

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4423	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 4, Cod Postal 217030	36376	36376	2053	I		78	4005	CC	1067	C1	CL	226	1		DA
					I		78	4006	A	986	C2	CA	41	1		DA
											C3	CA	116	1		DA
											C4	CA	45	1		DA
											C5	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	1/2	4423		Sucesiune	act notarial	29/23.04.2014	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	1/2	4423		Conventie	act notarial	1015/26.11.2015	Cosor Delia	bun propriu
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	1/4	4423-C1		Sucesiune	act notarial	29/23.04.2014	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	1/4	4423-C2		Sucesiune	act notarial	29/23.04.2014	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	1/4	4423-C3		Sucesiune	act notarial	29/23.04.2014	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	1/4	4423-C4		Sucesiune	act notarial	29/23.04.2014	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	3/4	4423-C1		Conventie	act notarial	1015/26.11.2015	Cosor Delia	bun propriu
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	3/4	4423-C2		Conventie	act notarial	1015/26.11.2015	Cosor Delia	bun propriu

Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	3/4	4423-C3		Conventie	act notarial	1015/26.11.2015	Cosor Delia	bun propriu
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	3/4	4423-C4		Conventie	act notarial	1015/26.11.2015	Cosor Delia	bun propriu
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	1/1	4423-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu
Dinei		Dragoș-Bogdan	09.05.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1140, Cod Postal 999999	1/1	4423			act administrativ	1209/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Dinei		Gheorghe	10.02.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	4423-C2 442	act notarial	1015/26/11/2015	Cosor Delia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 45mp în favoarea lui Dinei Dragoș-Bogdan	act administrativ	1209/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4423	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4424	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			94	I		78	3947/3	F	94						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4424		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4424	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4425	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "Săliștea casei")			250	I		78	3947/2	F	250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiosan		Mihai	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4425		Sucesiune	act notarial	6/23.11.1995	N.P. Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4426	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 97, Cod Postal 217030	35231	35231	1399	I		78	3943	CC	681	C1	CL	196	2		DA
					I		78	3943	F	718	C2	CA	25	1		DA
										C3	CA	9	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nițulescu		Doina	25.07.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4426		Conventie	act notarial	842/28.03.2013	NP Platon Corina Sanda	bun propriu
Nițulescu		Doina	25.07.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4426-C1		Construire	act administrativ	11023/28.09.2021	Primaria Baia de Fier	bun propriu
Nițulescu		Doina	25.07.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4426-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nițulescu		Doina	25.07.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4426-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4427	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	36377	36377	1000	I		78	4007	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dinei		Emanuel-Cătălin	22.01.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	4427		Sucesiune	act notarial	29/23.04.2014	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Dinei		Emanuel-Cătălin	22.01.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	4427		Convenție	act notarial	1015/26.11.2015	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA DUO SMART TERM SRL			34070388	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4427	act notarial	486/21/03/2017	Deaconu Claudia-Georgiana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4429	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 278, Cod Postal 217030 (Punctul "La Tomoiu în Bătătură")	40505	40505	3930	I		78	3996, 3997/1	CC	1033	C1	CL	144	1		DA
							78	3998/1	A	1300	C2	CA	67	1		DA
							78	3998/1	A	1597	C3	CA	96	1		DA
										C4	CA	30	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bădulescu		Maria	24.04.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4429		Hotarare Judecatoreasca	act notarial	710/08.09.1981	NSL Tg. Cărbunești	bun propriu
Bădulescu		Maria	24.04.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4429-C1		Conventie	act notarial	710/08.09.1981	NSL Tg. Cărbunești	
Bădulescu		Gheorghe	18.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 377, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	710/08.09.1981	NSL Tg. Cărbunești	bun comun
Bădulescu		Maria	24.04.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4429-C2		Construire	act notarial	710/08.09.1981	NSL Tg. Cărbunești	
Bădulescu		Gheorghe	18.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 377, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	710/08.09.1981	NSL Tg. Cărbunești	bun comun
Bădulescu		Maria	24.04.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4429-C3		Construire	act notarial	710/08.09.1981	NSL Tg. Cărbunești	
Bădulescu		Gheorghe	18.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 377, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	710/08.09.1981	NSL Tg. Cărbunești	bun comun
Bădulescu		Maria	24.04.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4429-C4		Construire	act notarial	710/08.09.1981	NSL Tg. Cărbunești	
Bădulescu		Gheorghe	18.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 377, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	710/08.09.1981	NSL Tg. Cărbunești	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4430	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 99, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea Casei")	41528	41528	2520	I		78	3946, 3947/1	CC	1378	C1	CL	165	1		DA
					I		78	3947/2	F	914	C2	CL	207	2		DA
					I		78	3947/3	F	220	C3	CA	15	1		DA
					E		78	3947/3	F	8	C4	CA	32	1		DA
											C5	CA	14	1		DA
											C6	CA	14	1		DA
											C7	CA	35	1		DA
											C8	CA	11	1		DA
											C9	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dina		Robert	07.10.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430		Convenție	act notarial	82/02.02.2011	BNP Cosor Delia	bun propriu
Dina		Nicolae	13.04.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 944, Cod Postal 999999	1/1	4430			act notarial	82/02.02.2011	BNP Cosor Delia	
Dina		Maria	26.11.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999					act notarial	82/02.02.2011	BNP Cosor Delia	
Dina		Robert	07.10.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430			act administrativ	1210/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu
Dina		Nicolae	13.04.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 944, Cod Postal 999999	1/1	4430-C1			act notarial	82/02.02.2011	BNP Cosor Delia	
Dina		Maria	26.11.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999					act notarial	82/02.02.2011	BNP Cosor Delia	
Dina		Robert	07.10.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430-C1		Construire	act administrativ	11218/31.10.2023	Comuna Baia de Fier	bun propriu
Dina		Nicolae	13.04.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 944, Cod Postal 999999	1/1	4430-C2			act notarial	82/02.02.2011	BNP Cosor Delia	
Dina		Maria	26.11.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999					act notarial	82/02.02.2011	BNP Cosor Delia	

Dina		Robert	07.10.1989	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430-C2		Construire	act administrativ	11218/31.10.2023	Comuna Baia de Fier	bun propriu
Dina		Robert	07.10.1989	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430-C3		Construire	act administrativ	11218/31.10.2023	Comuna Baia de Fier	bun propriu
Dina		Robert	07.10.1989	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430-C4		Construire	act administrativ	11218/31.10.2023	Comuna Baia de Fier	bun propriu
Dina		Robert	07.10.1989	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430-C5		Construire	act administrativ	11218/31.10.2023	Comuna Baia de Fier	bun propriu
Dina		Robert	07.10.1989	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430-C6		Construire	act administrativ	11218/31.10.2023	Comuna Baia de Fier	bun propriu
Dina		Robert	07.10.1989	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430-C7		Construire	act administrativ	11218/31.10.2023	Comuna Baia de Fier	bun propriu
Dina		Robert	07.10.1989	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430-C8		Construire	act administrativ	11218/31.10.2023	Comuna Baia de Fier	bun propriu
Dina		Robert	07.10.1989	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 728, Cod Postal 999999	1/1	4430-C9		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Dina		Nicolae	13.04.1955	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 944, Cod Postal 999999			4430-C1 443	act notarial	82/02/02/2011	BNP Cosor Delia		
Dina		Maria	26.11.1968	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999			4430-C1 443	act notarial	82/02/02/2011	BNP Cosor Delia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, ipotecare	act notarial	82/02.02.2011	BNP Cosor Delia	4430 C1 C2	neimprejmuit		
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 609mp în favoarea lui Dina Robert	act administrativ	1210/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4430			
se notează obligația întreținerii asupra imobilului descris la A1	act notarial	82/02.02.2011	BNP Cosor Delia	4430 C1 C2			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4431	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 276, Cod Postal 217030			3415	I		78	3996/2	CC	125	C1	CA	82	1		DA
					I		78	3997/2, 3998/2	F	588						
					I		78	3998/3	A	1276						
					E		78	3998/3	A	1426						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4431		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Iliescu		Cristian	24.07.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 834, Cod Postal 999999	1/1	4431			act administrativ	1211/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Iliescu		Cristian	24.07.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 834, Cod Postal 999999	1/1	4431-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Iliescu Cristian	act administrativ	1211/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4431	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintnă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4432	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 8, Cod Postal 217030	35269	35269	1763	I		78	4010	CC	846	C1	CL	175	1		DA
							78	4009	F	140	C2	CA	32	1		DA
							78	4009	A	614	C3	CA	50	1		DA
							78	4008	V	163	C4	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Milea		Nicolae	11.08.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/4	4432		Conventie	act notarial	959/26.03.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	, căsătorit, bun comun
Milea		Nicolae	11.08.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	4432-C1		Conventie	act notarial	959/26.03.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	, căsătorit, bun comun
Milea		Andreea-Mădălina	24.12.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	4432-C1		Conventie	act notarial	1431/26.03.2014	NP Parau Claudia Radita	bun propriu
Milea		Nicolae	11.08.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4432-C3		Conventie	act notarial	959/26.03.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	, căsătorit, bun comun
Milea		Nicolae	11.08.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4432-C2		Construire	act notarial	959/26.03.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	
Milea		Nicolae	11.08.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4432-C4		Construire	act notarial	959/26.03.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	
Milea		Nicolae	11.08.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4432-C1			act administrativ	autorizatia de construire 10/26.03.2013	Primaria Baia de Fier	
Milea		Nora	08.10.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999					act administrativ	autorizatia de construire 10/26.03.2013	Primaria Baia de Fier	bun comun, cota de 1/2
Milea		Andreea-Mădălina	24.12.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/4	4432		Conventie	act notarial	1431/26.03.2014	NP Parau Claudia Radita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C1, extindere edificată în proporție de 50 % , suprafața construită la sol a locuinței devenind de 175 mp, proprietatea prin construire	act administrativ	autorizatia de construire 10/26.03.2013	Primaria Baia de Fier	C1	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Borogu Ileana	act administrativ	1212/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4433	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4434	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 103, Cod Postal 217030			3314	I		78	3957, 3958	CC	1183	C1	CL	69	1		DA	
					E		78	3956/1	F	600	C2	CA	140	1		DA	
						E		78	3956/2	A	193						
						E		78	3955/1	V	114						
						E		78	3955/2	L	261						
						E		78	3954, 3955/3	F	963						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4434		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băluțoiu		Maria	28.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 726, Cod Postal 999999	1/1	4434			act administrativ	1213/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Băluțoiu		Maria	28.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 726, Cod Postal 999999	1/1	4434-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băluțoiu		Maria	28.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 726, Cod Postal 999999	1/1	4434-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băluțoiu Maria	act administrativ	1213/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4434	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4435	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 10, Cod Postal 217030	35311	35311	3457	I		78	4011	CC	894	C1	CL	143	1		DA
					I		78	4012	F	1110	C2	CA	67	1		DA
					I		78	4012	V	388	C3	CA	60	1		DA
					I		78	4011, 4012	A	1025	C4	CA	27	1		DA
					E		78	4012	F	40	C5	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Maria-Daniela	12.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	1/1	4435		Conventie	act notarial	722/26.04.2012	Chivu Raceanu Maria	bun propriu
Chiriac		Maria-Daniela	12.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	1/1	4435-C1		Conventie	act notarial	722/26.04.2012	Chivu Raceanu Maria	bun propriu
Chiriac		Maria-Daniela	12.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	1/1	4435-C2		Conventie	act notarial	722/26.04.2012	Chivu Raceanu Maria	bun propriu
Chiriac		Maria-Daniela	12.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	1/1	4435-C3		Conventie	act notarial	722/26.04.2012	Chivu Raceanu Maria	bun propriu
Chiriac		Maria-Daniela	12.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	1/1	4435-C4		Conventie	act notarial	722/26.04.2012	Chivu Raceanu Maria	bun propriu
Chiriac		Maria-Daniela	12.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	1/1	4435-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Chiriac		Damian	02.11.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999			4435-C1	act notarial	722/26/04/2012	Chivu Raceanu Maria		
Chiriac		Maria	11.10.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999			4435-C1	act notarial	722/26/04/2012	Chivu Raceanu Maria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de abitație viageră asupra imobilului descris la A1.1.	act notarial	722/26.04.2012	Chivu Raceanu Maria	C1	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Păpurică Elena	act administrativ	1214/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4436	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bîjia Eufrosina	act administrativ	1215/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4437	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4438	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 274, Cod Postal 217030			16056	I		78	3995/1	CC	530	C1	CL	108	1		DA	
					I		78	3995/2	CC	375	C2	CA	118	1		DA	
					I		78	3995/3	F	110	C3	CA	143	1		DA	
					I		78	3995/4	V	201							
					I		78	3992, 3993, 3994	A	966							
					I		78	3939, 3991	F	2199							
					I		78	3938, 3940, 3941/1	L	1832							
					I		78	3942, 3941/2	F	1392							
					I		78	3988, 3989, 3990/1	F	3677							
					E		78	3988, 3989, 3990/1, 3991	F	4774							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4438		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Guțu		Gheorghe	08.03.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 375, Cod Postal 999999	1/1	4438			act administrativ	1216/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Guțu		Gheorghe	08.03.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 375, Cod Postal 999999	1/1	4438-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Guțu		Gheorghe	08.03.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 375, Cod Postal 999999	1/1	4438-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Guțu		Gheorghe	08.03.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 375, Cod Postal 999999	1/1	4438-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Guțu Gheorghe	act administrativ	1216/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4438	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 17

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4440	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 109, Cod Postal 217030			9759	I		78	3969/1	CC	1498	C1	CL	97	1		DA	
					I		78	3969/2	A	269	C2	CL	116	1		DA	
						I		78	3970	F	1940	C3	CA	139	1		DA
						I		78	3971	V	332	C4	CA	99	1		DA
						I		78	3972, 3974	F	600	C5	CA	78	1		DA
						I		78	3976	L	485	C6	CA	39	1		DA
						E		78	3971	V	258						
						E		78	3970, 3972, 3973, 3974, 3975	F	2937						
					E		78	3976	L	1440							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4440		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	4440			act administrativ	1217/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	4440-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	4440-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	4440-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	4440-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	4440-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	4440-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Viorica	act administrativ	1217/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4440	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4441	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 14, Cod Postal 217030			6467	I I I E		78 78 78 78	4023, 4024 4025/2 4019, 4020, 4021, 4019	CC V F F	616 380 5410 61	C1 C2 C3	CL CA CA	75 43 55	1 1 1		DA DA DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4441		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țoni		Valentin-Crinu	11.05.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1144, Cod Postal 999999	1/1	4441			act administrativ	1218/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Țoni		Valentin-Crinu	11.05.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1144, Cod Postal 999999	1/1	4441-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țoni		Valentin-Crinu	11.05.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1144, Cod Postal 999999	1/1	4441-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țoni		Valentin-Crinu	11.05.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1144, Cod Postal 999999	1/1	4441-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țoni Valentin-Crinu	act administrativ	1218/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4441	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4442	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	718	525 (IE 35007)	816	I		78	3987	F	816						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lungu		Lavinia	11.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4442		Convenție	act notarial	1461/08.11.2010	NP Manta Claudiu	, necăsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4443	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Bărcului, Cod Postal 999999			1068	I		78	3990/2	F	1064						
					E		78	3990/2	F	4						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4443		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Păpurică		Gheorghe	17.10.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1151, Cod Postal 999999	1/1	4443			act administrativ	1219/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Păpurică Gheorghe	act administrativ	1219/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4443	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4444	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Bărcului, Cod Postal 999999	35219	35219	1584	I		78	3984, 3985	F	1584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ionică		Silvia	09.10.1942	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4444		Conventie	act notarial	1641/16.07.1992	Notariatul de Stat Local Tg-carbunesti	
Ionică		Ștefan	02.09.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1641/16.07.1992	Notariatul de Stat Local Tg-carbunesti	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4445	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Bărcului, Cod Postal 999999	35083	35083	1619	I		78	3983	P	1619						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Maria	24.07.1966	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dacia nr 8, Cod Postal 999999, bloc 8, ap. 11	1/4	4445		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Adrian	12.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 173, Cod Postal 999999	1/4	4445		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Maria	24.07.1966	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dacia nr 8, Cod Postal 999999, bloc 8, ap. 11	1/16	4445		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Adrian	12.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 173, Cod Postal 999999	1/16	4445		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Maria	24.07.1966	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Dacia nr 8, Cod Postal 999999, bloc 8, ap. 11	6/16	4445		Conventie	act notarial	262/12.01.2023	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4446	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Bărcului, Cod Postal 999999			1643	I		78	3982	F	1643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4446		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionică		Silvia	09.10.1942	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 912, Cod Postal 999999	1/1	4446			act administrativ	1220/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ionică Silvia	act administrativ	1220/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4446	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4447	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Bărcului, Cod Postal 999999	35082	35082	1680	I		78	3980	F	1386						
					I		78	3981	P	294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Dumitru	26.10.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 721, Cod Postal 999999	1/1	4447		Conventie	act notarial	1548/15.05.2023	Badea Silvia	
Panduru		Emilia	23.03.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1548/15.05.2023	Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Dumitru	act administrativ	1221/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4448	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4449	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Bărcului, Cod Postal 999999	40860	40860	805	I		78	3986	CC	45	C1	CA	16	1		NU
					I		78	3986	F	760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bocsan		Minodora	13.05.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/8	4449		Sucesiune	act notarial	certificat de moștenitor/22.12.1989	Notariatul de Stat Local Tg Carbunesti	bun propriu
Bocșan		Dumitru	09.09.1959	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Avram Iancu, Cod Postal 999999, bloc 7, ap. 3	3/8	4449		Sucesiune	act notarial	certificat de moștenitor/22.12.1989	Notariatul de Stat Local Tg Carbunesti	bun propriu
Bocșan		Ion	25.11.1931	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	2/8	4449		Sucesiune	act notarial	certificat de moștenitor/22.12.1989	Notariatul de Stat Local Tg Carbunesti	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4450	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Bărului, Cod Postal 999999 (DS 17)	38744	38744	2218	I		-	-	DR	2218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4450		Lege	act administrativ	HG. nr. 973/09.02.2002	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 143mp în favoarea lui Șerban Grigore	act administrativ	1222/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4451	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4452	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Bărcului, Cod Postal 999999			1750	I		80	4110	P	1750						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cornea		Ana	24.10.1967	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Neidentificata, str Tineretului nr 3, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 4, etaj 1, ap. 52	1/1	4452		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	530/14.03.2008	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Croitoru Dumitru-Cristinel	act administrativ	1223/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4453	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4454	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Bărcului, Cod Postal 999999 (Punctul "În Bărc")	38975	38975	5537	I		79	4030,4031,4032,4033,4034	F	5537						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doicaru		Dan	02.02.1977	judet ILFOV, UAT Berceni, loc. Berceni, intr Zambilelor nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4454		Conventie	act notarial	1372/20.06.2023	Popescu Bejat Nicolae	
Doicaru		Petrica-Alina	08.11.1980	judet ILFOV, UAT Berceni, loc. Berceni, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1372/20.06.2023	Popescu Bejat Nicolae	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4455	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 18, Cod Postal 217030	35357	35357	2000	I		80	4113/2,4114/2	CC	563	C1	CL	91	2		NU
					I		80	4110/1, 4112/2, 4113/2,4111/2	F	1437	C2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Șerban		Constantin	17.08.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 1145, Cod Postal 999999	1/1	4455		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	530/14.03.2008	Judecatoria Orașului Novaci	bun propriu
Șerban		Constantin	17.08.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 1145, Cod Postal 999999	1/1	4455-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4456	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999			5522	I I I I E		80 80 80 80 80	4115 4116 4117, 4118/1 4118/2 4117	F V L A L	1923 762 2003 832 2						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4456		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dina		Maria	05.10.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1209, Cod Postal 999999	1/1	4456			act administrativ	1224/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dina Maria	act administrativ	1224/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4456	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4457	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str.			10582	I		79	4041, 4042	CC	1810	C1	CL	126	1		DA
					I		79	4039/1	A	119	C2	CL	63	1		DA
					I		79	4043/2	V	453	C3	CA	172	1		DA
					I		79	4039/2	A	752	C4	CA	66	1		DA
					I		79	4038, 4040, 4043/1, 4037, 4036, 4035	F	4695	C5	CA	8	1		DA
					E		79	4043/2	V	31						
					E		79	4043/1, 4037, 4036, 4035	F	2722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4457		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belu		Dochia	16.07.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 719, Cod Postal 999999	1/1	4457			act administrativ	1225/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Belu		Dochia	16.07.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 719, Cod Postal 999999	1/1	4457-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belu		Dochia	16.07.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 719, Cod Postal 999999	1/1	4457-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belu		Dochia	16.07.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 719, Cod Postal 999999	1/1	4457-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belu		Dochia	16.07.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 719, Cod Postal 999999	1/1	4457-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belu		Dochia	16.07.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 719, Cod Postal 999999	1/1	4457-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Belu Dochia	act administrativ	1225/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4457	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4458	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 22, Cod Postal 217030			4960	I		80	4122/1	CC	581	C1	CL	102	1		DA	
					I		80	4122/2	V	194	C2	CA	102	1		DA	
						I		80	4122/3, 4123	F	605						
						I		80	4121, 4120	F	1056						
						I		80	4119	L	117						
						E		80	4121, 4120	F	975						
					E		80	4119	L	1432							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4458		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărigă		Antonica	20.01.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 898, Cod Postal 999999	1/1	4458			act administrativ	1226/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Cărigă		Antonica	20.01.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 898, Cod Postal 999999	1/1	4458-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărigă		Antonica	20.01.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 898, Cod Postal 999999	1/1	4458-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărigă Antonica	act administrativ	1226/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4458	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4459	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			180	I		-	-	DR	180						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4459		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4459	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cionoiu Nicolae	act administrativ	1227/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4460	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4463	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999 (punctul "Bărc")			4886	I E E		79 79 79; 80	4053, 4054 4053 4052; 4129	F F P	1537 1955 1394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cioplean		Gheorghe	09.11.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4463		Conventie	act notarial	1453/17.06.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	
Cioplean		Elena	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1453/17.06.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4464	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 28, Cod Postal 217030	528	341 (IE 35984)	2790	I I I		80 80 80	4136 4136 4136	CC F A	429 1434 927	C1	CL	116	2	341	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lunculescu		Valentin	30.09.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4464		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	779/15.05.2006	Judecătoria Novaci	
Lunculescu		Valentina	02.05.1978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	779/15.05.2006	Judecătoria Novaci	bun comun
Lunculescu		Valentin	30.09.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4464-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lunculescu		Valentina	02.05.1978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 42

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4465	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	42024	42024	2122	I E		80 80	4134,4135 4134,4135	F F	1859 263						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Sfirlogea		Ciprian-Ionuț	06.05.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Constantin Chirita nr 14, Cod Postal 999999	1/1	4465		Conventie	act notarial	4814/02.10.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Sfirlogea		Cristina-Alexandra	09.03.1992	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Constantin Chirita nr 14, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4814/02.10.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CAMSIG SRL			17024977	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Constantin Chirita nr 14, Cod Postal 999999	SUPERFICIE	1055/2111	4465	act notarial	4397/06/11/2017	NP. Popescu Bejat Nicolae		
CAMSIG SRL			17024977	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Constantin Chirita nr 14, Cod Postal 999999	SUPERFICIE	1056/2111	4465	act notarial	2663/11/12/2023	NP Popescu Bejat Nicolae		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4466	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			4610	I		80	4132/2	F	373						
					I		80	4132/1	V	125						
					E		80	4132/1	V	20						
					E		80	4133/1	F	902						
					E		80	4130/1	V	317						
					E		80	4130/2, 4131, 4133/2	A	2873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4466		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bădulescu		Sorin	09.01.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1203, Cod Postal 999999	1/1	4466			act administrativ	1228/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bădulescu Sorin	act administrativ	1228/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4466	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4467	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999			200	I		79	4055/2	F	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4467		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Valeria	12.10.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 996A, Cod Postal 999999	1/1	4467			act administrativ	1229/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Coconețu Valeria	act administrativ	1229/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4467	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 256mp în favoarea lui Cotorcea Dumitru și Cotorcea Maria	act administrativ	1230/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4468	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 46

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4469	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999			2746	I		79	4063/1, 4062/1	F	470						
					I		79	4063/2	V	184						
					I		79	4063/3, 4062/2	V	101						
					I		79	4062/3	V	76						
					I		79	4062/4	L	109						
					E		79	4062/3, 4061/1	V	202						
					E		79	4062/4, 4061/2, 4060, 4059	L	1604						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4469		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	4469			act administrativ	1231/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Viorica	act administrativ	1231/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4469	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 48

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4471	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999 (Punctul "În Bărc")			3606	I E E		79 79 79	4064, 4065 4065 4066, 4067	L L P	1254 1412 940						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Morjan		Maria	19.06.1952	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Ecaterina Teodoroiu, Cod Postal 999999	1/2	4471		Sucesiune	act notarial	148/28.11.2018	N.P. Delia Cosor	DECEDAT
Ciocoiu		Elena	21.09.1955	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August nr 65, Cod Postal 999999, bloc 65, scara 1, etaj 1, ap. 7	1/2	4471		Sucesiune	act notarial	148/28.11.2018	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Păpurică Gheorghe	act administrativ	1232/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4473	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4474	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999 (Punctul "În Bârc 2")	37067	37067	2686	I		73	3640	F	1710						
					I		73	3640	P	402						
					E		73	3640	F	242						
					E		73	3640	P	332						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bădulescu		Andrei-Nechit	17.01.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1202, Cod Postal 999999	1/1	4474		Conventie	act notarial	1973/21.10.2021	Cornescu Iuliana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 52

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brînzan Constantin	act administrativ	1233/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4475	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 53

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4476	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999			2519	I		73	3639/1	F	1585						
					I		73	3639/2	P	470						
					E		73	3639/2	P	464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4476		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Păpurică		Gheorghe	17.10.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1151, Cod Postal 999999	1/1	4476			act administrativ	1234/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Păpurică Gheorghe	act administrativ	1234/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4476	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 54

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4477	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999 (Punctul "In Barc")	36271	36271	3549	I E E		79 79 79	4071,4072 4071 4068,4069,4070	L L P	1203 1116 1230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Valerian	15.07.1934	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1021, Cod Postal 999999	1/1	4477		Conventie	act notarial	2375/03.11.1992	*	căsătorit
Rădescu		Ninica	01.08.1934	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2375/03.11.1992	*	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Grigore Sabin	act administrativ	1235/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4478	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 56

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băluțoiu Maria	act administrativ	1236/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4479	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 57

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4480	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999			882	I E		73 73	3649/1 3649/1	F F	517 365						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4480		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nică		Petre	14.11.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 595, Cod Postal 999999	1/1	4480			act administrativ	1237/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Nică Petre	act administrativ	1237/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4480	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 58

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4481	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999			882	I E		73 73	3649/2 3649/2	F F	498 384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4481		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vasiloiu		Mihai	10.11.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1249, Cod Postal 999999	1/1	4481			act administrativ	1238/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vasiloiu Mihai	act administrativ	1238/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4481	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4482	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 129, Cod Postal 217030	563	384 (IE 35949)	1843	I		79	4073	CC	578	C1	CL	135	1	384	DA
					I		79	4073	F	177						
					E		79	4073, 4076, 4077	F	1088						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Necșulescu		Maria-Viorica	12.02.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 11 10, Cod Postal 999999, bloc B, etaj 2, ap. 10	1/2	4482		Conventie	act notarial	248/07.03.2007	NP Delia Cosor	bun propriu
Necșulescu		Maria-Viorica	12.02.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 11 10, Cod Postal 999999, bloc B, etaj 2, ap. 10	1/2	4482		Conventie	act notarial	3973/12.08.2016	NP Catanoiu Georgeta	bun propriu
Necșulescu		Maria-Viorica	12.02.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 11 10, Cod Postal 999999, bloc B, etaj 2, ap. 10	1/2	4482			act administrativ	1239/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu
Necșulescu		Maria-Viorica	12.02.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 11 10, Cod Postal 999999, bloc B, etaj 2, ap. 10	1/2	4482-C1		Construire	act administrativ	19/23.04.2007	Primaria Com. Baia de Fier	bun propriu
Necșulescu		Maria-Viorica	12.02.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 11 10, Cod Postal 999999, bloc B, etaj 2, ap. 10	1/2	4482-C1		Conventie	act notarial	3973/12.08.2016	NP Catanoiu Georgeta	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Țană		Constantin	08.02.1950	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str ArieU+0219, Cod Postal 999999, bloc B, etaj 2, ap. 10	UZUFRUCT VIAGER	1/2	482 4482-C	act notarial	3973/12/08/2016	NP Catanoiu Georgeta		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 40mp în favoarea lui Necșulescu Maria-Viorica	act administrativ	1239/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4482	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 60

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4483	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 48, Cod Postal 217030 (Punctul "Siliștea Casei")	38758	38758	4690	I		73	3650,3651	CC	1078	C1	CL	114	1		DA
				I		73	3650,3651,3652	F	933	C2	CA	98	1		DA	
				I		73	3653	V	465	C3	CL	79	1		DA	
				I		73	3651	A	120	C4	CA	53	2		DA	
				E		73	3653	V	799	C5	CA	45	1		DA	
				E		73	3650, 3652	F	1295							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Văduva		Roxana-Iuliana	15.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1158, Cod Postal 999999	1/1	4483		Conventie	act notarial	6668/13.11.2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Văduva		Roxana-Iuliana	15.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1158, Cod Postal 999999	1/1	4483-C1		Conventie	act notarial	6668/13.11.2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Văduva		Roxana-Iuliana	15.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1158, Cod Postal 999999	1/1	4483-C2		Conventie	act notarial	6668/13.11.2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Văduva		Roxana-Iuliana	15.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1158, Cod Postal 999999	1/1	4483-C3		Conventie	act notarial	6668/13.11.2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Văduva		Roxana-Iuliana	15.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1158, Cod Postal 999999	1/1	4483-C4		Conventie	act notarial	6668/13.11.2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Văduva		Roxana-Iuliana	15.03.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1158, Cod Postal 999999	1/1	4483-C5		Conventie	act notarial	6668/13.11.2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Guțu		Tiberiu	30.11.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1158, Cod Postal 999999			C2 4483-C1	act notarial	6668/13/11/2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita		
Guțu		Viorica	01.11.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1158, Cod Postal 999999			C2 4483-C1	act notarial	6668/13/11/2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligația întreținerii, în condițiile art.2386, punctul 4 Cod civil	act notarial	6668/13.1 1.2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita	4483 C1 C2 C3 C4 C5	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Puchiță Gheorghe	act administrativ	1240/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4484	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului individualizat prin nr. cadastral 35403 Baia de Fier în imobilele cu nr. cadastrale 36764, 36765 ale comunei Baia de Fier	act administrativ	27669/10.06.2016	SERVICIUL DE CADASTRU	4485	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 63

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dina Adriana, Dina Roxana-Daniela, Dina Teodor-Dan și Ovanez Cristina-Mădălina	act administrativ	1241/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4486	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 64

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se menționează apartenența imobilului la patrimoniul de afectățune al: PRUNĂ RAMONA-ELENA PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ	act notarial	3918/29.1 0.2021	Badea Silvia	4487	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 65

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4488	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (Punctul "În Bărc")	40971	40971	1633	I E		80 80	4147 4147	P P	1454 179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	14167 Berlin, Hampsteadstr. 38A	1/1	4488		Conventie	act notarial	606/01.02.2023	NP Parau Claudia Radita	
Matea		Daniela	21.07.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1075, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	606/01.02.2023	NP Parau Claudia Radita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4489	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	36752	36752	3487	I E E		73 73 73	3655, 3656 3654 3654	A A F	1491 537 1459						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Buză		Paula-Mădălina	20.12.1992	judet VALCEA, UAT Horezu, loc. Romanii de Jos, str Mănăstirii nr 86, Cod Postal 999999	1/1	4489		Conventie	act notarial	3637/02.11.2023	Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MASSCOMPANY SRL			49007265	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1195, Cod Postal 999999	SUPERFICIE	1/1	4489		act notarial	3638/02/11/2023	Badea Silvia	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4490	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 133, Cod Postal 217030	c		7330	I		79	4083/1, 4082, 4081/1	CC	2227	C1	CL	138	2		DA	
								4081/2	V	218	C2	CA	82	1		DA	
								4082/2	A	74	C3	CA	50	1		DA	
								4082/3	V	93	C4	CA	16	1		DA	
								4080/1	A	139	C5	CA	83	1		DA	
								79;80	4080/2, 4079, 4078, 4085/1; 4151/2	F	4176	C6	CA	4	1		DA
								79	4184/2	V	403	C7	CA	127	1		DA
												C8	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4490		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bâjea		Constantin	23.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 713, Cod Postal 999999	1/1	4490			act administrativ	1242/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Bâjea		Constantin	23.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 713, Cod Postal 999999	1/1	4490-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bâjea		Constantin	23.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 713, Cod Postal 999999	1/1	4490-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bâjea		Constantin	23.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 713, Cod Postal 999999	1/1	4490-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bâjea		Constantin	23.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 713, Cod Postal 999999	1/1	4490-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bâjea		Constantin	23.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 713, Cod Postal 999999	1/1	4490-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bâjea		Constantin	23.10.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 713, Cod Postal 999999	1/1	4490-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Bâjea		Constantin	23.10.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 713, Cod Postal 999999	1/1	4490-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bâjea		Constantin	23.10.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 713, Cod Postal 999999	1/1	4490-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bâjea Constantin	act administrativ	1242/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4490	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4491	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999			8329	I E		73 73	3658, 3659, 3657 3657	F F	4188 4141						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4491		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Păpurică		Ion	13.03.1938	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1193, Cod Postal 999999	1/1	4491			act administrativ	1243/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Păpurică Ion	act administrativ	1243/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4491	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4492	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "Bărc")			3750	I I E		73 73 73	3691 3684/3 3684/3	F P P	1701 606 1443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Borogu		Doina	28.03.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1104, Cod Postal 999999	1/1	4492		Sucesiune	act notarial	77/24.04.1997	N.P. Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 70

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4493	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999 (Punctul "La Negreni")	37316	37316	4200	I		79	4084	F	1687						
					E		79	4084	F	2513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Ioana	04.05.1939	judet BRASOV, UAT Brasov, loc. Brasov, str Soarelui nr 10, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 68	1/1	4493		Sucesiune	act notarial	129/16.10.2018	NP. Delia Cosor	bun propriu
Lera		Ion-Cristian	25.12.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4493			act notarial	229/02.02.2022	NP Badea Silvia	
Lera		Maria - Melania	22.07.1975	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Maresal Constantin Prezan nr 125, Cod Postal 999999, ap. 7					act notarial	229/02.02.2022	NP Badea Silvia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează promisiunea bilaterală de vânzare	act notarial	229/02.02.2022	NP Badea Silvia	4493	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4494	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (Punctul "În Bărc")	37197	37197	2170	I		80	4148	P	1597						
					E		80	4148	P	573						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Belulescu		Ion	12.11.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Mioritei nr 13, Cod Postal 999999, bloc 13, scara 2, etaj 3, ap. 35	1/1	4494		Conventie	act notarial	274/06.02.2023	Chivu-Raceanu Maria	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4495	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (Punctul "În Bărc")	37200	37200	1021	I		73	3693	F	1021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Damian	02.11.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4495		Conventie	act notarial	406/30.05.2019	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4496	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (pct. La Barc)	36538	36538	4816	E		80	4145, 4146, 4151, 4152, 4153	F	4816						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4496		Conventie	act notarial	1894/03.12.2015	NP Manoiu Natalia	căsătorită cu
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1894/03.12.2015	NP Manoiu Natalia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4497	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (pct. La Barc)	36539	36539	1976	E		80	4146, 4150, 4152, 4153	F	1976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4497		Conventie	act notarial	1894/03.12.2015	NP Manoiu Natalia	căsătorită cu
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1894/03.12.2015	NP Manoiu Natalia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MRGROMACAM P SERV SRL			44607013	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4497		act notarial	4622/29/07/2021	Parau Claudia Radita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 75

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4498	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			44	E		79	4084/2, 4085/2	F	44						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4498		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999	1/1	4498			act administrativ	1244/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Matea Rodica	act administrativ	1244/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4498	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4499	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999			1143	I E		80 80	4149/2 4149/2	P P	704 439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4499		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Slamna		Elena	01.04.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1204, Cod Postal 999999	1/1	4499			act administrativ	1245/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Slamna Elena	act administrativ	1245/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4499	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 77

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4500	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			680	I		73	3677/2	P	680						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4500		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Guțu		Tiberiu	30.11.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1158, Cod Postal 999999	1/1	4500			act administrativ	1246/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Guțu Tiberiu	act administrativ	1246/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4500	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4501	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 137, Cod Postal 217030			3050	I		79	4101/1	CC	402	C1	CL	103	1		DA
					I		79	4101/2	F	219	C2	CA	29	1		DA
					I		79	4101/3, 4100	F	1781						
					E		79	4100	F	648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4501		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României			
Stăncescu		Octavian-Dumitru	03.03.1980	ROMANIA	1/1	4501			act administrativ	1247/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier			
Stăncescu		Alexandru-Corneliu	29.03.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 711, Cod Postal 999999						act administrativ	1247/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier		
Bălăceanu		Diana-Candida	01.01.1974	România						act administrativ	1247/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier		
Stăncescu		Octavian-Dumitru	03.03.1980	ROMANIA	1/1	4501-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României			
Stăncescu		Alexandru-Corneliu	29.03.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 711, Cod Postal 999999						Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălăceanu		Diana-Candida	01.01.1974	România						Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stăncescu		Octavian-Dumitru	03.03.1980	ROMANIA	1/1	4501-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României			
Stăncescu		Alexandru-Corneliu	29.03.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 711, Cod Postal 999999						Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălăceanu		Diana-Candida	01.01.1974	România						Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stăncescu Octavian-Dumitru, Stăncescu Alexandru-Corneliu și Bălăceanu Diana-Candida	act administrativ	1247/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4501	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 79

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4502	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (pct. In Barc)	37386	37386	5000	E		73	3678	P	5000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Diaconu		Maria	16.02.1953	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str I. C. Brătianu nr 16, Cod Postal 999999, bloc A64, ap. 16	1/1	4502		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	385/22.03.2004	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 80

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4503	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (punctul "În Bărc")	40853	40853	1214	I		80	4149/1	P	718						
					E		80	4149/1	P	496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	14167 Berlin, Hampsteadstr. 38A	1/1	4503		Convenție	act notarial	9391/29.12.2022	Parau Claudia Radita	
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	9391/29.12.2022	Parau Claudia Radita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4504	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999			383	I		73	3694, 3695	F	383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4504		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Slamna		Elena	01.04.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1204, Cod Postal 999999	1/1	4504			act administrativ	1248/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Slamna Elena	act administrativ	1248/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4504	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4505	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 139, Cod Postal 217030			264	I		79	4102/1	CC	264	C1	CL	80	3		DA
											C2	CA	97	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4505		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zaharia		Traian	20.09.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 710, Cod Postal 999999	1/1	4505			act administrativ	1249/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Zaharia		Traian	20.09.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 710, Cod Postal 999999	1/1	4505-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zaharia		Traian	20.09.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 710, Cod Postal 999999	1/1	4505-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Zaharia Traian	act administrativ	1249/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4505	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 83

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4506	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999			2587	I		80	4154	P	1402						
					E		80	4154	P	1185						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4506		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Iliescu		Gheorghe-Ovidiu	26.06.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1206, Cod Postal 999999	1/1	4506			act administrativ	1250/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Iliescu Gheorghe-Ovidiu	act administrativ	1250/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4506	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 84

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4507	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999			10391	I		73	3690, 3684/2	F	5218						
					E		73	3683	F	5173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4507		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Alexandru	06.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 972, Cod Postal 999999	1/1	4507			act administrativ	1251/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădoi Alexandru	act administrativ	1251/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4507	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 85
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4508	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 139, Cod Postal 217030 (PCT. Salistea casei	36333	36333	2290	I		79	4102/2, 4103/2	CC	665	C1	CA	74	1		DA
								4103/2	A	1625	C2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Zaharia		Codruța-Maria	10.12.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	1/1	4508		Conventie	act notarial	4313/17.11.2017	NP Badea Silvia	bun propriu
Zaharia		Codruța-Maria	10.12.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	1/1	4508-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zaharia		Codruța-Maria	10.12.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	1/1	4508-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 86
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4509	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 1, Cod Postal 217030 (oct. Salistea casei)	36986	36986	3092	I	79	4096, 4097, 4098, 4099, 4095/1	CC	911	C1	CL	99	1		DA	
					I	79	4099	CC	74	C2	CA	58	1		DA	
					I	79	4093/1	A	270	C3	CA	42	1		DA	
					I	79	4097, 4099, 4093/1, 4094/1	F	1351	C4	CA	36	1		DA	
					I	79	4084/1	V	83							
					E	79	4094/1	V	104							
					E	79	4093/1	F	299							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Oprițoiu		Simona-Maria	05.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1138, Cod Postal 999999	1/1	4509		Conventie	act notarial	1021/18.12.1996	NP Delia Cosor	bun propriu
Staicu		Carmina-Georgiana	18.10.1996	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1138, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1021/18.12.1996	NP Delia Cosor	bun propriu, in cote nedeterminate
Oprițoiu		Simona-Maria	05.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1138, Cod Postal 999999	1/1	4509-C1		Conventie	act notarial	1021/18.12.1996	NP Delia Cosor	bun propriu
Staicu		Carmina-Georgiana	18.10.1996	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1138, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1021/18.12.1996	NP Delia Cosor	bun propriu, in cote nedeterminate
Oprițoiu		Simona-Maria	05.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1138, Cod Postal 999999	1/1	4509-C2		Conventie	act notarial	1021/18.12.1996	NP Delia Cosor	bun propriu
Staicu		Carmina-Georgiana	18.10.1996	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1138, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1021/18.12.1996	NP Delia Cosor	bun propriu, in cote nedeterminate
Oprițoiu		Simona-Maria	05.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1138, Cod Postal 999999	1/1	4509-C3		Construire	act notarial	1021/18.12.1996	NP Delia Cosor	
Oprițoiu		Vasile	01.10.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	1021/18.12.1996	NP Delia Cosor	bun comun
Oprițoiu		Simona-Maria	05.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1138, Cod Postal 999999	1/1	4509-C4		Construire	act notarial	1021/18.12.1996	NP Delia Cosor	
Oprițoiu		Vasile	01.10.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	1021/18.12.1996	NP Delia Cosor	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 87

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4510	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Dina Haralambie")	38607	38607	3189	I		80	4157	F	539						
					E		80	4157/1	F	2650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999	1/1	4510		Conventie	act notarial	334/11.03.2020	Ciobanu Valerica Cezarina	
Doară		Vasilica-Aurelia	28.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 88
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4511	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 7, Cod Postal 217030	36546	36546	711	I		80	4166	CC	175	C1	CA	55	1		DA
					I		80	4166	F	122						
					I		79	4087	V	290						
					E		79	4087	V	124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 1135, Cod Postal 999999	1/1	4511		Conventie	act notarial	3241/16.06.2009	NP Părău Claudia	, căsătorit, bun comun
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 1135, Cod Postal 999999	1/1	4511-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		parcele 4087, 4088, 4089 eronate în act, corect conform plan cadastral parcela

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 89
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 90
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4513	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999			960	I E		80 80	4155 4155	F F	453 507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4513		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999	1/1	4513			act administrativ	1252/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Matea Rodica	act administrativ	1252/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4513	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Păpurică Gheorghe și Păpurică Daniela	act administrativ	1253/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4514	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 92

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C 1 suprafața construită la sol devenind de 201 mp, regimul de înălțime P+M iar suprafața desfășurată de 313 mp , proprietatea prin construire	act administrativ	13/10.04.2015	Primaria Com. Baia de Fier	C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 93

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
4516	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 3, Cod Postal 217030	106	189 (IE 35785)	3669	I	79	4095	CC	486	C1	CL	105	1	189	DA
					I	79	4093/2	CC	85	C2	CA	29	1	189	DA
					I	79	4094, 4092, 4091	L	668	C3	CA	58	1	189	DA
					I	79	4093/3	A	1953	C4	CA	35	1	189	DA
					E	79	4093/3	A	477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
luga		Antonela	21.02.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4516		Conventie	act notarial	960/21.10.2015	Bud Roxana Maria	căsătorită cu
luga		Sebastian-Robertin	02.08.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	960/21.10.2015	Bud Roxana Maria	bun comun
luga		Antonela	21.02.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4516-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorită cu
luga		Sebastian-Robertin	02.08.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
luga		Antonela	21.02.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4516-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorită cu
luga		Sebastian-Robertin	02.08.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
luga		Antonela	21.02.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4516-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorită cu
luga		Sebastian-Robertin	02.08.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
luga		Antonela	21.02.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4516-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorită cu
luga		Sebastian-Robertin	02.08.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 94
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4517	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 264, Cod Postal 217030	567	388 (IE 35946)	1902	I		78	3925	CC	685	C1	CL	98	1	388	DA
					I		78	3924, 3926	A	1217	C2	CA	48	1	388	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COM SAZOOKA SRL			37838120	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Fratii Buzesti nr 10, Cod Postal 999999	1/1	4517		Conventie	act notarial	Contract de vanzare Aut 1420/08.07.2021	Diaconescu Gelu Emilian	bun propriu
COM SAZOOKA SRL			37838120	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Fratii Buzesti nr 10, Cod Postal 999999	1/1	4517-C1		Conventie	act notarial	Contract de vanzare Aut 1420/08.07.2021	Diaconescu Gelu Emilian	bun propriu
COM SAZOOKA SRL			37838120	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Fratii Buzesti nr 10, Cod Postal 999999	1/1	4517-C2		Conventie	act notarial	Contract de vanzare Aut 1420/08.07.2021	Diaconescu Gelu Emilian	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sclamna Dumitru	act administrativ	1254/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4518	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 96

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4519	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 141, Cod Postal 217030	223	138 (IE 35513)	2611	I		79	4106, 4107/1	CC	785	C1	CL	112	1	138	DA
					I		79	4107/2, 4108, 4105/1	L	696	C2	CA	161	1	138	DA
					I		79	4105/2, 4104/1	V	181						
					I		79	4105/3, 4104/2	A	949						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Ion	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Valea Lungă nr 9, Cod Postal 999999, bloc 144, scara B, etaj 4, ap. 58	1/1	4519		Conventie	act notarial	711/13.06.2002	BNP Delia Cosor	
Popescu		Nicolița	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Valea Lungă nr 9, Cod Postal 999999, bloc 144, scara B, etaj 4, ap. 58				Conventie	act notarial	711/13.06.2002	BNP Delia Cosor	bun comun
Popescu		Ion	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Valea Lungă nr 9, Cod Postal 999999, bloc 144, scara B, etaj 4, ap. 58	1/1	4519-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Nicolița	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Valea Lungă nr 9, Cod Postal 999999, bloc 144, scara B, etaj 4, ap. 58				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Popescu		Ion	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Valea Lungă nr 9, Cod Postal 999999, bloc 144, scara B, etaj 4, ap. 58	1/1	4519-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Nicolița	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Valea Lungă nr 9, Cod Postal 999999, bloc 144, scara B, etaj 4, ap. 58				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 97

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4520	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (DS 16)	38725	38725	2600	I	-	-	-	DR	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4520		Lege	act administrativ	HCL nr. 87/31.10.2017	Consiliul Local Baia De Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 98

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4521	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	37455	37455	387	I		80	4158/2	F	4						
					E		80	4158/3	F	383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999	1/1	4521		Conventie	act notarial	334/11.03.2020	Ciobanu Valerica Cezarina	
Doară		Vasilica-Aurelia	28.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	334/11.03.2020	Ciobanu Valerica Cezarina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 99
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4522	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 7, Cod Postal 217030	35040	35040	3719	I		80	4165	CC	573	C1	CL	158	2		NU
I					80;79	4164,4165;4086	F	2784	C2	CA	30	1		DA		
E					80	4165	F	178	C3	CA	33	1		DA		
E					79	4086	F	184								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 1135, Cod Postal 999999	1/1	4522		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	686/12.05.2005	Judecatoria Novaci, in dosar nr. 940/2005	bun propriu
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 1135, Cod Postal 999999	1/1	4522-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 1135, Cod Postal 999999	1/1	4522-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 100
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4523	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (punctul "În Bărc", "La Neagra", "La Dina Haralambie")	41446	41446	9493	I I I E E		80 80 80 80 80	4162/1 4169/3 4156/3, 4158, 4159 4159/1,4161, 4160, 4162 4156/1, 4158/1, 4159	F P F L F	488 229 3466 1973 3337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999	1/1	4523		Conventie	act notarial	334/11.03.2020	Ciobanu Valerica Cezarina	
Doară		Vasilica-Aurelia	28.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	334/11.03.2020	Ciobanu Valerica Cezarina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 101
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4524	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (pct. In Bărc)	40488	40488	1920	E		73	3675/1	F	1920						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Buză		Paula Mădălina	20.12.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 644, Cod Postal 999999	1/1	4524		Conventie	act notarial	274/28.01.2022	PETRESCU ANDREEA MIHAELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 102
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4525	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			1938	E		73	3680	P	1938						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4525		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zaharia		Sabina	18.09.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999	1/1	4525			act administrativ	1255/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Zaharia Sabina	act administrativ	1255/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4525	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 103
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4526	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (pct. Bărc)	41535	41535	1823	E		73	3674	F	1823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pătroescu		Dumitru-Adrian	22.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 961, Cod Postal 999999	1/1	4526		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	822/22.05.2006	Judecătoria Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 104
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4527	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			1885	E		73	3670	P	1885						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4527		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Toderescu		Corina-Nicoleta	25.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938, Cod Postal 999999	1/1	4527			act administrativ	1256/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Toderescu Corina-Nicoleta	act administrativ	1256/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4527	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 105
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4528	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (punctul "La Bărc")			2500	I		73	3689, 3684/1	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Borogu		Doina	28.03.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 974, Cod Postal 999999	1/1	4528		Sucesiune	act notarial	77/24.04.1997	N.P. Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 106
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4529	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	35405	35405	78	I		80	4167	F	78						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999	1/1	4529		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	657/16.04.2009	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 107
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4530	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	35402	35402	191	I		80	4167	F	191						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999	1/1	4530		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	657/16.04.2009	Judecatoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 108
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4531	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999 (punctul "Săliștea casei - Bărc")			3423	E		73	3676	P	3423						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Buzetoiu		Valerica	21.04.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1126, Cod Postal 999999	1/1	4531		Sucesiune	act notarial	185/03.12.1996	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 109
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4532	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "În Bărc")	38722	38722	432	I E		80 80	4161/2, 4162/2 4163/1	L L	275 157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999	1/1	4532		Conventie	act notarial	3292/13.07.2020	NP Ionașcu Titu	
Doară		Vasilica-Aurelia	28.12.1972	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3292/13.07.2020	NP Ionașcu Titu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 110
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4533	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	37431	37431	123	I		80	4168/2	F	123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999	1/1	4533		Convenție	act notarial	6488/23.09.2019	NP Ionașcu Titu	
Doară		Vasilica-Aurelia	28.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	6488/23.09.2019	NP Ionașcu Titu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 111
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4534	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	37428	37428	157	I		80	4168/1	F	157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999	1/1	4534		Conventie	act notarial	6488/23.09.2019	NP Ionașcu Titu	
Doară		Vasilica-Aurelia	28.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	6488/23.09.2019	NP Ionașcu Titu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 112
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4535	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			4222	E		73	3674/3	F	4222						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4535		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măgureanu		Rodica	25.10.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1115, Cod Postal 999999	1/1	4535			act administrativ	1257/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Măgureanu Rodica	act administrativ	1257/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4535	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 113
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4536	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			2039	E		73	3672	F	2039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4536		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Eugenia	27.07.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 928, Cod Postal 999999	1/1	4536			act administrativ	2192/14.02.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Eugenia	act administrativ	2192/14.02.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4536	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 114
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4537	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "La Neagra")	40923	40923	95	I		80	4161/1	F	95						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999	1/1	4537		Convenție	act notarial	2786/01.09.2022	Badea Silvia	
Doară		Vasilica-Aurelia	28.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	2786/01.09.2022	Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 115
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4538	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "La Neagra")	40919	40919	420	I		80	4169/2	F	420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doară		Mihai-Liviu	15.05.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999	1/1	4538		Conventie	act notarial	2786/01.09.2022	Badea Silvia	
Doară		Vasilica-Aurelia	28.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1135, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2786/01.09.2022	Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 116
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4539	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			1505	E		73	3673	F	1505						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Diaconescu		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4539		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3036/13.06.1995	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 117

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4540	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			2039	E		73	3671	F	2039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4540		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Elena	06.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 700, Cod Postal 999999	1/1	4540			act administrativ	1260/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Elena	act administrativ	1260/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4540	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 118
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4541	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			2039	E		73	3670	F	2039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4541		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	4541			act administrativ	1261/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Viorica	act administrativ	1261/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4541	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 119
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4542	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (punctul "Bărc")			5023	I		80	4175, 4176/2, 4177	L	3579						
					I		80	4176/1	V	691						
					E		80	4175	L	753						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Puciță		Gheorghe	14.05.1963	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1152, Cod Postal 999999	1/1	4542		Sucesiune	act notarial	401/06.08.1990	Notariatul de Stat Județul Gorj	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 120
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4543	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3134	I E E		80 80 80	4173/1, 4174/1 4173/1, 4174/1 4173/2, 4174/2	F F L	1137 787 1210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4543		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Paraschiv		Gheorghe	24.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 705, Cod Postal 999999	1/1	4543			act administrativ	2892/04.02.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Paraschiv Gheorghe	act administrativ	2892/04.02.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4543	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 121
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4544	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999			1869	I		73	3686, 3687, 3688	P	1869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4544		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Ion	04.11.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1000, Cod Postal 999999	1/1	4544			act administrativ	1266/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconu Ion	act administrativ	1266/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4544	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 122
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4545	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999			634	I		80	4170/4	P	634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4545		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărigă		Elena	05.08.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999	1/1	4545			act administrativ	1267/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărigă Elena	act administrativ	1267/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4545	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 123
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4546	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "Bărc")			5700	I		73	3667	F	5700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Păpurică		Gheorghe	01.02.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1160, Cod Postal 999999	1/2	4546		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	559/07.05.2001	Judecătoria Novaci	
Păpurică		Daniela	18.03.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1160, Cod Postal 999999				Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	559/07.05.2001	Judecătoria Novaci	bun comun
Păpurică		Gheorghe	01.02.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1160, Cod Postal 999999	1/2	4546		Sucesiune	act notarial	81/26.10.2011	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 124
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4547	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999 (pct. Bărc)	38799	38799	1908	I		73	3665/1,3666/1	P	1908						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tobă		Luminița	13.09.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Constantin Brancusi, Cod Postal 999999, bloc 47, ap. 20	1/2	4547		Sucesiune	act notarial	47/24.05.2017	NP Delia Cosor	bun propriu
Tobă		Luminița	13.09.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Constantin Brancusi, Cod Postal 999999, bloc 47, ap. 20	1/2	4547		Conventie	act notarial	47/24.05.2017	NP Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 125
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4548	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (Punctul "La Fântâna Rece")	40979	40979	1740	I		72; 73	3597/2; 3685	F	1740						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Doldur		Ștefan	01.01.1965	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Plevnei nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 2, etaj 3, ap. 16	1/1	4548		Conventie	act notarial	7615/05.07.2022	Calina Marcel Horatiu	
Doldur		Iuliana-Elisabeta	29.04.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str PLEVNEI nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 2, etaj 3, ap. 16				Conventie	act notarial	7615/05.07.2022	Calina Marcel Horatiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 126
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4549	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1330	I E		73 73	3682/2 3682/2	P P	575 755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4549		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vasiloiu		Ion	04.02.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 987, Cod Postal 999999	1/1	4549			act administrativ	1268/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vasiloiu Ion	act administrativ	1268/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4549	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 127
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4550	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999	40913	40913	4200	E		73	3681,3682/1	P	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dăneci		Minodora-Maria	12.06.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	1/4	4550		Sucesiune	act notarial	347/10.06.2021	NP Delia Cosor	bun propriu
Dăneci		Minodora-Maria	12.06.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	3/4	4550		Conventie	act notarial	347/10.06.2021	NP Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 128
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4551	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Neagra")	41466	41466	554	I		80	4170/3,4171/3,4172/3	P	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ecovescu		Nicolae	06.12.1949	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4551		Sucesiune	act notarial	16/23.02.2000	BNP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 129

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4552	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Neagra")	41469	41469	280	I		80	4170/1,4171/1,4172/1	P	280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ecovescu		Nicolae	06.12.1949	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4552		Sucesiune	act notarial	16/23.02.2000	BNP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 130
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4553	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "La Neagra")	41470	41470	842	I		80	4170/2,4171/2,4172/2	P	842						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ecovescu		Nicolae	06.12.1949	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4553		Sucesiune	act notarial	16/23.02.2000	BNP Cosor Delia	bun propriu
Ecovescu		Nicolae	06.12.1949	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4553			act administrativ	1269/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 82mp în favoarea lui Ecovescu Nicolae	act administrativ	1269/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4553	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 131
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4554	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			130	E		80	4145/1, 4152/1, 4153/1	HR	130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4554		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999	1/1	4554			act administrativ	1270/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Matea Rodica	act administrativ	1270/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4554	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 132
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4555	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999			125	I		80	4172/4	P	125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4555		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Paraschiv		Gheorghe	24.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 705, Cod Postal 999999	1/1	4555			act administrativ	1271/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Paraschiv Gheorghe	act administrativ	1271/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4555	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 133
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4556	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			35	I		73	3685/2	P	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4556		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4556	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 134
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 135
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4558	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (in punctul "la Barc"(Fintina rece))	41509	41509	360	I		72	3598	P	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Croitoru		Gheorghe	28.01.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor, Cod Postal 999999, bloc 26, scara 3, ap. 43	1/1	4558		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	Sentinta nr. 1662/08.11.2006	Judecatoria Novaci în dosar nr. 3017/267/2006	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 136
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4559	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999			1352	I		73	3662	L	1352						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4559		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Corcodel		Mariana	26.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Sergiu Nicolaescu nr 8, Cod Postal 999999	1/1	4559			act administrativ	1272/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Corcodel Mariana	act administrativ	1272/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4559	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 137

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4560	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei nr 54, Cod Postal 217030	35453	35453	1333	I		73	3663	CC	822	C1	CA	222	1		DA
					I		73	3663	F	511						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pistolescu		Constantin-Adelin	05.10.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4560		Conventie	act notarial	1122/21.03.2012	NP Merisescu Anica	căsătorit cu
Pistolescu		Valeria	20.08.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1122/21.03.2012	NP Merisescu Anica	bun comun
Pistolescu		Constantin-Adelin	05.10.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4560-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Pistolescu		Valeria	20.08.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 138
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 139
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4562	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 15, Cod Postal 217030	584	402 (IE 35935)	3839	I		80	4194, 4195	CC	1286	C1	CL	190	1	402	DA	
					I		80	4191/1, 4172/2	F	1137	C2	CA	59	1	402	DA	
					I		80	4191/2	L	162	C3	CA	34	1	402	DA	
					I		80	4172/1	V	225	C4	CA	14	1	402	DA	
					I		80	4172/3	V	48	C5	CA	25	1	402	DA	
					I		80	4173/1	A	93							
					E		80	4173/1	A	161							
					E		80	4172/3	V	225							
					E		80	4191/2	L	251							
					E		80	4173/2	L	251							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconu		Adriana	11.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999	1/1	4562		Conventie	act notarial	7395/19.11.2007	NP Mirela Aldoiu	
Deaconu		Mihăiță	21.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7395/19.11.2007	NP Mirela Aldoiu	bun comun
Deaconu		Adriana	11.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999	1/1	4562-C1		Conventie	act notarial	7395/19.11.2007	NP Mirela Aldoiu	
Deaconu		Mihăiță	21.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7395/19.11.2007	NP Mirela Aldoiu	bun comun
Deaconu		Adriana	11.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999	1/1	4562-C2		Conventie	act notarial	7395/19.11.2007	NP Mirela Aldoiu	
Deaconu		Mihăiță	21.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7395/19.11.2007	NP Mirela Aldoiu	bun comun
Deaconu		Adriana	11.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999	1/1	4562-C3		Conventie	act notarial	7395/19.11.2007	NP Mirela Aldoiu	
Deaconu		Mihăiță	21.12.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7395/19.11.2007	NP Mirela Aldoiu	bun comun

Deaconu		Adriana	11.07.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999	1/1	4562-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Mihăiță	21.12.1972	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Deaconu		Adriana	11.07.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999	1/1	4562-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Mihăiță	21.12.1972	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1133, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Deaconu		Călin-Mihai	04.08.2000	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	SUPERFICIE	1/1	4562	act notarial	7181/29/10/2021	NP Parau Claudia Radita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 140
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 28
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4563	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Albăstrelelor, Cod Postal 999999 (in punctul "In Bârc" (Fintina Rece))	41517	41517	3735	I		72	3597/1, 3599	P	2558						
					E		72	3600	P	1177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Croitoru		Gheorghe	28.01.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor, Cod Postal 999999, bloc 26, scara 3, ap. 43	1/1	4563		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1662/08.11.2006	Judecatoria Novaci, Dosar nr. 3017/267/2006	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 141
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4564	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	632	432 (IE 35905)	2156	I		73	3665/1 , 3666/1	F	2156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gușe		Elena	22.12.1975	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Henri Coanda nr 58, Cod Postal 999999, bloc P12	1/1	4564		Convenție	act notarial	3357/27.05.2008	NP Silvia Badea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 142
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4565	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999	38994	38994	4890	I		80	4185,4187,4188,4189	L	3514						
					I		80	4186	V	255						
					I		80	4188	A	285						
					I		80	4188, 4189	V	122						
					I		80	4178	P	714						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Moța		Daniela	28.03.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brindusei, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 9	1/1	4565		Conventie	act notarial	757/27.01.2022	Parau Claudia Radita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 143
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4566	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 17, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea casei")			1752	I		80	4190/1, 4192	CC	1108	C1	CL	170	2		DA	
					I		80	4193/1	V	86	C2	CA	25	1		DA	
					I		80	4193/3	F	161	C3	CA	27	1		DA	
					I		80	4193/2	A	54	C4	CA	99	1		DA	
					I		80	4190/2	L	156							
					E		80	4190/2	L	187							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconu		Ion	18.02.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999	1/1	4566		Conventie	act notarial	2403/17.12.1991	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	
Deaconu		Emilia-Toni	13.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2403/17.12.1991	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun
Deaconu		Ion	18.02.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999	1/1	4566-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Emilia-Toni	13.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Deaconu		Ion	18.02.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999	1/1	4566-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Emilia-Toni	13.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Deaconu		Ion	18.02.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999	1/1	4566-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Emilia-Toni	13.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Deaconu		Ion	18.02.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999	1/1	4566-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Emilia-Toni	13.02.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1132, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 144
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4567	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 33, Cod Postal 217030 (Punctul "Casa Bătrânească" si "La Oanele")	40874	40874	4335	I		72	3612,3614/1,3615/1	CC	881	C1	CA	78	1		DA	
							72	3612,3614/1,3615/1	A	614	C2	CL	96	1		DA	
							72	3612,3614/1,3615/1	A	680							
							73	3675/1,3674/1	P	2160							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dăneci		Minodora-Maria	12.06.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	1/4	4567		Sucesiune	act notarial	347/10.06.2021	NP Delia Cosor	bun propriu
Dăneci		Minodora-Maria	12.06.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	1/4	4567-C2		Sucesiune	act notarial	347/10.06.2021	NP Delia Cosor	bun propriu
Dăneci		Minodora-Maria	12.06.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	3/4	4567		Conventie	act notarial	347/10.06.2021	NP Delia Cosor	bun propriu
Dăneci		Minodora-Maria	12.06.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	3/4	4567-C2		Conventie	act notarial	347/10.06.2021	NP Delia Cosor	bun propriu
Dăneci		Minodora-Maria	12.06.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	1/1	4567-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4568	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1259	I E E		72 72 72	3619/2 3619/2 3618	P P L	205 550 504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4568		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zaharia		Sabina	18.09.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999	1/1	4568			act administrativ	1273/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Zaharia Sabina	act administrativ	1273/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4568	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 146

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4569	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999	36536	36536	3342	I		72	3603,3605,3606,3607,3608	F	1144						
					E		72	3607,3608	F	2198						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Misăilescu		Liliana-Simona	28.10.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1126, Cod Postal 999999	1/1	4569		Conventie	act notarial	2893/17.05.2019	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	
Misăilescu		Lucian-Nicolae	17.06.1970	judet GORJ, UAT Polovragi, loc. Polovragi nr. 597A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2893/17.05.2019	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 147
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4570	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 21, Cod Postal 217030			3474	I		80	4184	CC	678	C1	CL	111	1		DA	
					I		80	4182/1	A	191	C2	CA	35	1		DA	
						I		80	4182/2	V	66	C3	CA	9	1		DA
						I		80	4179, 4180, 4181, 4183	P	2539	C4	CA	114	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4570		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Basarabă		Ion	26.04.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1131, Cod Postal 999999	1/1	4570			act administrativ	1274/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Basarabă		Maria	21.01.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1131, Cod Postal 999999					act administrativ	1274/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Basarabă		Ion	26.04.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1131, Cod Postal 999999	1/1	4570-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Basarabă		Maria	21.01.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1131, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Basarabă		Ion	26.04.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1131, Cod Postal 999999	1/1	4570-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Basarabă		Maria	21.01.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1131, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Basarabă		Ion	26.04.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1131, Cod Postal 999999	1/1	4570-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Basarabă		Maria	21.01.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1131, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Basarabă		Ion	26.04.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1131, Cod Postal 999999	1/1	4570-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Basarabă		Maria	21.01.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1131, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Basarabă Ion și Basarabă Maria	act administrativ	1274/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4570	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 148

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4571	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999 (Punctul "La casa bătrânească")	38703	38703	1875	I		72	3613, 3614	F	954						
					E		72	3614, 3615	F	921						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Iliescu		Eugenia	21.03.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 863, Cod Postal 999999	1/1	4571		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	351/13.03.2006	Judecatoria Novaci, în dosar nr 500/2006	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 149
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4572	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999			4761	I		72	3611	L	1772						
					I		72	3610	F	859						
					E		72	3611	L	653						
					E		72	3609/1	F	923						
					E		72	3609/2	P	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4572		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999	1/1	4572			act administrativ	1275/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Belu Mihaela	act administrativ	1275/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4572	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 150

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4573	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999 (Punctul "La casa bătrânească")	38752	38752	1700	I		72	3613/1	V	326						
					I		72	3614/1	F	731						
					E		72	3615/1	P	643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dina		Silviu-Gabriel	21.12.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 942, Cod Postal 999999	1/1	4573		Conventie	act notarial	410/16.02.2023	Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 151
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4574	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999 (Punctul "La casa bătrânească")	38672	38672	4333	I I E		72 72 72	3613, 3616 3615 3615	F P P	1083 1753 1497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Drăgănescu		Elena	23.04.1940	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 145, Cod Postal 999999	1/1	4574		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	351/13.03.2006	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 152
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4575	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 25, Cod Postal 217030 (punctul "Negreni")			2240	I		72	3601/3	CC	271	C1	CA	120	1		DA
					I		72	3601/4	F	1959						
					E		72	3601/4	F	10						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Corcodel		Mihai-Daniel	22.08.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1062, Cod Postal 999999	1/1	4575		Conventie	act notarial	3415/29.08.2018	N.P. Badea Silvia	bun propriu
Corcodel		Mihai-Daniel	22.08.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1062, Cod Postal 999999	1/1	4575-C1		Conventie	act notarial	3415/29.08.2018	N.P. Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 153
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4576	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 23, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea Casei")			5207	I		72	3591/1	CC	607	C1	CL	179	1		DA	
					I		72	3591/2	V	125	C2	CA	55	1		DA	
					I		72	3596/1, 3595	L	457	C3	CA	24	1		DA	
					I		72	3596/2	V	144	C4	CA	10	1		DA	
					I		72	3592/1	V	271							
					I		72	3592/2, 3594, 3596/3	F	3059							
					I		72	3593	L	544							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vâlceanu		Ion	06.12.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999	1/1	4576		Conventie	act notarial	450/11.03.1993	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	
Vâlceanu		Maria	21.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	450/11.03.1993	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun
Vâlceanu		Ion	06.12.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999	1/1	4576-C1		Conventie	act notarial	450/11.03.1993	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	
Vâlceanu		Maria	21.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	450/11.03.1993	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun
Vâlceanu		Ion	06.12.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999	1/1	4576-C2		Conventie	act notarial	450/11.03.1993	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	
Vâlceanu		Maria	21.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	450/11.03.1993	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun comun
Vâlceanu		Ion	06.12.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999	1/1	4576-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vâlceanu		Maria	21.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Vâlceanu		Ion	06.12.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999	1/1	4576-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vâlceanu		Maria	21.09.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1130, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 154
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4577	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999	633	433 (IE 35904)	2500	I		72	3621 , 3622	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Baros		Daniel Octavian	01.09.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4577		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1050/12.07.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 155
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4578	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni, Cod Postal 999999	630	435 (IE 35901)	1822	I		72	3624/1	F	407						
					I		72	3622, 3623	A	1131						
					I		72	3621	F	284						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Baros		Daniel Octavian	01.09.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4578		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	418/05.03.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 156
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 157
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 158
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4581	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 27, Cod Postal 217030 (punctul "Bărc")			1559	I		72	3602	CC	351	C1	CA	63	1		DA
					I		72	3602	CC	187	C2	CA	91	1		DA
					I		72	3602	F	1021						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Constantin	26.01.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 1054, Cod Postal 999999	1/1	4581		Sucesiune	act notarial	61/28.06.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Constantin	26.01.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 1054, Cod Postal 999999	1/1	4581-C1		Sucesiune	act notarial	61/28.06.2016	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Constantin	26.01.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 1054, Cod Postal 999999	1/1	4581-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 159
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4582	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 41, Cod Postal 999999 (pct. Salistea casei)	41426	41426	1054	I		72	3617,3620	CC	1054	C1	CL	83	1		DA	
											C2	CA	38	1		DA	
												C3	CA	74	1		DA
												C4	CA	4	1		DA
												C5	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Zaharia		Sabina	18.09.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999	1/1	4582		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	bun propriu
Zaharia		Petru	21.09.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999	1/1	4582-C1		Construire	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	
Zaharia		Sabina	18.09.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999				Construire	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	bun comun
Zaharia		Petru	21.09.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999	1/1	4582-C2		Construire	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	
Zaharia		Sabina	18.09.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999				Construire	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	bun comun
Zaharia		Petru	21.09.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999	1/1	4582-C3		Construire	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	

Zaharia		Sabina	18.09.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999				Construire	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	bun comun
Zaharia		Petru	21.09.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999	1/1	4582-C4		Construire	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	
Zaharia		Sabina	18.09.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999				Construire	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	bun comun
Zaharia		Petru	21.09.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999	1/1	4582-C5		Construire	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	
Zaharia		Sabina	18.09.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1123, Cod Postal 999999				Construire	hotarare judecatoreasca	385/22.03.2004	Judecatoria Novaci	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 160
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4583	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 25, Cod Postal 217030	269	175 (IE 36016)	1000	I		72	3601/1	CC	416	C1	CL	105	2	175	NU
					I		72	3601/2	P	584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Corcodel		Mihai-Daniel	22.08.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4583		Conventie	act notarial	1151/11.08.2003	NP Delia Cosor	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 161
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
4584	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Negreni nr 29, Cod Postal 217030	36535	36535	1820	I	72	3603,3604,3605,3608	CC	934	C1	CIE	248	2		DA
					I			V	243	C2	CA	92	1		DA
					I			F	643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Misăilescu		Liliana-Simona	28.10.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4584		Conventie	act notarial	4219/02.09.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
Misăilescu		Lucian-Nicolae	17.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1126, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4219/02.09.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Misăilescu		Liliana-Simona	28.10.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4584-C1		Conventie	act notarial	4219/02.09.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
Misăilescu		Lucian-Nicolae	17.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1126, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4219/02.09.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Misăilescu		Liliana-Simona	28.10.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4584-C1			act administrativ	49/14.12.2017	Primaria Comunei Baia de Fier	
Misăilescu		Lucian-Nicolae	17.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1126, Cod Postal 999999					act administrativ	49/14.12.2017	Primaria Comunei Baia de Fier	bun comun
Misăilescu		Liliana-Simona	28.10.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4584-C2		Conventie	act notarial	4219/02.09.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
Misăilescu		Lucian-Nicolae	17.06.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1126, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4219/02.09.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Buzetoiu		Valerica	21.04.1954	judet GORJ, UAT Polovragi, loc. Polovragi nr. 597A, Cod Postal 999999			4584-C1 458	act notarial	4219/02/09/2015	Davitoiu Raluca Nicolita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C1	act administrativ	49/14.12.2017	Primaria Comunei Baia de Fier	C1			
Se menționează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune al: MISAILESCU LILIANA-SIMONA PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ	act notarial	2998/26.09.2022	Chivu-Raceanu Maria	4584 C1 C2			
Se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF în condițiile art. 2386, pct. 4 Cod civil	act notarial	4219/02.09.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	4584 C1 C2	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 162
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 28
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4585	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală, Cod Postal 999999 (Punctul "La Găvuță")	38646	38646	1071	I		78	4003	F	1071						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Ion	20.06.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4585		Conventie	act notarial	305/15.01.2020	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 163
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4586	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999	41501	41501	2598	I		78	4004	F	2598						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Ion	20.06.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	4586		Conventie	act notarial	620/28.09.2023	NP. Sica Silvia	bun propriu
Rădescu		Radu	09.04.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 440, Cod Postal 999999	1/2	4586		Conventie	act notarial	620/28.09.2023	NP. Sica Silvia	
Rădescu		Veronica-Georgiana	27.01.1995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 440, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	620/28.09.2023	NP. Sica Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 164
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4587	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999			1306	I		73	3664	A	1306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4587		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Istratie		Maria	28.09.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 685, Cod Postal 999999	1/1	4587			act administrativ	1276/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Istratie Maria	act administrativ	1276/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4587	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 165
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4588	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999 (pct. Bărc)	38796	38796	650	I		73	3665/1,3666/1	P	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Calotă		Dan-Sergiu	15.08.1972	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4588		Conventie	act notarial	4307/06.11.2020	Merisescu Anica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 166

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 28

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4589	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal 999999 (pct. Bărc)	38797	38797	800	I		73	3665/1,3666/1	P	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Balaur		Traian-Adrian	05.03.1990	Județ TELEORMAN, UAT Zimnicea, loc. Zimnicea, b-dul Republicii nr 115, Cod Postal 999999	1/1	4589		Convenție	act notarial	4308/06.11.2020	Merisescu Anica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 167
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4590	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dumbravei, Cod Postal	38798	38798	600	I		73	3665/1,3666/1	P	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Miu		Cristian-Dorel	24.06.1968	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Dreptății nr 10, Cod Postal 999999, bloc O3, ap. 102	1/1	4590		Conventie	act notarial	4309/06.11.2020	NP Merisescu Anica	
Miu		Margareta	22.04.1968	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Dreptății nr 10, Cod Postal 999999, bloc O3, ap. 102				Conventie	act notarial	4309/06.11.2020	NP Merisescu Anica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 168
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4591	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			11	I		73	3665/2, 3666/2	F	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4591		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4591	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 169
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4592	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 262, Cod Postal 217030	35230	35230	2015	I		78	3920	CC	1086	C1	CL	148	1		DA
					I		78	3921, 3922, 3923	L	929	C2	CA	17	1		DA
										C3	CA	103	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Iacob		Liana	01.06.1946	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Stefan Greceanu nr 3, Cod Postal 999999, etaj 2, ap. 3	1/1	4592		Conventie	act notarial	842/28.03.2013	Platon Corina Sanda	
Iacob		Vasile	09.11.1947	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	842/28.03.2013	Platon Corina Sanda	
Iacob		Liana	01.06.1946	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Stefan Greceanu nr 3, Cod Postal 999999, etaj 2, ap. 3	1/1	4592-C1		Conventie	act notarial	842/28.03.2013	Platon Corina Sanda	
Iacob		Vasile	09.11.1947	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	842/28.03.2013	Platon Corina Sanda	
Iacob		Liana	01.06.1946	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Stefan Greceanu nr 3, Cod Postal 999999, etaj 2, ap. 3	1/1	4592-C2		Conventie	act notarial	842/28.03.2013	Platon Corina Sanda	
Iacob		Vasile	09.11.1947	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	842/28.03.2013	Platon Corina Sanda	
Iacob		Liana	01.06.1946	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Stefan Greceanu nr 3, Cod Postal 999999, etaj 2, ap. 3	1/1	4592-C3		Conventie	act notarial	842/28.03.2013	Platon Corina Sanda	

Iacob		Vasile	09.11.1947	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	842/28.03.2013	Platon Corina Sanda	
-------	--	--------	------------	---	--	--	--	-----------	--------------	----------------	---------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 170
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 28
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
4593	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 268, Cod Postal 217030 (punctul "În Săliștea			3641	I		78	3930, 3931, 3932, 3933, 3934	CC	620	C1	CL	134	1		DA		
					I		78	3931, 3932	V	548	C2	CA	71	1		DA		
					I		78	3934	L	628								
					I		78	3935	A	1845								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Barbu		Tatiana	10.03.1960	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 373, Cod Postal 999999	1/1	4593		Conventie	act notarial	502/04.02.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun propriu
Barbu		Tatiana	10.03.1960	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 373, Cod Postal 999999	1/1	4593-C1		Conventie	act notarial	502/04.02.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun propriu
Barbu		Tatiana	10.03.1960	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 373, Cod Postal 999999	1/1	4593-C2		Conventie	act notarial	502/04.02.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 171
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4594	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 272, Cod Postal 217030	12	74 (IE 35025)	1803	I		78	3936	CC	1234	C1	CL	156	1	74	DA
					I		78	3937	A	569	C2	CA	63	1	74	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Boșcagin		Antoni-Luigi	9999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4594		Conventie	act notarial	1653/22.12.1971	-	
Boșcagin		Maria	9999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1653/22.12.1971	-	bun comun
Boșcagin		Antoni-Luigi	9999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4594-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boșcagin		Antoni-Luigi	9999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4594-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 172
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4596	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			178	I		80	4162/3, 4161/3	P	76						
					E		80	4156/3, 4158/4, 4161/3	P	102						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4596		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4596	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 174
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 28

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4597	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			542	I I I E		80 80 79 79	4169/4 4166/2, 4167/2, 4168/3 4087/3 4087/3	P F V V	105 217 166 54						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4597		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4597	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 175
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 28
Anul realizarii: 2024