

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3655	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 232, Cod Postal 217030	628	430 (IE 35547)	1000	I		105	5558/1	CC	710	C1	CL	435	3	430	DA
					105		5558/2	F	290	C2	CA	121	2	430	NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mecu		Gheorghe	24.04.1941	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, p-ta Mihail Kogalniceanu nr 3, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 9	16/32	3655		Conventie	act notarial	538/21.03.1994	-	bun comun
Mecu		Gheorghe	24.04.1941	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, p-ta Mihail Kogalniceanu nr 3, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 9	32/64	3655-C1		Construire	act notarial	8/04.05.1994	-	
Mecu		Dragoș-Gabriel	17.02.1971	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, splaiul Unirii nr 10, Cod Postal 999999, bloc B5, scara 4, etaj 3, ap. 78				Construire	act notarial	8/04.05.1994	-	
Mecu		Dragoș-Gabriel	17.02.1971	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, splaiul Unirii nr 10, Cod Postal 999999, bloc B5, scara 4, etaj 3, ap. 78	1/2	3655		Conventie	act notarial	740/16.06.2021	Mititiuc Adriana Madalina	bun propriu
Mecu		Dragoș-Gabriel	17.02.1971	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, splaiul Unirii nr 10, Cod Postal 999999, bloc B5, scara 4, etaj 3, ap. 78	1/2	3655-C1		Conventie	act notarial	740/16.06.2021	Mititiuc Adriana Madalina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematică UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3656	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 212, Cod Postal 217030	35153	35153	24	I		105	5498/8	CC	24						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP			2179035	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3656		Conventie	act notarial	515/15.10.1972	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3657	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 212, Cod Postal 217030	32/6	532 (IE 35341)	9	I		105	5498/25	CC	9						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SUCCES NIC COM SRL			5762598	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, Cod Postal 999999	1/1	3657		Conventie	act notarial	1378/18.03.2011	NP Anica Merisescu	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3658	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 228, Cod Postal 217030	566	387 (IE 35044)	1539	I		105	5557	CC	530	C1	CL	194	3	387	DA
					I		105	5557	F	1009						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lăzăroiu		Emil-Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3658		Conventie	act notarial	1048/06.04.1992	-	bun propriu
Lăzăroiu		Emil-Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3658-C1		Conventie	act notarial	1048/06.04.1992	-	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duculescu Maria	act administrativ	1062/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3659	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3660	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 217030	36833	36833	9	I		105	5498/1	CC	9						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3660		Conventie	act notarial	2650/05.05.2017	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3661	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 216, Cod Postal 217030	36832	36832	75	I		105	5498/19	CC	75						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ecovescu		Laurențiu-Nicolae	16.08.1997	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3661		Conventie	act notarial	1590/02.09.2020	NP. Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3662	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală, Cod Postal 999999	681	35004	1255	I		105	5557,5558,5561	F	1255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Luță		Dumitrașcu Gheorghe	10.10.1961	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Teilor nr 97C, Cod Postal 999999	1/1	3662		Conventie	act notarial	1581/23.05.2022	Badea Silvia	
Luță-Dumitrașcu		Nicolița	01.12.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1581/23.05.2022	Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3663	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 217030	36825	36825	5	I		105	5498/2	CC	5						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3663		Conventie	act notarial	2650/05.05.2017	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3664	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 212, Cod Postal 217030	32/5	531 (IE 35820)	27	I		105	5498/16	CC	27						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA COOPERATIVĂ DE CONSUM CONSUMCOOP			2179035	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3664		Conventie	act administrativ	515/15.05.1972	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3665	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 184, Cod Postal 217030	36824	36824	25	I		105	5498/20	CC	25						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA COOPERATIVĂ DE CONSUM CONSUMCOOP			2179035	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3665		Conventie	act notarial	515/15.05.1972	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează drept de servitute de trecere în sarcina imobilului înscris în cartea funciară -fond aservit în favoarea imobilului individualizat prin nr. cadastral 35152-C1-U1	act notarial	1251/08.08.2018	NP. Manoiu Natalia	3665	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3666	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 212, Cod Postal 999999	36819	36819	35	I		105	5498/17	CC	35						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA COOPERATIVĂ DE CONSUM CONSUMCOOP			2179035	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3666		Conventie	act administrativ	515/15.05.1972	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3667	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 217030	36838	36838	13	I		105	5498/3	CC	13						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3667		Conventie	act notarial	2650/05.05.2017	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3668	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 217030	36827	36827	7	I		105	5498/4	CC	7						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3668		Conventie	act notarial	2650/05.05.2017	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3669	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 186, Cod Postal 217030	36837	36837	76	I		105	5498/21	CC	76						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flitan		Milia	27.02.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia, Cod Postal 999999	1/1	3669		Conventie	act notarial	3304/09.06.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
Flitan		Pantelică	26.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3304/09.06.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3670	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 217030	36828	36828	8	I		105	5498/5	CC	8						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3670		Conventie	act notarial	2650/05.05.2017	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3671	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 212, Cod Postal 999999	32/3	529 (IE 35340)	9	I		105	5498/14	CC	9	C1	CA	9	1	529	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SUCCES NIC COM SRL			5762598	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, Cod Postal 999999	1/1	3671		Conventie	act notarial	1378/18.03.2011	NP Anica Merisescu	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3672	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 184, Cod Postal 217030	35152	35152	550	I		105	5498/9	CC	550	C1	CAS	479	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP BAIA DE FIER			9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	151/550	3672		Conventie	act notarial	515/15.10.1972	-	
Ecovescu		Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	34/550	3672		Conventie	act notarial	4047/15.09.2010	NP MERISESCU ANICA	căsătorit, bun comun
SC SUCCES NICOM SRL			5762598	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, Cod Postal 999999	81/550	3672		Conventie	act notarial	1378/18.03.2011	NP ANICA MERISESCU	, bun propriu
SOCIETATEA COMERCIALĂ ARIAMOB SRL			17127778	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	59/550	3672		Conventie	act notarial	4435/20.11.2013	Merisescu Anica	bun propriu
SC BELUSY COM SRL			16607891	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	16/550	3672		Conventie	act notarial	5600/29.10.2007	NP Anica Merișescu	bun propriu
VAXIMFAN SRL			7875399	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	97/550	3672		Conventie	act notarial	2295/27.06.2016	Merisescu Anica	bun propriu
Flitan		Milia	27.02.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	49/550	3672		Conventie	act notarial	3304/09.06.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
Flitan		Pantelică	26.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3304/09.06.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
TIOTED 77 SRL			15159560	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	33/550	3672		Conventie	act notarial	726/03.04.2019	NP CLAUDIU MANTA	bun propriu

TIOTED 77 SRL			15159560	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	3/550	3672		Conventie	act notarial	726/03.04.2019	Manta Claudiu	bun propriu
Toderescu		Dorin -Ion	28.06.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938, Cod Postal 999999	27/550	3672		Conventie	act notarial	92/05.02.2024	Manoiu Natalia	
Toderescu		Corina-Nicoleta	25.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	92/05.02.2024	Manoiu Natalia	bun comun
Flitan		Milia	27.02.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U1	4874/55000	Conventie	act notarial	3304/09.06.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
Flitan		Pantelică	26.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3304/09.06.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
SC BELUSY COM SRL			16607891	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U2	1582/55000	Conventie	act notarial	5600/29.10.2007	NP Anica Merişescu	bun propriu
Toderescu		Dorin -Ion	28.06.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U3	2659/55000	Conventie	act notarial	92/05.02.2024	Manoiu Natalia	
Toderescu		Corina-Nicoleta	25.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	92/05.02.2024	Manoiu Natalia	bun comun
SOCIETATEA COMERCIALĂ ARIAMOB SRL			17127778	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U4	5864/55000	Conventie	act notarial	4435/20.11.2013	Merisescu Anica	bun propriu
SC SUCCES NICOM SRL			5762598	judet ILFOV, UAT Voluntari, loc. Voluntari, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U5	8090/55000	Conventie	act notarial	1378/18.03.2011	NP ANICA MERISESCU	, bun propriu
SC COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP BAI DE FIER			99999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U6	2452/55000	Construire	act administrativ	350/17.05.1976	-	
TIOTED 77 SRL			15159560	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U7	3283/55000	Conventie	act notarial	11/18.07.2019	Manta Claudiu	bun propriu
SC COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP BAI DE FIER			99999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U8	1572/55000	Construire	act administrativ	350/17.05.1976	-	
SC COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP BAI DE FIER			99999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U9	277/55000	Construire	act administrativ	350/17.05.1976	-	
TIOTED 77 SRL			15159560	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U10	292/55000	Conventie	act notarial	726/03.04.2019	Manta Claudiu	bun propriu

VAXIMFAN SRL			7875399	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U1 1	9715/55000	Conventie	act notarial	2295/27.06.2016	Merisescu Anica	bun propriu
--------------	--	--	---------	--	-----	-----------------	------------	-----------	--------------	-----------------	-----------------	-------------

SC COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP BAIA DE FIER			9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U1 2	5048/55000	Construire	act administrativ	350/17.05.1976	-	
SC COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP BAIA DE FIER			9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U1 3	936/55000	Construire	act administrativ	350/17.05.1976	-	
SC COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP BAIA DE FIER			9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U1 4	4965/55000	Construire	act administrativ	350/17.05.1976	-	
Ecovescu		Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3672-C1-U1 5	3391/55000	Conventie	act notarial	4047/15.09.2010	NP Merisescu Anica	căsătorit, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP GORJ			9999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999			3672	act administrativ	15/29/05/2014	ANAF/DGRFP Craiova/AJFP Gorj		
SC BANCPOST SA			0404416	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999			3672	somatie	somație nr. 311/G/17/07/2014	BEJ MORARU & ASOCIATII		
Flitan		Milia	27.02.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	SERVITUTE		3672	act notarial	1251/08/08/2018	NP. Manoiu Natalia		
Flitan		Pantelică	26.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	SERVITUTE		3672	act notarial	1251/08/08/2018	NP. Manoiu Natalia		
SC BANCPOST SA			0404416	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999			3672-C1-U2	somatie	somație nr. 311/G/17/07/2014	BEJ MORARU & ASOCIATII		
ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP GORJ			9999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999			3672-C1-U4	act administrativ	15/29/05/2014	ANAF/DGRFP Craiova/AJFP Gorj		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inscrie dreptul de trecere in favoarea imobilului teren in cotă indiviză aferent imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U4 a comunei Baia de Fier (fond dominant), proprietatea celui de sub B12, asupra imobilului cu numărul cadastral 35155 al comunei Baia de Fier(fond aservit)	act notarial	4435/20.1 1.2013	Merisescu Anica	3672	neimprejmuit		
Se înscrie dreptul de servitute trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 37209 al comunei Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului- cota indiviză de 26,59/550 mp, aferentă imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U3 a comunei Baia de Fier (fond dominant)	act notarial	1165/27.0 7.2018	Manoiu Natalia	3672			
se notează beneficiul dreptului de servitute trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 37209 UAT Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului- cota indiviză de 97/550 mp din imobilul cu nr. cad. 35152, aferentă imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U11 UAT Baia de Fier -fond dominant	act notarial	734/29.06. 2021	NP Manoiu Natalia	3672			
se noteaza beneficiul dreptului de Servitute de trecere cu pasul și vehicule de orice fel asupra imobilului cu numărul cadastral 37209 UAT Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U7 UAT Baia de Fier și a cotei indivize a terenului aferent (fond dominant)	act notarial	205/07.03. 2022	NP Manoiu Natalia	3672			

Se înscrie dreptul de servitute trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 37209 al comunei Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U3 a comunei Baia de Fier (fond dominant)	act notarial	1165/27.07.2018	Manoiu Natalia	3672-C1-U3		
se noteaza beneficiul dreptului de Servitute de trecere cu pasul și vehicule de orice fel asupra imobilului cu numărul cadastral 37209 UAT Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U7 UAT Baia de Fier și a cotei indivize a terenului aferent (fond dominant)	act notarial	205/07.03.2022	NP Manoiu Natalia	3672-C1-U7		
se notează beneficiul dreptului de servitute trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 37209 UAT Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U11 UAT Baia de Fier -fond dominant	act notarial	734/29.06.2021	NP Manoiu Natalia	3672-C1-U11		
Se inscrie sechestrul asigurator sub nr. 241/2014 asupra cotei indivize de 58,64/1121 mp., proprietatea celui de sub B12, împreună cu dreptul de trecere conform mențiunilor de sub B13 ce grevează imobilul cu nr. cad. 35155 Baia de Fier, pentru suma de 28.585 lei reprezentând obligație fiscală+suma de 4.846 lei reprezentând majorări de întârziere+suma de 4.257 lei reprezentând penalități de întârziere	act administrativ	15/29.05.2014	ANAF/DGRFP Craiova/AJFP Gorj	3672		
Se notează somaU+021Bia în cartea funciară și în Registrul de Comandamente sub nr.316/2014, asupra imobilului teren în cotă indiviză de 15,82mp., aferent imobilului cu nr. cadastral 35152-C1-U2 (congruent cu nr. cadastral pe hârtie nr. 32/1/-1;1), în vederea începerii procedurii de executare silită pentru suma de 11608,98lei,	somatie	somație nr. 311/G/17.07.2014	BEJ MORARU & ASOCIATII	3672		

Se notează somaU+021Bia în cartea funciară și în Registrul de Comandamente sub nr. 316/2014, în vederea începerii procedurii de executare silită pentru suma de 11608,98lei	somație	somație nr. 311/G/17.07.2014	BEJ MORARU & ASOCIATII	3672-C1-U2			
<p>Se inscrie sechestru asigurator sub nr. 241/2014 asupra imobilului, pentru suma de 28.585 lei reprezentând obligație fiscală+suma de 4.846 lei reprezentând majorări de întârziere+suma de 4.257 lei reprezentând penalități de întârziere</p> <p>se notează contractul de închiriere autentificat sub nr. 2653/05.05.2017 de NP. Raluca Davitoiu pentru perioada 05.05.2017 -31.12.2027 în favoarea chiriașului VASILACHE LAURENȚIU-GHEORGHE pentru patrimoniul de afecțiune al VASILACHE LAURENȚIU-GHEORGHE ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ</p>	act administrativ	15/29.05.2014	ANAF/DGRFP Craiova/AJFP Gorj	3672-C1-U4			
<p>se notează contractul de închiriere autentificat sub nr. 2653/05.05.2017 de NP. Raluca Davitoiu pentru perioada 05.05.2017 -31.12.2027 în favoarea chiriașului VASILACHE LAURENȚIU-GHEORGHE pentru patrimoniul de afecțiune al VASILACHE LAURENȚIU-GHEORGHE ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ</p>	act notarial	2653/05.05.2017	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	3672-C1-U12			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 18
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3673	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 212, Cod Postal 999999	36818	36818	9	I		105	5498/15	CC	9						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VAXIMFAN SRL			7875399	Jud: Neidentifica	1/1	3673		Conventie	act notarial	686/04.05.2017	NP Manoiu Natalia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3674	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 217030	36840	36840	9	I		105	5498/6	CC	9						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3674		Conventie	act notarial	2650/05.05.2017	NP. Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inscrie dreptul de trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 35155 al comunei Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului teren in cotă indiviză aferent imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U4 a comunei Baia de Fier (fond dominant)	act notarial	4435/20.11.2013	Merisescu Anica	3674	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3675	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 230, Cod Postal 217030			1172	I I		105 105	5558/3 5561/1	CC F	63 1109	C1	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3675		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mecu		Dragoș-Gabriel	17.02.1971	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, splaiul Unirii nr 10, Cod Postal 999999, bloc B5, scara 4, etaj 3, ap. 78	1/1	3675			act administrativ	1066/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Mecu		Dragoș-Gabriel	17.02.1971	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, splaiul Unirii nr 10, Cod Postal 999999, bloc B5, scara 4, etaj 3, ap. 78	1/1	3675-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mecu Dragoș-Gabriel	act administrativ	1066/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3675	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3676	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 184, Cod Postal 217030	36826	36826	52	I		105	5498/22	CC	52						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BELUSY COM SRL			16607891	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3676		Conventie	act notarial	2770/10.05.2017	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3677	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 212, Cod Postal 999999	35167	35167	132	I		105	5498/24	CC	132						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CONSUM CONSUMCOOP BAI A DE FIER			9999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3677		Conventie	act administrativ	515/15.05.1972	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3678	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 188, Cod Postal 217030	36829	36829	45	I		105	5498/23	CC	45						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC TIOTED 77 SRL			15159560	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3678		Conventie	act notarial	2768/10.05.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3679	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 212, Cod Postal 999999	37209	37209	361	I		105	5498/18	CC	361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC COOPERATIVA DE CONSUM CONSUMCOOP			999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3679		Conventie	act administrativ	515/15.10.1972	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înscrie dreptul de trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 35155 al comunei Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului teren in cotă indiviză aferent imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U4 a comunei Baia de Fier (fond dominant)	act notarial	4435/20.1 1.2013	Merisescu Anica	3679	neîmprejmuit		
Se înscrie dreptul de servitute trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 37209 al comunei Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U3 a comunei Baia de Fier (fond dominant)	act notarial	1165/27.0 7.2018	Manoiu Natalia	3679			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3680	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 184, Cod Postal 217030	37208	37208	10	I		105	5498/10	CC	10	C1	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC BELUSY COM SRL			16607891	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3680		Conventie	act notarial	1452/01.10.2018	NP Manoiu Natalia	bun propriu
SC BELUSY COM SRL			16607891	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3680-C1		Conventie	act notarial	1452/01.10.2018	NP Manoiu Natalia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inscrie dreptul de trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 35155 al comunei Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului teren in cotă indiviză aferent imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U4 a comunei Baia de Fier (fond dominant)	act notarial	4435/20.11.2013	Merisescu Anica	3680 C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3681	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 184, Cod Postal 217030	37206	37206	58	I		105	5498/12	CC	58						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Toderescu		Dorin -Ion	28.06.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938	1/1	3681		Conventie	act notarial	92/05.02.2024	NP Manoiu Natalia	
Toderescu		Corina-Nicoleta	25.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938				Conventie	act notarial	92/05.02.2024	NP Manoiu Natalia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înscrie dreptul de trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 35155 al comunei Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului teren in cotă indiviză aferent imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U4 a comunei Baia de Fier (fond dominant)	act notarial	4435/20.11.2013	Merisescu Anica	3681	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3682	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 184, Cod Postal 217030	37207	37207	20	I		105	5498/11	CC	20						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA ARIAMOB SRL			17127778	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Grivitei, Cod Postal 999999, bloc 41, ap. 12	1/1	3682		Convenție	act notarial	2745/03.10.2022	Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inscrie dreptul de trecere asupra imobilului cu numărul cadastral 35155 al comunei Baia de Fier (fond aservit) in favoarea imobilului teren in cotă indiviză aferent imobilului cu numărul cadastral 35152-C1-U4 a comunei Baia de Fier (fond dominant)	act notarial	4435/20.11.2013	Merisescu Anica	3682	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3683	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 182, Cod Postal 217030	13	46 (IE 35147)	766	I		105	5498/7	CC	766	C1	CIE	234	1	46	DA
											C2	CA	109	1	46	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flitan		Coca-Diana	24.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999	1/1	3683		Conventie	act notarial	2315/04.07.2019	NP. Badea Silvia	bun propriu
Flitan		Coca-Diana	24.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999	1/1	3683-C1		Conventie	act notarial	2315/04.07.2019	NP. Badea Silvia	bun propriu
Flitan		Coca-Diana	24.04.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999	1/1	3683-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3684	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 220, Cod Postal 217030			1451	I I		105 105	5499/1, 5499/2 5499/3	CC F	915 536	C1	CL	149	1		DA
											C2	CA	36	1		DA
											C3	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3684		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duculescu		Maria	14.05.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 356, Cod Postal 999999	1/1	3684			act administrativ	1067/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Duculescu		Maria	14.05.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 356, Cod Postal 999999	1/1	3684-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duculescu		Maria	14.05.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 356, Cod Postal 999999	1/1	3684-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duculescu		Maria	14.05.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 356, Cod Postal 999999	1/1	3684-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duculescu Maria	act administrativ	1067/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3684	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3685	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 222, Cod Postal 217030	41494	41494	2813	I		105	5501,5503/1,5507	CC	808	C1	CL	136	2		DA
					I		105	5500,5501	A	303	C2	CA	88	1		DA
					I		105	5500,5501,5503/1	L	521	C3	CA	73	1		DA
					I		105	5505/1,5504/1,5503/1	F	1134	C4	CA	8	1		DA
					E		105	5501,5503/1	L	47						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Rodica	19.01.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3685		Sucesiune	act notarial	649/18.11.1981	Notariatul de Stat local Carbunesti	bun propriu
Rădescu		Rodica	19.01.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3685-C1		Sucesiune	act notarial	649/18.11.1981	Notariatul de Stat local Carbunesti	bun propriu
Rădescu		Rodica	19.01.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3685-C3		Sucesiune	act notarial	649/18.11.1981	Notariatul de Stat local Carbunesti	bun propriu
Rădescu		Rodica	19.01.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3685-C2		Construire	act notarial	649/18.11.1981	Notariatul de Stat local Carbunesti	
Rădescu		Constantin	09.04.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 351, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	649/18.11.1981	Notariatul de Stat local Carbunesti	bun comun
Rădescu		Rodica	19.01.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3685-C4		Construire	act notarial	649/18.11.1981	Notariatul de Stat local Carbunesti	
Rădescu		Constantin	09.04.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 351, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	649/18.11.1981	Notariatul de Stat local Carbunesti	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3686	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 212, Cod Postal 217030	35166	35166	401	I		105	5498/13	CC	401	C1	CIE	181	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC CONSUM CONSUMCOOP BAI A DE FIER			9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3686		Conventie	act administrativ	515/15.05.1972	-	
SC CONSUM CONSUMCOOP BAI A DE FIER			9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3686-C1		Construire	act administrativ	350/17.05.1976	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3687	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 224, Cod Postal 217030			2449	I		105	5506/1	CC	342	C1	CL	116	2		DA	
					I		105	5504/4	A	82							
						I		105	5506/2, 5504/3	F	950						
						I		105	5552/1	L	766						
						E		105	5504/3	F	135						
						E		105	5552/1	L	174						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3687		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Valeria	16.04.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 352, Cod Postal 999999	1/1	3687			act administrativ	1068/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popescu		Valeria	16.04.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 352, Cod Postal 999999	1/1	3687-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Valeria	act administrativ	1068/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3687	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3688	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 222, Cod Postal 217030	692/2	503 (IE 35836)	1616	I E		105 105	5504/2, 5505/2 5504/2	F F	1402 214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC RAVI CONSULT SRL			20606274	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Olanesti nr 12, Cod Postal 999999, bloc 12, ap. 8	1/1	3688		Conventie	act notarial	3815/29.07.2008	NP Anica Merișescu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3689	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 2, Cod Postal 217030	36481	36481	2148	I E		105 105	5562 5562	CC P	2102 46	C1	CAS	287	1		DA
											C3	CAS	229	3		DA
											C4	CA	51	1		DA
											C5	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3689		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3689-C1		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3689-C3		Construire	act administrativ	12648/04.11.2021	Primăria Baia de Fier	bun propriu
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3689-C4		Construire	act administrativ	12648/04.11.2021	Primăria Baia de Fier	bun propriu
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3689-C5		Construire	act administrativ	12648/04.11.2021	Primăria Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3690	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 226, Cod Postal 217030			8394	I		105	5554/1	CC	1538	C1	CL	112	1		DA	
					I		105	5555	V	164	C2	CA	117	1		DA	
					I		105	5556	F	256	C3	CA	35	1		DA	
					I		105	5554/2	A	149	C4	CA	133	1		DA	
					I		105	5553, 5552/2	L	1911							
					E		105	5552/2	L	811							
					E		105	5551, 5552/3	F	3565							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3690		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stan		Stelian	23.06.1933	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 353, Cod Postal 999999	1/1	3690			act administrativ	1069/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Stan		Stelian	23.06.1933	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 353, Cod Postal 999999	1/1	3690-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stan		Stelian	23.06.1933	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 353, Cod Postal 999999	1/1	3690-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stan		Stelian	23.06.1933	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 353, Cod Postal 999999	1/1	3690-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stan		Stelian	23.06.1933	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 353, Cod Postal 999999	1/1	3690-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stan Stelian	act administrativ	1069/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3690	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3691	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2029	I		105	5563	P	450						
					I		105	5563	P	29						
					E		105	5563	P	1550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3691		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărigă		Dan	16.02.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 473, Cod Postal 999999	1/1	3691			act administrativ	1070/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărigă Dan	act administrativ	1070/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3691	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3692	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 180, Cod Postal 217030			2550	I		105	5499/6, 5512/1	CC	818	C1	CL	161	2		DA
					I		105	5498/25	CC	63	C2	CAS	58	2		DA
					I		105	5511	F	711	C3	CA	34	1		DA
					I		105	5499/5	V	207	C4	CA	33	1		DA
					I		105	5499/4	L	424	C5	CA	56	1		DA
					I		105	5510/4	A	327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 123, Cod Postal 999999	1/1	3692		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	554/29.08.1995	Judecătoria Novaci	bun propriu
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 123, Cod Postal 999999	1/1	3692			act administrativ	1071/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 123, Cod Postal 999999	1/1	3692-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 123, Cod Postal 999999	1/1	3692-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 123, Cod Postal 999999	1/1	3692-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 123, Cod Postal 999999	1/1	3692-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 123, Cod Postal 999999	1/1	3692-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 1050mp în favoarea lui Dragomir Gheorghe	act administrativ	1071/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3692	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3693	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 217030	38704	38704	2389	I		105	5564	F	1979						
					E		105	5564	F	410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mihuțescu		Constantin	27.09.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 932, Cod Postal 999999	3/8	3693		Sucesiune	act notarial	61/16.05.2018	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Mihuțescu		Constantin	27.09.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 932, Cod Postal 999999	5/8	3693		Conventie	act notarial	61/16.05.2018	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3694	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36863	36863	2108	I		105	5510/3	A	1004						
					E		105	5510/3	A	1104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 123, Cod Postal 999999	1/1	3694		Conventie	act notarial	375/18.05.2017	NP. Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 40

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3695	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 178A, Cod Postal 217030	36873	36873	250	I		105	5513/1	CC	250	C1	CL	140	2		DA
											C2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dragomir		Dumitru	04.03.1938	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Romul, Cod Postal 999999, bloc T1, scara 1, ap. 28	1/1	3695		Lege	act administrativ	162/17.05.2016	Institutia Prefectului Gorj	bun propriu
Dragomir		Dumitru	04.03.1938	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Romul, Cod Postal 999999, bloc T1, scara 1, ap. 28	1/1	3695-C1		Construire	act administrativ	162/17.05.2016	Institutia Prefectului Gorj	
Dragomir		Rodica	20.09.1945	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Teatrului nr 2, Cod Postal 999999, bloc T1, ap. 28				Construire	act administrativ	162/17.05.2016	Institutia Prefectului Gorj	bun comun
Dragomir		Dumitru	04.03.1938	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Romul, Cod Postal 999999, bloc T1, scara 1, ap. 28	1/1	3695-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dragomir		Rodica	20.09.1945	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, al Teatrului nr 2, Cod Postal 999999, bloc T1, ap. 28				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3696	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999			134	I		105	5512/2	F	134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3696		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 123, Cod Postal 999999	1/1	3696			act administrativ	1072/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Dragomir		Dumitru	04.03.1938	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Cernele, str Severinului, Cod Postal 999999, bloc 22, scara 1, ap. 13					act administrativ	1072/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dragomir Gheorghe și Dragomir Dumitru	act administrativ	1072/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3696	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3697	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str	36887	36887	1683	I		105	5510/3, 5511/1, 5512/1, 5513/2	CC	561	C1	CL	82	2		DA
							105	5510/3	A	544	C2	CA	16	1		DA
							105	5510/3, 5513/2	P	578	C3	CA	14	1		DA
											C4	CA	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dragomir		Mihail-Dragoș	07.10.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3697		Conventie	act notarial	2964/09.05.2017	Parau Claudia Radita	bun propriu
Dragomir		Mihail-Dragoș	07.10.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3697-C1		Conventie	act notarial	2964/09.05.2017	Parau Claudia Radita	bun propriu
Dragomir		Mihail-Dragoș	07.10.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3697-C2		Conventie	act notarial	2964/09.05.2017	Parau Claudia Radita	bun propriu
Dragomir		Mihail-Dragoș	07.10.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3697-C4		Conventie	act notarial	2964/09.05.2017	Parau Claudia Radita	bun propriu
Dragomir		Mihail-Dragoș	07.10.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3697-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3698	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			646	E		105	5569/3	P	646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3698		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3698	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3699	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36883	36883	997	I		105	5510/1	P	453						
					E		105	5510/1	P	343						
					E		105	5510/1	L	201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dragomir		Mihail-Dragoș	07.10.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3699		Conventie	act notarial	2964/09.05.2017	Parau Claudia Radita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3700	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999	5	29 (IE 37100)	2611	E		105	5508, 5509, 5507	L	2611						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 123, Cod Postal 999999	1/1	3700		Convenție	act notarial	548/26.07.1999	BNP Cezarina Ciobanu	bun propriu
Dragomir		Gheorghe	01.02.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 123, Cod Postal 999999	1/1	3700			act administrativ	1073/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 39mp în favoarea lui Dragomir Gheorghe	act administrativ	1073/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3700	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ungureanu Ileana-Cristina	act administrativ	1074/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3701	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3702	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	624/3	444 (IE 35896)	522	I E		105 105	5576, 5577, 5586 5568	F F	147 375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/2	3702		Sucesiune	act notarial	136/29.12.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/2	3702		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1168/25.06.2007	Judecatoria Novaci, în dosar nr. 1529/267/2007	
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/2	3702			act administrativ	1075/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 31mp în favoarea lui Mihuțescu Elena	act administrativ	1075/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3702	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3703	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 176, Cod Postal 217030	36706	36706	3863	I		105	5514, 5515, 5516	CC	686	C1	CL	156	2		DA
					I		105	5515, 5516	A	794	C2	CA	43	1		DA
					I		105	5517	L	1158	C3	CA	27	1		DA
					E		105	5517	L	1225	C4	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dănciulescu		Ion-Marius	22.10.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3703		Conventie	act notarial	1760/24.06.2016	Popescu Bejat Nicolae	căsătorit cu
Dănciulescu		Florentina	26.04.1983	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1760/24.06.2016	Popescu Bejat Nicolae	bun comun
Dănciulescu		Ion-Marius	22.10.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3703-C1		Conventie	act notarial	1760/24.06.2016	Popescu Bejat Nicolae	căsătorit cu
Dănciulescu		Florentina	26.04.1983	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1760/24.06.2016	Popescu Bejat Nicolae	bun comun
Dănciulescu		Ion-Marius	22.10.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3703-C2		Conventie	act notarial	1760/24.06.2016	Popescu Bejat Nicolae	căsătorit cu
Dănciulescu		Florentina	26.04.1983	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1760/24.06.2016	Popescu Bejat Nicolae	bun comun
Dănciulescu		Ion-Marius	22.10.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3703-C3		Conventie	act notarial	1760/24.06.2016	Popescu Bejat Nicolae	căsătorit cu
Dănciulescu		Florentina	26.04.1983	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1760/24.06.2016	Popescu Bejat Nicolae	bun comun
Dănciulescu		Ion-Marius	22.10.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3703-C4		Conventie	act notarial	1760/24.06.2016	Popescu Bejat Nicolae	căsătorit cu
Dănciulescu		Florentina	26.04.1983	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1760/24.06.2016	Popescu Bejat Nicolae	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntîna Adrian-ValeriuPagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3704	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999	624/2	443 (IE 35450)	514	I E		105	5576	CC	414						
							105	5568, 5577, 5586	P	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Adrian Lucian	08.07.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/6	3704		Conventie	act notarial	6231/2007/08.11.2007	BNP Silvia Badea	
Popescu		Maria	999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	6231/2007/08.11.2007	BNP Silvia Badea	bun comun
Florea		Ștefănița-Bianca	02.04.1992	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/6	3704		Conventie	act notarial	214/23.02.2012	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	4/12	3704		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1168/25.06.2007	Judecătoria Novaci, în dosar nr. 1529/267/2007	
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	4/12	3704		Sucesiune	act notarial	136/29.12.2022	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 50

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3705	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			2013	E		105	5570, 5569/1	F	1501						
					E		105	5569/2	P	512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3705		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duculescu		Maria	14.05.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 356, Cod Postal 999999	1/1	3705			act administrativ	1076/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duculescu Maria	act administrativ	1076/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3705	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3706	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 8, Cod Postal 217030	624/1	442 (IE 35449)	837	I		105	5568,5576,5577,5586	CC	837	C1	CL	91	2	442	DA
											C2	CA	24	1	442	DA
											C3	CA	13	1	442	DA
											C4	CA	6	1	442	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Florea		Ștefănița-Bianca	02.04.1992	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	3706		Conventie	act notarial	214/23.02.2012	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Florea		Ștefănița-Bianca	02.04.1992	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	3706-C1		Conventie	act notarial	214/23.02.2012	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Florea		Ștefănița-Bianca	02.04.1992	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	3706-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu
Florea		Ștefănița-Bianca	02.04.1992	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	3706-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu
Florea		Ștefănița-Bianca	02.04.1992	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	3706-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 52

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3707	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 174, Cod Postal 217030			309	I		105	5519/3	CC	309	C1	CL	149	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3707		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gărăiacu		Elena	18.05.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 30, Cod Postal 999999, bloc 30, scara 2, etaj 1, ap. 26	1/1	3707			act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999					act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Lincă		Veronica	09.10.1961	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Nicolae Titulescu nr 9, Cod Postal 999999, bloc 9, scara 1, etaj 1, ap. 24					act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Deaconu		Cristina	19.04.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 936, Cod Postal 999999					act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Matea		Marian	21.06.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 978, Cod Postal 999999					act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Matea		Ion	06.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 631, Cod Postal 999999					act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Matea		Gheorghe	12.08.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999					act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Matea		Daniela	21.07.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1075, Cod Postal 999999					act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

Banu		Constantin	17.01.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 175, Cod Postal 999999				act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popescu		Ion	17.12.1967	judet GORJ, UAT Bumbesti-Pitic, loc. Bumbesti-Pitic, str Principală nr 147, Cod Postal 999999				act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popescu		Irina	30.08.1961	judet GORJ, UAT Bumbesti-Jiu, loc. Bumbesti-Jiu, str Bradului nr 10, Cod Postal 999999				act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Mătrăgună		Mariana	25.02.1965	judet GORJ, UAT Bumbesti-Jiu, loc. Bumbesti-Jiu, str Bradului nr 10, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 1				act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Banu		Gheorghe	15.07.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 664796, Cod Postal 999999				act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Jianu		Simona	02.10.1977	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Venus, Cod Postal 999999, bloc 13, scara 1, ap. 18				act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Banu		Eugenia	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 345, Cod Postal 999999				act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Găvăiacu		Elena	18.05.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 30, Cod Postal 999999, bloc 30, scara 2, etaj 1, ap. 26	1/1	3707-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României
Lincă		Veronica	09.10.1961	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Nicolae Titulescu nr 9, Cod Postal 999999, bloc 9, scara 1, etaj 1, ap. 24				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României
Deaconu		Cristina	19.04.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 936, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României
Matea		Marian	21.06.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 978, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României
Matea		Ion	06.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 631, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României
Matea		Gheorghe	12.08.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 618, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României
Matea		Daniela	21.07.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1075, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României

Banu		Constantin	17.01.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 175, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ion	17.12.1967	judet GORJ, UAT Bumbesti-Pitic, loc. Bumbesti-Pitic, str Principală nr 147, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Irina	30.08.1961	judet GORJ, UAT Bumbesti-Jiu, loc. Bumbesti-Jiu, str Bradului nr 10, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mătrăgună		Mariana	25.02.1965	judet GORJ, UAT Bumbesti-Jiu, loc. Bumbesti-Jiu, str Bradului nr 10, Cod Postal 999999, scara 1, ap. 1			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Banu		Gheorghe	15.07.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 664796, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Jianu		Simona	02.10.1977	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Venus, Cod Postal 999999, bloc 13, scara 1, ap. 18			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Banu		Eugenia	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 345, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gărăiacu Elena, Matea Rodica, Lincă Veronica, Deaconu Cristina, Matea Marian, Matea Ion, Matea Gheorghe, Matea Daniela, Banu Constantin, Popescu Ion, Popescu Irina, Mătrăgună Mariana, Banu Gheorghe, Jianu Simona și Banu Eugenia	act administrativ	1077/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3707	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3708	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999	37355	37355	700	I		105	5519	CC	31						
					I		105	5519,5518	P	40						
					I		105	5518,5519	L	485						
					I		105	5519,5518	P	144						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Banu		Ion-Marian	27.11.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3708		Conventie	act notarial	998/22.03.2019	Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 54

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3709	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			128	E		105	5587/3, 5572/1	F	128						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3709		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/1	3709			act administrativ	1078/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Rădescu		Maria	07.10.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 440, Cod Postal 999999					act administrativ	1078/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mihuțescu Elena și Rădescu Maria	act administrativ	1078/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3709	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 55

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3710	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 172, Cod Postal 217030	37356	37356	1401	I		105	5519	CC	81						
					I		105	5519,5518	P	1304						
					E		105	5518	P	16						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VADUL BĂNIEI SRL			3640578	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3710		Conventie	act notarial	999/22.03.2019	NP. Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3711	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 12, Cod Postal 217030	35016	35016	1836	I I		105 105	5578,5579 5578	CC A	1027 809	C1	CL	154	1		DA
											C2	CL	68	2		DA
											C3	CA	61	1		DA
											C4	CA	7	1		DA
											C5	CA	49	1		DA
											C6	CA	34	1		DA
											C7	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ionașcu		Elena-Simona	07.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3711		Conventie	act notarial	602/24.07.2009	BNP Ciobanu Cezarina	bun propriu
Ionașcu		Elena-Simona	07.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3711-C1		Conventie	act notarial	602/24.07.2009	BNP Ciobanu Cezarina	bun propriu
Ionașcu		Elena-Simona	07.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3711-C2		Conventie	act notarial	602/24.07.2009	BNP Ciobanu Cezarina	bun propriu
Ionașcu		Elena-Simona	07.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3711-C3		Conventie	act notarial	602/24.07.2009	BNP Ciobanu Cezarina	bun propriu
Ionașcu		Elena-Simona	07.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3711-C4		Conventie	act notarial	602/24.07.2009	BNP Ciobanu Cezarina	bun propriu
Ionașcu		Elena-Simona	07.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3711-C5		Conventie	act notarial	602/24.07.2009	BNP Ciobanu Cezarina	bun propriu
Ionașcu		Elena-Simona	07.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3711-C6		Conventie	act notarial	602/24.07.2009	BNP Ciobanu Cezarina	bun propriu
Ionașcu		Elena-Simona	07.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3711-C7		Conventie	act notarial	602/24.07.2009	BNP Ciobanu Cezarina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
 Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 57
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3712	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999	624/5	446 (IE 35893)	1081	E		105	5568 , 5576 , 5577 , 5586	F	1081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/2	3712		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1168/25.06.2007	Judecătoria Novaci, în dosar nr. 1529/267/2007	
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/2	3712		Sucesiune	act notarial	136/29.12.2022	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3713	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	624/4	445 (IE 35894)	2083	I E		105 105	5568, 5576, 5577 5568, 5577, 5586	F F	1232 851						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Adrian Lucian	08.07.1981	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, sos Nicolae Titulescu nr 64, Cod Postal 999999, bloc 24, ap. 87	1/1	3713		Conventie	act notarial	6231/08.11.2007	NP Silvia Badea	
Popescu		Maria	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	6231/08.11.2007	NP Silvia Badea	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3714	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999	246	35278	771	E		105	5587/2	F	771						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mihuțescu		Elena	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/1	3714		Sucesiune	act notarial	75/16.09.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 60

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3717	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 10, Cod Postal 217030	245	52 (IE 35294)	4304	I I		105 105	5571, 5587/4 5572/1, 5573, 5574/1	CC L	318 3986	C1	CL	50	1	52	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/2	3717		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1168/25.06.2007	JUDECATORIA NOVACI în dosar nr. 1529/267/2007	
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/2	3717		Sucesiune	act notarial	136/29.12.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/2	3717-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1168/25.06.2007	JUDECATORIA NOVACI în dosar nr. 1529/267/2007	
Mihuțescu		Elena	10.04.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 896, Cod Postal 999999	1/2	3717-C1		Sucesiune	act notarial	136/29.12.2022	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3718	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 14, Cod Postal 217030			1802	I		105	5580/1	CC	455	C1	CL	141	2		DA	
					I		105	5581/2	CC	204	C2	CA	22	1		DA	
						I		105	5580/2, 5581/1	L	806	C3	CA	50	1		DA
						I		105	5581/3	A	263						
						I		105	5581/4	V	74						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lăzăroiu		Dumitru-Narcis	23.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1010, Cod Postal 999999	1/1	3718		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1300/04.10.2010	Judecătoria Novaci	
Lăzăroiu		Dumitru-Narcis	23.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1010, Cod Postal 999999	1/1	3718-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1300/04.10.2010	Judecătoria Novaci	
Lăzăroiu		Dumitru-Narcis	23.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1010, Cod Postal 999999	1/1	3718-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lăzăroiu		Dumitru-Narcis	23.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1010, Cod Postal 999999	1/1	3718-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 63

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Socol Elena	act administrativ	1079/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3719	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 64

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3720	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			3674	E		105	5574/2, 5572/2	F	1171						
					E		105	5574/3, 5572/3	L	2503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3720		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Maria	07.10.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 440, Cod Postal 999999	1/1	3720			act administrativ	1080/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Maria	act administrativ	1080/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3720	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3721	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			2739	E		105	5550	A	2739						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3721		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Hoagă		Marieta	11.11.1960	judet GORJ, UAT Bumbesti-Pitic, loc. Poienari, str Principală nr 56, Cod Postal 999999	1/1	3721			act administrativ	1081/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Hoagă Marieta	act administrativ	1081/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3721	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3722	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Caisului nr 1, Cod Postal 217030	35525	35525	2265	I		105	5522/1	CC	619	C1	CL	59	2		NU	
					I		105	5522/2	V	113							
						I		105	5524/5	A	663						
						I		105	5525	V	330						
						I		105	5524/6	L	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bălăcean		Petre-Bebe	25.04.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3722		Conventie	act notarial	5538/28.11.2014	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Bălăcean		Petre	31.10.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3722	act notarial	5538/28/11/2014	Davitoiu Raluca Nicolita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația întreținerii	act notarial	5538/28.11.2014	Davitoiu Raluca Nicolita	3722	împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 67

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII															
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
3723	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 16, Cod Postal 217030	36466	36466	5464	I		105	5582, 5583	CC	753	C1	CA	23	1		DA										
																	I	105	5583,5584,5585,5577/1	F	2048	C2	CA	168	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pistolescu		Nistor	16.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 101, Cod Postal 999999	1/2	3723		Conventie	act notarial	721/23.12.2014	SPN Delia Cosor si Ion Cosor	bun propriu
Pistolescu		Nistor	16.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 101, Cod Postal 999999	1/2	3723		Conventie	act notarial	1309/25.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Pistolescu		Nistor	16.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 101, Cod Postal 999999	1/1	3723-C1		Construire	act administrativ	3444/07.04.2015	CL BAIA	
Pistolescu		Maria	04.02.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	3444/07.04.2015	CL BAIA	
Pistolescu		Nistor	16.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 101, Cod Postal 999999	1/1	3723-C2		Construire	act administrativ	3444/07.04.2015	CL BAIA	
Pistolescu		Maria	04.02.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	3444/07.04.2015	CL BAIA	
Pistolescu		Nistor	16.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 101, Cod Postal 999999	1/1	3723-C3		Construire	act administrativ	3444/07.04.2015	CL BAIA	
Pistolescu		Maria	04.02.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	3444/07.04.2015	CL BAIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3724	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Caisului, Cod Postal 999999			592	I		105	5526	DR	592						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Baia de Fier			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3724		Lege	act administrativ	11/31.01.2024	Consiliul Local Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 69

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3725	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Caisului nr 2, Cod Postal 217030	37163	37163	2588	I		105	5529, 5530	CC	830	C1	CL	33	2		DA
					I		105	5528, 5529, 5531/1	P	748	C2	CA	16	1		DA
					I		105	5531/1, 5537/1, 5538/1, 5539/1	A	1010	C3	CA	35	1		DA
											C4	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August, Cod Postal 999999, bloc 74, scara 1, etaj 1, ap. 3	1/1	3725		Conventie	act notarial	3494/21.07.2020	NP Parau Claudia Radita	
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3494/21.07.2020	NP Parau Claudia Radita	bun comun
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August, Cod Postal 999999, bloc 74, scara 1, etaj 1, ap. 3	1/1	3725-C1		Conventie	act notarial	3494/21.07.2020	NP Parau Claudia Radita	
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3494/21.07.2020	NP Parau Claudia Radita	bun comun
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August, Cod Postal 999999, bloc 74, scara 1, etaj 1, ap. 3	1/1	3725-C2		Conventie	act notarial	3494/21.07.2020	NP Parau Claudia Radita	
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3494/21.07.2020	NP Parau Claudia Radita	bun comun
Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August, Cod Postal 999999, bloc 74, scara 1, etaj 1, ap. 3	1/1	3725-C3		Conventie	act notarial	3494/21.07.2020	NP Parau Claudia Radita	
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3494/21.07.2020	NP Parau Claudia Radita	bun comun

Matea		Rodica	29.06.1976	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August, Cod Postal 999999, bloc 74, scara 1, etaj 1, ap. 3	1/1	3725-C4		Conventie	act notarial	3494/21.07.2020	NP Parau Claudia Radita	
Vinulescu		Constantin-Gabriel	17.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1136, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3494/21.07.2020	NP Parau Claudia Radita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 70

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII							
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3726	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Caisului nr 4, Cod Postal 217030	40836	40836	1400	I		105	5539	CC	551	C1	CL	92	1		DA		
					I				105	5538/1	A	248	C2	CA		45	1	DA
					I				105	5540	V	601						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mara		Cristina-Irina	21.06.1980	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor, Cod Postal 999999, bloc 17, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/1	3726		Conventie	act notarial	1610/23.05.2022	NP Deaconu CLAUDIA-GEORGIAN A	bun popriu
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3726			act notarial	1611/23.05.2022	NP Deaconu CLAUDIA-GEORGIAN A	
Mara		Cristina-Irina	21.06.1980	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor, Cod Postal 999999, bloc 17, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/1	3726-C1		Conventie	act notarial	1610/23.05.2022	NP Deaconu CLAUDIA-GEORGIAN A	bun popriu
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3726-C1			act notarial	1611/23.05.2022	NP Deaconu CLAUDIA-GEORGIAN A	
Mara		Cristina-Irina	21.06.1980	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor, Cod Postal 999999, bloc 17, scara 1, etaj 3, ap. 15	1/1	3726-C2		Conventie	act notarial	1610/23.05.2022	NP Deaconu CLAUDIA-GEORGIAN A	bun popriu
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3726-C2			act notarial	1611/23.05.2022	NP Deaconu CLAUDIA-GEORGIAN A	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	IPOTECA		3726-C1 372	act notarial	1610/23/05/2022	NP Deaconu CLAUDIA-GEORGIANA	75000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, în baza art.902 și 903 din codul civil, coroborat cu art.23, punctul B, litera h, din Legea 7/1996 republicată	act notarial	1611/23.05.2022	NP Deaconu CLAUDIA-GEORGIANA	3726 C1 C2	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3727	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 16, Cod Postal 217030	36506	36506	517	I		105	5582, 5584	CC	517	C1	CL	123	1		DA
											C2	CA	90	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pistolescu		Nistor	16.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 101, Cod Postal 999999	1/1	3727		Conventie	act notarial	1836/P/30.08.1974	Notariatul de Stat Tg-Carbunesti	bun propriu
Pistolescu		Nistor	16.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 101, Cod Postal 999999	1/1	3727-C1		Construire	act notarial	1836/P/30.08.1974	Notariatul de Stat Tg-Carbunesti	bun propriu
Pistolescu		Nistor	16.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 101, Cod Postal 999999	1/1	3727-C2		Construire	act notarial	1836/P/30.08.1974	Notariatul de Stat Tg-Carbunesti	
Pistolescu		Maria	04.02.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	1836/P/30.08.1974	Notariatul de Stat Tg-Carbunesti	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 72

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3728	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999	36467	36467	4677	I E		105 105	5589,5590 5588	F F	2994 1683						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pistolescu		Maria	28.07.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/4	3728		Succesiune	act notarial	109/14.09.2018	NP Cosor Delia	bun propriu
Pistolescu		Gabriel	01.08.1980	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Orion nr 7, Cod Postal 999999, bloc 56, ap. 10	3/4	3728		Succesiune	act notarial	109/14.09.2018	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3729	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			730	E		105	5572/3	A	730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3729		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Roșoga		Dumitrică	01.07.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 102, Cod Postal 999999	1/1	3729			act administrativ	1082/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Roșoga Dumitrică	act administrativ	1082/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3729	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 74

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire și demolare în baza art.902 și 903 din codul civil, coroborat cu art.23, punctul B, litera h, din Legea 7/1996 republicată	act notarial	1611/23.05.2022	NP Deaconu Claudia-Georgiana	3730	împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 75

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3731	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Caisului nr 6, Cod Postal 217030			1994	I		105	5573	CC	549	C1	CL	44	1		DA
					I		105	5542	V	232	C2	CA	24	1		DA
					I		105	5544/1	F	1020	C3	CA	22	1		DA
					I		105	5544/2	A	193	C4	CA	85	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3731		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vărvărea		Dumitru	04.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 114, Cod Postal 999999	1/1	3731			act administrativ	1083/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Vărvărea		Dumitru	04.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 114, Cod Postal 999999	1/1	3731-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vărvărea		Dumitru	04.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 114, Cod Postal 999999	1/1	3731-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vărvărea		Dumitru	04.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 114, Cod Postal 999999	1/1	3731-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vărvărea		Dumitru	04.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 114, Cod Postal 999999	1/1	3731-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vărvărea Dumitru	act administrativ	1083/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3731	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează în cartea funciară litigiul având ca obiect anularea actelor de proprietate respectiv a certificatului de atestare a dreptului de proprietate nr. 9145/07.09.2015 , a procesului verbal de identificare nr. 9146/07.09.2015 , a certificatului de atestare a edificare a construcției nr. 8707/21.08.2015 anularea contractului de donație autentificat sub nr. 5358/11.09.2017 , anularea nr. cad și a cărții funciare și ca părți în proces reclamanta SOCOL ELENA în contradictoriu cu pârâții VARVAREA CONSTANTIN ȘI VIRVAREA CARMEN MARIANA	act administrativ	certificatul de grefă/05.12.2018	JUDECĂTORIA NOVACI, în dosarul cu nr.2036/267/2018	3732 C2	imprejmuit		
se notează în cartea funciară litigiul având ca obiect că instituirea unui drept de servitute; încetarea oricărui act de tulburare privind folosința drumului de acces la imobilul reclamantei; rectificarea cărții funciare cu privire la suprafața de teren pe care se află drumul de acces și ca părți în proces reclamanta SOCOL ELENA în contradictoriu cu pârâții VARVAREA CONSTANTIN ȘI VIRVAREA CARMEN MARIANA	certificat grefa	*/19.11.2018	JUDECATORIA NOVACI în dosar nr. 1479/267/2018	3732 C2			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 77
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3733	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			299	I		105	5537/1	V	175						
					I		105	5537/2	A	124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3733		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihai		Leorica	10.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999	1/1	3733			act administrativ	1084/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mihai Leorica	act administrativ	1084/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3733	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 78

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 79

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3735	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			4330	I		105	5595/1	L	55						
					I		105	5595/2	F	181						
					I		105	5596/1	L	33						
					I		105	5596/2	F	147						
					E		105	5595/1, 5596/1	L	1730						
					E		105	5595/2, 5596/2	F	2184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3735		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Păpurică		Elena	09.11.1946	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 725, Cod Postal 999999	1/1	3735			act administrativ	1085/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Păpurică Elena	act administrativ	1085/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3735	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 80

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3736	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Piersicului nr 3, Cod Postal 217030			777	I I		105	5535	CC	492	C1	CL	74	1		DA
							105	5536	A	285	C2	CL	50	1		DA
											C3	CA	28	1		DA
											C4	CA	32	1		DA
											C5	CA	11	1		DA
											C6	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mihai		Leorica	10.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999	1/1	3736		Conventie	act notarial	1780/01.10.1991	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	
Mihai		Florin	28.09.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1780/01.10.1991	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	DECEDAT
Mihai		Leorica	10.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999	1/1	3736-C1		Conventie	act notarial	1780/01.10.1991	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	
Mihai		Florin	28.09.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1780/01.10.1991	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	DECEDAT
Mihai		Leorica	10.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999	1/1	3736-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihai		Florin	28.09.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Mihai		Leorica	10.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999	1/1	3736-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihai		Florin	28.09.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Mihai		Leorica	10.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999	1/1	3736-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihai		Florin	28.09.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

Mihai		Leorica	10.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999	1/1	3736-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihai		Florin	28.09.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Mihai		Leorica	10.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999	1/1	3736-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihai		Florin	28.09.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 81
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3737	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 20, Cod Postal 217030	460	261 (IE 36054)	2289	I		105	5591, 5593	CC	841	C1	CL	57	1	261	DA
					I		105	5592, 5594	A	1448	C2	CA	27	1	261	DA
										C3	CA	41	1	261	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Băltărețu		Socol Tatiana	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos Mihai Bravu nr 98-106, Cod Postal 999999, bloc D16, scara 2, etaj 9, ap. 77	1/1	3737		Conventie	act notarial	1170/2005/01.01.2005	NP Delia Cosor	bun comun
Băltărețu		Socol Tatiana	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos Mihai Bravu nr 98-106, Cod Postal 999999, bloc D16, scara 2, etaj 9, ap. 77	1/1	3737-C1		Conventie	act notarial	1170/2005/01.01.2005	NP Delia Cosor	bun comun
Băltărețu		Socol Tatiana	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos Mihai Bravu nr 98-106, Cod Postal 999999, bloc D16, scara 2, etaj 9, ap. 77	1/1	3737-C2		Conventie	act notarial	1170/2005/01.01.2005	NP Delia Cosor	bun comun
Băltărețu		Socol Tatiana	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos Mihai Bravu nr 98-106, Cod Postal 999999, bloc D16, scara 2, etaj 9, ap. 77	1/1	3737-C3		Conventie	act notarial	1170/2005/01.01.2005	NP Delia Cosor	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Socol		Anton	9999999999999	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			-C1 3737-C2	act notarial	1170/2005/01/01/2005	NP DELIA COSOR		
Socol		Elena	9999999999999	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			-C1 3737-C2	act notarial	1170/2005/01/01/2005	NP DELIA COSOR		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează dreptul de uzufruct viager	act notarial	1170/2005/01.01.200	NP DELIA COSOR	3737 C1 C2 C3	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 82

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3738	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Piersicului, Cod Postal 999999			387	I		104	5443	DR	387						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Baia de Fier			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3738		Lege	act administrativ	11/31.01.2024	Consiliul Local Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 83
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3739	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	221	145 (IE 35948)	2146	I		105	5598	A	38						
					I	105	5597/1	A	109							
					E	105	5597/1	A	363							
					E	105	5597/2	F	722							
					E	105	5597/3	L	518							
	E	105	5598	A	396											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Oprița		Ion	07.07.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3739		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	548/15.04.2002	Judecătoria Novaci	căsătorit cu
Oprița		Maria-Claudia	13.09.1979					Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	548/15.04.2002	Judecătoria Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 84
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3740	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			478	I		104	5545/3	F	66						
					I		104	5548/5	F	69						
					E		104	5448/5	F	343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3740		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3740	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 85

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3741	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Piersicului, Cod Postal 999999 (punctul "Silistea			260	I		104	5545/1, 5546/1	F	260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cărigoiu		Nicolae	17.02.1957	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 109A, Cod Postal 999999	1/1	3741		Conventie	act notarial	445/21.07.1995	Notariatul de Stat Local Novaci	DECEDAT
Popescu		Cornelia	28.09.1960	Judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor nr 14, Cod Postal 999999, bloc 14, scara 2, etaj 3, ap. 33				Conventie	act notarial	445/21.07.1995	Notariatul de Stat Local Novaci	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 86
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3742	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Piersicului nr 2, Cod Postal 217030	35100	35100	274	I		104	5545,5546	CC	274	C1	CL	87	2		DA
											C2	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Filigean		Anca-Liliana	09.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/2	3742		Conventie	act notarial	16328/23.12.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Brebu		Iulian	29.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/2	3742		Conventie	act notarial	16328/23.12.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Filigean		Anca-Liliana	09.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/2	3742-C1		Conventie	act notarial	16328/23.12.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Brebu		Iulian	29.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/2	3742-C1		Conventie	act notarial	16328/23.12.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Filigean		Anca-Liliana	09.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/2	3742-C2		Conventie	act notarial	16328/23.12.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Brebu		Iulian	29.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/2	3742-C2		Conventie	act notarial	16328/23.12.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 87

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3743	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Piersicului nr 4, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea casei")			195	I I		104 104	5545/2 5547/1	CC F	84 111	C1	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cărigoiu		Nicolae	17.02.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 109A, Cod Postal 999999	1/1	3743		Conventie	act notarial	2467/23.11.2004	N.P. Delia Cosor	DECEDAT
Cărigoiu		Nicolae	17.02.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 109A, Cod Postal 999999	1/1	3743-C1		Conventie	act notarial	2467/23.11.2004	N.P. Delia Cosor	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 88

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3744	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	35101	35101	1481	I E		104 104	5545, 5547 5448	F F	296 1185						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Filigean		Anca-Liliana	09.04.1990	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/2	3744		Conventie	act notarial	16328/23.12.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Brebu		Iulian	29.01.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/2	3744		Conventie	act notarial	16328/23.12.2021	Calina Marcel Horatiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 89

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3745	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			300	E		104	5448/2	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pîrjol		Luminița	01.01.1962	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Popoveni nr. 8, Cod Postal 999999	1/1	3745		Sucesiune	act notarial	91/22.11.2011	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 90

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3746	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			300	E		104	5448/2	F	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3746		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihai		Leorica	10.06.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 110, Cod Postal 999999	1/1	3746			act administrativ	1086/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mihai Leorica	act administrativ	1086/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3746	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 91
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3747	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 22, Cod Postal 217030	222	145 (IE 35950)	1382	I I		105 105	5601 5599, 5600	CC A	625 757	C1	CL	85	1	145	DA
											C2	CA	87	1	145	DA
											C3	CA	30	1	145	DA
											C4	CA	23	1	145	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Oprița		Ion	07.07.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	3747		Conventie	act notarial	2524/05.06.2002	NP Neacșa Nistorescu	căsătorit cu
Oprița		Maria-Claudia	13.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1014, Cod Postal 999999								
Oprița		Ion	07.07.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	3747-C1		Conventie	act notarial	2524/05.06.2002	NP Neacșa Nistorescu	căsătorit cu
Oprița		Maria-Claudia	13.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1014, Cod Postal 999999								
Oprița		Ion	07.07.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	3747-C3		Conventie	act notarial	2524/05.06.2002	NP Neacșa Nistorescu	căsătorit cu
Oprița		Maria-Claudia	13.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1014, Cod Postal 999999								
Oprița		Ion	07.07.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	3747-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Oprița		Maria-Claudia	13.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1014, Cod Postal 999999								
Oprița		Ion	07.07.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	3747-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Oprița		Maria-Claudia	13.09.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1014, Cod Postal 999999								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Cionoiu		Gheorghe	12.11.1933	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			-C1 3747-C2	act notarial	2524/05/06/2002	NP Neacșa Nistorescu		
Cionoiu		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			-C1 3747-C2	act notarial	2524/05/06/2002	NP Neacșa Nistorescu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează obligația întreținerii asupra imobilului de la A+2	act notarial	2524/05.06.2002	NP Neacșa Nistorescu	3747 C1 C2 C3	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 92

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3748	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 166, Cod Postal 217030			647	I		104	5444/1	CC	647	C1 C2 C3	CL CA CA	130 106 41	2 1 1		DA DA DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3748		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mătrăgună		Petre	19.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 107, Cod Postal 999999	1/1	3748			act administrativ	1087/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Mătrăgună		Petre	19.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 107, Cod Postal 999999	1/1	3748-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mătrăgună		Petre	19.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 107, Cod Postal 999999	1/1	3748-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mătrăgună		Petre	19.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 107, Cod Postal 999999	1/1	3748-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mătrăgună Petre	act administrativ	1087/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3748	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 93
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3749	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			556	E		104	5448/4	F	556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3749		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dungan		Adrian	18.08.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 568, Cod Postal 999999	1/1	3749			act administrativ	1088/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dungan Adrian	act administrativ	1088/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3749	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 94
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3750	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999			5151	I		104	5444/2	F	1526	C1	CL	144	1		NU
					I		104	5450	L	1119						
						E		104	5450	L	1292					
						E		104	5449	V	1214					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3750		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dragu		Mihai-Claudiu	19.09.1991	judet GORJ, UAT Bălteni, loc. Vladuleni nr. 10, Cod Postal 999999	1/1	3750			act administrativ	1089/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dragu Mihai-Claudiu	act administrativ	1089/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3750	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 95

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 96
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3752	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999			151	I		104	5444/3	F	151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3752		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mătrăgună		Petre	19.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 107, Cod Postal 999999	1/1	3752			act administrativ	1090/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Dragu		Mihai-Claudiu	19.09.1991	judet GORJ, UAT Bălteni, loc. Vladuleni nr. 10, Cod Postal 999999					act administrativ	1090/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mătrăgună Petre și Dragu Mihai-Claudiu	act administrativ	1090/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3752	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 97

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3753	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 26, Cod Postal 217030	40519	40519	719	I		104	5458/2	CC	406	C1	CL	105	2		DA
					I		104	5456/2	F	313						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ștefan		Emanuela-Andreea	21.01.1985	judet VRANCEA, UAT Golesti, loc. Ceardac, str Mugur nr 35, Cod Postal 999999	1/1	3753		Sucesiune	act notarial	20/12.03.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Ștefan		Emanuela-Andreea	21.01.1985	judet VRANCEA, UAT Golesti, loc. Ceardac, str Mugur nr 35, Cod Postal 999999	1/1	3753			act administrativ	2022/09.02.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu
Ștefan		Emanuela-Andreea	21.01.1985	judet VRANCEA, UAT Golesti, loc. Ceardac, str Mugur nr 35, Cod Postal 999999	1/1	3753-C1		Sucesiune	act notarial	20/12.03.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 194mp în favoarea lui Ștefan Emanuela-Andreea	act administrativ	2022/09.02.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3753	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 98

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3754	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			2899	E		104	5453, 5454	F	2899						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3754		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Basarabă		Dochia	19.01.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 858, Cod Postal 999999	1/1	3754			act administrativ	1091/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Basarabă Dochia	act administrativ	1091/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3754	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 99

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3755	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			929	I		104	5455	F	285						
					E		104	5455	F	644						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconescu		Ion	05.11.1950	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, cal Vitan nr 223, Cod Postal 999999, bloc 3, scara 2, etaj 5, ap. 78	1/1	3755		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	186/2023/22.02.2023	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 100
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3756	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3769	I I E E		104 104 104 104	5481/1, 5482 5451/2 5451/2, 5452/1 5452/2	F A F V	1956 393 767 653						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3756		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mătrăgună		Petre	19.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 107, Cod Postal 999999	1/1	3756			act administrativ	1092/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mătrăgună Petre	act administrativ	1092/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3756	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 101

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3757	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 162, Cod Postal 217030 (pct. Salistea casei)	36790	36790	2959	I		104	5484, 5485, 5486	CC	976	C1	CL	107	2		DA
											C2	CA	39	1		DA
											C3	CA	118	1		DA
											C4	CA	98	1		DA
											C5	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mîtcă		Paraschiva	16.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3757		Convenție	act notarial	689/13.04.1993	Notariatul de Stat Local Tîrgu Carbuᅇști	
Mîtcă		Nicolae	15.01.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 106, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	689/13.04.1993	Notariatul de Stat Local Tîrgu Carbuᅇști	bun comun
Mîtcă		Paraschiva	16.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3757-C1		Construire	act administrativ	8024/10.08.2016	Primaria Comunei Baia De Fier	
Mîtcă		Nicolae	15.01.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 106, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	8024/10.08.2016	Primaria Comunei Baia De Fier	bun comun
Mîtcă		Paraschiva	16.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3757-C2		Construire	act administrativ	8024/10.08.2016	Primaria Comunei Baia De Fier	
Mîtcă		Nicolae	15.01.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 106, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	8024/10.08.2016	Primaria Comunei Baia De Fier	bun comun
Mîtcă		Paraschiva	16.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3757-C3		Construire	act administrativ	8024/10.08.2016	Primaria Comunei Baia De Fier	
Mîtcă		Nicolae	15.01.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 106, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	8024/10.08.2016	Primaria Comunei Baia De Fier	bun comun
Mîtcă		Paraschiva	16.03.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3757-C4		Construire	act administrativ	8024/10.08.2016	Primaria Comunei Baia De Fier	
Mîtcă		Nicolae	15.01.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 106, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	8024/10.08.2016	Primaria Comunei Baia De Fier	bun comun

Mîtcă		Paraschiva	16.03.1956	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3757-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mîtcă		Nicolae	15.01.1949	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 106, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 102
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3758	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 28, Cod Postal 217030			1895	I		104	5459	CC	639	C1	CL	54	1		NU
											C2	CA	47	1		NU
												C3	CA	57	1	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3758		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3758	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 103

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3759	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			650	I		104	5477, 5479	L	650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3759		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dragu		Mihai-Claudiu	19.09.1991	judet GORJ, UAT Bălteni, loc. Vladuleni nr. 10, Cod Postal 999999	1/1	3759			act administrativ	1093/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dragu Mihai-Claudiu	act administrativ	1093/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3759	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 104
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3760	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	8	42 (IE 35794)	2515	I		104	5476, 5478, 5480/1	L	704						
					I		104	5480/2	V	440						
					E		104	5474	L	726						
					E		104	5473	A	645						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mâtcă		Nicolae	15.01.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 106, Cod Postal 999999	1/1	3760		Conventie	act notarial	910/29.11.1999	NP Delia Cosor	căsătorit cu
Mâtcă		Paraschiva	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	910/29.11.1999	NP Delia Cosor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 105
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3761	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3136	I E		104 104	5467/1 5467/1, 5468	F F	681 2455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3761		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Marian-Ionel	14.02.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 936, Cod Postal 999999	1/1	3761			act administrativ	1094/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconu Marian-Ionel	act administrativ	1094/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3761	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 106
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3762	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			2445	E		104	5472	F	2445						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3762		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brânzan		Augustin	22.10.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 212, Cod Postal 999999	1/1	3762			act administrativ	1095/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brânzan Augustin	act administrativ	1095/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3762	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 107
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII												
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)							
3763	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 160, Cod Postal 217030 (pct. Salistea casei)	41557	41557	3011	I		104	5487/1	CC	840	C1	CL	123	2		DA							
							104	5487/2	V	249	C2	CA	20	1		DA							
							104	5488/1	A	421	C3	CA	77	1		DA							
							104	5488/2	F	603	C4	CA	9	1		DA							
							104	5489, 5490	L	898	C5	CA	27	1		DA							
																							DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dungan		Ileana	25.12.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999	1/1	3763		Conventie	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Aristică	01.01.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	bun comun
Dungan		Ileana	25.12.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999	1/1	3763-C2		Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Aristică	01.01.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999				Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Ileana	25.12.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999	1/1	3763-C3		Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Aristică	01.01.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999				Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Ileana	25.12.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999	1/1	3763-C4		Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Aristică	01.01.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999				Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Ileana	25.12.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999	1/1	3763-C5		Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	

Dungan		Aristică	01.01.1955	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999				Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Ileana	25.12.1963	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999	1/1	3763-C6		Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Aristică	01.01.1955	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999				Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Ileana	25.12.1963	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999	1/1	3763-C7		Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Aristică	01.01.1955	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999				Lege	act notarial	688/13.04.1993	NSL Tirgu_Carbunesti	
Dungan		Ileana	25.12.1963	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999	1/1	3763-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dungan		Aristică	01.01.1955	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 105, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 108
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3764	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2877	I E E		104 104 104	5467/2 5467/2, 5469/1 5469/2	F F L	623 1331 923						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3764		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gulioiu		Elena	05.04.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 481, Cod Postal 999999	1/1	3764			act administrativ	1096/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gulioiu Elena	act administrativ	1096/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3764	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintână Adrian-Valeriu

Pagina nr. 109
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3765	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Vișinului nr 1, Cod Postal 217030			732	I I		104 104	5493 5491/1, 5492/1	CC F	285 447	C1	CA	88	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3765		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Dochia	30.07.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 99, Cod Postal 999999	1/1	3765			act administrativ	1097/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Rădescu		Dochia	30.07.1937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 99, Cod Postal 999999	1/1	3765-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Dochia	act administrativ	1097/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3765	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 110
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3766	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 30, Cod Postal 217030	35255	35255	1897	I		104	5463,5464,5465,5466	CC	956	C1	CL	81	2		DA
							104	5463,5464,5465,5466	V	486						
							104	5463,5464,5465,5466	A	314						
							104	5465,5466	P	141						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconu		Mariana	22.08.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor nr 7, Cod Postal 999999, bloc 7, ap. 93	1/1	3766		Convenție	act notarial	2397/08.07.2010	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	necăsătorită, bun propriu
Deaconu		Mariana	22.08.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor nr 7, Cod Postal 999999, bloc 7, ap. 93	1/1	3766-C1		Construire	act administrativ	31/16.06.2019	Primăria Baia de Fier	necăsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 111
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3767	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Vișinului, Cod Postal 999999			964	I I I I		103 104 104 104	5402/1 5492/2 5491/2 5491/3	A V L V	421 78 391 74						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3767		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Daju		Ilie	05.08.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 98, Cod Postal 999999	1/1	3767			act administrativ	1098/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Daju Ilie	act administrativ	1098/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3767	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 112
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii pe verticală a construcției C2, suprafața desfășurată a acesteia devenind 384m.p.	act administrativ	8/18.05.2011	PRIMARIA BAIA DE FIER	C2			
se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare în baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din legea cadastrului și a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată,	act notarial	889/05.03.2013	Badea Silvia	3768 C1 C2	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 113
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3769	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 156, Cod Postal 217030	35760	35760	2780	I I		104 104	5495, 5496 5494	CC F	1102 1678	C1 C2 C3 C4 C5	CA CA CA CA CA	66 105 36 151 94	1 1 1 1 1		DA NU NU DA DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ionascu		Elena	02.05.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3769		Conventie	act notarial	1196/10.12.2012	Ciobanu Valerica Cezarina	bun propriu
Ionascu		Elena	02.05.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3769-C1		Conventie	act notarial	1196/10.12.2012	Ciobanu Valerica Cezarina	bun propriu
Ionascu		Elena	02.05.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3769-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionascu		Elena	02.05.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3769-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 114
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3770	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Vișinului nr 3, Cod Postal 217030	537	348 (IE 35995)	6062	I		104	5481	CC	885	C1	CL	204	2	348	DA	
					I		103	5406/1	CC	205	C2	CA	53	1	348	DA	
					I		103	5403	F	866	C3	CA	5	1	348	DA	
					I		103	5404	L	278	C4	CA	75	1	348	DA	
					I		103	5404	A	514	C5	CA	2	1	348	DA	
					E		103	5404	L	192	C6	CA	25	1	348	DA	
					E		103	5404	A	1977	C7	CA	72	1	348	DA	
					E		103	5404	F	203							
					E		103	5405	L	942							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cotorcea		Nicolae	04.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3770		Conventie	act notarial	2773/04.06.2007	NP Titu Ionașcu	
Cotorcea		Simona Emilia	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2773/04.06.2007	NP Titu Ionașcu	bun comun
Cotorcea		Nicolae	04.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3770-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotorcea		Simona Emilia	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Cotorcea		Nicolae	04.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3770-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotorcea		Simona Emilia	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Cotorcea		Nicolae	04.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3770-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotorcea		Simona Emilia	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Cotorcea		Nicolae	04.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3770-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Cotorcea		Simona Emilia	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Cotorcea		Nicolae	04.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3770-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotorcea		Simona Emilia	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Cotorcea		Nicolae	04.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3770-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotorcea		Simona Emilia	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Cotorcea		Nicolae	04.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3770-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotorcea		Simona Emilia	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 115
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3771	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Vișinului nr 8, Cod Postal 217030			874	I		103	5402/2	CC	874	C1	CL	104	1		DA
											C2	CA	47	1		DA
											C3	CA	65	1		DA
											C4	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3771		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Daju		Ilie	05.08.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 98, Cod Postal 999999	1/1	3771			act administrativ	1099/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Daju		Ilie	05.08.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 98, Cod Postal 999999	1/1	3771-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Daju		Ilie	05.08.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 98, Cod Postal 999999	1/1	3771-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Daju		Ilie	05.08.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 98, Cod Postal 999999	1/1	3771-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Daju		Ilie	05.08.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 98, Cod Postal 999999	1/1	3771-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Daju Ilie	act administrativ	1099/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3771	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 116
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3772	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Vișinului, Cod Postal 999999 (D.v.15)			770	I		-	-	DR	770						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Baia de Fier			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3772		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 117
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3773	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999 (punctul "Coastă")			4141	I E		104 104	5470, 5471 5470	F F	3265 876						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Fesan		Elena	03.03.1957	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, str Aurel Vlaicu nr 2, Cod Postal 999999, etaj 1, ap. 1	2/8	3773		Sucesiune	act notarial	58/30.12.2022	N.P. Claudiu Nicolae Băra	bun propriu
Fesan		Ioan-Iulian	01.07.1978	judet SIBIU, UAT Selimbar, loc. Selimbar, str Petre Alexandrescu nr 11, Cod Postal 999999	3/8	3773		Sucesiune	act notarial	58/30.12.2022	N.P. Claudiu Nicolae Băra	bun propriu
Fesan		Lucian-Nicolae	13.10.1979	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, str Lucian Blaga nr 20, Cod Postal 999999	3/8	3773		Sucesiune	act notarial	58/30.12.2022	N.P. Claudiu Nicolae Băra	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 118
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3774	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Vișinului, Cod Postal 999999			463	I		103	5400, 5401	A	463						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3774		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotorcea		Ion-Gică	06.01.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 103, Cod Postal 999999	1/1	3774			act administrativ	1100/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cotorcea Ion-Gică	act administrativ	1100/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3774	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 119
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3775	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 154, Cod Postal 217030			398	I		103	5437/1	CC	283	C1	CL	63	2		DA
					I		103	5437/2	V	55	C2	CA	31	1		DA
					I		103	5437/3	V	60						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3775		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotorcea		Ion-Gică	06.01.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 103, Cod Postal 999999	1/1	3775			act administrativ	1101/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Cotorcea		Ion-Gică	06.01.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 103, Cod Postal 999999	1/1	3775-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotorcea		Ion-Gică	06.01.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 103, Cod Postal 999999	1/1	3775-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cotorcea Ion-Gică	act administrativ	1101/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3775	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 120
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3776	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Baia")	41414	41414	3003	I E		103 103	5406 5406	F F	813 2190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Drăgănescu		Elena	23.04.1940	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 145, Cod Postal 999999	1/1	3776		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	351/13.03.2006	Judecătoria Novaci, dosar 500/2006	bun propriu
Drăgănescu		Elena	23.04.1940	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 145, Cod Postal 999999	1/1	3776			act administrativ	1102/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 140mp în favoarea lui Drăgănescu Elena	act administrativ	1102/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3776	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 121
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3777	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 152, Cod Postal 217030			578	I I		103	5438/1	CC	474	C1	CL	104	2		DA
								5438/2	F	104	C2	CA	22	1		DA
											C3	CA	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3777		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Roșoga		Dumitrică	01.07.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 102, Cod Postal 999999	1/1	3777			act administrativ	1103/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Roșoga		Dumitrică	01.07.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 102, Cod Postal 999999	1/1	3777-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Roșoga		Dumitrică	01.07.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 102, Cod Postal 999999	1/1	3777-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Roșoga		Dumitrică	01.07.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 102, Cod Postal 999999	1/1	3777-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Roșoga Dumitrică	act administrativ	1103/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3777	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 122
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3778	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Baia")	41434	41434	1800	I E		103 103	5407 5407	F F	653 1147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stanciu		Vasilica-Luminița	01.01.1991	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999	1/1	3778		Convenție	act notarial	7490/13.07.2023	NP. Calina Marcel Horatiu	
Stanciu		Constantin-Florin	15.04.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	7490/13.07.2023	NP. Calina Marcel Horatiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 123
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 124
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3780	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Vișinului, Cod Postal 999999			2132	I		103	5436/1	CC	250	C1	CL	42	1		DA
					I		103	5433, 5434	F	1882	C2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3780		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Nicolae-Cristian	26.12.1955	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str hOREA, Cod Postal 999999, bloc 5, scara 3, etaj 3, ap. 47	1/1	3780			act administrativ	1104/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Rădescu		Nicolae-Cristian	26.12.1955	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str hOREA, Cod Postal 999999, bloc 5, scara 3, etaj 3, ap. 47	1/1	3780-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Nicolae-Cristian	26.12.1955	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str hOREA, Cod Postal 999999, bloc 5, scara 3, etaj 3, ap. 47	1/1	3780-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Nicolae-Cristian	act administrativ	1104/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3780	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 125
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3781	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 34, Cod Postal 217030 (pct. Salistea casei)	37192	37192	1474	I		103	5408/2,5409/2	CC	574	C1	CA	101	1		DA
							103	5408/2,5409/2	CC	193	C2	CA	10	1		DA
							103	5408/2	A	481	C3	CA	17	1		DA
							103	5408/2	V	226	C4	CA	17	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stanciu		Dumitru	21.07.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999	1/1	3781		Conventie	act notarial	25/23.03.2017	SPN DELIA COSOR SI ION COSOR	bun propriu
Stanciu		Dumitru	21.07.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999	1/1	3781-C1		Conventie	act notarial	25/23.03.2017	SPN DELIA COSOR SI ION COSOR	bun propriu
Stanciu		Dumitru	21.07.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999	1/1	3781-C2		Conventie	act notarial	25/23.03.2017	SPN DELIA COSOR SI ION COSOR	bun propriu
Stanciu		Dumitru	21.07.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999	1/1	3781-C3		Conventie	act notarial	25/23.03.2017	SPN DELIA COSOR SI ION COSOR	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Iliescu		Eugenia	21.03.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 863, Cod Postal 999999	SERVITUTE		3781	hotarare judecatoreasca	Sentița nr. 113/02/02/2022	Judecatoria Novaci, în dosar nr. 1017/267/2020		
Drăgănescu		Elena	23.04.1940	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 145, Cod Postal 999999	SERVITUTE		3781	hotarare judecatoreasca	Sentița nr. 113/02/02/2022	Judecatoria Novaci, în dosar nr. 1017/267/2020		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 126
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3782	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (pct. La Baia)	36436	36436	2019	I		103	5410	F	481						
					I		103	5411	A	153						
					E		103	5411	A	453						
					E		103	5410, 5411	F	932						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stanciu		Constantin-Florin	15.04.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999	1/1	3782		Conventie	act notarial	72/02.02.2016	Cosor Delia	
Stanciu		Vasilica-Luminița	01.01.1991	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	72/02.02.2016	Cosor Delia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintână Adrian-Valeriu

Pagina nr. 127

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3783	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 36, Cod Postal 217030 (pct. Salistea casei)	36761	36761	657	I		103	5409/1	CC	369	C1	CL	143	1		DA
					103		5408/1	P	288	C2	CA	13	1		NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stanciu		Constantin-Florin	15.04.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999	1/1	3783		Conventie	act notarial	1722/30.09.2016	Manta Claudiu	
Stanciu		Vasilica-Luminița	01.01.1991	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1722/30.09.2016	Manta Claudiu	bun comun
Stanciu		Constantin-Florin	15.04.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999	1/1	3783-C1		Conventie	act notarial	1722/30.09.2016	Manta Claudiu	
Stanciu		Vasilica-Luminița	01.01.1991	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1722/30.09.2016	Manta Claudiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Stanciu		Dumitru	21.07.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			783 3783-C	act notarial	1722/30/09/2016	Manta Claudiu		
Stanciu		Elena	20.08.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999			783 3783-C	act notarial	1722/30/09/2016	Manta Claudiu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere în baza art. 2386 pct. 4 Cod Civil	act notarial	1722/30.09.2016	Manta Claudiu	3783 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 128
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII							
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3784	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Vișinului, Cod Postal 217030 (pct. Salistea casei)	37189	37189	3975	I		103	5436/2	CC	758	C1	CL	198	2		DA		
					I				103	5439, 5440	A	1345	C2	CA		82	1	DA
					I				103	5435, 5441	P	1872	C3	CA		15	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar		Cristian-Dumitru	03.07.1989	judet GORJ, UAT Barbatesti, loc. Petresti nr. 157, Cod Postal 999999	1/1	3784		Conventie	act notarial	652/16.03.2018	NP Merisescu Anica	
Cojocar		Marinela-Andreea	11.06.1990	judet GORJ, UAT Barbatesti, loc. Musculesti, Cod Postal 999999								
Cojocar		Cristian-Dumitru	03.07.1989	judet GORJ, UAT Barbatesti, loc. Petresti nr. 157, Cod Postal 999999	1/1	3784-C1		Conventie	act notarial	652/16.03.2018	NP Merisescu Anica	
Cojocar		Marinela-Andreea	11.06.1990	judet GORJ, UAT Barbatesti, loc. Musculesti, Cod Postal 999999								
Cojocar		Cristian-Dumitru	03.07.1989	judet GORJ, UAT Barbatesti, loc. Petresti nr. 157, Cod Postal 999999	1/1	3784-C3		Conventie	act notarial	652/16.03.2018	NP Merisescu Anica	
Cojocar		Marinela-Andreea	11.06.1990	judet GORJ, UAT Barbatesti, loc. Musculesti, Cod Postal 999999								
Cojocar		Cristian-Dumitru	03.07.1989	judet GORJ, UAT Barbatesti, loc. Petresti nr. 157, Cod Postal 999999	1/1	3784-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocar		Marinela-Andreea	11.06.1990	judet GORJ, UAT Barbatesti, loc. Musculesti, Cod Postal 999999								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 129
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3785	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Cireșului nr 1, Cod Postal 217030	37058	37058	4521	I		103	5425	CC	885	C1	CL	96	1		DA	
					I		103	5425	F	349	C2	CA	58	1		DA	
					I		103	5425, 5426	A	314	C3	CA	33	1		DA	
					I		103	5424	F	959	C4	CA	11	1		DA	
					I		103	5422, 5423	A	917							
					E		103	5422	A	520							
					E		103	5422	L	577							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bică		Maria	19.07.1969	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Stoilov nr 4, Cod Postal 999999, bloc E6, scara 1, etaj 7, ap. 19	1/1	3785		Conventie	act notarial	6217/21.09.2017	NP. Calina Marcel Horatiu	
Șerban		Ilie-Daniel	19.07.1971	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Stoilov nr 4, Cod Postal 999999, bloc E6a, scara 1, etaj 7, ap. 19				Conventie	act notarial	6217/21.09.2017	NP. Calina Marcel Horatiu	
Bică		Maria	19.07.1969	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Stoilov nr 4, Cod Postal 999999, bloc E6, scara 1, etaj 7, ap. 19	1/1	3785-C1		Conventie	act notarial	6217/21.09.2017	NP. Calina Marcel Horatiu	
Șerban		Ilie-Daniel	19.07.1971	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Stoilov nr 4, Cod Postal 999999, bloc E6a, scara 1, etaj 7, ap. 19				Conventie	act notarial	6217/21.09.2017	NP. Calina Marcel Horatiu	bun comun
Bică		Maria	19.07.1969	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Stoilov nr 4, Cod Postal 999999, bloc E6, scara 1, etaj 7, ap. 19	1/1	3785-C2		Conventie	act notarial	6217/21.09.2017	NP. Calina Marcel Horatiu	
Șerban		Ilie-Daniel	19.07.1971	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Stoilov nr 4, Cod Postal 999999, bloc E6a, scara 1, etaj 7, ap. 19				Conventie	act notarial	6217/21.09.2017	NP. Calina Marcel Horatiu	bun comun
Bică		Maria	19.07.1969	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Stoilov nr 4, Cod Postal 999999, bloc E6, scara 1, etaj 7, ap. 19	1/1	3785-C3		Conventie	act notarial	6217/21.09.2017	NP. Calina Marcel Horatiu	

Șerban		Ilie-Daniel	19.07.1971	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Stoilov nr 4, Cod Postal 999999, bloc E6a, scara 1, etaj 7, ap. 19				Conventie	act notarial	6217/21.09.2017	NP. Calina Marcel Horatiu	bun comun
Bică		Maria	19.07.1969	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Stoilov nr 4, Cod Postal 999999, bloc E6, scara 1, etaj 7, ap. 19	1/1	3785-C4		Conventie	act notarial	6217/21.09.2017	NP. Calina Marcel Horatiu	
Șerban		Ilie-Daniel	19.07.1971	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Stoilov nr 4, Cod Postal 999999, bloc E6a, scara 1, etaj 7, ap. 19				Conventie	act notarial	6217/21.09.2017	NP. Calina Marcel Horatiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 130
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 131
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3787	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Cireșului, Cod Postal 999999 (D.v.2)			669	I		-	-	DR	669						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Baia de Fier			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3787		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 132
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3788	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 40, Cod Postal 217030	41009	41009	1714	I		103	5417	CC	598	C1	CL	48	1		DA
							103	5418,5419,5420,5421	F	789	C2	CA	31	1		DA
							103;102	5421,5415/1;5329/1	F	327	C3	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Lucian-Tiberiu-Daniel	11.12.1969	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Nicolae Titulescu nr 68, Cod Postal 999999, bloc C3, scara 2, etaj 4, ap. 17	1/1	3788		Conventie	act notarial	478/12.12.2022	NP Telea Constantina Diana	bun propriu
Rădescu		Lucian-Tiberiu-Daniel	11.12.1969	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Nicolae Titulescu nr 68, Cod Postal 999999, bloc C3, scara 2, etaj 4, ap. 17	1/1	3788-C1		Conventie	act notarial	478/12.12.2022	NP Telea Constantina Diana	bun propriu
Rădescu		Lucian-Tiberiu-Daniel	11.12.1969	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Nicolae Titulescu nr 68, Cod Postal 999999, bloc C3, scara 2, etaj 4, ap. 17	1/1	3788-C2		Conventie	act notarial	478/12.12.2022	NP Telea Constantina Diana	bun propriu
Rădescu		Lucian-Tiberiu-Daniel	11.12.1969	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Nicolae Titulescu nr 68, Cod Postal 999999, bloc C3, scara 2, etaj 4, ap. 17	1/1	3788-C3		Conventie	act notarial	478/12.12.2022	NP Telea Constantina Diana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 133
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3789	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Cireșului nr 2, Cod Postal 217030			3987	I		102	5315/1	CC	950	C1	CL	89	2		DA	
					I		102	5315/2	V	137	C2	CA	36	1		DA	
					I		102	5314	L	576	C3	CA	77	1		DA	
					I		102	5315/3	V	144	C4	CA	23	1		DA	
					I		102	5317	F	482	C5	CA	23	1		DA	
					I		102	5316/2	L	542	C6	CA	20	1		DA	
					I		102	5316/1	A	1156	C7	CA	6	1		DA	
												C8	CA	23	1		DA
													C9	CA	26	1	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3789		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3789			act administrativ	1105/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3789-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3789-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3789-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3789-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3789-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3789-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3789-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3789-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3789-C9		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Urdă Aurelia	act administrativ	1105/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3789	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 134
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 135
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3791	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Cireșului nr 4, Cod Postal 217030			6403	I		102	5324/1	CC	927	C1	CL	128	1		DA	
					I		102	5324/2	V	37	C2	CA	30	1		DA	
					I		102	5323/1	V	107	C3	CA	116	1		DA	
					I		102	5324/3	V	67	C4	CA	13	1		DA	
					I		102	5324/4	A	80							
					I		102	5323/3, 5325/2	A	761							
					I		102	5323/2, 5325/1	F	1433							
					E		102	5328/1	F	272							
					E		102	5326/1	A	77							
						102	5326/2. 5327. 5328/2. 5346. 5345	L	2642								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3791		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Nicolae	08.02.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 94, Cod Postal 999999	1/1	3791			act administrativ	1106/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Rădoi		Nicolae	08.02.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 94, Cod Postal 999999	1/1	3791-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Nicolae	08.02.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 94, Cod Postal 999999	1/1	3791-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Nicolae	08.02.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 94, Cod Postal 999999	1/1	3791-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Nicolae	08.02.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 94, Cod Postal 999999	1/1	3791-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădoi Nicolae	act administrativ	1106/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3791	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 136

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3792	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 150, Cod Postal 217030			3442	I		102	5319/1	CC	944	C1	CIE	289	2		DA	
					I		102	5318/1	V	239	C2	CA	29	1		DA	
					I		102	5318/2	F	171	C3	CA	98	1		DA	
					I		102	5320, 5319/2	F	247							
					I		102	5321/1	A	570							
					I		102	5321/2, 5322	F	1271							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3792		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Mădălin-Florin	11.03.1995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 92, Cod Postal 999999	1/1	3792			act administrativ	1107/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Panduru		Mădălin-Florin	11.03.1995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 92, Cod Postal 999999	1/1	3792-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Mădălin-Florin	11.03.1995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 92, Cod Postal 999999	1/1	3792-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Mădălin-Florin	11.03.1995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 92, Cod Postal 999999	1/1	3792-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Mădălin-Florin	act administrativ	1107/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3792	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 137
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stancu Idalina	act administrativ	1108/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3793	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 138
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 139
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3795	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			539	I		102	5348/1	V	539						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3795		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Urdă		Aurelia	27.04.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 93, Cod Postal 999999	1/1	3795			act administrativ	1109/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Urdă Aurelia	act administrativ	1109/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3795	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 140
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3796	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			282	I		102	5348/2	V	282						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3796		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cioplean		Elena	04.05.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 540, Cod Postal 999999	1/1	3796			act administrativ	1110/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cioplean Elena	act administrativ	1110/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3796	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 141
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3797	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			742	I		102	5347	F	423						
					E		102	5347	F	319						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3797		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Mădălin-Florin	11.03.1995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 92, Cod Postal 999999	1/1	3797			act administrativ	1111/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Mădălin-Florin	act administrativ	1111/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3797	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 142
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3798	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 46, Cod Postal 217030 (pct. In Coasta)	36948	36948	2762	I		102	5337, 5340	CC	1037	C1	CL	122	3		DA
					I		102	5339, 5342	CC	144	C2	CA	63	1		DA
					I		102	5341, 5342	L	495	C3	CA	32	1		DA
					I		102	5338, 5339	V	618	C4	CA	20	1		DA
					I		102	5341, 5342	A	428	C5	CA	9	1		DA
					E		102	5342	L	40						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Zmărăndoiu		Georgeta-Ileana	01.09.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3798		Convenție	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	
Zmărăndoiu		Cristian Gheorghe	02.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	bun comun
Zmărăndoiu		Georgeta-Ileana	01.09.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3798-C1		Construire	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	
Zmărăndoiu		Cristian Gheorghe	02.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	bun comun
Zmărăndoiu		Georgeta-Ileana	01.09.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3798-C2		Construire	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	
Zmărăndoiu		Cristian Gheorghe	02.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	bun comun
Zmărăndoiu		Georgeta-Ileana	01.09.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3798-C3		Construire	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	
Zmărăndoiu		Cristian Gheorghe	02.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	bun comun
Zmărăndoiu		Georgeta-Ileana	01.09.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3798-C4		Construire	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	
Zmărăndoiu		Cristian Gheorghe	02.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	bun comun

Zmărăndoiu		Georgeta-Ileana	01.09.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3798-C5		Construire	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	
Zmărăndoiu		Cristian Gheorghe	02.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	512/15.03.1994	Notariatul de Stat Tg Carbunesti	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 143
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3799	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 146, Cod Postal 217030			832	I		102	5353, 5354/1	CC	577	C1	CL	101	1		DA
					I		102	5354/2	F	255	C2	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3799		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Victoria	19.12.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 90, Cod Postal 999999	1/1	3799			act administrativ	1112/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Rădescu		Victoria	19.12.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 90, Cod Postal 999999	1/1	3799-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Victoria	19.12.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 90, Cod Postal 999999	1/1	3799-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Victoria	act administrativ	1112/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3799	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 144
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3800	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999 (puncrul "La Pârvulescu")			1051	I		102	5355/1	F	163						
					I		102	5355/2	V	538						
						I		102	5355/3	F	350					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1029, Cod Postal 999999	1/1	3800		Sucesiune	act notarial	49/02.07.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 145
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3801	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2162	I		102	5369/2	P	1346						
					E		102	5369/2	P	816						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3801		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3801	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 146
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3802	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 48, Cod Postal 217030			966	I		102	5370/1	CC	286	C1	CL	52	2		DA	
							102	5370/2	V	81	C2	CA	33	1		DA	
							102	5370/3	F	360							
							102	5370/4	V	60							
							102	5370/5	L	179							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bibanu		Ion	12.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999	1/1	3802		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	302/25.02.2009	Judecătoria Novaci	
Bibanu		Mariana	06.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	302/25.02.2009	Judecătoria Novaci	bun comun
Bibanu		Ion	12.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999	1/1	3802-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	302/25.02.2009	Judecătoria Novaci	
Bibanu		Mariana	06.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	302/25.02.2009	Judecătoria Novaci	bun comun
Bibanu		Ion	12.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999	1/1	3802-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bibanu		Mariana	06.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 147
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3803	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 142, Cod Postal 217030 (punctul "Siliștea casei")			1639	I		102	5356, 5361/1	CC	828	C1	CL	100	1		DA
							102	5361/2	A	251	C2	CA	61	1		DA
							102	5361/3	V	159	C3	CA	50	1		DA
							102	5361/4	F	401	C4	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flondor		Vasilica	07.01.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 89, Cod Postal 999999	5/8	3803		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	452/2021/23.06.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Flondor		Vasilica	07.01.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 89, Cod Postal 999999	5/8	3803-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	452/2021/23.06.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Flondor		Vasilica	07.01.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 89, Cod Postal 999999	5/8	3803-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	452/2021/23.06.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Flondor		Vasilica	07.01.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 89, Cod Postal 999999	5/8	3803-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	452/2021/23.06.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Flondor		Vasilica	07.01.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 89, Cod Postal 999999	5/8	3803-C4		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	452/2021/23.06.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Flondor		Constantin-Cătălin	03.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 83, Cod Postal 999999	3/8	3803		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	452/2021/23.06.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Flondor		Constantin-Cătălin	03.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 83, Cod Postal 999999	3/8	3803-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	452/2021/23.06.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Flondor		Constantin-Cătălin	03.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 83, Cod Postal 999999	3/8	3803-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	452/2021/23.06.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Flondor		Constantin-Cătălin	03.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 83, Cod Postal 999999	3/8	3803-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	452/2021/23.06.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu
Flondor		Constantin-Cătălin	03.09.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 83, Cod Postal 999999	3/8	3803-C4		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	452/2021/23.06.2021	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 148
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3804	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 144, Cod Postal 217030			812	I		102	5362/1	CC	280	C1	CL	69	1		NU
					I		102	5362/5	A	119						
					I		102	5362/4, 5358/2, 5359/2, 5360/2	F	413						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3804		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băjea		Delia	16.05.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 713, Cod Postal 999999	1/1	3804			act administrativ	1113/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băjea Delia	act administrativ	1113/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3804	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 149
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3805	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 144, Cod Postal 217030			812	I I		102 102	5362/2 5362/3, 5357, 5358/1, 5359/1, 5360/1	CC F	66 746	C1	CL	37	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3805		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Adriana	12.01.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 686, Cod Postal 999999	1/1	3805			act administrativ	1114/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Buzetoiu Adriana	act administrativ	1114/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3805	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 150
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral no. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza respingerea cererii de reexaminare a incheierii 6576/2023	hotarare judecatoreasca	973/16.06.2021	JUDECATORIA SFANTU GHEORGHE	3806 C1 C2 C3 C4 C5	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 151
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3807	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "În sat")			1300	I I E E		102 102 102 102	5374 5375 5374 5375	F A F A	247 305 298 450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1029, Cod Postal 999999	1/1	3807		Sucesiune	act notarial	49/02.07.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 152

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3808	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 217030 (Punctul "Peste	38647	38647	1022	I		102	5371, 5372, 5373	L	1022						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Borogu		Doina	28.03.1965	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1104, Cod Postal 999999	1/1	3808		Sucesiune	act notarial	77/24.04.1997	BNP Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 153

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3809	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 52, Cod Postal 217030	36572	36572	2500	I		102	5379, 5380, 5381	CC	616	C1	CL	96	1		DA
					I		102	5379	A	91	C2	CA	202	2		NU
					I		102	5377, 5378, 5379, 5380	F	726						
					I		102	5376	F	506						
					E		102	5376, 5377	F	561						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1029, Cod Postal 999999	1/1	3809		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	939/16.07.2001	Judecătoria Novaci	bun propriu
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1029, Cod Postal 999999	1/1	3809-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	939/16.07.2001	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 154
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3810	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 54, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea casei")			2500	I		102	5383/1	CC	754	C1	CL	53	2		DA
					I		102	5384/1	CC	40	C2	CA	27	1		DA
					I		102	5383/2	A	203	C3	CA	65	1		DA
					I		102	5383/2	A	86	C4	CA	61	1		DA
					I		102	5383/3, 5384/2	F	1033	C5	CA	13	1		DA
					E		102	5383/2	A	320	C6	CA	4	1		DA
					E		102	5384/2	F	64						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/1	3810		Sucesiune	act notarial	49/02.07.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/1	3810-C1		Sucesiune	act notarial	49/02.07.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/1	3810-C2		Sucesiune	act notarial	49/02.07.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/1	3810-C4		Sucesiune	act notarial	49/02.07.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/1	3810-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/1	3810-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/1	3810-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 155
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3811	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 56, Cod Postal 217030			953	I I		102	5386/1	CC	782	C1	CL	124	2		DA
											C2	CA	92	1		DA
											C3	CA	23	1		DA
											C4	CA	7	1		DA
											C5	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3811		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/1	3811			act administrativ	1115/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Croitoru		Gheorghe	29.06.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/2	3811-C1		Sucesiune	act notarial	72/19.09.2011	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/2	3811-C1		Sucesiune	act notarial	72/19.09.2011	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Croitoru		Gheorghe	29.06.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/2	3811-C2		Sucesiune	act notarial	72/19.09.2011	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/2	3811-C2		Sucesiune	act notarial	72/19.09.2011	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Croitoru		Gheorghe	29.06.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/2	3811-C3		Sucesiune	act notarial	72/19.09.2011	N.P. Delia Cosor	bun propriu

Croitoru		Cristiana	25.12.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/2	3811-C3		Succesiune	act notarial	72/19.09.2011	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/1	3811-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1029, Cod Postal 999999	1/1	3811-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Croitoru Cristiana	act administrativ	1115/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3811	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 156
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3812	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 138, Cod Postal 217030			1096	I		102	5367/1	CC	584	C1	CL	126	1		DA		
							102	5367/2	V	87	C2	CA	41	1		DA		
							102	5367/3	F	302								
							102	5367/4	V	123								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3812		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flondor		Aristică	07.11.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3812			act administrativ	1116/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Flondor		Aristică	07.11.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3812-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flondor		Aristică	07.11.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3812-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flondor Aristică	act administrativ	1116/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3812	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 157
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3813	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 58, Cod Postal 217030			3598	I		102	5387	CC	427	C1	CL	87	2		DA
					I		102	5389/1	CC	133	C2	CA	21	1	DA	
					I		102	5388	V	159	C3	CA	67	1	DA	
					I		102	5389/2, 5395/1	F	1056	C4	CA	10	1	DA	
					I		102	5395/2	L	575						
					I		102	5391	F	1248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3813		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionașcu		Minodora	21.05.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 426, Cod Postal 999999	1/1	3813			act administrativ	1117/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Ionașcu		Minodora	21.05.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 426, Cod Postal 999999	1/1	3813-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionașcu		Minodora	21.05.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 426, Cod Postal 999999	1/1	3813-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionașcu		Minodora	21.05.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 426, Cod Postal 999999	1/1	3813-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionașcu		Minodora	21.05.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 426, Cod Postal 999999	1/1	3813-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ionașcu Minodora	act administrativ	1117/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3813	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 158
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3814	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 136, Cod Postal 217030			8897	I		102	5393/1	CC	151	C1	CL	52	2		DA
					I		102	5392, 5393/2, 5394, 5396	F	6599						
					I		102	5395	P	2147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3814		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconescu		Viorel	28.06.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 84, Cod Postal 999999	1/1	3814			act administrativ	1118/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Deaconescu		Viorel	28.06.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 84, Cod Postal 999999	1/1	3814-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconescu Viorel	act administrativ	1118/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3814	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 159
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3815	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	661	471 (IE 35881)	11	I	-	-	-	P	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAI A DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3815		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 160

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3816	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999			190	I		102	5313/1	F	190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3816		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Silviu-Victoraș	12.11.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	3816			act administrativ	1119/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădoi Silviu-Victoraș	act administrativ	1119/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3816	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 161
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3817	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999			77	I		102	5313/2	F	77						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3817		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șopandă		Delia	30.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 970, Cod Postal 999999	1/1	3817			act administrativ	1120/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Șopandă Delia	act administrativ	1120/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3817	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 162
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3818	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str. Peșterii, Cod Postal 999999			303	I		102	5397	L	303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3818		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stoica		Lidia	08.12.1978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 238, Cod Postal 999999	1/1	3818			act administrativ	1121/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stoica Lidia	act administrativ	1121/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3818	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 163
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3819	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999 (D. c. 35A)	41510	41510	9912	I	-	-	-	DR	9912						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3819		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 164
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3820	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1, Cod Postal 217030	35534	35534	925	I		97	5037, 5041	F	925	C1	CAS	248	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA BAI DE FIER			9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3820		Conventie	act notarial	646/27.05.2002	-	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 165
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3821	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 246, Cod Postal 217030	40	32 (IE 35996)	151	I		97	5049/1	CC	151	C1	CIE	128	1	32	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cărigă		Liliana	03.12.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală, Cod Postal 999999	1/1	3821		Conventie	act notarial	1457/12.08.2004	NP Delia Cosor	bun comun
Cărigă		Liliana	03.12.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală, Cod Postal 999999	1/1	3821-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 166
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3822	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 248, Cod Postal 217030	35150	35150	1103	I		97	5050, 5052/1	CC	1103	C1	CAS	501	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAI	DE FIER		4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3822		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu
COMUNA BAI	DE FIER		4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3822-C1		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 167
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3824	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 240, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea Casei")			300	I		97	5045/3	CC	300	C1	CL	72	1		DA
											C2	CA	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Sclamna		Ion-Florin	21.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 361, Cod Postal 999999	1/1	3824		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	334/15.03.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu
Sclamna		Ion-Florin	21.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 361, Cod Postal 999999	1/1	3824-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	334/15.03.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu
Sclamna		Ion-Florin	21.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 361, Cod Postal 999999	1/1	3824-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	334/15.03.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 169
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3825	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 258, Cod Postal 217030	720	518 (IE 35528)	730	I		96	5012	CC	730	C1	CAS	86	1	518	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN prin MINISTERUL INTERNELOR SI INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE GORJ-POSTUL INSPECTORATUL JUDETEAN DE POLITIE GORJ-POSTUL			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	3825		Lege	act normativ	81/07.03.1970	-	
			9999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	3825			act normativ	81/07.03.1970	-	
			9999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	3825-C1		Construire	act normativ	178/01.04.1970	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabuleaza dreptul de administrare	act normativ	81/07.03.1970	-	3825	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 170
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3826	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 236, Cod Postal 217030	40935	40935	1607	I		97	5044/1	CC	792	C1	CL	125	2		DA
					I		97	5044/2	V	34	C2	CA	44	1		DA
					I		97	5043/1	F	781						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Slamna		Valentin	24.02.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3826		Conventie	act notarial	642/09.07.2008	NP Delia Cosor	bun propriu
Olaru		Sergiu-Mihail	08.11.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	3826			act notarial	7444/04.12.2018	Parau Claudia Radita	
Slamna		Valentin	24.02.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3826-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu
Slamna		Valentin	24.02.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3826-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare	act notarial	7444/04.12.2018	Parau Claudia Radita	3826	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 171
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3827	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 240, Cod Postal 217030			35	I		97	5045/5	CC	35	C1	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Sclamna		Dochia	20.09.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 361, Cod Postal 999999	23/35	3827		Hotarare Judecatorea sca	hotarare judecatoreasca	334/15.03.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu
Ionașcu		Elena-Diana	21.01.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 411, Cod Postal 999999	12/35	3827		Hotarare Judecatorea sca	hotarare judecatoreasca	334/15.03.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu
Sclamna		Dochia	20.09.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 361, Cod Postal 999999	23/35	3827-C1		Hotarare Judecatorea sca	hotarare judecatoreasca	334/15.03.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu
Ionașcu		Elena-Diana	21.01.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 411, Cod Postal 999999	12/35	3827-C1		Hotarare Judecatorea sca	hotarare judecatoreasca	334/15.03.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 172
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3828	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 240, Cod Postal 217030			14	I		97	5045/4	CC	14	C1	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ionașcu		Elena-Diana	21.01.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 411, Cod Postal 999999	1/1	3828		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	334/15.03.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu
Ionașcu		Elena-Diana	21.01.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 411, Cod Postal 999999	1/1	3828-C1		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	334/15.03.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 173
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3829	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 3, Cod Postal 217030	40949	40949	200	I		97	5038/1, 5039/1	CC	200	C1	CL	86	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Basarabă		Elena	01.04.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 858, Cod Postal 999999	3/8	3829		Sucesiune	act notarial	577/07.12.1977	Fostul Notariat de stat Local Tg- Cărbunești	bun propriu
Basarabă		Elena	01.04.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 858, Cod Postal 999999	3/16	3829-C1		Sucesiune	act notarial	577/07.12.1977	Fostul Notariat de stat Local Tg- Cărbunești	bun propriu
Basarabă		Elena	01.04.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 858, Cod Postal 999999	5/8	3829		Conventie	act notarial	2559/29.08.2022	Chivu-Raceanu Maria	bun propriu
Basarabă		Elena	01.04.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 858, Cod Postal 999999	13/16	3829-C1		Conventie	act notarial	2559/29.08.2022	Chivu-Raceanu Maria	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Rădescu		Maria	17.12.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3829-C1	act notarial	2559/29/08/2022	Chivu-Raceanu Maria		
Rădescu		Valerică	22.01.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 357, Cod Postal 999999			3829-C1	act notarial	2559/29/08/2022	Chivu-Raceanu Maria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de abitație viageră	act notarial	2559/29.08.2022	Chivu-Raceanu Maria	C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 174
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3830	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "Curtea Primăriei")			459	I		97	5052/2	CC	459						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Baia de Fier			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3830		Lege	act administrativ	11/31.01.2024	Consiliul Local Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		parcare

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 175
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3831	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 256, Cod Postal 217030	38909	38909	3690	I		96	5008	CC	3690	C1	CAS	529	2		DA
											C2	CA	200	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3831		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3831-C1		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3831-C2		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 176
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3832	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 3, Cod Postal 217030	40933	40933	2467	I		97	5039/3	CC	438	C1	CA	31	1		DA	
					I		97	5038/2, 5039/2	L	183	C2	CA	58	1		DA	
					I		97	5039/4, 5040/1	A	1176							
					I		97	5040/2	L	670							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Basarabă		Elena	01.04.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 858, Cod Postal 999999	1/2	3832		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	678/16.03.1989	Jud.Tg. Cărbunești dosar nr.2451/1988	bun propriu
Basarabă		Elena	01.04.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 858, Cod Postal 999999	1/2	3832		Conventie	act notarial	2559/29.08.2022	Chivu-Raceanu Maria	bun propriu
Basarabă		Elena	01.04.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 858, Cod Postal 999999	1/1	3832-C1		Conventie	act notarial	2559/29.08.2022	Chivu-Raceanu Maria	bun propriu
Basarabă		Elena	01.04.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 858, Cod Postal 999999	1/1	3832-C2		Conventie	act notarial	2559/29.08.2022	Chivu-Raceanu Maria	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 177
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3833	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 239, Cod Postal 210730			1496	I		97	5045/1	CC	394	C1	CL	75	1		DA
					I		97	5046/1	F	1102	C2	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3833		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sclamna		Aron	02.05.1946	judet ALBA, UAT Sebes, loc. Sebes, str Valea Frumoasei, Cod Postal 999999	1/1	3833			act administrativ	1122/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Sclamna		Constantin	24.12.1952	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lotrului nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 2, etaj 4, ap. 20					act administrativ	1122/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Bâjea		Maria	08.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 930, Cod Postal 999999					act administrativ	1122/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Vuc		Mihaela-Iuliana	18.07.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col. Dumitru Petrescu nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, scara 2, etaj 1, ap. 4					act administrativ	1122/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Sclamna		Ion-Florin	21.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 361, Cod Postal 999999					act administrativ	1122/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Ionașcu		Elena-Diana	21.01.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 411, Cod Postal 999999					act administrativ	1122/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Sclamna		Aron	02.05.1946	judet ALBA, UAT Sebes, loc. Sebes, str Valea Frumoasei, Cod Postal 999999	1/1	3833-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sclamna		Constantin	24.12.1952	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lotrului nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 2, etaj 4, ap. 20				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sclamna Aron, Sclamna Constantin, Bâjea Maria și Vuc Mihaela-Iuliana	act administrativ	1122/26.0 1.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3833	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 178
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizată (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3834	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 250, Cod Postal 217030	(561-243)	379 (IE 35347)	1604	I		97	5053	CC	667	C1	CL	135	1	379	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Marcu		Liviu-Ionuț	18.10.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 365, Cod Postal 999999	1/1	3834		Convenție	act notarial	1559/09.05.2016	Badea Silvia	
Marcu		Simona	24.02.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 365, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1559/09.05.2016	Badea Silvia	bun comun
LIVAKE TRANS SRL			28428288	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3834			act notarial	3905/28.10.2021	Badea Silvia	
Marcu		Liviu-Ionuț	18.10.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 365, Cod Postal 999999	1/1	3834-C1		Convenție	act notarial	1559/09.05.2016	Badea Silvia	
Marcu		Simona	24.02.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 365, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1559/09.05.2016	Badea Silvia	bun comun
LIVAKE TRANS SRL			28428288	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3834-C1			act notarial	3905/28.10.2021	Badea Silvia	
Marcu		Liviu-Ionuț	18.10.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 365, Cod Postal 999999	1/1	3834-C2		Convenție	act notarial	1559/09.05.2016	Badea Silvia	
Marcu		Simona	24.02.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 365, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1559/09.05.2016	Badea Silvia	bun comun
LIVAKE TRANS SRL			28428288	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3834-C2			act notarial	3905/28.10.2021	Badea Silvia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează contractul de comodat pentru o perioadă de 15 ani, începând cu data de 28.10.2021 până la data de 28.10.2036, conform art. 23 , lit. i, ind.1, din Legea 7/1996 republicată	act notarial	3905/28.10.2021	Badea Silvia	3834 C1 C2	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 179
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3835	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 242, Cod Postal 217030			8286	I		97	5047	CC	650	C1	CL	74	1		NU	
					I		97	5048/1, 5049	CC	441	C2	CA	46	1		NU	
						I		97	5048/3	V	241	C3	CA	48	1		NU
						I		97	5048/2	F	283	C4	CL	89	1		NU
						I		97	5048/4, 5051	L	1351	C5	CA	37	1		NU
						I		97	5048/7	A	4322	C6	CA	48	1		NU
						I		97	5048/8	F	747						
						I		97	5048/6	V	251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3835		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3835	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 180
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3836	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 252, Cod Postal 217030 (Puncul "Salistea Casei")	36942	36942	1907	I		97	5056, 5057	CC	1119	C1	CAS	491	1		DA
					I		97	5058	A	788						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARISS LOOK SRL			33343331	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală, Cod Postal 999999	1/1	3836		Convenție	act notarial	915/15.05.2017	NP. Fara Leahu Iuliana	bun propriu
ARISS LOOK SRL			33343331	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală, Cod Postal 999999	1/1	3836-C1		Construire	act administrativ	7/12.12.2017	Primaria Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 181
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3837	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "La Școală")	38910	38910	98	I		96	5008	CC	98						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Eugeniu	19.12.1929	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3837		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	643/24.11.2006	Tribunalul Gorj	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 182
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3838	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	40936	40936	380	I		97	5043/2	A	380						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Olaru		Sergiu-Mihail	08.11.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	3838		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	920/11.04.2022	Judecătoria Novaci în dosar nr. 1963/267/2019	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 183
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3839	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 240, Cod Postal 217030			638	I		97	5043/3, 5045/2	F	231	C1	CA	1	1		NU
					I		97	5046/2	V	18						
					I		97	5046/4	V	141						
					I		97	5046/6	A	201						
					I		97	5046/5	F	47						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3839		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sclamna		Ion-Florin	21.03.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 361, Cod Postal 999999	1/1	3839			act administrativ	2928/04.03.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Sclamna		Dochia	20.09.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 361, Cod Postal 999999					act administrativ	2928/04.03.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Ionașcu		Elena-Diana	21.01.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 411, Cod Postal 999999					act administrativ	2928/04.03.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sclamna Ion-Florin, Sclamna Dochia și Ionașcu Elena-Diana	act administrativ	2928/04.03.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3839	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 184

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3840	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36540	36540	1044	I		97	5052, 5053, 5054	CC	1044						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3840		Lege	act administrativ	Anexa nr.13 la HCL 25/12.10.1999	Comuna Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 185
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3841	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 5, Cod Postal 217030 (pct Salistea casei)	36250	36250	1136	I		97	5042	CC	830	C1	CAS	291	2		DA
					I		97	5042	F	168						
					I		97	5042	F	138						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA PINUS MONTANA SRL			15449181	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3841		Conventie	act notarial	1201/07.03.2018	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
SOCIETATEA PINUS MONTANA SRL			15449181	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3841-C1		Construire	act administrativ	1816/01.03.2023	Comuna Baia de Fier	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 186
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3842	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36302	36302	540	I		97	5043/3	A	540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Olaru		Sergiu-Mihail	08.11.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	3842		Convenție	act notarial	132/04.01.2019	NP Parau Claudia Radita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 187
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3843	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 260, Cod Postal 217030			8980	I		96	5011/1	CC	446	C1	CL	125	1		DA
					I		96	5009/1, 5010, 5011/2, 5012/1,	F	8534	C2	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3843		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ioana	04.05.1939	judet BRASOV, UAT Brasov, loc. Brasov, str Soarelui nr 10, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 68	1/1	3843			act administrativ	1124/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popescu		Ioana	04.05.1939	judet BRASOV, UAT Brasov, loc. Brasov, str Soarelui nr 10, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 68	1/1	3843-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ioana	04.05.1939	judet BRASOV, UAT Brasov, loc. Brasov, str Soarelui nr 10, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 68	1/1	3843-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Ioana	act administrativ	1124/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3843	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 188
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3844	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Principală nr 254, Cod Postal 999999	273	173 (IE 36014)	1605	I		96	5009/2	Cc	1605	C1	CAS	1114	1	173	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3844		Conventie	act notarial	1136/04.08.2003	NP Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 189
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3845	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 106, Cod Postal 217030	41375	41375	1100	I		96	5014,5015,5016	CC	1100	C1	CL	103	1		DA
											C2	CA	282	1		DA
											C3	CA	78	1		DA
											C4	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Băbăligea		Petre	25.05.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 901, Cod Postal 999999	1/1	3845		Convenție	act notarial	1036/01.08.1970	Notariatul de Stat Local Carbunesti	
Băbăligea		Rodica	01.01.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 901, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	1036/01.08.1970	Notariatul de Stat Local Carbunesti	bun comun
Băbăligea		Petre	25.05.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 901, Cod Postal 999999	1/1	3845-C1		Construire	act notarial	1036/01.08.1970	Notariatul de Stat Local Carbunesti	
Băbăligea		Rodica	01.01.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 901, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	1036/01.08.1970	Notariatul de Stat Local Carbunesti	bun comun
Băbăligea		Petre	25.05.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 901, Cod Postal 999999	1/1	3845-C2		Construire	act notarial	1036/01.08.1970	Notariatul de Stat Local Carbunesti	
Băbăligea		Rodica	01.01.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 901, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	1036/01.08.1970	Notariatul de Stat Local Carbunesti	bun comun
Băbăligea		Petre	25.05.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 901, Cod Postal 999999	1/1	3845-C3		Construire	act notarial	1036/01.08.1970	Notariatul de Stat Local Carbunesti	
Băbăligea		Rodica	01.01.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 901, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	1036/01.08.1970	Notariatul de Stat Local Carbunesti	bun comun
Băbăligea		Petre	25.05.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 901, Cod Postal 999999	1/1	3845-C4		Construire	act notarial	1036/01.08.1970	Notariatul de Stat Local Carbunesti	
Băbăligea		Rodica	01.01.1948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 901, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	1036/01.08.1970	Notariatul de Stat Local Carbunesti	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 190
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3846	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 217030	41001	41001	262	I		96	5014/2	A	262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Băbăligea		Radu-George	18.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3846		Conventie	act notarial	1432/11.09.2023	Cornescu Iuliana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 191
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3847	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 7, Cod Postal 217030			369	I		97	5063/1, 5062/1	CC	369	C1	CL	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3847		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Elena	08.04.1946	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3847			act administrativ	1125/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Popescu		Elena	08.04.1946	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3847-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Elena	act administrativ	1125/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3847	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 192
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3848	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999 (oct. "In sat Baia")	38773	38773	3029	I		97	5059, 5060, 5061, 5062, 5063/2	A	3029						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IOSIF FAMILY SRL			36178425	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1034, Cod Postal 999999	1/1	3848		Convenție	act notarial	3201/27.10.2020	NP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 193
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3849	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (pct. "In sat Baia")	38774	38774	3362	I		97	5059, 5060, 5061, 5062, 5063/2	A	3362						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Iosifescu		Elena	23.09.1982	judet OLT, UAT Slatina, loc. Slatina, al Tineretului nr 3, Cod Postal 999999, bloc FB25, ap. 14	1/1	3849		Convenție	act notarial	3202/27.10.2020	NP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 194
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3850	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 108, Cod Postal 217030			1519	I		96	5018/1	CC	554	C1	CL	68	1		DA	
					I		96	5018/2	V	88	C2	CA	45	1		DA	
						I		96	5017/2	V	464						
						I		96	5017/1	F	413						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3850		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Prodan		Gabriel	09.08.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 902, Cod Postal 999999	1/1	3850			act administrativ	1126/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Prodan		Gabriel	09.08.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 902, Cod Postal 999999	1/1	3850-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Prodan		Gabriel	09.08.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 902, Cod Postal 999999	1/1	3850-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Prodan Gabriel	act administrativ	1126/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3850	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 195
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3851	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 11, Cod Postal 217030			1488	I		97	5064	CC	129	C1	CL	43	1		DA
					I		97	5065/2, 5066/4	A	1359						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Băluțoiu		Ion	999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3851		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu
Băluțoiu		Dumitru	999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3851		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu
Băluțoiu		Ion	999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3851-C1		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu
Băluțoiu		Dumitru	999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3851-C1		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3852	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 217030 (punctul "La Grădiniță")	38820	38820	304	I		96	5019/2	CC	304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Eugeniu	19.12.1929	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3852		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	643/24.11.2006	Tribunalul Gorj	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 197
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3853	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1547	I		97	5067/3, 5068/2, 5069/2	A	1547						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vlăduț		Lucreția	9999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3853		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 198

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3854	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			626	I		97	5065/3, 5066/5, 5067/4, 5068/3, 5069/3	F	626						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Băluțoiu		Gheorghe	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	15650/62600	3854		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu
Orzan		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	15650/62600	3854		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu
Vlăduț		Lucreția	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	15650/62600	3854		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu
Băluțoiu		Dumitru	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	7825/62600	3854		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu
Băluțoiu		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	7825/62600	3854		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 199
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3855	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 110, Cod Postal 217030	38819	38819	1870	I		96	5019/1, 5020	CC	1870	C1	CAS	398	2		DA
											C2	CA	35	1		DA
											C3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3855		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3855-C1		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3855-C2		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3855-C3		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 200
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3856	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 13, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea casei")			1520	I		97	5065/1, 5066/1	CC	807	C1	CL	84	1		DA
							97	5066/2	A	327	C2	CA	26	1		DA
							97	5066/3, 5067/1	L	386	C3	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconu		Ion	04.11.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1000, Cod Postal 999999	1/1	3856		Conventie	act notarial	439/19.07.1995	Notariatul de Stat Local Novaci	bun propriu
Deaconu		Ion	04.11.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1000, Cod Postal 999999	1/1	3856-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Ion	04.11.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1000, Cod Postal 999999	1/1	3856-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconu		Ion	04.11.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 1000, Cod Postal 999999	1/1	3856-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 201
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3857	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1548	I		97	5067/2, 5068/1, 5069/1	A	1548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Orzan		Maria	999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3857		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3376/15.06.1994	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 202

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 203
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3859	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 112, Cod Postal 217030			1124	I		96	5021, 5022	CC	600	C1	CL	69	1		DA
																96

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3859		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României		
Filigean		Constantin	09.04.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/1	3859			act administrativ	1127/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier		
Filigean		Lucica	02.08.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 585, Cod Postal 999999					act administrativ	1127/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier		
Filigean		Cerasela-Liliana	01.03.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Ioan Slavici nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 1, etaj 3					act administrativ	1127/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier		
Filigean		Constantin	09.04.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/1	3859-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României		
Filigean		Lucica	02.08.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 585, Cod Postal 999999					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Filigean		Cerasela-Liliana	01.03.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Ioan Slavici nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 1, etaj 3					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Filigean		Constantin	09.04.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 130, Cod Postal 999999	1/1	3859-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Filigean		Lucica	02.08.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 585, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Filigean		Cerasela-Liliana	01.03.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Ioan Slavici nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 1, etaj 3				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Filigean Constantin, Filigean Lucica și Filigean Cerasela-Liliana	act administrativ	1127/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3859	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 204
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3860	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 114, Cod Postal 217030			2255	I		96	5028	CC	204	C1	CL	42	1		DA
					I		96	5025, 5026, 5027	F	2051						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3860		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dumitrescu		Ion	24.07.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 905, Cod Postal 999999	1/1	3860			act administrativ	1128/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Dumitrescu		Ion	24.07.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 905, Cod Postal 999999	1/1	3860-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dumitrescu Ion	act administrativ	1128/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3860	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 205
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3861	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 217030	41000	41000	485	I		97	5078,5079	CC	22	C1	CA	4	1		NU
					I		97	5076	A	463						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Burtică		Constantin Pedro	30.05.1972	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Smirdan nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 19	1/1	3861		Conventie	act notarial	420/19.01.2023	Davitoiu Raluca Nicolita	
Burtică		Adriana	16.06.1978	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Smirdan nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 19				Conventie	act notarial	420/19.01.2023	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 206
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)			
3862	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 15, Cod Postal 217030	98	96 (IE 35802)	4673	I		97	5070, 5071/1, 5074/1	CC	1230	C1	CL	63	1	96	DA			
					I		97	5065/1, 5066/1, 5067/1	DR	579	C2	CL	121	1	96	DA			
					I		97	5074/3	F	2616	C3	CA	187	1	96	DA			
					I		97	5074/2	DR	210									
					E		97	5074/3	F	38									

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lăzăroiu		Emil-Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3862		Conventie	act notarial	563/04.08.1999	NP Cezarina Ciobanu	bun propriu
Lăzăroiu		Emil-Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3862-C1		Conventie	act notarial	563/04.08.1999	NP Cezarina Ciobanu	bun propriu
Lăzăroiu		Emil-Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3862-C2		Conventie	act notarial	563/04.08.1999	NP Cezarina Ciobanu	bun propriu
Lăzăroiu		Emil-Nicolae	9999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3862-C3		Conventie	act notarial	563/04.08.1999	NP Cezarina Ciobanu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 207
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3863	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36821	36821	345	I		96	5032	CC	345	C1	CA	66	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cupșan		Veronica	12.08.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3863		Convenție	act notarial	3147/20.10.2016	Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 208

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3864	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2755	I		97	5075	A	2755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3864		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pistolescu		Viorica	28.05.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 167, Cod Postal 999999	1/1	3864			act administrativ	1130/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pistolescu Viorica	act administrativ	1130/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3864	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 209
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3865	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Răsăritului nr 6, Cod Postal 217030			3219	I		97	5072, 5073/1	CC	897	C1	CL	125	1		DA
					I		97	5071/2, 5073/2, 5074/4	F	1689	C2	CA	118	1		DA
					I		97	5074/3	L	633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lăzăroiu		Veronica	01.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului nr 909, Cod Postal 999999	1/4	3865		Sucesiune	act notarial	120/27.03.1998	NP Delia Cosor	bun propriu
Lăzăroiu		Cătălin-Constantin	23.08.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului nr 909, Cod Postal 999999	3/4	3865		Sucesiune	act notarial	120/27.03.1998	NP Delia Cosor	bun propriu
Lăzăroiu		Veronica	01.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului nr 909, Cod Postal 999999	5/8	3865-C1		Sucesiune	act notarial	120/27.03.1998	NP Delia Cosor	bun propriu
Lăzăroiu		Veronica	01.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului nr 909, Cod Postal 999999	5/8	3865-C2		Sucesiune	act notarial	120/27.03.1998	NP Delia Cosor	bun propriu
Lăzăroiu		Cătălin-Constantin	23.08.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului nr 909, Cod Postal 999999	3/8	3865-C1		Sucesiune	act notarial	120/27.03.1998	NP Delia Cosor	bun propriu
Lăzăroiu		Cătălin-Constantin	23.08.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului nr 909, Cod Postal 999999	3/8	3865-C2		Sucesiune	act notarial	120/27.03.1998	NP Delia Cosor	bun propriu
Lăzăroiu		Veronica	01.09.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului nr 909, Cod Postal 999999	3/8	3865			act administrativ	1131/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Lăzăroiu		Cătălin-Constantin	23.08.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului nr 909, Cod Postal 999999						act administrativ	1131/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 2969mp în favoarea lui Lăzăroiu Veronica și Lăzăroiu Cătălin-Constantin	act administrativ	1131/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3865	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 210
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3866	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 19, Cod Postal 217030	41478	41478	802	I		97	5078,5079	CC	361	C1	CL	100	2		DA
					I		97	5076	A	441						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popa		Octavian	12.02.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3866		Conventie	act notarial	595/05.07.2023	NP Manoiu Natalia	bun propriu
Popa		Octavian	12.02.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3866-C1		Conventie	act notarial	595/05.07.2023	NP Manoiu Natalia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
Banu		Nicolaie	09.07.1972	judet GORJ, UAT Polovragi, loc. Polovragi nr. 1014, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		866 3866-C		act notarial	595/05/07/2023	NP Manoiu Natalia	70000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 211
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN				DATE CONSTRUCȚII								
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3867	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 116, Cod Postal 217030	36820	36820	1977	I		96	5029	CC	611	C1	CL	57	1		DA
					I		96	5030	V	745	C2	CA	43	1		DA
					I		96	5031	A	621	C3	CL	43	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lăzăroiu		Ileana	21.06.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 906, Cod Postal 999999	1/1	3867		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	564/19.03.2008	Judecatoria Novaci	
Lăzăroiu		Constantin	20.06.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Republicii nr 19, Cod Postal 999999, bloc 19, ap. 2				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	564/19.03.2008	Judecatoria Novaci	bun comun
Lăzăroiu		Ileana	21.06.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 906, Cod Postal 999999	1/1	3867-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	564/19.03.2008	Judecatoria Novaci	
Lăzăroiu		Constantin	20.06.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Republicii nr 19, Cod Postal 999999, bloc 19, ap. 2				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	564/19.03.2008	Judecatoria Novaci	bun comun
Lăzăroiu		Ileana	21.06.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 906, Cod Postal 999999	1/1	3867-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lăzăroiu		Constantin	20.06.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Republicii nr 19, Cod Postal 999999, bloc 19, ap. 2				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Lăzăroiu		Ileana	21.06.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 906, Cod Postal 999999	1/1	3867-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lăzăroiu		Constantin	20.06.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, b-dul Republicii nr 19, Cod Postal 999999, bloc 19, ap. 2				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 212
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3868	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 217030	41479	41479	555	I		97	5079	CC	153						
					I		97	5076	A	402						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Banu		Nicolaie	09.07.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3868		Sucesiune	act notarial	499/28.09.1979	Notariatul de Stat Carbonești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 213
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cupșan Cristian	act administrativ	1132/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3869	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 214
Inregistrare sistematică UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizării: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 215
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3871	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 21, Cod Postal 217030			1532	I		98	5081/1	CC	369	C1	CL	75	1		DA	
					I		98	5082/2	A	99	C2	CA	50	1		DA	
						I		98	5082/1	F	676						
						E		98	5082/1	F	388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3871		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Predescu		Lucia	09.10.1963	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor nr 11, Cod Postal 999999	1/1	3871			act administrativ	1133/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Predescu		Lucia	09.10.1963	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor nr 11, Cod Postal 999999	1/1	3871-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Predescu		Lucia	09.10.1963	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Minerilor nr 11, Cod Postal 999999	1/1	3871-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Predescu Lucia	act administrativ	1133/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3871	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 216
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3872	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Răsăritului, Cod Postal 999999 (D.v.13)			919	I		-	-	DR	919						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comuna Baia de Fier			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3872		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 217
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3873	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			1027	E		98	5084/4, 5083/2	V	275						
					E		98	5084/5, 5083/3	L	752						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3873		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cupșan		Cristian	30.09.1975	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Hidrocentralei nr 3, Cod Postal 999999, bloc 3, scara 2, ap. 23	1/1	3873			act administrativ	1134/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cupșan Cristian	act administrativ	1134/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3873	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 218
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3874	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 23, Cod Postal 217030			1642	I		98	5081/2, 5082/3	CC	826	C1	CL	77	1		DA
					I		98	5082/4	F	387	C2	CA	103	1		DA
					I		98	5082/5	A	50	C3	CA	76	1		DA
					E		98	5082/5	A	26	C4	CA	30	1		DA
					E		98	5082/4	F	353						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3874		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Dumitru	23.03.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str G-ral Christian Tell nr 9, Cod Postal 999999, bloc 9, scara 2, etaj 2, ap. 20	1/1	3874			act administrativ	1135/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Coconețu		Dumitru	23.03.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str G-ral Christian Tell nr 9, Cod Postal 999999, bloc 9, scara 2, etaj 2, ap. 20	1/1	3874-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Dumitru	23.03.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str G-ral Christian Tell nr 9, Cod Postal 999999, bloc 9, scara 2, etaj 2, ap. 20	1/1	3874-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Dumitru	23.03.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str G-ral Christian Tell nr 9, Cod Postal 999999, bloc 9, scara 2, etaj 2, ap. 20	1/1	3874-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Dumitru	23.03.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str G-ral Christian Tell nr 9, Cod Postal 999999, bloc 9, scara 2, etaj 2, ap. 20	1/1	3874-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Coconețu Dumitru	act administrativ	1135/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3874	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 219

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3875	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 120, Cod Postal 217030			1644	I		95	4996	CC	338	C1	CL	63	1		DA
							95	4995	A	681	C2	CA	29	1		DA
							95	4997	F	625	C3	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3875		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Gheorghe	07.07.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 915, Cod Postal 999999	1/1	3875			act administrativ	1136/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Mihuțescu		Gheorghe	07.07.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 915, Cod Postal 999999	1/1	3875-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Gheorghe	07.07.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 915, Cod Postal 999999	1/1	3875-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Gheorghe	07.07.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 915, Cod Postal 999999	1/1	3875-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mihuțescu Gheorghe	act administrativ	1136/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3875	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 220

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3876	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Răsăritului, Cod Postal 999999			1074	I		95	4994	L	1074						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3876		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Elena	11.08.1941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 917, Cod Postal 999999	1/1	3876			act administrativ	1137/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Elena	act administrativ	1137/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3876	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 221
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3877	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (punctul "În Săliștea Casei")			3750	I		98	5089	L	725						
					I		98	5092/2	F	527						
					I		98	5092/1	A	870						
					I		98	5092/2	F	112						
					E		98	5092/1	A	315						
					E		98	5092/2	F	591						
					E		98	5089	L	610						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	3877		Succesiune	act notarial	307/19.05.1989	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 222
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Coconețu Ion	act administrativ	1138/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3878	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 223
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3879	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 186, Cod Postal 217030	270	169 (IE 35982)	1176	I		93	4828	CC	1176	C1	CL	112	1	169	DA
											C2	CL	92	1	169	DA
											C3	CA	210	1	169	DA
											C4	CA	2	1	169	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dăneci		Valentin	14.01.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3879		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	962/19.06.2003	Judecătoria Novaci	
Dăneci		Valentin	14.01.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3879-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	962/19.06.2003	Judecătoria Novaci	
Dăneci		Valentin	14.01.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3879-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	962/19.06.2003	Judecătoria Novaci	
Dăneci		Valentin	14.01.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3879-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dăneci		Valentin	14.01.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3879-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 224
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3880	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 122, Cod Postal 217030	717	524 (IE 35006)	1614	I		95	4999	CC	724	C1	CL	53	1	524	DA
					I		95	4998, 5000	A	890	C2	CA	67	1	524	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lungu		Lavinia	11.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 916, Cod Postal 999999	1/1	3880		Conventie	act notarial	1461/08.11.2010	NP Manta Claudiu	, necăsătorită, bun propriu
Lungu		Lavinia	11.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 916, Cod Postal 999999	1/1	3880-C1		Conventie	act notarial	1461/08.11.2010	NP Manta Claudiu	, necăsătorită, bun propriu
Lungu		Lavinia	11.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 916, Cod Postal 999999	1/1	3880-C2		Conventie	act notarial	1461/08.11.2010	NP Manta Claudiu	, necăsătorită, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 225
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3881	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 27, Cod Postal 217030			2255	I		98	5087/1	CC	781	C1	CL	98	1		DA	
					I		98	5087/2	V	106	C2	CA	94	1		DA	
					I		98	5088/1	A	257	C3	CA	187	1		DA	
					I		98	5088/2	F	79	C4	CA	8	1		DA	
					I		98	5088/2	F	68	C5	CA	5	1		DA	
					I		98	5088/1	A	6							
					E		98	5088/1	A	663							
					E		98	5088/2	F	270							
					E		98	5088/2	F	25							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3881		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Nicolae-Daniel	27.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 995, Cod Postal 999999	1/1	3881			act administrativ	1139/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Coconețu		Nicolae-Daniel	27.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 995, Cod Postal 999999	1/1	3881-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Nicolae-Daniel	27.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 995, Cod Postal 999999	1/1	3881-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Nicolae-Daniel	27.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 995, Cod Postal 999999	1/1	3881-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Nicolae-Daniel	27.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 995, Cod Postal 999999	1/1	3881-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Nicolae-Daniel	27.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 995, Cod Postal 999999	1/1	3881-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Coconețu Nicolae-Daniel	act administrativ	1139/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3881	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 226

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
3882	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Răsăritului nr 3, Cod Postal 217030	35085	35085	5040	I	95	4989	CC	1045	C1	CL	87	1		DA
					I	95	4989	V	95	C2	CA	103	1	DA	
					I	95	4990	V	138	C3	CA	4	1	NU	
					I	95	4988	A	3238						
					I	95	4988	L	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Adrian	12.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 173, Cod Postal 999999	1/4	3882		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	1/4	3882		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Adrian	12.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 173, Cod Postal 999999	1/16	3882		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	1/16	3882		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	1/16	3882		Conventie	act notarial	8610/14.12.2022	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Rădescu		Adrian	12.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 173, Cod Postal 999999	1/8	3882-C1		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	1/8	3882-C1		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Adrian	12.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 173, Cod Postal 999999	1/8	3882-C2		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	1/8	3882-C2		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu

Rădescu		Adrian	12.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 173, Cod Postal 999999	5/32	3882-C1		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	5/32	3882-C1		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	5/32	3882-C1		Conventie	act notarial	8610/14.12.2022	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Rădescu		Adrian	12.09.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 173, Cod Postal 999999	5/32	3882-C2		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	5/32	3882-C2		Sucesiune	act notarial	85/11.08.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	5/32	3882-C2		Conventie	act notarial	8610/14.12.2022	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	5/16	3882		Conventie	act notarial	262/12.01.2023	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	9/32	3882-C1		Conventie	act notarial	262/12.01.2023	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Rădescu		Gheorghe	03.07.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 4, ap. 19	9/32	3882-C2		Conventie	act notarial	262/12.01.2023	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3883	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Răsăritului nr 5, Cod Postal 217030	257	164 (IE 35970)	2403	I		95	4985, 4986	CC	870	C1	CL	116	1	164	DA
					I		95	4987	A	1533	C2	CA	43	1	164	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Banu		Costel-Răzvan	12.09.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3883		Conventie	act notarial	aut 5678/06.11.2019	Angheni Alexandru Mihnea	
Banu		Mariana	26.08.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	aut 5678/06.11.2019	Angheni Alexandru Mihnea	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA-SUCU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	3883			act notarial	aut 5678/06.11.2019	Angheni Alexandru Mihnea	
Banu		Costel-Răzvan	12.09.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3883-C1		Conventie	act notarial	aut 5678/06.11.2019	Angheni Alexandru Mihnea	
Banu		Mariana	26.08.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	aut 5678/06.11.2019	Angheni Alexandru Mihnea	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA-SUCU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	3883-C1			act notarial	aut 5678/06.11.2019	Angheni Alexandru Mihnea	
Banu		Costel-Răzvan	12.09.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3883-C2		Conventie	act notarial	aut 5678/06.11.2019	Angheni Alexandru Mihnea	
Banu		Mariana	26.08.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	aut 5678/06.11.2019	Angheni Alexandru Mihnea	bun comun
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA-SUCU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	3883-C2			act notarial	aut 5678/06.11.2019	Angheni Alexandru Mihnea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA-SUCU			9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	IPOTECA		3883-C1 388	act notarial	aut nr 5679/06/11/2019	Angheni Alexandru Mihnea	170000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare, în baza art.902 și 903 din codul civil, coroborat cu art.23, punctul B, litera h, din Legea 7/1996 republicată,	act notarial	aut 5678/06.1 1.2019	Angheni Alexandru Mihnea	3883 C1 C2	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 228

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3884	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Răsăritului nr 7, Cod Postal 217030	35218	35218	2701	I		95	4981, 4984	CC	757	C1	CL	60	1		DA
					I		95	4983	A	1081	C2	CA	49	1		DA
					I		95	4982	V	585	C3	CA	38	1		DA
					I		95	4983	L	278	C4	CA	74	1		DA
											C5	CA	5	1		DA
											C6	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ionică		Silvia	09.10.1942	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 912, Cod Postal 999999	1/1	3884		Conventie	act notarial	1641/16.07.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	
Ionică		Ștefan	02.09.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1641/16.07.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun comun
Ionică		Silvia	09.10.1942	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 912, Cod Postal 999999	1/1	3884-C1		Conventie	act notarial	1641/16.07.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	
Ionică		Ștefan	02.09.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1641/16.07.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun comun
Ionică		Silvia	09.10.1942	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 912, Cod Postal 999999	1/1	3884-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionică		Ștefan	02.09.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Ionică		Silvia	09.10.1942	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 912, Cod Postal 999999	1/1	3884-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionică		Ștefan	02.09.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Ionică		Silvia	09.10.1942	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 912, Cod Postal 999999	1/1	3884-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionică		Ștefan	02.09.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

Ionică		Silvia	09.10.1942	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 912, Cod Postal 999999	1/1	3884-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionică		Ștefan	02.09.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Ionică		Silvia	09.10.1942	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 912, Cod Postal 999999	1/1	3884-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ionică		Ștefan	02.09.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 229
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3885	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Răsăritului, Cod Postal 999999 (punctul "La Casa Veche")			998	I		95	4980	L	998						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popa		Viorica	22.09.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 723, Cod Postal 999999	1/1	3885		Sucesiune	act notarial	417/06.10.1982	Notariatul de Stat Local Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 230
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3886	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Răsăritului, Cod Postal 999999			952	I I I		95 95 95	4978/1 4978/2, 4979/2 4979/1	V A L	293 320 339						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3886		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cupșan		Cristian	30.09.1975	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Hidrocentralei nr 3, Cod Postal 999999, bloc 3, scara 2, ap. 23	1/1	3886			act administrativ	1140/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cupșan Cristian	act administrativ	1140/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3886	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 231
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3887	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Răsăritului nr 8, Cod Postal 217030	35516	35516	7540	I		98	5090	CC	1110	C1	CIE	197	3		DA
							98	5091,5093	A	2695	C2	CA	88	1		DA
							98	5091,5093	V	574	C3	CA	64	1		DA
							98	5093,5094,5095	L	3161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Ion-Daniel	27.08.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului, Cod Postal 999999	1/1	3887		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	785/20.05.2010	Judecatoria Novaci	
Panduru		Ionela Codruța	25.12.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	785/20.05.2010	Judecatoria Novaci	bun comun
Panduru		Ion-Daniel	27.08.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului, Cod Postal 999999	1/1	3887-C1		Construire	act administrativ	7040/27.06.2023	Comuna Baia De Fier	
Panduru		Ionela Codruța	25.12.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	7040/27.06.2023	Comuna Baia De Fier	bun comun
Panduru		Ion-Daniel	27.08.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului, Cod Postal 999999	1/1	3887-C2		Construire	act administrativ	7040/27.06.2023	Comuna Baia De Fier	
Panduru		Ionela Codruța	25.12.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	7040/27.06.2023	Comuna Baia De Fier	bun comun
Panduru		Ion-Daniel	27.08.1973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului, Cod Postal 999999	1/1	3887-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Ionela Codruța	25.12.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Răsăritului, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se menționează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune al persoanei fizice autorizate: PANDURU ION DANIEL PERSONĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ,	act notarial	688/02.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	3887	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 232
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3888	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1810	I		95	4991, 4992, 4993	L	1810						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3888		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999	1/1	3888			act administrativ	1141/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Belu Mihaela	act administrativ	1141/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3888	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 233
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
3889	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 29, Cod Postal 217030	38964	38964	5204	I	98	5097	CC	1157	C1	CL	127	2		DA
					I	98	5096	L	440	C2	CA	139	1		DA
					I	98	5098	A	317	C3	CA	132	1		DA
					I	95;98	4979/1;5096, 5098/1	L	1497						
					I	98	5098	A	175						
					E	98	5096	L	1277						
					E	98	5098	A	341						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	1/2	3889		Sucesiune	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	1/2	3889		Conventie	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	3/16	3889-C1		Sucesiune	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	3/16	3889-C2		Sucesiune	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	3/16	3889-C3		Sucesiune	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	5/16	3889-C1		Sucesiune	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	5/16	3889-C2		Sucesiune	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	5/16	3889-C3		Sucesiune	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	1/2	3889-C1		Conventie	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu

Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	1/2	3889-C2		Conventie	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu
Panduru		Maria	07.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 994, Cod Postal 999999	1/2	3889-C3		Conventie	act notarial	2166/26.11.2020	BIN Popescu - Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 234
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Elena	act administrativ	1142/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3890	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 235
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3891	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 31, Cod Postal 217030			4470	I		98	5099, 5100/1	CC	1097	C1	CL	69	2		DA	
					I		98	5100/2	A	273	C2	CA	29	2		DA	
					I		98	5100/3	F	60	C3	CL	146	1		NU	
					I		98	5100/3	F	424							
					I		98	5100/3	F	1854							
					E		98	5100/2	A	49							
					E		98	5100/3	F	713							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3891		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României			
Chivulescu		Constantin	20.03.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 993, Cod Postal 999999	1/1	3891			act administrativ	1143/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier			
Chivulescu		Elena	20.09.1966	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Crasna nr. 226, Cod Postal 999999						act administrativ	1143/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier		
Panduru		Daniela-Constanța	03.11.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 625, Cod Postal 999999						act administrativ	1143/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier		
Chivulescu		Constantin	20.03.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 993, Cod Postal 999999	1/1	3891-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României			
Chivulescu		Elena	20.09.1966	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Crasna nr. 226, Cod Postal 999999						Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Daniela-Constanța	03.11.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 625, Cod Postal 999999						Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chivulescu		Constantin	20.03.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 993, Cod Postal 999999	1/1	3891-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României			
Chivulescu		Elena	20.09.1966	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Crasna nr. 226, Cod Postal 999999						Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Daniela-Constanța	03.11.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 625, Cod Postal 999999						Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chivulescu Constantin, Chivulescu Elena și Panduru Daniela-Constanța	act administrativ	1143/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3891	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 236

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3892	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 126, Cod Postal 217030	35548	35548	957	I		95	5002/1,5003/1	CC	381	C1	CA	31	1		DA
					I		95	5003/2	P	359						
					I		95	5003/3	V	217						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bouru		Dumitru	16.05.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia, Cod Postal 999999	1/1	3892		Conventie	act notarial	1854/19.11.2012	BNP Calina Marcel Horatiu	căsătorit cu
Bouru		Alina-Costina	30.06.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 269, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1854/19.11.2012	BNP Calina Marcel Horatiu	bun comun
Bouru		Dumitru	16.05.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia, Cod Postal 999999	1/1	3892-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căsătorit cu
Bouru		Alina-Costina	30.06.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 269, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 237
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3893	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei nr 2, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea casei 2")	38946	38946	973	I		95	5004	CC	682	C1	CA	56	1		DA
					I		95	5004	CC	23						
					I		95	5004	CC	54						
					I		95	4987/1,4980/1	A	214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bouru		Alina-Costina	30.06.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 269, Cod Postal 999999	1/1	3893		Conventie	act notarial	2081/26.06.2023	Badea Silvia	
Bouru		Dumitru	16.05.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 269, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2081/26.06.2023	Badea Silvia	bun comun
Bouru		Alina-Costina	30.06.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 269, Cod Postal 999999	1/1	3893-C1		Conventie	act notarial	2081/26.06.2023	Badea Silvia	
Bouru		Dumitru	16.05.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 269, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2081/26.06.2023	Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 238
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3894	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	35217	35217	921	I		95	5006	A	921						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ionică		Ștefan	02.09.1936	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 912, Cod Postal 999999	1/1	3894		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	201/02.03.1998	Judecatoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 239
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3895	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999 (pct La Oprieni)	41413	41413	1914	I		98	5101	F	647						
					I		98	5101	F	966						
					E		98	5101	F	301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tănăsie		Constantin	22.06.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 648, Cod Postal 999999	1/1	3895		Conventie	act notarial	2945/18.05.2023	NP Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 240
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 35, Cod Postal 217030			1971	I		98	5105	CC	930	C1	CL	131	2		DA		
					I		98	5106/1	A	299	C2	CL	51	2		NU		
					I		98	5104	F	258	C3	CA	49	1		DA		
					E		98	5106/1	A	192	C4	CA	6	1		DA		
					E		98	5104, 5106/2	F	292	C5	CA	24	1		DA		
													C6	CA	46	1		DA
															28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3896		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotojman		Elena	13.03.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 991, Cod Postal 999999	1/1	3896			act administrativ	1144/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Cotojman		Elena	13.03.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 991, Cod Postal 999999	1/1	3896-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotojman		Elena	13.03.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 991, Cod Postal 999999	1/1	3896-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotojman		Elena	13.03.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 991, Cod Postal 999999	1/1	3896-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotojman		Elena	13.03.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 991, Cod Postal 999999	1/1	3896-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotojman		Elena	13.03.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 991, Cod Postal 999999	1/1	3896-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cotojman		Elena	13.03.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 991, Cod Postal 999999	1/1	3896-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cotojman Elena	act administrativ	1144/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3896	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 241
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3897	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			1606	I		98	5102	F	1437						
					E		98	5102	F	169						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3897		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Dumitru	30.11.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 696, Cod Postal 999999	1/1	3897			act administrativ	1145/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Buzetoiu Dumitru	act administrativ	1145/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3897	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 242
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3898	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			1599	I		98	5103	A	1463						
					E		98	5103	A	136						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3898		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gogâță		Ion	07.10.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 886, Cod Postal 999999	1/1	3898			act administrativ	1146/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gogâță Ion	act administrativ	1146/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3898	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 243
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Luță Vintilă	act administrativ	1148/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3899	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 244
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3900	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999 (punctul "La vie")			2351	I		98	5111/1	A	865	C1	CA	14	1		NU	
					I		98	5111/2	F	645							
						I		98	5110	V	711						
						E		98	5110	V	130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cionoiu		Elena	24.10.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/4	3900		Sucesiune	act notarial	132/20.12.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Lăpădat		Elena	05.03.1965	judet GORJ, UAT Bengesti-Ciocadia, loc. Ciocadia, str Trandafirilor nr 9, Cod Postal	1/4	3900		Sucesiune	act notarial	132/20.12.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Cionoiu		Gheorghe	23.04.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/4	3900		Sucesiune	act notarial	132/20.12.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/4	3900		Sucesiune	act notarial	132/20.12.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 245
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3901	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 39, Cod Postal 217030			2525	I		98	5117, 5118/1	CC	510	C1	CL	78	2		DA	
					I		98	5116/2, 5118/2	F	816	C2	CA	94	1		DA	
					I		98	5116/1	A	1168							
					E		98	5116/2	F	31							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3901		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vărvărea		Maria	11.03.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 989, Cod Postal 999999	1/1	3901			act administrativ	1148/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Vărvărea		Maria	11.03.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 989, Cod Postal 999999	1/1	3901-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vărvărea		Maria	11.03.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 989, Cod Postal 999999	1/1	3901-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vărvărea Maria	act administrativ	1148/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3901	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 246
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3902	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (D.s.5119)			257	I		98	5119	DR	257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3902		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3902	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 247
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Grigore Ion	act administrativ	1149/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3903	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 248
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3904	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 47, Cod Postal 217030			1665	I		99	5120, 5121	CC	540	C1	CL	88	2		DA
					I		99	5122, 5123	A	1125	C2	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3904		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mitoi		Paraschiva	08.10.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 986, Cod Postal 999999	1/1	3904			act administrativ	1150/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Mitoi		Paraschiva	08.10.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 986, Cod Postal 999999	1/1	3904-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mitoi		Paraschiva	08.10.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 986, Cod Postal 999999	1/1	3904-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mitoi Paraschiva	act administrativ	1150/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3904	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 249
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3905	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 45, Cod Postal 217030	35476	35476	3711	I		99	5128	CC	1701	C1	CL	90	1		DA
					I		99	5127	A	1578	C2	CA	76	1		DA
					E		99	5127	A	432	C3	CA	19	1		DA
										C4	CL	175	2	DA		
										C5	CA	17	1	DA		
										C6	CA	144	1	DA		
										C7	CA	23	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vasiloiu		Ion	04.02.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999	1/1	3905		Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	
Vasiloiu		Valerica	06.09.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	bun comun
Vasiloiu		Ion	04.02.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999	1/1	3905-C1		Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	
Vasiloiu		Valerica	06.09.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	bun comun
Vasiloiu		Ion	04.02.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999	1/1	3905-C2		Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	
Vasiloiu		Valerica	06.09.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	bun comun
Vasiloiu		Ion	04.02.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999	1/1	3905-C3		Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	
Vasiloiu		Valerica	06.09.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	bun comun

Vasiloiu		Ion	04.02.1980	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999	1/1	3905-C4		Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	
Vasiloiu		Valerica	06.09.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	bun comun
Vasiloiu		Ion	04.02.1980	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999	1/1	3905-C5		Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	
Vasiloiu		Valerica	06.09.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5324/28.12.2021	BNP Merisescu Anica	bun comun
Vasiloiu		Ion	04.02.1980	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999	1/1	3905-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vasiloiu		Valerica	06.09.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Vasiloiu		Ion	04.02.1980	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999	1/1	3905-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vasiloiu		Valerica	06.09.1975	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 987, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Vasiloiu		Nicolae	26.01.1953	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 73, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		-C2 3905-C	act notarial	5324/28/12/2021	BNP Merisescu Anica		
Vasiloiu		Mariana	02.11.1959	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 73, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		-C2 3905-C	act notarial	5324/28/12/2021	BNP Merisescu Anica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 250
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3906	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999	40820	40820	2079	I		99	5130/1,5132	L	1189						
					I		99	5130/1,5133,5134	F	890						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/1	3906		Conventie	act notarial	14699/11.11.2021	Calina Marcel Horatiu	
Cionoiu		Maria-Ionela	16.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	14699/11.11.2021	Calina Marcel Horatiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Cionoiu		Elena	24.10.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		3906		act notarial	14699/11/11/2021	Calina Marcel Horatiu	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 251

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3907	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 51, Cod Postal 217030			1652	I		99	5124, 5125	CC	814	C1	CL	136	3		DA
					I		99	5126	F	838	C2	CA	131	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3907		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Daniela-Rodica	17.06.1962	judet GORJ, UAT Bumbesti-Pitic, loc. Poienari, str Principală nr 71, Cod Postal 999999	1/1	3907			act administrativ	1151/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Mihuțescu		Daniela-Rodica	17.06.1962	judet GORJ, UAT Bumbesti-Pitic, loc. Poienari, str Principală nr 71, Cod Postal 999999	1/1	3907-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Daniela-Rodica	17.06.1962	judet GORJ, UAT Bumbesti-Pitic, loc. Poienari, str Principală nr 71, Cod Postal 999999	1/1	3907-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mihuțescu Daniela-Rodica	act administrativ	1151/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3907	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 252

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3908	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 41, Cod Postal 217030 (punctul "Acasă")			13257	I		99	5129/1	CC	1080	C1	CL	94	1		DA	
					I		99	5129/2	L	305	C2	CA	91	1		DA	
					I		99	5130/2	L	2493	C3	CA	206	1		DA	
					I		99	5130/1	A	134							
					I		99	5131/1, 5142, 5133/3, 5134/3, 5137/1	F	5190							
					I		99	5131/3	L	281							
					E		99	5131/3	L	914							
					E		99	5131/2	A	642							
					E		99	5131/1, 5142	F	2218							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconescu		Viorica	11.08.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 988, Cod Postal 999999	1/1	3908		Sucesiune	act notarial	96/04.12.2001	N.P. Cosor Delia	bun propriu
Deaconescu		Viorica	11.08.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 988, Cod Postal 999999	1/1	3908			act administrativ	1153/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu
Deaconescu		Viorica	11.08.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 988, Cod Postal 999999	1/1	3908-C1		Sucesiune	act notarial	96/04.12.2001	N.P. Cosor Delia	bun propriu
Deaconescu		Viorica	11.08.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 988, Cod Postal 999999	1/1	3908-C2		Sucesiune	act notarial	96/04.12.2001	N.P. Cosor Delia	bun propriu
Deaconescu		Viorica	11.08.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 988, Cod Postal 999999	1/1	3908-C3		Sucesiune	act notarial	96/04.12.2001	N.P. Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 2007mp în favoarea lui Deaconescu Viorica	act administrativ	1153/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3908	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 253
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3909	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999 (Punctul "La Eva")	37311	37311	1616	I		99	5133/2, 5134/2	F	1616						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gruescu		Elena Victoria	03.02.1990	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Cerna, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 14	1/2	3909		Conventie	act notarial	331/14.01.2019	NP Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu
Gruescu		Ion-Damian	04.07.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3909		Conventie	act notarial	331/14.01.2019	NP Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 254
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3910	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999			4481	I E		99 99	5148, 5147 5147	F F	2682 1799						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3910		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Călinescu		Daniela	07.01.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 873, Cod Postal 999999	1/1	3910			act administrativ	1154/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Călinescu Daniela	act administrativ	1154/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3910	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 255
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3911	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			52	I		99	5135/2	F	52						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3911		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3911	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 256
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3912	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 53, Cod Postal 217030			5027	I I E		99 99 99	5149 5150, 5151 5151	CC F F	651 2490 1886	C1	CL	62	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3912		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stanciu		Elena	21.07.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3912			act administrativ	1155/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Stanciu		Elena	21.07.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3912-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stanciu Elena	act administrativ	1155/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3912	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 257
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3913	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2285	I E		99 99	5146 5146	F F	19 2266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3913		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Daniela-Rodica	17.06.1962	judet GORJ, UAT Bumbesti-Pitic, loc. Poienari, str Principală nr 71, Cod Postal 999999	1/1	3913			act administrativ	1156/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mihuțescu Daniela-Rodica	act administrativ	1156/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3913	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 258
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3914	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2285	I I E E E		99 99 99 99 99	5145 5143, 5144 5144 5145 5143	F L L F L	676 822 17 768 2						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3914		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișiu		Miron	26.07.1943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 491, Cod Postal 999999	1/1	3914			act administrativ	1157/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Șișiu Miron	act administrativ	1157/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3914	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 259
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3915	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2285	I		99	5141	L	2285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3915		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Ion	26.06.1960	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 696, Cod Postal 999999	1/1	3915			act administrativ	1158/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Buzetoiu Ion	act administrativ	1158/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3915	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 260
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3916	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 55, Cod Postal 217030	36888	36888	2426	I		99	5154	CC	750	C1	CL	76	2		DA
					I		99	5154/1	A	283	C2	CA	167	1		DA
					I		99	5153	V	162						
					E		99	5152	L	1011						
					E		99	5154/1, 5152	A	220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Șorop		Marian-Tiberiu	19.11.1963	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col Dumitru Petrescu, Cod Postal 999999, bloc 12, ap. 16	1/1	3916		Conventie	act notarial	627/17.02.2017	NP. Popescu Bejat Nicolae	
Șorop		Ileana	16.08.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col Dumitru Petrescu, Cod Postal 999999, bloc 12, ap. 16				Conventie	act notarial	627/17.02.2017	NP. Popescu Bejat Nicolae	bun comun
Șorop		Marian-Tiberiu	19.11.1963	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col Dumitru Petrescu, Cod Postal 999999, bloc 12, ap. 16	1/1	3916-C1		Conventie	act notarial	627/17.02.2017	NP. Popescu Bejat Nicolae	
Șorop		Ileana	16.08.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col Dumitru Petrescu, Cod Postal 999999, bloc 12, ap. 16				Conventie	act notarial	627/17.02.2017	NP. Popescu Bejat Nicolae	bun comun
Șorop		Marian-Tiberiu	19.11.1963	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col Dumitru Petrescu, Cod Postal 999999, bloc 12, ap. 16	1/1	3916-C2		Conventie	act notarial	627/17.02.2017	NP. Popescu Bejat Nicolae	
Șorop		Ileana	16.08.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col Dumitru Petrescu, Cod Postal 999999, bloc 12, ap. 16				Conventie	act notarial	627/17.02.2017	NP. Popescu Bejat Nicolae	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Borogean		Elena	18.02.1939	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 982, Cod Postal 999999			3916-C1 391	act notarial	627/17/02/2017	NP. Popescu Bejat Nicolae		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează drept de ipotecă legală în condițiile art. 2386 pct. 4 din Codul Civil	act notarial	627/17.02.2017	NP. Popescu Bejat Nicolae	3916 C1 C2	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 261

Inregistrare sistematică UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizării: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 1217mp în favoarea lui Lungoci George	act administrativ	1159/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3917	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 262
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3918	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Salistea Casei Cioplean)	36927	36927	2305	I		99	5135/1 , 5139/1 , 5140	F	1468						
					I		99	5139/1 , 5140	L	837						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Sîrbulescu		Virgil-Damian	23.07.1990	judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, str Pacii nr 10. Cod Postal 999999. bloc XE3	1/2	3918		Conventie	act notarial	1030/28.08.2017	Cornescu Iuliana	bun propriu
Sîrbulescu		Mariana-Ilinca-Silvia	17.11.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3918		Conventie	act notarial	1030/28.08.2017	Cornescu Iuliana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 263
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3919	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 217030 (pct. "În Sat")	35286	35286	2436	I		99	5155	F	1309						
					E		99	5155	F	1127						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Adrian-Nicolae	15.09.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3919		Conventie	act notarial	1097/22.10.2010	NP Cosor Delia	căsătorit, bun comun
Ene		Adriana	07.04.1961	judet OLT, UAT Caracal, loc. Caracal, str Mihail Eminescu nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1A, ap. 3				Conventie	act notarial	1097/22.10.2010	NP Cosor Delia	căsătorită, bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 264
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3920	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			509	I		99	5137/2	F	509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3920		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cionoiu		Vasile	10.03.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999	1/1	3920			act administrativ	1160/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Cionoiu		Maria-Ionela	16.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 597, Cod Postal 999999					act administrativ	1160/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cionoiu Vasile și Cionoiu Maria-Ionela	act administrativ	1160/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3920	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare
S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 265
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3921	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str	36563	36563	4140	I	99	5165, 5166, 5163	CC	1336	C1	CL	205	1		DA	
					I	99	5166, 5163	V	417	C2	CA	79	1		DA	
					I	99	5163	A	224	C3	CL	142	2		DA	
					I	99	5163, 5164	L	572	C4	CA	49	1		DA	
					E	99	5163	A	93							
					E	99	5163	V	163							
					E	99	5163	L	1335							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lăzărescu		Alina-Roxana	28.06.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3921		Conventie	act notarial	161/03.03.2016	Cosor Delia	bun propriu
Lăzărescu		Alina-Roxana	28.06.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	55/64	3921-C1		Conventie	act notarial	161/03.03.2016	Cosor Delia	bun propriu
Lăzărescu		Alina-Roxana	28.06.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	55/64	3921-C2		Conventie	act notarial	161/03.03.2016	Cosor Delia	bun propriu
Lăzărescu		Alina-Roxana	28.06.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	9/64	3921-C1		Sucesiune	act notarial	161/03.03.2016	Cosor Delia	bun propriu
Lăzărescu		Alina-Roxana	28.06.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	9/64	3921-C2		Sucesiune	act notarial	161/03.03.2016	Cosor Delia	bun propriu
Lăzărescu		Alina-Roxana	28.06.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3921-C3		Construire	act administrativ	56/04.11.2016	Primăria Comunei Baia de Fier	
Lăzărescu		Ion	21.07.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	56/04.11.2016	Primăria Comunei Baia de Fier	bun comun
Lăzărescu		Alina-Roxana	28.06.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3921-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lăzărescu		Ion	21.07.1986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 266
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3922	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999 (DS 8)	37382	37382	6711	I		-	-	DR	6711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3922		Lege	act administrativ	1213/20.02.2012	Guvernul Romaniei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează Autorizația de construire nr. 44/28.09.2022 emisă de Primăria Baia de Fier, pentru "MODERNIZARE DRUMURI SĂTEȘTI ȘI COMUNALE, COMUNA BAIA DE FIER, JUDEȚUL GORJ, CA URMARE A CALAMITĂȚILOR NATURALE", conform art. 7, alin. (23), ind.3 din Legea nr. 50/1991,	act administrativ	Autorizația de construire nr. 44/28.09.2022	Primăria com. BAIA DE FIER	3922	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 267
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 307mp în favoarea lui Rădescu Nicoleta-Elena	act administrativ	1161/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3923	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 268
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3924	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str. Rovinei, Cod Postal 999999 (punctul Rovine)			800	I		99	5137/3, 5158/1	L	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Liviu	13.12.1965	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 621, Cod Postal 999999	1/1	3924		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	929/10.07.1997	Judecătoria Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 269
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3925	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul Rovina)	36256	36256	2306	I		99	5162	V	390						
					I		99	5161	A	822						
					E		99	5162	V	240						
					E		99	5161	A	509						
					E		99	5161, 5162	F	345						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădescu		Valerian	15.07.1934	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1021, Cod Postal 999999	1/1	3925		Conventie	act notarial	2375/03.11.1992	Notariatul de Stat Local Tirgu Carbunesti	
Rădescu		Ninica	01.08.1934	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2375/03.11.1992	Notariatul de Stat Local Tirgu Carbunesti	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 270
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3926	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 61, Cod Postal 217030			4808	I		99	5167	CC	625	C1	CL	61	1		DA
					I		99	5168, 5169/1	A	578	C2	CA	45	1		DA
					I		99	5169/2	L	295						
					E		99	5169/2	L	2829						
					E		99	5182	V	481						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3926		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Voican		Ion	13.04.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 979, Cod Postal 999999	1/1	3926			act administrativ	1162/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Voican		Elena	14.05.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 979, Cod Postal 999999					act administrativ	1162/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Voican		Ion	13.04.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 979, Cod Postal 999999	1/1	3926-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Voican		Elena	14.05.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 979, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Voican		Ion	13.04.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 979, Cod Postal 999999	1/1	3926-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Voican		Elena	14.05.1950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 979, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Voican Ion și Voican Elena	act administrativ	1162/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3926	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 271

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3927	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			1029	I		99	5159	L	1029						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3927		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărigă		Elena	01.06.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 730, Cod Postal 999999	1/1	3927			act administrativ	1163/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărigă Elena	act administrativ	1163/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3927	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 272
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
3928	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 63, Cod Postal 217030 (Punctul	38996	38996	2245	I	99	5171,5172,5173	CC	840	C1	CL	164	2		DA
					I			A	609	C2	CA	79	1		DA
					E			A	796	C3	CA	58	2		DA
										C4	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bocșan		Elena	16.06.1944	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 978, Cod Postal 999999	1/4	3928		Sucesiune	act notarial	300/15.05.1989	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun propriu
Bocșan		Elena	16.06.1944	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 978, Cod Postal 999999	1/4	3928-C2		Sucesiune	act notarial	300/15.05.1989	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun propriu
Bocșan		Elena	16.06.1944	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 978, Cod Postal 999999	1/1	3928-C1		Construire	act notarial	300/15.05.1989	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun propriu
Bocșan		Elena	16.06.1944	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 978, Cod Postal 999999	1/1	3928-C3		Construire	act notarial	300/15.05.1989	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	
Bocșan		Gheorghe	26.11.1940	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	300/15.05.1989	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun comun
Bocșan		Elena	16.06.1944	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 978, Cod Postal 999999	3/4	3928		Conventie	act notarial	1736/11.05.2021	Merisescu Anica	bun propriu
Bocșan		Elena	16.06.1944	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 978, Cod Postal 999999	3/4	3928-C2		Conventie	act notarial	1736/11.05.2021	Merisescu Anica	bun propriu
Bocșan		Elena	16.06.1944	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 978, Cod Postal 999999	1/1	3928-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bocșan		Gheorghe	26.11.1940	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 273
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3929	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999			221	I		99	5172/2, 5173/2	F	221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3929		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Toderescu		Corina-Nicoleta	25.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938, Cod Postal 999999	1/1	3929			act administrativ	1164/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Toderescu Corina-Nicoleta	act administrativ	1164/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3929	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 274
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3930	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			368	I		99	5160	V	368						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3930		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lăzărescu		Alina-Roxana	28.06.1989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 980, Cod Postal 999999	1/1	3930			act administrativ	1165/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Lăzărescu Alina-Roxana	act administrativ	1165/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3930	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 275
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Achim		Dochia	22.02.1935	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999			3931	act notarial	2557/02/05/2023	IONAȘCU Titu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	act notarial	2557/02.05.2023	IONAȘCU Titu	3931	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 276

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3932	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei nr 30, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea Casei")	41495	41495	3066	I		99	5186	CC	481	C1	CL	108	1		DA	
					I		99	5184/1	CC	145	C2	CA	38	1		DA	
					I		99	5184	L	989	C3	CA	40	1		DA	
					I		99	5187	A	441	C4	CA	59	1		DA	
					E		99	5183	L	239							
					E		99	5188	A	771							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Achim		Ion	01.05.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999	4/5	3932		Conventie	act notarial	2557/02.05.2023	Ionașcu Titu	
Achim		Claudia-Cristina	25.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2557/02.05.2023	Ionașcu Titu	bun comun
Achim		Ion	01.05.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999	1/1	3932-C1		Conventie	act notarial	2557/02.05.2023	Ionașcu Titu	
Achim		Claudia-Cristina	25.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2557/02.05.2023	Ionașcu Titu	bun comun
Achim		Ion	01.05.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999	1/1	3932-C2		Conventie	act notarial	2557/02.05.2023	Ionașcu Titu	
Achim		Claudia-Cristina	25.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2557/02.05.2023	Ionașcu Titu	bun comun
Achim		Ion	01.05.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999	1/1	3932-C3		Conventie	act notarial	2557/02.05.2023	Ionașcu Titu	
Achim		Claudia-Cristina	25.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2557/02.05.2023	Ionașcu Titu	bun comun
Achim		Ion	01.05.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999	1/1	3932-C4		Conventie	act notarial	2557/02.05.2023	Ionașcu Titu	
Achim		Claudia-Cristina	25.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2557/02.05.2023	Ionașcu Titu	bun comun

Achim		Ion	01.05.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999	1/5	3932		Conventie	act notarial	4402/28.07.2023	Parau Andrei	
Achim		Claudia-Cristina	25.12.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4402/28.07.2023	Parau Andrei	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Achim		Dochia	22.02.1935	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 958, Cod Postal 999999			3932-C2 393	act notarial	2557/02/05/2023	IONAȘCU Titu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	act notarial	2557/02.05.2023	IONAȘCU Titu	3932 C1 C2 C3 C4	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 277
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3933	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1603	I E		99 99	5174 5174, 5175, 5189/1	F F	210 1393						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3933		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stancu		Idalina	12.09.1987	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Olari nr 16, Cod Postal 999999, bloc 16, scara 1, etaj 4, ap. 18	1/1	3933			act administrativ	1166/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stancu Idalina	act administrativ	1166/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3933	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 278
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3934	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 67, Cod Postal 217030			6108	I		99	5176	CC	600	C1	CL	70	2		DA	
					I		99	5177/1, 5179/1, 5180/2	F	529	C2	CA	14	1		DA	
					I		99	5177/2	V	51	C3	CA	44	1		DA	
					I		99	5178	L	400	C4	CA	93	1		DA	
					I		99	5179/2, 5180/1	A	853	C5	CA	22	1		DA	
					I		99	5180/3	V	37							
					E		99	5180/1, 5181/1	A	2458							
					E		99	5180/2, 5181/2	F	213							
					E		99	5180/3, 5181/3	V	146							
	E		99	5181/4	L	821											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3934		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văcăroiu		Elena-Camelia	22.01.1978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 977, Cod Postal 999999	1/1	3934			act administrativ	1167/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Văcăroiu		Elena-Camelia	22.01.1978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 977, Cod Postal 999999	1/1	3934-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văcăroiu		Elena-Camelia	22.01.1978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 977, Cod Postal 999999	1/1	3934-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văcăroiu		Elena-Camelia	22.01.1978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 977, Cod Postal 999999	1/1	3934-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văcăroiu		Elena-Camelia	22.01.1978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 977, Cod Postal 999999	1/1	3934-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văcăroiu		Elena-Camelia	22.01.1978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 977, Cod Postal 999999	1/1	3934-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Văcăroiu Elena-Camelia	act administrativ	1167/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3934	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 279

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3935	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei nr 32, Cod Postal 217030	36549	36549	1254	I		99	5189	CC	286	C1	CL	119	2		NU
					I		99	5189	F	968						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Berbecel		Florin-Aurelian	02.07.1975	Jud: Neidentifica	1/1	3935		Convenție	act notarial	4499/17.09.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se menționează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune al "BERBECEL FLORIN-AURELIAN ÎNTRINDERE INDIVIDUALĂ"	act notarial	4499/17.09.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	3935	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 280
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3936	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str. Rovinei, Cod Postal 999999 (Punctul "ROVINA")	36565	36565	648	I		99	5191/1, 5192/1, 5193/1	F	648						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Achim		Ion	01.05.1969	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3936		Convenție	hotarare judecatoreasca	710/13.05.2004	Judecatoria Novaci	
Achim		Claudia-Cristina	25.12.1976	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Convenție	hotarare judecatoreasca	710/13.05.2004	Judecatoria Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 281
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3937	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			753	I		99	5193/2, 5192/2	F	753						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3937		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stancu		Idalina	12.09.1987	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Olari nr 16, Cod Postal 999999, bloc 16, scara 1, etaj 4, ap. 18	1/1	3937			act administrativ	1168/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stancu Idalina	act administrativ	1168/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3937	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 282
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3938	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			831	I		99	5190	F	206						
					E		99	5190	F	625						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3938		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Toderescu		Corina-Nicoleta	25.03.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938, Cod Postal 999999	1/1	3938			act administrativ	1169/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Toderescu Corina-Nicoleta	act administrativ	1169/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3938	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 283
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 69, Cod Postal 217030			5830	I		100	5195/1	CC	797	C1	CL	112	2		DA	
					I		100	5195/2	V	74	C2	CA	53	1		DA	
					I		100	5196	V	494	C3	CA	59	1		DA	
					I		100	5197/1	A	1130							
					E		100	5197/1	A	3335							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bibanu		Ion	12.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999	1/1	3939		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	302/25.02.2009	Judecătoria Novaci	
Bibanu		Mariana	06.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	302/25.02.2009	Judecătoria Novaci	bun comun
Bibanu		Ion	12.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999	1/1	3939-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	302/25.02.2009	Judecătoria Novaci	
Bibanu		Mariana	06.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	302/25.02.2009	Judecătoria Novaci	bun comun
Bibanu		Ion	12.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999	1/1	3939-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	302/25.02.2009	Judecătoria Novaci	
Bibanu		Mariana	06.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	302/25.02.2009	Judecătoria Novaci	bun comun
Bibanu		Ion	12.10.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999	1/1	3939-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bibanu		Mariana	06.10.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 976, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 284

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3940	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			1479	I		99	5194	F	1479						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3940		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Buzetoiu		Ionuț-Leonard	15.03.1996	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 686, Cod Postal 999999	1/1	3940			act administrativ	1170/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Buzetoiu Ionuț-Leonard	act administrativ	1170/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3940	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 285
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3941	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999			1098	I		100	5204	L	186						
					I		100	5203	V	652						
					E		100	5203	V	260						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3941		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Alexandru	06.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 972, Cod Postal 999999	1/1	3941			act administrativ	1171/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădoi Alexandru	act administrativ	1171/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3941	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 286
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3942	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999 (punctul "Rovină")			2348	I I E		100 100 100	5199 5198, 5197/2 5198, 5197/2	V F F	544 1623 181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Toderescu		Dorin-Ion	28.06.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938, Cod Postal 999999	1/1	3942		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1377/11.07.2008	Judecătoria Novaci	
Toderescu		Minodora	01.02.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938, Cod Postal 999999				Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1377/11.07.2008	Judecătoria Novaci	în cote nedeterminate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 287
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3943	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 73, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea casei")	38652	38652	3778	I	100	5205	CC	695	C1	CL	129	2		DA	
					I	100	5205/1	V	105	C2	CA	88	1		DA	
					I	100	5206, 5207, 5208/1	L	568	C3	CA	51	1		DA	
					I	100	5208	A	562							
					E	100	5208	A	1848							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vieriu		Ioan	25.08.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 974, Cod Postal 999999	1/1	3943		Conventie	act notarial	295/12.02.2020	Ionilete Alin-Nicusor	
Vieriu		Elena-Emilia	10.03.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 974, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	295/12.02.2020	Ionilete Alin-Nicusor	bun comun
Vieriu		Ioan	25.08.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 974, Cod Postal 999999	1/1	3943-C1		Conventie	act notarial	295/12.02.2020	Ionilete Alin-Nicusor	
Vieriu		Elena-Emilia	10.03.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 974, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	295/12.02.2020	Ionilete Alin-Nicusor	bun comun
Vieriu		Ioan	25.08.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 974, Cod Postal 999999	1/1	3943-C2		Conventie	act notarial	295/12.02.2020	Ionilete Alin-Nicusor	
Vieriu		Elena-Emilia	10.03.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 974, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	295/12.02.2020	Ionilete Alin-Nicusor	bun comun
Vieriu		Ioan	25.08.1985	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 974, Cod Postal 999999	1/1	3943-C3		Conventie	act notarial	295/12.02.2020	Ionilete Alin-Nicusor	
Vieriu		Elena-Emilia	10.03.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 974, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	295/12.02.2020	Ionilete Alin-Nicusor	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 288
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			4775	I		100	5200, 5206	F	2514						
					E		100	5200, 5201, 5202	F	2261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3944		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Guțu		Ion-Daniel	02.06.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 375, Cod Postal 999999	1/1	3944			act administrativ	1172/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Guțu Ion-Daniel	act administrativ	1172/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3944	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 289
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 75, Cod Postal 217030	36381	36381	1923	I		100	5218	CC	860	C1	CL	94	1		DA
					I		100	5217	L	317	C2	CA	112	1		DA
					I		100	5215/1, 5216	A	746	C3	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flondor		Aurelian	07.10.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3945		Conventie	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	
Flondor		Lucica	27.09.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Flondor		Aurelian	07.10.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3945-C1		Conventie	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	
Flondor		Lucica	27.09.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Flondor		Aurelian	07.10.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3945-C2		Conventie	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	
Flondor		Lucica	27.09.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Flondor		Aurelian	07.10.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3945-C3		Conventie	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	
Flondor		Lucica	27.09.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Flondor		Maria	10.08.1930	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			s-C1 3945-C2	act notarial	2978/09/09/2014	NP Badea Silvia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligația întreținerii, în condițiile art.2386, punctul 4 Cod civil ,	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	3945 C1 C2 C3	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 290

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3946	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36382	36382	677	I		100	5215/2	L	58						
					E		100	5215/2	L	619						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flondor		Aurelian	07.10.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3946		Conventie	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	
Flondor		Lucica	27.09.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
Flondor		Maria	10.08.1930	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			3946		act notarial	2978/09/09/2014	NP Badea Silvia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligația întreținerii, în condițiile art.2386, punctul 4 Cod civil	act notarial	2978/09.09.2014	NP Badea Silvia	3946	împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 291
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII								
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei nr 44, Cod Postal 217030 (punctul Săliștea casei)			4047	I		100	5210/1, 5209/1	CC	371	C1	CL	56	1		DA		
					I		100	5211/1	V	132	C2	CA	83	1		DA		
					I		100	5210/2, 5211/2, 5209/2	F	1774								
					E		100	5209/2	F	1770								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pătrosescu		Dumitru-Adrian	22.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 961, Cod Postal 999999	1/1	3947		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	822/22.05.2006	Judecătoria Novaci	
Pătrosescu		Dumitru-Adrian	22.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 961, Cod Postal 999999	1/1	3947-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	822/22.05.2006	Judecătoria Novaci	
Pătrosescu		Dumitru-Adrian	22.06.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 961, Cod Postal 999999	1/1	3947-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	822/22.05.2006	Judecătoria Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 292
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3948	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999 (pct. În Rovină)	37161	37161	1142	I		100	5212	L	600						
					E		100	5212	L	542						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Borogu		Doina	28.03.1965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1104, Cod Postal 999999	1/1	3948		Conventie	act notarial	982/27.12.2017	NP. Cosor Delia	
Borogu		Miron	12.04.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1104, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	982/27.12.2017	NP. Cosor Delia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 293
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 79, Cod Postal 217030			5540	I		100	5219/1	CC	769	C1	CL	104	2		DA	
					I		100	5219/2, 5220/2, 5222	F	1024	C2	CA	111	1		DA	
					I		100	5220/1	A	42	C3	CA	47	2		DA	
					I		100	5221/1	V	130	C4	CA	32	1		DA	
					I		100	5221/2	A	193	C5	CA	41	1		DA	
					I		100	5223/1, 5224	L	1259							
					E		100	5222	F	168							
					E		100	5223/2	A	1564							
					E		100	5223/1	L	391							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3949		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Alexandru	06.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 972, Cod Postal 999999	1/1	3949			act administrativ	1173/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Rădoi		Alexandru	06.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 972, Cod Postal 999999	1/1	3949-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Alexandru	06.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 972, Cod Postal 999999	1/1	3949-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Alexandru	06.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 972, Cod Postal 999999	1/1	3949-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Alexandru	06.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 972, Cod Postal 999999	1/1	3949-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Alexandru	06.08.1957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 972, Cod Postal 999999	1/1	3949-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădoi Alexandru	act administrativ	1173/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3949	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 294

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3950	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			2648	I E E		100 100 100	5213 5213 5214	L L A	1160 439 1049						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3950		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dobre		Rodica	20.09.1955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 792, Cod Postal 999999	1/1	3950			act administrativ	1174/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dobre Rodica	act administrativ	1174/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3950	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 295
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII							
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 81, Cod Postal 217030	36315	36315	5379	I		100	5231,5232	CC	2147	C1	CL	178	2		DA		
					I		100	5229,5230	V	408	C2	CA	9	1		DA		
					I		100	5228,5233,5234	L	1417	C3	CA	178	1		DA		
					I		100	5227,5230	A	1396	C4	CA	21	1		DA		
					E		100	5227	A	11	C5	CA	95	1		DA		
													C6	CA	10	1		DA
													C7	CA	33	1		DA
													C8	CL	137	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădoi		Silviu-Victoras	12.11.1979	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3951		Conventie	act notarial	272/19.04.2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu	bun propriu
Rădoi		Silviu-Victoras	12.11.1979	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3951-C1		Conventie	act notarial	272/19.04.2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu	bun propriu
Rădoi		Silviu-Victoras	12.11.1979	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3951-C2		Conventie	act notarial	272/19.04.2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu	bun propriu
Rădoi		Silviu-Victoras	12.11.1979	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3951-C3		Conventie	act notarial	272/19.04.2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu	bun propriu
Rădoi		Silviu-Victoras	12.11.1979	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3951-C4		Conventie	act notarial	272/19.04.2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu	bun propriu
Rădoi		Silviu-Victoras	12.11.1979	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3951-C5		Conventie	act notarial	272/19.04.2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu	bun propriu
Rădoi		Silviu-Victoras	12.11.1979	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3951-C6		Conventie	act notarial	272/19.04.2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu	bun propriu

Rădoi		Silviu-Victoras	12.11.1979	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3951-C7		Conventie	act notarial	272/19.04.2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu	bun propriu
Rădoi		Silviu Victoras	12.11.1979	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, Cod Postal 999999	1/1	3951-C8		Construire	act administrativ	1471/24.02.2021	PRIMARIA BAIA DE FIER	
Rădoi		Denisa Cristina	19.10.1976	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Caltunasi nr 4, Cod Postal 999999, bloc 175, scara 3, etaj 3, ap. 46				Construire	act administrativ	1471/24.02.2021	PRIMARIA BAIA DE FIER	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Rădoi		Victor	01.09.1945	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			-C3 3951-C	act notarial	272/19/04/2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu		
Rădoi		Elena	01.10.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			-C3 3951-C	act notarial	272/19/04/2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF în condițiile art. 2386, pct. 4 Cod civil,	act notarial	272/19.04.2014	NP Raceanu Gheorghe Silviu	3951 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 296
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			13424	I		100	5234/2. 5228/2. 5227/2	A	3066						
					I		100	5226. 5226. 5235	L	5189						
					E		100	5227/4	L	1949						
					E		100	5227/3	A	3220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3952		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Silviu-Victoraș	12.11.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	3952			act administrativ	1175/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădoi Silviu-Victoraș	act administrativ	1175/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3952	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 297
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Șopandă Delia	act administrativ	1176/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3953	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 298
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bran Rodica	act administrativ	1177/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3954	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 299
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3955	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Fântâniei, Cod Postal 999999 (DV 1)	38743	38743	706	I		-	680	DR	706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BAIA DE FIER			4718896	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3955		Lege	act administrativ	HCL nr 87/31.10.2017	Consiliul Local Primaria Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 300
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciungu Ion	act administrativ	1178/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3956	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 301
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3957	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 132, Cod Postal 217030			1286	I		101	5267, 5268, 5269	CC	1286	C1	CL	59	1		DA
											C2	CL	98	1		DA
											C3	CA	42	1		DA
											C4	CA	31	1		DA
											C5	CA	18	1		DA
											C6	CA	63	1		DA
											C7	CA	92	1		DA
											C8	CA	94	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3957		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	3957			act administrativ	1179/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	3957-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	3957-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	3957-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	3957-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	3957-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	3957-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	3957-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	3957-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Șîșu Gheorghe	act administrativ	1179/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3957	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 302

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, al Fântânii nr 2, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea Casei")	41518	41518	9057	I		101	5251,5252	CC	1579	C1	CL	135	1		DA
							101,100	5252,5249	F	1012	C2	CA	51	1		DA
							100	5249	L	606	C3	CA	51	1		DA
							101	5261,5262,5263	A	5704	C4	CA	69	1		DA
							101	5261	V	156	C5	CA	110	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gold		Ileana	08.08.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3958-C2		Lege	act notarial	174/12.03.1992	Ciobanu Cezarina-notar de stat	
Gold		Ileana	08.08.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3958-C2		Conventie	act notarial	8960/07.08.2023	NP Călina Marcel Horatiu	bun propriu
Gold		Ileana	08.08.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3958-C3		Lege	act notarial	174/12.03.1992	Ciobanu Cezarina-notar de stat	
Gold		Ileana	08.08.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3958-C3		Conventie	act notarial	8960/07.08.2023	NP Călina Marcel Horatiu	bun propriu
Gold		Ileana	08.08.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3958-C4		Lege	act notarial	174/12.03.1992	Ciobanu Cezarina-notar de stat	
Gold		Ileana	08.08.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	3958-C4		Conventie	act notarial	8960/07.08.2023	NP Călina Marcel Horatiu	bun propriu
Gold		Ileana	08.08.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3958		Conventie	act notarial	8960/07.08.2023	NP Călina Marcel Horatiu	bun propriu
Gold		Ileana	08.08.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3958-C1		Conventie	act notarial	8960/07.08.2023	NP Călina Marcel Horatiu	bun propriu
Gold		Ileana	08.08.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3958-C5		Conventie	act notarial	8960/07.08.2023	NP Călina Marcel Horatiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 303
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 217030 (Punctul "Siliștea Casei peste drum")	40911	40911	6357	I		101	5258,5259	A	1849						
					I		101	5257	F	434						
					I		101	5255,5256	F	2144						
					I		101	5260	V	862						
					I		101	5255	L	723						
					I		101	5252/1	V	345						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dăneci		Valentin	14.01.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	3/8	3959		Sucesiune	act notarial	571/20.11.2020	NP Delia Cosor	bun propriu
Dăneci		Valentin	14.01.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	1/8	3959		Sucesiune	act notarial	571/20.11.2020	NP Delia Cosor	bun propriu
Dăneci		Valentin	14.01.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 949, Cod Postal 999999	1/2	3959		Conventie	act notarial	571/20.11.2020	NP Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 304
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3960	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 132, Cod Postal 217030	36984	36984	2500	I	101	5269, 5270, 5271	CC	808	C1	CA	121	1		DA	
					I			101	L	500	C2	CA	49		1	DA
					I			101	L	1192						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Șișu		Gheorghe	23.06.1929	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 81, Cod Postal 999999	1/1	3960		Conventie	act notarial	1290/20.05.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	
Șișu		Maria	04.03.1935	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 81, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1290/20.05.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun comun
Șișu		Gheorghe	23.06.1929	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 81, Cod Postal 999999	1/1	3960-C1		Construire	act notarial	1290/20.05.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	
Șișu		Maria	04.03.1935	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 81, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	1290/20.05.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun comun
Șișu		Gheorghe	23.06.1929	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 81, Cod Postal 999999	1/1	3960-C2		Construire	act notarial	1290/20.05.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	
Șișu		Maria	04.03.1935	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 81, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	1290/20.05.1992	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 305
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 306
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1470	I		101	5302, 5303	F	1470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3962		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Turbăceanu		Maria	30.01.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3962			act administrativ	1180/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Turbăceanu Maria	act administrativ	1180/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3962	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 307
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1866	I		101	5276/1, 5277/1	A	1598						
					I		101	5276/2, 5277/2	L	268						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3963		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șișu		Gheorghe	25.06.1959	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 82, Cod Postal 999999	1/1	3963			act administrativ	1181/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Șișu Gheorghe	act administrativ	1181/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3963	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 308
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			924	I		101	5278/1	F	525						
					I		101	5278/2	A	239						
					I		101	5278/3	F	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3964		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciuroiu		Dumitru	24.08.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 966, Cod Postal 999999	1/1	3964			act administrativ	1182/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Ciuroiu		Ileana-Cornelia	06.02.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 967, Cod Postal 999999					act administrativ	1182/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciuroiu Dumitru și Ciuroiu Ileana-Cornelia	act administrativ	1182/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3964	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 309
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3965	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999			890	I		101	5273/2	V	890						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3965		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Sandu		Dorel	26.01.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 32, Cod Postal 999999	1/1	3965			act administrativ	1183/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sandu Dorel	act administrativ	1183/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3965	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 310
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "Capul Satului")	38696	38696	1572	I		101	5304	A	101						
					I		101	5304	A	1471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bran		Miron	24.03.1944	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1223, Cod Postal 999999	1/1	3966		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1729/17.11.2006	Judecătoria Novaci în dos. nr. 3084/267/2006	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 311
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor nr 13, Cod Postal 217030			3535	I		101	5312/1	CC	972	C1	CL	110	3		NU	
					I		101	5312/3	V	152	C2	CA	47	1		NU	
						I		101	5312/2	L	188	C3	CA	33	1		NU
						I		101	5309/2	F	1219	C4	CA	9	1		NU
						I		101	5309/3	A	291	C5	CA	45	1		NU
						I		101	5310	V	265	C6	CA	32	1		NU
						I		101	5311/2	L	448						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3967		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3967	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 312
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor, Cod Postal 999999	36231	36231	2179	I		101	5309	F	1520						
					I		101	5309, 5311	L	659						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tranulea-Mărășescu		Caliopi	19.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 626, Cod Postal 999999	1/1	3968		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	712/09.04.2008	Judecatoria Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează în cartea funciară și în Registrul de Comandamente sub nr. 339/05.07.2016, litigiul având ca obiect „partaj succesoral suplimentar” și ca părți în proces, reclamant: Oprian Violeta Grațîela și pârâți: Trănulea Mărășescu Caliopi, Cauc Ioana, Seceleanu Cauc Constanța, Cauc Ecaterina Cristina, Cauc Elena și Cauc Ivașcu Ioan,	certificat grefa	357/267/2016/01.07.2016	Judecătoria Novaci	3968	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 313
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3969	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "Săliștea casei părintești -	40828	40828	1353	I		101	5302,5305,5306	F	942						
					I		101	5305	V	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bran		Constantin	17.08.1965	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 965, Cod Postal 999999	1/3	3969		Sucesiune	act notarial	543/06.09.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Bran		Constantin	17.08.1965	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 965, Cod Postal 999999	2/3	3969		Convenție	act notarial	543/06.09.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 314

Înregistrare sistematică UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999	38969	38969	2180	I		101	5273/1	F	195						
					I		101	5274,5276/1,5279/1	A	1985						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Aron	01.04.1950	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Brandușei, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 16	1/1	3970		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	978/19.06.2006	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 315
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999 (Punctul "Capul Satului")	40900	40900	1567	I		101	5308	F	105						
					I		101	5304	A	85						
					I		101	5304	A	1377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bran		Gheorghe	26.02.1969	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 543, Cod Postal 999999	1/1	3971		Sucesiune	act notarial	71/22.06.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 316
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
3972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor nr 5, Cod Postal 217030			6502	I		101	5294/1, 5293/1	CC	742	C1	CL	123	1		DA		
							101	5295, 5296	A	613	C2	CA	104	1		DA		
							101	5293/3	L	214	C3	CA	6	1		NU		
							101	5293/2	F	331								
							101	5292/2, 5291/2	F	579								
							101	5301/2, 5300, 5297/2	F	3786								
							101	5299/3	A	237								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3972		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciuroiu		Dumitru	01.06.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3972			act administrativ	1184/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Ciuroiu		Dumitru	01.06.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3972-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciuroiu		Dumitru	01.06.1947	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3972-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciuroiu Dumitru	act administrativ	1184/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3972	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 317
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3973	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor nr 3, Cod Postal 217030			8299	I		101	5294/2	CC	514	C1	CL	142	2		DA	
					I		101	5298	V	481	C2	CA	66	1		DA	
						I		101	5292/1, 5291/1	F	3131	C3	CA	39	1		NU
						I		101	5299/2, 5297/1, 5301/1	F	2132						
						I		101	5299/1	A	2041						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3973		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciuroiu		Dumitru	24.08.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 966, Cod Postal 999999	1/1	3973			act administrativ	1185/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Ciuroiu		Dumitru	24.08.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 966, Cod Postal 999999	1/1	3973-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciuroiu		Dumitru	24.08.1967	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 966, Cod Postal 999999	1/1	3973-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciuroiu Dumitru	act administrativ	1185/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3973	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 318
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii nr 126, Cod Postal 217030	36514	36514	2548	I		101	5279, 5281, 5282	CC	533	C1	CL	119	1		DA
					I		101	5279, 5280, 5282	L	2015						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconescu		Olga Simona	23.02.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3974		Conventie	act notarial	1075/29.12.2015	NP Cosor Delia	bun propriu
Deaconescu		Olga Simona	23.02.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3974-C1		Conventie	act notarial	1075/29.12.2015	NP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 319
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Lalelelor nr 9, Cod Postal 217030	608	415 (IE 35928)	1087	I		101	5307/2, 5308	CC	1087	C1	CL	123	1	415	DA
											C2	CA	61	1	415	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bran		Dumitru	16.05.1941	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Lucian Blaga nr 3, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 5	1/1	3975		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1729/17.11.2006	Judecătoria Novaci	bun propriu
Bran		Dumitru	16.05.1941	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Lucian Blaga nr 3, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 5	1/1	3975-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bran		Dumitru	16.05.1941	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Lucian Blaga nr 3, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 5	1/1	3975-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 320
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 321
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 322
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3978	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999			1309	I		101	5286	L	1309						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3978		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flondor		Nicolae	18.06.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Comuna din Paris nr 9A, Cod Postal 999999, bloc 9A, scara 3, ap. 25	1/1	3978			act administrativ	1186/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flondor Nicolae	act administrativ	1186/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3978	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 323
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Peșterii, Cod Postal 999999			838	I		101	5287/3	F	229						
					I		101	5288/1	V	288						
					I		101	5287/2	L	321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3979		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pătroescu		Florin	26.01.1975	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Vintilă Mihăilescu nr 6, Cod Postal 999999, bloc 77, scara 1, etaj 5, ap. 33	1/1	3979			act administrativ	1187/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Dodenciu		Maria	26.08.1946	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, b-dul Eroilor de la Tisa nr 47, Cod Postal 999999, etaj 3, ap. 120					act administrativ	1187/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pătroescu Florin și Dodenciu Maria	act administrativ	1187/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3979	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 324
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pătroescu Florin	act administrativ	1189/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3980	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 325
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3981	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999 (punctul "La cîmp")			2000	I		94	4891, 4892, 4893	F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Belu		Dumitru	9999999999999999	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3981		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1308/14.05.1991	Judecătoria Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 326

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999	379	153 (IE 35957)	1881	I		94	4875	F	1881						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999	1/1	3982		Conventie	act notarial	1798/26.05.2021	NP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 327
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei nr 9, Cod Postal 217030	38740	38740	3639	I		94	4876, 4877, 4878/1, 4879	CC	1182	C1	CL	114	2		DA
					94		4876,4877,4878/1, 4879	A	2457	C2	CL	115	1		DA	
										C3	CA	66	1		DA	
										C4	CA	3	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Belu		Gheorghe	21.04.1958	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, b-dul Tineretului nr 9, Cod Postal 999999, bloc 23, ap. 64	6/8	3983		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1308/14.05.1991	Judecătoria Târgu Cărbunești dosar 1067/1991	
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1308/14.05.1991	Judecătoria Târgu Cărbunești dosar 1067/1991	
Belu		Gheorghe	21.04.1958	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, b-dul Tineretului nr 9, Cod Postal 999999, bloc 23, ap. 64	6/24	3983-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1308/14.05.1991	Judecătoria Târgu Cărbunești dosar 1067/1991	
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1308/14.05.1991	Judecătoria Târgu Cărbunești dosar 1067/1991	
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999	2/8	3983		Conventie	act notarial	1803/10.07.2020	NP Badea Silvia	bun propriu
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999	18/24	3983-C1		Conventie	act notarial	1803/10.07.2020	NP Badea Silvia	bun propriu
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999	1/1	3983-C2		Conventie	act notarial	1803/10.07.2020	NP Badea Silvia	bun propriu
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999	1/1	3983-C3		Conventie	act notarial	1803/10.07.2020	NP Badea Silvia	bun propriu
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999	1/1	3983-C4		Conventie	act notarial	1803/10.07.2020	NP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfina Adrian-Valeriu

Pagina nr. 328

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			2184	I		94	4882	A	2184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3984		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belu		Dochia	16.07.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 719, Cod Postal 999999	1/1	3984			act administrativ	1190/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Belu Dochia	act administrativ	1190/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3984	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 329
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Belu Mihaela	act administrativ	1191/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3985	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 330
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3986	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 130, Cod Postal 217030 (punctul "Siliștea casei")	41011	41011	1319	I		94	4896	CC	626	C1	CL	95	1		DA
											C2	CA	86	1		DA
												C3	CA	50	1	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Panduru		Nicolae	15.10.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 927, Cod Postal 999999	1/3	3986		Sucesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Siliște		Victoria	05.11.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1335, Cod Postal 999999	1/3	3986		Sucesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Oprian		Maria	25.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1059, Cod Postal 999999	1/3	3986		Sucesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Nicolae	15.10.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 927, Cod Postal 999999	1/3	3986-C1		Sucesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Siliște		Victoria	05.11.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1335, Cod Postal 999999	1/3	3986-C1		Sucesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Oprian		Maria	25.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1059, Cod Postal 999999	1/3	3986-C1		Sucesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Nicolae	15.10.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 927, Cod Postal 999999	1/3	3986-C2		Sucesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Siliște		Victoria	05.11.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1335, Cod Postal 999999	1/3	3986-C2		Sucesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Oprian		Maria	25.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1059, Cod Postal 999999	1/3	3986-C2		Sucesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Panduru		Nicolae	15.10.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 927, Cod Postal 999999	1/3	3986-C3		Sucesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu

Siliște		Victoria	05.11.1956	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1335, Cod Postal 999999	1/3	3986-C3		Succesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu
Oprian		Maria	25.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1059, Cod Postal 999999	1/3	3986-C3		Succesiune	act notarial	61/15.06.2022	SPN Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 331
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Borogu Constantin	act administrativ	1192/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3987	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 332
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999	40476	40476	3045	I		94	4880	CC	525						
					I		94	4881,4878/2	A	1333						
					I		94	4913,4914/2	L	1187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Belu		Mihaela	04.11.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 921, Cod Postal 999999	1/1	3988		Conventie	act notarial	1798/26.05.2021	Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 333
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
3989	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 132, Cod Postal 217030			3882	I		94	4901/1, 4900/1	CC	890	C1	CL	133	1		DA	
					I		94	4901/2, 4900/3	L	1831	C2	CA	33	1		DA	
						I		94	4900/2	V	420	C3	CA	51	1		DA
						E		94	4900/4	A	147						
						E		94	4900/3	L	594						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren Ul	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3989		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Vinerica	19.12.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 927, Cod Postal 999999	1/1	3989			act administrativ	1193/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Panduru		Vinerica	19.12.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 927, Cod Postal 999999	1/1	3989-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Vinerica	19.12.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 927, Cod Postal 999999	1/1	3989-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Panduru		Vinerica	19.12.1958	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 927, Cod Postal 999999	1/1	3989-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Panduru Vinerica	act administrativ	1193/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3989	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 334
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popa Eugenia	act administrativ	1194/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3990	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 335
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3991	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999 (pct. Salistea casei)	40528	40528	2512	I		94	4933	F	94						
					I		94	4915/1,4920/1	P	2418						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dumitrescu		Nicolae	29.06.1966	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 188, Cod Postal 999999	1/1	3991		Conventie	act notarial	129/18.01.2024	NP Popescu Bejat Nicolae	
Dumitrescu		Ileana	17.10.1972	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str FABRICA DE CARAMIDA nr 1A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	129/18.01.2024	NP Popescu Bejat Nicolae	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 336
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 337
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 338
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3994	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	457	255 (IE 36057)	410	I		94	4914/1	V	410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Băjnea	A	Aron	9999999999999999	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3994		Conventie	act notarial	11240/11.07.2005	NP Delia Cosor	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 339
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3995	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 138, Cod Postal 217030	602	407 (IE 35932)	386	I		94	4907	CC	312	C1	CL	124	2	407	DA
					I		94	4907	F	74	C2	CA	47	1	407	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Coconețu		Valeria	12.10.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 996A, Cod Postal 999999	1/1	3995		Conventie	hotarare judecatoreasca	411/02.03.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Coconețu		Valeria	12.10.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 996A, Cod Postal 999999	1/1	3995			act administrativ	1195/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	bun propriu
Coconețu		Valeria	12.10.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 996A, Cod Postal 999999	1/1	3995-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Valeria	12.10.1961	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 996A, Cod Postal 999999	1/1	3995-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 180mp în favoarea lui Coconețu Valeria	act administrativ	1195/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3995	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 340
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3996	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei nr 13, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea casei")	40941	40941	1843	I		94	4933	CC	667	C1	CL	98	2		DA
							94	4932,4936/1	P	449	C2	CA	67	1		DA
							94	4915/2,4915/1	F	727						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Achim		Maria Loredana	22.02.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3996		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	538/21.03.2007	Judecatoria Orașului Novaci	
Achim		Maria Loredana	22.02.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3996-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Achim		Maria Loredana	22.02.1981	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	3996-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 341
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3997	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 140, Cod Postal 217030			11927	I		94	4923	CC	1076	C1	CL	235	1		DA
				I		94	4921/1	CC	107	C2	CA	18	1		DA	
				I		94	4924/1	V	220	C3	CA	39	1		DA	
				I		94	4922	V	274	C4	CA	157	1		DA	
				I		94	4907/2, 4921/2, 4924/2	F	1487	C5	CA	2	1		DA	
				I		94	4920/2	F	1562	C6	CA	24	1		DA	
				I		94	4918, 4910/2	A	167	C7	CA	162	1		DA	
				I		94	4917	V	324							
				I		94	4916	L	392							
				I		94	4920/1	A	1536							
				I		94	4920/3	L	502							
				I		94	4919	CC	216							
				I		94	4910/2	F	443							
				E		94	4908/1	F	827							
				E		94	4922	V	495							
	E		94	4920/2, 4921/2	F	1654										
	E		94	4920/4	A	420										
	E		94	4920/3	L	225										

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3997		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vuc		Mihaela-Iuliana	18.07.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col. Dumitru Petrescu nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, scara 2, etaj 1, ap. 4	1/1	3997			act administrativ	1196/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Vuc		Mihaela-Iuliana	18.07.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col. Dumitru Petrescu nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, scara 2, etaj 1, ap. 4	1/1	3997-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Vuc		Mihaela-luliana	18.07.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col. Dumitru Petrescu nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, scara 2, etaj 1, ap. 4	1/1	3997-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vuc		Mihaela-luliana	18.07.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col. Dumitru Petrescu nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, scara 2, etaj 1, ap. 4	1/1	3997-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vuc		Mihaela-luliana	18.07.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col. Dumitru Petrescu nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, scara 2, etaj 1, ap. 4	1/1	3997-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vuc		Mihaela-luliana	18.07.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col. Dumitru Petrescu nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, scara 2, etaj 1, ap. 4	1/1	3997-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vuc		Mihaela-luliana	18.07.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col. Dumitru Petrescu nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, scara 2, etaj 1, ap. 4	1/1	3997-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vuc		Mihaela-luliana	18.07.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. Col. Dumitru Petrescu nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, scara 2, etaj 1, ap. 4	1/1	3997-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vuc Mihaela-luliana	act administrativ	1196/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	3997	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3998	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999 (pct. Salistea casei)	40529	40529	2583	I I		94 94	4933 4915/2,4932,4936/ 1	F P	157 2426						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Andronescu		Marius-Dumitru	15.11.1970	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 387	1/1	3998		Conventie	act notarial	127/18.01.2024	Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 343
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de abitație viageră	act notarial	2532/04.08.2023	Badea Silvia	C1	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 344
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4001	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 148, Cod Postal 217030	35461	35461	4232	I		94	4954, 4956	CC	3117	C1	CL	195	1		DA
					I		94	4955, 4956	V	1115	C2	CA	57	1		DA
					C3		CA	70	1	DA						
					C4		CA	38	1	DA						
					C5		CA	6	1	DA						
					C6		CA	2	1	DA						
					C7		CIE	122	2	DA						
					C8		CIE	122	2	DA						
					C9		CIE	202	3	DA						
					C10		CA	25	1	DA						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001		Conventie	act notarial	1318/06.04.2012	Badea Silvia	bun propriu
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001-C1		Conventie	act notarial	1318/06.04.2012	Badea Silvia	bun propriu
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001-C3		Conventie	act notarial	1318/06.04.2012	Badea Silvia	bun propriu
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001-C10		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001-C7		Construire	act administrativ	6690/19.06.2023	Primaria Com. Baia de Fier	

Lera		Ion-Cristian	25.12.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001-C8		Construire	act administrativ	6690/19.06.2023	Primaria Com. Baia de Fier	bun comun
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	6690/19.06.2023	Primaria Com. Baia de Fier	
Lera		Ion-Cristian	25.12.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999	1/1	4001-C9		Construire	act administrativ	6690/19.06.2023	Primaria Com. Baia de Fier	bun comun
Lera		Maria-Melania	22.07.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	6690/19.06.2023	Primaria Com. Baia de Fier	
Lera		Ion-Cristian	25.12.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 934, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	6690/19.06.2023	Primaria Com. Baia de Fier	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se menționează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune pentru LERA MARIA MELANIA INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	act notarial	823/10.03.2016	Badea Silvia	4001 C1 C3	împrejmuit		
Se menționează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune pentru LERA MARIA MELANIA INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	act notarial	3631/20.06.2023	N.P. Raluca Nicolîța Davițoiu	C7 C8 C9			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 345
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4002	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei nr 17, Cod Postal 217030			4469	I		94	4935	CC	339	C1	CL	104	1		DA
					I		94	4937/2, 4938/2	L	220	C2	CA	44	1		DA
					I		94	4936, 4937/1, 4938/1	F	3910						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Crișan		Ion	29.05.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 951, Cod Postal 999999	1/1	4002		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	742/20.05.2004	Judecătoria Novaci	
Crișan		Ion	29.05.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 951, Cod Postal 999999	1/1	4002-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	742/20.05.2004	Judecătoria Novaci	
Crișan		Ion	29.05.1968	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 951, Cod Postal 999999	1/1	4002-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	742/20.05.2004	Judecătoria Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 346
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4003	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 152, Cod Postal 217030	36211	36211	3222	I		94	4957,4958	CC	1167	C1	CL	208	3		DA
					I		94	4958	F	400	C2	CA	10	1		DA
					I		94	4957, 4959	F	636	C3	CA	45	1		DA
					E		94	4959	P	1019	C4	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Neghirlă		Florin	02.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4003		Convenție	act administrativ	10/26.02.1997	Primăria Comunei Baia de Fier	
Neghirlă		Camelia	10.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 935, Cod Postal 999999				Convenție	act administrativ	10/26.02.1997	Primăria Comunei Baia de Fier	bun comun
Neghirlă		Florin	02.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4003-C1		Construire	act administrativ	10/26.02.1997	Primăria Comunei Baia de Fier	
Neghirlă		Camelia	10.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 935, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	10/26.02.1997	Primăria Comunei Baia de Fier	bun comun
Neghirlă		Florin	02.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4003-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Neghirlă		Camelia	10.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 935, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Neghirlă		Florin	02.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4003-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Neghirlă		Camelia	10.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 935, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Neghirlă		Florin	02.09.1953	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4003-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Neghirlă		Camelia	10.02.1954	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 935, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 347
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII									
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
4004	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 144, Cod Postal -----	488	309 (IE 35266)	14898	I	94	4947, 4948, 4949, 4950, 4951	CC	6785	C1	CL	334	2	309	DA					
					I			94	4946	V	1375	C2	CL	216	2	309	DA			
					I			94	4945	F	1145	C3	CL	111	1	309	DA			
					I			94	4944	L	1385	C4	CL	192	3	309	DA			
					I			94	4943, 4944	V	757	C5	CA	36	1	309	DA			
					I			94	4943	F	607	C6	CA	34	1	309	DA			
					E			94	4943, 4944	F	1264	C7	CA	45	1	309	DA			
					E			94	4944	L	1361	C8	CA	18	1	309	DA			
					E			94	4944	A	219	C9	CA	194	1	309	DA			
															C10	CA	76	1	309	DA
															C11	CA	8	1	309	DA
															C12	CA	91	1	309	DA
															C13	CA	102	1	309	DA
															C14	CA	20	1	309	DA
															C15	CIE	491	3	309	DA
															C16	CA	41	1	309	DA
															C17	CA	10	1	309	DA
															C18	CA	60	1	309	DA
															C19	CA	33	1	309	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expoziției nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999, bloc Cladirea U3	1/1	4004			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	

UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C1		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expoziției nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C1			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999, bloc Cladirea U3	1/1	4004-C1			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C1			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C1			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C1			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C1			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C2		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expoziției nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C2			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999, bloc Cladirea U3	1/1	4004-C2			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C2			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C2			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C2			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C2			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C3		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expozitiei nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C3			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999. bloc Cladirea U3	1/1	4004-C3			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C3			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C3			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C3			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C3			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C4		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expozitiei nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C4			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999. bloc Cladirea U3	1/1	4004-C4			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C4			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C4			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C4			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C4			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C5		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expozitiei nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C5			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999. bloc Cladirea U3	1/1	4004-C5			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C5			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C5			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	

UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C5			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C5			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C6		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expoziției nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C6			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999, bloc Cladirea U3	1/1	4004-C6			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C6			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C6			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C6			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C6			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C7		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expoziției nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C7			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999, bloc Cladirea U3	1/1	4004-C7			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C7			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C7			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C7			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C7			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C8		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expoziției nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C8			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	

UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999. bloc Cladirea U3	1/1	4004-C8			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C8			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C8			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C8			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C8			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C9		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expoziției nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C9			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999. bloc Cladirea U3	1/1	4004-C9			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C9			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C9			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C9			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C9			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C10		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expoziției nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C10			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999. bloc Cladirea U3	1/1	4004-C10			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C10			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C10			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C10			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	

UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C10			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C11		Conventie	act notarial	5318/20.12.2013	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Expoziției nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4004-C11			act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999, bloc Cladirea U3	1/1	4004-C11			act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	1/1	4004-C11			act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C11			act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4004-C11			act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	1/1	4004-C11			act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C12		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C13		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C14		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C15		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C16		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C17		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C18		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mihuțescu		Andrei-Constantin	21.01.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4004-C19		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

UNICREDIT BANK SA			361536	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str ExpoziU+021Biei nr 1, Cod Postal 999999	IPOTECA		C5 4004-C6	act notarial	802/25/02/2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	230000	RON
UNICREDIT BANK SA			361536	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, p-ta Consiliul Europei nr United Business Center 3, Cod Postal 999999, bloc Cladirea U3	IPOTECA		C5 4004-C6	act notarial	867/25/02/2015	Davitoiu Raluca Nicolita	30000	RON
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoria, Cod Postal 999999	IPOTECA		C5 4004-C6	act notarial	1404/31/03/2015	Davitoiu Raluca Nicolita	320000	RON
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	IPOTECA		C5 4004-C6	act notarial	3311/13/07/2016	Davitoiu Raluca Nicolita	49000	RON
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	IPOTECA		C5 4004-C6	act notarial	1128/22/02/2017	Davitoiu Raluca Nicolita	200000	RON
UNICREDIT BANK SA SUCURSALA TG-JIU			18021057	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	IPOTECA		C5 4004-C6	act notarial	1671/30/03/2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	320000	LEI
UNICREDIT BANK SA			361536	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999	IPOTECA		C5 4004-C6	act notarial	916/18/02/2019	Davitoiu Raluca Nicolita	400000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare , grevare , închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din legea cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată	act notarial	802/25.02.2014	BNP Davitoiu Raluca Nicolita	4004 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11	imprejmuit		

se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, brestructurare, amenajare în baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din legea cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată	act notarial	867/25.02.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	4004 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare , închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare în baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din legea cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată	act notarial	1404/31.03.2015	Davitoiu Raluca Nicolita	4004 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11
Se menționează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune pentru MIHUȚESCU ANDREI CONSTANTIN INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ,	act notarial	3311/13.07.2016	Davitoiu Raluca Nicolita	4004 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11
se notează interdicțiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, închiriere, înstrăinare și construire în baza art. 902 și art. 903 din Codul Civil precum și art .23 pct.B lit .h) din Legea Cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată.	act notarial	1128/22.02.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	4004 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare, în baza art.902 și 903 din codul civil, coroborat cu art.23, punctul B, litera h, din Legea 7/1996 republicată	act notarial	1671/30.03.2018	NP Davitoiu Raluca Nicolita	4004 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, demolare, amenajare în baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din Legea Cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată	act notarial	916/18.02.2019	Davitoiu Raluca Nicolita	4004 C1 C2 C3 C4 C5 C6 C7 C8 C9 C10 C11

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4005	judet GORJ, UAT Baia de Fier, Cod postal 999999			3642	E		94	4960, 4961	A	3642						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Duboiu		Toma	16.03.1962	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/2	4005		Sucesiune	act notarial	49/29.05.2015	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Iancu		Elena	28.10.1968	judet GORJ, UAT Polovragi, loc. Polovragi nr. 616, Cod Postal 999999	1/2	4005		Sucesiune	act notarial	49/29.05.2015	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 349
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 350
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duboiu Valentin	act administrativ	1197/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4007	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 351
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4008	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei nr 19, Cod Postal 217030 (Punctul "Săliștea casei - Rovină")	37012	37012	3711	I		94	4940	CC	461	C1	CL	138	1		DA
					I		94	4939	A	306	C2	CA	82	1		DA
					I		94	4939, 4941, 4942	F	2944						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flondor		Mircea-Florin	29.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 973, Cod Postal 999999	1/1	4008		Convenție	act notarial	3345/12.06.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
Flondor		Maria-Emilia	09.09.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 973, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	3345/12.06.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Flondor		Mircea-Florin	29.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 973, Cod Postal 999999	1/1	4008-C1		Convenție	act notarial	3345/12.06.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	
Flondor		Maria-Emilia	09.09.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 973, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	3345/12.06.2017	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Flondor		Mircea-Florin	29.06.1975	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 973, Cod Postal 999999	1/1	4008-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flondor		Maria-Emilia	09.09.1988	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 973, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Flondor		Lucica	27.09.1954	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 973, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	4008-C1 400	act notarial	3345/12/06/2017	Davitoiu Raluca Nicolita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 352
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 353
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4010	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 160, Cod Postal 217030	36552	36552	2465	I		93	4865	CC	1292	C1	CL	185	1		DA
							93	4865	L	1009	C2	CA	15	1		DA
							93	4865	A	164	C3	CA	26	1		DA
											C4	CA	5	1		DA
											C5	CA	36	1		DA
											C6	CL	168	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ecovescu		Cosmin-Nicolae	09.06.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4010		Convenție	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	
Ecovescu		Daniela	19.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	bun comun
Ecovescu		Cosmin-Nicolae	09.06.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4010-C1		Construire	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	
Ecovescu		Daniela	19.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	bun comun
Ecovescu		Cosmin-Nicolae	09.06.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4010-C2		Construire	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	
Ecovescu		Daniela	19.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	bun comun
Ecovescu		Cosmin-Nicolae	09.06.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4010-C3		Construire	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	
Ecovescu		Daniela	19.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	bun comun
Ecovescu		Cosmin-Nicolae	09.06.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4010-C4		Construire	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	
Ecovescu		Daniela	19.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	bun comun

Ecovescu		Cosmin-Nicolae	09.06.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4010-C5		Construire	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	
Ecovescu		Daniela	19.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	2518/13.11.1996	BNP Cezarina Ciobanu	bun comun
Ecovescu		Cosmin-Nicolae	09.06.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4010-C6		Construire	act administrativ	3208/07.04.2017	Primaria Baia de Fier	
Ecovescu		Daniela	19.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	3208/07.04.2017	Primaria Baia de Fier	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 354
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 355
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4012	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999			2318	I		94	4974/1	V	205						
					I		94	4974/2	F	596						
					I		94	4974/3	A	701						
					I		94	4970/2, 4971	L	816						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4012		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Toderescu		Dorin-Ion	28.06.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 938, Cod Postal 999999	1/1	4012			act administrativ	1198/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Toderescu Dorin-Ion	act administrativ	1198/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4012	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 356
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4013	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999	36483	36483	4631	I		93	4858	F	2536						
I					93		4858	L	2050							
E					93		4858	F	45							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ecovescu		Cosmin Nicolae	09.06.1972	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4013		Conventie	act notarial	969/24.04.2015	Popescu Bejat Nicolae	căsătorit cu
Ecovescu		Daniela	19.01.1976					Conventie	act notarial	969/24.04.2015	Popescu Bejat Nicolae	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 357
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4014	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			4917	I E E E E		93 93 93 93 93	4880 4880 4862 4861 4859	F F A V A	43 1405 553 504 2412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4014		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărigă		Petre	22.03.1939	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 806, Cod Postal 999999	1/1	4014			act administrativ	1199/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărigă Petre	act administrativ	1199/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4014	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 358
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4015	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			523	I		93	4876	DR	327						
					E		93	4876	DR	196						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4015		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4015	neîmprejmuit		D.s. 4976

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 359
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4016	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 217030 (pct. Rovina)	37194	37194	2142	I		93	4863	L	323						
					I		93	4863	F	1819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stanciu		Constantin-Florin	15.04.1984	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999	1/1	4016		Conventie	act notarial	2773/10.12.2019	NP Manta Claudiu	
Stanciu		Vasilica-Luminița	01.01.1991	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1020, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2773/10.12.2019	NP Manta Claudiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 360
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4017	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 217030	40835	40835	737	I		93	4824,4825	V	590						
					I		93	4825	F	147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Grigore		Maria	06.02.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1167, Cod Postal 999999	3/8	4017		Sucesiune	act notarial	49/02.07.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Grigore		Maria	06.02.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1167, Cod Postal 999999	1/8	4017		Sucesiune	act notarial	49/02.07.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Grigore		Maria	06.02.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1167, Cod Postal 999999	4/8	4017		Conventie	act notarial	49/02.07.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintnă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 361
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4018	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 217030	36878	36878	2525	I		93	4863	CC	400	C1	CL	265	3		NU
					I		93	4863, 4864	A	2125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ecovescu		Liviu-Dumitru	11.08.1974	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 940, Cod Postal 999999	1/1	4018		Conventie	act notarial	63/11.01.2017	NP. Manoiu Natalia	
Ecovescu		Ionela-Gabriela	04.03.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	63/11.01.2017	NP. Manoiu Natalia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 362
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4019	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 217030 (Punctul "La Cărigă")	41462	41462	1932	I		93	4867/2	CC	727	C1	CA	57	1		DA	
					I		93	4868/2	A	1200	C2	CA	9	1		DA	
					E		93	4868/2	A	5	C3	CA	65	1		DA	
												C4	CA	11	1		DA
												C5	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ecovescu		Nicolae	06.12.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4019		Sucesiune	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	bun propriu
Ecovescu		Nicolae	06.12.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4019-C1		Construire	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	
Ecovescu		Maria	04.12.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 940, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	bun comun
Ecovescu		Nicolae	06.12.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4019-C2		Construire	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	
Ecovescu		Maria	04.12.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 940, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	bun comun
Ecovescu		Nicolae	06.12.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4019-C3		Construire	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	
Ecovescu		Maria	04.12.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 940, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	bun comun
Ecovescu		Nicolae	06.12.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4019-C4		Construire	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	
Ecovescu		Maria	04.12.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 940, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	bun comun
Ecovescu		Nicolae	06.12.1949	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	1/1	4019-C5		Construire	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	

Ecovescu		Maria	04.12.1952	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 940, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	16/23.02.2000	BNP Delia Cosor	bun comun
----------	--	-------	------------	--	--	--	--	------------	--------------	---------------	-----------------	-----------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 363
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 364
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII								
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
4021	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 164, Cod Postal	41391	41391	4834	I		93	4873, 4874, 4872, 4871	CC	1193	C1	CL	69	2		DA		
					I				93	4873	V	166	C2	CL		86	1	DA
					I				93	4870	L	151	C3	CL		72	1	DA
					I				93	4869	A	2306	C4	CA		34	1	DA
					I				93	4869	L	1018	C5	CA		67	1	DA
													C6	CA		20	1	DA
													C7	CA		34	1	DA
													C8	CA		18	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popa		Maria	24.08.1976	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999	1/1	4021		Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Popa		Dumitru-Stelian	28.01.1976	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Popa		Maria	24.08.1976	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999	1/1	4021-C1		Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Popa		Dumitru-Stelian	28.01.1976	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Popa		Maria	24.08.1976	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999	1/1	4021-C2		Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Popa		Dumitru-Stelian	28.01.1976	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Popa		Maria	24.08.1976	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999	1/1	4021-C3		Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Popa		Dumitru-Stelian	28.01.1976	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

Popa		Maria	24.08.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999	1/1	4021-C4		Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Popa		Dumitru-Stelian	28.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Popa		Maria	24.08.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999	1/1	4021-C5		Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Popa		Dumitru-Stelian	28.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Popa		Maria	24.08.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999	1/1	4021-C6		Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Popa		Dumitru-Stelian	28.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Popa		Maria	24.08.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999	1/1	4021-C7		Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Popa		Dumitru-Stelian	28.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun
Popa		Maria	24.08.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999	1/1	4021-C8		Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Popa		Dumitru-Stelian	28.01.1976	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 941, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8695/19.12.2022	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 365
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4022	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei nr 23, Cod Postal 217030 (pct."Rovina")	35753	35753	759	I		93	4825/1	CC	453	C1	CL	108	2		DA
					I		93	4825/1	F	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1029, Cod Postal 999999	1/1	4022		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	939/16.07.2001	Judecătoria Novaci	
Croitoru		Cristiana	25.12.1951	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1029, Cod Postal 999999	1/1	4022-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 366
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4023	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999 (punctul "Rovine")			1354	I		93	4826/1	P	1354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lungoci		George	21.01.1969	judet ILFOV, UAT Bragadiru, loc. Bragadiru, str iERNII nr 20-24, Cod Postal 999999, bloc C2, etaj 4, ap. 406	1/1	4023		Conventie	act notarial	2164/31.10.1994	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 367
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4024	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999	36919	36919	1006	I		93	4857	A	502						
					E		93	4856, 4857	A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Moroșanu		Georgiana	12.05.1981	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Cerna Panait, Poet nr 8, Cod Postal 999999, bloc M58, ap. 19	1/1	4024		Conventie	act notarial	214/08.04.1987	Notariatul de Stat Local Tg-Carbunesti	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 368

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4025	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, Inc. Baia de Fier, Cod			3732	I		93	4849/2	A	96						
					I		93	4853, 4854	A	949						
					I		93	4855/2, 4856/2	P	420						
					I		93	4855/1, 4856/1	A	560						
					E		93	4853, 4854, 4855/1, 4856/1	A	1707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4025		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chițu		Cristian	21.01.1957	Judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 475, Cod Postal 999999	1/1	4025			act administrativ	1200/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chițu Cristian	act administrativ	1200/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4025	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 369

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4026	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			304	I		93	4857/2	F	304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4026		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4026	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 370
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4027	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			1581	I E		93 93	4826/2, 4851/1 4851/1	F F	1213 368						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4027		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zaharia		Adrian	30.04.1982	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 731, Cod Postal 999999	1/1	4027			act administrativ	1201/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Zaharia Adrian	act administrativ	1201/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4027	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 371
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 29

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4028	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			1409	I		93	4851/2	P	601						
					E		93	4851/2	P	808						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4028		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cărigă		Dan	16.02.1963	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 473, Cod Postal 999999	1/1	4028			act administrativ	1202/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cărigă Dan	act administrativ	1202/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4028	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 372
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dina Ioan	act administrativ	1203/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4029	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 373
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4030	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999			2654	I		93	4852	A	1531						
					E		93	4852	A	1123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4030		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Preoteasa		Ileana	05.10.1971	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 738, Cod Postal 999999	1/1	4030			act administrativ	1204/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Preoteasa Ileana	act administrativ	1204/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4030	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 374
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stanciu Dumitru	act administrativ	1205/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4031	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 375
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4032	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 170, Cod Postal 217030			1473	I I		93 93	4845/1, 4846/1 4845/2, 4846/2	CC F	550 923	C1	CL	147	2		DA
											C2	CA	9	1		DA
											C3	CL	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4032		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dina		Liviu-Cătălin	15.11.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 944, Cod Postal 999999	1/1	4032			act administrativ	1206/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	
Dina		Liviu-Cătălin	15.11.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 944, Cod Postal 999999	1/1	4032-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dina		Liviu-Cătălin	15.11.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 944, Cod Postal 999999	1/1	4032-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dina		Liviu-Cătălin	15.11.1980	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 944, Cod Postal 999999	1/1	4032-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dina Liviu-Cătălin	act administrativ	1206/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4032	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 376
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dina Nicolae	act administrativ	1207/26.0 1.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4033	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 377
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4034	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 174, Cod Postal 217030 (punctul "Săliștea casei")			5380	I		93	4841/1	CC	650	C1	CL	68	2		DA
					I		93	4841/2	F	763	C2	CL	86	2		DA
					I		93	4842, 4843	L	2927	C3	CA	17	1		DA
					E		93	4843	L	1040	C4	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dina		Ion	04.09.1937	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Alexandru Vlahuță, Cod Postal 999999, bloc Lama A, ap. 7	1/2	4034		Sucesiune	act notarial	306/13.07.1983	Notariatul de Stat Local Tg-Cărbunești	DECEDAT
Dina		Gabriela	08.03.1941	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos lanului nr 10, Cod Postal 999999, bloc 114B, ap. 92	1/8	4034		Sucesiune	act notarial	41/2003/01.08.2003	NP Monica Pop	bun propriu
Dina		Roxana-Daniela	16.09.1969	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Matei Voievod nr 103-113, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 79	3/16	4034		Sucesiune	act notarial	41/2003/01.08.2003	NP Monica Pop	bun propriu
Dina		Adriana	25.07.1967	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos lanului nr 10, Cod Postal 999999, bloc 114B, ap. 92	3/16	4034		Sucesiune	act notarial	41/2003/01.08.2003	NP Monica Pop	bun propriu
Dina		Gabriela	08.03.1941	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos lanului nr 10, Cod Postal 999999, bloc 114B, ap. 92	10/16	4034-C1		Sucesiune	act notarial	41/2003/01.08.2003	NP Monica Pop	bun propriu
Dina		Roxana-Daniela	16.09.1969	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Matei Voievod nr 103-113, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 79	3/16	4034-C1		Sucesiune	act notarial	41/2003/01.08.2003	NP Monica Pop	bun propriu

Dina		Adriana	25.07.1967	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos Iancului nr 10, Cod Postal 999999, bloc 114B, ap. 92	3/16	4034-C1		Succesiune	act notarial	41/2003/01.08.2003	NP Monica Pop	bun propriu
Dina		Ion	04.09.1937	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos Iancului nr 10, Cod Postal 999999, bloc 114B, ap. 92	1/1	4034-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Dina		Ion	04.09.1937	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos Iancului nr 10, Cod Postal 999999, bloc 114B, ap. 92	1/1	4034-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Dina		Gabriela	08.03.1941	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Matei Voievod nr 103-113, Cod Postal 999999, bloc 3, ap. 79	1/1	4034-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 378
 Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
 Sectorul Cadastral nr. 29
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4035	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 182, Cod Postal 217030	38654	38654	5951	I		93	4830,4831,4832,4833,4834	F	5951	C1	CA	357	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AUTOANGHEL TRANS SRL			22861613	Județ GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia, Cod Postal 999999	1/1	4035		Convenție	act notarial	1919/13.05.2019	NP. Nistorescu NEACȘA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 379

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier

Sectorul Cadastral nr. 29

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 380
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4037	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Rovinei, Cod Postal 999999			3263	I		93	4827/2	F	3263						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4037		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădoi		Silviu-Victoraș	12.11.1979	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4037			act administrativ	1208/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădoi Silviu-Victoraș	act administrativ	1208/26.01.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4037	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 381
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4038	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului, Cod Postal 999999	35373	35373	3878	I E		93 93	4835, 4836, 4838, 4839 4835, 4838	F L	2832 1046						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dina		Madeleine	29.05.1969	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, al Fuiorului nr 7, Cod Postal 999999, bloc H17, scara B, etaj 3, ap. 36	1/1	4038		Conventie	act notarial	2468/12.09.2011	NP Manoiu Natalia	, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 382

Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în integralitate

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 383
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4040	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Câmpului nr 182, Cod Postal	38653	38653	2471	I		93	4830,4831,4832,4833,4834	F	2238						
					E		93	4830,4831,4834	F	233						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
AUTOANGHEL TRANS SRL			22861613	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia, Cod Postal 999999	1/1	4040		Conventie	act notarial	1919/13.05.2019	NP. Nistorescu Neața	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 384
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 29

UAT Baia de Fier
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4041	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, str Dispensarului, Cod Postal 999999			734	I		79	5457, 5458/3	P	734						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4041		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boștină		Veronica	19.09.1956	judet HUNEDOARA, UAT Vetel, loc. Mintia, str Lucian Blaga nr 184, Cod Postal 999999	1/1	4041			act administrativ	1711/01.02.2024	Primăria Com. Baia de Fier	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Boștină Veronica	act administrativ	1711/01.02.2024	Primăria Com. Baia de Fier	4041	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 385
Inregistrare sistematica UAT Baia de Fier
Sectorul Cadastral nr. 29
Anul realizarii: 2024