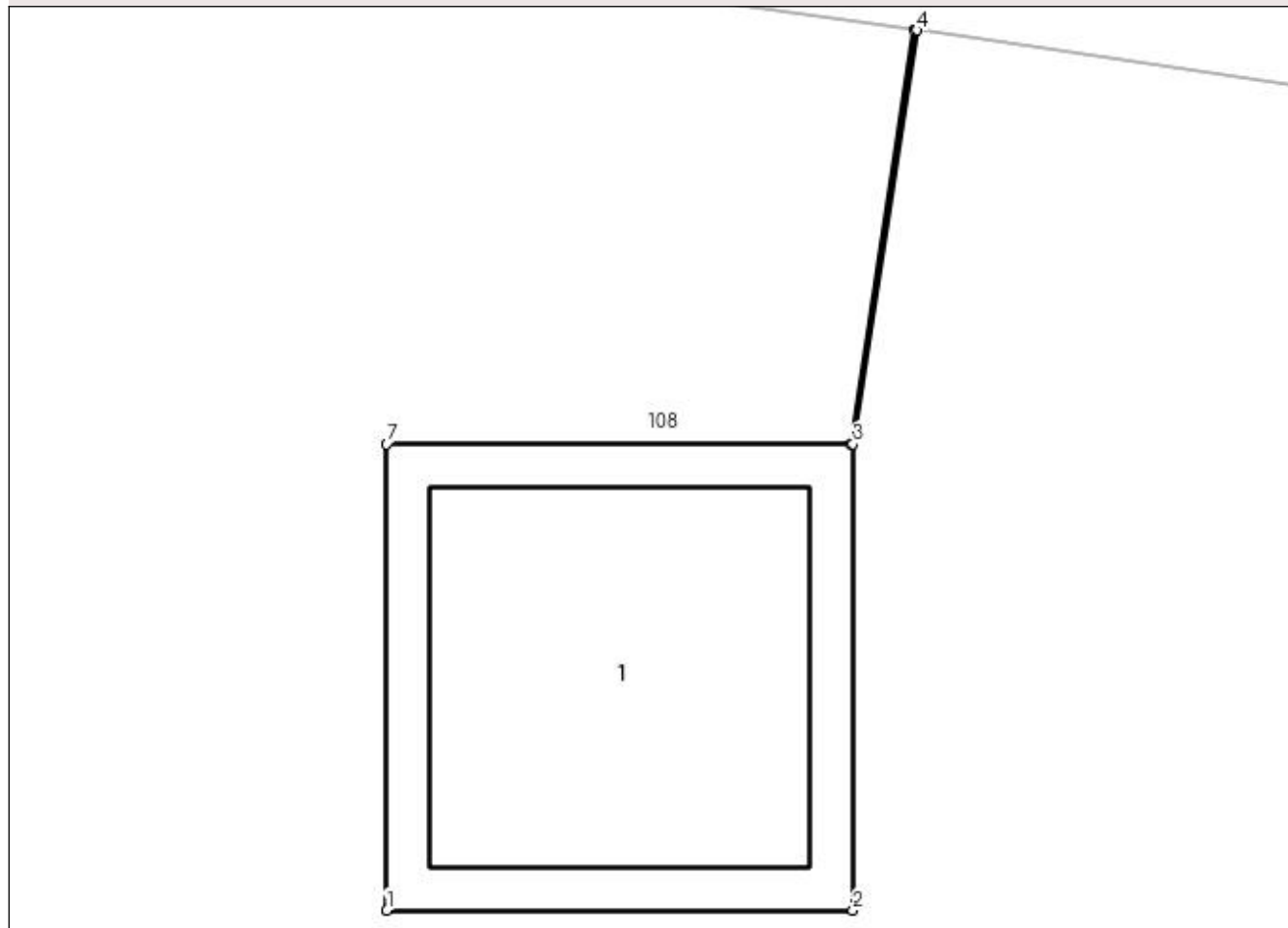
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	-	803	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	construcţii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.493,839 286.165,643	2	566.494,84 286.165,643	1.001
2	566.494,84 286.165,643	3	566.494,84 286.166,644	1.001
3	566.494,84 286.166,644	4	566.494,977 286.167,533	0.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.494,977 286.167,533	5	566.494,971 286.167,533	0.006
5	566.494,971 286.167,533	6	566.494,835 286.166,644	0.899
6	566.494,835 286.166,644	7	566.493,839 286.166,644	0.996
7	566.493,839 286.166,644	1	566.493,839 286.165,643	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

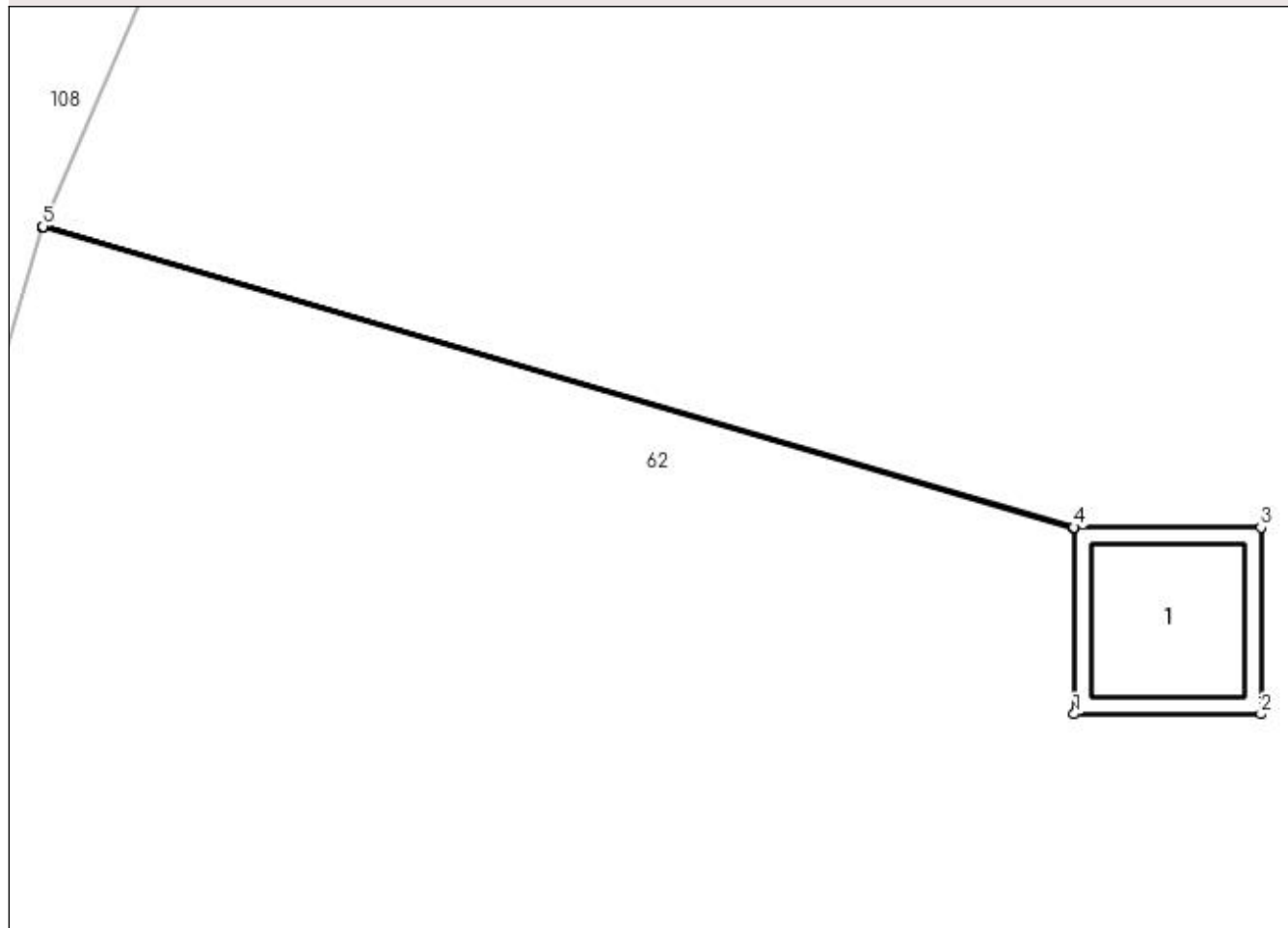
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	23	792	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.471,903 286.149,746	2	566.472,904 286.149,746	1.001
2	566.472,904 286.149,746	3	566.472,904 286.150,747	1.001
3	566.472,904 286.150,747	4	566.471,903 286.150,747	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.471,903 286.150,747	5	566.466,381 286.152,358	5.752
5	566.466,381 286.152,358	6	566.466,379 286.152,353	0.005
6	566.466,379 286.152,353	7	566.471,903 286.150,742	5.754
7	566.471,903 286.150,742	1	566.471,903 286.149,746	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

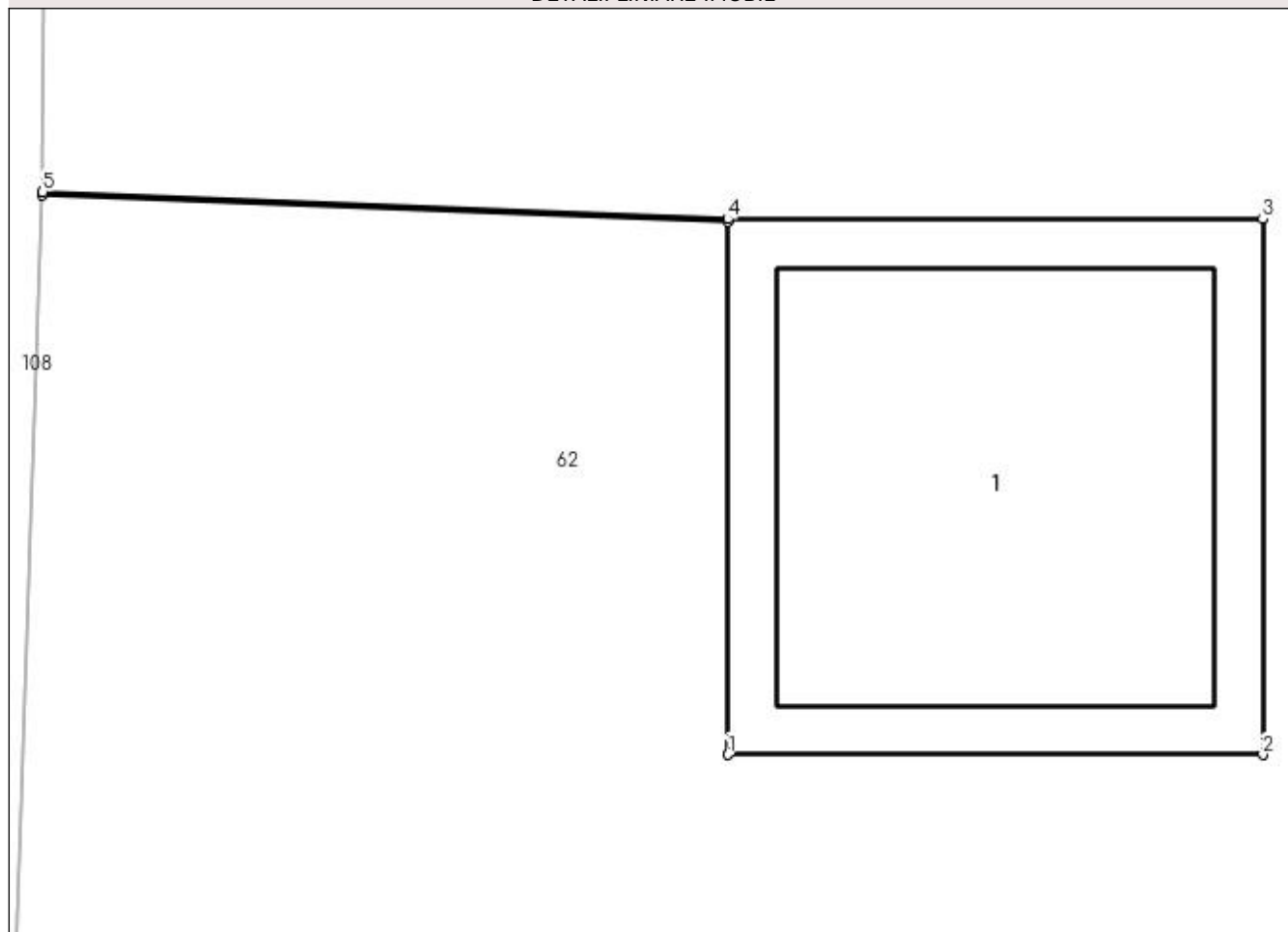
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	792	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.465,707 286.113,284	2	566.466,708 286.113,284	1.001
2	566.466,708 286.113,284	3	566.466,708 286.114,285	1.001
3	566.466,708 286.114,285	4	566.465,707 286.114,285	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.465,707 286.114,285	5	566.464,425 286.114,336	1.283
5	566.464,425 286.114,336	6	566.464,425 286.114,33	0.006
6	566.464,425 286.114,33	7	566.465,707 286.114,28	1.283
7	566.465,707 286.114,28	1	566.465,707 286.113,284	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

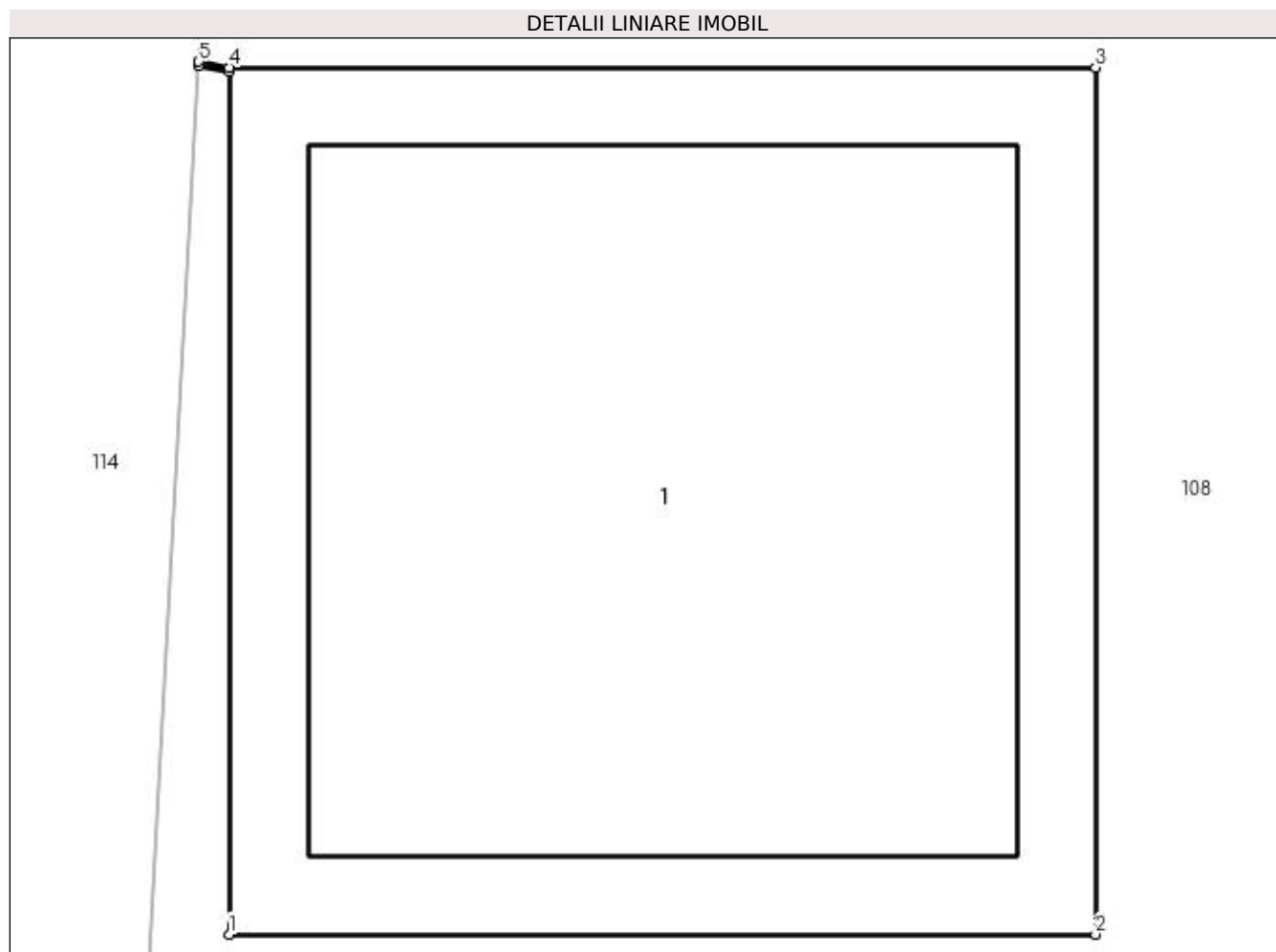
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	803	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.463,248 286.055,444	2	566.464,249 286.055,444	1.001
2	566.464,249 286.055,444	3	566.464,249 286.056,445	1.001
3	566.464,249 286.056,445	4	566.463,248 286.056,445	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.463,248 286.056,445	5	566.463,213 286.056,452	0.036
5	566.463,213 286.056,452	6	566.463,213 286.056,447	0.005
6	566.463,213 286.056,447	7	566.463,248 286.056,44	0.036
7	566.463,248 286.056,44	1	566.463,248 286.055,444	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

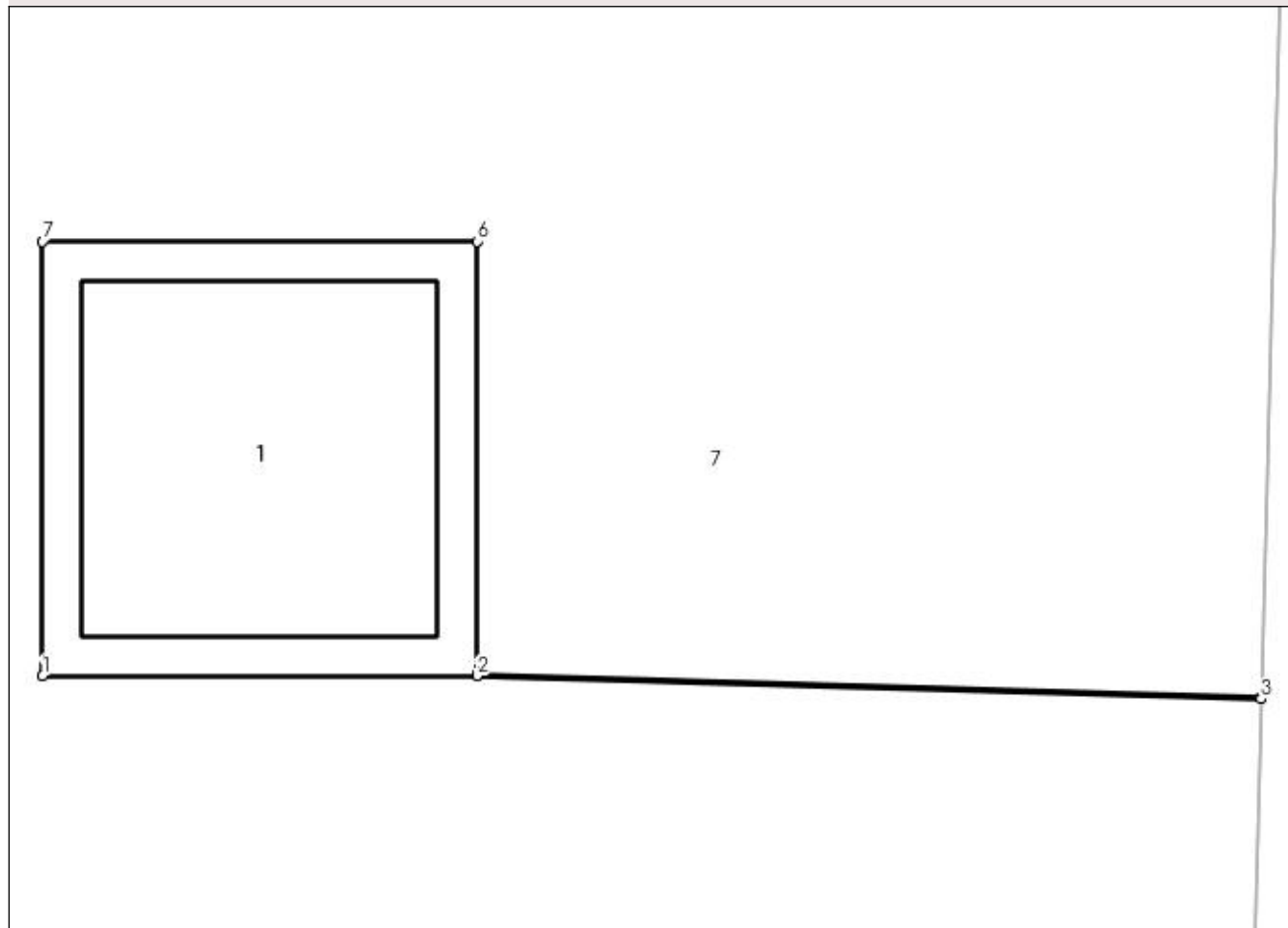
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	23	799	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.460,954 286.078,651	2	566.461,955 286.078,651	1.001
2	566.461,955 286.078,651	3	566.463,762 286.078,598	1.808
3	566.463,762 286.078,598	4	566.463,762 286.078,604	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.463,762 286.078,604	5	566.461,955 286.078,656	1.808
5	566.461,955 286.078,656	6	566.461,955 286.079,652	0.996
6	566.461,955 286.079,652	7	566.460,954 286.079,652	1.001
7	566.460,954 286.079,652	1	566.460,954 286.078,651	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

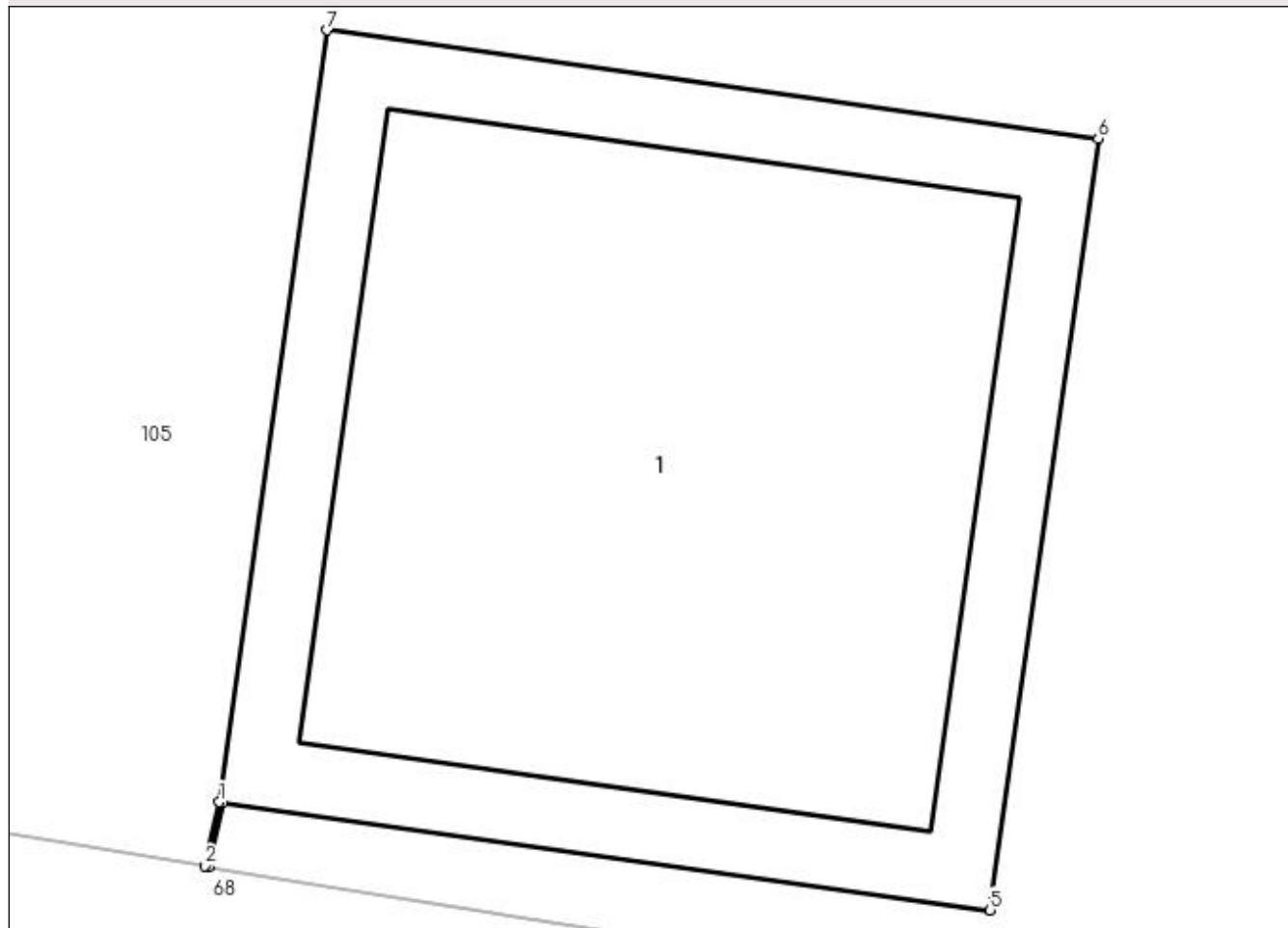
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.113,927 286.526,649	2	567.113,909 286.526,567	0.084
2	567.113,909 286.526,567	3	567.113,914 286.526,566	0.005
3	567.113,914 286.526,566	4	567.113,932 286.526,648	0.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.113,932 286.526,648	5	567.114,918 286.526,51	0.996
5	567.114,918 286.526,51	6	567.115,057 286.527,502	1.002
6	567.115,057 286.527,502	7	567.114,066 286.527,641	1.001
7	567.114,066 286.527,641	1	567.113,927 286.526,649	1.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

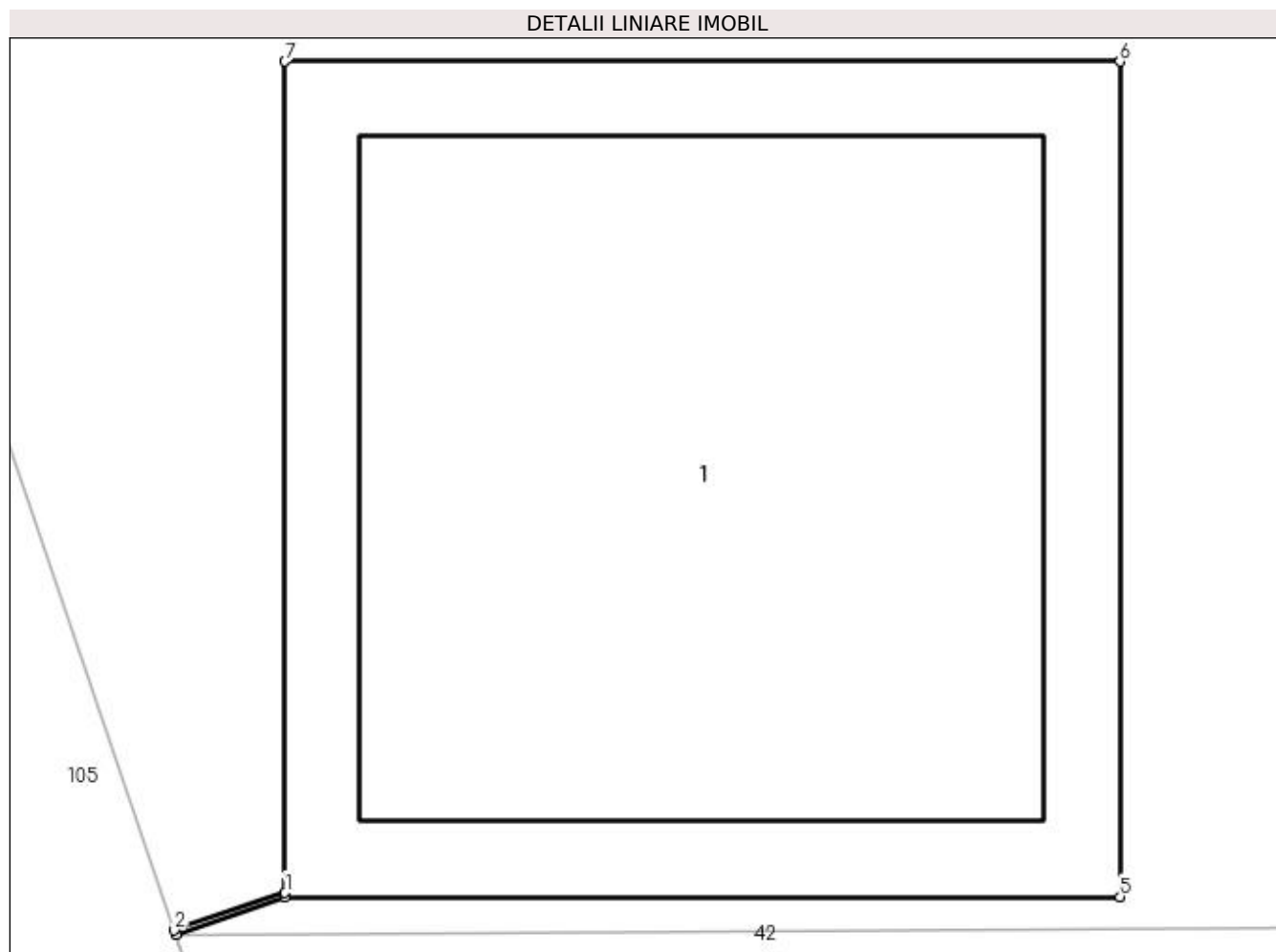
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	18	626	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.917,261 286.614,099	2	566.917,128 286.614,054	0.14
2	566.917,128 286.614,054	3	566.917,13 286.614,049	0.005
3	566.917,13 286.614,049	4	566.917,261 286.614,094	0.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.917,261 286.614,094	5	566.918,262 286.614,094	1.001
5	566.918,262 286.614,094	6	566.918,262 286.615,095	1.001
6	566.918,262 286.615,095	7	566.917,261 286.615,095	1.001
7	566.917,261 286.615,095	1	566.917,261 286.614,099	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

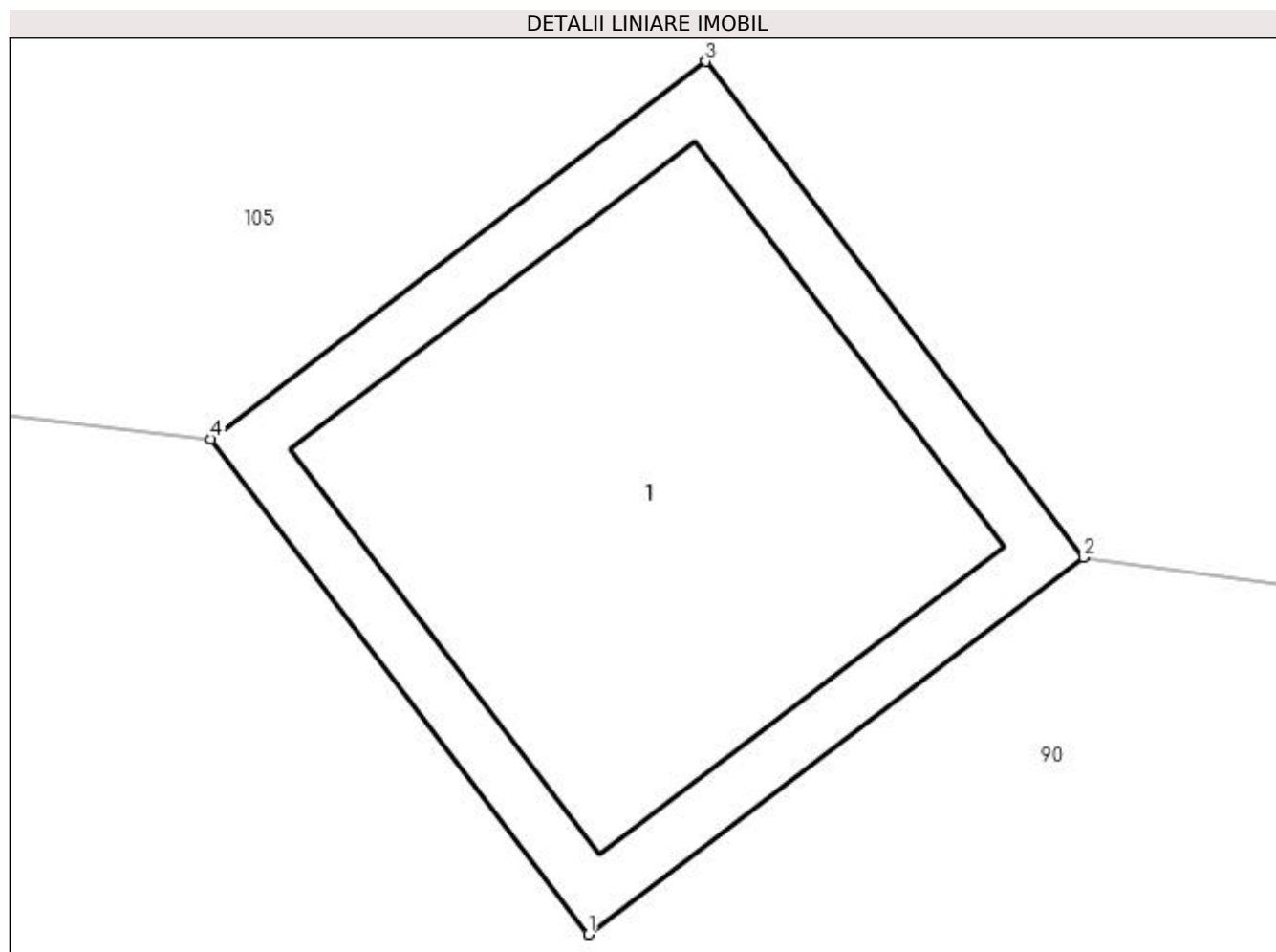
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.007,914 286.541,879	2	567.008,71 286.542,485	1.0
2	567.008,71 286.542,485	3	567.008,103 286.543,282	1.002
3	567.008,103 286.543,282	4	567.007,307 286.542,675	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.007,307 286.542,675	1	567.007,914 286.541,879	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

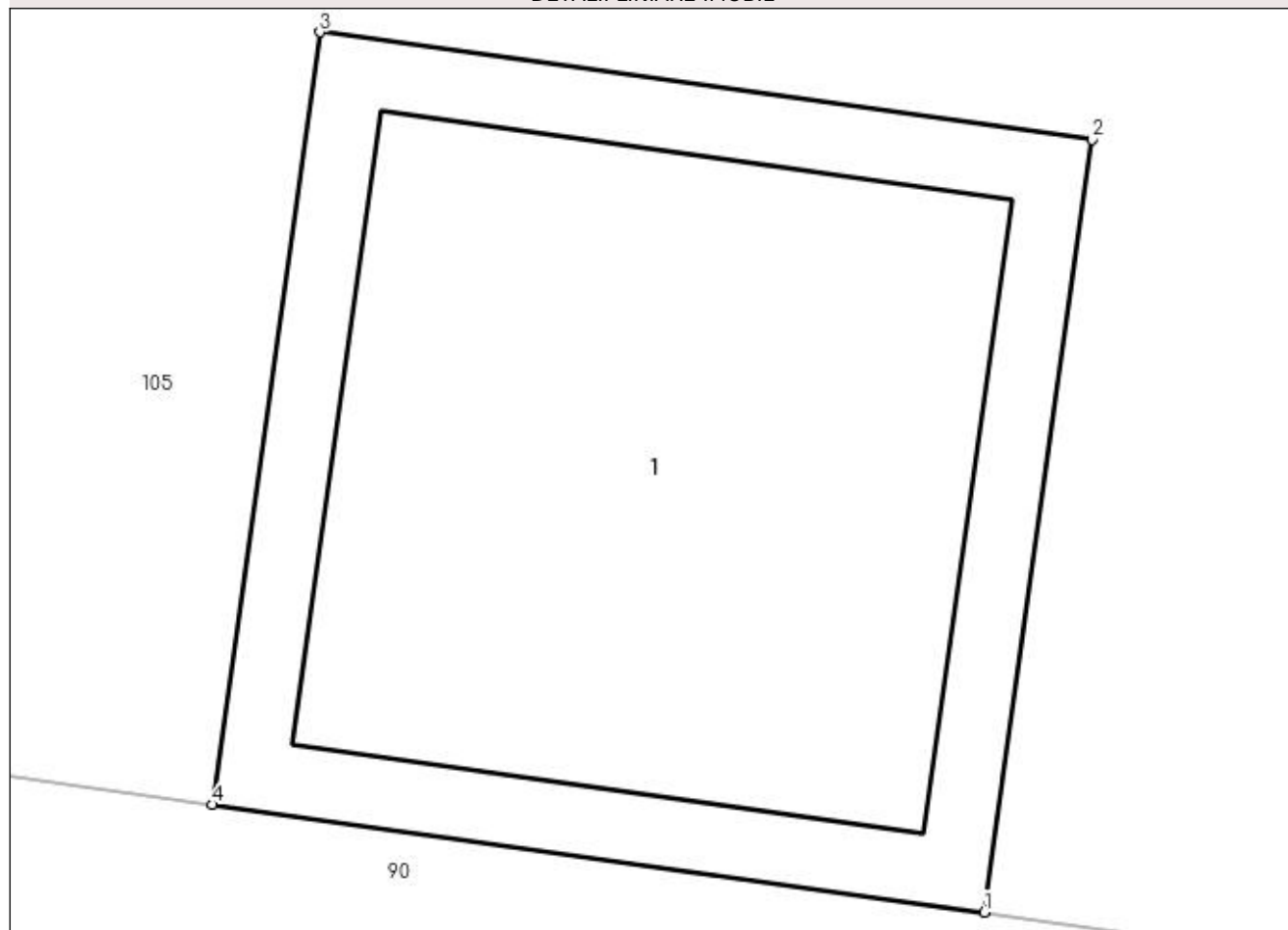
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.039,832 286.538,196	2	567.039,971 286.539,187	1.001
2	567.039,971 286.539,187	3	567.038,979 286.539,325	1.002
3	567.038,979 286.539,325	4	567.038,841 286.538,334	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.038,841 286.538,334	1	567.039,832 286.538,196	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

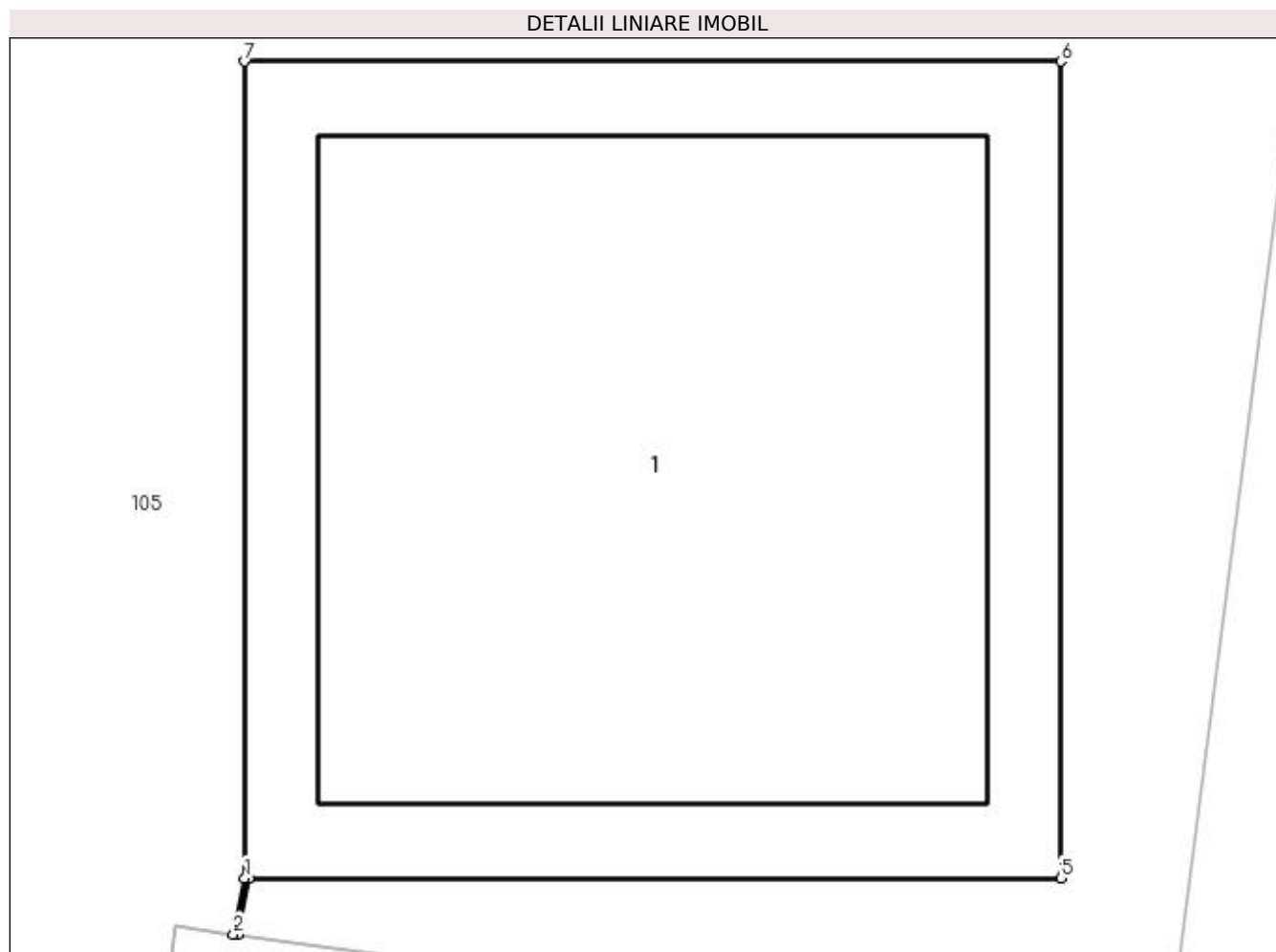
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.038,194 286.581,762	2	567.038,18 286.581,693	0.07
2	567.038,18 286.581,693	3	567.038,185 286.581,693	0.005
3	567.038,185 286.581,693	4	567.038,199 286.581,762	0.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.038,199 286.581,762	5	567.039,195 286.581,762	0.996
5	567.039,195 286.581,762	6	567.039,195 286.582,763	1.001
6	567.039,195 286.582,763	7	567.038,194 286.582,763	1.001
7	567.038,194 286.582,763	1	567.038,194 286.581,762	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

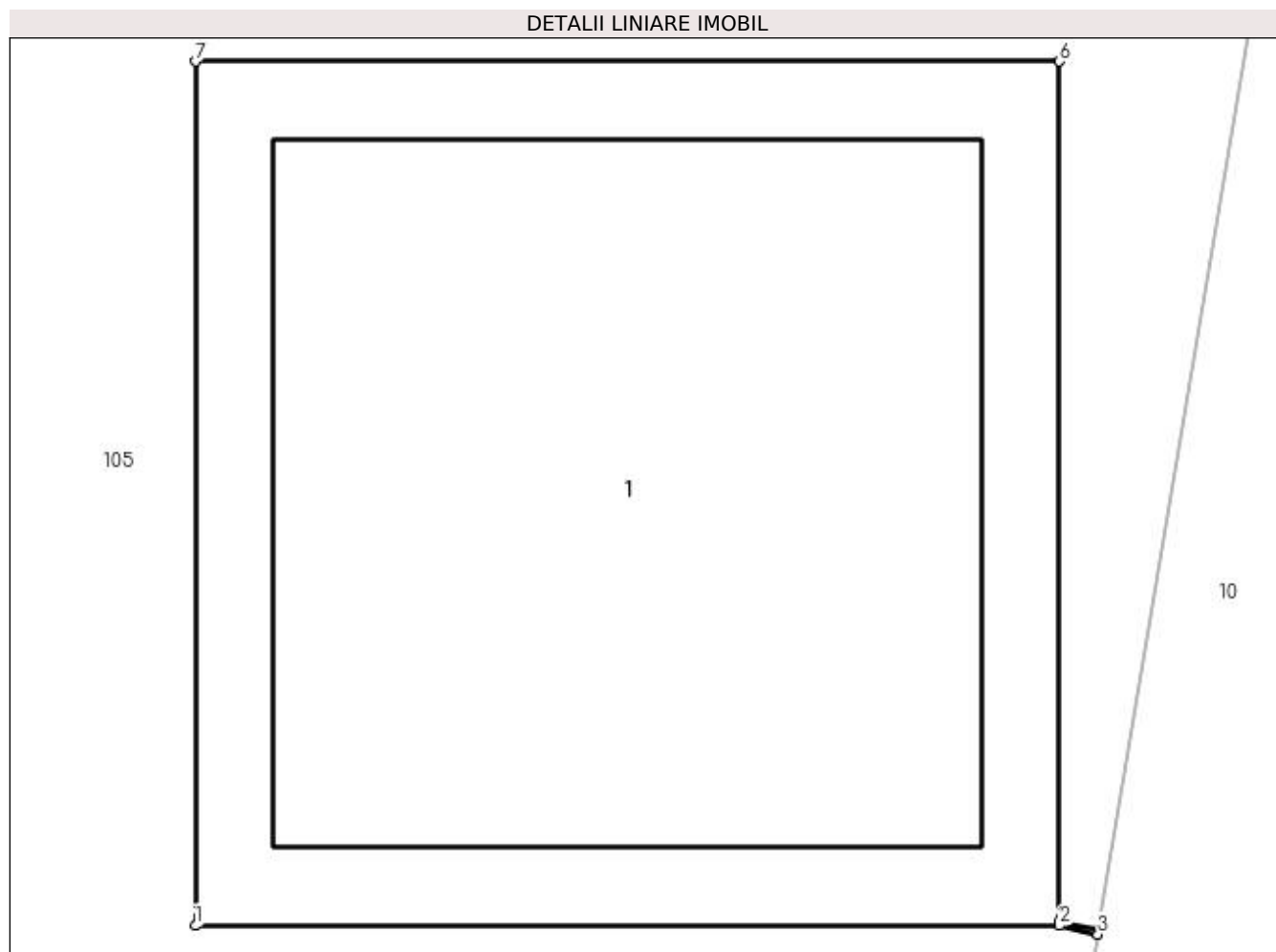
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	616	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.041,324 286.602,44	2	567.042,325 286.602,44	1.001
2	567.042,325 286.602,44	3	567.042,37 286.602,43	0.046
3	567.042,37 286.602,43	4	567.042,371 286.602,435	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.042,371 286.602,435	5	567.042,325 286.602,445	0.047
5	567.042,325 286.602,445	6	567.042,325 286.603,441	0.996
6	567.042,325 286.603,441	7	567.041,324 286.603,441	1.001
7	567.041,324 286.603,441	1	567.041,324 286.602,44	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

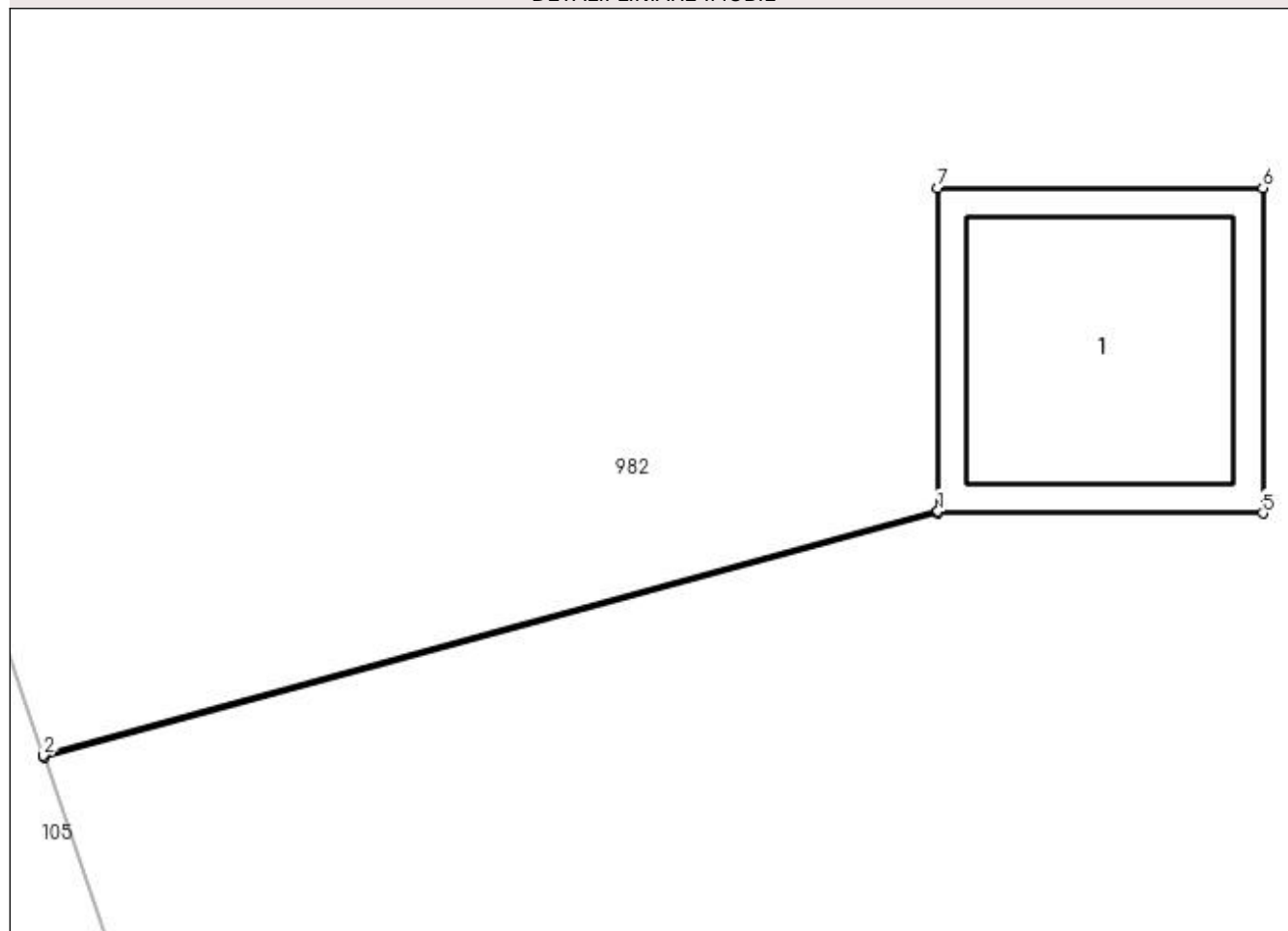
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	18	626	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.916,065 286.625,971	2	566.913,309 286.625,219	2.857
2	566.913,309 286.625,219	3	566.913,311 286.625,214	0.005
3	566.913,311 286.625,214	4	566.916,065 286.625,966	2.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.916,065 286.625,966	5	566.917,066 286.625,966	1.001
5	566.917,066 286.625,966	6	566.917,066 286.626,967	1.001
6	566.917,066 286.626,967	7	566.916,065 286.626,967	1.001
7	566.916,065 286.626,967	1	566.916,065 286.625,971	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

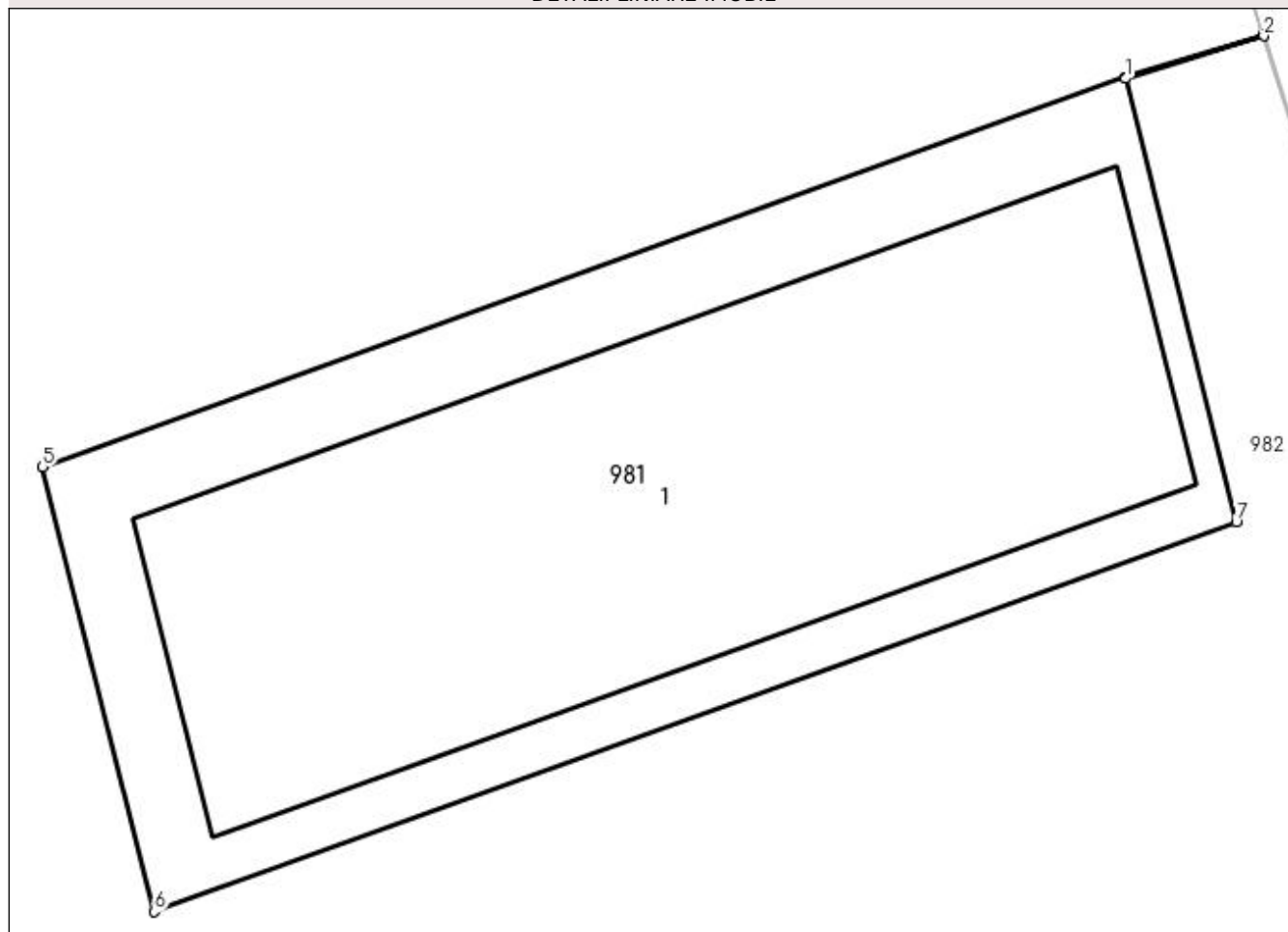
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4	18	626	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.922,772 286.617,781	2	566.923,176 286.617,905	0.423
2	566.923,176 286.617,905	3	566.923,173 286.617,909	0.005
3	566.923,173 286.617,909	4	566.922,771 286.617,786	0.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.922,771 286.617,786	5	566.919,615 286.616,649	3.355
5	566.919,615 286.616,649	6	566.919,94 286.615,352	1.337
6	566.919,94 286.615,352	7	566.923,096 286.616,489	3.355
7	566.923,096 286.616,489	1	566.922,772 286.617,781	1.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		127	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

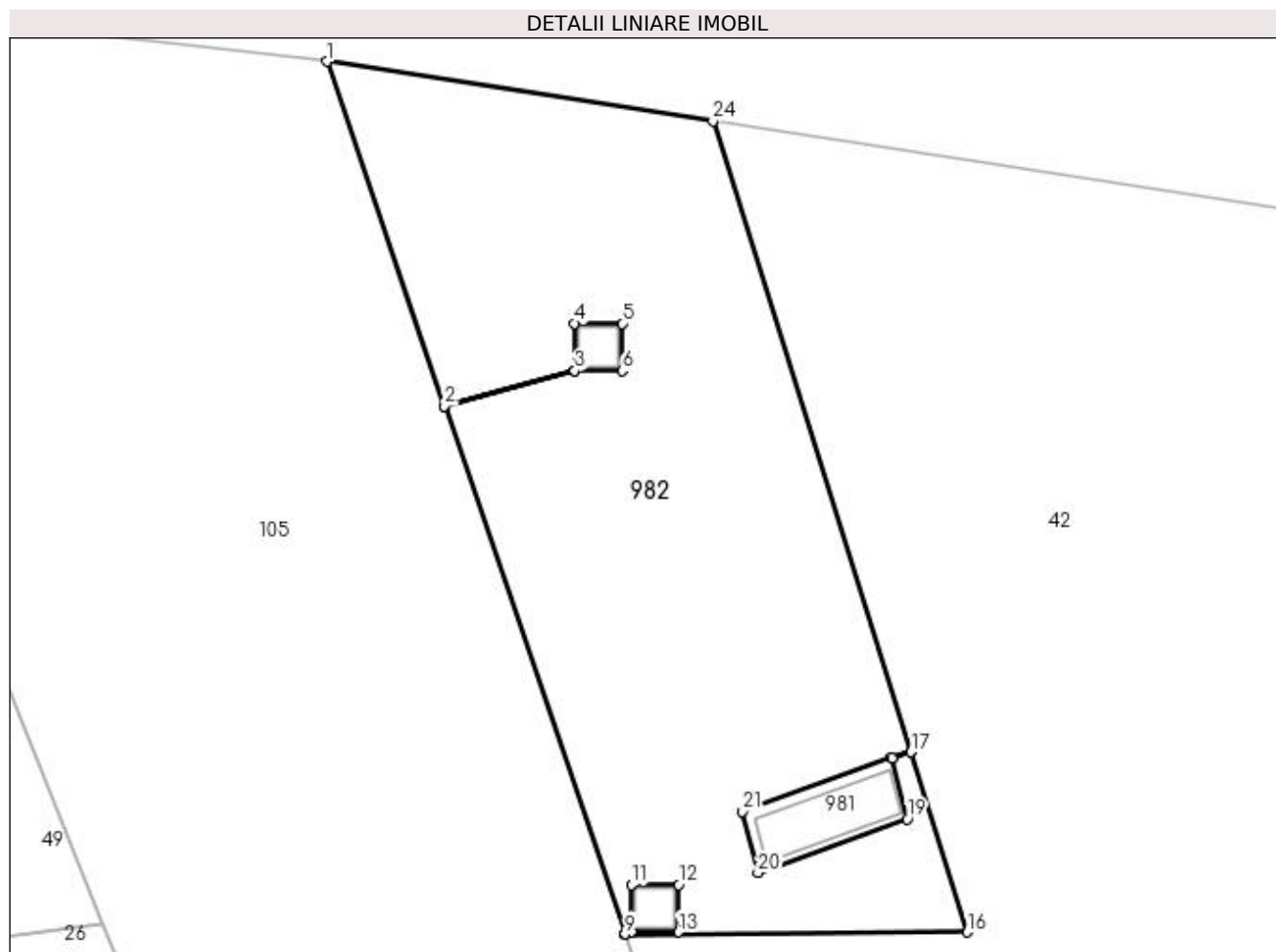
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	127	18	626	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.910,816 286.632,508	2	566.913,309 286.625,219	7.704
3	566.916,065 286.625,971	4	566.916,065 286.626,967	0.996
5	566.917,066 286.626,967	6	566.917,066 286.625,966	1.001
7	566.916,065 286.625,966	8	566.913,311 286.625,214	2.855
9	566.917,128 286.614,054	10	566.917,261 286.614,099	0.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.913,309 286.625,219	3	566.916,065 286.625,971	2.857
4	566.916,065 286.626,967	5	566.917,066 286.626,967	1.001
6	566.917,066 286.625,966	7	566.916,065 286.625,966	1.001
8	566.913,311 286.625,214	9	566.917,128 286.614,054	11.795
10	566.917,261 286.614,099	11	566.917,261 286.615,095	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.917,261 286.615,095	12	566.918,262 286.615,095	1.001
13	566.918,262 286.614,094	14	566.917,261 286.614,094	1.001
15	566.917,13 286.614,049	16	566.924,372 286.614,092	7.242
17	566.923,176 286.617,905	18	566.922,772 286.617,781	0.423
19	566.923,096 286.616,489	20	566.919,94 286.615,352	3.355
21	566.919,615 286.616,649	22	566.922,771 286.617,786	3.355
23	566.923,173 286.617,909	24	566.918,986 286.631,252	13.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.918,262 286.615,095	13	566.918,262 286.614,094	1.001
14	566.917,261 286.614,094	15	566.917,13 286.614,049	0.139
16	566.924,372 286.614,092	17	566.923,176 286.617,905	3.996
18	566.922,772 286.617,781	19	566.923,096 286.616,489	1.332
20	566.919,94 286.615,352	21	566.919,615 286.616,649	1.337
22	566.922,771 286.617,786	23	566.923,173 286.617,909	0.42
24	566.918,986 286.631,252	1	566.910,816 286.632,508	8.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Str Campului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		514	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

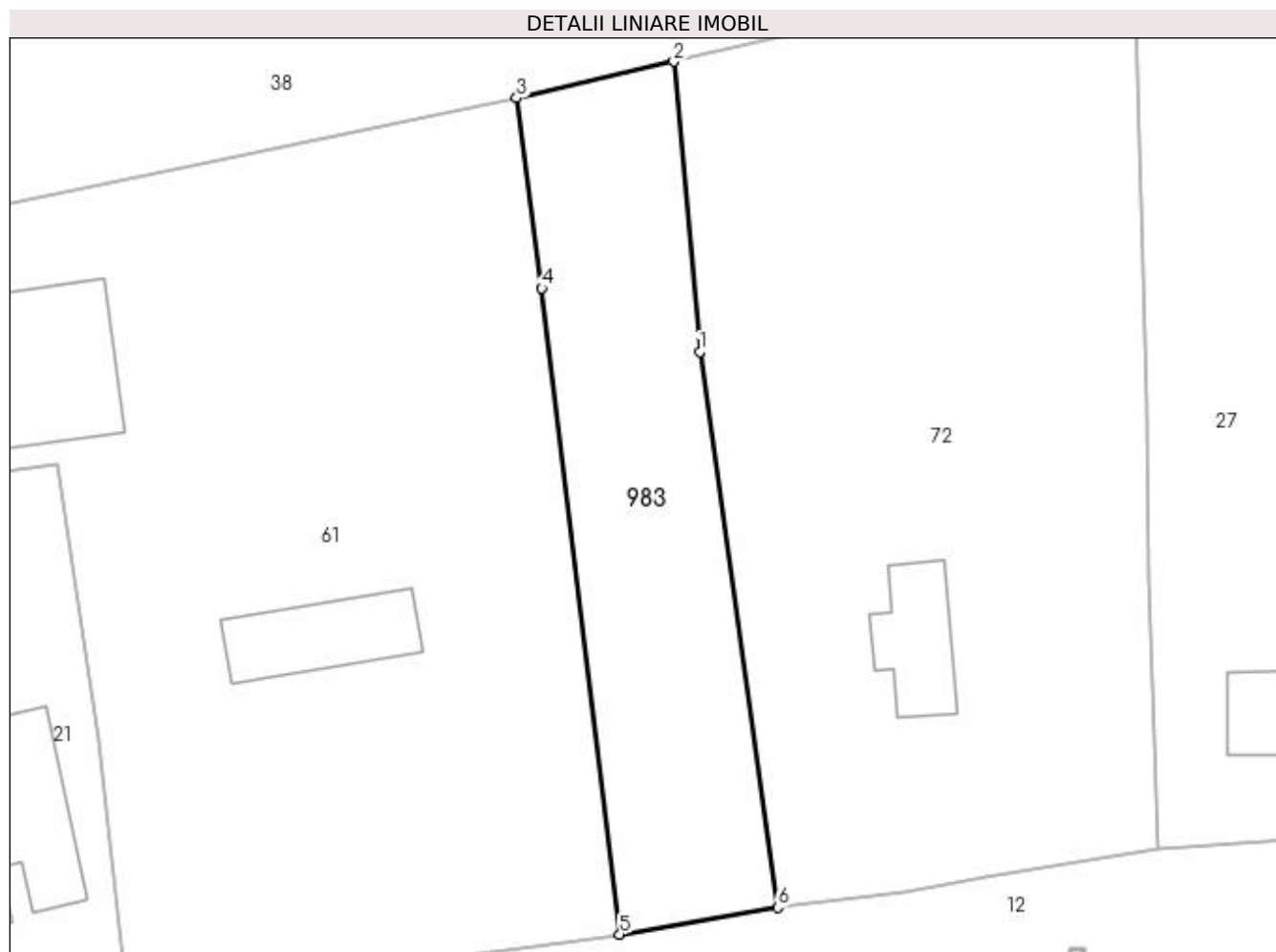
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	514	21	692	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.610,895 286.336,897	2	566.609,271 286.355,079	18.254
2	566.609,271 286.355,079	3	566.599,423 286.352,788	10.111
3	566.599,423 286.352,788	4	566.600,997 286.340,878	12.014
4	566.600,997 286.340,878	5	566.605,883 286.300,409	40.763
5	566.605,883 286.300,409	6	566.615,773 286.302,092	10.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.615,773 286.302,092	1	566.610,895 286.336,897	35.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

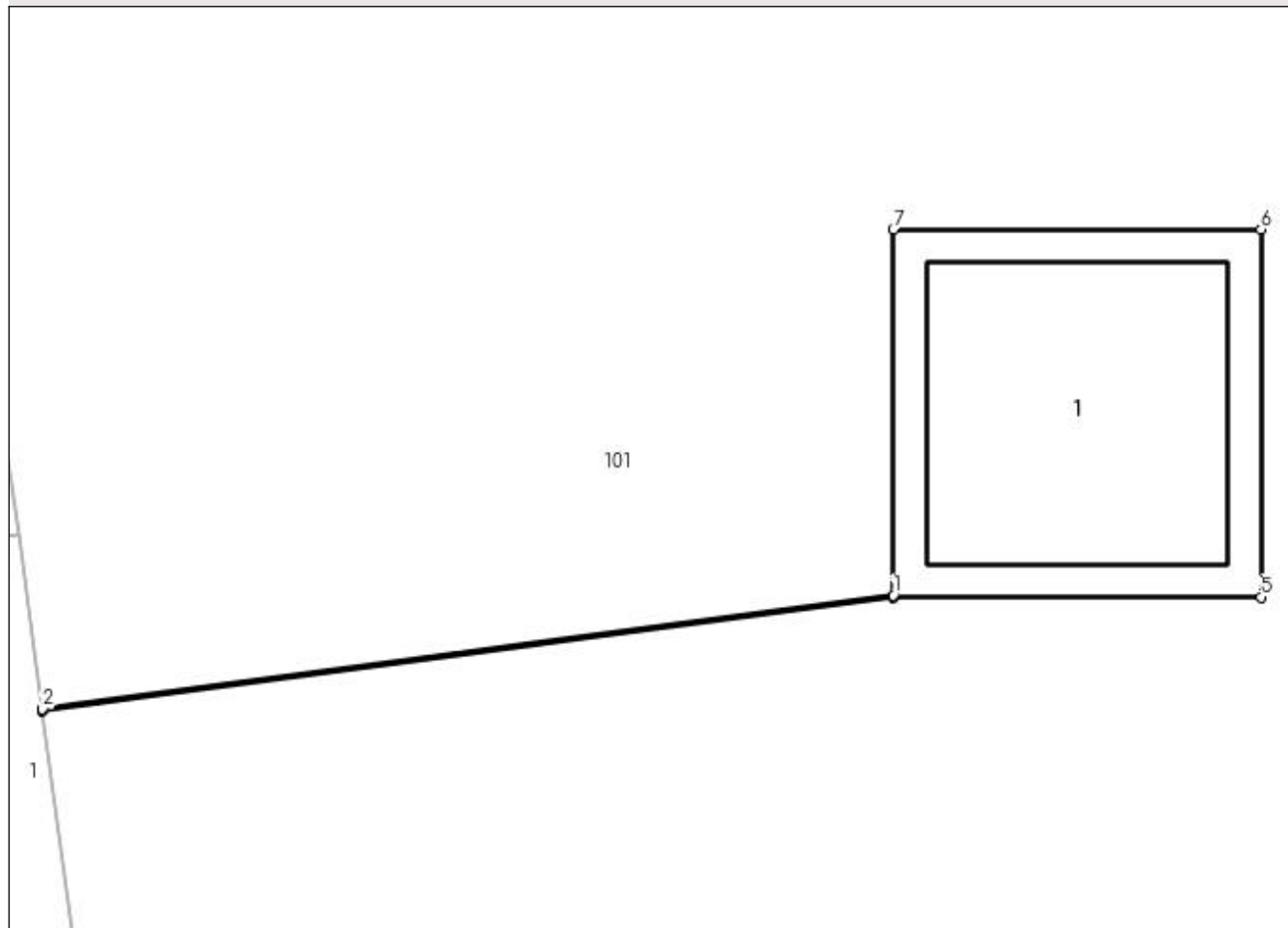
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.733,011 286.468,337	2	566.730,694 286.468,027	2.338
2	566.730,694 286.468,027	3	566.730,694 286.468,022	0.005
3	566.730,694 286.468,022	4	566.733,011 286.468,332	2.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.733,011 286.468,332	5	566.734,012 286.468,332	1.001
5	566.734,012 286.468,332	6	566.734,012 286.469,333	1.001
6	566.734,012 286.469,333	7	566.733,011 286.469,333	1.001
7	566.733,011 286.469,333	1	566.733,011 286.468,337	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

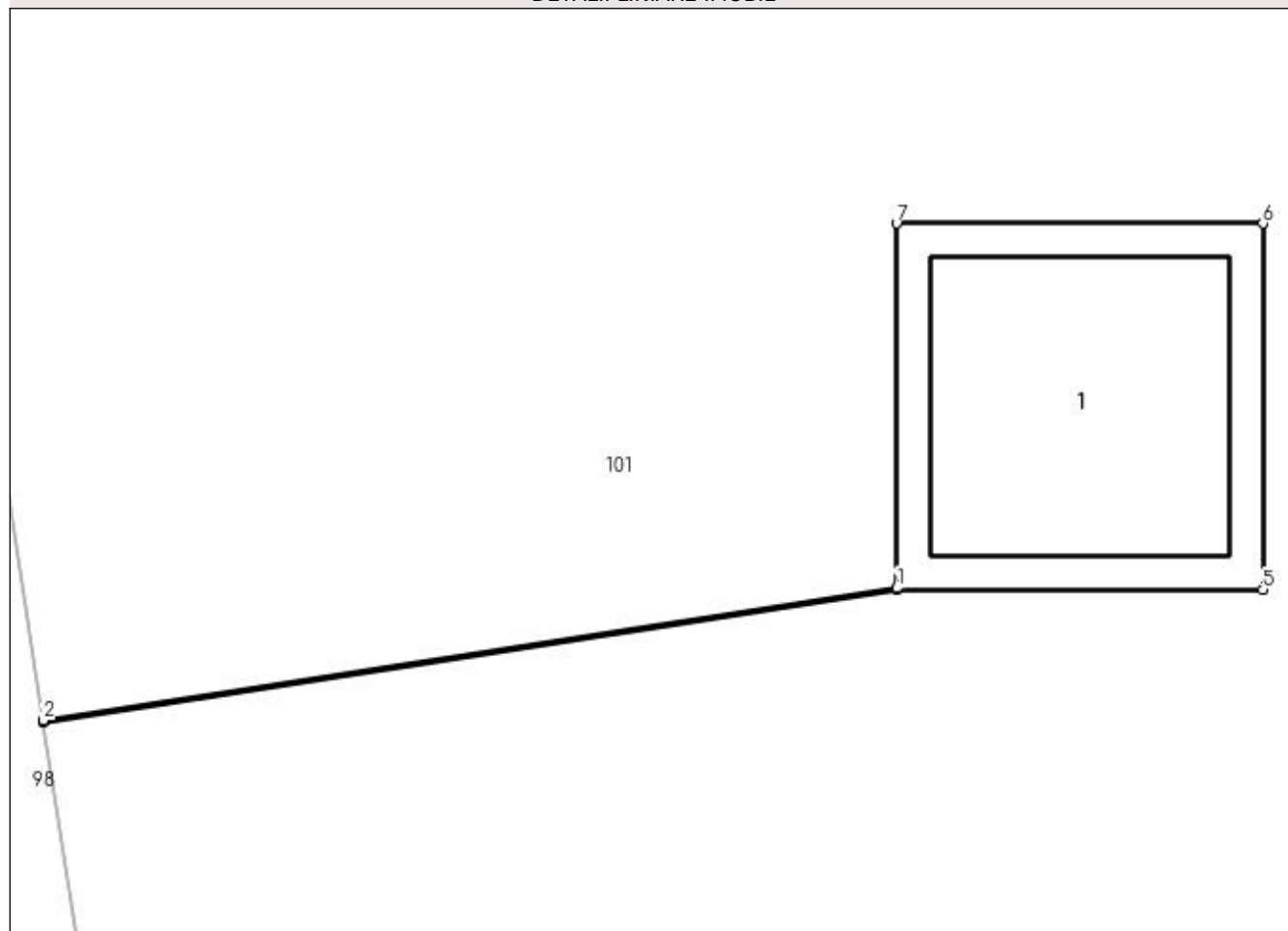
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	658,659	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.732,042 286.474,804	2	566.729,71 286.474,443	2.36
2	566.729,71 286.474,443	3	566.729,71 286.474,438	0.005
3	566.729,71 286.474,438	4	566.732,042 286.474,799	2.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.732,042 286.474,799	5	566.733,043 286.474,799	1.001
5	566.733,043 286.474,799	6	566.733,043 286.475,8	1.001
6	566.733,043 286.475,8	7	566.732,042 286.475,8	1.001
7	566.732,042 286.475,8	1	566.732,042 286.474,804	0.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

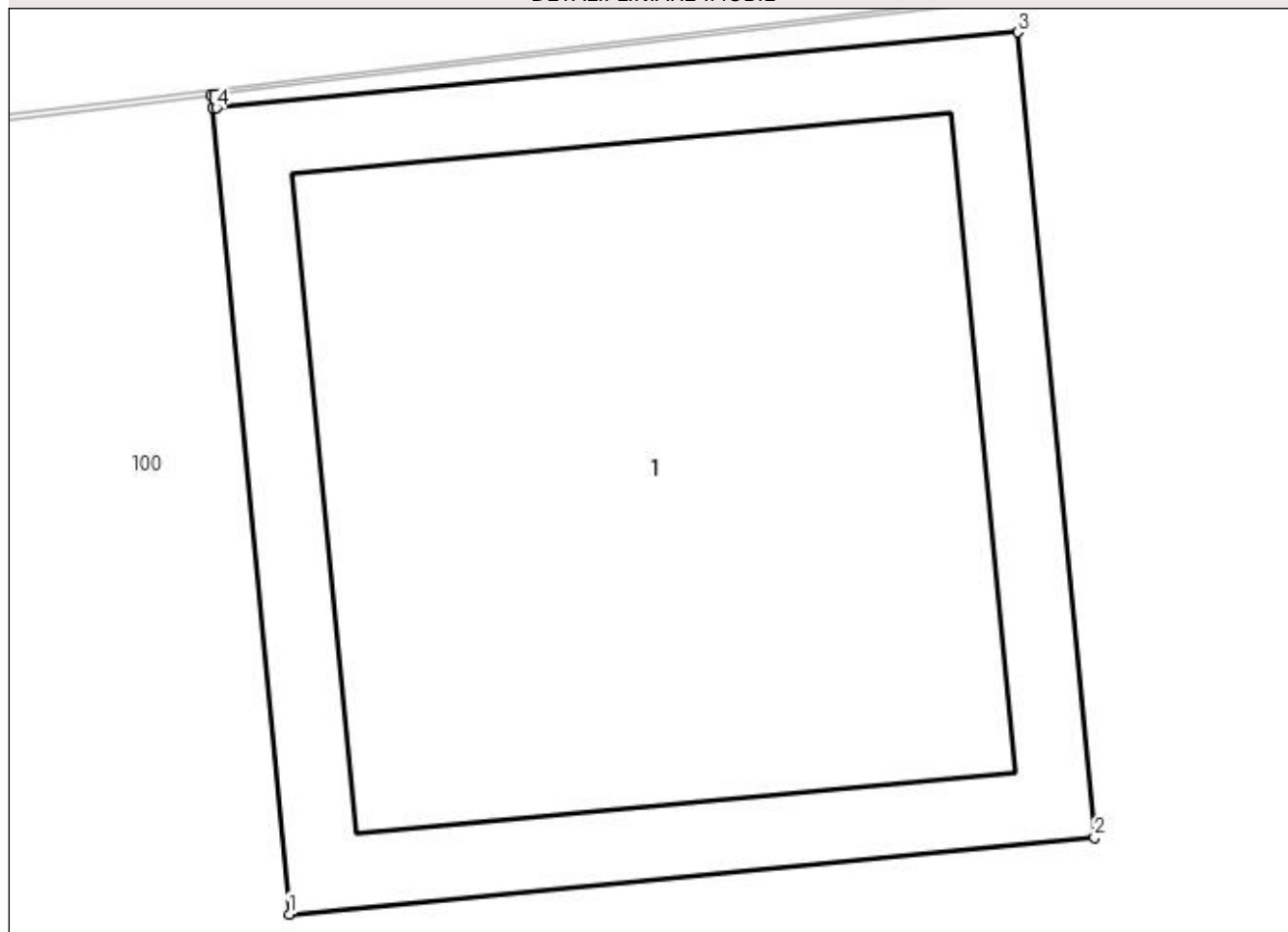
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	20	660	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.725,445 286.524,381	2	566.726,442 286.524,476	1.002
2	566.726,442 286.524,476	3	566.726,347 286.525,472	1.001
3	566.726,347 286.525,472	4	566.725,355 286.525,378	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.725,355 286.525,378	5	566.725,353 286.525,395	0.017
5	566.725,353 286.525,395	6	566.725,348 286.525,394	0.005
6	566.725,348 286.525,394	7	566.725,35 286.525,378	0.016
7	566.725,35 286.525,378	1	566.725,445 286.524,381	1.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.166	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

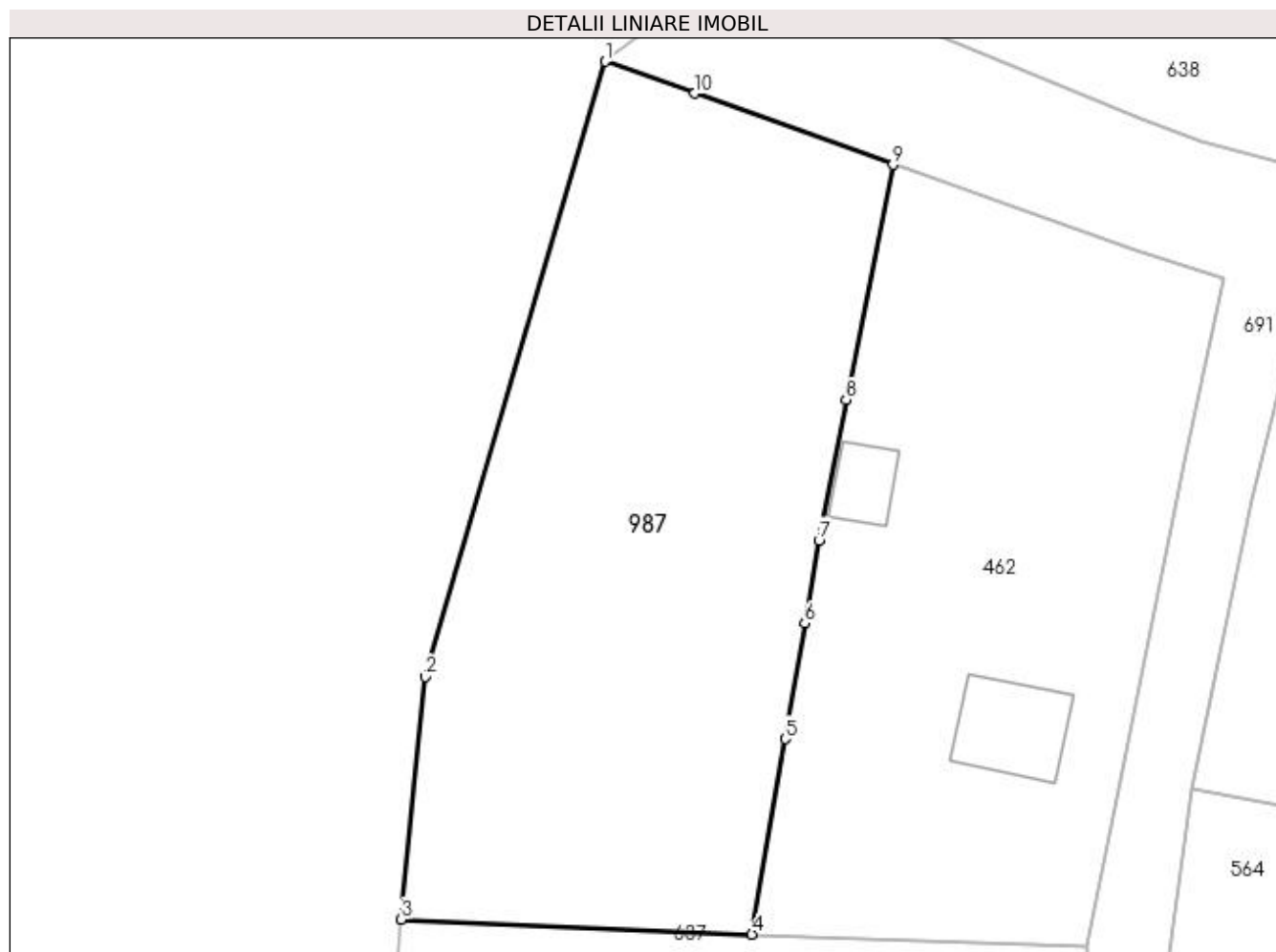
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.166	2	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.273,152 286.683,055	2	566.261,563 286.643,526	41.193
2	566.261,563 286.643,526	3	566.260,042 286.627,95	15.65
3	566.260,042 286.627,95	4	566.282,586 286.626,982	22.565
4	566.282,586 286.626,982	5	566.284,72 286.639,539	12.737
5	566.284,72 286.639,539	6	566.285,983 286.646,969	7.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.285,983 286.646,969	7	566.286,889 286.652,3	5.407
7	566.286,889 286.652,3	8	566.288,637 286.661,322	9.19
8	566.288,637 286.661,322	9	566.291,64 286.676,43	15.404
9	566.291,64 286.676,43	10	566.278,892 286.680,998	13.542
10	566.278,892 286.680,998	1	566.273,152 286.683,055	6.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:284

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30024	Din acte: 3.400 Masurata: 1.777	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30024-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	30024-C2	Loc. Valea Bujorului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	30024-C3	Loc. Valea Bujorului, Nr. 1, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34644 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1890, din 19/11/2009 emis de BNP CIOBANU VICTOR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANTELIMON FLORENTIN 2) PANTELIMON STEFANIA, soti, nuda proprietate;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

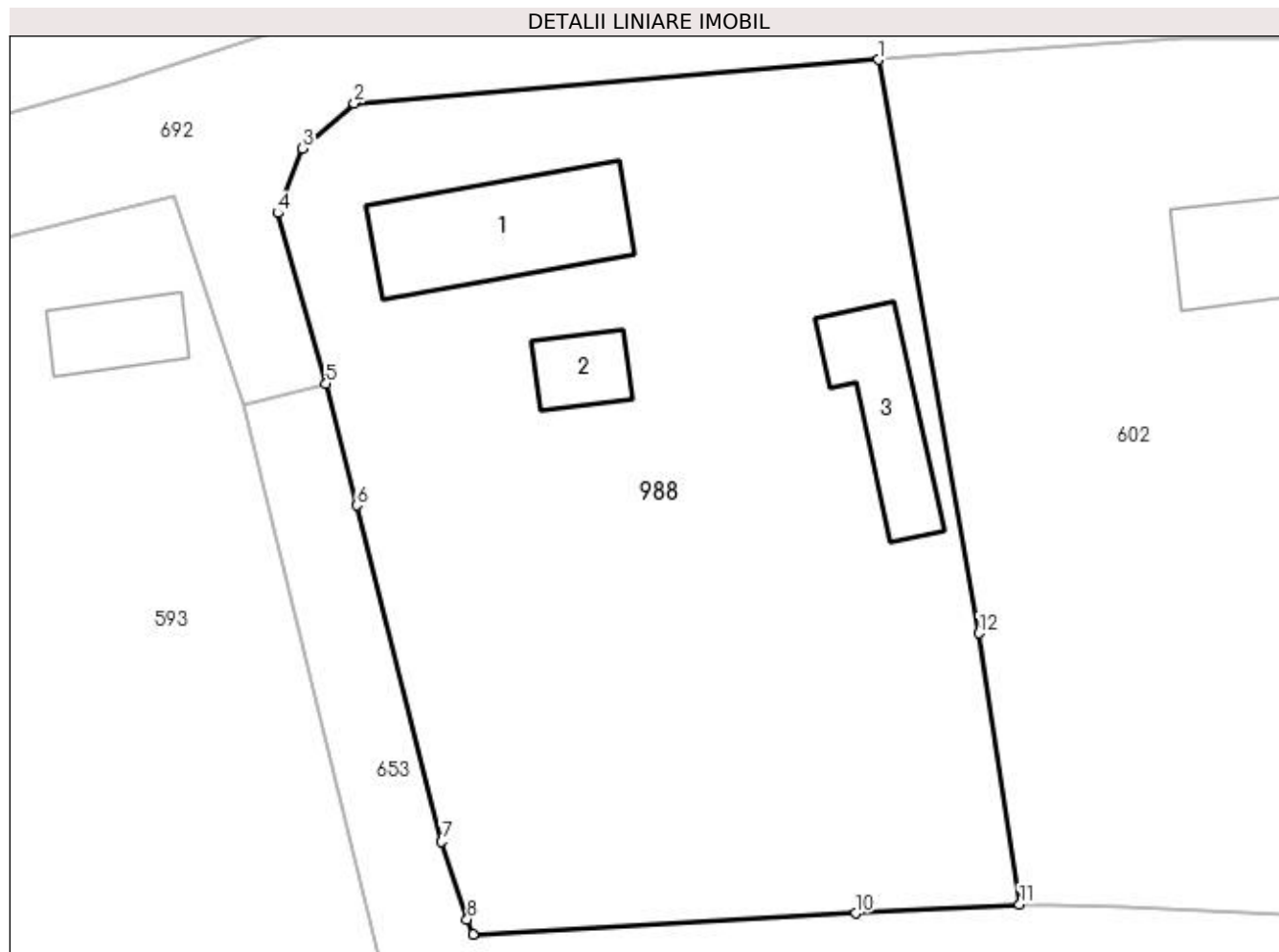
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30024	Din acte: 3.400 Masurata: 1.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.135	8	315,316	-	
2	arabil	DA	642	8	317	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30024-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	30024-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	30024-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.578,99 286.830,141	2	566.547,605 286.827,539	31.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.547,605 286.827,539	3	566.544,479 286.824,828	4.138
3	566.544,479 286.824,828	4	566.543,009 286.820,963	4.135
4	566.543,009 286.820,963	5	566.545,918 286.810,739	10.63
5	566.545,918 286.810,739	6	566.547,748 286.803,478	7.488
6	566.547,748 286.803,478	7	566.552,823 286.783,344	20.764
7	566.552,823 286.783,344	8	566.554,364 286.778,692	4.901
8	566.554,364 286.778,692	9	566.554,708 286.777,793	0.963
9	566.554,708 286.777,793	10	566.577,609 286.779,05	22.935
10	566.577,609 286.779,05	11	566.587,437 286.779,589	9.843
11	566.587,437 286.779,589	12	566.585,01 286.795,816	16.407
12	566.585,01 286.795,816	1	566.578,99 286.830,141	34.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		437	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

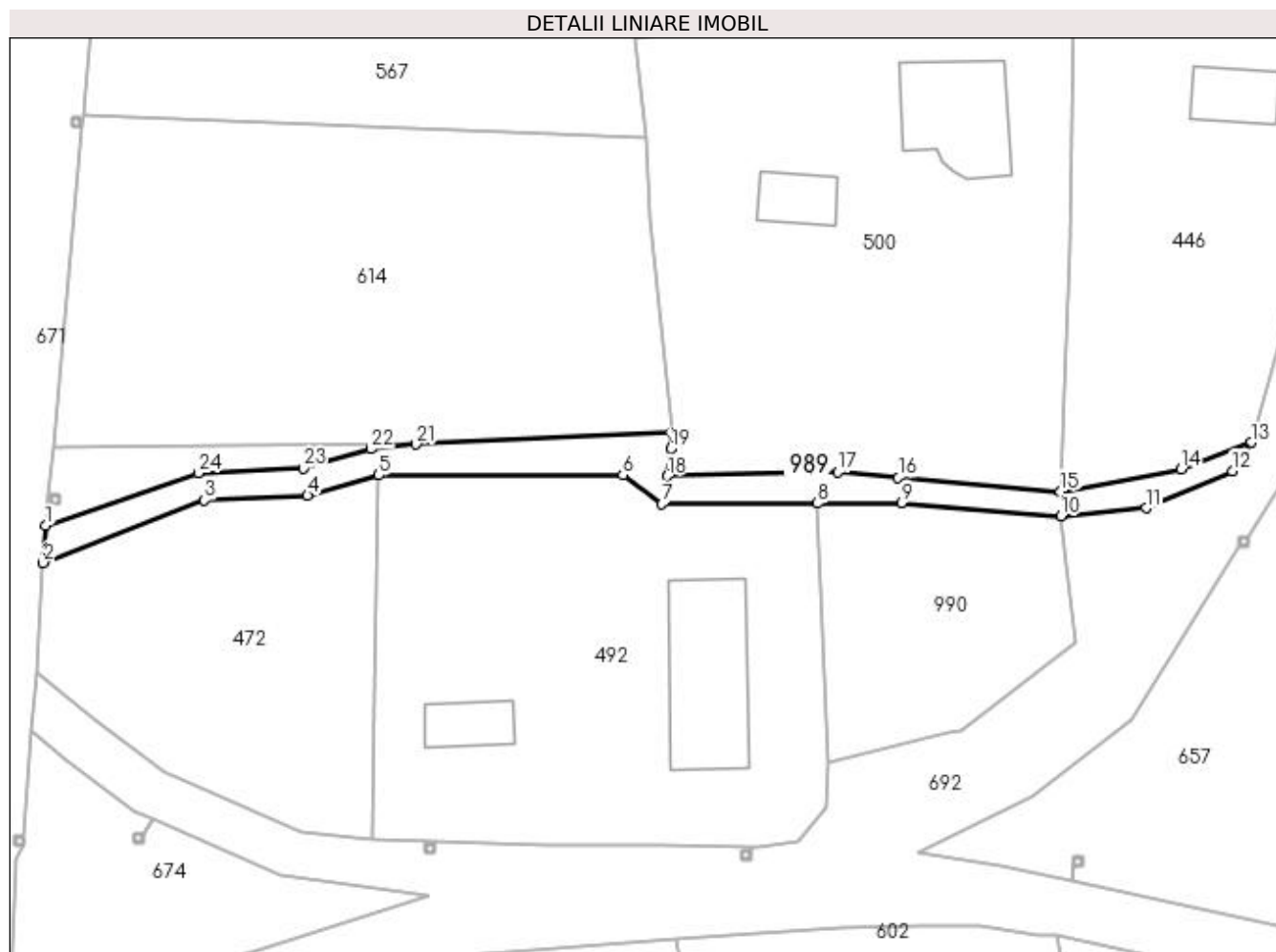
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	437	7	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.510,168 286.875,23	2	566.509,887 286.871,157	4.083
3	566.527,503 286.877,983	4	566.538,784 286.878,494	11.293
5	566.546,561 286.880,727	6	566.573,235 286.880,775	26.674
7	566.577,491 286.877,585	8	566.594,545 286.877,677	17.054
9	566.603,704 286.877,731	10	566.621,118 286.876,267	17.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.509,887 286.871,157	3	566.527,503 286.877,983	18.892
4	566.538,784 286.878,494	5	566.546,561 286.880,727	8.091
6	566.573,235 286.880,775	7	566.577,491 286.877,585	5.319
8	566.594,545 286.877,677	9	566.603,704 286.877,731	9.159
10	566.621,118 286.876,267	11	566.630,415 286.877,148	9.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	566.630,415 286.877,148	12	566.639,883 286.881,183	10.292
13	566.641,908 286.884,31	14	566.634,268 286.881,368	8.187
15	566.621,068 286.878,964	16	566.603,335 286.880,438	17.794
17	566.596,725 286.881,053	18	566.578,072 286.880,628	18.658
19	566.578,477 286.883,612	20	566.578,64 286.885,345	1.741
21	566.550,671 286.884,123	22	566.545,733 286.883,61	4.965
23	566.538,295 286.881,475	24	566.526,868 286.880,957	11.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	566.639,883 286.881,183	13	566.641,908 286.884,31	3.725
14	566.634,268 286.881,368	15	566.621,068 286.878,964	13.417
16	566.603,335 286.880,438	17	566.596,725 286.881,053	6.639
18	566.578,072 286.880,628	19	566.578,477 286.883,612	3.011
20	566.578,64 286.885,345	21	566.550,671 286.884,123	27.996
22	566.545,733 286.883,61	23	566.538,295 286.881,475	7.738
24	566.526,868 286.880,957	1	566.510,168 286.875,23	17.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 630	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 500

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5583, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR STANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

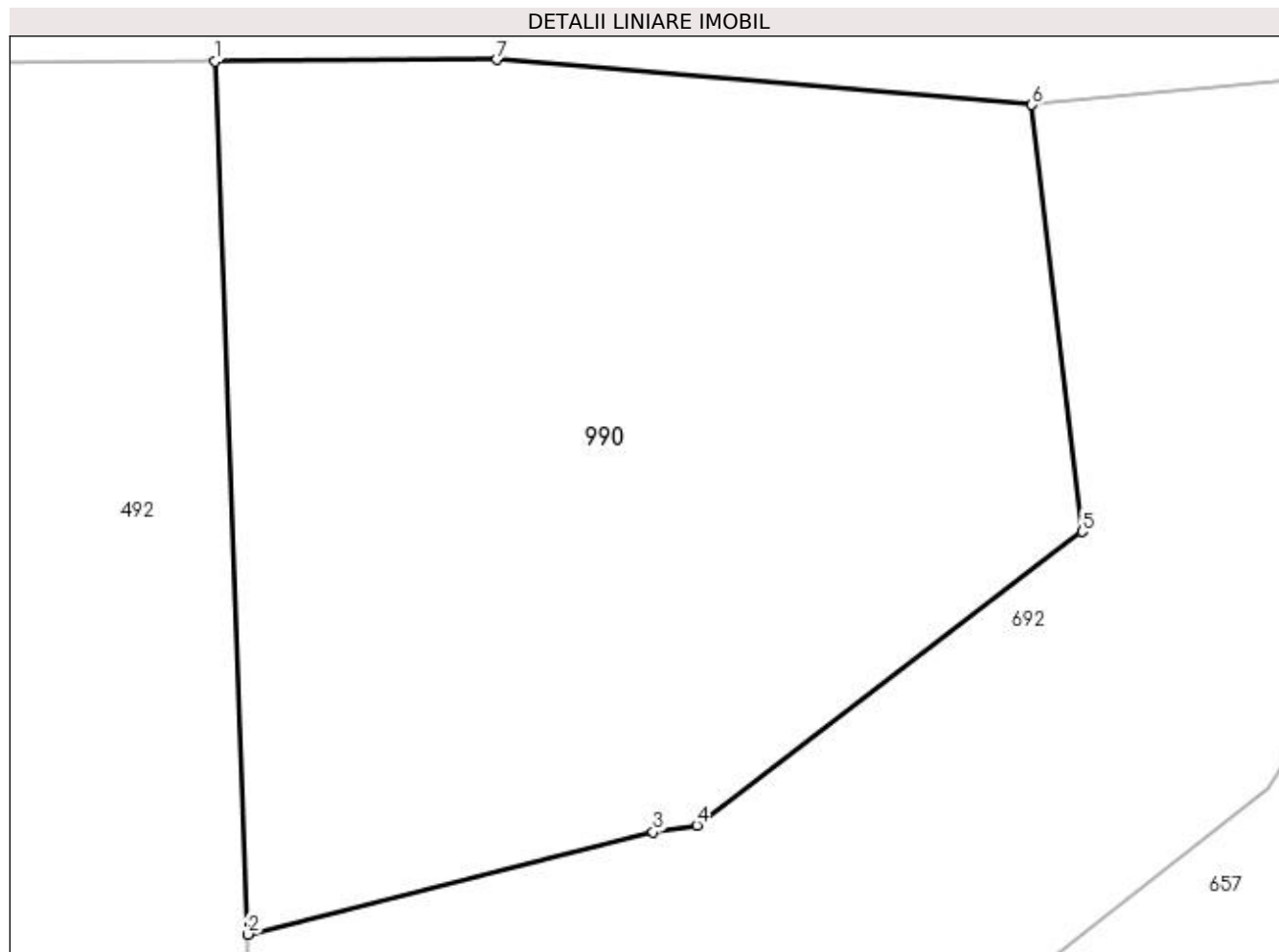
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 630	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 500

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	630	7	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.594,545 286.877,677	2	566.595,614 286.849,285	28.412
2	566.595,614 286.849,285	3	566.608,799 286.852,611	13.598
3	566.608,799 286.852,611	4	566.610,226 286.852,828	1.443
4	566.610,226 286.852,828	5	566.622,766 286.862,377	15.762
5	566.622,766 286.862,377	6	566.621,118 286.876,267	13.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.621,118 286.876,267	7	566.603,704 286.877,731	17.475
7	566.603,704 286.877,731	1	566.594,545 286.877,677	9.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		136	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

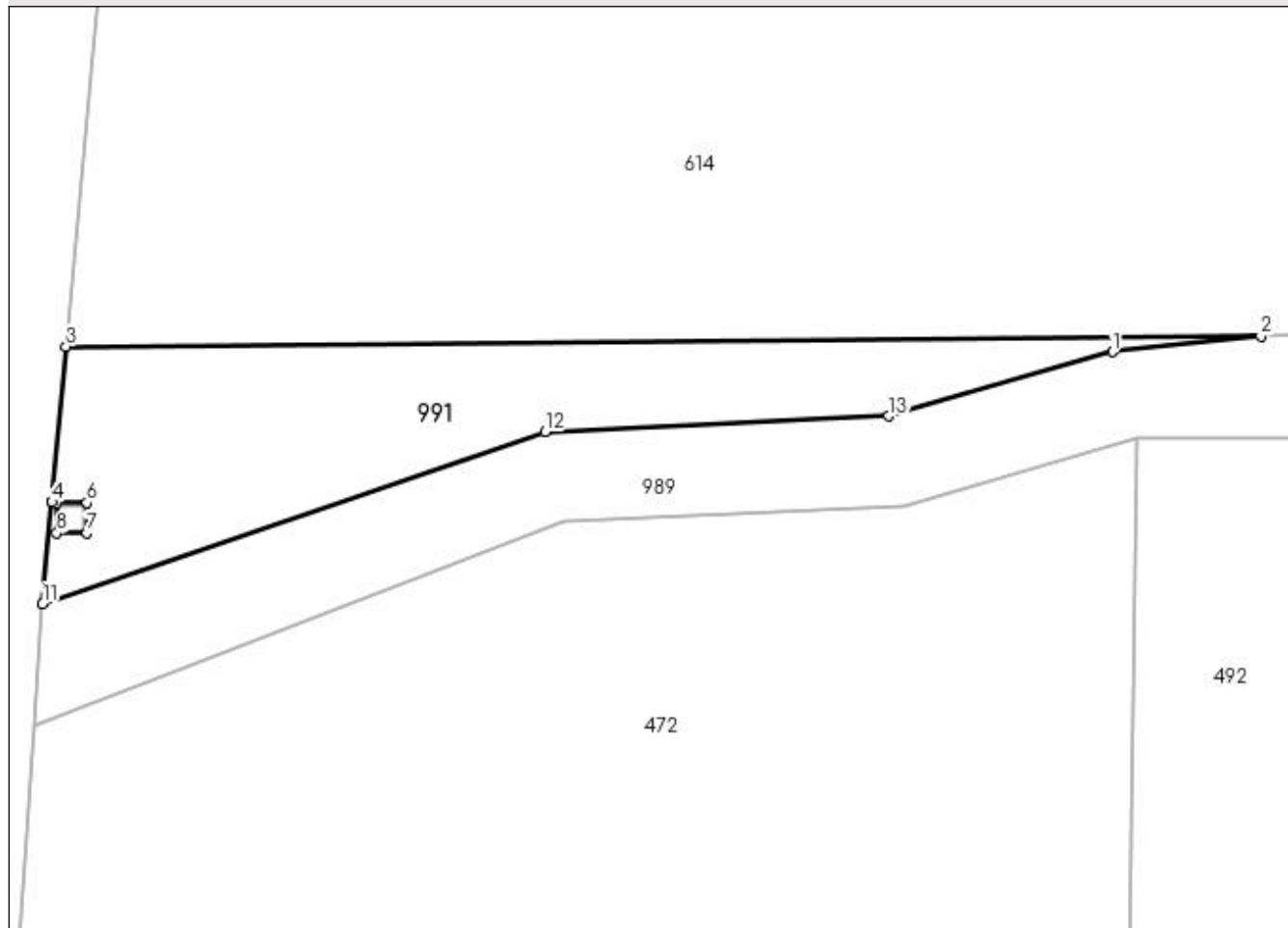
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	136	7	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.545,733 286.883,61	2	566.550,671 286.884,123	4.965
2	566.550,671 286.884,123	3	566.510,946 286.883,79	39.726
3	566.510,946 286.883,79	4	566.510,476 286.878,614	5.197
4	566.510,476 286.878,614	5	566.510,641 286.878,594	0.166
5	566.510,641 286.878,594	6	566.511,642 286.878,594	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.511,642 286.878,594	7	566.511,642 286.877,593	1.001
7	566.511,642 286.877,593	8	566.510,641 286.877,593	1.001
8	566.510,641 286.877,593	9	566.510,641 286.878,589	0.996
9	566.510,641 286.878,589	10	566.510,475 286.878,609	0.167
10	566.510,475 286.878,609	11	566.510,168 286.875,23	3.393
11	566.510,168 286.875,23	12	566.526,868 286.880,957	17.655
12	566.526,868 286.880,957	13	566.538,295 286.881,475	11.439
13	566.538,295 286.881,475	1	566.545,733 286.883,61	7.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 95088, din 16/02/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) WEIGHEL MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

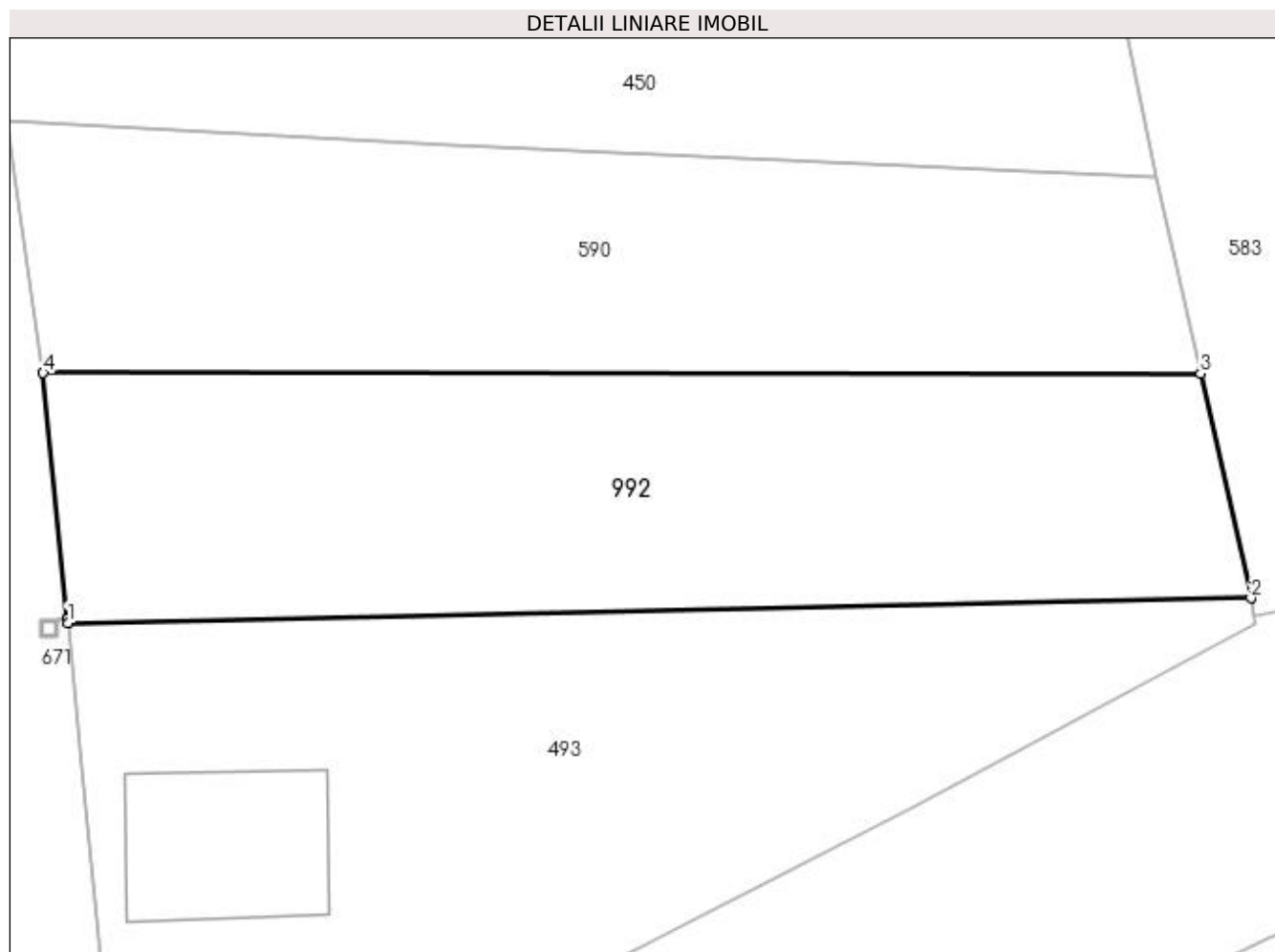
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	8	284,285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.519,377 286.613,145	2	566.590,361 286.614,622	70.999
2	566.590,361 286.614,622	3	566.587,336 286.628,086	13.8
3	566.587,336 286.628,086	4	566.517,9 286.628,129	69.436
4	566.517,9 286.628,129	5	566.519,353 286.613,387	14.813
5	566.519,353 286.613,387	6	566.519,354 286.613,382	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.519,354 286.613,382	1	566.519,377 286.613,145	0.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 103052, din 31/10/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANUCU DUMITRA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

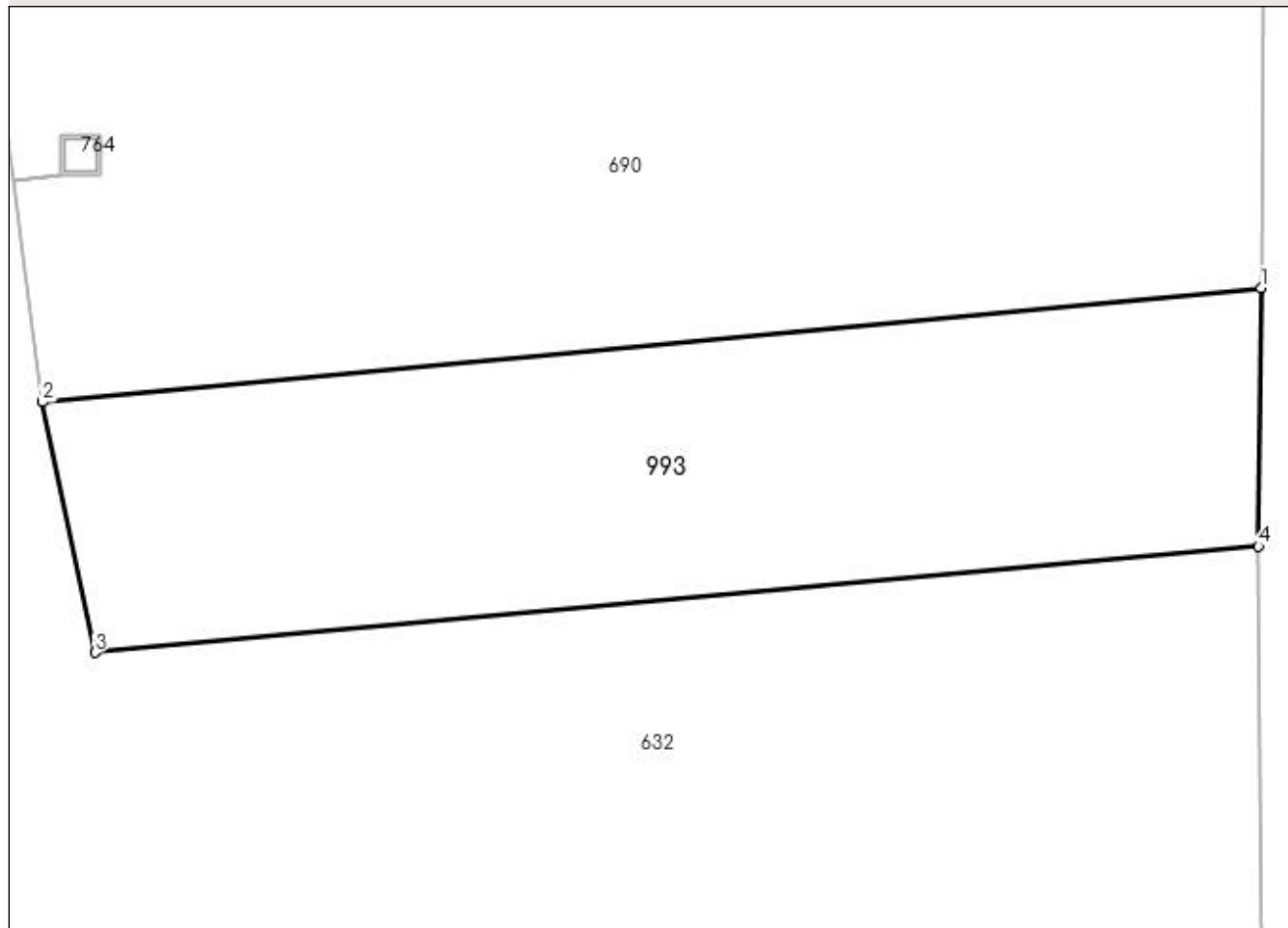
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	200	4	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.398,119 286.747,813	2	566.366,971 286.744,895	31.284
2	566.366,971 286.744,895	3	566.368,319 286.738,492	6.543
3	566.368,319 286.738,492	4	566.398,058 286.741,204	29.862
4	566.398,058 286.741,204	1	566.398,119 286.747,813	6.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		980	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

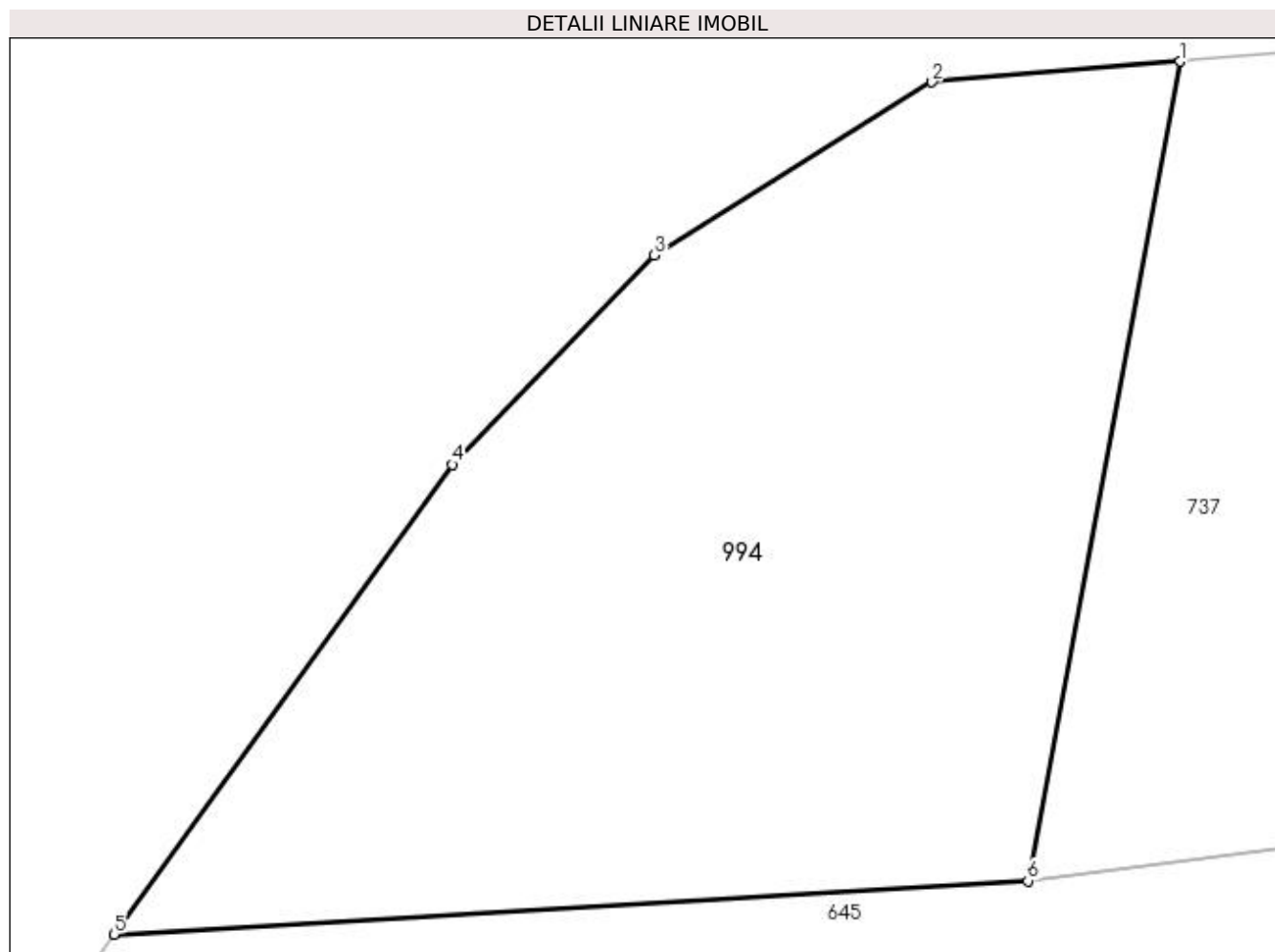
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	980	4	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.405,617 286.862,139	2	566.394,911 286.861,245	10.743
2	566.394,911 286.861,245	3	566.382,937 286.853,802	14.099
3	566.382,937 286.853,802	4	566.374,221 286.844,772	12.55
4	566.374,221 286.844,772	5	566.359,637 286.824,531	24.948
5	566.359,637 286.824,531	6	566.399,048 286.826,831	39.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.399,048 286.826,831	1	566.405,617 286.862,139	35.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		236	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

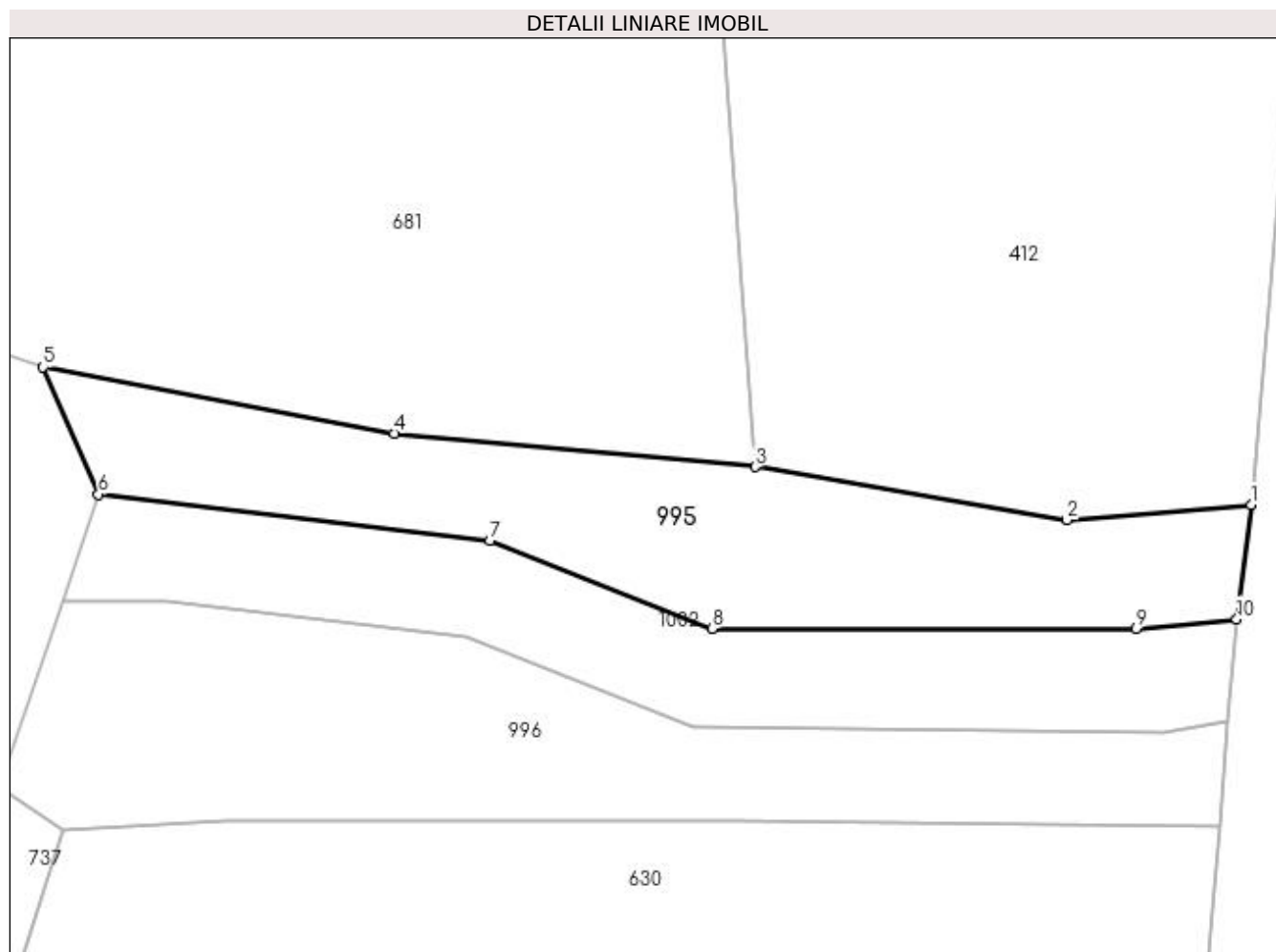
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	236	5	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.493,93 286.876,767	2	566.486,424 286.876,145	7.532
2	566.486,424 286.876,145	3	566.473,734 286.878,305	12.873
3	566.473,734 286.878,305	4	566.459,048 286.879,66	14.748
4	566.459,048 286.879,66	5	566.444,747 286.882,369	14.555
5	566.444,747 286.882,369	6	566.447,005 286.877,187	5.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.447,005 286.877,187	7	566.462,94 286.875,297	16.047
7	566.462,94 286.875,297	8	566.471,982 286.871,723	9.723
8	566.471,982 286.871,723	9	566.489,237 286.871,707	17.255
9	566.489,237 286.871,707	10	566.493,345 286.872,104	4.127
10	566.493,345 286.872,104	1	566.493,93 286.876,767	4.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		286	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

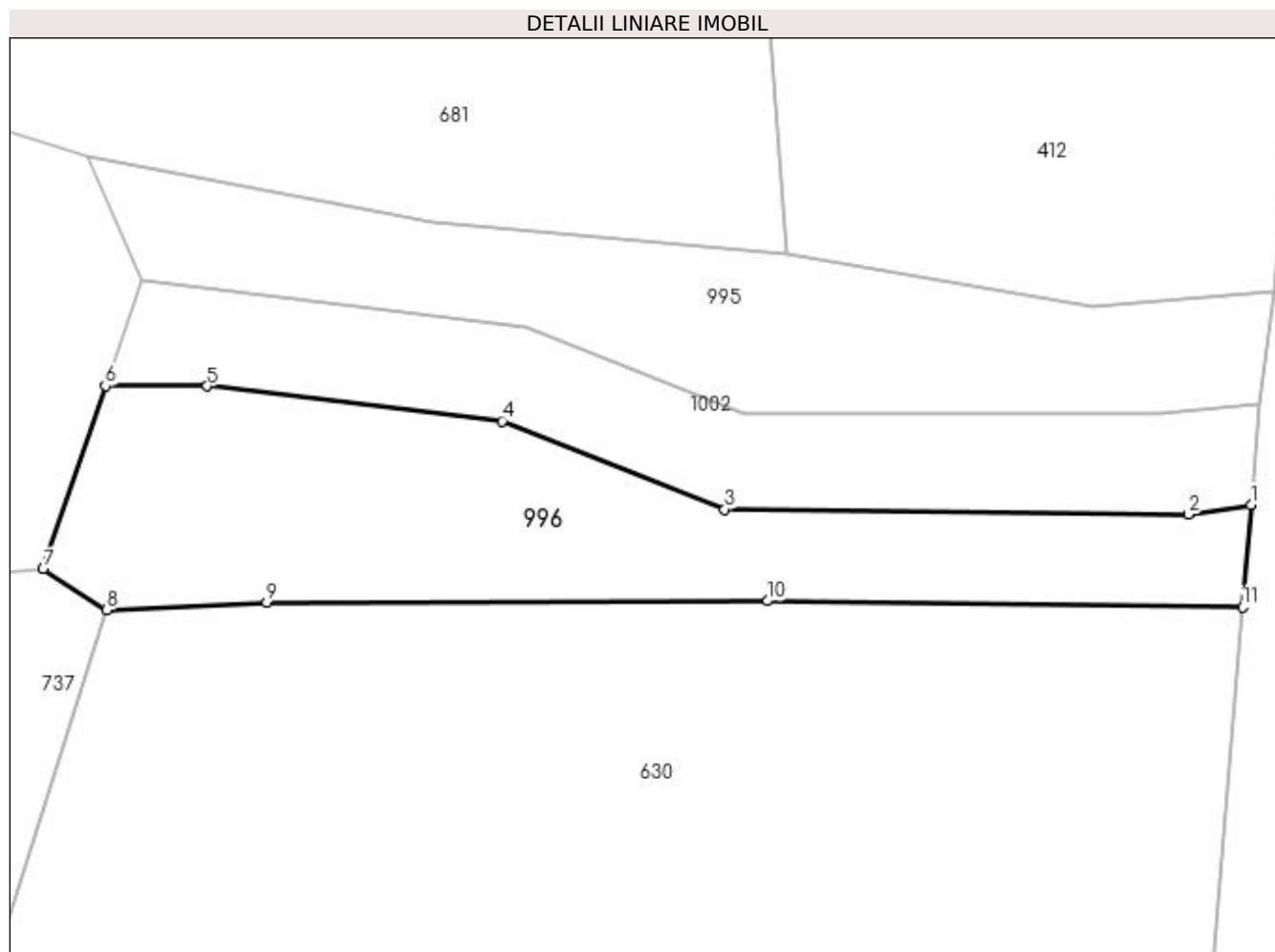
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	286	-	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.492,997 286.867,93	2	566.490,389 286.867,529	2.639
2	566.490,389 286.867,529	3	566.471,192 286.867,733	19.198
3	566.471,192 286.867,733	4	566.461,953 286.871,387	9.935
4	566.461,953 286.871,387	5	566.449,748 286.872,834	12.29
5	566.449,748 286.872,834	6	566.445,529 286.872,85	4.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.445,529 286.872,85	7	566.442,943 286.865,255	8.023
7	566.442,943 286.865,255	8	566.445,564 286.863,559	3.122
8	566.445,564 286.863,559	9	566.452,203 286.863,875	6.647
9	566.452,203 286.863,875	10	566.472,945 286.863,938	20.742
10	566.472,945 286.863,938	11	566.492,643 286.863,69	19.7
11	566.492,643 286.863,69	1	566.492,997 286.867,93	4.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 29, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Valea Bujorului, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Valea Bujorului, Nr. 29, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 5590, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIN ALEXANDRU	A1
Act Administrativ nr. 3054, din 29/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI IZVOARELE (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIN ALEXANDRU	A1.1, A1.2

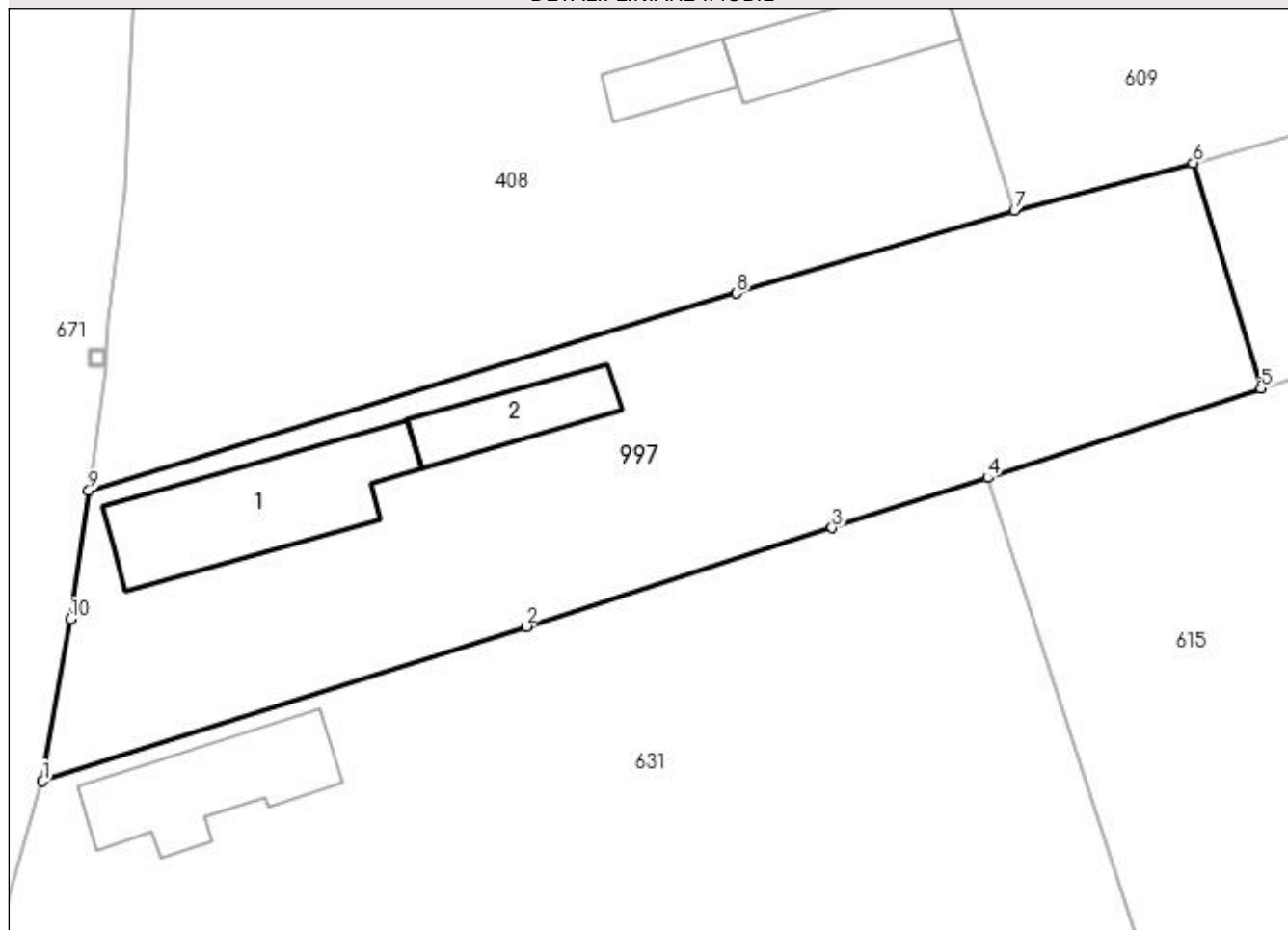
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	756	7	183	-	
2	arabil	DA	444	7	182	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.544,792 287.089,854	2	566.574,981 287.099,529	31.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.574,981 287.099,529	3	566.594,07 287.105,675	20.054
3	566.594,07 287.105,675	4	566.603,79 287.108,805	10.212
4	566.603,79 287.108,805	5	566.620,835 287.114,379	17.933
5	566.620,835 287.114,379	6	566.616,599 287.128,461	14.705
6	566.616,599 287.128,461	7	566.605,442 287.125,477	11.549
7	566.605,442 287.125,477	8	566.588,099 287.120,327	18.091
8	566.588,099 287.120,327	9	566.547,694 287.107,998	42.244
9	566.547,694 287.107,998	10	566.546,525 287.099,979	8.104
10	566.546,525 287.099,979	1	566.544,792 287.089,854	10.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 591	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10303, din 02/02/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCUS IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

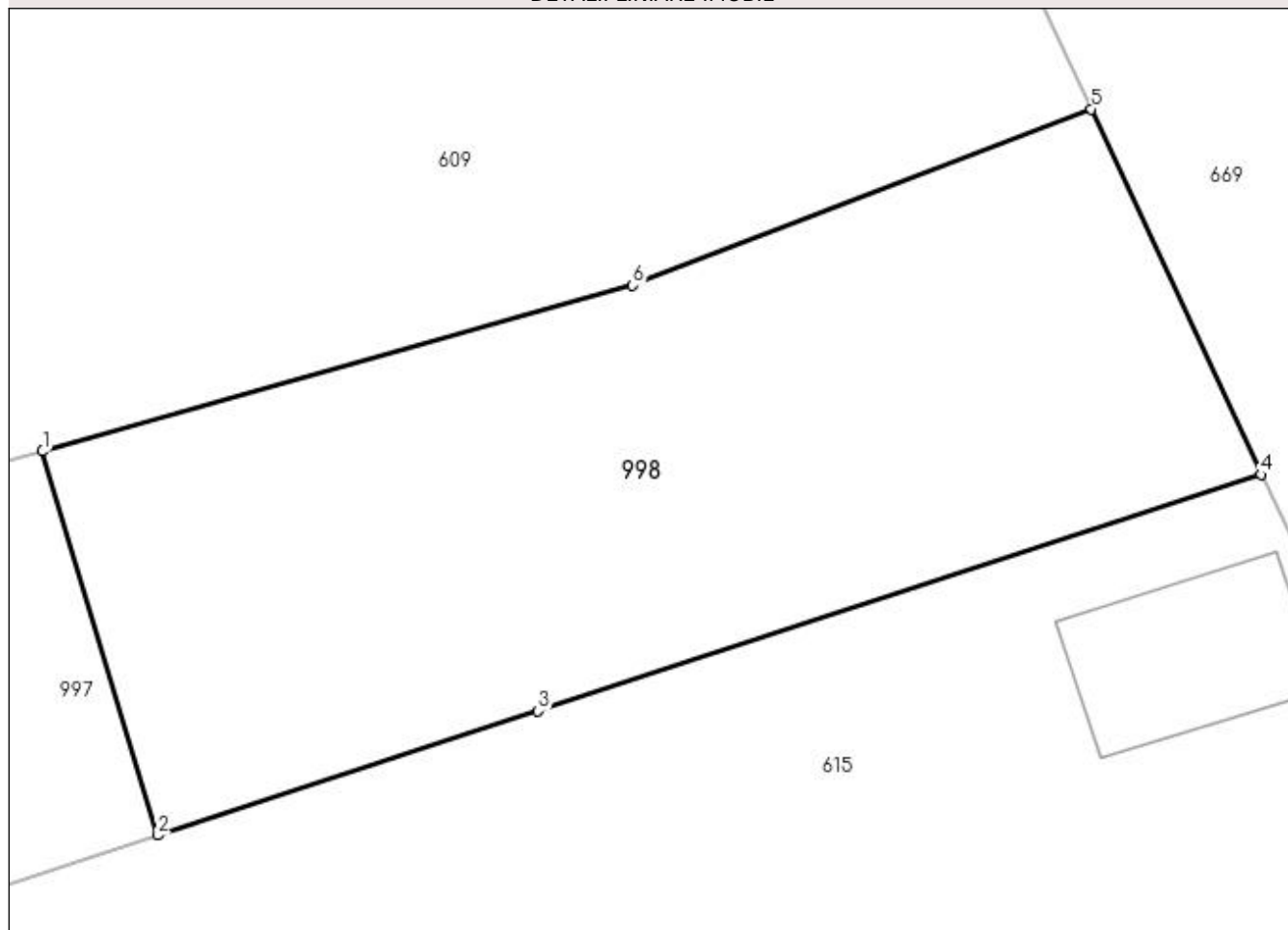
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	591	7	184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.616,599 287.128,461	2	566.620,835 287.114,379	14.705
2	566.620,835 287.114,379	3	566.634,769 287.118,935	14.66
3	566.634,769 287.118,935	4	566.661,284 287.127,604	27.896
4	566.661,284 287.127,604	5	566.655,066 287.141,014	14.781
5	566.655,066 287.141,014	6	566.638,24 287.134,552	18.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.638,24 287.134,552	1	566.616,599 287.128,461	22.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Nr. 3, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		530	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

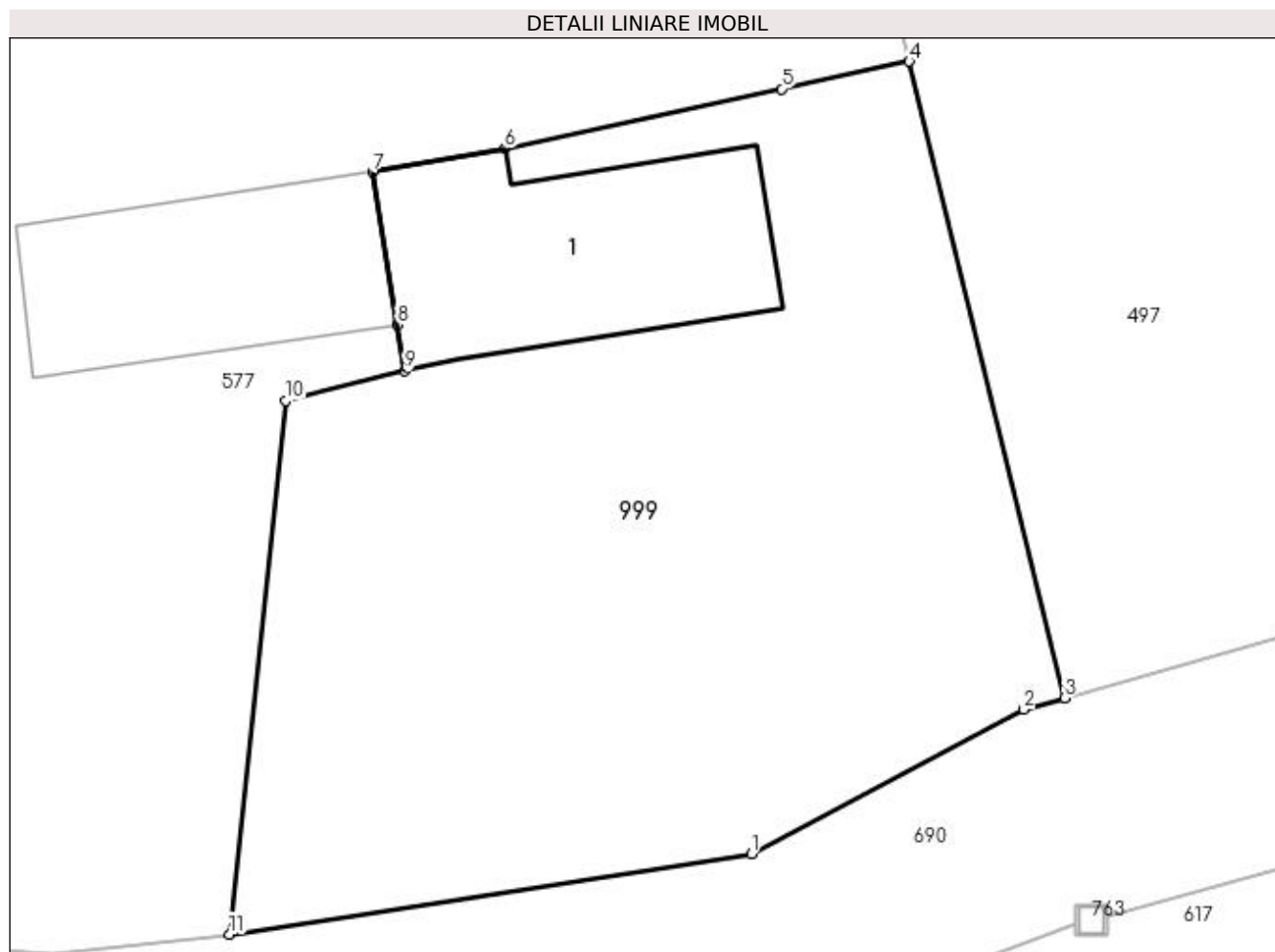
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	115	4	-	-	
2	arabil	DA	415	4	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.394,927 286.762,186	2	566.403,715 286.766,839	9.944
2	566.403,715 286.766,839	3	566.405,033 286.767,208	1.369
3	566.405,033 286.767,208	4	566.400,022 286.787,709	21.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.400,022 286.787,709	5	566.395,908 286.786,827	4.207
5	566.395,908 286.786,827	6	566.386,991 286.784,916	9.119
6	566.386,991 286.784,916	7	566.382,723 286.784,147	4.337
7	566.382,723 286.784,147	8	566.383,516 286.779,241	4.97
8	566.383,516 286.779,241	9	566.383,758 286.777,745	1.515
9	566.383,758 286.777,745	10	566.379,926 286.776,779	3.952
10	566.379,926 286.776,779	11	566.378,113 286.759,595	17.279
11	566.378,113 286.759,595	1	566.394,927 286.762,186	17.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.255	Sector cadastral:5 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

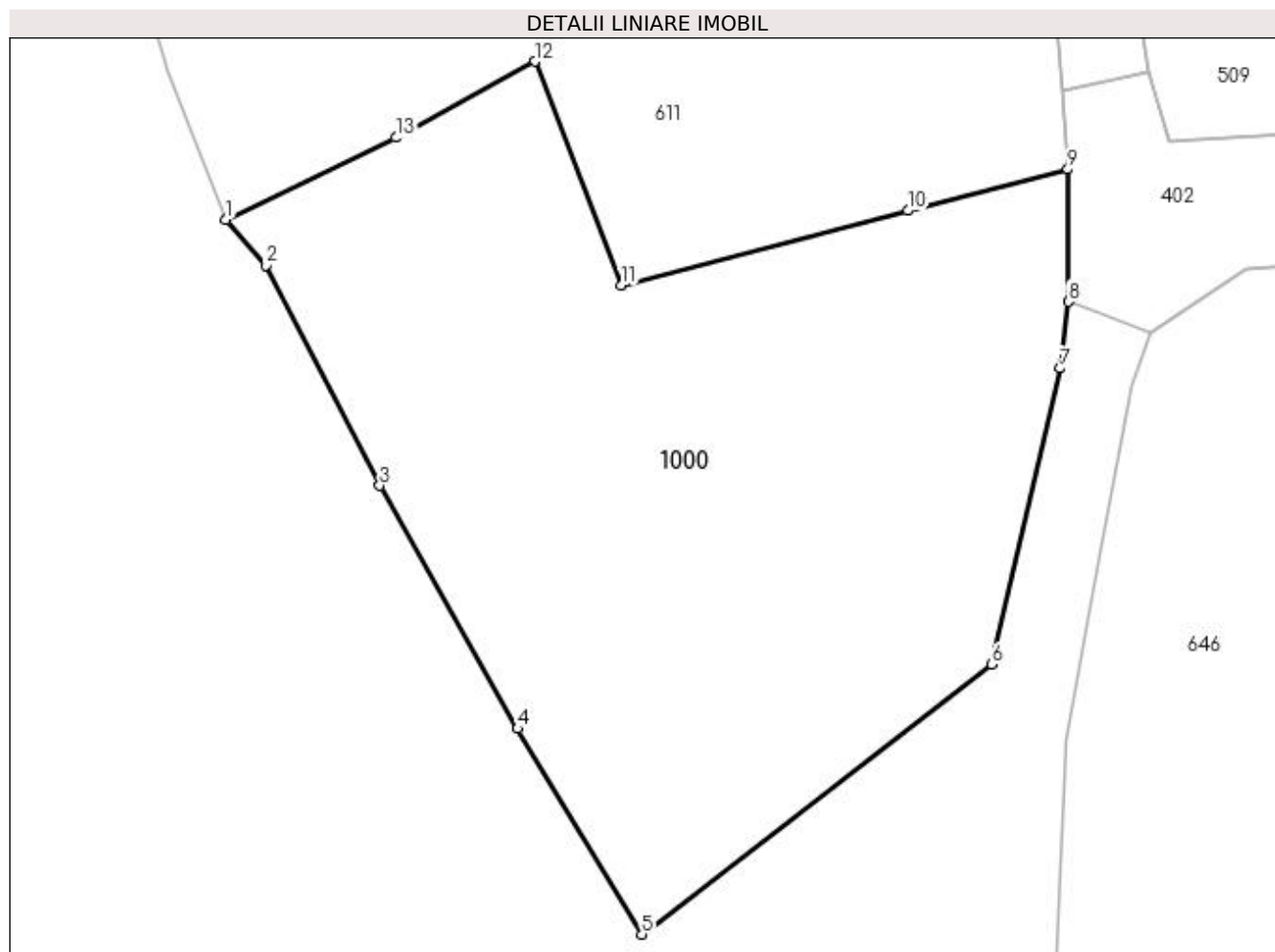
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.255	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.255	2	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.260,551 286.528,346	2	566.262,821 286.525,761	3.44
2	566.262,821 286.525,761	3	566.269,215 286.513,376	13.938
3	566.269,215 286.513,376	4	566.276,973 286.499,702	15.721
4	566.276,973 286.499,702	5	566.283,969 286.488,133	13.52
5	566.283,969 286.488,133	6	566.303,672 286.503,309	24.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.303,672 286.503,309	7	566.307,488 286.519,964	17.087
7	566.307,488 286.519,964	8	566.307,967 286.523,72	3.786
8	566.307,967 286.523,72	9	566.307,929 286.531,157	7.437
9	566.307,929 286.531,157	10	566.298,948 286.528,842	9.275
10	566.298,948 286.528,842	11	566.282,809 286.524,638	16.678
11	566.282,809 286.524,638	12	566.277,934 286.537,225	13.498
12	566.277,934 286.537,225	13	566.270,124 286.532,945	8.906
13	566.270,124 286.532,945	1	566.260,551 286.528,346	10.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

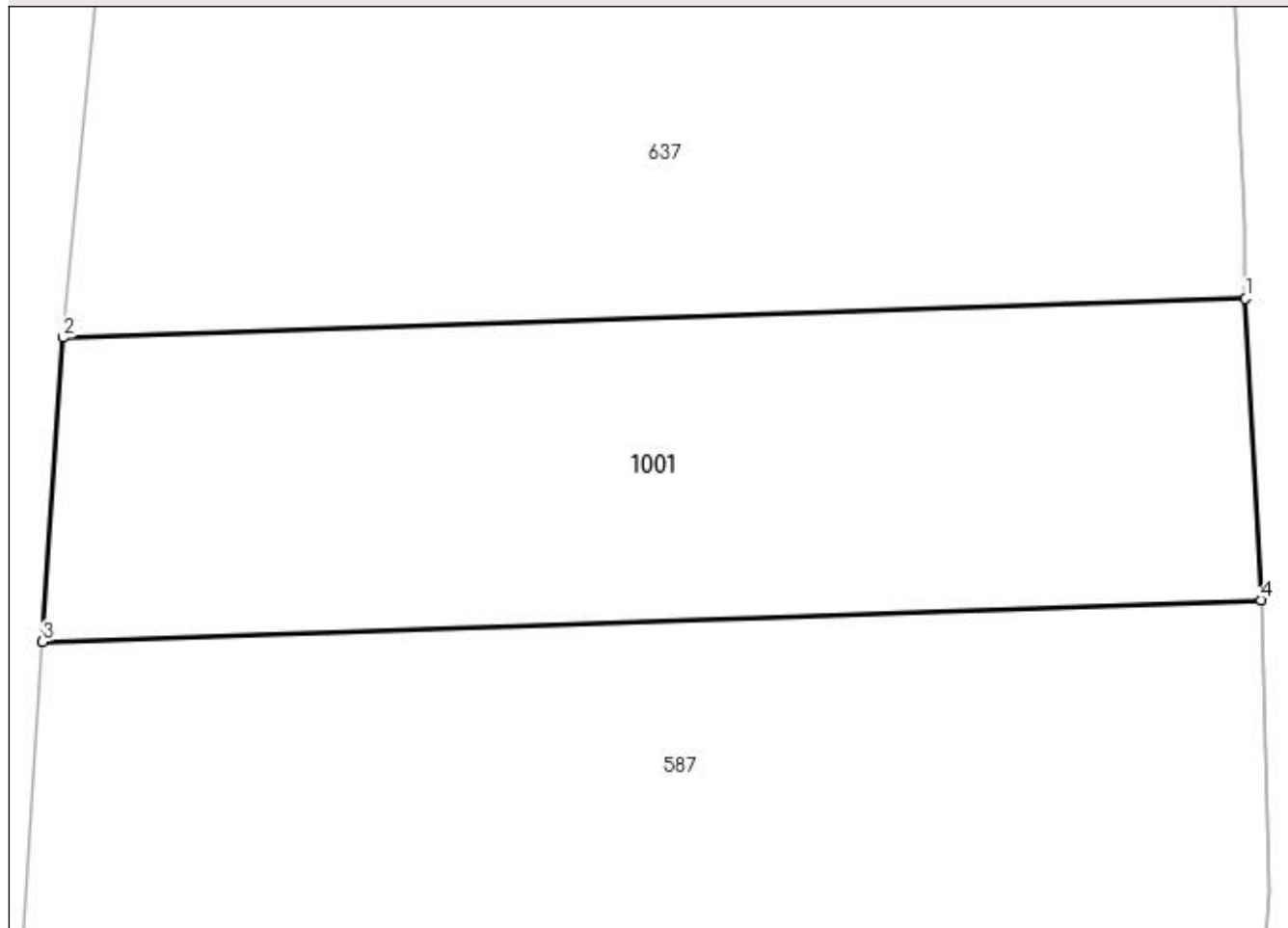
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	650	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.305,884 286.585,373	2	566.255,871 286.583,723	50.04
2	566.255,871 286.583,723	3	566.254,999 286.570,851	12.902
3	566.254,999 286.570,851	4	566.306,538 286.572,626	51.57
4	566.306,538 286.572,626	1	566.305,884 286.585,373	12.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Bujorului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		194	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA IZVOARELE, CIF:5182159, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

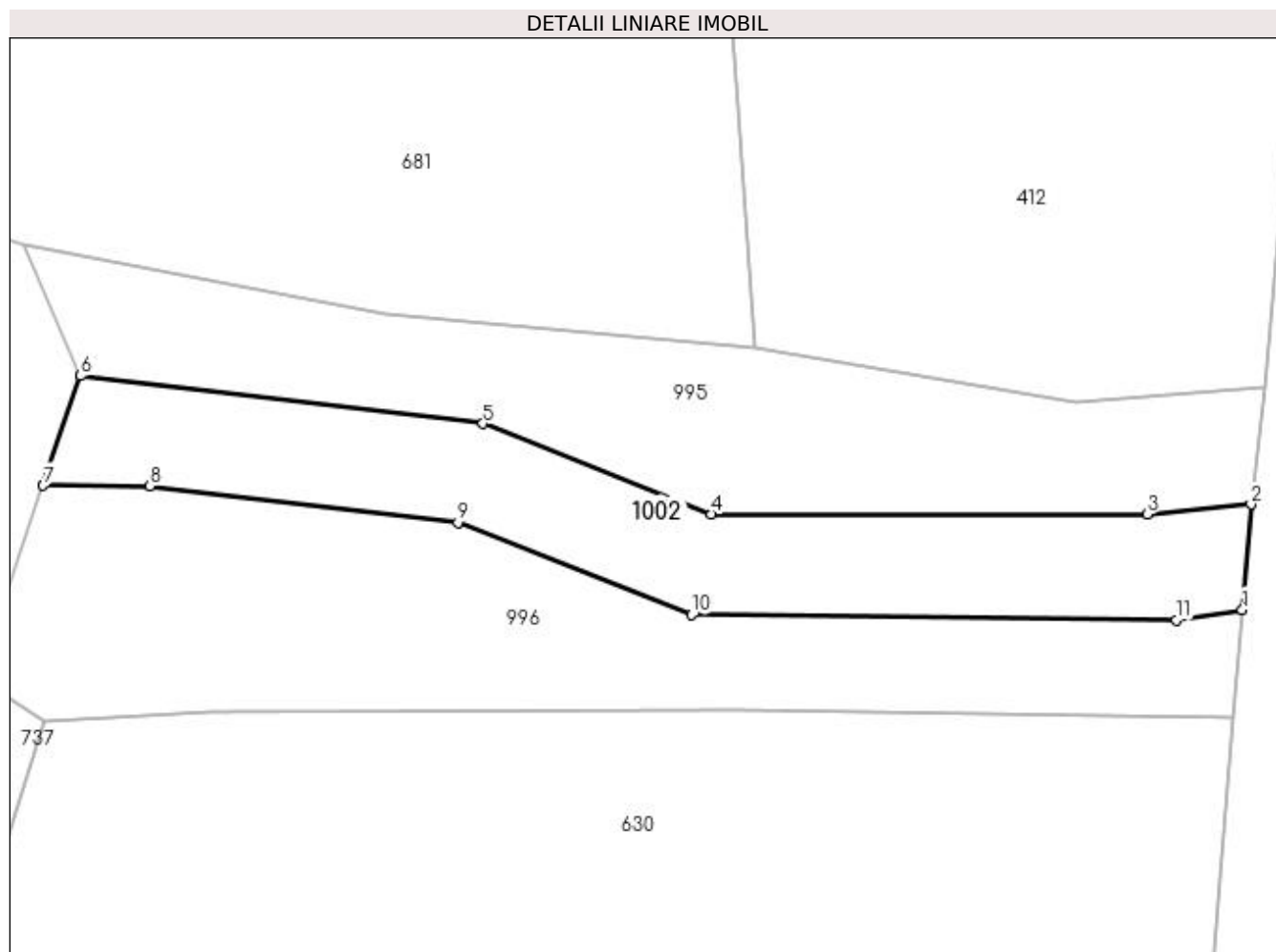
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	194	-	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.492,997 286.867,93	2	566.493,345 286.872,104	4.188
2	566.493,345 286.872,104	3	566.489,237 286.871,707	4.127
3	566.489,237 286.871,707	4	566.471,982 286.871,723	17.255
4	566.471,982 286.871,723	5	566.462,94 286.875,297	9.723
5	566.462,94 286.875,297	6	566.447,005 286.877,187	16.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.447,005 286.877,187	7	566.445,529 286.872,85	4.581
7	566.445,529 286.872,85	8	566.449,748 286.872,834	4.219
8	566.449,748 286.872,834	9	566.461,953 286.871,387	12.29
9	566.461,953 286.871,387	10	566.471,192 286.867,733	9.935
10	566.471,192 286.867,733	11	566.490,389 286.867,529	19.198
11	566.490,389 286.867,529	1	566.492,997 286.867,93	2.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

