

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4043	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 8, Cod Postal 217030			1299	I		82	4261, 4262, 4263/1	CC	912	C1	CL	105	1		DA
					I		82	4260/1	V	246	C2	CA	88	1		DA
					I		82	4262	V	141	C3	CA	86	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nedelcu		Cristian	21.08.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1540, Cod Postal 999999	1/1	4043		Sucesiune	act notarial	59/09.06.2023	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Nedelcu		Cristian	21.08.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1540, Cod Postal 999999	1/1	4043-C1		Sucesiune	act notarial	59/09.06.2023	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Nedelcu		Cristian	21.08.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1540, Cod Postal 999999	1/1	4043-C2		Sucesiune	act notarial	59/09.06.2023	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Nedelcu		Cristian	21.08.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1540, Cod Postal 999999	1/1	4043-C3		Sucesiune	act notarial	59/09.06.2023	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4044	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999			154	I		82	4258/1, 4259/1	P	154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nedelcu		Cristian	21.08.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1540, Cod Postal 999999	1/1	4044		Sucesiune	act notarial	59/09.06.2023	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		tarla 79 eronată în act, corect conform

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4046	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 145, Cod Postal 217030			825	I		81	4201/1	CC	468	C1	CL	97	1		DA	
					I		81	4201/2	F	176	C2	CA	64	1		DA	
						I		81	4202/1	V	86						
						I		81	4202/2	A	95						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4046		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Achim		Gheorghe	01.03.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 707, Cod Postal 999999	1/1	4046			act administrativ	1277/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Achim		Gheorghe	01.03.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 707, Cod Postal 999999	1/1	4046-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Achim		Gheorghe	01.03.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 707, Cod Postal 999999	1/1	4046-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Achim Gheorghe	act administrativ	1277/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4046	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4047	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999			3292	I		82	4260/2	L	1017							
					I		82	4263/2	V	132							
					I		82	4265/1, 4266/1	F	1660							
					I		82	4265/2	V	289							
					E		82	4266/1	F	194							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4047		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Golu		Daniela	11.10.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1043, Cod Postal 999999	1/1	4047			act administrativ	1278/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Golu Daniela	act administrativ	1278/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4047	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4048	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 4, Cod Postal 217030	121	92 (IE 35798)	3459	I		81	4256	CC	746	C1	CL	77	1	92	DA
					I		81	4255/1	A	568	C2	CA	40	1	92	DA
					I		81	4255/2	F	1395						
					E		81	4254	V	750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Băieșu		Mihai	15.09.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1046, Cod Postal 999999	1/1	4048		Conventie	hotarare judecatoreasca	1259/24.08.2000	Judecătoria Novaci	
Băieșu		Mihai	15.09.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1046, Cod Postal 999999	1/1	4048-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	1259/24.08.2000	Judecătoria Novaci	
Băieșu		Mihai	15.09.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1046, Cod Postal 999999	1/1	4048-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4049	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999			3361	I		81	4253, 4252/1	F	2415						
					I		81	4252/2	L	946						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4049		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Golu		Daniela	11.10.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1043, Cod Postal 999999	1/1	4049			act administrativ	1279/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Golu Daniela	act administrativ	1279/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4049	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4050	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999			2506	I		82	4262/2	V	187						
					I		82	4265/3, 4266/2	A	2319						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4050		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Iliescu		Gheorghe-Ovidiu	26.06.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1206, Cod Postal 999999	1/1	4050			act administrativ	1280/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Iliescu Gheorghe-Ovidiu	act administrativ	1280/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4050	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4051	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999			2389	I		81	4203, 4204/1, 4205/1	F	2389						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4051		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dungan		Aurel	23.08.1964	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Traian Lalescu nr 20, Cod Postal 999999, bloc a2, scara 1, etaj 1, ap. 5	1/1	4051			act administrativ	1281/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dungan Aurel	act administrativ	1281/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4051	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4052	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 149, Cod Postal 217030 (Pct. La Neareni)	723/2	521 (IE 35823)	1047	I		81	4204 , 4205 , 4206 , 4207	CC	407	C1	CL	97	1	521	DA
					I		81	4204 , 4205 , 4206 , 4207	F	640						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LA BRADUL COLORAT SRL			42892851	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 574, Cod Postal 999999	1/1	4052		Convenție	act notarial	1354/22.11.2023	NP Vlădoianu Teodora	bun propriu
LA BRADUL COLORAT SRL			42892851	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 574, Cod Postal 999999	1/1	4052-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Davițoiu-Leșu Gheorghe	act administrativ	1282/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4054	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4055	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 151, Cod Postal 217030	723/1	522 (IE 35206)	1053	I		81	4207	CC	130	C1	CA	56	1	522	DA
					I		81	4205, 4206, 4207	F	923						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Davițoiu-Leșu		Gheorghe	10.04.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 702, Cod Postal 999999	1/1	4055		Conventie	act notarial	275/16.03.2010	NP Cosor Delia	, căsătorit, bun comun
Davițoiu-Leșu		Gheorghe	10.04.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 702, Cod Postal 999999	1/1	4055-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4056	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999			858	I I E E		82 82 82 82	4273/1, 4274/1 4272/1 4272/1 4272/2	F A A F	374 215 112 157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4056		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Emilia-Toni	13.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999	1/1	4056			act administrativ	1283/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconu Emilia-Toni	act administrativ	1283/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4056	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4057	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 217030	35499	35499	1120	I		82	4275, 4276/1	P	1120						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Croitoru		Nicolae	05.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1050, Cod Postal 999999	1/1	4057		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5652/09.11.1994	Judecatoria Tg Carbunesti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4058	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 153, Cod Postal 217030			1612	I		81	4209/1, 4208/1	CC	1041	C1	CL	63	1		DA
					I		81	4209/2	V	166	C2	CA	133	1		DA
						I		81	4208/2, 4209/3	F	405	C3	CA	36	1	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4058		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Paraschiv		Gheorghe	24.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 705, Cod Postal 999999	1/1	4058			act administrativ	1284/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Paraschiv		Gheorghe	24.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 705, Cod Postal 999999	1/1	4058-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Paraschiv		Gheorghe	24.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 705, Cod Postal 999999	1/1	4058-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Paraschiv		Gheorghe	24.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 705, Cod Postal 999999	1/1	4058-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Paraschiv Gheorghe	act administrativ	1284/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4058	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4059	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	35515	35515	1855	I		82	4278/2	A	393						
					82		4278/2, 4279/2	A	1462							

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Croitoru		Nicolae	05.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4059		Conventie	act notarial	3811/16.10.2014	NP Merisescu Anica	
Croitoru		Ioana	27.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3811/16.10.2014	NP Merisescu Anica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4060	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 155, Cod Postal 217030	35543	35543	1616	I		81	4210, 4211	CC	738	C1	CL	115	1		DA
I						81	4212	A	123	C2	CA	17	1		DA	
I						81	4211	A	282							
I						81	4213	V	283							
I						81	4211	F	190							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Paraschiv		Constantin	09.07.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4060		Conventie	act notarial	4600/05.12.2012	BNP Badea Silvia	bun propriu
Paraschiv		Constantin	09.07.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4060-C1		Conventie	act notarial	4600/05.12.2012	BNP Badea Silvia	bun propriu
Paraschiv		Constantin	09.07.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4060-C2		Conventie	act notarial	4600/05.12.2012	BNP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4061	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 16, Cod Postal 217030	38998	38998	3143	I		82	4292	CC	789	C1	CL	102	2		DA	
					I		82	4293	F	211	C2	CA	38	1		DA	
					I		82	4292	V	105	C3	CA	85	1		DA	
					I		82	4294	F	191	C4	CA	34	1		DA	
					I		82	4294	V	329	C5	CL	164	2		NU	
					I		82	4293	F	432							
					I		82	4293	A	119							
					I		82	4290/1, 4292	P	957							
					E		82	4290/1	P	10							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	1/1	4061-C2		Conventie	act notarial	1741/26.08.1994	Brezoaica Ilie	bun propriu
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	3/8	4061-C3		Sucesiune	act notarial	10/26.01.2022	Parau Claudia Radita	bun propriu
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	3/8	4061-C4		Sucesiune	act notarial	10/26.01.2022	Parau Claudia Radita	bun propriu
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	1/1	4061		Conventie	act notarial	757/27.01.2022	Parau Claudia Radita	bun propriu
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	1/1	4061-C1		Conventie	act notarial	757/27.01.2022	Parau Claudia Radita	bun propriu
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	5/8	4061-C3		Conventie	act notarial	757/27.01.2022	Parau Claudia Radita	bun propriu
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	5/8	4061-C4		Conventie	act notarial	757/27.01.2022	Parau Claudia Radita	bun propriu

Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	5/8	4061			act administrativ	1285/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu
------	--	---------	------------	--	-----	------	--	--	-------------------	-----------------	----------------------------	-------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 273mp în favoarea lui Moța Daniela	act administrativ	1285/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4061	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4062	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999	35514	35514	1000	E		82	4280/1,4281/2	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Davițoiu-Leșu		Gheorghe	10.04.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999	1/1	4062		Conventie	act notarial	4199/27.08.2012	NP Popescu Bejat Nicolae	căsătorit cu
Davițoiu-Leșu		Daniela-Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4199/27.08.2012	NP Popescu Bejat Nicolae	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4063	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 14, Cod Postal 217030	35497	35497	7624	I		82	4277	CC	1384	C1	CL	62	1		DA
					I		82	4276/2	P	1108	C2	CA	53	1		DA
					I		82	4281/1	A	114	C3	CA	29	1		DA
					E		82	4278/1, 4279/1	A	1202	C4	CA	83	1		DA
					E		82	4283	V	622	C5	CA	22	1		DA
					E		82	4281/1, 4284/1, 4285	P	3194	C6	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Croitoru		Nicolae	05.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1050, Cod Postal 999999	1/1	4063		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5652/09.11.1994	Judecatoria Tg Carbunesti	
Croitoru		Nicolae	05.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1050, Cod Postal 999999	1/1	4063			act administrativ	1286/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Croitoru		Nicolae	05.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1050, Cod Postal 999999	1/1	4063-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5652/09.11.1994	Judecatoria Tg Carbunesti	
Croitoru		Nicolae	05.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1050, Cod Postal 999999	1/1	4063-C4		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5652/09.11.1994	Judecatoria Tg Carbunesti	
Croitoru		Nicolae	05.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1050, Cod Postal 999999	1/1	4063-C2		Construire	hotarare judecatoreasca	5652/09.11.1994	Judecatoria Tg Carbunesti	
Croitoru		Nicolae	05.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1050, Cod Postal 999999	1/1	4063-C3		Construire	hotarare judecatoreasca	5652/09.11.1994	Judecatoria Tg Carbunesti	
Croitoru		Nicolae	05.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1050, Cod Postal 999999	1/1	4063-C5		Construire	hotarare judecatoreasca	5652/09.11.1994	Judecatoria Tg Carbunesti	
Croitoru		Nicolae	05.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1050, Cod Postal 999999	1/1	4063-C6		Construire	hotarare judecatoreasca	5652/09.11.1994	Judecatoria Tg Carbunesti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 589mp în favoarea lui Croitoru Nicolae	act administrativ	1286/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4063	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4064	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (pct."Saliste")	36999	36999	1300	E		82	4280, 4281	L	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leșu		Constantin	05.09.1935	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999	1/1	4064		Conventie	act notarial	1113/11.11.1998	NP Delia Cosor	
Leșu		Maria	30.06.1940	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1113/11.11.1998	NP Delia Cosor	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		tarla 81 eronată în act, corect conform plan cadastral tarla 82

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4065	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 159, Cod Postal 217030 (oct."Neareni")	37009	37009	10560	I		81; 82	4214, 4247, 4249/2, 4250/2; 4280/2	CC	2818	C1	CL	148	2		DA	
					I		81	4247, 4248	V	240	C2	CA	174	1		DA	
					I		81	4247, 4250	V	185	C3	CA	9	1		DA	
					I		81	4250/2	F	789	C4	CA	5	1		DA	
					I		81	4246	A	101	C5	CA	74	1		DA	
					I		81	4246	F	1403	C6	CA	6	1		DA	
					E		82	4281/2	V	54							
					E		81	4246	F	1636							
					E		81	4246	L	2678							
					E		81	4247, 4248	V	656							

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leșu		Constantin	05.09.1935	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999	1/1	4065		Convenție	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	
Leșu		Maria	30.06.1940	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	bun comun
Leșu		Constantin	05.09.1935	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999	1/1	4065-C1		Construire	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	
Leșu		Maria	30.06.1940	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	bun comun
Leșu		Constantin	05.09.1935	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999	1/1	4065-C2		Construire	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	
Leșu		Maria	30.06.1940	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	bun comun
Leșu		Constantin	05.09.1935	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999	1/1	4065-C3		Construire	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	

Leșu		Maria	30.06.1940	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	bun comun
Leșu		Constantin	05.09.1935	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999	1/1	4065-C4		Construire	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	
Leșu		Maria	30.06.1940	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	bun comun
Leșu		Constantin	05.09.1935	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999	1/1	4065-C5		Construire	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	
Leșu		Maria	30.06.1940	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	285/18.02.1988	Notariatul de Stat Tg Cărbunești	bun comun
Leșu		Constantin	05.09.1935	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999	1/1	4065-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Leșu		Maria	30.06.1940	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 702, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 23
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4066	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 217030			2608	I I E E E		82 82 82 82 82	4295/1 4291/1 4291/1 4290/2, 4291/2, 4298/5 4298/4	F V V F V	1625 9 29 855 90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Băbălișea		Nicolae	15.10.1924	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Delinești nr 8, Cod Postal 999999	1/1	4066		Hotarare Judecătorească	hotarare judecatoreasca	3277/31.10.1991	Judecătoria Tg-Cărbunești	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4067	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3046	I I E E E		82 82 82 82 82	4276/3 4284/2 4287/2, 4284/2 4287/1 4276/3	P F F A P	238 27 1006 1340 435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4067		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tașcău		Veronica	19.06.1963	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Ecaterina Teodoroiu nr 354, Cod Postal 999999, bloc 354, scara 1, etaj 2, ap. 11	1/1	4067			act administrativ	1287/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tașcău Veronica	act administrativ	1287/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4067	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4068	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 20, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea			1432	I		82	4297, 4312, 4313	CC	959	C1	CL	107	2		DA
					I		82	4311	A	473	C2	CA	66	1		DA
											C3	CA	54	1		DA
											C4	CA	37	1		DA
											C5	CA	48	1		DA
											C6	CA	76	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Constantin	26.01.1986	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1054, Cod Postal 999999	1/1	4068		Sucesiune	act notarial	61/28.06.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Constantin	26.01.1986	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1054, Cod Postal 999999	1/1	4068-C1		Sucesiune	act notarial	61/28.06.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Constantin	26.01.1986	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1054, Cod Postal 999999	1/1	4068-C2		Sucesiune	act notarial	61/28.06.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Constantin	26.01.1986	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1054, Cod Postal 999999	1/1	4068-C3		Sucesiune	act notarial	61/28.06.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Constantin	26.01.1986	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1054, Cod Postal 999999	1/1	4068-C4		Sucesiune	act notarial	61/28.06.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Constantin	26.01.1986	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1054, Cod Postal 999999	1/1	4068-C5		Sucesiune	act notarial	61/28.06.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Constantin	26.01.1986	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1054, Cod Postal 999999	1/1	4068-C6		Sucesiune	act notarial	61/28.06.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4069	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 18, Cod Postal 217030			3402	I		82	4298/1	CC	418	C1	CA	237	1		DA	
					I		82	4298/2	V	118							
						I		82	4298, 4296, 4297	F	2103						
						E		82	4298/2	V	148						
						E		82	4298	F	615						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Băbăligea		Petre	25.05.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 901, Cod Postal 999999	1/1	4069		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	3277/31.10.1991	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu
Băbăligea		Petre	25.05.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 901, Cod Postal 999999	1/1	4069-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4071	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Plopilor nr 2, Cod Postal 217030	154	107 (IE 35819)	710	I		82	4311/1	CC	74	C1	CA	22	1	107	NU
							82	4311/2	CC	239	C2	CL	59	2	107	DA
							82	4311/3	A	397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gavrilescu		Ion	27.12.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4071		Conventie	act notarial	495/21.05.2001	NP Delia Cosor	căsătorit cu
Gavrilescu		Maria	16.08.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1055, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	495/21.05.2001	NP Delia Cosor	bun comun
Gavrilescu		Ion	27.12.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4071-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Gavrilescu		Maria	16.08.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1055, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4072	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			1089	E		82	4285	A	1089						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4072		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Adriana	11.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999	1/1	4072			act administrativ	1288/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconu Adriana	act administrativ	1288/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4072	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntîna Adrian-ValeriuPagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4074	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			328	E		82	4288/2	F	328						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4074		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	1/1	4074			act administrativ	1289/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Moța Daniela	act administrativ	1289/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4074	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4075	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999	38617	38617	2828	E		82	4288,4289	A	2828						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brindusei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	1/1	4075		Conventie	act notarial	1741/26.08.1994	Notariatul de Stat Tg Carbonești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4076	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Plopilor nr 4, Cod Postal 217030	153	35043	2332	I		82	4314,4315	CC	798	C1	CL	97	1		DA	
					I		82		A		1534	C2	CA	50		1	DA
												C3	CA	36		1	DA
												C4	CA	21		1	DA
												C5	CL	77		2	DA
												C6	CA	23		1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Nicolae	03.09.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT Corneliu Bordei, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6	1/1	4076		Conventie	act notarial	1757/31.03.2009	NP Badea Silvia	
Panduru		Corina	16.02.1974	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT CORNELIU BORDEI, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6				Conventie	act notarial	1757/31.03.2009	NP Badea Silvia	bun comun
Panduru		Nicolae	03.09.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT Corneliu Bordei, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6	1/1	4076-C1		Conventie	act notarial	1757/31.03.2009	NP Badea Silvia	
Panduru		Corina	16.02.1974	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT CORNELIU BORDEI, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6				Conventie	act notarial	1757/31.03.2009	NP Badea Silvia	bun comun
Panduru		Nicolae	03.09.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT Corneliu Bordei, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6	1/1	4076-C2		Conventie	act notarial	1757/31.03.2009	NP Badea Silvia	
Panduru		Corina	16.02.1974	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT CORNELIU BORDEI, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6				Conventie	act notarial	1757/31.03.2009	NP Badea Silvia	bun comun
Panduru		Nicolae	03.09.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT Corneliu Bordei, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6	1/1	4076-C3		Conventie	act notarial	1757/31.03.2009	NP Badea Silvia	

Panduru		Corina	16.02.1974	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT CORNELIU BORDEI, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6				Conventie	act notarial	1757/31.03.2009	NP Badea Silvia	bun comun
Panduru		Nicolae	03.09.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT Corneliu Bordei, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6	1/1	4076-C4		Conventie	act notarial	1757/31.03.2009	NP Badea Silvia	
Panduru		Corina	16.02.1974	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT CORNELIU BORDEI, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6				Conventie	act notarial	1757/31.03.2009	NP Badea Silvia	bun comun
Panduru		Nicolae	03.09.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT Corneliu Bordei, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6	1/1	4076-C5		Construire	act administrativ	12012/28.12.2016	Primaria Baia De Fier	
Panduru		Corina	16.02.1974	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT CORNELIU BORDEI, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6				Construire	act administrativ	12012/28.12.2016	Primaria Baia De Fier	bun comun
Panduru		Nicolae	03.09.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT Corneliu Bordei, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6	1/1	4076-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Corina	16.02.1974	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT CORNELIU BORDEI, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 1, ap. 6				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4077	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 165, Cod Postal 217030	35474	35474	1717	I		81	4220/1, 4221	CC	608	C1	CL	124	3		DA
					I		81	4219/1, 4221	F	1087	C2	CA	74	2		DA
					E		81	4219/1	F	22						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popa		Elena-Aurica	15.11.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 700A, Cod Postal 999999	1/1	4077		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1894/29.11.2011	Judecatoria Novaci	bun propriu
Popa		Elena-Aurica	15.11.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 700A, Cod Postal 999999	1/1	4077			act administrativ	1290/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu
Popa		Elena-Aurica	15.11.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 700A, Cod Postal 999999	1/1	4077-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Elena-Aurica	15.11.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 700A, Cod Postal 999999	1/1	4077-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 175mp în favoarea lui Popa Elena-Aurica	act administrativ	1290/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4077	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4078	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (punctul "La Negreni")			3745	E		82	4299/1	P	147						
					E		82	4300, 4301/1	F	3343						
					E		82	4301/2	P	255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Manea		Maria	05.10.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4078		Succesiune	act notarial	125/12.12.2003	N.P. Cosor Delia	bun propriu
Manea		Maria	05.10.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4078			act administrativ	1291/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 545mp în favoarea lui Manea Maria	act administrativ	1291/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4078	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4079	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3554	I		82	4308, 4306/1, 4318/1	F	1086							
					I		82	4306/2, 4318/2	A	337							
						E		82	4308, 4306/1	F	125						
						E		82	4307, 4305, 4319/2	P	560						
						E		82	4303/2, 4304 4303/3	F L	1219 227						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4079		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vâlceanu		Ion	06.12.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999	1/1	4079			act administrativ	1292/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vâlceanu Ion	act administrativ	1292/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4079	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sabou Mirela-Valeria	act administrativ	1293/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4080	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4081	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Plopilor nr 8, Cod Postal 217030			1735	I		82	4316/1	CC	363	C1	CL	82	1		DA	
					I		82	4316/2	CC	102	C2	CA	31	1		DA	
					I		82	4316/3	V	65	C3	CA	44	1		DA	
					I		82	4316/3	V	90							
					I		82	4328/1	F	793							
					I		82	4317	A	322							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4081		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ponov		Florea	19.09.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1057, Cod Postal 999999	1/1	4081			act administrativ	1294/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Ponov		Rachila	26.03.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1057, Cod Postal 999999					act administrativ	1294/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Ponov		Florea	19.09.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1057, Cod Postal 999999	1/1	4081-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ponov		Rachila	26.03.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1057, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ponov		Florea	19.09.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1057, Cod Postal 999999	1/1	4081-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ponov		Rachila	26.03.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1057, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ponov		Florea	19.09.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1057, Cod Postal 999999	1/1	4081-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ponov		Rachila	26.03.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1057, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ponov Florea și Ponov Rachila	act administrativ	1294/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4081	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4082	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 169, Cod Postal 217030			783	I		81	4226	CC	783	C1	CAS	99	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Baia de Fier			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4082		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul României	
Comuna Baia de Fier			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4082-C1		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4083	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			109	I		82	4319/1	P	53						
					E		82	4319/1	P	56						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4083		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4083	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4084	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			4547	I		81	4241/3	F	27						
					I		82	4321, 4324	F	1436						
					I		82	4326/1	P	453						
					E		82	4320	P	291						
					E		82	4321	F	2340						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4084		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lilă		Vasile	13.02.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 861, Cod Postal 999999	1/1	4084			act administrativ	1295/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Lilă Vasile	act administrativ	1295/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4084	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4085	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Plopilor, Cod Postal 999999			1711	I		82	4327/2, 4328/1	F	1602						
					I		82	4326/3	P	109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4085		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vâlceanu		Ion	06.12.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999	1/1	4085			act administrativ	1296/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vâlceanu Ion	act administrativ	1296/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4085	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4086	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3415	I		82	4323/1	A	320						
					I		82	4323/2, 4322	L	570						
					E		82	4323/1	A	320						
					E		82	4322, 4302, 4303/1	L	2205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4086		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Paraschiv		Gheorghe	24.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 705, Cod Postal 999999	1/1	4086			act administrativ	1297/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Paraschiv Gheorghe	act administrativ	1297/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4086	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4087	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 171, Cod Postal 217030	36928	36928	2410	I		81	4226/1	CC	770	C1	CL	129	1		DA
					I		81	4227/1	A	1640	C2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popa		Tatiana	07.01.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 831, Cod Postal 999999	1/1	4087		Conventie	act notarial	1097/11.02.1998	BNP Anica Merisescu	bun propriu
Popa		Tatiana	07.01.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 831, Cod Postal 999999	1/1	4087-C1		Conventie	act notarial	1097/11.02.1998	BNP Anica Merisescu	bun propriu
Popa		Tatiana	07.01.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 831, Cod Postal 999999	1/1	4087-C2		Conventie	act notarial	1097/11.02.1998	BNP Anica Merisescu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4088	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Mioriței nr 5, Cod Postal 217030 (punctul "Negreni")			4647	I		81	4234, 4243/1	CC	1278	C1	CL	118	2		DA	
					I		81	4243/2	V	27	C2	CA	22	1		DA	
					I		81	4236	V	778	C3	CA	34	1		DA	
					I		81	4237/1, 4235	A	1570	C4	CA	92	1		DA	
					I		81	4237/2, 4238/2	L	323	C5	CA	40	1		DA	
					E		81	4253/4, 4242/3	L	426	C6	CA	77	1		DA	
					E		81	4243/3	A	155							
					E		81	4243/2	A	90							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănăsie		Veronica	15.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 694, Cod Postal 999999	1/1	4088		Convenție	act notarial	41/18.01.1996	NP Delia Cosor	
Tănăsie		Marian	11.05.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	41/18.01.1996	NP Delia Cosor	DECEDAT
Tănăsie		Veronica	15.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 694, Cod Postal 999999	1/1	4088-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Marian	11.05.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Tănăsie		Veronica	15.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 694, Cod Postal 999999	1/1	4088-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Marian	11.05.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Tănăsie		Veronica	15.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 694, Cod Postal 999999	1/1	4088-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Marian	11.05.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Tănăsie		Veronica	15.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 694, Cod Postal 999999	1/1	4088-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Tănăsie		Marian	11.05.1958	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Tănăsie		Veronica	15.02.1968	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 694, Cod Postal 999999	1/1	4088-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Marian	11.05.1958	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Tănăsie		Veronica	15.02.1968	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 694, Cod Postal 999999	1/1	4088-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Marian	11.05.1958	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 46

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4089	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	41372	41372	2355	I I E		81 81 81	4239 4238/1,4239 4242	A L L	1202 598 555						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dina		Marius-Cristian	10.10.1967	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Cernele, str Virgil Madgearu nr 1, Cod Postal 999999, bloc J15, scara 1, etaj 1, ap. 4	1/1	4089		Conventie	act notarial	544/03.03.2023	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4090	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Plopilor, Cod Postal 999999			253	I E		82 82	4327/3, 4328/2 4326/4	F P	203 50						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4090		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Paraschiv		Gheorghe	24.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 705, Cod Postal 999999	1/1	4090			act administrativ	1298/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Paraschiv Gheorghe	act administrativ	1298/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4090	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4091	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Ghibănoaia")	40833	40833	2511	I		81	4240,4241/1,4242/1,4239/1	F	1996						
					E		81	4240,4241/1,4242/1,4239/1	F	515						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dăneci		Minodora-Maria	12.06.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	1/1	4091		Conventie	act notarial	17/04.01.2022	NP Ciobanu Valerica Cezarina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4092	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			684	I		81	4241/2	F	149						
					I		82	4325/1	F	198						
					I		82	4325/2	A	337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4092		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Paraschiv		Gheorghe	24.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 705, Cod Postal 999999	1/1	4092			act administrativ	1299/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Paraschiv Gheorghe	act administrativ	1299/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4092	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4093	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999 (punctul "Negreni")			935	I		81	4226/2, 4227/2	A	935						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Udrescu		Ileana	17.03.1991	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 202, Cod Postal 999999	1/1	4093		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	196/2019/25.02.2019	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 51

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4094	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			17	I		82	4326/2	P	17						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4094		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4094	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4095	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Plopiilor, Cod Postal 999999 (Punctul "La Neagra")			1819	I		82	4329, 4330	F	1819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Matea		Violeta	24.05.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 163, Cod Postal 999999	1/1	4095		Conventie	act notarial	347/10.06.2021	NP Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 53

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4096	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "La Neagra")	41376	41376	1588	I		82	4334	A	247						
					I		82	4332,4331	L	663						
					I		82	4335	P	327						
					I		82	4334	F	351						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dina		Silviu-Gabriel	21.12.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 942, Cod Postal 999999	1/1	4096		Conventie	act notarial	410/16.02.2023	Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4097	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2190	I		82	4333	F	2190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4097		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Meloancă		Vasile	03.10.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4097			act administrativ	1300/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Meloancă Vasile	act administrativ	1300/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4097	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
4098	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Mioriței, Cod Postal 999999	112	88 (IE 35796)	1273	I		81	4232	A	885					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999	1/1	4098		Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	
Vasilache		Laurențiu-Gheorgh e	20.07.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Turbăceanu		Vasile	19.09.1940	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			4098	act notarial	1141/20/08/2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina		
Turbăceanu		Maria	25.02.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692, Cod Postal 999999			4098	act notarial	1141/20/08/2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează litigiul având ca părți: reclamant: OBȘTEA MOȘNENILOR COLIBĂȘENI; pârâți TURBĂCEANU VASILE, TURBĂCEANU MARIA, VASILACHE ADELA MARIA, VASILACHE LAURENȚIU GHEORGHE, iar ca obiect acțiune pauliană cu privire la revocarea contractului de întreținere autentificat sub nr. 1141 din 20.08.2021 de NP Ciobanu Valerica Cezarina	act administrativ	certificat de grefă/14.10.2022	Judecătoria Novaci în dosar nr. 1934/267/2022	4098	împrejmuit		
Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	4098			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 56
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4099	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 173, Cod Postal 217030			1919	I		81	4228/1, 4230, 4231	CC	1383	C1	CL	111	2		DA
					I		81	4229	V	456	C2	CL	80	1		DA
					I		81	4228/2	F	80	C3	CA	40	1		DA
											C4	CA	90	1		DA
											C5	CA	54	1		DA
											C6	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4099		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Dumitru	30.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 696, Cod Postal 999999	1/1	4099			act administrativ	1301/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Buzetoiu		Dumitru	30.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 696, Cod Postal 999999	1/1	4099-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Dumitru	30.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 696, Cod Postal 999999	1/1	4099-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Dumitru	30.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 696, Cod Postal 999999	1/1	4099-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Dumitru	30.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 696, Cod Postal 999999	1/1	4099-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Dumitru	30.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 696, Cod Postal 999999	1/1	4099-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Dumitru	30.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 696, Cod Postal 999999	1/1	4099-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Buzetoiu Dumitru	act administrativ	1301/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4099	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 57

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4100	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Plopilor, Cod Postal 999999	520	335 (IE 35420)	3514	I		82	4337, 4338, 4339, 4340	P	1455						
					I		82	4336	F	2059						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Basarabă		Roxana-Maria	30.05.1986	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Ion Maiorescu nr 7, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 1, ap. 1	1/1	4100		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. 1233/06.06.2019	Stefanescu Floriana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 58

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4101	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			680	I		89	4762, 4761/2, 4760/3, 4705/4	F	680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4101		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4101	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 59

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4102	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Mioriței, Cod Postal 999999 (DS 7)	38746	38746	820	I		-	-	DR	820						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4102		Lege	act administrativ	HG nr. 1213/21.02.2002	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4103	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Plopiilor. Cod Postal 999999			9354	I		89	4760/1, 4761/1, 4763	F	5560						
					I		89	4760/2	L	1468						
					I		89	4757, 4758, 4759	P	2326						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4103		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999	1/1	4103			act administrativ	1302/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vasilache Adela-Maria	act administrativ	1302/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4103	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Diaconu Gheorghe	act administrativ	1303/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4104	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4105	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			6153	I		88	4618/1	A	375						
					I		88	4518/2	F	1586						
					I		88; 89	4616, 4617; 4745	P	4192						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4105		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Filigean		Constantin	09.04.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/1	4105			act administrativ	1304/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Filigean		Lucica	02.08.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 585, Cod Postal 999999					act administrativ	1304/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Filigean		Cerasela-Liliana	01.03.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Ioan Slavici nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 1, etaj 3					act administrativ	1304/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Filigean Constantin, Filigean Lucica și Filigean Cerasela-Liliana	act administrativ	1304/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4105	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 63

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4106	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Plopilor, Cod Postal 999999	38643	38643	511	I		89	4752	P	511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Diaconu		Gheorghe	12.12.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4106		Conventie	act notarial	1539/02.02.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 64

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4107	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1139	I		89	4744, 4743	F	1139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4107		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bran		Gheorghe	07.05.1995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 965, Cod Postal 999999	1/1	4107			act administrativ	1305/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bran Gheorghe	act administrativ	1305/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4107	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4108	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1002	I		89	4740/1	A	1002						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4108		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Oprian		Maria	25.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1059, Cod Postal 999999	1/1	4108			act administrativ	1306/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Oprian Maria	act administrativ	1306/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4108	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 66

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4109	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			7959	I		90; 89	4790, 4791, 4789; 4741, 4742	F	4666						
					I		88; 89	4619/1; 4740/2	A	3293						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4109		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Cătălina-Maria	27.07.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999	1/1	4109			act administrativ	1307/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Matea Cătălina-Maria	act administrativ	1307/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4109	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 87

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4110	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3380	I		89	4731, 4732	F	3380						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4110		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cosoroabă		Dumitru	21.01.1972	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, str Regele Ferdinand nr 2, Cod Postal 999999	1/1	4110			act administrativ	1308/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cosoroabă Dumitru	act administrativ	1308/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4110	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4111	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 98, Cod Postal 217030			4862	I		90	4783	CC	713	C1	CL	85	2		DA
					I		90	4784, 4785, 4786, 4787	A	1163	C2	CA	5	1		DA
					I		89	4737, 4738, 4739, 4746/1	F	2986	C3	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4111		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Veronica	15.07.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1114, Cod Postal 999999	1/1	4111			act administrativ	1309/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Măgureanu		Veronica	15.07.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1114, Cod Postal 999999	1/1	4111-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Veronica	15.07.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1114, Cod Postal 999999	1/1	4111-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Veronica	15.07.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1114, Cod Postal 999999	1/1	4111-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Măgureanu Veronica	act administrativ	1309/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4111	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 69

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4112	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2095	I		89	4729, 4730	F	2095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4112		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999	1/1	4112			act administrativ	1310/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vasilache Adela-Maria	act administrativ	1310/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4112	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 70

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4113	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 100, Cod Postal 217030			11269	I		89	4721	CC	850	C1	CL	91	1		DA	
					I		89	4722/2	A	103	C2	CA	8	1		DA	
					I		90	4780, 4782	F	1275	C3	CA	49	1		DA	
					I		90	4781	A	415	C4	CA	24	1		DA	
					I		89	4720/1, 4722/1	A	537	C5	CA	65	1		DA	
					I		89	4719, 4723, 4733, 4734, 4735, 4736, 4746/2, 4747/1	F	6172							
					I		89	4747/2	A	338							
					I		89	4747/3	V	85							
					I		89	4748	A	584							
					I		89	4746/3	P	252							
					I		89	4716/2	F	12							
					E		89	4716/2	F	194							
	E		89	4716/1	V	452											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4113		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Surupăceanu		Maria	10.06.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999	1/1	4113			act administrativ	1311/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Surupăceanu		Constantin	02.03.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999						act administrativ	1311/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier
Surupăceanu		Maria	10.06.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999	1/1	4113-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Surupăceanu		Constantin	02.03.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României
Surupăceanu		Maria	10.06.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999	1/1	4113-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Surupăceanu		Constantin	02.03.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României

Surupăceanu		Maria	10.06.1956	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999	1/1	4113-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Surupăceanu		Constantin	02.03.1952	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Surupăceanu		Maria	10.06.1956	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999	1/1	4113-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Surupăceanu		Constantin	02.03.1952	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Surupăceanu		Maria	10.06.1956	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999	1/1	4113-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Surupăceanu		Constantin	02.03.1952	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 665, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Surupăceanu Maria și Surupăceanu Constantin	act administrativ	1311/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4113	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 71
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4114	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Turbăceanu")			2541	I		89	4725, 4724, 4727, 4728	F	2541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănăsie		Elena	25.03.1950	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 821, Cod Postal 999999	1/1	4114		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	783/21.04.2008	Judecătoria Novaci	bun propriu
Tănăsie		Elena	25.03.1950	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 821, Cod Postal 999999	1/1	4114			act administrativ	1312/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 441mp în favoarea lui Tănăsie Elena	act administrativ	1312/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4114	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 72

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4115	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Mioarelor, Cod Postal 999999			900	I		89	4705/3, 4726	V	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Turbăceanu		Dumitru	13.12.1958	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Nicolae Bălcescu nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 3, ap. 1	1/1	4115		Convenție	act notarial	2119/27.10.2015	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4116	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod			4456	I I E E		89 89 89 89	4706/2, 4711/2 4711/3, 4712 4711/2 4711/1, 4711/3, 4712	F A F A	885 1700 151 1720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4116		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Ștefan-Traian	27.08.1986	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str. Calea lui Traian nr 172, Cod Postal 999999, bloc 31A, scara A, ap. 20	1/1	4116			act administrativ	1313/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mihuțescu Ștefan-Traian	act administrativ	1313/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4116	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 74

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4117	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3492	I		89	4717/1	F	46							
					I		89	4718	L	143							
						E		89	4717/2, 4718	L	1282						
						E		89	4717/1	F	1340						
						E		89	4714	A	681						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4117		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bran		Alexandru-Ionuț	09.11.2002	judet GORJ, UAT Turcinești, loc. Turcinești, al Zăvoiul Jiului nr 4B, Cod Postal 999999	1/1	4117			act administrativ	1314/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bran Alexandru-Ionuț	act administrativ	1314/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4117	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 75

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4118	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (Punctul "La Negreni")	40818	40818	582	E		89	4715/1	F	582						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bran		Ștefan	20.02.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Ecaterina Teodoroiu, Cod Postal 999999, bloc 38A, ap. 17	1/8	4118		Sucesiune	act notarial	543/06.09.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Ștefan	20.02.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Ecaterina Teodoroiu, Cod Postal 999999, bloc 38A, ap. 17	5/24	4118		Sucesiune	act notarial	543/06.09.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Ștefan	20.02.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Ecaterina Teodoroiu, Cod Postal 999999, bloc 38A, ap. 17	2/3	4118		Convenție	act notarial	543/06.09.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4119	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Mioriței nr 10, Cod Postal 999999			5035	I		89	4708/1	CC	777	C1	CL	90	2		DA	
					I		89	4708/2	F	434							
						I		89	4707	V	231						
						I		89	4709/1	A	228						
						I		89	4709/2, 4710	L	1334						
						E		89	4709/2, 4710, 4684/4	L	2031						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4119		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999	1/1	4119			act administrativ	1315/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999	1/1	4119-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vasilache Adela-Maria	act administrativ	1315/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4119	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 77

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4120	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (Punctul "La Negreni")			2085	E		89	4683, 4713	A	2085						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Radu		Lenuța	19.06.1958	judet ARGES, UAT Curtea de Arges, loc. Curtea de Arges, str Valea Iașului, Cod Postal 999999	1/1	4120		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	318/2023/14.03.2023	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		parcela 4/14 eronat în act, corect conform plan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4121	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			1825	E		89	4681/1, 4682/1	A	1825						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4121		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vasiloiu		Maria	21.07.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1249, Cod Postal 999999	1/1	4121			act administrativ	1316/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vasiloiu Maria	act administrativ	1316/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4121	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 79
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4122	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Mioriței nr 8, Cod Postal 217030	282	208 (IE 35171)	2276	I I E		89 89 89	4697 4698/1 4684/1, 4698/1	CC L L	427 795 1054	C1	CL	119	1	208	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4122		Conventie	act notarial	1156/22.12.2009	BNP Cosor	căsătorită, bun comun
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4122-C1		Conventie	act notarial	1156/22.12.2009	BNP Cosor	căsătorită, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 80

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4123	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999	35448	35448	716	E		89	4680/1	A	716						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nișului		Maria	07.10.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 427, Cod Postal 999999	1/1	4123		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	781/06.06.2005	Judecătoria Orașului Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 81

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4124	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (punctul "Bărc")			733	E		89	4680/2	A	733						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ionașcu		Aurel	23.06.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 426, Cod Postal 999999	1/1	4124		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	781/06.06.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu
Ionașcu		Aurel	23.06.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 426, Cod Postal 999999	1/1	4124			act administrativ	1317/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 13mp în favoarea lui Ionașcu Aurel	act administrativ	1317/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4124	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII															
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4125	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Mioriței nr 6, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea Casei")	40502	40502	13326	I		89	4691,4699,4701,4702,4703,4704	CC	1870	C1	CL	140	2		DA										
																I	89	4700,4701	V	311	C2	CA	145	1	DA	
																I	89	4702	F	361	C3	CA	151	1	DA	
																I	89	4703,4704	F	1151	C4	CA	46	1	DA	
																I	89	4705/2	F	1009	C5	CA	189	1	DA	
																I	89	4696	A	575						
																I	89	4692,4693,4694	A	844						
																I	89	4690,4695,4698/2	F	2005						
																I	89	4698/2	L	233						
																E	89	4684/2,4692,4693,4694	A	2223						
E	89	4690,4684/2	F	2104																						
E	89	4698/2,4684/2	L	640																						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999	1/1	4125		Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	
Vasilache		Laurențiu-Gheorgh	20.07.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	bun comun
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999	1/1	4125-C1		Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	
Vasilache		Laurențiu-Gheorgh	20.07.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	bun comun
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999	1/1	4125-C2		Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	
Vasilache		Laurențiu-Gheorgh	20.07.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	bun comun
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999	1/1	4125-C3		Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	

Vasilache		Laurențiu-Gheorgh e	20.07.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692, Cod Postal 999999	1/1	4125-C4		Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	bun comun
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	
Vasilache		Laurențiu-Gheorgh e	20.07.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692, Cod Postal 999999	1/1	4125-C5		Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	bun comun
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	
Vasilache		Laurențiu-Gheorgh e	20.07.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1141/20.08.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Turbăceanu		Vasile	19.09.1940	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692, Cod Postal 999999			C2 4125-C	act notarial	1141/20/08/2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina		
Turbăceanu		Maria	25.02.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692, Cod Postal 999999			C2 4125-C	act notarial	1141/20/08/2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează litigiul având ca părți: reclamant: OBȘTEA MOȘNENILOR COLIBĂȘENI; părâți TURBĂCEANU VASILE, TURBĂCEANU MARIA, VASILACHE ADELA MARIA, VASILACHE LAURENȚIU GHEORGHE , iar ca obiect acțiune pauliană cu privire la revocarea contractului de întreținere autentificat sub nr. 1141 din 20.08.2021 de NP Ciobanu Valerica Cezarina	act administrativ	certificat de grefă/14.1 0.2022	Judecătoria Novaci în dosar nr. 1934/267/2022	4125 C1 C2 C3 C4 C5	neimprejmuit		
Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	act notarial	1141/20.0 8.2021	NP Ciobanu Valerica Cezarina	4125 C1 C2 C3 C4 C5			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4126	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 112, Cod Postal 217030 (Punctul	519	333 (IE 35977)	6300	I		90; 89	4773; 4675, 4676/1, 4677/1, 4678/1	CC	2215	C1	CL	237	1	333	DA
					I		90	4771/1, 4770/1	F	1080	C2	CA	27	1	333	DA
					I		90	4771/2, 4772	V	378	C3	CA	123	1	333	DA
					E		89	4665, 4676/2, 4677/2, 4678/2	F	2216	C4	CA	26	1	333	DA
					E		89	4674/1	A	411	C5	CA	61	1	333	DA
											C6	CA	43	1	333	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Elena	19.09.1968	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999	1/1	4126		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Constantin-Daniel	16.02.1990	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Elena	19.09.1968	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999	1/1	4126-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Constantin-Daniel	16.02.1990	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Elena	19.09.1968	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999	1/1	4126-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Constantin-Daniel	16.02.1990	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Elena	19.09.1968	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999	1/1	4126-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Constantin-Daniel	16.02.1990	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu

Rădescu		Elena	19.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999	1/1	4126-C4		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Constantin-Daniel	16.02.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Elena	19.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999	1/1	4126-C5		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Constantin-Daniel	16.02.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Elena	19.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999	1/1	4126-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Constantin-Daniel	16.02.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 84
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4127	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			1558	E		89	4674/4	A	73						
					E		89	4679/2, 4676/2, 4677/2, 4684/3	F	1485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4127		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Constantin-Daniel	16.02.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669, Cod Postal 999999	1/1	4127			act administrativ	1318/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Constantin-Daniel	act administrativ	1318/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4127	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4128	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Mioriței, Cod Postal 999999			3114	I		89	4689/2	F	1146						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4128		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vasilache		Adela-Maria	08.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 692A, Cod Postal 999999	1/1	4128			act administrativ	1319/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vasilache Adela-Maria	act administrativ	1319/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4128	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 86
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4129	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 114, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea casei")	35977	35977	4000	I		90	4770/2	CC	396	C1	CL	112	2		DA
I						90	4770/3	F	688	C2	CA	97	1		DA	
I						90	4772	V	496							
E						90	4772	V	16							
E						89	4672/1	F	711							
E						89	4673/1, 4674/2	A	1693							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Ion-Adrian	01.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 669A, Cod Postal 999999	1/1	4129		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2170/10.12.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Rădescu		Ion-Adrian	01.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 669A, Cod Postal 999999	1/1	4129-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Ion-Adrian	01.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 669A, Cod Postal 999999	1/1	4129-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 87
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 88
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4131	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			824	E		89	4673/2,4674/3	A	230						
					E		89	4679/1	F	594						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4131		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Ion-Adrian	01.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 669A, Cod Postal 999999	1/1	4131			act administrativ	1320/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Ion-Adrian	act administrativ	1320/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4131	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 89
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4132	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al	36532	36532	5010	I		89	4687, 4689	CC	726	C1	CA	50	2		DA
					I		89	4687, 4688, 4689, 4685	F	858	C2	CA	53	1		DA
					E		89	4686	F	3106	C3	CA	17	1		DA
					E		89	4687, 4688, 4689, 4685	P	320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Turbăceanu		Elidia	13.04.1958	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Nicolae Balcescu, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 1	1/4	4132		Sucesiune	act notarial	70/24.11.2023	NP Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Turbăceanu		Elidia	13.04.1958	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Nicolae Balcescu, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 1	1/4	4132-C1		Sucesiune	act notarial	70/24.11.2023	NP Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Turbăceanu		Elidia	13.04.1958	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Nicolae Balcescu, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 1	1/4	4132-C2		Sucesiune	act notarial	70/24.11.2023	NP Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Turbăceanu		Elidia	13.04.1958	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Nicolae Balcescu, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 1	1/4	4132-C3		Sucesiune	act notarial	70/24.11.2023	NP Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Panduru		Ana Maria	01.08.1986	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dimitrie Culcer nr 1, Cod Postal 999999	3/4	4132		Sucesiune	act notarial	70/24.11.2023	NP Deaconu Claudia-Georgiana	bun prpriu
Panduru		Ana Maria	01.08.1986	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dimitrie Culcer nr 1, Cod Postal 999999	3/4	4132-C1		Sucesiune	act notarial	70/24.11.2023	NP Deaconu Claudia-Georgiana	bun prpriu
Panduru		Ana Maria	01.08.1986	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dimitrie Culcer nr 1, Cod Postal 999999	3/4	4132-C2		Sucesiune	act notarial	70/24.11.2023	NP Deaconu Claudia-Georgiana	bun prpriu
Panduru		Ana Maria	01.08.1986	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dimitrie Culcer nr 1, Cod Postal 999999	3/4	4132-C3		Sucesiune	act notarial	70/24.11.2023	NP Deaconu Claudia-Georgiana	bun prpriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 90

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4133	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999			6632	I E		89 89	4669 4669, 4670, 4671, 4672	F F	1757 4875						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4133		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Andronescu		Maria	15.08.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1299, Cod Postal 999999	1/1	4133			act administrativ	1321/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Andronescu Maria	act administrativ	1321/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4133	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Maria	act administrativ	1322/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4134	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 92

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 81mp în favoarea lui Stăncescu Sabina	act administrativ	1323/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4135	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 93

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4136	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	642/2	35364	3651	I		92	4808, 4809	F	3651						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PENSIUNEA ADRIANA SRL			28266437	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4136		Convenție	act notarial	1995/26.05.2011	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC GREEN-HEAT SOLUTION SRL			99999999999999	judet GIURGIU, UAT Bucșani, loc. Goleasca, Cod Postal 999999			4136	act notarial	2052/31/05/2011	BNP Davitoiu Raluca Nicolita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează Contractul nr. 001/31.05.2011, pe o perioadă de 12 ani calendaristici de la data semnării prezentului contract de către ambele părți	act notarial	2052/31.05.2011	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	4136	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 94

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4137	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 217030	642/1	459 (IE 35913)	3028	I		92	4808, 4809	F	3028						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Necula		Doru	02.06.1969	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Fuiorului nr 5, Cod Postal 999999, bloc H16B, etaj 1, ap. 48	1/1	4137		Conventie	act notarial	6482/20.12.2007	NP Anica Merișescu	
Necula		Mihaela Daniela	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	6482/20.12.2007	NP Anica Merișescu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4138	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 179, Cod Postal 217030 (punctul "Siliștea casei")	40950	40950	1641	I		92	4806,4807	CC	649	C1	CA	131	2		DA
					I		92	4806,4807	L	412	C2	CA	63	1		DA
					I		92	4806,4807	V	64	C3	CA	53	1		DA
					I		92	4806,4807	F	516						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dăneci		Ramona-Amelia	18.11.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 3, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 37	1/1	4138		Conventie	act notarial	9194/10.08.2022	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Dăneci		Ramona-Amelia	18.11.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 3, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 37	1/1	4138-C1		Conventie	act notarial	9194/10.08.2022	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Dăneci		Ramona-Amelia	18.11.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 3, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 37	1/1	4138-C2		Conventie	act notarial	9194/10.08.2022	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Dăneci		Ramona-Amelia	18.11.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Plopilor nr 3, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 37	1/1	4138-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 96

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4139	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999			2370	I		121	6208/3	A	195						
					I		121	6208/4	F	2175						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4139		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Gheorghe-Iulian	16.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1230, Cod Postal 999999	1/1	4139			act administrativ	1324/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Gheorghe-Iulian	act administrativ	1324/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4139	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 97

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Buzetoiu Ion	act administrativ	1325/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4140	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 98

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4141	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor nr 4, Cod Postal 217030	36724	36724	2118	I		121	6200, 6201	CC	751	C1	CL	75	3		NU
							121	6202/1, 6203/1	CC	155	C2	CA	36	1		DA
							121	6201	V	408	C3	CL	64	3		DA
							121	6201	A	320	C4	CA	18	1		DA
							121	6201	F	484	C5	CA	31	2		DA
									C6	CA	37	1		DA		
									C7	CA	3	1		DA		
									C8	CA	76	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Istratie		Daniel	07.11.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4141		Conventie	act notarial	393/11.02.2016	N.P. Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Istratie		Daniel	07.11.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4141			act administrativ	1326/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu
Istratie		Daniel	07.11.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4141-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Istratie		Daniel	07.11.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4141-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Istratie		Daniel	07.11.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4141-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Istratie		Daniel	07.11.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4141-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Istratie		Daniel	07.11.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4141-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Istratie		Daniel	07.11.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4141-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Istratie		Daniel	07.11.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4141-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 199mp în favoarea lui Istratie Daniel	act administrativ	1326/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4141	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 99

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4142	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor, Cod Postal 999999 (punctul "La Bran")	38659	38659	4806	I		121	6198, 6199	F	3544						
					I		121	6198	A	1262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren Ul	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Brînzan		Daniela	06.12.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 836, Cod Postal 999999	1/1	4142		Conventie	act notarial	2409/28.08.2020	NP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 100
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4143	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor, Cod Postal 999999			60	I		121	6189/3	F	60						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4143		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciuroiu		Dumitru	24.08.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 966, Cod Postal 999999	1/1	4143			act administrativ	1327/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciuroiu Dumitru	act administrativ	1327/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4143	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintână Adrian-Valeriu

Pagina nr. 101
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4144	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 148, Cod Postal 217030			1469	I		121	6187	CC	613	C1	CL	104	1		DA
					I		121	6186	F	856	C2	CA	117	1		DA
										C3	CA	27	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4144		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flondor		Nicolaie	20.07.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 683, Cod Postal 999999	1/1	4144			act administrativ	1328/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Flondor		Nicolaie	20.07.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 683, Cod Postal 999999	1/1	4144-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flondor		Nicolaie	20.07.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 683, Cod Postal 999999	1/1	4144-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flondor		Nicolaie	20.07.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 683, Cod Postal 999999	1/1	4144-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flondor Nicolaie	act administrativ	1328/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4144	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 102
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4145	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor, Cod Postal 999999			1141	I		121	6189/2	L	1141						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4145		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleanu		Ion	01.11.1948	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Grigore Haidău, Cod Postal 999999	1/1	4145			act administrativ	1329/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Duguleanu		Adrian	09.08.1965	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Monetăriei nr 6, Cod Postal 999999					act administrativ	1329/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duguleanu Ion și Duguleanu Adrian	act administrativ	1329/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4145	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 103
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4146	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor, Cod Postal 999999			880	I		121	6189/1	L	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Duguleanu		Ion	01.11.1948	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Grigore Haidău, Cod Postal 999999, bloc 8, scara 2, ap. 16	1/1	4146		Conventie	act notarial	2489/26.11.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	
Duguleanu		Maria-Melania	11.06.1948	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Grigore Haidău, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2489/26.11.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 104
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4147	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			398	I		121	6188	L	398						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4147		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleanu		Ion	01.11.1948	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Grigore Haidău, Cod Postal 999999	1/1	4147			act administrativ	1330/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Duguleanu		Adrian	09.08.1965	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Monetăriei nr 6, Cod Postal 999999					act administrativ	1330/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duguleanu Ion și Duguleanu Adrian	act administrativ	1330/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4147	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 105
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4148	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor, Cod Postal 999999			28	I		121	6198/2	F	28						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4148		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciuroiu		Dumitru	01.06.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4148			act administrativ	1331/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciuroiu Dumitru	act administrativ	1331/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4148	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 106
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4149	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			2047	I		121	6190, 6191	F	2047						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4149		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zaharia		Elena	26.07.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 253, Cod Postal 999999	1/1	4149			act administrativ	1332/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Zaharia Elena	act administrativ	1332/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4149	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 107
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4150	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 142, Cod Postal 217030			4179	I		121	6193/1	CC	902	C1	CL	125	2		DA
					I		121	6193/2	V	94	C2	CA	41	1		DA
					I		121	6194/1	V	230	C3	CA	83	1		DA
					I		121	6194/2, 6295/1	A	1038	C4	CA	20	1		DA
					I		121	6192, 6295/2	F	1915						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4150		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleanu		Ion	01.11.1948	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Grigore Haidău, Cod Postal 999999	1/1	4150			act administrativ	1333/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Duguleanu		Adrian	09.08.1965	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Monetăriei nr 6, Cod Postal 999999					act administrativ	1333/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Duguleanu		Ion	01.11.1948	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Grigore Haidău, Cod Postal 999999	1/1	4150-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleanu		Adrian	09.08.1965	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Monetăriei nr 6, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleanu		Ion	01.11.1948	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Grigore Haidău, Cod Postal 999999	1/1	4150-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleanu		Adrian	09.08.1965	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Monetăriei nr 6, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleanu		Ion	01.11.1948	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Grigore Haidău, Cod Postal 999999	1/1	4150-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Duguleanu		Adrian	09.08.1965	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Monetăriei nr 6, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleanu		Ion	01.11.1948	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Grigore Haidău, Cod Postal 999999	1/1	4150-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleanu		Adrian	09.08.1965	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Monetăriei nr 6, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duguleanu Ion și Duguleanu Adrian	act administrativ	1333/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4150	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 108
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4151	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999 (Punctul "La locul de casă")			2014	I		121	6196	F	2014						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Manea		Elena-Dorina	99999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4151		Conventie	act notarial	1293/07.06.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 109
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4152	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999 (punctul "La Rădescu")			2078	I		121	6197	A	2078						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	1/1	4152		Convenție	act notarial	721/23.12.2014	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 110
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4153	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 217030	37283	37283	2484	I		121	6202/2, 6203/2	A	2484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Istratie		Daniel	07.11.1982	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4153		Conventie	act notarial	8890/28.11.2018	NP. Calina Marcel Horatiu	
Istratie		Maria-Mirabela	28.09.1987	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8890/28.11.2018	NP. Calina Marcel Horatiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 111
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4154	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			650	I		121	6209	A	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4154		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zaharia		Denisa-Teodora	11.02.1996	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6 nr. 6, Cod Postal 999999	1/1	4154			act administrativ	1334/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Zaharia Denisa-Teodora	act administrativ	1334/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4154	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 112

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)											
4155	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 132, Cod Postal 217030 (pct."Salistea Casei")	36440	36440	3340	I		121	6212	CC	689	C1	CL	105	1		DA											
																	I	121	6210	A	1623	C2	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dăneci		Ion	06.11.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4155		Conventie	act notarial	64/26.06.2015	Cosor Delia	bun propriu
Dăneci		Ion	06.11.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4155-C1		Conventie	act notarial	64/26.06.2015	Cosor Delia	bun propriu
Dăneci		Ion	06.11.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4155-C2		Conventie	act notarial	64/26.06.2015	Cosor Delia	bun propriu
Dăneci		Ion	06.11.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4155-C3		Conventie	act notarial	64/26.06.2015	Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 113
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4156	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 185, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea Casei")	40829	40829	3056	I		91	4793,4794	CC	991	C1	CL	63	1		DA
								4793	F	688	C2	CA	183	1	DA	
								4792,4793	L	981	C3	CA	154	1	DA	
								4792	V	396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Miron		Răzvan-Mircea	25.06.1984	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dumitru Pleniceanu nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4156		Conventie	act notarial	7666/22.11.2021	Aldoiu Mariana Mirela	
Miron		Elena-Victoria	22.06.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dumitru Pleniceanu nr 5, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7666/22.11.2021	Aldoiu Mariana Mirela	bun comun
Miron		Răzvan-Mircea	25.06.1984	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dumitru Pleniceanu nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4156-C1		Conventie	act notarial	7666/22.11.2021	Aldoiu Mariana Mirela	
Miron		Elena-Victoria	22.06.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dumitru Pleniceanu nr 5, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7666/22.11.2021	Aldoiu Mariana Mirela	bun comun
Miron		Răzvan-Mircea	25.06.1984	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dumitru Pleniceanu nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4156-C2		Conventie	act notarial	7666/22.11.2021	Aldoiu Mariana Mirela	
Miron		Elena-Victoria	22.06.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dumitru Pleniceanu nr 5, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7666/22.11.2021	Aldoiu Mariana Mirela	bun comun
Miron		Răzvan-Mircea	25.06.1984	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dumitru Pleniceanu nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4156-C3		Conventie	act notarial	7666/22.11.2021	Aldoiu Mariana Mirela	
Miron		Elena-Victoria	22.06.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dumitru Pleniceanu nr 5, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7666/22.11.2021	Aldoiu Mariana Mirela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 114
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4157	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1911	I		91	4795	F	1896						
					E		91	4795	F	15						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4157		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4157	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 115
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4158	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 128, Cod Postal 217030			2070	I		91	4790	CC	789	C1	CL	119	1		DA
					I E		91 91	4792 4792	F F	1177 104	C2	CA	95	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4158		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Gheorghe-Iulian	16.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1230, Cod Postal 999999	1/1	4158			act administrativ	1335/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popescu		Gheorghe-Iulian	16.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1230, Cod Postal 999999	1/1	4158-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Gheorghe-Iulian	16.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1230, Cod Postal 999999	1/1	4158-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Gheorghe-Iulian	act administrativ	1335/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4158	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 116
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4159	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1965	I		91	4798	A	1785						
					E		91	4798	A	180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4159		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciuroiu		Dumitru	01.06.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4159			act administrativ	1336/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciuroiu Dumitru	act administrativ	1336/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4159	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 117
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4160	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 124, Cod Postal 217030	35301	35301	6094	I		91	4799, 4805	CC	1736	C1	CL	138	1		DA	
					I		91	4800	L	263	C2	CA	81	1		DA	
					I		91	4802, 4803	A	1796	C3	CA	122	1		DA	
					I		91	4801	V	286	C4	CA	71	1		DA	
					I		91	4804	F	1174	C5	CA	108	1		DA	
					I		91	4805	L	294							
					I		91	4805	L	545							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Manea		Elena-Dorina	20.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4160		Conventie	act notarial	109/11.02.2011	NP Cosor Delia	bun propriu
Manea		Elena-Dorina	20.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4160-C1		Conventie	act notarial	109/11.02.2011	NP Cosor Delia	bun propriu
Manea		Elena-Dorina	20.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4160-C2		Conventie	act notarial	109/11.02.2011	NP Cosor Delia	bun propriu
Manea		Elena-Dorina	20.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4160-C3		Conventie	act notarial	109/11.02.2011	NP Cosor Delia	bun propriu
Manea		Elena-Dorina	20.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4160-C4		Conventie	act notarial	109/11.02.2011	NP Cosor Delia	bun propriu
Manea		Elena-Dorina	20.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4160-C5		Conventie	act notarial	109/11.02.2011	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Manea		Gheorghe	25.07.1940	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	-C2 4160-C3	act notarial	109/11/02/2011	NP Cosor Delia		
Manea		Maria	05.10.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	-C2 4160-C3	act notarial	109/11/02/2011	NP Cosor Delia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrumuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 118

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4161	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1839	I		90	4764	A	1653						
					E		90	4764	A	186						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4161		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărigă		Genica	21.03.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 474, Cod Postal 999999	1/1	4161			act administrativ	1337/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărigă Genica	act administrativ	1337/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4161	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 119
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4162	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1914	I		90	4765, 4766	A	1756						
					E		90	4766	A	158						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4162		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Preoteasa		Ion	26.04.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1407, Cod Postal 999999	1/1	4162			act administrativ	1338/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Preoteasa Ion	act administrativ	1338/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4162	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 120
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4163	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 118, Cod Postal 217030	37017	37017	1869	I		90	4767, 4768	A	1785						
					E		90	4767	A	84						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pătrulescu		Vasile	14.07.1981	judet GORJ, UAT Logresti, loc. Frunza, Cod Postal 999999	1/1	4163		Conventie	act notarial	593/13.03.2018	NP. Manta Claudiu	
Pătrulescu		Ionela-Luiza	08.02.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1361, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	593/13.03.2018	NP. Manta Claudiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se menționează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune al subscrisei PĂTRULESCU IONELA-LUIZA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	act notarial	593/13.03.2018	NP. Manta Claudiu	4163	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 121
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4164	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1577	I I E		90 90 90	4769/1 4769/2 4769/2	F L L	466 1068 43						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4164		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleanu		Ion	01.11.1948	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Grigore Haidău, Cod Postal 999999, bloc 8, scara 2, ap. 16	1/1	4164			act administrativ	1339/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Duguleanu		Adrian	09.08.1965	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Monetăriei nr 6, Cod Postal 999999					act administrativ	1339/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duguleanu Ion și Duguleanu Adrian	act administrativ	1339/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4164	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 122
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
4165	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			546	I		90	4774	F	449					
					E		89		4680/3, 4681/2, 4682/2						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4165		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionașcu		Aurel	23.06.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 426, Cod Postal 999999	1/1	4165			act administrativ	1340/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Nițului		Maria	07.10.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 427, Cod Postal 999999					act administrativ	1340/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Vasiloiu		Maria	21.07.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1249, Cod Postal 999999					act administrativ	1340/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Radu		Lenuța	19.06.1958	judet ARGES, UAT Curtea de Arges, loc. Curtea de Arges, str Valea Iașului, Cod Postal 999999					act administrativ	1340/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Bran		Alexandru-Ionuț	09.11.2002	judet GORJ, UAT Turcinești, loc. Turcinești, al Zăvoiuil Jiului nr 4B, Cod Postal 999999					act administrativ	1340/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ionașcu Aurel, Nițului Maria, Vasiloiu Maria, Radu Lenuța și Bran Alexandru-Ionuț	act administrativ	1340/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4165	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 123
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4166	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			535	I		90	4775	L	303						
					I		89	4715/2	F	28						
					E		89	4715/2	F	204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4166		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bran		Alexandru-Ionuț	09.11.2002	judet GORJ, UAT Turcinești, loc. Turcinești, al Zăvoiuului nr 4B, Cod Postal 999999	1/1	4166			act administrativ	1341/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bran Alexandru-Ionuț	act administrativ	1341/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4166	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 124
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4167	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 217030 (Punctul "Raion")	41516	41516	3147	I		90	4776,4777	L	3147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Ion-Adrian	01.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4167		Convenție	act notarial	2852/29.08.2023	Badea Silvia	
Rădescu		Andreea-Mihaela	09.11.1994	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	2852/29.08.2023	Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 125
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4168	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1628	I		90	4778	F	1628						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4168		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Diaconescu		Ion-Romeo	31.12.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 168, Cod Postal 999999	1/1	4168			act administrativ	1342/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Diaconescu Ion-Romeo	act administrativ	1342/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4168	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 126
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4169	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1570	I		90	4779	L	1570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4169		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Meloancă		Vasile	03.10.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4169			act administrativ	1343/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Meloancă Vasile	act administrativ	1343/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4169	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 127
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4170	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			865	I		90	4788/1	F	865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4170		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Emilia-Toni	13.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999	1/1	4170			act administrativ	1344/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconu Emilia-Toni	act administrativ	1344/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4170	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 128

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4171	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			865	I		90	4788/2	F	865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4171		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Corcodel		Emilian	19.09.1961	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Sergiu Nicolaescu nr 8, Cod Postal 999999	1/1	4171			act administrativ	1345/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Corcodel Emilian	act administrativ	1345/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4171	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 129
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4172	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 1, Cod Postal 217030			2911	I		120	6154	CC	710	C1	CL	71	2		DA
																DA
																DA
																DA
																DA
																DA
																DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4172		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Teodorescu		Elena	20.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 645, Cod Postal 999999	1/1	4172			act administrativ	1346/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Teodorescu		Elena	20.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 645, Cod Postal 999999	1/1	4172-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Teodorescu		Elena	20.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 645, Cod Postal 999999	1/1	4172-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Teodorescu		Elena	20.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 645, Cod Postal 999999	1/1	4172-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Teodorescu		Elena	20.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 645, Cod Postal 999999	1/1	4172-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Teodorescu		Elena	20.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 645, Cod Postal 999999	1/1	4172-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Teodorescu		Elena	20.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 645, Cod Postal 999999	1/1	4172-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Teodorescu		Elena	20.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 645, Cod Postal 999999	1/1	4172-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Teodorescu Elena	act administrativ	1346/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4172	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 130

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flondor Nicolaie	act administrativ	1347/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4173	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 131
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4174	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal	35055	35055	439	I		120	6158/1, 6159/1	A	439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Valerica	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/4	4174		Conventie	act notarial	692/05.05.2000	NP Delia Cosor	văduvă, bun propriu
Oprian		Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/16	4174		Sucesiune	act notarial	130/12.02.1993	NP Cezarina Ciobanu	
Oprian		Victor	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/16	4174		Sucesiune	act notarial	130/12.02.1993	NP Cezarina Ciobanu	
Rădescu		Valeria	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/16	4174		Sucesiune	act notarial	130/12.02.1993	NP Cezarina Ciobanu	
Oprian		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/16	4174		Sucesiune	act notarial	130/12.02.1993	NP Cezarina Ciobanu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 132
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII																
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4175	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 3, Cod Postal 217030	35054	35054	1383	I		120	6156	CC	678	C1	CL	94	1		DA										
																	I	120	6157	A	705	C2	CA	55	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Constantin-Gabriel	06.08.1993	judet DAMBOVITA, UAT Târgoviste, loc. Târgoviste, b-dul Independentei nr 2C, Cod Postal 999999	1/1	4175		Conventie	act notarial	1073/28.12.2015	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Constantin-Gabriel	06.08.1993	judet DAMBOVITA, UAT Târgoviste, loc. Târgoviste, b-dul Independentei nr 2C, Cod Postal 999999	1/1	4175-C2		Conventie	act notarial	1073/28.12.2015	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Constantin-Gabriel	06.08.1993	judet DAMBOVITA, UAT Târgoviste, loc. Târgoviste, b-dul Independentei nr 2C, Cod Postal 999999	1/1	4175-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Constantin-Gabriel	06.08.1993	judet DAMBOVITA, UAT Târgoviste, loc. Târgoviste, b-dul Independentei nr 2C, Cod Postal 999999	1/1	4175-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Rădescu		Valentin	13.10.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5-C1 4175-C2	act notarial	1073/28/12/2015	NP Cosor Delia		
Rădescu		Livia- Mariana	03.02.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	5-C1 4175-C2	act notarial	1073/28/12/2015	NP Cosor Delia		
ROCAPITAL IFN SA			33056296	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999			5-C1 4175-C2	act administrativ	Somație/03/08/2022	BEJ Clement Gheorghe, în Dosar nr. 889/E/2022		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează urmărirea dreptului de uzufruct viager al lui RĂDESCU VALENTIN, de sub C1.1, pentru suma de 6544,64 lei si 1126,7 lei cheltuieli de executare	act administrativ	Somație/0 3.08.2022	BEJ Clement Gheorghe , în Dosar nr. 889/E/2022	4175 C1 C2 C3	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 133
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4176	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 217030	35056	35056	439	I		120	6158/2, 6159/2	A	439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Valerica	9999999999999	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/4	4176		Convenție	act notarial	692/05.05.2000	NP Delia Cosor	văduvă, bun propriu
Oprian		Nicolae	9999999999999	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/16	4176		Succesiune	act notarial	130/12.02.1993	NP Cezarina Ciobanu	
Oprian		Victor	9999999999999	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/16	4176		Succesiune	act notarial	130/12.02.1993	NP Cezarina Ciobanu	
Rădescu		Valeria	9999999999999	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/16	4176		Succesiune	act notarial	130/12.02.1993	NP Cezarina Ciobanu	
Oprian		Ion	9999999999999	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/16	4176		Succesiune	act notarial	130/12.02.1993	NP Cezarina Ciobanu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 134

Înregistrare sistematică UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4177	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	37231	37231	2091	I		120	6160	A	2091						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Jenoiu		Ioana-Nicoleta	11.12.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor nr 17, Cod Postal 999999, bloc 17, scara 1, etaj 2, ap. 9	1/1	4177		Conventie	act notarial	1060/02.07.2018	NP Cornescu Iuliana	
Jenoiu		Constantin-Daniel	26.09.1978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 348, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1060/02.07.2018	NP Cornescu Iuliana	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează dreptul de folosință gratuită pe o perioadă de 11 ani în favoarea Scorșanu Nicolae	act notarial	702/01.11.2021	Cosor Delia	4177	împrejmuit		
se menționează apartenența dreptului de folosință gratuită pe o perioadă de 11 ani la patrimoniul de afectare al Scorșanu Nicolae Întreprindere Individuală	act notarial	702/01.11.2021	Cosor Delia	4177			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 135

Înregistrare sistematică UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4178	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 5, Cod Postal 217030			2100	I		120	6162, 6163/1	CC	852	C1	CL	71	1		DA
					I		120	6163/2	A	115	C2	CA	163	1		DA
					I		120	6163/3	V	93	C3	CA	110	1		DA
					I		120	6161/1	A	442						
					I		120	6161/2	L	598						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4178		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Birceanu		Ion	14.04.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4178			act administrativ	1348/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Birceanu		Ion	14.04.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4178-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Birceanu		Ion	14.04.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4178-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Birceanu		Ion	14.04.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4178-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Birceanu Ion	act administrativ	1348/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4178	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4179	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999 (DS 3)	37121	37121	2986	I	-	-	-	DR	2986						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAI DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier	1/1	4179		Lege	act administrativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează Autorizația de construire nr. 44/28.09.2022 emisă de Primăria Baia de Fier, pentru "MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI ȘI COMUNALE, COMUNA BAI DE FIER, JUDEȚUL GORJ, CA URMARE A CALAMITĂȚILOR NATURALE", conform art. 7, alin. (23), ind.3 din Legea nr. 50/1991	act administrativ	44/28.09.2022	Primăria Comuna Baia de Fier	4179	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 137
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4180	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 7, Cod Postal 217030	708	515 (IE 35824)	1034	I		120	6164	CC	405	C1	CL	63	1	515	DA
					I		120	6165	A	629						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Elena	16.10.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4180		Conventie	act notarial	2630/09.10.2008	NP Natalia Mănoiu	
Panduru		Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2630/09.10.2008	NP Natalia Mănoiu	bun comun
Panduru		Elena	16.10.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4180-C1		Conventie	act notarial	2630/09.10.2008	NP Natalia Mănoiu	
Panduru		Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2630/09.10.2008	NP Natalia Mănoiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 138
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4181	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 105, Cod Postal 217030			1036	I		120	6168/1	CC	564	C1	CL	87	2		DA
					I		120	6168/2	V	73	C2	CA	18	1		DA
					I		120	6166/1	A	213	C3	CA	21	1		DA
					I		120	6166/2	L	186	C4	CA	42	1		DA
											C5	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4181		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Valerian	17.02.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 647, Cod Postal 999999	1/1	4181			act administrativ	1349/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popescu		Valerian	17.02.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 647, Cod Postal 999999	1/1	4181-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Valerian	17.02.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 647, Cod Postal 999999	1/1	4181-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Valerian	17.02.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 647, Cod Postal 999999	1/1	4181-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Valerian	17.02.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 647, Cod Postal 999999	1/1	4181-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Valerian	17.02.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 647, Cod Postal 999999	1/1	4181-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Valerian	act administrativ	1349/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4181	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 139
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4182	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 9, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea Casei")			1082	I		120	6172/1	CC	532	C1	CL	132	2		NU
					I		120	6171/1, 6172/2	F	452	C2	CA	48	1		DA
					I		120	6171/2	A	98						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănăsie		Nicolae	02.10.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	3/8	4182		Sucesiune	act notarial	731/16.11.1992	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/8	4182		Sucesiune	act notarial	731/16.11.1992	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	DECEDAT
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	2/8	4182		Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	DECEDAT
Tănăsie		Dorina	07.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 640, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun
Tănăsie		Nicolae	02.10.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	3/16	4182-C2		Sucesiune	act notarial	731/16.11.1992	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/16	4182-C2		Sucesiune	act notarial	731/16.11.1992	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	DECEDAT
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	5/8	4182-C2		Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	DECEDAT
Tănăsie		Dorina	07.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 640, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza litigiul avand ca parti: reclamant TĂNASIE NICOLAE și pârâți: TĂNASIE DORINA și TĂNASIE DORIN, si obiect: partaj judiciar	certificat greșit	certificat/16.01.2024	JUDECATORIA NOVACI, in dosar nr. 577/267/2020	4182 C2	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 140

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4183	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 103, Cod Postal 217030	37062	37062	1060	I	120	6168.6169	CC	758	C1	CL	102	1		DA		
					I			120	6168	CC	74	C2	CA		37	1	DA
					I			120	6169, 6170	A	228	C3	CA		61	1	DA
											C4	CA	13		1	DA	
											C5	CA	25		1	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănăsie		Constantin	22.06.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	1/1	4183		Conventie	act notarial	8685/23.12.2019	Ionașcu Titu	bun propriu
Tănăsie		Constantin	22.06.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	1/1	4183-C1		Conventie	act notarial	8685/23.12.2019	Ionașcu Titu	bun propriu
Tănăsie		Constantin	22.06.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	1/1	4183-C3		Conventie	act notarial	8685/23.12.2019	Ionașcu Titu	bun propriu
Tănăsie		Constantin	22.06.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	1/1	4183-C4		Conventie	act notarial	8685/23.12.2019	Ionașcu Titu	bun propriu
Tănăsie		Constantin	22.06.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	1/1	4183-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Constantin	22.06.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	1/1	4183-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Tănasie		Nicolae	02.10.1950	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999			4183-C3	act notarial	8685/23/12/2019	Ionașcu Titu		
Tănasie		Elena	09.10.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 684, Cod Postal 999999			4183-C3	act notarial	8685/23/12/2019	Ionașcu Titu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează drept de ipotecă legală, privind obligația de întreținere, în condițiile art. 2386, punctul 4, Cod Civil	act notarial	8685/23.12.2019	Ionașcu Titu	4183 C1 C3 C4	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 141

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4184	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1620	I		120	6174/3	V	480						
					I		120	6174/4	A	569						
					I		120	6173/2, 6174/2	F	571						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4184		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Teodorescu		Elena	20.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 645, Cod Postal 999999	1/1	4184			act administrativ	1350/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Teodorescu Elena	act administrativ	1350/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4184	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 142
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4185	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 11, Cod Postal 217030			500	I		120	6173/1, 6174/1	CC	500	C1	CL	52	2		DA
											C2	CL	106	1		DA
											C3	CA	25	1		DA
											C4	CA	29	1		DA
											C5	CA	20	1		DA
											C6	CA	22	1		DA
											C7	CA	5	1		DA
											C8	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Becheanu		Aurora-Maria	20.01.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4185		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	183/2021/10.03.2021	Judecătoria Novaci	
Leasă		Ion	05.06.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999				Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	183/2021/10.03.2021	Judecătoria Novaci	bun comun
Becheanu		Aurora-Maria	20.01.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4185-C8		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	183/2021/10.03.2021	Judecătoria Novaci	
Leasă		Ion	05.06.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999				Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	183/2021/10.03.2021	Judecătoria Novaci	bun comun
Becheanu		Aurora-Maria	20.01.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4185-C1		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	183/2021/10.03.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Becheanu		Aurora-Maria	20.01.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4185-C3		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	183/2021/10.03.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Becheanu		Aurora-Maria	20.01.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4185-C4		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	183/2021/10.03.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu

Leasă		Ion	05.06.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4185-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	183/2021/10.03.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Leasă		Ion	05.06.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4185-C5		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	183/2021/10.03.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Leasă		Ion	05.06.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4185-C7		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	183/2021/10.03.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Becheanu		Aurora-Maria	20.01.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4185-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 143
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4186	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 13, Cod Postal 217030			4064	I		120	6175, 6179	CC	1036	C1	CL	49	2		DA
					I		120	6175	V	370	C2	CL	98	1		DA
					I		120	6177	V	70	C3	CA	25	1		DA
					I		120	6180	A	2209	C4	CA	23	1		DA
					I		120	6176	L	379	C5	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4186		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cosoroabă		Ilie	20.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 638, Cod Postal 999999	1/1	4186			act administrativ	1351/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Cosoroabă		Ilie	20.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 638, Cod Postal 999999	1/1	4186-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cosoroabă		Ilie	20.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 638, Cod Postal 999999	1/1	4186-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cosoroabă		Ilie	20.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 638, Cod Postal 999999	1/1	4186-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cosoroabă		Ilie	20.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 638, Cod Postal 999999	1/1	4186-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cosoroabă		Ilie	20.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 638, Cod Postal 999999	1/1	4186-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cosoroabă Ilie	act administrativ	1351/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4186	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 144
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII														
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)									
4187	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 17, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea Casei")	41486	41486	1199	I	120	6184,6182/1	CC	471	C1	CL	83	1		DA										
																I	120	6183	V	237	C2	CA	17	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Ion	12.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 637, Cod Postal 999999	1/4	4187		Sucesiune	act notarial	31/28.03.2023	SPN Delia Cosor	bun propriu
Rădescu		Ion	12.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 637, Cod Postal 999999	1/4	4187-C1		Sucesiune	act notarial	31/28.03.2023	SPN Delia Cosor	bun propriu
Rădescu		Ion	12.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 637, Cod Postal 999999	1/4	4187-C2		Sucesiune	act notarial	31/28.03.2023	SPN Delia Cosor	bun propriu
Rădescu		Ion	12.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 637, Cod Postal 999999	1/4	4187-C3		Sucesiune	act notarial	31/28.03.2023	SPN Delia Cosor	bun propriu
Rădescu		Ion	12.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 637, Cod Postal 999999	3/4	4187		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Ion	12.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 637, Cod Postal 999999	3/4	4187-C1		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Ion	12.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 637, Cod Postal 999999	3/4	4187-C2		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Ion	12.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 637, Cod Postal 999999	3/4	4187-C3		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 145
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII															
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4188	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 19, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea Casei")	41487	41487	1198	I		120	6184,6182/1	CC	537	C1	CL	107	2		DA										
																	I	120	6183	V	145	C2	CA	109	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Romulus	28.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 636, Cod Postal 999999	1/4	4188		Sucesiune	act notarial	31/28.03.2023	SPN Delia Cosor	bun propriu
Rădescu		Romulus	28.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 636, Cod Postal 999999	1/4	4188-C1		Sucesiune	act notarial	31/28.03.2023	SPN Delia Cosor	bun propriu
Rădescu		Romulus	28.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 636, Cod Postal 999999	1/4	4188-C2		Sucesiune	act notarial	31/28.03.2023	SPN Delia Cosor	bun propriu
Rădescu		Romulus	28.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 636, Cod Postal 999999	1/4	4188-C3		Sucesiune	act notarial	31/28.03.2023	SPN Delia Cosor	bun propriu
Rădescu		Romulus	28.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 636, Cod Postal 999999	3/4	4188		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Romulus	28.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 636, Cod Postal 999999	3/4	4188-C1		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Romulus	28.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 636, Cod Postal 999999	3/4	4188-C2		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Romulus	28.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 636, Cod Postal 999999	3/4	4188-C3		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 146
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Ion	act administrativ	1352/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4189	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 147
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 148
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4191	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 23, Cod Postal 217030			2144	I		122	6222	CC	591	C1	CL	88	2		DA
					I		122	6221	A	1553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănase		Dumitru	19.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 634, Cod Postal 999999	1/1	4191		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	74/25.01.2010	Judecătoria Novaci	bun propriu
Tănase		Dumitru	19.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 634, Cod Postal 999999	1/1	4191-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	74/25.01.2010	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 149
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4192	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor, Cod Postal 999999			1047	I		122	6223/1	F	319						
					I		122	6223/2	A	728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4192		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Păpurică		Elena	09.11.1946	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 725, Cod Postal 999999	1/1	4192			act administrativ	1353/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Păpurică Elena	act administrativ	1353/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4192	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 150
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4193	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 217030 (Pct. "In Capul Satului ")	40914	40914	1050	I		122	6223/1	L	1050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Buzatu		Constantin	02.02.1959	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, cal Bucuresti nr 59, Cod Postal 999999, bloc 31C, ap. 17	1/1	4193		Conventie	act notarial	894/03.03.2022	Merisescu Anica	
Buzatu		Marinela-Aida	30.06.1962	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, cal Bucuresti nr 59, Cod Postal 999999, bloc 31C, ap. 17				Conventie	act notarial	894/03.03.2022	Merisescu Anica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 151
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4194	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 97, Cod Postal 217030			2126	I		122	6224	CC	676	C1	CL	125	1		DA
							122	6225/1	V	226	C2	CA	61	1		DA
							122	6225/2	A	635	C3	CA	29	1		DA
							122	6225/3	V	107						
							122	6225/4	P	482						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4194		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Petre	01.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 651, Cod Postal 999999	1/1	4194			act administrativ	1354/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Turbăceanu		Petre	01.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 651, Cod Postal 999999	1/1	4194-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Petre	01.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 651, Cod Postal 999999	1/1	4194-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Petre	01.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 651, Cod Postal 999999	1/1	4194-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Turbăceanu Petre	act administrativ	1354/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4194	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 152
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4195	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 95, Cod Postal 217030	37096	37096	2571	I		122	6226, 6227, 6228, 6229	CC	990	C1	CL	124	2		DA
					I		122	6228	A	700	C2	CA	60	1		DA
					I		122	6226	V	881	C3	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Turbăceanu		Nicolae	13.04.1961	judet GORJ, UAT Balesti, loc. Rasova, Cod Postal 999999	1/1	4195		Conventie	act notarial	1116/15.07.1991	Notariatul De Stat Tg Carbunesti	
Turbăceanu		Marinela	09.04.1971	judet GORJ, UAT Balesti, loc. Rasova, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1116/15.07.1991	Notariatul De Stat Tg Carbunesti	bun comun
Turbăceanu		Nicolae	13.04.1961	judet GORJ, UAT Balesti, loc. Rasova, Cod Postal 999999	1/1	4195-C1		Conventie	act notarial	1116/15.07.1991	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	
Turbăceanu		Marinela	09.04.1971	judet GORJ, UAT Balesti, loc. Rasova, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1116/15.07.1991	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	bun comun
Turbăceanu		Nicolae	13.04.1961	judet GORJ, UAT Balesti, loc. Rasova, Cod Postal 999999	1/1	4195-C2		Conventie	act notarial	1116/15.07.1991	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	
Turbăceanu		Marinela	09.04.1971	judet GORJ, UAT Balesti, loc. Rasova, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1116/15.07.1991	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	bun comun
Turbăceanu		Nicolae	13.04.1961	judet GORJ, UAT Balesti, loc. Rasova, Cod Postal 999999	1/1	4195-C3		Construire	act notarial	1116/15.07.1991	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	
Turbăceanu		Marinela	09.04.1971	judet GORJ, UAT Balesti, loc. Rasova, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	1116/15.07.1991	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul Regina Elisabeta nr 5, Cod Postal 030016			-C1 4195-C2	act administrativ	somația nr. 48/07/09/2005	executor STAMATOIU ALIN , dosar nr. 71/E/20		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul Regina Elisabeta nr 5, Cod Postal 030016			-C1 4195-C2	act administrativ	somația nr. 48/07/09/2005	executor STAMATOIU ALIN , dosar nr. 71/E/2005		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se transcrie din RTI dreptul de ipotecă înscris sub nr. 98/1996 pentru suma de 150.000.000 lei	act administrativ	somația nr. 48/07.09.2005	executor STAMATOIU ALIN , dosar nr. 71/E/20	4195 C1 C2 C3	împrejmuit		
se transcrie din RTI somația înscrisă sub nr. 16660/2005 și notată în registrul de Comandamente sub nr. 128/2005 pentru suma de 43.002,7 lei	act administrativ	somația nr. 48/07.09.2005	executor STAMATOIU ALIN , dosar nr. 71/E/2005	4195 C1 C2 C3			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 153
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4196	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor, Cod Postal 217030	35343	35343	560	I		122	6231	F	560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4196		Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Târgu Cărbunesti	
Tănăsie		Dorina	07.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Târgu Cărbunesti	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 154
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4197	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 217030	35342	35342	600	I		122	6230	F	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dina		Gabriela	11.05.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4197		Conventie	act notarial	247/29.03.2011	NP Cosor Delia	necăsătorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 155
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4198	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 89, Cod Postal 217030	618	426 (IE 35328)	1699	I		122	6234	CC	458	C1	CL	78	1	426	DA
					I		122	6232	CC	437	C2	CA	36	1	426	DA
					I		122	6232	F	469	C3	CA	11	1	426	DA
					I		122	6233	F	335	C4	CL	166	2	426	DA
											C5	CA	63	1	426	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Brînzan		Melania-Carmen	20.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 653, Cod Postal 999999	1/1	4198		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1200/28.06.2007	-	bun propriu
Brînzan		Melania-Carmen	20.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 653, Cod Postal 999999	1/1	4198-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1200/28.06.2007	-	bun propriu
Brînzan		Melania-Carmen	20.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 653, Cod Postal 999999	1/1	4198-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1200/28.06.2007	-	bun propriu
Brînzan		Melania-Carmen	20.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 653, Cod Postal 999999	1/1	4198-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1200/28.06.2007	-	bun propriu
Brînzan		Melania-Carmen	20.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 653, Cod Postal 999999	1/1	4198-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brînzan		Melania-Carmen	20.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 653, Cod Postal 999999	1/1	4198-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune al BRÎNZAN M-C PERSONĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ	act notarial	4543/29.07.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	4198	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 156
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4199	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Raion")	37127	37127	1713	I		122	6235	F	1713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Brînzan		Ion	14.08.1971	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, al Cetațuia nr 6, Cod Postal 999999, bloc M24, ap. 234	1/1	4199		Conventie	act notarial	6765/10.11.2017	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	
Brînzan		Melania-Carmen	20.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 653, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	6765/10.11.2017	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 157
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4200	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1708	I		122	6236	F	1140						
					I		122	6237	A	568						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4200		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Dumitru	30.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 696, Cod Postal 999999	1/1	4200			act administrativ	1355/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Buzetoiu Dumitru	act administrativ	1355/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4200	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 158
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4201	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 83, Cod Postal 217030			1664	I		122	6238/4	CC	851	C1	CL	121	1		DA
											C2	CA	24	2		DA
											C3	CA	8	1		DA
											C4	CA	66	2		DA
											C5	CA	18	1		DA
											C6	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4201		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Tatiana	26.06.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 656, Cod Postal 999999	1/1	4201			act administrativ	1356/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Turbăceanu		Tatiana	26.06.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 656, Cod Postal 999999	1/1	4201-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Tatiana	26.06.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 656, Cod Postal 999999	1/1	4201-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Tatiana	26.06.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 656, Cod Postal 999999	1/1	4201-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Tatiana	26.06.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 656, Cod Postal 999999	1/1	4201-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Tatiana	26.06.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 656, Cod Postal 999999	1/1	4201-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Tatiana	26.06.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 656, Cod Postal 999999	1/1	4201-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Turbăceanu Tatiana	act administrativ	1356/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4201	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 159
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 160
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4203	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1646	I		122	6242	F	1646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4203		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Mihaela Georgeta	10.03.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1066, Cod Postal 999999	1/1	4203			act administrativ	1357/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Turbăceanu Mihaela Georgeta	act administrativ	1357/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4203	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 161
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4204	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			892	I		122	6243	F	892						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4204		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Valerian	17.02.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 647, Cod Postal 999999	1/1	4204			act administrativ	1358/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Valerian	act administrativ	1358/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4204	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 162
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4205	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor, Cod Postal 999999 (pct. In Raion)	38766	38766	864	I		122	6244	F	864						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leasă		Gheorghe	12.05.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 639, Cod Postal 999999	1/1	4205		Conventie	act notarial	253/13.01.2021	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 163
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4206	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1747	I		122	6245	A	1747						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4206		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Petre	01.10.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 651, Cod Postal 999999	1/1	4206			act administrativ	1359/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Turbăceanu Petre	act administrativ	1359/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4206	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 164

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4207	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 217030	36222	36222	1728	I		122	6246, 6247	F	1728						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stoenescu		Ana	03.10.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 656, Cod Postal 999999	1/1	4207		Conventie	act notarial	850/15.11.2013	BNP Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 165

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4208	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 71, Cod Postal 217030	220	133 (IE 35884)	1754	I		122	6248	CC	760	C1	CL	86	2	133	DA
					I		122	6248	A	735	C2	CA	32	1	133	DA
					I		122	6248	F	259						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Surupăceanu		Marius-Constantin	18.07.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 660, Cod Postal 999999	1/1	4208		Conventie	act notarial	628/21.05.2002	NP Delia Cosor	căsătorit cu
Surupăceanu		Valeria	01.12.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 660, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	628/21.05.2002	NP Delia Cosor	
Surupăceanu		Marius-Constantin	18.07.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 660, Cod Postal 999999	1/1	4208-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Surupăceanu		Valeria	01.12.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 660, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Surupăceanu		Marius-Constantin	18.07.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 660, Cod Postal 999999	1/1	4208-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Surupăceanu		Valeria	01.12.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 660, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 166
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4209	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1638	I		122	6249/1	P	993						
					I		122	6249/2	F	645						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4209		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turcu		Marian	17.03.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 604, Cod Postal 999999	1/1	4209			act administrativ	1360/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Turcu Marian	act administrativ	1360/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4209	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 167

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4210	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 67, Cod Postal 217030	35251	35251	1770	I		122	6251/1	CC	910	C1	CL	201	2		DA
								6250,6251/1	F	860	C2	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Barna		Mihai	05.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4210		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	-/28.04.2010	Judecatoria Novaci	
Barna		Mihai	05.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4210-C1		Construire	act administrativ	12849/24.11.2022	Comuna Baia de Fier	
Barna		Maria-Mirela	14.12.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 661, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	12849/24.11.2022	Comuna Baia de Fier	bun comun
Barna		Mihai	05.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4210-C2		Construire	act administrativ	12849/24.11.2022	Comuna Baia de Fier	
Barna		Maria-Mirela	14.12.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 661, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	12849/24.11.2022	Comuna Baia de Fier	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 168
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4211	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			514	I		122	6251/2	F	514						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4211		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Barna		Mihai	05.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 661, Cod Postal 999999	1/1	4211			act administrativ	1361/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Barna Mihai	act administrativ	1361/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4211	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 169
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4212	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1146	I		122	6252	A	704						
					I		122	6253	P	442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4212		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brînzan		Melania-Carmen	20.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 653, Cod Postal 999999	1/1	4212			act administrativ	1362/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brînzan Melania-Carmen	act administrativ	1362/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4212	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 170

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4213	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "In Raion")			874	I		122	6254/2	F	459						
					I		122	6254/3	P	415						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Manea		Maria	05.10.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4213		Sucesiune	act notarial	110/28.02.1990	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintnă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 171
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4214	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 63, Cod Postal 217030 (pct. La Raion)	37242	37242	927	I		122	6254/1	CC	270	C1	CL	102	1		NU
					I		122	6254/1	P	657						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren Ul	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Micodin		Paula	03.12.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 599, Cod Postal 999999	1/1	4214		Conventie	act notarial	2136/07.06.2018	NP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 172
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4215	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999 (Punctul "Raion")	38772	38772	1418	I		122	6256,6257	A	1418						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Măgureanu		Marius-Dumitru	15.09.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4215		Conventie	act notarial	2922/05.10.2020	Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 173
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4216	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 57, Cod Postal 217030			1958	I		122	6258, 6259/1, 6260/1	CC	475	C1	CL	104	2		DA
					I		122	6255	F	180	C2	CA	53	1		DA
					I		122	6259/2, 6260/2	F	1303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4216		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Marius-Dumitru	15.09.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 633, Cod Postal 999999	1/1	4216			act administrativ	1363/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Măgureanu		Marius-Dumitru	15.09.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 633, Cod Postal 999999	1/1	4216-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Marius-Dumitru	15.09.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 633, Cod Postal 999999	1/1	4216-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Măgureanu Marius-Dumitru	act administrativ	1363/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4216	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 174
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4217	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor, Cod Postal 999999 (DS 5)	36207	36207	9641	I	-	-	-	DR	9641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4217		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 175
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4218	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	666	472 (IE 35880)	11	I	-	-	-	P	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAI A DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4218		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 176

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4219	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 118, Cod Postal 217030	396	229 (IE 37376)	1705	I		119	6112	CC	1705	C1	CAS	79	1	229	NU
											C2	CA	237	1	229	DA
											C3	CA	4	1	229	NU
											C4	CA	4	1	229	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA BAI A DE FIER			13724269	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4219		Lege	act normativ	009809/19.01.2015	C.J. GORJ	bun propriu
PAROHIA BAI A DE FIER			13724269	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4219-C2		Construire	act administrativ	4588/07.05.2019	Primaria Com. Baia de Fier	bun propriu
PAROHIA BAI A DE FIER			13724269	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4219-C4		Construire	act administrativ	4588/07.05.2019	Primaria Com. Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 177
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII															
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4220	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 1, Cod Postal 217030	37421	37421	1287	I		119	6113, 6114	CC	848	C1	CL	62	2		DA										
																	I	119	6117	A	157	C2	CA	88	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popa		Robert-Cristian	24.06.1982	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Aleea Teilor nr 11, Cod Postal 999999, bloc 11, scara 4, ap. 1	1/1	4220		Conventie	act notarial	1112/29.06.2020	NP Popescu-Bejat Nicolae	
Popa		Laura-Teodora	11.02.1990	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Teilor, Cod Postal 999999, bloc 11, scara 4, ap. 1				Conventie	act notarial	1112/29.06.2020	NP Popescu-Bejat Nicolae	bun comun
Popa		Robert-Cristian	24.06.1982	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Aleea Teilor nr 11, Cod Postal 999999, bloc 11, scara 4, ap. 1	1/1	4220-C1		Conventie	act notarial	1112/29.06.2020	NP Popescu-Bejat Nicolae	
Popa		Laura-Teodora	11.02.1990	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Teilor, Cod Postal 999999, bloc 11, scara 4, ap. 1				Conventie	act notarial	1112/29.06.2020	NP Popescu-Bejat Nicolae	bun comun
Popa		Robert-Cristian	24.06.1982	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Aleea Teilor nr 11, Cod Postal 999999, bloc 11, scara 4, ap. 1	1/1	4220-C2		Conventie	act notarial	1112/29.06.2020	NP Popescu-Bejat Nicolae	
Popa		Laura-Teodora	11.02.1990	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Teilor, Cod Postal 999999, bloc 11, scara 4, ap. 1				Conventie	act notarial	1112/29.06.2020	NP Popescu-Bejat Nicolae	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 178
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4221	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 2, Cod Postal 217030 (punctul "La Casa Veche")			1107	I		119	6115/1	CC	667	C1	CL	111	2		DA
					I		119	6116	V	265	C2	CA	50	1		DA
					I		119	6115/2	A	175	C3	CA	9	1		DA
											C4	CA	73	1		DA
											C5	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Liviu	13.12.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 621, Cod Postal 999999	1/1	4221		Conventie	act notarial	2018/05.09.1989	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun propriu
Rădescu		Liviu	13.12.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 621, Cod Postal 999999	1/1	4221-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Liviu	13.12.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 621, Cod Postal 999999	1/1	4221-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Liviu	13.12.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 621, Cod Postal 999999	1/1	4221-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Liviu	13.12.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 621, Cod Postal 999999	1/1	4221-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Liviu	13.12.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 621, Cod Postal 999999	1/1	4221-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 179
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII															
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4222	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 3, Cod Postal 217030 (pct."Salistea Casei")	36326	36326	4118	I		119	6118	CC	1238	C1	CL	160	2			DA									
																	I	119	6118	V	72	C2	CL	38	1	DA
																	I	119	62119, 6120	V	951	C3	CA	34	1	DA
																	I	119	6120, 6121	A	228	C4	CA	49	1	DA
																	I	119	6118	F	264	C5	CA	29	1	DA
																	I	119	6120, 6121	L	1365	C6	CA	49	1	DA
																	I	119				C7	CA	22	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Matea		Cătălina-Maria	27.07.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999	1/1	4222		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1842/13.12.2012	Judecatoria Novaci în dosar nr. 2176/267/2012	bun propriu
Matea		Cătălina-Maria	27.07.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999	1/1	4222-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1842/13.12.2012	Judecatoria Novaci în dosar nr. 2176/267/2012	bun propriu
Matea		Cătălina-Maria	27.07.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999	1/1	4222-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1842/13.12.2012	Judecatoria Novaci în dosar nr. 2176/267/2012	bun propriu
Matea		Cătălina-Maria	27.07.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999	1/1	4222-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Cătălina-Maria	27.07.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999	1/1	4222-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Cătălina-Maria	27.07.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999	1/1	4222-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Cătălina-Maria	27.07.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999	1/1	4222-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Cătălina-Maria	27.07.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999	1/1	4222-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntîna Adrian-ValeriuPagina nr. 180
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Caralicea Viorel	act administrativ	1364/26.0 1.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4223	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 181
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4224	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "Săliștea Casei")			320	I		119	6125/1	CC	82	C1	CA	36	1		NU
					I		119	6125/2, 6126/1	F	238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănăsie		Nicolae	02.10.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	3/8	4224		Sucesiune	act notarial	731/16.11.1992	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propiu
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/8	4224		Sucesiune	act notarial	731/16.11.1992	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	DECEDAT
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	2/8	4224		Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	DECEDAT
Tănăsie		Dorina	07.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 640, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează litigiul având ca părți: reclamant TĂNASIE NICOLAE și pârâți: TĂNASIE DORINA și TĂNASIE DORIN, și obiect: partaj judiciar	certificat greș	certificat/1 6.01.2024	JUDECATORIA NOVACI, in dosar nr. 577/267/2020	4224	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 182
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII								
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4225	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 7, Cod Postal 217030			771	I		119	6125/1, 6129/1	CC	396	C1	CL	73	2		DA	
					I		119	6129/2	V	85	C2	CA	44	1		DA	
					I		119	6129/3	V	51	C3	CA	14	1		DA	
					I		119	6129/4	A	172							
					I		119	6129/5	V	67							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Boghean		Elena	03.06.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 617, Cod Postal 999999	1/1	4225		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boghean		Dumitru	19.09.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 617, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tonca		Cristina	21.12.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 8, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Streja		Iuliana	03.01.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Corneliu Coposu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 7				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boghean		Elena	03.06.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 617, Cod Postal 999999	1/1	4225			act administrativ	1365/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Boghean		Dumitru	19.09.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 617, Cod Postal 999999					act administrativ	1365/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Tonca		Cristina	21.12.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 8, Cod Postal 999999					act administrativ	1365/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Streja		Iuliana	03.01.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Corneliu Coposu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 7					act administrativ	1365/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Boghean		Elena	03.06.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 617, Cod Postal 999999	1/1	4225-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boghean		Dumitru	19.09.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 617, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Tonca		Cristina	21.12.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 8, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Streja		Iuliana	03.01.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Corneliu Coposu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 7				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boghean		Elena	03.06.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 617, Cod Postal 999999	1/1	4225-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boghean		Dumitru	19.09.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 617, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tonca		Cristina	21.12.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 8, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Streja		Iuliana	03.01.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Corneliu Coposu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 7				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boghean		Elena	03.06.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 617, Cod Postal 999999	1/1	4225-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boghean		Dumitru	19.09.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 617, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tonca		Cristina	21.12.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 8, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Streja		Iuliana	03.01.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Corneliu Coposu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 7				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Boghean Elena, Boghean Dumitru, Tonca Cristina, Streja Iuliana	act administrativ	1365/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4225	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 184
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4227	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 9, Cod Postal 217030	(529/1-529/2)/2	395 (IE 35944)	1049	I		119	6130 , 6131	CC	648	C1	CL	98	3	395	DA
					I		119	6130, 6131	F	263						
					I		119	6130	A	138						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconu		Ioan	25.08.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 623A, Cod Postal 999999	1/1	4227		Conventie	act notarial	416/27.04.2007	NP Delia Cosor	
Deaconu		Maria	08.01.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	416/27.04.2007	NP Delia Cosor	bun comun
Deaconu		Ioan	25.08.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 623A, Cod Postal 999999	1/1	4227-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Maria	08.01.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintână Adrian-Valeriu

Pagina nr. 185
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4228	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 8, Cod Postal 217030			2112	I		119	6137/1	CC	240	C1	CL	43	1		DA	
							119	6137/2	V	117	C2	CL	63	1		NU	
							119	6137/3	V	96							
							119	6134, 6135, 6136	F	1659							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4228		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Grama		Ioana	05.05.1933	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4228			act administrativ	1366/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Grama		Ioana	05.05.1933	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4228-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Grama Ioana	act administrativ	1366/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4228	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 186

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4229	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 13, Cod Postal 217030	35456	35456	1279	I		119	6140/1	CC	458	C1	CL	144	1		DA
					119		6140/2, 6139/2	V	760	C2	CA	72	1		DA	
					119		6139/1	A	61	C3	CA	20	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Constantin	26.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 616, Cod Postal 999999	1/1	4229		Sucesiune	act notarial	94/28.11.2001	BNP Cosor Delia	bun propriu
Panduru		Constantin	26.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 616, Cod Postal 999999	1/2	4229-C1		Sucesiune	act notarial	94/28.11.2001	BNP Cosor Delia	bun propriu
Panduru		Elena	21.12.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 616, Cod Postal 999999	1/2	4229-C1		Conventie	act notarial	2006/24.06.2022	Badea Silvia	
Panduru		Constantin	26.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 616, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2006/24.06.2022	Badea Silvia	bun comun
Panduru		Constantin	26.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 616, Cod Postal 999999	1/2	4229-C2		Sucesiune	act notarial	94/28.11.2001	BNP Cosor Delia	bun propriu
Panduru		Elena	21.12.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 616, Cod Postal 999999	1/2	4229-C2		Conventie	act notarial	2006/24.06.2022	Badea Silvia	
Panduru		Constantin	26.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 616, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2006/24.06.2022	Badea Silvia	bun comun
Panduru		Elena	21.12.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 616, Cod Postal 999999	1/1	4229-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Constantin	26.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 616, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntîna Adrian-ValeriuPagina nr. 187
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)											
4230	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 10, Cod Postal 217030			805	I		119	6138/1	CC	471	C1	CL	94	2		DA											
																	I	119	6138/2	V	83	C2	CA	120	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4230		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Cristian	25.12.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 625, Cod Postal 999999	1/1	4230			act administrativ	1367/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Panduru		Cristian	25.12.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 625, Cod Postal 999999	1/1	4230-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Cristian	25.12.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 625, Cod Postal 999999	1/1	4230-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Cristian	act administrativ	1367/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4230	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 188
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4231	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 12, Cod Postal 217030			2193	I		119	6143/1	CC	448	C1	CL	93	1		DA
							119	6143/2	A	84	C2	CA	11	1	DA	
							119	6143/3	F	188	C3	CA	70	1	DA	
							119	6142	L	229						
							119	6141/1	F	129						
							119	6141/2	V	1115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tranulea-Mărășescu		Caliopi	19.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 626, Cod Postal 999999	1/1	4231		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	669/02.04.2008	Judecătoria Novaci	bun propriu
Tranulea-Mărășescu		Caliopi	19.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 626, Cod Postal 999999	1/1	4231-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	669/02.04.2008	Judecătoria Novaci	bun propriu
Tranulea-Mărășescu		Caliopi	19.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 626, Cod Postal 999999	1/1	4231-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	669/02.04.2008	Judecătoria Novaci	bun propriu
Tranulea-Mărășescu		Caliopi	19.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 626, Cod Postal 999999	1/1	4231-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4232	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 14, Cod Postal 217030			4785	I		119	6144/1	CC	901	C1	CL	87	2		DA
					I		119	6144/2	A	70	C2	CA	65	1		DA
					I		119	6144/3	V	299	C3	CA	61	1		DA
					I		119	6146/1	A	2131	C4	CA	36	1		DA
					I		119	6146/2	F	583	C5	CA	7	1		DA
					I		119	6145	L	801						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4232		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiosan		Elena	15.07.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 627, Cod Postal 999999	1/1	4232			act administrativ	1368/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Chiosan		Elena	15.07.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 627, Cod Postal 999999	1/1	4232-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiosan		Elena	15.07.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 627, Cod Postal 999999	1/1	4232-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiosan		Elena	15.07.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 627, Cod Postal 999999	1/1	4232-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiosan		Elena	15.07.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 627, Cod Postal 999999	1/1	4232-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiosan		Elena	15.07.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 627, Cod Postal 999999	1/1	4232-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiosan Elena	act administrativ	1368/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4232	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 190
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4233	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (D.c. 35, Tronson I)	37083	37083	1115	I	-	-	-	DR	1115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4233		Lege	act normativ	973/05.09.2002	25.07.2017	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 191
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4234	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 187, Cod Postal 217030			2529	I		123	6262	CC	507	C1	CL	50	2		DA
							123	6263/1	V	282	C2	CA	55	1		DA
							123	6263/2	F	1097	C3	CA	37	1		DA
							123	6263	P	643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4234		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Natalia	15.02.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August nr 63, Cod Postal 999999, bloc 63, scara 1, etaj 3, ap. 13	1/1	4234			act administrativ	1369/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popa		Ion	21.01.1954	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Târgu Neamț nr 30, Cod Postal 999999, bloc 715A, scara B, etaj 4, ap. 56					act administrativ	1369/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popa		Natalia	15.02.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August nr 63, Cod Postal 999999, bloc 63, scara 1, etaj 3, ap. 13	1/1	4234-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Ion	21.01.1954	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Târgu Neamț nr 30, Cod Postal 999999, bloc 715A, scara B, etaj 4, ap. 56				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Natalia	15.02.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August nr 63, Cod Postal 999999, bloc 63, scara 1, etaj 3, ap. 13	1/1	4234-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Ion	21.01.1954	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Târgu Neamț nr 30, Cod Postal 999999, bloc 715A, scara B, etaj 4, ap. 56				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Popa		Natalia	15.02.1957	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str 23 August nr 63, Cod Postal 999999, bloc 63, scara 1, etaj 3, ap. 13	1/1	4234-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Ion	21.01.1954	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Targu Neamt nr 30, Cod Postal 999999, bloc 715A, scara B, etaj 4, ap. 56				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Natalia și Popa Ion	act administrativ	1369/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4234	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 192
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4235	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 15, Cod Postal 217030	75	70 (IE 36039)	872	I		123	6264	CC	697	C1	CL	122	1	70	DA
					I		123	6265/2	A	175	C2	CA	87	1	70	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bărculeanu		Robert-Dorel	17.12.1980	judet ARGES, UAT Pitesti, loc. Pitesti, b-dul Ion C. Bratianu nr 18, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 19	1/1	4235		Conventie	act notarial	1334/21.02.2005	NP Claudia Părău	necăsătorit
Ciotor		Roxana-Ileana	19.05.1979	judet ARGES, UAT Pitesti, loc. Pitesti, b-dul Ion C. Bratianu nr 18, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 19				Conventie	act notarial	1334/21.02.2005	NP Claudia Părău	necăsătorită
Bărculeanu		Robert-Dorel	17.12.1980	judet ARGES, UAT Pitesti, loc. Pitesti, b-dul Ion C. Bratianu nr 18, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 19	1/1	4235-C1		Conventie	act notarial	1334/21.02.2005	NP Claudia Părău	necăsătorit
Ciotor		Roxana-Ileana	19.05.1979	judet ARGES, UAT Pitesti, loc. Pitesti, b-dul Ion C. Bratianu nr 18, Cod Postal 999999, bloc A4, ap. 19				Conventie	act notarial	1334/21.02.2005	NP Claudia Părău	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 193
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII																
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)											
4236	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 18, Cod Postal 217030 (Pct. "Acasa ")	39003	39003	1485	I		123	6267,6266	CC	596	C1	CL	84	1		DA											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bărculeanu		Alin-Vasile	23.07.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 573, Cod Postal 999999	1/1	4236		Conventie	act notarial	2667/23.04.2021	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Bărculeanu		Alin-Vasile	23.07.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 573, Cod Postal 999999	1/1	4236-C1		Conventie	act notarial	2667/23.04.2021	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Bărculeanu		Alin-Vasile	23.07.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 573, Cod Postal 999999	1/1	4236-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bărculeanu		Alin-Vasile	23.07.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 573, Cod Postal 999999	1/1	4236-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bărculeanu		Alin-Vasile	23.07.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 573, Cod Postal 999999	1/1	4236-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 194
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4237	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La locul de casa")	37164	37164	2152	I		123	6268	L	2152	C1	CA	19	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Brînzan		Cătălin-Vasile	25.01.1999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4237		Conventie	act notarial	1409/12.03.2021	NP Parau Claudia Radita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 195
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII																																														
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)																																									
4238	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 20, Cod Postal 217030			2284	I		123	6269	CC	555	C1	CL	112	2			DA																																								
																			I		123	6270/1	V	119	C2	CA	14	1			DA																										
																																	I		123	6270/2	F	97	C3	CA	66	1		DA													
																																														I		123	6270/3	A	683	C4	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Matea		Ion	06.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 631, Cod Postal 999999	1/1	4238		Conventie	act notarial	756/20.04.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun propriu
Matea		Ion	06.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 631, Cod Postal 999999	1/1	4238-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Ion	06.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 631, Cod Postal 999999	1/1	4238-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Ion	06.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 631, Cod Postal 999999	1/1	4238-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Ion	06.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 631, Cod Postal 999999	1/1	4238-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Ion	06.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 631, Cod Postal 999999	1/1	4238-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 196
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4239	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2240	I		123	6272/1	L	407						
					I		123	6271/1	A	891						
					I		123	6271/2, 6272/2,	F	942						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4239		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gramă		Ioana	05.05.1933	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4239			act administrativ	1370/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gramă Ioana	act administrativ	1370/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4239	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 197
Inregistrare sistematică UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4240	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2313	I		123	6273	L	2313						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4240		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Vasile	01.01.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 138, Cod Postal 999999	1/1	4240			act administrativ	1371/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mihuțescu Vasile	act administrativ	1371/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4240	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 198
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII																												
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)																				
4241	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 23, Cod Postal 217030			2161	I		123	6274/1	CC	561	C1	CL	74	1		DA																				
																	I	123	6274/2	F	286	C2	CA	4	1	DA										
																											I	123	6274/3	F	1115	C3	CA	39	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4241		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nică		Germina-Liliana	23.12.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4241			act administrativ	1372/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Nică		Germina-Liliana	23.12.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4241-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nică		Germina-Liliana	23.12.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4241-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nică		Germina-Liliana	23.12.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4241-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Nică Germina-Liliana	act administrativ	1372/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4241	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 199
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4242	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 25, Cod Postal 217030	36253	36253	2226	I		123	6276	CC	455	C1	CL	95	1		DA
					I				A	1771	C2	CA	30	1		DA
											C3	CA	49	1		DA
											C4	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Burdușea		Mădălina	25.08.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 611, Cod Postal 999999	1/1	4242		Conventie	act notarial	1744/21.05.2021	Badea Silvia	bun propriu
Burdușea		Mădălina	25.08.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 611, Cod Postal 999999	1/1	4242-C1		Conventie	act notarial	1744/21.05.2021	Badea Silvia	bun propriu
Burdușea		Mădălina	25.08.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 611, Cod Postal 999999	1/1	4242-C2		Conventie	act notarial	1744/21.05.2021	Badea Silvia	bun propriu
Burdușea		Mădălina	25.08.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 611, Cod Postal 999999	1/1	4242-C3		Conventie	act notarial	1744/21.05.2021	Badea Silvia	bun propriu
Burdușea		Mădălina	25.08.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 611, Cod Postal 999999	1/1	4242-C4		Conventie	act notarial	1744/21.05.2021	Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 200
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4243	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor nr 22, Cod Postal 217030	35529	35529	1989	I		123	6277, 6278	CC	680	C1	CL	99	1		DA
					I		123	6277	A	838	C2	CA	33	1		DA
					I		123	6277	F	377	C3	CA	14	1		DA
					I		123	6277	V	94	C4	CA	50	1		DA
											C5	CA	7	1		DA
											C6	CA	19	1		DA
											C7	CA	3	1		DA
											C8	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Caragel		Iosif-Vasile	10.01.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4243		Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	
Caragel		Maria-Daniela	12.08.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 632, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	bun comun
Caragel		Iosif-Vasile	10.01.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4243-C1		Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	
Caragel		Maria-Daniela	12.08.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 632, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	bun comun

Caragel		Iosif-Vasile	10.01.1973	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4243-C2		Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	
Caragel		Maria-Daniela	12.08.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 632, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	bun comun
Caragel		Iosif-Vasile	10.01.1973	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4243-C3		Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	
Caragel		Maria-Daniela	12.08.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 632, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	bun comun
Caragel		Iosif-Vasile	10.01.1973	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4243-C4		Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	
Caragel		Maria-Daniela	12.08.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 632, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	bun comun
Caragel		Iosif-Vasile	10.01.1973	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4243-C5		Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	
Caragel		Maria-Daniela	12.08.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 632, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	bun comun
Caragel		Iosif-Vasile	10.01.1973	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4243-C6		Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	
Caragel		Maria-Daniela	12.08.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 632, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	bun comun
Caragel		Iosif-Vasile	10.01.1973	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4243-C7		Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	
Caragel		Maria-Daniela	12.08.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 632, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	811/10.10.2012	Cosor Delia	bun comun
Caragel		Iosif-Vasile	10.01.1973	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4243-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Caragel		Maria-Daniela	12.08.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 632, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
 Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 201
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4244	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 217030 (pct. Raion)	38630	38630	1939	I		123	6279, 6280	L	1050						
					I		123	6279, 6280	P	889						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Oprian		Nicolae	01.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4244		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1309/03.07.2008	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 202
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4245	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "La Raion")			1958	I		123	6281	F	1958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Ion	12.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 637, Cod Postal 999999	1/1	4245		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 203
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4246	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1827	I		123	6282	L	1827						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4246		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lunculescu		Maria	09.08.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1042, Cod Postal 999999	1/1	4246			act administrativ	1374/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Lunculescu Maria	act administrativ	1374/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4246	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 204
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4247	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 217030 (pct. In Raion)	38765	38765	1217	I		123	6283	F	1217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Condol		Ionuț-Illarion	10.09.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 537, Cod Postal 999999	1/1	4247		Conventie	act notarial	2260/05.04.2021	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		parcela 8283 eronată în act, corect conform plan

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 205
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4248	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Trandafirilor, Cod Postal 999999			2427	I		123	6284	F	2427						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4248		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4248	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 206
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4249	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1689	I		123	6285/2	F	1689						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4249		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gârbovan-Turbăceanu		Petre	26.04.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 295, Cod Postal 999999	1/1	4249			act administrativ	1375/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gârbovan-Turbăceanu Petre	act administrativ	1375/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4249	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 207
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4250	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1689	I		123	6285/1	F	1689						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4250		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gârbovan-Turbăceanu		Ionela	03.06.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 656, Cod Postal 999999	1/1	4250			act administrativ	1376/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gârbovan-Turbăceanu Ionela	act administrativ	1376/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4250	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 208
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4251	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1183	I		123	6286	F	1183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4251		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bran		Gheorghe	07.05.1995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 965, Cod Postal 999999	1/1	4251			act administrativ	1377/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bran Gheorghe	act administrativ	1377/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4251	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 209
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4252	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1786	I		123	6287	F	1786						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4252		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Nicolae	13.04.1961	judet GORJ, UAT Balesti, loc. Rasova, str Rasovei nr 260, Cod Postal 999999	1/1	4252			act administrativ	1378/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Turbăceanu Nicolae	act administrativ	1378/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4252	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 210
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4253	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			886	I		123	6288	F	886						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4253		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Gheorghe	06.06.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 657, Cod Postal 999999	1/1	4253			act administrativ	1379/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Gheorghe	act administrativ	1379/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4253	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 211
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4254	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 37, Cod Postal 217030	35336	35336	1826	I		123	6289	CC	500	C1	CL	103	1		DA
					I		123	6289	A	1326	C2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Istratie		Dumitru	04.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4254		Conventie	act notarial	61/31.01.2014	Cosor Delia	bun propriu
Istratie		Dumitru	04.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4254-C1		Conventie	act notarial	61/31.01.2014	Cosor Delia	bun propriu
Istratie		Dumitru	04.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4254-C2		Conventie	act notarial	61/31.01.2014	Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 212
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4255	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 999999 (punctul "La Raion")			1278	I		123	6290, 6291	F	1055						
					I		123	6290, 6291	P	223						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Romulus	28.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 636, Cod Postal 999999	1/1	4255		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 213
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4256	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 41, Cod Postal 217030			2347	I		123	6292/1	CC	638	C1	CL	70	1		DA
					I		123	6292/2	V	160	C2	CA	32	1		DA
					I		123	6292/3	V	95	C3	CA	20	1		DA
					I		123	6292/4, 6293, 6294, 6295	A	1454	C4	CA	44	1		DA
											C5	CA	75	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4256		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Gheorghe	01.10.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 606, Cod Postal 999999	1/1	4256			act administrativ	1381/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Panduru		Gheorghe	01.10.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 606, Cod Postal 999999	1/1	4256-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Gheorghe	01.10.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 606, Cod Postal 999999	1/1	4256-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Gheorghe	01.10.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 606, Cod Postal 999999	1/1	4256-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Gheorghe	01.10.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 606, Cod Postal 999999	1/1	4256-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Gheorghe	01.10.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 606, Cod Postal 999999	1/1	4256-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Gheorghe	act administrativ	1381/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4256	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 214

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4257	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 55, Cod Postal 217030			3446	I		123	6296/1, 6299/1, 6300	CC	592	C1	CL	79	1		DA
					I		123	6299/2	CC	155	C2	CA	48	1		DA
					I		123	6296/2, 6299/3	L	244	C3	CA	57	1		DA
					I		123	6296/3	V	32	C4	CA	39	1		DA
					I		123	6301, 6296/4, 6298	A	1932	C5	CA	13	1		DA
					I		123	6297	V	491	C6	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4257		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Dumitru	10.09.1938	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 605, Cod Postal 999999	1/1	4257			act administrativ	1382/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Măgureanu		Dumitru	10.09.1938	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 605, Cod Postal 999999	1/1	4257-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Dumitru	10.09.1938	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 605, Cod Postal 999999	1/1	4257-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Dumitru	10.09.1938	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 605, Cod Postal 999999	1/1	4257-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Dumitru	10.09.1938	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 605, Cod Postal 999999	1/1	4257-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Dumitru	10.09.1938	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 605, Cod Postal 999999	1/1	4257-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Dumitru	10.09.1938	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 605, Cod Postal 999999	1/1	4257-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Măgureanu Dumitru	act administrativ	1382/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4257	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 215
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4258	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 999999	36206	36206	10570	I	-	-	-	DR	10570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAI	DE FIER		4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4258		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 216
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4259	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999 (DS 3)	37122	37122	12922	I	-	-	-	DR	12922						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAI A DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier	1/1	4259		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează Autorizația de construire nr. 44/28.09.2022 emisă de Primăria Baia de Fier, pentru "MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI ȘI COMUNALE, COMUNA BAI A DE FIER, JUDEȚUL GORJ, CA URMARE A CALAMITĂȚILOR NATURALE", conform art. 7, alin. (23), ind.3 din Legea nr. 50/1991	act administrativ	44/28.09.2022	Primăria Baia de Fier	4259	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 217
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4260	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999 (punctul "La Lot")			235	I		118	6080/2	CC	235	C1	CIE	135	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TERDANO SRL			7208263	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4260		Conventie	act notarial	52/15.01.1998	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 218
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4261	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 116, Cod Postal 217030	277	214 (IE 35503)	334	I		118	6079/1, 6080/1	CC	334	C1	CIE	74	1	214	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Giurcă		Elena	19.05.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Hirisesti, str Peșterii, Cod Postal 999999	1/1	4261		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1012/2012/02.07.2012	Judecătoria Novaci	bun propriu
Giurcă		Elena	19.05.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Hirisesti, str Peșterii, Cod Postal 999999	1/1	4261-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 219
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4262	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 2, Cod Postal 217030 (pct. Salistea casei)	41371	41371	2274	I		118	6078,6079,6087/1, 6088/1	CC	641	C1	CL	99	2		DA
					I		118	6081	V	403	C2	CA	113	1		DA
					I		118	6080	A	236	C3	CA	38	2		DA
					I		118	6080	F	994	C4	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Dumitru-Cristian	25.01.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4262		Conventie	act notarial	675/26.02.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun propriu
Rădescu		Dumitru-Cristian	25.01.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4262-C1		Conventie	act notarial	675/26.02.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun propriu
Rădescu		Dumitru-Cristian	25.01.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4262-C2		Conventie	act notarial	675/26.02.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun propriu
Rădescu		Dumitru-Cristian	25.01.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4262-C4		Conventie	act notarial	675/26.02.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun propriu
Rădescu		Dumitru-Cristian	25.01.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4262-C3		Construire	act notarial	675/26.02.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	
Rădescu		Violeta	26.06.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 593, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	675/26.02.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 220
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 221
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 15

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4264	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 4, Cod Postal 217030	19	43 (IE 36142)	2984	I		118	6089	CC	516	C1	CL	48	2	43	DA
					I		118	6090	V	561	C2	CA	16	1	43	DA
					I		118	6086, 6087, 6088	F	1907	C3	CA	23	1	43	DA
											C4	CA	29	1	43	DA
											C5	CA	64	1	43	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999	1/1	4264		Conventie	act notarial	590/28.08.2013	Cosor Delia	căsătorită cu
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	590/28.08.2013	Cosor Delia	bun comun
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999	1/1	4264-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorită cu
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999	1/1	4264-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorită cu
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999	1/1	4264-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorită cu
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999	1/1	4264-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorită cu
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999	1/1	4264-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorită cu
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 222

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4265	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 217030 (oct.Salitea	36944	36944	436	I		118	6091/2, 6092/2	A	436	C1	CA	6	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gafița		Ligia	12.09.1967	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 591, Cod Postal 999999	1/1	4265		Conventie	act notarial	300/12.01.2024	NP. Parau Claudia Radita	
Gafița		Gheorghe	15.05.1963	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 591, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	300/12.01.2024	NP. Parau Claudia Radita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 223
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 224
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4267	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 5, Cod Postal 217030			2230	I		118	6093/1	CC	858	C1	CL	95	2		DA
					I		118	6093/2	V	135	C2	CA	10	1		DA
					I		118	6093/3	A	211	C3	CA	22	1		DA
					I		118	6094, 6095	L	1026	C4	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4267		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălan		Ion	20.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 590, Cod Postal 999999	1/1	4267			act administrativ	1383/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Bălan		Olivia	24.10.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 590, Cod Postal 999999					act administrativ	1383/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Bălan		Ion	20.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 590, Cod Postal 999999	1/1	4267-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălan		Olivia	24.10.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 590, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Bălan		Ion	20.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 590, Cod Postal 999999	1/1	4267-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălan		Olivia	24.10.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 590, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălan		Ion	20.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 590, Cod Postal 999999	1/1	4267-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălan		Olivia	24.10.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 590, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălan		Ion	20.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 590, Cod Postal 999999	1/1	4267-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălan		Olivia	24.10.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 590, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bălan Ion și Bălan Olivia	act administrativ	1383/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4267	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4268	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 10, Cod Postal 217030 (oct. Salistea casei)	37377	37377	1257	I		118	6096, 6097, 6098	CC	908	C1	CL	153	1		DA
					I		118	6098, 6099, 6100	A	349	C2	CA	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nică		Tiberiu	09.04.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 595, Cod Postal 999999	1/1	4268		Convenție	act notarial	2128/15.04.2021	Parau Claudia Radita	bun propriu
Nică		Tiberiu	09.04.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 595, Cod Postal 999999	1/1	4268-C1		Convenție	act notarial	2128/15.04.2021	Parau Claudia Radita	bun propriu
Nică		Tiberiu	09.04.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 595, Cod Postal 999999	1/1	4268-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Nică		Petre	14.11.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	4268-C1 4268	act notarial	664/17/09/2018	Cosor Delia		
Nică		Elena	21.05.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	4268-C1 4268	act notarial	664/17/09/2018	Cosor Delia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 226
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4269	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 7, Cod Postal 217030 (pct. Salistea casei)	37378	37378	907	I		118	6100	CC	315	C1	CL	95	2		DA
					I		118	6100	P	185						
					I		118	6100	V	142						
					I		118	6099	A	265						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nică		Ionela-Luminița	15.09.1986	judet VALCEA, UAT Alunu, loc. Ilaciu, Cod Postal 999999	1/2	4269		Conventie	act notarial	664/17.09.2018	Cosor Delia	
Nică		Constantin	05.05.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 595, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	664/17.09.2018	Cosor Delia	bun comun
Nică		Constantin	05.05.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 595, Cod Postal 999999	1/2	4269		Conventie	act notarial	2128/15.04.2021	NP Parau Claudia Radita	
Nică		Ionela-Luminița	15.09.1986	judet VALCEA, UAT Alunu, loc. Ilaciu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2128/15.04.2021	NP Parau Claudia Radita	bun propriu
Nică		Ionela-Luminița	15.09.1986	judet VALCEA, UAT Alunu, loc. Ilaciu, Cod Postal 999999	1/1	4269-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nică		Constantin	05.05.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 595, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 227
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4270	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 12, Cod Postal 217030 (Punctul "Loc de casă")			2176	I		118	6101/1	CC	618	C1	CL	172	2		DA
					I		118	6101/2	V	126	C2	CA	38	1		DA
					I		118	6101/3	A	195	C3	CA	36	1		NU
					I		118	6101/4	F	937						
					I		118	6101/5	V	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Ion	12.07.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 596, Cod Postal 999999	1/1	4270		Conventie	act notarial	2083/10.09.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun propriu
Panduru		Ion	12.07.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 596, Cod Postal 999999	1/1	4270-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Ion	12.07.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 596, Cod Postal 999999	1/1	4270-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 228

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4271	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 9, Cod Postal 217030	37360	37360	2100	I		118	6102	CC	622	C1	CL	87	1		DA
					I		118	6103, 6104	A	942	C2	CL	46	2		DA
					I		118	6104	V	414	C3	CA	36	1		DA
					I		118	6103	V	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Manolescu		Elena-Luminița	09.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 588, Cod Postal 999999	1/1	4271		Convenție	act notarial	3027/22.05.2019	Merisescu Anica	
Manolescu		Marian-Nicolae	08.09.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	3027/22.05.2019	Merisescu Anica	bun comun
Manolescu		Elena-Luminița	09.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 588, Cod Postal 999999	1/1	4271-C1		Convenție	act notarial	3027/22.05.2019	Merisescu Anica	
Manolescu		Marian-Nicolae	08.09.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	3027/22.05.2019	Merisescu Anica	bun comun
Manolescu		Elena-Luminița	09.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 588, Cod Postal 999999	1/1	4271-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Manolescu		Marian-Nicolae	08.09.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Manolescu		Elena-Luminița	09.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 588, Cod Postal 999999	1/1	4271-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Manolescu		Marian-Nicolae	08.09.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 229
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4272	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 217030 (pct. Capul Satului)	36675	36675	2048	I		118	6105	V	100						
					I		118	6105	F	1948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FORESTALES SRL			26376077	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4272		Conventie	act notarial	1309/04.04.2016	NP Merisescu Anica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 230
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4273	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 16, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea Casei")	40810	40810	2182	I		118	6106	CC	719	C1	CL	81	1		DA
					I		118	6107	L	226	C2	CA	59	1		DA
					I		118	6107	A	566	C3	CA	85	1		DA
					I		118	6107	L	671	C4	CA	10	1		DA
											C5	CA	10	1		DA
											C6	CA	20	1		DA
											C7	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/1	4273		Conventie	act notarial	14699/11.11.2021	NP Calina Marcel Horatiu	
Cionoiu		Maria-Ionela	16.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	14699/11.11.2021	NP Calina Marcel Horatiu	bun comun
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/1	4273-C1		Conventie	act notarial	14699/11.11.2021	NP Calina Marcel Horatiu	
Cionoiu		Maria-Ionela	16.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	14699/11.11.2021	NP Calina Marcel Horatiu	bun comun
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/8	4273-C2		Sucesiune	act notarial	132/20.12.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/8	4273-C3		Sucesiune	act notarial	132/20.12.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/8	4273-C4		Sucesiune	act notarial	132/20.12.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu

Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/8	4273-C5		Sucesiune	act notarial	132/20.12.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/8	4273-C6		Sucesiune	act notarial	132/20.12.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	7/8	4273-C2		Conventie	act notarial	687/08.03.2023	Merisescu Anica	bun propriu
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	7/8	4273-C3		Conventie	act notarial	687/08.03.2023	Merisescu Anica	bun propriu
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	7/8	4273-C4		Conventie	act notarial	687/08.03.2023	Merisescu Anica	bun propriu
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	7/8	4273-C5		Conventie	act notarial	687/08.03.2023	Merisescu Anica	bun propriu
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	7/8	4273-C6		Conventie	act notarial	687/08.03.2023	Merisescu Anica	bun propriu
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/1	4273-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cionoiu		Maria-Ionela	16.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Cionoiu		Elena	24.10.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999			4273-C1	act notarial	14699/11/11/2021	NP Calina Marcel Horatiu		
Cionoiu		Elena	24.10.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		273 4273-C	act notarial	14699/11/11/2021	NP Calina Marcel Horatiu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de abitație viageră	act notarial	14699/11.11.2021	NP Calina Marcel Horatiu	C1	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 231
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4274	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (pct. "Salistea Casei")	38711	38711	210	I		118	6109/1/1, 6110/1	P	210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cărigă		Dumitru	21.07.1972	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 900, Cod Postal 999999	1/1	4274		Conventie	act notarial	49/14.01.2021	NP Manoiu Natalia	
Cărigă		Maria-Dorina	20.01.1970	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 549, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	49/14.01.2021	NP Manoiu Natalia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 232
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4275	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 18, Cod Postal 217030 (oct."Salistea Casei")	38712	38712	861	I		118	6109/1/1,6109/2	CC	430	C1	CA	10	1		NU
					I		118	6109/2,6110/1,6109/1/1	P	431						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Brînzan		Gheorghe	23.07.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999	1/1	4275		Conventie	act notarial	64/15.01.2020	Manoiu Natalia	
Brînzan		Claudia	31.10.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	64/15.01.2020	Manoiu Natalia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 233
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4276	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 18, Cod Postal 217030 (pct."Salistea Casei")	38709	38709	128	I		118	6109/1/1,6109/2	CC	12	C1	CA	3	1		NU
					I		118	6109/2,6110/1,6109/1/1,6108/1	P	116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Brînzan		Gheorghe	23.07.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999	1/1	4276		Conventie	act notarial	49/14.01.2021	NP Manoiu Natalia	
Brînzan		Claudia	31.10.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	49/14.01.2021	NP Manoiu Natalia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 234
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4277	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 192, Cod Postal 217030	35429	35429	2123	I		118	6110/1	CC	527	C1	CL	140	2		DA
					I		118	6108/1, 6109/1/1	A	865						
					I		118	6110/1	F	731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cărigă		Dumitru	21.07.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 900, Cod Postal 999999	1/1	4277		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	2149/10.12.2008	Judecătoria Novaci	
Cărigă		Dumitru	21.07.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 900, Cod Postal 999999	1/1	4277-C1		Construire	act administrativ	723/26.01.2017	Primaria Baia De Fier	
Cărigă		Maria-Dorina	20.01.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 549, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	723/26.01.2017	Primaria Baia De Fier	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 235
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4278	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 190, Cod Postal 217030 (pct "Salistea Casei")	38710	38710	1300	I		118	6109/2,6110/1,6109/1/1	P	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cărigă		Dumitru	21.07.1972	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 900, Cod Postal 999999	1/1	4278		Conventie	act notarial	2099/25.11.2019	NP Cornescu Iuliana	
Cărigă		Maria-Dorina	20.01.1970	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 549, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2099/25.11.2019	NP Cornescu Iuliana	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 236
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4279	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 189, Cod Postal 217030			2520	I		124	6302	CC	405	C1	CL	65	1		DA	
							124	6303/1	CC	217	C2	CA	64	1		DA	
							124	6303/2	F	1350	C3	CA	55	1		DA	
							124	6303/3	V	134							
							124	6303/4	A	319							
					I		124	6303/5	V	95							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4279		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pasăre		Nicolae	12.12.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 586, Cod Postal 999999	1/1	4279			act administrativ	1384/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Pasăre		Dumitru	07.09.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 599, Cod Postal 999999					act administrativ	1384/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Pasăre		Nicolae	12.12.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 586, Cod Postal 999999	1/1	4279-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pasăre		Dumitru	07.09.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 599, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pasăre		Nicolae	12.12.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 586, Cod Postal 999999	1/1	4279-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pasăre		Dumitru	07.09.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 599, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pasăre		Nicolae	12.12.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 586, Cod Postal 999999	1/1	4279-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pasăre		Dumitru	07.09.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 599, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pasăre Nicolae și Pasăre Dumitru	act administrativ	1384/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4279

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 237
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4280	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 22, Cod Postal 217030	35008	35008	2172	I		124	6304	CC	363	C1	CA	105	1		DA
					I		124	6304	F	1809	C2	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ionașcu		Elena	02.05.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4280		Conventie	act notarial	192/20.02.2009	NP Ciobanu Cezarina	bun propriu
Ionașcu		Elena	02.05.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4280-C1		Conventie	act notarial	192/20.02.2009	NP Ciobanu Cezarina	bun propriu
Ionașcu		Elena	02.05.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4280-C2		Conventie	act notarial	192/20.02.2009	NP Ciobanu Cezarina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 238
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII																																	
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)																												
4281	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 24, Cod Postal 217030	35075	35075	1738	I		124	6305	CC	693	C1	CL	49	1		DA																												
																	I	124	6306, 6307	A	727	C2	CL	173	2		DA																	
																												I	124	6306, 6307	V	318	C3	CA	70	1		DA						
																																							C4	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Brînzan		Claudia	31.10.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999	1/1	4281		Conventie	act notarial	1963/01.06.2010	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Brînzan		Claudia	31.10.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999	1/1	4281-C1		Conventie	act notarial	1963/01.06.2010	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Brînzan		Claudia	31.10.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999	1/1	4281-C2		Conventie	act notarial	1963/01.06.2010	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Brînzan		Claudia	31.10.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999	1/1	4281-C2			act administrativ	4333/07.05.2020	Primaria Com. Baia de Fier	
Brînzan		Gheorghe	23.07.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999					act administrativ	4333/07.05.2020	Primaria Com. Baia de Fier	bun comun
Brînzan		Claudia	31.10.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999	1/1	4281-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brînzan		Claudia	31.10.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999	1/1	4281-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brînzan		Claudia	31.10.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 601, Cod Postal 999999	1/1	4281-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C2	act administrativ	4333/07.05.2020	Primaria Com. Baia de Fier	C2	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 239

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4282	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 13, Cod Postal 217030	140	160 (IE 38781)	567	I		124	6308	CC	567	C1	CL	72	1	160	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Filigean		Lucica	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4282		Conventie	act notarial	5683/18.11.2002	NP Claudia Părău	bun propriu
Filigean		Lucica	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4282-C1		Conventie	act notarial	5683/18.11.2002	NP Claudia Părău	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 240
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4283	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 15, Cod Postal 217030 (Punctul "Capu Satului")	38761	38761	440	I		124	6309,6310/1	A	223						
					I		124	6310/1	L	217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Zguroiu		Viorica	05.07.1954	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor nr 17, Cod Postal 999999, bloc 17, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/1	4283		Sucesiune	act notarial	30/24.03.2022	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 241
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4284	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 26, Cod Postal 217030 (oct Salistea casei)	38668	38668	2128	I		124	6311, 6312, 6313/1	CC	1082	C1	CL	144	1		DA
								6310	CC	127	C2	CA	40	1	DA	
								6310, 6311	A	641	C3	CA	50	1	DA	
								6311	V	278	C4	CA	2	1	DA	
											C5	CA	16	1	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Sguroiu		Dumitru	28.12.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4284		Conventie	act notarial	480/20.03.2020	Cornescu Iuliana	
Sguroiu		Elena-Veronica	18.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	480/20.03.2020	Cornescu Iuliana	bun comun
Sguroiu		Dumitru	28.12.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4284-C1		Conventie	act notarial	480/20.03.2020	Cornescu Iuliana	
Sguroiu		Elena-Veronica	18.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	480/20.03.2020	Cornescu Iuliana	bun comun
Sguroiu		Dumitru	28.12.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4284-C3		Conventie	act notarial	480/20.03.2020	Cornescu Iuliana	
Sguroiu		Elena-Veronica	18.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	480/20.03.2020	Cornescu Iuliana	bun comun
Sguroiu		Dumitru	28.12.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4284-C4		Conventie	act notarial	480/20.03.2020	Cornescu Iuliana	
Sguroiu		Elena-Veronica	18.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	480/20.03.2020	Cornescu Iuliana	bun comun
Sguroiu		Dumitru	28.12.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4284-C5		Conventie	act notarial	480/20.03.2020	Cornescu Iuliana	
Sguroiu		Elena-Veronica	18.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	480/20.03.2020	Cornescu Iuliana	bun comun
Sguroiu		Dumitru	28.12.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4284-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sguroiu		Elena-Veronica	18.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 242

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4285	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 19, Cod Postal 217030			411	I		124	6315/1	CC	191	C1	CL	76	1		DA
					I		124	6314/1, 6313/2	V	193						
					I		124	6313/3	F	27						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4285		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Adrian-Constantin	22.01.1990	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, str Siretului nr 20, Cod Postal 999999, scara A, ap. 22	1/1	4285			act administrativ	1385/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popa		Adrian-Constantin	22.01.1990	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, str Siretului nr 20, Cod Postal 999999, scara A, ap. 22	1/1	4285-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Adrian-Constantin	act administrativ	1385/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4285	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 243
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4286	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 19, Cod Postal			2576	I		124	6315/2, 6316/1	CC	702	C1	CL	56	1		DA
					I		124	6314/2	V	80	C2	CA	74	1		DA
					I		124	6315/3 6316/2	A	458	C3	CA	46	1		DA
					I		124	6314/3	L	1336						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4286		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Elena-Mihaela	22.01.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 583, Cod Postal 999999	1/1	4286			act administrativ	1386/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popa		Elena-Mihaela	22.01.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 583, Cod Postal 999999	1/1	4286-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Elena-Mihaela	22.01.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 583, Cod Postal 999999	1/1	4286-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Elena-Mihaela	22.01.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 583, Cod Postal 999999	1/1	4286-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Elena-Mihaela	act administrativ	1386/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4286	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintână Adrian-Valeriu

Pagina nr. 244

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4287	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 999999			1071	I		124	6317/1	A	845						
					I		124	6317/2	L	226						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4287		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stanciu		Maria	22.08.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 829, Cod Postal 999999	1/1	4287			act administrativ	1387/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stanciu Maria	act administrativ	1387/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4287	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 245
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4288	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 999999			1099	I		124	6318/2	L	1099						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4288		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Borogu		Ileana	26.04.1991	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 727, Cod Postal 999999	1/1	4288			act administrativ	1388/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Borogu Ileana	act administrativ	1388/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4288	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 246
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4289	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1099	I		124	6318/1	A	1099						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4289		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Constantin	26.01.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1054, Cod Postal 999999	1/1	4289			act administrativ	1389/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Constantin	act administrativ	1389/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4289	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 247
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII																
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4290	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 23, Cod Postal 217030			2345	I		124	6319	CC	634	C1	CL	122	1		DA										
																	I	124	6322, 6321/1	A	726	C2	CA	19	1	DA
																	I	124	6321/2	V	286	C3	CA	68	1	DA
																	I	124	6323, 6320	L	699					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4290		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Epure		Ion	12.11.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 581, Cod Postal 999999	1/1	4290			act administrativ	1390/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Epure		Ion	12.11.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 581, Cod Postal 999999	1/1	4290-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Epure		Ion	12.11.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 581, Cod Postal 999999	1/1	4290-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Epure		Ion	12.11.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 581, Cod Postal 999999	1/1	4290-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Epure Ion	act administrativ	1390/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4290	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 248
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4291	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 25, Cod Postal 217030			2602	I		124	6326, 6325/1, 6328/1, 6324/1	CC	681	C1	CL	164	2		DA	
					I		124	6329/1, 6328/2	CC	128	C2	CA	69	1		DA	
					I		124	6327/1	F	137	C3	CA	39	1		DA	
					I		124	6324/2, 6329/2, 6328/3	F	680	C4	CA	44	1		DA	
					I		124	6328/4, 6324/3, 6325/2	A	787							
					I		124	6325/3	V	189							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4291		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stăncioiu		Marian	07.04.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999	1/1	4291			act administrativ	1391/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Stăncioiu		Elena	05.12.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999					act administrativ	1391/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Stăncioiu		Marian	07.04.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999	1/1	4291-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stăncioiu		Elena	05.12.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stăncioiu		Marian	07.04.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999	1/1	4291-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stăncioiu		Elena	05.12.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stăncioiu		Marian	07.04.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999	1/1	4291-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stăncioiu		Elena	05.12.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stăncioiu		Marian	07.04.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999	1/1	4291-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stăncioiu		Elena	05.12.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stăncioiu Marian și Stăncioiu Elena	act administrativ	1391/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4291	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 249
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4292	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 27, Cod Postal 217030			2903	I		124	6327/2, 6328/5	CC	611	C1	CL	119	2		DA
					I		124	6327/3	V	58	C2	CA	62	2		DA
					I		124	6327/4	F	193	C3	CA	6	1		DA
					I		124	6331/1, 6330/1	V	387	C4	CA	71	1		DA
					I		124	6331/2, 6330/2	A	693	C5	CA	5	1		DA
					I		124	6329/3, 6330/3, 6328/6	F	961						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4292		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Epure		Alexandru-Dorel	01.04.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 579, Cod Postal 999999	1/1	4292			act administrativ	1392/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Epure		Alexandru-Dorel	01.04.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 579, Cod Postal 999999	1/1	4292-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Epure		Alexandru-Dorel	01.04.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 579, Cod Postal 999999	1/1	4292-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Epure		Alexandru-Dorel	01.04.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 579, Cod Postal 999999	1/1	4292-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Epure		Alexandru-Dorel	01.04.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 579, Cod Postal 999999	1/1	4292-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Epure		Alexandru-Dorel	01.04.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 579, Cod Postal 999999	1/1	4292-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Epure Alexandru-Dorel	act administrativ	1392/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4292	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 250
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4293	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	40861	40861	1118	I		124	6333,6332/1	A	1118						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Epure		Dorel	22.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 579, Cod Postal 999999	1/1	4293		Convenție	act notarial	141/01.03.2022	Cosor Delia	
Epure		Emilia	20.11.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 579, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	141/01.03.2022	Cosor Delia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 251
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4294	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1130	I		124	6332/2, 6333/1	A	1130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4294		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Epure		Ion	12.11.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 581, Cod Postal 999999	1/1	4294			act administrativ	1393/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Epure Ion	act administrativ	1393/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4294	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 252
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4295	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1115	I		124	6334/2, 6332/4	A	1115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4295		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Becze		Elena	05.04.1942	judet HUNEDOARA, UAT Petrila, loc. Petrila, str 8 mARTIE, Cod Postal 999999, bloc 16, ap. 47	1/1	4295			act administrativ	1394/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Becze Elena	act administrativ	1394/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4295	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 253
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4296	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 999999			1305	I		124	6332/3, 6334/1	F	1305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4296		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălan		Dumitru	24.02.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 48, Cod Postal 999999	1/1	4296			act administrativ	1395/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bălan Dumitru	act administrativ	1395/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4296	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 254
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4297	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 35, Cod Postal 217030			766	I		124	6336/1	CC	570	C1	CL	39	1		DA
					V				56	C2	CA	23	1	DA		
					A				140							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4297		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zăvoianu		Ion	14.02.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 577, Cod Postal 999999	1/1	4297			act administrativ	1396/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Zăvoianu		Ion	14.02.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 577, Cod Postal 999999	1/1	4297-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zăvoianu		Ion	14.02.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 577, Cod Postal 999999	1/1	4297-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Zăvoianu Ion	act administrativ	1396/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4297	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 255

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4298	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	643	454 (IE 35889)	285	I		124	6337	F	285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Diaconu		Mihaela Virginia	04.01.1975	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Teiul Doamnei nr 110, Cod Postal 999999, bloc 16, etaj 1, ap. 75	1/1	4298		Conventie	act notarial	107/07.03.2008	NP Gabriela Georgescu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 256

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4299	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (pct. Raion)	36849	36849	1413	I		124	6338/1	A	1413						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Istratie		Dumitru	04.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4299		Conventie	act notarial	125/27.02.2017	NP.Cosor Delia	
Istratie		Emanuela	05.12.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	125/27.02.2017	NP.Cosor Delia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 257
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4300	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			814	I		124	6338/2	F	814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4300		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stăncioiu		Marian	07.04.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999	1/1	4300			act administrativ	1397/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Stăncioiu		Elena	05.12.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 580, Cod Postal 999999					act administrativ	1397/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stăncioiu Marian și Stăncioiu Elena	act administrativ	1397/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4300	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 258
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4301	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Raion")			1828	I		124	6339	F	1828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Basarabă		Gheorghe	15.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 195, Cod Postal 999999	1/1	4301		Conventie	act notarial	866/11.11.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 259

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4302	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 43, Cod Postal 217030 (Punctul "La Raion")	40497	40497	305	I		124	6340/1	A	305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pufan		Elena-lozefina	17.04.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4302		Conventie	act notarial	9425/23.07.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 260
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4303	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 43, Cod Postal 217030 (Punctul "Raion")	38980	38980	1200	I		124	6340	A	1200	C1	CL	97	2		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pufan		Elena-lozefina	17.04.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4303		Conventie	act notarial	9425/23.07.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 261
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4304	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 45, Cod Postal 217030	684	497 (IE 35850)	1521	I		124	6341 , 6342	CC	370	C1	CL	67	2	497	DA
					124		6341 , 6342	F	992	C2	CA	77	1	497	DA	
					124		6342	A	159							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cazacu-Paraschi v		Dumitru-Adrian	27.02.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 574, Cod Postal 999999	1/1	4304		Conventie	act notarial	635/07.07.2008	NP Delia Cosor	
Cazacu-Paraschi v		Georgeta-Diana	10.04.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 574, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	635/07.07.2008	NP Delia Cosor	bun comun
Cazacu-Paraschi v		Dumitru-Adrian	27.02.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 574, Cod Postal 999999	1/1	4304			act administrativ	1398/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Cazacu-Paraschi v		Georgeta-Diana	10.04.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 574, Cod Postal 999999					act administrativ	1398/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun comun
Cazacu-Paraschi v		Dumitru-Adrian	27.02.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 574, Cod Postal 999999	1/1	4304-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cazacu-Paraschi v		Georgeta-Diana	10.04.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 574, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Cazacu-Paraschi v		Dumitru-Adrian	27.02.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 574, Cod Postal 999999	1/1	4304-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cazacu-Paraschi v		Georgeta-Diana	10.04.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 574, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 265mp în favoarea lui Cazacu-Paraschiv Dumitru-Adrian și Cazacu-Paraschiv Georgeta-Diana	act administrativ	1398/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4304	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 262
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4305	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	648	451 (IE 35892)	343	I		124	6345	F	343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Diaconu		Mihaela Virginia	04.01.1975	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Teiul Doamnei nr 110, Cod Postal 999999, bloc 16, etaj 1, ap. 75	1/1	4305		Conventie	act notarial	106/07.03.2008	NP Gabriela Georgescu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		diferența de suprafață de 13mp se află ocupată de

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 263
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4306	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 47, Cod Postal 217030 (Pct. Salistea Casei)	38916	38916	1216	I		124	6347	CC	346	C1	CL	102	1		DA
					I		124	6345/4, 6346/4	A	870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bocîi		Adrian	25.11.1988	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Hirisesti, str Ocolului nr 4, Cod Postal 999999	1/1	4306		Conventie	act notarial	755/01.02.2021	Davitoiu Raluca Nicolita	
Bocîi		Adriana-Doina	26.12.1992	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	755/01.02.2021	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Bocîi		Adrian	25.11.1988	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Hirisesti, str Ocolului nr 4, Cod Postal 999999	1/1	4306-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bocîi		Adriana-Doina	26.12.1992	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 264
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4307	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Pct. Salistea Casei)	38917	38917	804	I		124	6345/3, 6346/3	L	804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leasă		Gheorghe	12.05.1983	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 639, Cod Postal 999999	1/1	4307		Convenție	act notarial	252/13.01.2021	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 265
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4308	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 32, Cod Postal 217030	573	396 (IE 35940)	515	I		124	6345/1, 6346/1	CC	426	C1	CL	83	2	396	DA
								6345/2, 6346/2	F	89	C2	CA	42	1	396	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leasă		Gheorghe	12.05.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4308		Conventie	act notarial	254/13.01.2021	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Leasă		Gheorghe	12.05.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4308-C1		Conventie	act notarial	254/13.01.2021	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Leasă		Gheorghe	12.05.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor nr 639, Cod Postal 999999	1/1	4308-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 266
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4309	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rozelor, Cod Postal 999999			1222	I		124	6350/1, 6348/1, 6349/1	A	1035						
					124		6350/2, 6348/2	V	187							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4309		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sguroiu		Dumitru	28.12.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 602, Cod Postal 999999	1/1	4309			act administrativ	1399/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sguroiu Dumitru	act administrativ	1399/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4309	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 267
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4310	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 49, Cod Postal 217030 (Punctul "Raion")	38760	38760	552	I		124	6348,6349	A	464						
					I		124	6348	V	88						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Zguroiu		Viorica	05.07.1954	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor nr 17, Cod Postal 999999, bloc 17, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/1	4310		Succesiune	act notarial	30/24.03.2022	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 268
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4311	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1743	I		124	6353/1, 6352/1	L	790						
					I		124	6353/2, 6352/2, 6351/1	V	813						
					I		124	6351/2, 6352/3	F	140						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4311		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Elena-Mihaela	22.01.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 583, Cod Postal 999999	1/1	4311			act administrativ	1400/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Elena-Mihaela	act administrativ	1400/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4311	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 269
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4312	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2589	I		124	6354, 6355	F	2589						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4312		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flondor		Nicolaie	20.07.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 683, Cod Postal 999999	1/1	4312			act administrativ	1401/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flondor Nicolaie	act administrativ	1401/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4312	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 270
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4313	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			4196	I		124	6356, 6357/1, 6358/1	L	1515							
					I		124	6357/2, 6358/2	A	2409							
					I		124	6357/3	V	230							
					I		124	6357/4, 6358/3	F	42							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4313		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Gheorghe	01.10.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 606, Cod Postal 999999	1/1	4313			act administrativ	1402/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Gheorghe	act administrativ	1402/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4313	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 271
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4314	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelor nr 1, Cod Postal 217030	36362	36362	1931	I		117	6052, 6054	CC	872	C1	CL	135	2		DA
					I		117	6053	A	681	C2	CA	7	1		DA
					I		117	6052	V	256	C3	CA	26	1		DA
					I		117	6055	F	122	C4	CA	44	1		DA
											C5	CA	4	1		DA
											C6	CA	46	1		DA
											C7	CA	35	1		DA
											C8	CA	19	1		DA
											C9	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bădulescu		Constantin	30.07.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4314		Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	
Bădulescu		Elena	12.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Bădulescu		Constantin	30.07.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4314-C1		Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	
Bădulescu		Elena	12.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Bădulescu		Constantin	30.07.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4314-C3		Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	
Bădulescu		Elena	12.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	bun comun

Bădulescu		Constantin	30.07.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4314-C5		Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	
Bădulescu		Elena	12.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Bădulescu		Constantin	30.07.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4314-C6		Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	
Bădulescu		Elena	12.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Bădulescu		Constantin	30.07.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4314-C9		Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	
Bădulescu		Elena	12.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Bădulescu		Constantin	30.07.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4314-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bădulescu		Elena	12.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Bădulescu		Constantin	30.07.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4314-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bădulescu		Elena	12.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Bădulescu		Constantin	30.07.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4314-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bădulescu		Elena	12.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Bădulescu		Constantin	30.07.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4314-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bădulescu		Elena	12.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Bădulescu		Aron	9999999999999	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			-C3 4314-C	act notarial	3819/23/10/2014	NP Badea Silvia		
Bădulescu		Elena	20.10.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			-C3 4314-C	act notarial	3819/23/10/2014	NP Badea Silvia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere în baza art. 2386 pct. 4 Cod Civil	act notarial	3819/23.10.2014	NP Badea Silvia	4314 C1 C3 C5 C6 C9	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 272

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4315	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Brândușelor nr 1, Cod Postal 217030			1957	I		117	6048/1	CC	434	C1	CL	62	2		DA
							117	6048/2	F	71	C2	CA	40	1		DA
							117	6050/2, 6049/1	A	434	C3	CA	102	1		DA
							117	6049/2	F	89	C4	CA	2	1		DA
							117	6050/1	V	60	C5	CA	2	1		DA
							117	6051	F	869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4315		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cioplean		Adrian-Lucian	06.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 540, Cod Postal 999999	1/1	4315			act administrativ	1403/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Cioplean		Adrian-Lucian	06.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 540, Cod Postal 999999	1/1	4315-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cioplean		Adrian-Lucian	06.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 540, Cod Postal 999999	1/1	4315-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cioplean		Adrian-Lucian	06.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 540, Cod Postal 999999	1/1	4315-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cioplean		Adrian-Lucian	06.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 540, Cod Postal 999999	1/1	4315-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cioplean		Adrian-Lucian	06.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 540, Cod Postal 999999	1/1	4315-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cioplean Adrian-Lucian	act administrativ	1403/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4315	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 273

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4316	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocilor, Cod Postal 999999 (punctul "La Casa Veche")			1023	I		117	6056	P	1023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chifor		Viorica	20.10.1955	judet HUNEDOARA, UAT Simeria, loc. Simeria, str Ion Creangă nr 8, Cod Postal 999999	1/1	4316		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 274

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4317	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 2, Cod Postal 217030	36124	36124	1066	I		117	6059	CC	423	C1	CL	112	1		DA
					I		117	6057	A	420						
					I		117	6058	F	223						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Murgescu		Apostol	19.02.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	4317		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	1207/07.10.1996	Judecatoria Or. Novaci	bun propriu
Murgescu		Nicolae	14.06.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	4317		Sucesiune	hotarare judecatoreasca	1207/07.10.1996	Judecatoria Or. Novaci	bun propriu
Murgescu		Nicolae	14.06.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4317-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Murgescu		Apostol	19.02.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintnă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 275

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4318	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 4, Cod Postal 217030 (Punctul "Capul Satului")	40871	40871	889	I		117	6060/4	CC	719	C1	CIE	110	2		DA
					I		117		L		C2	CA	55	1		DA
					I		117		V		C3	CA	60	1		DA
											C4	CA	2	1		DA
											C5	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dumitrașcu		Ștefan-Adrian	06.05.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999	1/1	4318		Conventie	act notarial	72/12.01.2022	Cornescu Iuliana	
Dumitrașcu		Luminița-Ramona	25.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	72/12.01.2022	Cornescu Iuliana	bun comun
Dumitrașcu		Ștefan-Adrian	06.05.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999	1/1	4318-C1		Conventie	act notarial	72/12.01.2022	Cornescu Iuliana	
Dumitrașcu		Luminița-Ramona	25.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	72/12.01.2022	Cornescu Iuliana	bun comun
Dumitrașcu		Ștefan-Adrian	06.05.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999	1/1	4318-C2		Conventie	act notarial	72/12.01.2022	Cornescu Iuliana	
Dumitrașcu		Luminița-Ramona	25.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	72/12.01.2022	Cornescu Iuliana	bun comun
Dumitrașcu		Ștefan-Adrian	06.05.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999	1/1	4318-C4		Conventie	act notarial	72/12.01.2022	Cornescu Iuliana	
Dumitrașcu		Luminița-Ramona	25.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	72/12.01.2022	Cornescu Iuliana	bun comun
Dumitrașcu		Ștefan-Adrian	06.05.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999	1/1	4318-C5		Conventie	act notarial	72/12.01.2022	Cornescu Iuliana	

Dumitrașcu		Luminița-Ramona	25.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	72/12.01.2022	Cornescu Iuliana	bun comun
Dumitrașcu		Ștefan-Adrian	06.05.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999	1/1	4318-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dumitrașcu		Luminița-Ramona	25.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 276
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4319	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 6, Cod Postal 217030 (Punctul "Capul Satului")	40872	40872	1202	I		117	6060/1	CC	364	C1	CL	139	2		DA
					I		117	6060/2	F	175						
					I		117	6060/3	L	381						
					I		117	6060/4	V	282						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dumitrașcu		Ștefan	999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4319		Convenție	act notarial	913/03.02.2005	-	și
Dumitrașcu		Mariana	999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	913/03.02.2005	-	bun comun
Dumitrașcu		Ștefan	16.05.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999	1/1	4319-C1		Construire	act administrativ	8635/24.08.2020	C.L. Baia de Fier	
Dumitrașcu		Mariana	24.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	8635/24.08.2020	C.L. Baia de Fier	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 277
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4320	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 8, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea Casei")	40897	40897	4109	I		117	6061	CC	980	C1	CL	81	2		DA
					I		117	6062	V	852	C2	CA	80	1	DA	
					I		117	6062	F	209	C3	CA	51	1	DA	
					I		117	6063	A	1563	C4	CA	37	1	DA	
					I		117	6063	L	505	C5	CA	62	1	DA	
											C6	CA	34	1	DA	
											C7	CA	8	1	DA	
											C8	CA	4	1	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bran		Gheorghe	26.02.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	1/1	4320		Succesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	3/8	4320-C1		Succesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	3/8	4320-C2		Succesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	3/8	4320-C3		Succesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu

Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	3/8	4320-C4		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	3/8	4320-C5		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	3/8	4320-C6		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	3/8	4320-C7		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	3/8	4320-C8		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	5/8	4320-C1		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	5/8	4320-C2		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	5/8	4320-C3		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	5/8	4320-C4		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	5/8	4320-C5		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	5/8	4320-C6		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	5/8	4320-C7		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Gheorghe	26.02.1969	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	5/8	4320-C8		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 278

Inregistrare sistematică UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4321	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			2004	I		117	6064, 6065/2	A	1474						
					I		117	6065/1	P	530						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4321		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cosoroabă		Ilie	20.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 638, Cod Postal 999999	1/1	4321			act administrativ	1405/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cosoroabă Ilie	act administrativ	1405/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4321	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 279
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4322	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 12, Cod Postal 217030	35302	35302	2056	I		117	6066	CC	450	C1	CL	67	1		DA
					I		117	6066	A	1606	C2	CA	8	1		DA
											C3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Manea		Magdalena	08.02.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999	1/1	4322		Conventie	act notarial	98/10.02.2011	NP Cosor Delia	necăsătorită, bun propriu
Manea		Magdalena	08.02.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999	1/1	4322-C1		Conventie	act notarial	98/10.02.2011	NP Cosor Delia	necăsătorită, bun propriu
Manea		Magdalena	08.02.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999	1/1	4322-C2		Conventie	act notarial	98/10.02.2011	NP Cosor Delia	necăsătorită, bun propriu
Manea		Magdalena	08.02.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999	1/1	4322-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 280
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4323	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 14, Cod Postal 217030			2149	I		117	6069/1	CC	350	C1	CL	87	1		DA
					I		117	6069/2, 6068	A	990	C2	CA	84	1		DA
					I		117	6067	F	809						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4323		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Meleoancă		Ion-Cristian	17.06.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 546, Cod Postal 999999	1/1	4323			act administrativ	1406/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Meleoancă		Ion-Cristian	17.06.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 546, Cod Postal 999999	1/1	4323-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Meleoancă		Ion-Cristian	17.06.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 546, Cod Postal 999999	1/1	4323-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Meleoancă Ion-Cristian	act administrativ	1406/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4323	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 281
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4324	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			2145	I		117	6070	A	2145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4324		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badea		Ion	03.02.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 218, Cod Postal 999999	1/1	4324			act administrativ	1407/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Badea Ion	act administrativ	1407/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4324	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 282
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4325	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 18, Cod Postal 217030			2102	I		117	6071/1	CC	403	C1	CL	83	2		DA
					I		117	6071/2	F	162	C2	CA	20	1		DA
					I		117	6072	A	1537	C3	CA	38	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4325		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Porumbescu		Marta	21.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 548, Cod Postal 999999	1/1	4325			act administrativ	1408/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Porumbescu		Marta	21.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 548, Cod Postal 999999	1/1	4325-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Porumbescu		Marta	21.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 548, Cod Postal 999999	1/1	4325-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Porumbescu Marta	act administrativ	1408/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4325	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 283
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4326	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 20, Cod Postal 217030 (pct. Salistea Casei)	35517	35517	1233	I		117	6076	CC	770	C1	CL	119	1		DA
											C2	CL	43	2		DA
											C3	CA	76	1		DA
											C4	CA	14	1		DA
											C5	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dinoiu		Gheorghe	07.10.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4326		Sucesiune	act notarial	498/27.08.1984	Notariatul de stat Tg Carbunesti	bun propriu
Dinoiu		Gheorghe	07.10.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4326-C1		Construire	act notarial	498/27.08.1984	Notariatul de stat Tg Carbunesti	
Dinoiu		Gheorghe	07.10.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4326-C2		Construire	act notarial	498/27.08.1984	Notariatul de stat Tg Carbunesti	
Dinoiu		Gheorghe	07.10.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4326-C3		Construire	act notarial	498/27.08.1984	Notariatul de stat Tg Carbunesti	
Dinoiu		Gheorghe	07.10.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4326-C4		Construire	act notarial	498/27.08.1984	Notariatul de stat Tg Carbunesti	
Dinoiu		Gheorghe	07.10.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4326-C5		Construire	act notarial	498/27.08.1984	Notariatul de stat Tg Carbunesti	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 284
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4327	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 194, Cod Postal 217030 (pct. Salistea Casei)	35518	35518	1129	I		117	6075	CC	580	C1	CL	154	1		DA
					I		117	6075	A	61	C2	CA	47	2		DA
					I		117	6074	V	288	C3	CA	29	1		DA
					I		117	6074	F	200	C4	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dinoiu		Gheorghe	28.01.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4327		Conventie	act notarial	1288/14.08.2012	BNP Manta Claudiu	
Dinoiu		Melania	16.04.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1288/14.08.2012	BNP Manta Claudiu	bun comun
Dinoiu		Gheorghe	28.01.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4327-C1		Conventie	act notarial	1288/14.08.2012	BNP Manta Claudiu	
Dinoiu		Melania	16.04.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1288/14.08.2012	BNP Manta Claudiu	bun comun
Dinoiu		Gheorghe	28.01.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4327-C2		Conventie	act notarial	1288/14.08.2012	BNP Manta Claudiu	
Dinoiu		Melania	16.04.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1288/14.08.2012	BNP Manta Claudiu	bun comun
Dinoiu		Gheorghe	28.01.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4327-C3		Conventie	act notarial	1288/14.08.2012	BNP Manta Claudiu	
Dinoiu		Melania	16.04.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1288/14.08.2012	BNP Manta Claudiu	bun comun
Dinoiu		Gheorghe	28.01.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4327-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dinoiu		Melania	16.04.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntîna Adrian-ValeriuPagina nr. 285
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Condeș Maria-Claudia	act administrativ	1409/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4328	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 286
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4329	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 191, Cod Postal 217030	28	58 (IE 35770)	1710	I		125	6360/1	CC	560	C1	CL	59	2	58	DA
					I		125	6360/2	A	65	C2	CA	25	1	58	DA
					I		125	6360/3	V	45	C3	CA	11	1	58	DA
					I		125	6360/4, 6361/2	A	146	C4	CA	46	1	58	DA
					I		125	6361/2	F	894						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cică		Constantin	31.10.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	1/1	4329		Convenție	act notarial	372/25.03.1999	NP Cezarina Ciobanu	bun comun
Cică		Constantin	31.10.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	1/1	4329-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cică		Constantin	31.10.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	1/1	4329-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cică		Constantin	31.10.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	1/1	4329-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cică		Constantin	31.10.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	1/1	4329-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 287
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4330	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 22, Cod Postal 217030 (Punctul "Cică")	40832	40832	1124	I		125	6363	CC	125	C1	CL	75	2		DA
					I		125	6363	F	999						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cârstea		Liviu-Grigore	20.08.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 551, Cod Postal 999999	1/1	4330		Conventie	act notarial	806/30.12.2021	Cosor Delia	
Cârstea		Mioara	21.09.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	806/30.12.2021	Cosor Delia	bun comun
Cârstea		Liviu-Grigore	20.08.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 551, Cod Postal 999999	1/1	4330-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cârstea		Mioara	21.09.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 288
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4331	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 24, Cod Postal 217030			1060	I		125	6364, 6365/1	CC	600	C1	CL	145	2		DA
							125	6365/2	V	187	C2	CA	141	1		DA
							125	6365/3	F	175	C3	CA	18	1		DA
							125	6365/4	A	98						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4331		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Udrea		Virginia	15.05.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 551, Cod Postal 999999	1/1	4331			act administrativ	1410/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Udrea		Virginia	15.05.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 551, Cod Postal 999999	1/1	4331-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Udrea		Virginia	15.05.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 551, Cod Postal 999999	1/1	4331-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Udrea		Virginia	15.05.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 551, Cod Postal 999999	1/1	4331-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Udrea Virginia	act administrativ	1410/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4331	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 289
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4332	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 26, Cod Postal 217030			1411	I		125	6367/1	CC	346	C1	CL	49	1		DA
					I		125	6367/2	V	66						
					I		125	6366/1	A	599						
					I		125	6366/2	F	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4332		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Goșa		Maria	11.11.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 552, Cod Postal 999999	1/1	4332			act administrativ	1411/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Goșa		Maria	11.11.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 552, Cod Postal 999999	1/1	4332-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Goșa Maria	act administrativ	1411/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4332	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 290
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4333	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999 (punctul "La Raion")			413	I		125	6368/2	V	413						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănăsie		Dumitru	19.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 634, Cod Postal 999999	1/1	4333		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	74/25.01.2010	Judecătoria Novaci	bun propriu
Tănăsie		Dumitru	19.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 634, Cod Postal 999999	1/1	4333			act administrativ	1412/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 32mp în favoarea lui Tănăsie Dumitru	act administrativ	1412/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4333	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 291
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4334	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			396	I		125	6368/1	A	396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4334		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănase		Dorina	07.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 640, Cod Postal 999999	1/1	4334			act administrativ	1413/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tănase Dorina	act administrativ	1413/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4334	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 292
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4335	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Cica")	41370	41370	2244	I		125	6369	F	462						
					I		125	6369	A	1305						
					I		125	6369	L	477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mihuțescu		Mihaela	14.03.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 937, Cod Postal 999999	1/1	4335		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	405/2021/14.06.2021	Judecătoria Novaci în dosar nr. 361/267/2021	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 293
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4336	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			2095	I		125	6370/1	A	1068						
					I		125	6370/2	L	1027						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4336		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiosan		Elena	15.07.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 627, Cod Postal 999999	1/1	4336			act administrativ	1414/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiosan Elena	act administrativ	1414/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4336	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 294
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4337	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "Raion")	41366	41366	2184	I		125	6371	A	2184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dina		Alexandru	28.06.2001	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 942, Cod Postal 999999	1/1	4337		Conventie	act notarial	409/16.02.2023	Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 295
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4338	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1327	I		125	6372, 6373	A	1327						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4338		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Udrea		Maria	08.02.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 346, Cod Postal 999999	1/1	4338			act administrativ	1415/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Udrea Maria	act administrativ	1415/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4338	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 296
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4339	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 40, Cod Postal			3158	I		125	6376, 6374/1, 6375/1	CC	683	C1	CL	123	2		DA
					125		6374/2, 6375/2, 6377	A	2475	C2	CA	24	2	DA		
								C3	CA	78	1	DA				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4339		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Piscupu		Daniela	31.05.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 557, Cod Postal 999999	1/1	4339			act administrativ	1416/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Piscupu		Daniela	31.05.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 557, Cod Postal 999999	1/1	4339-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Piscupu		Daniela	31.05.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 557, Cod Postal 999999	1/1	4339-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Piscupu		Daniela	31.05.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 557, Cod Postal 999999	1/1	4339-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Piscupu Daniela	act administrativ	1416/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4339	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 297
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 298
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4341	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36670	36670	1277	I		125	6379	A	1277						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vîlceanu		Elena	21.05.1964	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Agriculturii nr 5, Cod Postal 999999, bloc 5, scara 4, etaj 1, ap. 4	1/1	4341		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	131/14.02.2005	Judecătoria Or. Novaci	
Vîlceanu		Ion	02.11.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Agriculturii nr 5, Cod Postal 999999, bloc 5, scara 4, etaj 1, ap. 4				Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	131/14.02.2005	Judecătoria Or. Novaci	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 299
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4342	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (pct. In Camp)	40507	40507	1920	I		125	6380	A	1920						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Turturea		Liliana	25.04.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 141, Cod Postal 999999	1/1	4342		Conventie	act notarial	374/14.02.2022	Badea Silvia	
Turturea		Petre	03.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 141, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	374/14.02.2022	Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 300
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4343	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1858	I		125	6381	A	1858						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4343		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Nicolae	08.02.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 94, Cod Postal 999999	1/1	4343			act administrativ	1417/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădoi Nicolae	act administrativ	1417/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4343	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 301
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4344	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 48, Cod Postal 217030	346	205 (IE 36089)	1590	I		125	6382	CC	165	C1	CL	94	1	205	DA
					I		125	6382	F	442						
					I		125	6382	A	671						
					I		125	6382	L	312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Păunescu		Constantin	25.04.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4344		Conventie	act notarial	1158/03.06.2004	NP Delia Cosor	căsătorit cu
Păunescu		Maria	19.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1158/03.06.2004	NP Delia Cosor	
Păunescu		Constantin	25.04.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4344-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Păunescu		Maria	19.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 302
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4345	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1463	I		125	6383, 6384	A	1463						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4345		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ene		Mariana	18.09.1967	judet ILFOV, UAT Bragadiru, loc. Bragadiru, str Băniei nr 2B, Cod Postal 999999	1/1	4345			act administrativ	1418/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ene Mariana	act administrativ	1418/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4345	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 303
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4346	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Raion")	37448	37448	1018	I		125	6385	F	1018						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răduca		Elena	21.05.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Oprîțești nr 51, Cod Postal 999999	1/4	4346		Sucesiune	act notarial	1/14.01.2020	NP. Cosor Delia	bun propriu
Săiu		Gheorghică	03.01.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Eroilor nr 15, Cod Postal 999999	1/4	4346		Sucesiune	act notarial	1/14.01.2020	NP. Cosor Delia	bun propriu
Răduca		Elena	21.05.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Oprîțești nr 51, Cod Postal 999999	1/4	4346		Convenție	act notarial	120/06.03.2020	Cosor Delia	bun propriu
Săiu		Gheorghică	03.01.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Eroilor nr 15, Cod Postal 999999	1/4	4346		Convenție	act notarial	120/06.03.2020	Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 304
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4347	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			543	I		125	6386	F	543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4347		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Elena	21.12.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 616, Cod Postal 999999	1/1	4347			act administrativ	1419/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Elena	act administrativ	1419/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4347	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 305
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4348	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "În Raion")			880	I		125	6387/1	L	880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănăsie		Nicolae	02.10.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	3/8	4348		Sucesiune	act notarial	731/16.11.1992	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/8	4348		Sucesiune	act notarial	731/16.11.1992	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	DECEDAT
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	2/8	4348		Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	DECEDAT
Tănăsie		Dorina	07.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 640, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează litigiul având ca părți: reclamant TĂNASIE NICOLAE și pârâți: TĂNASIE DORINA și TĂNASIE DORIN, și obiect: partaj judiciar	certificat grefa	certificat/16.01.2024	JUDECATORIA NOVACI, in dosar nr. 577/267/2020	4348	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 306
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4349	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			971	I		125	6388	A	971						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4349		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Borogean		Daniela	18.08.1965	judet GORJ, UAT Polovragi, loc. Polovragi, Cod Postal 999999	1/1	4349			act administrativ	1710/01.02.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Borogean Daniela	act administrativ	1710/01.02.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4349	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 307
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4350	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1756	I		125	6389	A	1756						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4350		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Iliescu		Gheorghe	16.07.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 204, Cod Postal 999999	1/1	4350			act administrativ	1420/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Iliescu Gheorghe	act administrativ	1420/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4350	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 308
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4351	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			493	I		125	6390/2	A	493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4351		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Borogu		Ileana	26.04.1991	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 727, Cod Postal 999999	1/1	4351			act administrativ	1421/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Borogu Ileana	act administrativ	1421/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4351	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 309

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4352	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			437	I		125	6390/1	A	437						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4352		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cazacu-Paraschiv		Dumitru-Adrian	27.02.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 574, Cod Postal 999999	1/1	4352			act administrativ	1422/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cazacu-Paraschiv Dumitru-Adrian	act administrativ	1422/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4352	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 310
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4353	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			436	I		125	6391	A	436						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4353		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tudor		Dochia	05.07.1940	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 136, Cod Postal 999999	1/1	4353			act administrativ	1423/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tudor Dochia	act administrativ	1423/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4353	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 311
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4354	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			435	I		125	6392	A	435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4354		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stanciu		Elena	21.07.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4354			act administrativ	1424/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stanciu Elena	act administrativ	1424/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4354	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 312
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4355	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			960	I		125	6393	A	960						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4355		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Moța		Ion	07.01.1967	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brândușei nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	1/1	4355			act administrativ	1425/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Moța Ion	act administrativ	1425/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4355	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 313
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4356	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			964	I		125	6394	A	964						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4356		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sclamna		Ion-Daniel	01.02.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1205, Cod Postal 999999	1/1	4356			act administrativ	1426/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sclamna Ion-Daniel	act administrativ	1426/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4356	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 314
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4357	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1659	I		125	6395	A	1659						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4357		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărigă		Antonica	20.01.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 898, Cod Postal 999999	1/1	4357			act administrativ	1427/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărigă Antonica	act administrativ	1427/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4357	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 315
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4358	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "În Raion")			500	I		125	6396/1	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănăsie		Nicolae	02.10.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	3/8	4358		Sucesiune	act notarial	731/16.11.1992	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/8	4358		Sucesiune	act notarial	731/16.11.1992	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	DECEDAT
Tănăsie		Dumitru	02.02.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	2/8	4358		Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	DECEDAT
Tănăsie		Dorina	07.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 640, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	465/08.03.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează litigiul având ca părți: reclamant TĂNASIE NICOLAE și pârâți: TĂNASIE DORINA și TĂNASIE DORIN, și obiect: partaj judiciar	certificat grea	certificat/1 6.01.2024	JUDECATORIA NOVACI, in dosar nr. 577/267/2020	4358	neîmprumuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 316

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4359	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999			1622	I		125	6397/1	CC	318	C1	CL	63	1		NU
					I		125	6397/2	F	1304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4359		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băluțoiu		Liviu-Constantin	01.10.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1254, Cod Postal 999999	1/1	4359			act administrativ	1428/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băluțoiu Liviu-Constantin	act administrativ	1428/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4359	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 317
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4360	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1584	I		125	6398	A	1584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4360		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	4360			act administrativ	1429/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Șișu Gheorghe	act administrativ	1429/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4360	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 318
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4361	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1584	I		125	6399	A	1584						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4361		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Iliescu		Eugenia	12.02.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 204, Cod Postal 999999	1/1	4361			act administrativ	1430/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Iliescu Eugenia	act administrativ	1430/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4361	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 319
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4362	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			815	I		125	6402/1	P	432						
					I		125	6402/2	F	383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4362		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nică		Petre	14.11.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 595, Cod Postal 999999	1/1	4362			act administrativ	1431/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Nică Petre	act administrativ	1431/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4362	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 320
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4363	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor nr 78, Cod Postal 217030			967	I		125	6400	CC	497	C1	CL	67	1		DA
					I		125	6401	A	470	C2 C3	CA CL	29 22	1 2		DA DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4363		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dungan		Adrian	18.08.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 568, Cod Postal 999999	1/1	4363			act administrativ	1432/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Dungan		Adrian	18.08.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 568, Cod Postal 999999	1/1	4363-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dungan		Adrian	18.08.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 568, Cod Postal 999999	1/1	4363-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dungan		Adrian	18.08.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 568, Cod Postal 999999	1/1	4363-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dungan Adrian	act administrativ	1432/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4363	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 321
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4364	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelilor, Cod Postal 999999 (DS 2)	37117	37117	2731	I	-	-	-	DR	2731						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAI A DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier	1/1	4364		Lege	act administrativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează Autorizația de construire nr. 44/28.09.2022 emisă de Primăria Baia de Fier, pentru "MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI ȘI COMUNALE, COMUNA BAI A DE FIER, JUDEȚUL GORJ, CA URMARE A CALAMITĂȚILOR NATURALE", conform art. 7, alin. (23), ind.3 din Legea nr. 50/1991	act administrativ	44/28.09.2022	Primăria Baia De Fier	4364	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 322
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4365	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelilor, Cod Postal 999999 (DV 3)	37118	37118	2606	I		-	-	DR	2606						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAI A DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier	1/1	4365		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează Autorizația de construire nr. 44/28.09.2022 emisă de Primăria Baia de Fier, pentru "MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI ȘI COMUNALE, COMUNA BAI A DE FIER, JUDEȚUL GORJ, CA URMARE A CALAMITĂȚILOR NATURALE", conform art. 7, alin. (23), ind.3 din Legea nr. 50/1991	act administrativ	44/28.09.2022	Primăria Baia De Fier	4365	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 323
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4366	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelor, Cod Postal 999999	41571	41571	974	I		116	6025,6026/1	L	974						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Andronescu		Ion	06.11.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4366		Conventie	act notarial	1768/31.10.2023	Cornescu Iuliana	
Andronescu		Elena-Liliana	17.04.1985	judet GORJ, UAT Târgu Carbunesti, loc. Târgu Carbunesti, str Trandafirilor, Cod Postal 999999, bloc H, ap. 4				Conventie	act notarial	1768/31.10.2023	Cornescu Iuliana	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 324
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4367	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Brândușelor, Cod Postal 999999			1585	I		116	6026/3	A	1585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4367		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Udrescu		Maria-Laura	05.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 460, Cod Postal 999999	1/1	4367			act administrativ	1433/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Udrescu Maria-Laura	act administrativ	1433/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4367	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 325
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4368	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Brândușelor, Cod Postal 999999			911	I		116	6026/2	A	911						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4368		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Hurdu		Ion-Daniel	04.12.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 757, Cod Postal 999999	1/1	4368			act administrativ	1434/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Hurdu Ion-Daniel	act administrativ	1434/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4368	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 326
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4369	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelor, Cod Postal 999999 (punctul "La Casa			2274	I		116	6027, 6028, 6029, 6030/1	A	2274						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Constantin	20.04.1960	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Ivanovici D. Mendeleev nr 4, Cod Postal 999999, etaj 10, ap. 43	1/1	4369		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 327
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4370	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelor, Cod Postal 999999 (Punctul La locul de casa)	38953	38953	2067	I		116	6030	A	2067						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dumitrașcu		Ștefan-Adrian	06.05.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999	1/1	4370		Conventie	act notarial	597/24.03.2021	Cornescu Iuliana	
Dumitrașcu		Luminița-Ramona	25.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 542, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	597/24.03.2021	Cornescu Iuliana	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 328
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4371	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocailor nr 6, Cod Postal 217030	432	35258	2078	I		116	6031/1	CC	493	C1	CL	122	1		DA
					I		116	6031/2	V	441						
					I		116	6031/3, 6032	F	1144						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ciucă		Ileana	05.08.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4371		Conventie	act notarial	2156/16.06.2010	NP Davitoiu Raluca Nicolita	, bun propriu
Ciucă		Ileana	05.08.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4371-C1		Conventie	act notarial	2156/16.06.2010	NP Davitoiu Raluca Nicolita	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 329
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4372	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocailor nr 8, Cod Postal 217030			1067	I		116	6036/2	CC	182	C1	CL	63	2		DA
					I		116	6034/2	A	460						
					I		116	6034/3	V	40						
					I		116	6033/2	L	385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4372		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Petre-Cătălin	24.12.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 525, Cod Postal 999999	1/1	4372			act administrativ	1436/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popescu		Petre-Cătălin	24.12.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 525, Cod Postal 999999	1/1	4372-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Petre-Cătălin	act administrativ	1436/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4372	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 330
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4373	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelilor nr 10, Cod Postal			1036	I		116	6035/1, 6036/1	CC	297	C1	CL	95	2		DA
					I		116	6035/2, 6034/1	V	238						
					I		116	6035/3, 6034/2	F	72						
					I		116	6033/1	L	429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4373		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chirigiu		Roxana-Mihaela	19.05.1995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 268, Cod Postal 999999	1/1	4373			act administrativ	1437/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Chirigiu		Roxana-Mihaela	19.05.1995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 268, Cod Postal 999999	1/1	4373-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chirigiu Roxana-Mihaela	act administrativ	1437/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4373	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 331
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4374	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelor, Cod Postal 999999			2034	I		116	6037	A	2034						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4374		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Petre	25.09.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 509, Cod Postal 999999	1/1	4374			act administrativ	1438/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Petre	act administrativ	1438/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4374	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 332
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII															
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4375	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocilor nr 14, Cod Postal 217030	619	436 (IE 35148)	2159	I		116	6040	CC	717	C1	CL	157	1	436	DA										
																	116	6038	A	544	C2	CA	12	1	436	DA
																	116	6039	V	898						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leasă		Valentin	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4375		Conventie	act notarial	1243/15.10.2007	-	
Leasă		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1243/15.10.2007	-	
Leasă		Valentin	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4375-C1		Conventie	act notarial	1243/15.10.2007	-	
Leasă		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1243/15.10.2007	-	
Leasă		Valentin	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4375-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Leasă		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Șișu		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			375 4375-C		act notarial	1243 din 2007/01/01/2007	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Drept de uzufruct viager , asupra imobilului înscris în prezenta CF	act notarial	1243 din 2007/01.01.2007	-	4375 C1	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 333
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4376	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocilor nr 16, Cod Postal 217030	35069	35069	2155	I		116	6041	CC	825	C1	CL	104	3		DA
							116	6041	A	968	C2	CA	59	1		DA
							116	6041	V	147	C3	CA	5	1		DA
							116	6041	L	215	C4	CA	65	1		DA
										C5	CA	10	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Alexandru		Mirel	10.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 527, Cod Postal 999999	1/1	4376		Convenție	act notarial	91/04.02.1997	N.P. Cosor Delia	
Alexandru		Maria	04.04.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	91/04.02.1997	N.P. Cosor Delia	
Alexandru		Mirel	10.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 527, Cod Postal 999999	1/1	4376-C1		Construire	act notarial	91/04.02.1997	N.P. Cosor Delia	
Alexandru		Maria	04.04.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	91/04.02.1997	N.P. Cosor Delia	
Alexandru		Mirel	10.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 527, Cod Postal 999999	1/1	4376-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Alexandru		Maria	04.04.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Alexandru		Mirel	10.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 527, Cod Postal 999999	1/1	4376-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Alexandru		Maria	04.04.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Alexandru		Mirel	10.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 527, Cod Postal 999999	1/1	4376-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Alexandru		Maria	04.04.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Alexandru		Mirel	10.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 527, Cod Postal 999999	1/1	4376-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Alexandru		Maria	04.04.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 334
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 15
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII																
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4377	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelilor nr 18, Cod Postal 217030	35308	35308	2262	I		116	6043	CC	656	C1	CL	114	1		DA										
																		116	6041/1	V	110	C2	CA	53	1	DA
																		116	6041/1, 6042	A	901	C3	CA	63	1	DA
																		116	6041/1	L	595	C4	CA	13	1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cosoroabă		Dumitru	21.01.1972	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, str Regele Ferdinand nr 2, Cod Postal 999999, scara A, etaj 3, ap.	1/1	4377		Conventie	act notarial	73/27.01.2011	NP Cosor Delia	bun propriu
Cosoroabă		Dumitru	21.01.1972	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, str Regele Ferdinand nr 2, Cod Postal 999999, scara A, etaj 3, ap.	1/1	4377-C1		Conventie	act notarial	73/27.01.2011	NP Cosor Delia	bun propriu
Cosoroabă		Dumitru	21.01.1972	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, str Regele Ferdinand nr 2, Cod Postal 999999, scara A, etaj 3, ap.	1/1	4377-C2		Conventie	act notarial	73/27.01.2011	NP Cosor Delia	bun propriu
Cosoroabă		Dumitru	21.01.1972	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, str Regele Ferdinand nr 2, Cod Postal 999999, scara A, etaj 3, ap.	1/1	4377-C3		Conventie	act notarial	73/27.01.2011	NP Cosor Delia	bun propriu
Cosoroabă		Dumitru	21.01.1972	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, str Regele Ferdinand nr 2, Cod Postal 999999, scara A, etaj 3, ap.	1/1	4377-C4		Conventie	act notarial	73/27.01.2011	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Cosoroabă		Sebastian	19.08.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 528, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	4377-C2 437	act notarial	73/27/01/2011	NP Cosor Delia		
Cosoroabă		Viorica	12.12.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	4377-C2 437	act notarial	73/27/01/2011	NP Cosor Delia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 335
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4378	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelor, Cod Postal 999999			2116	I		116	6044	A	2116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4378		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Robulescu		Ion-Dumitru	28.01.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1400, Cod Postal 999999	1/1	4378			act administrativ	1439/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Robulescu Ion-Dumitru	act administrativ	1439/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4378	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 336
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4379	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelilor nr 20, Cod Postal 217030			2447	I		116	6046/1	CC	378	C1	CL	136	2		DA
					I		116	6045/1, 6046/2	V	263	C2	CA	71	1		DA
					I		116	6045/2	A	1587						
					I		116	6045/3	F	219						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4379		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sguroiu		Rodica	09.09.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4379			act administrativ	1440/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Sguroiu		Rodica	09.09.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4379-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sguroiu		Rodica	09.09.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4379-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sguroiu Rodica	act administrativ	1440/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4379	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 337
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4380	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelilor, Cod Postal 999999			2432	I		153	7583	A	2432						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4380		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brînzan		Dumitru	28.09.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 212, Cod Postal 999999	1/1	4380			act administrativ	1441/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brînzan Dumitru	act administrativ	1441/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4380	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 338
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4381	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelilor nr 26, Cod Postal 217030	37351	37351	4399	I		153	7584,7585	CC	342	C1	CL	135	2		DA
153							7586	V	518	C2	CA	32	1	NU		
153							7586	A	316							
153							7584, 7585, 7586	F	3223							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC PENSIUNEA GEORGIANA & ALEXANDRU SRL			29279249	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 533, Cod Postal 999999	1/2	4381		Conventie	act notarial	62/06.01.2012	BNP Manoiu Natalia	bun propriu
Ionică		Alina-Georgiana	28.09.1993	judet VALCEA, UAT Vaideeni, loc. Marita, str Principală nr 84, Cod Postal 999999	1/2	4381		Conventie	act notarial	1016/05.02.2019	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Ionică		Alina-Georgiana	28.09.1993	judet VALCEA, UAT Vaideeni, loc. Marita, str Principală nr 84, Cod Postal 999999	1/1	4381-C1		Conventie	act notarial	1016/05.02.2019	Calina Marcel Horatiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 339
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4382	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			517	I		153	7589	A	517						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4382		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gogulescu		Dumitru	19.11.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 194, Cod Postal 999999	1/1	4382			act administrativ	1442/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gogulescu Dumitru	act administrativ	1442/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4382	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 340
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4383	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "În Raion")			310	I		153	7590/1	A	310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Robulescu		Ion	08.05.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 76, Cod Postal 999999	1/1	4383		Conventie	act notarial	1603/16.08.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 341
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4384	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			439	I		153	7590/2	A	439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4384		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Epure		Alexandru-Dorel	01.04.1993	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 579, Cod Postal 999999	1/1	4384			act administrativ	1443/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Epure Alexandru-Dorel	act administrativ	1443/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4384	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 342
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4385	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelor, Cod Postal 999999			967	I		153	7591	A	967						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4385		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dungan		Aurel	23.08.1964	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Traian Lalescu nr 20, Cod Postal 999999, bloc a2, scara 1, etaj 1, ap. 5	1/1	4385			act administrativ	1444/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dungan Aurel	act administrativ	1444/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4385	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 343
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4386	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			420	I		153	7592/3	A	420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4386		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gold		Lupu	27.08.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 968, Cod Postal 999999	1/1	4386			act administrativ	1445/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gold Lupu	act administrativ	1445/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4386	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 344
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4387	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			420	I		153	7592/2	A	420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4387		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărigă		Elena	01.06.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 730, Cod Postal 999999	1/1	4387			act administrativ	1446/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărigă Elena	act administrativ	1446/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4387	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 345
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4388	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			850	I		153	7592/1	A	850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4388		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mătrăgună		Petre	19.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 107, Cod Postal 999999	1/1	4388			act administrativ	1447/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mătrăgună Petre	act administrativ	1447/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4388	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 346
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4389	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Raion")	37318	37318	1580	I		153	7593	F	1580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mătrăgună		Petre	02.02.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4389		Convenție	act notarial	3727/16.12.2020	Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 347
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4390	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1976	I		153	7594	F	1976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4390		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Manea		Magdalena	08.02.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 545, Cod Postal 999999	1/1	4390			act administrativ	1448/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Manea Magdalena	act administrativ	1448/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4390	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 348
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4391	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1835	I		153	7595	F	1835						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4391		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Maria	01.05.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1056, Cod Postal 999999	1/1	4391			act administrativ	1449/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Maria	act administrativ	1449/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4391	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 349
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4392	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			940	I		153	7596/2	F	940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4392		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Doina	01.04.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 611, Cod Postal 999999	1/1	4392			act administrativ	1450/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Doina	act administrativ	1450/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4392	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 350
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4393	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			930	I		153	7596/1	F	930						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4393		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sguroiu		Rodica	09.09.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4393			act administrativ	1451/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sguroiu Rodica	act administrativ	1451/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4393	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintână Adrian-Valeriu

Pagina nr. 351
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4394	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "La Raion")			1822	I		153	7597	A	1822						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Basarabă		Gheorghe	15.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 195, Cod Postal 999999	1/1	4394		Conventie	act notarial	866/11.11.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 352
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4395	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1827	I		153	7598	A	1827						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4395		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tudor		Elena	01.05.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 425, Cod Postal 999999	1/1	4395			act administrativ	1452/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tudor Elena	act administrativ	1452/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4395	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 353
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4396	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			840	I		153	7599	A	840						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4396		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cioplean		Elena	04.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 540, Cod Postal 999999	1/1	4396			act administrativ	1453/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cioplean Elena	act administrativ	1453/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4396	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 354
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4397	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Ghiocelilor, Cod Postal 999999			1166	I		153	7600	A	1166						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flondor		Aristică	07.11.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4397		Sucesiune	act notarial	54/20.02.1998	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 355
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4398	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36537	36537	1658	I		153	7601	P	1658						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Istratie		Dumitru	04.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4398		Conventie	act notarial	982/11.11.2015	NP Cosor Delia	
Istratie		Emanuela	05.12.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	982/11.11.2015	NP Cosor Delia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 356
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4399	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1146	I		153	7602/2	F	643						
					I		153	7603	V	503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4399		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Doina	01.04.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 611, Cod Postal 999999	1/1	4399			act administrativ	1454/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Doina	act administrativ	1454/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4399	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 357
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4400	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1146	I		153	7602/1	F	600						
					I		153	7604	V	546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4400		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sguroiu		Rodica	09.09.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4400			act administrativ	1455/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sguroiu Rodica	act administrativ	1455/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4400	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 358
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4401	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36688	36688	1339	I		153	7605	A	1339						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Caragel		Nicolae	23.11.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4401		Conventie	act notarial	1591/27.04.2016	Merisescu Anica	căsătorit cu
Caragel		Despina	20.08.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 512, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1591/27.04.2016	Merisescu Anica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 359
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4402	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			453	I		153	7606/4	A	453						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4402		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Diaconu		Mihaela-Virginia	04.01.1975	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Teiul Doamnei nr 110, Cod Postal 999999, bloc 16, scara 2, etaj 1, ap. 75	1/1	4402			act administrativ	1456/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Diaconu Mihaela-Virginia	act administrativ	1456/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4402	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 360
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4403	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			467	I		153	7606/2	F	100						
					I		153	7606/3	A	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4403		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bărculeanu		Alin-Vasile	23.07.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 629, Cod Postal 999999	1/1	4403			act administrativ	1457/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bărculeanu Alin-Vasile	act administrativ	1457/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4403	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 361
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4404	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			481	I		153	7606/1	A	481						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4404		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stanciu		Vasile	01.01.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 66, Cod Postal 999999	1/1	4404			act administrativ	1458/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stanciu Vasile	act administrativ	1458/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4404	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 362
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4405	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "La Raion")			621	I		153	7607	A	621						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Romulus	28.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 636, Cod Postal 999999	1/1	4405		Conventie	act notarial	480/07.09.2023	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 363

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4406	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36294	36294	285	I		153	7604/2, 7608/2, 7609/2	CC	285	C1	CIE	285	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Jandarmeriei, Cod Postal 999999	1/1	4406		Lege	act normativ	123/16.07.2012	Parlamentul Romaniei	
STATUL ROMÂN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Jandarmeriei, Cod Postal 999999	1/1	4406-C1		Lege	act normativ	123/16.07.2012	Parlamentul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPANIA NATIONALA DE TRANSPORT AL ENERGIEI			13328043	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, b-dul Corneliu Coposu nr 3, Cod Postal 999999	CONCESIUNE		406 4406-C	act administrativ	1/29/06/2004	MEC		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 364
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4407	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1850	I		153	7608/1, 7609/1	A	1850						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4407		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Gheorghe	07.07.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 915, Cod Postal 999999	1/1	4407			act administrativ	1460/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mihuțescu Gheorghe	act administrativ	1460/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4407	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 365
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4408	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Raion")	38970	38970	1874	I		153	7610/1,7611/1	A	1874						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	1/2	4408		Sucesiune	act notarial	112/03.11.2020	SPN Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	1/2	4408		Conventie	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Nicolae Popescu-Bejat	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 366
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4409	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1777	I		153	7611	A	1777						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4409		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șorop		Ileana	16.08.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. col. Dumitru Petrescu nr 12, Cod Postal 999999, bloc 12, scara 3, etaj 4, ap. 16	1/1	4409			act administrativ	1461/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Șorop Ileana	act administrativ	1461/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4409	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 367
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4410	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1832	I		153	7612	A	1832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4410		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiosan		Elena	15.07.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 627, Cod Postal 999999	1/1	4410			act administrativ	1462/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiosan Elena	act administrativ	1462/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4410	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 368
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4411	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1919	I		153	7613	A	1919						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4411		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Alexandru	06.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 972, Cod Postal 999999	1/1	4411			act administrativ	1463/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădoi Alexandru	act administrativ	1463/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4411	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 369
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4412	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1707	I		153	7614	A	1707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4412		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Caralicea		Maria	09.10.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 533, Cod Postal 999999	1/1	4412			act administrativ	1464/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Caralicea Maria	act administrativ	1464/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4412	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 370
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 15

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4413	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1859	I		153	7615/1	A	1859						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4413		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	4413			act administrativ	1465/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Urdă Aurelia	act administrativ	1465/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4413	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 371
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4414	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36430	36430	140	I		153	7615, 7616	CC	140	C1	CIE	140	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERȚULUI			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Jandarmeriei, Cod Postal 999999	1/1	4414		Lege	act administrativ	6284/03.07.2014	CN TRANELECTRICA SA	bun propriu
STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERȚULUI			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Jandarmeriei, Cod Postal 999999	1/1	4414-C1		Lege	act administrativ	6284/03.07.2014	CN TRANELECTRICA SA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CNTEE TRANELECTRICA			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999	CONCESIUNE		414 4414-C	act administrativ	6284/03/07/2014	CN TRANELECTRICA SA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 372
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4415	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1388	I		153	7617	F	1388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4415		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turcu		Marian	17.03.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 604, Cod Postal 999999	1/1	4415			act administrativ	1466/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Turcu Marian	act administrativ	1466/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4415	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 373
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4416	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1638	I		153	7616/1	A	1638						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4416		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Teodorescu		Elena	20.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 645, Cod Postal 999999	1/1	4416			act administrativ	1467/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Teodorescu Elena	act administrativ	1467/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4416	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 374
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4417	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Zambilelor, Cod Postal 999999 (DS 3)	37123	37123	4884	I		-	-	DR	4884						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier	1/1	4417		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează Autorizația de construire nr. 44/28.09.2022 emisă de Primăria Baia de Fier, pentru "MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI ȘI COMUNALE, COMUNA BAIA DE FIER, JUDEȚUL GORJ, CA URMARE A CALAMITĂȚILOR NATURALE", conform art. 7, alin. (23), ind.3 din Legea nr. 50/1991	inscris sub semnatura privata	44/28.09.2022	Primăria Baia de Fier	4417	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 375
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4418	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			209	I		125	6396/2	A	209						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4418		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Dorina	07.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 640, Cod Postal 999999	1/1	4418			act administrativ	1468/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tănăsie Dorina	act administrativ	1468/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4418	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 376
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4419	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			110	I		125	6387/2	F	110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4419		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Dorina	07.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 640, Cod Postal 999999	1/1	4419			act administrativ	1469/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tănăsie Dorina	act administrativ	1469/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4419	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 377
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 15

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4420	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			271	I		119	6125/3, 6126/2	F	271						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4420		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Dorina	07.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 640, Cod Postal 999999	1/1	4420			act administrativ	1470/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tănăsie Dorina	act administrativ	1470/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4420	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 378
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 15
Anul realizarii: 2024