

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.028	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

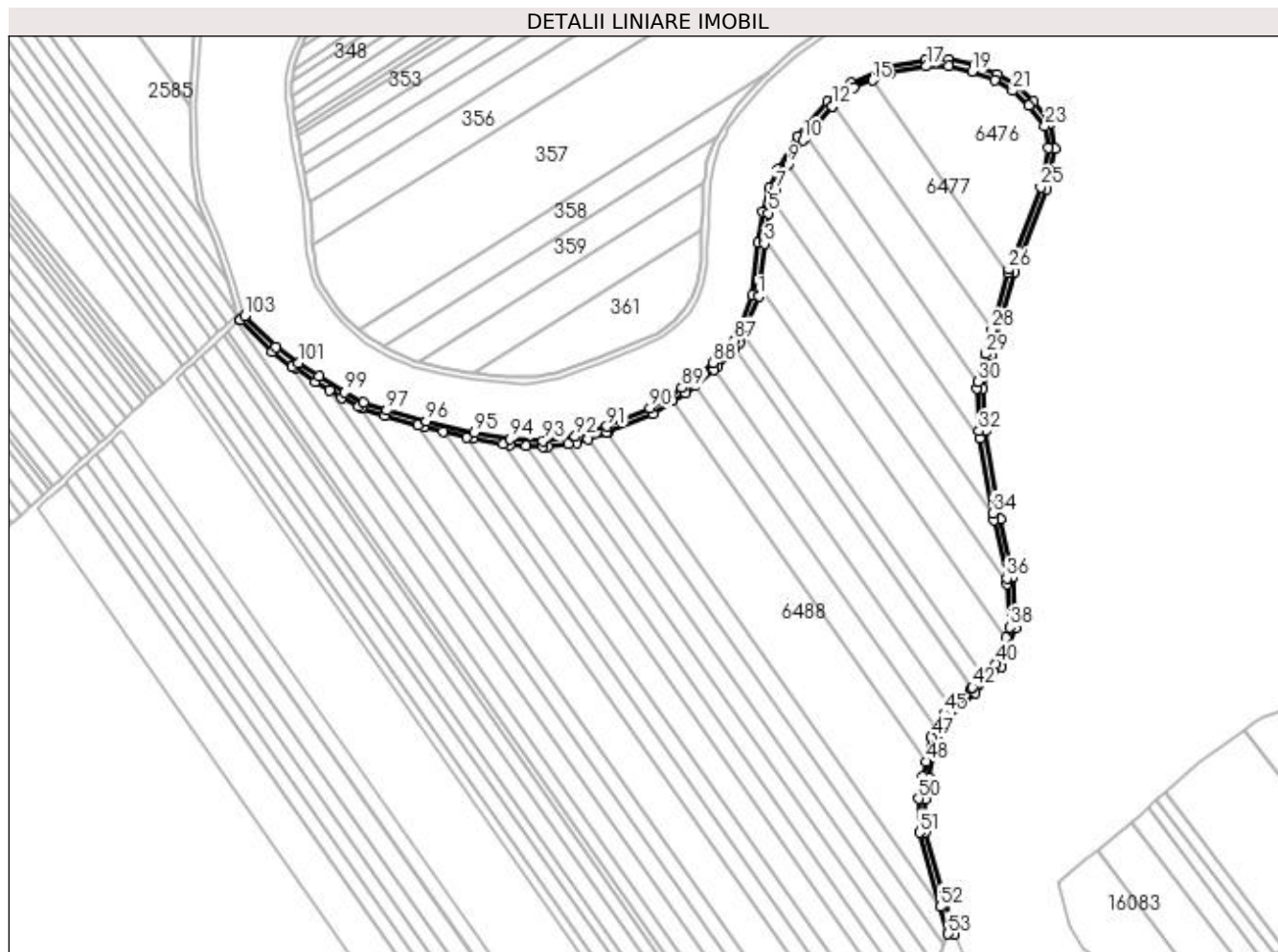
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	5.028	-	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	563.340,897 334.885,739	2	563.341,55 334.891,818	6.114	2	563.341,55 334.891,818	3	563.344,591 334.920,137	28.48	3	563.344,591 334.920,137	4	563.344,982 334.923,096	2.985
4	563.344,982 334.923,096	5	563.347,227 334.940,063	17.115	5	563.347,227 334.940,063	6	563.349,831 334.949,191	9.492	6	563.349,831 334.949,191	7	563.351,467 334.954,924	5.962
7	563.351,467 334.954,924	8	563.356,705 334.966,96	13.126	8	563.356,705 334.966,96	9	563.359,808 334.971,984	5.905	9	563.359,808 334.971,984	10	563.369,64 334.987,899	18.707
10	563.369,64 334.987,899	11	563.371,643 334.990,199	3.05	11	563.371,643 334.990,199	12	563.388,774 335.009,859	26.077	12	563.388,774 335.009,859	13	563.389,811 335.010,716	1.345
13	563.389,811 335.010,716	14	563.403,08 335.021,685	17.216	14	563.403,08 335.021,685	15	563.415,045 335.026,695	12.972	15	563.415,045 335.026,695	16	563.427,09 335.031,738	13.058
16	563.427,09 335.031,738	17	563.450,291 335.035,939	23.578	17	563.450,291 335.035,939	18	563.464,708 335.036,164	14.419	18	563.464,708 335.036,164	19	563.480,221 335.032,713	15.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	563.480,221 335.032,713	20	563.494,68 335.026,885	15.589	20	563.494,68 335.026,885	21	563.506,525 335.019,892	13.755	21	563.506,525 335.019,892	22	563.516,947 335.010,061	14.327
22	563.516,947 335.010,061	23	563.527,651 334.996,914	16.953	23	563.527,651 334.996,914	24	563.530,128 334.982,493	14.632	24	563.530,128 334.982,493	25	563.524,837 334.957,181	25.859
25	563.524,837 334.957,181	26	563.503,978 334.903,325	57.754	26	563.503,978 334.903,325	27	563.503,351 334.901,07	2.341	27	563.503,351 334.901,07	28	563.493,019 334.863,891	38.588
28	563.493,019 334.863,891	29	563.488,644 334.848,146	16.342	29	563.488,644 334.848,146	30	563.484,199 334.830,077	18.608	30	563.484,199 334.830,077	31	563.483,206 334.826,042	4.155
31	563.483,206 334.826,042	32	563.484,622 334.797,891	28.187	32	563.484,622 334.797,891	33	563.485,407 334.793,307	4.651	33	563.485,407 334.793,307	34	563.493,767 334.744,428	49.589
34	563.493,767 334.744,428	35	563.494,519 334.740,029	4.463	35	563.494,519 334.740,029	36	563.502,737 334.701,991	38.916	36	563.502,737 334.701,991	37	563.502,943 334.698,382	3.615
37	563.502,943 334.698,382	38	563.504,552 334.670,09	28.338	38	563.504,552 334.670,09	39	563.502,095 334.663,426	7.103	39	563.502,095 334.663,426	40	563.495,784 334.646,31	18.242
40	563.495,784 334.646,31	41	563.487,709 334.638,256	11.405	41	563.487,709 334.638,256	42	563.480,273 334.630,84	10.502	42	563.480,273 334.630,84	43	563.479,624 334.630,192	0.917
43	563.479,624 334.630,192	44	563.466,542 334.618,067	17.837	44	563.466,542 334.618,067	45	563.461,622 334.613,507	6.708	45	563.461,622 334.613,507	46	563.456,515 334.604,041	10.756
46	563.456,515 334.604,041	47	563.453,469 334.598,398	6.413	47	563.453,469 334.598,398	48	563.449,933 334.582,292	16.49	48	563.449,933 334.582,292	49	563.447,844 334.572,777	9.742
49	563.447,844 334.572,777	50	563.445,394 334.558,076	14.904	50	563.445,394 334.558,076	51	563.445,894 334.536,003	22.079	51	563.445,894 334.536,003	52	563.459,44 334.487,702	50.165
52	563.459,44 334.487,702	53	563.464,445 334.469,855	18.536	53	563.464,445 334.469,855	54	563.468,653 334.469,663	4.212	54	563.468,653 334.469,663	55	563.449,882 334.536,598	69.517
55	563.449,882 334.536,598	56	563.449,402 334.557,79	21.197	56	563.449,402 334.557,79	57	563.451,772 334.572,019	14.425	57	563.451,772 334.572,019	58	563.457,256 334.596,992	25.568
58	563.457,256 334.596,992	59	563.464,828 334.611,024	15.945	59	563.464,828 334.611,024	60	563.482,396 334.627,308	23.954	60	563.482,396 334.627,308	61	563.499,232 334.644,1	23.779
61	563.499,232 334.644,1	62	563.508,593 334.669,486	27.057	62	563.508,593 334.669,486	63	563.506,713 334.702,531	33.098	63	563.506,713 334.702,531	64	563.498,447 334.740,789	39.141
64	563.498,447 334.740,789	65	563.488,605 334.798,33	58.377	65	563.488,605 334.798,33	66	563.487,231 334.825,656	27.361	66	563.487,231 334.825,656	67	563.492,514 334.847,132	22.116
67	563.492,514 334.847,132	68	563.507,779 334.902,064	57.014	68	563.507,779 334.902,064	69	563.528,685 334.956,042	57.885	69	563.528,685 334.956,042	70	563.534,199 334.982,419	26.947
70	563.534,199 334.982,419	71	563.531,416 334.998,626	16.444	71	563.531,416 334.998,626	72	563.519,883 335.012,79	18.266	72	563.519,883 335.012,79	73	563.508,944 335.023,109	15.038
73	563.508,944 335.023,109	74	563.496,454 335.030,482	14.504	74	563.496,454 335.030,482	75	563.481,411 335.036,546	16.219	75	563.481,411 335.036,546	76	563.465,117 335.040,171	16.692
76	563.465,117 335.040,171	77	563.449,901 335.039,933	15.218	77	563.449,901 335.039,933	78	563.425,948 335.035,597	24.342	78	563.425,948 335.035,597	79	563.400,988 335.025,146	27.06
79	563.400,988 335.025,146	80	563.385,973 335.012,733	19.482	80	563.385,973 335.012,733	81	563.366,409 334.990,28	29.781	81	563.366,409 334.990,28	82	563.353,151 334.968,818	25.227
82	563.353,151 334.968,818	83	563.347,693 334.956,277	13.677	83	563.347,693 334.956,277	84	563.343,3 334.940,878	16.013	84	563.343,3 334.940,878	85	563.340,619 334.920,613	20.442
85	563.340,619 334.920,613	86	563.336,98 334.886,722	34.086	86	563.336,98 334.886,722	87	563.325,031 334.857,208	31.841	87	563.325,031 334.857,208	88	563.311,221 334.842,502	20.174
88	563.311,221 334.842,502	89	563.290,708 334.826,123	26.25	89	563.290,708 334.826,123	90	563.269,994 334.812,998	24.522	90	563.269,994 334.812,998	91	563.241,837 334.801,107	30.565
91	563.241,837 334.801,107	92	563.221,177 334.794,29	21.756	92	563.221,177 334.794,29	93	563.200,095 334.791,558	21.258	93	563.200,095 334.791,558	94	563.178,878 334.792,844	21.256
94	563.178,878 334.792,844	95	563.155,603 334.797,117	23.664	95	563.155,603 334.797,117	96	563.124,068 334.804,365	32.357	96	563.124,068 334.804,365	97	563.098,217 334.811,498	26.817
97	563.098,217 334.811,498	98	563.083,209 334.816,84	15.93	98	563.083,209 334.816,84	99	563.070,6 334.823,191	14.118	99	563.070,6 334.823,191	100	563.053,987 334.833,557	19.582
100	563.053,987 334.833,557	101	563.040,513 334.842,29	16.057	101	563.040,513 334.842,29	102	563.026,143 334.852,948	17.891	102	563.026,143 334.852,948	103	563.005,614 334.873,155	28.806
103	563.005,614 334.873,155	104	563.002,744 334.870,483	3.921	104	563.002,744 334.870,483	105	563.002,684 334.870,427	0.082	105	563.002,684 334.870,427	106	563.023,536 334.849,902	29.259
106	563.023,536 334.849,902	107	563.036,679 334.840,154	16.363	107	563.036,679 334.840,154	108	563.038,231 334.839,002	1.933	108	563.038,231 334.839,002	109	563.051,84 334.830,182	16.217
109	563.051,84 334.830,182	110	563.060,917 334.824,518	10.699	110	563.060,917 334.824,518	111	563.068,637 334.819,701	9.1	111	563.068,637 334.819,701	112	563.079,78 334.814,088	12.477
112	563.079,78 334.814,088	113	563.081,632 334.813,155	2.074	113	563.081,632 334.813,155	114	563.097,013 334.807,681	16.326	114	563.097,013 334.807,681	115	563.118,586 334.801,728	22.379
115	563.118,586 334.801,728	116	563.123,088 334.800,486	4.67	116	563.123,088 334.800,486	117	563.134,827 334.797,788	12.045	117	563.134,827 334.797,788	118	563.150,701 334.794,139	16.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	563.150,701 334.794,139	119	563.154,794 334.793,199	4.2	119	563.154,794 334.793,199	120	563.174,084 334.789,657	19.61 2	120	563.174,084 334.789,657	121	563.178,394 334.788,866	4.382
121	563.178,394 334.788,866	122	563.189,012 334.788,223	10.63 7	122	563.189,012 334.788,223	123	563.200,232 334.787,542	11.24 1	123	563.200,232 334.787,542	124	563.203,427 334.787,956	3.222
124	563.203,427 334.787,956	125	563.216,742 334.789,682	13.42 6	125	563.216,742 334.789,682	126	563.222,069 334.790,372	5.372	126	563.222,069 334.790,372	127	563.229,466 334.792,813	7.789
127	563.229,466 334.792,813	128	563.242,048 334.796,964	13.24 9	128	563.242,048 334.796,964	129	563.243,244 334.797,359	1.26	129	563.243,244 334.797,359	130	563.271,855 334.809,442	31.05 8
130	563.271,855 334.809,442	131	563.284,589 334.817,511	15.07 5	131	563.284,589 334.817,511	132	563.293,033 334.822,861	9.996	132	563.293,033 334.822,861	133	563.299,223 334.827,804	7.921
133	563.299,223 334.827,804	134	563.311,961 334.837,974	16.3	134	563.311,961 334.837,974	135	563.313,941 334.839,555	2.534	135	563.313,941 334.839,555	136	563.325,161 334.851,503	16.39
136	563.325,161 334.851,503	137	563.328,458 334.855,014	4.816	137	563.328,458 334.855,014	138	563.330,974 334.861,229	6.705	138	563.330,974 334.861,229	1	563.340,897 334.885,739	26.44 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.932	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

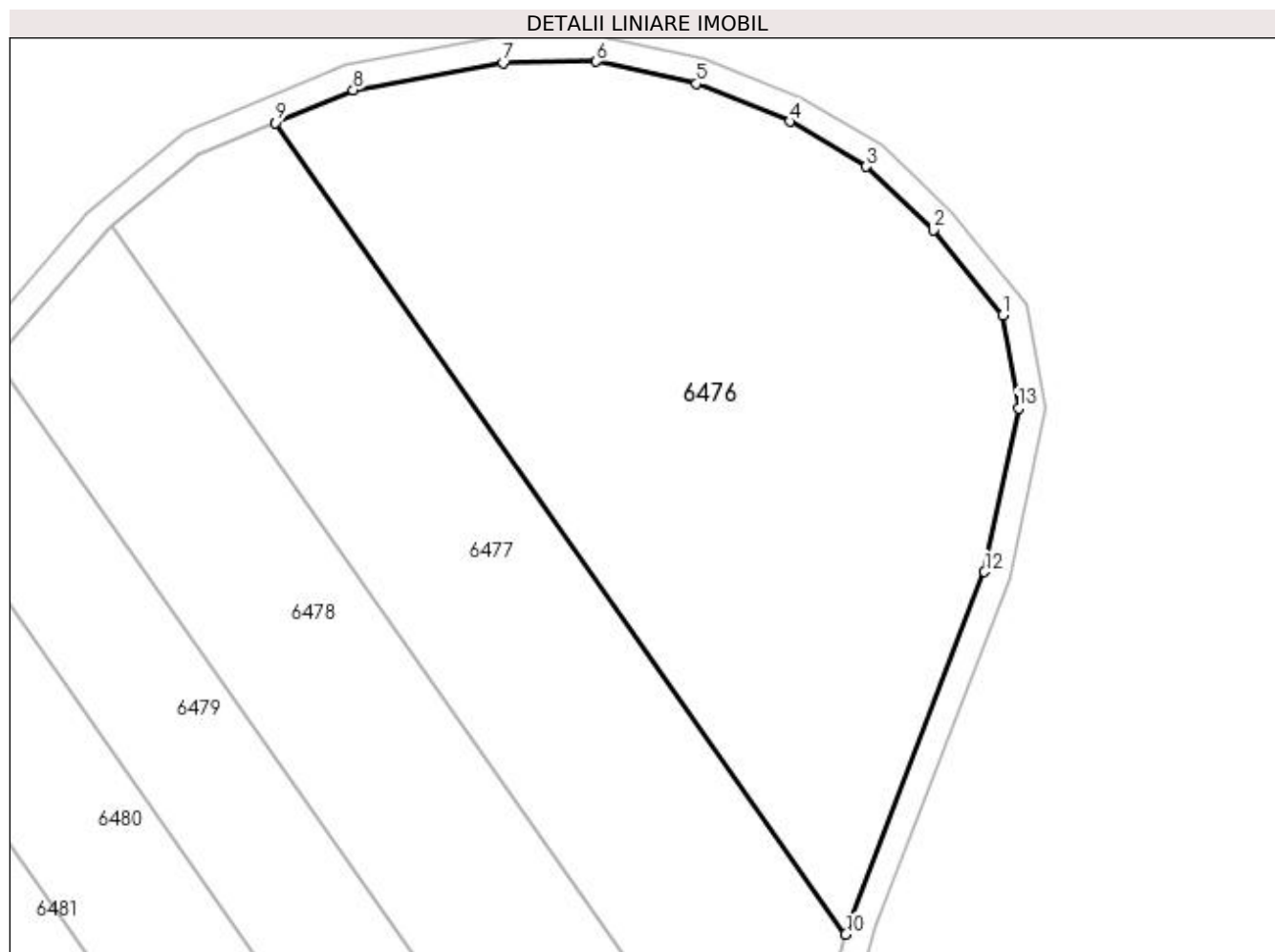
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.932	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.527,651 334.996,914	2	563.516,947 335.010,061	16.953
2	563.516,947 335.010,061	3	563.506,525 335.019,892	14.327
3	563.506,525 335.019,892	4	563.494,68 335.026,885	13.755
4	563.494,68 335.026,885	5	563.480,221 335.032,713	15.589
5	563.480,221 335.032,713	6	563.464,708 335.036,164	15.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.464,708 335.036,164	7	563.450,291 335.035,939	14.419
7	563.450,291 335.035,939	8	563.427,09 335.031,738	23.578
8	563.427,09 335.031,738	9	563.415,045 335.026,695	13.058
9	563.415,045 335.026,695	10	563.503,351 334.901,07	153.556
10	563.503,351 334.901,07	11	563.503,978 334.903,325	2.341
11	563.503,978 334.903,325	12	563.524,837 334.957,181	57.754
12	563.524,837 334.957,181	13	563.530,128 334.982,493	25.859
13	563.530,128 334.982,493	1	563.527,651 334.996,914	14.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122150, din 02/11/2010 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ANICA	

C. Partea III. SARCINI .

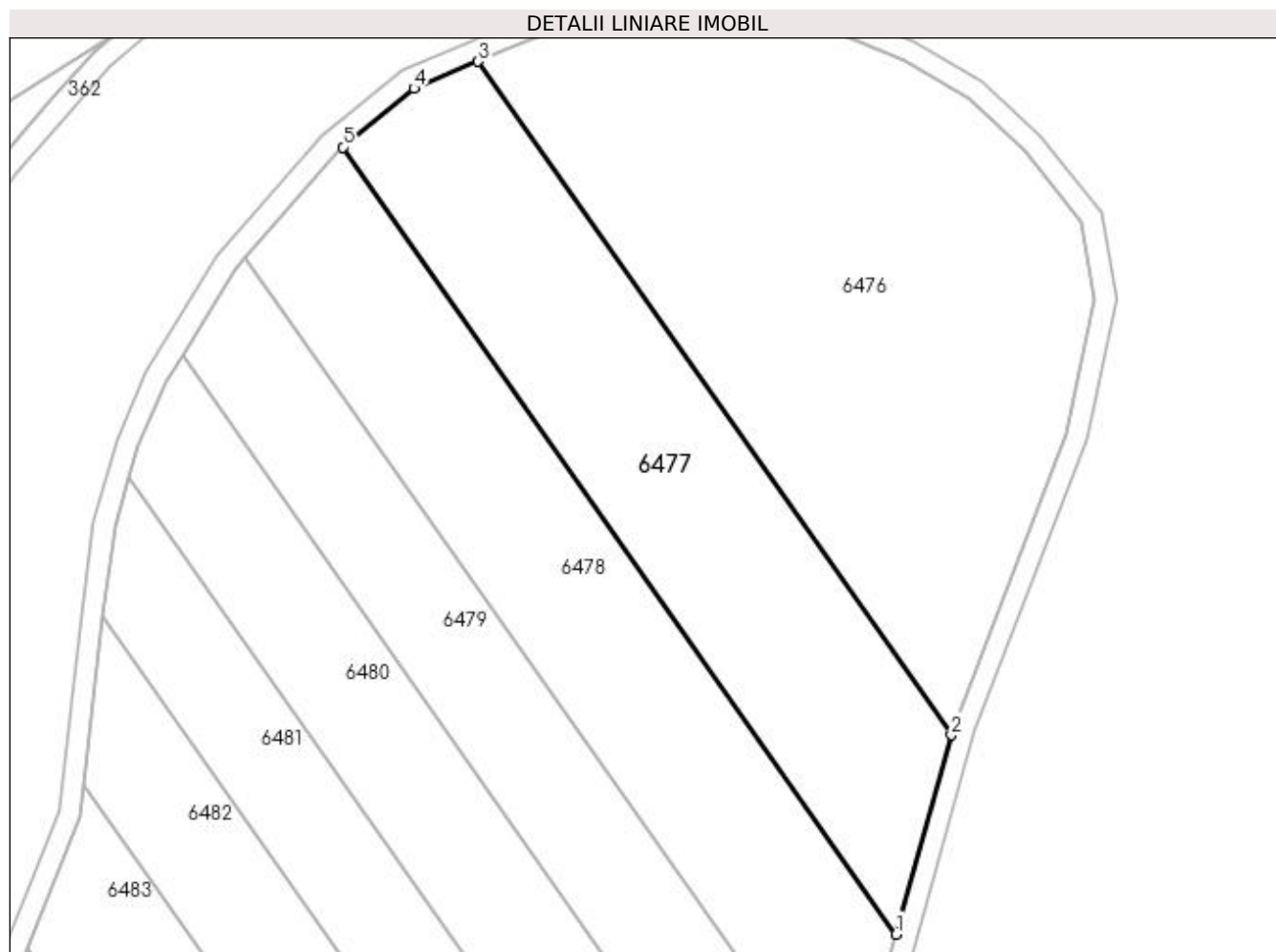
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	197	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.493,019 334.863,891	2	563.503,351 334.901,07	38.588
2	563.503,351 334.901,07	3	563.415,045 335.026,695	153.556
3	563.415,045 335.026,695	4	563.403,08 335.021,685	12.972
4	563.403,08 335.021,685	5	563.389,811 335.010,716	17.216
5	563.389,811 335.010,716	1	563.493,019 334.863,891	179.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

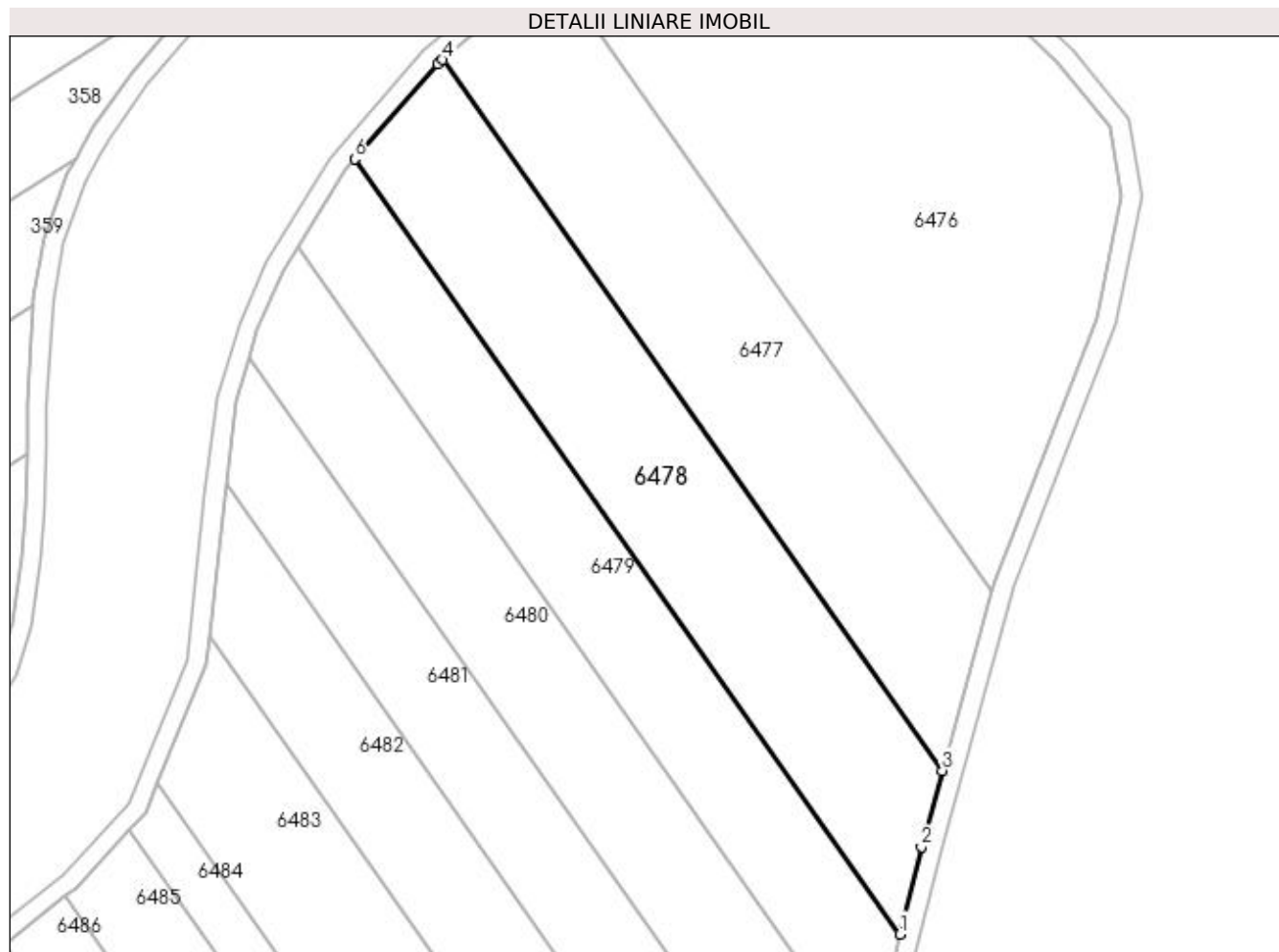
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.484,199 334.830,077	2	563.488,644 334.848,146	18.608
2	563.488,644 334.848,146	3	563.493,019 334.863,891	16.342
3	563.493,019 334.863,891	4	563.389,811 335.010,716	179.47
4	563.389,811 335.010,716	5	563.388,774 335.009,859	1.345
5	563.388,774 335.009,859	6	563.371,643 334.990,199	26.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.371,643 334.990,199	1	563.484,199 334.830,077	195.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.150	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112158, din 03/10/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GABARA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.150	16/2	33	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.485,407 334.793,307	2	563.484,622 334.797,891	4.651
2	563.484,622 334.797,891	3	563.483,206 334.826,042	28.187
3	563.483,206 334.826,042	4	563.484,199 334.830,077	4.155
4	563.484,199 334.830,077	5	563.371,643 334.990,199	195.724
5	563.371,643 334.990,199	6	563.369,64 334.987,899	3.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.369,64 334.987,899	7	563.359,808 334.971,984	18.707
7	563.359,808 334.971,984	1	563.485,407 334.793,307	218.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 118528, din 09/10/2008 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	34	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.349,831 334.949,191	2	563.493,767 334.744,428	250.291
2	563.493,767 334.744,428	3	563.485,407 334.793,307	49.589
3	563.485,407 334.793,307	4	563.359,808 334.971,984	218.405
4	563.359,808 334.971,984	5	563.356,705 334.966,96	5.905
5	563.356,705 334.966,96	6	563.351,467 334.954,924	13.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.351,467 334.954,924	1	563.349,831 334.949,191	5.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122153, din 29/12/2010 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE MIHALACHE	

C. Partea III. SARCINI .

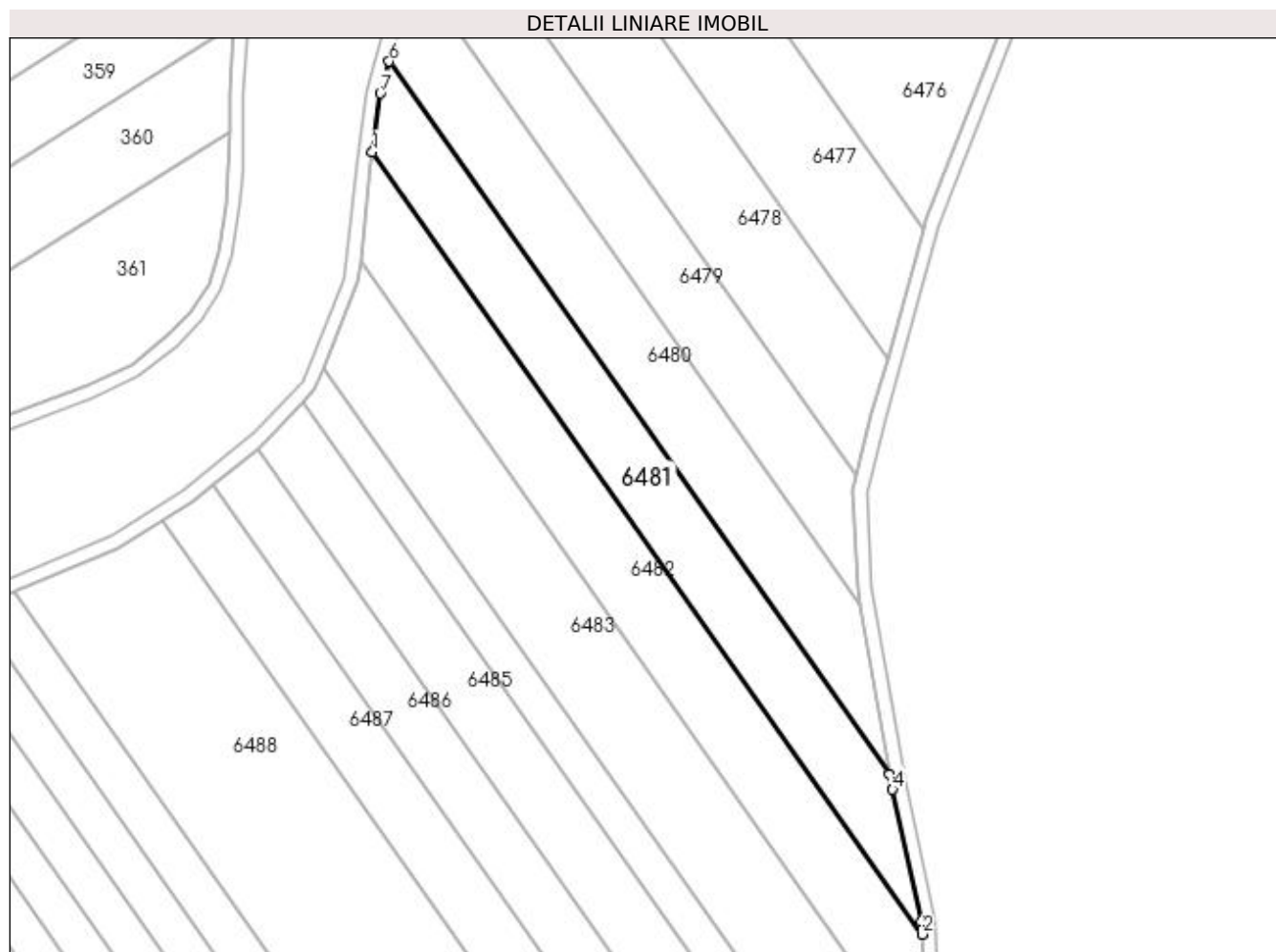
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	170	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.344,982 334.923,096	2	563.502,943 334.698,382	274.678
2	563.502,943 334.698,382	3	563.502,737 334.701,991	3.615
3	563.502,737 334.701,991	4	563.494,519 334.740,029	38.916
4	563.494,519 334.740,029	5	563.493,767 334.744,428	4.463
5	563.493,767 334.744,428	6	563.349,831 334.949,191	250.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.349,831 334.949,191	7	563.347,227 334.940,063	9.492
7	563.347,227 334.940,063	1	563.344,982 334.923,096	17.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101033, din 18/07/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA TANASE	

C. Partea III. SARCINI .

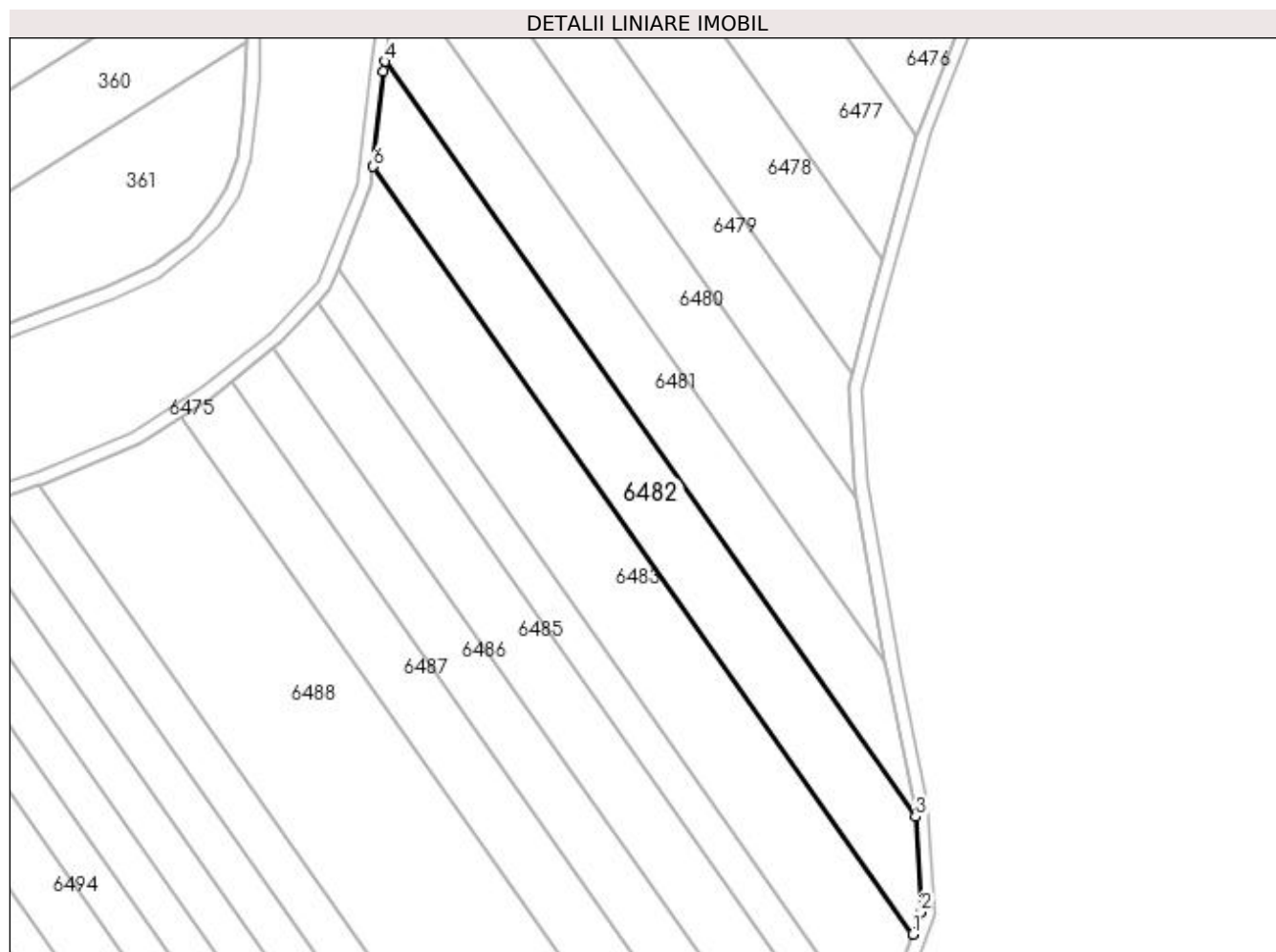
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	16/2	92/2/60	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.502,095 334.663,426	2	563.504,552 334.670,09	7.103
2	563.504,552 334.670,09	3	563.502,943 334.698,382	28.338
3	563.502,943 334.698,382	4	563.344,982 334.923,096	274.678
4	563.344,982 334.923,096	5	563.344,591 334.920,137	2.985
5	563.344,591 334.920,137	6	563.341,55 334.891,818	28.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.341,55 334.891,818	1	563.502,095 334.663,426	279.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30486	7.261	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101032, din 18/07/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30486	7.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.261	16/2	92/2/66	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.487,709 334.638,256	2	563.495,784 334.646,31	11.405
2	563.495,784 334.646,31	3	563.502,095 334.663,426	18.242
3	563.502,095 334.663,426	4	563.341,55 334.891,818	279.173
4	563.341,55 334.891,818	5	563.340,897 334.885,739	6.114
5	563.340,897 334.885,739	6	563.330,974 334.861,229	26.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.330,974 334.861,229	1	563.487,709 334.638,256	272.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25502, din 31/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA STELIAN	

C. Partea III. SARCINI .

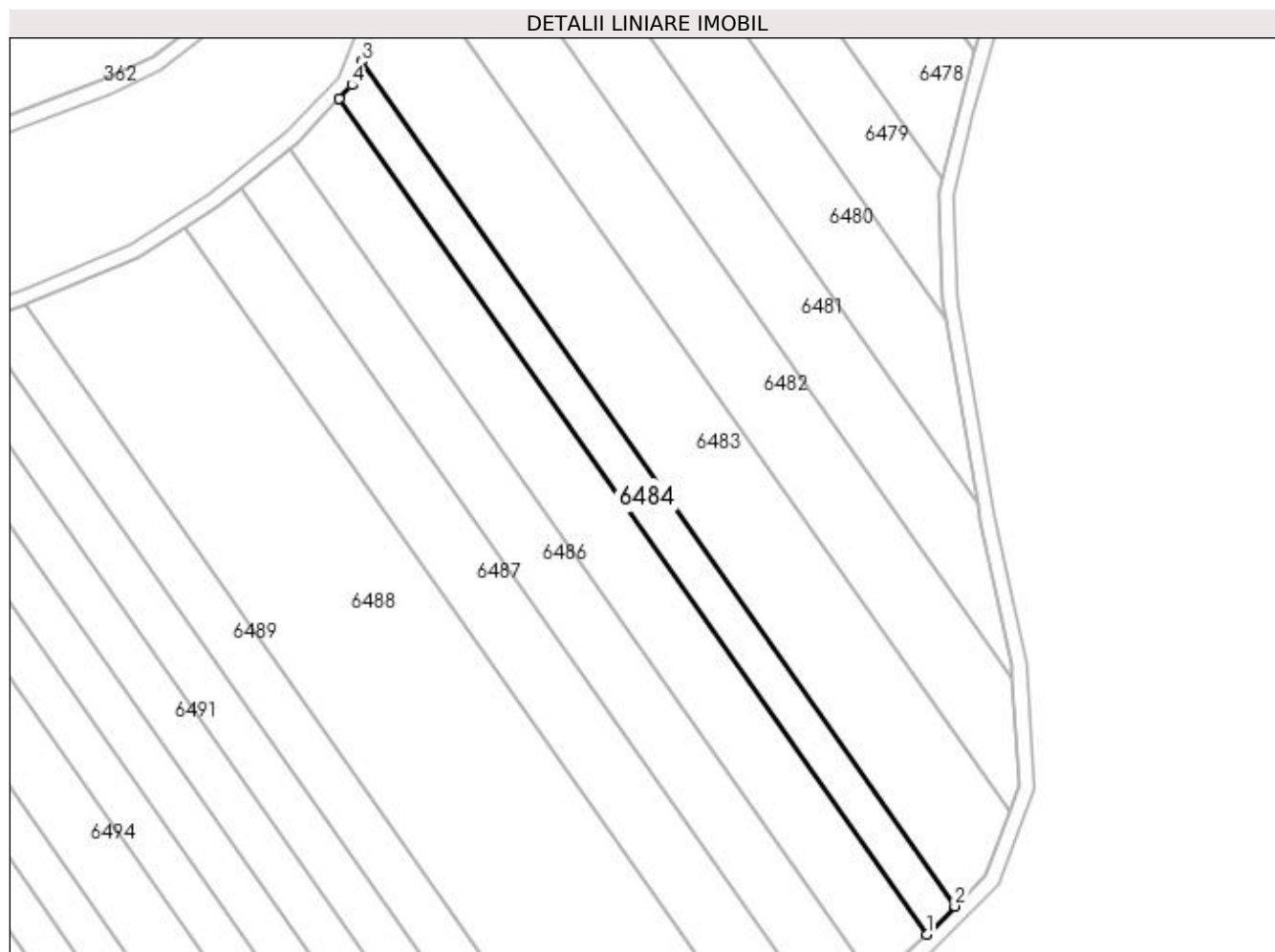
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	16/2	98/2/17	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.480,273 334.630,84	2	563.487,709 334.638,256	10.502
2	563.487,709 334.638,256	3	563.330,974 334.861,229	272.549
3	563.330,974 334.861,229	4	563.328,458 334.855,014	6.705
4	563.328,458 334.855,014	5	563.325,161 334.851,503	4.816
5	563.325,161 334.851,503	1	563.480,273 334.630,84	269.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30488	5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35894, din 19/05/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PREOTEASA ANGELA	
2) ENE AURICA	

C. Partea III. SARCINI .

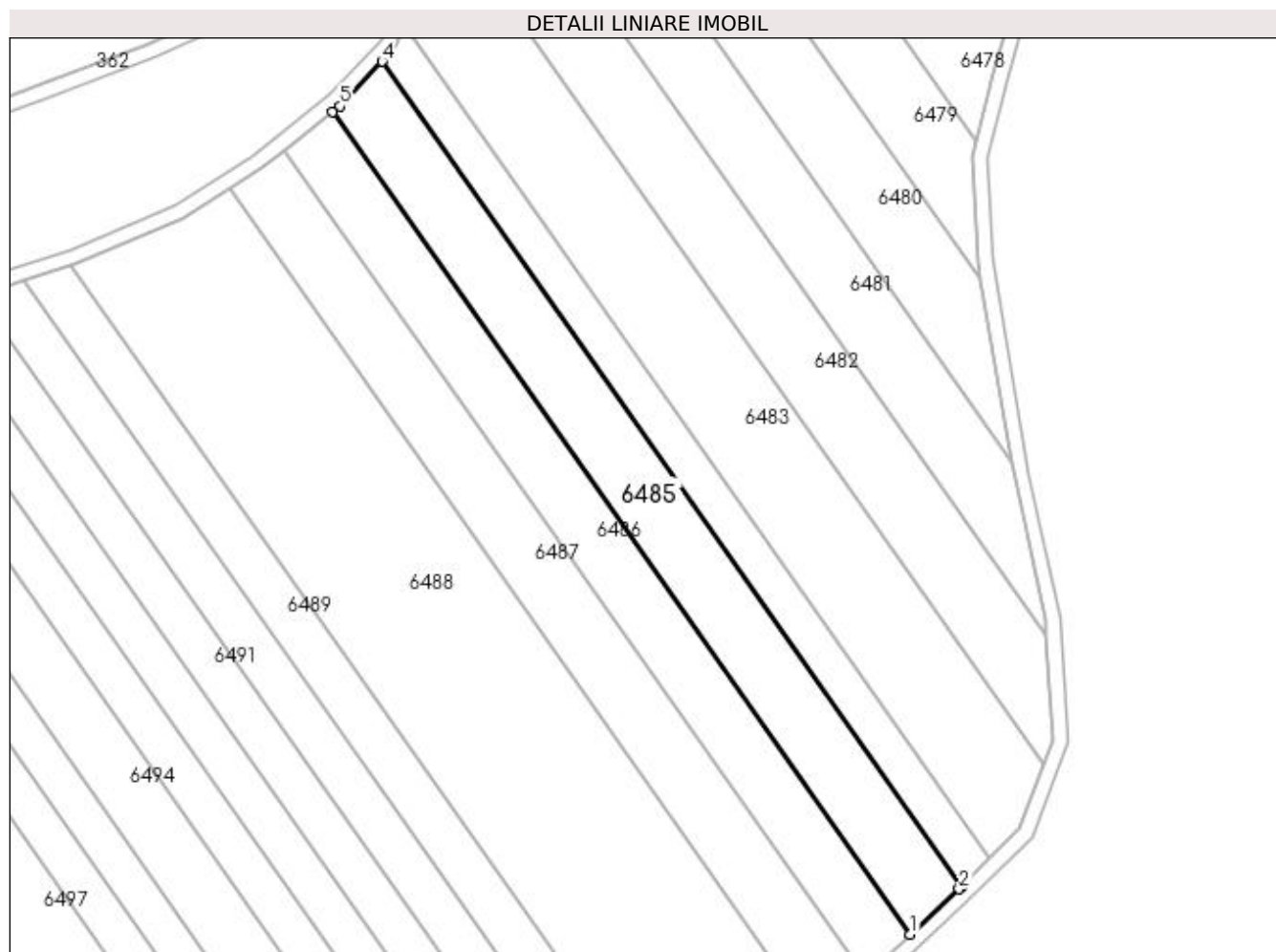
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30488	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	92/2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.466,542 334.618,067	2	563.479,624 334.630,192	17.837
2	563.479,624 334.630,192	3	563.480,273 334.630,84	0.917
3	563.480,273 334.630,84	4	563.325,161 334.851,503	269.726
4	563.325,161 334.851,503	5	563.313,941 334.839,555	16.39
5	563.313,941 334.839,555	6	563.311,961 334.837,974	2.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.311,961 334.837,974	1	563.466,542 334.618,067	268.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112114, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA NICULAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

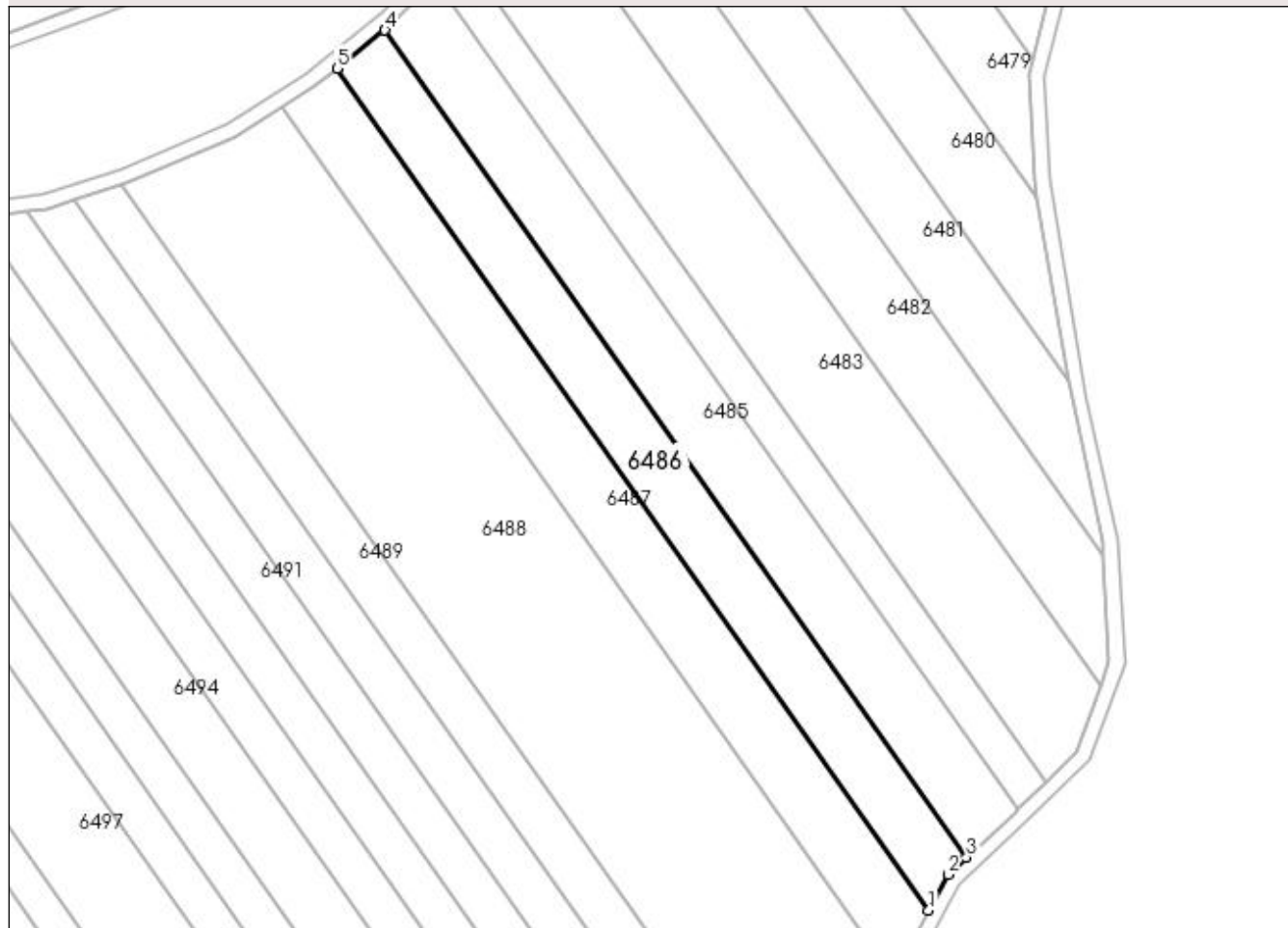
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.400	16/2	37	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.456,515 334.604,041	2	563.461,622 334.613,507	10.756
2	563.461,622 334.613,507	3	563.466,542 334.618,067	6.708
3	563.466,542 334.618,067	4	563.311,961 334.837,974	268.802
4	563.311,961 334.837,974	5	563.299,223 334.827,804	16.3
5	563.299,223 334.827,804	1	563.456,515 334.604,041	273.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

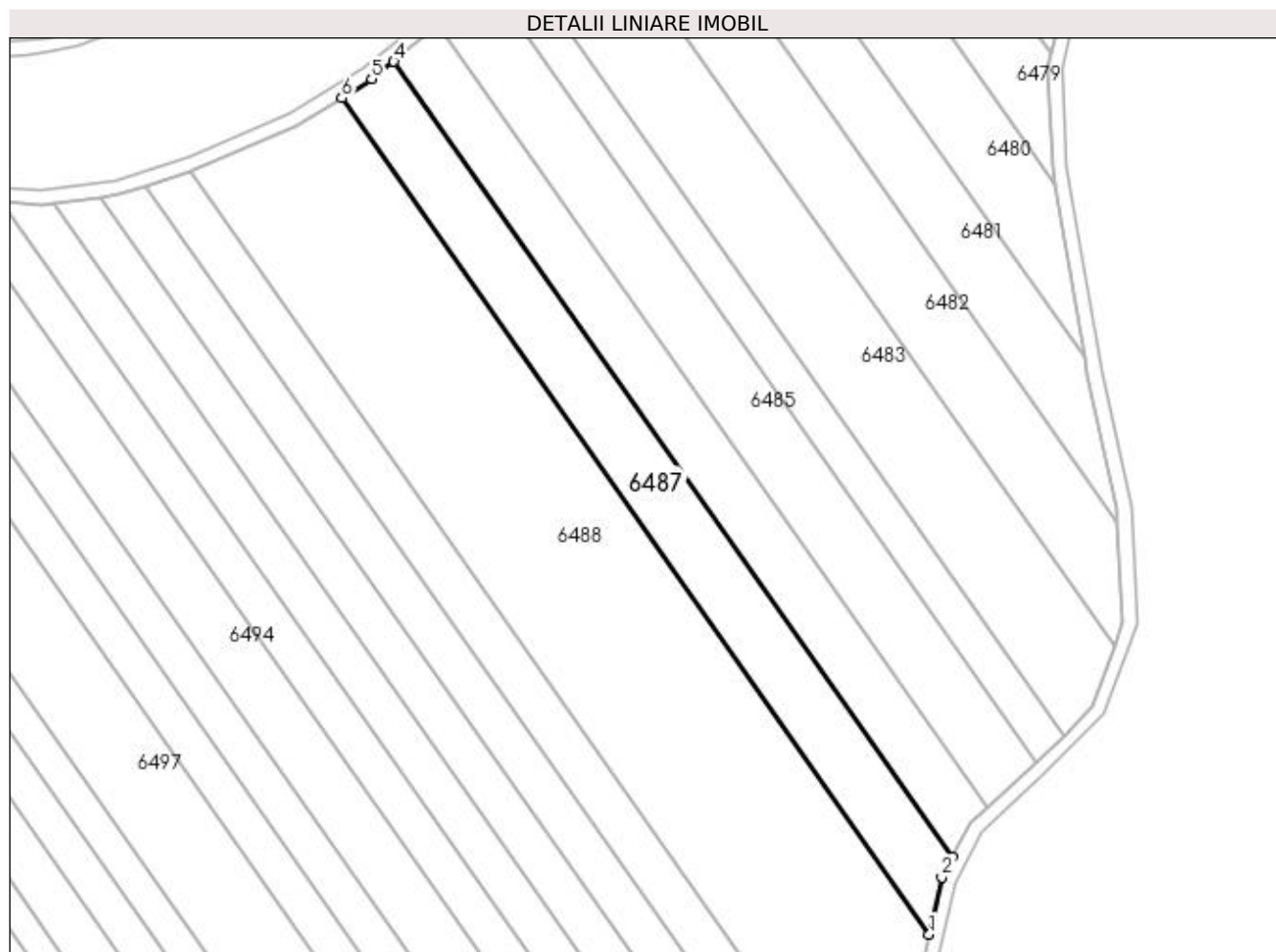
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.449,933 334.582,292	2	563.453,469 334.598,398	16.49
2	563.453,469 334.598,398	3	563.456,515 334.604,041	6.413
3	563.456,515 334.604,041	4	563.299,223 334.827,804	273.515
4	563.299,223 334.827,804	5	563.293,033 334.822,861	7.921
5	563.293,033 334.822,861	6	563.284,589 334.817,511	9.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.284,589 334.817,511	1	563.449,933 334.582,292	287.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

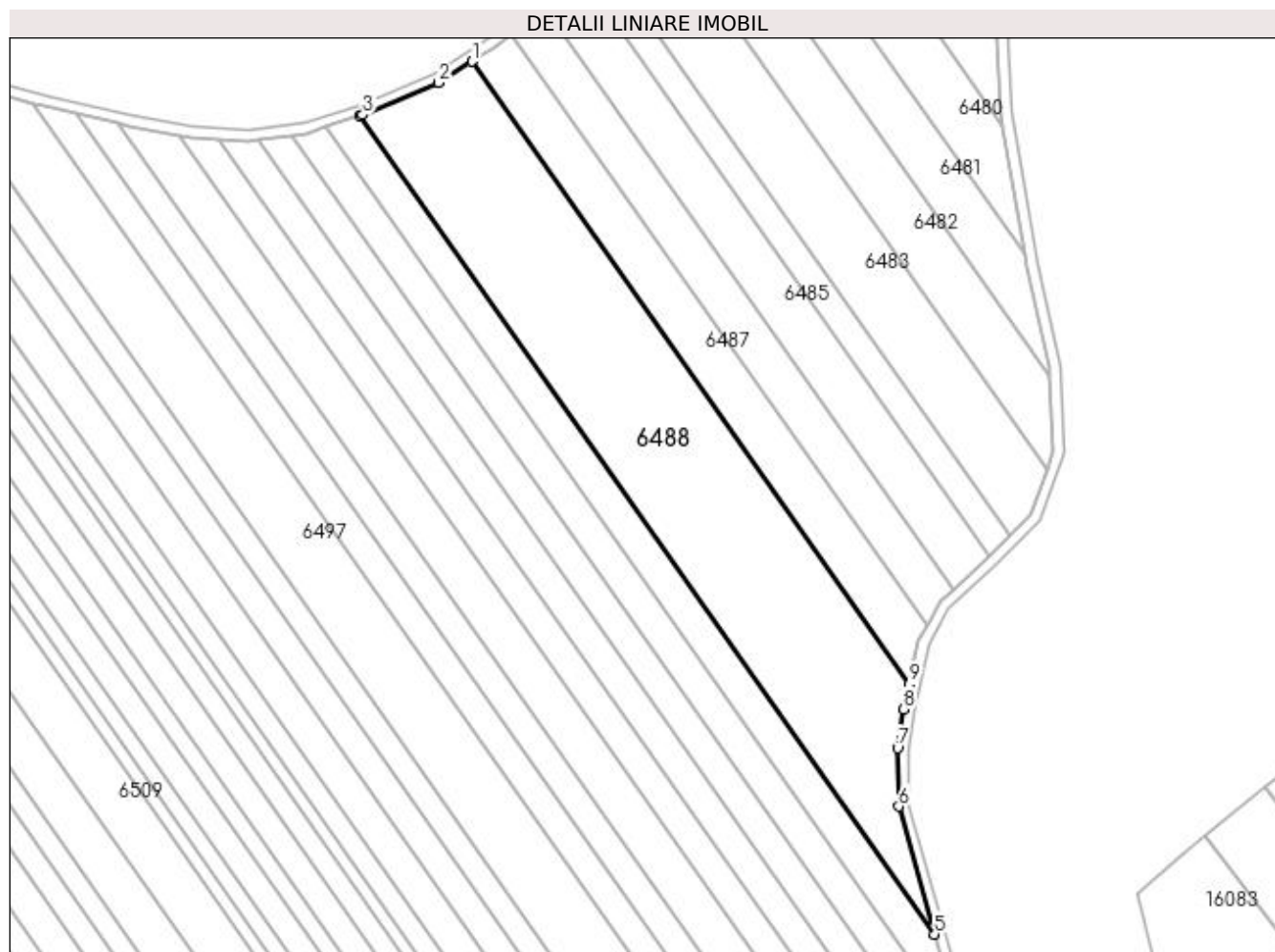
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	15.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.284,589 334.817,511	2	563.271,855 334.809,442	15.075
2	563.271,855 334.809,442	3	563.243,244 334.797,359	31.058
3	563.243,244 334.797,359	4	563.242,048 334.796,964	1.26
4	563.242,048 334.796,964	5	563.459,44 334.487,702	378.024
5	563.459,44 334.487,702	6	563.445,894 334.536,003	50.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.445,894 334.536,003	7	563.445,394 334.558,076	22.079
7	563.445,394 334.558,076	8	563.447,844 334.572,777	14.904
8	563.447,844 334.572,777	9	563.449,933 334.582,292	9.742
9	563.449,933 334.582,292	1	563.284,589 334.817,511	287.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112150, din 29/09/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA NICUSOR	

C. Partea III. SARCINI .

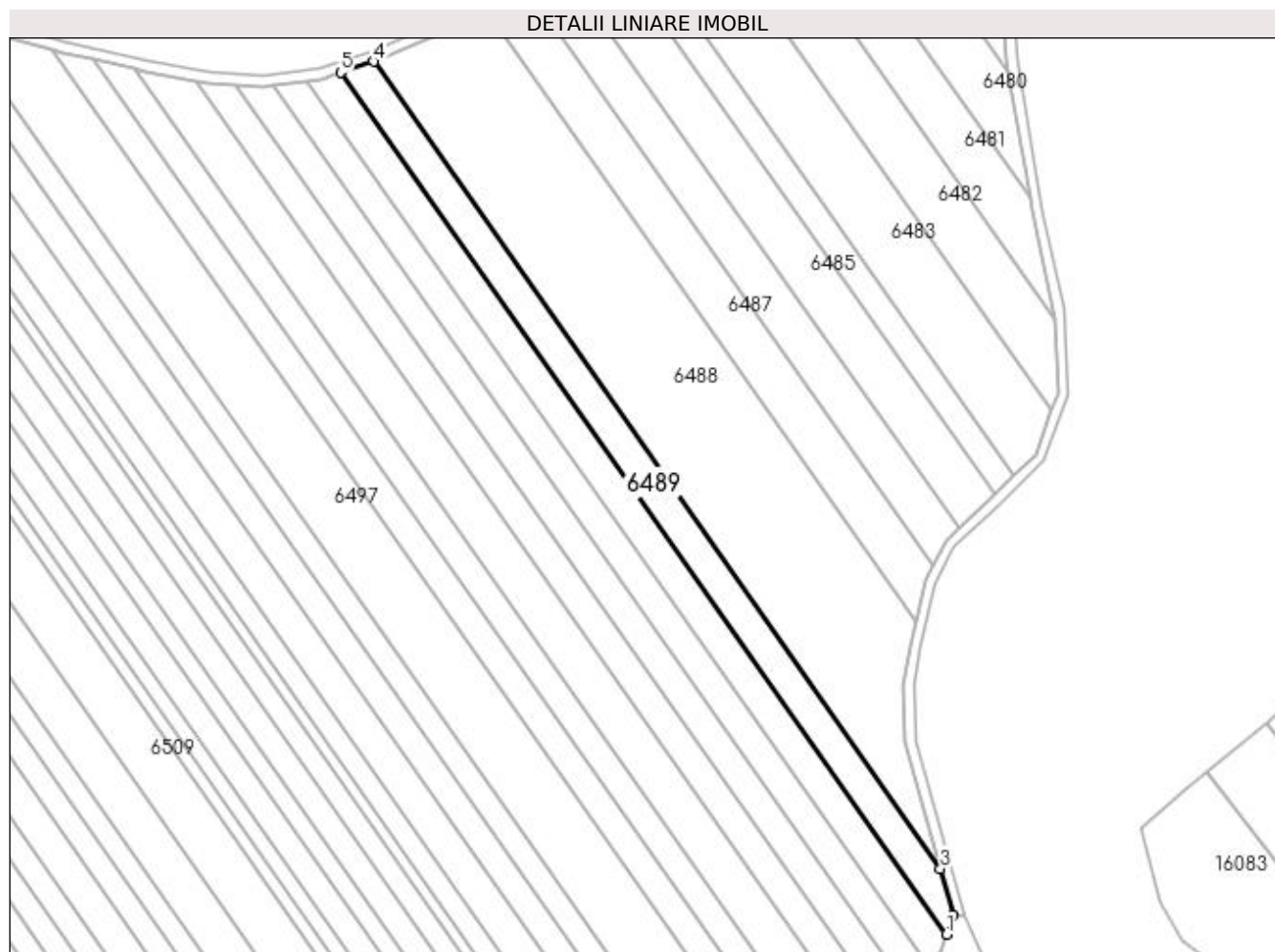
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	39	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.461,644 334.462,516	2	563.464,445 334.469,855	7.855
2	563.464,445 334.469,855	3	563.459,44 334.487,702	18.536
3	563.459,44 334.487,702	4	563.242,048 334.796,964	378.024
4	563.242,048 334.796,964	5	563.229,466 334.792,813	13.249
5	563.229,466 334.792,813	1	563.461,644 334.462,516	403.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122149, din 02/11/2010 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

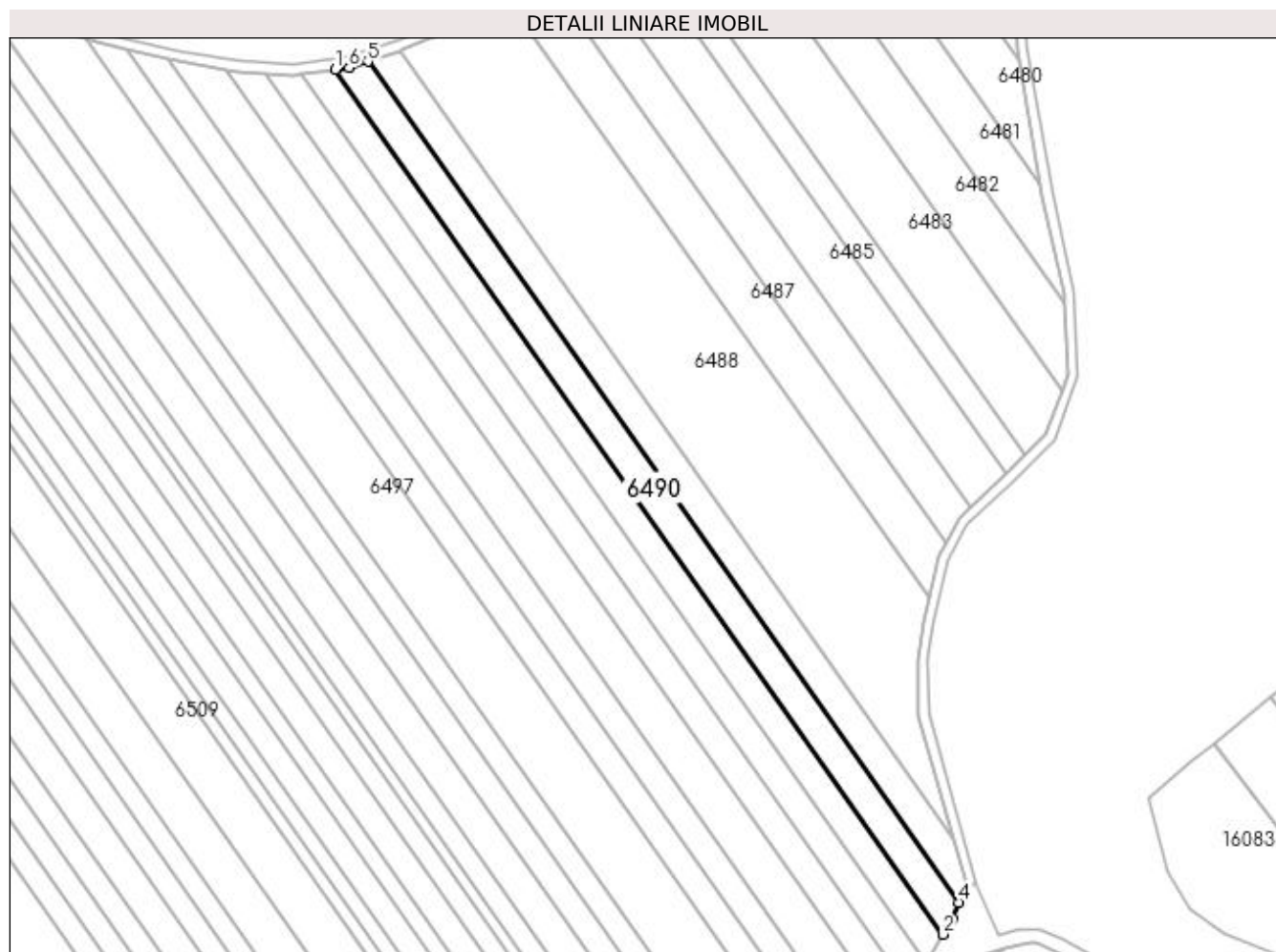
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	118	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.216,742 334.789,682	2	563.455,46 334.450,081	415.109
2	563.455,46 334.450,081	3	563.459,194 334.456,099	7.082
3	563.459,194 334.456,099	4	563.461,644 334.462,516	6.869
4	563.461,644 334.462,516	5	563.229,466 334.792,813	403.736
5	563.229,466 334.792,813	6	563.222,069 334.790,372	7.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.222,069 334.790,372	1	563.216,742 334.789,682	5.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101056, din 04/11/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

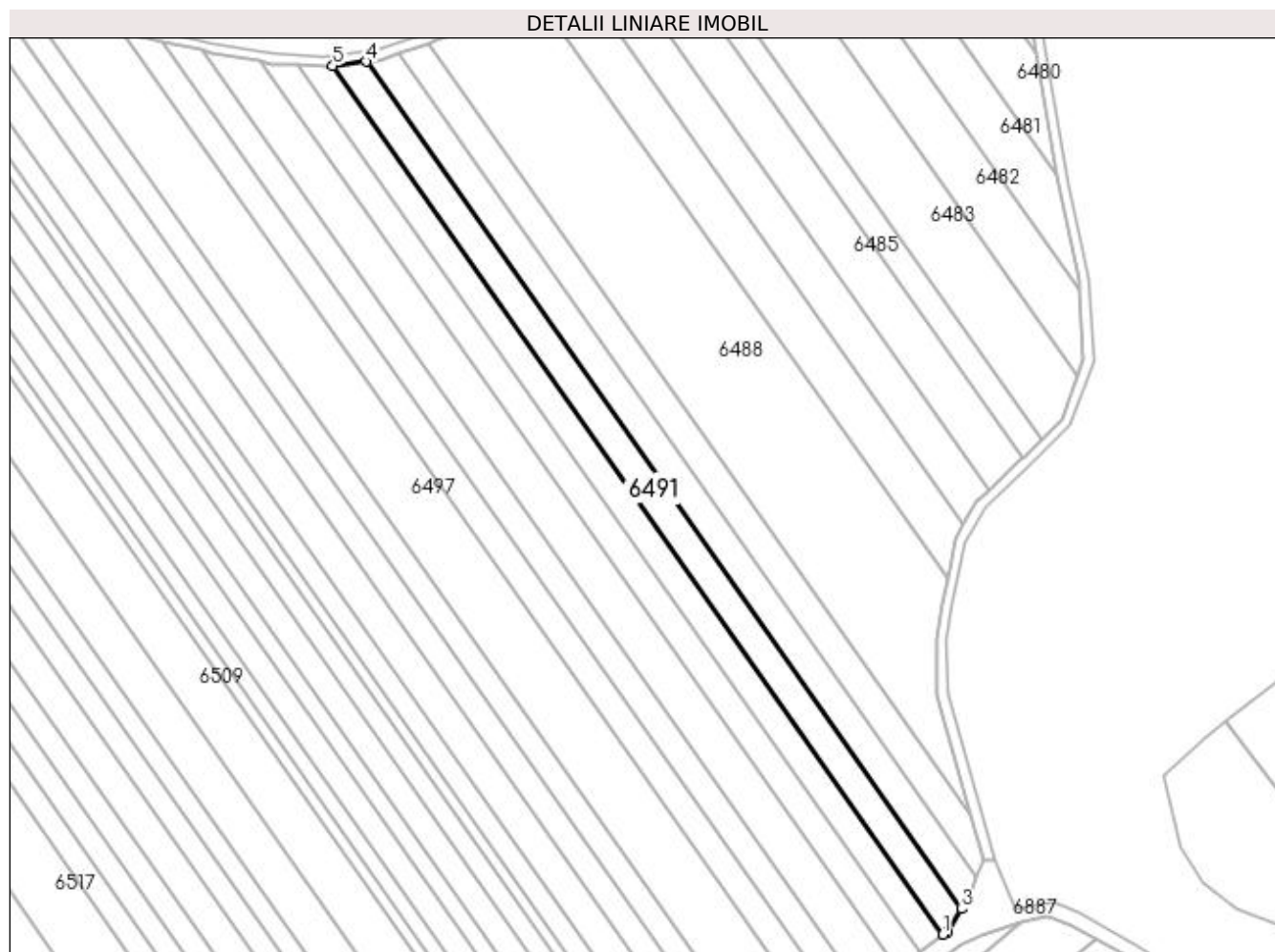
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	92/2/14	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.448,137 334.439,83	2	563.449,829 334.441,008	2.062
2	563.449,829 334.441,008	3	563.455,46 334.450,081	10.678
3	563.455,46 334.450,081	4	563.216,742 334.789,682	415.109
4	563.216,742 334.789,682	5	563.203,427 334.787,956	13.426
5	563.203,427 334.787,956	1	563.448,137 334.439,83	425.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2, P 184

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33276	5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24455 / 04/05/2018		
Act Administrativ nr. 118574, din 09/10/2008 emis de CJPSDPAT jud. Giurgiu (; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 310 din 24.04.2018, emis de Primaria comunei Ulmi;act notarial nr Declaratie nr. 444 din 28.03.2018, emis de BIN Bratu-Gheorghe Catalina-Mihaela;hotarare judecatoreasca nr 179 din 17.02.2018, emis de Judecatoria Bolintin Vale dosar nr 1881/192/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

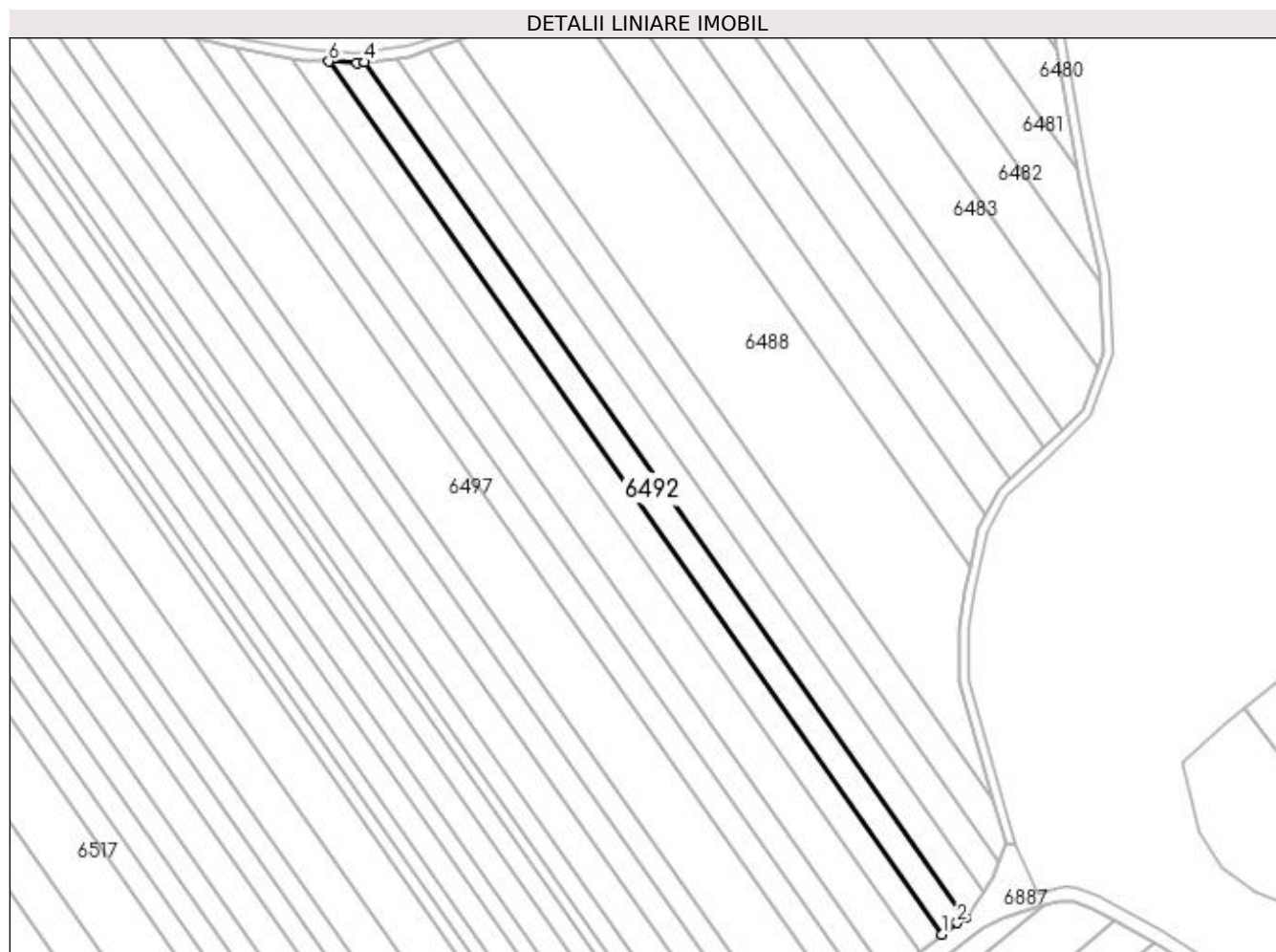
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33276	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	184	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.438,751 334.432,943	2	563.444,951 334.437,613	7.762
2	563.444,951 334.437,613	3	563.448,137 334.439,83	3.881
3	563.448,137 334.439,83	4	563.203,427 334.787,956	425.529
4	563.203,427 334.787,956	5	563.200,232 334.787,542	3.222
5	563.200,232 334.787,542	6	563.189,012 334.788,223	11.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.189,012 334.788,223	1	563.438,751 334.432,943	434.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46740, din 01/07/1996 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI P. ION	

C. Partea III. SARCINI .

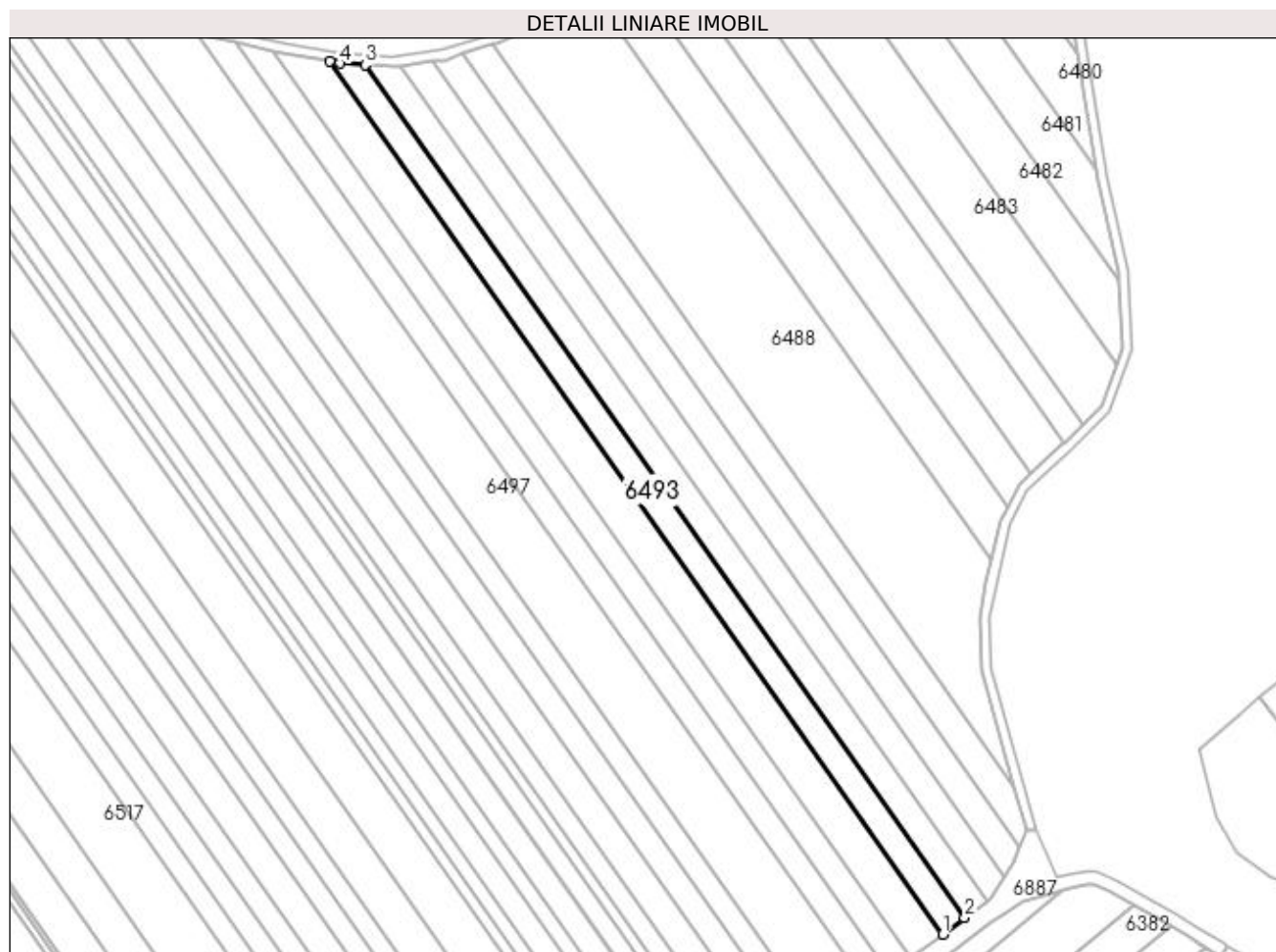
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	13	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.429,649 334.426,089	2	563.438,751 334.432,943	11.394
2	563.438,751 334.432,943	3	563.189,012 334.788,223	434.273
3	563.189,012 334.788,223	4	563.178,394 334.788,866	10.637
4	563.178,394 334.788,866	5	563.174,084 334.789,657	4.382
5	563.174,084 334.789,657	1	563.429,649 334.426,089	444.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Nr. FN, Jud. Giurgiu, T16/2, P98/2/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38923	7.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
104957 / 14/12/2021	
Act Notarial nr. 55, din 14/05/2001 emis de BNP Nicoleta Tudor (; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1683 din 03.12.2021, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 7991 din 12.05.1993, emis de CJPSDPAT Giurgiu;act administrativ nr Adeverinta nr. 6903 din 03.12.2021, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr Adeverinta nr. 6898 din 03.12.2021, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr HCL nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local Ulmi;act administrativ nr HCL nr. 29 din 13.05.2019, emis de Consiliul Local Ulmi);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire cu partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA CLAUDIA DOINITA	

C. Partea III. SARCINI .

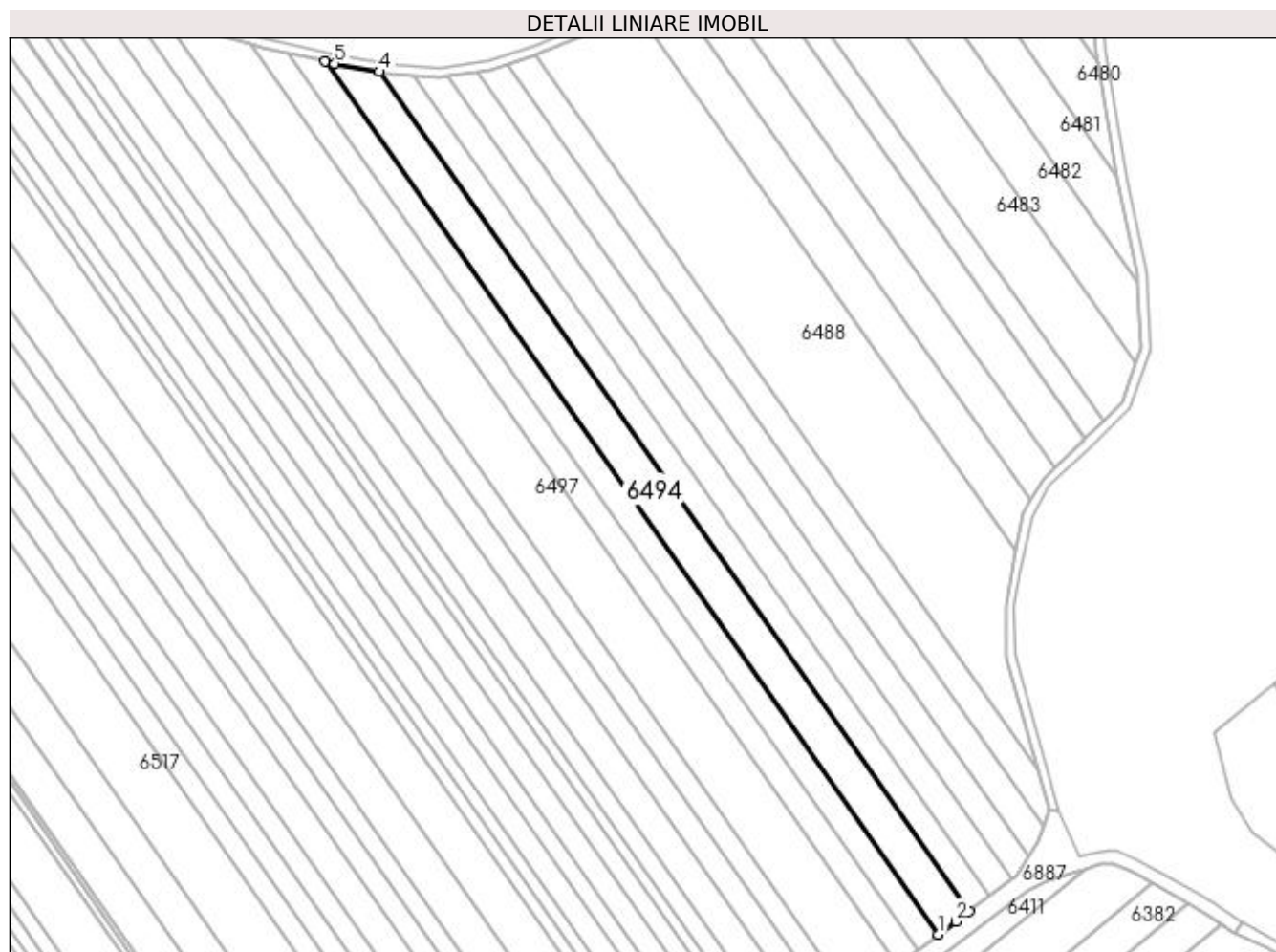
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38923	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.500	16/2	98/2/11	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.416,42 334.416,127	2	563.423,903 334.421,762	9.367
2	563.423,903 334.421,762	3	563.429,649 334.426,089	7.193
3	563.429,649 334.426,089	4	563.174,084 334.789,657	444.404
4	563.174,084 334.789,657	5	563.154,794 334.793,199	19.612
5	563.154,794 334.793,199	6	563.150,701 334.794,139	4.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.150,701 334.794,139	1	563.416,42 334.416,127	462.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.099	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101079, din 16/02/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILIE VASILE	
2) ILIE ELENA	
3) ILIE PETRE	
4) ILIE VELISOR	

C. Partea III. SARCINI .

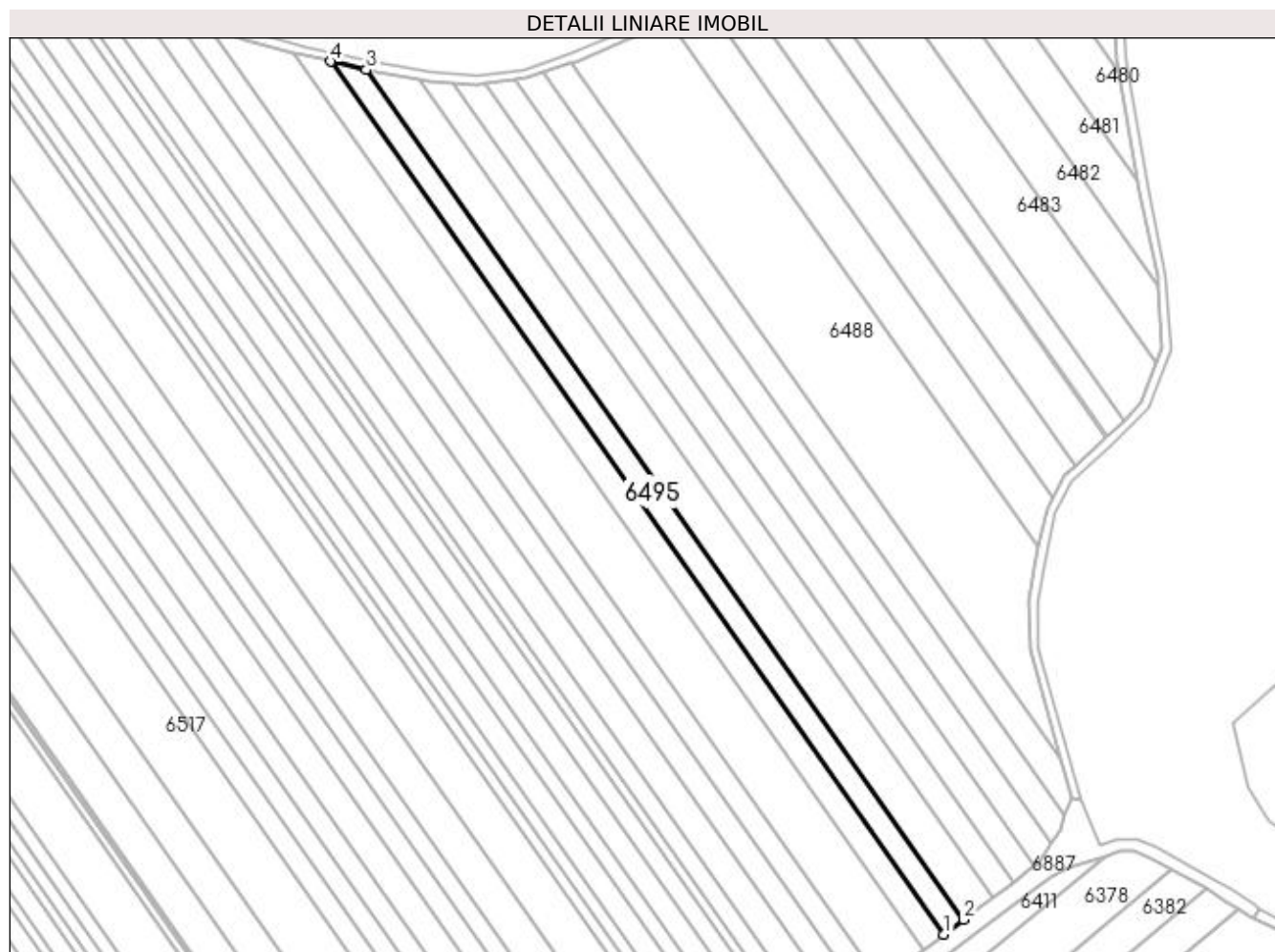
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.099	16/2	196	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.407,718 334.409,573	2	563.416,42 334.416,127	10.894
2	563.416,42 334.416,127	3	563.150,701 334.794,139	462.06
3	563.150,701 334.794,139	4	563.134,827 334.797,788	16.288
4	563.134,827 334.797,788	1	563.407,718 334.409,573	474.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Tarla 16/2, Parcela 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33774	5.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36272 / 03/05/2022	
Act Notarial nr. 2168, din 07/04/2022 emis de Petcu Marius;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSE GEORGE-ALEXANDRU, casatorit, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

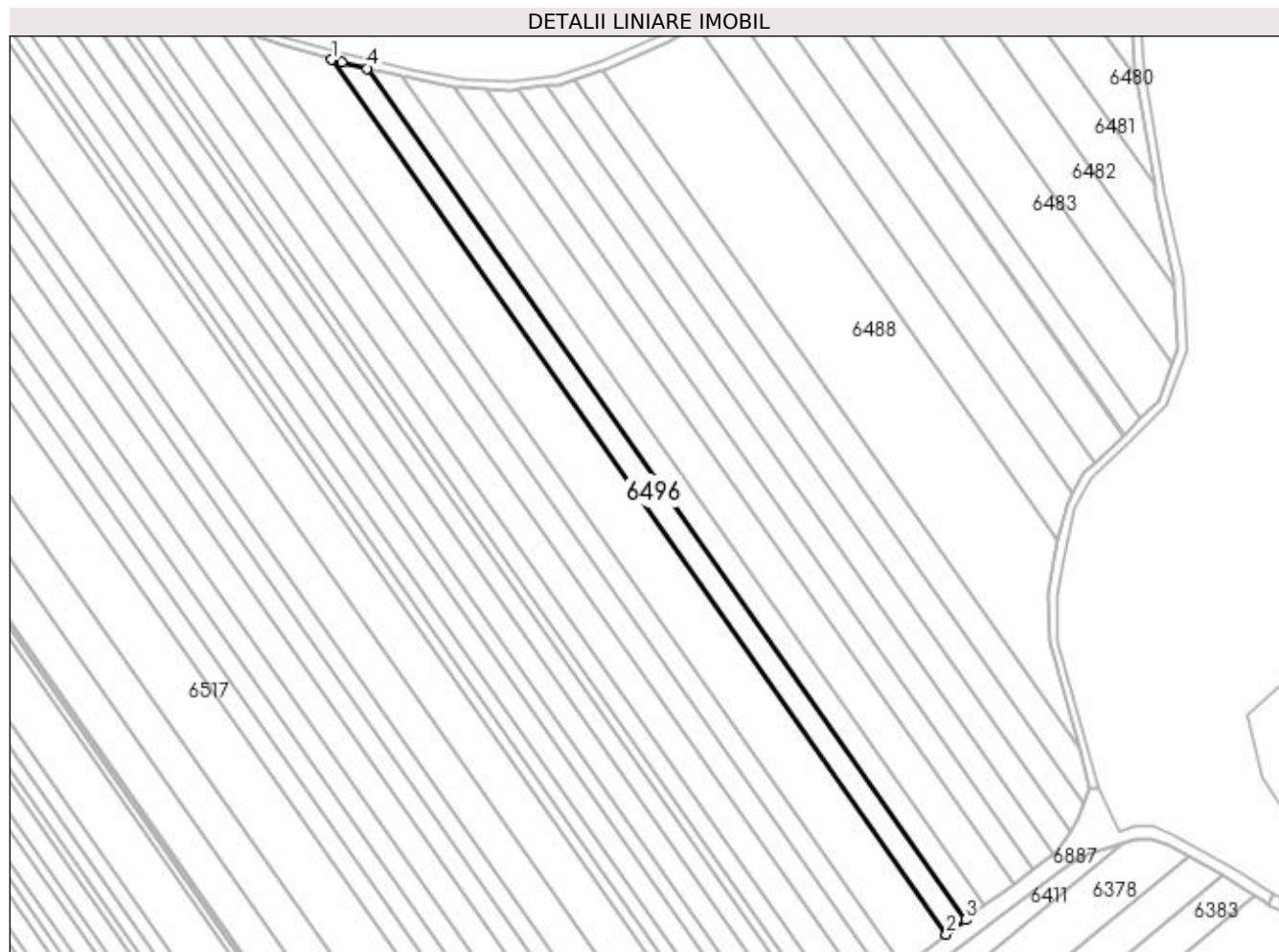
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33774	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.300	16/2	12	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.118,586 334.801,728	2	563.398,909 334.402,94	487.455
2	563.398,909 334.402,94	3	563.407,718 334.409,573	11.027
3	563.407,718 334.409,573	4	563.134,827 334.797,788	474.532
4	563.134,827 334.797,788	5	563.123,088 334.800,486	12.045
5	563.123,088 334.800,486	1	563.118,586 334.801,728	4.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2, P 98/2/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33087	12.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45191 / 06/09/2017		
Act Administrativ nr. 25579, din 21/09/1993 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 755 din 29.08.2017, emis de Primaria comunei Ulmi;act notarial nr Declaratie nr. 984 din 23.08.2017, emis de BNP Bratu-Gheorghe Catalina-Mihaela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

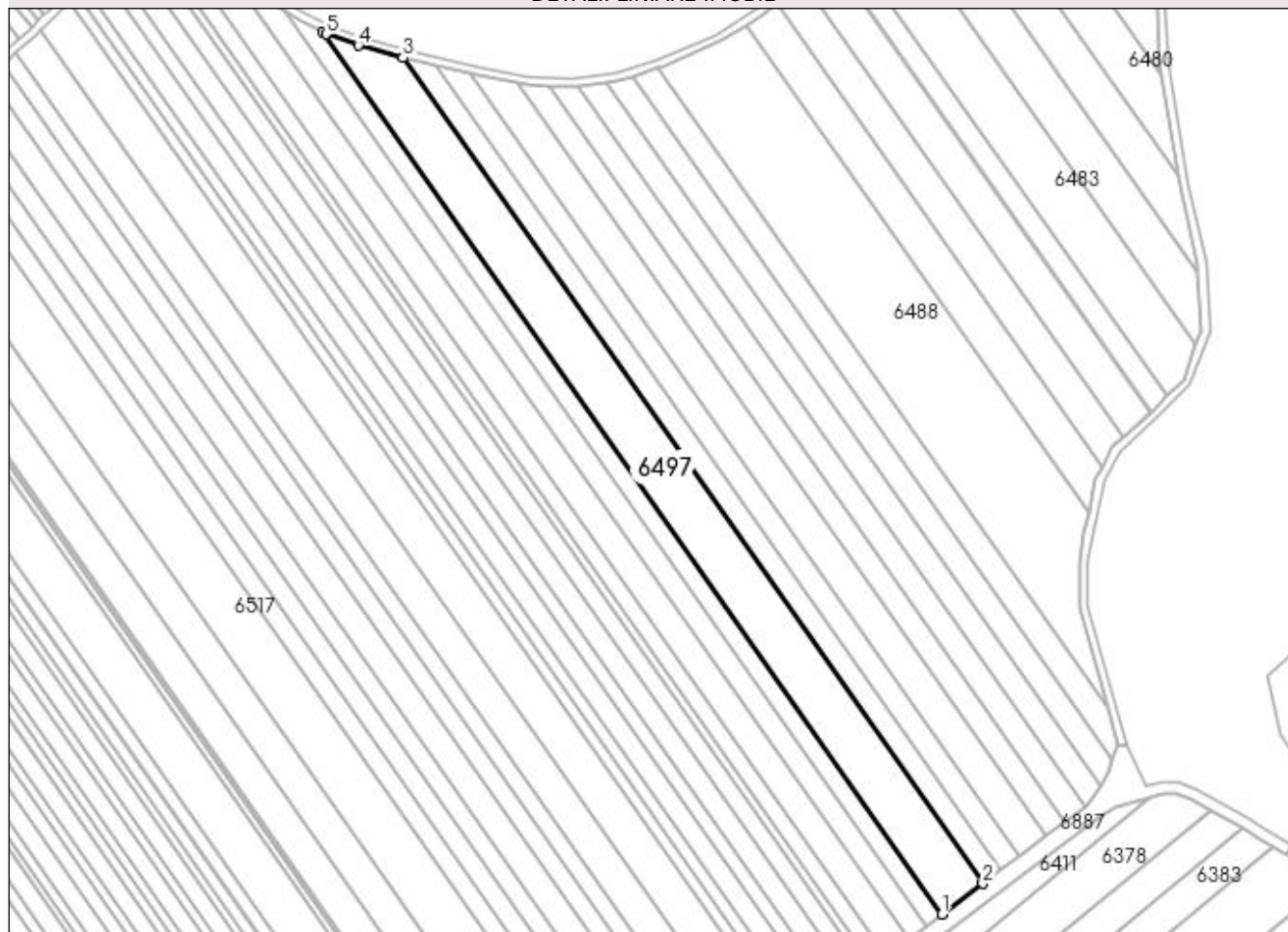
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33087	12.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.400	16/2	98/2/16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.379,216 334.388,11	2	563.398,909 334.402,94	24.652
2	563.398,909 334.402,94	3	563.118,586 334.801,728	487.455
3	563.118,586 334.801,728	4	563.097,013 334.807,681	22.379
4	563.097,013 334.807,681	5	563.081,632 334.813,155	16.326
5	563.081,632 334.813,155	6	563.079,78 334.814,088	2.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.079,78 334.814,088	1	563.379,216 334.388,11	520.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120598, din 11/12/2008 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLASCEANU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

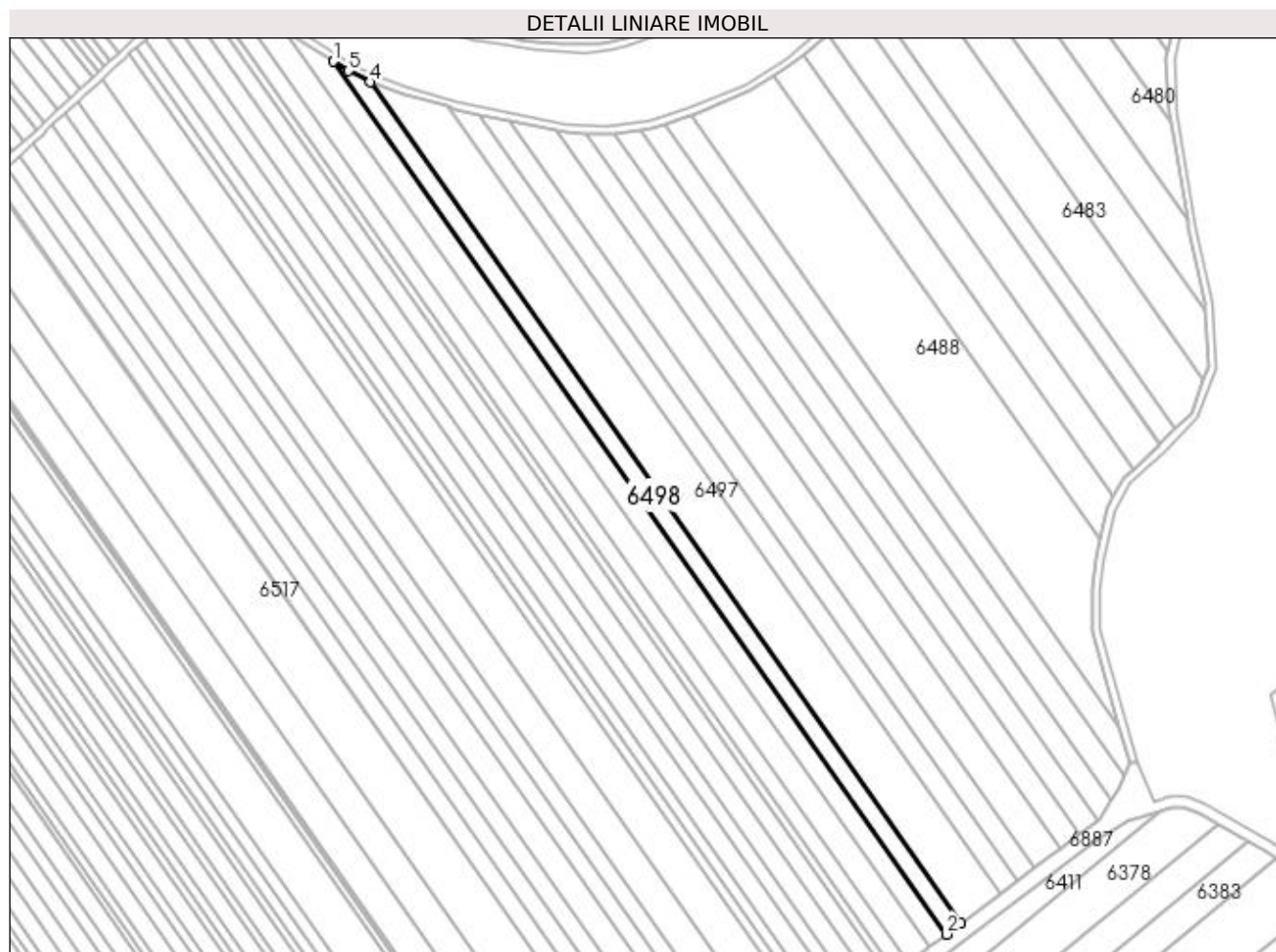
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	92/5	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.060,917 334.824,518	2	563.371,676 334.382,431	540.381
2	563.371,676 334.382,431	3	563.379,216 334.388,11	9.439
3	563.379,216 334.388,11	4	563.079,78 334.814,088	520.691
4	563.079,78 334.814,088	5	563.068,637 334.819,701	12.477
5	563.068,637 334.819,701	1	563.060,917 334.824,518	9.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39137	6.000	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
90534 / 31/10/2022	
Act Administrativ nr. 106760, din 06/08/2004 emis de CJPSDPAT Giurgiu (; act notarial nr Cetificat de mostenitor nr. 24 din 25.02.2008, emis de BNP Raducan Mitica;act administrativ nr HCL nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 103 din 02.04.1998, emis de BNP Raducan Mitica;act administrativ nr Adeverinta nr. 6219 din 05.10.2022, emis de Comuna Ulmi;act administrativ nr HCL nr. 29 din 13.05.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi;act administrativ nr Adeverinta nr. 6120 din 03.10.2022, emis de Comuna Ulmi;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1323 din 27.10.2022, emis de Comuna Ulmi);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE PAUL
	A1

C. Partea III. SARCINI .

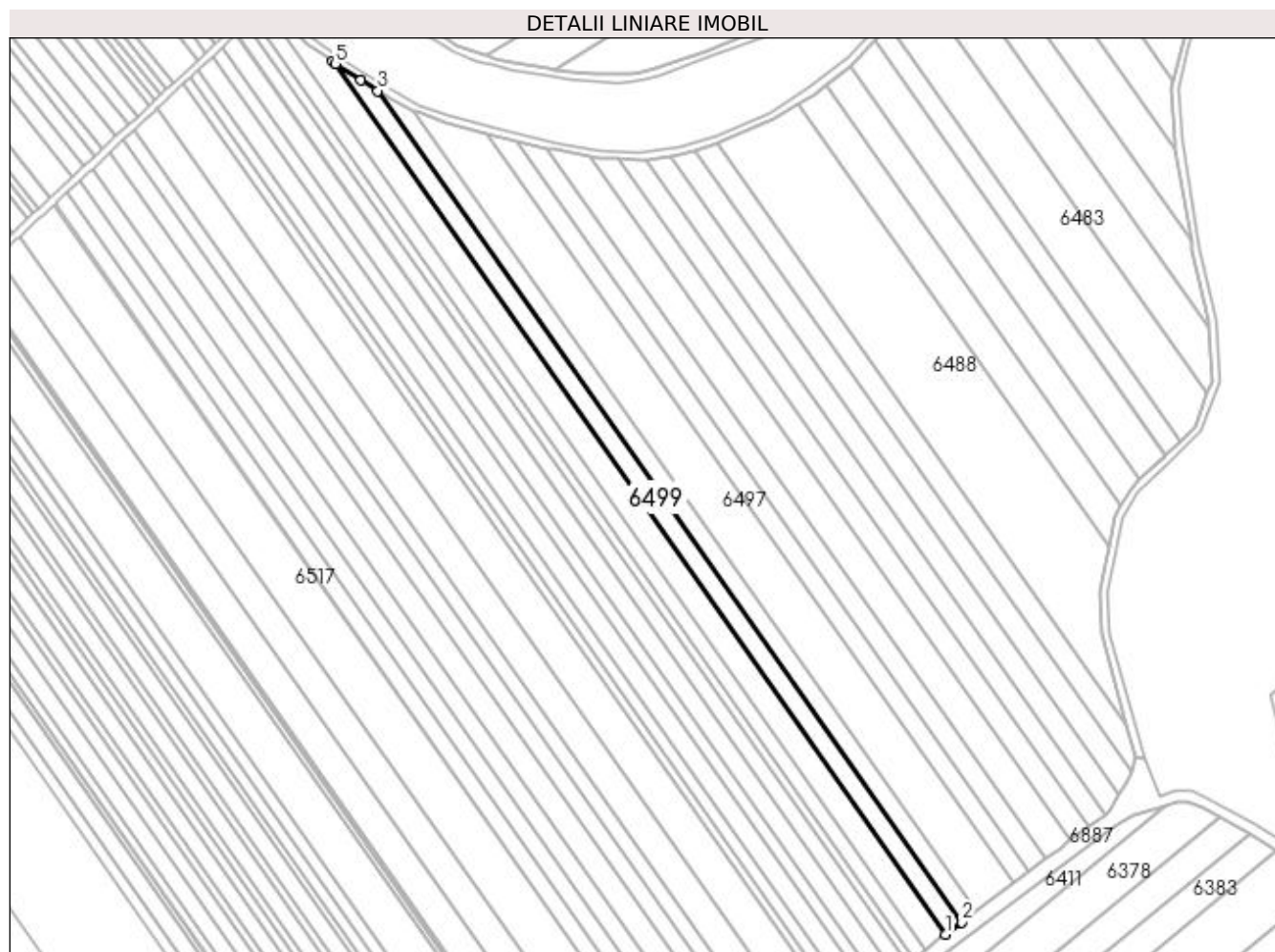
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39137	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.000	16/2	62	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.363,014 334.375,908	2	563.371,676 334.382,431	10.843
2	563.371,676 334.382,431	3	563.060,917 334.824,518	540.381
3	563.060,917 334.824,518	4	563.051,84 334.830,182	10.699
4	563.051,84 334.830,182	5	563.038,231 334.839,002	16.217
5	563.038,231 334.839,002	6	563.036,679 334.840,154	1.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.036,679 334.840,154	1	563.363,014 334.375,908	567.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 16/2, Parcela 180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33853	7.740	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70008 / 22/10/2019		
Act Administrativ nr. 122170, din 30/03/2016 emis de CJSDPAT GIURGIU (; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 852 din 14.10.2019, emis de Primaria comunei Ulmi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTCULESCU DALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

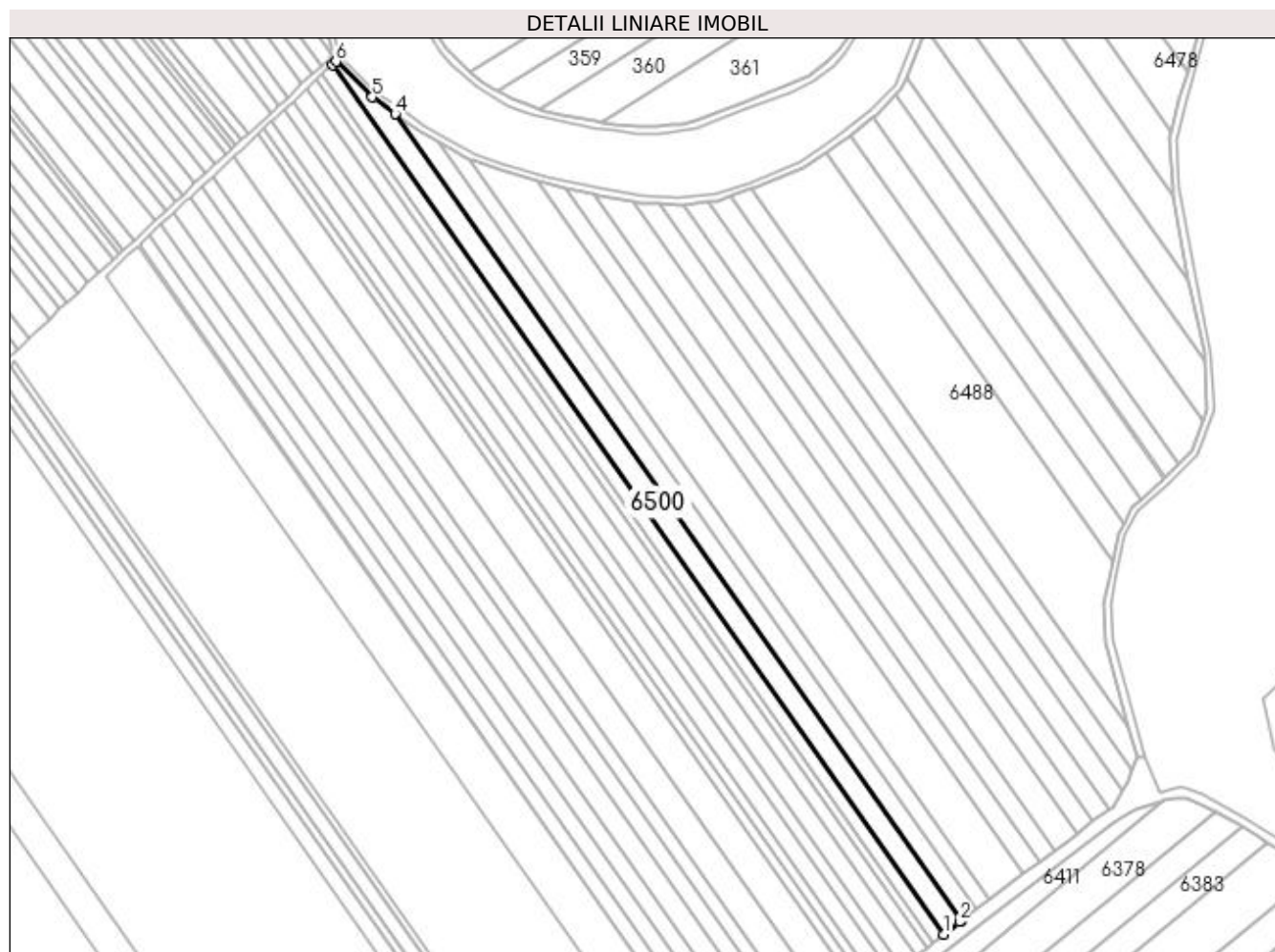
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33853	7.740	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.740	16/2	180	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.352,737 334.367,79	2	563.361,801 334.374,995	11.579
2	563.361,801 334.374,995	3	563.363,014 334.375,908	1.518
3	563.363,014 334.375,908	4	563.036,679 334.840,154	567.467
4	563.036,679 334.840,154	5	563.023,536 334.849,902	16.363
5	563.023,536 334.849,902	6	563.002,684 334.870,427	29.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.002,684 334.870,427	7	563.000,708 334.868,587	2.7
7	563.000,708 334.868,587	1	563.352,737 334.367,79	612.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

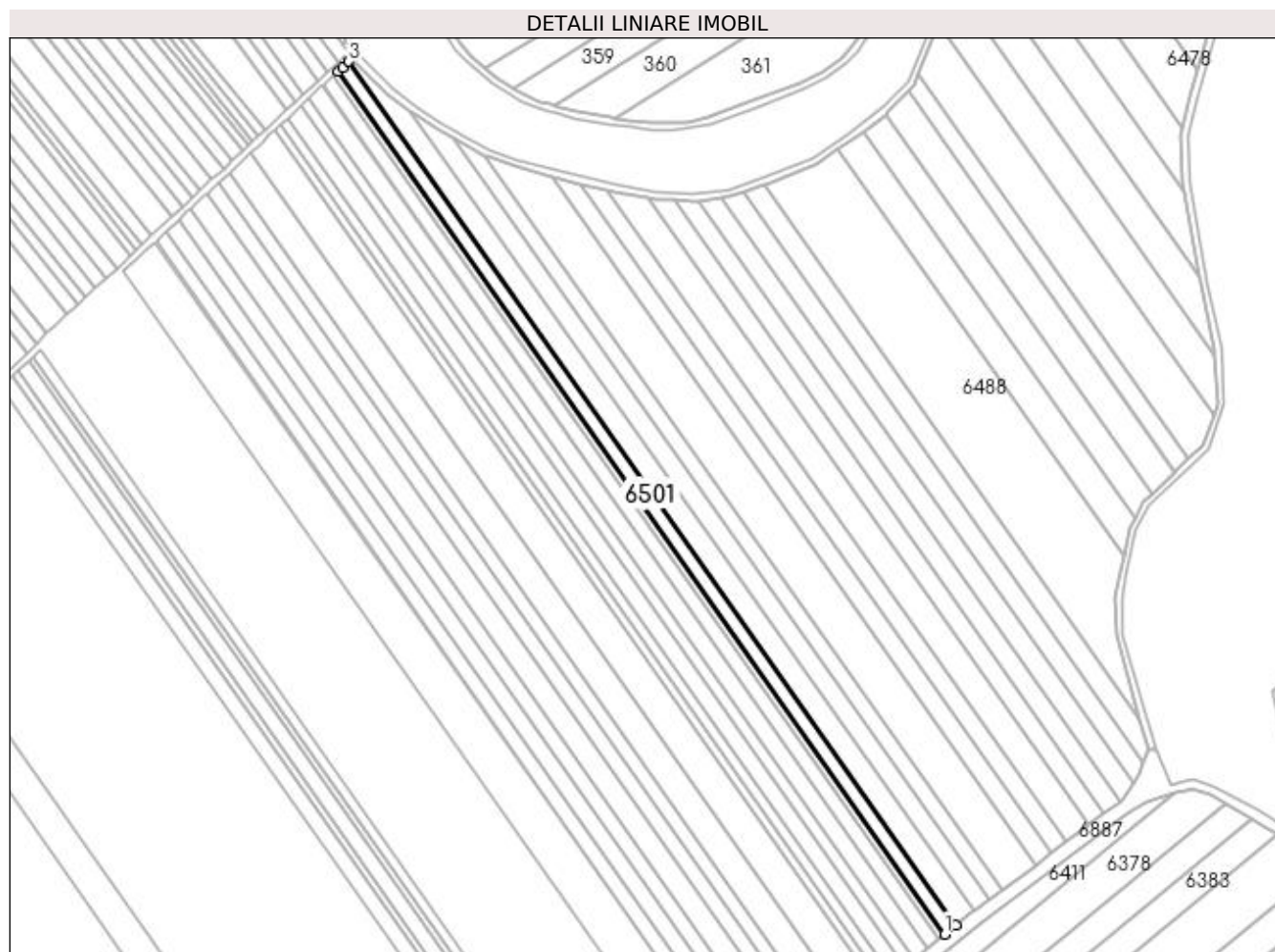
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.346,328 334.362,696	2	563.352,737 334.367,79	8.187
2	563.352,737 334.367,79	3	563.000,708 334.868,587	612.145
3	563.000,708 334.868,587	4	562.997,039 334.865,171	5.013
4	562.997,039 334.865,171	5	562.994,671 334.862,965	3.236
5	562.994,671 334.862,965	1	563.346,328 334.362,696	611.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.629	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 116422, din 05/07/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN C DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

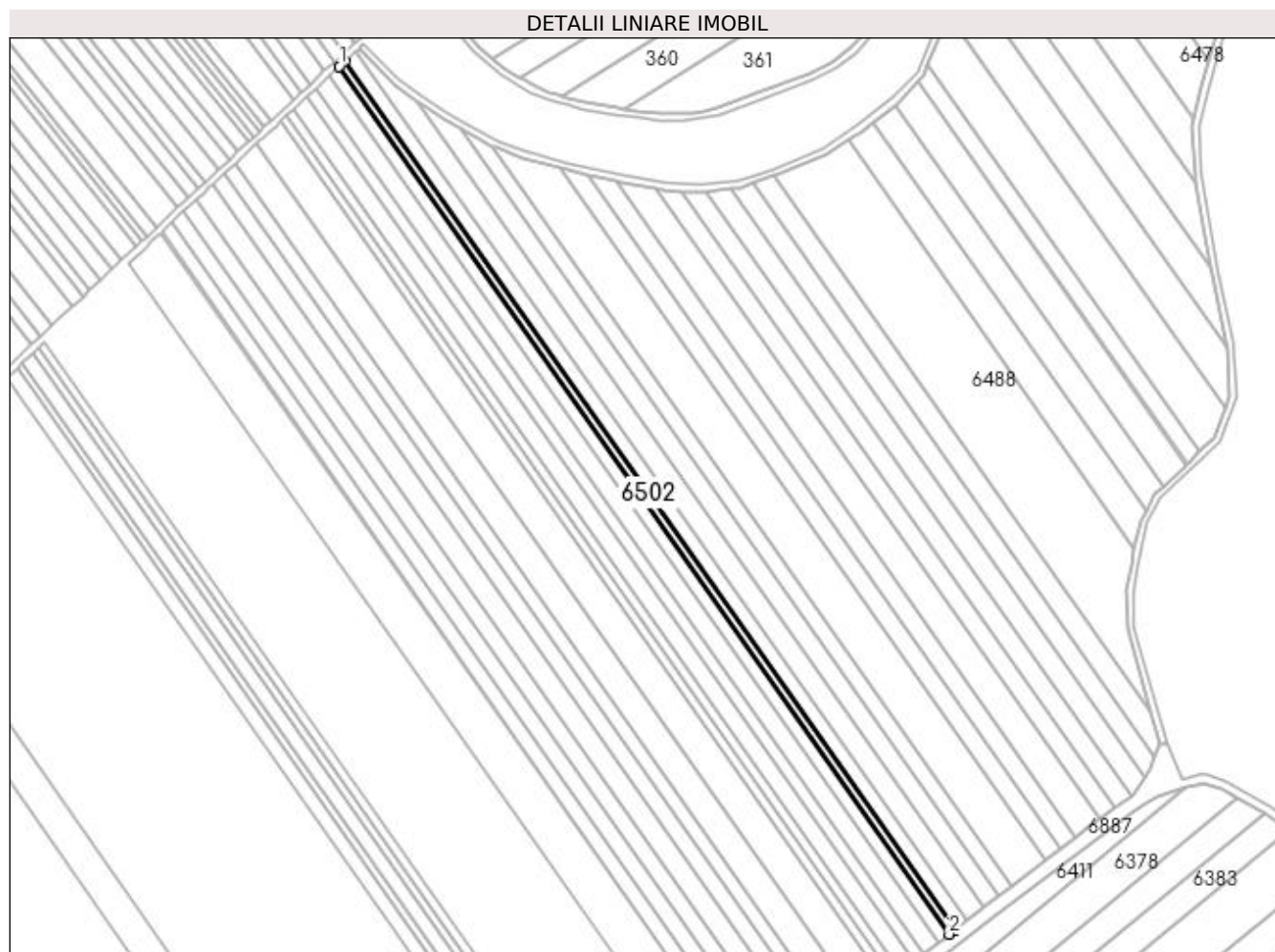
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.629	16/2	177	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.991,494 334.860,007	2	563.342,956 334.360,016	611.16
2	563.342,956 334.360,016	3	563.346,328 334.362,696	4.307
3	563.346,328 334.362,696	4	562.994,671 334.862,965	611.5
4	562.994,671 334.862,965	1	562.991,494 334.860,007	4.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101033, din 18/07/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA TANASE	

C. Partea III. SARCINI .

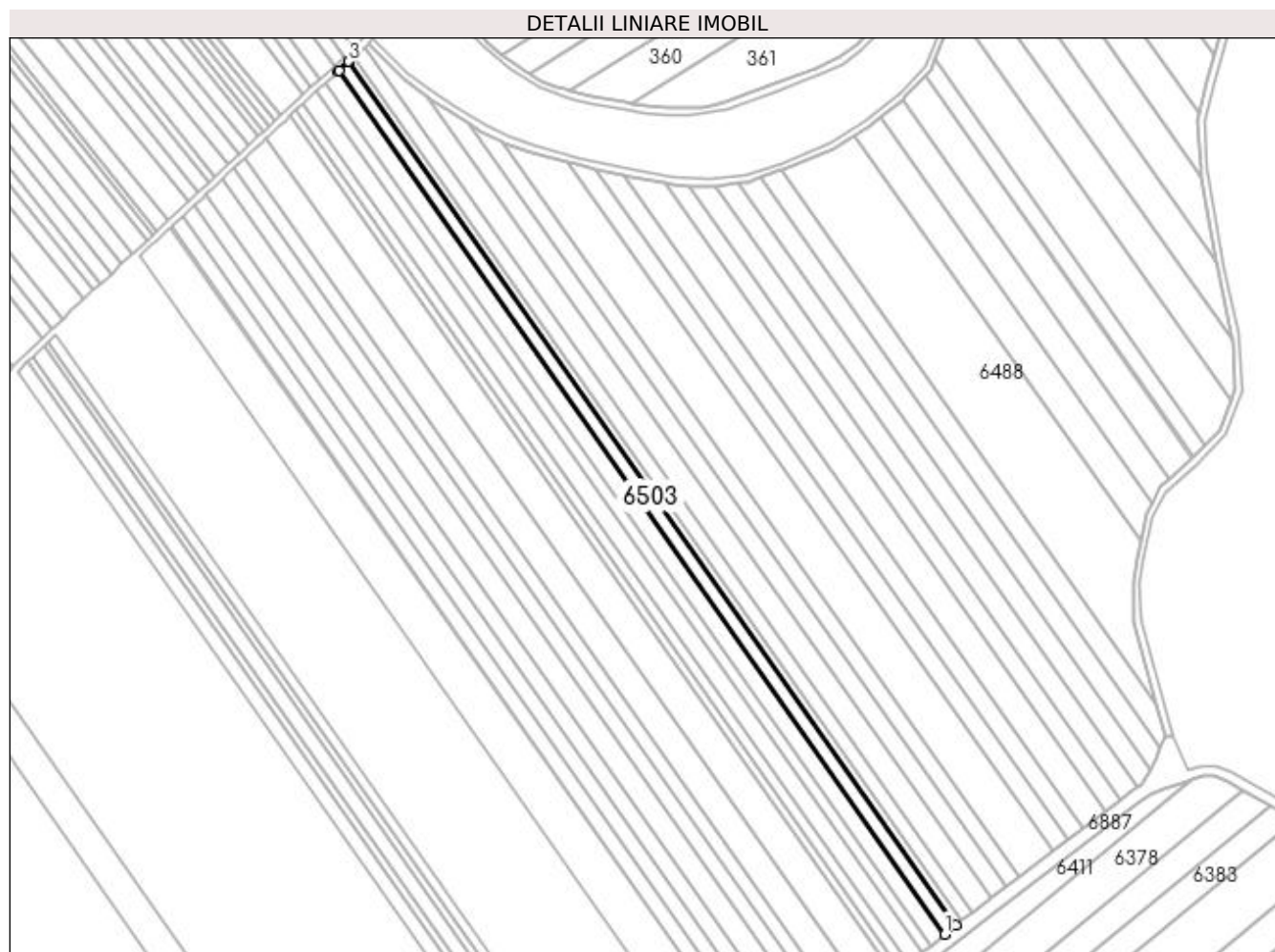
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	92/2/65	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.336,537 334.354,914	2	563.342,956 334.360,016	8.2
2	563.342,956 334.360,016	3	562.991,494 334.860,007	611.16
3	562.991,494 334.860,007	4	562.991,359 334.859,882	0.184
4	562.991,359 334.859,882	5	562.985,686 334.854,599	7.752
5	562.985,686 334.854,599	6	562.985,446 334.854,376	0.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.985,446 334.854,376	1	563.336,537 334.354,914	610.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 118507, din 07/11/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU VASILICA	
2) VASILE AURICA	
3) DUMITRU PETRE	
4) DUMITRU MARIA	
5) VASILE GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

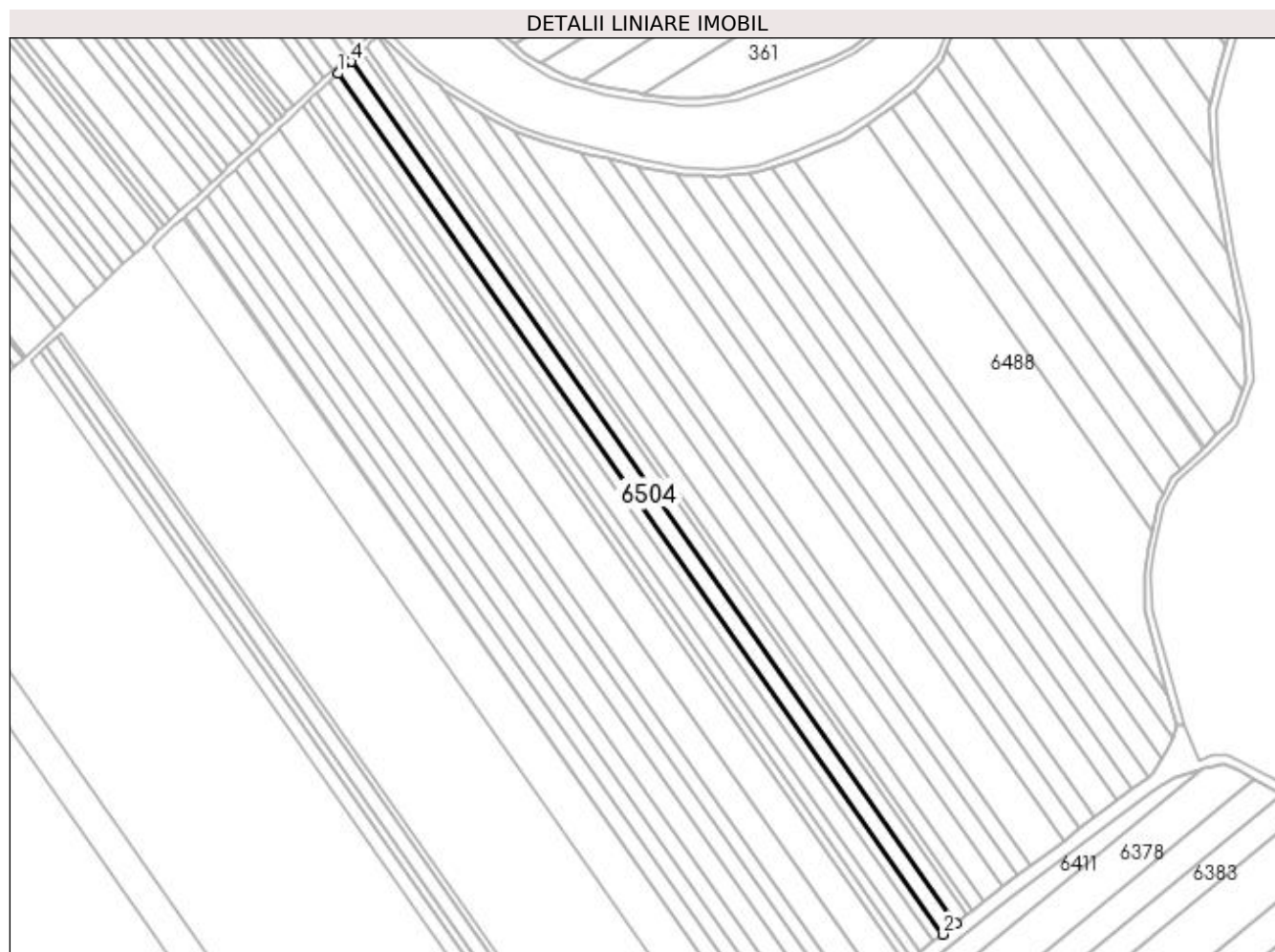
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.300	16/2	2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.977,818 334.847,273	2	563.328,439 334.348,477	609.699
2	563.328,439 334.348,477	3	563.336,537 334.354,914	10.345
3	563.336,537 334.354,914	4	562.985,446 334.854,376	610.514
4	562.985,446 334.854,376	1	562.977,818 334.847,273	10.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.150	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112160, din 03/10/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU CORNEL	

C. Partea III. SARCINI .

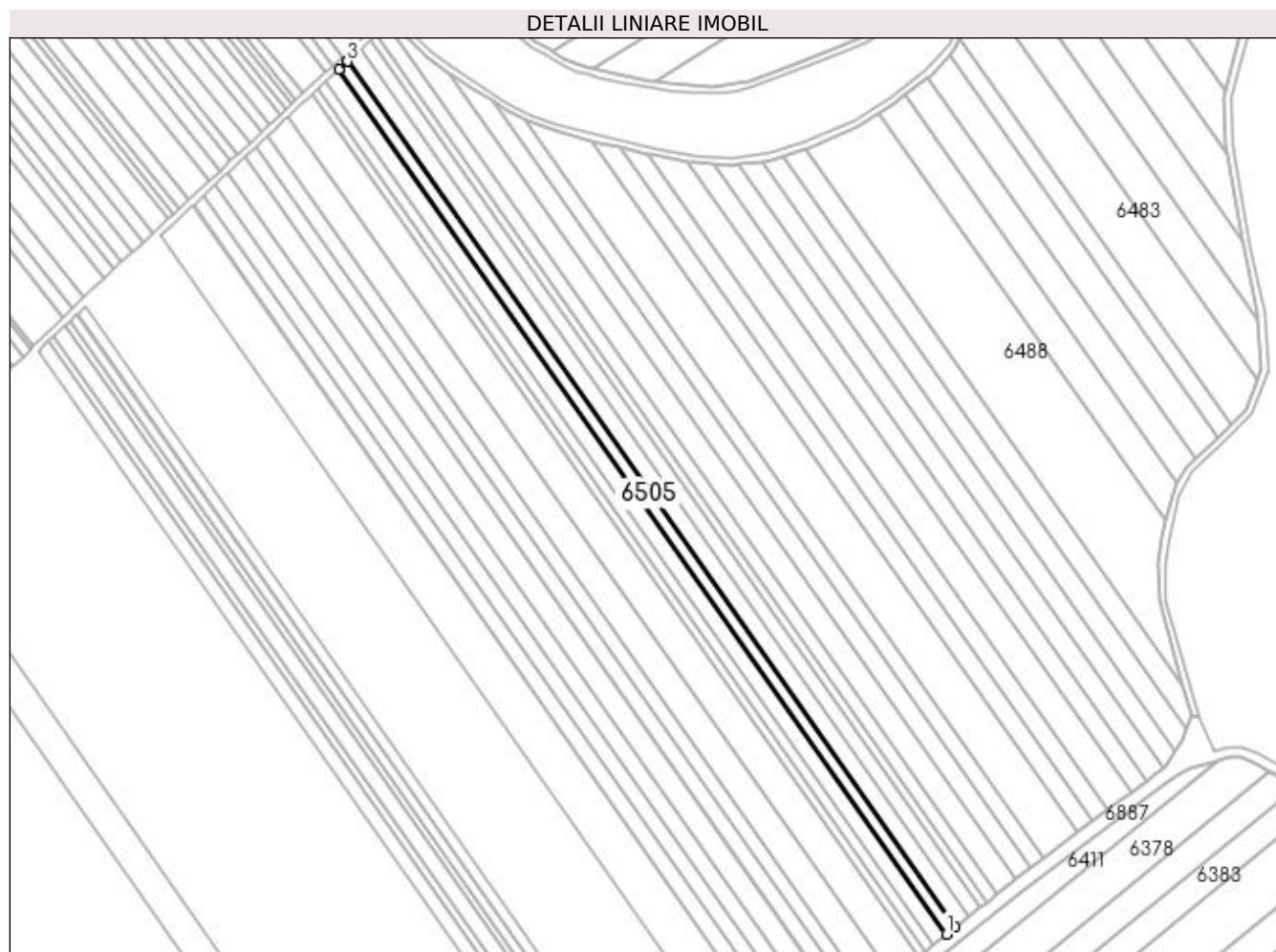
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.150	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.323,099 334.344,233	2	563.328,439 334.348,477	6.821
2	563.328,439 334.348,477	3	562.977,818 334.847,273	609.699
3	562.977,818 334.847,273	4	562.977,315 334.846,805	0.687
4	562.977,315 334.846,805	5	562.972,787 334.842,589	6.187
5	562.972,787 334.842,589	1	563.323,099 334.344,233	609.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101055, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

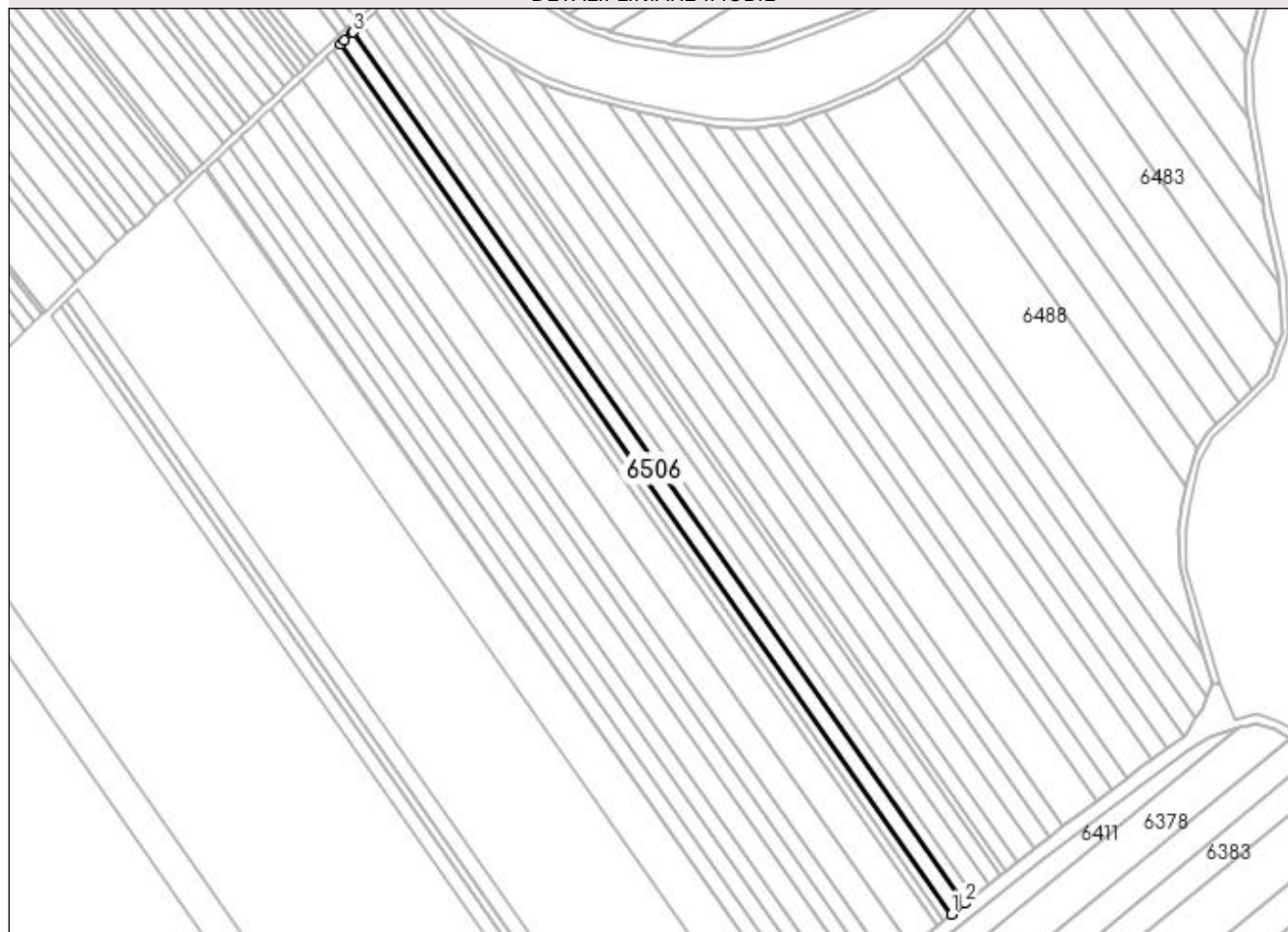
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.000	16/2	92/2/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.315,37 334.338,09	2	563.323,099 334.344,233	9.873
2	563.323,099 334.344,233	3	562.972,787 334.842,589	609.161
3	562.972,787 334.842,589	4	562.972,153 334.841,998	0.867
4	562.972,153 334.841,998	5	562.967,653 334.837,808	6.149
5	562.967,653 334.837,808	6	562.965,505 334.835,808	2.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.965,505 334.835,808	1	563.315,37 334.338,09	608.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 22670, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU FLOREA	
2) MARIN ION	
3) MARIN MARIN	
4) MARIN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	16/2	98/2/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.310,728 334.334,4	2	563.315,37 334.338,09	5.93
2	563.315,37 334.338,09	3	562.965,505 334.835,808	608.382
3	562.965,505 334.835,808	4	562.961,132 334.831,736	5.975
4	562.961,132 334.831,736	1	563.310,728 334.334,4	607.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25262, din 12/01/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	16/2	98/2/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.306,987 334.331,424	2	563.307,657 334.331,959	0.857
2	563.307,657 334.331,959	3	563.310,728 334.334,4	3.923
3	563.310,728 334.334,4	4	562.961,132 334.831,736	607.915
4	562.961,132 334.831,736	5	562.957,607 334.828,453	4.817
5	562.957,607 334.828,453	1	563.306,987 334.331,424	607.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15295, din 29/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICA MARIA	
2) NICA ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

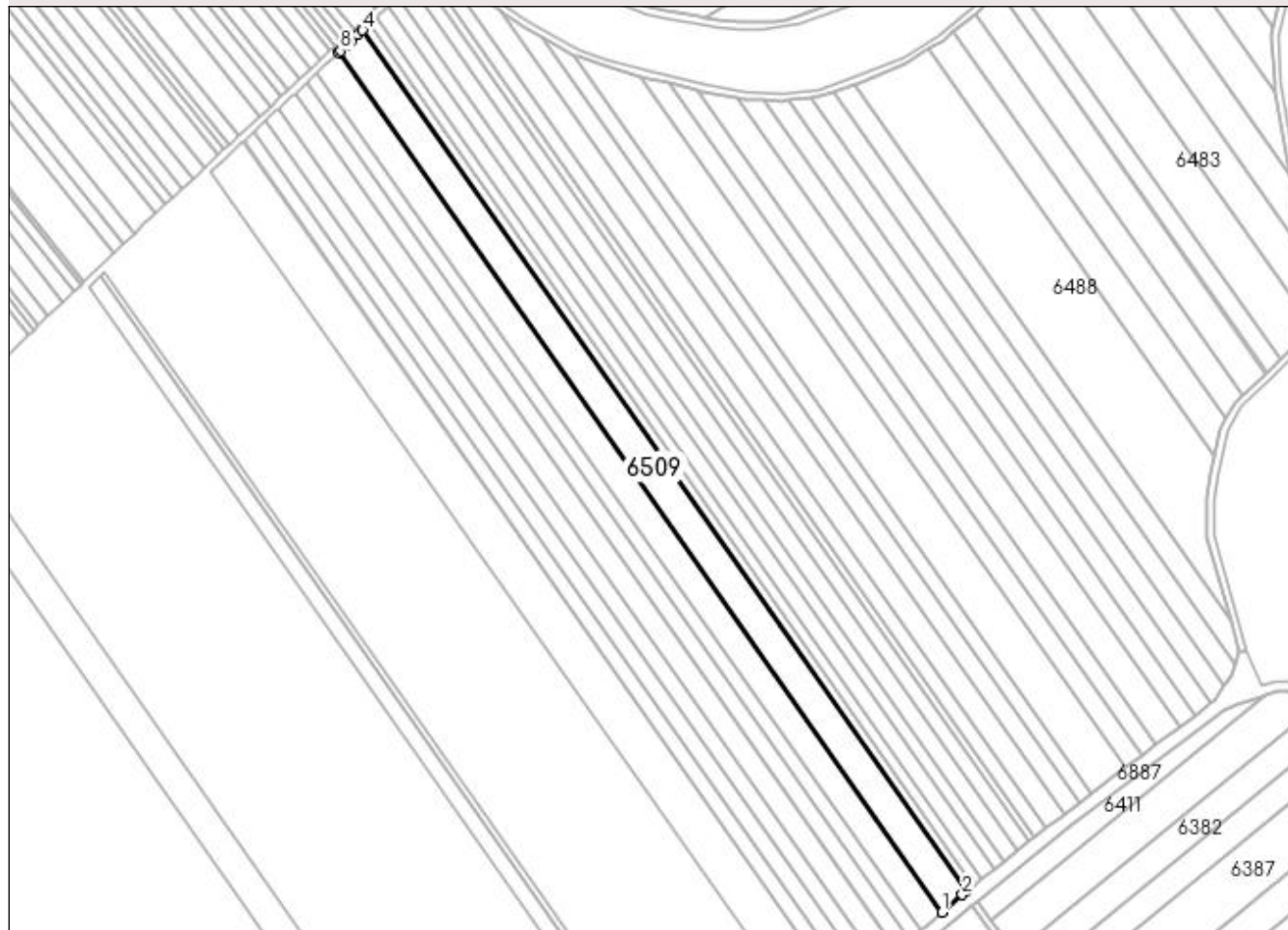
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.500	16/2	98/2/2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.292,452 334.319,158	2	563.304,212 334.329,208	15.469
2	563.304,212 334.329,208	3	563.306,987 334.331,424	3.551
3	563.306,987 334.331,424	4	562.957,607 334.828,453	607.539
4	562.957,607 334.828,453	5	562.955,082 334.826,103	3.449
5	562.955,082 334.826,103	6	562.951,025 334.822,325	5.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.951,025 334.822,325	7	562.947,976 334.819,487	4.165
7	562.947,976 334.819,487	8	562.944,931 334.816,651	4.161
8	562.944,931 334.816,651	9	562.943,61 334.815,422	1.804
9	562.943,61 334.815,422	1	563.292,452 334.319,158	606.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46760, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN ELENA	
2) NICA LUCIAN	
3) NICA MARIN	
4) NICA ION	
5) NICA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

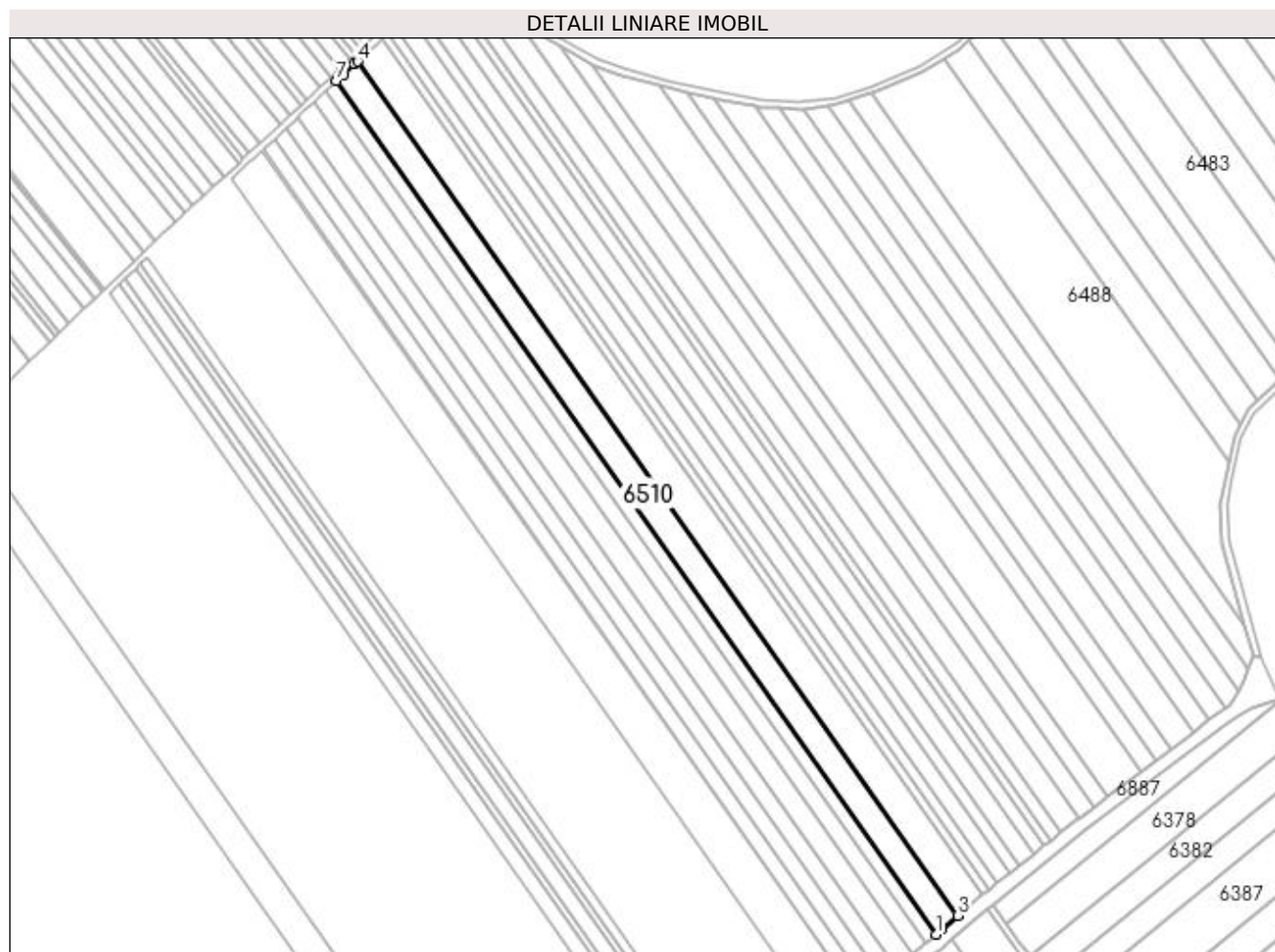
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	16/2	3	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.279,857 334.308,394	2	563.283,508 334.311,515	4.803
2	563.283,508 334.311,515	3	563.292,452 334.319,158	11.765
3	563.292,452 334.319,158	4	562.943,61 334.815,422	606.604
4	562.943,61 334.815,422	5	562.941,888 334.813,818	2.353
5	562.941,888 334.813,818	6	562.935,807 334.808,156	8.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.935,807 334.808,156	7	562.931,424 334.804,074	5.989
7	562.931,424 334.804,074	1	563.279,857 334.308,394	605.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.925,325 334.798,396	2	563.273,519 334.303,056	605.476
2	563.273,519 334.303,056	3	563.274,818 334.304,089	1.66
3	563.274,818 334.304,089	4	563.277,958 334.306,771	4.129
4	563.277,958 334.306,771	5	563.279,857 334.308,394	2.498
5	563.279,857 334.308,394	6	562.931,424 334.804,074	605.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.931,424 334.804,074	7	562.930,706 334.803,406	0.981
7	562.930,706 334.803,406	1	562.925,325 334.798,396	7.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.480	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86213, din 20/08/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ION	

C. Partea III. SARCINI .

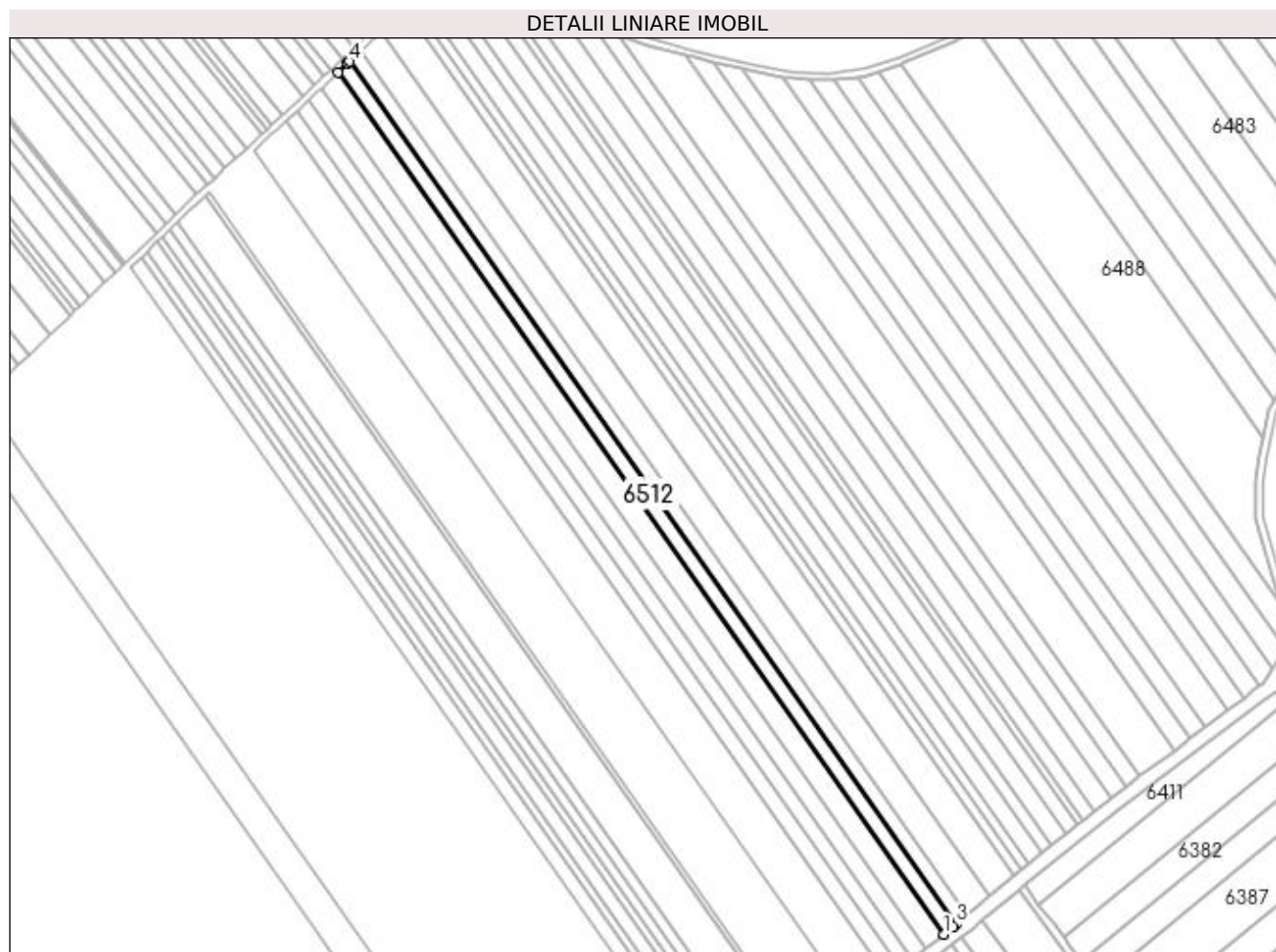
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.480	16/2	6	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.266,416 334.297,412	2	563.271,884 334.301,756	6.984
2	563.271,884 334.301,756	3	563.273,519 334.303,056	2.089
3	563.273,519 334.303,056	4	562.925,325 334.798,396	605.476
4	562.925,325 334.798,396	5	562.924,155 334.797,306	1.599
5	562.924,155 334.797,306	6	562.918,635 334.792,166	7.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.918,635 334.792,166	1	563.266,416 334.297,412	604.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86274, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.900	16/2	7	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.256,163 334.289,264	2	563.266,284 334.297,306	12.927
2	563.266,284 334.297,306	3	563.266,416 334.297,412	0.169
3	563.266,416 334.297,412	4	562.918,635 334.792,166	604.759
4	562.918,635 334.792,166	5	562.916,888 334.790,54	2.387
5	562.916,888 334.790,54	6	562.913,258 334.787,16	4.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.913,258 334.787,16	7	562.908,976 334.783,172	5.851
7	562.908,976 334.783,172	1	563.256,163 334.289,264	603.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1068/N
Nr. cadastral vechi:1183

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35308	5.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47811 / 31/10/2007		
Act Notarial nr. 4145, din 26/10/2007 emis de BNP Dumitrescu Florentina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286	A1

C. Partea III. SARCINI .

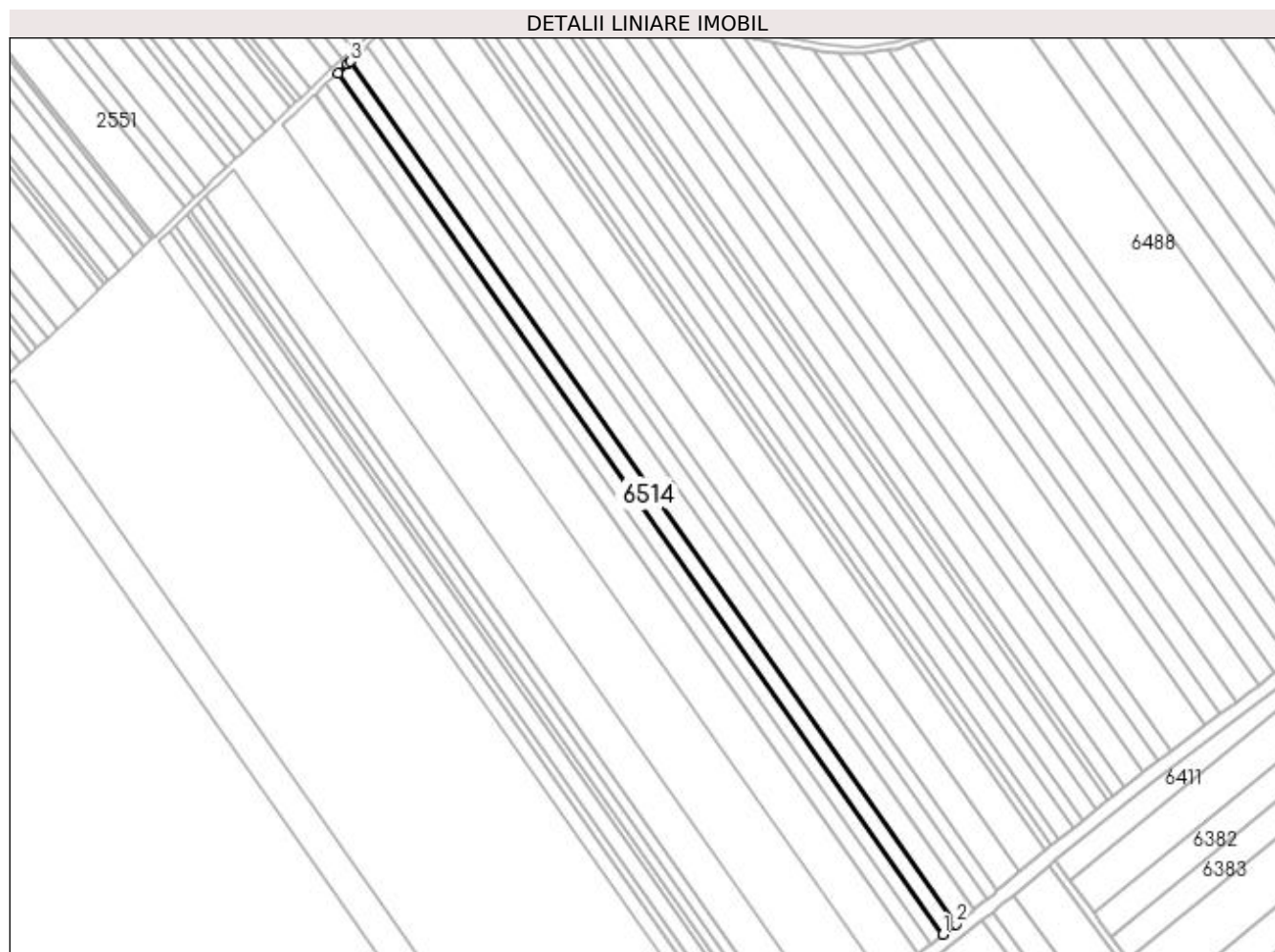
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35308	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.800	16/2	98/2/9	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.248,624 334.283,273	2	563.256,163 334.289,264	9.63
2	563.256,163 334.289,264	3	562.908,976 334.783,172	603.725
3	562.908,976 334.783,172	4	562.907,216 334.781,534	2.404
4	562.907,216 334.781,534	5	562.901,874 334.776,559	7.3
5	562.901,874 334.776,559	1	563.248,624 334.283,273	602.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:685/N
Nr. cadastral vechi:903

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31116	5.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32670 / 30/11/2006		
Act Notarial nr. 2385, din 01/01/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL , CIF:18110286 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 685/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31116	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.500	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.895,131 334.770,281	2	563.241,466 334.277,585	602.244
2	563.241,466 334.277,585	3	563.248,624 334.283,273	9.143
3	563.248,624 334.283,273	4	562.901,874 334.776,559	602.965
4	562.901,874 334.776,559	5	562.901,182 334.775,915	0.945
5	562.901,182 334.775,915	1	562.895,131 334.770,281	8.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 5.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22663, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA V. IORDAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.000 Masurata: 5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.500	16/2	98/2/64	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.234,299 334.271,89	2	563.239,457 334.275,988	6.588
2	563.239,457 334.275,988	3	563.241,466 334.277,585	2.566
3	563.241,466 334.277,585	4	562.895,131 334.770,281	602.244
4	562.895,131 334.770,281	5	562.889,137 334.764,7	8.19
5	562.889,137 334.764,7	6	562.888,38 334.763,995	1.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.888,38 334.763,995	1	563.234,299 334.271,89	601.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7979, din 12/05/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA ANICA	
2) BADEA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

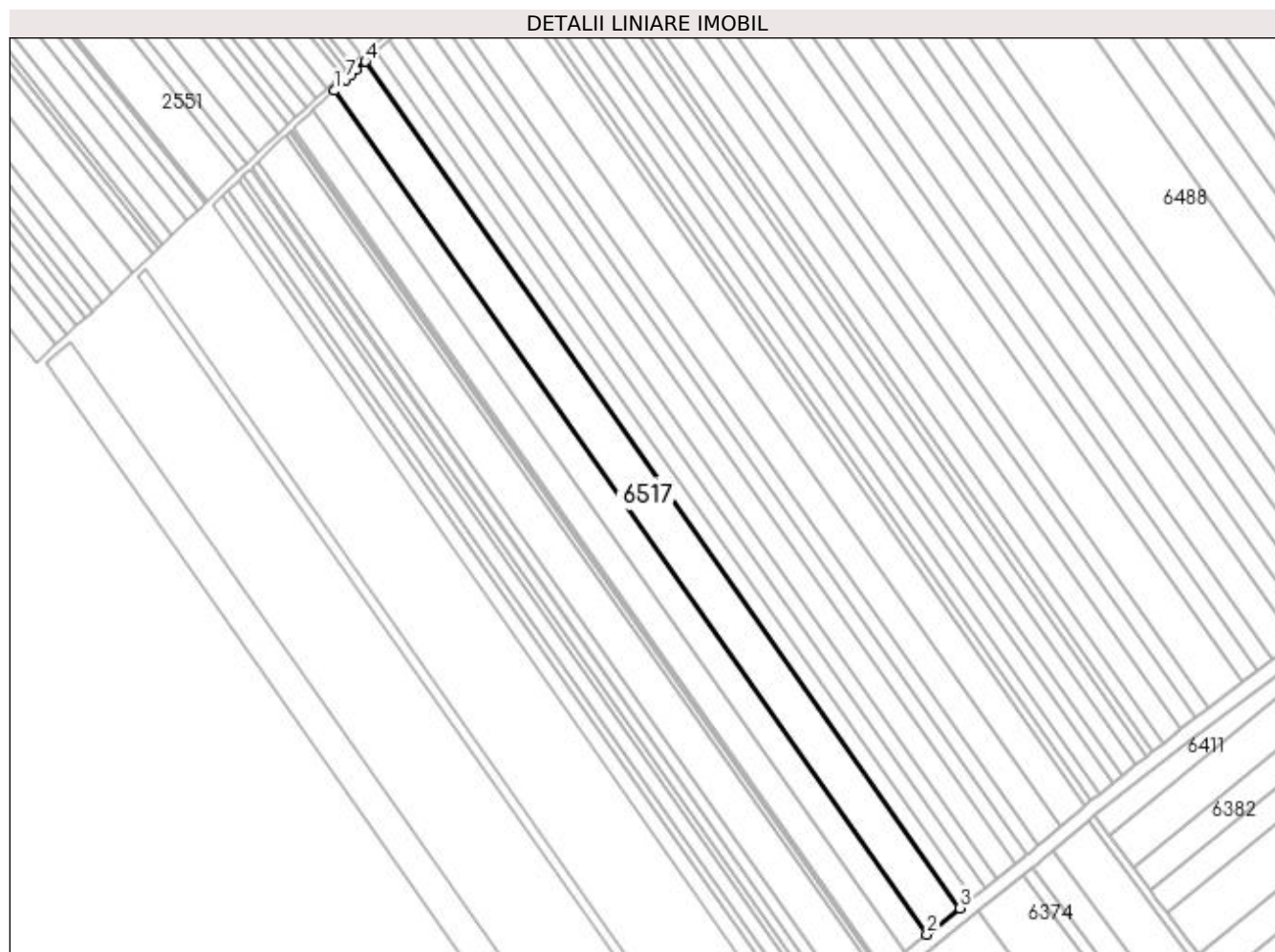
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	14.800	16		-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.870,173 334.747,042	2	563.214,972 334.256,531	599.573
2	563.214,972 334.256,531	3	563.234,299 334.271,89	24.687
3	563.234,299 334.271,89	4	562.888,38 334.763,995	601.521
4	562.888,38 334.763,995	5	562.883,127 334.759,104	7.177
5	562.883,127 334.759,104	6	562.880,363 334.756,531	3.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.880,363 334.756,531	7	562.877,124 334.753,514	4.426
7	562.877,124 334.753,514	1	562.870,173 334.747,042	9.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7979, din 12/05/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA ANICA	
2) BADEA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

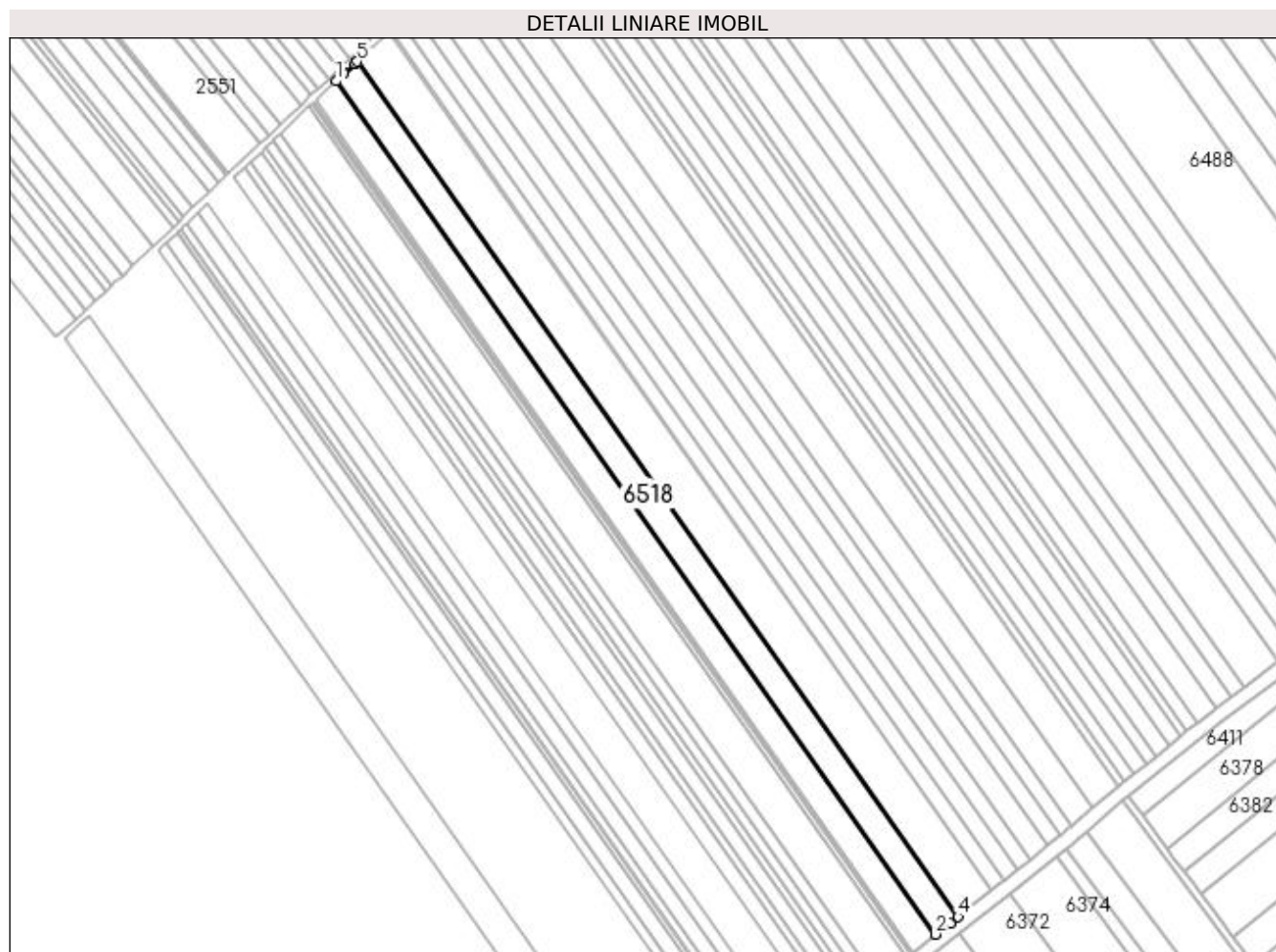
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.800	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.858,085 334.735,786	2	563.202,139 334.246,333	598.279
2	563.202,139 334.246,333	3	563.210,334 334.252,845	10.467
3	563.210,334 334.252,845	4	563.214,972 334.256,531	5.924
4	563.214,972 334.256,531	5	562.870,173 334.747,042	599.573
5	562.870,173 334.747,042	6	562.868,734 334.745,702	1.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.868,734 334.745,702	7	562.862,631 334.740,019	8.339
7	562.862,631 334.740,019	1	562.858,085 334.735,786	6.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51861, din 15/10/1997 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN RODICA	
2) MARIN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

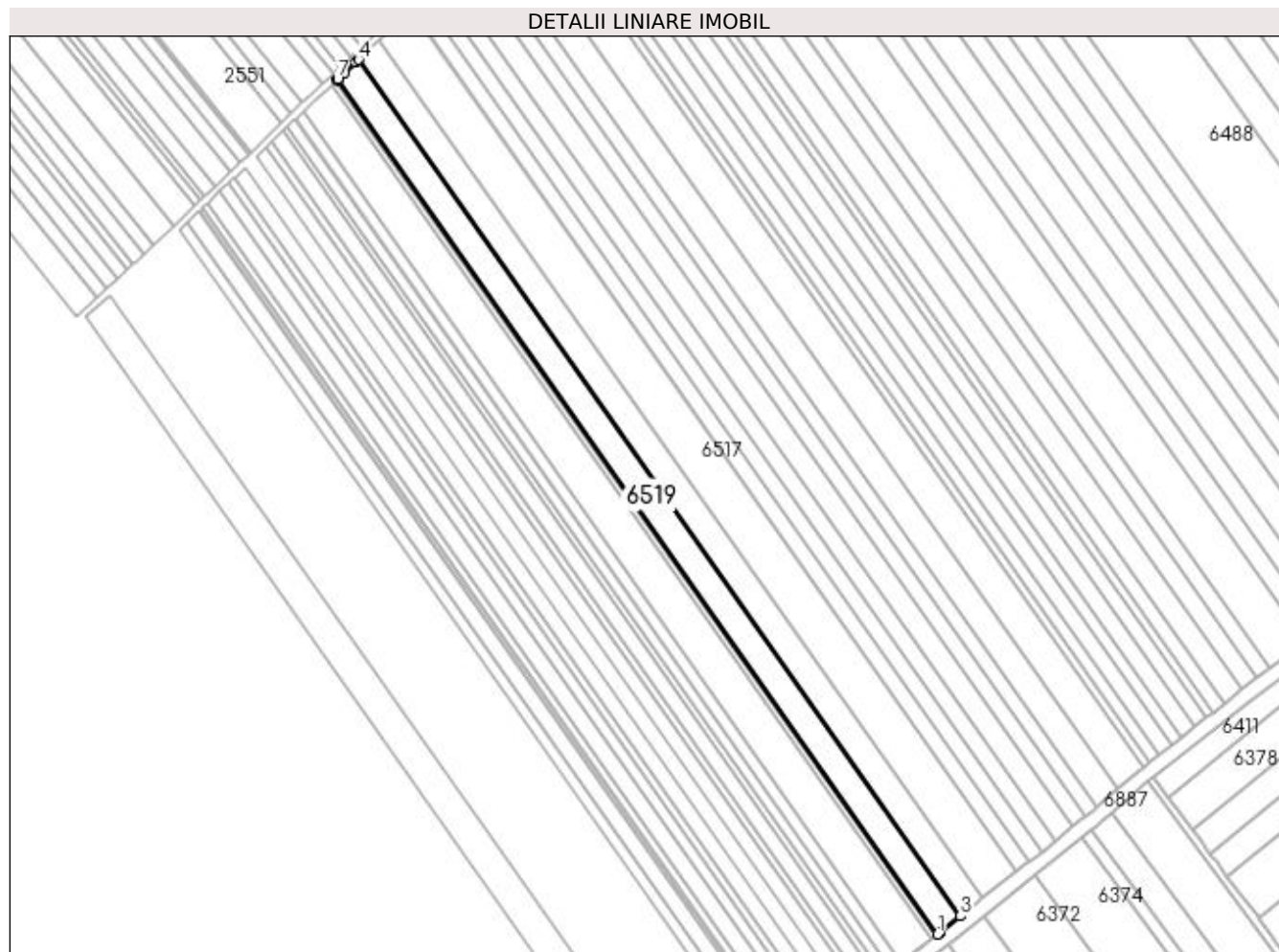
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	16/1	98/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.189,016 334.235,905	2	563.189,948 334.236,645	1.19
2	563.189,948 334.236,645	3	563.202,139 334.246,333	15.572
3	563.202,139 334.246,333	4	562.858,085 334.735,786	598.279
4	562.858,085 334.735,786	5	562.856,476 334.734,288	2.198
5	562.856,476 334.734,288	6	562.850,328 334.728,563	8.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.850,328 334.728,563	7	562.846,272 334.724,787	5.542
7	562.846,272 334.724,787	8	562.845,722 334.724,276	0.751
8	562.845,722 334.724,276	1	563.189,016 334.235,905	596.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 22668, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA V ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

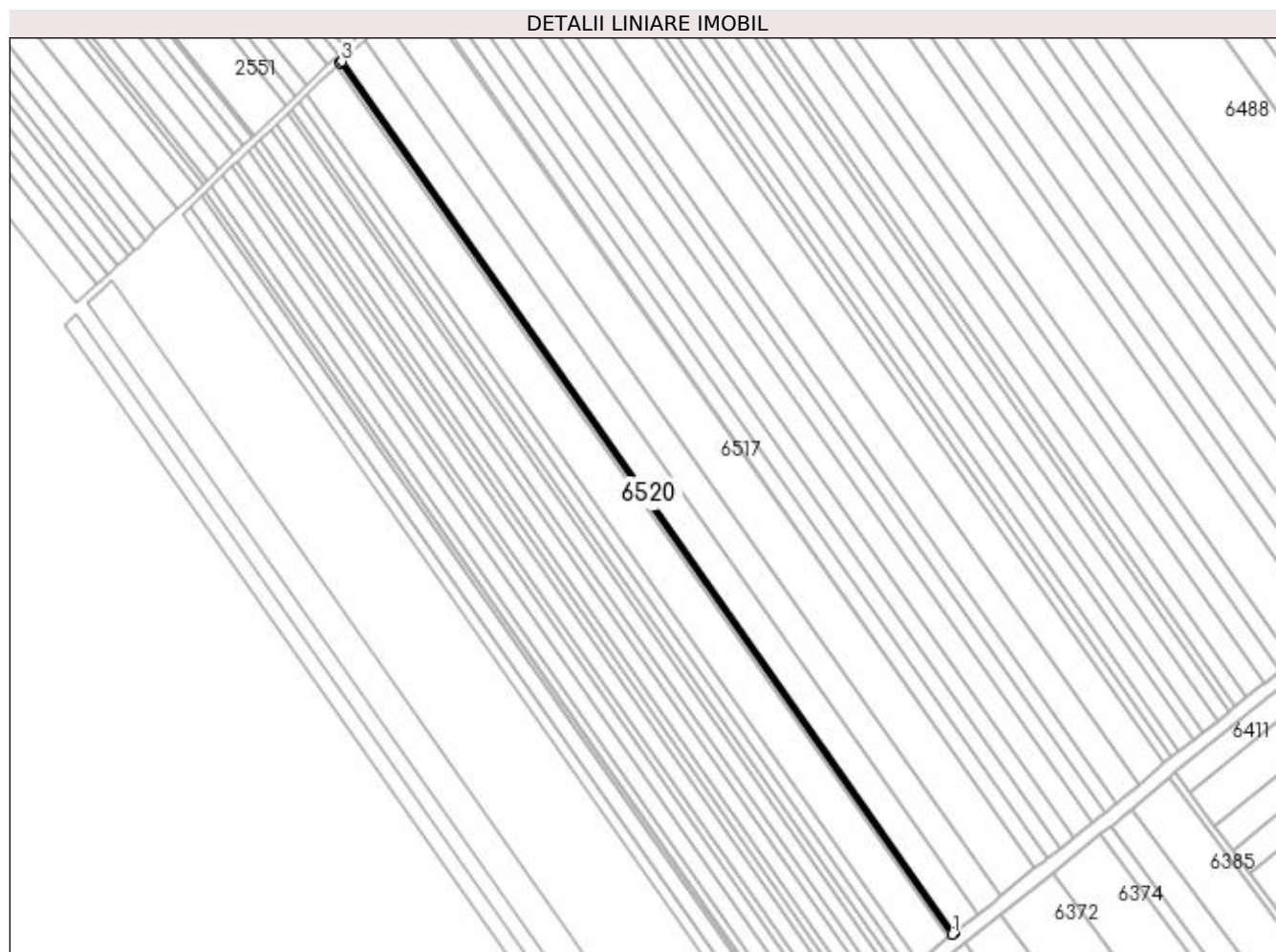
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	16/2	98/2/58	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.187,834 334.234,965	2	563.189,016 334.235,905	1.51
2	563.189,016 334.235,905	3	562.845,722 334.724,276	596.956
3	562.845,722 334.724,276	4	562.844,608 334.723,238	1.523
4	562.844,608 334.723,238	1	563.187,834 334.234,965	596.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8065, din 30/07/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAUNESCU ELENA	
2) NICA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

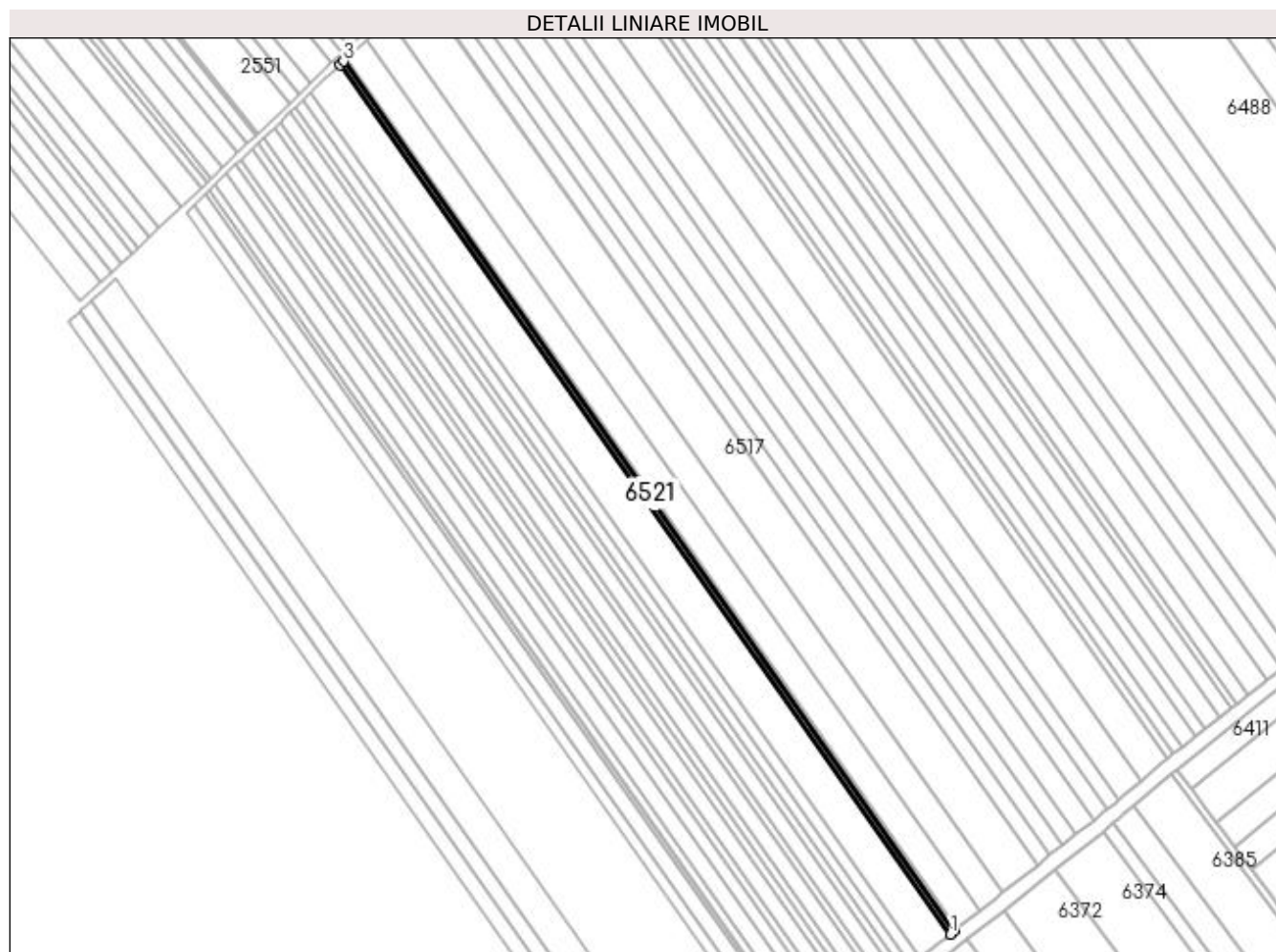
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	16/2	98/2/58	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.185,468 334.233,085	2	563.187,834 334.234,965	3.022
2	563.187,834 334.234,965	3	562.844,608 334.723,238	596.837
3	562.844,608 334.723,238	4	562.842,38 334.721,163	3.045
4	562.842,38 334.721,163	1	563.185,468 334.233,085	596.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46781, din 20/06/2000 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINITA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

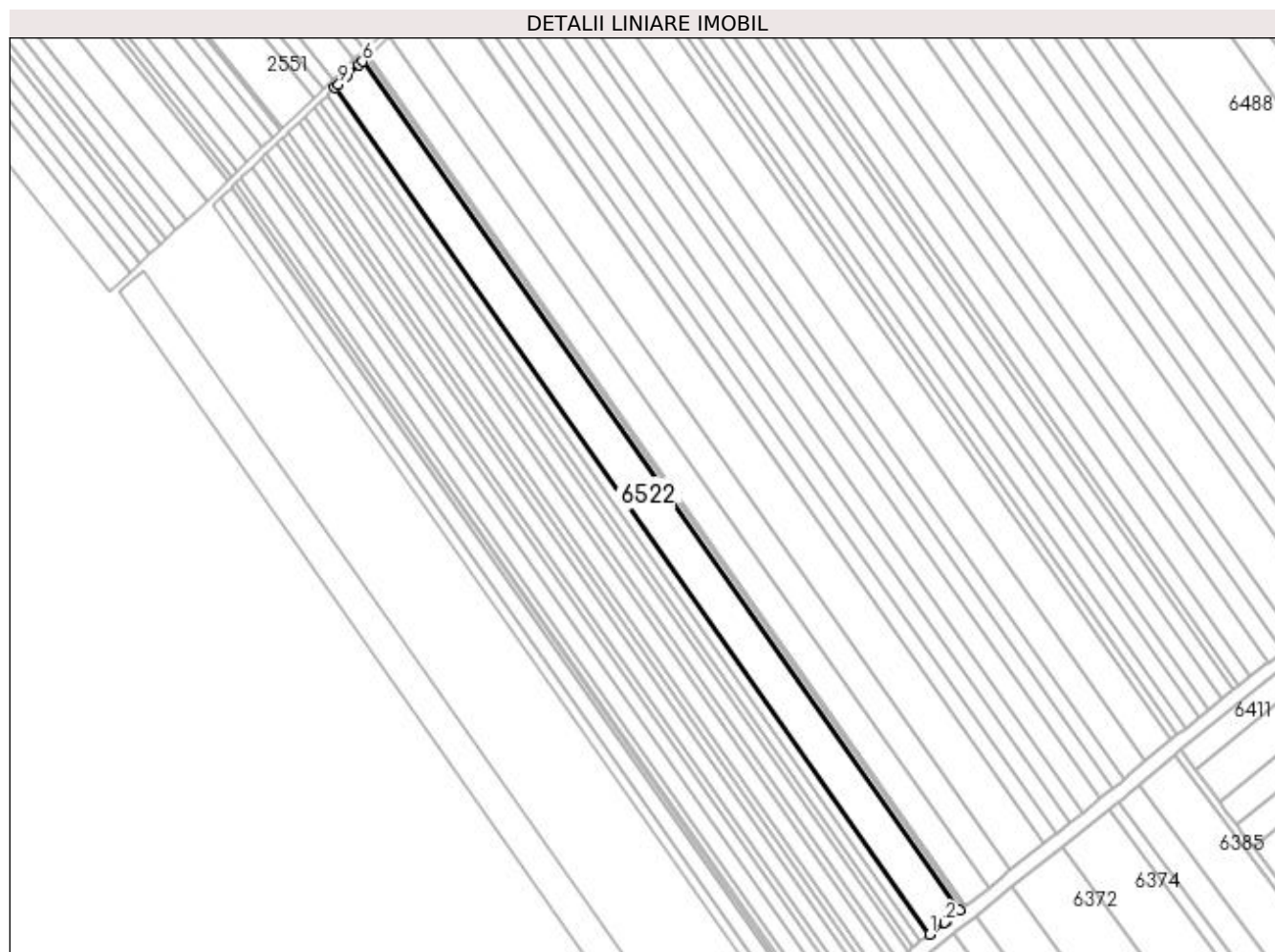
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.000	16/2	14	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.168,33 334.219,516	2	563.176,97 334.226,339	11.009
2	563.176,97 334.226,339	3	563.178,238 334.227,339	1.615
3	563.178,238 334.227,339	4	563.178,307 334.227,394	0.088
4	563.178,307 334.227,394	5	563.185,468 334.233,085	9.147
5	563.185,468 334.233,085	6	562.842,38 334.721,163	596.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.842,38 334.721,163	7	562.840,313 334.719,239	2.824
7	562.840,313 334.719,239	8	562.833,303 334.712,711	9.579
8	562.833,303 334.712,711	9	562.828,517 334.708,12	6.632
9	562.828,517 334.708,12	10	562.826,34 334.706,033	3.016
10	562.826,34 334.706,033	1	563.168,33 334.219,516	594.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

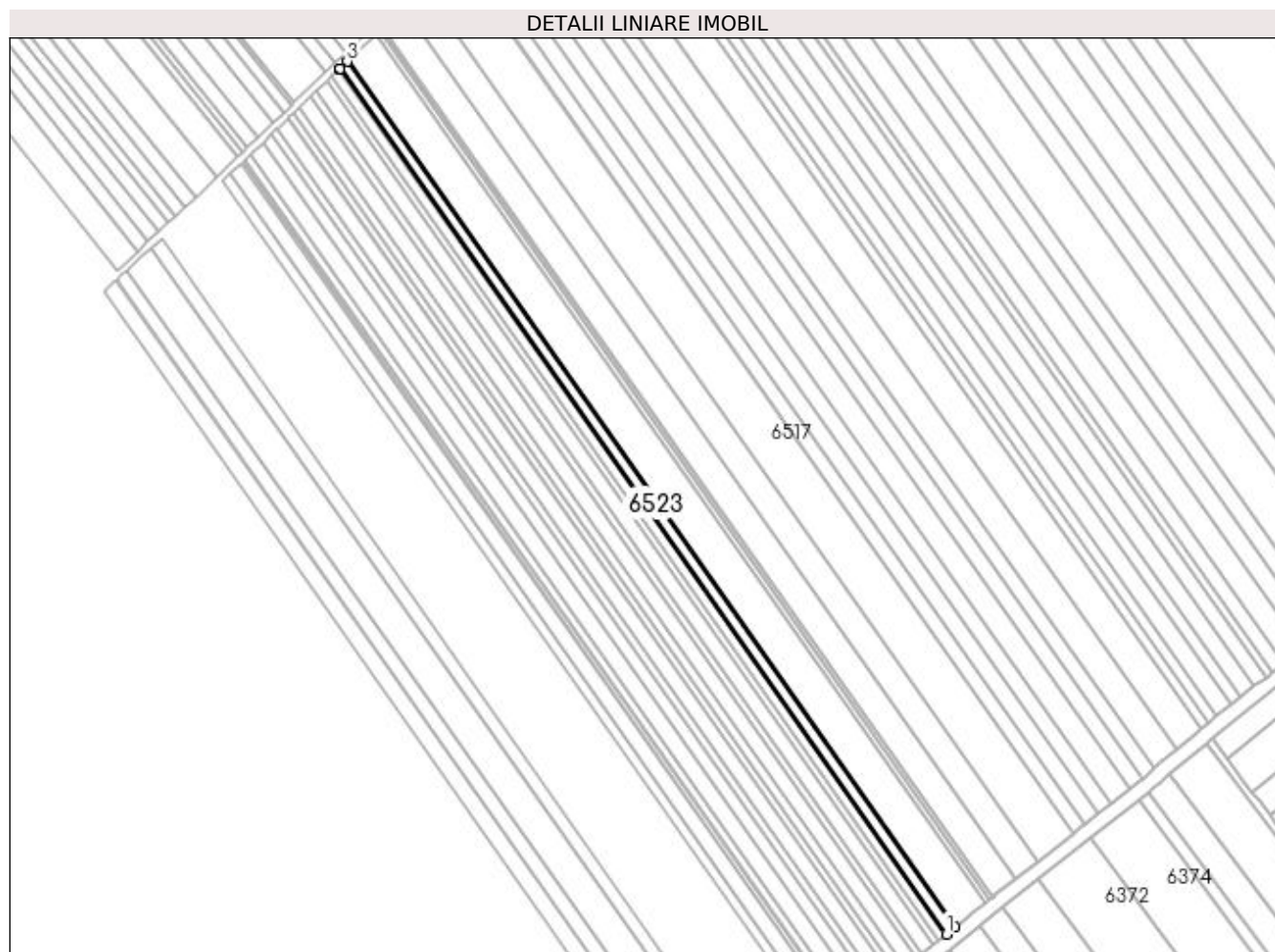
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.900	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.163,173 334.215,444	2	563.168,33 334.219,516	6.571
2	563.168,33 334.219,516	3	562.826,34 334.706,033	594.69
3	562.826,34 334.706,033	4	562.822,184 334.702,046	5.759
4	562.822,184 334.702,046	5	562.821,549 334.701,438	0.879
5	562.821,549 334.701,438	1	563.163,173 334.215,444	594.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25594, din 12/11/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIRBU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

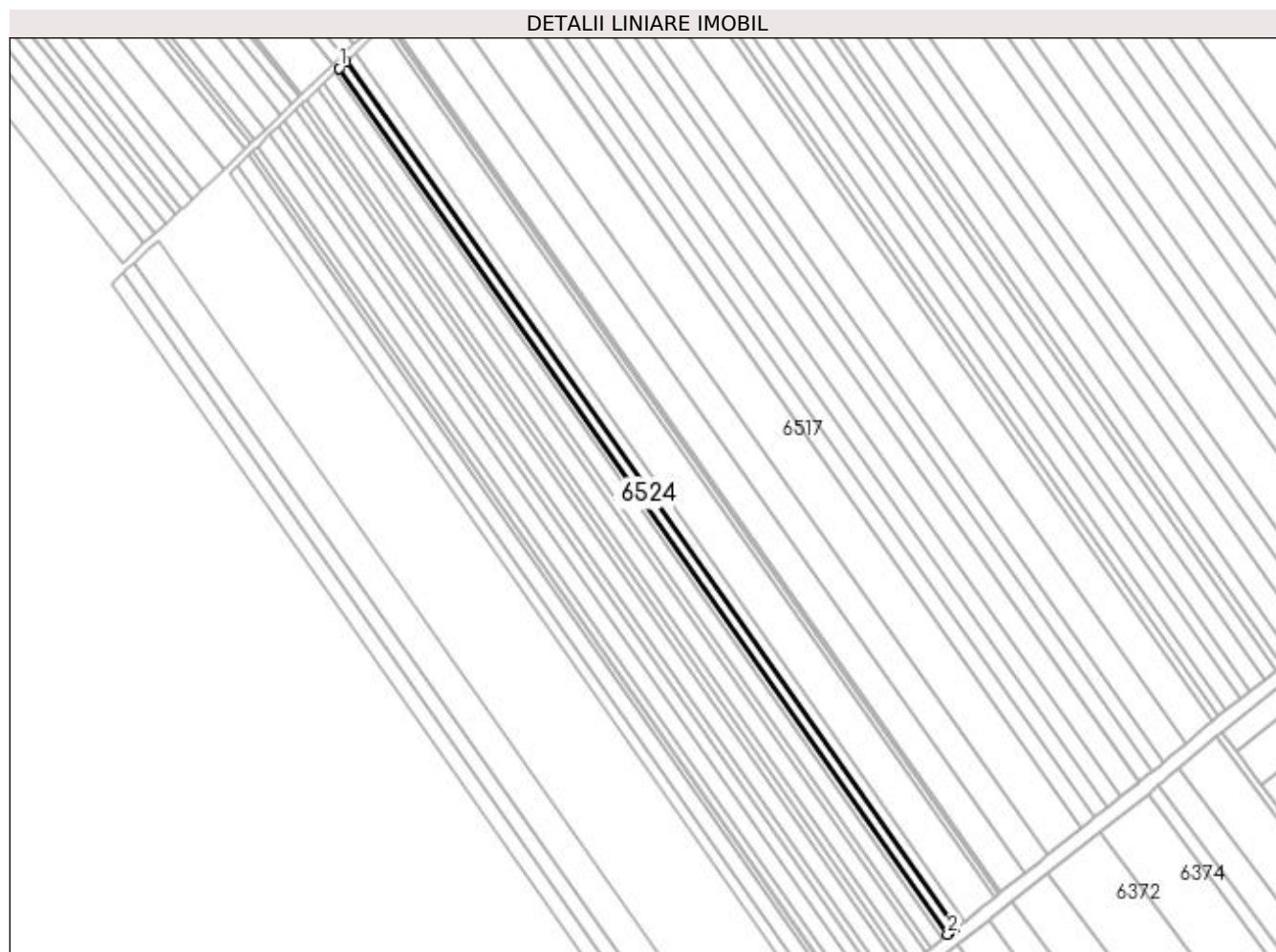
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.200	16/2	17	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.817,615 334.697,664	2	563.158,937 334.212,099	593.527
2	563.158,937 334.212,099	3	563.159,905 334.212,864	1.234
3	563.159,905 334.212,864	4	563.163,173 334.215,444	4.164
4	563.163,173 334.215,444	5	562.821,549 334.701,438	594.051
5	562.821,549 334.701,438	1	562.817,615 334.697,664	5.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112187, din 13/01/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

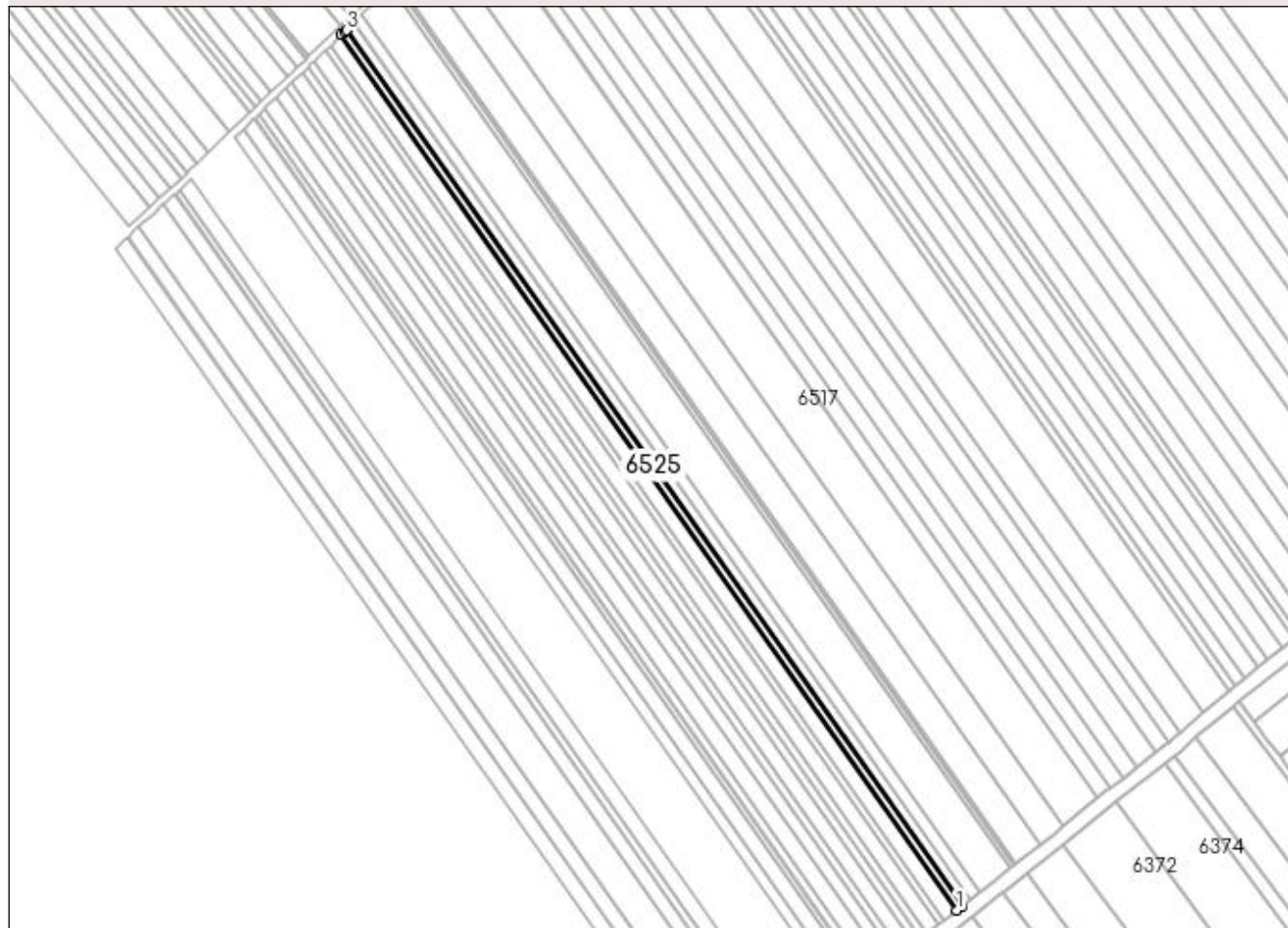
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	16/2	60	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.156,022 334.209,797	2	563.158,937 334.212,099	3.714
2	563.158,937 334.212,099	3	562.817,615 334.697,664	593.527
3	562.817,615 334.697,664	4	562.816,796 334.696,878	1.135
4	562.816,796 334.696,878	5	562.814,908 334.695,067	2.616
5	562.814,908 334.695,067	1	563.156,022 334.209,797	593.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:559/N
Nr. cadastral vechi:763

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31112	Din acte: 5.000 Masurata: 4.997	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17457 / 10/07/2006	
Act Notarial nr. 1566, din 01/01/2006 emis de BNP Horia Radu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 559/N)	

C. Partea III. SARCINI .

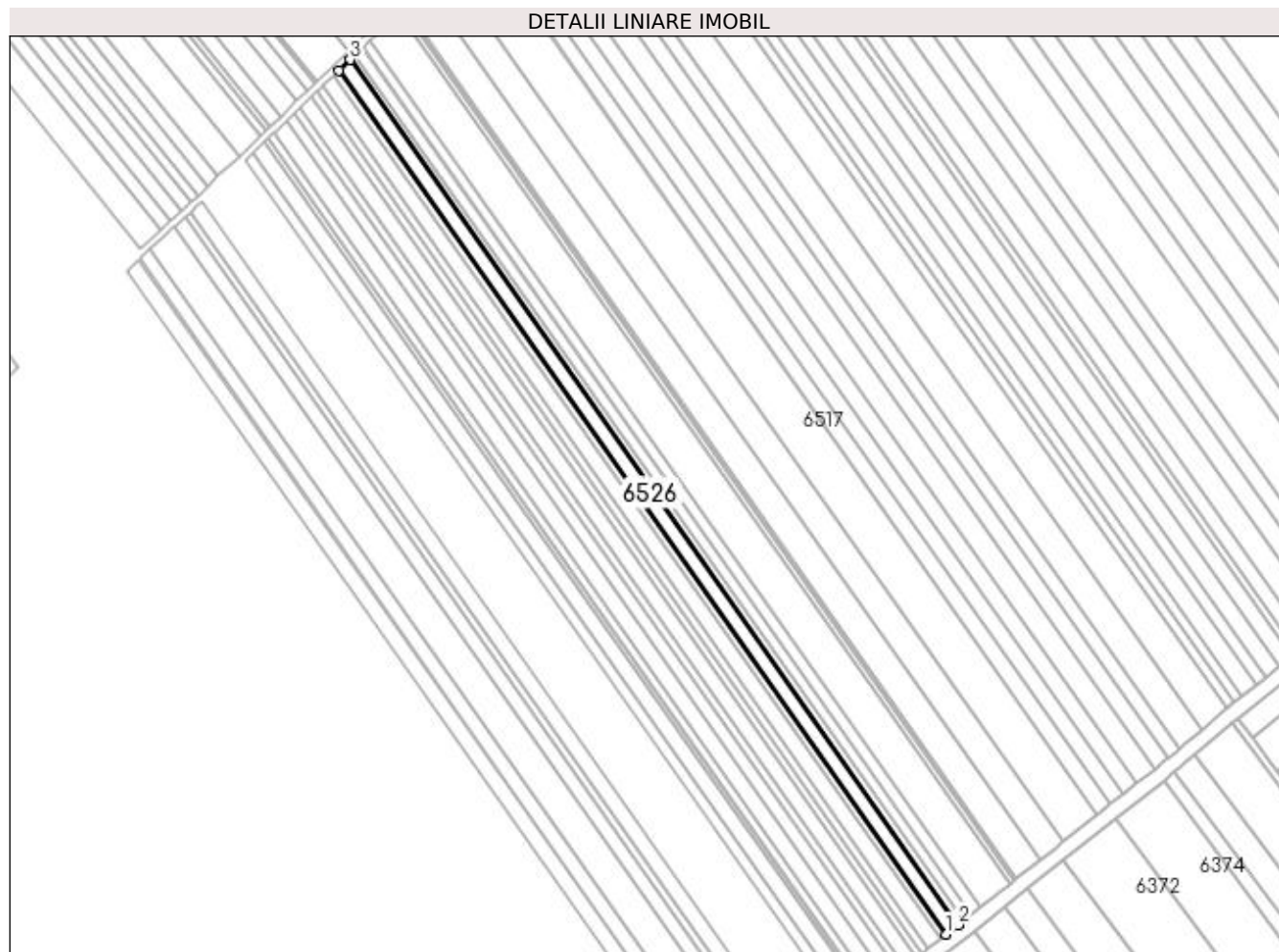
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31112	Din acte: 5.000 Masurata: 4.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.997	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.149,396 334.204,565	2	563.156,022 334.209,797	8.443
2	563.156,022 334.209,797	3	562.814,908 334.695,067	593.166
3	562.814,908 334.695,067	4	562.808,753 334.689,164	8.528
4	562.808,753 334.689,164	1	563.149,396 334.204,565	592.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:650/N
 Nr. cadastral vechi:854

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31117	Din acte: 2.500 Masurata: 2.478	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26622 / 06/10/2006		
Act Notarial nr. 1972, din 01/01/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 650/N)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

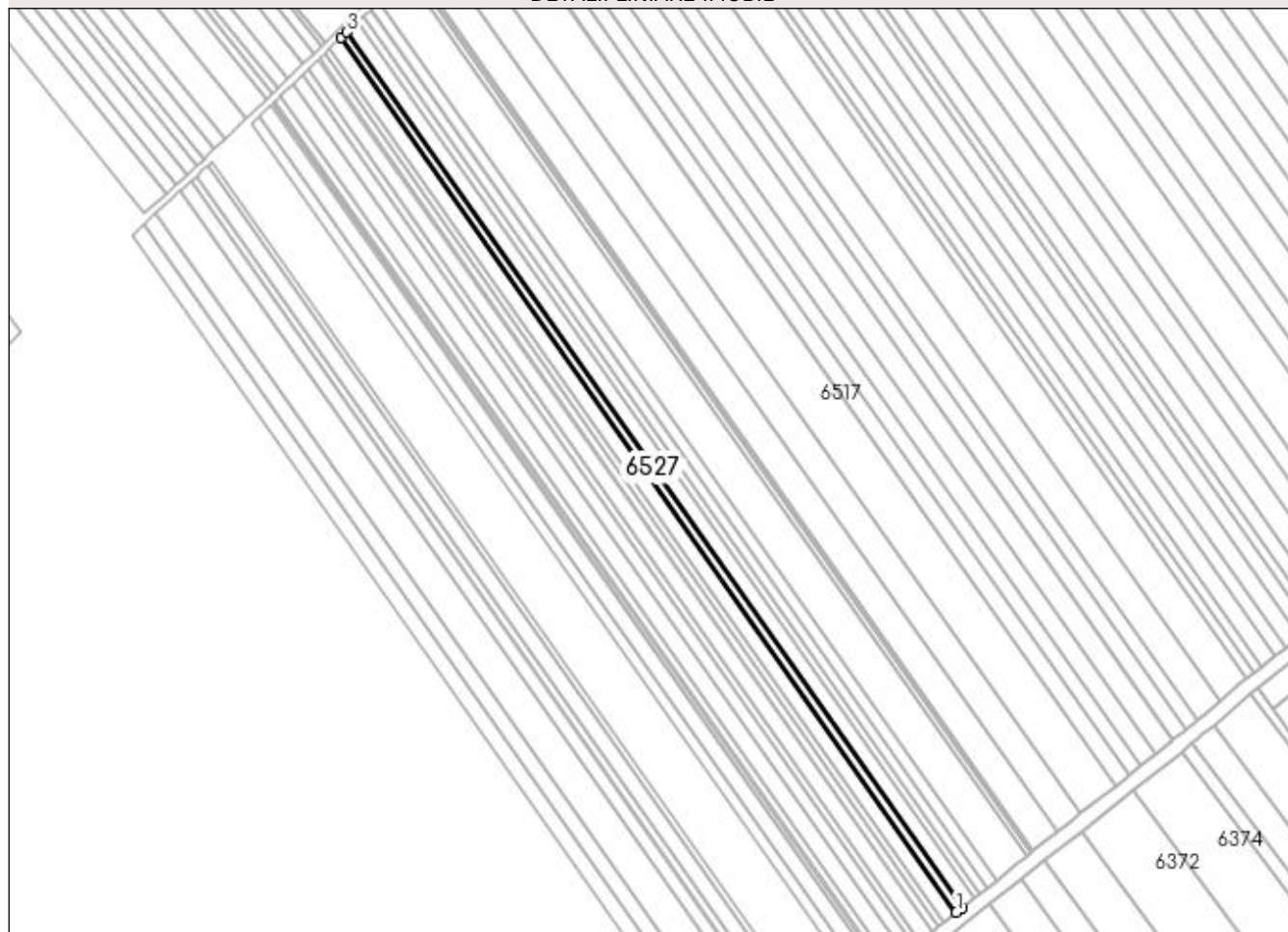
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31117	Din acte: 2.500 Masurata: 2.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.478	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.146,106 334.201,968	2	563.149,396 334.204,565	4.191
2	563.149,396 334.204,565	3	562.808,753 334.689,164	592.346
3	562.808,753 334.689,164	4	562.805,698 334.686,233	4.234
4	562.805,698 334.686,233	1	563.146,106 334.201,968	591.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 109183, din 05/07/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

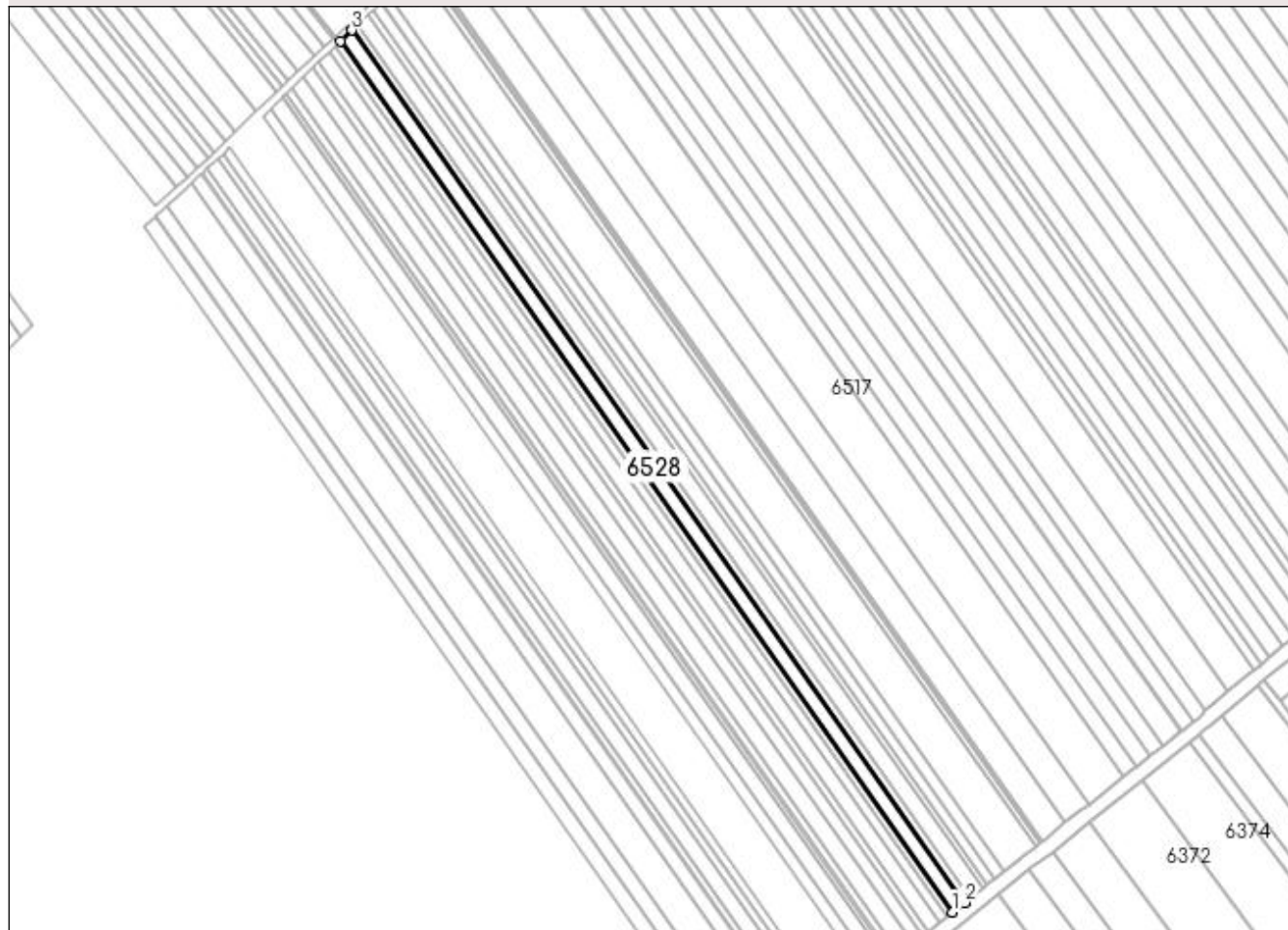
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	26	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.139,462 334.196,721	2	563.146,106 334.201,968	8.466
2	563.146,106 334.201,968	3	562.805,698 334.686,233	591.938
3	562.805,698 334.686,233	4	562.799,527 334.680,314	8.551
4	562.799,527 334.680,314	1	563.139,462 334.196,721	591.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:649/N
Nr. cadastral vechi:856

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31119	Din acte: 2.500 Masurata: 2.493	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26619 / 06/10/2006		
Act Notarial nr. 1969, din 01/01/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 649/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

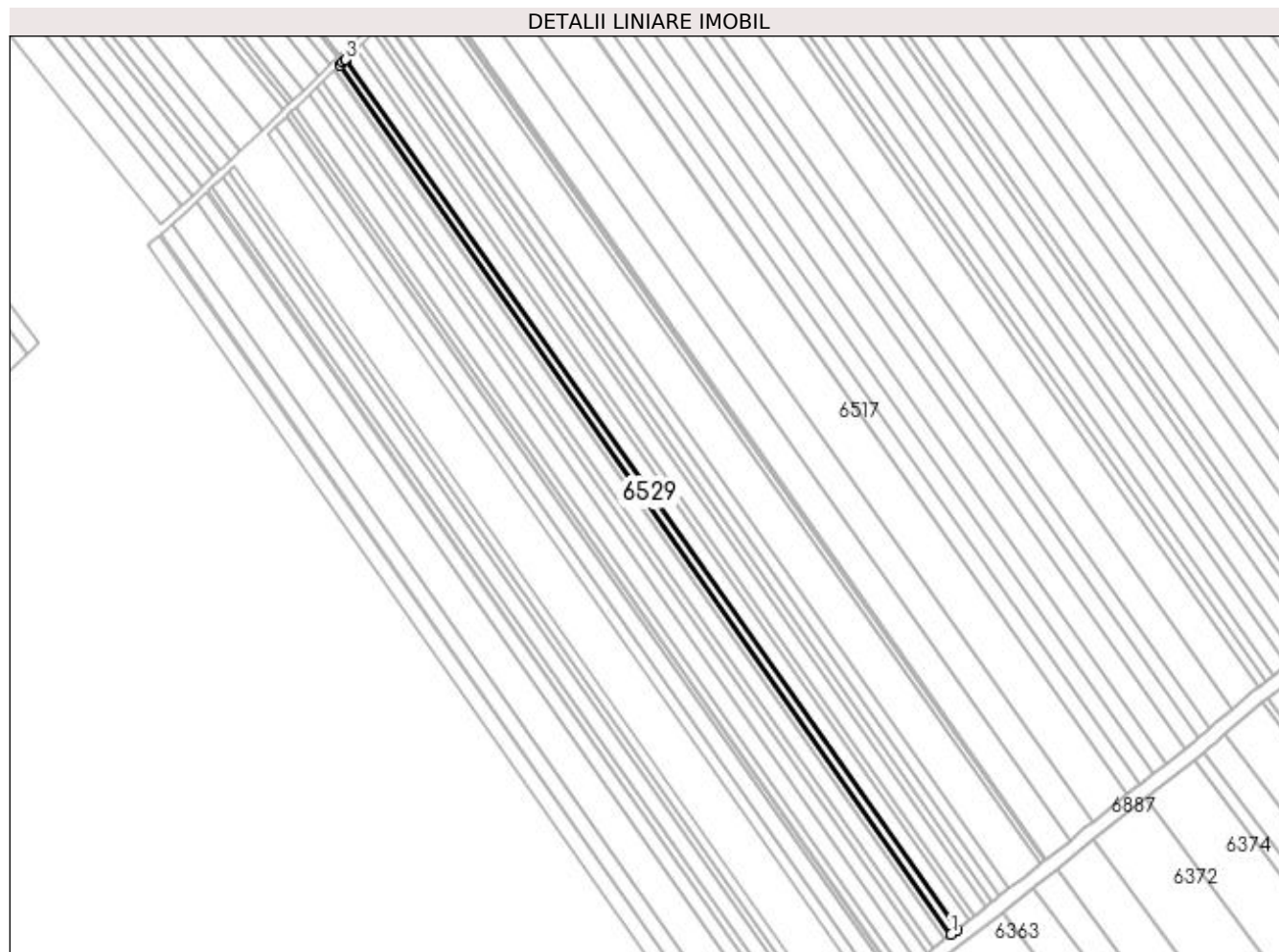
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31119	Din acte: 2.500 Masurata: 2.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.493	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.136,146 334.194,103	2	563.139,462 334.196,721	4.225
2	563.139,462 334.196,721	3	562.799,527 334.680,314	591.116
3	562.799,527 334.680,314	4	562.799,274 334.680,071	0.351
4	562.799,274 334.680,071	5	562.797,905 334.678,758	1.897
5	562.797,905 334.678,758	6	562.796,447 334.677,359	2.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.796,447 334.677,359	1	563.136,146 334.194,103	590.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36338	2.650	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14275 / 19/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2867, din 05/09/2008 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE, (; SENTINTA CIVILA dosar nr 2014/192/2008; act administrativ nr 123 din 02.02.2021, emis de PRIMARIA ULMI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) PANA LAVINIA MIHAELA , stare civila neprecizata la data constituirii dreptului de proprietate;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

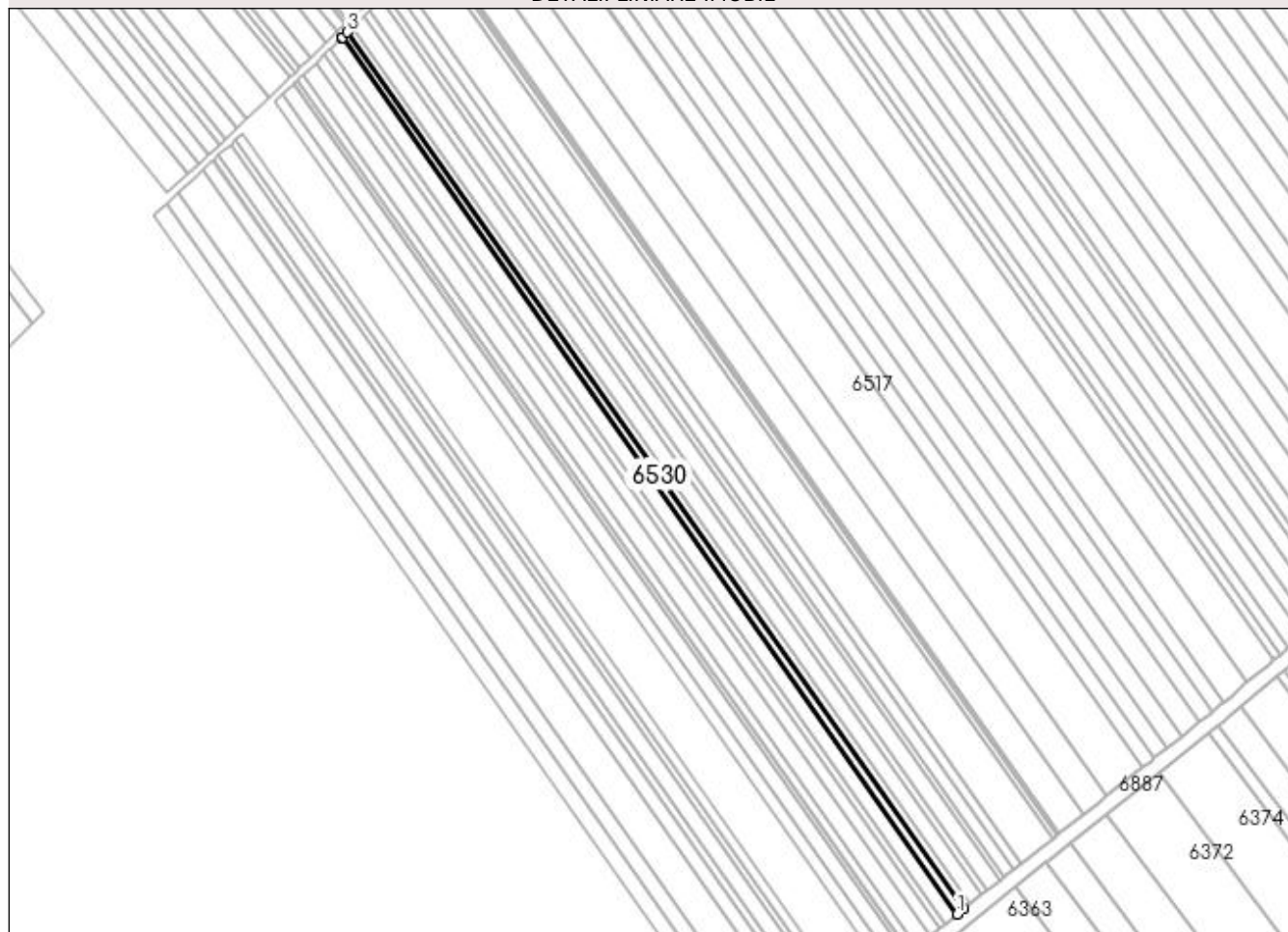
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36338	2.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.650	16/2	21	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.132,618 334.191,317	2	563.136,146 334.194,103	4.495
2	563.136,146 334.194,103	3	562.796,447 334.677,359	590.704
3	562.796,447 334.677,359	4	562.793,448 334.674,483	4.155
4	562.793,448 334.674,483	5	562.793,17 334.674,217	0.385
5	562.793,17 334.674,217	1	563.132,618 334.191,317	590.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36340	5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14274 / 19/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2468, din 23/06/2008 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE (; SENTINTA CIVILA in dosar nr 2015/192/200; act administrativ nr 122 din 02.02.2021, emis de PRIMARIA ULMI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA LAVINIA MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

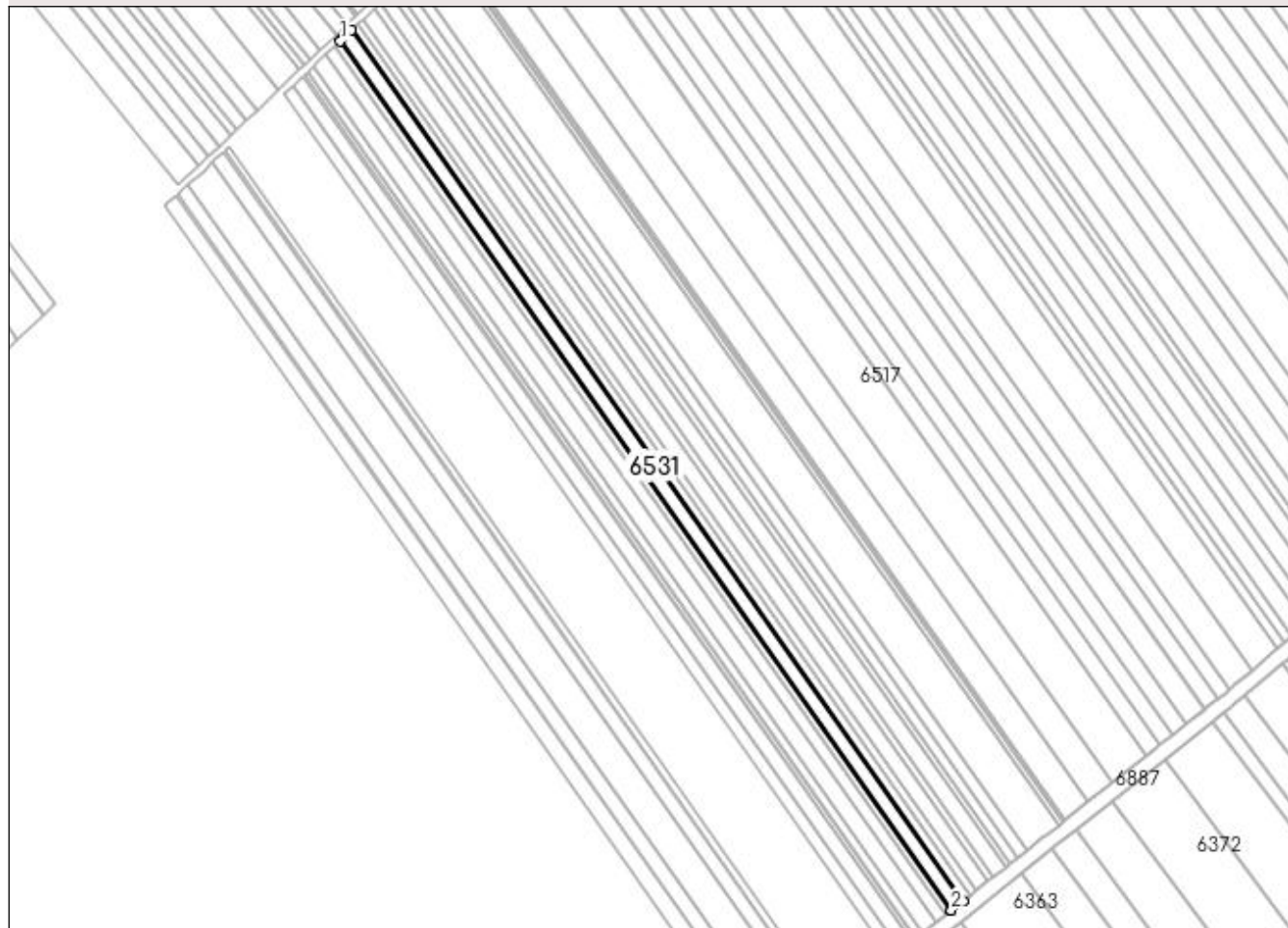
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36340	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	20	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.786,981 334.668,281	2	563.125,955 334.186,056	589.444
2	563.125,955 334.186,056	3	563.126,009 334.186,099	0.069
3	563.126,009 334.186,099	4	563.132,618 334.191,317	8.421
4	563.132,618 334.191,317	5	562.793,17 334.674,217	590.269
5	562.793,17 334.674,217	6	562.787,63 334.668,903	7.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.787,63 334.668,903	1	562.786,981 334.668,281	0.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1834/N
Nr. cadastral vechi:2005

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31580	2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16127 / 04/04/2013		
Act Notarial nr. 534, din 29/03/2013 emis de ISAC NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA MIHAELA MIRELA, necesatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

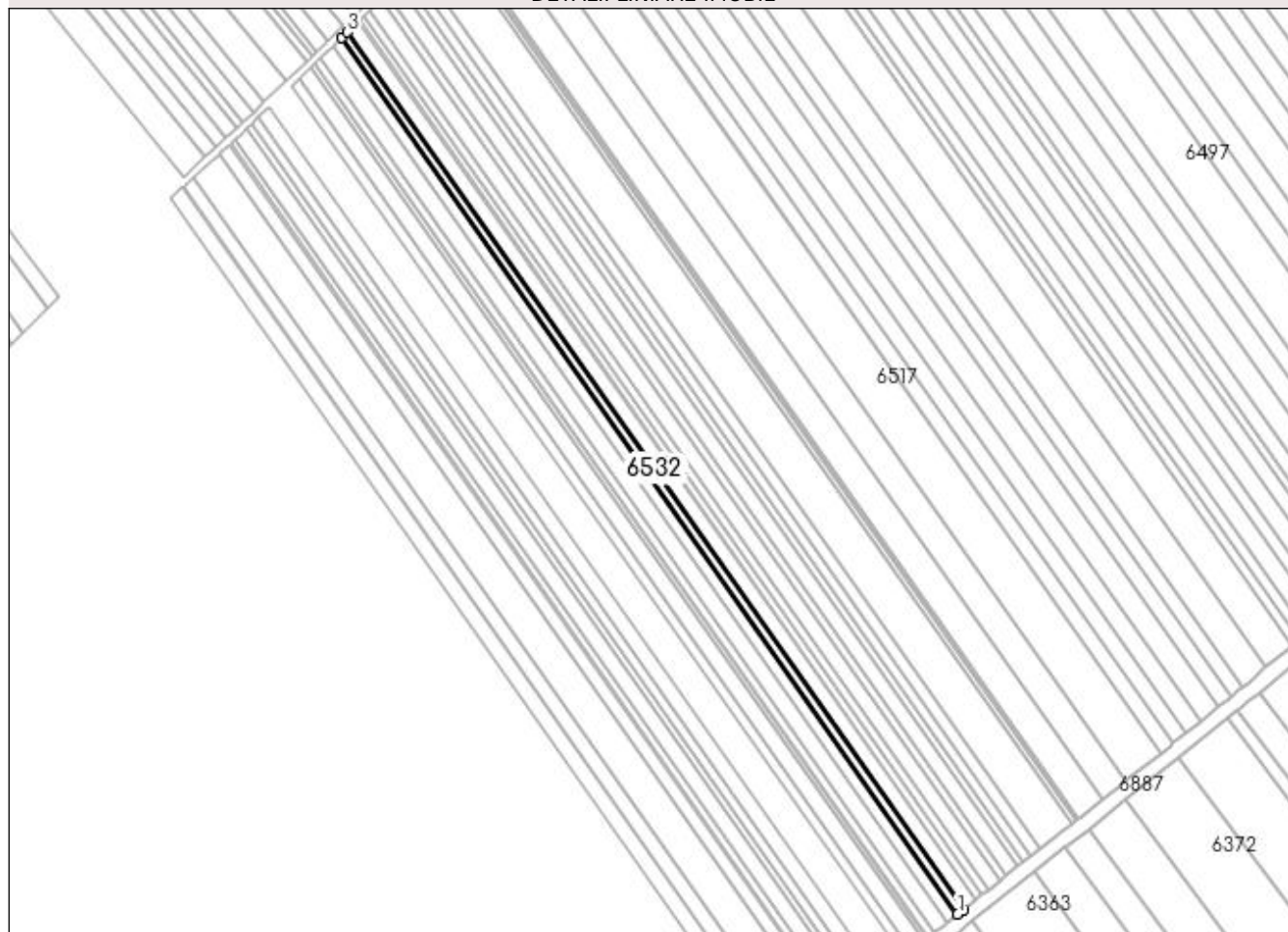
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31580	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	22	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.122,62 334.183,423	2	563.125,955 334.186,056	4.249
2	563.125,955 334.186,056	3	562.786,981 334.668,281	589.444
3	562.786,981 334.668,281	4	562.783,884 334.665,31	4.292
4	562.783,884 334.665,31	1	563.122,62 334.183,423	589.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46782, din 20/06/2000 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

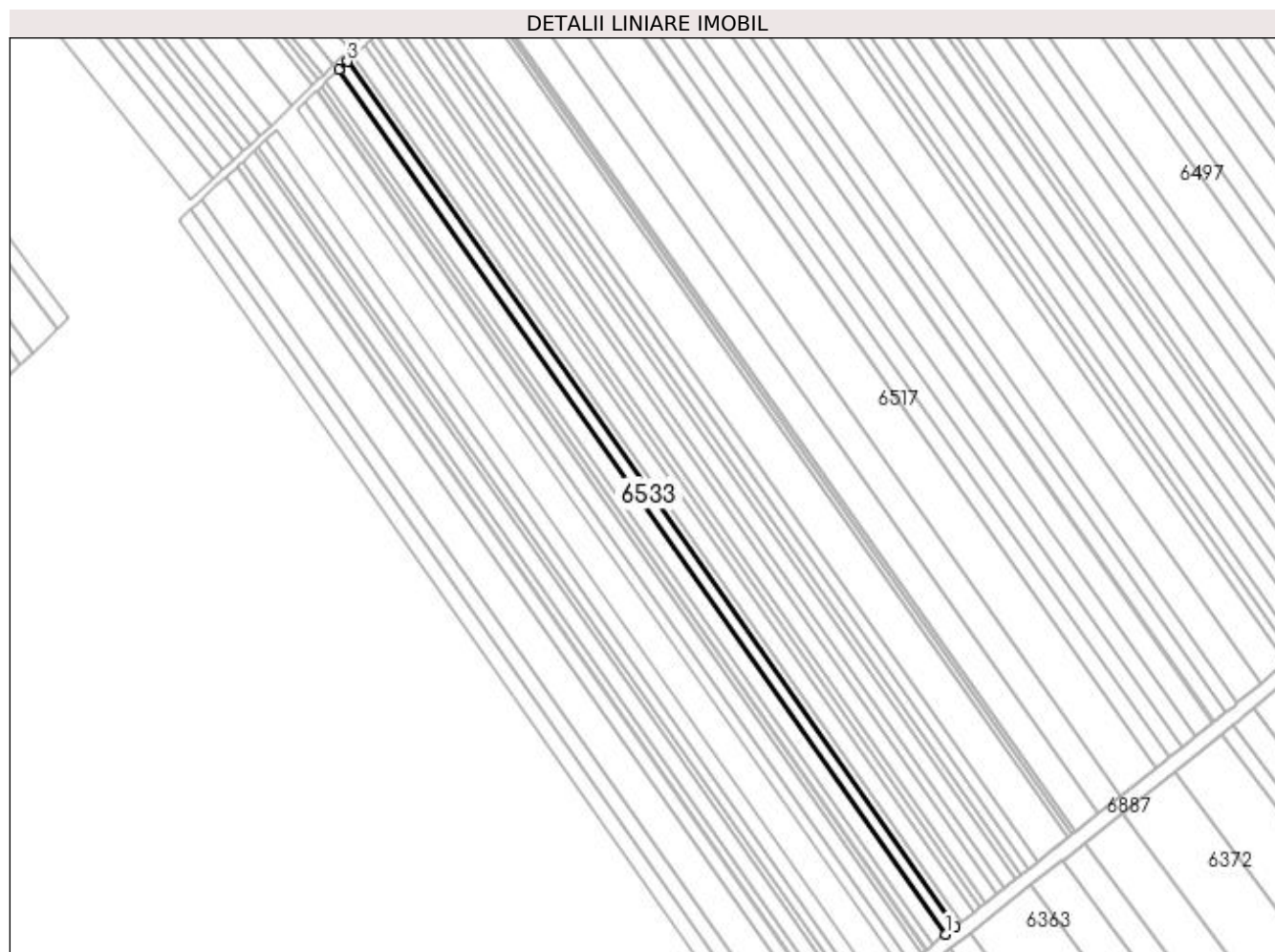
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	16/2	24	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.117,279 334.179,205	2	563.122,62 334.183,423	6.806
2	563.122,62 334.183,423	3	562.783,884 334.665,31	589.031
3	562.783,884 334.665,31	4	562.778,923 334.660,551	6.875
4	562.778,923 334.660,551	1	563.117,279 334.179,205	588.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101056, din 04/11/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

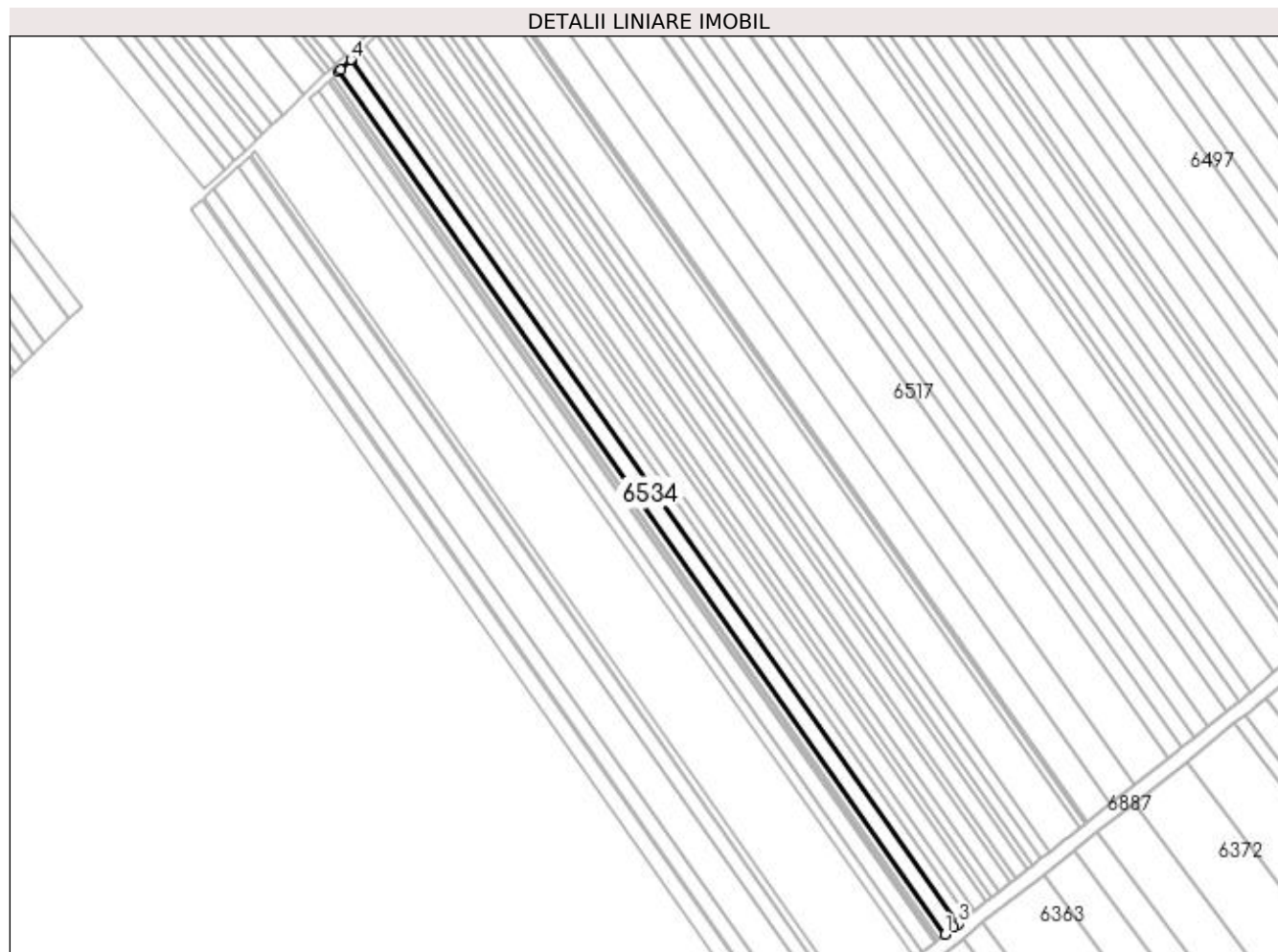
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.500	16/2	92/2/25	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.109,926 334.173,399	2	563.114,788 334.177,238	6.195
2	563.114,788 334.177,238	3	563.117,279 334.179,205	3.174
3	563.117,279 334.179,205	4	562.778,923 334.660,551	588.37
4	562.778,923 334.660,551	5	562.778,802 334.660,435	0.168
5	562.778,802 334.660,435	6	562.773,004 334.654,873	8.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.773,004 334.654,873	7	562.772,093 334.654,0	1.262
7	562.772,093 334.654,0	1	563.109,926 334.173,399	587.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101075, din 16/02/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

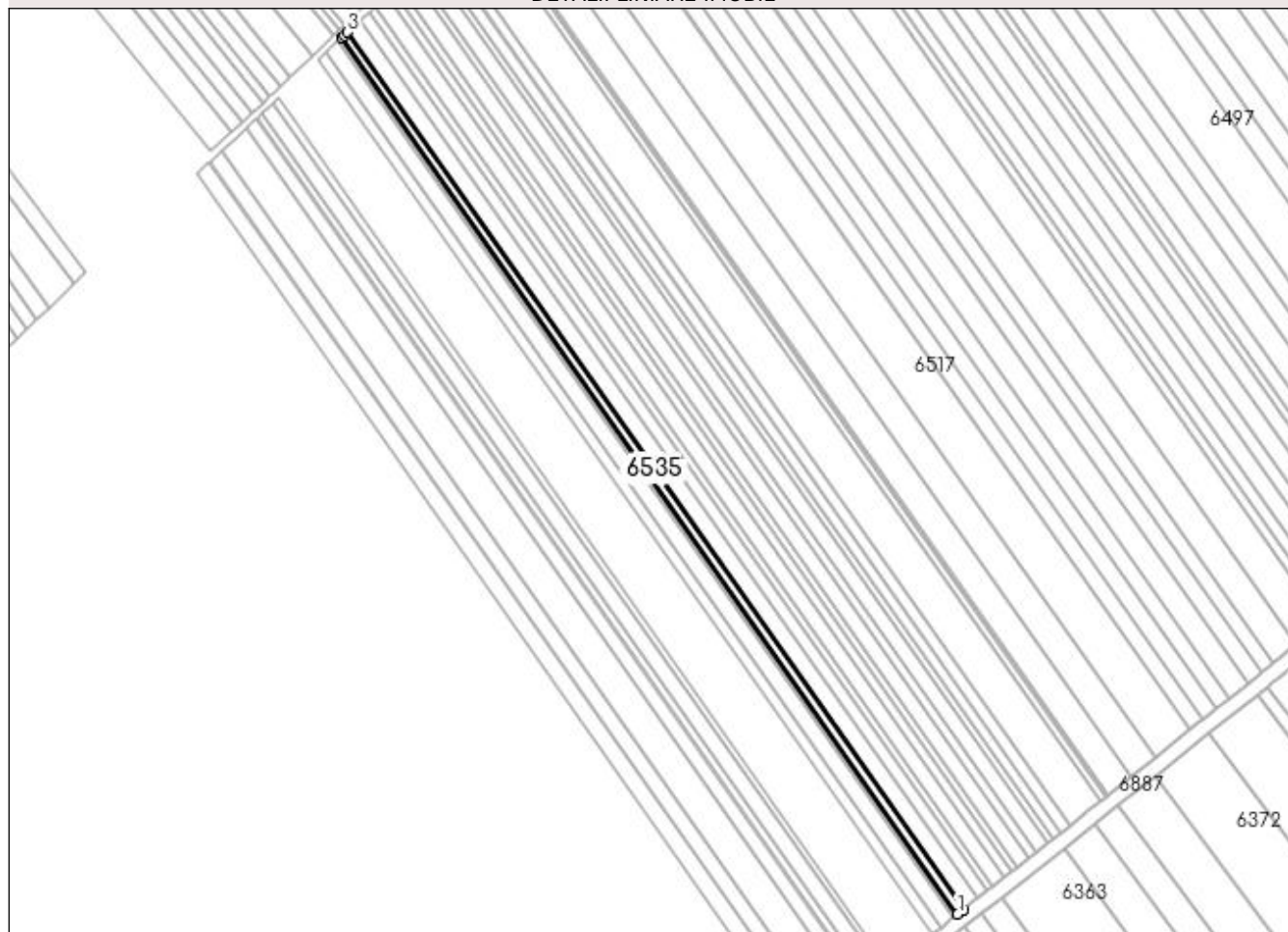
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	98/2/29	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.106,579 334.170,756	2	563.109,926 334.173,399	4.265
2	563.109,926 334.173,399	3	562.772,093 334.654,0	587.459
3	562.772,093 334.654,0	4	562.770,35 334.652,329	2.415
4	562.770,35 334.652,329	5	562.768,985 334.651,019	1.892
5	562.768,985 334.651,019	1	563.106,579 334.170,756	587.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.854	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

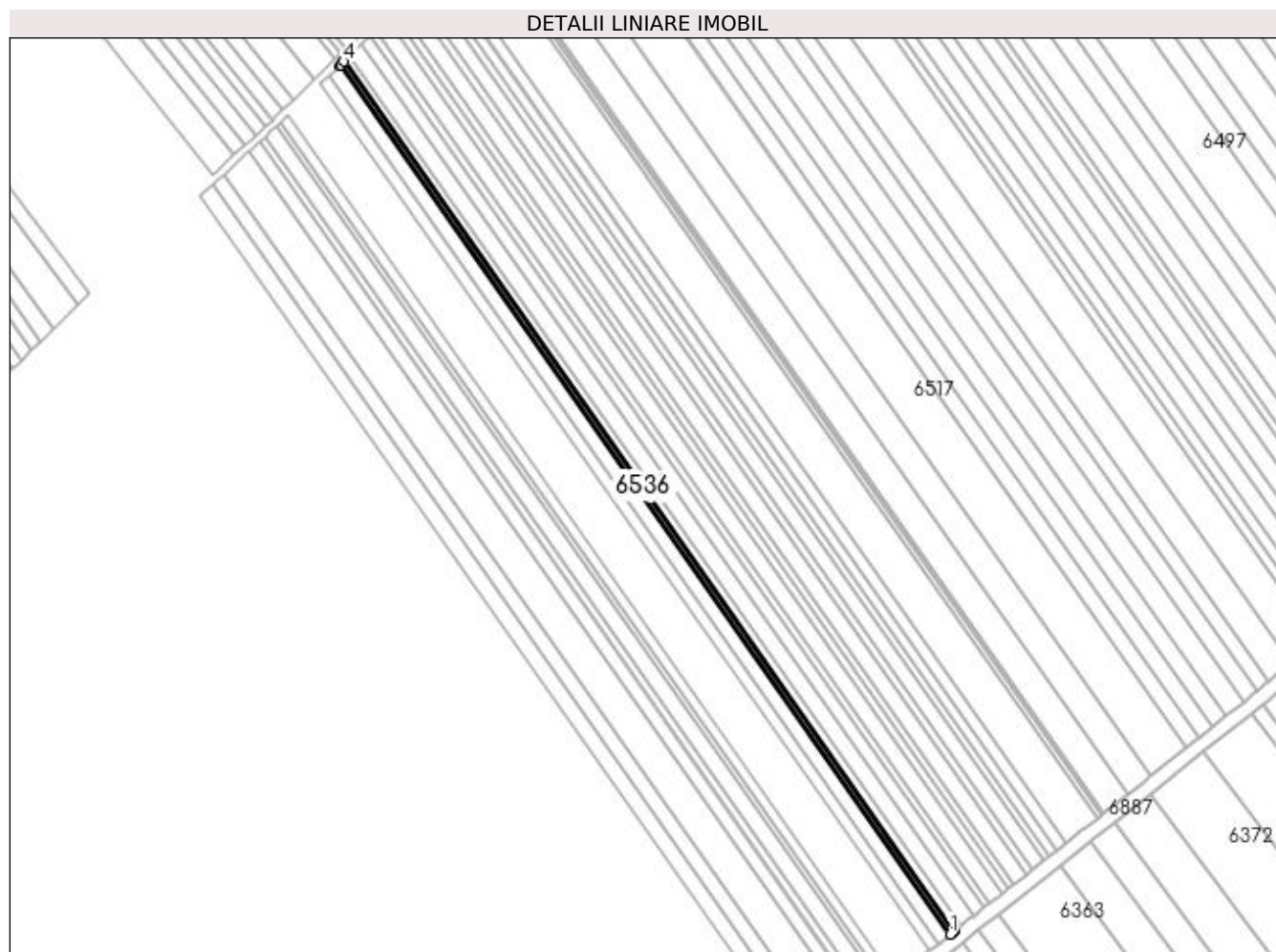
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.854	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.104,096 334.168,796	2	563.105,812 334.170,151	2.186
2	563.105,812 334.170,151	3	563.106,579 334.170,756	0.977
3	563.106,579 334.170,756	4	562.768,985 334.651,019	587.045
4	562.768,985 334.651,019	5	562.767,214 334.649,32	2.454
5	562.767,214 334.649,32	6	562.766,679 334.648,807	0.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.766,679 334.648,807	1	563.104,096 334.168,796	586.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112130, din 21/07/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

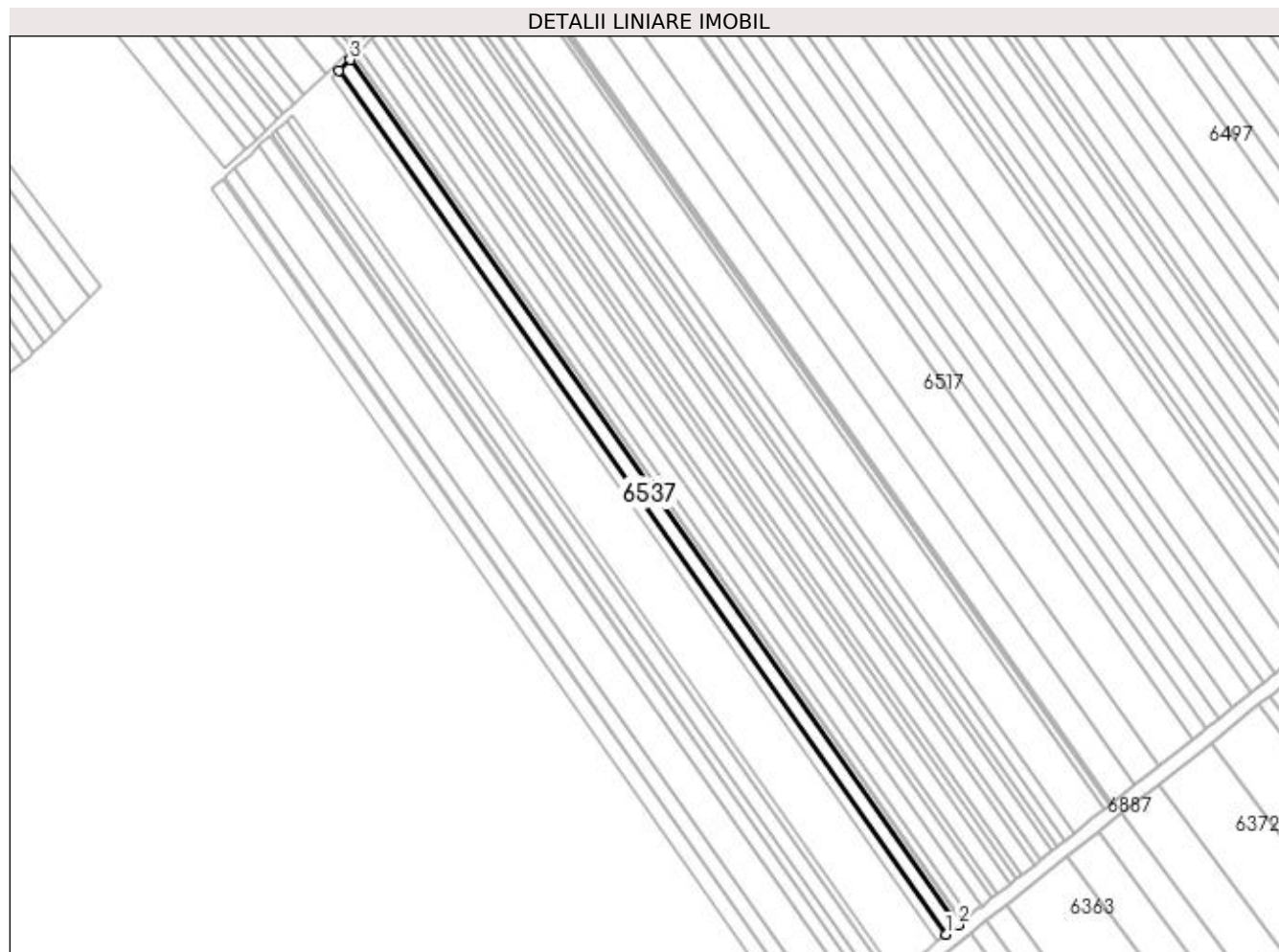
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.097,393 334.163,503	2	563.104,096 334.168,796	8.541
2	563.104,096 334.168,796	3	562.766,679 334.648,807	586.737
3	562.766,679 334.648,807	4	562.760,453 334.642,835	8.627
4	562.760,453 334.642,835	1	563.097,393 334.163,503	585.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120508, din 21/09/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION IORDANA	
2) PREDĂ PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

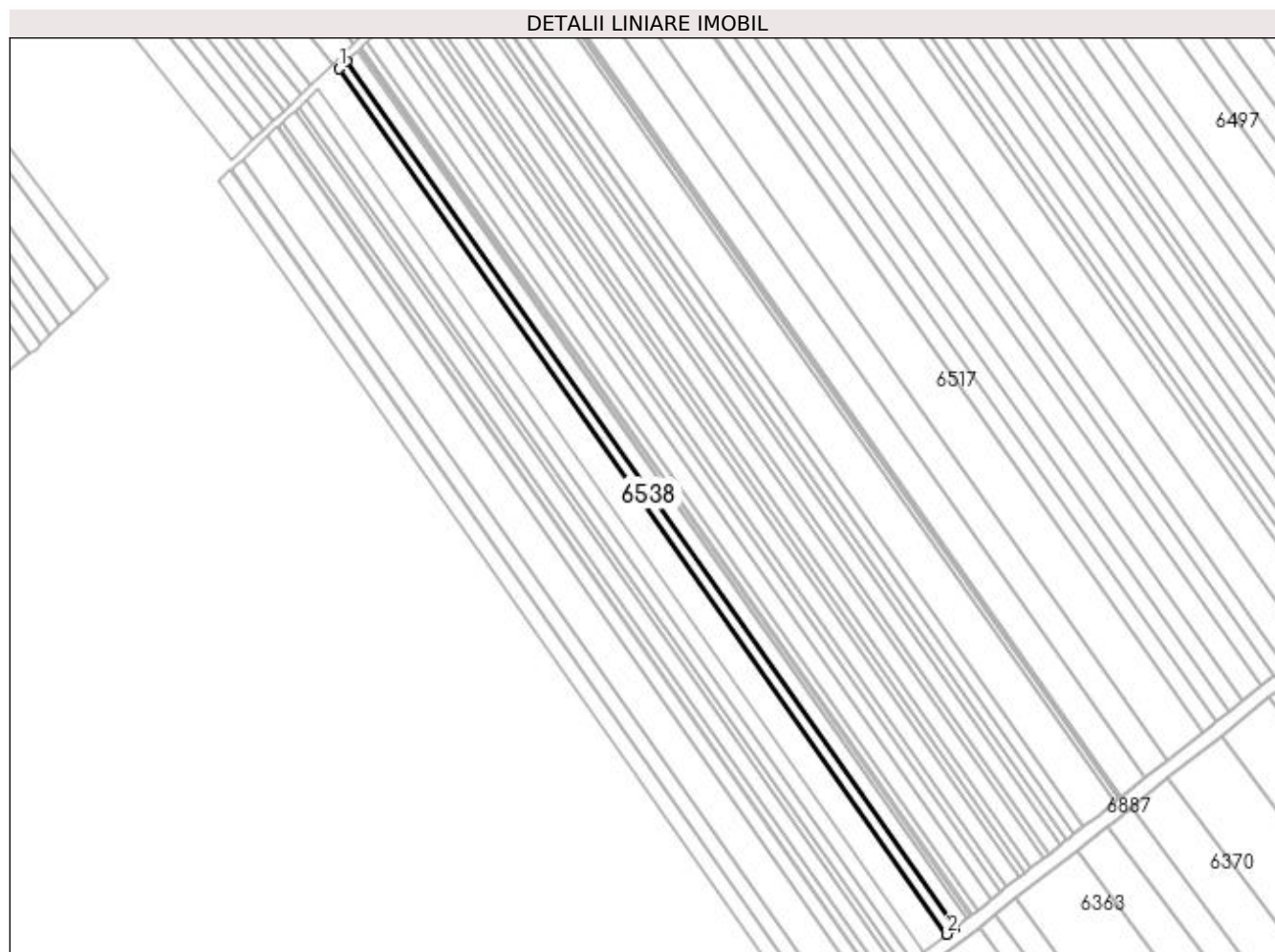
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.400	16/2	138	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.756,214 334.638,77	2	563.092,829 334.159,899	585.344
2	563.092,829 334.159,899	3	563.097,393 334.163,503	5.815
3	563.097,393 334.163,503	4	562.760,453 334.642,835	585.908
4	562.760,453 334.642,835	1	562.756,214 334.638,77	5.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86281, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

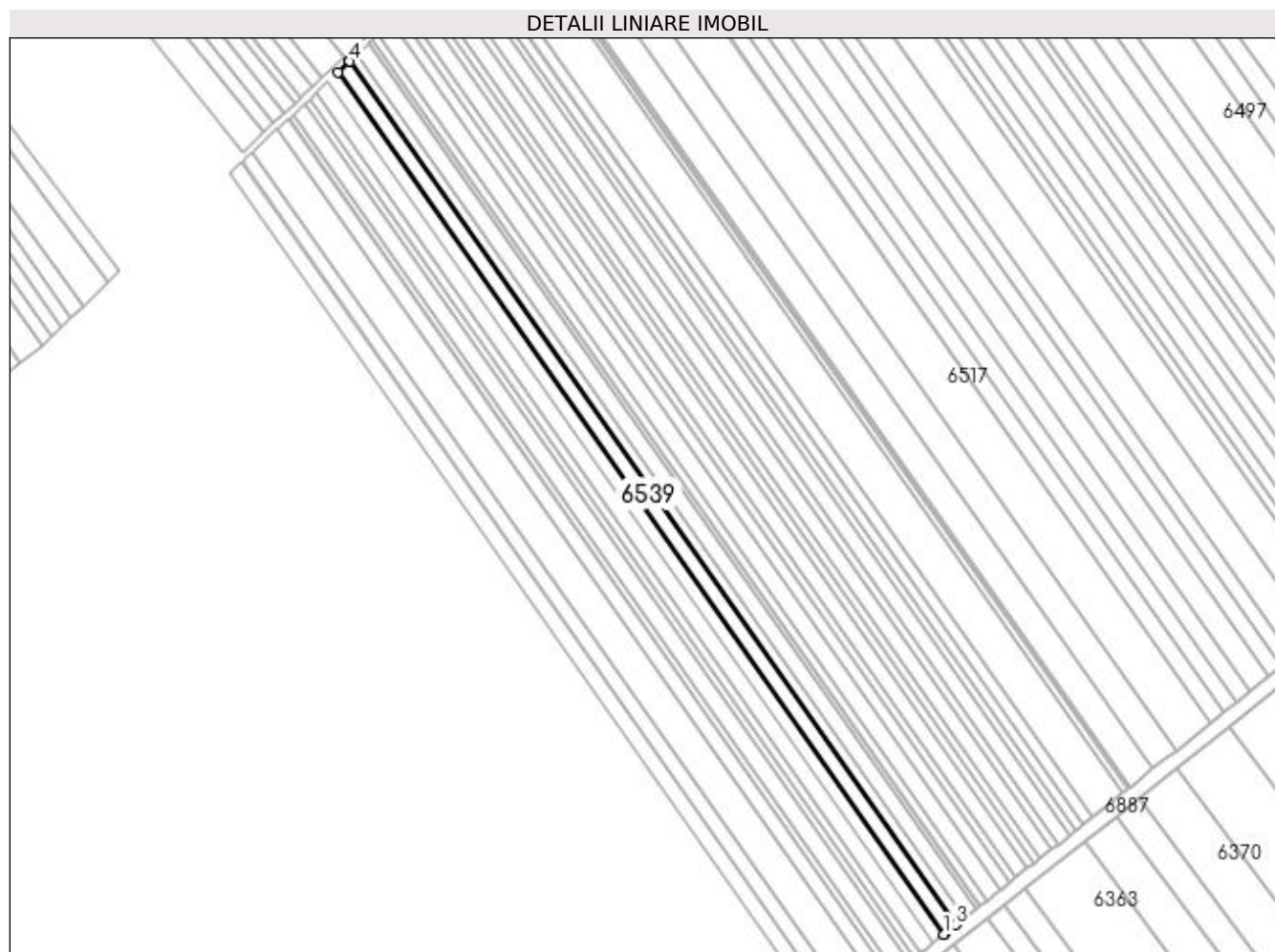
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	20	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.086,11 334.154,594	2	563.086,74 334.155,091	0.802
2	563.086,74 334.155,091	3	563.092,829 334.159,899	7.758
3	563.092,829 334.159,899	4	562.756,214 334.638,77	585.344
4	562.756,214 334.638,77	5	562.755,662 334.638,24	0.765
5	562.755,662 334.638,24	6	562.749,973 334.632,783	7.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.749,973 334.632,783	1	563.086,11 334.154,594	584.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.538	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112137, din 29/07/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.538	16/2	33	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.080,004 334.149,772	2	563.086,11 334.154,594	7.78
2	563.086,11 334.154,594	3	562.749,973 334.632,783	584.511
3	562.749,973 334.632,783	4	562.744,301 334.627,343	7.859
4	562.744,301 334.627,343	1	563.080,004 334.149,772	583.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112122, din 02/06/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI LAMBRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

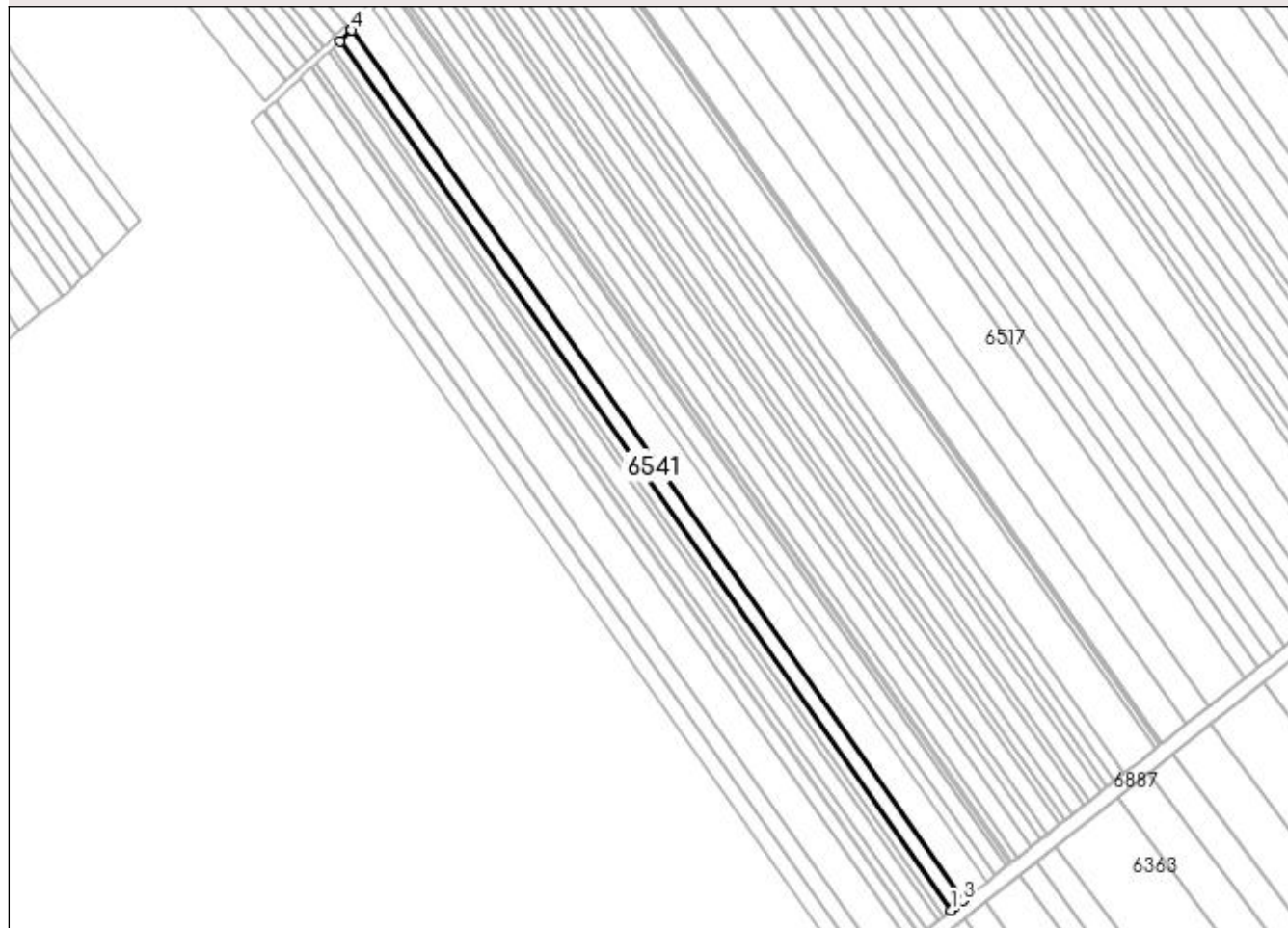
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	34	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.073,266 334.144,452	2	563.075,524 334.146,235	2.877
2	563.075,524 334.146,235	3	563.080,004 334.149,772	5.708
3	563.080,004 334.149,772	4	562.744,301 334.627,343	583.756
4	562.744,301 334.627,343	5	562.743,72 334.626,785	0.806
5	562.743,72 334.626,785	6	562.738,044 334.621,34	7.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.738,044 334.621,34	1	563.073,266 334.144,452	582.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46738, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE RADA	
2) NITA MARIA	
3) GHEORGHE PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

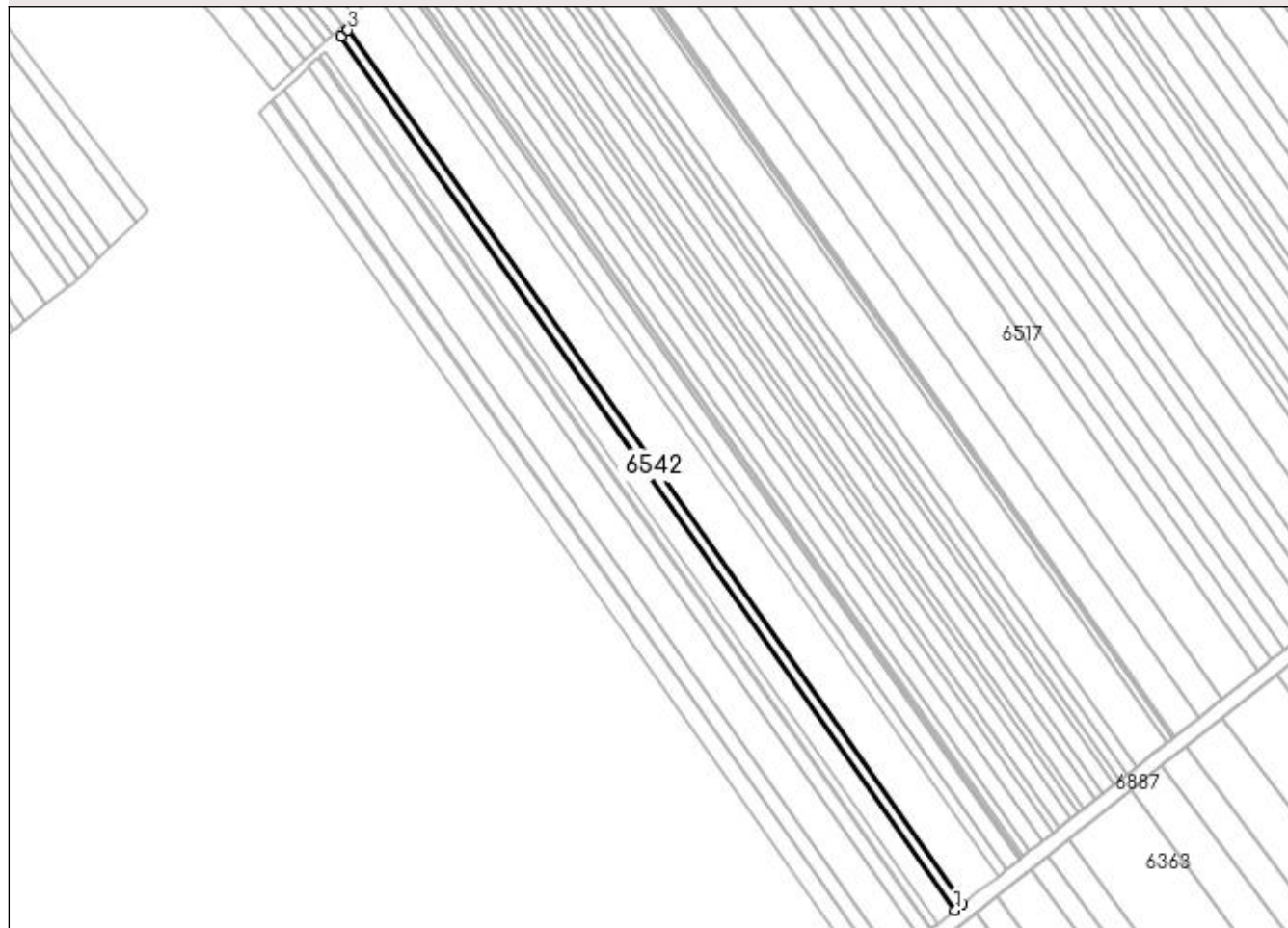
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.069,219 334.141,256	2	563.073,266 334.144,452	5.157
2	563.073,266 334.144,452	3	562.738,044 334.621,34	582.92
3	562.738,044 334.621,34	4	562.737,975 334.621,274	0.095
4	562.737,975 334.621,274	5	562.734,284 334.617,735	5.114
5	562.734,284 334.617,735	1	563.069,219 334.141,256	582.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.050	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112123, din 12/06/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL STAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.050	16/2	36	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.066,452 334.139,07	2	563.069,219 334.141,256	3.526
2	563.069,219 334.141,256	3	562.734,284 334.617,735	582.421
3	562.734,284 334.617,735	4	562.731,714 334.615,269	3.562
4	562.731,714 334.615,269	1	563.066,452 334.139,07	582.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86237, din 02/10/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICULAE MIHALACHE	
2) VOICU DUMITRU	
3) ION IOANA	
4) NICULAE STANCA	
5) NICULAE ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

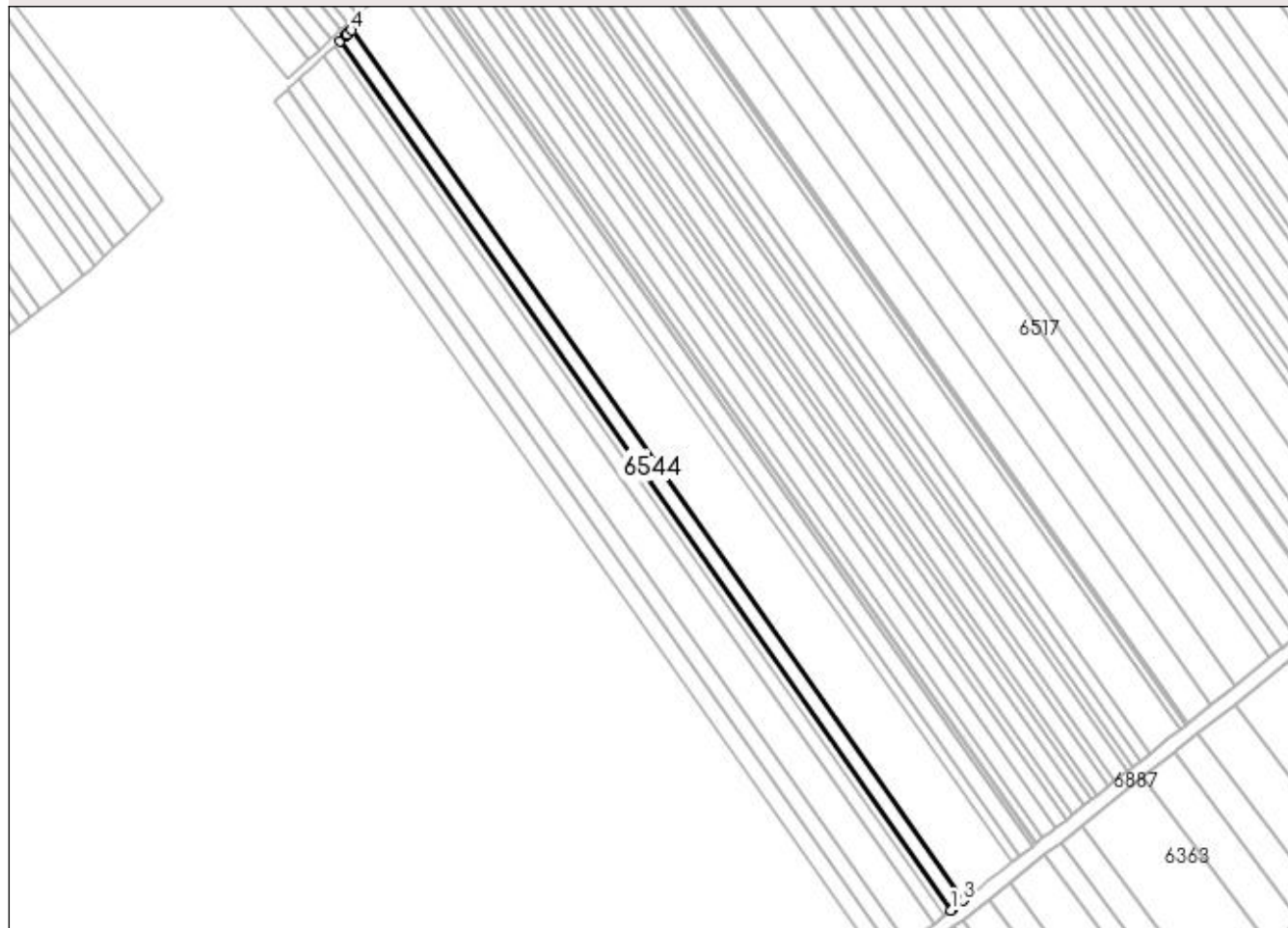
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	92/2/18	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.059,696 334.133,736	2	563.060,945 334.134,722	1.591
2	563.060,945 334.134,722	3	563.066,452 334.139,07	7.017
3	563.066,452 334.139,07	4	562.731,714 334.615,269	582.078
4	562.731,714 334.615,269	5	562.729,078 334.612,741	3.652
5	562.729,078 334.612,741	6	562.728,995 334.612,846	0.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.728,995 334.612,846	7	562.728,648 334.612,528	0.471
7	562.728,648 334.612,528	8	562.725,299 334.609,45	4.549
8	562.725,299 334.609,45	1	563.059,696 334.133,736	581.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120515, din 21/09/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

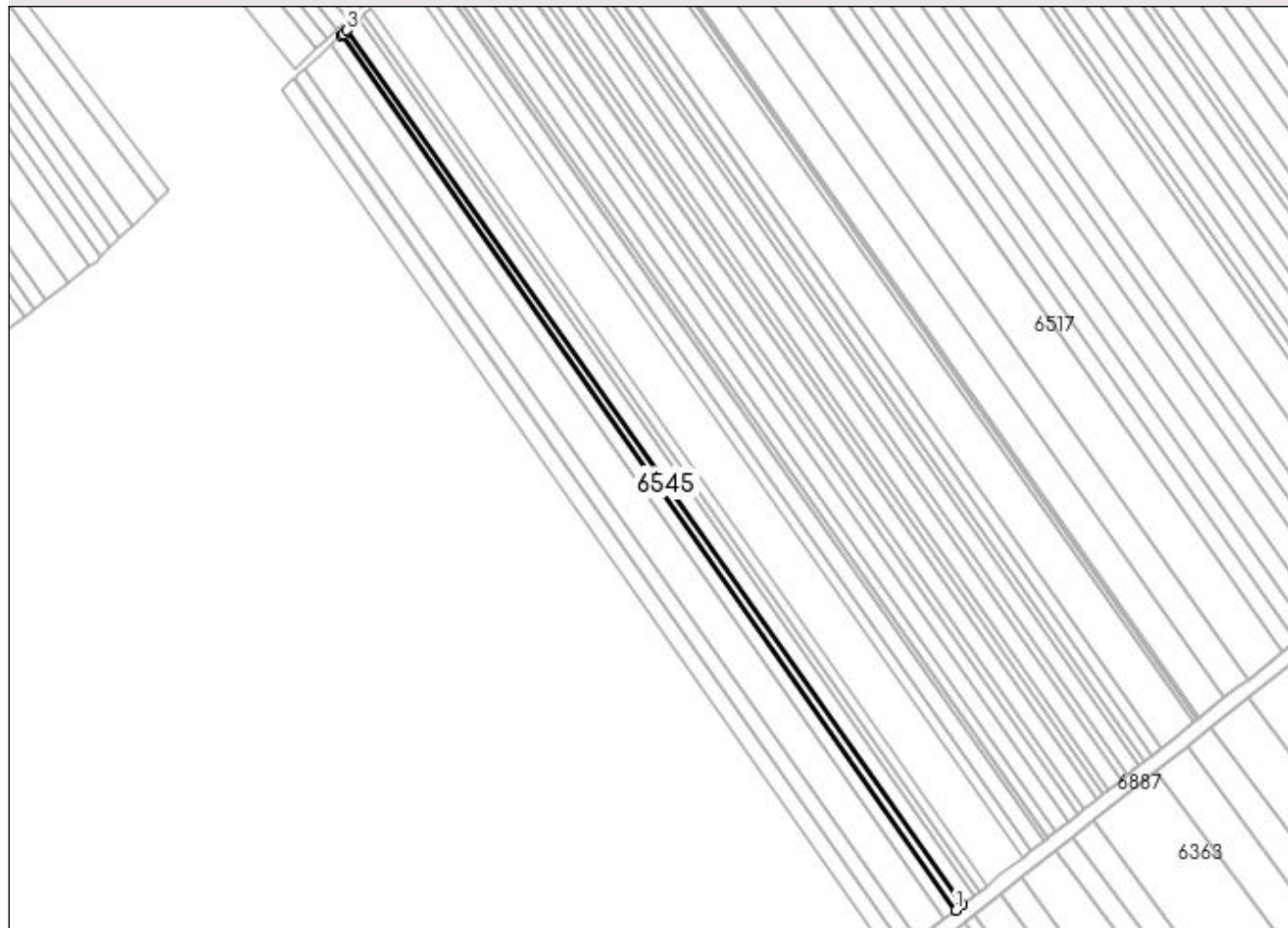
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.056,315 334.131,067	2	563.059,696 334.133,736	4.308
2	563.059,696 334.133,736	3	562.725,299 334.609,45	581.485
3	562.725,299 334.609,45	4	562.722,815 334.607,168	3.373
4	562.722,815 334.607,168	5	562.722,105 334.606,515	0.965
5	562.722,105 334.606,515	1	563.056,315 334.131,067	581.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35900, din 19/05/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN AURICA	
2) TOMA SIMINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.500	16/20	98/2/66	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.716,352 334.601,229	2	563.050,226 334.126,259	580.576
2	563.050,226 334.126,259	3	563.055,999 334.130,818	7.356
3	563.055,999 334.130,818	4	563.056,315 334.131,067	0.402
4	563.056,315 334.131,067	5	562.722,105 334.606,515	581.16
5	562.722,105 334.606,515	6	562.716,987 334.601,813	6.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.716,987 334.601,813	1	562.716,352 334.601,229	0.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:688/N
Nr. cadastral vechi:887

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35349	10.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32676 / 30/11/2006		
Act Notarial nr. 2390, din 28/11/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35349	10.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.700	16/2	98/2/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.035,722 334.114,806	2	563.044,786 334.121,964	11.55
2	563.044,786 334.121,964	3	563.050,226 334.126,259	6.931
3	563.050,226 334.126,259	4	562.716,352 334.601,229	580.576
4	562.716,352 334.601,229	5	562.711,167 334.596,463	7.043
5	562.711,167 334.596,463	6	562.702,649 334.588,636	11.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.702,649 334.588,636	1	563.035,722 334.114,806	579.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101078, din 16/02/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFAN VASILICA	
2) ENACHE GHEORGHITA	
3) TITU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

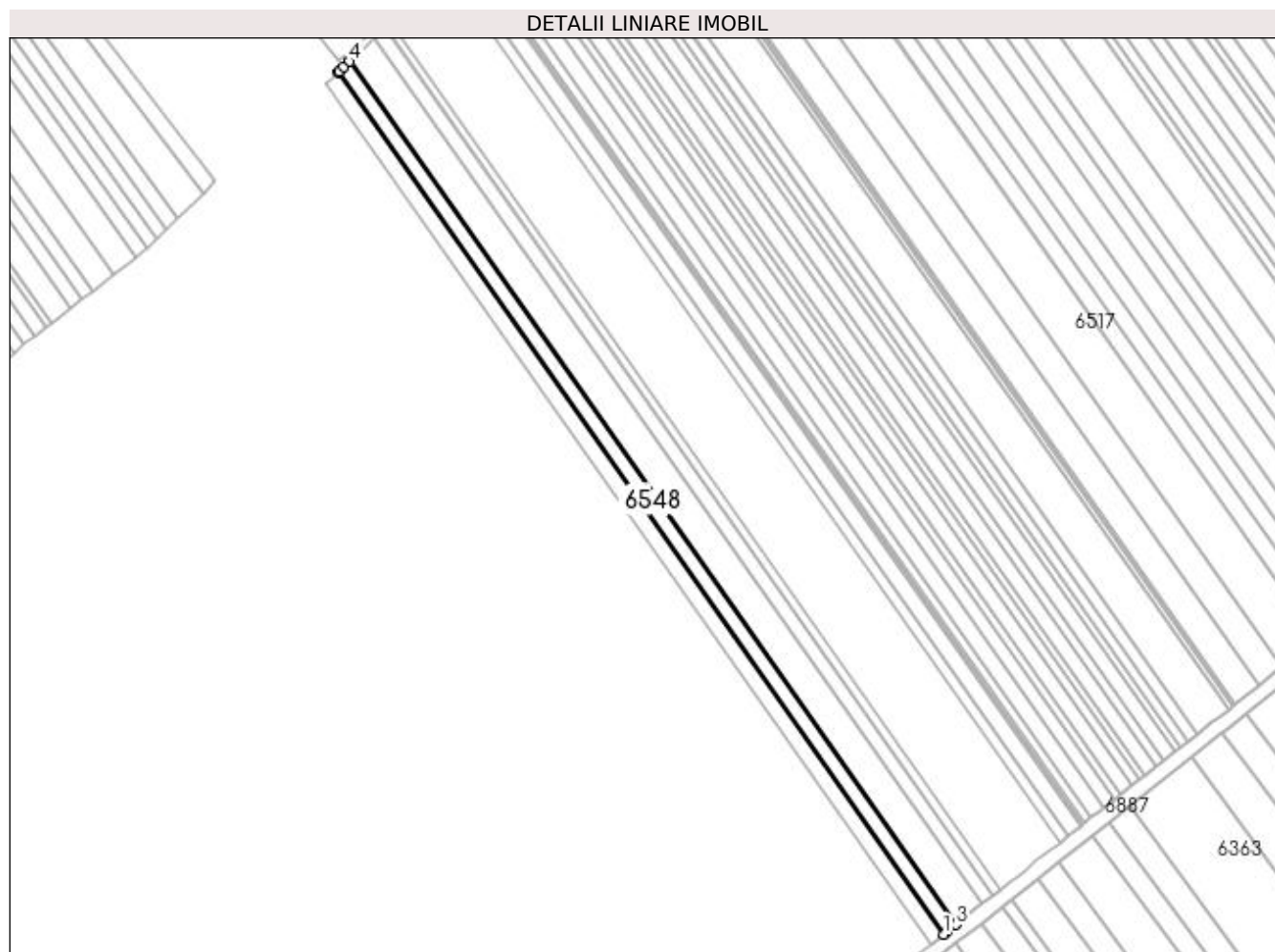
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	92/2/42	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.028,932 334.109,445	2	563.030,659 334.110,809	2.201
2	563.030,659 334.110,809	3	563.035,722 334.114,806	6.451
3	563.035,722 334.114,806	4	562.702,649 334.588,636	579.183
4	562.702,649 334.588,636	5	562.699,539 334.585,779	4.223
5	562.699,539 334.585,779	6	562.696,752 334.583,218	3.785

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.696,752 334.583,218	7	562.696,234 334.582,741	0.704
7	562.696,234 334.582,741	1	563.028,932 334.109,445	578.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

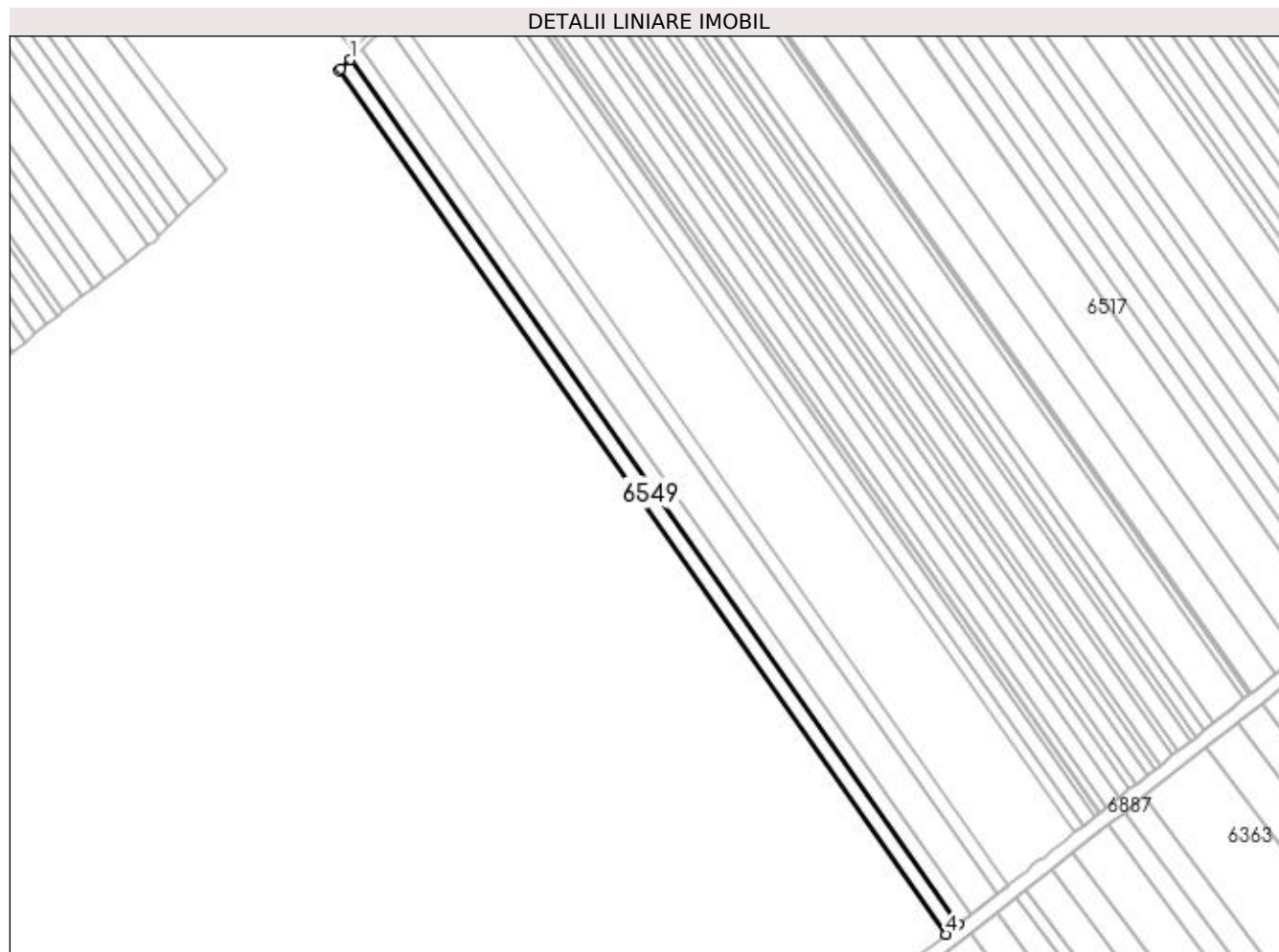
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.696,234 334.582,741	2	562.690,951 334.577,886	7.175
2	562.690,951 334.577,886	3	562.689,812 334.576,84	1.546
3	562.689,812 334.576,84	4	563.022,135 334.104,077	577.878
4	563.022,135 334.104,077	5	563.028,932 334.109,445	8.661
5	563.028,932 334.109,445	1	562.696,234 334.582,741	578.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101017, din 26/03/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU STERE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

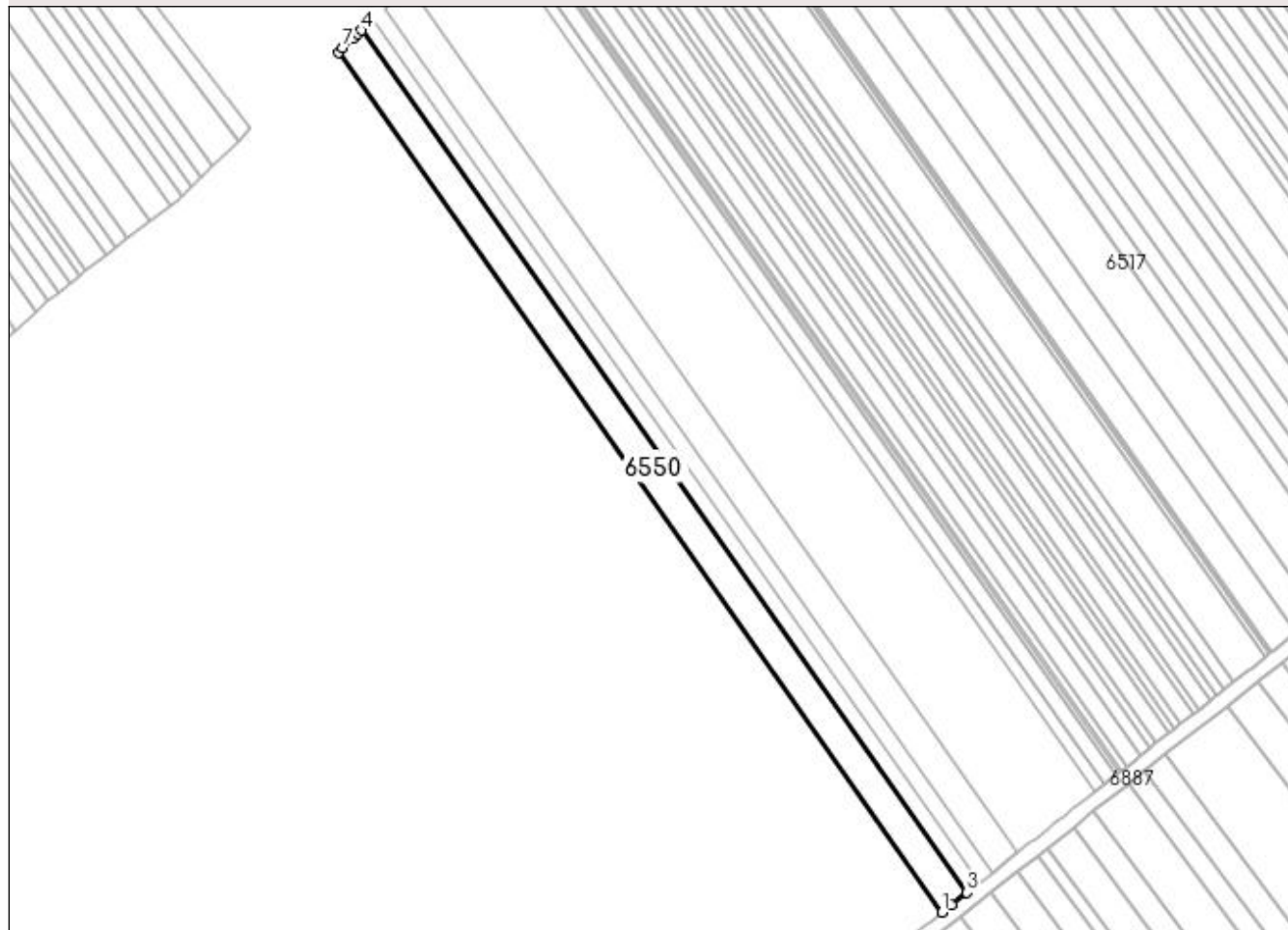
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	16/2	92/2/46	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.008,512 334.093,321	2	563.013,845 334.097,532	6.795
2	563.013,845 334.097,532	3	563.022,135 334.104,077	10.562
3	563.022,135 334.104,077	4	562.689,812 334.576,84	577.878
4	562.689,812 334.576,84	5	562.687,601 334.574,808	3.003
5	562.687,601 334.574,808	6	562.685,31 334.572,568	3.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.685,31 334.572,568	7	562.679,684 334.567,065	7.87
7	562.679,684 334.567,065	8	562.677,204 334.564,641	3.468
8	562.677,204 334.564,641	1	563.008,512 334.093,321	576.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101090, din 16/02/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

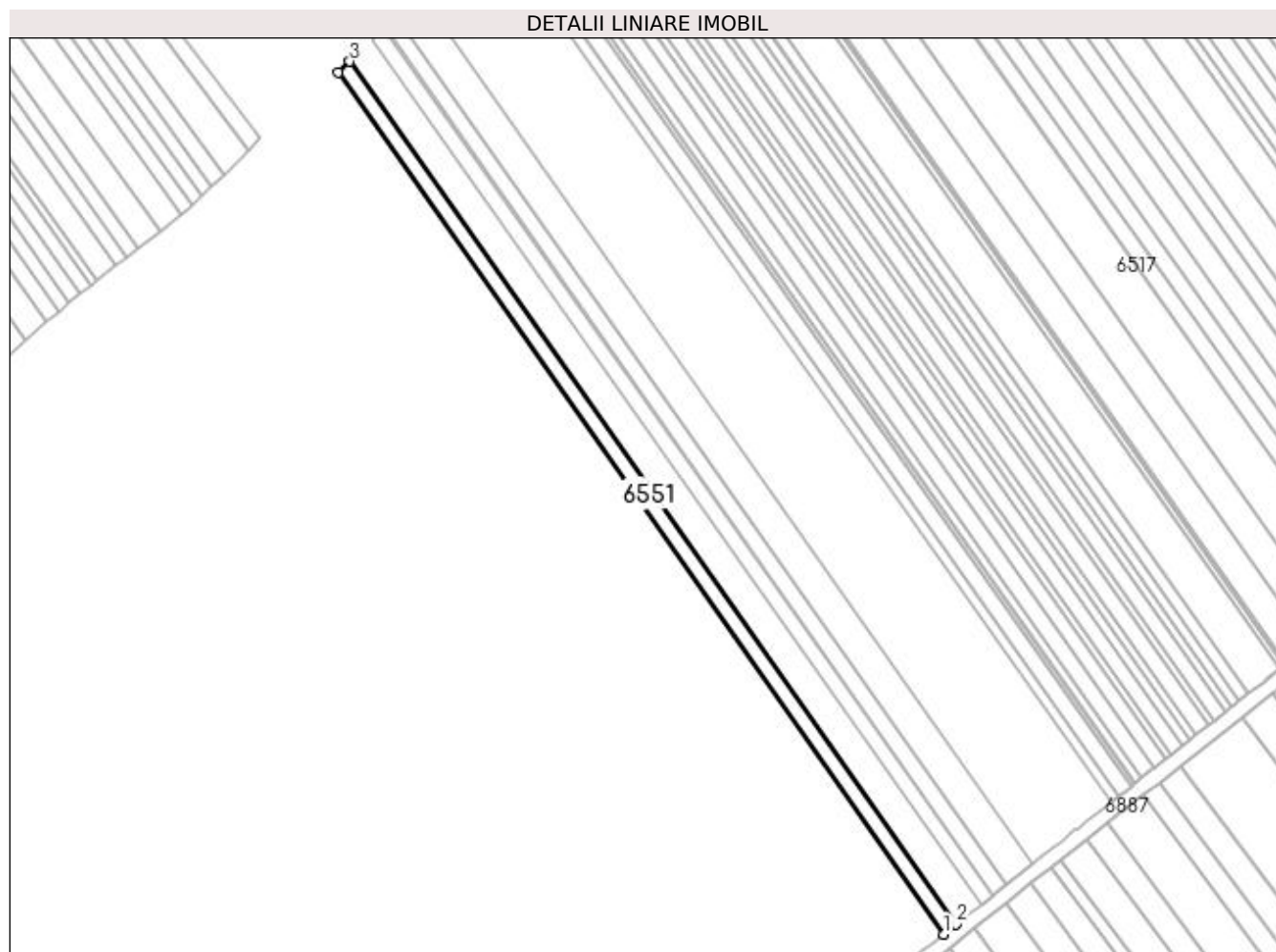
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	92/2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.001,685 334.087,93	2	563.008,512 334.093,321	8.699
2	563.008,512 334.093,321	3	562.677,204 334.564,641	576.114
3	562.677,204 334.564,641	4	562.670,912 334.558,488	8.8
4	562.670,912 334.558,488	1	563.001,685 334.087,93	575.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.960	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101090, din 16/02/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

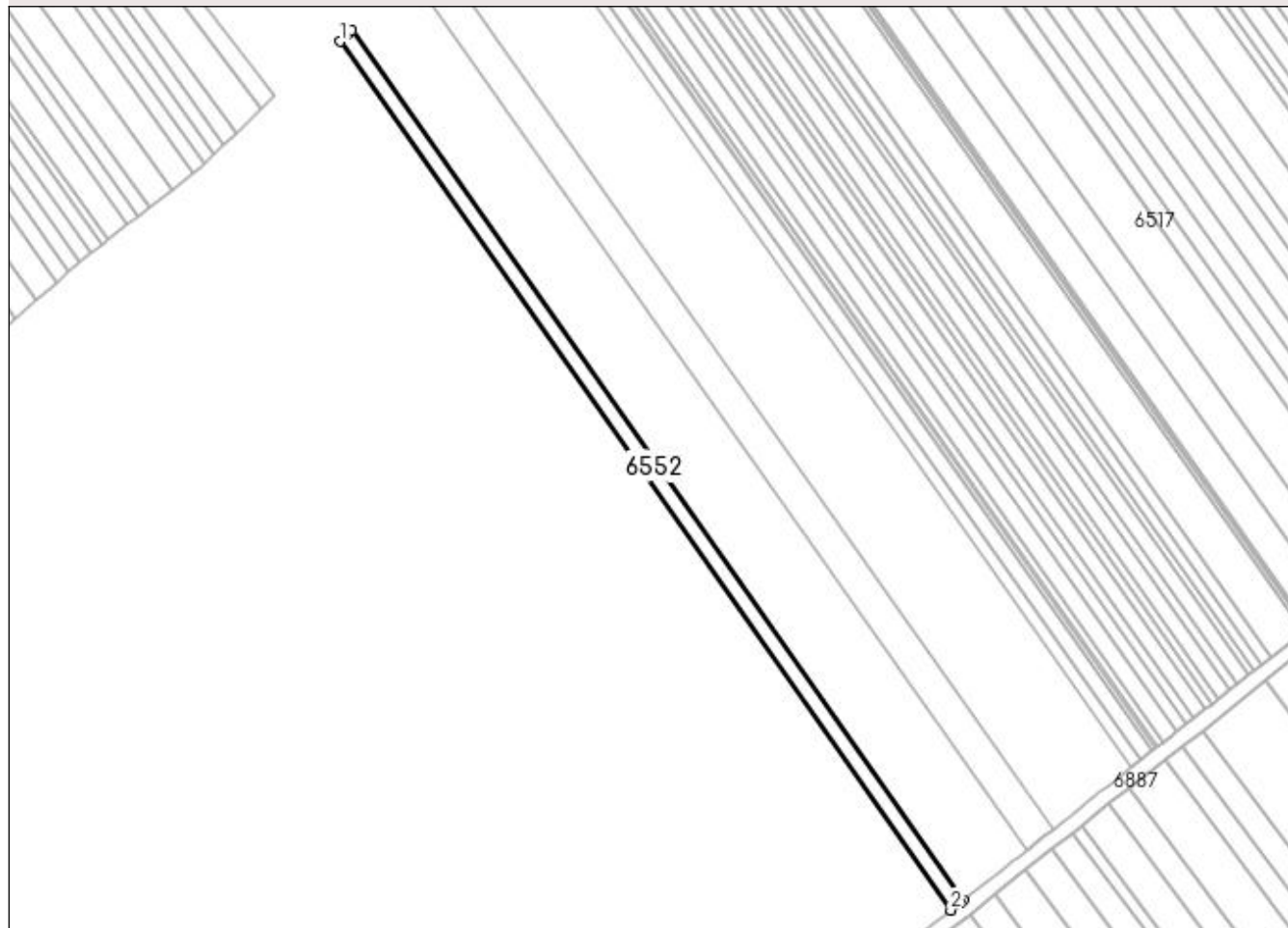
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.960	16/2	92/2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.664,66 334.552,374	2	562.994,901 334.082,573	574.258
2	562.994,901 334.082,573	3	563.000,171 334.086,734	6.715
3	563.000,171 334.086,734	4	563.001,685 334.087,93	1.929
4	563.001,685 334.087,93	5	562.670,912 334.558,488	575.183
5	562.670,912 334.558,488	6	562.668,471 334.556,1	3.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.668,471 334.556,1	1	562.664,66 334.552,374	5.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.867	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 116202, din 16/02/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

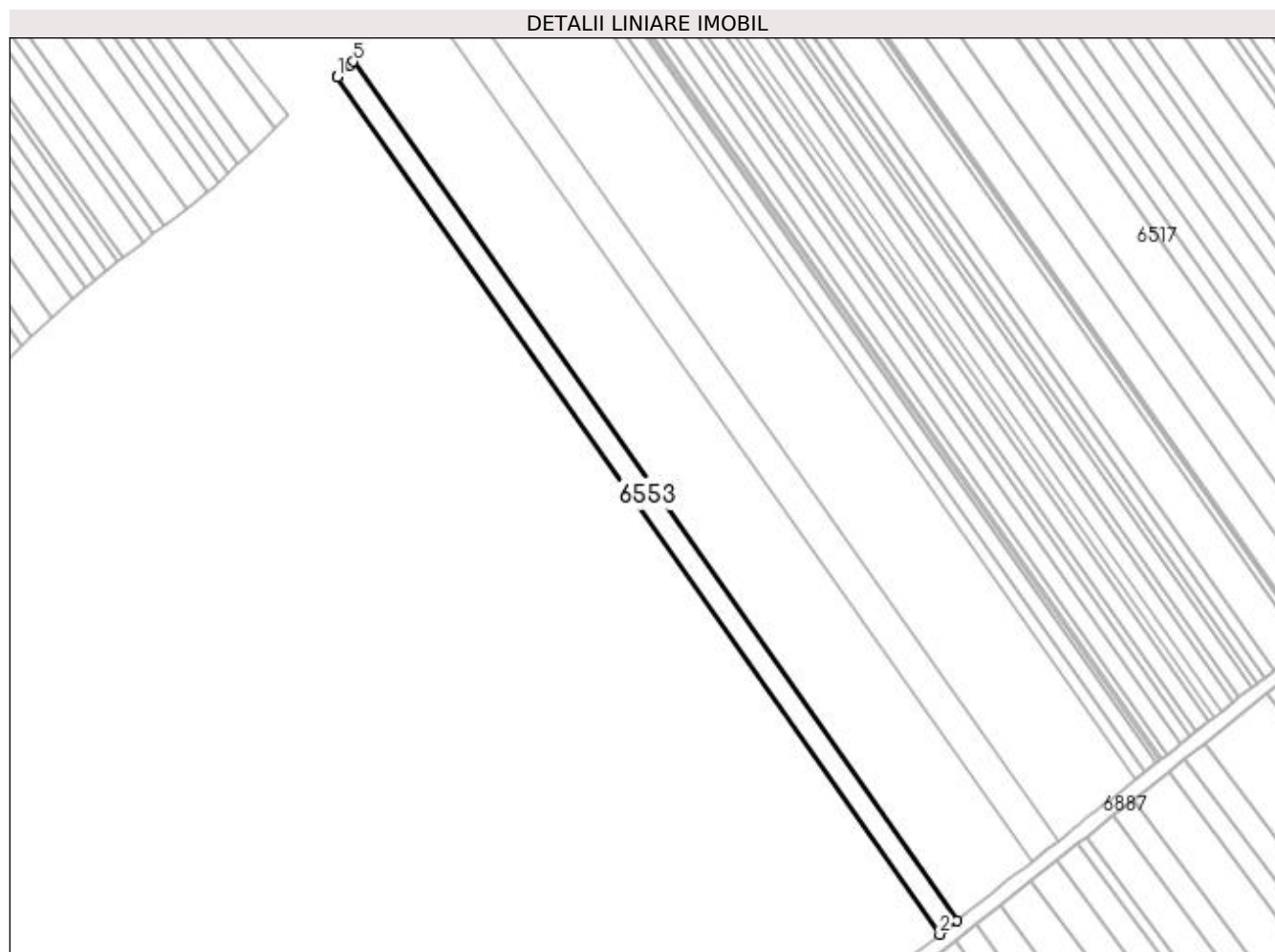
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.867	16/2	47	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.655,988 334.543,894	2	562.985,491 334.075,143	572.974
2	562.985,491 334.075,143	3	562.988,966 334.077,886	4.427
3	562.988,966 334.077,886	4	562.994,901 334.082,573	7.563
4	562.994,901 334.082,573	5	562.664,66 334.552,374	574.258
5	562.664,66 334.552,374	6	562.662,885 334.550,638	2.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.662,885 334.550,638	7	562.656,2 334.544,101	9.35
7	562.656,2 334.544,101	1	562.655,988 334.543,894	0.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 106707, din 12/02/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

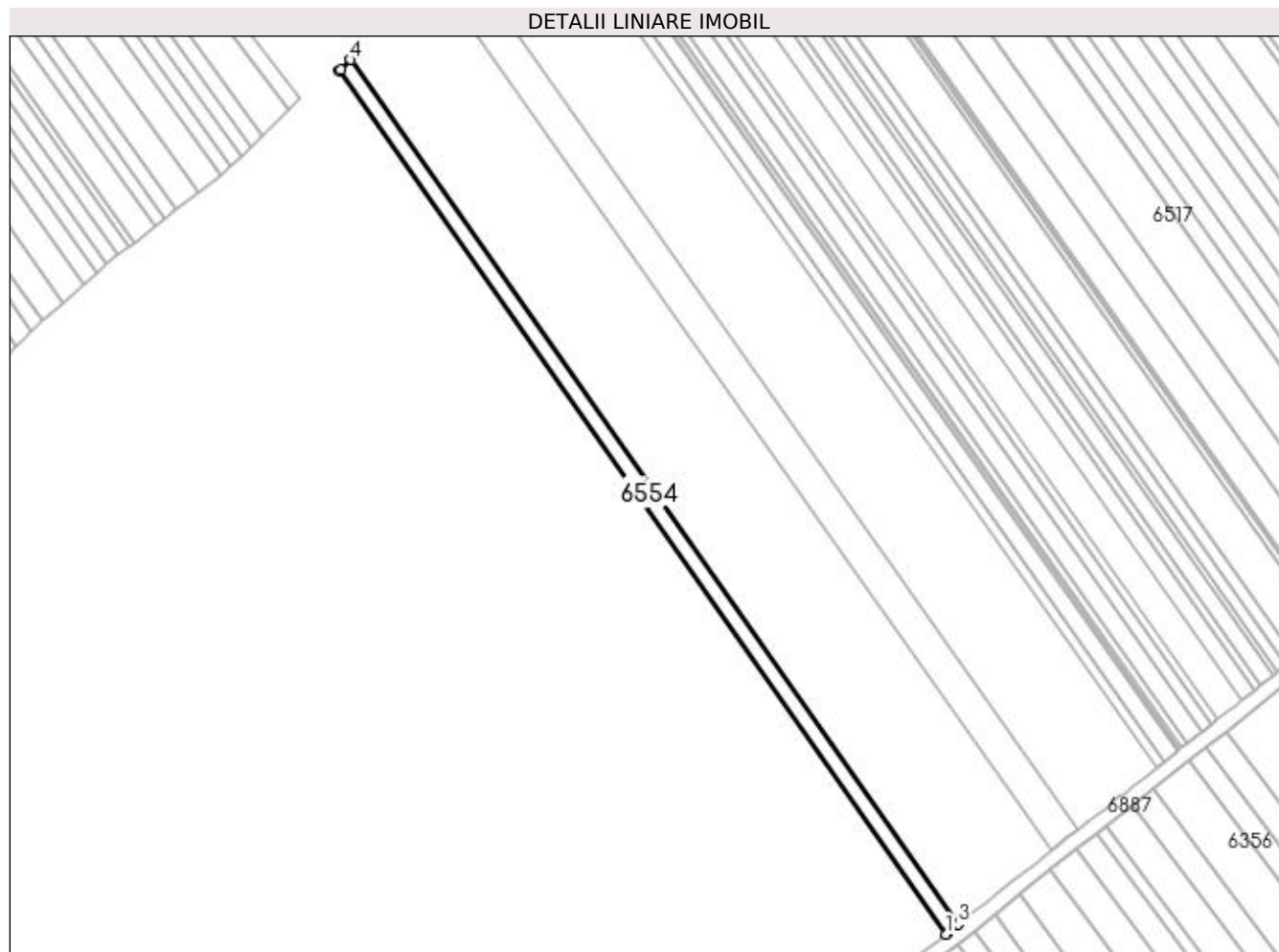
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	92/2/50	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.978,626 334.069,722	2	562.980,0 334.070,808	1.751
2	562.980,0 334.070,808	3	562.985,491 334.075,143	6.996
3	562.985,491 334.075,143	4	562.655,988 334.543,894	572.974
4	562.655,988 334.543,894	5	562.650,643 334.538,667	7.476
5	562.650,643 334.538,667	6	562.649,662 334.537,708	1.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.649,662 334.537,708	1	562.978,626 334.069,722	572.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112110, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

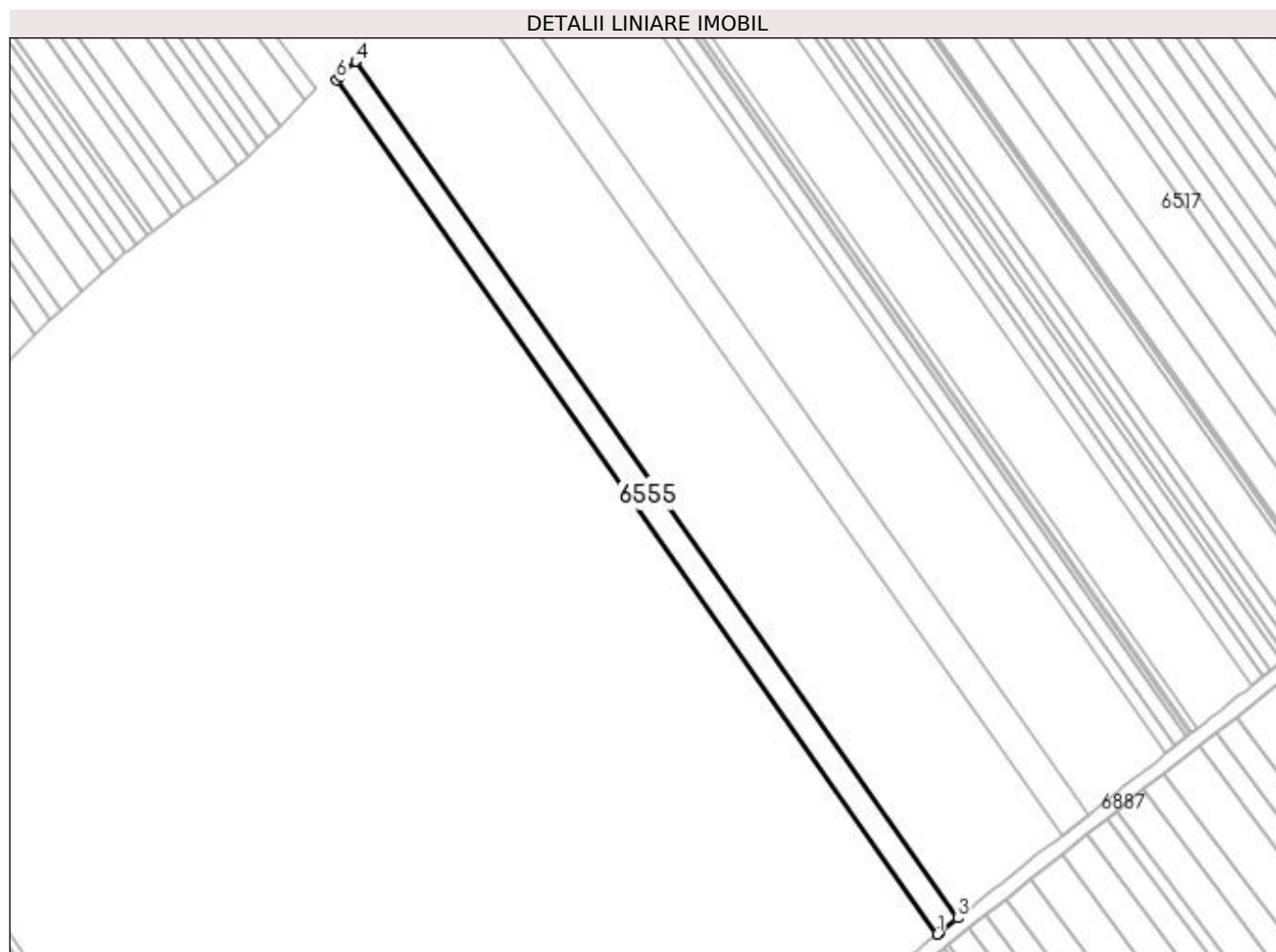
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.100	16/2	9	-	Teren intravilan conform PUG.IN TP T 18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.967,481 334.060,922	2	562.969,02 334.062,137	1.961
2	562.969,02 334.062,137	3	562.978,626 334.069,722	12.24
3	562.978,626 334.069,722	4	562.649,662 334.537,708	572.039
4	562.649,662 334.537,708	5	562.641,366 334.529,595	11.604
5	562.641,366 334.529,595	6	562.639,39 334.527,665	2.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.639,39 334.527,665	1	562.967,481 334.060,922	570.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86289, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICA DUMITRA	
2) PETRE ANA	
3) NICA NICOLAE	
4) NICA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

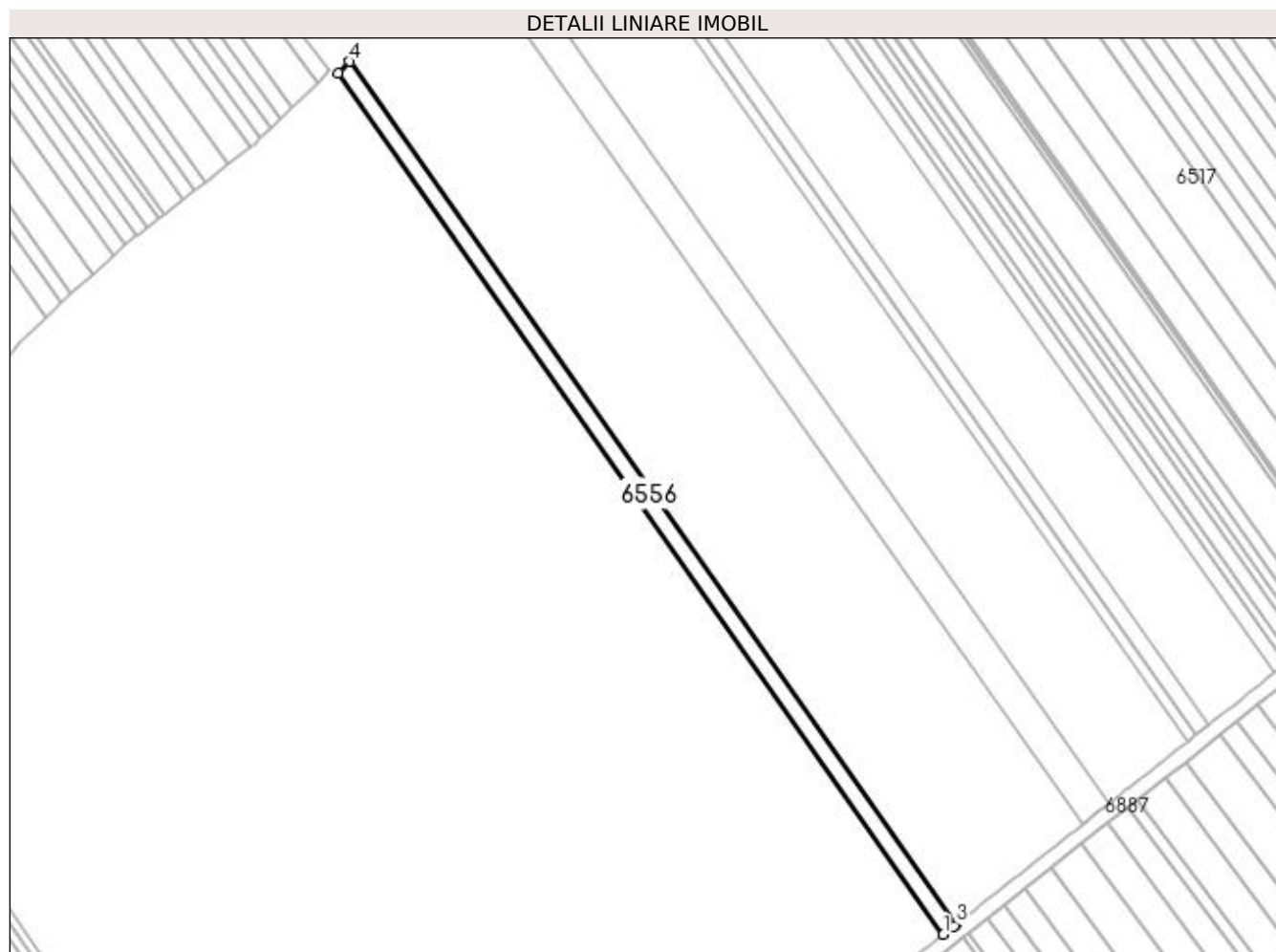
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	52	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.960,586 334.055,478	2	562.966,332 334.060,015	7.321
2	562.966,332 334.060,015	3	562.967,481 334.060,922	1.464
3	562.967,481 334.060,922	4	562.639,39 334.527,665	570.52
4	562.639,39 334.527,665	5	562.633,033 334.521,457	8.885
5	562.633,033 334.521,457	1	562.960,586 334.055,478	569.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

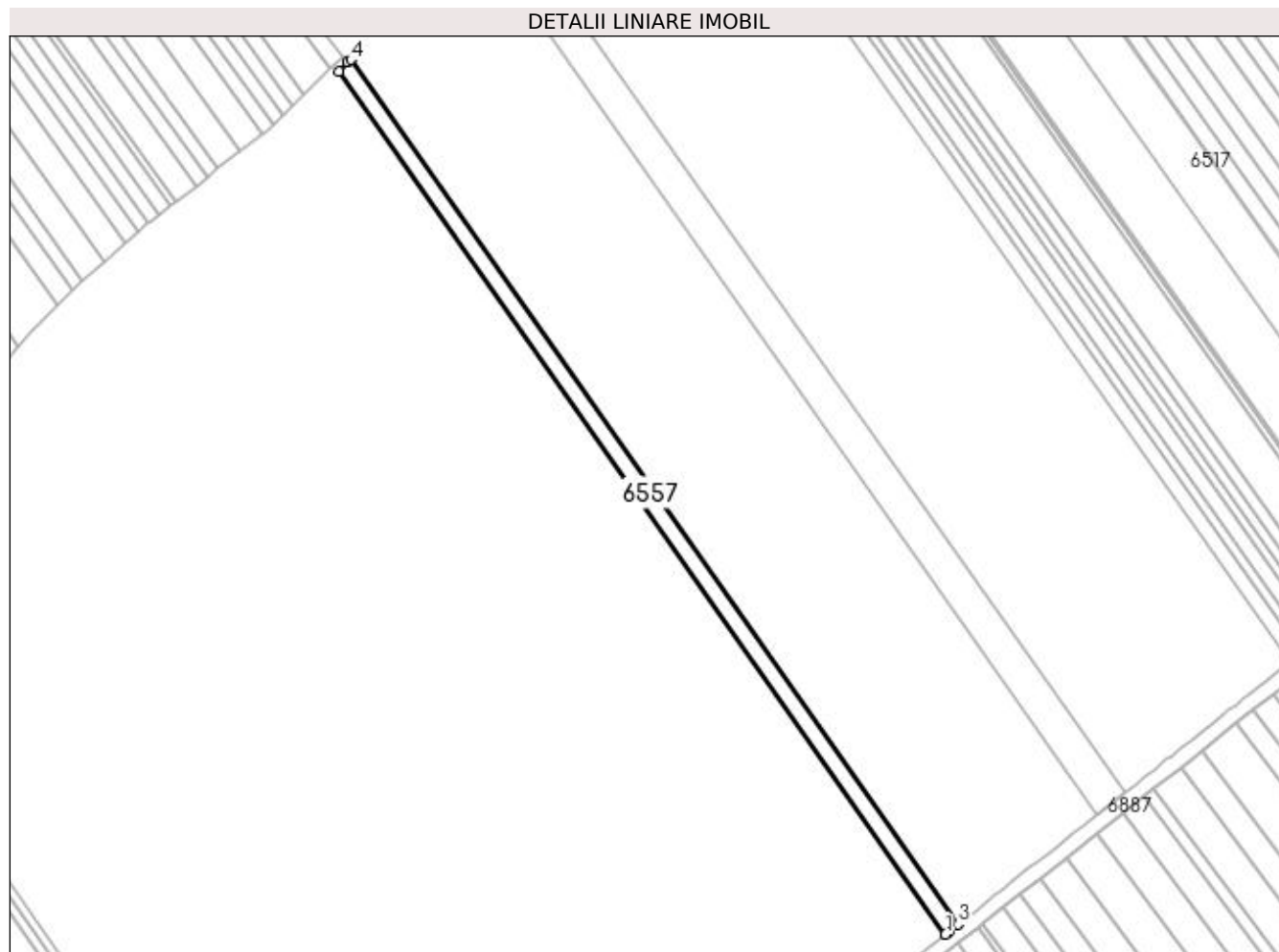
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.953,68 334.050,025	2	562.955,577 334.051,522	2.417
2	562.955,577 334.051,522	3	562.960,586 334.055,478	6.383
3	562.960,586 334.055,478	4	562.633,033 334.521,457	569.585
4	562.633,033 334.521,457	5	562.631,428 334.519,889	2.244
5	562.631,428 334.519,889	6	562.626,666 334.515,236	6.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.626,666 334.515,236	1	562.953,68 334.050,025	568.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15266, din 23/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LEPADATU MARIA	
2) ION MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

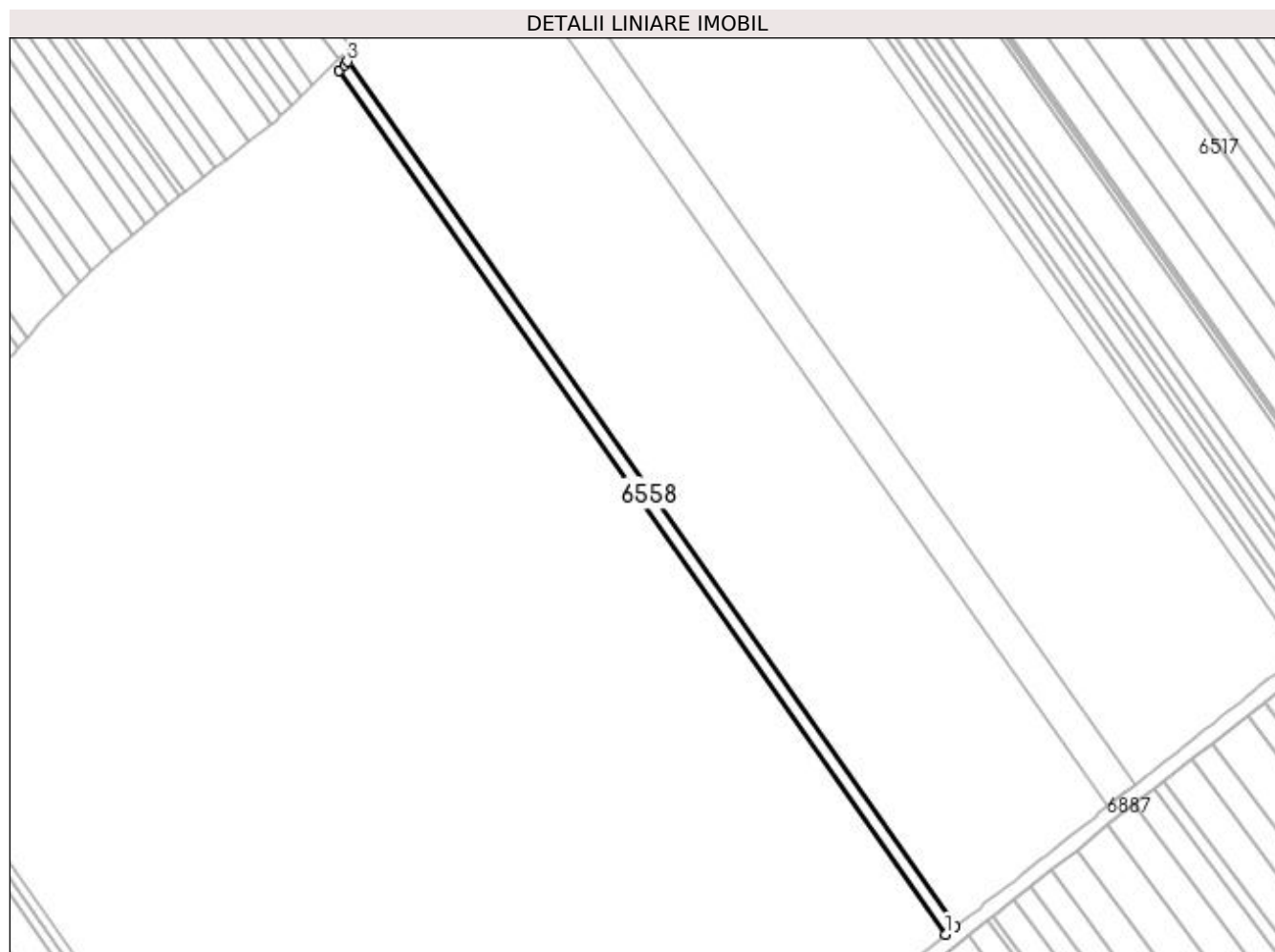
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.800	16/2	98/2/49	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.948,425 334.045,874	2	562.953,68 334.050,025	6.697
2	562.953,68 334.050,025	3	562.626,666 334.515,236	568.647
3	562.626,666 334.515,236	4	562.624,895 334.513,504	2.477
4	562.624,895 334.513,504	5	562.621,821 334.510,501	4.297
5	562.621,821 334.510,501	1	562.948,425 334.045,874	567.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

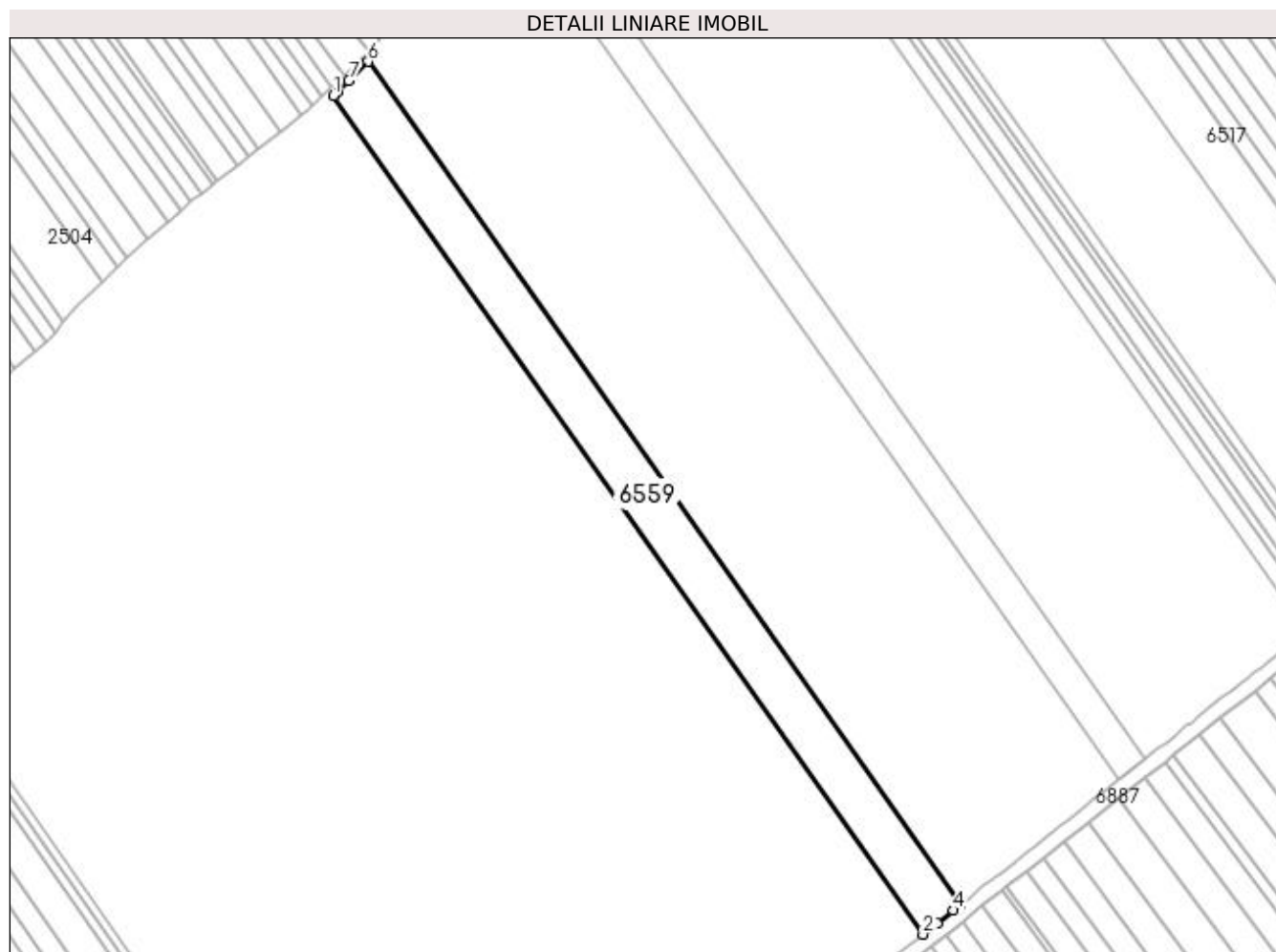
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	15.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.602,635 334.491,753	2	562.927,612 334.029,44	565.105
2	562.927,612 334.029,44	3	562.935,416 334.035,603	9.944
3	562.935,416 334.035,603	4	562.944,376 334.042,678	11.417
4	562.944,376 334.042,678	5	562.948,425 334.045,874	5.158
5	562.948,425 334.045,874	6	562.621,821 334.510,501	567.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.621,821 334.510,501	7	562.610,972 334.499,899	15.169
7	562.610,972 334.499,899	8	562.604,484 334.493,559	9.071
8	562.604,484 334.493,559	1	562.602,635 334.491,753	2.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32297	13.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37869 / 14/08/2015	
Act Notarial nr. 849, din 10/08/2015 emis de NP DINU CAMELIA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MANOLACHE IONEL 2) MANOLACHE MARIA LOREDANA , sotii, comunitate legala;
8601 / 12/02/2020	
Act Notarial nr. 1479, din 10/12/2019 emis de S.P.N. HORIA RADU SI ASOCIATII (; act administrativ nr 7891 din 10.02.2020, emis de BCPI GIURGIU);	
B5	Se noteaza documentatia cadastrala de repositionare imobil
110811 / 24/11/2023	
Act Notarial nr. 3328, din 23/11/2023 emis de Mocanu Stefan Calin;	
B6	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare și construire.
	1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644

C. Partea III. SARCINI

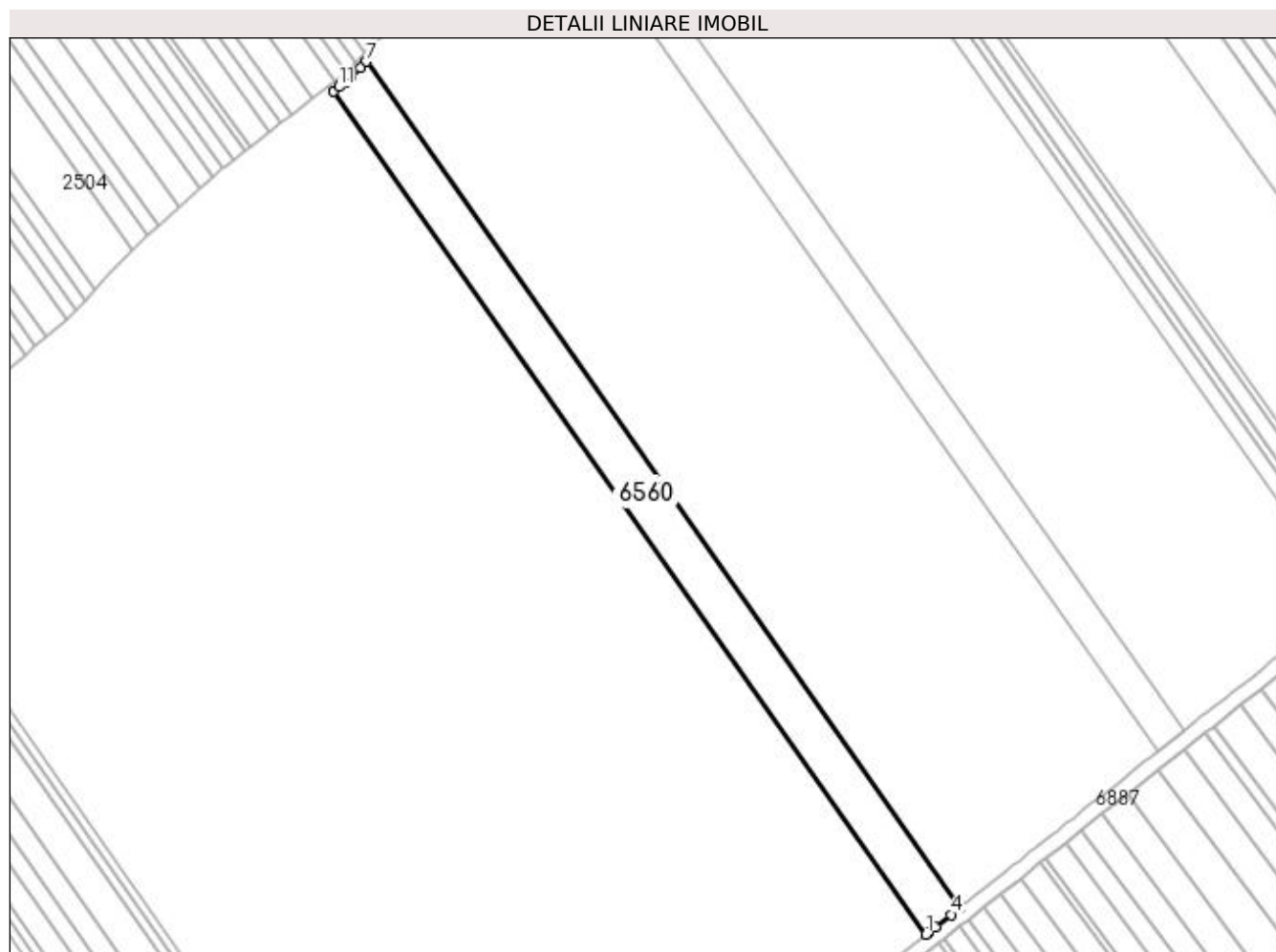
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
110811 / 24/11/2023	
Act Notarial nr. 3328, din 23/11/2023 emis de Mocanu Stefan Calin;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului
	1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32297	13.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.600	16/2	98/2/20	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.908,658 334.014,473	2	562.910,221 334.015,708	1.992
2	562.910,221 334.015,708	3	562.913,805 334.018,537	4.566
3	562.913,805 334.018,537	4	562.922,314 334.025,256	10.842
4	562.922,314 334.025,256	5	562.927,017 334.028,97	5.993
5	562.927,017 334.028,97	6	562.927,612 334.029,44	0.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.927,612 334.029,44	7	562.602,635 334.491,753	565.105
7	562.602,635 334.491,753	8	562.599,271 334.488,464	4.705
8	562.599,271 334.488,464	9	562.593,813 334.483,132	7.63
9	562.593,813 334.483,132	10	562.591,459 334.480,831	3.292
10	562.591,459 334.480,831	11	562.587,727 334.477,932	4.726
11	562.587,727 334.477,932	12	562.584,589 334.475,494	3.974
12	562.584,589 334.475,494	1	562.908,658 334.014,473	563.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Com. Ulmi, Sat Trestieni, Tarla 16/2, Parcela 98/2/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34366	13.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41596 / 27/07/2020	
Act Notarial nr. 1850, din 22/07/2020 emis de Chirpisizu Nicoleta;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FEINTUCH JENICA LILIANA, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

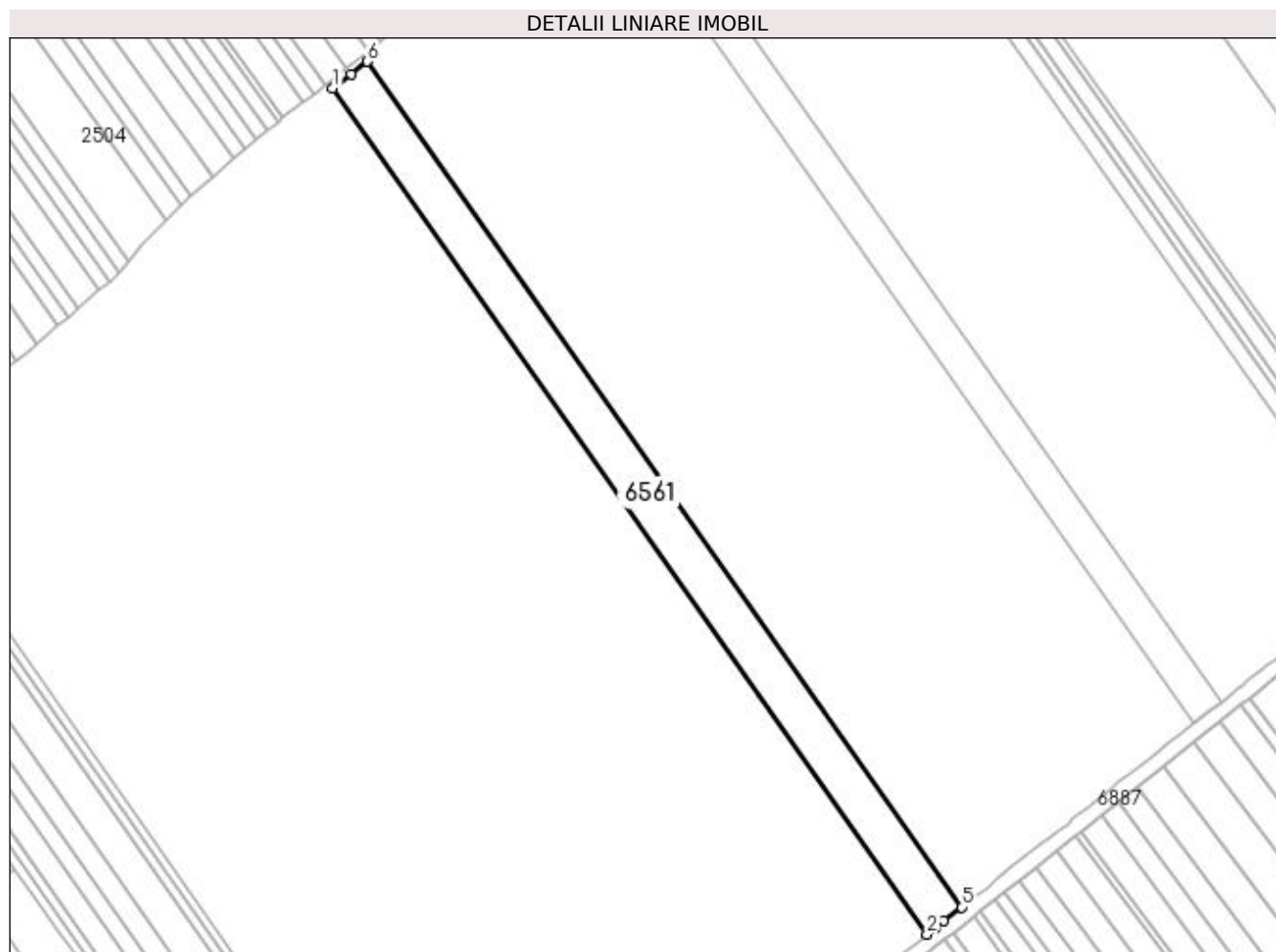
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34366	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	13.500	16/2	98/2/20	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.565,652 334.460,783	2	562.889,83 333.999,607	563.715
2	562.889,83 333.999,607	3	562.894,323 334.003,155	5.725
3	562.894,323 334.003,155	4	562.899,025 334.006,867	5.991
4	562.899,025 334.006,867	5	562.908,658 334.014,473	12.274
5	562.908,658 334.014,473	6	562.584,589 334.475,494	563.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.584,589 334.475,494	7	562.575,831 334.468,69	11.09
7	562.575,831 334.468,69	1	562.565,652 334.460,783	12.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25239, din 06/01/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN LAZAR	
2) MARIN IONEL	
3) UDRESCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

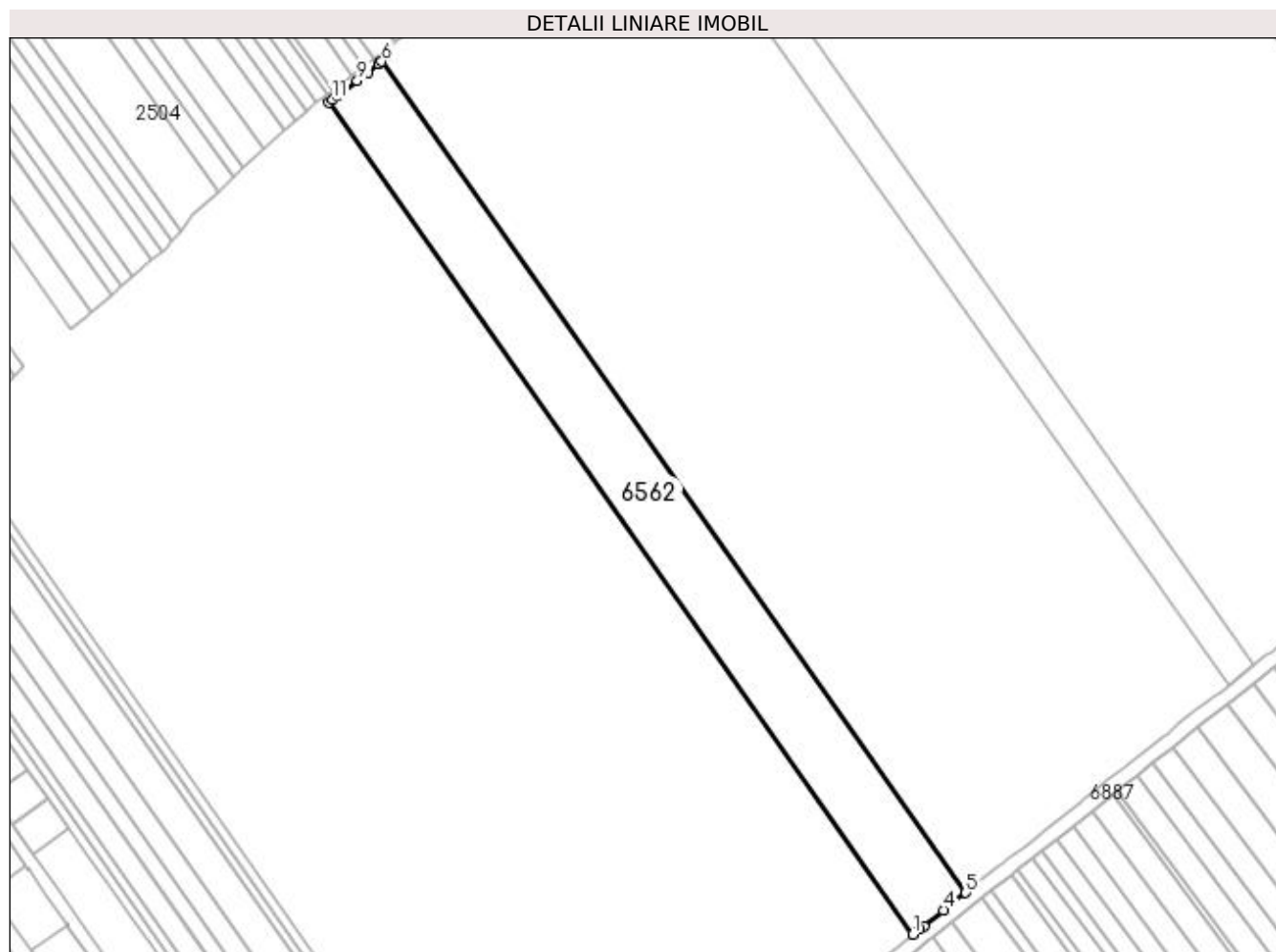
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	21.000	16/2	98/2/20	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.860,566 333.976,475	2	562.864,054 333.979,254	4.46
2	562.864,054 333.979,254	3	562.866,565 333.981,236	3.199
3	562.866,565 333.981,236	4	562.877,533 333.989,897	13.975
4	562.877,533 333.989,897	5	562.889,83 333.999,607	15.668
5	562.889,83 333.999,607	6	562.565,652 334.460,783	563.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.565,652 334.460,783	7	562.563,927 334.459,442	2.185
7	562.563,927 334.459,442	8	562.557,972 334.454,816	7.541
8	562.557,972 334.454,816	9	562.552,016 334.450,188	7.543
9	562.552,016 334.450,188	10	562.541,166 334.441,76	13.739
10	562.541,166 334.441,76	11	562.538,183 334.439,443	3.777
11	562.538,183 334.439,443	12	562.536,208 334.437,908	2.501
12	562.536,208 334.437,908	1	562.860,566 333.976,475	564.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

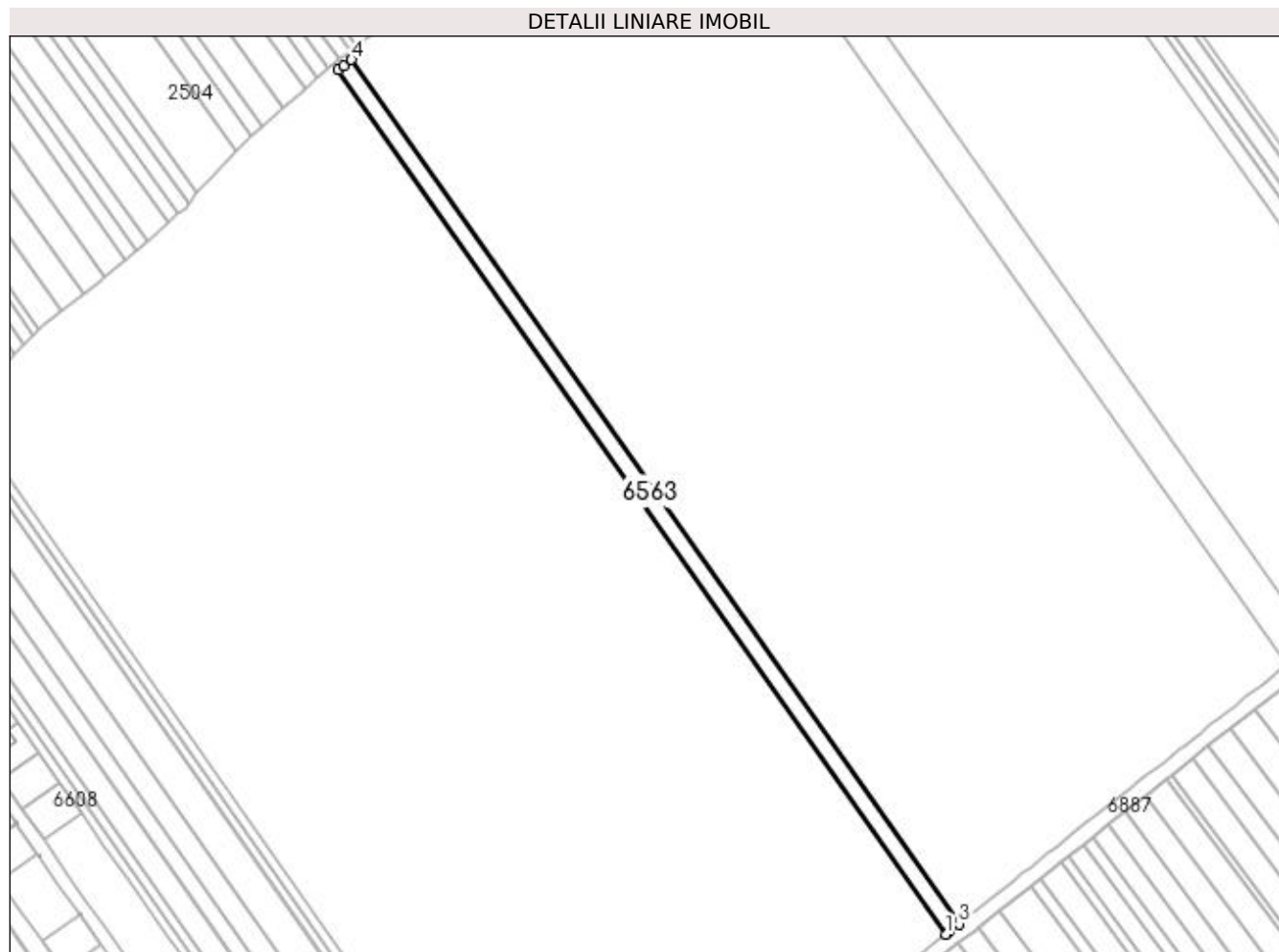
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.853,622 333.970,941	2	562.855,374 333.972,338	2.241
2	562.855,374 333.972,338	3	562.860,566 333.976,475	6.639
3	562.860,566 333.976,475	4	562.536,208 334.437,908	564.029
4	562.536,208 334.437,908	5	562.532,213 334.434,804	5.059
5	562.532,213 334.434,804	6	562.529,2 334.432,464	3.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.529,2 334.432,464	1	562.853,622 333.970,941	564.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86281, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

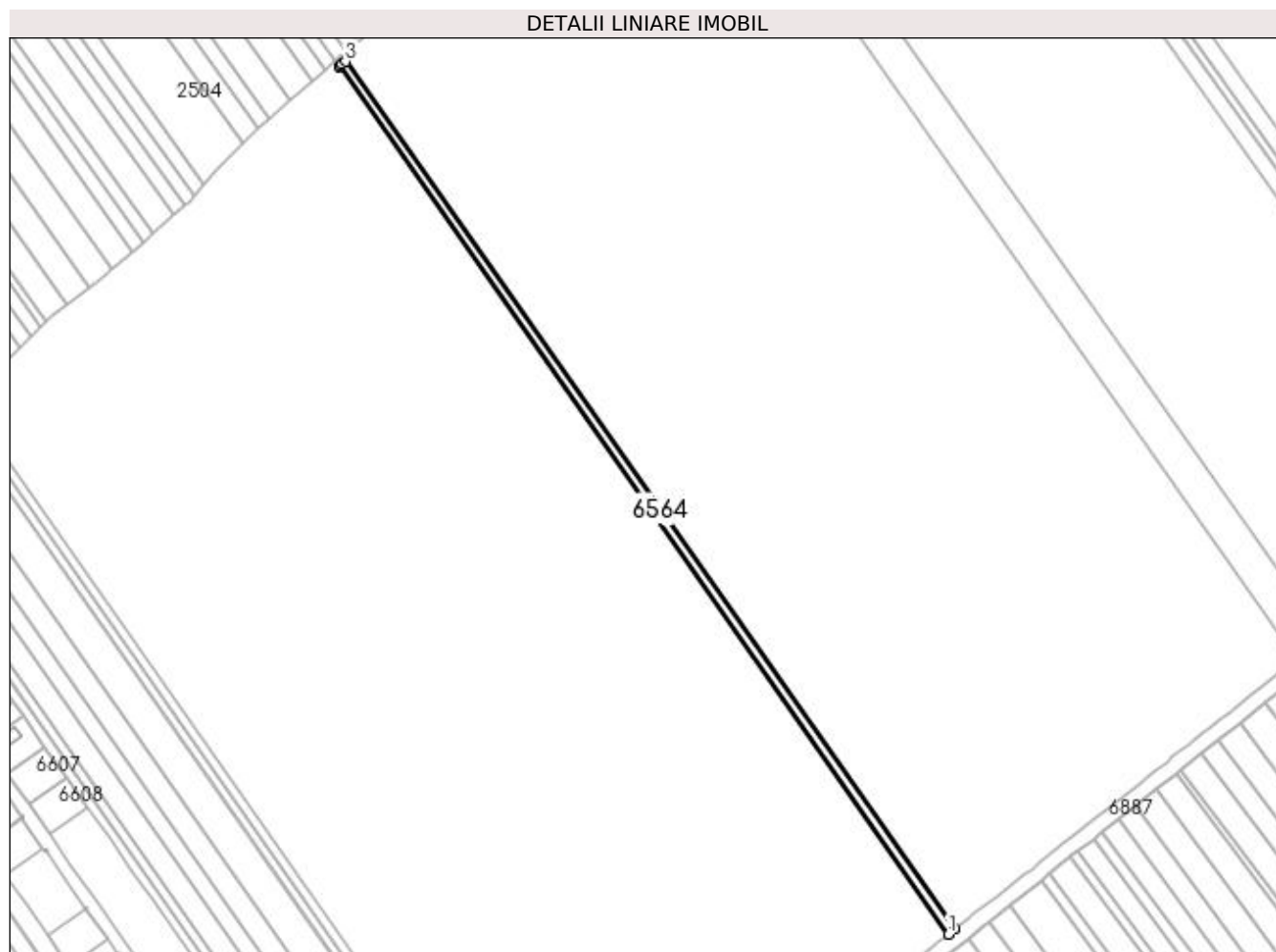
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	92/2/21	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.850,15 333.968,174	2	562.853,622 333.970,941	4.44
2	562.853,622 333.970,941	3	562.529,2 334.432,464	564.139
3	562.529,2 334.432,464	4	562.527,291 334.430,98	2.418
4	562.527,291 334.430,98	5	562.526,464 334.430,255	1.1
5	562.526,464 334.430,255	6	562.525,766 334.429,643	0.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.525,766 334.429,643	1	562.850,15 333.968,174	564.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:564/N
Nr. cadastral vechi:768

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35265	Din acte: 5.000 Masurata: 4.997	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17456 / 10/07/2006		
Act Notarial nr. 1565, din 07/07/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286	A1

C. Partea III. SARCINI .

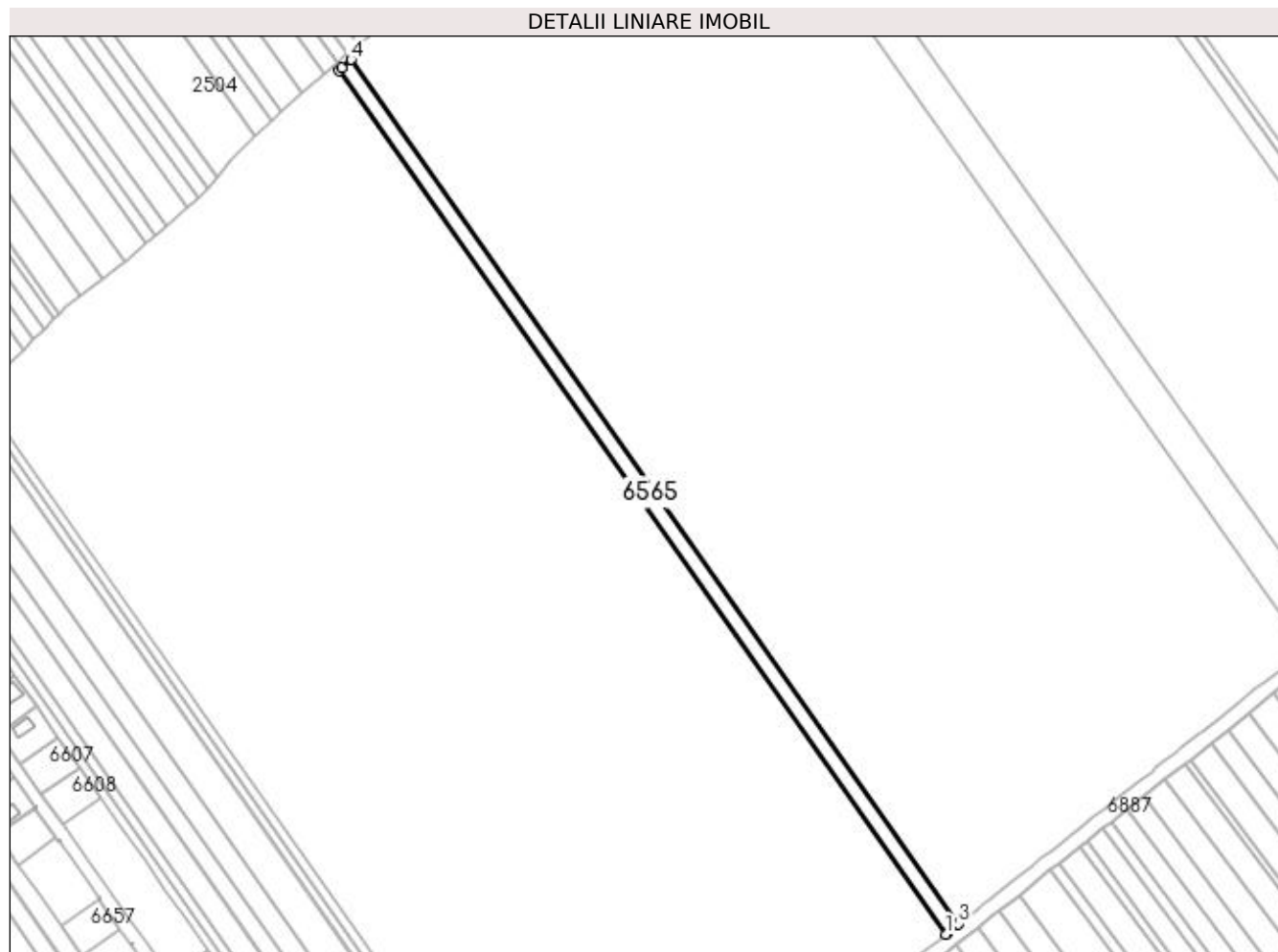
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35265	Din acte: 5.000 Masurata: 4.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.997	16/2	92/2/7/2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.843,206 333.962,641	2	562.844,22 333.963,449	1.297
2	562.844,22 333.963,449	3	562.850,15 333.968,174	7.582
3	562.850,15 333.968,174	4	562.525,766 334.429,643	564.073
4	562.525,766 334.429,643	5	562.520,755 334.425,246	6.667
5	562.520,755 334.425,246	6	562.519,067 334.423,764	2.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.519,067 334.423,764	1	562.843,206 333.962,641	563.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:561/N
Nr. cadastral vechi:765

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35549	5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17902 / 13/07/2006		
Act Notarial nr. 1900, din 10/07/2006 emis de BNP Dumitrescu Florentina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286	A1

C. Partea III. SARCINI .

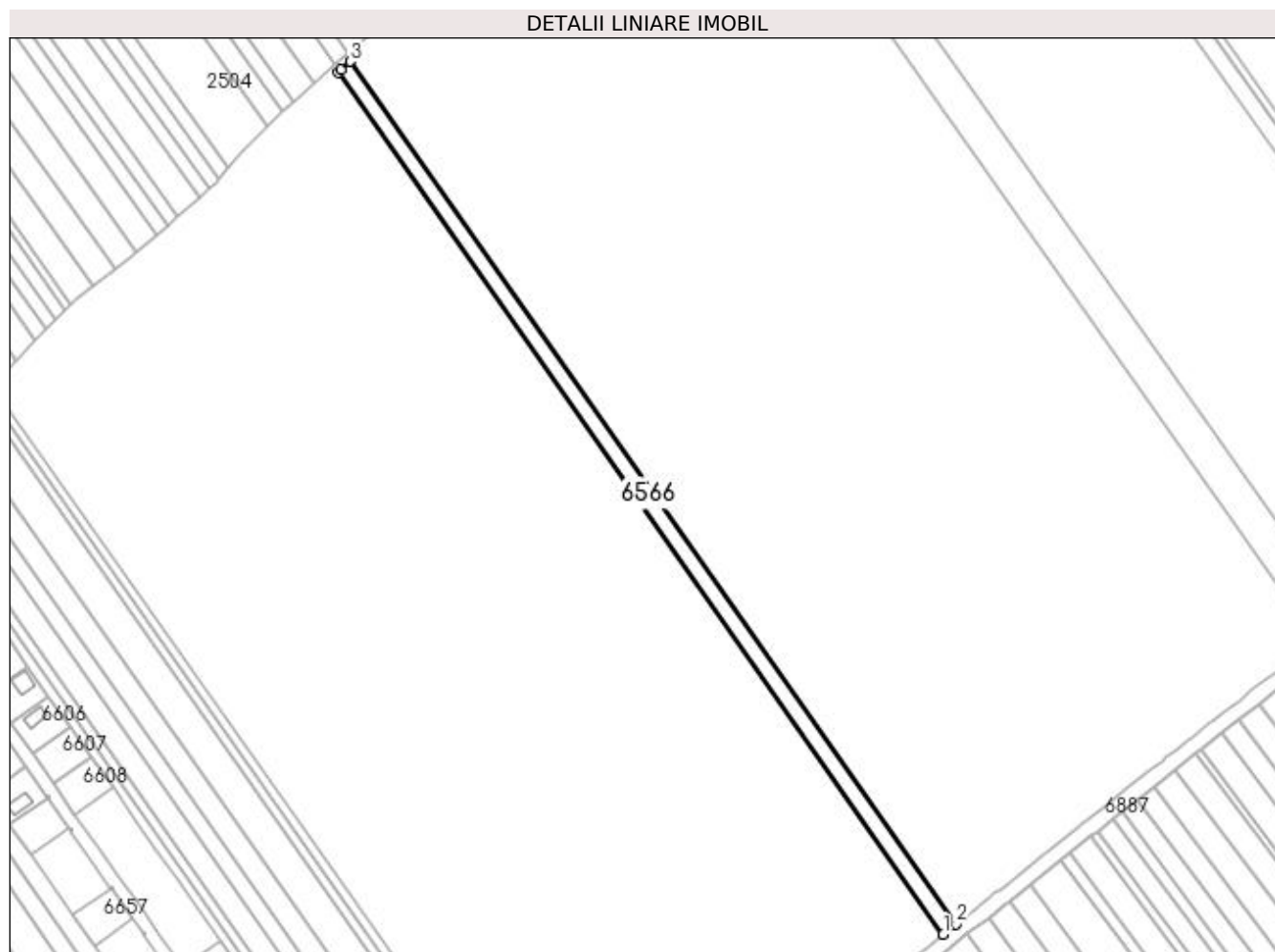
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35549	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.836,254 333.957,101	2	562.843,206 333.962,641	8.889
2	562.843,206 333.962,641	3	562.519,067 334.423,764	563.649
3	562.519,067 334.423,764	4	562.513,908 334.419,237	6.864
4	562.513,908 334.419,237	5	562.512,358 334.417,877	2.062
5	562.512,358 334.417,877	1	562.836,254 333.957,101	563.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

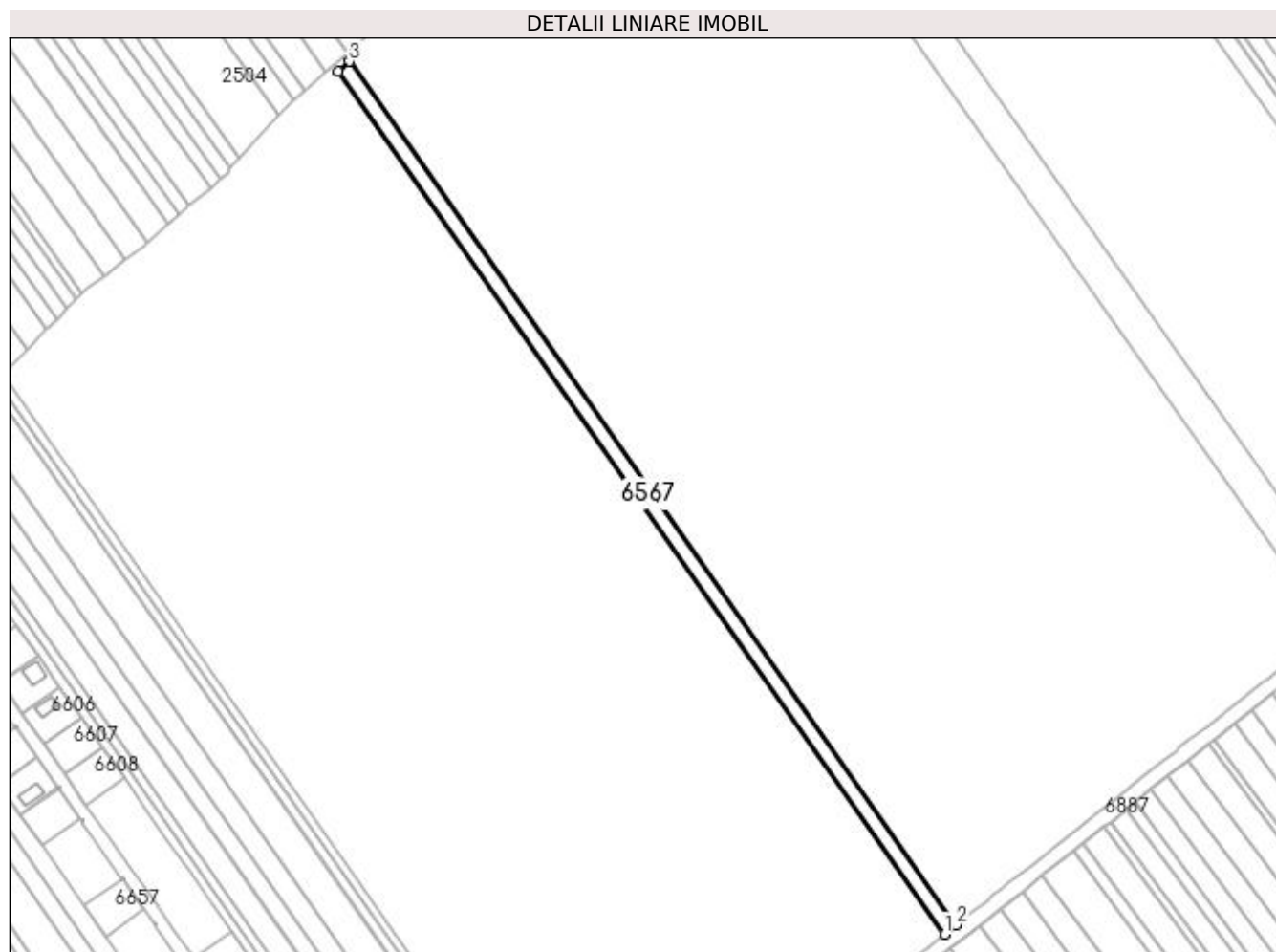
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.500	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.829,992 333.952,111	2	562.836,254 333.957,101	8.007
2	562.836,254 333.957,101	3	562.512,358 334.417,877	563.226
3	562.512,358 334.417,877	4	562.506,315 334.412,574	8.04
4	562.506,315 334.412,574	1	562.829,992 333.952,111	562.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.250	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 106703, din 12/02/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE ILIE	
2) ANDREI VASILICA	

C. Partea III. SARCINI .

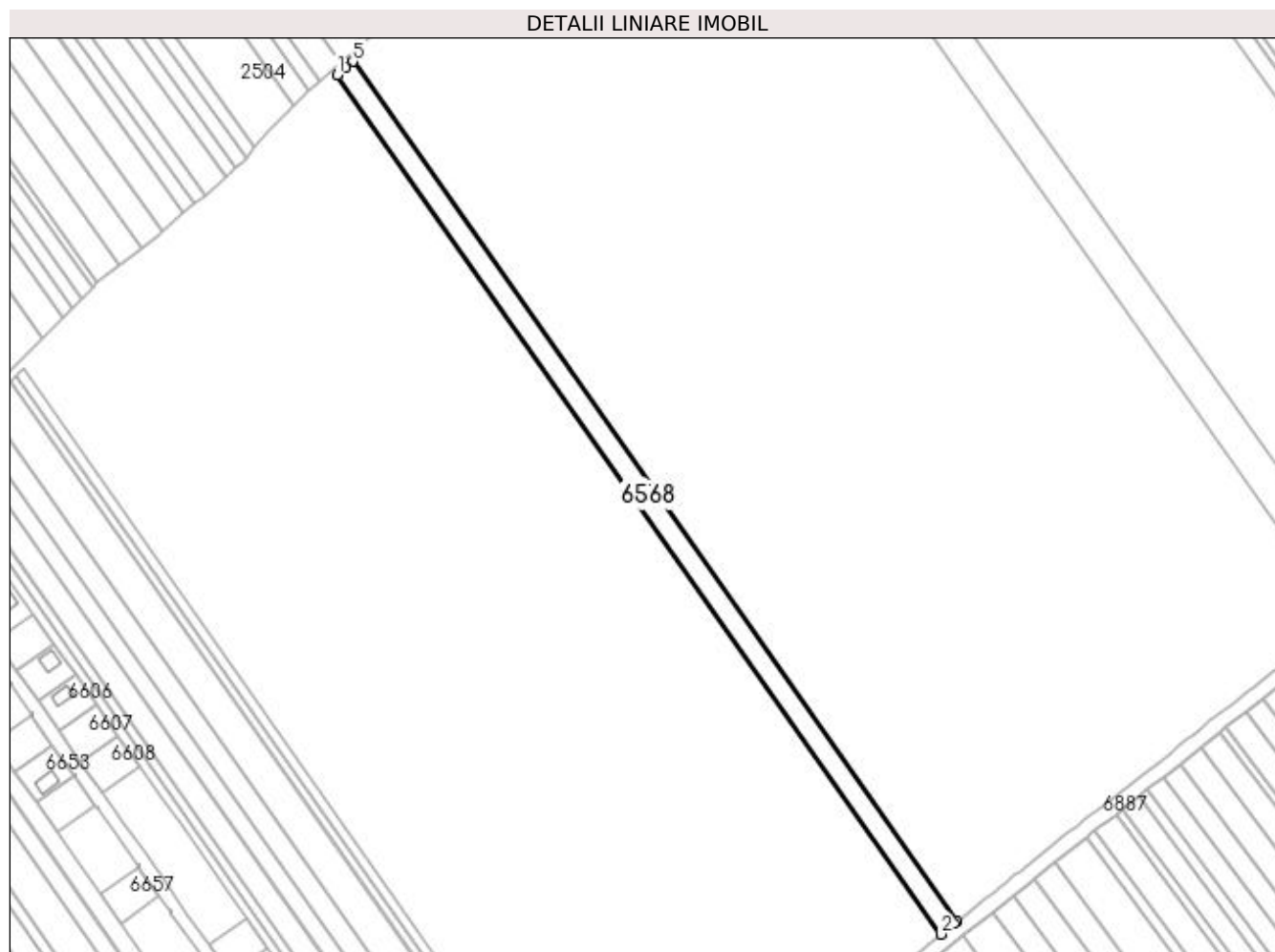
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.250	16/2	122	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.497,916 334.405,204	2	562.821,288 333.945,175	562.313
2	562.821,288 333.945,175	3	562.828,381 333.950,827	9.069
3	562.828,381 333.950,827	4	562.829,992 333.952,111	2.06
4	562.829,992 333.952,111	5	562.506,315 334.412,574	562.844
5	562.506,315 334.412,574	6	562.502,508 334.409,233	5.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.502,508 334.409,233	1	562.497,916 334.405,204	6.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:562/N
Nr. cadastral vechi:766

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35264	2.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17461 / 10/07/2006		
Act Notarial nr. 1569, din 07/07/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286	A1

C. Partea III. SARCINI .

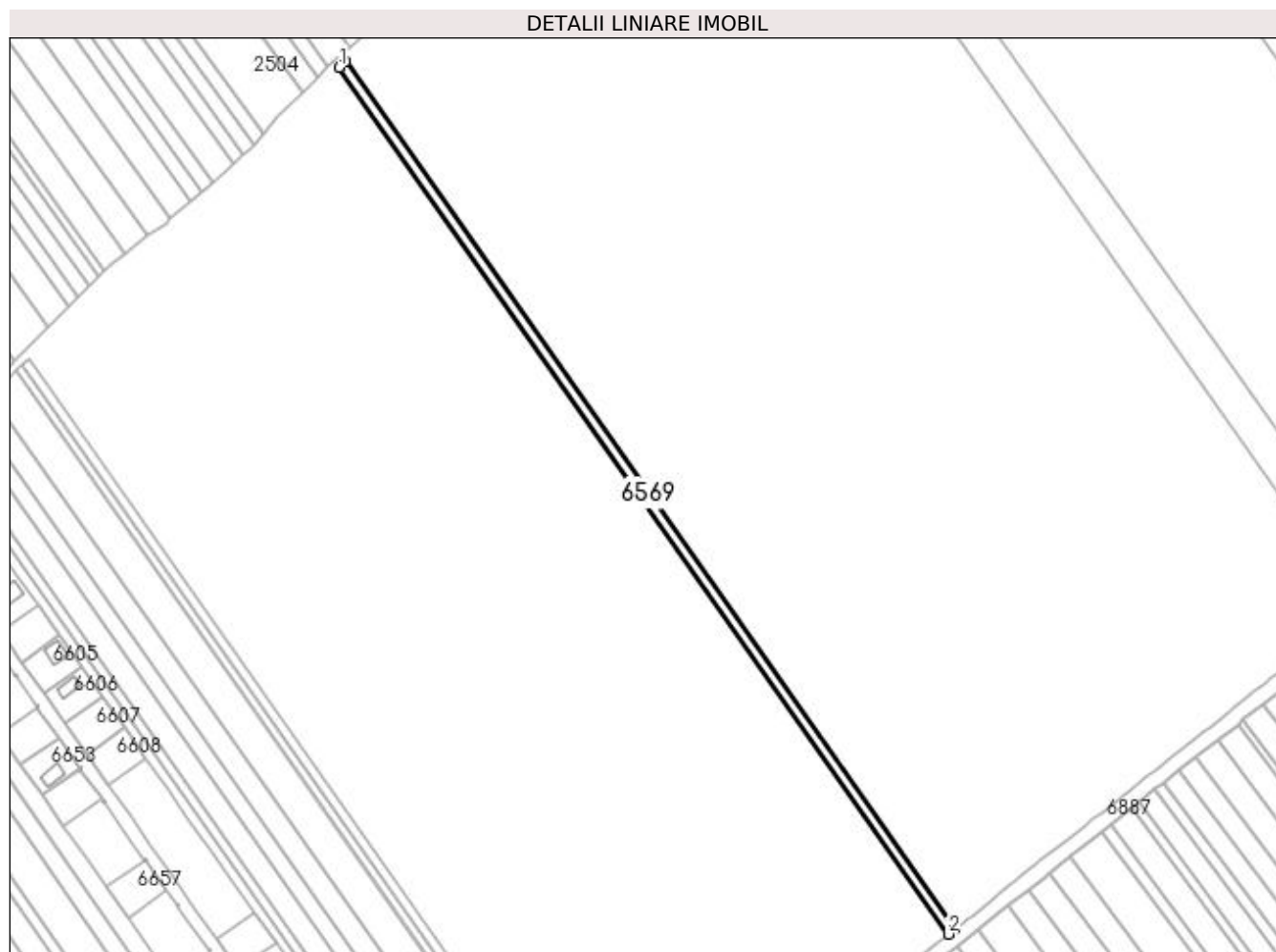
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35264	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	16/2	10	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.494,285 334.402,018	2	562.817,525 333.942,177	562.083
2	562.817,525 333.942,177	3	562.821,288 333.945,175	4.811
3	562.821,288 333.945,175	4	562.497,916 334.405,204	562.313
4	562.497,916 334.405,204	1	562.494,285 334.402,018	4.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25283, din 12/01/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITU LINA	

C. Partea III. SARCINI .

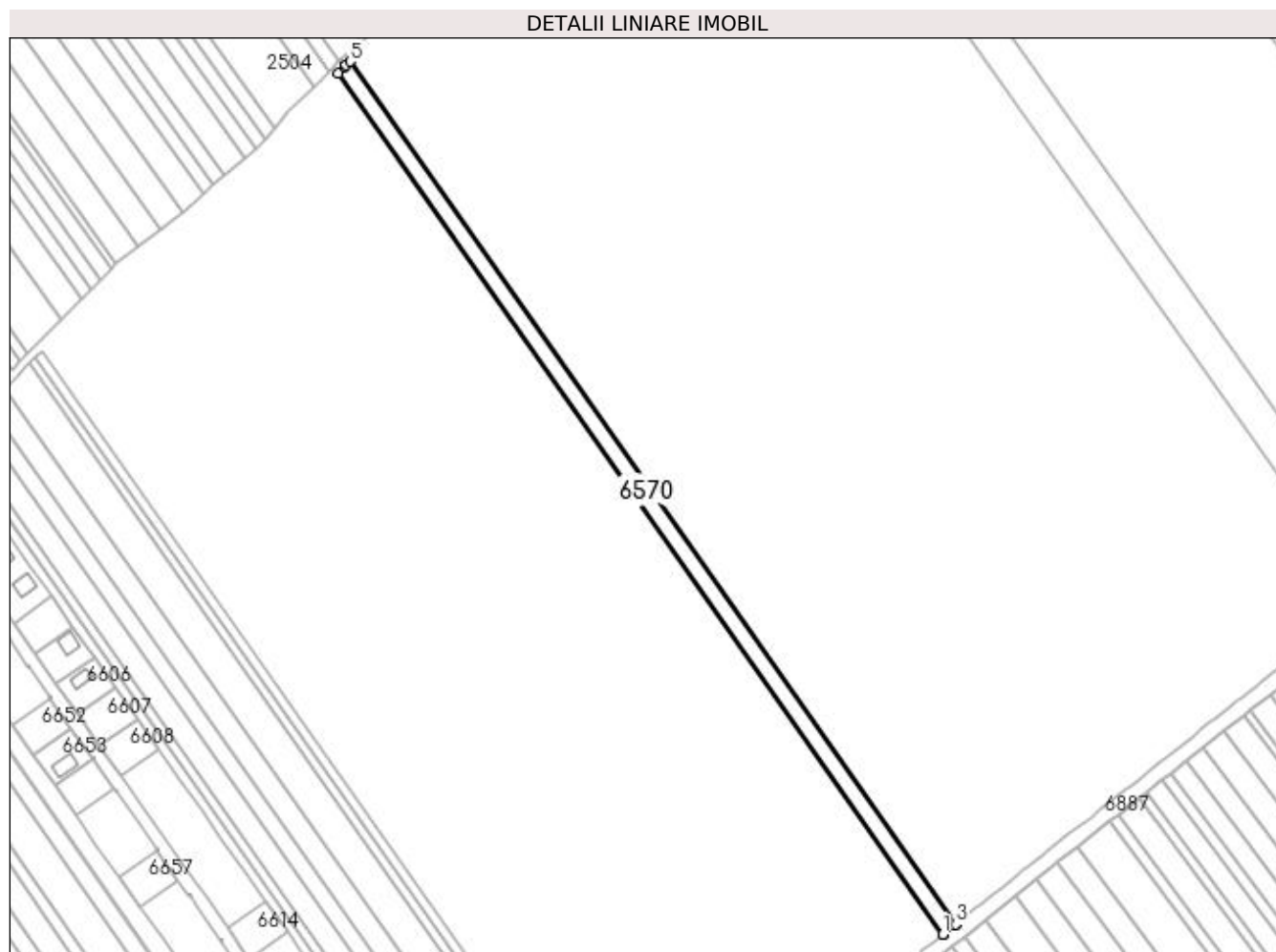
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	98/2/67	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.810,552 333.936,619	2	562.810,688 333.936,728	0.174
2	562.810,688 333.936,728	3	562.817,224 333.941,937	8.358
3	562.817,224 333.941,937	4	562.817,525 333.942,177	0.385
4	562.817,525 333.942,177	5	562.494,285 334.402,018	562.083
5	562.494,285 334.402,018	6	562.492,026 334.400,035	3.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.492,026 334.400,035	7	562.491,311 334.399,337	0.999
7	562.491,311 334.399,337	8	562.487,74 334.395,852	4.99
8	562.487,74 334.395,852	1	562.810,552 333.936,619	561.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.173	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112119, din 01/06/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

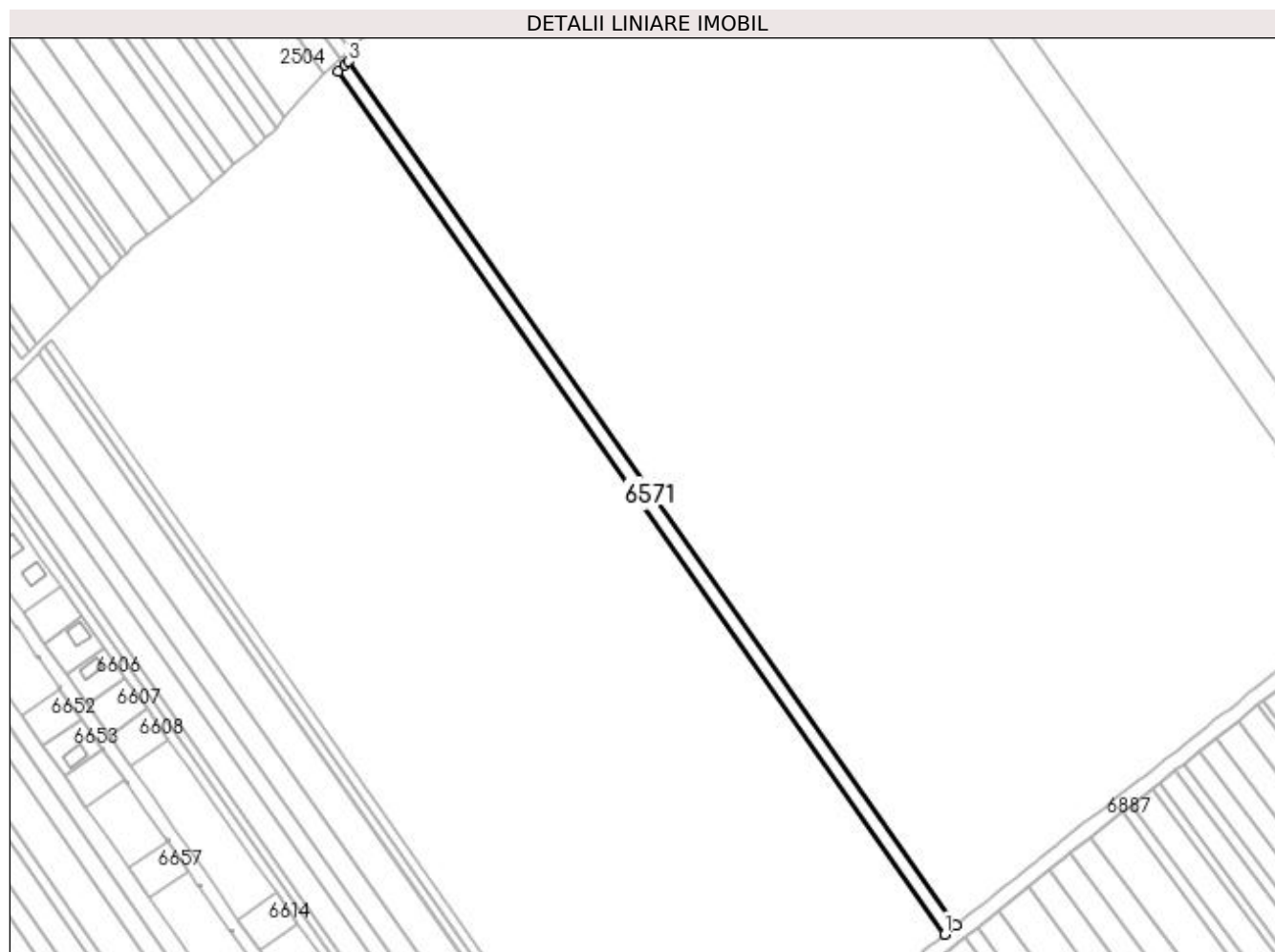
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.173	16/2	10	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.804,723 333.931,975	2	562.810,552 333.936,619	7.453
2	562.810,552 333.936,619	3	562.487,74 334.395,852	561.34
3	562.487,74 334.395,852	4	562.485,864 334.394,02	2.622
4	562.485,864 334.394,02	5	562.482,348 334.390,587	4.914
5	562.482,348 334.390,587	1	562.804,723 333.931,975	560.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33945	5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50624 / 01/09/2020	
Act Notarial nr. 1047, din 28/08/2020 emis de Isac Nicoleta;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIRCEA FLORICA	
2) POPA ILIE, sotii, sub regimul comunitatii legale de bunuri;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

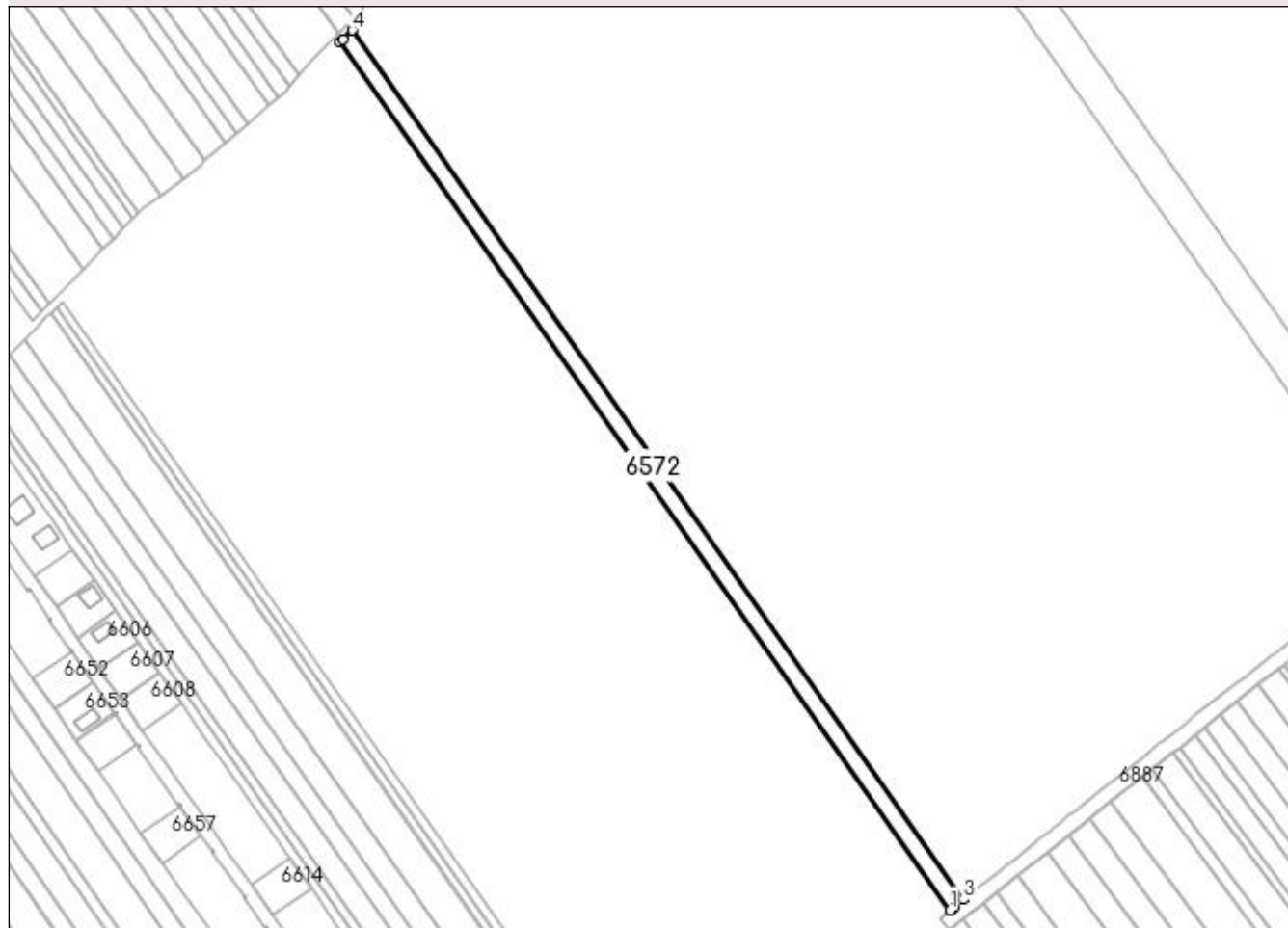
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33945	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	92/6	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.797,729 333.926,402	2	562.799,531 333.927,838	2.304
2	562.799,531 333.927,838	3	562.804,723 333.931,975	6.639
3	562.804,723 333.931,975	4	562.482,348 334.390,587	560.581
4	562.482,348 334.390,587	5	562.477,602 334.385,955	6.632
5	562.477,602 334.385,955	6	562.475,877 334.384,27	2.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.475,877 334.384,27	1	562.797,729 333.926,402	559.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25273, din 12/01/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA IOANA	
2) UDRESCU ELENA	
3) MATEI FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

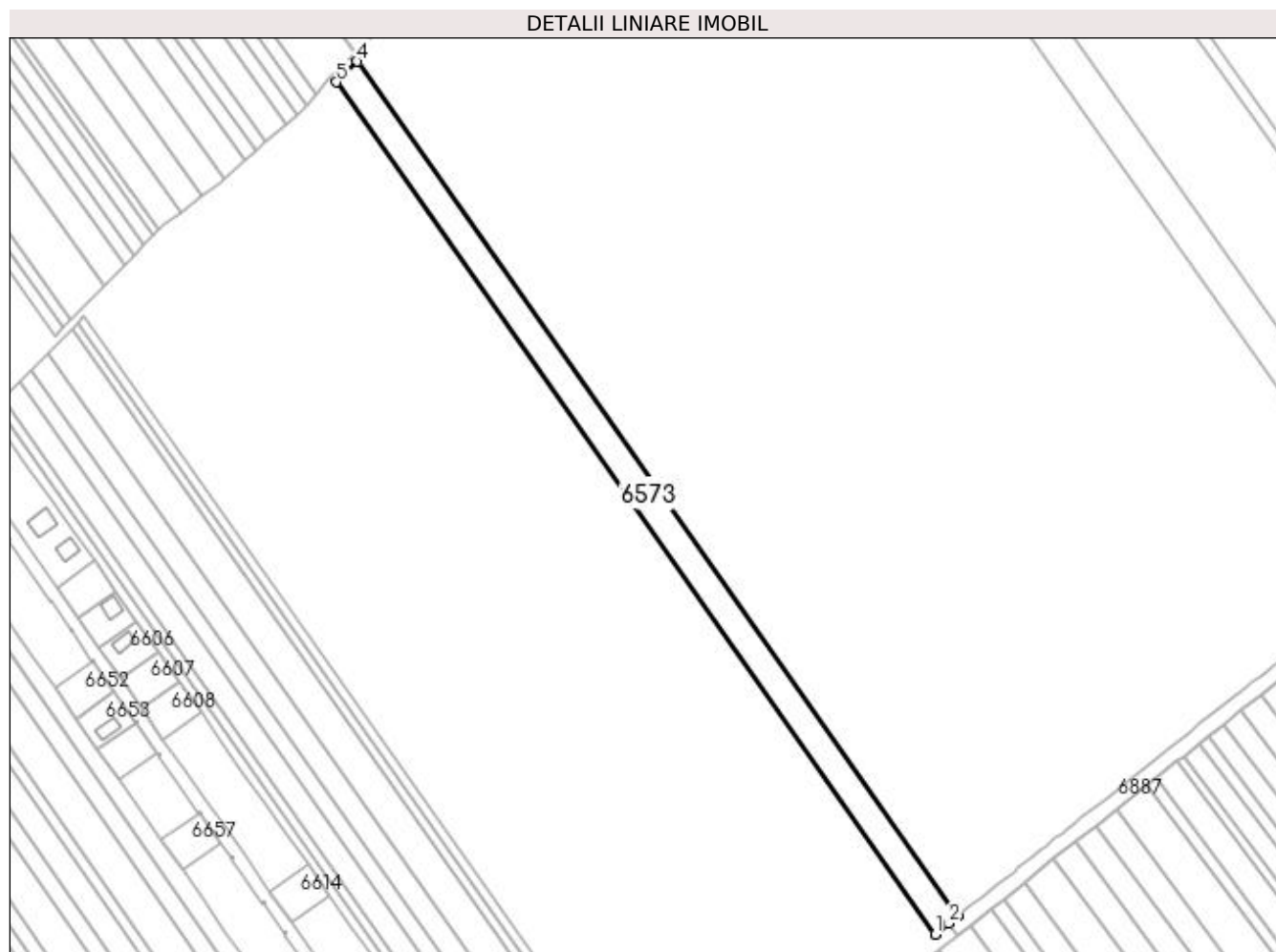
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.700	16/2	40	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.785,533 333.916,684	2	562.792,785 333.922,463	9.273
2	562.792,785 333.922,463	3	562.797,729 333.926,402	6.321
3	562.797,729 333.926,402	4	562.475,877 334.384,27	559.671
4	562.475,877 334.384,27	5	562.464,593 334.373,254	15.77
5	562.464,593 334.373,254	1	562.785,533 333.916,684	558.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8086, din 04/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCU GHEORGHITA	
2) TARCA FLOAREA	
3) STANCU VASILE	
4) PANATAU PETRUTA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

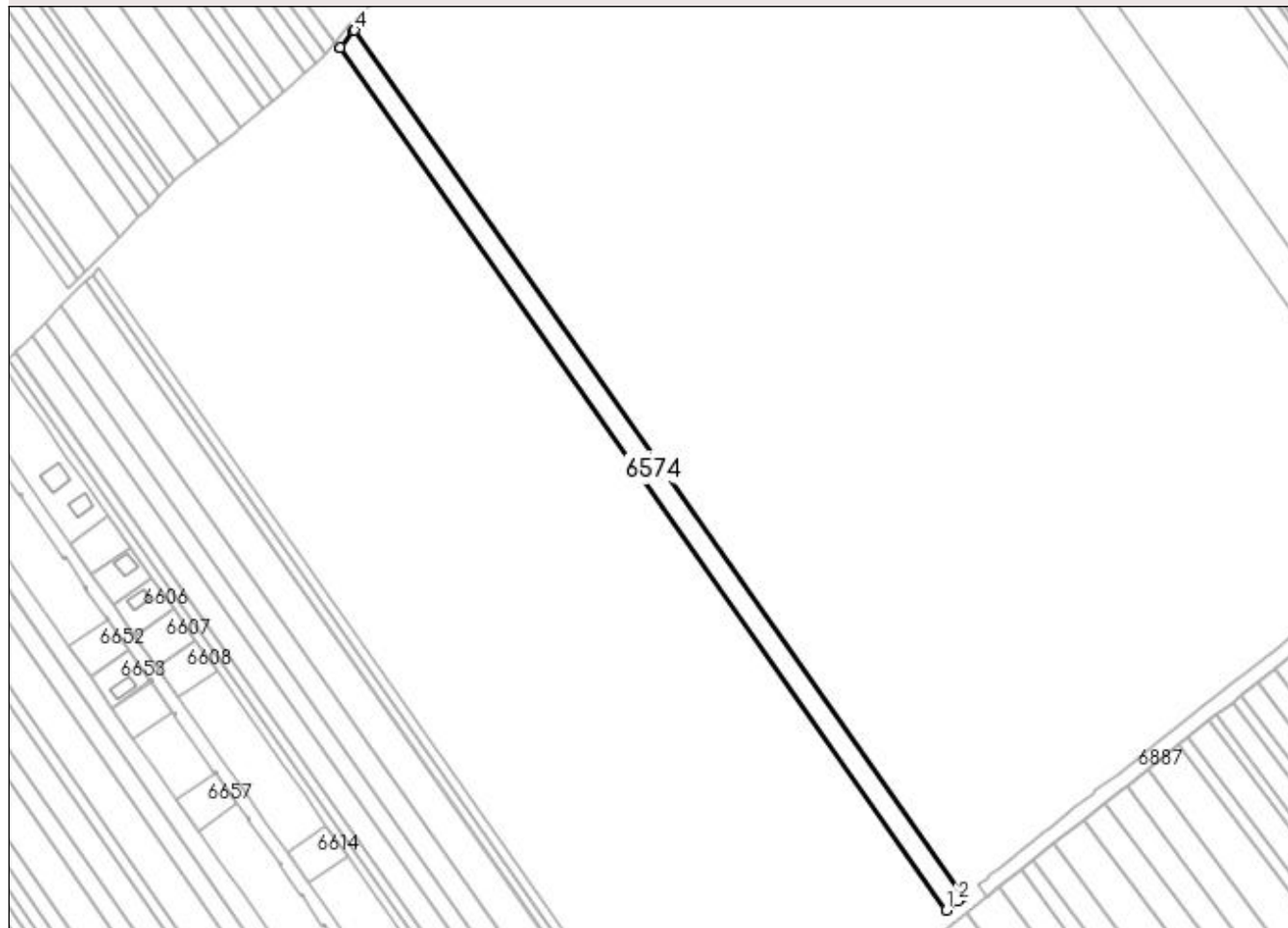
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.500	16/2	98/2/116	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.776,388 333.909,397	2	562.782,569 333.914,322	7.903
2	562.782,569 333.914,322	3	562.785,533 333.916,684	3.79
3	562.785,533 333.916,684	4	562.464,593 334.373,254	558.085
4	562.464,593 334.373,254	5	562.464,024 334.372,698	0.796
5	562.464,024 334.372,698	6	562.457,001 334.364,161	11.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.457,001 334.364,161	7	562.456,848 334.363,975	0.241
7	562.456,848 334.363,975	1	562.776,388 333.909,397	555.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

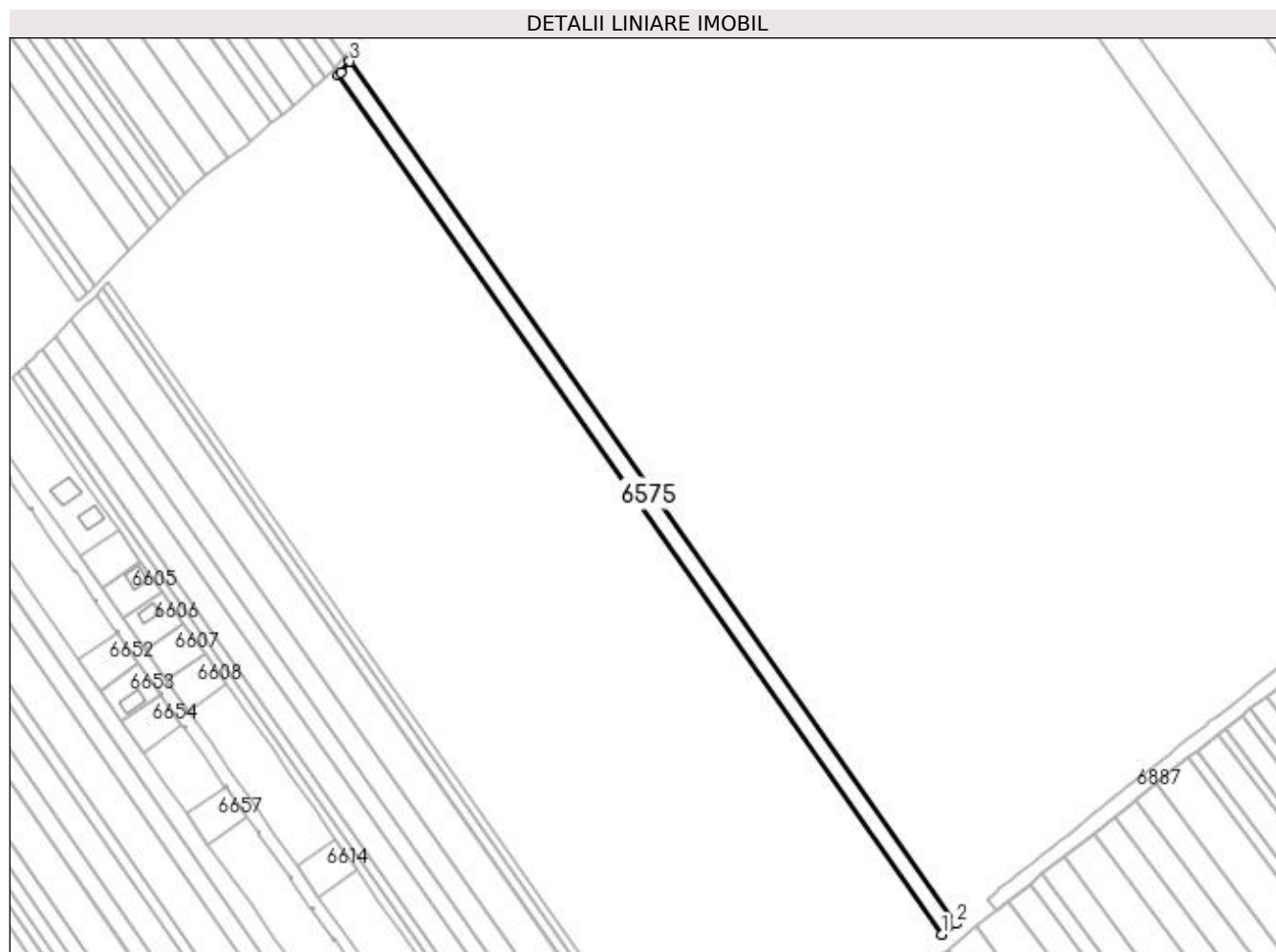
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.769,326 333.903,769	2	562.776,388 333.909,397	9.03
2	562.776,388 333.909,397	3	562.456,848 334.363,975	555.65
3	562.456,848 334.363,975	4	562.452,133 334.358,244	7.421
4	562.452,133 334.358,244	5	562.450,907 334.356,753	1.93
5	562.450,907 334.356,753	1	562.769,326 333.903,769	553.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112146, din 21/09/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA RODICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

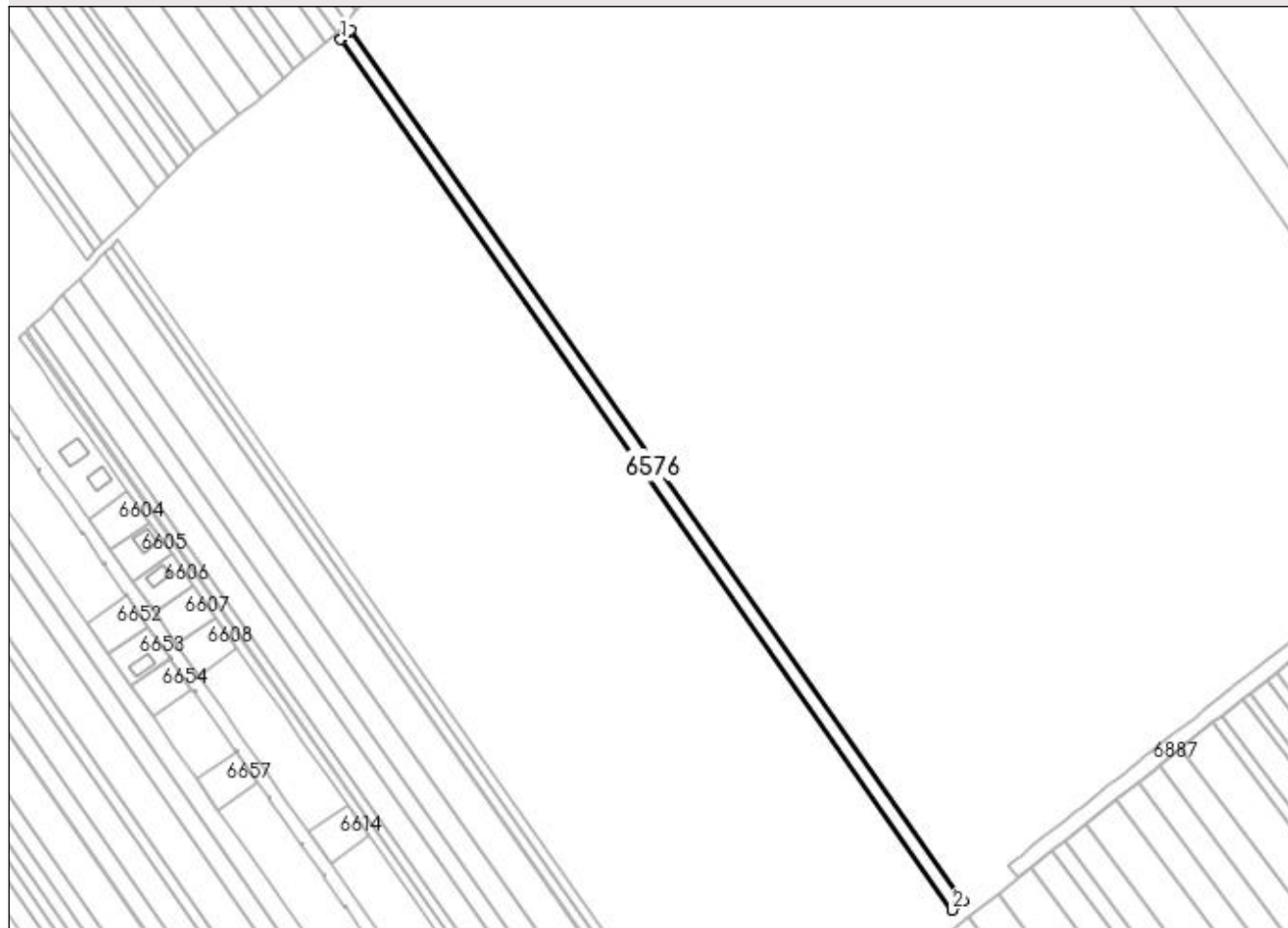
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	16/2	40	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.445,548 334.351,805	2	562.763,662 333.899,256	553.17
2	562.763,662 333.899,256	3	562.767,164 333.902,046	4.478
3	562.767,164 333.902,046	4	562.769,326 333.903,769	2.765
4	562.769,326 333.903,769	5	562.450,907 334.356,753	553.701
5	562.450,907 334.356,753	6	562.450,029 334.355,686	1.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.450,029 334.355,686	7	562.446,357 334.352,506	4.858
7	562.446,357 334.352,506	1	562.445,548 334.351,805	1.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 51862, din 24/11/1997 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN RODICA 2) MARIN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

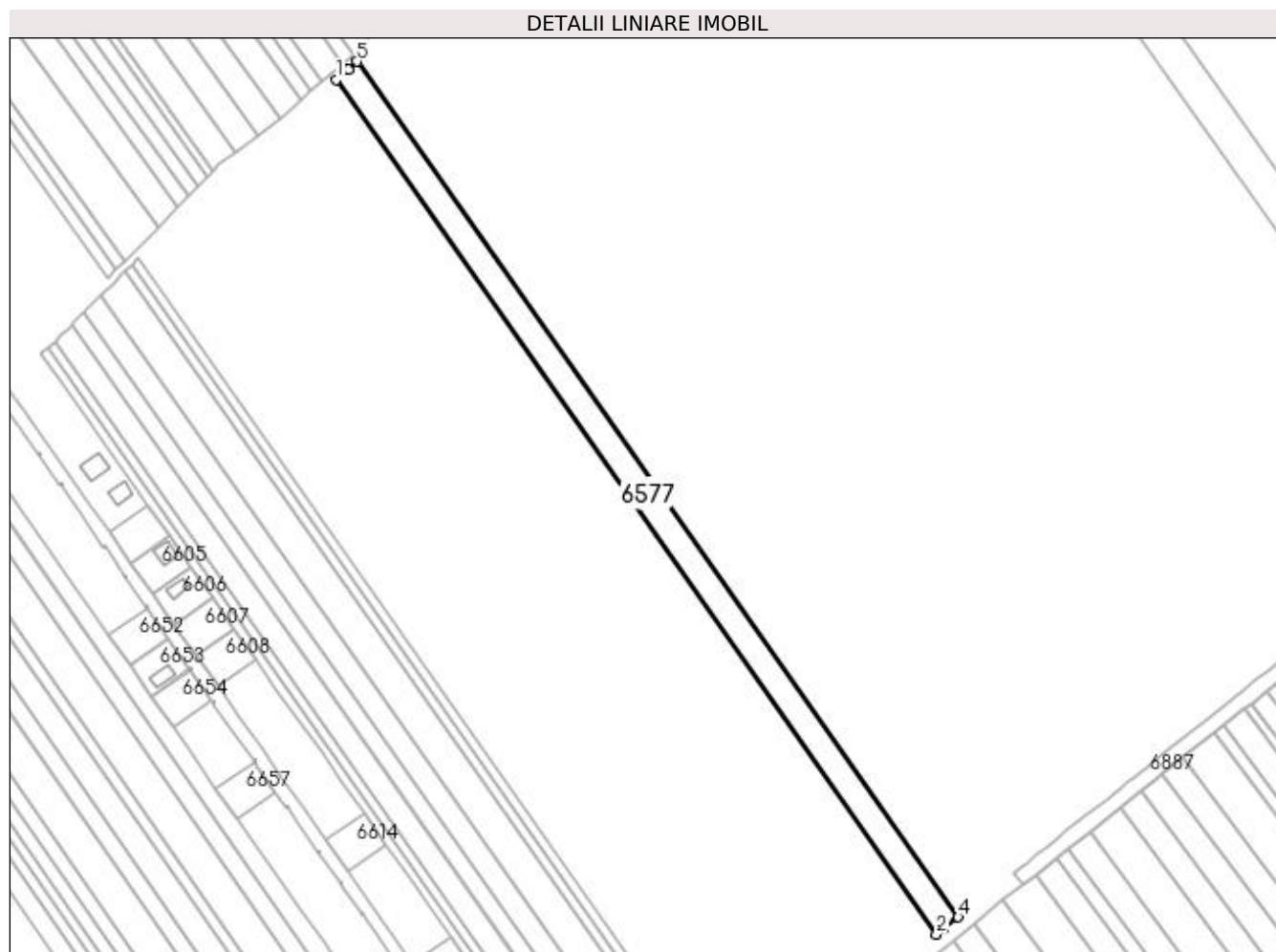
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.100	16/2	98/1	-	Teren intravilan conform PUG. IN TP T 16/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.434,417 334.342,164	2	562.752,183 333.890,109	552.566
2	562.752,183 333.890,109	3	562.756,179 333.893,293	5.109
3	562.756,179 333.893,293	4	562.763,662 333.899,256	9.568
4	562.763,662 333.899,256	5	562.445,548 334.351,805	553.17
5	562.445,548 334.351,805	6	562.440,767 334.347,664	6.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.440,767 334.347,664	1	562.434,417 334.342,164	8.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

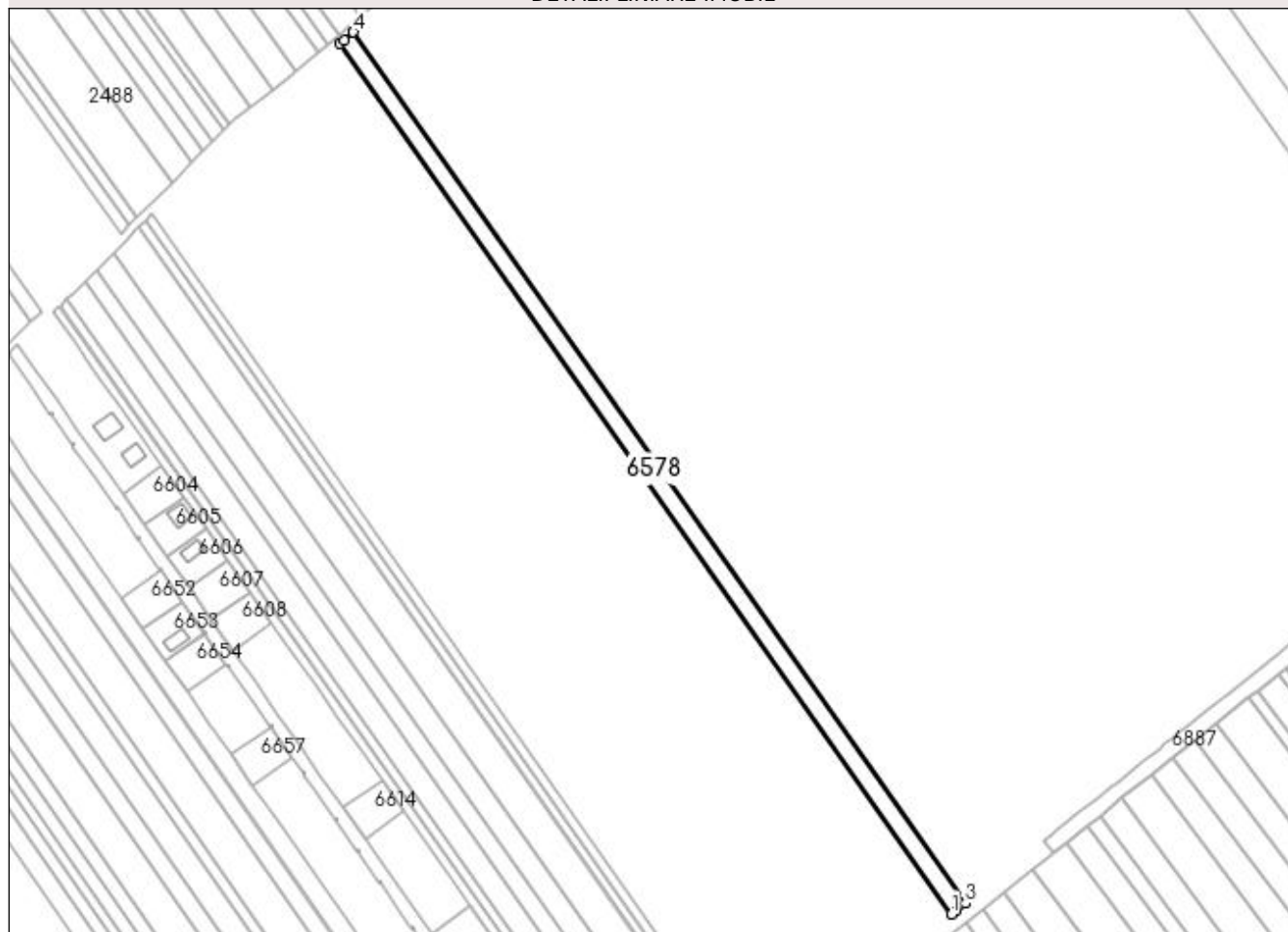
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.745,088 333.884,462	2	562.747,335 333.886,245	2.868
2	562.747,335 333.886,245	3	562.752,183 333.890,109	6.199
3	562.752,183 333.890,109	4	562.434,417 334.342,164	552.566
4	562.434,417 334.342,164	5	562.429,594 334.337,987	6.38
5	562.429,594 334.337,987	6	562.427,539 334.336,208	2.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.427,539 334.336,208	1	562.745,088 333.884,462	552.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.447	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112178, din 13/01/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN NICULINA	

C. Partea III. SARCINI .

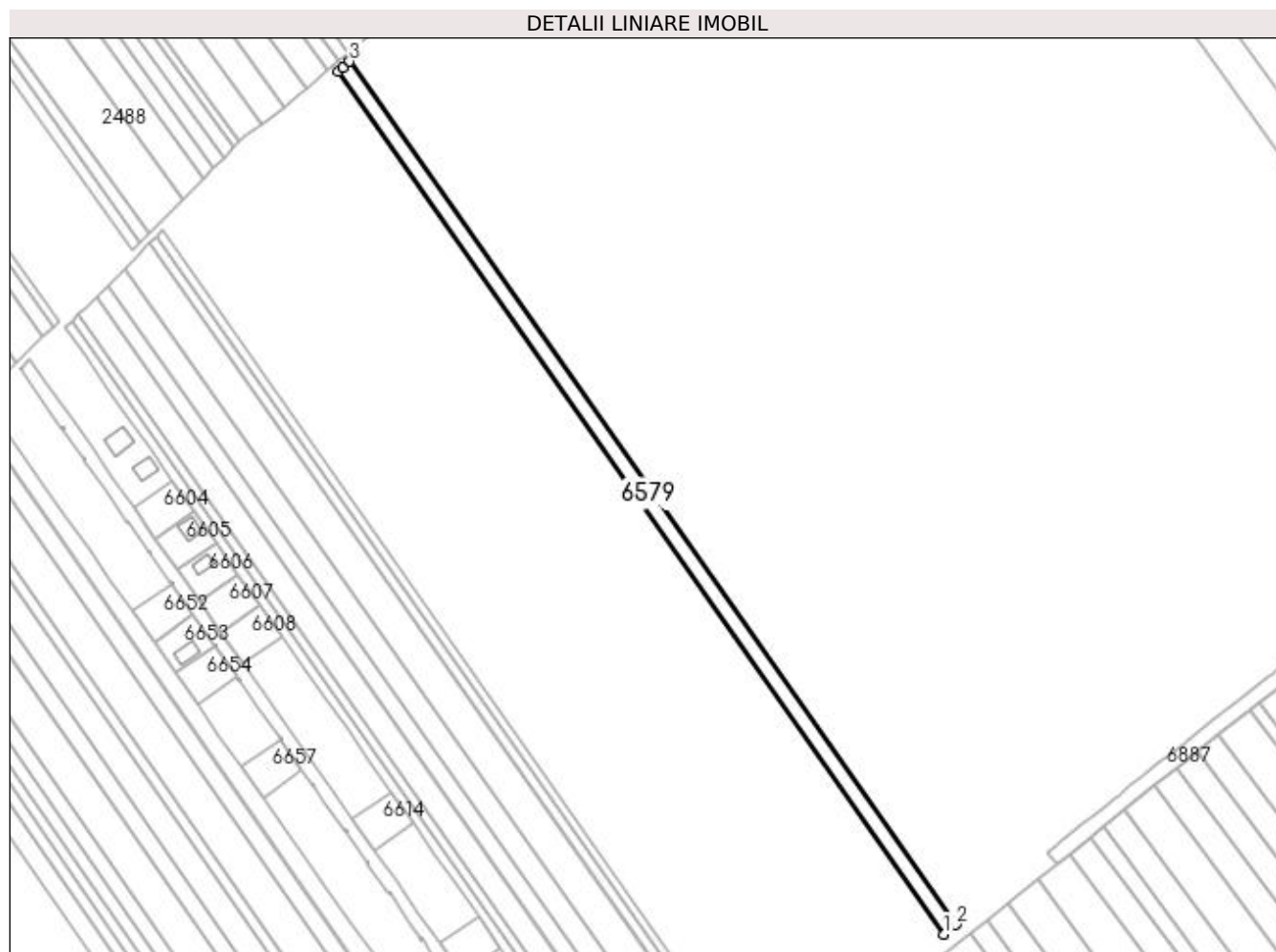
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.447	16/2	41	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.738,766 333.879,448	2	562.745,088 333.884,462	8.069
2	562.745,088 333.884,462	3	562.427,539 334.336,208	552.188
3	562.427,539 334.336,208	4	562.424,013 334.333,154	4.665
4	562.424,013 334.333,154	5	562.421,418 334.330,908	3.432
5	562.421,418 334.330,908	1	562.738,766 333.879,448	551.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86274, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

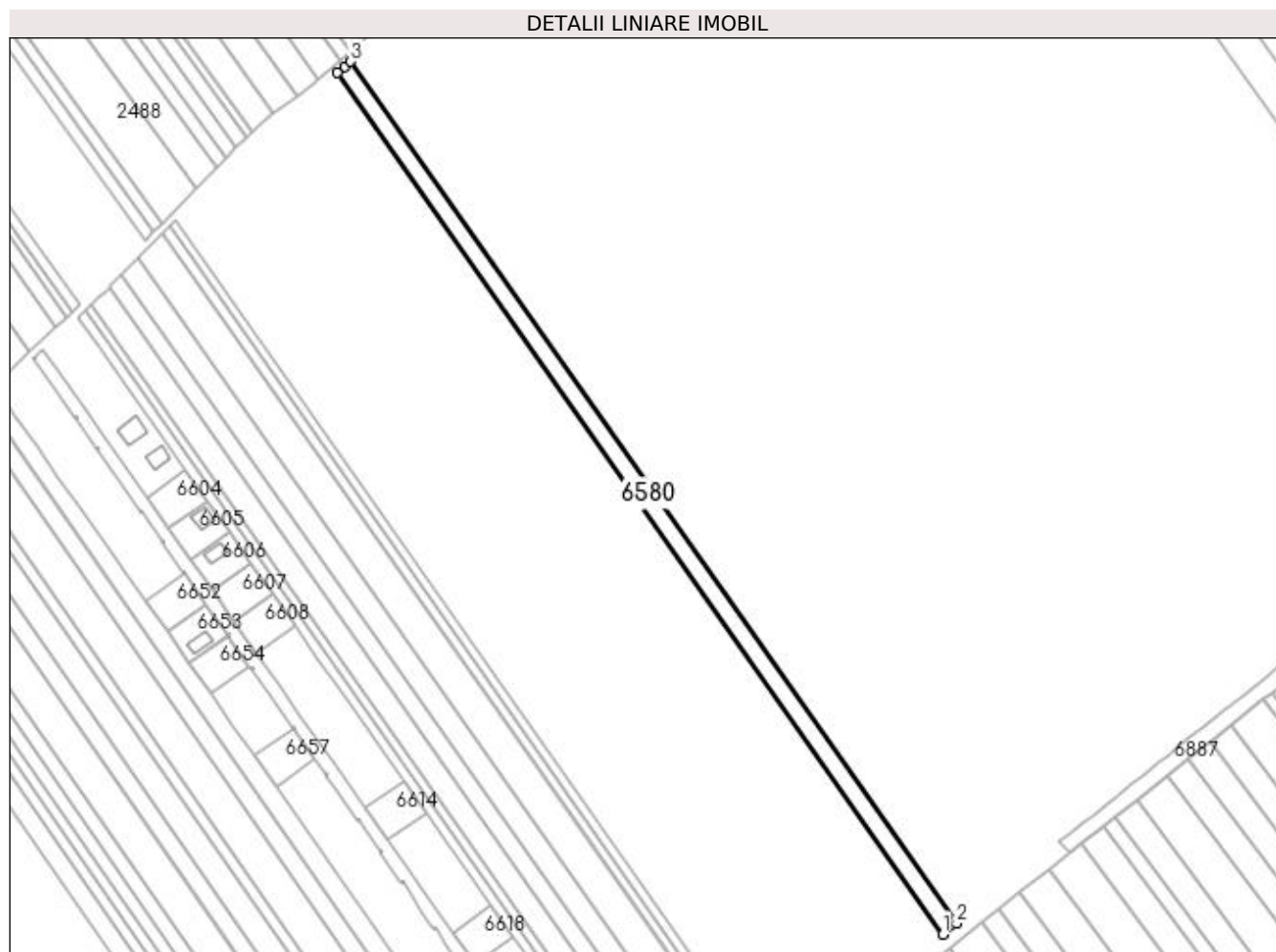
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	24/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.731,653 333.873,805	2	562.738,766 333.879,448	9.08
2	562.738,766 333.879,448	3	562.421,418 334.330,908	551.839
3	562.421,418 334.330,908	4	562.418,435 334.328,323	3.947
4	562.418,435 334.328,323	5	562.414,532 334.324,943	5.163
5	562.414,532 334.324,943	1	562.731,653 333.873,805	551.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120508, din 21/09/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION IORDANA	
2) PREDĂ PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

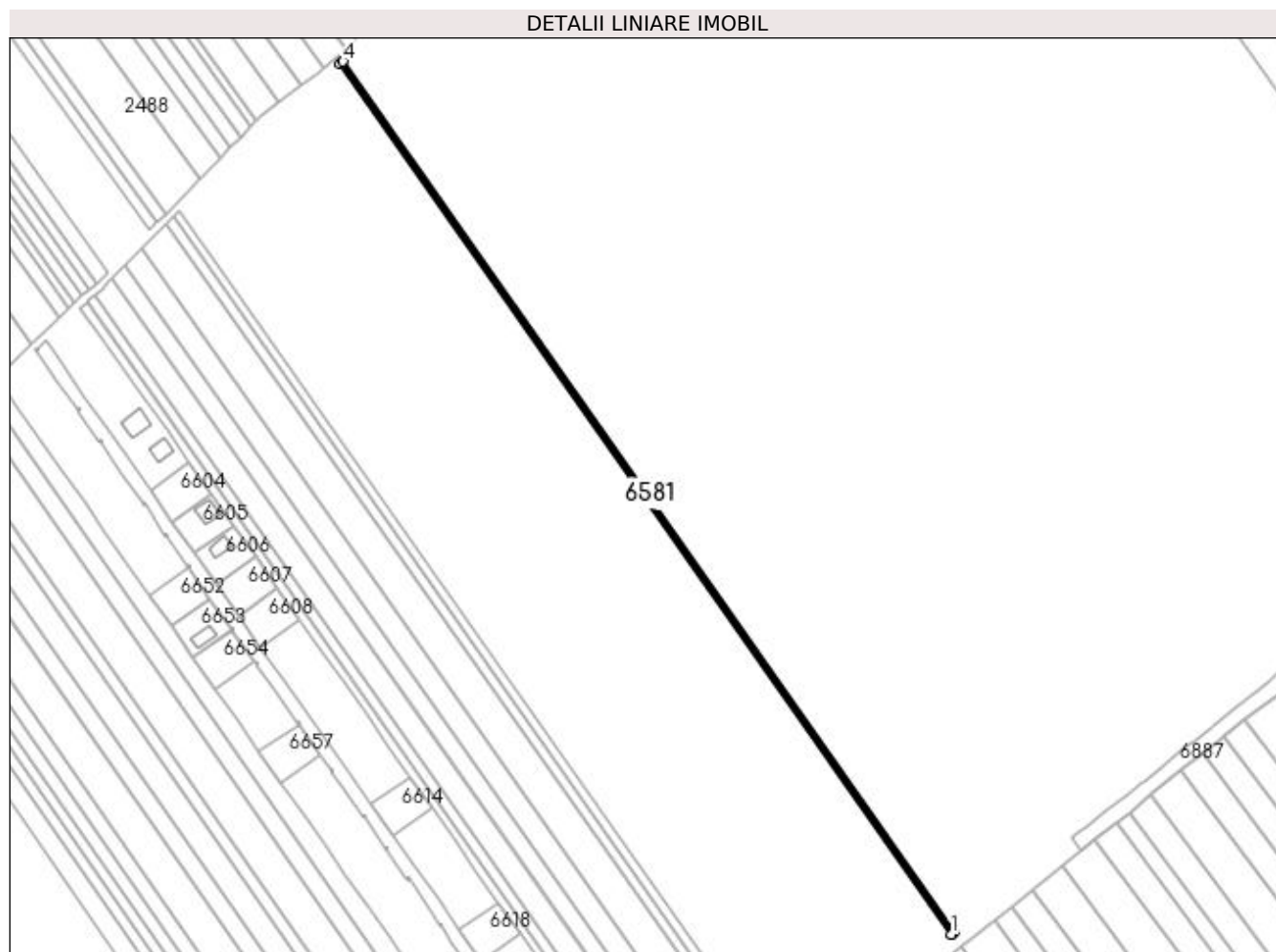
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.250	16/2	112/1	-	Teren intravilan conform PUG.IN TP T16/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.729,871 333.872,398	2	562.730,343 333.872,766	0.599
2	562.730,343 333.872,766	3	562.731,653 333.873,805	1.672
3	562.731,653 333.873,805	4	562.414,532 334.324,943	551.445
4	562.414,532 334.324,943	5	562.412,809 334.323,451	2.279
5	562.412,809 334.323,451	1	562.729,871 333.872,398	551.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:682/N
Nr. cadastral vechi:882

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31118	3.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32654 / 30/11/2006		
Act Notarial nr. 2378, din 01/01/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL , CIF:18110286 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 682/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

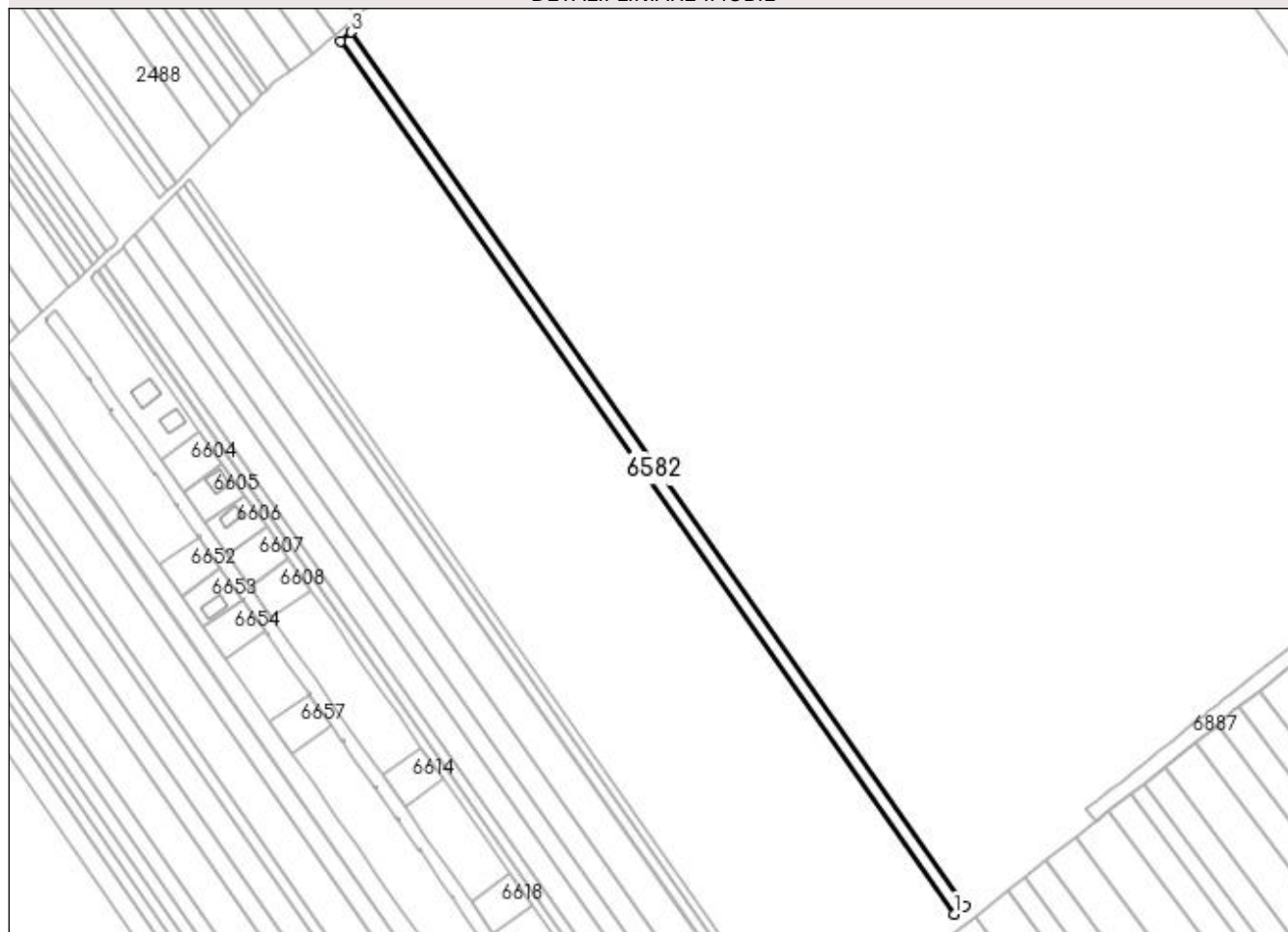
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31118	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.800	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.724,425 333.868,157	2	562.729,871 333.872,398	6.903
2	562.729,871 333.872,398	3	562.412,809 334.323,451	551.341
3	562.412,809 334.323,451	4	562.407,571 334.318,915	6.929
4	562.407,571 334.318,915	1	562.724,425 333.868,157	550.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

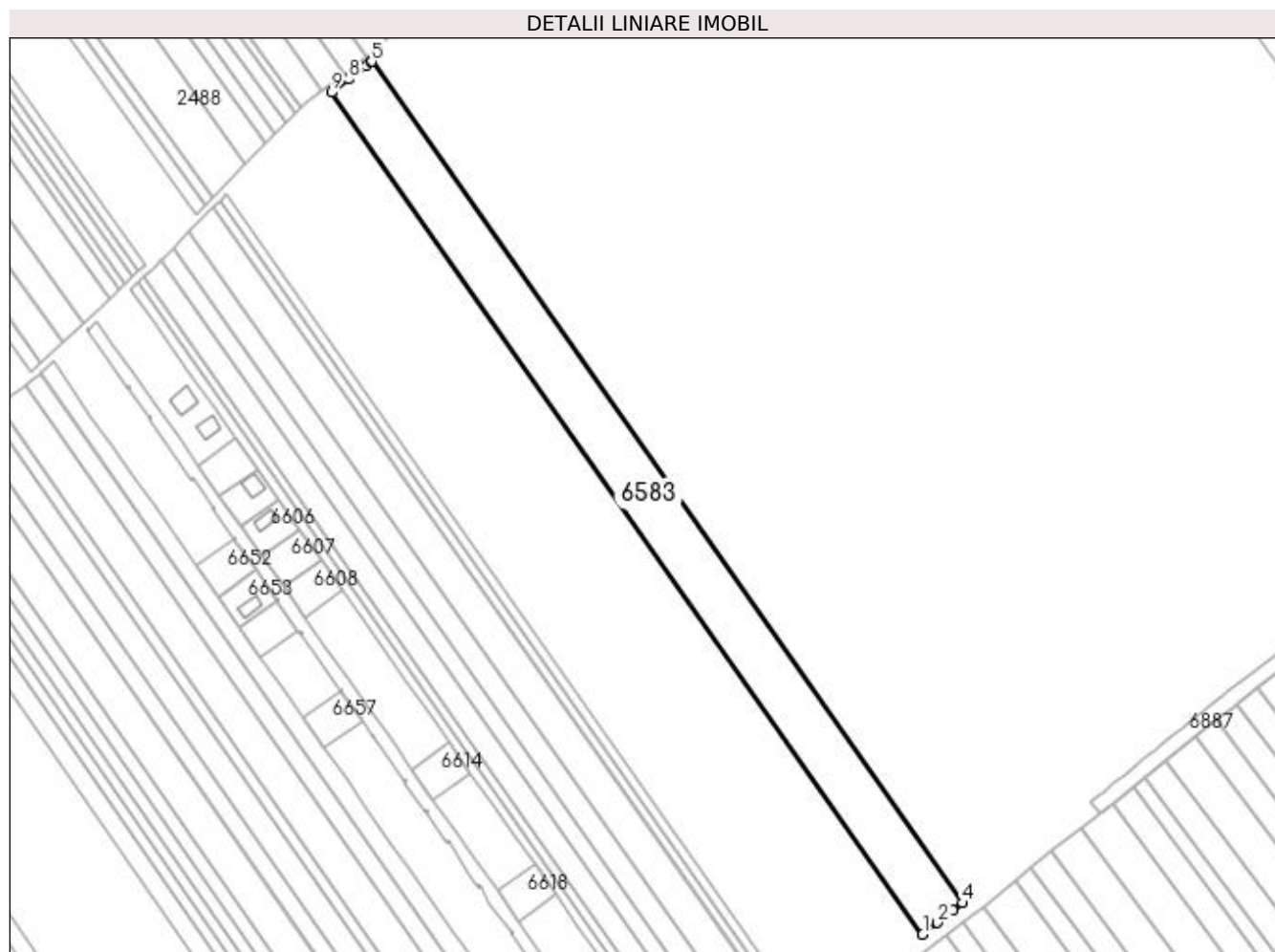
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	15.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.702,916 333.851,41	2	562.710,853 333.857,59	10.059
2	562.710,853 333.857,59	3	562.719,203 333.864,091	10.582
3	562.719,203 333.864,091	4	562.724,425 333.868,157	6.618
4	562.724,425 333.868,157	5	562.407,571 334.318,915	550.98
5	562.407,571 334.318,915	6	562.407,258 334.318,643	0.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.407,258 334.318,643	7	562.404,612 334.316,352	3.5
7	562.404,612 334.316,352	8	562.395,388 334.309,365	11.572
8	562.395,388 334.309,365	9	562.386,002 334.302,253	11.776
9	562.386,002 334.302,253	1	562.702,916 333.851,41	551.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1699/N
Nr. cadastral vechi:1868

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35357	10.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61336 / 18/12/2008		
Act Notarial nr. 2754, din 10/12/2008 emis de BNP NICOLETA TUDOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE MARIA, casatorita cu; 2) MIHALACHE MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

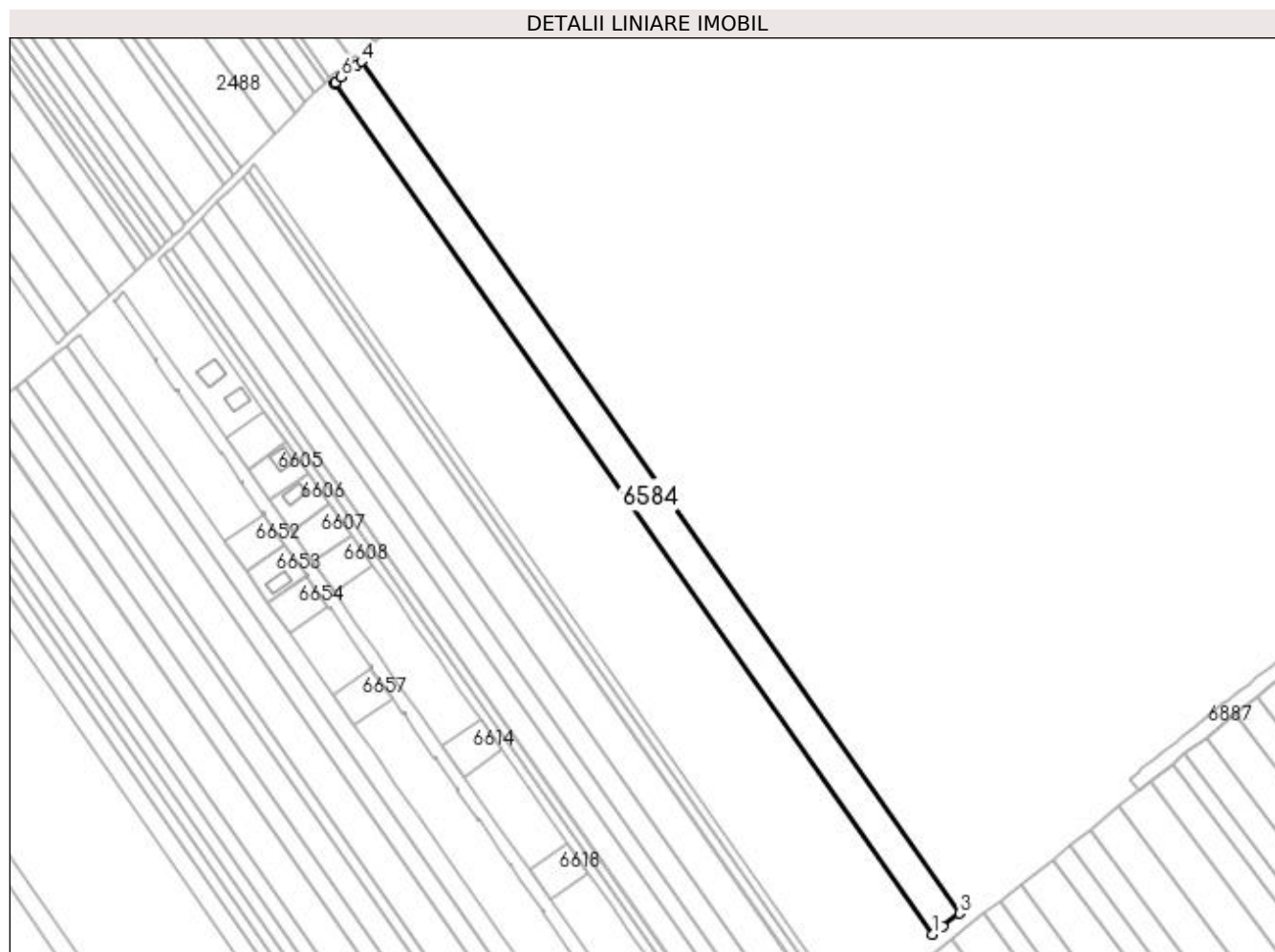
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35357	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.688,582 333.840,249	2	562.693,927 333.844,411	6.774
2	562.693,927 333.844,411	3	562.702,916 333.851,41	11.392
3	562.702,916 333.851,41	4	562.386,002 334.302,253	551.084
4	562.386,002 334.302,253	5	562.383,517 334.300,37	3.118
5	562.383,517 334.300,37	6	562.375,329 334.294,167	10.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.375,329 334.294,167	7	562.372,375 334.291,17	4.208
7	562.372,375 334.291,17	8	562.371,931 334.290,718	0.634
8	562.371,931 334.290,718	1	562.688,582 333.840,249	550.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 22661, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN ION	

C. Partea III. SARCINI .

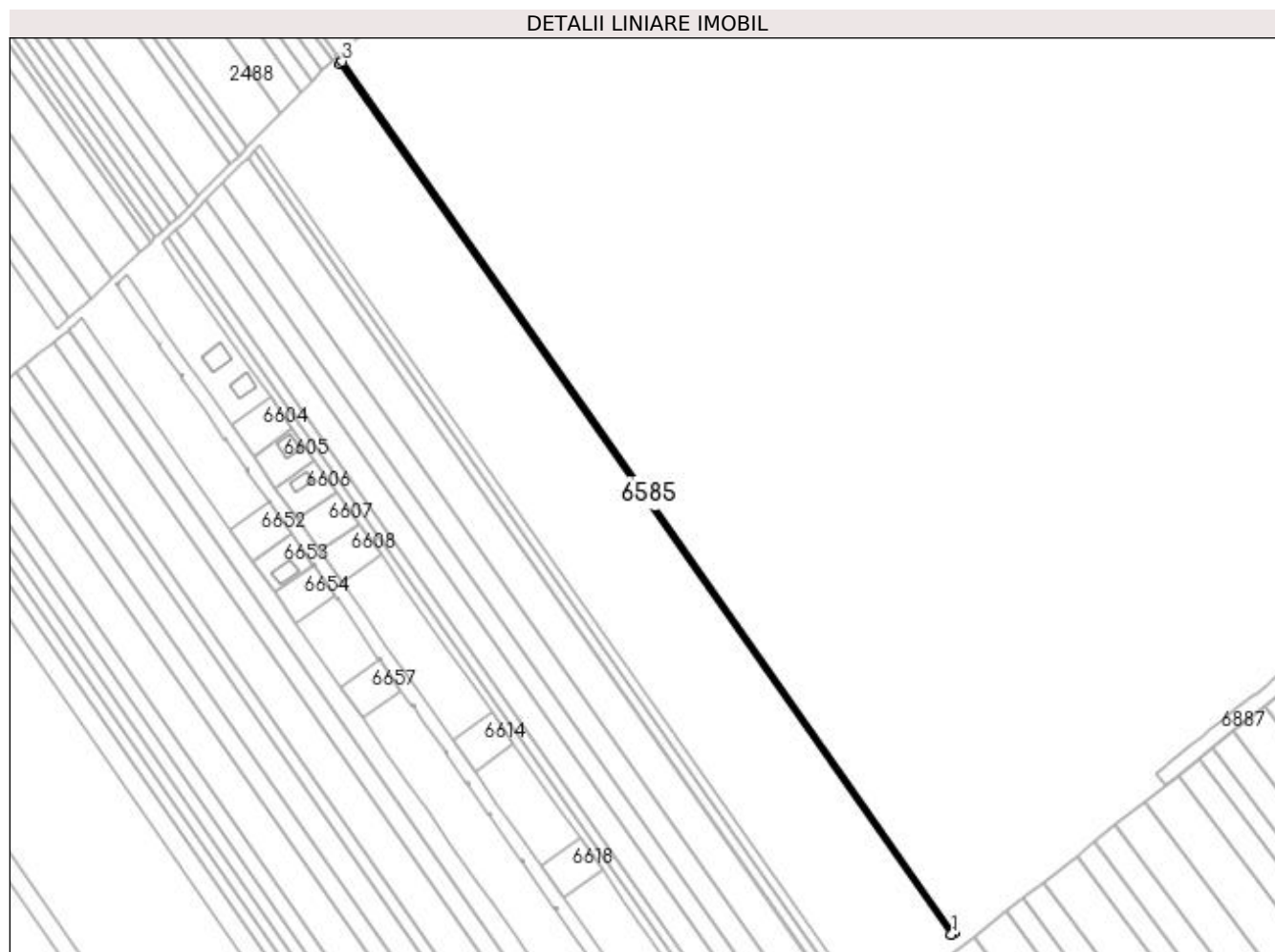
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	16/2	98/2/60	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.687,291 333.839,244	2	562.688,582 333.840,249	1.636
2	562.688,582 333.840,249	3	562.371,931 334.290,718	550.627
3	562.371,931 334.290,718	4	562.370,765 334.289,535	1.661
4	562.370,765 334.289,535	1	562.687,291 333.839,244	550.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

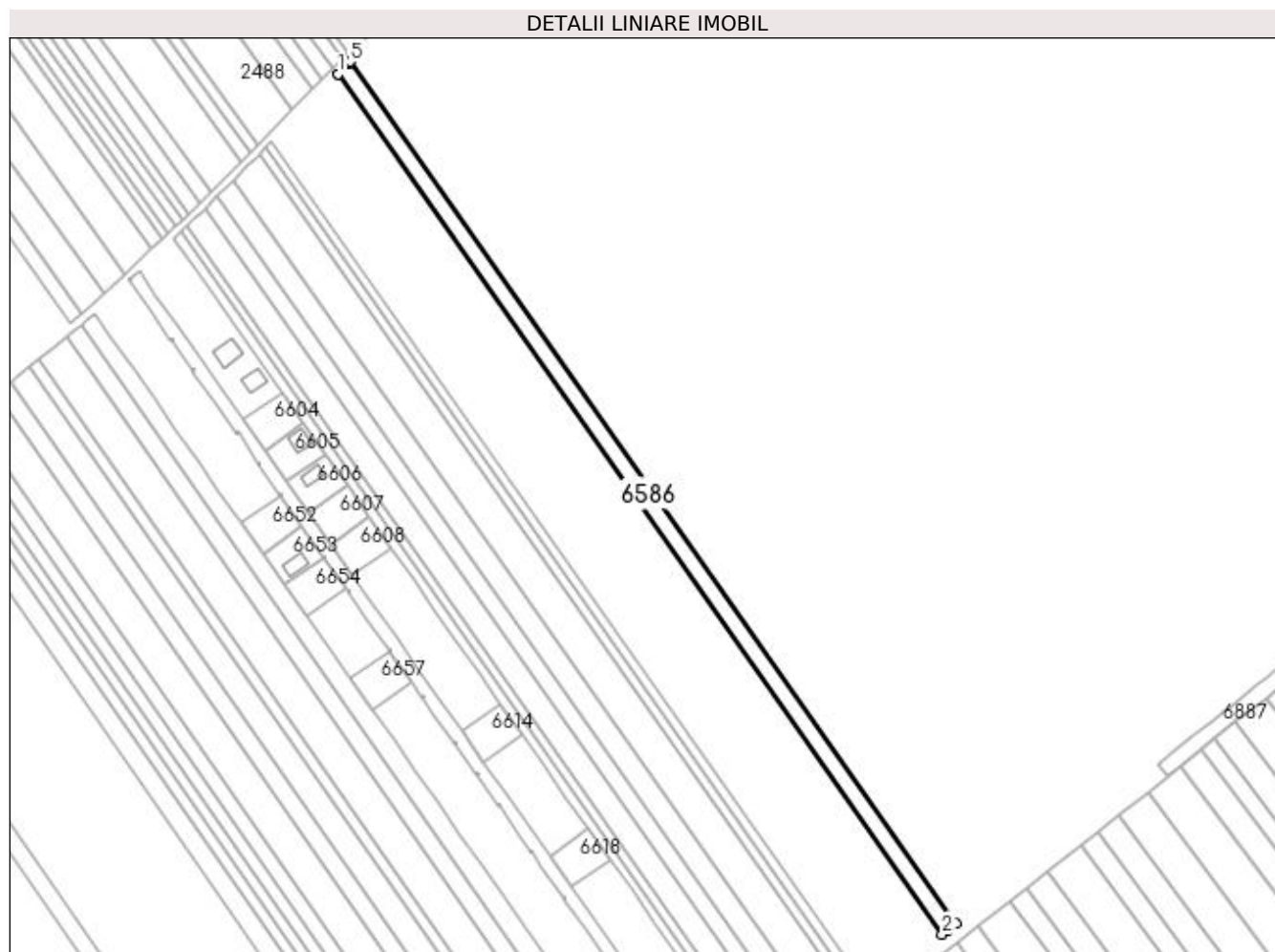
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.364,277 334.282,95	2	562.680,107 333.833,65	549.199
2	562.680,107 333.833,65	3	562.682,643 333.835,624	3.214
3	562.682,643 333.835,624	4	562.687,291 333.839,244	5.891
4	562.687,291 333.839,244	5	562.370,765 334.289,535	550.41
5	562.370,765 334.289,535	6	562.369,526 334.288,277	1.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.369,526 334.288,277	7	562.364,33 334.283,004	7.403
7	562.364,33 334.283,004	1	562.364,277 334.282,95	0.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 106766, din 18/08/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFAN FLOAREA	
2) TRIFAN FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

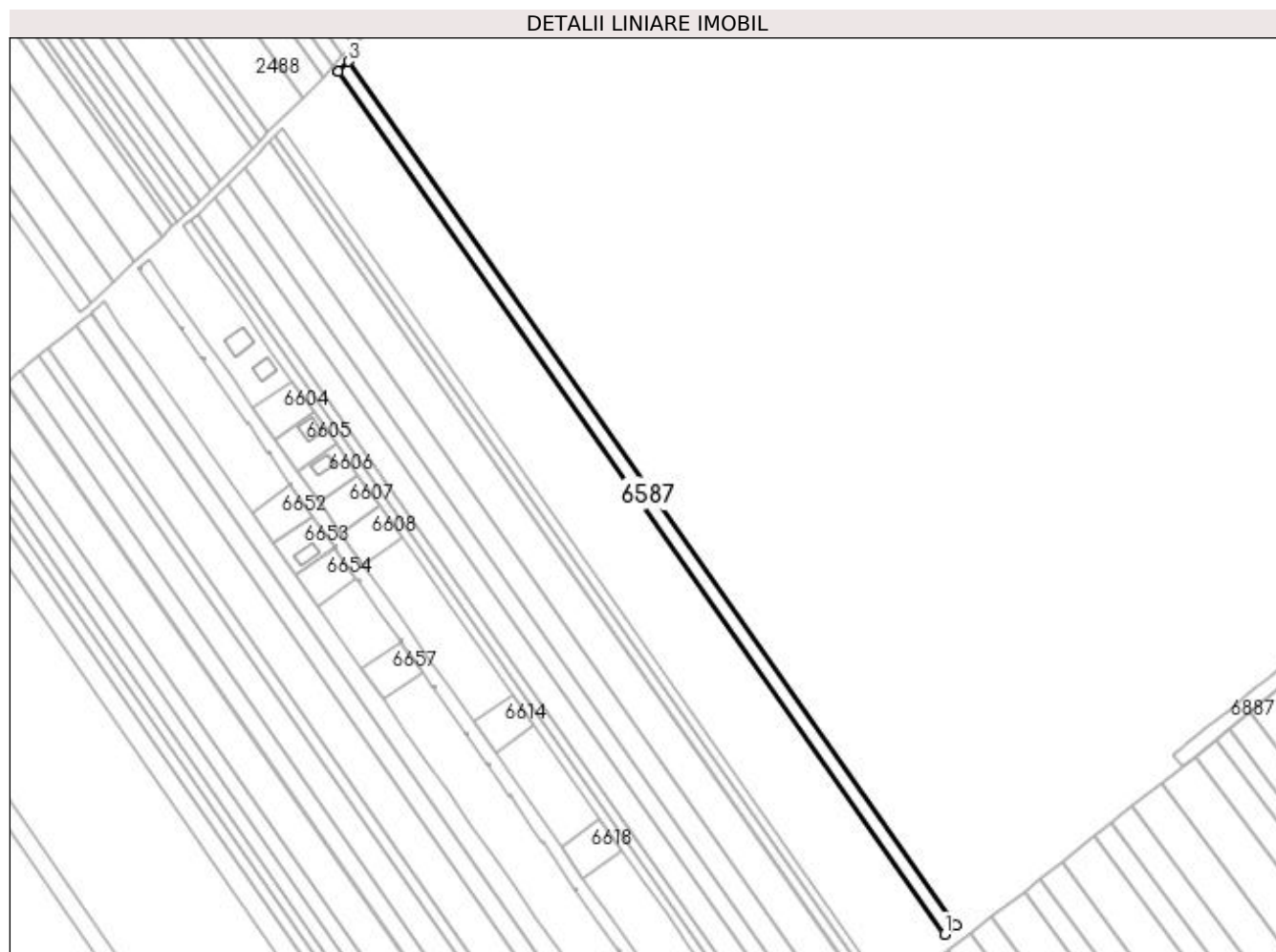
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.100	16/2	6/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.674,204 333.829,054	2	562.680,107 333.833,65	7.481
2	562.680,107 333.833,65	3	562.364,277 334.282,95	549.199
3	562.364,277 334.282,95	4	562.358,979 334.277,573	7.549
4	562.358,979 334.277,573	5	562.358,947 334.277,539	0.047
5	562.358,947 334.277,539	1	562.674,204 333.829,054	548.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.950	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112179, din 13/01/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFAN ECATERINA	
2) APOSTOL ELENA	
3) TRIFAN IVINITA	
4) TRIFAN FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

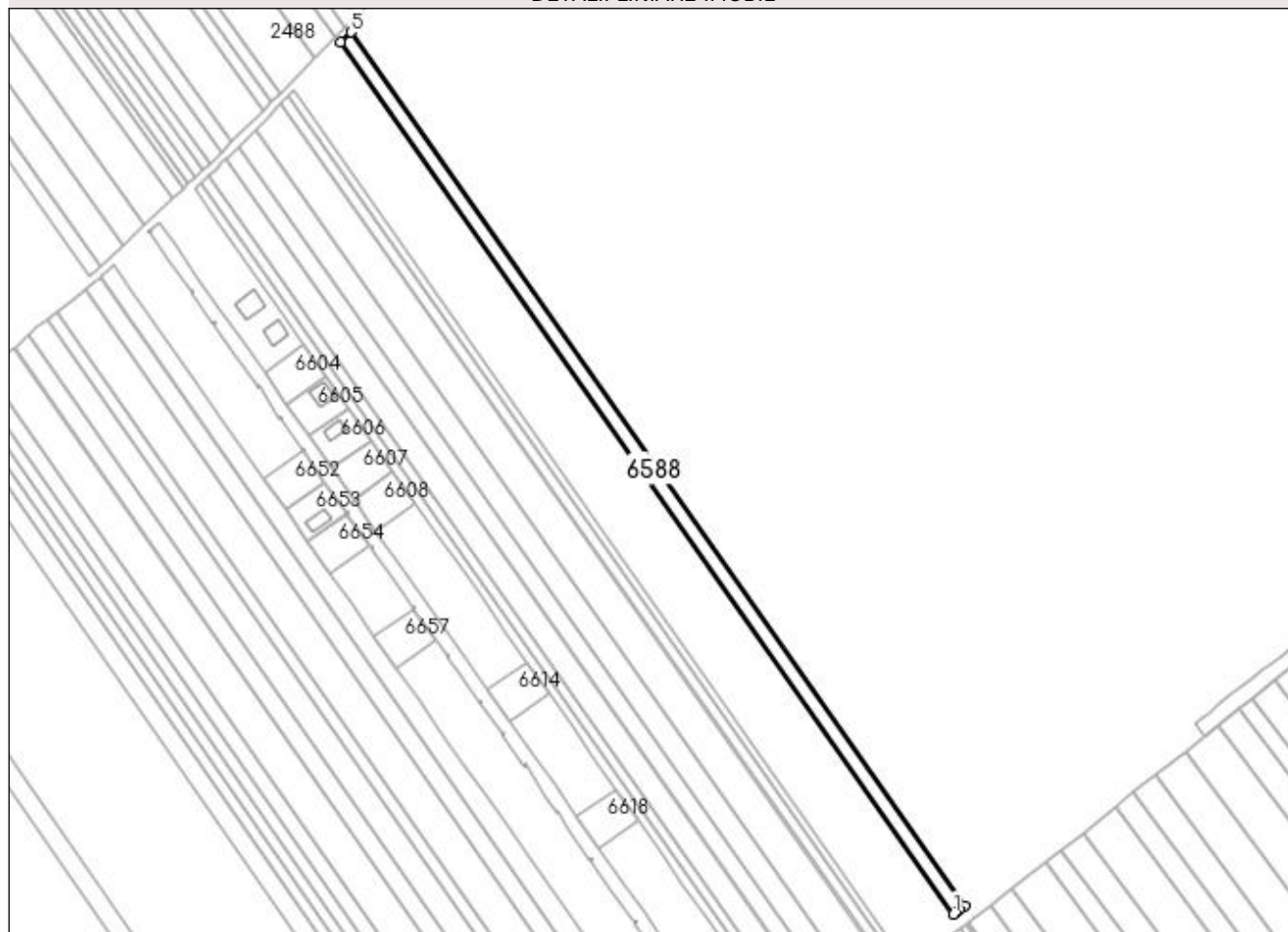
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.950	16/2	15	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.668,507 333.824,618	2	562.669,942 333.825,736	1.819
2	562.669,942 333.825,736	3	562.671,357 333.826,837	1.793
3	562.671,357 333.826,837	4	562.674,204 333.829,054	3.608
4	562.674,204 333.829,054	5	562.358,947 334.277,539	548.202
5	562.358,947 334.277,539	6	562.353,802 334.272,318	7.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.353,802 334.272,318	1	562.668,507 333.824,618	547.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25234, din 06/01/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOIAN MARIOARA	
2) TANASE IONEL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

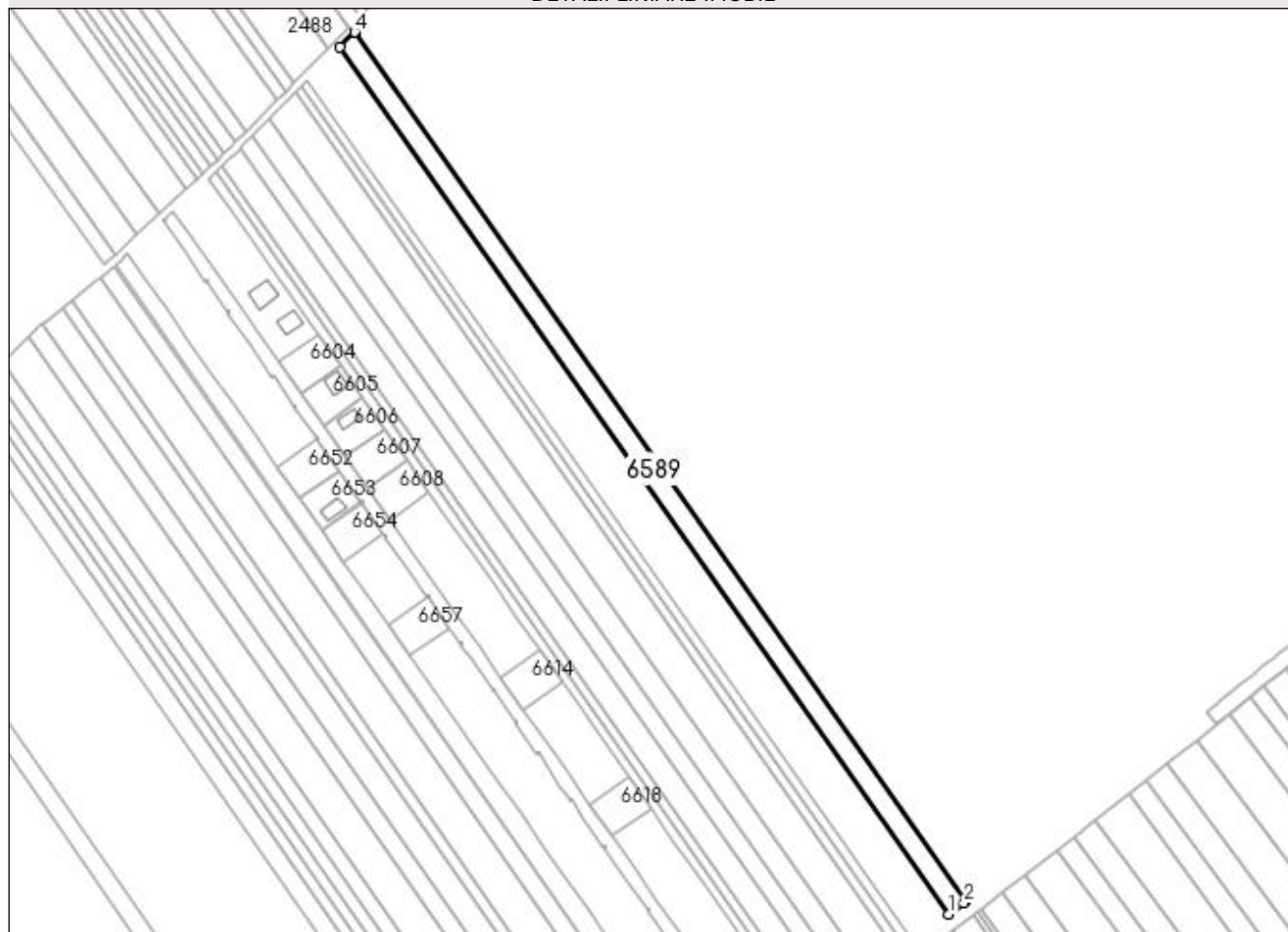
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.900	16/2	98/2/34	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.659,839 333.818,172	2	562.667,634 333.823,938	9.696
2	562.667,634 333.823,938	3	562.668,507 333.824,618	1.107
3	562.668,507 333.824,618	4	562.353,802 334.272,318	547.243
4	562.353,802 334.272,318	5	562.353,626 334.272,14	0.25
5	562.353,626 334.272,14	6	562.346,099 334.264,5	10.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.346,099 334.264,5	1	562.659,839 333.818,172	545.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.553	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101051, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULAE STERIE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

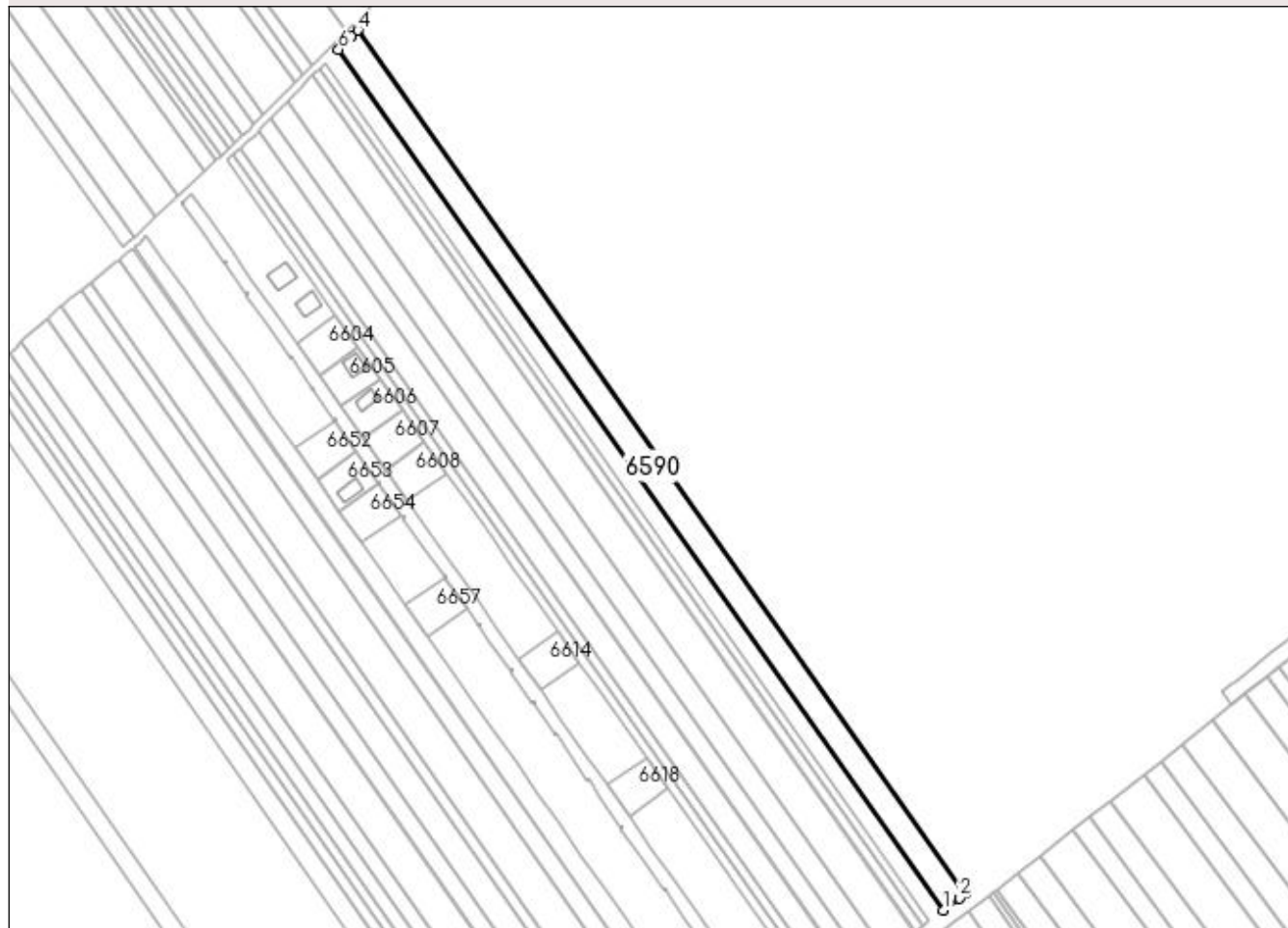
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.553	16/2	92/2/82/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.648,782 333.809,783	2	562.656,95 333.816,035	10.286
2	562.656,95 333.816,035	3	562.659,839 333.818,172	3.593
3	562.659,839 333.818,172	4	562.346,099 334.264,5	545.565
4	562.346,099 334.264,5	5	562.342,913 334.261,267	4.539
5	562.342,913 334.261,267	6	562.336,204 334.254,457	9.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.336,204 334.254,457	1	562.648,782 333.809,783	543.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30835	5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30276 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 1333, din 22/07/2011 emis de BNP TUDOR NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANESCU VASILICA, casatorita cu; 2) DANESCU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

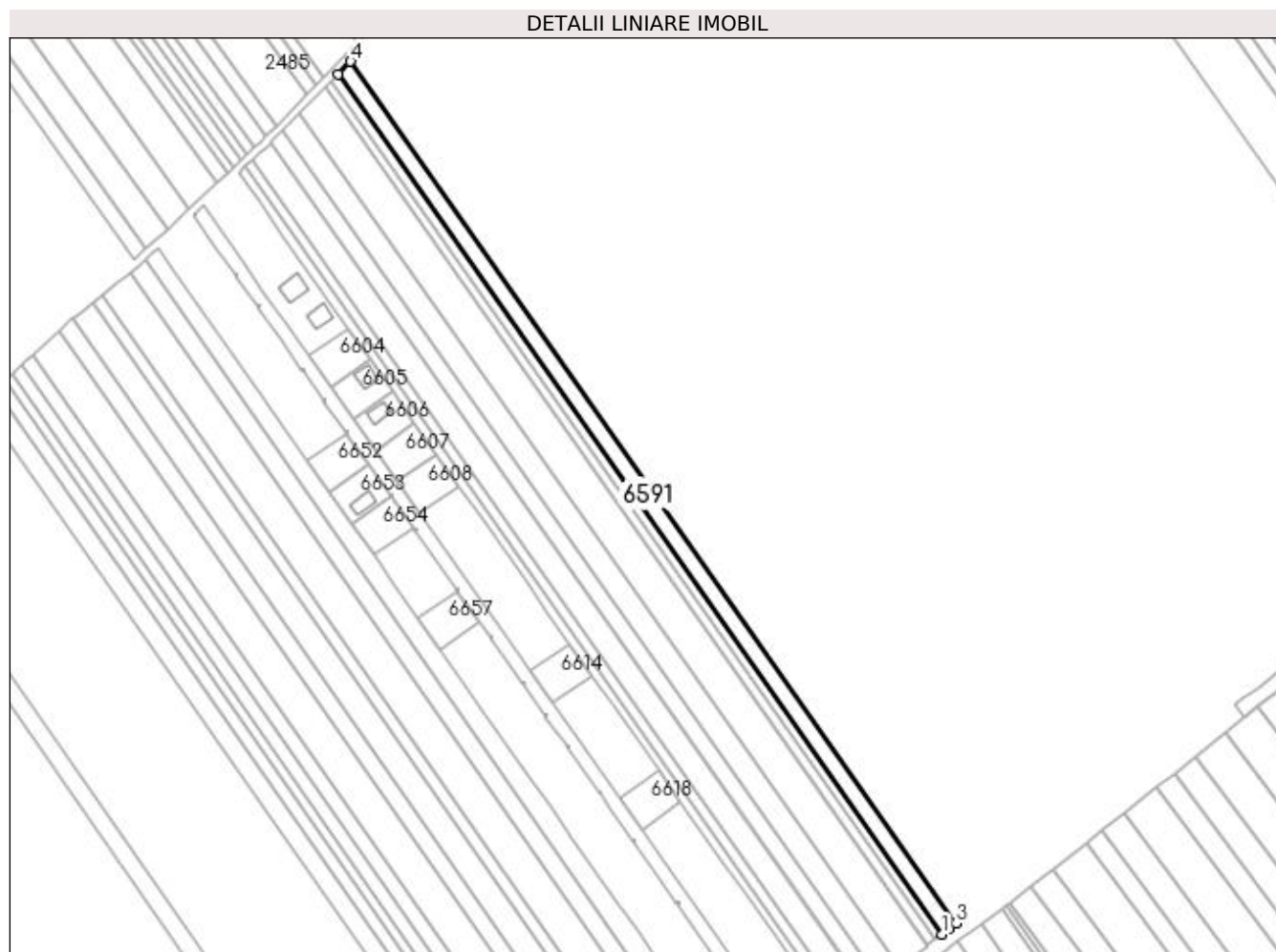
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30835	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.641,462 333.804,18	2	562.644,983 333.806,876	4.435
2	562.644,983 333.806,876	3	562.648,782 333.809,783	4.784
3	562.648,782 333.809,783	4	562.336,204 334.254,457	543.544
4	562.336,204 334.254,457	5	562.329,634 334.247,788	9.362
5	562.329,634 334.247,788	1	562.641,462 333.804,18	542.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112137, din 29/07/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ION	

C. Partea III. SARCINI .

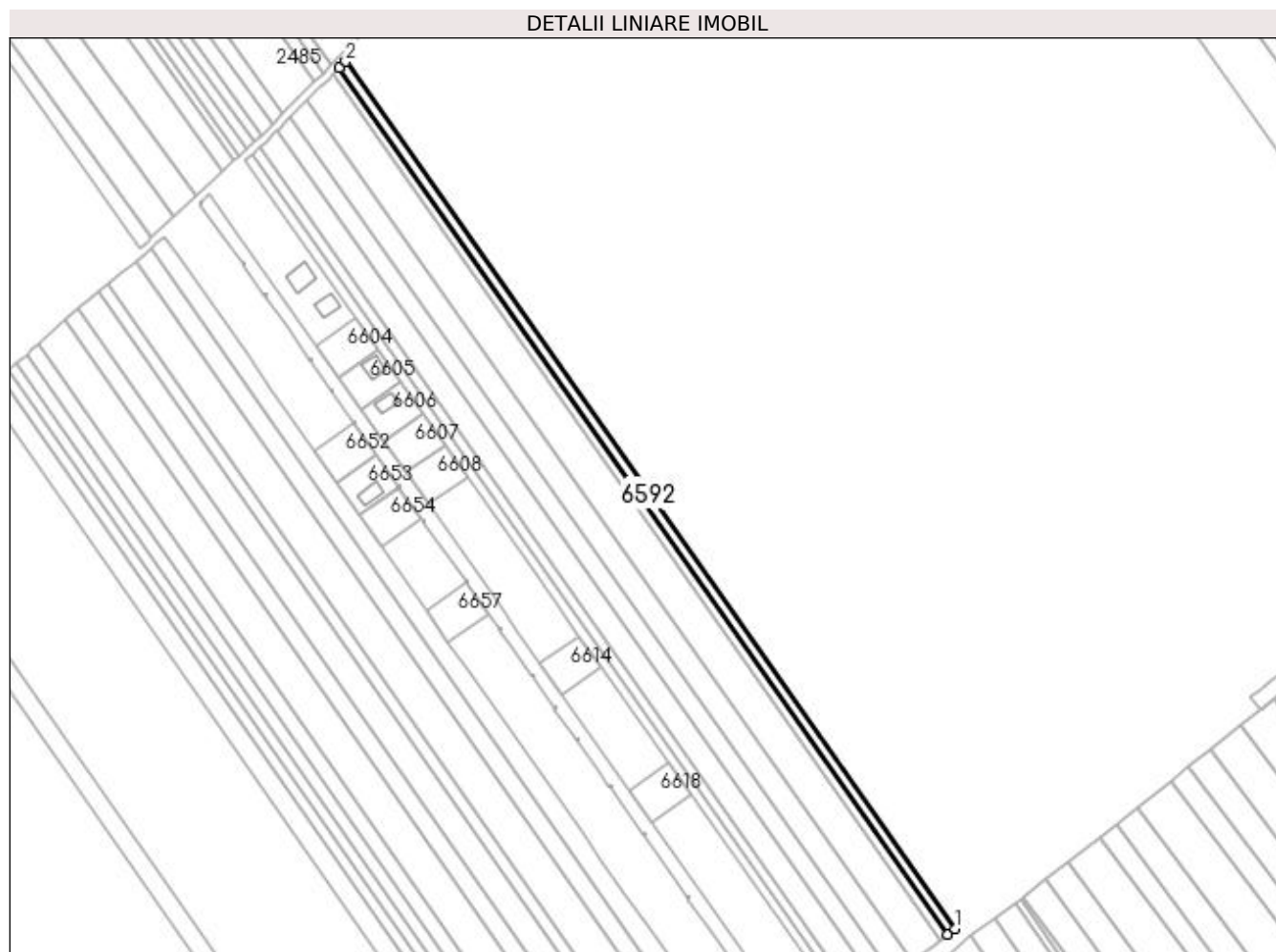
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	25/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.641,462 333.804,18	2	562.329,634 334.247,788	542.24
2	562.329,634 334.247,788	3	562.326,342 334.244,448	4.69
3	562.326,342 334.244,448	4	562.637,796 333.801,374	541.589
4	562.637,796 333.801,374	1	562.641,462 333.804,18	4.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112186, din 13/01/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALECU ILIE	
2) RADU MARIN	
3) RADU FLOREA	
4) RADU GHRORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

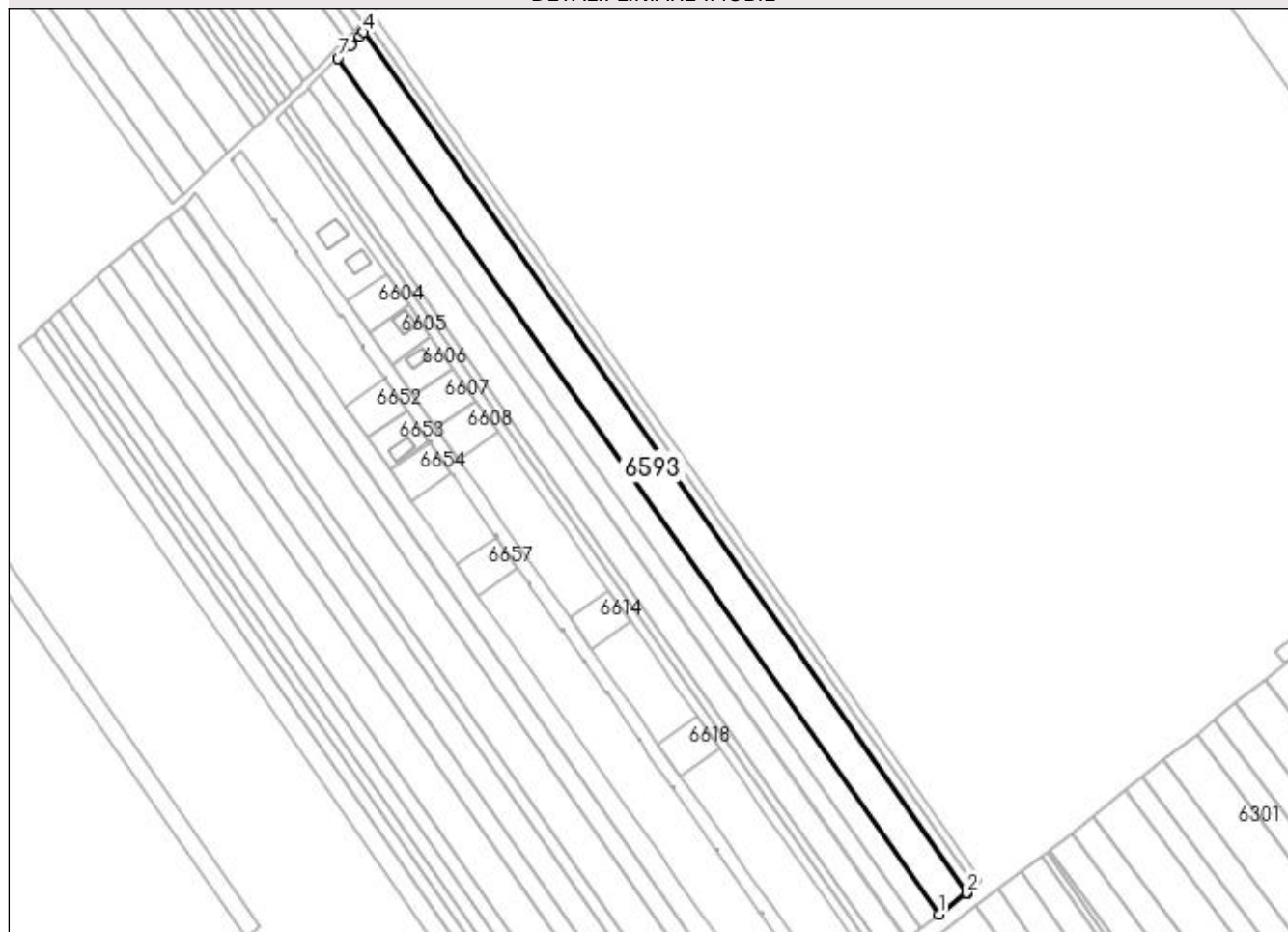
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	16/2	15	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.619,397 333.787,292	2	562.633,655 333.798,204	17.954
2	562.633,655 333.798,204	3	562.634,125 333.798,564	0.592
3	562.634,125 333.798,564	4	562.323,048 334.241,104	540.935
4	562.323,048 334.241,104	5	562.321,027 334.239,054	2.879
5	562.321,027 334.239,054	6	562.316,637 334.234,598	6.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.316,637 334.234,598	7	562.309,828 334.227,686	9.702
7	562.309,828 334.227,686	1	562.619,397 333.787,292	538.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.450	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101035, din 18/07/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TRIFAN NICOLAE	
2) TRIFAN FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

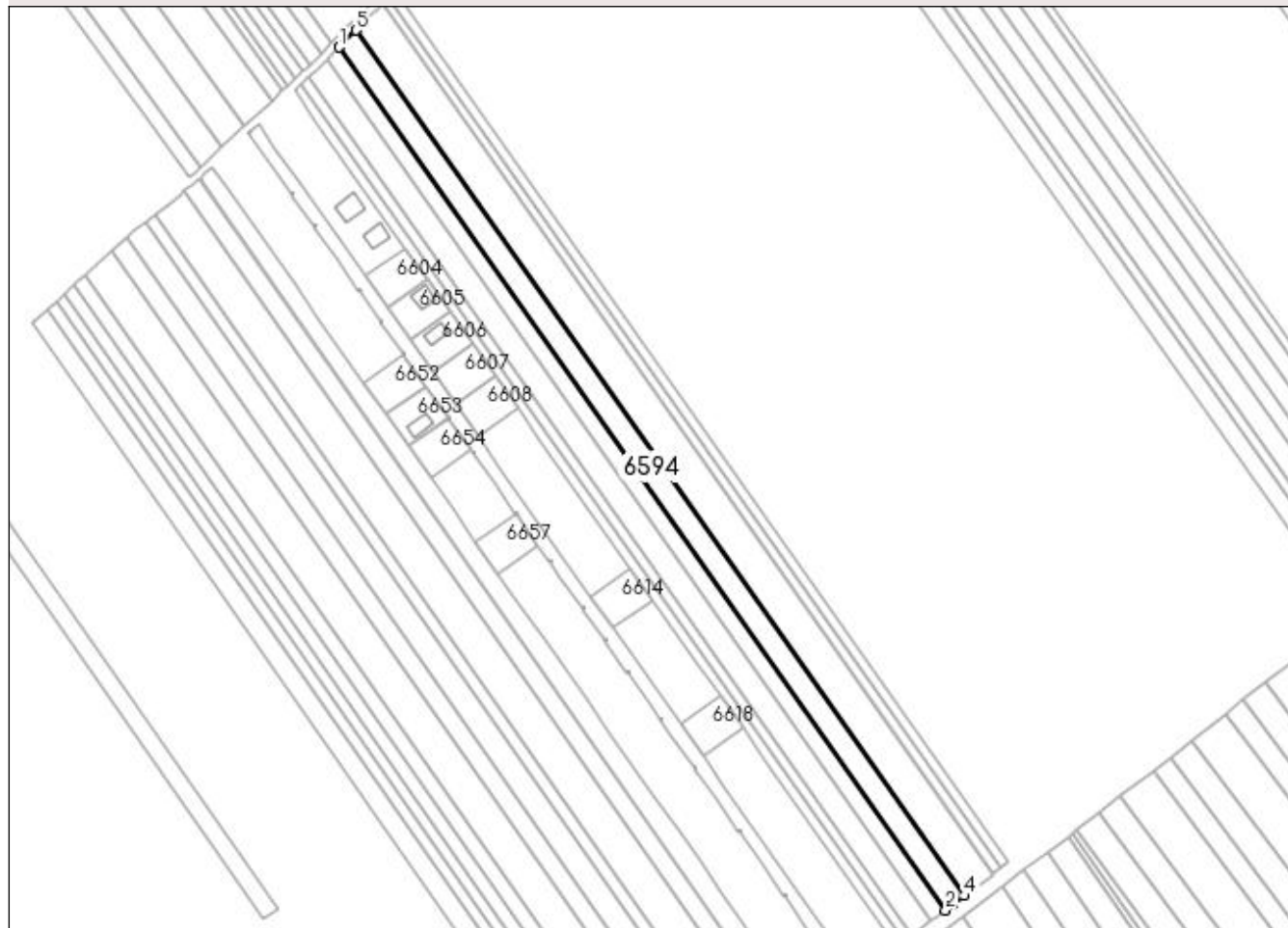
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.450	16/2	92/2/31	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.301,266 334.218,997	2	562.609,86 333.779,992	536.615
2	562.609,86 333.779,992	3	562.613,739 333.782,961	4.885
3	562.613,739 333.782,961	4	562.619,397 333.787,292	7.125
4	562.619,397 333.787,292	5	562.309,828 334.227,686	538.312
5	562.309,828 334.227,686	1	562.301,266 334.218,997	12.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:563/N
Nr. cadastral vechi:767

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31113	Din acte: 5.000 Masurata: 4.825	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17460 / 10/07/2006		
Act Notarial nr. 1569, din 01/01/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 563/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

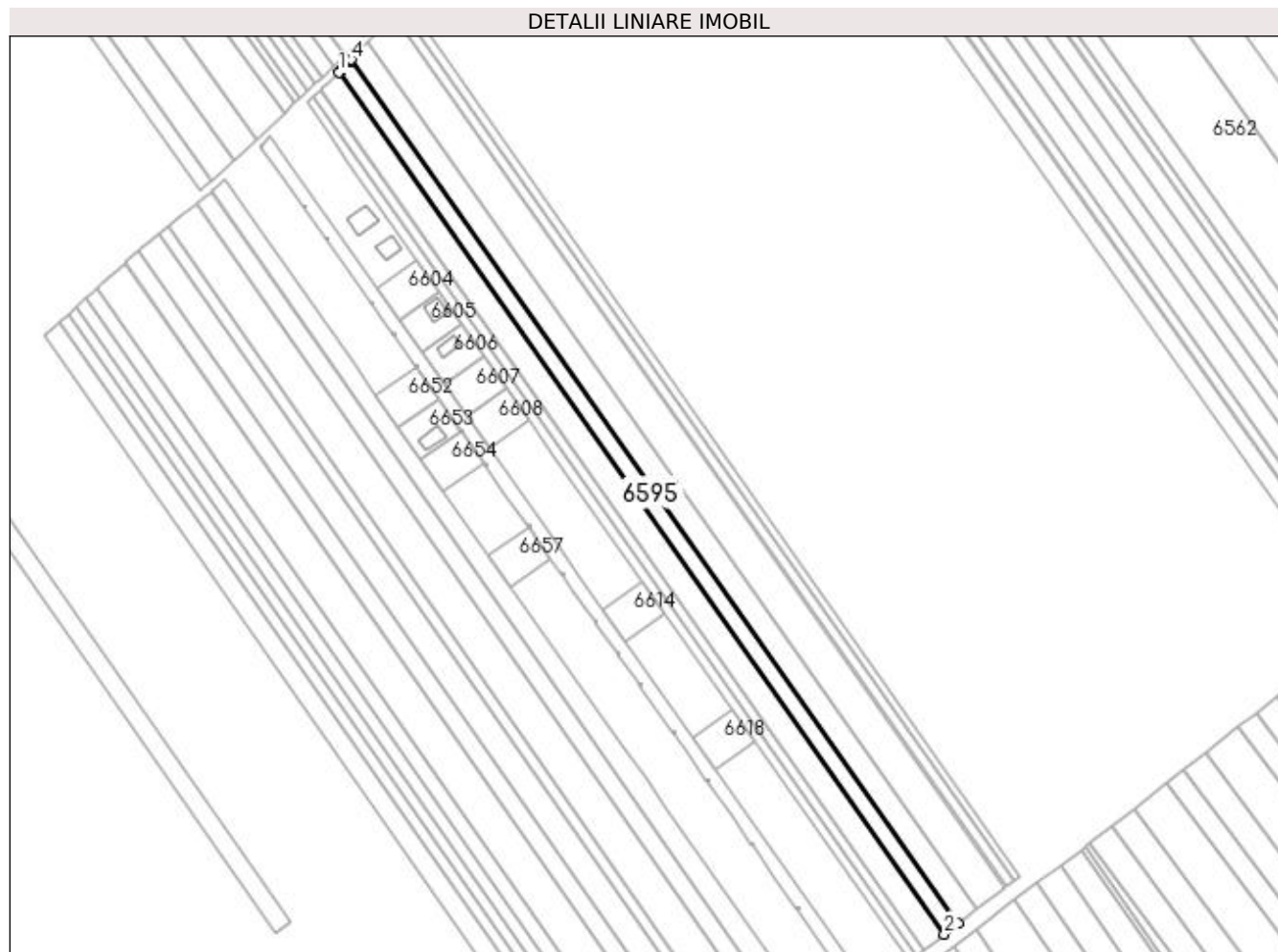
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31113	Din acte: 5.000 Masurata: 4.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.825	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.294,844 334.212,479	2	562.602,705 333.774,516	535.341
2	562.602,705 333.774,516	3	562.609,86 333.779,992	9.01
3	562.609,86 333.779,992	4	562.301,266 334.218,997	536.615
4	562.301,266 334.218,997	5	562.300,511 334.218,231	1.076
5	562.300,511 334.218,231	6	562.295,347 334.212,99	7.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.295,347 334.212,99	1	562.294,844 334.212,479	0.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 118558, din 12/12/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

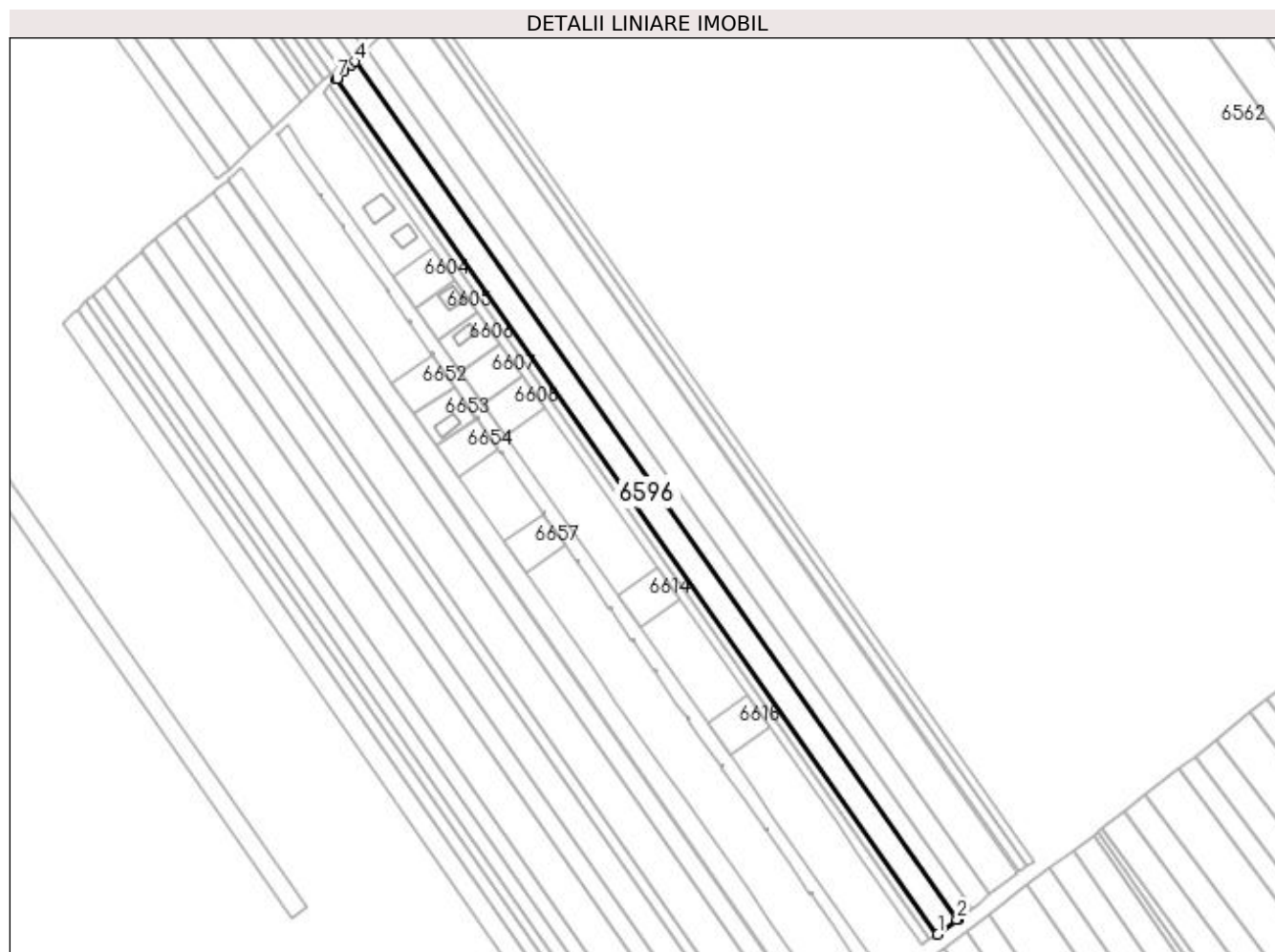
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.800	16/2	84/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.592,596 333.766,778	2	562.602,435 333.774,31	12.391
2	562.602,435 333.774,31	3	562.602,705 333.774,516	0.34
3	562.602,705 333.774,516	4	562.294,844 334.212,479	535.341
4	562.294,844 334.212,479	5	562.292,964 334.210,571	2.679
5	562.292,964 334.210,571	6	562.289,293 334.207,142	5.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.289,293 334.207,142	7	562.285,594 334.203,685	5.063
7	562.285,594 334.203,685	8	562.285,524 334.203,619	0.096
8	562.285,524 334.203,619	1	562.592,596 333.766,778	533.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.590	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46784, din 20/06/2000 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHINEAȚA VASILICA	
2) PETRE AURICA	
3) DINIȚA VASILE	
4) DINITA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.590	16/2	8	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.588,617 333.764,0	2	562.591,143 333.765,666	3.026
2	562.591,143 333.765,666	3	562.592,596 333.766,778	1.83
3	562.592,596 333.766,778	4	562.285,524 334.203,619	533.969
4	562.285,524 334.203,619	5	562.282,025 334.200,35	4.788
5	562.282,025 334.200,35	6	562.281,943 334.200,274	0.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.281,943 334.200,274	1	562.588,617 333.764,0	533.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 22662, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA TRIFAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	98/2/65	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.278,482 334.197,041	2	562.288,991 334.182,09	18.275
3	562.300,444 334.165,797	4	562.311,898 334.149,503	19.917
5	562.323,35 334.133,211	6	562.334,802 334.116,92	19.913
7	562.346,253 334.100,629	8	562.357,705 334.084,338	19.913
9	562.369,157 334.068,047	10	562.380,607 334.051,757	19.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.288,991 334.182,09	3	562.300,444 334.165,797	19.916
4	562.311,898 334.149,503	5	562.323,35 334.133,211	19.914
6	562.334,802 334.116,92	7	562.346,253 334.100,629	19.913
8	562.357,705 334.084,338	9	562.369,157 334.068,047	19.913
10	562.380,607 334.051,757	11	562.392,058 334.035,467	19.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.392,058 334.035,467	12	562.403,507 334.019,18	19.908
13	562.414,956 334.002,892	14	562.426,406 333.986,604	19.91
15	562.437,806 333.970,386	16	562.437,854 333.970,317	0.084
17	562.449,302 333.954,031	18	562.460,75 333.937,745	19.907
19	562.472,198 333.921,46	20	562.483,646 333.905,174	19.907
21	562.495,093 333.888,89	22	562.506,539 333.872,606	19.904
23	562.517,984 333.856,324	24	562.529,43 333.840,041	19.903
25	562.540,876 333.823,759	26	562.552,32 333.807,477	19.901
27	562.563,764 333.791,197	28	562.575,209 333.774,916	19.901
29	562.584,698 333.761,416	30	562.588,617 333.764,0	4.694
31	562.281,943 334.200,274	1	562.278,482 334.197,041	4.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.403,507 334.019,18	13	562.414,956 334.002,892	19.909
14	562.426,406 333.986,604	15	562.437,806 333.970,386	19.824
16	562.437,854 333.970,317	17	562.449,302 333.954,031	19.907
18	562.460,75 333.937,745	19	562.472,198 333.921,46	19.906
20	562.483,646 333.905,174	21	562.495,093 333.888,89	19.905
22	562.506,539 333.872,606	23	562.517,984 333.856,324	19.902
24	562.529,43 333.840,041	25	562.540,876 333.823,759	19.903
26	562.552,32 333.807,477	27	562.563,764 333.791,197	19.9
28	562.575,209 333.774,916	29	562.584,698 333.761,416	16.501
30	562.588,617 333.764,0	31	562.281,943 334.200,274	533.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32830	Din acte: 492 Masurata: 409	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32830 a imobilului cu numarul cadastral 32830/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

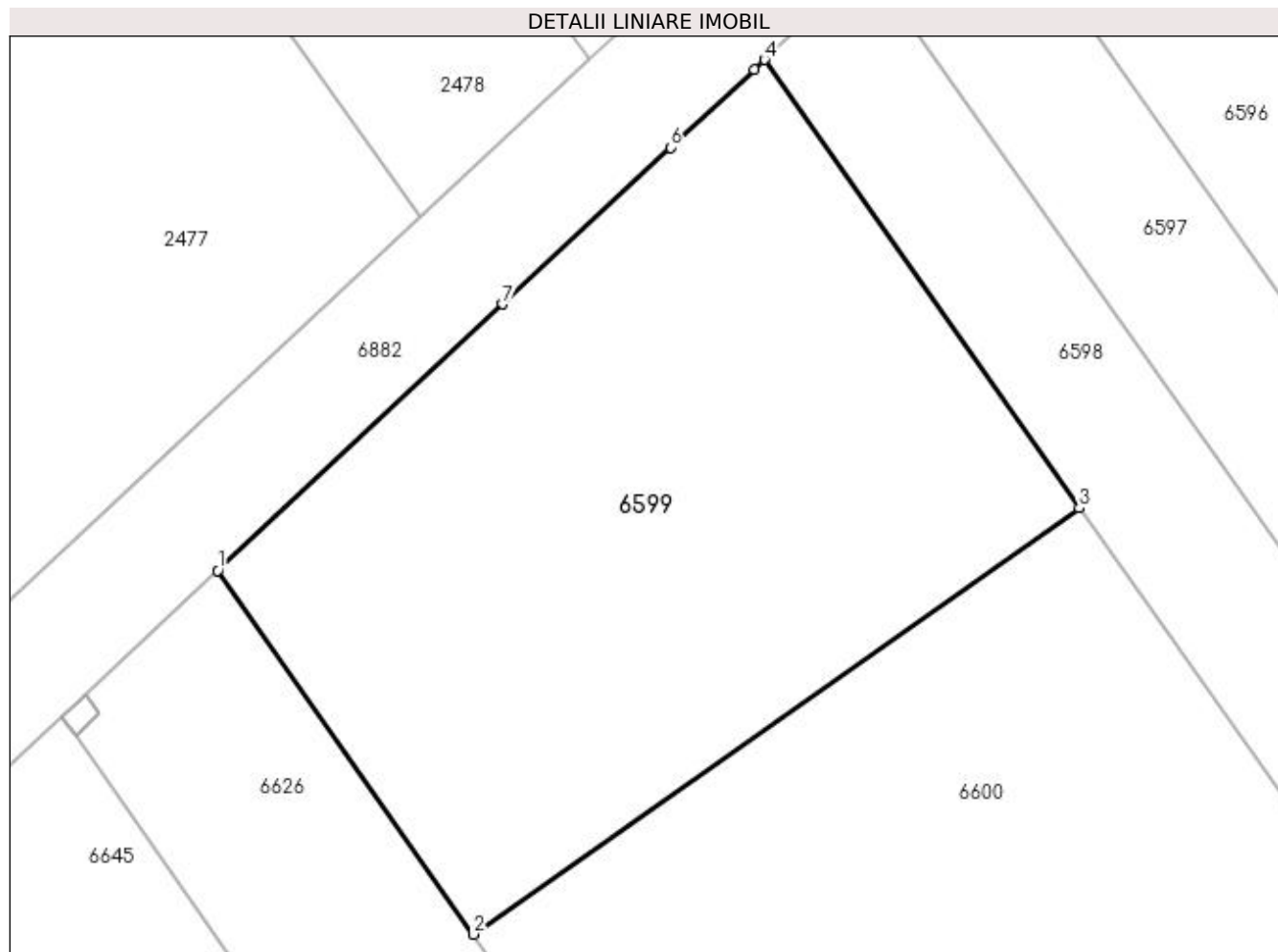
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32830	Din acte: 492 Masurata: 409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	409	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.260,256 334.180,013	2	562.268,781 334.167,884	14.825
2	562.268,781 334.167,884	3	562.288,991 334.182,09	24.703
3	562.288,991 334.182,09	4	562.278,482 334.197,041	18.275
4	562.278,482 334.197,041	5	562.278,14 334.196,722	0.468
5	562.278,14 334.196,722	6	562.275,35 334.194,114	3.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.275,35 334.194,114	7	562.269,764 334.188,895	7.645
7	562.269,764 334.188,895	1	562.260,256 334.180,013	13.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32828	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32828 a imobilului cu numarul cadastral 32828/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

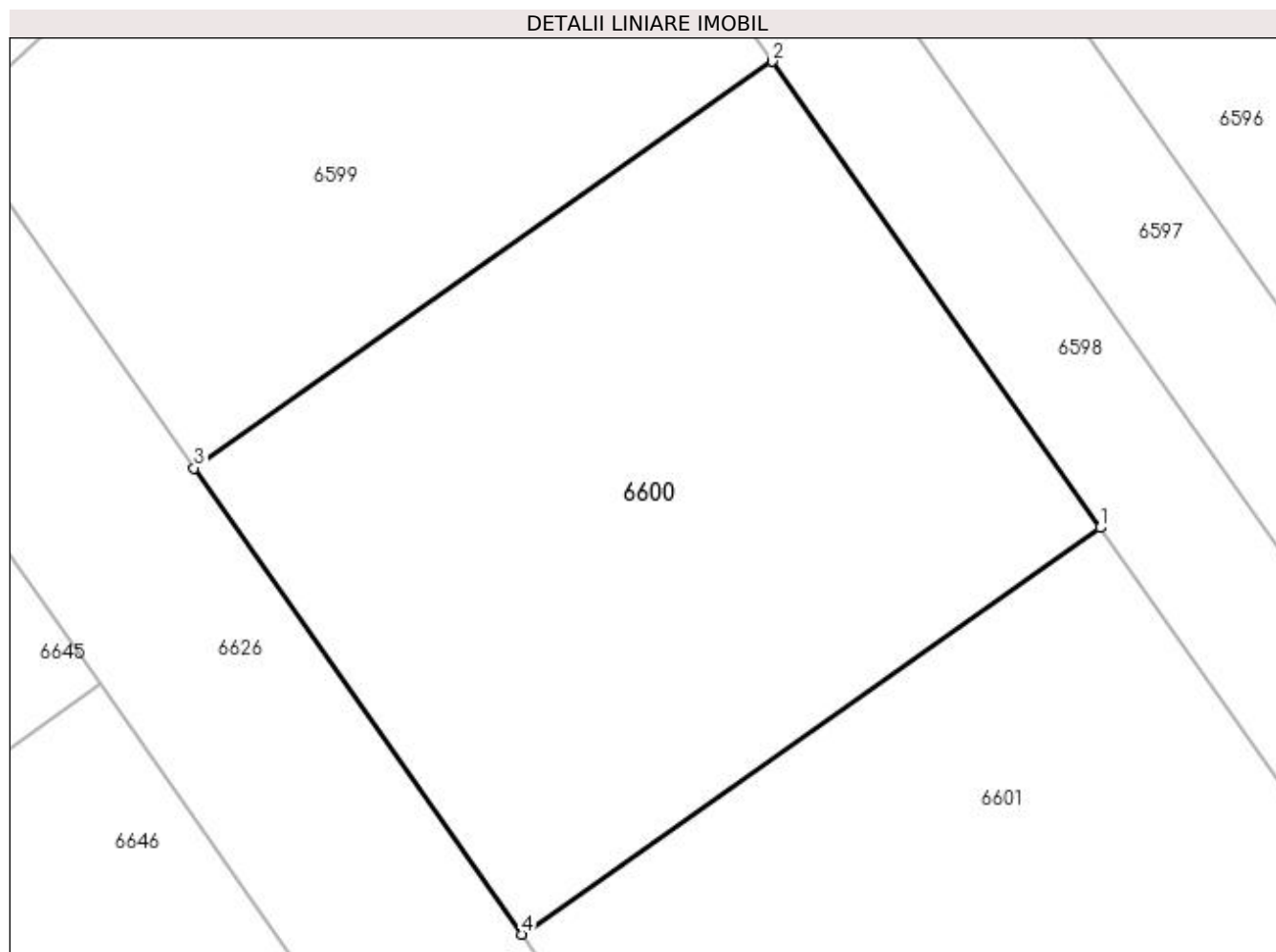
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32828	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.300,444 334.165,797	2	562.288,991 334.182,09	19.916
2	562.288,991 334.182,09	3	562.268,781 334.167,884	24.703
3	562.268,781 334.167,884	4	562.280,233 334.151,591	19.915
4	562.280,233 334.151,591	1	562.300,444 334.165,797	24.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32826	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32826 a imobilului cu numarul cadastral 32826/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

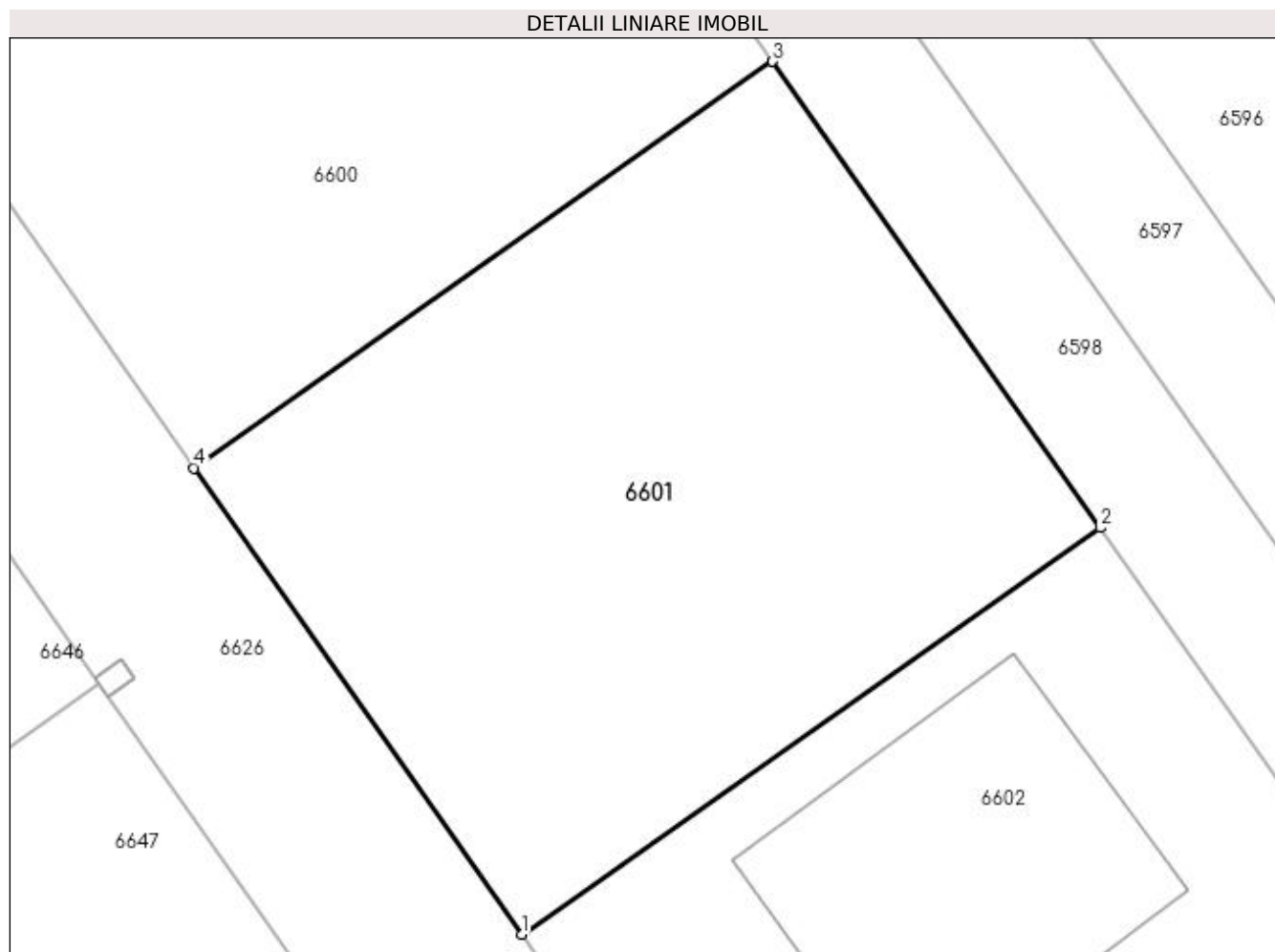
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32826	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.291,687 334.135,296	2	562.311,898 334.149,503	24.705
2	562.311,898 334.149,503	3	562.300,444 334.165,797	19.917
3	562.300,444 334.165,797	4	562.280,233 334.151,591	24.704
4	562.280,233 334.151,591	1	562.291,687 334.135,296	19.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32824	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32824 a imobilului cu numarul cadastral 32824/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

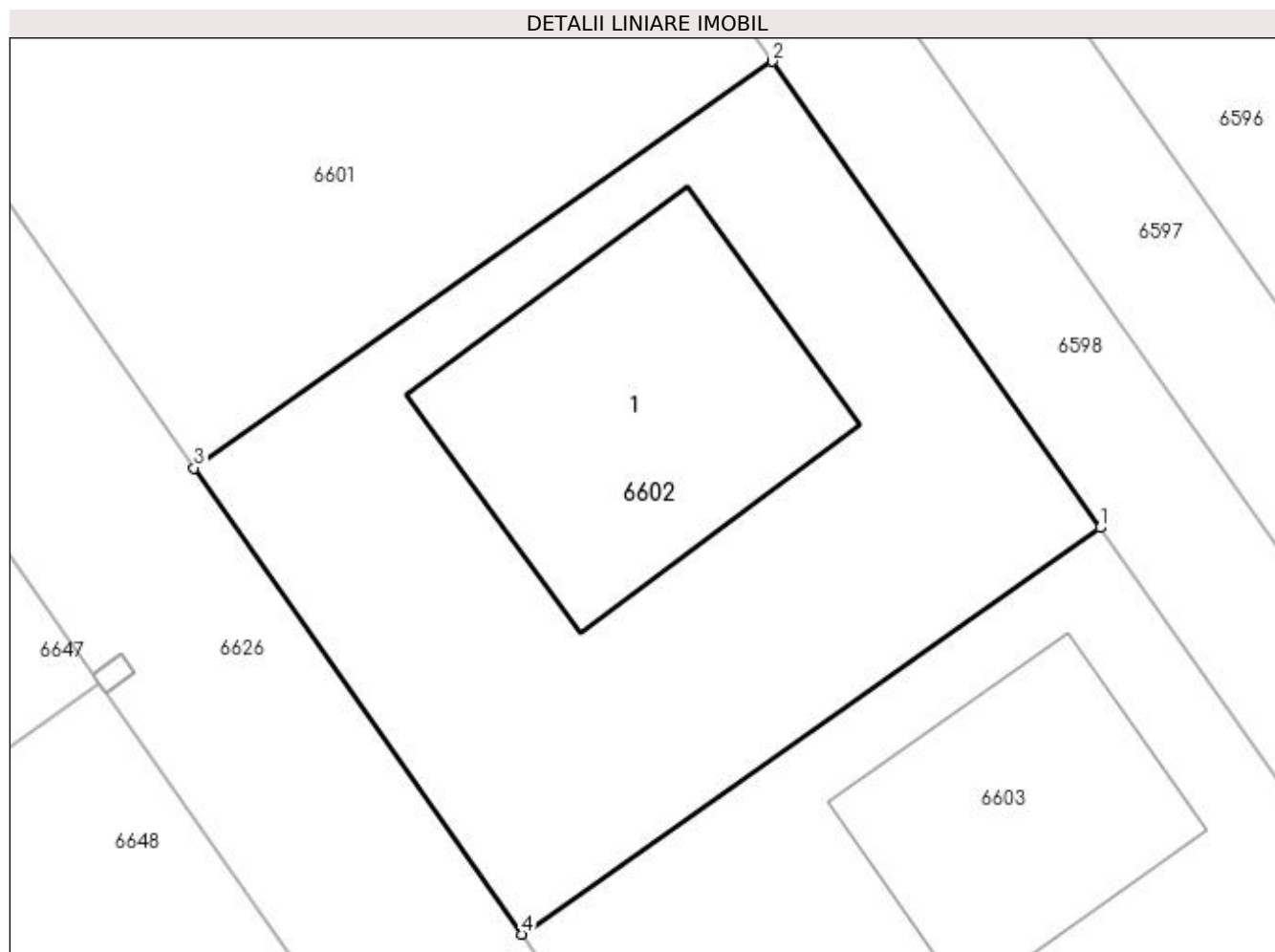
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32824	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32824-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 126	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.323,35 334.133,211	2	562.311,898 334.149,503	19.914
2	562.311,898 334.149,503	3	562.291,687 334.135,296	24.705
3	562.291,687 334.135,296	4	562.303,138 334.119,003	19.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.303,138 334.119,003	1	562.323,35 334.133,211	24.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32822	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32822 a imobilului cu numarul cadastral 32822/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

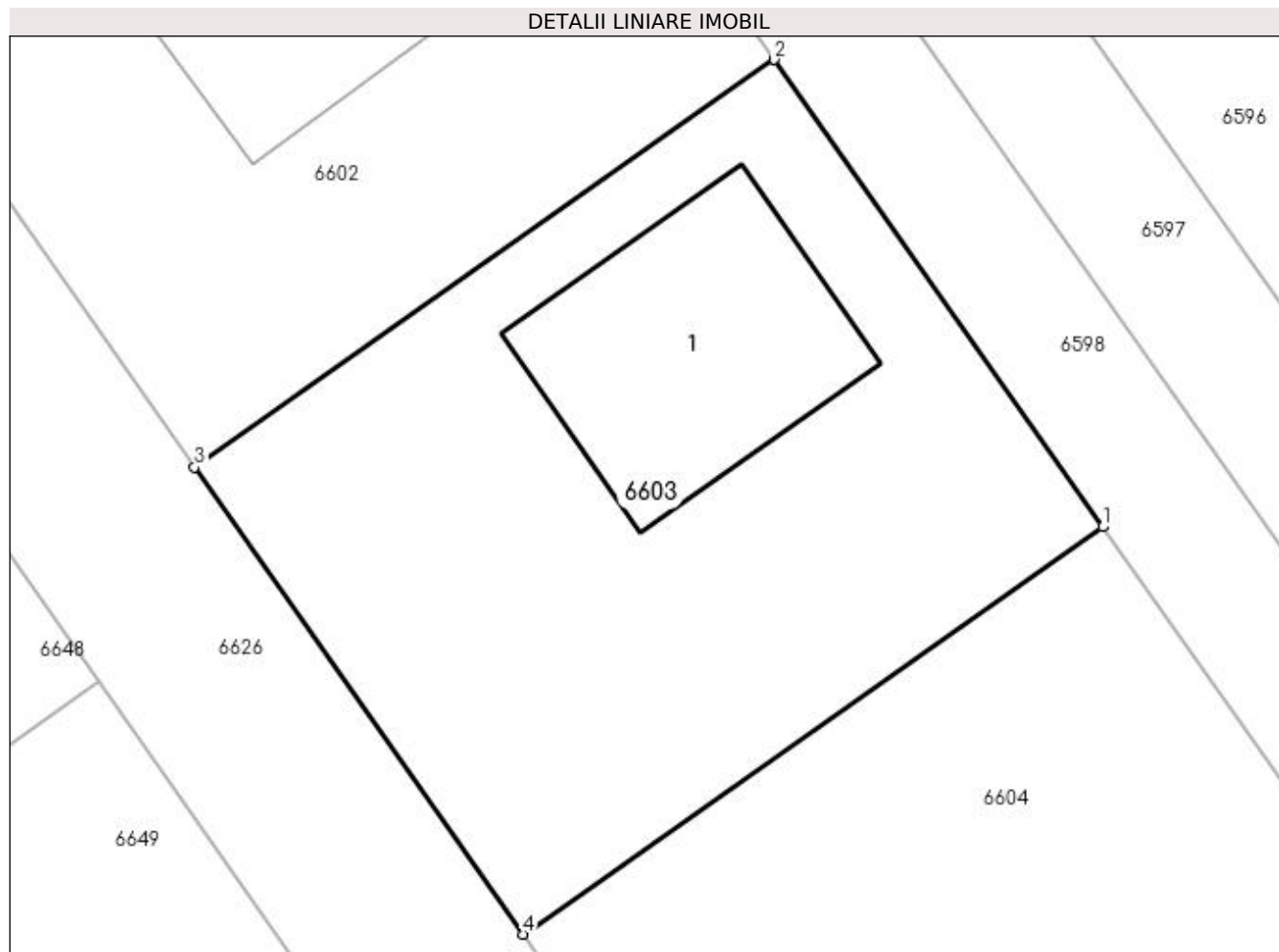
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32822	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32822-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 87	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.334,802 334.116,92	2	562.323,35 334.133,211	19.913
2	562.323,35 334.133,211	3	562.303,138 334.119,003	24.706
3	562.303,138 334.119,003	4	562.314,589 334.102,712	19.913
4	562.314,589 334.102,712	1	562.334,802 334.116,92	24.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32820	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32820 a imobilului cu numarul cadastral 32820/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

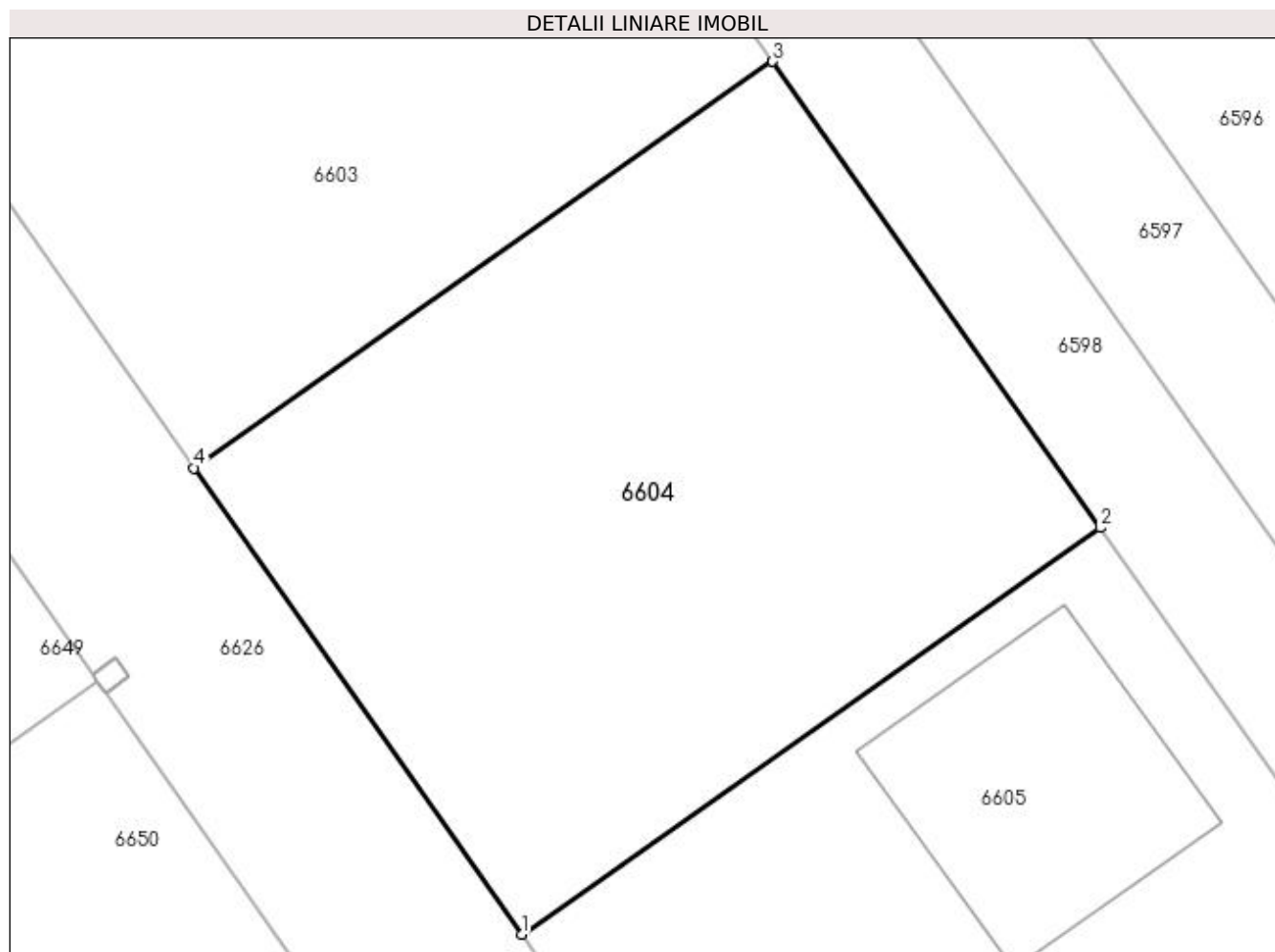
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32820	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.326,04 334.086,421	2	562.346,253 334.100,629	24.707
2	562.346,253 334.100,629	3	562.334,802 334.116,92	19.913
3	562.334,802 334.116,92	4	562.314,589 334.102,712	24.707
4	562.314,589 334.102,712	1	562.326,04 334.086,421	19.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32818	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32818 a imobilului cu numarul cadastral 32818/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

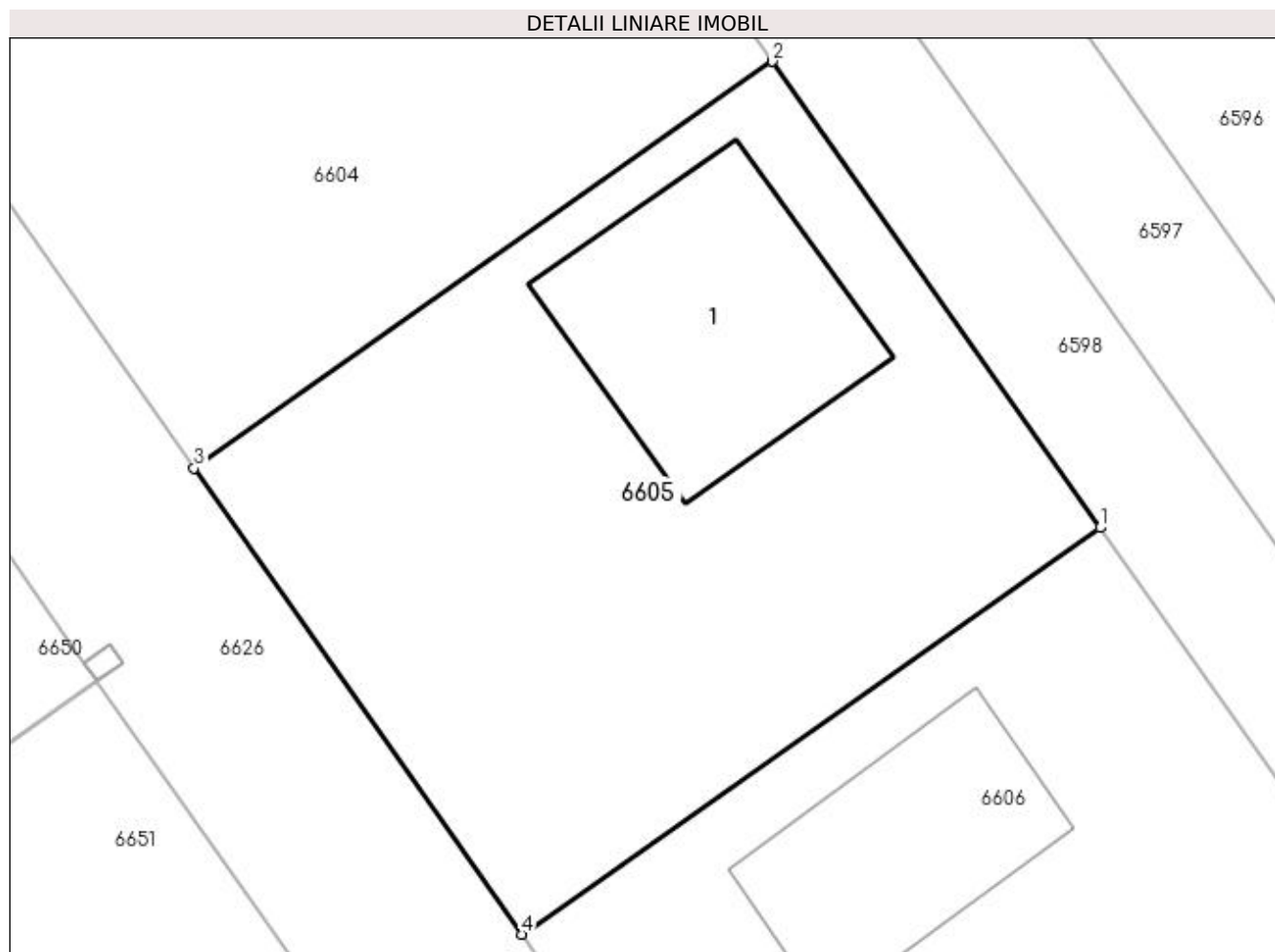
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32818	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32818-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.357,705 334.084,338	2	562.346,253 334.100,629	19.913
2	562.346,253 334.100,629	3	562.326,04 334.086,421	24.707
3	562.326,04 334.086,421	4	562.337,491 334.070,129	19.914
4	562.337,491 334.070,129	1	562.357,705 334.084,338	24.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32816	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32816 a imobilului cu numarul cadastral 32816/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

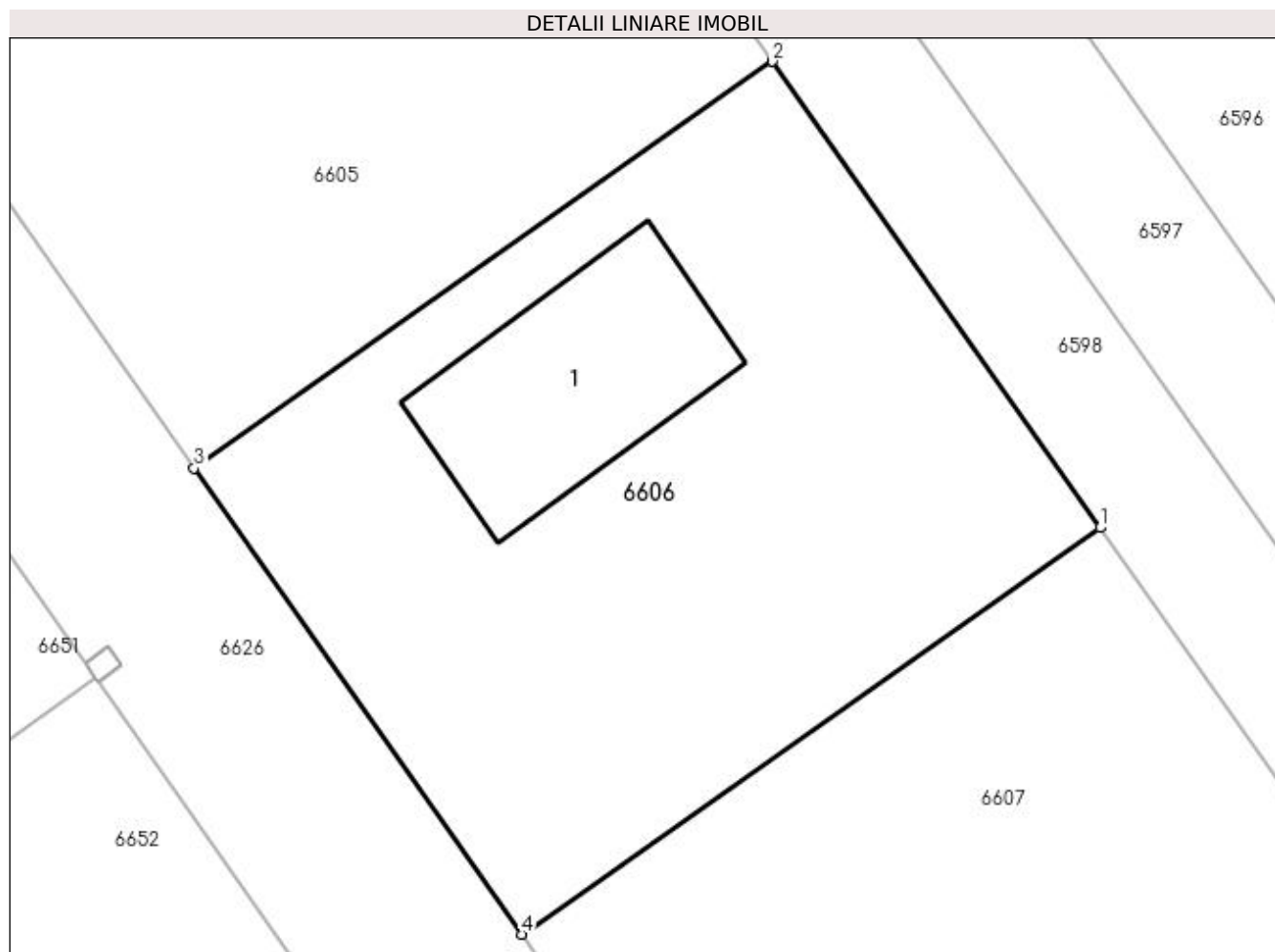
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32816	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32816-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.369,157 334.068,047	2	562.357,705 334.084,338	19.913
2	562.357,705 334.084,338	3	562.337,491 334.070,129	24.708
3	562.337,491 334.070,129	4	562.348,942 334.053,837	19.914
4	562.348,942 334.053,837	1	562.369,157 334.068,047	24.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32814	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32814 a imobilului cu numarul cadastral 32814/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

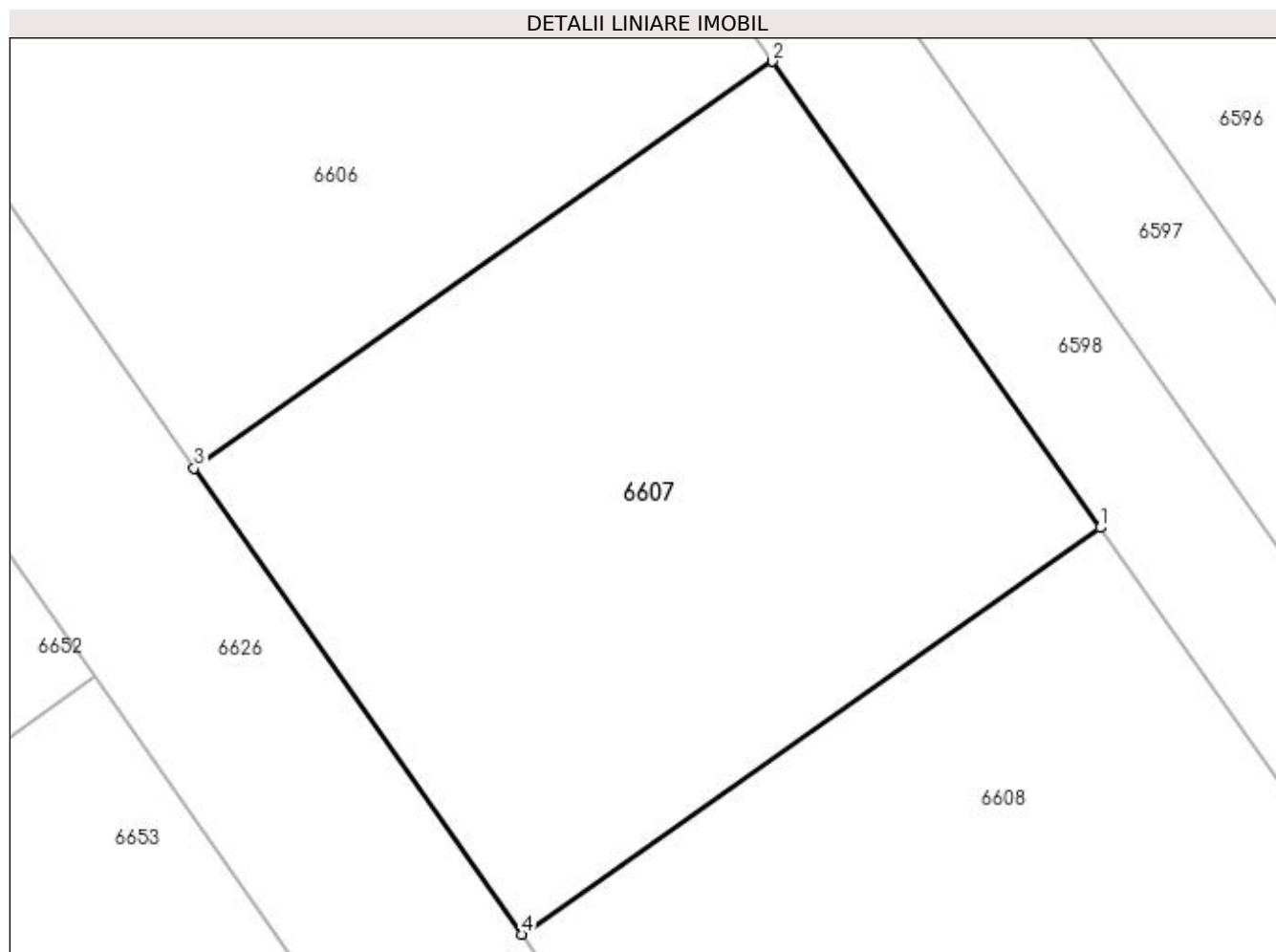
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32814	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.380,607 334.051,757	2	562.369,157 334.068,047	19.911
2	562.369,157 334.068,047	3	562.348,942 334.053,837	24.71
3	562.348,942 334.053,837	4	562.360,392 334.037,547	19.911
4	562.360,392 334.037,547	1	562.380,607 334.051,757	24.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32812	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32812 a imobilului cu numarul cadastral 32812/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

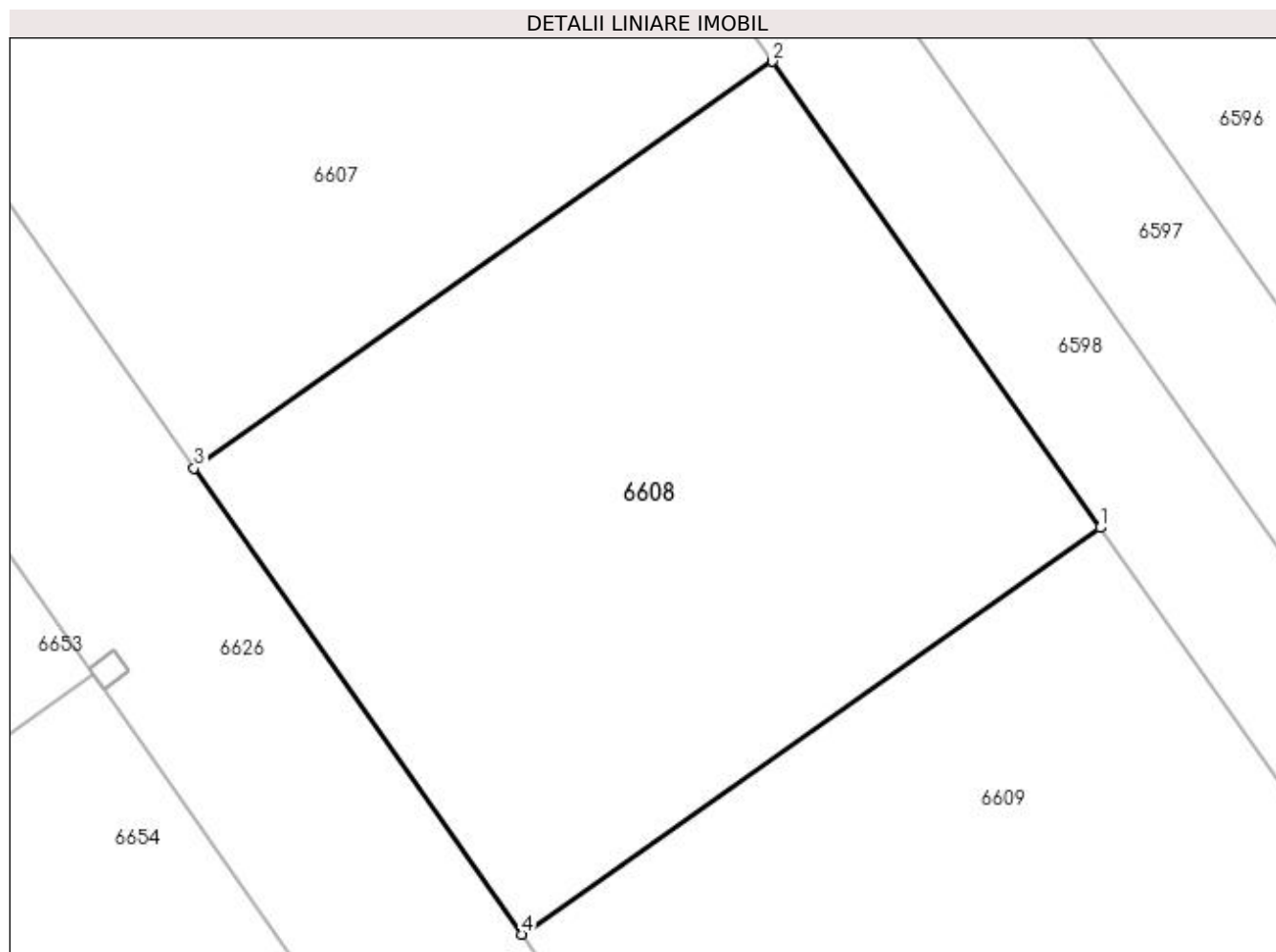
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32812	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.392,058 334.035,467	2	562.380,607 334.051,757	19.912
2	562.380,607 334.051,757	3	562.360,392 334.037,547	24.71
3	562.360,392 334.037,547	4	562.371,842 334.021,257	19.911
4	562.371,842 334.021,257	1	562.392,058 334.035,467	24.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32810	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32810 a imobilului cu numarul cadastral 32810/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

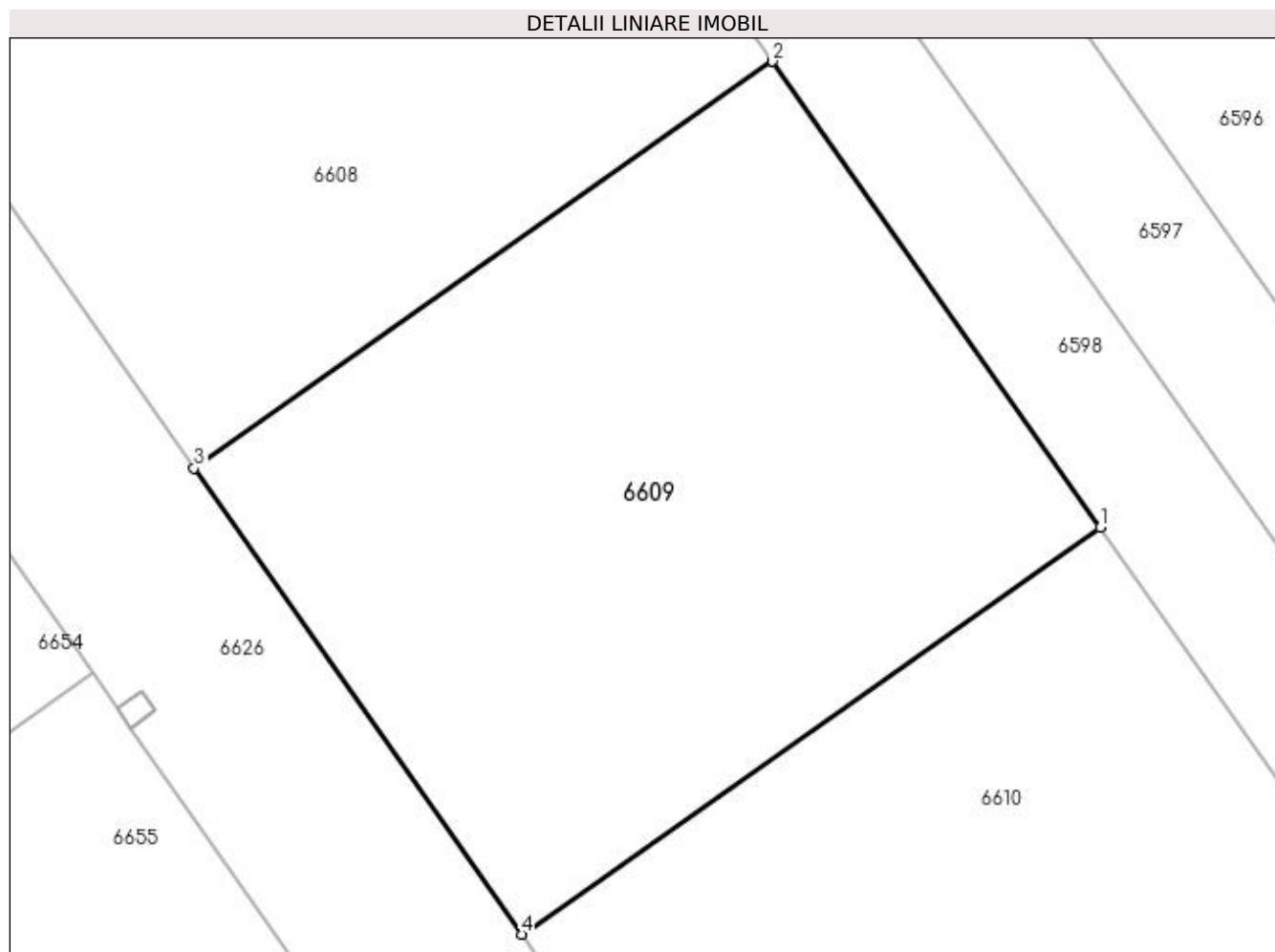
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32810	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.403,507 334.019,18	2	562.392,058 334.035,467	19.908
2	562.392,058 334.035,467	3	562.371,842 334.021,257	24.711
3	562.371,842 334.021,257	4	562.383,29 334.004,969	19.909
4	562.383,29 334.004,969	1	562.403,507 334.019,18	24.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32808	492	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32808 a imobilului cu numarul cadastral 32808/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

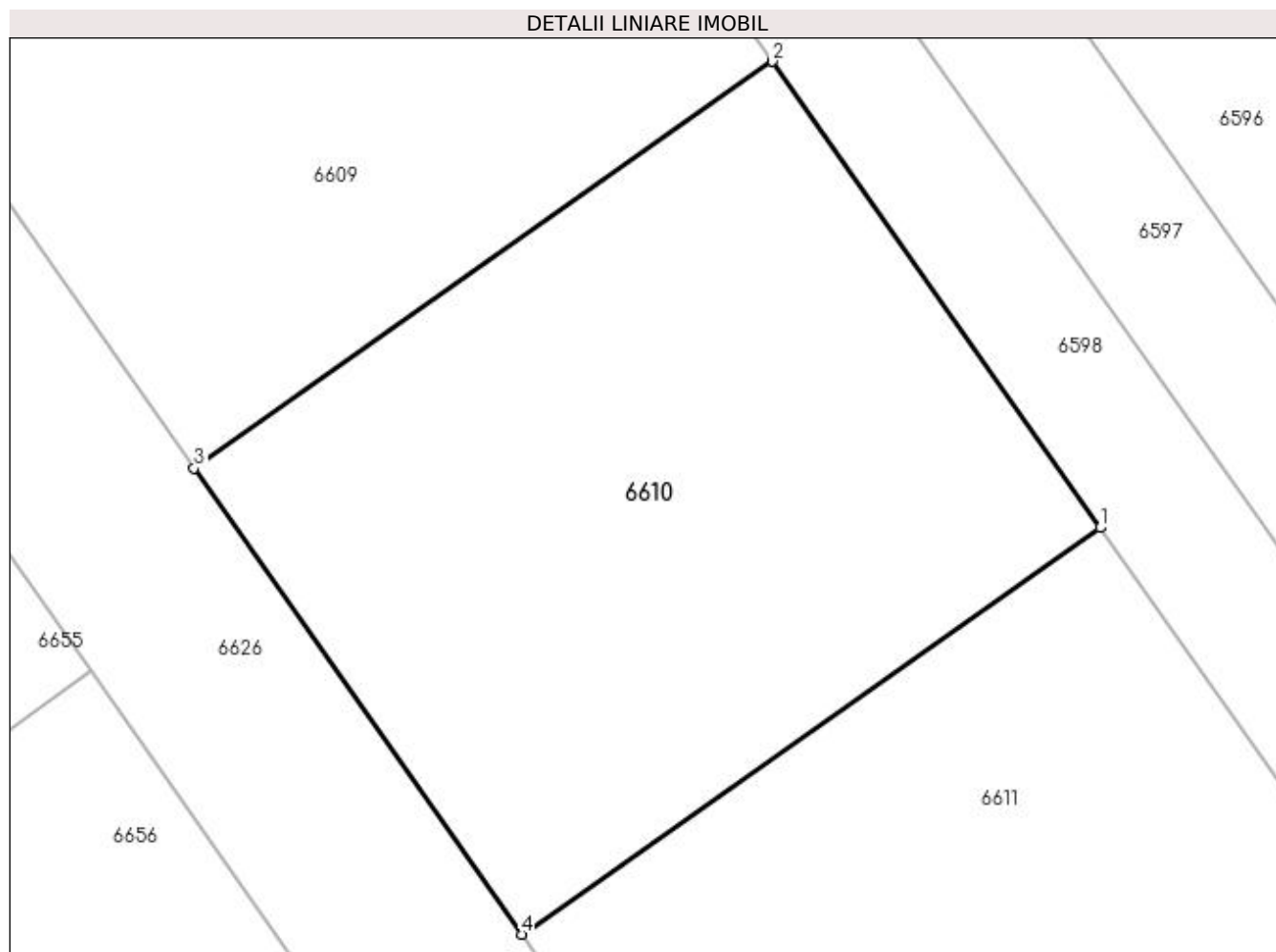
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32808	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.414,956 334.002,892	2	562.403,507 334.019,18	19.909
2	562.403,507 334.019,18	3	562.383,29 334.004,969	24.712
3	562.383,29 334.004,969	4	562.394,739 333.988,681	19.909
4	562.394,739 333.988,681	1	562.414,956 334.002,892	24.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32806	492	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32806 a imobilului cu numarul cadastral 32806/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
79809 / 24/08/2023		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE COMODAT NR 36, din 08/08/2023 emis de COMUNA ULMI (; act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE NR 953664 din 26.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr HCL NR 46 din 26.09.2022, emis de COMUNA ULMI);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT 1) NIȚĂ FLORIN-CĂTĂLIN 2) NIȚĂ MARIA-CRISTINA , soți;	A1

C. Partea III. SARCINI .

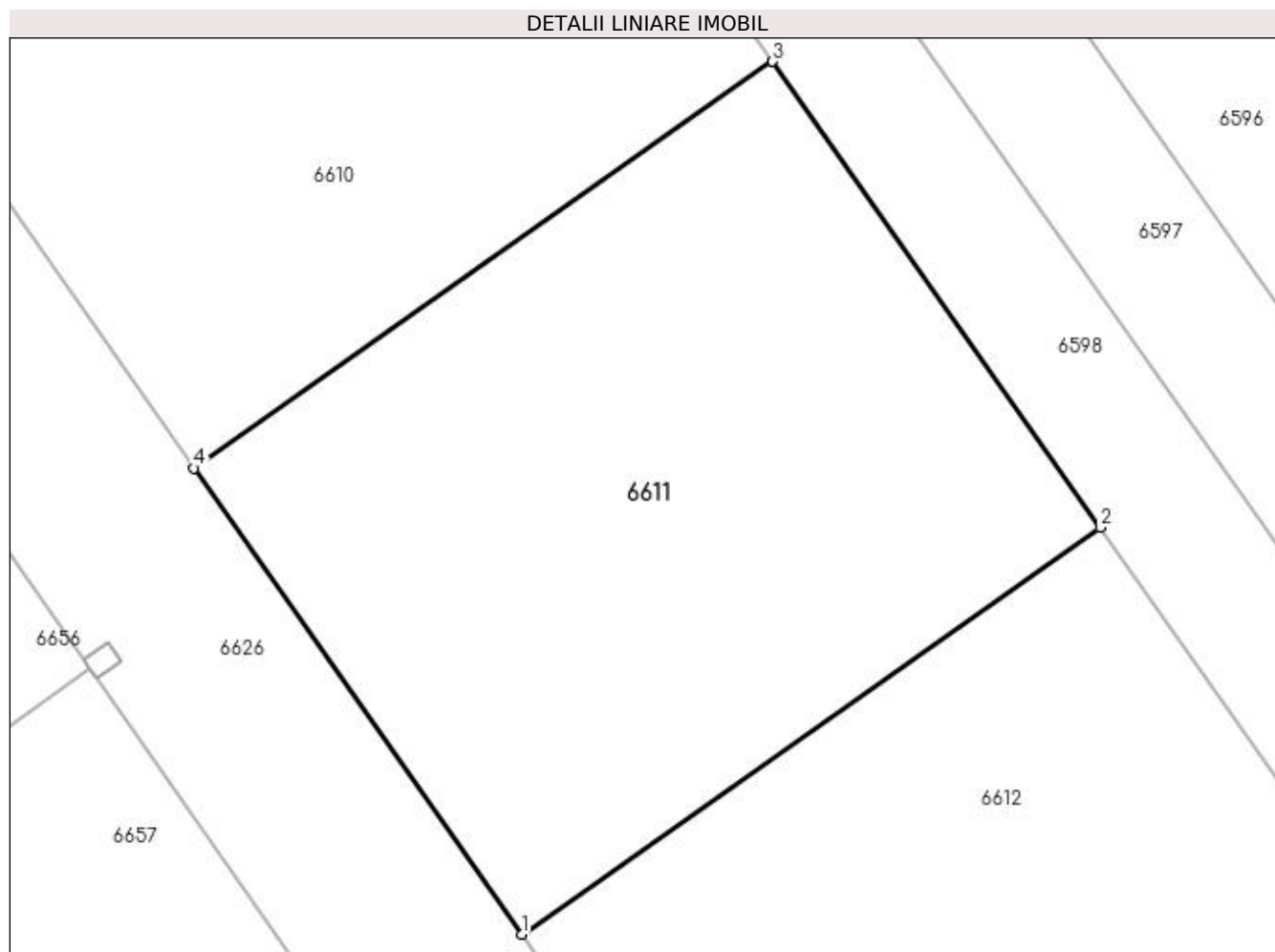
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32806	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.406,188 333.972,392	2	562.426,406 333.986,604	24.713
2	562.426,406 333.986,604	3	562.414,956 334.002,892	19.91
3	562.414,956 334.002,892	4	562.394,739 333.988,681	24.712
4	562.394,739 333.988,681	1	562.406,188 333.972,392	19.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32804	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32804 a imobilului cu numarul cadastral 32804/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

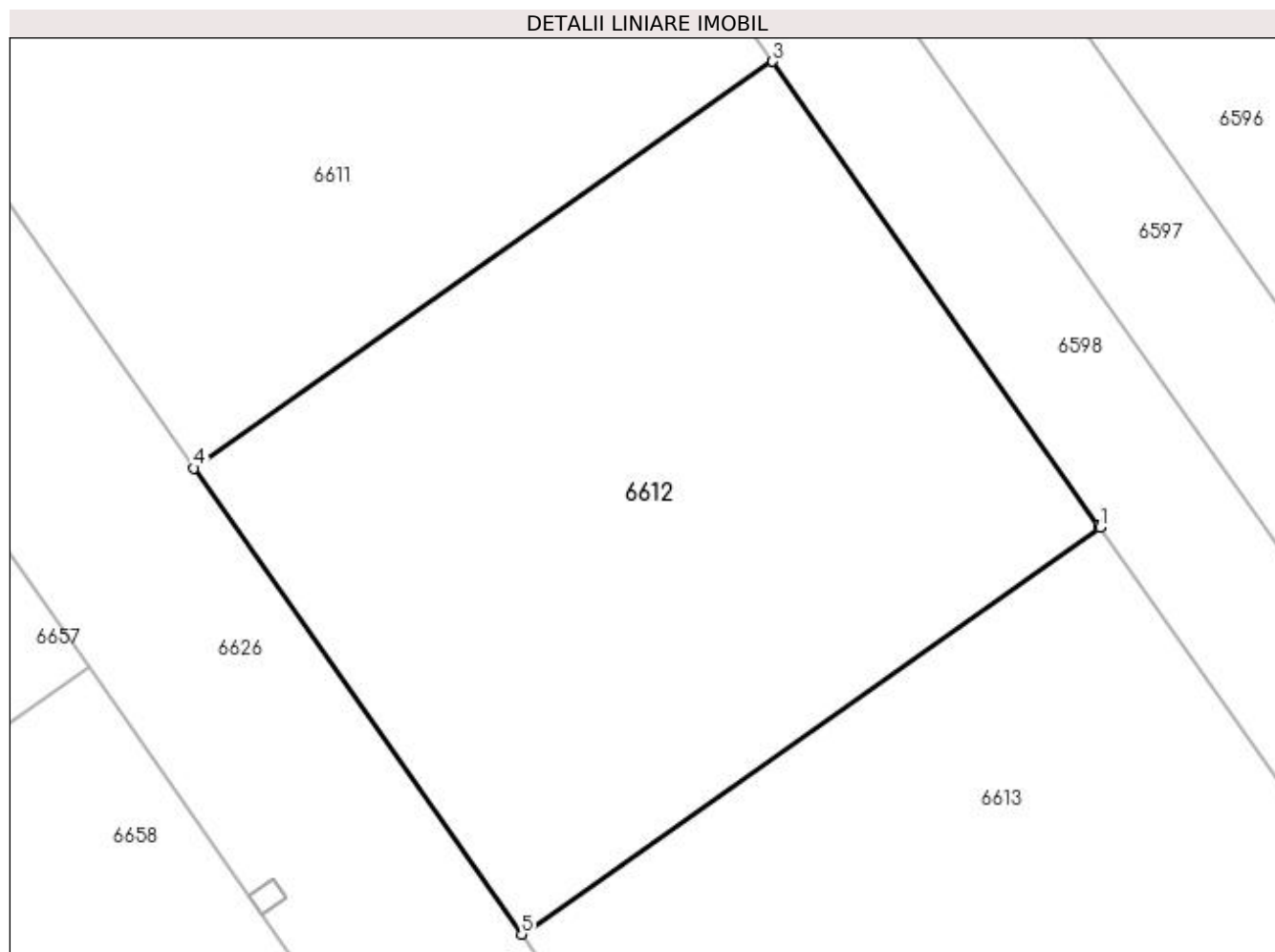
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32804	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.437,854 333.970,317	2	562.437,806 333.970,386	0.084
2	562.437,806 333.970,386	3	562.426,406 333.986,604	19.824
3	562.426,406 333.986,604	4	562.406,188 333.972,392	24.713
4	562.406,188 333.972,392	5	562.417,636 333.956,105	19.908
5	562.417,636 333.956,105	1	562.437,854 333.970,317	24.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32802	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32802 a imobilului cu numarul cadastral 32802/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
93815 / 09/10/2023		
Act Administrativ nr. 12, din 28/02/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI (; act administrativ nr 30 din 30.06.2023, emis de COMUNA ULMI);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT 1) ENACHE EDUARD-MIHAI , și; 2) ENACHE MIHAELA-KARINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

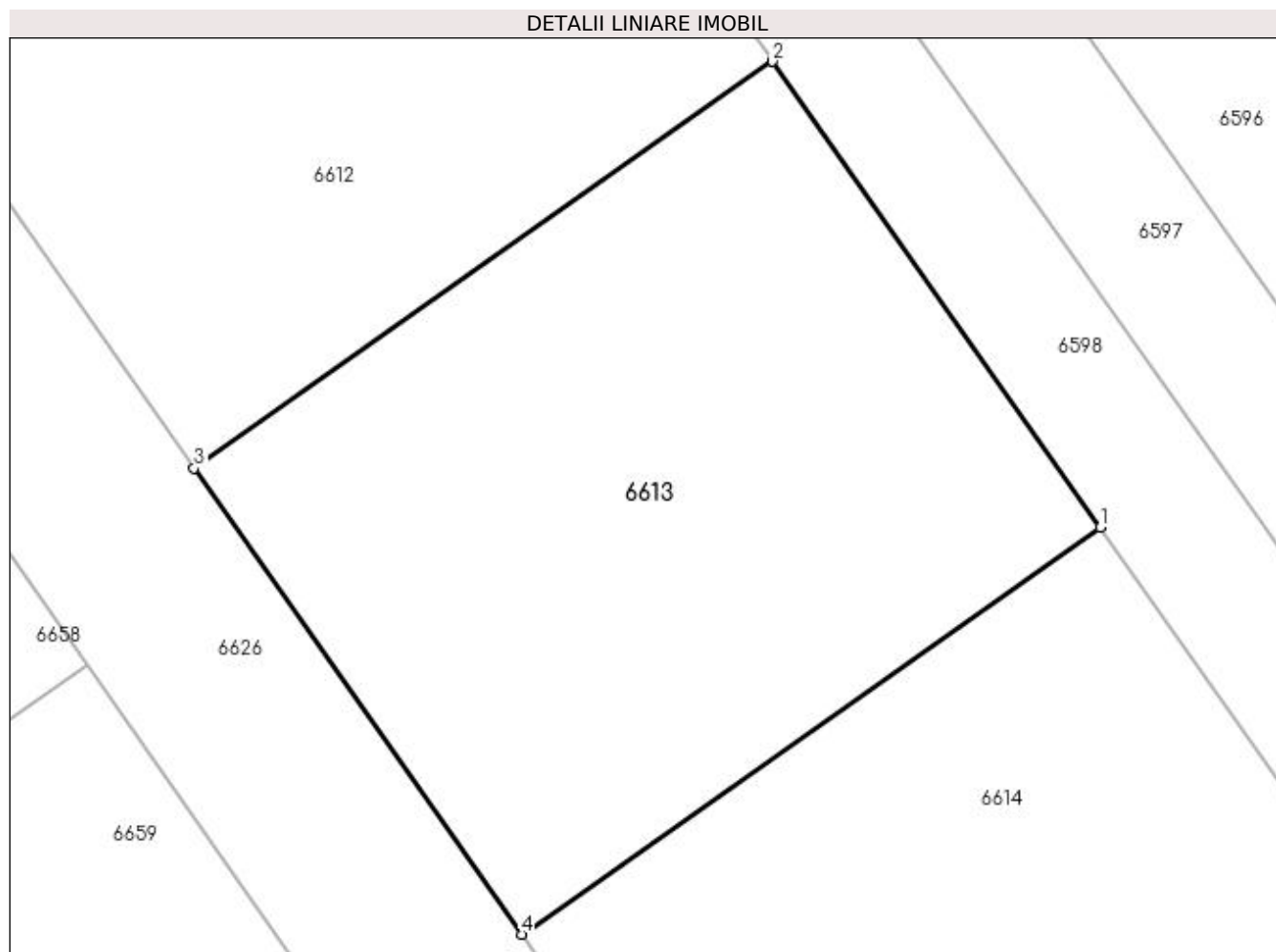
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32802	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.449,302 333.954,031	2	562.437,854 333.970,317	19.907
2	562.437,854 333.970,317	3	562.417,636 333.956,105	24.713
3	562.417,636 333.956,105	4	562.429,083 333.939,818	19.907
4	562.429,083 333.939,818	1	562.449,302 333.954,031	24.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32800	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Teren intravilan;neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32800 a imobilului cu numarul cadastral 32800/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
8501 / 05/02/2024		
Act Administrativ nr. HCL 40, din 25/10/2023 emis de CONSILUL LOCAL AL COMUNEI ULMI (; act administrativ nr 57 din 22.01.2024, emis de COMUNAL ULMI;act administrativ nr 66819 din 01.02.2024, emis de SECTORUL 5 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;act administrativ nr FN din 01.02.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ULMI);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITpe toată durata existenței construcției 1) TOMA GEORGIANA-MIHAELA , necăsătorită;	A1

C. Partea III. SARCINI .

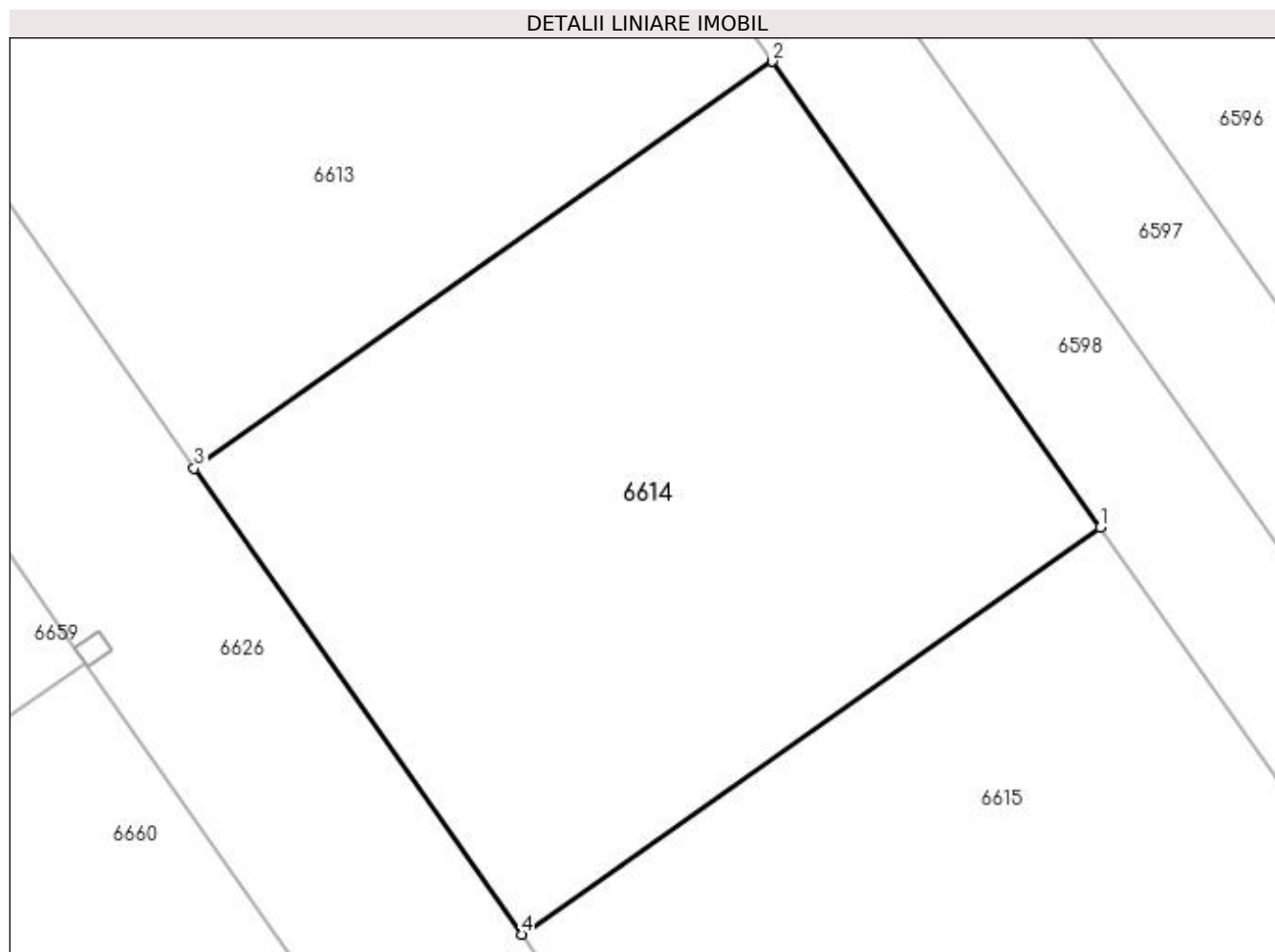
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32800	492	Teren intravilan;neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Teren intravilan,neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.460,75 333.937,745	2	562.449,302 333.954,031	19.907
2	562.449,302 333.954,031	3	562.429,083 333.939,818	24.715
3	562.429,083 333.939,818	4	562.440,53 333.923,532	19.906
4	562.440,53 333.923,532	1	562.460,75 333.937,745	24.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32798	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32798 a imobilului cu numarul cadastral 32798/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

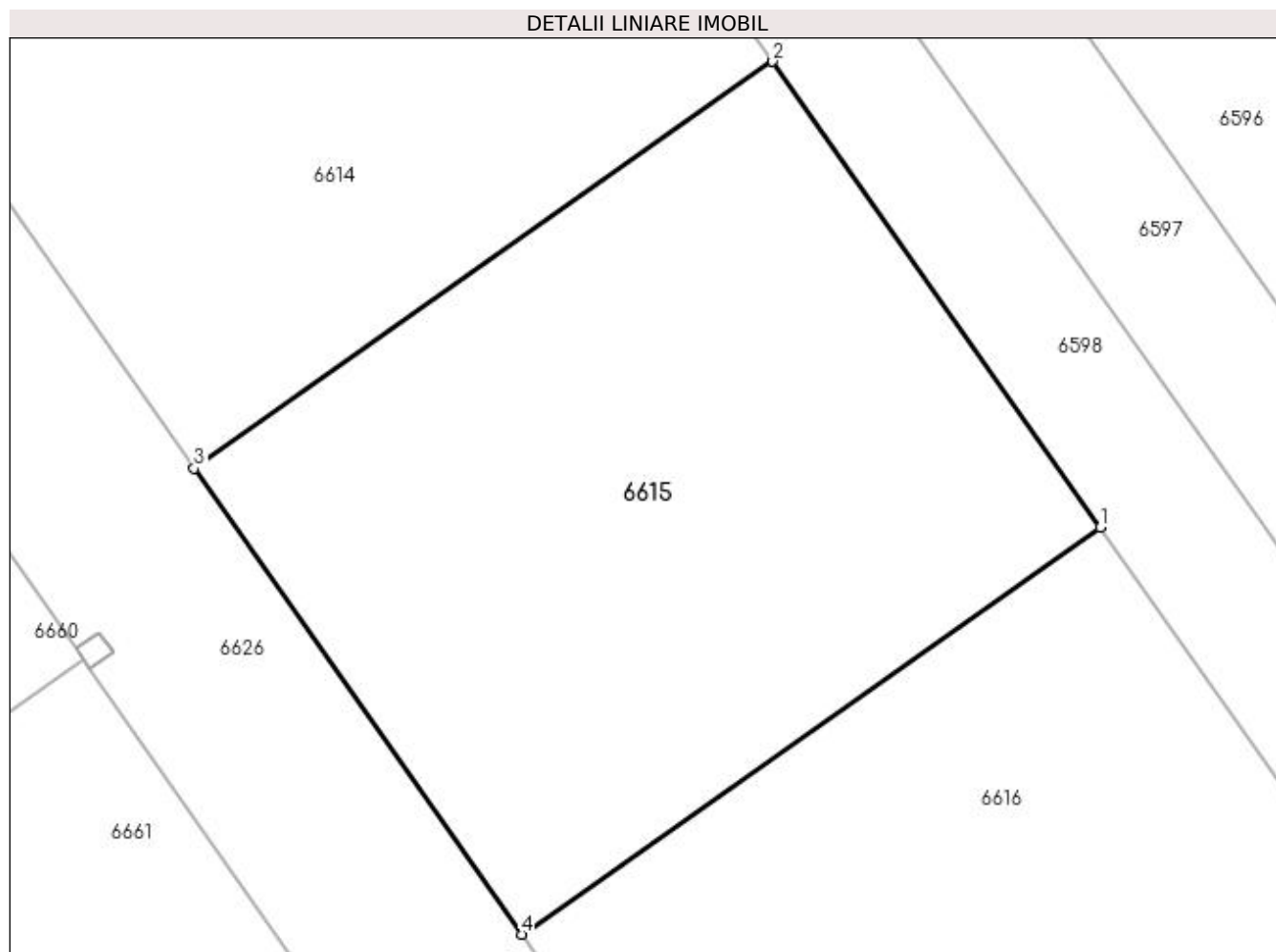
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32798	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.472,198 333.921,46	2	562.460,75 333.937,745	19.906
2	562.460,75 333.937,745	3	562.440,53 333.923,532	24.716
3	562.440,53 333.923,532	4	562.451,977 333.907,246	19.906
4	562.451,977 333.907,246	1	562.472,198 333.921,46	24.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32796	492	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32796 a imobilului cu numarul cadastral 32796/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

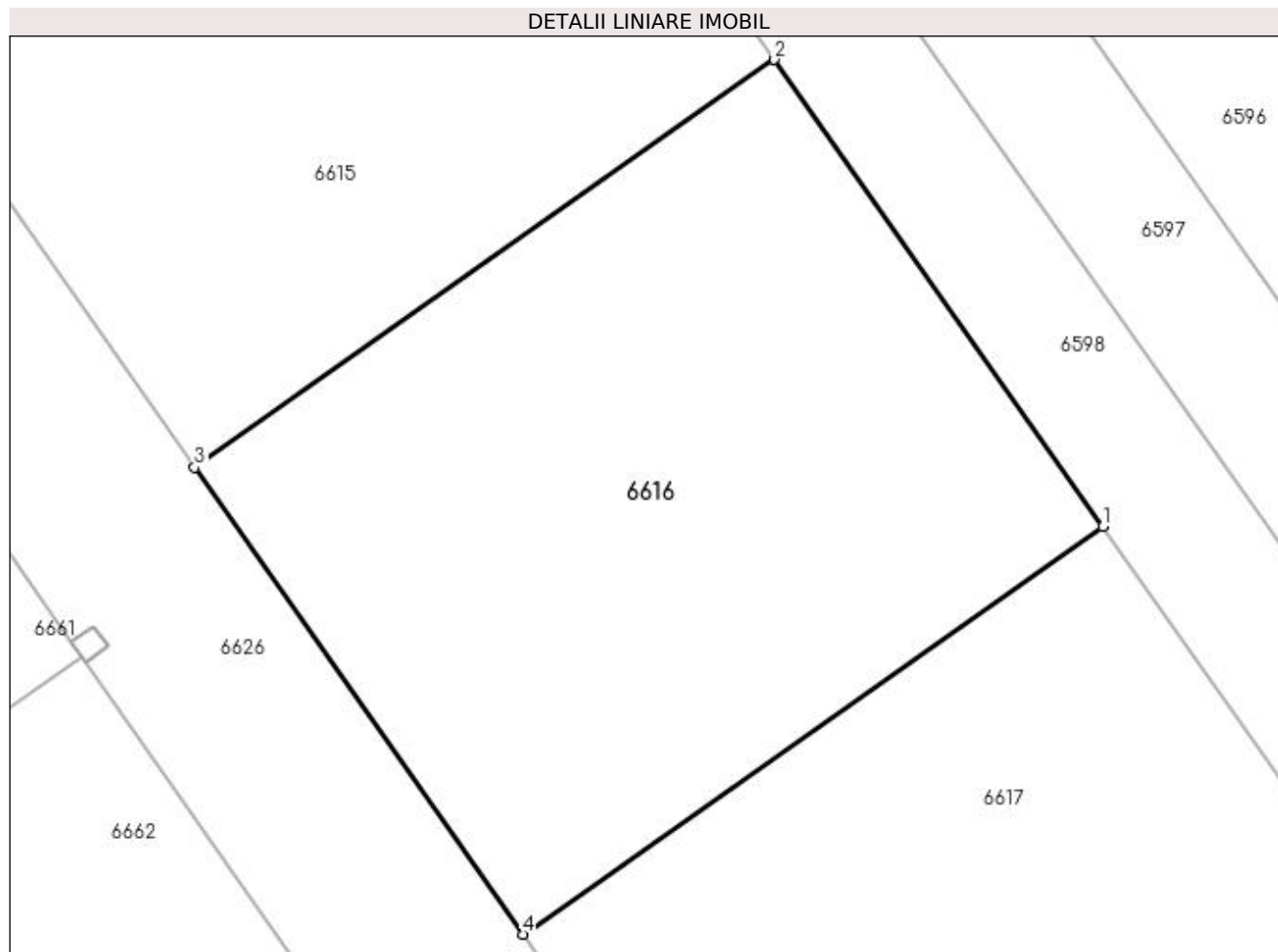
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32796	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.483,646 333.905,174	2	562.472,198 333.921,46	19.907
2	562.472,198 333.921,46	3	562.451,977 333.907,246	24.717
3	562.451,977 333.907,246	4	562.463,424 333.890,96	19.906
4	562.463,424 333.890,96	1	562.483,646 333.905,174	24.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32794	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32794 a imobilului cu numarul cadastral 32794/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
66391 / 11/07/2023		
Act Administrativ nr. contract de comodat n 25, din 16/06/2023 emis de COMUNA ULMI (; act administrativ nr NR 13779 din 05.07.2023, emis de SECTOR 5 BUCURESTI;act administrativ nr HOTARARE N R12 din 28.02.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL PRIMARIEI ULMI);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITpe toata durata existentei constructiei, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ EMANUEL-MARIAN , necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

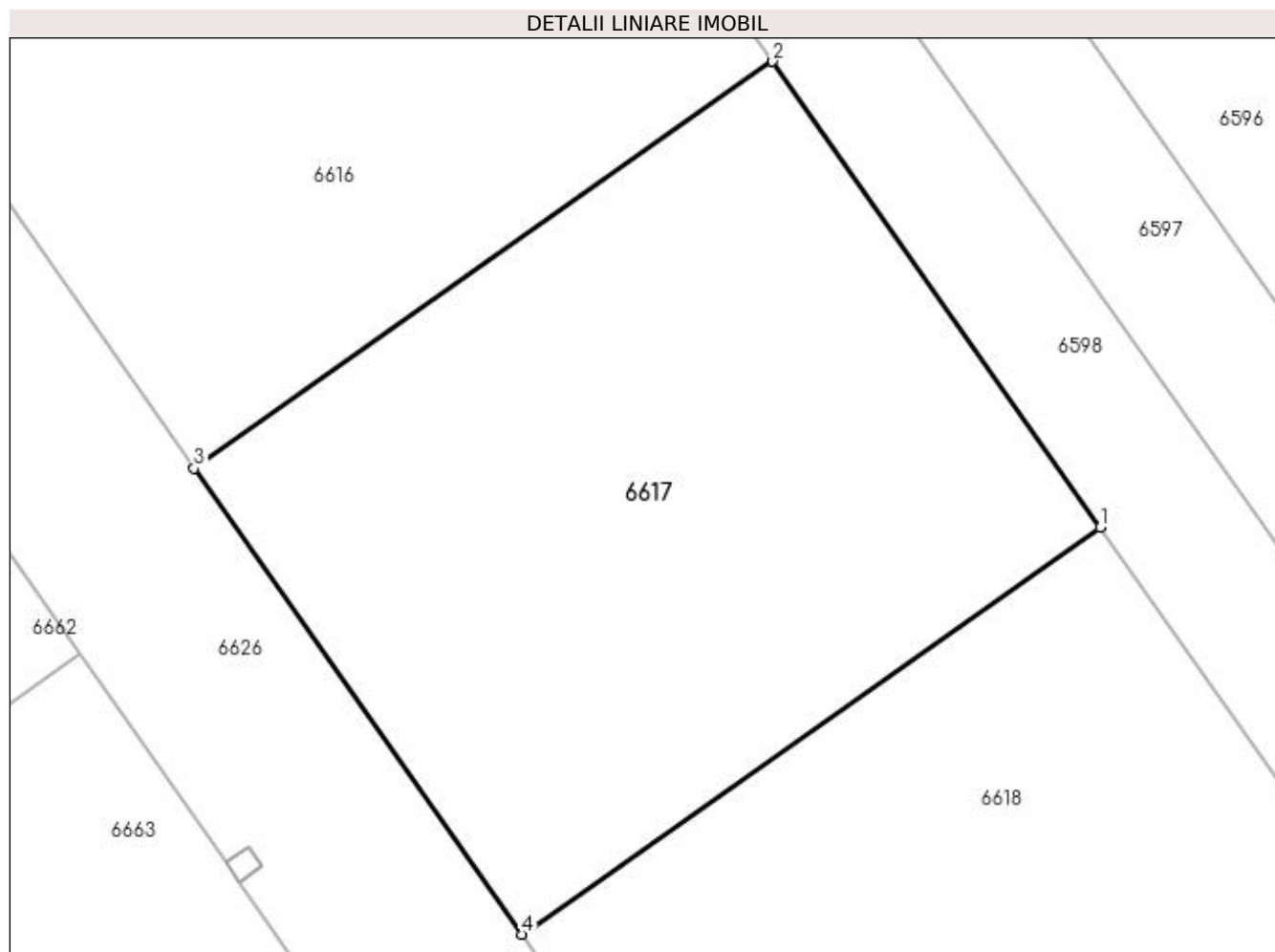
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32794	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.495,093 333.888,89	2	562.483,646 333.905,174	19.905
2	562.483,646 333.905,174	3	562.463,424 333.890,96	24.718
3	562.463,424 333.890,96	4	562.474,871 333.874,675	19.906
4	562.474,871 333.874,675	1	562.495,093 333.888,89	24.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32792	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Teren intravilan;neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32792 a imobilului cu numarul cadastral 32792/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEestateare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
453 / 08/01/2024		
Act Administrativ nr. 52, din 22/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI (; act administrativ nr 40 din 25.10.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI;act administrativ nr FN din 27.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr 18567 din 05.01.2024, emis de PRIMARIA BOLINTIN DEAL);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITpe durata existentei constructiei 1) GHEORGHE ȘTEFAN -JAN , necăsătorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

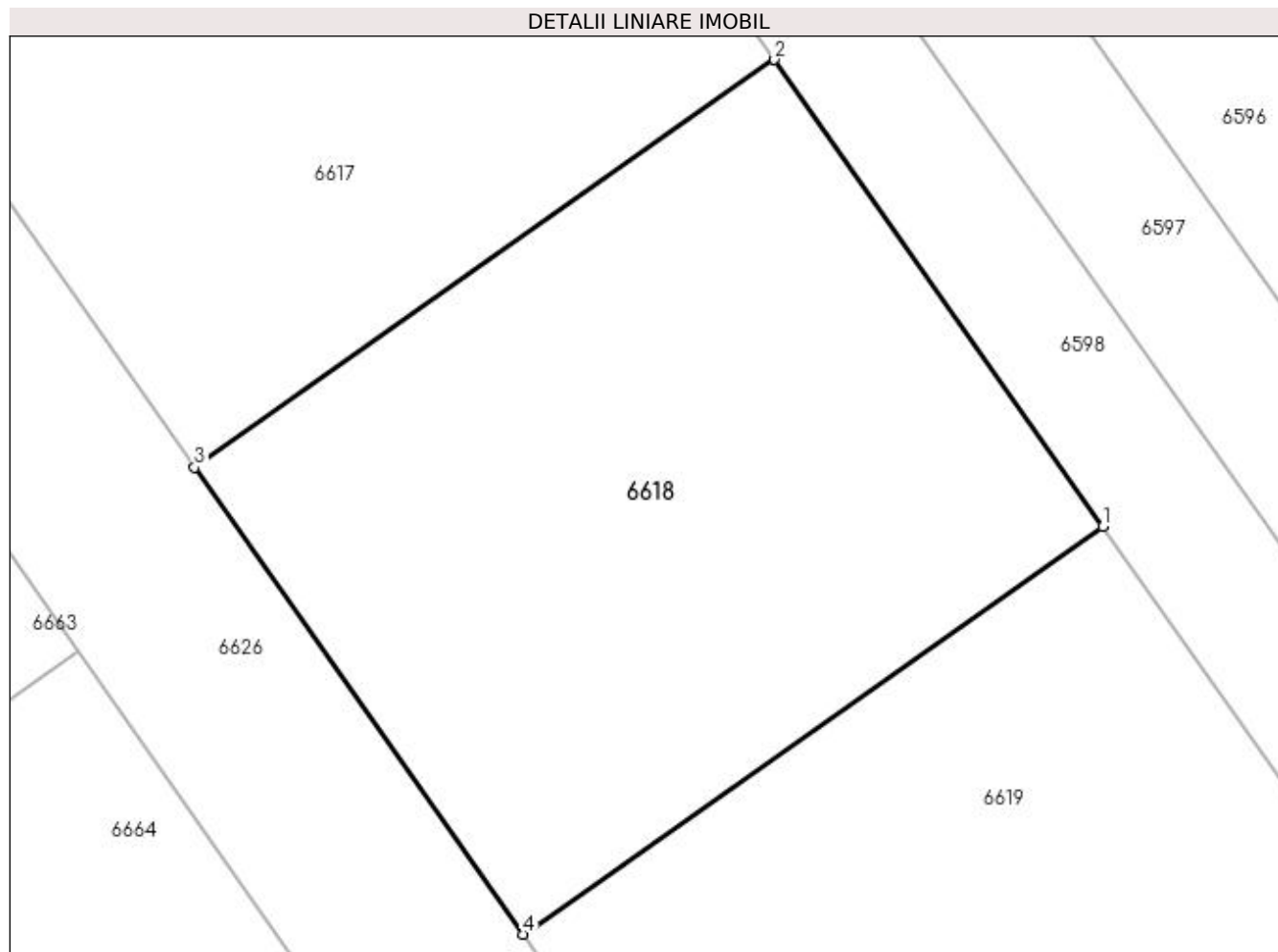
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32792	492	Teren intravilan;neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Teren intravilan,neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.506,539 333.872,606	2	562.495,093 333.888,89	19.904
2	562.495,093 333.888,89	3	562.474,871 333.874,675	24.718
3	562.474,871 333.874,675	4	562.486,317 333.858,391	19.904
4	562.486,317 333.858,391	1	562.506,539 333.872,606	24.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32790	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32790 a imobilului cu numarul cadastral 32790/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
64125 / 03/07/2023		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE COMODAT N R29, din 30/06/2023 emis de COMUNA ULMI (; act administrativ nr CY 170996 din 10.06.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr HCL NR 46 din 26.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr PROCES VERBAL din 03.07.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITpe toata durata existentei constructiei 1) ENE VALENTIN-FĂNEL , si; 2) ENE SIMONA MARIA , sotii;	A1

C. Partea III. SARCINI .

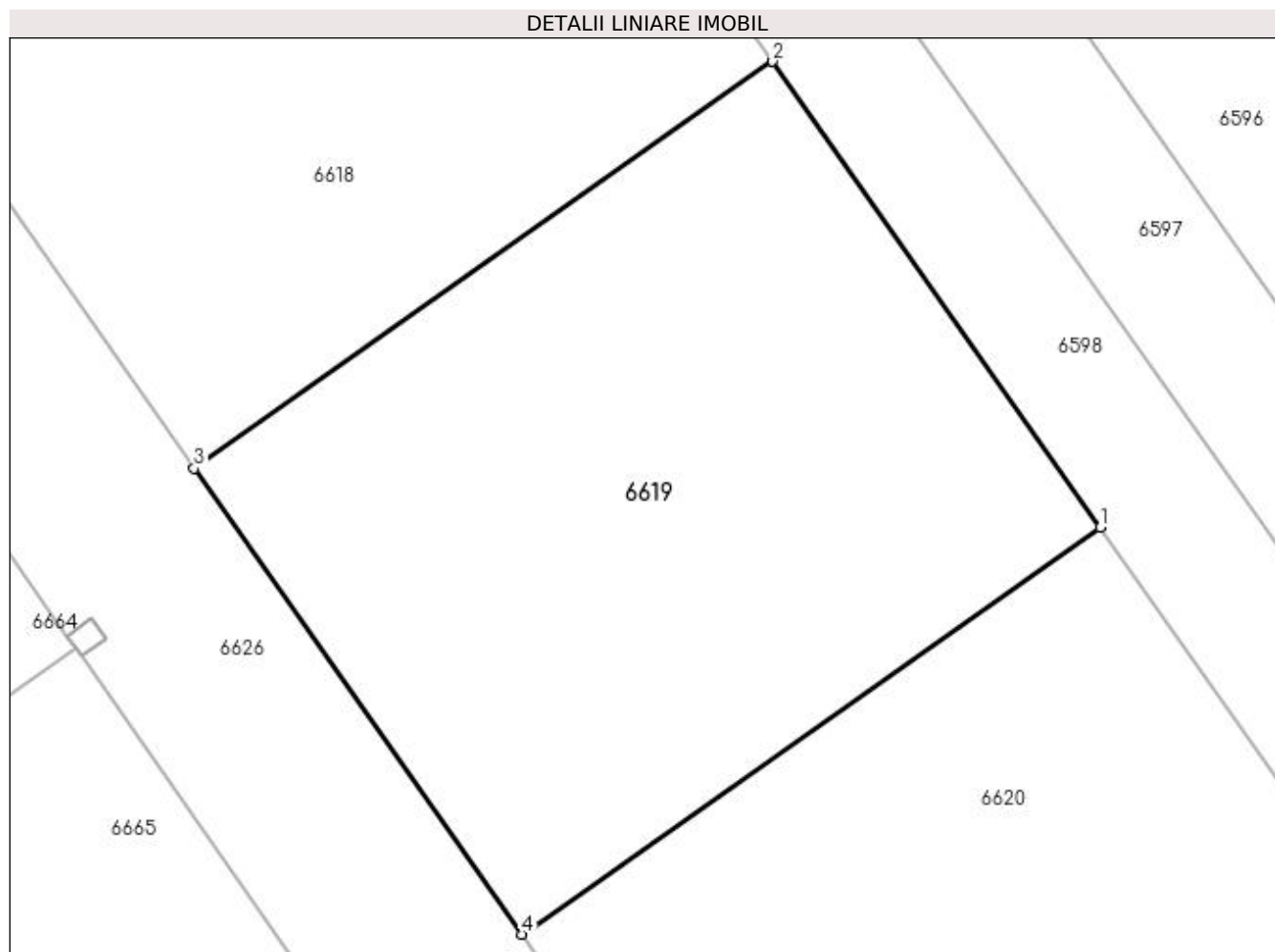
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32790	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.517,984 333.856,324	2	562.506,539 333.872,606	19.902
2	562.506,539 333.872,606	3	562.486,317 333.858,391	24.718
3	562.486,317 333.858,391	4	562.497,761 333.842,108	19.902
4	562.497,761 333.842,108	1	562.517,984 333.856,324	24.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32788	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32788 a imobilului cu numarul cadastral 32788/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

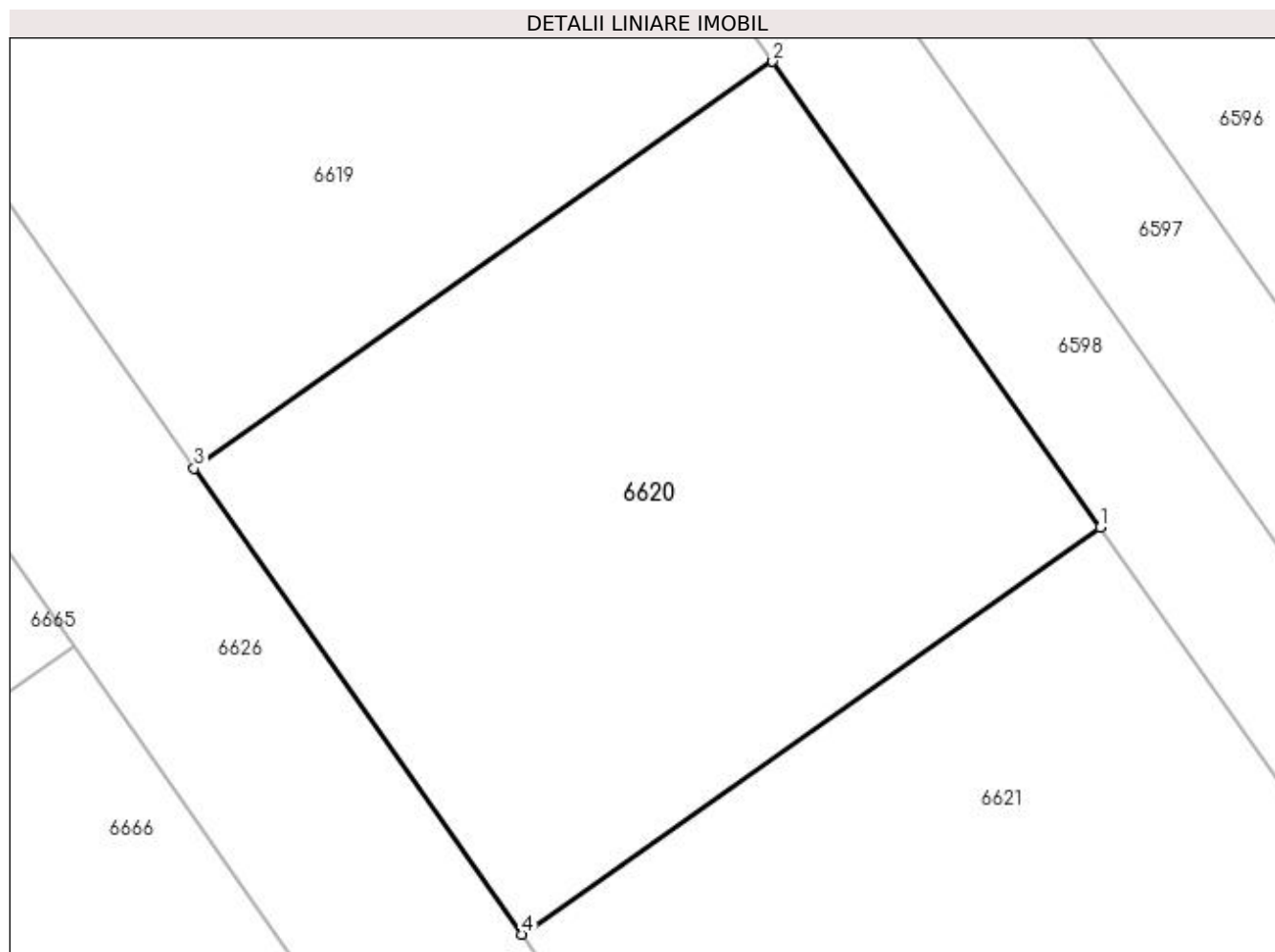
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32788	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.529,43 333.840,041	2	562.517,984 333.856,324	19.903
2	562.517,984 333.856,324	3	562.497,761 333.842,108	24.72
3	562.497,761 333.842,108	4	562.509,206 333.825,825	19.903
4	562.509,206 333.825,825	1	562.529,43 333.840,041	24.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32786	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32786 a imobilului cu numarul cadastral 32786/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

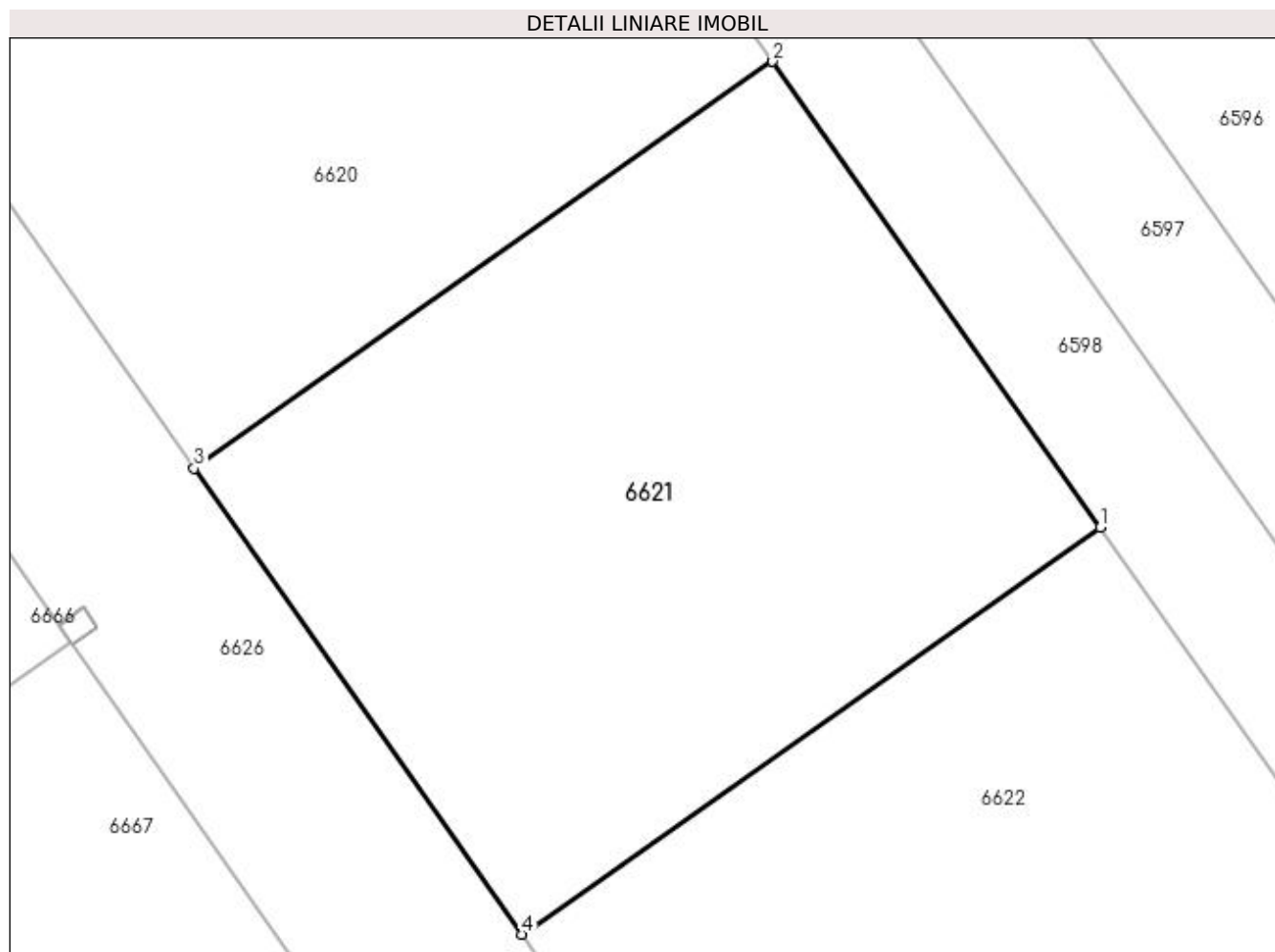
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32786	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.540,876 333.823,759	2	562.529,43 333.840,041	19.903
2	562.529,43 333.840,041	3	562.509,206 333.825,825	24.721
3	562.509,206 333.825,825	4	562.520,651 333.809,542	19.903
4	562.520,651 333.809,542	1	562.540,876 333.823,759	24.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6622

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32784	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32784 a imobilului cu numarul cadastral 32784/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
59567 / 19/06/2023		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE COMODAT NR 20, din 14/06/2023 emis de COMUNA ULMI (; act administrativ nr PROCES VERBAL din 15.06.2023, emis de COMUNA ULMI;act administrativ nr HCL NR 46 din 26.09.2022, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI;act administrativ nr NR 521 din 19.06.2023, emis de PRIMARIA ORASULUI BOLINTIN VALE);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITpe toata durata existentei constructiei 1) ANA CĂTĂLINA-MONICA , necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

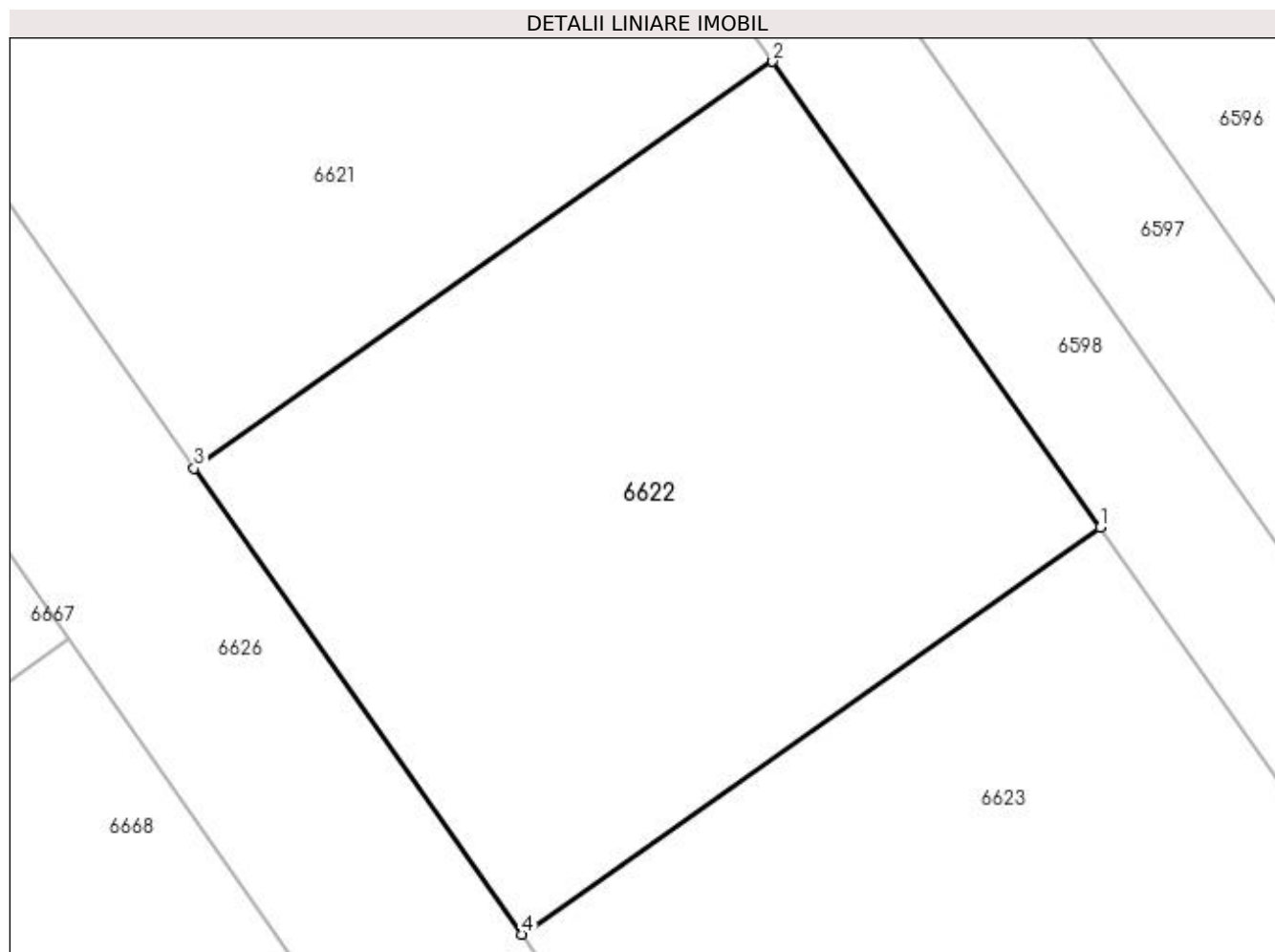
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32784	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.552,32 333.807,477	2	562.540,876 333.823,759	19.901
2	562.540,876 333.823,759	3	562.520,651 333.809,542	24.722
3	562.520,651 333.809,542	4	562.532,095 333.793,26	19.901
4	562.532,095 333.793,26	1	562.552,32 333.807,477	24.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32782	492	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32782 a imobilului cu numarul cadastral 32782/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

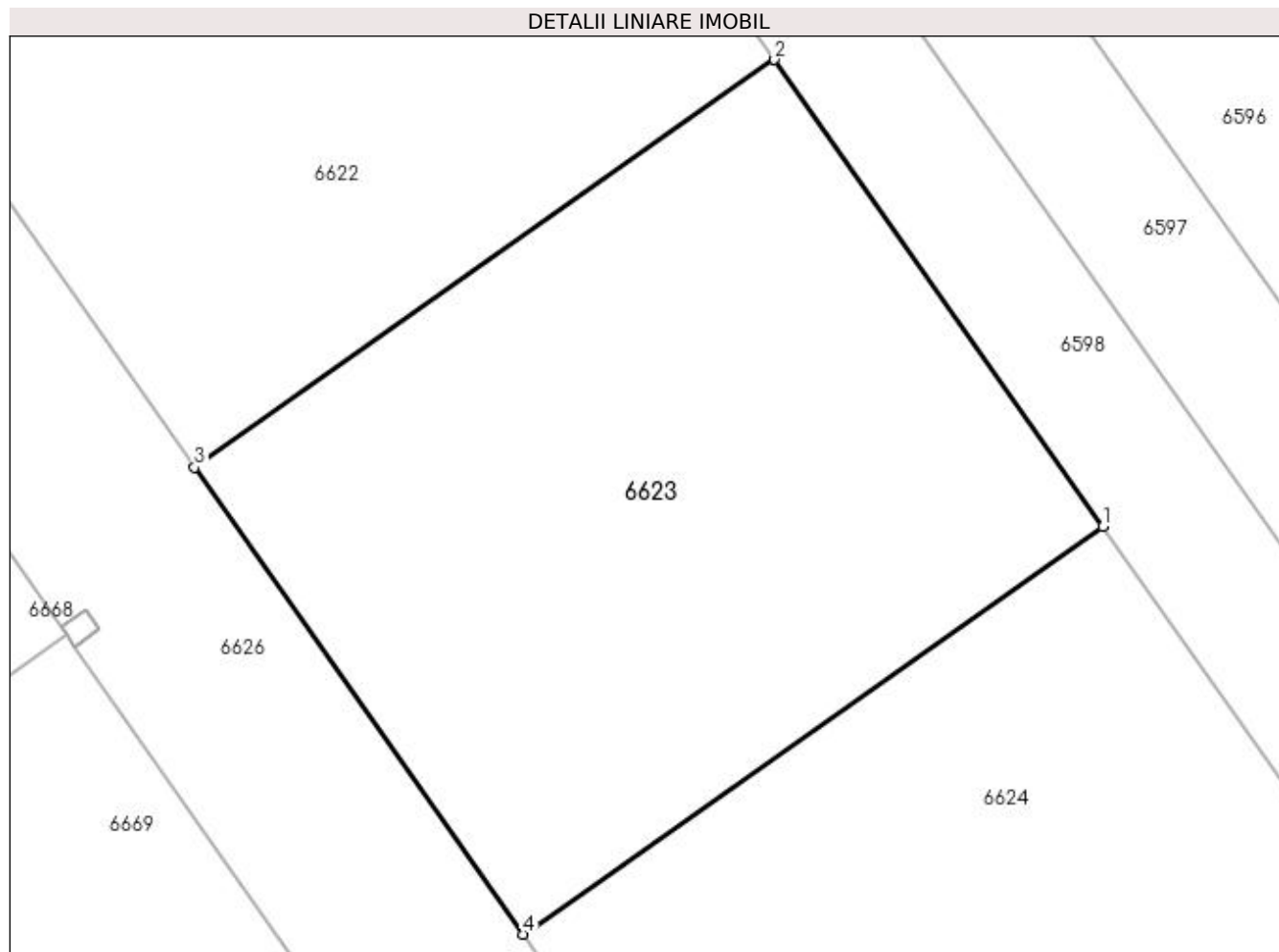
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32782	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.563,764 333.791,197	2	562.552,32 333.807,477	19.9
2	562.552,32 333.807,477	3	562.532,095 333.793,26	24.722
3	562.532,095 333.793,26	4	562.543,539 333.776,979	19.901
4	562.543,539 333.776,979	1	562.563,764 333.791,197	24.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32780	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32780 a imobilului cu numarul cadastral 32780/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

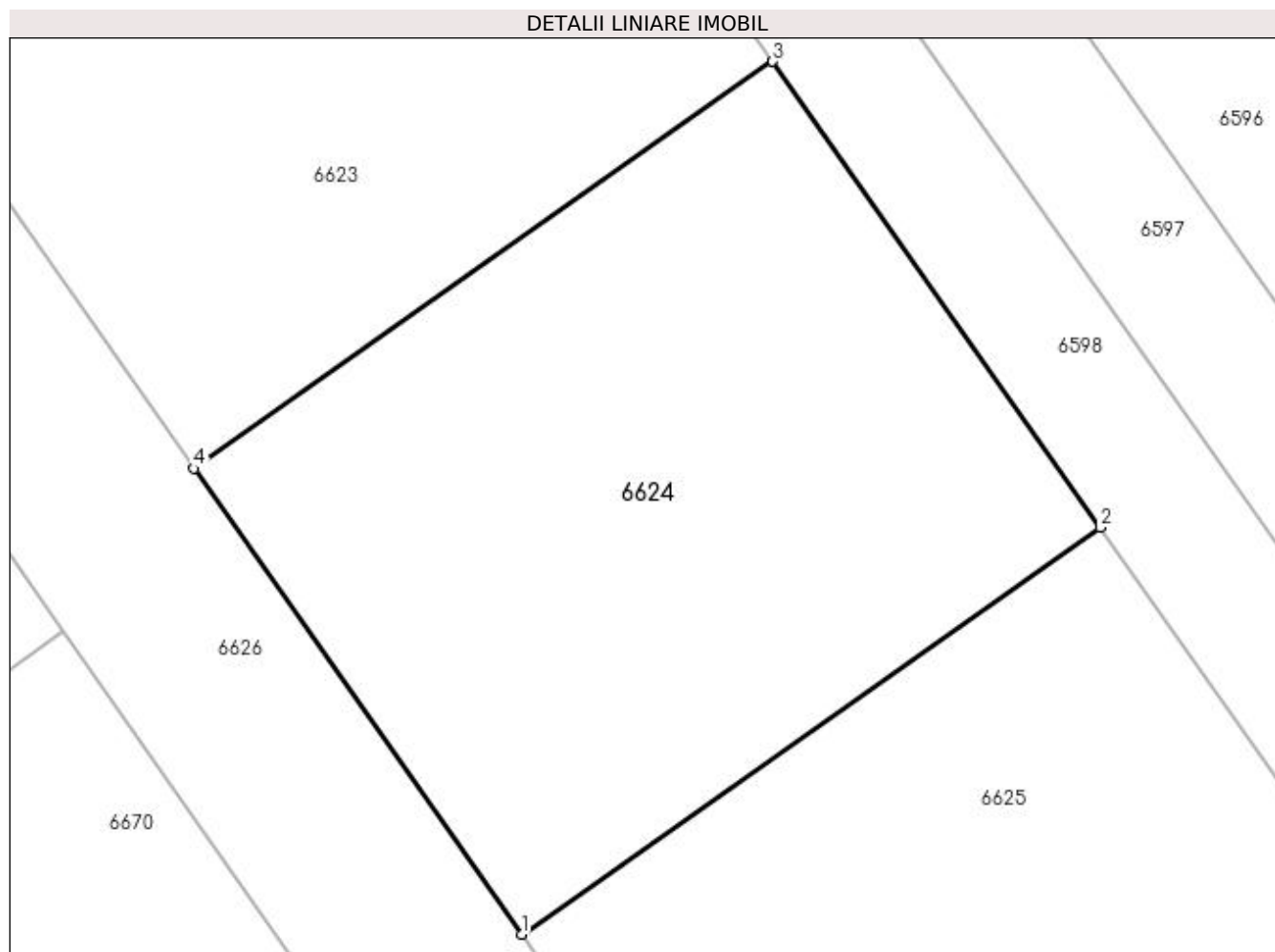
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32780	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.554,983 333.760,698	2	562.575,209 333.774,916	24.723
2	562.575,209 333.774,916	3	562.563,764 333.791,197	19.901
3	562.563,764 333.791,197	4	562.543,539 333.776,979	24.723
4	562.543,539 333.776,979	1	562.554,983 333.760,698	19.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32778	Din acte: 492 Masurata: 410	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32778 a imobilului cu numarul cadastral 32778/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEeestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

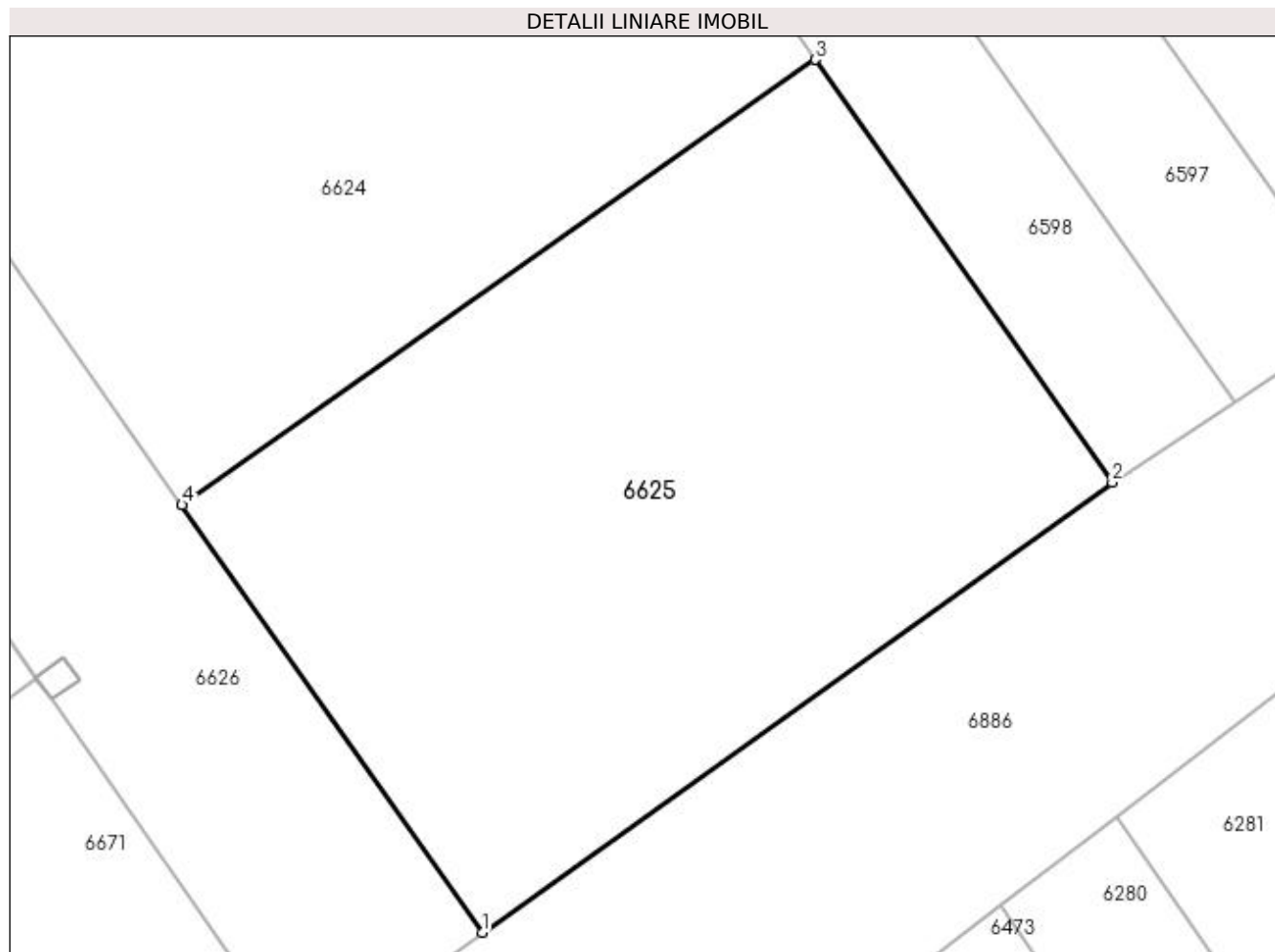
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32778	Din acte: 492 Masurata: 410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.564,578 333.747,047	2	562.584,698 333.761,416	24.724
2	562.584,698 333.761,416	3	562.575,209 333.774,916	16.501
3	562.575,209 333.774,916	4	562.554,983 333.760,698	24.723
4	562.554,983 333.760,698	1	562.564,578 333.747,047	16.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32831	3.699	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32831 a imobilului cu numarul cadastral 32831/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

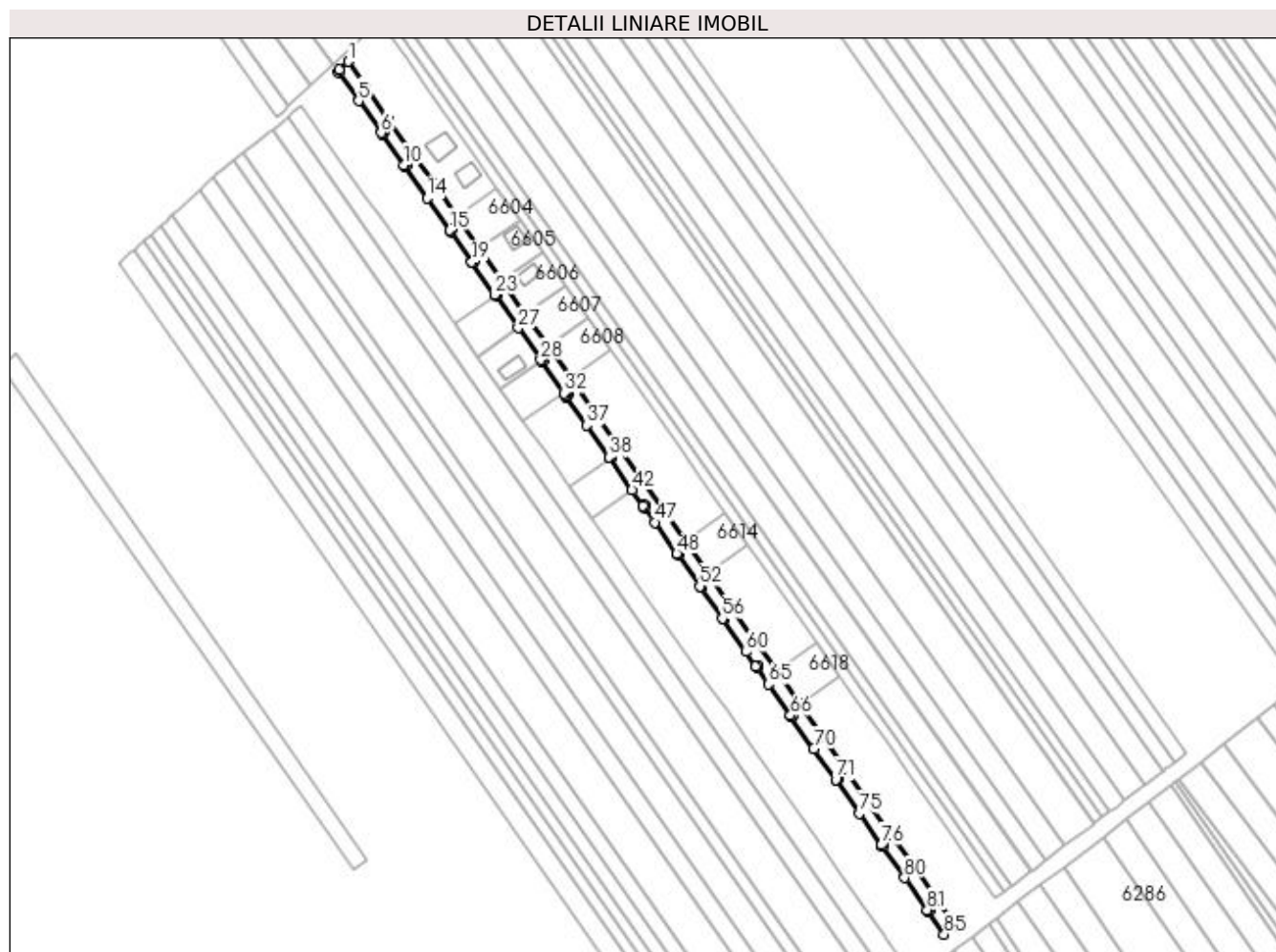
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32831	3.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.699	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	562.260,256 334.180,013	2	562.255,85 334.175,897	6.029	2	562.255,85 334.175,897	3	562.256,31 334.175,243	0.8	3	562.256,31 334.175,243	4	562.255,514 334.174,499	1.09
4	562.255,514 334.174,499	5	562.265,484 334.160,317	17.336	5	562.265,484 334.160,317	6	562.276,769 334.144,266	19.621	6	562.276,769 334.144,266	7	562.277,669 334.144,898	1.1
7	562.277,669 334.144,898	8	562.278,129 334.144,244	0.8	8	562.278,129 334.144,244	9	562.277,229 334.143,611	1.1	9	562.277,229 334.143,611	10	562.288,129 334.128,107	18.952
10	562.288,129 334.128,107	11	562.289,11 334.128,797	1.199	11	562.289,11 334.128,797	12	562.289,57 334.128,143	0.8	12	562.289,57 334.128,143	13	562.288,589 334.127,452	1.2
13	562.288,589 334.127,452	14	562.299,783 334.111,529	19.464	14	562.299,783 334.111,529	15	562.311,037 334.095,521	19.568	15	562.311,037 334.095,521	16	562.311,814 334.096,067	0.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	562.311,814 334.096,067	17	562.312,274 334.095,413	0.8	17	562.312,274 334.095,413	18	562.311,497 334.094,867	0.95	18	562.311,497 334.094,867	19	562.322,204 334.079,636	18.618
19	562.322,204 334.079,636	20	562.323,063 334.080,24	1.05	20	562.323,063 334.080,24	21	562.323,523 334.079,586	0.8	21	562.323,523 334.079,586	22	562.322,664 334.078,982	1.05
22	562.322,664 334.078,982	23	562.333,676 334.063,318	19.147	23	562.333,676 334.063,318	24	562.334,494 334.063,893	1.0	24	562.334,494 334.063,893	25	562.334,954 334.063,239	0.8
25	562.334,954 334.063,239	26	562.334,136 334.062,664	1.0	26	562.334,136 334.062,664	27	562.345,465 334.046,549	19.699	27	562.345,465 334.046,549	28	562.356,706 334.030,559	19.546
28	562.356,706 334.030,559	29	562.357,606 334.031,192	1.1	29	562.357,606 334.031,192	30	562.358,124 334.030,456	0.9	30	562.358,124 334.030,456	31	562.357,224 334.029,823	1.1
31	562.357,224 334.029,823	32	562.368,285 334.014,089	19.233	32	562.368,285 334.014,089	33	562.369,134 334.012,881	1.477	33	562.369,134 334.012,881	34	562.369,993 334.013,485	1.05
34	562.369,993 334.013,485	35	562.370,482 334.012,79	0.85	35	562.370,482 334.012,79	36	562.369,623 334.012,186	1.05	36	562.369,623 334.012,186	37	562.379,689 333.997,867	17.503
37	562.379,689 333.997,867	38	562.390,857 333.981,982	19.418	38	562.390,857 333.981,982	39	562.391,757 333.982,615	1.1	39	562.391,757 333.982,615	40	562.392,217 333.981,96	0.8
40	562.392,217 333.981,96	41	562.391,317 333.981,327	1.1	41	562.391,317 333.981,327	42	562.402,487 333.965,438	19.422	42	562.402,487 333.965,438	43	562.408,108 333.957,443	9.773
43	562.408,108 333.957,443	44	562.408,927 333.958,018	1.001	44	562.408,927 333.958,018	45	562.409,387 333.957,363	0.8	45	562.409,387 333.957,363	46	562.408,569 333.956,788	1.0
46	562.408,569 333.956,788	47	562.413,881 333.949,232	9.236	47	562.413,881 333.949,232	48	562.424,917 333.933,533	19.19	48	562.424,917 333.933,533	49	562.425,735 333.934,108	1.0
49	562.425,735 333.934,108	50	562.426,196 333.933,454	0.8	50	562.426,196 333.933,454	51	562.425,377 333.932,878	1.001	51	562.425,377 333.932,878	52	562.436,387 333.917,218	19.143
52	562.436,387 333.917,218	53	562.437,205 333.917,793	1.0	53	562.437,205 333.917,793	54	562.437,694 333.917,098	0.85	54	562.437,694 333.917,098	55	562.436,876 333.916,522	1.0
55	562.436,876 333.916,522	56	562.447,681 333.901,153	18.787	56	562.447,681 333.901,153	57	562.448,458 333.901,7	0.95	57	562.448,458 333.901,7	58	562.448,947 333.901,004	0.851
58	562.448,947 333.901,004	59	562.448,17 333.900,458	0.95	59	562.448,17 333.900,458	60	562.459,42 333.884,455	19.562	60	562.459,42 333.884,455	61	562.464,526 333.877,191	8.879
61	562.464,526 333.877,191	62	562.465,304 333.877,738	0.951	62	562.465,304 333.877,738	63	562.465,792 333.877,042	0.85	63	562.465,792 333.877,042	64	562.465,015 333.876,496	0.95
64	562.465,015 333.876,496	65	562.470,796 333.868,273	10.052	65	562.470,796 333.868,273	66	562.481,866 333.852,527	19.248	66	562.481,866 333.852,527	67	562.482,725 333.853,131	1.05
67	562.482,725 333.853,131	68	562.483,214 333.852,435	0.851	68	562.483,214 333.852,435	69	562.482,355 333.851,831	1.05	69	562.482,355 333.851,831	70	562.493,538 333.835,924	19.445
70	562.493,538 333.835,924	71	562.504,482 333.820,356	19.03	71	562.504,482 333.820,356	72	562.505,341 333.820,96	1.05	72	562.505,341 333.820,96	73	562.505,83 333.820,265	0.85
73	562.505,83 333.820,265	74	562.504,971 333.819,661	1.05	74	562.504,971 333.819,661	75	562.516,265 333.803,596	19.638	75	562.516,265 333.803,596	76	562.527,439 333.787,702	19.429
76	562.527,439 333.787,702	77	562.528,298 333.788,306	1.05	77	562.528,298 333.788,306	78	562.528,787 333.787,611	0.85	78	562.528,787 333.787,611	79	562.527,928 333.787,007	1.05
79	562.527,928 333.787,007	80	562.538,98 333.771,286	19.217	80	562.538,98 333.771,286	81	562.550,305 333.755,176	19.692	81	562.550,305 333.755,176	82	562.551,205 333.755,809	1.1
82	562.551,205 333.755,809	83	562.551,694 333.755,113	0.851	83	562.551,694 333.755,113	84	562.550,794 333.754,481	1.1	84	562.550,794 333.754,481	85	562.558,88 333.742,978	14.061
85	562.558,88 333.742,978	86	562.564,578 333.747,047	7.002	86	562.564,578 333.747,047	87	562.554,983 333.760,698	16.686	87	562.554,983 333.760,698	88	562.543,539 333.776,979	19.901
88	562.543,539 333.776,979	89	562.532,095 333.793,26	19.901	89	562.532,095 333.793,26	90	562.520,651 333.809,542	19.901	90	562.520,651 333.809,542	91	562.509,206 333.825,825	19.903
91	562.509,206 333.825,825	92	562.497,761 333.842,108	19.903	92	562.497,761 333.842,108	93	562.486,317 333.858,391	19.902	93	562.486,317 333.858,391	94	562.474,871 333.874,675	19.904
94	562.474,871 333.874,675	95	562.463,424 333.890,96	19.906	95	562.463,424 333.890,96	96	562.451,977 333.907,246	19.906	96	562.451,977 333.907,246	97	562.440,53 333.923,532	19.906
97	562.440,53 333.923,532	98	562.429,083 333.939,818	19.906	98	562.429,083 333.939,818	99	562.417,636 333.956,105	19.907	99	562.417,636 333.956,105	100	562.406,188 333.972,392	19.908
100	562.406,188 333.972,392	101	562.394,739 333.988,681	19.91	101	562.394,739 333.988,681	102	562.383,29 334.004,969	19.909	102	562.383,29 334.004,969	103	562.371,842 334.021,257	19.909
103	562.371,842 334.021,257	104	562.360,392 334.037,547	19.911	104	562.360,392 334.037,547	105	562.348,942 334.053,837	19.911	105	562.348,942 334.053,837	106	562.337,491 334.070,129	19.914
106	562.337,491 334.070,129	107	562.326,04 334.086,421	19.914	107	562.326,04 334.086,421	108	562.314,589 334.102,712	19.913	108	562.314,589 334.102,712	109	562.303,138 334.119,003	19.913
109	562.303,138 334.119,003	110	562.291,687 334.135,296	19.914	110	562.291,687 334.135,296	111	562.280,233 334.151,591	19.918	111	562.280,233 334.151,591	112	562.268,781 334.167,884	19.915
112	562.268,781 334.167,884	1	562.260,256 334.180,013	14.825										

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

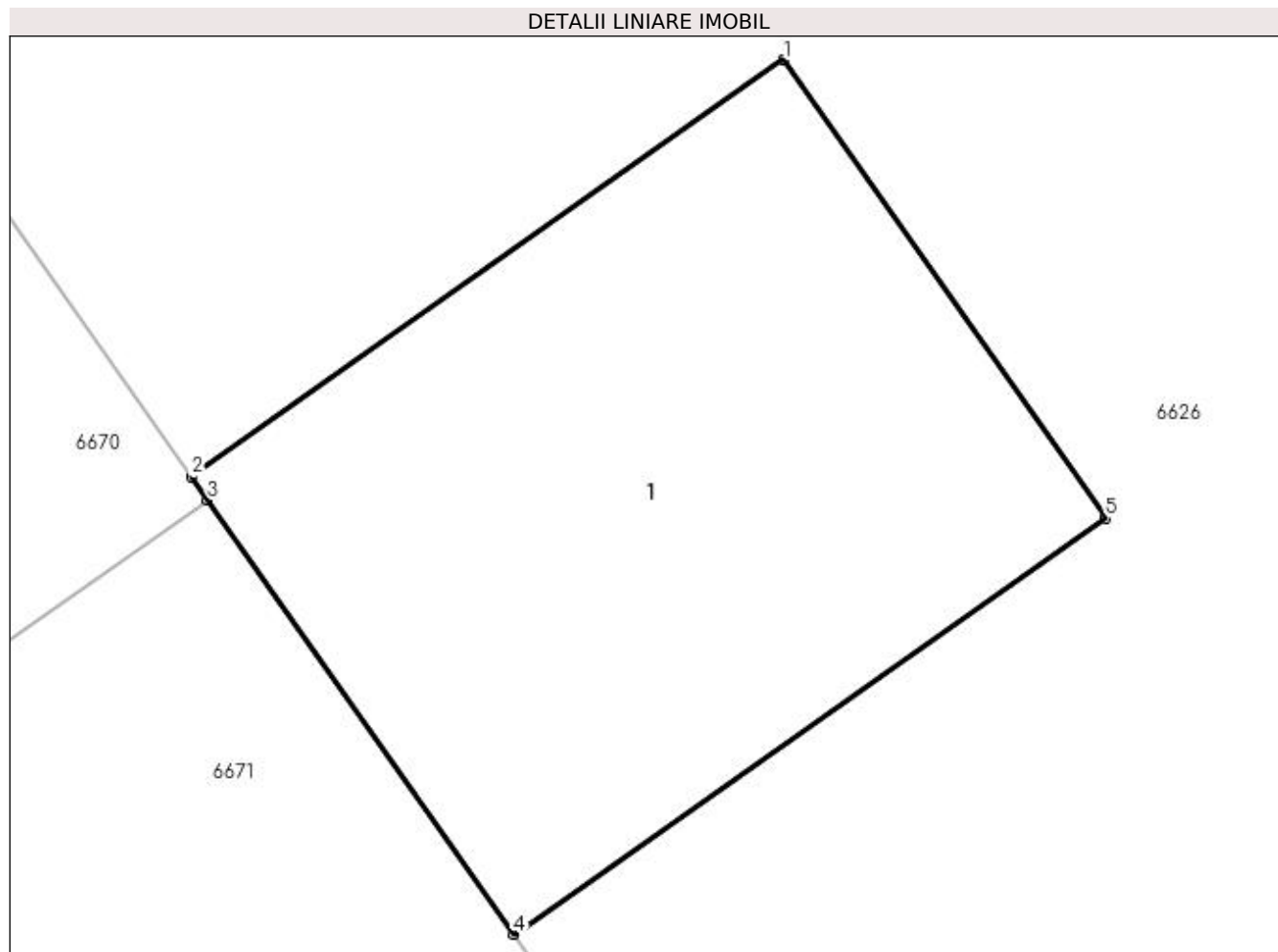
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.551,205 333.755,809	2	562.550,305 333.755,176	1.1
2	562.550,305 333.755,176	3	562.550,33 333.755,14	0.044
3	562.550,33 333.755,14	4	562.550,794 333.754,481	0.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.550,794 333.754,481	5	562.551,694 333.755,113	1.1
5	562.551,694 333.755,113	1	562.551,205 333.755,809	0.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

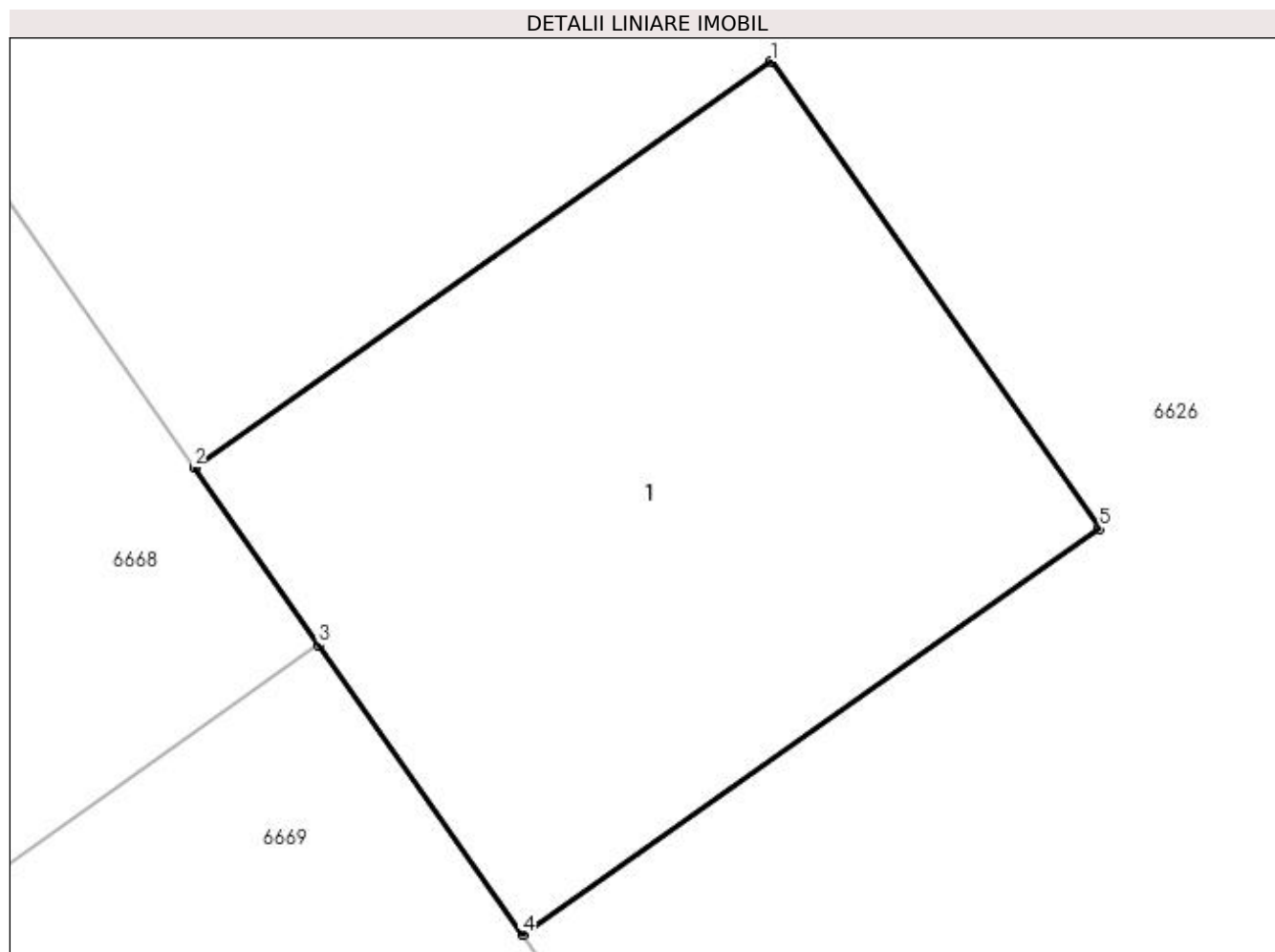
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.528,298 333.788,306	2	562.527,439 333.787,702	1.05
2	562.527,439 333.787,702	3	562.527,624 333.787,438	0.322
3	562.527,624 333.787,438	4	562.527,928 333.787,007	0.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.527,928 333.787,007	5	562.528,787 333.787,611	1.05
5	562.528,787 333.787,611	1	562.528,298 333.788,306	0.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

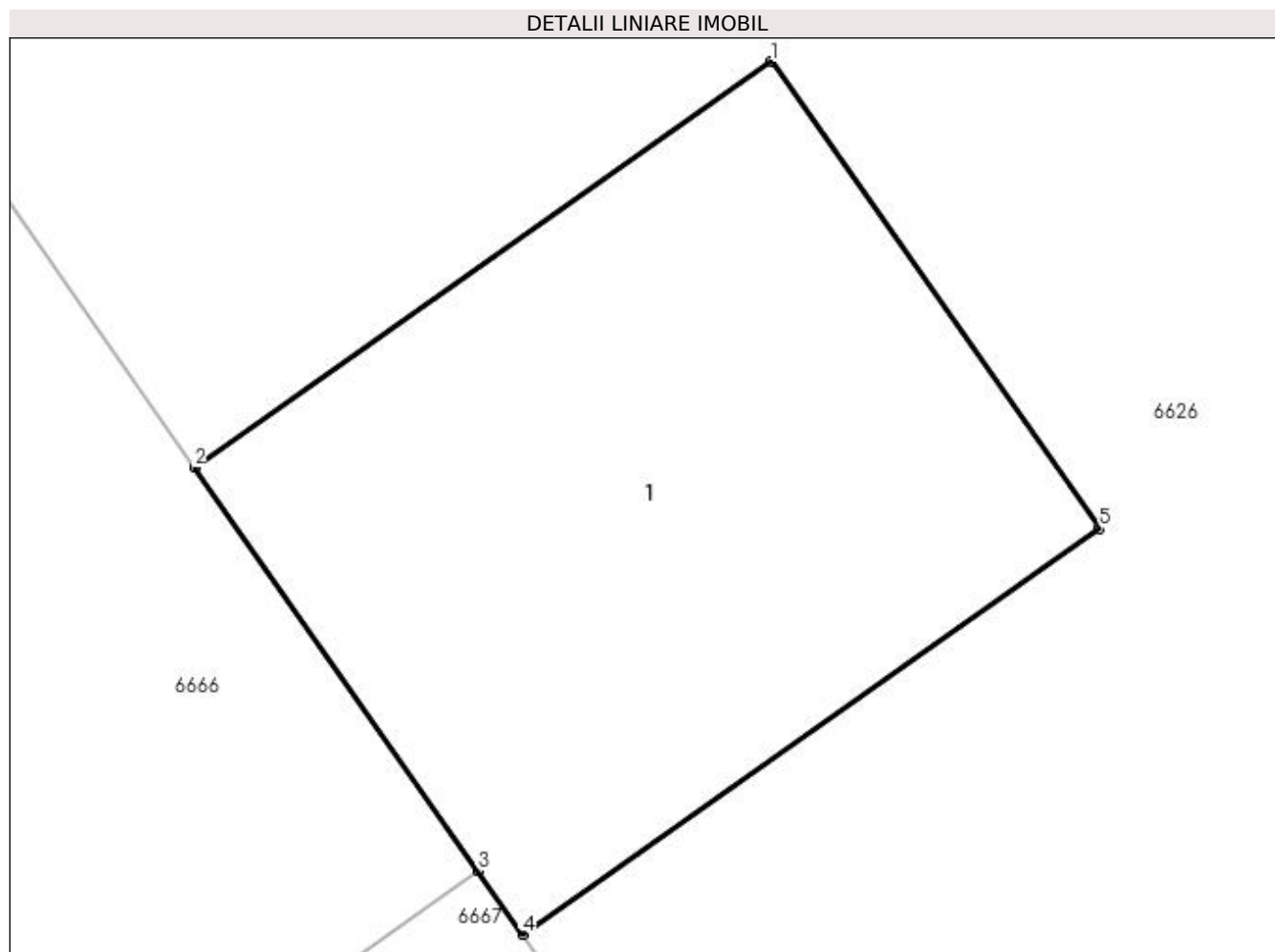
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.505,341 333.820,96	2	562.504,482 333.820,356	1.05
2	562.504,482 333.820,356	3	562.504,904 333.819,756	0.734
3	562.504,904 333.819,756	4	562.504,971 333.819,661	0.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.504,971 333.819,661	5	562.505,83 333.820,265	1.05
5	562.505,83 333.820,265	1	562.505,341 333.820,96	0.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

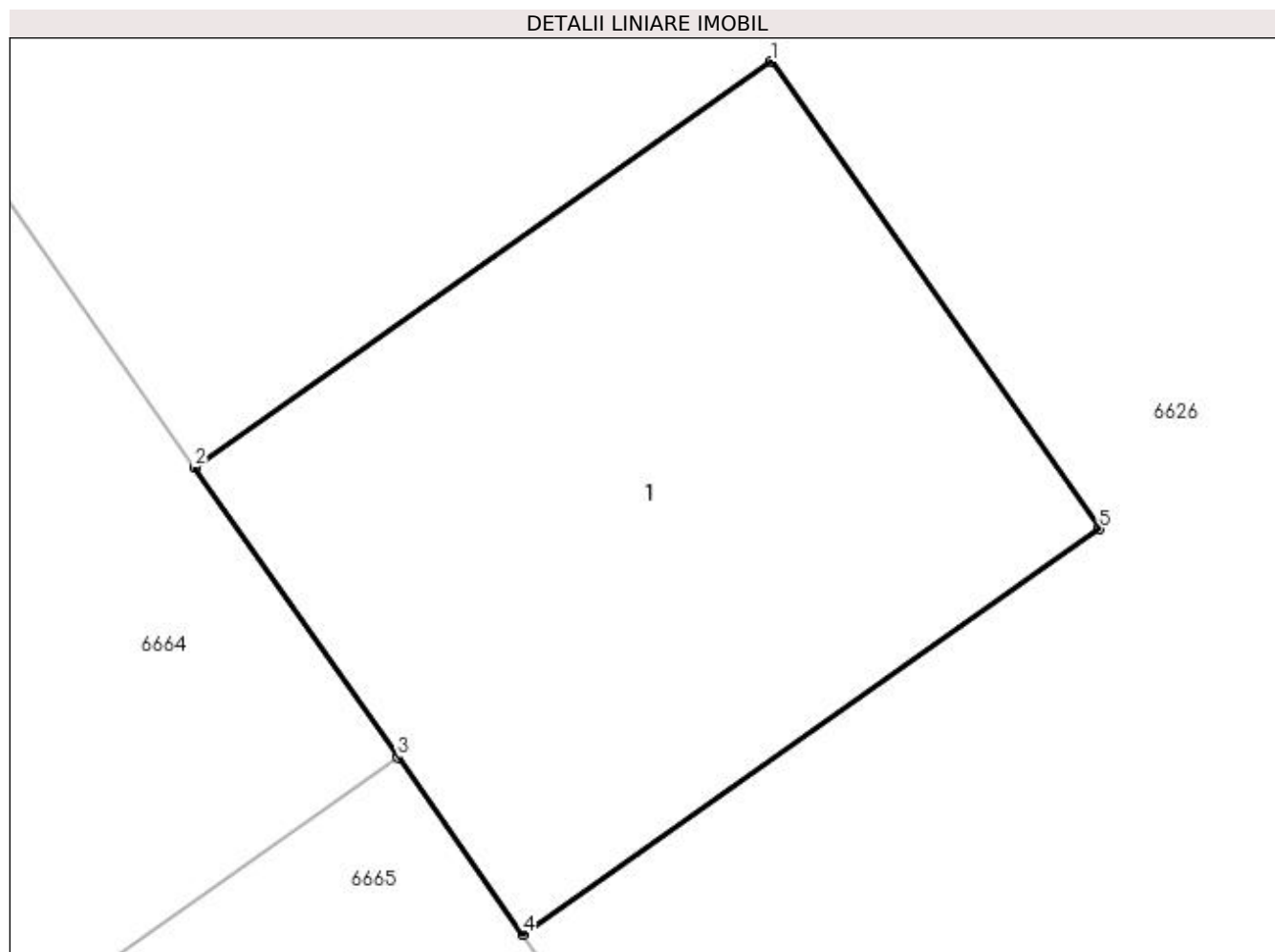
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.482,725 333.853,131	2	562.481,866 333.852,527	1.05
2	562.481,866 333.852,527	3	562.482,169 333.852,095	0.528
3	562.482,169 333.852,095	4	562.482,355 333.851,831	0.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.482,355 333.851,831	5	562.483,214 333.852,435	1.05
5	562.483,214 333.852,435	1	562.482,725 333.853,131	0.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

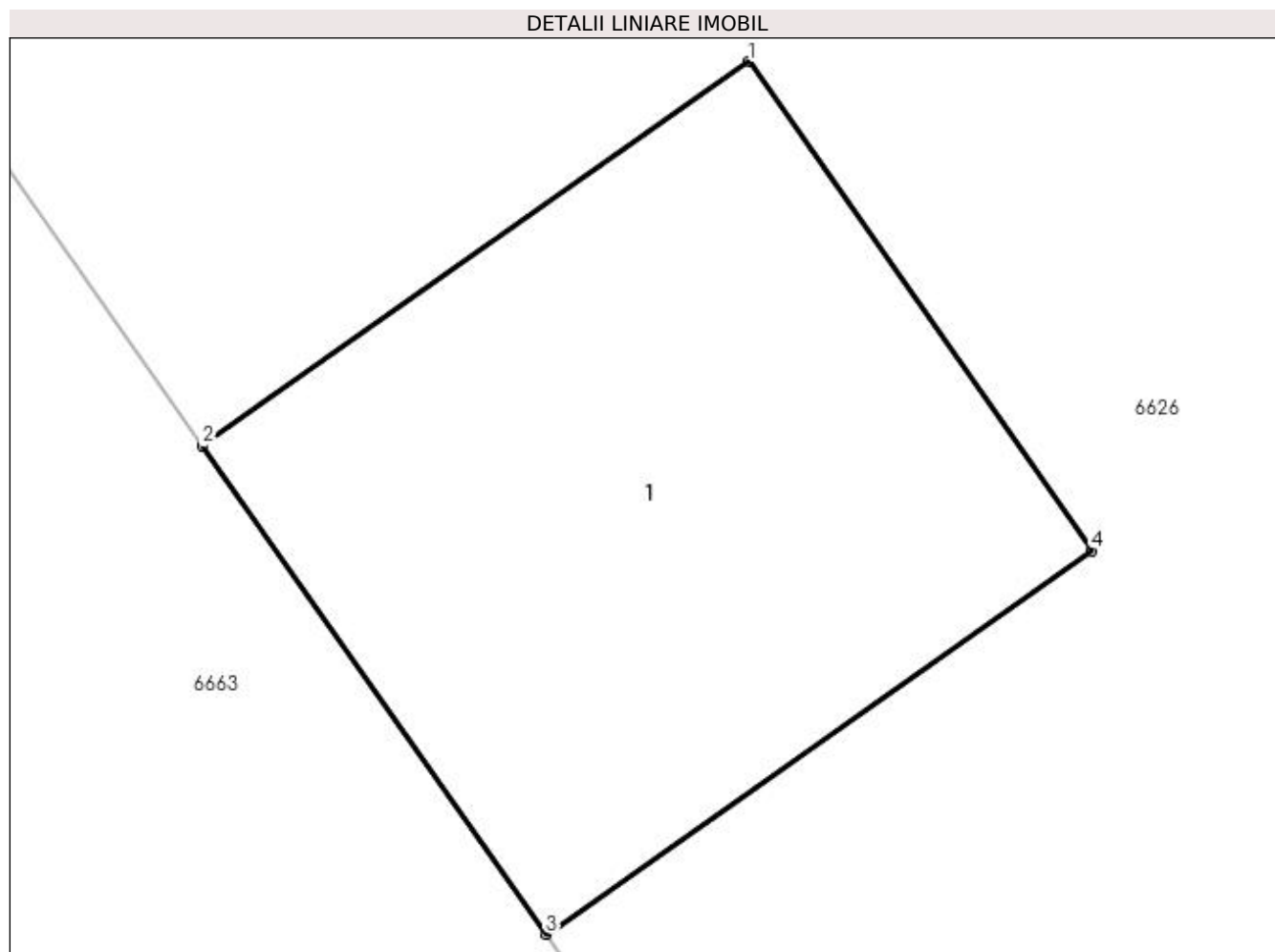
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.465,304 333.877,738	2	562.464,526 333.877,191	0.951
2	562.464,526 333.877,191	3	562.465,015 333.876,496	0.85
3	562.465,015 333.876,496	4	562.465,792 333.877,042	0.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.465,792 333.877,042	1	562.465,304 333.877,738	0.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

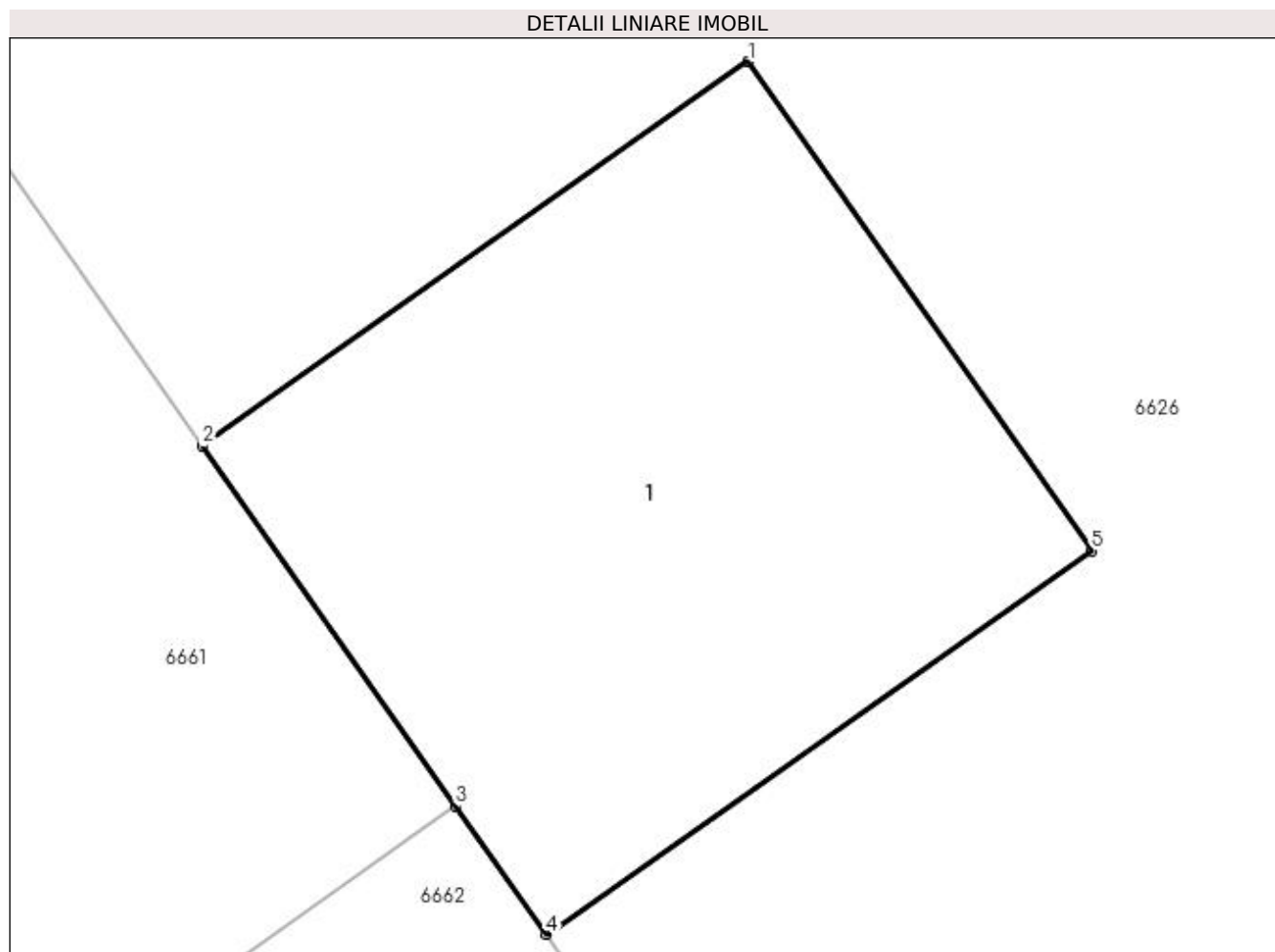
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.448,458 333.901,7	2	562.447,681 333.901,153	0.95
2	562.447,681 333.901,153	3	562.448,041 333.900,641	0.626
3	562.448,041 333.900,641	4	562.448,17 333.900,458	0.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.448,17 333.900,458	5	562.448,947 333.901,004	0.95
5	562.448,947 333.901,004	1	562.448,458 333.901,7	0.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

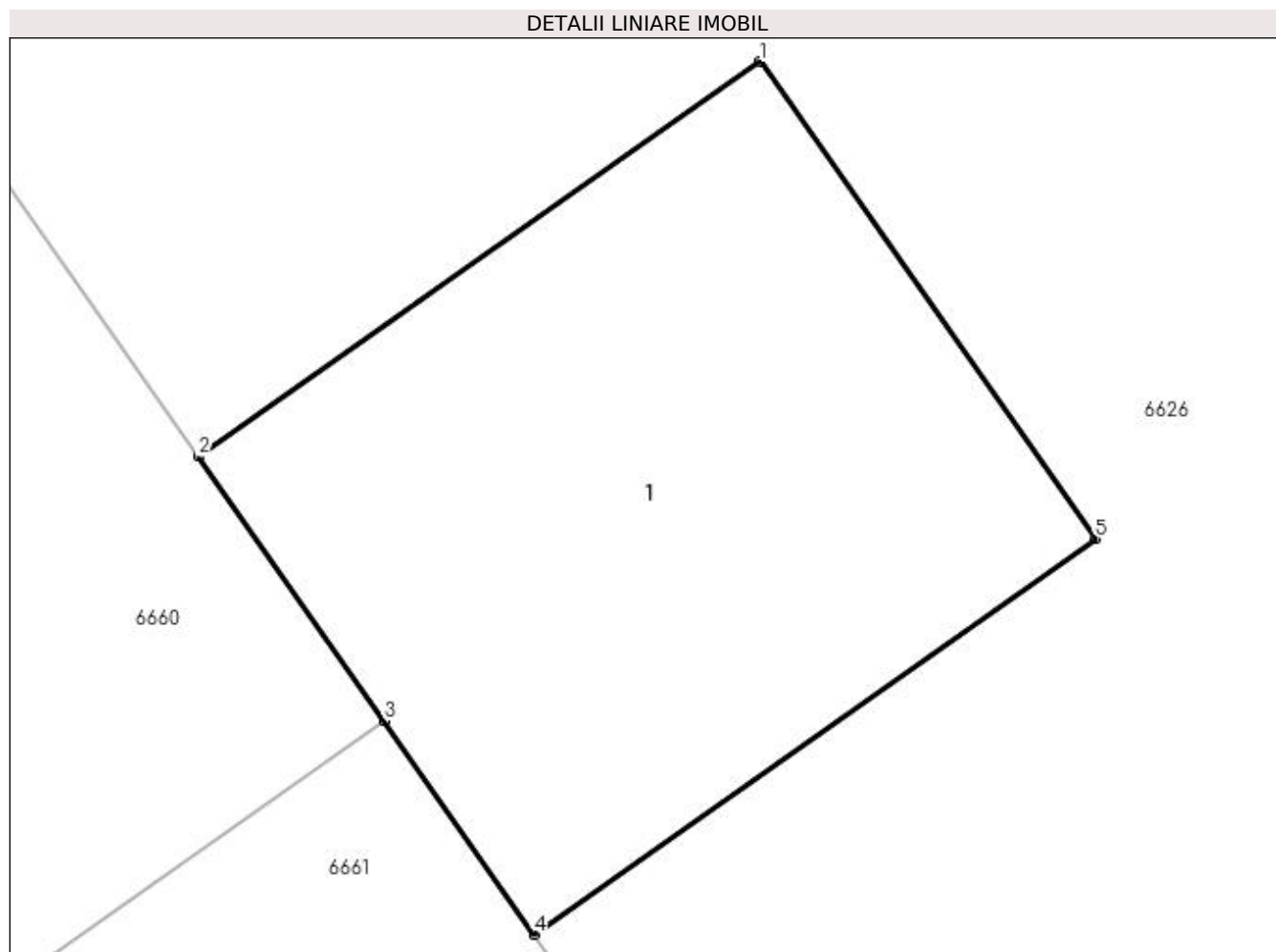
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.437,205 333.917,793	2	562.436,387 333.917,218	1.0
2	562.436,387 333.917,218	3	562.436,657 333.916,833	0.47
3	562.436,657 333.916,833	4	562.436,876 333.916,522	0.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.436,876 333.916,522	5	562.437,694 333.917,098	1.0
5	562.437,694 333.917,098	1	562.437,205 333.917,793	0.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

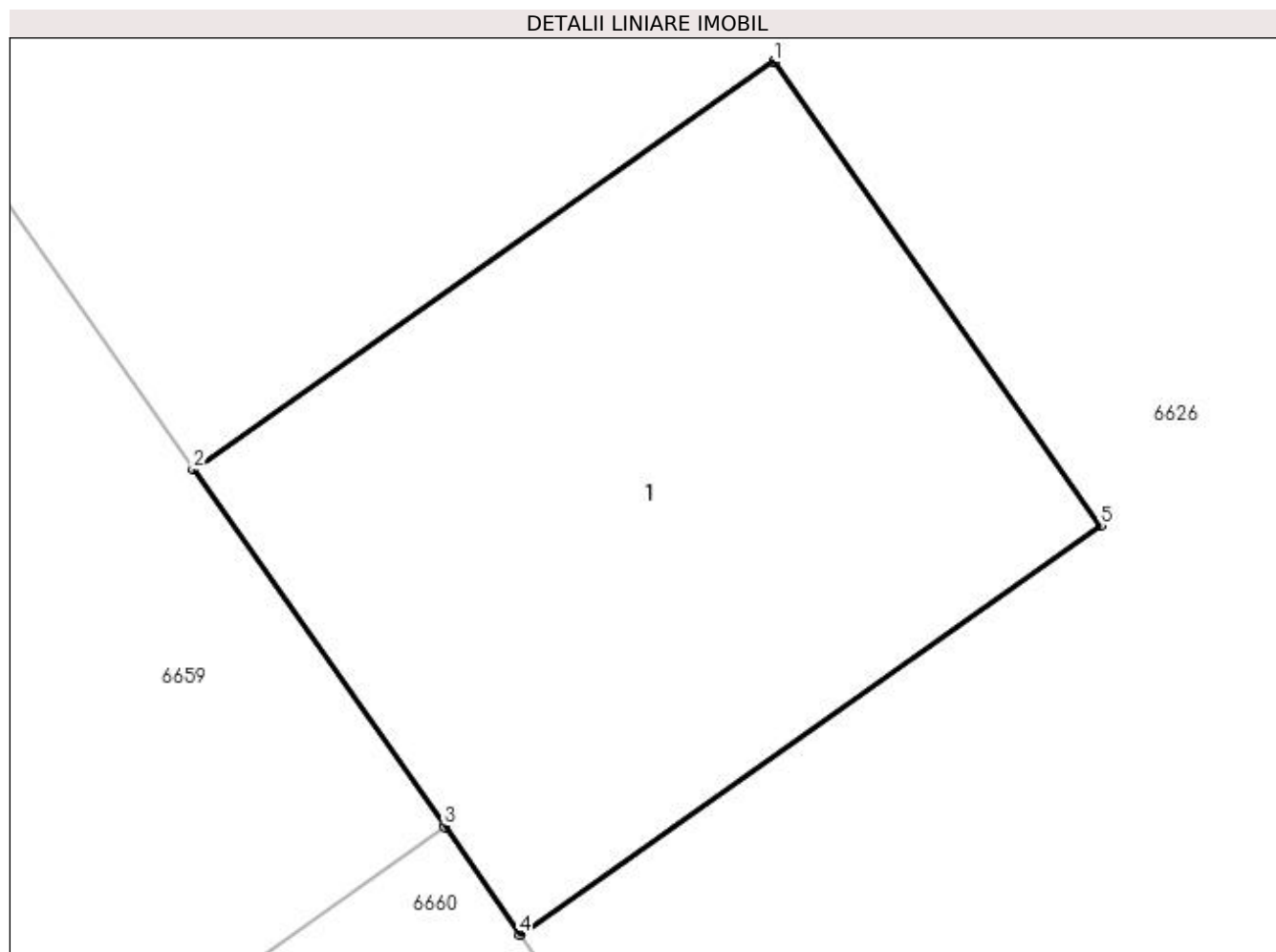
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.425,735 333.934,108	2	562.424,917 333.933,533	1.0
2	562.424,917 333.933,533	3	562.425,271 333.933,03	0.615
3	562.425,271 333.933,03	4	562.425,377 333.932,878	0.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.425,377 333.932,878	5	562.426,196 333.933,454	1.001
5	562.426,196 333.933,454	1	562.425,735 333.934,108	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

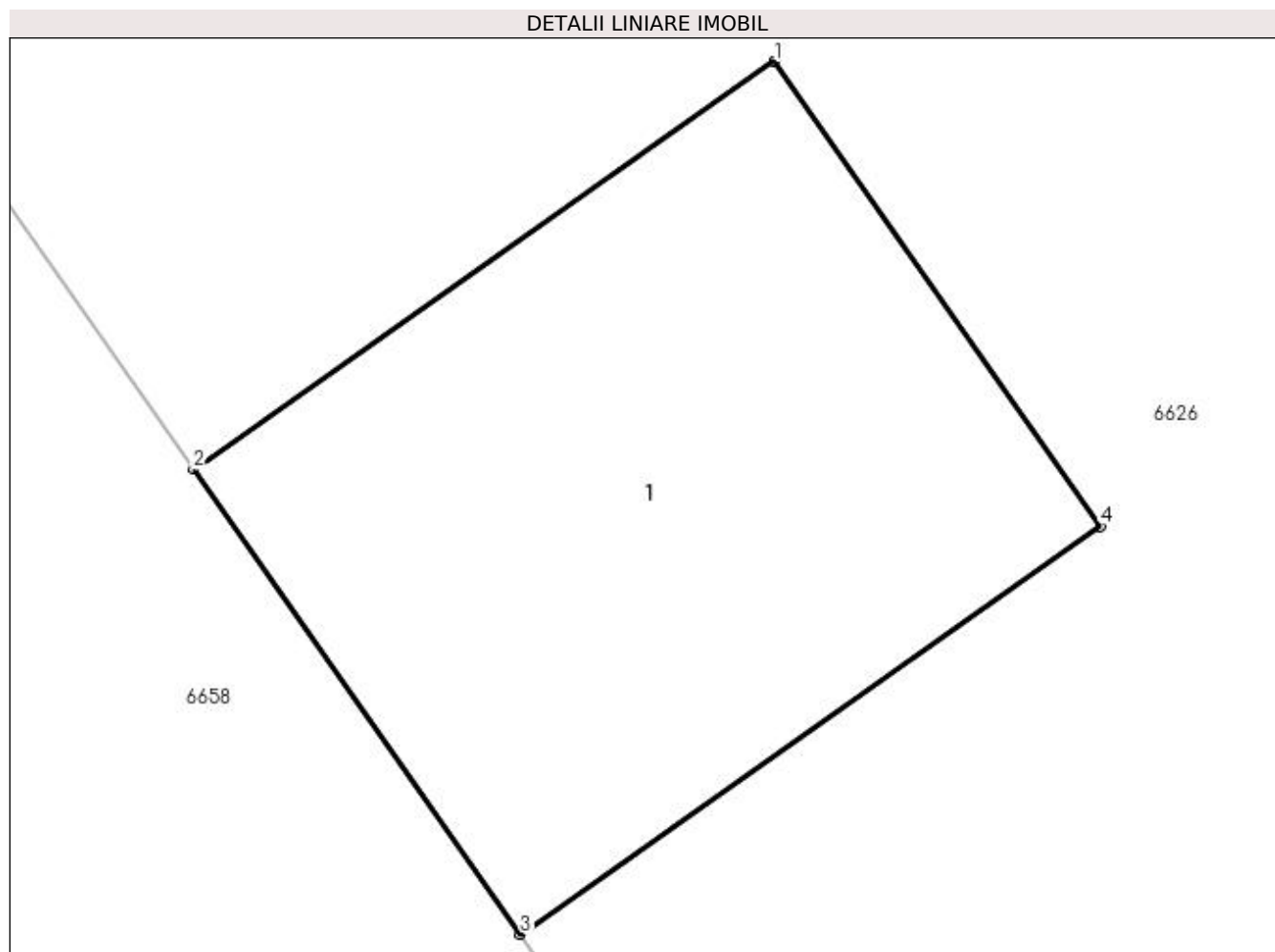
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.408,927 333.958,018	2	562.408,108 333.957,443	1.001
2	562.408,108 333.957,443	3	562.408,569 333.956,788	0.801
3	562.408,569 333.956,788	4	562.409,387 333.957,363	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.409,387 333.957,363	1	562.408,927 333.958,018	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

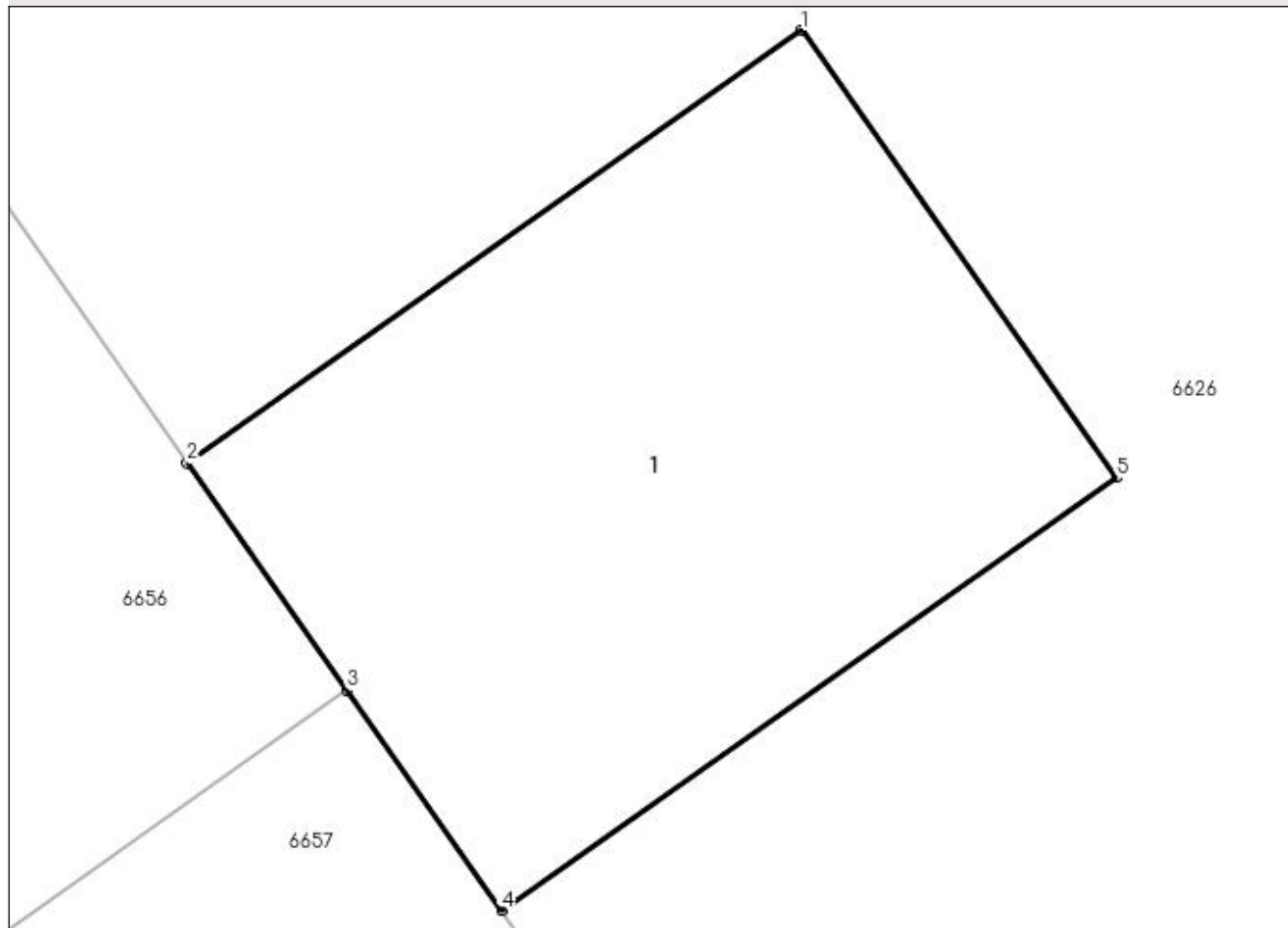
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.391,757 333.982,615	2	562.390,857 333.981,982	1.1
2	562.390,857 333.981,982	3	562.391,091 333.981,649	0.407
3	562.391,091 333.981,649	4	562.391,317 333.981,327	0.393

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.391,317 333.981,327	5	562.392,217 333.981,96	1.1
5	562.392,217 333.981,96	1	562.391,757 333.982,615	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

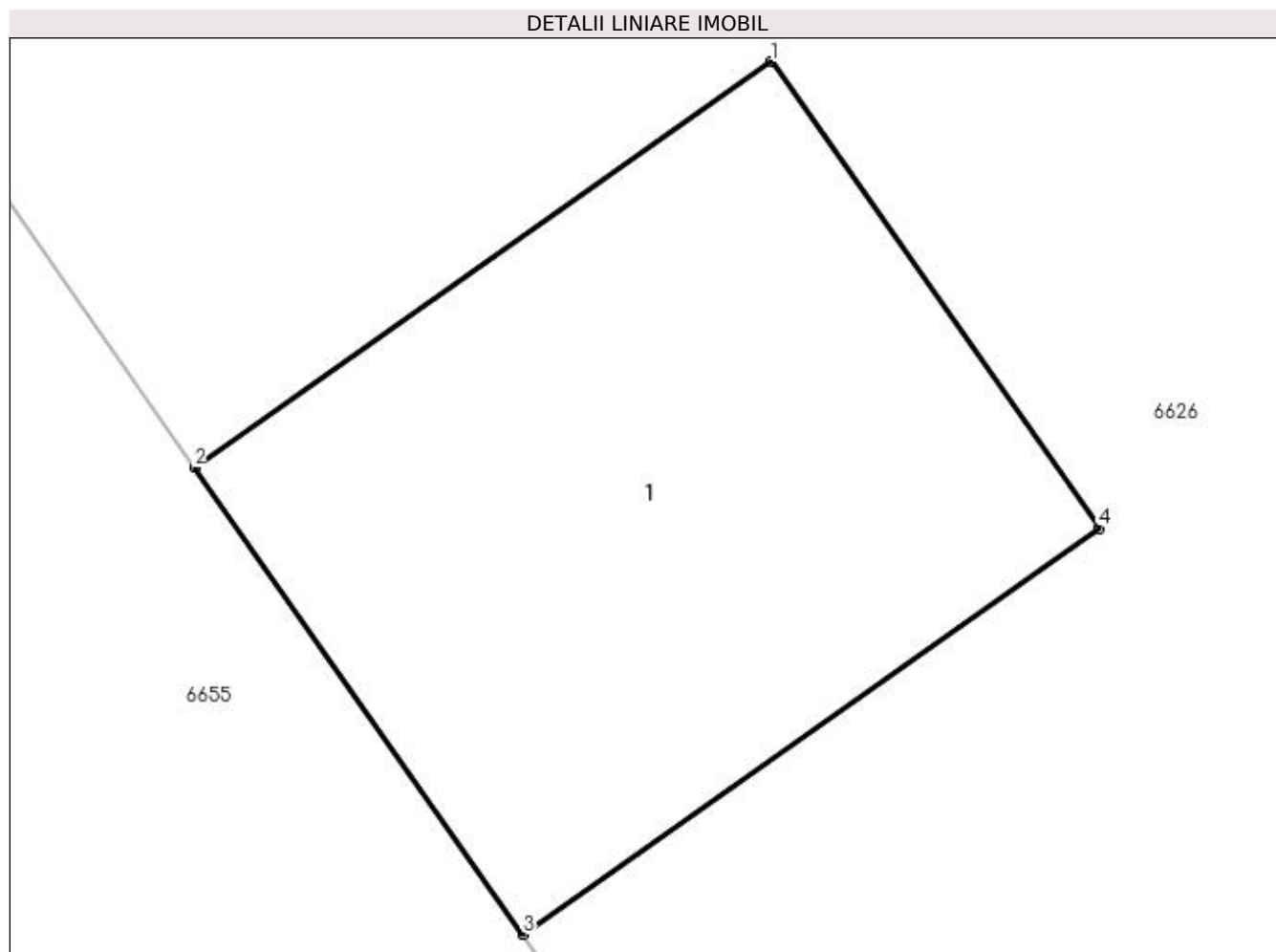
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.369,993 334.013,485	2	562.369,134 334.012,881	1.05
2	562.369,134 334.012,881	3	562.369,623 334.012,186	0.85
3	562.369,623 334.012,186	4	562.370,482 334.012,79	1.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.370,482 334.012,79	1	562.369,993 334.013,485	0.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

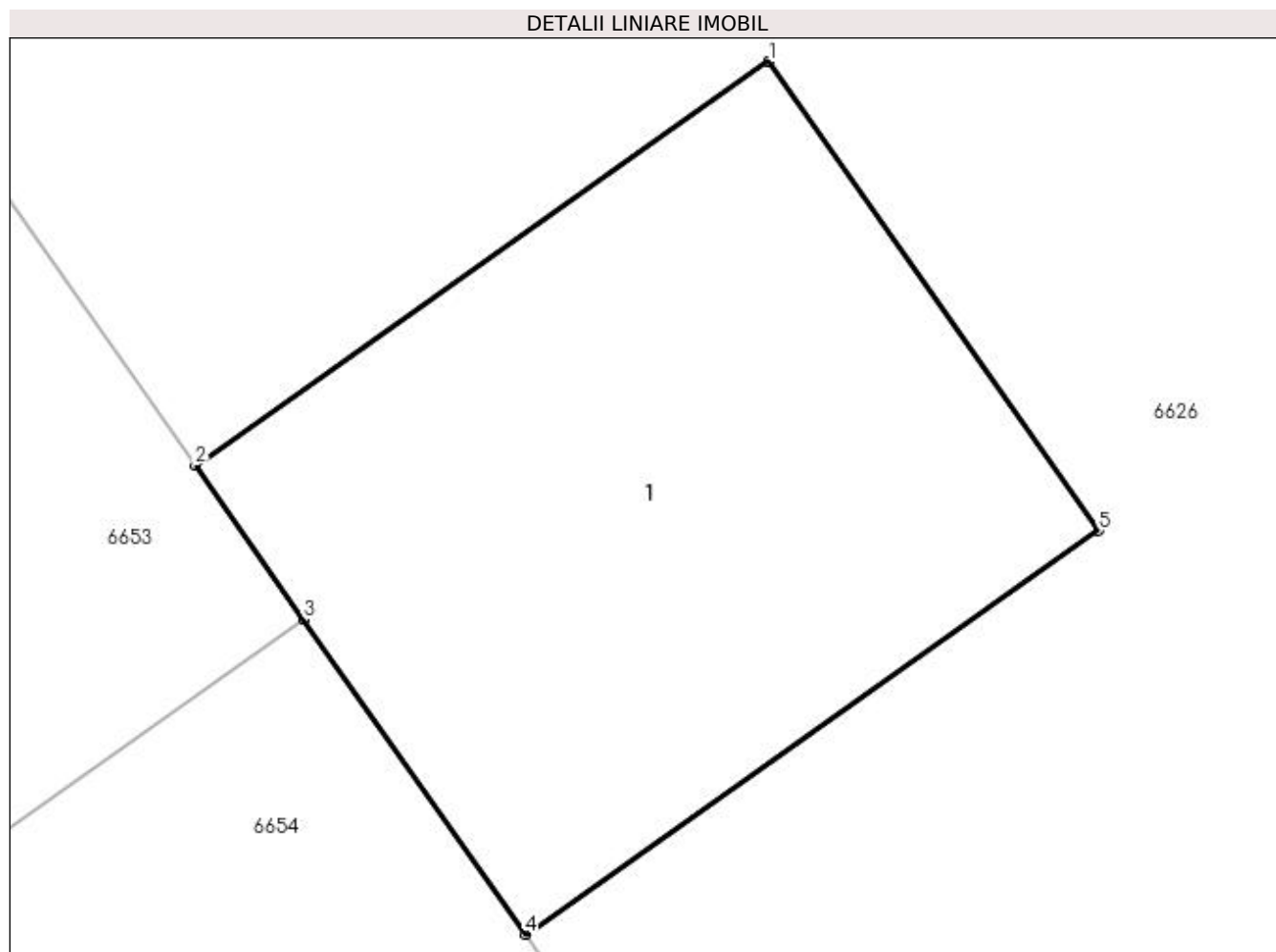
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.357,606 334.031,192	2	562.356,706 334.030,559	1.1
2	562.356,706 334.030,559	3	562.356,876 334.030,317	0.296
3	562.356,876 334.030,317	4	562.357,224 334.029,823	0.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.357,224 334.029,823	5	562.358,124 334.030,456	1.1
5	562.358,124 334.030,456	1	562.357,606 334.031,192	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

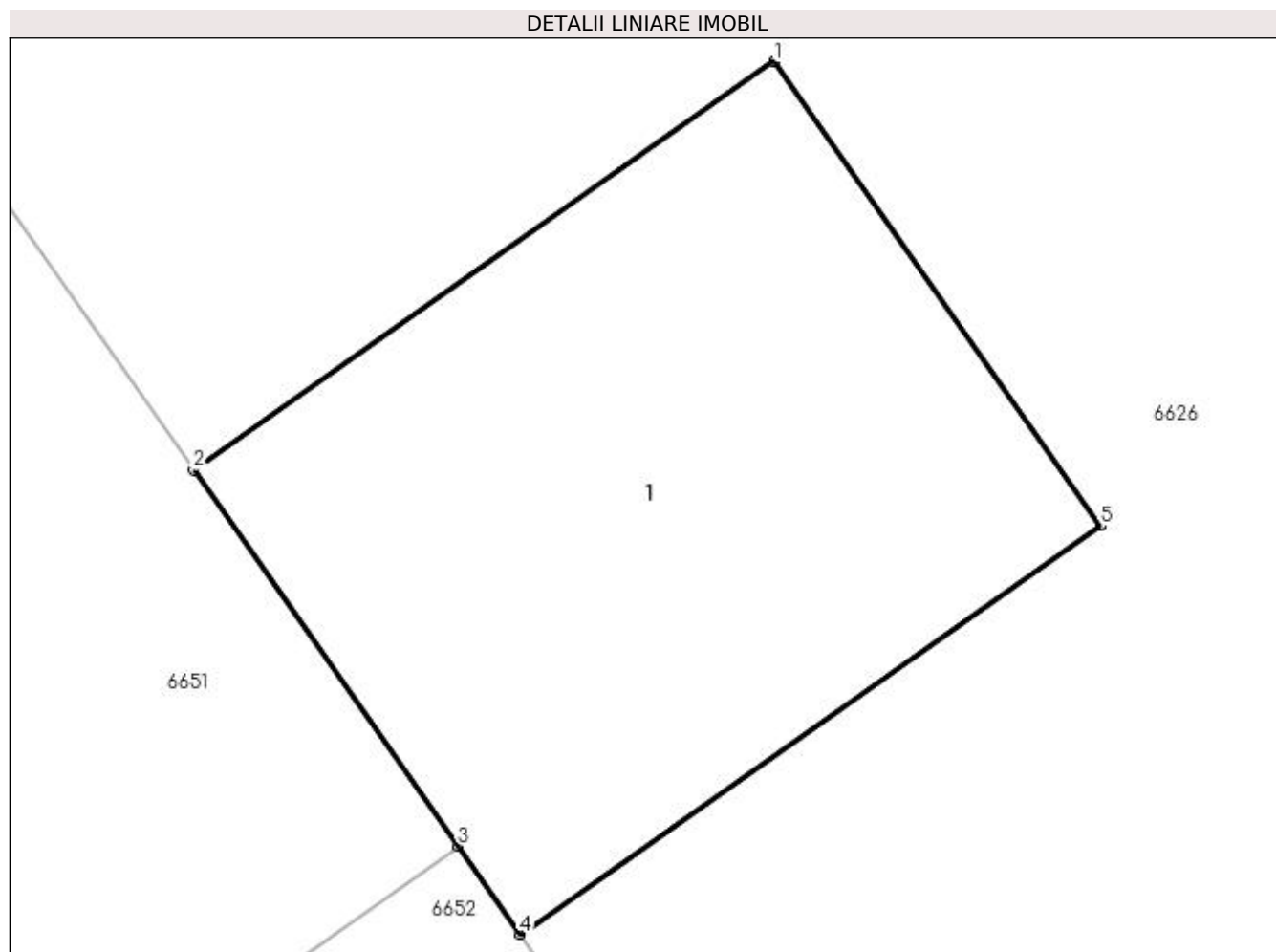
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.334,494 334.063,893	2	562.333,676 334.063,318	1.0
2	562.333,676 334.063,318	3	562.334,049 334.062,788	0.648
3	562.334,049 334.062,788	4	562.334,136 334.062,664	0.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.334,136 334.062,664	5	562.334,954 334.063,239	1.0
5	562.334,954 334.063,239	1	562.334,494 334.063,893	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

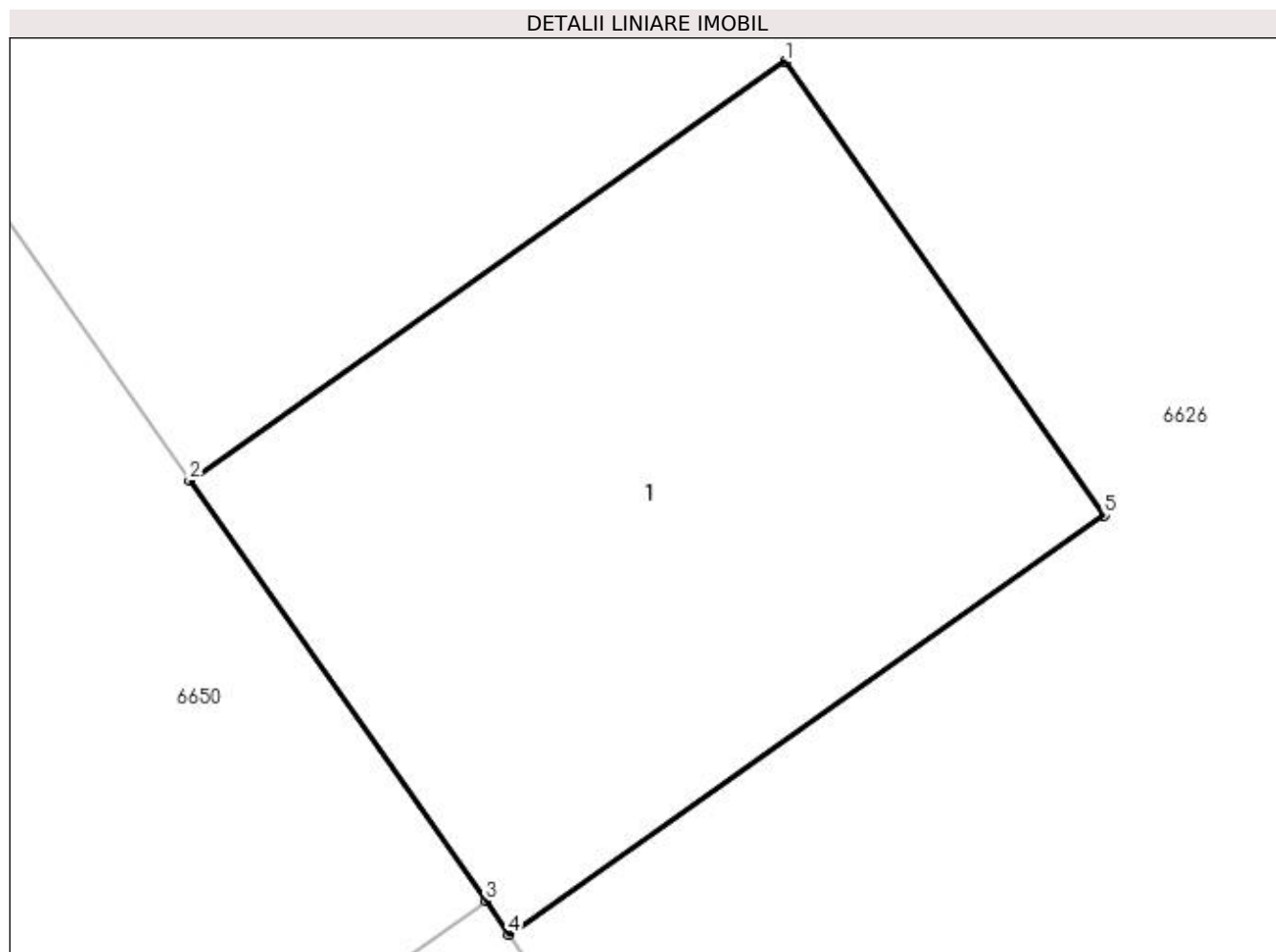
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.323,063 334.080,24	2	562.322,204 334.079,636	1.05
2	562.322,204 334.079,636	3	562.322,631 334.079,03	0.741
3	562.322,631 334.079,03	4	562.322,664 334.078,982	0.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.322,664 334.078,982	5	562.323,523 334.079,586	1.05
5	562.323,523 334.079,586	1	562.323,063 334.080,24	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

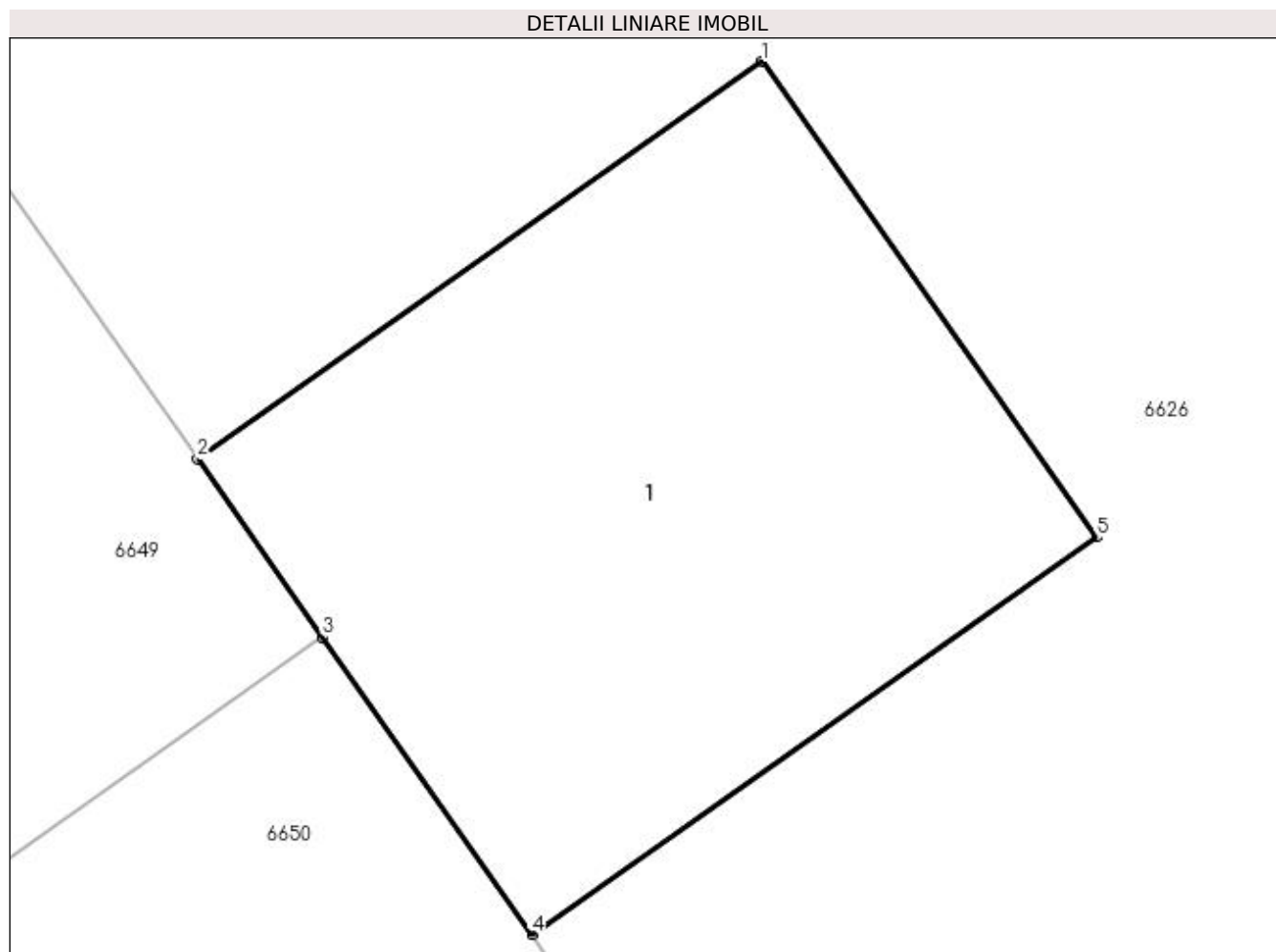
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.311,814 334.096,067	2	562.311,037 334.095,521	0.95
2	562.311,037 334.095,521	3	562.311,209 334.095,276	0.299
3	562.311,209 334.095,276	4	562.311,497 334.094,867	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.311,497 334.094,867	5	562.312,274 334.095,413	0.95
5	562.312,274 334.095,413	1	562.311,814 334.096,067	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

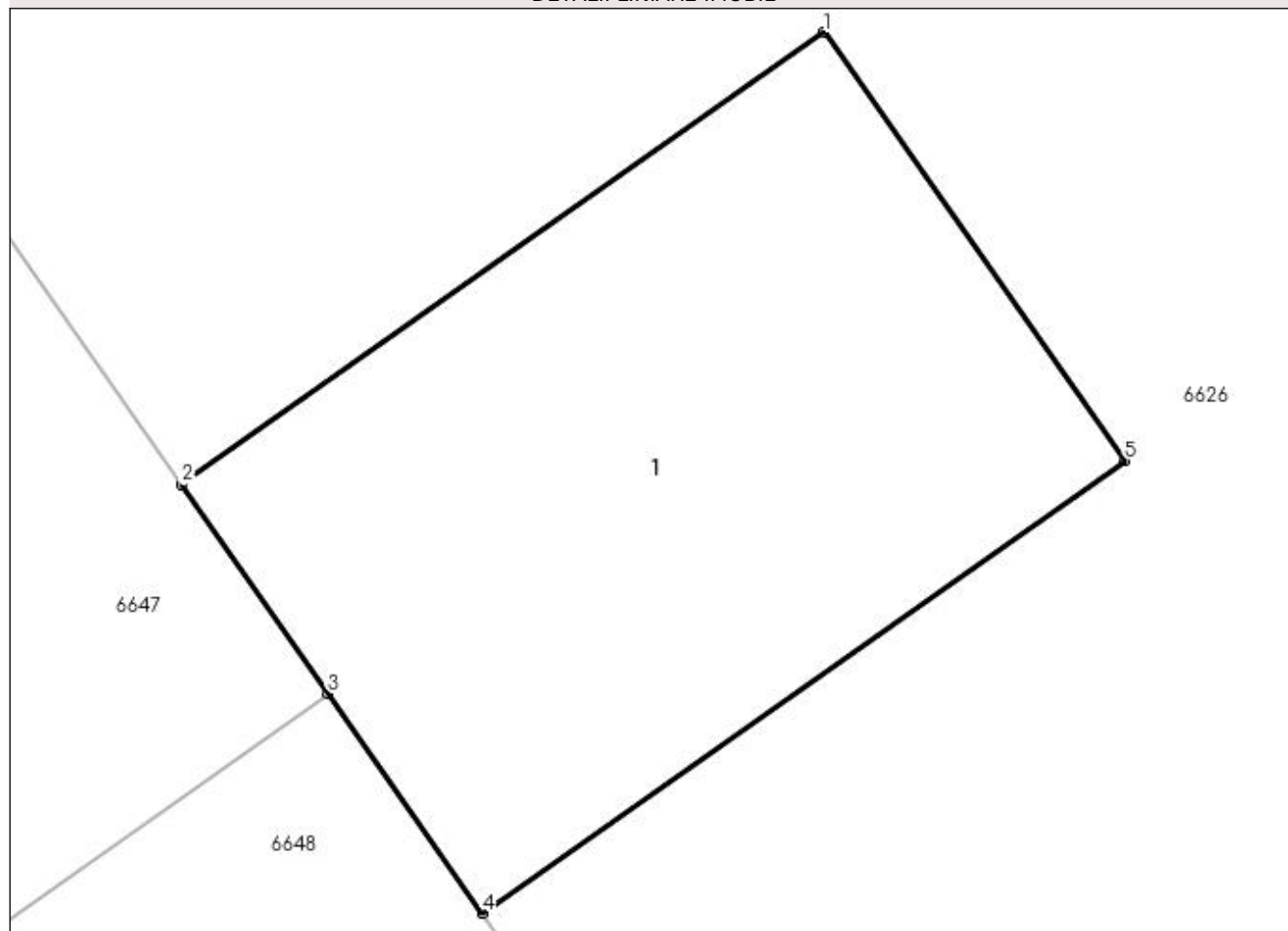
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.289,11 334.128,797	2	562.288,129 334.128,107	1.199
2	562.288,129 334.128,107	3	562.288,353 334.127,787	0.391
3	562.288,353 334.127,787	4	562.288,589 334.127,452	0.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.288,589 334.127,452	5	562.289,57 334.128,143	1.2
5	562.289,57 334.128,143	1	562.289,11 334.128,797	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

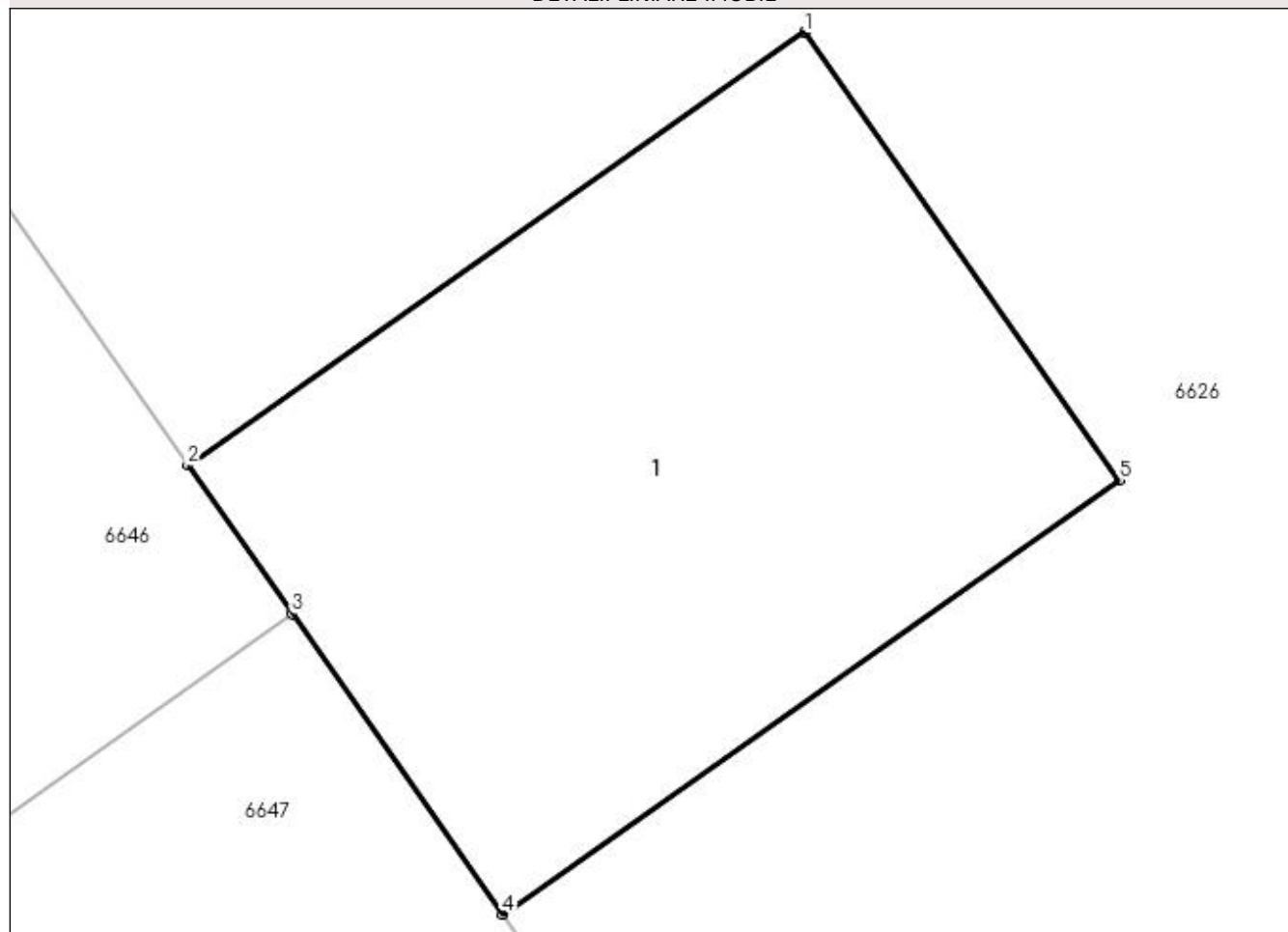
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.277,669 334.144,898	2	562.276,769 334.144,266	1.1
2	562.276,769 334.144,266	3	562.276,921 334.144,049	0.265
3	562.276,921 334.144,049	4	562.277,229 334.143,611	0.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.277,229 334.143,611	5	562.278,129 334.144,244	1.1
5	562.278,129 334.144,244	1	562.277,669 334.144,898	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

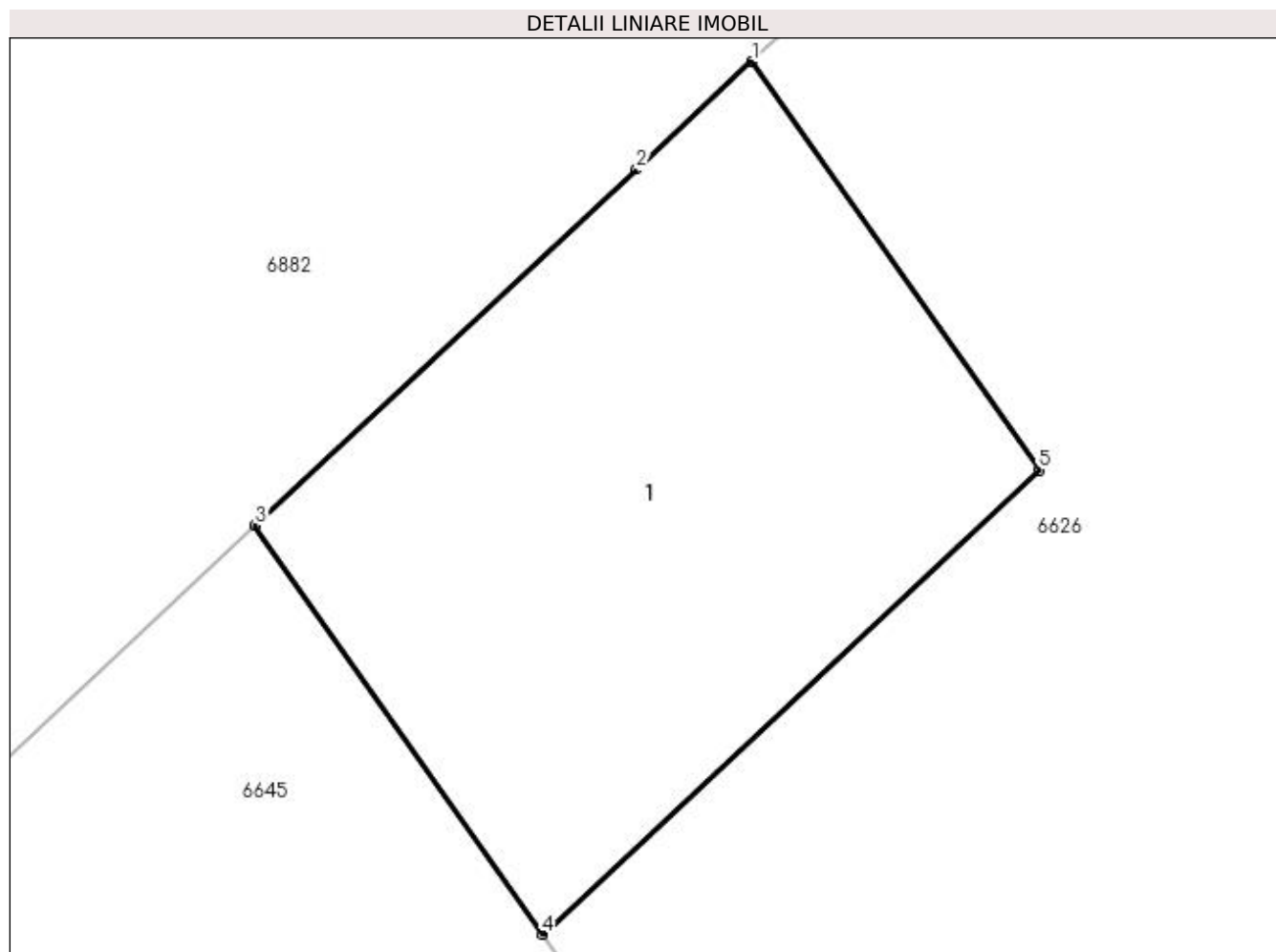
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.255,85 334.175,897	2	562.255,665 334.175,724	0.253
2	562.255,665 334.175,724	3	562.255,054 334.175,154	0.836
3	562.255,054 334.175,154	4	562.255,514 334.174,499	0.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.255,514 334.174,499	5	562.256,31 334.175,243	1.09
5	562.256,31 334.175,243	1	562.255,85 334.175,897	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32829	Din acte: 492 Masurata: 406	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32829 a imobilului cu numarul cadastral 32829/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEeestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

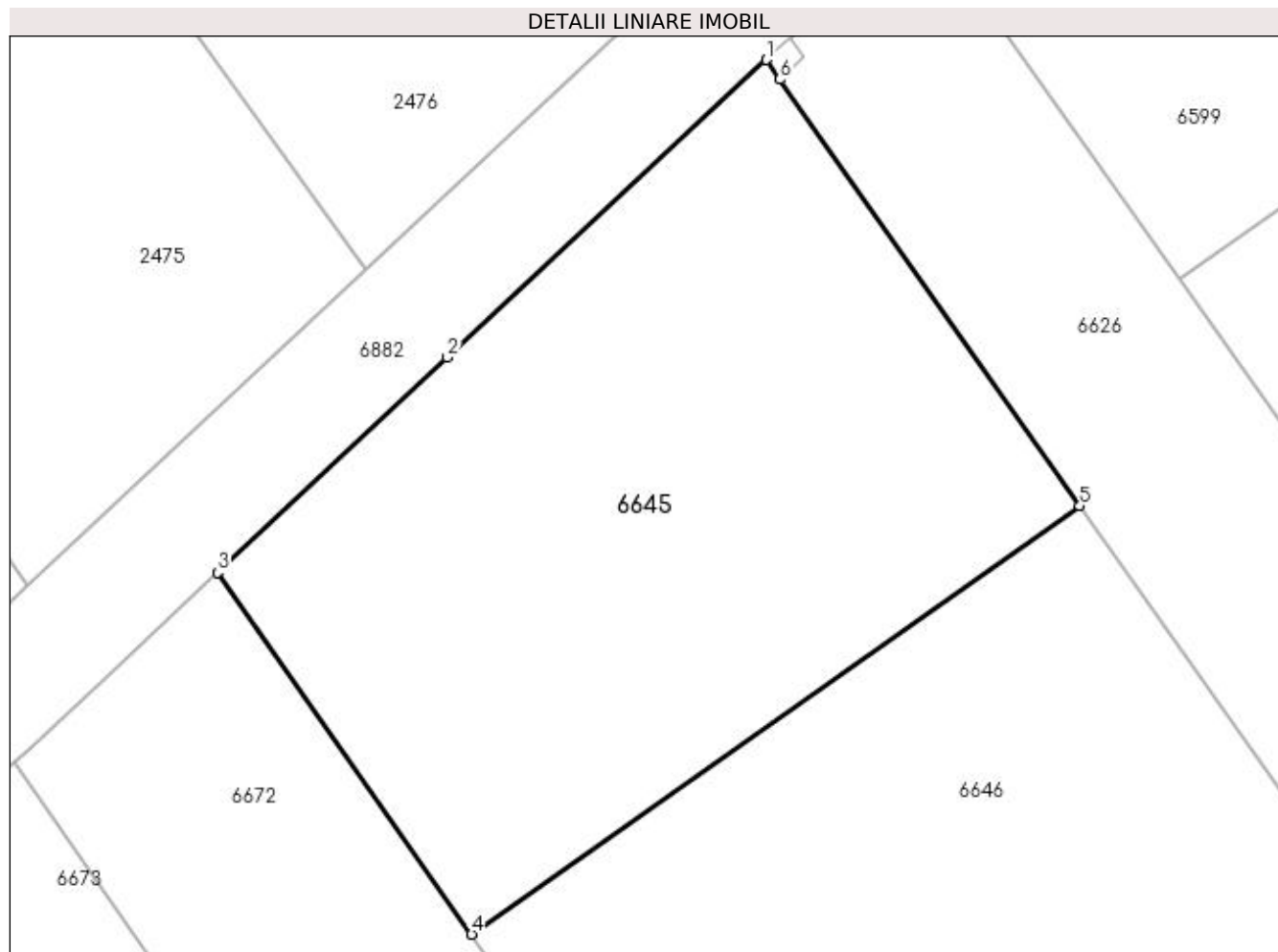
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32829	Din acte: 492 Masurata: 406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	406	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.255,054 334.175,154	2	562.244,454 334.165,25	14.507
2	562.244,454 334.165,25	3	562.236,807 334.158,106	10.465
3	562.236,807 334.158,106	4	562.245,26 334.146,072	14.706
4	562.245,26 334.146,072	5	562.265,484 334.160,317	24.737
5	562.265,484 334.160,317	6	562.255,514 334.174,499	17.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.255,514 334.174,499	1	562.255,054 334.175,154	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32827	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32827 a imobilului cu numarul cadastral 32827/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatarestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
82468 / 05/09/2023		
Act Administrativ nr. HOTARARE NR 46, din 26/09/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNE ULMI (; act administrativ nr PROCES VERBAL din 04.09.2023, emis de COMUNA ULMI;act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE NR 987178 din 30.06.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr CONTRACT DE COMODAT NR 43 din 31.08.2023, emis de COMUNA ULMI);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT 1) RĂDULESCU FLORINA , și; 2) RĂDULESCU FLORIN , soți;	A1

C. Partea III. SARCINI .

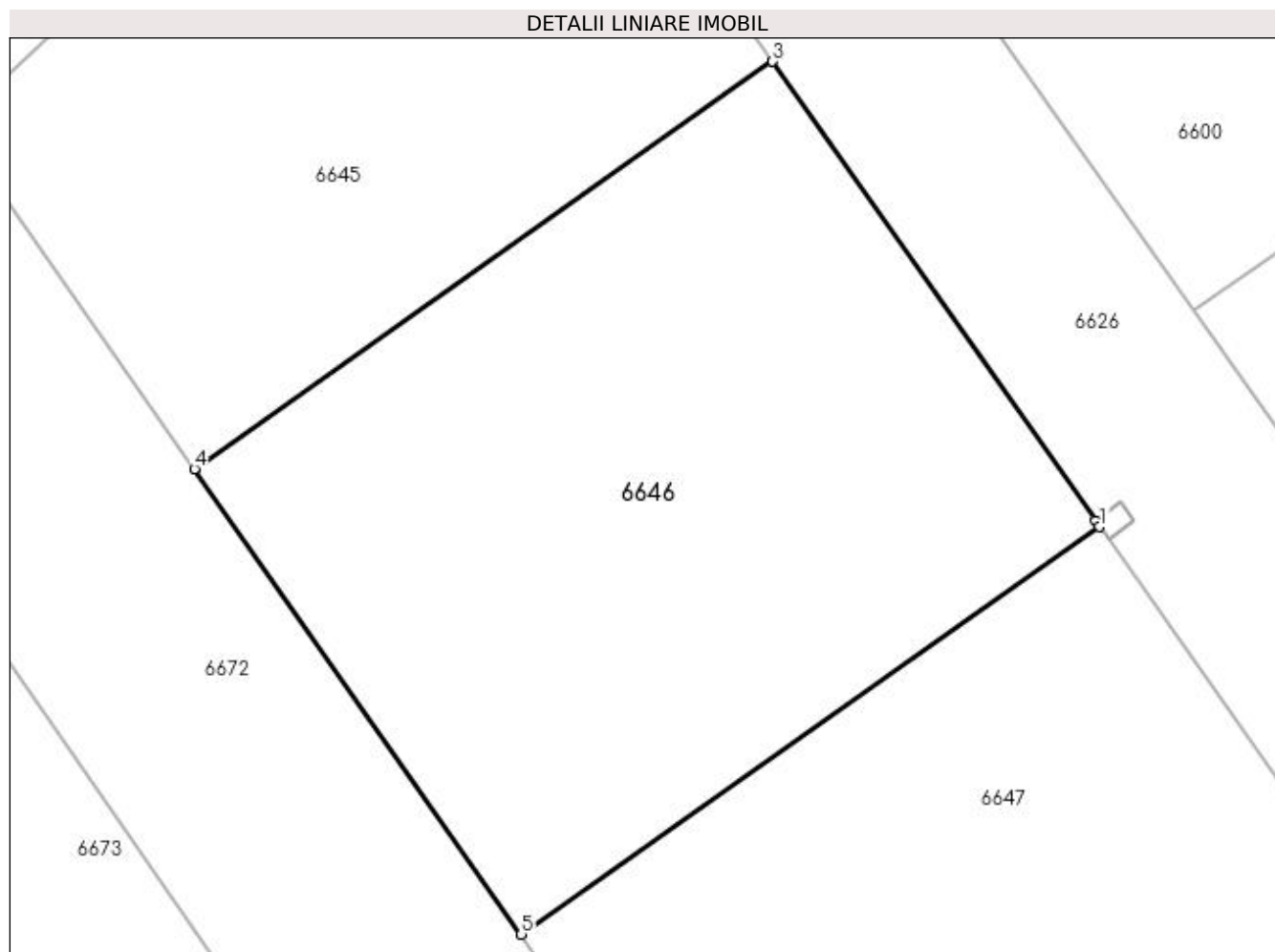
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32827	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.276,921 334.144,049	2	562.276,769 334.144,266	0.265
2	562.276,769 334.144,266	3	562.265,484 334.160,317	19.621
3	562.265,484 334.160,317	4	562.245,26 334.146,072	24.737
4	562.245,26 334.146,072	5	562.256,69 334.129,8	19.885
5	562.256,69 334.129,8	1	562.276,921 334.144,049	24.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32825	Din acte: 692 Masurata: 492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32825 a imobilului cu numarul cadastral 32825/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEeestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
85116 / 11/09/2023		
Act Administrativ nr. HOTARARE NR 46, din 26/09/2022 emis de COMUNA ULMI (; act administrativ nr CONTRACT DE COMODAT NR 28 din 29.06.2023, emis de COMUNA ULMI;act administrativ nr CERTIFICAT CĂȘATORIE NR 966755 din 13.06.2015, emis de COMUNA ULMI);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT 1) CONSTANTIN MARCEL 2) CONSTANTIN NICOLETA-VIRGINIA , soți;	A1

C. Partea III. SARCINI .

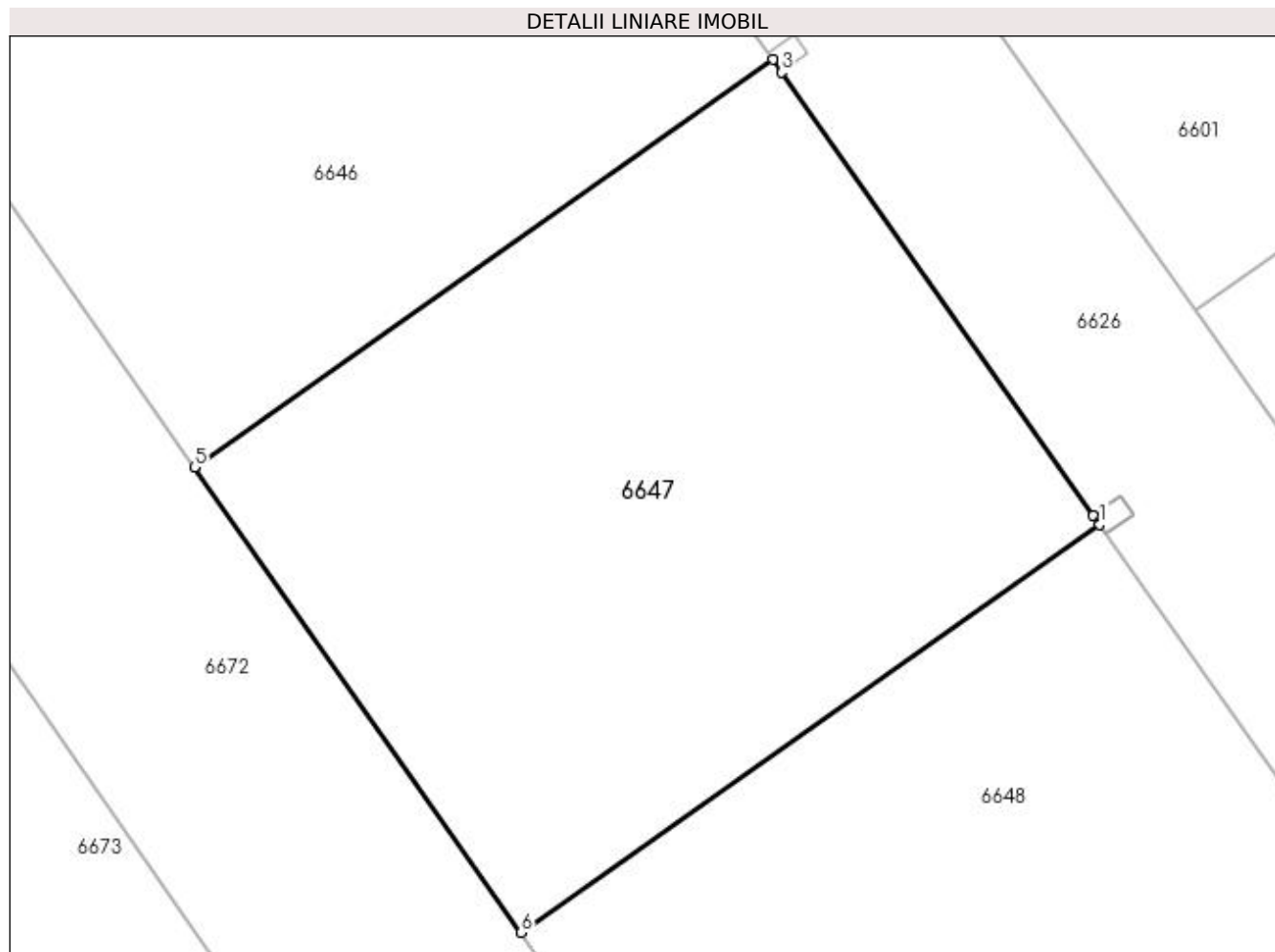
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32825	Din acte: 692 Masurata: 492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.288,353 334.127,787	2	562.288,129 334.128,107	0.391
2	562.288,129 334.128,107	3	562.277,229 334.143,611	18.952
3	562.277,229 334.143,611	4	562.276,921 334.144,049	0.535
4	562.276,921 334.144,049	5	562.256,69 334.129,8	24.745
5	562.256,69 334.129,8	6	562.268,116 334.113,534	19.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.268,116 334.113,534	1	562.288,353 334.127,787	24.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32823	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32823 a imobilului cu numarul cadastral 32823/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

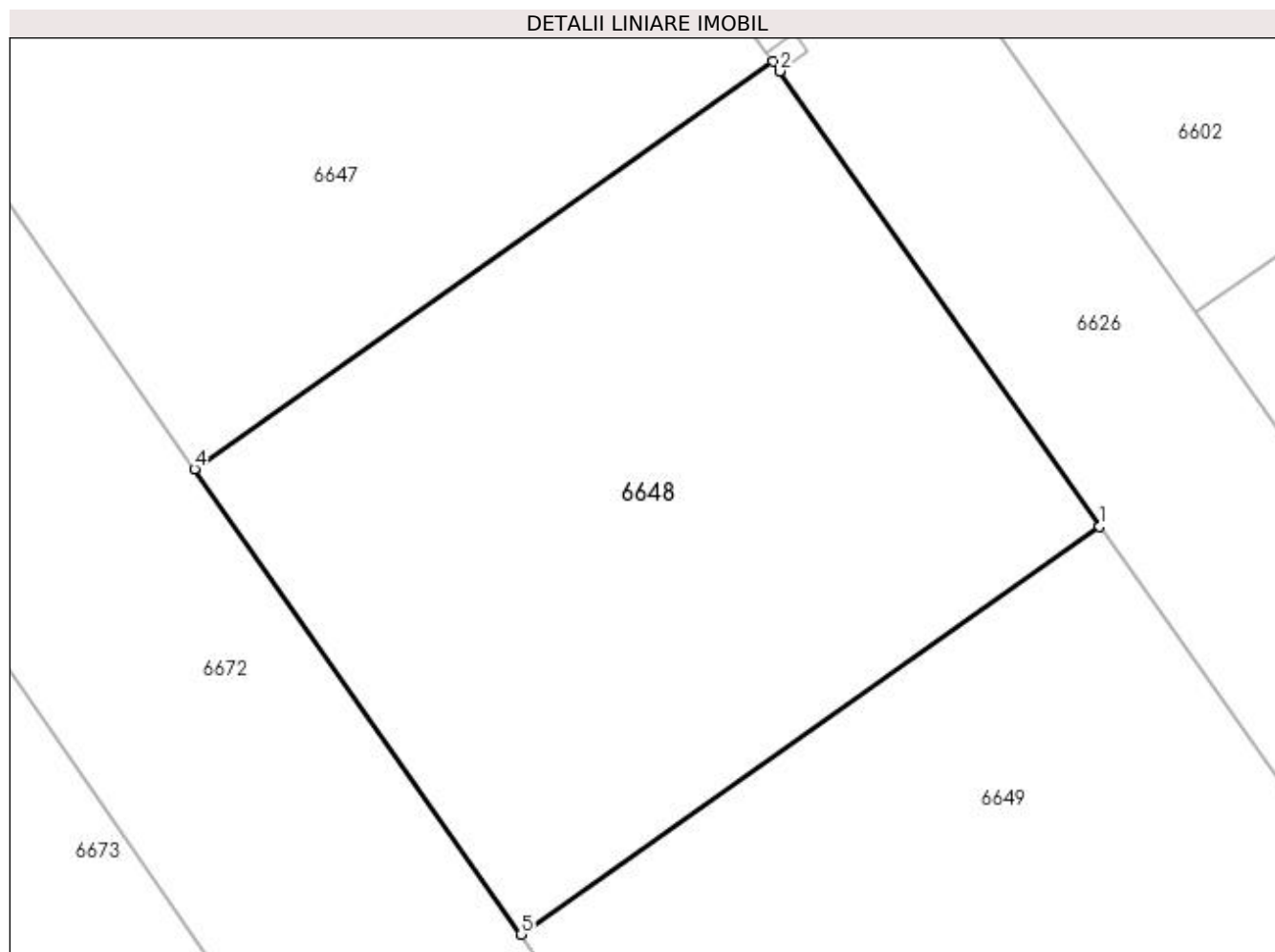
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32823	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.299,783 334.111,529	2	562.288,589 334.127,452	19.464
2	562.288,589 334.127,452	3	562.288,353 334.127,787	0.41
3	562.288,353 334.127,787	4	562.268,116 334.113,534	24.752
4	562.268,116 334.113,534	5	562.279,539 334.097,272	19.873
5	562.279,539 334.097,272	1	562.299,783 334.111,529	24.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32821	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32821 a imobilului cu numarul cadastral 32821/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

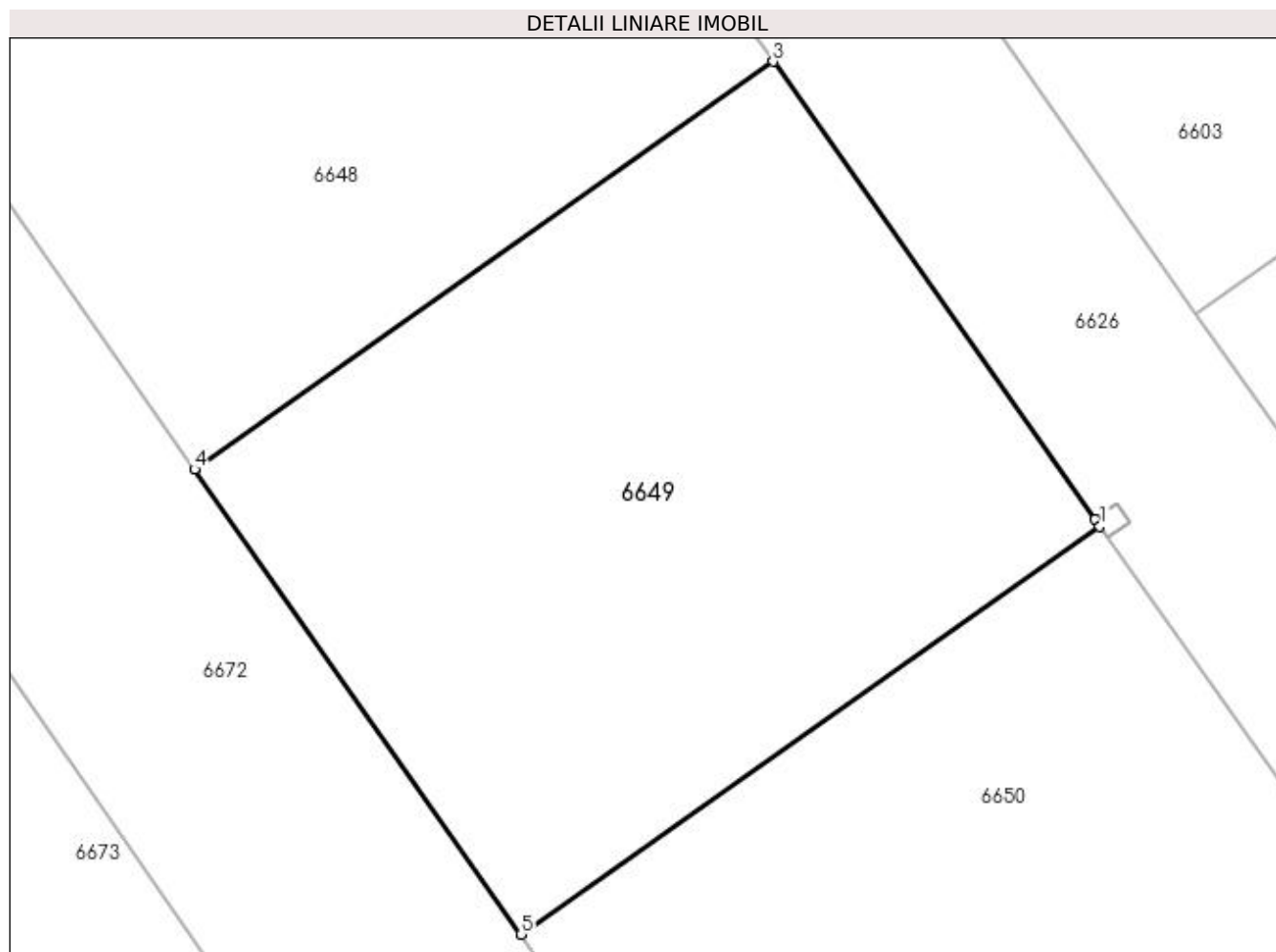
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32821	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.311,209 334.095,276	2	562.311,037 334.095,521	0.299
2	562.311,037 334.095,521	3	562.299,783 334.111,529	19.568
3	562.299,783 334.111,529	4	562.279,539 334.097,272	24.76
4	562.279,539 334.097,272	5	562.290,959 334.081,014	19.868
5	562.290,959 334.081,014	1	562.311,209 334.095,276	24.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32819	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32819 a imobilului cu numarul cadastral 32819/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

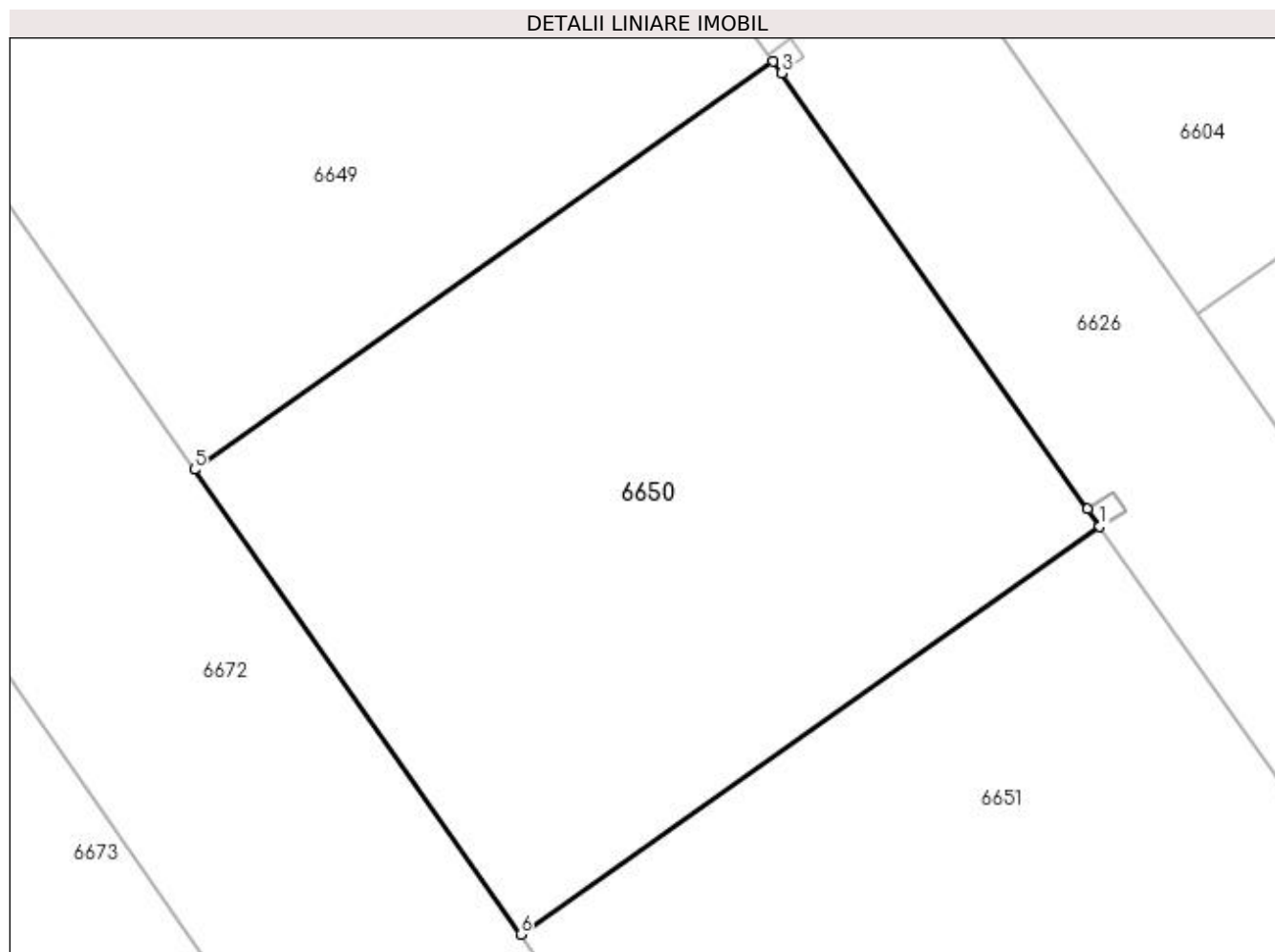
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32819	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.322,631 334.079,03	2	562.322,204 334.079,636	0.741
2	562.322,204 334.079,636	3	562.311,497 334.094,867	18.618
3	562.311,497 334.094,867	4	562.311,209 334.095,276	0.5
4	562.311,209 334.095,276	5	562.290,959 334.081,014	24.768
5	562.290,959 334.081,014	6	562.302,374 334.064,763	19.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.302,374 334.064,763	1	562.322,631 334.079,03	24.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32817	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32817 a imobilului cu numarul cadastral 32817/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

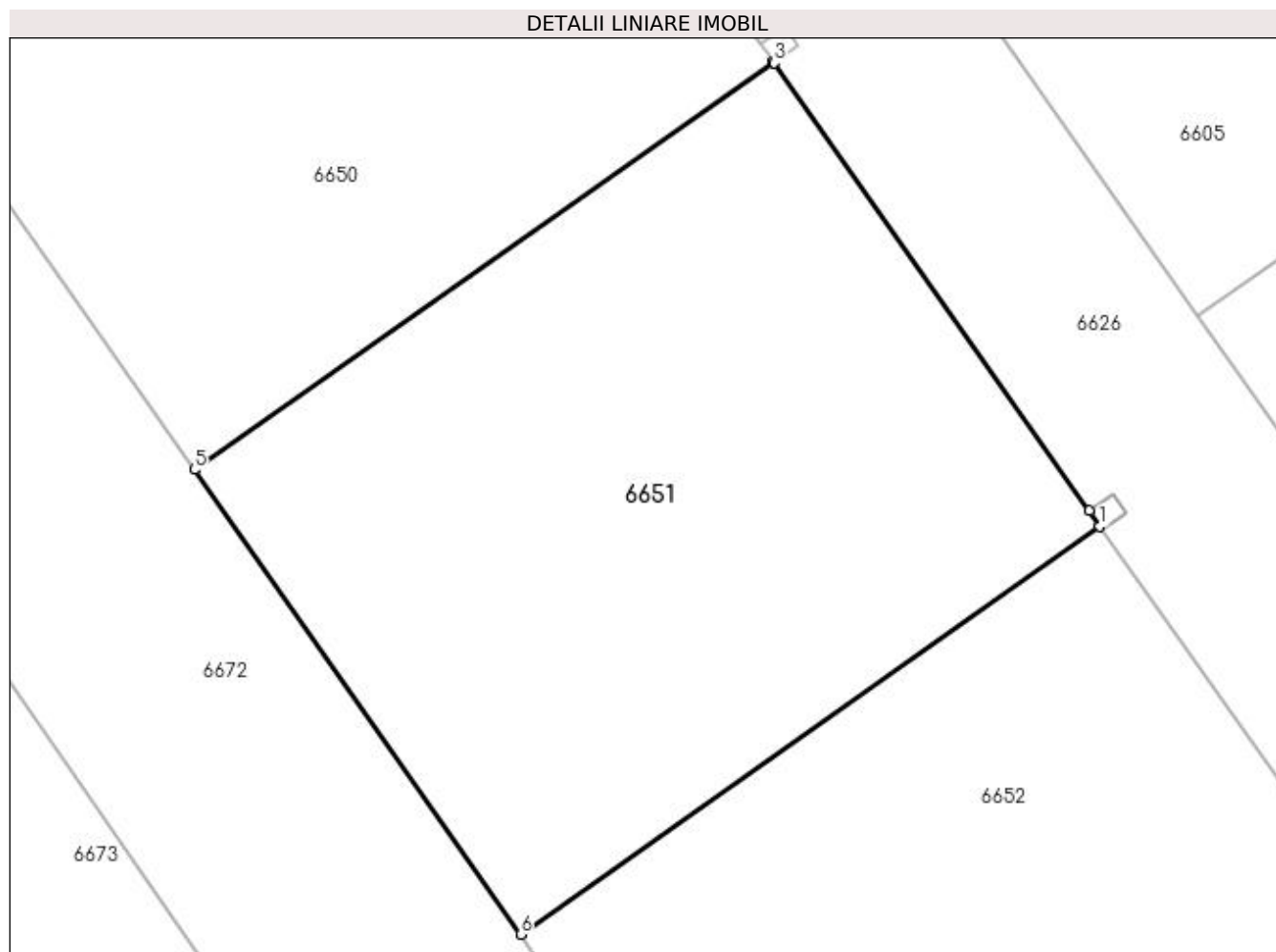
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32817	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.334,049 334.062,788	2	562.333,676 334.063,318	0.648
2	562.333,676 334.063,318	3	562.322,664 334.078,982	19.147
3	562.322,664 334.078,982	4	562.322,631 334.079,03	0.058
4	562.322,631 334.079,03	5	562.302,374 334.064,763	24.777
5	562.302,374 334.064,763	6	562.313,786 334.048,516	19.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.313,786 334.048,516	1	562.334,049 334.062,788	24.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32815	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Teren intravilan;neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33942 / 05/07/2017	
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32815 a imobilului cu numarul cadastral 32815/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEestateare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;	
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3
16 / 03/01/2024	
Act Administrativ nr. 44, din 31/08/2023 emis de COMUNA ULMI (; act administrativ nr 740711 din 12.05.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr 46 din 26.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr FN din 08.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI);	
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT
1) STAN NICUȘOR 2) STAN ILEANA , soți;	

C. Partea III. SARCINI .

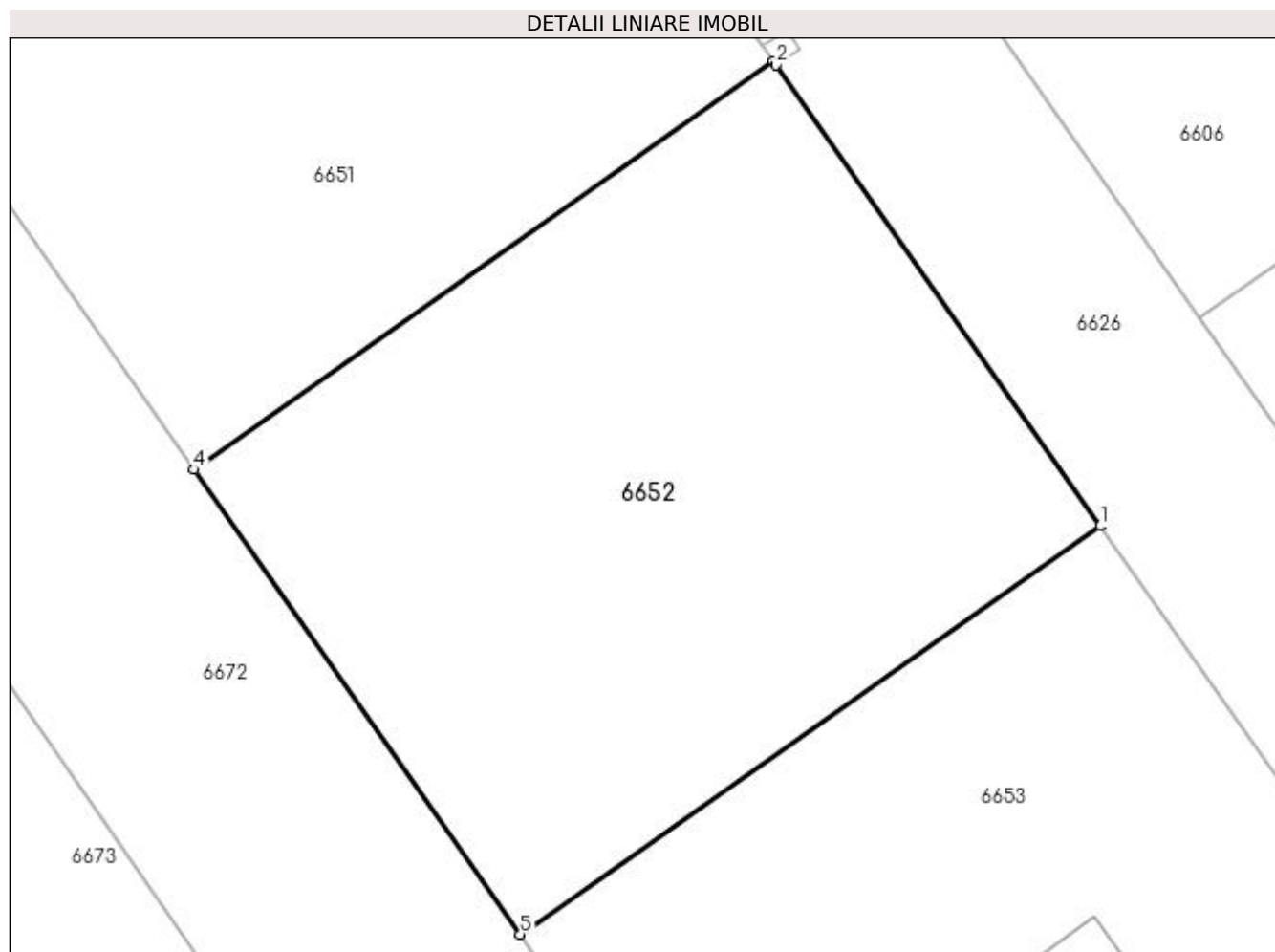
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32815	492	Teren intravilan;neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Teren intravilan,neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.345,465 334.046,549	2	562.334,136 334.062,664	19.699
2	562.334,136 334.062,664	3	562.334,049 334.062,788	0.151
3	562.334,049 334.062,788	4	562.313,786 334.048,516	24.785
4	562.313,786 334.048,516	5	562.325,196 334.032,274	19.849
5	562.325,196 334.032,274	1	562.345,465 334.046,549	24.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32813	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32813 a imobilului cu numarul cadastral 32813/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
60667 / 21/06/2023		
Act Administrativ nr. 21, din 14/06/2023 emis de COMUNA ULMI;		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITpe toata durata existentei constructiei 1) STAN GEORGIANA-ELENA 2) STAN MARIUS-CLAUDIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

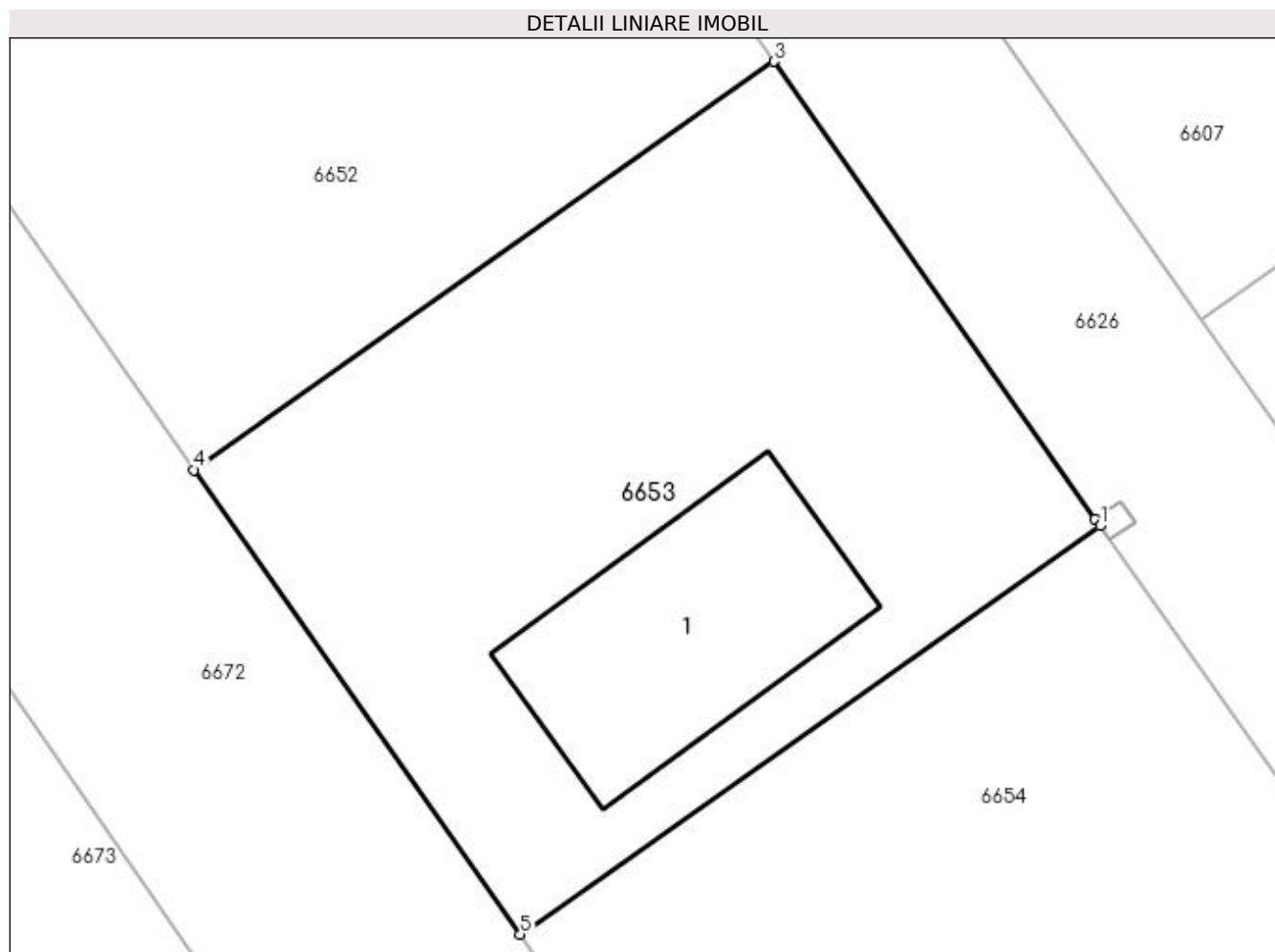
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32813	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32813-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.356,876 334.030,317	2	562.356,706 334.030,559	0.296
2	562.356,706 334.030,559	3	562.345,465 334.046,549	19.546
3	562.345,465 334.046,549	4	562.325,196 334.032,274	24.791
4	562.325,196 334.032,274	5	562.336,601 334.016,037	19.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.336,601 334.016,037	1	562.356,876 334.030,317	24.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32811	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Teren intravilan;neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32811 a imobilului cu numarul cadastral 32811/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEestateare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
2001 / 12/01/2024		
Act Administrativ nr. 40, din 25/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI (; act administrativ nr 120336 din 11.01.2024, emis de PRIMĂRIA SECTORULUI 6;act administrativ nr 54 din 04.01.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ULMI; ZAMFIR MARIUS-CĂTĂLIN);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT 1) ZAMFIR MARIUS CĂTĂLIN , necăsătorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

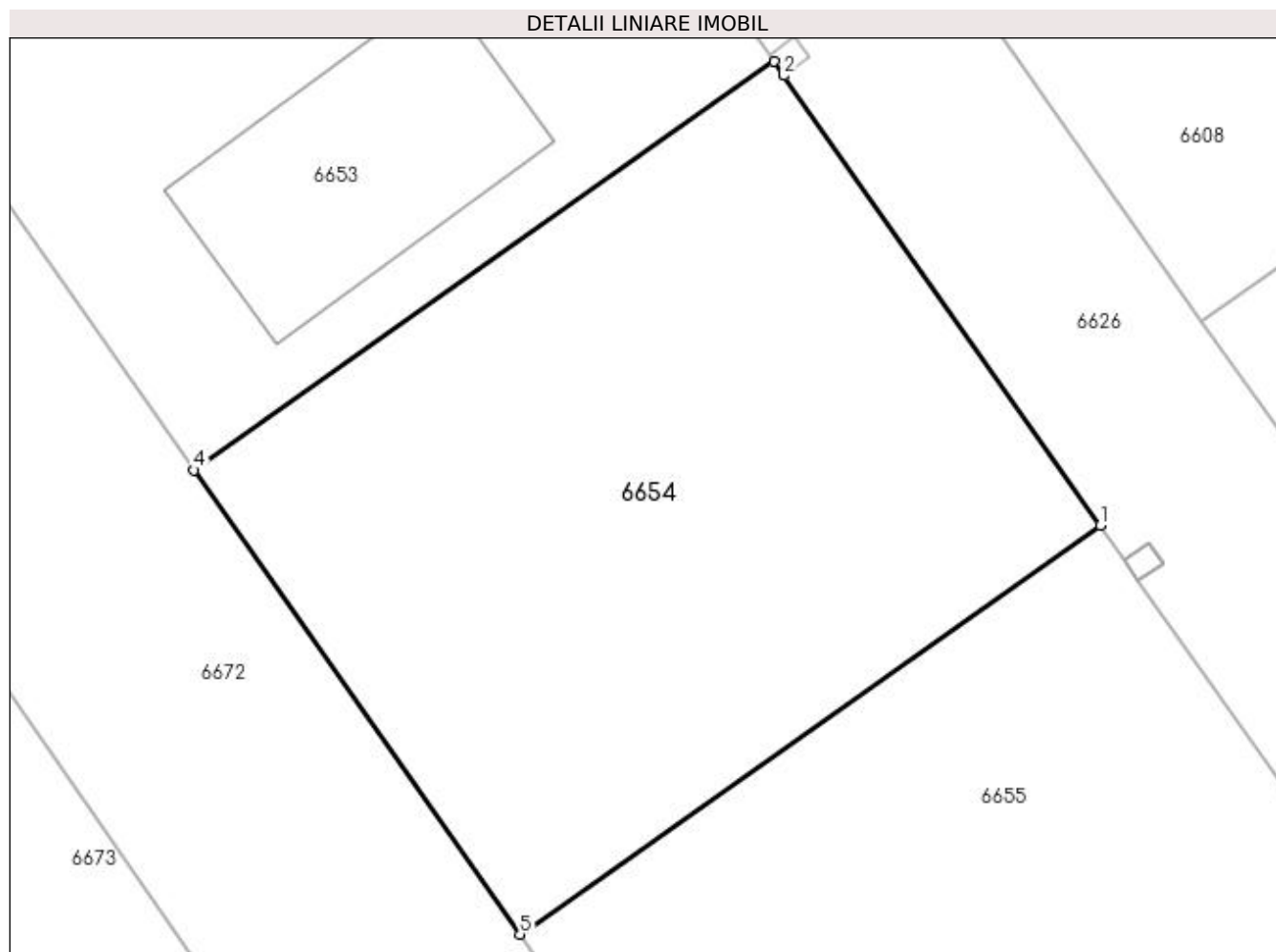
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32811	492	Teren intravilan;neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Teren intravilan,neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.368,285 334.014,089	2	562.357,224 334.029,823	19.233
2	562.357,224 334.029,823	3	562.356,876 334.030,317	0.604
3	562.356,876 334.030,317	4	562.336,601 334.016,037	24.799
4	562.336,601 334.016,037	5	562.348,003 333.999,804	19.837
5	562.348,003 333.999,804	1	562.368,285 334.014,089	24.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32809	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32809 a imobilului cu numarul cadastral 32809/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

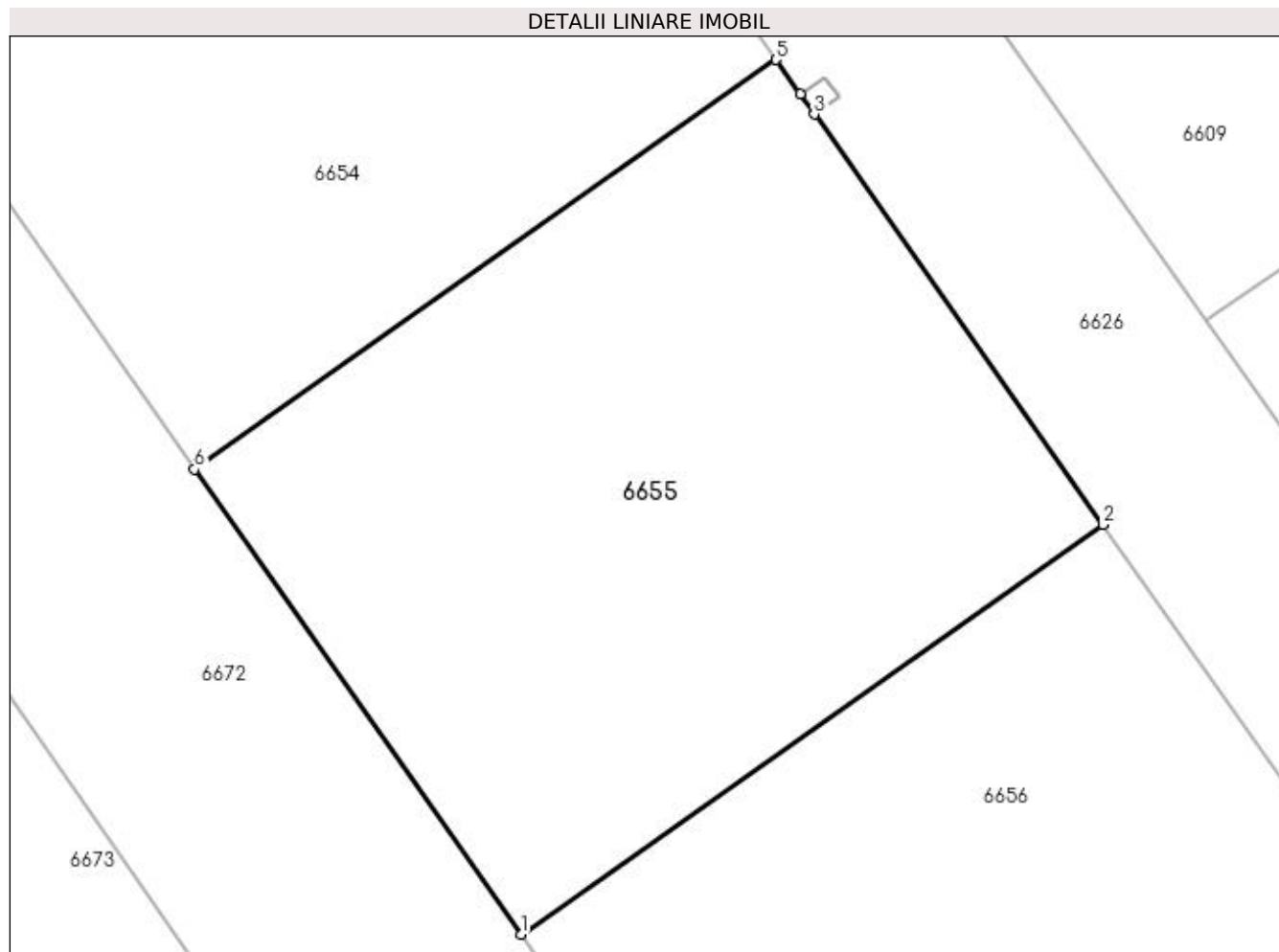
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32809	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.359,401 333.983,578	2	562.379,689 333.997,867	24.815
2	562.379,689 333.997,867	3	562.369,623 334.012,186	17.503
3	562.369,623 334.012,186	4	562.369,134 334.012,881	0.85
4	562.369,134 334.012,881	5	562.368,285 334.014,089	1.477
5	562.368,285 334.014,089	6	562.348,003 333.999,804	24.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.348,003 333.999,804	1	562.359,401 333.983,578	19.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32807	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32807 a imobilului cu numarul cadastral 32807/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

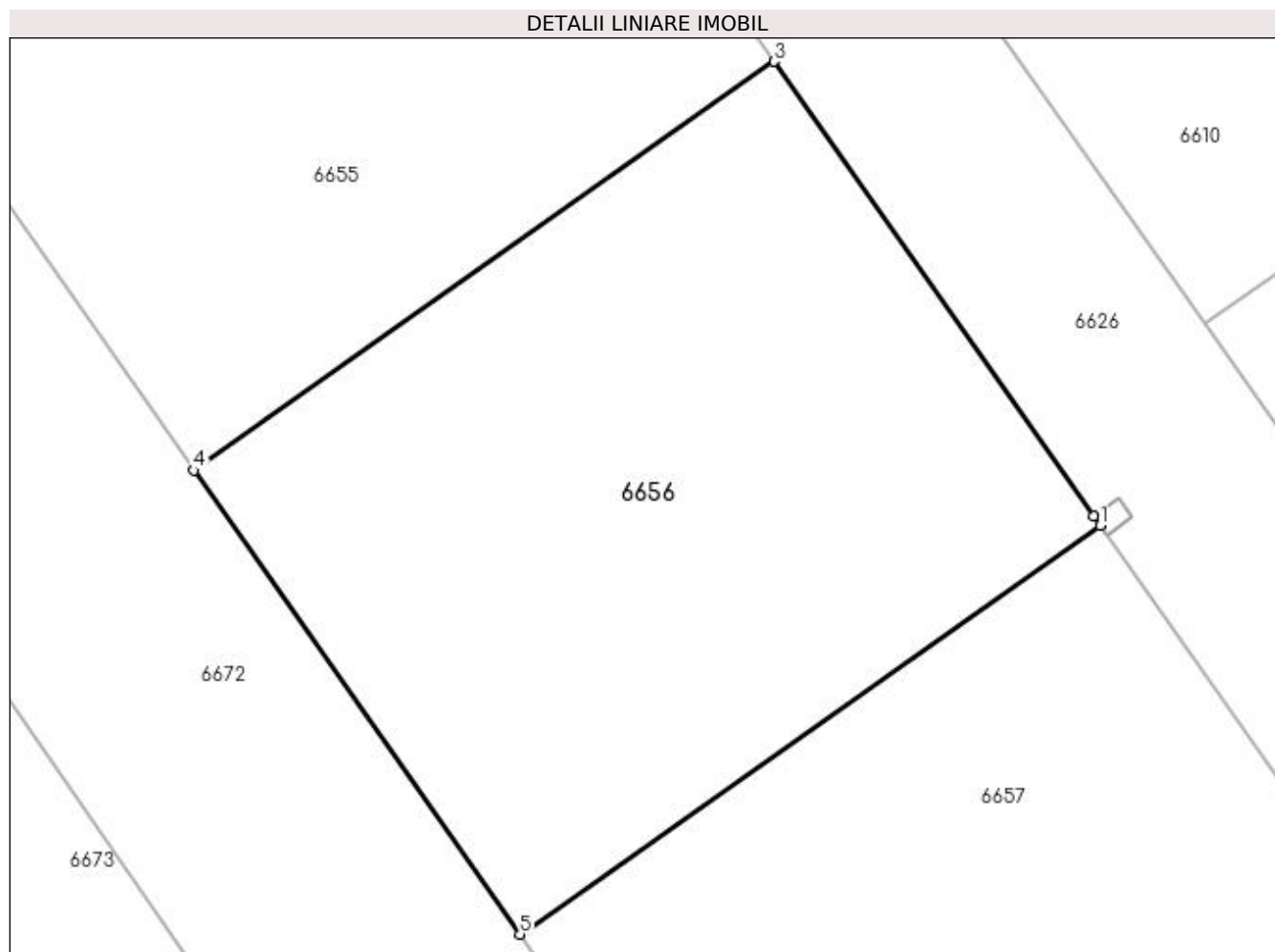
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32807	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.391,091 333.981,649	2	562.390,857 333.981,982	0.407
2	562.390,857 333.981,982	3	562.379,689 333.997,867	19.418
3	562.379,689 333.997,867	4	562.359,401 333.983,578	24.815
4	562.359,401 333.983,578	5	562.370,796 333.967,356	19.824
5	562.370,796 333.967,356	1	562.391,091 333.981,649	24.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32805	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Teren intravilan;neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32805 a imobilului cu numarul cadastral 32805/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
124108 / 13/12/2023		
Act Administrativ nr. 40, din 25/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI (; act administrativ nr 51 din 08.12.2023, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI;act administrativ nr CB 362126 din 09.09.2000, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr FN din 13.12.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ULMI);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUITpe toată durata existenței construcției 1) ENE CRISTIAN 2) ENE FLORIANA GEORGIANA , soți;	A1

C. Partea III. SARCINI .

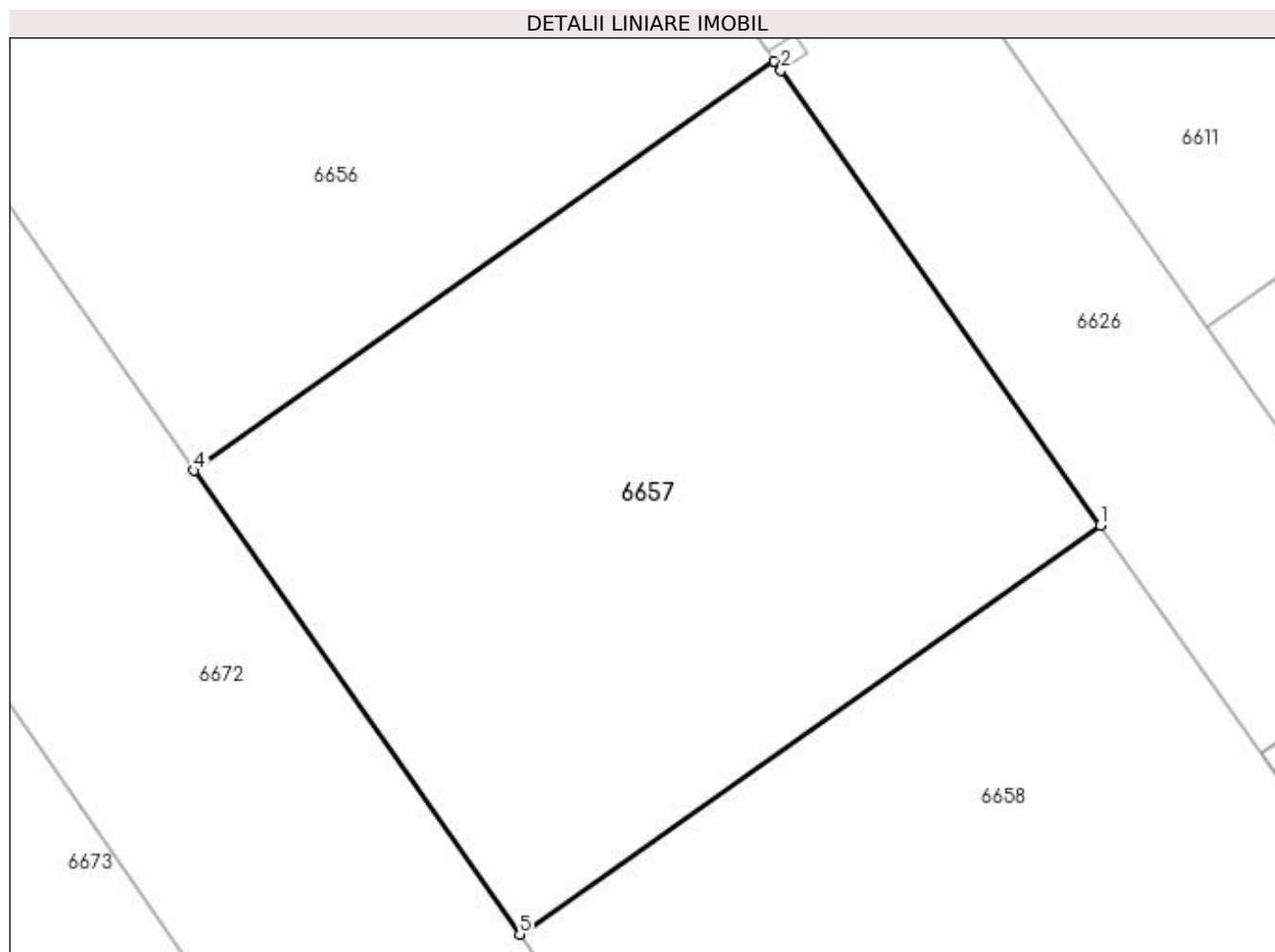
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32805	492	Teren intravilan;neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Teren intravilan,neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.402,487 333.965,438	2	562.391,317 333.981,327	19.422
2	562.391,317 333.981,327	3	562.391,091 333.981,649	0.393
3	562.391,091 333.981,649	4	562.370,796 333.967,356	24.823
4	562.370,796 333.967,356	5	562.382,187 333.951,141	19.816
5	562.382,187 333.951,141	1	562.402,487 333.965,438	24.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32803	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32803 a imobilului cu numarul cadastral 32803/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

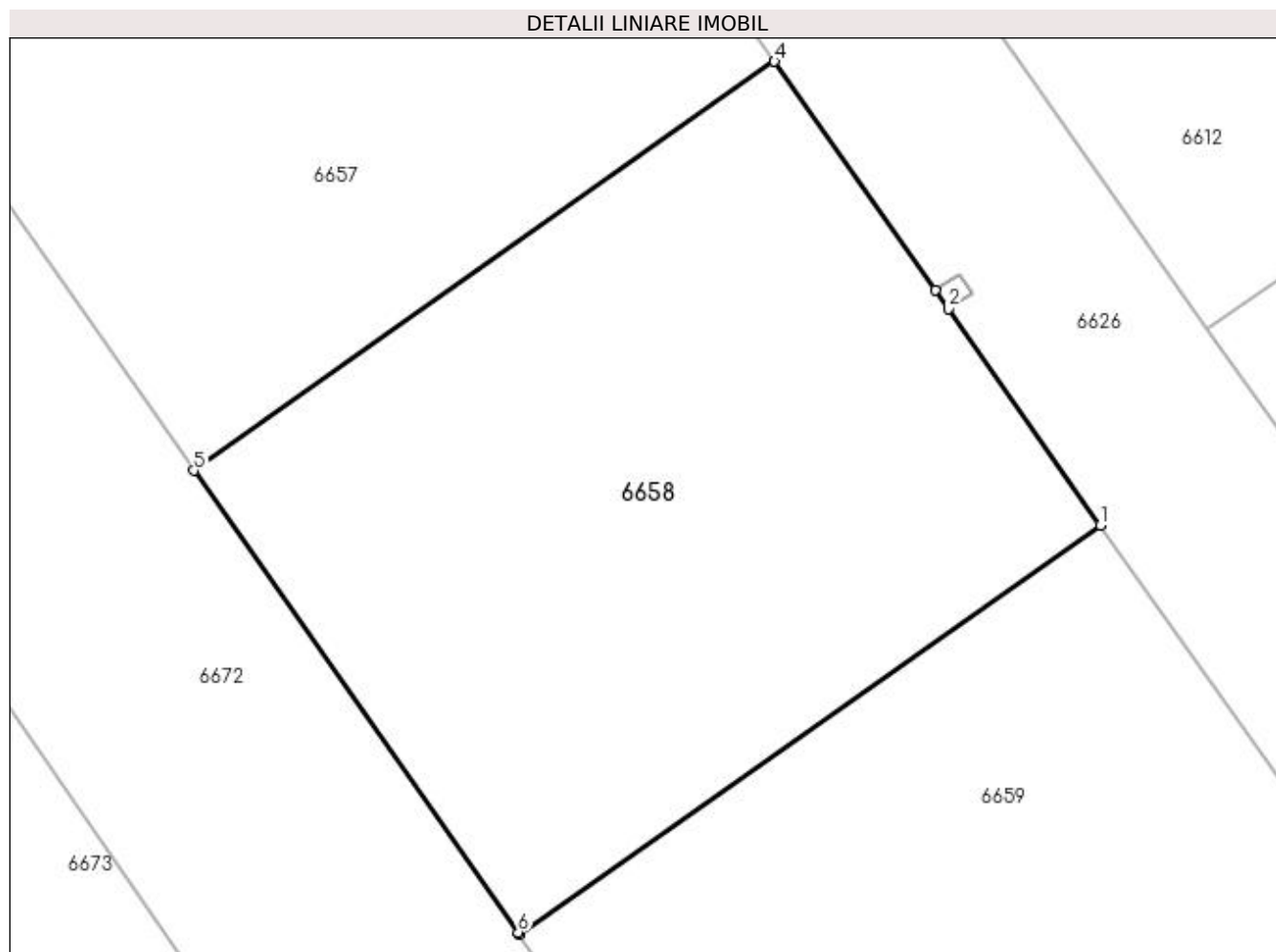
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32803	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.413,881 333.949,232	2	562.408,569 333.956,788	9.236
2	562.408,569 333.956,788	3	562.408,108 333.957,443	0.801
3	562.408,108 333.957,443	4	562.402,487 333.965,438	9.773
4	562.402,487 333.965,438	5	562.382,187 333.951,141	24.829
5	562.382,187 333.951,141	6	562.393,525 333.934,999	19.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.393,525 333.934,999	7	562.393,574 333.934,93	0.085
7	562.393,574 333.934,93	1	562.413,881 333.949,232	24.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32801	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32801 a imobilului cu numarul cadastral 32801/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

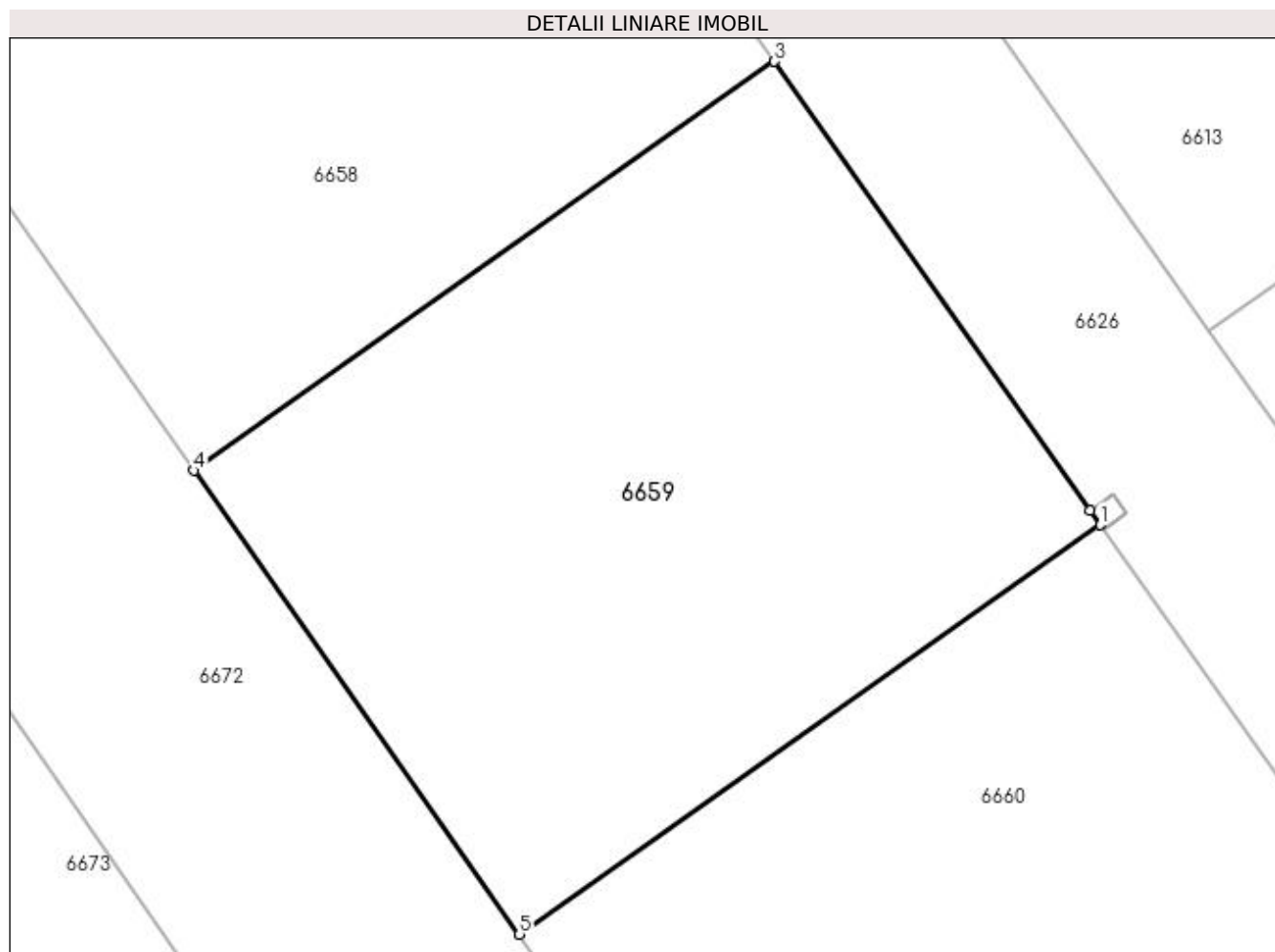
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32801	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.425,271 333.933,03	2	562.424,917 333.933,533	0.615
2	562.424,917 333.933,533	3	562.413,881 333.949,232	19.19
3	562.413,881 333.949,232	4	562.393,574 333.934,93	24.838
4	562.393,574 333.934,93	5	562.404,957 333.918,724	19.804
5	562.404,957 333.918,724	1	562.425,271 333.933,03	24.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32799	492	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32799 a imobilului cu numarul cadastral 32799/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

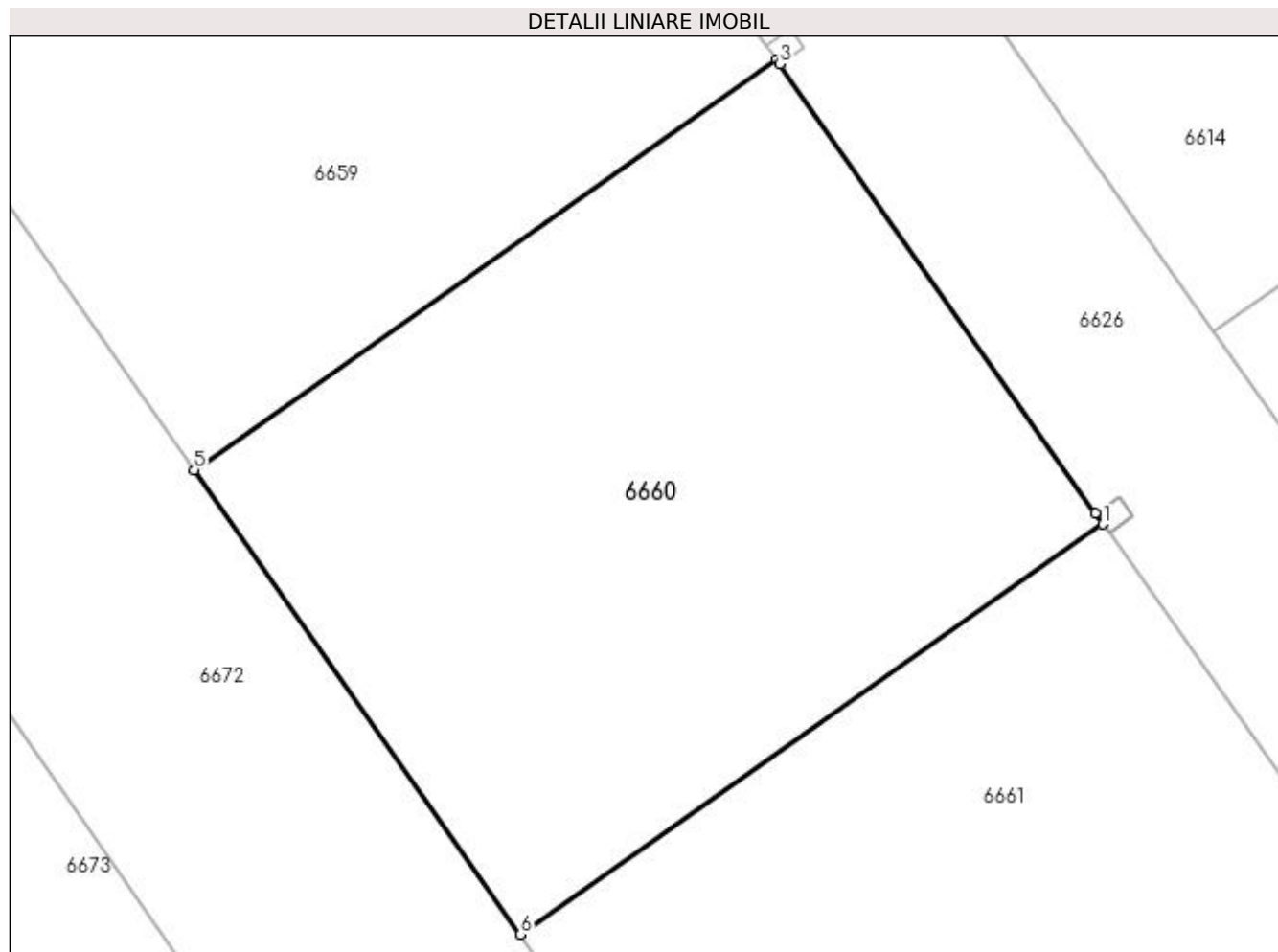
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32799	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.436,657 333.916,833	2	562.436,387 333.917,218	0.47
2	562.436,387 333.917,218	3	562.425,377 333.932,878	19.143
3	562.425,377 333.932,878	4	562.425,271 333.933,03	0.185
4	562.425,271 333.933,03	5	562.404,957 333.918,724	24.846
5	562.404,957 333.918,724	6	562.416,338 333.902,522	19.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.416,338 333.902,522	1	562.436,657 333.916,833	24.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32797	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32797 a imobilului cu numarul cadastral 32797/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

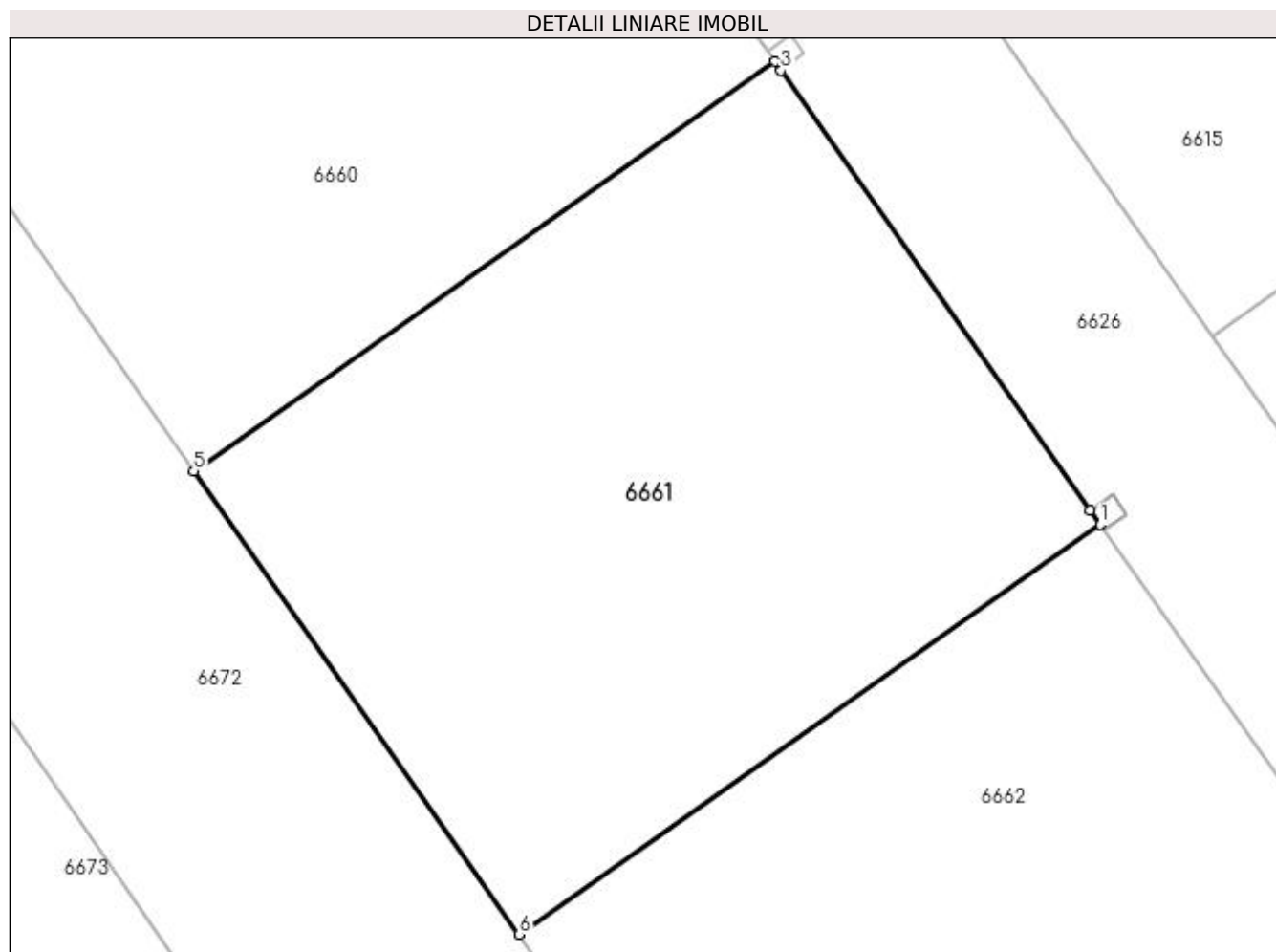
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32797	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.448,041 333.900,641	2	562.447,681 333.901,153	0.626
2	562.447,681 333.901,153	3	562.436,876 333.916,522	18.787
3	562.436,876 333.916,522	4	562.436,657 333.916,833	0.38
4	562.436,657 333.916,833	5	562.416,338 333.902,522	24.853
5	562.416,338 333.902,522	6	562.427,715 333.886,326	19.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.427,715 333.886,326	1	562.448,041 333.900,641	24.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32795	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32795 a imobilului cu numarul cadastral 32795/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
76631 / 09/08/2023		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE COMODAT NR 35, din 08/08/2023 emis de COMUNA ULMI (; act administrativ nr CERTIFICAT CASATORIE NR 268639 din 21.08.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SASCUT; act administrativ nr HCL NR 12 din 28.02.2023, emis de COMUNA ULMI);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT 1) TRIFAN ANTONIO-ADRIAN 2) TRIFAN SIMONA-ELENA , soti;	A1

C. Partea III. SARCINI .

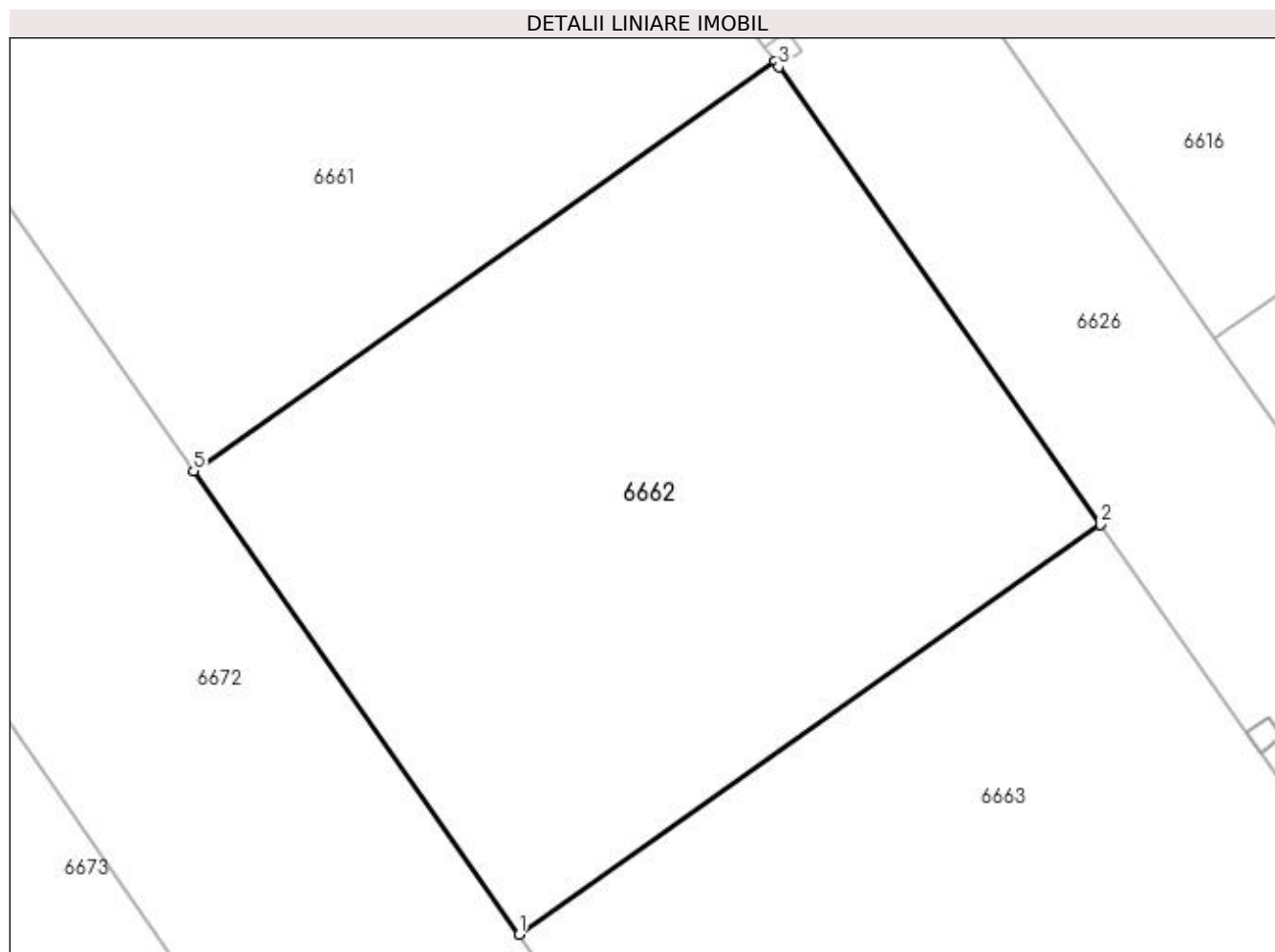
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32795	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.439,087 333.870,136	2	562.459,42 333.884,455	24.869
2	562.459,42 333.884,455	3	562.448,17 333.900,458	19.562
3	562.448,17 333.900,458	4	562.448,041 333.900,641	0.224
4	562.448,041 333.900,641	5	562.427,715 333.886,326	24.861
5	562.427,715 333.886,326	1	562.439,087 333.870,136	19.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32793	492	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32793 a imobilului cu numarul cadastral 32793/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

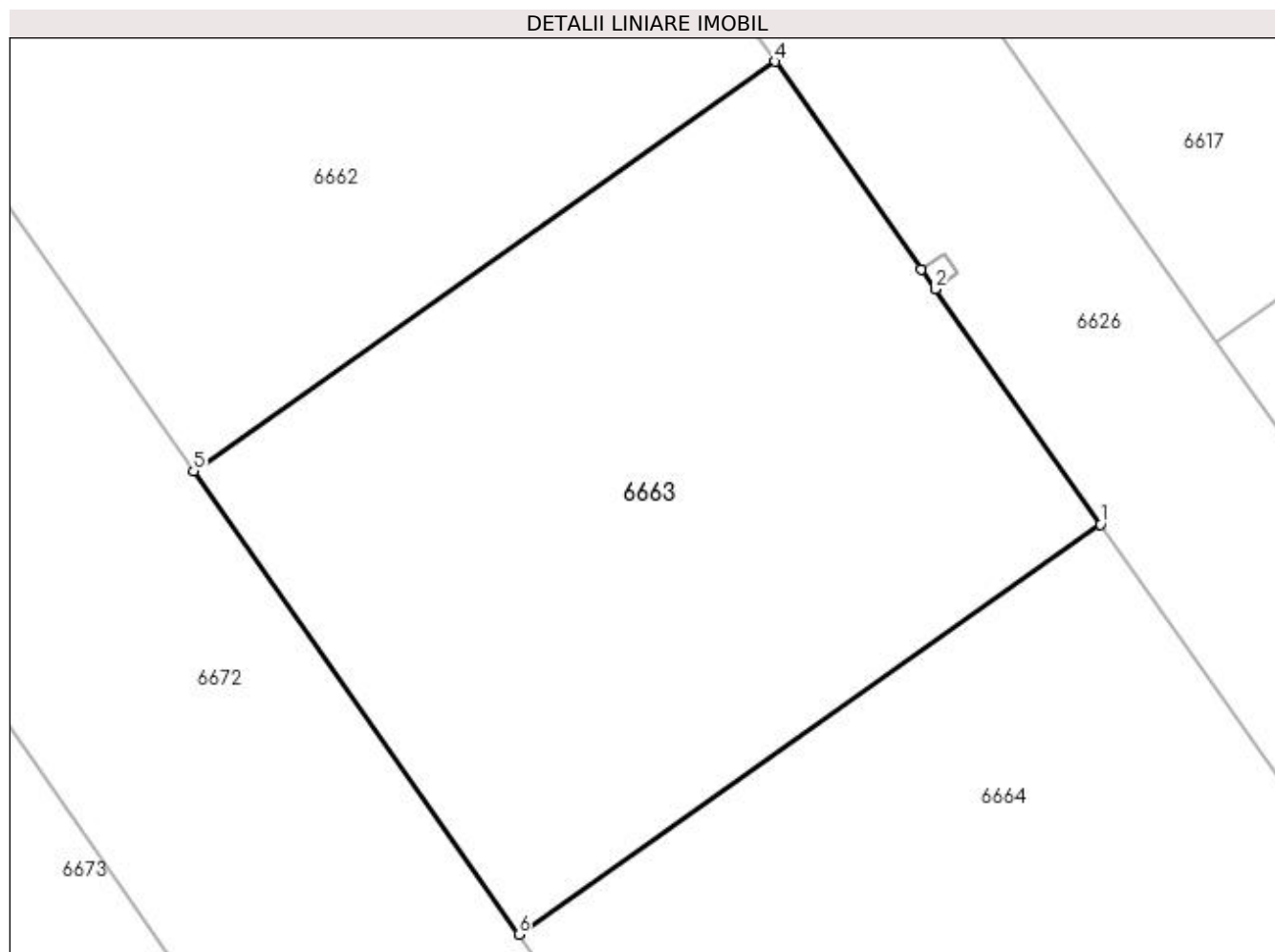
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32793	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.470,796 333.868,273	2	562.465,015 333.876,496	10.052
2	562.465,015 333.876,496	3	562.464,526 333.877,191	0.85
3	562.464,526 333.877,191	4	562.459,42 333.884,455	8.879
4	562.459,42 333.884,455	5	562.439,087 333.870,136	24.869
5	562.439,087 333.870,136	6	562.450,457 333.853,949	19.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.450,457 333.853,949	1	562.470,796 333.868,273	24.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32791	492	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32791 a imobilului cu numarul cadastral 32791/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

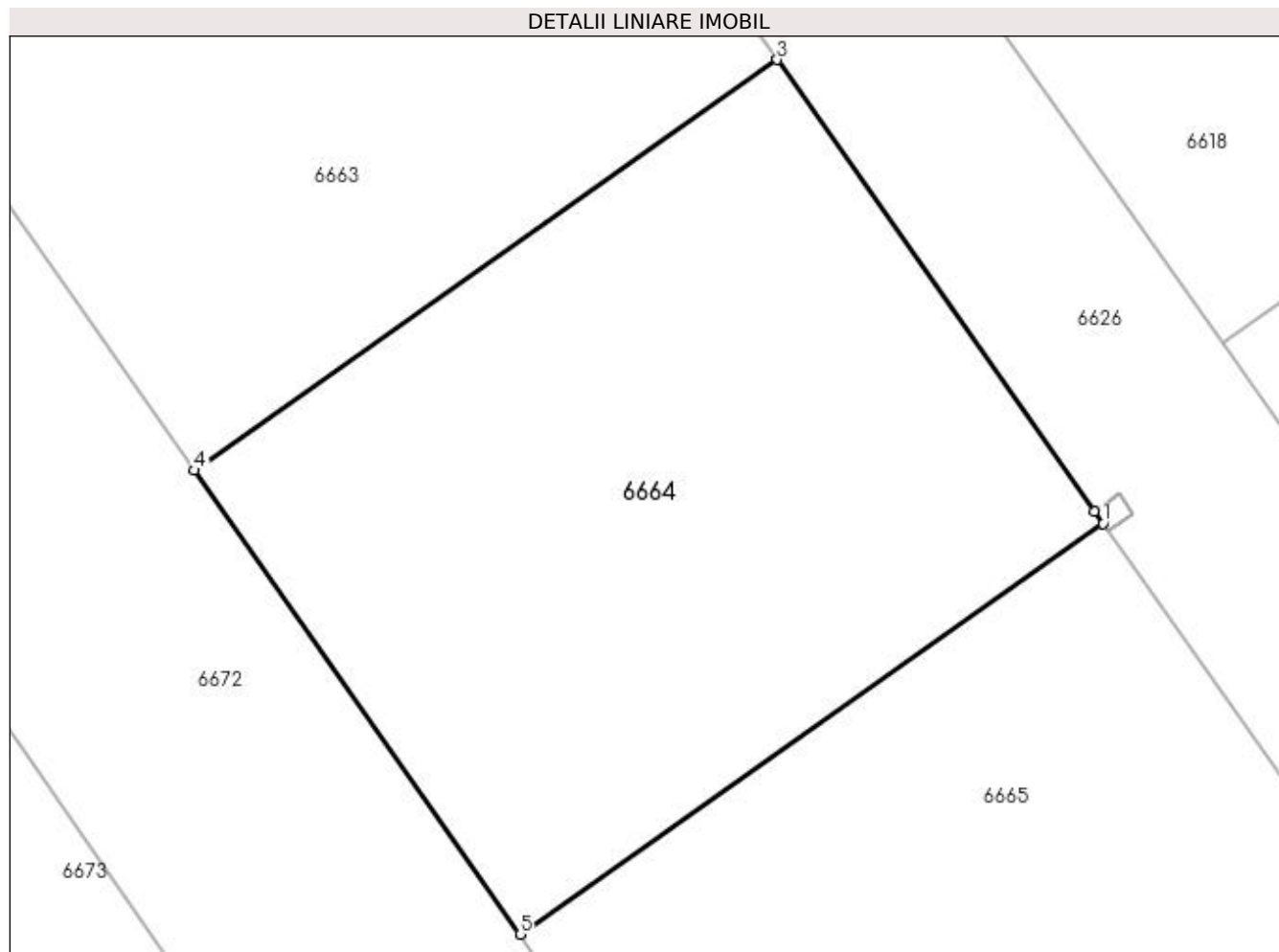
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32791	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.482,169 333.852,095	2	562.481,866 333.852,527	0.528
2	562.481,866 333.852,527	3	562.470,796 333.868,273	19.248
3	562.470,796 333.868,273	4	562.450,457 333.853,949	24.877
4	562.450,457 333.853,949	5	562.461,824 333.837,767	19.775
5	562.461,824 333.837,767	1	562.482,169 333.852,095	24.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32789	492	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32789 a imobilului cu numarul cadastral 32789/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

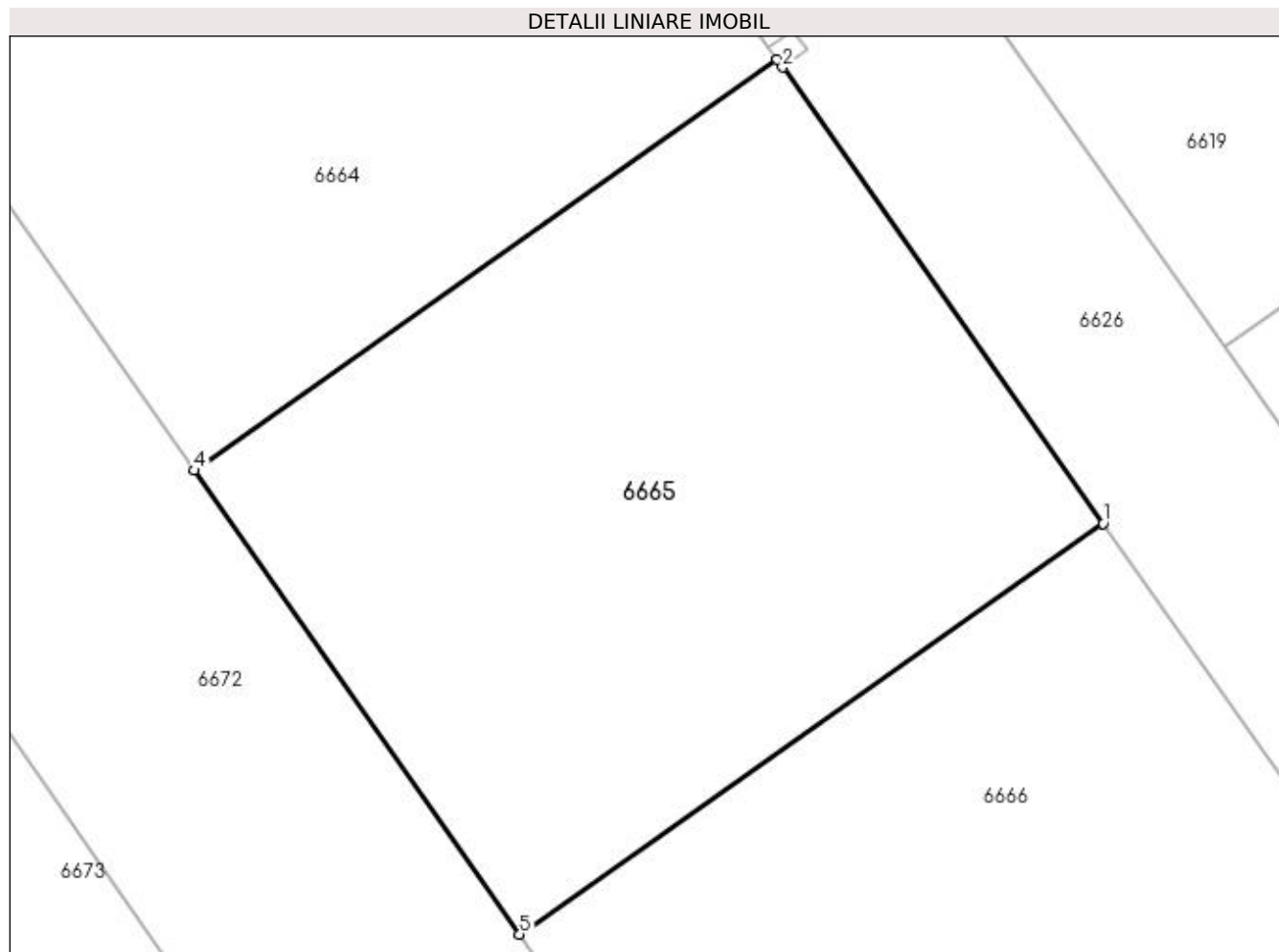
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32789	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.493,538 333.835,924	2	562.482,355 333.851,831	19.445
2	562.482,355 333.851,831	3	562.482,169 333.852,095	0.323
3	562.482,169 333.852,095	4	562.461,824 333.837,767	24.884
4	562.461,824 333.837,767	5	562.473,187 333.821,591	19.768
5	562.473,187 333.821,591	1	562.493,538 333.835,924	24.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32787	492	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32787 a imobilului cu numarul cadastral 32787/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

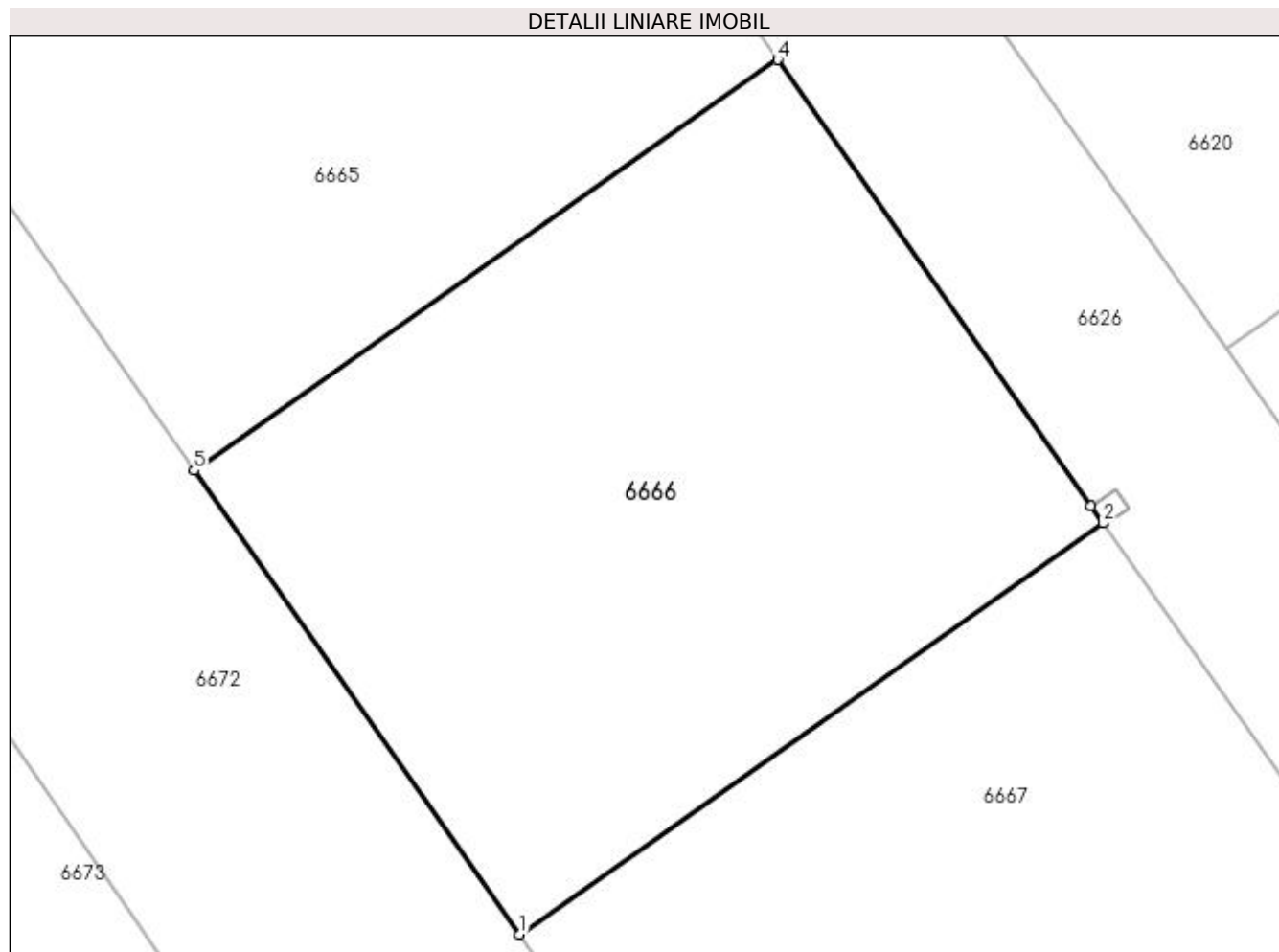
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32787	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.484,547 333.805,419	2	562.504,904 333.819,756	24.899
2	562.504,904 333.819,756	3	562.504,482 333.820,356	0.734
3	562.504,482 333.820,356	4	562.493,538 333.835,924	19.03
4	562.493,538 333.835,924	5	562.473,187 333.821,591	24.892
5	562.473,187 333.821,591	1	562.484,547 333.805,419	19.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32785	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32785 a imobilului cu numarul cadastral 32785/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

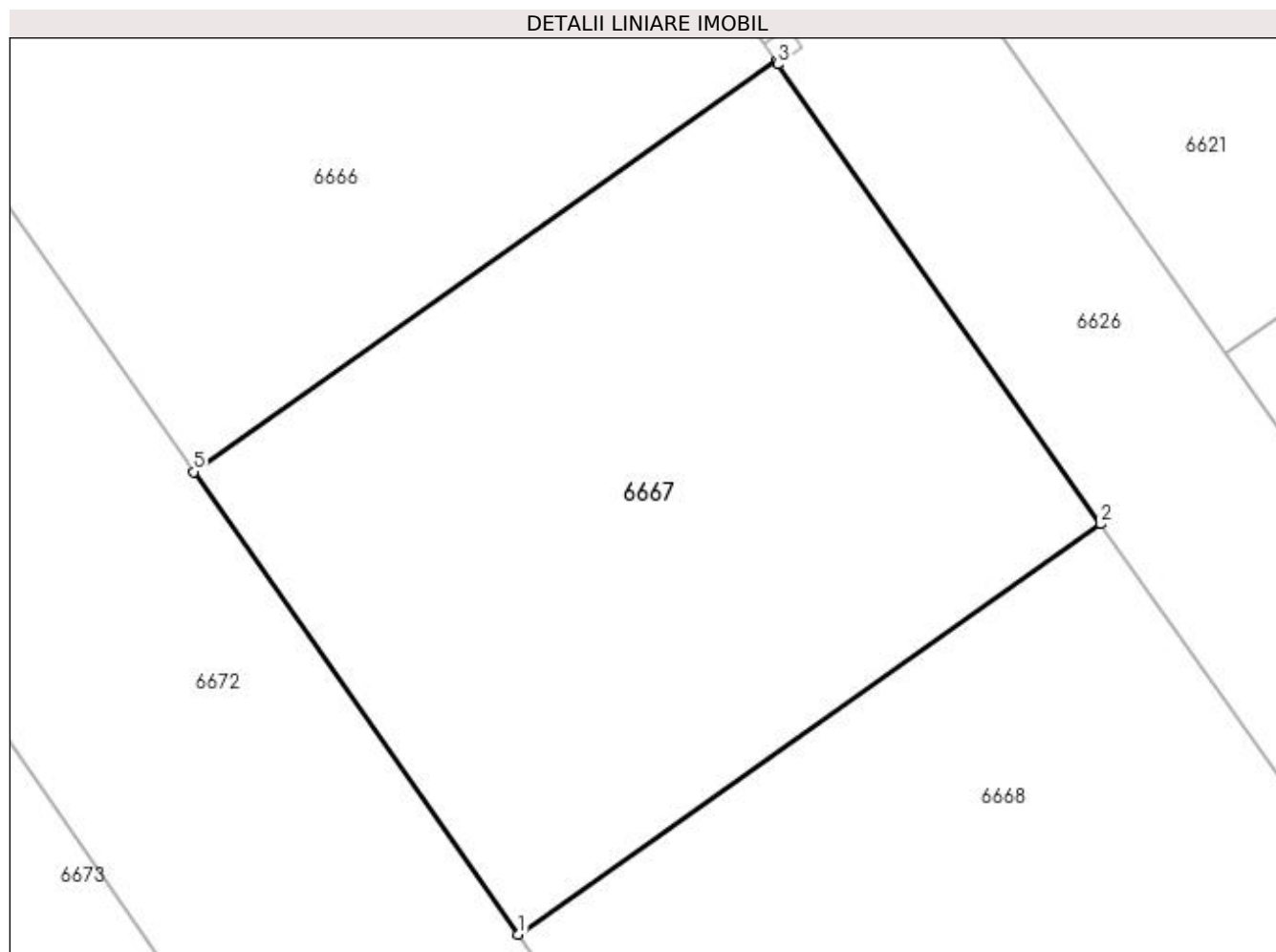
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32785	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.495,901 333.789,254	2	562.516,265 333.803,596	24.908
2	562.516,265 333.803,596	3	562.504,971 333.819,661	19.638
3	562.504,971 333.819,661	4	562.504,904 333.819,756	0.116
4	562.504,904 333.819,756	5	562.484,547 333.805,419	24.899
5	562.484,547 333.805,419	1	562.495,901 333.789,254	19.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32783	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32783 a imobilului cu numarul cadastral 32783/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

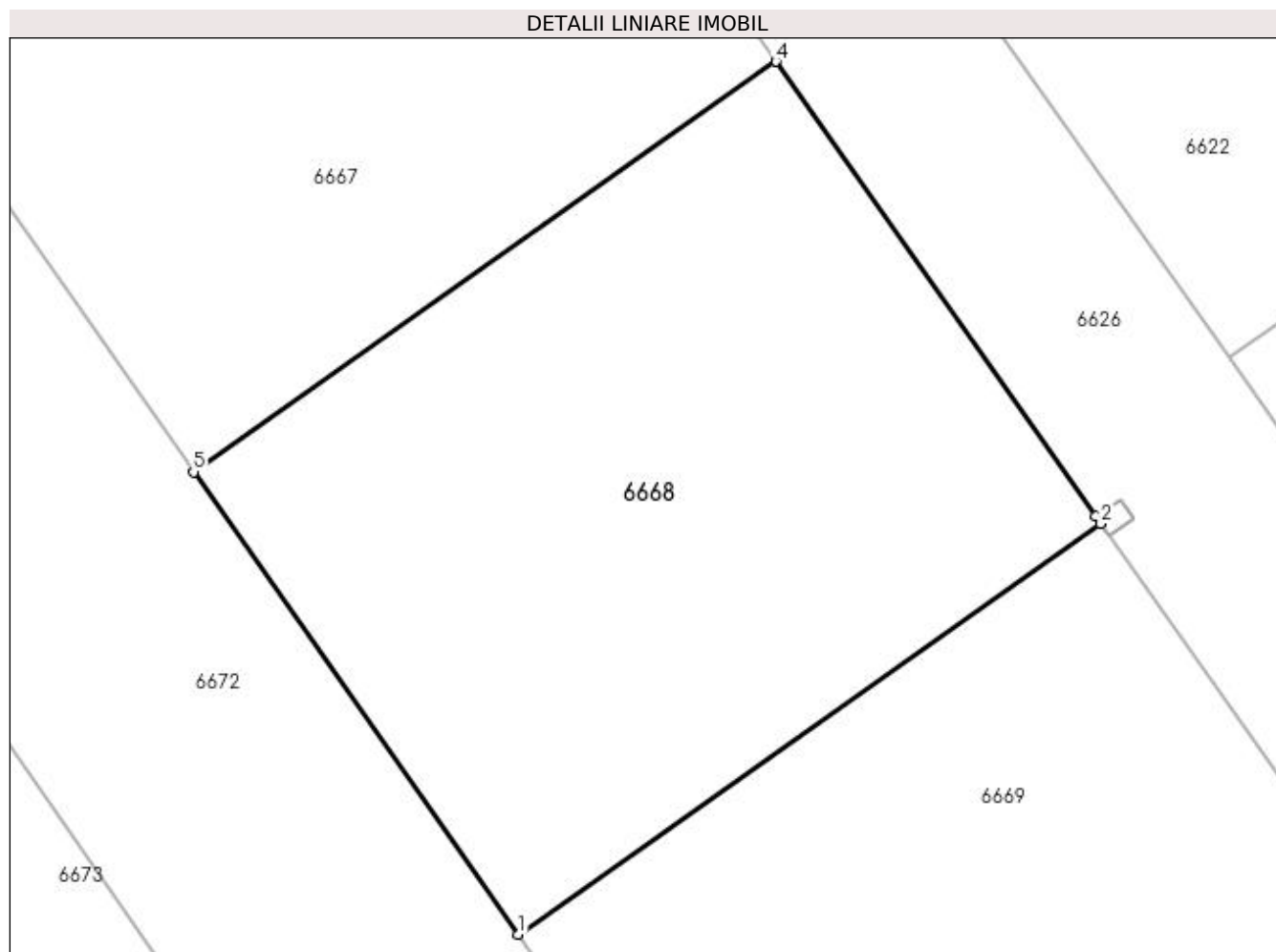
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32783	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.507,254 333.773,092	2	562.527,624 333.787,438	24.915
2	562.527,624 333.787,438	3	562.527,439 333.787,702	0.322
3	562.527,439 333.787,702	4	562.516,265 333.803,596	19.429
4	562.516,265 333.803,596	5	562.495,901 333.789,254	24.908
5	562.495,901 333.789,254	1	562.507,254 333.773,092	19.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str. Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32781	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32781 a imobilului cu numarul cadastral 32781/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

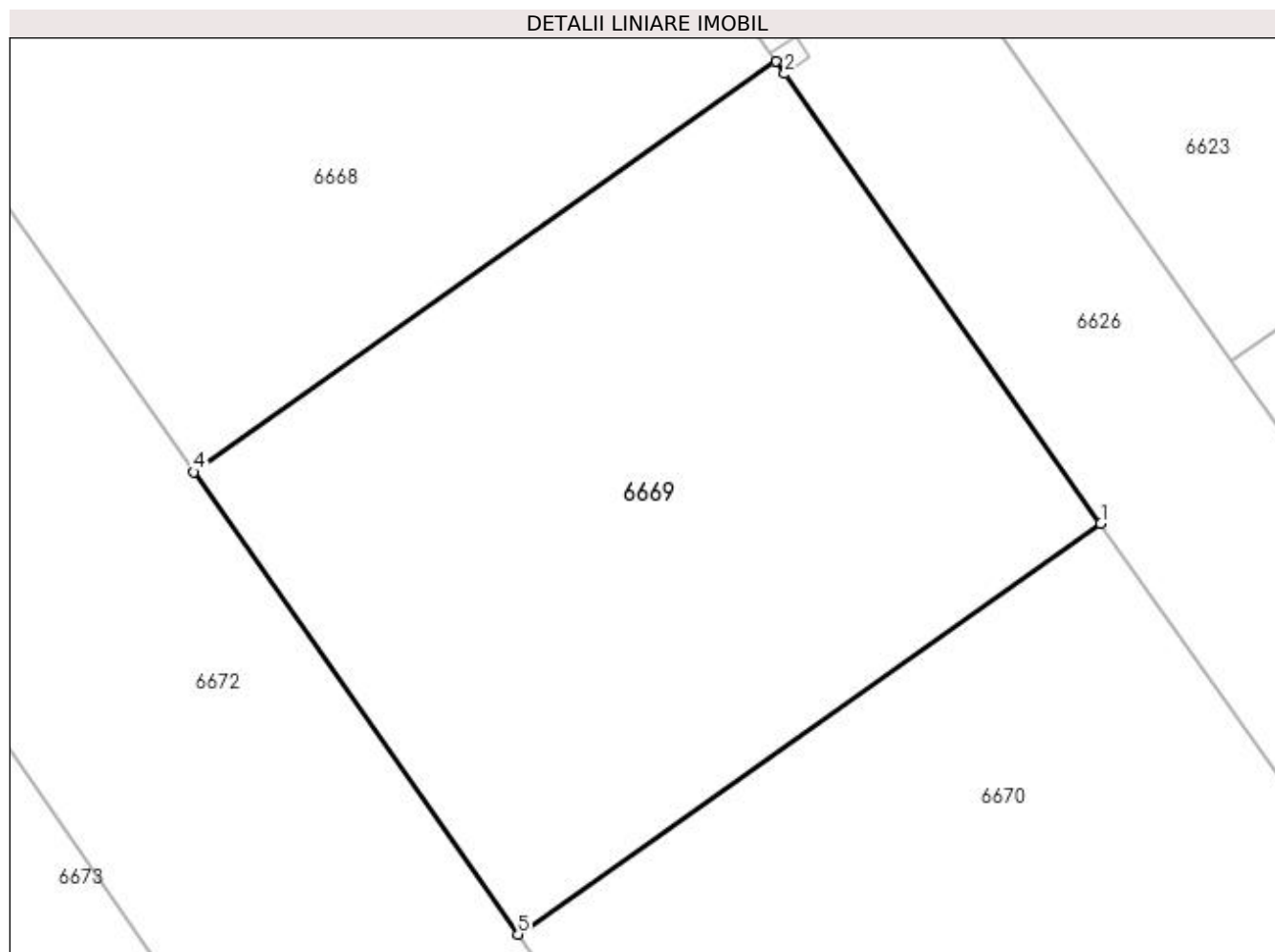
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32781	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.538,98 333.771,286	2	562.527,928 333.787,007	19.217
2	562.527,928 333.787,007	3	562.527,624 333.787,438	0.527
3	562.527,624 333.787,438	4	562.507,254 333.773,092	24.915
4	562.507,254 333.773,092	5	562.518,603 333.756,935	19.745
5	562.518,603 333.756,935	1	562.538,98 333.771,286	24.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32779	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32779 a imobilului cu numarul cadastral 32779/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIU PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B.3	A1
100129 / 24/10/2023		
Act Administrativ nr. 48, din 04/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ULMI (; act administrativ nr 5748 din 08.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ULMI;act notarial nr 5948 din 24.04.2023, emis de BIN ISAC NICOLETA;act administrativ nr HCL 46 din 26.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr 48 din 04.09.2023, emis de COMUNA ULMI);		
B5	Intabulare, drept de FOLOSINTA CU TITLU GRATUIT 1) TRICĂ ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

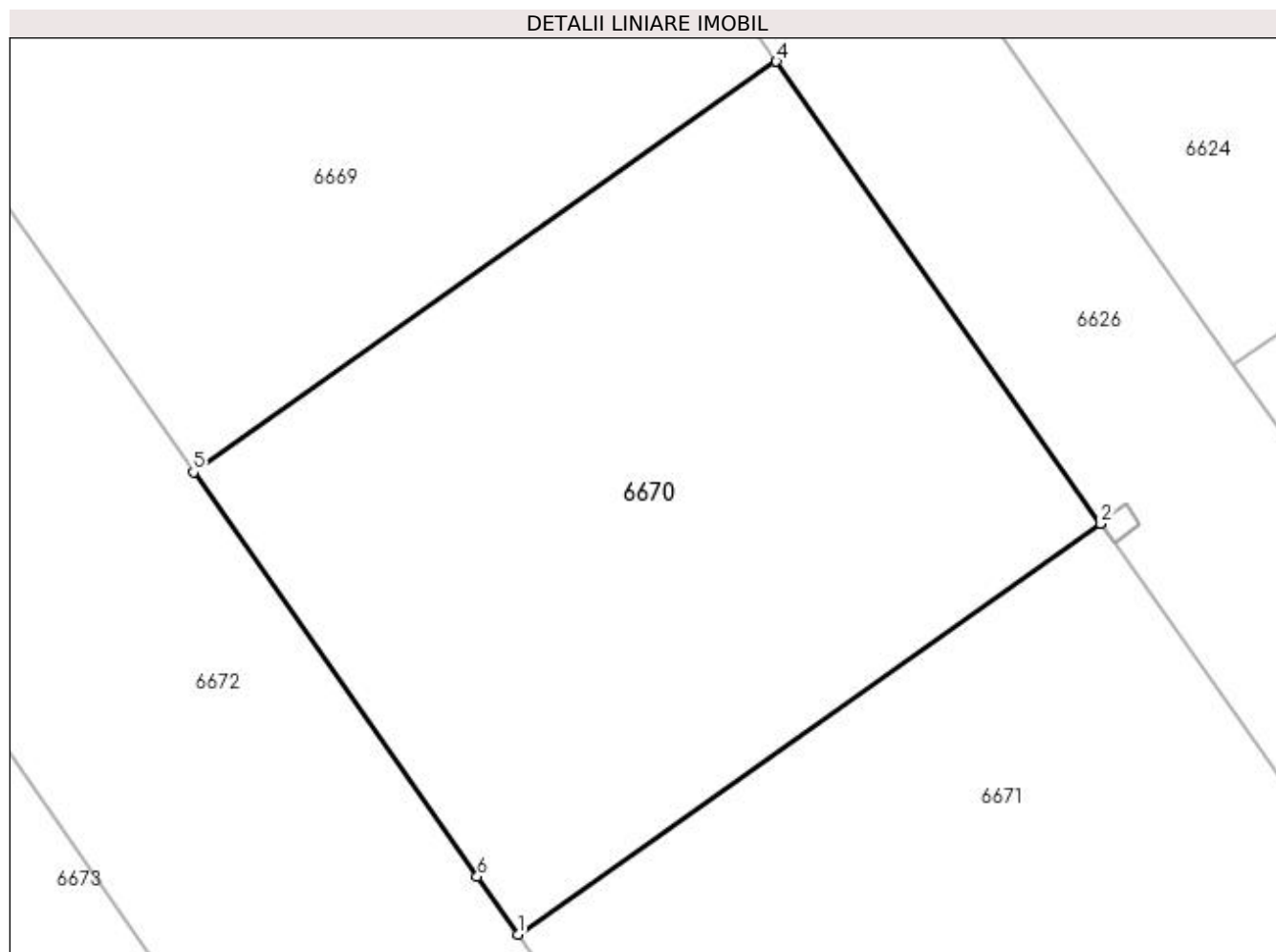
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32779	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.529,948 333.740,785	2	562.550,33 333.755,14	24.93
2	562.550,33 333.755,14	3	562.550,305 333.755,176	0.044
3	562.550,305 333.755,176	4	562.538,98 333.771,286	19.692
4	562.538,98 333.771,286	5	562.518,603 333.756,935	24.923
5	562.518,603 333.756,935	6	562.528,53 333.742,803	17.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.528,53 333.742,803	1	562.529,948 333.740,785	2.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32777	Din acte: 492 Masurata: 410	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33942 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32777 a imobilului cu numarul cadastral 32777/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32757 inscris in cartea funciara 32757;	A1
Act Administrativ nr. 39, din 22/10/2014 emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi+ anexa nr 1 (; act administrativ nr 4555 din 30.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 635 din 06.09.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEeatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI- DOMENIUL PRIVAT , CIF:5483364 <i>OBSERVATIIL: pozitie transcrisa din CF 32757/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 41057 din 08/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 825, din 22/06/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B4	se radiaza referatul de dezmembrare a imobilului de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

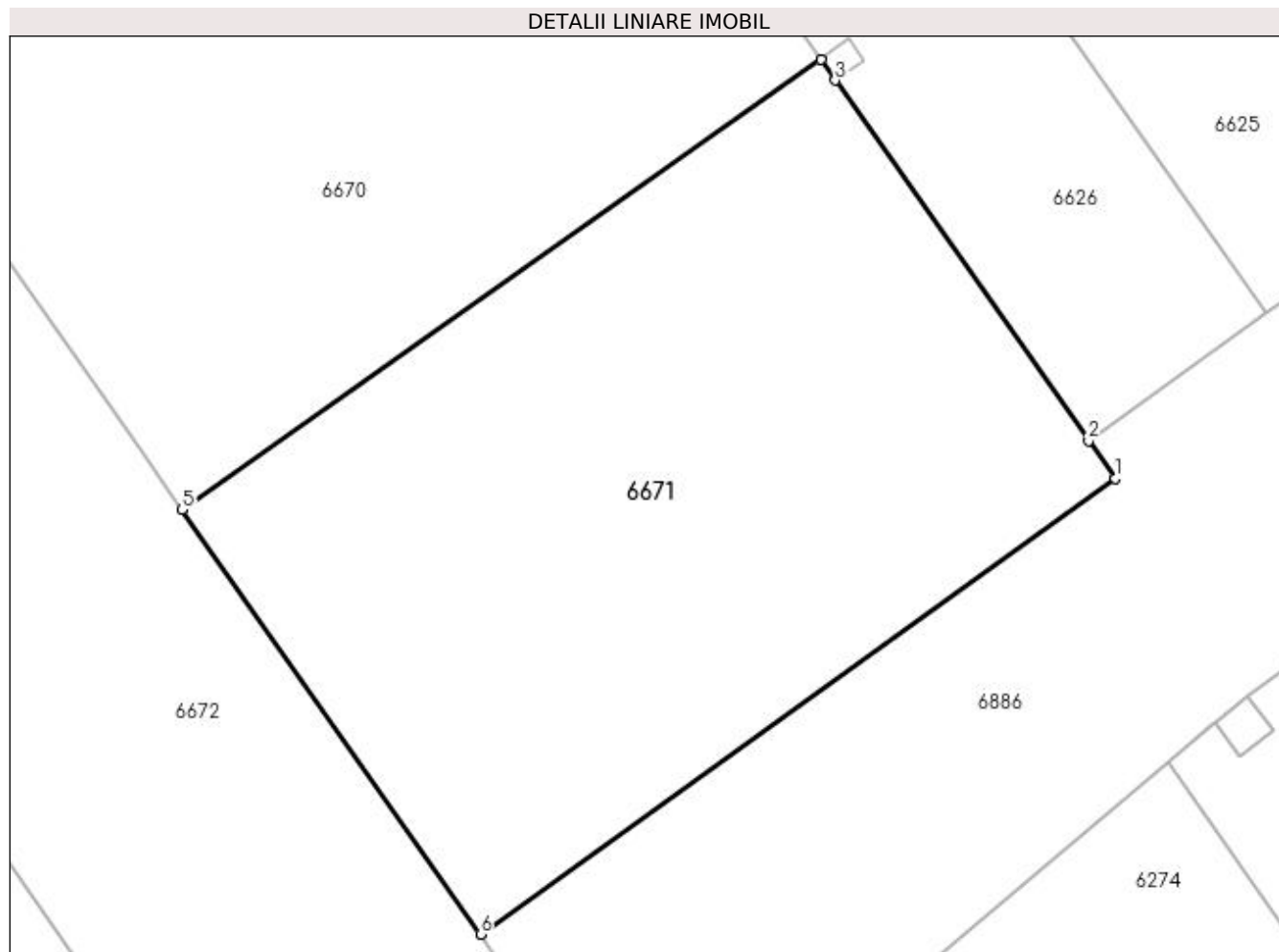
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32777	Din acte: 492 Masurata: 410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	410	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.559,732 333.741,767	2	562.558,88 333.742,978	1.481
2	562.558,88 333.742,978	3	562.550,794 333.754,481	14.061
3	562.550,794 333.754,481	4	562.550,33 333.755,14	0.806
4	562.550,33 333.755,14	5	562.529,948 333.740,785	24.93
5	562.529,948 333.740,785	6	562.539,471 333.727,227	16.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.539,471 333.727,227	1	562.559,732 333.741,767	24.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.325	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

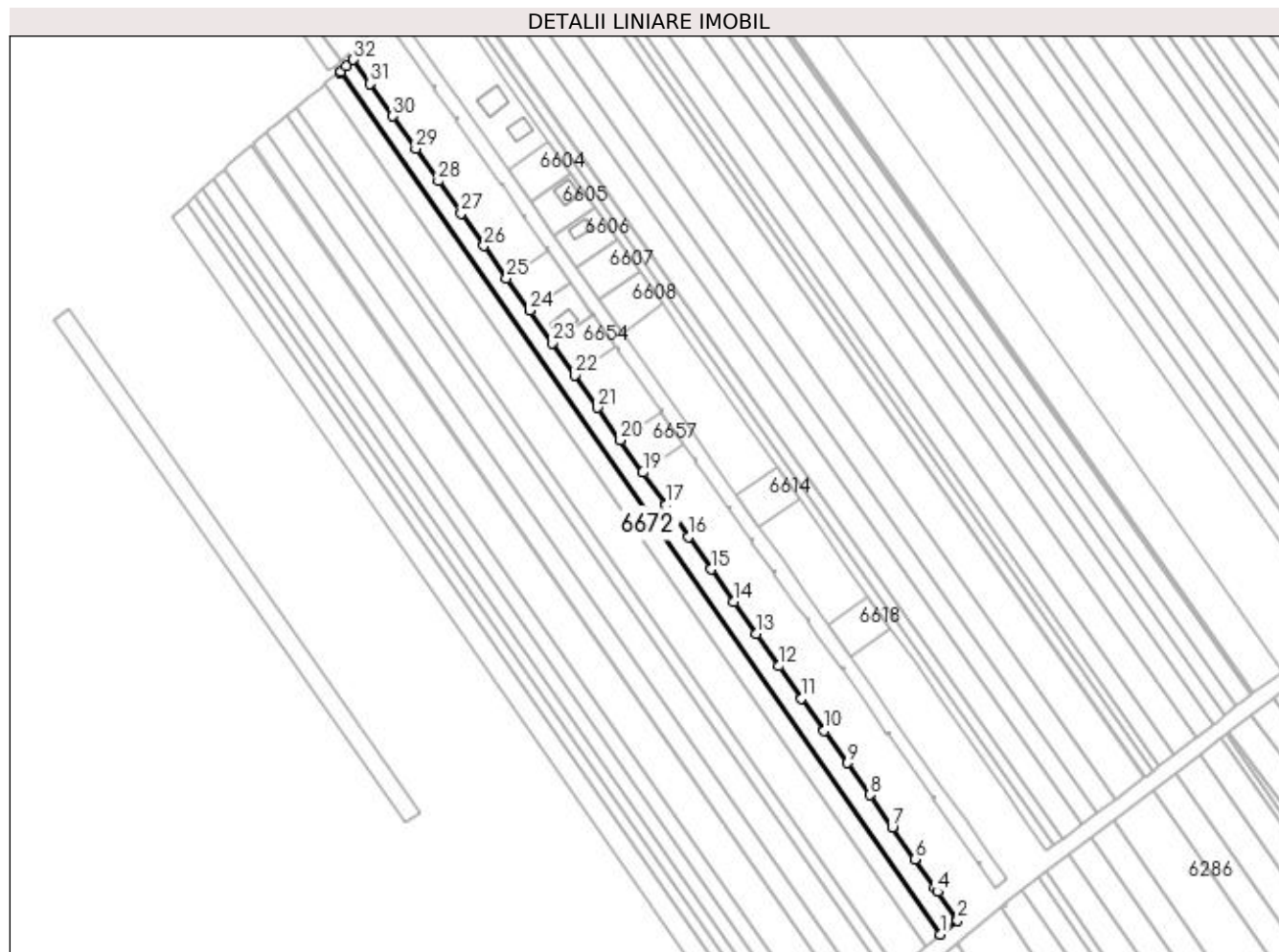
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.325	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.531,508 333.719,361	2	562.540,016 333.726,451	11.075
3	562.539,471 333.727,227	4	562.529,948 333.740,785	16.568
5	562.528,53 333.742,803	6	562.518,603 333.756,935	17.27
7	562.507,254 333.773,092	8	562.495,901 333.789,254	19.751
9	562.484,547 333.805,419	10	562.473,187 333.821,591	19.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	562.540,016 333.726,451	3	562.539,471 333.727,227	0.948
4	562.529,948 333.740,785	5	562.528,53 333.742,803	2.466
6	562.518,603 333.756,935	7	562.507,254 333.773,092	19.745
8	562.495,901 333.789,254	9	562.484,547 333.805,419	19.754
10	562.473,187 333.821,591	11	562.461,824 333.837,767	19.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.461,824 333.837,767	12	562.450,457 333.853,949	19.775
13	562.439,087 333.870,136	14	562.427,715 333.886,326	19.785
15	562.416,338 333.902,522	16	562.404,957 333.918,724	19.8
17	562.393,574 333.934,93	18	562.393,525 333.934,999	0.085
19	562.382,187 333.951,141	20	562.370,796 333.967,356	19.816
21	562.359,401 333.983,578	22	562.348,003 333.999,804	19.829
23	562.336,601 334.016,037	24	562.325,196 334.032,274	19.842
25	562.313,786 334.048,516	26	562.302,374 334.064,763	19.854
27	562.290,959 334.081,014	28	562.279,539 334.097,272	19.868
29	562.268,116 334.113,534	30	562.256,69 334.129,8	19.878
31	562.245,26 334.146,072	32	562.236,807 334.158,106	14.706
33	562.233,224 334.154,758	34	562.230,458 334.152,174	3.785
35	562.230,023 334.151,824	1	562.531,508 333.719,361	527.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.450,457 333.853,949	13	562.439,087 333.870,136	19.781
14	562.427,715 333.886,326	15	562.416,338 333.902,522	19.793
16	562.404,957 333.918,724	17	562.393,574 333.934,93	19.804
18	562.393,525 333.934,999	19	562.382,187 333.951,141	19.726
20	562.370,796 333.967,356	21	562.359,401 333.983,578	19.824
22	562.348,003 333.999,804	23	562.336,601 334.016,037	19.837
24	562.325,196 334.032,274	25	562.313,786 334.048,516	19.849
26	562.302,374 334.064,763	27	562.290,959 334.081,014	19.859
28	562.279,539 334.097,272	29	562.268,116 334.113,534	19.873
30	562.256,69 334.129,8	31	562.245,26 334.146,072	19.885
32	562.236,807 334.158,106	33	562.233,224 334.154,758	4.904
34	562.230,458 334.152,174	35	562.230,023 334.151,824	0.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1071/N
Nr. cadastral vechi:1186

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35310	5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47812 / 31/10/2007		
Act Notarial nr. 4147, din 26/10/2007 emis de BNP Dumitrescu Florentina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286	A1

C. Partea III. SARCINI .

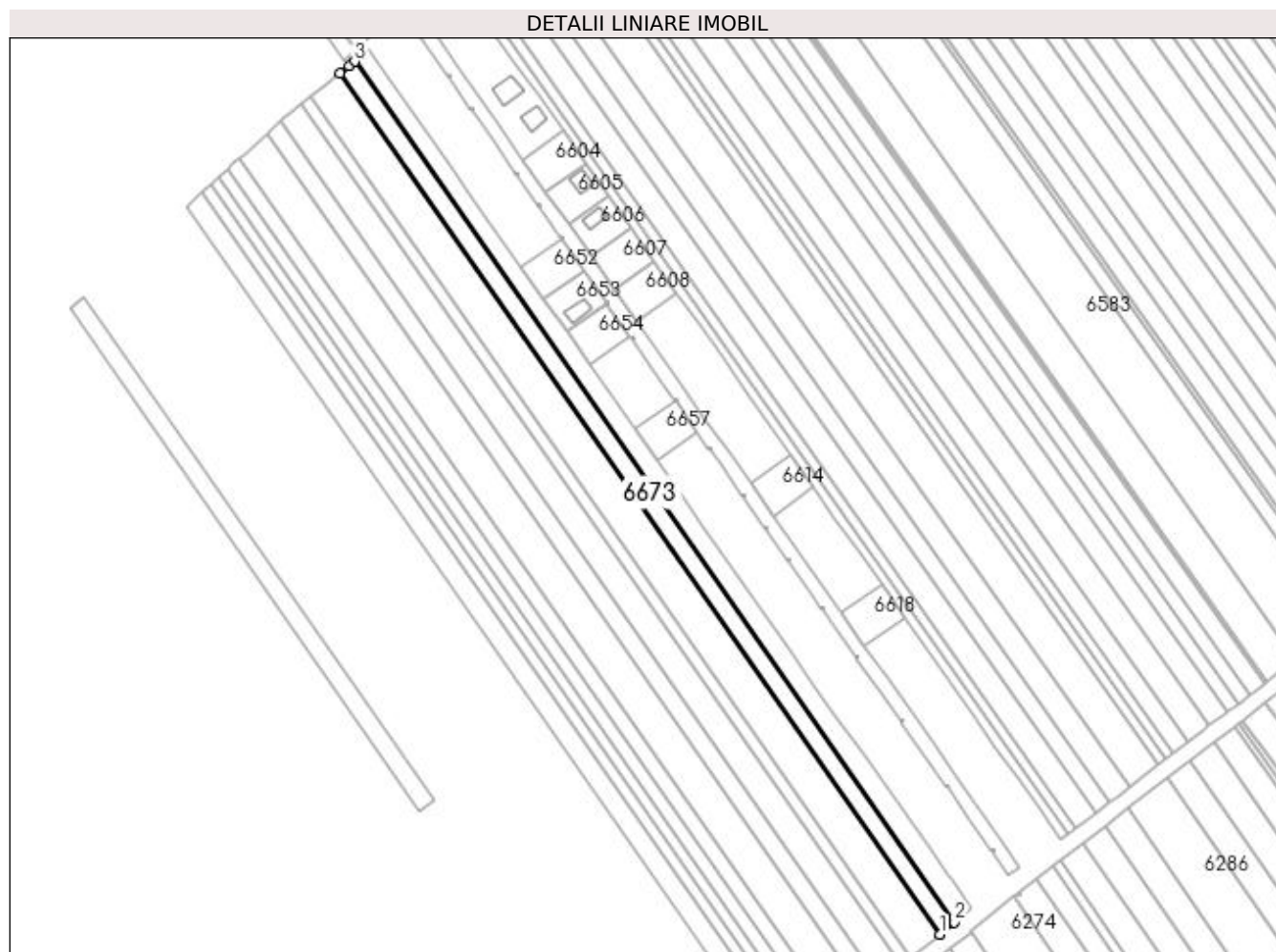
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35310	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.524,196 333.713,268	2	562.531,508 333.719,361	9.518
2	562.531,508 333.719,361	3	562.230,023 334.151,824	527.179
3	562.230,023 334.151,824	4	562.227,199 334.149,554	3.623
4	562.227,199 334.149,554	5	562.222,615 334.145,869	5.882
5	562.222,615 334.145,869	1	562.524,196 333.713,268	527.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101024, din 07/05/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

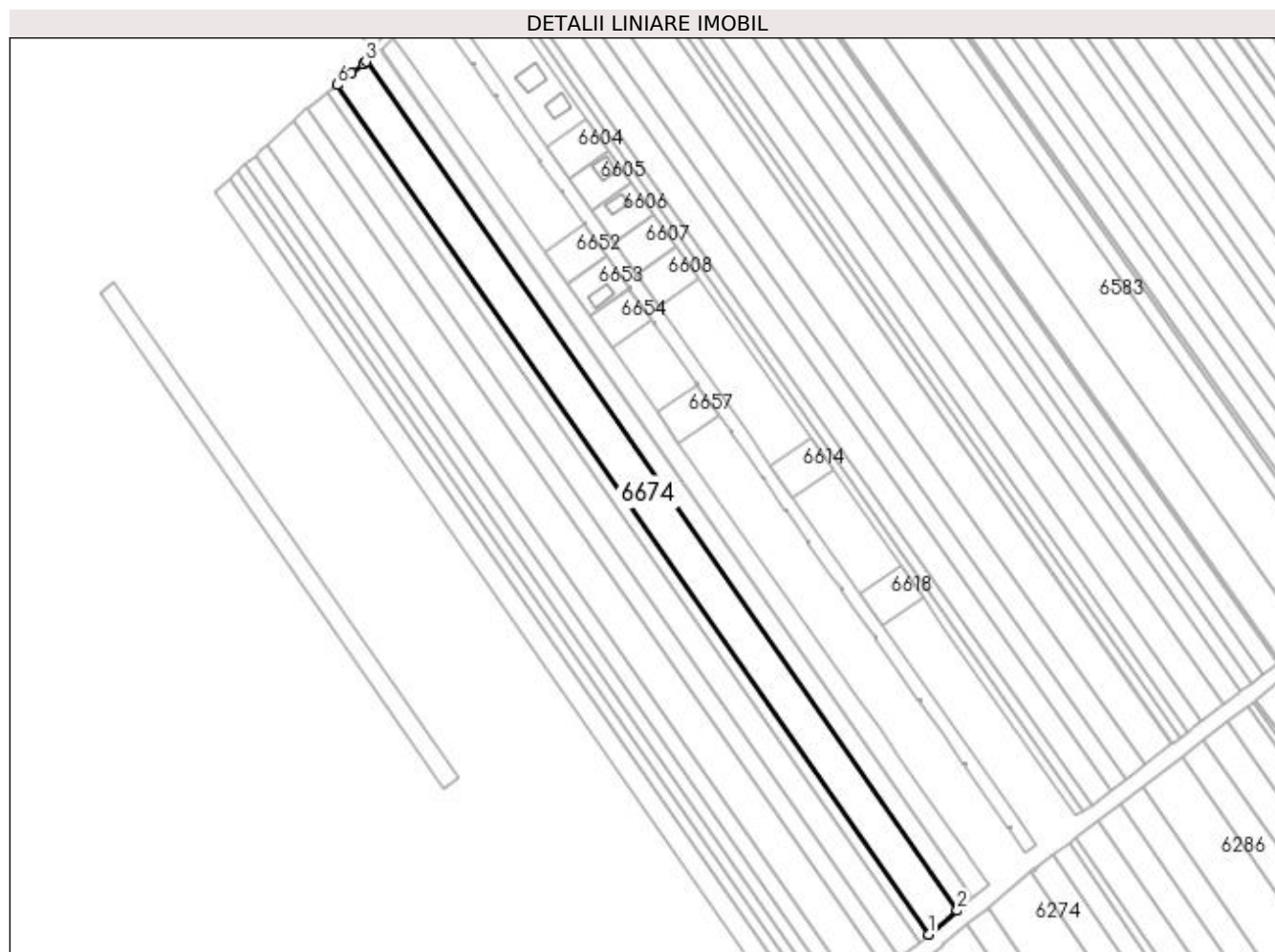
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.509,579 333.701,087	2	562.524,196 333.713,268	19.027
2	562.524,196 333.713,268	3	562.222,615 334.145,869	527.347
3	562.222,615 334.145,869	4	562.221,228 334.144,754	1.78
4	562.221,228 334.144,754	5	562.215,24 334.139,942	7.682
5	562.215,24 334.139,942	6	562.207,805 334.133,965	9.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.207,805 334.133,965	1	562.509,579 333.701,087	527.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:648/N
Nr. cadastral vechi:855

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31120	Din acte: 3.100 Masurata: 3.080	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26621 / 06/10/2006		
Act Notarial nr. 1971, din 01/01/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 648/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

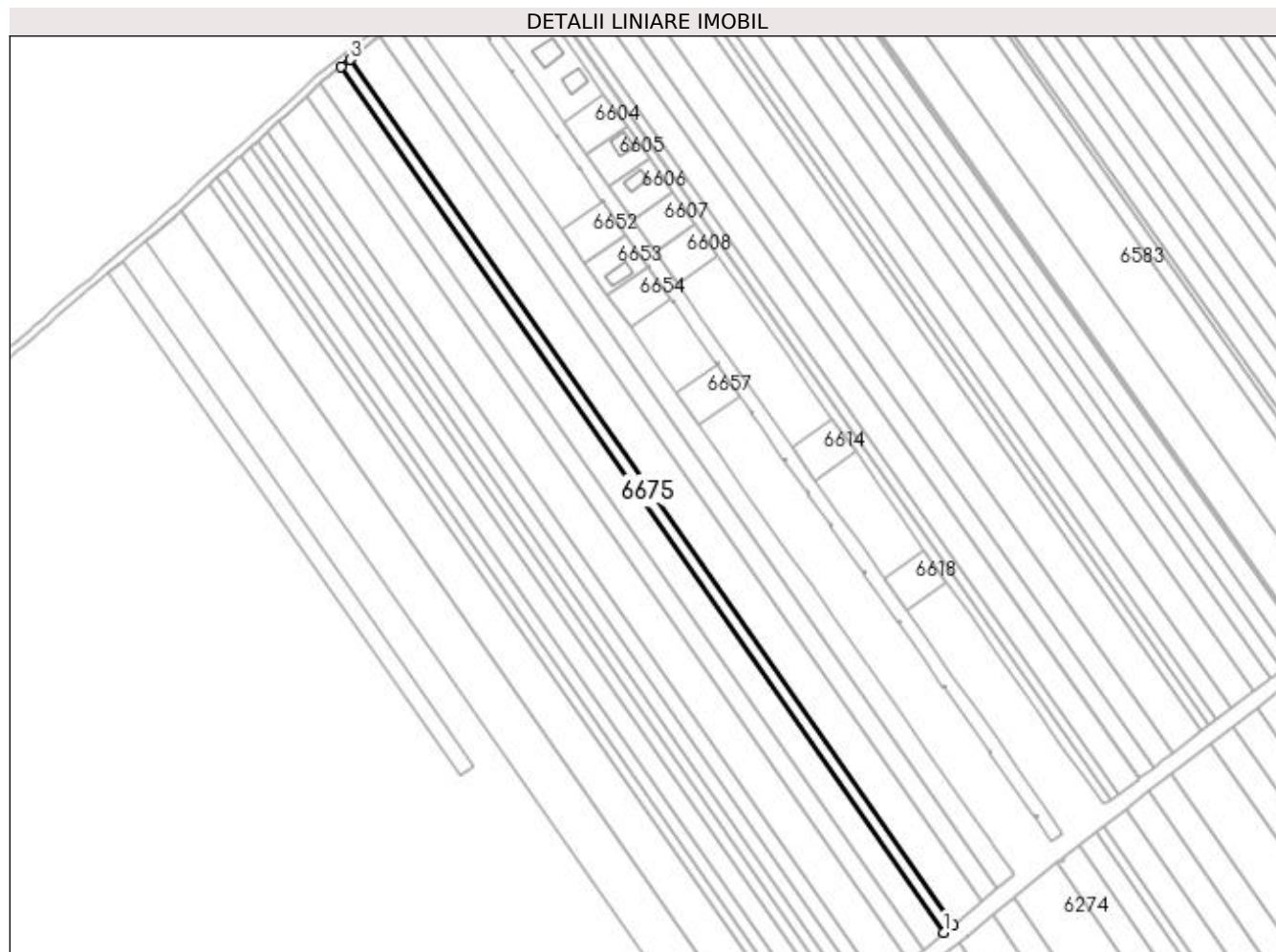
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31120	Din acte: 3.100 Masurata: 3.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.080	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.505,079 333.697,337	2	562.509,579 333.701,087	5.858
2	562.509,579 333.701,087	3	562.207,805 334.133,965	527.684
3	562.207,805 334.133,965	4	562.203,245 334.130,3	5.85
4	562.203,245 334.130,3	1	562.505,079 333.697,337	527.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

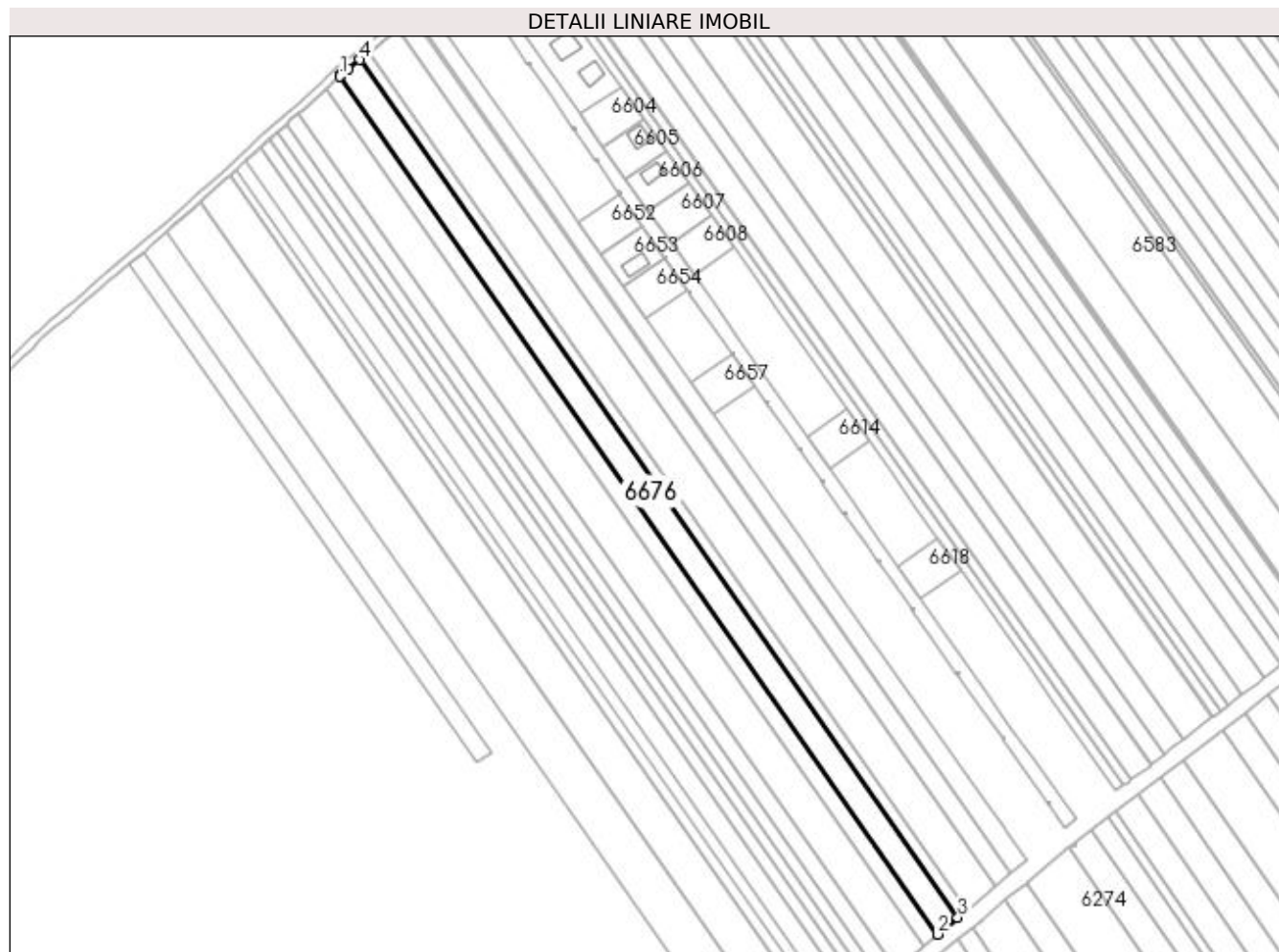
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.192,924 334.121,919	2	562.494,854 333.688,817	527.957
2	562.494,854 333.688,817	3	562.505,079 333.697,337	13.309
3	562.505,079 333.697,337	4	562.203,245 334.130,3	527.789
4	562.203,245 334.130,3	5	562.197,425 334.125,621	7.468
5	562.197,425 334.125,621	6	562.193,762 334.122,677	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.193,762 334.122,677	1	562.192,924 334.121,919	1.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

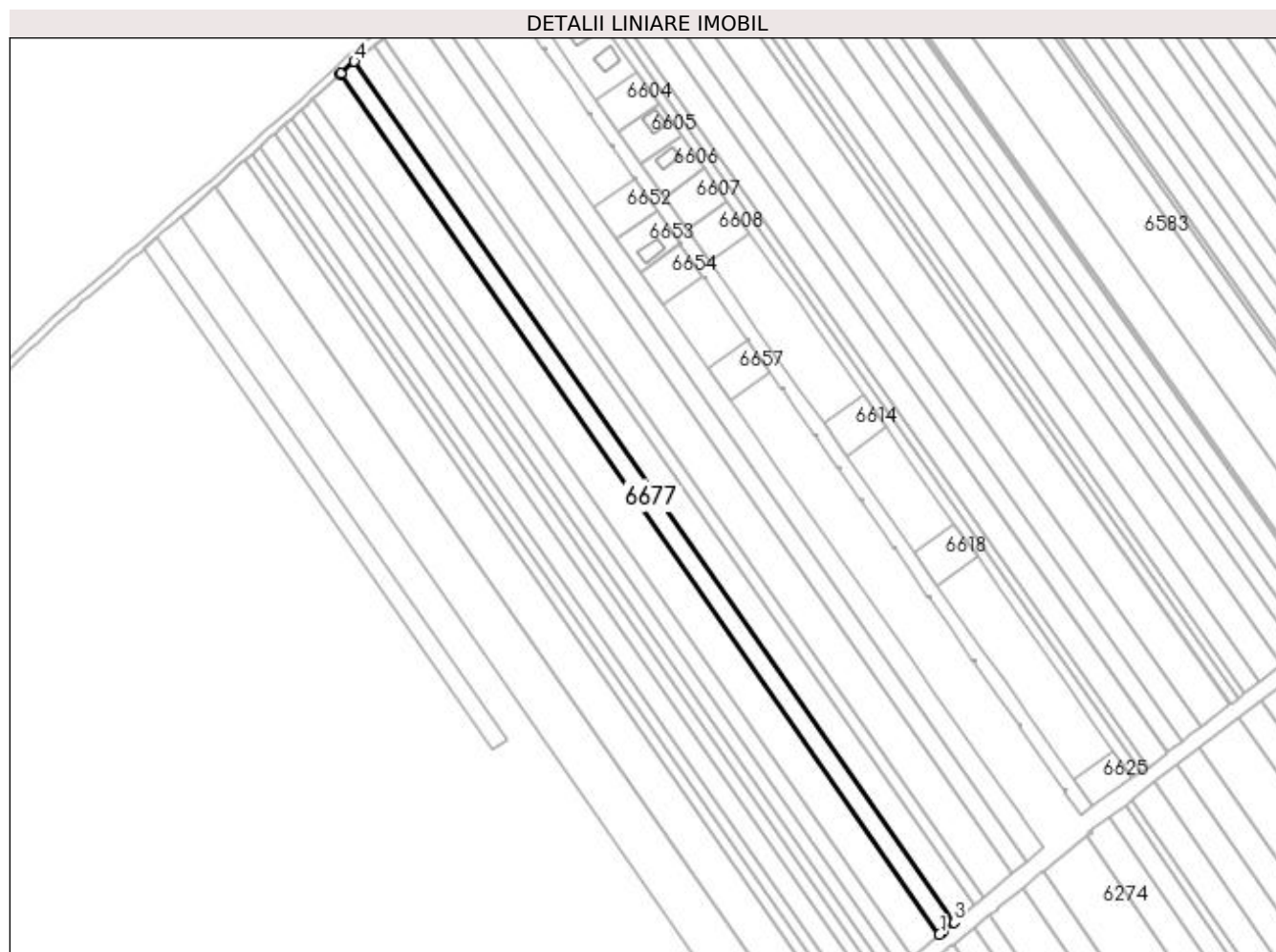
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.487,557 333.682,719	2	562.489,22 333.684,123	2.176
2	562.489,22 333.684,123	3	562.494,854 333.688,817	7.333
3	562.494,854 333.688,817	4	562.192,924 334.121,919	527.957
4	562.192,924 334.121,919	5	562.186,09 334.115,737	9.215
5	562.186,09 334.115,737	6	562.185,842 334.115,512	0.335

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.185,842 334.115,512	1	562.487,557 333.682,719	527.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

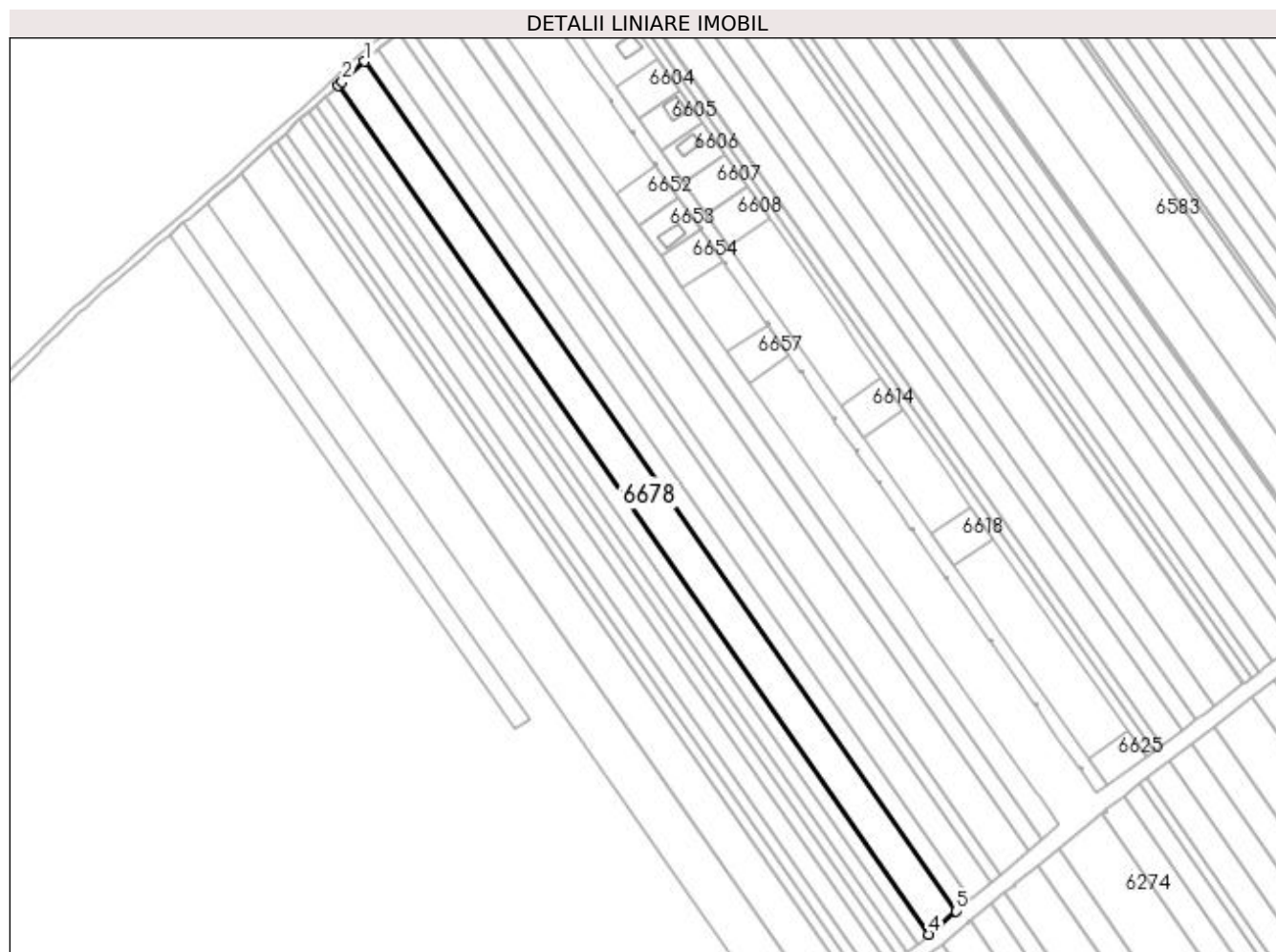
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.600	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.185,842 334.115,512	2	562.174,479 334.105,234	15.322
2	562.174,479 334.105,234	3	562.172,23 334.103,2	3.032
3	562.172,23 334.103,2	4	562.473,58 333.670,93	526.943
4	562.473,58 333.670,93	5	562.487,557 333.682,719	18.285
5	562.487,557 333.682,719	1	562.185,842 334.115,512	527.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 22667, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

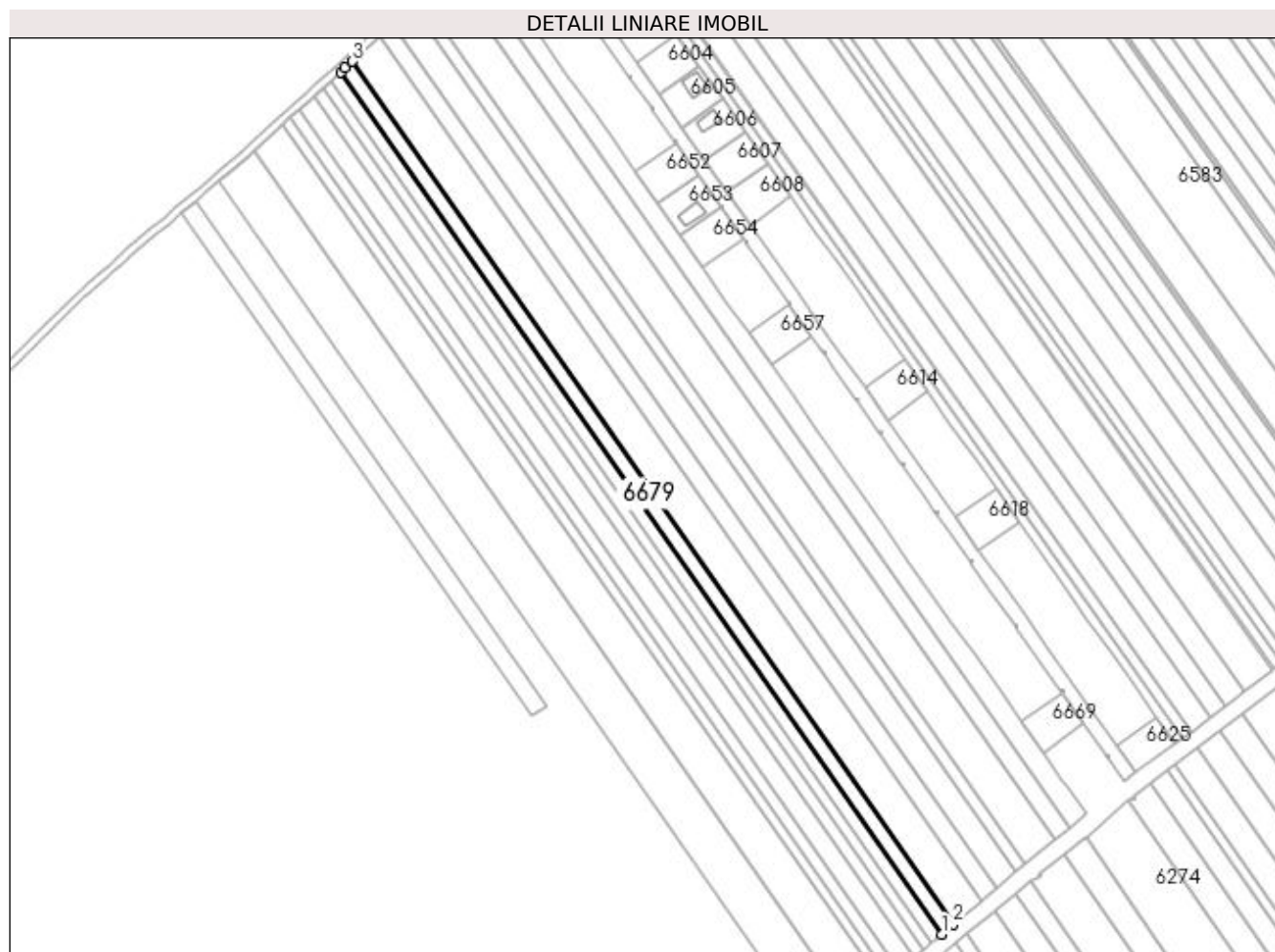
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.100	16/2	98/2/29	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.467,606 333.665,891	2	562.473,58 333.670,93	7.815
2	562.473,58 333.670,93	3	562.172,23 334.103,2	526.943
3	562.172,23 334.103,2	4	562.168,662 334.099,972	4.812
4	562.168,662 334.099,972	5	562.166,412 334.097,937	3.034
5	562.166,412 334.097,937	1	562.467,606 333.665,891	526.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25281, din 12/01/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE TUDOR	

C. Partea III. SARCINI .

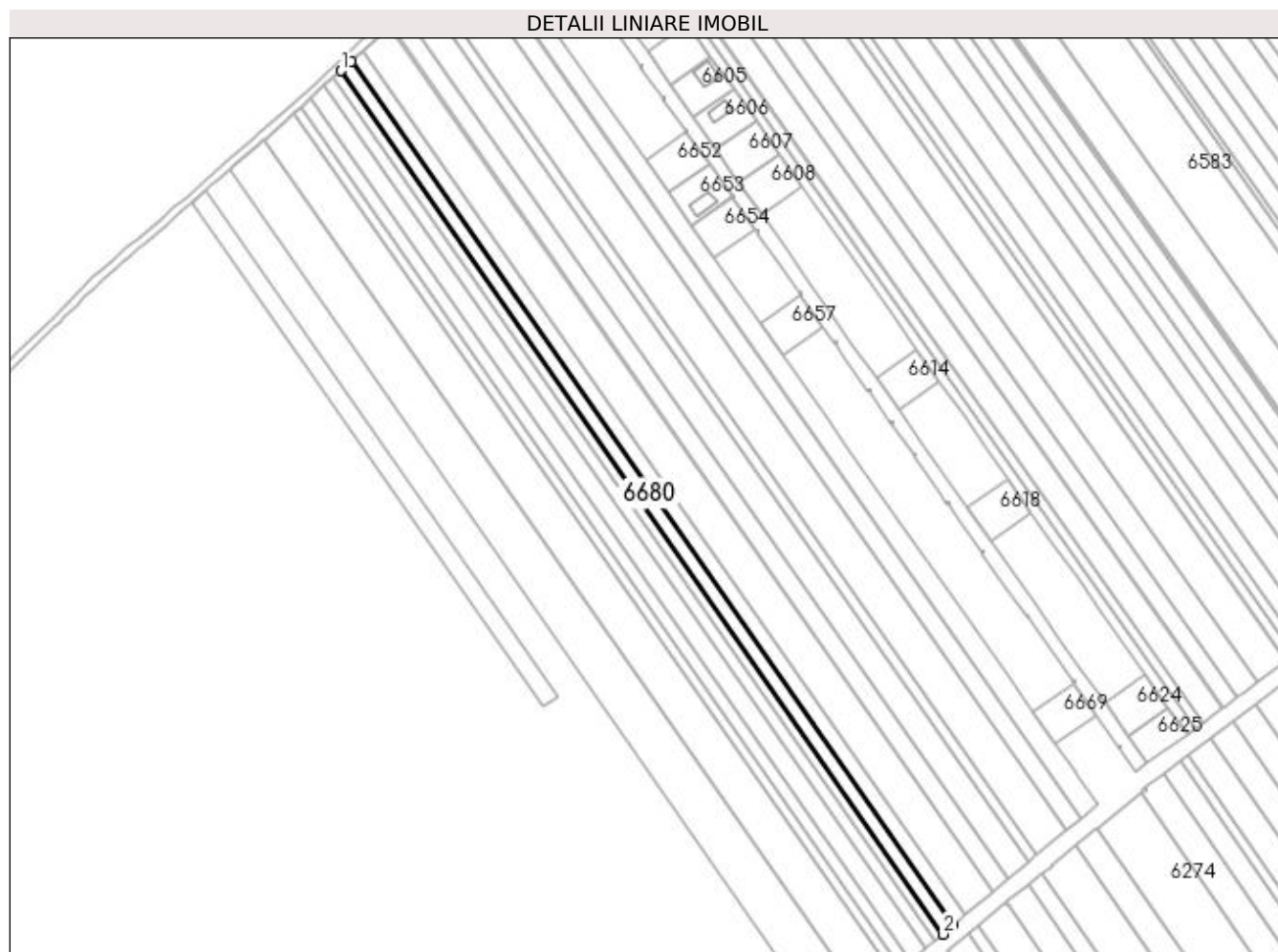
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	16/2	98/2/27	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.161,301 334.093,313	2	562.462,358 333.661,464	526.43
2	562.462,358 333.661,464	3	562.467,606 333.665,891	6.866
3	562.467,606 333.665,891	4	562.166,412 334.097,937	526.67
4	562.166,412 334.097,937	1	562.161,301 334.093,313	6.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46792, din 02/08/2000 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MĂNESCU GHEORGHE	
2) STANCU FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

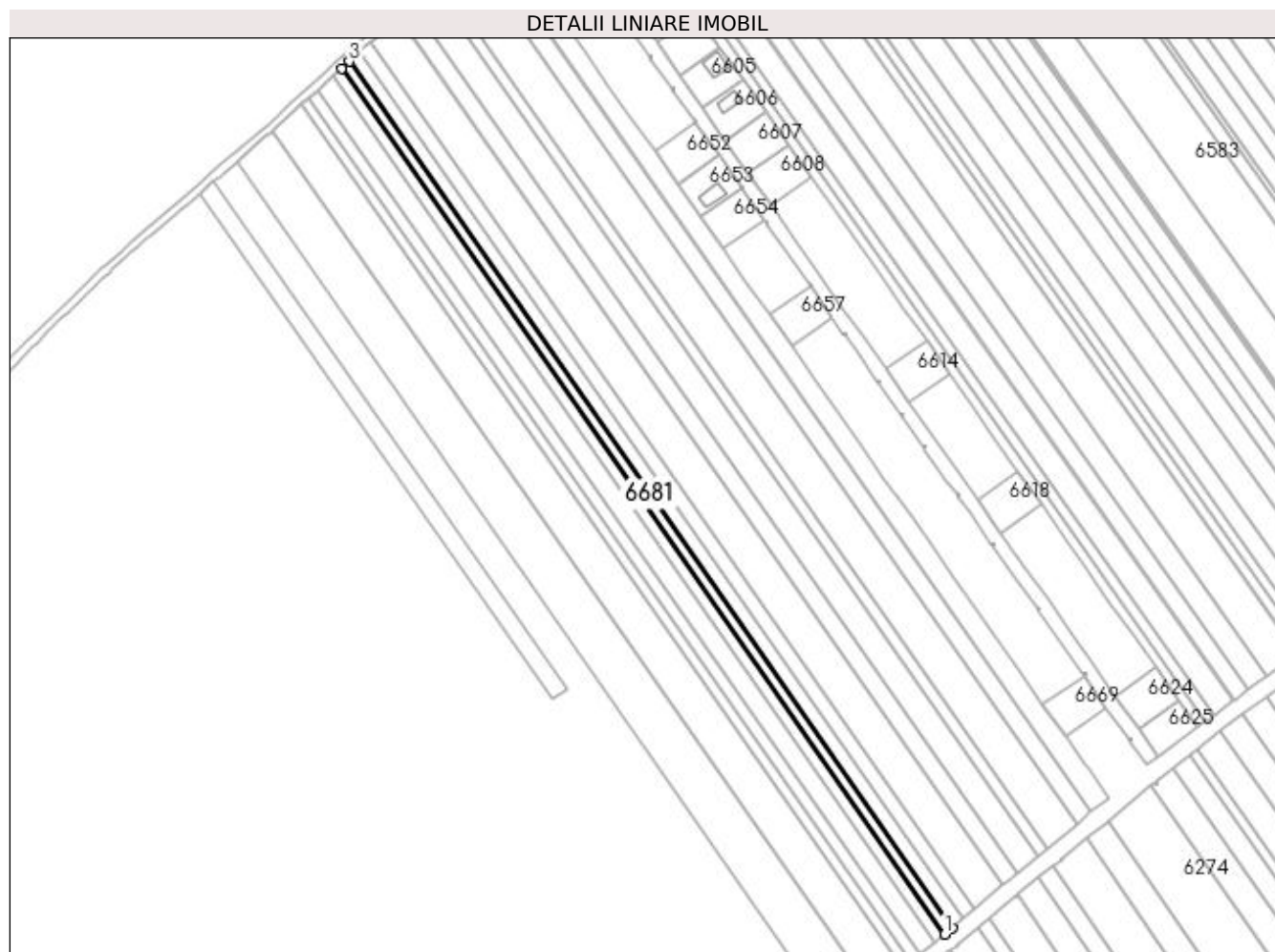
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.458,42 333.658,143	2	562.462,358 333.661,464	5.151
2	562.462,358 333.661,464	3	562.161,301 334.093,313	526.43
3	562.161,301 334.093,313	4	562.157,466 334.089,844	5.171
4	562.157,466 334.089,844	1	562.458,42 333.658,143	526.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 22671, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCU BADEA	
2) STANCU CRACIUN	
3) STANCU VASILICA	
4) NACHILA FLOAREA	
5) STANCU FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

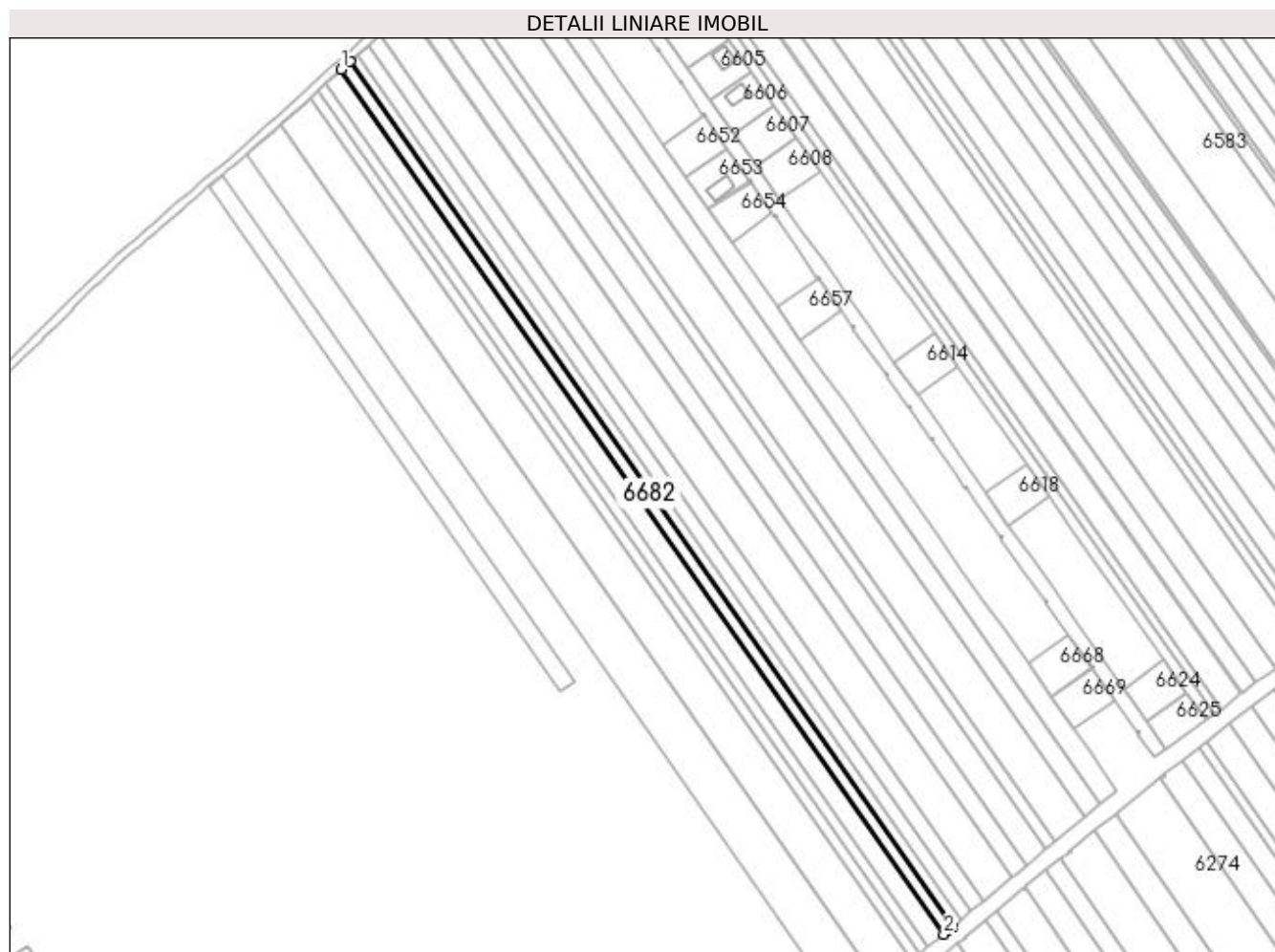
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.100	16/2	98/2/65	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.153,061 334.085,859	2	562.453,874 333.654,361	526.003
2	562.453,874 333.654,361	3	562.455,778 333.655,915	2.458
3	562.455,778 333.655,915	4	562.458,42 333.658,143	3.456
4	562.458,42 333.658,143	5	562.157,466 334.089,844	526.25
5	562.157,466 334.089,844	6	562.157,007 334.089,43	0.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.157,007 334.089,43	1	562.153,061 334.085,859	5.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.250	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 106724, din 12/05/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENE ION	
2) MILITARU FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

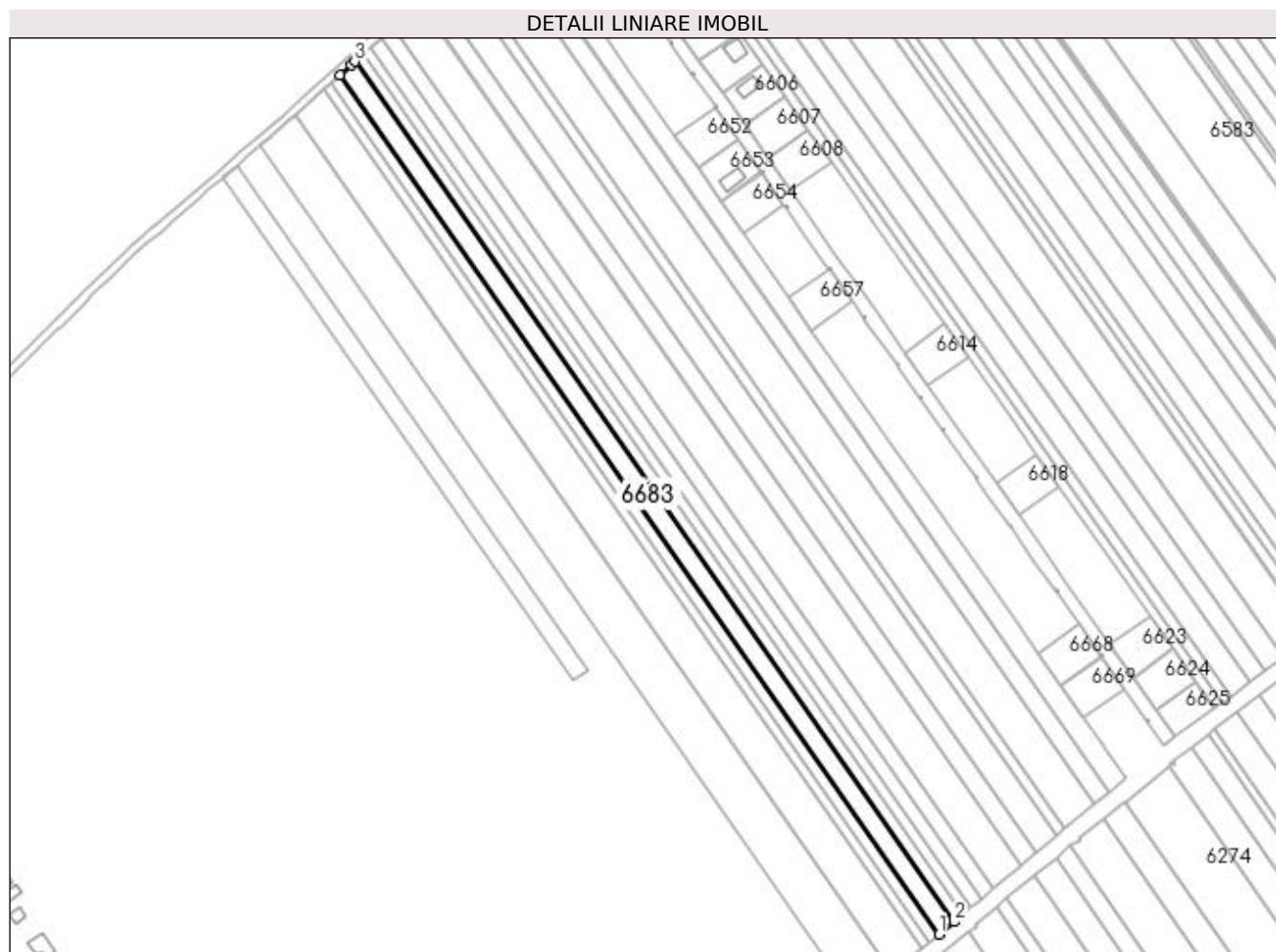
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.250	16/2	92/2/50/3	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.446,115 333.648,03	2	562.453,874 333.654,361	10.014
2	562.453,874 333.654,361	3	562.153,061 334.085,859	526.003
3	562.153,061 334.085,859	4	562.151,17 334.084,148	2.55
4	562.151,17 334.084,148	5	562.145,596 334.079,106	7.516
5	562.145,596 334.079,106	1	562.446,115 333.648,03	525.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122146, din 25/05/2010 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA MIHALACHE	

C. Partea III. SARCINI .

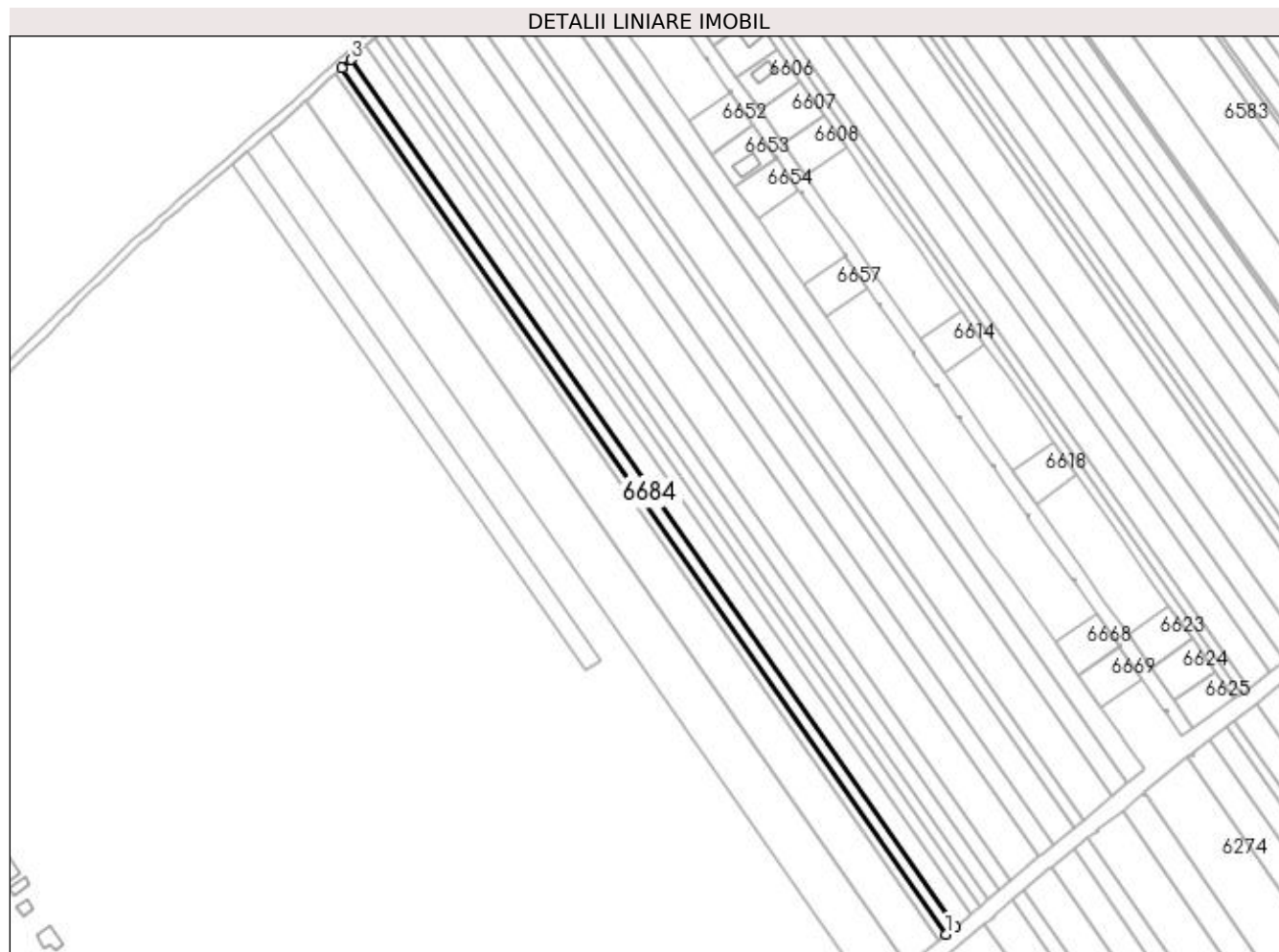
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.100	16/2	104	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.441,53 333.644,288	2	562.446,115 333.648,03	5.918
2	562.446,115 333.648,03	3	562.145,596 334.079,106	525.489
3	562.145,596 334.079,106	4	562.141,185 334.075,116	5.948
4	562.141,185 334.075,116	1	562.441,53 333.644,288	525.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46738, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE RADA	
2) NITA MARIA	
3) GHEORGHE PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

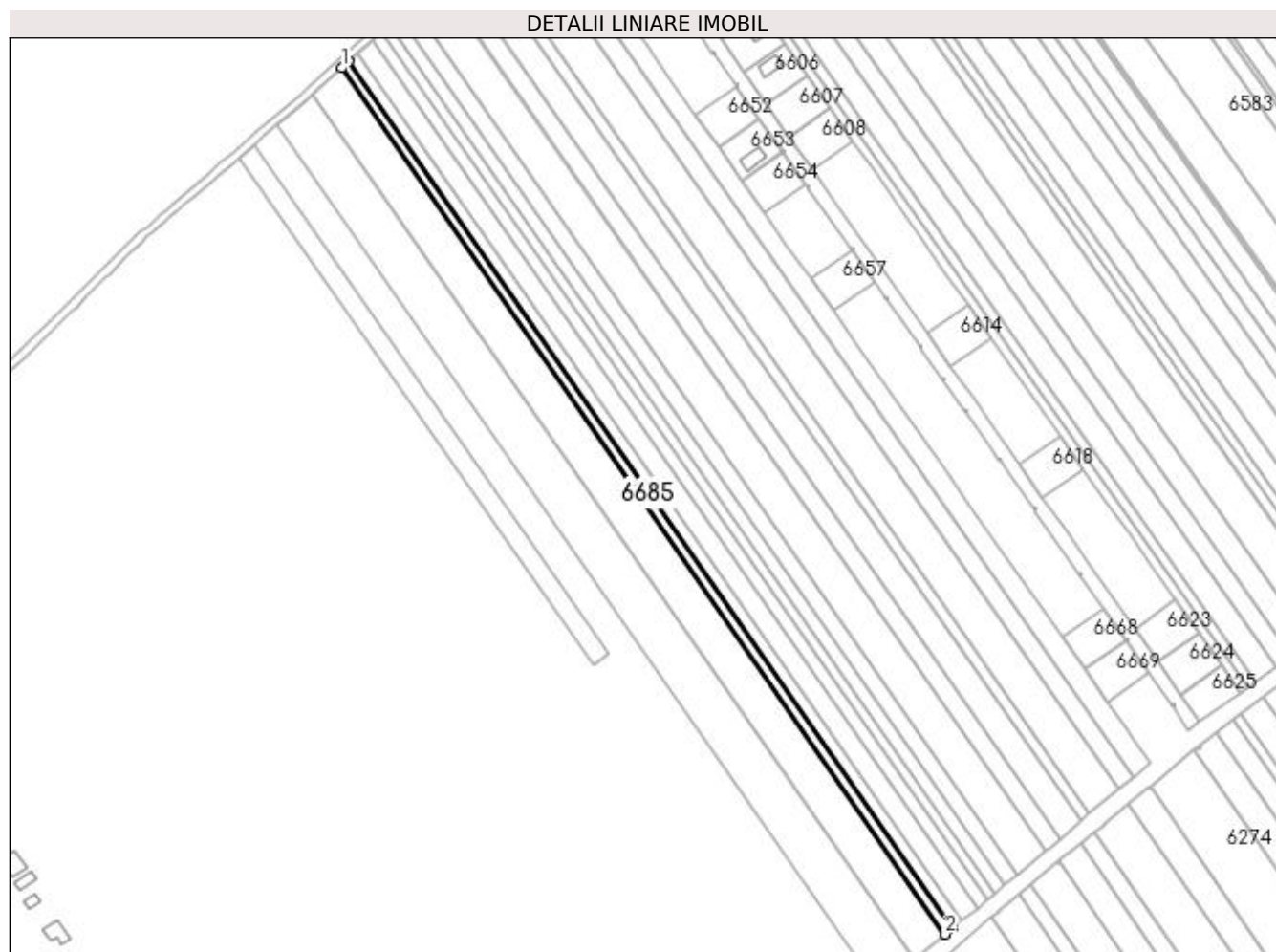
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.IN TP T16

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.137,626 334.071,896	2	562.437,83 333.641,27	524.939
2	562.437,83 333.641,27	3	562.441,53 333.644,288	4.775
3	562.441,53 333.644,288	4	562.141,185 334.075,116	525.186
4	562.141,185 334.075,116	1	562.137,626 334.071,896	4.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 22628, din 05/05/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU MARIA	
2) NIȚĂ AUREL	
3) NIȚĂ ILIE	
4) NIȚĂ ION	

C. Partea III. SARCINI .

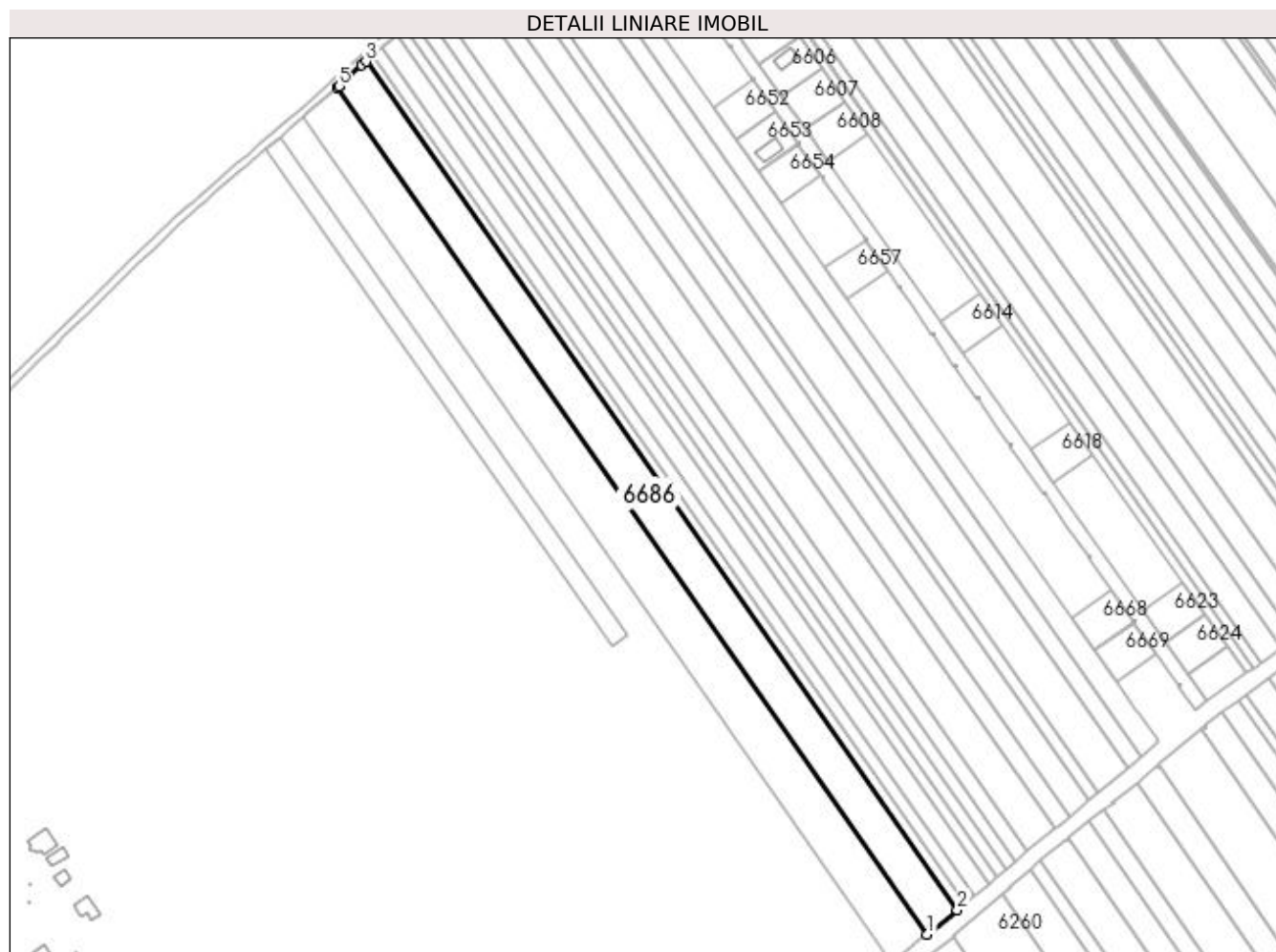
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.300	16/2	98/76	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.422,569 333.628,818	2	562.437,83 333.641,27	19.696
2	562.437,83 333.641,27	3	562.137,626 334.071,896	524.939
3	562.137,626 334.071,896	4	562.135,487 334.069,962	2.884
4	562.135,487 334.069,962	5	562.123,758 334.059,352	15.816
5	562.123,758 334.059,352	6	562.122,943 334.058,615	1.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.122,943 334.058,615	1	562.422,569 333.628,818	523.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.018	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112165, din 22/11/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

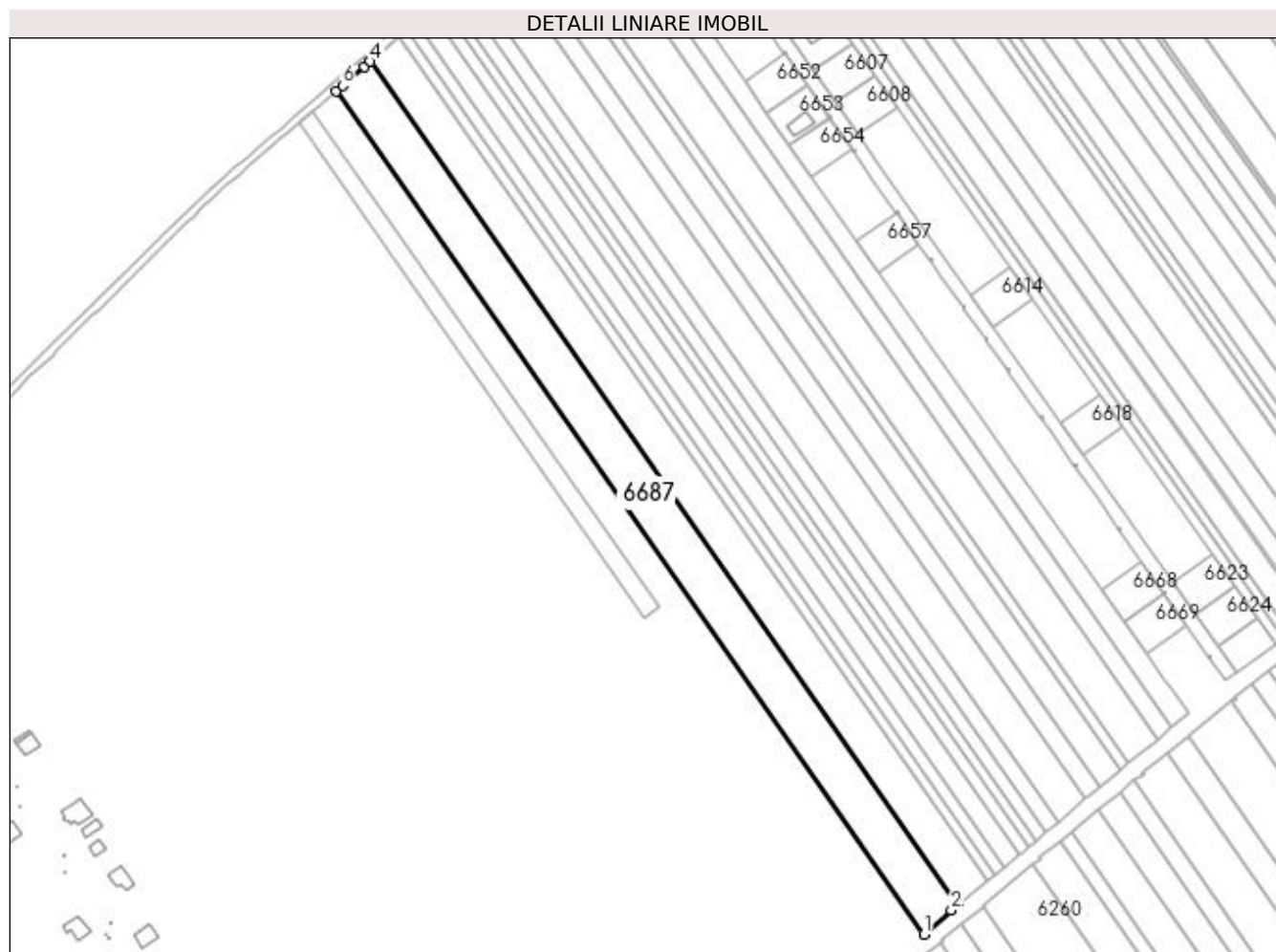
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.018	16/2	40	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.405,094 333.613,764	2	562.419,19 333.626,061	18.706
2	562.419,19 333.626,061	3	562.422,569 333.628,818	4.361
3	562.422,569 333.628,818	4	562.122,943 334.058,615	523.929
4	562.122,943 334.058,615	5	562.119,964 334.055,92	4.017
5	562.119,964 334.055,92	6	562.108,775 334.046,296	14.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.108,775 334.046,296	7	562.105,516 334.043,492	4.299
7	562.105,516 334.043,492	1	562.405,094 333.613,764	523.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.019	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

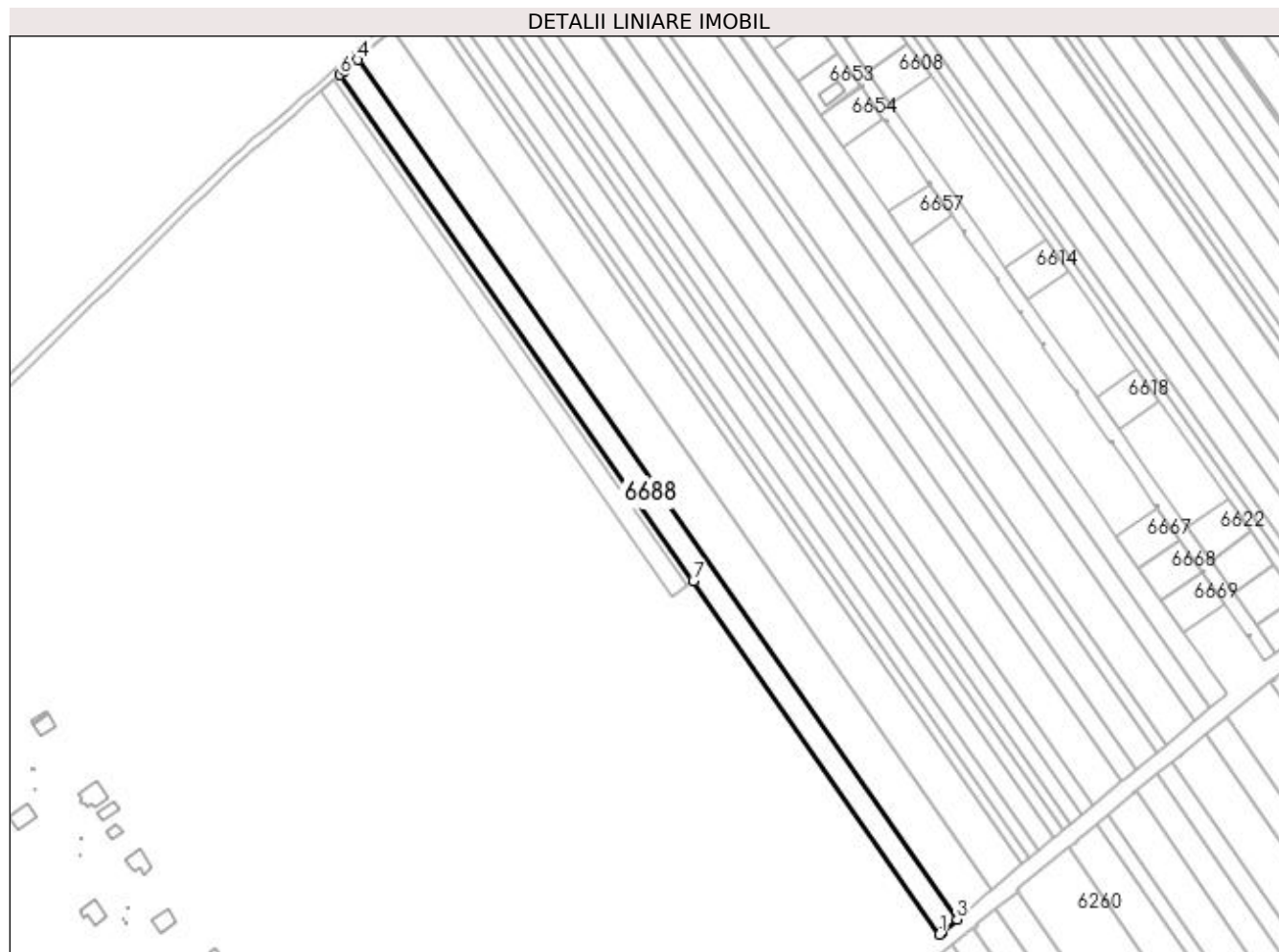
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.019	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.396,349 333.606,219	2	562.397,245 333.606,916	1.135
2	562.397,245 333.606,916	3	562.405,094 333.613,764	10.416
3	562.405,094 333.613,764	4	562.105,516 334.043,492	523.845
4	562.105,516 334.043,492	5	562.098,918 334.037,817	8.703
5	562.098,918 334.037,817	6	562.096,76 334.035,961	2.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.096,76 334.035,961	7	562.273,257 333.782,787	308.623
7	562.273,257 333.782,787	1	562.396,349 333.606,219	215.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39036	1.200	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77021 / 20/09/2022	
Act Notarial nr. 1720, din 19/09/2022 emis de Mone Gabriela Olga;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOADER ANGELINA NICOLETA, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI

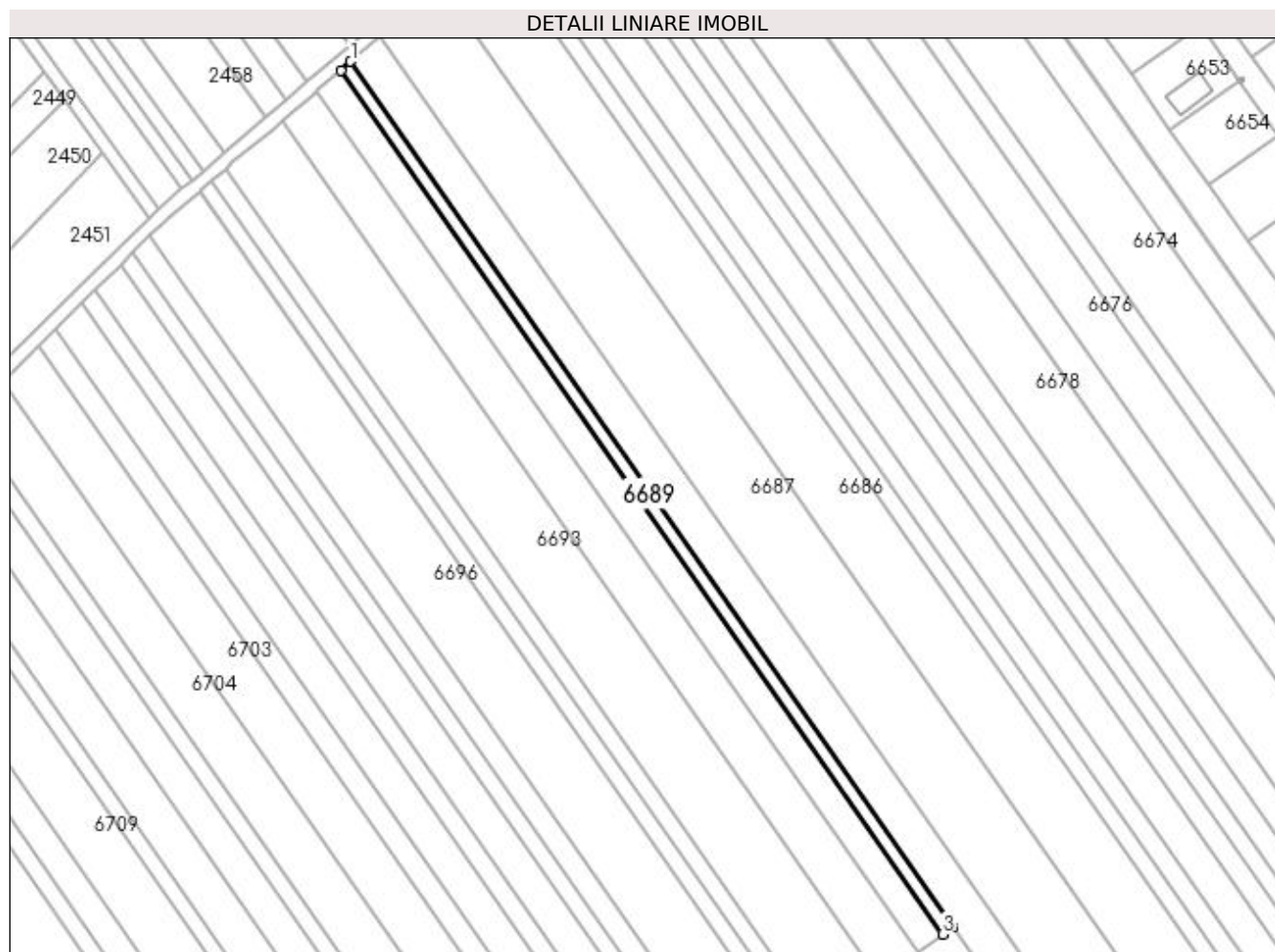
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
54642 / 05/07/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 111(Dosar nr. 3703/192/2011), din 23/01/2014 emis de Judecatoria Bolintin Vale;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:714 LEIreprezentand sulta 1) DOBRE DUMITRACHE	
C2	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:670.5 LEIreprezentand sulta 1) IANCU NICOLETA	
C3	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:670.5 LEIreprezentand sulta 1) IANCU ALEXANDRU	
73573 / 08/09/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SCV 111, din 23/01/2014 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE;	
C4	A1
Se noteaza indreptare eroare materiala in sensul inscrierii corecte a sultei in valoare de 670,50 lei, si nu 6705 lei , sub C.2 si C.3	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39036	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	16/2	68	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.096,76 334.035,961	2	562.093,796 334.033,411	3.91
2	562.093,796 334.033,411	3	562.270,065 333.780,562	308.226
3	562.270,065 333.780,562	4	562.273,257 333.782,787	3.891
4	562.273,257 333.782,787	1	562.096,76 334.035,961	308.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 111, din 23/01/2014 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE (SENTINTA CIVILA; DOSAR NR. 3703/192/2011);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) IANCU NICOLETA 2) IANCU ALEXANDRU

C. Partea III. SARCINI .

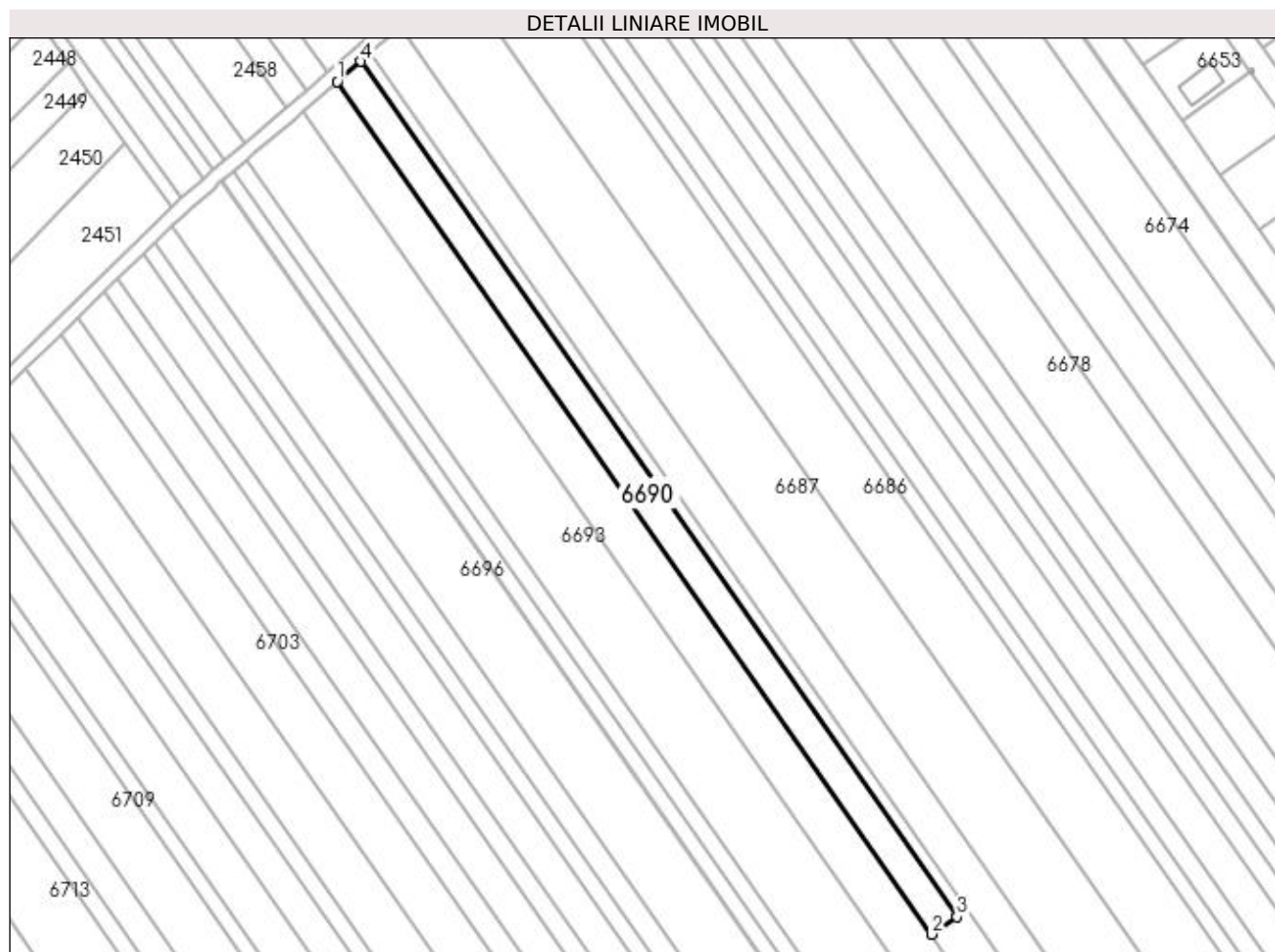
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	16/2	68	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.086,863 334.027,447	2	562.262,602 333.775,359	307.299
2	562.262,602 333.775,359	3	562.270,065 333.780,562	9.098
3	562.270,065 333.780,562	4	562.093,796 334.033,411	308.226
4	562.093,796 334.033,411	1	562.086,863 334.027,447	9.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40263	2.800	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
55471 / 09/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 857, din 15/09/2015 emis de Judecatoria Bolintin Vale (SENTINTA CIVILA; hotarare judecatoreasca nr Incheiere in dosar nr. 2252/192/2014 din 16.08.2022, emis de Judecatoria Bolintin Vale;act administrativ nr Adeverinta nr. 3122 din 10.05.2023, emis de Comuna Ulmi;act administrativ nr HCL nr. 29 din 13.05.2019, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi;act administrativ nr Ttlu de proprietate nr. 122122 din 04.06.2009, emis de CSJPSDPAT Giurgiu;hotarare judecatoreasca nr Incheiere in dosar nr. 2252/192/2014 din 16.08.2022, emis de Judecatoria Bolintin Vale;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 528 din 10.05.2023, emis de Comuna Ulmi;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr.111(Dosar nr. 3703/192/2011) din 23.01.2014, emis de Judecatoria Bolintin Vale;act administrativ nr Hcl nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
55471 / 09/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 111, din 23/01/2014 emis de Judecatoria Bolintin Vale (SENTINTA CIVILA; (Dosar nr. 3703/192/2011));		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:117 LEI, reprezentand sulta 1) CINCA VASILICA LACRAMIOARA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:167.5 LEI, reprezentand sulta 1) DOBRE DUMITRACHE	A1

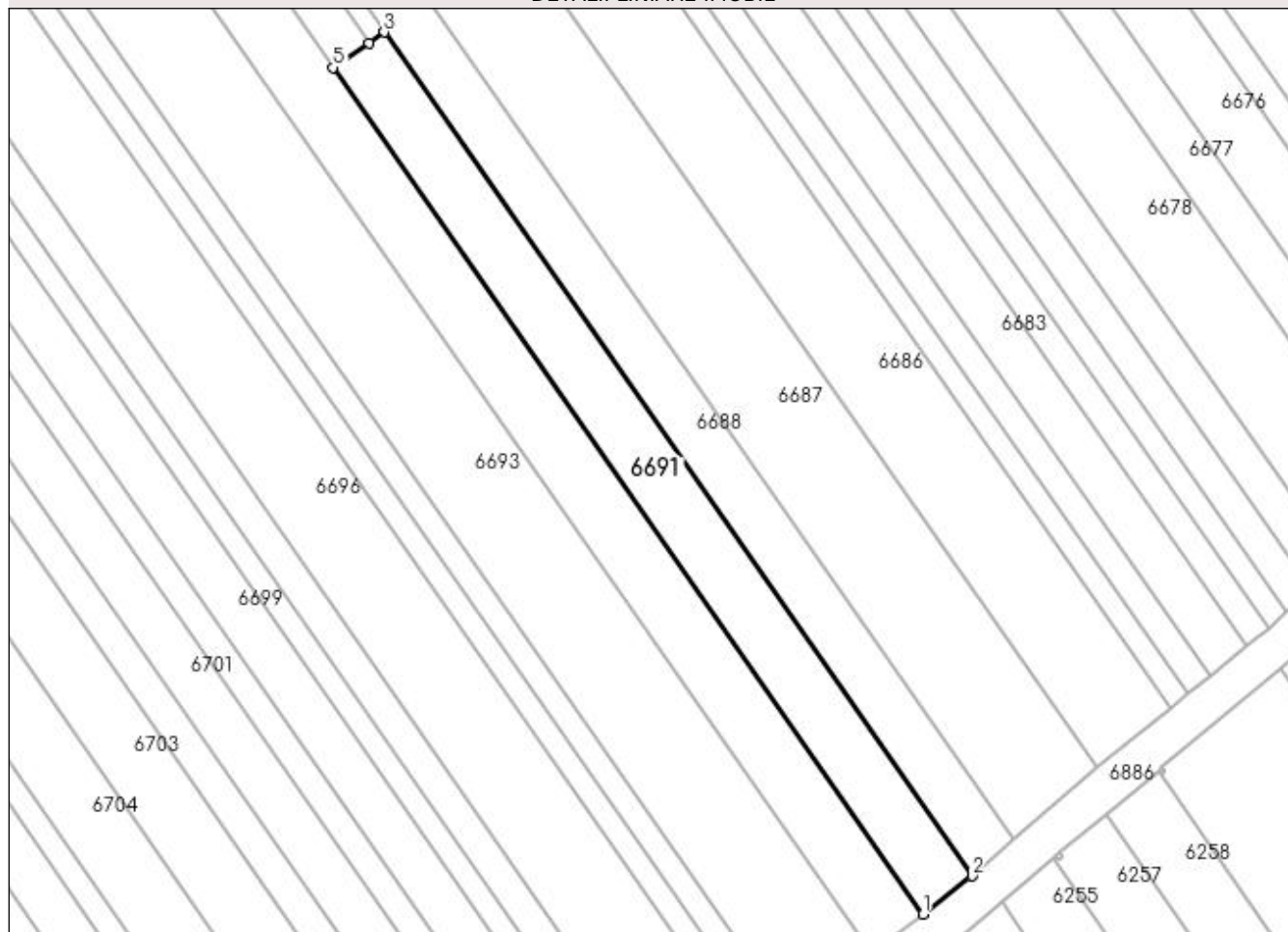
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40263	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	16/2	68	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.386,082 333.598,233	2	562.396,349 333.606,219	13.007
2	562.396,349 333.606,219	3	562.273,257 333.782,787	215.239
3	562.273,257 333.782,787	4	562.270,065 333.780,562	3.891
4	562.270,065 333.780,562	5	562.262,602 333.775,359	9.098
5	562.262,602 333.775,359	1	562.386,082 333.598,233	215.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.022	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101073, din 16/02/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOIAN FLOAREA	
2) BARBU ILIE	
3) BARBU ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

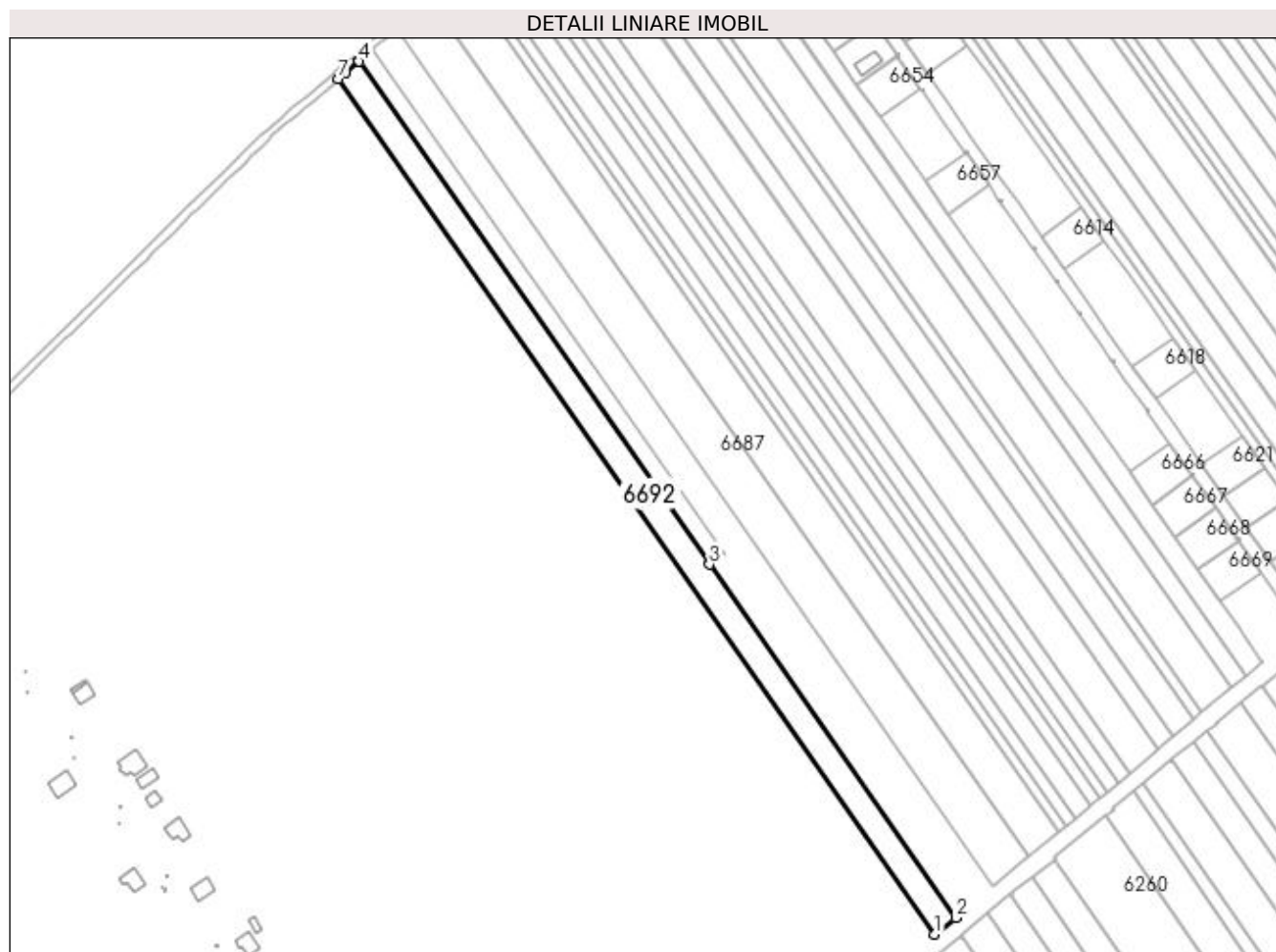
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.022	16/2	73	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.375,468 333.589,977	2	562.386,082 333.598,233	13.447
2	562.386,082 333.598,233	3	562.262,602 333.775,359	215.919
3	562.262,602 333.775,359	4	562.086,863 334.027,447	307.299
4	562.086,863 334.027,447	5	562.086,422 334.027,068	0.581
5	562.086,422 334.027,068	6	562.080,383 334.021,873	7.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.080,383 334.021,873	7	562.076,629 334.018,644	4.952
7	562.076,629 334.018,644	1	562.375,468 333.589,977	522.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.285	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

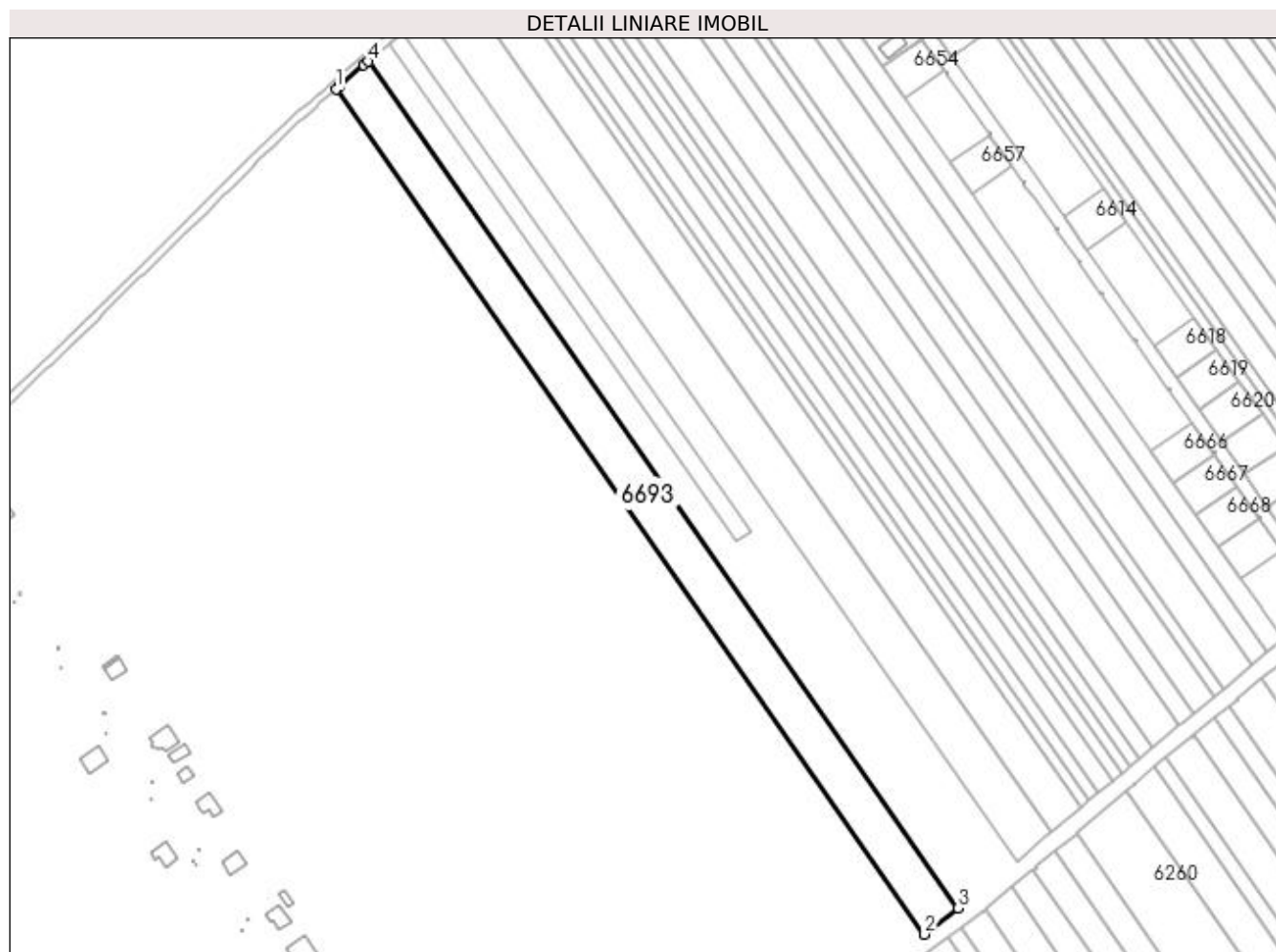
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.285	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.060,158 334.004,476	2	562.358,381 333.576,685	521.481
2	562.358,381 333.576,685	3	562.375,468 333.589,977	21.648
3	562.375,468 333.589,977	4	562.076,629 334.018,644	522.552
4	562.076,629 334.018,644	5	562.074,334 334.016,67	3.027
5	562.074,334 334.016,67	6	562.062,177 334.006,311	15.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.062,177 334.006,311	1	562.060,158 334.004,476	2.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.750	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 120524, din 28/09/2007 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UDRESCU ELENA	
2) MATEI ILIE	
3) RIZEA DUMITRA	

C. Partea III. SARCINI .

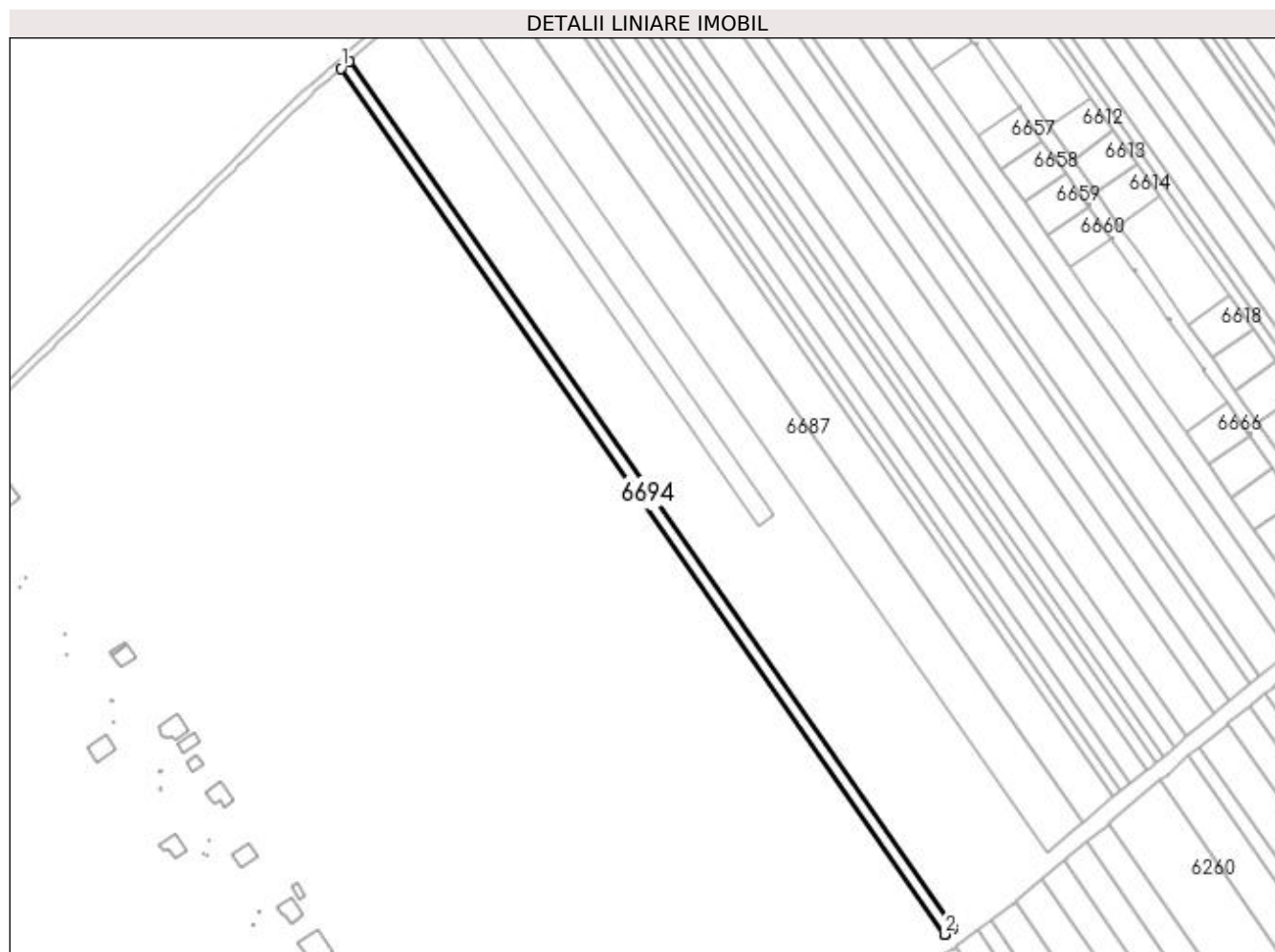
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.750	16/2	25	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.056,139 334.001,019	2	562.354,207 333.573,449	521.211
2	562.354,207 333.573,449	3	562.354,274 333.573,49	0.079
3	562.354,274 333.573,49	4	562.358,381 333.576,685	5.203
4	562.358,381 333.576,685	5	562.060,158 334.004,476	521.481
5	562.060,158 334.004,476	1	562.056,139 334.001,019	5.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86204, din 20/08/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) APOSTOL MITA	
2) TANASE NICOLAE	
3) TANASE COSTICĂ	

C. Partea III. SARCINI .

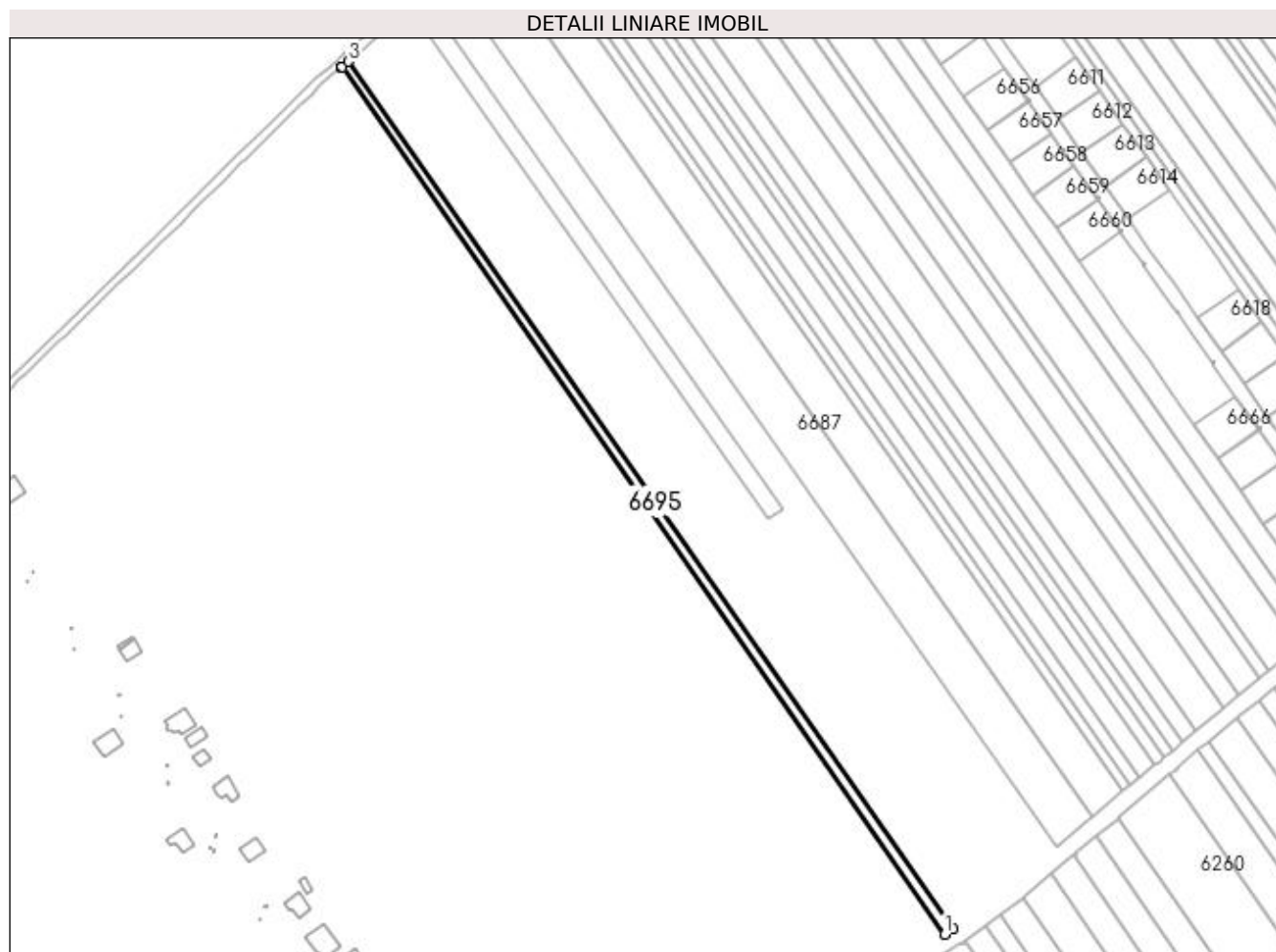
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	23	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.350,095 333.570,888	2	562.354,207 333.573,449	4.844
2	562.354,207 333.573,449	3	562.056,139 334.001,019	521.211
3	562.056,139 334.001,019	4	562.052,854 333.998,194	4.333
4	562.052,854 333.998,194	5	562.052,51 333.997,898	0.454
5	562.052,51 333.997,898	1	562.350,095 333.570,888	520.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.021	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

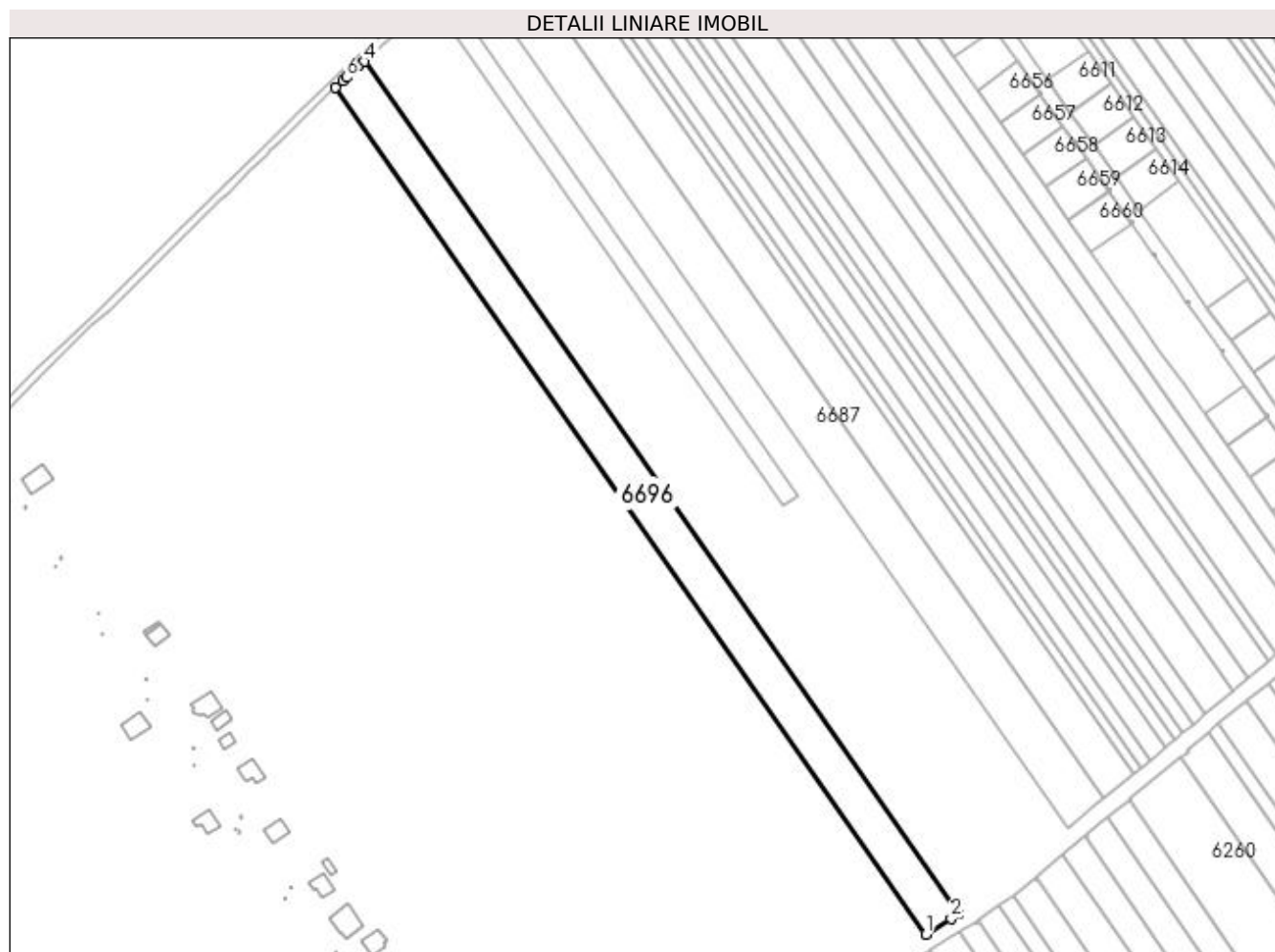
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.021	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.333,633 333.560,801	2	562.346,49 333.568,643	15.06
2	562.346,49 333.568,643	3	562.350,095 333.570,888	4.247
3	562.350,095 333.570,888	4	562.052,51 333.997,898	520.475
4	562.052,51 333.997,898	5	562.049,813 333.995,577	3.558
5	562.049,813 333.995,577	6	562.043,261 333.989,942	8.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.043,261 333.989,942	7	562.041,539 333.988,405	2.308
7	562.041,539 333.988,405	8	562.037,969 333.984,915	4.992
8	562.037,969 333.984,915	1	562.333,633 333.560,801	517.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 116500, din 02/11/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL LAZAR	

C. Partea III. SARCINI .

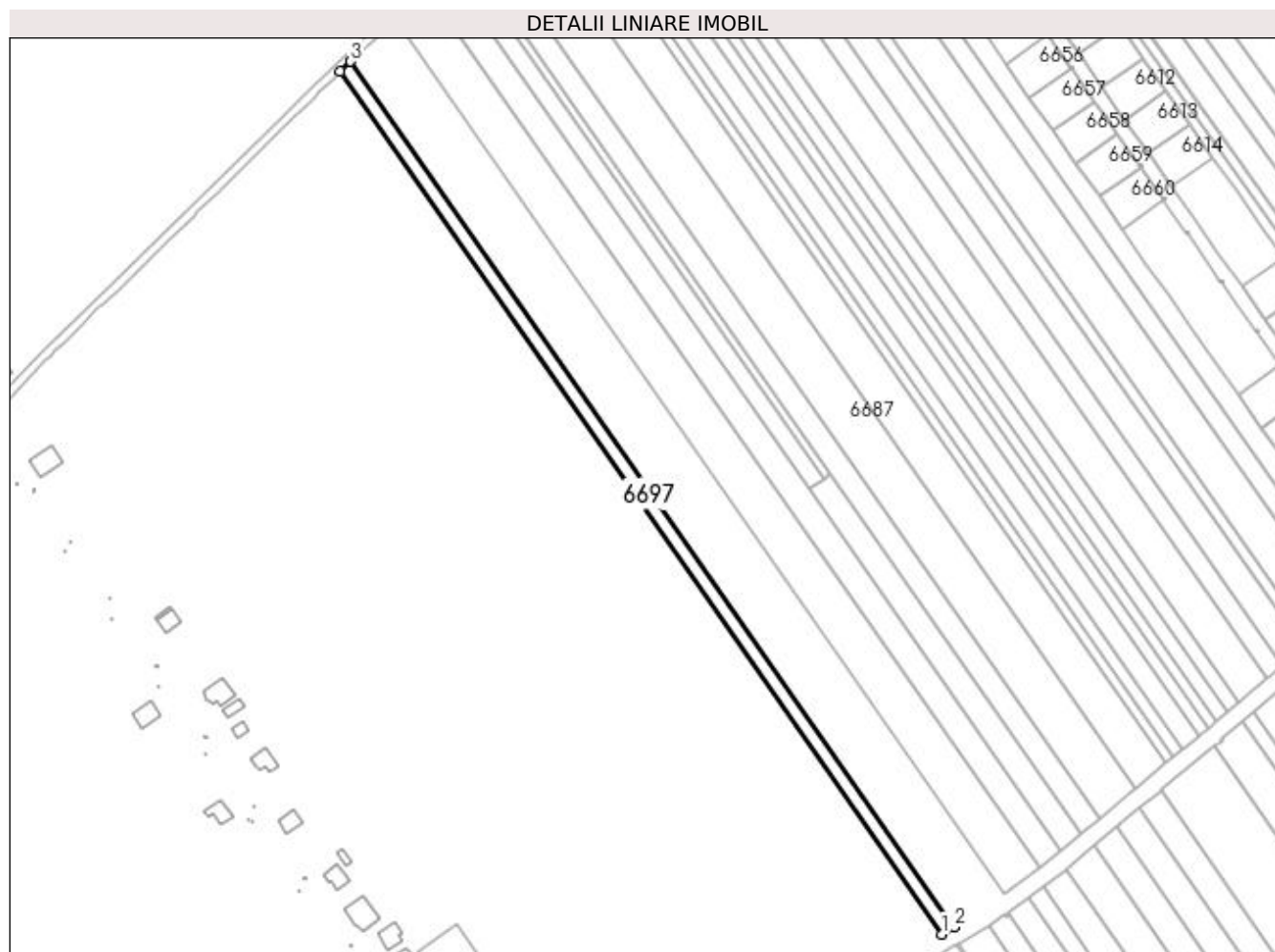
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	16/2	105	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.327,668 333.557,163	2	562.333,633 333.560,801	6.987
2	562.333,633 333.560,801	3	562.037,969 333.984,915	517.001
3	562.037,969 333.984,915	4	562.032,913 333.979,972	7.071
4	562.032,913 333.979,972	1	562.327,668 333.557,163	515.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.508	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122154, din 14/01/2011 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU AURICA	
2) RADU ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.508	16/2	67	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.323,502 333.554,621	2	562.327,668 333.557,163	4.88
2	562.327,668 333.557,163	3	562.032,913 333.979,972	515.41
3	562.032,913 333.979,972	4	562.029,381 333.976,52	4.939
4	562.029,381 333.976,52	1	562.323,502 333.554,621	514.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101026, din 19/06/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DINU FLOAREA	
2) TANASE NICULAE	

C. Partea III. SARCINI .

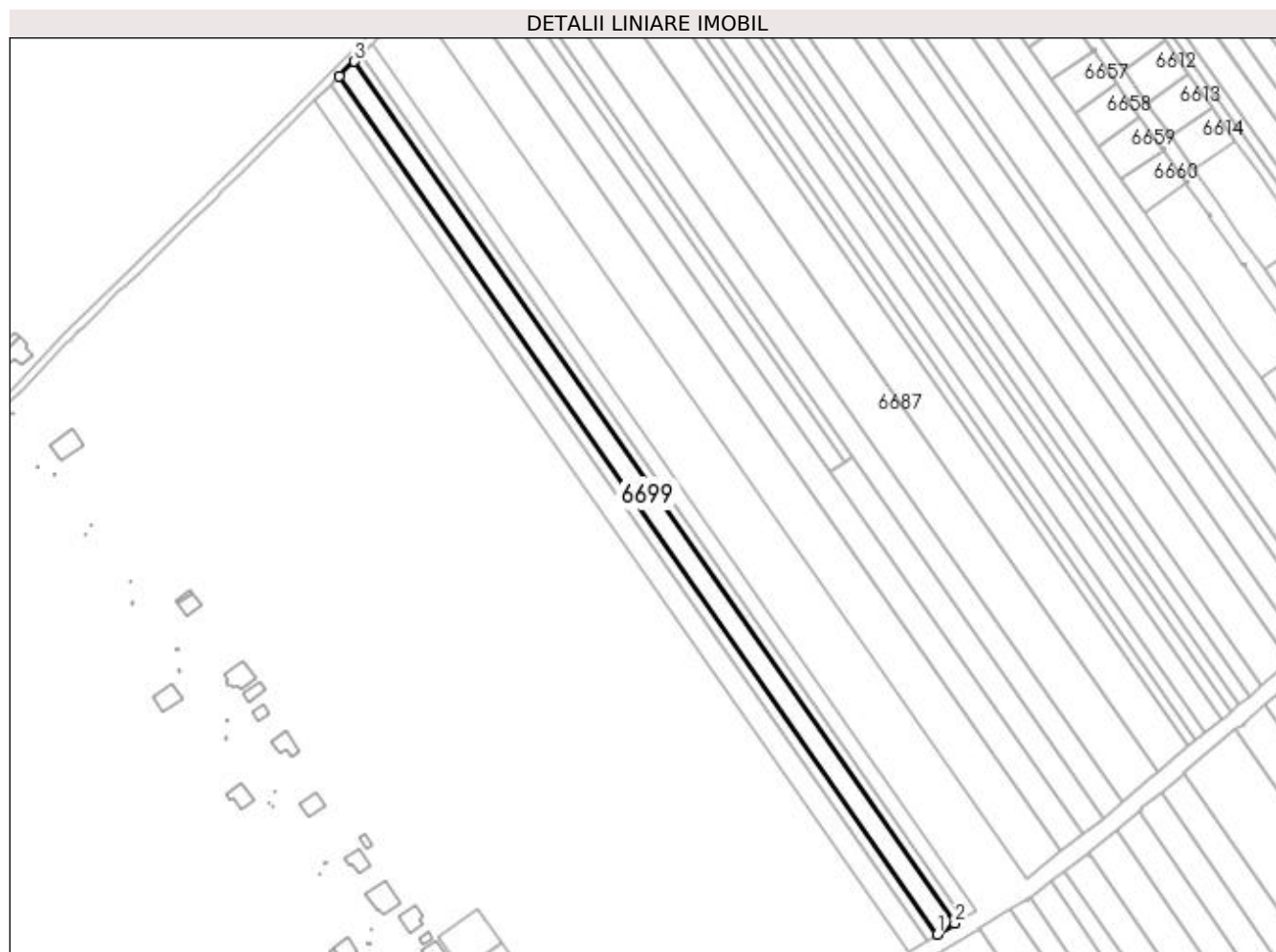
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.200	16/2	45	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.314,835 333.549,334	2	562.323,502 333.554,621	10.152
2	562.323,502 333.554,621	3	562.029,381 333.976,52	514.301
3	562.029,381 333.976,52	4	562.022,035 333.969,339	10.273
4	562.022,035 333.969,339	1	562.314,835 333.549,334	511.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

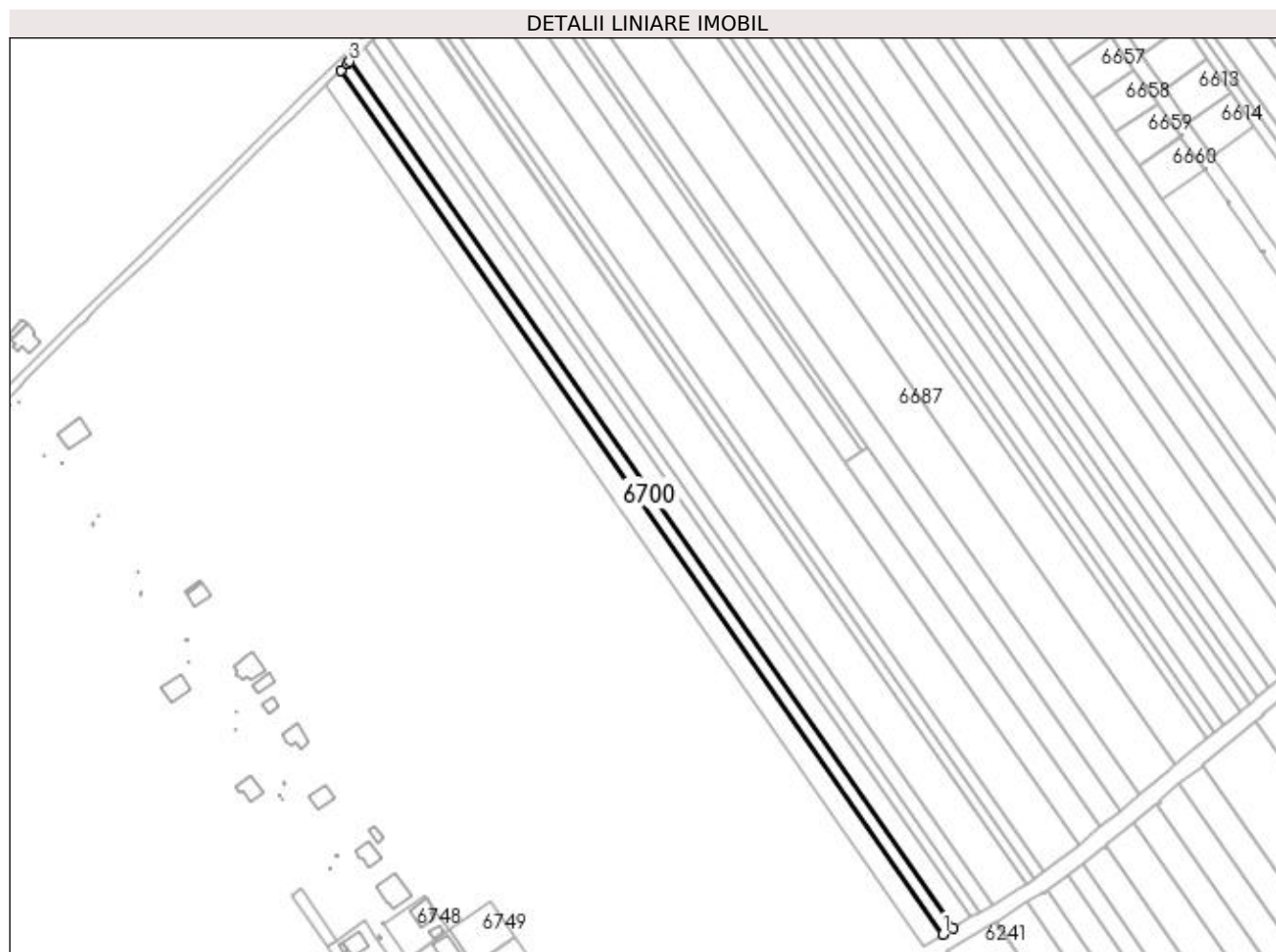
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.309,816 333.546,273	2	562.314,835 333.549,334	5.879
2	562.314,835 333.549,334	3	562.022,035 333.969,339	511.992
3	562.022,035 333.969,339	4	562.020,9 333.968,23	1.587
4	562.020,9 333.968,23	5	562.017,788 333.965,172	4.363
5	562.017,788 333.965,172	1	562.309,816 333.546,273	510.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.355	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122105, din 09/02/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDA FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

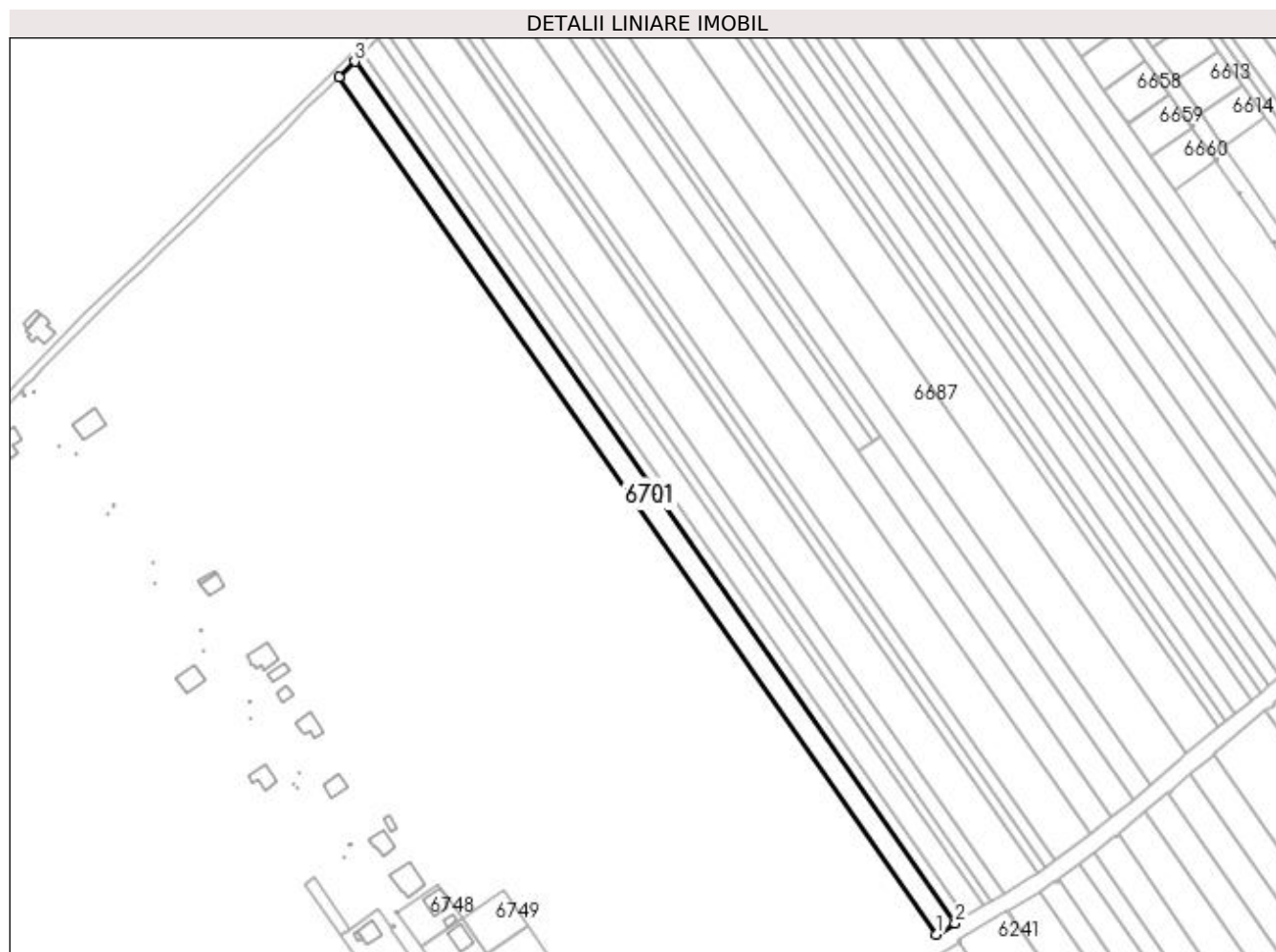
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.355	16/2	92/18	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.300,826 333.540,789	2	562.309,816 333.546,273	10.531
2	562.309,816 333.546,273	3	562.017,788 333.965,172	510.643
3	562.017,788 333.965,172	4	562.010,183 333.957,7	10.661
4	562.010,183 333.957,7	1	562.300,826 333.540,789	508.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.499	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86232, din 02/10/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN STANCA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.499	16/2	92/20	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.005,194 333.952,799	2	562.294,946 333.537,167	506.662
2	562.294,946 333.537,167	3	562.300,131 333.540,366	6.092
3	562.300,131 333.540,366	4	562.300,826 333.540,789	0.814
4	562.300,826 333.540,789	5	562.010,183 333.957,7	508.221
5	562.010,183 333.957,7	1	562.005,194 333.952,799	6.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 74296, din 27/05/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MINCU NICULINA	
2) PANAIT VICTOR	

C. Partea III. SARCINI .

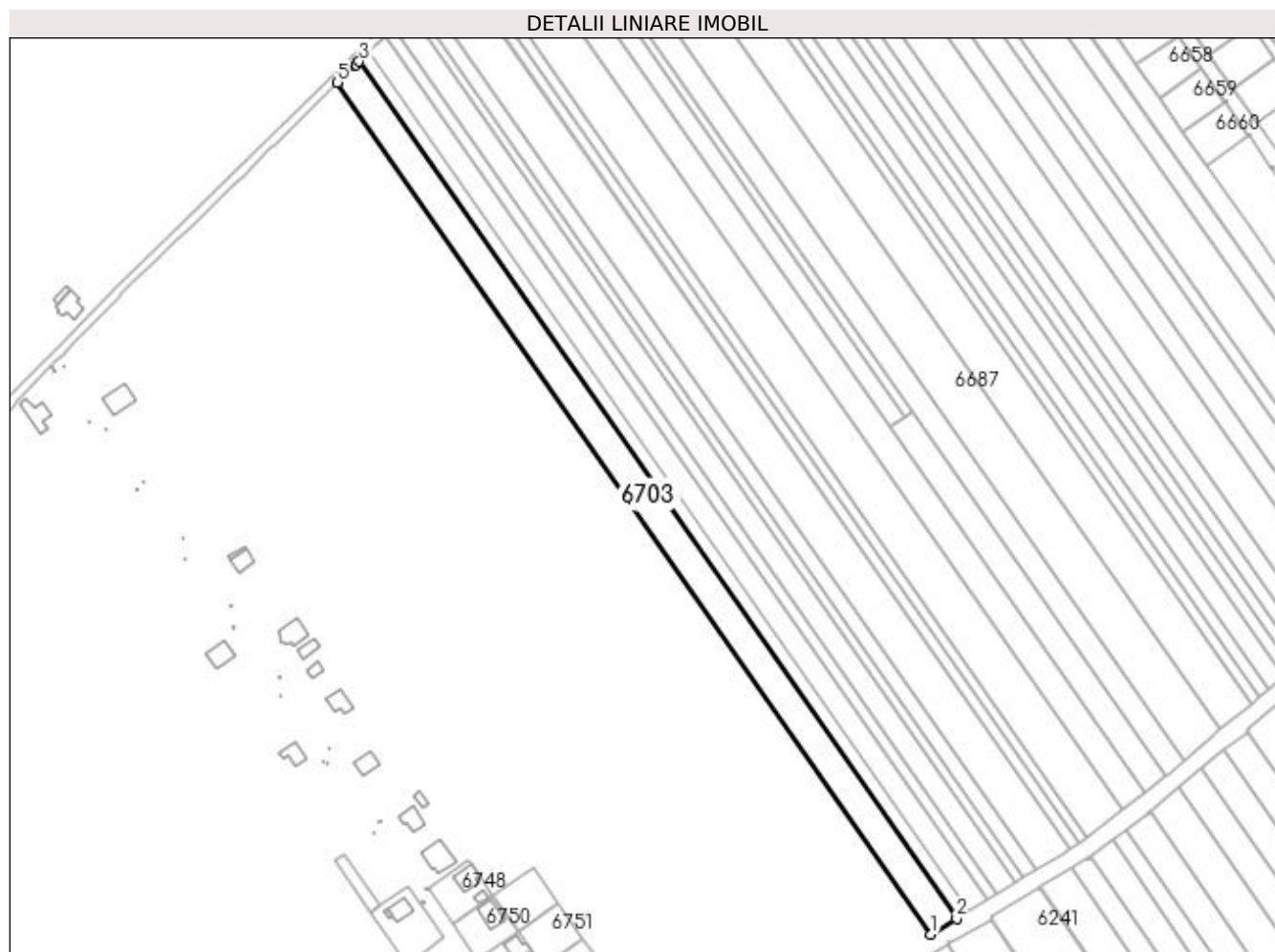
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.300	16/2	53/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.282,625 333.529,565	2	562.294,946 333.537,167	14.477
2	562.294,946 333.537,167	3	562.005,194 333.952,799	506.662
3	562.005,194 333.952,799	4	562.003,564 333.951,198	2.285
4	562.003,564 333.951,198	5	561.994,737 333.942,524	12.376
5	561.994,737 333.942,524	1	562.282,625 333.529,565	503.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32767	7.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12018 / 16/03/2017		
Act Notarial nr. 329, din 14/03/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA MIHAELA MIRELA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32767	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.400	16/2	98/2/14	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.984,066 333.932,041	2	562.270,054 333.521,808	500.08
2	562.270,054 333.521,808	3	562.282,625 333.529,565	14.772
3	562.282,625 333.529,565	4	561.994,737 333.942,524	503.403
4	561.994,737 333.942,524	1	561.984,066 333.932,041	14.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 46797, din 18/09/2000 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NITA GHEORGHITA	
2) STAN ELENA	
3) VOICU AURICA	
4) DUMITRU STANCA	

C. Partea III. SARCINI .

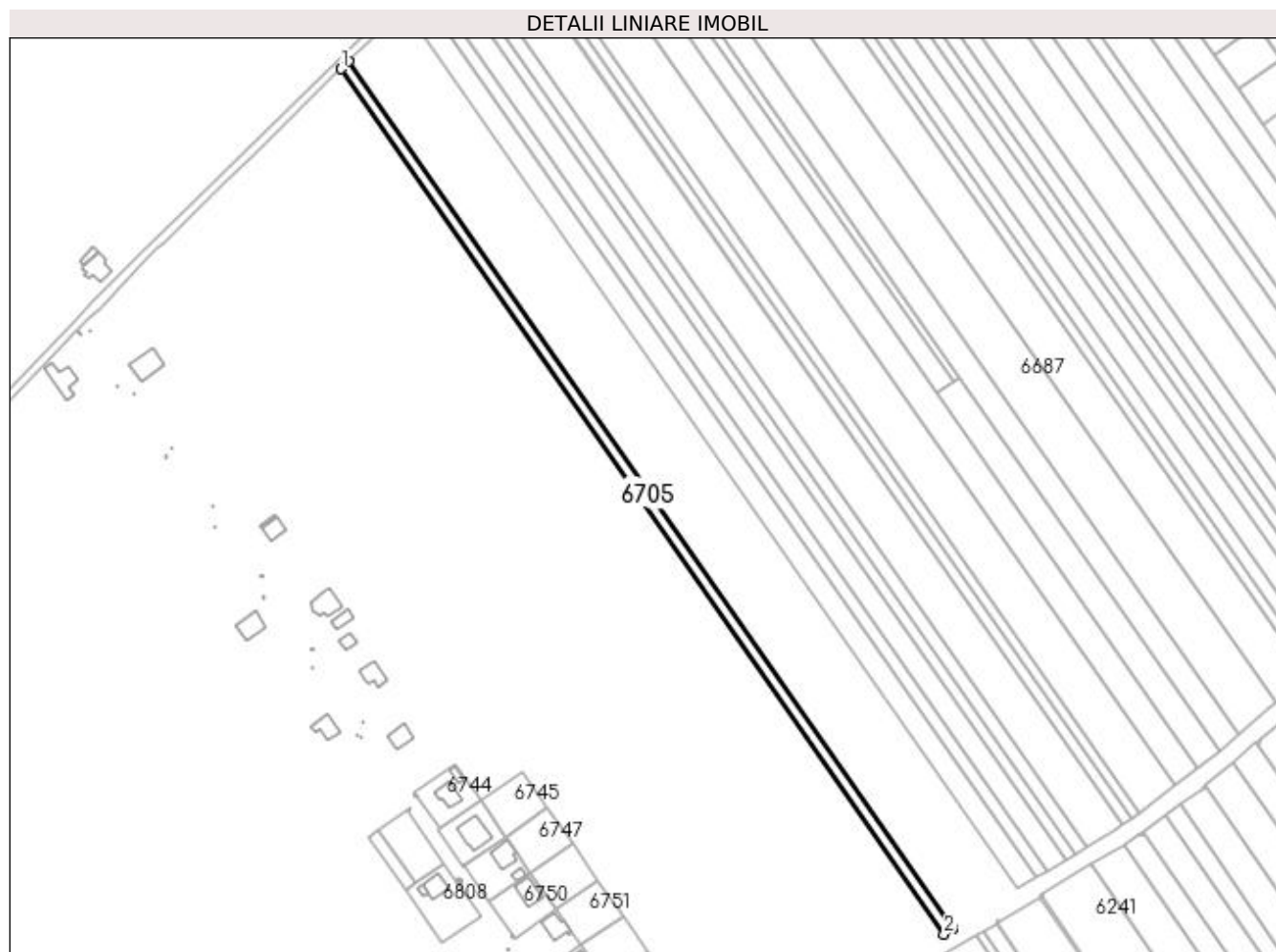
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.980,446 333.928,483	2	562.265,788 333.519,176	498.951
2	562.265,788 333.519,176	3	562.270,054 333.521,808	5.013
3	562.270,054 333.521,808	4	561.984,066 333.932,041	500.08
4	561.984,066 333.932,041	1	561.980,446 333.928,483	5.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 118507, din 07/11/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU VASILICA	
2) VASILE AURICA	
3) DUMITRU PETRE	
4) DUMITRU MARIA	
5) VASILE GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

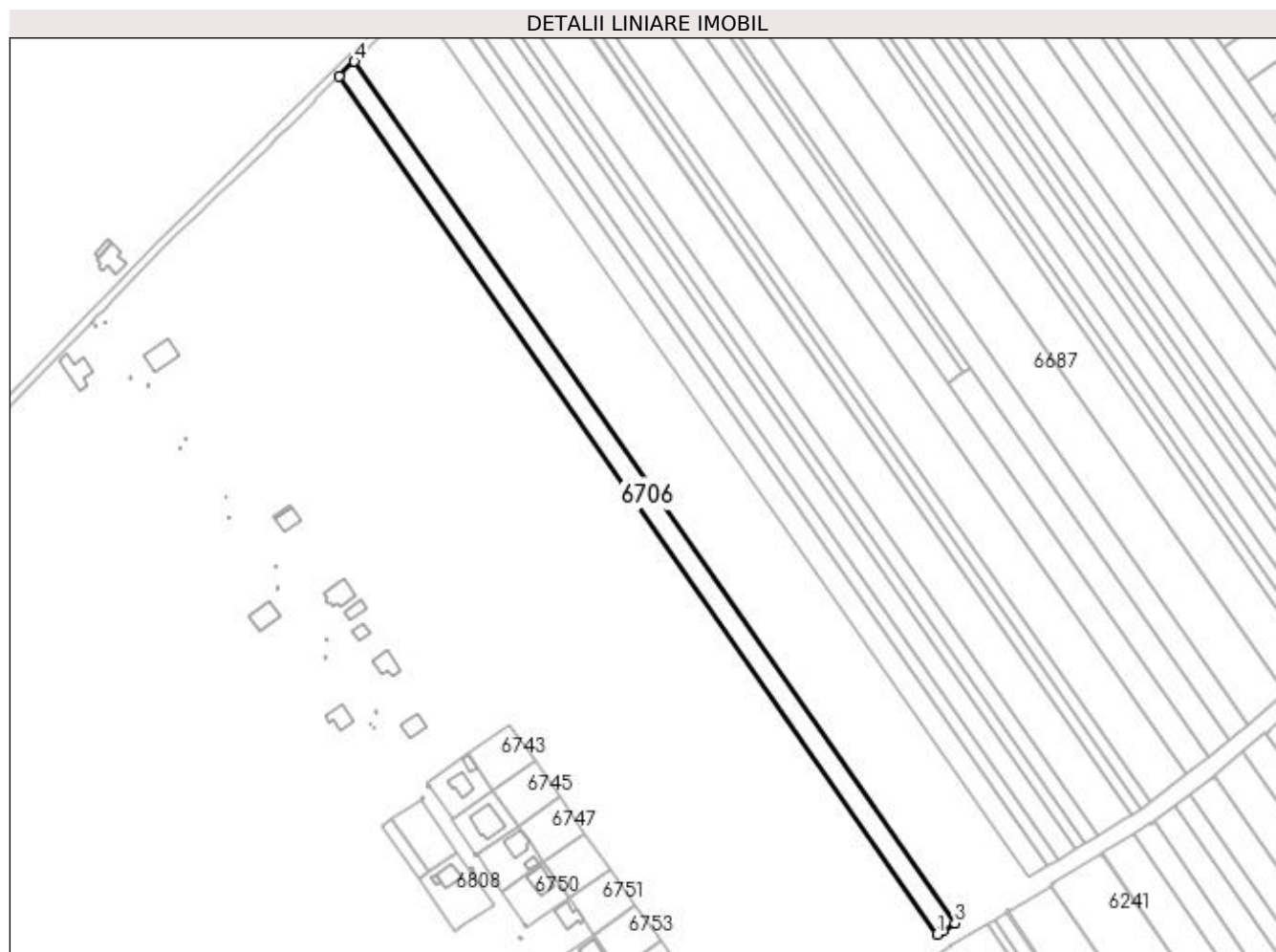
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	72	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.257,208 333.513,92	2	562.259,866 333.515,522	3.103
2	562.259,866 333.515,522	3	562.265,788 333.519,176	6.959
3	562.265,788 333.519,176	4	561.980,446 333.928,483	498.951
4	561.980,446 333.928,483	5	561.973,179 333.921,344	10.187
5	561.973,179 333.921,344	1	562.257,208 333.513,92	496.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.154	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101055, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

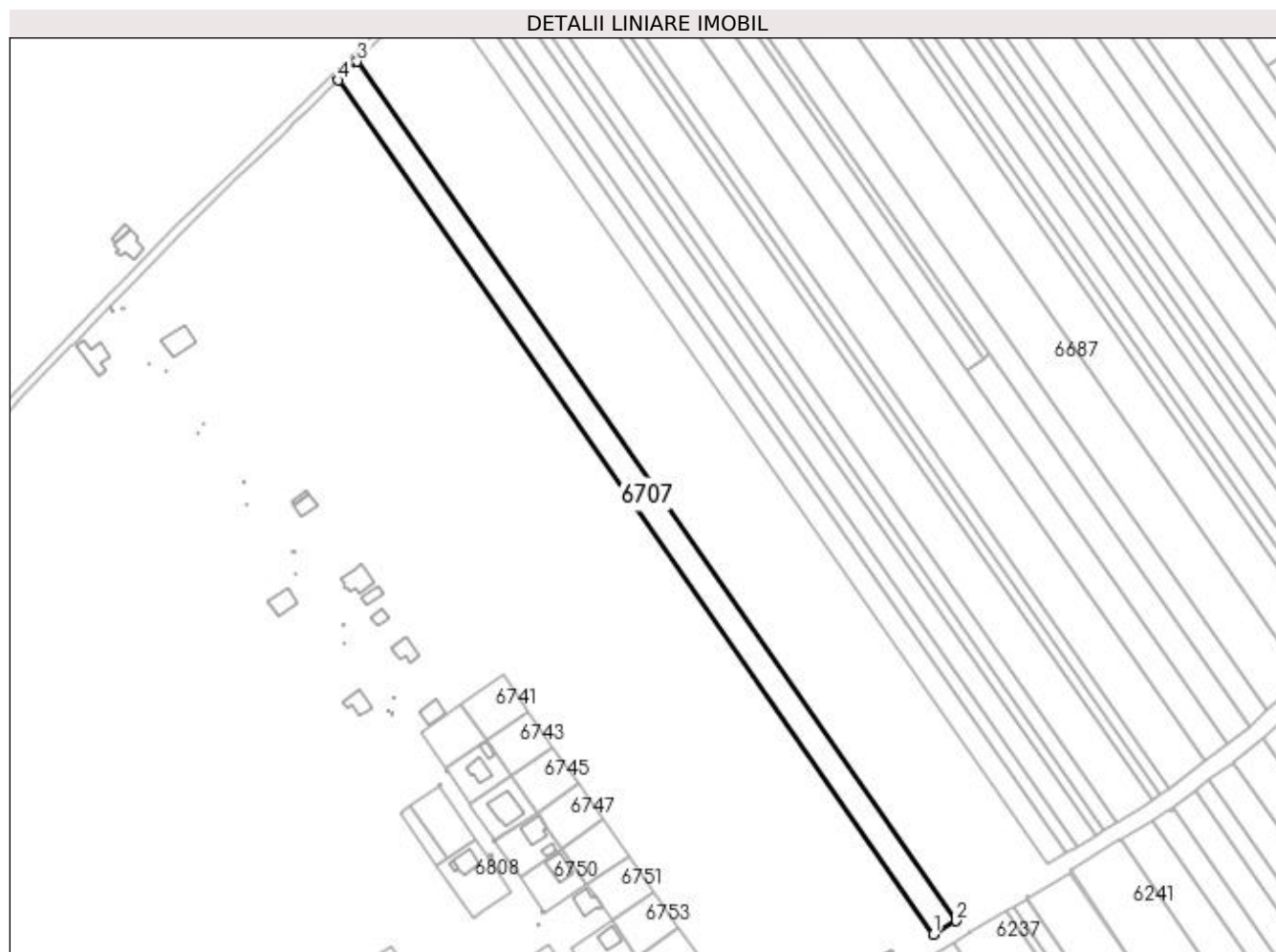
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.154	16/2	92/2/49/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.246,544 333.507,487	2	562.257,208 333.513,92	12.454
2	562.257,208 333.513,92	3	561.973,179 333.921,344	496.656
3	561.973,179 333.921,344	4	561.964,188 333.912,51	12.605
4	561.964,188 333.912,51	1	562.246,544 333.507,487	493.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112188, din 24/03/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TITU ION	

C. Partea III. SARCINI .

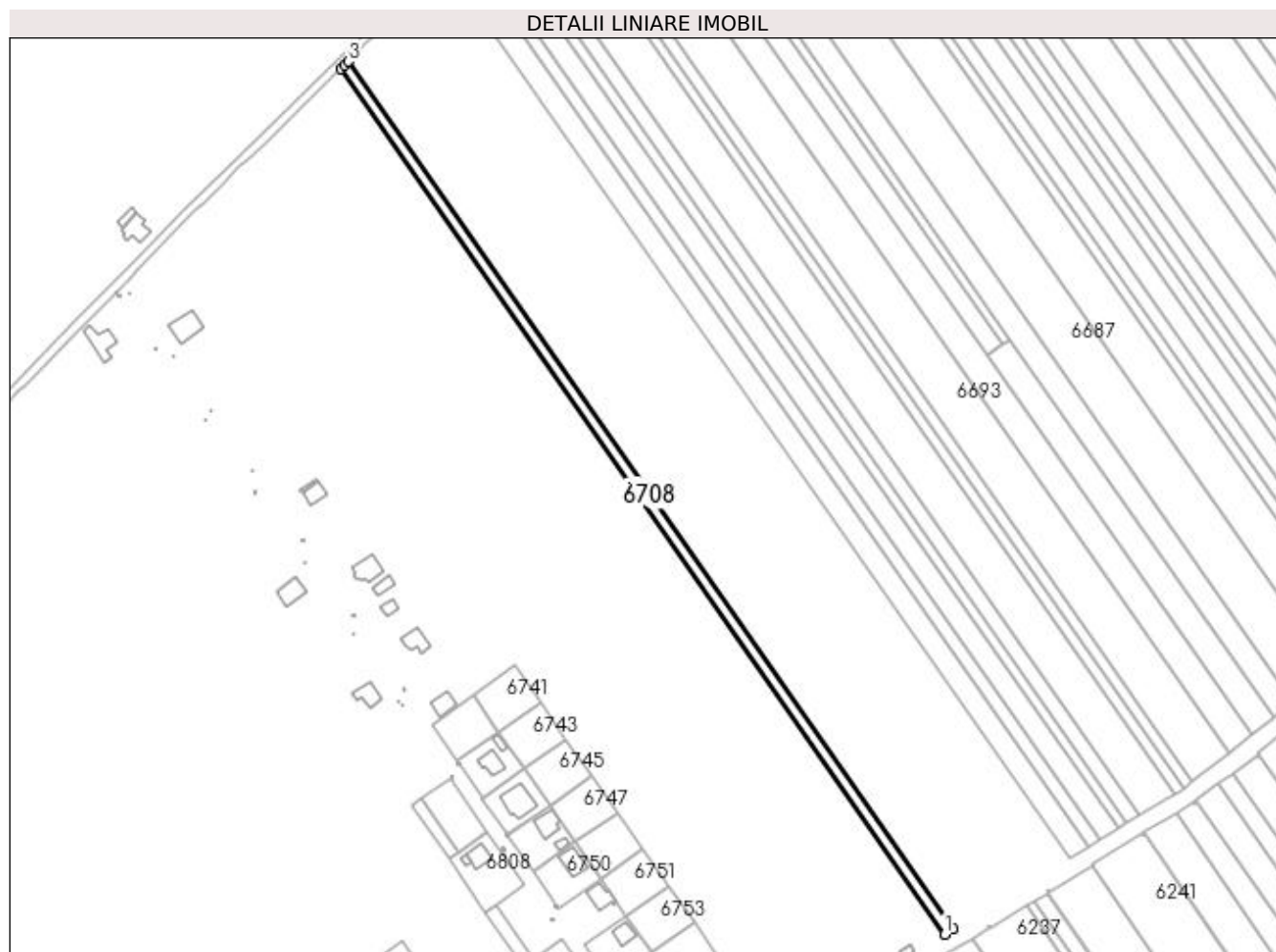
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	16/2	35	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.242,716 333.505,178	2	562.246,544 333.507,487	4.47
2	562.246,544 333.507,487	3	561.964,188 333.912,51	493.729
3	561.964,188 333.912,51	4	561.962,552 333.910,903	2.293
4	561.962,552 333.910,903	5	561.960,961 333.909,339	2.231
5	561.960,961 333.909,339	1	562.242,716 333.505,178	492.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:565/N
Nr. cadastral vechi:769

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31114	Din acte: 7.891 Masurata: 7.843	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17455 / 10/07/2006		
Act Notarial nr. 1564, din 01/01/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

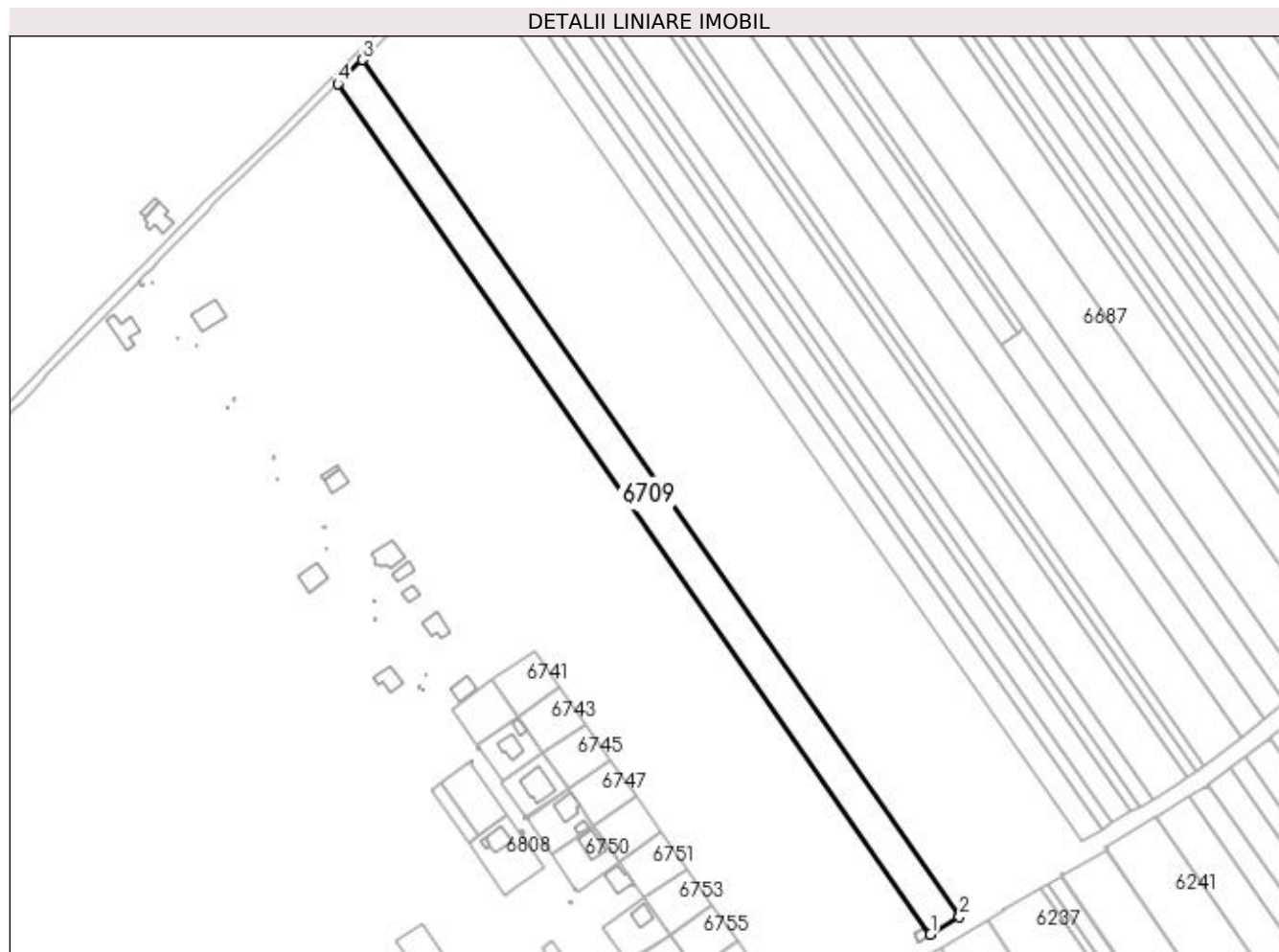
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31114	Din acte: 7.891 Masurata: 7.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.843	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.229,003 333.496,906	2	562.242,716 333.505,178	16.015
2	562.242,716 333.505,178	3	561.960,961 333.909,339	492.678
3	561.960,961 333.909,339	4	561.949,4 333.897,98	16.208
4	561.949,4 333.897,98	1	562.229,003 333.496,906	488.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.138	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 112180, din 13/01/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLASCEANU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

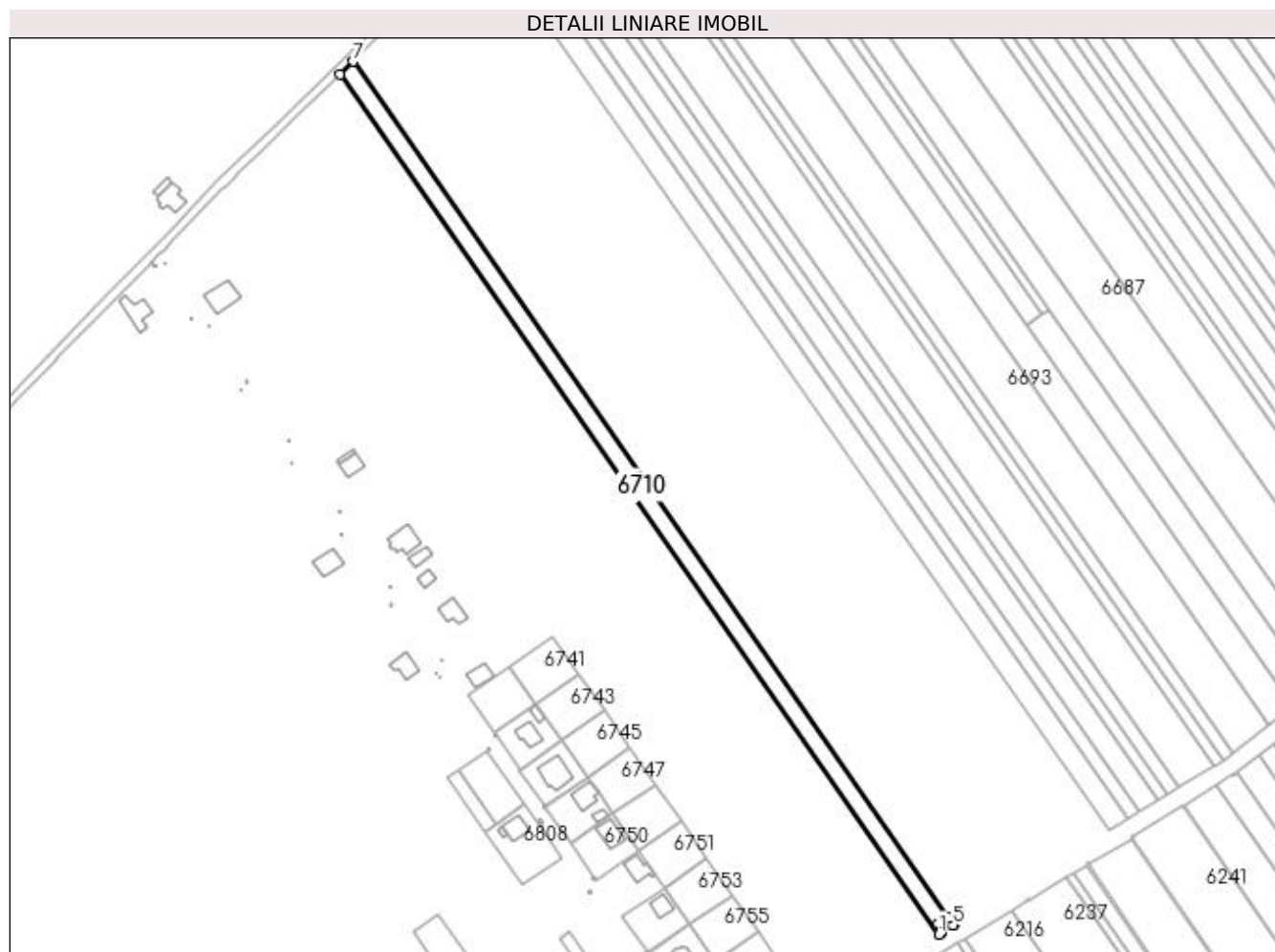
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.138	16/2	75	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.221,777 333.492,35	2	562.223,361 333.493,298	1.846
2	562.223,361 333.493,298	3	562.221,263 333.497,254	4.478
3	562.221,263 333.497,254	4	562.226,473 333.500,251	6.01
4	562.226,473 333.500,251	5	562.228,43 333.496,56	4.178
5	562.228,43 333.496,56	6	562.229,003 333.496,906	0.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.229,003 333.496,906	7	561.949,4 333.897,98	488.915
7	561.949,4 333.897,98	8	561.943,227 333.891,915	8.654
8	561.943,227 333.891,915	1	562.221,777 333.492,35	487.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Post Trafo

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

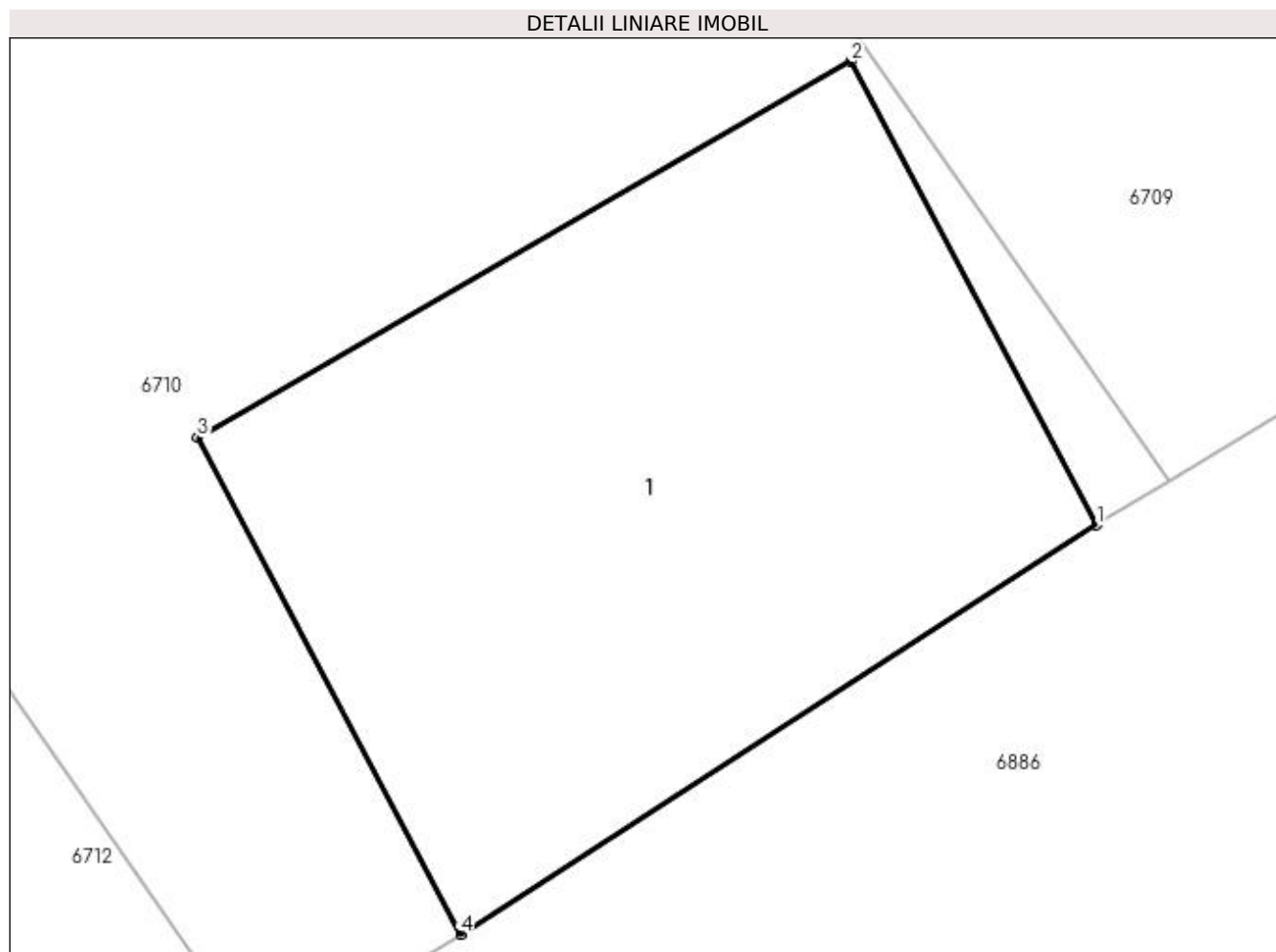
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	26	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Post Trafo

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.228,43 333.496,56	2	562.226,473 333.500,251	4.178
2	562.226,473 333.500,251	3	562.221,263 333.497,254	6.01
3	562.221,263 333.497,254	4	562.223,361 333.493,298	4.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.223,361 333.493,298	1	562.228,43 333.496,56	6.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86237, din 02/10/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULAE MIHALACHE 2) VOICU DUMITRU 3) ION IOANA 4) NICULAE STANCA 5) NICULAE ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

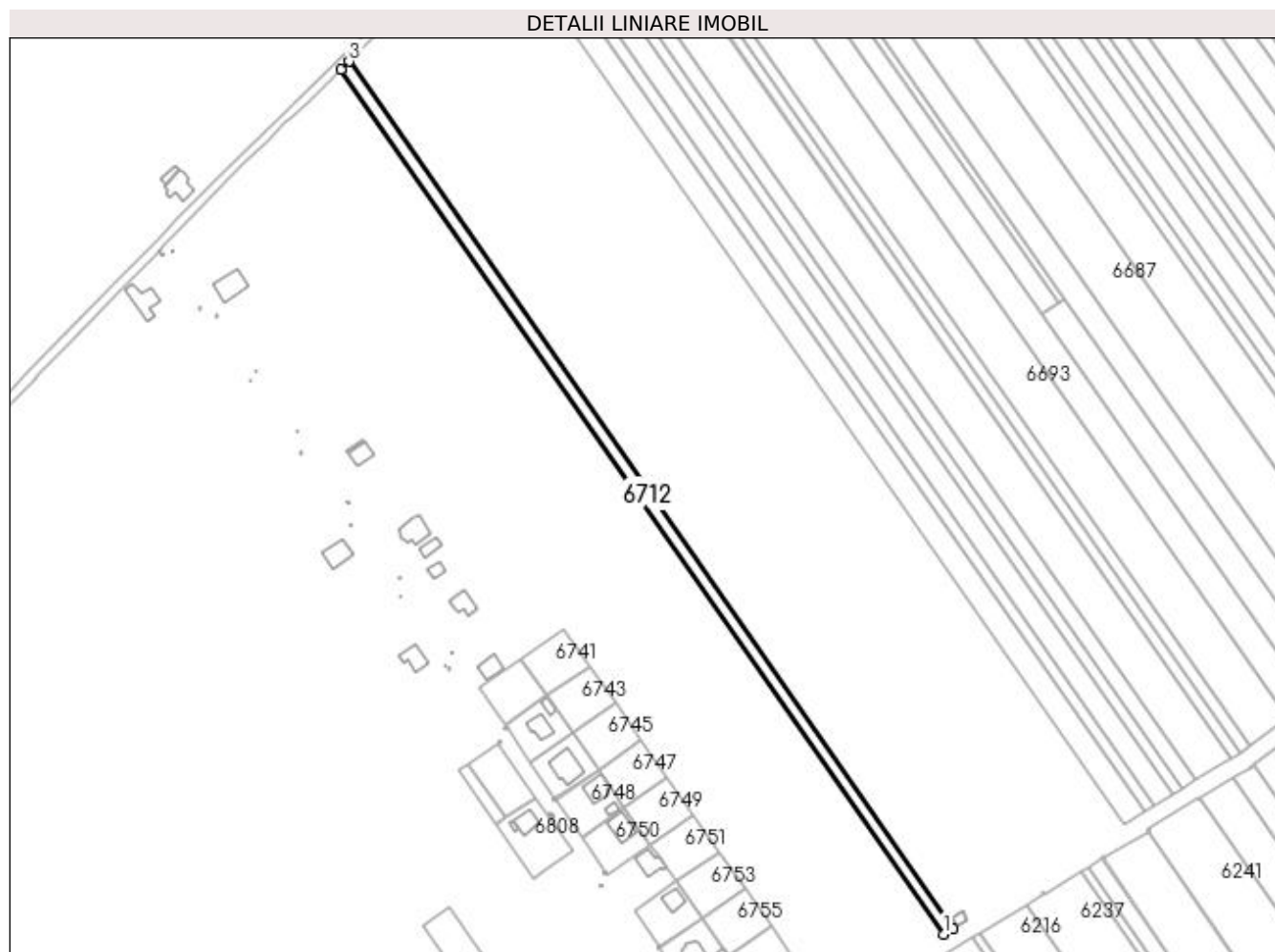
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	92/2/137	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.217,356 333.489,705	2	562.221,777 333.492,35	5.152
2	562.221,777 333.492,35	3	561.943,227 333.891,915	487.075
3	561.943,227 333.891,915	4	561.939,509 333.888,262	5.212
4	561.939,509 333.888,262	1	562.217,356 333.489,705	485.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

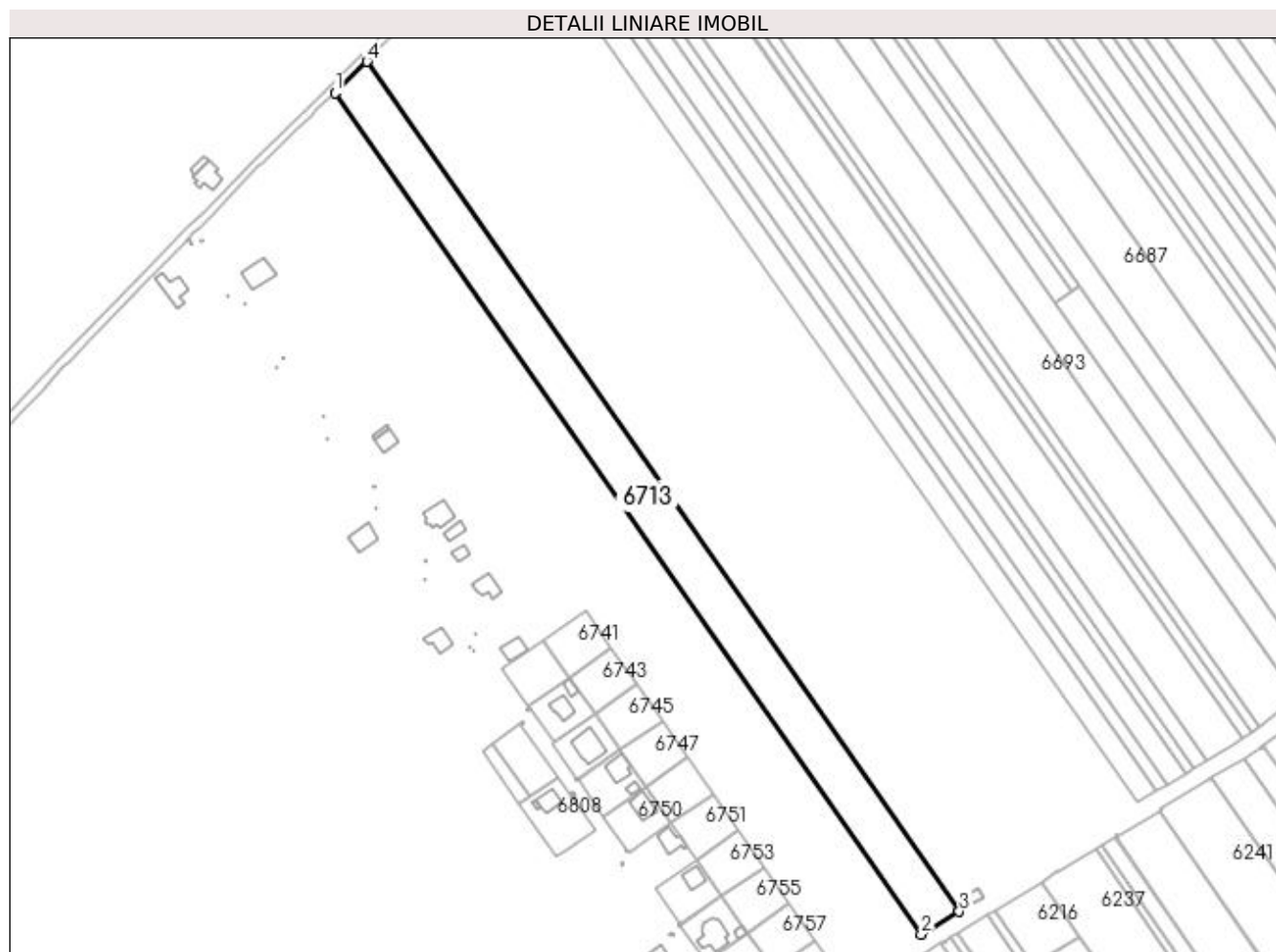
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.924,541 333.873,556	2	562.199,561 333.479,055	480.902
2	562.199,561 333.479,055	3	562.217,356 333.489,705	20.738
3	562.217,356 333.489,705	4	561.939,509 333.888,262	485.846
4	561.939,509 333.888,262	1	561.924,541 333.873,556	20.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101034, din 18/07/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE DINU	

C. Partea III. SARCINI .

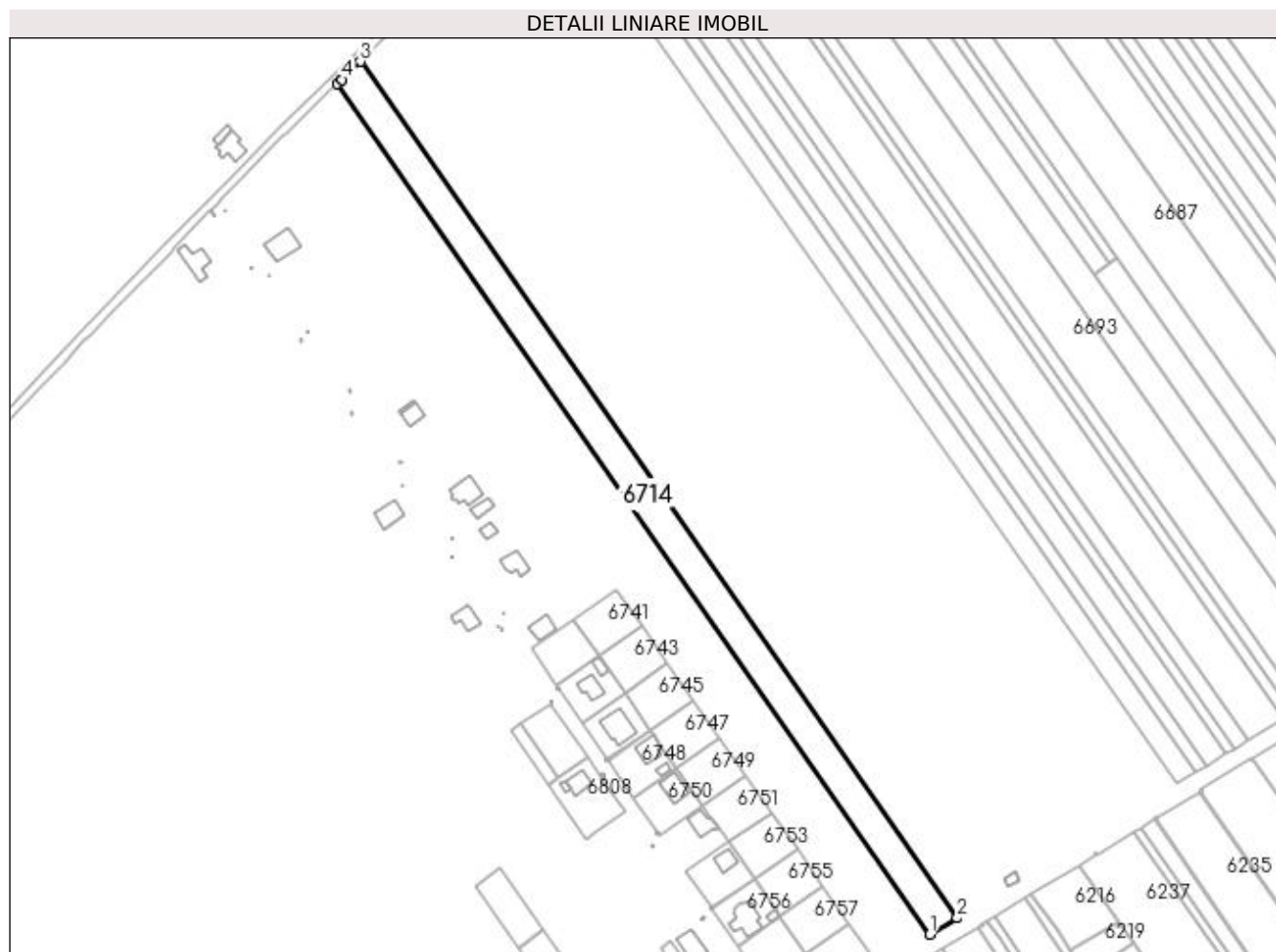
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.000	16/2	92/2/53	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.186,997 333.471,537	2	562.199,561 333.479,055	14.642
2	562.199,561 333.479,055	3	561.924,541 333.873,556	480.902
3	561.924,541 333.873,556	4	561.916,115 333.865,277	11.813
4	561.916,115 333.865,277	5	561.915,852 333.865,547	0.377
5	561.915,852 333.865,547	6	561.913,751 333.863,493	2.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.913,751 333.863,493	1	562.186,997 333.471,537	477.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:560/N
Nr. cadastral vechi:764

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31115	Din acte: 5.000 Masurata: 5.029	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17458 / 10/07/2006		
Act Notarial nr. 1567, din 01/01/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 560/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

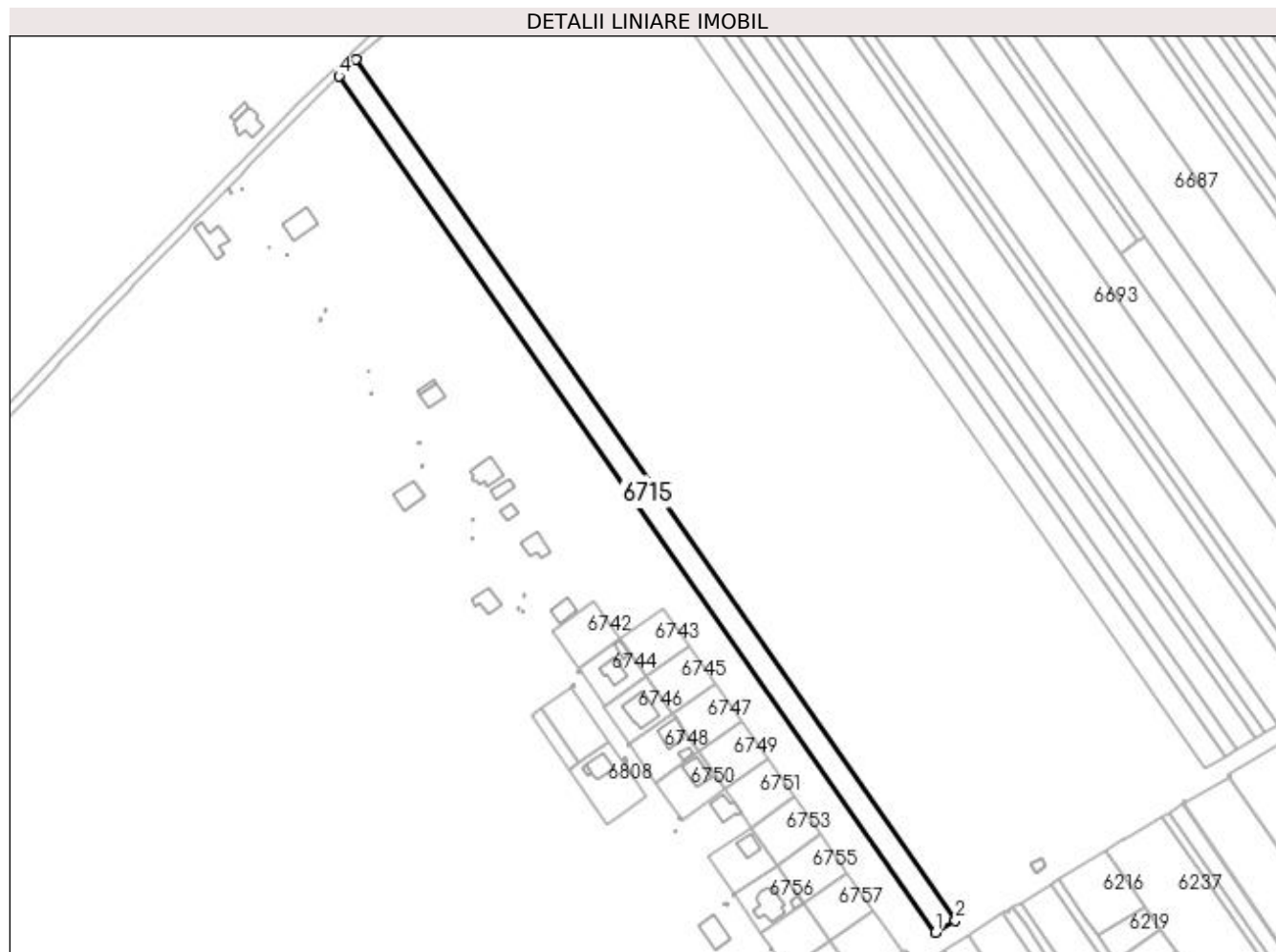
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31115	Din acte: 5.000 Masurata: 5.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.029	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.177,92 333.466,104	2	562.186,997 333.471,537	10.579
2	562.186,997 333.471,537	3	561.913,751 333.863,493	477.8
3	561.913,751 333.863,493	4	561.906,101 333.856,014	10.699
4	561.906,101 333.856,014	1	562.177,92 333.466,104	475.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:728/N
Nr. cadastral vechi:922

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31127	6.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35799 / 22/12/2006		
Act Notarial nr. 2680, din 01/01/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL , CIF:18110286 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 728/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

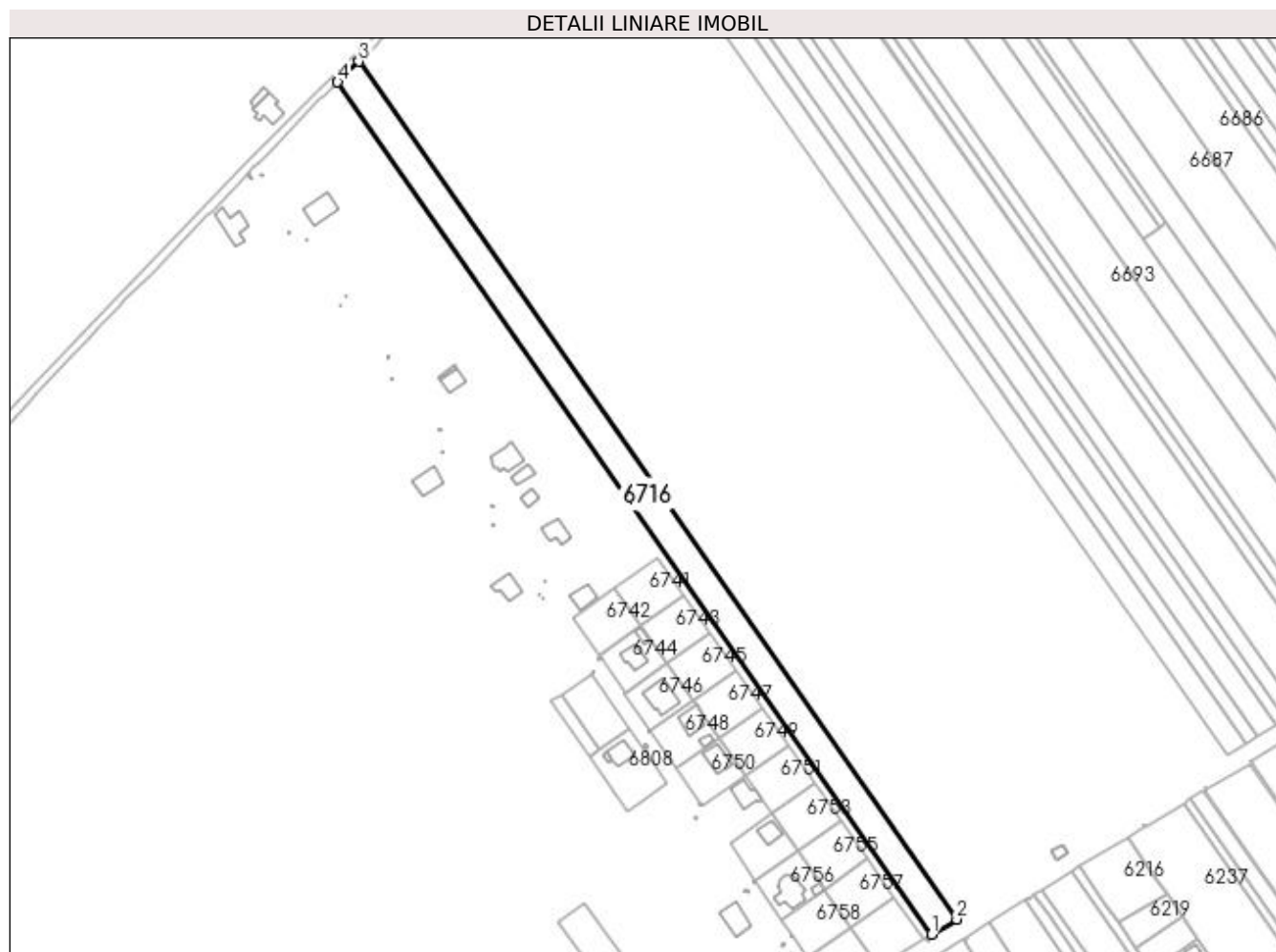
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31127	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.300	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.166,481 333.459,259	2	562.177,92 333.466,104	13.331
2	562.177,92 333.466,104	3	561.906,101 333.856,014	475.306
3	561.906,101 333.856,014	4	561.896,459 333.846,59	13.483
4	561.896,459 333.846,59	1	562.166,481 333.459,259	472.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6717

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2291

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30157	1.888	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30157 a imobilului cu nr cadastral 2291 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEalipire inch cf nr. 26107/2009, dobandit prin Conventie, cota actuala 4166/94400, cota initiala 1/1 1) RIZICA M. TRAIAN, soti; 2) RIZICA FLOAREA	A1
33551 / 07/10/2010		
Act Notarial nr. CVC nr. 1341, din 01/10/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13095/94400, cota initiala 2619/18880 1) RIZICA DAN IULIAN, necasatorit; <i>OBSERVATII: 261,90 mp parte indiviza (13,872%)</i>	A1
39449 / 18/09/2012		
Act Notarial nr. 1052, din 27/08/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4200/94400, cota initiala 84/1888 1) IONESCU MIHAELA LUDMILA, casatorita cu; 2) PUICEA IOAN <i>OBSERVATII: cota de 4,45%, supr de 84 mp, comunitate legala de bunuri</i>	A1
39456 / 18/09/2012		
Act Notarial nr. 1055, din 27/08/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4200/94400, cota initiala 84/1888 1) IONESCU FELICIA ALEXANDRA, necasatorita; <i>OBSERVATII: cota de 4,45% (84 mp)</i>	A1
5647 / 05/02/2015		
Act Notarial nr. 100, din 29/01/2015 emis de NP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4200/94400, cota initiala 84/1888 1) IONESCU CAMELIA GABRIELA, necasatorita; <i>OBSERVATII: cota ind de 4,45%, supr de 84 mp</i>	A1
36344 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. CVC nr. 686, din 05/08/2016 emis de BIN Radu Horia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 84/1888, cota initiala 4200/94400 1) VASILE ANDREI CRISTIAN, necasatorit;	A1
44678 / 27/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE 1541, din 26/09/2016 emis de BIN Dumitrescu Florentina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10431/94400, cota initiala 10431/94400 1) GHITA RADA, casatorita cu;	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2) GHITA CONSTANTIN , comunitate legala de bunuri; <i>OBSERVATII: cota indiviza 11,05 % (208,62 mp)</i>		
52748 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 1866, din 07/11/2016 emis de NP Dumitrescu Florentina (; act administrativ nr 5924 din 08.11.2016, emis de Primaria Ulmi);		
B12	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in cartea funciara.	A1
59299 / 15/12/2016		
Act Administrativ nr. 6459, din 13/12/2016 emis de Primaria comunei Ulmi (; act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul local Ulmi;act administrativ nr 987 din 13.12.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 52045 din 04.11.2016, emis de OCPI GIURGIU);		
B12	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1
3128 / 31/01/2017		
Act Notarial nr. 1866, din 08/11/2016 emis de Dumitrescu Florentina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 79021/188800, cota initiala 99816/188800 1) DESPA CAMELIA BUCURITA , comunitate legala; 2) DESPA NICOLAE RAZVAN , casatorit cu; <i>OBSERVATII: suprafata indiviza de 918,98mp din totalul de 1888mp</i>	A1
51619 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. 1449, din 05/09/2018 emis de Dumitrescu Florentina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4159/188800, cota initiala 4159/188800 1) TRANCA ALINA CONSTANTA , necasatorita; <i>OBSERVATII: 1/2 din cota ind de 4159/94400 supr de 83,18 mp</i>	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4159/188800, cota initiala 4159/188800 1) PETRE SORIN-ADRIAN , necasatorit; <i>OBSERVATII: 1/2 din cota ind de 4159/94400 supr de 83,18 mp</i>	A1
24715 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 420, din 16/04/2019 emis de Isac Nicoleta;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4159/188800, cota initiala 4159/188800 1) ZAHARIA IONEL 2) ZAHARIA IOANA , sotii, sub regimul comunitatii legale de bunuri; <i>OBSERVATII: respectiv 83,18 mp</i>	A1
51142 / 13/08/2019		
Act Notarial nr. 877, din 12/08/2019 emis de Isac Nicoleta;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4159/188800, cota initiala 4159/188800 1) NITU TEODOR DANIEL , necasatorit; <i>OBSERVATII: reprez cota ind de 83,18 mp</i>	A1
62212 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 1026, din 23/09/2019 emis de Isac Nicoleta;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4159/188800, cota initiala 4159/188800 1) BUMBU OCTAVIAN LIVIU , casatorit cu; 2) BUMBU LIVIA MICHAELA , comunitate legala;	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
76946 / 19/11/2019		
Act Administrativ nr. A_EMB 9368, din 12/11/2019 emis de DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA (; DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL BUCURESTI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:411039 LEireprezentand sechestrul, asupra cotei de 4166/94400 din imobil , proprietatea B.2 1) DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL BUCURESTI , CIF:999999999999	A1

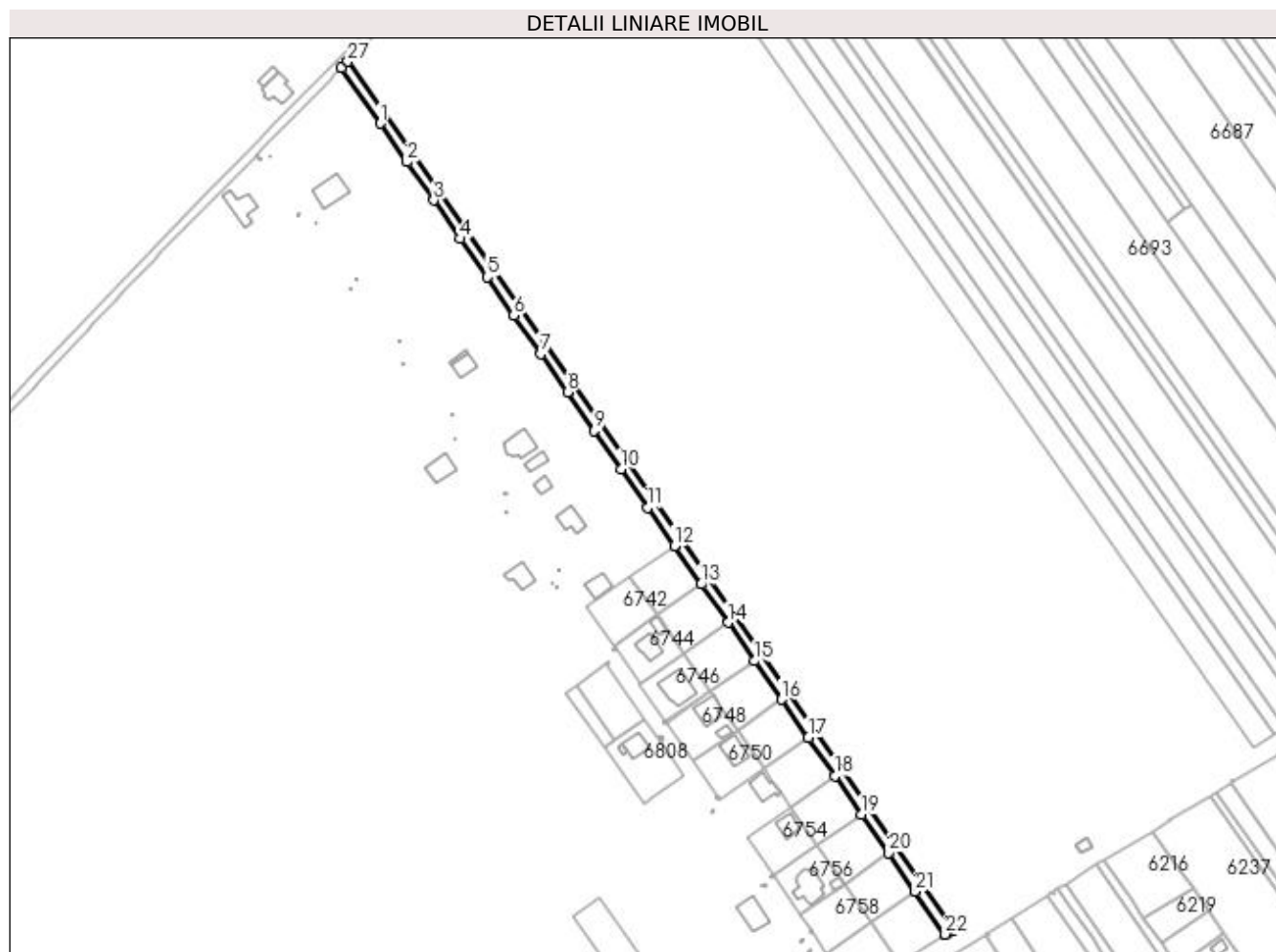
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30157	1.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.888	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.910,85 333.818,907	2	561.922,81 333.801,794	20.878
3	561.934,751 333.784,666	4	561.946,691 333.767,538	20.879
5	561.958,631 333.750,411	6	561.970,571 333.733,283	20.879
7	561.982,512 333.716,155	8	561.994,452 333.699,028	20.878
9	562.006,392 333.681,9	10	562.018,333 333.664,772	20.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.922,81 333.801,794	3	561.934,751 333.784,666	20.88
4	561.946,691 333.767,538	5	561.958,631 333.750,411	20.878
6	561.970,571 333.733,283	7	561.982,512 333.716,155	20.88
8	561.994,452 333.699,028	9	562.006,392 333.681,9	20.879
10	562.018,333 333.664,772	11	562.030,272 333.647,646	20.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	562.030,272 333.647,646	12	562.042,212 333.630,519	20.878
13	562.054,154 333.613,389	14	562.066,093 333.596,263	20.877
15	562.078,032 333.579,136	16	562.089,976 333.562,005	20.884
17	562.101,915 333.544,879	18	562.113,855 333.527,751	20.879
19	562.125,795 333.510,624	20	562.137,735 333.493,496	20.879
21	562.149,676 333.476,368	22	562.163,04 333.457,198	23.368
23	562.163,083 333.457,225	24	562.163,882 333.457,702	0.931
25	562.163,924 333.457,728	26	562.166,481 333.459,259	2.98
27	561.896,459 333.846,59	28	561.893,558 333.843,754	4.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	562.042,212 333.630,519	13	562.054,154 333.613,389	20.882
14	562.066,093 333.596,263	15	562.078,032 333.579,136	20.878
16	562.089,976 333.562,005	17	562.101,915 333.544,879	20.877
18	562.113,855 333.527,751	19	562.125,795 333.510,624	20.878
20	562.137,735 333.493,496	21	562.149,676 333.476,368	20.88
22	562.163,04 333.457,198	23	562.163,083 333.457,225	0.051
24	562.163,882 333.457,702	25	562.163,924 333.457,728	0.049
26	562.166,481 333.459,259	27	561.896,459 333.846,59	472.162
28	561.893,558 333.843,754	1	561.910,85 333.818,907	30.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

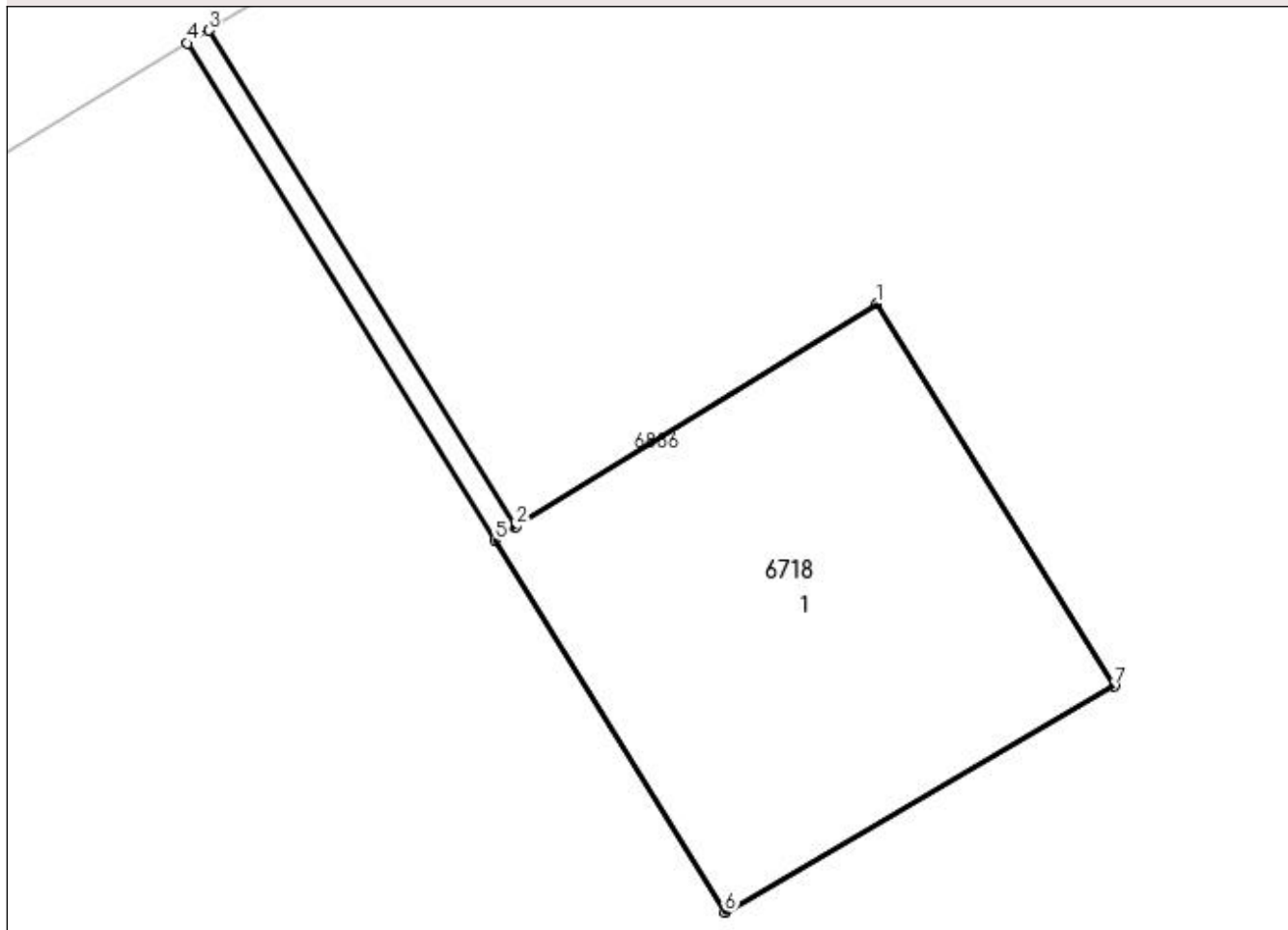
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.165,262 333.457,181	2	562.164,539 333.456,735	0.849
2	562.164,539 333.456,735	3	562.163,924 333.457,728	1.168
3	562.163,924 333.457,728	4	562.163,882 333.457,702	0.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.163,882 333.457,702	5	562.164,497 333.456,708	1.169
5	562.164,497 333.456,708	6	562.164,957 333.455,964	0.875
6	562.164,957 333.455,964	7	562.165,736 333.456,416	0.901
7	562.165,736 333.456,416	1	562.165,262 333.457,181	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2, P 33,34,35,36,37,38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32928	1.228	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27314 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 607, din 04/05/2017 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cf. 32928 a imobilului cu nr. cad. 32928/Ulmi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.30154\cf.30154; -- nr.cad.30155\cf.30155;	A1
Act Administrativ nr. 15351, din 31/03/2017 emis de OCPI GIURGIU ;		
B6	Se radiaza notarea referatul de admitere privind alipire imobil de sub B3,B5	A1
39781 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 580, din 26/04/2023 emis de Isac Nicoleta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BABAN MIHAIL 2) BABAN RADA , soti, comunitate legala;	A1

C. Partea III. SARCINI

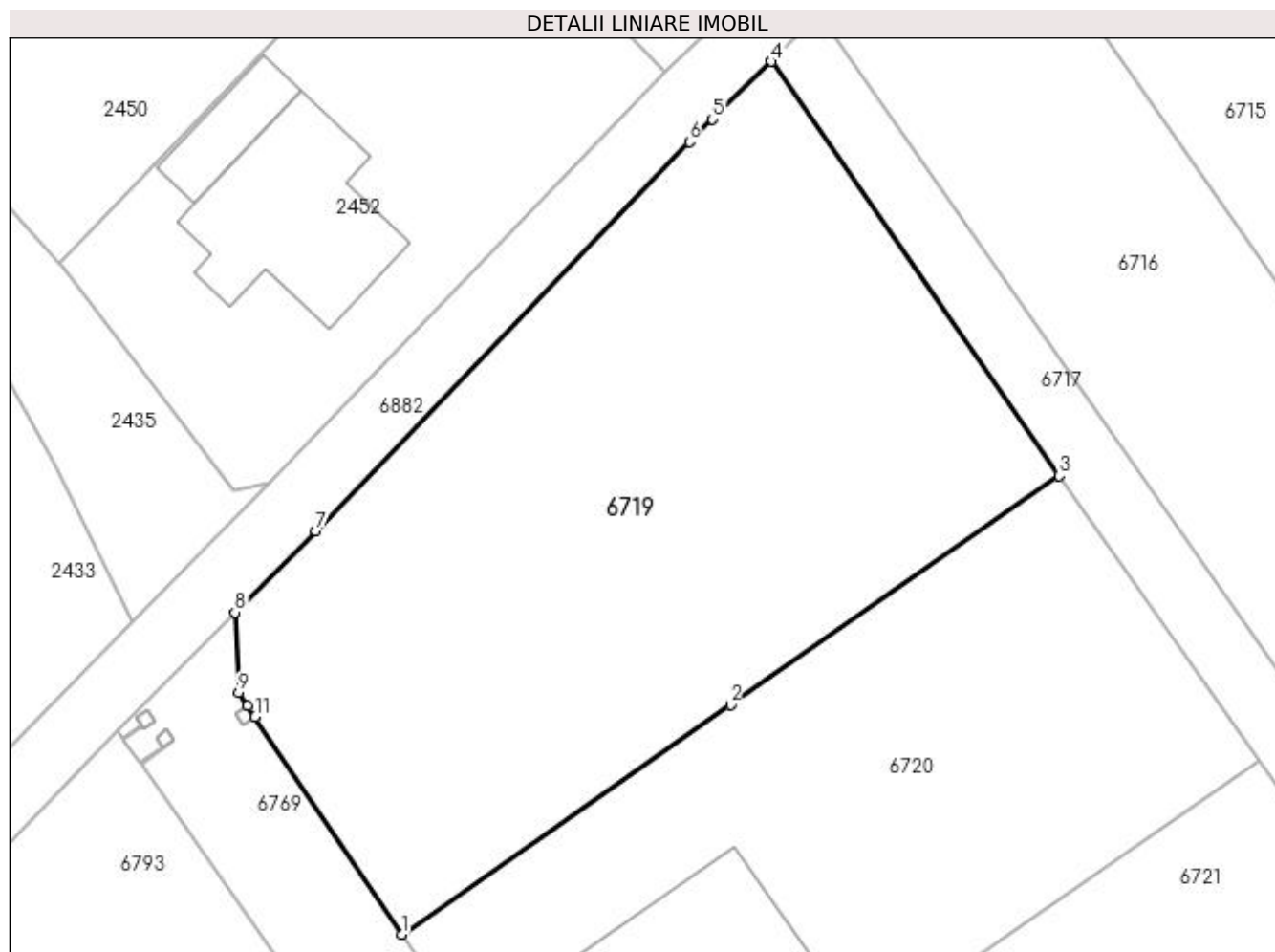
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
39781 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 580, din 26/04/2023 emis de Isac Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11500 EURreprezentand rest de pret 1) GHITA RADA 2) GHITA CONSTANTIN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32928	1.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.228	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.871,383 333.791,394	2	561.891,127 333.805,158	24.068
2	561.891,127 333.805,158	3	561.910,85 333.818,907	24.042
3	561.910,85 333.818,907	4	561.893,558 333.843,754	30.272
4	561.893,558 333.843,754	5	561.890,026 333.840,302	4.939
5	561.890,026 333.840,302	6	561.888,643 333.838,94	1.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.888,643 333.838,94	7	561.866,238 333.815,601	32.353
7	561.866,238 333.815,601	8	561.861,369 333.810,707	6.904
8	561.861,369 333.810,707	9	561.861,583 333.805,903	4.809
9	561.861,583 333.805,903	10	561.862,129 333.805,095	0.975
10	561.862,129 333.805,095	11	561.862,576 333.804,43	0.801
11	561.862,576 333.804,43	1	561.871,383 333.791,394	15.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 85A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32939	Din acte: 1.004 Masurata: 1.005	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32939-C1	Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 85A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Constructie de locuit, parter, edificata in anul 2021.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27303 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. ACT ALIPIRE NR. 606, din 04/05/2017 emis de BIN Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cf. 32939 a imobilului cu nr. cad. 32939/Ulmi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.30152\cf.30152; -- nr.cad.30153\cf.30153;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE 1541, din 26/09/2016 emis de BIN Dumitrescu Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 502/1004, cota initiala 502/1004 1) GHITA RADA , casatorita cu; 2) GHITA CONSTANTIN , comunitate legala de bunuri; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30152/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 44673 din 27/09/2016;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 502/1004, cota initiala 502/1004 1) GHITA RADA , casatorita cu; 2) GHITA CONSTANTIN , comunitate legala de bunuri; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30153/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 44674 din 27/09/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT ALIPIRE NR. 606, din 04/05/2017 emis de BIN Isac Nicoleta;		
B6	Se radiaza notarea referatul de admitere privind alipire imobil de sub B3 si B5.	A1
35993 / 02/05/2022		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 30, din 08/10/2019 emis de Primaria Ulmi (; act administrativ nr Certificat de atestare e edificarii nr. 2373 din 04.04.2022, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr Adeverinta nr. 2270 din 30.03.2022, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 456 din 30.03.2022, emis de Comuna Ulmi;act administrativ nr Proces verbal de receptie nr. 26 din 19.10.2021, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 121030 din 15.01.1991, emis de Primaria Sectorului 5;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 457 din 30.03.2022, emis de Primaria Ulmi);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA CONSTANTIN , casatorit cu; 2) GHITA RADA , comunitate legala de bunuri;	A1.1
B8	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Com. Ulmi, Str. Privighetorii , nr 85A, Jud. Giurgiu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

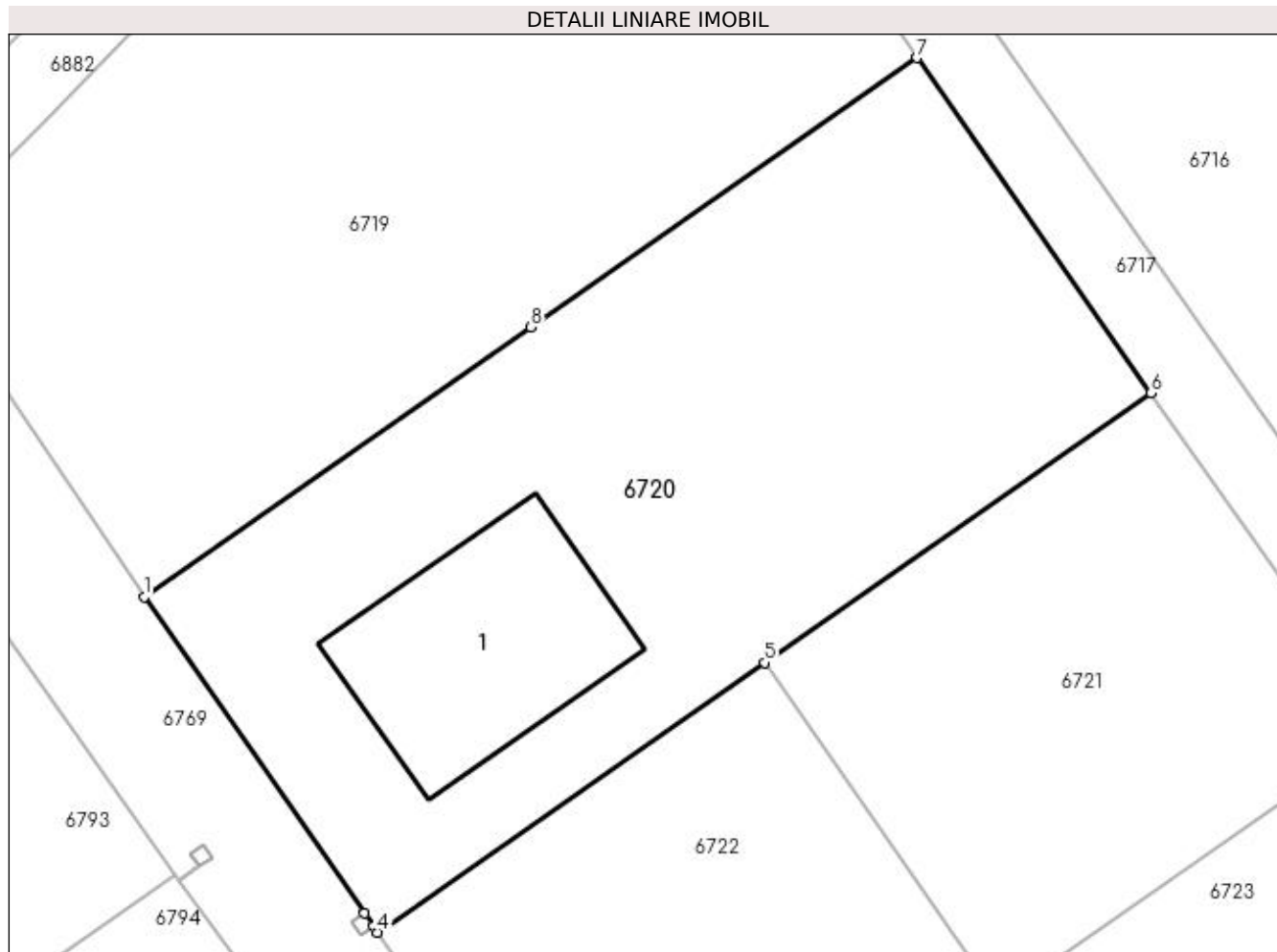
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32939	Din acte: 1.004 Masurata: 1.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.005	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32939-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Constructie de locuit, parter, edificata in anul 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.871,383 333.791,394	2	561.882,645 333.775,241	19.691
2	561.882,645 333.775,241	3	561.883,102 333.774,585	0.799
3	561.883,102 333.774,585	4	561.883,324 333.774,266	0.389

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.883,324 333.774,266	5	561.903,067 333.788,03	24.067
5	561.903,067 333.788,03	6	561.922,81 333.801,794	24.067
6	561.922,81 333.801,794	7	561.910,85 333.818,907	20.878
7	561.910,85 333.818,907	8	561.891,127 333.805,158	24.042
8	561.891,127 333.805,158	1	561.871,383 333.791,394	24.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2285

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30151	503	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30151 a imobilului cu nr cadastral 2285 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
39455 / 18/09/2012		
Act Notarial nr. 1055, din 27/08/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU FELICIA ALEXANDRA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

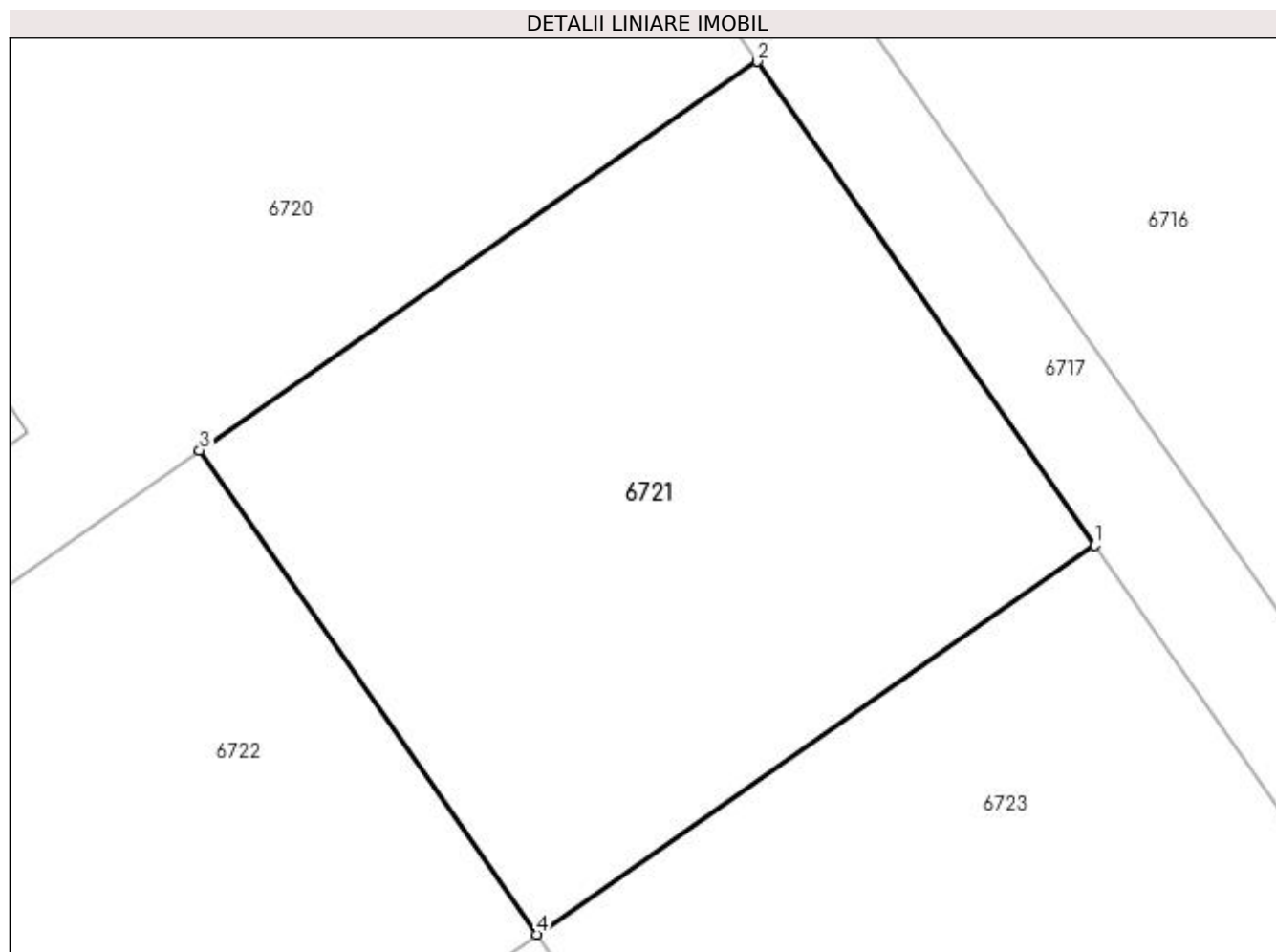
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30151	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.934,751 333.784,666	2	561.922,81 333.801,794	20.88
2	561.922,81 333.801,794	3	561.903,067 333.788,03	24.067
3	561.903,067 333.788,03	4	561.915,007 333.770,902	20.879
4	561.915,007 333.770,902	1	561.934,751 333.784,666	24.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2284

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30150	502	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30150 a imobilului cu nr cadastral 2284 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
39457 / 18/09/2012		
Act Notarial nr. 1056, din 27/08/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU FELICIA ALEXANDRA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

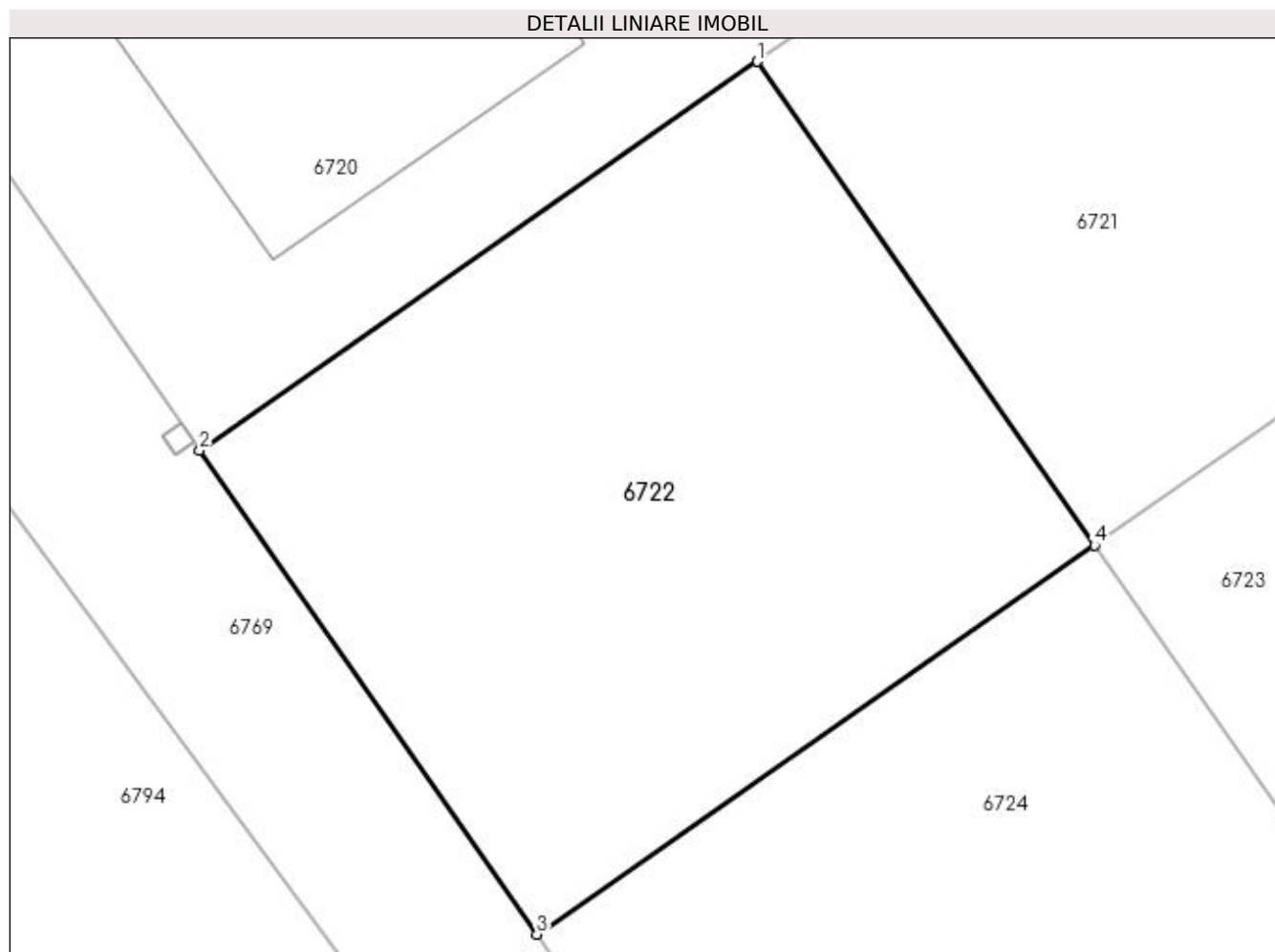
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30150	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.903,067 333.788,03	2	561.883,324 333.774,266	24.067
2	561.883,324 333.774,266	3	561.895,264 333.757,139	20.878
3	561.895,264 333.757,139	4	561.915,007 333.770,902	24.067
4	561.915,007 333.770,902	1	561.903,067 333.788,03	20.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2283

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30149	502	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30149 a imobilului cu nr cadastral 2283 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
5646 / 05/02/2015		
Act Notarial nr. 100, din 29/01/2015 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU CAMELIA GABRIELA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

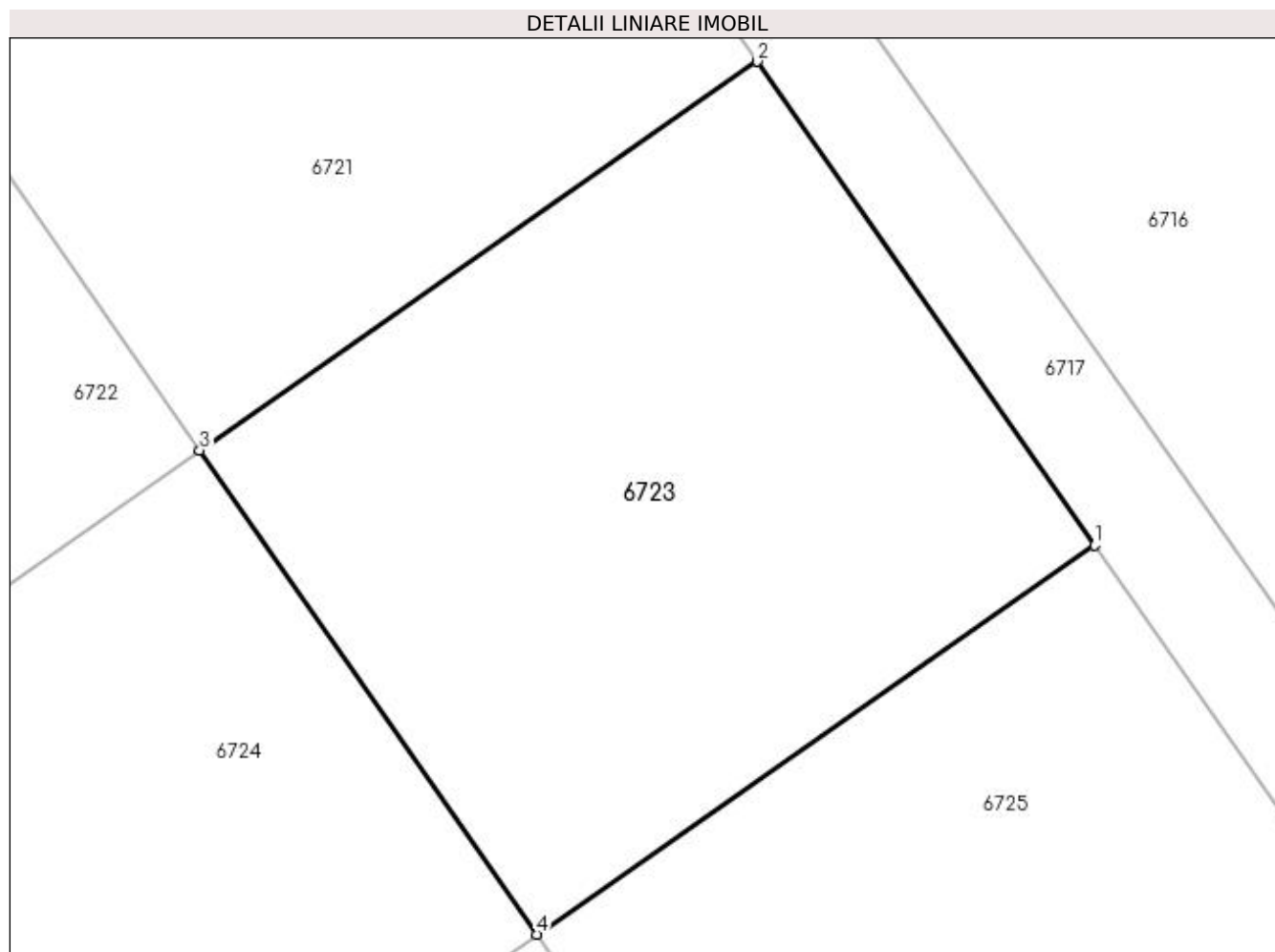
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30149	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.946,691 333.767,538	2	561.934,751 333.784,666	20.879
2	561.934,751 333.784,666	3	561.915,007 333.770,902	24.068
3	561.915,007 333.770,902	4	561.926,948 333.753,775	20.879
4	561.926,948 333.753,775	1	561.946,691 333.767,538	24.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2282

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30148	503	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30148 a imobilului cu nr cadastral 2282 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
39450 / 18/09/2012		
Act Notarial nr. 1053, din 27/08/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU CAMELIA GABRIELA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

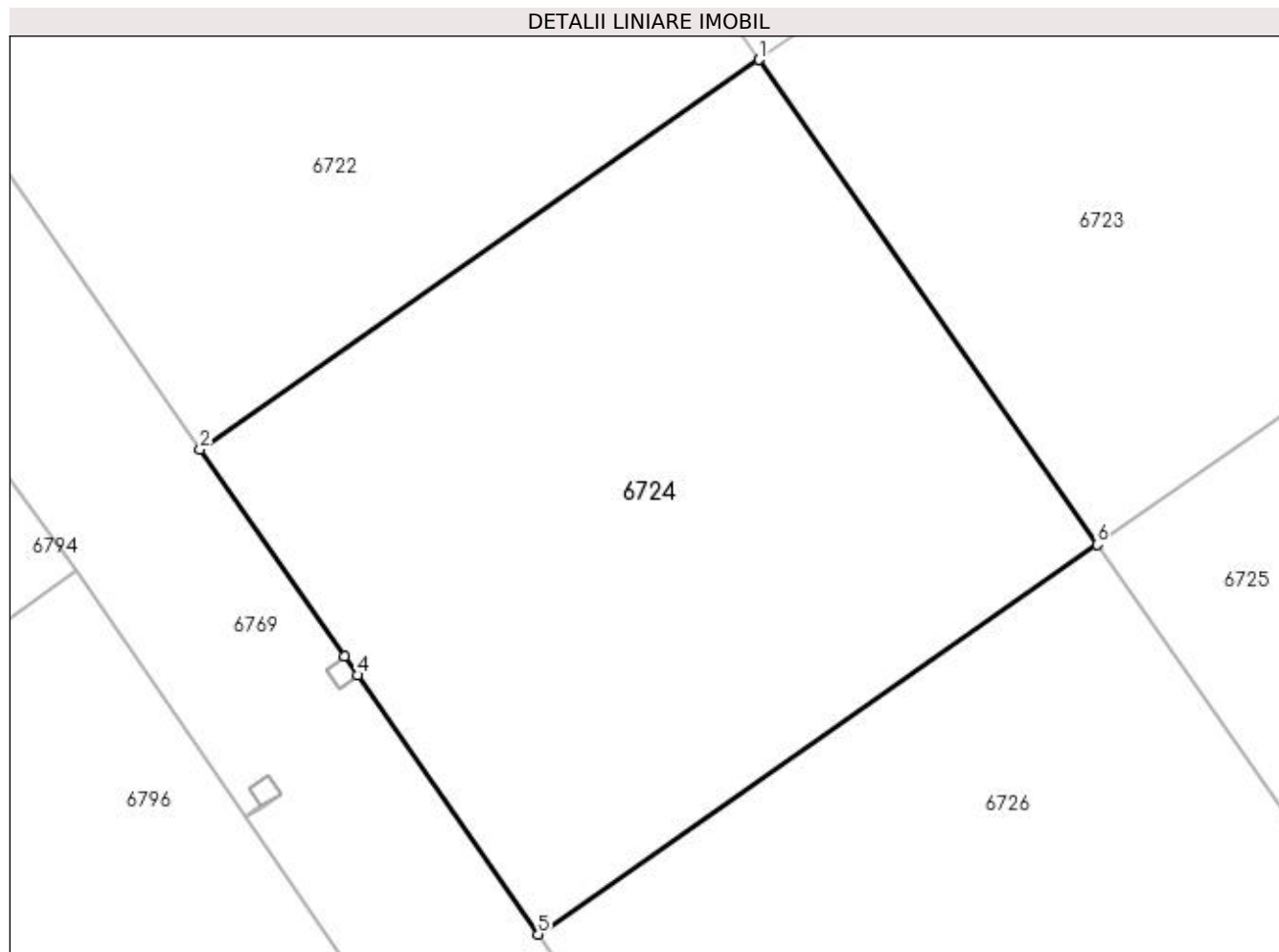
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30148	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.915,007 333.770,902	2	561.895,264 333.757,139	24.067
2	561.895,264 333.757,139	3	561.900,369 333.749,816	8.927
3	561.900,369 333.749,816	4	561.900,826 333.749,16	0.799
4	561.900,826 333.749,16	5	561.907,204 333.740,011	11.153
5	561.907,204 333.740,011	6	561.926,948 333.753,775	24.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.926,948 333.753,775	1	561.915,007 333.770,902	20.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2281

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30147	502	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30147 a imobilului cu nr cadastral 2281 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
39448 / 18/09/2012		
Act Notarial nr. 1052, din 27/08/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU MIHAELA LUDMILA, casatorita cu; 2) PUICEA IOAN <i>OBSERVATII: comunitate legala</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

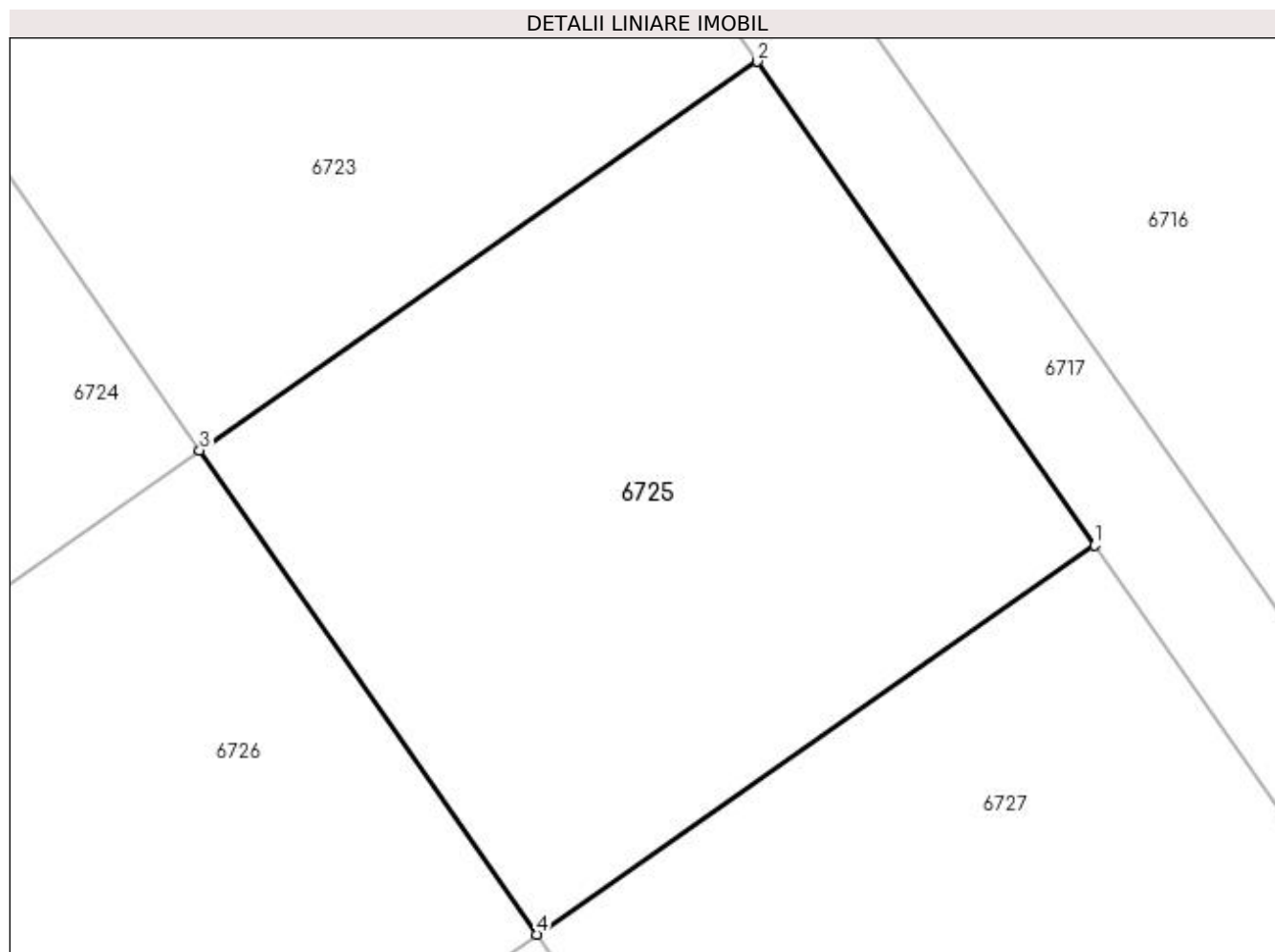
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30147	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.958,631 333.750,411	2	561.946,691 333.767,538	20.878
2	561.946,691 333.767,538	3	561.926,948 333.753,775	24.067
3	561.926,948 333.753,775	4	561.938,888 333.736,647	20.879
4	561.938,888 333.736,647	1	561.958,631 333.750,411	24.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2280

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30146	503	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30146 a imobilului cu nr cadastral 2280 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
39279 / 18/09/2012		
Act Notarial nr. 1051, din 27/08/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU MIHAELA LUDMILA, casatorita cu; 2) PUICEA IOAN <i>OBSERVATII: comunitate legala</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

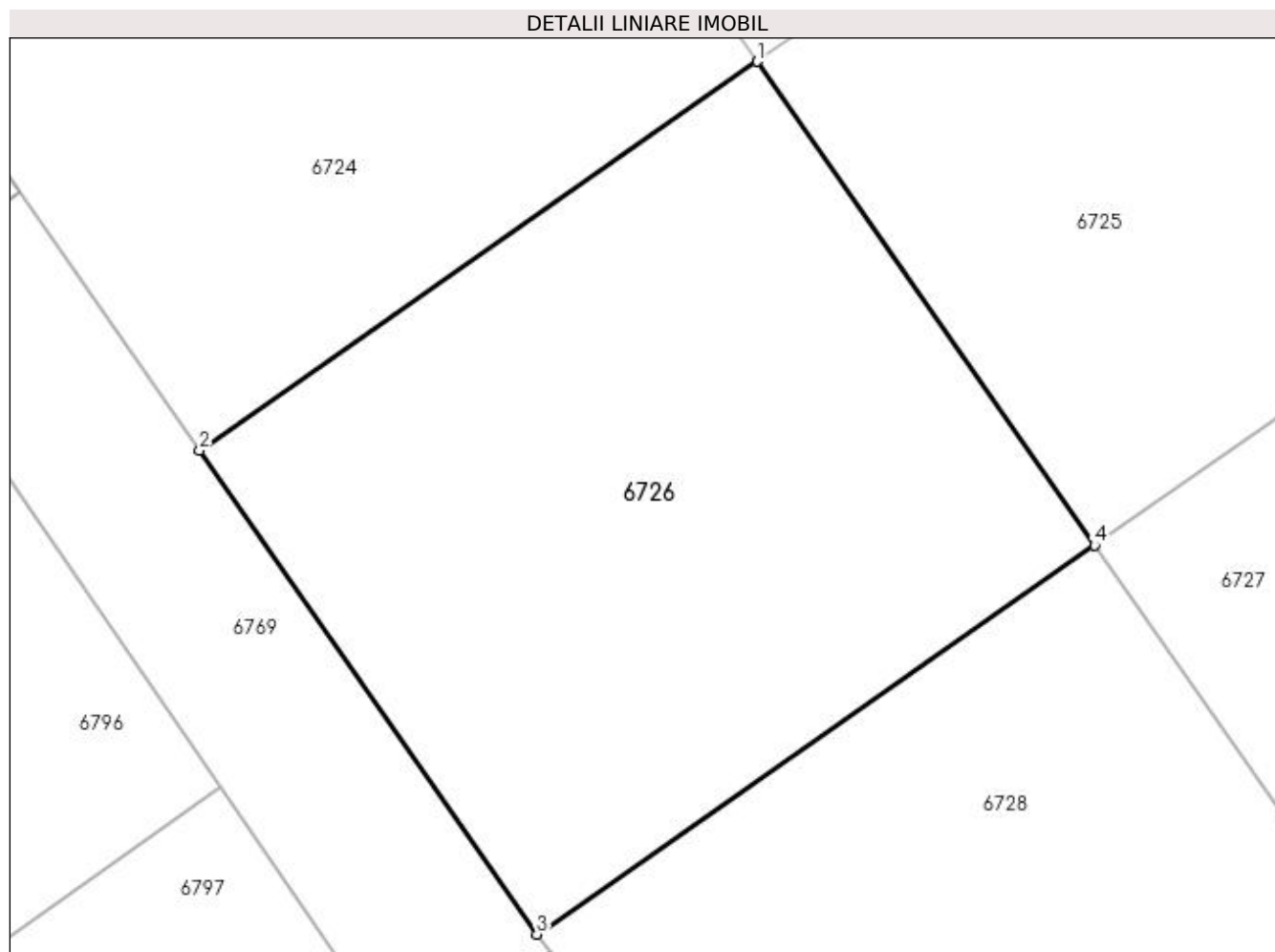
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30146	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.926,948 333.753,775	2	561.907,204 333.740,011	24.068
2	561.907,204 333.740,011	3	561.919,144 333.722,883	20.879
3	561.919,144 333.722,883	4	561.938,888 333.736,647	24.068
4	561.938,888 333.736,647	1	561.926,948 333.753,775	20.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2279

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30145	Din acte: 502 Masurata: 503	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30145 a imobilului cu nr cadastral 2279 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42368 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. HCL nr. 56, din 02/12/2009 emis de Consiliul local Ulmi (; act administrativ nr 4675 din 06.09.2016, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr certificat fiscal nr. 654 din 09.09.2016, emis de Primaria Ulmi);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din extravilan in intravilan .	A1
52761 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE 1866, din 08/11/2016 emis de Dumitrescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DESPA NICOLAE RAZVAN, casatorit cu; 2) DESPA CAMELIA BUCURITA, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

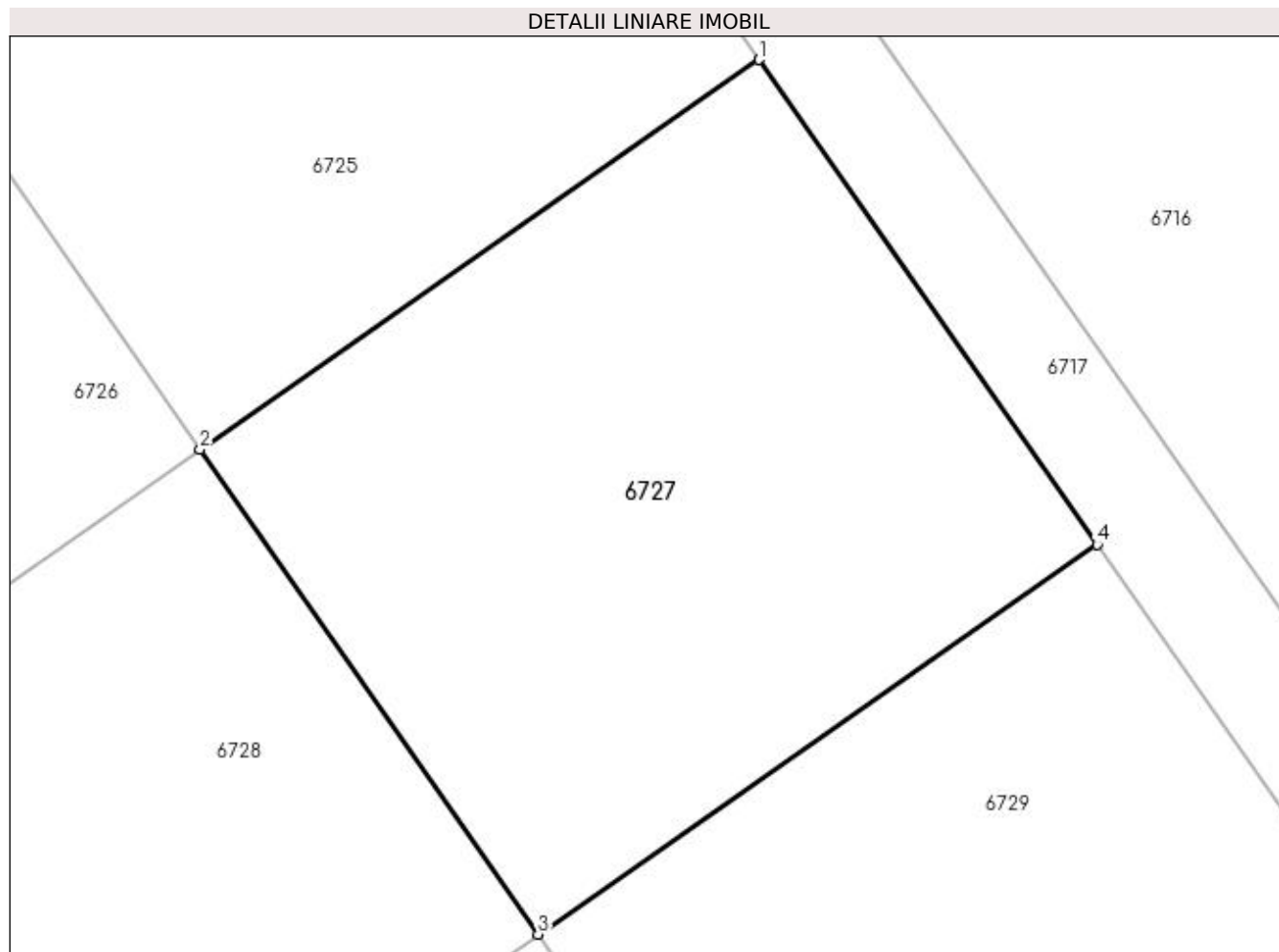
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30145	Din acte: 502 Masurata: 503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.958,631 333.750,411	2	561.938,888 333.736,647	24.067
2	561.938,888 333.736,647	3	561.950,828 333.719,519	20.879
3	561.950,828 333.719,519	4	561.970,571 333.733,283	24.067
4	561.970,571 333.733,283	1	561.958,631 333.750,411	20.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2278

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30144	499	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30144 a imobilului cu nr cadastral 2278 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
22368 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 511, din 10/05/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANOVICI CRISTIAN , divortat;	A1

C. Partea III. SARCINI .

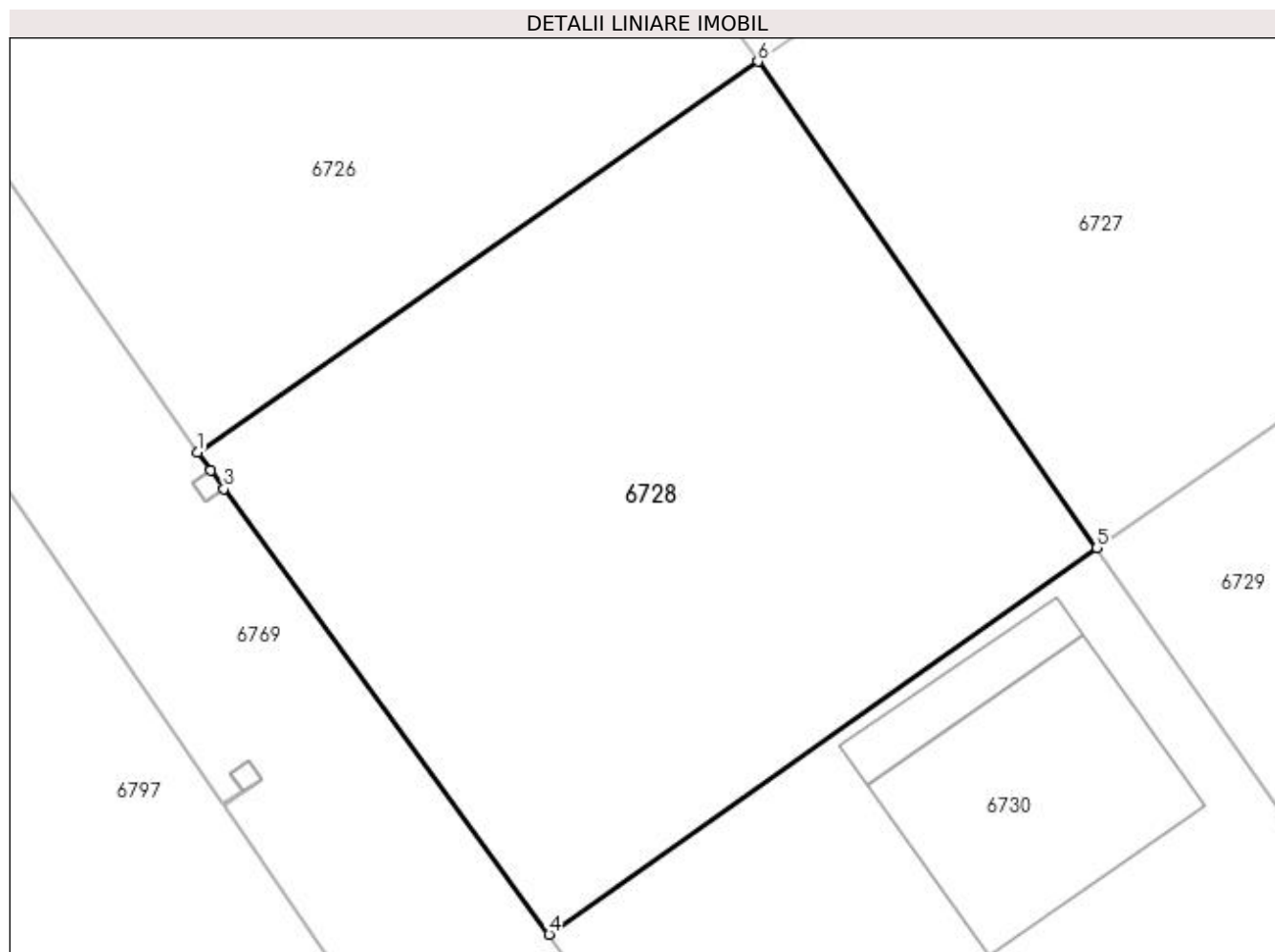
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30144	499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	499	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.919,144 333.722,883	2	561.919,608 333.722,247	0.787
2	561.919,608 333.722,247	3	561.920,08 333.721,601	0.8
3	561.920,08 333.721,601	4	561.931,535 333.705,915	19.423
4	561.931,535 333.705,915	5	561.950,828 333.719,519	23.607
5	561.950,828 333.719,519	6	561.938,888 333.736,647	20.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.938,888 333.736,647	1	561.919,144 333.722,883	24.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2277

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30143	502	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42366 / 15/09/2016	
Act Administrativ nr. 4675, din 06/09/2016 emis de Primaria Ulmi (; act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul local Ulmi;act administrativ nr 653 din 09.09.2016, emis de Primaria Ulmi);	
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan A1
52747 / 09/11/2016	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 1866, din 08/11/2016 emis de Dumitrescu Florentina;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 A1
	1) DESPA NICOLAE RAZVAN, si; 2) DESPA CAMELIA BUCURITA, soti, comunitate legala de bunuri;

C. Partea III. SARCINI .

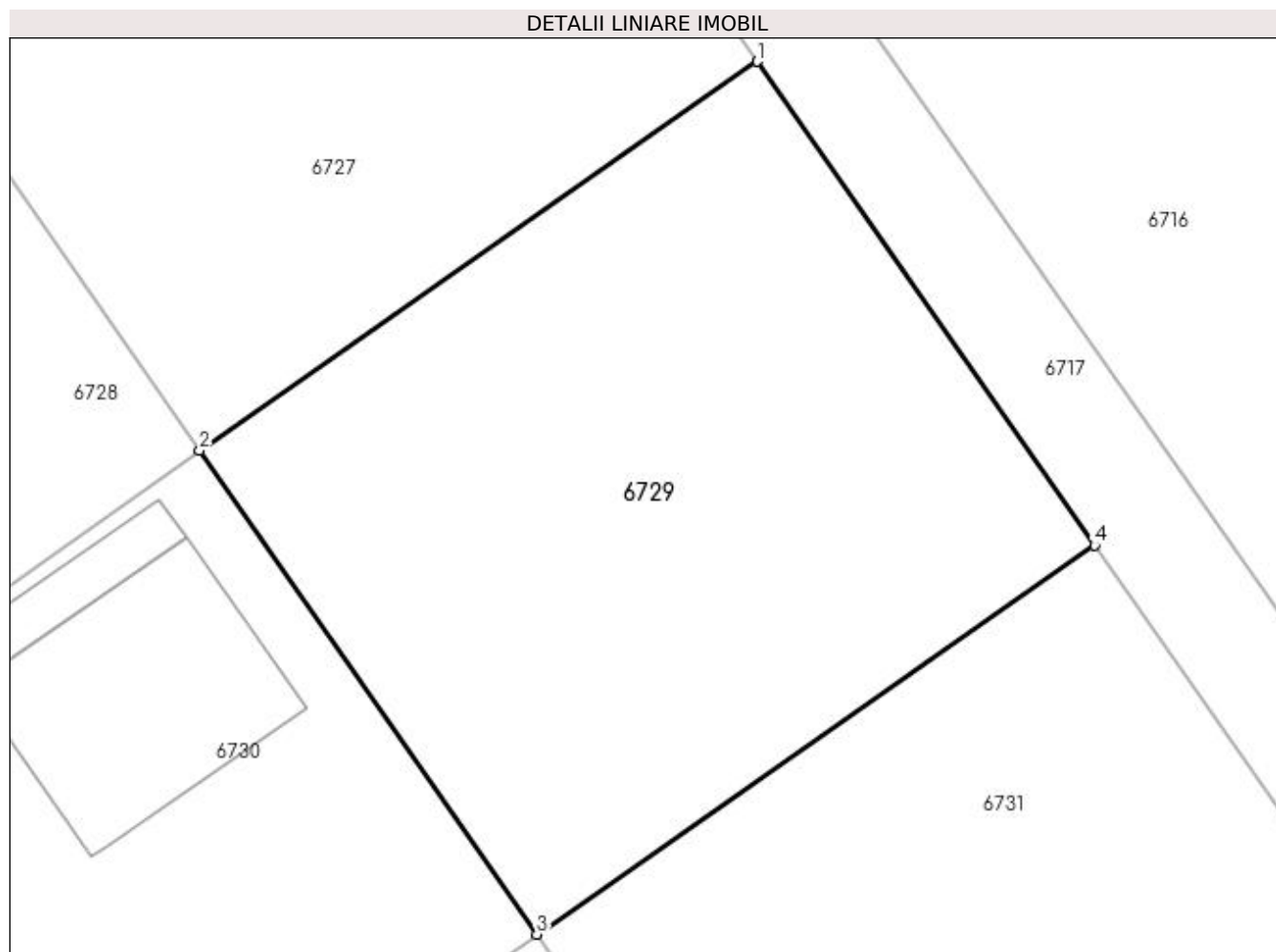
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30143	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.970,571 333.733,283	2	561.950,828 333.719,519	24.067
2	561.950,828 333.719,519	3	561.962,768 333.702,392	20.878
3	561.962,768 333.702,392	4	561.982,512 333.716,155	24.068
4	561.982,512 333.716,155	1	561.970,571 333.733,283	20.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2276

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30142	491	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B2	se înființează cartea funciară nr. 30142 a imobilului cu nr cadastral 2276 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
43404 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 1097, din 30/07/2014 emis de DUMITRESCU FLORENTINA (; Incheiere de completare nr. 880/11.09.2014 de BNP Dumitrescu Florentina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC DUMITRU CATALIN, casatorit, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI

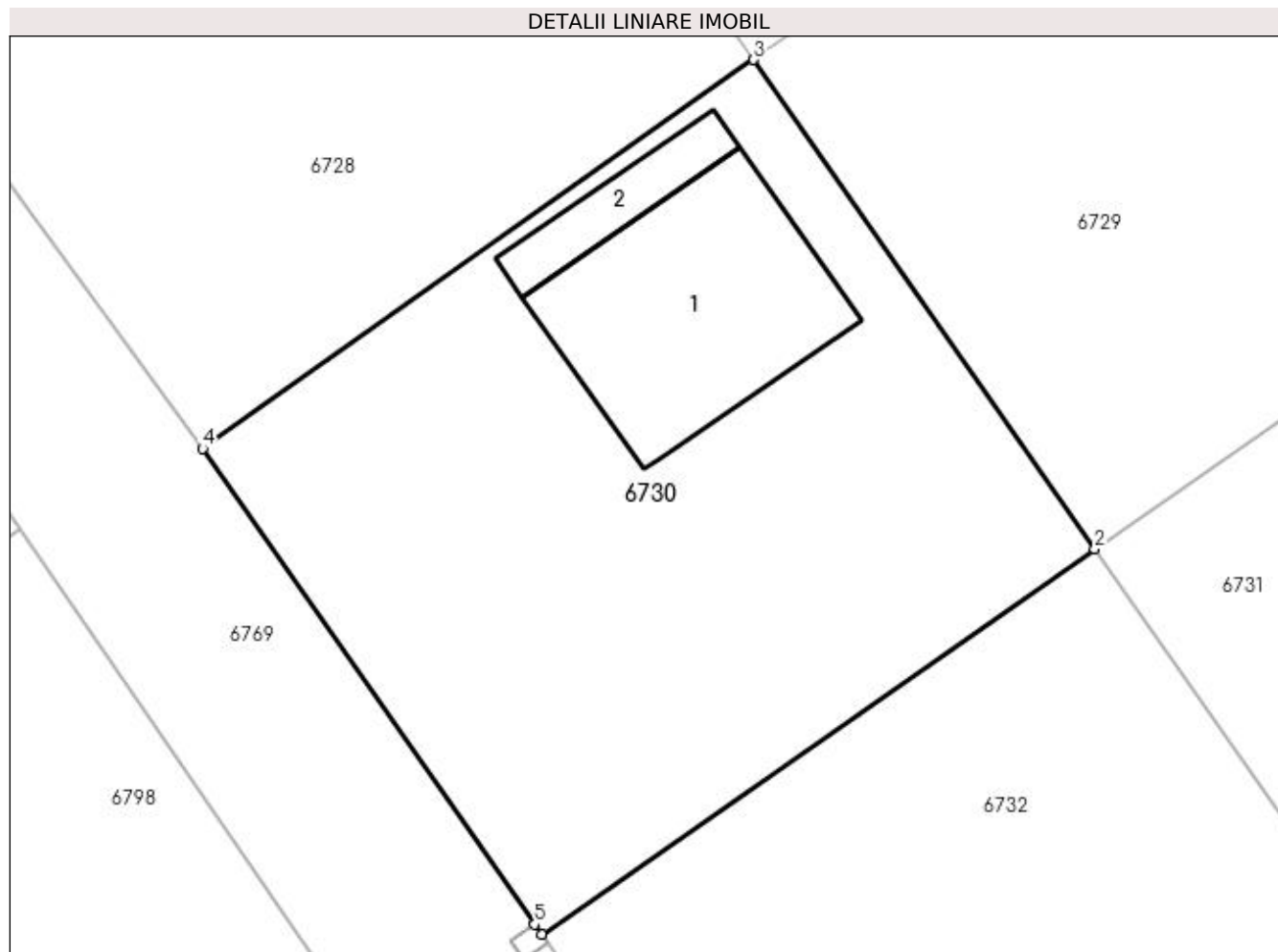
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
69479 / 21/10/2019		
Somatie nr. 962/2015, din 14/10/2019 emis de SPEJ DOBRA & CALIMAN;		
C1	Se respinge cererea privind notare urmarire silita imobiliara.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30142	491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	491	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30142-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	30142-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.943,408 333.688,906	2	561.962,768 333.702,392	23.594
2	561.962,768 333.702,392	3	561.950,828 333.719,519	20.878
3	561.950,828 333.719,519	4	561.931,535 333.705,915	23.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.931,535 333.705,915	5	561.943,163 333.689,257	20.315
5	561.943,163 333.689,257	1	561.943,408 333.688,906	0.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2275

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30141	Din acte: 503 Masurata: 502	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30141 a imobilului cu nr cadastral 2275 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42364 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. 4675, din 06/09/2016 emis de Primaria Ulmi (; act administrativ nr 41149 din 08.09.2016, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local Ulmi);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan.	A1
52746 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 1866, din 08/11/2016 emis de Dumitrescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DESPA NICOLAE RAZVAN, si; 2) DESPA CAMELIA BUCURITA, soti, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

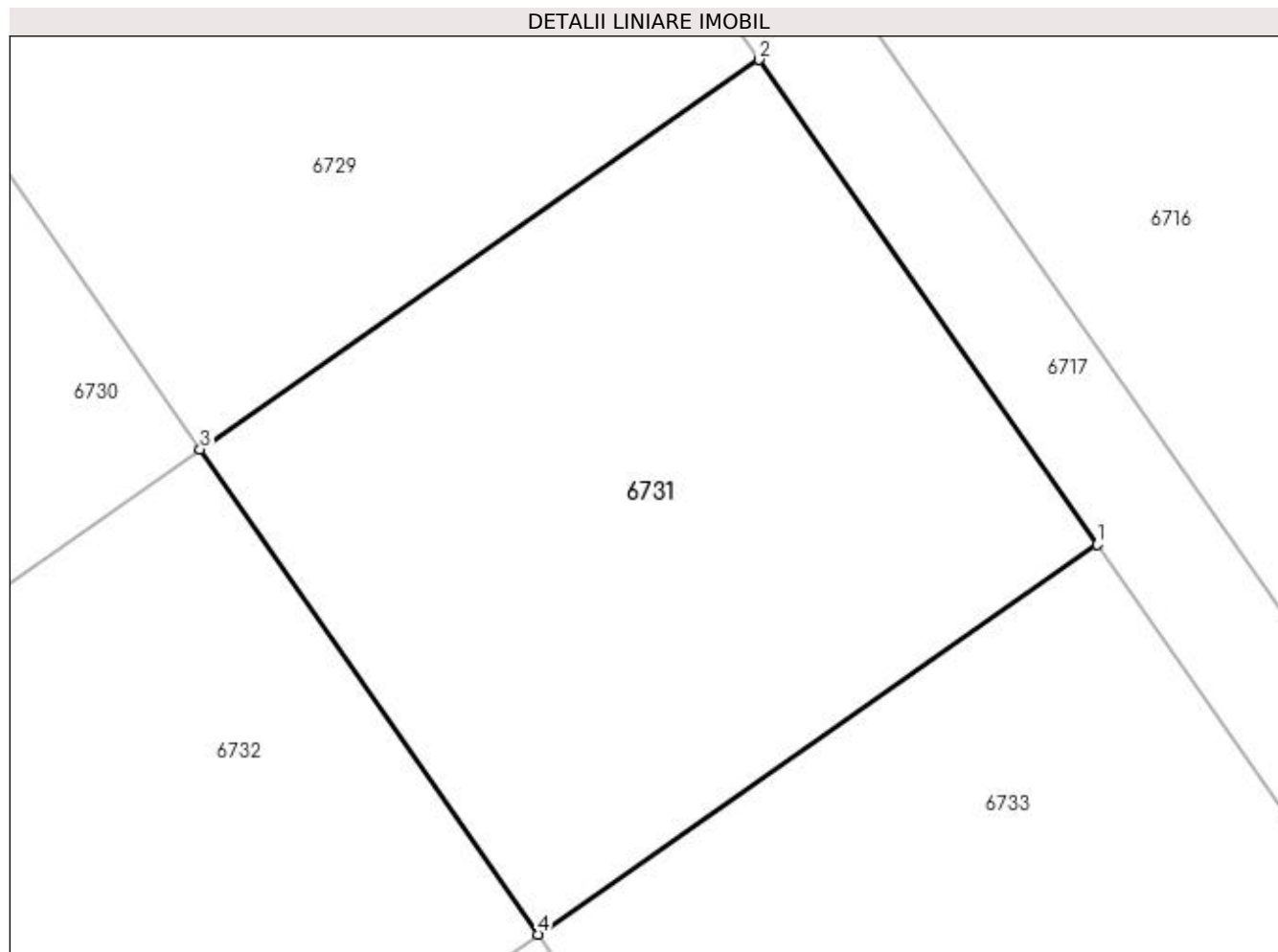
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30141	Din acte: 503 Masurata: 502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.994,452 333.699,028	2	561.982,512 333.716,155	20.878
2	561.982,512 333.716,155	3	561.962,768 333.702,392	24.068
3	561.962,768 333.702,392	4	561.974,709 333.685,264	20.88
4	561.974,709 333.685,264	1	561.994,452 333.699,028	24.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2274

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30139	493	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30139 a imobilului cu nr cadastral 2274 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
29277 / 08/09/2010		
Act Notarial nr. 1079, din 03/09/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIAUSESCU ROBERT LUCIAN, neacasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

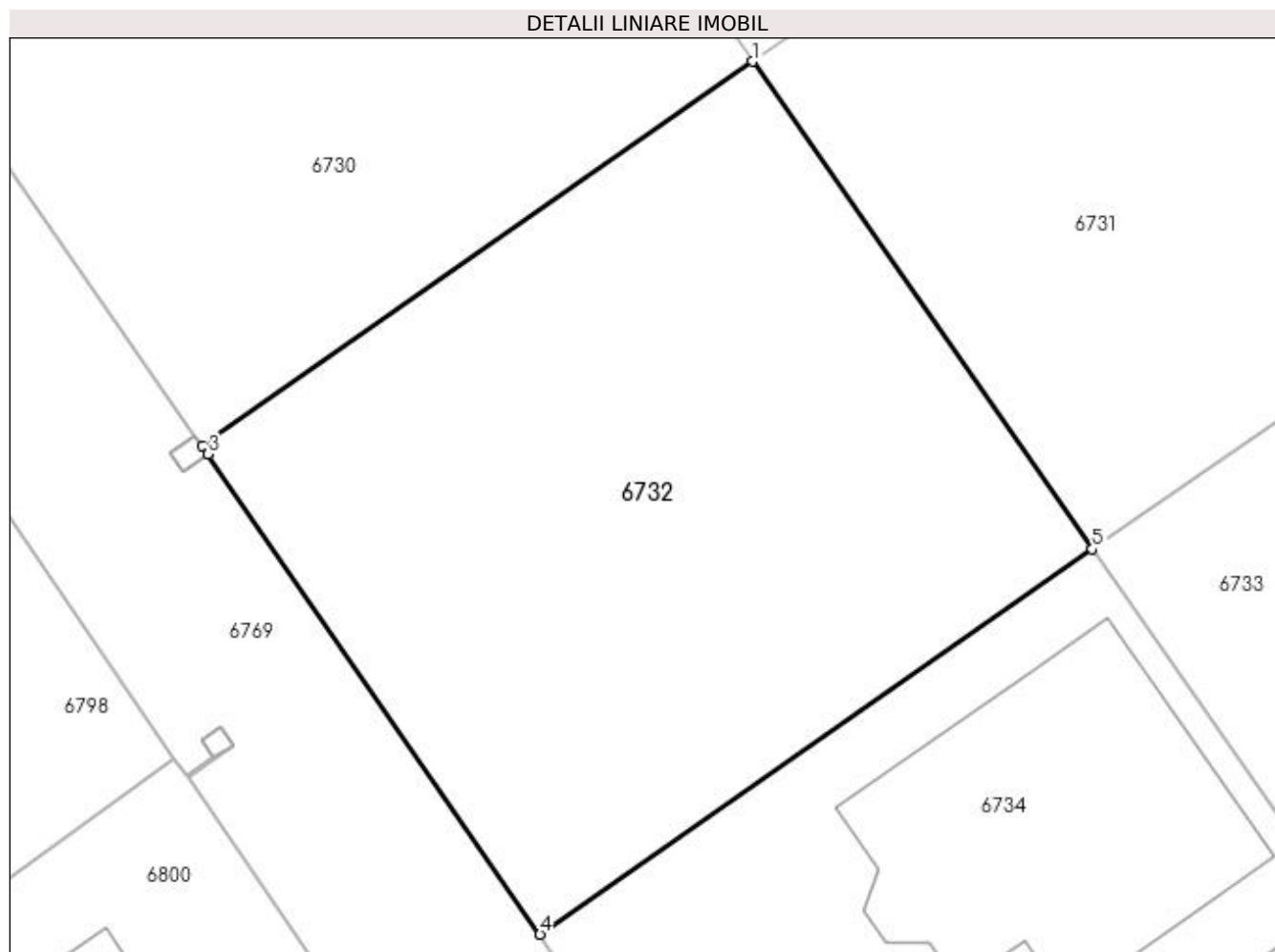
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30139	493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	493	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.962,768 333.702,392	2	561.943,408 333.688,906	23.594
2	561.943,408 333.688,906	3	561.943,62 333.688,6	0.372
3	561.943,62 333.688,6	4	561.955,294 333.671,729	20.516
4	561.955,294 333.671,729	5	561.974,709 333.685,264	23.667
5	561.974,709 333.685,264	1	561.962,768 333.702,392	20.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2273

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cv 16/2, P 33, 34, 35, 36, 37, 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30138	503	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30138 a imobilului cu nr cadastral 2273 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
33555 / 07/10/2010		
Act Notarial nr. 1341, din 01/10/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZICA DAN IULIAN, necasatorit;	A1
72198 / 21/12/2018		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 56, din 02/12/2009 emis de Consiliul Local Ulmi (; act administrativ nr Adeverinta nr. 6429 din 18.12.2018, emis de Primaria comunei Ulmi);		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

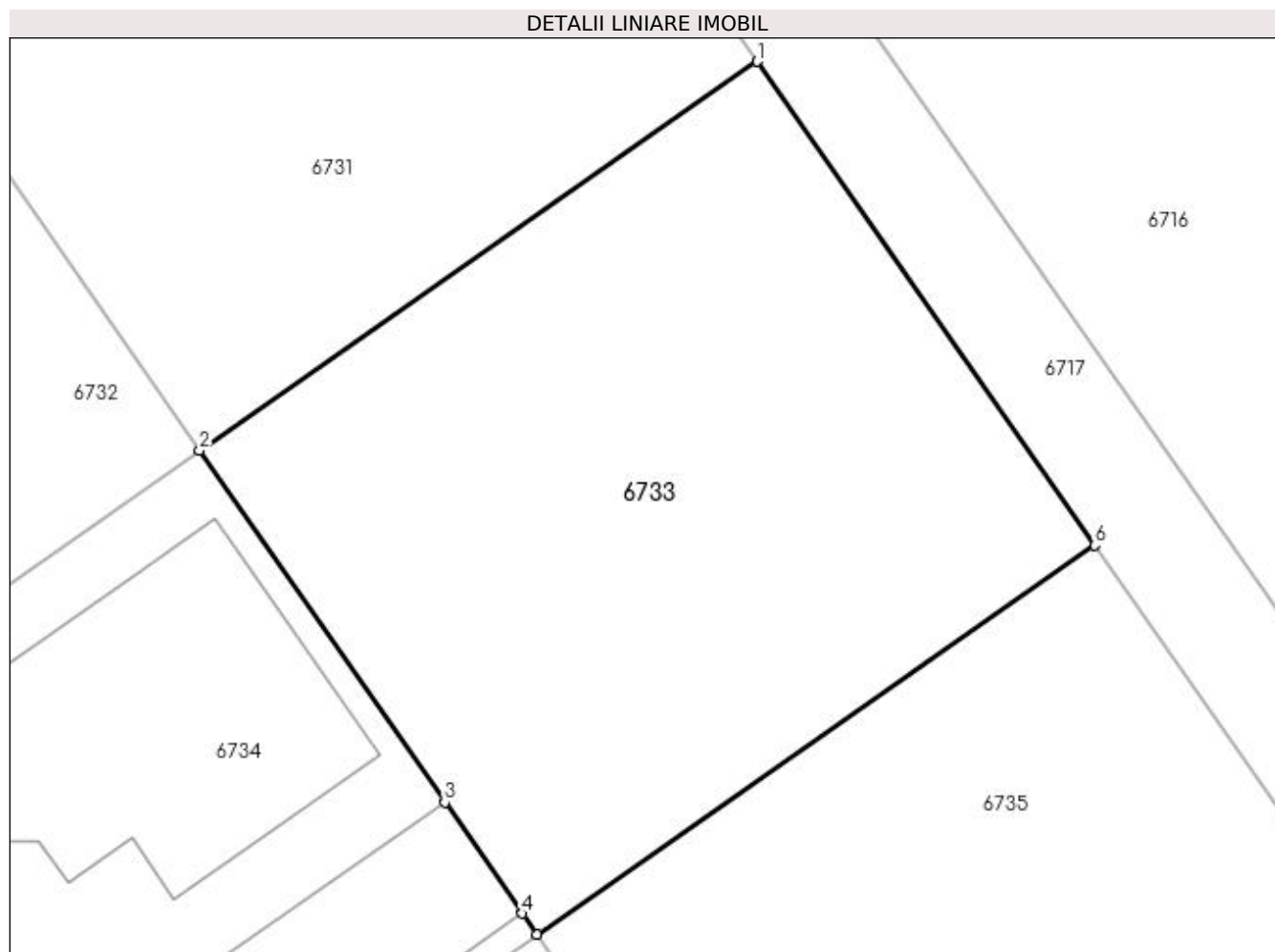
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30138	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.994,452 333.699,028	2	561.974,709 333.685,264	24.067
2	561.974,709 333.685,264	3	561.983,388 333.672,814	15.177
3	561.983,388 333.672,814	4	561.986,135 333.668,873	4.804
4	561.986,135 333.668,873	5	561.986,649 333.668,136	0.899
5	561.986,649 333.668,136	6	562.006,392 333.681,9	24.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.006,392 333.681,9	1	561.994,452 333.699,028	20.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2272

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30137	495	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30137 a imobilului cu nr cadastral 2272 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
16235 / 01/06/2010		
Act Notarial nr. 579, din 26/05/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI ION 2) ANDREI CORNELIA, sotii;	A1

C. Partea III. SARCINI

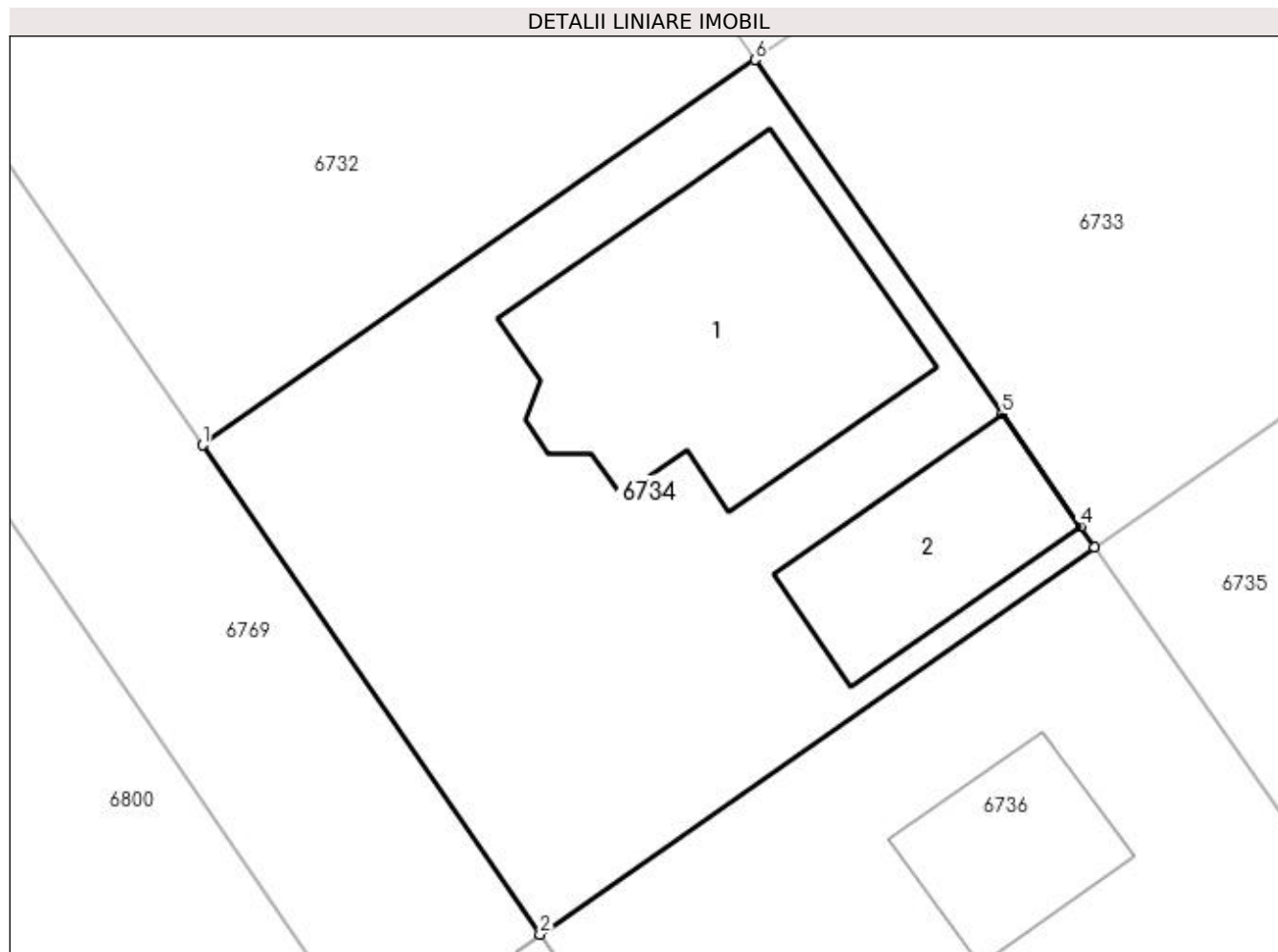
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17556 / 14/04/2016		
Act Notarial nr. 1043, din 13/04/2016 emis de NP Lupuleac Mihai Viorel;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca de sub C.1,	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30137	495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	495	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30137-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp;
A1.2	30137-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.955,294 333.671,729	2	561.967,16 333.654,55	20.879
2	561.967,16 333.654,55	3	561.986,649 333.668,136	23.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.986,649 333.668,136	4	561.986,135 333.668,873	0.899
4	561.986,135 333.668,873	5	561.983,388 333.672,814	4.804
5	561.983,388 333.672,814	6	561.974,709 333.685,264	15.177
6	561.974,709 333.685,264	1	561.955,294 333.671,729	23.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2271

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30136	Din acte: 503 Masurata: 502	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30136 a imobilului cu nr cadastral 2271 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42363 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. 4675, din 06/09/2016 emis de Primaria Ulmi (; act administrativ nr 651 din 09.09.2016, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul local Ulmi);		
B3	se noteaza documentatia de actualizare informatii cadastrale , avizata de OCPI Giurgiu , privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan ,	A1
51139 / 13/08/2019		
Act Notarial nr. 877, din 12/08/2019 emis de Isac Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU TEODOR-DANIEL, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

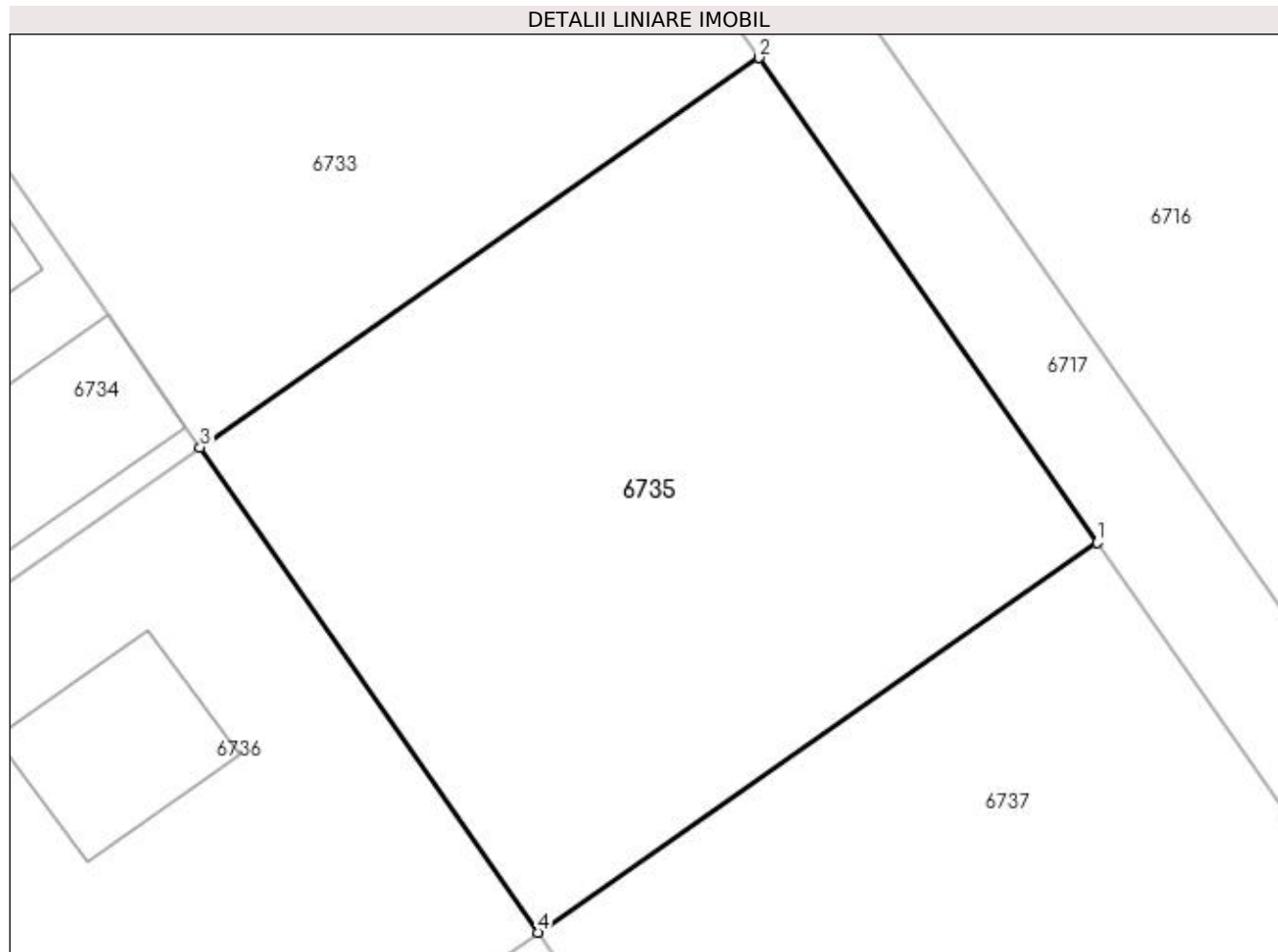
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30136	Din acte: 503 Masurata: 502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.018,333 333.664,772	2	562.006,392 333.681,9	20.88
2	562.006,392 333.681,9	3	561.986,649 333.668,136	24.067
3	561.986,649 333.668,136	4	561.998,589 333.651,009	20.878
4	561.998,589 333.651,009	1	562.018,333 333.664,772	24.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2270

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30135	502	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30135-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA , P+M , 2011 , CONSTRUITA DIN LEMN , FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30135 a imobilului cu nr cadastral 2270Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
27905 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. 1108, din 30/06/2011 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU TEODOR DANIEL, necasatorit;	A1
32726 / 16/08/2011		
Act Administrativ nr. 3040, din 09/08/2011 emis de PRIMARIA ULMI (; act administrativ nr. 56/02-12-2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI;);		
B5	Se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
36339 / 29/08/2012		
Act Administrativ nr. 3433, din 01/08/2012 emis de PRIMARIA ULMI (; act administrativ nr. 56/02-12-2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI;);		
B6	Se noteaza respingerea cererii privind schimbare destinatie teren din extravilan in intravilan.	A1
40536 / 25/09/2012		
Act Administrativ nr. 51, din 16/09/2011 emis de PRIMARIA ULMI (; Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 28/18-07-2012 emis de PRIMARIA ULMI;);		
B7	Se noteaza scoaterea definitiva din circuitul agricol a terenului.	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU TEODOR-DANIEL	A1.1
53546 / 13/12/2012		
Act Administrativ nr. 5271, din 16/11/2012 emis de PRIMARIA ULMI;		
B9	se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu , privind actualizare date imobil	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

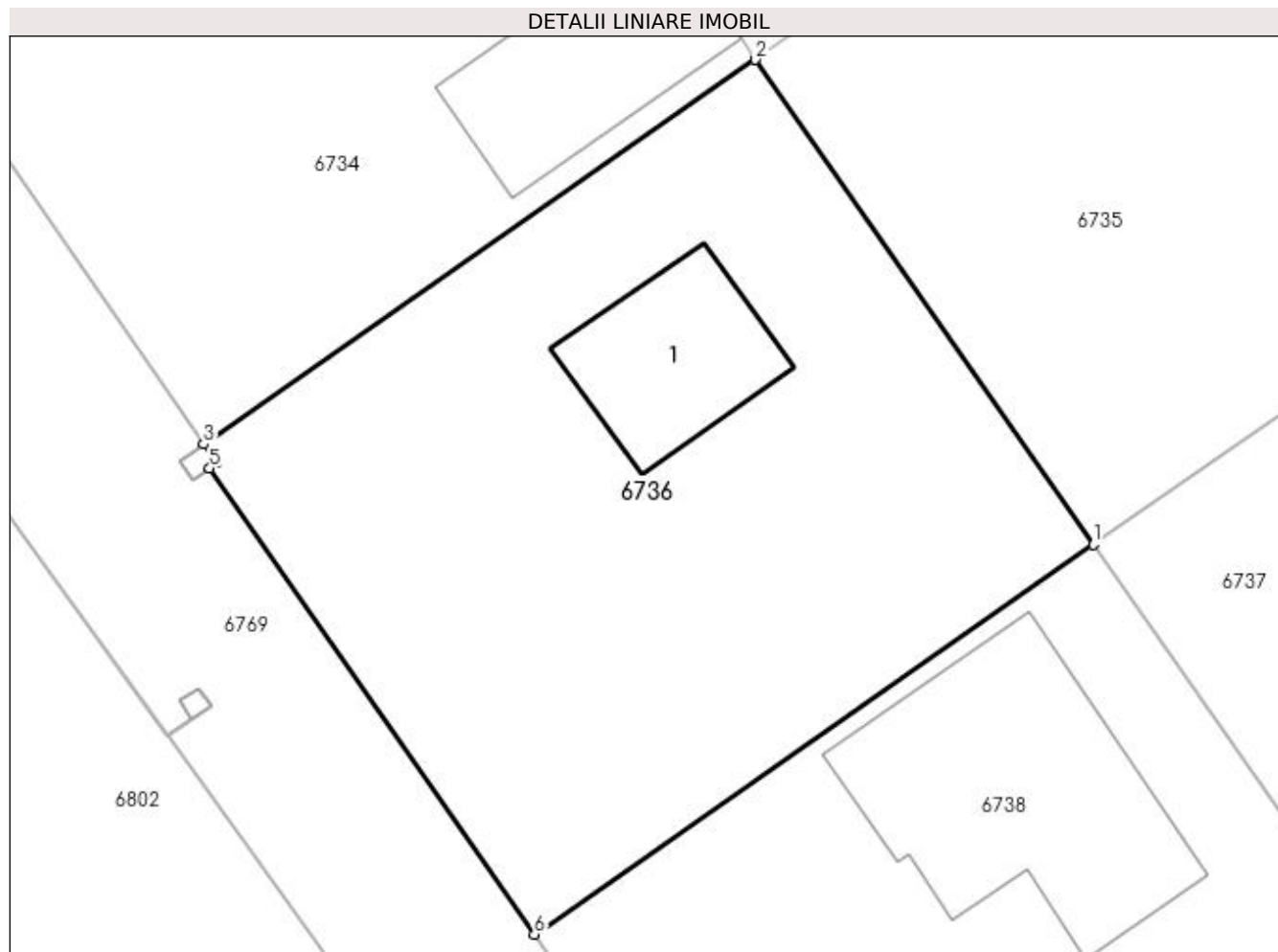
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30135	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	502	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30135-C1	construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA , P+M , 2011 , CONSTRUITA DIN LEMN , FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.998,589 333.651,009	2	561.986,649 333.668,136	20.878
2	561.986,649 333.668,136	3	561.967,16 333.654,55	23.757
3	561.967,16 333.654,55	4	561.967,621 333.653,886	0.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.967,621 333.653,886	5	561.967,368 333.653,71	0.308
5	561.967,368 333.653,71	6	561.978,846 333.637,245	20.071
6	561.978,846 333.637,245	1	561.998,589 333.651,009	24.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2269

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30134	502	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30134 a imobilului cu nr cadastral 2269 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42361 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de Consiliul local Ulmi (; act administrativ nr 4675 din 06.09.2016, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 650 din 08.09.2016, emis de Primaria Ulmi);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan.	A1
24710 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 420, din 16/04/2019 emis de Isac Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA IONEL, si; 2) ZAHARIA IOANA, soti, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

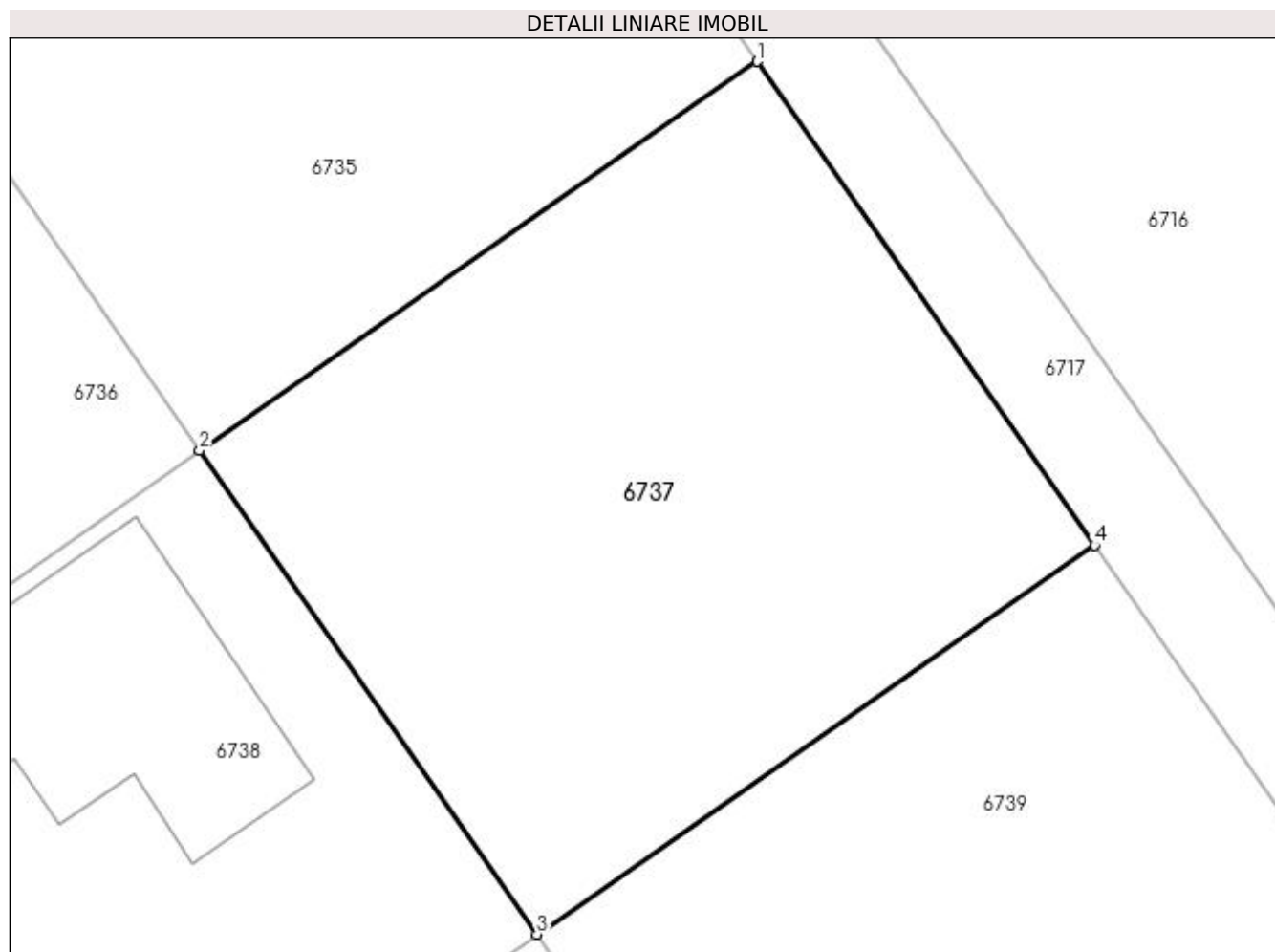
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30134	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.018,333 333.664,772	2	561.998,589 333.651,009	24.068
2	561.998,589 333.651,009	3	562.010,53 333.633,881	20.88
3	562.010,53 333.633,881	4	562.030,272 333.647,646	24.067
4	562.030,272 333.647,646	1	562.018,333 333.664,772	20.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6738

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2268

Adresa: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 88, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30133	502	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30133-C1	Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 88, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:105 mp; locuinta S+P din caramida, acoperis tabla,cu 2 camere si dependinte edificata in anul 2016, conf. autor constr nr 21/25.08.2014 si PV RECEPTIE nr 21/19.09.2016. proprietari: ZAHARIA IONEL SI ZAHARIA IOANA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30133 a imobilului cu nr cadastral 2268 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
27903 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. 1107, din 30/06/2011 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA (; incheiere de rectificare nr. 2809/19.07.2011 BNP Dumitrescu Florentina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA IONEL, casatorit cu; 2) ZAHARIA IOANA	A1
32720 / 16/08/2011		
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI (; aviz unic nr. 71 de CJ Giurgiu, act administrativ nr. 3039/09-08-2011 emis de PRIMARIA ULMI);;		
B5	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in intravilan.	A1
35391 / 22/04/2021		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 21, din 25/08/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI (; act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 3008 din 18.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act notarial nr DECLARATIE NOTARIALA NR 1890 din 08.04.2021, emis de BNP MARIUS PETCU;act administrativ nr ADEVERINTA NR 1953 din 31.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI; act administrativ nr HCL NR 29 din 13.05.2019, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI;act administrativ nr HCL NR 56 din 02.12.2009, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 481 din 01.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr PROCES VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR 21 din 19.09.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI; act administrativ nr ADEVERINTA NR 1978 din 01.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA C.4 NR 619577 din 02.10.1972, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI ROATA DE JOS);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA IONEL, casatorit cu; 2) ZAHARIA IOANA	A1.1
B7	Se noteaza documentatia cadastrala de modificare coordonate imobil	A1, A1.1
B8	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Com. Ulmi, Str. Privighetorii, nr. 88, Jud. Giurgiu	A1, A1.1
B9	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de sub A1 din teren arabil in teren curti constructii	A1

C. Partea III. SARCINI .

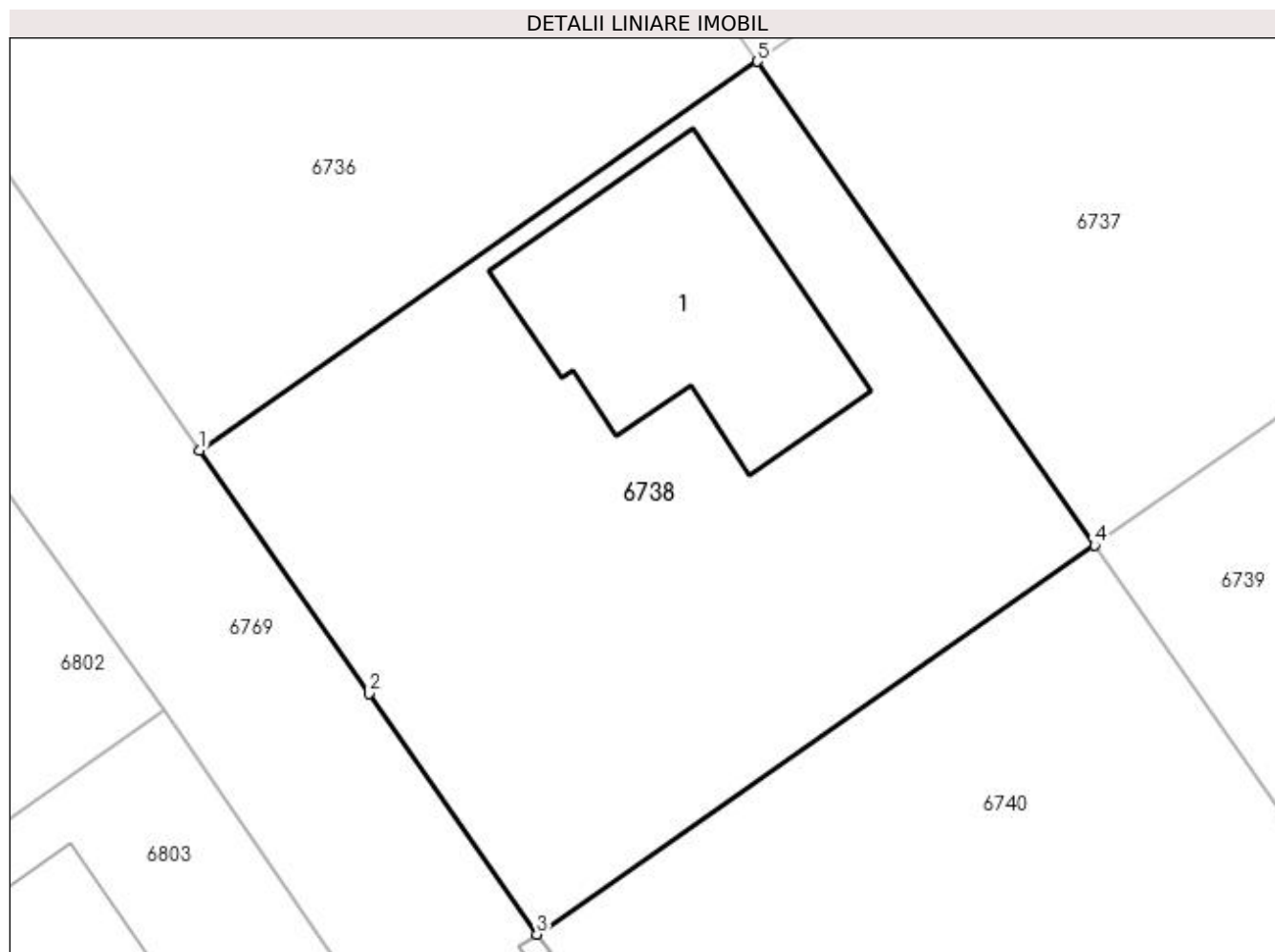
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30133	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	502	16/2	33-38	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30133-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:105 mp; locuinta S+P din caramida, acoperis tabla,cu 2 camere si dependinte edificata in anul 2016,conf. autor constr nr 21/25.08.2014 si PV RECEPTIE nr 21/19.09.2016. proprietari: ZAHARIA IONEL SI ZAHARIA IOANA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.978,846 333.637,245	2	561.984,851 333.628,637	10.496
2	561.984,851 333.628,637	3	561.990,786 333.620,117	10.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	561.990,786 333.620,117	4	562.010,53 333.633,881	24.068
4	562.010,53 333.633,881	5	561.998,589 333.651,009	20.88
5	561.998,589 333.651,009	1	561.978,846 333.637,245	24.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2267

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30132	502	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30132 a imobilului cu nr cadastral 2267 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42360 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. 4675, din 06/09/2016 emis de Primaria Ulmi (; act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul local Ulmi;act administrativ nr 41152 din 08.09.2016, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr 649 din 08.09.2016, emis de Primaria Ulmi);		
B3	Se noteaza documentatia acadstrala de actualizare destinatie teren , din teren arabil extravilan in teren arabil intravilan.	A1
52760 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE 1866, din 08/11/2016 emis de Dumitrescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DESPA NICOLAE RAZVAN, casatorit cu; 2) DESPA CAMELIA BUCURITA, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

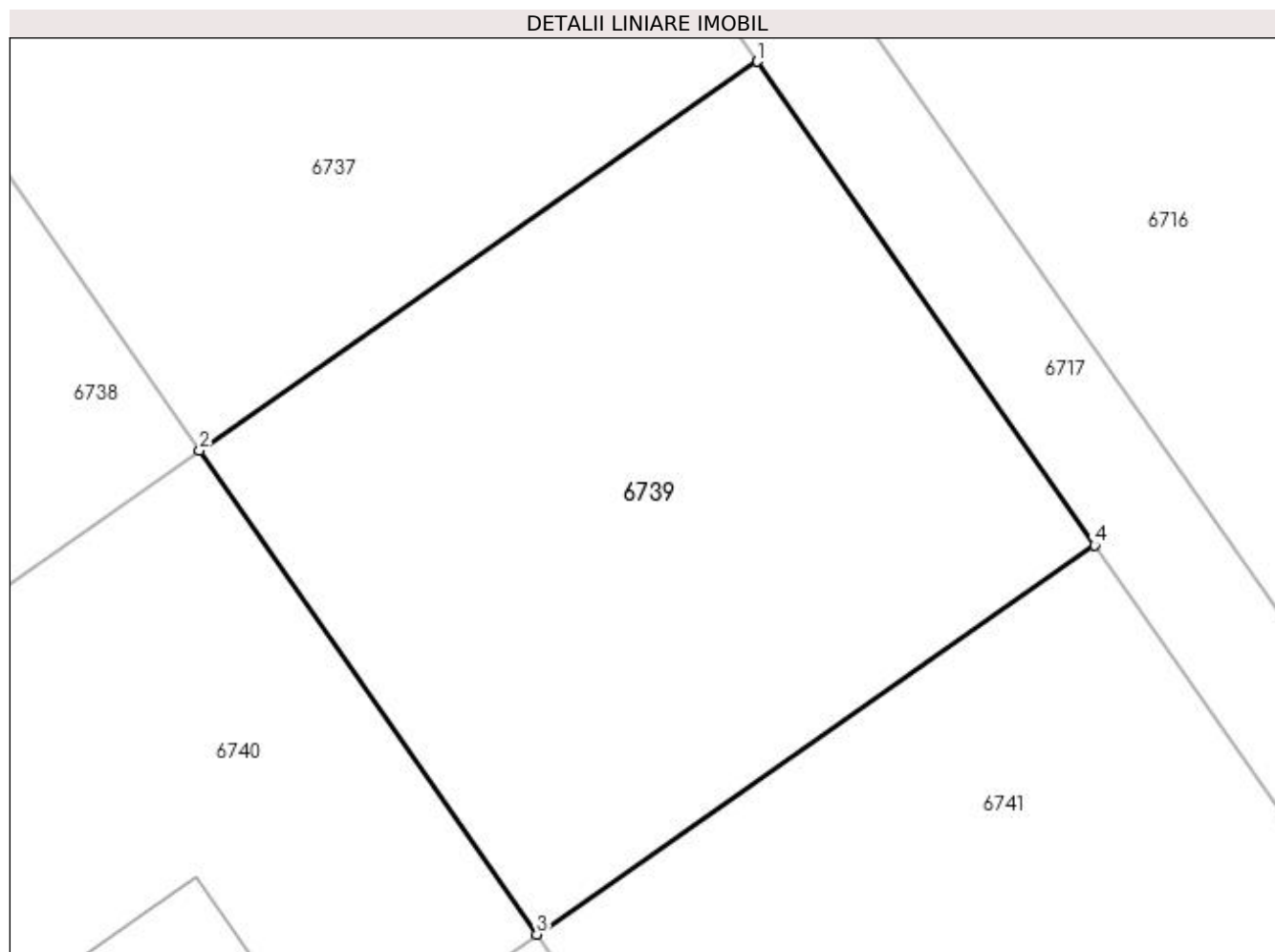
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30132	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.030,272 333.647,646	2	562.010,53 333.633,881	24.067
2	562.010,53 333.633,881	3	562.022,469 333.616,754	20.878
3	562.022,469 333.616,754	4	562.042,212 333.630,519	24.068
4	562.042,212 333.630,519	1	562.030,272 333.647,646	20.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2266

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30131	502	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30131 a imobilului cu nr cadastral 2266 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
22366 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 511, din 10/05/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANOVICI CRISTIAN , divortat;	A1

C. Partea III. SARCINI .

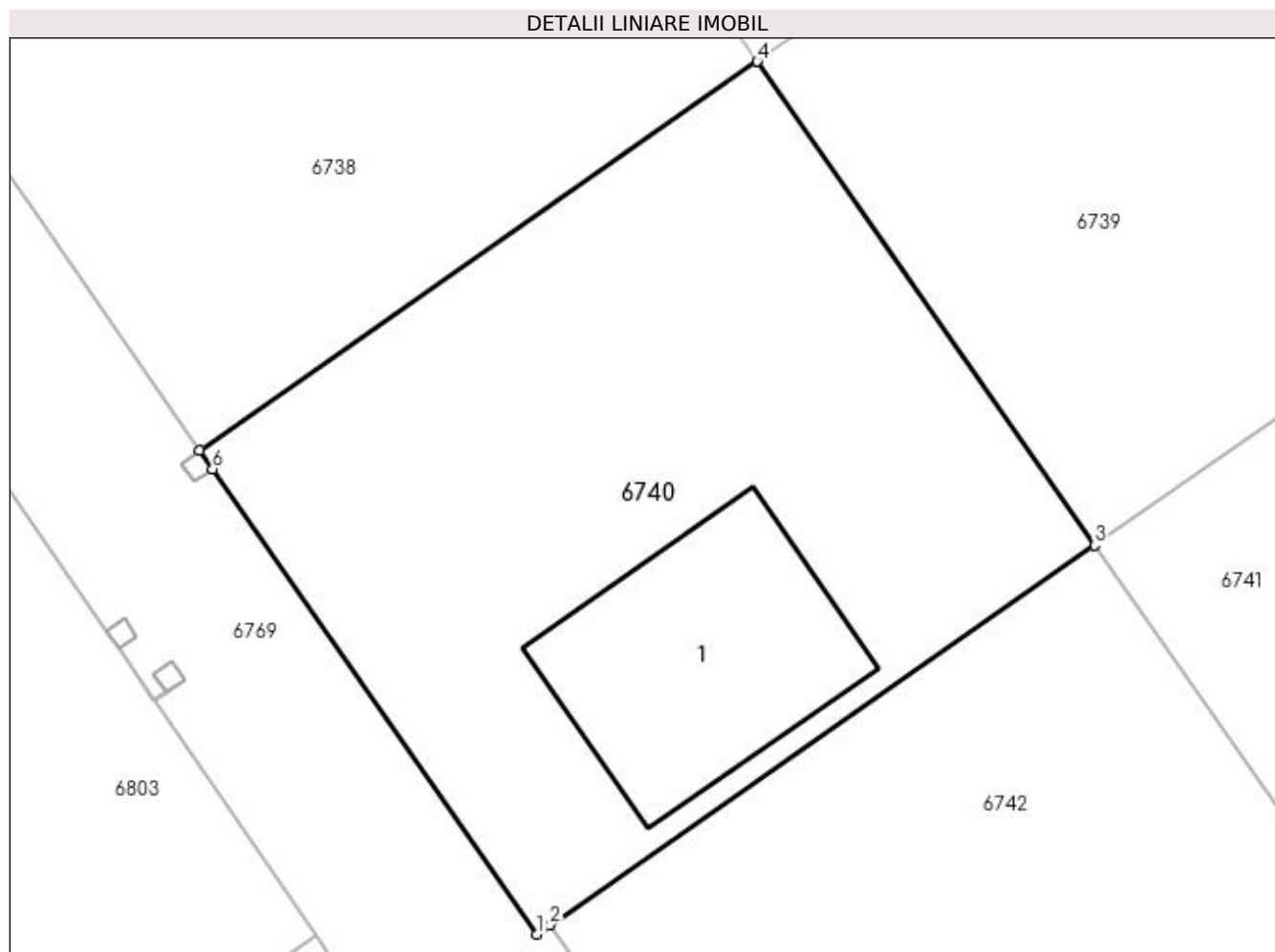
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30131	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30131-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.002,726 333.602,99	2	562.003,204 333.603,323	0.583
2	562.003,204 333.603,323	3	562.022,469 333.616,754	23.485
3	562.022,469 333.616,754	4	562.010,53 333.633,881	20.878
4	562.010,53 333.633,881	5	561.990,786 333.620,117	24.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	561.990,786 333.620,117	6	561.991,243 333.619,461	0.799
6	561.991,243 333.619,461	1	562.002,726 333.602,99	20.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2265

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30130	503	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42358 / 15/09/2016	
Act Administrativ nr. 4675, din 06/09/2016 emis de Primaria Ulmi (; act administrativ nr 648 din 08.09.2016, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 41153 din 08.09.2016, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul local Ulmi);	
B3 se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1
62208 / 26/09/2019	
Act Notarial nr. 1026, din 23/09/2019 emis de Isac Nicoleta;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) BUMBU OCTAVIAN LIVIU	
2) BUMBU LIVIA-MICHAELA , soti, sub regimul comunitatii legale de bunuri;	

C. Partea III. SARCINI .

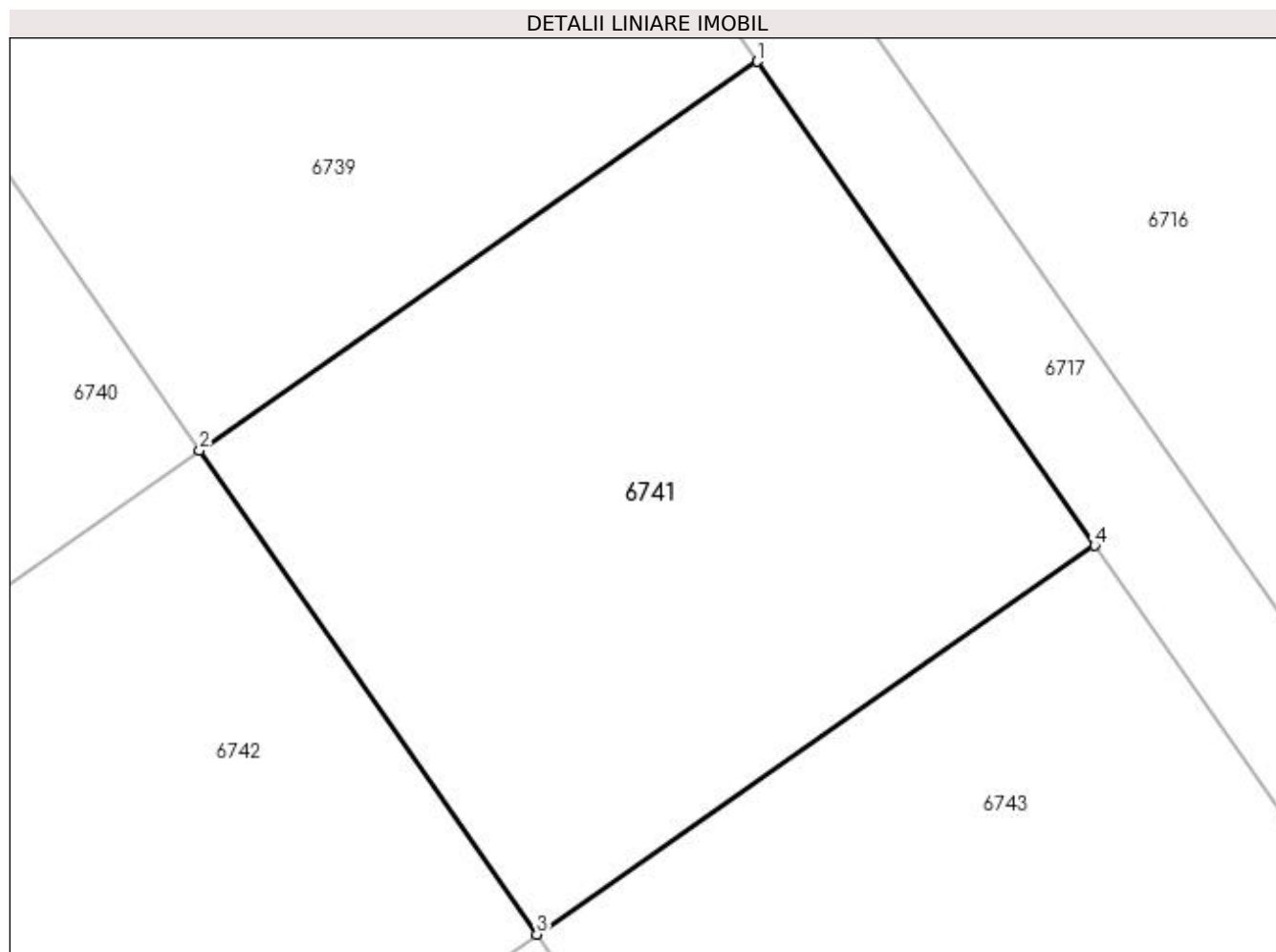
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30130	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.042,212 333.630,519	2	562.022,469 333.616,754	24.068
2	562.022,469 333.616,754	3	562.034,41 333.599,626	20.88
3	562.034,41 333.599,626	4	562.054,154 333.613,389	24.068
4	562.054,154 333.613,389	1	562.042,212 333.630,519	20.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2264

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30129	491	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30129 a imobilului cu nr cadastral 2264 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
30260 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 569, din 20/07/2011 emis de BNP ASOC CAMELIA BRATU SI IOANA SERBANESCU (; adev. 695/25.02.2011Primaria Ulmi, hotararea cons. local Ulmi 56/2009);		
B5	Se noteaza trecerea din extravilan in intravilan a terenului	A1
26362 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 452, din 22/04/2019 emis de Serbanescu Stinga Ioana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CATALIN-MARIAN, necesarorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

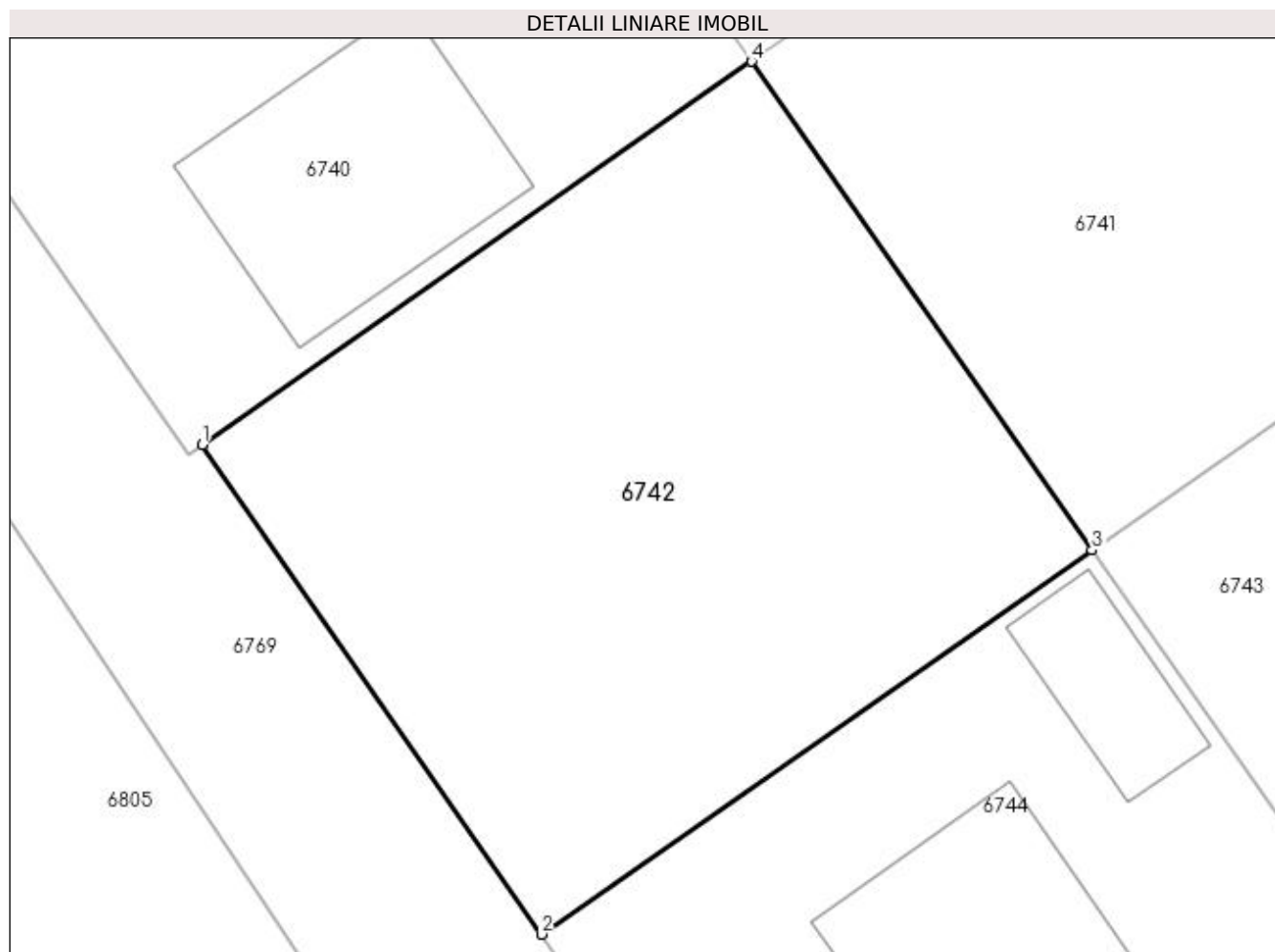
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30129	491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	491	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.003,204 333.603,323	2	562.015,095 333.586,161	20.879
2	562.015,095 333.586,161	3	562.034,41 333.599,626	23.545
3	562.034,41 333.599,626	4	562.022,469 333.616,754	20.88
4	562.022,469 333.616,754	1	562.003,204 333.603,323	23.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2263

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30128	502	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30128 a imobilului cu nr cadastral 2263 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42356 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de Consiliul local Ulmi (; act administrativ nr 647 din 08.09.2016, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 4675 din 06.09.2016, emis de Primaria Ulmi);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A.1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
62207 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 1026, din 23/09/2019 emis de Isac Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUMBU OCTAVIAN LIVIU , casatorit cu; 2) BUMBU LIVIA MICHAELA , comunitate legala;	A1

C. Partea III. SARCINI .

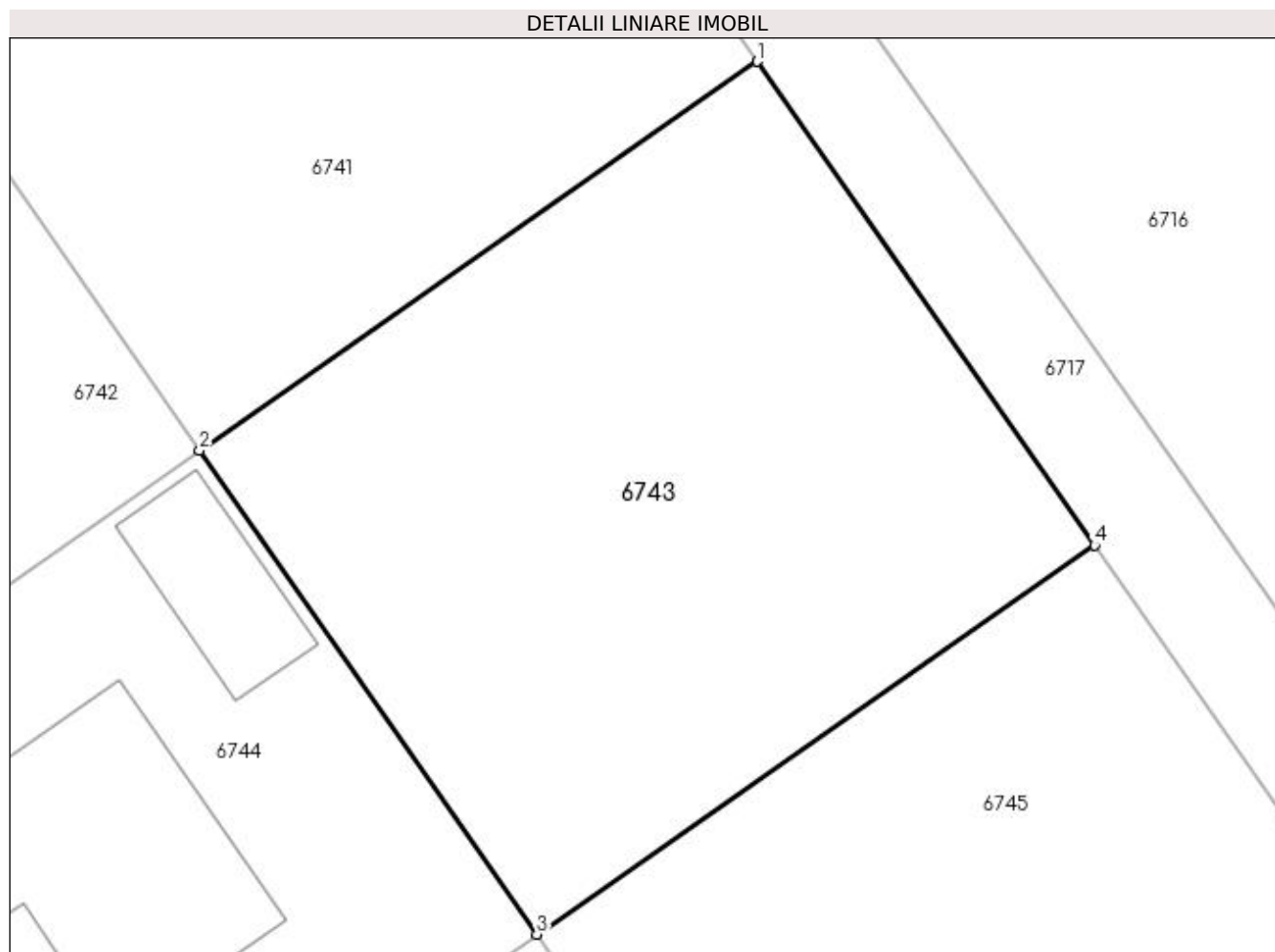
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30128	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.054,154 333.613,389	2	562.034,41 333.599,626	24.068
2	562.034,41 333.599,626	3	562.046,35 333.582,498	20.879
3	562.046,35 333.582,498	4	562.066,093 333.596,263	24.068
4	562.066,093 333.596,263	1	562.054,154 333.613,389	20.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2262

Adresa: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 89A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30127	492	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30127-C1	Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 89A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Constructie de locuit, P+M,edificata in 2022, Scd=131mp
A1.2	30127-C2	Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 89A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa, foisor, edificat in anul 2022, Scd=26mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34693 / 23/11/2009	
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;	
B1	se înființează cartea funciară nr. 30127 a imobilului cu nr cadastral 2262Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi
	A1
30262 / 26/07/2011	
Act Notarial nr. 568, din 20/07/2011 emis de BNP ASOC CAMELIA BRATU SI IOANA SERBANESCU (; Hotararea nr 56 din 2009 emisa de Consiliul Local Ulmi, Adeverinta nr 695 din 2011 Primaria Ulmi);	
B4	Se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din extravilan in teren intravilan
	A1
26364 / 23/04/2019	
Act Notarial nr. 453, din 22/04/2019 emis de Serbanescu Stinga Ioana;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CATALIN-MARIAN, necasatorit;
	A1
71806 / 02/09/2022	
Act Administrativ nr. 03, din 23/01/2020 emis de Primaria Ulmi (; Autorizatie de construire ; act administrativ nr 13644 din 28.03.2022, emis de Niculescu Claudiu;act administrativ nr 5127 din 24.08.2022, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 06 din 01.04.2022, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 5130 din 24.08.2022, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 1004 din 24.08.2022, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 1004 din 24.08.2022, emis de Primaria Ulmi);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CATALIN-MARIAN, stare civila neprecizata;
	A1.1, A1.2
B8	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Com. Ulmi, Str. Privighetorii , nr 89A, Jud. Giurgiu
	A1, A1.1, A1.2
B9	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

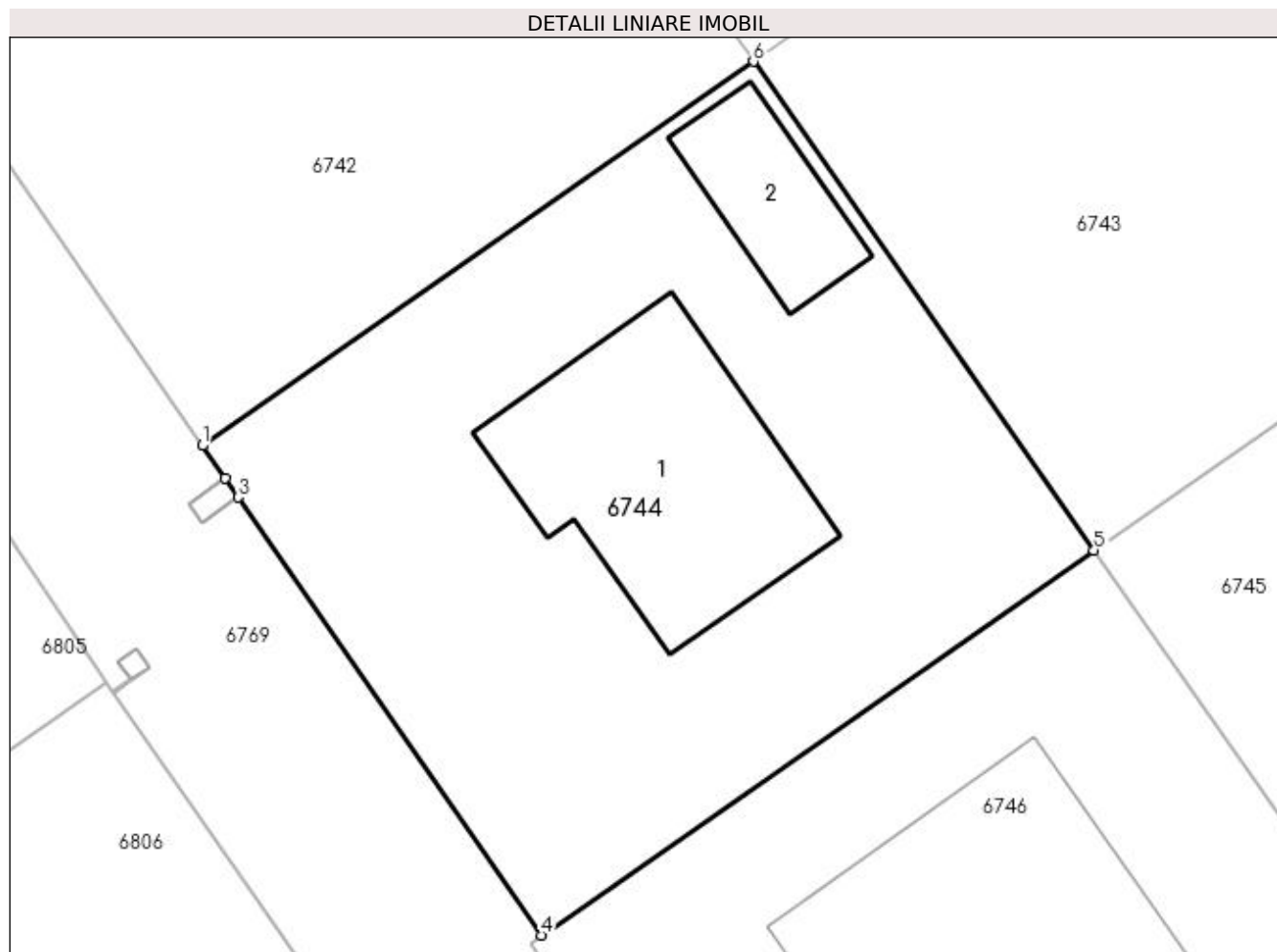
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
20559 / 26/04/2013	
Act Notarial nr. 679, din 24/04/2013 emis de SERBANESCU IOANA;	
C2	Se noteaza radierea privilegiului imobiliar de sub C1 inscris sub nr 30262/2011
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30127	492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	492	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30127-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:81 mp; S. construită desfășurată:131 mp; Construcție de locuit, P+M, edificată în 2022, Scd=131mp
A1.2	30127-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:26 mp; S. construită desfășurată:26 mp; Construcție anexa, foisor, edificat în anul 2022, Scd=26mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.015,095 333.586,161	2	562.015,892 333.585,011	1.399
2	562.015,892 333.585,011	3	562.016,347 333.584,354	0.799
3	562.016,347 333.584,354	4	562.026,987 333.568,999	18.681
4	562.026,987 333.568,999	5	562.046,35 333.582,498	23.604
5	562.046,35 333.582,498	6	562.034,41 333.599,626	20.879
6	562.034,41 333.599,626	1	562.015,095 333.586,161	23.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2261

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30126	502	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30126 a imobilului cu nr cadastral 2261 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42372 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. 4675, din 06/09/2016 emis de Primaria Ulmi (; act administrativ nr 646 din 08.09.2016, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 41155 din 08.09.2016, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul local Ulmi);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - schimbare destinatie teren din teren extravilan arabil in teren intravilan arabil.	A1
52759 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE 1866, din 07/11/2016 emis de Dumitrescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DESPA NICOLAE RAZVAN , casatorit cu; 2) DESPA CAMELIA BUCURITA , comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

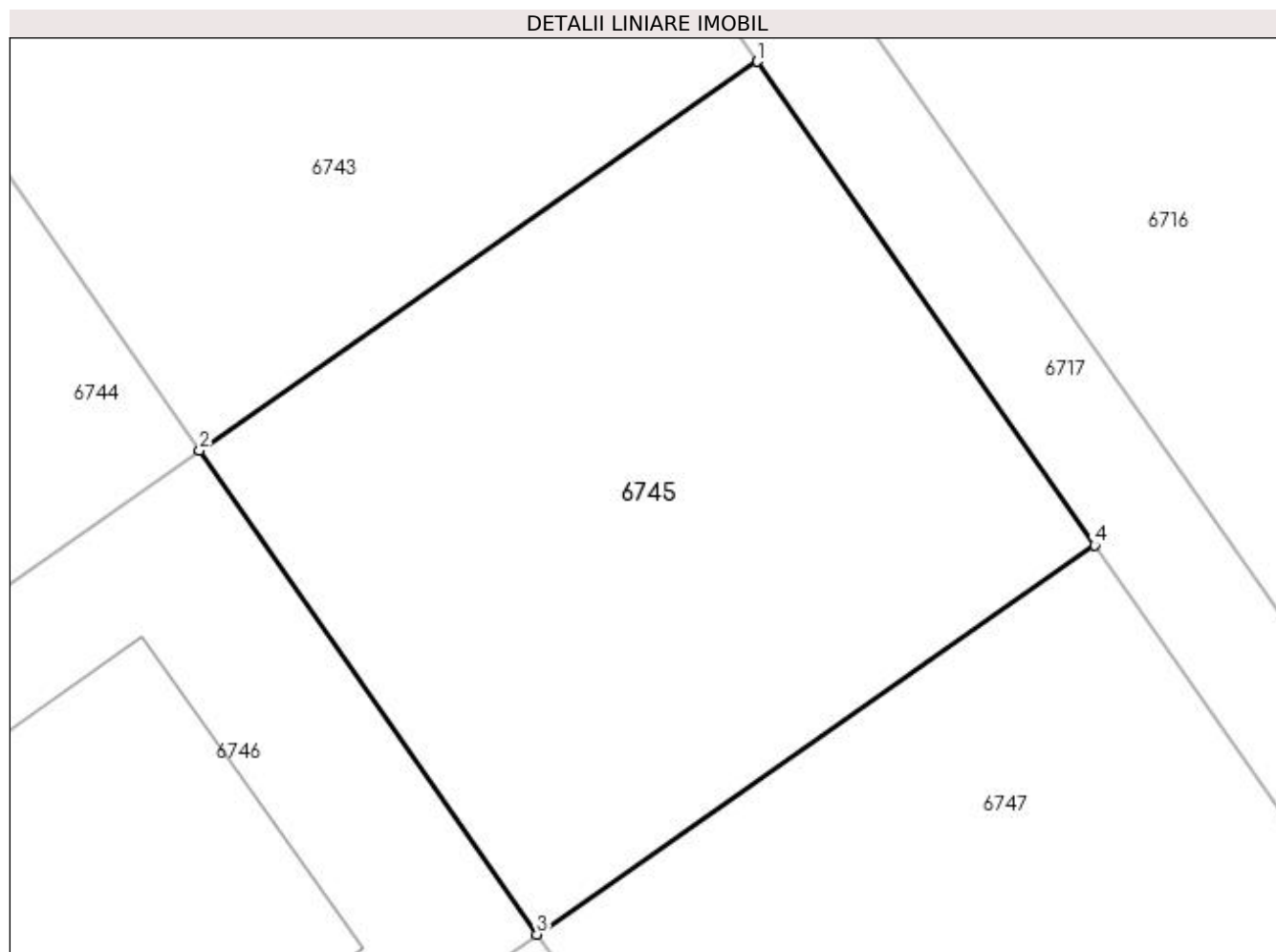
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30126	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.066,093 333.596,263	2	562.046,35 333.582,498	24.068
2	562.046,35 333.582,498	3	562.058,291 333.565,37	20.88
3	562.058,291 333.565,37	4	562.078,032 333.579,136	24.067
4	562.078,032 333.579,136	1	562.066,093 333.596,263	20.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2260

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30125	502	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30125 a imobilului cu nr cadastral 2260 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
26245 / 29/06/2011		
Act Notarial nr. 1017, din 22/06/2011 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate conform art 26, litera b, din Ordin 633/2006, art. 33, alineatu 1 si 3 din L7/1996 republicata si art. 49 din L7/1996	A1
23763 / 30/04/2014		
Act Administrativ nr. 21, din 25/03/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;		
B6	Se noteaza trecerea terenului de sub A1 din extravilan in intravilan.	A1
64446 / 26/11/2014		
Act Notarial nr. 2092, din 24/11/2014 emis de NP PETCU MARIUS;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BASAMAC ION , necasatorit;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NICULAE MONICA CRISTINA , necasatorita;	A1
B10	Se radiaza notarea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare, inscrisa sub nr 51540/16.09.2014.	A1

C. Partea III. SARCINI .

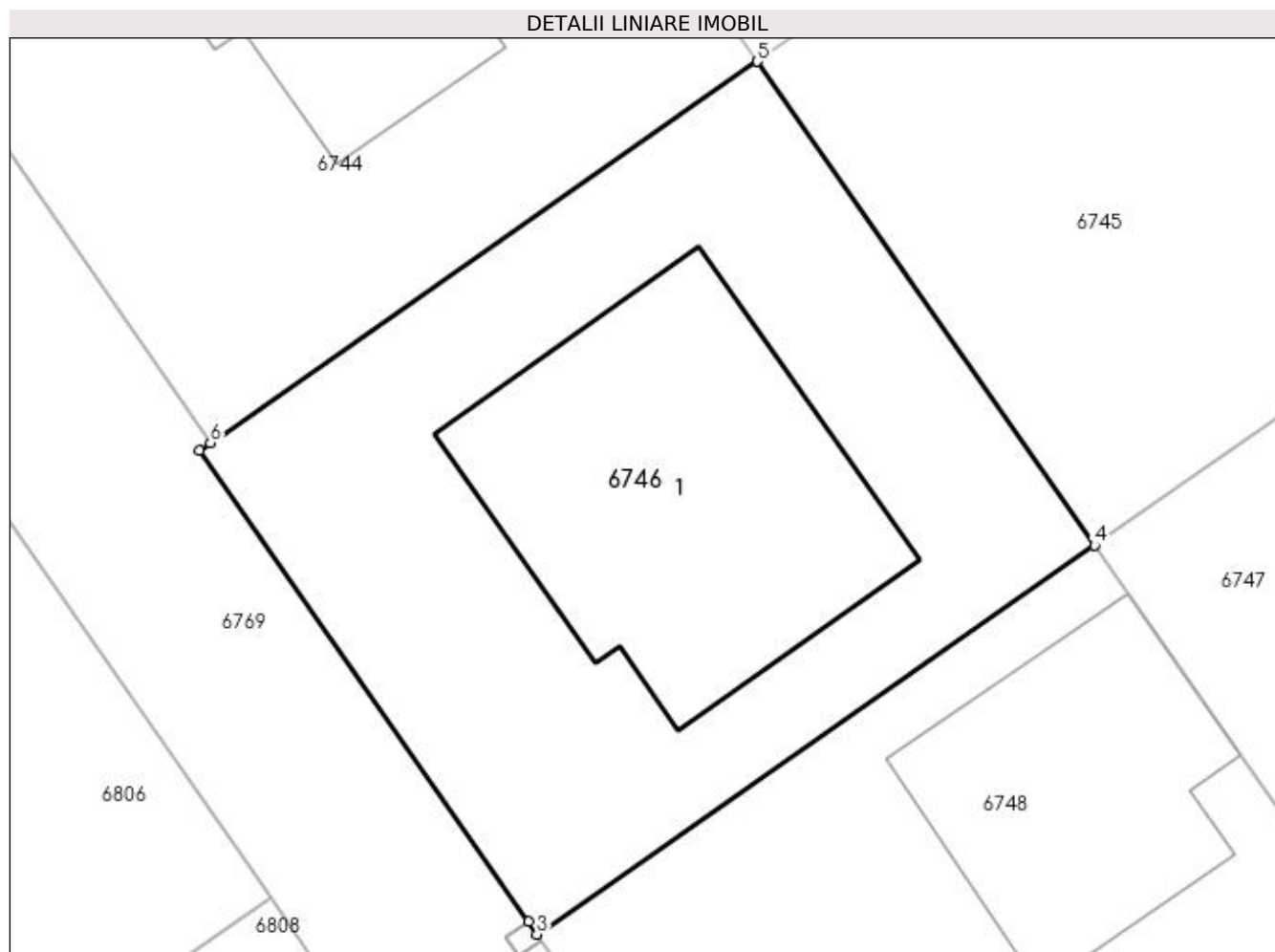
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30125	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30125-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 151	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.026,607 333.568,734	2	562.038,237 333.552,052	20.336
2	562.038,237 333.552,052	3	562.038,547 333.551,607	0.542
3	562.038,547 333.551,607	4	562.058,291 333.565,37	24.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.058,291 333.565,37	5	562.046,35 333.582,498	20.88
5	562.046,35 333.582,498	6	562.026,987 333.568,999	23.604
6	562.026,987 333.568,999	1	562.026,607 333.568,734	0.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2259

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30124	503	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30124 a imobilului cu nr cadastral 2259 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42355 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. HCL nr. 56, din 02/12/2009 emis de Consiliul local Ulmi (; act administrativ nr 4675 din 06.09.2016, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 793 din 18.10.2016, emis de Primaria Ulmi);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A.1 din teren extravilan in teren intravilan.	A1
51618 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. 1449, din 05/09/2018 emis de Dumitrescu Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRANCA ALINA CONSTANTA , necasatorita;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETRE SORIN-ADRIAN , necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

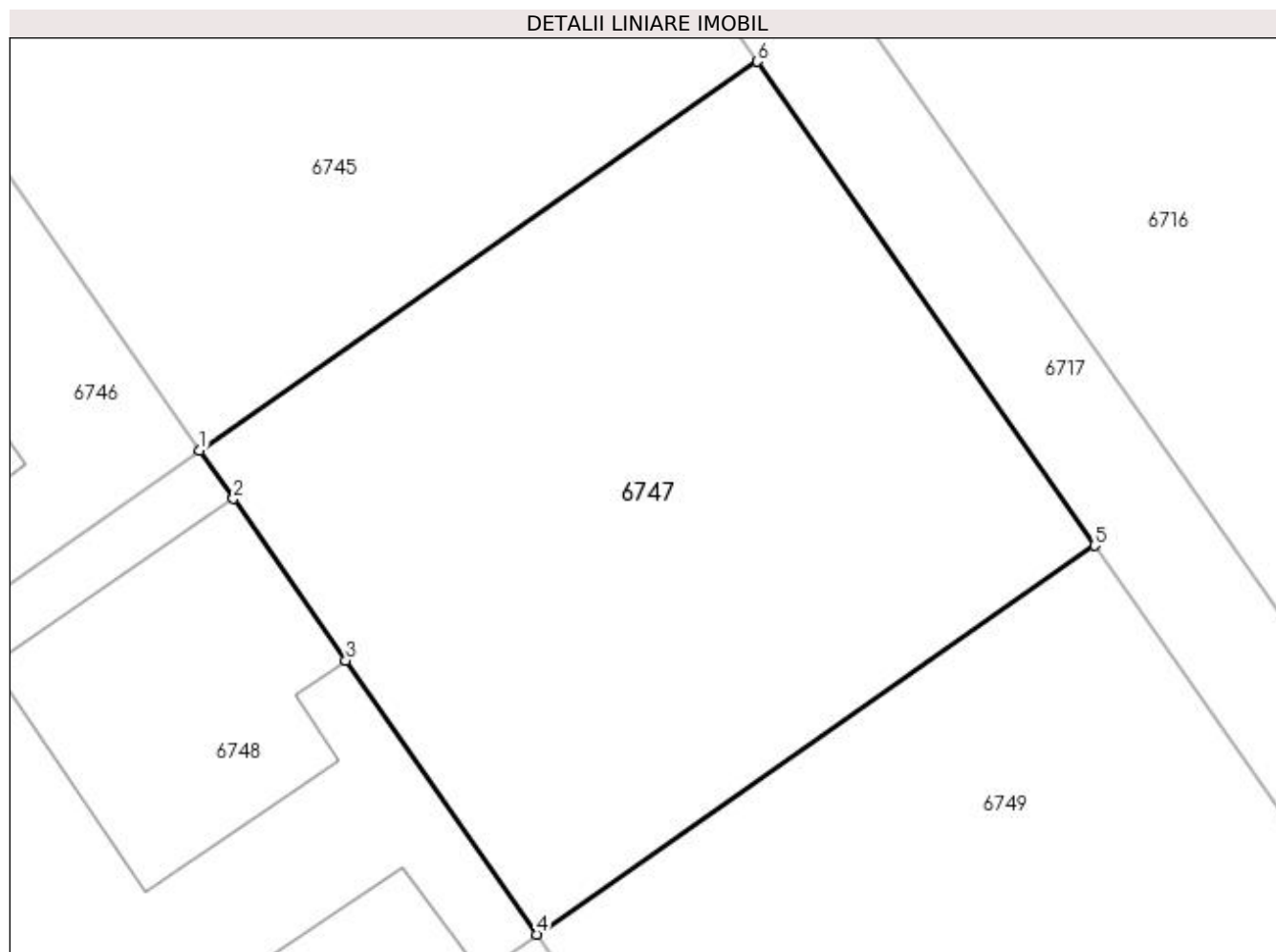
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30124	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.058,291 333.565,37	2	562.059,481 333.563,663	2.081
2	562.059,481 333.563,663	3	562.063,469 333.557,943	6.973
3	562.063,469 333.557,943	4	562.070,231 333.548,243	11.824
4	562.070,231 333.548,243	5	562.089,976 333.562,005	24.068
5	562.089,976 333.562,005	6	562.078,032 333.579,136	20.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.078,032 333.579,136	1	562.058,291 333.565,37	24.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2258

Adresa: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 90, Jud. Giurgiu, Cv 16/2, P 33-38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30123	503	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30123-C1	Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 90, Jud. Giurgiu, Cv 16/2, P 33-38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Constructie de locuit - Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30123 a imobilului cu nr cadastral 2258 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
30985 / 01/08/2011		
Act Notarial nr. 1232, din 15/07/2011 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Se noteaza respingerea cererii de intabulare a contractului de vanzare cumparare, conform art. 33, alineat 1 si 3 din L7/1996 republicata, prevederile art. 26, litera b din Regulamentul de organizare si functionare a birourilor de cadastru si publicitate imobiliara, aprobat prin Ordinul nr. 633/2006 a Directorului General al ANCP si prevederile art. 49 din L7/1996	A1
24445 / 18/05/2017		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 3135, din 12/05/2017 emis de Primaria comunei Ulmi (; act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 4 din 16.02.2012, emis de Primaria comunei Ulmi;act administrativ nr Hotarare nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local Ulmi;act administrativ nr Adeverinta nr. 2768 din 28.04.2017, emis de Primaria comunei Ulmi;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 437 din 16.05.2017, emis de Primaria comunei Ulmi;act administrativ nr P.V. nr. 03 din 04.06.2013, emis de Primaria comunei Ulmi;act administrativ nr Adeverinta nr. 3843 din 19.06.2017, emis de Primaria comunei Ulmi);		
B7	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - schimbare categorie de folosinta din arabil in curti constructii.	A1
B8	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - schimbare destinatie teren din extravilan in intravilan	A1
B9	Se noteaza adresa administrativa a imobilului : str.Privighetorii, nr 90, sat Ulmi, com Ulmi, jud Giurgiu	A1, A1.1
43322 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1105, din 21/08/2017 emis de NP Isac Nicoleta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRANCA IOANA GABRIELA , necasatorita;	A1, A1.1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRANCA ALINA CONSTANTA , necasatorita;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43322 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1105, din 21/08/2017 emis de NP Isac Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1

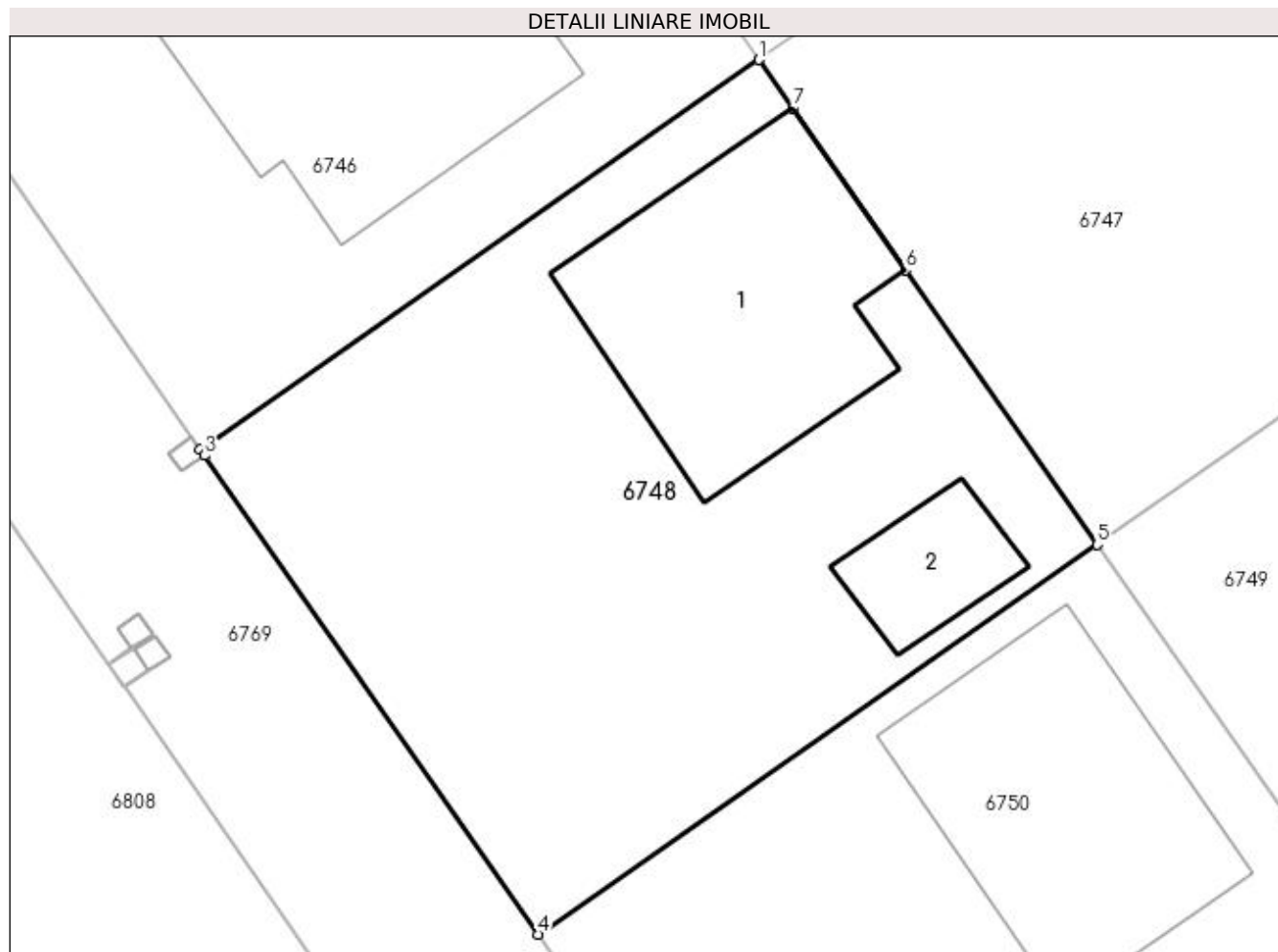
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
	1) NECULA GHEORGHE	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1800 EUR, reprezentand rest de pret	A1, A1.1
	1) SERBU ILIE	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30123	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30123-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Construcție de locuit - Parter
A1.2	30123-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construcție anexa - Fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.058,291 333.565,37	2	562.038,547 333.551,607	24.068
2	562.038,547 333.551,607	3	562.038,694 333.551,396	0.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.038,694 333.551,396	4	562.050,488 333.534,479	20.622
4	562.050,488 333.534,479	5	562.070,231 333.548,243	24.067
5	562.070,231 333.548,243	6	562.063,469 333.557,943	11.824
6	562.063,469 333.557,943	7	562.059,481 333.563,663	6.973
7	562.059,481 333.563,663	1	562.058,291 333.565,37	2.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2257

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30122	502	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30122 a imobilului cu nr cadastral 2257 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42369 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de Consiliul local Ulmi (; act administrativ nr 4675 din 06.09.2016, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 642 din 08.09.2016, emis de Primaria Ulmi);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A.1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
52741 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 1866, din 08/11/2016 emis de Dumitrescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DESPA NICOLAE RAZVAN, si;	
	2) DESPA CAMELIA BUCURITA, sotii, comunitate legala de bunuri;	

C. Partea III. SARCINI .

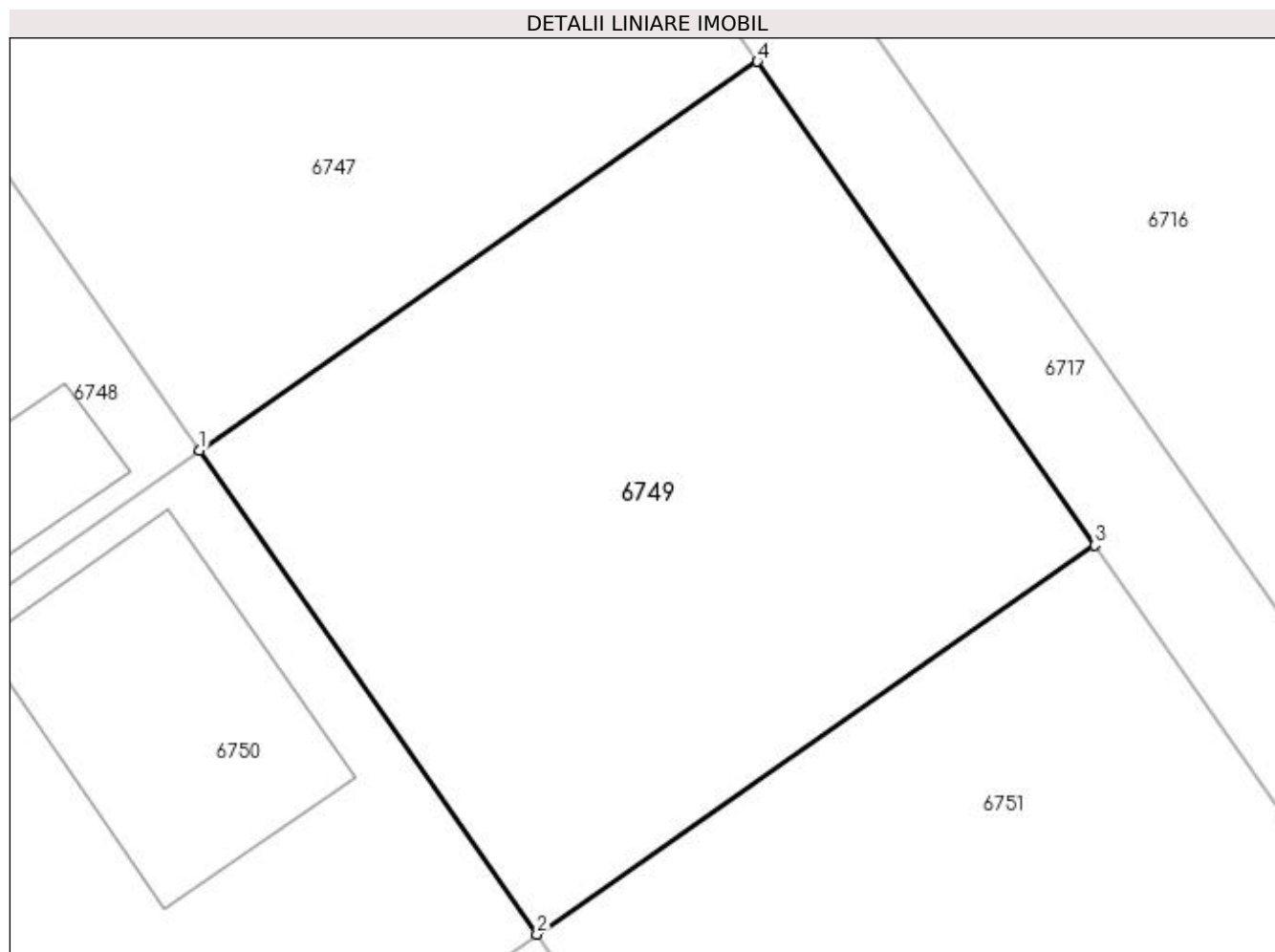
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30122	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.070,231 333.548,243	2	562.082,171 333.531,115	20.879
2	562.082,171 333.531,115	3	562.101,915 333.544,879	24.068
3	562.101,915 333.544,879	4	562.089,976 333.562,005	20.877
4	562.089,976 333.562,005	1	562.070,231 333.548,243	24.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2256

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30121	503	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30121 a imobilului cu nr cadastral 2256 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
38841 / 18/11/2010		
Act Notarial nr. 1614, din 05/11/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE STELIAN , si; 2) ENE GHEORGHITA , soti; <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

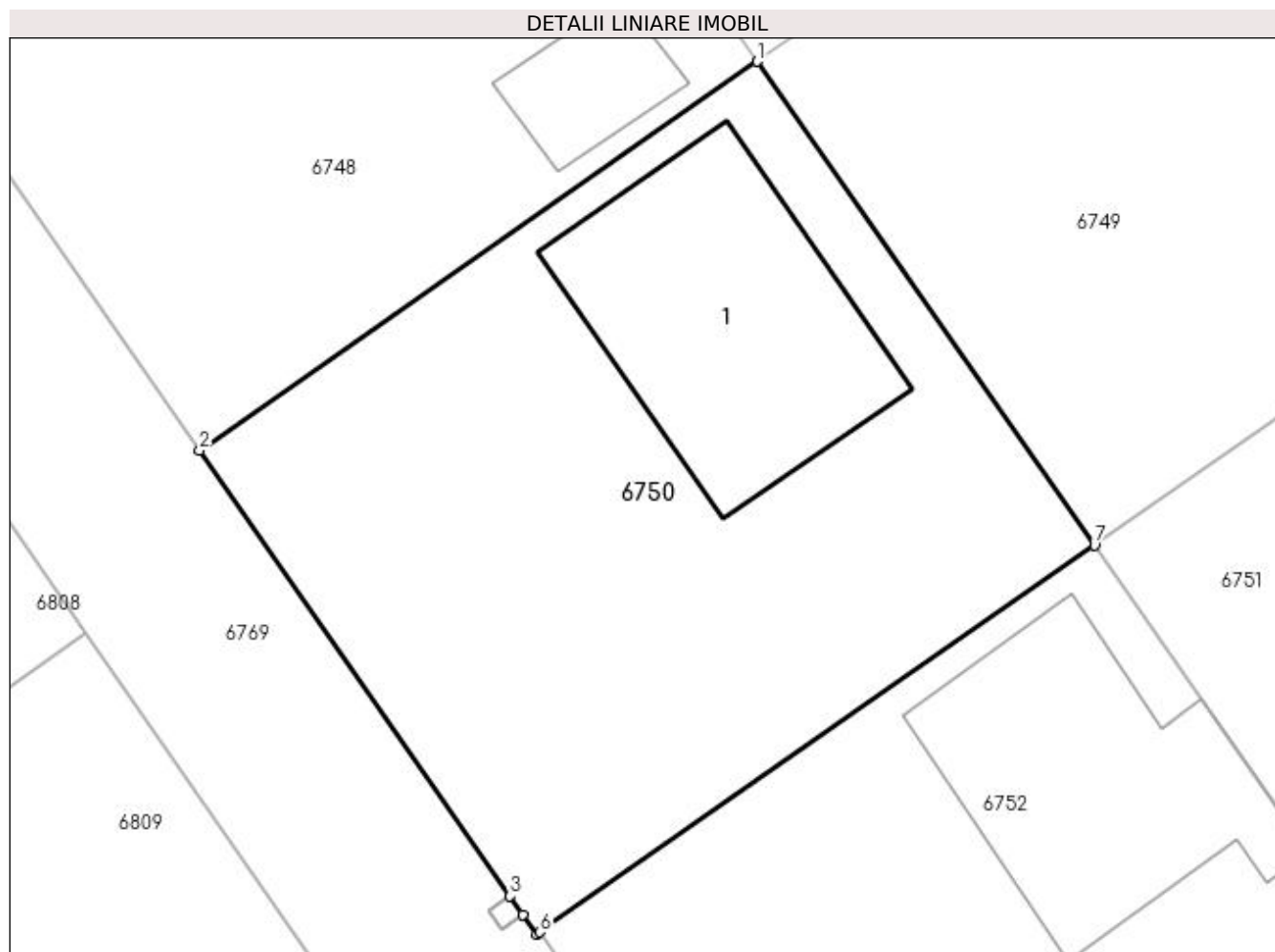
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31753 / 09/04/2021		
Somatie nr. f.n. in dosar nr. 594/2017, din 08/04/2021 emis de Lupulescu Cătălin-Gigel (; somatie nr f.n. in dosar nr. 594/2017 din 03.08.2017, emis de Lupulescu Cătălin-Gigel;act administrativ nr 594/2017 din 08.04.2021, emis de Lupulescu Cătălin-Gigel;hotarare judecatoreasca nr f.n. INCHEIERE in dosar nr. 13081/303/2017 din 18.07.2017, emis de JUDECATORIA SECTOR 6);		
C1	Se noteaza urmarire silita imobiliara pentru suma totala de 45566,48 lei , suma compusa din 41350,62 lei , reprezentand debit,dobanzi, comisoane si 4215,86 lei cheltuieli de executare silita 1) EOS KSI ROMANIA SRL , CIF:15089252	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30121	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30121-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.070,231 333.548,243	2	562.050,488 333.534,479	24.067
2	562.050,488 333.534,479	3	562.061,482 333.518,708	19.225
3	562.061,482 333.518,708	4	562.061,94 333.518,052	0.8
4	562.061,94 333.518,052	5	562.062,428 333.517,351	0.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.062,428 333.517,351	6	562.062,532 333.517,423	0.126
6	562.062,532 333.517,423	7	562.082,171 333.531,115	23.941
7	562.082,171 333.531,115	1	562.070,231 333.548,243	20.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2255

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30120	503	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30120 a imobilului cu nr cadastral 2255 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42371 / 15/09/2016		
Act Administrativ nr. 4675, din 06/09/2016 emis de Primaria Ulmi (; act administrativ nr 640 din 08.09.2016, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local Ulmi;act administrativ nr 41146 din 08.09.2016, emis de OCPI Giurgiu);		
B3	se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1
52740 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 1866, din 08/11/2016 emis de Dumitrescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DESPA NICOLAE RAZVAN, si; 2) DESPA CAMELIA BUCURITA, soti, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

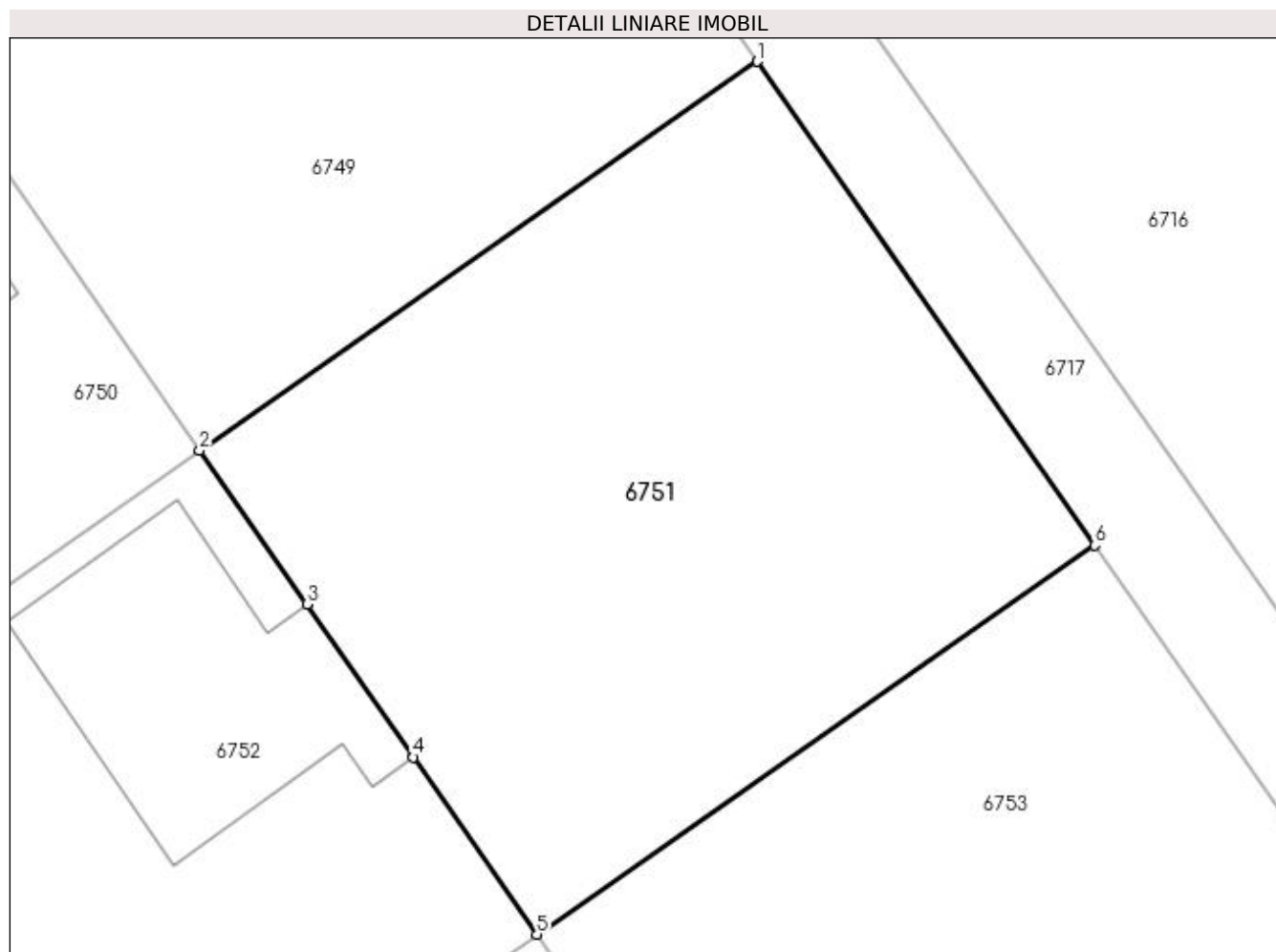
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30120	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.101,915 333.544,879	2	562.082,171 333.531,115	24.068
2	562.082,171 333.531,115	3	562.085,966 333.525,671	6.636
3	562.085,966 333.525,671	4	562.089,741 333.520,256	6.601
4	562.089,741 333.520,256	5	562.094,112 333.513,987	7.642
5	562.094,112 333.513,987	6	562.113,855 333.527,751	24.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.113,855 333.527,751	1	562.101,915 333.544,879	20.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2254

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30119	497	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30119 a imobilului cu nr cadastral 2254 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
42845 / 16/12/2010		
Act Notarial nr. 1991, din 15/12/2010 emis de DITU RODICA LUCIANA (; act administrativ nr. 1837/04-05-2010 emis de PRIMARIA ULMI; CERTIFICAT DE URBANISM NR 51 din 03.05.2010emis Primaria Ulmi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDONE IRINEL EMANUEL , necasatorit;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDONE STEFAN COSMIN , necasatorit;	A1
B5	Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan.	A1

C. Partea III. SARCINI .

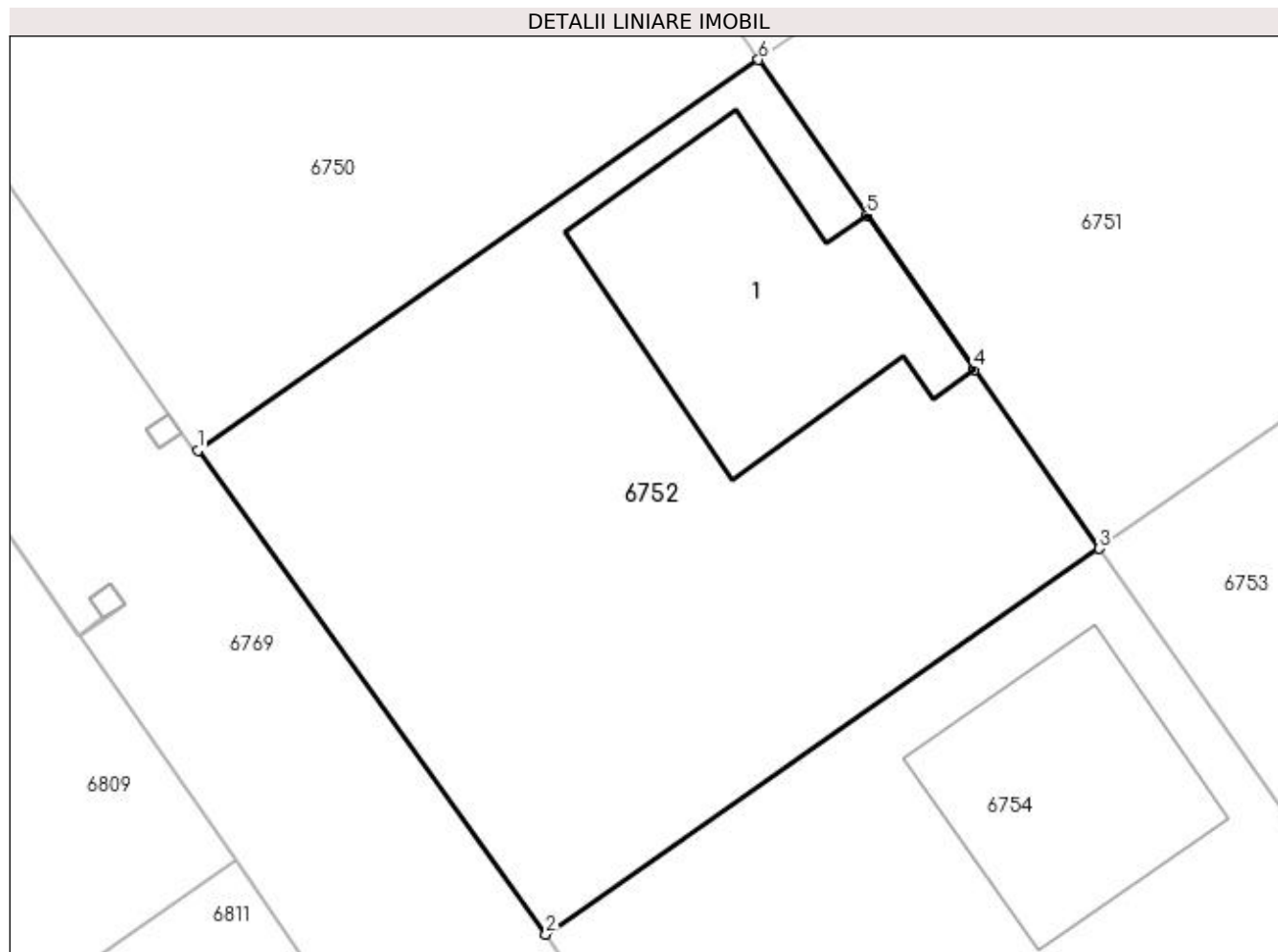
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30119	497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	497	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30119-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.062,532 333.517,423	2	562.074,732 333.500,478	20.88
2	562.074,732 333.500,478	3	562.094,112 333.513,987	23.624
3	562.094,112 333.513,987	4	562.089,741 333.520,256	7.642
4	562.089,741 333.520,256	5	562.085,966 333.525,671	6.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	562.085,966 333.525,671	6	562.082,171 333.531,115	6.636
6	562.082,171 333.531,115	1	562.062,532 333.517,423	23.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2253

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30118	502	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36342 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 686, din 05/08/2016 emis de Radu Horia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE ANDREI CRISTIAN, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

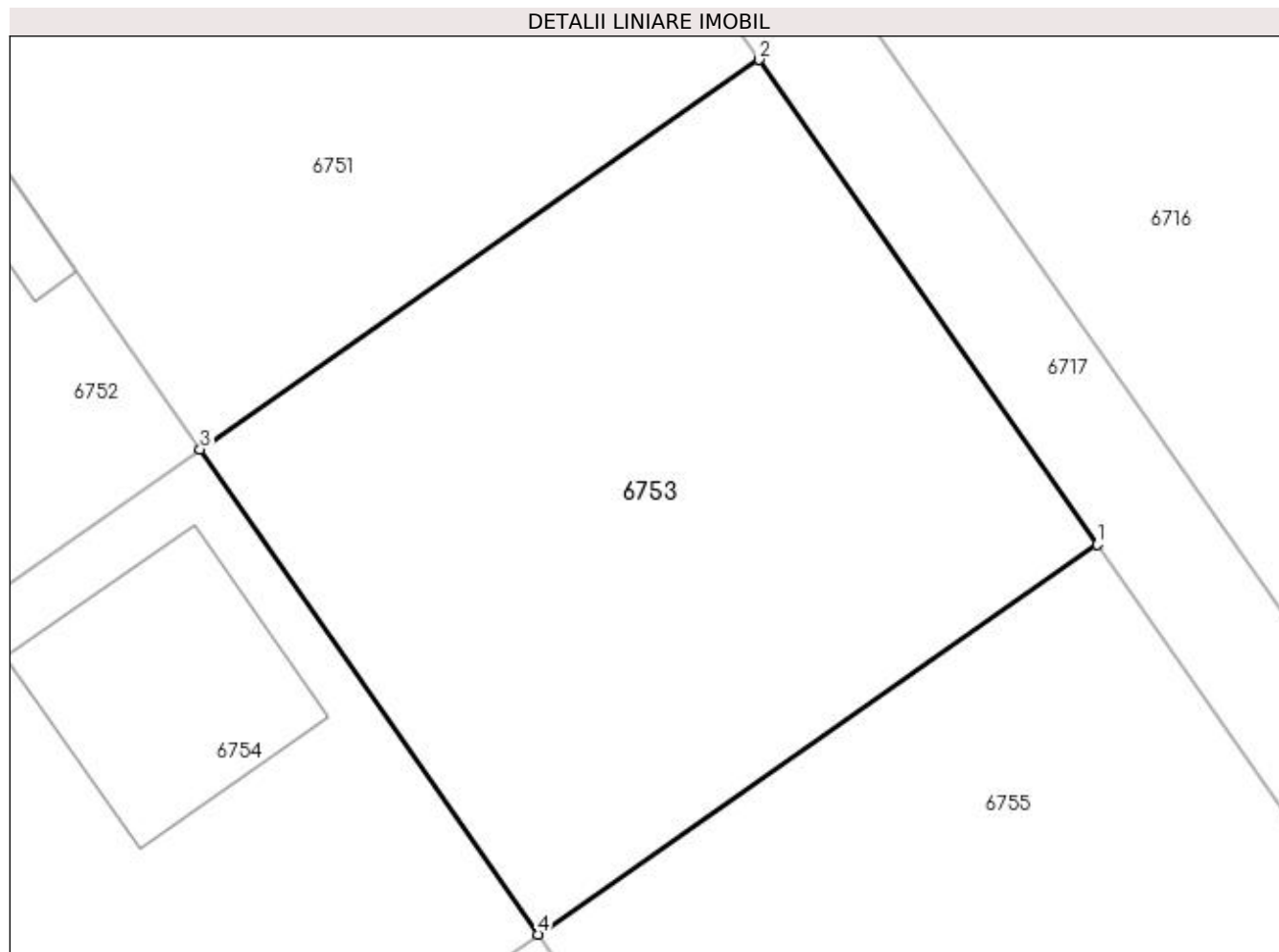
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30118	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.125,795 333.510,624	2	562.113,855 333.527,751	20.878
2	562.113,855 333.527,751	3	562.094,112 333.513,987	24.067
3	562.094,112 333.513,987	4	562.106,052 333.496,86	20.878
4	562.106,052 333.496,86	1	562.125,795 333.510,624	24.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2252

Adresa: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 92A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30117	Din acte: 503 Masurata: 495	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30117-C1	Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 92A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita defasurata:140 mp; Constructie de locuit, P+M, din zidarie. Sd= 140mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA (; Edificare ; act administrativ nr 599 din 01.02.2023, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 20 din 20.07.2022, emis de Primaria Ulmi; act administrativ nr 28 din 24.04.2020, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 122 din 02.02.2023, emis de Primaria Ulmi);		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30117 a imobilului cu nr cadastral 2252 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
12759 / 01/04/2011		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 300, din 08/03/2011 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA (; Edificare ; act administrativ nr 599 din 01.02.2023, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 20 din 20.07.2022, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 28 din 24.04.2020, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 122 din 02.02.2023, emis de Primaria Ulmi);		
B3	Se noteaza respingerea cererii de intabulare a dreptului de proprietate in cartea funciara, conform contractului de vanzare cumparare aut. sub nr. 300 din 08.03.2001 emis de BNP Dumitrescu Florentina,	A1
37328 / 18/08/2016		
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de Consiliul Local Ulmi (; act administrativ nr 4159 din 09.08.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr 550 din 09.08.2016, emis de Primaria Ulmi);		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1
44408 / 26/09/2016		
Act Notarial nr. 839, din 23/09/2016 emis de Radu Horia (; Edificare ; act administrativ nr 599 din 01.02.2023, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 20 din 20.07.2022, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 28 din 24.04.2020, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 122 din 02.02.2023, emis de Primaria Ulmi);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂRICĂ MARIUS 2) STĂRICĂ MIHAELA, soti, comunitate legala de bunuri;	A1
9581 / 07/02/2023		
Act Administrativ nr. 543, din 31/01/2023 emis de Primaria Ulmi (; Edificare ; act administrativ nr 599 din 01.02.2023, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 20 din 20.07.2022, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 28 din 24.04.2020, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 122 din 02.02.2023, emis de Primaria Ulmi);		
B8	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de sub A1 din arabil intravilan in curti constructii intravilan	A1
B9	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Strada PRIVIGHETORII, Numar: 92A, com Ulmi, sat Ulmi, jud. Giurgiu	A1, A1.1
B10	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂRICĂ MARIUS 2) STARICA MIHAELA	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

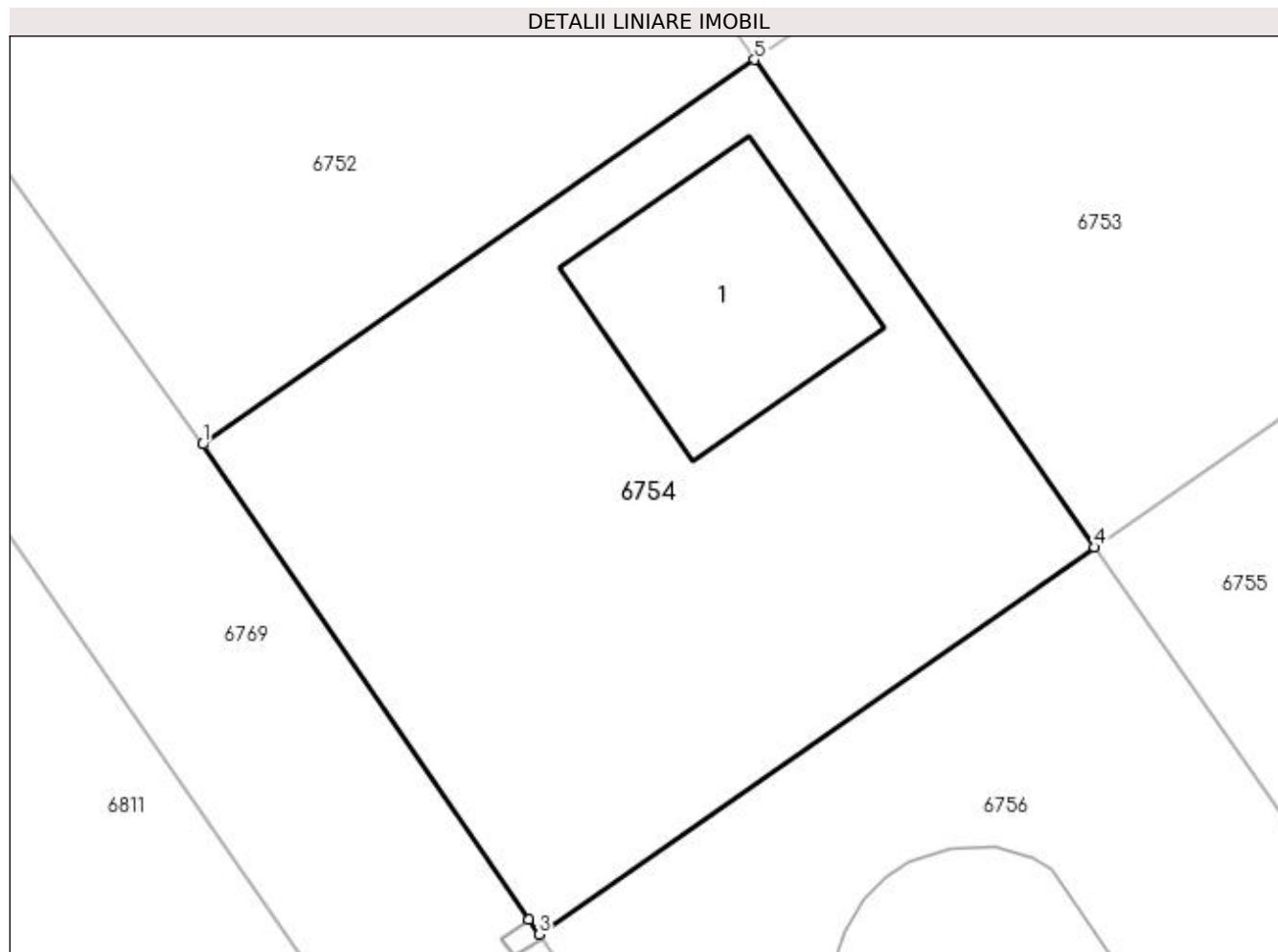
NU SUNT

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30117	Din acte: 503 Masurata: 495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	495	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30117-C1	construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Constructie de locuit, P+M, din zidarie. Sd= 140mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.074,732 333.500,478	2	562.086,188 333.483,798	20.235
2	562.086,188 333.483,798	3	562.086,553 333.483,266	0.645
3	562.086,553 333.483,266	4	562.106,052 333.496,86	23.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.106,052 333.496,86	5	562.094,112 333.513,987	20.878
5	562.094,112 333.513,987	1	562.074,732 333.500,478	23.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2251

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cv 16/2, P 33, 34, 35, 36, 37, 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30116	Din acte: 503 Masurata: 502	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72197 / 21/12/2018		
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 56, din 02/12/2009 emis de Consiliul Local Ulmi (; act administrativ nr Adeverinta nr. 6430 din 18.12.2018, emis de Primaria comunei Ulmi);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
10514 / 21/02/2019		
Act Notarial nr. 287, din 18/02/2019 emis de NP Dumitrescu Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALICIUC ANCA CLAUDIA 2) ALICIUC BOGDAN, soti, comunitate legala;	

C. Partea III. SARCINI .

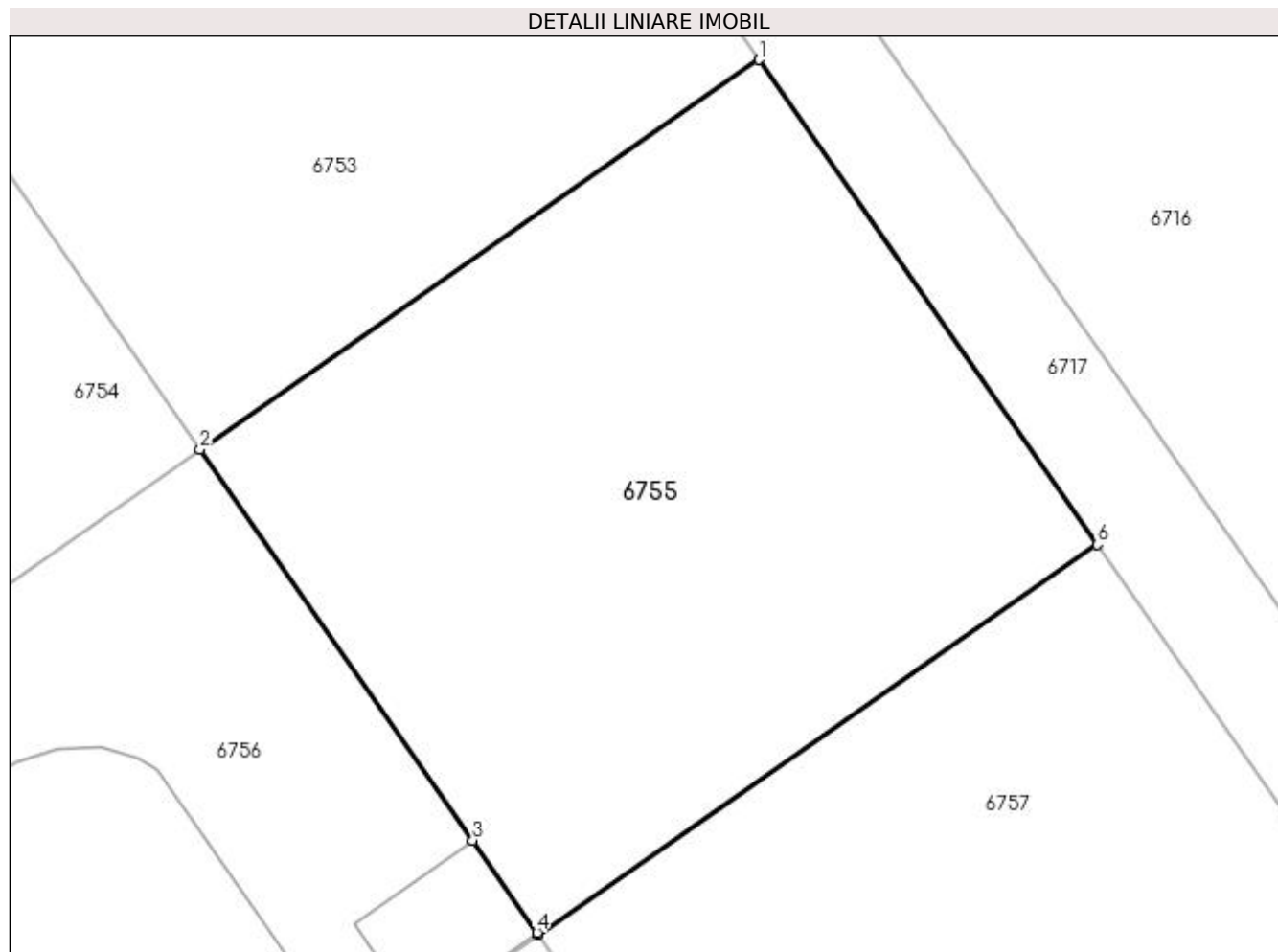
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30116	Din acte: 503 Masurata: 502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.125,795 333.510,624	2	562.106,052 333.496,86	24.067
2	562.106,052 333.496,86	3	562.115,68 333.483,049	16.836
3	562.115,68 333.483,049	4	562.117,951 333.479,791	3.971
4	562.117,951 333.479,791	5	562.117,992 333.479,732	0.072
5	562.117,992 333.479,732	6	562.137,735 333.493,496	24.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.137,735 333.493,496	1	562.125,795 333.510,624	20.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2250

Adresa: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 93, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30115	Din acte: 503 Masurata: 498	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30115-C1	Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 93, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Constructie de locuit, cu regim de inaltime P+1E, edificarea in 2012. Sd= 258mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA (; Certificat de edificare ; act administrativ nr 1438 din 08.11.2022, emis de Primaria Bolintin-Vale;act administrativ nr 21 din 21.05.2012, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 8160 din 08.11.2022, emis de Primarai Ulmi;act administrativ nr 21 din 14.05.2010, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 8116 din 08.11.2022, emis de Primaria Ulmi);		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30115 a imobilului cu nr cadastral 2250 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
34710 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1599, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA (; Certificat de edificare ; act administrativ nr 1438 din 08.11.2022, emis de Primaria Bolintin-Vale;act administrativ nr 21 din 21.05.2012, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 8160 din 08.11.2022, emis de Primarai Ulmi;act administrativ nr 21 din 14.05.2010, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 8116 din 08.11.2022, emis de Primaria Ulmi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALICIUC PETRU, casatorit cu; 2) ALICIUC IRINA, bun comun;	A1
95645 / 16/11/2022		
Act Administrativ nr. 8115, din 08/11/2022 emis de Primaria Ulmi (; Certificat de edificare ; act administrativ nr 1438 din 08.11.2022, emis de Primaria Bolintin-Vale;act administrativ nr 21 din 21.05.2012, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 8160 din 08.11.2022, emis de Primarai Ulmi;act administrativ nr 21 din 14.05.2010, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 8116 din 08.11.2022, emis de Primaria Ulmi);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALICIUC PETRU, casatorit cu; 2) ALICIUC IRINA	A1.1
B5	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare privind schimbarea destinatiei imobilului din teren extravilan in teren intravilan	A1
B6	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - schimbare categorie de folosinta din arabil in curti constructii.	A1
B7	Se noteaza adresa administrativa a imobilului : Str Privighetorii, Nr. 93, com. Ulmi, Jud. Giurgiu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

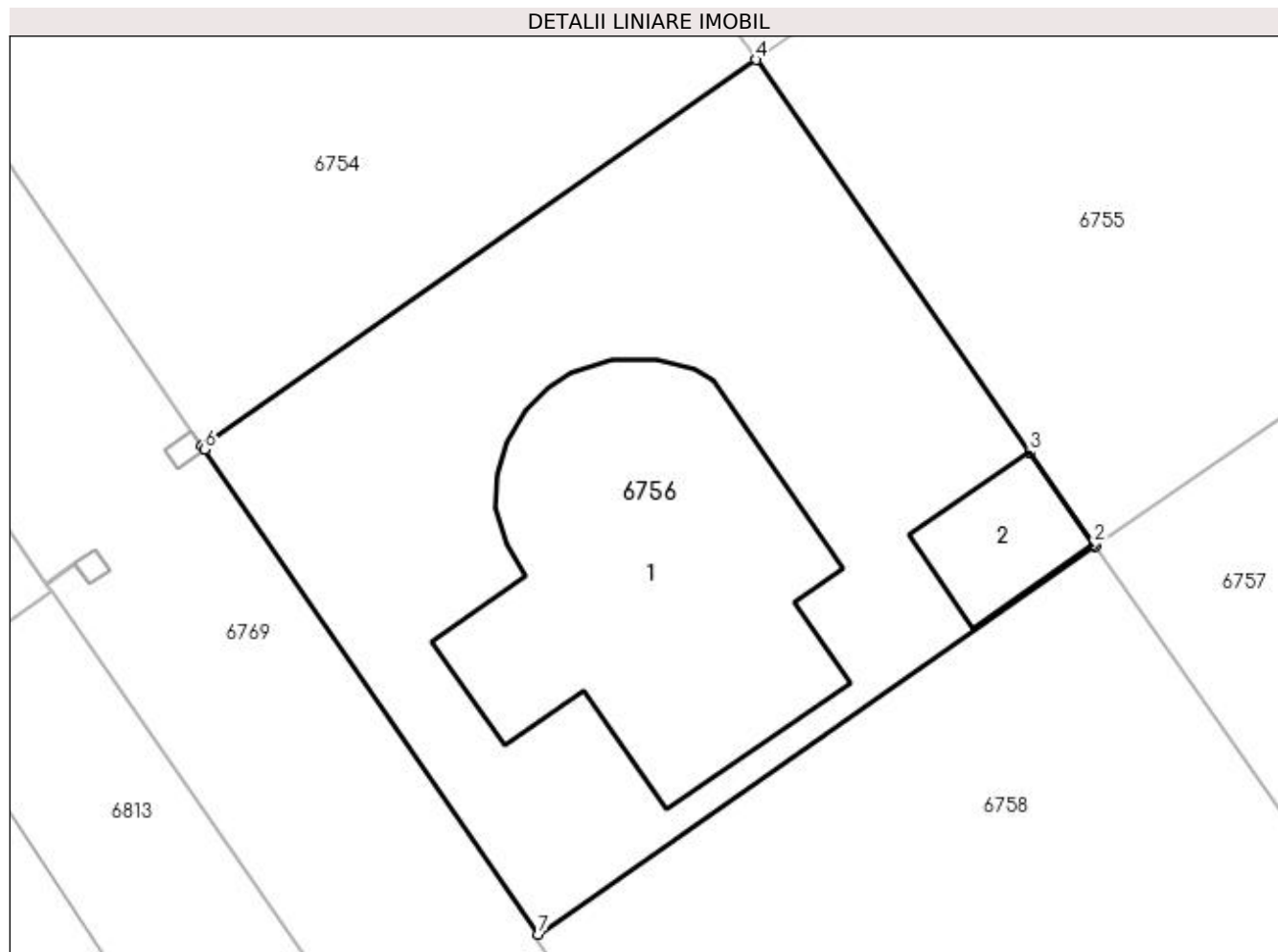
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30115	Din acte: 503 Masurata: 498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	498	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30115-C1	construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Constructie de locuit, cu regim de inaltime P+1E, edificarea in 2012. Sd= 258mp
A1.2	30115-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.117,992 333.479,732	2	562.117,951 333.479,791	0.072
2	562.117,951 333.479,791	3	562.115,68 333.483,049	3.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	562.115,68 333.483,049	4	562.106,052 333.496,86	16.836
4	562.106,052 333.496,86	5	562.086,553 333.483,266	23.77
5	562.086,553 333.483,266	6	562.086,641 333.483,138	0.155
6	562.086,641 333.483,138	7	562.098,397 333.466,071	20.724
7	562.098,397 333.466,071	1	562.117,992 333.479,732	23.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2249

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 16/2, Parcela 33,34,35,36,37,38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30114	502	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30114 a imobilului cu nr cadastral 2249 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
63772 / 30/09/2019		
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI (; act administrativ nr 5292 din 24.09.2019, emis de PRIMARIA ULMI);		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin (1) din Legea nr 17/2014"	A1
80221 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. 2161, din 25/11/2019 emis de NP Dumitrescu Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONEASA MIHAI DANIEL, si; 2) DIACONEASA ADELINA FLORENTINA, sotii, comunitate legala;	A1

C. Partea III. SARCINI .

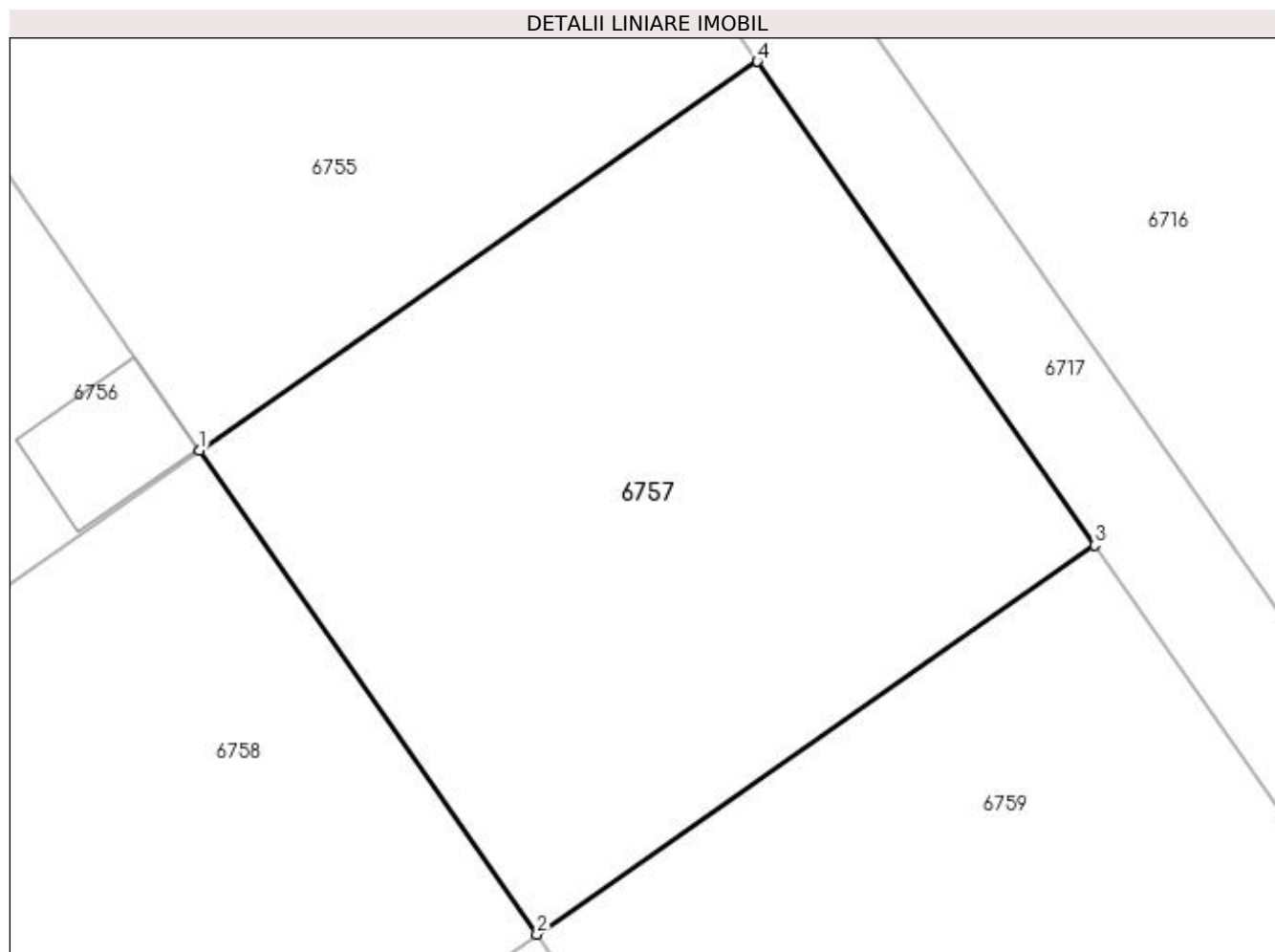
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30114	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	33,34,35,36,37,38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.117,992 333.479,732	2	562.129,932 333.462,605	20.878
2	562.129,932 333.462,605	3	562.149,676 333.476,368	24.068
3	562.149,676 333.476,368	4	562.137,735 333.493,496	20.88
4	562.137,735 333.493,496	1	562.117,992 333.479,732	24.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2248

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 16/2, Parcela 33, 34, 35, 36, 37, 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30113	502	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30113 a imobilului cu nr cadastral 2248 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
63774 / 30/09/2019		
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI (; act administrativ nr 5291 din 24.09.2019, emis de PRIMARIA ULMI;act administrativ nr 62560 din 27.09.2019, emis de BCPI GIURGIU);		
B4	Se noteaza schimbarea categoriei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan	A1
33757 / 24/06/2020		
Act Notarial nr. 744, din 11/06/2020 emis de Dumitrescu Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DIACONEASA MIHAI DANIEL	
	2) DIACONEASA ADELINA FLORENTINA, soti, comunitate legala de bunuri;	

C. Partea III. SARCINI .

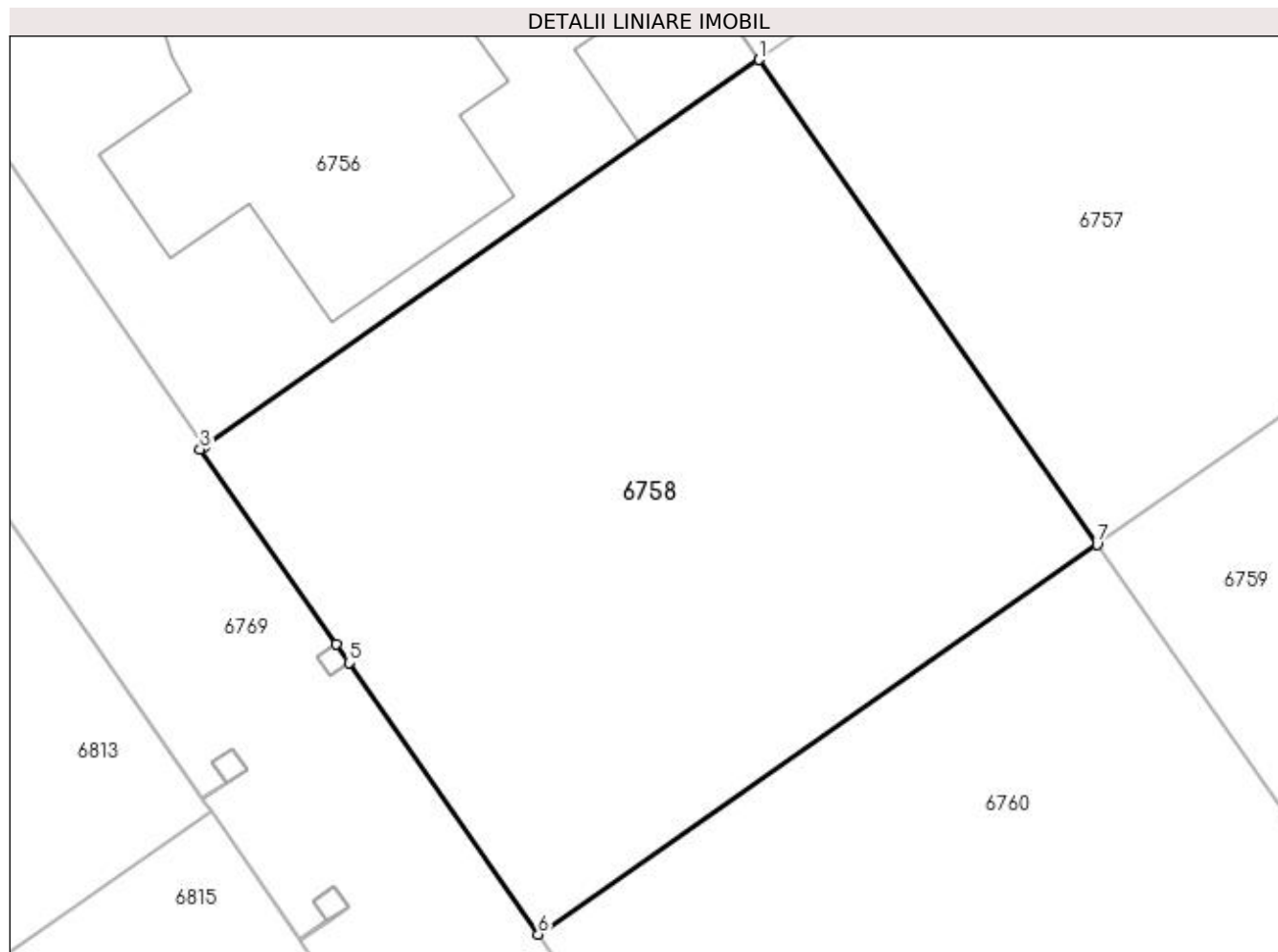
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30113	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	502	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.117,992 333.479,732	2	562.098,397 333.466,071	23.887
2	562.098,397 333.466,071	3	562.098,249 333.465,968	0.18
3	562.098,249 333.465,968	4	562.103,043 333.459,091	8.383
4	562.103,043 333.459,091	5	562.103,501 333.458,435	0.8
5	562.103,501 333.458,435	6	562.110,189 333.448,841	11.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.110,189 333.448,841	7	562.129,932 333.462,605	24.067
7	562.129,932 333.462,605	1	562.117,992 333.479,732	20.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2247

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30112	548	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30112 a imobilului cu nr cadastral 2247 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
33564 / 07/10/2010		
Act Notarial nr. 1341, din 01/10/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZICA DAN IULIAN, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

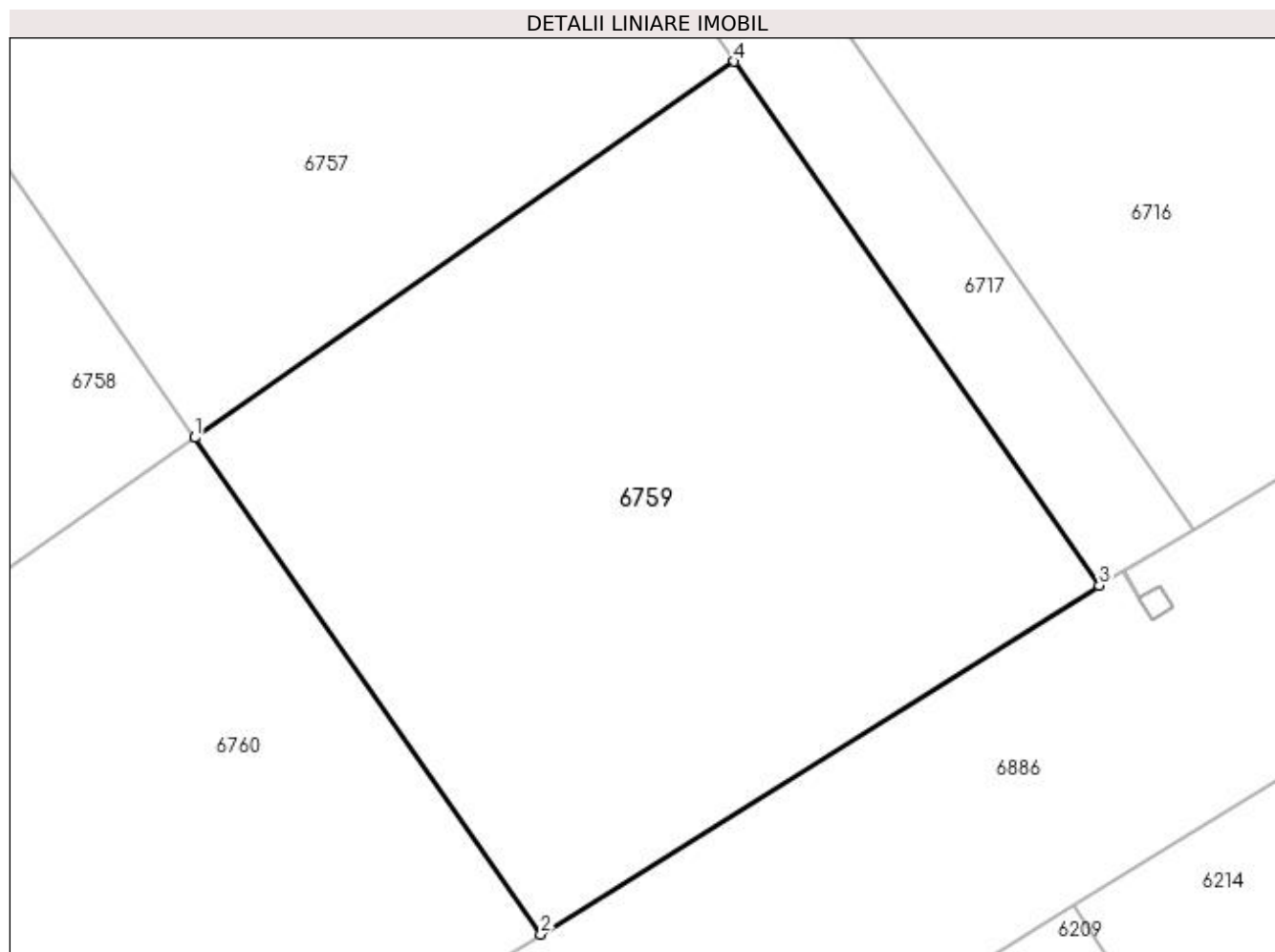
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30112	548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	548	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.129,932 333.462,605	2	562.142,603 333.444,429	22.157
2	562.142,603 333.444,429	3	562.163,04 333.457,198	24.098
3	562.163,04 333.457,198	4	562.149,676 333.476,368	23.368
4	562.149,676 333.476,368	1	562.129,932 333.462,605	24.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2246

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30111	517	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34693 / 23/11/2009		
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	se înființează cartea funciară nr. 30111 a imobilului cu nr cadastral 2246 Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	A1
28 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 1864, din 18/12/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZICA LIVIU DRAGOS, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

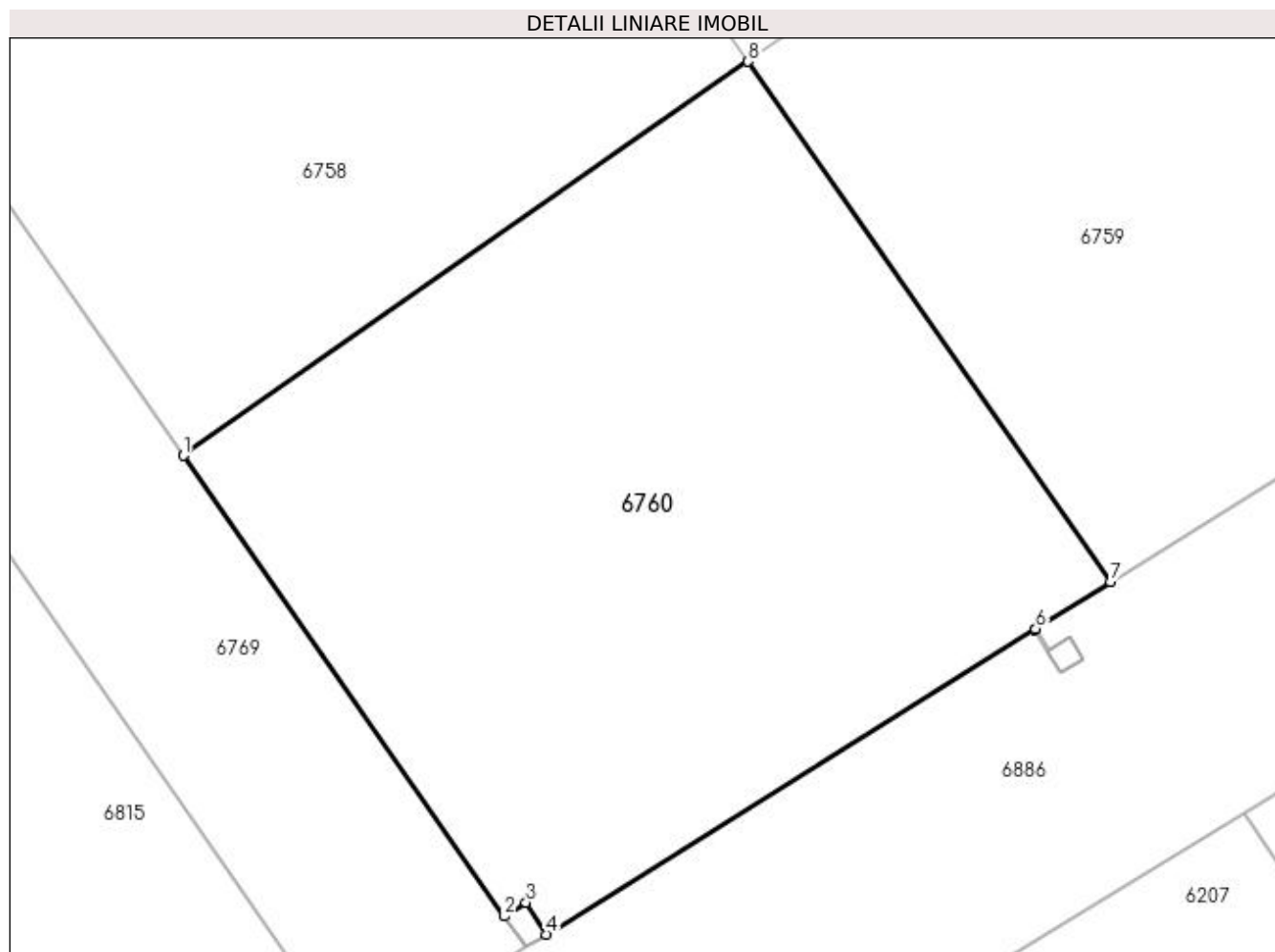
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30111	517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	517	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.110,189 333.448,841	2	562.121,413 333.432,742	19.625
2	562.121,413 333.432,742	3	562.122,159 333.433,226	0.889
3	562.122,159 333.433,226	4	562.122,884 333.432,109	1.332
4	562.122,884 333.432,109	5	562.139,941 333.442,766	20.113
5	562.139,941 333.442,766	6	562.139,984 333.442,793	0.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.139,984 333.442,793	7	562.142,603 333.444,429	3.088
7	562.142,603 333.444,429	8	562.129,932 333.462,605	22.157
8	562.129,932 333.462,605	1	562.110,189 333.448,841	24.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

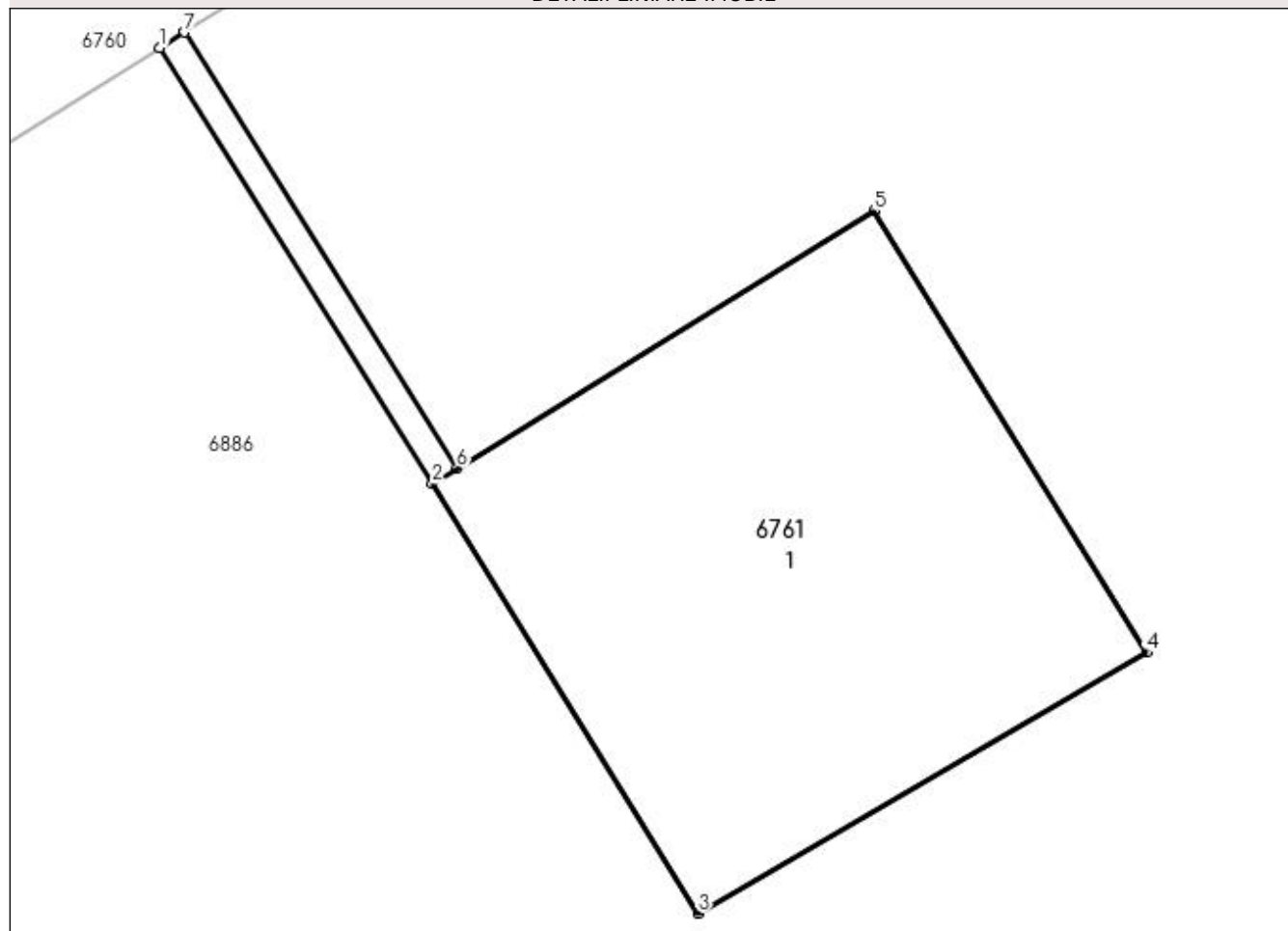
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.139,941 333.442,766	2	562.140,414 333.442,01	0.892
2	562.140,414 333.442,01	3	562.140,874 333.441,266	0.875
3	562.140,874 333.441,266	4	562.141,652 333.441,718	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.141,652 333.441,718	5	562.141,179 333.442,484	0.9
5	562.141,179 333.442,484	6	562.140,456 333.442,037	0.85
6	562.140,456 333.442,037	7	562.139,984 333.442,793	0.891
7	562.139,984 333.442,793	1	562.139,941 333.442,766	0.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

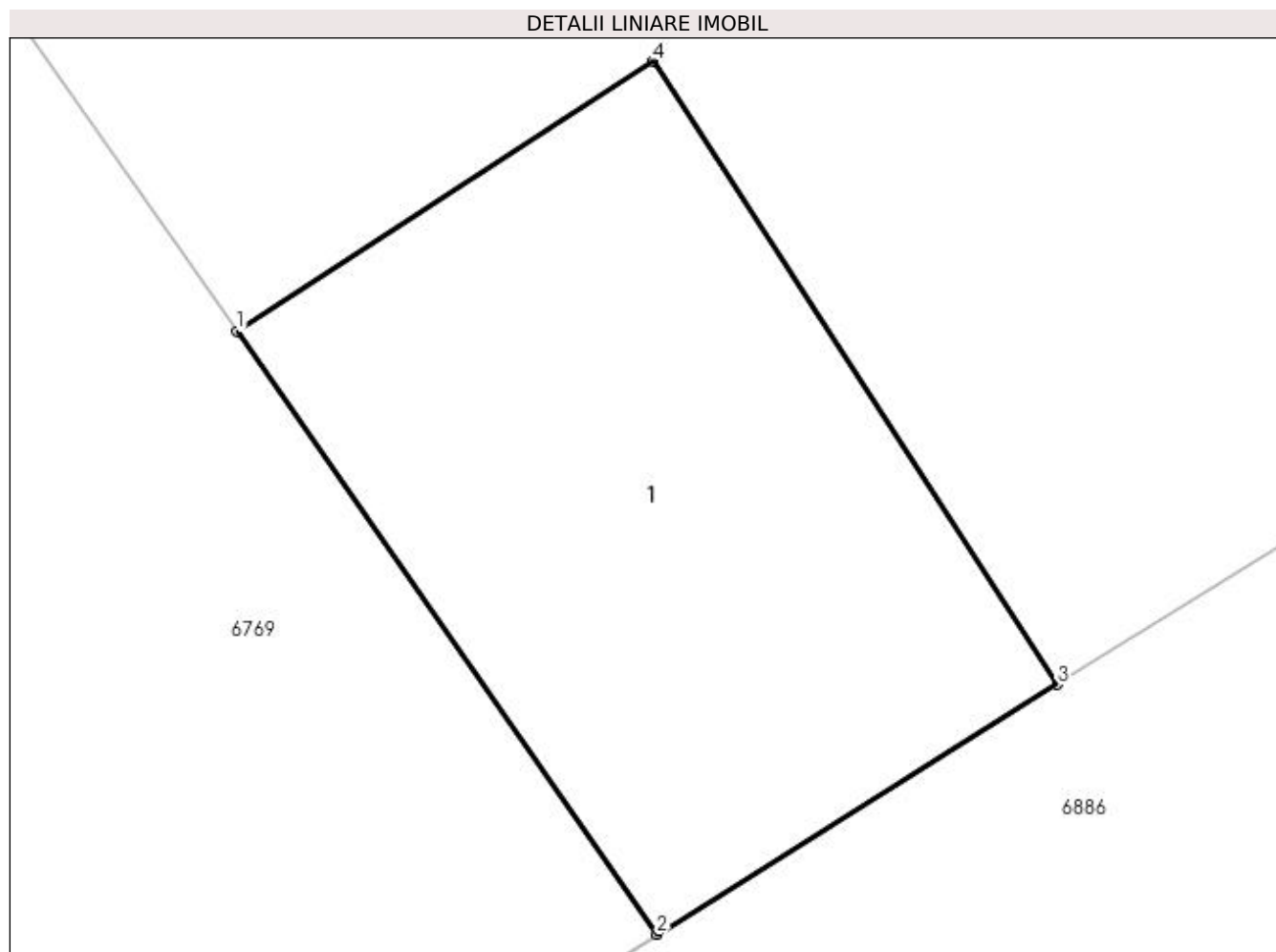
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.121,413 333.432,742	2	562.122,166 333.431,661	1.317
2	562.122,166 333.431,661	3	562.122,884 333.432,109	0.846
3	562.122,884 333.432,109	4	562.122,159 333.433,226	1.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.122,159 333.433,226	1	562.121,413 333.432,742	0.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

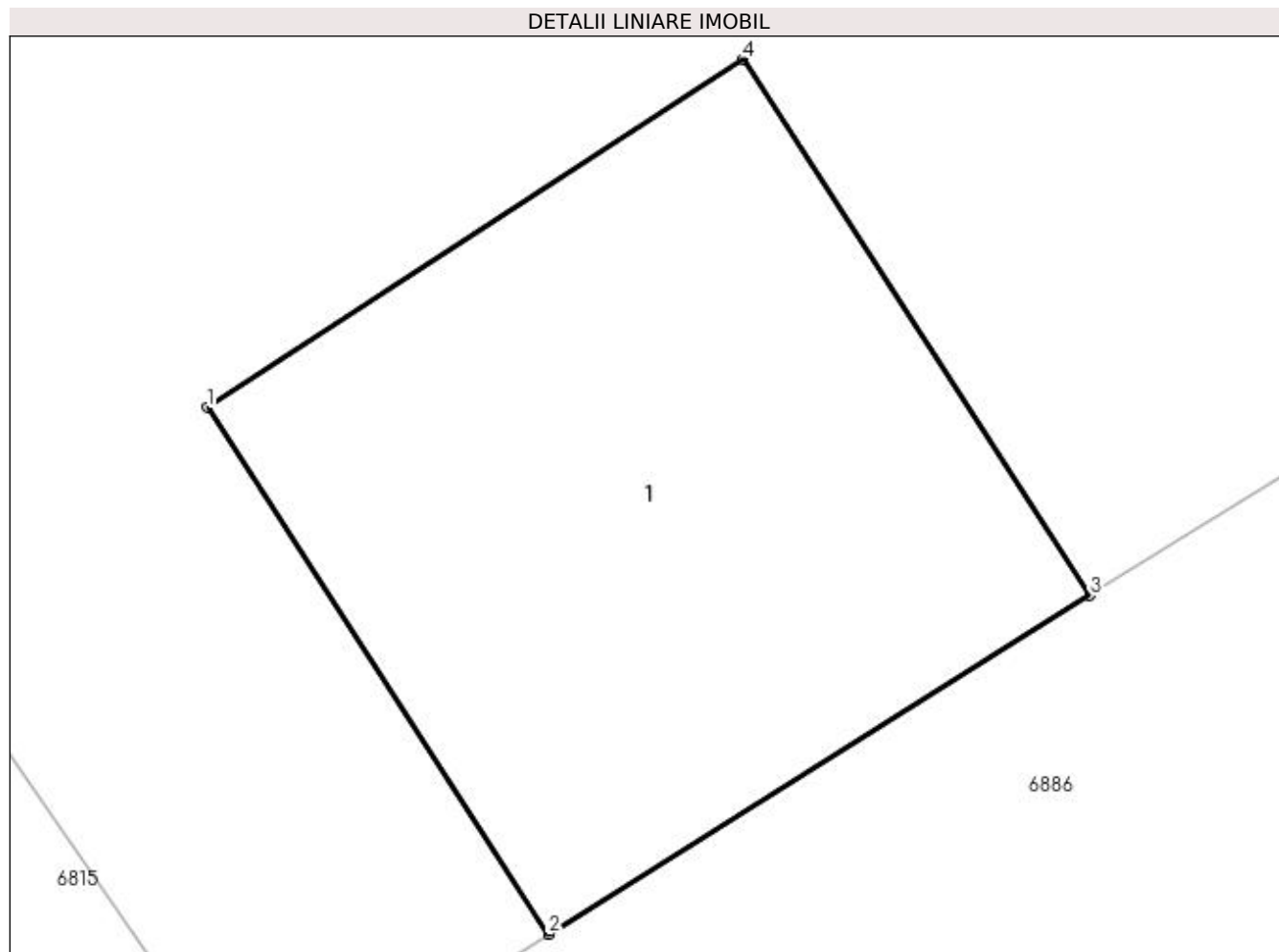
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.116,148 333.428,943	2	562.116,629 333.428,201	0.884
2	562.116,629 333.428,201	3	562.117,392 333.428,678	0.9
3	562.117,392 333.428,678	4	562.116,903 333.429,433	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.116,903 333.429,433	1	562.116,148 333.428,943	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

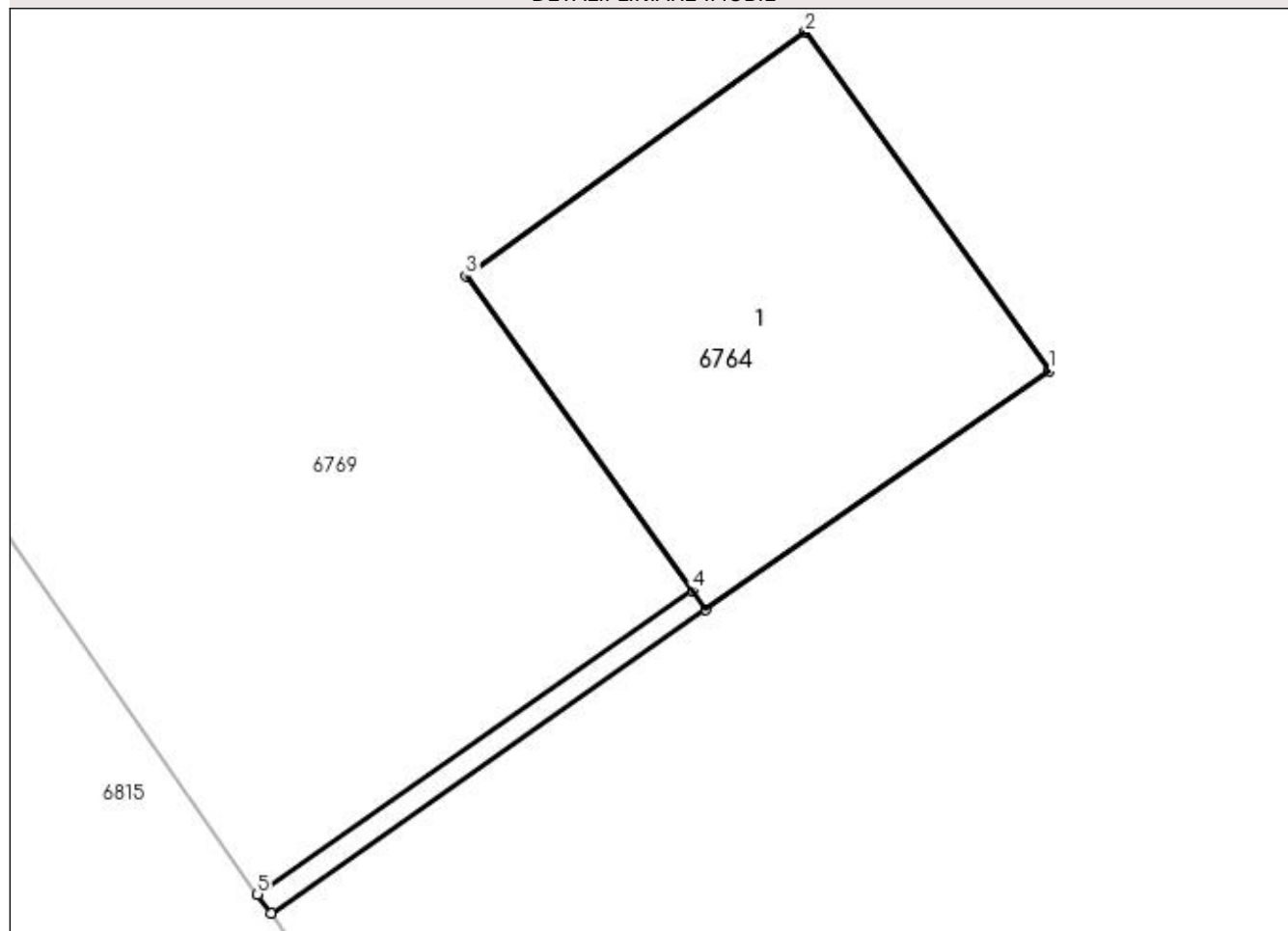
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.103,477 333.449,803	2	562.102,952 333.450,533	0.899
2	562.102,952 333.450,533	3	562.102,221 333.450,007	0.901
3	562.102,221 333.450,007	4	562.102,709 333.449,33	0.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.102,709 333.449,33	5	562.101,771 333.448,676	1.143
5	562.101,771 333.448,676	6	562.101,8 333.448,635	0.05
6	562.101,8 333.448,635	7	562.102,738 333.449,289	1.143
7	562.102,738 333.449,289	1	562.103,477 333.449,803	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

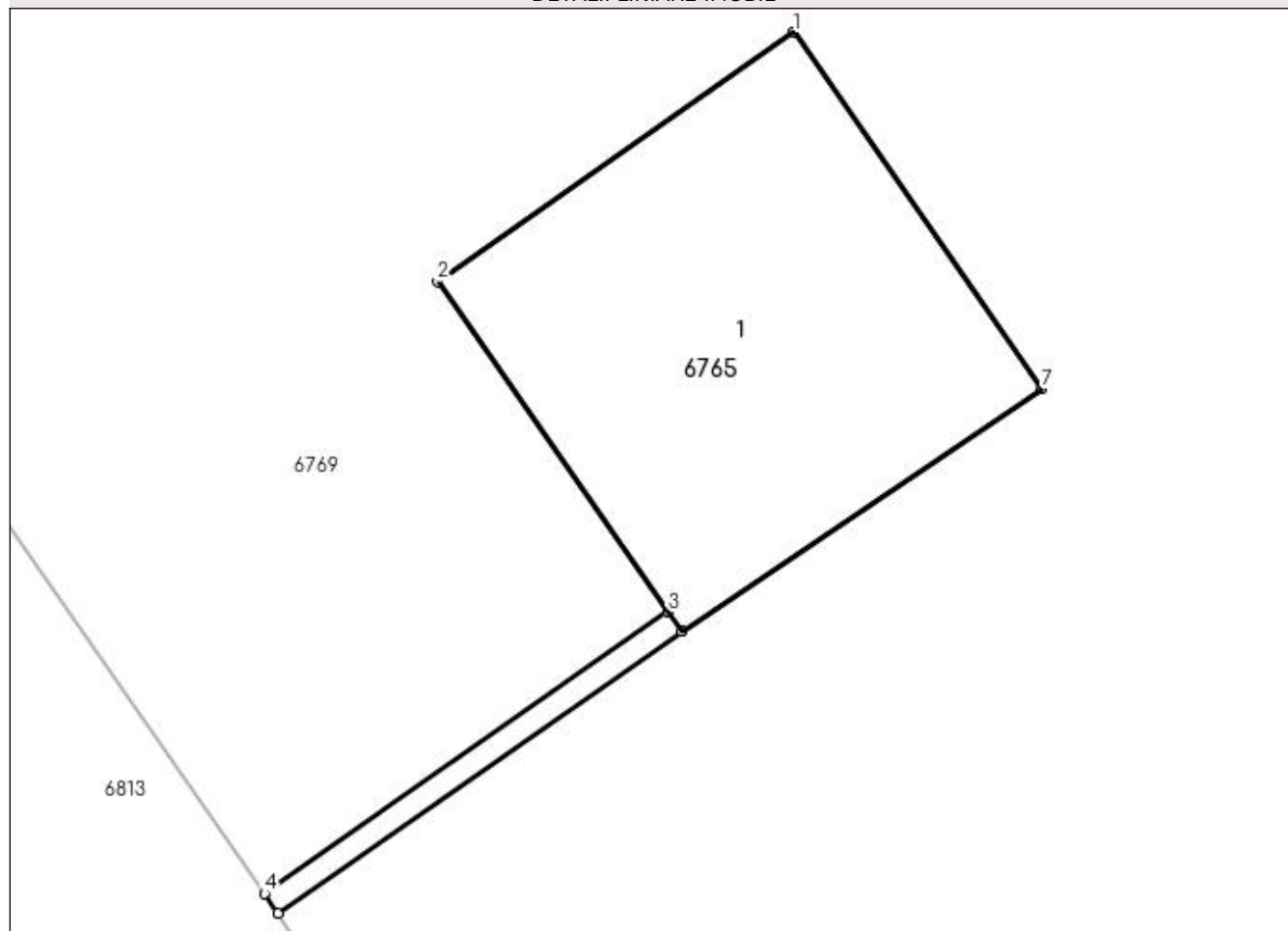
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.099,416 333.455,411	2	562.098,678 333.454,895	0.9
2	562.098,678 333.454,895	3	562.099,155 333.454,211	0.834
3	562.099,155 333.454,211	4	562.098,319 333.453,628	1.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.098,319 333.453,628	5	562.098,347 333.453,587	0.05
5	562.098,347 333.453,587	6	562.099,184 333.454,17	1.02
6	562.099,184 333.454,17	7	562.099,93 333.454,673	0.9
7	562.099,93 333.454,673	1	562.099,416 333.455,411	0.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

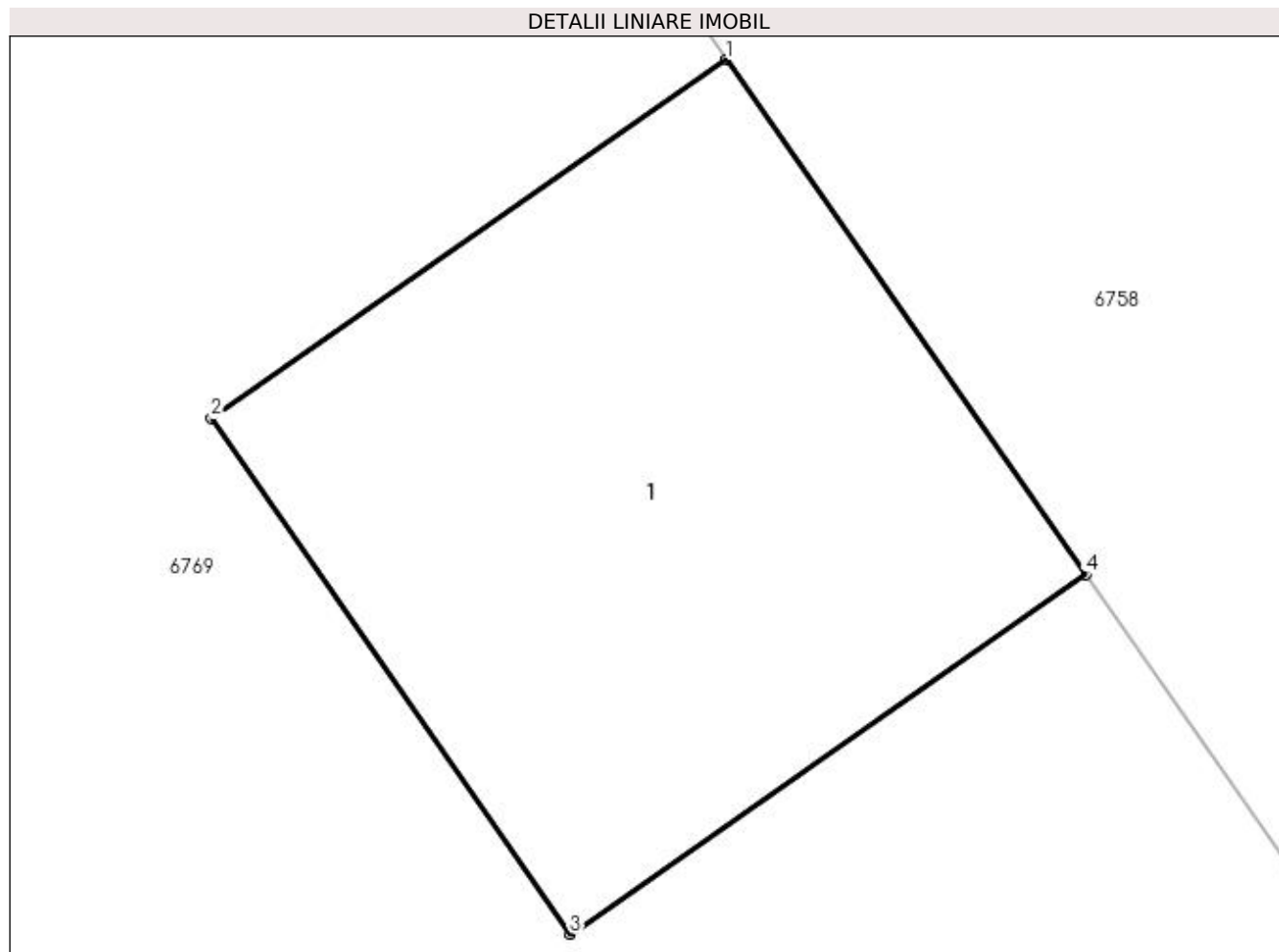
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.103,043 333.459,091	2	562.102,387 333.458,634	0.799
2	562.102,387 333.458,634	3	562.102,844 333.457,977	0.8
3	562.102,844 333.457,977	4	562.103,501 333.458,435	0.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.103,501 333.458,435	1	562.103,043 333.459,091	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

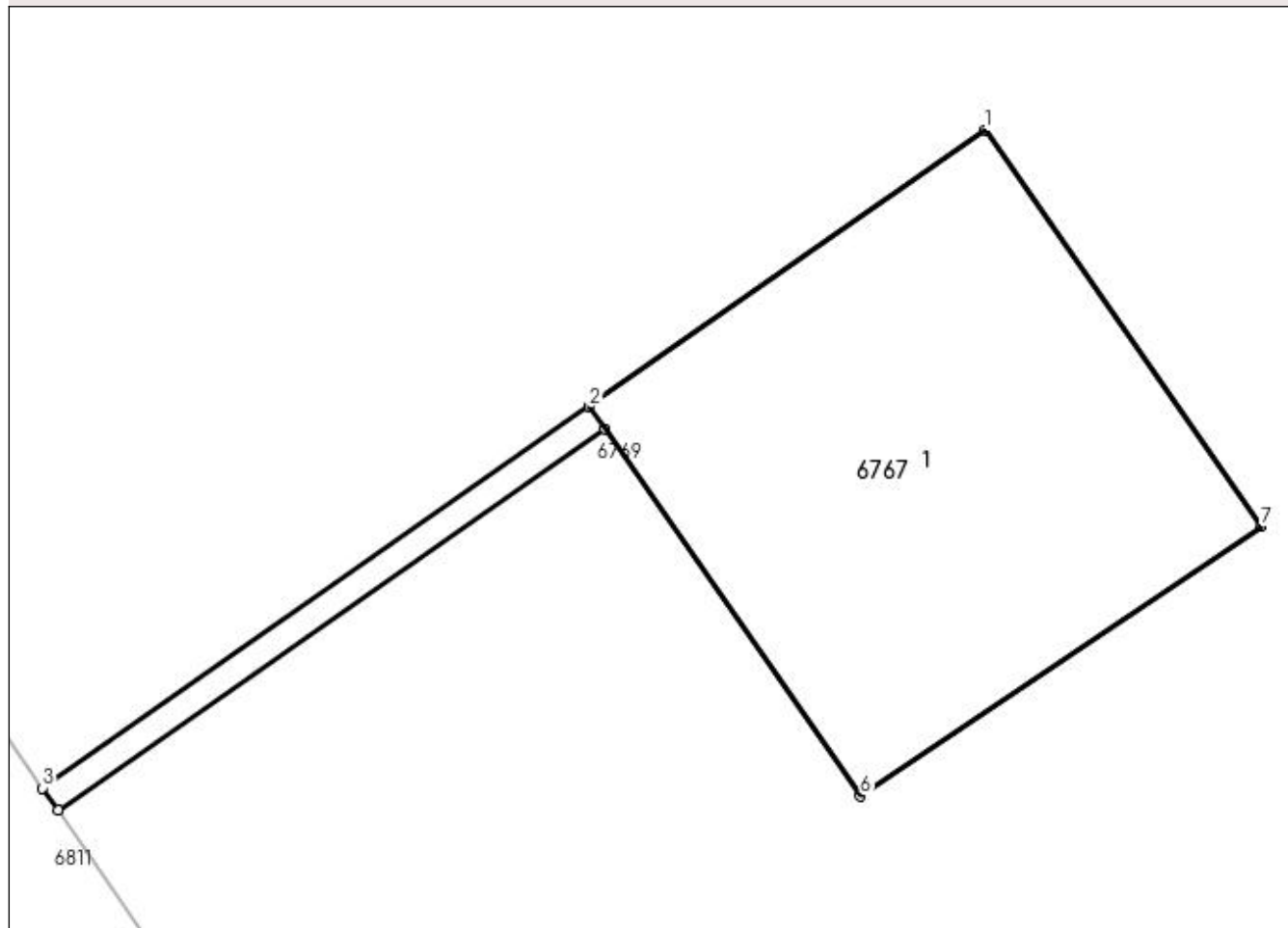
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.082,794 333.479,643	2	562.082,056 333.479,128	0.9
2	562.082,056 333.479,128	3	562.081,037 333.478,417	1.243
3	562.081,037 333.478,417	4	562.081,066 333.478,376	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.081,066 333.478,376	5	562.082,085 333.479,087	1.243
5	562.082,085 333.479,087	6	562.082,562 333.478,403	0.834
6	562.082,562 333.478,403	7	562.083,308 333.478,905	0.899
7	562.083,308 333.478,905	1	562.082,794 333.479,643	0.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

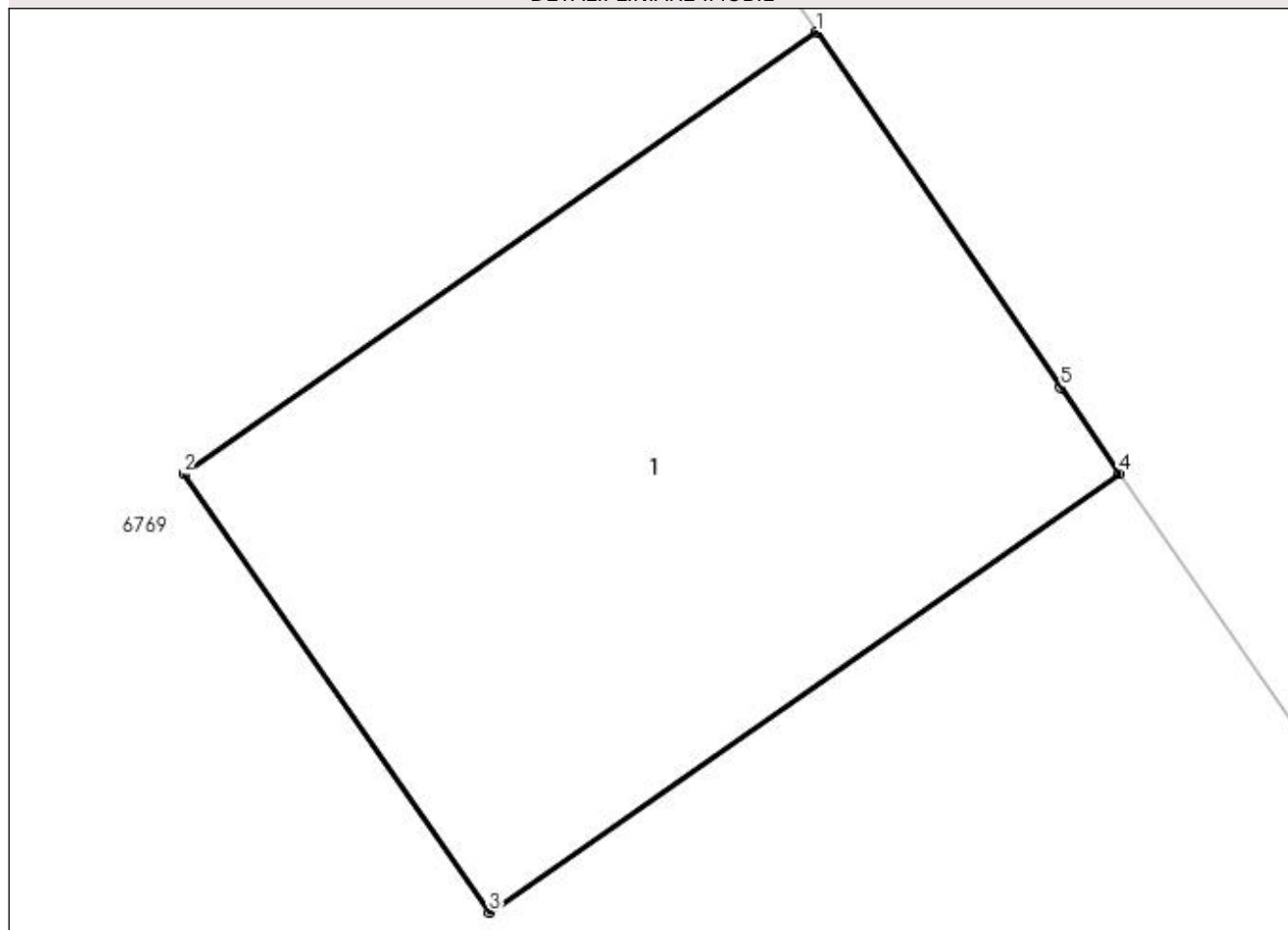
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.086,188 333.483,798	2	562.085,24 333.483,137	1.156
2	562.085,24 333.483,137	3	562.085,698 333.482,481	0.8
3	562.085,698 333.482,481	4	562.086,641 333.483,138	1.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.086,641 333.483,138	5	562.086,553 333.483,266	0.155
5	562.086,553 333.483,266	1	562.086,188 333.483,798	0.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6769

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2290

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30156	Din acte: 3.210 Masurata: 3.136	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34693 / 23/11/2009	
Act Notarial nr. 1598, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;	
B1	A1
se înființează cartea funciară nr. 30156 a imobilului cu nr cadastral 2290Ulmi rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 2197, înscris în cartea funciara nr. 2033/ Ulmi	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEalipire inch cf 26107/2009, dobandit prin Conventie, cota actuala 673/321000, cota initiala 1/1	
1) RIZICA M. TRAIAN, sotii;	
2) RIZICA FLOAREA	
34711 / 23/11/2009	
Act Notarial nr. 1599, din 29/10/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7295/321000, cota initiala 1459/64200	
1) ALICIUC PETRU, casatorit cu;	
2) ALICIUC IRINA	
5 / 04/01/2010	
Act Notarial nr. 1864, din 18/12/2009 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 42418/642000, cota initiala 52291/107000	
1) RIZICA LIVIU DRAGOS, - necasatorit;	
OBSERVATII: 1568,73 mp parte indiviza: (48,87 mp) ;(vandut 87 mp sub B24)	
16242 / 01/06/2010	
Act Notarial nr. 579, din 26/05/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8700/321000, cota initiala 87/3210	
1) ANDREI ION	
2) ANDREI CORNELIA, sotii;	
OBSERVATII: cota indiviza 2,71% (87 mp)	
29280 / 08/09/2010	
Act Notarial nr. 1079, din 03/09/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8700/321000, cota initiala 8700/321000	
1) CIAUSESCU ROBERT LUCIAN, , necasatorit;	
OBSERVATII: cota parte de 2,71% (87 mp)	
33553 / 07/10/2010	
Act Notarial nr. 1341, din 01/10/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 222824/642000, cota initiala 133500/321000	
1) RIZICA DAN IULIAN, necasatorit;	
OBSERVATII: cota indiviza de 41,589% (1335 mp)	
38840 / 18/11/2010	
Act Notarial nr. 1614, din 05/11/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7675/321000, cota initiala 7675/321000	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) ENE GHEORGHITA , soti; 2) ENE STELIAN <i>OBSERVATII: cota indiviza 2,3912% (76,75 mp)</i>	
42848 / 16/12/2010		
Act Notarial nr. 1991, din 15/12/2010 emis de DITU RODICA LUCIANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3654/321000, cota initiala 3654/321000 1) ANDONE IRINEL EMANUEL , necasatorit; <i>OBSERVATII: 1/2 din cota parte indiviza de 2,766% (respectiv suprafata indiviza de 36,54 mp)</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3654/321000, cota initiala 3654/321000 1) ANDONE STEFAN COSMIN , necasatorit; <i>OBSERVATII: 1/2 din cota parte indiviza de 2,766% (respectiv suprafata indiviza de 36,54 mp)</i>	A1
27904 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. 1107, din 30/06/2011 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA (; Incheiere de rectificare nr 2809 din 19.07.2011);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 27100/321000, cota initiala 27100/321000 1) ZAHARIA IONEL 2) ZAHARIA IOANA , soti; <i>OBSERVATII: cota ind de 2,71%, supr de 87 mp</i>	A1
27907 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. 1108, din 30/06/2011 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA (; Incheiere de rectificare nr 2808 din 2011 BNP Dumitrescu Florentina);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8700/321000, cota initiala 87/3210 1) NITU TEODOR DANIEL , necasatorit; <i>OBSERVATII: cota indiv de 2,71% (87 mp)</i>	A1
29887 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. 1415, din 21/07/2011 emis de BNP VASILESCU BOGDAN (; Adeverinta nr. 2826/20-07-2011 emis de PRIMARIA ULMI; HCL nr 56/02.12.2009 Primaria Ulmi);		
B15	Se noteaza trecerea din extravilan in intravilan a terenului	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 11235/321000, cota initiala 11235/321000 1) GHITA CONSTANTIN , casatorit cu; 2) GHITA RADA <i>OBSERVATII: cota indiviza de 3,5% (112,35 mp)</i>	A1
30261 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. 569, din 20/07/2011 emis de BNP ASOC CAMELIA BRATU SI IOANA SERBANESCU;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7832/321000, cota initiala 7832/321000 1) VEER SEBASTIAN XENOPOL , necasatorit; <i>OBSERVATII: cota indiviza de 2,44% (78,32 mp)</i>	A1
30263 / 26/07/2011		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. sub nr. 568, din 20/07/2011 emis de BNP ASOC CAMELIA BRATU SI IOANA SERBANESCU;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7832/321000, cota initiala 7832/321000 1) BUMB ILINCA PAULA , necasatorita; <i>OBSERVATII: 78,32 mp suprafata indiviza (2,44% cota indiviza), bun propriu</i>	A1
37329 / 16/09/2011		
Act Notarial nr. 4630, din 25/08/2011 emis de BNP LUPULEAC MIHAI VIOREL;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10853/642000, cota initiala 54265/3210000 1) POPESCU LIVIU TUDOR , necasatorit; <i>OBSERVATII: 1/2 parte din suprafata indiviza de 108,53 mp</i>	A1
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10853/642000, cota initiala 54265/3210000 1) VASILOIU OANA ELISABETA , necasatorit;	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: 1/2 parte din suprafata indiviza de 108,53 mp</i>		
22365 / 30/05/2012		
Act Notarial nr. 511, din 10/05/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA (; act notarial nr 18/27.06.2012 emis de BNP Dumitrescu Florentina);		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 29200/642000, cota initiala 146/3210 1) DANOVICI CRISTIAN , divortat; <i>OBSERVATII: cota de 4,54%, 146 mp</i>	A1
39282 / 18/09/2012		
Act Notarial nr. 1051, din 27/08/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 17400/642000, cota initiala 87/3210 1) IONESCU MIHAELA LUDMILA , casatorita cu; 2) PUICEA IOAN <i>OBSERVATII: comunitate legala, cota indiviza de 2,7103% (87mp)</i>	A1
39451 / 18/09/2012		
Act Notarial nr. 1053, din 27/08/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 17400/642000, cota initiala 87/3210 1) IONESCU CAMELIA GABRIELA , necasatorita; <i>OBSERVATII: cota indiviza de 2,7103% (87mp)</i>	A1
39458 / 18/09/2012		
Act Notarial nr. 1056, din 27/08/2012 emis de DUMITRESCU FLORENTINA;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 17400/642000, cota initiala 87/3210 1) IONESCU FELICIA ALEXANDRA , necasatorita;	A1
43396 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 1097, din 30/07/2014 emis de NP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 17400/642000, cota initiala 87/3210 1) BOBOC DUMITRU CATALIN , casatorit cu; 2) BOBOC MIRELA NICOLETA , comunitate legala de bunuri; <i>OBSERVATII: cota parte indiviza de 2,7103% (87 mp)</i>	A1
64447 / 26/11/2014		
Act Notarial nr. 2092, din 24/11/2014 emis de NP PETCU MARIUS;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8700/642000, cota initiala 87/6420 1) BASAMAC ION , necasatorit; <i>OBSERVATII: cota de 1/2 din cota indiviza de 2,71%(87mp)</i>	A1
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8700/642000, cota initiala 87/6420 1) NICULAE MONICA CRISTINA , necasatorita; <i>OBSERVATII: cota de 1/2 din cota indiviza de 2,71%(87mp)</i>	A1
B29	Se radiaza notarea promisiunii de vanzare cumparare, inscrisa sub nr 51542/16.09.2014.	A1
44404 / 26/09/2016		
Act Notarial nr. 839, din 23/09/2016 emis de NP Radu Horia;		
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 7676/321000, cota initiala 7676/321000 1) STARICA MARIUS , casatorit cu; 2) STARICA MIHAELA , comunitate legala;	A1
44677 / 27/09/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE 1541, din 26/09/2016 emis de BIN Dumitrescu Florentina;		
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 17400/642000, cota initiala 17400/642000 1) GHITA CONSTANTIN , comunitate legala de bunuri; 2) GHITA RADA , casatorita cu; <i>OBSERVATII: cota indiviza 5,4206% (174 mp)</i>	A1
33601 / 03/07/2017		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
Act Notarial nr. 1125, din 28/06/2017 emis de Dumitrescu Florentina;	
B32 Se respinge cererea de îndreptarea eroare materială și înscrierea a dreptului de proprietate în cartea funciara.	A1

C. Partea III. SARCINI

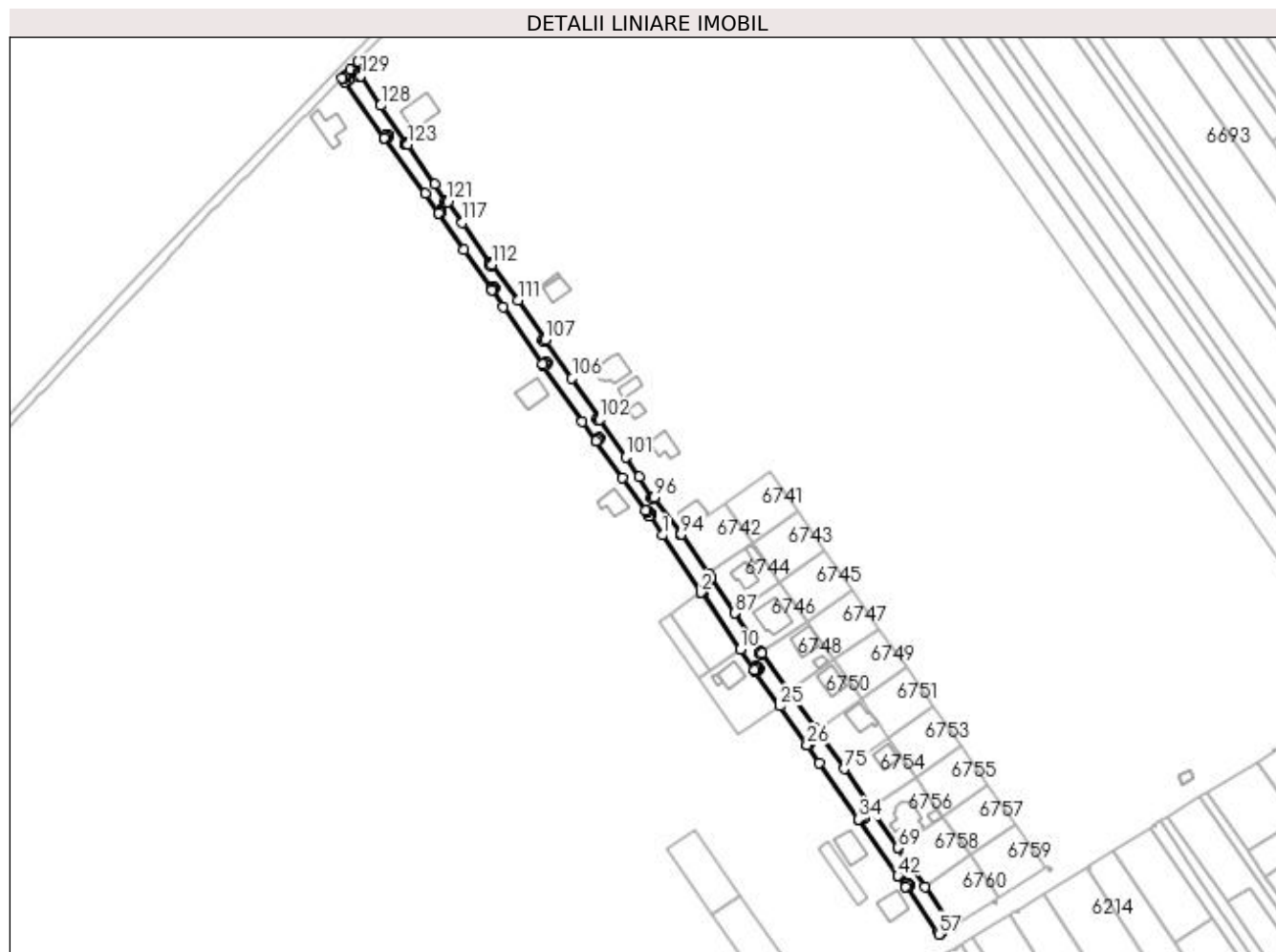
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
20560 / 26/04/2013	
Act Notarial nr. 679, din 24/04/2013 emis de SERBANESCU IOANA;	
C2 Se notează radierea privilegiului imobiliar pentru restul de pret de sub C1.	A1
17566 / 14/04/2016	
Act Notarial nr. 1043, din 13/04/2016 emis de Lupuleac Mihai Viorel;	
C4 se notează radierea ipotecii legale de sub C.3, încheierea nr 60861/2013	A1
69482 / 21/10/2019	
Somatie nr. 962/2015, din 14/10/2019 emis de SPEJ DOBRA & CALIMAN;	
C5 Se notează urmărirea silita imobiliară formulată de creditorul INVESTCAPITAL LTD, asupra cotei din imobil proprietatea B 25, pentru suma de 6.015,39 Lei reprezentând creanța și 1.564,80 Lei reprezentând cheltuieli de executare, debitor fiind BOBOC MIRELA NICOLETA	A1
76945 / 19/11/2019	
Act Administrativ nr. A_EMB 9368, din 12/11/2019 emis de DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA (; DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL BUCURESTI);	
C6 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:411039 LEI reprezentand sechestru, asupra cotei de 673/321000 din imobil , proprietatea B.2 1) DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL BUCURESTI, CIF:9999999999999	A1
42469 / 29/07/2020	
Act Administrativ nr. 1414/2015, din 27/07/2020 emis de Enea Mihaela-Raluca;	
C7 Se notează urmărirea silita imobiliară formulată de creditoarea INVESTCAPITAL LTD , pentru suma de 8472,61 Lei, reprezentând debit actualizat până la momentul cesiunii de creanță din data de 30.07.2019 + 963,42 Lei cheltuieli de executare silita conform titlului executor mai sus menționat asupra cotei indivize de sub B.25 împotriva debitoarei BOBOC MIRELA NICOLETA.	A1
46024 / 12/08/2020	
Act Administrativ nr. DOSAR NR.1414/2015, din 27/07/2020 emis de BEJ ENEA MIHAELA RALUCA;	
C8 Se notează îndreptarea erorii materiale savarsita în încheierea nr 42469 din 29.07.2020 în sensul că s-a menționat în mod eronat urmărirea imobilului pentru suma de 8472,61 Lei, suma compusă din 3.743,09 Lei reprezentând debit principal și suma de 963,42 Lei cheltuieli de executare silita, corect fiind notarea urmării silite pentru suma de 8472,61 Lei, reprezentând debit actualizat până la momentul cesiunii de creanță din data de 30.07.2019 + 963,42 Lei cheltuieli de executare silita	A1
31740 / 09/04/2021	
Act Administrativ nr. din dosar nr 594/2017, din 08/04/2021 emis de BEJ Lupulescu Cătălin-Gigel (; act administrativ nr din dosar nr 594/2017 din 08.04.2021, emis de BEJ Lupulescu Cătălin-Gigel; hotărâre judecătorească nr Încheiere din dosar nr 13081/303/2017 din 18.07.2017, emis de JUDECATORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI- SECTIA CIVILA; act administrativ nr 43018 din 31.07.2020, emis de OCPI GIURGIU);	
C9 Se notează urmărirea silita imobiliară formulată de creditorul EOS KSI ROMANIA SRL , pentru suma de 45.566,48 Lei, compusă din suma de 41.350,62 Lei credit neachitat (restant) , dobândă , comisioane aferente și dobândă legală și suma de 4.215,86 Lei cheltuieli de executare silita, asupra cotei parti din imobil de 7675/321000, respectiv cota indiviza 2,3912% (76,75 mp), înscrisă sub B.8, proprietatea debitorilor Ene Stelian , Ene Gheorghita.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30156	Din acte: 3.210 Masurata: 3.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.136	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	561.994,922 333.602,937	2	562.011,731 333.577,832	30.213	2	562.011,731 333.577,832	3	562.011,936 333.577,538	0.358	3	562.011,936 333.577,538	4	562.012,568 333.577,979	0.771
4	562.012,568 333.577,979	5	562.012,138 333.578,594	0.75	5	562.012,138 333.578,594	6	562.012,796 333.579,051	0.801	6	562.012,796 333.579,051	7	562.013,253 333.578,395	0.799

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	562.013,253 333.578,395	8	562.012,597 333.577,937	0.8	8	562.012,597 333.577,937	9	562.011,965 333.577,497	0.77	9	562.011,965 333.577,497	10	562.029,123 333.552,885	30.002
10	562.029,123 333.552,885	11	562.035,301 333.544,023	10.803	11	562.035,301 333.544,023	12	562.036,109 333.544,586	0.985	12	562.036,109 333.544,586	13	562.035,62 333.545,262	0.834
13	562.035,62 333.545,262	14	562.036,35 333.545,789	0.9	14	562.036,35 333.545,789	15	562.036,876 333.545,06	0.899	15	562.036,876 333.545,06	16	562.036,138 333.544,545	0.9
16	562.036,138 333.544,545	17	562.035,33 333.543,982	0.985	17	562.035,33 333.543,982	18	562.035,853 333.543,231	0.915	18	562.035,853 333.543,231	19	562.036,713 333.543,831	1.049
19	562.036,713 333.543,831	20	562.036,236 333.544,515	0.834	20	562.036,236 333.544,515	21	562.036,974 333.545,031	0.9	21	562.036,974 333.545,031	22	562.037,488 333.544,293	0.899
22	562.037,488 333.544,293	23	562.036,742 333.543,79	0.9	23	562.036,742 333.543,79	24	562.035,882 333.543,19	1.049	24	562.035,882 333.543,19	25	562.046,458 333.528,019	18.494
25	562.046,458 333.528,019	26	562.058,358 333.510,949	20.809	26	562.058,358 333.510,949	27	562.059,218 333.511,549	1.049	27	562.059,218 333.511,549	28	562.058,741 333.512,233	0.834
28	562.058,741 333.512,233	29	562.059,479 333.512,749	0.9	29	562.059,479 333.512,749	30	562.059,993 333.512,011	0.899	30	562.059,993 333.512,011	31	562.059,247 333.511,508	0.9
31	562.059,247 333.511,508	32	562.058,387 333.510,908	1.049	32	562.058,387 333.510,908	33	562.063,848 333.503,074	9.55	33	562.063,848 333.503,074	34	562.081,037 333.478,417	30.057
34	562.081,037 333.478,417	35	562.082,056 333.479,128	1.243	35	562.082,056 333.479,128	36	562.082,794 333.479,643	0.9	36	562.082,794 333.479,643	37	562.083,308 333.478,905	0.899
37	562.083,308 333.478,905	38	562.082,562 333.478,403	0.899	38	562.082,562 333.478,403	39	562.082,085 333.479,087	0.834	39	562.082,085 333.479,087	40	562.081,066 333.478,376	1.243
40	562.081,066 333.478,376	41	562.081,238 333.478,129	0.301	41	562.081,238 333.478,129	42	562.098,319 333.453,628	29.867	42	562.098,319 333.453,628	43	562.099,155 333.454,211	1.019
43	562.099,155 333.454,211	44	562.098,678 333.454,895	0.834	44	562.098,678 333.454,895	45	562.099,416 333.455,411	0.9	45	562.099,416 333.455,411	46	562.099,93 333.454,673	0.899
46	562.099,93 333.454,673	47	562.099,184 333.454,17	0.9	47	562.099,184 333.454,17	48	562.098,347 333.453,587	1.02	48	562.098,347 333.453,587	49	562.098,626 333.453,187	0.488
49	562.098,626 333.453,187	50	562.101,771 333.448,676	5.499	50	562.101,771 333.448,676	51	562.102,709 333.449,33	1.143	51	562.102,709 333.449,33	52	562.102,221 333.450,007	0.835
52	562.102,221 333.450,007	53	562.102,952 333.450,533	0.901	53	562.102,952 333.450,533	54	562.103,477 333.449,803	0.899	54	562.103,477 333.449,803	55	562.102,738 333.449,289	0.9
55	562.102,738 333.449,289	56	562.101,8 333.448,635	1.143	56	562.101,8 333.448,635	57	562.116,222 333.427,947	25.219	57	562.116,222 333.427,947	58	562.116,629 333.428,201	0.48
58	562.116,629 333.428,201	59	562.116,148 333.428,943	0.884	59	562.116,148 333.428,943	60	562.116,903 333.429,433	0.9	60	562.116,903 333.429,433	61	562.117,392 333.428,678	0.9
61	562.117,392 333.428,678	62	562.122,166 333.431,661	5.629	62	562.122,166 333.431,661	63	562.121,413 333.432,742	1.317	63	562.121,413 333.432,742	64	562.110,189 333.448,841	19.625
64	562.110,189 333.448,841	65	562.103,501 333.458,435	11.695	65	562.103,501 333.458,435	66	562.102,844 333.457,977	0.801	66	562.102,844 333.457,977	67	562.102,387 333.458,634	0.8
67	562.102,387 333.458,634	68	562.103,043 333.459,091	0.799	68	562.103,043 333.459,091	69	562.098,249 333.465,968	8.383	69	562.098,249 333.465,968	70	562.098,397 333.466,071	0.18
70	562.098,397 333.466,071	71	562.086,641 333.483,138	20.724	71	562.086,641 333.483,138	72	562.085,698 333.482,481	1.149	72	562.085,698 333.482,481	73	562.085,24 333.483,137	0.8
73	562.085,24 333.483,137	74	562.086,188 333.483,798	1.156	74	562.086,188 333.483,798	75	562.074,732 333.500,478	20.235	75	562.074,732 333.500,478	76	562.062,532 333.517,423	20.88
76	562.062,532 333.517,423	77	562.062,428 333.517,351	0.126	77	562.062,428 333.517,351	78	562.061,94 333.518,052	0.854	78	562.061,94 333.518,052	79	562.061,186 333.517,527	0.919
79	562.061,186 333.517,527	80	562.060,729 333.518,183	0.799	80	562.060,729 333.518,183	81	562.061,482 333.518,708	0.918	81	562.061,482 333.518,708	82	562.050,488 333.534,479	19.225
82	562.050,488 333.534,479	83	562.038,694 333.551,396	20.622	83	562.038,694 333.551,396	84	562.037,875 333.550,825	0.998	84	562.037,875 333.550,825	85	562.037,418 333.551,481	0.799
85	562.037,418 333.551,481	86	562.038,237 333.552,052	0.998	86	562.038,237 333.552,052	87	562.026,607 333.568,734	20.336	87	562.026,607 333.568,734	88	562.026,987 333.568,999	0.463
88	562.026,987 333.568,999	89	562.016,347 333.584,354	18.681	89	562.016,347 333.584,354	90	562.015,101 333.583,485	1.519	90	562.015,101 333.583,485	91	562.014,644 333.584,141	0.799
91	562.014,644 333.584,141	92	562.015,892 333.585,011	1.521	92	562.015,892 333.585,011	93	562.015,095 333.586,161	1.399	93	562.015,095 333.586,161	94	562.003,204 333.603,323	20.879
94	562.003,204 333.603,323	95	562.002,726 333.602,99	0.583	95	562.002,726 333.602,99	96	561.991,243 333.619,461	20.079	96	561.991,243 333.619,461	97	561.990,587 333.619,003	0.8
97	561.990,587 333.619,003	98	561.990,13 333.619,659	0.799	98	561.990,13 333.619,659	99	561.990,786 333.620,117	0.8	99	561.990,786 333.620,117	100	561.984,851 333.628,637	10.383
100	561.984,851 333.628,637	101	561.978,846 333.637,245	10.496	101	561.978,846 333.637,245	102	561.967,368 333.653,71	20.071	102	561.967,368 333.653,71	103	561.966,748 333.653,278	0.756
103	561.966,748 333.653,278	104	561.966,291 333.653,934	0.799	104	561.966,291 333.653,934	105	561.967,16 333.654,55	1.065	105	561.967,16 333.654,55	106	561.955,294 333.671,729	20.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
106	561.955,294 333.671,729	107	561.943,62 333.688,6	20.516	107	561.943,62 333.688,6	108	561.942,755 333.687,997	1.054	108	561.942,755 333.687,997	109	561.942,297 333.688,653	0.8
109	561.942,297 333.688,653	110	561.943,163 333.689,257	1.056	110	561.943,163 333.689,257	111	561.931,535 333.705,915	20.315	111	561.931,535 333.705,915	112	561.920,08 333.721,601	19.423
112	561.920,08 333.721,601	113	561.919,424 333.721,142	0.801	113	561.919,424 333.721,142	114	561.918,967 333.721,798	0.799	114	561.918,967 333.721,798	115	561.919,608 333.722,247	0.783
115	561.919,608 333.722,247	116	561.919,144 333.722,883	0.787	116	561.919,144 333.722,883	117	561.907,204 333.740,011	20.879	117	561.907,204 333.740,011	118	561.900,826 333.749,16	11.153
118	561.900,826 333.749,16	119	561.900,17 333.748,702	0.8	119	561.900,17 333.748,702	120	561.899,712 333.749,359	0.801	120	561.899,712 333.749,359	121	561.900,369 333.749,816	0.8
121	561.900,369 333.749,816	122	561.895,264 333.757,139	8.927	122	561.895,264 333.757,139	123	561.883,324 333.774,266	20.878	123	561.883,324 333.774,266	124	561.883,102 333.774,585	0.389
124	561.883,102 333.774,585	125	561.882,446 333.774,127	0.8	125	561.882,446 333.774,127	126	561.881,988 333.774,784	0.801	126	561.881,988 333.774,784	127	561.882,645 333.775,241	0.8
127	561.882,645 333.775,241	128	561.871,383 333.791,394	19.691	128	561.871,383 333.791,394	129	561.862,576 333.804,43	15.732	129	561.862,576 333.804,43	130	561.861,844 333.803,92	0.892
130	561.861,844 333.803,92	131	561.861,385 333.804,588	0.81	131	561.861,385 333.804,588	132	561.862,129 333.805,095	0.9	132	561.862,129 333.805,095	133	561.861,583 333.805,903	0.975
133	561.861,583 333.805,903	134	561.861,369 333.810,707	4.809	134	561.861,369 333.810,707	135	561.858,012 333.807,332	4.76	135	561.858,012 333.807,332	136	561.854,354 333.803,581	5.239
136	561.854,354 333.803,581	137	561.854,675 333.803,126	0.557	137	561.854,675 333.803,126	138	561.855,791 333.803,903	1.36	138	561.855,791 333.803,903	139	561.855,477 333.804,355	0.55
139	561.855,477 333.804,355	140	561.856,132 333.804,812	0.799	140	561.856,132 333.804,812	141	561.856,59 333.804,157	0.799	141	561.856,59 333.804,157	142	561.855,936 333.803,699	0.798
142	561.855,936 333.803,699	143	561.855,821 333.803,862	0.199	143	561.855,821 333.803,862	144	561.854,704 333.803,085	1.361	144	561.854,704 333.803,085	145	561.855,706 333.801,661	1.741
145	561.855,706 333.801,661	146	561.857,063 333.802,607	1.654	146	561.857,063 333.802,607	147	561.856,634 333.803,222	0.75	147	561.856,634 333.803,222	148	561.857,292 333.803,682	0.803
148	561.857,292 333.803,682	149	561.857,747 333.803,024	0.8	149	561.857,747 333.803,024	150	561.857,092 333.802,566	0.799	150	561.857,092 333.802,566	151	561.855,735 333.801,62	1.654
151	561.855,735 333.801,62	152	561.872,936 333.777,189	29.879	152	561.872,936 333.777,189	153	561.873,12 333.776,94	0.31	153	561.873,12 333.776,94	154	561.874,18 333.777,679	1.292
154	561.874,18 333.777,679	155	561.873,751 333.778,295	0.751	155	561.873,751 333.778,295	156	561.874,408 333.778,752	0.8	156	561.874,408 333.778,752	157	561.874,865 333.778,096	0.799
157	561.874,865 333.778,096	158	561.874,209 333.777,638	0.8	158	561.874,209 333.777,638	159	561.873,15 333.776,899	1.291	159	561.873,15 333.776,899	160	561.890,902 333.752,848	29.893
160	561.890,902 333.752,848	161	561.896,866 333.744,18	10.522	161	561.896,866 333.744,18	162	561.897,409 333.744,559	0.662	162	561.897,409 333.744,559	163	561.896,98 333.745,175	0.751
163	561.896,98 333.745,175	164	561.897,637 333.745,632	0.8	164	561.897,637 333.745,632	165	561.898,094 333.744,976	0.799	165	561.898,094 333.744,976	166	561.897,438 333.744,518	0.8
166	561.897,438 333.744,518	167	561.896,894 333.744,139	0.663	167	561.896,894 333.744,139	168	561.907,922 333.728,111	19.455	168	561.907,922 333.728,111	169	561.920,045 333.710,491	21.388
169	561.920,045 333.710,491	170	561.920,725 333.710,965	0.829	170	561.920,725 333.710,965	171	561.920,296 333.711,581	0.751	171	561.920,296 333.711,581	172	561.920,953 333.712,038	0.8
172	561.920,953 333.712,038	173	561.921,41 333.711,382	0.799	173	561.921,41 333.711,382	174	561.920,754 333.710,924	0.8	174	561.920,754 333.710,924	175	561.920,074 333.710,449	0.829
175	561.920,074 333.710,449	176	561.925,124 333.703,109	8.909	176	561.925,124 333.703,109	177	561.942,45 333.677,927	30.567	177	561.942,45 333.677,927	178	561.942,888 333.677,29	0.773
178	561.942,888 333.677,29	179	561.943,828 333.677,945	1.146	179	561.943,828 333.677,945	180	561.943,399 333.678,561	0.751	180	561.943,399 333.678,561	181	561.944,056 333.679,018	0.8
181	561.944,056 333.679,018	182	561.944,513 333.678,362	0.799	182	561.944,513 333.678,362	183	561.943,857 333.677,904	0.8	183	561.943,857 333.677,904	184	561.942,916 333.677,248	1.147
184	561.942,916 333.677,248	185	561.959,775 333.652,701	29.779	185	561.959,775 333.652,701	186	561.965,862 333.644,271	10.398	186	561.965,862 333.644,271	187	561.966,724 333.644,872	1.051
187	561.966,724 333.644,872	188	561.966,295 333.645,488	0.751	188	561.966,295 333.645,488	189	561.966,952 333.645,945	0.8	189	561.966,952 333.645,945	190	561.967,409 333.645,289	0.799
190	561.967,409 333.645,289	191	561.966,753 333.644,831	0.8	191	561.966,753 333.644,831	192	561.965,891 333.644,23	1.051	192	561.965,891 333.644,23	193	561.977,565 333.628,063	19.941
193	561.977,565 333.628,063	194	561.987,45 333.613,753	17.392	194	561.987,45 333.613,753	195	561.988,11 333.614,208	0.802	195	561.988,11 333.614,208	196	561.988,564 333.613,55	0.799
196	561.988,564 333.613,55	197	561.987,906 333.613,095	0.8	197	561.987,906 333.613,095	198	561.989,154 333.611,287	2.197	198	561.989,154 333.611,287	199	561.989,577 333.611,583	0.516
199	561.989,577 333.611,583	200	561.989,15 333.612,2	0.75	200	561.989,15 333.612,2	201	561.989,809 333.612,654	0.8	201	561.989,809 333.612,654	202	561.990,263 333.611,996	0.799
202	561.990,263 333.611,996	203	561.989,606 333.611,541	0.799	203	561.989,606 333.611,541	204	561.989,182 333.611,246	0.517	204	561.989,182 333.611,246	1	561.994,922 333.602,937	10.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

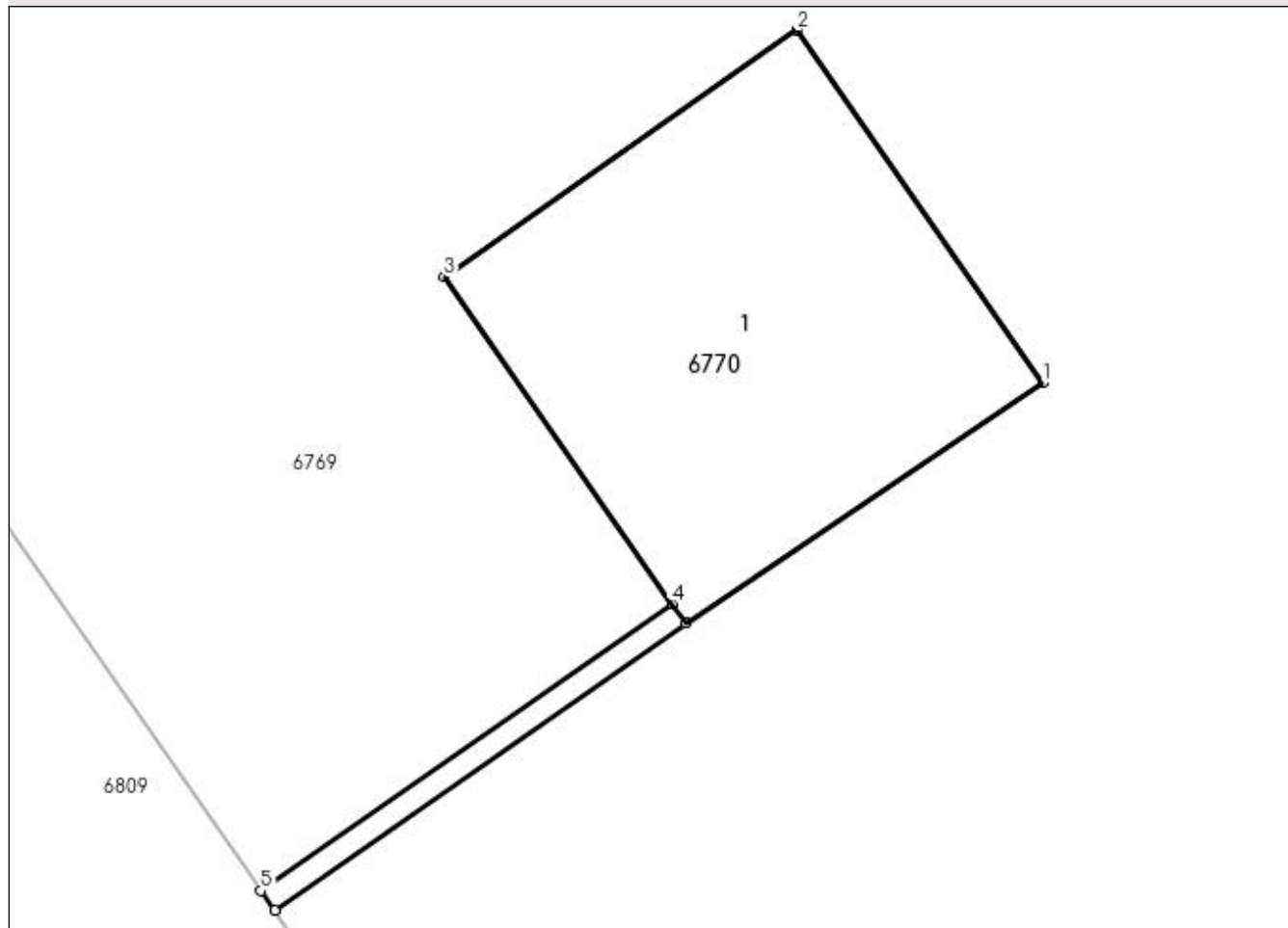
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.059,993 333.512,011	2	562.059,479 333.512,749	0.899
2	562.059,479 333.512,749	3	562.058,741 333.512,233	0.9
3	562.058,741 333.512,233	4	562.059,218 333.511,549	0.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.059,218 333.511,549	5	562.058,358 333.510,949	1.049
5	562.058,358 333.510,949	6	562.058,387 333.510,908	0.05
6	562.058,387 333.510,908	7	562.059,247 333.511,508	1.049
7	562.059,247 333.511,508	1	562.059,993 333.512,011	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

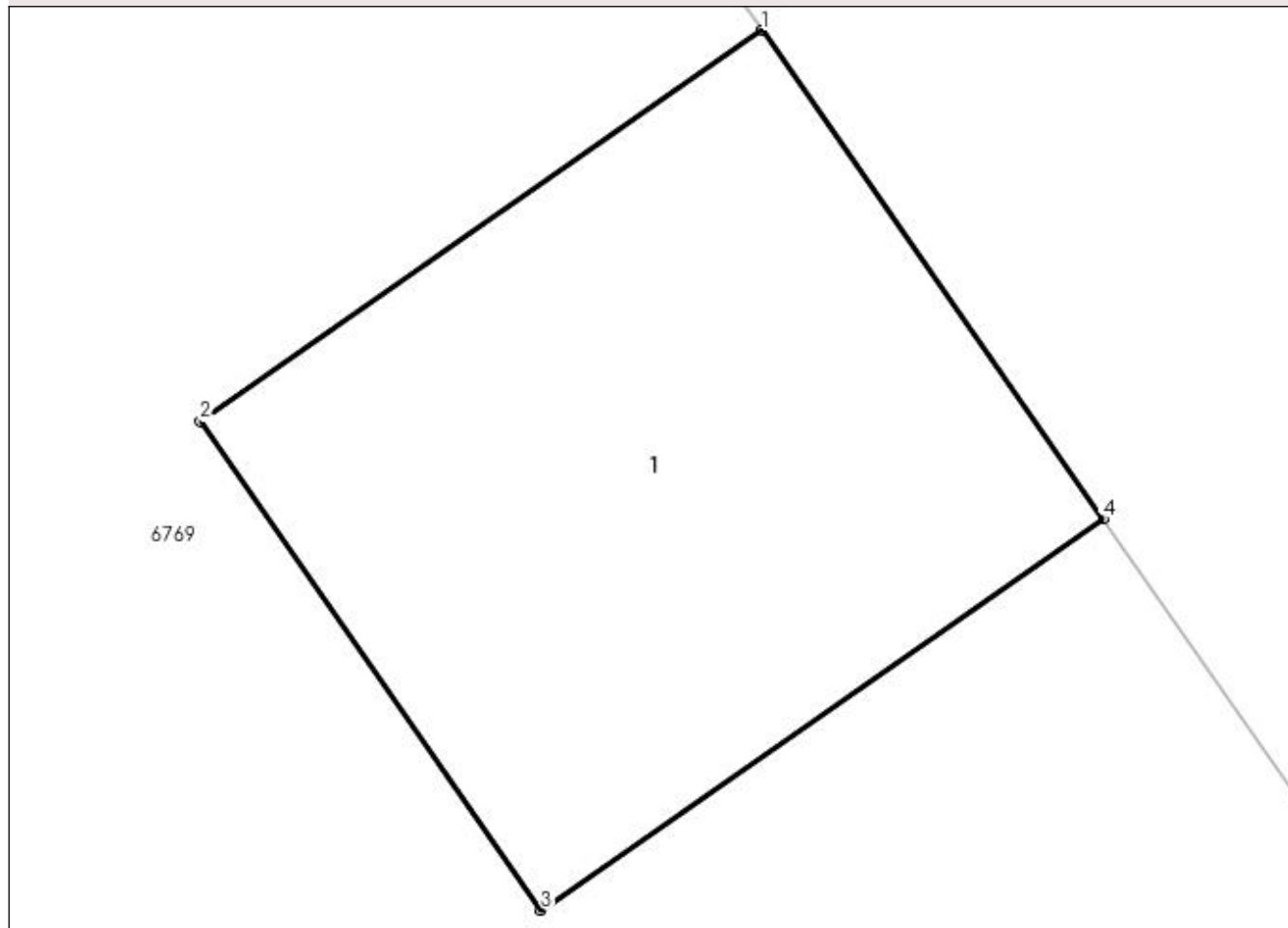
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.061,482 333.518,708	2	562.060,729 333.518,183	0.918
2	562.060,729 333.518,183	3	562.061,186 333.517,527	0.799
3	562.061,186 333.517,527	4	562.061,94 333.518,052	0.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.061,94 333.518,052	1	562.061,482 333.518,708	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

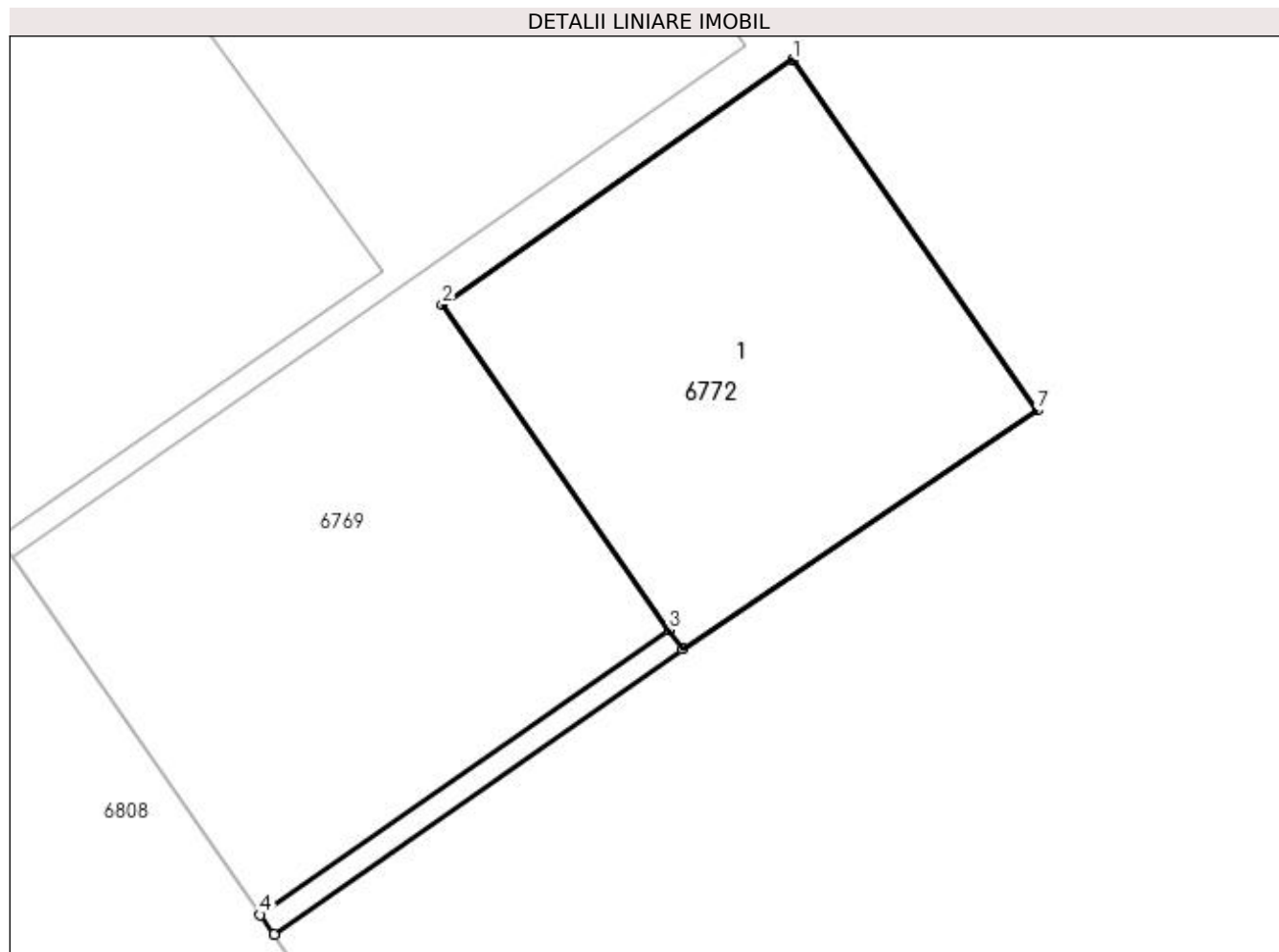
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.036,974 333.545,031	2	562.036,236 333.544,515	0.9
2	562.036,236 333.544,515	3	562.036,713 333.543,831	0.834
3	562.036,713 333.543,831	4	562.035,853 333.543,231	1.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.035,853 333.543,231	5	562.035,882 333.543,19	0.05
5	562.035,882 333.543,19	6	562.036,742 333.543,79	1.049
6	562.036,742 333.543,79	7	562.037,488 333.544,293	0.9
7	562.037,488 333.544,293	1	562.036,974 333.545,031	0.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

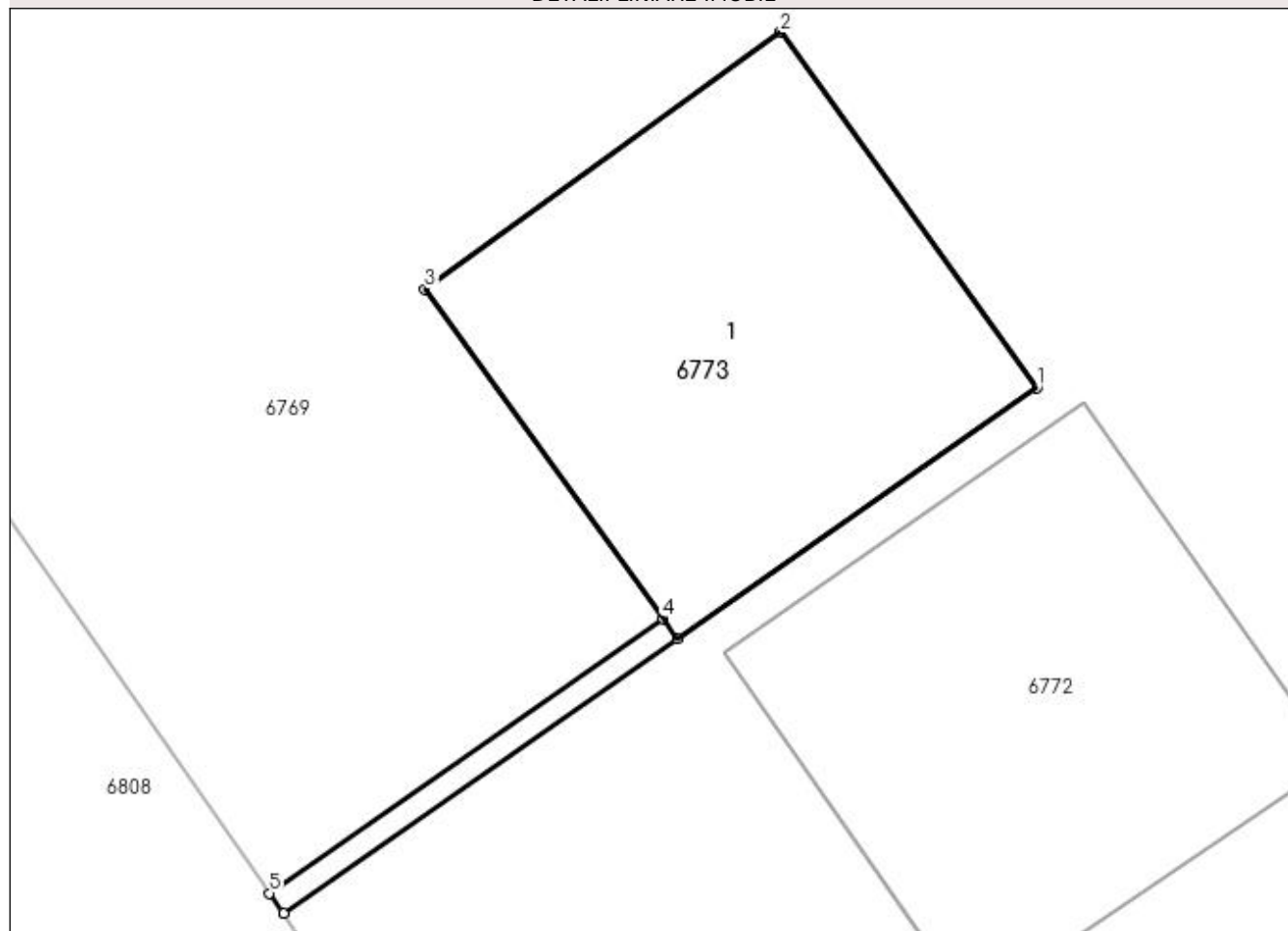
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.036,876 333.545,06	2	562.036,35 333.545,789	0.899
2	562.036,35 333.545,789	3	562.035,62 333.545,262	0.9
3	562.035,62 333.545,262	4	562.036,109 333.544,586	0.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.036,109 333.544,586	5	562.035,301 333.544,023	0.985
5	562.035,301 333.544,023	6	562.035,33 333.543,982	0.05
6	562.035,33 333.543,982	7	562.036,138 333.544,545	0.985
7	562.036,138 333.544,545	1	562.036,876 333.545,06	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

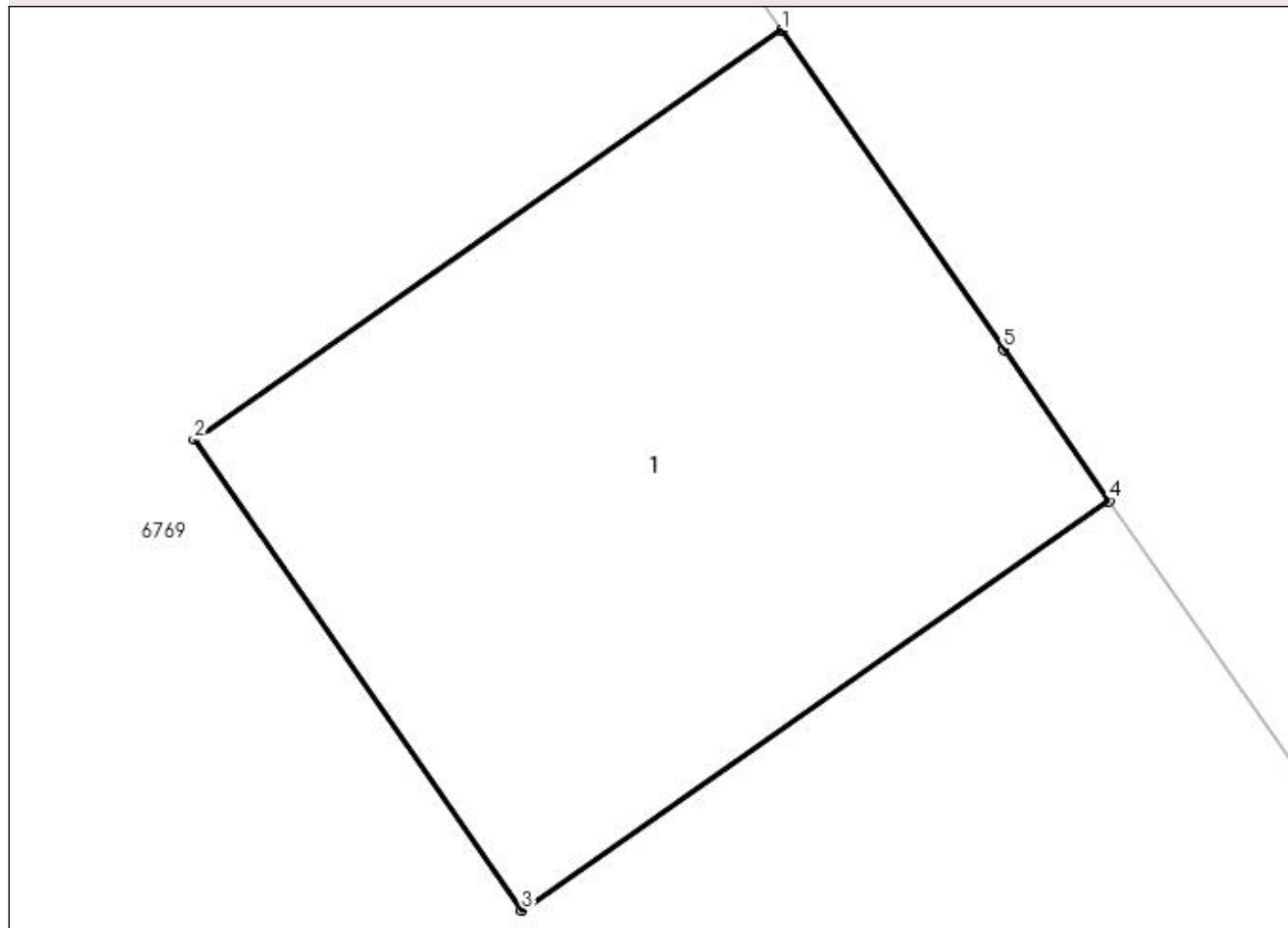
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.038,237 333.552,052	2	562.037,418 333.551,481	0.998
2	562.037,418 333.551,481	3	562.037,875 333.550,825	0.799
3	562.037,875 333.550,825	4	562.038,694 333.551,396	0.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.038,694 333.551,396	5	562.038,547 333.551,607	0.257
5	562.038,547 333.551,607	1	562.038,237 333.552,052	0.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

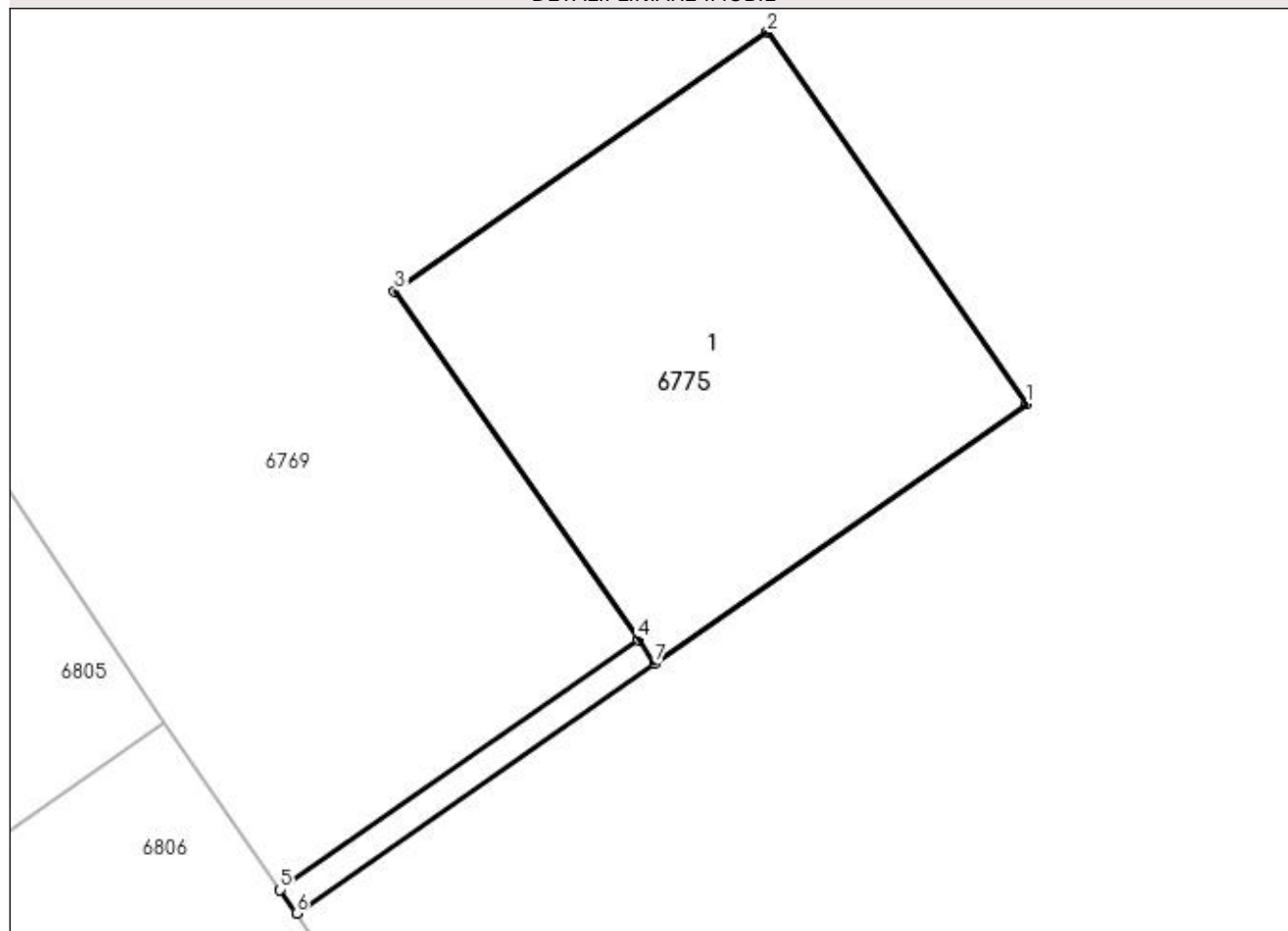
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.013,253 333.578,395	2	562.012,796 333.579,051	0.799
2	562.012,796 333.579,051	3	562.012,138 333.578,594	0.801
3	562.012,138 333.578,594	4	562.012,568 333.577,979	0.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.012,568 333.577,979	5	562.011,936 333.577,538	0.771
5	562.011,936 333.577,538	6	562.011,965 333.577,497	0.05
6	562.011,965 333.577,497	7	562.012,597 333.577,937	0.77
7	562.012,597 333.577,937	1	562.013,253 333.578,395	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

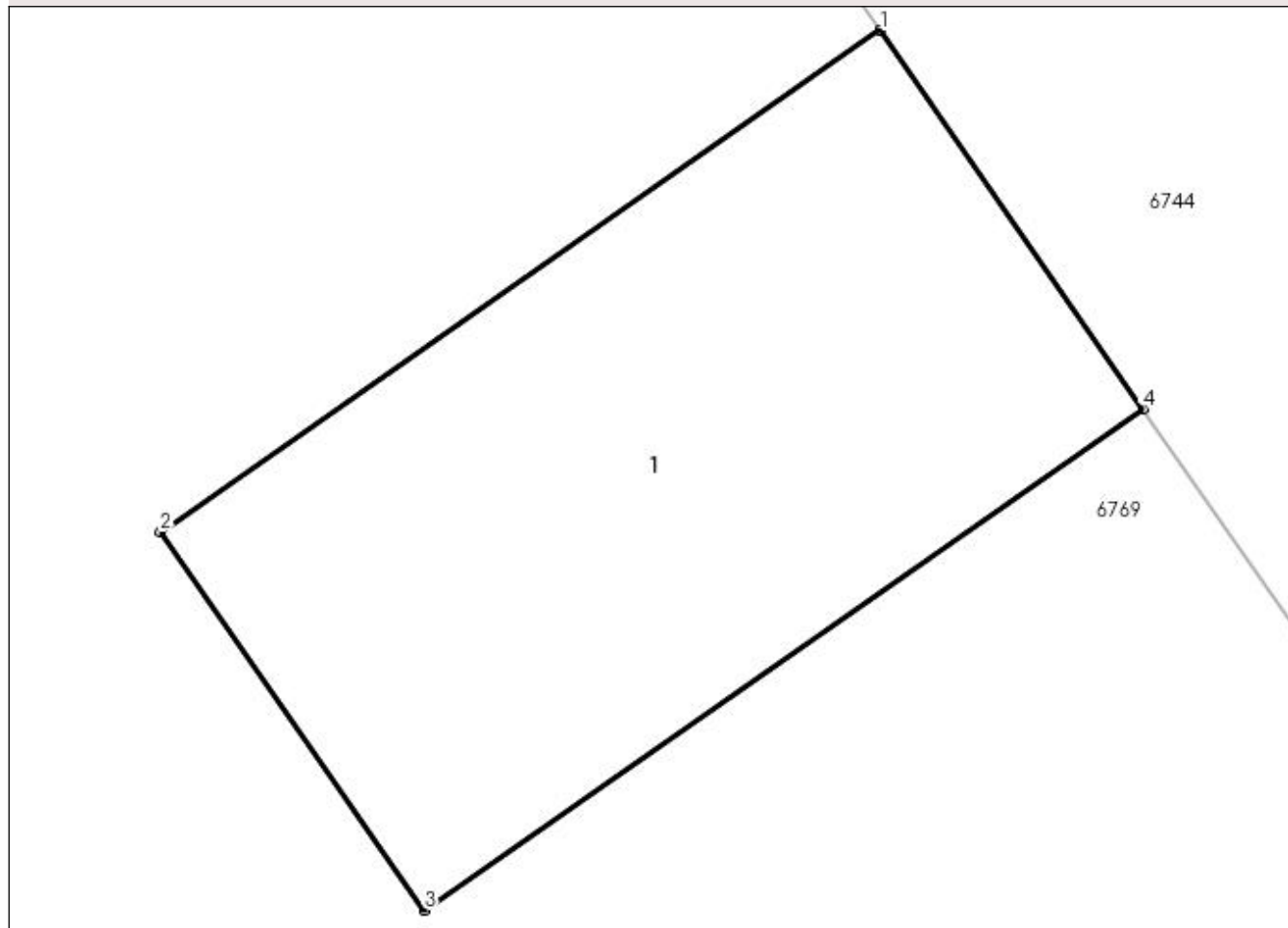
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.015,892 333.585,011	2	562.014,644 333.584,141	1.521
2	562.014,644 333.584,141	3	562.015,101 333.583,485	0.799
3	562.015,101 333.583,485	4	562.016,347 333.584,354	1.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.016,347 333.584,354	1	562.015,892 333.585,011	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

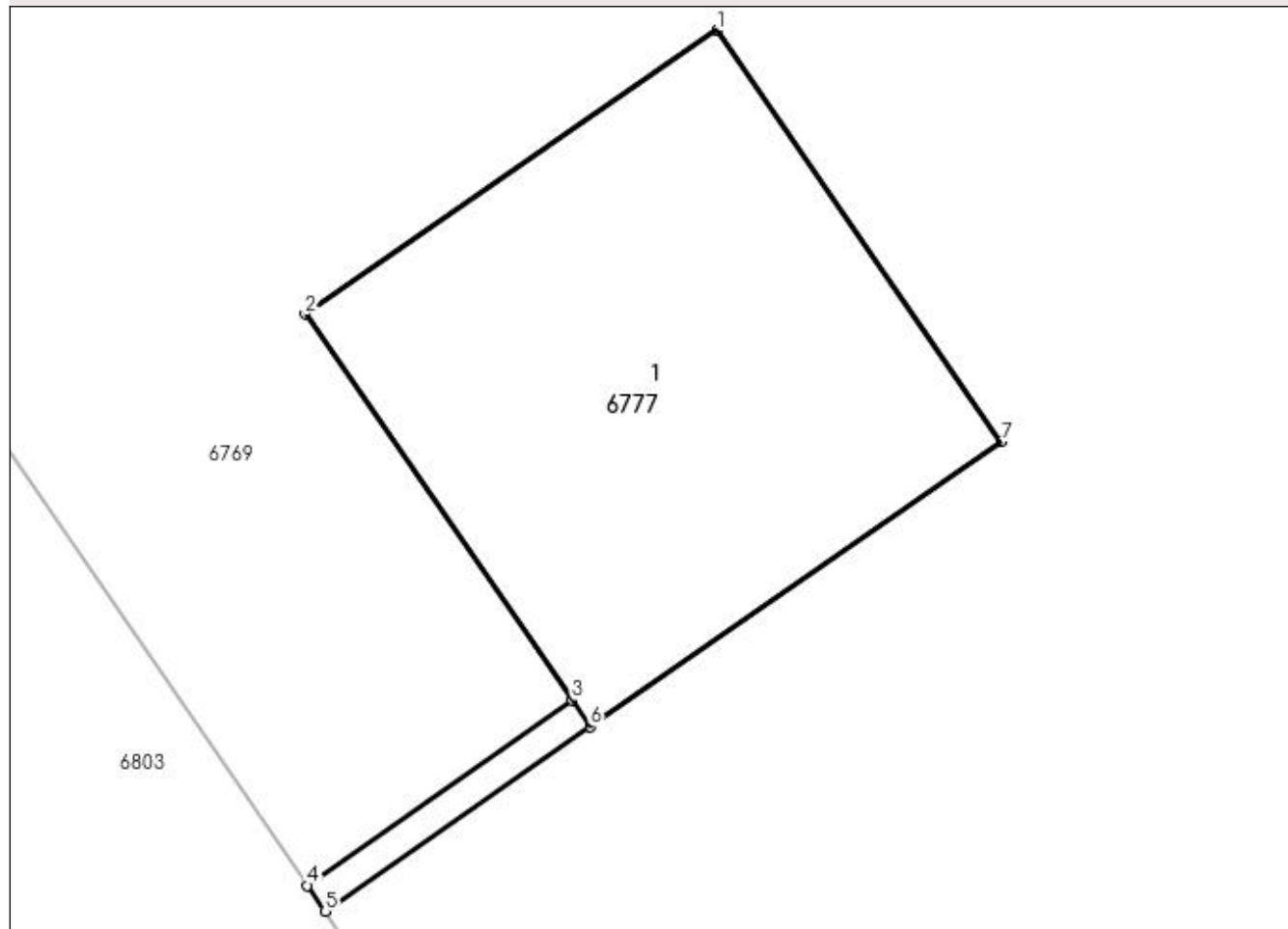
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.989,809 333.612,654	2	561.989,15 333.612,2	0.8
2	561.989,15 333.612,2	3	561.989,577 333.611,583	0.75
3	561.989,577 333.611,583	4	561.989,154 333.611,287	0.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.989,154 333.611,287	5	561.989,182 333.611,246	0.05
5	561.989,182 333.611,246	6	561.989,606 333.611,541	0.517
6	561.989,606 333.611,541	7	561.990,263 333.611,996	0.799
7	561.990,263 333.611,996	1	561.989,809 333.612,654	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

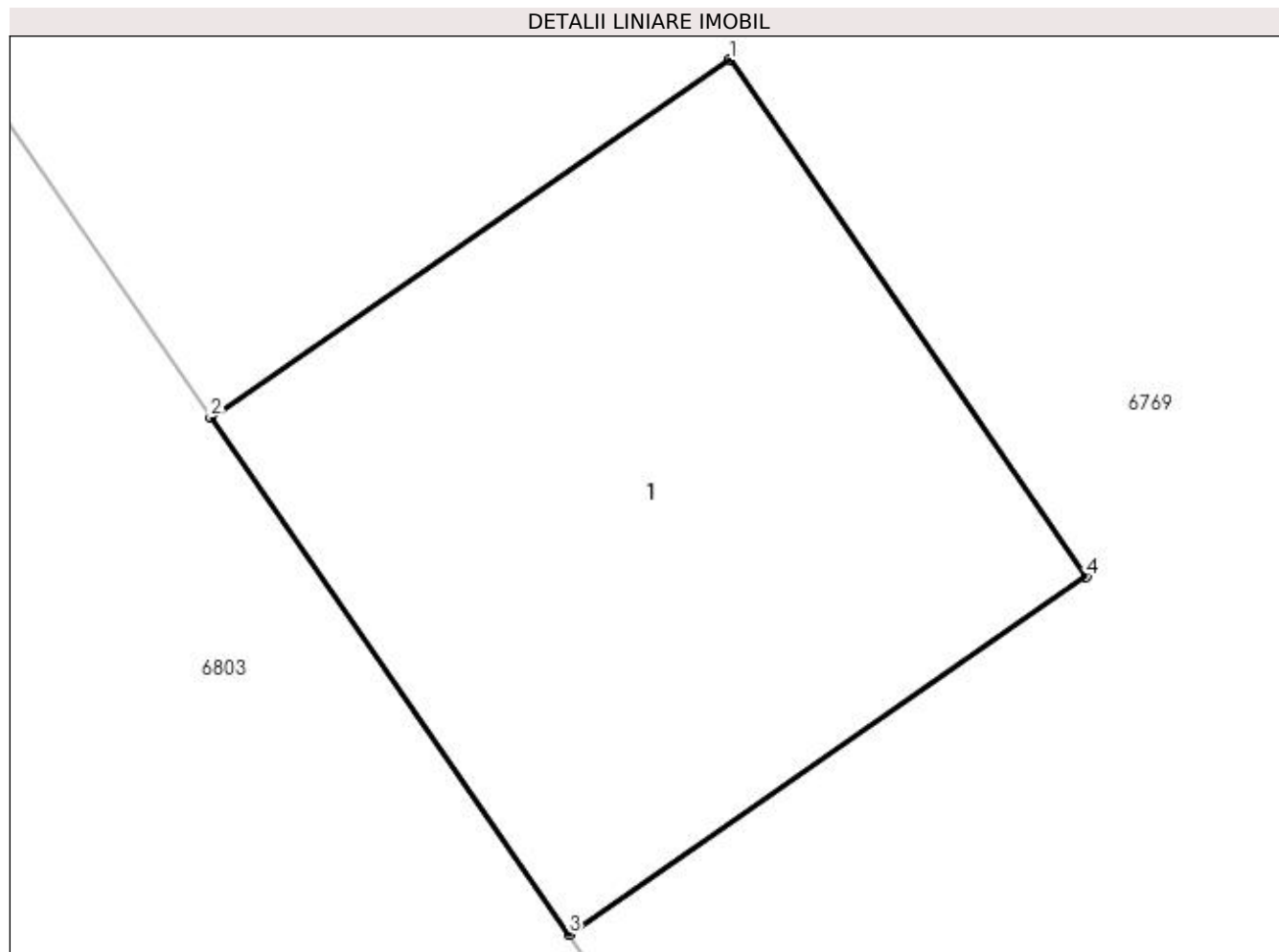
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.988,11 333.614,208	2	561.987,45 333.613,753	0.802
2	561.987,45 333.613,753	3	561.987,906 333.613,095	0.801
3	561.987,906 333.613,095	4	561.988,564 333.613,55	0.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.988,564 333.613,55	1	561.988,11 333.614,208	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

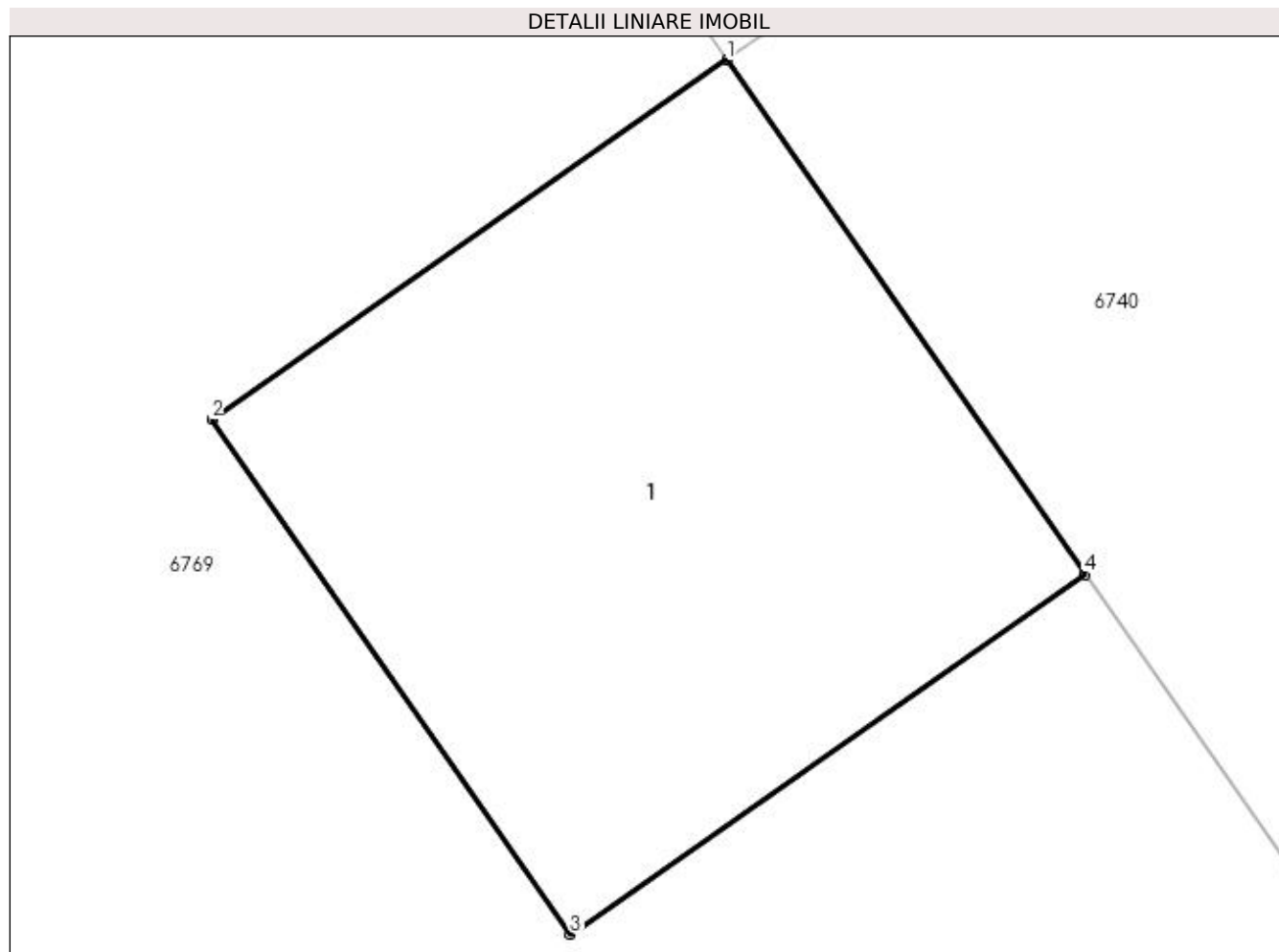
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.990,786 333.620,117	2	561.990,13 333.619,659	0.8
2	561.990,13 333.619,659	3	561.990,587 333.619,003	0.799
3	561.990,587 333.619,003	4	561.991,243 333.619,461	0.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.991,243 333.619,461	1	561.990,786 333.620,117	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

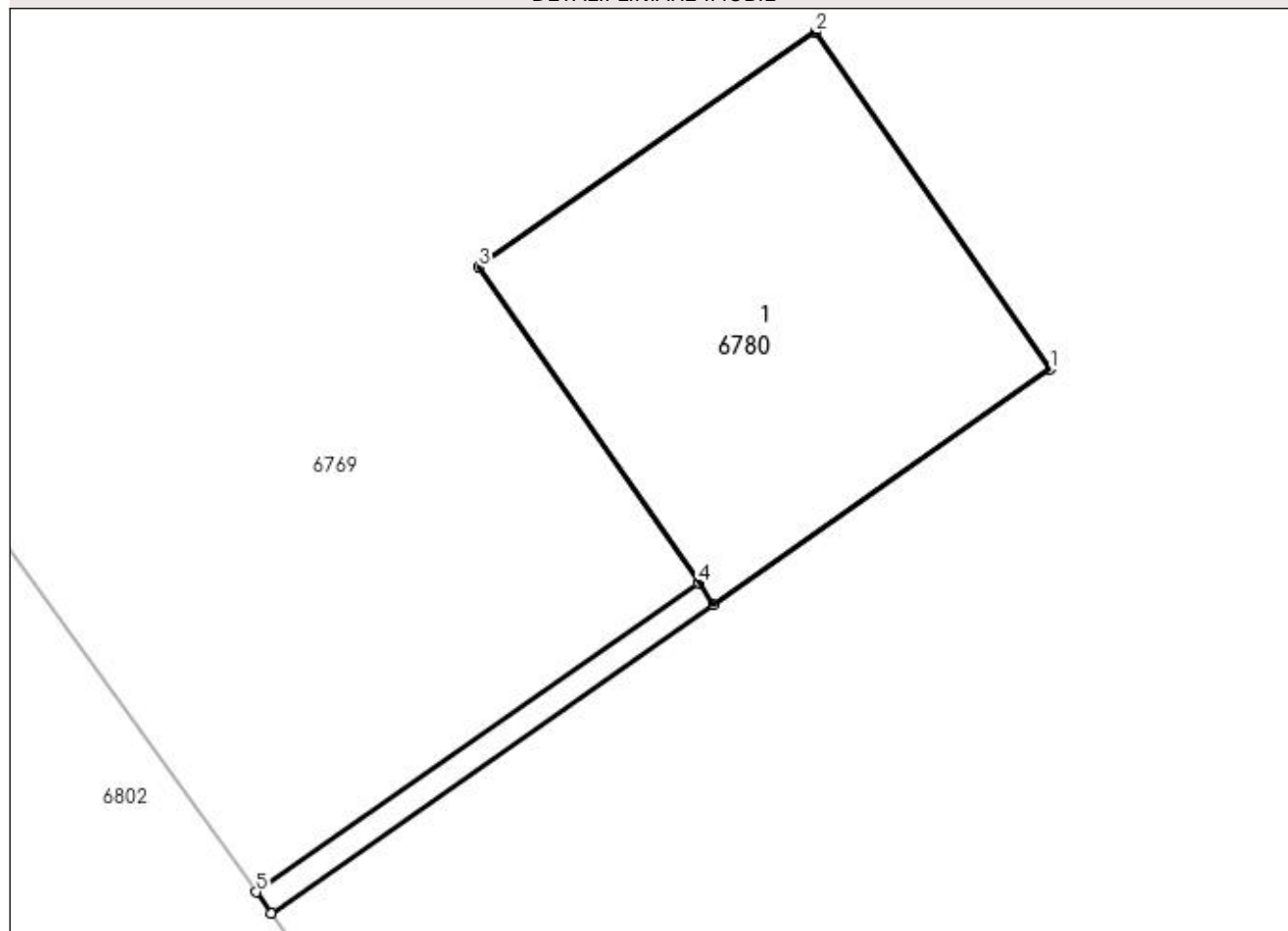
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.967,409 333.645,289	2	561.966,952 333.645,945	0.799
2	561.966,952 333.645,945	3	561.966,295 333.645,488	0.8
3	561.966,295 333.645,488	4	561.966,724 333.644,872	0.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.966,724 333.644,872	5	561.965,862 333.644,271	1.051
5	561.965,862 333.644,271	6	561.965,891 333.644,23	0.05
6	561.965,891 333.644,23	7	561.966,753 333.644,831	1.051
7	561.966,753 333.644,831	1	561.967,409 333.645,289	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

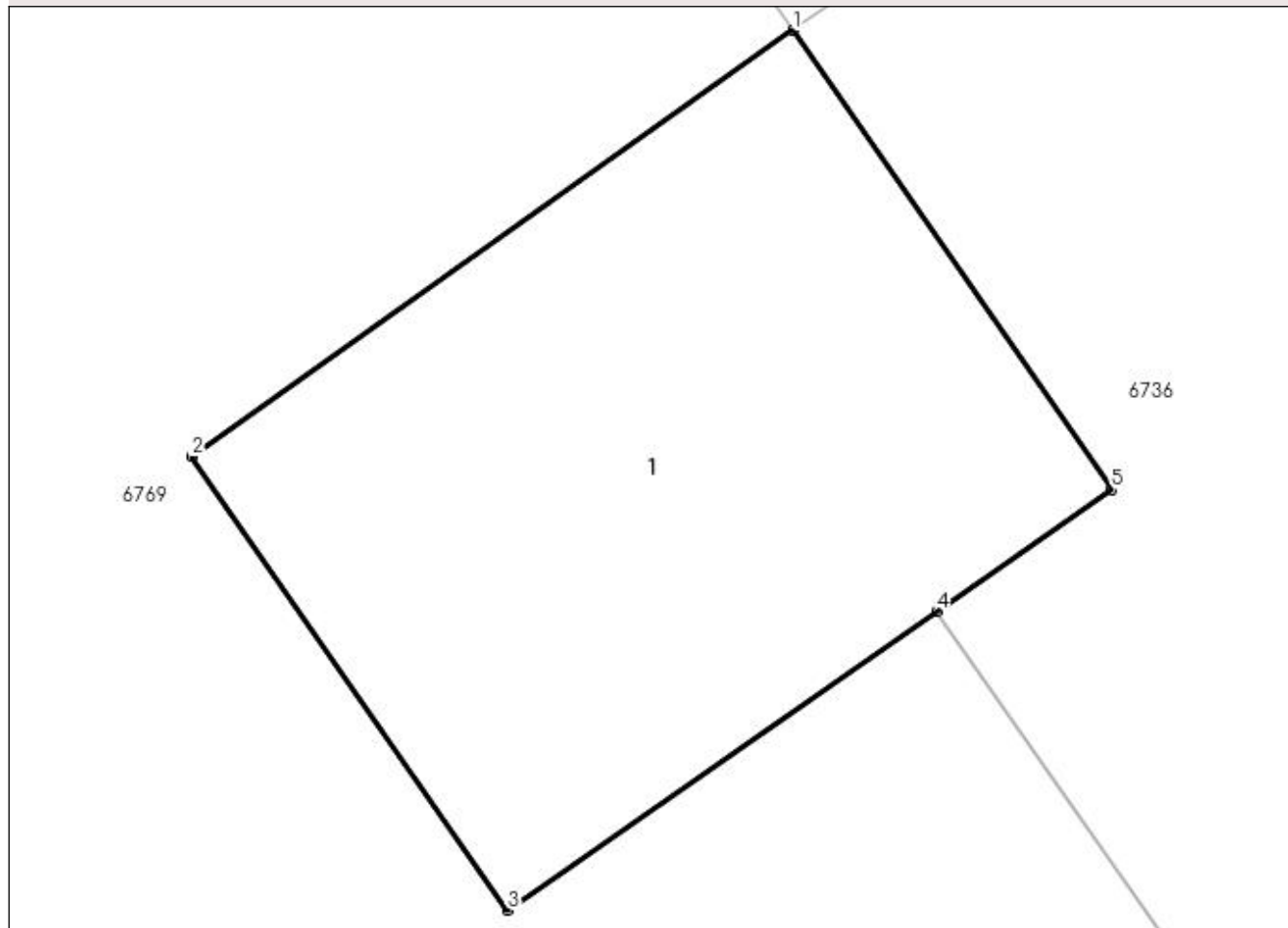
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.967,16 333.654,55	2	561.966,291 333.653,934	1.065
2	561.966,291 333.653,934	3	561.966,748 333.653,278	0.799
3	561.966,748 333.653,278	4	561.967,368 333.653,71	0.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.967,368 333.653,71	5	561.967,621 333.653,886	0.308
5	561.967,621 333.653,886	1	561.967,16 333.654,55	0.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

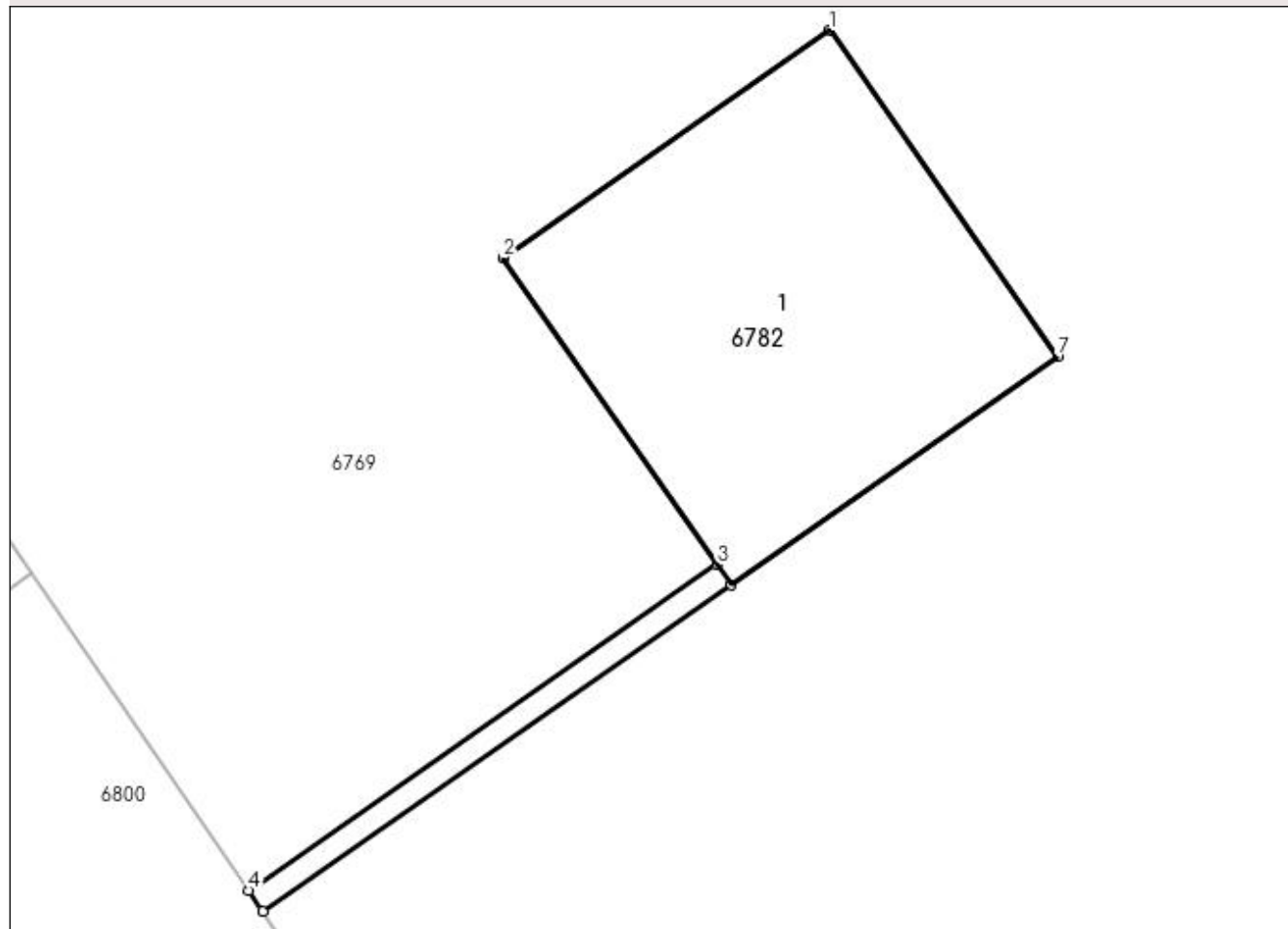
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.944,056 333.679,018	2	561.943,399 333.678,561	0.8
2	561.943,399 333.678,561	3	561.943,828 333.677,945	0.751
3	561.943,828 333.677,945	4	561.942,888 333.677,29	1.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.942,888 333.677,29	5	561.942,916 333.677,248	0.05
5	561.942,916 333.677,248	6	561.943,857 333.677,904	1.147
6	561.943,857 333.677,904	7	561.944,513 333.678,362	0.8
7	561.944,513 333.678,362	1	561.944,056 333.679,018	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

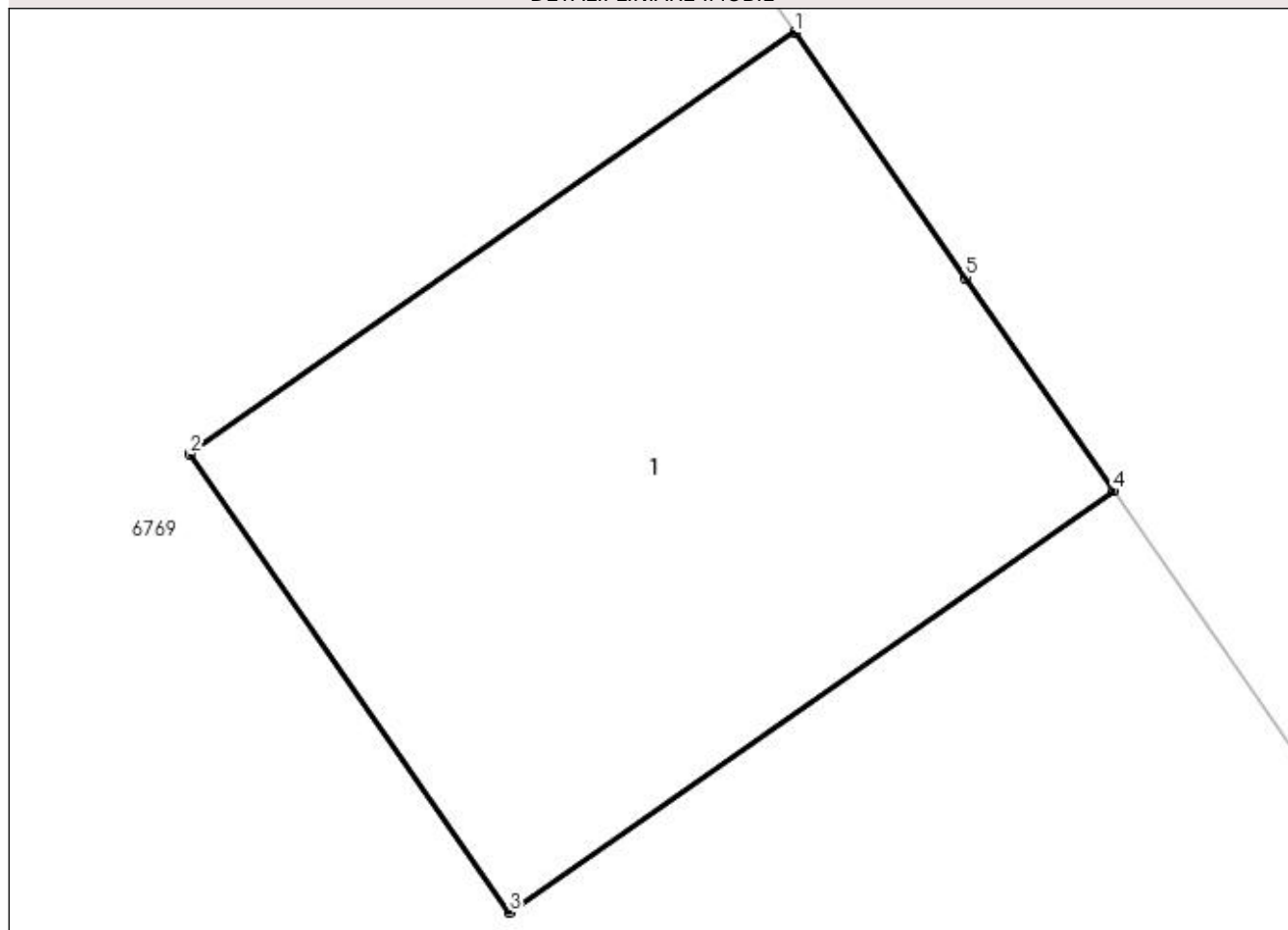
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.943,163 333.689,257	2	561.942,297 333.688,653	1.056
2	561.942,297 333.688,653	3	561.942,755 333.687,997	0.8
3	561.942,755 333.687,997	4	561.943,62 333.688,6	1.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.943,62 333.688,6	5	561.943,408 333.688,906	0.372
5	561.943,408 333.688,906	1	561.943,163 333.689,257	0.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

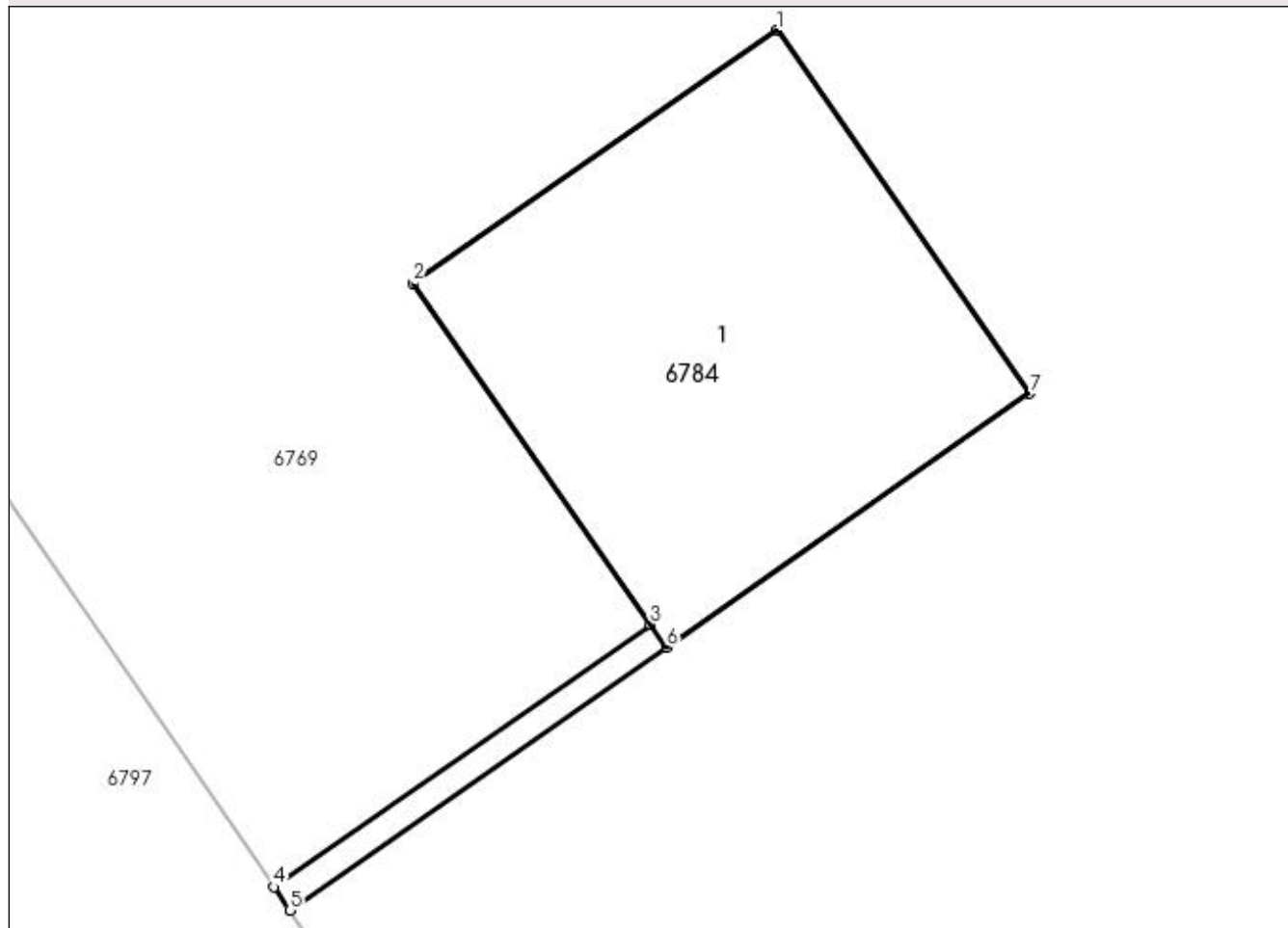
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.920,953 333.712,038	2	561.920,296 333.711,581	0.8
2	561.920,296 333.711,581	3	561.920,725 333.710,965	0.751
3	561.920,725 333.710,965	4	561.920,045 333.710,491	0.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.920,045 333.710,491	5	561.920,074 333.710,449	0.051
5	561.920,074 333.710,449	6	561.920,754 333.710,924	0.829
6	561.920,754 333.710,924	7	561.921,41 333.711,382	0.8
7	561.921,41 333.711,382	1	561.920,953 333.712,038	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

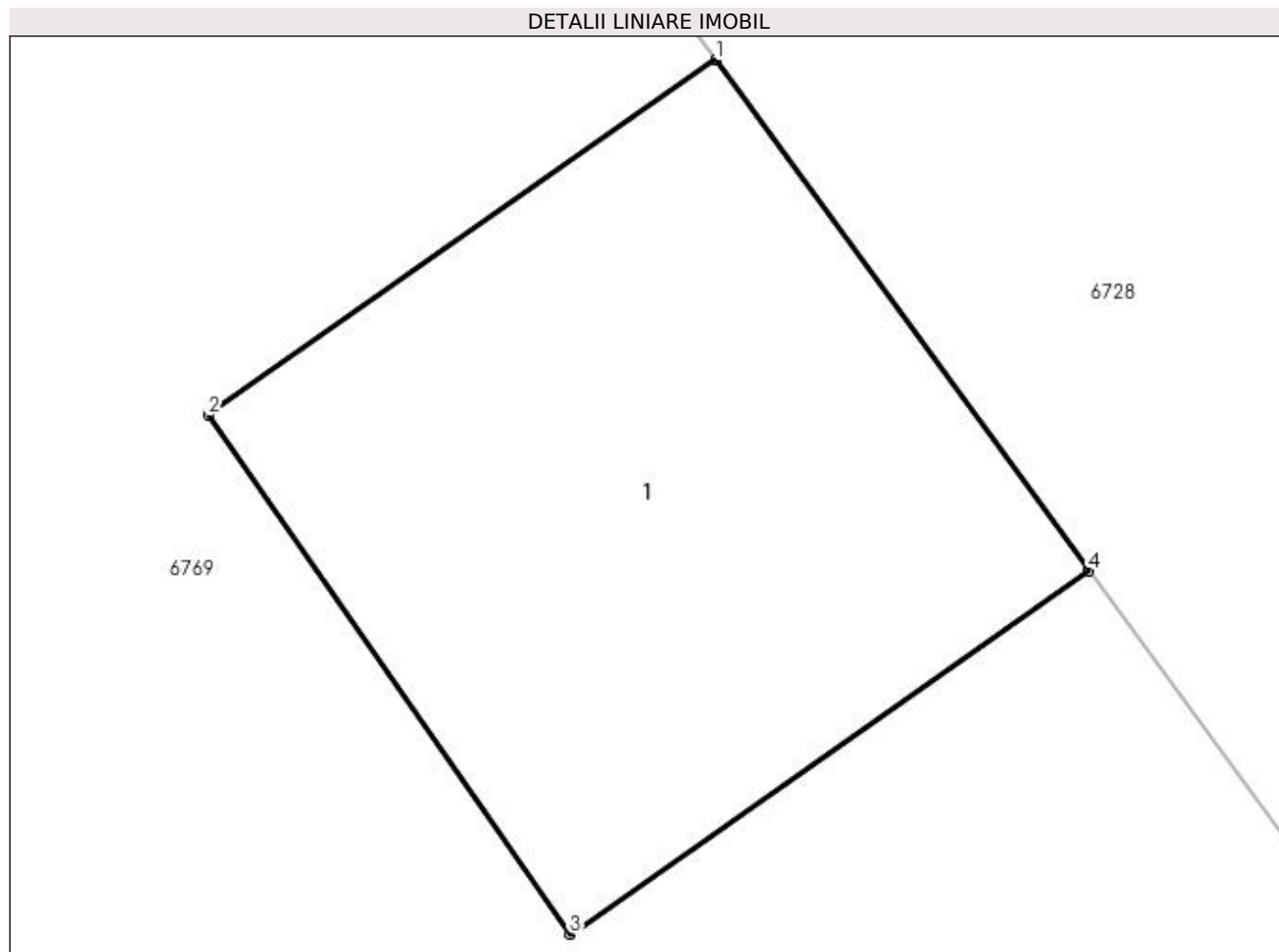
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.919,608 333.722,247	2	561.918,967 333.721,798	0.783
2	561.918,967 333.721,798	3	561.919,424 333.721,142	0.799
3	561.919,424 333.721,142	4	561.920,08 333.721,601	0.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.920,08 333.721,601	1	561.919,608 333.722,247	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

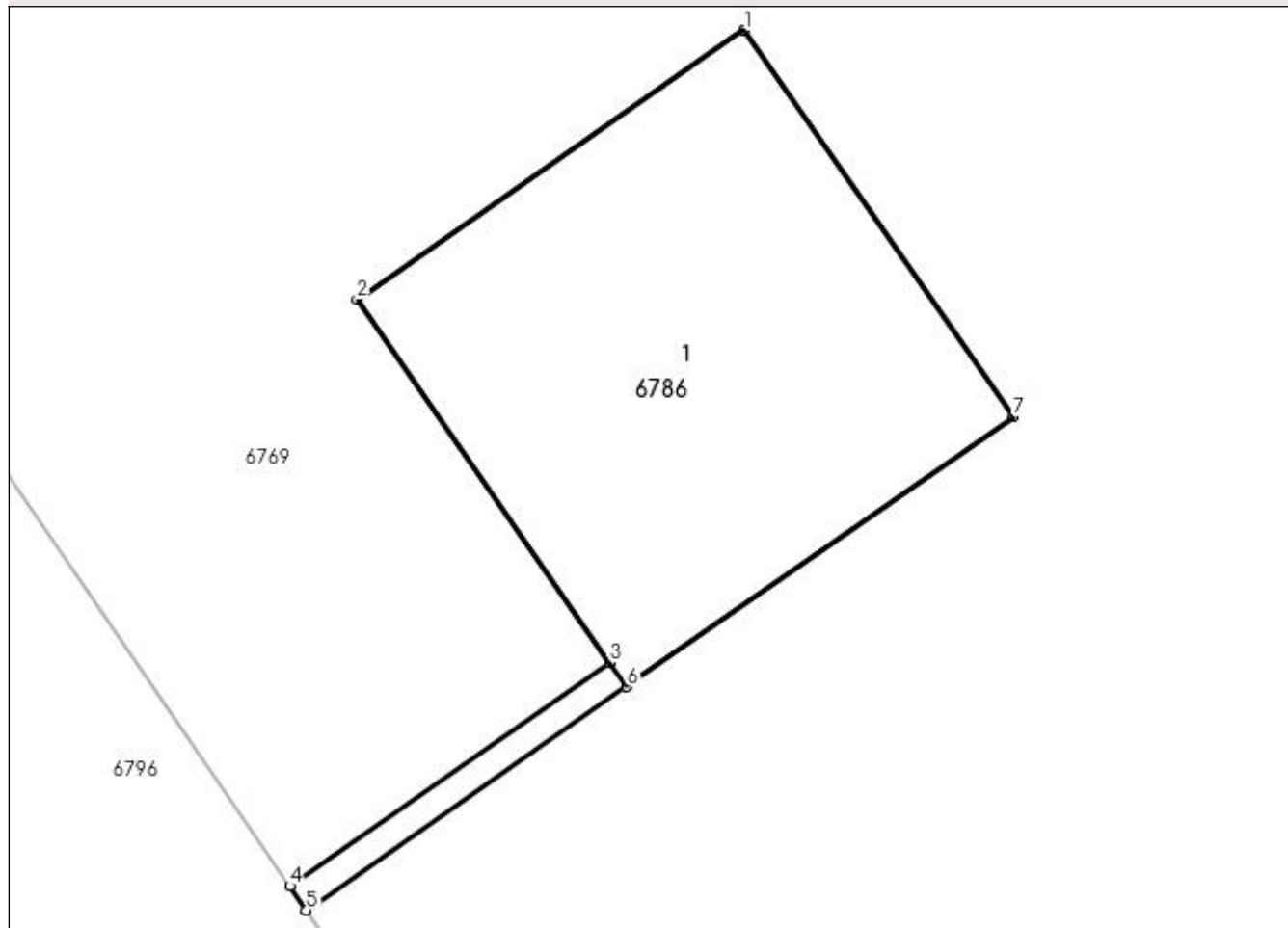
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.897,637 333.745,632	2	561.896,98 333.745,175	0.8
2	561.896,98 333.745,175	3	561.897,409 333.744,559	0.751
3	561.897,409 333.744,559	4	561.896,866 333.744,18	0.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.896,866 333.744,18	5	561.896,894 333.744,139	0.05
5	561.896,894 333.744,139	6	561.897,438 333.744,518	0.663
6	561.897,438 333.744,518	7	561.898,094 333.744,976	0.8
7	561.898,094 333.744,976	1	561.897,637 333.745,632	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

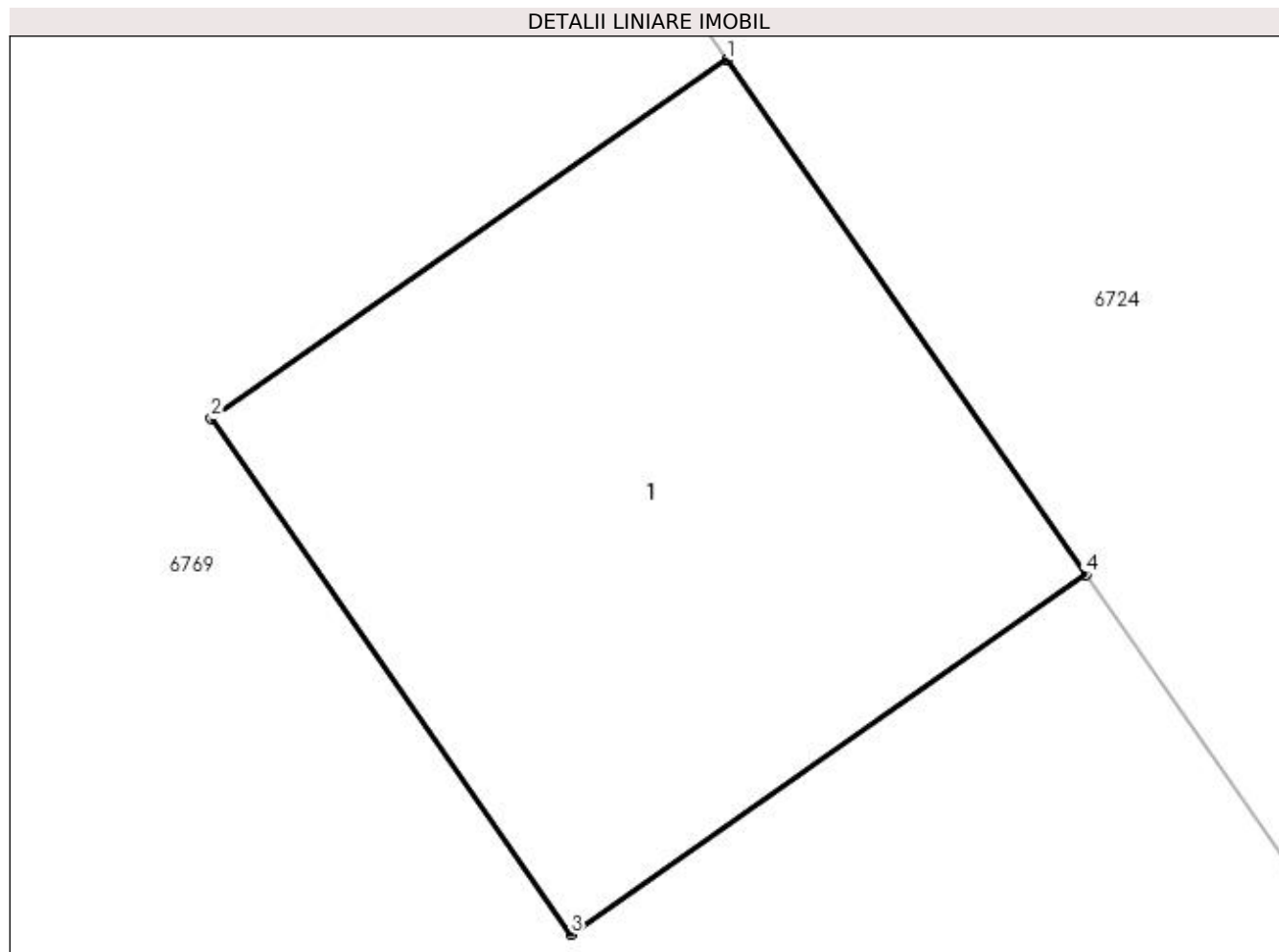
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.900,369 333.749,816	2	561.899,712 333.749,359	0.8
2	561.899,712 333.749,359	3	561.900,17 333.748,702	0.801
3	561.900,17 333.748,702	4	561.900,826 333.749,16	0.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.900,826 333.749,16	1	561.900,369 333.749,816	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

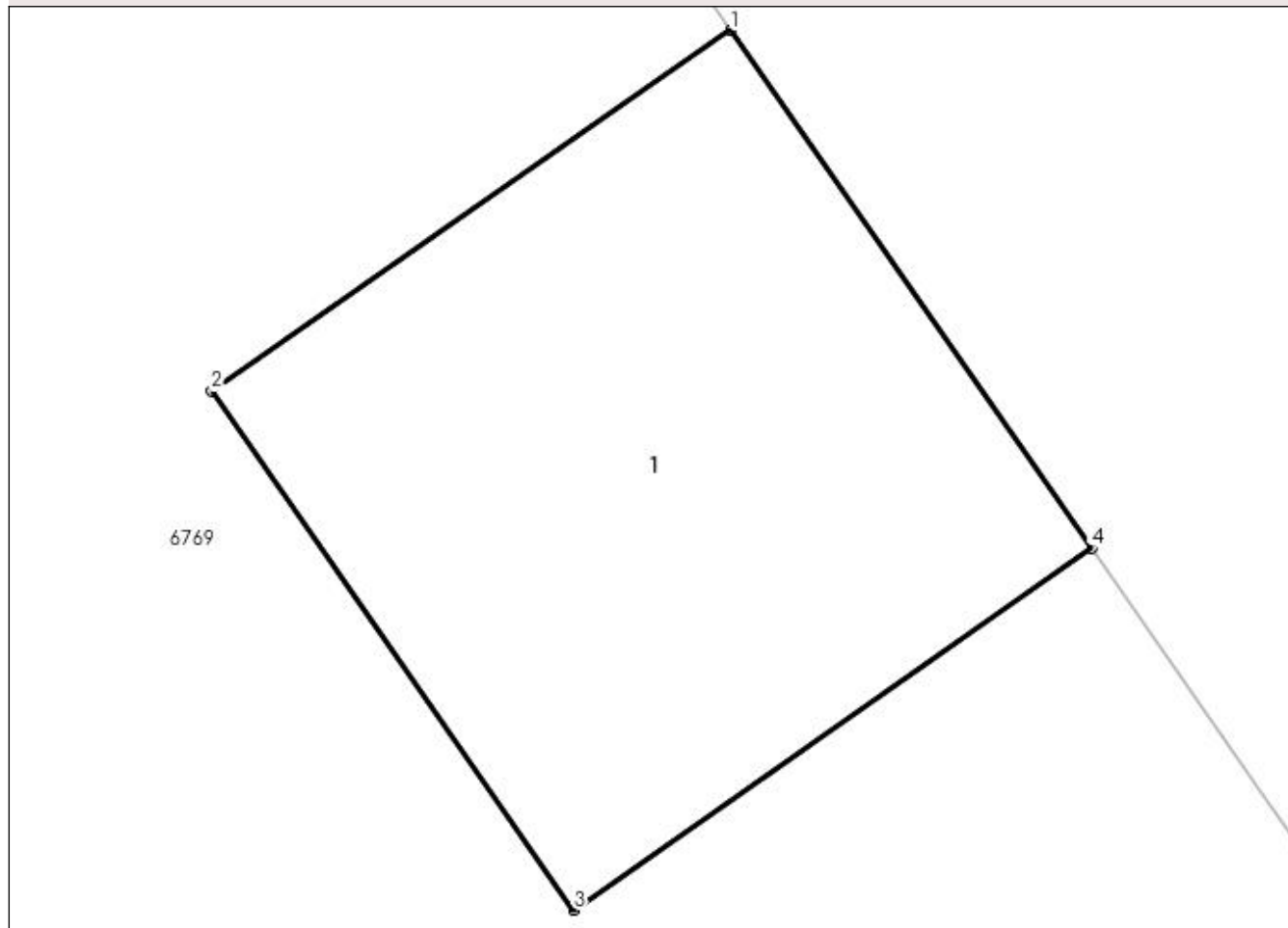
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.882,645 333.775,241	2	561.881,988 333.774,784	0.8
2	561.881,988 333.774,784	3	561.882,446 333.774,127	0.801
3	561.882,446 333.774,127	4	561.883,102 333.774,585	0.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.883,102 333.774,585	1	561.882,645 333.775,241	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

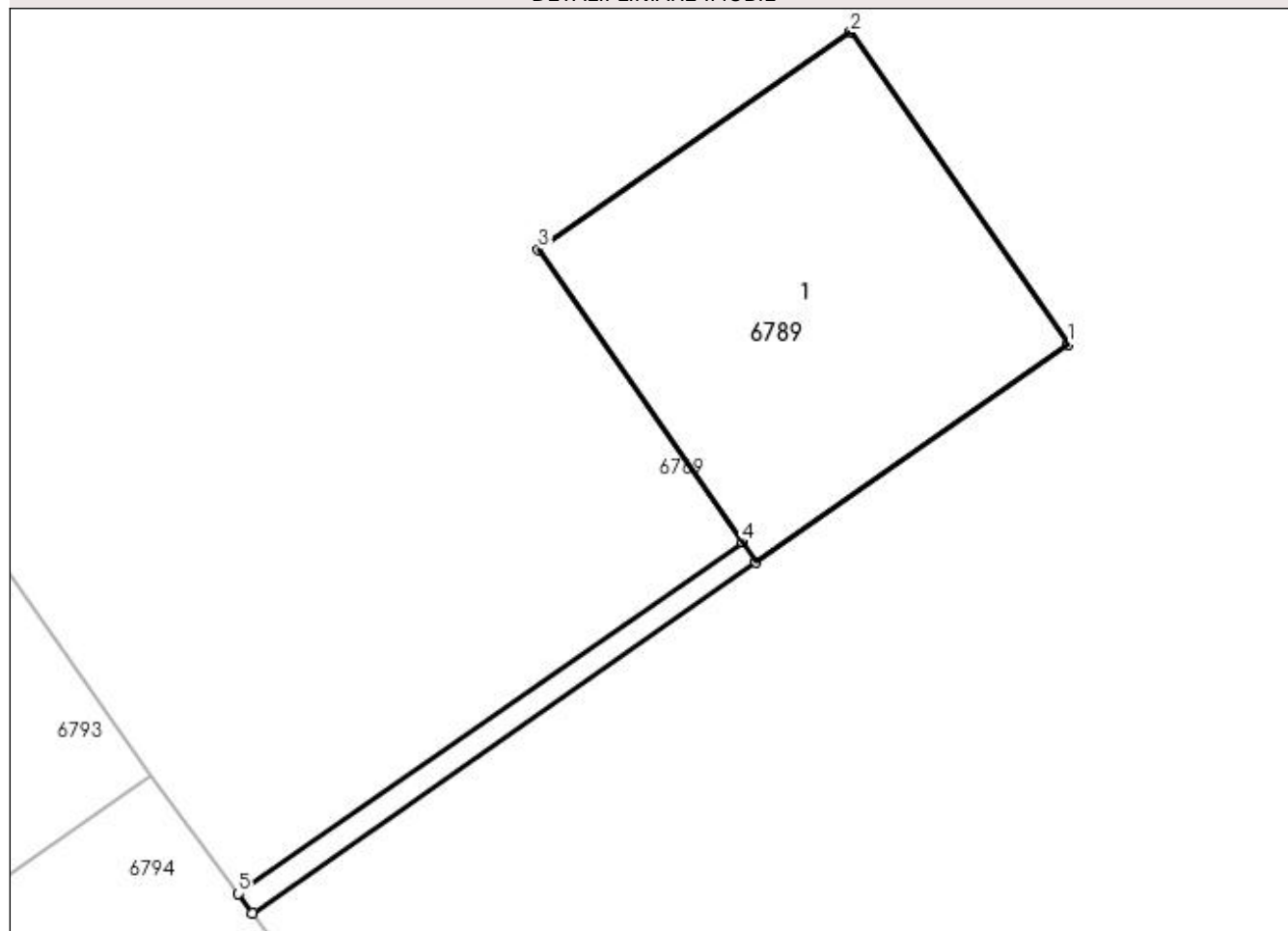
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.874,865 333.778,096	2	561.874,408 333.778,752	0.799
2	561.874,408 333.778,752	3	561.873,751 333.778,295	0.8
3	561.873,751 333.778,295	4	561.874,18 333.777,679	0.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.874,18 333.777,679	5	561.873,12 333.776,94	1.292
5	561.873,12 333.776,94	6	561.873,15 333.776,899	0.051
6	561.873,15 333.776,899	7	561.874,209 333.777,638	1.291
7	561.874,209 333.777,638	1	561.874,865 333.778,096	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

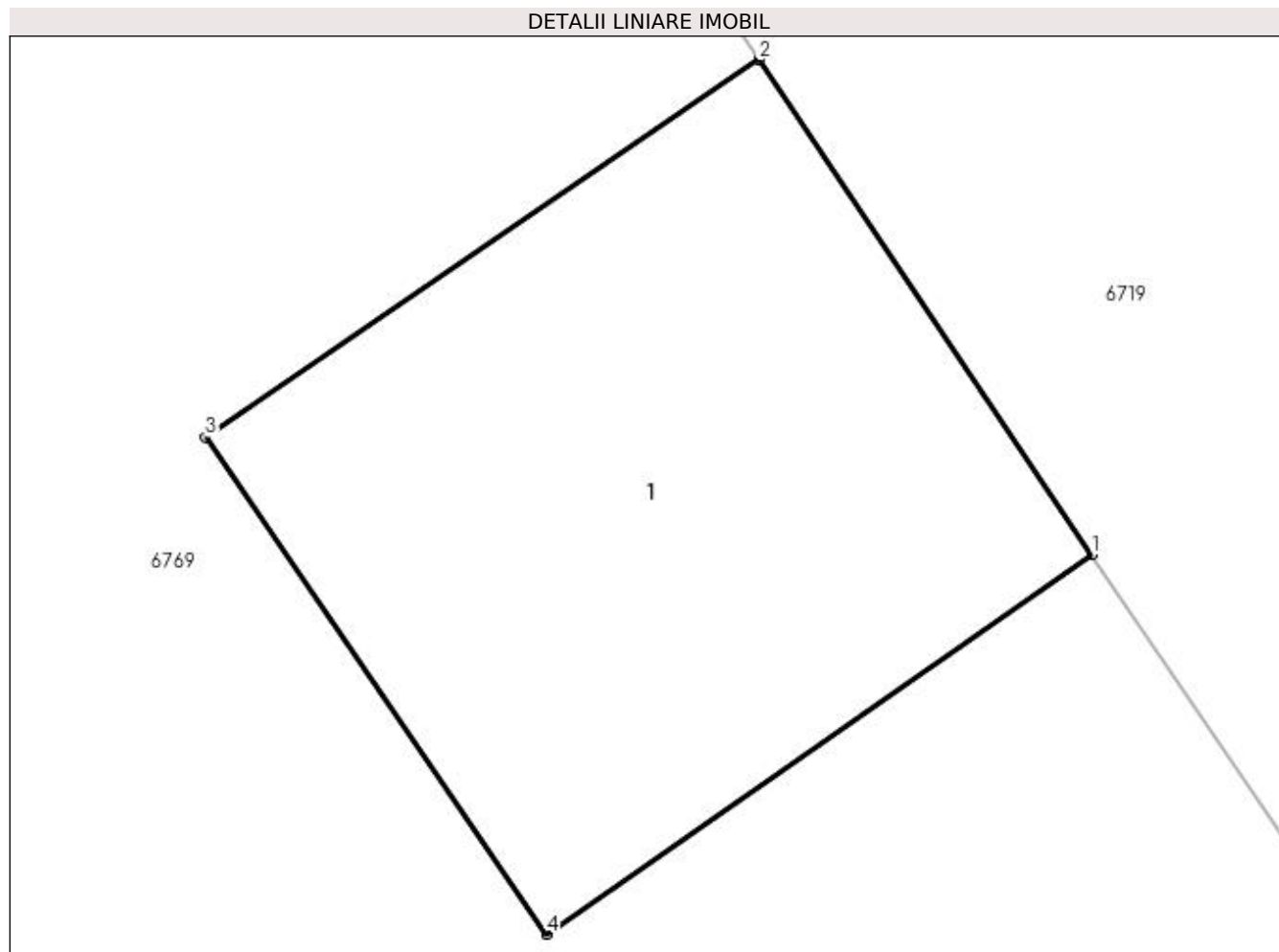
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.862,576 333.804,43	2	561.862,129 333.805,095	0.801
2	561.862,129 333.805,095	3	561.861,385 333.804,588	0.9
3	561.861,385 333.804,588	4	561.861,844 333.803,92	0.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.861,844 333.803,92	1	561.862,576 333.804,43	0.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

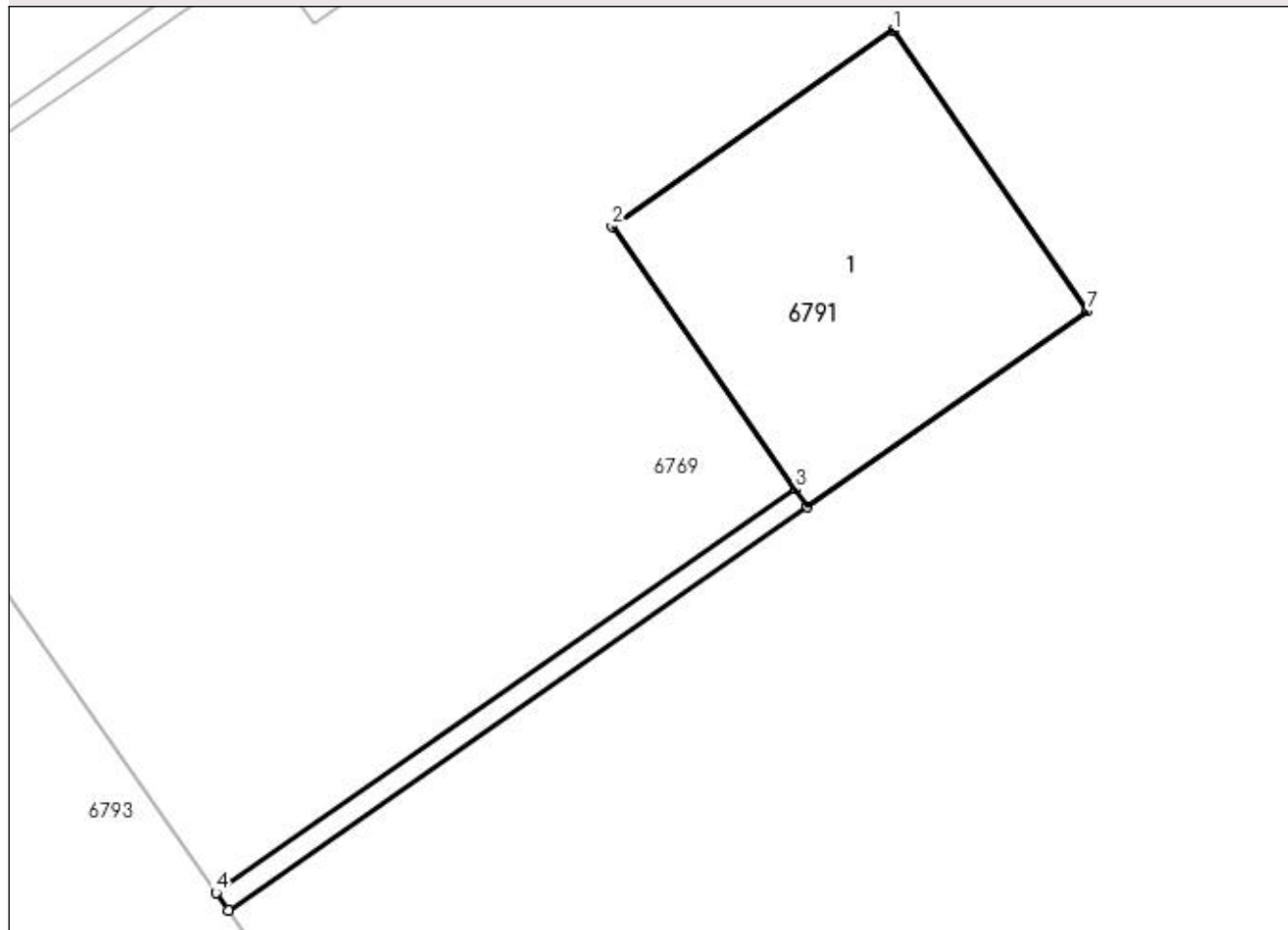
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.857,292 333.803,682	2	561.856,634 333.803,222	0.803
2	561.856,634 333.803,222	3	561.857,063 333.802,607	0.75
3	561.857,063 333.802,607	4	561.855,706 333.801,661	1.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.855,706 333.801,661	5	561.855,735 333.801,62	0.05
5	561.855,735 333.801,62	6	561.857,092 333.802,566	1.654
6	561.857,092 333.802,566	7	561.857,747 333.803,024	0.799
7	561.857,747 333.803,024	1	561.857,292 333.803,682	0.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

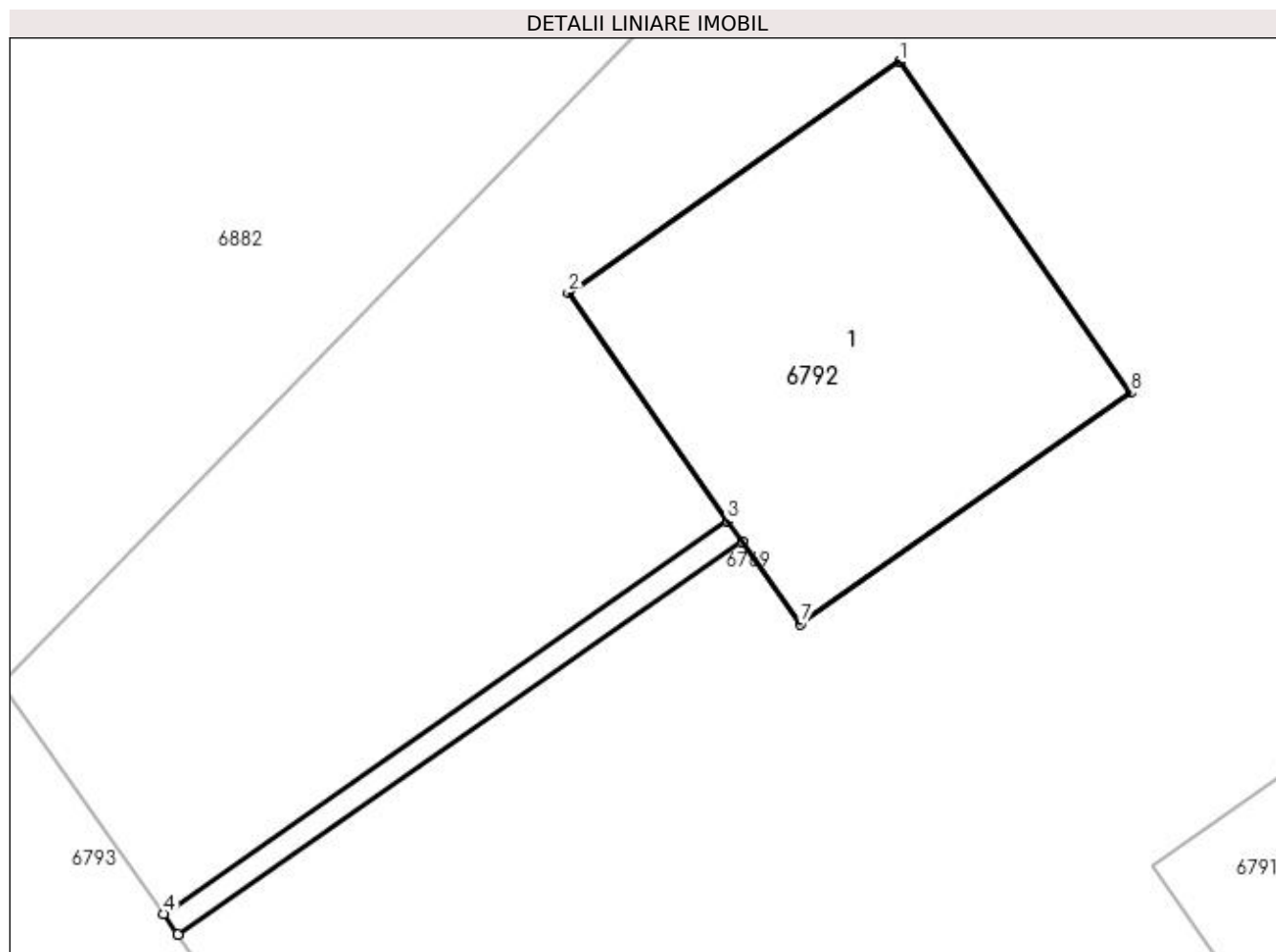
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.856,132 333.804,812	2	561.855,477 333.804,355	0.799
2	561.855,477 333.804,355	3	561.855,791 333.803,903	0.55
3	561.855,791 333.803,903	4	561.854,675 333.803,126	1.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.854,675 333.803,126	5	561.854,704 333.803,085	0.05
5	561.854,704 333.803,085	6	561.855,821 333.803,862	1.361
6	561.855,821 333.803,862	7	561.855,936 333.803,699	0.199
7	561.855,936 333.803,699	8	561.856,59 333.804,157	0.798
8	561.856,59 333.804,157	1	561.856,132 333.804,812	0.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30928	Din acte: 659 Masurata: 669	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15797 / 03/04/2017	
Act Notarial nr. 412, din 28/03/2017 emis de Isac Nicoleta;	
B1	A1
Se infiinteaza cf. 30928 a imobilului cu nr. cad. 30928/Ulmi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.30549\cf.30549; ~- nr.cad.30560\cf.30560;	
Act Notarial nr. 1415, din 21/07/2011 emis de BNP VASILESCU BOGDAN (; act administrativ nr. 2827/20-07-2011 emis de PRIMARIA ULMI; HCL 56 din 2009 Cons Local Ulmi);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 159/659, cota initiala 159/659 1) GHITA CONSTANTIN , casatorit cu; 2) GHITA RADA , ,bun comun; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30549/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 29888 din 22/07/2011;</i>	
Act Notarial nr. 1415, din 21/07/2011 emis de BNP VASILESCU BOGDAN (; act administrativ nr. 2828/20-07-2011 emis de PRIMARIA ULMI; certificat de urbanism 2741/2011 Primaria comunei Ulmi; hotarare nr. 56/2009, incheiere de rectificare 4622/ 2011 BNP Bogdan Vasilescu);	
B3	A1
Se noteaza trecerea din extravilan in intravilan a terenului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30560/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 29886 din 22/07/2011;</i>	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/659, cota initiala 500/659 1) GHITA CONSTANTIN , casatorit cu; 2) GHITA RADA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30560/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 29886 din 22/07/2011;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

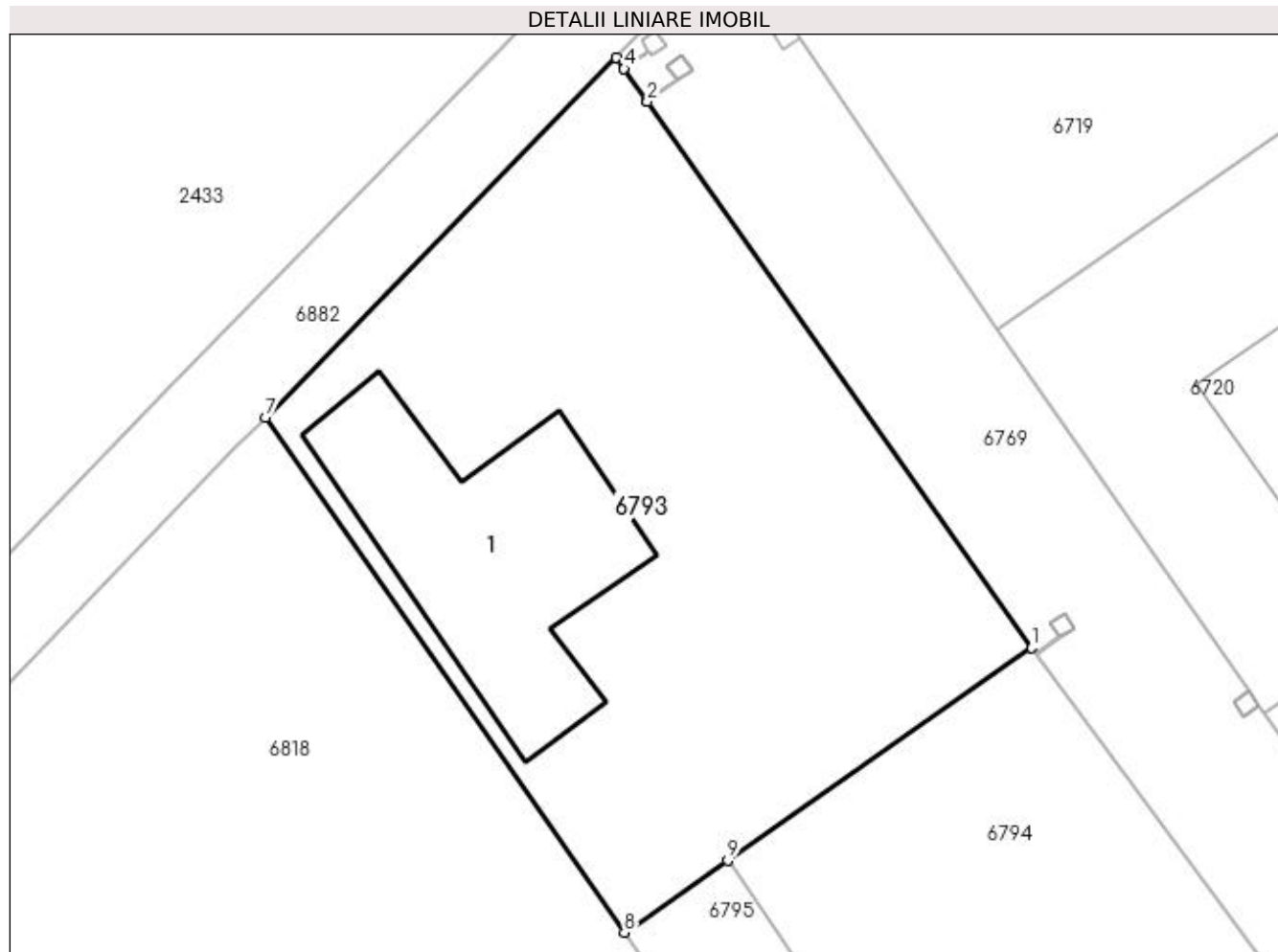
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30928	Din acte: 659 Masurata: 669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	669	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30928-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.872,936 333.777,189	2	561.855,735 333.801,62	29.879
2	561.855,735 333.801,62	3	561.855,706 333.801,661	0.05
3	561.855,706 333.801,661	4	561.854,704 333.803,085	1.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.854,704 333.803,085	5	561.854,675 333.803,126	0.05
5	561.854,675 333.803,126	6	561.854,354 333.803,581	0.557
6	561.854,354 333.803,581	7	561.838,661 333.787,49	22.476
7	561.838,661 333.787,49	8	561.854,711 333.764,468	28.064
8	561.854,711 333.764,468	9	561.859,33 333.767,688	5.631
9	561.859,33 333.767,688	1	561.872,936 333.777,189	16.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1616/N
Nr. cadastral vechi:1761

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30559	Din acte: 500 Masurata: 516	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32724 / 16/08/2011		
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI (; act administrativ nr. 3043/09-08-2011 emis de PRIMARIA ULMI; Aviz unic nr. 71 eliberat de CJ Giurgiu);		
B3	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in intravilan.	A1
37325 / 16/09/2011		
Act Notarial nr. 4630, din 25/08/2011 emis de BNP LUPULEAC MIHAI VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU LIVIU TUDOR, necasatorit;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VASILOIU OANA ELISABETA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI

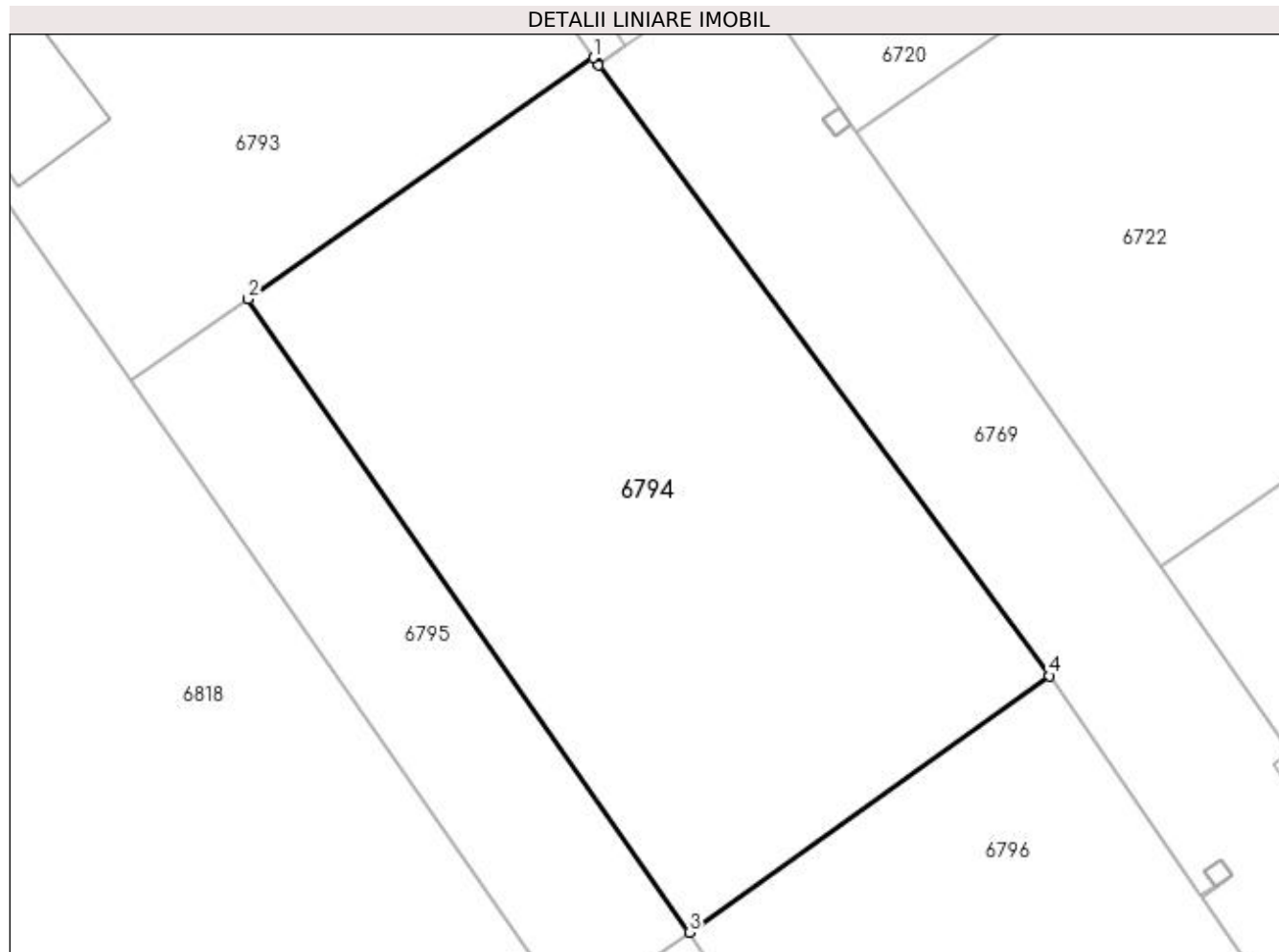
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29875 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. 3713, din 14/07/2011 emis de BNP LUPULEAC MIHAI VIOREL (; adresa nr. 1038/17.08.2011 de BNP Mihai Viorel Lupuleac);		
C1	Se noteaza respingerea cererii privind notare antecontract de vanzare cumparare.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30559	Din acte: 500 Masurata: 516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	516	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.872,936 333.777,189	2	561.859,33 333.767,688	16.595
2	561.859,33 333.767,688	3	561.876,718 333.742,746	30.405
3	561.876,718 333.742,746	4	561.890,902 333.752,848	17.414
4	561.890,902 333.752,848	5	561.873,15 333.776,899	29.893
5	561.873,15 333.776,899	6	561.873,12 333.776,94	0.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.873,12 333.776,94	1	561.872,936 333.777,189	0.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2014/N
Nr. cadastral vechi:2159

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30554	171	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32722 / 16/08/2011	
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI (; act administrativ nr. 3042/09-08-2011 emis de PRIMARIA ULMI;);	
B3	Se noteaza trecerea imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan
37327 / 16/09/2011	
Act Notarial nr. 4630, din 25/08/2011 emis de BNP LUPULEAC MIHAI VIOREL;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU LIVIU TUDOR, necasatorit;
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VASILOIU OANA ELISABETA, necasatorita;

C. Partea III. SARCINI .

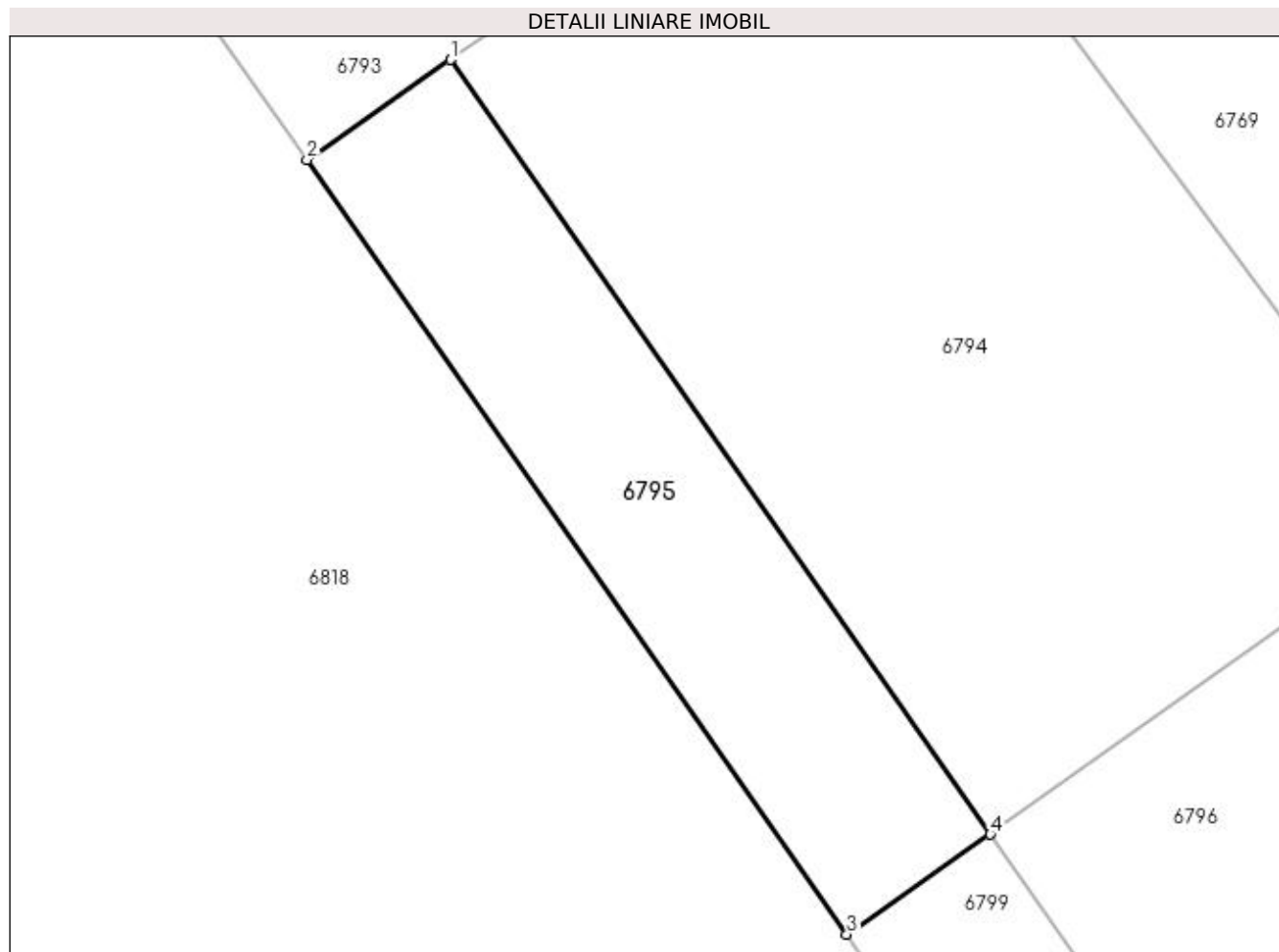
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30554	171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.859,33 333.767,688	2	561.854,711 333.764,468	5.631
2	561.854,711 333.764,468	3	561.872,099 333.739,526	30.405
3	561.872,099 333.739,526	4	561.876,718 333.742,746	5.631
4	561.876,718 333.742,746	1	561.859,33 333.767,688	30.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1617/N
Nr. cadastral vechi:1762

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33177	Din acte: 500 Masurata: 520	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6258 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 413, din 02/02/2018 emis de DRUGA GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

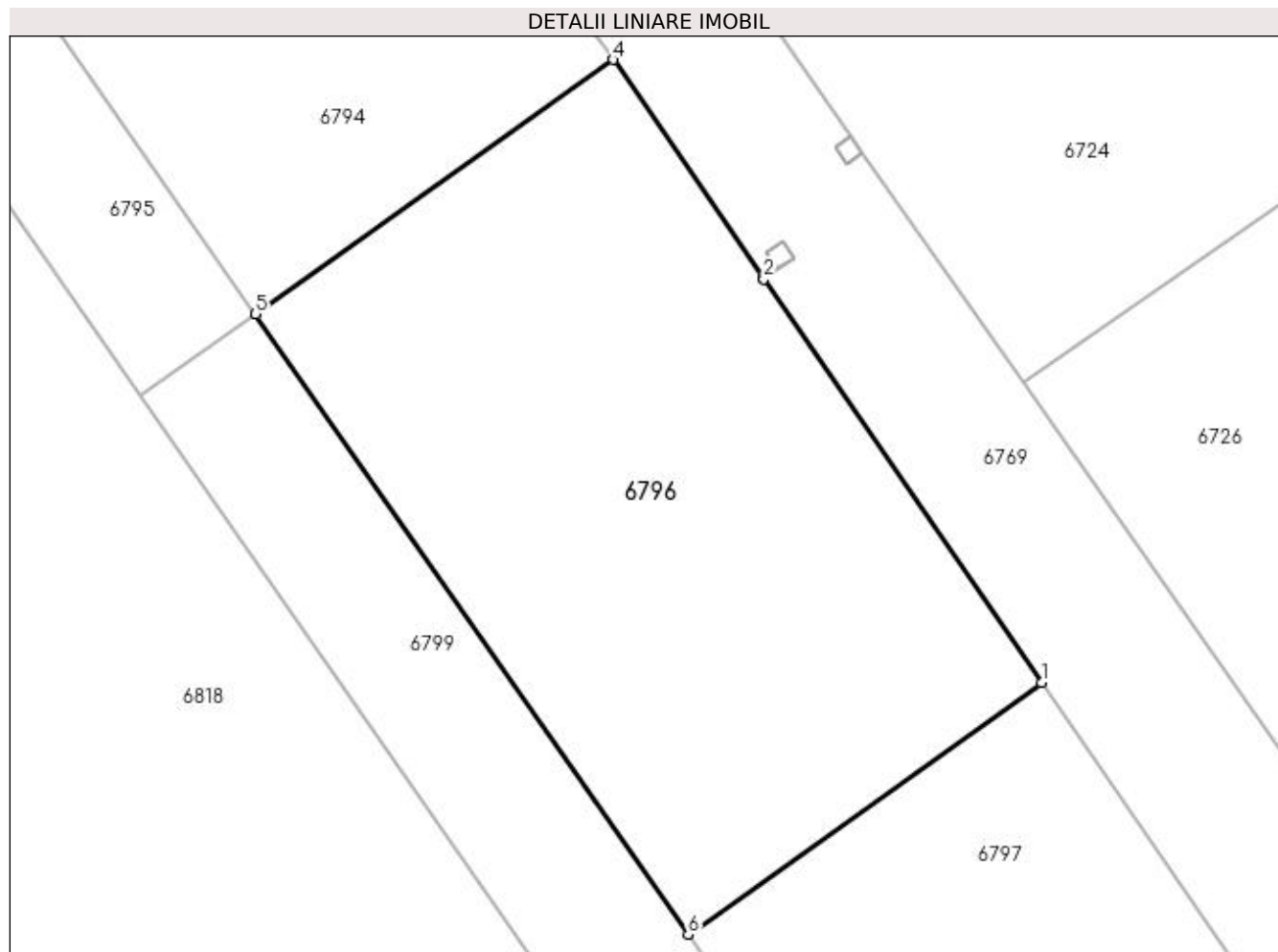
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33177	Din acte: 500 Masurata: 520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	520	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.907,922 333.728,111	2	561.896,894 333.744,139	19.455
2	561.896,894 333.744,139	3	561.896,866 333.744,18	0.05
3	561.896,866 333.744,18	4	561.890,902 333.752,848	10.522
4	561.890,902 333.752,848	5	561.876,718 333.742,746	17.414
5	561.876,718 333.742,746	6	561.893,888 333.718,117	30.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.893,888 333.718,117	1	561.907,922 333.728,111	17.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1618/N
Nr. cadastral vechi:1763

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33178	Din acte: 500 Masurata: 520	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6264 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 413, din 02/02/2018 emis de NP DRUGA GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

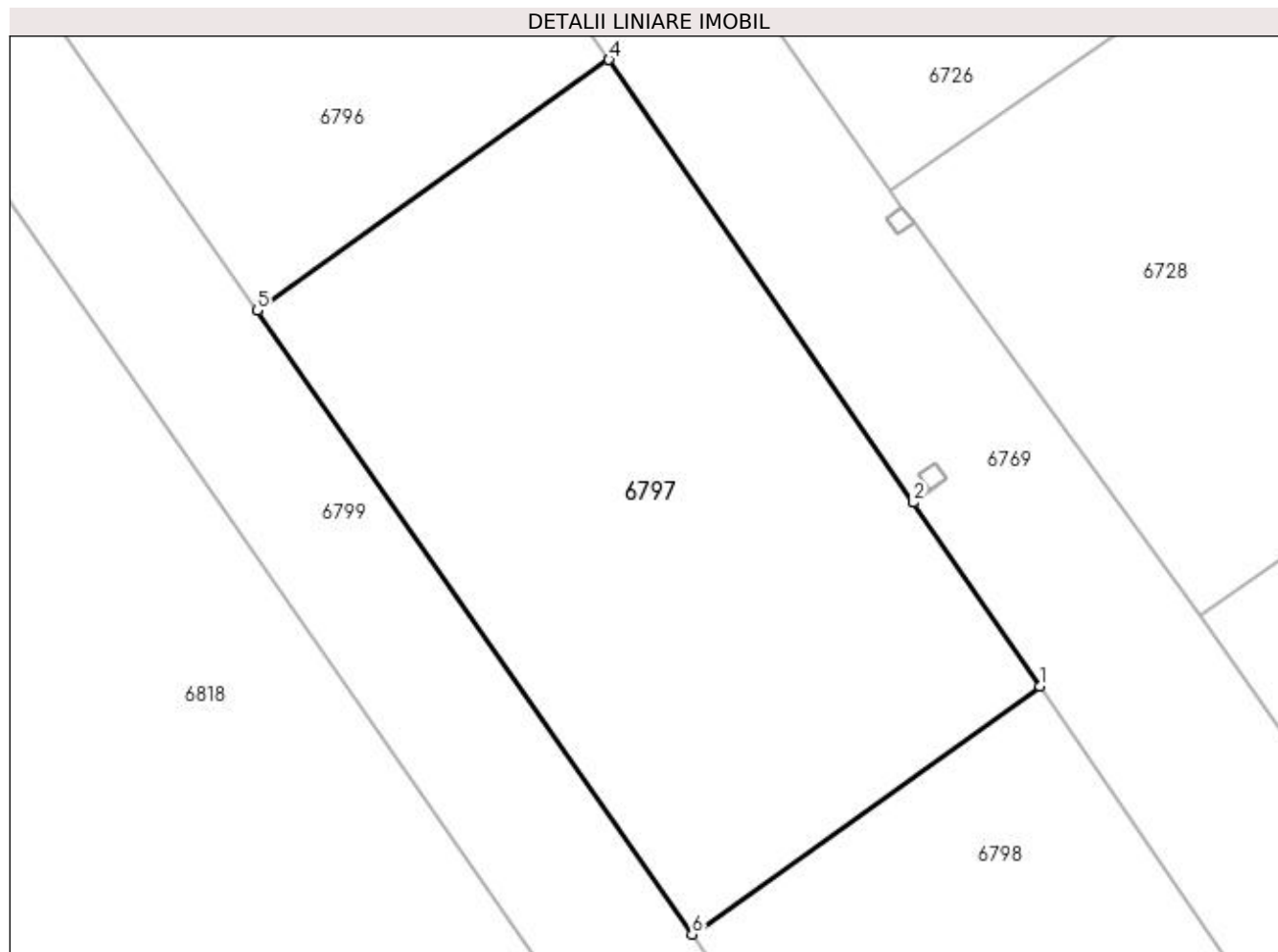
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33178	Din acte: 500 Masurata: 520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	520	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.925,124 333.703,109	2	561.920,074 333.710,449	8.909
2	561.920,074 333.710,449	3	561.920,045 333.710,491	0.051
3	561.920,045 333.710,491	4	561.907,922 333.728,111	21.388
4	561.907,922 333.728,111	5	561.893,888 333.718,117	17.229
5	561.893,888 333.718,117	6	561.911,243 333.693,222	30.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.911,243 333.693,222	1	561.925,124 333.703,109	17.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1619/N
Nr. cadastral vechi:1764

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33185	Din acte: 499 Masurata: 519	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6266 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 413, din 02/02/2018 emis de NP DRUGA GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

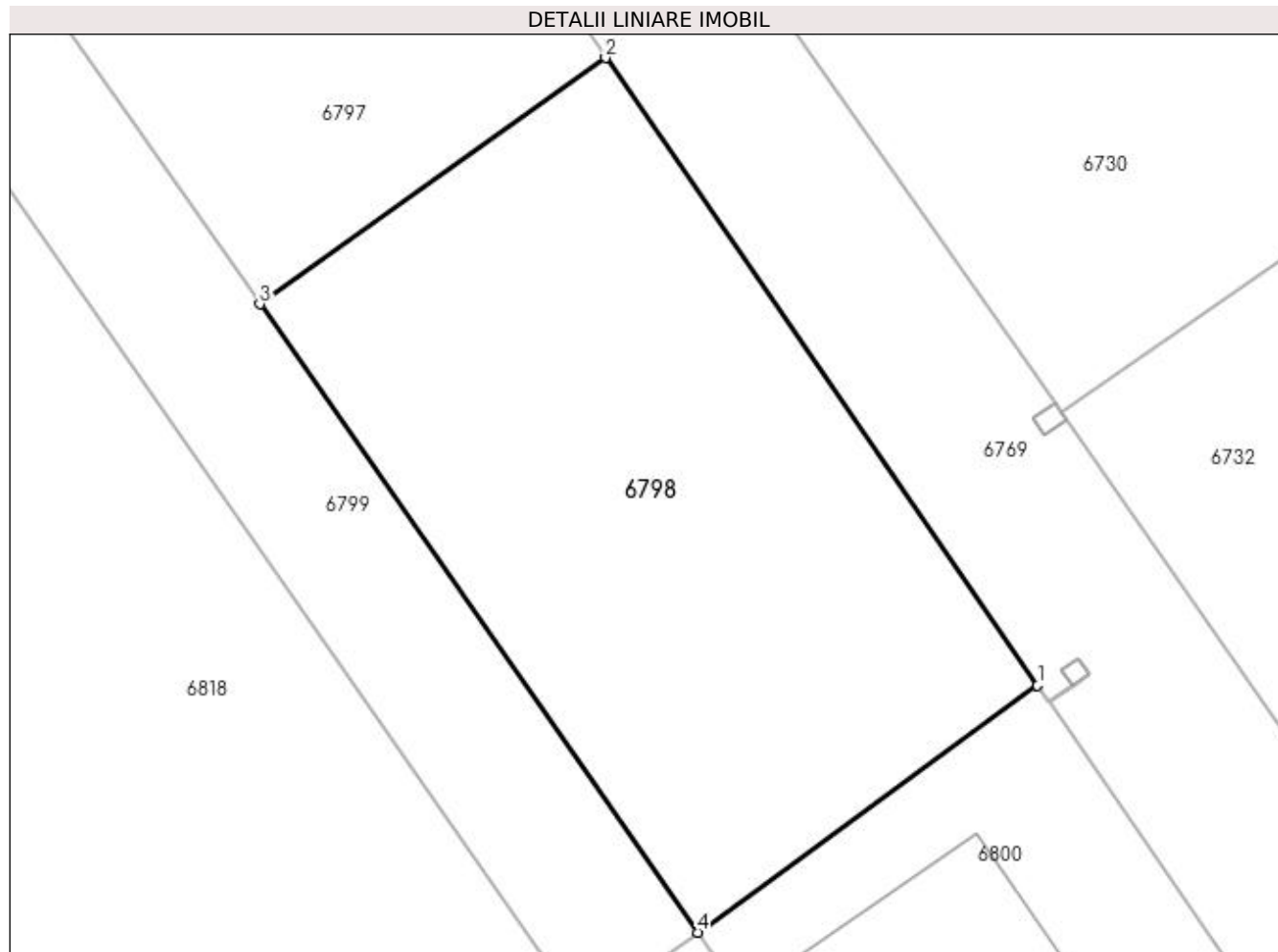
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33185	Din acte: 499 Masurata: 519	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	519	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.942,45 333.677,927	2	561.925,124 333.703,109	30.567
2	561.925,124 333.703,109	3	561.911,243 333.693,222	17.042
3	561.911,243 333.693,222	4	561.928,813 333.668,019	30.723
4	561.928,813 333.668,019	1	561.942,45 333.677,927	16.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2015/N
Nr. cadastral vechi:2160

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33179	513	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6262 / 05/02/2018		
Act Notarial nr. 413, din 02/02/2018 emis de DRUGA GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

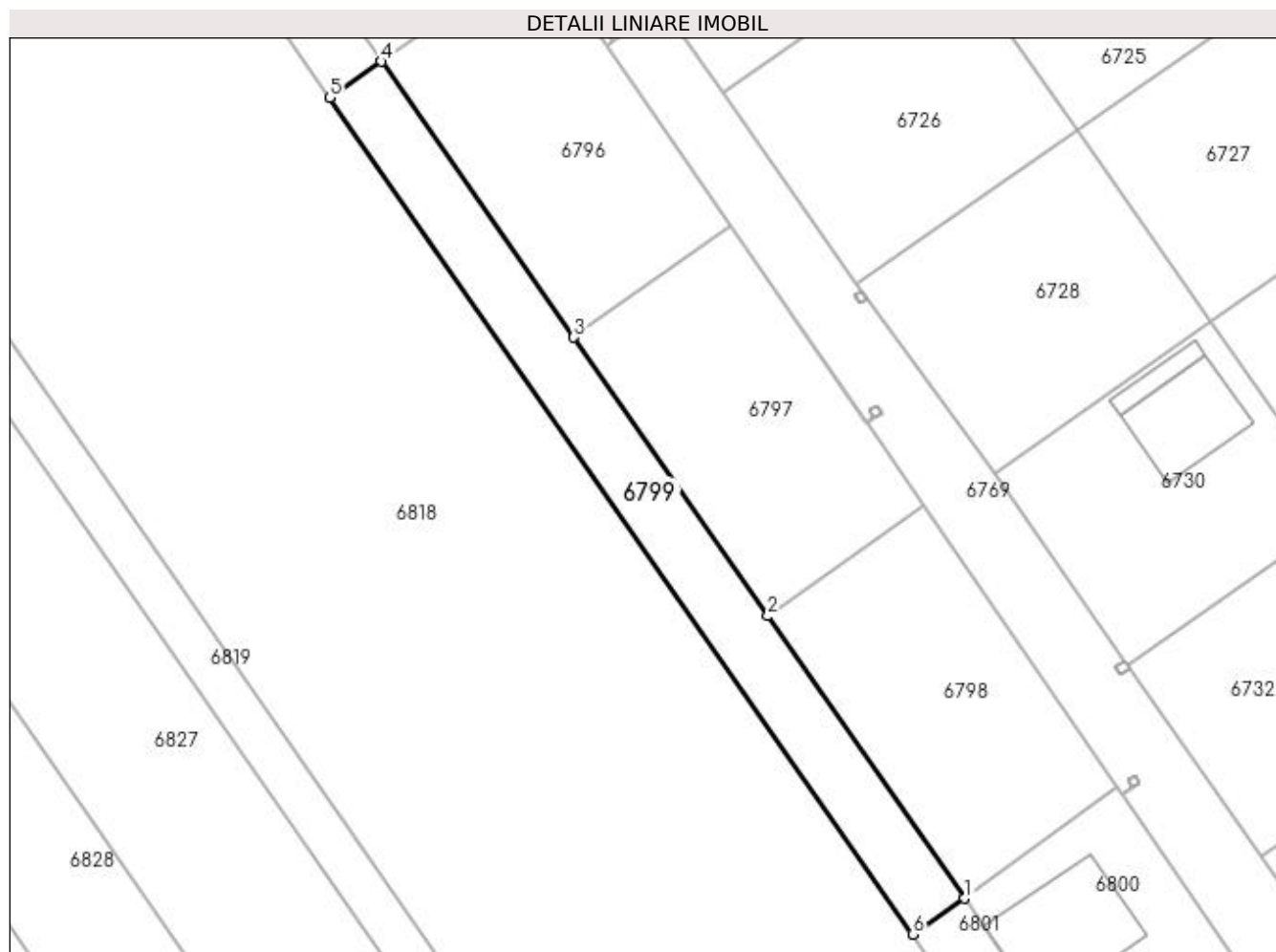
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33179	513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	513	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.928,813 333.668,019	2	561.911,243 333.693,222	30.723
2	561.911,243 333.693,222	3	561.893,888 333.718,117	30.347
3	561.893,888 333.718,117	4	561.876,718 333.742,746	30.023
4	561.876,718 333.742,746	5	561.872,099 333.739,526	5.631
5	561.872,099 333.739,526	6	561.924,193 333.664,799	91.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.924,193 333.664,799	1	561.928,813 333.668,019	5.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1620/N
Nr. cadastral vechi:1765

Adresa: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 84, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30096	Din acte: 499 Masurata: 510	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30096-C1	Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 84, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Constructie de locuit, P+1E, Sd=202 mp, edificata in anul 2014.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34824 / 24/11/2009		
Act Notarial nr. 1646, din 19/11/2009 emis de BNP MIHAI CRISTINA- MARIA (; act administrativ nr Adeverinta nr. 641 din 03.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr Adeverinta nr. 600 din 01.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr HCL nr. 29 din 13.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr PV de receptie nr. 21 din 30.09.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 73334 din 26.01.2002, emis de PRIMARIA MUN. TIMISOARA;act administrativ nr Certificat de atestare nr. 542 din 31.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 127 din 03.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE MONICA-EUGENIA 2) DOBRE DAN , soti;	A1
11599 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 27, din 08/06/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI (; act administrativ nr Adeverinta nr. 641 din 03.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr Adeverinta nr. 600 din 01.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr HCL nr. 29 din 13.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr PV de receptie nr. 21 din 30.09.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 73334 din 26.01.2002, emis de PRIMARIA MUN. TIMISOARA;act administrativ nr Certificat de atestare nr. 542 din 31.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 127 din 03.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEedificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE DAN , casatorit cu; 2) DOBRE MONICA EUGENIA	A1.1
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan arabil in teren intravilan arabil	A1
B5	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de sub A1 din teren arabil in teren curti constructii	A1, A1.1
B6	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 84, Jud. Giurgiu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30096	Din acte: 499 Masurata: 510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30096-C1	construcții de locuințe	Din acte: 202 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Construcție de locuit, P+1E, Sd= 202 mp, edificata in anul 2014.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.928,813 333.668,019	2	561.930,575 333.665,491	3.081
2	561.930,575 333.665,491	3	561.935,636 333.658,231	8.85
3	561.935,636 333.658,231	4	561.946,166 333.643,127	18.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.946,166 333.643,127	5	561.959,775 333.652,701	16.639
5	561.959,775 333.652,701	6	561.942,916 333.677,248	29.779
6	561.942,916 333.677,248	7	561.942,888 333.677,29	0.05
7	561.942,888 333.677,29	8	561.942,45 333.677,927	0.773
8	561.942,45 333.677,927	1	561.928,813 333.668,019	16.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2016/N
Nr. cadastral vechi:2161

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30095	171	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34825 / 24/11/2009		
Act Notarial nr. 1647, din 19/11/2009 emis de BNP MIHAI CRISTINA- MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE MONICA EUGENIA , si; 2) DOBRE DAN , soti, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

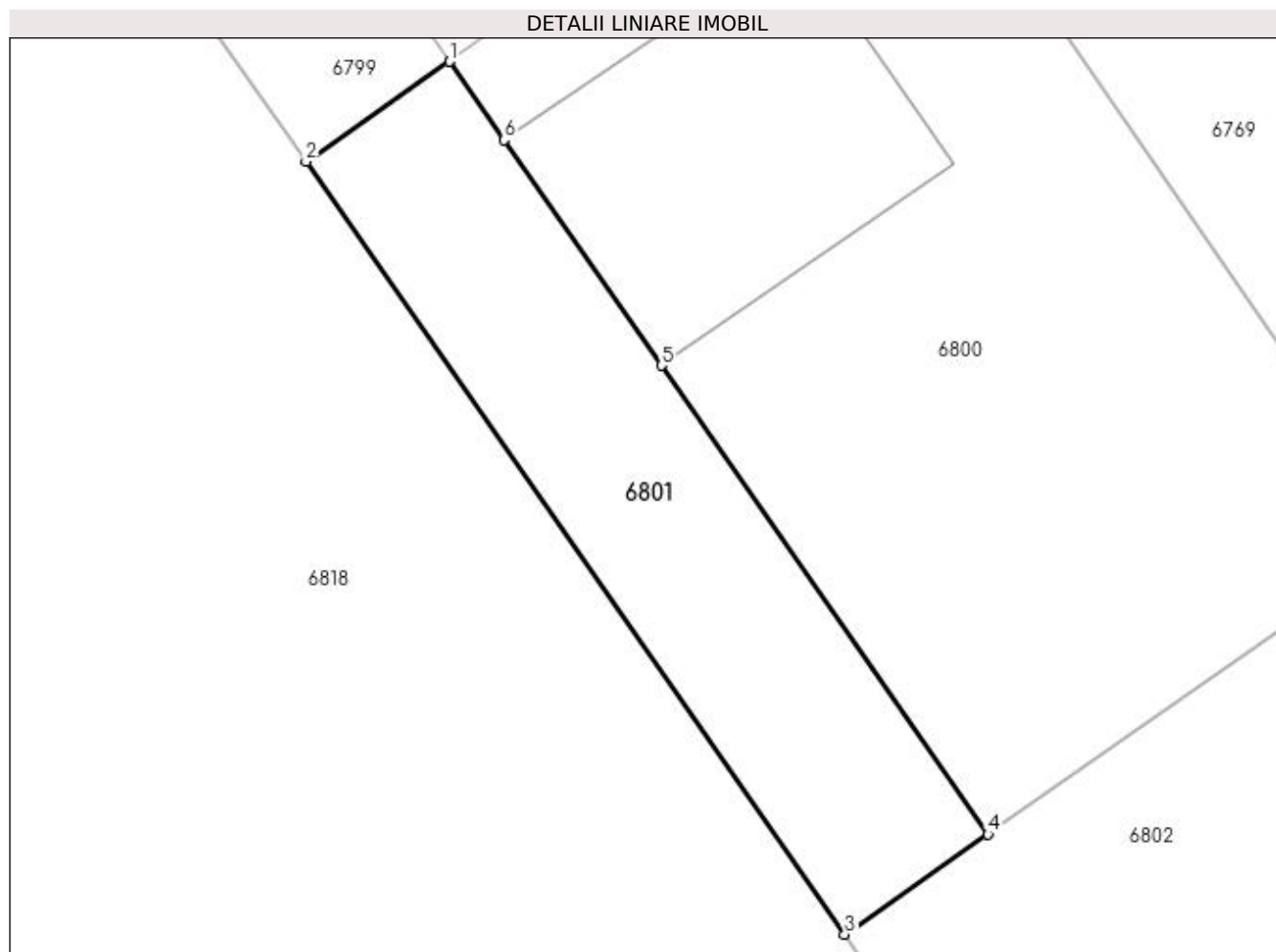
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30095	171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.928,813 333.668,019	2	561.924,193 333.664,799	5.631
2	561.924,193 333.664,799	3	561.941,547 333.639,907	30.344
3	561.941,547 333.639,907	4	561.946,166 333.643,127	5.631
4	561.946,166 333.643,127	5	561.935,636 333.658,231	18.412
5	561.935,636 333.658,231	6	561.930,575 333.665,491	8.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.930,575 333.665,491	1	561.928,813 333.668,019	3.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6802

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 83B, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39167	Din acte: 670 Masurata: 684	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11848 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 104, din 13/02/2023 emis de Radu Horia;		
B1	Se infiinteaza cf. 39167 a imobilului cu nr. cad. 39167/Ulmi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.30551\cf.30551; ~- nr.cad.33080\cf.33080;	A1
Act Notarial nr. 443, din 15/04/2022 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 171/670, cota initiala 171/670 1) MITROI LAURENTIU RODIAN, casatorit cu; 2) MITROI MANUELA CATALINA, comunitate legala; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30551/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 33200 din 18/04/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. 1410, din 12/10/2017 emis de Bratu-Gheorghe Catalina Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 499/670, cota initiala 499/670 1) MITROI LAURENTIU RODIAN, casatorit cu; 2) MITROI MANUELA CATALINA, comunitate legala de bunuri; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33080/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 52653 din 12/10/2017;</i>	A1
Act Administrativ nr. 593, din 03/02/2021 emis de PRIMARIA ULMI (; ADEVERINTA ADRESA ; act administrativ nr 597 din 03.02.2021, emis de PRIMARIA ULMI;act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de CONSILIUL LOCAL ULMI;act administrativ nr 29 din 13.05.2019, emis de CONSILIUL LOCAL ULMI);		
B5	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Com. Ulmi, Sat. Ulmi, Str. Privighetorii, nr. 83B, Jud. Giurgiu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33080/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 16494 din 02/03/2021;</i>	A1
B6	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan arabil in teren intravilan arabil <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33080/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 16494 din 02/03/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. 104, din 13/02/2023 emis de Radu Horia;		
B8	Se radiaza referatul de admitere privind alipire imobile emis de serviciul cadastru de sub B.3, B.7	A1

C. Partea III. SARCINI .

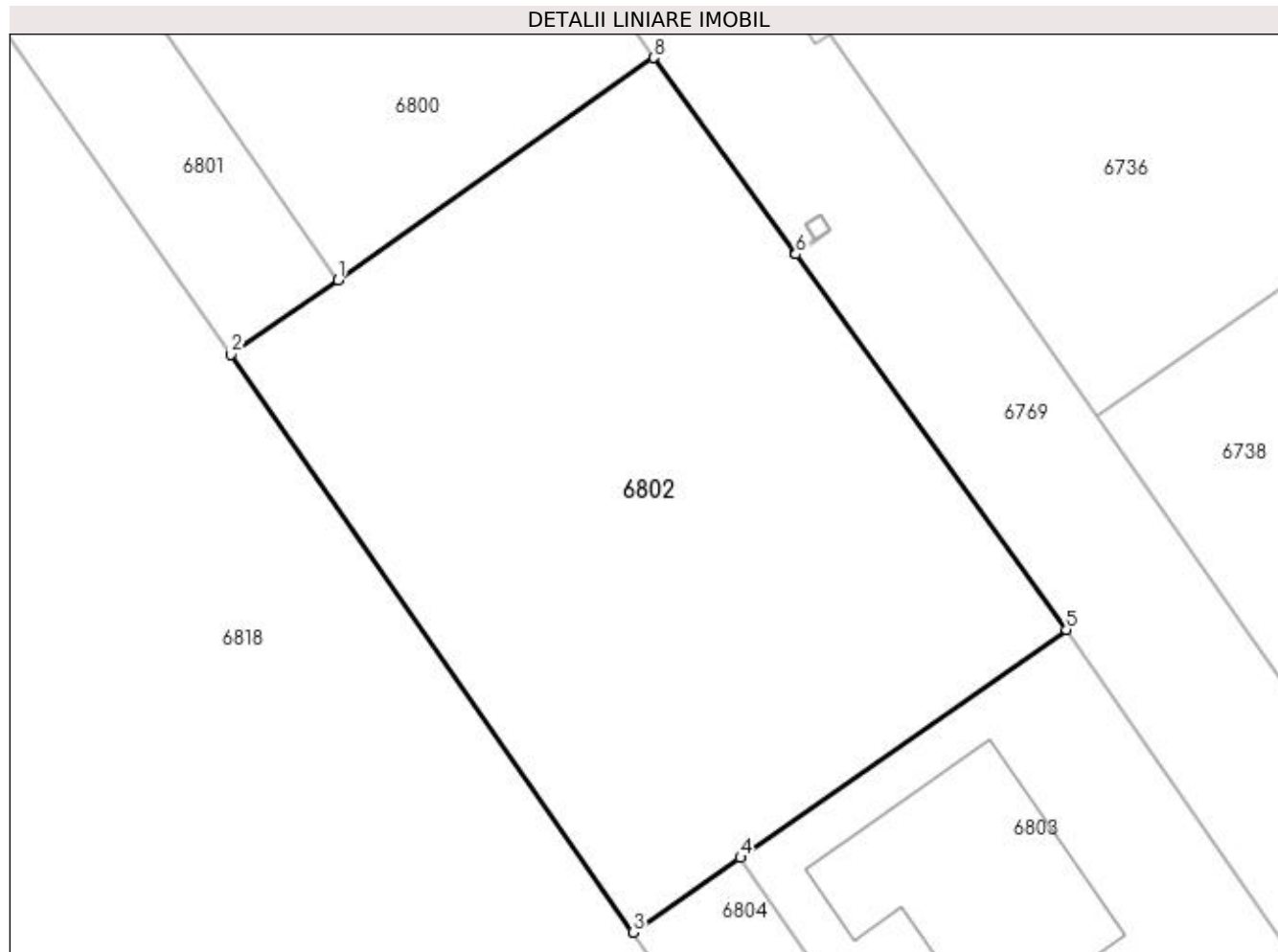
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39167	Din acte: 670 Masurata: 684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	684	16/2	31	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.946,166 333.643,127	2	561.941,547 333.639,907	5.631
2	561.941,547 333.639,907	3	561.958,9 333.615,014	30.344
3	561.958,9 333.615,014	4	561.963,52 333.618,234	5.631
4	561.963,52 333.618,234	5	561.977,565 333.628,063	17.143
5	561.977,565 333.628,063	6	561.965,891 333.644,23	19.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.965,891 333.644,23	7	561.965,862 333.644,271	0.05
7	561.965,862 333.644,271	8	561.959,775 333.652,701	10.398
8	561.959,775 333.652,701	1	561.946,166 333.643,127	16.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1622/N
Nr. cadastral vechi:1767

Adresa: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 83A, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32065	Din acte: 499 Masurata: 520	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32065-C1	Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 83A, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Constructie de locuit, P+M, an 2017, Scd=136mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57172 / 21/11/2008		
Act Notarial nr. 3363/2008 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUBAR CARMEN-JENI, necasatorita; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1622/N)	A1
16314 / 01/03/2021		
Act Administrativ nr. 598, din 03/02/2021 emis de PRIMARIA ULMI (; CERTIFICAT DE EDIFICARE ; act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de CONSILIUL LOCAL ULMI;act administrativ nr 186 din 09.02.2021, emis de PRIMARIA ULMI;act administrativ nr 11 din 05.07.2017, emis de PRIMARIA ULMI;act administrativ nr 592 din 03.02.2021, emis de PRIMARIA ULMI;act administrativ nr 16 din 11.06.2014, emis de PRIMARIA ULMI; act administrativ nr 594 din 03.02.2021, emis de PRIMARIA ULMI;act administrativ nr 29 din 13.05.2019, emis de CONSILIUL LOCAL ULMI);		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
B3	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de sub A1 din arabil intravilan in curti constructii intravilan	A1
B4	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Strada PRIVIGHETORII, Numar: 83A, sat Ulmi, com. Ulmi, jud. Giurgiu	A1, A1.1
B5	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE.edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUBAR CARMEN-JENI	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

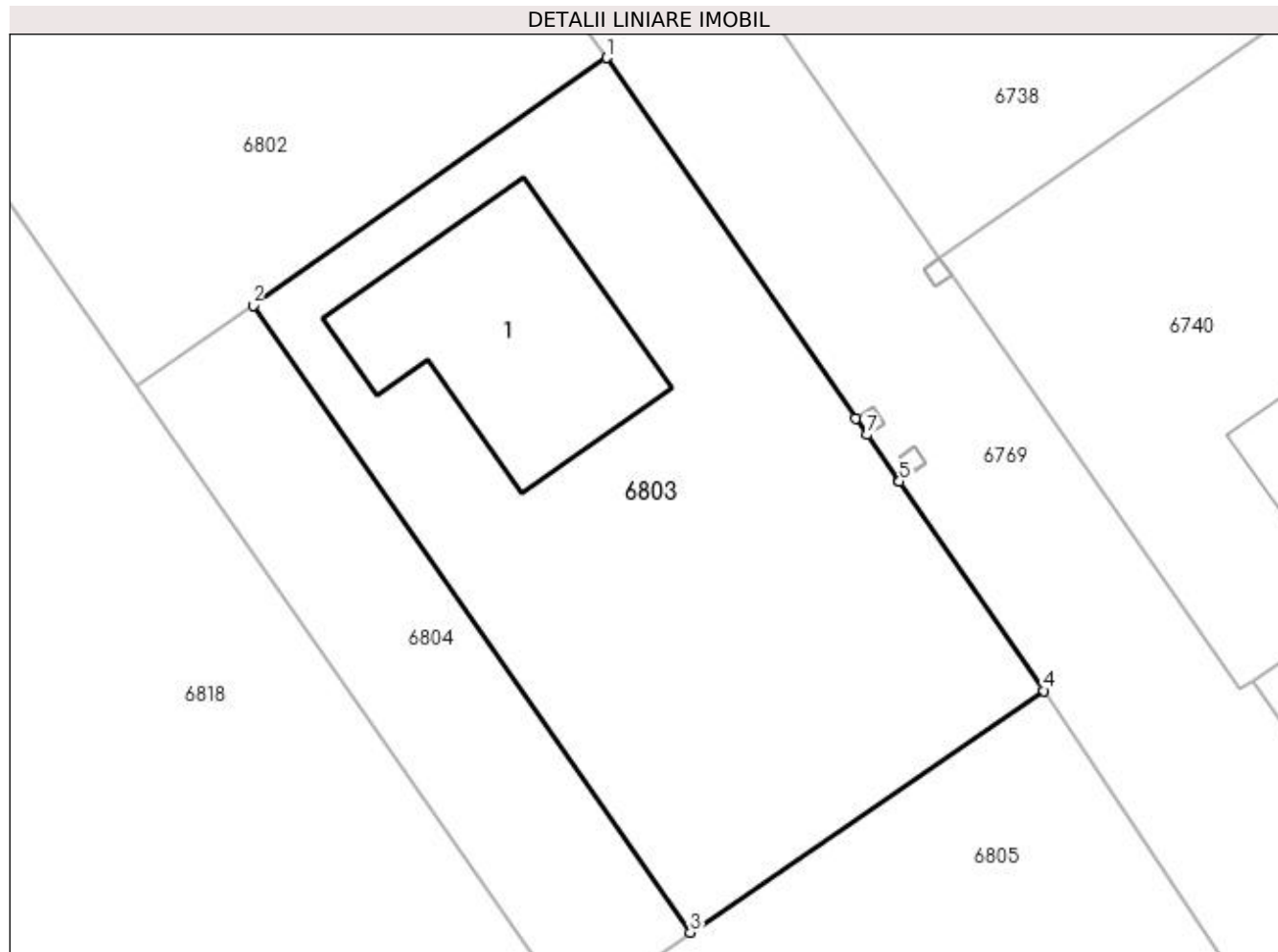
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32065	Din acte: 499 Masurata: 520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32065-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Constructie de locuit, P+M, an 2017, Scd=136mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.977,565 333.628,063	2	561.963,52 333.618,234	17.143
2	561.963,52 333.618,234	3	561.980,875 333.593,34	30.346
3	561.980,875 333.593,34	4	561.994,922 333.602,937	17.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.994,922 333.602,937	5	561.989,182 333.611,246	10.099
5	561.989,182 333.611,246	6	561.989,154 333.611,287	0.05
6	561.989,154 333.611,287	7	561.987,906 333.613,095	2.197
7	561.987,906 333.613,095	8	561.987,45 333.613,753	0.801
8	561.987,45 333.613,753	1	561.977,565 333.628,063	17.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2018/N
Nr. cadastral vechi:2163

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Tarla 16/2, Parcela 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30552	171	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19280 / 10/03/2022	
Act Administrativ nr. 998, din 03/02/2022 emis de Primaria Com. Ulmi (; Adeverinta intravilan ; act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Com. Ulmi;act administrativ nr 29 din 13.05.2019, emis de Consiliul Local al Com. Ulmi);	
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan arabil in teren intravilan arabil
33202 / 18/04/2022	
Act Notarial nr. 443, din 15/04/2022 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) MITROI LAURENTIU RODIAN, casatorit cu; 2) MITROI MANUELA CATALINA, comunitate legala de bunuri;

C. Partea III. SARCINI .

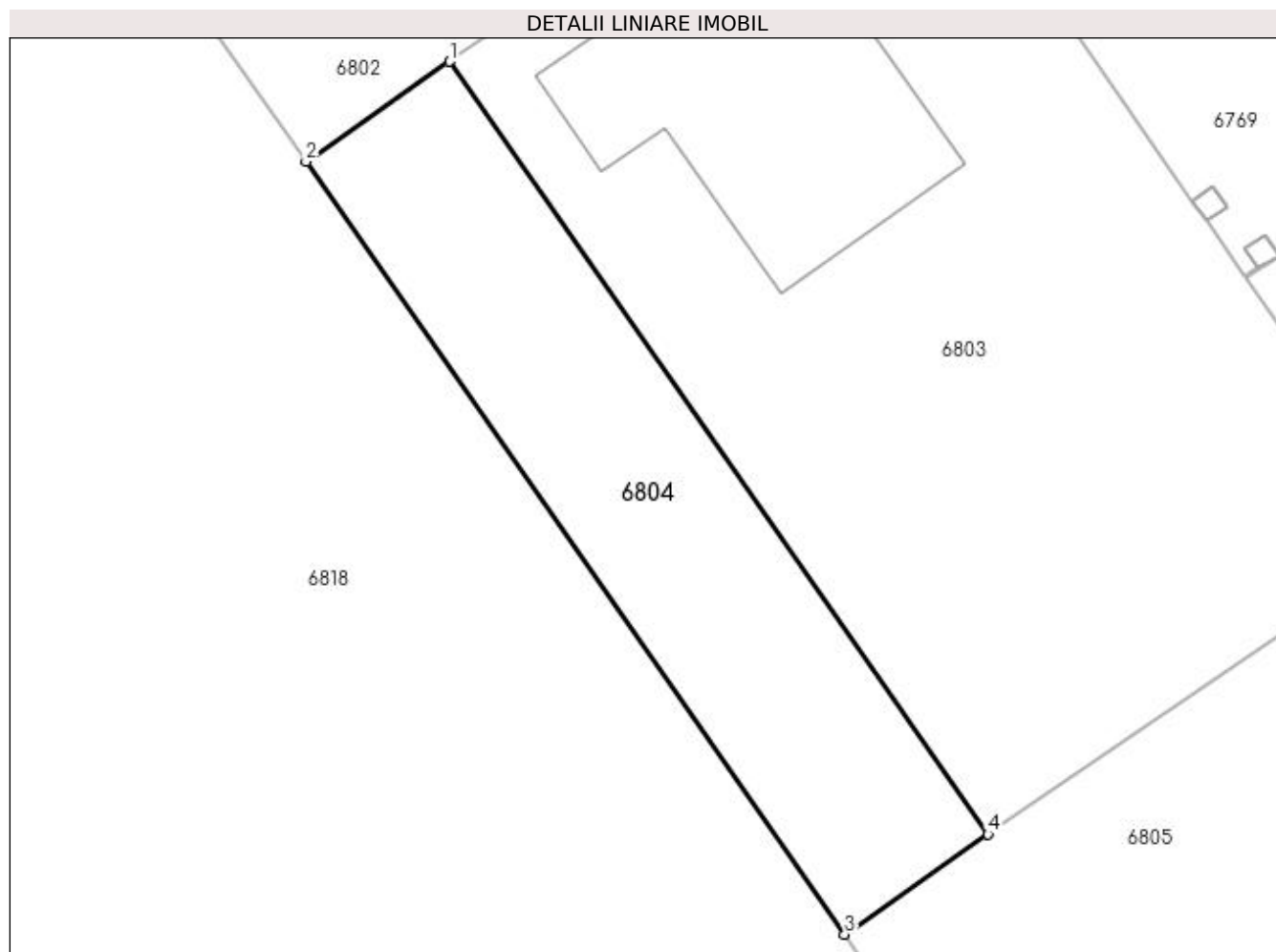
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30552	171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	16/2	31	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.963,52 333.618,234	2	561.958,9 333.615,014	5.631
2	561.958,9 333.615,014	3	561.976,255 333.590,119	30.347
3	561.976,255 333.590,119	4	561.980,875 333.593,34	5.632
4	561.980,875 333.593,34	1	561.963,52 333.618,234	30.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6805

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Tarla 16/2, Parcela 31,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39160	Din acte: 670 Masurata: 677	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11845 / 14/02/2023		
Act Notarial nr. 103, din 13/02/2023 emis de Radu Horia;		
B1	Se infiinteaza cf. 39160 a imobilului cu nr. cad. 39160/Ulmi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.30556\cf.30556; ~- nr.cad.35693\cf.35693;	A1
Act Notarial nr. 443, din 15/04/2022 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 171/670, cota initiala 171/670 1) MITROI LAURENTIU RODIAN, casatorit cu; 2) MITROI MANUELA CATALINA, comunitate legala de bunuri; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30556/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 33201 din 18/04/2022;</i>	A1
Act Notarial nr. 1422, din 04/03/2021 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 499/670, cota initiala 499/670 1) MITROI LAURENTIU RODIAN, casatorit cu; 2) MITROI MANUELA CATALINA, comunitate legala; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35693/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 18204 din 05/03/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. 103, din 13/02/2023 emis de Radu Horia;		
B6	Se radiaza notarea referatului de admitere privind alipire imobil de sub B3, B5	A1

C. Partea III. SARCINI .

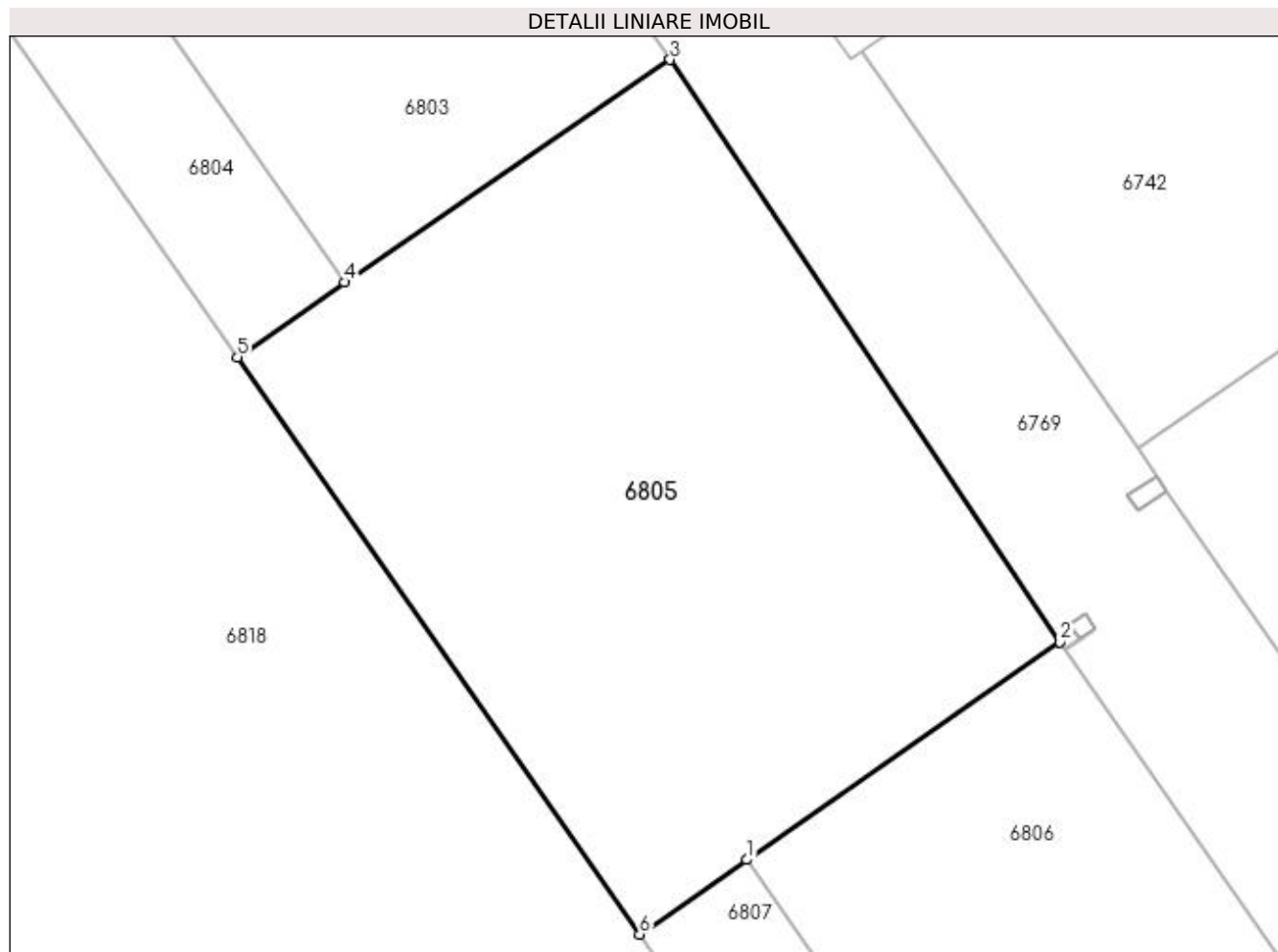
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39160	Din acte: 670 Masurata: 677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	677	16/2	31,32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.998,227 333.568,45	2	562.011,731 333.577,832	16.443
2	562.011,731 333.577,832	3	561.994,922 333.602,937	30.213
3	561.994,922 333.602,937	4	561.980,875 333.593,34	17.012
4	561.980,875 333.593,34	5	561.976,255 333.590,119	5.632
5	561.976,255 333.590,119	6	561.993,607 333.565,229	30.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.993,607 333.565,229	1	561.998,227 333.568,45	5.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1624/N
Nr. cadastral vechi:1769

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33262	499	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50932 / 14/10/2008		
Act Notarial nr. 3081, din 13/10/2008 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAN MUGUREL, casatorit cu; 2) CAZAN SILVIA	A1
27199 / 16/05/2018		
Act Administrativ nr. 2252, din 25/04/2018 emis de Primaria comunei Ulmi (; act administrativ nr 26314 din 11.05.2018, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local Ulmi);		
B2	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

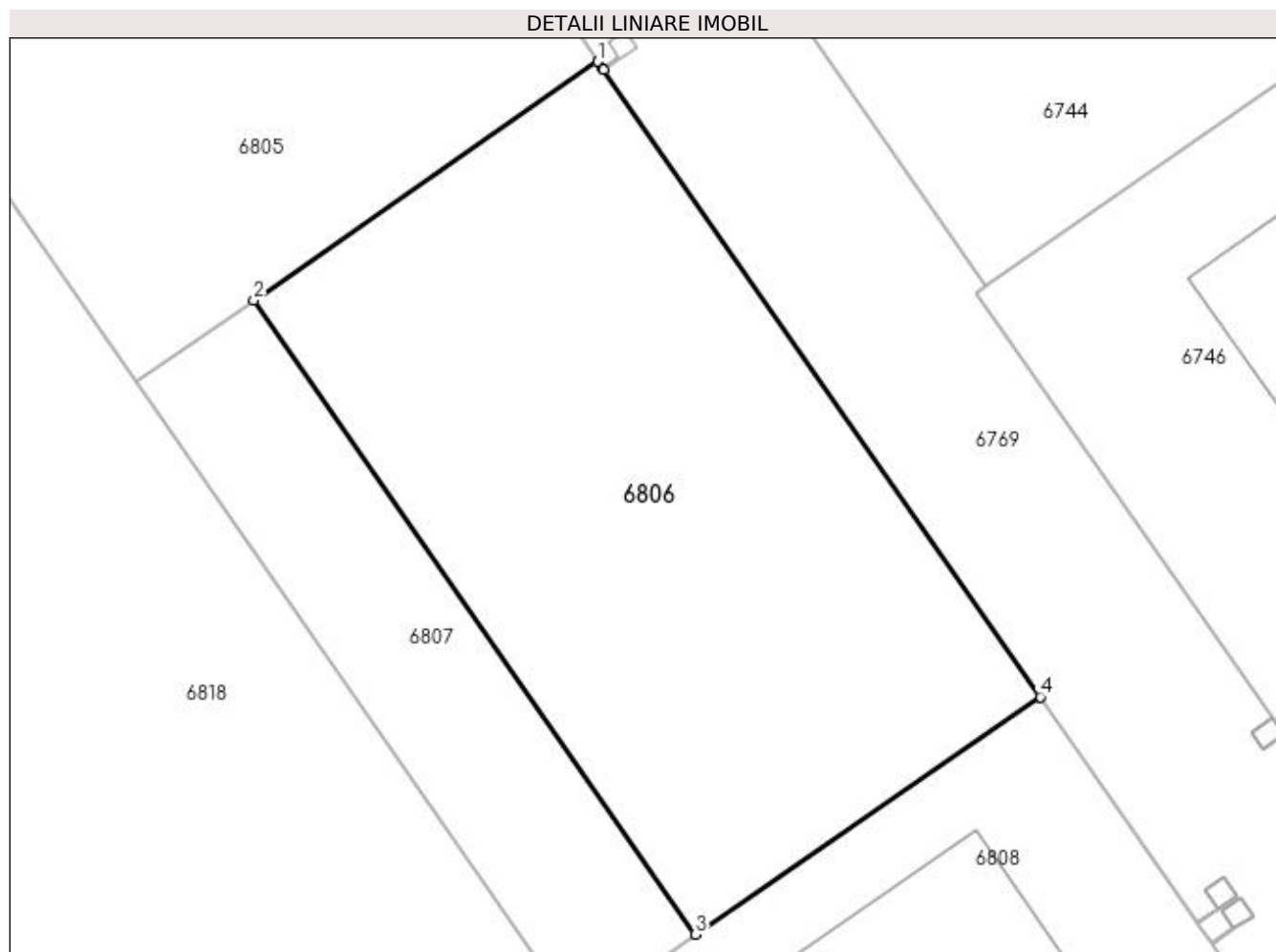
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33262	499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	499	16/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.011,731 333.577,832	2	561.998,227 333.568,45	16.443
2	561.998,227 333.568,45	3	562.015,581 333.543,56	30.343
3	562.015,581 333.543,56	4	562.029,123 333.552,885	16.442
4	562.029,123 333.552,885	5	562.011,965 333.577,497	30.002
5	562.011,965 333.577,497	6	562.011,936 333.577,538	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.011,936 333.577,538	1	562.011,731 333.577,832	0.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2020/N
Nr. cadastral vechi:2165

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30550	171	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33574 / 07/10/2010		
Act Normativ nr. 1340, din 01/10/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZICA DAN IULIAN, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

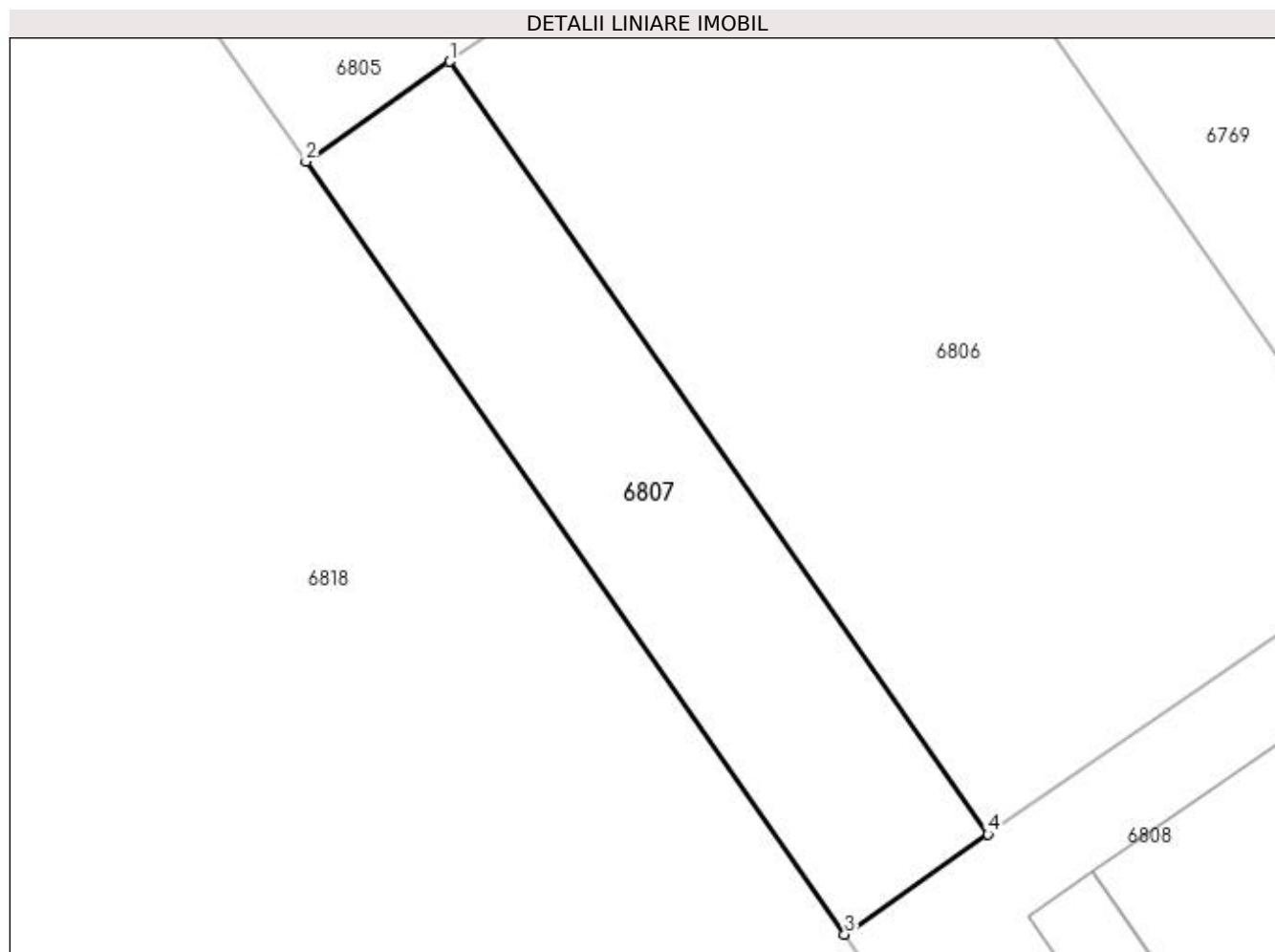
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30550	171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.998,227 333.568,45	2	561.993,607 333.565,229	5.632
2	561.993,607 333.565,229	3	562.010,96 333.540,338	30.343
3	562.010,96 333.540,338	4	562.015,581 333.543,56	5.633
4	562.015,581 333.543,56	1	561.998,227 333.568,45	30.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32406	670	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18700 / 21/04/2015		
Act Notarial nr. 967, din 17/04/2015 emis de NP GHEORGHE CATALINA MIHAELA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32406 a imobilului cu numarul cadastral 32406/Ulmi, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.1770 (id electronic 32387) din cf.1625/N (id electronic 32387) care se sisteaza;~-nr.cad.2166 (id electronic 30563) din cf.2021/N (id electronic 30563) care se sisteaza;	A1
Act Notarial nr. 2323, din 19/09/2008 emis de BNP Dumitrescu Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 499/670, cota initiala 499/670 1) COLBAN GHEORGHE CRINEL, casatorit cu; 2) COLBAN IONICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32387/Ulmi, incheierea nr. 47820din 26-09-2008</i>	A1
Act Notarial nr. 869, din 09/08/2012 emis de ANDON MIHAELA VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 171/670, cota initiala 171/670 1) COLBAN GHEORGHE CRINEL, casatorit cu; 2) COLBAN IONICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30563/Ulmi, incheierea nr. 35066din 20-08-2012</i>	A1
Act Administrativ nr. 12630, din 17/03/2015 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se noteaza referatul de admitere privind alipire imobil.	A1

C. Partea III. SARCINI .

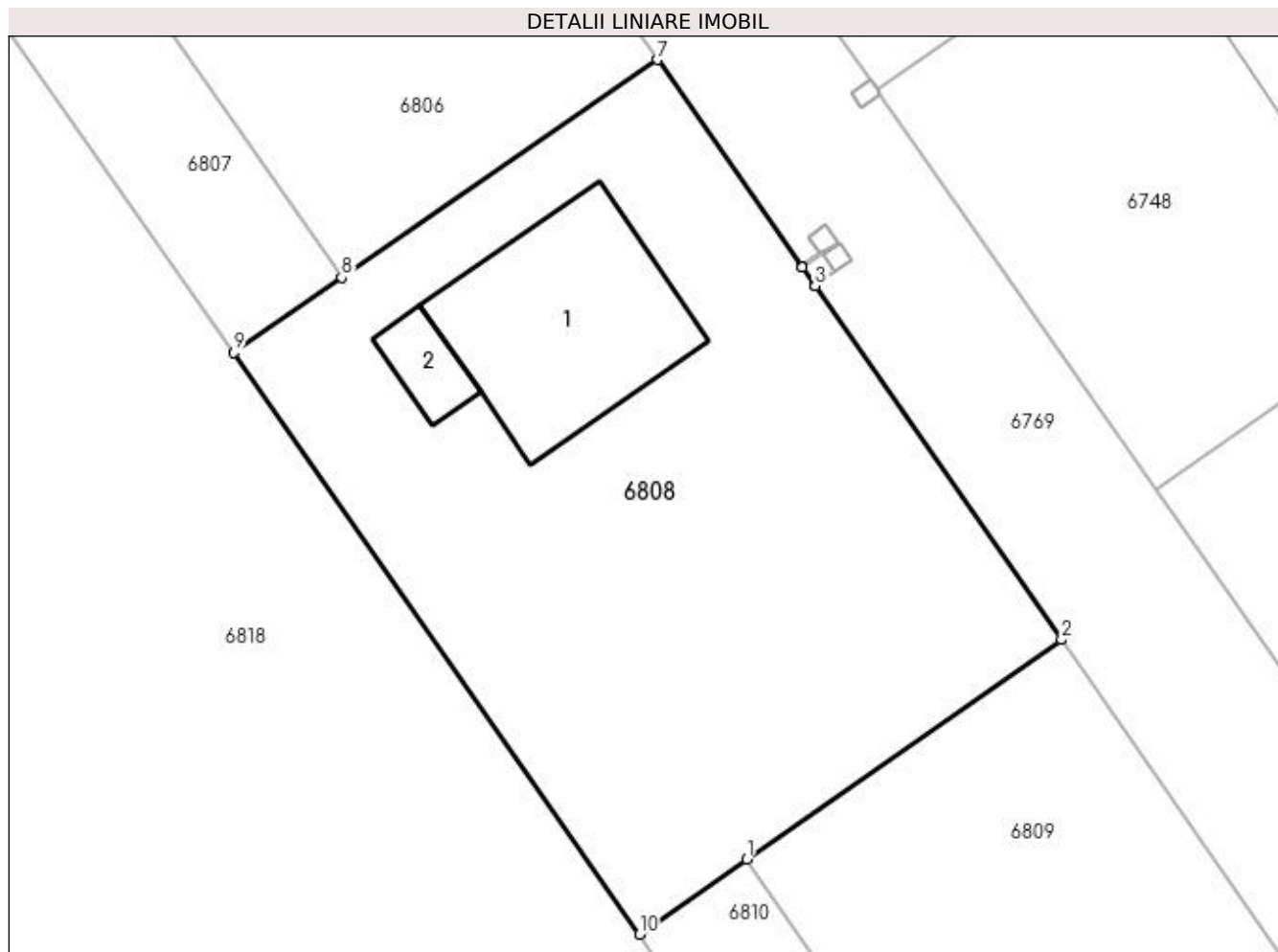
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32406	670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	670	16/2	30;32	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32406-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	32406-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.032,968 333.518,614	2	562.046,458 333.528,019	16.445
2	562.046,458 333.528,019	3	562.035,882 333.543,19	18.494
3	562.035,882 333.543,19	4	562.035,853 333.543,231	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.035,853 333.543,231	5	562.035,33 333.543,982	0.915
5	562.035,33 333.543,982	6	562.035,301 333.544,023	0.05
6	562.035,301 333.544,023	7	562.029,123 333.552,885	10.803
7	562.029,123 333.552,885	8	562.015,581 333.543,56	16.442
8	562.015,581 333.543,56	9	562.010,96 333.540,338	5.633
9	562.010,96 333.540,338	10	562.028,349 333.515,394	30.407
10	562.028,349 333.515,394	1	562.032,968 333.518,614	5.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1626/N
Nr. cadastral vechi:1771

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 16/2 P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30774	500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11247 / 23/03/2012	
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de PRIMARIA COM. ULMI (; adeverinta nr. 795/06-03-2012 emis de PRIMARIA COM. ULMI;);	
B2	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in intravilan.
	A1
17720 / 04/03/2022	
Act Notarial nr. 725, din 03/03/2022 emis de CHIRAS BIANCA OCTAVIA (; CONTRACT DE SCHIMB);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
	1) COLBAN GHEORGHE CRINEL, casatorit cu;
	2) COLBAN IONICA, comunitate legala de bunuri;

C. Partea III. SARCINI .

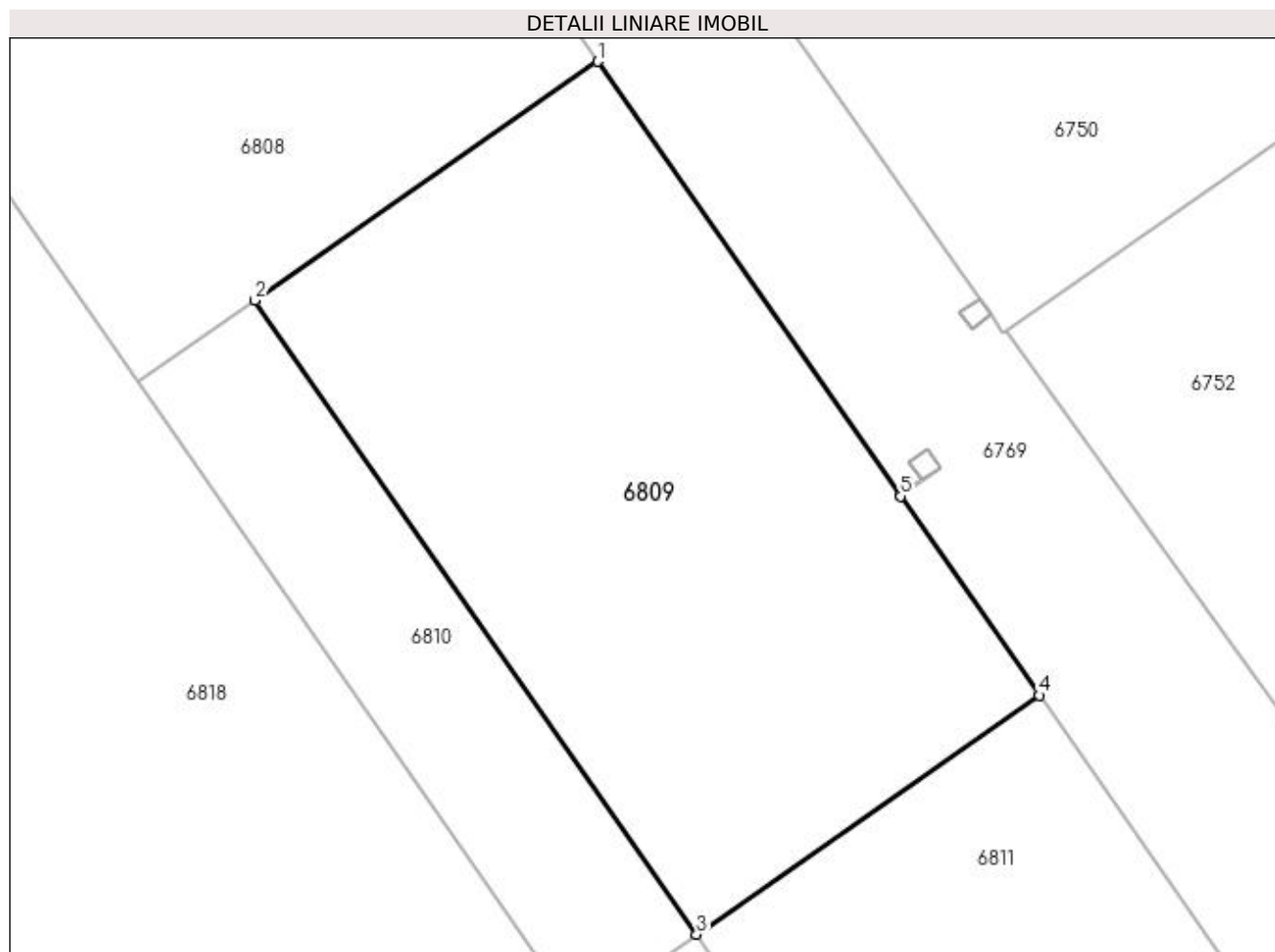
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30774	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	16/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.046,458 333.528,019	2	562.032,968 333.518,614	16.445
2	562.032,968 333.518,614	3	562.050,358 333.493,67	30.407
3	562.050,358 333.493,67	4	562.063,848 333.503,074	16.444
4	562.063,848 333.503,074	5	562.058,387 333.510,908	9.55
5	562.058,387 333.510,908	6	562.058,358 333.510,949	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.058,358 333.510,949	1	562.046,458 333.528,019	20.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2022/N
Nr. cadastral vechi:2167

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Tarla 16/2, Parcela 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30555	171	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
33566 / 16/04/2021		
Act Administrativ nr. 2269, din 13/04/2021 emis de Primaria Com. ULMI (; Adeverinta ; in scris sub semnatura privata nr 2 din 14.03.2014, emis de SPCEP Sector 5; act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul local ULMI; act administrativ nr 29 din 13.05.2019, emis de Consiliul local ULMI);		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan arabil in teren intravilan arabil	A1
B4	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice	A1
17725 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 724, din 03/03/2022 emis de CHIRAS BIANCA OCTAVIA (; CONTRACT DE VANZARE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COLBAN GHEORGHE CRINEL, casatorit cu;		
2) COLBAN IONICA, comunitate legala;		

C. Partea III. SARCINI .

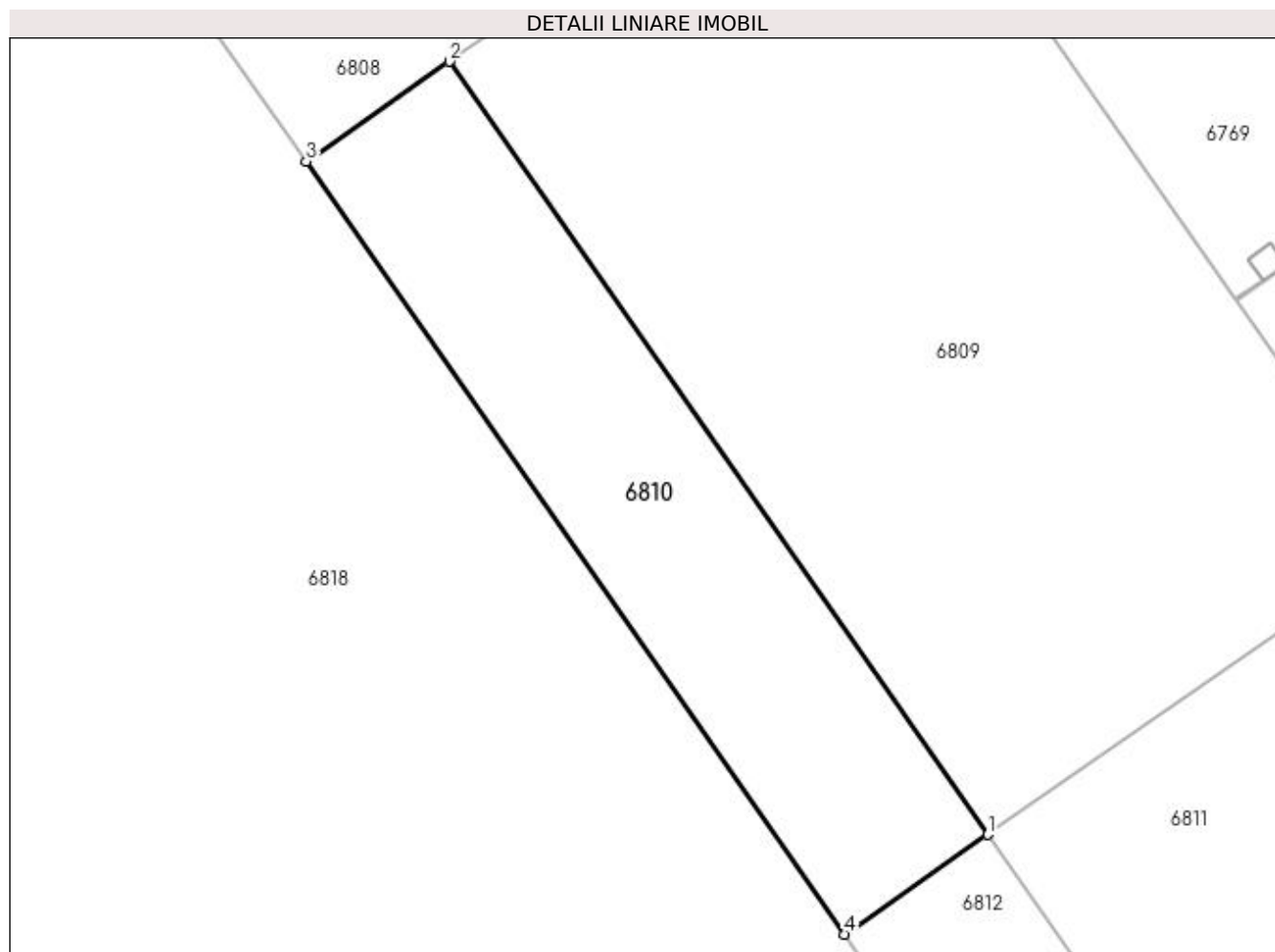
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30555	171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.050,358 333.493,67	2	562.032,968 333.518,614	30.407
2	562.032,968 333.518,614	3	562.028,349 333.515,394	5.631
3	562.028,349 333.515,394	4	562.045,739 333.490,449	30.408
4	562.045,739 333.490,449	1	562.050,358 333.493,67	5.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1627/N
Nr. cadastral vechi:1772

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36114	500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16983 / 03/03/2021	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 809, din 15/02/2021 emis de Primaria comunei Ulmi (; act administrativ nr 29 din 13.05.2019, emis de CL ULMI);	
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan.
	A1
17719 / 04/03/2022	
Act Notarial nr. 725, din 03/03/2022 emis de CHIRAS BIANCA OCTAVIA (; CONTRACT DE SCHIMB);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DESPA NICOLAE RAZVAN, casatorit cu;
	2) DESPA CAMELIA-BUCURIȚA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

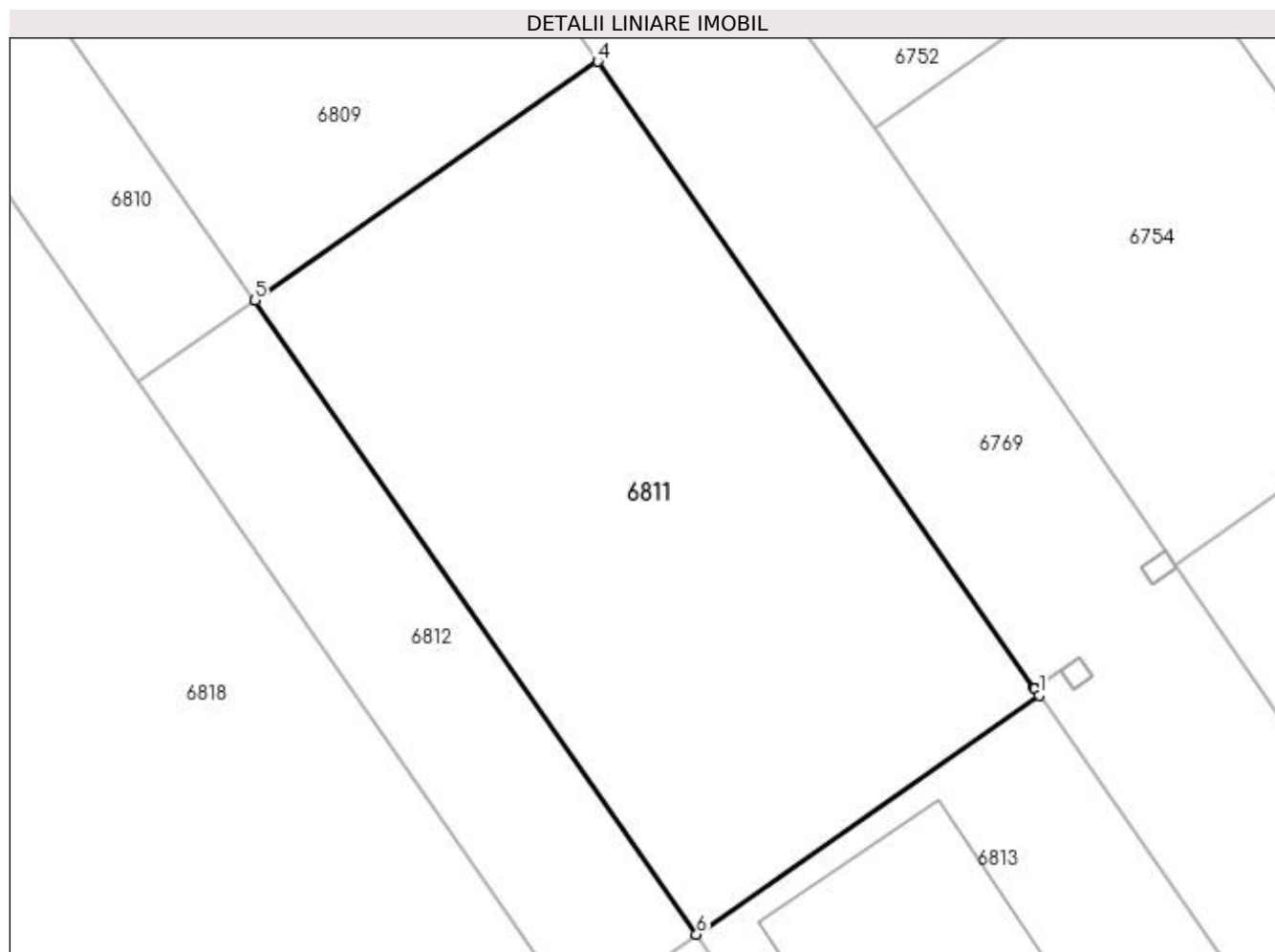
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36114	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	16/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.081,238 333.478,129	2	562.081,066 333.478,376	0.301
2	562.081,066 333.478,376	3	562.081,037 333.478,417	0.05
3	562.081,037 333.478,417	4	562.063,848 333.503,074	30.057
4	562.063,848 333.503,074	5	562.050,358 333.493,67	16.444
5	562.050,358 333.493,67	6	562.067,748 333.468,725	30.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.067,748 333.468,725	1	562.081,238 333.478,129	16.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2023/N
Nr. cadastral vechi:2168

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Tarla 16/2, Parcela 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30558	171	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33569 / 16/04/2021	
Act Administrativ nr. 2268, din 13/04/2021 emis de Primaria Com. Ulmi (; Adeverinta ; act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul local ULMI;act administrativ nr 29 din 13.05.2019, emis de Consiliul Local Ulmi);	
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A.1 din teren extravilan in teren intravilan.
17726 / 04/03/2022	
Act Notarial nr. 723, din 03/03/2022 emis de CHIRAS BIANCA OCTAVIA (; CONTRACT DE VANZARE);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DESPA NICOLAE RAZVAN , casatorit cu;
	2) DESPA CAMELIA-BUCURIȚA , comunitate legala de bunuri;

C. Partea III. SARCINI .

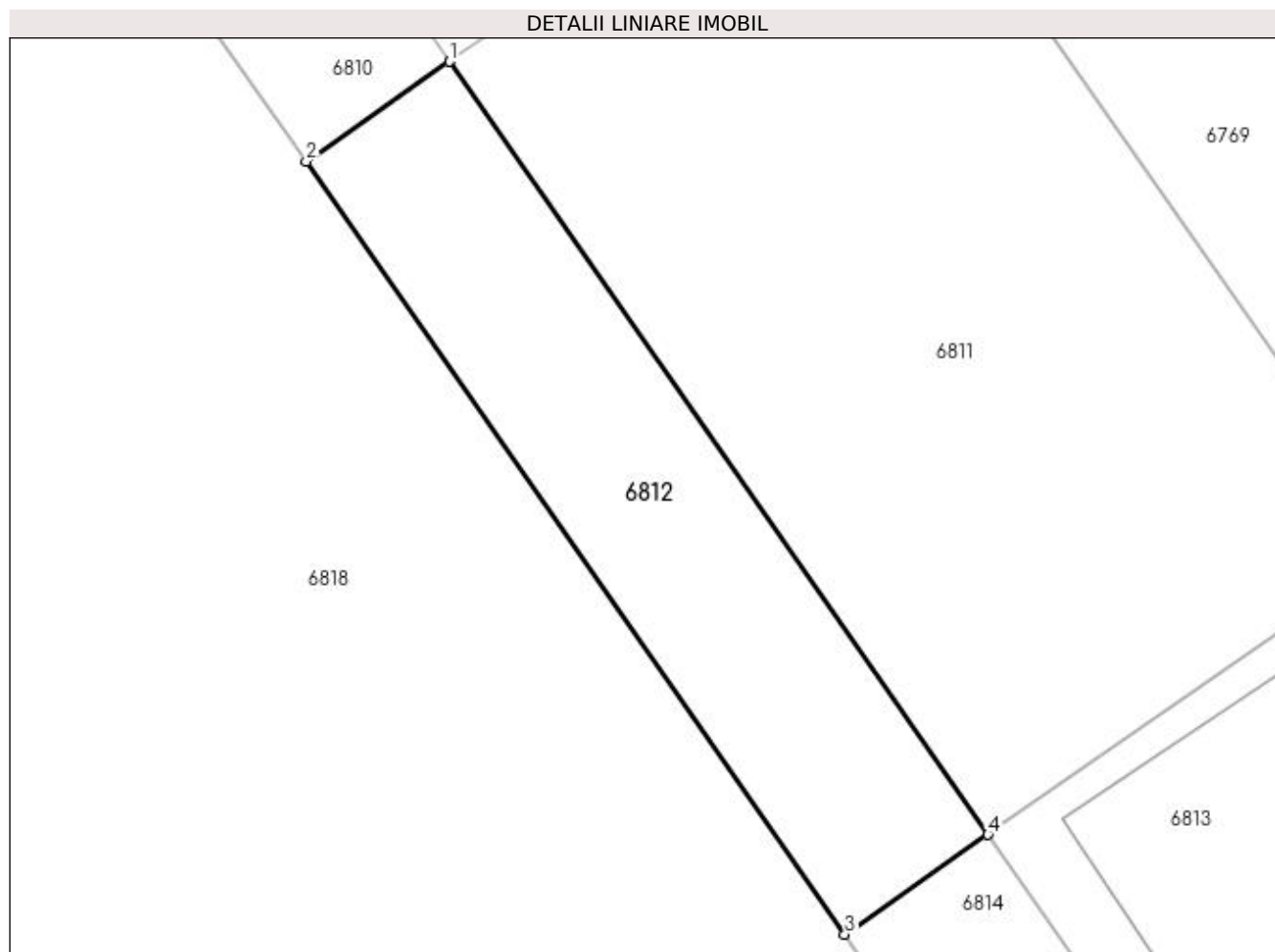
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30558	171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.050,358 333.493,67	2	562.045,739 333.490,449	5.631
2	562.045,739 333.490,449	3	562.063,128 333.465,505	30.407
3	562.063,128 333.465,505	4	562.067,748 333.468,725	5.631
4	562.067,748 333.468,725	1	562.050,358 333.493,67	30.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1628/N
Nr. cadastral vechi:1773

Adresa: Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 83, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35695	500	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35695-C1	Loc. Ulmi, Str Privighetorii, Nr. 83, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Constructie de locuit, parter, edificata in anul 2012.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22923 / 10/08/2009		
Act Notarial nr. 930, din 24/07/2009 emis de BNP Dumitrescu Florentina (; act administrativ nr Adeverinta nr. 8161 din 08.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr HCL nr. 29 din 13.05.2019, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI;act administrativ nr Adeverinta nr. 8073 din 07.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr Certificat de casatorie seria C.8 nr. 709620 din 12.10.1990, emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1426 din 07.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU MARIAN 2) FLORESCU ELENA, soti;	A1
95857 / 16/11/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 8043, din 07/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI (; act administrativ nr Adeverinta nr. 8161 din 08.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr HCL nr. 29 din 13.05.2019, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI; act administrativ nr Adeverinta nr. 8073 din 07.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr Certificat de casatorie seria C.8 nr. 709620 din 12.10.1990, emis de PRIMARIA SECTORULUI 6;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1426 din 07.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI);		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
B3	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a unei suprafete de 113 mp din imobilul de sub A1 din arabil intravilan in curti constructii intravilan	A1
B4	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Strada PRIVIGHETORII, Numar: 83, com Ulmi, sat Ulmi, jud. Giurgiu	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLORESCU MARIAN, casatorit cu; 2) FLORESCU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

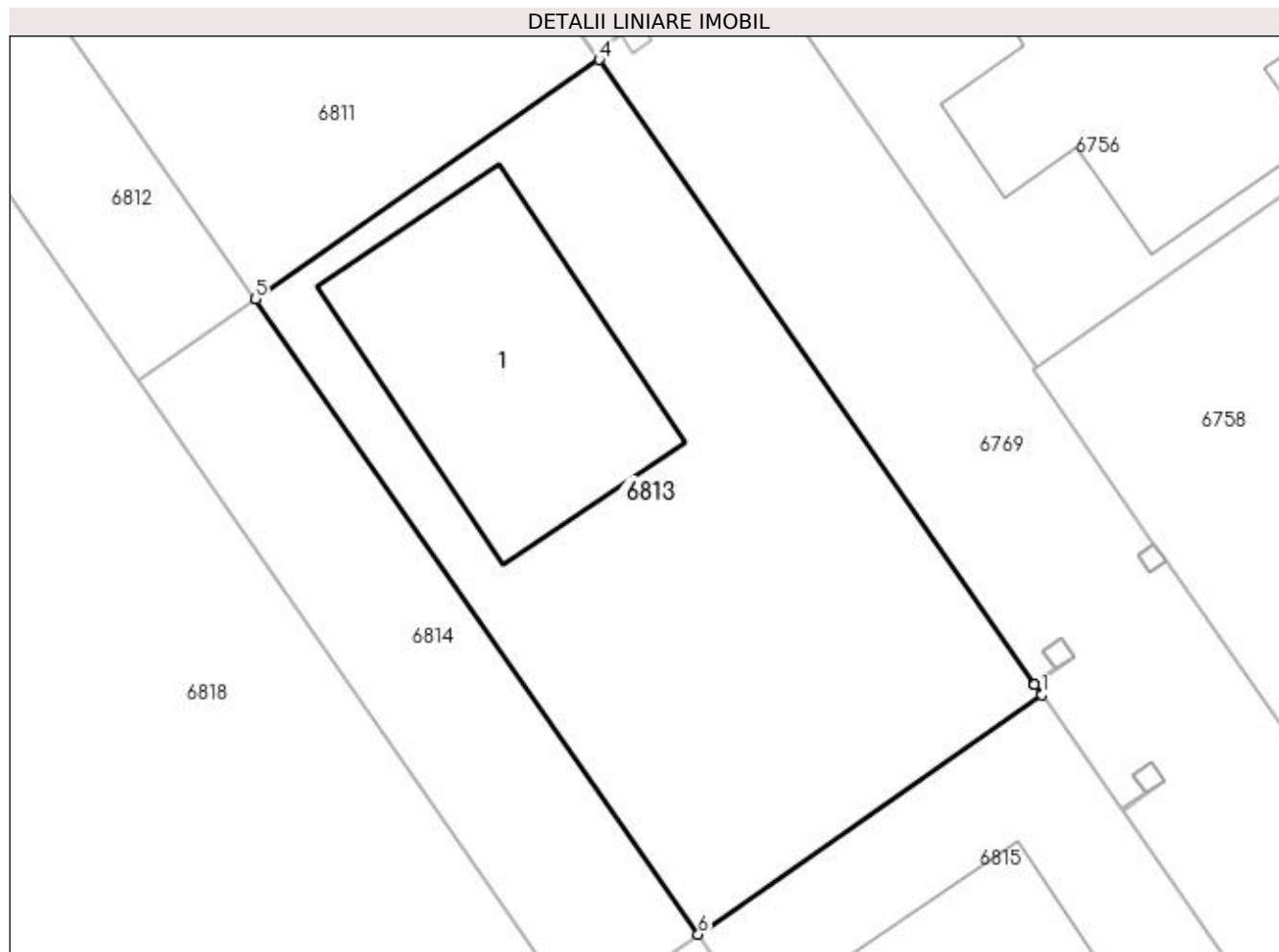
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35695	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35695-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Construcție de locuit, parter, edificata în anul 2012.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.098,626 333.453,187	2	562.098,347 333.453,587	0.488
2	562.098,347 333.453,587	3	562.098,319 333.453,628	0.05
3	562.098,319 333.453,628	4	562.081,238 333.478,129	29.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.081,238 333.478,129	5	562.067,748 333.468,725	16.444
5	562.067,748 333.468,725	6	562.085,137 333.443,781	30.407
6	562.085,137 333.443,781	1	562.098,626 333.453,187	16.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2024/N
Nr. cadastral vechi:2169

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30561	171	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33567 / 07/10/2010		
Act Notarial nr. 1340, din 01/10/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZICA DAN IULIAN, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

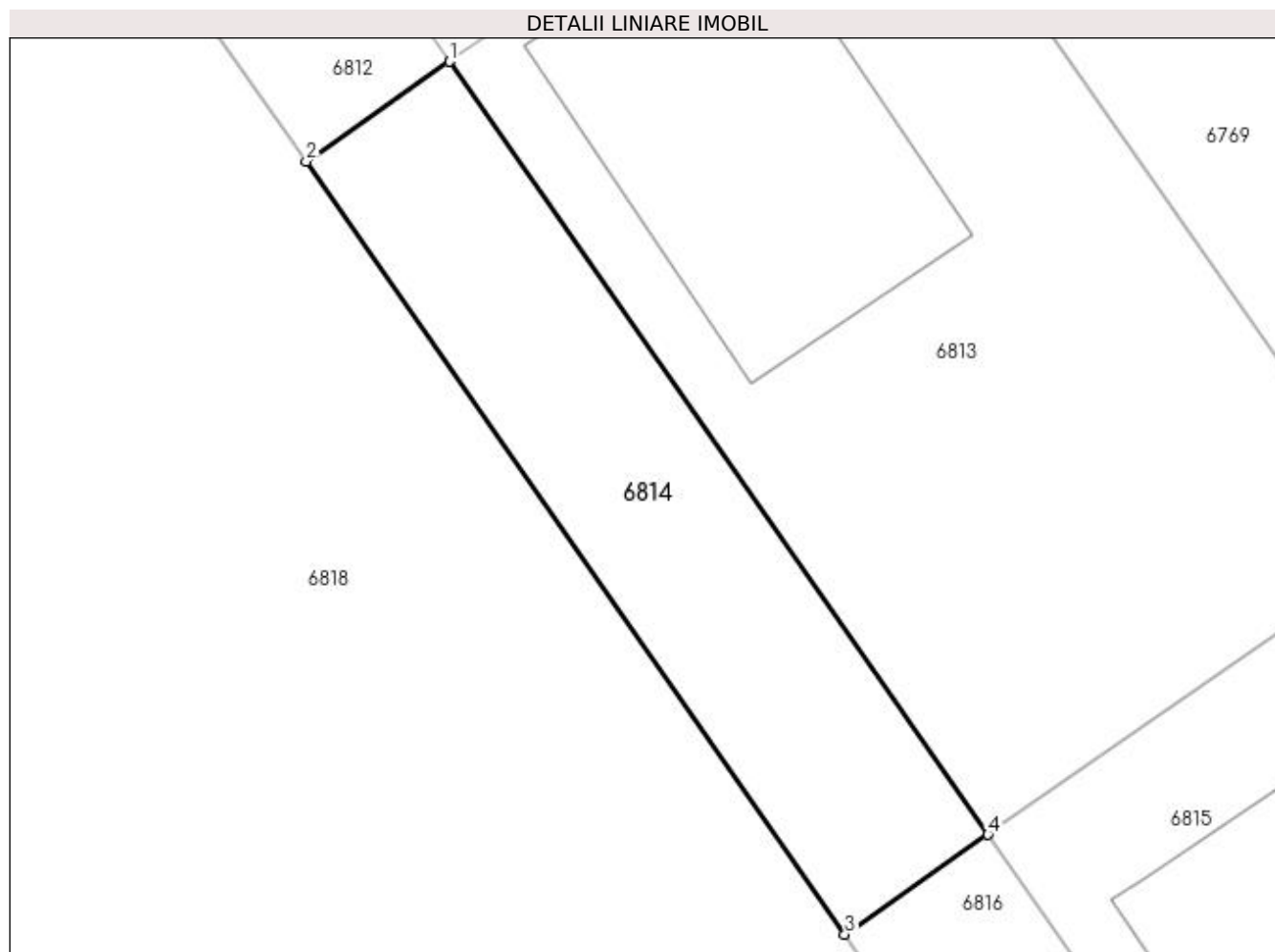
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30561	171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	171	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.067,748 333.468,725	2	562.063,128 333.465,505	5.631
2	562.063,128 333.465,505	3	562.080,518 333.440,56	30.408
3	562.080,518 333.440,56	4	562.085,137 333.443,781	5.631
4	562.085,137 333.443,781	1	562.067,748 333.468,725	30.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1629/N
Nr. cadastral vechi:1774

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35538	499	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7044 / 10/03/2009		
Act Notarial nr. 177, din 09/03/2009 emis de BNP Dumitrescu Florentina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) FUNIERU EMIL		
2) FUNIERU MIHAELA ANDREEA, soti;		

C. Partea III. SARCINI .

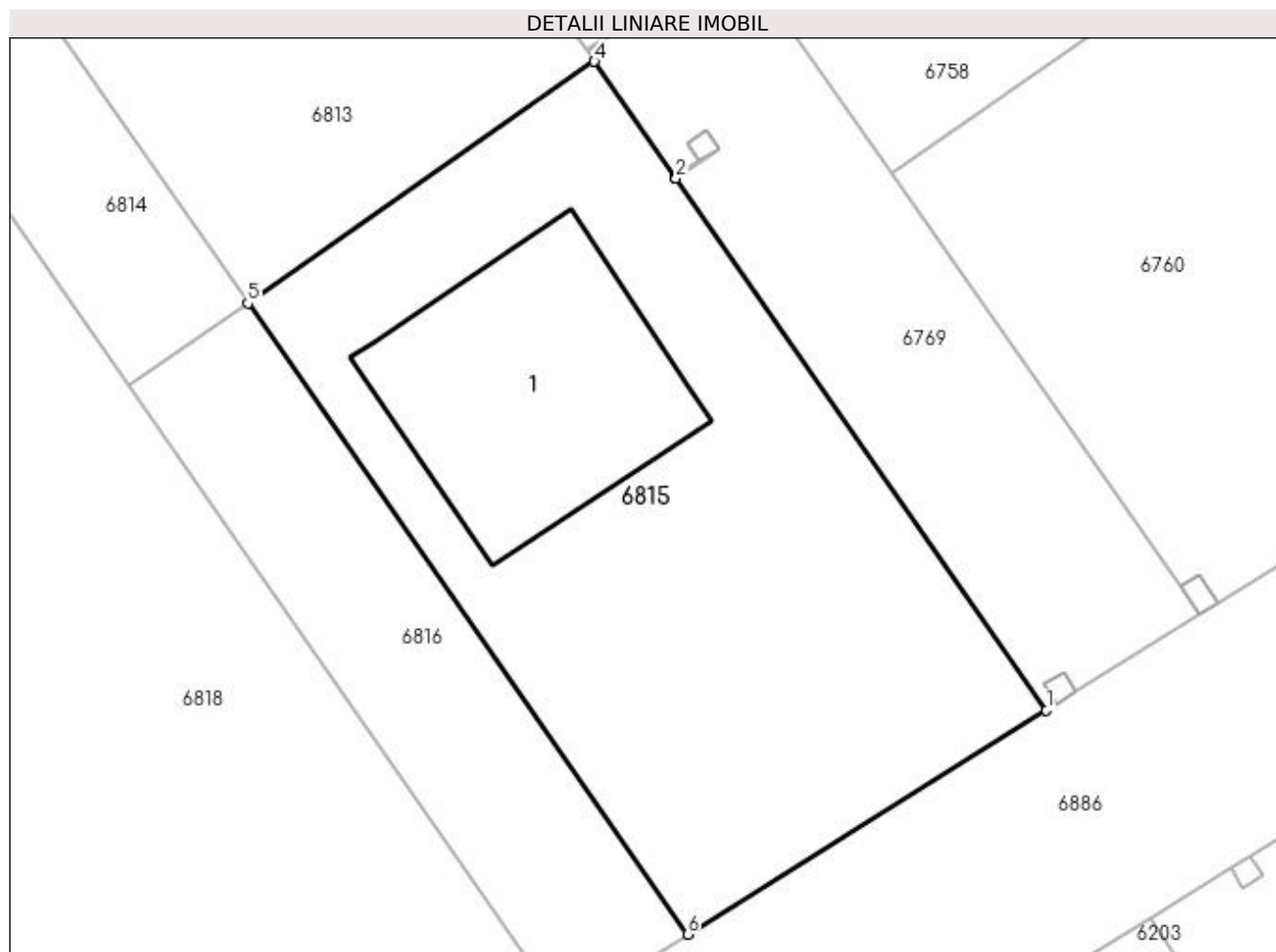
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35538	499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	499	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35538-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 101	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.116,222 333.427,947	2	562.101,8 333.448,635	25.219
2	562.101,8 333.448,635	3	562.101,771 333.448,676	0.05
3	562.101,771 333.448,676	4	562.098,626 333.453,187	5.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.098,626 333.453,187	5	562.085,137 333.443,781	16.445
5	562.085,137 333.443,781	6	562.102,258 333.419,222	29.938
6	562.102,258 333.419,222	1	562.116,222 333.427,947	16.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2025/N
 Nr. cadastral vechi:2170

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30562	168	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33548 / 07/10/2010		
Act Notarial nr. 1340, din 01/10/2010 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RIZICA DAN IULIAN, necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

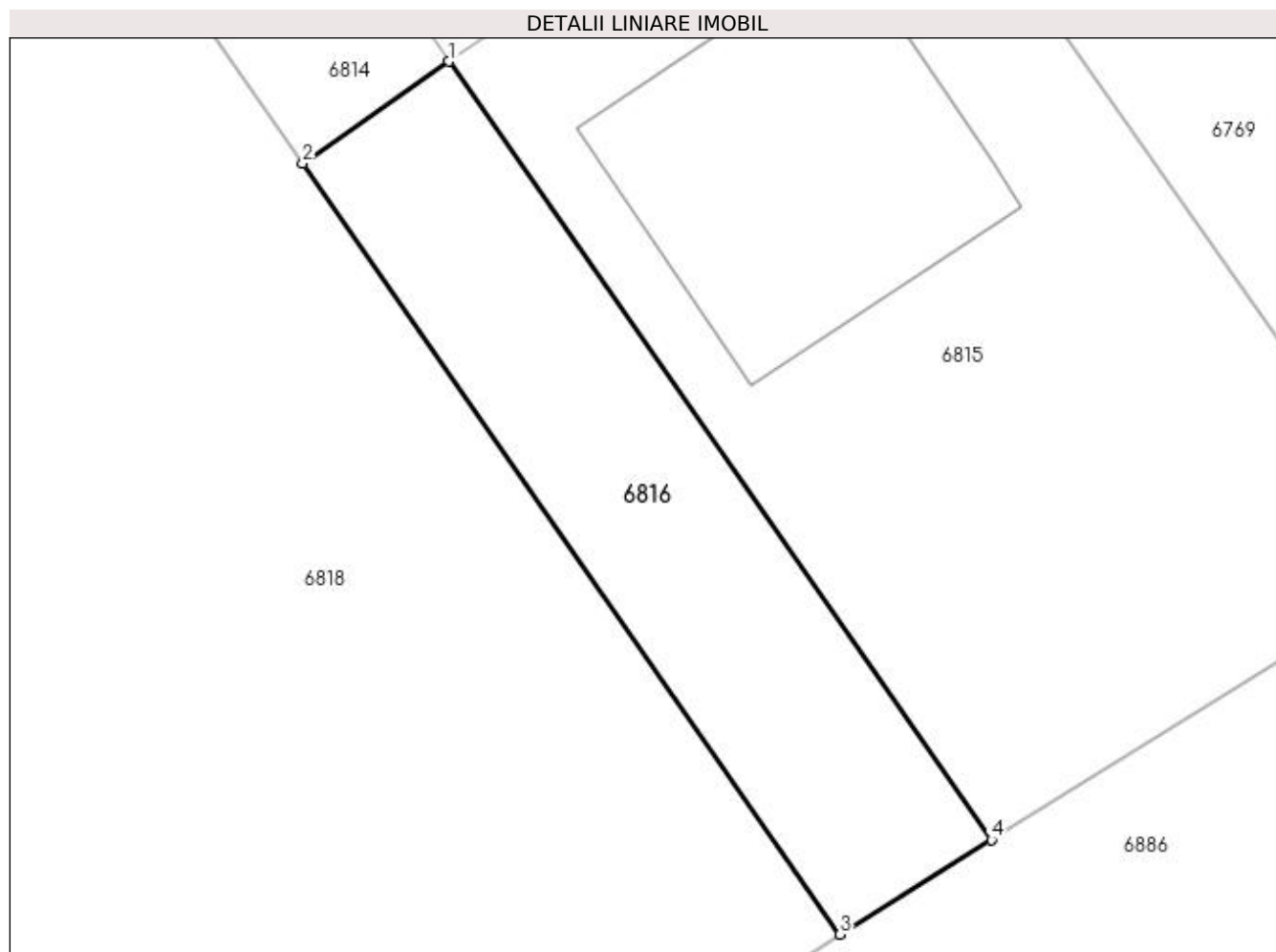
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30562	168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	168	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.085,137 333.443,781	2	562.080,518 333.440,56	5.631
2	562.080,518 333.440,56	3	562.097,476 333.416,234	29.653
3	562.097,476 333.416,234	4	562.102,258 333.419,222	5.639
4	562.102,258 333.419,222	1	562.085,137 333.443,781	29.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

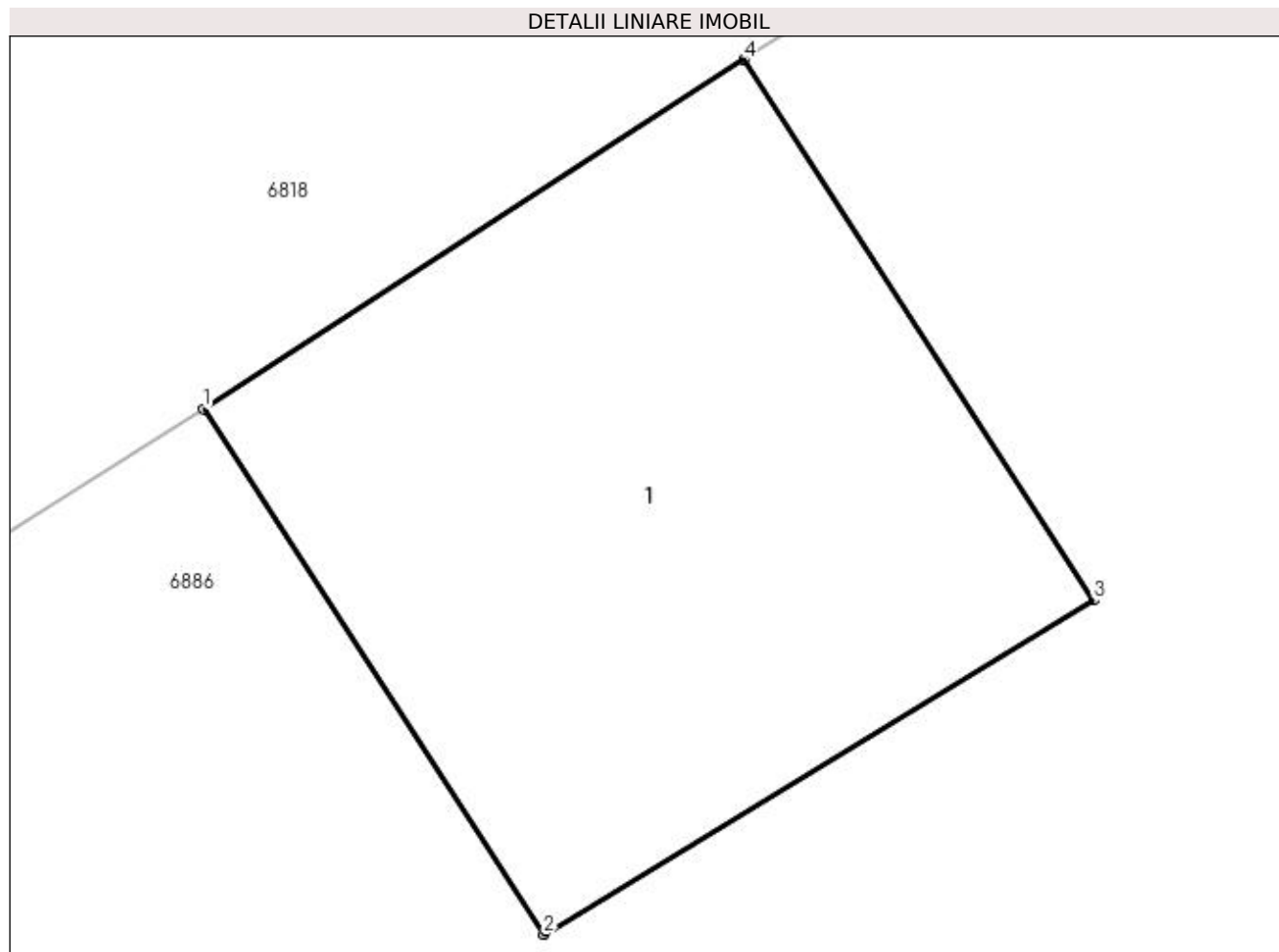
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.082,968 333.406,859	2	562.083,444 333.406,124	0.876
2	562.083,444 333.406,124	3	562.084,213 333.406,591	0.9
3	562.084,213 333.406,591	4	562.083,724 333.407,347	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.083,724 333.407,347	1	562.082,968 333.406,859	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.092	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

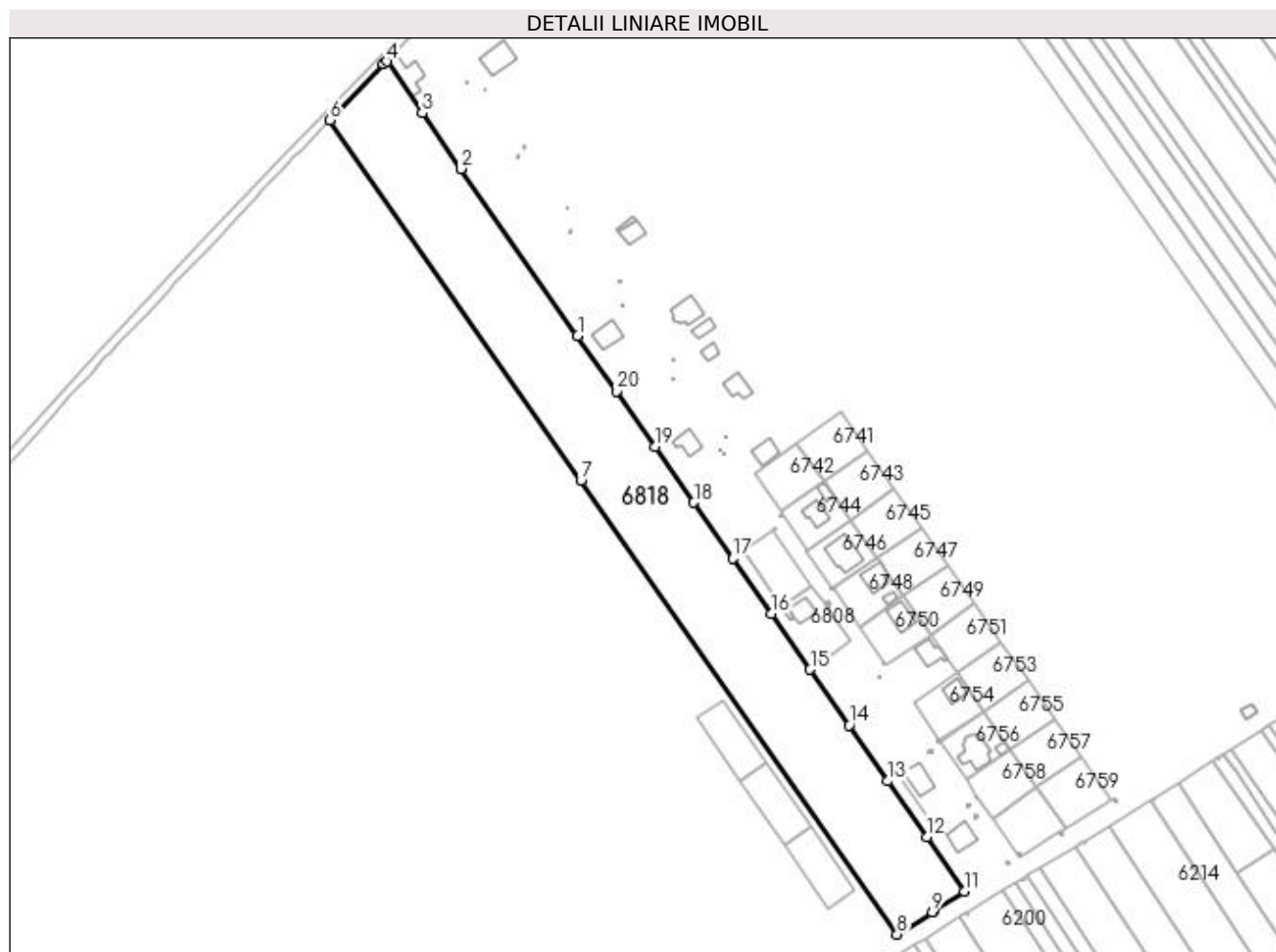
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	16.092	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.924,193 333.664,799	2	561.872,099 333.739,526	91.093
2	561.872,099 333.739,526	3	561.854,711 333.764,468	30.405
3	561.854,711 333.764,468	4	561.838,661 333.787,49	28.064
4	561.838,661 333.787,49	5	561.837,385 333.786,181	1.828
5	561.837,385 333.786,181	6	561.813,209 333.761,247	34.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.813,209 333.761,247	7	561.925,668 333.599,931	196.647
7	561.925,668 333.599,931	8	562.067,203 333.396,908	247.488
8	562.067,203 333.396,908	9	562.082,968 333.406,859	18.643
9	562.082,968 333.406,859	10	562.083,724 333.407,347	0.9
10	562.083,724 333.407,347	11	562.097,476 333.416,234	16.374
11	562.097,476 333.416,234	12	562.080,518 333.440,56	29.653
12	562.080,518 333.440,56	13	562.063,128 333.465,505	30.408
13	562.063,128 333.465,505	14	562.045,739 333.490,449	30.407
14	562.045,739 333.490,449	15	562.028,349 333.515,394	30.408
15	562.028,349 333.515,394	16	562.010,96 333.540,338	30.407
16	562.010,96 333.540,338	17	561.993,607 333.565,229	30.343
17	561.993,607 333.565,229	18	561.976,255 333.590,119	30.341
18	561.976,255 333.590,119	19	561.958,9 333.615,014	30.347
19	561.958,9 333.615,014	20	561.941,547 333.639,907	30.344
20	561.941,547 333.639,907	1	561.924,193 333.664,799	30.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, TARLA 16/2, PARCELA 67, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39233	785	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59820 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. 1041, din 19/06/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 39233 a imobilului cu numarul cadastral 39233 / UAT Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30485 inscris in cartea funciara 30485;	A1
Act Notarial nr. 2097, din 31/10/2014 emis de NP MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROOROCU LEON, si; 2) PROOROCU FLORENTINA, sotii, comunitate legala; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30485/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 59624 din 03/11/2014;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

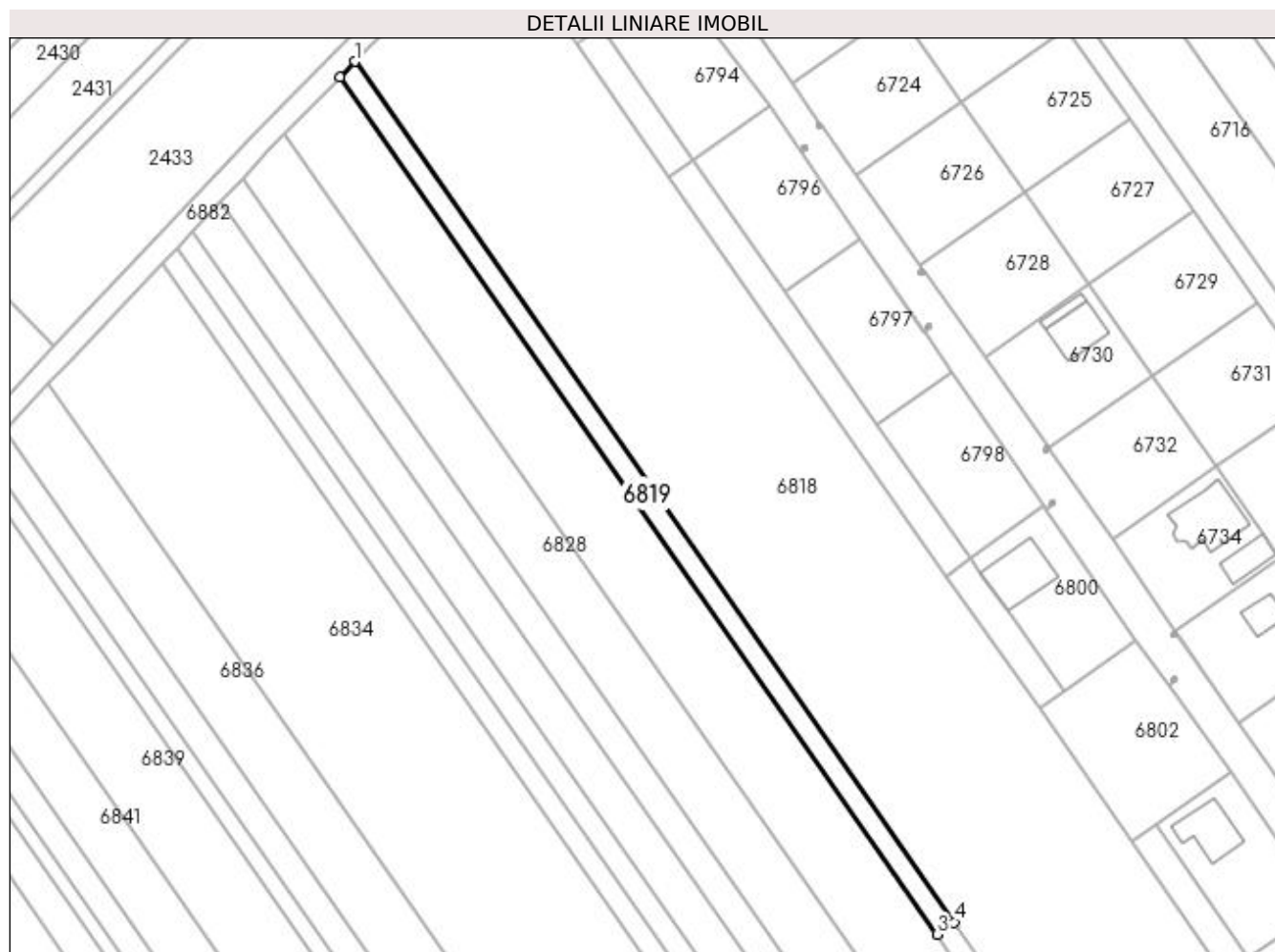
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39233	785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	785	16/2	67	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.813,209 333.761,247	2	561.810,373 333.758,322	4.074
2	561.810,373 333.758,322	3	561.922,387 333.597,644	195.869
3	561.922,387 333.597,644	4	561.925,668 333.599,931	3.999
4	561.925,668 333.599,931	1	561.813,209 333.761,247	196.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, TARLA 16/2, PARCELA 67, LOT 1 + PARCELA 30, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40357	Din acte: 908 Masurata: 990	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
85029 / 11/09/2023		
Act Administrativ nr. 1691, din 07/09/2023 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
B1	Se infiinteaza cf. 40357 a imobilului cu nr. cad. 40357/Ulmi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.32235\cf.32235; ~- nr.cad.39232\cf.39232;	A1
Act Notarial nr. 2096, din 31/10/2014 emis de MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 32235 a imobilului cu numarul cadastral 32235/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31064 in scris in cartea funciara 31064; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32235/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 59623 din 03/11/2014;</i>	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 606, din 03/04/2013 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE (; certificat fiscal nr 132/2014 Primaria Ulmi);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 117/908, cota initiala 117/908 1) PROOROCU LEON , casatorit cu; 2) PROOROCU FLORENTINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32235/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 59623 din 03/11/2014;</i>	A1
Act Notarial nr. 1041, din 19/06/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B5	Se infiinteaza cartea funciara 39232 a imobilului cu numarul cadastral 39232 / UAT Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30485 in scris in cartea funciara 30485; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39232/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 59820 din 20/06/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 2097, din 31/10/2014 emis de NP MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 791/908, cota initiala 791/908 1) PROOROCU LEON , si; 2) PROOROCU FLORENTINA , soti, comunitate legala; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39232/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 59820 din 20/06/2023; pozitie transcrisa din CF 30485/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 59624 din 03/11/2014;</i>	A1
Act Administrativ nr. 4698, din 19/07/2023 emis de Primaria Ulmi;		
B7	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Com. Ulmi, sat Ulmi, Jud. Giurgiu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39232/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 73770 din 31/07/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. 1691, din 07/09/2023 emis de Crangureanu Steriana Stefania;		
B9	Se radiază referatul de admitere alipire imobil.	A1

C. Partea III. SARCINI .

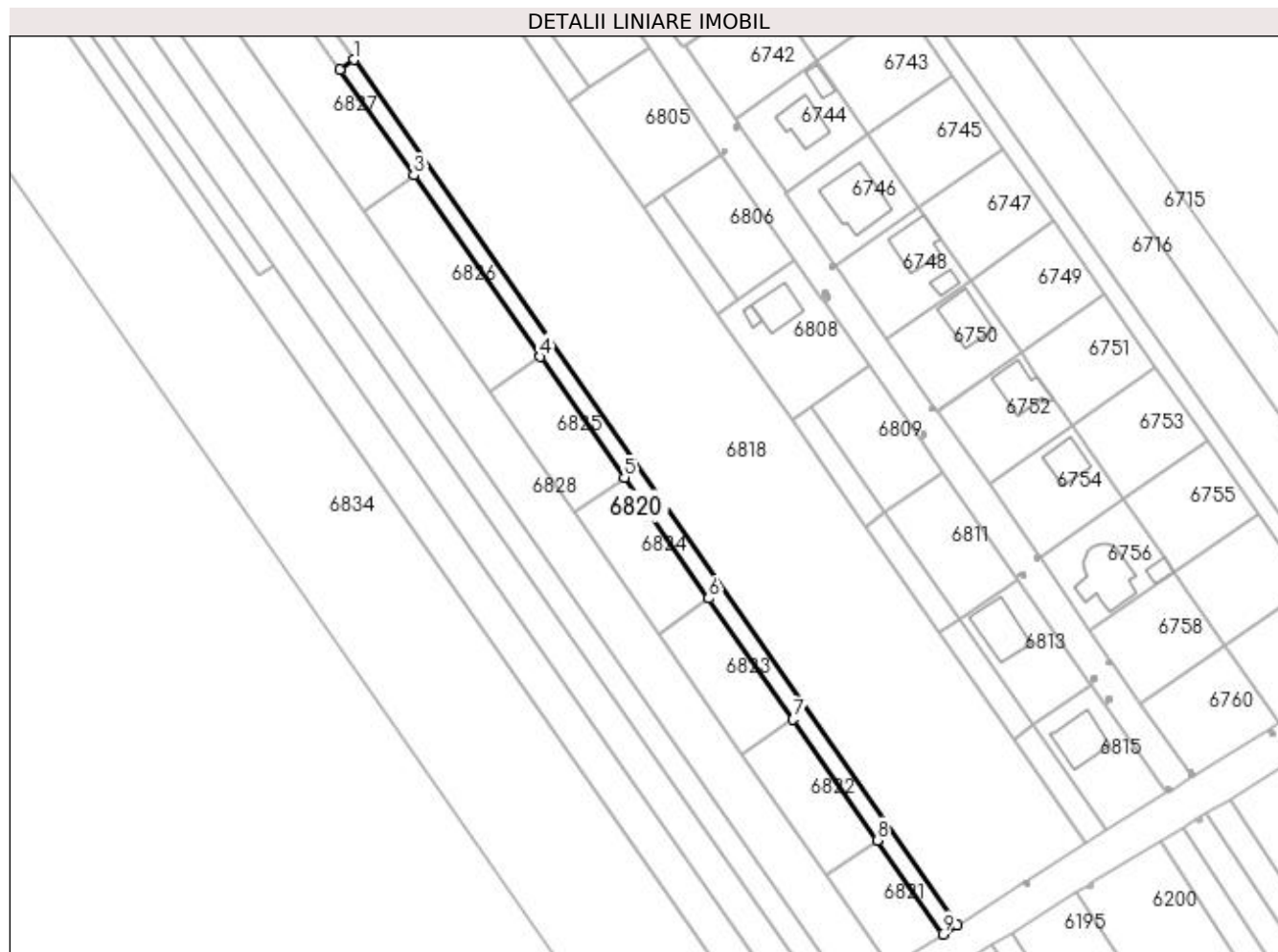
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40357	Din acte: 908 Masurata: 990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	990	16/2	67,30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.925,668 333.599,931	2	561.922,387 333.597,644	3.999
2	561.922,387 333.597,644	3	561.939,699 333.572,81	30.273
3	561.939,699 333.572,81	4	561.969,359 333.530,265	51.863
4	561.969,359 333.530,265	5	561.989,133 333.501,901	34.576
5	561.989,133 333.501,901	6	562.008,904 333.473,54	34.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.008,904 333.473,54	7	562.028,678 333.445,175	34.577
7	562.028,678 333.445,175	8	562.048,452 333.416,81	34.577
8	562.048,452 333.416,81	9	562.063,824 333.394,76	26.879
9	562.063,824 333.394,76	10	562.067,203 333.396,908	4.004
10	562.067,203 333.396,908	1	561.925,668 333.599,931	247.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32241	384	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59623 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 2096, din 31/10/2014 emis de MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32241 a imobilului cu numarul cadastral 32241/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31064 inscris in cartea funciara 31064;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 606, din 03/04/2013 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE (; certificat fiscal nr 132/2014 Primaria Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROOROCU LEON , casatorit cu; 2) PROOROCU FLORENTINA	A1
Act Administrativ nr. 51387, din 16/09/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se radiaza notarea referatului de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

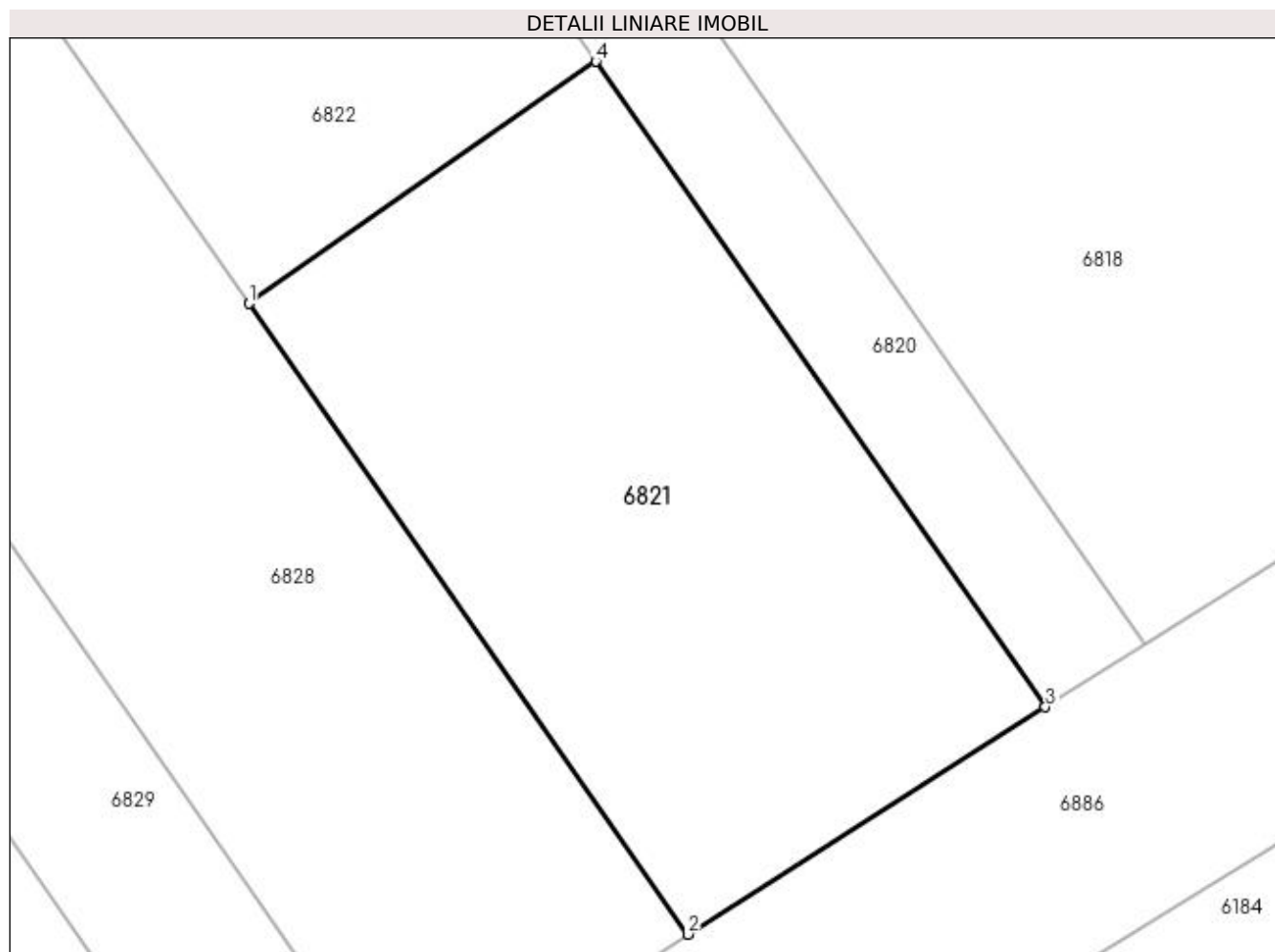
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32241	384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	384	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.036,589 333.408,54	2	562.051,609 333.386,994	26.265
2	562.051,609 333.386,994	3	562.063,824 333.394,76	14.475
3	562.063,824 333.394,76	4	562.048,452 333.416,81	26.879
4	562.048,452 333.416,81	1	562.036,589 333.408,54	14.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32240	500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59623 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 2096, din 31/10/2014 emis de MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32240 a imobilului cu numarul cadastral 32240/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31064 inscris in cartea funciara 31064;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 606, din 03/04/2013 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE (; certificat fiscal nr 132/2014 Primaria Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROOROCU LEON , casatorit cu; 2) PROOROCU FLORENTINA	A1
Act Administrativ nr. 51387, din 16/09/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se radiaza notarea referatului de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

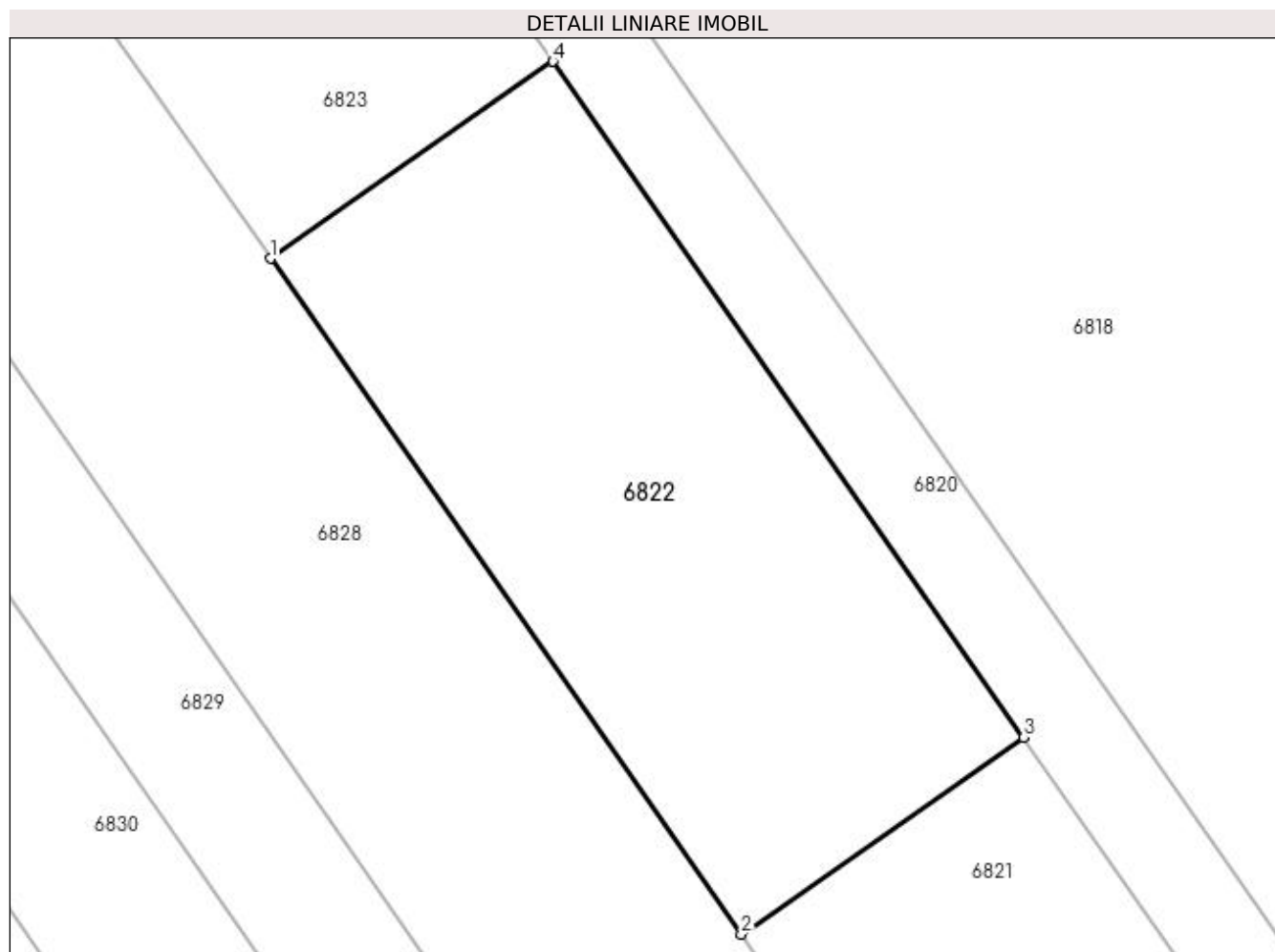
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32240	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.016,815 333.436,905	2	562.036,589 333.408,54	34.577
2	562.036,589 333.408,54	3	562.048,452 333.416,81	14.461
3	562.048,452 333.416,81	4	562.028,678 333.445,175	34.577
4	562.028,678 333.445,175	1	562.016,815 333.436,905	14.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32239	500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59623 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 2096, din 31/10/2014 emis de MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32239 a imobilului cu numarul cadastral 32239/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31064 inscris in cartea funciara 31064;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 606, din 03/04/2013 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE (; certificat fiscal nr 132/2014 Primaria Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROOROCU LEON , casatorit cu; 2) PROOROCU FLORENTINA	A1
Act Administrativ nr. 51387, din 16/09/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se radiaza notarea referatului de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

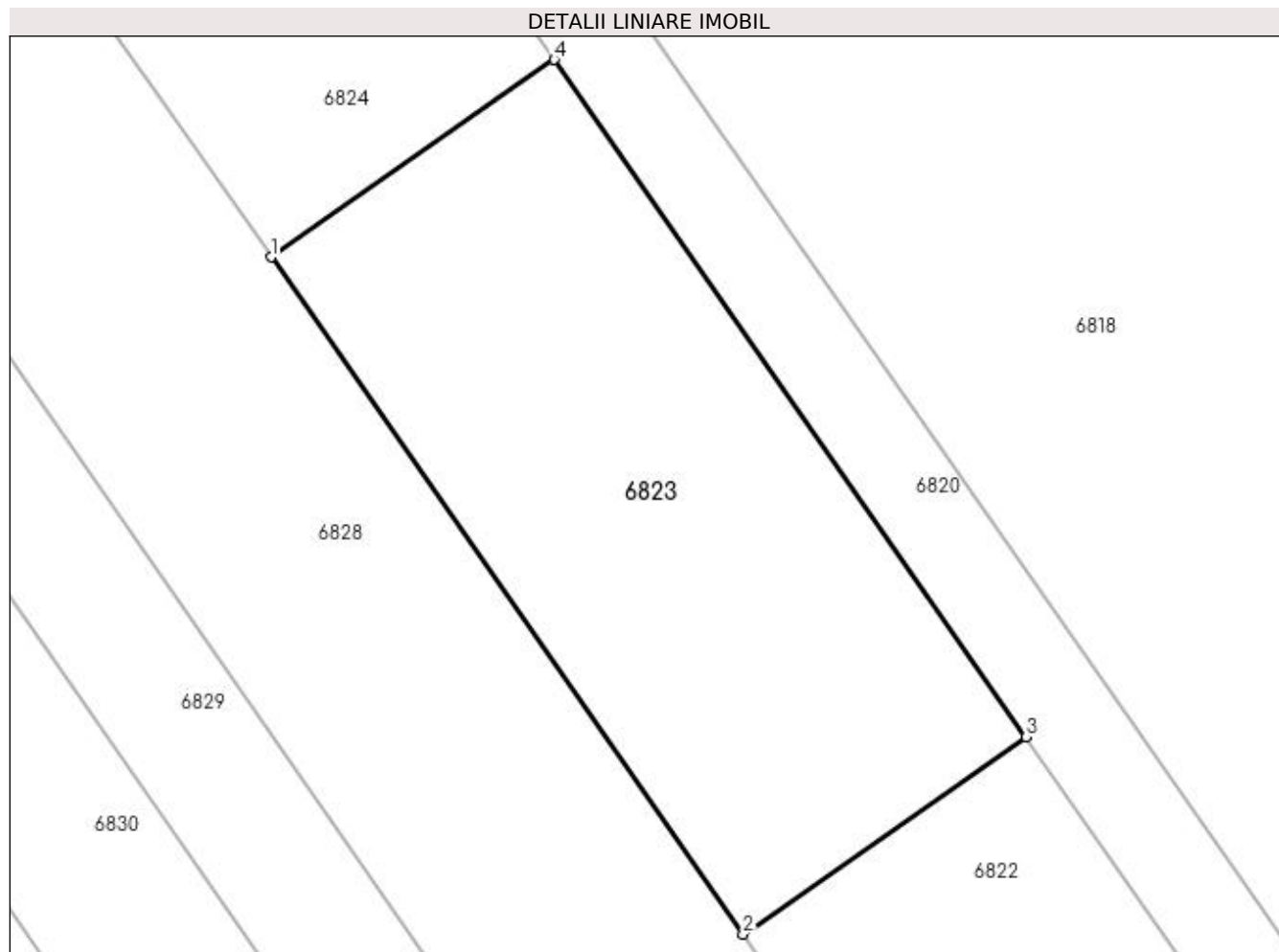
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32239	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.997,041 333.465,269	2	562.016,815 333.436,905	34.576
2	562.016,815 333.436,905	3	562.028,678 333.445,175	14.461
3	562.028,678 333.445,175	4	562.008,904 333.473,54	34.577
4	562.008,904 333.473,54	1	561.997,041 333.465,269	14.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32238	500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59623 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 2096, din 31/10/2014 emis de MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32238 a imobilului cu numarul cadastral 32238/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31064 inscris in cartea funciara 31064;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 606, din 03/04/2013 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE (; certificat fiscal nr 132/2014 Primaria Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROOROCU LEON , casatorit cu; 2) PROOROCU FLORENTINA	A1
Act Administrativ nr. 51387, din 16/09/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se radiaza notarea referatului de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

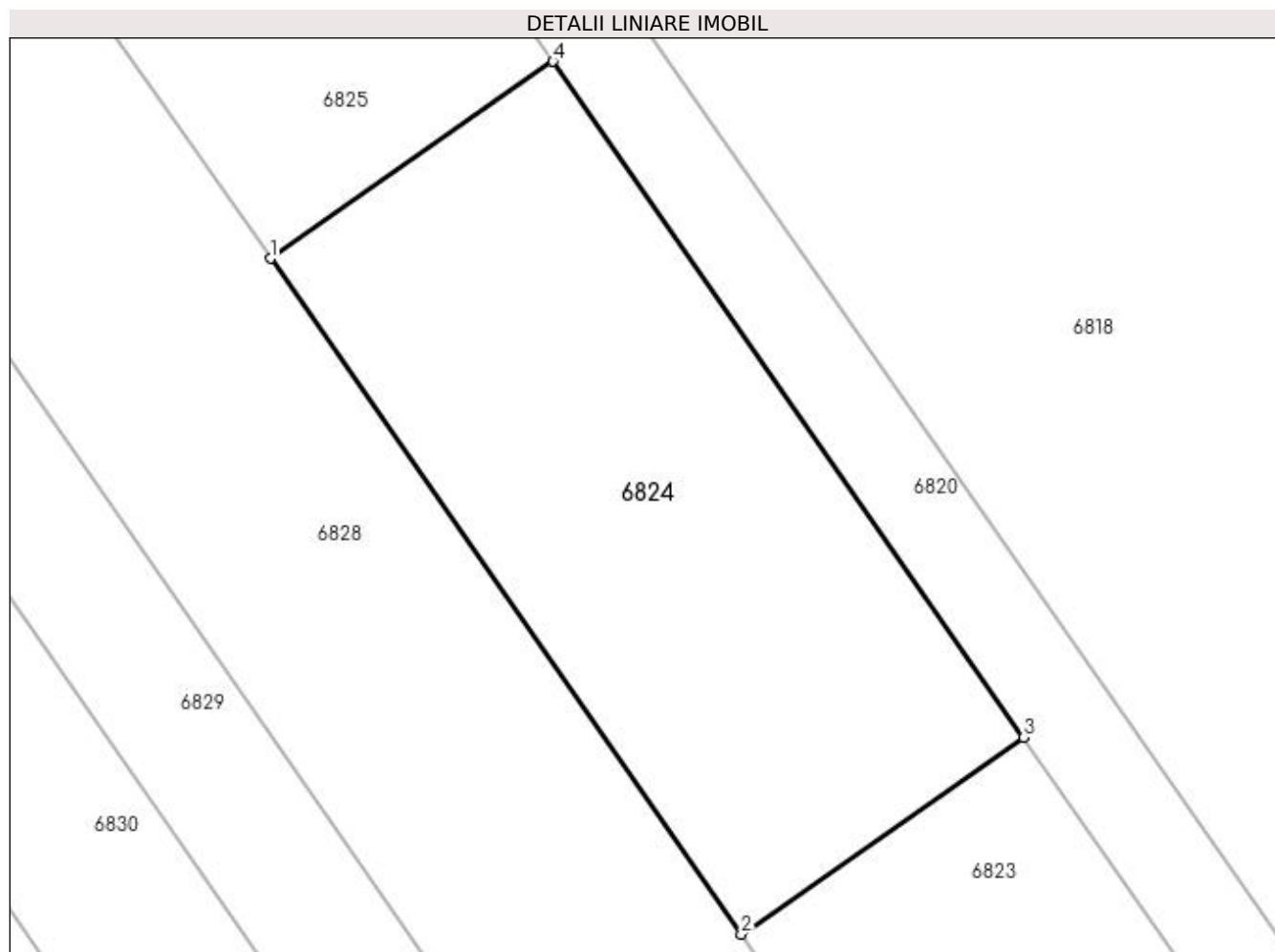
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32238	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.977,269 333.493,63	2	561.997,041 333.465,269	34.573
2	561.997,041 333.465,269	3	562.008,904 333.473,54	14.462
3	562.008,904 333.473,54	4	561.989,133 333.501,901	34.572
4	561.989,133 333.501,901	1	561.977,269 333.493,63	14.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32237	500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59623 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 2096, din 31/10/2014 emis de MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32237 a imobilului cu numarul cadastral 32237/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31064 inscris in cartea funciara 31064;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 606, din 03/04/2013 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE (; certificat fiscal nr 132/2014 Primaria Ulmi);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROOROCU LEON , casatorit cu; 2) PROOROCU FLORENTINA	A1
Act Administrativ nr. 51387, din 16/09/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se radiaza notarea referatului de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

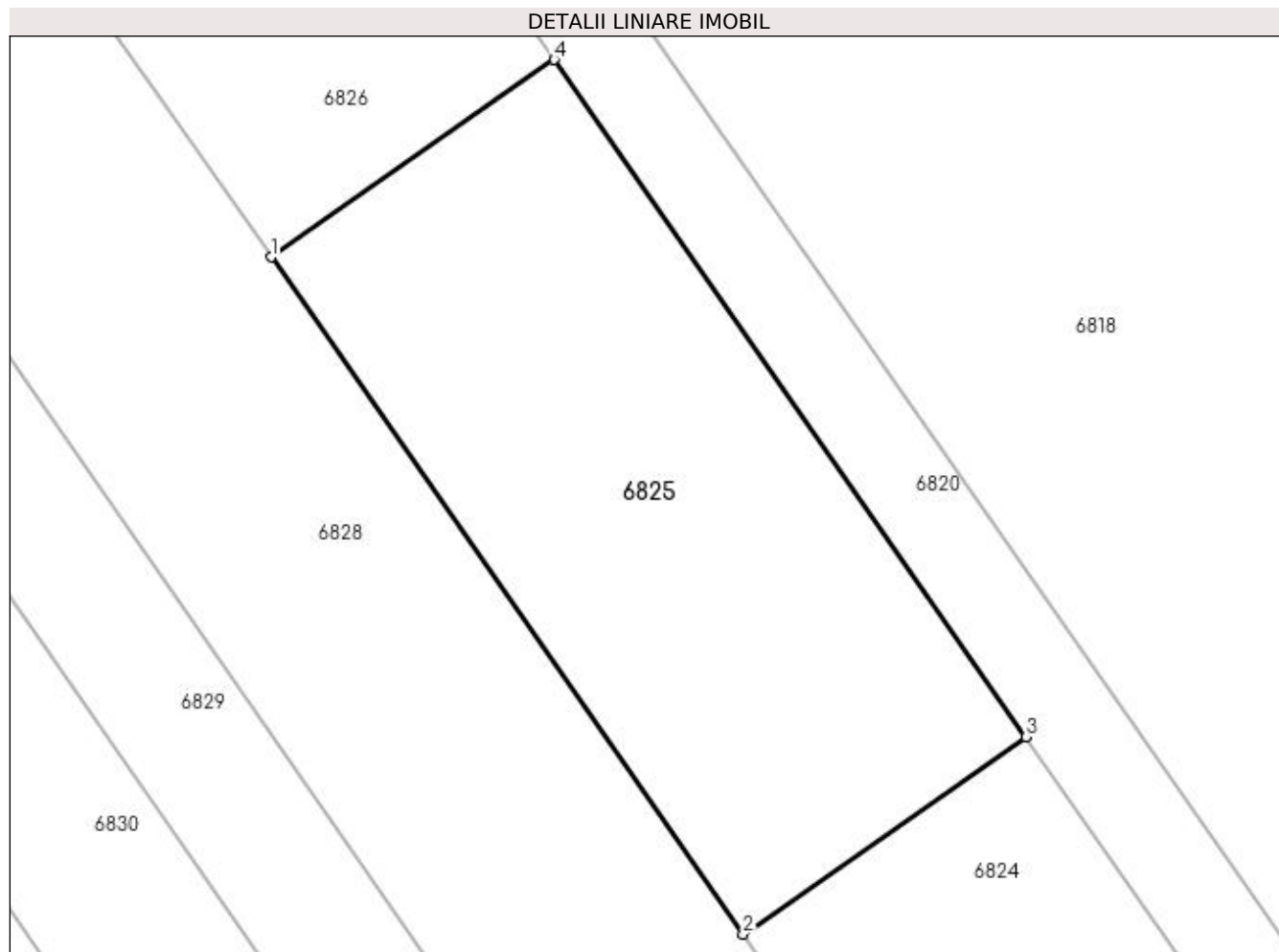
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32237	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.957,496 333.521,994	2	561.977,269 333.493,63	34.576
2	561.977,269 333.493,63	3	561.989,133 333.501,901	14.463
3	561.989,133 333.501,901	4	561.969,359 333.530,265	34.576
4	561.969,359 333.530,265	1	561.957,496 333.521,994	14.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32236	750	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59623 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 2096, din 31/10/2014 emis de MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32236 a imobilului cu numarul cadastral 32236/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31064 inscris in cartea funciara 31064;	A1
Act Administrativ nr. 51387, din 16/09/2014 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B4	Se radiaza notarea referatului de admitere privind receptia documentatiei de dezmembrare de sub B3	A1
59625 / 03/11/2014		
Act Notarial nr. 2097, din 31/10/2014 emis de BIN MANOLACHE ANDREI CLAUDIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA BOGDAN, casatorit, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

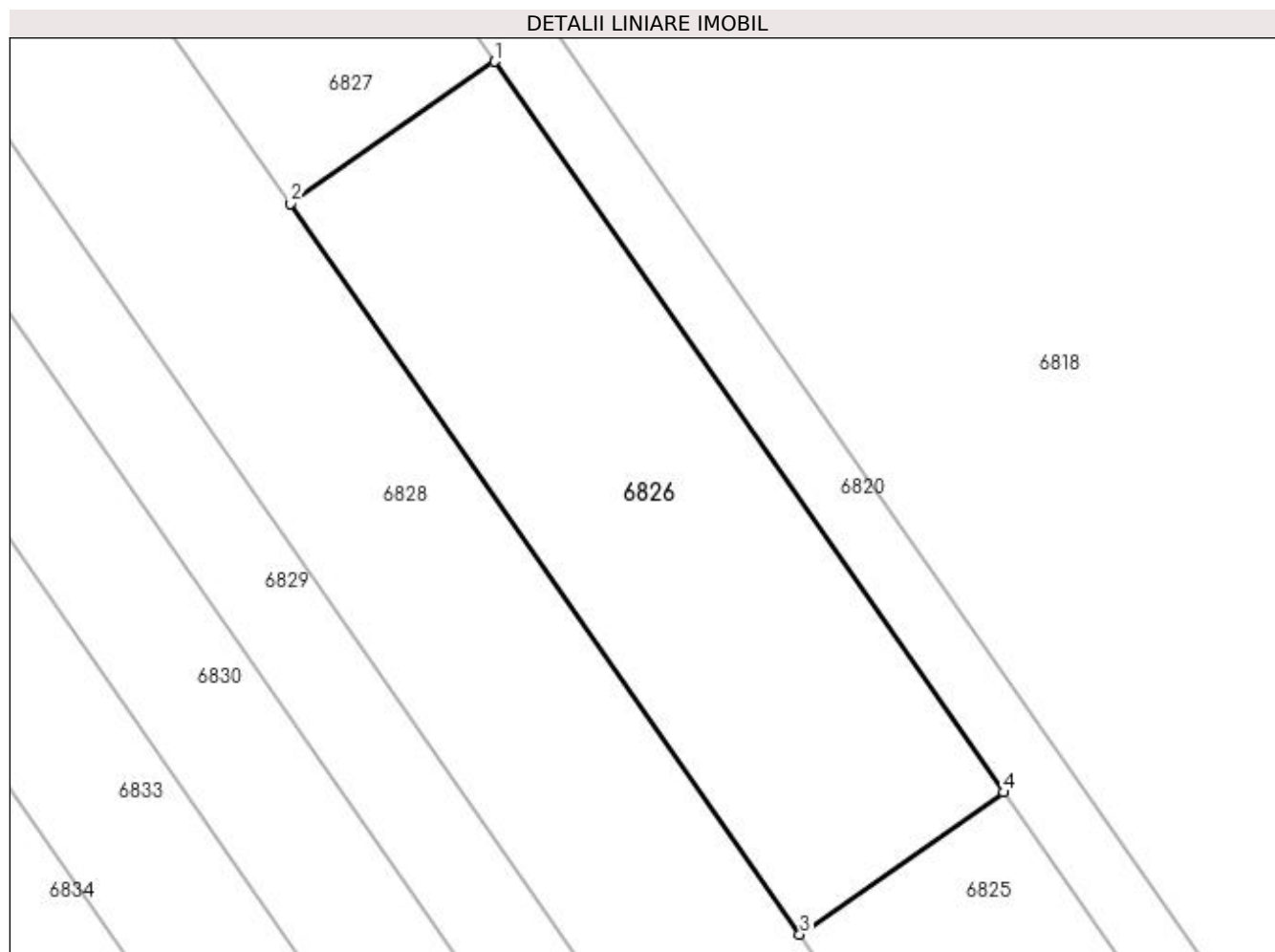
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32236	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	750	16/2	30	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.939,699 333.572,81	2	561.927,836 333.564,54	14.461
2	561.927,836 333.564,54	3	561.957,496 333.521,994	51.864
3	561.957,496 333.521,994	4	561.969,359 333.530,265	14.462
4	561.969,359 333.530,265	1	561.939,699 333.572,81	51.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31063	3.250	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9901 / 24/02/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 606, din 03/04/2013 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31063 a imobilului cu numarul cadastral 31063/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30484 in scris in cartea funciara 30484;	A1
Act Administrativ nr. TP nr. 25213, din 06/01/1994 emis de CJPSDPAT Giurgiu (; Certificat de mostenitor nr. 73 din 31-07-2008 emis de BNP David Daniela, Certificat de mostenitor cu partaj succesoral nr. 11 din 04-05-2010 emis de BNP Vasilache Cristina Mihaela.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8 1) MILITARU FLOAREA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PATRASCUTA VALERICA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MILITARU DANIEL NICOLAE	A1
Act Notarial nr. 883, din 23/09/2010 emis de BNP VASILACHE CRISTINA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2 1) PROOROCU LEON , casatorit cu; 2) PROOROCU FLORENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

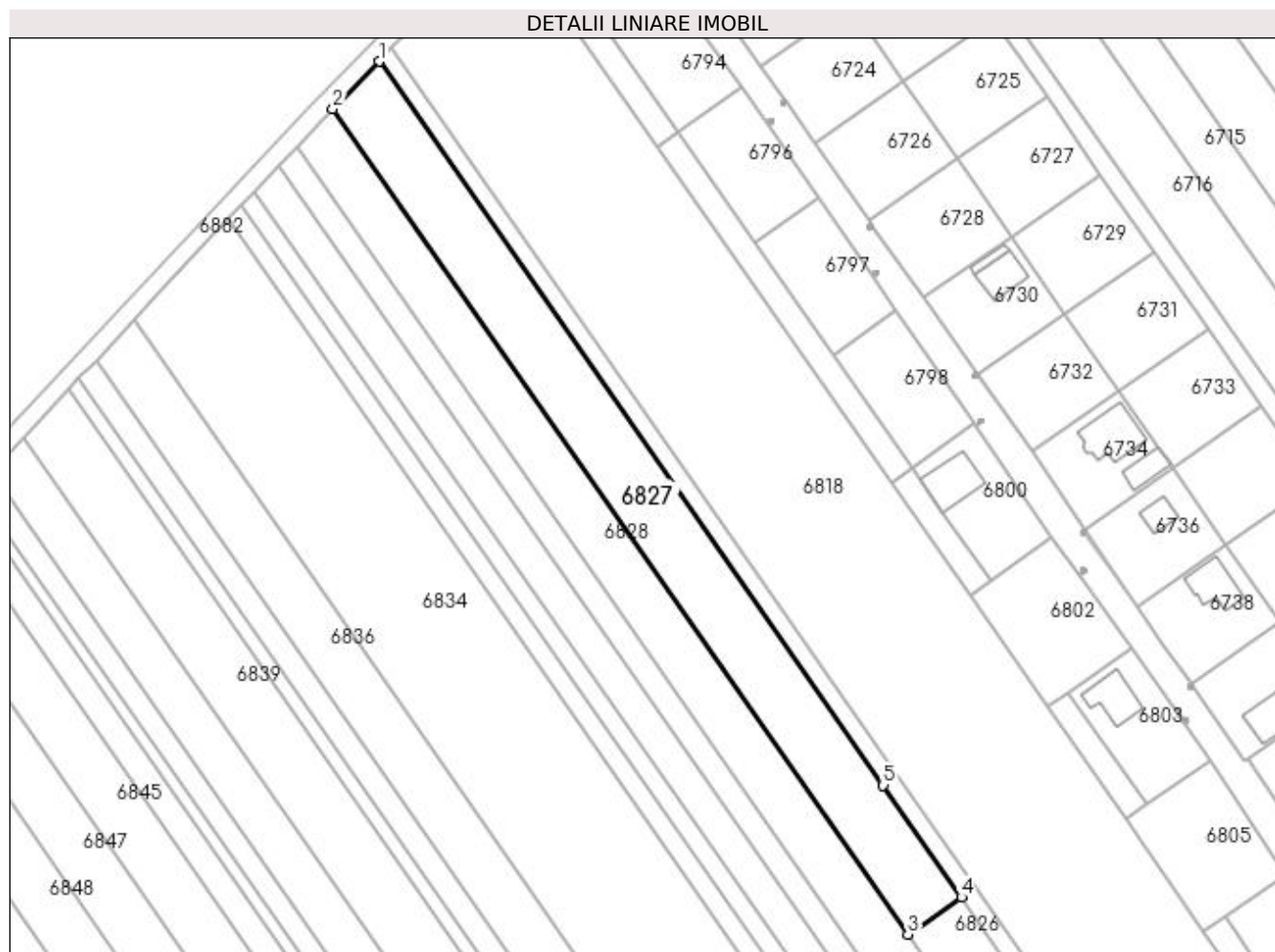
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31063	3.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.250	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.810,373 333.758,322	2	561.800,118 333.747,745	14.732
2	561.800,118 333.747,745	3	561.927,836 333.564,54	223.329
3	561.927,836 333.564,54	4	561.939,699 333.572,81	14.461
4	561.939,699 333.572,81	5	561.922,387 333.597,644	30.273
5	561.922,387 333.597,644	1	561.810,373 333.758,322	195.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30483

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

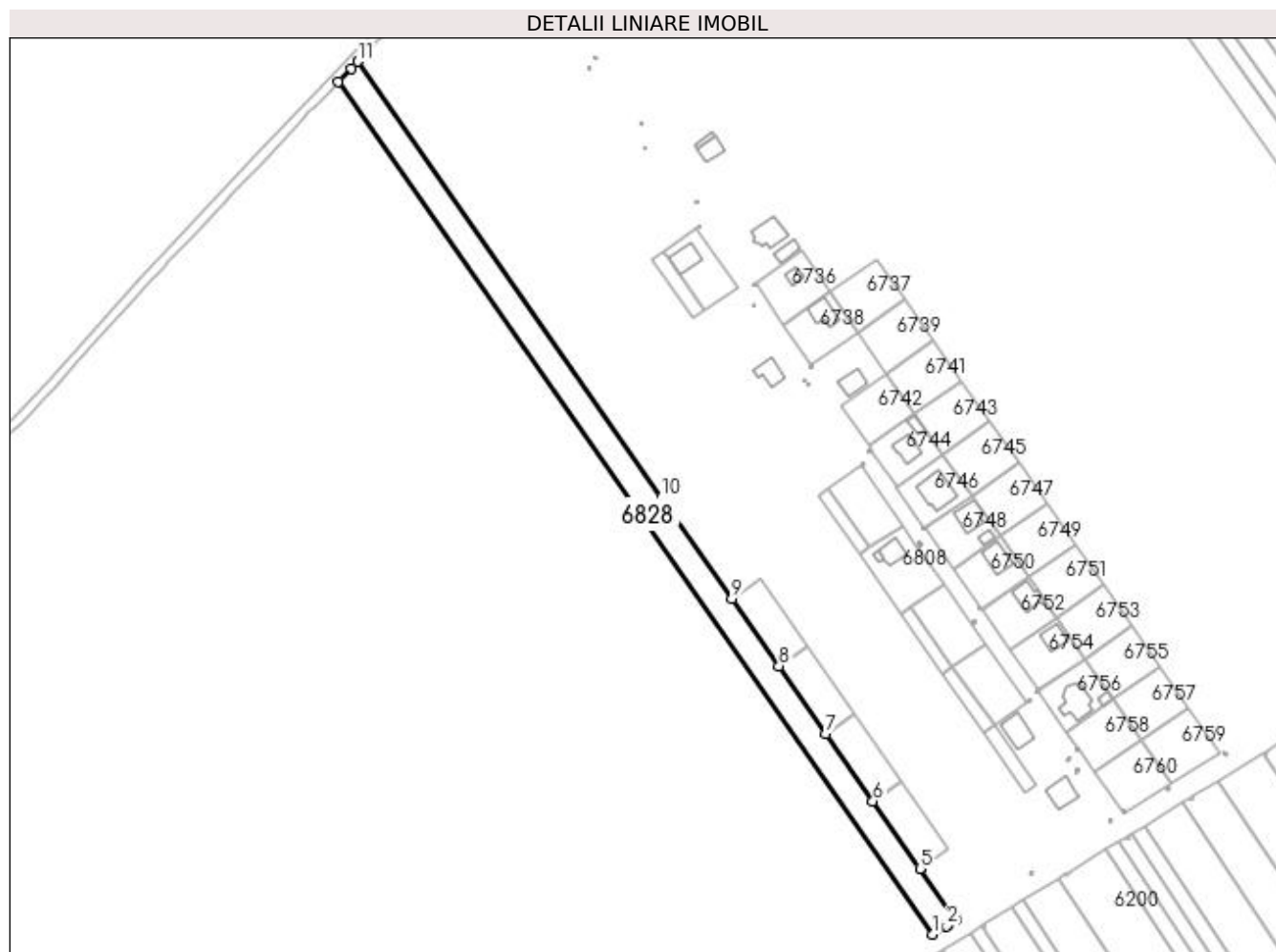
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.041,958 333.380,896	2	562.047,787 333.384,495	6.851
2	562.047,787 333.384,495	3	562.048,545 333.384,98	0.9
3	562.048,545 333.384,98	4	562.051,609 333.386,994	3.667
4	562.051,609 333.386,994	5	562.036,589 333.408,54	26.265
5	562.036,589 333.408,54	6	562.016,815 333.436,905	34.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.016,815 333.436,905	7	561.997,041 333.465,269	34.576
7	561.997,041 333.465,269	8	561.977,269 333.493,63	34.573
8	561.977,269 333.493,63	9	561.957,496 333.521,994	34.576
9	561.957,496 333.521,994	10	561.927,836 333.564,54	51.864
10	561.927,836 333.564,54	11	561.800,118 333.747,745	223.329
11	561.800,118 333.747,745	12	561.797,293 333.744,831	4.059
12	561.797,293 333.744,831	13	561.792,093 333.739,313	7.582
13	561.792,093 333.739,313	1	562.041,958 333.380,896	436.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30482

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 15296, din 29/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

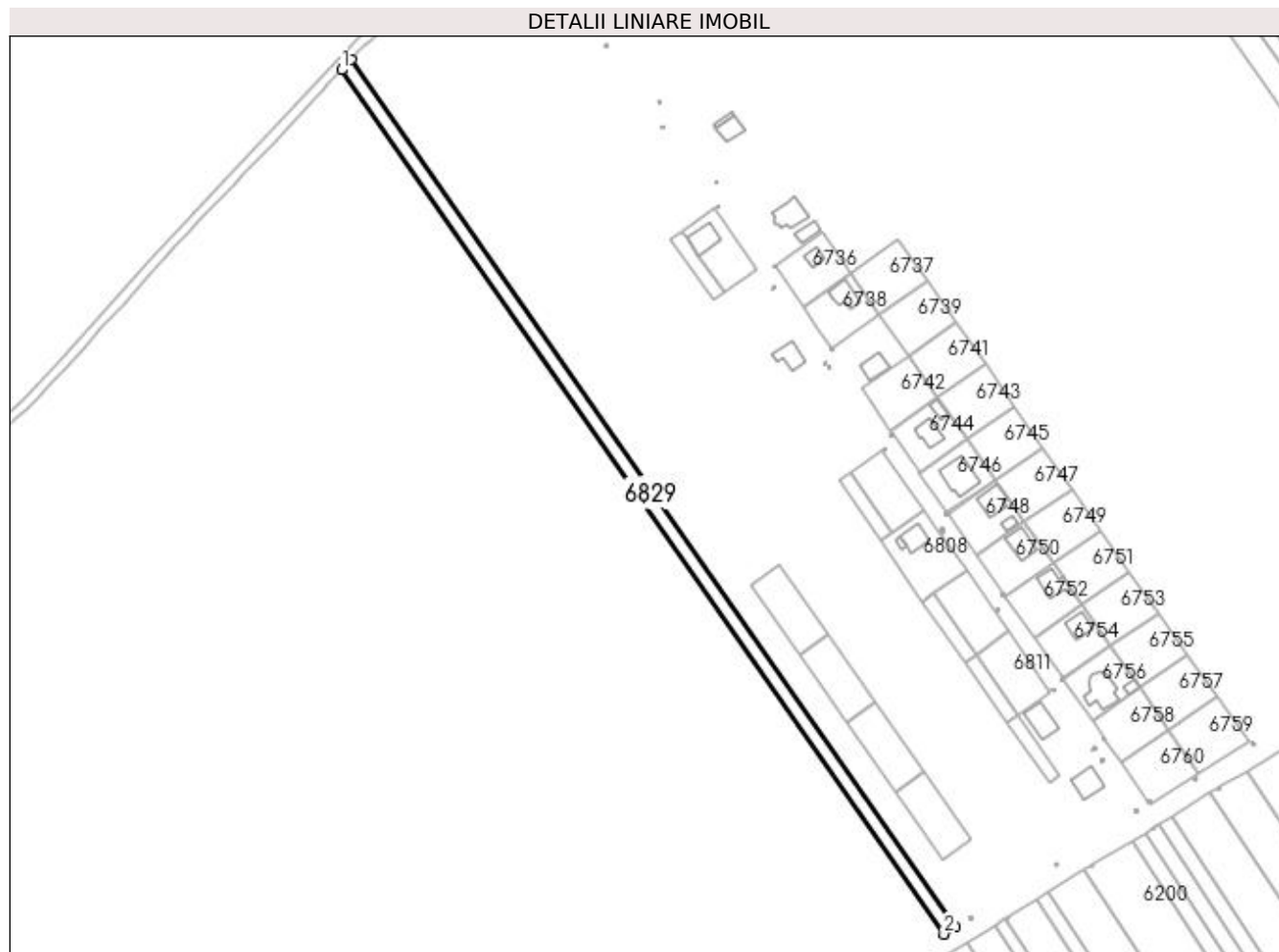
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	98/2/47/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.788,077 333.735,052	2	562.037,075 333.377,877	435.401
2	562.037,075 333.377,877	3	562.041,958 333.380,896	5.741
3	562.041,958 333.380,896	4	561.792,093 333.739,313	436.916
4	561.792,093 333.739,313	1	561.788,077 333.735,052	5.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.250	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 118557, din 12/12/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VOICU GHEORGHITA	
2) VOICU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

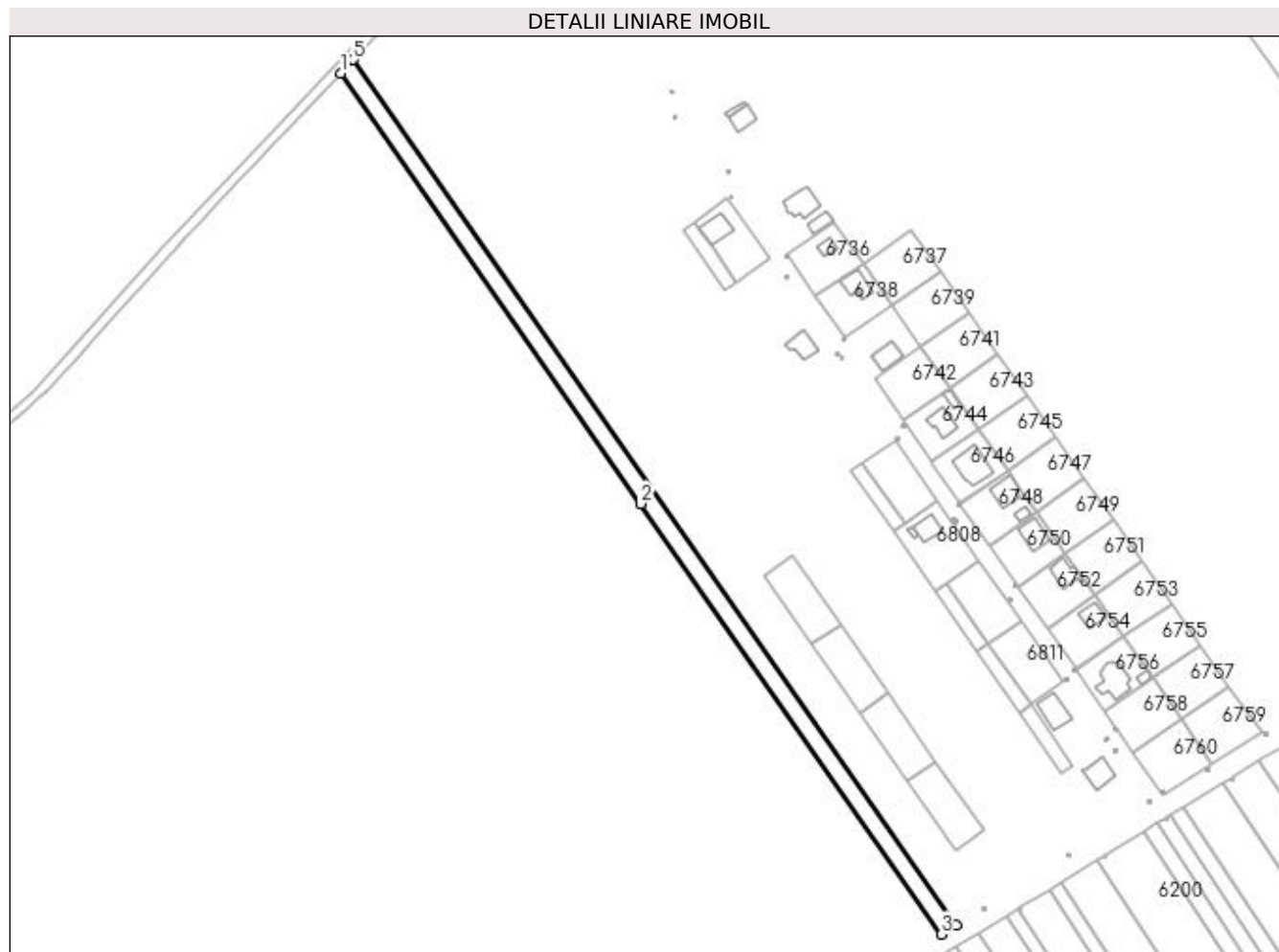
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.250	16/2	66	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.782,834 333.729,489	2	561.906,768 333.551,713	216.712
2	561.906,768 333.551,713	3	562.030,702 333.373,937	216.712
3	562.030,702 333.373,937	4	562.037,075 333.377,877	7.493
4	562.037,075 333.377,877	5	561.788,077 333.735,052	435.401
5	561.788,077 333.735,052	1	561.782,834 333.729,489	7.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

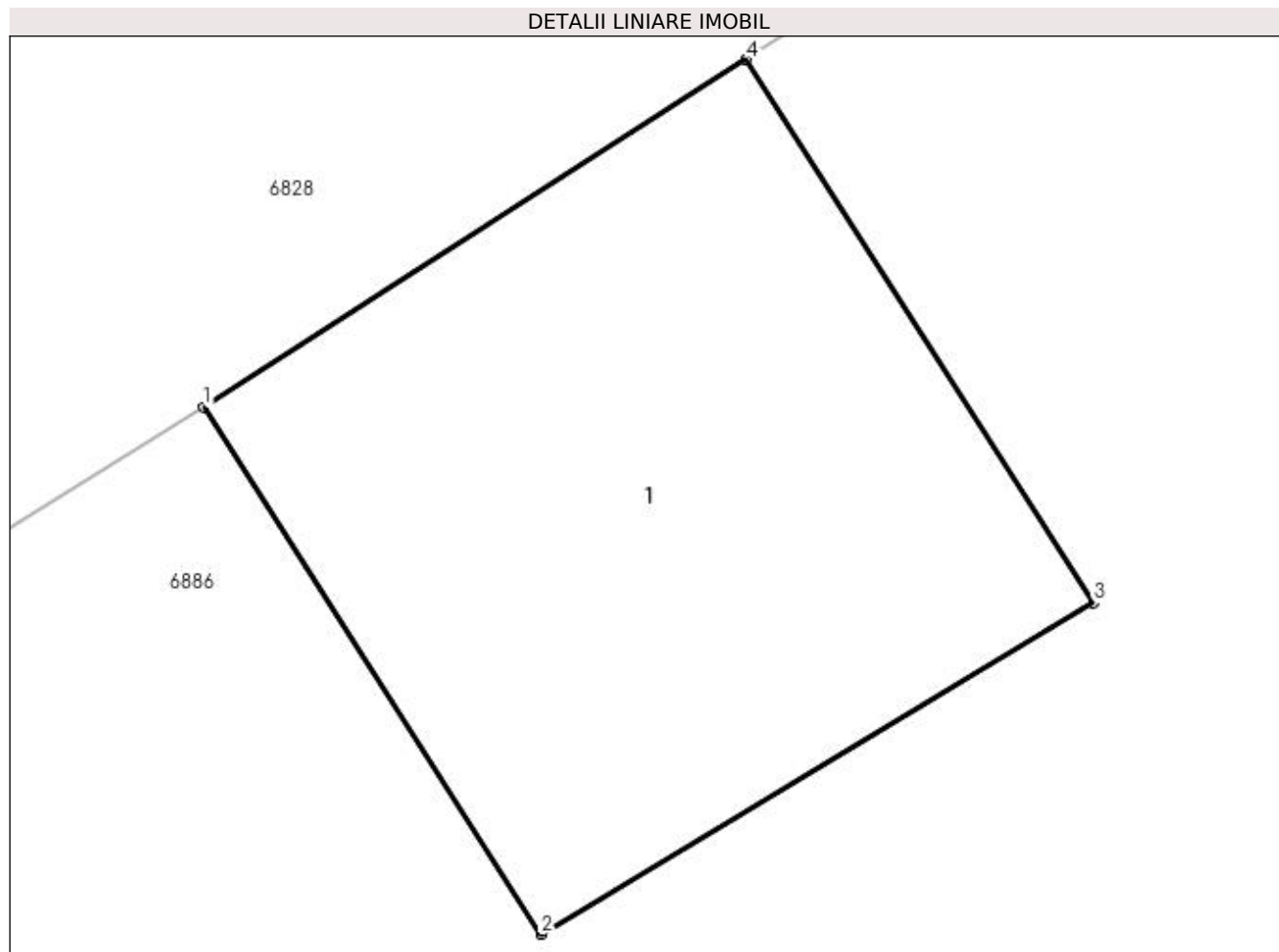
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.047,787 333.384,495	2	562.048,258 333.383,758	0.875
2	562.048,258 333.383,758	3	562.049,03 333.384,221	0.9
3	562.049,03 333.384,221	4	562.048,545 333.384,98	0.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.048,545 333.384,98	1	562.047,787 333.384,495	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36286	900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16571 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. 591, din 02/02/2021 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN MIHAELA MADALINA 2) STAN ADRIAN-MARIUS, soti, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

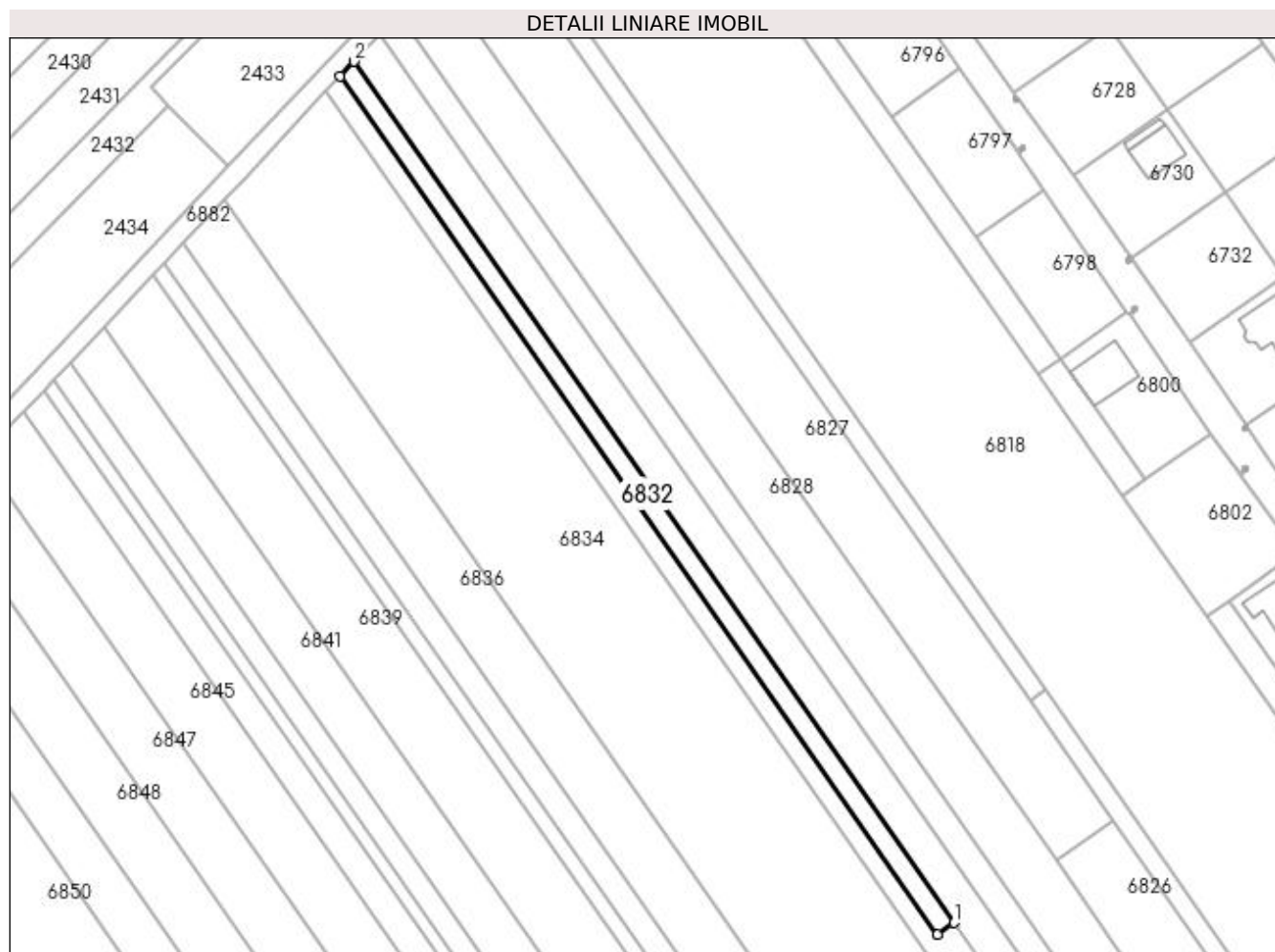
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36286	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	16/2	98/2/45	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.906,768 333.551,713	2	561.782,834 333.729,489	216.712
2	561.782,834 333.729,489	3	561.779,919 333.726,395	4.251
3	561.779,919 333.726,395	4	561.903,354 333.549,333	215.841
4	561.903,354 333.549,333	1	561.906,768 333.551,713	4.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22623, din 05/05/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN LAZAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

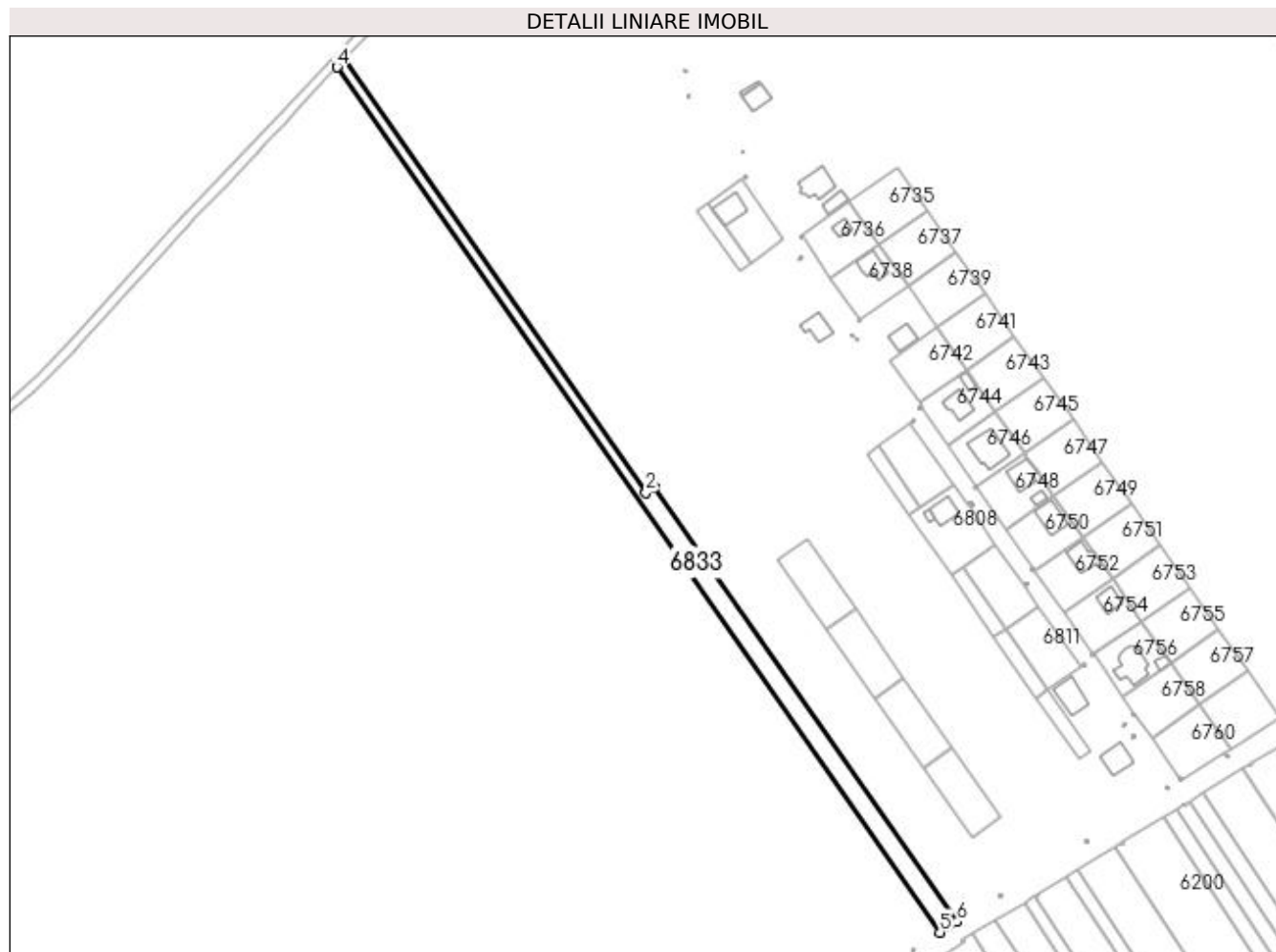
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	16/2	98/2/45	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.906,768 333.551,713	2	561.903,354 333.549,333	4.162
2	561.903,354 333.549,333	3	561.779,919 333.726,395	215.841
3	561.779,919 333.726,395	4	561.777,0 333.723,298	4.256
4	561.777,0 333.723,298	5	562.023,608 333.369,552	431.221
5	562.023,608 333.369,552	6	562.030,702 333.373,937	8.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.030,702 333.373,937	1	561.906,768 333.551,713	216.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:651/N
Nr. cadastral vechi:857

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35851	12.900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26620 / 06/10/2006		
Act Notarial nr. 1968, din 05/10/2006 emis de BNP Horia Radu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC LINDORE BETA SRL, CIF:18110286	A1

C. Partea III. SARCINI .

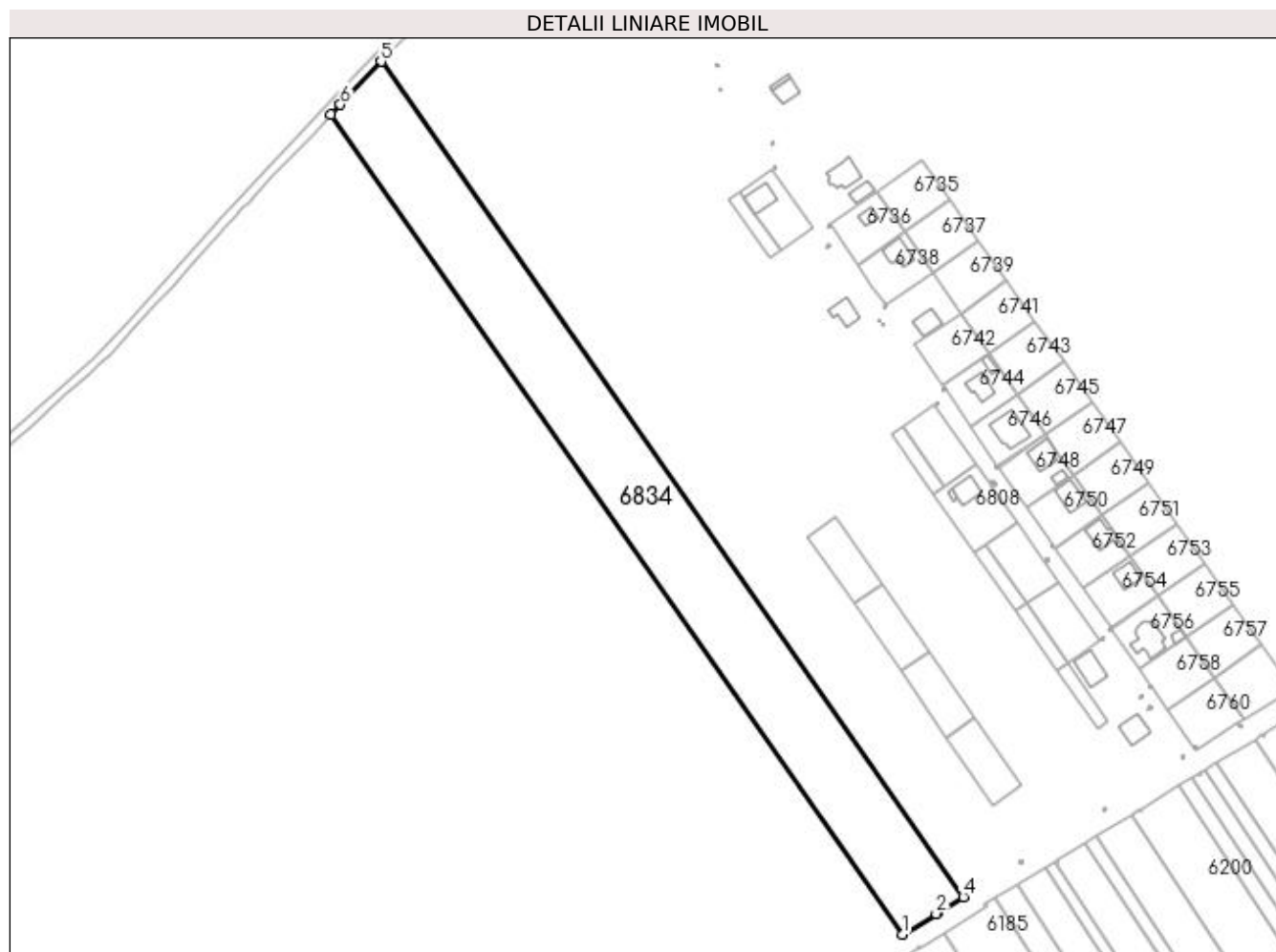
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35851	12.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.900	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.997,847 333.353,703	2	562.012,136 333.362,46	16.759
2	562.012,136 333.362,46	3	562.012,901 333.362,934	0.9
3	562.012,901 333.362,934	4	562.023,608 333.369,552	12.587
4	562.023,608 333.369,552	5	561.777,0 333.723,298	431.221
5	561.777,0 333.723,298	6	561.759,809 333.705,057	25.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.759,809 333.705,057	7	561.755,842 333.700,847	5.785
7	561.755,842 333.700,847	1	561.997,847 333.353,703	423.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

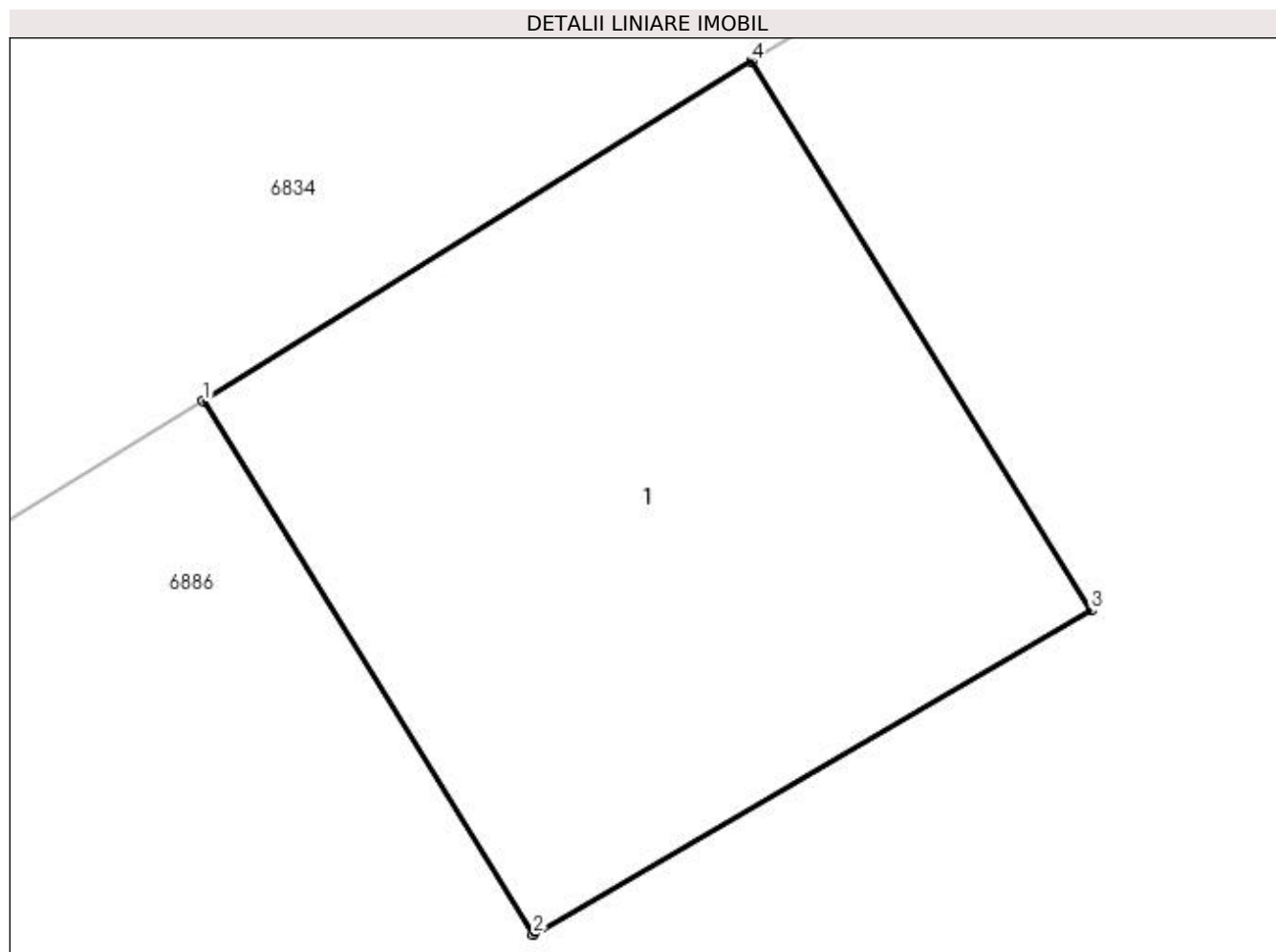
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.012,136 333.362,46	2	562.012,597 333.361,716	0.875
2	562.012,597 333.361,716	3	562.013,375 333.362,168	0.9
3	562.013,375 333.362,168	4	562.012,901 333.362,934	0.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.012,901 333.362,934	1	562.012,136 333.362,46	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30479	5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36277 / 03/05/2022	
Act Notarial nr. 2168, din 07/04/2022 emis de Petcu Marius;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE,donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSE GEORGE-ALEXANDRU, casatorit, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

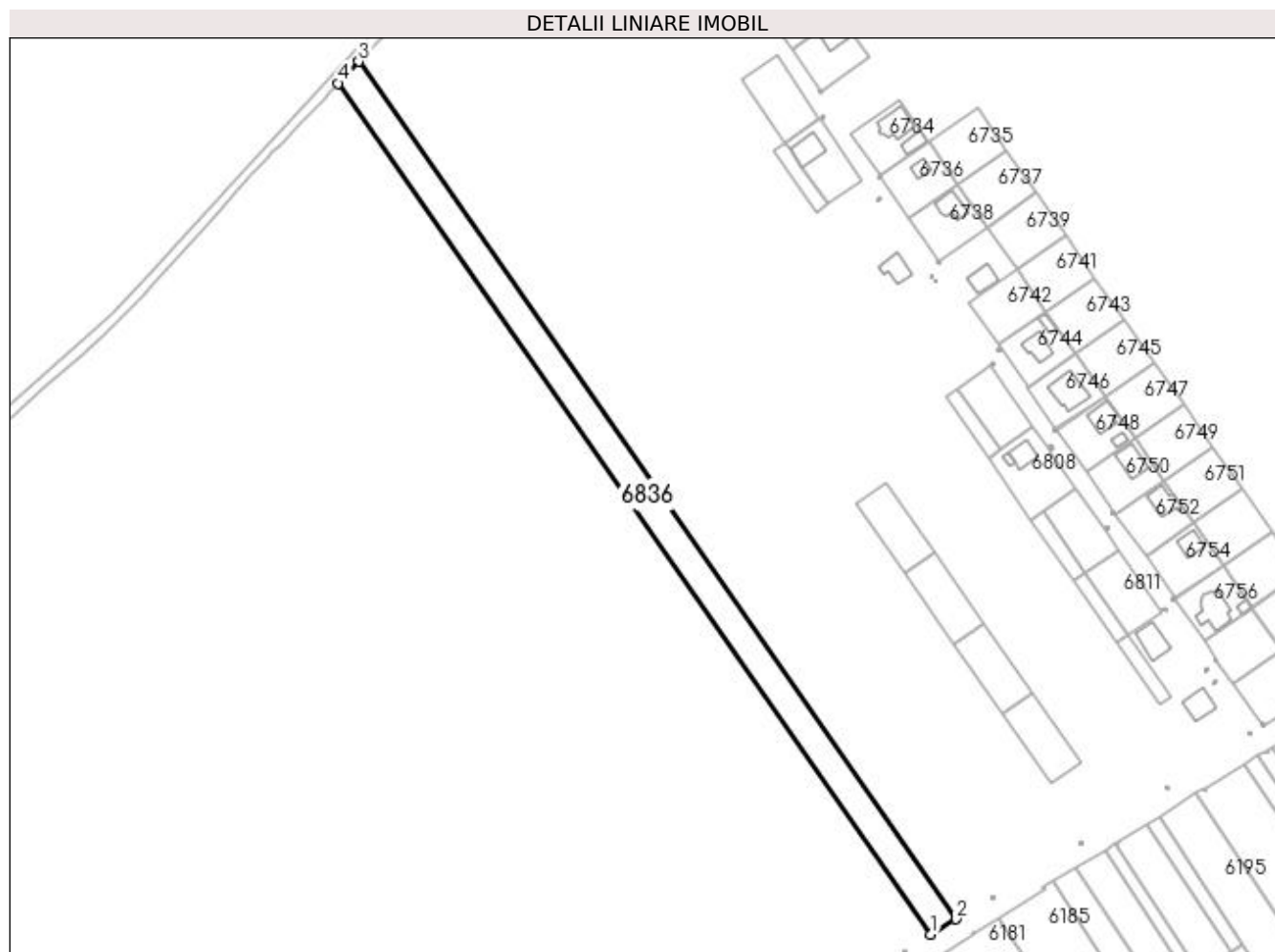
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30479	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	24	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.987,717 333.347,496	2	561.997,847 333.353,703	11.88
2	561.997,847 333.353,703	3	561.755,842 333.700,847	423.173
3	561.755,842 333.700,847	4	561.747,532 333.692,029	12.117
4	561.747,532 333.692,029	1	561.987,717 333.347,496	419.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30478

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86292, din 12/12/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VLĂSCEANU ELENA 2) TRIFAN SIMINA 3) VLĂSCEANU ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

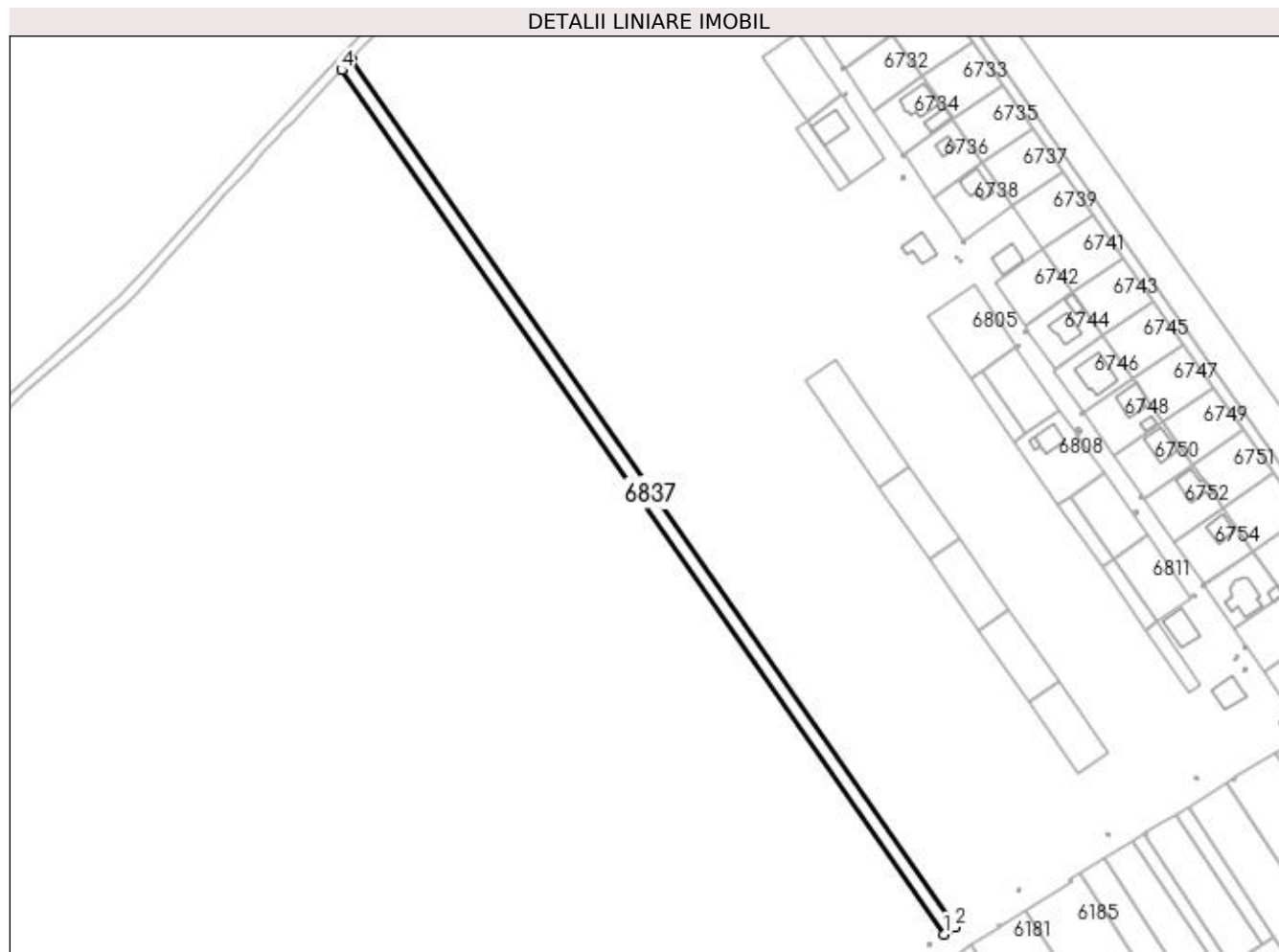
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.300	16/2	92/2/75	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.983,031 333.344,625	2	561.987,717 333.347,496	5.496
2	561.987,717 333.347,496	3	561.747,532 333.692,029	419.99
3	561.747,532 333.692,029	4	561.743,688 333.687,95	5.605
4	561.743,688 333.687,95	1	561.983,031 333.344,625	418.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.342	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8077, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BADOIU FLORICA	
2) NICOLAESCU IVINITA	
3) ION PETRE	
4) TUDOR VASILICA	

C. Partea III. SARCINI .

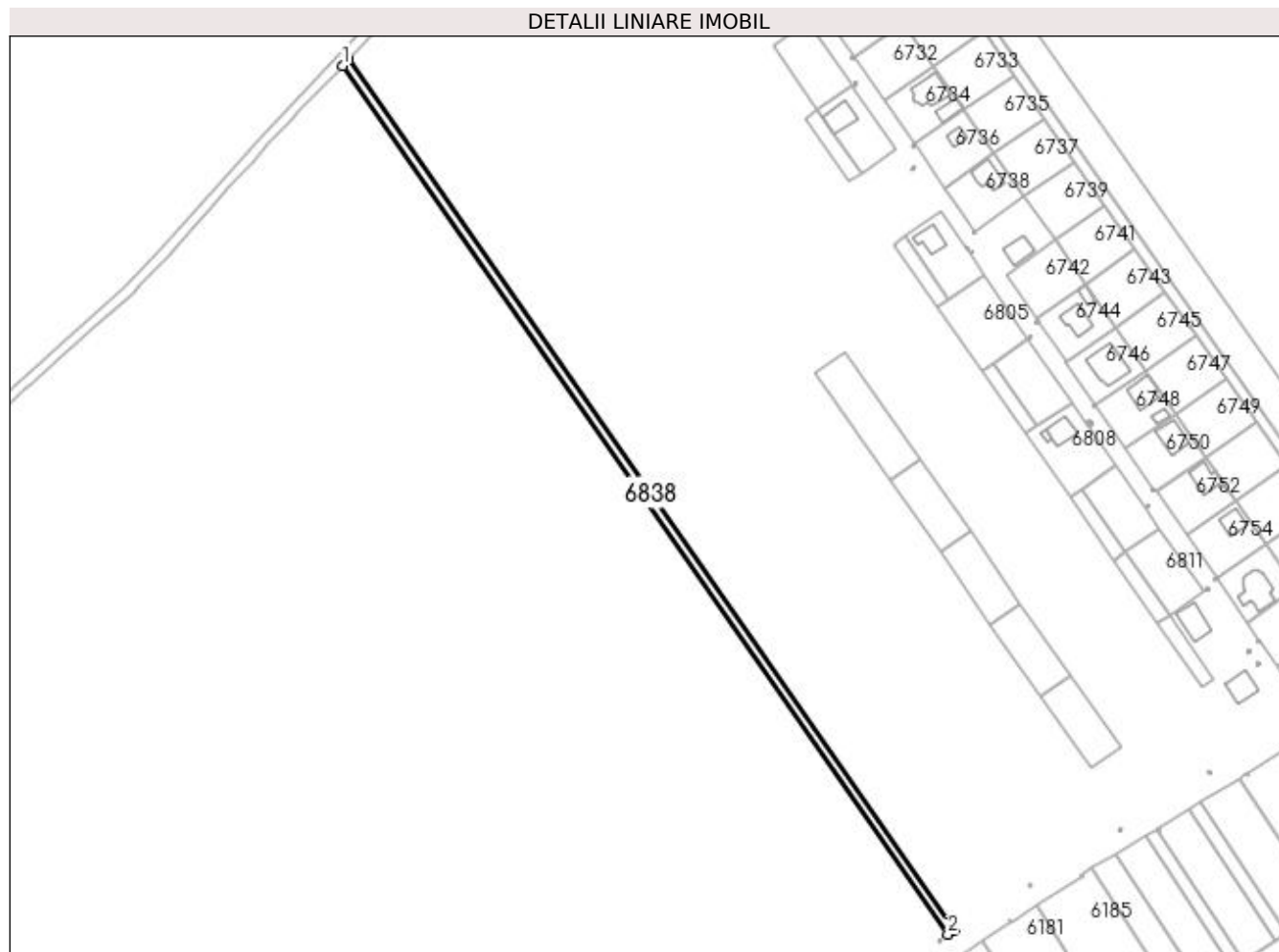
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.342	16/2	98/2/52	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.741,439 333.685,564	2	561.980,29 333.342,944	417.658
2	561.980,29 333.342,944	3	561.983,031 333.344,625	3.215
3	561.983,031 333.344,625	4	561.743,688 333.687,95	418.518
4	561.743,688 333.687,95	1	561.741,439 333.685,564	3.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 101031, din 19/06/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

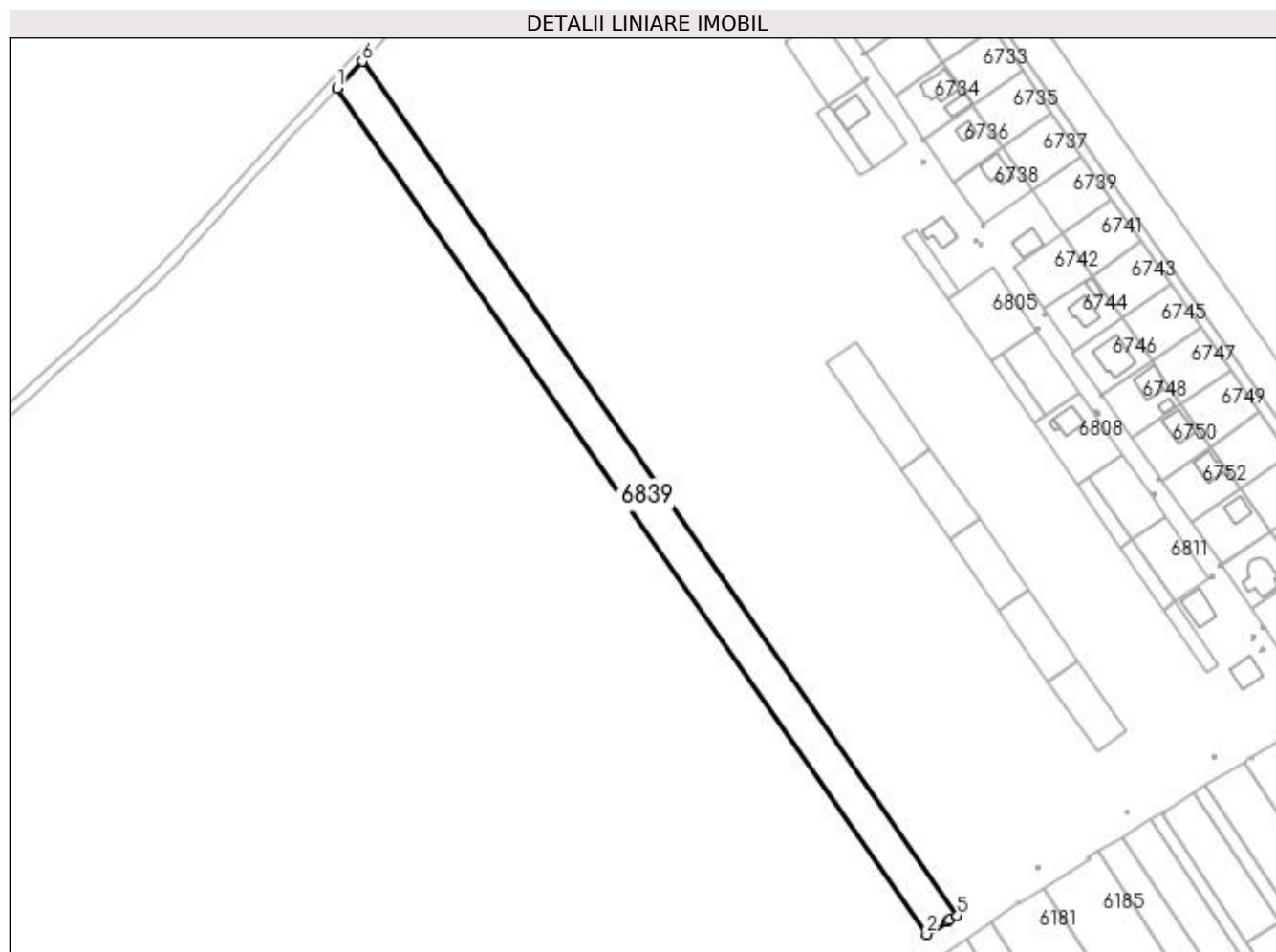
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.000	16/2	79	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.731,326 333.674,833	2	561.967,967 333.335,384	413.793
2	561.967,967 333.335,384	3	561.976,569 333.340,661	10.092
3	561.976,569 333.340,661	4	561.977,334 333.341,134	0.899
4	561.977,334 333.341,134	5	561.980,29 333.342,944	3.466
5	561.980,29 333.342,944	6	561.741,439 333.685,564	417.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.741,439 333.685,564	1	561.731,326 333.674,833	14.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

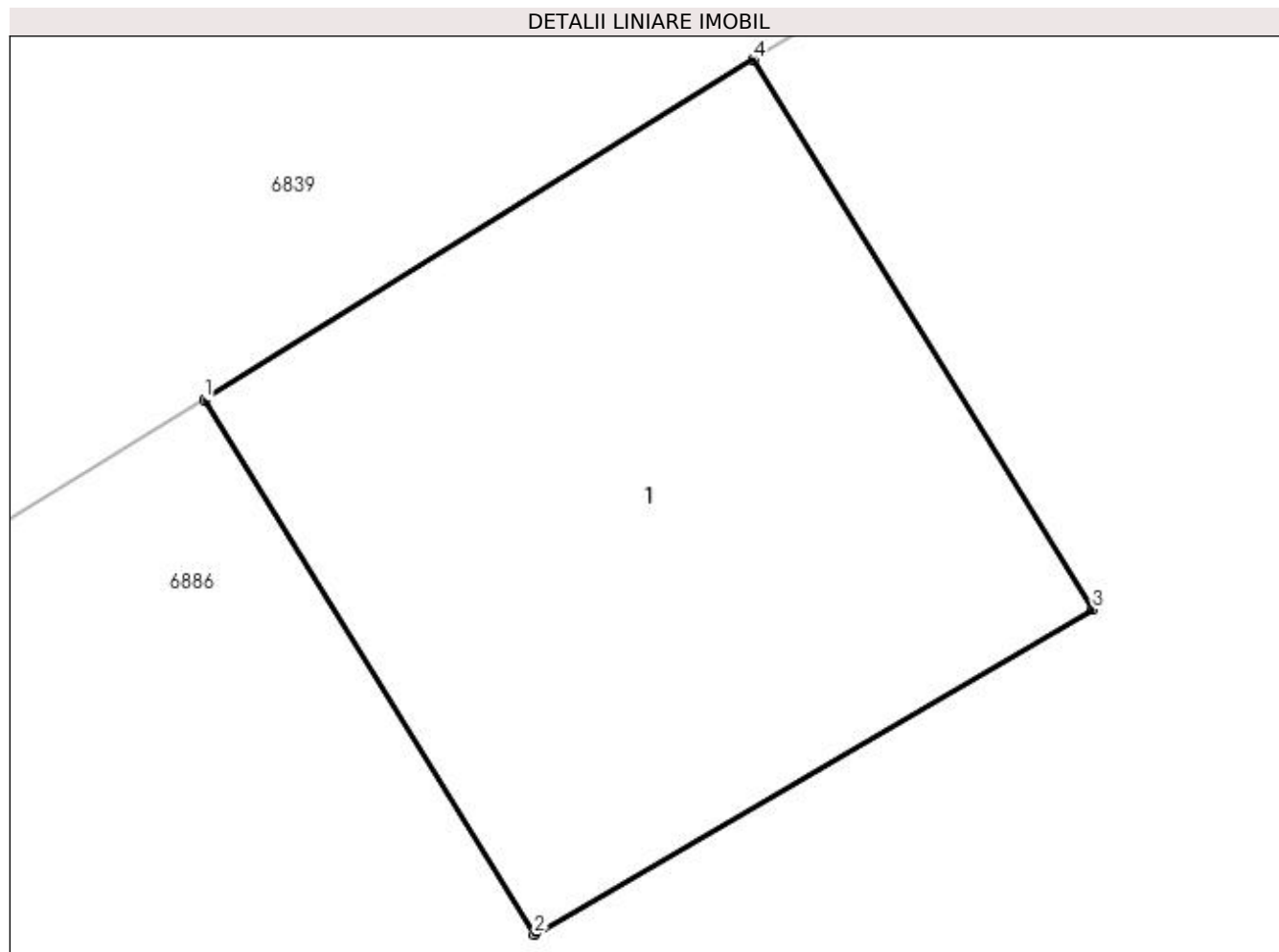
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.976,569 333.340,661	2	561.977,029 333.339,916	0.876
2	561.977,029 333.339,916	3	561.977,807 333.340,368	0.9
3	561.977,807 333.340,368	4	561.977,334 333.341,134	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.977,334 333.341,134	1	561.976,569 333.340,661	0.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 8045, din 29/07/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

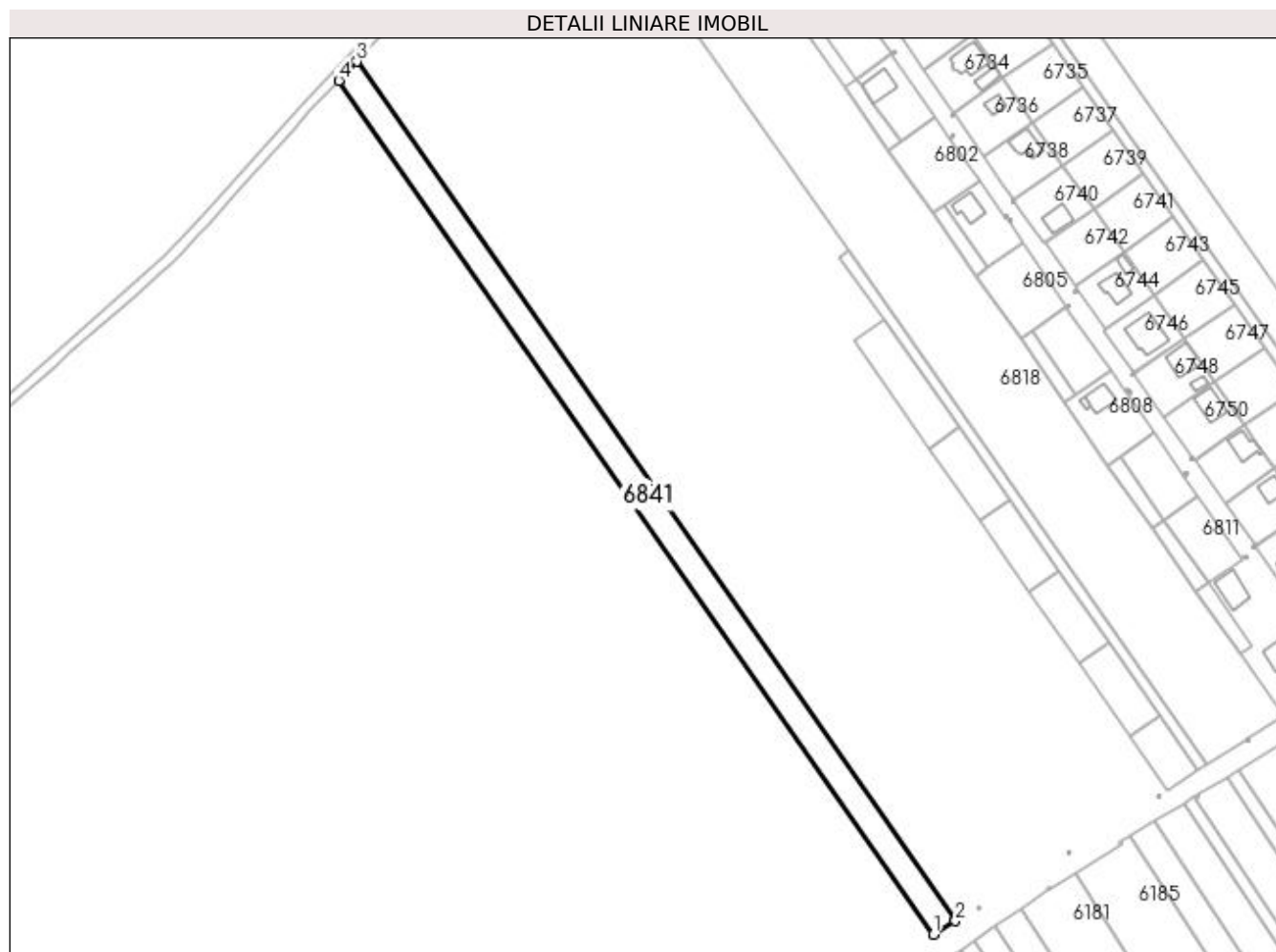
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.200	16/2	28/2/27	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.959,271 333.330,051	2	561.967,967 333.335,384	10.201
2	561.967,967 333.335,384	3	561.731,326 333.674,833	413.793
3	561.731,326 333.674,833	4	561.724,19 333.667,261	10.405
4	561.724,19 333.667,261	1	561.959,271 333.330,051	411.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30476

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 8070, din 02/08/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

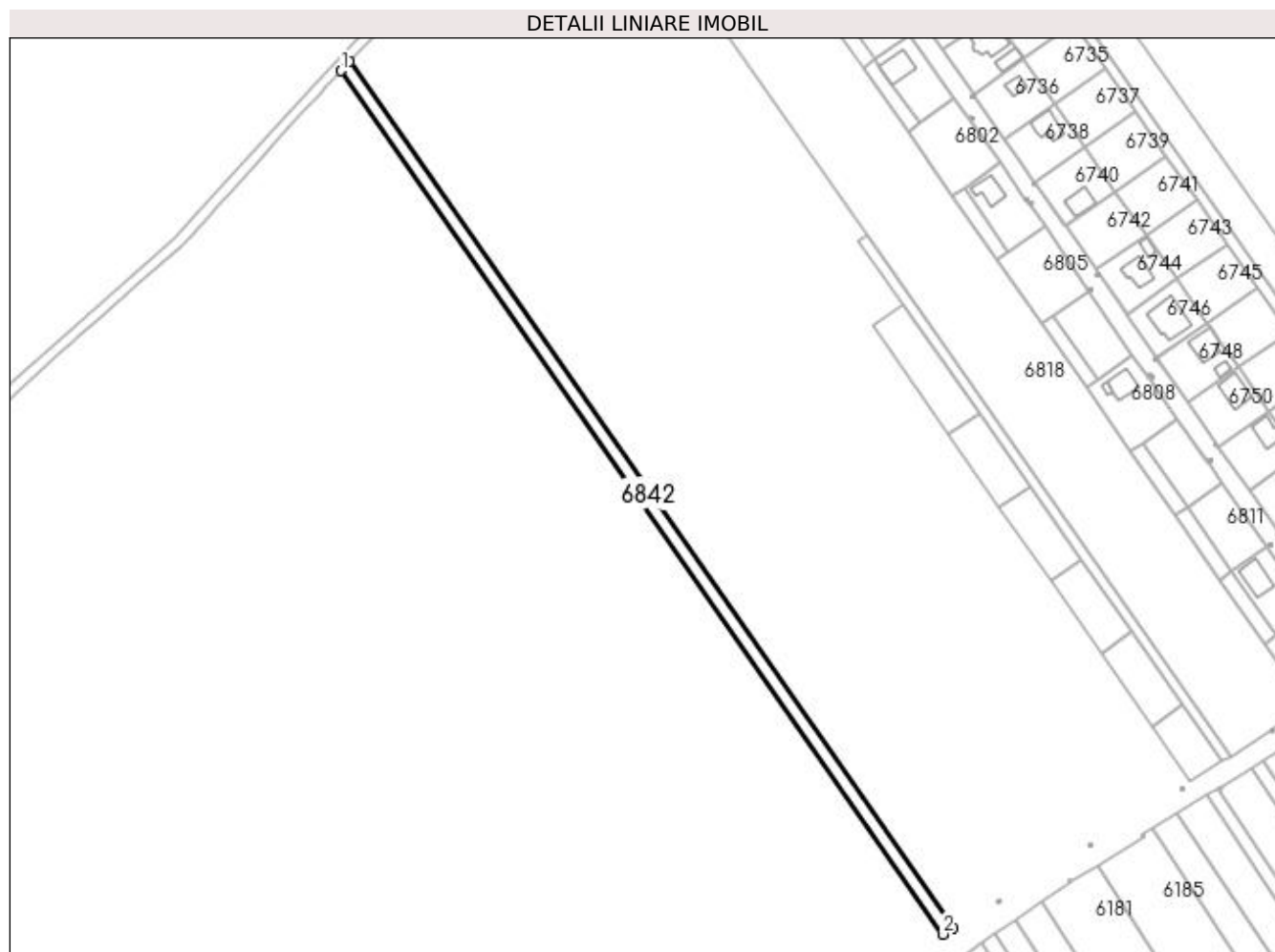
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	16/2	98/2/53	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.720,776 333.663,638	2	561.955,11 333.327,499	409.758
2	561.955,11 333.327,499	3	561.959,271 333.330,051	4.881
3	561.959,271 333.330,051	4	561.724,19 333.667,261	411.064
4	561.724,19 333.667,261	1	561.720,776 333.663,638	4.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30475

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 74209, din 15/09/1998 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

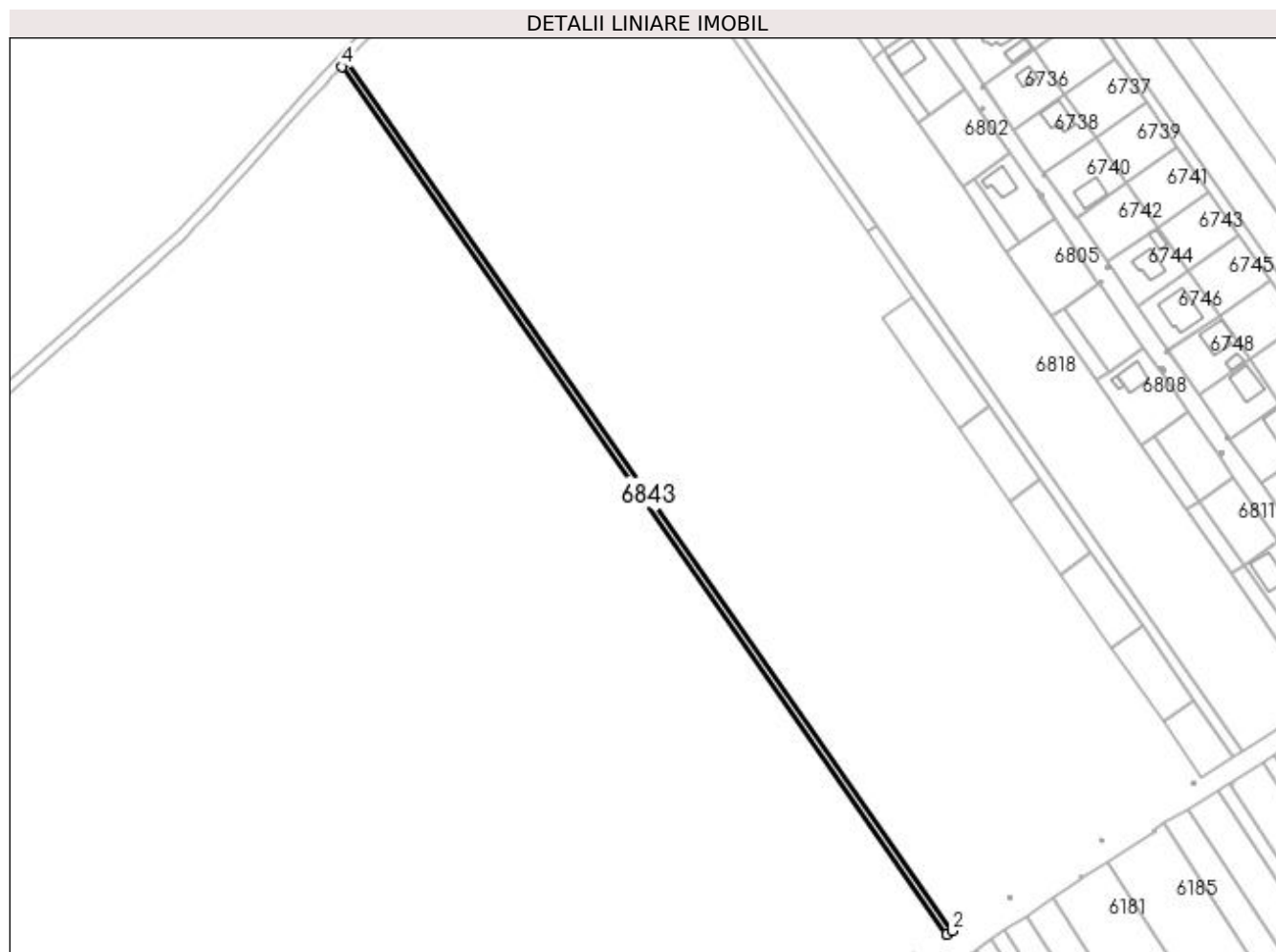
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	16/2	26/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.952,815 333.326,092	2	561.955,11 333.327,499	2.692
2	561.955,11 333.327,499	3	561.720,776 333.663,638	409.758
3	561.720,776 333.663,638	4	561.718,893 333.661,64	2.745
4	561.718,893 333.661,64	1	561.952,815 333.326,092	409.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30474

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118556, din 06/12/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICA VASILE 2) BADEA GHEORGHE 3) BADEA MARIN 4) BADEA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

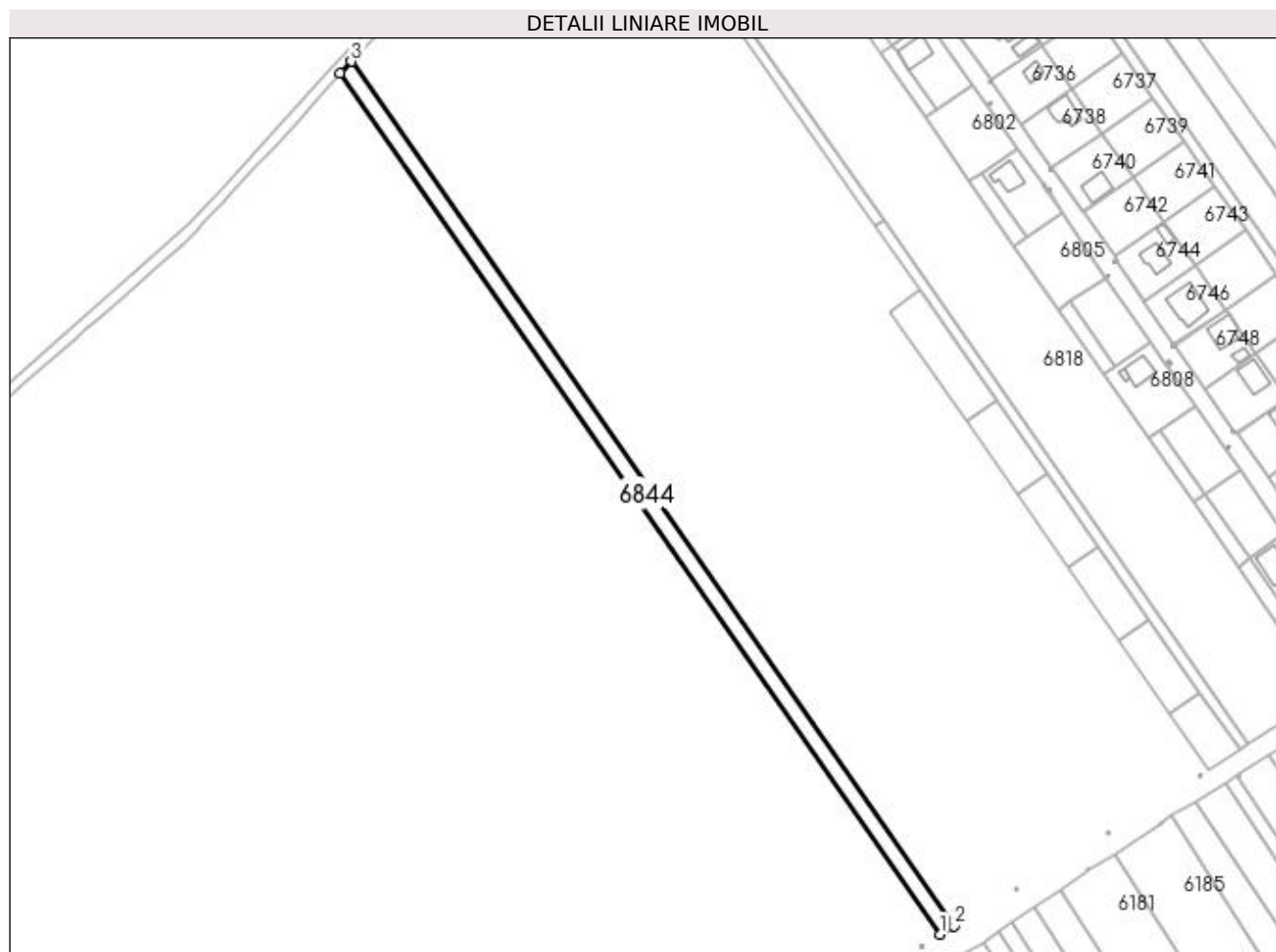
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	98/2/64	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.947,586 333.322,884	2	561.952,815 333.326,092	6.135
2	561.952,815 333.326,092	3	561.718,893 333.661,64	409.038
3	561.718,893 333.661,64	4	561.714,602 333.657,087	6.256
4	561.714,602 333.657,087	1	561.947,586 333.322,884	407.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30473	5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
58037 / 09/12/2016	
Act Administrativ nr. 74220, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; act administrativ nr 906 din 15.11.2016, emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr 180 din 09.10.2011, emis de OCPI Giurgiu Serv. Cadastru;act notarial nr 20 din 07.02.2001, emis de RADUCAN MITICA;act administrativ nr 5378 din 07.10.2016, emis de PRIMARIA ULMI;act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de CONSILIUL LOCAL ULMI, transcris sub nr 251/02.02.1999 Judecatoria Bolintin Vale);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PREDA NICULAE , si;	
2) PREDA NICULINA , sotii;	

C. Partea III. SARCINI .

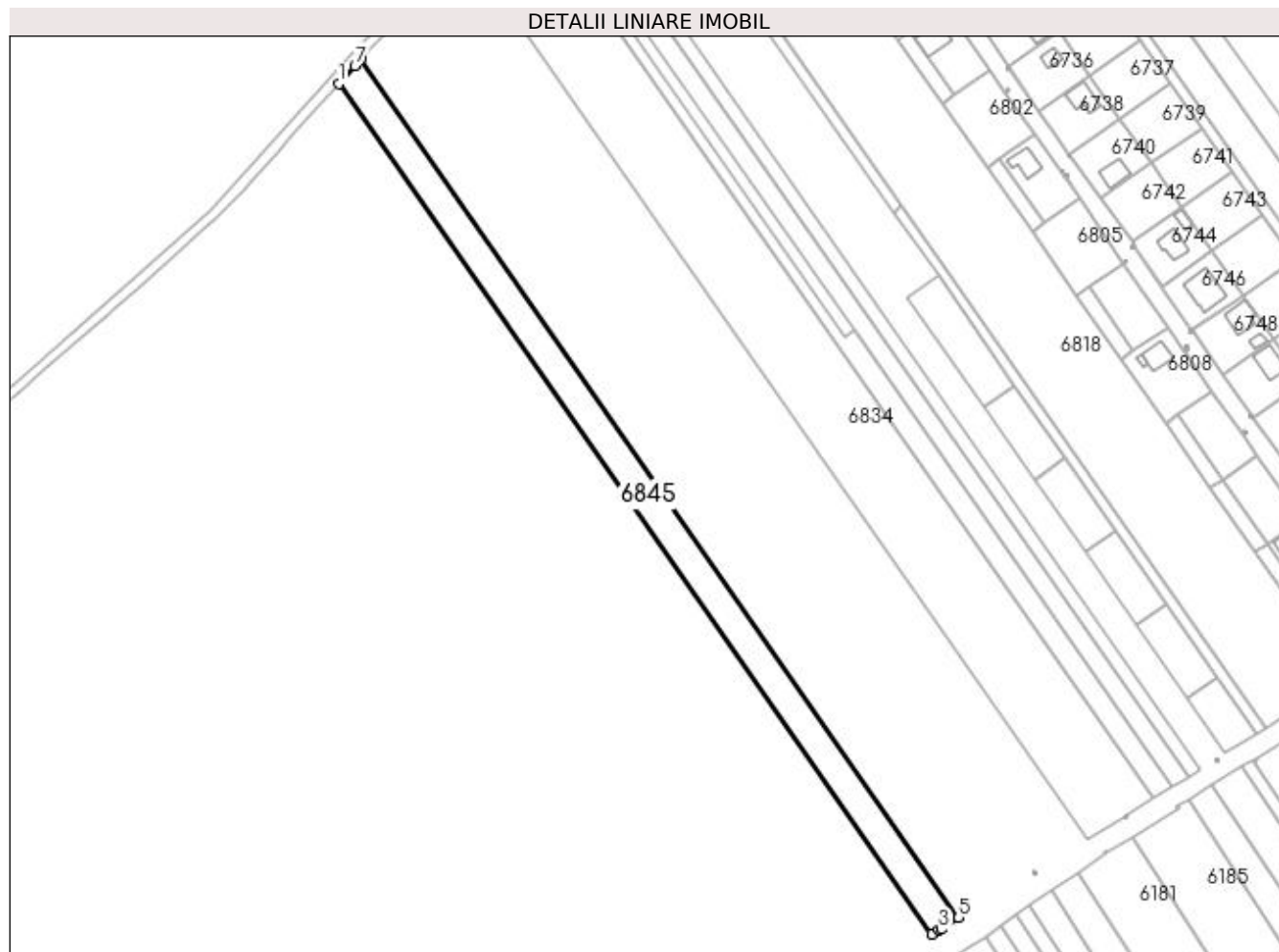
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30473	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.706,098 333.647,733	2	561.937,064 333.316,424	403.87
2	561.937,064 333.316,424	3	561.939,959 333.318,204	3.398
3	561.939,959 333.318,204	4	561.940,724 333.318,677	0.899
4	561.940,724 333.318,677	5	561.947,586 333.322,884	8.049
5	561.947,586 333.322,884	6	561.714,602 333.657,087	407.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.714,602 333.657,087	7	561.712,414 333.654,765	3.19
7	561.712,414 333.654,765	1	561.706,098 333.647,733	9.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

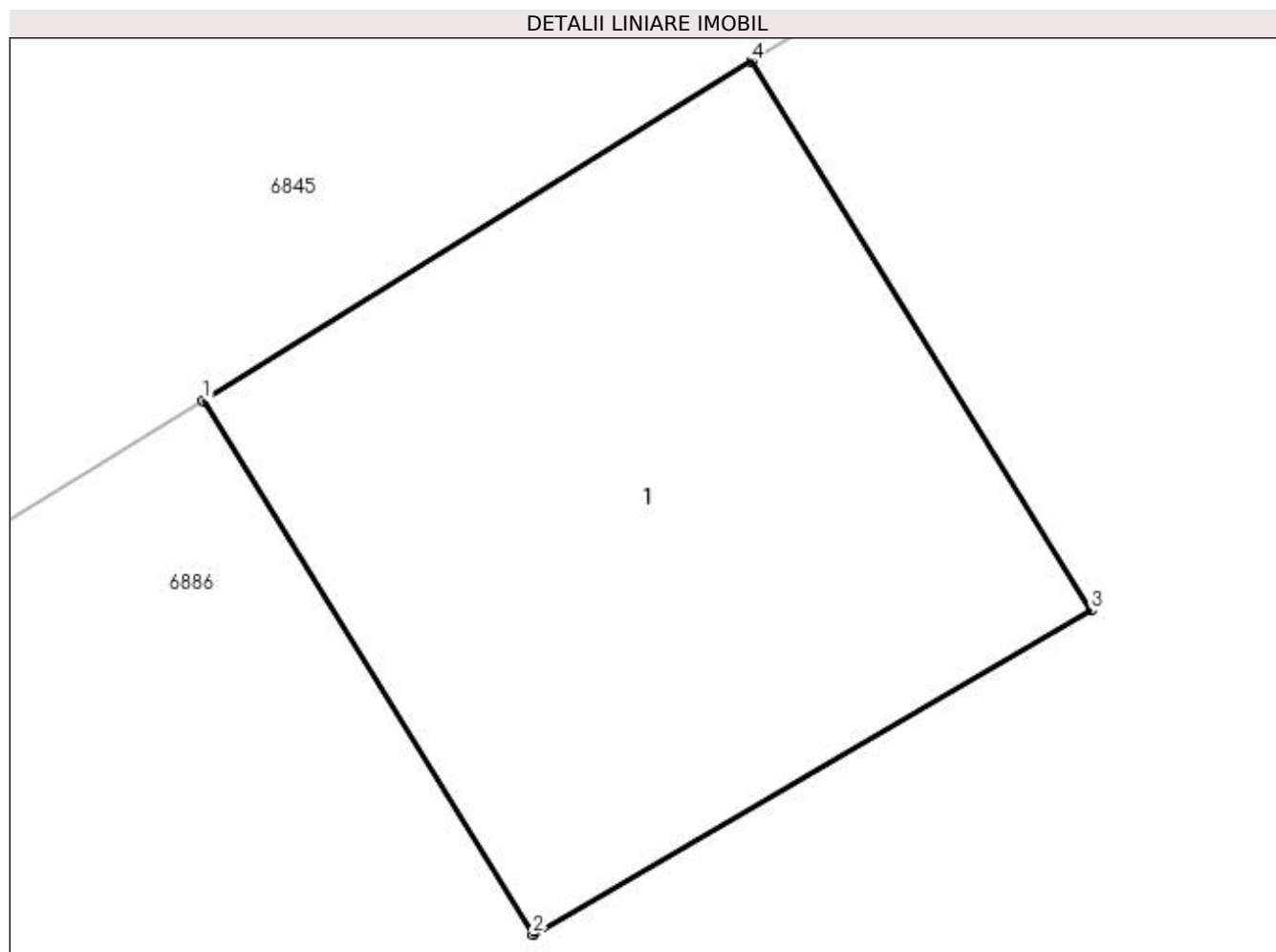
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.939,959 333.318,204	2	561.940,419 333.317,459	0.876
2	561.940,419 333.317,459	3	561.941,198 333.317,911	0.901
3	561.941,198 333.317,911	4	561.940,724 333.318,677	0.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.940,724 333.318,677	1	561.939,959 333.318,204	0.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30472	5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48771 / 19/10/2016	
Act Administrativ nr. 122108, din 09/02/2009 emis de CJPSDPAT (; act administrativ nr 758 si anexa din 11.10.2016, emis de Comuna Ulmi;act administrativ nr 5375 din 07.10.2016, emis de Primaria Comunei Ulmi; act administrativ nr C.5 nr 187400 din 15.10.1976, emis de Consiliul Popular al Comunei Ulmi;act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de CONSILIUL LOCAL ULMI;act administrativ nr 5577 din 07.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PREDĂ CONSTANTIN, casatorit cu;	
2) PREDĂ FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

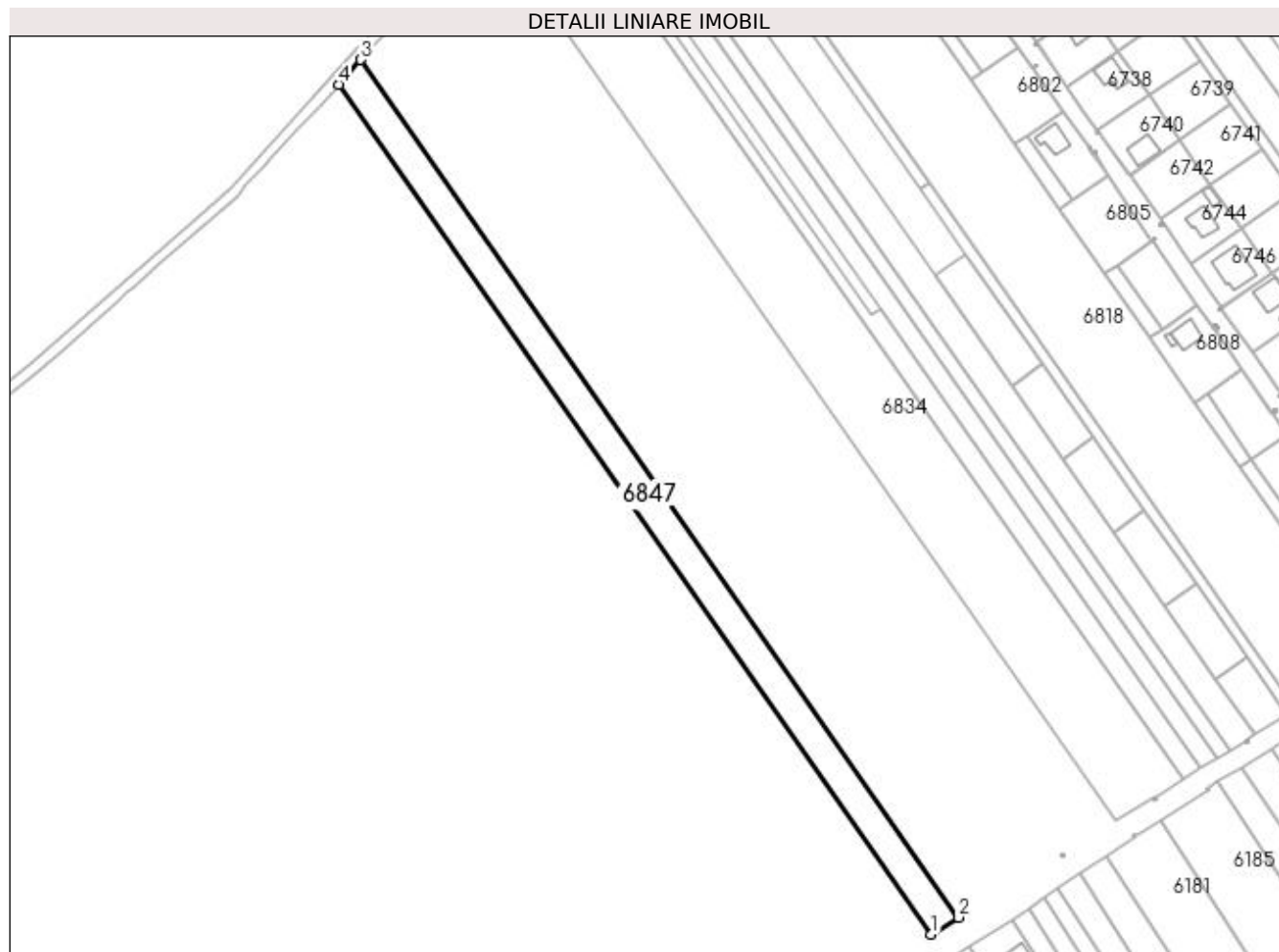
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30472	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	15	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.926,451 333.309,903	2	561.937,064 333.316,424	12.456
2	561.937,064 333.316,424	3	561.706,098 333.647,733	403.87
3	561.706,098 333.647,733	4	561.697,563 333.638,23	12.773
4	561.697,563 333.638,23	1	561.926,451 333.309,903	400.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30471

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86214, din 20/08/2002 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

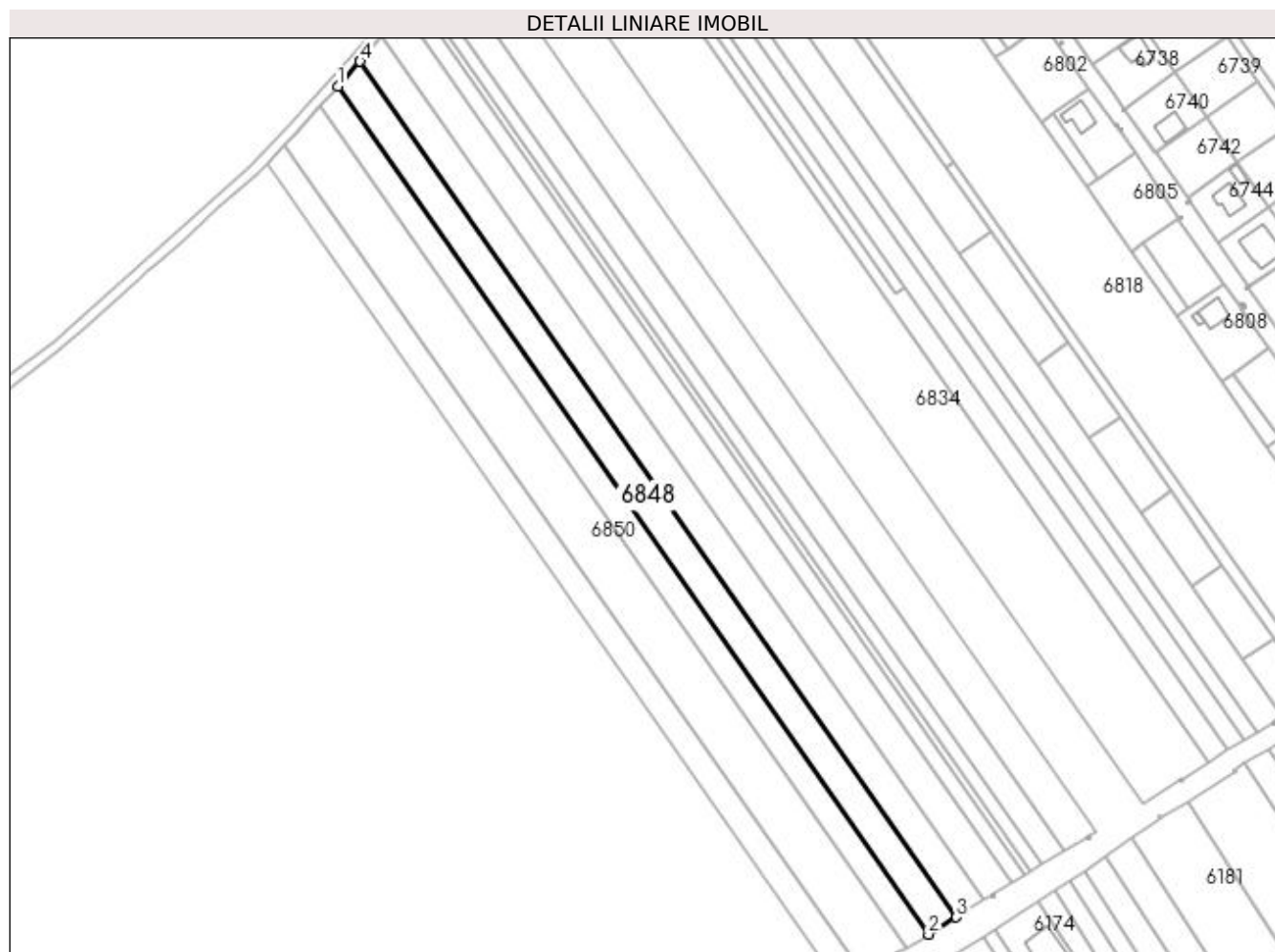
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	92/2/86	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.688,949 333.628,641	2	561.915,74 333.303,321	396.569
2	561.915,74 333.303,321	3	561.926,451 333.309,903	12.572
3	561.926,451 333.309,903	4	561.697,563 333.638,23	400.235
4	561.697,563 333.638,23	1	561.688,949 333.628,641	12.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30470

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 38653, din 06/06/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

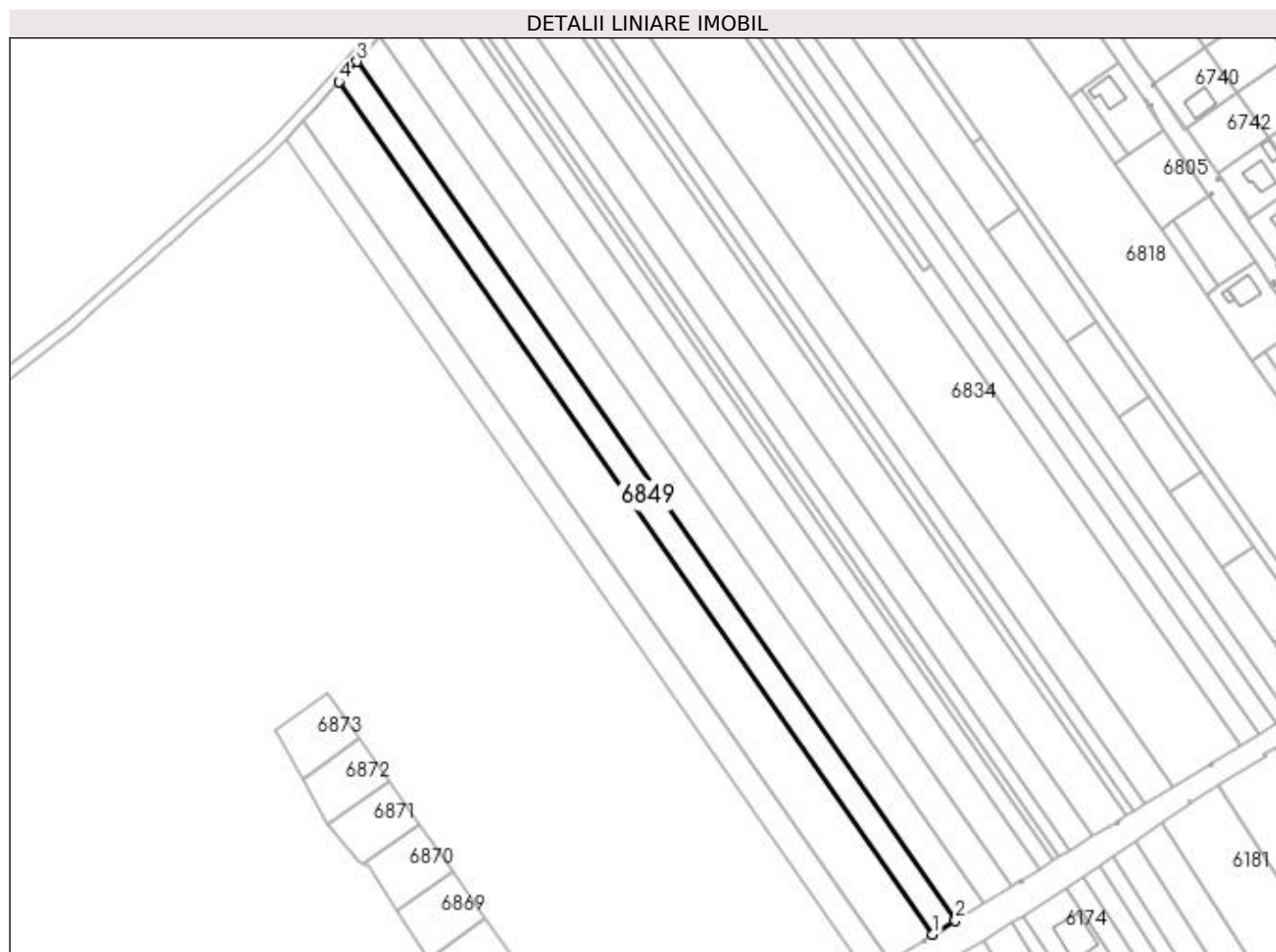
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	16/2	9B/2/70	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.907,099 333.298,012	2	561.915,74 333.303,321	10.142
2	561.915,74 333.303,321	3	561.688,949 333.628,641	396.569
3	561.688,949 333.628,641	4	561.682,001 333.620,904	10.399
4	561.682,001 333.620,904	1	561.907,099 333.298,012	393.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30469	7.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36275 / 03/05/2022	
Act Notarial nr. 2168, din 07/04/2022 emis de Petcu Marius;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOSE GEORGE-ALEXANDRU, casatorit, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

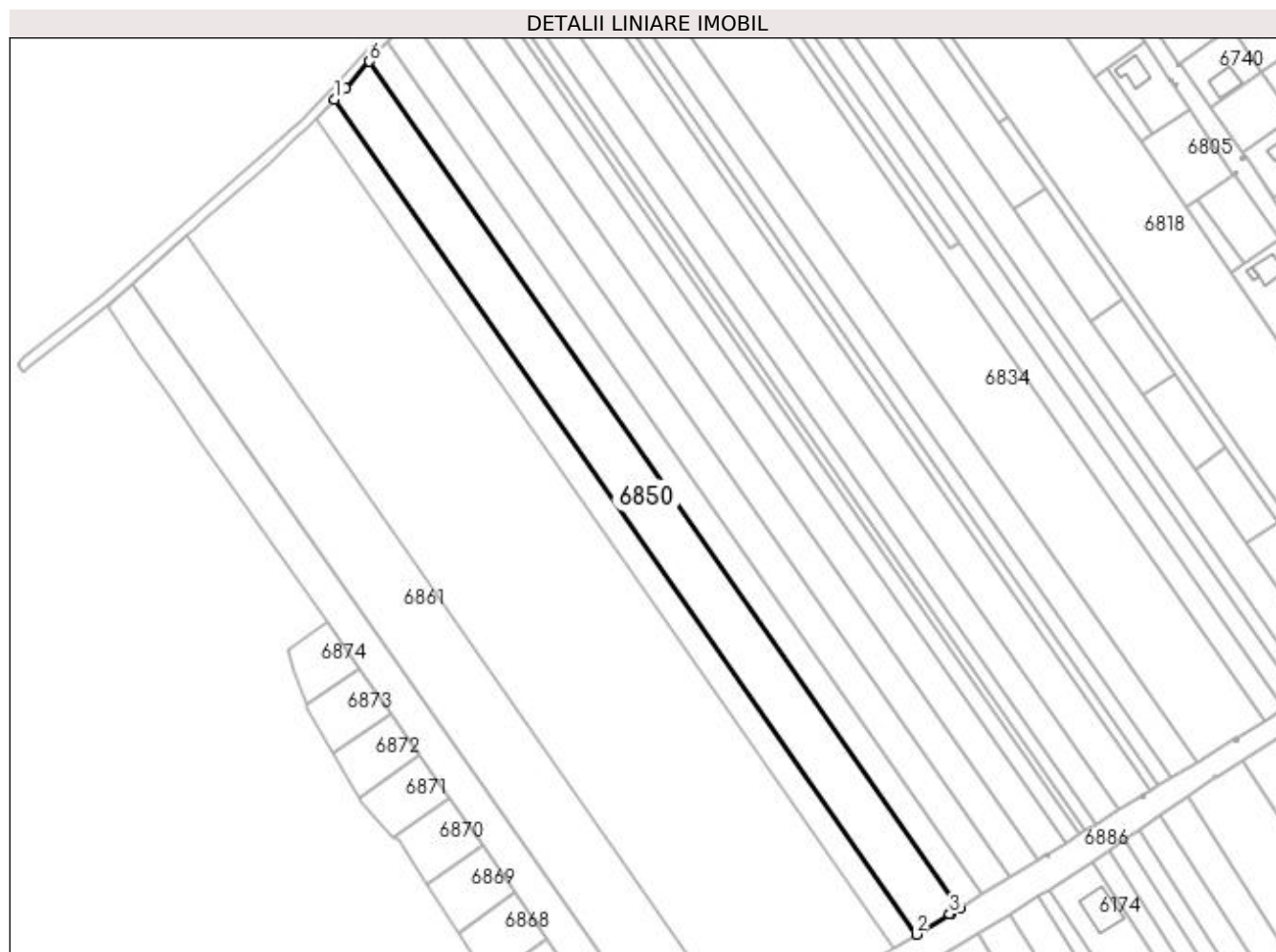
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30469	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.500	16/2	12	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.668,746 333.606,361	2	561.890,717 333.287,955	388.141
2	561.890,717 333.287,955	3	561.903,371 333.295,717	14.845
3	561.903,371 333.295,717	4	561.904,135 333.296,192	0.9
4	561.904,135 333.296,192	5	561.907,099 333.298,012	3.478
5	561.907,099 333.298,012	6	561.682,001 333.620,904	393.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.682,001 333.620,904	7	561.672,791 333.610,651	13.782
7	561.672,791 333.610,651	1	561.668,746 333.606,361	5.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

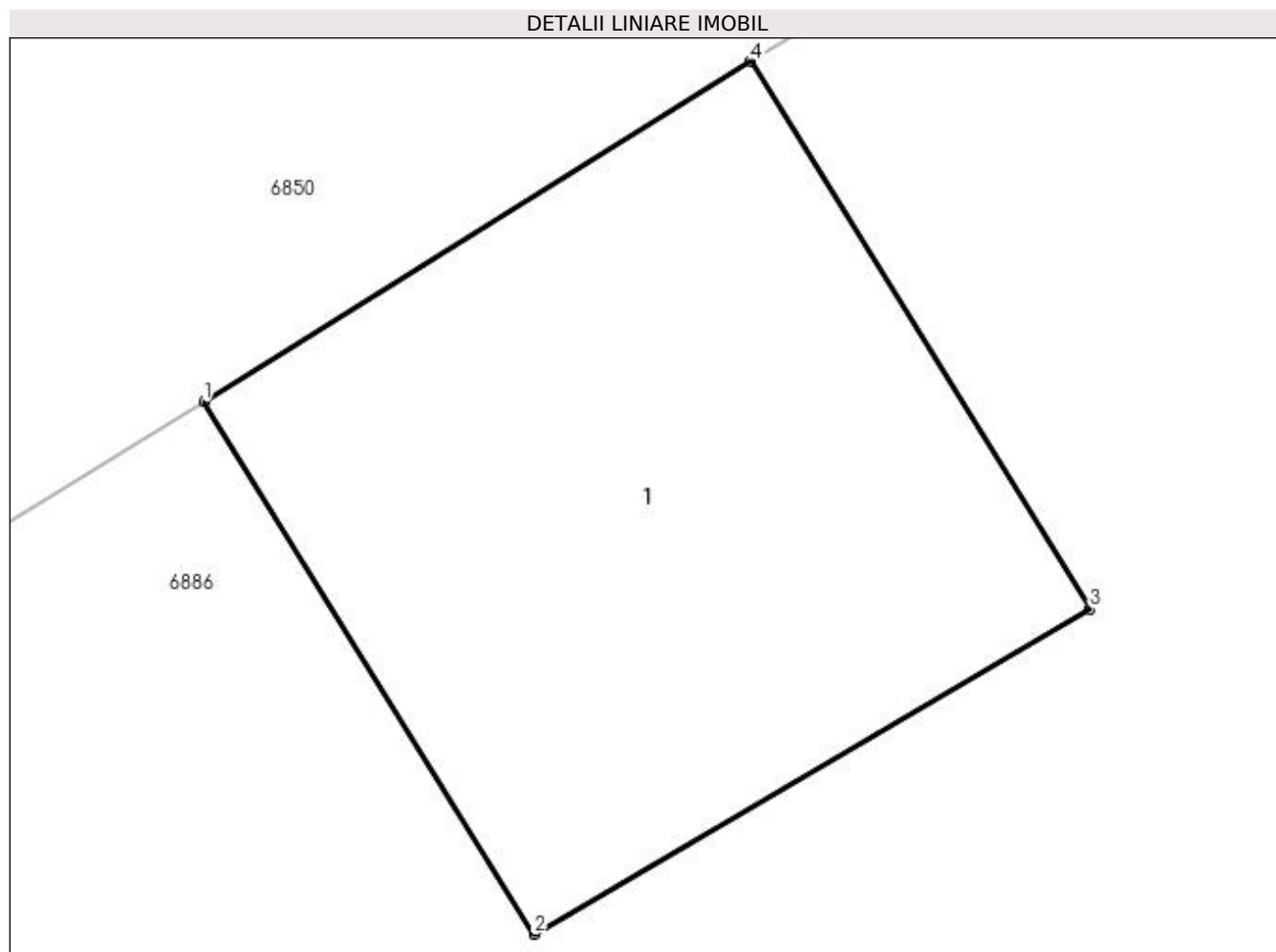
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.903,371 333.295,717	2	561.903,833 333.294,973	0.876
2	561.903,833 333.294,973	3	561.904,61 333.295,427	0.9
3	561.904,61 333.295,427	4	561.904,135 333.296,192	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.904,135 333.296,192	1	561.903,371 333.295,717	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30468

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

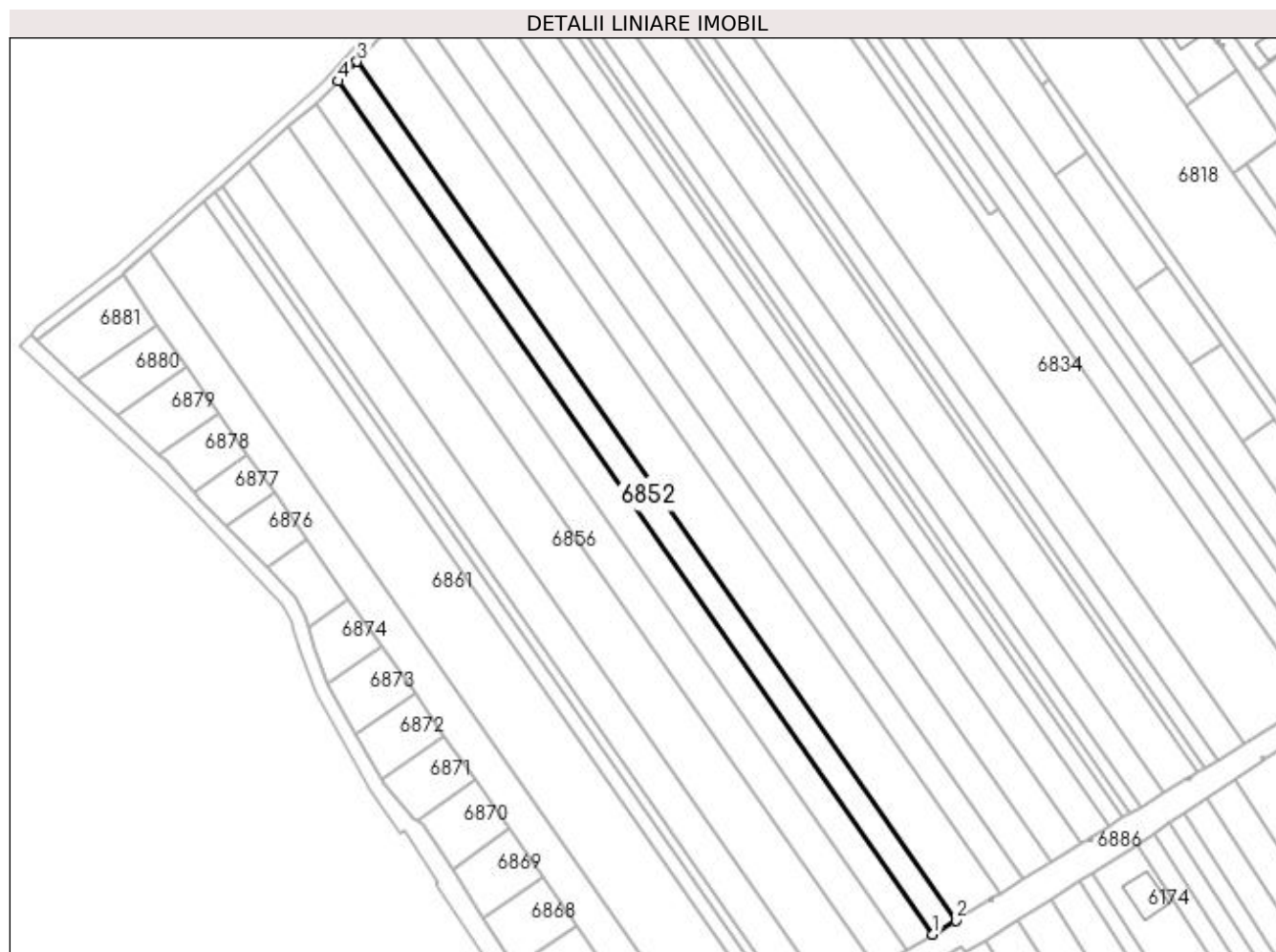
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.800	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.882,33 333.282,809	2	561.890,717 333.287,955	9.84
2	561.890,717 333.287,955	3	561.668,746 333.606,361	388.141
3	561.668,746 333.606,361	4	561.661,86 333.599,061	10.035
4	561.661,86 333.599,061	1	561.882,33 333.282,809	385.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30467	4.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27713 / 27/08/2010	
Act Administrativ nr. 101014, din 26/03/2003 emis de CJPSDPAT Giurgiu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE STELIAN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30467	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.500	16/2	10	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.872,327 333.276,673	2	561.882,33 333.282,809	11.735
2	561.882,33 333.282,809	3	561.661,86 333.599,061	385.516
3	561.661,86 333.599,061	4	561.658,377 333.595,367	5.077
4	561.658,377 333.595,367	5	561.653,294 333.590,864	6.791
5	561.653,294 333.590,864	1	561.872,327 333.276,673	383.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30466

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

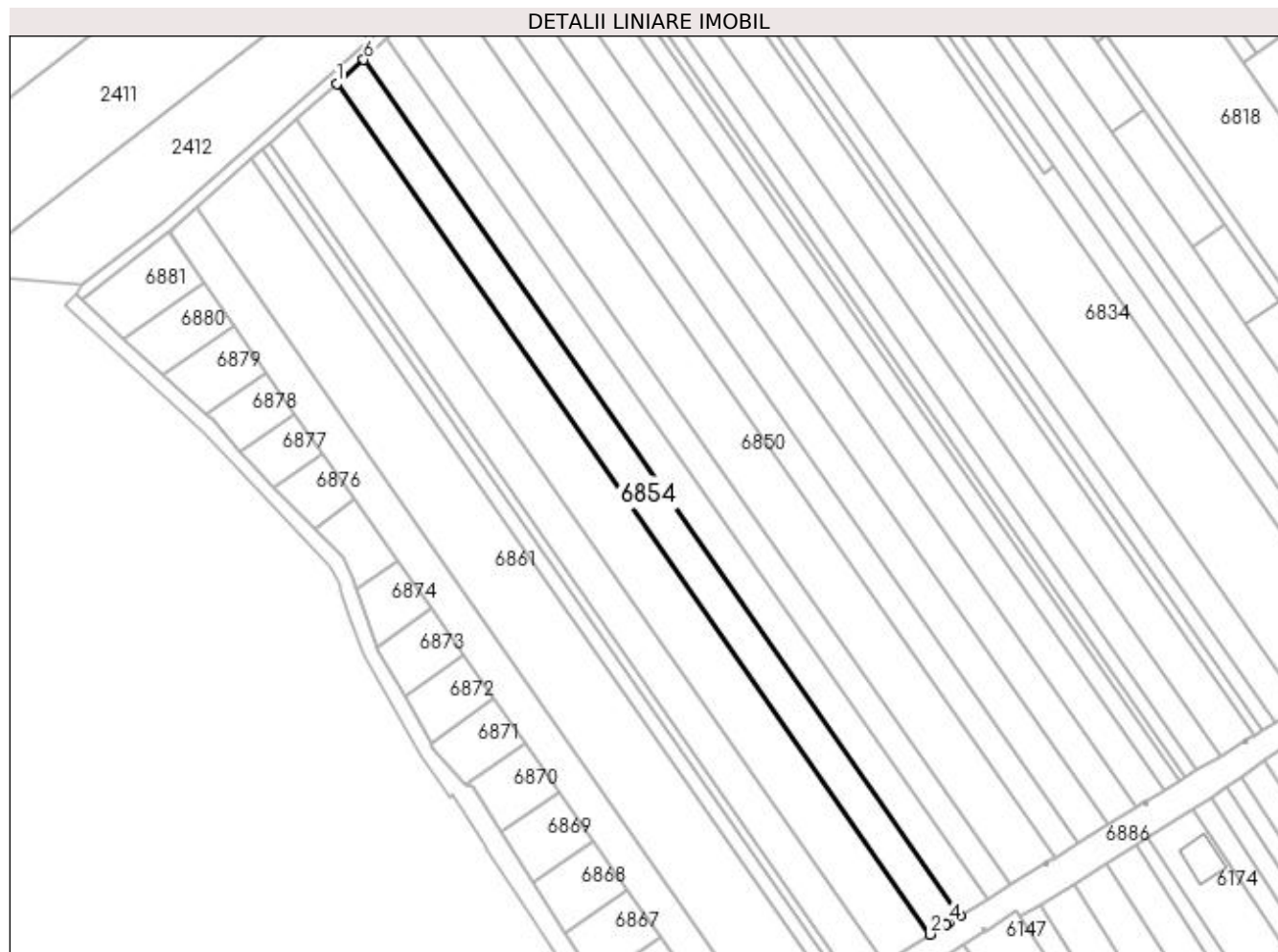
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.643,427 333.582,122	2	561.861,174 333.269,776	380.754
2	561.861,174 333.269,776	3	561.867,242 333.273,55	7.146
3	561.867,242 333.273,55	4	561.868,007 333.274,023	0.899
4	561.868,007 333.274,023	5	561.872,327 333.276,673	5.068
5	561.872,327 333.276,673	6	561.653,294 333.590,864	383.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.653,294 333.590,864	1	561.643,427 333.582,122	13.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

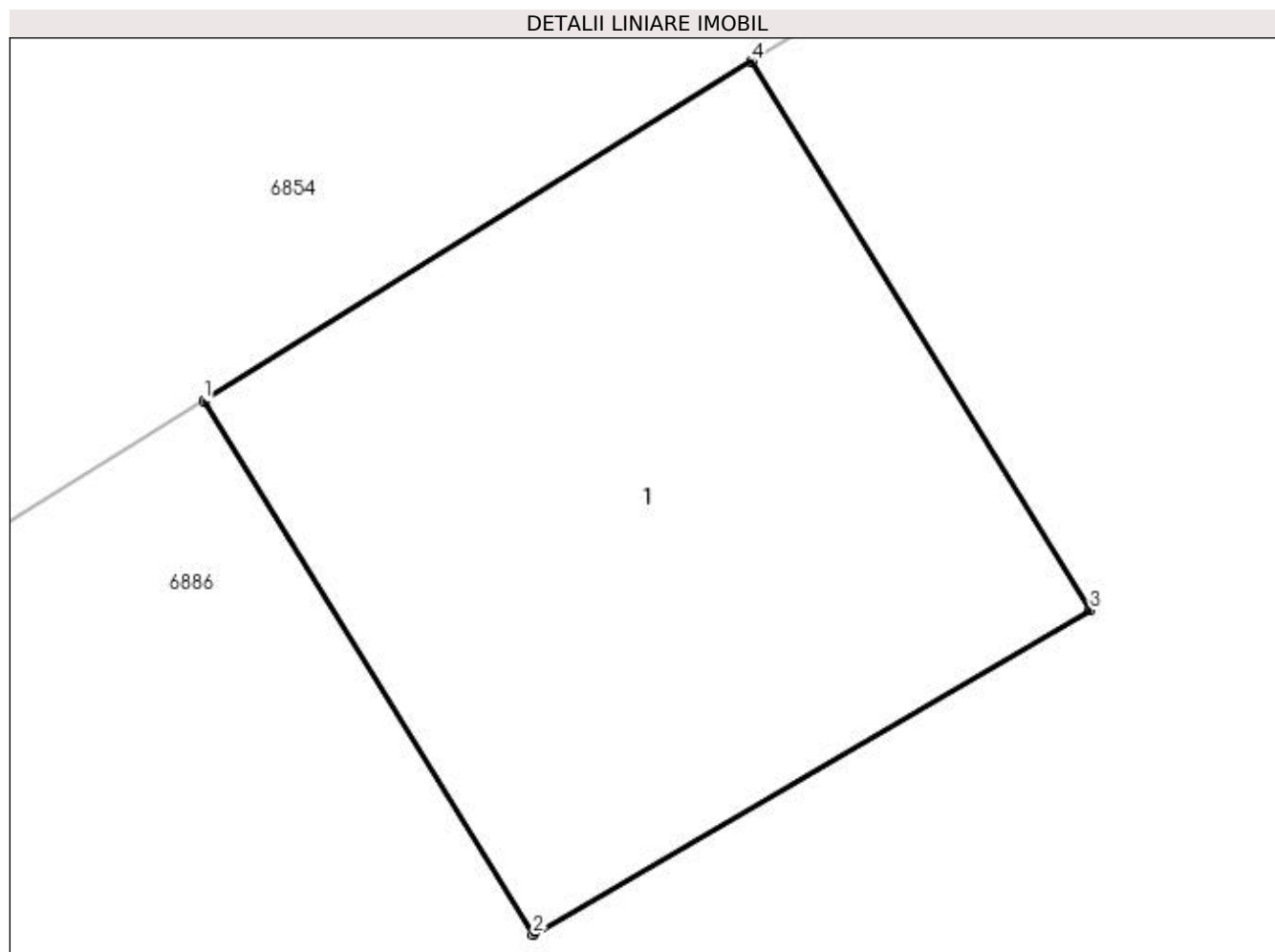
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.867,242 333.273,55	2	561.867,702 333.272,805	0.876
2	561.867,702 333.272,805	3	561.868,48 333.273,257	0.9
3	561.868,48 333.273,257	4	561.868,007 333.274,023	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.868,007 333.274,023	1	561.867,242 333.273,55	0.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30465

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

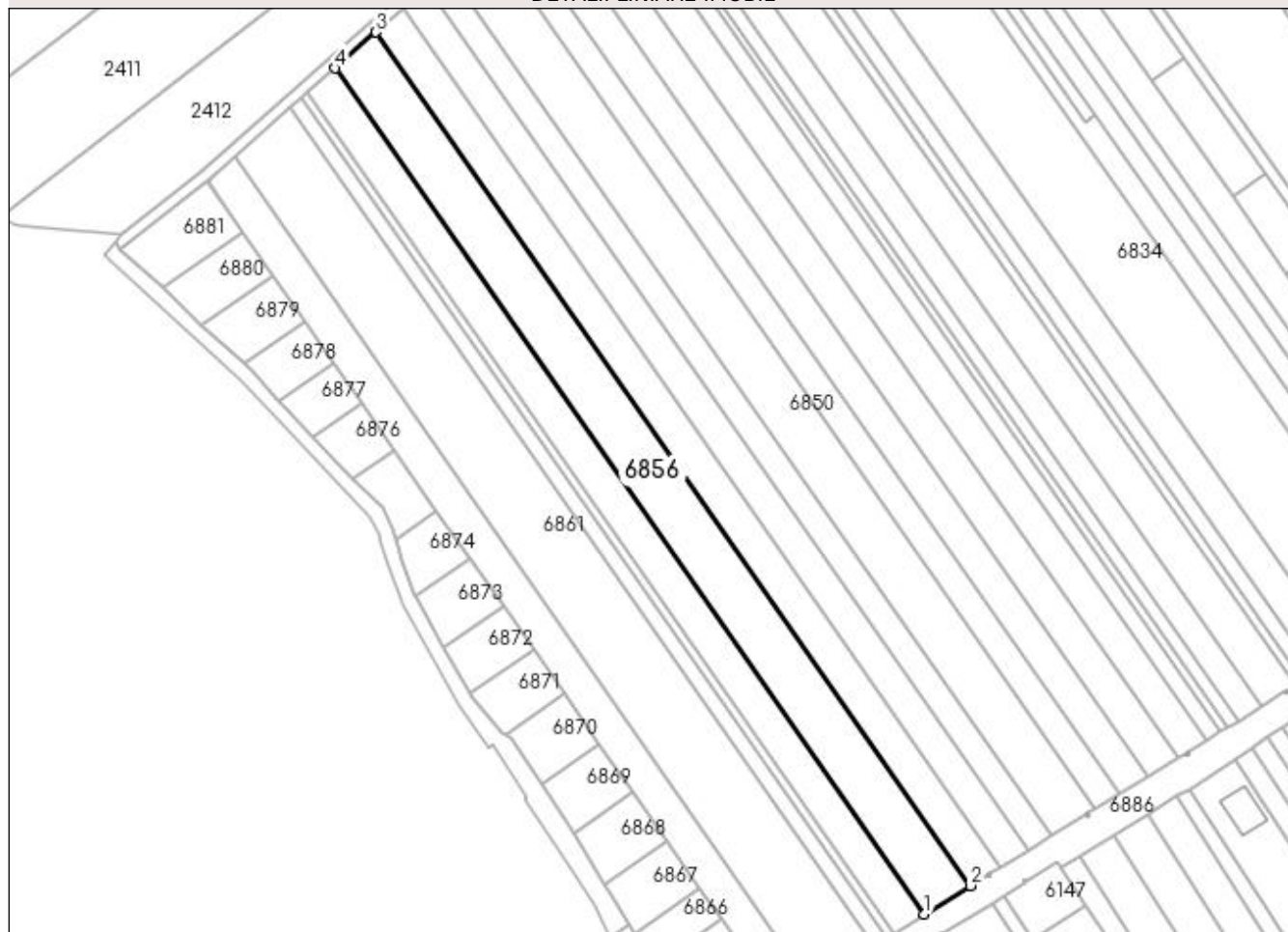
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.500	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.844,346 333.259,318	2	561.861,174 333.269,776	19.813
2	561.861,174 333.269,776	3	561.643,427 333.582,122	380.754
3	561.643,427 333.582,122	4	561.628,518 333.568,912	19.919
4	561.628,518 333.568,912	1	561.844,346 333.259,318	377.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30464

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101024, din 07/05/2003 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

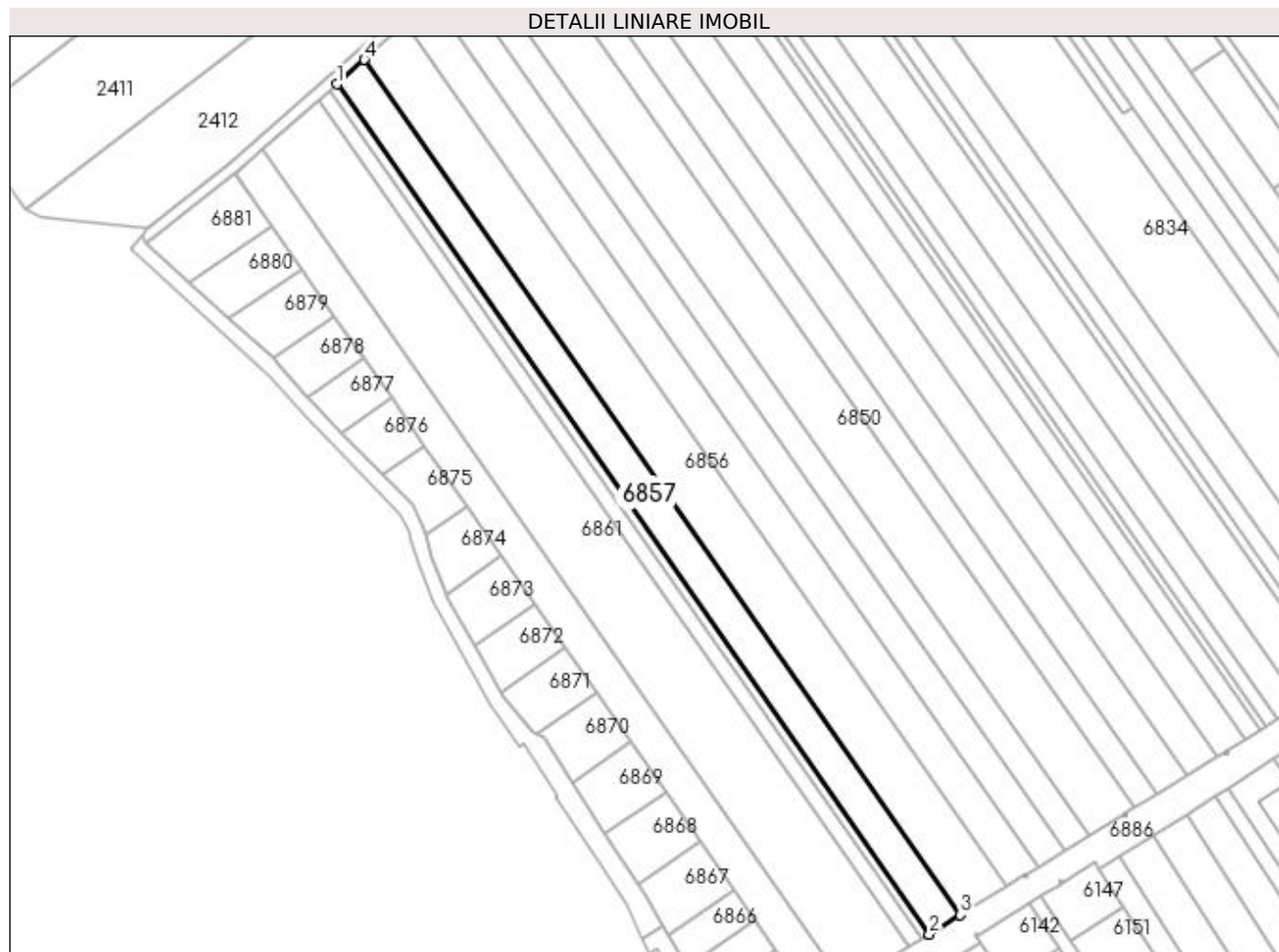
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	16/2	86	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.618,505 333.560,04	2	561.833,044 333.252,295	375.145
2	561.833,044 333.252,295	3	561.844,346 333.259,318	13.306
3	561.844,346 333.259,318	4	561.628,518 333.568,912	377.399
4	561.628,518 333.568,912	1	561.618,505 333.560,04	13.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30463

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.250	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 101073, din 16/02/2004 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOIAN FLOAREA 2) BARBU ILIE 3) BARBU ALEXANDRU	

C. Partea III. SARCINI .

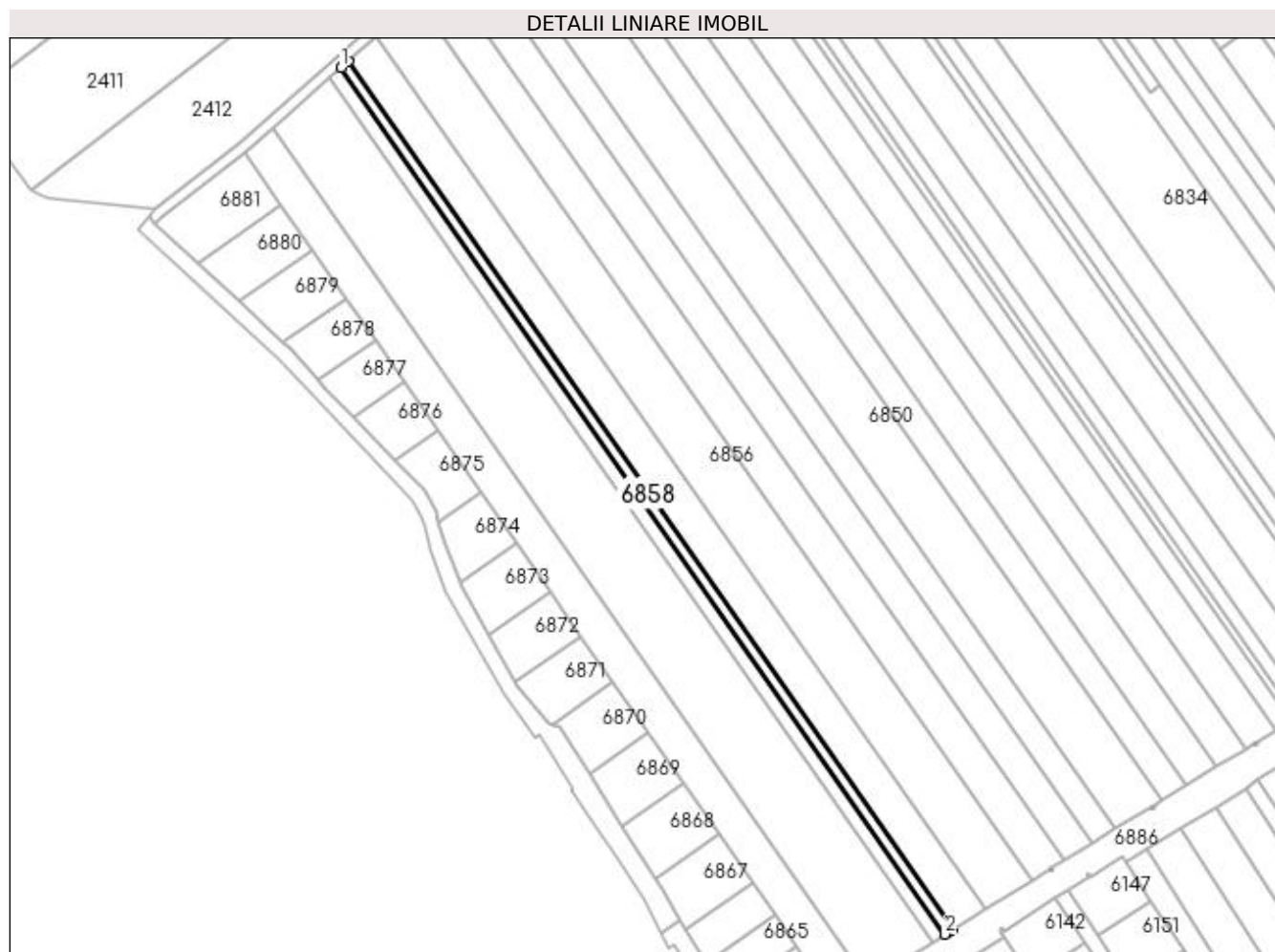
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.250	16/2	98	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.615,992 333.557,813	2	561.830,206 333.250,535	374.576
2	561.830,206 333.250,535	3	561.831,413 333.251,281	1.419
3	561.831,413 333.251,281	4	561.832,177 333.251,757	0.9
4	561.832,177 333.251,757	5	561.833,044 333.252,295	1.02
5	561.833,044 333.252,295	6	561.618,505 333.560,04	375.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.618,505 333.560,04	1	561.615,992 333.557,813	3.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

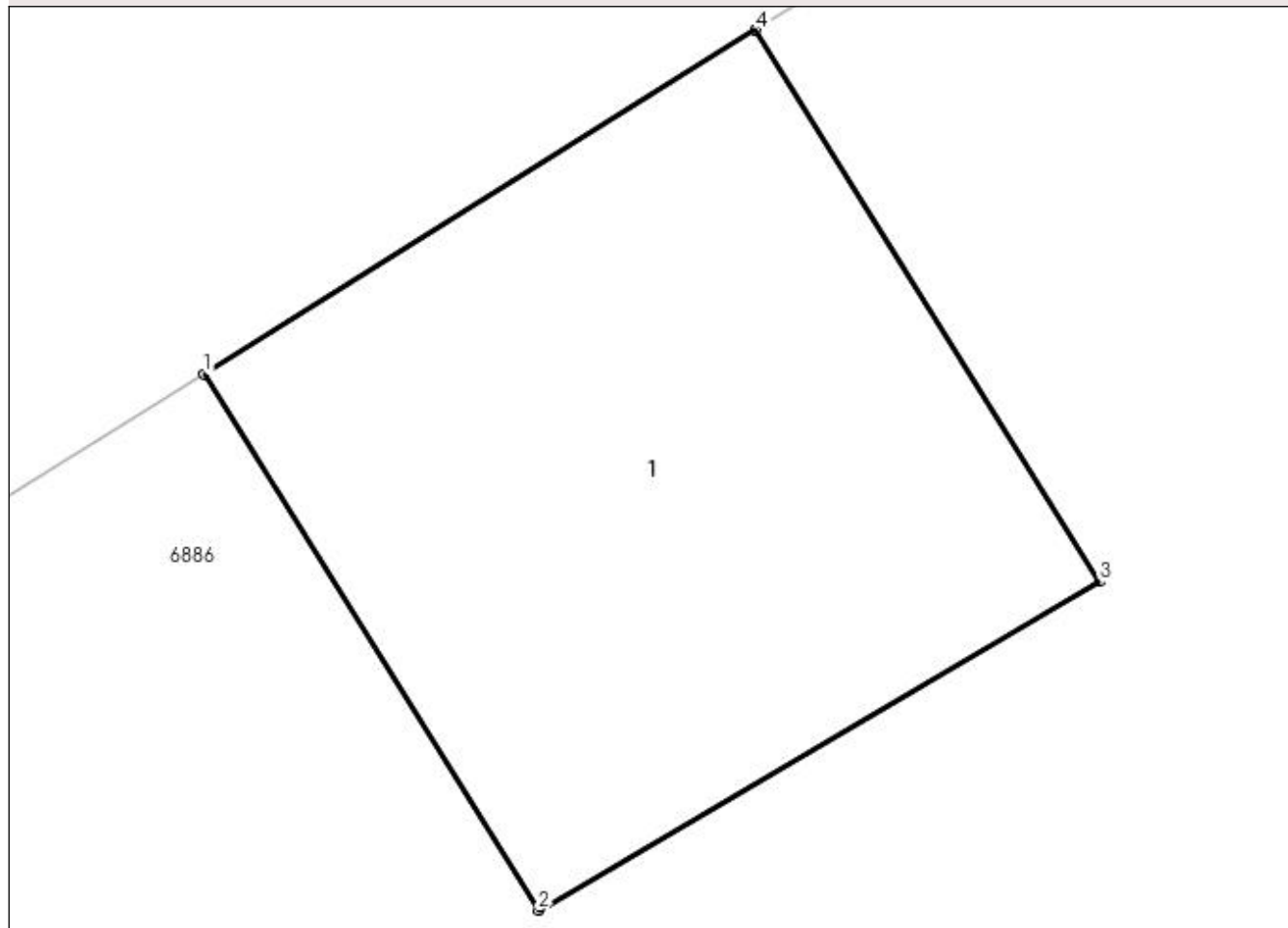
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.831,413 333.251,281	2	561.831,876 333.250,538	0.875
2	561.831,876 333.250,538	3	561.832,653 333.250,993	0.9
3	561.832,653 333.250,993	4	561.832,177 333.251,757	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.832,177 333.251,757	1	561.831,413 333.251,281	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30462

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118559, din 13/12/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULAE STANCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

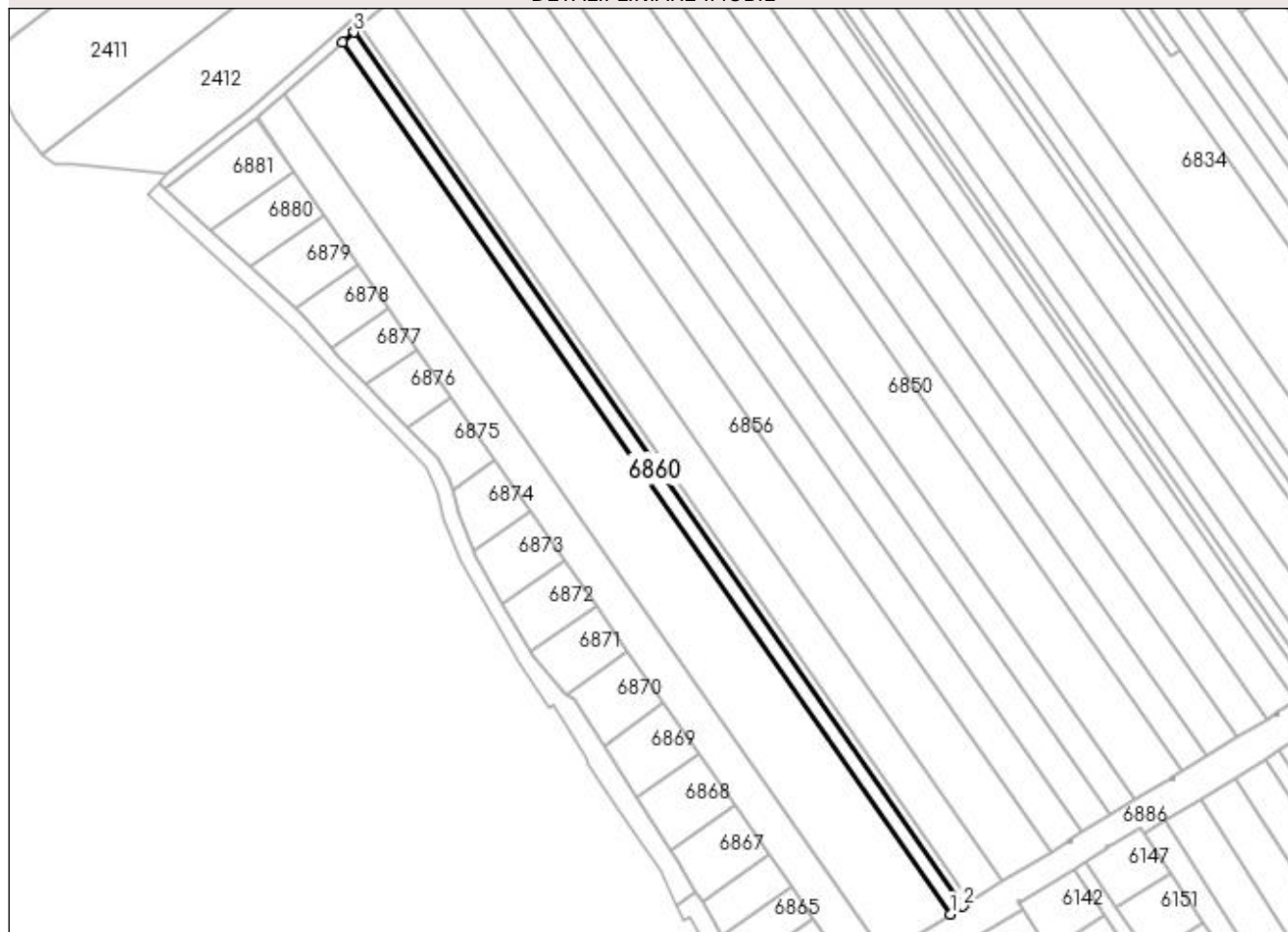
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.950	16/2	92/2/22	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.825,765 333.247,791	2	561.830,206 333.250,535	5.22
2	561.830,206 333.250,535	3	561.615,992 333.557,813	374.576
3	561.615,992 333.557,813	4	561.612,064 333.554,333	5.248
4	561.612,064 333.554,333	1	561.825,765 333.247,791	373.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:30461

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 112178, din 13/01/2006 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	16/2	100	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.802,822 333.233,614	2	561.825,765 333.247,791	26.97
2	561.825,765 333.247,791	3	561.612,064 333.554,333	373.679
3	561.612,064 333.554,333	4	561.591,772 333.536,355	27.11
4	561.591,772 333.536,355	1	561.802,822 333.233,614	369.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2000/N
 Nr. cadastral vechi:2195

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32704	Din acte: 5.000 Masurata: 4.910	Sector cadastral:29 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21126 / 23/07/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4157, din 01/01/2008 emis de JUDECATORIA BOLINTIN VALE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU LAZAR <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2000/N)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

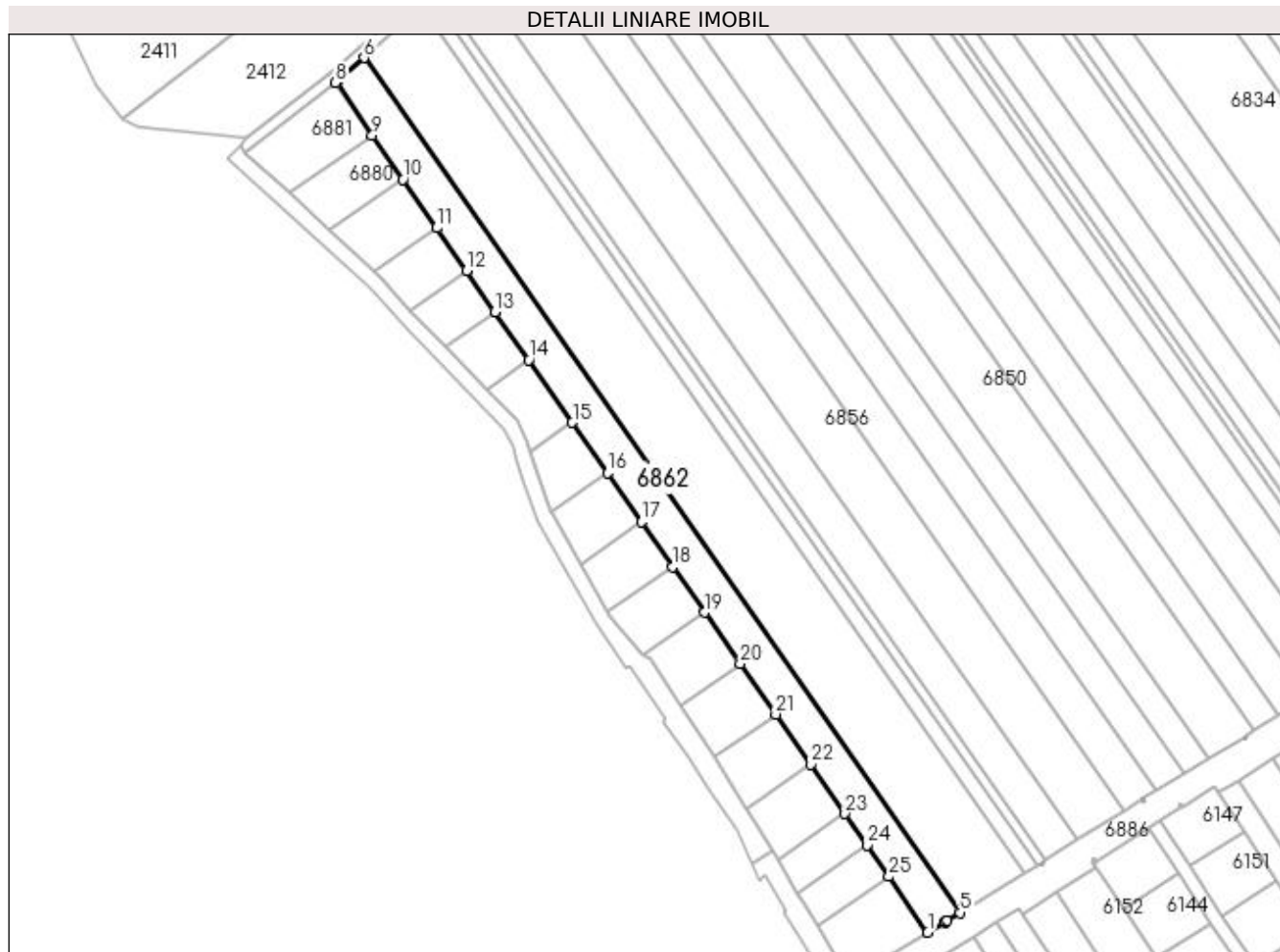
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32704	Din acte: 5.000 Masurata: 4.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.910	16/2	2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.791,441 333.226,603	2	561.797,459 333.230,301	7.063
3	561.797,672 333.230,433	4	561.798,438 333.230,906	0.9
5	561.802,822 333.233,614	6	561.591,772 333.536,355	369.045
7	561.582,1 333.527,785	8	561.581,695 333.527,472	0.512
9	561.594,647 333.508,894	10	561.605,572 333.493,221	19.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	561.797,459 333.230,301	3	561.797,672 333.230,433	0.251
4	561.798,438 333.230,906	5	561.802,822 333.233,614	5.153
6	561.591,772 333.536,355	7	561.582,1 333.527,785	12.923
8	561.581,695 333.527,472	9	561.594,647 333.508,894	22.647
10	561.605,572 333.493,221	11	561.617,52 333.476,084	20.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	561.617,52 333.476,084	12	561.628,089 333.460,923	18.481
13	561.638,227 333.446,38	14	561.650,14 333.429,292	20.831
15	561.665,582 333.407,141	16	561.677,994 333.389,337	21.703
17	561.690,081 333.371,999	18	561.701,148 333.356,123	19.353
19	561.712,428 333.339,943	20	561.725,057 333.321,827	22.084
21	561.737,58 333.303,863	22	561.749,953 333.286,116	21.634
23	561.762,136 333.268,64	24	561.769,919 333.257,475	13.61
25	561.777,686 333.246,334	1	561.791,441 333.226,603	24.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	561.628,089 333.460,923	13	561.638,227 333.446,38	17.728
14	561.650,14 333.429,292	15	561.665,582 333.407,141	27.002
16	561.677,994 333.389,337	17	561.690,081 333.371,999	21.135
18	561.701,148 333.356,123	19	561.712,428 333.339,943	19.724
20	561.725,057 333.321,827	21	561.737,58 333.303,863	21.898
22	561.749,953 333.286,116	23	561.762,136 333.268,64	21.303
24	561.769,919 333.257,475	25	561.777,686 333.246,334	13.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

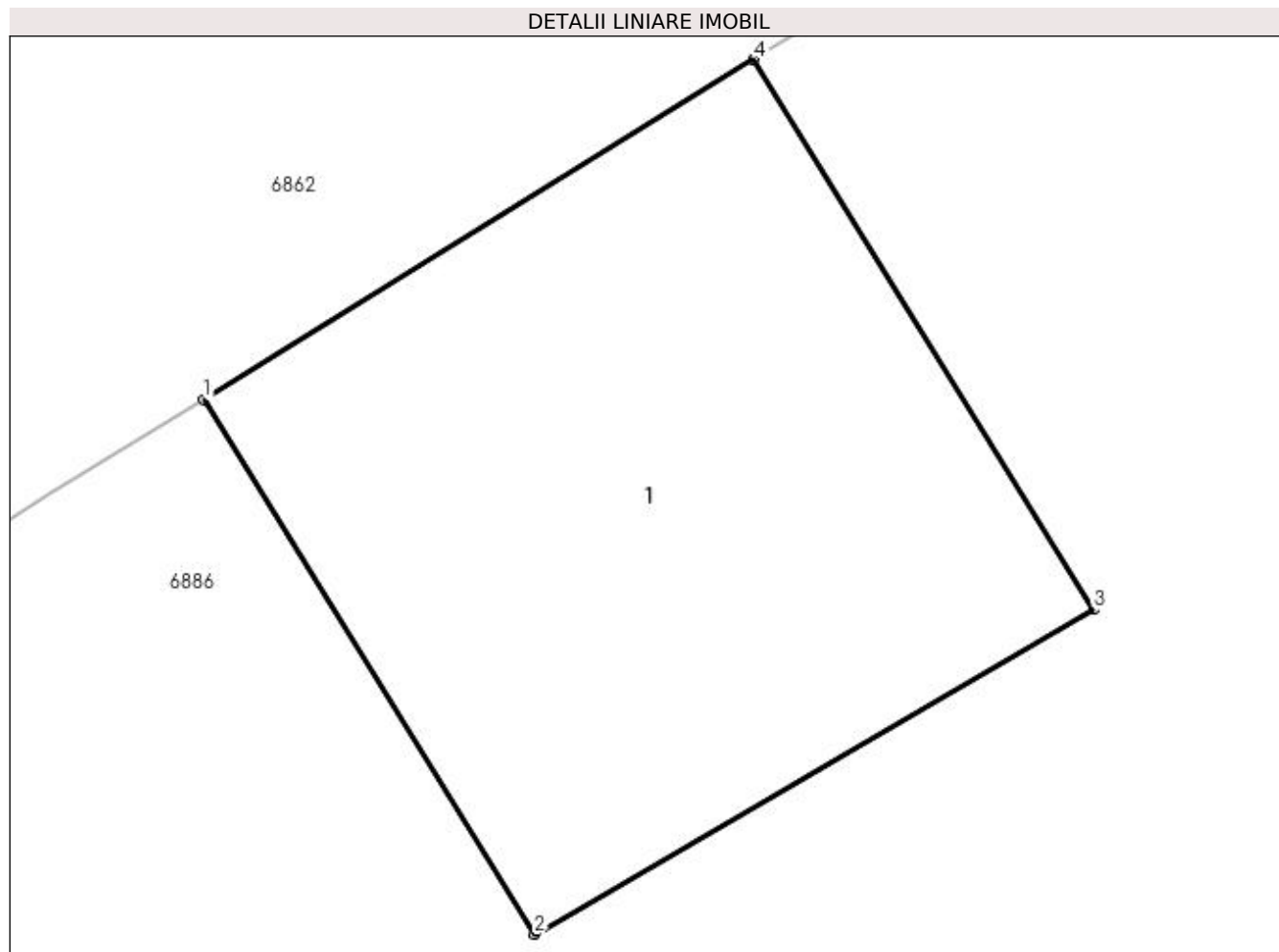
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.797,672 333.230,433	2	561.798,133 333.229,688	0.876
2	561.798,133 333.229,688	3	561.798,911 333.230,14	0.9
3	561.798,911 333.230,14	4	561.798,438 333.230,906	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.798,438 333.230,906	1	561.797,672 333.230,433	0.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40390	728	Sector cadastral:29 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
7849 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 106, din 01/02/2024 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40390 a imobilului cu numarul cadastral 40390 / UAT Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30159 inscris in cartea funciara 30159;	A1
Act Notarial nr. 292, din 07/04/2023 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORE GHEORGHE , si; 2) GRIGORE MIHAELA CRISTINA , sotii, comunitate legala; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30159/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 32488 din 10/04/2023;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORE VALENTIN , si; 2) GRIGORE FLORENTINA-LAURA , sotii, comunitate legala; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30159/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 32488 din 10/04/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie nr. 477, din 22/06/2023 emis de UNNP Horia Radu si Asociatii (; act administrativ nr Adeverinta nr. 3585 din 21.06.2023, emis de Comuna Ulmi);		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala privind actualizare informatii tehnice (rectificare coordonate si modificare suprafata de la 1764 mp la 1539 mp) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30159/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 61595 din 23/06/2023;</i>	A1
B5	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Str. Tineretului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30159/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 61595 din 23/06/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 106, din 01/02/2024 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B7 B6	Se radiază referatul de admitere privind dezmembrare imobil de sub	A1

C. Partea III. SARCINI .

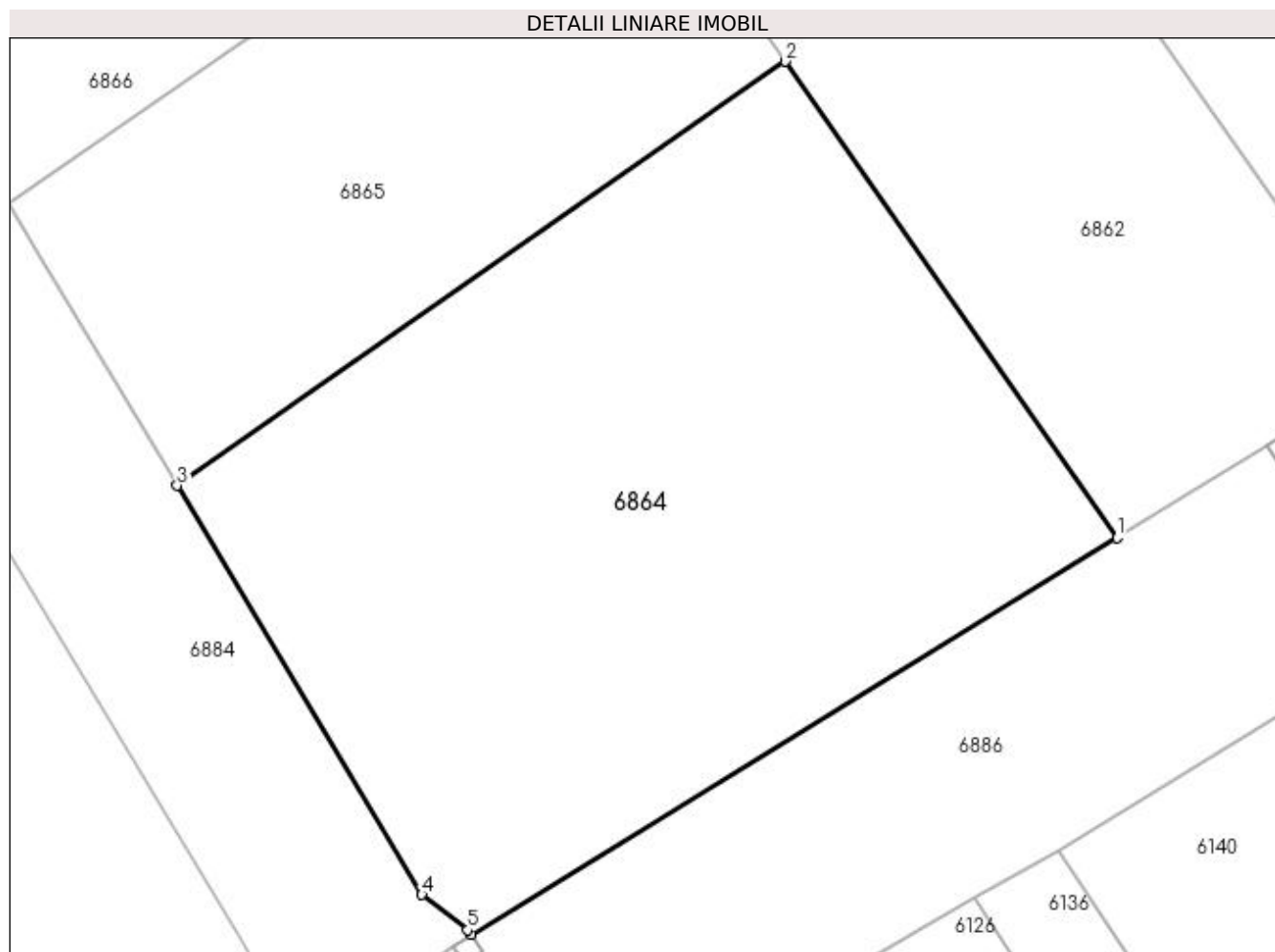
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40390	728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	728	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.791,441 333.226,603	2	561.777,686 333.246,334	24.052
2	561.777,686 333.246,334	3	561.752,468 333.228,754	30.741
3	561.752,468 333.228,754	4	561.762,611 333.211,803	19.754
4	561.762,611 333.211,803	5	561.764,518 333.210,343	2.402
5	561.764,518 333.210,343	6	561.764,67 333.210,156	0.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.764,67 333.210,156	1	561.791,441 333.226,603	31.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40389	411	Sector cadastral:29 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7849 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 106, din 01/02/2024 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40389 a imobilului cu numarul cadastral 40389 / UAT Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30159 inscris in cartea funciara 30159;	A1
Act Notarial nr. Declaratie nr. 477, din 22/06/2023 emis de UNNP Horia Radu si Asociatii (; act administrativ nr Adeverinta nr. 3585 din 21.06.2023, emis de Comuna Ulmi);		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala privind actualizare informatii tehnice (rectificare coordonate si modificare suprafata de la 1764 mp la 1539 mp) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30159/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 61595 din 23/06/2023;</i>	A1
B5	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Str. Tineretului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30159/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 61595 din 23/06/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 106, din 01/02/2024 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B7 B6	Se radiază referatul de admitere privind dezmembrare imobil de sub	A1
7855 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 107, din 01/02/2024 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE GHEORGHE , și; 2) GRIGORE MIHAELA CRISTINA , soți, comunitate legală de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

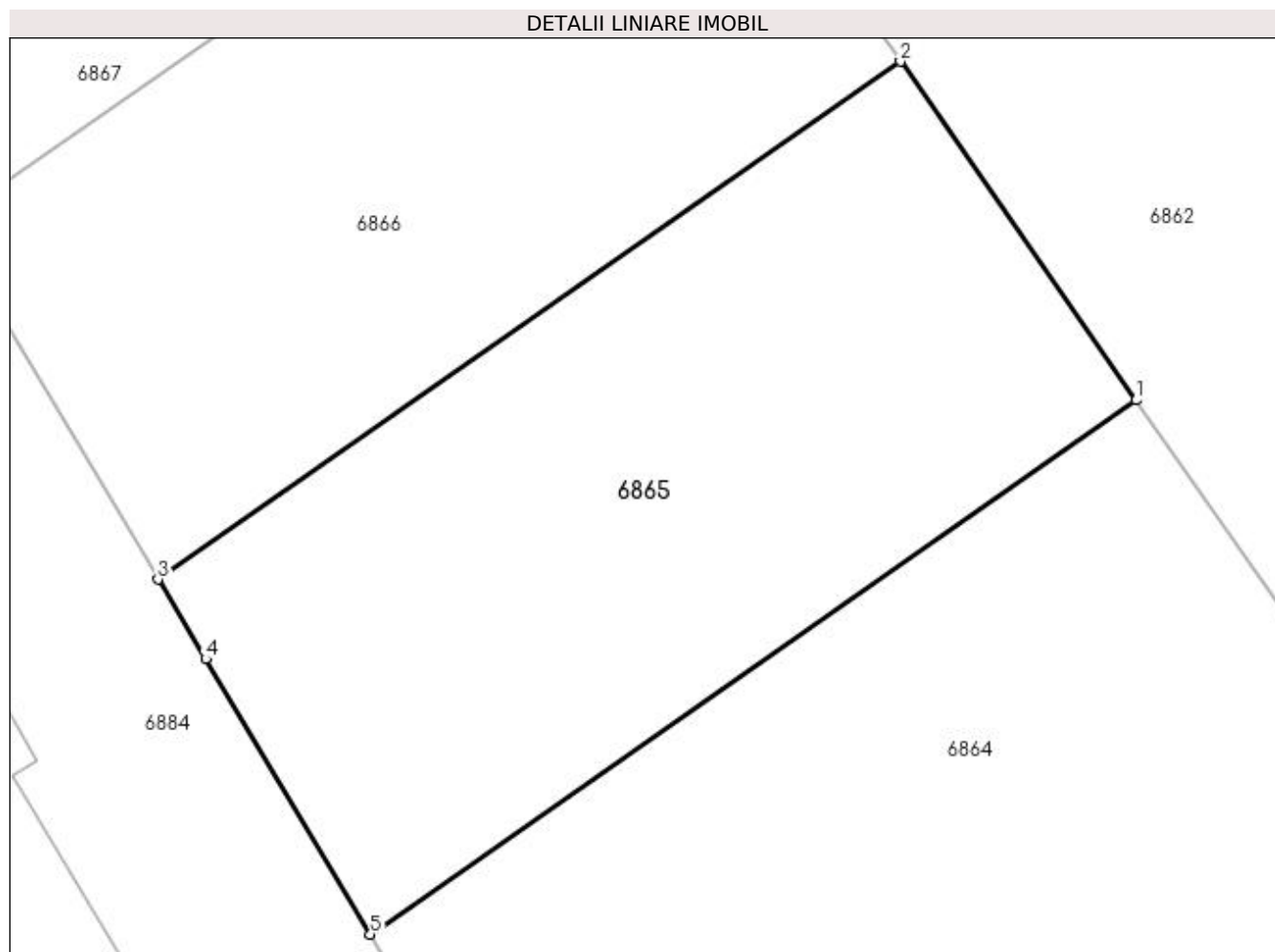
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40389	411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	411	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.777,686 333.246,334	2	561.769,919 333.257,475	13.581
2	561.769,919 333.257,475	3	561.745,478 333.240,436	29.794
3	561.745,478 333.240,436	4	561.747,05 333.237,809	3.061
4	561.747,05 333.237,809	5	561.752,468 333.228,754	10.552
5	561.752,468 333.228,754	1	561.777,686 333.246,334	30.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40388	399	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7849 / 01/02/2024		
Act Notarial nr. 106, din 01/02/2024 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40388 a imobilului cu numarul cadastral 40388 / UAT Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30159 inscris in cartea funciara 30159;	A1
Act Notarial nr. 292, din 07/04/2023 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORE GHEORGHE , si; 2) GRIGORE MIHAELA CRISTINA , sotii, comunitate legala; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30159/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 32488 din 10/04/2023;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRIGORE VALENTIN , si; 2) GRIGORE FLORENTINA-LAURA , sotii, comunitate legala; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30159/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 32488 din 10/04/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie nr. 477, din 22/06/2023 emis de UNNP Horia Radu si Asociatii (; act administrativ nr Adeverinta nr. 3585 din 21.06.2023, emis de Comuna Ulmi);		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala privind actualizare informatii tehnice (rectificare coordonate si modificare suprafata de la 1764 mp la 1539 mp) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30159/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 61595 din 23/06/2023;</i>	A1
B5	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Str. Tineretului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30159/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 61595 din 23/06/2023;</i>	A1
Act Notarial nr. 106, din 01/02/2024 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B7	Se radiază referatul de admitere privind dezmembrare imobil de sub B6	A1

C. Partea III. SARCINI .

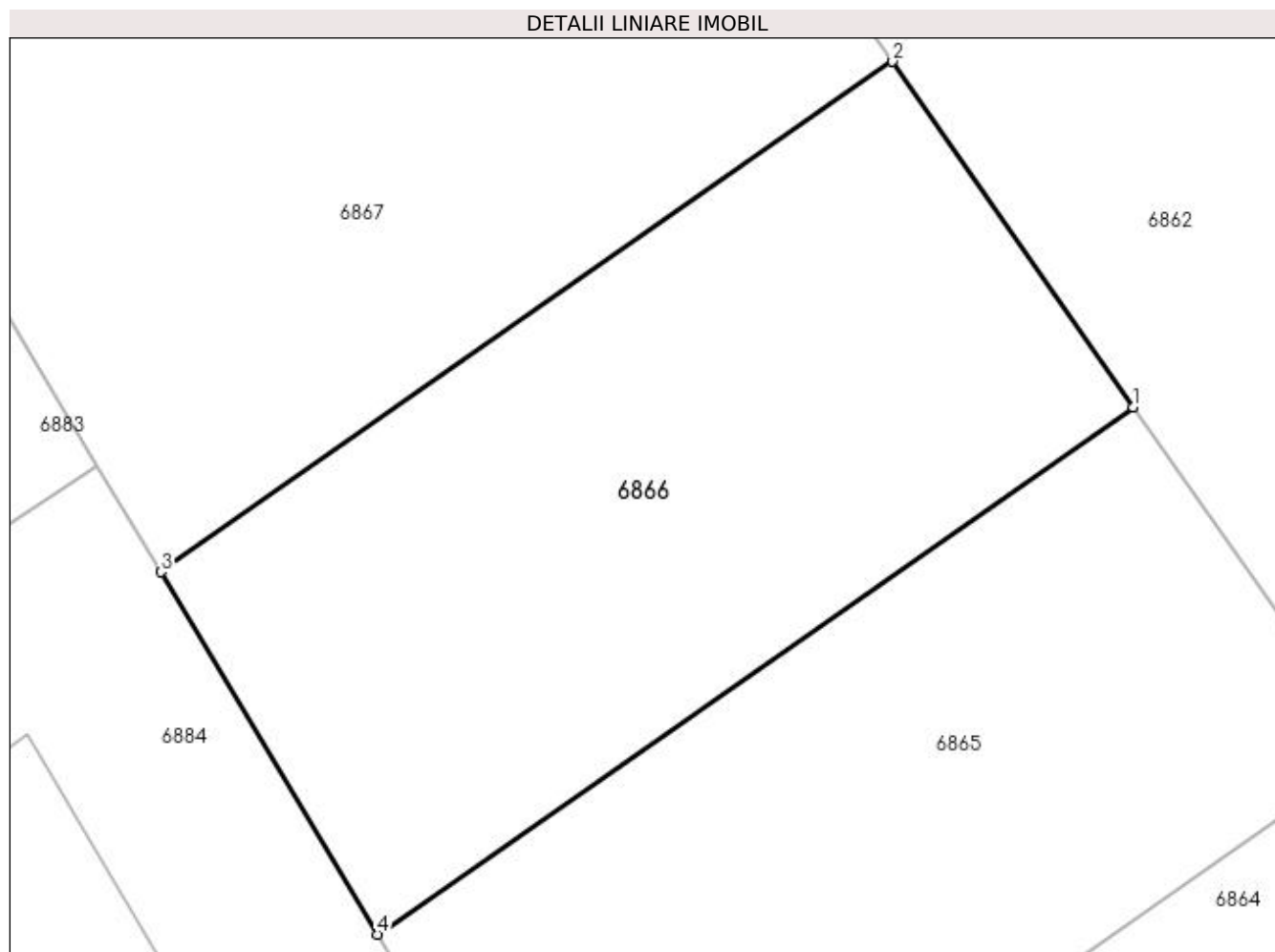
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40388	399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	399	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.769,919 333.257,475	2	561.762,136 333.268,64	13.61
2	561.762,136 333.268,64	3	561.738,473 333.252,144	28.845
3	561.738,473 333.252,144	4	561.745,478 333.240,436	13.644
4	561.745,478 333.240,436	1	561.769,919 333.257,475	29.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1229/N
Nr. cadastral vechi:1355

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului, Nr. fn, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33975	599	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51779 / 07/09/2020		
Act Administrativ nr. 4501, 4502, din 27/08/2020 emis de PRIMARIA ULMI;		
B2	Se noteaza respingerea cererii privind actualizare informatii tehnice imobil.	A1
64965 / 27/10/2020		
Act Administrativ nr. 4501, din 27/08/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI (; act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI;act administrativ nr 4501 bis din 27.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr 29 din 13.05.2019, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ULMI);		
B3	Se noteaza documentatia de actualizare informatii cadastrale , avizata de OCPI Giurgiu - Serviciul Cadastru , avand ca obiect schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan ,	A1
B4	Se noteaza adresa administrativa a imobilului : Str Tineretului, fn ,	A1
35485 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. 733, din 22/04/2021 emis de Lazar Tamara Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) STOICA CLAUDIU ALEXANDRU	A1
120288 / 05/12/2023		
Act Notarial nr. 15316, din 09/10/2023 emis de Constantin Delia;		
B6	Se notează schimbare nume proprietar tabular de sub B5 din Stoica Ana-Georgiana, în Velicu Ana-Georgiana.	A1
Act Notarial nr. 1522, din 04/12/2023 emis de Constantin Delia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOICA CLAUDIU-ALEXANDRU, necăsătorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

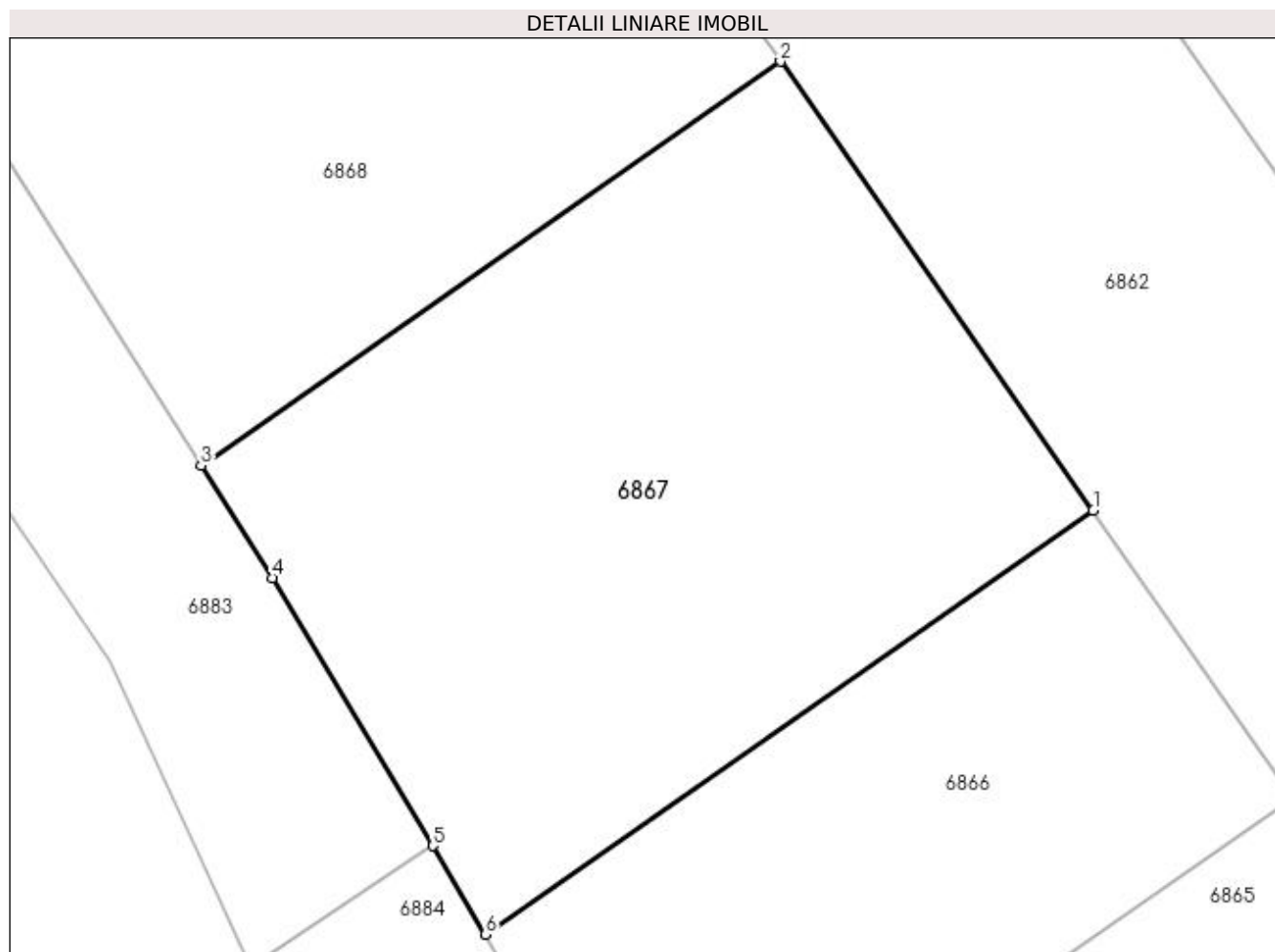
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33975	599	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	599	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.762,136 333.268,64	2	561.749,953 333.286,116	21.303
2	561.749,953 333.286,116	3	561.727,393 333.270,389	27.501
3	561.727,393 333.270,389	4	561.730,167 333.266,026	5.17
4	561.730,167 333.266,026	5	561.736,413 333.255,588	12.164
5	561.736,413 333.255,588	6	561.738,473 333.252,144	4.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.738,473 333.252,144	1	561.762,136 333.268,64	28.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1230/N
Nr. cadastral vechi:1356

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35784	585	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58693 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 2794, din 17/12/2007 emis de BNP Tamara Elena Lazar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTIMIE MIRELA, casatorit cu; 2) EFTIMIE DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

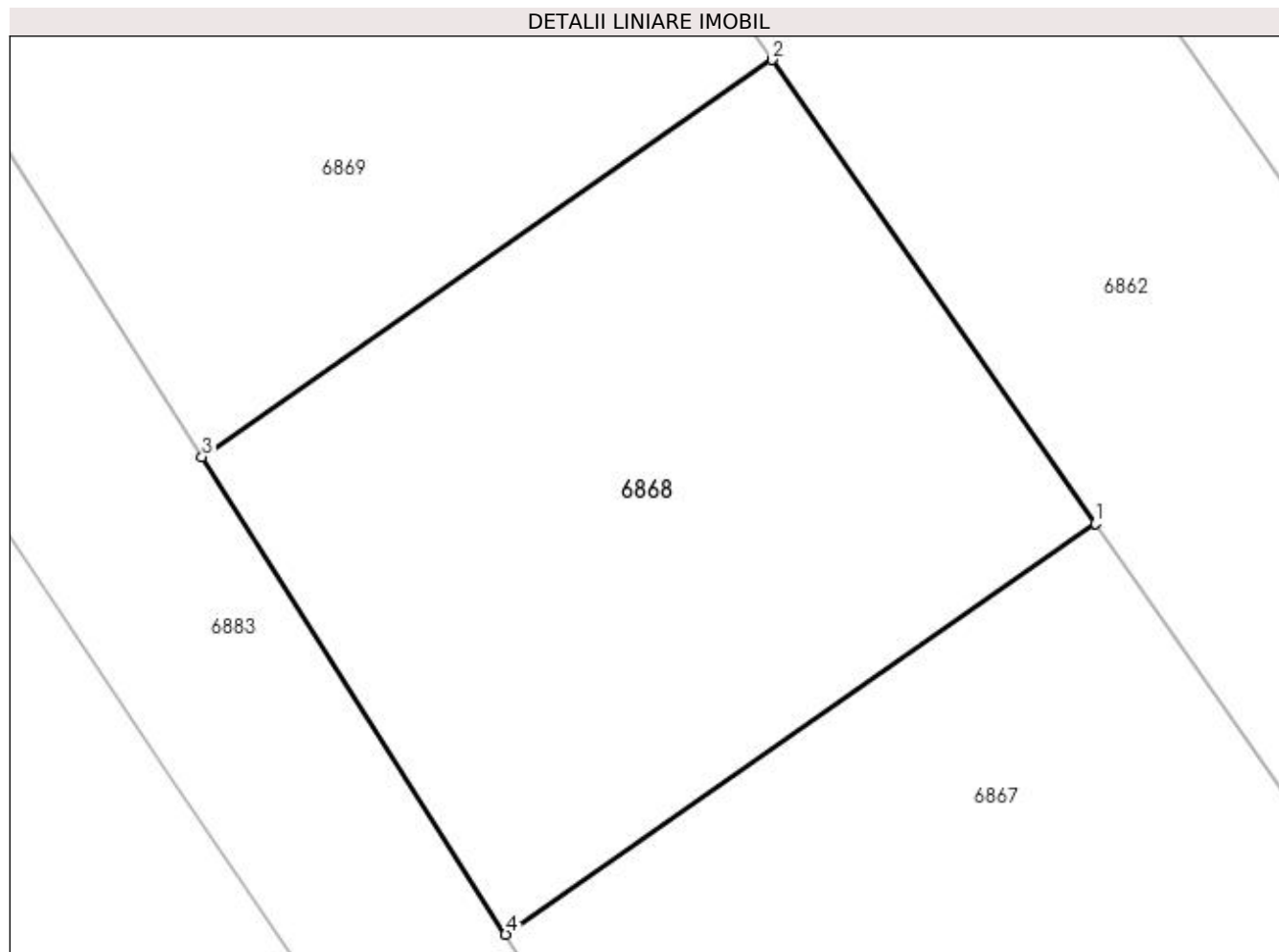
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35784	585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	585	16/2	92/2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.749,953 333.286,116	2	561.737,58 333.303,863	21.634
2	561.737,58 333.303,863	3	561.715,772 333.288,66	26.584
3	561.715,772 333.288,66	4	561.727,393 333.270,389	21.654
4	561.727,393 333.270,389	1	561.749,953 333.286,116	27.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1231/N
Nr. cadastral vechi:1357

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35788	572	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58695 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 2793, din 17/12/2007 emis de BNP Tamara Elena Lazar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARASOPOL IRINA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

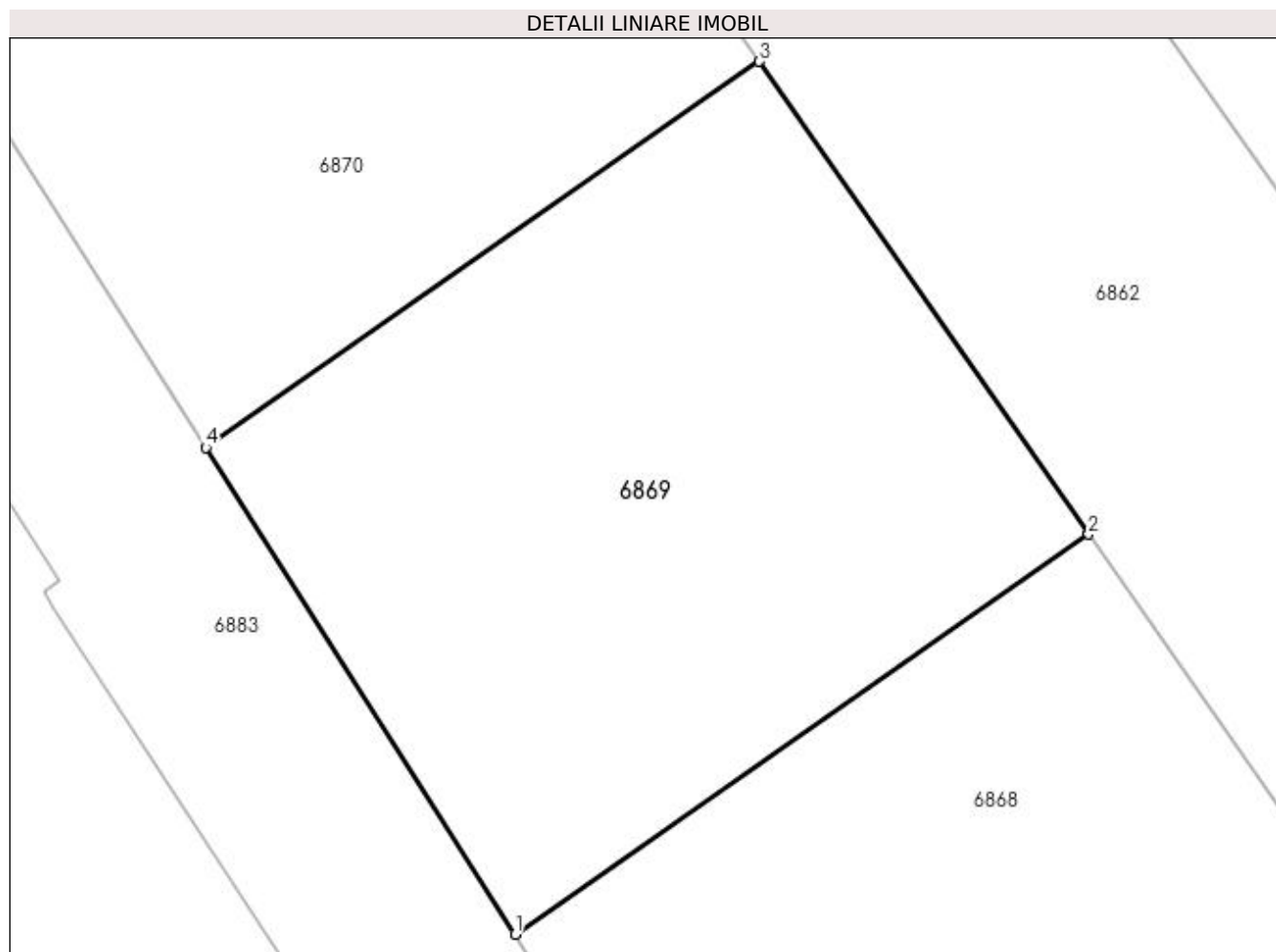
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35788	572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	572	16/2	92/2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.715,772 333.288,66	2	561.737,58 333.303,863	26.584
2	561.737,58 333.303,863	3	561.725,057 333.321,827	21.898
3	561.725,057 333.321,827	4	561.704,01 333.307,155	25.656
4	561.704,01 333.307,155	1	561.715,772 333.288,66	21.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1232/N
Nr. cadastral vechi:1358

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35785	558	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58686 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 2788, din 17/12/2007 emis de BNP Tamara Elena Lazar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREATA GEORGIANA DANA, casatorita cu; 2) CREATA MIHAIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

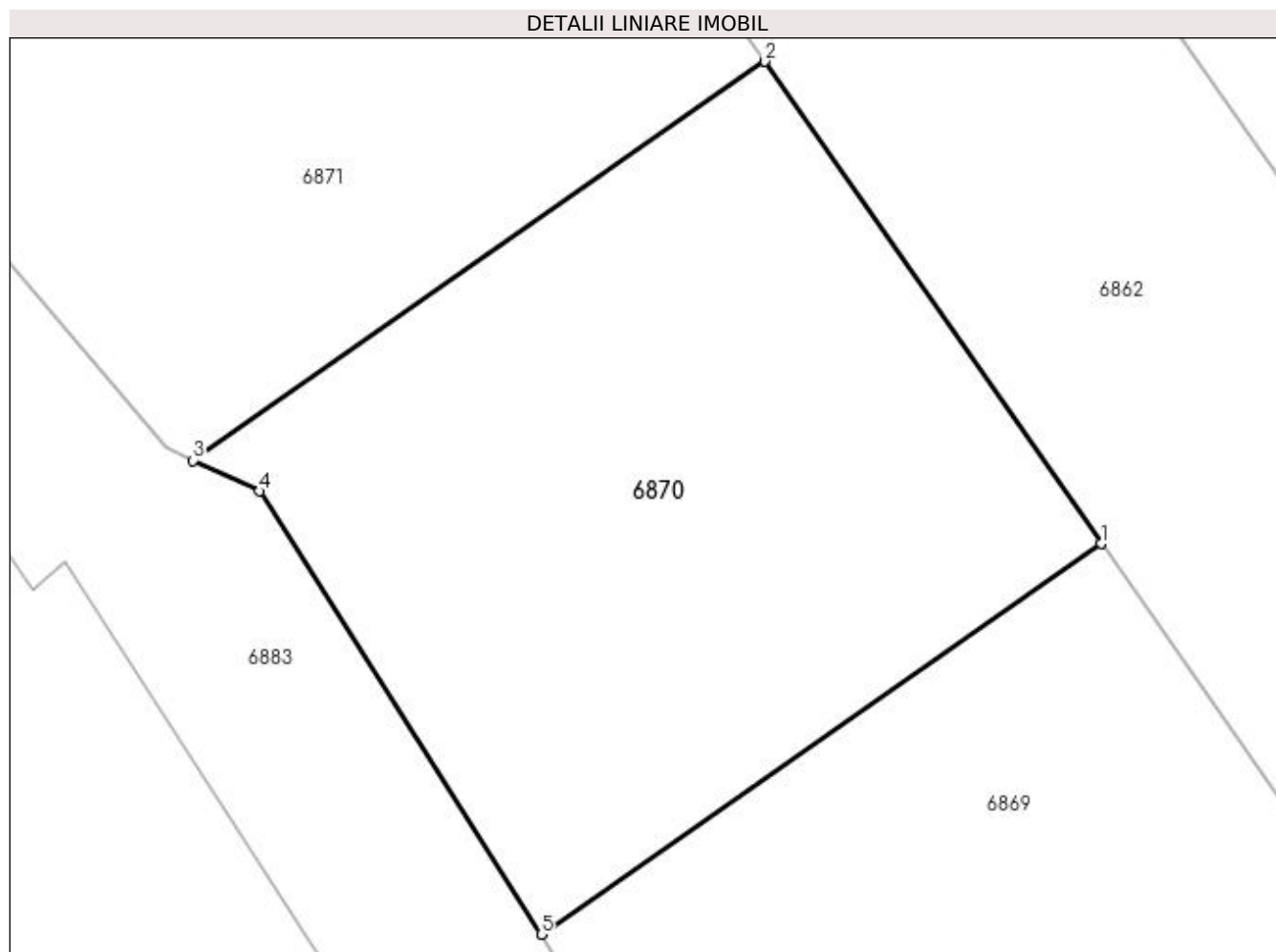
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35785	558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	558	16/2	92/2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.725,057 333.321,827	2	561.712,428 333.339,943	22.084
2	561.712,428 333.339,943	3	561.690,926 333.324,953	26.211
3	561.690,926 333.324,953	4	561.693,421 333.323,805	2.746
4	561.693,421 333.323,805	5	561.704,01 333.307,155	19.732
5	561.704,01 333.307,155	1	561.725,057 333.321,827	25.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1233/N
Nr. cadastral vechi:1359

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35786	545	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58688 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 2789, din 17/12/2007 emis de BNP Tamara Elena Lazar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE CORNELIA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

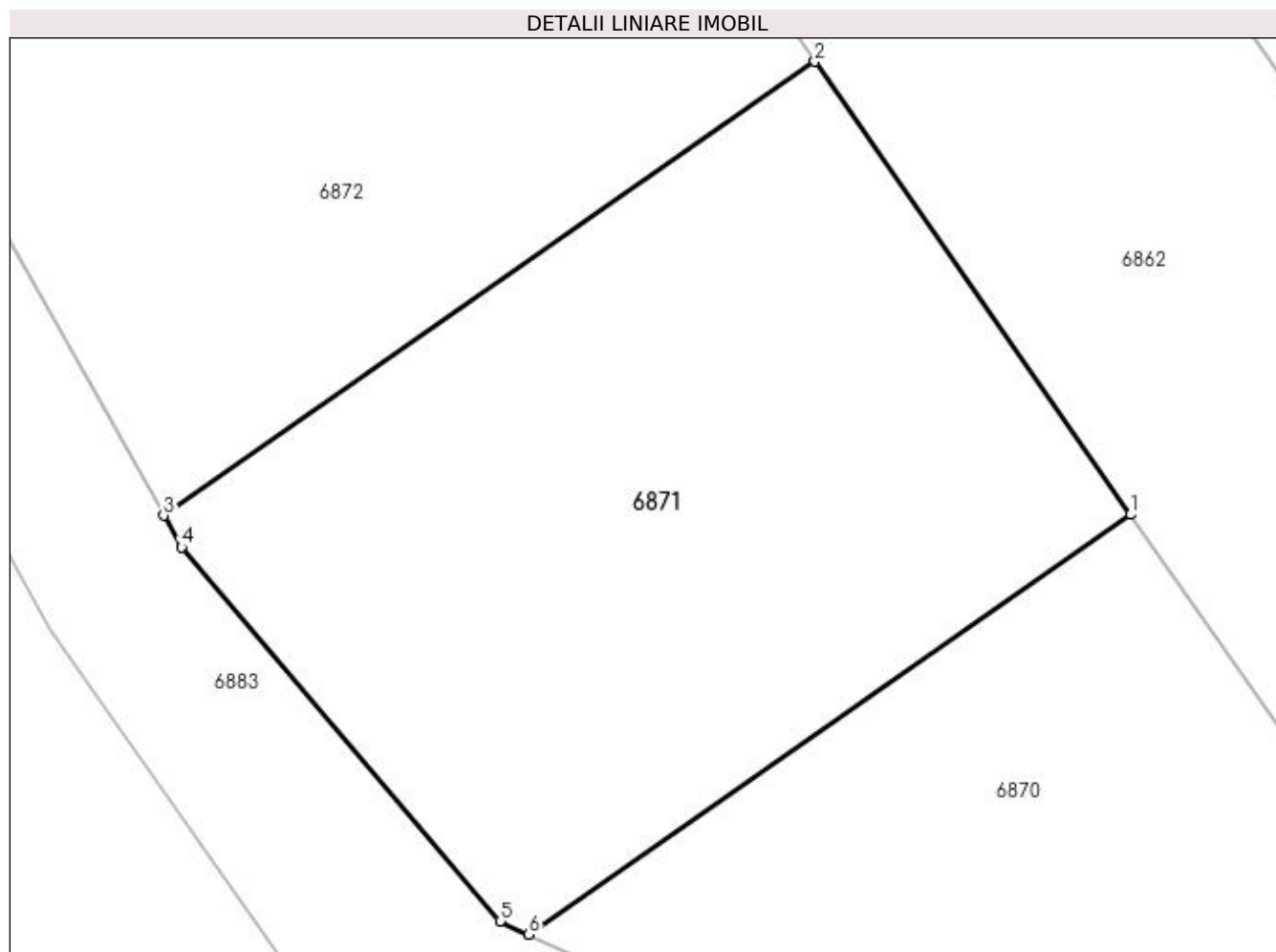
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35786	545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	545	16/2	92/2	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.712,428 333.339,943	2	561.701,148 333.356,123	19.724
2	561.701,148 333.356,123	3	561.677,88 333.339,902	28.364
3	561.677,88 333.339,902	4	561.678,511 333.338,783	1.285
4	561.678,511 333.338,783	5	561.689,897 333.325,426	17.551
5	561.689,897 333.325,426	6	561.690,926 333.324,953	1.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.690,926 333.324,953	1	561.712,428 333.339,943	26.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1234/N
Nr. cadastral vechi:1360

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35527	531	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58952 / 28/12/2007		
Act Notarial nr. 2797, din 17/12/2007 emis de BNP Tamara Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU DRAGOS ROBERTINO, casatorit cu; 2) MORARU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

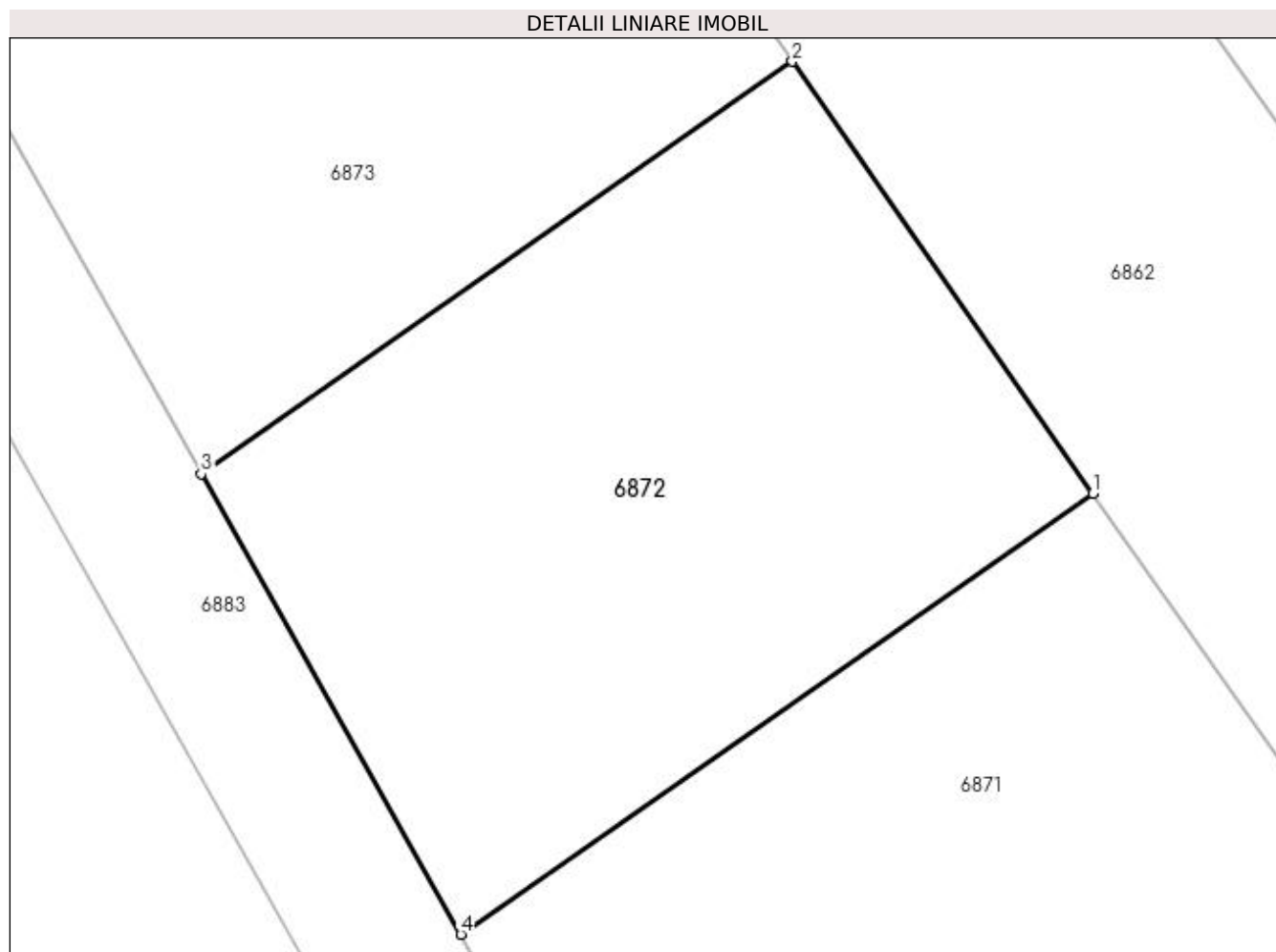
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35527	531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	531	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.701,148 333.356,123	2	561.690,081 333.371,999	19.353
2	561.690,081 333.371,999	3	561.668,331 333.356,836	26.514
3	561.668,331 333.356,836	4	561.677,88 333.339,902	19.441
4	561.677,88 333.339,902	1	561.701,148 333.356,123	28.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1235/N
Nr. cadastral vechi:1361

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30675	539	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6956 / 23/02/2011		
Act Notarial nr. 293, din 16/02/2011 emis de BNP LAZAR TAMARA ELENA (; Adeverinta nr. 483/11-02-2011 emis de PRIMARIA ULM,Hotarare nr. 56/02.12.2009);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PUICAN CONSTANTIN , necasatorit;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VEIGANG GABRIELA , necasatorita;	A1
B4	Se noteaza trecerea terenului din extravilan in teren intravilan.	A1

C. Partea III. SARCINI .

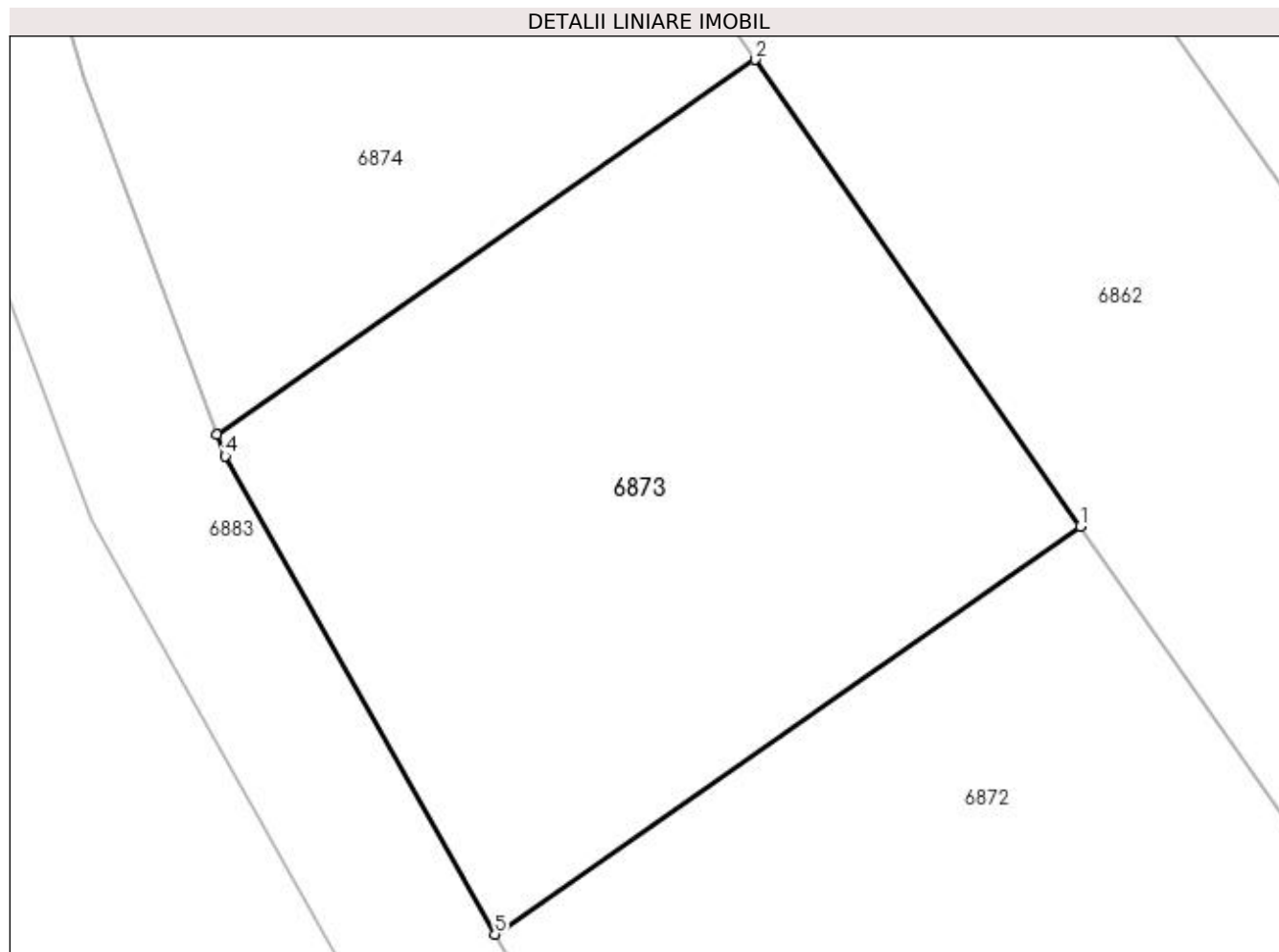
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30675	539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	539	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.690,081 333.371,999	2	561.677,994 333.389,337	21.135
2	561.677,994 333.389,337	3	561.658,01 333.375,406	24.36
3	561.658,01 333.375,406	4	561.658,309 333.374,608	0.852
4	561.658,309 333.374,608	5	561.668,331 333.356,836	20.403
5	561.668,331 333.356,836	1	561.690,081 333.371,999	26.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1236/N
Nr. cadastral vechi:1362

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30671	466	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6693 / 21/02/2011		
Act Notarial nr. 293, din 16/02/2011 emis de BNP LAZAR TAMARA ELENA (; act administrativ nr. 483/11-02-2011 emis de PRIMARIA ULMI; HCL Ulmi nr. 56/02.12.2009 ;);		
B2	se noteaza trecerea din extravilan in intravilan a terenului de sub A.1	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PUICAN CONSTANTIN , necasatorit- bun propriu- in indiviziune;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VEIGANG GABRIELA , necasatorita - bun propriu- in indiviziune;	A1

C. Partea III. SARCINI .

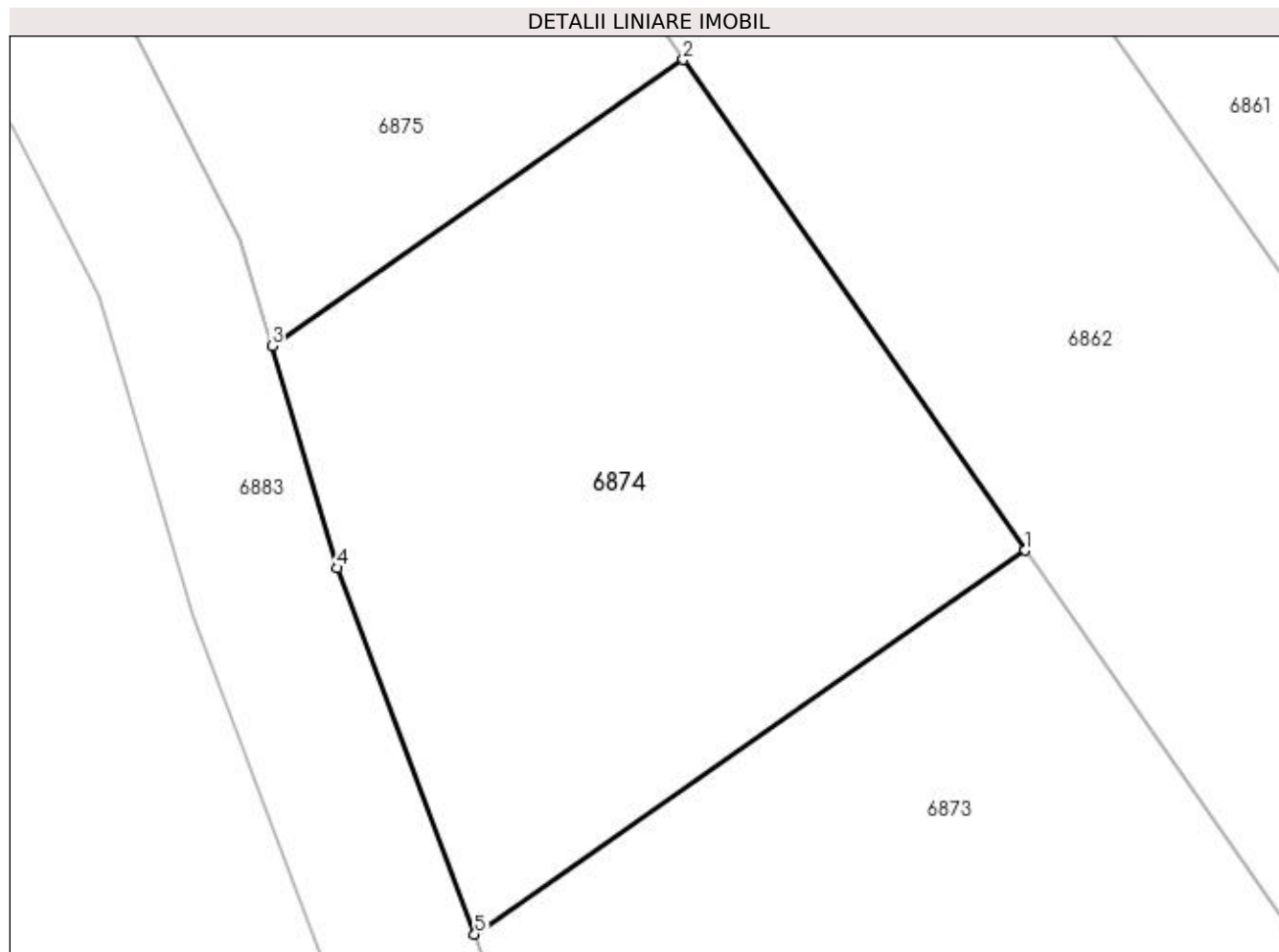
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30671	466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	466	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.677,994 333.389,337	2	561.665,582 333.407,141	21.703
2	561.665,582 333.407,141	3	561.650,652 333.396,747	18.192
3	561.650,652 333.396,747	4	561.653,034 333.388,693	8.399
4	561.653,034 333.388,693	5	561.658,01 333.375,406	14.188
5	561.658,01 333.375,406	1	561.677,994 333.389,337	24.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1237/N
Nr. cadastral vechi:1363

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35526	457	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58951 / 28/12/2007		
Act Notarial nr. 2797, din 17/12/2007 emis de BNP Tamara Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU DRAGOS ROBERTINO, casatorit cu; 2) MORARU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

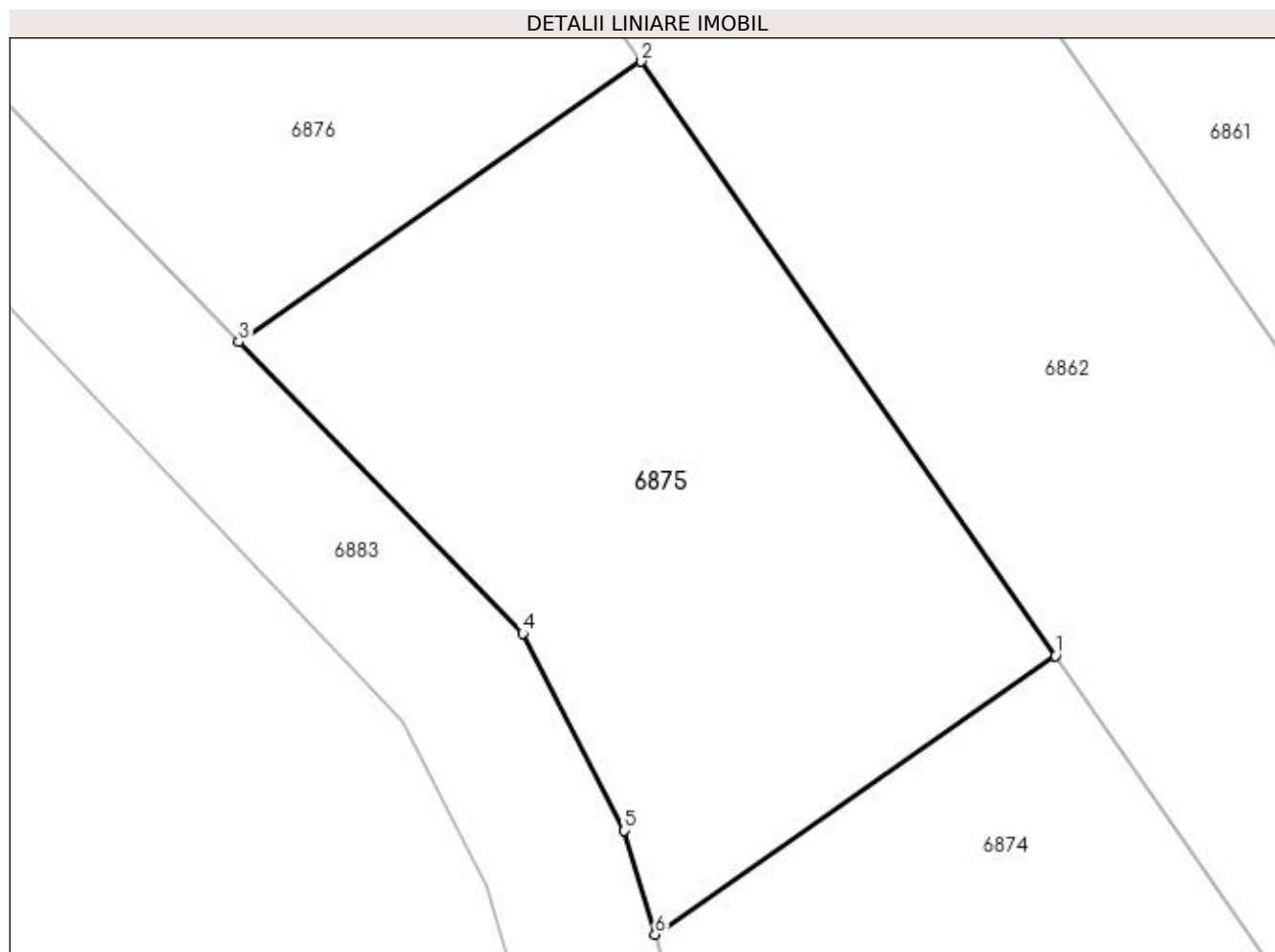
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35526	457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	457	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.665,582 333.407,141	2	561.650,14 333.429,292	27.002
2	561.650,14 333.429,292	3	561.635,127 333.418,827	18.3
3	561.635,127 333.418,827	4	561.645,711 333.407,963	15.167
4	561.645,711 333.407,963	5	561.649,506 333.400,622	8.264
5	561.649,506 333.400,622	6	561.650,652 333.396,747	4.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.650,652 333.396,747	1	561.665,582 333.407,141	18.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1238/N
Nr. cadastral vechi:1364

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33730	417	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31221 / 20/05/2019	
Act Notarial nr. 1005, din 16/05/2019 emis de Lazar Tamara Elena (; act notarial nr 5829 din 16.04.2019, emis de Lazar Tamara Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE.partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICU FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

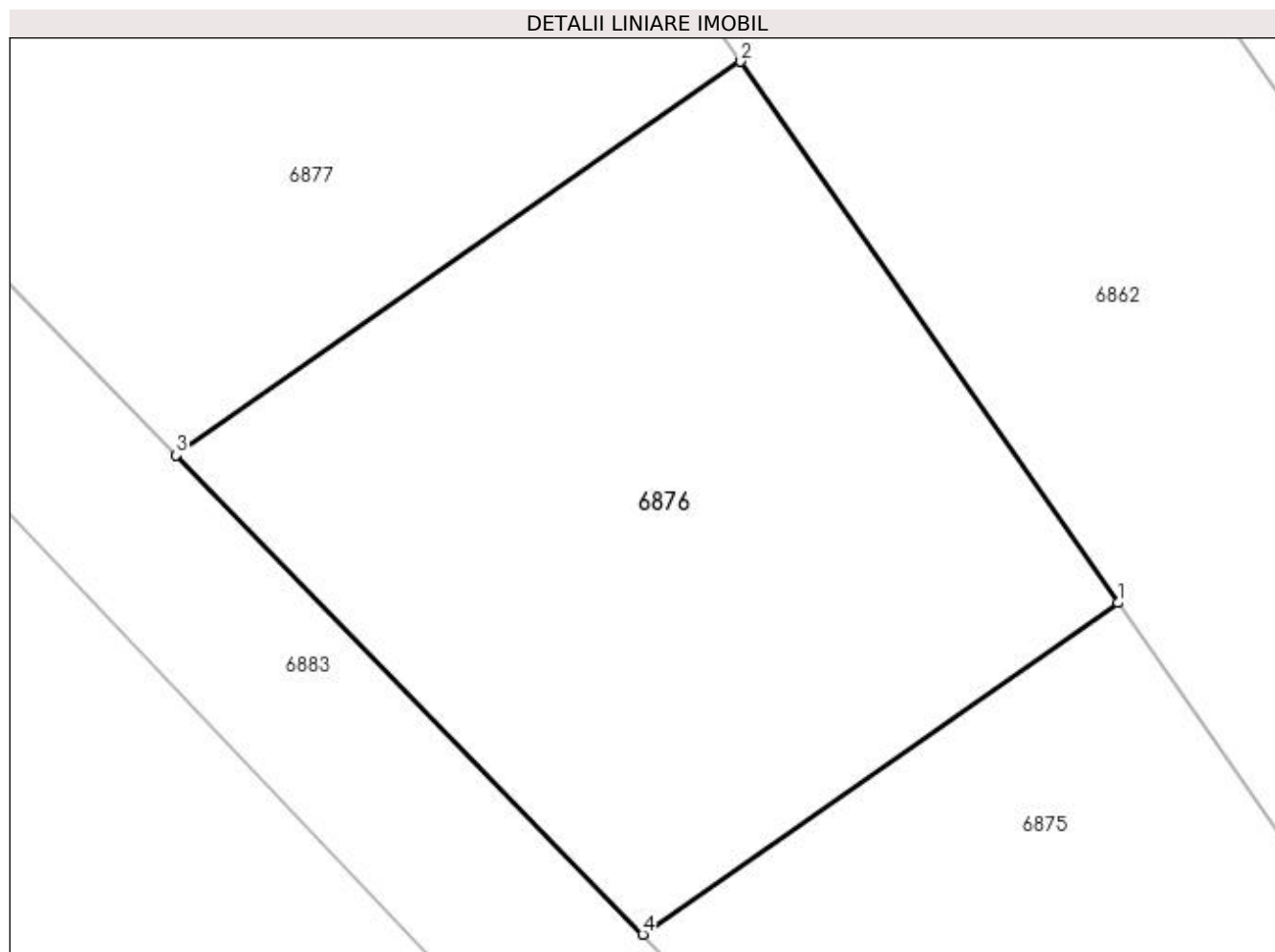
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33730	417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	417	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.650,14 333.429,292	2	561.638,227 333.446,38	20.831
2	561.638,227 333.446,38	3	561.620,395 333.433,948	21.738
3	561.620,395 333.433,948	4	561.635,127 333.418,827	21.111
4	561.635,127 333.418,827	1	561.650,14 333.429,292	18.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1239/N
 Nr. cadastral vechi:1365

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33728	411	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31222 / 20/05/2019	
Act Notarial nr. 1005, din 16/05/2019 emis de Lazar Tamara Elena (; act notarial nr 5829 din 16.04.2019, emis de Lazar Tamara Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE.partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICU FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

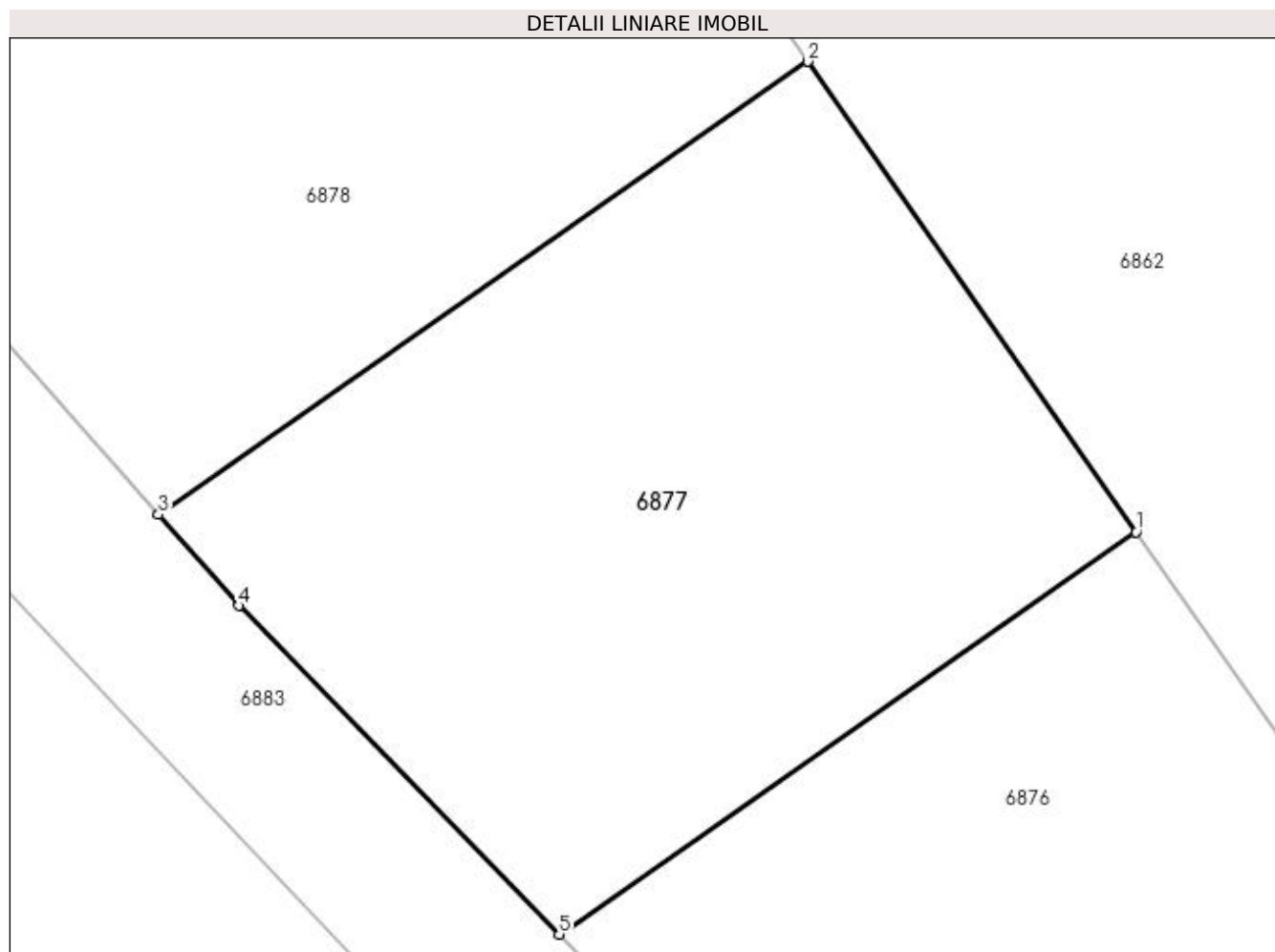
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33728	411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	411	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.638,227 333.446,38	2	561.628,089 333.460,923	17.728
2	561.628,089 333.460,923	3	561.608,005 333.446,922	24.483
3	561.608,005 333.446,922	4	561.610,495 333.444,11	3.756
4	561.610,495 333.444,11	5	561.620,395 333.433,948	14.187
5	561.620,395 333.433,948	1	561.638,227 333.446,38	21.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1240/N
Nr. cadastral vechi:1366

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33729	473	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31223 / 20/05/2019	
Act Notarial nr. 1005, din 16/05/2019 emis de Lazar Tamara Elena (; act notarial nr 5829 din 16.04.2019, emis de Lazar Tamara Elena);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE.partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICU FLORIN	

C. Partea III. SARCINI .

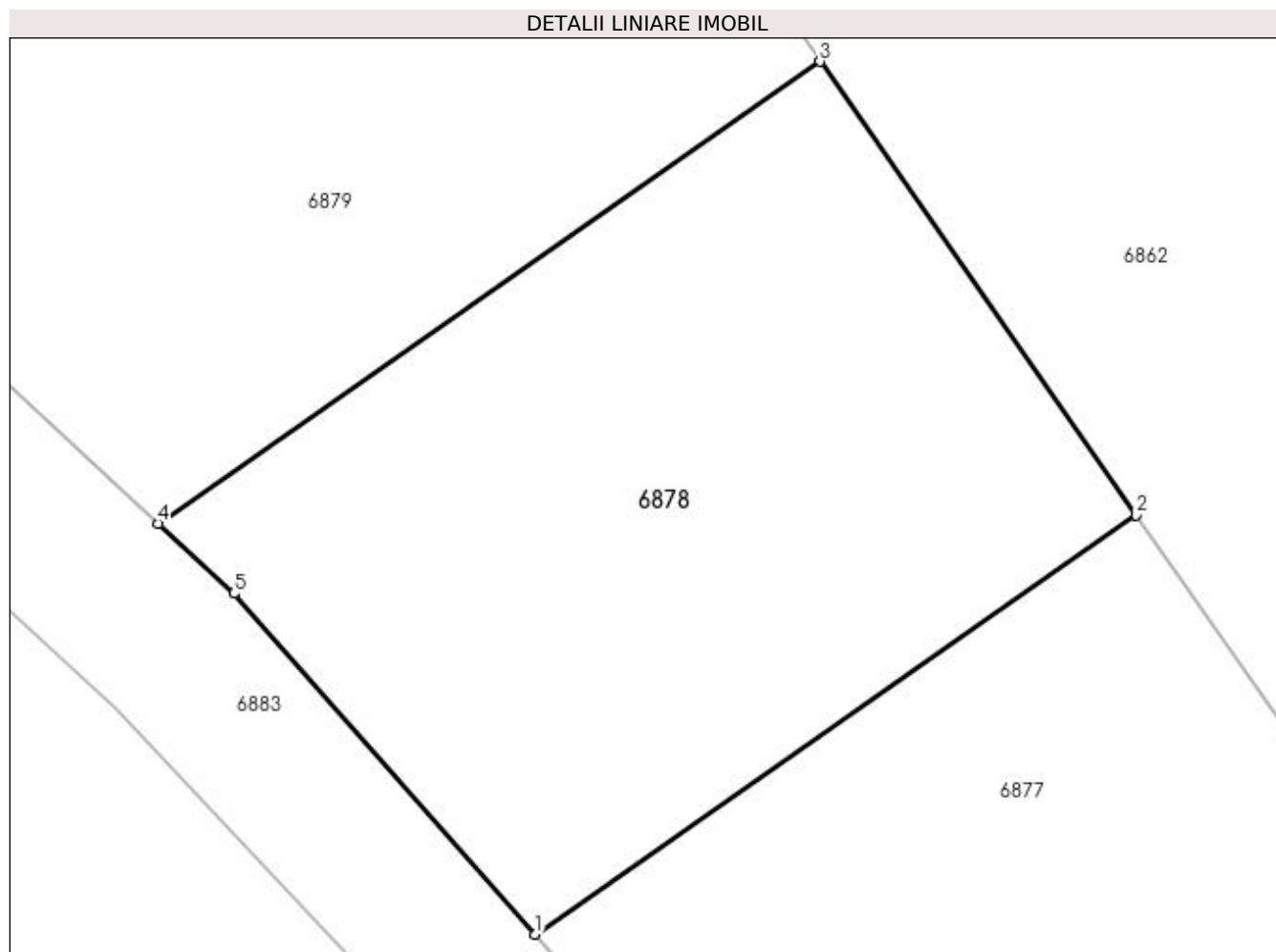
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33729	473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	473	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.608,005 333.446,922	2	561.628,089 333.460,923	24.483
2	561.628,089 333.460,923	3	561.617,52 333.476,084	18.481
3	561.617,52 333.476,084	4	561.595,38 333.460,649	26.989
4	561.595,38 333.460,649	5	561.597,919 333.458,309	3.453
5	561.597,919 333.458,309	1	561.608,005 333.446,922	15.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1241/N
Nr. cadastral vechi:1367

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35537	612	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58685 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 2792, din 17/12/2007 emis de BNP Tamara Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HANGIU ANDREEA SIMONA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

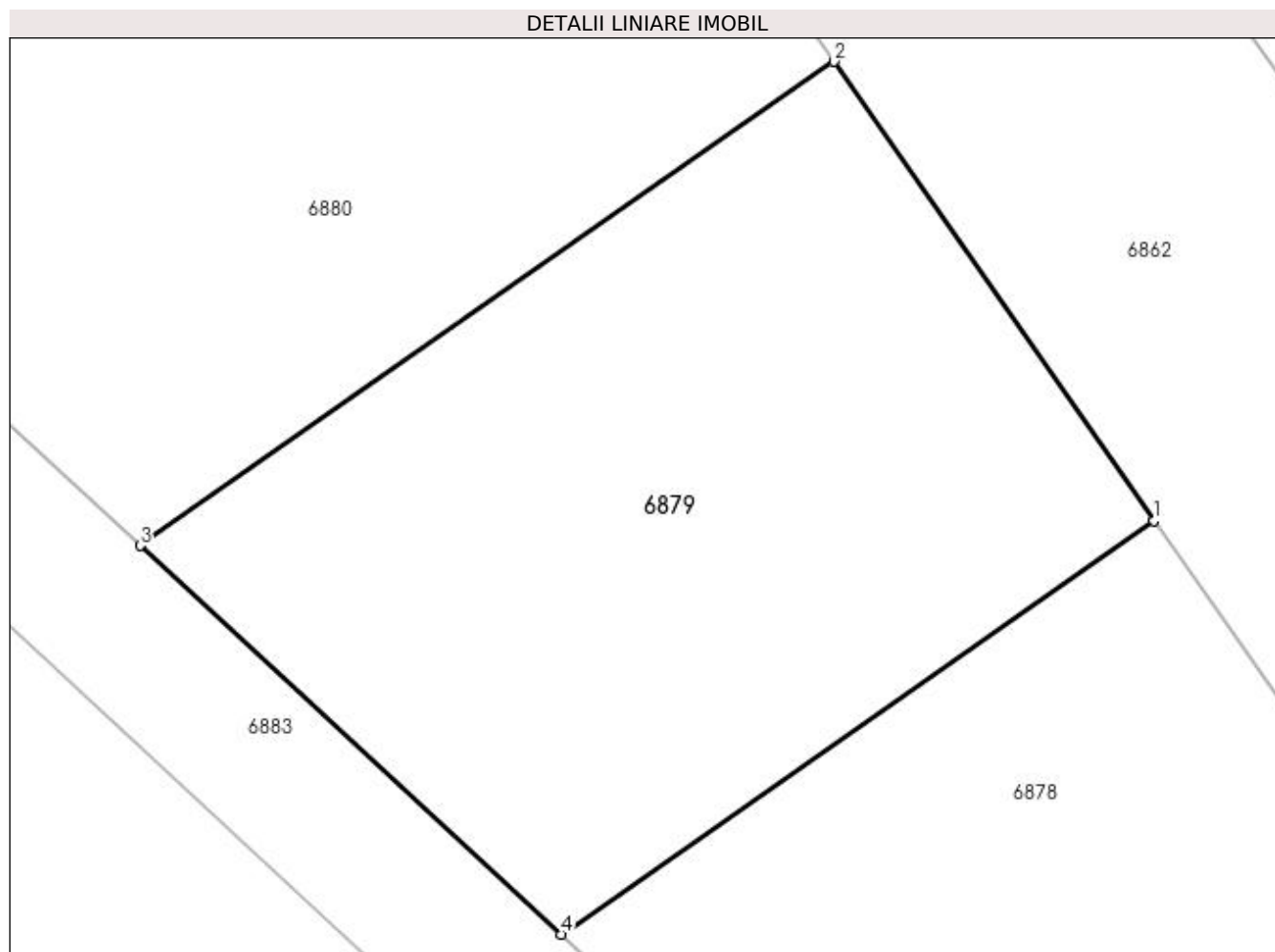
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35537	612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	612	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.617,52 333.476,084	2	561.605,572 333.493,221	20.891
2	561.605,572 333.493,221	3	561.579,65 333.475,15	31.599
3	561.579,65 333.475,15	4	561.595,38 333.460,649	21.394
4	561.595,38 333.460,649	1	561.617,52 333.476,084	26.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1242/N
Nr. cadastral vechi:1368

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35536	644	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58691 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 2790, din 17/12/2007 emis de BNP Tamara Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTATEA VIOREL , casatorit cu; 2) MUSTATEA NELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

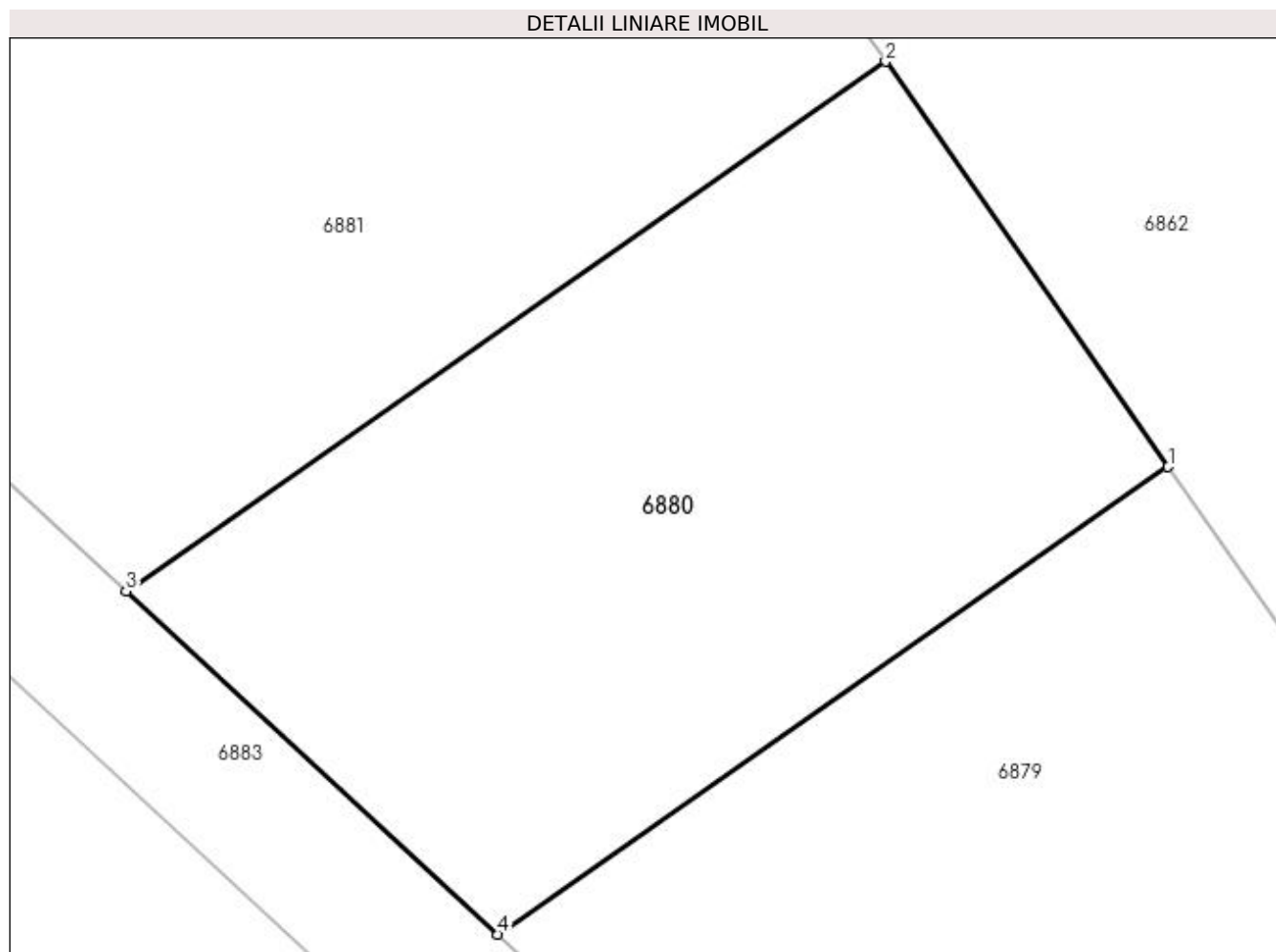
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35536	644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	644	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.605,572 333.493,221	2	561.594,647 333.508,894	19.105
2	561.594,647 333.508,894	3	561.565,264 333.488,41	35.818
3	561.565,264 333.488,41	4	561.579,65 333.475,15	19.565
4	561.579,65 333.475,15	1	561.605,572 333.493,221	31.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1243/N
Nr. cadastral vechi:1369

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35535	827	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58948 / 28/12/2007		
Act Notarial nr. 2797, din 17/12/2007 emis de BNP Tamara Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU DRAGOS ROBERTINO, casatorit cu; 2) MORARU MIHAELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

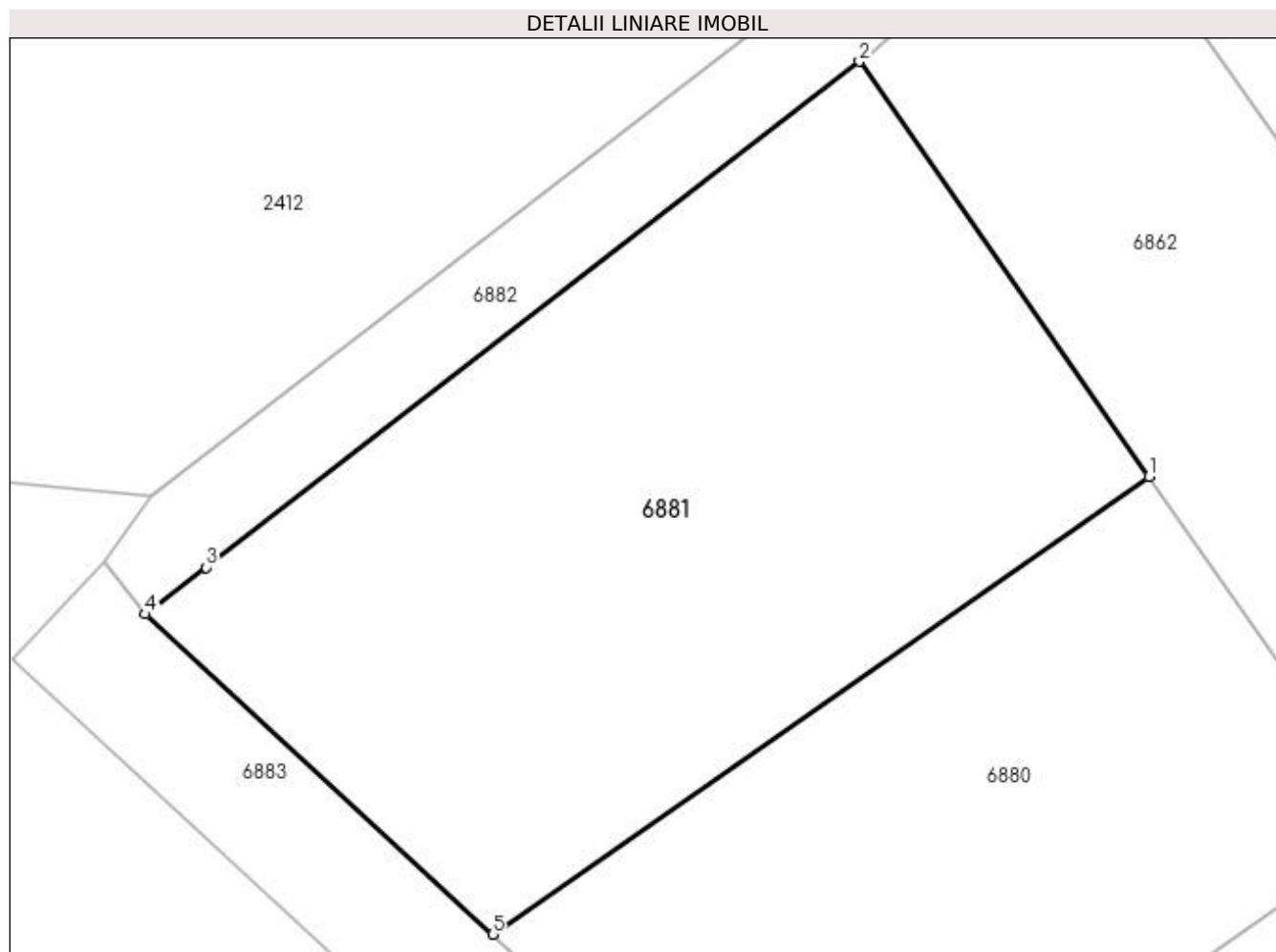
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35535	827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	827	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.594,647 333.508,894	2	561.581,695 333.527,472	22.647
2	561.581,695 333.527,472	3	561.552,43 333.504,833	37.0
3	561.552,43 333.504,833	4	561.549,722 333.502,738	3.424
4	561.549,722 333.502,738	5	561.565,264 333.488,41	21.139
5	561.565,264 333.488,41	1	561.594,647 333.508,894	35.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.006	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

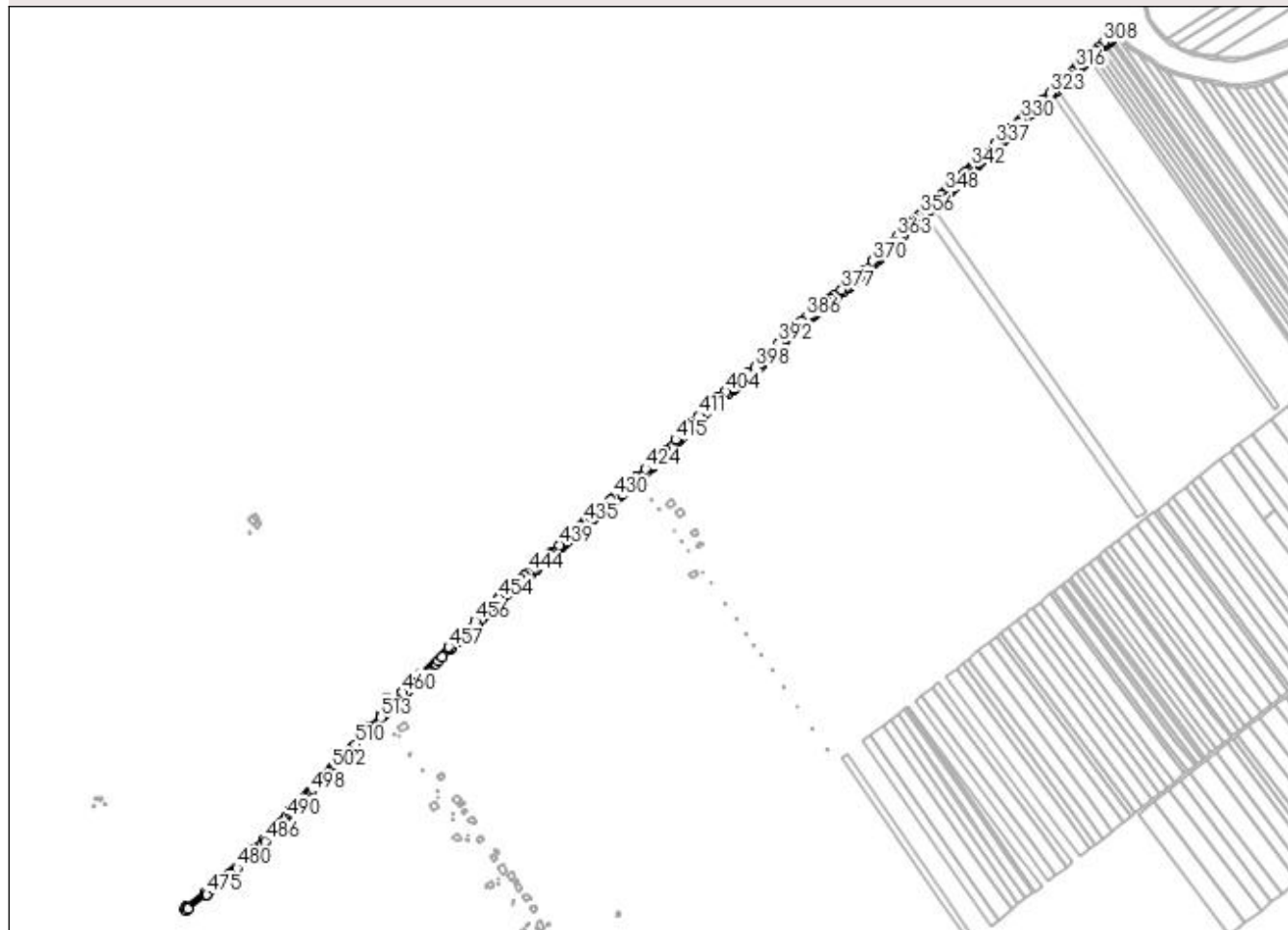
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	8.006	-	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	561.858,012 333.807,332	2	561.861,369 333.810,707	4.76	2	561.861,369 333.810,707	3	561.866,238 333.815,601	6.904	3	561.866,238 333.815,601	4	561.888,643 333.838,94	32.353
4	561.888,643 333.838,94	5	561.890,026 333.840,302	1.941	5	561.890,026 333.840,302	6	561.893,558 333.843,754	4.939	6	561.893,558 333.843,754	7	561.896,459 333.846,59	4.057
7	561.896,459 333.846,59	8	561.906,101 333.856,014	13.483	8	561.906,101 333.856,014	9	561.913,751 333.863,493	10.699	9	561.913,751 333.863,493	10	561.915,852 333.865,547	2.938
10	561.915,852 333.865,547	11	561.916,115 333.865,277	0.377	11	561.916,115 333.865,277	12	561.924,541 333.873,556	11.813	12	561.924,541 333.873,556	13	561.939,509 333.888,262	20.984
13	561.939,509 333.888,262	14	561.943,227 333.891,915	5.212	14	561.943,227 333.891,915	15	561.949,4 333.897,98	8.654	15	561.949,4 333.897,98	16	561.960,961 333.909,339	16.208
16	561.960,961 333.909,339	17	561.962,552 333.910,903	2.231	17	561.962,552 333.910,903	18	561.964,188 333.912,51	2.293	18	561.964,188 333.912,51	19	561.973,179 333.921,344	12.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	561.973,179 333.921,344	20	561.980,446 333.928,483	10.187	20	561.980,446 333.928,483	21	561.984,066 333.932,041	5.076	21	561.984,066 333.932,041	22	561.994,737 333.942,524	14.959
22	561.994,737 333.942,524	23	562.003,564 333.951,198	12.376	23	562.003,564 333.951,198	24	562.005,194 333.952,799	2.285	24	562.005,194 333.952,799	25	562.010,183 333.957,7	6.994
25	562.010,183 333.957,7	26	562.017,788 333.965,172	10.661	26	562.017,788 333.965,172	27	562.020,9 333.968,23	4.363	27	562.020,9 333.968,23	28	562.022,035 333.969,339	1.587
28	562.022,035 333.969,339	29	562.029,381 333.976,52	10.273	29	562.029,381 333.976,52	30	562.032,913 333.979,972	4.939	30	562.032,913 333.979,972	31	562.037,969 333.984,915	7.071
31	562.037,969 333.984,915	32	562.041,539 333.988,405	4.992	32	562.041,539 333.988,405	33	562.043,261 333.989,942	2.308	33	562.043,261 333.989,942	34	562.049,813 333.995,577	8.642
34	562.049,813 333.995,577	35	562.052,51 333.997,898	3.558	35	562.052,51 333.997,898	36	562.052,854 333.998,194	0.454	36	562.052,854 333.998,194	37	562.056,139 334.001,019	4.333
37	562.056,139 334.001,019	38	562.060,155 334.004,474	5.298	38	562.060,155 334.004,474	39	562.062,177 334.006,311	2.732	39	562.062,177 334.006,311	40	562.074,334 334.016,67	15.972
40	562.074,334 334.016,67	41	562.076,629 334.018,644	3.027	41	562.076,629 334.018,644	42	562.080,383 334.021,873	4.952	42	562.080,383 334.021,873	43	562.086,422 334.027,068	7.966
43	562.086,422 334.027,068	44	562.086,863 334.027,447	0.581	44	562.086,863 334.027,447	45	562.093,796 334.033,411	9.145	45	562.093,796 334.033,411	46	562.096,76 334.035,961	3.91
46	562.096,76 334.035,961	47	562.098,918 334.037,817	2.846	47	562.098,918 334.037,817	48	562.105,516 334.043,492	8.703	48	562.105,516 334.043,492	49	562.108,775 334.046,296	4.299
49	562.108,775 334.046,296	50	562.119,964 334.055,92	14.759	50	562.119,964 334.055,92	51	562.122,943 334.058,615	4.017	51	562.122,943 334.058,615	52	562.123,758 334.059,352	1.099
52	562.123,758 334.059,352	53	562.135,487 334.069,962	15.816	53	562.135,487 334.069,962	54	562.137,626 334.071,896	2.884	54	562.137,626 334.071,896	55	562.141,185 334.075,116	4.799
55	562.141,185 334.075,116	56	562.145,596 334.079,106	5.948	56	562.145,596 334.079,106	57	562.151,17 334.084,148	7.516	57	562.151,17 334.084,148	58	562.153,061 334.085,859	2.55
58	562.153,061 334.085,859	59	562.157,007 334.089,43	5.322	59	562.157,007 334.089,43	60	562.157,466 334.089,844	0.618	60	562.157,466 334.089,844	61	562.161,301 334.093,313	5.171
61	562.161,301 334.093,313	62	562.166,412 334.097,937	6.892	62	562.166,412 334.097,937	63	562.168,662 334.099,972	3.034	63	562.168,662 334.099,972	64	562.172,23 334.103,2	4.812
64	562.172,23 334.103,2	65	562.174,479 334.105,234	3.032	65	562.174,479 334.105,234	66	562.185,842 334.115,512	15.322	66	562.185,842 334.115,512	67	562.186,09 334.115,737	0.335
67	562.186,09 334.115,737	68	562.192,924 334.121,919	9.215	68	562.192,924 334.121,919	69	562.193,762 334.122,677	1.13	69	562.193,762 334.122,677	70	562.197,425 334.125,621	4.699
70	562.197,425 334.125,621	71	562.203,245 334.130,3	7.468	71	562.203,245 334.130,3	72	562.207,805 334.133,965	5.85	72	562.207,805 334.133,965	73	562.215,24 334.139,942	9.54
73	562.215,24 334.139,942	74	562.221,228 334.144,754	7.682	74	562.221,228 334.144,754	75	562.222,615 334.145,869	1.78	75	562.222,615 334.145,869	76	562.227,199 334.149,554	5.882
76	562.227,199 334.149,554	77	562.230,023 334.151,824	3.623	77	562.230,023 334.151,824	78	562.230,458 334.152,174	0.558	78	562.230,458 334.152,174	79	562.233,224 334.154,758	3.785
79	562.233,224 334.154,758	80	562.236,807 334.158,106	4.904	80	562.236,807 334.158,106	81	562.244,454 334.165,25	10.465	81	562.244,454 334.165,25	82	562.255,054 334.175,154	14.507
82	562.255,054 334.175,154	83	562.255,665 334.175,724	0.836	83	562.255,665 334.175,724	84	562.255,85 334.175,897	0.253	84	562.255,85 334.175,897	85	562.260,256 334.180,013	6.029
85	562.260,256 334.180,013	86	562.269,764 334.188,895	13.011	86	562.269,764 334.188,895	87	562.275,35 334.194,114	7.645	87	562.275,35 334.194,114	88	562.278,14 334.196,722	3.819
88	562.278,14 334.196,722	89	562.278,482 334.197,041	0.468	89	562.278,482 334.197,041	90	562.281,943 334.200,274	4.736	90	562.281,943 334.200,274	91	562.282,025 334.200,35	0.112
91	562.282,025 334.200,35	92	562.285,524 334.203,619	4.788	92	562.285,524 334.203,619	93	562.285,594 334.203,685	0.096	93	562.285,594 334.203,685	94	562.289,293 334.207,142	5.063
94	562.289,293 334.207,142	95	562.292,964 334.210,571	5.023	95	562.292,964 334.210,571	96	562.294,844 334.212,479	2.679	96	562.294,844 334.212,479	97	562.295,347 334.212,99	0.717
97	562.295,347 334.212,99	98	562.300,511 334.218,231	7.358	98	562.300,511 334.218,231	99	562.301,266 334.218,997	1.076	99	562.301,266 334.218,997	100	562.309,828 334.227,686	12.199
100	562.309,828 334.227,686	101	562.316,637 334.234,598	9.702	101	562.316,637 334.234,598	102	562.321,027 334.239,054	6.255	102	562.321,027 334.239,054	103	562.323,048 334.241,104	2.879
103	562.323,048 334.241,104	104	562.326,342 334.244,448	4.694	104	562.326,342 334.244,448	105	562.329,634 334.247,788	4.69	105	562.329,634 334.247,788	106	562.336,204 334.254,457	9.362
106	562.336,204 334.254,457	107	562.342,913 334.261,267	9.56	107	562.342,913 334.261,267	108	562.346,099 334.264,5	4.539	108	562.346,099 334.264,5	109	562.353,626 334.272,14	10.725
109	562.353,626 334.272,14	110	562.353,802 334.272,318	0.25	110	562.353,802 334.272,318	111	562.358,947 334.277,539	7.33	111	562.358,947 334.277,539	112	562.358,979 334.277,573	0.047
112	562.358,979 334.277,573	113	562.364,277 334.282,95	7.549	113	562.364,277 334.282,95	114	562.364,33 334.283,004	0.076	114	562.364,33 334.283,004	115	562.369,526 334.288,277	7.403
115	562.369,526 334.288,277	116	562.370,765 334.289,535	1.766	116	562.370,765 334.289,535	117	562.371,931 334.290,718	1.661	117	562.371,931 334.290,718	118	562.372,375 334.291,17	0.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	562.372,375 334.291,17	119	562.375,329 334.294,167	4.208	119	562.375,329 334.294,167	120	562.383,517 334.300,37	10.272	120	562.383,517 334.300,37	121	562.386,002 334.302,253	3.118
121	562.386,002 334.302,253	122	562.395,388 334.309,365	11.776	122	562.395,388 334.309,365	123	562.404,612 334.316,352	11.572	123	562.404,612 334.316,352	124	562.407,258 334.318,643	3.5
124	562.407,258 334.318,643	125	562.407,571 334.318,915	0.415	125	562.407,571 334.318,915	126	562.412,809 334.323,451	6.929	126	562.412,809 334.323,451	127	562.414,532 334.324,943	2.279
127	562.414,532 334.324,943	128	562.418,435 334.328,323	5.163	128	562.418,435 334.328,323	129	562.421,418 334.330,908	3.947	129	562.421,418 334.330,908	130	562.424,013 334.333,154	3.432
130	562.424,013 334.333,154	131	562.427,539 334.336,208	4.665	131	562.427,539 334.336,208	132	562.429,594 334.337,987	2.718	132	562.429,594 334.337,987	133	562.434,417 334.342,164	6.38
133	562.434,417 334.342,164	134	562.440,767 334.347,664	8.401	134	562.440,767 334.347,664	135	562.445,548 334.351,805	6.325	135	562.445,548 334.351,805	136	562.446,357 334.352,506	1.07
136	562.446,357 334.352,506	137	562.450,029 334.355,686	4.858	137	562.450,029 334.355,686	138	562.450,907 334.356,753	1.382	138	562.450,907 334.356,753	139	562.452,133 334.358,244	1.93
139	562.452,133 334.358,244	140	562.456,848 334.363,975	7.421	140	562.456,848 334.363,975	141	562.457,001 334.364,161	0.241	141	562.457,001 334.364,161	142	562.464,024 334.372,698	11.055
142	562.464,024 334.372,698	143	562.464,593 334.373,254	0.796	143	562.464,593 334.373,254	144	562.475,877 334.384,27	15.77	144	562.475,877 334.384,27	145	562.477,602 334.385,955	2.411
145	562.477,602 334.385,955	146	562.482,348 334.390,587	6.632	146	562.482,348 334.390,587	147	562.485,864 334.394,02	4.914	147	562.485,864 334.394,02	148	562.487,74 334.395,852	2.622
148	562.487,74 334.395,852	149	562.491,311 334.399,337	4.99	149	562.491,311 334.399,337	150	562.492,026 334.400,035	0.999	150	562.492,026 334.400,035	151	562.494,285 334.402,018	3.006
151	562.494,285 334.402,018	152	562.497,916 334.405,204	4.831	152	562.497,916 334.405,204	153	562.502,508 334.409,233	6.109	153	562.502,508 334.409,233	154	562.506,315 334.412,574	5.065
154	562.506,315 334.412,574	155	562.512,358 334.417,877	8.04	155	562.512,358 334.417,877	156	562.513,908 334.419,237	2.062	156	562.513,908 334.419,237	157	562.519,067 334.423,764	6.864
157	562.519,067 334.423,764	158	562.520,755 334.425,246	2.246	158	562.520,755 334.425,246	159	562.525,766 334.429,643	6.667	159	562.525,766 334.429,643	160	562.526,464 334.430,255	0.928
160	562.526,464 334.430,255	161	562.527,291 334.430,98	1.1	161	562.527,291 334.430,98	162	562.529,2 334.432,464	2.418	162	562.529,2 334.432,464	163	562.532,213 334.434,804	3.815
163	562.532,213 334.434,804	164	562.536,208 334.437,908	5.059	164	562.536,208 334.437,908	165	562.538,183 334.439,443	2.501	165	562.538,183 334.439,443	166	562.541,166 334.441,76	3.777
166	562.541,166 334.441,76	167	562.552,016 334.450,188	13.739	167	562.552,016 334.450,188	168	562.557,972 334.454,816	7.543	168	562.557,972 334.454,816	169	562.563,927 334.459,442	7.541
169	562.563,927 334.459,442	170	562.565,652 334.460,783	2.185	170	562.565,652 334.460,783	171	562.575,831 334.468,69	12.889	171	562.575,831 334.468,69	172	562.584,589 334.475,494	11.09
172	562.584,589 334.475,494	173	562.587,727 334.477,932	3.974	173	562.587,727 334.477,932	174	562.591,459 334.480,831	4.726	174	562.591,459 334.480,831	175	562.593,813 334.483,132	3.292
175	562.593,813 334.483,132	176	562.599,271 334.488,464	7.63	176	562.599,271 334.488,464	177	562.602,635 334.491,753	4.705	177	562.602,635 334.491,753	178	562.604,484 334.493,559	2.585
178	562.604,484 334.493,559	179	562.610,972 334.499,899	9.071	179	562.610,972 334.499,899	180	562.621,821 334.510,501	15.169	180	562.621,821 334.510,501	181	562.624,895 334.513,504	4.297
181	562.624,895 334.513,504	182	562.626,666 334.515,236	2.477	182	562.626,666 334.515,236	183	562.631,428 334.519,889	6.658	183	562.631,428 334.519,889	184	562.633,033 334.521,457	2.244
184	562.633,033 334.521,457	185	562.639,39 334.527,665	8.885	185	562.639,39 334.527,665	186	562.641,366 334.529,595	2.762	186	562.641,366 334.529,595	187	562.649,662 334.537,708	11.604
187	562.649,662 334.537,708	188	562.650,643 334.538,667	1.372	188	562.650,643 334.538,667	189	562.655,988 334.543,894	7.476	189	562.655,988 334.543,894	190	562.656,2 334.544,101	0.296
190	562.656,2 334.544,101	191	562.662,885 334.550,638	9.35	191	562.662,885 334.550,638	192	562.664,66 334.552,374	2.483	192	562.664,66 334.552,374	193	562.668,471 334.556,1	5.33
193	562.668,471 334.556,1	194	562.670,912 334.558,488	3.415	194	562.670,912 334.558,488	195	562.677,204 334.564,641	8.8	195	562.677,204 334.564,641	196	562.679,684 334.567,065	3.468
196	562.679,684 334.567,065	197	562.685,31 334.572,568	7.87	197	562.685,31 334.572,568	198	562.687,601 334.574,808	3.204	198	562.687,601 334.574,808	199	562.689,812 334.576,84	3.003
199	562.689,812 334.576,84	200	562.690,951 334.577,886	1.546	200	562.690,951 334.577,886	201	562.696,234 334.582,741	7.175	201	562.696,234 334.582,741	202	562.696,752 334.583,218	0.704
202	562.696,752 334.583,218	203	562.699,539 334.585,779	3.785	203	562.699,539 334.585,779	204	562.702,649 334.588,636	4.223	204	562.702,649 334.588,636	205	562.711,167 334.596,463	11.568
205	562.711,167 334.596,463	206	562.716,352 334.601,229	7.043	206	562.716,352 334.601,229	207	562.716,987 334.601,813	0.863	207	562.716,987 334.601,813	208	562.722,105 334.606,515	6.95
208	562.722,105 334.606,515	209	562.722,815 334.607,168	0.965	209	562.722,815 334.607,168	210	562.725,299 334.609,45	3.373	210	562.725,299 334.609,45	211	562.728,648 334.612,528	4.549
211	562.728,648 334.612,528	212	562.728,995 334.612,846	0.471	212	562.728,995 334.612,846	213	562.729,078 334.612,741	0.134	213	562.729,078 334.612,741	214	562.731,714 334.615,269	3.652
214	562.731,714 334.615,269	215	562.734,284 334.617,735	3.562	215	562.734,284 334.617,735	216	562.737,975 334.621,274	5.114	216	562.737,975 334.621,274	217	562.738,044 334.621,34	0.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	562.738,044 334.621,34	218	562.743,72 334.626,785	7.865	218	562.743,72 334.626,785	219	562.744,301 334.627,343	0.806	219	562.744,301 334.627,343	220	562.749,973 334.632,783	7.859
220	562.749,973 334.632,783	221	562.755,662 334.638,24	7.883	221	562.755,662 334.638,24	222	562.756,214 334.638,77	0.765	222	562.756,214 334.638,77	223	562.760,453 334.642,835	5.873
223	562.760,453 334.642,835	224	562.766,679 334.648,807	8.627	224	562.766,679 334.648,807	225	562.767,214 334.649,32	0.741	225	562.767,214 334.649,32	226	562.768,985 334.651,019	2.454
226	562.768,985 334.651,019	227	562.770,35 334.652,329	1.892	227	562.770,35 334.652,329	228	562.772,093 334.654,0	2.415	228	562.772,093 334.654,0	229	562.773,004 334.654,873	1.262
229	562.773,004 334.654,873	230	562.778,802 334.660,435	8.034	230	562.778,802 334.660,435	231	562.778,923 334.660,551	0.168	231	562.778,923 334.660,551	232	562.783,884 334.665,31	6.875
232	562.783,884 334.665,31	233	562.786,981 334.668,281	4.292	233	562.786,981 334.668,281	234	562.787,63 334.668,903	0.899	234	562.787,63 334.668,903	235	562.793,17 334.674,217	7.677
235	562.793,17 334.674,217	236	562.793,448 334.674,483	0.385	236	562.793,448 334.674,483	237	562.796,447 334.677,359	4.155	237	562.796,447 334.677,359	238	562.797,905 334.678,758	2.021
238	562.797,905 334.678,758	239	562.799,274 334.680,071	1.897	239	562.799,274 334.680,071	240	562.799,527 334.680,314	0.351	240	562.799,527 334.680,314	241	562.805,698 334.686,233	8.551
241	562.805,698 334.686,233	242	562.808,753 334.689,164	4.234	242	562.808,753 334.689,164	243	562.814,908 334.695,067	8.528	243	562.814,908 334.695,067	244	562.816,796 334.696,878	2.616
244	562.816,796 334.696,878	245	562.817,615 334.697,664	1.135	245	562.817,615 334.697,664	246	562.821,549 334.701,438	5.452	246	562.821,549 334.701,438	247	562.822,184 334.702,046	0.879
247	562.822,184 334.702,046	248	562.826,34 334.706,033	5.759	248	562.826,34 334.706,033	249	562.828,517 334.708,12	3.016	249	562.828,517 334.708,12	250	562.833,303 334.712,711	6.632
250	562.833,303 334.712,711	251	562.840,313 334.719,239	9.579	251	562.840,313 334.719,239	252	562.842,38 334.721,163	2.824	252	562.842,38 334.721,163	253	562.844,608 334.723,238	3.045
253	562.844,608 334.723,238	254	562.845,722 334.724,276	1.523	254	562.845,722 334.724,276	255	562.846,272 334.724,787	0.751	255	562.846,272 334.724,787	256	562.850,328 334.728,563	5.542
256	562.850,328 334.728,563	257	562.856,476 334.734,288	8.401	257	562.856,476 334.734,288	258	562.858,085 334.735,786	2.198	258	562.858,085 334.735,786	259	562.862,631 334.740,019	6.212
259	562.862,631 334.740,019	260	562.868,734 334.745,702	8.339	260	562.868,734 334.745,702	261	562.870,173 334.747,042	1.966	261	562.870,173 334.747,042	262	562.877,124 334.753,514	9.498
262	562.877,124 334.753,514	263	562.880,363 334.756,531	4.426	263	562.880,363 334.756,531	264	562.883,127 334.759,104	3.776	264	562.883,127 334.759,104	265	562.888,38 334.763,995	7.177
265	562.888,38 334.763,995	266	562.889,137 334.764,7	1.034	266	562.889,137 334.764,7	267	562.895,131 334.770,281	8.19	267	562.895,131 334.770,281	268	562.901,182 334.775,915	8.268
268	562.901,182 334.775,915	269	562.901,874 334.776,559	0.945	269	562.901,874 334.776,559	270	562.907,216 334.781,534	7.3	270	562.907,216 334.781,534	271	562.908,976 334.783,172	2.404
271	562.908,976 334.783,172	272	562.913,258 334.787,16	5.851	272	562.913,258 334.787,16	273	562.916,888 334.790,54	4.96	273	562.916,888 334.790,54	274	562.918,635 334.792,166	2.387
274	562.918,635 334.792,166	275	562.924,155 334.797,306	7.543	275	562.924,155 334.797,306	276	562.925,325 334.798,396	1.599	276	562.925,325 334.798,396	277	562.930,706 334.803,406	7.352
277	562.930,706 334.803,406	278	562.931,424 334.804,074	0.981	278	562.931,424 334.804,074	279	562.935,807 334.808,156	5.989	279	562.935,807 334.808,156	280	562.941,888 334.813,818	8.309
280	562.941,888 334.813,818	281	562.943,61 334.815,422	2.353	281	562.943,61 334.815,422	282	562.944,931 334.816,651	1.804	282	562.944,931 334.816,651	283	562.947,976 334.819,487	4.161
283	562.947,976 334.819,487	284	562.951,025 334.822,325	4.165	284	562.951,025 334.822,325	285	562.955,082 334.826,103	5.544	285	562.955,082 334.826,103	286	562.957,607 334.828,453	3.449
286	562.957,607 334.828,453	287	562.961,132 334.831,736	4.817	287	562.961,132 334.831,736	288	562.965,505 334.835,808	5.975	288	562.965,505 334.835,808	289	562.967,653 334.837,808	2.935
289	562.967,653 334.837,808	290	562.972,153 334.841,998	6.149	290	562.972,153 334.841,998	291	562.972,787 334.842,589	0.867	291	562.972,787 334.842,589	292	562.977,315 334.846,805	6.187
292	562.977,315 334.846,805	293	562.977,818 334.847,273	0.687	293	562.977,818 334.847,273	294	562.985,446 334.854,376	10.423	294	562.985,446 334.854,376	295	562.985,686 334.854,599	0.328
295	562.985,686 334.854,599	296	562.991,359 334.859,882	7.752	296	562.991,359 334.859,882	297	562.991,494 334.860,007	0.184	297	562.991,494 334.860,007	298	562.994,671 334.862,965	4.341
298	562.994,671 334.862,965	299	562.997,039 334.865,171	3.236	299	562.997,039 334.865,171	300	563.000,708 334.868,587	5.013	300	563.000,708 334.868,587	301	563.002,684 334.870,427	2.7
301	563.002,684 334.870,427	302	563.002,744 334.870,483	0.082	302	563.002,744 334.870,483	303	563.005,614 334.873,155	3.921	303	563.005,614 334.873,155	304	563.003,674 334.876,815	4.142
304	563.003,674 334.876,815	305	563.000,018 334.873,41	4.996	305	563.000,018 334.873,41	306	562.994,313 334.868,098	7.795	306	562.994,313 334.868,098	307	562.988,633 334.862,809	7.761
307	562.988,633 334.862,809	308	562.982,96 334.857,527	7.751	308	562.982,96 334.857,527	309	562.974,589 334.849,732	11.438	309	562.974,589 334.849,732	310	562.969,427 334.844,926	7.053
310	562.969,427 334.844,926	311	562.964,927 334.840,735	6.149	311	562.964,927 334.840,735	312	562.952,356 334.829,03	17.177	312	562.952,356 334.829,03	313	562.948,299 334.825,252	5.544
313	562.948,299 334.825,252	314	562.945,251 334.822,415	4.164	314	562.945,251 334.822,415	315	562.942,205 334.819,579	4.162	315	562.942,205 334.819,579	316	562.939,162 334.816,745	4.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	562.939,162 334.816,745	317	562.933,081 334.811,083	8.309	317	562.933,081 334.811,083	318	562.927,98 334.806,333	6.97	318	562.927,98 334.806,333	319	562.921,429 334.800,234	8.951
319	562.921,429 334.800,234	320	562.914,162 334.793,467	9.93	320	562.914,162 334.793,467	321	562.910,532 334.790,087	4.96	321	562.910,532 334.790,087	322	562.904,49 334.784,461	8.256
322	562.904,49 334.784,461	323	562.898,456 334.778,842	8.245	323	562.898,456 334.778,842	324	562.886,411 334.767,627	16.45 8	324	562.886,411 334.767,627	325	562.880,401 334.762,031	8.212
325	562.880,401 334.762,031	326	562.877,638 334.759,459	3.775	326	562.877,638 334.759,459	327	562.874,398 334.756,441	4.428	327	562.874,398 334.756,441	328	562.866,008 334.748,629	11.46 4
328	562.866,008 334.748,629	329	562.859,905 334.742,946	8.339	329	562.859,905 334.742,946	330	562.853,75 334.737,215	8.41	330	562.853,75 334.737,215	331	562.847,602 334.731,491	8.4
331	562.847,602 334.731,491	332	562.843,546 334.727,715	5.542	332	562.843,546 334.727,715	333	562.837,587 334.722,166	8.143	333	562.837,587 334.722,166	334	562.830,555 334.715,618	9.609
334	562.830,555 334.715,618	335	562.825,748 334.711,007	6.661	335	562.825,748 334.711,007	336	562.819,415 334.704,933	8.775	336	562.819,415 334.704,933	337	562.814,027 334.699,765	7.466
337	562.814,027 334.699,765	338	562.796,505 334.682,958	24.28	338	562.796,505 334.682,958	339	562.795,136 334.681,645	1.897	339	562.795,136 334.681,645	340	562.790,679 334.677,37	6.176
340	562.790,679 334.677,37	341	562.784,861 334.671,79	8.061	341	562.784,861 334.671,79	342	562.776,033 334.663,322	12.23 3	342	562.776,033 334.663,322	343	562.770,235 334.657,76	8.034
343	562.770,235 334.657,76	344	562.767,582 334.655,216	3.676	344	562.767,582 334.655,216	345	562.764,445 334.652,207	4.347	345	562.764,445 334.652,207	346	562.752,893 334.641,127	16.00 7
346	562.752,893 334.641,127	347	562.740,951 334.629,672	16.54 8	347	562.740,951 334.629,672	348	562.735,206 334.624,161	7.961	348	562.735,206 334.624,161	349	562.730,841 334.619,975	6.048
349	562.730,841 334.619,975	350	562.729,469 334.618,659	1.901	350	562.729,469 334.618,659	351	562.729,444 334.618,691	0.041	351	562.729,444 334.618,691	352	562.725,942 334.615,473	4.756
352	562.725,942 334.615,473	353	562.720,109 334.610,113	7.922	353	562.720,109 334.610,113	354	562.714,281 334.604,758	7.915	354	562.714,281 334.604,758	355	562.708,46 334.599,408	7.906
355	562.708,46 334.599,408	356	562.696,833 334.588,724	15.79	356	562.696,833 334.588,724	357	562.694,046 334.586,163	3.785	357	562.694,046 334.586,163	358	562.688,244 334.580,831	7.88
358	562.688,244 334.580,831	359	562.684,849 334.577,711	4.611	359	562.684,849 334.577,711	360	562.682,514 334.575,428	3.266	360	562.682,514 334.575,428	361	562.676,887 334.569,925	7.871
361	562.676,887 334.569,925	362	562.665,674 334.558,96	15.68 3	362	562.665,674 334.558,96	363	562.660,088 334.553,498	7.813	363	562.660,088 334.553,498	364	562.653,403 334.546,961	9.35
364	562.653,403 334.546,961	365	562.647,846 334.541,527	7.772	365	562.647,846 334.541,527	366	562.642,859 334.536,65	6.975	366	562.642,859 334.536,65	367	562.641,745 334.535,562	1.557
367	562.641,745 334.535,562	368	562.641,744 334.535,563	0.001	368	562.641,744 334.535,563	369	562.628,632 334.522,75	18.33 3	369	562.628,632 334.522,75	370	562.622,099 334.516,365	9.135
370	562.622,099 334.516,365	371	562.608,176 334.502,76	19.46 7	371	562.608,176 334.502,76	372	562.601,688 334.496,42	9.071	372	562.601,688 334.496,42	373	562.596,475 334.491,325	7.289
373	562.596,475 334.491,325	374	562.591,018 334.485,993	7.629	374	562.591,018 334.485,993	375	562.588,826 334.483,851	3.065	375	562.588,826 334.483,851	376	562.585,273 334.481,091	4.499
376	562.585,273 334.481,091	377	562.573,377 334.471,849	15.06 4	377	562.573,377 334.471,849	378	562.561,473 334.462,601	15.07 4	378	562.561,473 334.462,601	379	562.555,518 334.457,975	7.541
379	562.555,518 334.457,975	380	562.549,562 334.453,347	7.543	380	562.549,562 334.453,347	381	562.538,712 334.444,919	13.73 9	381	562.538,712 334.444,919	382	562.535,729 334.442,601	3.778
382	562.535,729 334.442,601	383	562.529,759 334.437,963	7.56	383	562.529,759 334.437,963	384	562.524,734 334.434,059	6.363	384	562.524,734 334.434,059	385	562.523,827 334.433,263	1.207
385	562.523,827 334.433,263	386	562.518,117 334.428,252	7.597	386	562.518,117 334.428,252	387	562.511,27 334.422,244	9.109	387	562.511,27 334.422,244	388	562.499,87 334.412,24	15.16 7
388	562.499,87 334.412,24	389	562.489,305 334.402,97	14.05 5	389	562.489,305 334.402,97	390	562.488,517 334.402,2	1.102	390	562.488,517 334.402,2	391	562.483,07 334.396,882	7.613
391	562.483,07 334.396,882	392	562.474,808 334.388,817	11.54 6	392	562.474,808 334.388,817	393	562.461,073 334.375,408	19.19 5	393	562.461,073 334.375,408	394	562.453,912 334.366,702	11.27 3
394	562.453,912 334.366,702	395	562.449,044 334.360,785	7.662	395	562.449,044 334.360,785	396	562.447,155 334.358,488	2.974	396	562.447,155 334.358,488	397	562.443,739 334.355,53	4.519
397	562.443,739 334.355,53	398	562.438,148 334.350,687	7.397	398	562.438,148 334.350,687	399	562.426,975 334.341,011	14.78	399	562.426,975 334.341,011	400	562.421,394 334.336,178	7.383
400	562.421,394 334.336,178	401	562.415,816 334.331,347	7.379	401	562.415,816 334.331,347	402	562.404,639 334.321,667	14.78 6	402	562.404,639 334.321,667	403	562.402,092 334.319,461	3.37
403	562.402,092 334.319,461	404	562.392,973 334.312,553	11.44	404	562.392,973 334.312,553	405	562.381,101 334.303,558	14.89 5	405	562.381,101 334.303,558	406	562.372,683 334.297,181	10.56 1
406	562.372,683 334.297,181	407	562.369,526 334.293,977	4.498	407	562.369,526 334.293,977	408	562.366,676 334.291,084	4.061	408	562.366,676 334.291,084	409	562.361,481 334.285,811	7.402
409	562.361,481 334.285,811	410	562.356,13 334.280,38	7.624	410	562.356,13 334.280,38	411	562.350,777 334.274,947	7.627	411	562.350,777 334.274,947	412	562.340,064 334.264,074	15.26 4
412	562.340,064 334.264,074	413	562.322,258 334.246,002	25.37	413	562.322,258 334.246,002	414	562.318,178 334.241,861	5.813	414	562.318,178 334.241,861	415	562.313,788 334.237,405	6.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
415	562.313,788 334.237,405	416	562.297,662 334.221,038	22.977	416	562.297,662 334.221,038	417	562.292,498 334.215,797	7.358	417	562.292,498 334.215,797	418	562.290,173 334.213,437	3.313
418	562.290,173 334.213,437	419	562.286,563 334.210,065	4.94	419	562.286,563 334.210,065	420	562.282,863 334.206,607	5.064	420	562.282,863 334.206,607	421	562.279,294 334.203,273	4.884
421	562.279,294 334.203,273	422	562.275,41 334.199,645	5.315	422	562.275,41 334.199,645	423	562.272,619 334.197,037	3.82	423	562.272,619 334.197,037	424	562.267,033 334.191,818	7.645
424	562.267,033 334.191,818	425	562.252,934 334.178,647	19.294	425	562.252,934 334.178,647	426	562.241,723 334.168,173	15.342	426	562.241,723 334.168,173	427	562.230,493 334.157,681	15.369
427	562.230,493 334.157,681	428	562.227,834 334.155,197	3.639	428	562.227,834 334.155,197	429	562.224,693 334.152,672	4.03	429	562.224,693 334.152,672	430	562.218,722 334.147,872	7.661
430	562.218,722 334.147,872	431	562.212,734 334.143,06	7.682	431	562.212,734 334.143,06	432	562.194,919 334.128,739	22.857	432	562.194,919 334.128,739	433	562.191,168 334.125,724	4.813
433	562.191,168 334.125,724	434	562.183,407 334.118,703	10.466	434	562.183,407 334.118,703	435	562.171,796 334.108,2	15.657	435	562.171,796 334.108,2	436	562.165,979 334.102,939	7.843
436	562.165,979 334.102,939	437	562.154,324 334.092,396	15.716	437	562.154,324 334.092,396	438	562.148,486 334.087,114	7.873	438	562.148,486 334.087,114	439	562.132,804 334.072,928	21.146
439	562.132,804 334.072,928	440	562.121,075 334.062,319	15.815	440	562.121,075 334.062,319	441	562.117,318 334.058,92	5.066	441	562.117,318 334.058,92	442	562.106,167 334.049,328	14.709
442	562.106,167 334.049,328	443	562.096,31 334.040,85	13.001	443	562.096,31 334.040,85	444	562.083,813 334.030,1	16.484	444	562.083,813 334.030,1	445	562.077,774 334.024,905	7.966
445	562.077,774 334.024,905	446	562.071,726 334.019,703	7.977	446	562.071,726 334.019,703	447	562.059,604 334.009,276	15.99	447	562.059,604 334.009,276	448	562.053,53 334.004,051	8.012
448	562.053,53 334.004,051	449	562.050,246 334.001,227	4.331	449	562.050,246 334.001,227	450	562.047,204 333.998,609	4.013	450	562.047,204 333.998,609	451	562.040,624 333.992,95	8.679
451	562.040,624 333.992,95	452	562.037,652 333.990,296	3.985	452	562.037,652 333.990,296	453	562.037,623 333.990,27	0.039	453	562.037,623 333.990,27	454	562.037,665 333.990,211	0.072
454	562.037,665 333.990,211	455	562.018,1 333.971,087	27.359	455	562.018,1 333.971,087	456	562.000,761 333.954,051	24.308	456	562.000,761 333.954,051	457	561.959,749 333.913,756	57.495
457	561.959,749 333.913,756	458	561.916,178 333.870,947	61.082	458	561.916,178 333.870,947	459	561.915,923 333.871,209	0.366	459	561.915,923 333.871,209	460	561.887,187 333.843,12	40.184
460	561.887,187 333.843,12	461	561.863,402 333.818,422	34.289	461	561.863,402 333.818,422	462	561.855,162 333.810,139	11.684	462	561.855,162 333.810,139	463	561.834,517 333.788,97	29.569
463	561.834,517 333.788,97	464	561.794,401 333.747,595	57.63	464	561.794,401 333.747,595	465	561.756,898 333.707,8	54.682	465	561.756,898 333.707,8	466	561.709,47 333.657,474	69.153
466	561.709,47 333.657,474	467	561.669,848 333.613,36	59.295	467	561.669,848 333.613,36	468	561.655,59 333.598,242	20.781	468	561.655,59 333.598,242	469	561.579,547 333.530,867	101.597
469	561.579,547 333.530,867	470	561.549,983 333.507,997	37.377	470	561.549,983 333.507,997	471	561.547,848 333.505,079	3.616	471	561.547,848 333.505,079	472	561.549,722 333.502,738	2.999
472	561.549,722 333.502,738	473	561.552,43 333.504,833	3.424	473	561.552,43 333.504,833	474	561.581,695 333.527,472	37.0	474	561.581,695 333.527,472	475	561.582,1 333.527,785	0.512
475	561.582,1 333.527,785	476	561.591,772 333.536,355	12.923	476	561.591,772 333.536,355	477	561.612,064 333.554,333	27.11	477	561.612,064 333.554,333	478	561.615,992 333.557,813	5.248
478	561.615,992 333.557,813	479	561.618,505 333.560,04	3.358	479	561.618,505 333.560,04	480	561.628,518 333.568,912	13.378	480	561.628,518 333.568,912	481	561.643,427 333.582,122	19.919
481	561.643,427 333.582,122	482	561.653,294 333.590,864	13.183	482	561.653,294 333.590,864	483	561.658,377 333.595,367	6.791	483	561.658,377 333.595,367	484	561.661,86 333.599,061	5.077
484	561.661,86 333.599,061	485	561.668,746 333.606,361	10.035	485	561.668,746 333.606,361	486	561.672,791 333.610,651	5.896	486	561.672,791 333.610,651	487	561.682,001 333.620,904	13.782
487	561.682,001 333.620,904	488	561.688,949 333.628,641	10.399	488	561.688,949 333.628,641	489	561.697,563 333.638,23	12.89	489	561.697,563 333.638,23	490	561.706,098 333.647,733	12.773
490	561.706,098 333.647,733	491	561.712,414 333.654,765	9.452	491	561.712,414 333.654,765	492	561.714,602 333.657,087	3.19	492	561.714,602 333.657,087	493	561.718,893 333.661,64	6.256
493	561.718,893 333.661,64	494	561.720,776 333.663,638	2.745	494	561.720,776 333.663,638	495	561.724,19 333.667,261	4.978	495	561.724,19 333.667,261	496	561.731,326 333.674,833	10.405
496	561.731,326 333.674,833	497	561.741,439 333.685,564	14.745	497	561.741,439 333.685,564	498	561.743,688 333.687,95	3.279	498	561.743,688 333.687,95	499	561.747,532 333.692,029	5.605
499	561.747,532 333.692,029	500	561.755,842 333.700,847	12.117	500	561.755,842 333.700,847	501	561.759,809 333.705,057	5.785	501	561.759,809 333.705,057	502	561.777,0 333.723,298	25.065
502	561.777,0 333.723,298	503	561.779,919 333.726,395	4.256	503	561.779,919 333.726,395	504	561.782,834 333.729,489	4.251	504	561.782,834 333.729,489	505	561.788,077 333.735,052	7.644
505	561.788,077 333.735,052	506	561.792,093 333.739,313	5.855	506	561.792,093 333.739,313	507	561.797,293 333.744,831	7.582	507	561.797,293 333.744,831	508	561.800,118 333.747,745	4.059
508	561.800,118 333.747,745	509	561.810,373 333.758,322	14.732	509	561.810,373 333.758,322	510	561.813,209 333.761,247	4.074	510	561.813,209 333.761,247	511	561.837,385 333.786,181	34.73
511	561.837,385 333.786,181	512	561.838,661 333.787,49	1.828	512	561.838,661 333.787,49	513	561.854,354 333.803,581	22.476	513	561.854,354 333.803,581	1	561.858,012 333.807,332	5.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Intr Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.912	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Intrarea Tineretului-Tronson 2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26, din 20/06/2023 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:5483364	A1

C. Partea III. SARCINI .

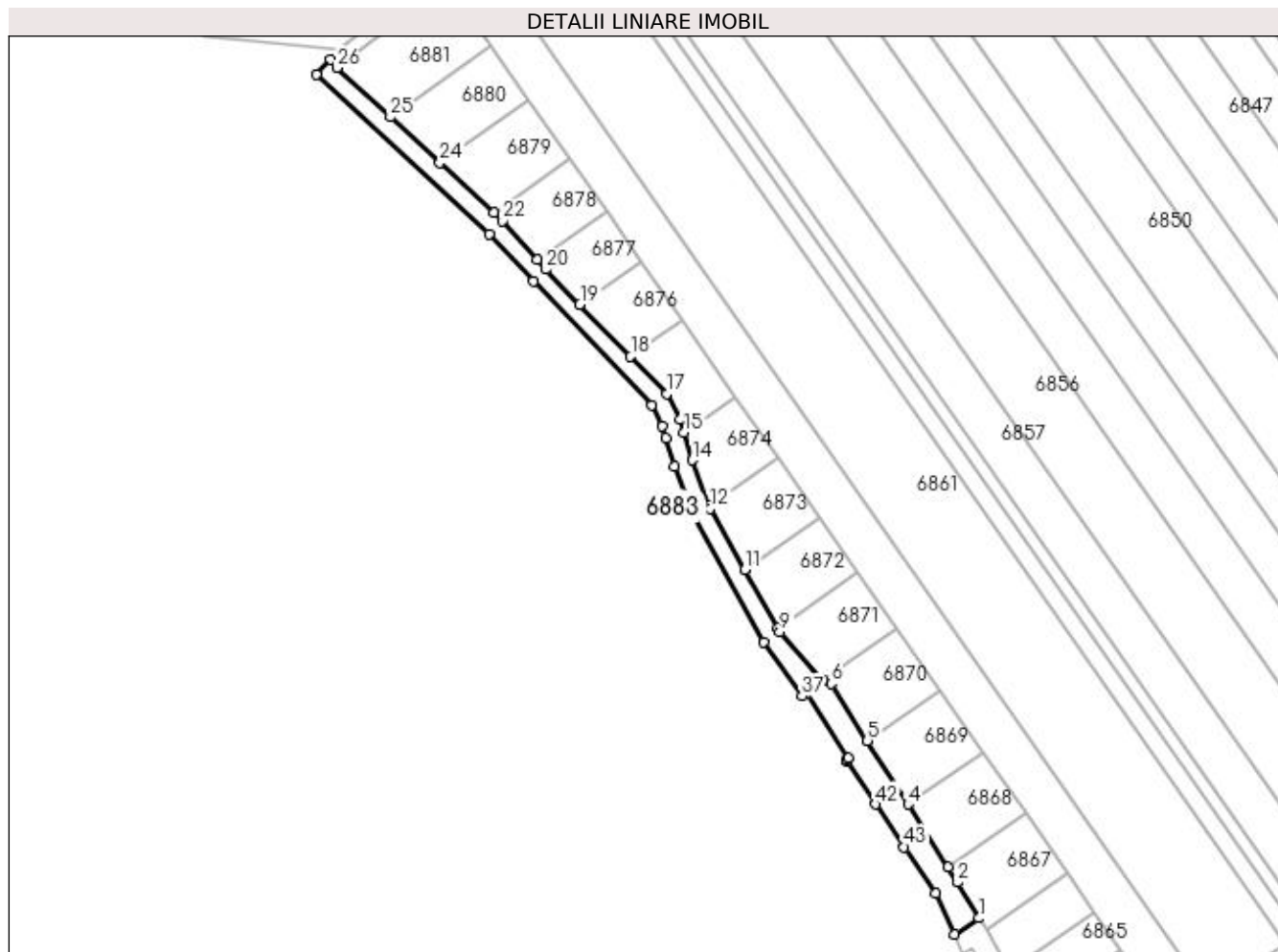
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.912	Intrarea Tineretului-Tronson 2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.912	-	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	561.736,413 333.255,588	2	561.730,167 333.266,026	12.164
4	561.715,772 333.288,66	5	561.704,01 333.307,155	21.918
7	561.690,926 333.324,953	8	561.689,897 333.325,426	1.133
10	561.677,88 333.339,902	11	561.668,331 333.356,836	19.441
13	561.658,01 333.375,406	14	561.653,034 333.388,693	14.188
16	561.649,506 333.400,622	17	561.645,711 333.407,963	8.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	561.730,167 333.266,026	3	561.727,393 333.270,389	5.174
5	561.704,01 333.307,155	6	561.693,421 333.323,805	19.732
8	561.689,897 333.325,426	9	561.678,511 333.338,783	17.551
11	561.668,331 333.356,836	12	561.658,309 333.374,608	20.403
14	561.653,034 333.388,693	15	561.650,652 333.396,747	8.399
17	561.645,711 333.407,963	18	561.635,127 333.418,827	15.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	561.727,393 333.270,389	4	561.715,772 333.288,66	21.654
6	561.693,421 333.323,805	7	561.690,926 333.324,953	2.746
9	561.678,511 333.338,783	10	561.677,88 333.339,902	1.285
12	561.658,309 333.374,608	13	561.658,01 333.375,406	0.852
15	561.650,652 333.396,747	16	561.649,506 333.400,622	4.041
18	561.635,127 333.418,827	19	561.620,395 333.433,948	21.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	561.620,395 333.433,948	20	561.610,495 333.444,11	14.187	20	561.610,495 333.444,11	21	561.608,005 333.446,922	3.756	21	561.608,005 333.446,922	22	561.597,919 333.458,309	15.212
22	561.597,919 333.458,309	23	561.595,38 333.460,649	3.453	23	561.595,38 333.460,649	24	561.579,65 333.475,15	21.394	24	561.579,65 333.475,15	25	561.565,264 333.488,41	19.565
25	561.565,264 333.488,41	26	561.549,722 333.502,738	21.139	26	561.549,722 333.502,738	27	561.547,848 333.505,079	2.999	27	561.547,848 333.505,079	28	561.543,789 333.500,726	5.952
28	561.543,789 333.500,726	29	561.593,986 333.454,454	68.27	29	561.593,986 333.454,454	30	561.606,887 333.440,764	18.811	30	561.606,887 333.440,764	31	561.641,201 333.404,711	49.772
31	561.641,201 333.404,711	32	561.644,38 333.398,561	6.923	32	561.644,38 333.398,561	33	561.645,378 333.395,187	3.519	33	561.645,378 333.395,187	34	561.647,815 333.386,946	8.594
34	561.647,815 333.386,946	35	561.653,309 333.372,279	15.662	35	561.653,309 333.372,279	36	561.673,836 333.335,876	41.792	36	561.673,836 333.335,876	37	561.684,915 333.320,13	19.253
37	561.684,915 333.320,13	38	561.686,088 333.321,184	1.577	38	561.686,088 333.321,184	39	561.698,451 333.302,109	22.731	39	561.698,451 333.302,109	40	561.697,85 333.301,652	0.755
40	561.697,85 333.301,652	41	561.698,2 333.301,07	0.679	41	561.698,2 333.301,07	42	561.706,308 333.288,719	14.775	42	561.706,308 333.288,719	43	561.714,675 333.276,22	15.041
43	561.714,675 333.276,22	44	561.723,832 333.262,782	16.261	44	561.723,832 333.262,782	45	561.729,301 333.250,889	13.09	45	561.729,301 333.250,889	1	561.736,413 333.255,588	8.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Intr Tineretului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40299	Din acte: 1.090 Masurata: 394	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Intrarea Tineretului-Tronson 1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70239 / 21/07/2023		
Act Normativ nr. HG nr. 968, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (; HG nr. 968 ; act administrativ nr Hotararea consiliului local nr. 11 din 16.02.2015, emis de Consiliul local al comunei Ulmi;act administrativ nr Hotararea consiliului local nr. 26 din 20.06.2023, emis de Consiliul local al comunei Ulmi;act administrativ nr Adeverinta nr. 4663 din 13.07.2023, emis de Comuna Ulmi;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 787 din 23.06.2023, emis de Comuna Ulmi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

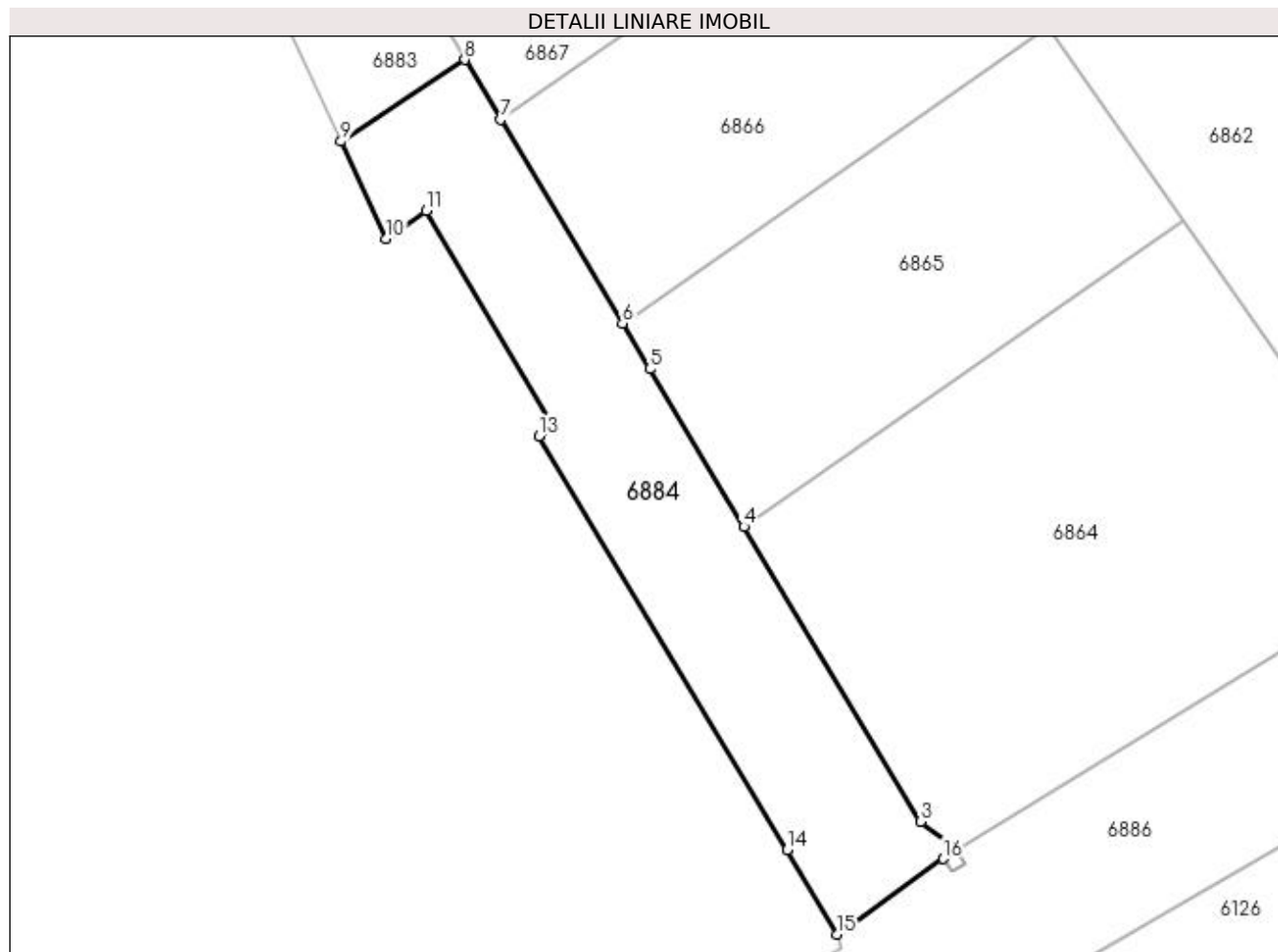
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40299	Din acte: 1.090 Masurata: 394	Intrarea Tineretului-Tronson 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	394	-	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.764,67 333.210,156	2	561.764,518 333.210,343	0.241
2	561.764,518 333.210,343	3	561.762,611 333.211,803	2.402
3	561.762,611 333.211,803	4	561.752,468 333.228,754	19.754
4	561.752,468 333.228,754	5	561.747,05 333.237,809	10.552
5	561.747,05 333.237,809	6	561.745,478 333.240,436	3.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	561.745,478 333.240,436	7	561.738,473 333.252,144	13.644
7	561.738,473 333.252,144	8	561.736,413 333.255,588	4.013
8	561.736,413 333.255,588	9	561.729,301 333.250,889	8.524
9	561.729,301 333.250,889	10	561.731,875 333.245,291	6.161
10	561.731,875 333.245,291	11	561.734,188 333.246,907	2.822
11	561.734,188 333.246,907	12	561.741,504 333.234,491	14.411
12	561.741,504 333.234,491	13	561.740,668 333.233,946	0.998
13	561.740,668 333.233,946	14	561.754,966 333.210,177	27.738
14	561.754,966 333.210,177	15	561.757,799 333.205,32	5.623
15	561.757,799 333.205,32	16	561.763,923 333.209,655	7.503
16	561.763,923 333.209,655	1	561.764,67 333.210,156	0.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:29 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

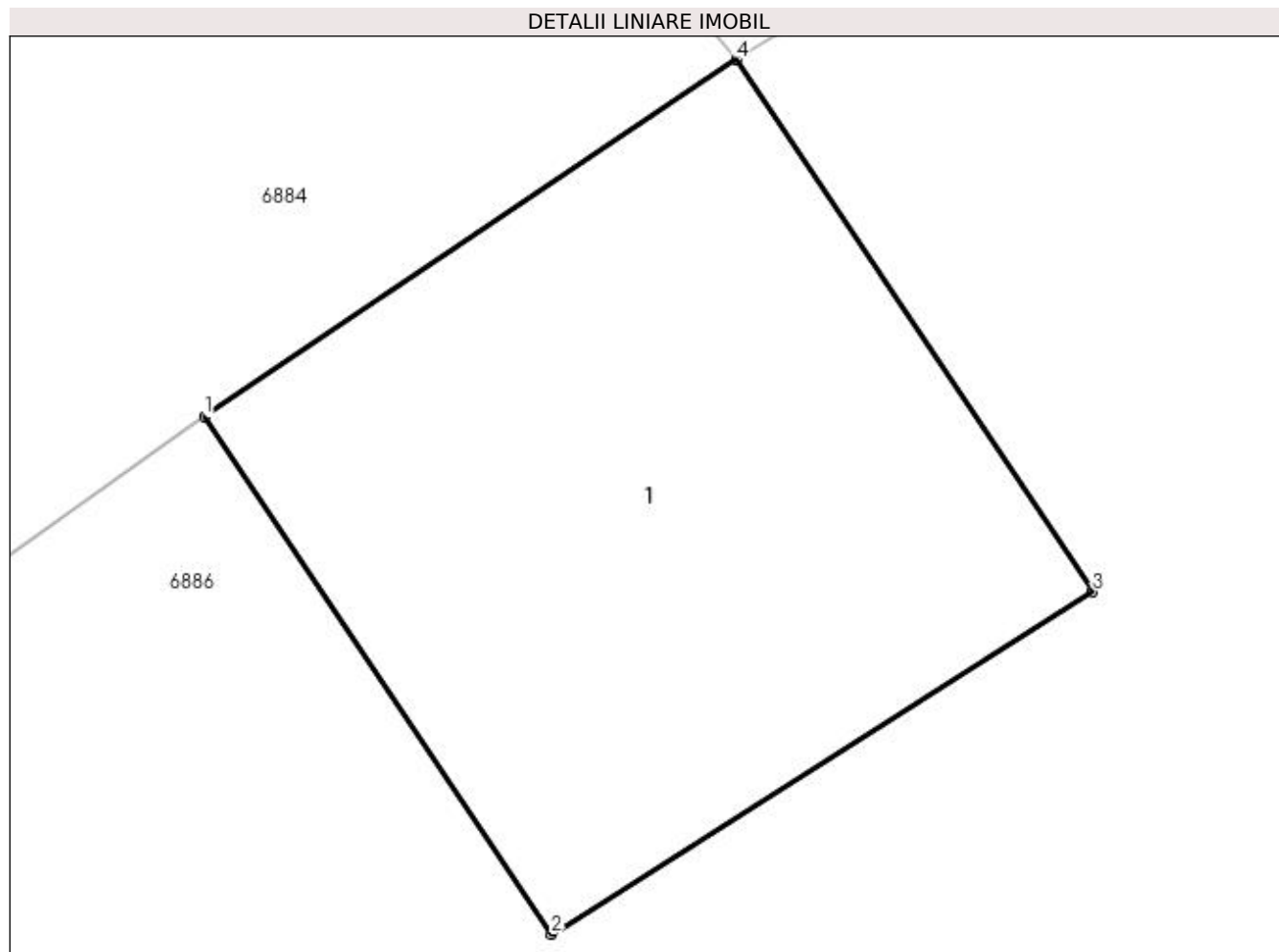
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	561.763,923 333.209,655	2	561.764,411 333.208,928	0.876
2	561.764,411 333.208,928	3	561.765,171 333.209,409	0.899
3	561.765,171 333.209,409	4	561.764,67 333.210,156	0.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	561.764,67 333.210,156	1	561.763,923 333.209,655	0.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului(Dc 144), Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32571	Din acte: 12.650 Masurata: 11.811	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47495 / 13/10/2015		
Act Administrativ nr. 11, din 16/02/2015 emis de CL al Comunei Ulmi (; anexa la HCL nr. 11/16.02.2015; adeverinta nr. 6394/12.11.2015 emisa de Primaria Com. Ulmi; certificat fiscal nr. 632/08-10-2015 emis de Primaria Comunei Ulmi;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEeestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI - DOMENIU PUBLIC, CIF:5483364	A1

C. Partea III. SARCINI .

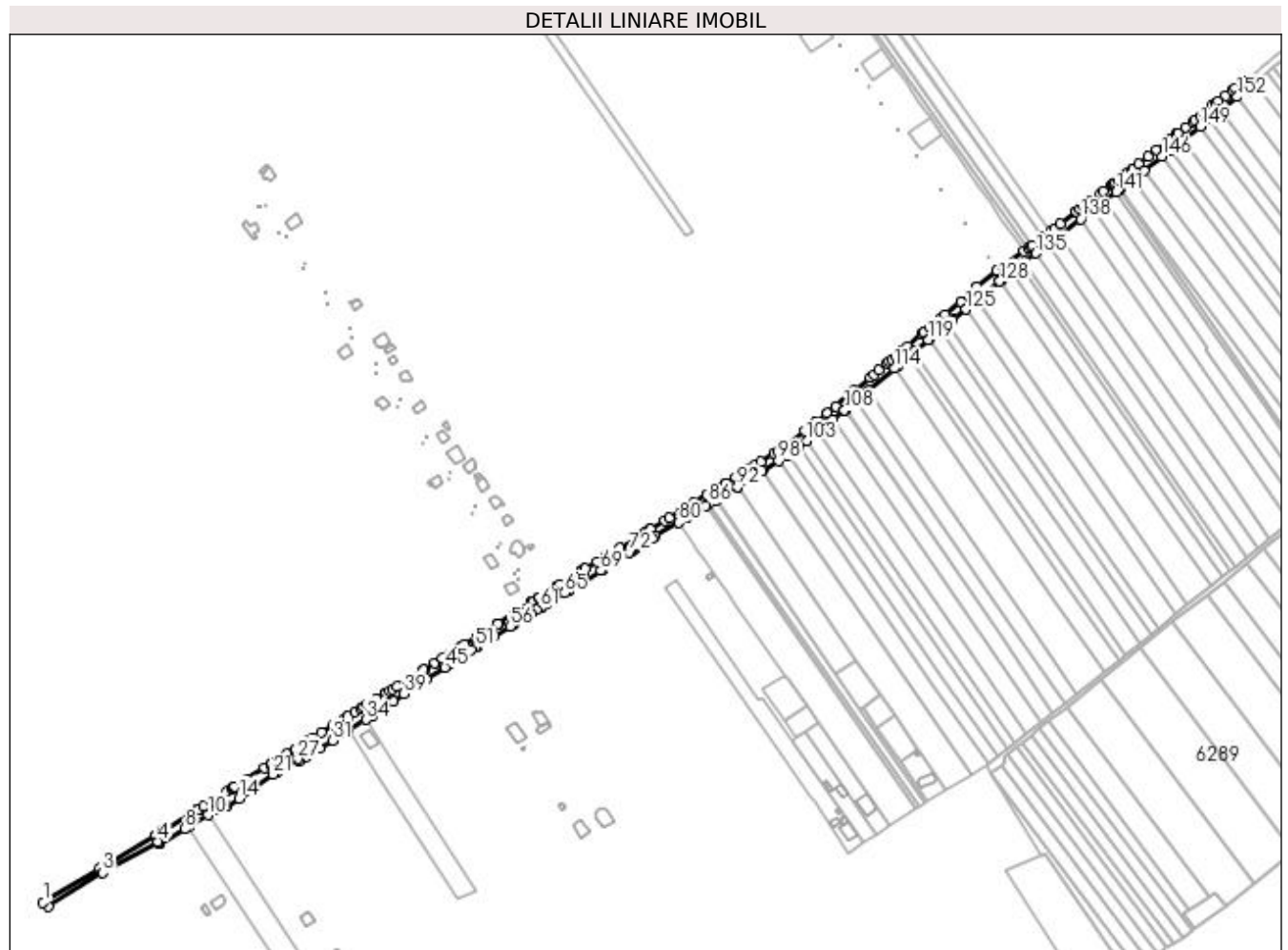
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32571	Din acte: 12.650 Masurata: 11.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	11.811	-	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	561.650,304 333.141,725	2	561.655,45 333.138,123	6.281
4	561.759,852 333.199,622	5	561.760,352 333.198,217	1.491
7	561.761,621 333.197,909	8	561.785,554 333.211,645	27.595
10	561.807,449 333.225,005	11	561.815,873 333.230,203	9.899
13	561.825,105 333.233,164	14	561.837,034 333.240,667	14.092
2	561.655,45 333.138,123	3	561.707,14 333.170,111	60.787
5	561.760,352 333.198,217	6	561.761,107 333.198,707	0.9
8	561.785,554 333.211,645	9	561.789,028 333.213,639	4.006
11	561.815,873 333.230,203	12	561.823,823 333.235,109	9.342
14	561.837,034 333.240,667	15	561.851,217 333.249,436	16.675
3	561.707,14 333.170,111	4	561.759,852 333.199,622	60.411
6	561.761,107 333.198,707	7	561.761,621 333.197,909	0.949
9	561.789,028 333.213,639	10	561.807,449 333.225,005	21.645
12	561.823,823 333.235,109	13	561.825,105 333.233,164	2.329
15	561.851,217 333.249,436	16	561.850,025 333.251,249	2.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	561.850,025 333.251,249	17	561.850,228 333.251,377	0.24	17	561.850,228 333.251,377	18	561.849,7 333.252,106	0.9	18	561.849,7 333.252,106	19	561.850,429 333.252,634	0.9
19	561.850,429 333.252,634	20	561.850,991 333.251,858	0.958	20	561.850,991 333.251,858	21	561.869,374 333.263,448	21.73 2	21	561.869,374 333.263,448	22	561.873,604 333.266,116	5.001
22	561.873,604 333.266,116	23	561.880,891 333.270,71	8.614	23	561.880,891 333.270,71	24	561.880,411 333.271,471	0.9	24	561.880,411 333.271,471	25	561.881,172 333.271,951	0.9
25	561.881,172 333.271,951	26	561.881,652 333.271,19	0.9	26	561.881,652 333.271,19	27	561.892,936 333.278,304	13.33 9	27	561.892,936 333.278,304	28	561.894,372 333.276,119	2.615
28	561.894,372 333.276,119	29	561.901,602 333.280,588	8.5	29	561.901,602 333.280,588	30	561.913,897 333.288,19	14.45 5	30	561.913,897 333.288,19	31	561.926,121 333.295,749	14.37 2
31	561.926,121 333.295,749	32	561.936,892 333.302,408	12.66 3	32	561.936,892 333.302,408	33	561.941,361 333.305,171	5.254	33	561.941,361 333.305,171	34	561.957,994 333.315,728	19.7
34	561.957,994 333.315,728	35	561.964,245 333.319,99	7.566	35	561.964,245 333.319,99	36	561.970,185 333.324,041	7.19	36	561.970,185 333.324,041	37	561.975,463 333.327,641	6.389
37	561.975,463 333.327,641	38	561.983,86 333.333,367	10.16 3	38	561.983,86 333.333,367	39	561.994,065 333.340,326	12.35 2	39	561.994,065 333.340,326	40	562.004,656 333.347,548	12.81 9
40	562.004,656 333.347,548	41	562.004,166 333.348,303	0.9	41	562.004,166 333.348,303	42	562.004,921 333.348,793	0.9	42	562.004,921 333.348,793	43	562.005,411 333.348,038	0.9
43	562.005,411 333.348,038	44	562.015,295 333.354,237	11.66 7	44	562.015,295 333.354,237	45	562.033,022 333.365,353	20.92 4	45	562.033,022 333.365,353	46	562.032,534 333.366,109	0.9
46	562.032,534 333.366,109	47	562.033,254 333.366,576	0.858	47	562.033,254 333.366,576	48	562.037,191 333.368,97	4.608	48	562.037,191 333.368,97	49	562.046,429 333.374,587	10.81 2
49	562.046,429 333.374,587	50	562.058,157 333.381,718	13.72 6	50	562.058,157 333.381,718	51	562.062,457 333.384,333	5.033	51	562.062,457 333.384,333	52	562.062,806 333.384,546	0.409
52	562.062,806 333.384,546	53	562.063,561 333.385,035	0.9	53	562.063,561 333.385,035	54	562.075,386 333.392,343	13.90 1	54	562.075,386 333.392,343	55	562.080,033 333.395,216	5.463
55	562.080,033 333.395,216	56	562.095,151 333.404,559	17.77 2	56	562.095,151 333.404,559	57	562.097,879 333.406,245	3.207	57	562.097,879 333.406,245	58	562.098,647 333.406,714	0.9
58	562.098,647 333.406,714	59	562.114,807 333.416,549	18.91 8	59	562.114,807 333.416,549	60	562.120,27 333.419,874	6.395	60	562.120,27 333.419,874	61	562.123,408 333.421,784	3.674
61	562.123,408 333.421,784	62	562.124,163 333.422,274	0.9	62	562.124,163 333.422,274	63	562.125,701 333.423,212	1.801	63	562.125,701 333.423,212	64	562.131,123 333.426,518	6.35
64	562.131,123 333.426,518	65	562.147,277 333.436,369	18.92 1	65	562.147,277 333.436,369	66	562.150,281 333.438,201	3.519	66	562.150,281 333.438,201	67	562.151,036 333.438,691	0.9
67	562.151,036 333.438,691	68	562.162,095 333.445,485	12.97 9	68	562.162,095 333.445,485	69	562.181,445 333.457,373	22.71	69	562.181,445 333.457,373	70	562.182,19 333.457,856	0.888
70	562.182,19 333.457,856	71	562.193,01 333.464,765	12.83 8	71	562.193,01 333.464,765	72	562.208,767 333.474,825	18.69 5	72	562.208,767 333.474,825	73	562.210,397 333.475,866	1.934
73	562.210,397 333.475,866	74	562.211,152 333.476,356	0.9	74	562.211,152 333.476,356	75	562.211,523 333.476,585	0.436	75	562.211,523 333.476,585	76	562.212,951 333.477,467	1.678
76	562.212,951 333.477,467	77	562.216,709 333.479,787	4.416	77	562.216,709 333.479,787	78	562.230,429 333.488,261	16.12 6	78	562.230,429 333.488,261	79	562.233,747 333.490,496	4.001
79	562.233,747 333.490,496	80	562.255,729 333.503,27	25.42 4	80	562.255,729 333.503,27	81	562.263,345 333.508,243	9.096	81	562.263,345 333.508,243	82	562.262,985 333.508,798	0.662
82	562.262,985 333.508,798	83	562.263,752 333.509,269	0.9	83	562.263,752 333.509,269	84	562.264,1 333.508,733	0.639	84	562.264,1 333.508,733	85	562.281,193 333.518,911	19.89 4
85	562.281,193 333.518,911	86	562.284,383 333.520,811	3.713	86	562.284,383 333.520,811	87	562.291,015 333.524,76	7.719	87	562.291,015 333.524,76	88	562.290,993 333.524,793	0.04
88	562.290,993 333.524,793	89	562.290,525 333.525,515	0.86	89	562.290,525 333.525,515	90	562.291,28 333.526,005	0.9	90	562.291,28 333.526,005	91	562.291,77 333.525,25	0.9
91	562.291,77 333.525,25	92	562.311,461 333.536,829	22.84 3	92	562.311,461 333.536,829	93	562.311,815 333.537,058	0.422	93	562.311,815 333.537,058	94	562.311,325 333.537,813	0.9
94	562.311,325 333.537,813	95	562.312,08 333.538,302	0.9	95	562.312,08 333.538,302	96	562.334,792 333.552,094	26.57 2	96	562.334,792 333.552,094	97	562.335,547 333.552,584	0.9
97	562.335,547 333.552,584	98	562.350,66 333.561,816	17.71	98	562.350,66 333.561,816	99	562.358,585 333.566,657	9.287	99	562.358,585 333.566,657	100	562.359,34 333.567,147	0.9
100	562.359,34 333.567,147	101	562.360,115 333.567,723	0.966	101	562.360,115 333.567,723	102	562.370,456 333.575,408	12.88 4	102	562.370,456 333.575,408	103	562.377,358 333.580,537	8.599
103	562.377,358 333.580,537	104	562.387,956 333.588,412	13.20 4	104	562.387,956 333.588,412	105	562.388,593 333.589,014	0.876	105	562.388,593 333.589,014	106	562.389,028 333.589,381	0.569
106	562.389,028 333.589,381	107	562.402,467 333.600,698	17.56 9	107	562.402,467 333.600,698	108	562.413,468 333.609,963	14.38 3	108	562.413,468 333.609,963	109	562.413,96 333.610,378	0.644
109	562.413,96 333.610,378	110	562.414,614 333.610,996	0.9	110	562.414,614 333.610,996	111	562.424,482 333.619,188	12.82 5	111	562.424,482 333.619,188	112	562.435,392 333.628,246	14.18
112	562.435,392 333.628,246	113	562.436,046 333.628,864	0.9	113	562.436,046 333.628,864	114	562.460,936 333.649,799	32.52 4	114	562.460,936 333.649,799	115	562.464,159 333.652,51	4.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	562.464,159 333.652,51	116	562.464,813 333.653,128	0.9	116	562.464,813 333.653,128	117	562.474,935 333.661,605	13.203	117	562.474,935 333.661,605	118	562.480,357 333.666,145	7.072
118	562.480,357 333.666,145	119	562.493,543 333.677,187	17.199	119	562.493,543 333.677,187	120	562.494,377 333.677,866	1.075	120	562.494,377 333.677,866	121	562.504,994 333.686,49	13.678
121	562.504,994 333.686,49	122	562.512,29 333.692,417	9.4	122	562.512,29 333.692,417	123	562.516,277 333.695,656	5.137	123	562.516,277 333.695,656	124	562.516,978 333.696,22	0.9
124	562.516,978 333.696,22	125	562.529,187 333.706,038	15.667	125	562.529,187 333.706,038	126	562.539,332 333.714,197	13.019	126	562.539,332 333.714,197	127	562.540,03 333.714,766	0.901
127	562.540,03 333.714,766	128	562.561,434 333.732,751	27.957	128	562.561,434 333.732,751	129	562.562,796 333.733,894	1.778	129	562.562,796 333.733,894	130	562.562,899 333.733,981	0.135
130	562.562,899 333.733,981	131	562.563,975 333.734,797	1.35	131	562.563,975 333.734,797	132	562.572,656 333.741,442	10.932	132	562.572,656 333.741,442	133	562.581,11 333.747,912	10.646
133	562.581,11 333.747,912	134	562.584,834 333.750,763	4.69	134	562.584,834 333.750,763	135	562.596,005 333.759,313	14.067	135	562.596,005 333.759,313	136	562.607,298 333.767,957	14.221
136	562.607,298 333.767,957	137	562.618,601 333.776,608	14.234	137	562.618,601 333.776,608	138	562.638,517 333.791,851	25.08	138	562.638,517 333.791,851	139	562.649,846 333.800,523	14.267
139	562.649,846 333.800,523	140	562.661,76 333.809,642	15.003	140	562.661,76 333.809,642	141	562.672,471 333.817,565	13.323	141	562.672,471 333.817,565	142	562.674,858 333.819,424	3.025
142	562.674,858 333.819,424	143	562.676,272 333.820,525	1.792	143	562.676,272 333.820,525	144	562.687,558 333.829,312	14.303	144	562.687,558 333.829,312	145	562.698,842 333.838,099	14.302
145	562.698,842 333.838,099	146	562.715,768 333.851,278	21.452	146	562.715,768 333.851,278	147	562.724,118 333.857,779	10.582	147	562.724,118 333.857,779	148	562.735,287 333.866,476	14.156
148	562.735,287 333.866,476	149	562.752,314 333.879,983	21.734	149	562.752,314 333.879,983	150	562.761,165 333.887,037	11.318	150	562.761,165 333.887,037	151	562.772,149 333.895,789	14.044
151	562.772,149 333.895,789	152	562.787,555 333.908,066	19.699	152	562.787,555 333.908,066	153	562.797,751 333.916,19	13.037	153	562.797,751 333.916,19	154	562.792,785 333.922,463	8.001
154	562.792,785 333.922,463	155	562.785,533 333.916,684	9.273	155	562.785,533 333.916,684	156	562.782,569 333.914,322	3.79	156	562.782,569 333.914,322	157	562.776,388 333.909,397	7.903
157	562.776,388 333.909,397	158	562.769,326 333.903,769	9.03	158	562.769,326 333.903,769	159	562.767,164 333.902,046	2.765	159	562.767,164 333.902,046	160	562.763,662 333.899,256	4.478
160	562.763,662 333.899,256	161	562.756,179 333.893,293	9.568	161	562.756,179 333.893,293	162	562.752,183 333.890,109	5.109	162	562.752,183 333.890,109	163	562.747,335 333.886,245	6.199
163	562.747,335 333.886,245	164	562.745,088 333.884,462	2.868	164	562.745,088 333.884,462	165	562.738,766 333.879,448	8.069	165	562.738,766 333.879,448	166	562.731,653 333.873,805	9.08
166	562.731,653 333.873,805	167	562.730,343 333.872,766	1.672	167	562.730,343 333.872,766	168	562.729,871 333.872,398	0.599	168	562.729,871 333.872,398	169	562.724,425 333.868,157	6.903
169	562.724,425 333.868,157	170	562.719,203 333.864,091	6.618	170	562.719,203 333.864,091	171	562.710,853 333.857,59	10.582	171	562.710,853 333.857,59	172	562.702,916 333.851,41	10.059
172	562.702,916 333.851,41	173	562.693,927 333.844,411	11.392	173	562.693,927 333.844,411	174	562.688,582 333.840,249	6.774	174	562.688,582 333.840,249	175	562.687,291 333.839,244	1.636
175	562.687,291 333.839,244	176	562.682,643 333.835,624	5.891	176	562.682,643 333.835,624	177	562.680,107 333.833,65	3.214	177	562.680,107 333.833,65	178	562.674,204 333.829,054	7.481
178	562.674,204 333.829,054	179	562.671,357 333.826,837	3.608	179	562.671,357 333.826,837	180	562.669,942 333.825,736	1.793	180	562.669,942 333.825,736	181	562.668,507 333.824,618	1.819
181	562.668,507 333.824,618	182	562.667,634 333.823,938	1.107	182	562.667,634 333.823,938	183	562.659,839 333.818,172	9.696	183	562.659,839 333.818,172	184	562.656,95 333.816,035	3.593
184	562.656,95 333.816,035	185	562.648,782 333.809,783	10.286	185	562.648,782 333.809,783	186	562.644,983 333.806,876	4.784	186	562.644,983 333.806,876	187	562.641,462 333.804,18	4.435
187	562.641,462 333.804,18	188	562.637,796 333.801,374	4.617	188	562.637,796 333.801,374	189	562.634,125 333.798,564	4.623	189	562.634,125 333.798,564	190	562.633,655 333.798,204	0.592
190	562.633,655 333.798,204	191	562.619,397 333.787,292	17.954	191	562.619,397 333.787,292	192	562.613,739 333.782,961	7.125	192	562.613,739 333.782,961	193	562.609,86 333.779,992	4.885
193	562.609,86 333.779,992	194	562.602,705 333.774,516	9.01	194	562.602,705 333.774,516	195	562.602,435 333.774,31	0.34	195	562.602,435 333.774,31	196	562.592,596 333.766,778	12.391
196	562.592,596 333.766,778	197	562.591,143 333.765,666	1.83	197	562.591,143 333.765,666	198	562.588,617 333.764,0	3.026	198	562.588,617 333.764,0	199	562.584,698 333.761,416	4.694
199	562.584,698 333.761,416	200	562.564,578 333.747,047	24.724	200	562.564,578 333.747,047	201	562.558,88 333.742,978	7.002	201	562.558,88 333.742,978	202	562.559,732 333.741,767	1.481
202	562.559,732 333.741,767	203	562.539,471 333.727,227	24.938	203	562.539,471 333.727,227	204	562.540,016 333.726,451	0.948	204	562.540,016 333.726,451	205	562.531,508 333.719,361	11.075
205	562.531,508 333.719,361	206	562.524,196 333.713,268	9.518	206	562.524,196 333.713,268	207	562.509,579 333.701,087	19.027	207	562.509,579 333.701,087	208	562.505,079 333.697,337	5.858
208	562.505,079 333.697,337	209	562.494,854 333.688,817	13.309	209	562.494,854 333.688,817	210	562.489,22 333.684,123	7.333	210	562.489,22 333.684,123	211	562.487,557 333.682,719	2.176
211	562.487,557 333.682,719	212	562.473,58 333.670,93	18.285	212	562.473,58 333.670,93	213	562.467,606 333.665,891	7.815	213	562.467,606 333.665,891	214	562.462,358 333.661,464	6.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	562.462,358 333.661,464	215	562.458,42 333.658,143	5.151	215	562.458,42 333.658,143	216	562.455,778 333.655,915	3.456	216	562.455,778 333.655,915	217	562.453,874 333.654,361	2.458
217	562.453,874 333.654,361	218	562.446,115 333.648,03	10.014	218	562.446,115 333.648,03	219	562.441,53 333.644,288	5.918	219	562.441,53 333.644,288	220	562.437,83 333.641,27	4.775
220	562.437,83 333.641,27	221	562.422,569 333.628,818	19.696	221	562.422,569 333.628,818	222	562.419,19 333.626,061	4.361	222	562.419,19 333.626,061	223	562.405,094 333.613,764	18.706
223	562.405,094 333.613,764	224	562.397,245 333.606,916	10.416	224	562.397,245 333.606,916	225	562.396,349 333.606,219	1.135	225	562.396,349 333.606,219	226	562.386,082 333.598,233	13.007
226	562.386,082 333.598,233	227	562.375,468 333.589,977	13.447	227	562.375,468 333.589,977	228	562.358,381 333.576,685	21.648	228	562.358,381 333.576,685	229	562.354,274 333.573,49	5.203
229	562.354,274 333.573,49	230	562.354,207 333.573,449	0.079	230	562.354,207 333.573,449	231	562.350,095 333.570,888	4.844	231	562.350,095 333.570,888	232	562.346,49 333.568,643	4.247
232	562.346,49 333.568,643	233	562.333,633 333.560,801	15.06	233	562.333,633 333.560,801	234	562.327,668 333.557,163	6.987	234	562.327,668 333.557,163	235	562.323,502 333.554,621	4.88
235	562.323,502 333.554,621	236	562.314,835 333.549,334	10.152	236	562.314,835 333.549,334	237	562.309,816 333.546,273	5.879	237	562.309,816 333.546,273	238	562.300,826 333.540,789	10.531
238	562.300,826 333.540,789	239	562.300,131 333.540,366	0.814	239	562.300,131 333.540,366	240	562.294,946 333.537,167	6.092	240	562.294,946 333.537,167	241	562.282,625 333.529,565	14.477
241	562.282,625 333.529,565	242	562.270,054 333.521,808	14.772	242	562.270,054 333.521,808	243	562.265,788 333.519,176	5.013	243	562.265,788 333.519,176	244	562.259,866 333.515,522	6.959
244	562.259,866 333.515,522	245	562.257,208 333.513,92	3.103	245	562.257,208 333.513,92	246	562.246,544 333.507,487	12.454	246	562.246,544 333.507,487	247	562.242,716 333.505,178	4.47
247	562.242,716 333.505,178	248	562.229,003 333.496,906	16.015	248	562.229,003 333.496,906	249	562.228,43 333.496,56	0.669	249	562.228,43 333.496,56	250	562.223,361 333.493,298	6.028
250	562.223,361 333.493,298	251	562.221,777 333.492,35	1.846	251	562.221,777 333.492,35	252	562.217,356 333.489,705	5.152	252	562.217,356 333.489,705	253	562.199,561 333.479,055	20.738
253	562.199,561 333.479,055	254	562.186,997 333.471,537	14.642	254	562.186,997 333.471,537	255	562.177,92 333.466,104	10.579	255	562.177,92 333.466,104	256	562.166,481 333.459,259	13.331
256	562.166,481 333.459,259	257	562.163,924 333.457,728	2.98	257	562.163,924 333.457,728	258	562.164,539 333.456,735	1.168	258	562.164,539 333.456,735	259	562.165,262 333.457,181	0.849
259	562.165,262 333.457,181	260	562.165,736 333.456,416	0.9	260	562.165,736 333.456,416	261	562.164,957 333.455,964	0.901	261	562.164,957 333.455,964	262	562.164,497 333.456,708	0.875
262	562.164,497 333.456,708	263	562.163,882 333.457,702	1.169	263	562.163,882 333.457,702	264	562.163,083 333.457,225	0.931	264	562.163,083 333.457,225	265	562.163,04 333.457,198	0.051
265	562.163,04 333.457,198	266	562.142,603 333.444,429	24.098	266	562.142,603 333.444,429	267	562.139,984 333.442,793	3.088	267	562.139,984 333.442,793	268	562.140,456 333.442,037	0.891
268	562.140,456 333.442,037	269	562.141,179 333.442,484	0.85	269	562.141,179 333.442,484	270	562.141,652 333.441,718	0.9	270	562.141,652 333.441,718	271	562.140,874 333.441,266	0.9
271	562.140,874 333.441,266	272	562.140,414 333.442,01	0.875	272	562.140,414 333.442,01	273	562.139,941 333.442,766	0.892	273	562.139,941 333.442,766	274	562.122,884 333.432,109	20.113
274	562.122,884 333.432,109	275	562.122,166 333.431,661	0.846	275	562.122,166 333.431,661	276	562.117,392 333.428,678	5.629	276	562.117,392 333.428,678	277	562.116,629 333.428,201	0.9
277	562.116,629 333.428,201	278	562.116,222 333.427,947	0.48	278	562.116,222 333.427,947	279	562.102,258 333.419,222	16.466	279	562.102,258 333.419,222	280	562.097,476 333.416,234	5.639
280	562.097,476 333.416,234	281	562.083,724 333.407,347	16.374	281	562.083,724 333.407,347	282	562.084,213 333.406,591	0.9	282	562.084,213 333.406,591	283	562.083,444 333.406,124	0.9
283	562.083,444 333.406,124	284	562.082,968 333.406,859	0.876	284	562.082,968 333.406,859	285	562.067,203 333.396,908	18.643	285	562.067,203 333.396,908	286	562.063,824 333.394,76	4.004
286	562.063,824 333.394,76	287	562.051,609 333.386,994	14.475	287	562.051,609 333.386,994	288	562.048,545 333.384,98	3.667	288	562.048,545 333.384,98	289	562.049,03 333.384,221	0.901
289	562.049,03 333.384,221	290	562.048,258 333.383,758	0.9	290	562.048,258 333.383,758	291	562.047,787 333.384,495	0.875	291	562.047,787 333.384,495	292	562.041,958 333.380,896	6.851
292	562.041,958 333.380,896	293	562.037,075 333.377,877	5.741	293	562.037,075 333.377,877	294	562.030,702 333.373,937	7.493	294	562.030,702 333.373,937	295	562.023,608 333.369,552	8.34
295	562.023,608 333.369,552	296	562.012,901 333.362,934	12.587	296	562.012,901 333.362,934	297	562.013,375 333.362,168	0.901	297	562.013,375 333.362,168	298	562.012,597 333.361,716	0.9
298	562.012,597 333.361,716	299	562.012,136 333.362,46	0.875	299	562.012,136 333.362,46	300	561.997,847 333.353,703	16.759	300	561.997,847 333.353,703	301	561.987,717 333.347,496	11.88
301	561.987,717 333.347,496	302	561.983,031 333.344,625	5.496	302	561.983,031 333.344,625	303	561.980,29 333.342,944	3.215	303	561.980,29 333.342,944	304	561.977,334 333.341,134	3.466
304	561.977,334 333.341,134	305	561.977,807 333.340,368	0.9	305	561.977,807 333.340,368	306	561.977,029 333.339,916	0.9	306	561.977,029 333.339,916	307	561.976,569 333.340,661	0.876
307	561.976,569 333.340,661	308	561.967,967 333.335,384	10.092	308	561.967,967 333.335,384	309	561.959,271 333.330,051	10.201	309	561.959,271 333.330,051	310	561.955,11 333.327,499	4.881
310	561.955,11 333.327,499	311	561.952,815 333.326,092	2.692	311	561.952,815 333.326,092	312	561.947,586 333.322,884	6.135	312	561.947,586 333.322,884	313	561.940,724 333.318,677	8.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	561.940,724 333.318,677	314	561.941,198 333.317,911	0.901	314	561.941,198 333.317,911	315	561.940,419 333.317,459	0.901	315	561.940,419 333.317,459	316	561.939,959 333.318,204	0.876
316	561.939,959 333.318,204	317	561.937,064 333.316,424	3.398	317	561.937,064 333.316,424	318	561.926,451 333.309,903	12.456	318	561.926,451 333.309,903	319	561.915,74 333.303,321	12.572
319	561.915,74 333.303,321	320	561.907,099 333.298,012	10.142	320	561.907,099 333.298,012	321	561.904,135 333.296,192	3.478	321	561.904,135 333.296,192	322	561.904,61 333.295,427	0.9
322	561.904,61 333.295,427	323	561.903,833 333.294,973	0.9	323	561.903,833 333.294,973	324	561.903,371 333.295,717	0.876	324	561.903,371 333.295,717	325	561.890,717 333.287,955	14.845
325	561.890,717 333.287,955	326	561.882,33 333.282,809	9.84	326	561.882,33 333.282,809	327	561.872,327 333.276,673	11.735	327	561.872,327 333.276,673	328	561.868,007 333.274,023	5.068
328	561.868,007 333.274,023	329	561.868,48 333.273,257	0.9	329	561.868,48 333.273,257	330	561.867,702 333.272,805	0.9	330	561.867,702 333.272,805	331	561.867,242 333.273,55	0.876
331	561.867,242 333.273,55	332	561.861,174 333.269,776	7.146	332	561.861,174 333.269,776	333	561.844,346 333.259,318	19.813	333	561.844,346 333.259,318	334	561.833,044 333.252,295	13.306
334	561.833,044 333.252,295	335	561.832,177 333.251,757	1.02	335	561.832,177 333.251,757	336	561.832,653 333.250,993	0.9	336	561.832,653 333.250,993	337	561.831,876 333.250,538	0.9
337	561.831,876 333.250,538	338	561.831,413 333.251,281	0.875	338	561.831,413 333.251,281	339	561.830,206 333.250,535	1.419	339	561.830,206 333.250,535	340	561.825,765 333.247,791	5.22
340	561.825,765 333.247,791	341	561.802,822 333.233,614	26.97	341	561.802,822 333.233,614	342	561.798,438 333.230,906	5.153	342	561.798,438 333.230,906	343	561.798,911 333.230,14	0.9
343	561.798,911 333.230,14	344	561.798,133 333.229,688	0.9	344	561.798,133 333.229,688	345	561.797,672 333.230,433	0.876	345	561.797,672 333.230,433	346	561.797,459 333.230,301	0.251
346	561.797,459 333.230,301	347	561.791,441 333.226,603	7.063	347	561.791,441 333.226,603	348	561.764,67 333.210,156	31.42	348	561.764,67 333.210,156	349	561.765,171 333.209,409	0.899
349	561.765,171 333.209,409	350	561.764,411 333.208,928	0.899	350	561.764,411 333.208,928	351	561.763,923 333.209,655	0.876	351	561.763,923 333.209,655	352	561.757,799 333.205,32	7.503
352	561.757,799 333.205,32	353	561.758,092 333.204,568	0.807	353	561.758,092 333.204,568	354	561.704,3 333.174,146	61.799	354	561.704,3 333.174,146	1	561.650,304 333.141,725	62.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Tineretului(Dc 144), Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.634	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26, din 20/06/2023 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:5483364	A1

C. Partea III. SARCINI .

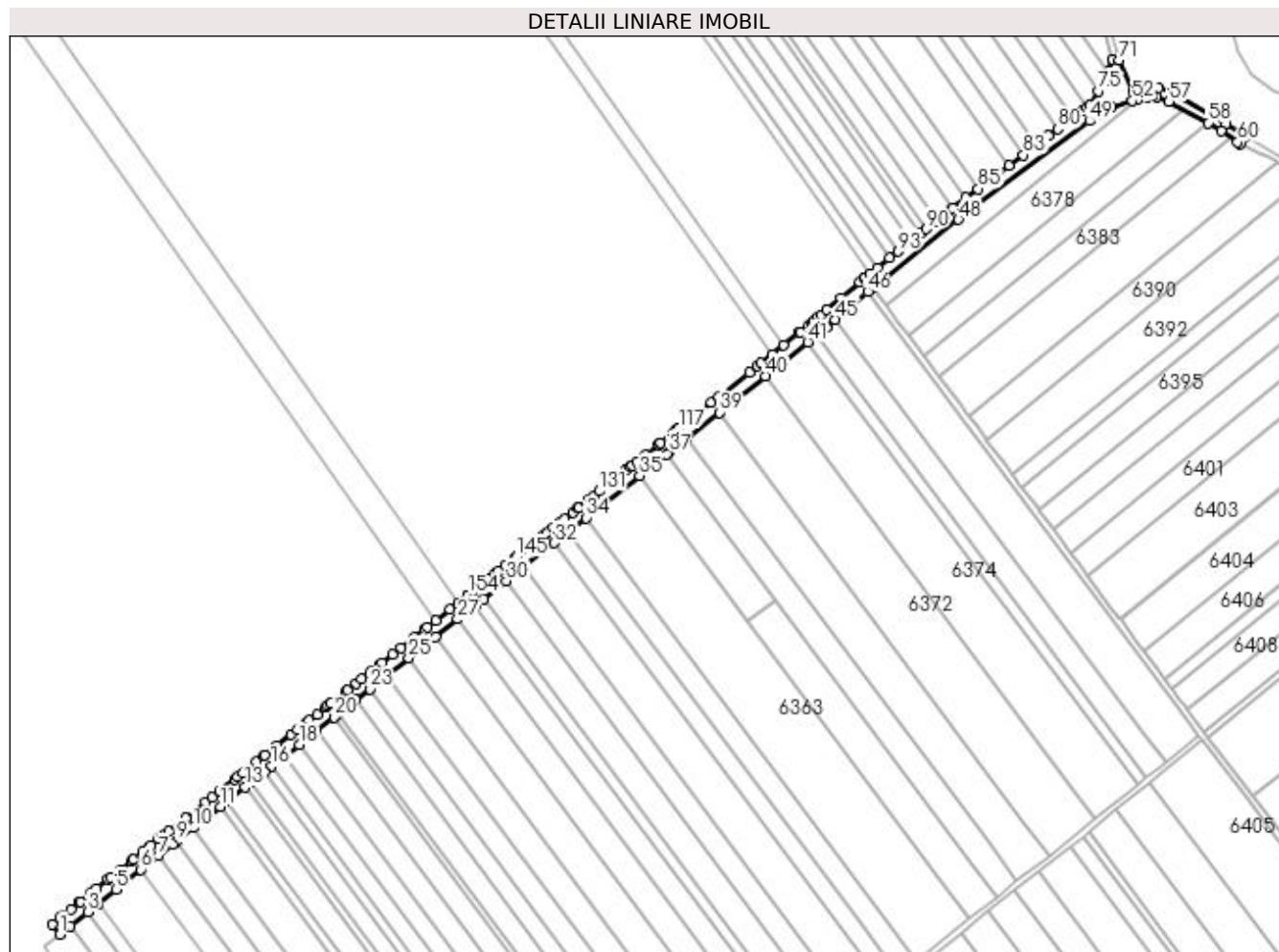
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.634	-	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	562.797,751 333.916,19	2	562.804,516 333.921,581	8.65
4	562.822,21 333.935,681	5	562.833,366 333.944,57	14.26 4
7	562.860,36 333.966,081	8	562.869,025 333.972,986	11.08
10	562.882,491 333.983,618	11	562.899,281 333.996,876	21.39 3
13	562.915,179 334.009,429	14	562.918,762 334.012,258	4.565
16	562.931,975 334.022,692	17	562.940,374 334.029,324	10.70 2
2	562.804,516 333.921,581	3	562.815,673 333.930,471	14.26 6
5	562.833,366 333.944,57	6	562.849,206 333.957,193	20.25 5
8	562.869,025 333.972,986	9	562.871,522 333.974,957	3.181
11	562.899,281 333.996,876	12	562.903,983 334.000,589	5.991
14	562.918,762 334.012,258	15	562.927,272 334.018,978	10.84 3
17	562.940,374 334.029,324	18	562.949,334 334.036,399	11.41 7
3	562.815,673 333.930,471	4	562.822,21 333.935,681	8.359
6	562.849,206 333.957,193	7	562.860,36 333.966,081	14.26 2
9	562.871,522 333.974,957	10	562.882,491 333.983,618	13.97 6
12	562.903,983 334.000,589	13	562.915,179 334.009,429	14.26 5
15	562.927,272 334.018,978	16	562.931,975 334.022,692	5.993
18	562.949,334 334.036,399	19	562.960,535 334.045,244	14.27 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	562.960,535 334.045,244	20	562.971,29 334.053,736	13.70 3	20	562.971,29 334.053,736	21	562.973,978 334.055,859	3.425	21	562.973,978 334.055,859	22	562.984,958 334.064,529	13.99
22	562.984,958 334.064,529	23	562.993,923 334.071,607	11.42 2	23	562.993,923 334.071,607	24	563.005,129 334.080,456	14.27 9	24	563.005,129 334.080,456	25	563.018,803 334.091,253	17.42 3
25	563.018,803 334.091,253	26	563.035,617 334.104,53	21.42 4	26	563.035,617 334.104,53	27	563.049,744 334.115,685	18.0	27	563.049,744 334.115,685	28	563.060,957 334.124,539	14.28 7
28	563.060,957 334.124,539	29	563.065,902 334.128,443	6.3	29	563.065,902 334.128,443	30	563.080,482 334.139,956	18.57 8	30	563.080,482 334.139,956	31	563.091,698 334.148,813	14.29 1
31	563.091,698 334.148,813	32	563.110,77 334.163,872	24.30 1	32	563.110,77 334.163,872	33	563.119,746 334.170,96	11.43 7	33	563.119,746 334.170,96	34	563.130,967 334.179,82	14.29 7
34	563.130,967 334.179,82	35	563.164,863 334.206,585	43.18 9	35	563.164,863 334.206,585	36	563.181,928 334.220,06	21.74 4	36	563.181,928 334.220,06	37	563.183,205 334.221,068	1.627
37	563.183,205 334.221,068	38	563.194,925 334.230,382	14.97	38	563.194,925 334.230,382	39	563.215,311 334.246,582	26.03 9	39	563.215,311 334.246,582	40	563.244,434 334.269,725	37.19 9
40	563.244,434 334.269,725	41	563.271,261 334.291,043	34.26 6	41	563.271,261 334.291,043	42	563.276,861 334.295,493	7.153	42	563.276,861 334.295,493	43	563.279,907 334.297,914	3.891
43	563.279,907 334.297,914	44	563.283,154 334.300,688	4.271	44	563.283,154 334.300,688	45	563.288,706 334.305,433	7.303	45	563.288,706 334.305,433	46	563.309,308 334.323,04	27.10 1
46	563.309,308 334.323,04	47	563.312,642 334.325,702	4.266	47	563.312,642 334.325,702	48	563.366,697 334.368,667	69.05	48	563.366,697 334.368,667	49	563.449,644 334.431,132	103.8 37
49	563.449,644 334.431,132	50	563.455,752 334.435,383	7.442	50	563.455,752 334.435,383	51	563.463,342 334.439,551	8.659	51	563.463,342 334.439,551	52	563.476,981 334.443,792	14.28 3
52	563.476,981 334.443,792	53	563.479,764 334.444,61	2.901	53	563.479,764 334.444,61	54	563.486,002 334.446,443	6.502	54	563.486,002 334.446,443	55	563.489,574 334.446,667	3.579
55	563.489,574 334.446,667	56	563.492,404 334.446,51	2.834	56	563.492,404 334.446,51	57	563.500,069 334.443,417	8.266	57	563.500,069 334.443,417	58	563.524,757 334.429,834	28.17 8
58	563.524,757 334.429,834	59	563.532,996 334.424,61	9.756	59	563.532,996 334.424,61	60	563.543,571 334.417,773	12.59 3	60	563.543,571 334.417,773	61	563.545,259 334.416,612	2.049
61	563.545,259 334.416,612	62	563.548,377 334.421,142	5.499	62	563.548,377 334.421,142	63	563.546,624 334.422,349	2.128	63	563.546,624 334.422,349	64	563.535,961 334.429,242	12.69 7
64	563.535,961 334.429,242	65	563.527,558 334.434,57	9.95	65	563.527,558 334.434,57	66	563.502,432 334.448,394	28.67 8	66	563.502,432 334.448,394	67	563.493,618 334.451,951	9.505
67	563.493,618 334.451,951	68	563.489,555 334.452,176	4.069	68	563.489,555 334.452,176	69	563.485,043 334.451,894	4.521	69	563.485,043 334.451,894	70	563.477,515 334.449,682	7.846
70	563.477,515 334.449,682	71	563.468,653 334.469,663	21.85 8	71	563.468,653 334.469,663	72	563.464,445 334.469,855	4.212	72	563.464,445 334.469,855	73	563.461,644 334.462,516	7.855
73	563.461,644 334.462,516	74	563.459,194 334.456,099	6.869	74	563.459,194 334.456,099	75	563.455,46 334.450,081	7.082	75	563.455,46 334.450,081	76	563.449,829 334.441,008	10.67 8
76	563.449,829 334.441,008	77	563.448,137 334.439,83	2.062	77	563.448,137 334.439,83	78	563.444,951 334.437,613	3.881	78	563.444,951 334.437,613	79	563.438,751 334.432,943	7.762
79	563.438,751 334.432,943	80	563.429,649 334.426,089	11.39 4	80	563.429,649 334.426,089	81	563.423,903 334.421,762	7.193	81	563.423,903 334.421,762	82	563.416,42 334.416,127	9.367
82	563.416,42 334.416,127	83	563.407,718 334.409,573	10.89 4	83	563.407,718 334.409,573	84	563.398,909 334.402,94	11.02 7	84	563.398,909 334.402,94	85	563.379,216 334.388,11	24.65 2
85	563.379,216 334.388,11	86	563.371,676 334.382,431	9.439	86	563.371,676 334.382,431	87	563.363,014 334.375,908	10.84 3	87	563.363,014 334.375,908	88	563.361,801 334.374,995	1.518
88	563.361,801 334.374,995	89	563.352,737 334.367,79	11.57 9	89	563.352,737 334.367,79	90	563.346,328 334.362,696	8.187	90	563.346,328 334.362,696	91	563.342,956 334.360,016	4.307
91	563.342,956 334.360,016	92	563.336,537 334.354,914	8.2	92	563.336,537 334.354,914	93	563.328,439 334.348,477	10.34 5	93	563.328,439 334.348,477	94	563.323,099 334.344,233	6.821
94	563.323,099 334.344,233	95	563.315,37 334.338,09	9.873	95	563.315,37 334.338,09	96	563.310,728 334.334,4	5.93	96	563.310,728 334.334,4	97	563.307,657 334.331,959	3.923
97	563.307,657 334.331,959	98	563.306,987 334.331,424	0.857	98	563.306,987 334.331,424	99	563.304,212 334.329,208	3.551	99	563.304,212 334.329,208	100	563.292,452 334.319,158	15.46 9
100	563.292,452 334.319,158	101	563.283,508 334.311,515	11.76 5	101	563.283,508 334.311,515	102	563.279,857 334.308,394	4.803	102	563.279,857 334.308,394	103	563.277,958 334.306,771	2.498
103	563.277,958 334.306,771	104	563.274,818 334.304,089	4.129	104	563.274,818 334.304,089	105	563.273,519 334.303,056	1.66	105	563.273,519 334.303,056	106	563.271,884 334.301,756	2.089
106	563.271,884 334.301,756	107	563.266,416 334.297,412	6.984	107	563.266,416 334.297,412	108	563.266,284 334.297,306	0.169	108	563.266,284 334.297,306	109	563.256,163 334.289,264	12.92 7
109	563.256,163 334.289,264	110	563.248,624 334.283,273	9.63	110	563.248,624 334.283,273	111	563.241,466 334.277,585	9.143	111	563.241,466 334.277,585	112	563.239,457 334.275,988	2.566
112	563.239,457 334.275,988	113	563.234,299 334.271,89	6.588	113	563.234,299 334.271,89	114	563.214,972 334.256,531	24.68 7	114	563.214,972 334.256,531	115	563.210,334 334.252,845	5.924
115	563.210,334 334.252,845	116	563.202,139 334.246,333	10.46 7	116	563.202,139 334.246,333	117	563.189,948 334.236,645	15.57 2	117	563.189,948 334.236,645	118	563.189,016 334.235,905	1.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	563.189,016 334.235,905	119	563.187,834 334.234,965	1.51	119	563.187,834 334.234,965	120	563.185,468 334.233,085	3.022	120	563.185,468 334.233,085	121	563.178,307 334.227,394	9.147
121	563.178,307 334.227,394	122	563.178,238 334.227,339	0.088	122	563.178,238 334.227,339	123	563.176,97 334.226,339	1.615	123	563.176,97 334.226,339	124	563.168,33 334.219,516	11.009
124	563.168,33 334.219,516	125	563.163,173 334.215,444	6.571	125	563.163,173 334.215,444	126	563.159,905 334.212,864	4.164	126	563.159,905 334.212,864	127	563.158,937 334.212,099	1.234
127	563.158,937 334.212,099	128	563.156,022 334.209,797	3.714	128	563.156,022 334.209,797	129	563.149,396 334.204,565	8.443	129	563.149,396 334.204,565	130	563.146,106 334.201,968	4.191
130	563.146,106 334.201,968	131	563.139,462 334.196,721	8.466	131	563.139,462 334.196,721	132	563.136,146 334.194,103	4.225	132	563.136,146 334.194,103	133	563.132,618 334.191,317	4.495
133	563.132,618 334.191,317	134	563.126,009 334.186,099	8.421	134	563.126,009 334.186,099	135	563.125,955 334.186,056	0.069	135	563.125,955 334.186,056	136	563.122,62 334.183,423	4.249
136	563.122,62 334.183,423	137	563.117,279 334.179,205	6.806	137	563.117,279 334.179,205	138	563.114,788 334.177,238	3.174	138	563.114,788 334.177,238	139	563.109,926 334.173,399	6.195
139	563.109,926 334.173,399	140	563.106,579 334.170,756	4.265	140	563.106,579 334.170,756	141	563.105,812 334.170,151	0.977	141	563.105,812 334.170,151	142	563.104,096 334.168,796	2.186
142	563.104,096 334.168,796	143	563.097,393 334.163,503	8.541	143	563.097,393 334.163,503	144	563.092,829 334.159,899	5.815	144	563.092,829 334.159,899	145	563.086,74 334.155,091	7.758
145	563.086,74 334.155,091	146	563.086,11 334.154,594	0.802	146	563.086,11 334.154,594	147	563.080,004 334.149,772	7.78	147	563.080,004 334.149,772	148	563.075,524 334.146,235	5.708
148	563.075,524 334.146,235	149	563.073,266 334.144,452	2.877	149	563.073,266 334.144,452	150	563.069,219 334.141,256	5.157	150	563.069,219 334.141,256	151	563.066,452 334.139,07	3.526
151	563.066,452 334.139,07	152	563.060,945 334.134,722	7.017	152	563.060,945 334.134,722	153	563.059,696 334.133,736	1.591	153	563.059,696 334.133,736	154	563.056,315 334.131,067	4.308
154	563.056,315 334.131,067	155	563.055,999 334.130,818	0.402	155	563.055,999 334.130,818	156	563.050,226 334.126,259	7.356	156	563.050,226 334.126,259	157	563.044,786 334.121,964	6.931
157	563.044,786 334.121,964	158	563.035,722 334.114,806	11.55	158	563.035,722 334.114,806	159	563.030,659 334.110,809	6.451	159	563.030,659 334.110,809	160	563.028,932 334.109,445	2.201
160	563.028,932 334.109,445	161	563.022,135 334.104,077	8.661	161	563.022,135 334.104,077	162	563.013,845 334.097,532	10.562	162	563.013,845 334.097,532	163	563.008,512 334.093,321	6.795
163	563.008,512 334.093,321	164	563.001,685 334.087,93	8.699	164	563.001,685 334.087,93	165	563.000,171 334.086,734	1.929	165	563.000,171 334.086,734	166	562.994,901 334.082,573	6.715
166	562.994,901 334.082,573	167	562.988,966 334.077,886	7.563	167	562.988,966 334.077,886	168	562.985,491 334.075,143	4.427	168	562.985,491 334.075,143	169	562.980,0 334.070,808	6.996
169	562.980,0 334.070,808	170	562.978,626 334.069,722	1.751	170	562.978,626 334.069,722	171	562.969,02 334.062,137	12.24	171	562.969,02 334.062,137	172	562.967,481 334.060,922	1.961
172	562.967,481 334.060,922	173	562.966,332 334.060,015	1.464	173	562.966,332 334.060,015	174	562.960,586 334.055,478	7.321	174	562.960,586 334.055,478	175	562.955,577 334.051,522	6.383
175	562.955,577 334.051,522	176	562.953,68 334.050,025	2.417	176	562.953,68 334.050,025	177	562.948,425 334.045,874	6.697	177	562.948,425 334.045,874	178	562.944,376 334.042,678	5.158
178	562.944,376 334.042,678	179	562.935,416 334.035,603	11.417	179	562.935,416 334.035,603	180	562.927,612 334.029,44	9.944	180	562.927,612 334.029,44	181	562.927,017 334.028,97	0.758
181	562.927,017 334.028,97	182	562.922,314 334.025,256	5.993	182	562.922,314 334.025,256	183	562.913,805 334.018,537	10.842	183	562.913,805 334.018,537	184	562.910,221 334.015,708	4.566
184	562.910,221 334.015,708	185	562.908,658 334.014,473	1.992	185	562.908,658 334.014,473	186	562.899,025 334.006,867	12.274	186	562.899,025 334.006,867	187	562.894,323 334.003,155	5.991
187	562.894,323 334.003,155	188	562.889,83 333.999,607	5.725	188	562.889,83 333.999,607	189	562.877,533 333.989,897	15.668	189	562.877,533 333.989,897	190	562.866,565 333.981,236	13.975
190	562.866,565 333.981,236	191	562.864,054 333.979,254	3.199	191	562.864,054 333.979,254	192	562.860,566 333.976,475	4.46	192	562.860,566 333.976,475	193	562.855,374 333.972,338	6.639
193	562.855,374 333.972,338	194	562.853,622 333.970,941	2.241	194	562.853,622 333.970,941	195	562.850,15 333.968,174	4.44	195	562.850,15 333.968,174	196	562.844,22 333.963,449	7.582
196	562.844,22 333.963,449	197	562.843,206 333.962,641	1.297	197	562.843,206 333.962,641	198	562.836,254 333.957,101	8.889	198	562.836,254 333.957,101	199	562.829,992 333.952,111	8.007
199	562.829,992 333.952,111	200	562.828,381 333.950,827	2.06	200	562.828,381 333.950,827	201	562.821,288 333.945,175	9.069	201	562.821,288 333.945,175	202	562.817,525 333.942,177	4.811
202	562.817,525 333.942,177	203	562.817,224 333.941,937	0.385	203	562.817,224 333.941,937	204	562.810,688 333.936,728	8.358	204	562.810,688 333.936,728	205	562.810,552 333.936,619	0.174
205	562.810,552 333.936,619	206	562.804,723 333.931,975	7.453	206	562.804,723 333.931,975	207	562.799,531 333.927,838	6.639	207	562.799,531 333.927,838	208	562.797,729 333.926,402	2.304
208	562.797,729 333.926,402	209	562.792,785 333.922,463	6.321	209	562.792,785 333.922,463	1	562.797,751 333.916,19	8.001					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.091	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

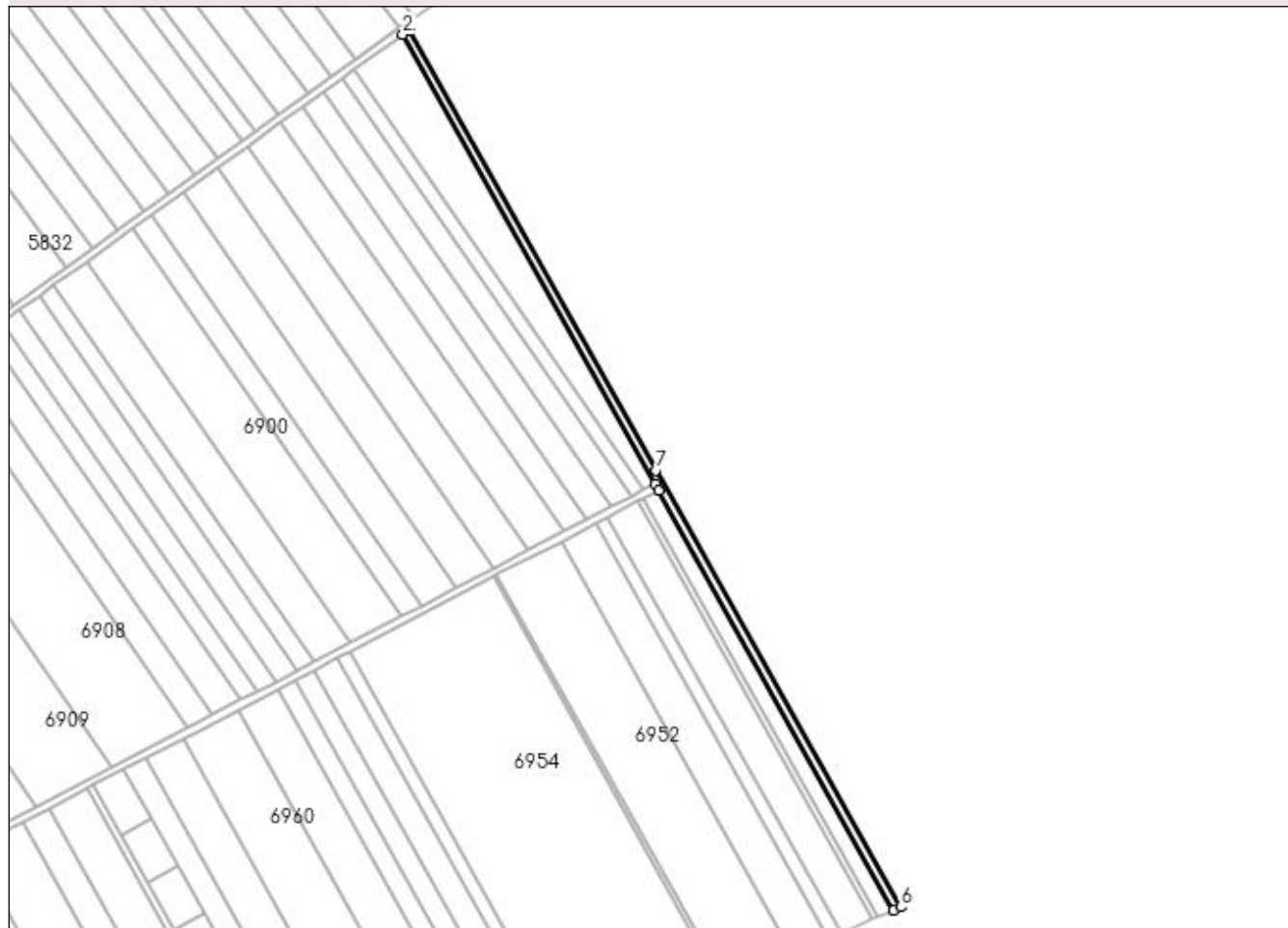
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.091	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.216,804 332.903,336	2	563.213,535 332.900,986	4.026
2	563.213,535 332.900,986	3	563.344,53 332.667,213	267.973
3	563.344,53 332.667,213	4	563.346,486 332.663,722	4.002
4	563.346,486 332.663,722	5	563.468,811 332.445,423	250.236
5	563.468,811 332.445,423	6	563.472,488 332.447,043	4.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.472,488 332.447,043	7	563.345,124 332.674,336	260.545
7	563.345,124 332.674,336	1	563.216,804 332.903,336	262.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.669	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

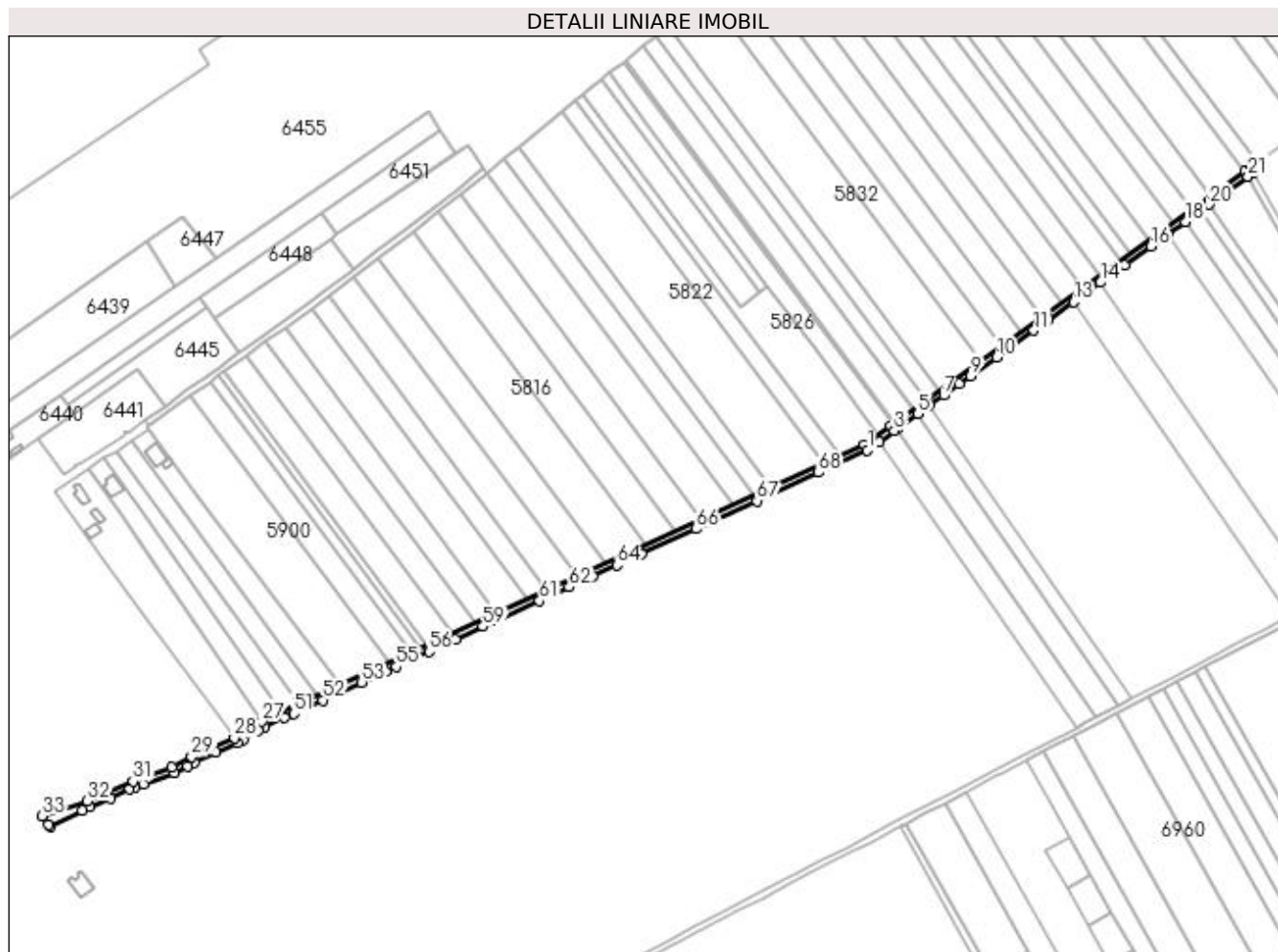
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.511	-	-	-	Intravilan conform PUG.
2	drum	NU	1.158	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	562.964,338 332.721,893	2	562.971,87 332.727,305	9.275
4	562.983,96 332.735,995	5	562.997,342 332.745,612	16.479
7	563.014,226 332.757,746	8	563.024,478 332.765,114	12.625
10	563.048,887 332.782,656	11	563.073,281 332.800,188	30.041
13	563.099,208 332.818,821	14	563.116,981 332.831,594	21.887
2	562.971,87 332.727,305	3	562.981,961 332.734,558	12.427
5	562.997,342 332.745,612	6	563.004,94 332.751,073	9.357
8	563.024,478 332.765,114	9	563.031,924 332.770,465	9.169
11	563.073,281 332.800,188	12	563.082,854 332.807,068	11.789
14	563.116,981 332.831,594	15	563.132,95 332.843,071	19.665
3	562.981,961 332.734,558	4	562.983,96 332.735,995	2.462
6	563.004,94 332.751,073	7	563.014,226 332.757,746	11.435
9	563.031,924 332.770,465	10	563.048,887 332.782,656	20.889
12	563.082,854 332.807,068	13	563.099,208 332.818,821	20.139
15	563.132,95 332.843,071	16	563.150,001 332.855,326	20.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	563.150,001 332.855,326	17	563.160,948 332.863,193	13.481	17	563.160,948 332.863,193	18	563.172,433 332.871,447	14.143	18	563.172,433 332.871,447	19	563.182,295 332.878,534	12.144
19	563.182,295 332.878,534	20	563.188,12 332.882,721	7.174	20	563.188,12 332.882,721	21	563.213,535 332.900,986	31.297	21	563.213,535 332.900,986	22	563.216,804 332.903,336	4.026
22	563.216,804 332.903,336	23	563.214,878 332.906,774	3.941	23	563.214,878 332.906,774	24	563.211,345 332.904,338	4.291	24	563.211,345 332.904,338	25	562.979,622 332.737,803	285.358
25	562.979,622 332.737,803	26	562.962,318 332.725,367	21.309	26	562.962,318 332.725,367	27	562.567,795 332.544,155	434.15	27	562.567,795 332.544,155	28	562.549,743 332.533,399	21.013
28	562.549,743 332.533,399	29	562.521,571 332.521,03	30.768	29	562.521,571 332.521,03	30	562.508,956 332.514,224	14.334	30	562.508,956 332.514,224	31	562.483,458 332.505,066	27.093
31	562.483,458 332.505,066	32	562.453,477 332.491,981	32.712	32	562.453,477 332.491,981	33	562.423,973 332.482,447	31.006	33	562.423,973 332.482,447	34	562.428,126 332.476,941	6.897
34	562.428,126 332.476,941	35	562.429,161 332.475,501	1.773	35	562.429,161 332.475,501	36	562.450,146 332.485,885	23.414	36	562.450,146 332.485,885	37	562.454,895 332.488,236	5.299
37	562.454,895 332.488,236	38	562.468,501 332.494,174	14.845	38	562.468,501 332.494,174	39	562.481,296 332.499,758	13.96	39	562.481,296 332.499,758	40	562.484,936 332.501,347	3.972
40	562.484,936 332.501,347	41	562.490,159 332.503,222	5.549	41	562.490,159 332.503,222	42	562.510,591 332.510,561	21.71	42	562.510,591 332.510,561	43	562.518,949 332.515,071	9.497
43	562.518,949 332.515,071	44	562.523,328 332.517,433	4.975	44	562.523,328 332.517,433	45	562.537,744 332.523,779	15.751	45	562.537,744 332.523,779	46	562.551,79 332.529,963	15.347
46	562.551,79 332.529,963	47	562.555,621 332.532,245	4.459	47	562.555,621 332.532,245	48	562.565,344 332.538,039	11.318	48	562.565,344 332.538,039	49	562.569,659 332.540,609	5.022
49	562.569,659 332.540,609	50	562.582,567 332.546,538	14.205	50	562.582,567 332.546,538	51	562.588,7 332.549,355	6.749	51	562.588,7 332.549,355	52	562.607,746 332.558,103	20.959
52	562.607,746 332.558,103	53	562.633,143 332.569,769	27.948	53	562.633,143 332.569,769	54	562.648,739 332.576,932	17.162	54	562.648,739 332.576,932	55	562.655,643 332.580,103	7.597
55	562.655,643 332.580,103	56	562.677,148 332.589,981	23.665	56	562.677,148 332.589,981	57	562.687,773 332.594,861	11.692	57	562.687,773 332.594,861	58	562.694,659 332.598,024	7.578
58	562.694,659 332.598,024	59	562.712,691 332.606,307	19.843	59	562.712,691 332.606,307	60	562.720,965 332.610,107	9.105	60	562.720,965 332.610,107	61	562.749,565 332.623,243	31.472
61	562.749,565 332.623,243	62	562.768,997 332.632,169	21.384	62	562.768,997 332.632,169	63	562.784,607 332.639,339	17.178	63	562.784,607 332.639,339	64	562.800,275 332.646,536	17.242
64	562.800,275 332.646,536	65	562.816,654 332.654,059	18.024	65	562.816,654 332.654,059	66	562.851,998 332.670,293	38.894	66	562.851,998 332.670,293	67	562.891,916 332.688,628	43.927
67	562.891,916 332.688,628	68	562.932,222 332.707,141	44.354	68	562.932,222 332.707,141	1	562.964,338 332.721,893	35.342					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1674/N
Nr. cadastral vechi:1819

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31033	5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1162 / 17/01/2012	
Act Notarial nr. 2588, din 22/12/2011 emis de NP TUDOR NICOLETA (; Incheiere de rectificare nr 4/12.01.2012 BNP Tudor Nicoleta);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICULAE GHEORGHE , casatorit cu;	
2) NICULAE MARIANA	
<i>OBSERVATII: comunitate legala de bunuri</i>	

C. Partea III. SARCINI .

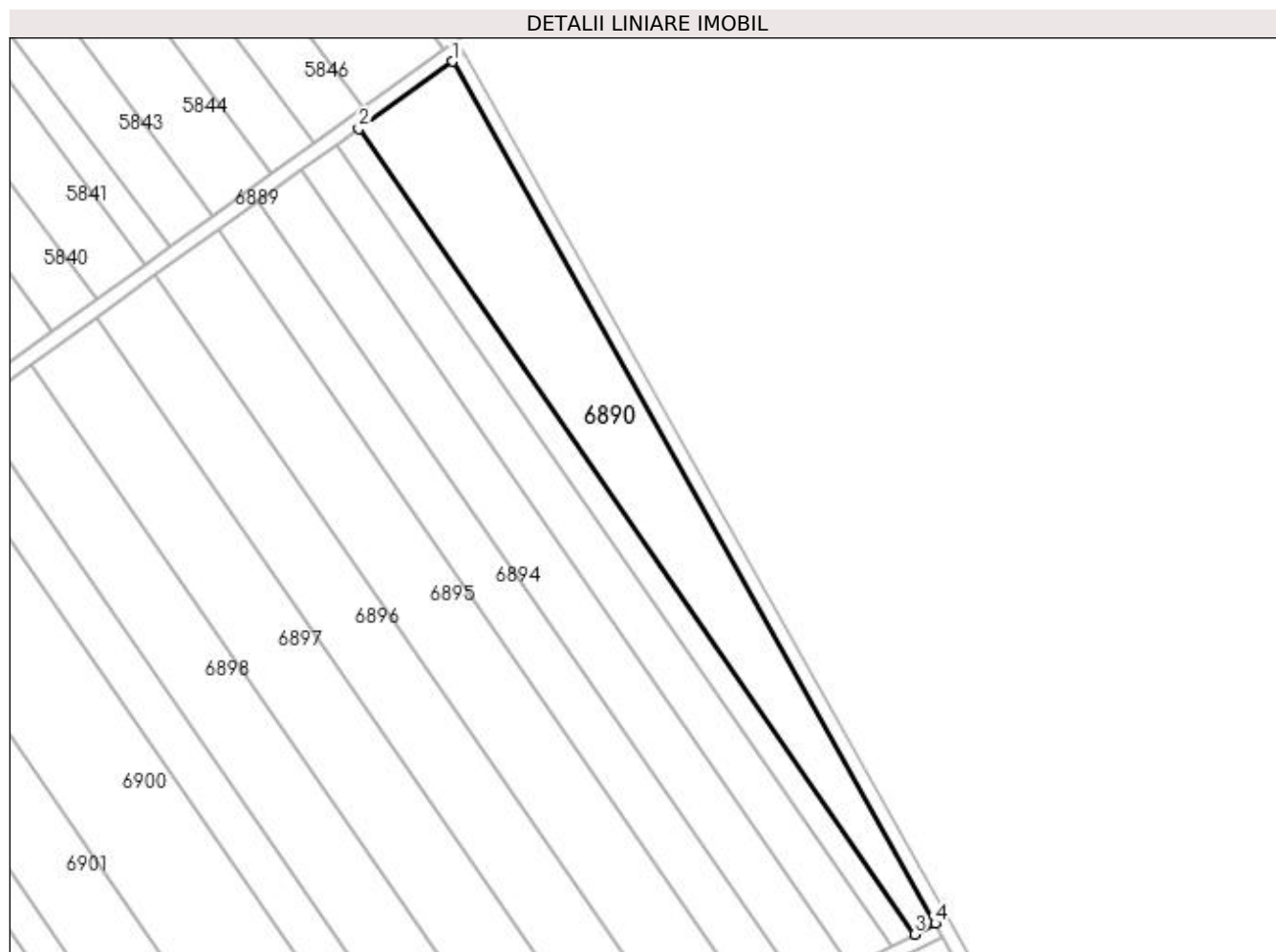
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31033	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	69/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.213,535 332.900,986	2	563.188,12 332.882,721	31.297
2	563.188,12 332.882,721	3	563.338,923 332.664,289	265.432
3	563.338,923 332.664,289	4	563.344,53 332.667,213	6.324
4	563.344,53 332.667,213	1	563.213,535 332.900,986	267.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1675
Nr. cadastral vechi:1820

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30062	1.900	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43195 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 759, din 23/05/2022 emis de Isac Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU ILIE , casatorit cu; 2) MUNTEANU ELENA-ROXANA , comunitate legala de bunuri;	A1
B6	Se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare de sub B.4	A1

C. Partea III. SARCINI .

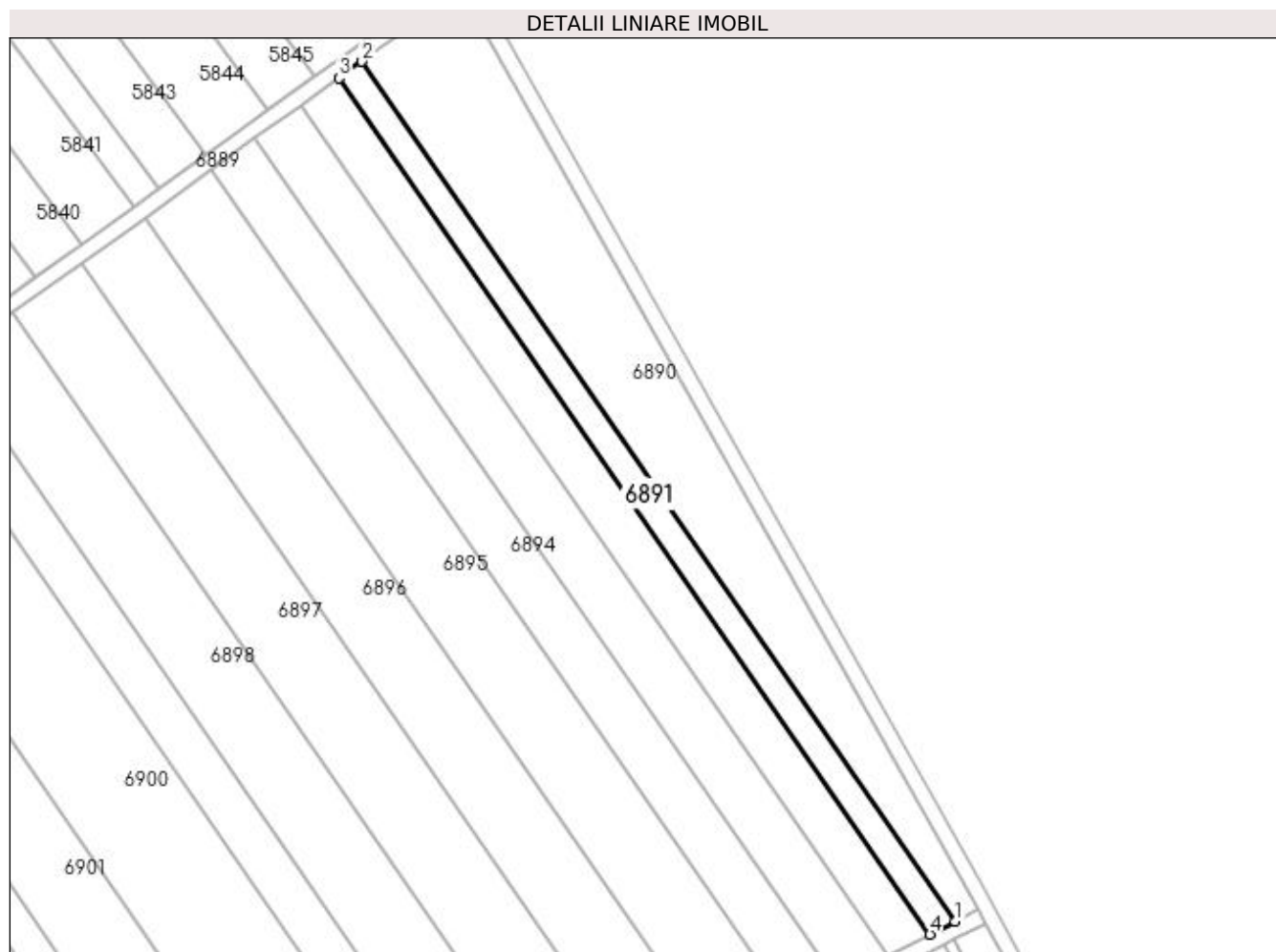
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30062	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	69/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.338,923 332.664,289	2	563.188,12 332.882,721	265.432
2	563.188,12 332.882,721	3	563.182,295 332.878,534	7.174
3	563.182,295 332.878,534	4	563.332,515 332.660,948	264.404
4	563.332,515 332.660,948	1	563.338,923 332.664,289	7.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1529/N
Nr. cadastral vechi:1679

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30058	3.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43180 / 24/05/2022		
Act Notarial nr. 759, din 23/05/2022 emis de Isac Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU ILIE , casatorit cu; 2) MUNTEANU ELENA-ROXANA , comunitate legala de bunuri;	A1
B6	Se noteaza radierea promisiunii bilaterale de vanzare cumparare de la B4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

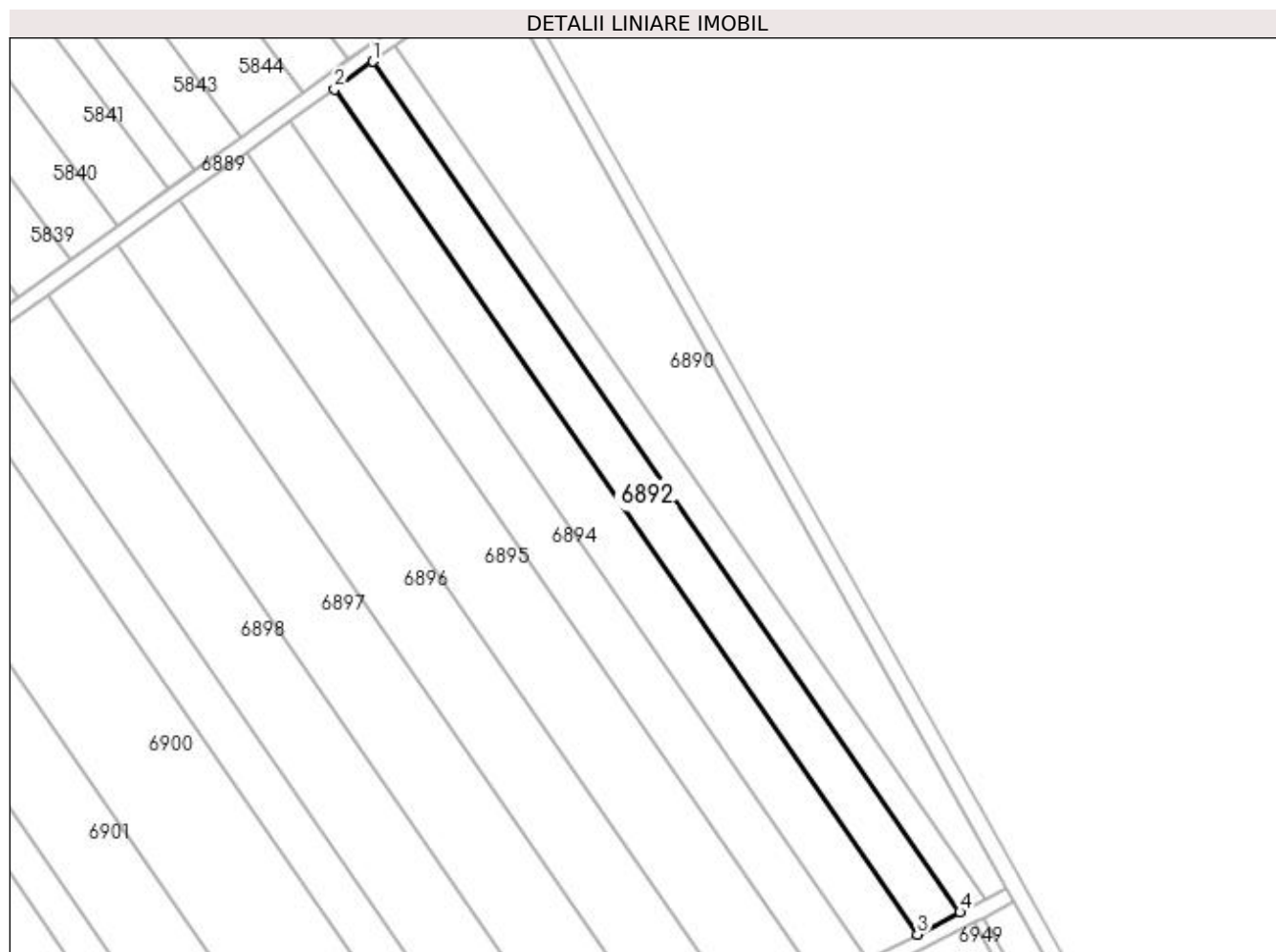
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30058	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	69/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.182,295 332.878,534	2	563.172,433 332.871,447	12.144
2	563.172,433 332.871,447	3	563.321,665 332.655,29	262.667
3	563.321,665 332.655,29	4	563.332,515 332.660,948	12.237
4	563.332,515 332.660,948	1	563.182,295 332.878,534	264.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35854, din 21/03/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN MARIA	
2) ALECU ELENA	
3) TITU VASILICA	

C. Partea III. SARCINI .

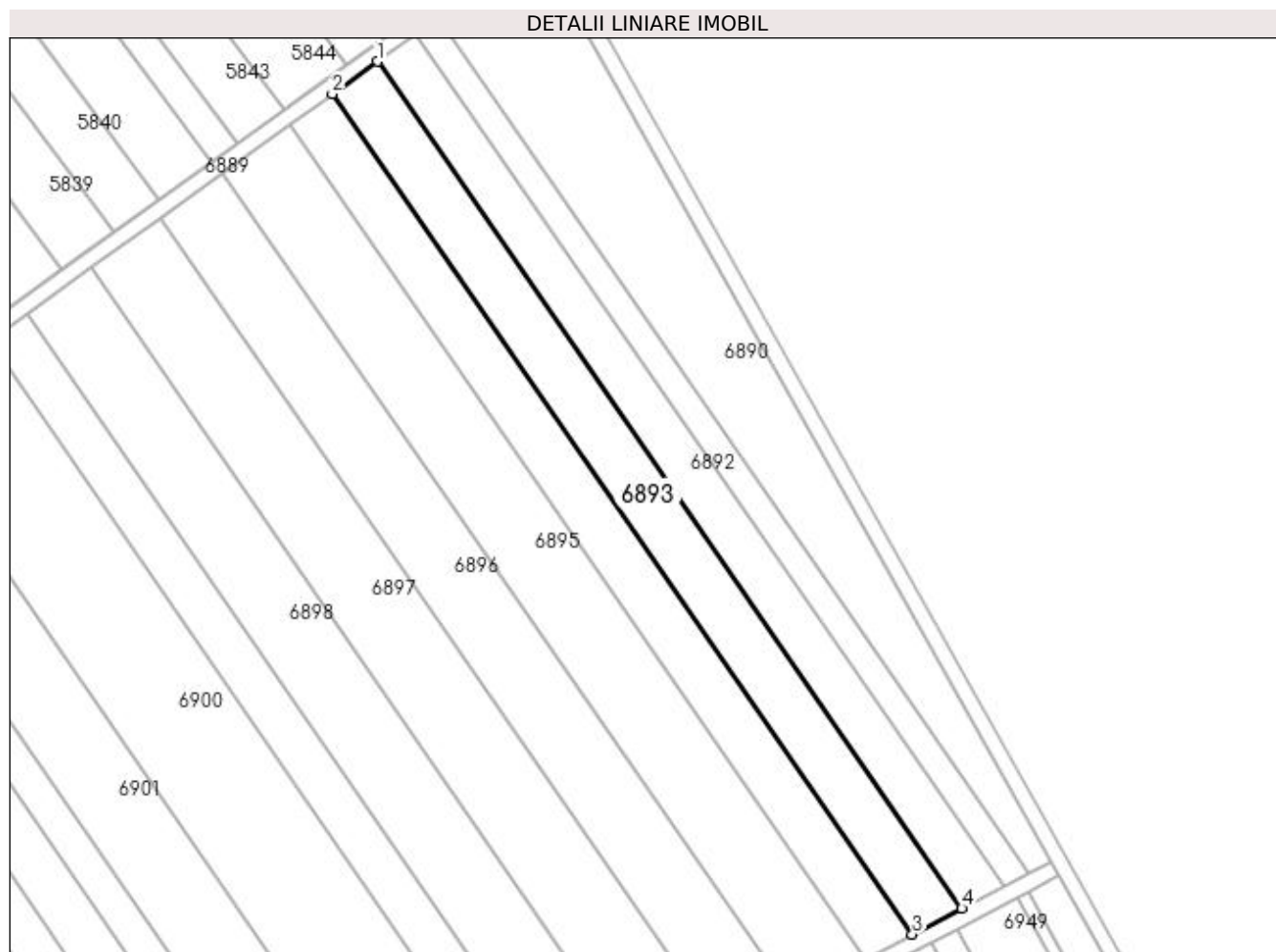
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	69/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.172,433 332.871,447	2	563.160,948 332.863,193	14.143
2	563.160,948 332.863,193	3	563.309,031 332.648,702	260.643
3	563.309,031 332.648,702	4	563.321,665 332.655,29	14.248
4	563.321,665 332.655,29	1	563.172,433 332.871,447	262.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38615, din 12/04/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PADURARU NICOLAE	
2) PADURARU GHEORGHE	
3) PADURARU MARIA	
4) PADURARU PETRE	
5) PADURARU FLOREA	

C. Partea III. SARCINI .

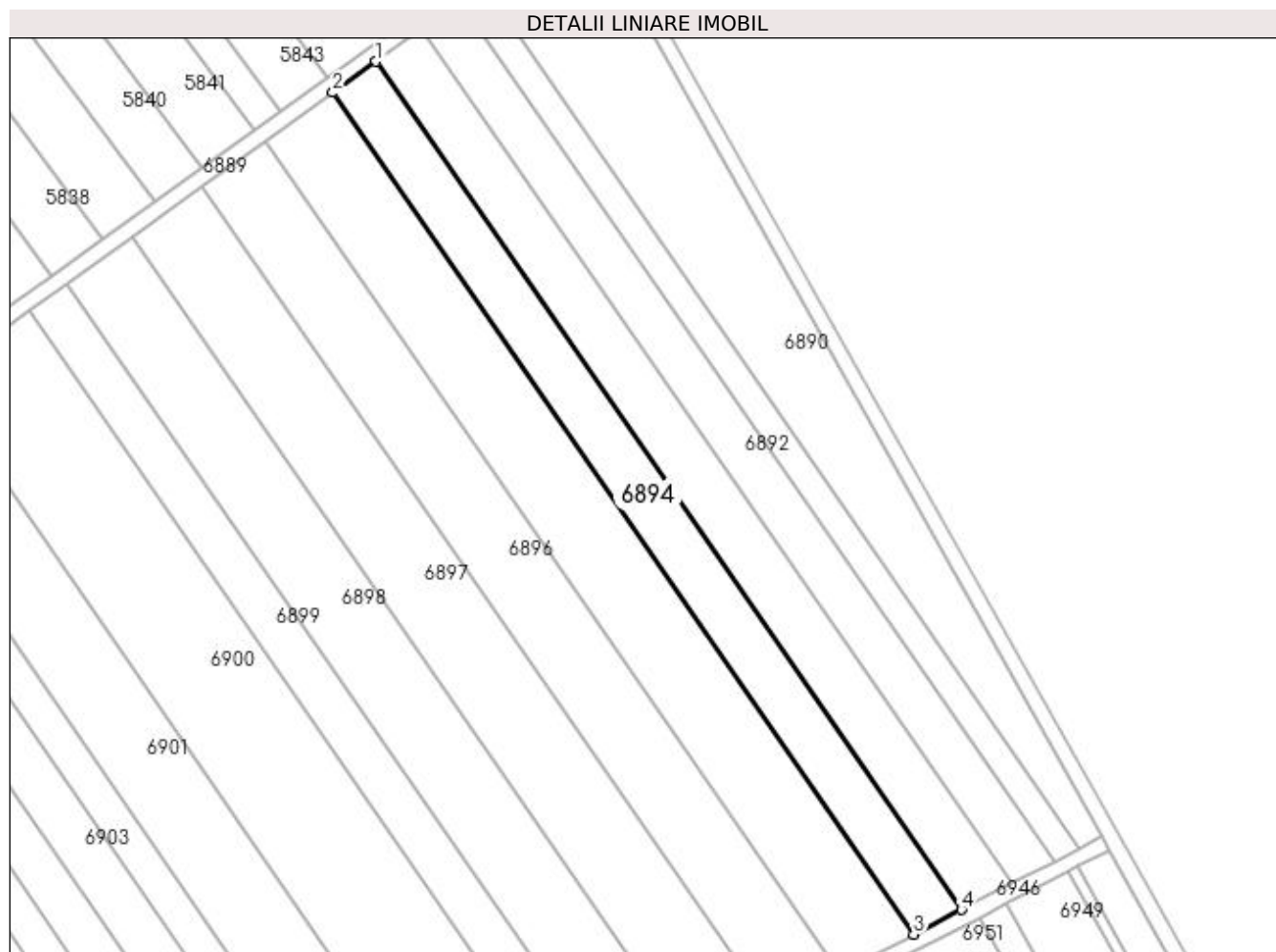
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	69/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.160,948 332.863,193	2	563.150,001 332.855,326	13.481
2	563.150,001 332.855,326	3	563.296,988 332.642,422	258.715
3	563.296,988 332.642,422	4	563.309,031 332.648,702	13.582
4	563.309,031 332.648,702	1	563.160,948 332.863,193	260.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7262, din 26/03/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE TUDOR	

C. Partea III. SARCINI .

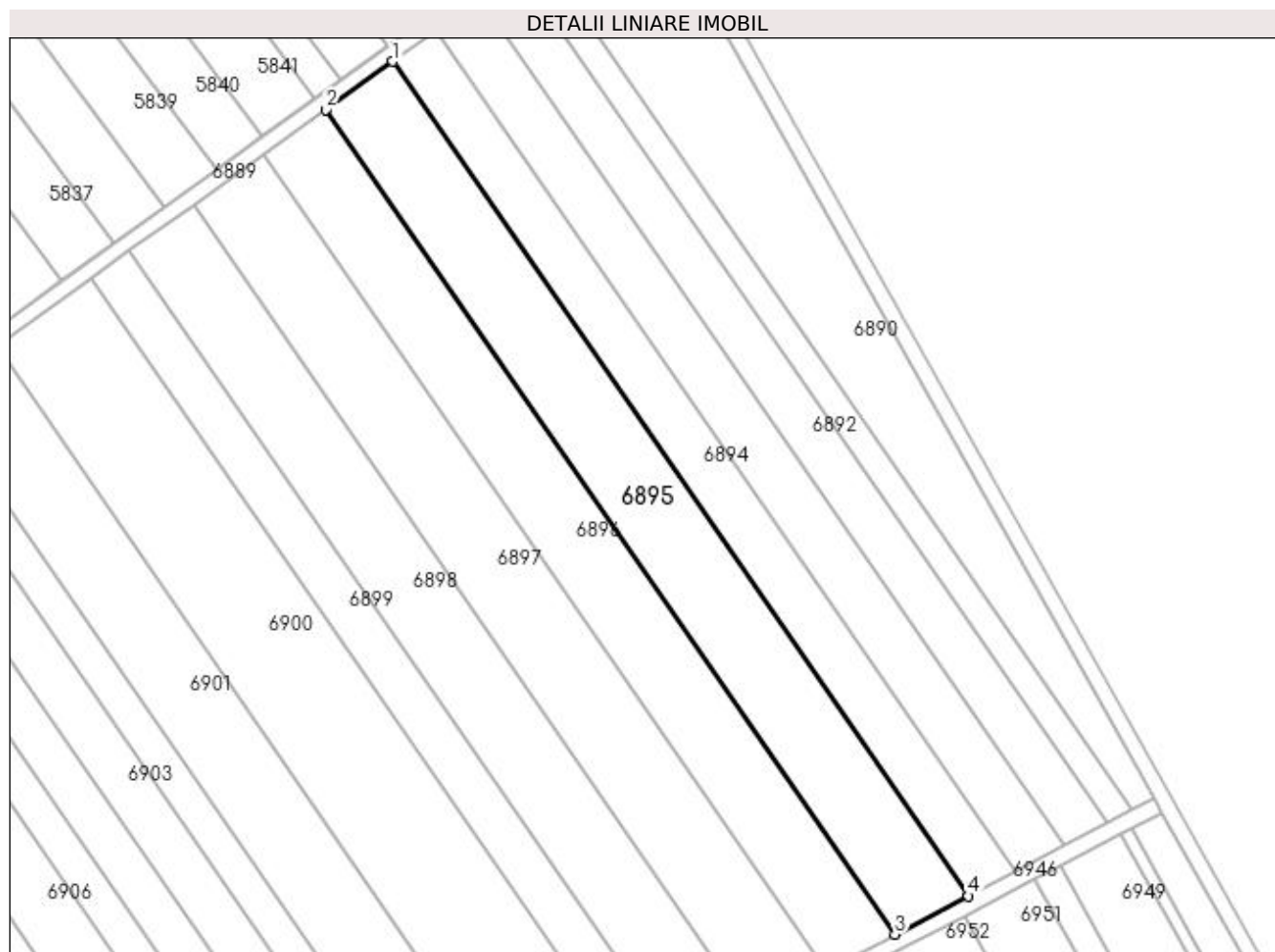
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	69/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.150,001 332.855,326	2	563.132,95 332.843,071	20.998
2	563.132,95 332.843,071	3	563.278,23 332.632,64	255.71
3	563.278,23 332.632,64	4	563.296,988 332.642,422	21.155
4	563.296,988 332.642,422	1	563.150,001 332.855,326	258.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38571, din 31/08/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

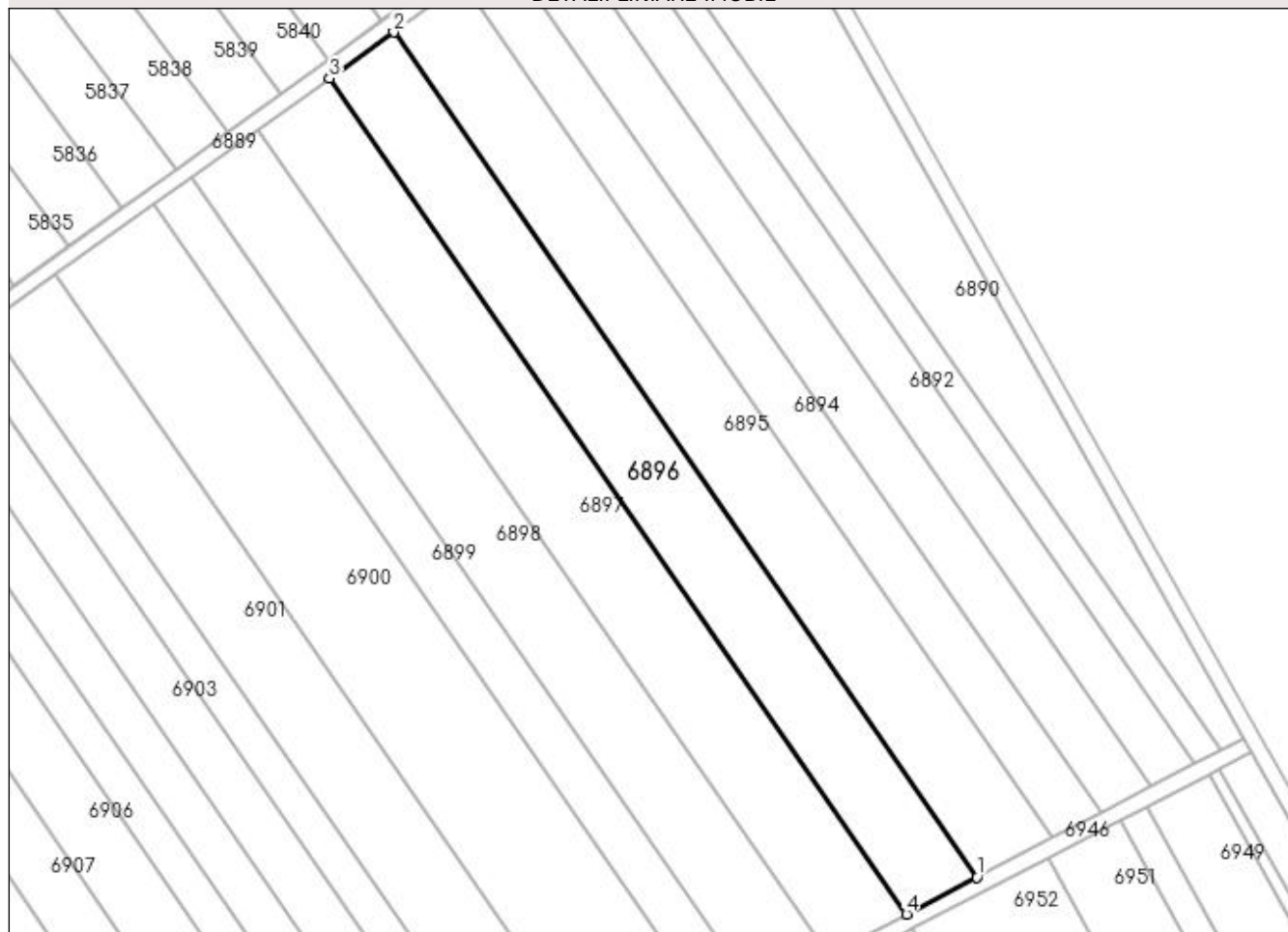
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	69/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.278,23 332.632,64	2	563.132,95 332.843,071	255.71
2	563.132,95 332.843,071	3	563.116,981 332.831,594	19.665
3	563.116,981 332.831,594	4	563.260,662 332.623,479	252.895
4	563.260,662 332.623,479	1	563.278,23 332.632,64	19.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40427	5.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
106467 / 14/11/2023		
Act Administrativ nr. 38590, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (; hotarare judecatoreasca nr 433 din 13.02.2009, emis de Judecatoria Bolintin Vale; act notarial nr 112 din 09.11.2023, emis de NP Carmen Varga; act administrativ nr 1267 din 13.10.2023, emis de Comuna Ulmi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, tranzacție, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PETRESCU GABRIELA ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PETRESCU GABRIELA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

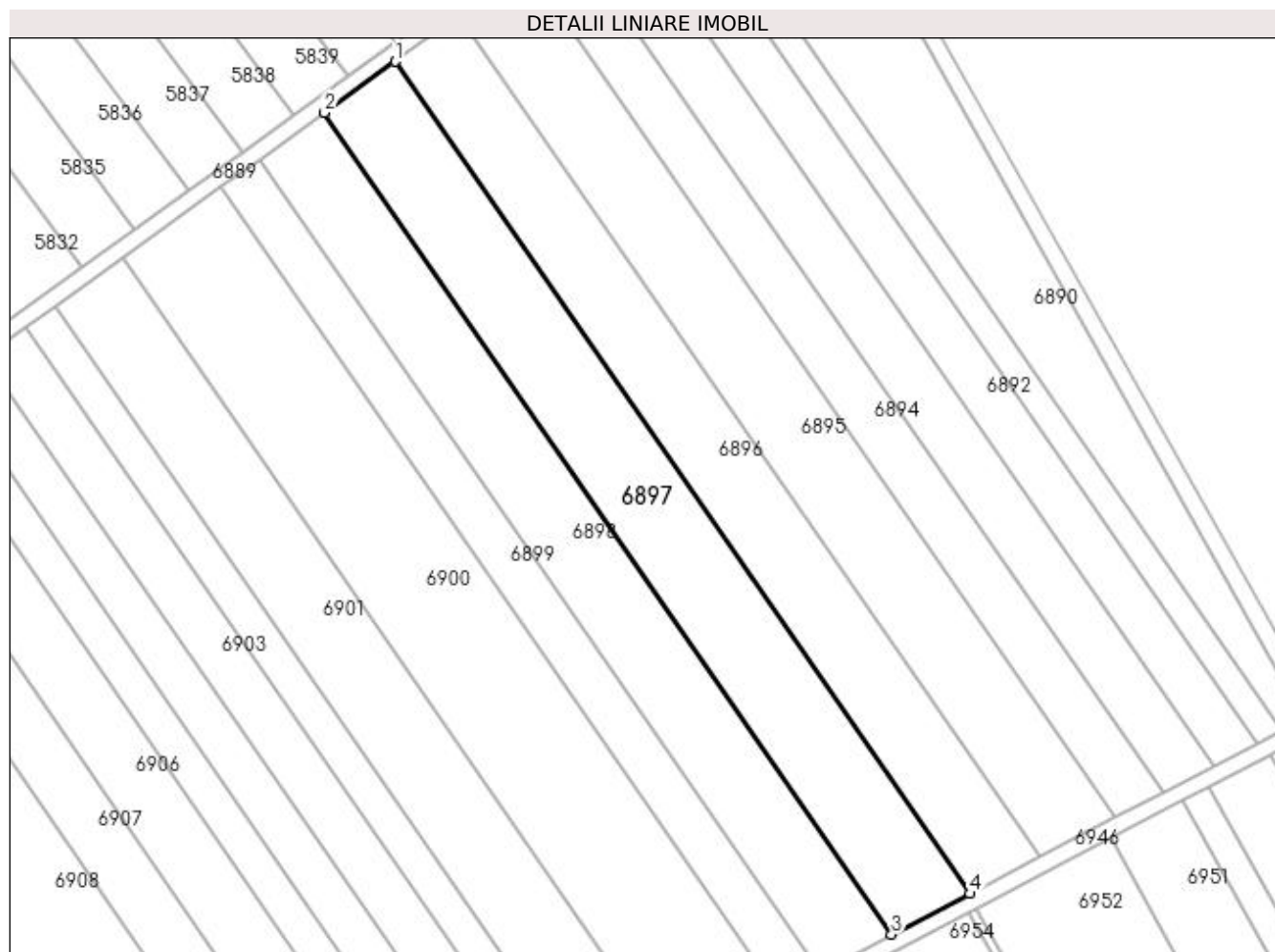
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40427	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	69/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.116,981 332.831,594	2	563.099,208 332.818,821	21.887
2	563.099,208 332.818,821	3	563.241,109 332.613,283	249.763
3	563.241,109 332.613,283	4	563.260,662 332.623,479	22.052
4	563.260,662 332.623,479	1	563.116,981 332.831,594	252.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7261, din 26/03/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU STANCA	

C. Partea III. SARCINI .

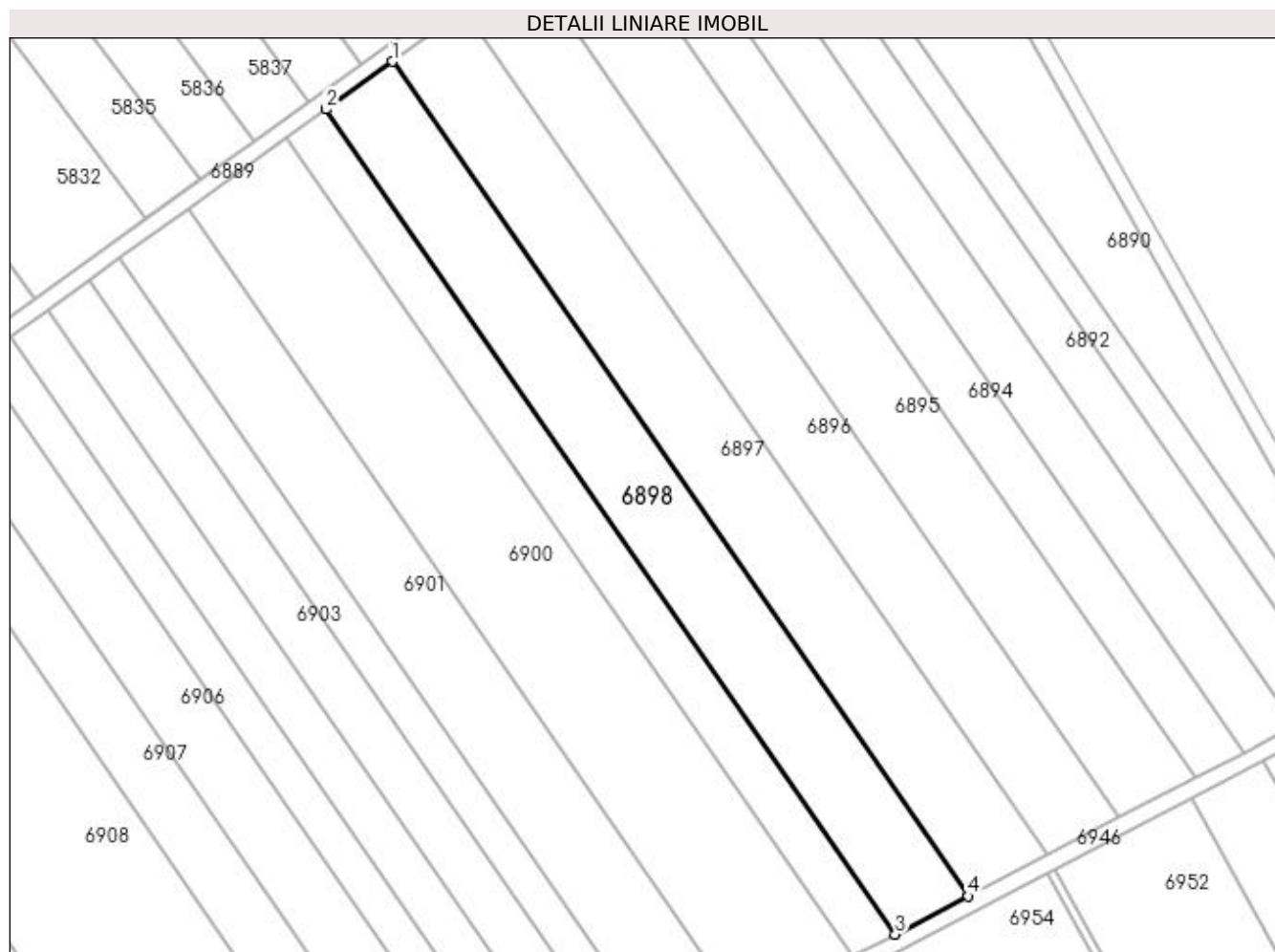
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	69/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.099,208 332.818,821	2	563.082,854 332.807,068	20.139
2	563.082,854 332.807,068	3	563.223,119 332.603,902	246.882
3	563.223,119 332.603,902	4	563.241,109 332.613,283	20.289
4	563.241,109 332.613,283	1	563.099,208 332.818,821	249.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

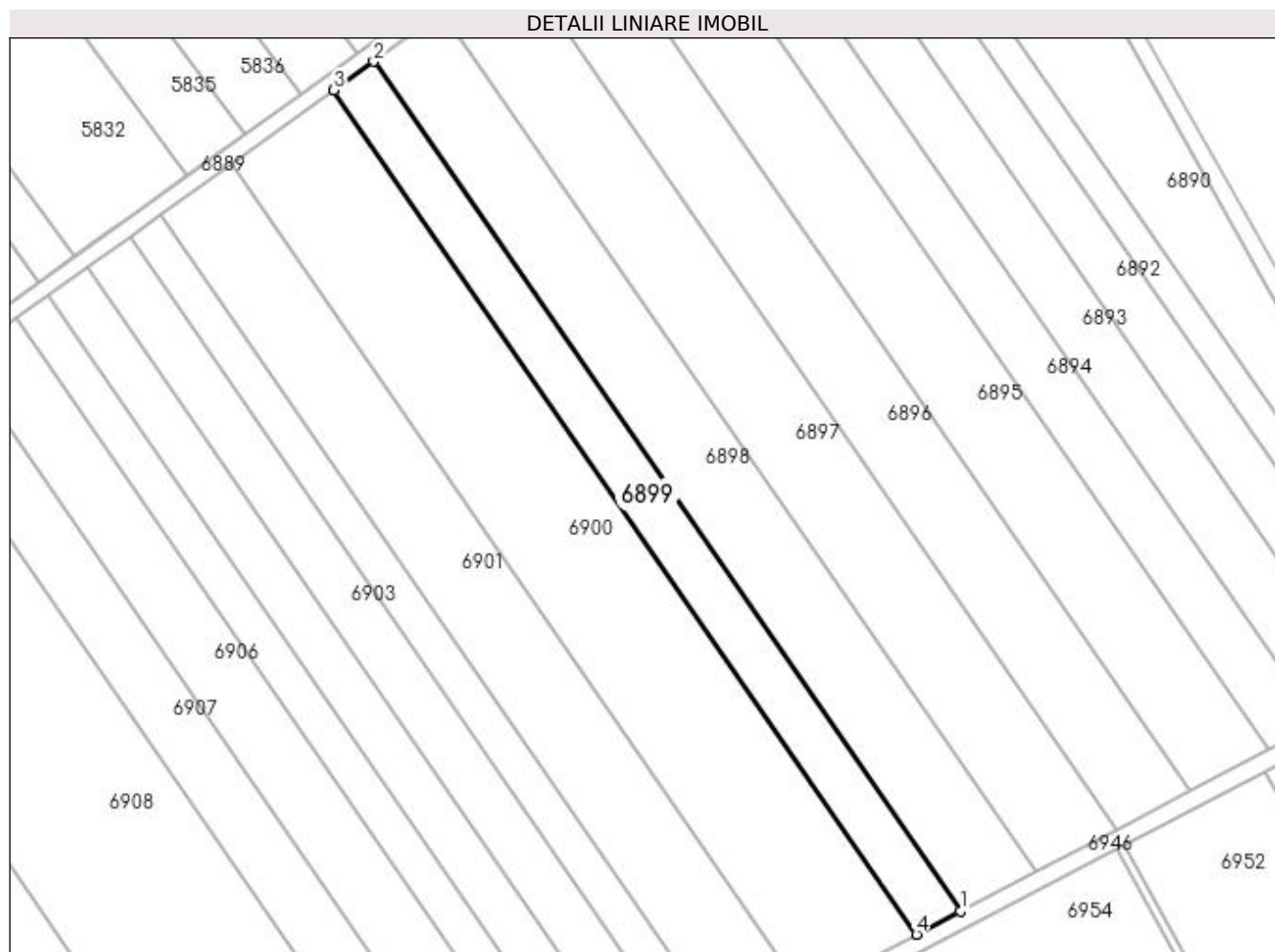
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	69/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.223,119 332.603,902	2	563.082,854 332.807,068	246.882
2	563.082,854 332.807,068	3	563.073,281 332.800,188	11.789
3	563.073,281 332.800,188	4	563.212,587 332.598,41	245.195
4	563.212,587 332.598,41	1	563.223,119 332.603,902	11.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7695, din 13/05/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LUPU BARBU	
2) NIȚĂ ȘTEFANA	

C. Partea III. SARCINI .

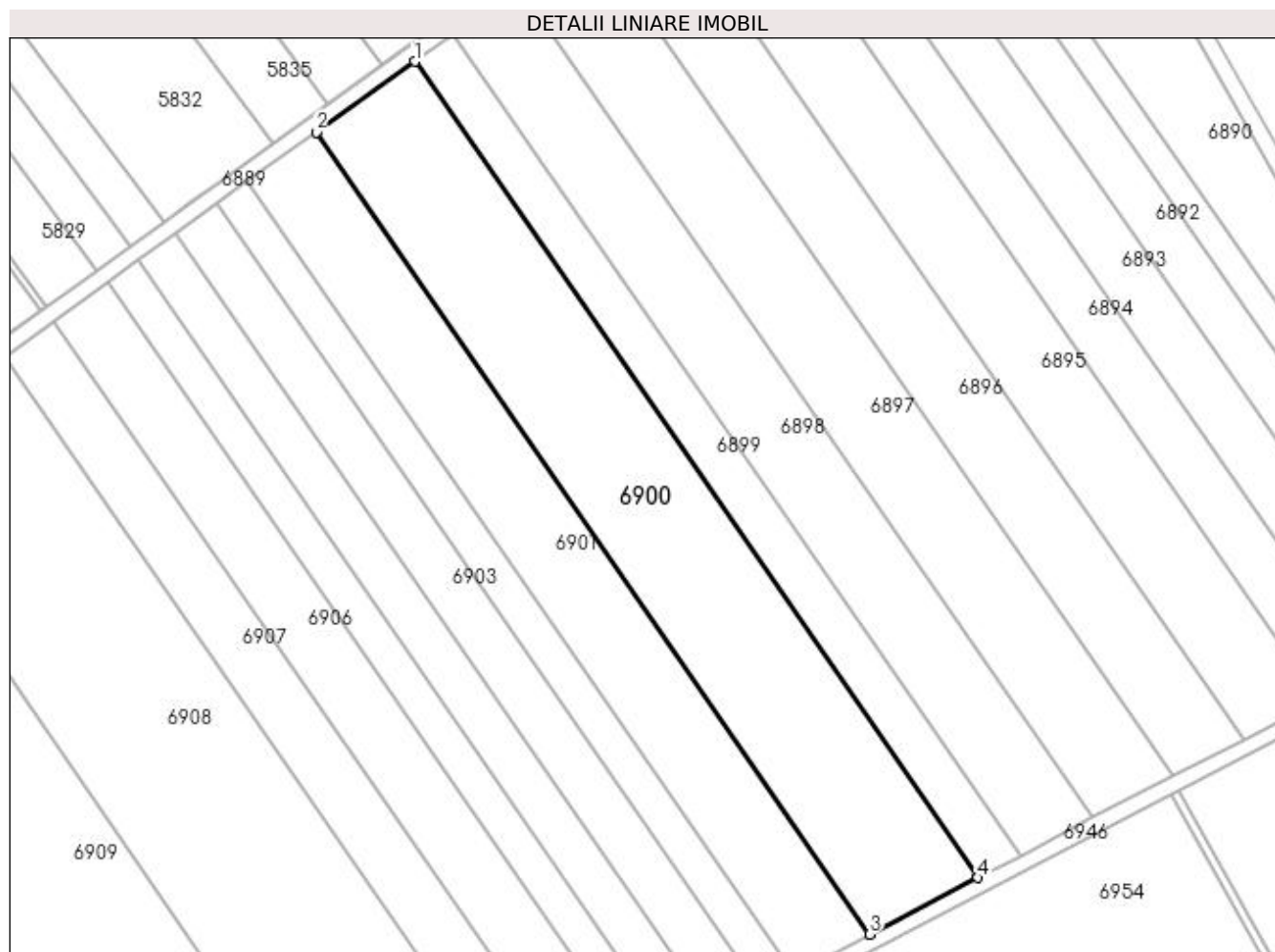
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.300	69/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.073,281 332.800,188	2	563.048,887 332.782,656	30.041
2	563.048,887 332.782,656	3	563.185,75 332.584,415	240.896
3	563.185,75 332.584,415	4	563.212,587 332.598,41	30.267
4	563.212,587 332.598,41	1	563.073,281 332.800,188	245.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15271, din 28/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANAIT ELENA	
2) SIMION VASILICA	
3) DINCĂ FLOAREA	

C. Partea III. SARCINI .

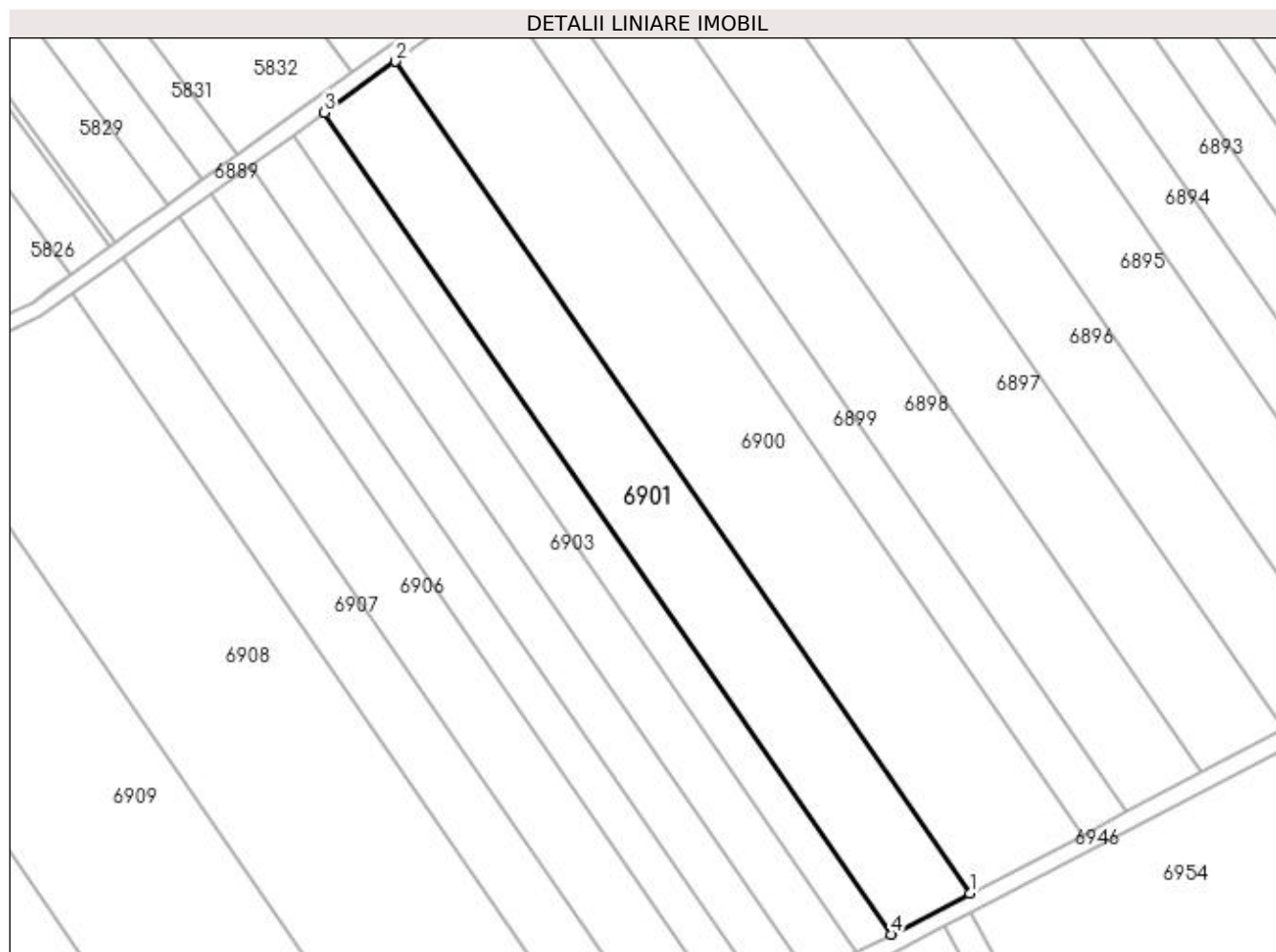
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	69/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.185,75 332.584,415	2	563.048,887 332.782,656	240.896
2	563.048,887 332.782,656	3	563.031,924 332.770,465	20.889
3	563.031,924 332.770,465	4	563.167,089 332.574,684	237.907
4	563.167,089 332.574,684	1	563.185,75 332.584,415	21.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39043	2.175	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87204 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 4291, din 11/09/2023 emis de Petcu Marius (; act notarial nr 5616 din 03.11.2023, emis de Petcu Marius);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TĂNASE VASILICA, și; 2) TĂNASE NICOLAE, soți, comunitate legală de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI

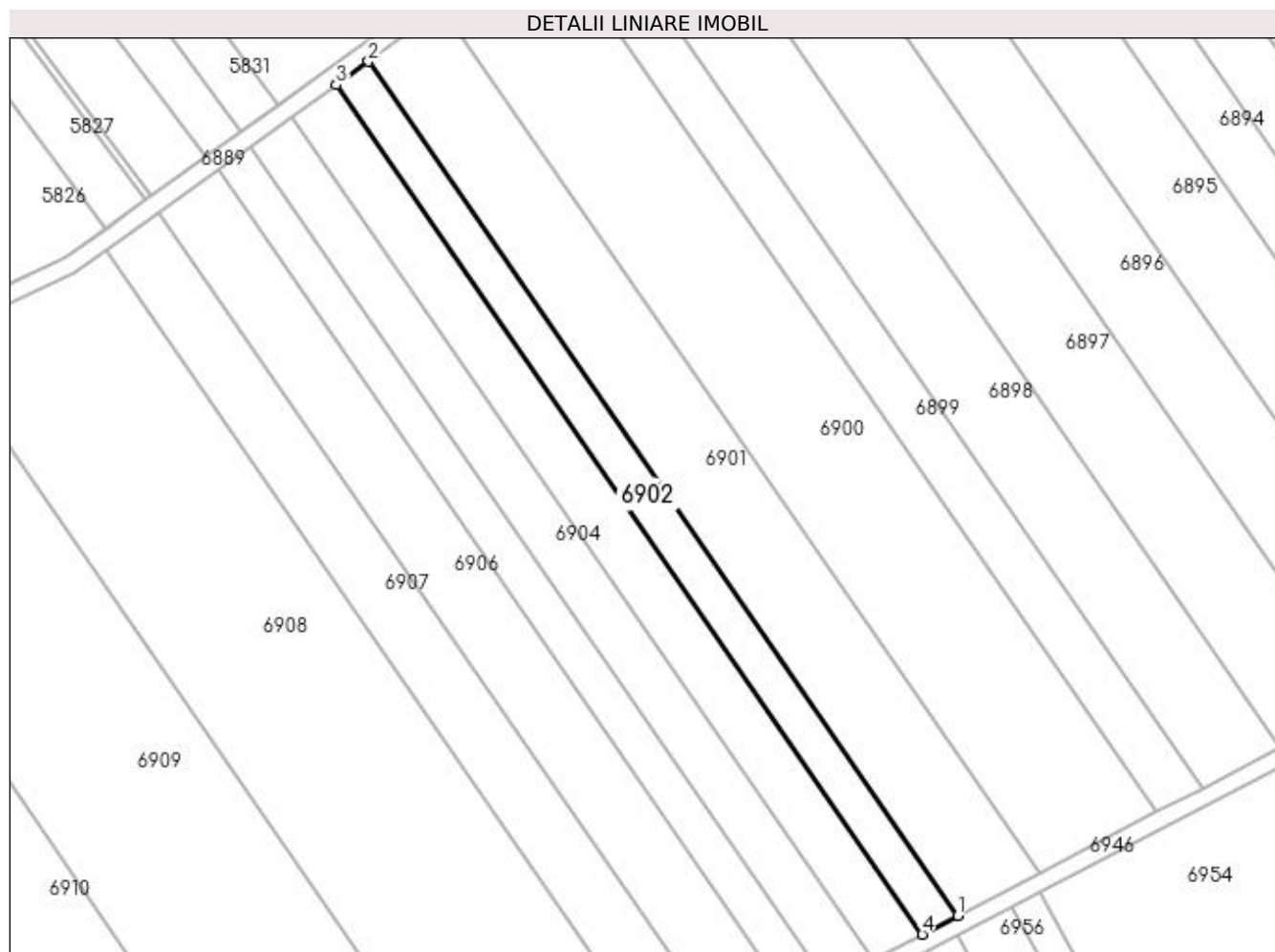
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60253 / 22/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 431, din 13/02/2009 emis de Judecatoria Bolintin-Vale (; (Dosar nr. 1174/192/2006));		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:46.29 LEIreprezentand sulta 1) RADU ELENA, CIF:9999999999999	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:46.29 LEIreprezentand sulta 1) NICULESCU ECATERINA	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:46.29 LEIreprezentand sulta 1) PARASCHIV FLOAREA, CIF:9999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39043	2.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.175	69/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.167,089 332.574,684	2	563.031,924 332.770,465	237.907
2	563.031,924 332.770,465	3	563.024,478 332.765,114	9.169
3	563.024,478 332.765,114	4	563.158,898 332.570,413	236.595
4	563.158,898 332.570,413	1	563.167,089 332.574,684	9.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, T69/1, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38675	2.975	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62070 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 972, din 27/07/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE. cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE VASILICA, casatorita cu; 2) TANASE NICOLAE, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

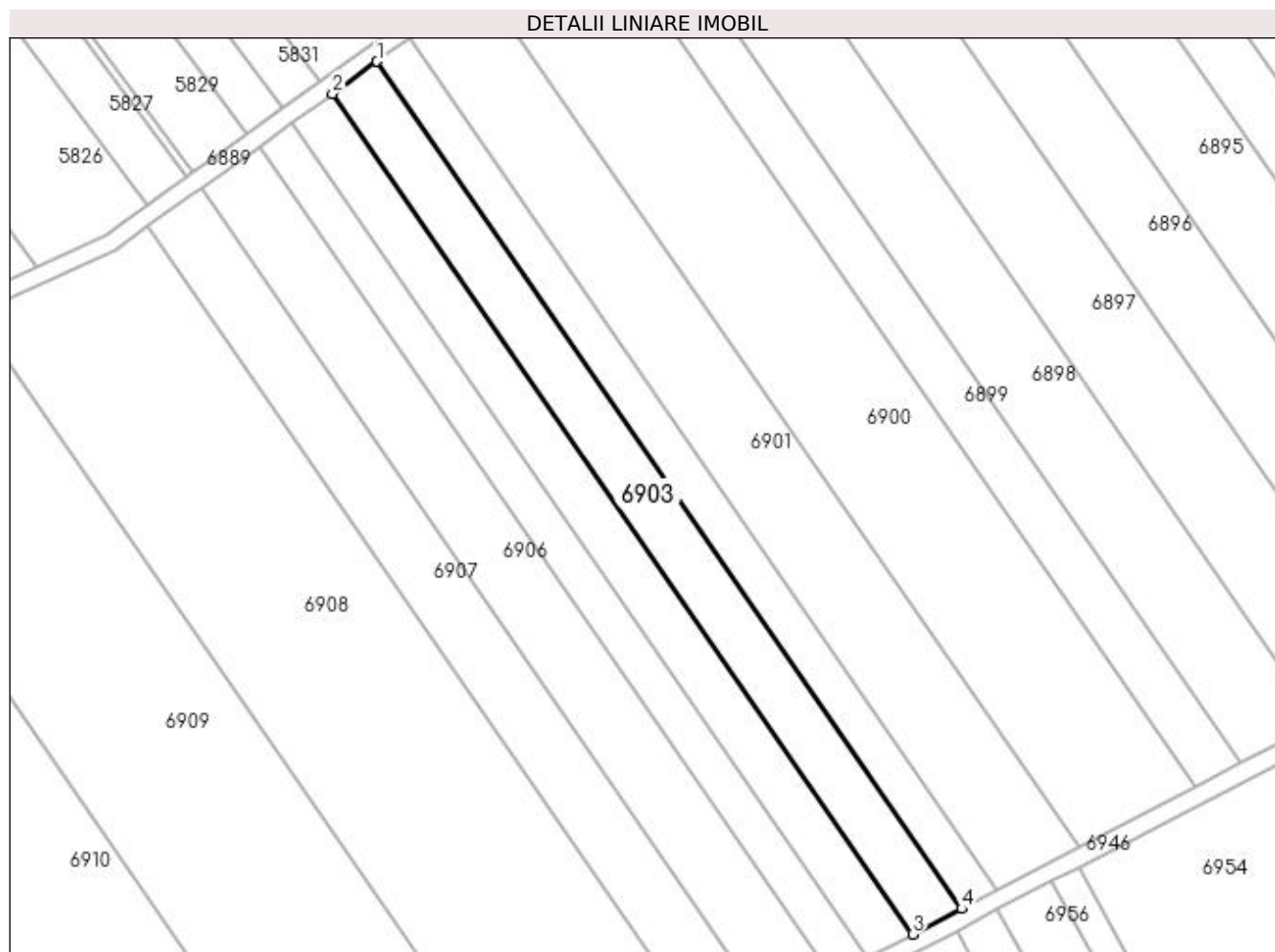
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38675	2.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.975	69/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.024,478 332.765,114	2	563.014,226 332.757,746	12.625
2	563.014,226 332.757,746	3	563.147,62 332.564,532	234.788
3	563.147,62 332.564,532	4	563.158,898 332.570,413	12.719
4	563.158,898 332.570,413	1	563.024,478 332.765,114	236.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34387	2.675	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22232 / 27/04/2020		
Act Notarial nr. 214, din 23/04/2020 emis de Florovici Maria Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE VASILICA, casatorita cu; 2) TANASE NICOLAE, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

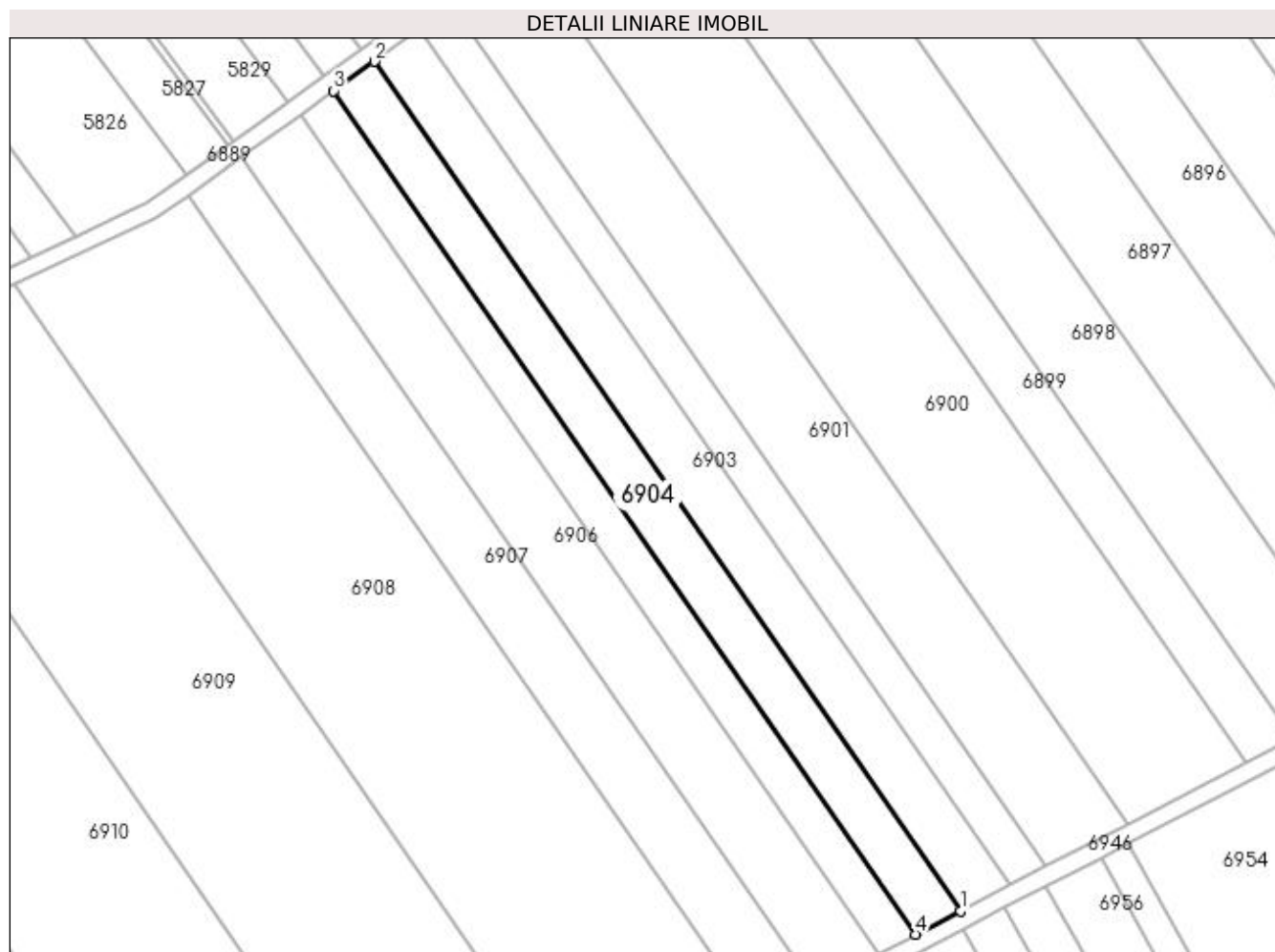
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34387	2.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.675	69/1	14	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.147,62 332.564,532	2	563.014,226 332.757,746	234.788
2	563.014,226 332.757,746	3	563.004,94 332.751,073	11.435
3	563.004,94 332.751,073	4	563.137,405 332.559,205	233.153
4	563.137,405 332.559,205	1	563.147,62 332.564,532	11.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34559	2.175	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18038 / 25/03/2020	
Act Administrativ nr. 112140, din 25/08/2005 emis de CJSDPAT GIURGIU (; act administrativ nr 258 din 17.03.2020, emis de PRIMARIA ULMI;act administrativ nr 1495 din 17.03.2020, emis de PRIMARIA ULMI; hotarare judecatoreasca nr 431 in dosar nr. 1174/192/2006 din 13.02.2009, emis de JUDECATORIA BOLINTIN-VALE;act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de PRIMARIA ULMI;act administrativ nr 1525 din 18.03.2020, emis de PRIMARIA ULMI;act notarial nr 1428 din 18.03.2020, emis de BIN MARIUS PETCU;act notarial nr 9 din 12.02.2020, emis de BIN GHEORGHEVICI ELENA DENIS);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

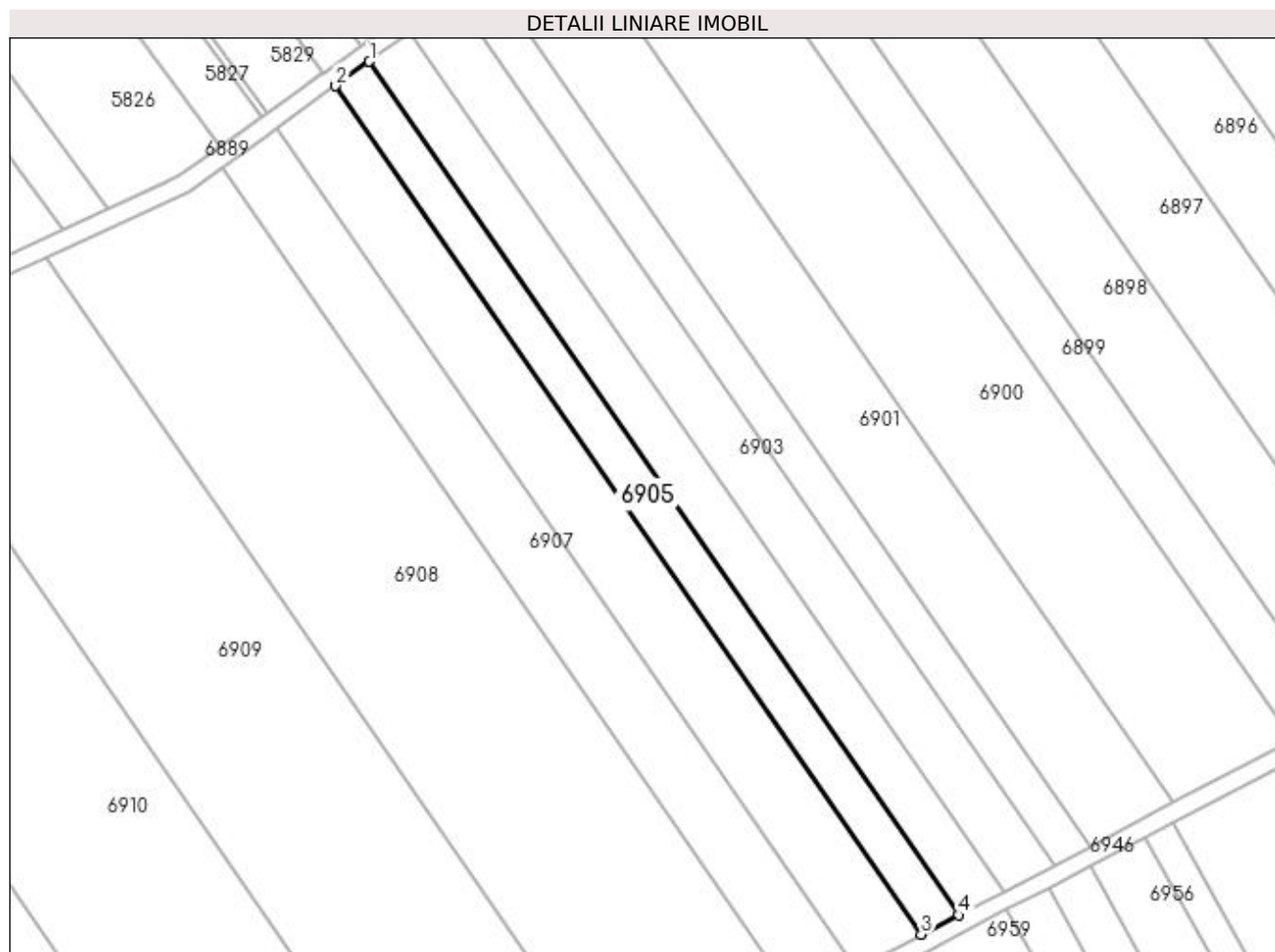
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34559	2.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.175	69/1	14	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.004,94 332.751,073	2	562.997,342 332.745,612	9.357
2	562.997,342 332.745,612	3	563.129,046 332.554,846	231.814
3	563.129,046 332.554,846	4	563.137,405 332.559,205	9.427
4	563.137,405 332.559,205	1	563.004,94 332.751,073	233.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 7278, din 26/03/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

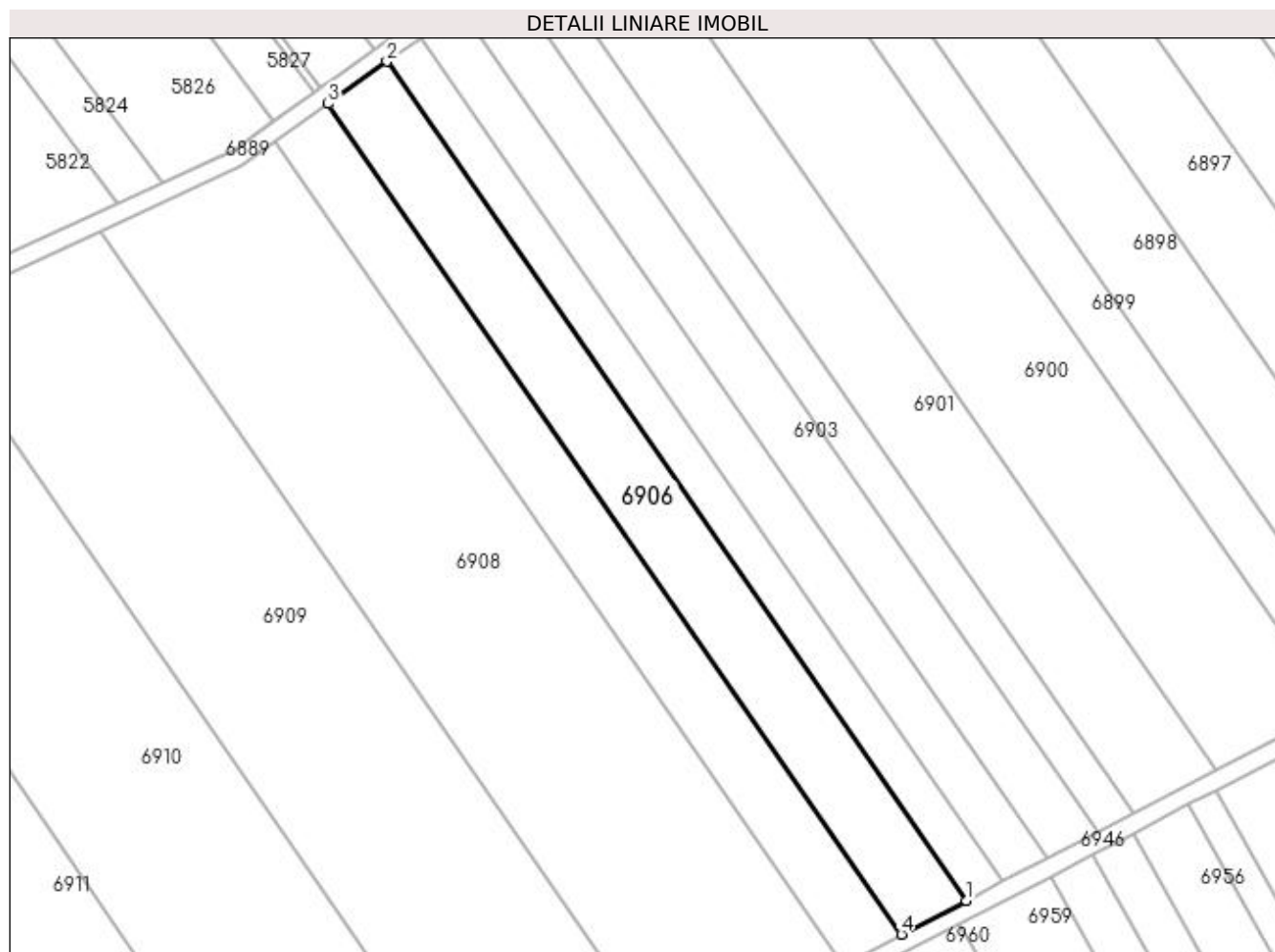
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	69/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.129,046 332.554,846	2	562.997,342 332.745,612	231.814
2	562.997,342 332.745,612	3	562.983,96 332.735,995	16.479
3	562.983,96 332.735,995	4	563.114,324 332.547,169	229.456
4	563.114,324 332.547,169	1	563.129,046 332.554,846	16.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

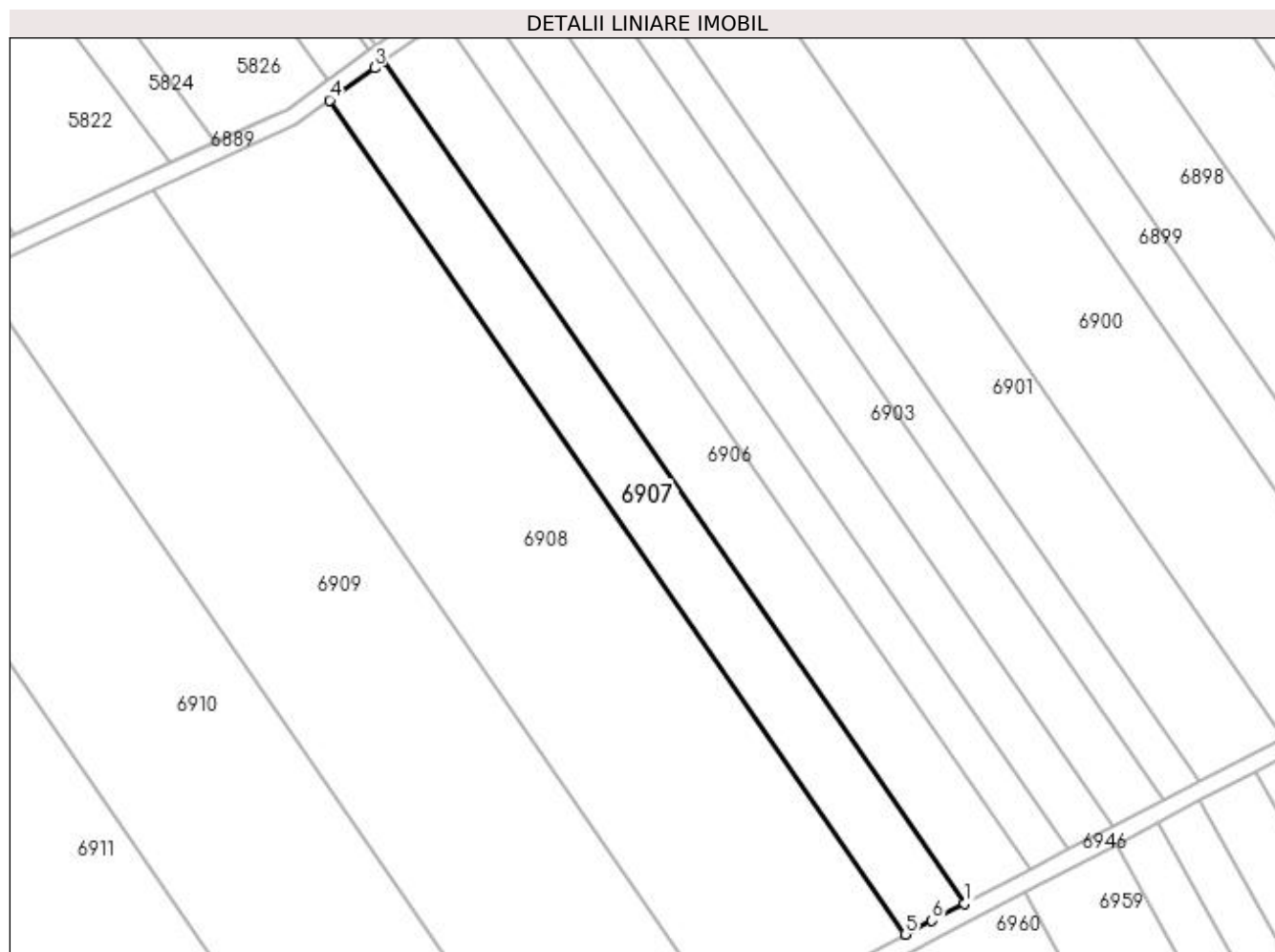
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.244	69/1	-	-	Intravilan conform PUG.
2	arabil	NU	1.156	69/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.114,324 332.547,169	2	562.983,96 332.735,995	229.456
2	562.983,96 332.735,995	3	562.981,961 332.734,558	2.462
3	562.981,961 332.734,558	4	562.971,87 332.727,305	12.427
4	562.971,87 332.727,305	5	563.101,023 332.540,233	227.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.101,023 332.540,233	6	563.107,019 332.543,359	6.762
6	563.107,019 332.543,359	1	563.114,324 332.547,169	8.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5081, din 26/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU STEFAN	

C. Partea III. SARCINI .

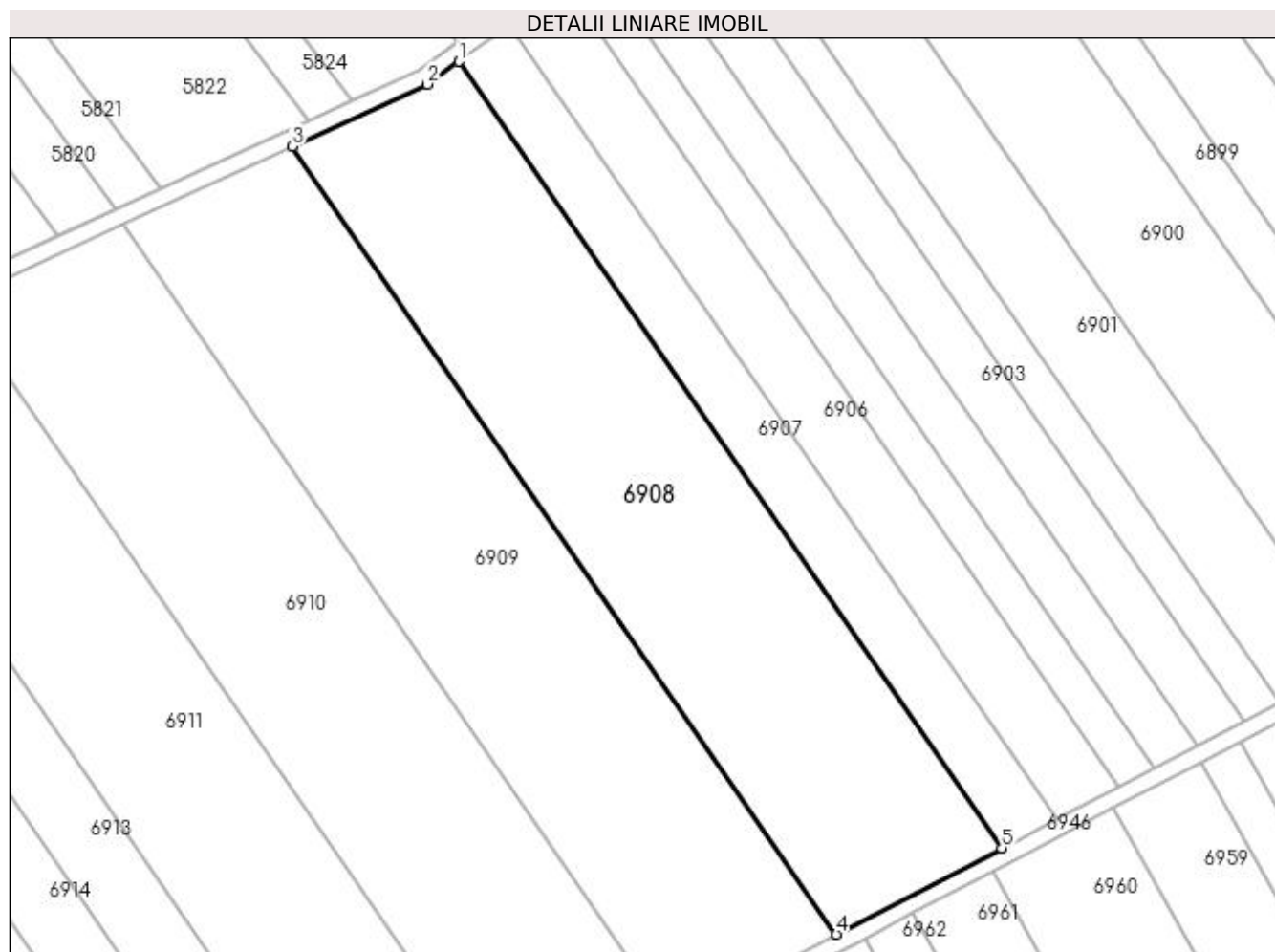
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	69/1	15	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.971,87 332.727,305	2	562.964,338 332.721,893	9.275
2	562.964,338 332.721,893	3	562.932,222 332.707,141	35.342
3	562.932,222 332.707,141	4	563.061,634 332.519,693	227.781
4	563.061,634 332.519,693	5	563.101,023 332.540,233	44.423
5	563.101,023 332.540,233	1	562.971,87 332.727,305	227.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15276, din 28/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ RADA	

C. Partea III. SARCINI .

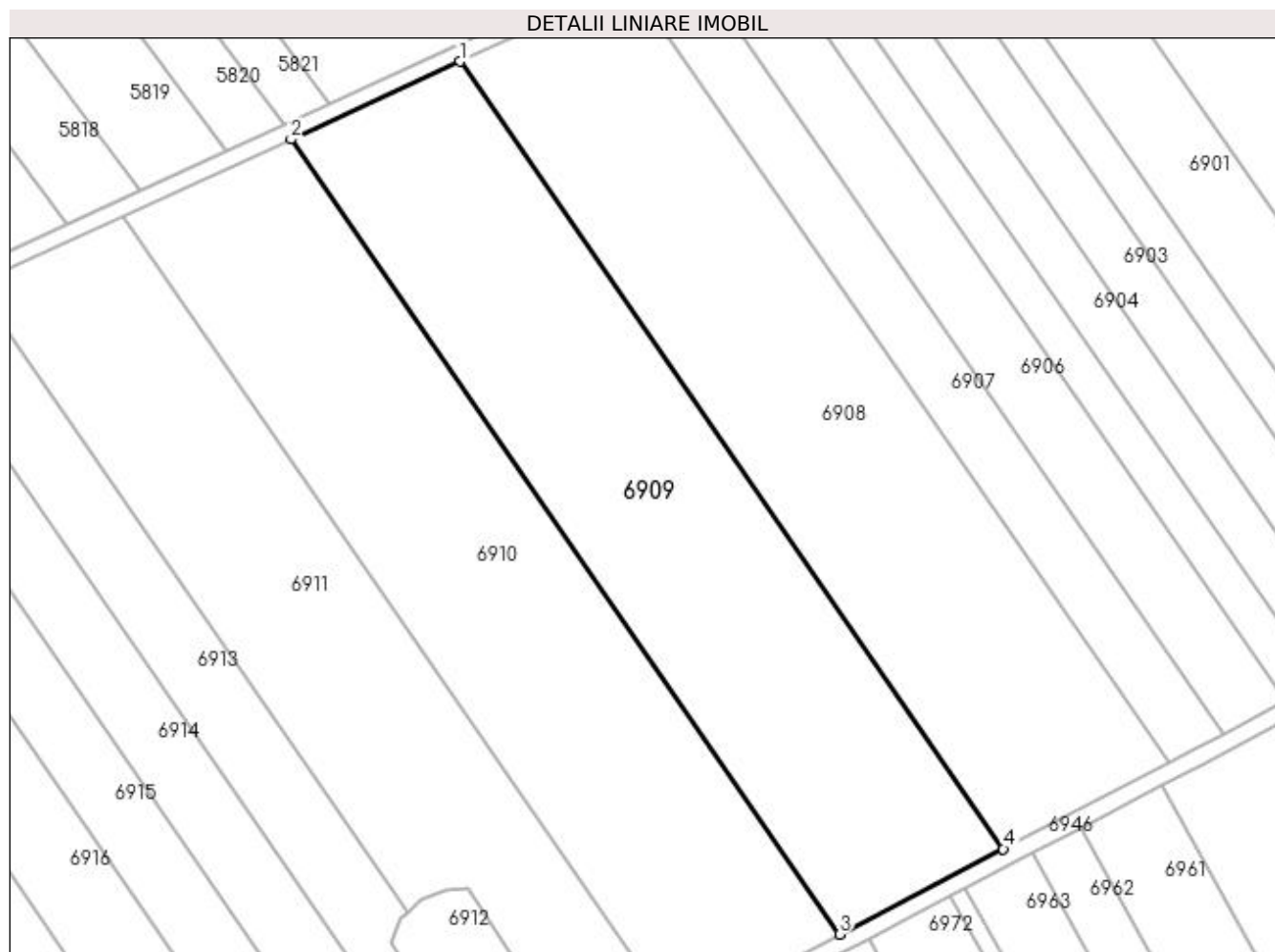
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	69/1	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.932,222 332.707,141	2	562.891,916 332.688,628	44.354
2	562.891,916 332.688,628	3	563.022,6 332.499,338	230.02
3	563.022,6 332.499,338	4	563.061,634 332.519,693	44.022
4	563.061,634 332.519,693	1	562.932,222 332.707,141	227.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38572, din 31/08/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHALACHE ILIE	
2) MIHALACHE VASILICA	

C. Partea III. SARCINI .

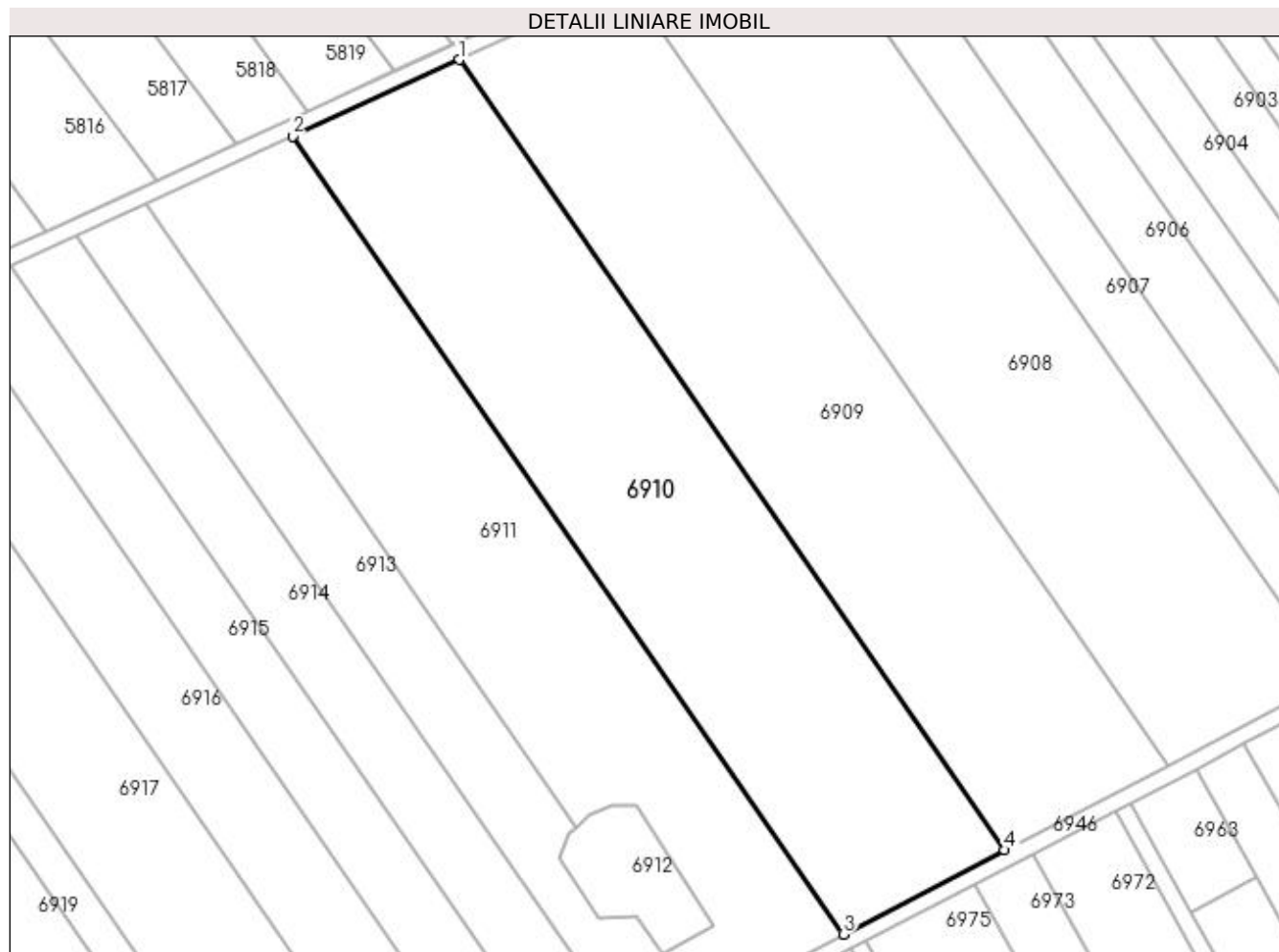
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	69/1	17	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.891,916 332.688,628	2	562.851,998 332.670,293	43.927
2	562.851,998 332.670,293	3	562.983,942 332.479,179	232.236
3	562.983,942 332.479,179	4	563.022,6 332.499,338	43.598
4	563.022,6 332.499,338	1	562.891,916 332.688,628	230.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

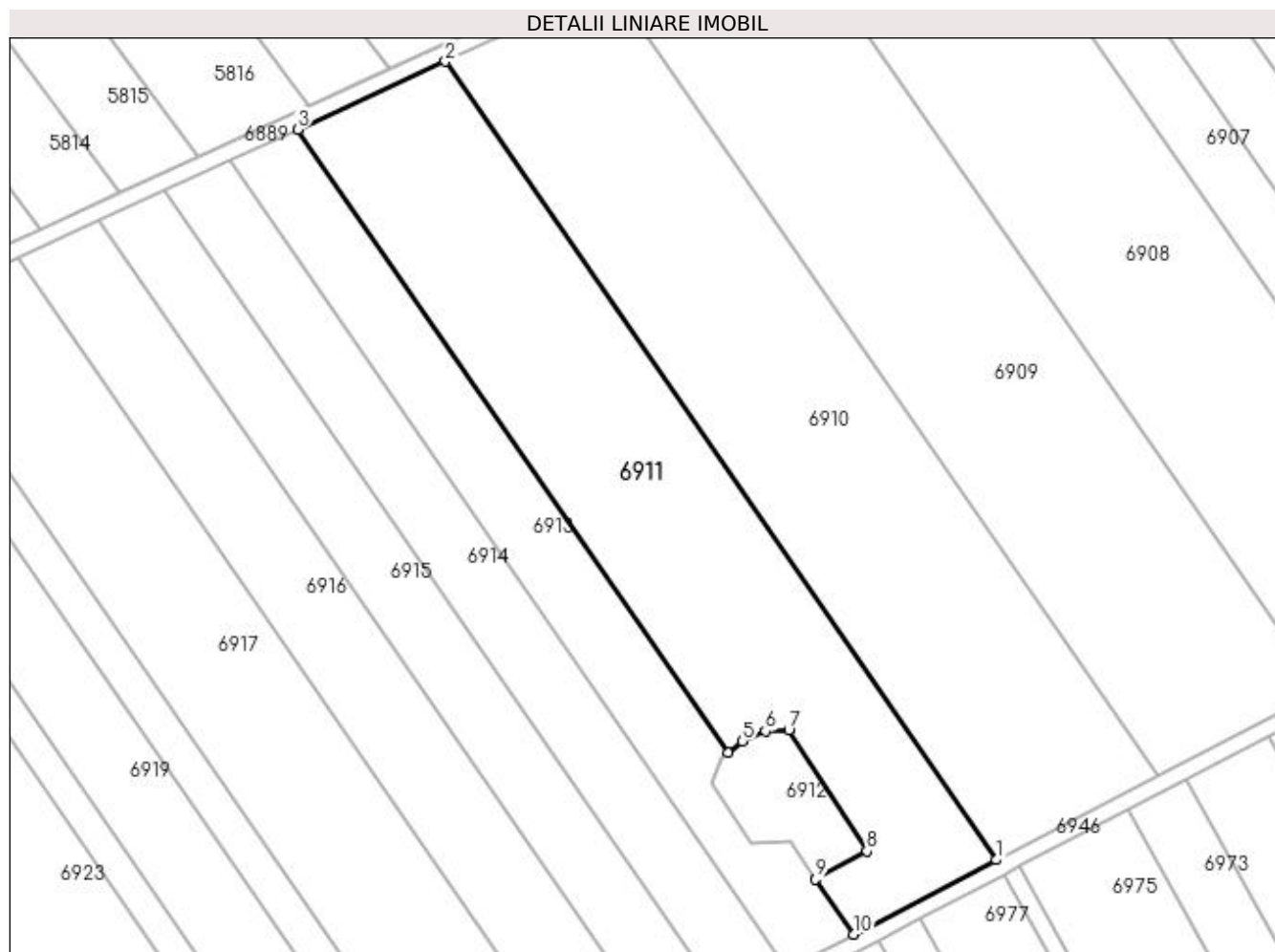
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.400	69/1	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.983,942 332.479,179	2	562.851,998 332.670,293	232.236
2	562.851,998 332.670,293	3	562.816,654 332.654,059	38.894
3	562.816,654 332.654,059	4	562.919,746 332.504,733	181.456
4	562.919,746 332.504,733	5	562.923,057 332.507,626	4.397
5	562.923,057 332.507,626	6	562.928,656 332.509,963	6.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.928,656 332.509,963	7	562.934,22 332.510,202	5.569
7	562.934,22 332.510,202	8	562.952,886 332.481,276	34.426
8	562.952,886 332.481,276	9	562.940,635 332.474,477	14.011
9	562.940,635 332.474,477	10	562.949,712 332.461,329	15.977
10	562.949,712 332.461,329	1	562.983,942 332.479,179	38.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

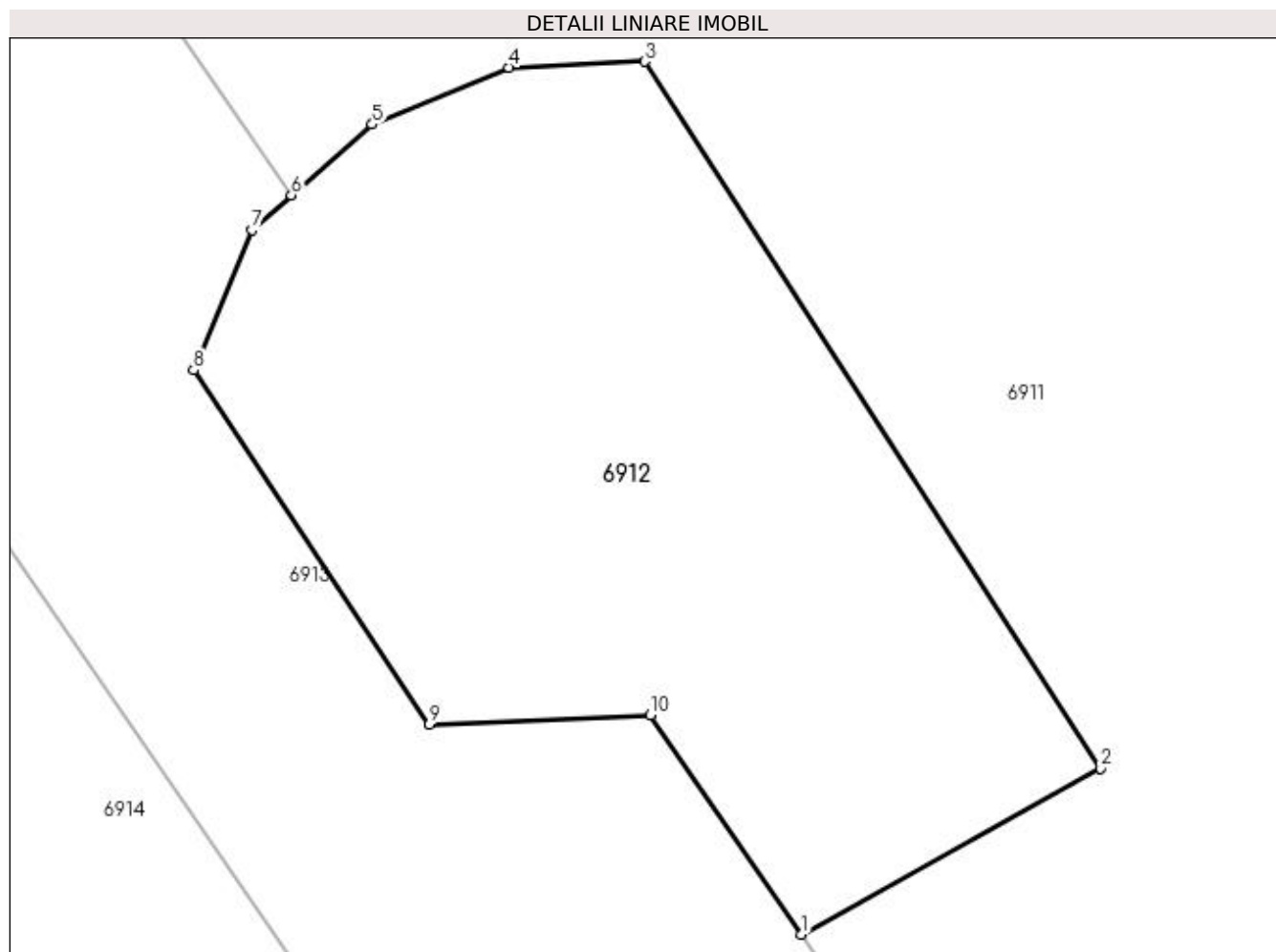
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	700	69/1	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.940,635 332.474,477	2	562.952,886 332.481,276	14.011
2	562.952,886 332.481,276	3	562.934,22 332.510,202	34.426
3	562.934,22 332.510,202	4	562.928,656 332.509,963	5.569
4	562.928,656 332.509,963	5	562.923,057 332.507,626	6.067
5	562.923,057 332.507,626	6	562.919,746 332.504,733	4.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.919,746 332.504,733	7	562.918,128 332.503,319	2.149
7	562.918,128 332.503,319	8	562.915,744 332.497,571	6.223
8	562.915,744 332.497,571	9	562.925,391 332.483,071	17.416
9	562.925,391 332.483,071	10	562.934,445 332.483,443	9.062
10	562.934,445 332.483,443	1	562.940,635 332.474,477	10.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35683, din 23/03/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORDACHE TUDOR	
2) IORDACHE ILIE	
3) IORDACHE NICOLAE	
4) NEAGU MARIUS	
5) BARBU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

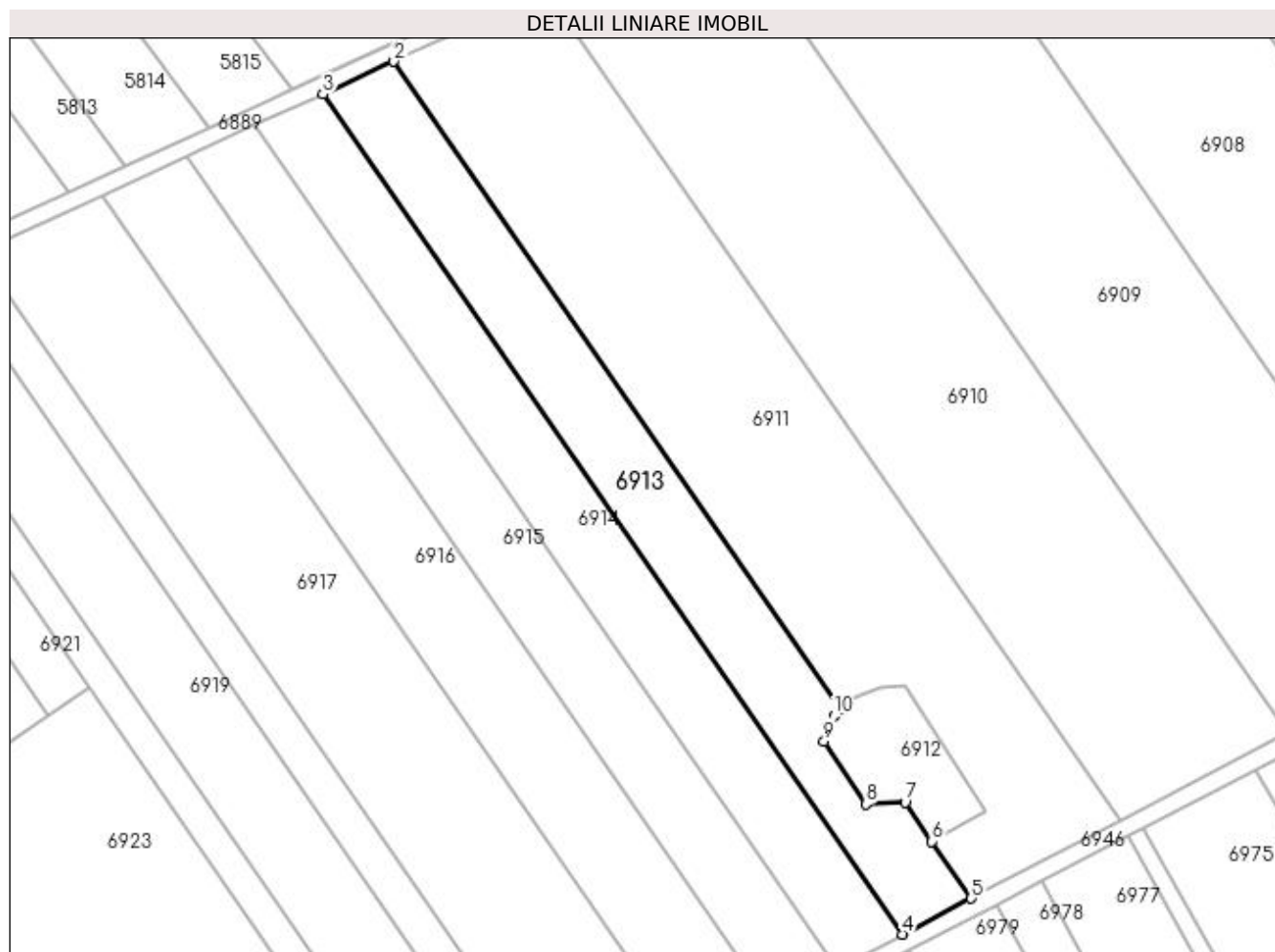
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	69/1	19	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.919,746 332.504,733	2	562.816,654 332.654,059	181.456
2	562.816,654 332.654,059	3	562.800,275 332.646,536	18.024
3	562.800,275 332.646,536	4	562.933,85 332.453,058	235.109
4	562.933,85 332.453,058	5	562.949,712 332.461,329	17.889
5	562.949,712 332.461,329	6	562.940,635 332.474,477	15.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.940,635 332.474,477	7	562.934,445 332.483,443	10.895
7	562.934,445 332.483,443	8	562.925,391 332.483,071	9.062
8	562.925,391 332.483,071	9	562.915,744 332.497,571	17.416
9	562.915,744 332.497,571	10	562.918,128 332.503,319	6.223
10	562.918,128 332.503,319	1	562.919,746 332.504,733	2.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35683, din 23/03/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORDACHE TUDOR	
2) IORDACHE ILIE	
3) IORDACHE NICOLAE	
4) NEAGU MARIUS	
5) BARBU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

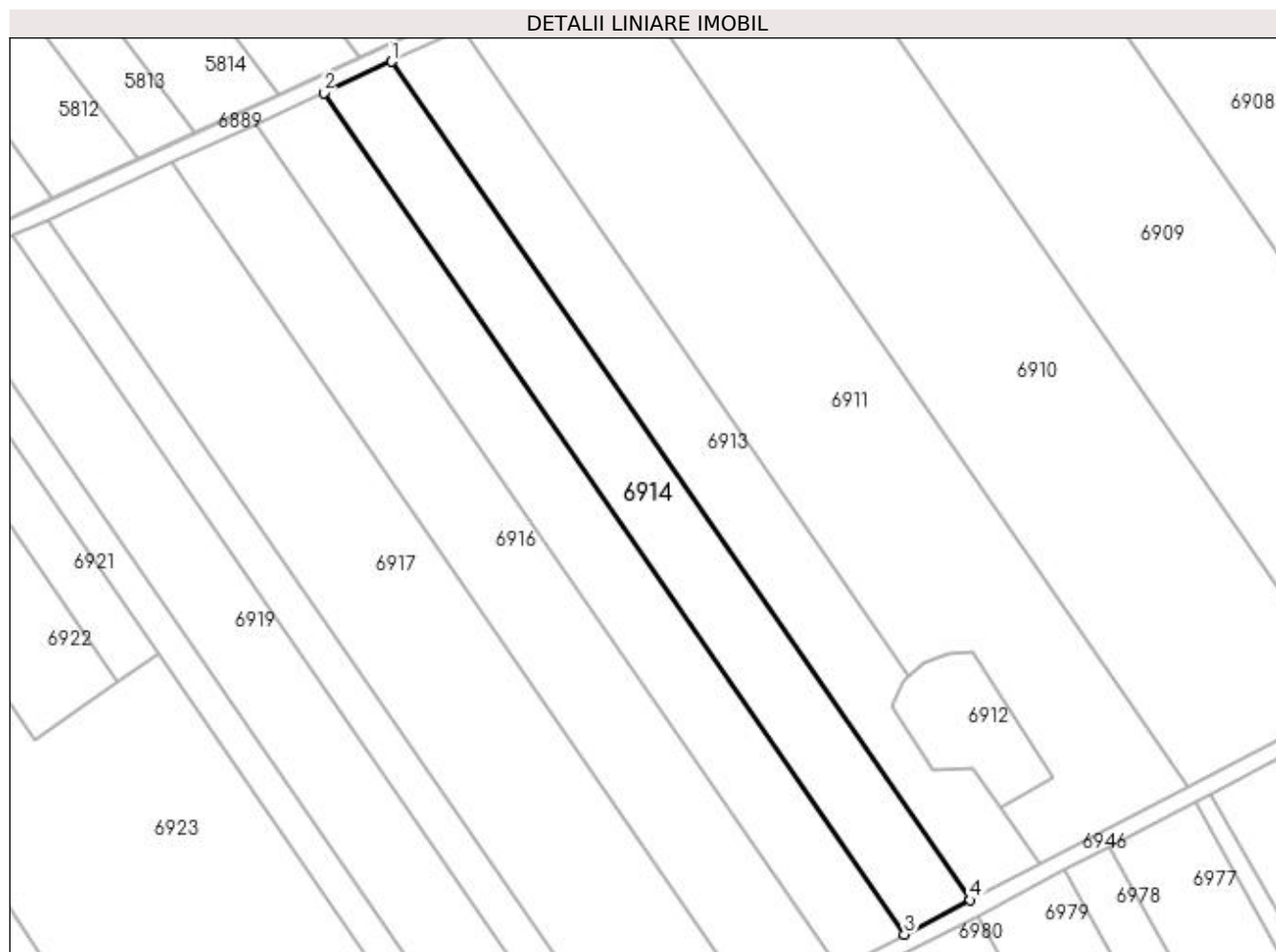
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	69/1	21	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.800,275 332.646,536	2	562.784,607 332.639,339	17.242
2	562.784,607 332.639,339	3	562.918,677 332.445,146	235.978
3	562.918,677 332.445,146	4	562.933,85 332.453,058	17.112
4	562.933,85 332.453,058	1	562.800,275 332.646,536	235.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35683, din 23/03/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORDACHE TUDOR	
2) IORDACHE ILIE	
3) IORDACHE NICOLAE	
4) NEAGU MARIUS	
5) BARBU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

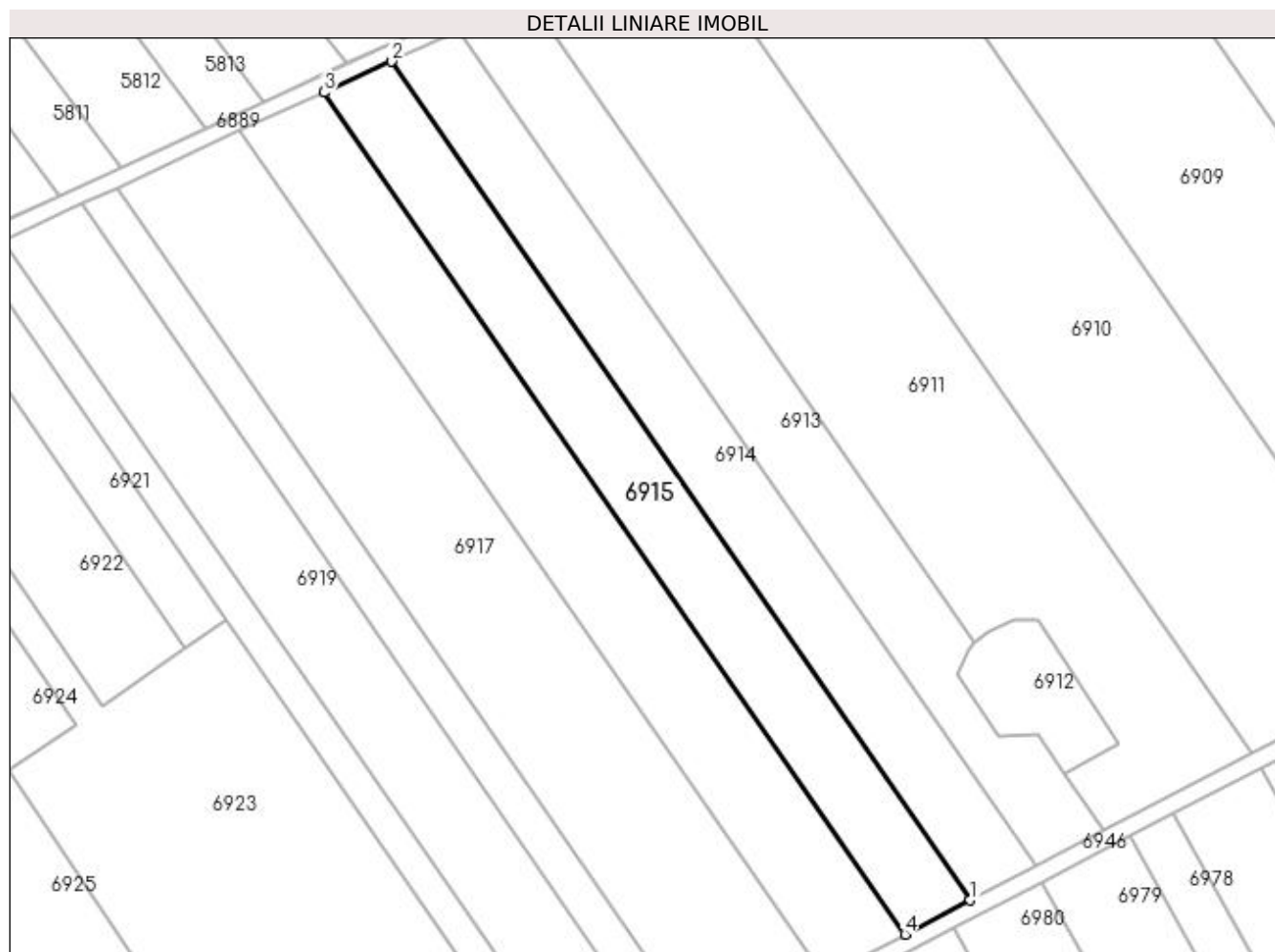
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	69/1	20	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.918,677 332.445,146	2	562.784,607 332.639,339	235.978
2	562.784,607 332.639,339	3	562.768,997 332.632,169	17.178
3	562.768,997 332.632,169	4	562.903,559 332.437,262	236.845
4	562.903,559 332.437,262	1	562.918,677 332.445,146	17.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

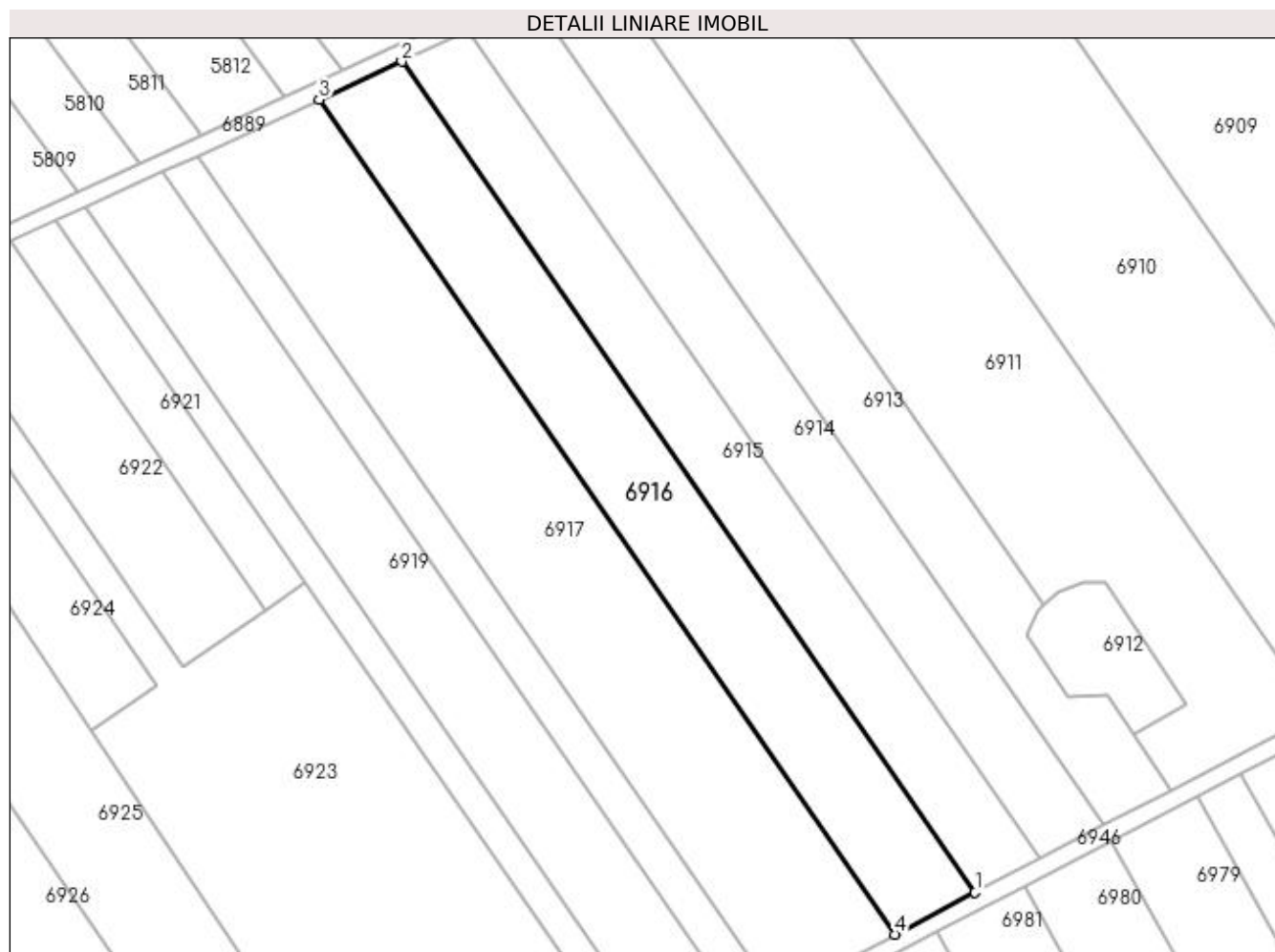
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/1	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.903,559 332.437,262	2	562.768,997 332.632,169	236.845
2	562.768,997 332.632,169	3	562.749,565 332.623,243	21.384
3	562.749,565 332.623,243	4	562.884,74 332.427,448	237.924
4	562.884,74 332.427,448	1	562.903,559 332.437,262	21.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

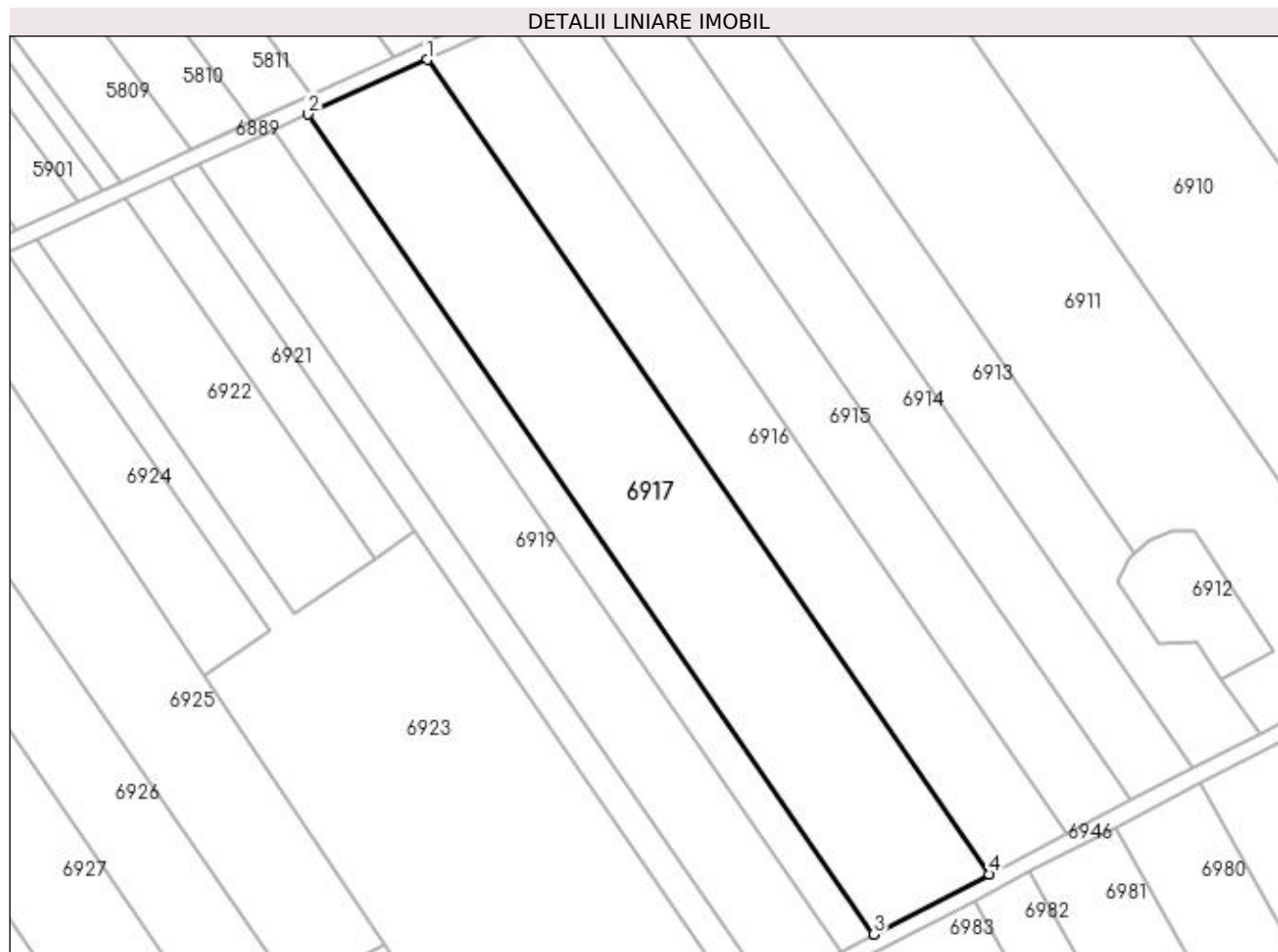
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.400	69/1	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.749,565 332.623,243	2	562.720,965 332.610,107	31.472
2	562.720,965 332.610,107	3	562.857,042 332.413,005	239.512
3	562.857,042 332.413,005	4	562.884,74 332.427,448	31.237
4	562.884,74 332.427,448	1	562.749,565 332.623,243	237.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.150	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38674, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BADEA ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

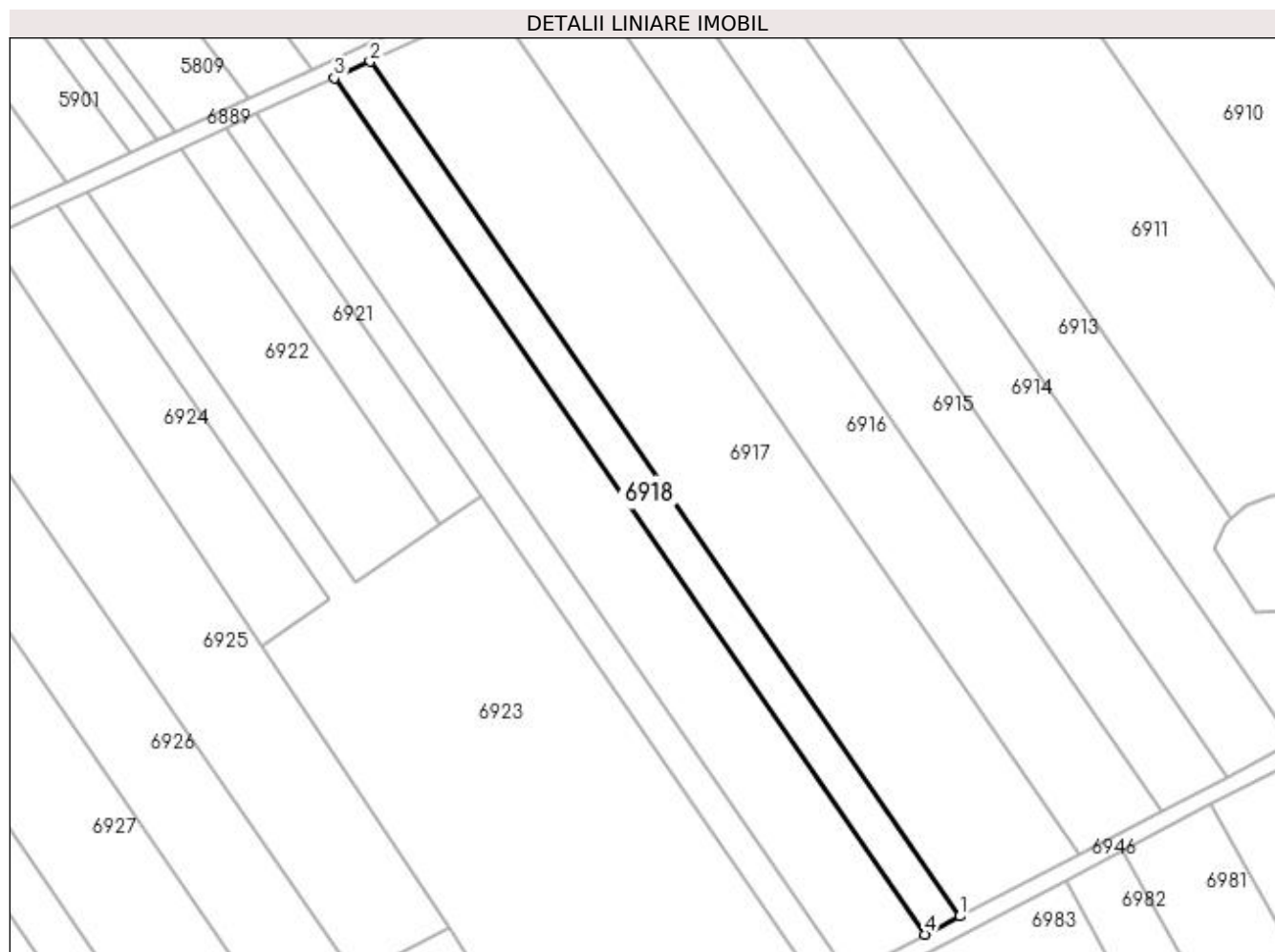
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.150	69/1	24	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.857,042 332.413,005	2	562.720,965 332.610,107	239.512
2	562.720,965 332.610,107	3	562.712,691 332.606,307	9.105
3	562.712,691 332.606,307	4	562.849,029 332.408,827	239.972
4	562.849,029 332.408,827	1	562.857,042 332.413,005	9.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25598, din 12/11/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEDELEA ALEXANDRU	
2) BICA MARIA	
3) NEDELEA ION	

C. Partea III. SARCINI .

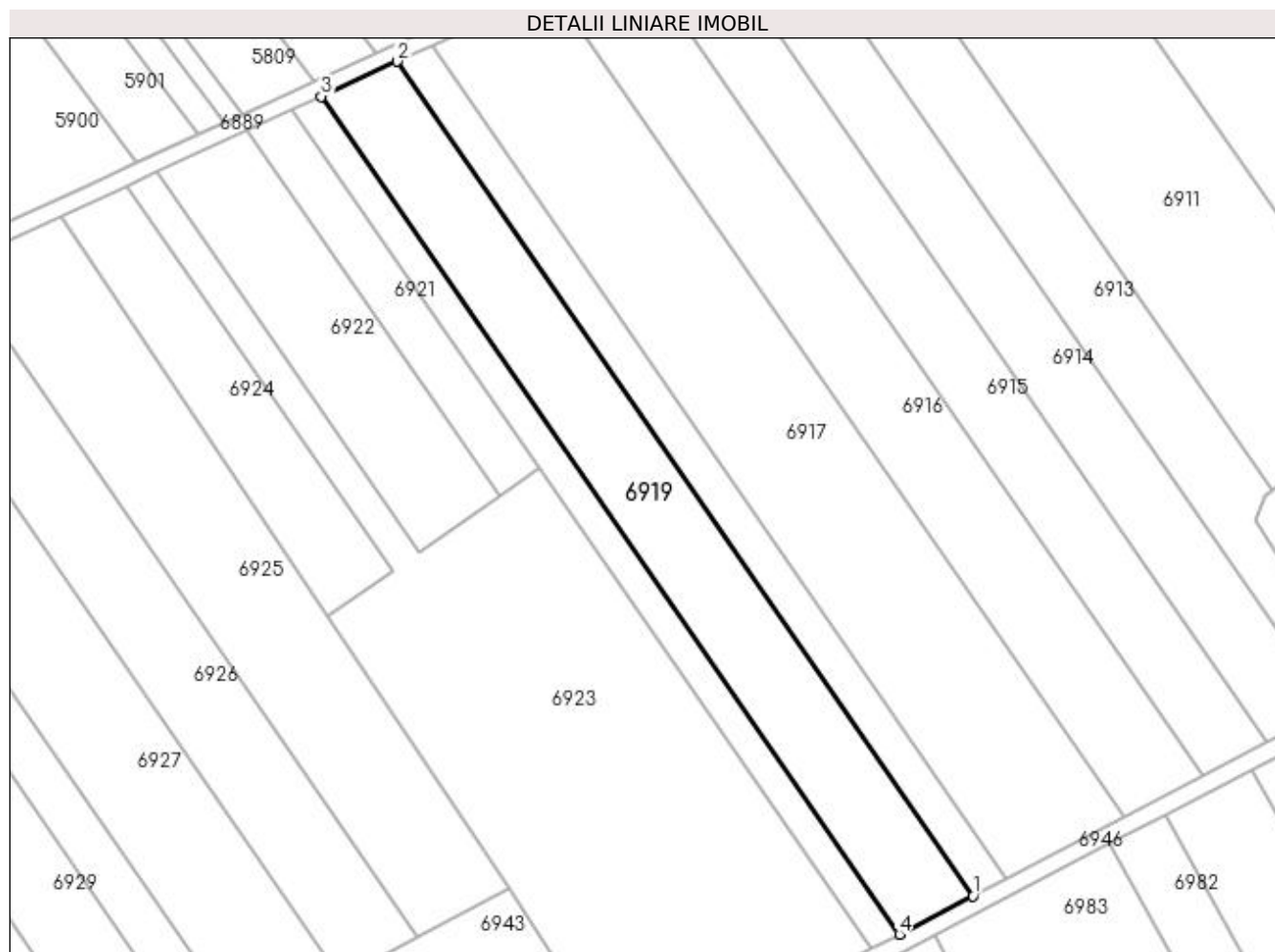
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.700	69/1	25	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.849,029 332.408,827	2	562.712,691 332.606,307	239.972
2	562.712,691 332.606,307	3	562.694,659 332.598,024	19.843
3	562.694,659 332.598,024	4	562.831,566 332.399,72	240.973
4	562.831,566 332.399,72	1	562.849,029 332.408,827	19.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

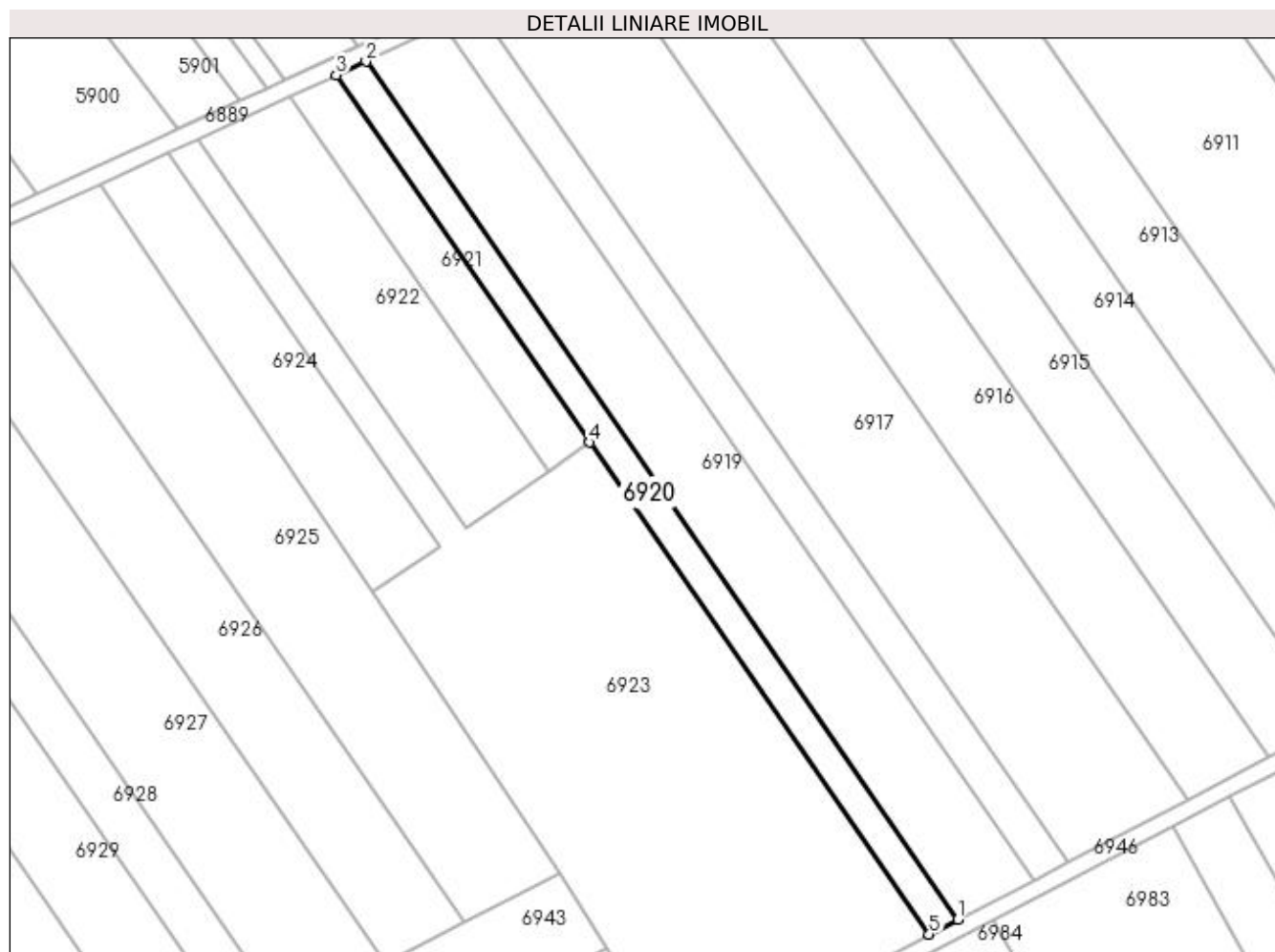
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	69/1	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.831,566 332.399,72	2	562.694,659 332.598,024	240.973
2	562.694,659 332.598,024	3	562.687,773 332.594,861	7.578
3	562.687,773 332.594,861	4	562.746,398 332.509,945	103.187
4	562.746,398 332.509,945	5	562.824,897 332.396,243	138.167
5	562.824,897 332.396,243	1	562.831,566 332.399,72	7.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25598, din 12/11/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEDELEA ALEXANDRU	
2) BICA MARIA	
3) NEDELEA ION	

C. Partea III. SARCINI .

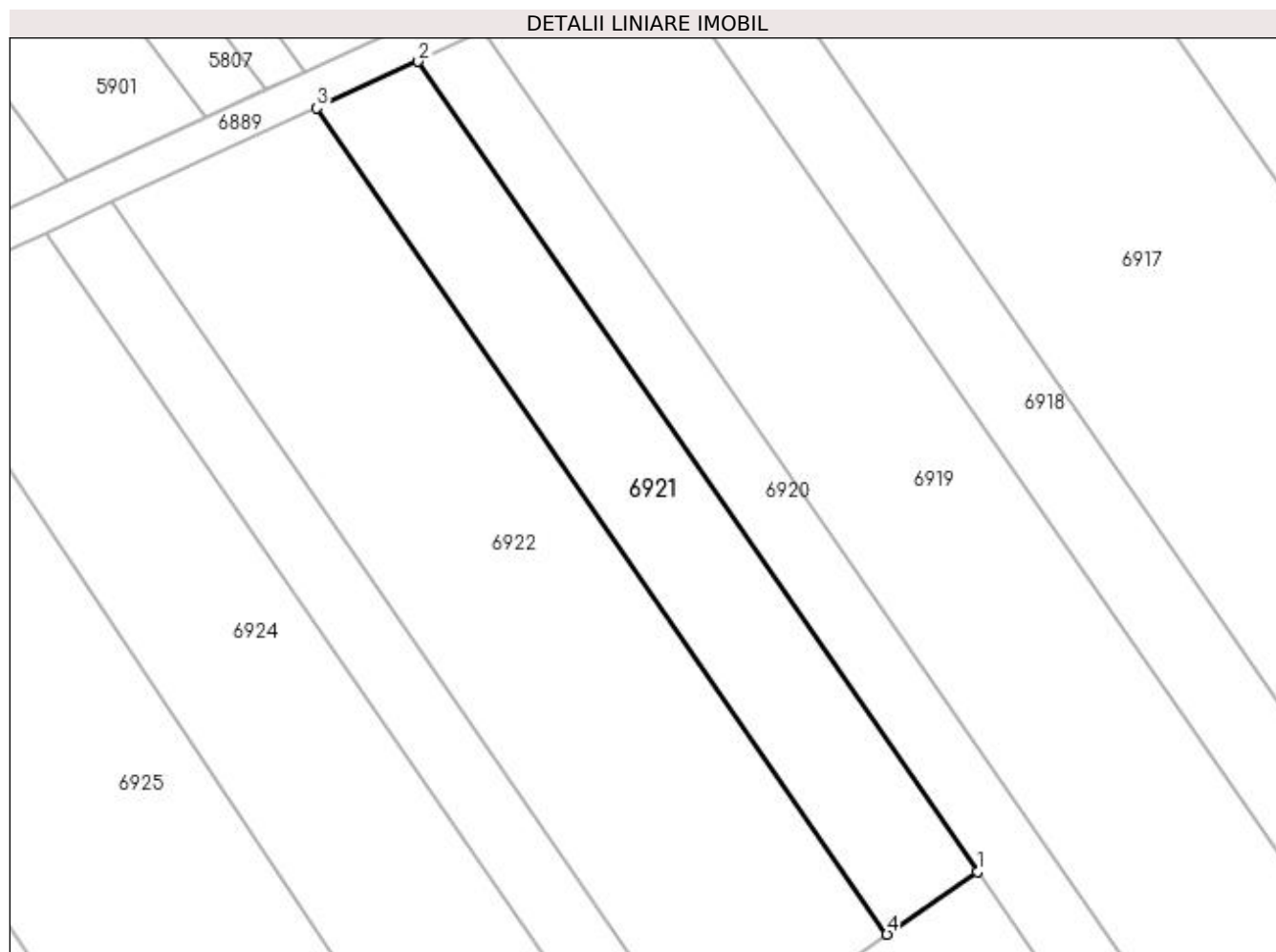
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	69/1	26	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.746,398 332.509,945	2	562.687,773 332.594,861	103.187
2	562.687,773 332.594,861	3	562.677,148 332.589,981	11.692
3	562.677,148 332.589,981	4	562.736,921 332.503,402	105.208
4	562.736,921 332.503,402	1	562.746,398 332.509,945	11.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35690, din 23/03/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMTIRACHE PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

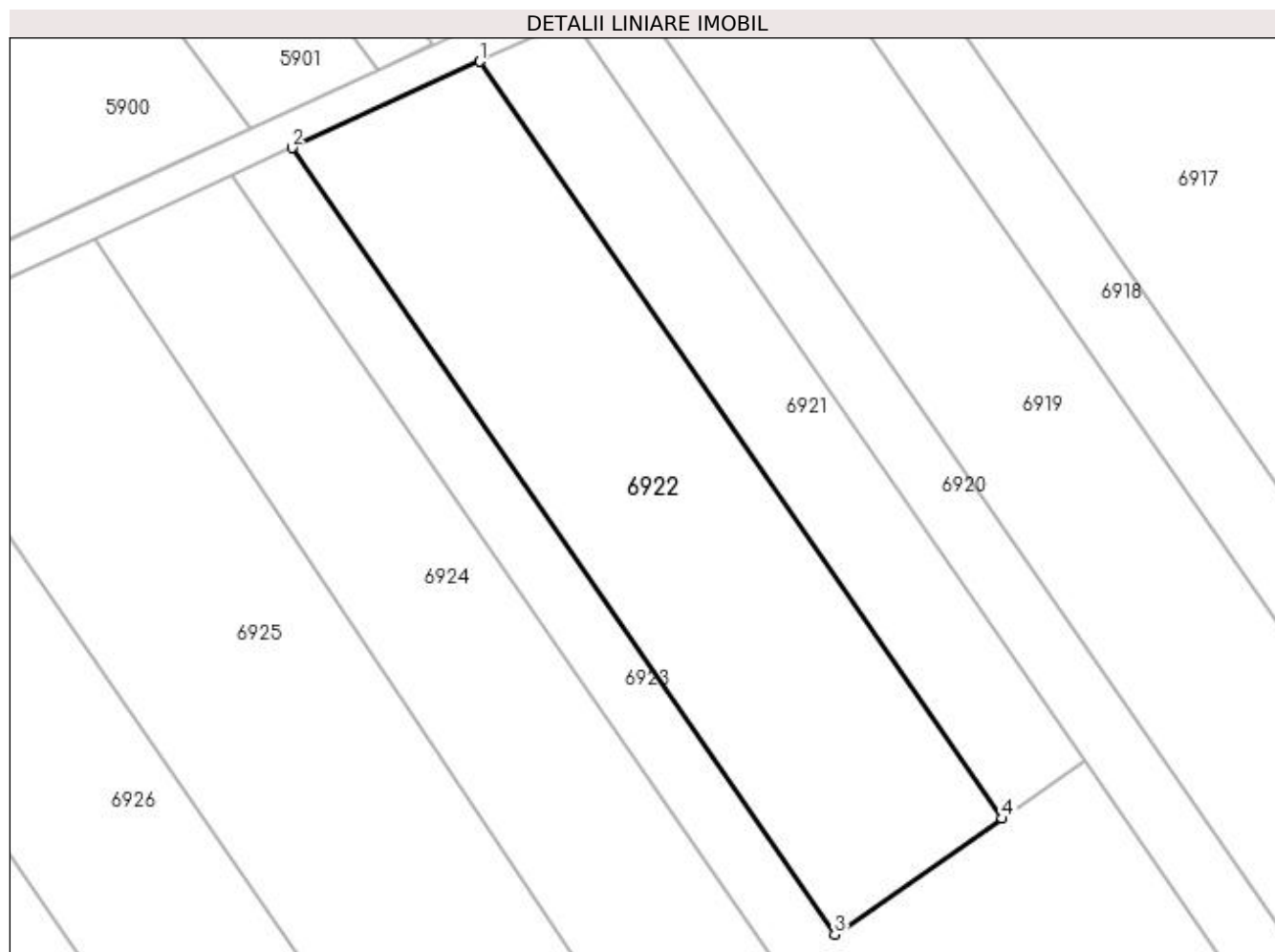
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	69/1	27	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.677,148 332.589,981	2	562.655,643 332.580,103	23.665
2	562.655,643 332.580,103	3	562.717,74 332.490,159	109.298
3	562.717,74 332.490,159	4	562.736,921 332.503,402	23.309
4	562.736,921 332.503,402	1	562.677,148 332.589,981	105.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32051	9.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23920 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. 615, din 30/04/2014 emis de Isac Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE GHEORGHE , si; 2) TANASE FLORICA , sotii; <i>OBSERVATIIL: nuda proprietate, comunitate legala</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

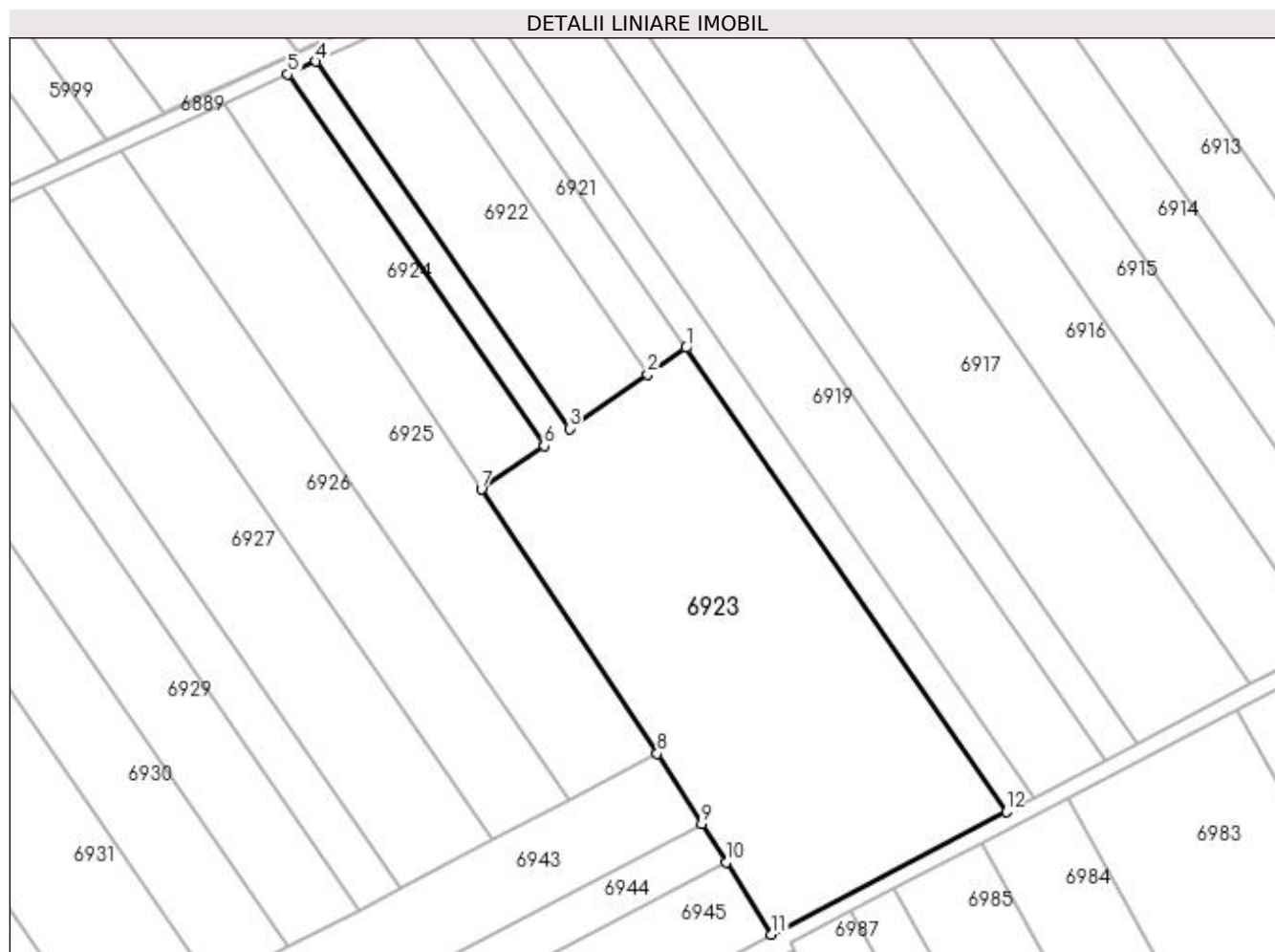
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
23920 / 05/05/2014		
Act Notarial nr. 615, din 30/04/2014 emis de Isac Nicoleta;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 privind obligatia de intretinere 1) TANASE MIHAIL , si; 2) TANASE ELENA , sotii;	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32051	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.200	69/1	29	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.746,398 332.509,945	2	562.736,921 332.503,402	11.516
2	562.736,921 332.503,402	3	562.717,74 332.490,159	23.309
3	562.717,74 332.490,159	4	562.655,643 332.580,103	109.298
4	562.655,643 332.580,103	5	562.648,739 332.576,932	7.597
5	562.648,739 332.576,932	6	562.711,582 332.485,908	110.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.711,582 332.485,908	7	562.696,147 332.475,252	18.756
7	562.696,147 332.475,252	8	562.739,315 332.410,494	77.827
8	562.739,315 332.410,494	9	562.750,226 332.393,232	20.421
9	562.750,226 332.393,232	10	562.756,149 332.383,862	11.085
10	562.756,149 332.383,862	11	562.767,306 332.366,211	20.881
11	562.767,306 332.366,211	12	562.824,897 332.396,243	64.951
12	562.824,897 332.396,243	1	562.746,398 332.509,945	138.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38559, din 23/08/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE STERE	

C. Partea III. SARCINI .

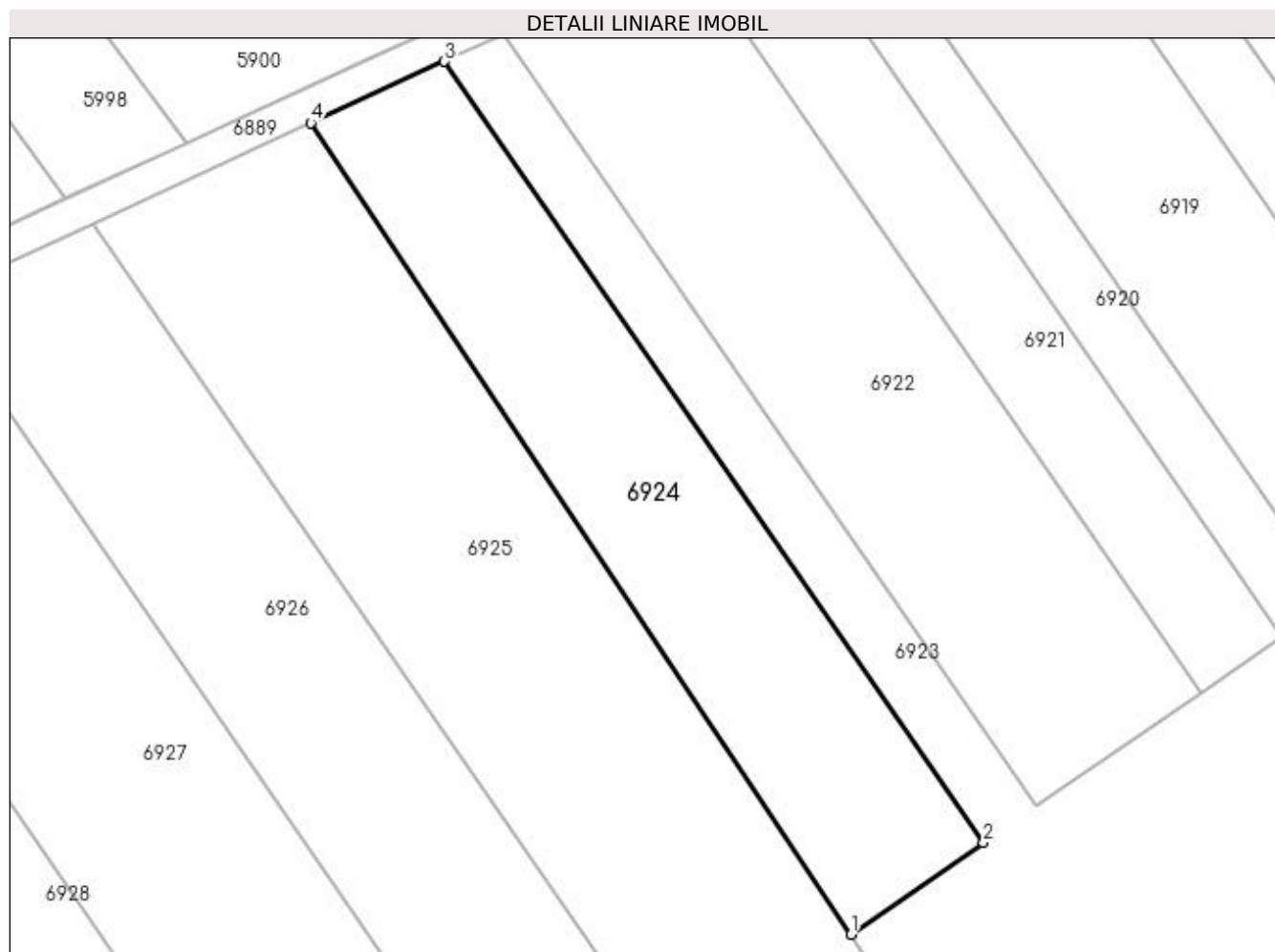
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	69/1	31	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.696,147 332.475,252	2	562.711,582 332.485,908	18.756
2	562.711,582 332.485,908	3	562.648,739 332.576,932	110.61
3	562.648,739 332.576,932	4	562.633,143 332.569,769	17.162
4	562.633,143 332.569,769	1	562.696,147 332.475,252	113.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Tarla 69/1, Parcela 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40376	5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88532 / 21/09/2023		
Act Notarial nr. 11, din 22/01/2002 emis de NP RADUCAN MITICA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 982 din 25.08.2023, emis de PRIMARIA COM. ULMI;act administrativ nr 108227 din 11.10.2004, emis de CJSIPT - Giurgiu;act notarial nr 2896 din 08.09.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT BOLINTIN-VALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

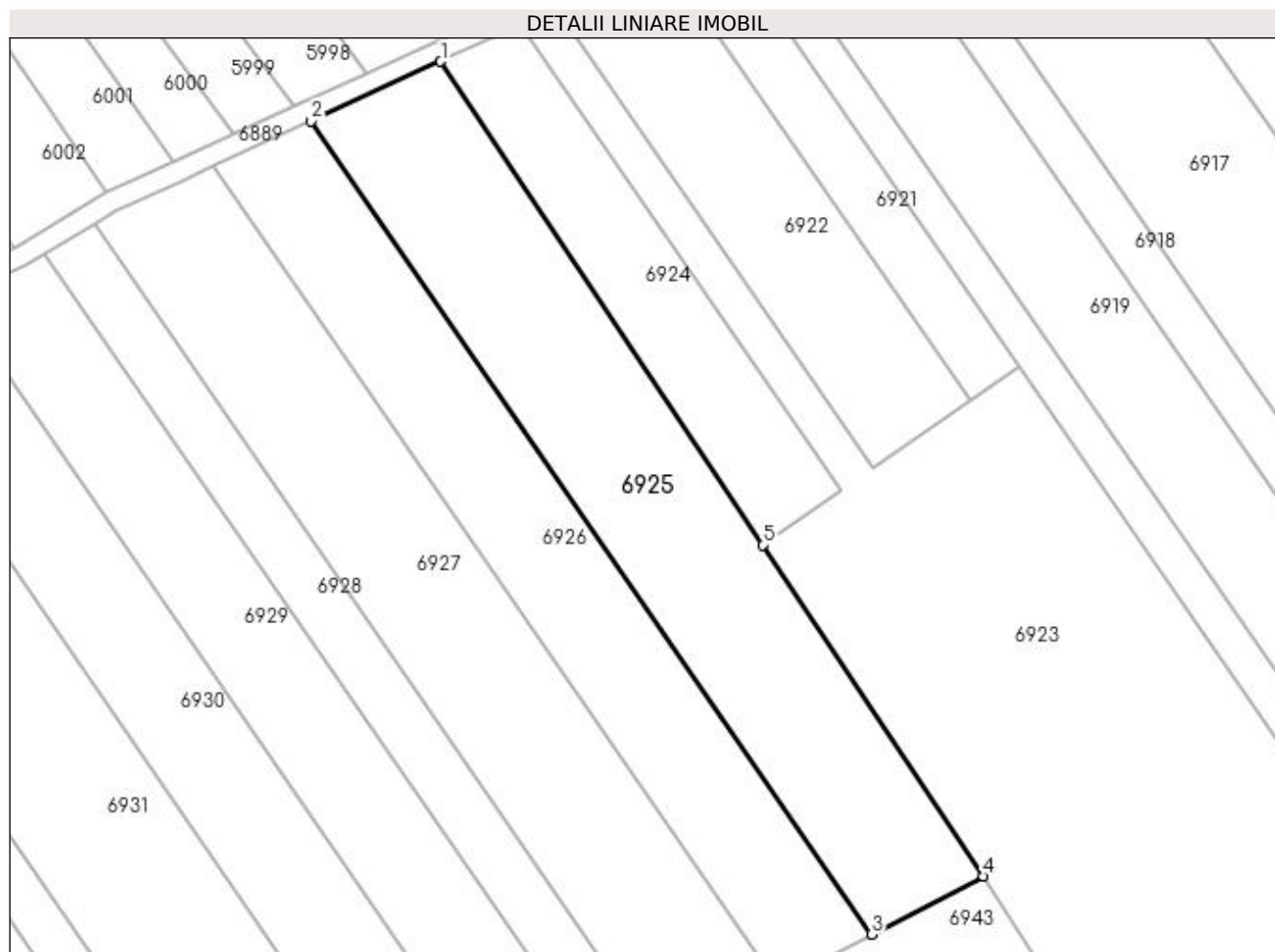
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40376	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/1	31	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.633,143 332.569,769	2	562.607,746 332.558,103	27.948
2	562.607,746 332.558,103	3	562.717,525 332.399,093	193.224
3	562.717,525 332.399,093	4	562.739,315 332.410,494	24.592
4	562.739,315 332.410,494	5	562.696,147 332.475,252	77.827
5	562.696,147 332.475,252	1	562.633,143 332.569,769	113.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35812, din 07/02/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELDIMAN CONSTANTINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	69/1	33	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.717,525 332.399,093	2	562.607,746 332.558,103	193.224
2	562.607,746 332.558,103	3	562.588,7 332.549,355	20.959
3	562.588,7 332.549,355	4	562.699,097 332.389,451	194.311
4	562.699,097 332.389,451	1	562.717,525 332.399,093	20.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35812, din 07/02/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELDIMAN CONSTANTINA	

C. Partea III. SARCINI .

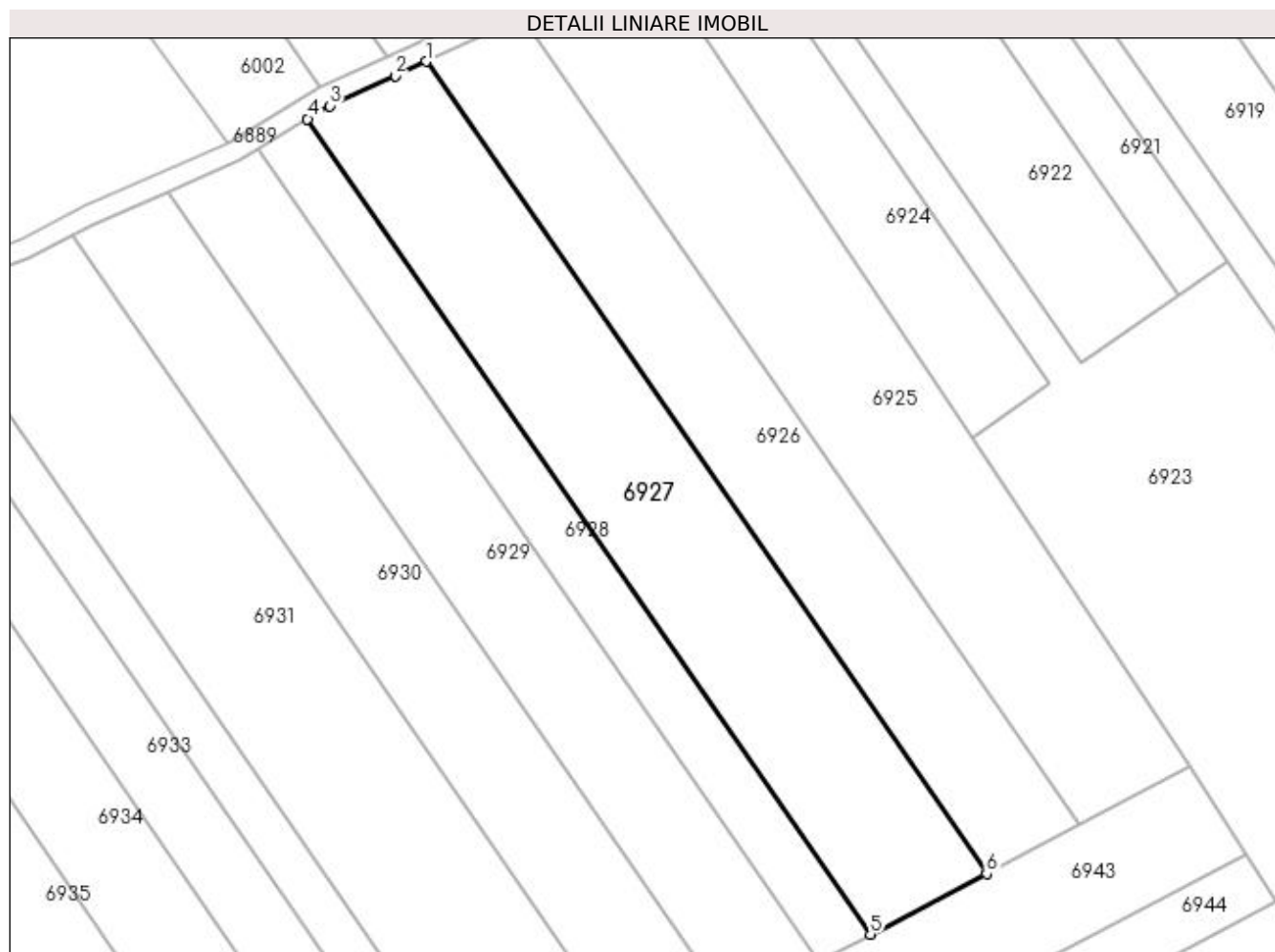
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/1	34	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.588,7 332.549,355	2	562.582,567 332.546,538	6.749
2	562.582,567 332.546,538	3	562.569,659 332.540,609	14.205
3	562.569,659 332.540,609	4	562.565,344 332.538,039	5.022
4	562.565,344 332.538,039	5	562.676,199 332.377,471	195.118
5	562.676,199 332.377,471	6	562.699,097 332.389,451	25.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.699,097 332.389,451	1	562.588,7 332.549,355	194.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35802, din 02/02/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELDIMAN GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

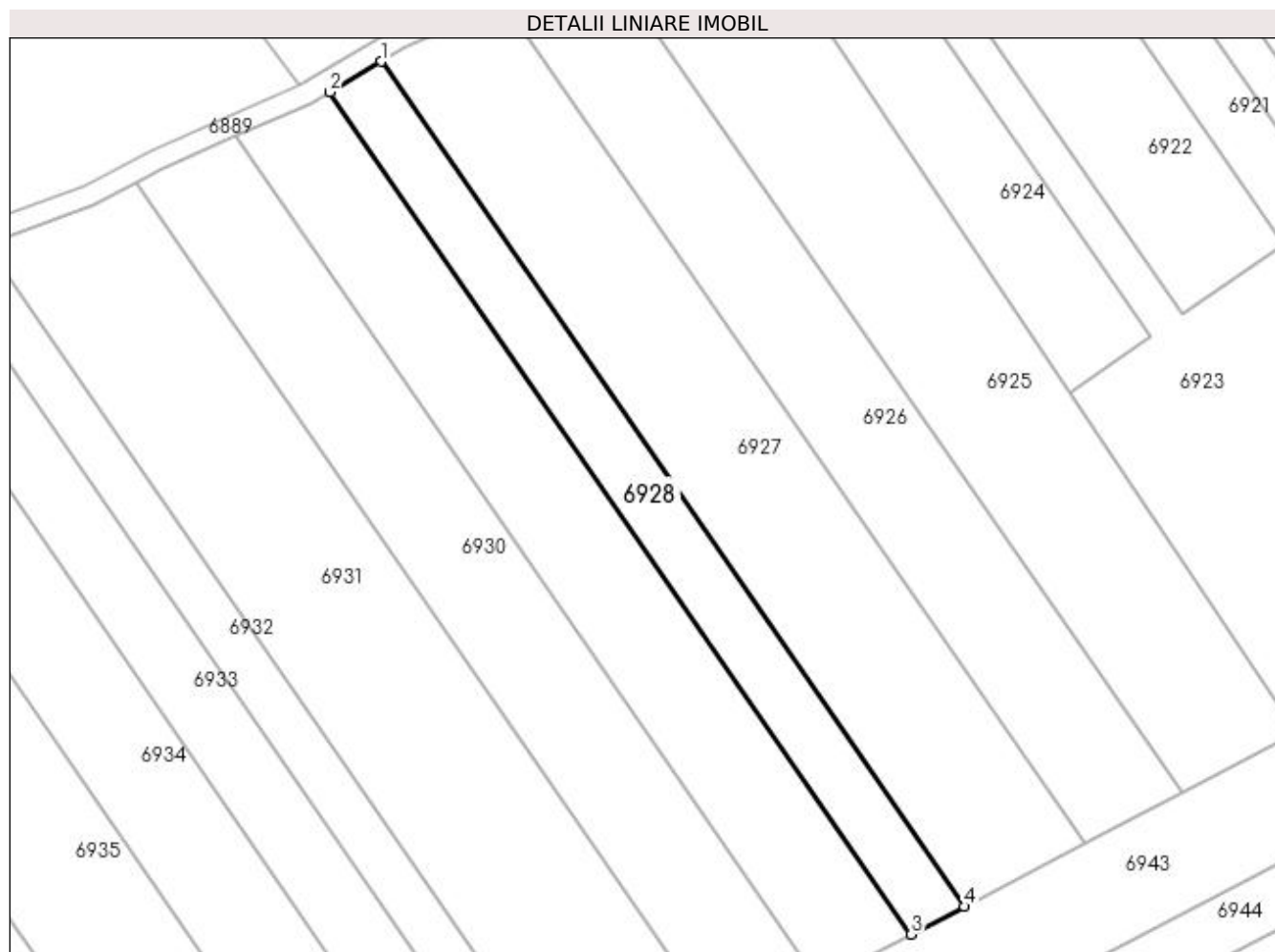
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	69/1	35/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.565,344 332.538,039	2	562.555,621 332.532,245	11.318
2	562.555,621 332.532,245	3	562.666,117 332.372,196	194.487
3	562.666,117 332.372,196	4	562.676,199 332.377,471	11.379
4	562.676,199 332.377,471	1	562.565,344 332.538,039	195.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35812, din 07/02/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELDIMAN CONSTANTINA	

C. Partea III. SARCINI .

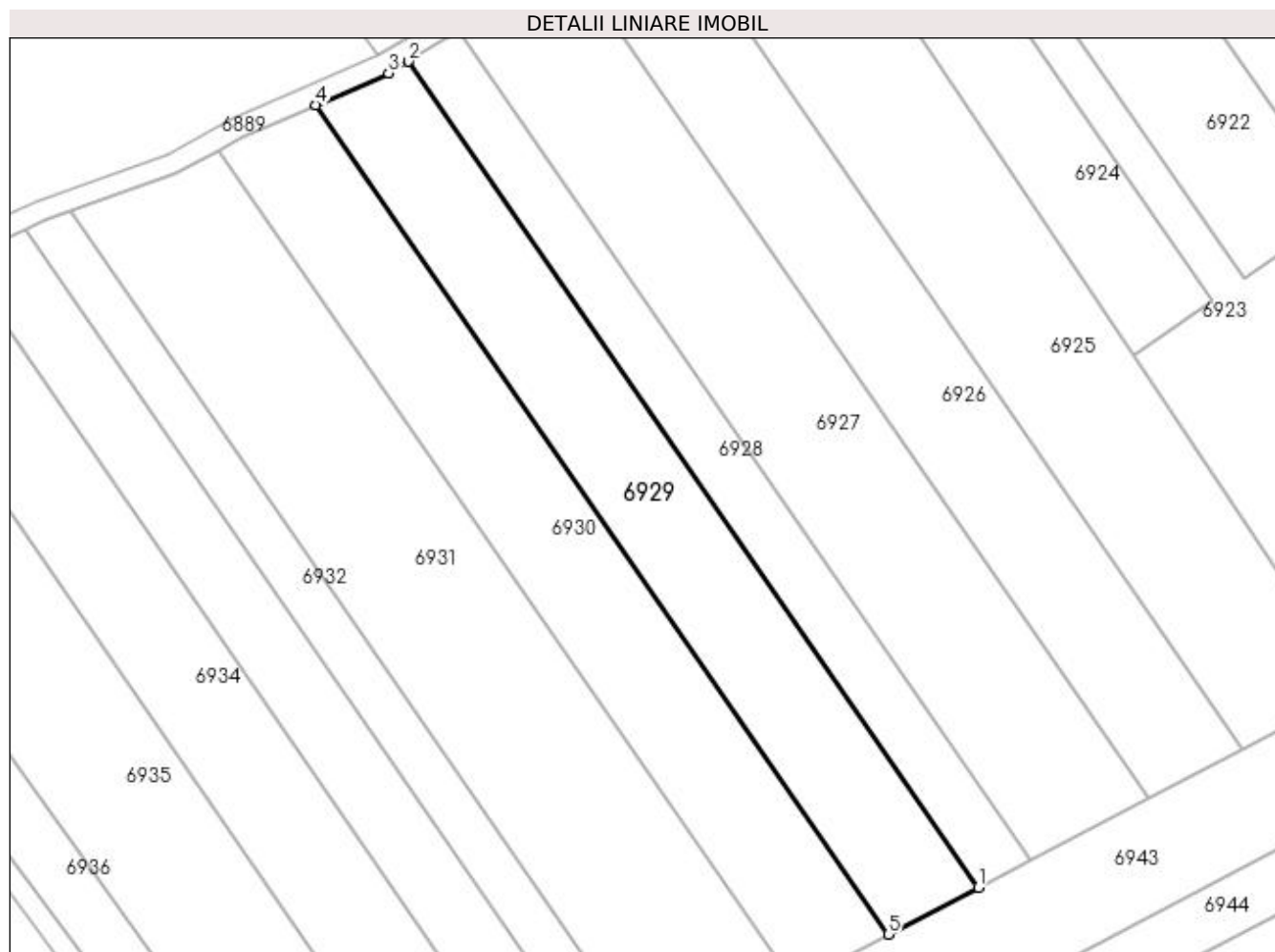
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.800	69/1	35	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.666,117 332.372,196	2	562.555,621 332.532,245	194.487
2	562.555,621 332.532,245	3	562.551,79 332.529,963	4.459
3	562.551,79 332.529,963	4	562.537,744 332.523,779	15.347
4	562.537,744 332.523,779	5	562.648,691 332.363,078	195.279
5	562.648,691 332.363,078	1	562.666,117 332.372,196	19.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35812, din 07/02/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELDIMAN CONSTANTINA	

C. Partea III. SARCINI .

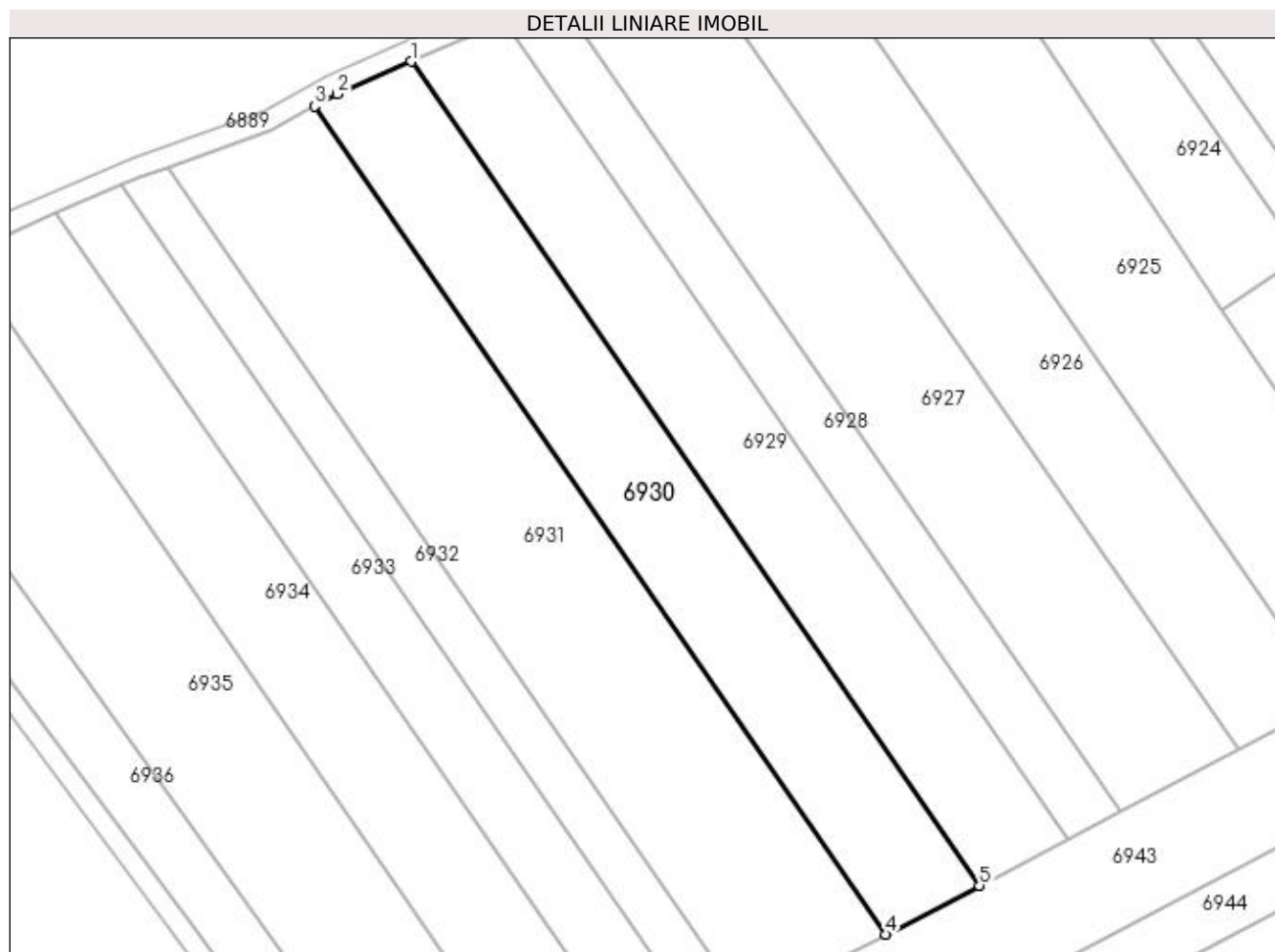
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	69/1	36	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.537,744 332.523,779	2	562.523,328 332.517,433	15.751
2	562.523,328 332.517,433	3	562.518,949 332.515,071	4.975
3	562.518,949 332.515,071	4	562.630,467 332.353,543	196.284
4	562.630,467 332.353,543	5	562.648,691 332.363,078	20.568
5	562.648,691 332.363,078	1	562.537,744 332.523,779	195.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 35812, din 07/02/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELDIMAN CONSTANTINA	

C. Partea III. SARCINI .

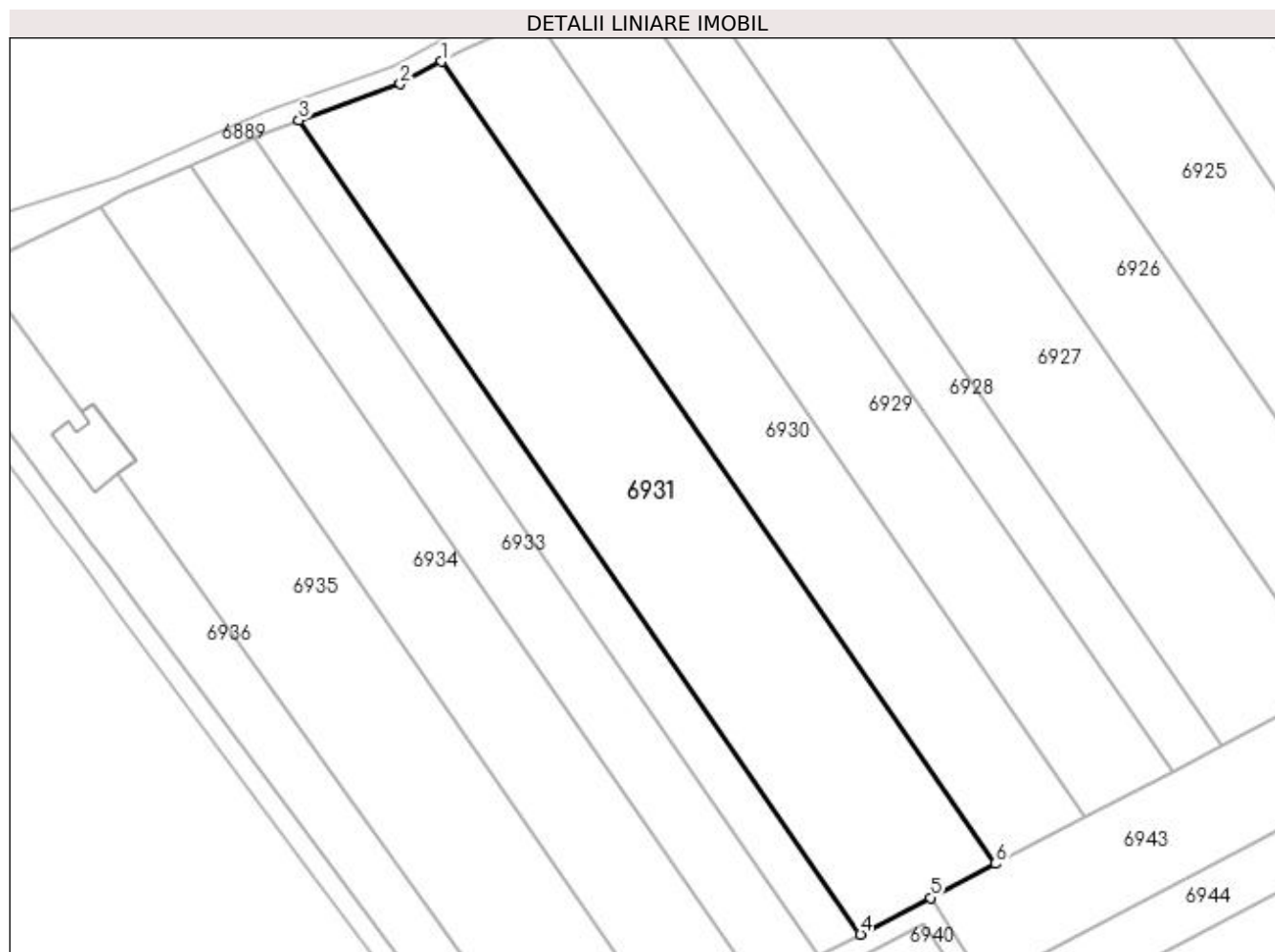
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.000	69/1	37	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.518,949 332.515,071	2	562.510,591 332.510,561	9.497
2	562.510,591 332.510,561	3	562.490,159 332.503,222	21.71
3	562.490,159 332.503,222	4	562.603,307 332.339,332	199.154
4	562.603,307 332.339,332	5	562.617,421 332.346,717	15.929
5	562.617,421 332.346,717	6	562.630,467 332.353,543	14.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.630,467 332.353,543	1	562.518,949 332.515,071	196.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.850	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38599, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEDELEA ION	
2) NEDELEA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

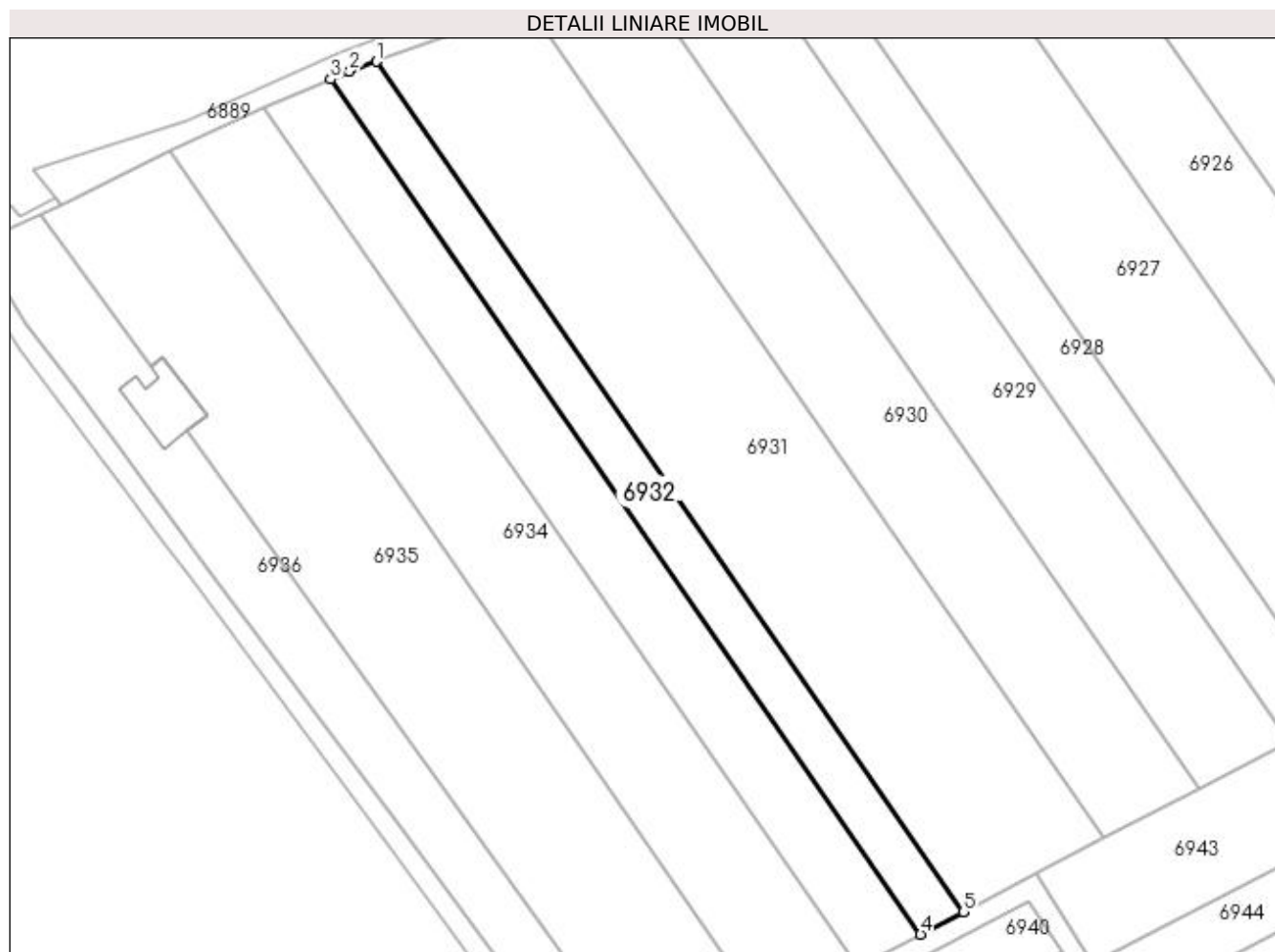
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.850	69/1	38	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.490,159 332.503,222	2	562.484,936 332.501,347	5.549
2	562.484,936 332.501,347	3	562.481,296 332.499,758	3.972
3	562.481,296 332.499,758	4	562.595,039 332.335,007	200.201
4	562.595,039 332.335,007	5	562.603,307 332.339,332	9.331
5	562.603,307 332.339,332	1	562.490,159 332.503,222	199.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.750	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 38599, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELEA ION 2) NEDELEA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

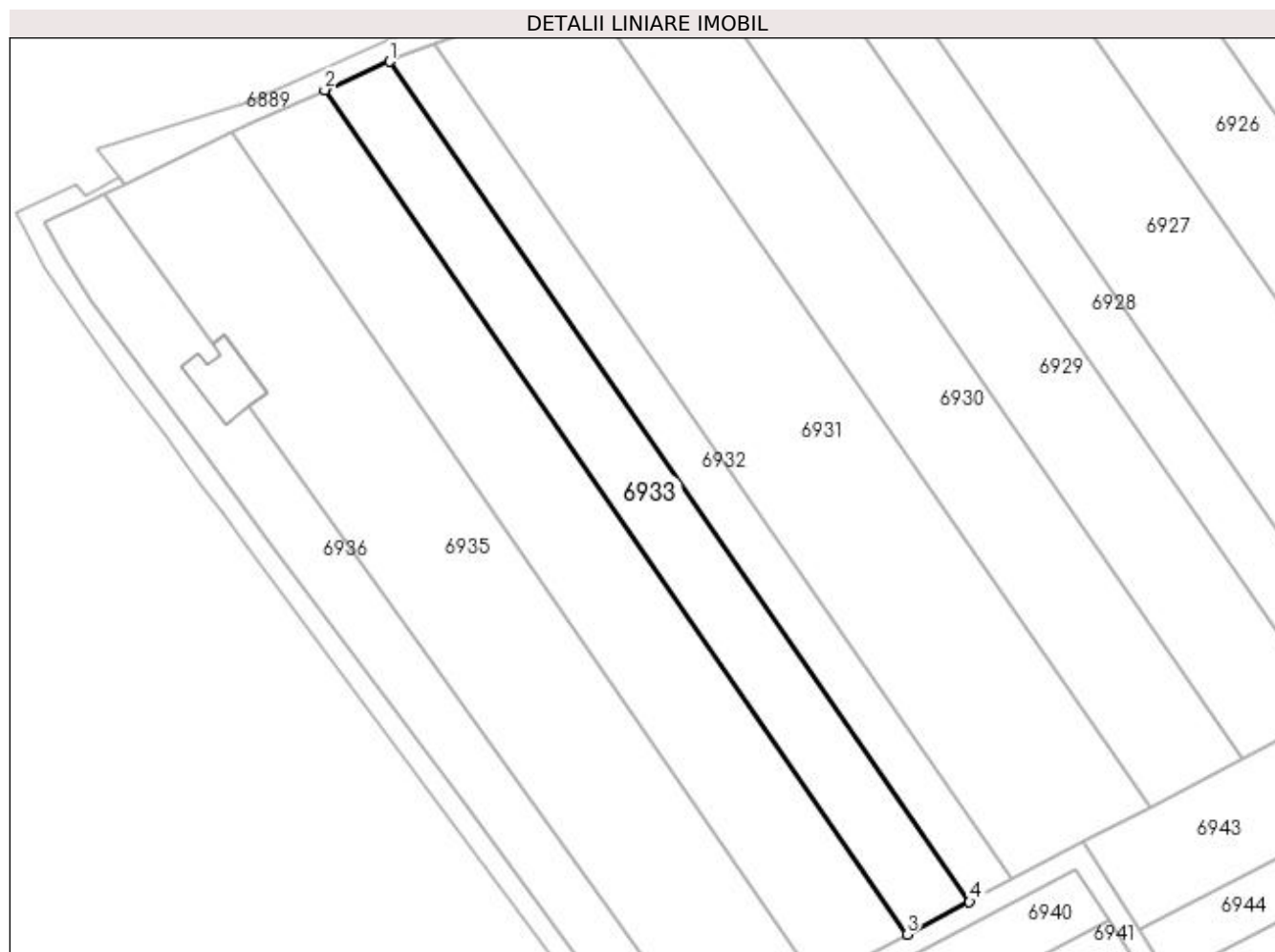
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.750	69/1	39	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.481,296 332.499,758	2	562.468,501 332.494,174	13.96
2	562.468,501 332.494,174	3	562.582,807 332.328,606	201.193
3	562.582,807 332.328,606	4	562.595,039 332.335,007	13.806
4	562.595,039 332.335,007	1	562.481,296 332.499,758	200.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38691, din 16/12/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NITA STEFAN 2) DUMITRU NICOLAE 3) NITA GHEORGHE 4) GHEORGHE OLGA 5) ENACHE GHEORGHITA 6) STANCU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

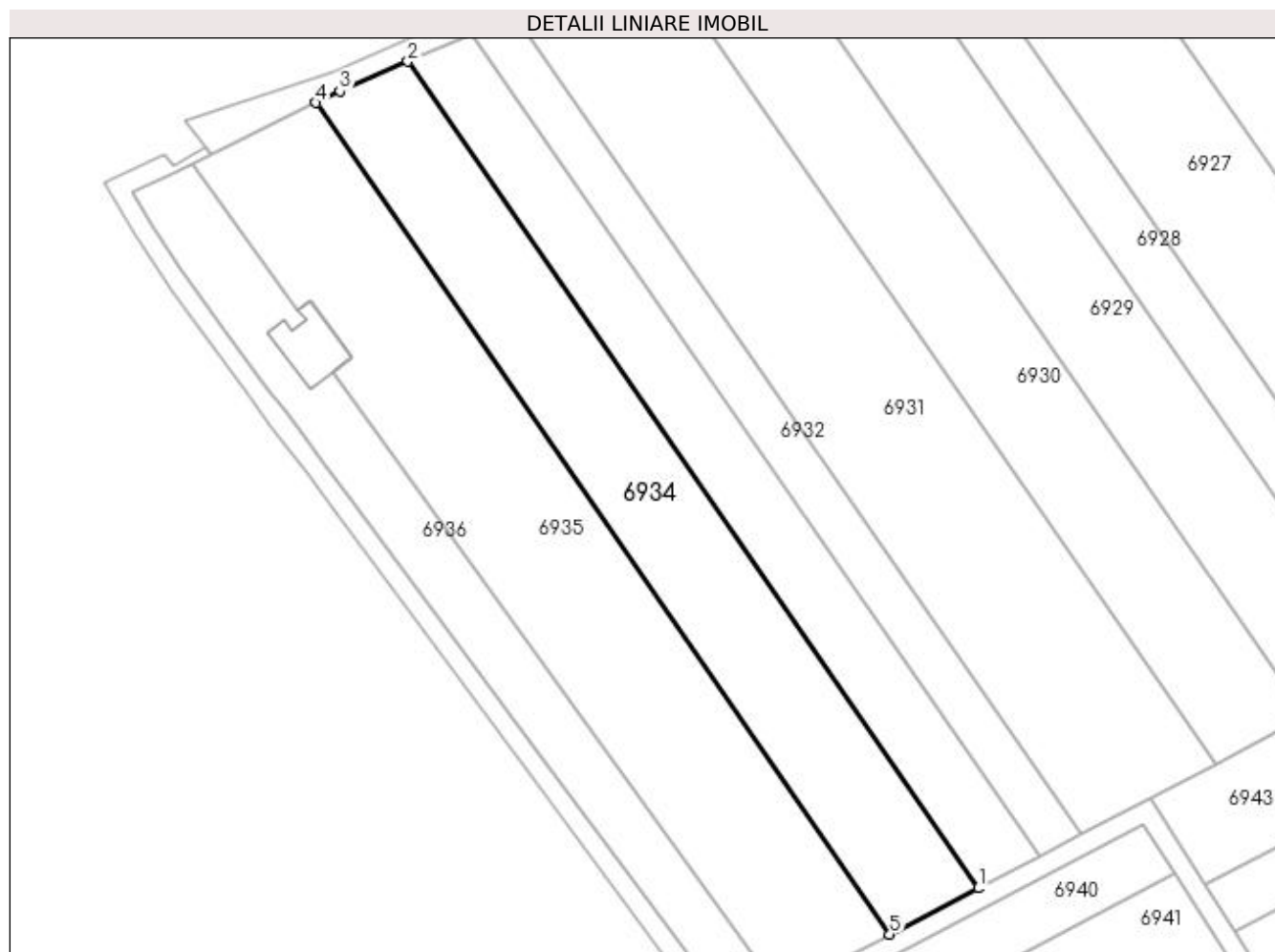
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.000	69/1	40	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.582,807 332.328,606	2	562.468,501 332.494,174	201.193
2	562.468,501 332.494,174	3	562.454,895 332.488,236	14.845
3	562.454,895 332.488,236	4	562.450,146 332.485,885	5.299
4	562.450,146 332.485,885	5	562.565,122 332.319,353	202.367
5	562.565,122 332.319,353	1	562.582,807 332.328,606	19.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:819/N
Nr. cadastral vechi:1010

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T69/1, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33625	5.300	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72055 / 20/12/2018		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 6393, din 17/12/2018 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al comunei Ulmi;act administrativ nr Adeverinta nr. 6392 din 17.12.2018, emis de Primaria Comunei Ulmi);		
B2	se noteaza documentatia de actualizare informatii cadastrale , avizata de OCPI Giurgiu - Serviciul Cadastru , avand ca obiect schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan ,	A1
3884 / 25/01/2019		
Act Notarial nr. 70, din 24/01/2019 emis de Isac Nicoleta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SARPE EFTIMIE GICA , casatorit cu; 2) SARPE EFTIMIE MARIOARA , comunitate legala de bunuri;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOVILA GEORGE ANDREI , necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

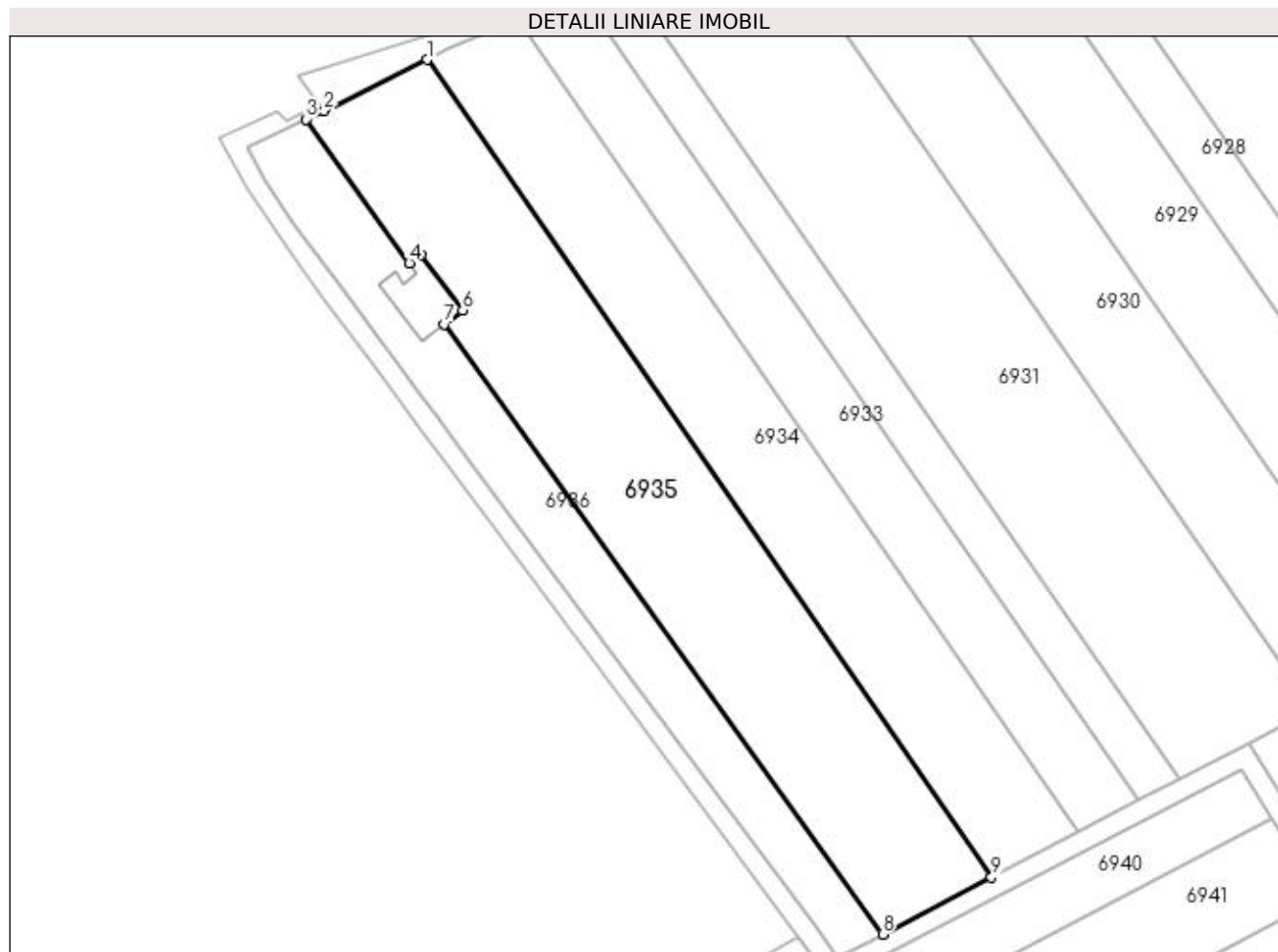
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33625	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.300	69/1	41	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.450,146 332.485,885	2	562.429,161 332.475,501	23.414
2	562.429,161 332.475,501	3	562.425,444 332.473,761	4.104
3	562.425,444 332.473,761	4	562.446,493 332.444,454	36.083
4	562.446,493 332.444,454	5	562.448,852 332.446,203	2.937
5	562.448,852 332.446,203	6	562.457,402 332.434,868	14.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.457,402 332.434,868	7	562.453,706 332.432,044	4.651
7	562.453,706 332.432,044	8	562.542,96 332.307,758	153.014
8	562.542,96 332.307,758	9	562.565,122 332.319,353	25.012
9	562.565,122 332.319,353	1	562.450,146 332.485,885	202.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51809, din 26/06/1995 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHAI NICOLAE	
2) MIHAI MIHALACHE	
3) MIHAI VASILE	
4) MIHAI CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

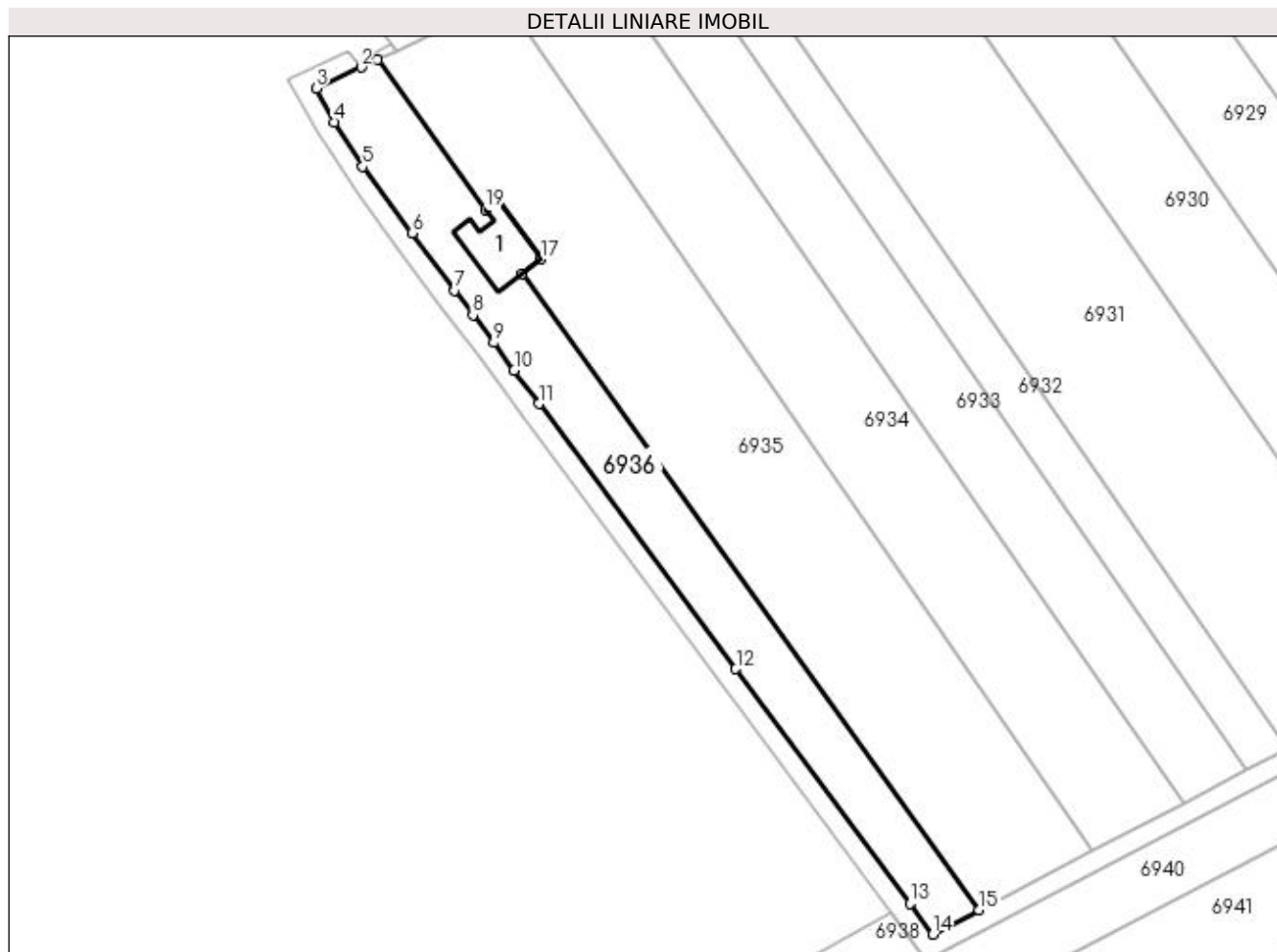
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.500	69/1	42	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.425,444 332.473,761	2	562.422,257 332.472,27	3.519
2	562.422,257 332.472,27	3	562.413,428 332.468,139	9.748
3	562.413,428 332.468,139	4	562.417,073 332.461,607	7.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.417,073 332.461,607	5	562.422,583 332.452,88	10.321
5	562.422,583 332.452,88	6	562.432,218 332.439,91	16.157
6	562.432,218 332.439,91	7	562.440,541 332.428,705	13.958
7	562.440,541 332.428,705	8	562.444,083 332.423,936	5.94
8	562.444,083 332.423,936	9	562.448,104 332.418,518	6.747
9	562.448,104 332.418,518	10	562.452,122 332.413,113	6.735
10	562.452,122 332.413,113	11	562.456,967 332.406,59	8.125
11	562.456,967 332.406,59	12	562.495,41 332.354,836	64.47
12	562.495,41 332.354,836	13	562.529,424 332.309,044	57.043
13	562.529,424 332.309,044	14	562.533,901 332.303,018	7.507
14	562.533,901 332.303,018	15	562.542,96 332.307,758	10.224
15	562.542,96 332.307,758	16	562.453,706 332.432,044	153.014
16	562.453,706 332.432,044	17	562.457,402 332.434,868	4.651
17	562.457,402 332.434,868	18	562.448,852 332.446,203	14.198
18	562.448,852 332.446,203	19	562.446,493 332.444,454	2.937
19	562.446,493 332.444,454	1	562.425,444 332.473,761	36.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.470	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

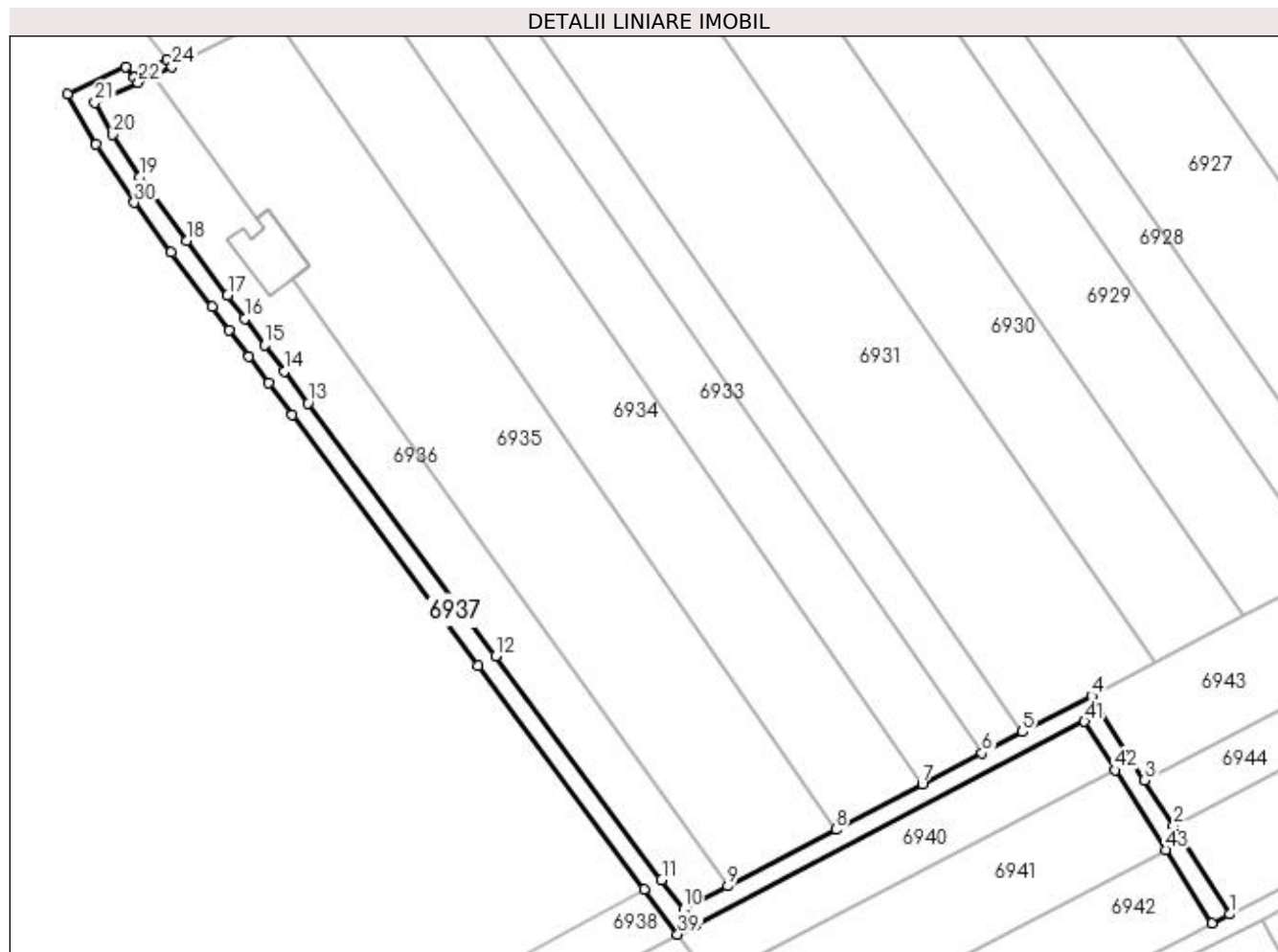
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.470	69/1	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	562.645,681 332.302,007	2	562.634,255 332.320,084	21.385
4	562.617,421 332.346,717	5	562.603,307 332.339,332	15.929
7	562.582,807 332.328,606	8	562.565,122 332.319,353	19.959
10	562.533,901 332.303,018	11	562.529,424 332.309,044	7.507
13	562.456,967 332.406,59	14	562.452,122 332.413,113	8.125
16	562.444,083 332.423,936	17	562.440,541 332.428,705	5.94
2	562.628,332 332.329,455	3	562.628,332 332.329,455	11.086
5	562.603,307 332.339,332	6	562.595,039 332.335,007	9.331
8	562.565,122 332.319,353	9	562.542,96 332.307,758	25.012
11	562.529,424 332.309,044	12	562.495,41 332.354,836	57.043
14	562.452,122 332.413,113	15	562.448,104 332.418,518	6.735
17	562.440,541 332.428,705	18	562.432,218 332.439,91	13.958
3	562.628,332 332.329,455	4	562.617,421 332.346,717	20.421
6	562.595,039 332.335,007	7	562.582,807 332.328,606	13.806
9	562.542,96 332.307,758	10	562.533,901 332.303,018	10.224
12	562.495,41 332.354,836	13	562.456,967 332.406,59	64.47
15	562.448,104 332.418,518	16	562.444,083 332.423,936	6.747
18	562.432,218 332.439,91	19	562.422,583 332.452,88	16.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	562.422,583 332.452,88	20	562.417,073 332.461,607	10.321	20	562.417,073 332.461,607	21	562.413,428 332.468,139	7.48	21	562.413,428 332.468,139	22	562.422,257 332.472,27	9.748
22	562.422,257 332.472,27	23	562.425,444 332.473,761	3.519	23	562.425,444 332.473,761	24	562.429,161 332.475,501	4.104	24	562.429,161 332.475,501	25	562.428,126 332.476,941	1.773
25	562.428,126 332.476,941	26	562.421,455 332.473,283	7.608	26	562.421,455 332.473,283	27	562.419,704 332.475,493	2.82	27	562.419,704 332.475,493	28	562.407,842 332.469,941	13.097
28	562.407,842 332.469,941	29	562.413,617 332.459,591	11.852	29	562.413,617 332.459,591	30	562.421,445 332.447,704	14.233	30	562.421,445 332.447,704	31	562.429,007 332.437,525	12.681
31	562.429,007 332.437,525	32	562.437,33 332.426,319	13.959	32	562.437,33 332.426,319	33	562.440,871 332.421,553	5.937	33	562.440,871 332.421,553	34	562.444,894 332.416,131	6.751
34	562.444,894 332.416,131	35	562.448,911 332.410,728	6.733	35	562.448,911 332.410,728	36	562.453,756 332.404,205	8.125	36	562.453,756 332.404,205	37	562.491,9 332.352,853	63.969
37	562.491,9 332.352,853	38	562.525,872 332.307,118	56.972	38	562.525,872 332.307,118	39	562.532,721 332.297,897	11.486	39	562.532,721 332.297,897	40	562.536,315 332.299,767	4.051
40	562.536,315 332.299,767	41	562.616,009 332.341,464	89.943	41	562.616,009 332.341,464	42	562.622,312 332.331,491	11.798	42	562.622,312 332.331,491	43	562.632,6 332.315,216	19.254
43	562.632,6 332.315,216	44	562.642,119 332.300,155	17.817	44	562.642,119 332.300,155	1	562.645,681 332.302,007	4.015					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40362	Din acte: 1.950 Masurata: 1.725	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77078 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 38562, din 23/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; act administrativ nr Adeverinta nr. 4709 din 19.07.2023, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 884 din 19.07.2023, emis de Primaria Comunei Ulmi;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 151 din 15.07.2002, emis de BIN Raducan Mitica;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 74 din 13.09.2022, emis de BIN Crisu Elena-Denisa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) SANDU IOANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) COSTOIU IULIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) SANDU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

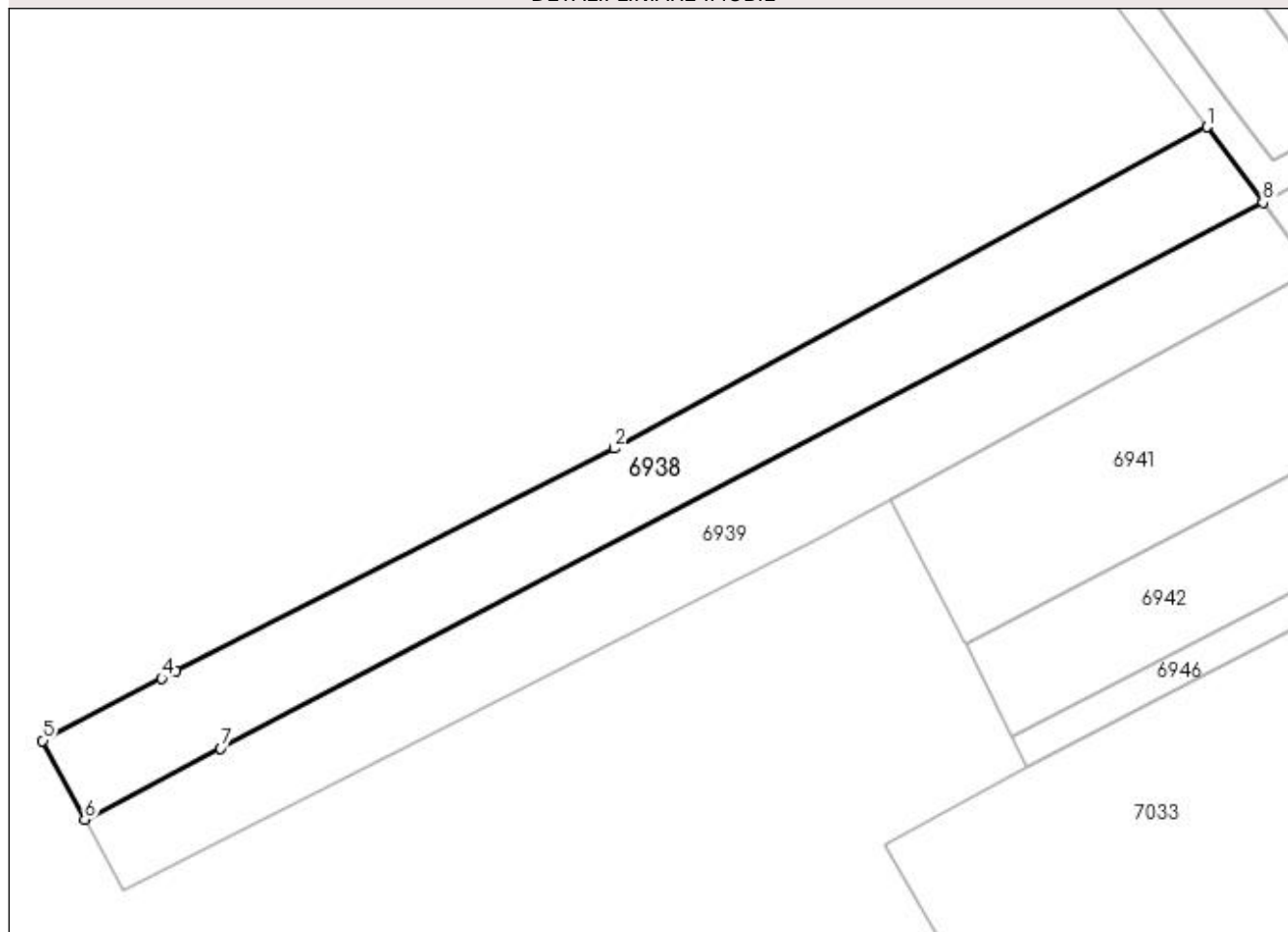
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40362	Din acte: 1.950 Masurata: 1.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.725	69/1	37	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.525,872 332.307,118	2	562.453,535 332.267,892	82.288
2	562.453,535 332.267,892	3	562.399,993 332.240,737	60.034
3	562.399,993 332.240,737	4	562.398,216 332.239,836	1.992
4	562.398,216 332.239,836	5	562.383,671 332.232,216	16.42
5	562.383,671 332.232,216	6	562.388,807 332.222,587	10.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.388,807 332.222,587	7	562.405,421 332.231,28	18.751
7	562.405,421 332.231,28	8	562.532,721 332.297,897	143.677
8	562.532,721 332.297,897	1	562.525,872 332.307,118	11.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Cvartal 81/11, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31362	Din acte: 1.950 Masurata: 1.726	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34507 / 14/08/2012		
Act Administrativ nr. 38562, din 23/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; CM nr. 151/15-07-2002 emis de BNP RADUCAN MITICA; certificat fiscal nr. 348/2012 elib de Primaria Com Ulmi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

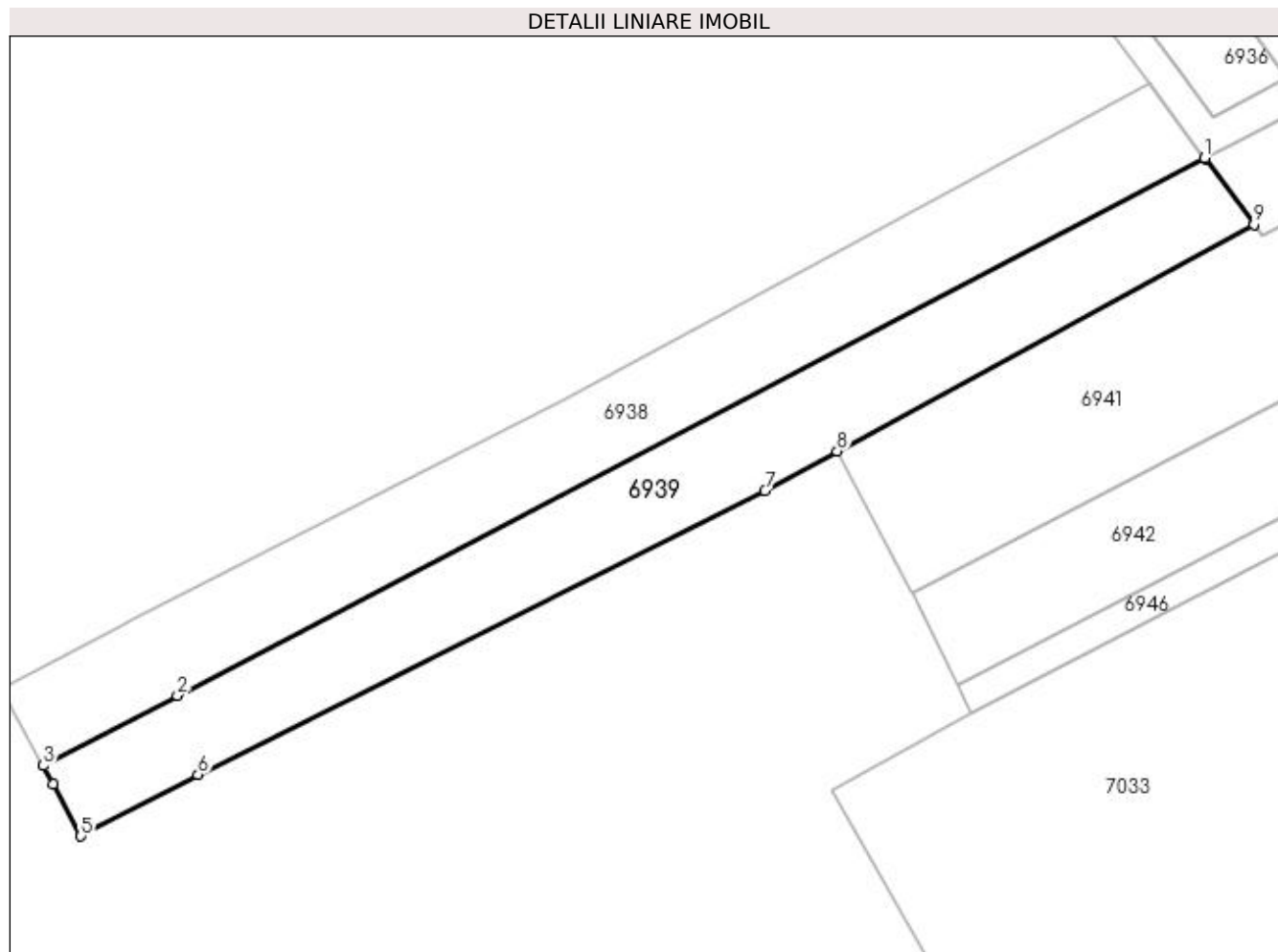
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31362	Din acte: 1.950 Masurata: 1.726	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.726	69/1	37	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.532,721 332.297,897	2	562.405,421 332.231,28	143.677
2	562.405,421 332.231,28	3	562.388,807 332.222,587	18.751
3	562.388,807 332.222,587	4	562.390,023 332.220,307	2.584
4	562.390,023 332.220,307	5	562.393,467 332.213,85	7.318
5	562.393,467 332.213,85	6	562.407,999 332.221,455	16.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.407,999 332.221,455	7	562.478,249 332.256,666	78.58
7	562.478,249 332.256,666	8	562.487,202 332.261,535	10.191
8	562.487,202 332.261,535	9	562.538,86 332.289,632	58.805
9	562.538,86 332.289,632	10	562.532,831 332.297,749	10.111
10	562.532,831 332.297,749	1	562.532,721 332.297,897	0.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Cvartal 69/1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31038	1.100	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50968 / 27/12/2011		
Act Administrativ nr. 38562, din 23/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; act notarial nr. 151/15-07-2002 emis de BNP RADUCAN MITICA; act administrativ nr. 56/02-12-2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI; act administrativ nr. 4535/05-12-2011 emis de PRIMARIA COM ULMI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

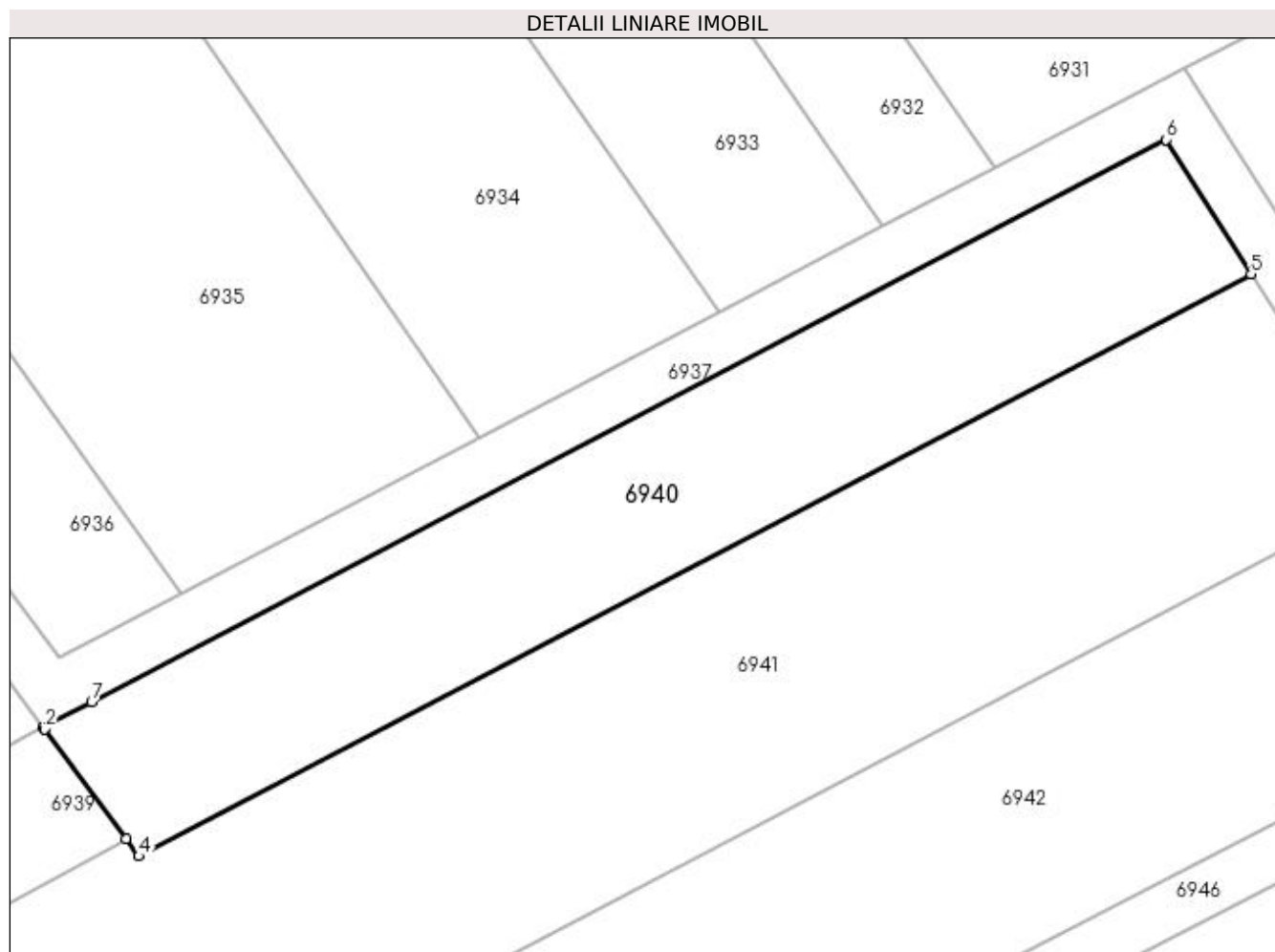
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31038	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	69/1	47	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.532,721 332.297,897	2	562.532,831 332.297,749	0.184
2	562.532,831 332.297,749	3	562.538,86 332.289,632	10.111
3	562.538,86 332.289,632	4	562.539,826 332.288,332	1.62
4	562.539,826 332.288,332	5	562.622,312 332.331,491	93.095
5	562.622,312 332.331,491	6	562.616,009 332.341,464	11.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.616,009 332.341,464	7	562.536,315 332.299,767	89.943
7	562.536,315 332.299,767	1	562.532,721 332.297,897	4.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25207, din 06/01/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

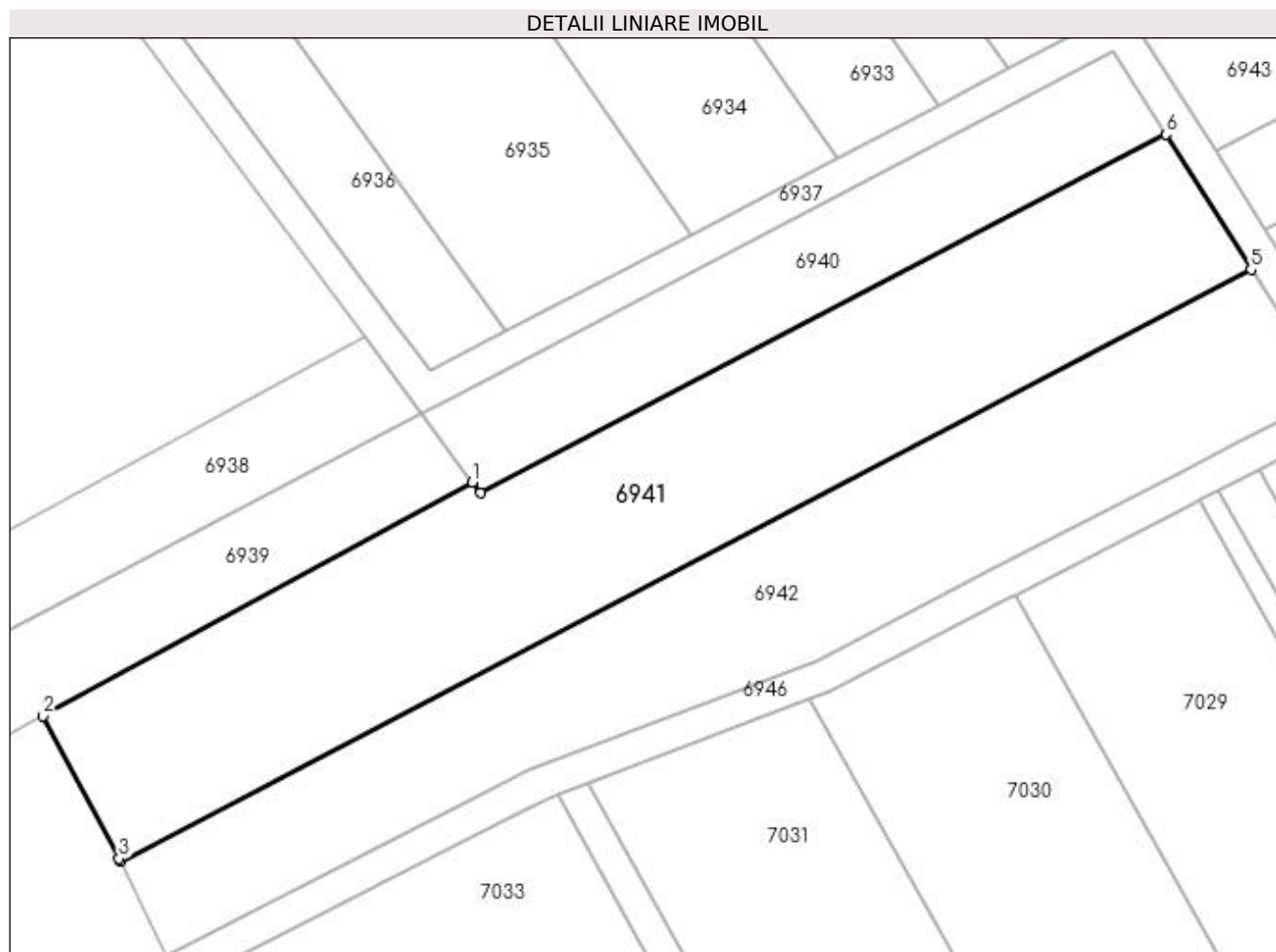
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	69/1	48	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.538,86 332.289,632	2	562.487,202 332.261,535	58.805
2	562.487,202 332.261,535	3	562.496,322 332.244,337	19.467
3	562.496,322 332.244,337	4	562.496,488 332.243,999	0.377
4	562.496,488 332.243,999	5	562.632,6 332.315,216	153.618
5	562.632,6 332.315,216	6	562.622,312 332.331,491	19.254

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.622,312 332.331,491	7	562.539,826 332.288,332	93.095
7	562.539,826 332.288,332	1	562.538,86 332.289,632	1.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25538, din 10/09/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MACHE ELENA	
2) MACHE RADU	
3) MATEI MARGARETA	
4) MACHE NICOLAE	
5) IORGA FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

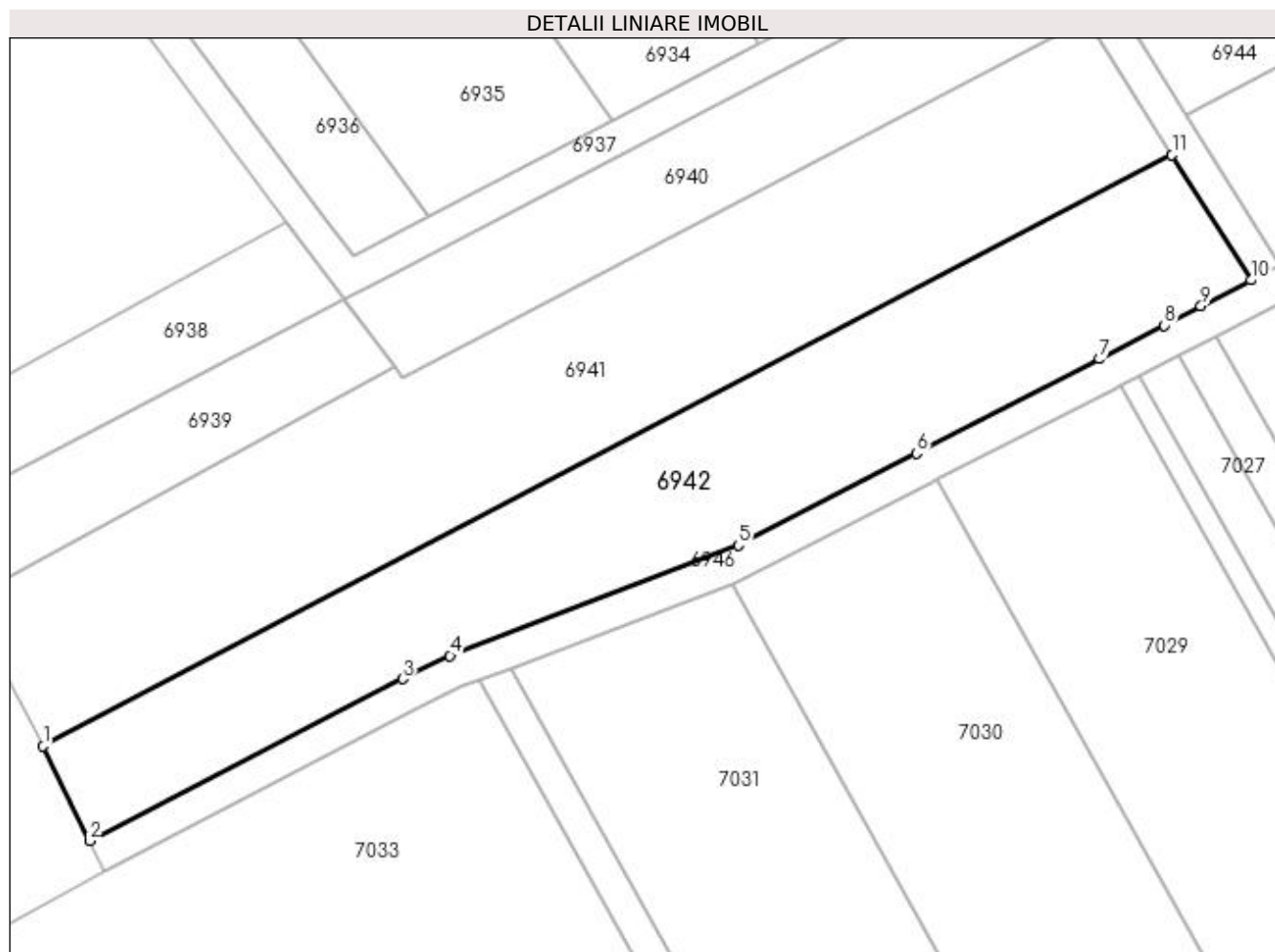
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.400	69/1	49	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.496,488 332.243,999	2	562.502,077 332.232,609	12.687
2	562.502,077 332.232,609	3	562.539,834 332.252,129	42.504
3	562.539,834 332.252,129	4	562.545,537 332.254,901	6.341
4	562.545,537 332.254,901	5	562.580,301 332.268,202	37.222
5	562.580,301 332.268,202	6	562.601,81 332.279,287	24.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.601,81 332.279,287	7	562.623,861 332.290,651	24.807
7	562.623,861 332.290,651	8	562.631,644 332.294,709	8.777
8	562.631,644 332.294,709	9	562.636,081 332.297,016	5.001
9	562.636,081 332.297,016	10	562.642,119 332.300,155	6.805
10	562.642,119 332.300,155	11	562.632,6 332.315,216	17.817
11	562.632,6 332.315,216	1	562.496,488 332.243,999	153.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25539, din 10/09/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU FLOREA	
2) RADU TUDOR	
3) RADU STEFANA	

C. Partea III. SARCINI .

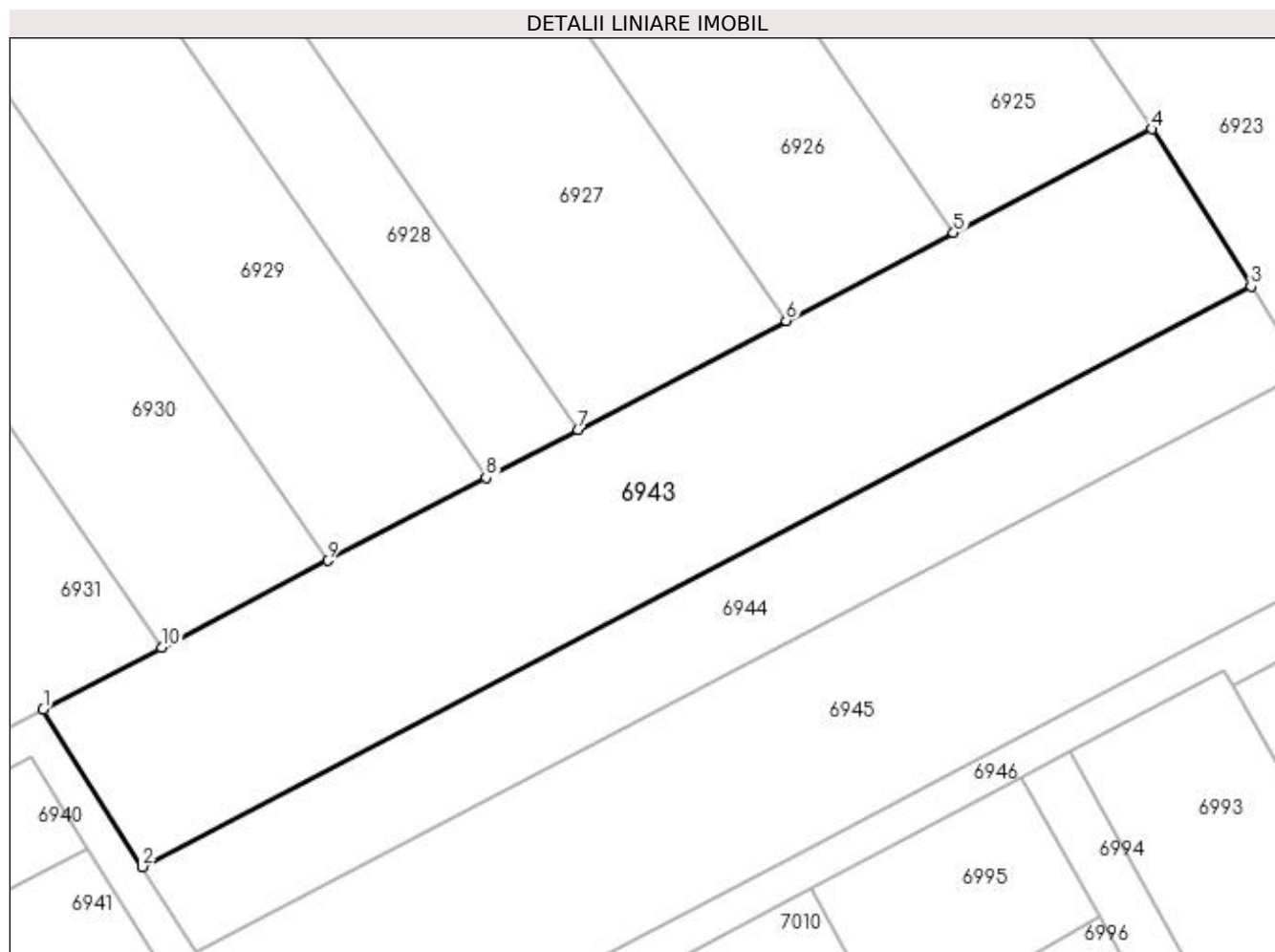
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.800	69/1	44	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.617,421 332.346,717	2	562.628,332 332.329,455	20.421
2	562.628,332 332.329,455	3	562.750,226 332.393,232	137.571
3	562.750,226 332.393,232	4	562.739,315 332.410,494	20.421
4	562.739,315 332.410,494	5	562.717,525 332.399,093	24.592
5	562.717,525 332.399,093	6	562.699,097 332.389,451	20.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.699,097 332.389,451	7	562.676,199 332.377,471	25.843
7	562.676,199 332.377,471	8	562.666,117 332.372,196	11.379
8	562.666,117 332.372,196	9	562.648,691 332.363,078	19.667
9	562.648,691 332.363,078	10	562.630,467 332.353,543	20.568
10	562.630,467 332.353,543	1	562.617,421 332.346,717	14.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Cvartal 69/1, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31048	1.520	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
859 / 13/01/2012		
Act Administrativ nr. 38562, din 23/08/1994 emis de CJPSDPAT GIURGIU (; act notarial nr. 151/15-07-2002 emis de BNP RADUCAN MITICA; act administrativ nr. 56/02-12-2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI; act administrativ nr. 4536/05-12-2011 emis de PRIMARIA ULMI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

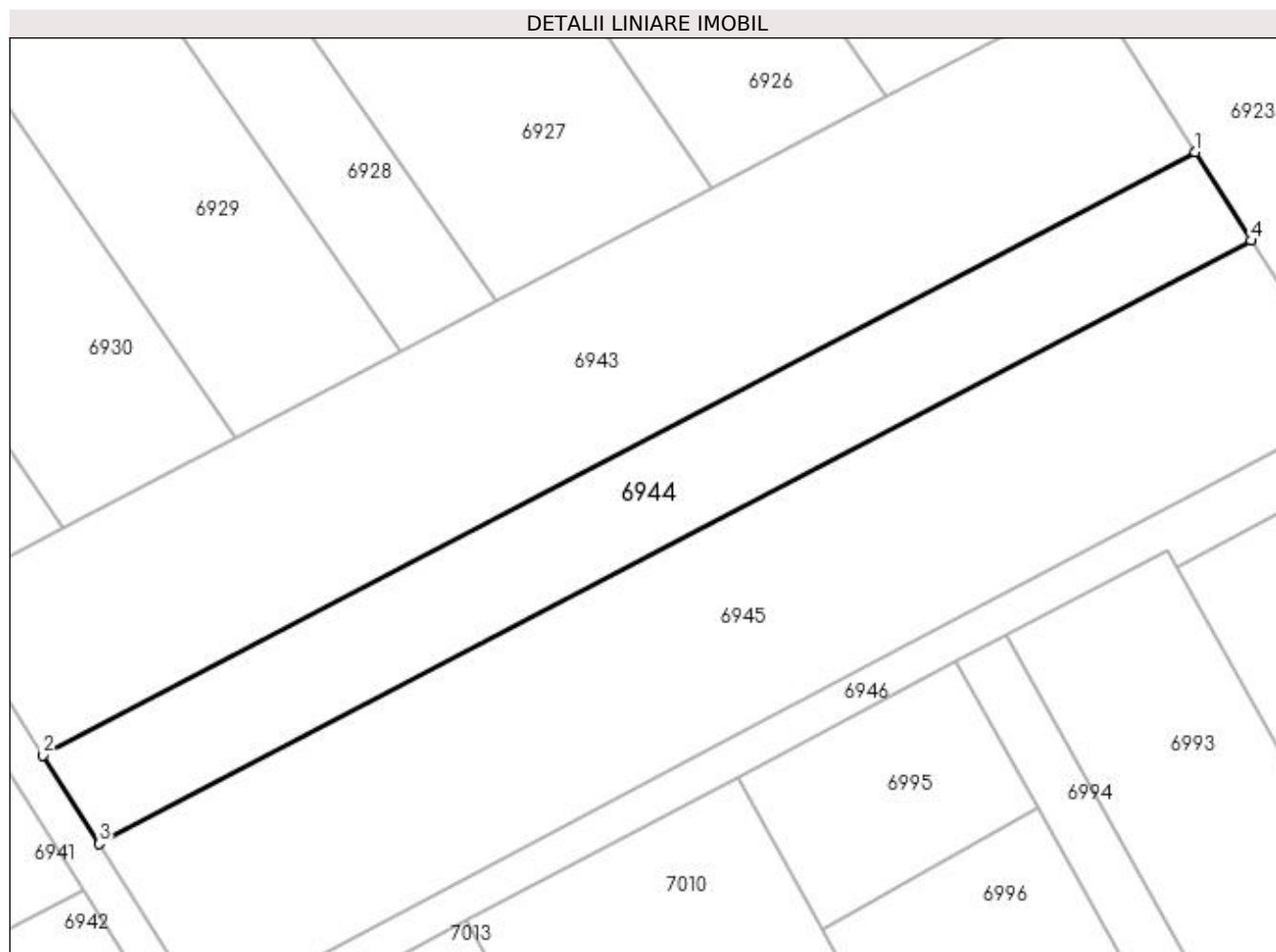
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31048	1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.520	69/1	45	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.750,226 332.393,232	2	562.628,332 332.329,455	137.571
2	562.628,332 332.329,455	3	562.634,255 332.320,084	11.086
3	562.634,255 332.320,084	4	562.756,149 332.383,862	137.571
4	562.756,149 332.383,862	1	562.750,226 332.393,232	11.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25207, din 06/01/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ILIE	

C. Partea III. SARCINI .

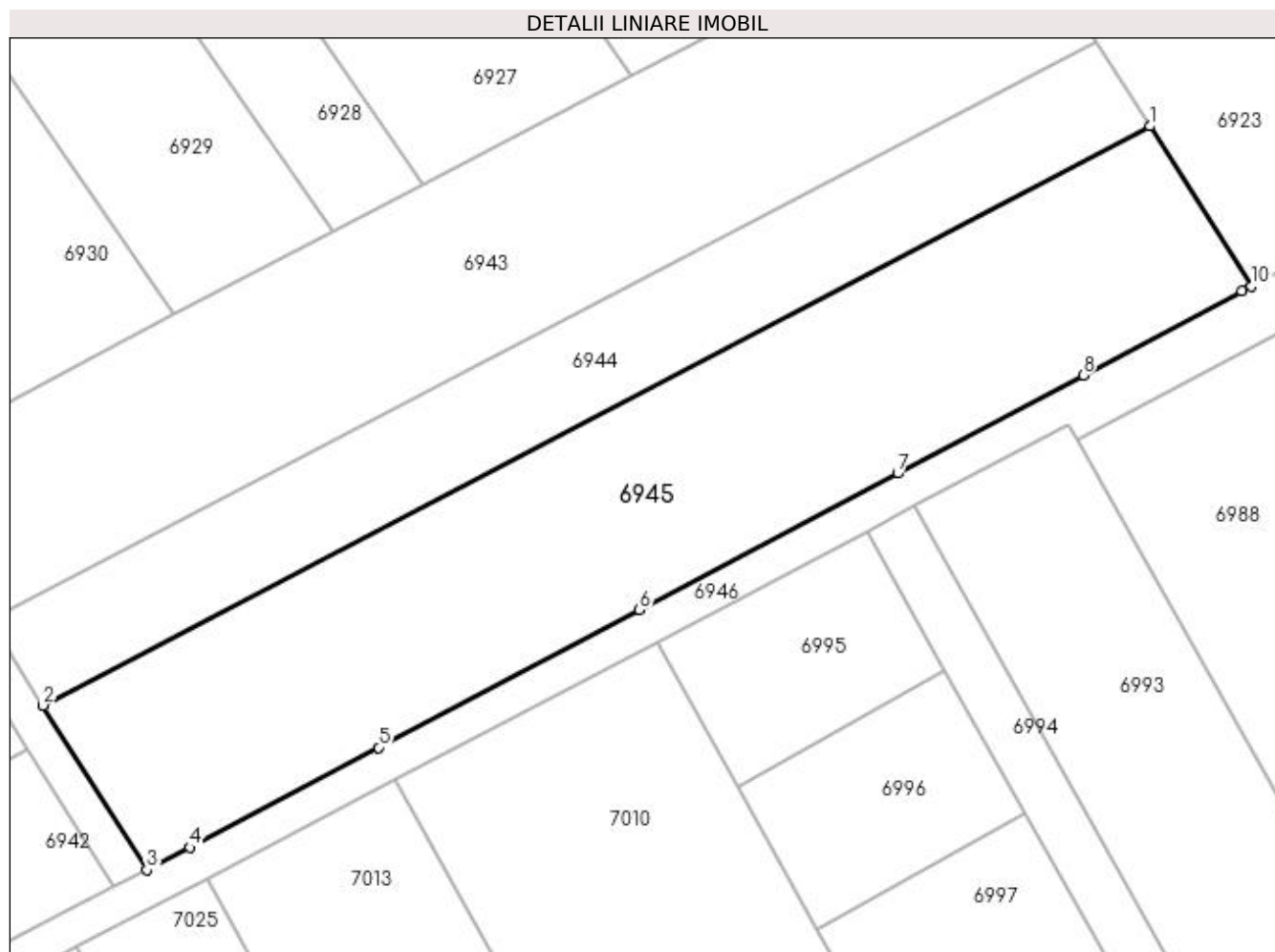
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	69/1	46	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.756,149 332.383,862	2	562.634,255 332.320,084	137.571
2	562.634,255 332.320,084	3	562.645,681 332.302,007	21.385
3	562.645,681 332.302,007	4	562.650,405 332.304,463	5.324
4	562.650,405 332.304,463	5	562.671,206 332.315,45	23.524
5	562.671,206 332.315,45	6	562.699,946 332.330,631	32.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.699,946 332.330,631	7	562.728,375 332.345,647	32.151
7	562.728,375 332.345,647	8	562.748,817 332.356,444	23.118
8	562.748,817 332.356,444	9	562.766,312 332.365,686	19.786
9	562.766,312 332.365,686	10	562.767,306 332.366,211	1.124
10	562.767,306 332.366,211	1	562.756,149 332.383,862	20.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.849	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

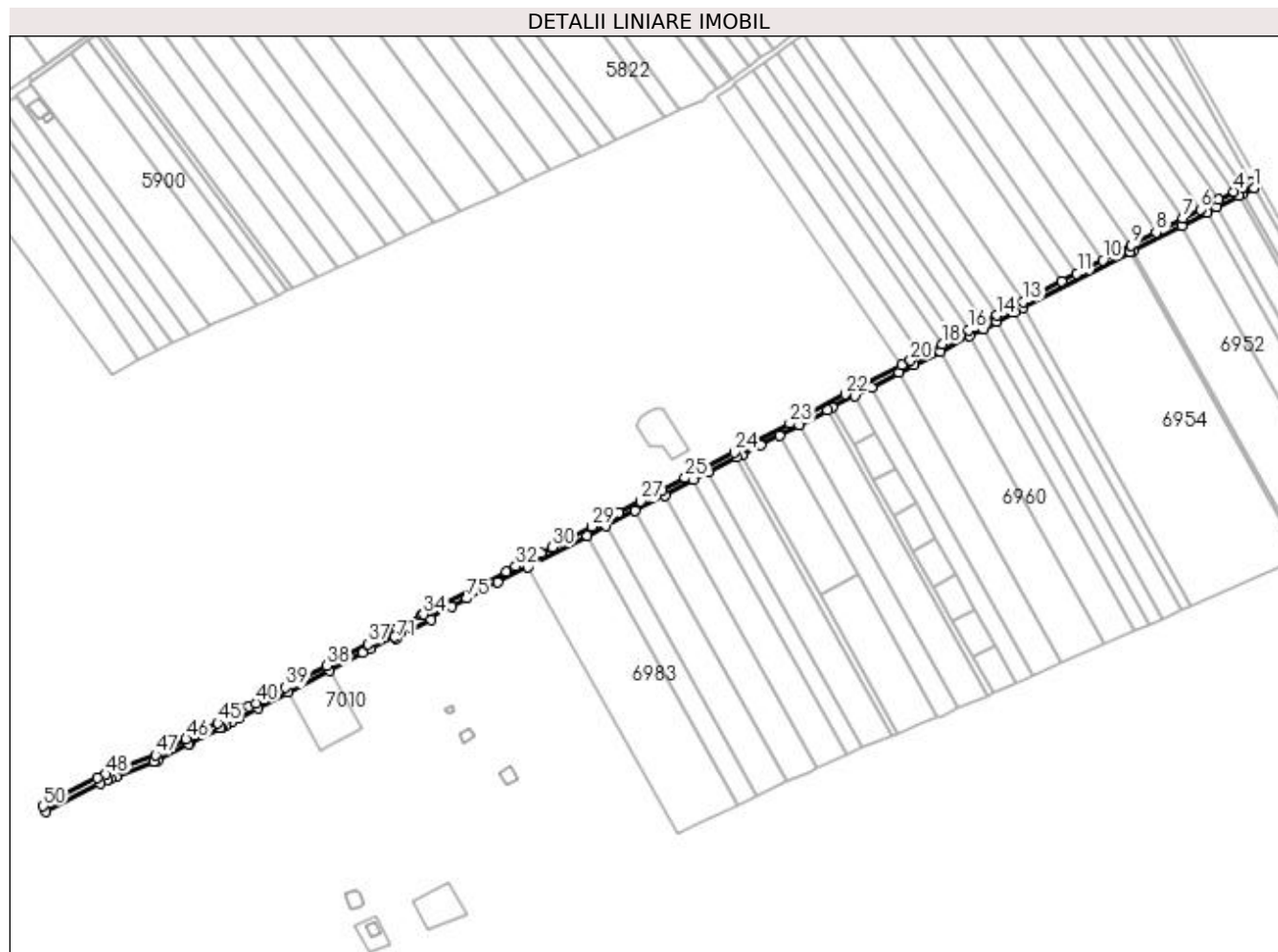
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.778	-	-	-	Intravilan conform PUG.
2	drum	NU	1.071	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	563.346,486 332.663,722	2	563.344,53 332.667,213	4.002	2	563.344,53 332.667,213	3	563.338,923 332.664,289	6.324	3	563.338,923 332.664,289	4	563.332,515 332.660,948	7.227
4	563.332,515 332.660,948	5	563.321,665 332.655,29	12.237	5	563.321,665 332.655,29	6	563.309,031 332.648,702	14.248	6	563.309,031 332.648,702	7	563.296,988 332.642,422	13.582
7	563.296,988 332.642,422	8	563.278,23 332.632,64	21.155	8	563.278,23 332.632,64	9	563.260,662 332.623,479	19.813	9	563.260,662 332.623,479	10	563.241,109 332.613,283	22.052
10	563.241,109 332.613,283	11	563.223,119 332.603,902	20.289	11	563.223,119 332.603,902	12	563.212,587 332.598,41	11.878	12	563.212,587 332.598,41	13	563.185,75 332.584,415	30.267
13	563.185,75 332.584,415	14	563.167,089 332.574,684	21.046	14	563.167,089 332.574,684	15	563.158,898 332.570,413	9.238	15	563.158,898 332.570,413	16	563.147,62 332.564,532	12.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	563.147,62 332.564,532	17	563.137,405 332.559,205	11.521	17	563.137,405 332.559,205	18	563.129,046 332.554,846	9.427	18	563.129,046 332.554,846	19	563.114,324 332.547,169	16.603
19	563.114,324 332.547,169	20	563.107,019 332.543,359	8.239	20	563.107,019 332.543,359	21	563.101,023 332.540,233	6.762	21	563.101,023 332.540,233	22	563.061,634 332.519,693	44.423
22	563.061,634 332.519,693	23	563.022,6 332.499,338	44.022	23	563.022,6 332.499,338	24	562.983,942 332.479,179	43.598	24	562.983,942 332.479,179	25	562.949,712 332.461,329	38.605
25	562.949,712 332.461,329	26	562.933,85 332.453,058	17.889	26	562.933,85 332.453,058	27	562.918,677 332.445,146	17.112	27	562.918,677 332.445,146	28	562.903,559 332.437,262	17.05
28	562.903,559 332.437,262	29	562.884,74 332.427,448	21.224	29	562.884,74 332.427,448	30	562.857,042 332.413,005	31.237	30	562.857,042 332.413,005	31	562.849,029 332.408,827	9.037
31	562.849,029 332.408,827	32	562.831,566 332.399,72	19.695	32	562.831,566 332.399,72	33	562.824,897 332.396,243	7.521	33	562.824,897 332.396,243	34	562.767,306 332.366,211	64.951
34	562.767,306 332.366,211	35	562.766,312 332.365,686	1.124	35	562.766,312 332.365,686	36	562.748,817 332.356,444	19.786	36	562.748,817 332.356,444	37	562.728,375 332.345,647	23.118
37	562.728,375 332.345,647	38	562.699,946 332.330,631	32.151	38	562.699,946 332.330,631	39	562.671,206 332.315,45	32.503	39	562.671,206 332.315,45	40	562.650,405 332.304,463	23.524
40	562.650,405 332.304,463	41	562.645,681 332.302,007	5.324	41	562.645,681 332.302,007	42	562.642,119 332.300,155	4.015	42	562.642,119 332.300,155	43	562.636,081 332.297,016	6.805
43	562.636,081 332.297,016	44	562.631,644 332.294,709	5.001	44	562.631,644 332.294,709	45	562.623,861 332.290,651	8.777	45	562.623,861 332.290,651	46	562.601,81 332.279,287	24.807
46	562.601,81 332.279,287	47	562.580,301 332.268,202	24.197	47	562.580,301 332.268,202	48	562.545,537 332.254,901	37.222	48	562.545,537 332.254,901	49	562.539,834 332.252,129	6.341
49	562.539,834 332.252,129	50	562.502,077 332.232,609	42.504	50	562.502,077 332.232,609	51	562.503,838 332.229,02	3.998	51	562.503,838 332.229,02	52	562.541,627 332.248,553	42.539
52	562.541,627 332.248,553	53	562.547,129 332.251,227	6.117	53	562.547,129 332.251,227	54	562.549,077 332.251,972	2.086	54	562.549,077 332.251,972	55	562.552,853 332.253,417	4.043
55	562.552,853 332.253,417	56	562.579,489 332.263,609	28.519	56	562.579,489 332.263,609	57	562.581,937 332.264,545	2.621	57	562.581,937 332.264,545	58	562.603,642 332.275,731	24.418
58	562.603,642 332.275,731	59	562.604,317 332.276,079	0.759	59	562.604,317 332.276,079	60	562.625,702 332.287,1	24.058	60	562.625,702 332.287,1	61	562.626,346 332.287,436	0.726
61	562.626,346 332.287,436	62	562.628,731 332.288,679	2.689	62	562.628,731 332.288,679	63	562.633,49 332.291,16	5.367	63	562.633,49 332.291,16	64	562.637,926 332.293,467	5.0
64	562.637,926 332.293,467	65	562.652,261 332.300,92	16.157	65	562.652,261 332.300,92	66	562.673,074 332.311,913	23.538	66	562.673,074 332.311,913	67	562.701,814 332.327,094	32.503
67	562.701,814 332.327,094	68	562.724,955 332.339,317	26.171	68	562.724,955 332.339,317	69	562.730,243 332.342,11	5.98	69	562.730,243 332.342,11	70	562.747,235 332.351,085	19.217
70	562.747,235 332.351,085	71	562.748,22 332.349,326	2.016	71	562.748,22 332.349,326	72	562.772,77 332.362,343	27.787	72	562.772,77 332.362,343	73	562.771,814 332.364,05	1.956
73	562.771,814 332.364,05	74	562.786,834 332.371,883	16.94	74	562.786,834 332.371,883	75	562.797,479 332.377,434	12.005	75	562.797,479 332.377,434	76	562.818,992 332.388,652	24.262
76	562.818,992 332.388,652	77	562.839,886 332.399,548	23.564	77	562.839,886 332.399,548	78	562.881,342 332.421,166	46.754	78	562.881,342 332.421,166	79	562.894,52 332.428,037	14.862
79	562.894,52 332.428,037	80	562.915,028 332.438,731	23.129	80	562.915,028 332.438,731	81	562.935,434 332.449,372	23.014	81	562.935,434 332.449,372	82	562.955,72 332.459,951	22.879
82	562.955,72 332.459,951	83	562.965,812 332.465,214	11.382	83	562.965,812 332.465,214	84	562.985,872 332.475,674	22.623	84	562.985,872 332.475,674	85	562.989,454 332.477,542	4.04
85	562.989,454 332.477,542	86	563.002,467 332.484,328	14.676	86	563.002,467 332.484,328	87	563.015,394 332.491,069	14.579	87	563.015,394 332.491,069	88	563.029,516 332.498,433	15.927
88	563.029,516 332.498,433	89	563.049,02 332.508,604	21.997	89	563.049,02 332.508,604	90	563.052,619 332.510,48	4.059	90	563.052,619 332.510,48	91	563.068,402 332.518,711	17.8
91	563.068,402 332.518,711	92	563.079,972 332.524,744	13.048	92	563.079,972 332.524,744	93	563.099,161 332.534,751	21.642	93	563.099,161 332.534,751	94	563.109,21 332.539,991	11.333
94	563.109,21 332.539,991	95	563.127,726 332.549,646	20.882	95	563.127,726 332.549,646	96	563.148,321 332.560,386	23.227	96	563.148,321 332.560,386	97	563.157,724 332.565,289	10.605
97	563.157,724 332.565,289	98	563.167,099 332.570,178	10.573	98	563.167,099 332.570,178	99	563.179,554 332.576,673	14.047	99	563.179,554 332.576,673	100	563.185,766 332.579,912	7.006
100	563.185,766 332.579,912	101	563.260,416 332.618,84	84.19	101	563.260,416 332.618,84	102	563.262,234 332.619,788	2.05	102	563.262,234 332.619,788	103	563.295,945 332.637,367	38.019
103	563.295,945 332.637,367	104	563.313,892 332.646,725	20.24	104	563.313,892 332.646,725	105	563.320,329 332.650,082	7.26	105	563.320,329 332.650,082	106	563.336,012 332.658,26	17.687
106	563.336,012 332.658,26	107	563.338,501 332.659,558	2.807	107	563.338,501 332.659,558	1	563.346,486 332.663,722	9.006					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

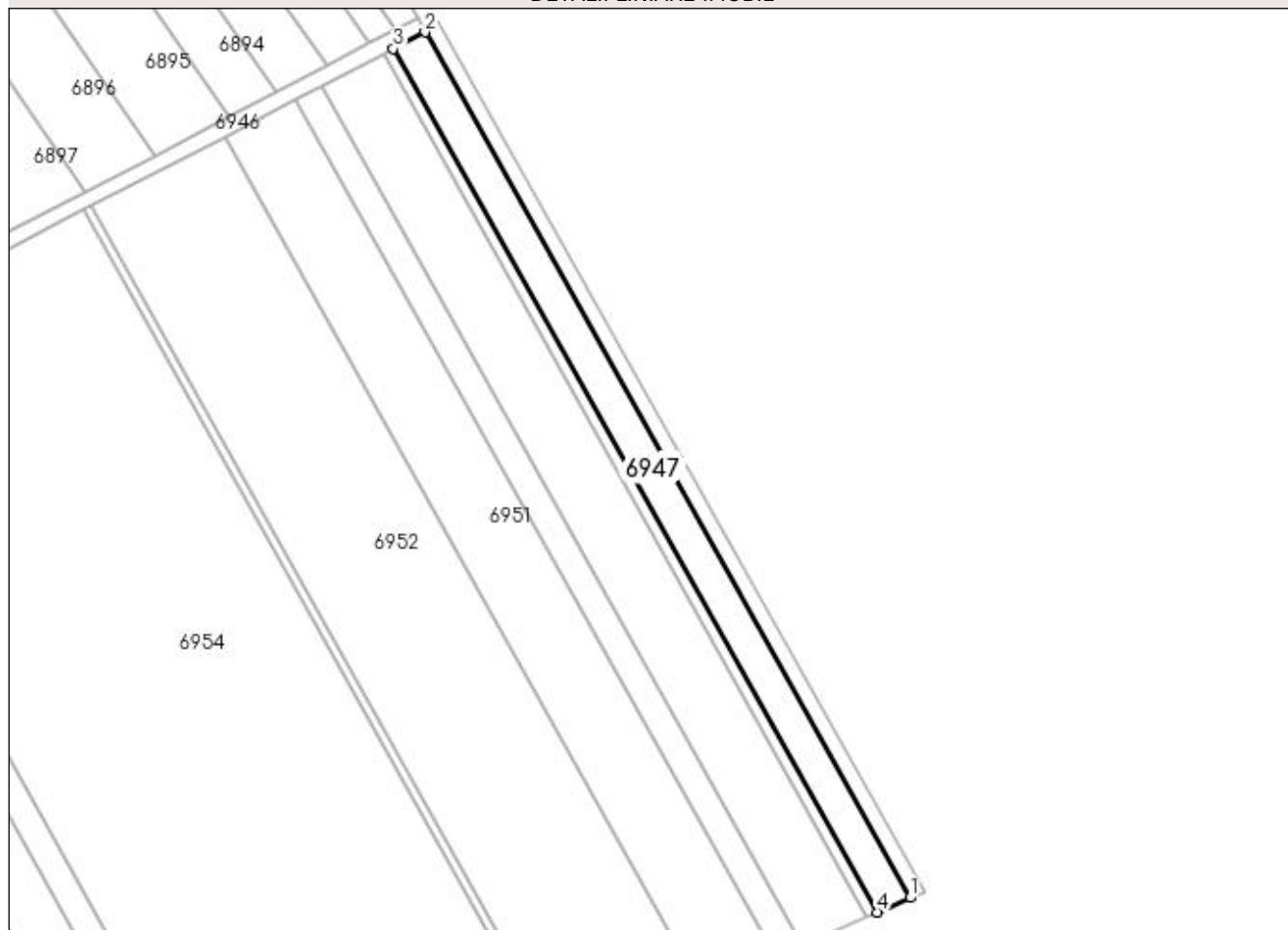
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.250	69/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.468,811 332.445,423	2	563.346,486 332.663,722	250.236
2	563.346,486 332.663,722	3	563.338,501 332.659,558	9.006
3	563.338,501 332.659,558	4	563.460,536 332.441,776	249.643
4	563.460,536 332.441,776	1	563.468,811 332.445,423	9.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5079, din 26/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

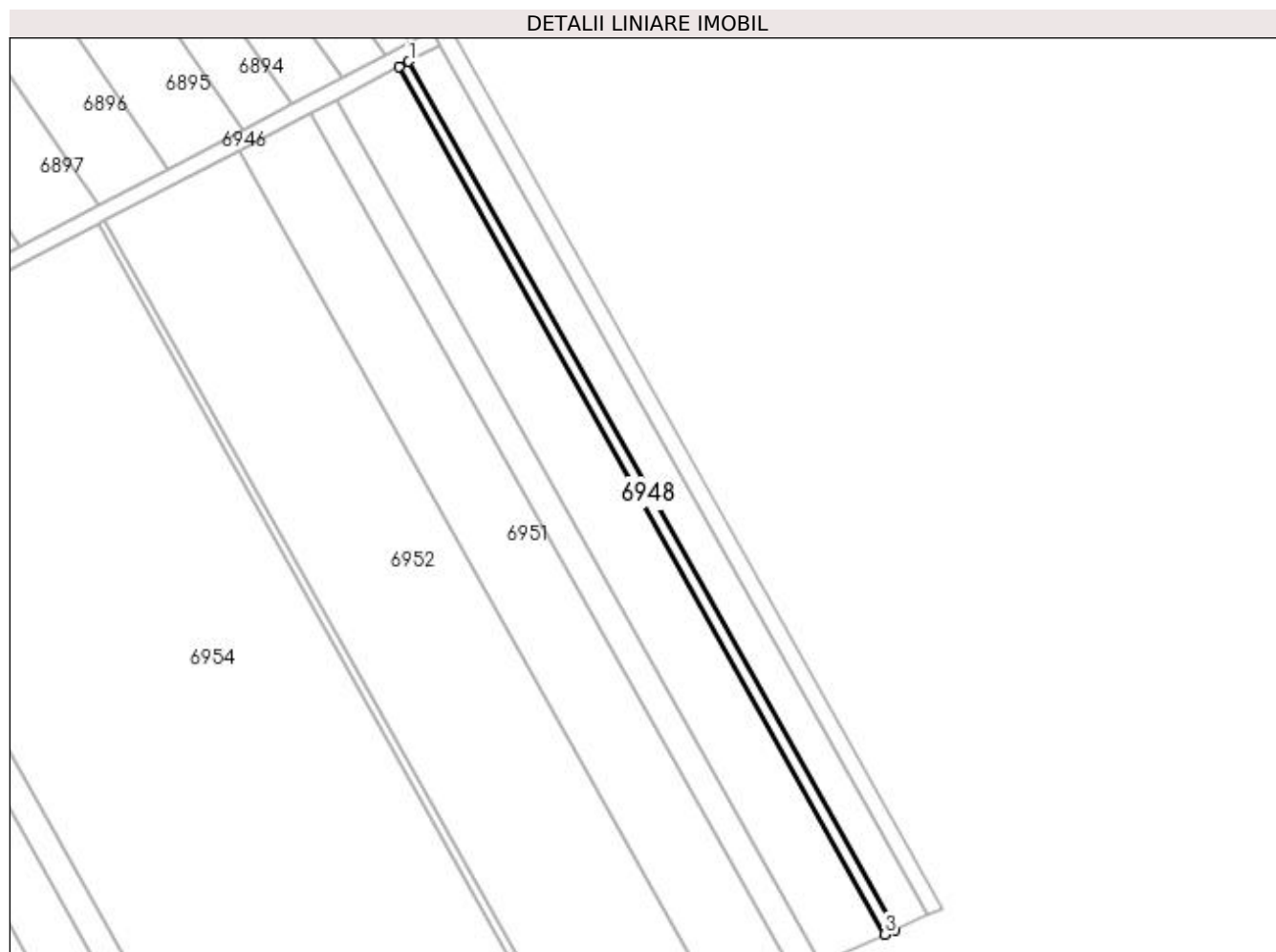
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	92/2	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.338,501 332.659,558	2	563.336,012 332.658,26	2.807
2	563.336,012 332.658,26	3	563.457,957 332.440,64	249.458
3	563.457,957 332.440,64	4	563.460,536 332.441,776	2.818
4	563.460,536 332.441,776	1	563.338,501 332.659,558	249.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38587, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE T ION	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

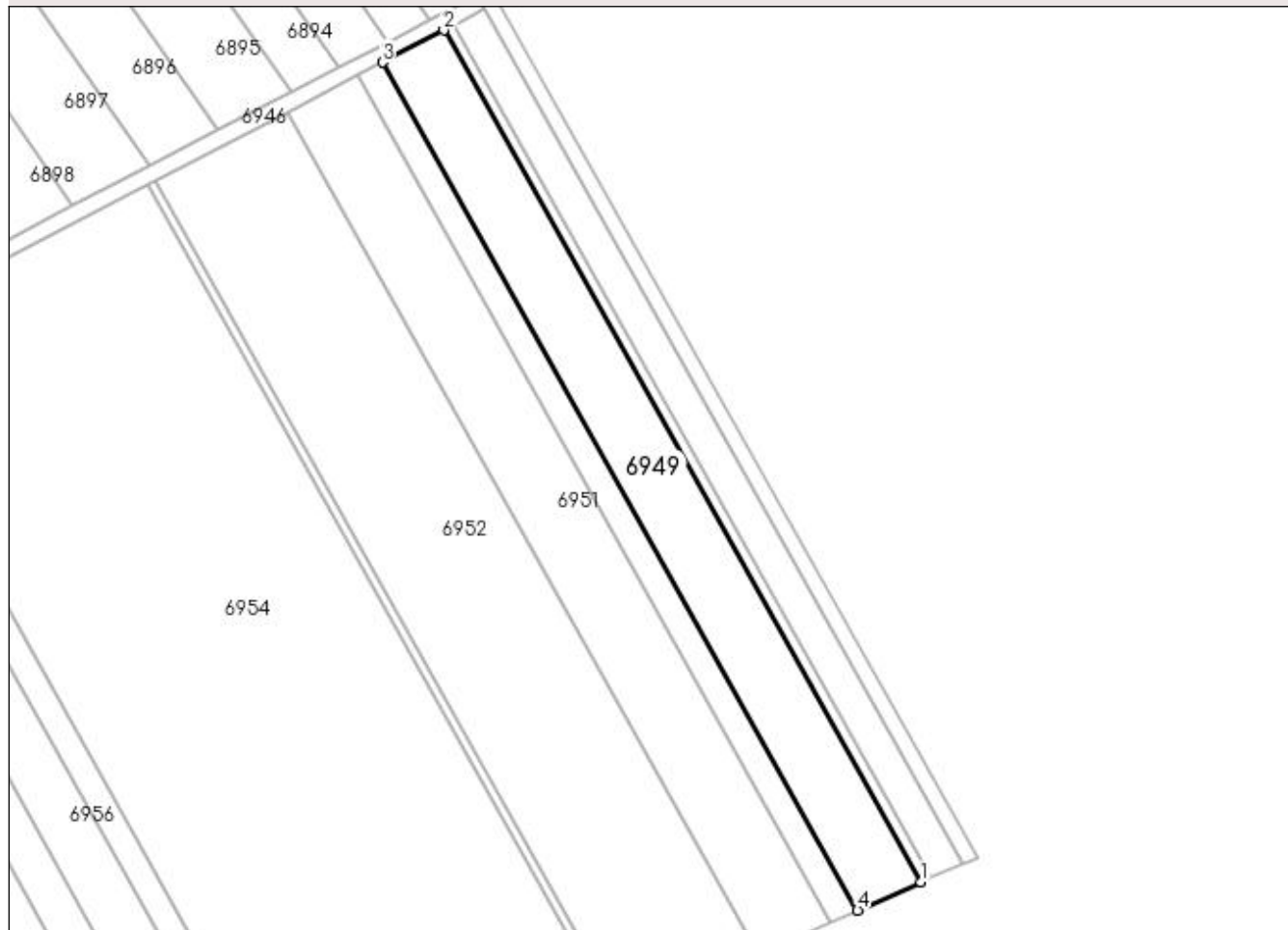
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	69/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.457,957 332.440,64	2	563.336,012 332.658,26	249.458
2	563.336,012 332.658,26	3	563.320,329 332.650,082	17.687
3	563.320,329 332.650,082	4	563.441,704 332.433,479	248.292
4	563.441,704 332.433,479	1	563.457,957 332.440,64	17.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15277, din 28/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

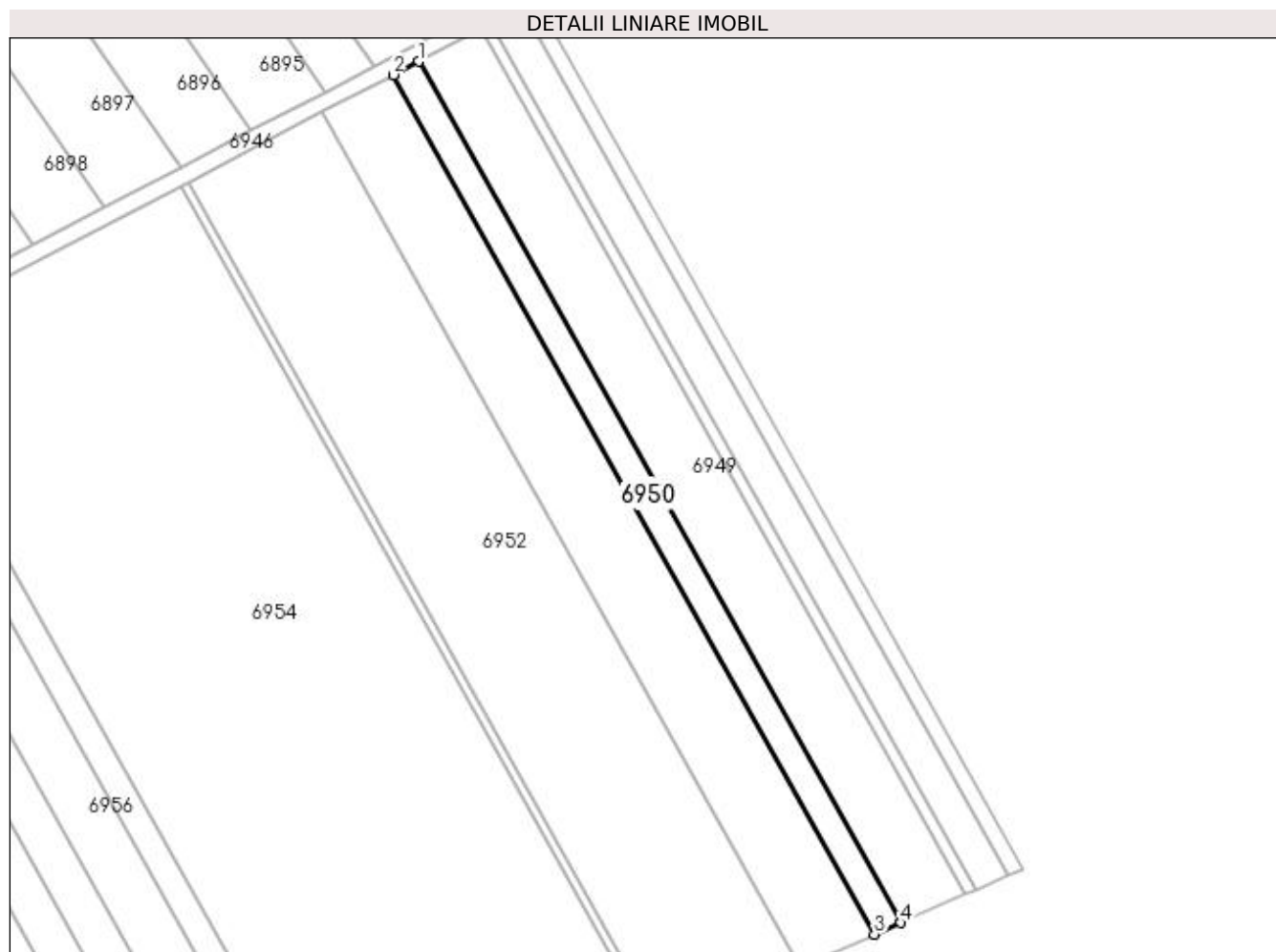
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	69/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.320,329 332.650,082	2	563.313,892 332.646,725	7.26
2	563.313,892 332.646,725	3	563.435,033 332.430,539	247.813
3	563.435,033 332.430,539	4	563.441,704 332.433,479	7.29
4	563.441,704 332.433,479	1	563.320,329 332.650,082	248.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25536, din 10/09/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHALACHE DUMITRU	
2) MIHALACHE GHEORGHE	
3) MIHALACHE CHIRA	
4) MIHALACHE ION	

C. Partea III. SARCINI .

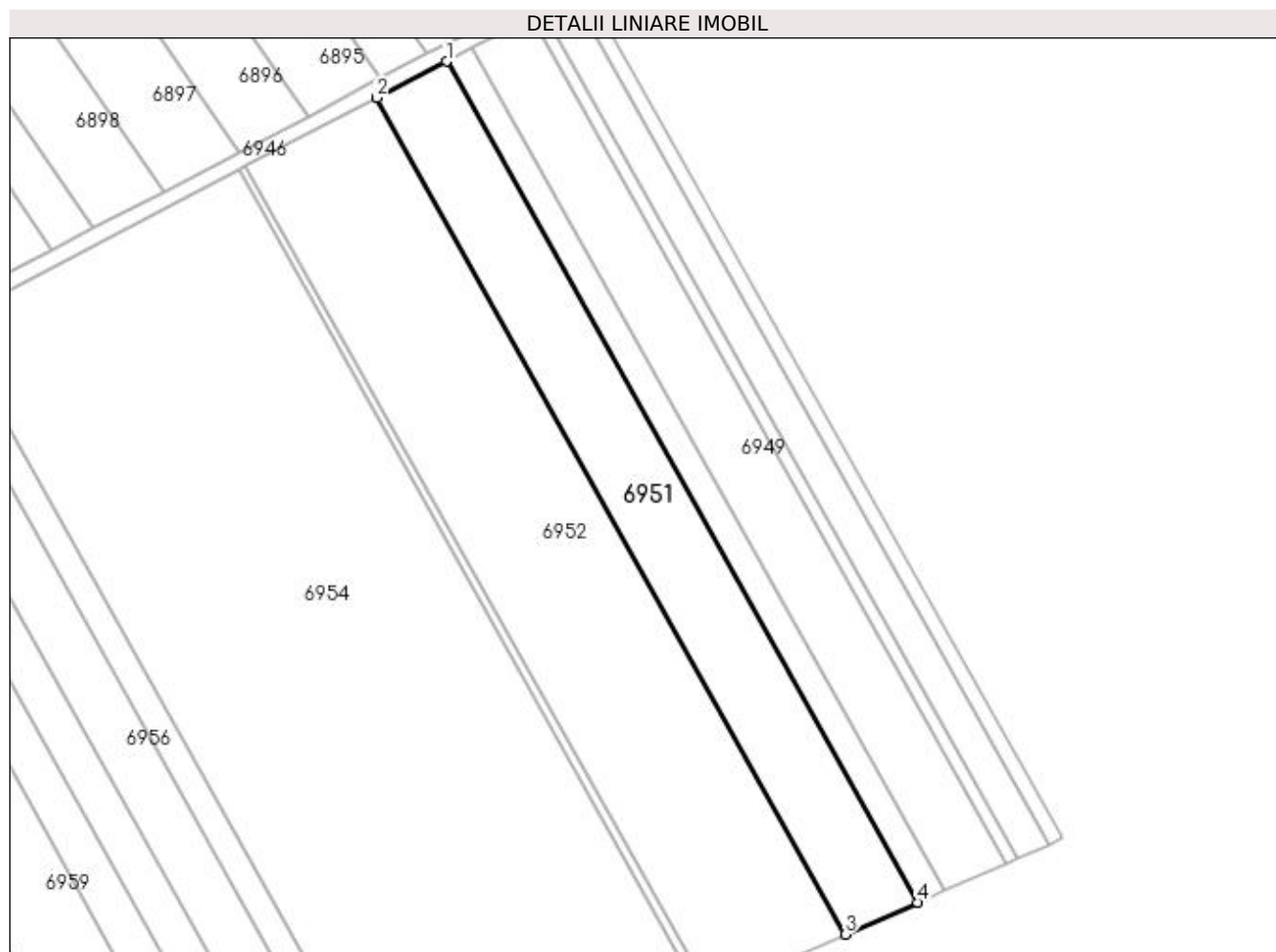
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	69/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.313,892 332.646,725	2	563.295,945 332.637,367	20.24
2	563.295,945 332.637,367	3	563.416,434 332.422,344	246.48
3	563.416,434 332.422,344	4	563.435,033 332.430,539	20.324
4	563.435,033 332.430,539	1	563.313,892 332.646,725	247.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:614/N
 Nr. cadastral vechi:832

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32906	Din acte: 9.500 Masurata: 9.319	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21238 / 15/08/2006		
Act Notarial nr. 2375, din 14/08/2006 emis de BNP Dumitrescu Florentina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE ANCA PETRUTA, casatorita cu; 2) GHERGHESCU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

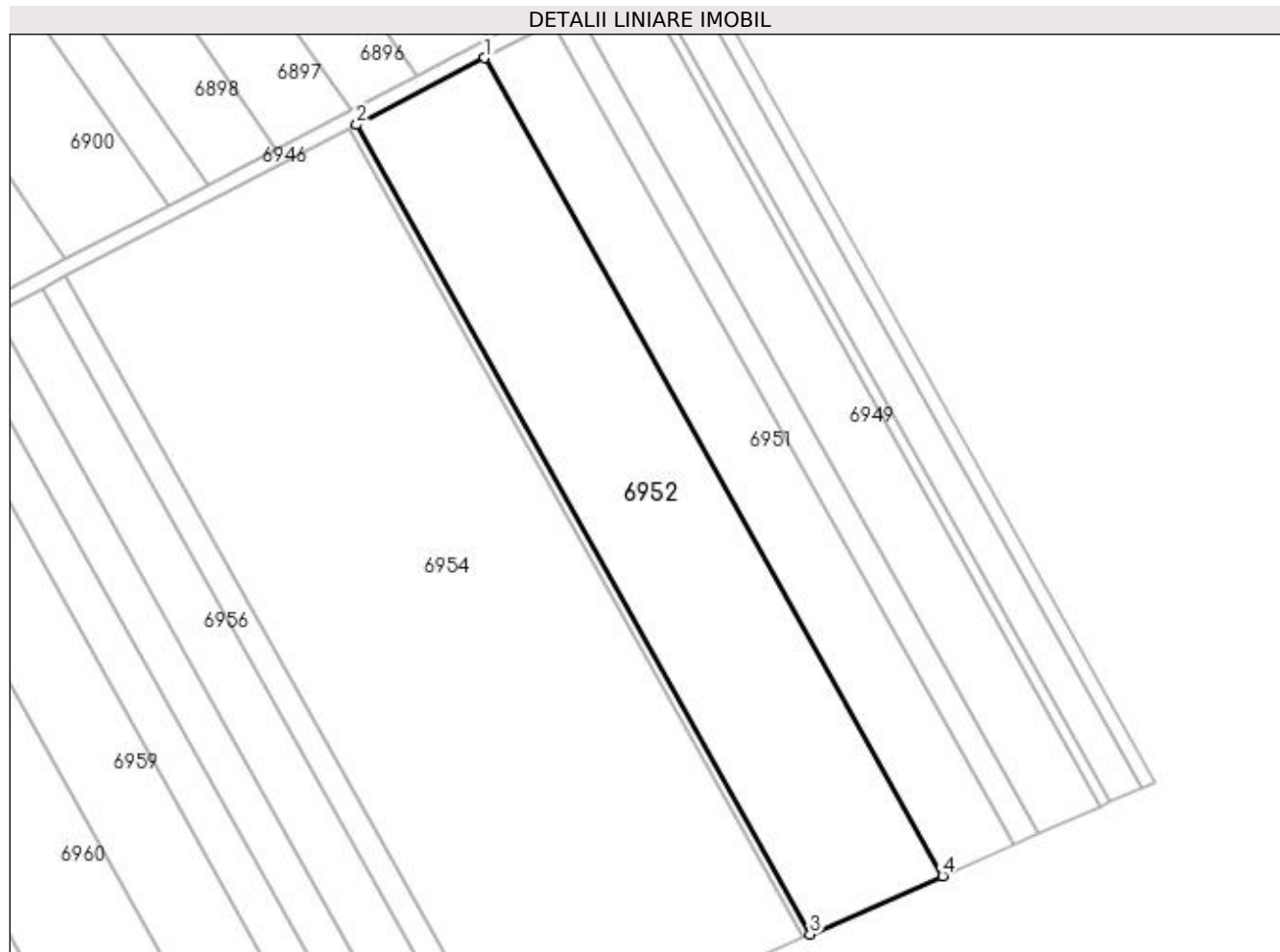
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32906	Din acte: 9.500 Masurata: 9.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.319	69/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.295,945 332.637,367	2	563.262,234 332.619,788	38.019
2	563.262,234 332.619,788	3	563.381,499 332.406,95	243.976
3	563.381,499 332.406,95	4	563.416,434 332.422,344	38.176
4	563.416,434 332.422,344	1	563.295,945 332.637,367	246.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 22657, din 14/05/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANTA MIHAI	

C. Partea III. SARCINI .

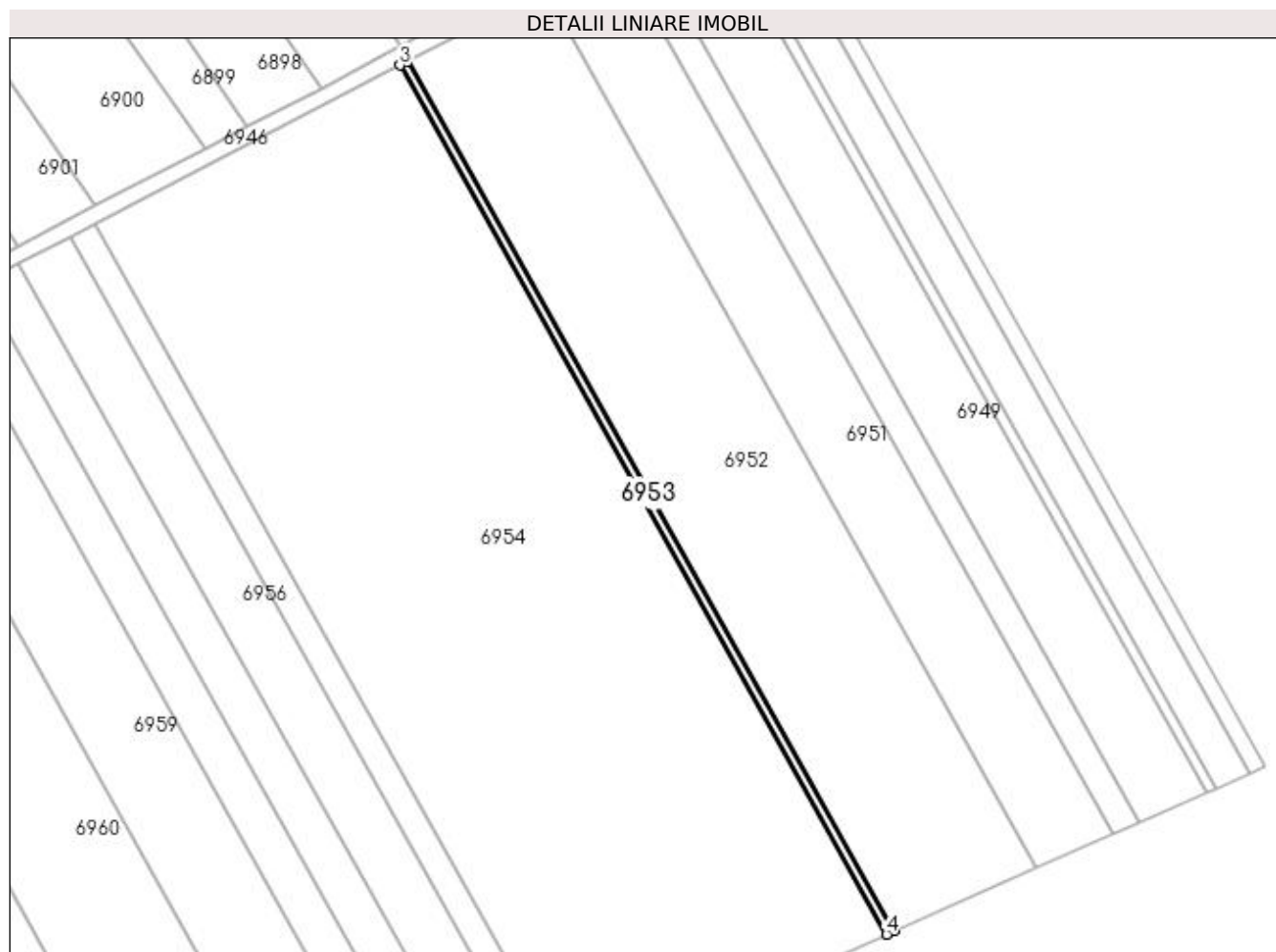
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	69/2		-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.381,499 332.406,95	2	563.262,234 332.619,788	243.976
2	563.262,234 332.619,788	3	563.260,416 332.618,84	2.05
3	563.260,416 332.618,84	4	563.379,614 332.406,12	243.84
4	563.379,614 332.406,12	1	563.381,499 332.406,95	2.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1949/N
Nr. cadastral vechi:2123

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35694	Din acte: 20.000 Masurata: 20.286	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18244 / 26/09/2009		
Act Notarial nr. 2338, din 22/06/2009 emis de NP Ciudoescu Cezar;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDREI DESPINA , necasatorit;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANDREI ELENA , necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35694	Din acte: 20.000 Masurata: 20.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.286	69/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.260,416 332.618,84	2	563.185,766 332.579,912	84.19
2	563.185,766 332.579,912	3	563.302,253 332.372,032	238.293
3	563.302,253 332.372,032	4	563.379,614 332.406,12	84.538
4	563.379,614 332.406,12	1	563.260,416 332.618,84	243.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1764/N
Nr. cadastral vechi:1914

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35645	1.667	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63867 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. 3164, din 29/06/2023 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU CRISTIAN AUREL 2) MARINESCU FLORENTINA ANA, sotii, comunitate legala de bunuri, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

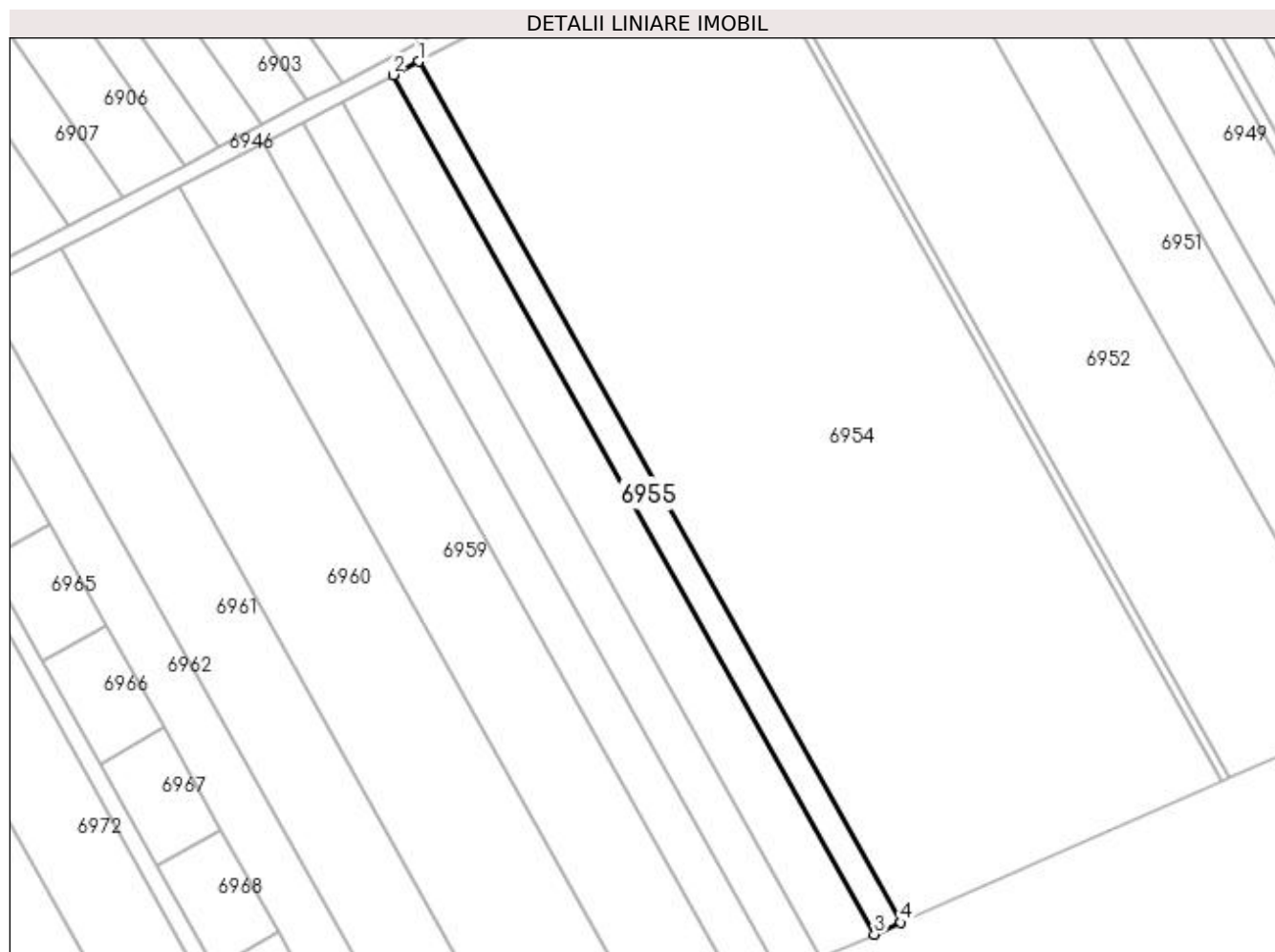
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35645	1.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.667	69/2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.185,766 332.579,912	2	563.179,554 332.576,673	7.006
2	563.179,554 332.576,673	3	563.295,815 332.369,196	237.83
3	563.295,815 332.369,196	4	563.302,253 332.372,032	7.035
4	563.302,253 332.372,032	1	563.185,766 332.579,912	238.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.333	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7690, din 12/05/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

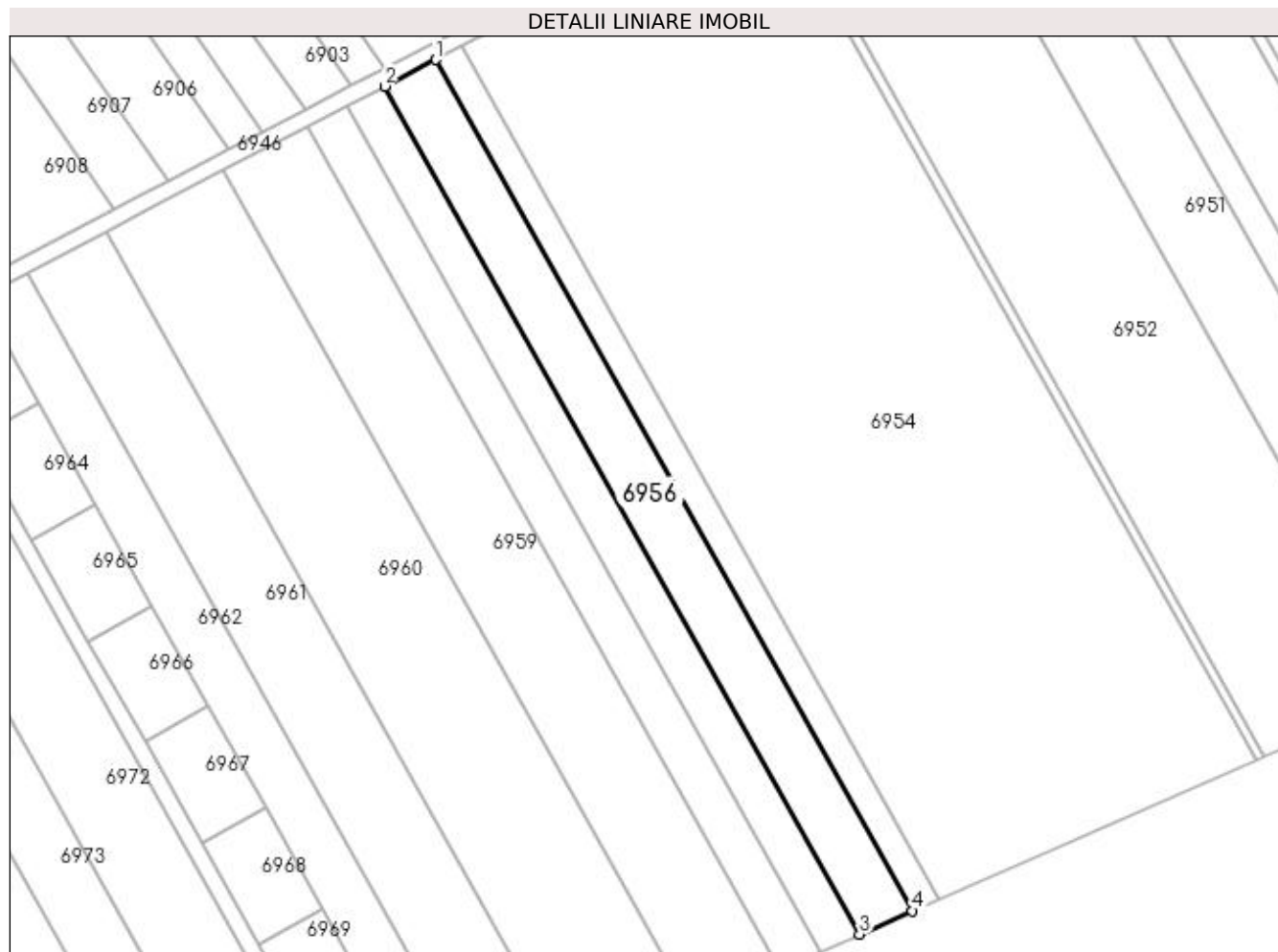
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.333	69/2	9	-	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1667.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.179,554 332.576,673	2	563.167,099 332.570,178	14.047
2	563.167,099 332.570,178	3	563.282,907 332.363,508	236.905
3	563.282,907 332.363,508	4	563.295,815 332.369,196	14.106
4	563.295,815 332.369,196	1	563.179,554 332.576,673	237.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

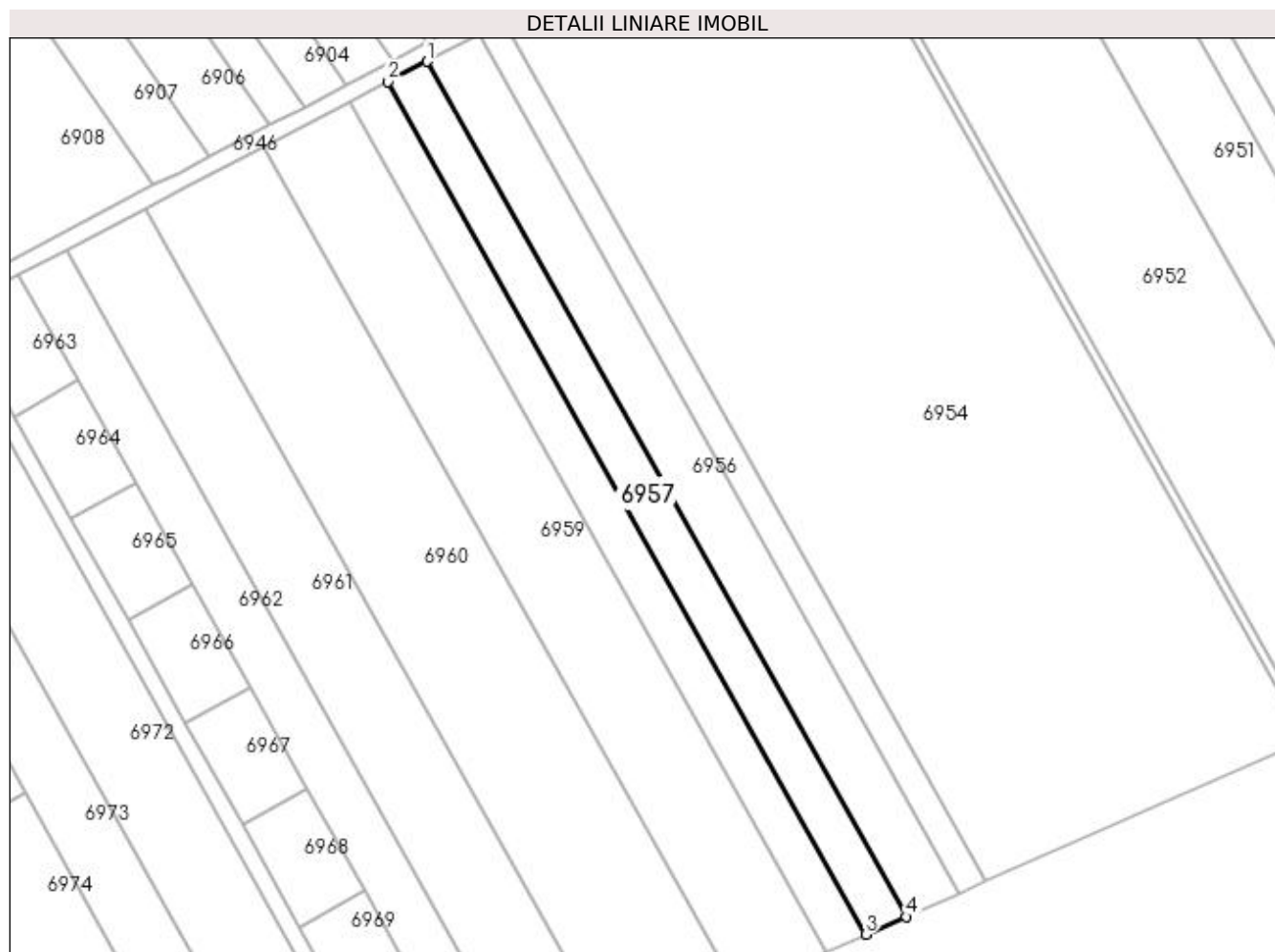
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	69/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.167,099 332.570,178	2	563.157,724 332.565,289	10.573
2	563.157,724 332.565,289	3	563.273,192 332.359,227	236.208
3	563.273,192 332.359,227	4	563.282,907 332.363,508	10.616
4	563.282,907 332.363,508	1	563.167,099 332.570,178	236.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

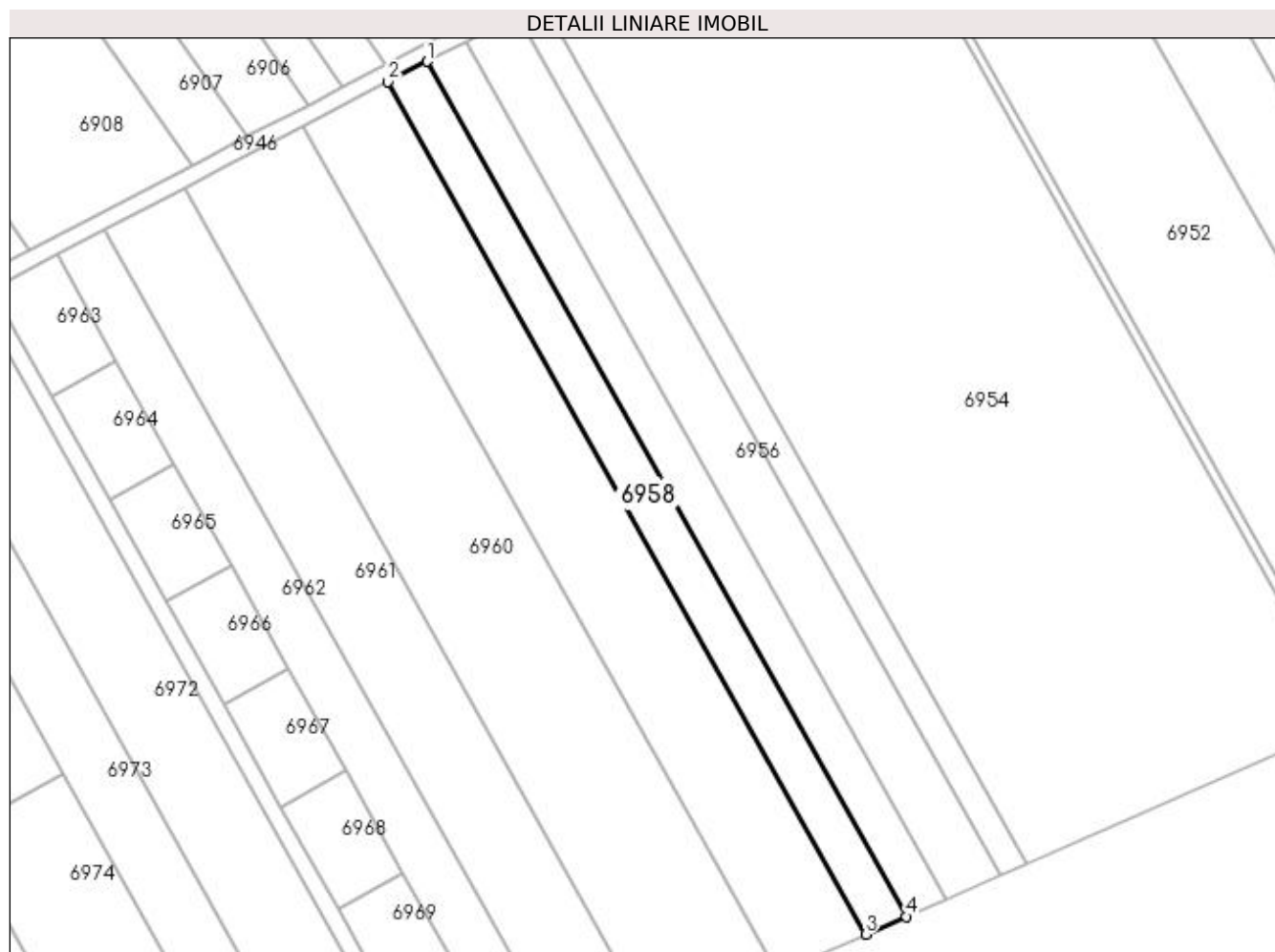
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	69/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.157,724 332.565,289	2	563.148,321 332.560,386	10.605
2	563.148,321 332.560,386	3	563.263,447 332.354,933	235.51
3	563.263,447 332.354,933	4	563.273,192 332.359,227	10.649
4	563.273,192 332.359,227	1	563.157,724 332.565,289	236.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1759/N
 Nr. cadastral vechi:1931

Adresa: Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35590	Din acte: 5.400 Masurata: 5.450	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34079 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 126, din 19/04/2022 emis de lordache Iulia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU FLORENTINA ANA, casatorita cu; 2) MARINESCU CRISTIAN AUREL	A1
B4	Se radiaza promisiunea de sub B.2	A1

C. Partea III. SARCINI .

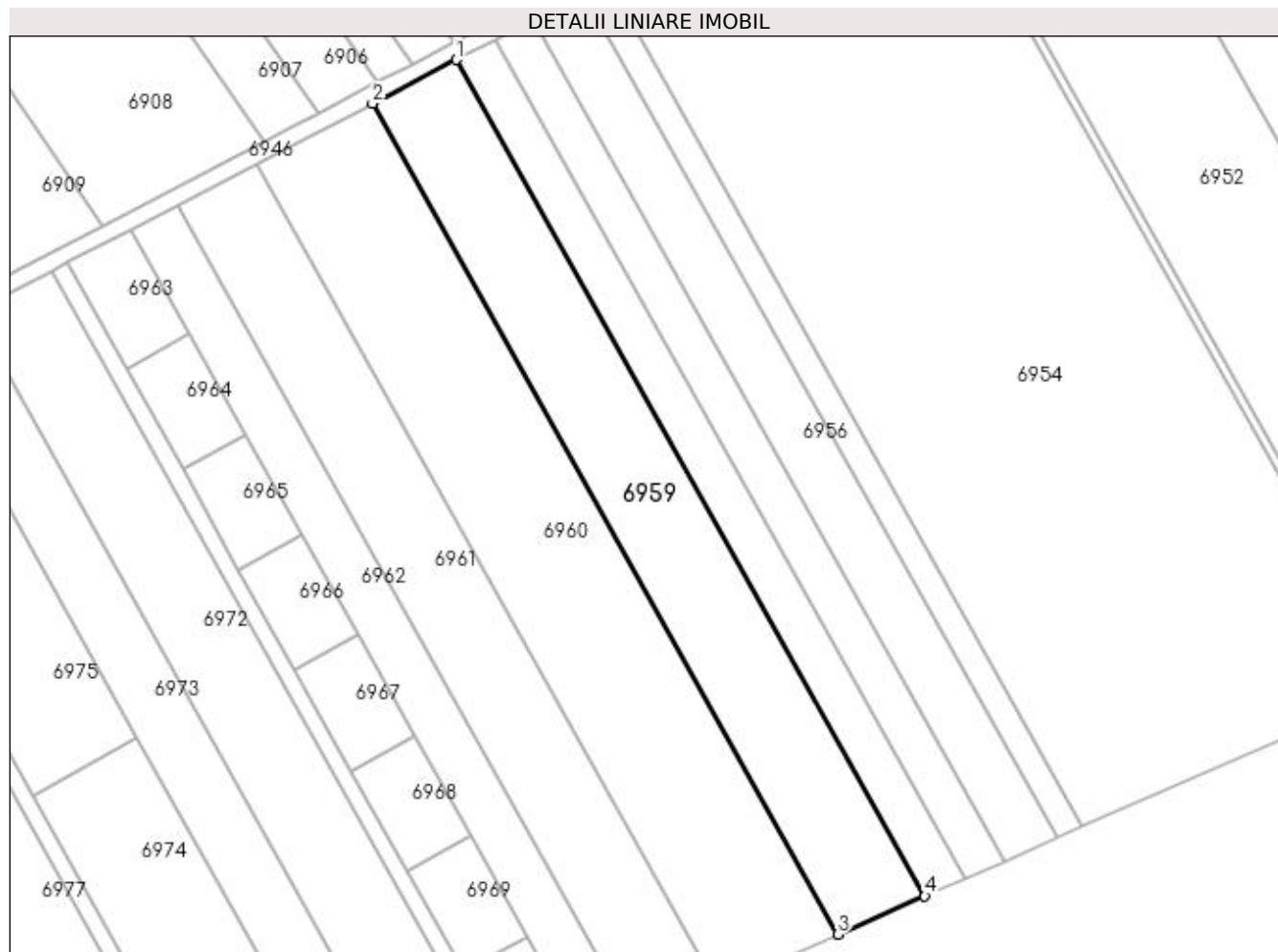
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35590	Din acte: 5.400 Masurata: 5.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.450	69/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.148,321 332.560,386	2	563.127,726 332.549,646	23.227
2	563.127,726 332.549,646	3	563.242,104 332.345,529	233.979
3	563.242,104 332.345,529	4	563.263,447 332.354,933	23.323
4	563.263,447 332.354,933	1	563.148,321 332.560,386	235.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:1695/n
Nr. cadastral vechi:1837

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T69/2, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31161	7.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13022 / 28/02/2020		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 588, din 04/02/2020 emis de Primaria comunei Ulmi (; act administrativ nr Extras de carte funciara nr. 4455 din 27.01.2020, emis de OCPI GIURGIU;act notarial nr 674 din 09.12.2019, emis de NP IULIA IORDACHE;act administrativ nr HCL nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul local al comunei Ulmi;act administrativ nr 695343 din 06.12.2019, emis de ONRC);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - schimbare destinatie teren din extravilan in intravilan a suprafetei de 3.722mp	A1
57381 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. 593, din 23/09/2020 emis de Iordache Iulia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU FLORENTINA ANA, casatorita cu; 2) MARINESCU CRISTIAN AUREL, comunitate legala de bunuri;	A1
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare de sub B3	A1

C. Partea III. SARCINI .

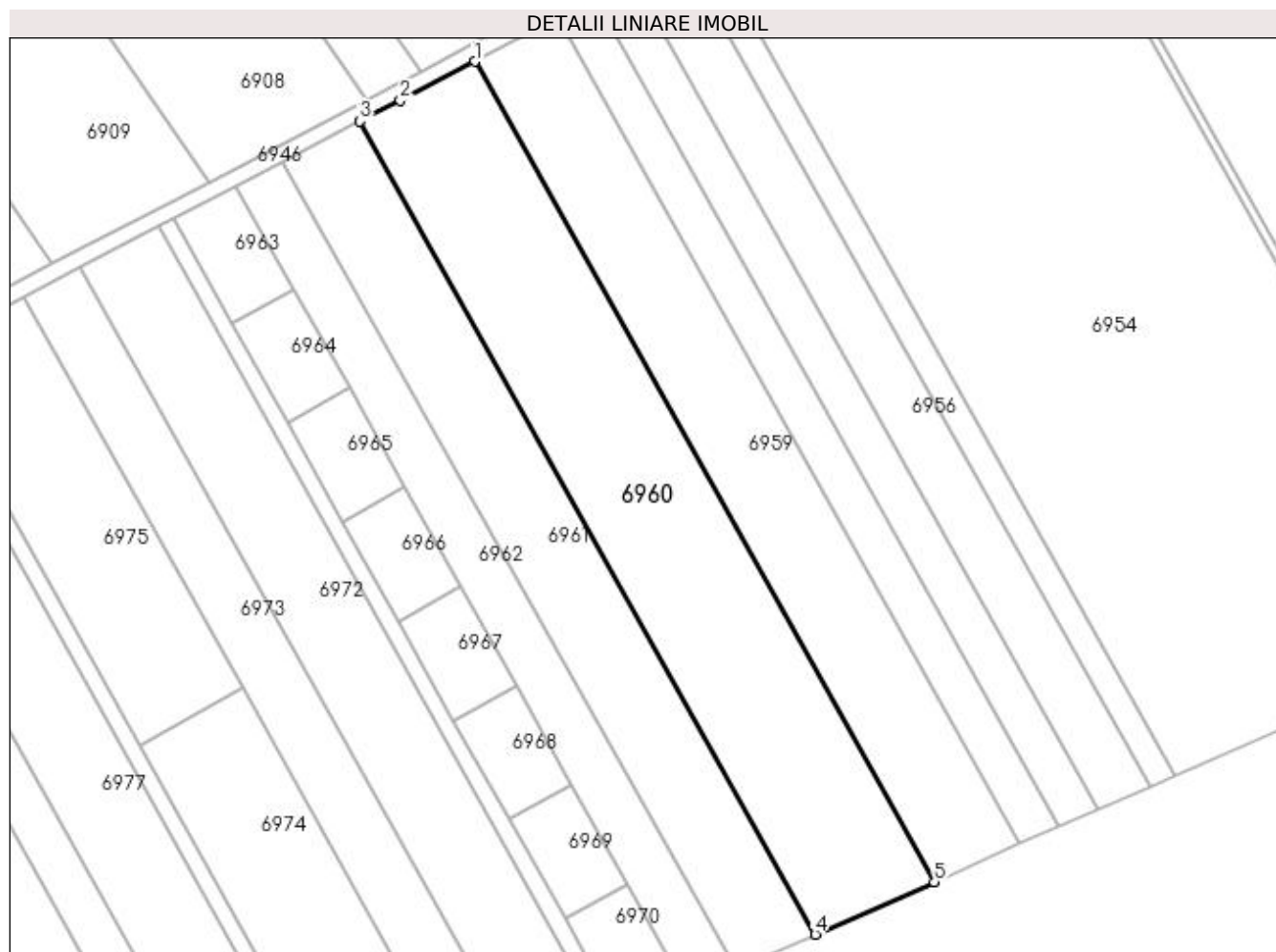
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31161	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.428	69/2	12	-	Intravilan conform PUG.
2	arabil	NU	3.072	69/2	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.127,726 332.549,646	2	563.109,21 332.539,991	20.882
2	563.109,21 332.539,991	3	563.099,161 332.534,751	11.333
3	563.099,161 332.534,751	4	563.212,502 332.332,485	231.857
4	563.212,502 332.332,485	5	563.242,104 332.345,529	32.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	563.242,104 332.345,529	1	563.127,726 332.549,646	233.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 69/2, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38848	5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77954 / 22/09/2022	
Act Notarial nr. 5482, din 12/09/2022 emis de Petcu Marius;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIVU SILVIA, casatorita cu;	
2) CHIVU GABRIEL, comunitate legala;	

C. Partea III. SARCINI .

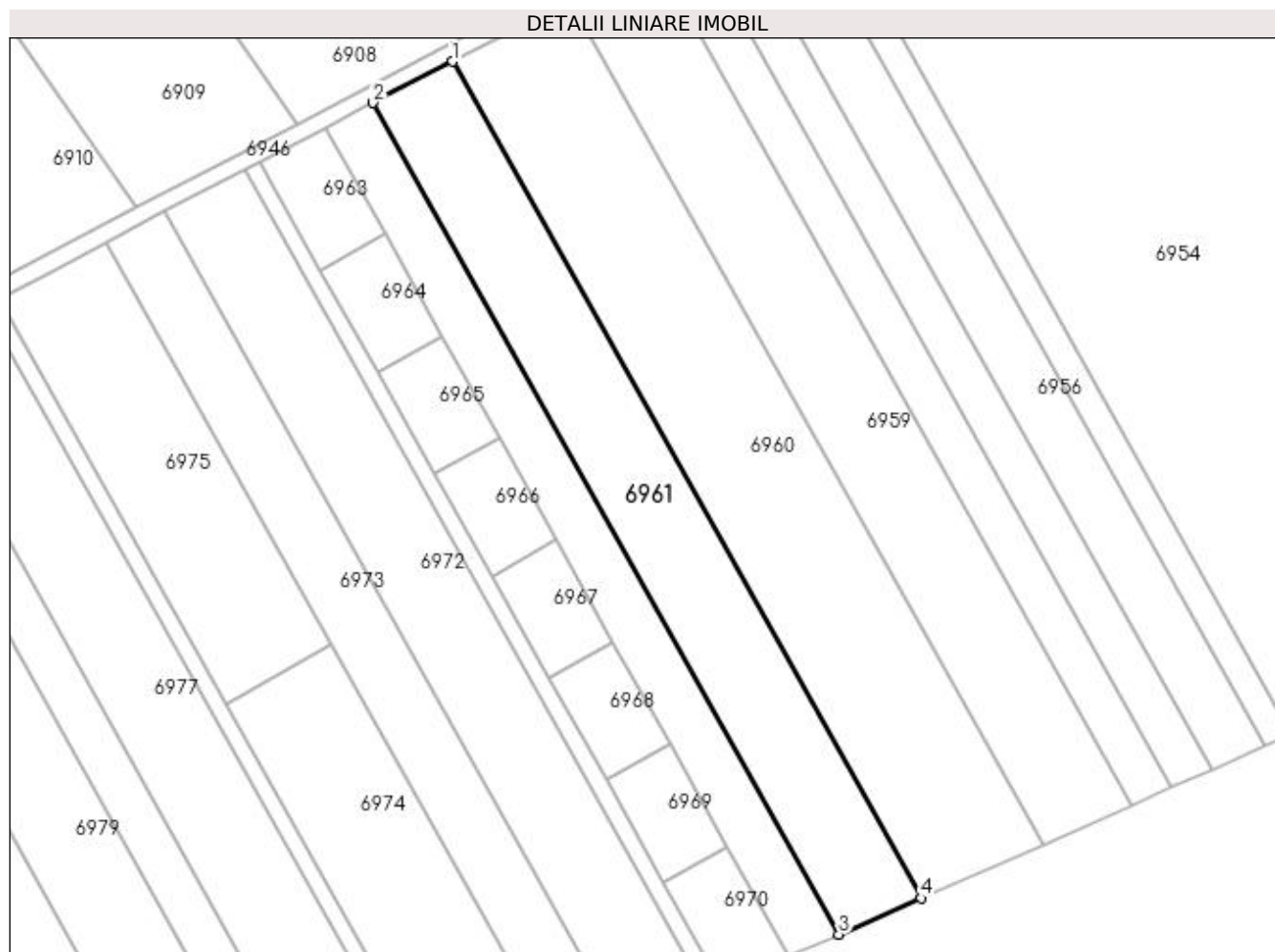
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38848	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/2	14	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.099,161 332.534,751	2	563.079,972 332.524,744	21.642
2	563.079,972 332.524,744	3	563.192,616 332.323,723	230.43
3	563.192,616 332.323,723	4	563.212,502 332.332,485	21.731
4	563.212,502 332.332,485	1	563.099,161 332.534,751	231.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:911/N
Nr. cadastral vechi:1069

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T 69/2, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33944	3.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9017 / 13/02/2020	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 589, din 04/02/2020 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr HCL nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi;act administrativ nr Extras de carte funciara nr. 4454 din 27.01.2020, emis de OCPI Giurgiu);	
B2	Se noteaza documentatia cadastrala receptionata privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan.
19787 / 09/04/2020	
Act Notarial nr. 148, din 09/04/2020 emis de lordache Iulia;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Asociatia Martirii Ultimelor Zile , CIF:25594545
B5	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare de sub B3.

C. Partea III. SARCINI .

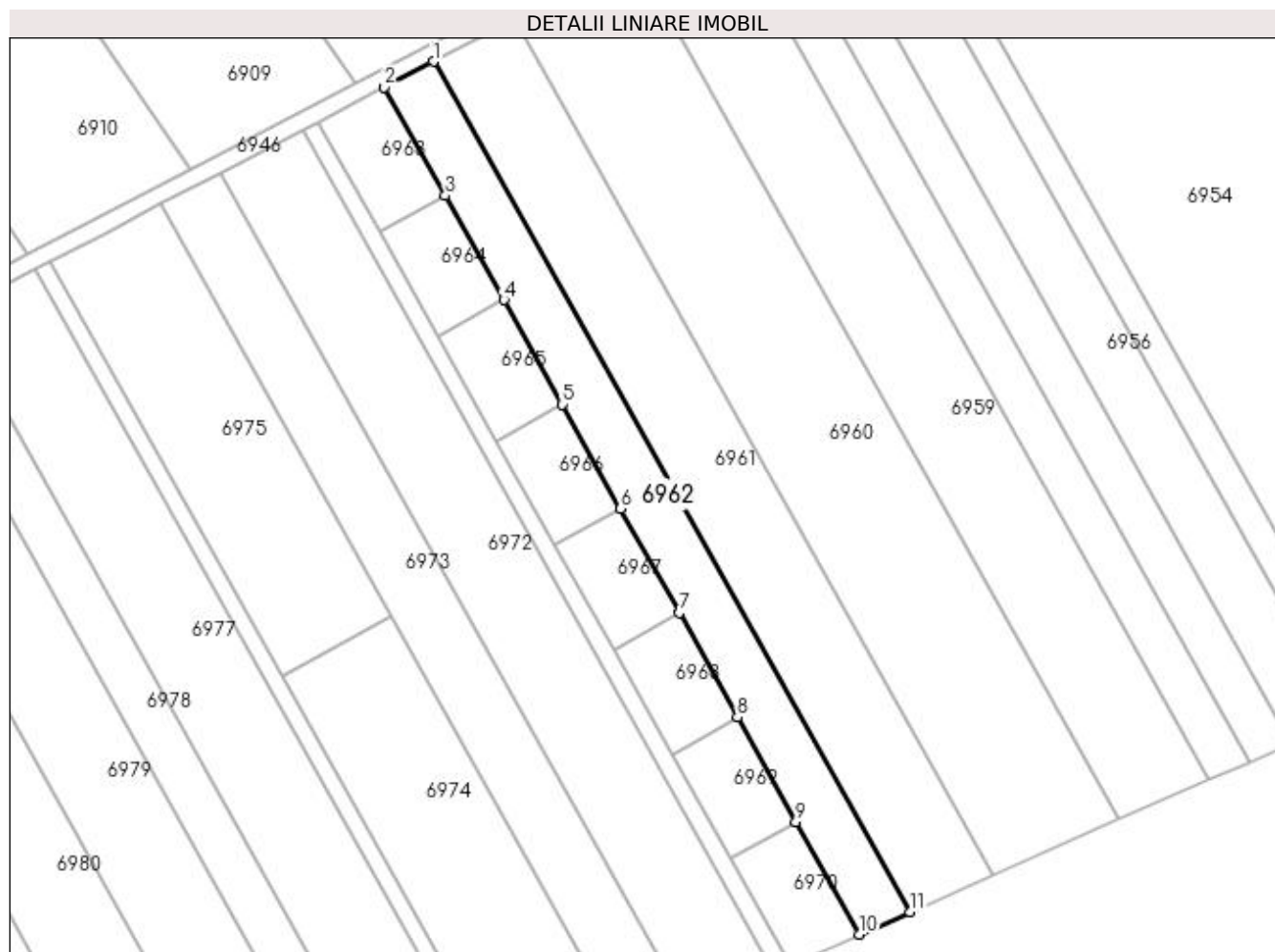
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33944	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	69/2	15	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.079,972 332.524,744	2	563.068,402 332.518,711	13.048
2	563.068,402 332.518,711	3	563.082,779 332.493,053	29.411
3	563.082,779 332.493,053	4	563.096,598 332.468,392	28.269
4	563.096,598 332.468,392	5	563.110,419 332.443,727	28.273
5	563.110,419 332.443,727	6	563.124,238 332.419,065	28.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.124,238 332.419,065	7	563.138,059 332.394,402	28.272
7	563.138,059 332.394,402	8	563.151,879 332.369,738	28.272
8	563.151,879 332.369,738	9	563.165,7 332.345,074	28.272
9	563.165,7 332.345,074	10	563.180,625 332.318,439	30.532
10	563.180,625 332.318,439	11	563.192,616 332.323,723	13.104
11	563.192,616 332.323,723	1	563.079,972 332.524,744	230.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 69/2, Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35244	528	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46828 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2085, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35244 a imobilului cu numarul cadastral 35244/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33746 inscris in cartea funciara 33746;	A1
Act Administrativ nr. 3770, din 07/05/2019 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr Hotararea nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi;act administrativ nr 35347 din 05.06.2019, emis de OCPI Giurgiu);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33746/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 38164 din 20/06/2019;</i>	A1
62268 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 2804, din 29/09/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VATAMANU IULIAN 2) TRUSCA CORINA, sotii, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

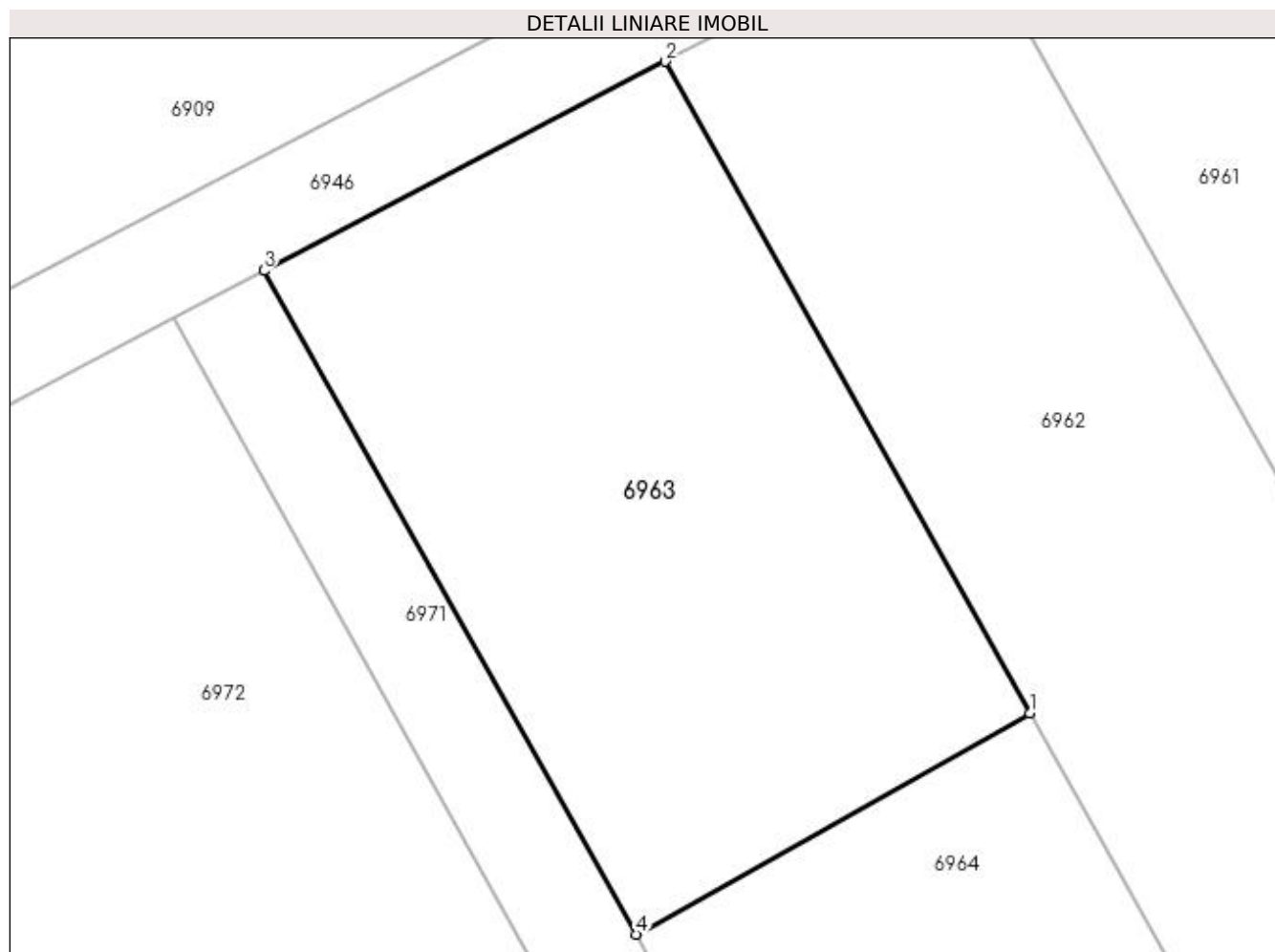
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35244	528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	528	69/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.082,779 332.493,053	2	563.068,402 332.518,711	29.411
2	563.068,402 332.518,711	3	563.052,619 332.510,48	17.8
3	563.052,619 332.510,48	4	563.067,258 332.484,356	29.946
4	563.067,258 332.484,356	1	563.082,779 332.493,053	17.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 69/2, Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35245	503	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46828 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2085, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35245 a imobilului cu numarul cadastral 35245/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33746 inscris in cartea funciara 33746;	A1
Act Administrativ nr. 3770, din 07/05/2019 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr 35347 din 05.06.2019, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr Hotararea nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33746/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 38164 din 20/06/2019;</i>	A1
46923 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2086, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MIHALACHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

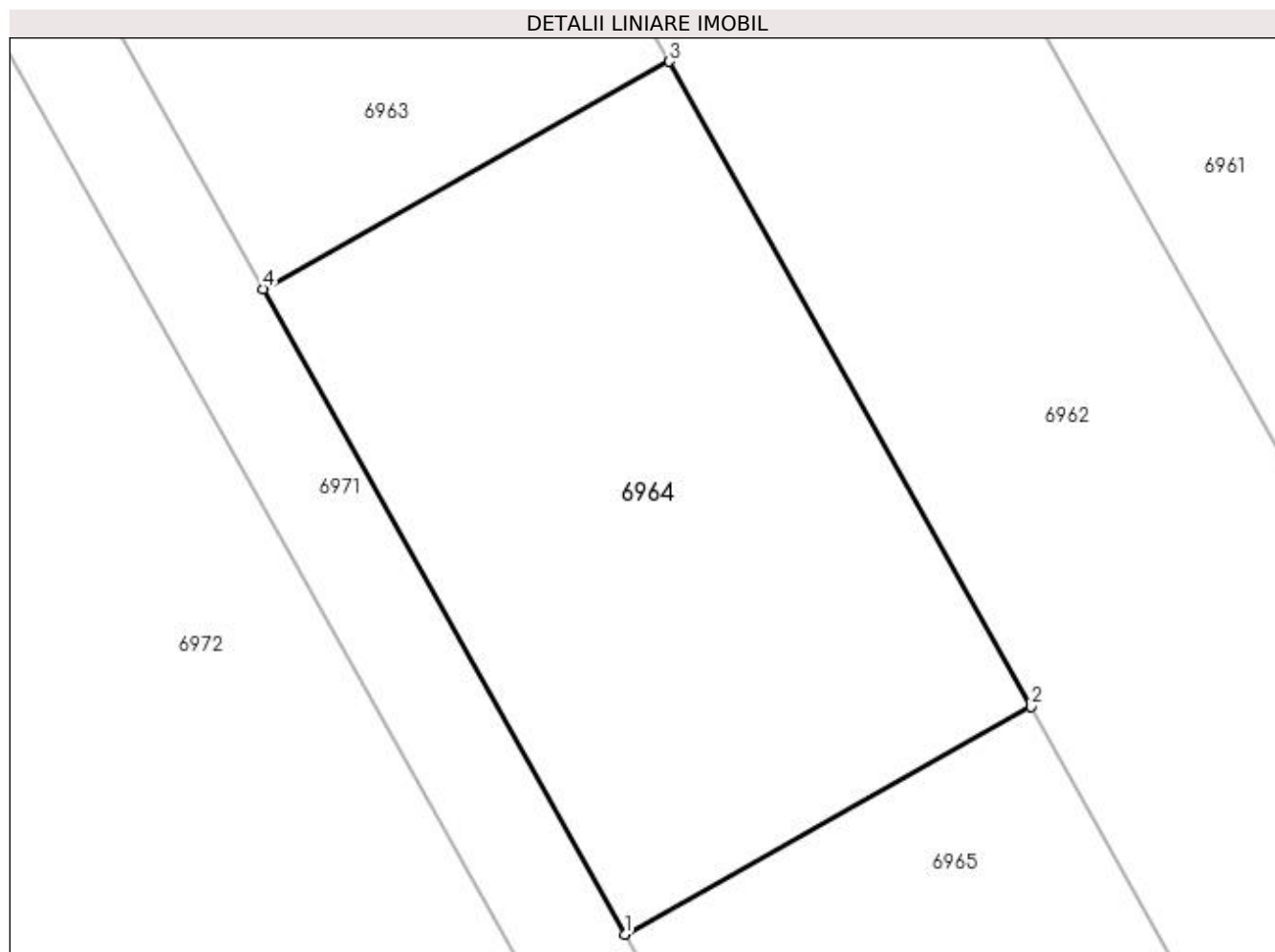
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35245	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	69/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.081,077 332.459,695	2	563.096,598 332.468,392	17.792
2	563.096,598 332.468,392	3	563.082,779 332.493,053	28.269
3	563.082,779 332.493,053	4	563.067,258 332.484,356	17.792
4	563.067,258 332.484,356	1	563.081,077 332.459,695	28.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 69/2, Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35246	503	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46828 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2085, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35246 a imobilului cu numarul cadastral 35246/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33746 in scris in cartea funciara 33746;	A1
Act Administrativ nr. 3770, din 07/05/2019 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr 35347 din 05.06.2019, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr Hotararea nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33746/Ulmi, in scrisa prin incheierea nr. 38164 din 20/06/2019;</i>	A1
46920 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2086, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARIN IONUTA MANUELA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPA RODICA VALENTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

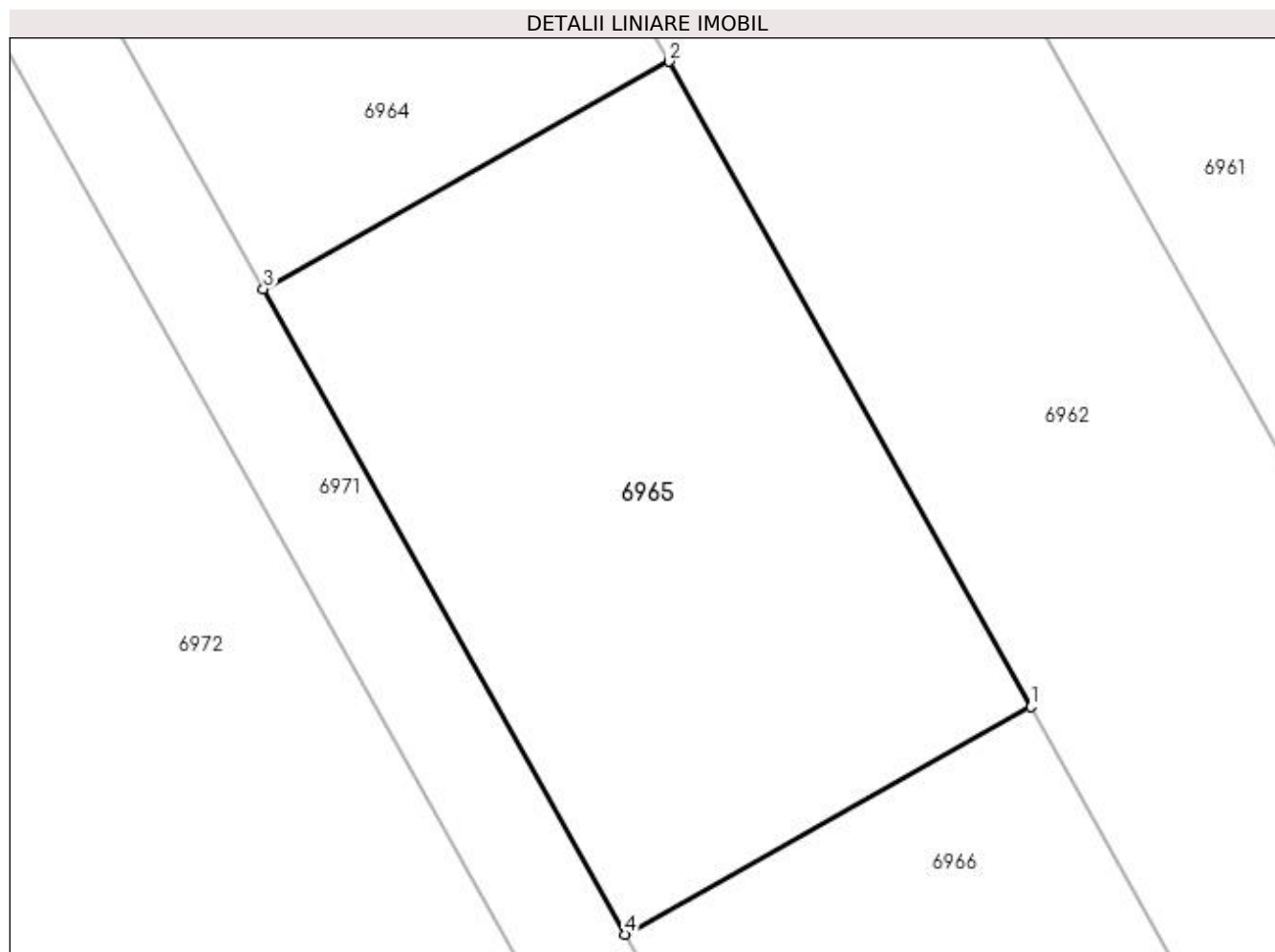
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35246	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	69/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.110,419 332.443,727	2	563.096,598 332.468,392	28.273
2	563.096,598 332.468,392	3	563.081,077 332.459,695	17.792
3	563.081,077 332.459,695	4	563.094,898 332.435,029	28.274
4	563.094,898 332.435,029	1	563.110,419 332.443,727	17.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 69/2, Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35247	503	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46828 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2085, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35247 a imobilului cu numarul cadastral 35247/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33746 inscris in cartea funciara 33746;	A1
Act Administrativ nr. 3770, din 07/05/2019 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr 35347 din 05.06.2019, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr Hotararea nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33746/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 38164 din 20/06/2019;</i>	A1
62266 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 2806, din 29/09/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) EARAMAZU ION , necasatorit;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PARVU ANDREEA-ELENA , necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

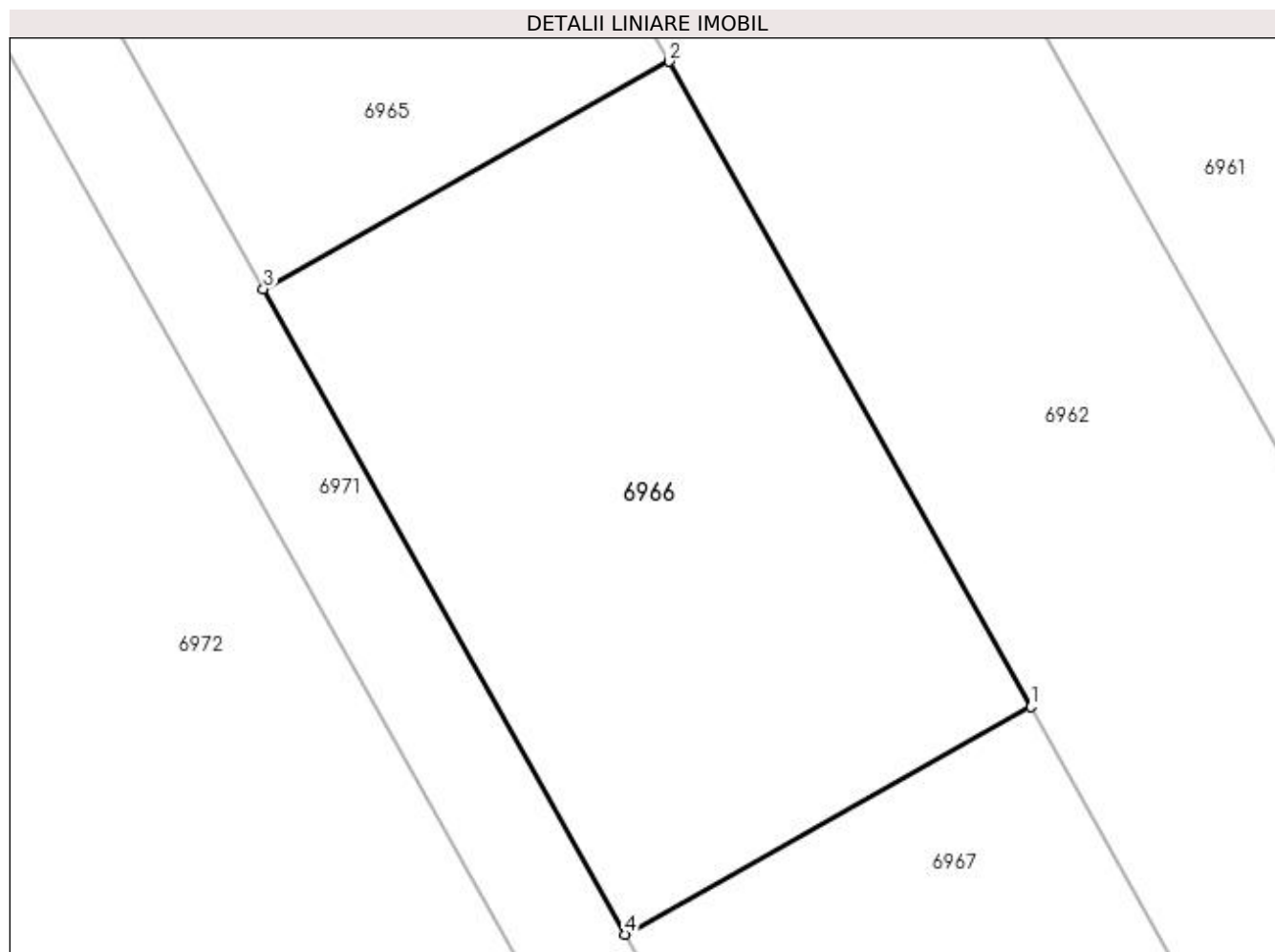
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35247	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	69/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.124,238 332.419,065	2	563.110,419 332.443,727	28.27
2	563.110,419 332.443,727	3	563.094,898 332.435,029	17.792
3	563.094,898 332.435,029	4	563.108,717 332.410,368	28.269
4	563.108,717 332.410,368	1	563.124,238 332.419,065	17.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 69/2, Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35248	503	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46828 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2085, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35248 a imobilului cu numarul cadastral 35248/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33746 inscris in cartea funciara 33746;	A1
Act Administrativ nr. 3770, din 07/05/2019 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr 35347 din 05.06.2019, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr Hotararea nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33746/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 38164 din 20/06/2019;</i>	A1
46891 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2086, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

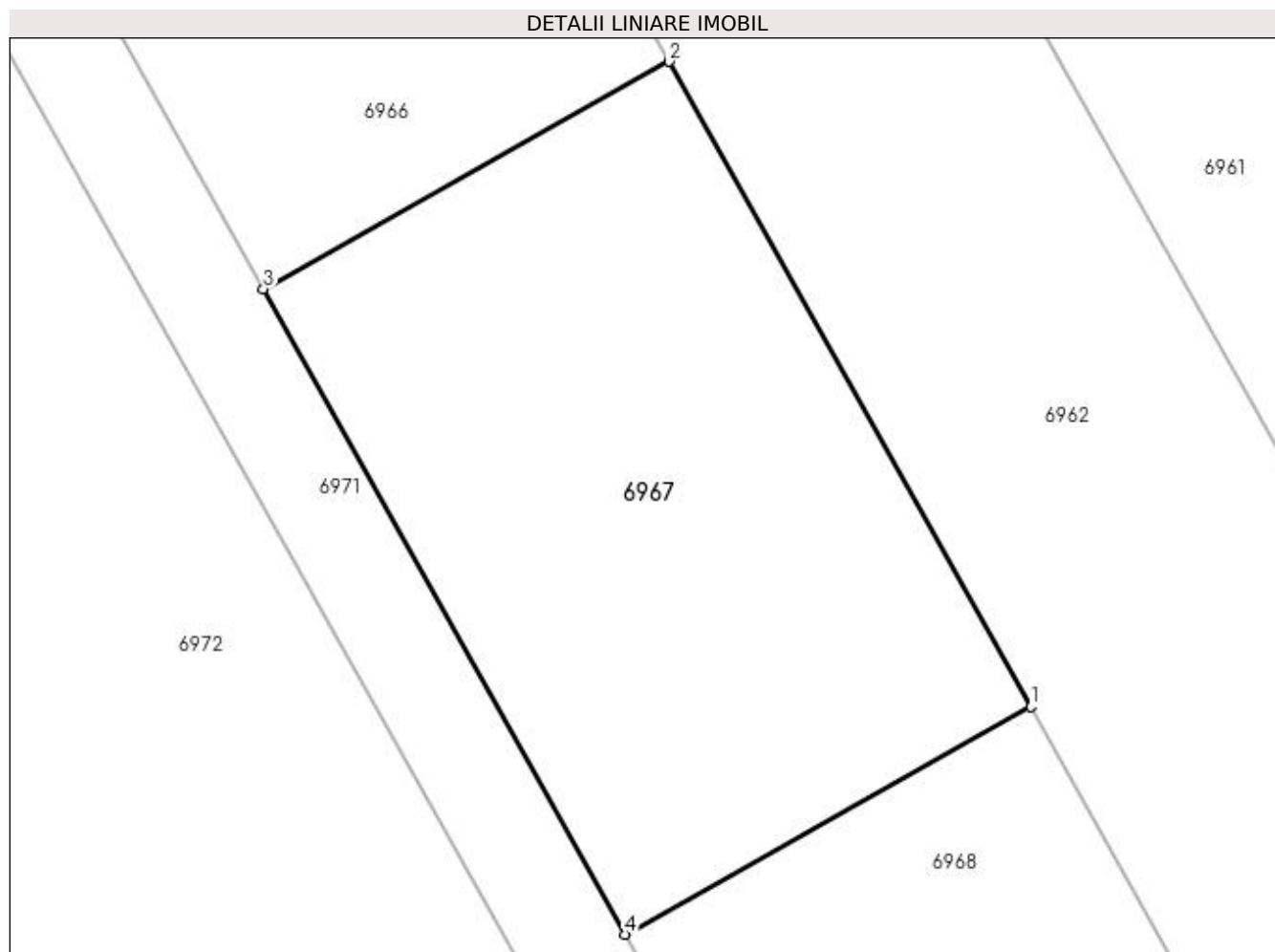
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35248	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	69/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.138,059 332.394,402	2	563.124,238 332.419,065	28.272
2	563.124,238 332.419,065	3	563.108,717 332.410,368	17.792
3	563.108,717 332.410,368	4	563.122,538 332.385,704	28.272
4	563.122,538 332.385,704	1	563.138,059 332.394,402	17.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 69/2, Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35249	503	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
46828 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2085, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35249 a imobilului cu numarul cadastral 35249/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33746 inscris in cartea funciara 33746;	A1
Act Administrativ nr. 3770, din 07/05/2019 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr 35347 din 05.06.2019, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr Hotararea nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33746/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 38164 din 20/06/2019;</i>	A1
46879 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2086, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

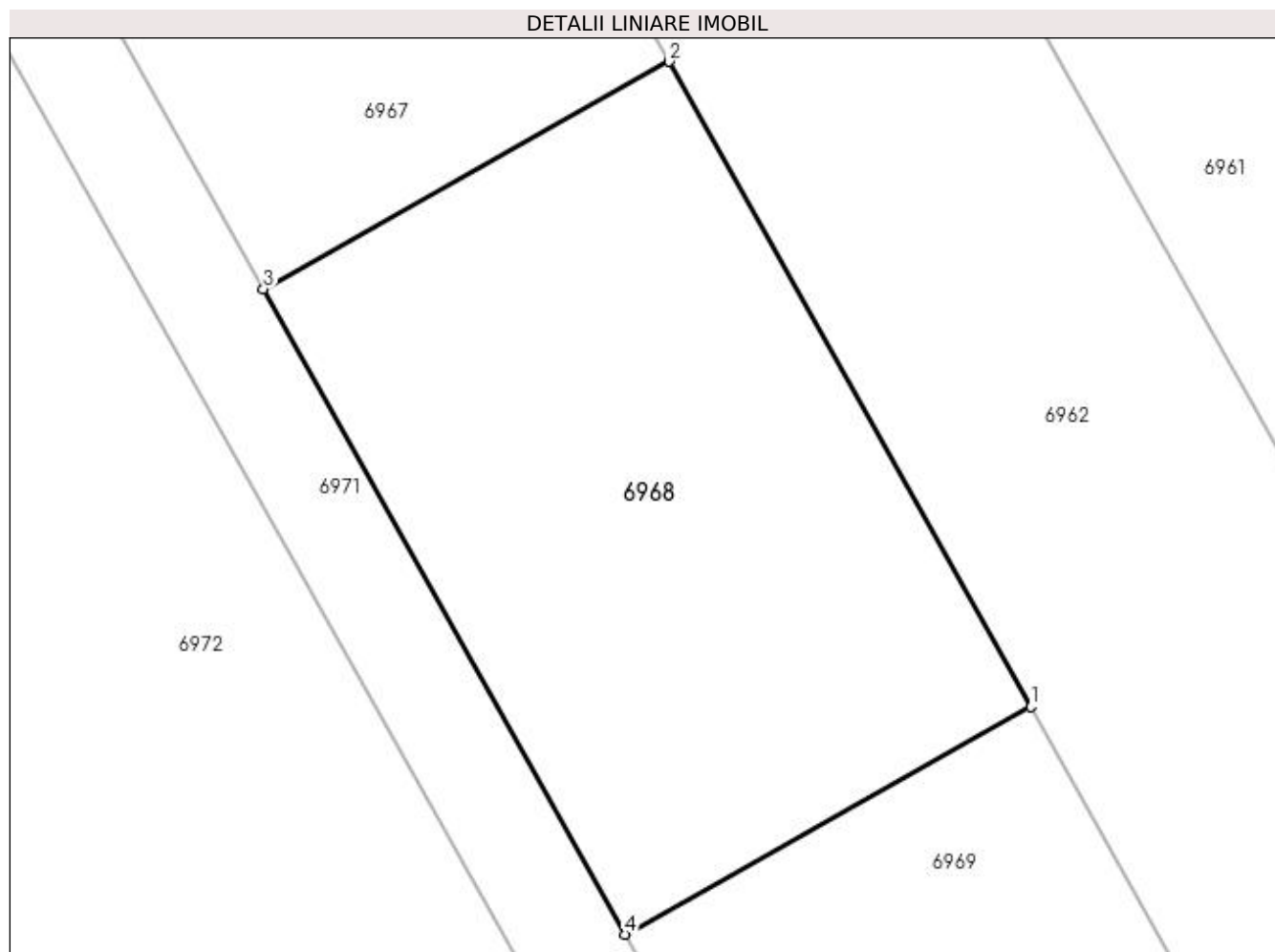
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35249	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	69/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.151,879 332.369,738	2	563.138,059 332.394,402	28.272
2	563.138,059 332.394,402	3	563.122,538 332.385,704	17.792
3	563.122,538 332.385,704	4	563.136,358 332.361,041	28.271
4	563.136,358 332.361,041	1	563.151,879 332.369,738	17.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 69/2, Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35250	503	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46828 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2085, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35250 a imobilului cu numarul cadastral 35250/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33746 inscris in cartea funciara 33746;	A1
Act Administrativ nr. 3770, din 07/05/2019 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr Hotararea nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi;act administrativ nr 35347 din 05.06.2019, emis de OCPI Giurgiu);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33746/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 38164 din 20/06/2019;</i>	A1
62272 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 2805, din 29/09/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EARAMAZU ALEXANDRU , casatorit cu; 2) EARAMAZU RUXANDRA , comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

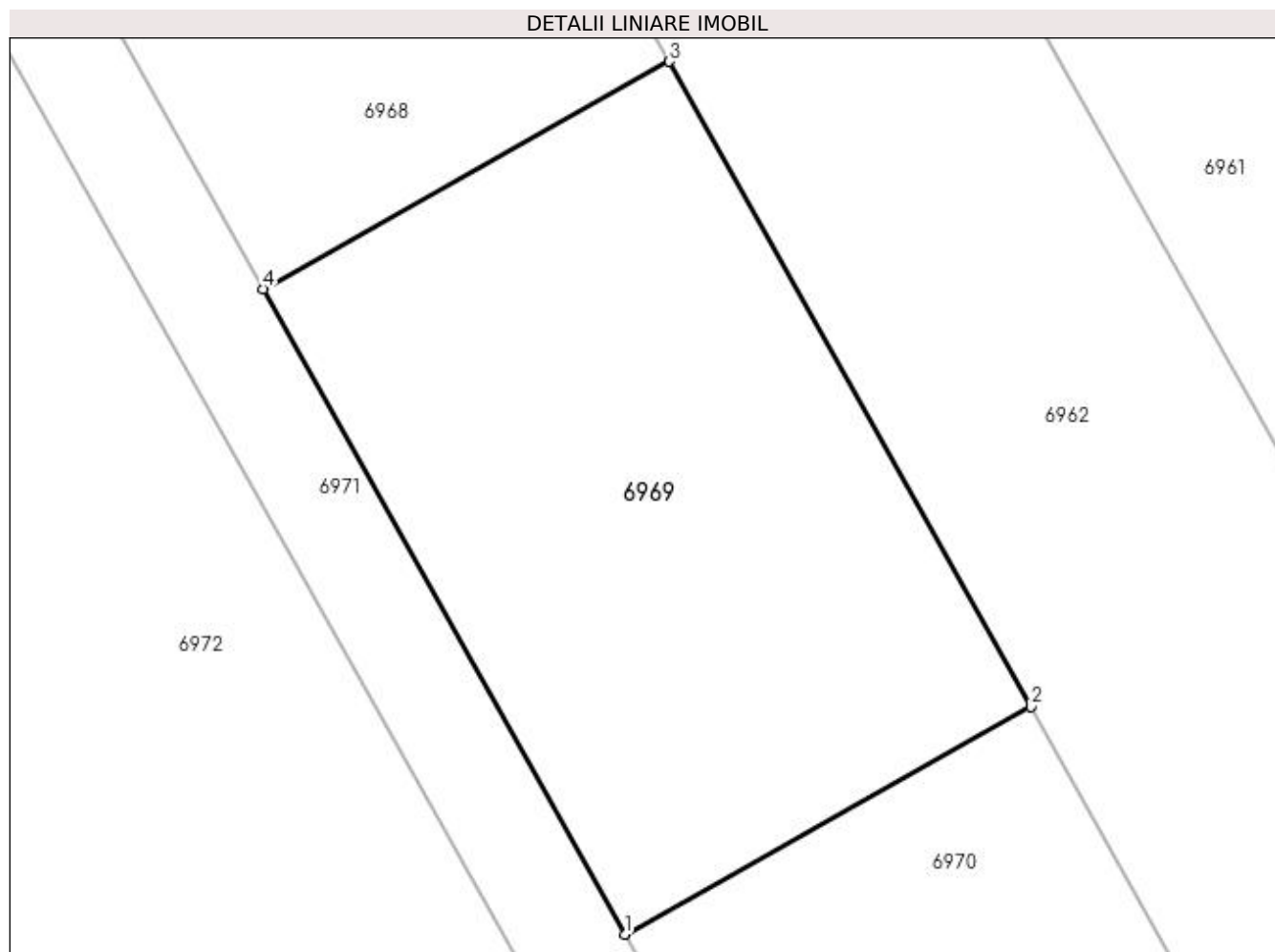
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35250	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	503	69/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.150,178 332.336,377	2	563.165,7 332.345,074	17.792
2	563.165,7 332.345,074	3	563.151,879 332.369,738	28.272
3	563.151,879 332.369,738	4	563.136,358 332.361,041	17.792
4	563.136,358 332.361,041	1	563.150,178 332.336,377	28.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 69/2, Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35251	528	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46828 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2085, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35251 a imobilului cu numarul cadastral 35251/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33746 inscris in cartea funciara 33746;	A1
Act Administrativ nr. 3770, din 07/05/2019 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr 35347 din 05.06.2019, emis de OCPI Giurgiu;act administrativ nr Hotararea nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33746/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 38164 din 20/06/2019;</i>	A1
46834 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2086, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN IRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

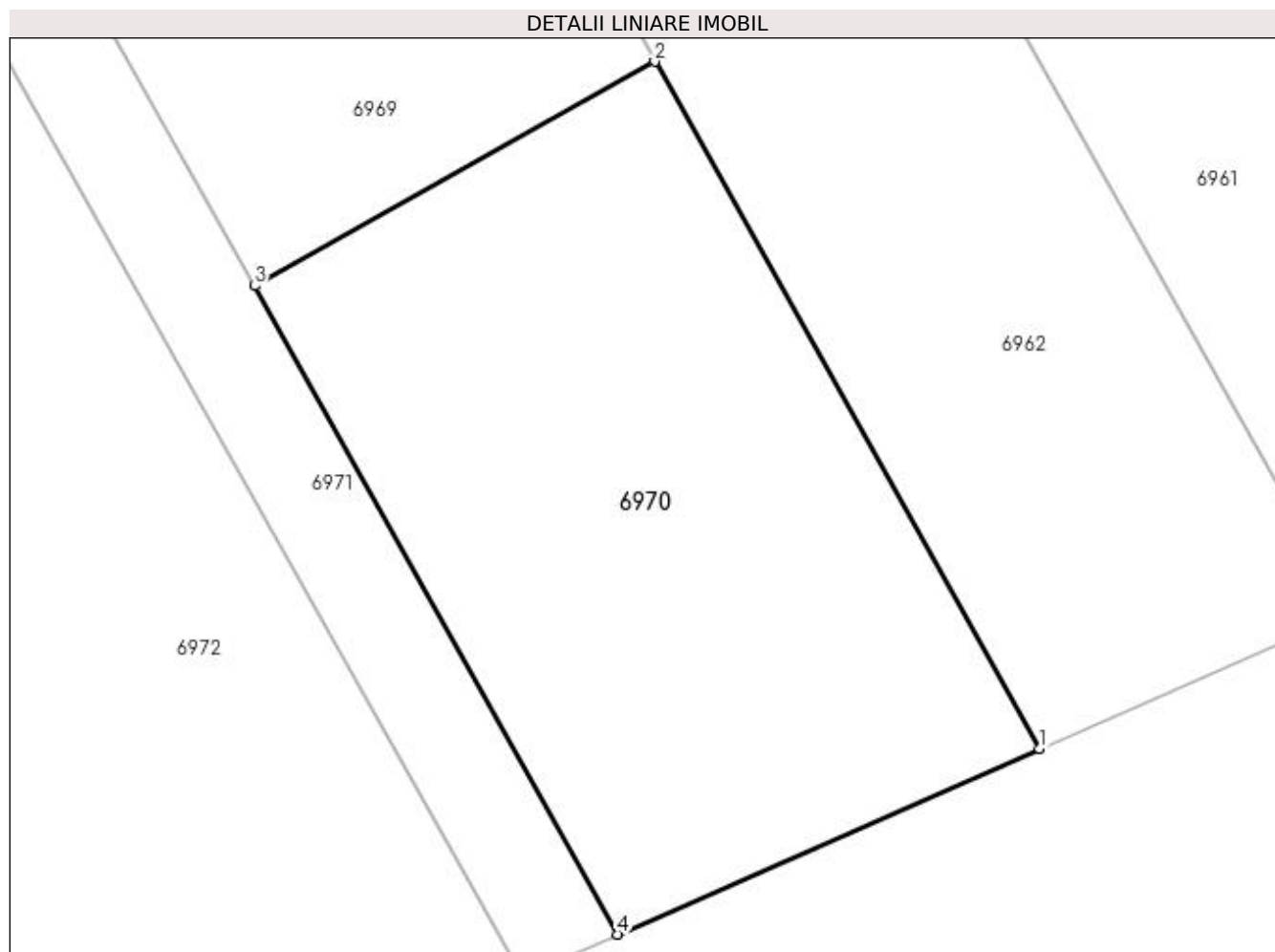
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35251	528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	528	69/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.180,625 332.318,439	2	563.165,7 332.345,074	30.532
2	563.165,7 332.345,074	3	563.150,178 332.336,377	17.792
3	563.150,178 332.336,377	4	563.164,269 332.311,232	28.824
4	563.164,269 332.311,232	1	563.180,625 332.318,439	17.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cvartal 69/2, Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35252	926	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46828 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2085, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 35252 a imobilului cu numarul cadastral 35252/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33746 inscris in cartea funciara 33746;	A1
Act Administrativ nr. 3770, din 07/05/2019 emis de Primaria Comunei Ulmi (; act administrativ nr Hotararea nr. 56 din 02.12.2009, emis de Consiliul Local al Comunei Ulmi;act administrativ nr 35347 din 05.06.2019, emis de OCPI Giurgiu);		
B3	se noteaza documentatia cadastrala privind schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33746/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 38164 din 20/06/2019;</i>	A1
46843 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 2086, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CONSTANTIN IRINA	A1
62281 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 2086, din 07/08/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B5	Se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita in incheierea nr 46843/17.08.2020 in sensul ca se partaja imobilul in favoarea tuturor coproprietarilor si nu cum din eroare s-a inscris partaj doar asupra cotei de 1/8 in favoarea CONSTANTIN IRINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, in seria rangului incheierii nr 46843/17.08.2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DUMITRU MIHALACHE	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, in seria rangului incheierii nr 46843/17.08.2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) MARIN IONUTA MANUELA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, in seria rangului incheierii nr 46843/17.08.2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) POPA RODICA VALENTINA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, in seria rangului incheierii nr 46843/17.08.2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GHEORGHE ALEXANDRA	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu partaj, in seria rangului incheierii nr 46843/17.08.2020, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) DUMITRU VASILE	A1
Act Notarial nr. 2806, din 29/09/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) PARVU ANDREEA-ELENA, necasatorita;	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) EARAMAZU ION, necasatorit;	A1
62282 / 15/10/2020		

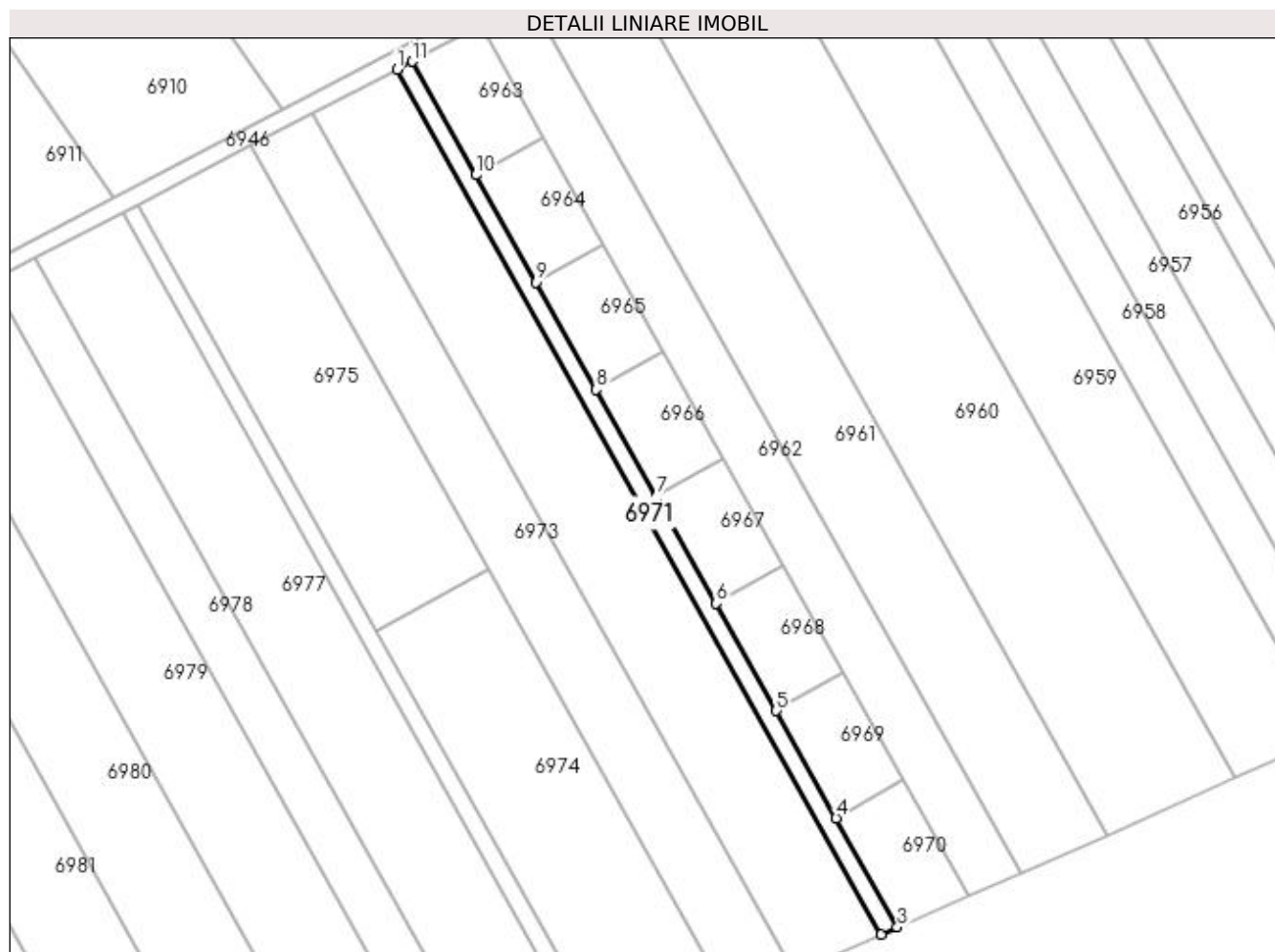
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 2804, din 29/09/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VATAMANU IULIAN 2) TRUSCA CORINA , soti, comunitate legala de bunuri;	A1
62284 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 2805, din 29/09/2020 emis de Zamfir Mihail;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) EARAMAZU ALEXANDRU 2) EARAMAZU RUXANDRA , soti, comunitate legala de bunuri;	A1
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35252	926	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	926	69/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.049,02 332.508,604	2	563.160,539 332.309,589	228.13
2	563.160,539 332.309,589	3	563.164,269 332.311,232	4.076
3	563.164,269 332.311,232	4	563.150,178 332.336,377	28.824
4	563.150,178 332.336,377	5	563.136,358 332.361,041	28.272
5	563.136,358 332.361,041	6	563.122,538 332.385,704	28.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.122,538 332.385,704	7	563.108,717 332.410,368	28.272
7	563.108,717 332.410,368	8	563.094,898 332.435,029	28.269
8	563.094,898 332.435,029	9	563.081,077 332.459,695	28.274
9	563.081,077 332.459,695	10	563.067,258 332.484,356	28.269
10	563.067,258 332.484,356	11	563.052,619 332.510,48	29.946
11	563.052,619 332.510,48	1	563.049,02 332.508,604	4.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, Cv 69/2, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33636	5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17079 / 19/03/2019		
Act Notarial nr. 568, din 19/03/2019 emis de NP Zamfir Mihail;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EARAMAZU ALEXANDRA, casatorita cu; 2) EARAMAZU CONSTANTIN, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

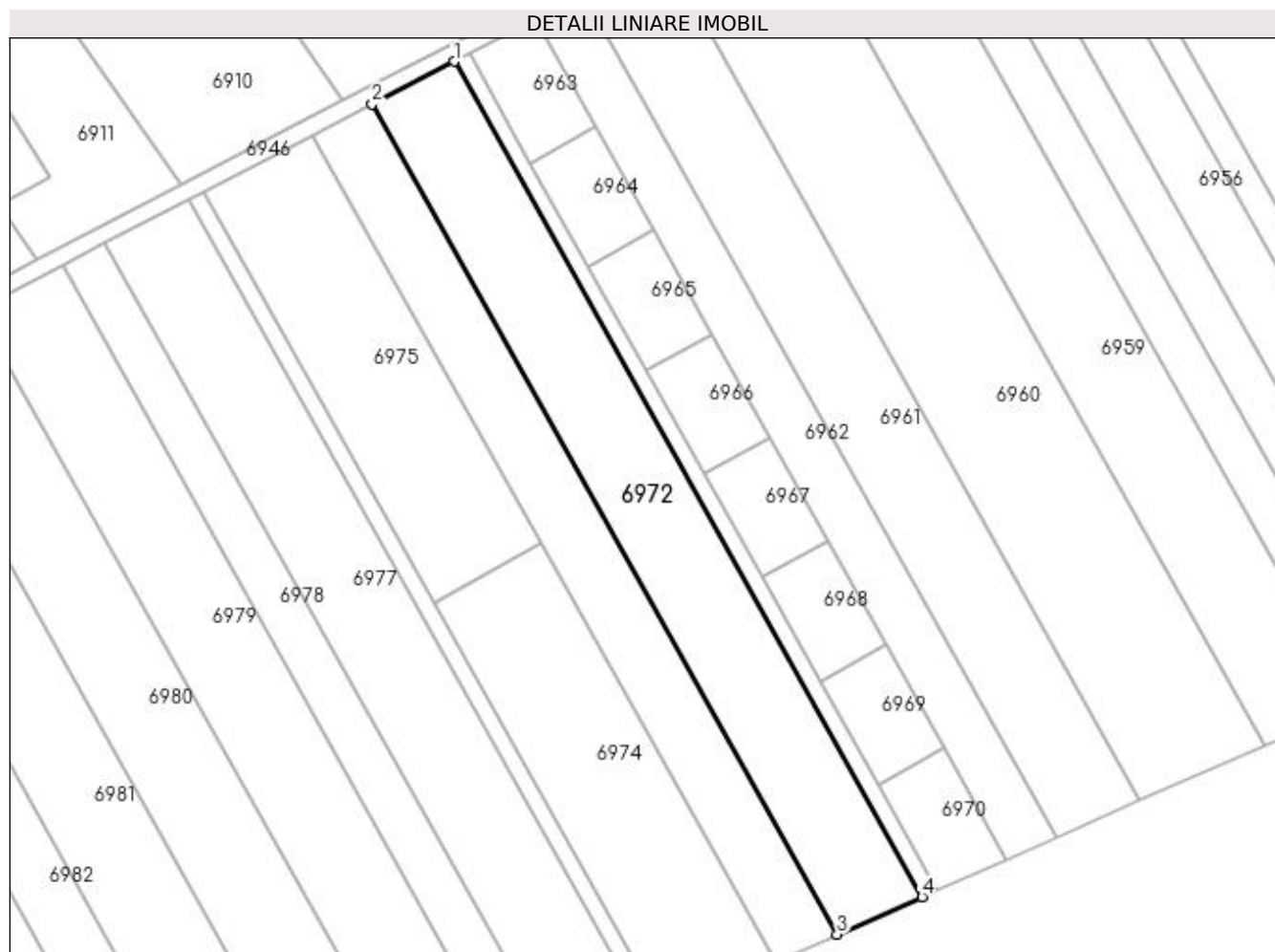
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33636	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/2	16	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.049,02 332.508,604	2	563.029,516 332.498,433	21.997
2	563.029,516 332.498,433	3	563.140,326 332.300,682	226.681
3	563.140,326 332.300,682	4	563.160,539 332.309,589	22.088
4	563.160,539 332.309,589	1	563.049,02 332.508,604	228.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Sportului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39292	3.600	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
65771 / 07/07/2023	
Act Notarial nr. 657, din 07/07/2023 emis de Radu Horia;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE AURELIAN , casatorit, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

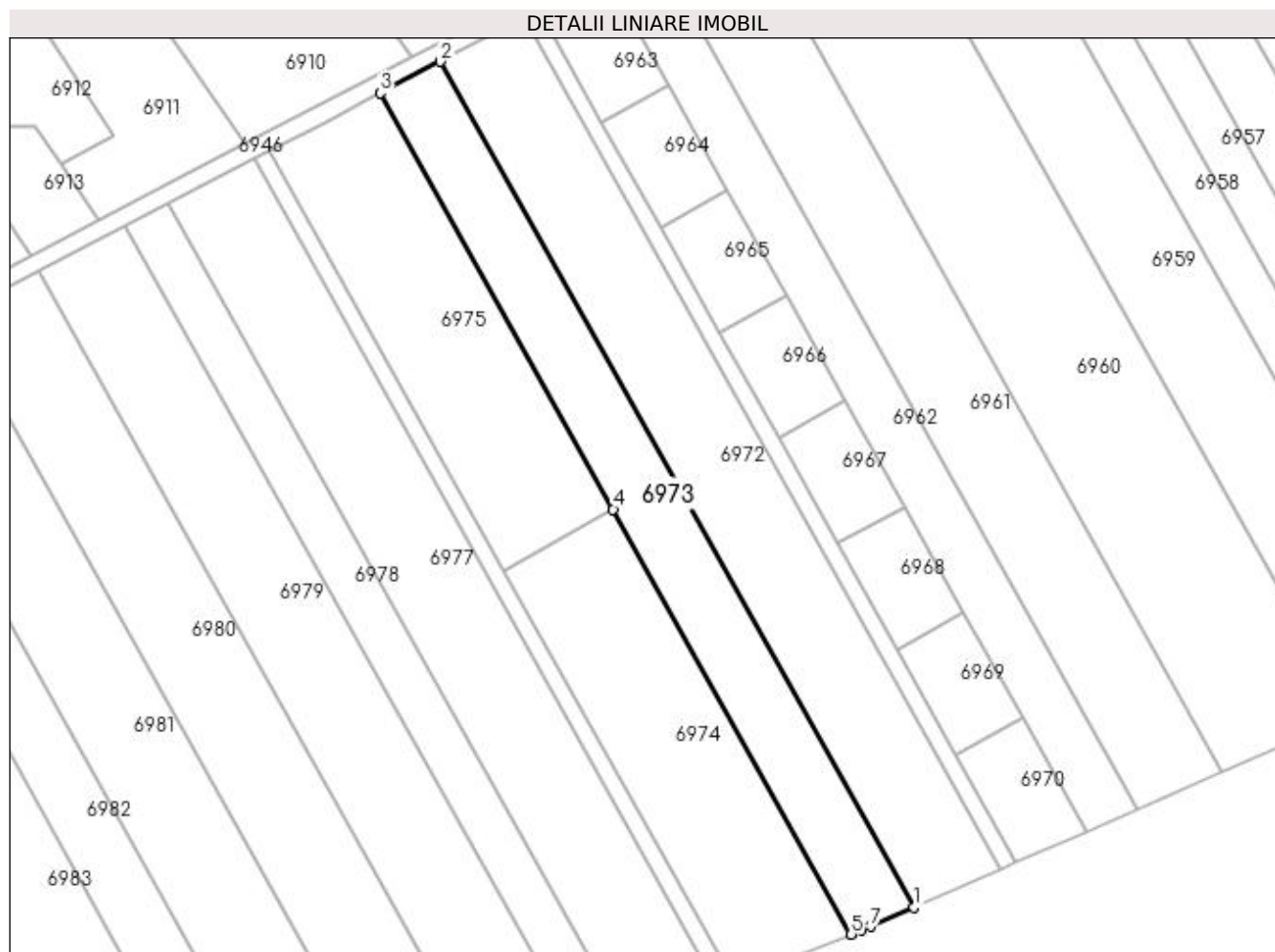
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39292	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	69/2	17	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.140,326 332.300,682	2	563.029,516 332.498,433	226.681
2	563.029,516 332.498,433	3	563.015,394 332.491,069	15.927
3	563.015,394 332.491,069	4	563.069,944 332.393,72	111.591
4	563.069,944 332.393,72	5	563.125,641 332.294,324	113.937
5	563.125,641 332.294,324	6	563.128,005 332.295,271	2.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	563.128,005 332.295,271	7	563.130,082 332.296,169	2.263
7	563.130,082 332.296,169	1	563.140,326 332.300,682	11.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Sportului, Jud. Giurgiu, T69/2, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38592	3.276	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46895 / 09/06/2021		
Act Notarial nr. 698, din 02/06/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38592 a imobilului cu numarul cadastral 38592 / UAT Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36255 inscris in cartea funciara 36255;	A1
B5	Se radiaza referatul de admitere privind dezmembrare imobil.	A1
48915 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 699, din 02/06/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACHE GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

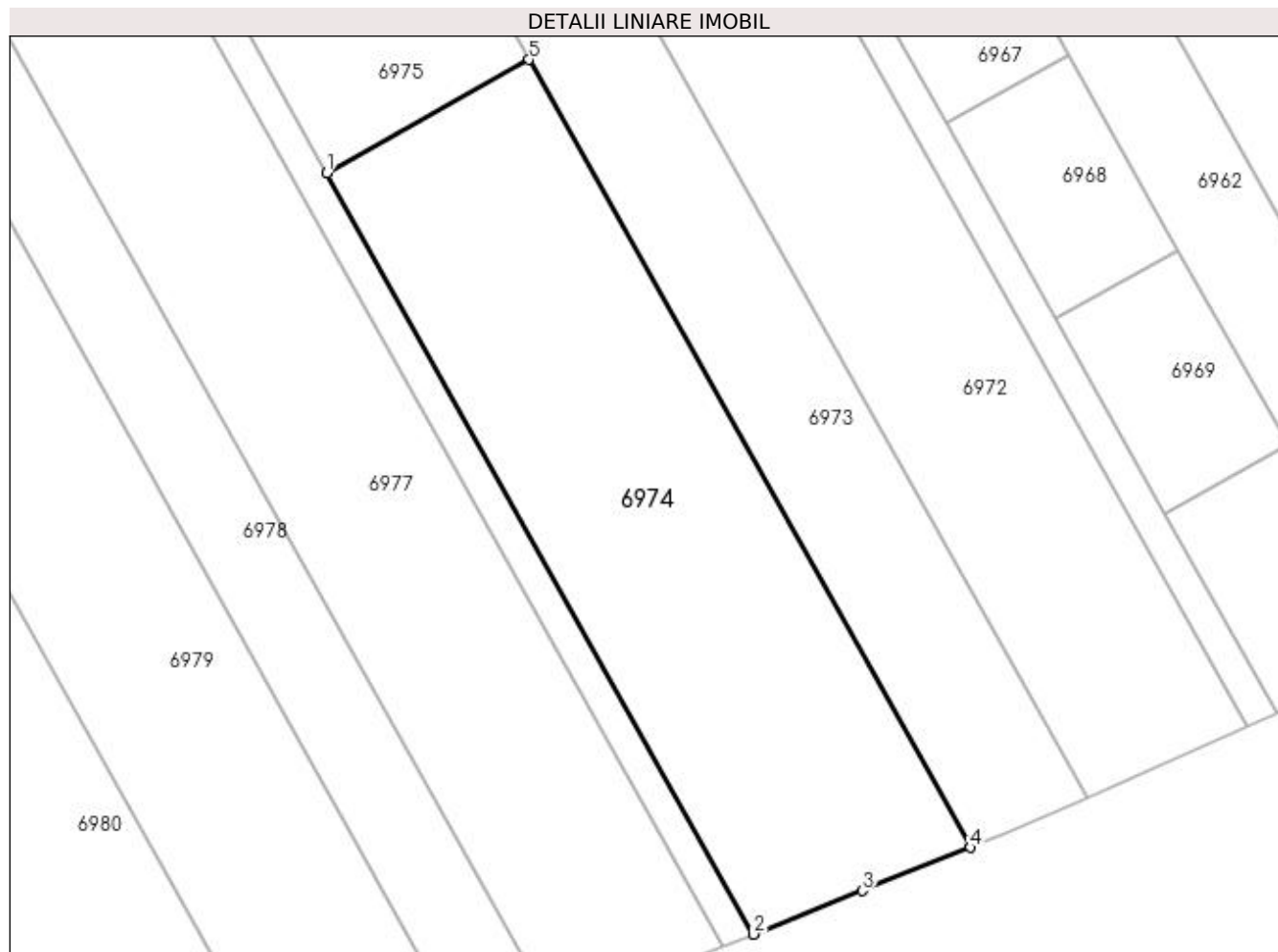
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38592	3.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.276	69/2	18	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.044,434 332.379,425	2	563.098,265 332.283,36	110.119
2	563.098,265 332.283,36	3	563.111,998 332.288,86	14.793
3	563.111,998 332.288,86	4	563.125,641 332.294,324	14.696
4	563.125,641 332.294,324	5	563.069,944 332.393,72	113.937
5	563.069,944 332.393,72	1	563.044,434 332.379,425	29.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Sportului, Jud. Giurgiu, T69/2, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38593	3.276	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46895 / 09/06/2021	
Act Notarial nr. 698, din 02/06/2021 emis de Isac Nicoleta;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38593 a imobilului cu numarul cadastral 38593 / UAT Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36255 inscris in cartea funciara 36255;
	A1
Act Administrativ nr. 7260, din 25/03/1993 emis de CJSPDPAT GIURGIU (; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 956 din 05.11.2020, emis de Primaria Comunei Ulmi;act administrativ nr Adeverinta nr. 5948 din 05.11.2020, emis de Primaria Comunei Ulmi;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 166 din 07.10.2020, emis de BIN Isac Nicoleta;act administrativ nr Adeverinta nr. 5965 din 05.11.2020, emis de Primaria Comunei Ulmi;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 563 din 15.10.2007, emis de BNP Nicoleta Tudor);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) MACHE FLOREA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36255/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 67785 din 09/11/2020;</i>
Act Notarial nr. 698, din 02/06/2021 emis de Isac Nicoleta;	
B5	Se radiaza referatul de admitere privind dezmembrare imobil.
	A1
46928 / 09/06/2021	
Act Notarial nr. 699, din 02/06/2021 emis de Isac Nicoleta;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
	1) MACHE FLOREA

C. Partea III. SARCINI .

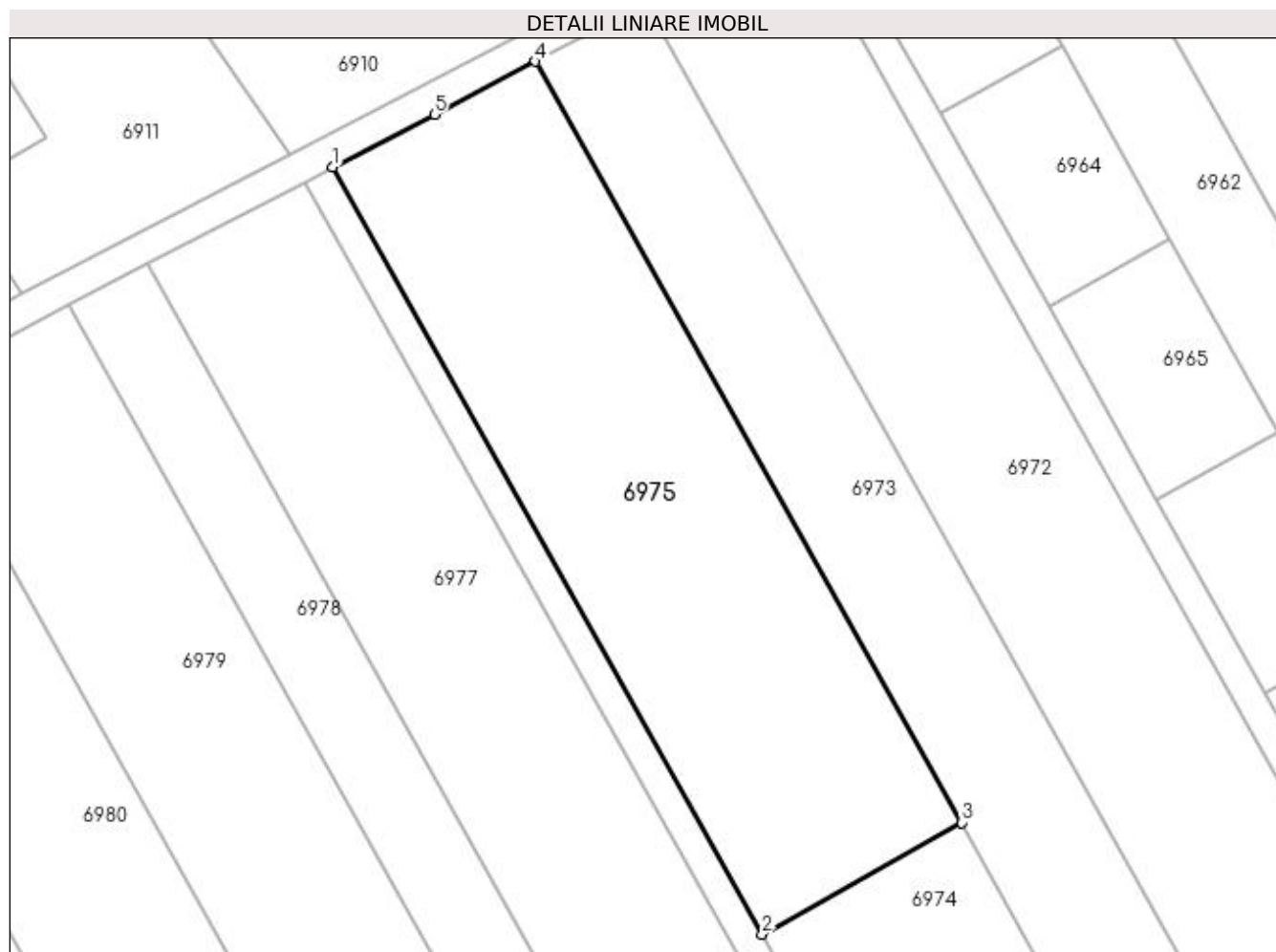
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38593	3.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.276	69/2	18	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.989,454 332.477,542	2	563.044,434 332.379,425	112.471
2	563.044,434 332.379,425	3	563.069,944 332.393,72	29.242
3	563.069,944 332.393,72	4	563.015,394 332.491,069	111.591
4	563.015,394 332.491,069	5	563.002,467 332.484,328	14.579
5	563.002,467 332.484,328	1	562.989,454 332.477,542	14.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Sportului, Jud. Giurgiu, T69/2, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38594	898	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46895 / 09/06/2021		
Act Notarial nr. 698, din 02/06/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 38594 a imobilului cu numarul cadastral 38594 / UAT Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 36255 inscris in cartea funciara 36255;	A1
B5	Se radiaza referatul de admitere privind dezmembrare imobil.	A1
48931 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 699, din 02/06/2021 emis de Isac Nicoleta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MACHE GHEORGHE	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MACHE FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

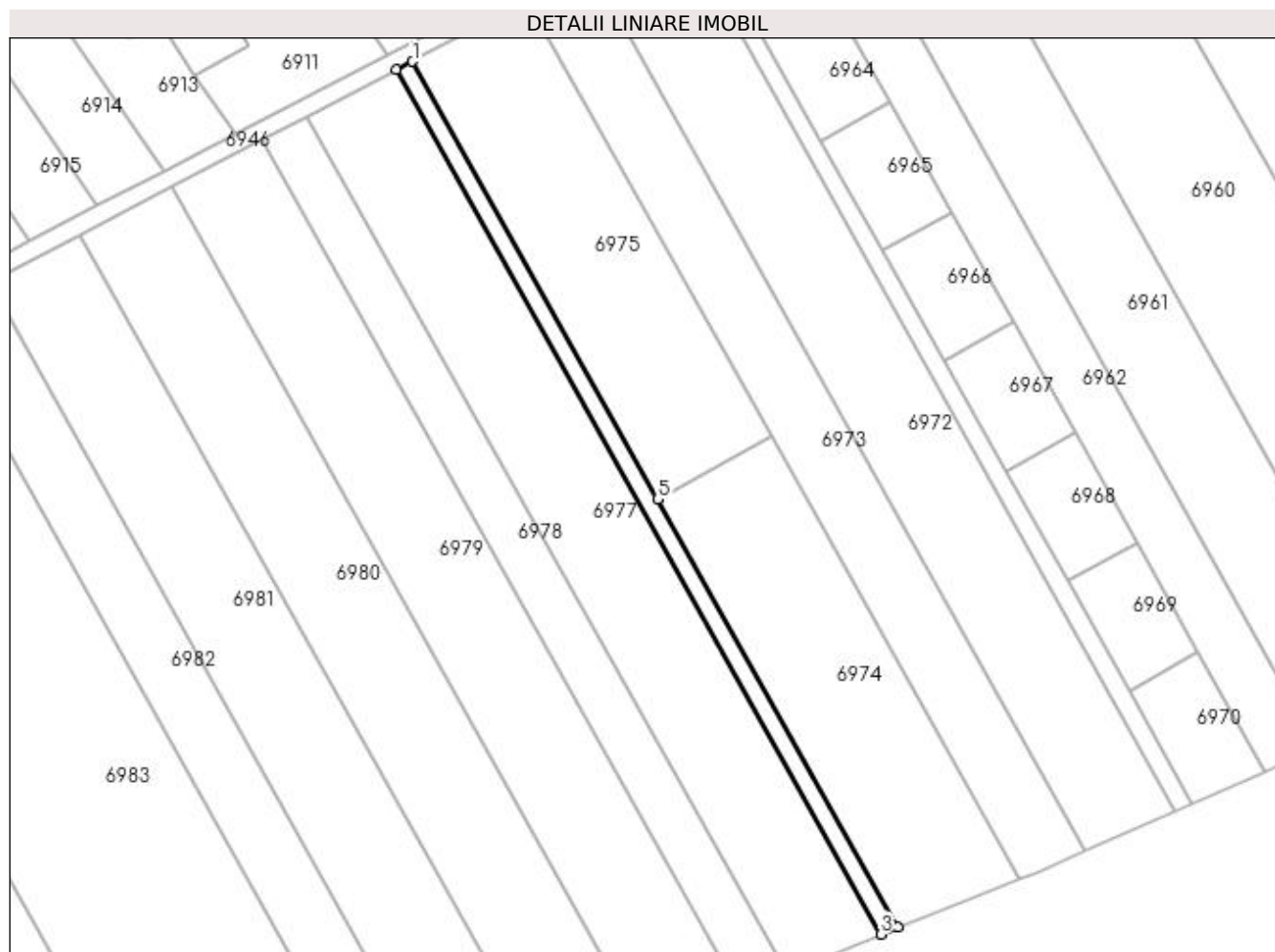
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38594	898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	898	69/2	18	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.989,454 332.477,542	2	562.985,872 332.475,674	4.04
2	562.985,872 332.475,674	3	563.094,484 332.281,846	222.184
3	563.094,484 332.281,846	4	563.098,265 332.283,36	4.073
4	563.098,265 332.283,36	5	563.044,434 332.379,425	110.119
5	563.044,434 332.379,425	1	562.989,454 332.477,542	112.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Sportului, Jud. Giurgiu, T 69/2 P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38809	5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96363 / 15/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 655, din 12/10/2002 emis de Judecatoria Bolintin Vale (SENTINTA CIVILA; (Dosar nr. 2113/2002), act administrativ nr HCL nr. 29 din 13.05.2019, emis de Comuna Ulmi;act administrativ nr Adeverinta nr. 6568 din 11.11.2021, emis de Comuna Ulmi;act administrativ nr Adeverinta nr. 6567 din 11.11.2021, emis de Comuna Ulmi;act administrativ nr HCL nr. 56 din 02.12.2009, emis de Comuna Ulmi;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1603 din 11.11.2021, emis de Comuna Ulmi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACHE RADU	A1

C. Partea III. SARCINI .

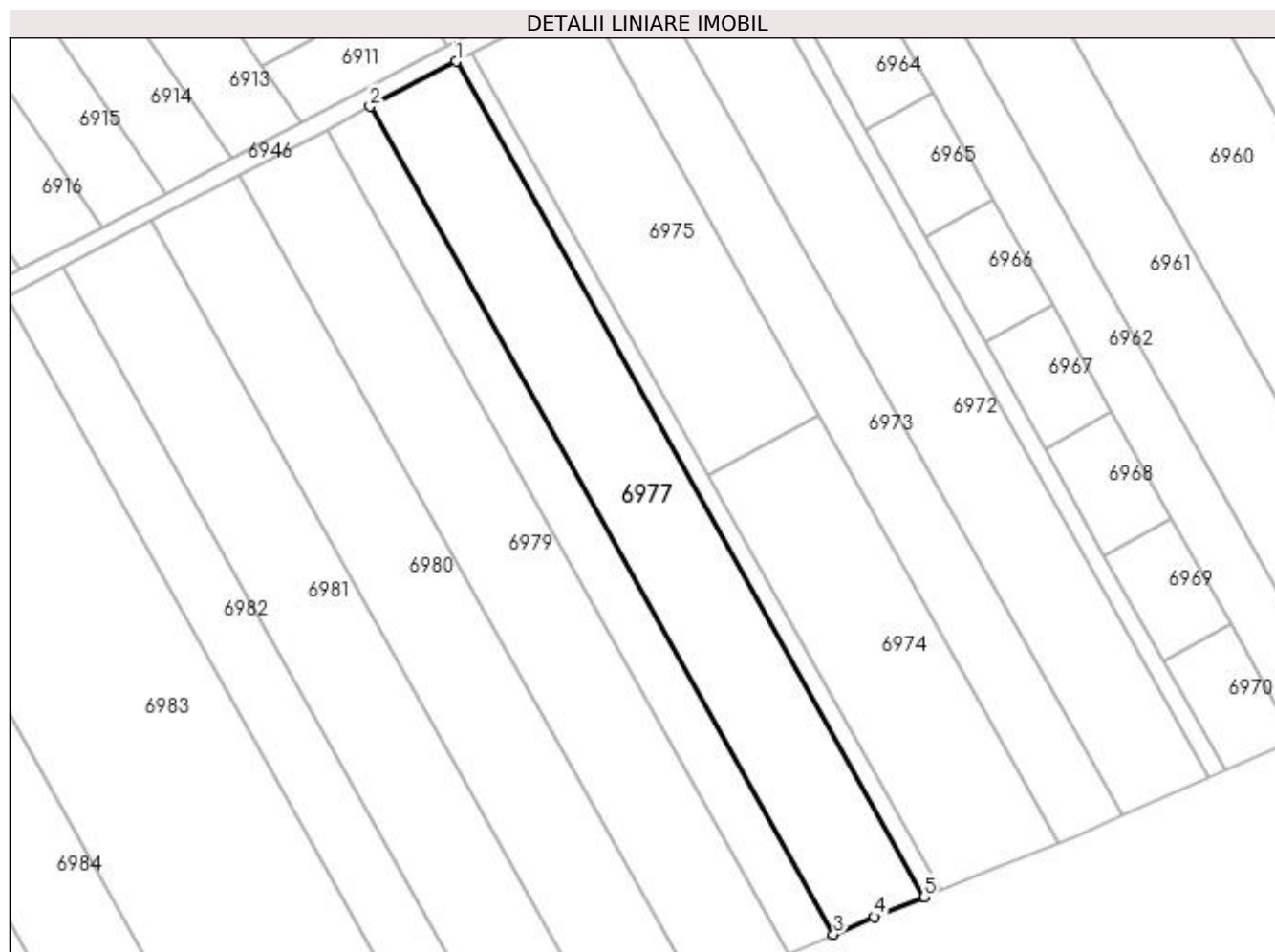
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38809	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/2	20	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.985,872 332.475,674	2	562.965,812 332.465,214	22.623
2	562.965,812 332.465,214	3	563.073,445 332.273,134	220.181
3	563.073,445 332.273,134	4	563.082,933 332.277,22	10.33
4	563.082,933 332.277,22	5	563.094,484 332.281,846	12.443
5	563.094,484 332.281,846	1	562.985,872 332.475,674	222.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25538, din 10/09/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MACHE ELENA	
2) MACHE RADU	
3) MATEI MARGARETA	
4) MACHE NICOLAE	
5) IORGA FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

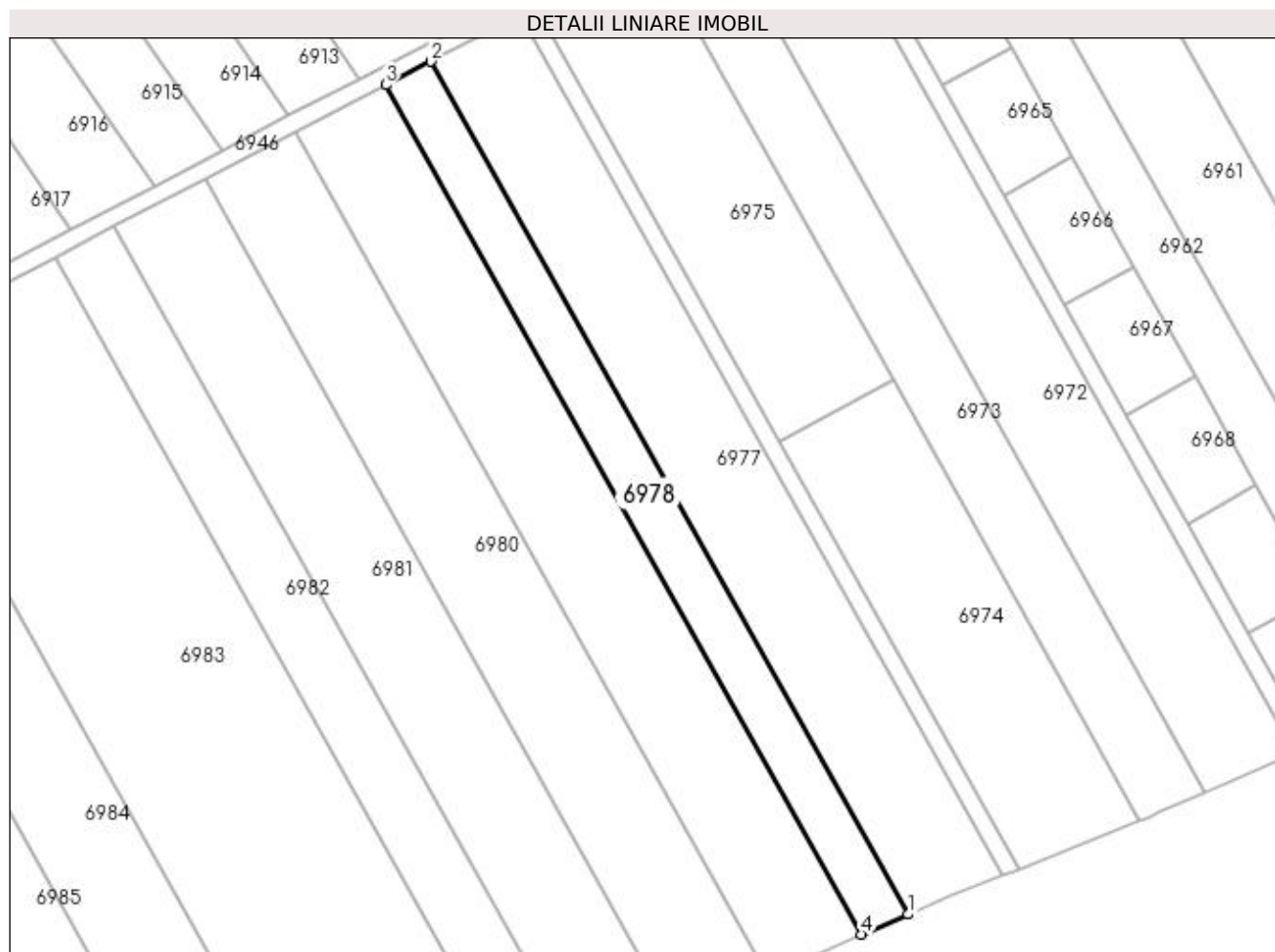
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	69/2	19	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.073,445 332.273,134	2	562.965,812 332.465,214	220.181
2	562.965,812 332.465,214	3	562.955,72 332.459,951	11.382
3	562.955,72 332.459,951	4	563.062,939 332.268,611	219.333
4	563.062,939 332.268,611	1	563.073,445 332.273,134	11.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

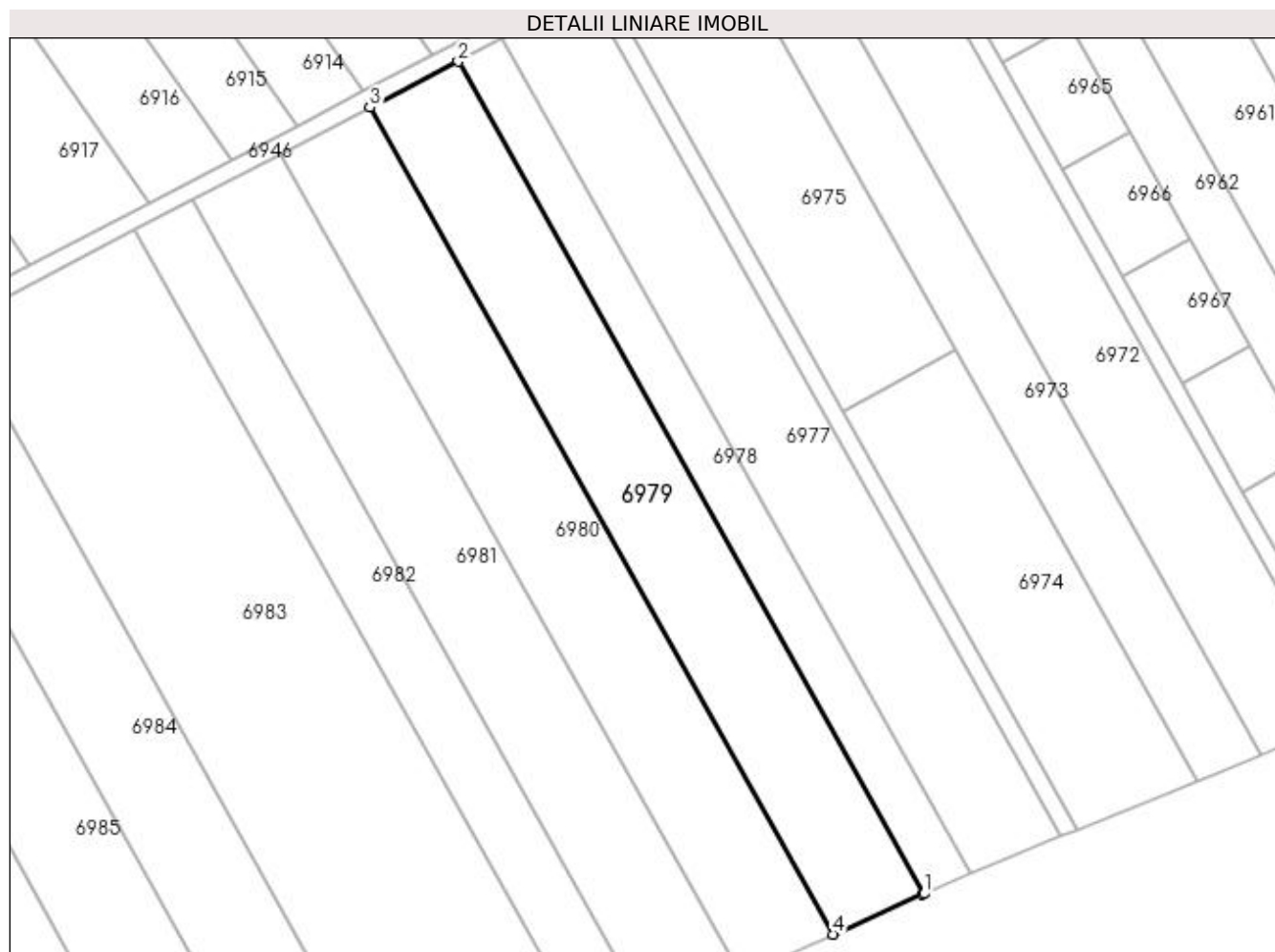
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.062,939 332.268,611	2	562.955,72 332.459,951	219.333
2	562.955,72 332.459,951	3	562.935,434 332.449,372	22.879
3	562.935,434 332.449,372	4	563.041,978 332.259,235	217.953
4	563.041,978 332.259,235	5	563.062,432 332.268,393	22.411
5	563.062,432 332.268,393	1	563.062,939 332.268,611	0.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25538, din 10/09/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MACHE ELENA	
2) MACHE RADU	
3) MATEI MARGARETA	
4) MACHE NICOLAE	
5) IORGA FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

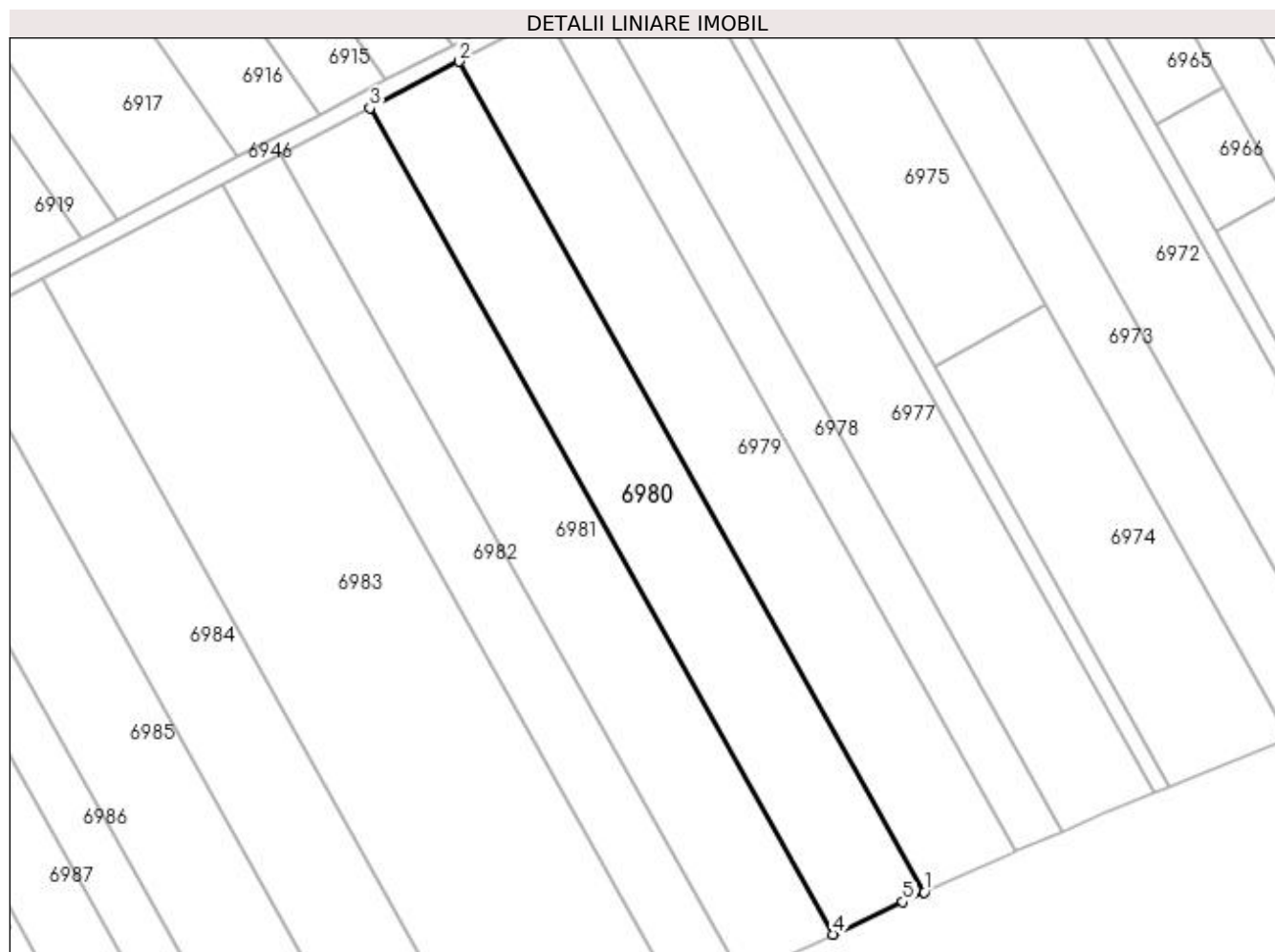
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/2	21	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.041,978 332.259,235	2	562.935,434 332.449,372	217.953
2	562.935,434 332.449,372	3	562.915,028 332.438,731	23.014
3	562.915,028 332.438,731	4	563.021,017 332.249,585	216.818
4	563.021,017 332.249,585	5	563.037,056 332.257,031	17.683
5	563.037,056 332.257,031	1	563.041,978 332.259,235	5.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25538, din 10/09/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MACHE ELENA	
2) MACHE RADU	
3) MATEI MARGARETA	
4) MACHE NICOLAE	
5) IORGA FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

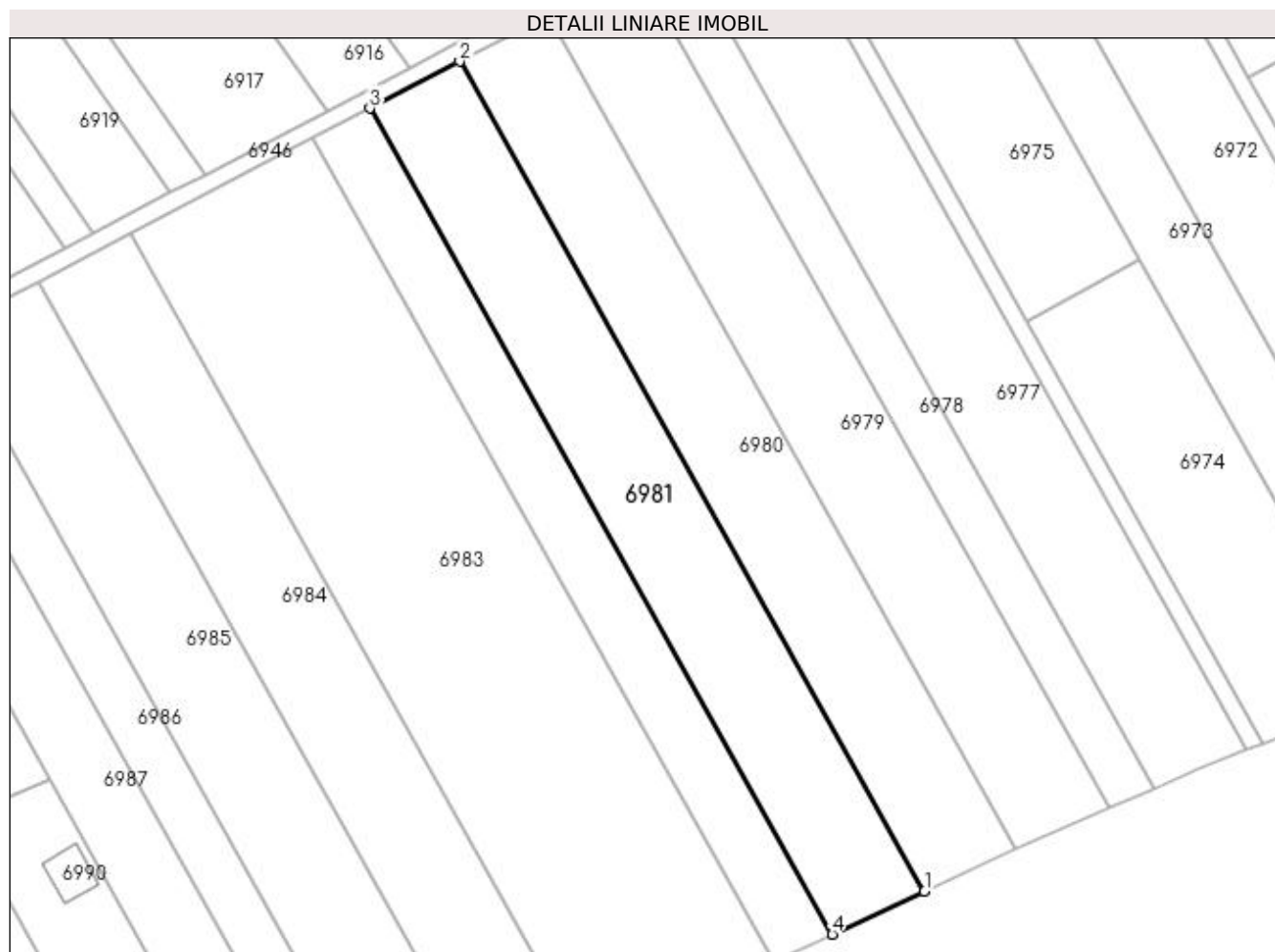
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/2	22	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	563.021,017 332.249,585	2	562.915,028 332.438,731	216.818
2	562.915,028 332.438,731	3	562.894,52 332.428,037	23.129
3	562.894,52 332.428,037	4	562.999,987 332.239,823	215.749
4	562.999,987 332.239,823	1	563.021,017 332.249,585	23.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 25538, din 10/09/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MACHE ELENA	
2) MACHE RADU	
3) MATEI MARGARETA	
4) MACHE NICOLAE	
5) IORGA FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

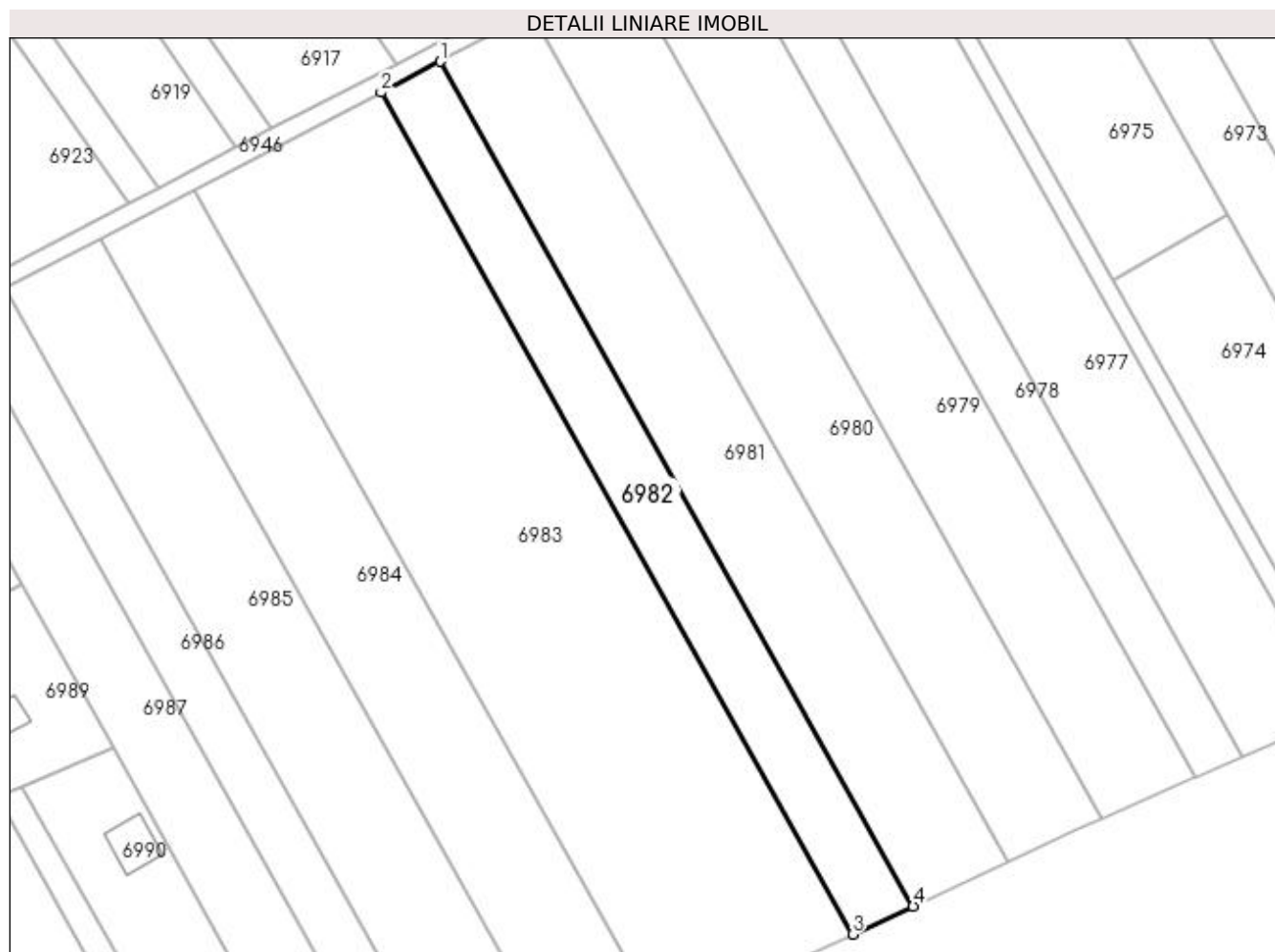
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.200	69/2	23	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.894,52 332.428,037	2	562.881,342 332.421,166	14.862
2	562.881,342 332.421,166	3	562.986,474 332.233,549	215.065
3	562.986,474 332.233,549	4	562.999,987 332.239,823	14.898
4	562.999,987 332.239,823	1	562.894,52 332.428,037	215.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36221	10.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62036 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 1075, din 15/10/2020 emis de Radu Horia;		
B1	Se infiinteaza cf. 36221 a imobilului cu nr. cad. 36221/Ulmi ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.30584\cf.30584; ~- nr.cad.30585\cf.30585;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) DUMITRU ION	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DUMITRU MARIUS	A1
B10	Se radiaza notarile de sub B3,B7	A1

C. Partea III. SARCINI .

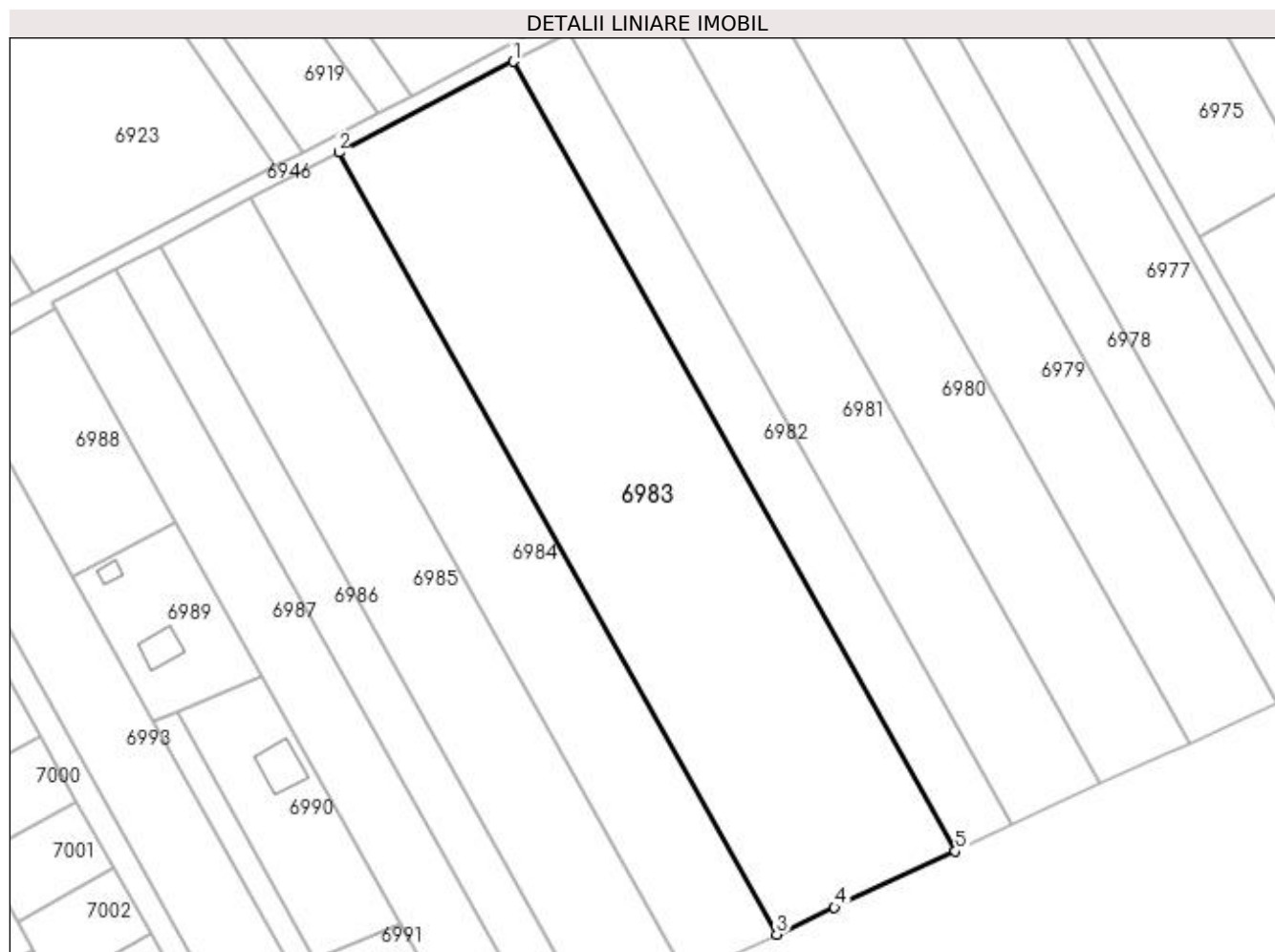
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36221	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	69/2	24,24/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.881,342 332.421,166	2	562.839,886 332.399,548	46.754
2	562.839,886 332.399,548	3	562.943,961 332.213,818	212.902
3	562.943,961 332.213,818	4	562.957,741 332.220,211	15.191
4	562.957,741 332.220,211	5	562.986,474 332.233,549	31.678
5	562.986,474 332.233,549	1	562.881,342 332.421,166	215.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Cvartal 69/2, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30590	5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3921 / 03/02/2011		
Act Notarial nr. 455, din 02/02/2011 emis de BNP BUDECI SI ASOC;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) MIHAI IULIAN, casatorit cu; 2) MIHAI FLORENTINA DANIELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) ALEXANDRU LILIANA DANIELA, casatorita cu; 2) ALEXANDRU MARIAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) MOLDOVAN MIHAI COSMIN, necasatorit;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) MOLDOVAN ALINA ELENA, necasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

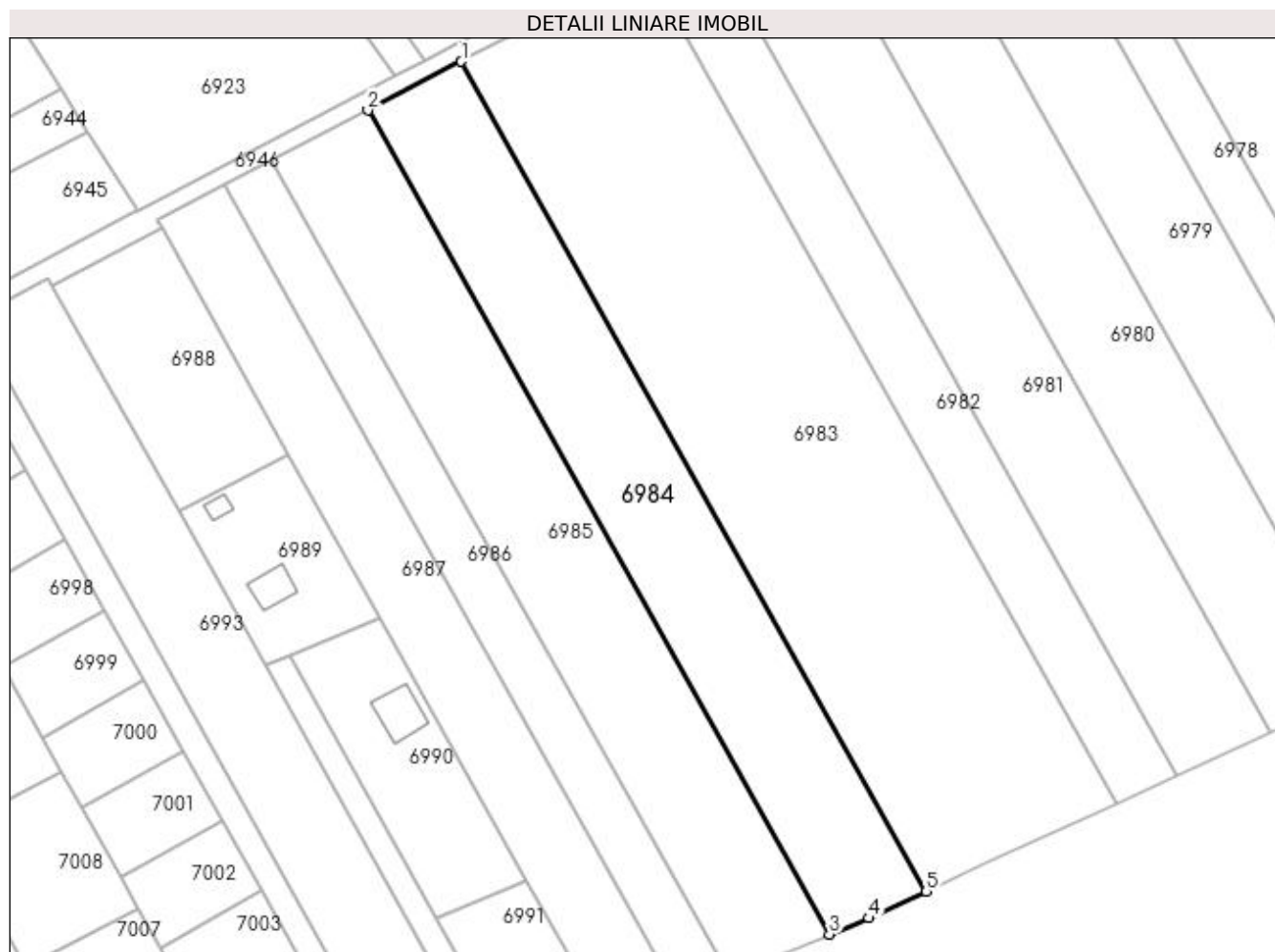
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30590	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/2	25	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.839,886 332.399,548	2	562.818,992 332.388,652	23.564
2	562.818,992 332.388,652	3	562.922,344 332.204,211	211.424
3	562.922,344 332.204,211	4	562.931,147 332.207,874	9.535
4	562.931,147 332.207,874	5	562.943,961 332.213,818	14.125
5	562.943,961 332.213,818	1	562.839,886 332.399,548	212.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5091, din 27/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIVU FLOREA	
2) CHIVU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

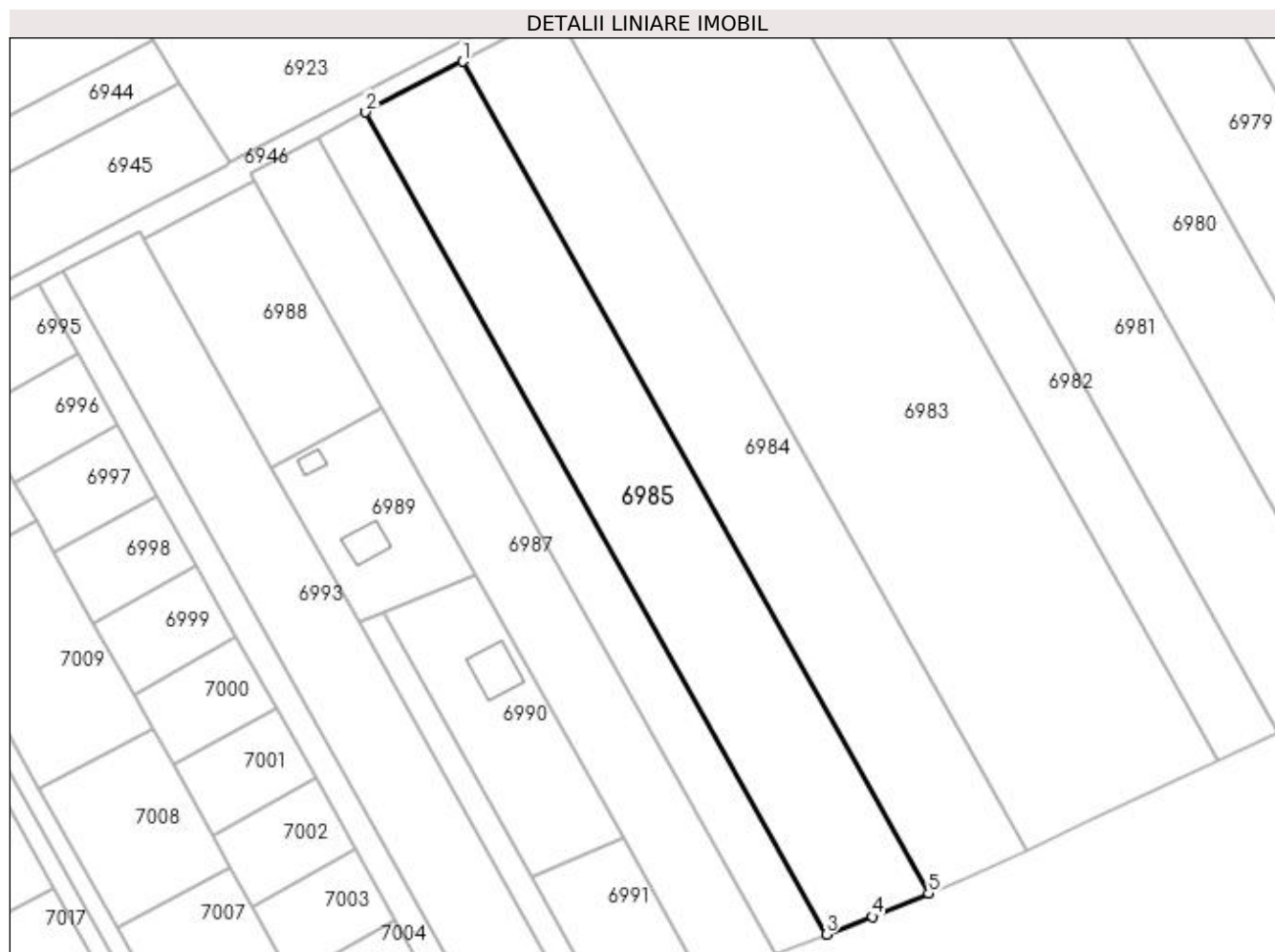
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.100	69/2	26	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.818,992 332.388,652	2	562.797,479 332.377,434	24.262
2	562.797,479 332.377,434	3	562.899,658 332.195,088	209.023
3	562.899,658 332.195,088	4	562.909,87 332.199,019	10.942
4	562.909,87 332.199,019	5	562.922,344 332.204,211	13.511
5	562.922,344 332.204,211	1	562.818,992 332.388,652	211.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 5090, din 27/04/1993 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIVU FLOREA	
2) BURDULEA CRISTINA	
3) CHIVU NICOLAE	
4) FLOREA IOANA	

C. Partea III. SARCINI .

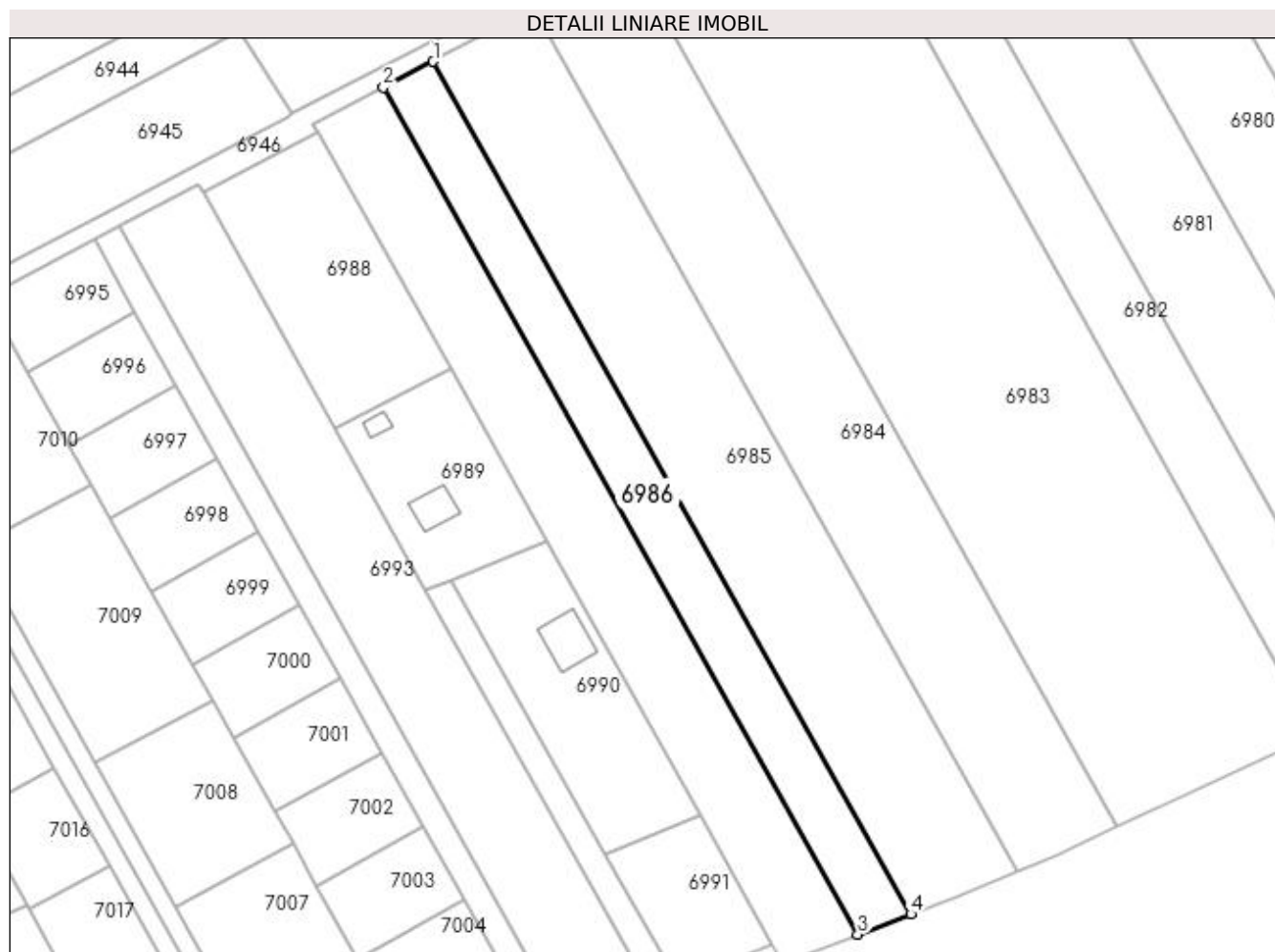
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	69/2	87	-	Intravilan conform PUG.RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6987.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.797,479 332.377,434	2	562.786,834 332.371,883	12.005
2	562.786,834 332.371,883	3	562.888,342 332.190,733	207.652
3	562.888,342 332.190,733	4	562.899,658 332.195,088	12.125
4	562.899,658 332.195,088	1	562.797,479 332.377,434	209.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39030	3.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76501 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 5461, din 12/09/2022 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI IOANA, casatorita cu; 2) MITROI CATALIN GEORGE, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

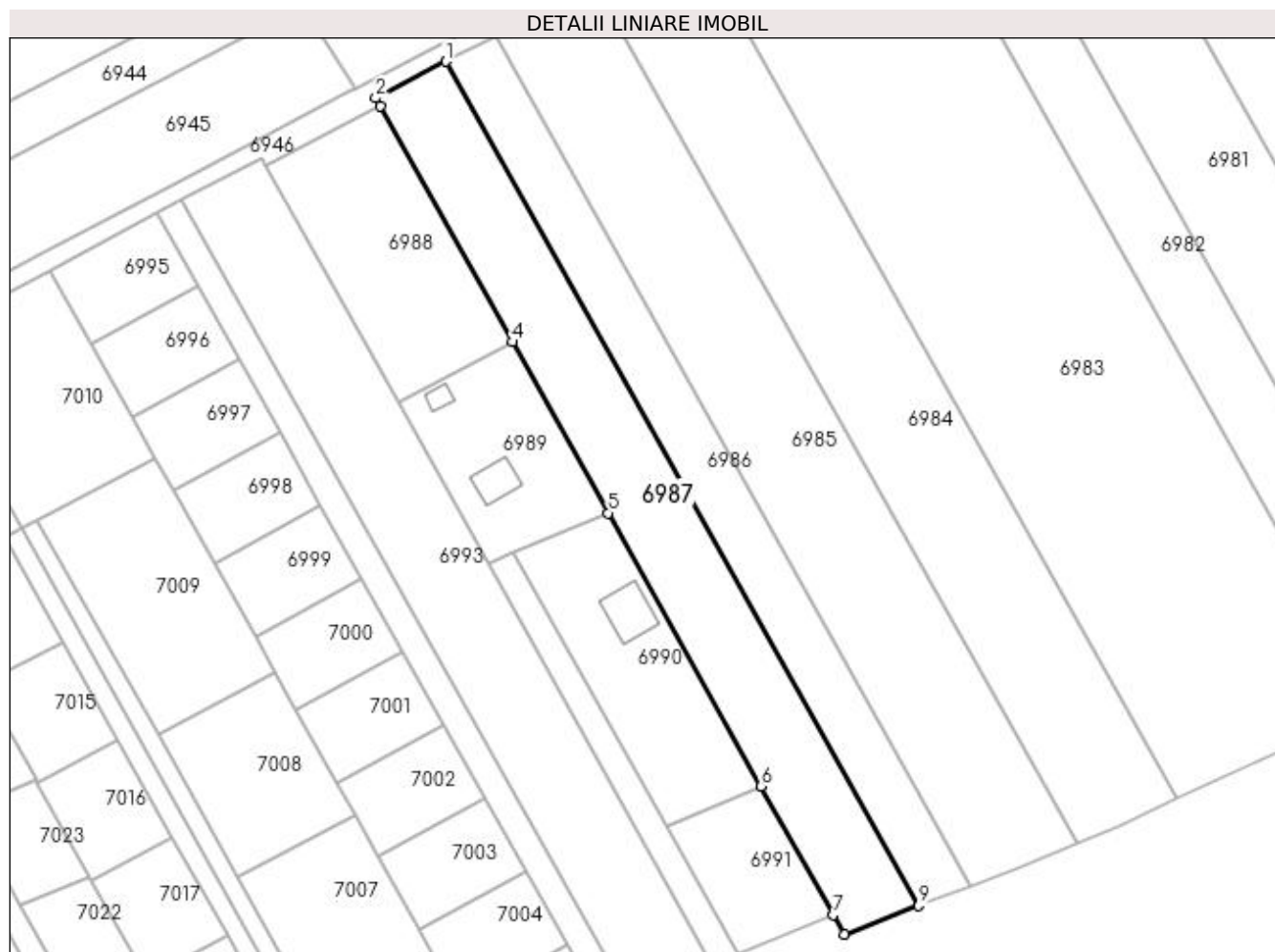
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39030	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.500	69/2	87	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.786,834 332.371,883	2	562.771,814 332.364,05	16.94
2	562.771,814 332.364,05	3	562.772,77 332.362,343	1.956
3	562.772,77 332.362,343	4	562.801,14 332.311,715	58.035
4	562.801,14 332.311,715	5	562.821,719 332.274,989	42.099
5	562.821,719 332.274,989	6	562.854,574 332.216,357	67.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.854,574 332.216,357	7	562.870,045 332.188,748	31.648
7	562.870,045 332.188,748	8	562.872,376 332.184,588	4.769
8	562.872,376 332.184,588	9	562.888,342 332.190,733	17.108
9	562.888,342 332.190,733	1	562.786,834 332.371,883	207.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32608	Din acte: 5.600 Masurata: 1.612	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11667 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 623, din 09/03/2016 emis de NP PETCU MARIUS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32608 a imobilului cu numarul cadastral 32608/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32546 in scris in cartea funciara 32546;	A1
Act Administrativ nr. 5989, din 12/02/2016 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B5	se radiaza notarea de sub B.4 ,	A1
11693 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 624, din 09/03/2016 emis de PETCU MARIUS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA ALEXANDRA DANIELA 2) IONITA NICUSOR, soti;	A1

C. Partea III. SARCINI

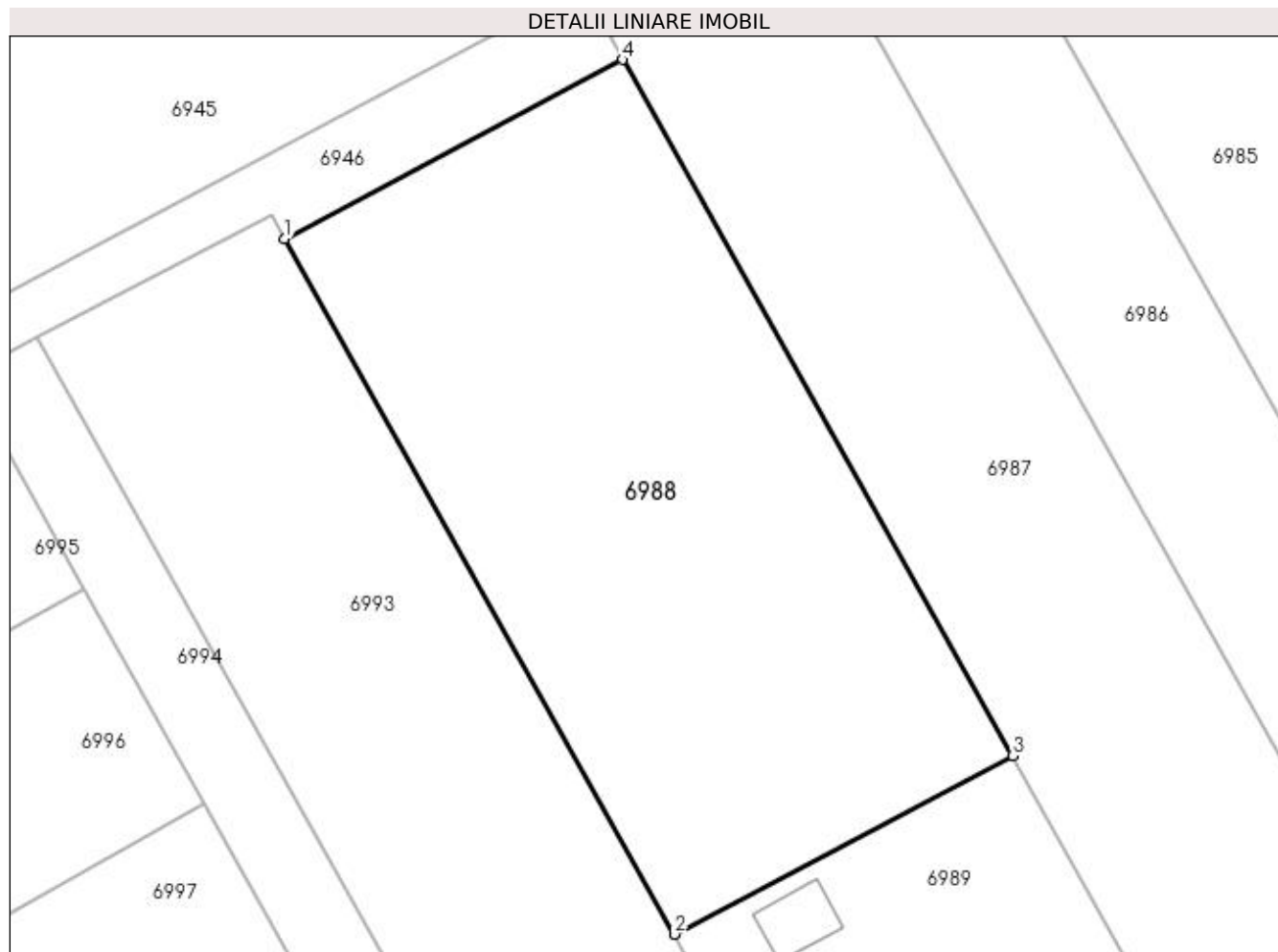
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
22782 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 274, din 12/03/2021 emis de APRODU ANDREEA (; act notarial nr 6 din 24.03.2021, emis de APRODU ANDREEA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4938.5 EUR. reprezentand rest de pret 1) GRIGORE VALENTIN, casatorit cu; 2) GRIGORE VASILICA DIANA 3) PUSCASU LIVIU, casatorit cu; 4) PUSCASU LILIANA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32608	Din acte: 5.600 Masurata: 1.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.612	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.748,22 332.349,326	2	562.776,569 332.298,736	57.991
2	562.776,569 332.298,736	3	562.801,14 332.311,715	27.788
3	562.801,14 332.311,715	4	562.772,77 332.362,343	58.035
4	562.772,77 332.362,343	1	562.748,22 332.349,326	27.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32607	Din acte: 5.600 Masurata: 1.133	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11667 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 623, din 09/03/2016 emis de NP PETCU MARIUS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32607 a imobilului cu numarul cadastral 32607/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32546 inscris in cartea funciara 32546;	A1
Act Administrativ nr. 5989, din 12/02/2016 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B5	se radiaza notarea de sub B.4 ,	A1
11690 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 624, din 09/03/2016 emis de NP PETCU MARIUS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA ALEXANDRA DANIELA 2) IONITA NICUSOR, soti - comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

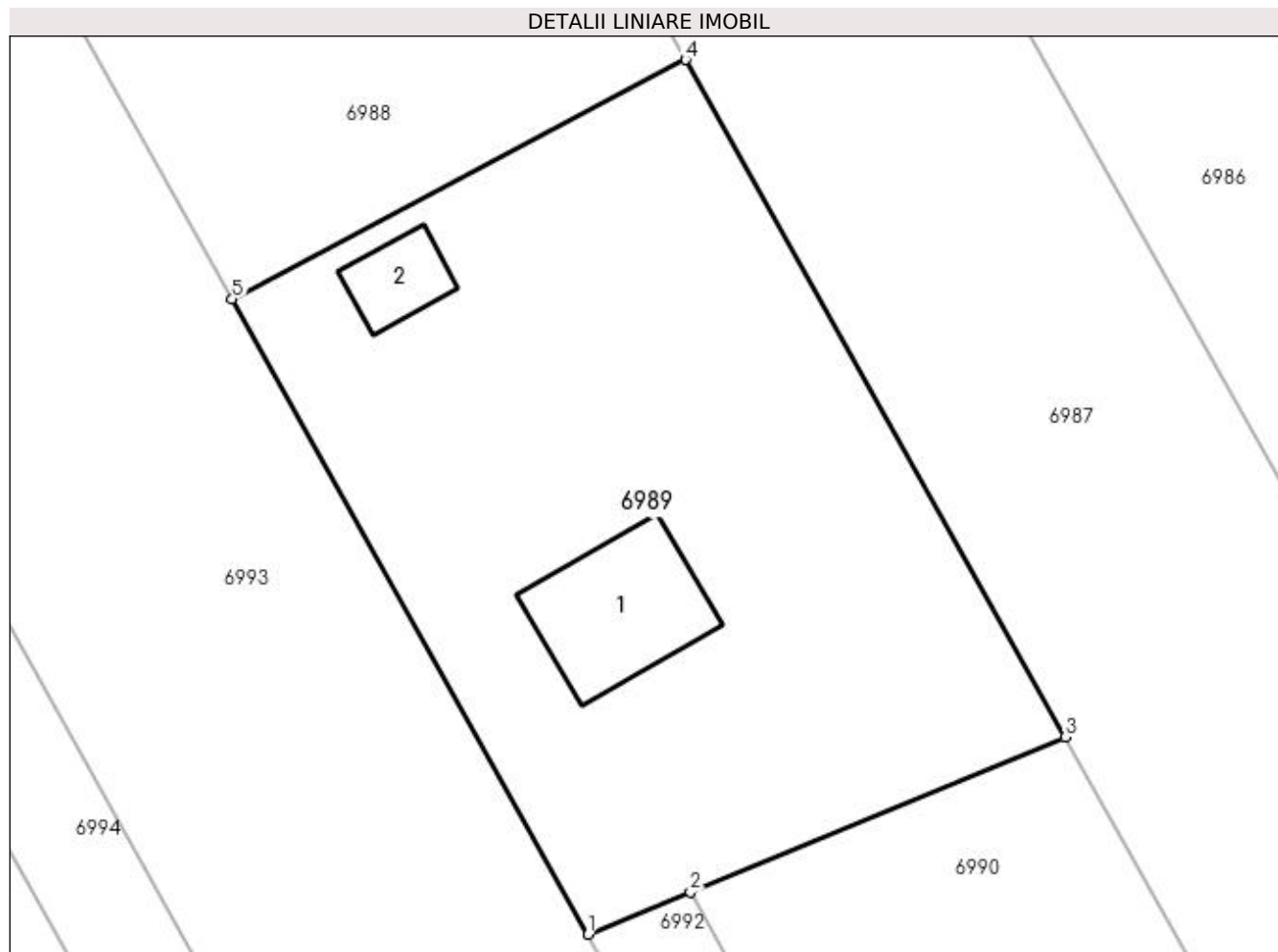
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32607	Din acte: 5.600 Masurata: 1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.133	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32607-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	32607-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.795,865 332.264,3	2	562.801,405 332.266,59	5.995
2	562.801,405 332.266,59	3	562.821,719 332.274,989	21.982
3	562.821,719 332.274,989	4	562.801,14 332.311,715	42.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.801,14 332.311,715	5	562.776,569 332.298,736	27.788
5	562.776,569 332.298,736	1	562.795,865 332.264,3	39.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32606	Din acte: 5.600 Masurata: 1.467	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32606-C1	Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11667 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 623, din 09/03/2016 emis de NP PETCU MARIUS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32606 a imobilului cu numarul cadastral 32606/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32546 inscris in cartea funciara 32546;	A1
Act Administrativ nr. 5989, din 12/02/2016 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B5	se radiaza notarea de sub B.4 ,	A1
11687 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 624, din 09/03/2016 emis de NP PETCU MARIUS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USCATU MIRELA, si; 2) USCATU FLORIAN CRISTIAN, soti;	A1
61509 / 24/09/2019		
Act Administrativ nr. 3557, din 25/06/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI (; act administrativ nr 748 din 11.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr 11 din 12.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr 14 din 10.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;act administrativ nr 3553 din 25.06.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI);		
B7	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii cadastrale,avizata de OCPI Giurgiu, privind schimbarea categoriei de folosinta a terenului din arabil in curti - constructii,	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USCATU MIRELA 2) USCATU FLORIAN CRISTIAN, soti;	A1.1
B9	Se noteaza adresa administrativa a imobilului : strada Sportului nr. 268 A ,	A1, A1.1
25930 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 451, din 22/03/2021 emis de Enache Marina Cecilia;		
B10	Se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire , demolare, construire, restructurare si amenajare , 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
25930 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 451, din 22/03/2021 emis de Enache Marina Cecilia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:97700 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1, A1.1

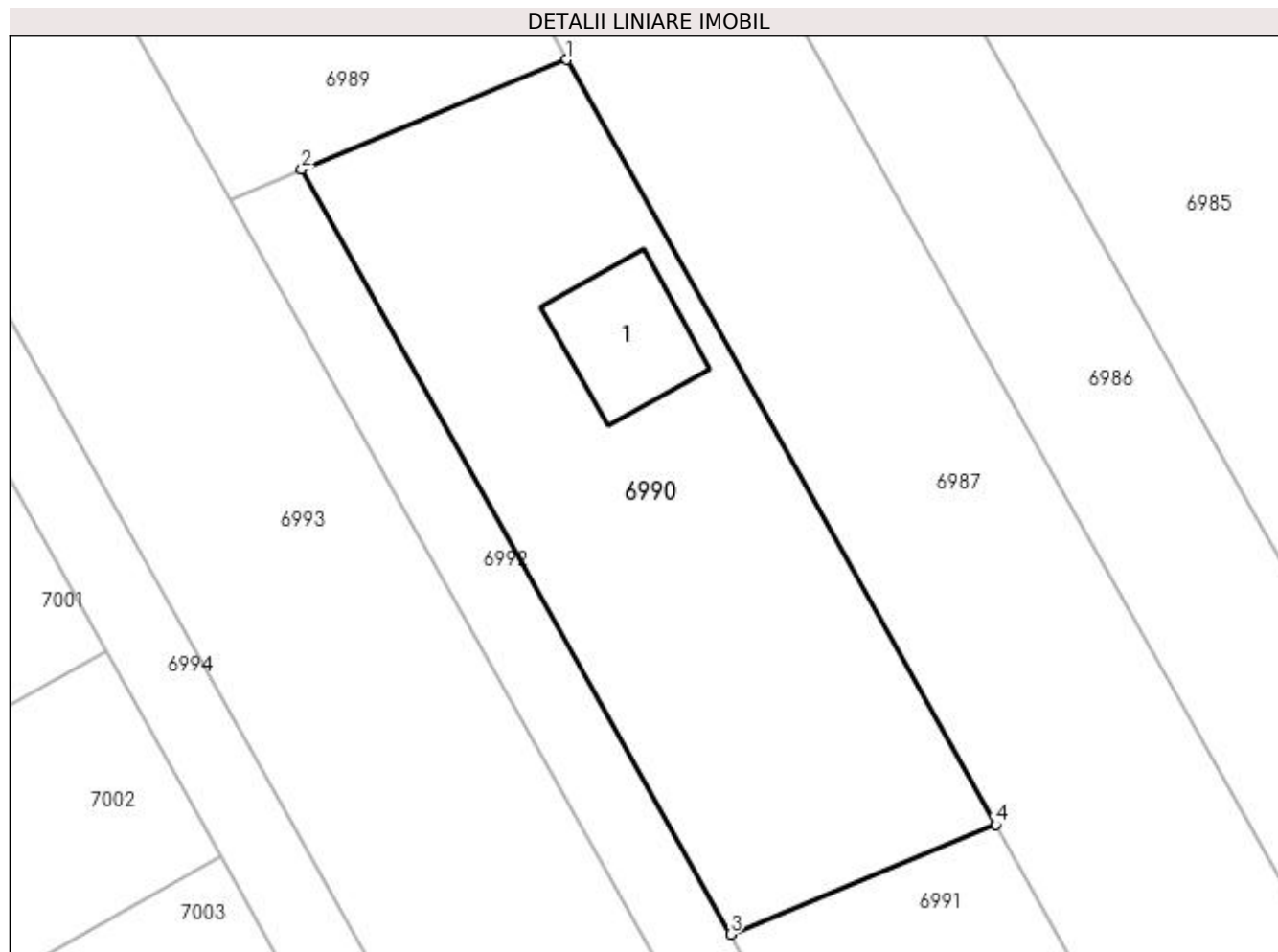
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32606	Din acte: 5.600 Masurata: 1.467	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.467	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32606-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.821,719 332.274,989	2	562.801,405 332.266,59	21.982
2	562.801,405 332.266,59	3	562.834,26 332.207,958	67.21
3	562.834,26 332.207,958	4	562.854,574 332.216,357	21.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.854,574 332.216,357	1	562.821,719 332.274,989	67.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32605	Din acte: 5.600 Masurata: 690	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11667 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 623, din 09/03/2016 emis de NP PETCU MARIUS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32605 a imobilului cu numarul cadastral 32605/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32546 inscris in cartea funciara 32546;	A1
Act Administrativ nr. 5989, din 12/02/2016 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B5	se radiaza notarea de sub B.4 ,	A1
11682 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 624, din 09/03/2016 emis de NP PETCU MARIUS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) USCATU MIRELA 2) USCATU FLORIAN CRISTIAN, sotii - comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

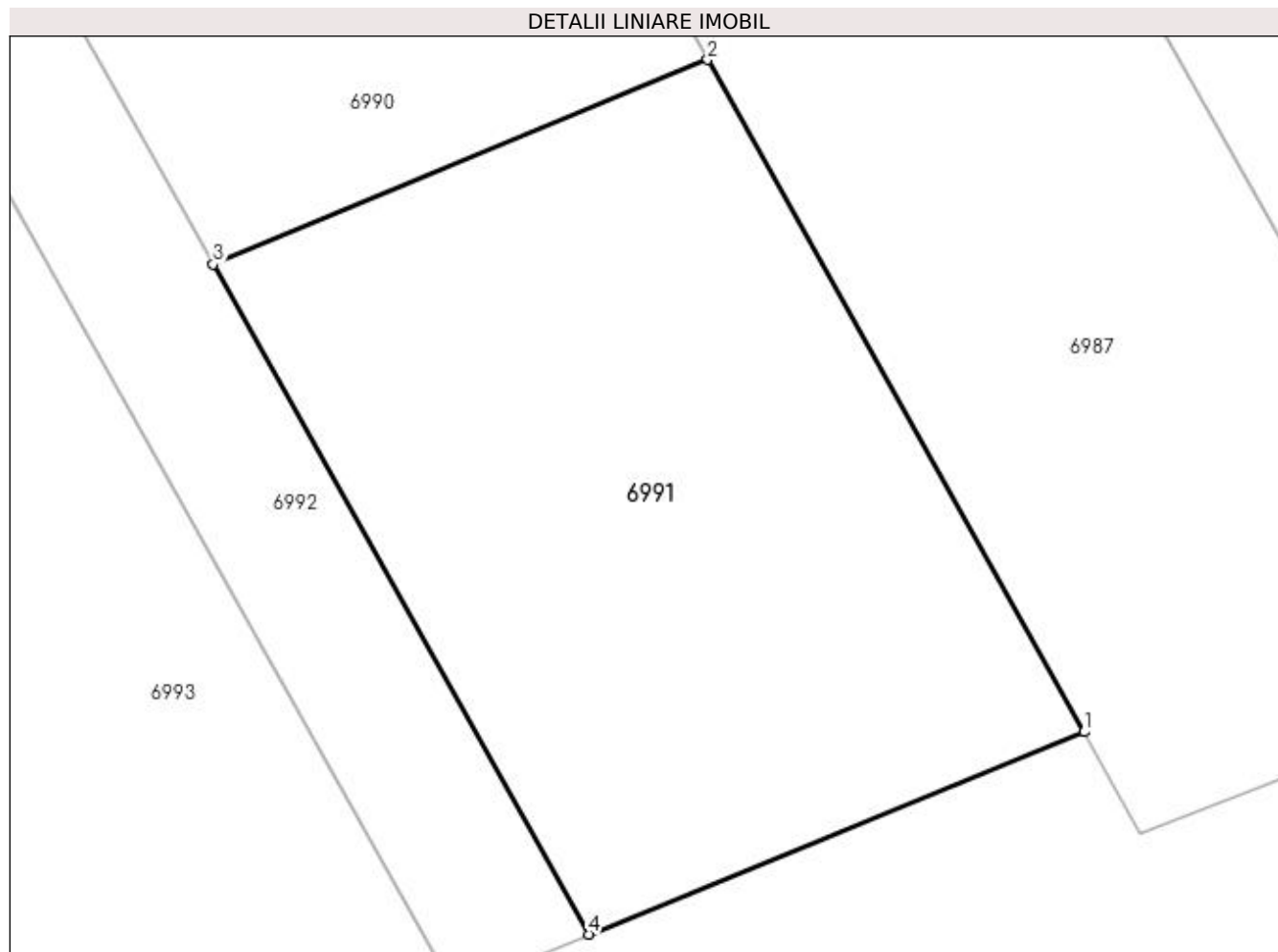
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32605	Din acte: 5.600 Masurata: 690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	690	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.870,045 332.188,748	2	562.854,574 332.216,357	31.648
2	562.854,574 332.216,357	3	562.834,26 332.207,958	21.982
3	562.834,26 332.207,958	4	562.849,687 332.180,428	31.558
4	562.849,687 332.180,428	1	562.870,045 332.188,748	21.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32609	588	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11667 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 623, din 09/03/2016 emis de NP PETCU MARIUS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32609 a imobilului cu numarul cadastral 32609/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32546 inscris in cartea funciara 32546;	A1
Act Administrativ nr. 5989, din 12/02/2016 emis de OCPI GIURGIU - SERVICIUL CADASTRU;		
B5	se radiaza notarea de sub B.4 ,	A1
11670 / 14/03/2016		
Act Notarial nr. 624, din 09/03/2016 emis de NP PETCU MARIUS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) USCATU MIRELA 2) USCATU FLORIAN CRISTIAN, soti - comunitate legala de bunuri;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IONITA ALEXANDRA DANIELA 2) IONITA NICUSOR, soti - comunitate legala de bunuri;	A1
25931 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 451, din 22/03/2021 emis de Enache Marina Cecilia;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare , grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire , demolare, construire, restructurare si amenajare ,asupra cotei parte indiviza de 1/2 din imobil , de sub B.6 , 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
25931 / 23/03/2021		
Act Notarial nr. 451, din 22/03/2021 emis de Enache Marina Cecilia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:97700 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului ,asupra cotei parte indiviza de 1/2 din imobil , de sub B.6 , 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:12935730	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32609	588	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	588	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.844,134 332.178,159	2	562.849,687 332.180,428	5.999
2	562.849,687 332.180,428	3	562.834,26 332.207,958	31.558
3	562.834,26 332.207,958	4	562.801,405 332.266,59	67.21
4	562.801,405 332.266,59	5	562.795,865 332.264,3	5.995
5	562.795,865 332.264,3	1	562.844,134 332.178,159	98.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31697	Din acte: 3.800 Masurata: 3.830	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24544 / 28/05/2013		
Act Administrativ nr. 5070, din 23/04/1993 emis de CJPSDPAT (; act notarial nr. 109/27-02-2006 emis de BNP NICOLETA TUDOR; act notarial nr. 317/02-06-2006 emis de BNP NICOLETA TUDOR; act notarial nr. 1576/02-06-2006 emis de BNP NICOLETA TUDOR, act notarial nr. 109/27-02-2006 emis de BNP NICOLETA TUDOR; act notarial nr. 317/02-06-2006 emis de BNP NICOLETA TUDOR; act administrativ nr. 302/23-05-2013 emis de Primaria Ulmi;act administrativ nr. 302/23-05-2013 emis de Primaria Ulmi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSE ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

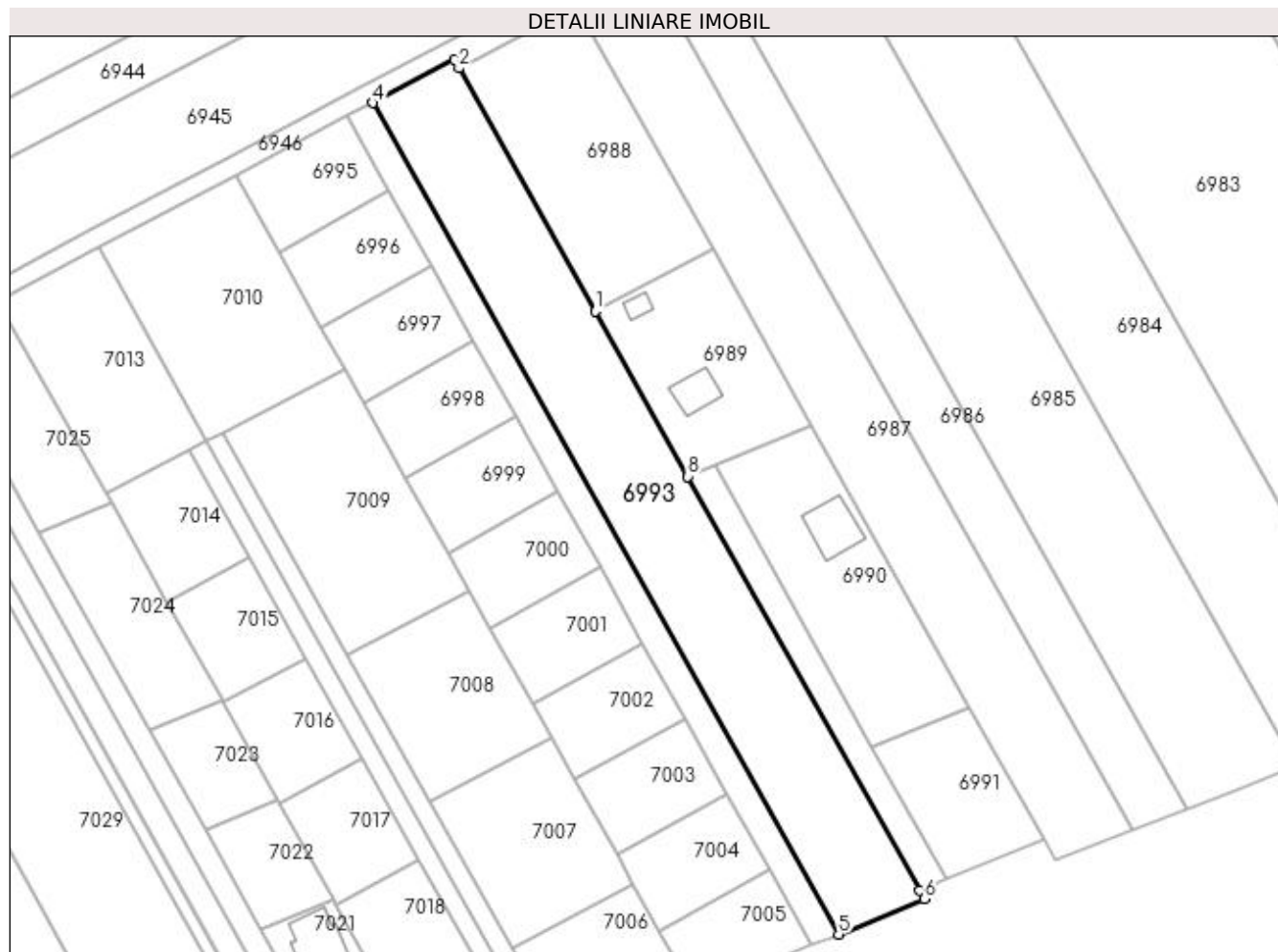
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31697	Din acte: 3.800 Masurata: 3.830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.830	69/2	29	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.776,569 332.298,736	2	562.748,22 332.349,326	57.991
2	562.748,22 332.349,326	3	562.747,235 332.351,085	2.016
3	562.747,235 332.351,085	4	562.730,243 332.342,11	19.217
4	562.730,243 332.342,11	5	562.827,257 332.168,979	198.459
5	562.827,257 332.168,979	6	562.845,136 332.176,371	19.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.845,136 332.176,371	7	562.844,134 332.178,159	2.05
7	562.844,134 332.178,159	8	562.795,865 332.264,3	98.743
8	562.795,865 332.264,3	1	562.776,569 332.298,736	39.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2121

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31412	1.185	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36500 / 29/08/2012	
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);	
B1	A1
se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2121 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 in scris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 26932/59250, cota initiala 1/2	
1) FERARU CONSTANTA MARIA	
2) FERARU VASILE , sotii;	
<i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 26932/59250, cota initiala 1/2	
1) TOACHE MARIAN CLAUDIU	
2) TOACHE GRATIELA , sotii;	
<i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	
36504 / 30/08/2012	
Act Notarial nr. 414, din 17/08/2012 emis de ZAMFIR MIHAIL;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2693/59250, cota initiala 10772/237000	
1) BALAN MARICEL , casatorit cu;	
2) BALAN ELENA NUTA	
<i>OBSERVATII: 1/2 din cota de 9,09%, supr de 107,72 mp, comunitate legala de bunuri</i>	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2693/59250, cota initiala 10772/237000	
1) BALAN CONSTANTIN , casatorit cu;	
2) BALAN ELENA DANIELA	
<i>OBSERVATII: 1/2 din cota de 9,09%, supr de 107,72 mp, comunitate legala de bunuri</i>	

C. Partea III. SARCINI .

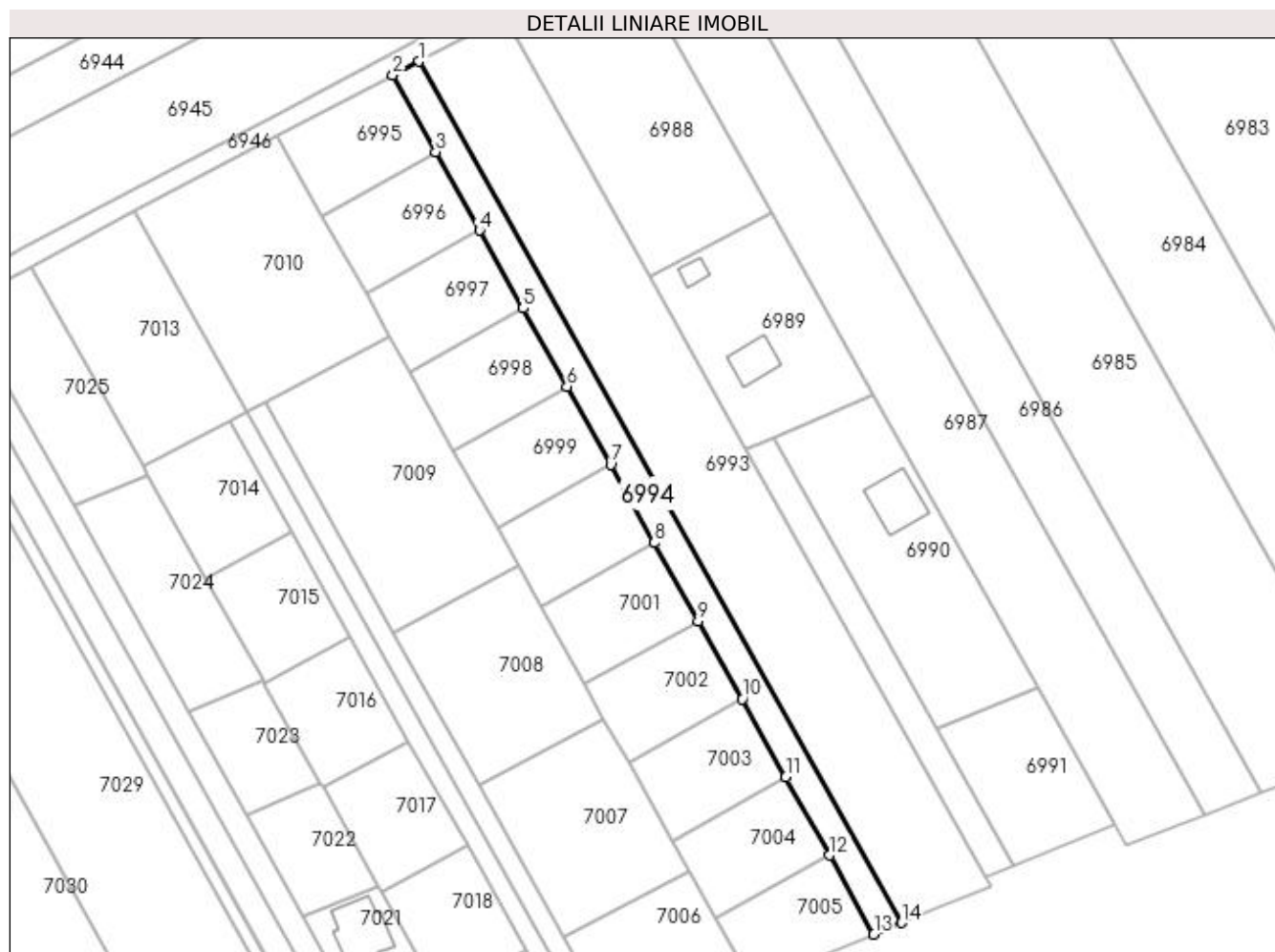
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31412	1.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.185	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.730,243 332.342,11	2	562.724,955 332.339,317	5.98
2	562.724,955 332.339,317	3	562.733,597 332.323,894	17.679
3	562.733,597 332.323,894	4	562.742,398 332.308,189	18.003
4	562.742,398 332.308,189	5	562.751,197 332.292,485	18.001
5	562.751,197 332.292,485	6	562.759,998 332.276,78	18.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.759,998 332.276,78	7	562.768,798 332.261,075	18.002
7	562.768,798 332.261,075	8	562.777,598 332.245,37	18.002
8	562.777,598 332.245,37	9	562.786,399 332.229,665	18.003
9	562.786,399 332.229,665	10	562.795,199 332.213,96	18.002
10	562.795,199 332.213,96	11	562.804,0 332.198,254	18.004
11	562.804,0 332.198,254	12	562.812,8 332.182,549	18.002
12	562.812,8 332.182,549	13	562.821,698 332.166,67	18.202
13	562.821,698 332.166,67	14	562.827,257 332.168,979	6.019
14	562.827,257 332.168,979	1	562.730,243 332.342,11	198.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2110

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31401	471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2110 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 inscris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU CONSTANTA MARIA 2) FERARU VASILE, sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOACHE MARIAN CLAUDIU 2) TOACHE GRATIELA, sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

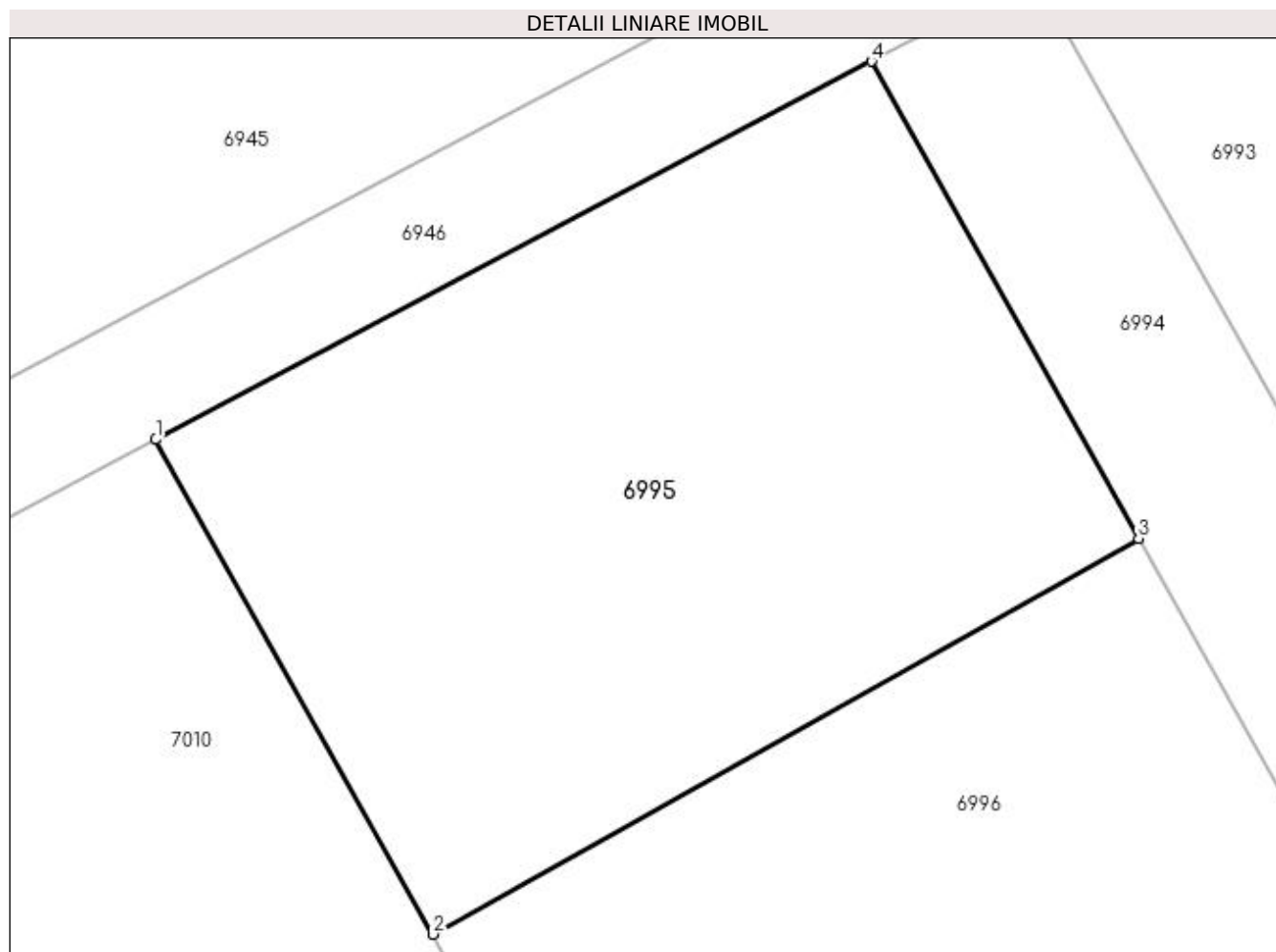
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31401	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.701,814 332.327,094	2	562.710,773 332.311,104	18.329
2	562.710,773 332.311,104	3	562.733,597 332.323,894	26.163
3	562.733,597 332.323,894	4	562.724,955 332.339,317	17.679
4	562.724,955 332.339,317	1	562.701,814 332.327,094	26.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6996

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2111

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31402	471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2111 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 in scris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	A1
36503 / 30/08/2012		
Act Notarial nr. 414, din 17/08/2012 emis de ZAMFIR MIHAIL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BALAN MARICEL , casatorit cu; 2) BALAN ELENA NUTA <i>OBSERVATII: casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale, fara conventie</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BALAN CONSTANTIN , casatorit cu; 2) BALAN ELENA DANIELA <i>OBSERVATII: casatoriti sub regimul matrimonial al comunitatii legale, fara conventie matrimoniala</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

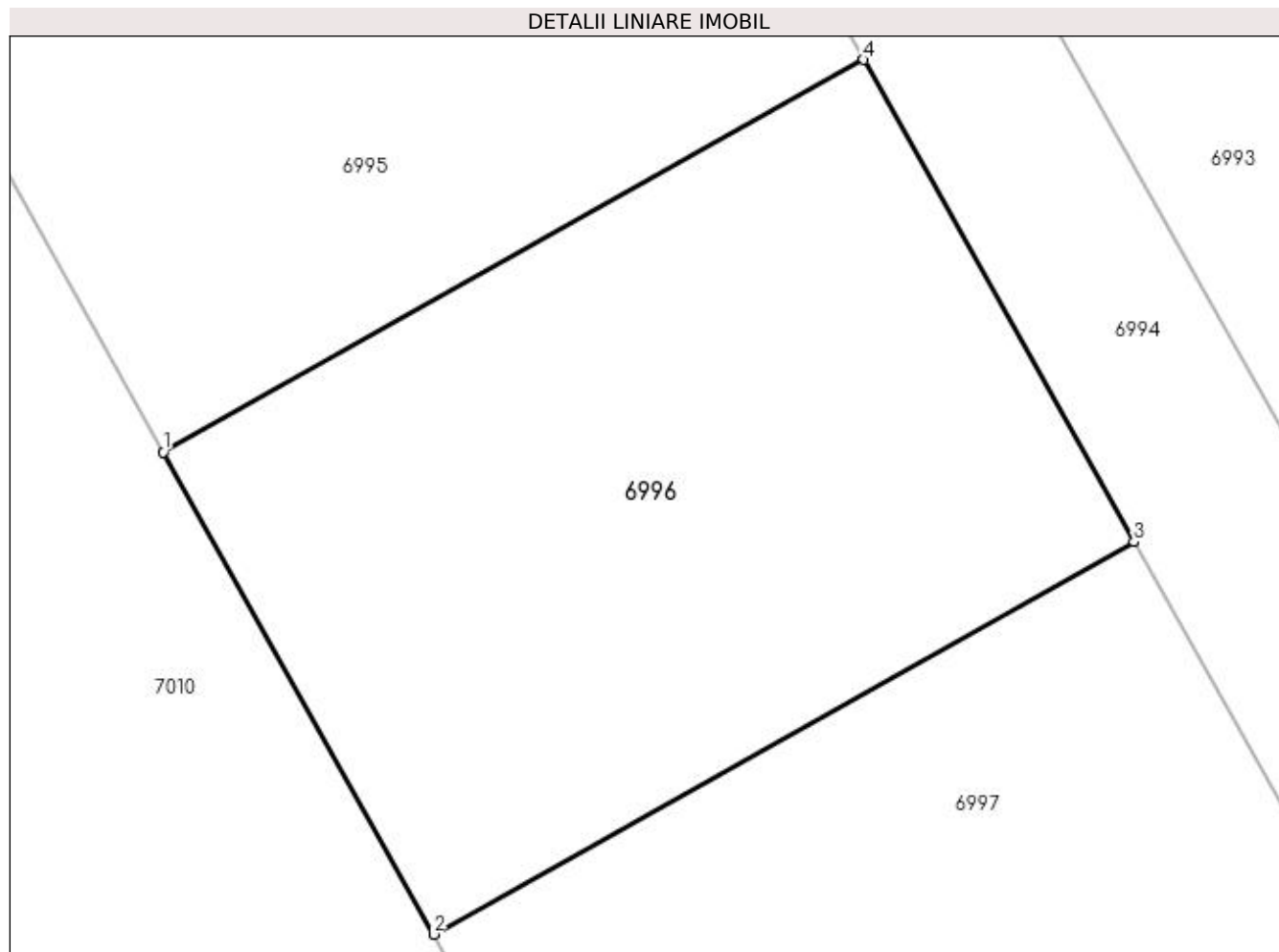
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31402	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.710,773 332.311,104	2	562.719,574 332.295,399	18.003
2	562.719,574 332.295,399	3	562.742,398 332.308,189	26.163
3	562.742,398 332.308,189	4	562.733,597 332.323,894	18.003
4	562.733,597 332.323,894	1	562.710,773 332.311,104	26.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2112

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31403	471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2112 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 inscris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU CONSTANTA MARIA 2) FERARU VASILE , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOACHE MARIAN CLAUDIU 2) TOACHE GRATIELA , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

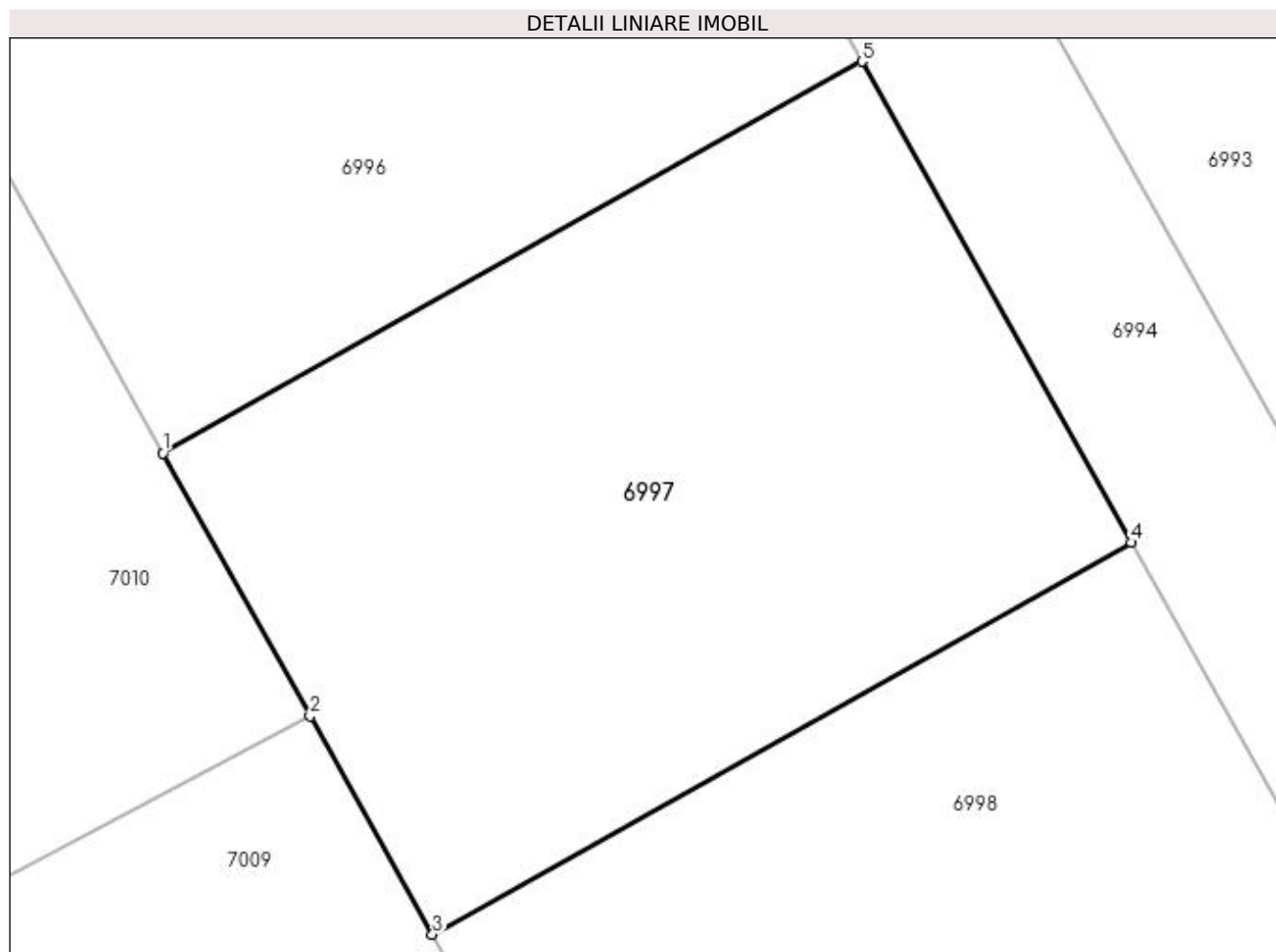
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31403	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.719,574 332.295,399	2	562.724,38 332.286,821	9.833
2	562.724,38 332.286,821	3	562.728,373 332.279,696	8.168
3	562.728,373 332.279,696	4	562.751,197 332.292,485	26.163
4	562.751,197 332.292,485	5	562.742,398 332.308,189	18.001
5	562.742,398 332.308,189	1	562.719,574 332.295,399	26.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2113

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31404	471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2113 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 inscris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU CONSTANTA MARIA 2) FERARU VASILE , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOACHE MARIAN CLAUDIU 2) TOACHE GRATIELA , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

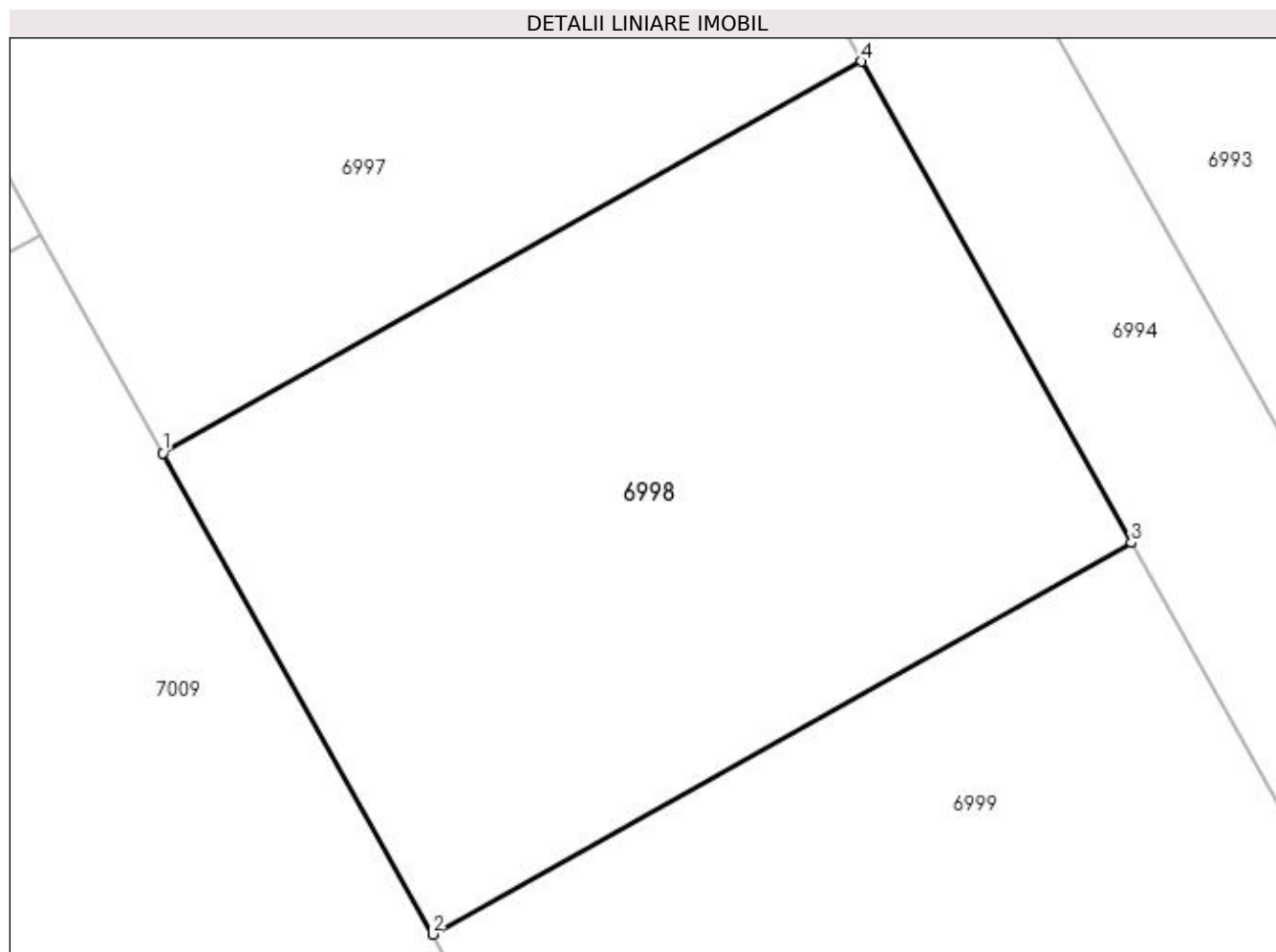
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31404	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.728,373 332.279,696	2	562.737,173 332.263,99	18.003
2	562.737,173 332.263,99	3	562.759,998 332.276,78	26.164
3	562.759,998 332.276,78	4	562.751,197 332.292,485	18.003
4	562.751,197 332.292,485	1	562.728,373 332.279,696	26.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2114

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31405	471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2114 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 inscris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU CONSTANTA MARIA 2) FERARU VASILE , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOACHE MARIAN CLAUDIU 2) TOACHE GRATIELA , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

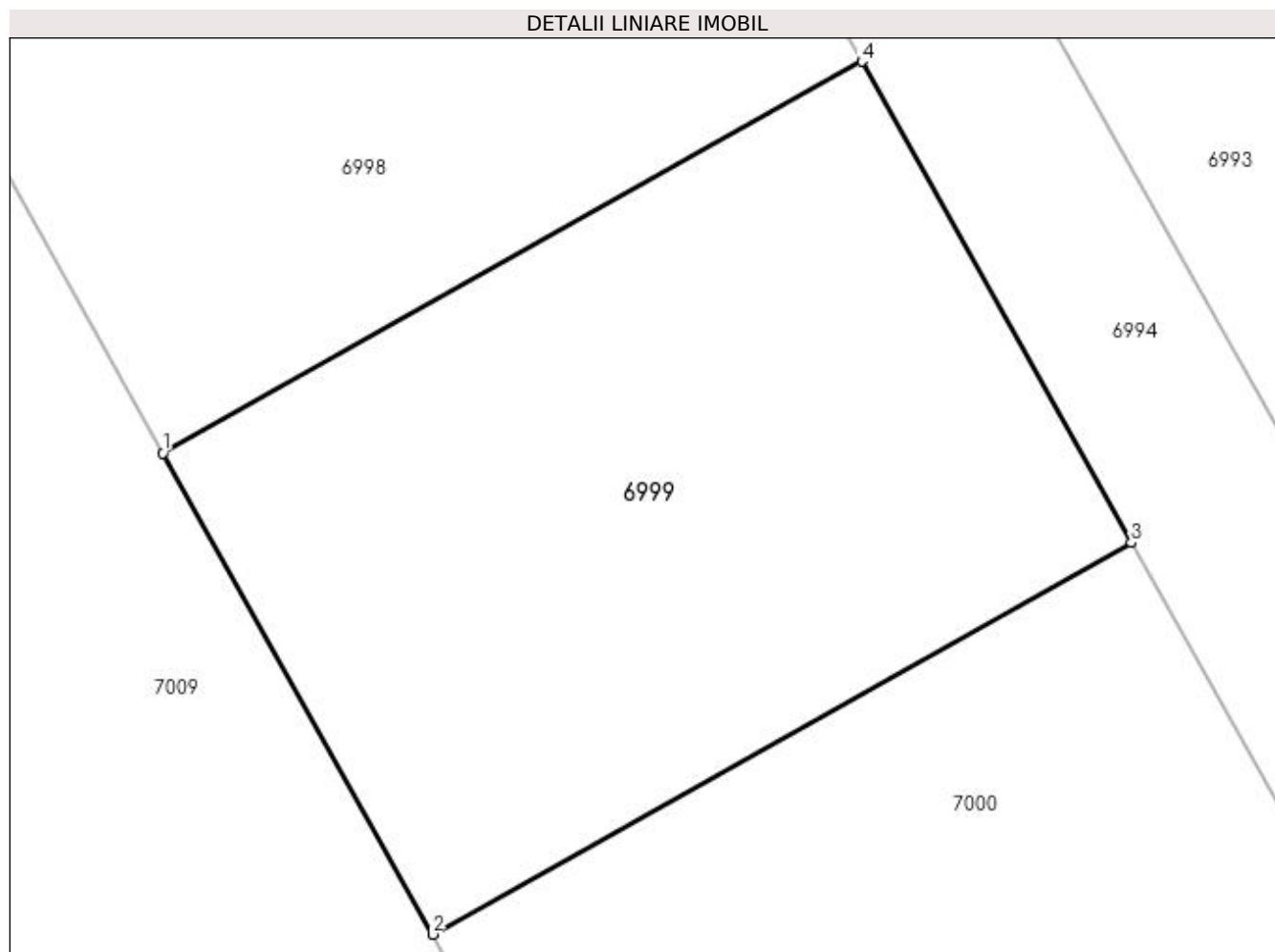
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31405	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.737,173 332.263,99	2	562.745,974 332.248,286	18.002
2	562.745,974 332.248,286	3	562.768,798 332.261,075	26.163
3	562.768,798 332.261,075	4	562.759,998 332.276,78	18.002
4	562.759,998 332.276,78	1	562.737,173 332.263,99	26.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2115

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31406	471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2115 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 inscris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU CONSTANTA MARIA 2) FERARU VASILE, sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOACHE MARIAN CLAUDIU 2) TOACHE GRATIELA, sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

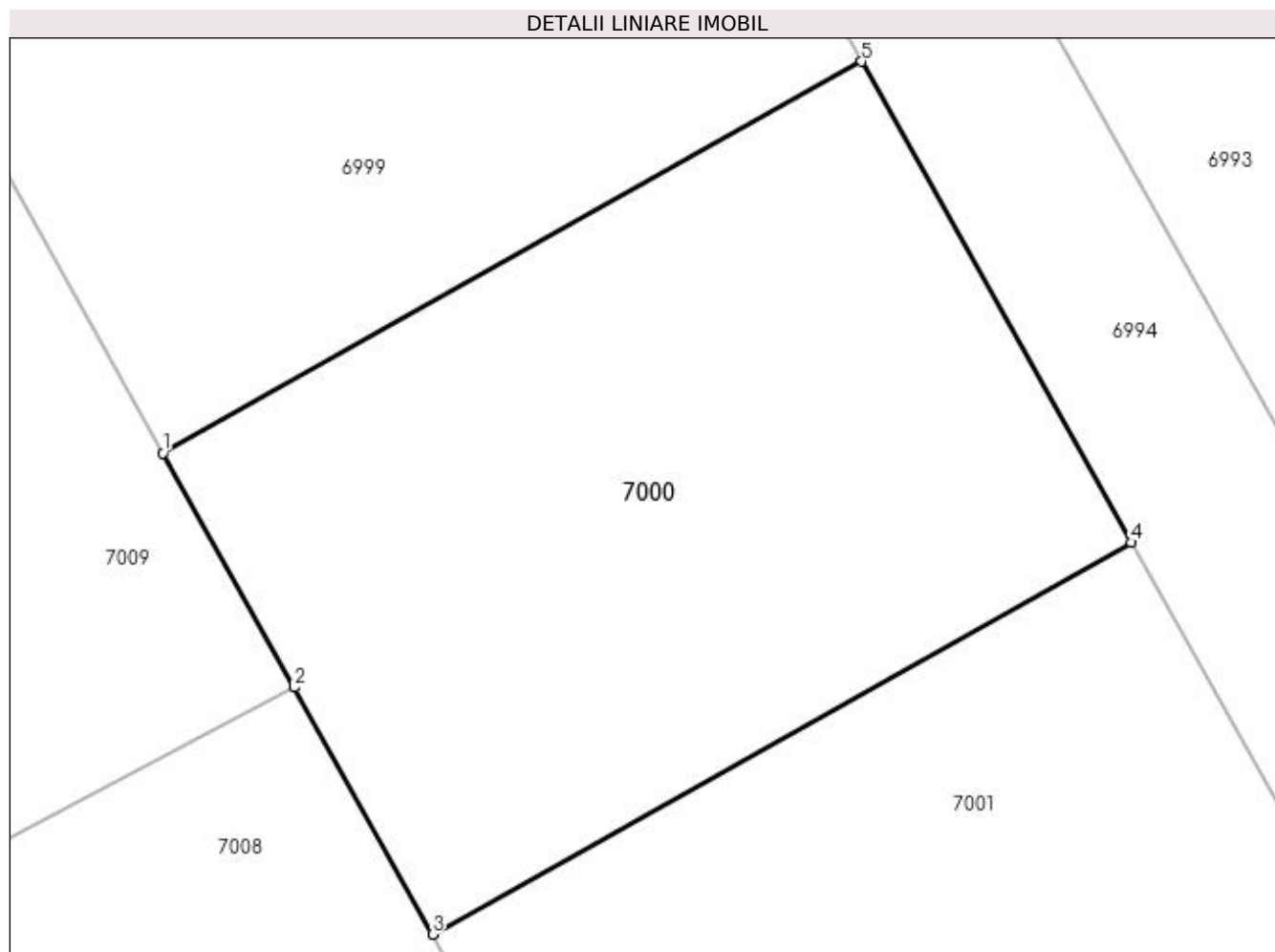
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31406	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.745,974 332.248,286	2	562.750,257 332.240,642	8.762
2	562.750,257 332.240,642	3	562.754,774 332.232,581	9.24
3	562.754,774 332.232,581	4	562.777,598 332.245,37	26.163
4	562.777,598 332.245,37	5	562.768,798 332.261,075	18.002
5	562.768,798 332.261,075	1	562.745,974 332.248,286	26.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2116

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31407	471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2116 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 inscris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU CONSTANTA MARIA 2) FERARU VASILE , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOACHE MARIAN CLAUDIU 2) TOACHE GRATIELA , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

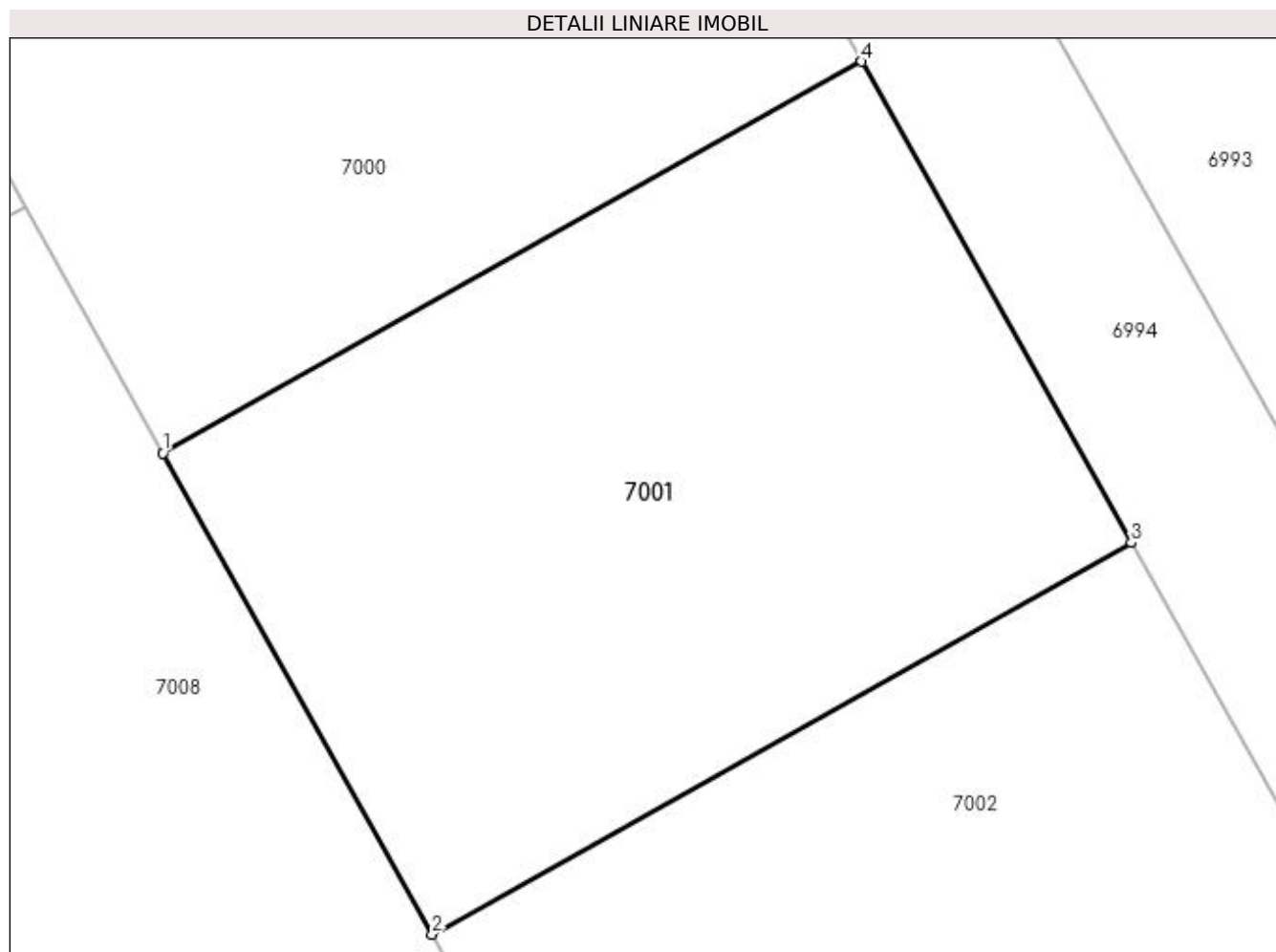
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31407	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.754,774 332.232,581	2	562.763,574 332.216,876	18.002
2	562.763,574 332.216,876	3	562.786,399 332.229,665	26.164
3	562.786,399 332.229,665	4	562.777,598 332.245,37	18.003
4	562.777,598 332.245,37	1	562.754,774 332.232,581	26.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2117

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31408	471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2117 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 inscris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU CONSTANTA MARIA 2) FERARU VASILE , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOACHE MARIAN CLAUDIU 2) TOACHE GRATIELA , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

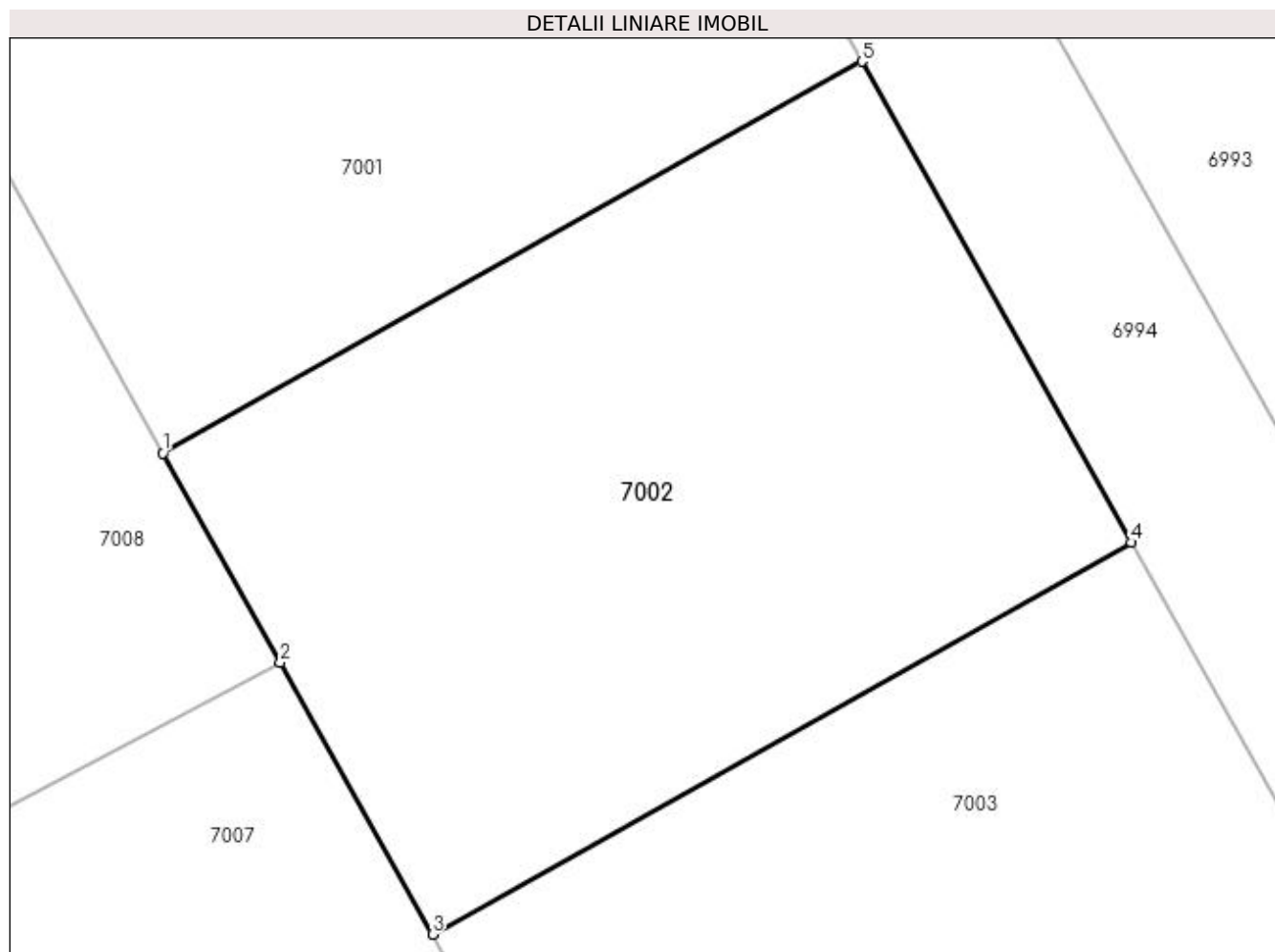
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31408	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.763,574 332.216,876	2	562.767,404 332.210,041	7.835
2	562.767,404 332.210,041	3	562.772,375 332.201,171	10.168
3	562.772,375 332.201,171	4	562.795,199 332.213,96	26.163
4	562.795,199 332.213,96	5	562.786,399 332.229,665	18.002
5	562.786,399 332.229,665	1	562.763,574 332.216,876	26.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2118

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31409	471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2118 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 inscris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU CONSTANTA MARIA 2) FERARU VASILE , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOACHE MARIAN CLAUDIU 2) TOACHE GRATIELA , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

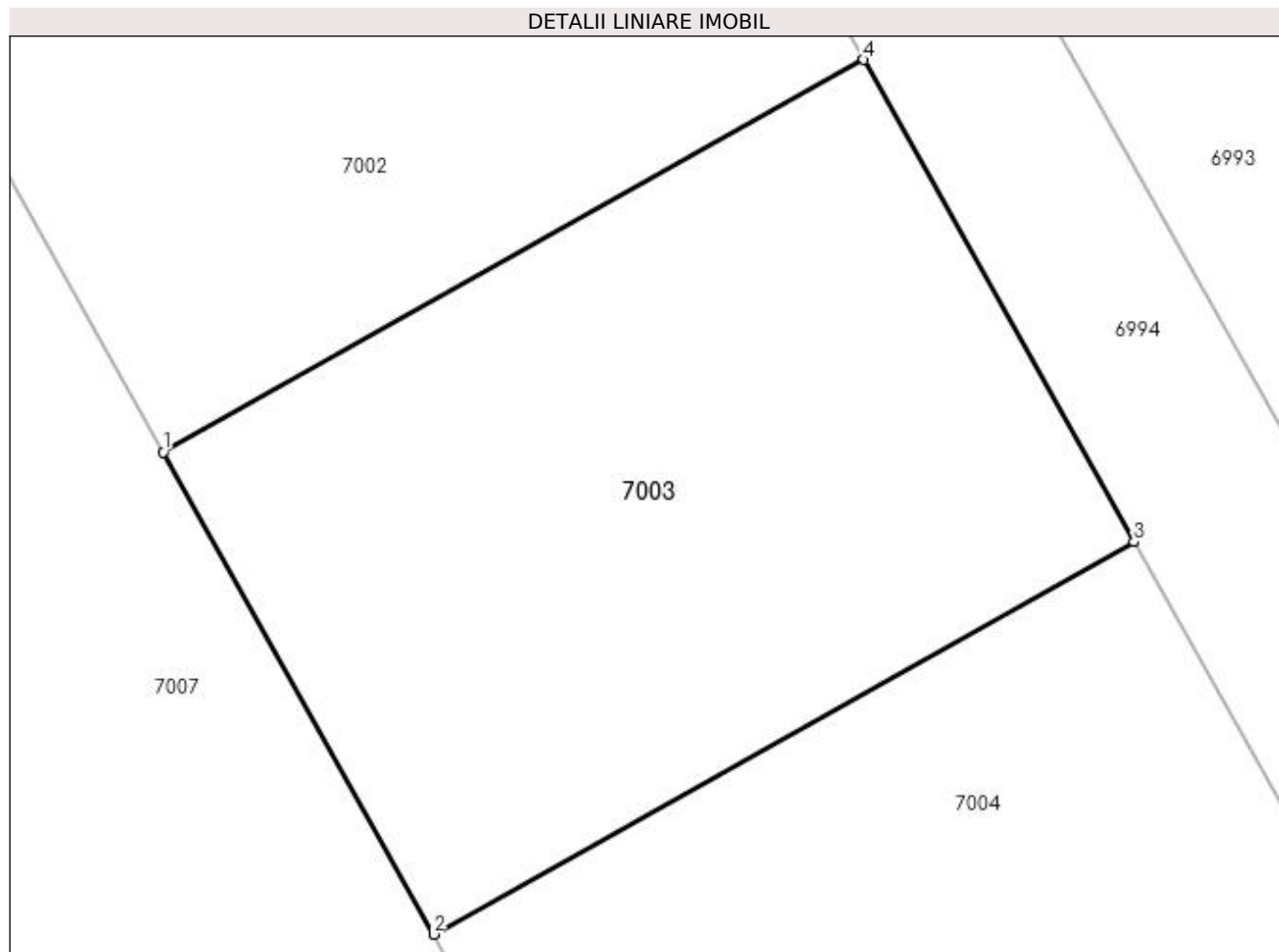
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31409	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.772,375 332.201,171	2	562.781,176 332.185,465	18.004
2	562.781,176 332.185,465	3	562.804,0 332.198,254	26.163
3	562.804,0 332.198,254	4	562.795,199 332.213,96	18.004
4	562.795,199 332.213,96	1	562.772,375 332.201,171	26.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2119

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31410	471	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2119 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 inscris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU CONSTANTA MARIA 2) FERARU VASILE , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOACHE MARIAN CLAUDIU 2) TOACHE GRATIELA , sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

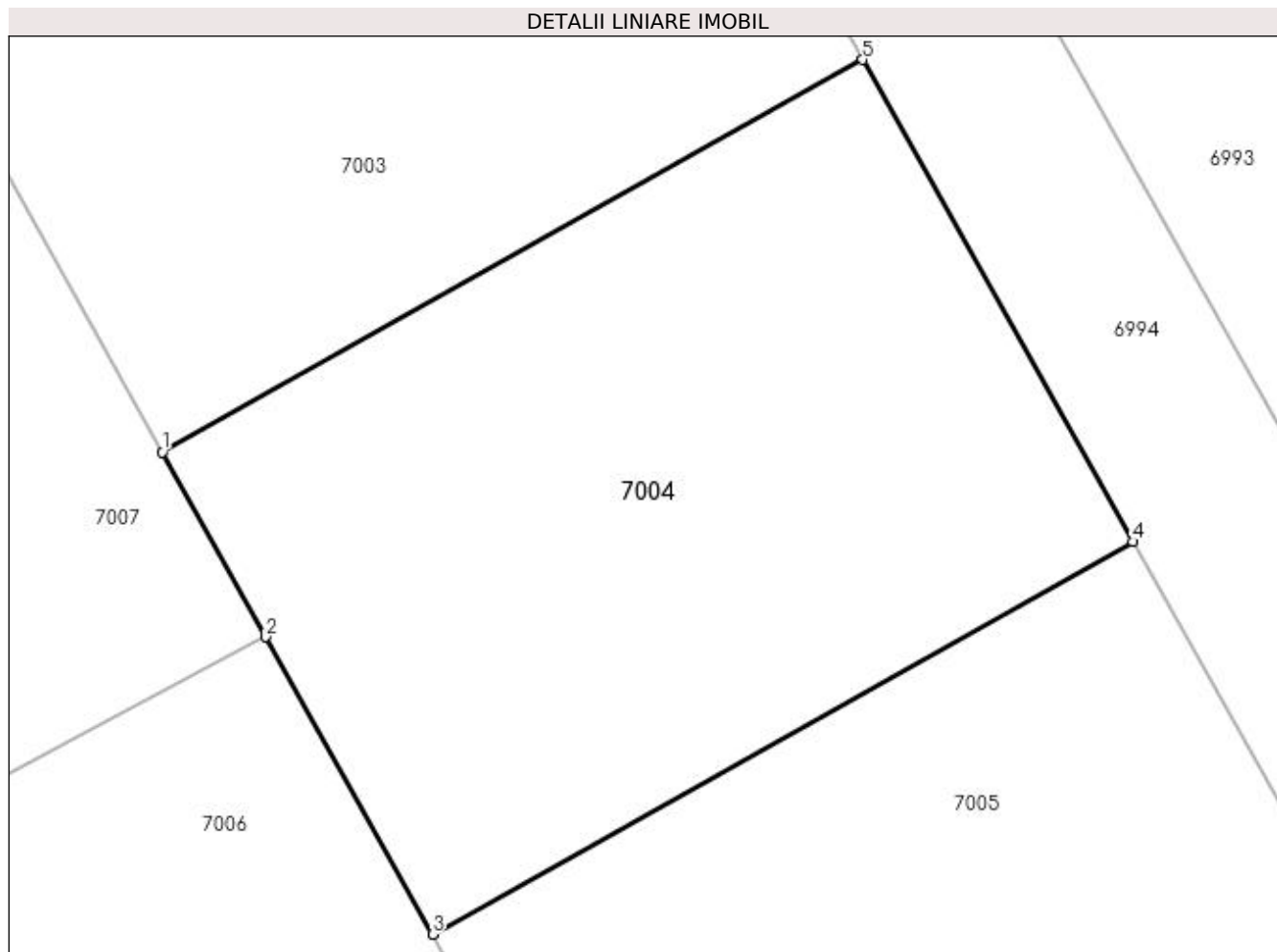
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31410	471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.781,176 332.185,465	2	562.784,549 332.179,445	6.901
2	562.784,549 332.179,445	3	562.789,976 332.169,76	11.102
3	562.789,976 332.169,76	4	562.812,8 332.182,549	26.163
4	562.812,8 332.182,549	5	562.804,0 332.198,254	18.002
5	562.804,0 332.198,254	1	562.781,176 332.185,465	26.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2120

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31411	436	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36500 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 413, din 17/08/2012 emis de BNP ZAMFIR MIHAIL (; act notarial nr 35/13.09.2012 emis de BNP Zamfir si Asociatii);		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilului cu nr cadastral 2120 localitatea Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr cadastral 826 inscris in cartea funciara nr 31359 localitatea Ulmi.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FERARU CONSTANTA MARIA 2) FERARU VASILE, sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TOACHE MARIAN CLAUDIU 2) TOACHE GRATIELA, sotii; <i>OBSERVATII: cu titlul de atestare in seria rangului incheierea cf nr 28167 din 2006</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

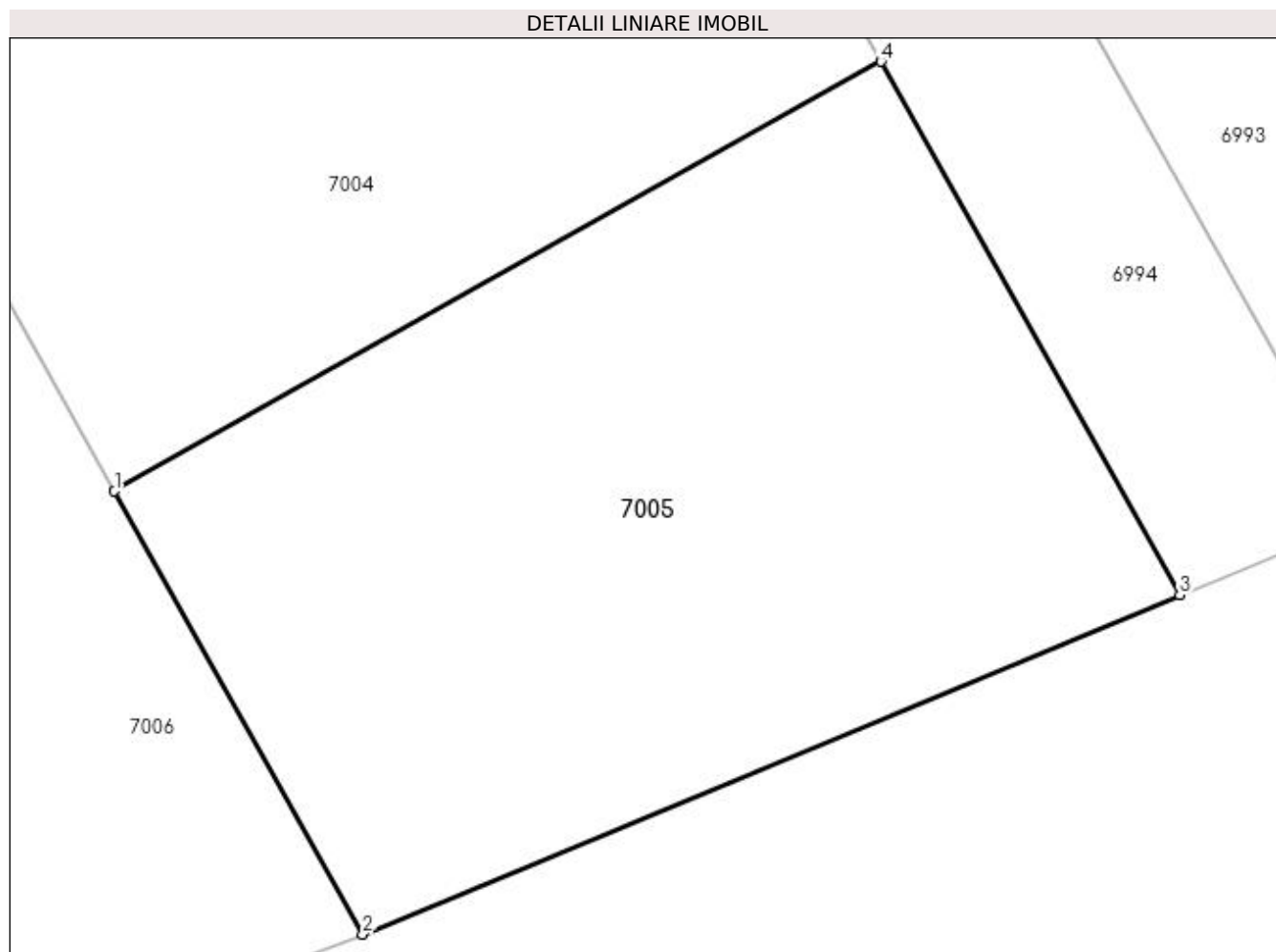
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31411	436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	436	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.789,976 332.169,76	2	562.797,368 332.156,567	15.123
2	562.797,368 332.156,567	3	562.821,698 332.166,67	26.344
3	562.821,698 332.166,67	4	562.812,8 332.182,549	18.202
4	562.812,8 332.182,549	1	562.789,976 332.169,76	26.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33868	Din acte: 708 Masurata: 696	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17017 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 472, din 13/03/2020 emis de Barbulescu Andreea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33868 a imobilului cu numarul cadastral 33868/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32921 inscris in cartea funciara 32921;	A1
Act Notarial nr. 1126, din 30/10/2018 emis de Cristea Catalina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETREA COLI FLORIAN , casatorit cu; 2) PETREA ANA NICOLETA , comunitate legala de bunuri; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32921/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 61766 din 01/11/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 472, din 13/03/2020 emis de Barbulescu Andreea;		
B4	se radiaza referatul de admitere dezmembrare imobil de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

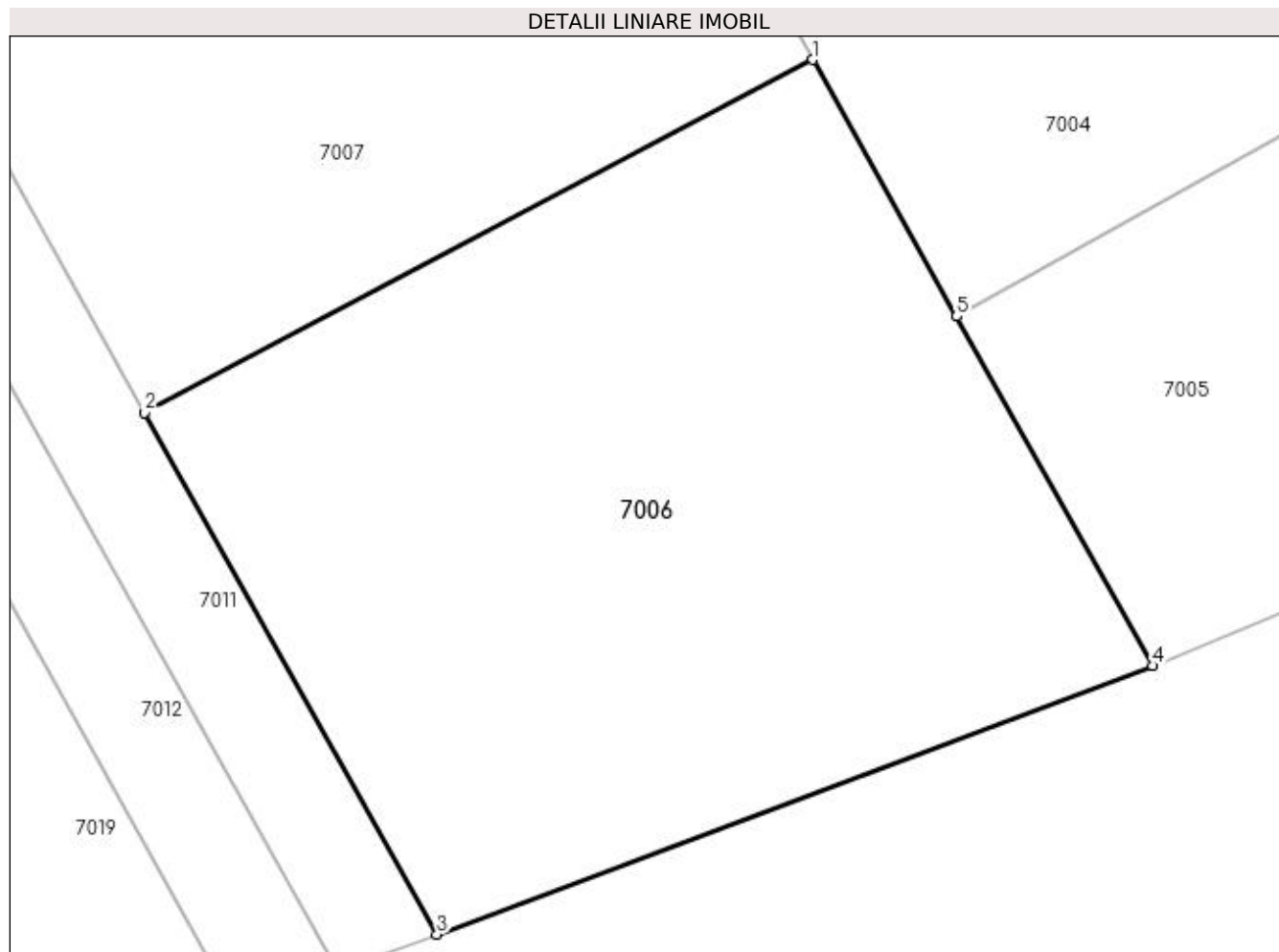
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33868	Din acte: 708 Masurata: 696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	696	69/2	31	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.784,549 332.179,445	2	562.759,326 332.166,122	28.525
2	562.759,326 332.166,122	3	562.770,357 332.146,429	22.572
3	562.770,357 332.146,429	4	562.797,368 332.156,567	28.851
4	562.797,368 332.156,567	5	562.789,976 332.169,76	15.123
5	562.789,976 332.169,76	1	562.784,549 332.179,445	11.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33867	1.000	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17017 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 472, din 13/03/2020 emis de Barbulescu Andreea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33867 a imobilului cu numarul cadastral 33867/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32921 inscris in cartea funciara 32921;	A1
Act Notarial nr. 1126, din 30/10/2018 emis de Cristea Catalina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETREA COLI FLORIAN , casatorit cu; 2) PETREA ANA NICOLETA , comunitate legala de bunuri; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32921/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 61766 din 01/11/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 472, din 13/03/2020 emis de Barbulescu Andreea;		
B4	se radiaza referatul de admitere dezmembrare imobil de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

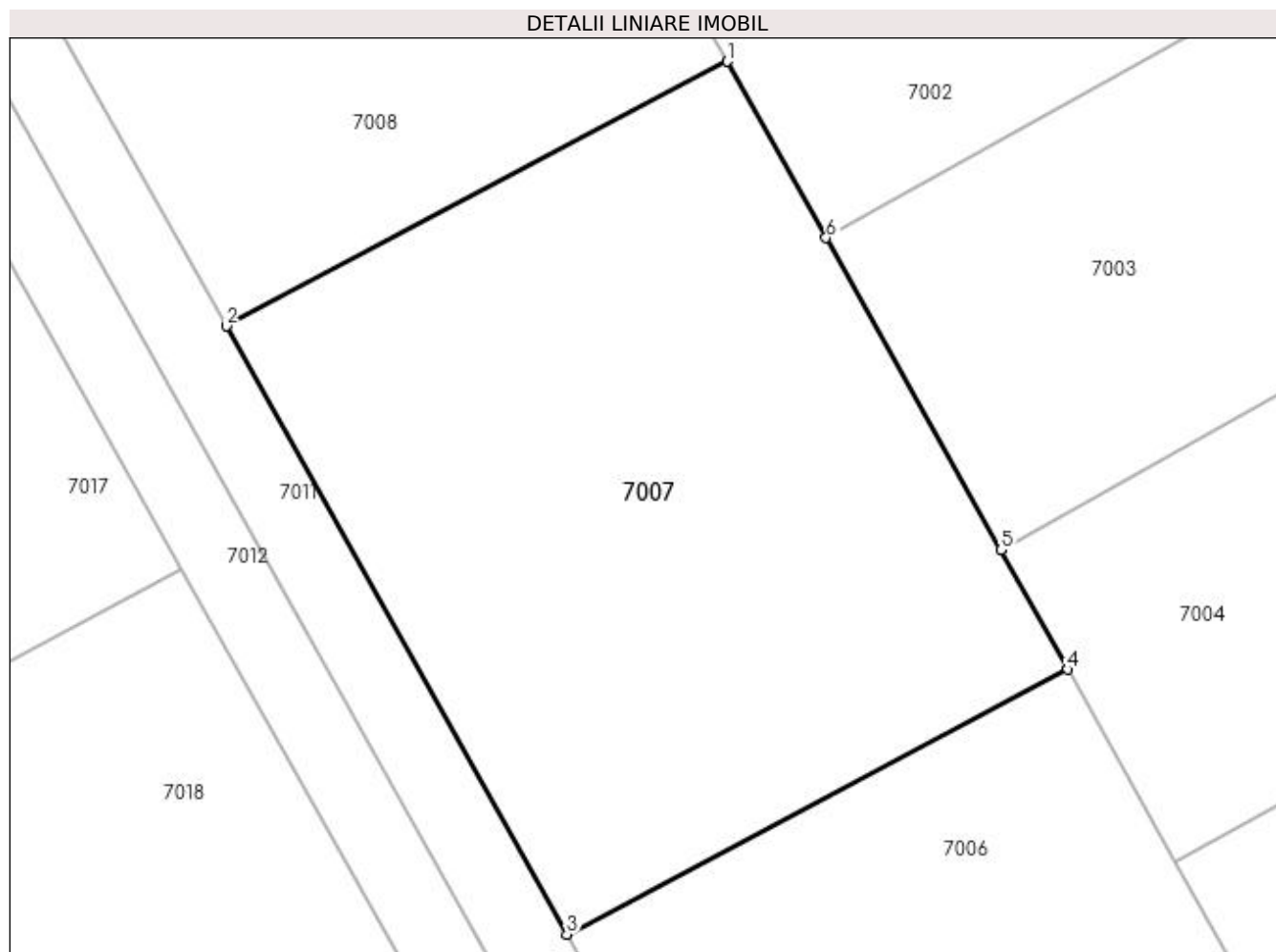
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33867	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	69/2	31	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.767,404 332.210,041	2	562.742,187 332.196,721	28.519
2	562.742,187 332.196,721	3	562.759,326 332.166,122	35.072
3	562.759,326 332.166,122	4	562.784,549 332.179,445	28.525
4	562.784,549 332.179,445	5	562.781,176 332.185,465	6.901
5	562.781,176 332.185,465	6	562.772,375 332.201,171	18.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.772,375 332.201,171	1	562.767,404 332.210,041	10.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33866	1.000	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17017 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 472, din 13/03/2020 emis de Barbulescu Andreea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33866 a imobilului cu numarul cadastral 33866/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32921 inscris in cartea funciara 32921;	A1
Act Notarial nr. 1126, din 30/10/2018 emis de Cristea Catalina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETREA COLI FLORIAN , casatorit cu; 2) PETREA ANA NICOLETA , comunitate legala de bunuri; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32921/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 61766 din 01/11/2018;</i>	A1
Act Notarial nr. 472, din 13/03/2020 emis de Barbulescu Andreea;		
B4	se radiaza referatul de admitere dezmembrare imobil de sub B.3	A1

C. Partea III. SARCINI .

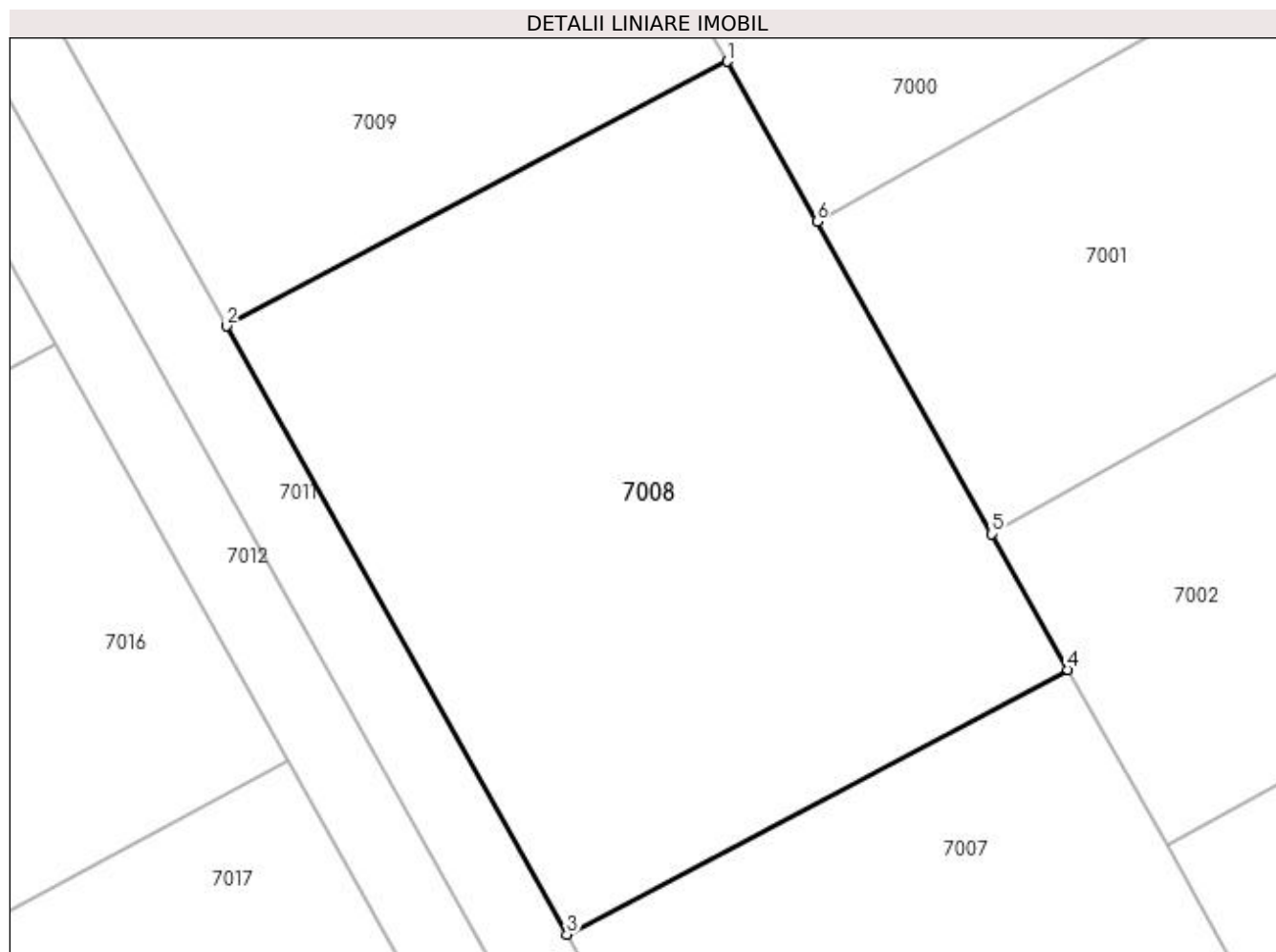
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33866	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	69/2	31	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.750,257 332.240,642	2	562.725,045 332.227,325	28.513
2	562.725,045 332.227,325	3	562.742,187 332.196,721	35.078
3	562.742,187 332.196,721	4	562.767,404 332.210,041	28.519
4	562.767,404 332.210,041	5	562.763,574 332.216,876	7.835
5	562.763,574 332.216,876	6	562.754,774 332.232,581	18.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.754,774 332.232,581	1	562.750,257 332.240,642	9.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32922	1.508	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
61762 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 1126, din 30/10/2018 emis de Cristea Catalina Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32922 a imobilului cu numarul cadastral 32922/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32538 inscris in cartea funciara 32538;	A1
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI (; act administrativ nr 954 din 29.11.2016, emis de Primaria comunei Ulmi;act administrativ nr 5375 din 18.09.2015, emis de Primaria comunei Ulmi;act notarial nr 2688 din 23.11.2016, emis de NP Maria Amalia Tudor);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de repositionare imobil	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32538/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 57839 din 08/12/2016;</i>		
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI (; act administrativ nr 5375 din 18.09.2015, emis de Primaria comunei Ulmi;act notarial nr 2688 din 23.11.2016, emis de NP Maria Amalia Tudor;act administrativ nr 954 din 29.11.2016, emis de Primaria comunei Ulmi);		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32538/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 57839 din 08/12/2016;</i>		
Act Notarial nr. 1126, din 30/10/2018 emis de Cristea Catalina Diana;		
B6	Se radiaza notarea referatului de dezmembrare imobil .	A1
60176 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 754, din 17/09/2019 emis de Cristea Catalina Diana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SANDULESCU DORU, casatorit cu;		
2) SANDULESCU RAMONA, comunitate legala;		

C. Partea III. SARCINI .

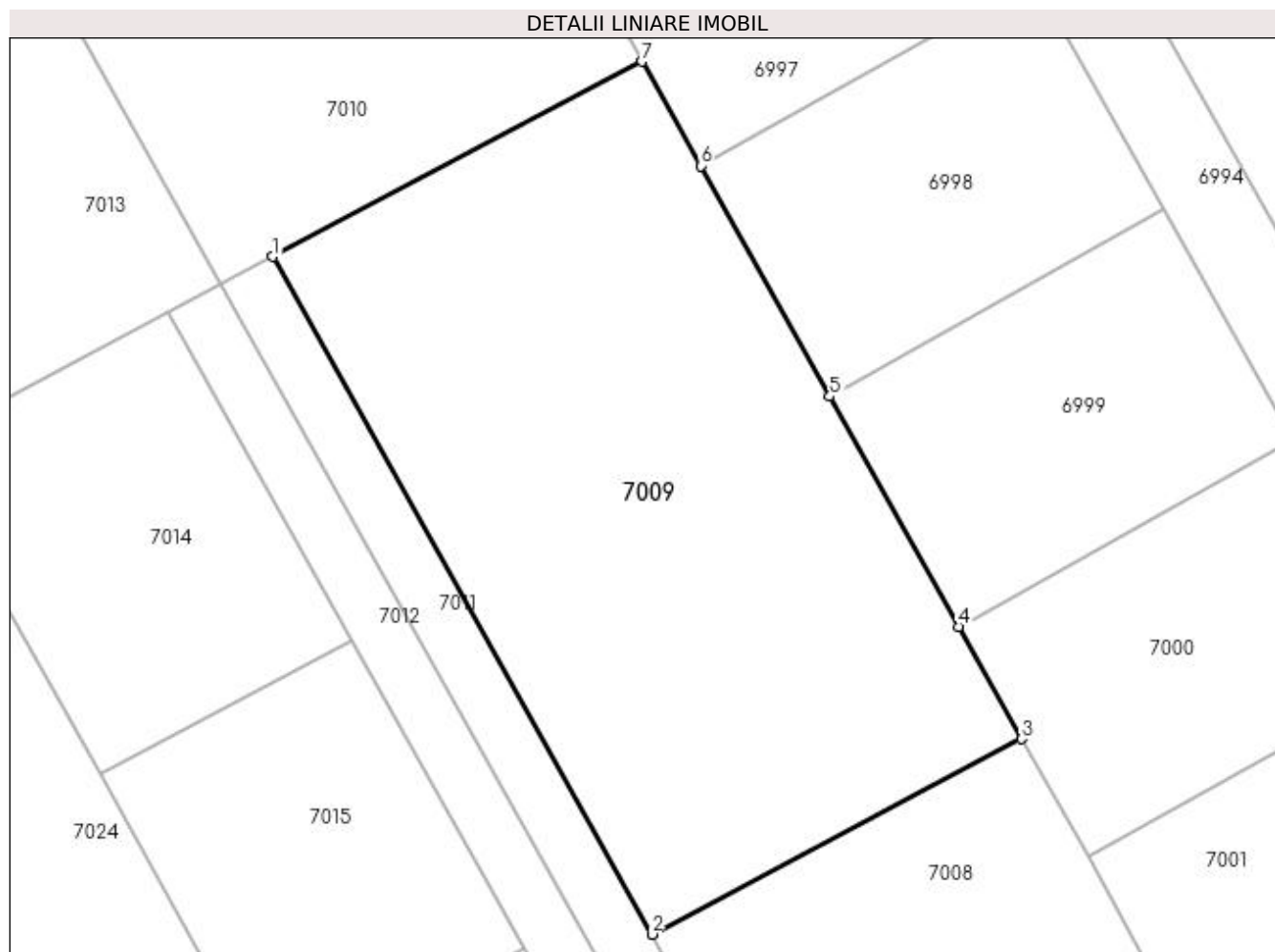
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32922	1.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.508	69/2	31	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.699,187 332.273,514	2	562.725,045 332.227,325	52.934
2	562.725,045 332.227,325	3	562.750,257 332.240,642	28.513
3	562.750,257 332.240,642	4	562.745,974 332.248,286	8.762
4	562.745,974 332.248,286	5	562.737,173 332.263,99	18.002
5	562.737,173 332.263,99	6	562.728,373 332.279,696	18.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.728,373 332.279,696	7	562.724,38 332.286,821	8.168
7	562.724,38 332.286,821	1	562.699,187 332.273,514	28.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32923	1.500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; Teren intravilan arabil;neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61762 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 1126, din 30/10/2018 emis de Cristea Catalina Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32923 a imobilului cu numarul cadastral 32923/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32538 inscris in cartea funciara 32538;	A1
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI (; act administrativ nr 954 din 29.11.2016, emis de Primaria comunei Ulmi;act notarial nr 2688 din 23.11.2016, emis de NP Maria Amalia Tudor;act administrativ nr 5375 din 18.09.2015, emis de Primaria comunei Ulmi);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de repositionare imobil <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32538/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 57839 din 08/12/2016;</i>	A1
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32538/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 57839 din 08/12/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 1126, din 30/10/2018 emis de Cristea Catalina Diana;		
B6	Se radiaza notarea referatului de dezmembrare imobil .	A1
99741 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. 2771, din 28/11/2022 emis de Sarbulescu Irina Raluca;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION JAQUELINE EUGENIA GABRIELA , casatorita cu; 2) SIMION MARIAN , comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI

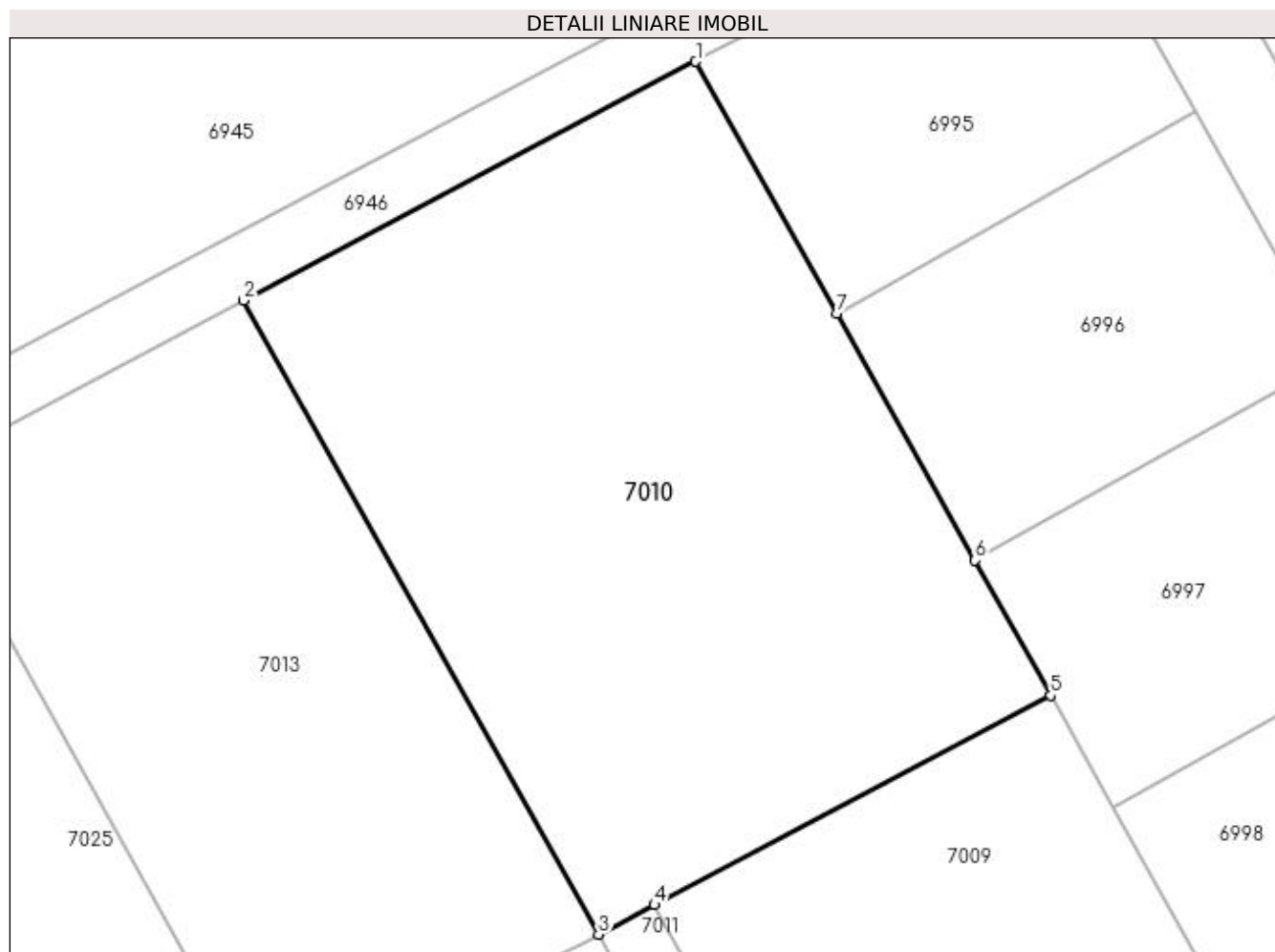
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6359 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 220, din 26/01/2024 emis de Sarbulescu Irina Raluca;		
C2	Se radiază ipoteca legală de sub C1	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32923	1.500	Teren intravilan arabil;neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	69/2	31	-	Teren intravilan arabil;neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.701,814 332.327,094	2	562.673,074 332.311,913	32.503
2	562.673,074 332.311,913	3	562.695,641 332.271,641	46.164
3	562.695,641 332.271,641	4	562.699,187 332.273,514	4.01
4	562.699,187 332.273,514	5	562.724,38 332.286,821	28.491
5	562.724,38 332.286,821	6	562.719,574 332.295,399	9.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.719,574 332.295,399	7	562.710,773 332.311,104	18.003
7	562.710,773 332.311,104	1	562.701,814 332.327,094	18.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32924	Din acte: 584 Masurata: 580	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61762 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 1126, din 30/10/2018 emis de Cristea Catalina Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32924 a imobilului cu numarul cadastral 32924/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32538 inscris in cartea funciara 32538;	A1
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI (; act administrativ nr 5375 din 18.09.2015, emis de Primaria comunei Ulmi;act administrativ nr 954 din 29.11.2016, emis de Primaria comunei Ulmi;act notarial nr 2688 din 23.11.2016, emis de NP Maria Amalia Tudor);		
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de repositionare imobil <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32538/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 57839 din 08/12/2016;</i>	A1
Act Administrativ nr. 56, din 02/12/2009 emis de CONSILIUL LOCAL ULMI (; act notarial nr 2688 din 23.11.2016, emis de NP Maria Amalia Tudor;act administrativ nr 954 din 29.11.2016, emis de Primaria comunei Ulmi;act administrativ nr 5375 din 18.09.2015, emis de Primaria comunei Ulmi);		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului de sub A1 din teren extravilan in teren intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32538/Ulmi, inscrisa prin incheierea nr. 57839 din 08/12/2016;</i>	A1
Act Notarial nr. 1126, din 30/10/2018 emis de Cristea Catalina Diana;		
B6	Se radiaza notarea referatului de dezmembrare imobil .	A1
61767 / 01/11/2018		
Act Notarial nr. 1126, din 30/10/2018 emis de Cristea Catalina Diana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETREA COLI FLORIAN , casatorit cu; 2) PETREA ANA NICOLETA , comunitate legala de bunuri;	A1
60225 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 754, din 17/09/2019 emis de Cristea Catalina Diana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANDULESCU DORU , casatorit cu; 2) SANDULESCU RAMONA , comunitate legala;	A1

C. Partea III. SARCINI .

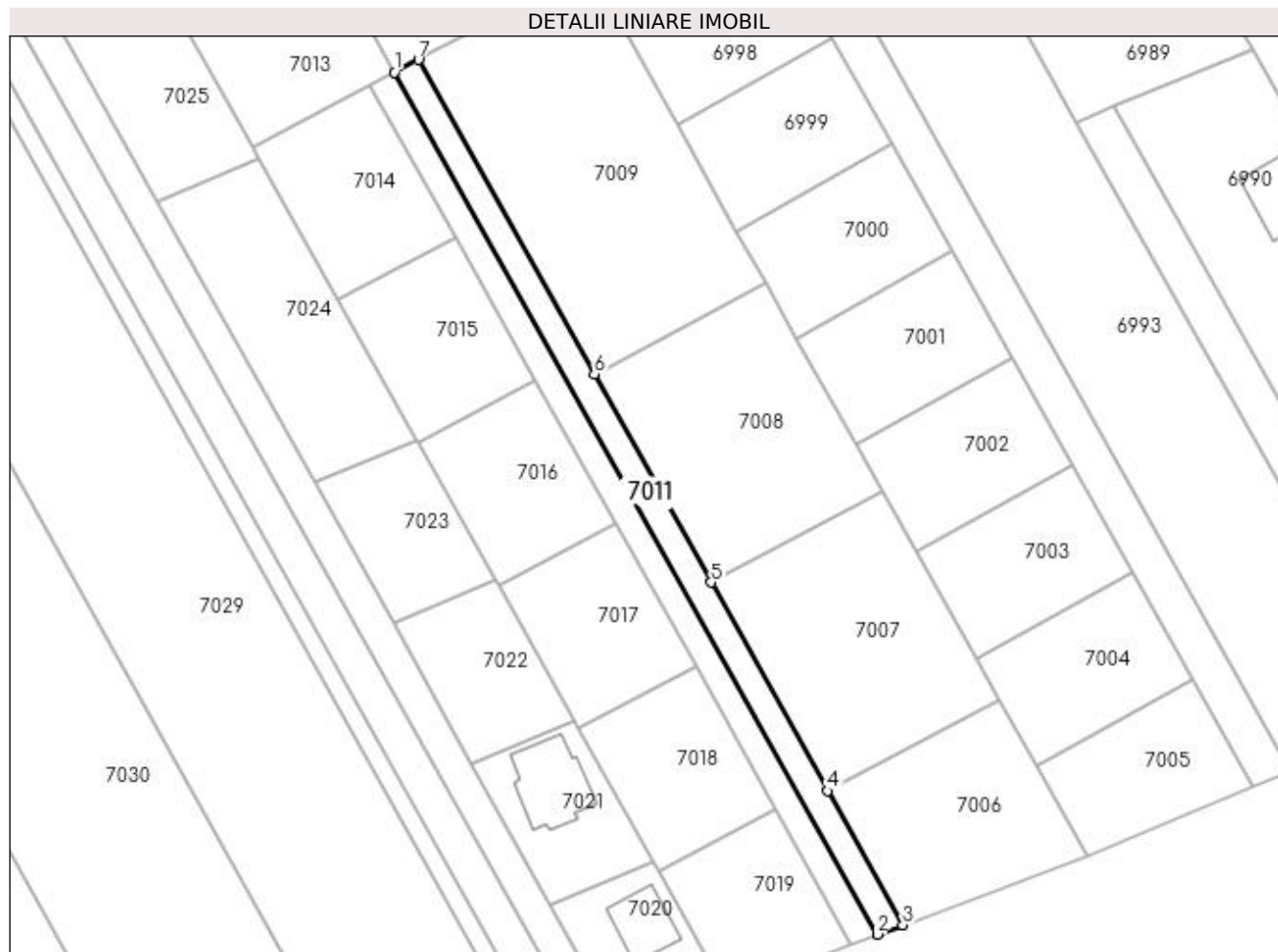
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32924	Din acte: 584 Masurata: 580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	580	69/2	31	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.695,641 332.271,641	2	562.766,579 332.145,045	145.116
2	562.766,579 332.145,045	3	562.770,357 332.146,429	4.024
3	562.770,357 332.146,429	4	562.759,326 332.166,122	22.572
4	562.759,326 332.166,122	5	562.742,187 332.196,721	35.072
5	562.742,187 332.196,721	6	562.725,045 332.227,325	35.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.725,045 332.227,325	7	562.699,187 332.273,514	52.934
7	562.699,187 332.273,514	1	562.695,641 332.271,641	4.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T69/2, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33130	Din acte: 583 Masurata: 578	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71658 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 2864, din 24/10/2019 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33130 a imobilului cu numarul cadastral 33130/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33063 in scris in cartea funciara 33063;	A1
Act Administrativ nr. 61652, din 24/11/2017 emis de OCPI GIURGIU;		
B4	se radiaza notarea de sub B.3 ,	A1
32267 / 19/06/2020		
Act Notarial nr. 1201, din 18/06/2020 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B6	Se noteaza beneficiul dreptului de servitute asupra imobilului cu nr cadastral 33131, in scris in CF nr. 33131 UAT Ulmi	A1
B8	Se noteaza beneficiul dreptului de servitute asupra imobilului cu nr cadastral 33132, in scris in CF nr. 33132 UAT Ulmi	A1
35642 / 02/07/2020		
Act Notarial nr. 1350, din 02/07/2020 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) ANTON STEFAN RAZVAN, casatorit cu; 2) ANTON NICULAE MARIA-CORINA, comunitate legala;	A1
52460 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 1887, din 08/09/2020 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) HRISCANU DAN STEFAN, casatorit cu; 2) HRISCANU MADLAINE MELANIA, comunitate legala;	A1
55664 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 1950, din 15/09/2020 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) LAPTARU NICOLETA LAURA, necasatorita; <i>OBSERVATII: cota parte de 1/7</i>	A1
66946 / 04/11/2020		
Act Notarial nr. 2253, din 03/11/2020 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) PETRISOR ANISOARA 2) PETRISOR TEODOR-CRISTIAN, soti, sub regimul comunitatii legale de bunuri;	A1
2971 / 19/01/2021		
Act Notarial nr. 63, din 18/01/2021 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE.cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) HRISCANU DAN STEFAN, casatorit cu; 2) HRISCANU MADLAINE MELANIA, comunitate legala;	A1
54663 / 05/07/2022		
Act Notarial nr. 2063, din 27/06/2022 emis de Zamfir Mihail;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B14	Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) BERCARU CRISTIAN DUMITRU , necasatorit;	A1
54666 / 05/07/2022		
Act Notarial nr. 2064, din 27/06/2022 emis de Zamfir Mihail;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) CIUPITU FLORINEL 2) CIUPITU FLORENTINA ALINA , soti, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

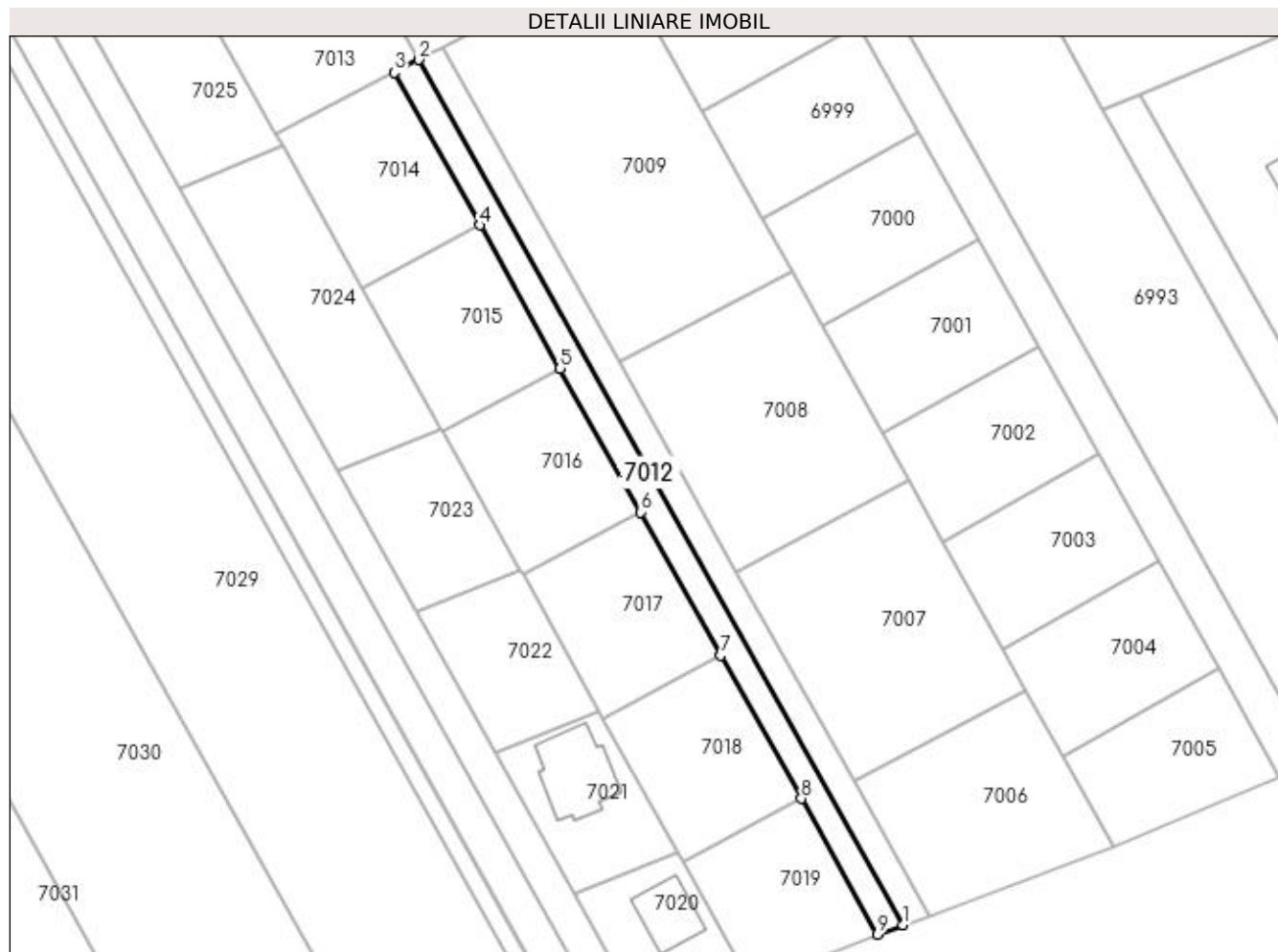
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33130	Din acte: 583 Masurata: 578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	578	69/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.766,579 332.145,045	2	562.695,641 332.271,641	145.116
2	562.695,641 332.271,641	3	562.692,095 332.269,768	4.01
3	562.692,095 332.269,768	4	562.704,628 332.247,414	25.628
4	562.704,628 332.247,414	5	562.716,395 332.226,427	24.061
5	562.716,395 332.226,427	6	562.728,162 332.205,441	24.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.728,162 332.205,441	7	562.739,924 332.184,463	24.05
7	562.739,924 332.184,463	8	562.751,681 332.163,493	24.041
8	562.751,681 332.163,493	9	562.762,801 332.143,66	22.738
9	562.762,801 332.143,66	1	562.766,579 332.145,045	4.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T69/2, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33129	1.086	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71658 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 2864, din 24/10/2019 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33129 a imobilului cu numarul cadastral 33129/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33063 inscris in cartea funciara 33063;	A1
Act Administrativ nr. 61652, din 24/11/2017 emis de OCPI GIURGIU;		
B4	se radiaza notarea de sub B.3 ,	A1
66944 / 04/11/2020		
Act Notarial nr. 2253, din 04/11/2020 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRISOR ANISOARA 2) PETRISOR TEODOR-CRISTIAN, sotii, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

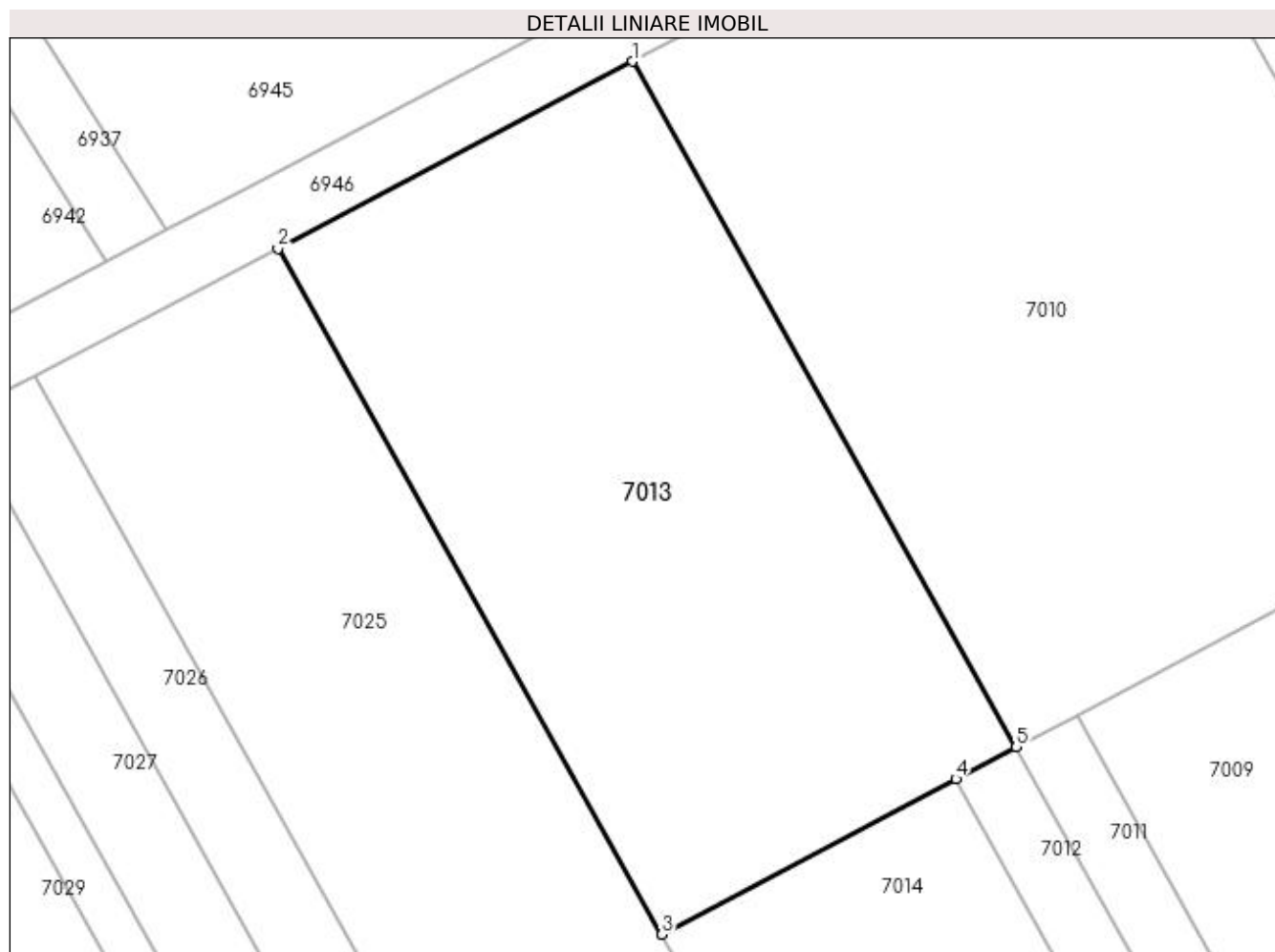
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33129	1.086	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.086	69/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.673,074 332.311,913	2	562.652,261 332.300,92	23.538
2	562.652,261 332.300,92	3	562.674,828 332.260,647	46.165
3	562.674,828 332.260,647	4	562.692,095 332.269,768	19.528
4	562.692,095 332.269,768	5	562.695,641 332.271,641	4.01
5	562.695,641 332.271,641	1	562.673,074 332.311,913	46.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T69/2, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33136	501	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71658 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 2864, din 24/10/2019 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33136 a imobilului cu numarul cadastral 33136/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33063 inscris in cartea funciara 33063;	A1
Act Administrativ nr. 61652, din 24/11/2017 emis de OCPI GIURGIU;		
B4	se radiaza notarea de sub B.3 ,	A1
52455 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. 1887, din 08/09/2020 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRISCANU DAN STEFAN 2) HRISCANU MADLAINE MELANIA, soti, sub regimul comunitatii legale de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

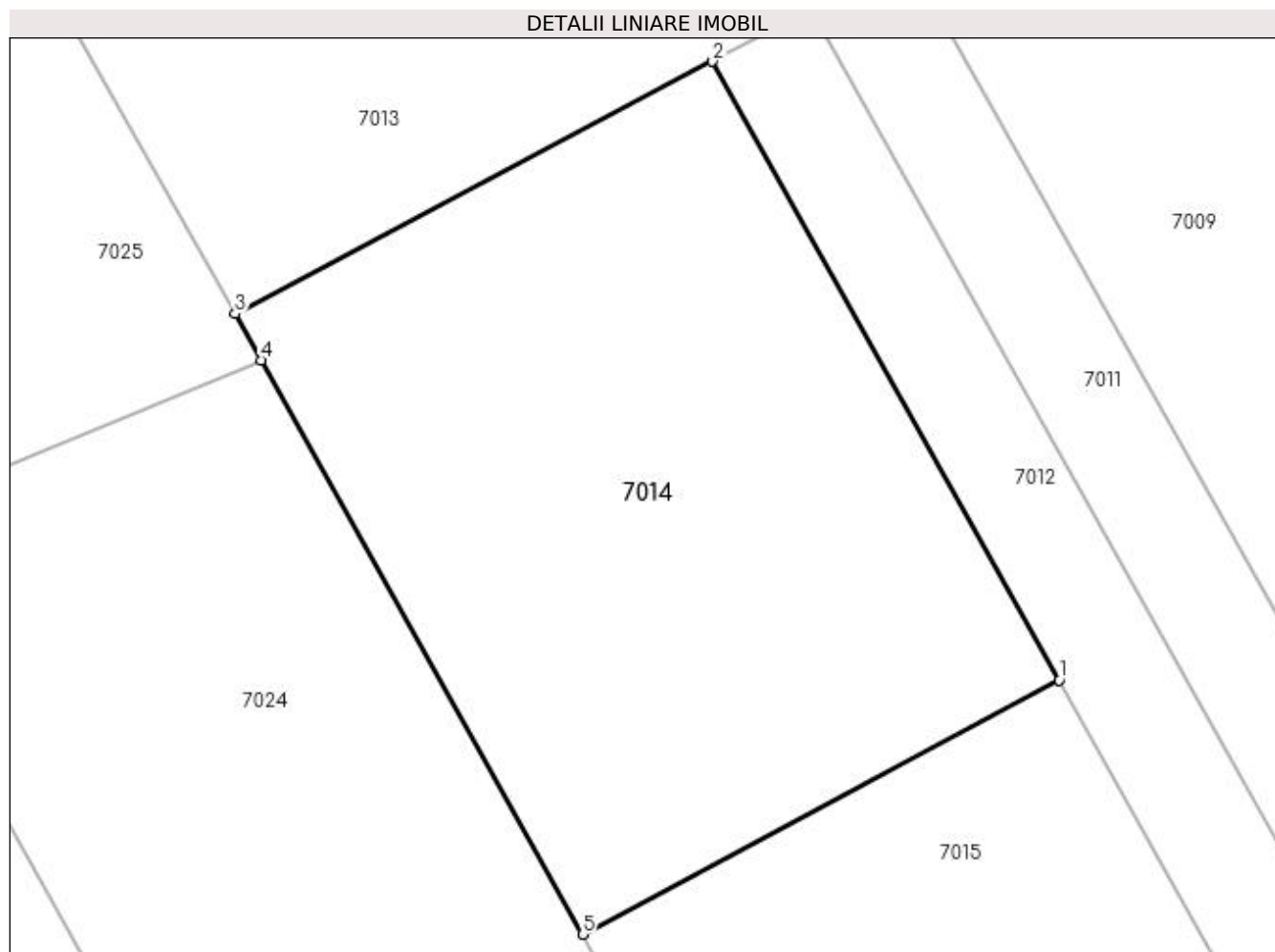
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33136	501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	501	69/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.704,628 332.247,414	2	562.692,095 332.269,768	25.628
2	562.692,095 332.269,768	3	562.674,828 332.260,647	19.528
3	562.674,828 332.260,647	4	562.675,767 332.258,967	1.925
4	562.675,767 332.258,967	5	562.687,395 332.238,22	23.783
5	562.687,395 332.238,22	1	562.704,628 332.247,414	19.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T69/2, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33135	470	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71658 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 2864, din 24/10/2019 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33135 a imobilului cu numarul cadastral 33135/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33063 inscris in cartea funciara 33063;	A1
Act Administrativ nr. 61652, din 24/11/2017 emis de OCPI GIURGIU;		
B4	se radiaza notarea de sub B.3 ,	A1
50885 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. Declaratie nr.1844, din 31/08/2020 emis de NP MOCANU LAURA-DANIELA;		
B5	Se noteaza documentatia cadastrala avizata de OCPI Giurgiu Serviciul Cadastru privind actualizare informatii tehnice	A1
2967 / 19/01/2021		
Act Notarial nr. 63, din 18/01/2021 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRISCANU DAN STEFAN, si; 2) HRISCANU MADLAINE MELANIA, soti, comunitate legala de bunuri;	A1

C. Partea III. SARCINI .

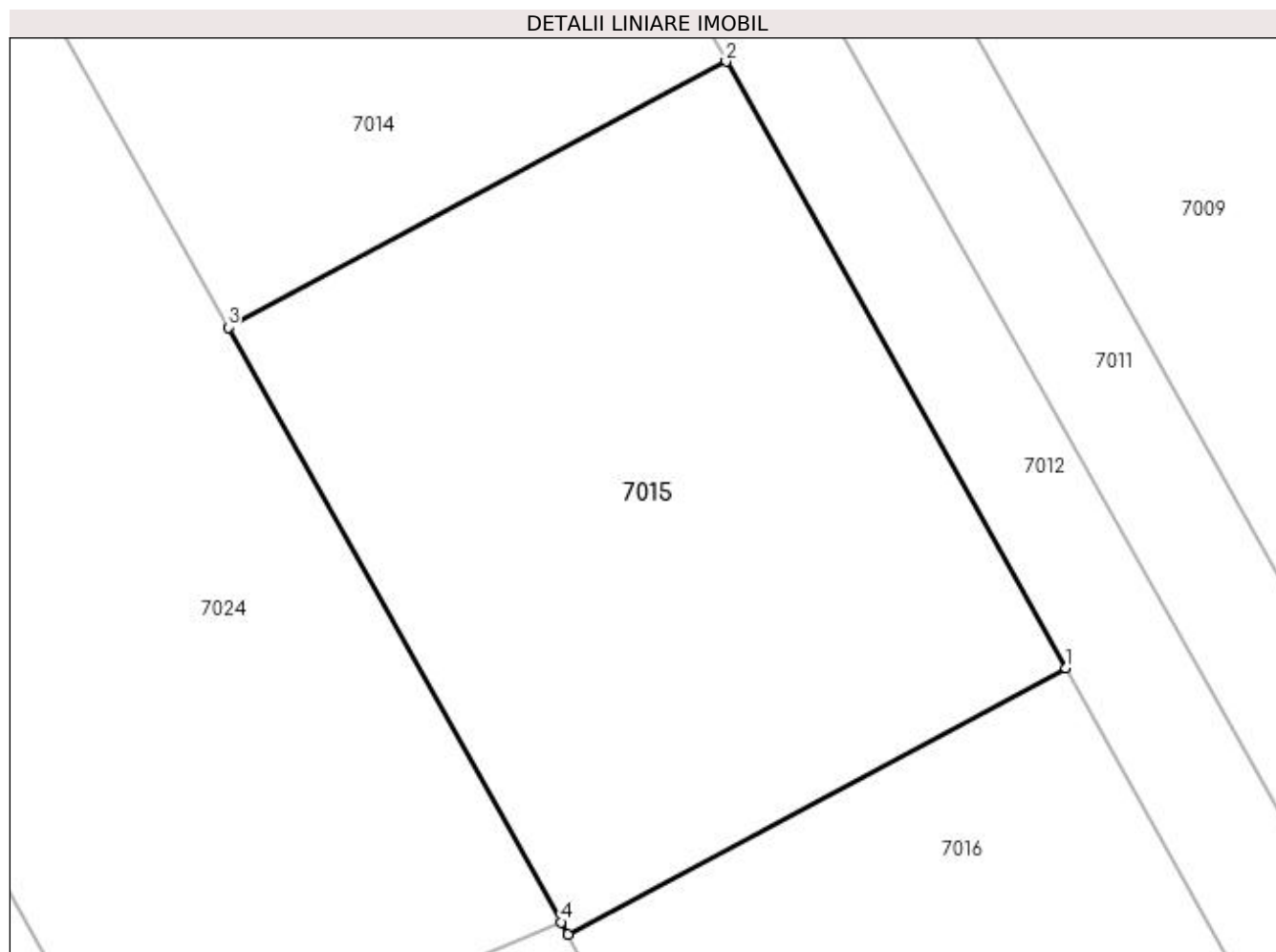
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33135	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	470	69/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.716,395 332.226,427	2	562.704,628 332.247,414	24.061
2	562.704,628 332.247,414	3	562.687,395 332.238,22	19.532
3	562.687,395 332.238,22	4	562.698,919 332.217,648	23.58
4	562.698,919 332.217,648	5	562.699,161 332.217,223	0.489
5	562.699,161 332.217,223	1	562.716,395 332.226,427	19.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T69/2, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33134	470	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71658 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 2864, din 24/10/2019 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33134 a imobilului cu numarul cadastral 33134/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33063 inscris in cartea funciara 33063;	A1
Act Administrativ nr. 61652, din 24/11/2017 emis de OCPI GIURGIU;		
B4	se radiaza notarea de sub B.3 ,	A1
50886 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. Declarație nr.1844, din 31/08/2020 emis de NP MOCANU LAURA-DANIELA;		
B5	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice	A1
55663 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 1950, din 15/09/2020 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAPTARU NICOLETA LAURA, neacasatorita;	A1

C. Partea III. SARCINI .

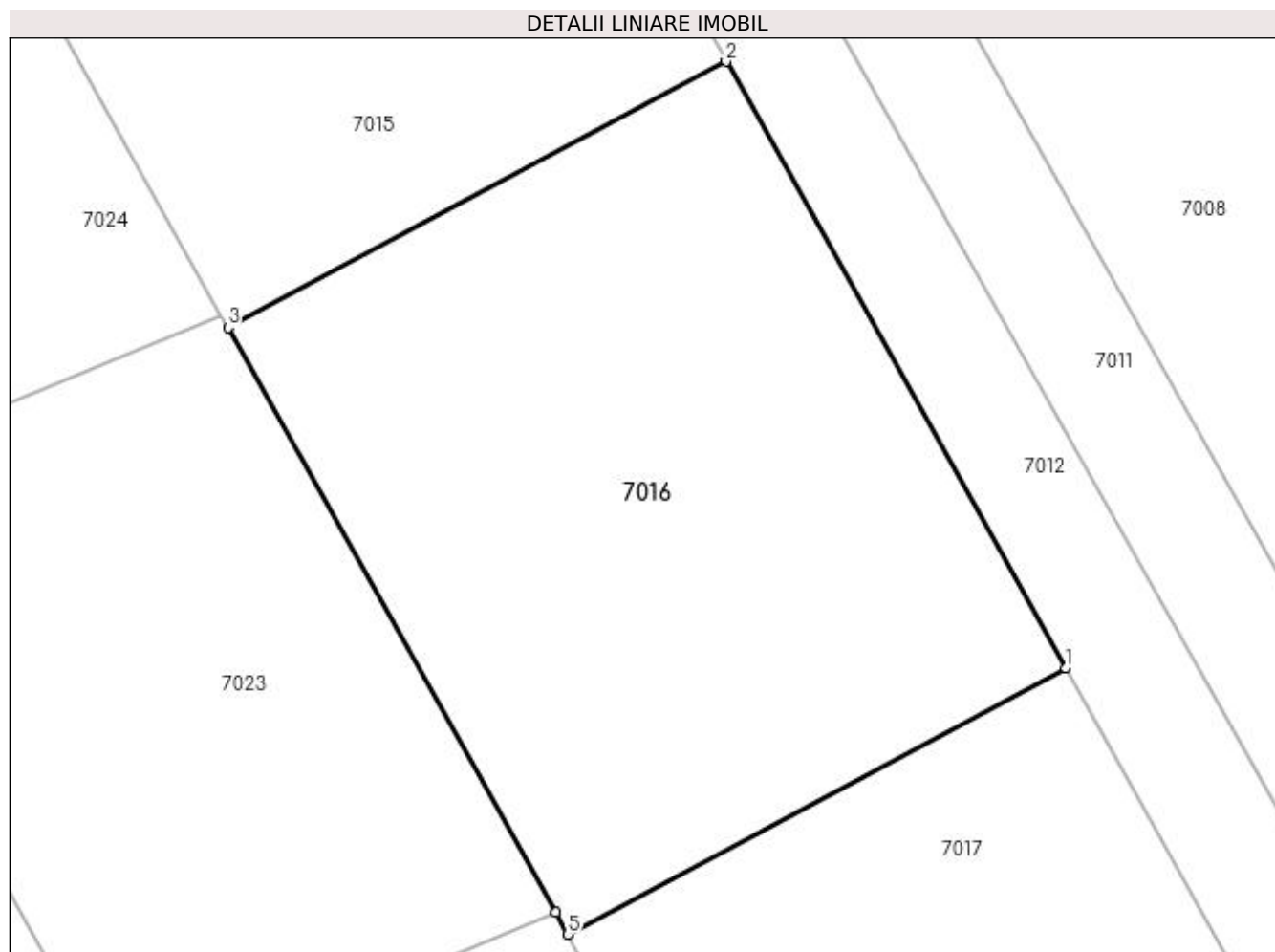
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33134	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	470	69/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.728,162 332.205,441	2	562.716,395 332.226,427	24.06
2	562.716,395 332.226,427	3	562.699,161 332.217,223	19.538
3	562.699,161 332.217,223	4	562.710,492 332.196,993	23.187
4	562.710,492 332.196,993	5	562.710,919 332.196,239	0.867
5	562.710,919 332.196,239	1	562.728,162 332.205,441	19.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T69/2, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33133	470	Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71658 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 2864, din 24/10/2019 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33133 a imobilului cu numarul cadastral 33133/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33063 inscris in cartea funciara 33063;	A1
Act Administrativ nr. 61652, din 24/11/2017 emis de OCPI GIURGIU;		
B4	se radiaza notarea de sub B.3 ,	A1
35639 / 02/07/2020		
Act Notarial nr. 1350, din 02/07/2020 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON STEFAN RAZVAN 2) ANTON NICULAE MARIA-CORINA, soti, comunitate legala de bunuri;	A1
50887 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. Declaratie nr.1845, din 31/08/2020 emis de NP MOCANU LAURA-DANIELA;		
B6	Se noteaza documentatia cadastrala de repozitionare imobil	A1
52938 / 11/09/2020		
Act Administrativ nr. 225, din 10/09/2020 emis de OCPI GIURGIU;		
B7	Se noteaza documentatia cadastrala de repozitionare imobil	A1

C. Partea III. SARCINI .

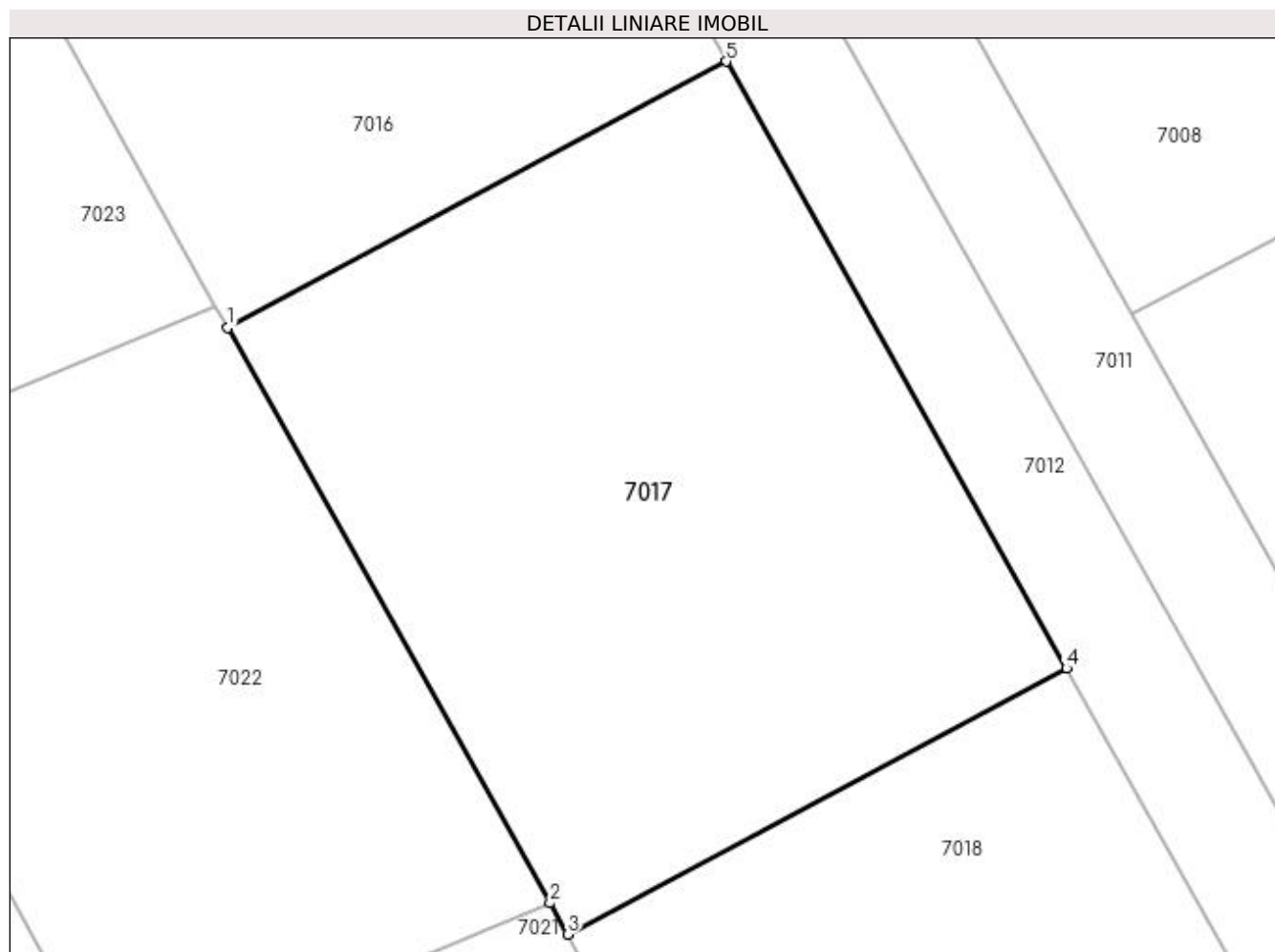
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33133	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	470	69/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.710,919 332.196,239	2	562.722,063 332.176,342	22.805
2	562.722,063 332.176,342	3	562.722,675 332.175,26	1.243
3	562.722,675 332.175,26	4	562.739,924 332.184,463	19.551
4	562.739,924 332.184,463	5	562.728,162 332.205,441	24.05
5	562.728,162 332.205,441	1	562.710,919 332.196,239	19.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T69/2, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33132	470	Sector cadastral:48 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71658 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 2864, din 24/10/2019 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33132 a imobilului cu numarul cadastral 33132/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33063 inscris in cartea funciara 33063;	A1
Act Administrativ nr. 61652, din 24/11/2017 emis de OCPI GIURGIU;		
B4	se radiaza notarea de sub B.3 ,	A1
54665 / 05/07/2022		
Act Notarial nr. 2064, din 27/06/2022 emis de Zamfir Mihail;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUPITU FLORINEL, casatorit cu; 2) CIUPITU FLORENTINA ALINA, comunitate legala;	A1

C. Partea III. SARCINI .

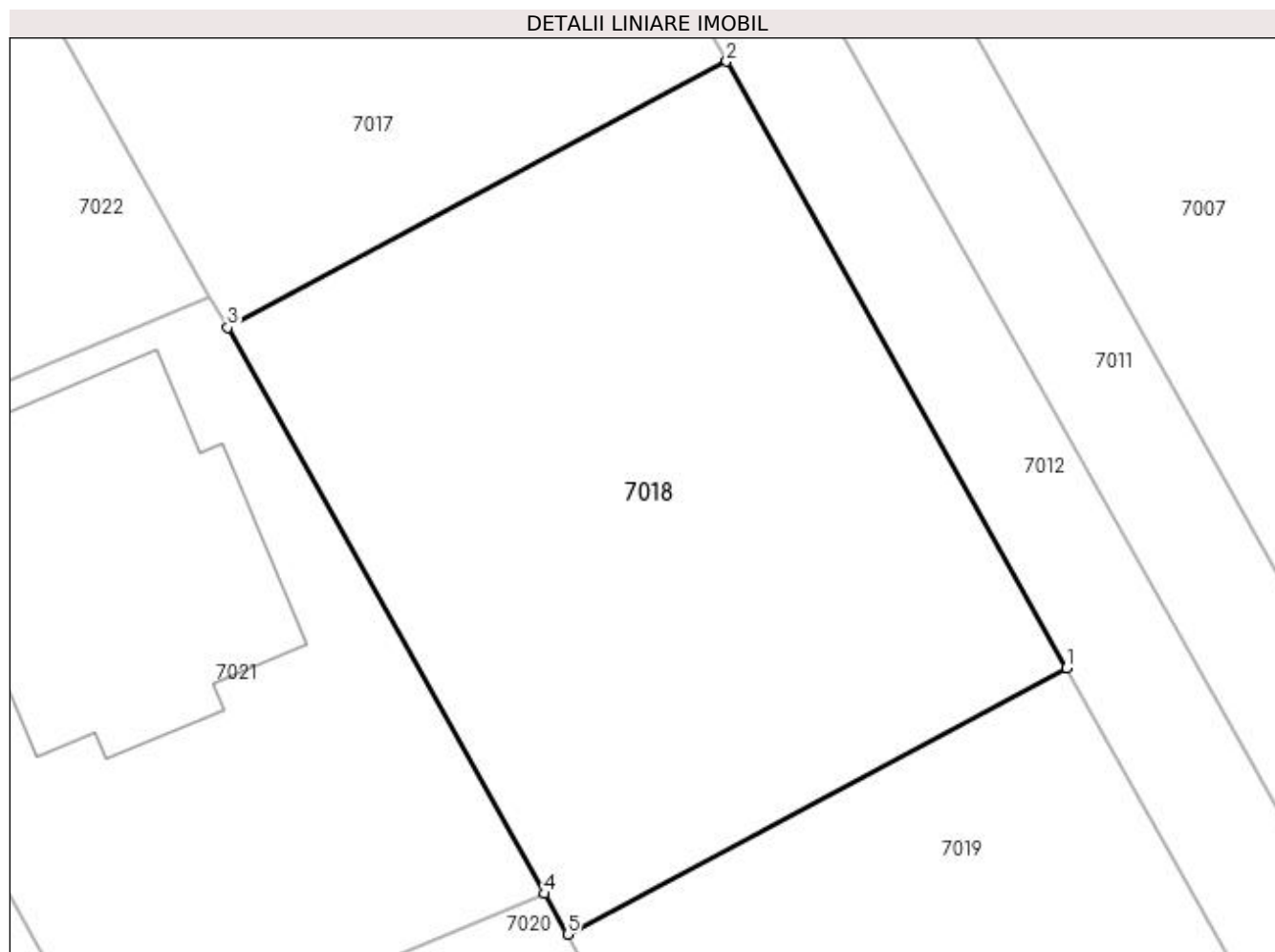
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33132	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	470	69/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.751,681 332.163,493	2	562.739,924 332.184,463	24.041
2	562.739,924 332.184,463	3	562.722,675 332.175,26	19.551
3	562.722,675 332.175,26	4	562.733,632 332.155,694	22.425
4	562.733,632 332.155,694	5	562.734,428 332.154,286	1.617
5	562.734,428 332.154,286	1	562.751,681 332.163,493	19.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu, T69/2, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33131	Din acte: 450 Masurata: 423	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71658 / 30/10/2019		
Act Notarial nr. 2864, din 24/10/2019 emis de Mocanu Laura Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33131 a imobilului cu numarul cadastral 33131/Ulmi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 33063 inscris in cartea funciara 33063;	A1
Act Administrativ nr. 61652, din 24/11/2017 emis de OCPI GIURGIU;		
B4	se radiaza notarea de sub B.3 ,	A1
54661 / 05/07/2022		
Act Notarial nr. 2063, din 27/06/2022 emis de Zamfir Mihail;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCARU CRISTIAN DUMITRU , necasatorit;	A1

C. Partea III. SARCINI .

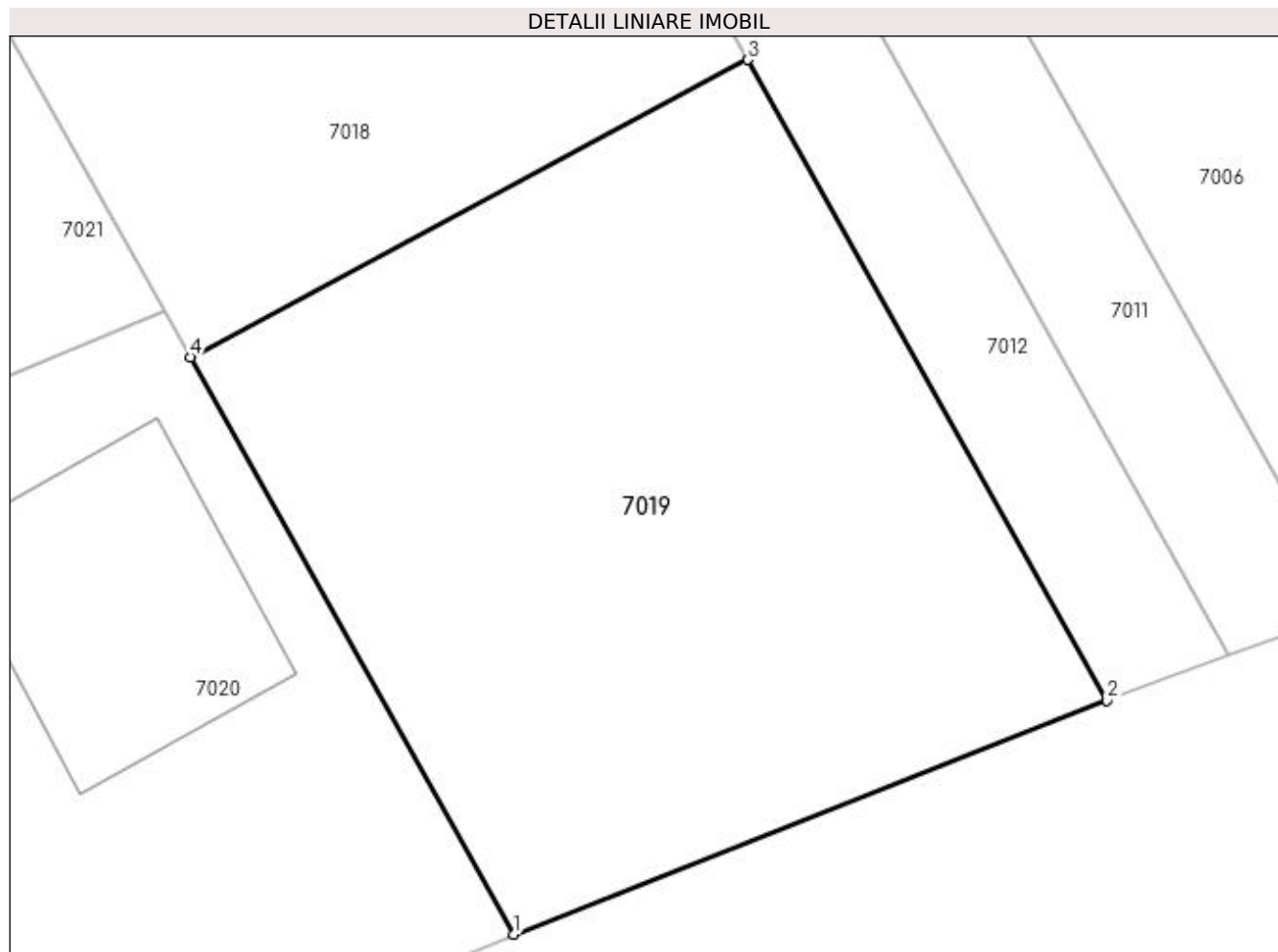
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33131	Din acte: 450 Masurata: 423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	423	69/2	32	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.744,446 332.136,408	2	562.762,801 332.143,66	19.736
2	562.762,801 332.143,66	3	562.751,681 332.163,493	22.738
3	562.751,681 332.163,493	4	562.734,428 332.154,286	19.556
4	562.734,428 332.154,286	1	562.744,446 332.136,408	20.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2237

Adresa: Loc. Ulmi, Str Sportului, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30004	Din acte: 382 Masurata: 357	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30004-C1	Loc. Ulmi, Str Sportului, Jud. Giurgiu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Constructie de locuit, P+M, Sd= 138 mp, edificata in anul 2021.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28805 / 06/10/2009	
Act Notarial nr. 468, din 05/10/2009 emis de BNP CARMEN DUMITRIU;	
B2	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilul cu nr. cadastral 2237 a loc. Ulmi; rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 1723; inscris in cartea funciara nr. 30003 a loc. Ulmi
28201 / 08/06/2017	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 3418, din 25/05/2017 emis de Primaria comunei Ulmi (; act administrativ nr Certificat fiscal nr. 469 din 25.05.2017, emis de Primaria comunei Ulmi;act administrativ nr Hotarare nr. 56 din 02.12.2009, emis de Primaria comunei Ulmi;act administrativ nr Extras C.F. nr. 27384 din 31.05.2017, emis de OCPI jud. Giurgiu);	
B3	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare - schimbare destinatie teren din extravilan in intravilan
38792 / 10/05/2021	
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 45, din 11/11/2020 emis de Primaria comunei Ulmi (; act administrativ nr Proces verbal de receptie nr. 7 din 07.04.2021, emis de Primaria comunei Ulmi;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2259 din 13.04.2021, emis de Primaria comunei Ulmi;act notarial nr Certificat de divort nr. 14455 din 16.10.2020, emis de BIN Popescu Mirela;act administrativ nr Adeverinta nr. 2368 din 19.04.2021, emis de Primaria comunei Ulmi);	
B6	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de sub A1 din teren arabil in teren curti constructii
B7	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice
B8	Se noteaza adresa administrativa a imobilului: Com. Ulmi, sat Ulmi, Str. Sportului, nr. FN, Jud. Giurgiu
58524 / 14/07/2021	
Act Notarial nr. 1382, din 13/07/2021 emis de Dumitrescu Florentina;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR NICUSOR DANIEL, necasatorit;
82077 / 04/09/2023	
Act Notarial nr. 3375, din 01/09/2023 emis de MELENTE ADRIAN;	
B10	Se notează interdicțiile de înstrăinare, închiriere, restructurare, demolare, dezmembrare, alipire, construire, ipotecare si grevare de sarcini 1) RAPID CREDIT I.F.N. S.A., CIF:38165677

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
82077 / 04/09/2023	
Act Notarial nr. 3375, din 01/09/2023 emis de MELENTE ADRIAN;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:30000 LEși celelalte obligații de

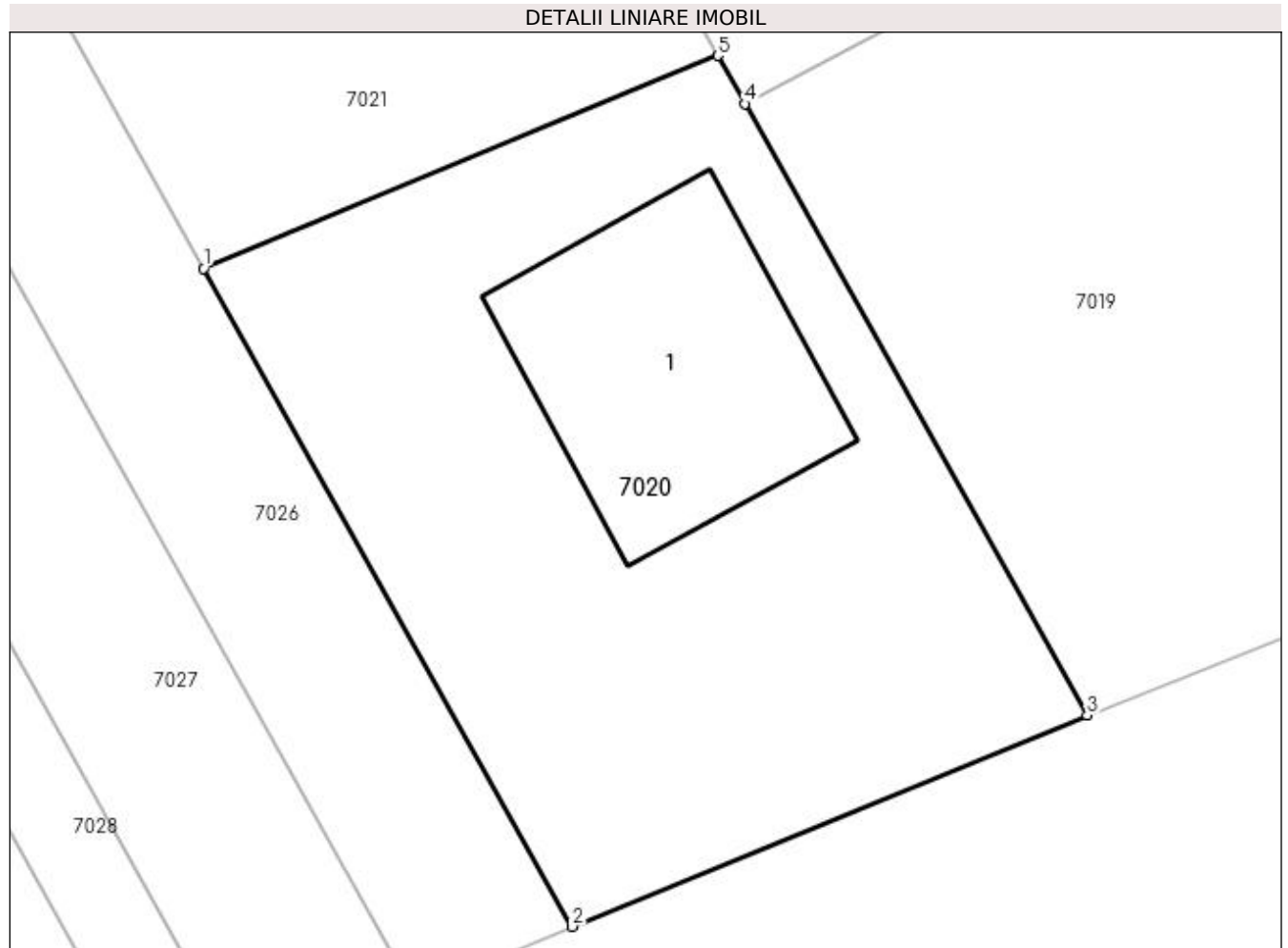
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) RAPID CREDIT I.F.N. S.A. , CIF:38165677	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30004	Din acte: 382 Masurata: 357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	357	69/2	33	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30004-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Constructie de locuit, P+M, Sd= 138 mp, edificata in anul 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.718,586 332.149,475	2	562.729,368 332.130,227	22.062
2	562.729,368 332.130,227	3	562.744,446 332.136,408	16.296
3	562.744,446 332.136,408	4	562.734,428 332.154,286	20.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.734,428 332.154,286	5	562.733,632 332.155,694	1.617
5	562.733,632 332.155,694	1	562.718,586 332.149,475	16.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:2238

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30005	383	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28805 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. 468, din 05/10/2009 emis de BNP CARMEN DUMITRIU;		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara pentru imobilul cu nr. cadastral 2238 a loc. Ulmi; rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 1723; inscris in cartea funciara nr. 30003 a loc. Ulmi	A1
28807 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. 469, din 05/10/2009 emis de BNP CARMEN DUMITRIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE MIHAELA , casatorita cu; 2) PETRE SORIN-CRISTIAN , bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

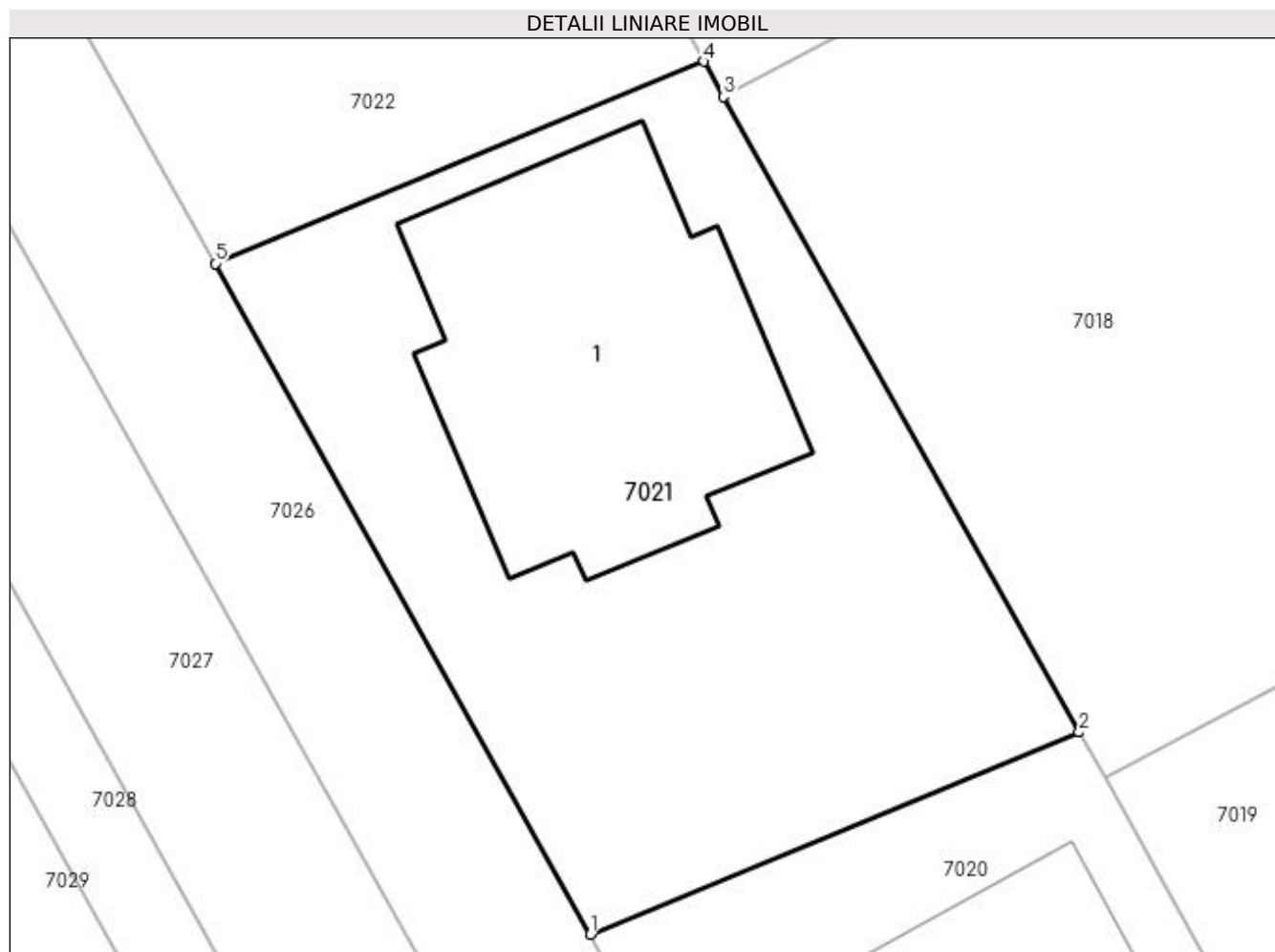
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30005	383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	383	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30005-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.718,586 332.149,475	2	562.733,632 332.155,694	16.281
2	562.733,632 332.155,694	3	562.722,675 332.175,26	22.425
3	562.722,675 332.175,26	4	562.722,063 332.176,342	1.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	562.722,063 332.176,342	5	562.707,019 332.170,124	16.278
5	562.707,019 332.170,124	1	562.718,586 332.149,475	23.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1573/N
Nr. cadastral vechi:1724

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35406	383	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43616 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. 2456, din 29/08/2008 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VASILE ELENA CORNELIA	A1
63407 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. 58, din 28/06/2023 emis de GHEORGHE ALISA-ANDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VASILE ELENA CORNELIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VASILE CORNELIU ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

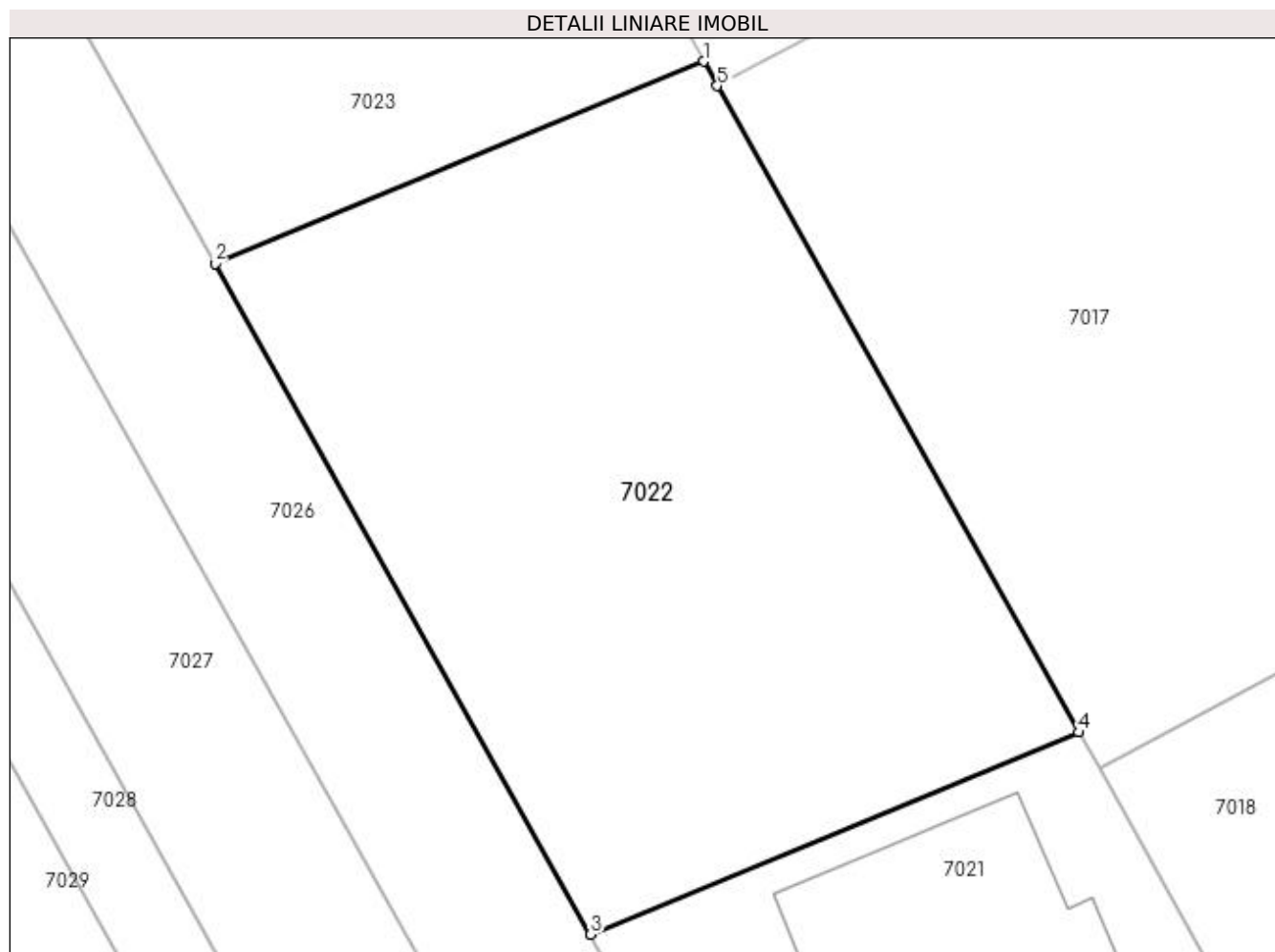
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35406	383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	383	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.710,492 332.196,993	2	562.695,451 332.190,776	16.275
2	562.695,451 332.190,776	3	562.707,019 332.170,124	23.671
3	562.707,019 332.170,124	4	562.722,063 332.176,342	16.278
4	562.722,063 332.176,342	5	562.710,919 332.196,239	22.805
5	562.710,919 332.196,239	1	562.710,492 332.196,993	0.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1574/N
Nr. cadastral vechi:1725

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35682	383	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43613 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. 2456, din 29/08/2008 emis de NP Dumitrescu Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) VASILE ELENA CORNELIA	A1
61105 / 22/06/2023		
Act Notarial nr. 2456, din 29/08/2008 emis de BNP Dumitrescu Florentina;		
B3	Se noteaza indreptare eroare materiala savarsita in incheierea nr. 43613/2008 in sensul ca in mod eronat s-a intabulat dreptul de proprietate in cota de 125/1000 sub B2, corect fiind cota de 1/1.	A1
63406 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. 58, din 28/06/2023 emis de GHEORGHE ALISA-ANDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VASILE ELENA CORNELIA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VASILE CORNELIU ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

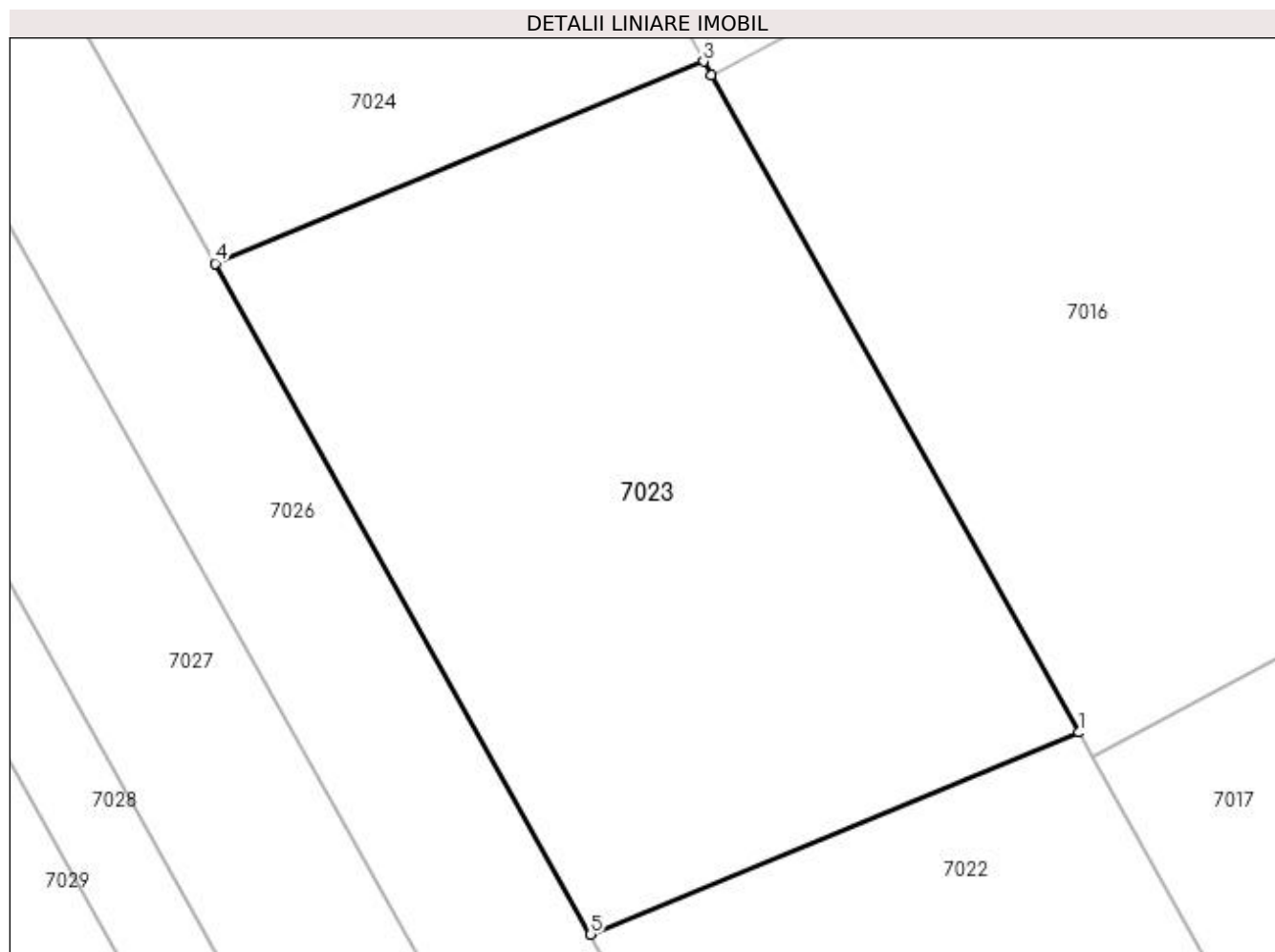
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35682	383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	383	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.710,492 332.196,993	2	562.699,161 332.217,223	23.187
2	562.699,161 332.217,223	3	562.698,919 332.217,648	0.489
3	562.698,919 332.217,648	4	562.683,88 332.211,432	16.273
4	562.683,88 332.211,432	5	562.695,451 332.190,776	23.676
5	562.695,451 332.190,776	1	562.710,492 332.196,993	16.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1575/N
Nr. cadastral vechi:1726

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35681	765	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43619 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. 2469, din 29/08/2008 emis de BNP Dumitrescu Florentina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN IOSIF , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

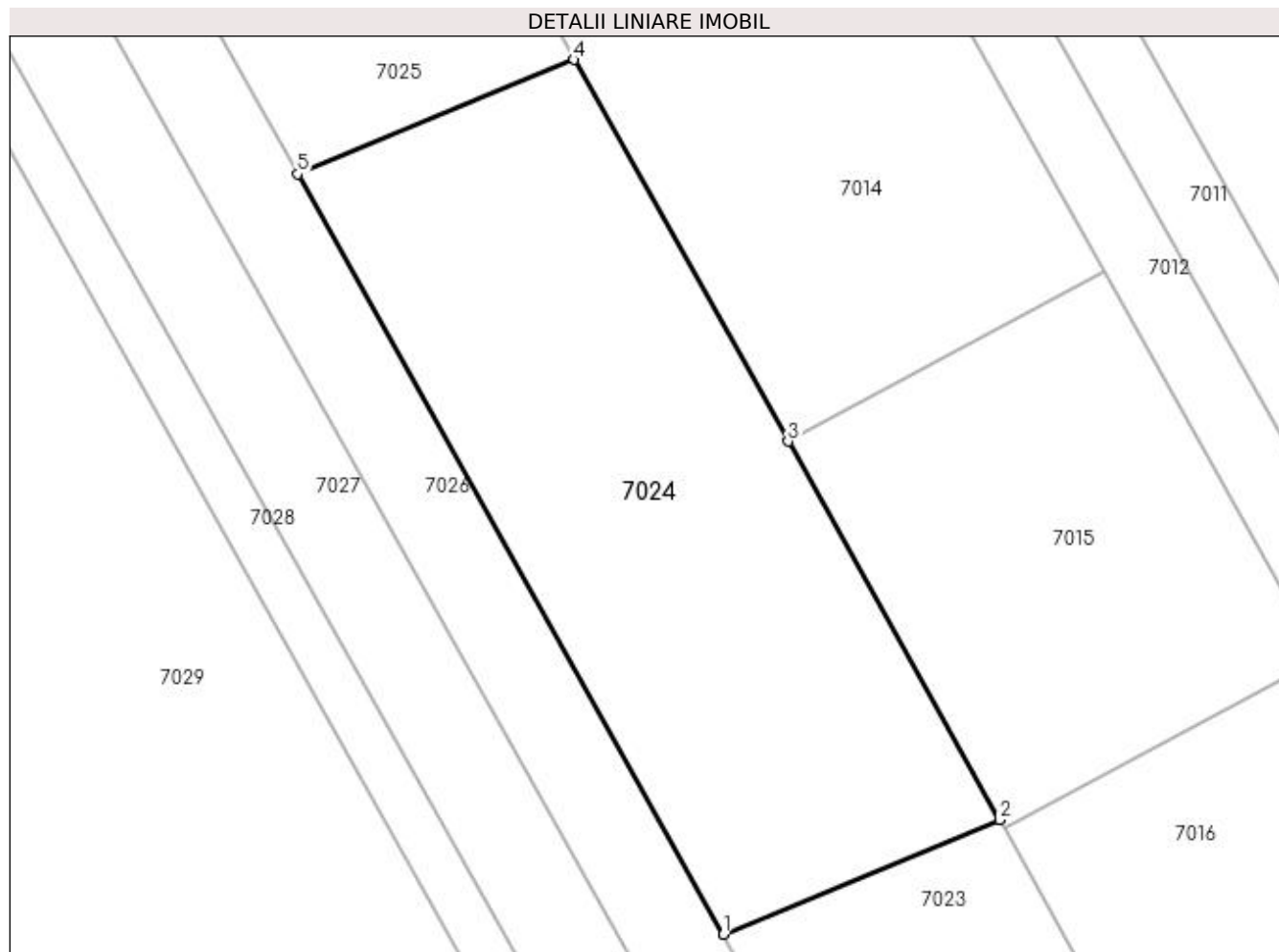
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35681	765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	765	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.683,88 332.211,432	2	562.698,919 332.217,648	16.273
2	562.698,919 332.217,648	3	562.687,395 332.238,22	23.58
3	562.687,395 332.238,22	4	562.675,767 332.258,967	23.783
4	562.675,767 332.258,967	5	562.660,733 332.252,753	16.268
5	562.660,733 332.252,753	1	562.683,88 332.211,432	47.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1576/N
Nr. cadastral vechi:1727

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	35678	765	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27198 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. 429, din 21/09/2009 emis de BNP Carmen Dumitriu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURZ DUMITRU CRISTIAN , casatorit cu; 2) BURZ VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

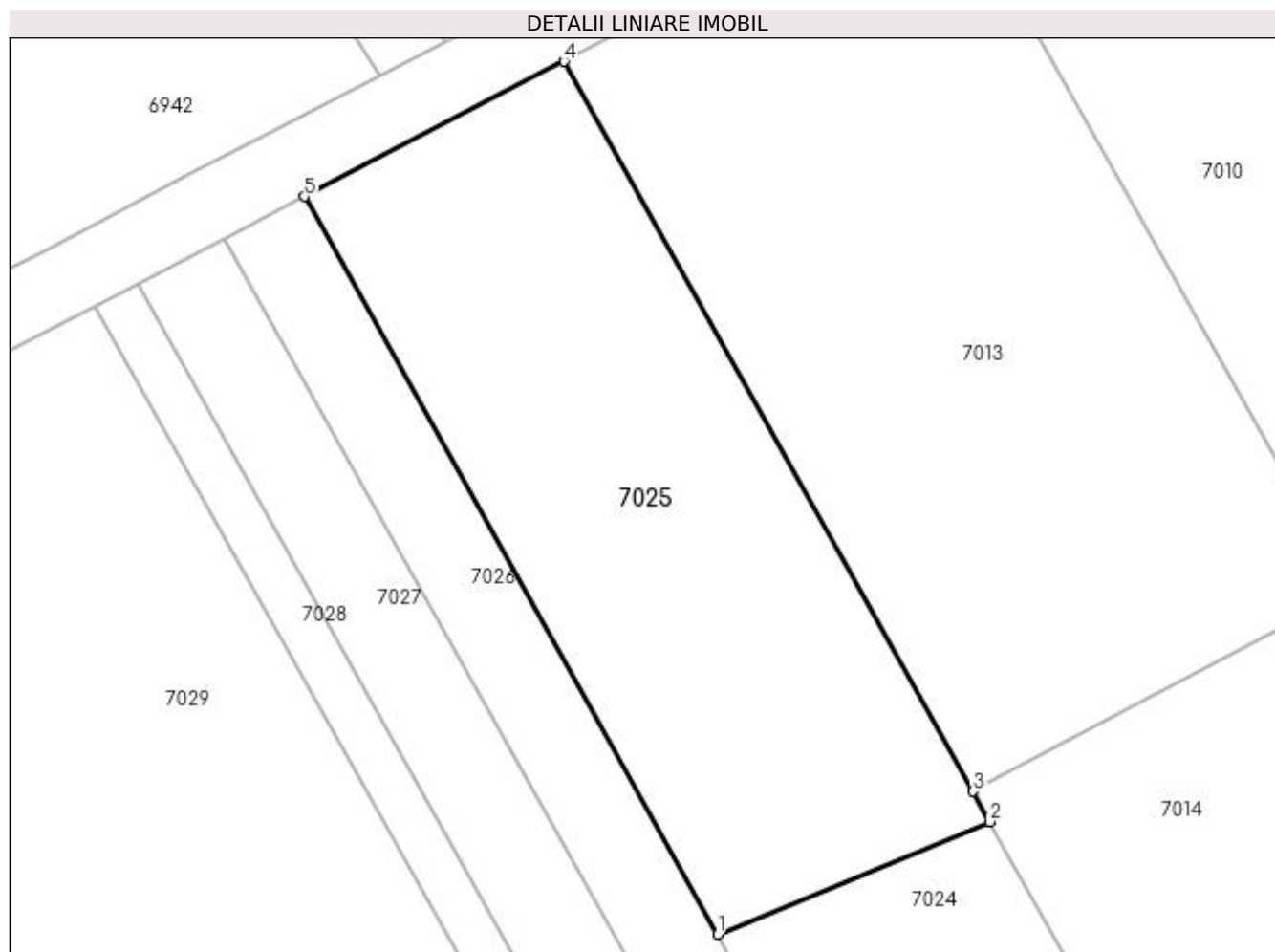
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35678	765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	765	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.660,733 332.252,753	2	562.675,767 332.258,967	16.268
2	562.675,767 332.258,967	3	562.674,828 332.260,647	1.925
3	562.674,828 332.260,647	4	562.652,261 332.300,92	46.165
4	562.652,261 332.300,92	5	562.637,926 332.293,467	16.157
5	562.637,926 332.293,467	1	562.660,733 332.252,753	46.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7026

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1577/N
Nr. cadastral vechi:1728

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30006	Din acte: 939 Masurata: 931	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43609 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. 2451, din 01/01/2008 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare in baza incheiere nr. 38416/2008, dobandit prin Conventie, cota actuala 4684/37560, cota initiala 469/1878 1) IORGA RAZVAN CRISTIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1577/N) 24,97% (suprafata indiviza 234,50 mp)</i>	A1
43625 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. 2469, din 01/01/2008 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9390/37560, cota initiala 1/4 1) BALAN IOSIF , divortat, bun propriu; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1577/N) 25%(suprafata indiviza 234,75 mp)</i>	A1
43621 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. 2456, din 01/01/2008 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 23475/375600, cota initiala 1/8 1) VASILE ELENA CORNELIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1577/N) 6,25% (suprafata indiviza 58,6875mp)</i>	A1
43624 / 02/09/2008		
Act Notarial nr. 2456, din 01/01/2008 emis de BNP DUMITRESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4695/37560, cota initiala 1/8 1) VASILE ADRIAN , casatorit cu; 2) VASILE ELENA CORNELIA , bun comun; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1577/N) 12,5% (suprafata indiviza 117,375 mp)</i>	A1
27199 / 02/09/2009		
Act Notarial nr. 429, din 01/01/2009 emis de BNP CARMEN DUMITRIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9400/37560, cota initiala 235/939 1) BURZ DUMITRU CRISTIAN , casatorit cu; 2) BURZ VIORICA , bun comun; <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1577/N) 25,03%, (suprafata indiviza 235 mp)</i>	A1
28808 / 06/10/2009		
Act Notarial nr. 469, din 05/10/2009 emis de BNP CARMEN DUMITRIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4696/37560, cota initiala 587/4695 1) PETRE MIHAELA , casatorita cu; 2) PETRE SORIN CRISTIAN , bun comun; <i>OBSERVATII: 12.5% (suprafata indiviza 117,40 mp)</i>	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63411 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. 58, din 28/06/2023 emis de GHEORGHE ALISA-ANDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 23475/1502400, cota initiala 23475/1502400 1) VASILE ELENA CORNELIA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 70425/1502400, cota initiala 70425/1502400 1) VASILE CORNELIU ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

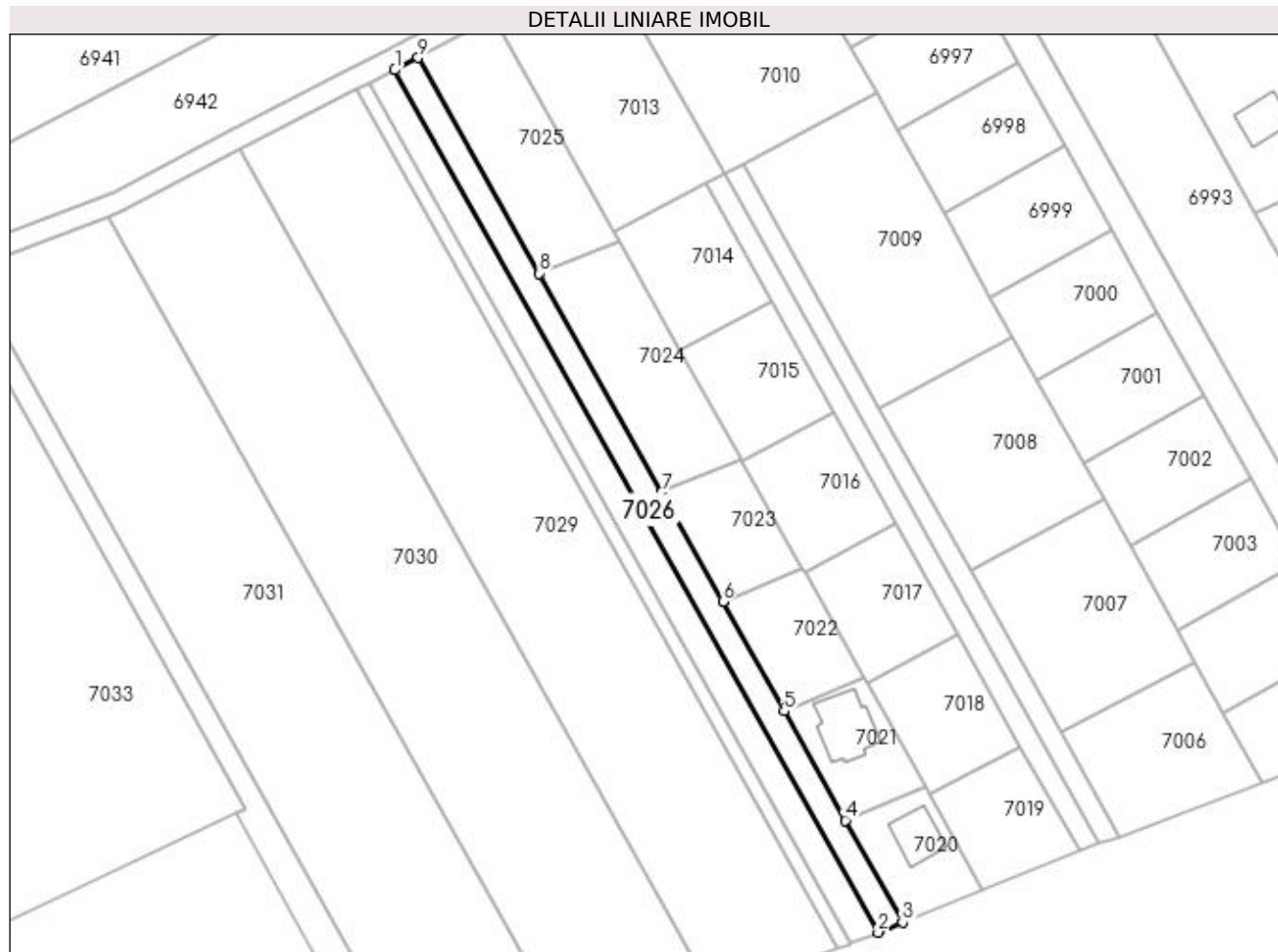
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30006	Din acte: 939 Masurata: 931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	931	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.633,49 332.291,16	2	562.724,743 332.128,324	186.662
2	562.724,743 332.128,324	3	562.729,368 332.130,227	5.001
3	562.729,368 332.130,227	4	562.718,586 332.149,475	22.062
4	562.718,586 332.149,475	5	562.707,019 332.170,124	23.668
5	562.707,019 332.170,124	6	562.695,451 332.190,776	23.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.695,451 332.190,776	7	562.683,88 332.211,432	23.676
7	562.683,88 332.211,432	8	562.660,733 332.252,753	47.363
8	562.660,733 332.252,753	9	562.637,926 332.293,467	46.667
9	562.637,926 332.293,467	1	562.633,49 332.291,16	5.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122124, din 24/06/2009 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU PETRE 2) RADU TUDOR 3) MIHALACHE ELENA 4) PAPAINOP STANA 5) RADU FLOREA 6) TANASE NELU 7) RADU GHEORGHE 8) DUMITRU VASILICA 9) TITU ANA 10) TANASE FLORIAN 11) RADU ALEXANDRU 12) MIHAI FLOAREA 13) RADU CONSTANTIN 14) RADU ION 15) TANASE MIHAIL 16) SANDU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

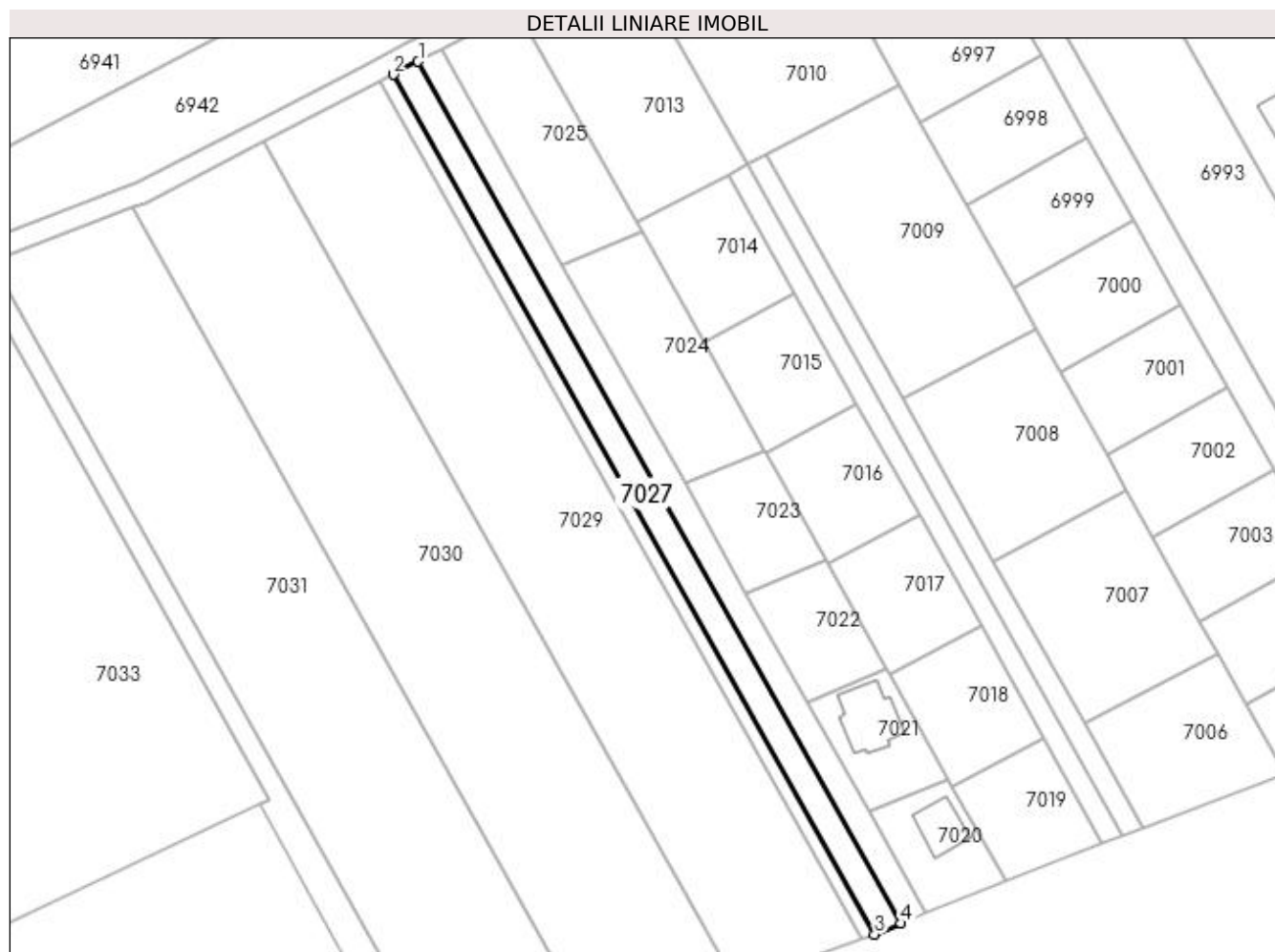
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	69/2	33/1	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.633,49 332.291,16	2	562.628,731 332.288,679	5.367
2	562.628,731 332.288,679	3	562.719,746 332.126,268	186.175
3	562.719,746 332.126,268	4	562.724,743 332.128,324	5.403
4	562.724,743 332.128,324	1	562.633,49 332.291,16	186.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51868, din 11/06/1998 emis de CJSDPAT GIURGIU (TITLU DE PROPRIETATE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

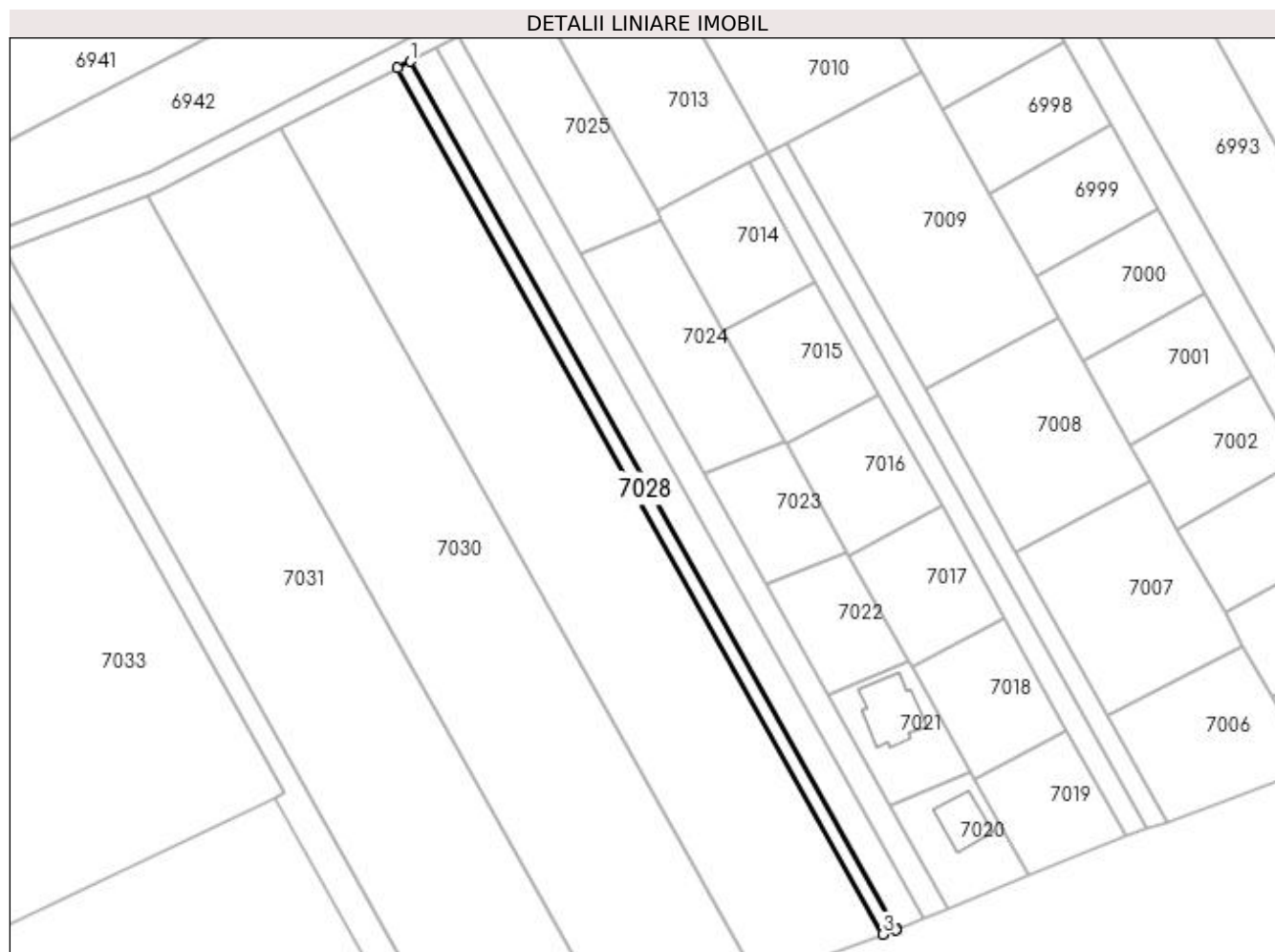
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	69/2	34	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.628,731 332.288,679	2	562.626,346 332.287,436	2.689
2	562.626,346 332.287,436	3	562.717,18 332.125,348	185.805
3	562.717,18 332.125,348	4	562.719,583 332.126,202	2.55
4	562.719,583 332.126,202	5	562.719,746 332.126,268	0.176
5	562.719,746 332.126,268	1	562.628,731 332.288,679	186.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Str Sportului, Jud. Giurgiu, T62/2, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36065	Din acte: 4.600 Masurata: 4.560	Sector cadastral:48 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61093 / 12/10/2020		
Act Notarial nr. 1042, din 09/10/2020 emis de Radu Horia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE ANDREEA PAPUSA , necasatorita, nuda proprietate;	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
61093 / 12/10/2020		
Act Notarial nr. 1042, din 09/10/2020 emis de Radu Horia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETRE TANASE	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETRE MARIAN 2) PETRE FLORENTINA	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatie de intretinere 1) PETRE TANASE 2) PETRE MARIAN 3) PETRE FLORENTINA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36065	Din acte: 4.600 Masurata: 4.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.560	69/2	35	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.626,346 332.287,436	2	562.625,702 332.287,1	0.726
2	562.625,702 332.287,1	3	562.604,317 332.276,079	24.058
3	562.604,317 332.276,079	4	562.693,43 332.117,062	182.284
4	562.693,43 332.117,062	5	562.699,383 332.119,022	6.267
5	562.699,383 332.119,022	6	562.717,18 332.125,348	18.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.717,18 332.125,348	1	562.626,346 332.287,436	185.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31878	Din acte: 4.900 Masurata: 4.998	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38661 / 27/08/2013		
Act Administrativ nr. 35689, din 23/03/1994 emis de CJPSDPAT (; act notarial nr. 265/25-07-2008 emis de BNP HORIA RADU si ASOCIATII; act administrativ nr. 474/22-08-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ULMI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINICA ROMICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

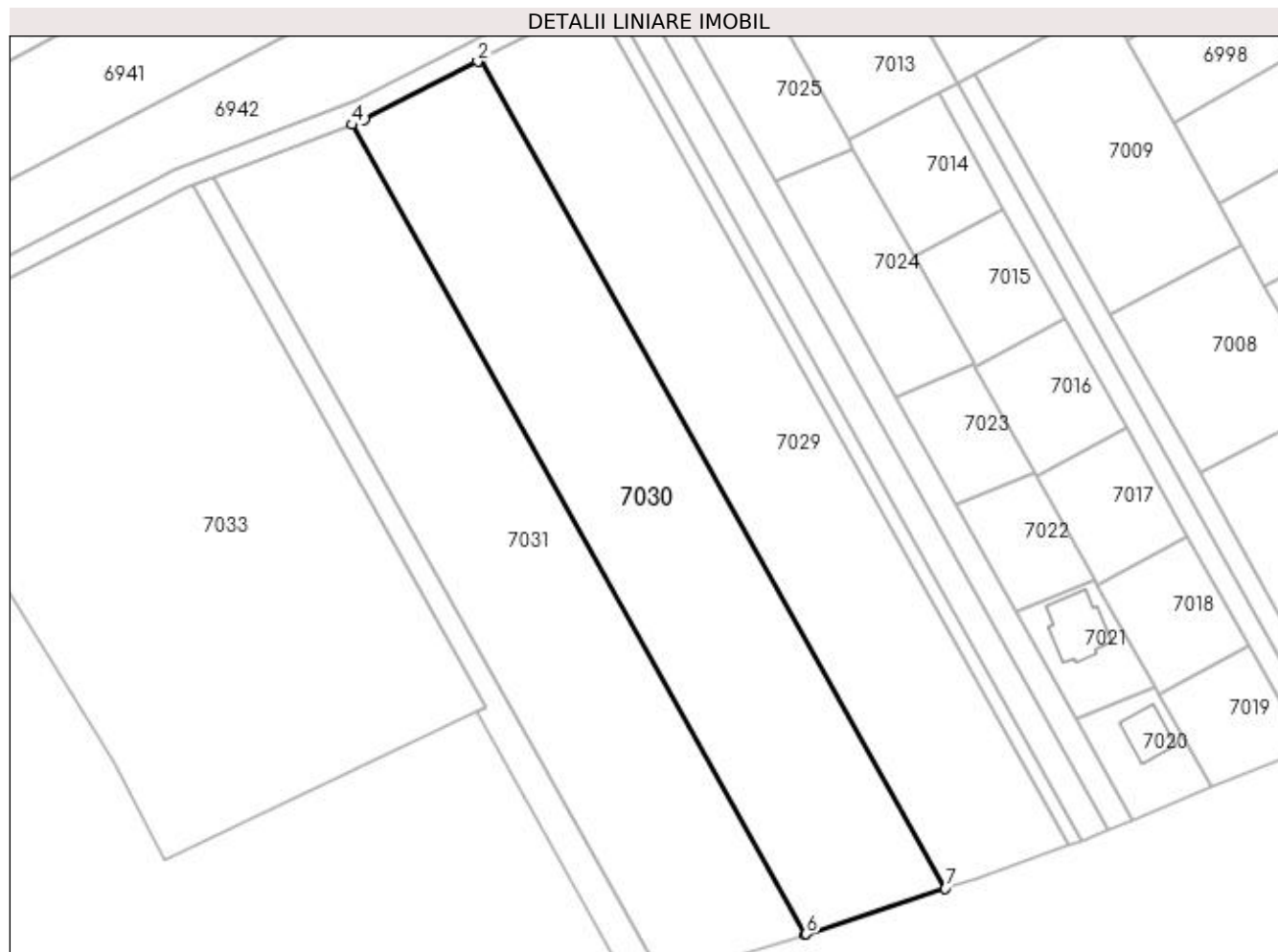
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31878	Din acte: 4.900 Masurata: 4.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.998	69/2	36	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.604,317 332.276,079	2	562.603,642 332.275,731	0.759
2	562.603,642 332.275,731	3	562.581,937 332.264,545	24.418
3	562.581,937 332.264,545	4	562.579,489 332.263,609	2.621
4	562.579,489 332.263,609	5	562.666,568 332.108,222	178.123
5	562.666,568 332.108,222	6	562.666,711 332.108,266	0.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.666,711 332.108,266	7	562.693,43 332.117,062	28.13
7	562.693,43 332.117,062	1	562.604,317 332.276,079	182.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38900	5.000	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28264 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 1610, din 30/03/2023 emis de Petcu Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU RADU , casatorit cu; 2) RADU MIHAELA , comunitate legala;	A1

C. Partea III. SARCINI .

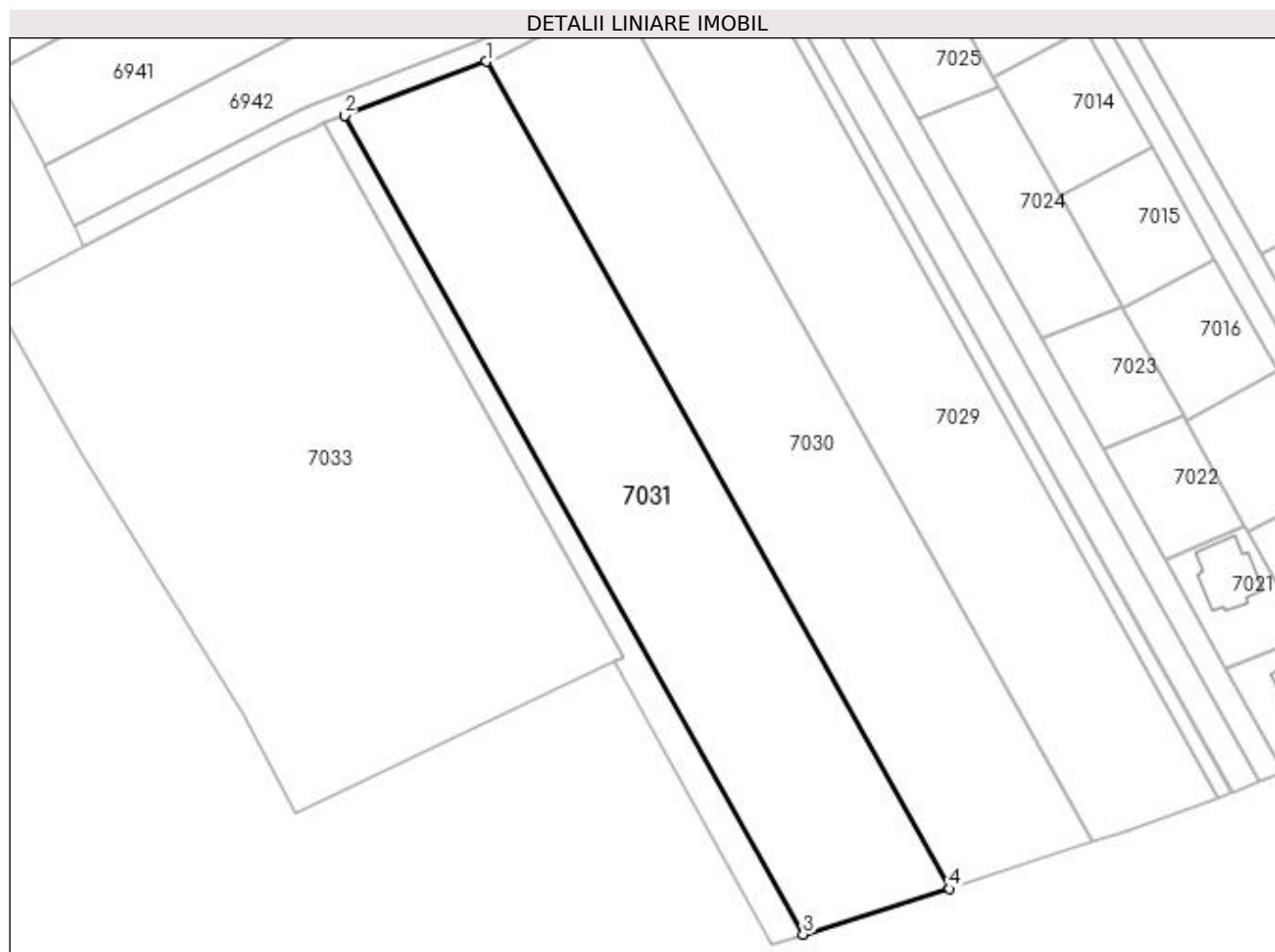
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38900	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	69/2	37	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.579,489 332.263,609	2	562.552,853 332.253,417	28.519
2	562.552,853 332.253,417	3	562.639,017 332.099,662	176.252
3	562.639,017 332.099,662	4	562.666,568 332.108,222	28.85
4	562.666,568 332.108,222	1	562.579,489 332.263,609	178.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		826	Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI, CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

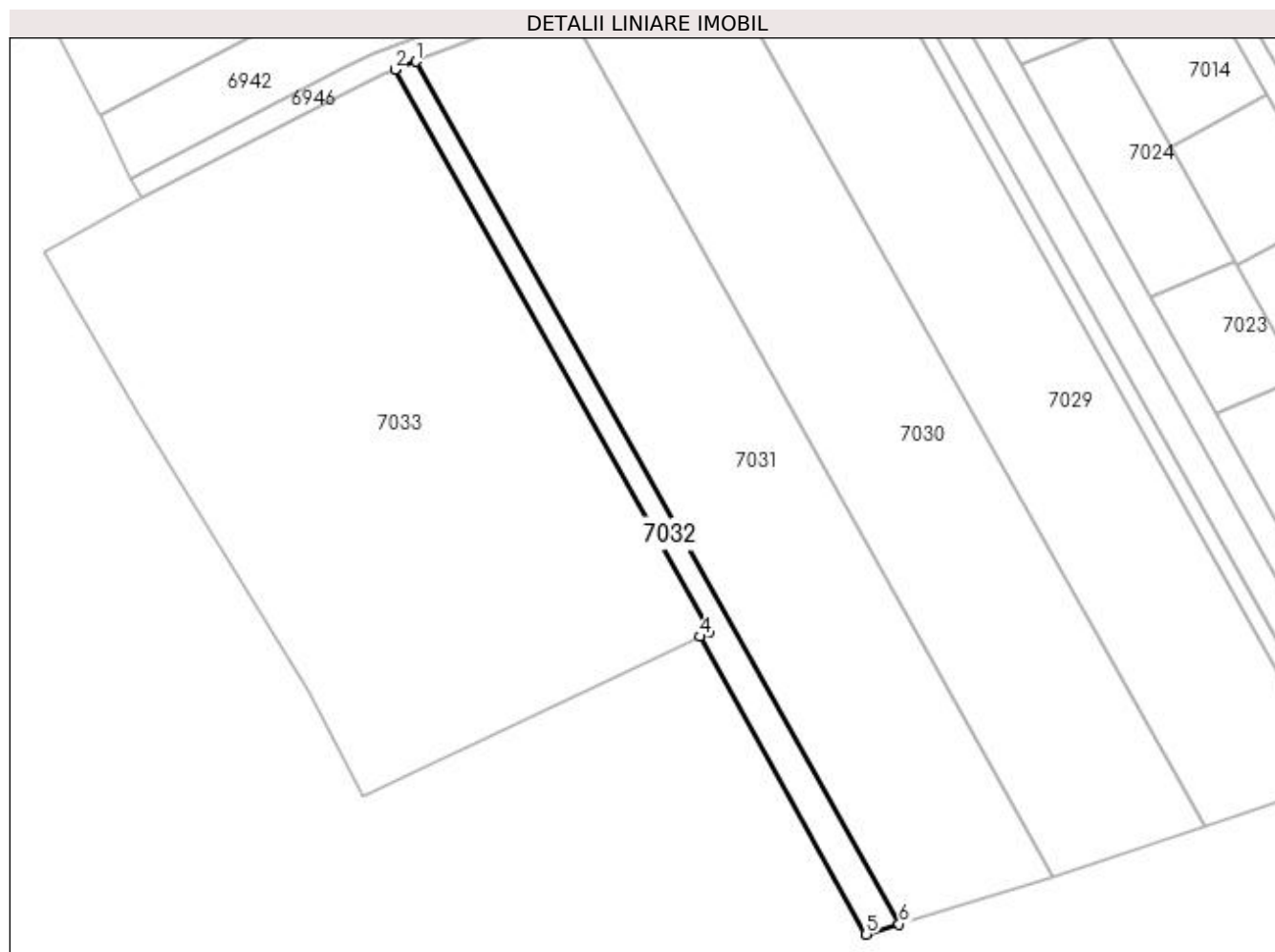
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	826	69/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.552,853 332.253,417	2	562.549,077 332.251,972	4.043
2	562.549,077 332.251,972	3	562.605,233 332.151,766	114.868
3	562.605,233 332.151,766	4	562.603,422 332.150,906	2.005
4	562.603,422 332.150,906	5	562.633,159 332.097,842	60.828
5	562.633,159 332.097,842	6	562.639,017 332.099,662	6.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.639,017 332.099,662	1	562.552,853 332.253,417	176.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30188	Din acte: 7.900 Masurata: 7.873	Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
940 / 14/01/2010	
Act Normativ nr. 13, din 19/11/2001 emis de Consiliul Local Ulmi (; Hotararea nr. 968/5-09-2002, anexa nr. 46 la HCL nr. 13/2001 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al com. Ulmi, Proces Verbal de identificare a imobilului nr. 17/12-01-2010 eliberat de Primaria com. Ulmi);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:99999999999999, - Domeniu Public	
24762 / 04/05/2018	
Act Administrativ nr. 24444, din 04/05/2018 emis de OCPI GIURGIU;	
B2	A1
Se noteaza referatul de admitere privind alipire imobil.	

C. Partea III. SARCINI .

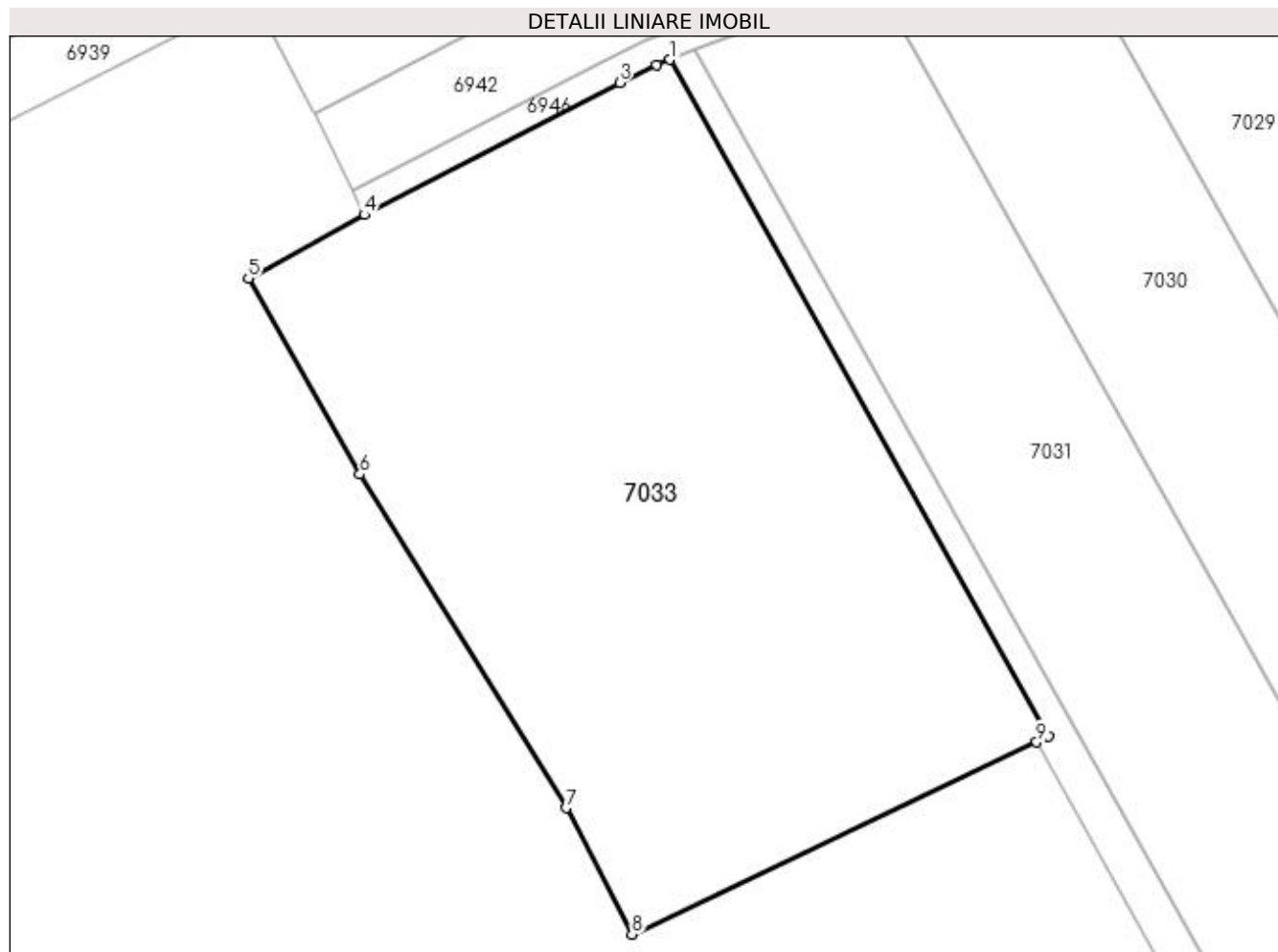
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30188	Din acte: 7.900 Masurata: 7.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	7.873	69/2	-	-	TEREN DE SPORT; Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.549,077 332.251,972	2	562.547,129 332.251,227	2.086
2	562.547,129 332.251,227	3	562.541,627 332.248,553	6.117
3	562.541,627 332.248,553	4	562.503,838 332.229,02	42.539
4	562.503,838 332.229,02	5	562.486,642 332.219,564	19.624
5	562.486,642 332.219,564	6	562.503,16 332.190,557	33.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	562.503,16 332.190,557	7	562.533,72 332.141,16	58.086
7	562.533,72 332.141,16	8	562.543,484 332.122,443	21.111
8	562.543,484 332.122,443	9	562.603,422 332.150,906	66.353
9	562.603,422 332.150,906	10	562.605,233 332.151,766	2.005
10	562.605,233 332.151,766	1	562.549,077 332.251,972	114.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ulmi, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ULMI , CIF:5483364, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

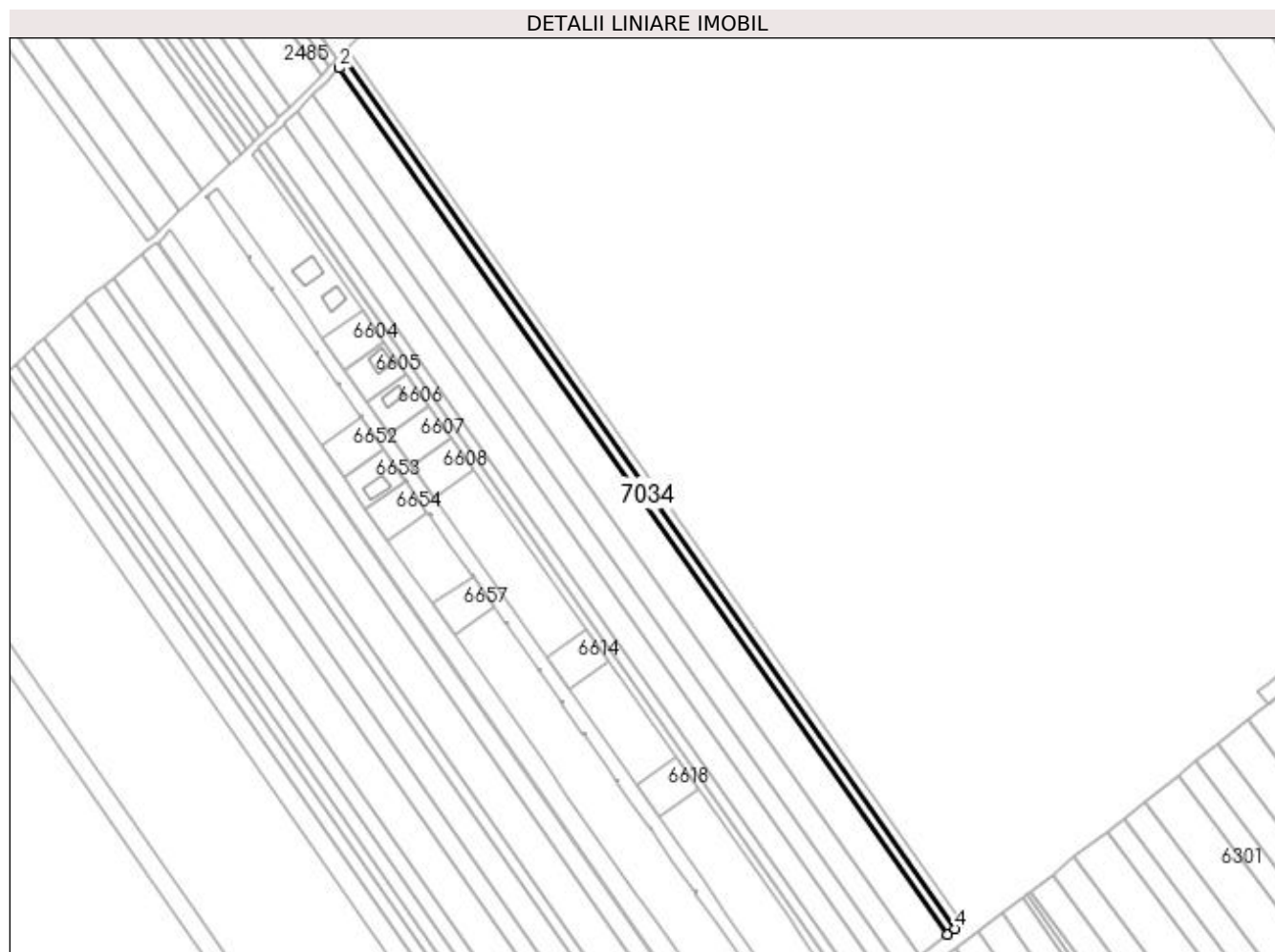
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	16/2	-	-	Intravilan conform PUG.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	562.326,342 334.244,448	2	562.323,048 334.241,104	4.694
2	562.323,048 334.241,104	3	562.634,125 333.798,564	540.935
3	562.634,125 333.798,564	4	562.637,796 333.801,374	4.623
4	562.637,796 333.801,374	1	562.326,342 334.244,448	541.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

