



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 40, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36540 | 2.965 | Sector cadastral:101 Teren neimpregmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 36540-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 40, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. |
| A1.2 | 36540-C2 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 40, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu placi azbociment. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. |
| A1.3 | 36540-C3 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 40, Jud. Gorj | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit D+P+M, construita in anul 2000, din caramida, acoperita cu tabla, cu S. desfasurata 251mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|---|------------|
| 51365 / 22/06/2022 | | |
| Act Notarial nr. 274, din 05/10/2018 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (act administrativ nr 1390 din 04.03.2020, emis de PRIMARIA CRUSET;act notarial nr 1143 din 05.10.2018, emis de BIN CEZARINA CIOBANU;act administrativ nr 426 din 27.01.2020, emis de PRIMARIA CRUSET;act notarial nr 1140 din 04.10.2018, emis de BIN CEZARINA CIOBANU;act administrativ nr 1442 din 06.03.2020, emis de PRIMARIA CRUSET); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GODEANU CLAUDIA-DIANA , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35389/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 28097 din 28/04/2020;</i> | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GODEANU TEODOR , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35389/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 28097 din 28/04/2020;</i> | A1.1, A1.2 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GODEANU CLAUDIA-DIANA , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35389/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 28097 din 28/04/2020;</i> | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) GODEANU TEODOR , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35389/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 28097 din 28/04/2020;</i> | A1.1, A1.2 |
| Act Notarial nr. 1143, din 05/10/2018 emis de NP Cezarina Ciobanu (act notarial nr 274 din 05.10.2018, emis de NP Cezarina Ciobanu;act administrativ nr 2723 din 27.05.2020, emis de Primaria Cruset;act administrativ nr 2724 din 27.05.2020, emis de Primaria Cruset); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GODEANU CLAUDIA-DIANA , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35389/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 37780 din 11/06/2020;</i> | A1.3 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) GODEANU CLAUDIA-DIANA , bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35389/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 37780 din 11/06/2020;</i> | A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

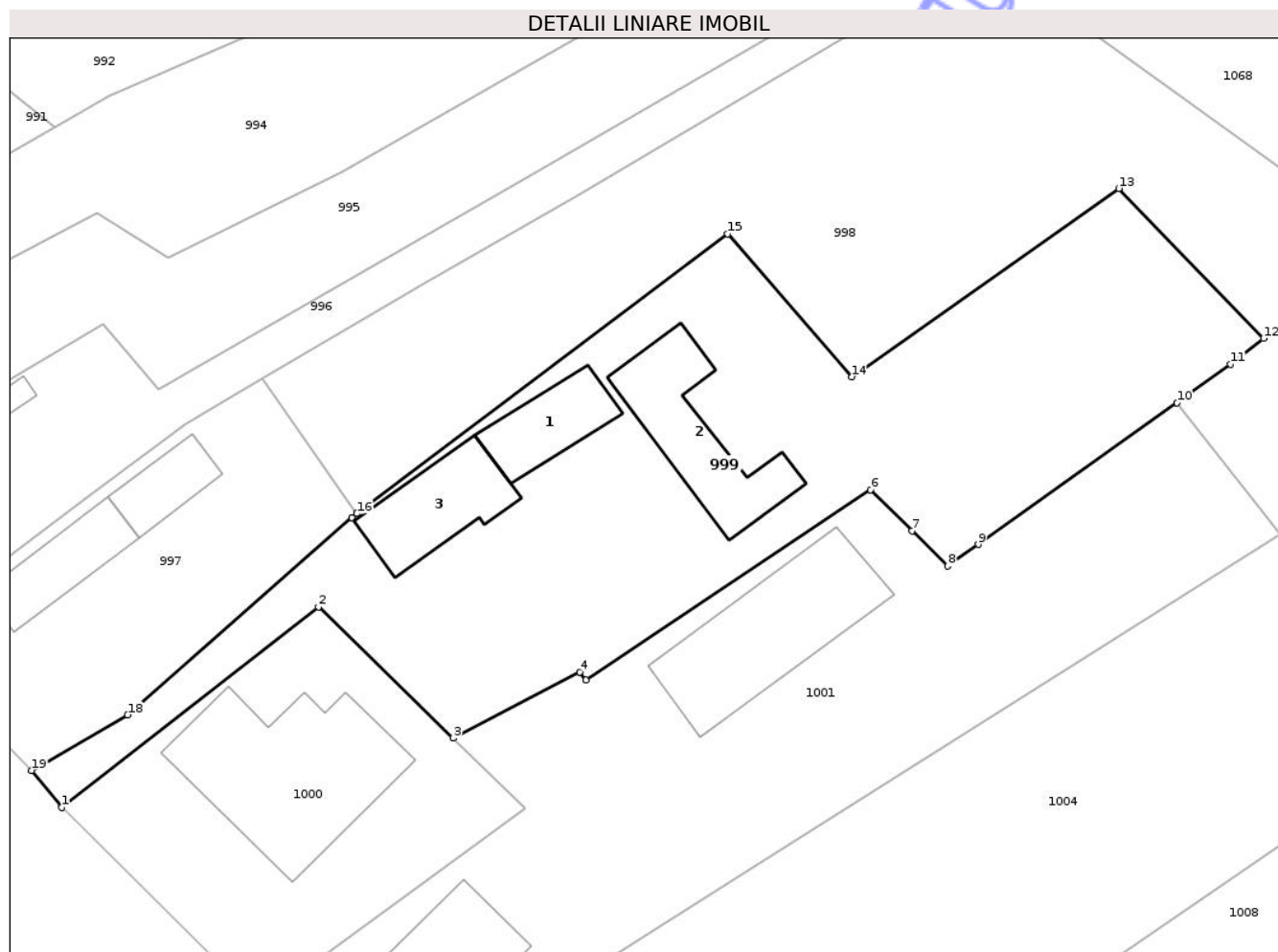
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 36540 | 2.965 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.645 | 13 | 679/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 100 | 33 | 4/1 | - | |
| 3 | arabil | NU | 1.220 | 33 | 2455/2 | - | P4/1 eronat în IE |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 36540-C1 | constructii anexa | 98 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. |
| A1.2 | 36540-C2 | constructii anexa | 181 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu placi azbociment. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. |
| A1.3 | 36540-C3 | constructii de locuinte | 133 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:133 mp; Casa de locuit D+P+M, construita in anul 2000, din caramida, acoperita cu tabla, cu S. desfasurata 251mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.884,478 348.280,131 | 2 | 394.913,148 348.302,512 | 36.371 |
| 2 | 394.913,148 348.302,512 | 3 | 394.928,2 348.287,868 | 21.0 |
| 3 | 394.928,2 348.287,868 | 4 | 394.942,392 348.295,257 | 16.0 |
| 4 | 394.942,392 348.295,257 | 5 | 394.943,019 348.294,378 | 1.08 |
| 5 | 394.943,019 348.294,378 | 6 | 394.974,871 348.315,601 | 38.275 |
| 6 | 394.974,871 348.315,601 | 7 | 394.979,491 348.311,036 | 6.495 |
| 7 | 394.979,491 348.311,036 | 8 | 394.983,473 348.307,099 | 5.6 |
| 8 | 394.983,473 348.307,099 | 9 | 394.986,868 348.309,516 | 4.167 |
| 9 | 394.986,868 348.309,516 | 10 | 395.009,083 348.325,336 | 27.272 |
| 10 | 395.009,083 348.325,336 | 11 | 395.015,085 348.329,61 | 7.368 |
| 11 | 395.015,085 348.329,61 | 12 | 395.018,776 348.332,512 | 4.695 |
| 12 | 395.018,776 348.332,512 | 13 | 395.002,588 348.349,252 | 23.287 |
| 13 | 395.002,588 348.349,252 | 14 | 394.972,725 348.328,226 | 36.522 |
| 14 | 394.972,725 348.328,226 | 15 | 394.958,88 348.344,173 | 21.118 |
| 15 | 394.958,88 348.344,173 | 16 | 394.917,455 348.312,95 | 51.874 |
| 16 | 394.917,455 348.312,95 | 17 | 394.916,888 348.312,522 | 0.71 |
| 17 | 394.916,888 348.312,522 | 18 | 394.891,833 348.290,472 | 33.376 |
| 18 | 394.891,833 348.290,472 | 19 | 394.881,105 348.284,266 | 12.394 |
| 19 | 394.881,105 348.284,266 | 1 | 394.884,478 348.280,131 | 5.336 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 36, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 37121 | 2.766 | Sector cadastral:101 Teren neimpregmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 37121-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 36, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Construcție anexa |
| A1.2 | | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 36, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; Construcție anexa, C3 eronat în IE |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 106052 / 17/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 2848, din 13/12/2022 emis de Ciobanu Valerica Cezarina (Act Notarial nr. 60, din 10/01/2022 emis de NP Ciobanu Valerica Cezarina; Act Notarial nr. 3909, din 12/10/2012 emis de BADEA SILVIA; Act Notarial nr. 2848, din 13/12/2022 emis de Ciobanu Valerica Cezarin); | |
| B3 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GODEANU TEODOR, căsătorit cu | |
| 2) GODEANU MARIA-IRINA, bun comun | |
| <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36530/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 40137 din 17/05/2022; pozitie transcrisa din CF 36360/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 71703 din 04/08/2021; pozitie transcrisa din CF 35375/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 54910 din 15/10/2012; pozitie transcrisa din CF 36451/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 1954 din 10/01/2022; pozitie transcrisa din CF 36541/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 129200 din 14/12/2022;</i> | |
| 50281 / 22/05/2025 | |
| Act Administrativ nr. 2448, din 30/04/2025 emis de PRIMARIA CRUSET (act administrativ nr 2734 din 09.05.2025, emis de PRIMARIA CRUSET;act notarial nr 885 din 13.06.2025, emis de NP CEZARINA CIOBANU); | |
| B9 | A1.2 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | |
| 1) AGRODSI CONSTRUCT SRL, CIF:35807870, bun propriu | |
| / | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13); | |
| B10 | A1.1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | |
| 1) GODEANU MARIA-IRINA, bun comun | |
| 2) GODEANU TEODOR, căsătorit cu | |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 106052 / 17/10/2024 | |
| Act Notarial nr. 1497, din 04/10/2021 emis de NP Ciobanu Valerica Cezarina; | |
| C1 | A1 |
| Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioadă de 12 ani | |
| 1) AGRODSI CONSTRUCT SRL, CIF:35807870 | |
| <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36530/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 40137 din 17/05/2022; pozitie transcrisa din CF 36360/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 90710 din 06/10/2021;</i> | |

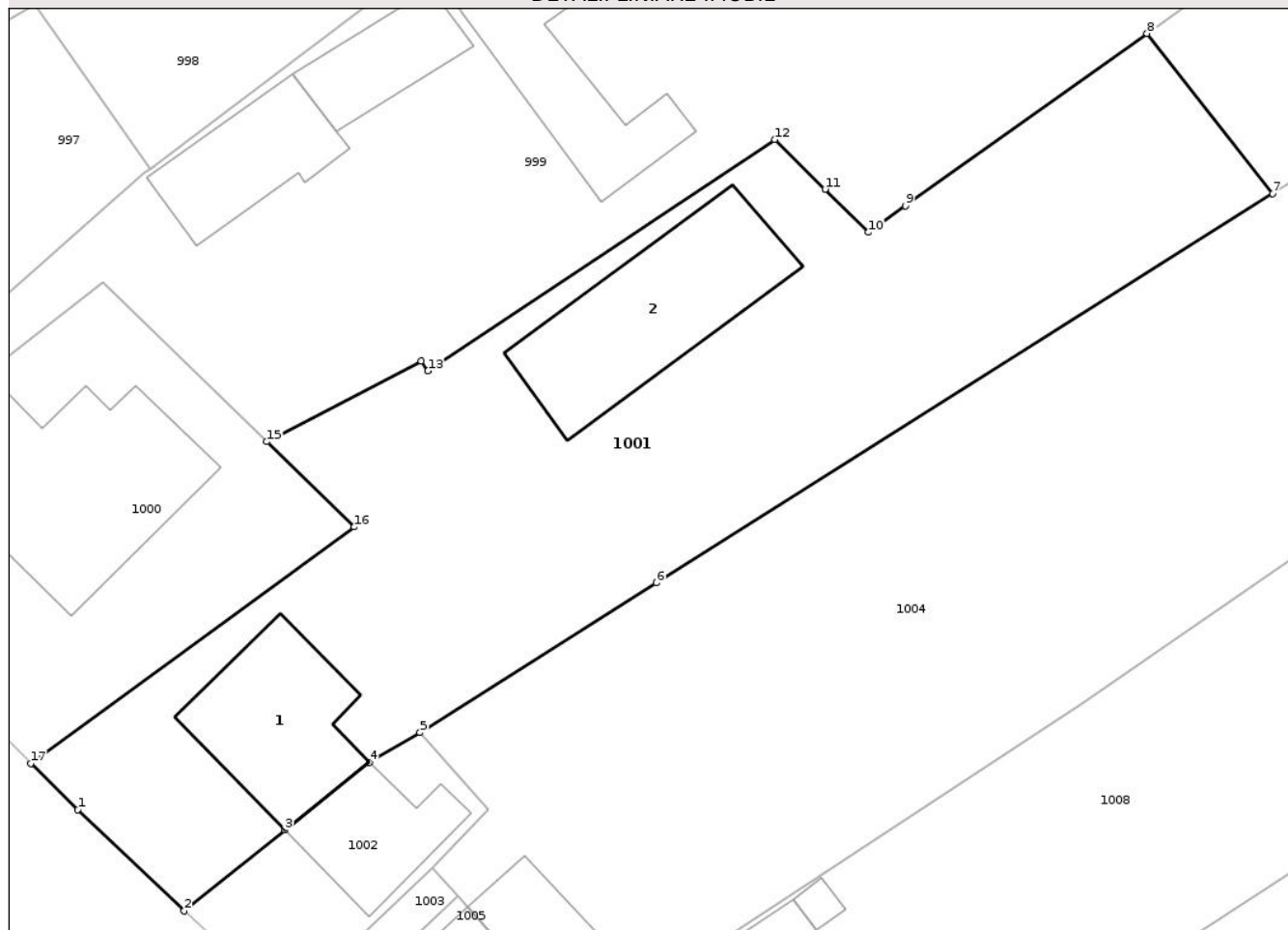
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 37121 | 2.766 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|-------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 946 | 13 | 679,679/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.351 | 13 | 678/3 | - | |
| 3 | arabil | NU | 469 | 33 | 2455/3 | - | T13 P678/3 eronat în IE |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 37121-C1 | construcții anexa | 188 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; Construcție anexa |
| A1.2 | | construcții anexa | 262 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:262 mp; Construcție anexa, C3 eronat în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.910,853 348.254,089 | 2 | 394.920,601 348.244,811 | 13.458 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 394.920,601 348.244,811 | 3 | 394.929,855 348.252,254 | 11.876 |
| 3 | 394.929,855 348.252,254 | 4 | 394.937,622 348.258,461 | 9.942 |
| 4 | 394.937,622 348.258,461 | 5 | 394.942,28 348.261,183 | 5.395 |
| 5 | 394.942,28 348.261,183 | 6 | 394.964,015 348.274,908 | 25.706 |
| 6 | 394.964,015 348.274,908 | 7 | 395.020,621 348.310,655 | 66.948 |
| 7 | 395.020,621 348.310,655 | 8 | 395.009,083 348.325,336 | 18.672 |
| 8 | 395.009,083 348.325,336 | 9 | 394.986,868 348.309,516 | 27.272 |
| 9 | 394.986,868 348.309,516 | 10 | 394.983,473 348.307,099 | 4.167 |
| 10 | 394.983,473 348.307,099 | 11 | 394.979,491 348.311,036 | 5.6 |
| 11 | 394.979,491 348.311,036 | 12 | 394.974,871 348.315,601 | 6.495 |
| 12 | 394.974,871 348.315,601 | 13 | 394.943,019 348.294,378 | 38.275 |
| 13 | 394.943,019 348.294,378 | 14 | 394.942,392 348.295,257 | 1.08 |
| 14 | 394.942,392 348.295,257 | 15 | 394.928,2 348.287,868 | 16.0 |
| 15 | 394.928,2 348.287,868 | 16 | 394.936,236 348.280,049 | 11.212 |
| 16 | 394.936,236 348.280,049 | 17 | 394.906,524 348.258,363 | 36.784 |
| 17 | 394.906,524 348.258,363 | 1 | 394.910,853 348.254,089 | 6.083 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36431 | 3.628 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|------------------------|---|
| A1.3 | 36431-C3 | Loc. Cruset, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casă de locuit P, din anul 2023 cu suprafata desfasurata de 110,6 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|--|
| 101741 / 08/11/2021 | |
| Act Notarial nr. 1466, din 05/11/2021 emis de NP Manole Paul Alexandru; | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) RĂDULESCU CONSTANTIN 2) RĂDULESCU ANA, bun comun |
| 127076 / 25/10/2023 | |
| Act Administrativ nr. 6493, din 24/10/2023 emis de PRIMARIA CRUSET (act administrativ nr 5072 din 09.09.1990, emis de PRIMARIA STOINA;act administrativ nr 6491 din 24.10.2023, emis de PRIMARIA CRUSET; act administrativ nr 6503 din 24.10.2023, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 6587 din 26.10.2023, emis de Primaria cruset;act administrativ nr 16 din 20.07.2023, emis de PRIMARIA CRUSET); | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | 1) RĂDULESCU ANA, bun comun 2) RĂDULESCU CONSTANTIN |

C. Partea III. SARCINI .

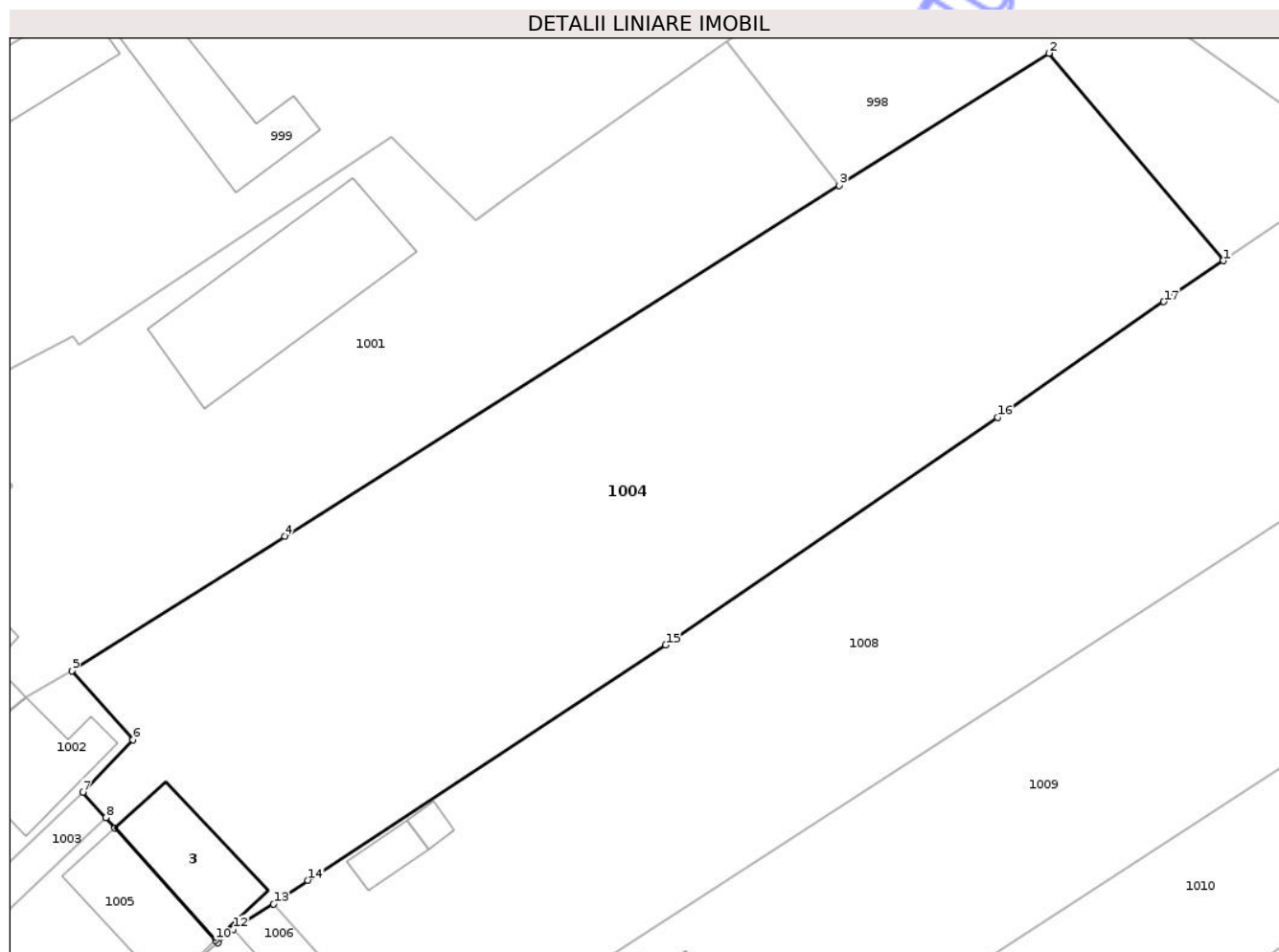
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 36431 | 3.628 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 850 | 33 | 2455/4 | - | P5/1, P5 eronat în IE |
| 2 | arabil | DA | 1.386 | 33 | 2455/4 | - | P5/1, P5 eronat în IE |
| 3 | arabil | NU | 1.392 | 33 | 2455/4 | - | P5 eronat în IE |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.3 | 36431-C3 | construcții de locuințe | 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casă de locuit P, din anul 2023 cu suprafata desfasurata de 110,6 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.059,828 348.302,991 | 2 | 395.041,985 348.324,146 | 27.675 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.041,985 348.324,146 | 3 | 395.020,621 348.310,655 | 25.267 |
| 3 | 395.020,621 348.310,655 | 4 | 394.964,015 348.274,908 | 66.948 |
| 4 | 394.964,015 348.274,908 | 5 | 394.942,28 348.261,183 | 25.706 |
| 5 | 394.942,28 348.261,183 | 6 | 394.948,545 348.254,127 | 9.436 |
| 6 | 394.948,545 348.254,127 | 7 | 394.943,419 348.248,808 | 7.387 |
| 7 | 394.943,419 348.248,808 | 8 | 394.945,751 348.246,197 | 3.501 |
| 8 | 394.945,751 348.246,197 | 9 | 394.946,702 348.245,132 | 1.428 |
| 9 | 394.946,702 348.245,132 | 10 | 394.956,958 348.233,681 | 15.372 |
| 10 | 394.956,958 348.233,681 | 11 | 394.957,177 348.233,436 | 0.329 |
| 11 | 394.957,177 348.233,436 | 12 | 394.958,76 348.234,802 | 2.091 |
| 12 | 394.958,76 348.234,802 | 13 | 394.962,886 348.237,386 | 4.868 |
| 13 | 394.962,886 348.237,386 | 14 | 394.966,377 348.239,811 | 4.251 |
| 14 | 394.966,377 348.239,811 | 15 | 395.002,9 348.263,787 | 43.69 |
| 15 | 395.002,9 348.263,787 | 16 | 395.036,759 348.287,0 | 41.052 |
| 16 | 395.036,759 348.287,0 | 17 | 395.053,715 348.298,81 | 20.664 |
| 17 | 395.053,715 348.298,81 | 1 | 395.059,828 348.302,991 | 7.406 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.199 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

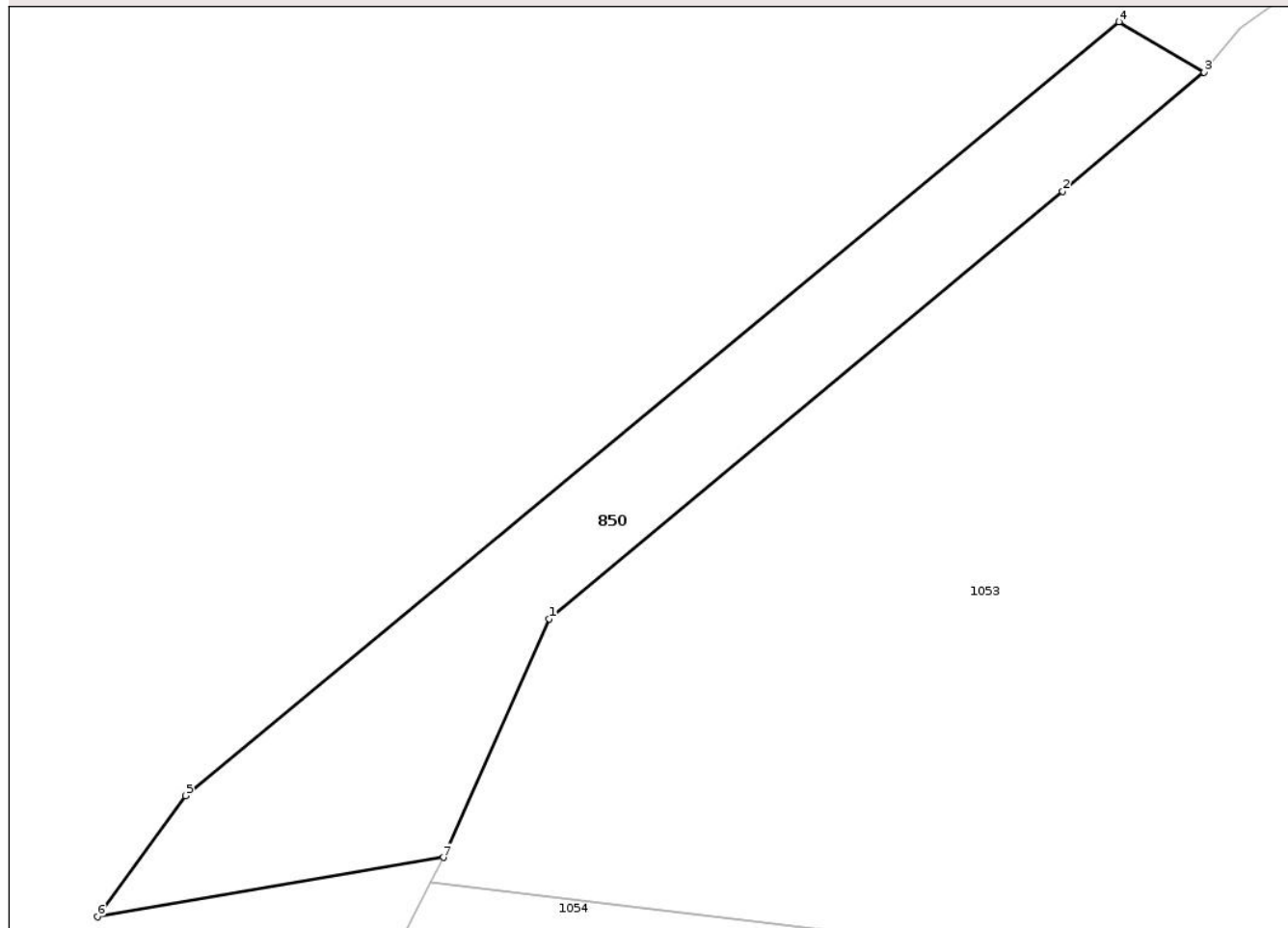
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.199 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1 | neproductiv | NU | 1.199 | 33 | 2480/1/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.978,477 347.868,532 | 2 | 396.024,305 347.906,685 | 59.631 |
| 2 | 396.024,305 347.906,685 | 3 | 396.036,936 347.917,308 | 16.504 |
| 3 | 396.036,936 347.917,308 | 4 | 396.029,357 347.921,795 | 8.808 |
| 4 | 396.029,357 347.921,795 | 5 | 395.946,002 347.852,754 | 108.235 |
| 5 | 395.946,002 347.852,754 | 6 | 395.938,149 347.841,945 | 13.361 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 395.938,149 347.841,945 | 7 | 395.969,027 347.847,251 | 31.331 |
| 7 | 395.969,027 347.847,251 | 1 | 395.978,477 347.868,532 | 23.285 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|--|
| A1 | 36424 | Din acte: 273 Masurata: 307 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 36424-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Constructie parter(magazin) ,construita din caramida, beton si lemn din anul 1975 acoperita cu tigla |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 29143 / 04/04/2022 | | |
| Act Notarial nr. 853, din 17/02/2021 emis de NP Jianu Georgeta Cristina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU GHEORGHE 2) GRECU IONELA, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35192/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 14667 din 19/02/2021;</i> | A1 |
| Act Administrativ nr. 617, din 01/03/2013 emis de VLC SPRL (act administrativ nr 2150 din 07.04.2021, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 2149 din 07.04.2021, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 20 din 16.10.2000, emis de Primăria com. Crușeț;act notarial nr 2142 din 03.06.2011, emis de NP Raluca Davitoiu;act administrativ nr 286 din 09.08.1969, emis de Primăria com. Crușeț); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU IONELA, bun comun 2) GRECU GHEORGHE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35192/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 41594 din 21/04/2021;</i> | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

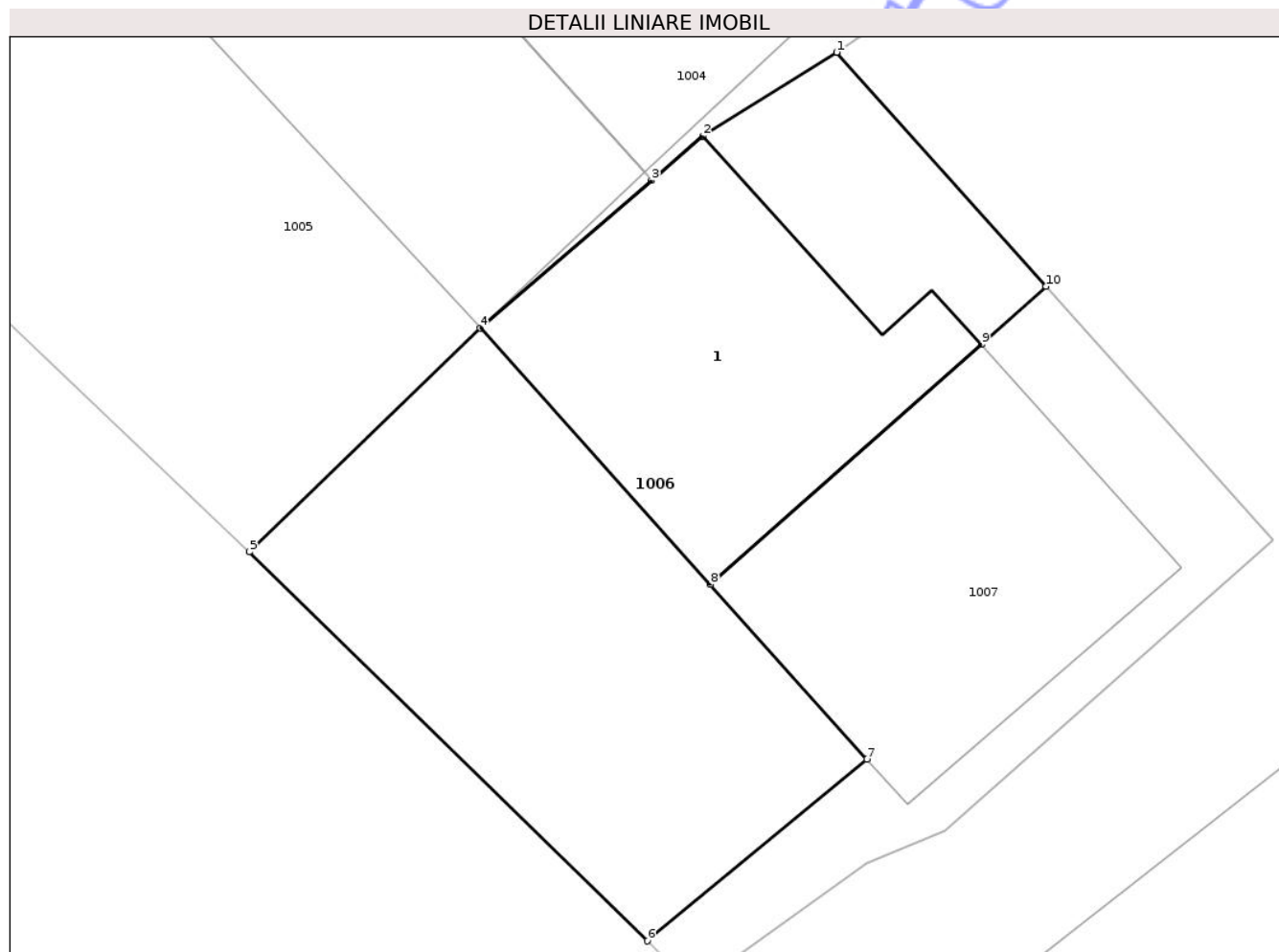
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 36424 | Din acte: 273 Masurata: 307 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 307 | 13 | 678/4/1 | - | T8 eronat în IE |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 36424-C1 | construcții administrative și social culturale | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Construcție parter(magazin) ,construita din caramida, beton și lemn din anul 1975 acoperita cu tigla |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.962,886 348.237,386 | 2 | 394.958,76 348.234,802 | 4.868 |
| 2 | 394.958,76 348.234,802 | 3 | 394.957,177 348.233,436 | 2.091 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 394.957,177 348.233,436 | 4 | 394.951,899 348.228,884 | 6.97 |
| 4 | 394.951,899 348.228,884 | 5 | 394.944,783 348.221,988 | 9.909 |
| 5 | 394.944,783 348.221,988 | 6 | 394.957,049 348.209,991 | 17.158 |
| 6 | 394.957,049 348.209,991 | 7 | 394.963,813 348.215,593 | 8.783 |
| 7 | 394.963,813 348.215,593 | 8 | 394.958,988 348.220,976 | 7.229 |
| 8 | 394.958,988 348.220,976 | 9 | 394.967,338 348.228,384 | 11.162 |
| 9 | 394.967,338 348.228,384 | 10 | 394.969,336 348.230,169 | 2.679 |
| 10 | 394.969,336 348.230,169 | 1 | 394.962,886 348.237,386 | 9.679 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36521 | 1.764 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 41803 / 23/05/2022 | |
| Act Administrativ nr. 1517067, din 12/04/2022 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) POPESCU CONSTANTIN-DORIN | |
| 2) IVĂNESCU PETRE DEFUNCT:Da | |

C. Partea III. SARCINI .

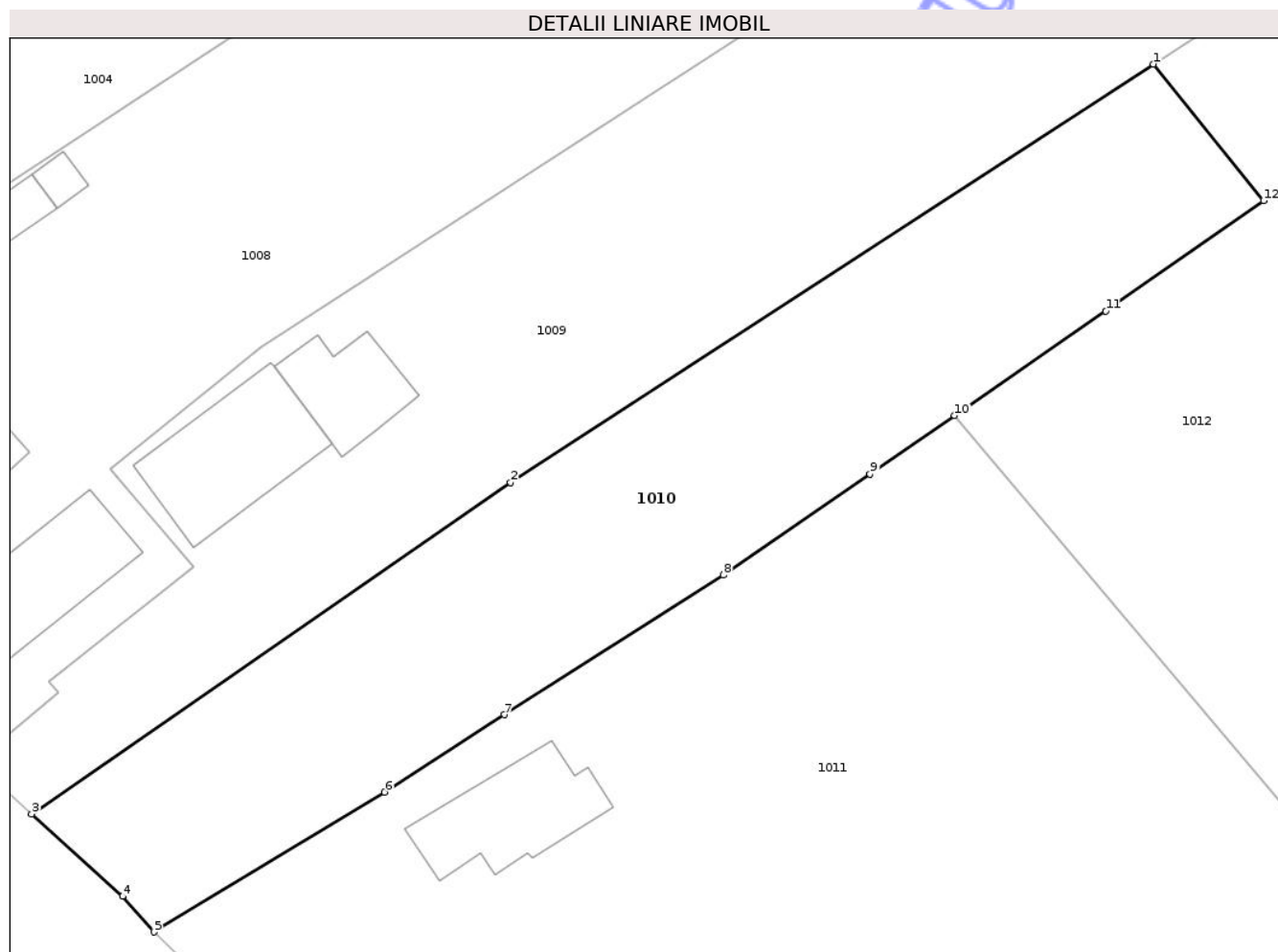
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 36521 | 1.764 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 752 | 13 | 680 | - | |
| 2 | arabil | DA | 706 | 13 | 680/2 | - | |
| 3 | arabil | NU | 306 | 33 | 2455/7 | - | P7 eronat în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.071,605 348.255,248 | 2 | 395.017,127 348.219,808 | 64.991 |
| 2 | 395.017,127 348.219,808 | 3 | 394.976,531 348.191,744 | 49.352 |
| 3 | 394.976,531 348.191,744 | 4 | 394.984,239 348.184,767 | 10.397 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 394.984,239 348.184,767 | 5 | 394.986,886 348.181,749 | 4.014 |
| 5 | 394.986,886 348.181,749 | 6 | 395.006,451 348.193,594 | 22.871 |
| 6 | 395.006,451 348.193,594 | 7 | 395.016,601 348.200,157 | 12.087 |
| 7 | 395.016,601 348.200,157 | 8 | 395.035,158 348.211,977 | 22.002 |
| 8 | 395.035,158 348.211,977 | 9 | 395.047,589 348.220,513 | 15.08 |
| 9 | 395.047,589 348.220,513 | 10 | 395.054,755 348.225,476 | 8.717 |
| 10 | 395.054,755 348.225,476 | 11 | 395.067,566 348.234,348 | 15.583 |
| 11 | 395.067,566 348.234,348 | 12 | 395.080,953 348.243,679 | 16.318 |
| 12 | 395.080,953 348.243,679 | 1 | 395.071,605 348.255,248 | 14.874 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.294 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

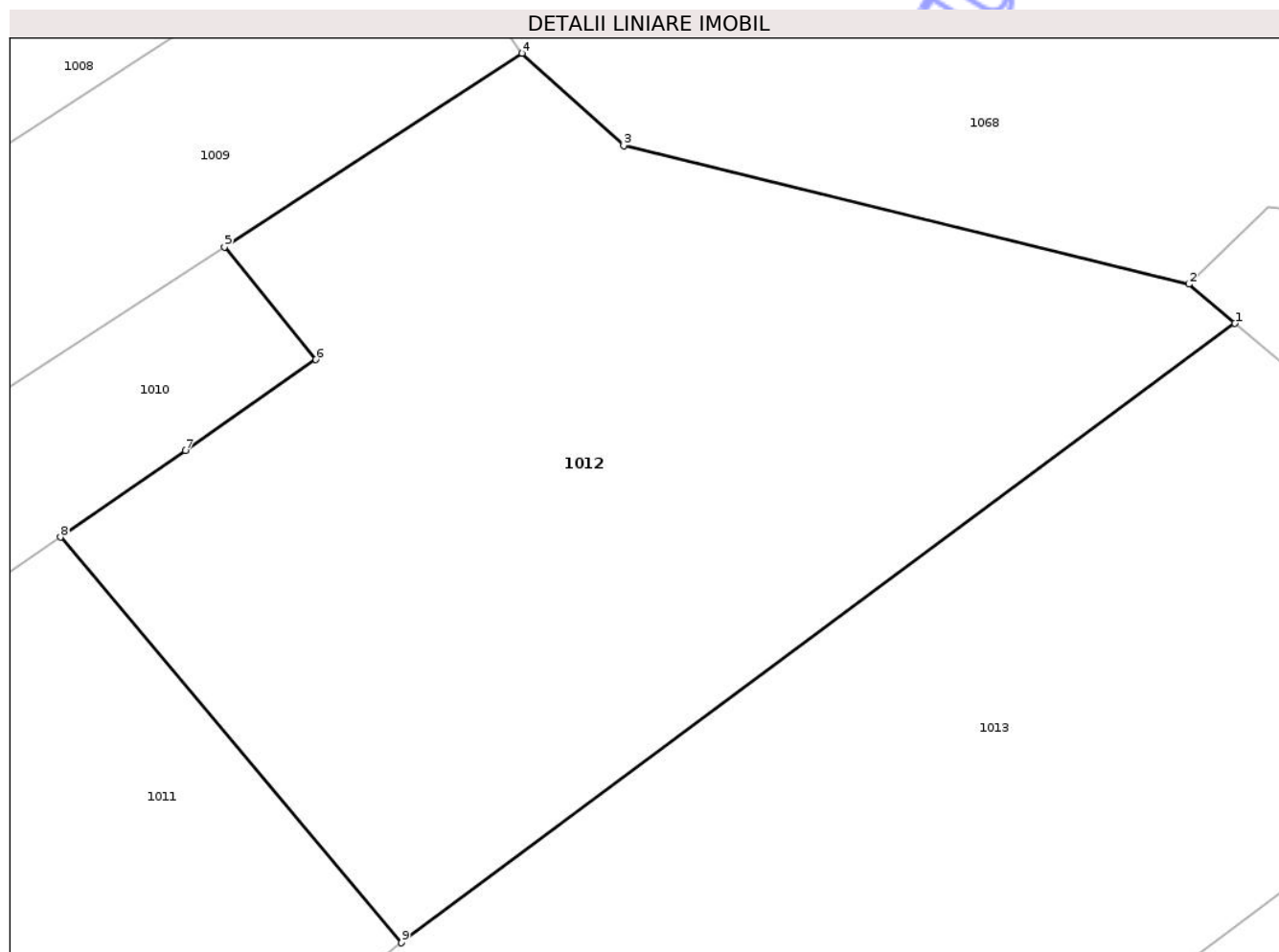
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.294 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 817 | 33 | 2455/8 | - | |
| 2 | arabil | NU | 4.477 | 33 | 2455/8 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 395.175,306 348.247,403 | 2 | 395.170,571 348.251,425 | 6.213 |
| 2 | 395.170,571 348.251,425 | 3 | 395.112,581 348.265,622 | 59.703 |
| 3 | 395.112,581 348.265,622 | 4 | 395.102,132 348.275,108 | 14.113 |
| 4 | 395.102,132 348.275,108 | 5 | 395.071,605 348.255,248 | 36.419 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.071,605 348.255,248 | 6 | 395.080,953 348.243,679 | 14.874 |
| 6 | 395.080,953 348.243,679 | 7 | 395.067,566 348.234,348 | 16.318 |
| 7 | 395.067,566 348.234,348 | 8 | 395.054,755 348.225,476 | 15.583 |
| 8 | 395.054,755 348.225,476 | 9 | 395.089,771 348.183,873 | 54.378 |
| 9 | 395.089,771 348.183,873 | 1 | 395.175,306 348.247,403 | 106.547 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1 | 36238 | 1.340 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu ID 1013, aflat sub incidența Legii 7/1996, art. 14, alin. (6 cu 1) |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 34796 / 28/05/2020 | |
| Act Notarial nr. contract de donatie aut. 782, din 27/05/2020 emis de NP. Stefanescu Floriana; | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBEANU EVELIN-SORIN , bun propriu | |
| / | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României; | |
| B3 | A1 |
| in baza art.14 alin.6 indice 1 din Legea 7/1996, se noteaza existenta suprapunerii reale de proprietate asupra imobilului A1: Contract de donație emis 782 de NP Stefanescu Florianal la data de 27.05.2020 din cartea funciară 36238 prin care se intabuleaza dreptul de proprietate in favoarea numitului Obeanu Evelin-Sorin și Titlu de proprietate 1338106 din 02.07.1997 emis de CJPSDPAT GORJ prin care se intabuleaza dreptul de proprietate in favoarea numitului: Becerescu Ion. | |

C. Partea III. SARCINI

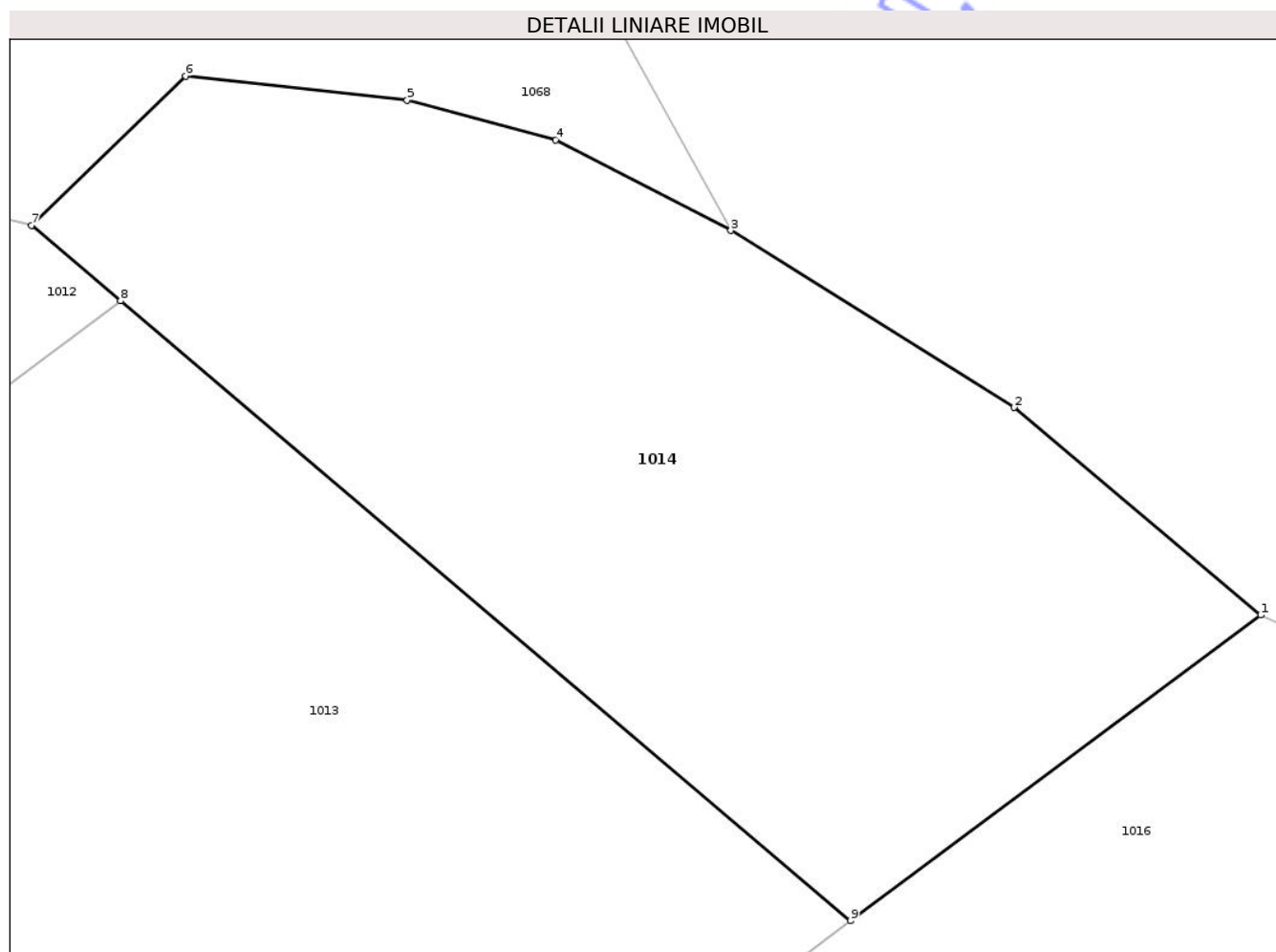
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| 36238 | 1.340 | Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu ID 1013, aflat sub incidența Legii 7/1996, art. 14, alin. (6 cu 1) |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.340 | 33 | 2455/9 | - | P685/2 eronat în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.235,868 348.230,715 | 2 | 395.222,77 348.241,743 | 17.122 |
| 2 | 395.222,77 348.241,743 | 3 | 395.207,715 348.251,141 | 17.748 |
| 3 | 395.207,715 348.251,141 | 4 | 395.198,422 348.255,956 | 10.466 |
| 4 | 395.198,422 348.255,956 | 5 | 395.190,521 348.258,061 | 8.177 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.190,521 348.258,061 | 6 | 395.178,757 348.259,348 | 11.834 |
| 6 | 395.178,757 348.259,348 | 7 | 395.170,571 348.251,425 | 11.392 |
| 7 | 395.170,571 348.251,425 | 8 | 395.175,306 348.247,403 | 6.213 |
| 8 | 395.175,306 348.247,403 | 9 | 395.214,075 348.214,473 | 50.867 |
| 9 | 395.214,075 348.214,473 | 1 | 395.235,868 348.230,715 | 27.18 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 18, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35413 | 1.033 | Sector cadastral:101 Teren împrejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 35413-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 18, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Constructie locuinta parter din caramida si BCA, acoperita cu tabla, cu 3 camere, edificata in anul 1989. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 17020 / 29/03/2013 | | |
| Act Administrativ nr. 203111, din 05/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (act administrativ nr. 675/19-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CRUSET; act administrativ nr. 681/19-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CRUSET;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBEANU EVELIN-SORIN, bun propriu | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBEANU EVELIN-SORIN | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

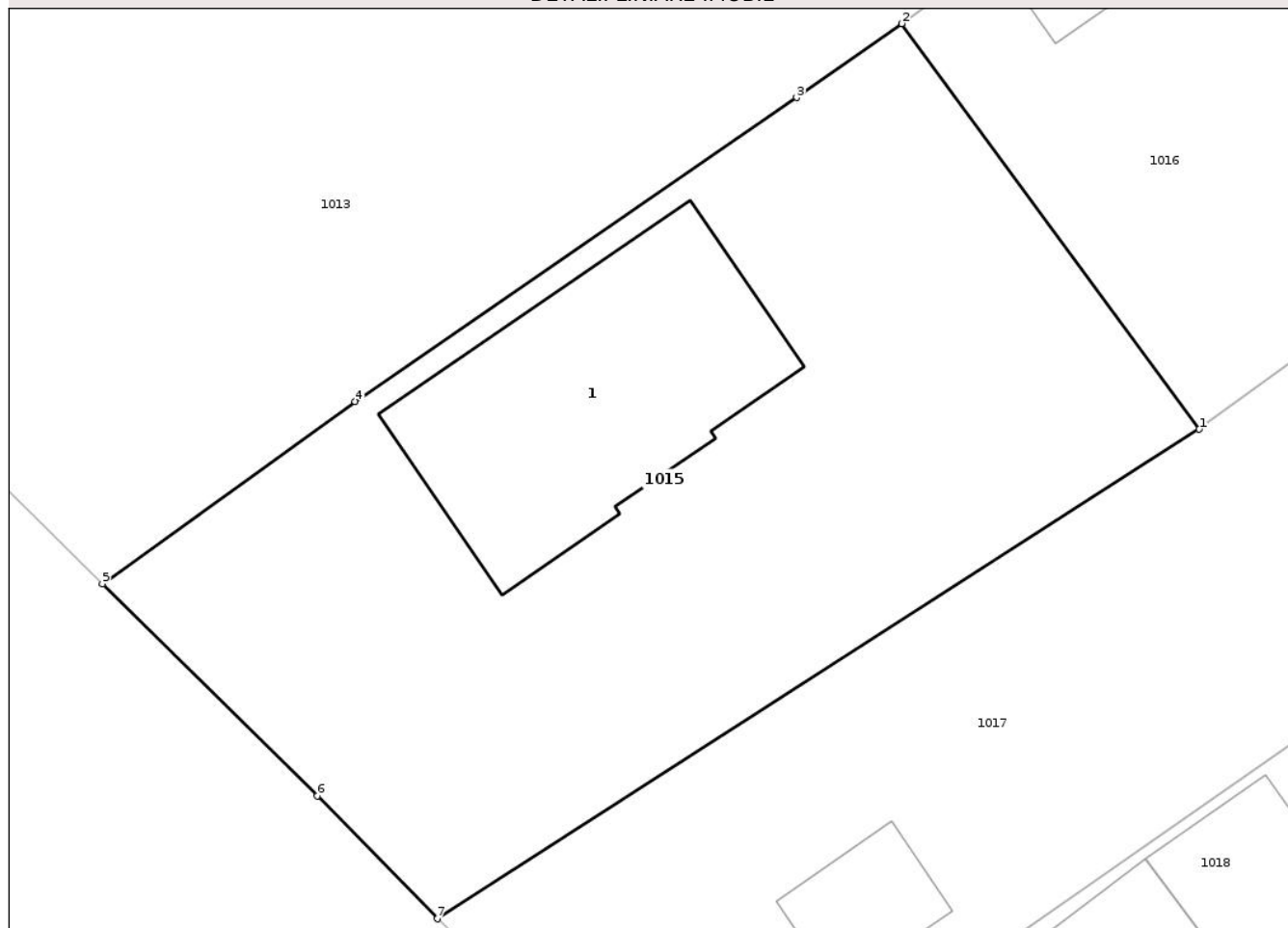
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35413 | 1.033 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 851 | 13 | 688 | - | |
| 2 | arabil | DA | 182 | 13 | 687 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 35413-C1 | construcții de locuințe | 181 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; Construcție locuința parter din caramida si BCA, acoperita cu tabla, cu 3 camere, edificata in anul 1989. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.117,287 348.112,831 | 2 | 395.103,124 348.132,12 | 23.93 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.103,124 348.132,12 | 3 | 395.098,118 348.128,611 | 6.113 |
| 3 | 395.098,118 348.128,611 | 4 | 395.077,105 348.114,156 | 25.505 |
| 4 | 395.077,105 348.114,156 | 5 | 395.065,078 348.105,481 | 14.829 |
| 5 | 395.065,078 348.105,481 | 6 | 395.075,316 348.095,392 | 14.374 |
| 6 | 395.075,316 348.095,392 | 7 | 395.081,023 348.089,552 | 8.166 |
| 7 | 395.081,023 348.089,552 | 1 | 395.117,287 348.112,831 | 43.093 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 16, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.760 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 1338106, din 02/07/1997 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | A1 |
| 1) BECERESCU ION | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

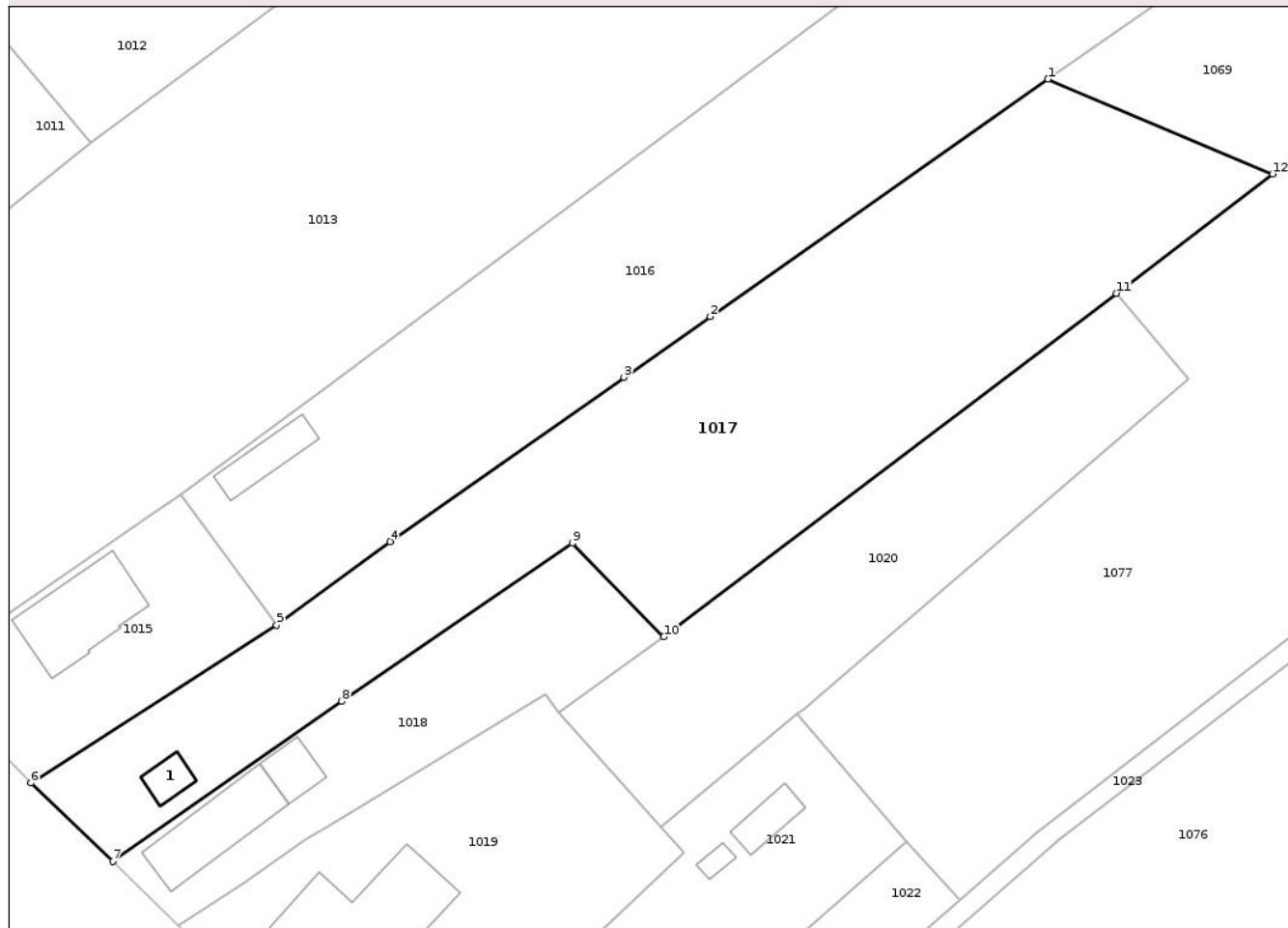
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.760 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 394 | 13 | 690 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.223 | 13 | 691 | - | |
| 3 | arabil | NU | 3.143 | 33 | 2455/12 | - | P691/12, P693/12 eronat în TP |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 34 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Construcție de locuit |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.231,132 348.193,279 | 2 | 395.181,283 348.158,287 | 60.905 |
| 2 | 395.181,283 348.158,287 | 3 | 395.168,552 348.149,357 | 15.551 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 395.168,552 348.149,357 | 4 | 395.134,015 348.125,132 | 42.186 |
| 4 | 395.134,015 348.125,132 | 5 | 395.117,287 348.112,831 | 20.764 |
| 5 | 395.117,287 348.112,831 | 6 | 395.081,023 348.089,552 | 43.093 |
| 6 | 395.081,023 348.089,552 | 7 | 395.093,138 348.078,003 | 16.738 |
| 7 | 395.093,138 348.078,003 | 8 | 395.126,897 348.101,557 | 41.164 |
| 8 | 395.126,897 348.101,557 | 9 | 395.160,942 348.124,896 | 41.277 |
| 9 | 395.160,942 348.124,896 | 10 | 395.174,424 348.111,097 | 19.292 |
| 10 | 395.174,424 348.111,097 | 11 | 395.241,231 348.161,744 | 83.835 |
| 11 | 395.241,231 348.161,744 | 12 | 395.264,283 348.179,318 | 28.987 |
| 12 | 395.264,283 348.179,318 | 1 | 395.231,132 348.193,279 | 35.971 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 12, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.266 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

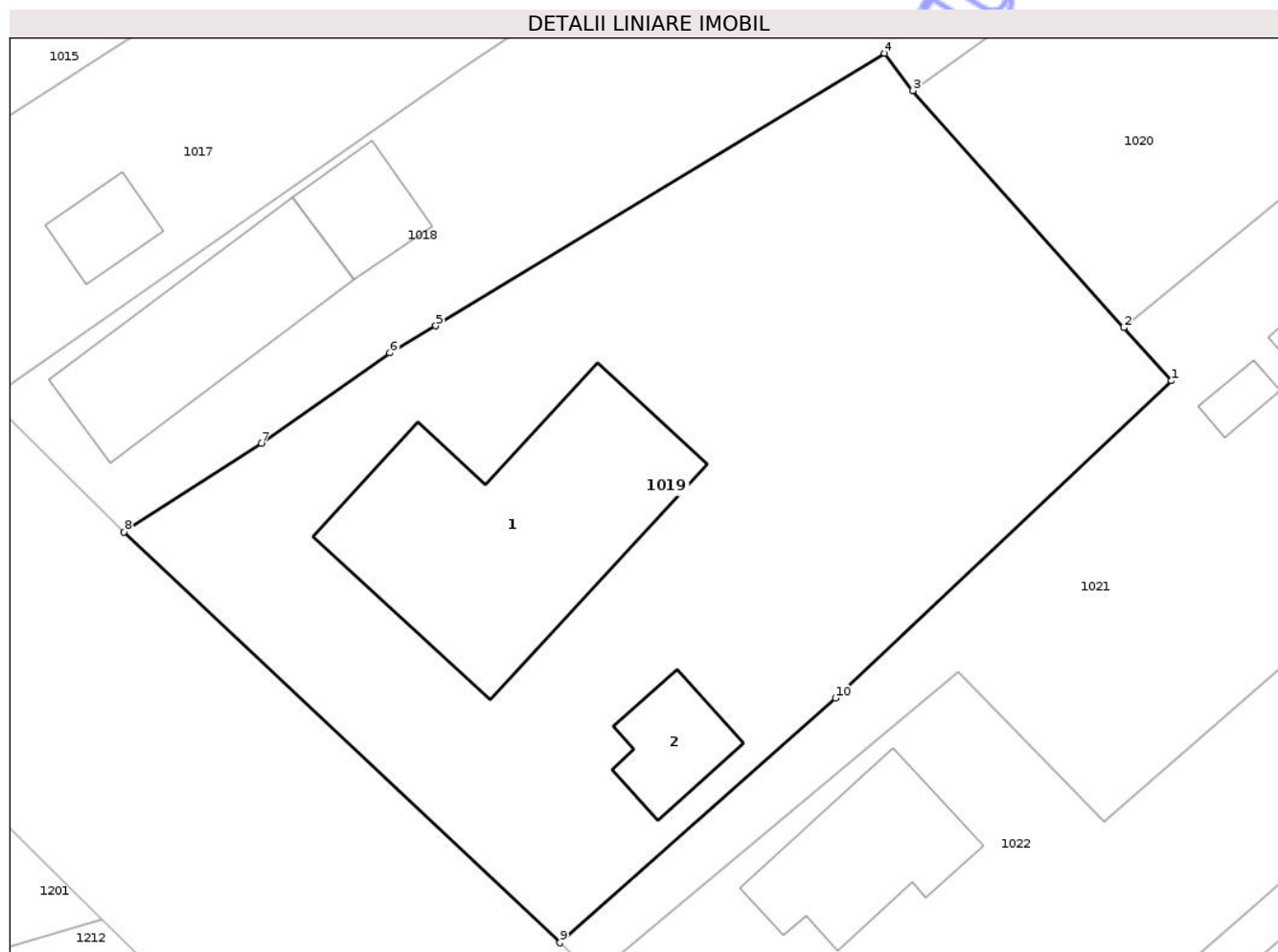
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.266 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.466 | 13 | 695 | - | |
| 2 | arabil | DA | 800 | 33 | 695 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții administrative și social culturale | 315 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:315 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Dispensar |
| A1.2 | | construcții administrative și social culturale | 54 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Farmacie |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 395.177,341 348.079,327 | 2 | 395.173,978 348.083,104 | 5.057 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.173,978 348.083,104 | 3 | 395.158,948 348.099,987 | 22.604 |
| 3 | 395.158,948 348.099,987 | 4 | 395.156,925 348.102,643 | 3.339 |
| 4 | 395.156,925 348.102,643 | 5 | 395.124,953 348.083,229 | 37.405 |
| 5 | 395.124,953 348.083,229 | 6 | 395.121,685 348.081,298 | 3.796 |
| 6 | 395.121,685 348.081,298 | 7 | 395.112,507 348.074,874 | 11.203 |
| 7 | 395.112,507 348.074,874 | 8 | 395.102,75 348.068,554 | 11.625 |
| 8 | 395.102,75 348.068,554 | 9 | 395.133,789 348.039,315 | 42.642 |
| 9 | 395.133,789 348.039,315 | 10 | 395.153,414 348.056,735 | 26.241 |
| 10 | 395.153,414 348.056,735 | 1 | 395.177,341 348.079,327 | 32.907 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 8A, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1 | 35287 | Din acte: 1.076 Masurata: 1.282 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.2 | 35287-C2 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 8A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa P, edificată în anul 1994, cu supr constr desf. s=51mp |
| A1.3 | 35287-C3 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 8A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P, edificată în anul 1994, cu supr constr desf. s=15 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|----------------|
| 679 / 08/01/2020 | |
| Act Notarial nr. 09, din 06/01/2020 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina (Contract de vânzare-cumpărare); | |
| B8 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.2, A1.3 |
| 1) ȘTEFĂNESCU IULIAN 2) ȘTEFĂNESCU RĂDIȚA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

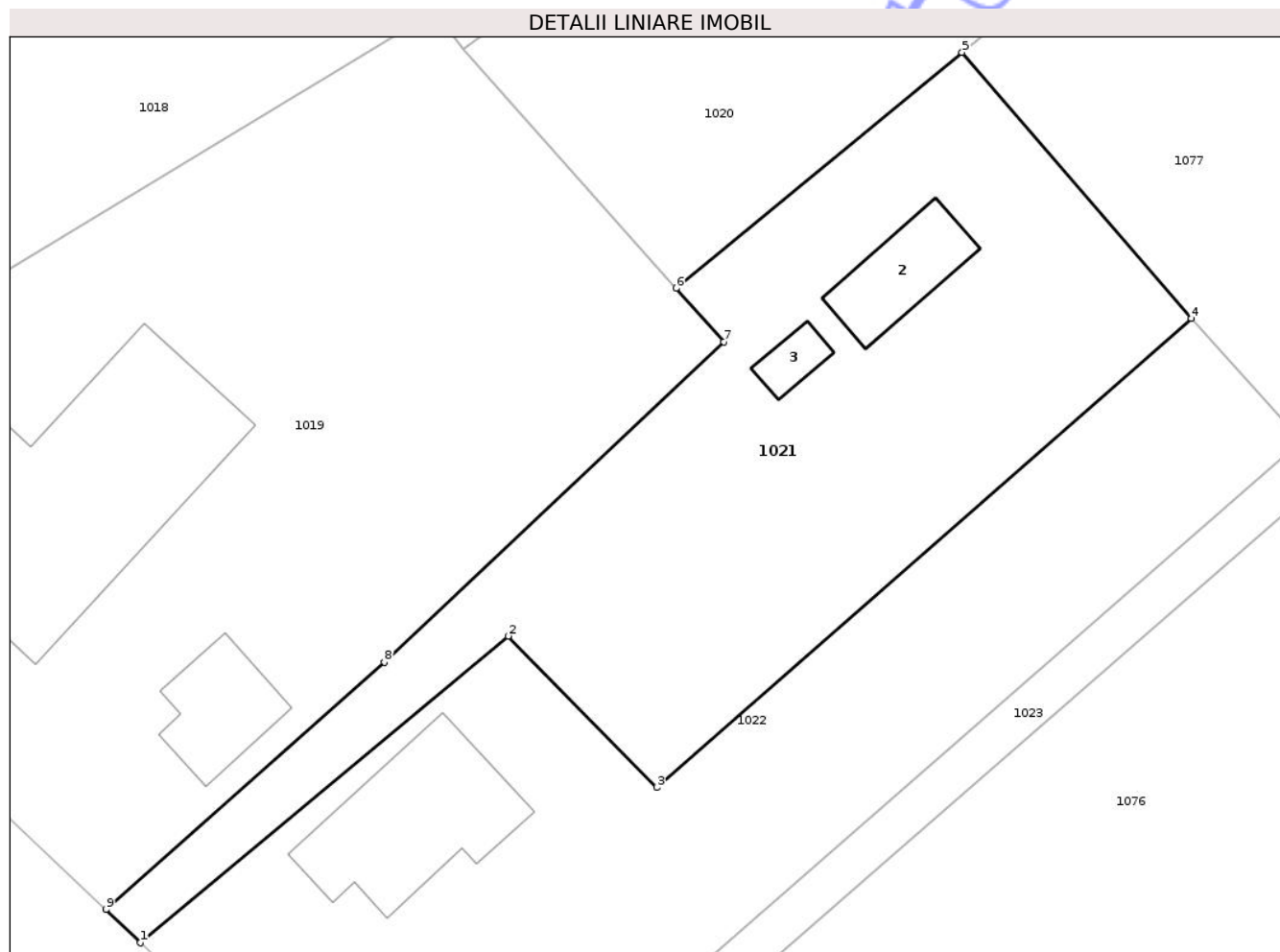
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35287 | Din acte: 1.076 Masurata: 1.282 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 439 | 13 | 696 | - | |
| 2 | arabil | DA | 843 | 13 | 696/1 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.2 | 35287-C2 | constructii anexa | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa P, edificată în anul 1994, cu supr constr desf. s=51mp |
| A1.3 | 35287-C3 | constructii anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P, edificată în anul 1994, cu supr constr desf. s=15 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
| | | | | |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.136,207 348.036,966 | 2 | 395.162,135 348.058,587 | 33.76 |
| 2 | 395.162,135 348.058,587 | 3 | 395.172,597 348.047,922 | 14.94 |
| 3 | 395.172,597 348.047,922 | 4 | 395.210,291 348.080,975 | 50.133 |
| 4 | 395.210,291 348.080,975 | 5 | 395.194,129 348.099,725 | 24.754 |
| 5 | 395.194,129 348.099,725 | 6 | 395.173,978 348.083,104 | 26.121 |
| 6 | 395.173,978 348.083,104 | 7 | 395.177,341 348.079,327 | 5.057 |
| 7 | 395.177,341 348.079,327 | 8 | 395.153,414 348.056,735 | 32.907 |
| 8 | 395.153,414 348.056,735 | 9 | 395.133,789 348.039,315 | 26.241 |
| 9 | 395.133,789 348.039,315 | 1 | 395.136,207 348.036,966 | 3.371 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.452 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.452 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 268 | 33 | 2463 | - | |
| 2 | drum | NU | 1.184 | 33 | 2463 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 395.464,761 348.324,393 | 2 | 395.461,776 348.324,762 | 3.008 | 2 | 395.461,776 348.324,762 | 3 | 395.460,42 348.297,074 | 27.72 | 3 | 395.460,42 348.297,074 | 4 | 395.462,944 348.268,063 | 29.12 |
| 4 | 395.462,944 348.268,063 | 5 | 395.465,135 348.242,872 | 25.28 | 5 | 395.465,135 348.242,872 | 6 | 395.462,046 348.239,99 | 4.225 | 6 | 395.462,046 348.239,99 | 7 | 395.458,505 348.234,228 | 6.763 |
| 7 | 395.458,505 348.234,228 | 8 | 395.454,254 348.225,969 | 9.289 | 8 | 395.454,254 348.225,969 | 9 | 395.450,799 348.218,176 | 8.525 | 9 | 395.450,799 348.218,176 | 10 | 395.448,055 348.210,821 | 7.85 |
| 10 | 395.448,055 348.210,821 | 11 | 395.447,401 348.200,943 | 9.9 | 11 | 395.447,401 348.200,943 | 12 | 395.446,711 348.200,641 | 0.753 | 12 | 395.446,711 348.200,641 | 13 | 395.436,698 348.200,381 | 10.01 |
| 13 | 395.436,698 348.200,381 | 14 | 395.417,468 348.197,631 | 19.42 | 14 | 395.417,468 348.197,631 | 15 | 395.403,963 348.197,403 | 13.50 | 15 | 395.403,963 348.197,403 | 16 | 395.392,927 348.195,07 | 11.28 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 395.392,927 348.195,07 | 17 | 395.382,575 348.193,824 | 10.427 | 17 | 395.382,575 348.193,824 | 18 | 395.376,347 348.194,819 | 6.307 | 18 | 395.376,347 348.194,819 | 19 | 395.357,37 348.182,766 | 22.481 |
| 19 | 395.357,37 348.182,766 | 20 | 395.274,768 348.117,157 | 105.488 | 20 | 395.274,768 348.117,157 | 21 | 395.229,653 348.082,383 | 56.961 | 21 | 395.229,653 348.082,383 | 22 | 395.218,111 348.072,324 | 15.31 |
| 22 | 395.218,111 348.072,324 | 23 | 395.155,756 348.017,98 | 82.713 | 23 | 395.155,756 348.017,98 | 24 | 395.157,876 348.015,848 | 3.007 | 24 | 395.157,876 348.015,848 | 25 | 395.232,813 348.081,193 | 99.426 |
| 25 | 395.232,813 348.081,193 | 26 | 395.276,614 348.114,792 | 55.203 | 26 | 395.276,614 348.114,792 | 27 | 395.359,045 348.180,276 | 105.276 | 27 | 395.359,045 348.180,276 | 28 | 395.376,904 348.191,619 | 21.157 |
| 28 | 395.376,904 348.191,619 | 29 | 395.382,537 348.190,798 | 5.693 | 29 | 395.382,537 348.190,798 | 30 | 395.393,417 348.192,107 | 10.958 | 30 | 395.393,417 348.192,107 | 31 | 395.404,302 348.194,408 | 11.126 |
| 31 | 395.404,302 348.194,408 | 32 | 395.417,707 348.194,634 | 13.407 | 32 | 395.417,707 348.194,634 | 33 | 395.436,999 348.197,394 | 19.488 | 33 | 395.436,999 348.197,394 | 34 | 395.448,231 348.198,055 | 11.251 |
| 34 | 395.448,231 348.198,055 | 35 | 395.450,204 348.198,746 | 2.091 | 35 | 395.450,204 348.198,746 | 36 | 395.450,671 348.203,604 | 4.88 | 36 | 395.450,671 348.203,604 | 37 | 395.451,026 348.210,202 | 6.608 |
| 37 | 395.451,026 348.210,202 | 38 | 395.453,578 348.217,043 | 7.302 | 38 | 395.453,578 348.217,043 | 39 | 395.454,442 348.218,99 | 2.13 | 39 | 395.454,442 348.218,99 | 40 | 395.456,962 348.224,673 | 6.217 |
| 40 | 395.456,962 348.224,673 | 41 | 395.461,176 348.232,861 | 9.209 | 41 | 395.461,176 348.232,861 | 42 | 395.463,465 348.237,376 | 5.062 | 42 | 395.463,465 348.237,376 | 43 | 395.466,289 348.240,223 | 4.01 |
| 43 | 395.466,289 348.240,223 | 44 | 395.468,463 348.242,416 | 3.088 | 44 | 395.468,463 348.242,416 | 45 | 395.466,075 348.268,362 | 26.056 | 45 | 395.466,075 348.268,362 | 46 | 395.463,427 348.297,139 | 28.899 |
| 46 | 395.463,427 348.297,139 | 1 | 395.464,761 348.324,393 | 27.287 | | | | | | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:108
Nr. cadastral vechi:173/5

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35124 | 5.000 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 38536 / 19/10/2010 | | |
| Act Notarial nr. 1658, din 18/10/2010 emis de NP TELEA CONSTANTINA DIANA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU ION 2) NIȚU CAMELIA, bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI

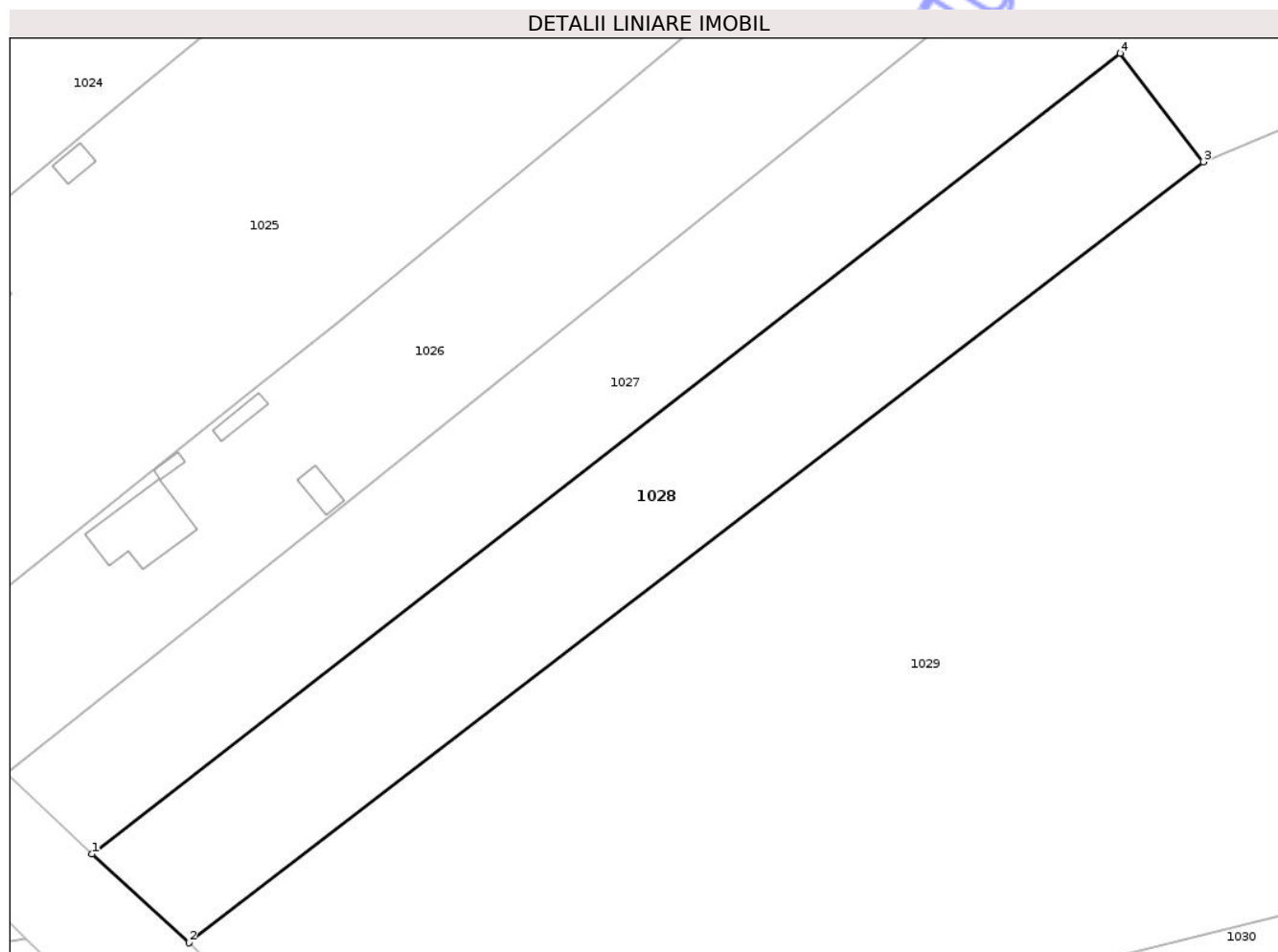
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 38536 / 19/10/2010 | | |
| Act Notarial nr. 1658, din 18/10/2010 emis de NP TELEA CONSTANTINA DIANA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BĂLUȚĂ ELENA | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35124 | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 2.051 | 33 | 2485/7 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.949 | 33 | 2485/7 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 395.313,661 347.860,17 | 2 | 395.330,152 347.845,028 | 22.388 |
| 2 | 395.330,152 347.845,028 | 3 | 395.503,283 347.978,242 | 218.45 |
| 3 | 395.503,283 347.978,242 | 4 | 395.489,123 347.996,753 | 23.306 |
| 4 | 395.489,123 347.996,753 | 1 | 395.313,661 347.860,17 | 222.355 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:211

Nr. cadastral vechi:173/6

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35362 | 26.907 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 37984 / 12/06/2020 | | |
| Act Notarial nr. 799, din 11/06/2020 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA (CONTRACT DE VANZARE); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAZĂR GEORGE 2) LAZĂR LARISA, bun comun | A1 |
| 38356 / 03/04/2024 | | |
| Act Notarial nr. 1163, din 02/04/2024 emis de NP Diaconu Laura; | | |
| B5 | se notează interdicția de grevare 1) GREEN INSPIRATION S.R.L., CIF:49096092 | A1 |
| B6 | se notează dreptul de preempțiune 1) GREEN INSPIRATION S.R.L., CIF:49096092 | A1 |

C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 38356 / 03/04/2024 | | |
| Act Notarial nr. 1163, din 02/04/2024 emis de NP Diaconu Laura; | | |
| C1 | Inscrierea provizorie, drept de SUPERFICIE- pentru o perioadă de 24 de luni, începând cu data de 02.04.2024 1) GREEN INSPIRATION S.R.L., CIF:49096092 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35362 | 26.907 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|------------------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 6.202 | 33 | 2485/8, 2483/3, 2484/2 | - | |
| 2 | arabil | NU | 20.705 | 33 | 2485/8, 2483/3, 2484/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.330,152 347.845,028 | 2 | 395.364,97 347.812,355 | 47.747 |
| 2 | 395.364,97 347.812,355 | 3 | 395.615,378 347.873,979 | 257.879 |
| 3 | 395.615,378 347.873,979 | 4 | 395.604,24 347.901,732 | 29.905 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 395.604,24 347.901,732 | 5 | 395.585,288 347.953,629 | 55.249 |
| 5 | 395.585,288 347.953,629 | 6 | 395.590,39 348.005,581 | 52.202 |
| 6 | 395.590,39 348.005,581 | 7 | 395.542,946 347.995,025 | 48.604 |
| 7 | 395.542,946 347.995,025 | 8 | 395.503,283 347.978,242 | 43.068 |
| 8 | 395.503,283 347.978,242 | 1 | 395.330,152 347.845,028 | 218.45 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:90
Nr. cadastral vechi:174

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35320 | 30.402 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 690 / 16/09/2002 | |
| Act Notarial nr. 1085, din 30/05/2002 emis de BNP CEZARINA CIOBANU; | |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT CUMPĂRARE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| 1) CONSTANTIN ION , căsătorit cu CONSTANTIN ELENA , bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90)</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35320 | 30.402 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 12.967 | 33 | 2485/10, 2483/5 | - | |
| 2 | arabil | NU | 17.435 | 33 | 2485/10, 2483/5 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.489,002 347.693,174 | 2 | 395.717,173 347.712,645 | 229.0 |
| 2 | 395.717,173 347.712,645 | 3 | 395.795,802 347.719,355 | 78.915 |
| 3 | 395.795,802 347.719,355 | 4 | 395.768,343 347.730,132 | 29.498 |
| 4 | 395.768,343 347.730,132 | 5 | 395.757,663 347.735,037 | 11.753 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.757,663 347.735,037 | 6 | 395.736,793 347.744,622 | 22.966 |
| 6 | 395.736,793 347.744,622 | 7 | 395.708,819 347.757,469 | 30.783 |
| 7 | 395.708,819 347.757,469 | 8 | 395.676,644 347.781,589 | 40.212 |
| 8 | 395.676,644 347.781,589 | 9 | 395.644,004 347.820,711 | 50.95 |
| 9 | 395.644,004 347.820,711 | 10 | 395.383,09 347.795,352 | 262.143 |
| 10 | 395.383,09 347.795,352 | 1 | 395.489,002 347.693,174 | 147.166 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.300 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 53161201, din 12/12/2002 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) MOLDOVEANU PAUL | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

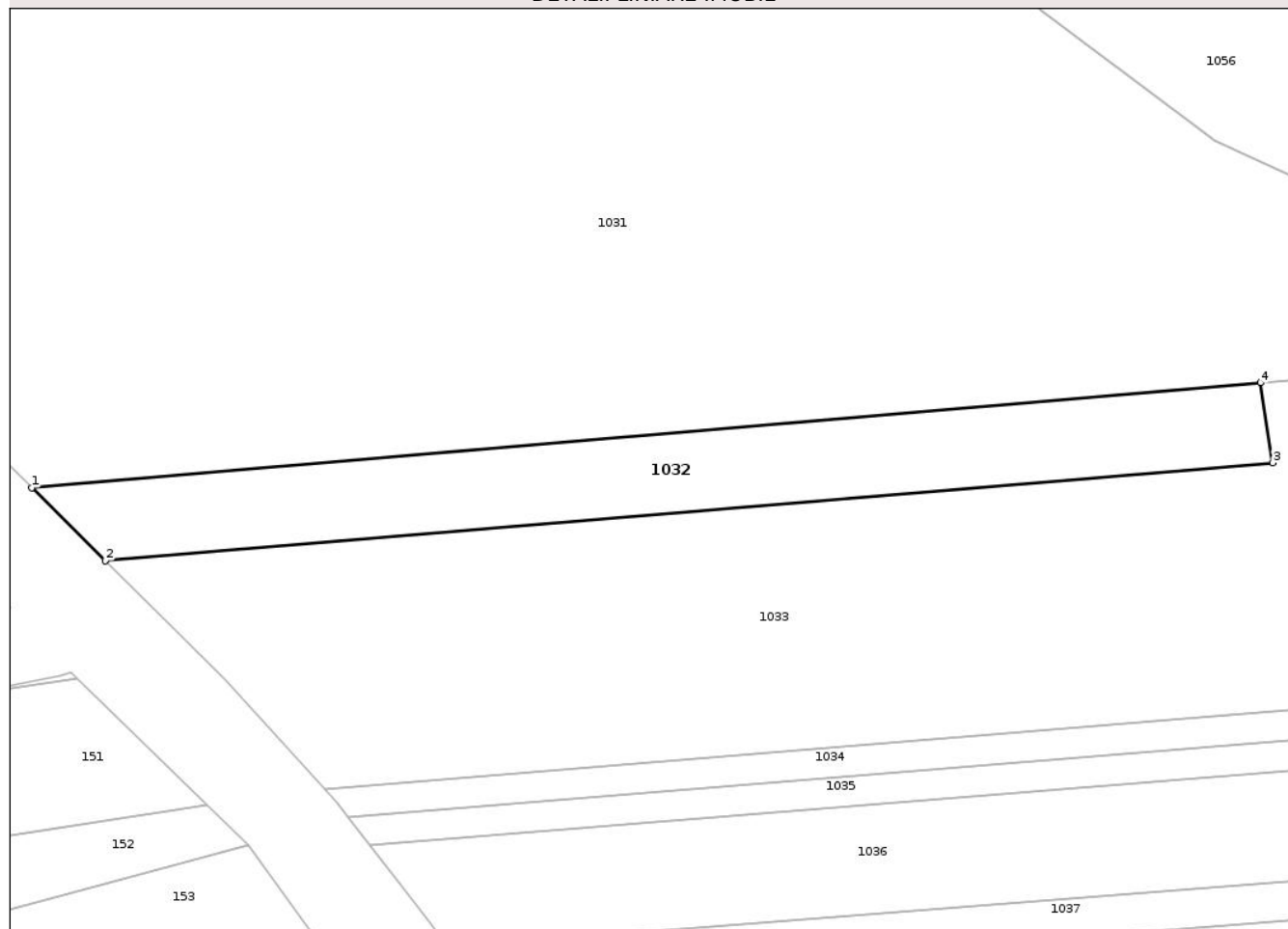
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.300 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 1.697 | 33 | 2485/12 | - | P19 eronat în TP |
| 2 | arabil | NU | 1.603 | 33 | 2485/12 | - | P19 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.489,002 347.693,174 | 2 | 395.502,636 347.679,679 | 19.183 |
| 2 | 395.502,636 347.679,679 | 3 | 395.719,473 347.697,823 | 217.595 |
| 3 | 395.719,473 347.697,823 | 4 | 395.717,173 347.712,645 | 14.999 |
| 4 | 395.717,173 347.712,645 | 1 | 395.489,002 347.693,174 | 229.0 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 53161627, din 09/08/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) BRECIUGĂ P NICOLAE | |
| 2) BRECIUGĂ P MIRCEA | |
| 3) GOGONEA ECATERINA | |
| 4) FOTA NICOLIȚA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

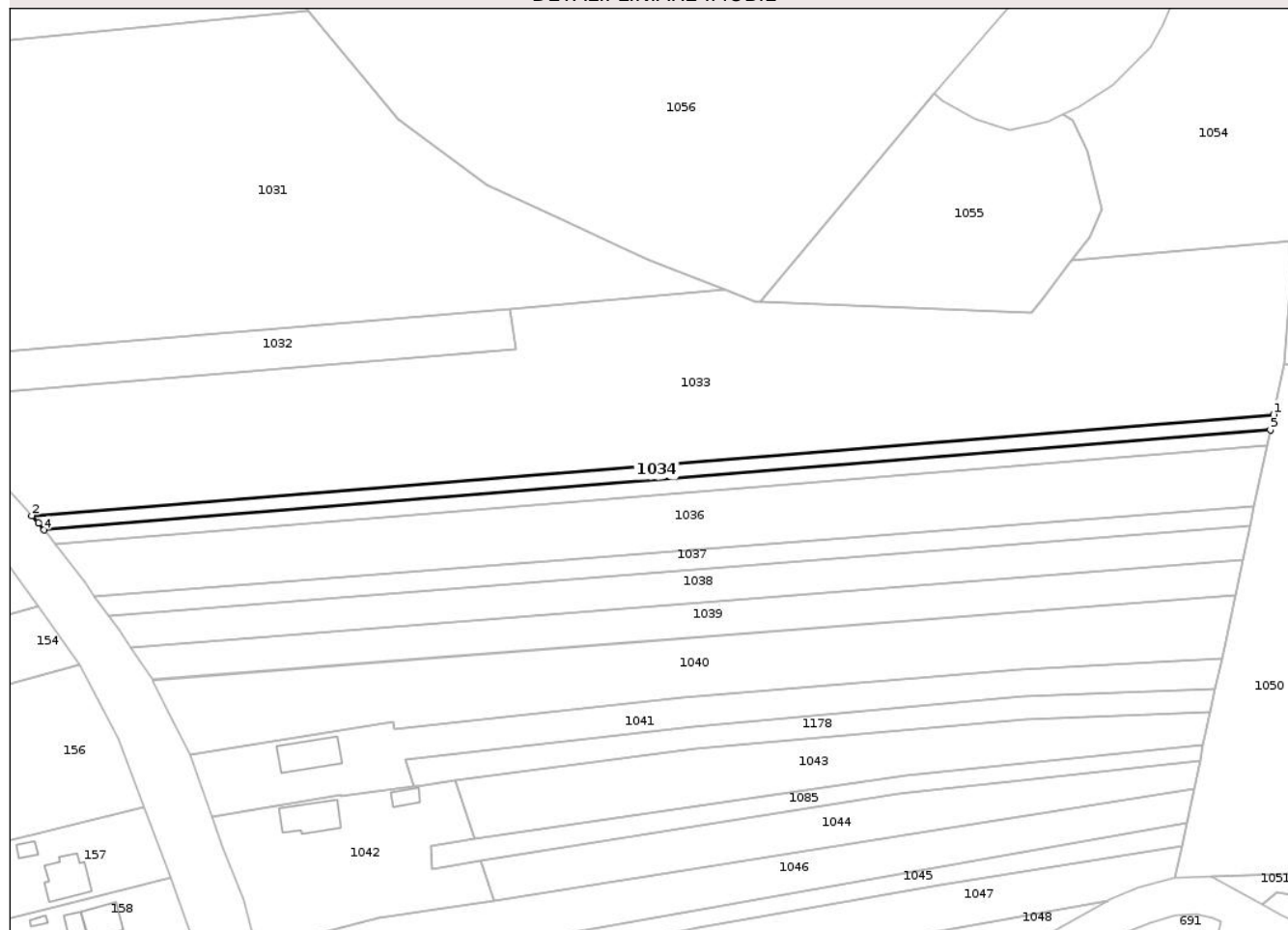
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 574 | 33 | 2485/14, 2481/3 | - | P25 eronat în TP |
| 2 | arabil | NU | 1.926 | 33 | 2485/14, 2481/3 | - | P25 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.995,335 347.674,136 | 2 | 395.543,376 347.637,348 | 453.454 |
| 2 | 395.543,376 347.637,348 | 3 | 395.545,785 347.634,701 | 3.579 |
| 3 | 395.545,785 347.634,701 | 4 | 395.547,773 347.632,139 | 3.243 |
| 4 | 395.547,773 347.632,139 | 5 | 395.994,129 347.668,471 | 447.832 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.994,129 347.668,471 | 1 | 395.995,335 347.674,136 | 5.792 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 8.925 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 1513249, din 15/12/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) SLĂMNESCU NICOLAE | |
| 2) SLĂMNESCU ILIE | |
| 3) SLĂMNESCU PAUL | |
| 4) TRÎNCĂ ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

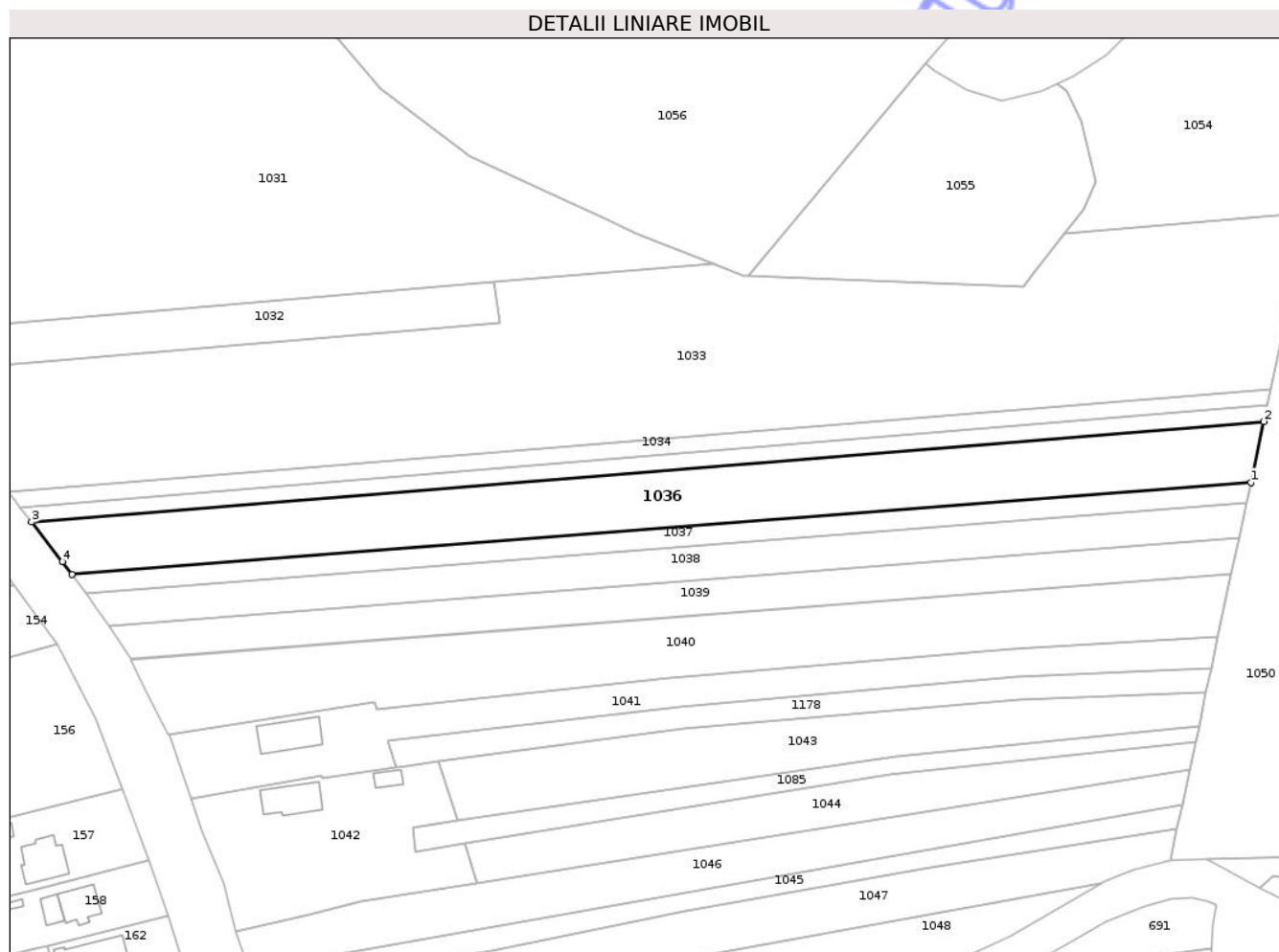
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 8.925 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 2.018 | 33 | 2485/16, 2481/5 | - | P28 eronat în TP |
| 2 | arabil | NU | 6.907 | 33 | 2485/16, 2481/5 | - | P28 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.988,269 347.640,952 | 2 | 395.992,908 347.662,737 | 22.273 |
| 2 | 395.992,908 347.662,737 | 3 | 395.551,884 347.626,839 | 442.483 |
| 3 | 395.551,884 347.626,839 | 4 | 395.562,884 347.612,657 | 17.948 |
| 4 | 395.562,884 347.612,657 | 5 | 395.566,261 347.608,027 | 5.731 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.566,261 347.608,027 | 1 | 395.988,269 347.640,952 | 423.29 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 53161607, din 13/07/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) PÎRVULESCU ION | |

C. Partea III. SARCINI .

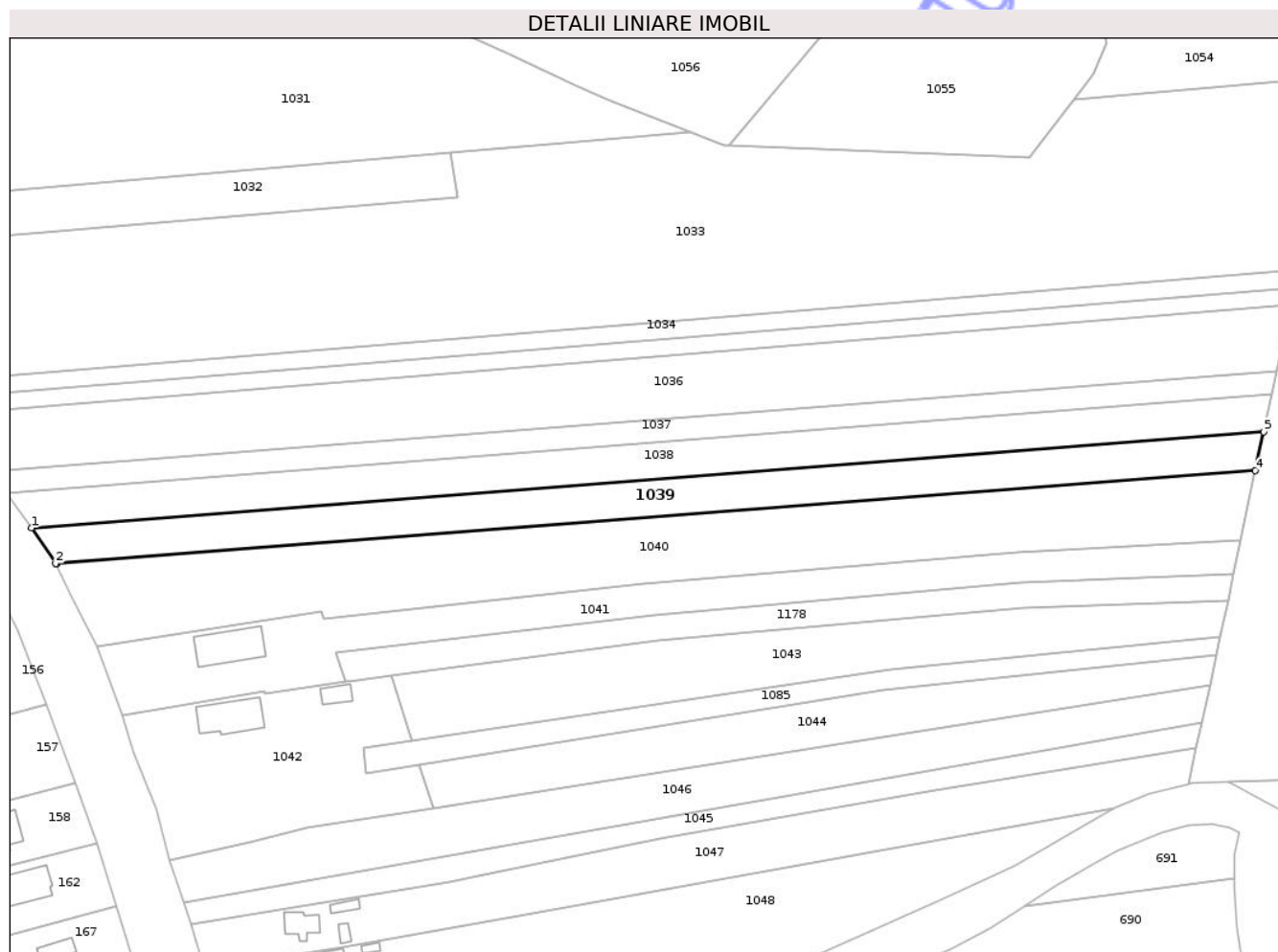
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 1.150 | 33 | 2485/19, 2481/8 | - | P31 eronat în TP |
| 2 | arabil | NU | 3.850 | 33 | 2485/19, 2481/8 | - | P31 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.579,46 347.589,526 | 2 | 395.587,34 347.577,938 | 14.013 |
| 2 | 395.587,34 347.577,938 | 3 | 395.587,489 347.577,627 | 0.345 |
| 3 | 395.587,489 347.577,627 | 4 | 395.981,326 347.608,354 | 395.034 |
| 4 | 395.981,326 347.608,354 | 5 | 395.984,039 347.621,091 | 13.023 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.984,039 347.621,091 | 1 | 395.579,46 347.589,526 | 405.808 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:247

Adresa: Loc. Mierea, Str Principală, Nr. 1, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35510 | 4.963 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | | Loc. Mierea, Str Principală, Nr. 1, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; Casă de locuit P+M, cu surafața constr. desf. s=378.10mp, edificată în 2025 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 20831 / 01/04/2019 | | |
| Act Notarial nr. 1119, din 29/03/2019 emis de NP GASPAS MONICA ORTANSA (CONTRACT DE VANZARE, act notarial nr DECLARATIE AUT. NR. 1139 din 29.03.2019, emis de NP GASPAS MONICA ORTANSA); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOROIMAN CONSTANTIN-VIOREL 2) TOROIMAN MARINA-MĂDĂLINA, bun comun | A1, A1.1 |
| 5041 / 20/01/2026 | | |
| Act Administrativ nr. 8873, din 22/12/2025 emis de PRIMARIA CRUSET (act administrativ nr 8875 din 22.12.2025, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 8876 din 22.12.2025, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 01 din 21.02.2025, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 8587 din 11.12.2025, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 00250914550 din 09.01.2026, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA); | | |
| B9 | Se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C1 1) TOROIMAN CONSTANTIN-VIOREL 2) TOROIMAN MARINA-MĂDĂLINA, bun comun | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

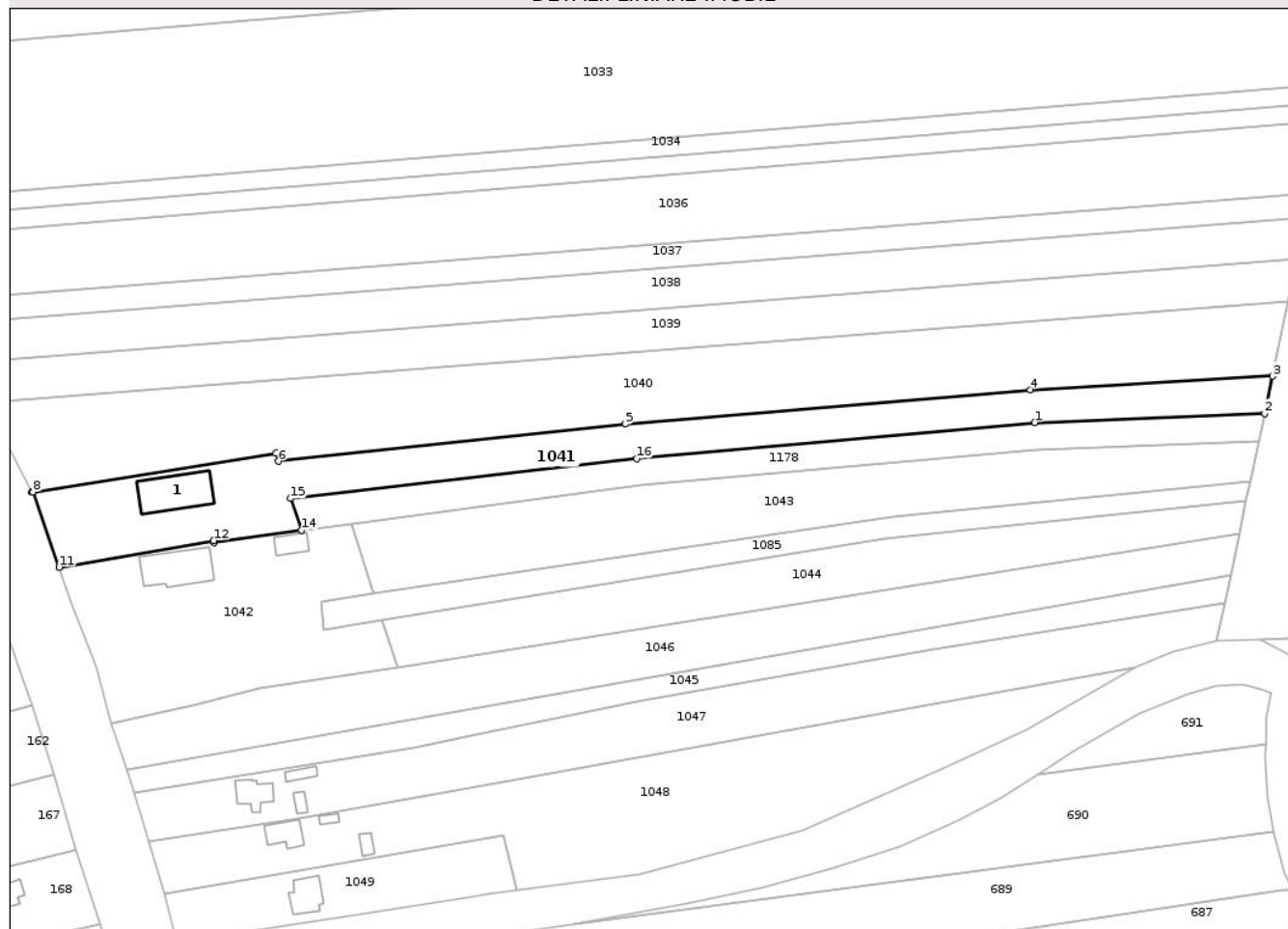
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35510 | 4.963 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 543 | 33 | 2485/21, 2481/10 | - | P19 eronat în IE |
| 2 | vie | DA | 255 | 33 | 2485/21, 2481/10 | - | P19 eronat în IE |
| 3 | arabil | DA | 1.083 | 33 | 2485/21, 2481/10 | - | P19 eronat în IE |
| 4 | arabil | NU | 3.082 | 33 | 2485/21, 2481/10 | - | P19 eronat în IE |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 225 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:225 mp; Casă de locuit P+M, cu suprafața constr. desf. s=378.10mp, edificată în 2025 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
| | | | | |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.904,462 347.571,632 | 2 | 395.974,083 347.574,345 | 69.674 |
| 2 | 395.974,083 347.574,345 | 3 | 395.976,488 347.585,636 | 11.544 |
| 3 | 395.976,488 347.585,636 | 4 | 395.903,061 347.581,572 | 73.539 |
| 4 | 395.903,061 347.581,572 | 5 | 395.780,411 347.571,189 | 123.089 |
| 5 | 395.780,411 347.571,189 | 6 | 395.675,531 347.559,911 | 105.485 |
| 6 | 395.675,531 347.559,911 | 7 | 395.674,749 347.562,306 | 2.519 |
| 7 | 395.674,749 347.562,306 | 8 | 395.601,113 347.550,604 | 74.56 |
| 8 | 395.601,113 347.550,604 | 9 | 395.601,068 347.550,596 | 0.046 |
| 9 | 395.601,068 347.550,596 | 10 | 395.600,829 347.550,558 | 0.242 |
| 10 | 395.600,829 347.550,558 | 11 | 395.609,103 347.527,853 | 24.166 |
| 11 | 395.609,103 347.527,853 | 12 | 395.655,819 347.535,92 | 47.407 |
| 12 | 395.655,819 347.535,92 | 13 | 395.655,983 347.535,225 | 0.714 |
| 13 | 395.655,983 347.535,225 | 14 | 395.682,541 347.538,992 | 26.824 |
| 14 | 395.682,541 347.538,992 | 15 | 395.679,239 347.548,66 | 10.216 |
| 15 | 395.679,239 347.548,66 | 16 | 395.783,958 347.560,736 | 105.413 |
| 16 | 395.783,958 347.560,736 | 1 | 395.904,462 347.571,632 | 120.996 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35897 | 4.868 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 25060 / 20/05/2015 | |
| Act Notarial nr. 1413, din 28/03/2014 emis de BNP JIANU GEORGETA CRISTINA (act notarial 603/13.03.2015 emis de Np Călina Marcel Horațiu; Contract de vanzare-cumparare nr. 5135, din 24.11.2003, emis de NP Neața Nistorescu, Contract de vanzare-cumparare nr. 594, din 29.03.2004, emis de BNP MARIANA BAZGU); | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ANGHEL GHEORGHE, căsătorit cu | |
| 2) ANGHEL CORNELIA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI

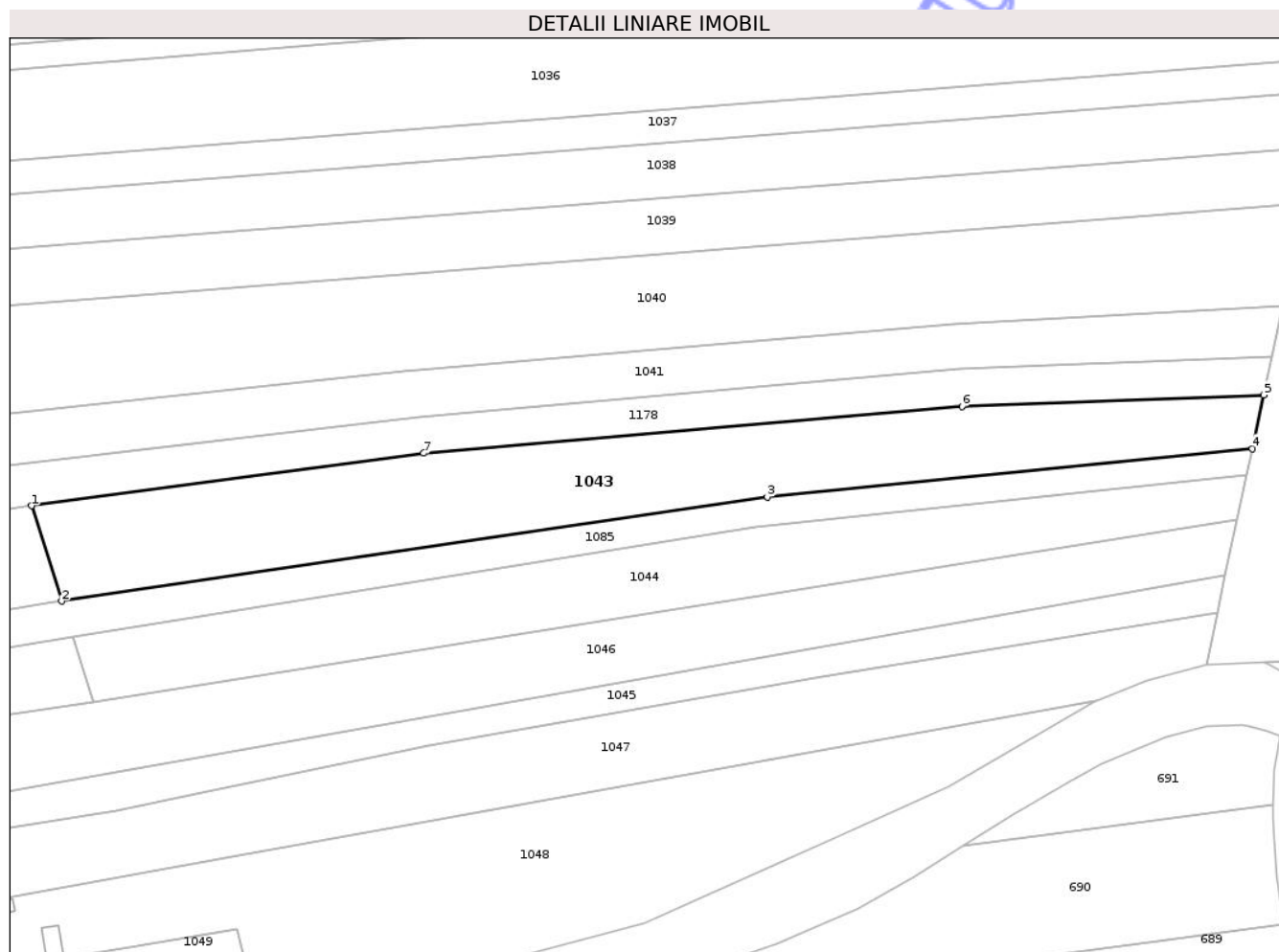
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 25060 / 20/05/2015 | |
| Act Notarial nr. 1474, din 05/08/2014 emis de NP Calina Marcel Horatiu; | |
| C1 | A1 |
| Intabulare, drept de SUPERFICIE | |
| 1) SC JONCRIGAS 2014 SRL, CIF:33299805 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35897 | 4.868 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------------|----------|---------------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.868 | 33 | 2485/23, 2481/11 | - | P35, P36, P37, P50 eronat în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.697,639 347.541,109 | 2 | 395.704,362 347.519,881 | 22.267 |
| 2 | 395.704,362 347.519,881 | 3 | 395.861,63 347.543,036 | 158.963 |
| 3 | 395.861,63 347.543,036 | 4 | 395.969,715 347.553,831 | 108.623 |
| 4 | 395.969,715 347.553,831 | 5 | 395.972,266 347.565,811 | 12.249 |
| 5 | 395.972,266 347.565,811 | 6 | 395.904,988 347.563,278 | 67.326 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 395.904,988 347.563,278 | 7 | 395.785,028 347.552,799 | 120.417 |
| 7 | 395.785,028 347.552,799 | 1 | 395.697,639 347.541,109 | 88.167 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mierea, Str Principală, Nr. 7, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 894, din 04/05/2004 emis de BN MIRCEA DRĂGUȘIN (Contract de vânzare-cumpărare); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) DALIMON ANGELA, necăsătorită | |

C. Partea III. SARCINI .

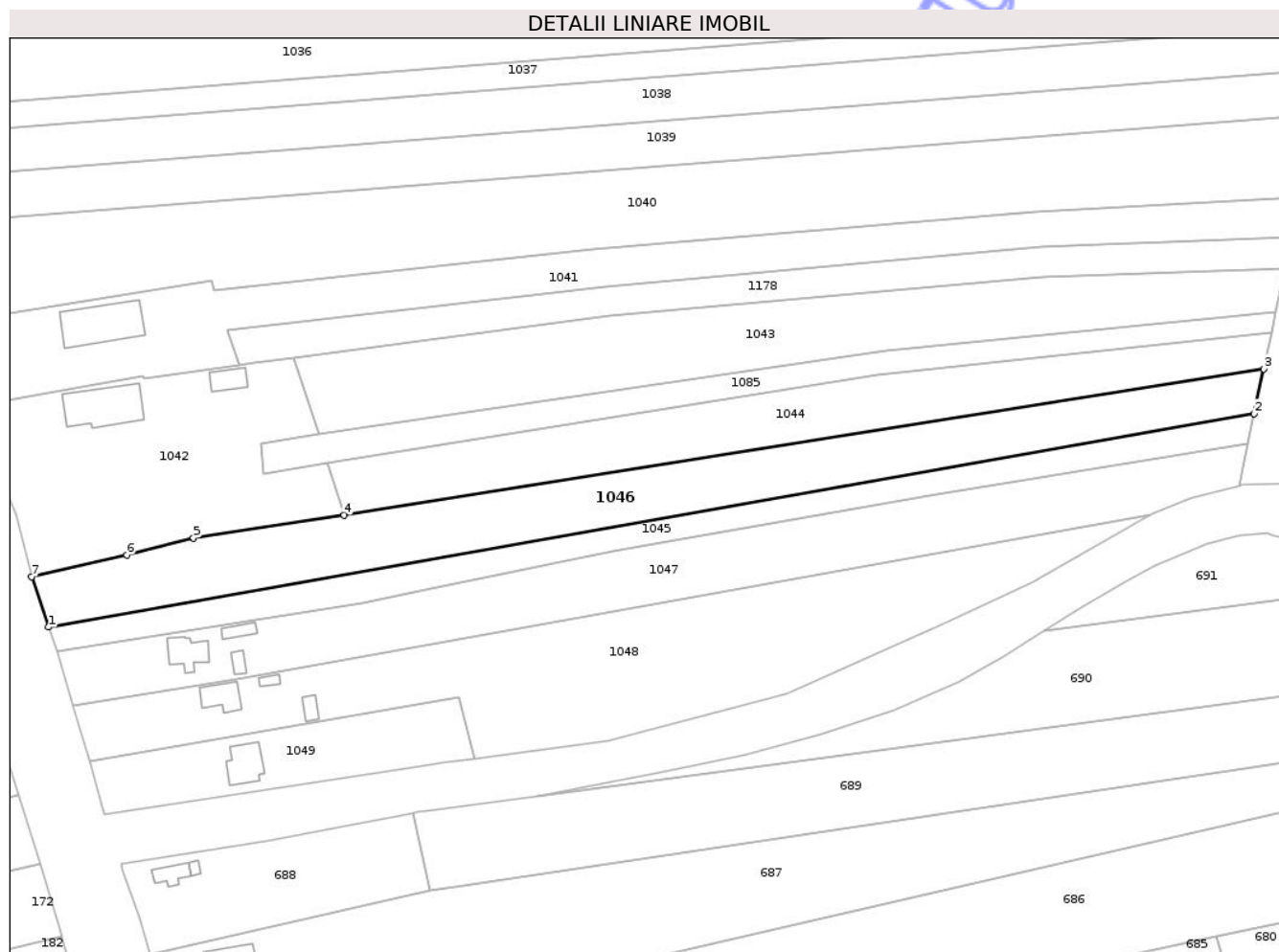
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 1.393 | 33 | 2485/26, 2481/14 | - | P51 eronat în TP |
| 2 | arabil | NU | 3.607 | 33 | 2485/26, 2481/14 | - | P51 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.629,53 347.466,468 | 2 | 395.963,706 347.525,615 | 339.37 |
| 2 | 395.963,706 347.525,615 | 3 | 395.966,343 347.537,996 | 12.659 |
| 3 | 395.966,343 347.537,996 | 4 | 395.711,464 347.497,456 | 258.083 |
| 4 | 395.711,464 347.497,456 | 5 | 395.669,728 347.491,18 | 42.205 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.669,728 347.491,18 | 6 | 395.651,203 347.486,428 | 19.125 |
| 6 | 395.651,203 347.486,428 | 7 | 395.624,862 347.480,439 | 27.013 |
| 7 | 395.624,862 347.480,439 | 1 | 395.629,53 347.466,468 | 14.73 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mierea, Str Principală, Nr. 11, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1 | | Din acte: 7.246 Masurata: 6.426 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Mierea, Str Principală, Nr. 11, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | | Loc. Mierea, Str Principală, Nr. 11, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Construcție anexă |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|------------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 153/2001, din 20/06/2001 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (Certificat de moștenitor); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DRĂGHICI LIVIU-CRISTIAN, nepot de fiică predecedată | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) DRĂGHICI LIVIU-CRISTIAN, nepot de fiică predecedată | A1.1, A1.2 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) DALIMON CONSTANTIN, fiu | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) DALION CONSTANTIN, fiu | A1.1, A1.2 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) HANGIU ELENA, fiică | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) HANGIU ELENA, fiică | A1.1, A1.2 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) VLAD CORNELIA, fiică | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) VLAD CORNELIA, fiică | A1.1, A1.2 |
| Act Notarial nr. 129, din 28/07/2017 emis de NP CEZARINA CIOBANU (Certificat de moștenitor, dosar succesoral nr. 166/2017); | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) HANGIU ELENA, Ffiică | A1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 10/32 1) HANGIU ELENA, fiică | A1.1, A1.2 |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) VLAD CORNELIA, fiică | A1 |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 10/32 1) VLAD CORNELIA, fiică | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

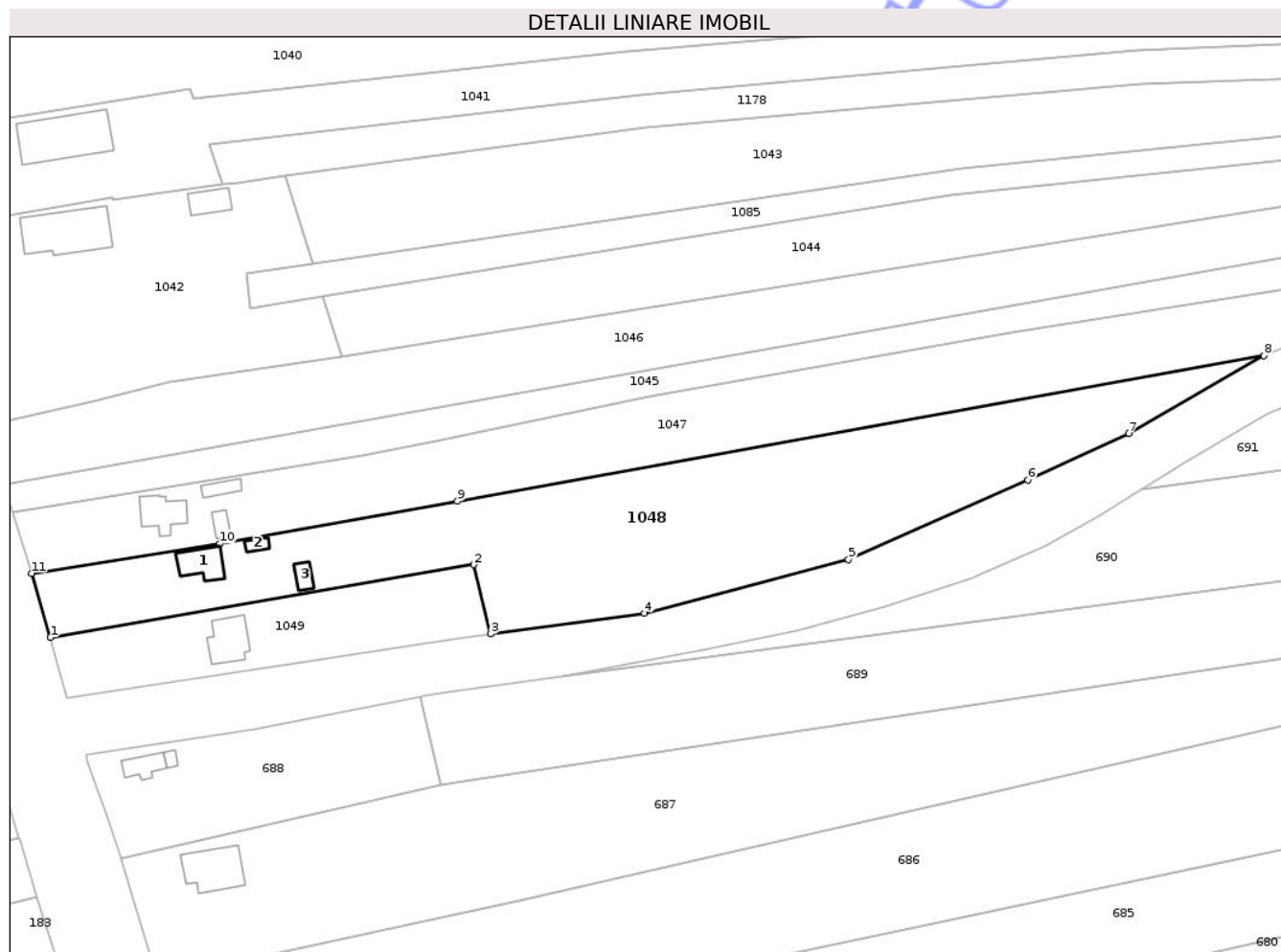
Neutilizabil în Circuitul
Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | Din acte: 7.246 Masurata: 6.426 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------------|----------|---|
| 1 | curți constructii | DA | 500 | 14 | 702 | - | |
| 2 | livada | DA | 865 | 14 | 701, 703 | - | |
| 3 | livada | NU | 270 | 33 | 2485/29, 2481/17 | - | T14 P703 eronat în TP |
| 4 | arabil | NU | 4.791 | 33 | 2485/29, 2481/17 | - | T14 P704, T14 P707, T14 T709/2, T14 P709/3, T14 P708/2, T14 P710/1 eronat în TP |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | | construcții anexa | 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Construcție anexă |
| A1.3 | | construcții anexa | 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.640,873 347.429,263 | 2 | 395.743,453 347.446,909 | 104.087 |
| 2 | 395.743,453 347.446,909 | 3 | 395.747,54 347.430,096 | 17.303 |
| 3 | 395.747,54 347.430,096 | 4 | 395.784,78 347.435,101 | 37.575 |
| 4 | 395.784,78 347.435,101 | 5 | 395.834,176 347.448,117 | 51.082 |
| 5 | 395.834,176 347.448,117 | 6 | 395.877,652 347.467,427 | 47.571 |
| 6 | 395.877,652 347.467,427 | 7 | 395.902,043 347.478,67 | 26.858 |
| 7 | 395.902,043 347.478,67 | 8 | 395.934,829 347.497,553 | 37.835 |
| 8 | 395.934,829 347.497,553 | 9 | 395.739,466 347.462,319 | 198.515 |
| 9 | 395.739,466 347.462,319 | 10 | 395.681,925 347.451,941 | 58.469 |
| 10 | 395.681,925 347.451,941 | 11 | 395.636,301 347.444,811 | 46.178 |
| 11 | 395.636,301 347.444,811 | 1 | 395.640,873 347.429,263 | 16.206 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:90

Nr. cadastral vechi:182

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35322 | 12.710 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 690 / 16/09/2002 | |
| Act Notarial nr. 1085, din 30/05/2002 emis de BNP CEZARIA CIOBANU (Contract de vânzare-cumpărare); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) CONSTANTIN ION , căsătorit cu CONSTANTIN ELENA , bun comun | |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90) | |

C. Partea III. SARCINI .

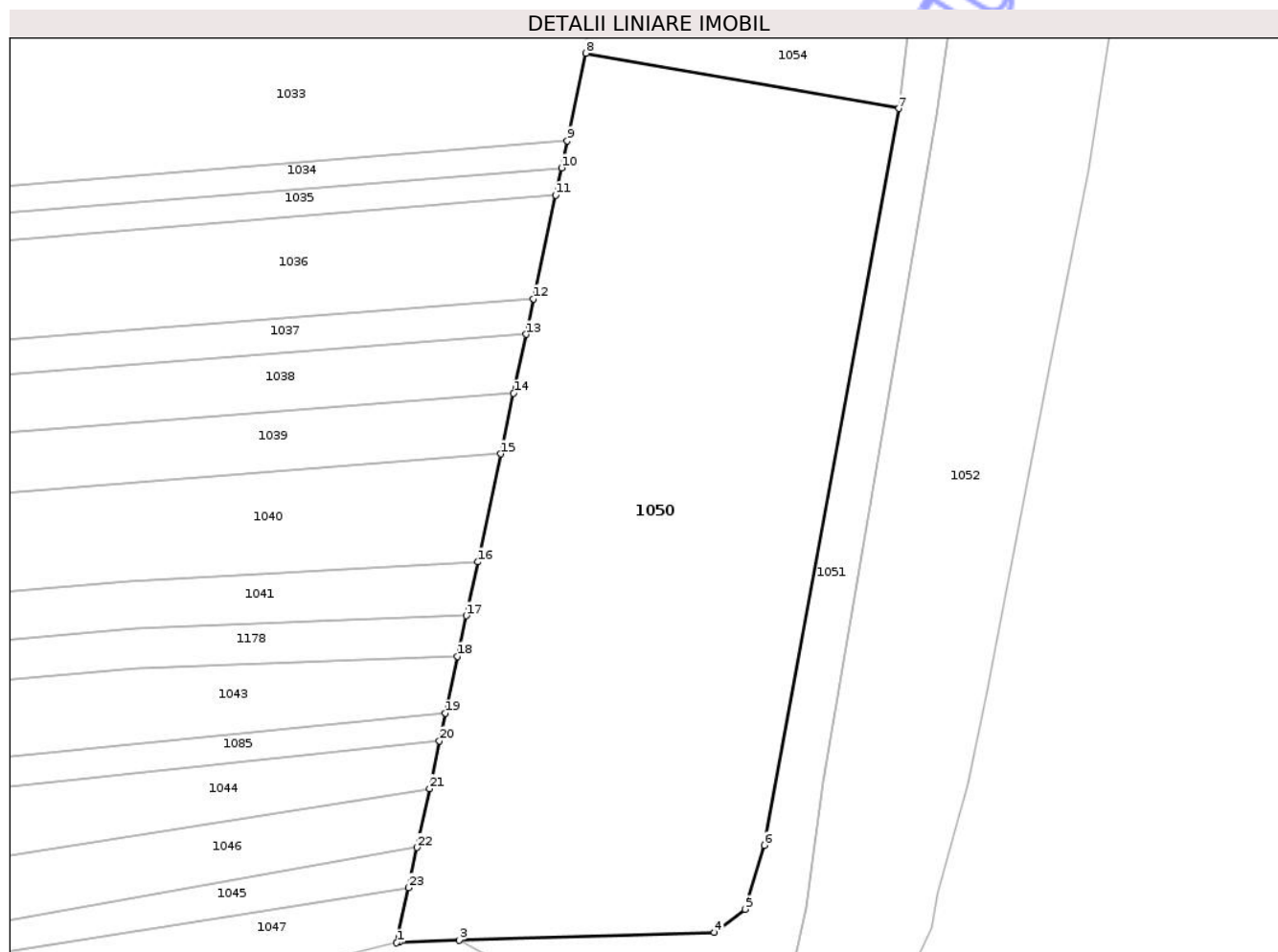
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35322 | 12.710 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 12.710 | 33 | 2480/3 | - | P96 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.959,443 347.505,6 | 2 | 395.960,065 347.505,753 | 0.641 |
| 3 | 395.972,595 347.506,137 | 4 | 396.026,27 347.507,744 | 53.699 |
| 5 | 396.032,779 347.512,666 | 6 | 396.036,774 347.526,088 | 14.004 |
| 7 | 396.065,055 347.680,935 | 8 | 395.999,259 347.692,557 | 66.815 |
| 9 | 395.995,335 347.674,136 | 10 | 395.994,129 347.668,471 | 5.792 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.960,065 347.505,753 | 3 | 395.972,595 347.506,137 | 12.536 |
| 4 | 396.026,27 347.507,744 | 5 | 396.032,779 347.512,666 | 8.16 |
| 6 | 396.036,774 347.526,088 | 7 | 396.065,055 347.680,935 | 157.408 |
| 8 | 395.999,259 347.692,557 | 9 | 395.995,335 347.674,136 | 18.834 |
| 10 | 395.994,129 347.668,471 | 11 | 395.992,908 347.662,737 | 5.863 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 395.992,908 347.662,737 | 12 | 395.988,269 347.640,952 | 22.273 |
| 13 | 395.986,681 347.633,495 | 14 | 395.984,039 347.621,091 | 12.682 |
| 15 | 395.981,326 347.608,354 | 16 | 395.976,488 347.585,636 | 23.227 |
| 17 | 395.974,083 347.574,345 | 18 | 395.972,266 347.565,811 | 8.725 |
| 19 | 395.969,715 347.553,831 | 20 | 395.968,478 347.548,024 | 5.937 |
| 21 | 395.966,343 347.537,996 | 22 | 395.963,706 347.525,615 | 12.659 |
| 23 | 395.961,91 347.517,181 | 1 | 395.959,443 347.505,6 | 11.841 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 395.988,269 347.640,952 | 13 | 395.986,681 347.633,495 | 7.624 |
| 14 | 395.984,039 347.621,091 | 15 | 395.981,326 347.608,354 | 13.023 |
| 16 | 395.976,488 347.585,636 | 17 | 395.974,083 347.574,345 | 11.544 |
| 18 | 395.972,266 347.565,811 | 19 | 395.969,715 347.553,831 | 12.249 |
| 20 | 395.968,478 347.548,024 | 21 | 395.966,343 347.537,996 | 10.253 |
| 22 | 395.963,706 347.525,615 | 23 | 395.961,91 347.517,181 | 8.623 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:90
Nr. cadastral vechi:181

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35321 | 4.384 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 690 / 16/09/2002 | |
| Act Notarial nr. 1085, din 30/05/2002 emis de BNP CEZARINA CIOBANU (Contract de vânzare-cumpărare); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) CONSTANTIN ION , căsătorit cu CONSTANTIN ELENA , bun comun | |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 90) | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

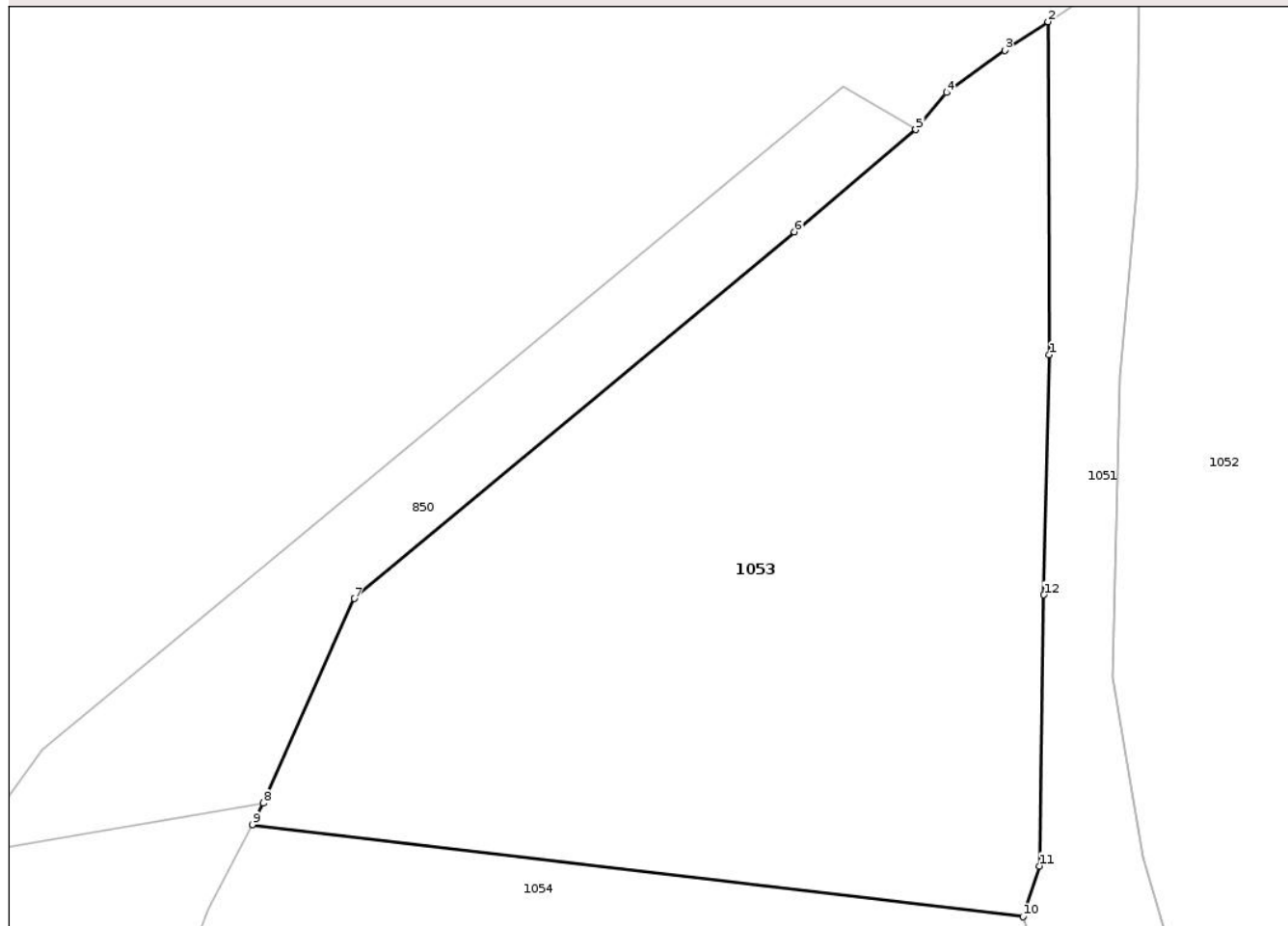
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35321 | 4.384 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 4.384 | 33 | 2476/1, 2480/1 | - | P90 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 396.050,85 347.893,883 | 2 | 396.050,706 347.928,535 | 34.652 |
| 2 | 396.050,706 347.928,535 | 3 | 396.046,213 347.925,568 | 5.384 |
| 3 | 396.046,213 347.925,568 | 4 | 396.040,135 347.921,162 | 7.507 |
| 4 | 396.040,135 347.921,162 | 5 | 396.036,936 347.917,308 | 5.009 |
| 5 | 396.036,936 347.917,308 | 6 | 396.024,305 347.906,685 | 16.504 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 396.024,305 347.906,685 | 7 | 395.978,477 347.868,532 | 59.631 |
| 7 | 395.978,477 347.868,532 | 8 | 395.969,027 347.847,251 | 23.285 |
| 8 | 395.969,027 347.847,251 | 9 | 395.967,878 347.845,006 | 2.522 |
| 9 | 395.967,878 347.845,006 | 10 | 396.048,104 347.835,43 | 80.795 |
| 10 | 396.048,104 347.835,43 | 11 | 396.049,813 347.840,71 | 5.55 |
| 11 | 396.049,813 347.840,71 | 12 | 396.050,28 347.868,908 | 28.202 |
| 12 | 396.050,28 347.868,908 | 1 | 396.050,85 347.893,883 | 24.982 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 6.180 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

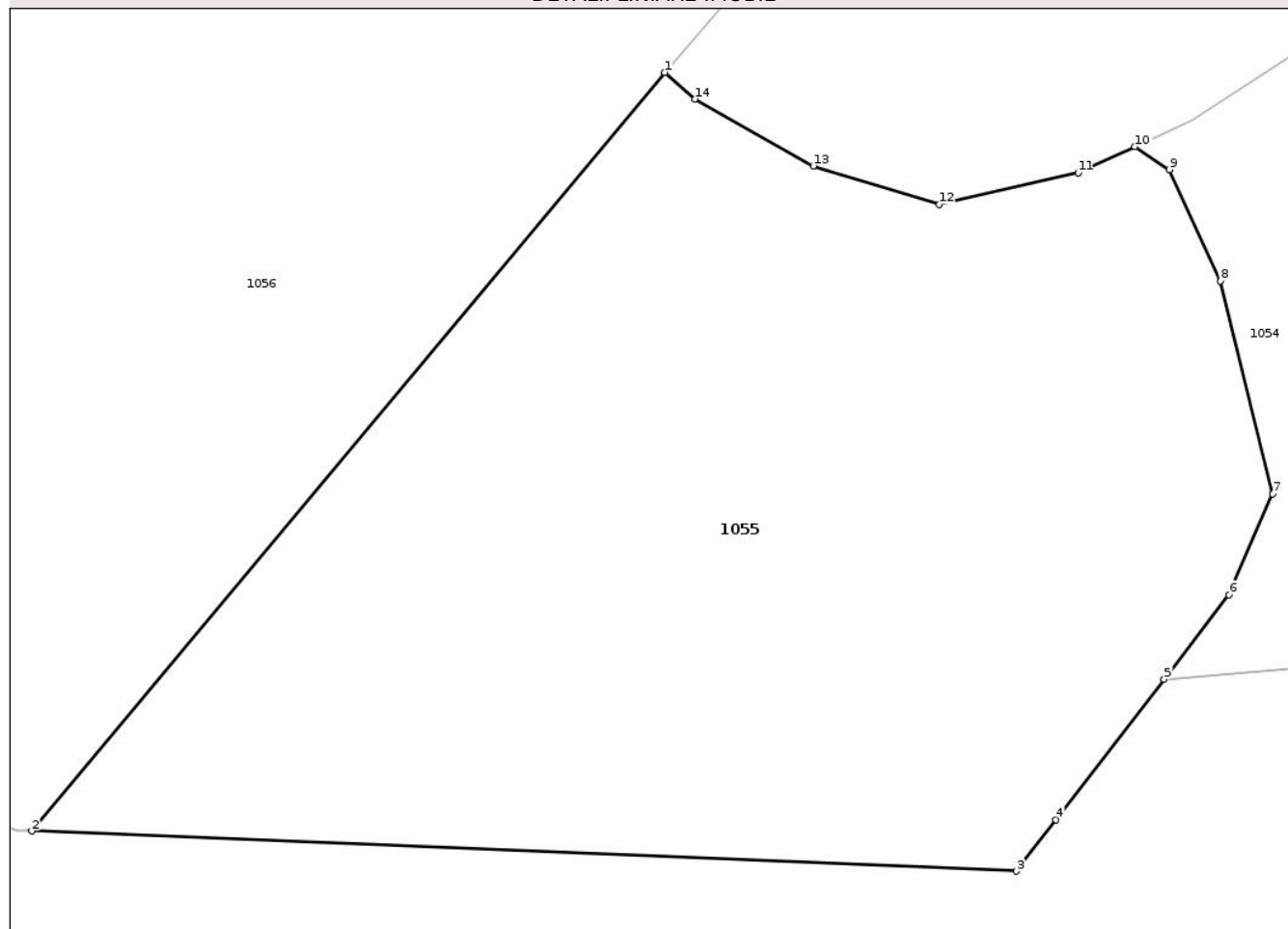
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 6.180 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------------------------|----------|------------------------|
| 1 | padure | NU | 6.180 | 33 | 2470/5, 2483/7, 2482/1 | - | UP V SLĂVUȚA UA 126A% |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 395.871,793 347.790,782 | 2 | 395.808,453 347.714,928 | 98.822 |
| 2 | 395.808,453 347.714,928 | 3 | 395.906,983 347.710,912 | 98.612 |
| 3 | 395.906,983 347.710,912 | 4 | 395.910,954 347.716,067 | 6.507 |
| 4 | 395.910,954 347.716,067 | 5 | 395.921,768 347.730,105 | 17.72 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.921,768 347.730,105 | 6 | 395.928,263 347.738,536 | 10.643 |
| 6 | 395.928,263 347.738,536 | 7 | 395.932,624 347.748,629 | 10.995 |
| 7 | 395.932,624 347.748,629 | 8 | 395.927,401 347.769,934 | 21.936 |
| 8 | 395.927,401 347.769,934 | 9 | 395.922,286 347.781,053 | 12.239 |
| 9 | 395.922,286 347.781,053 | 10 | 395.918,849 347.783,349 | 4.133 |
| 10 | 395.918,849 347.783,349 | 11 | 395.913,149 347.780,729 | 6.273 |
| 11 | 395.913,149 347.780,729 | 12 | 395.899,284 347.777,558 | 14.223 |
| 12 | 395.899,284 347.777,558 | 13 | 395.886,665 347.781,421 | 13.197 |
| 13 | 395.886,665 347.781,421 | 14 | 395.874,819 347.788,117 | 13.608 |
| 14 | 395.874,819 347.788,117 | 1 | 395.871,793 347.790,782 | 4.032 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.100 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET; | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

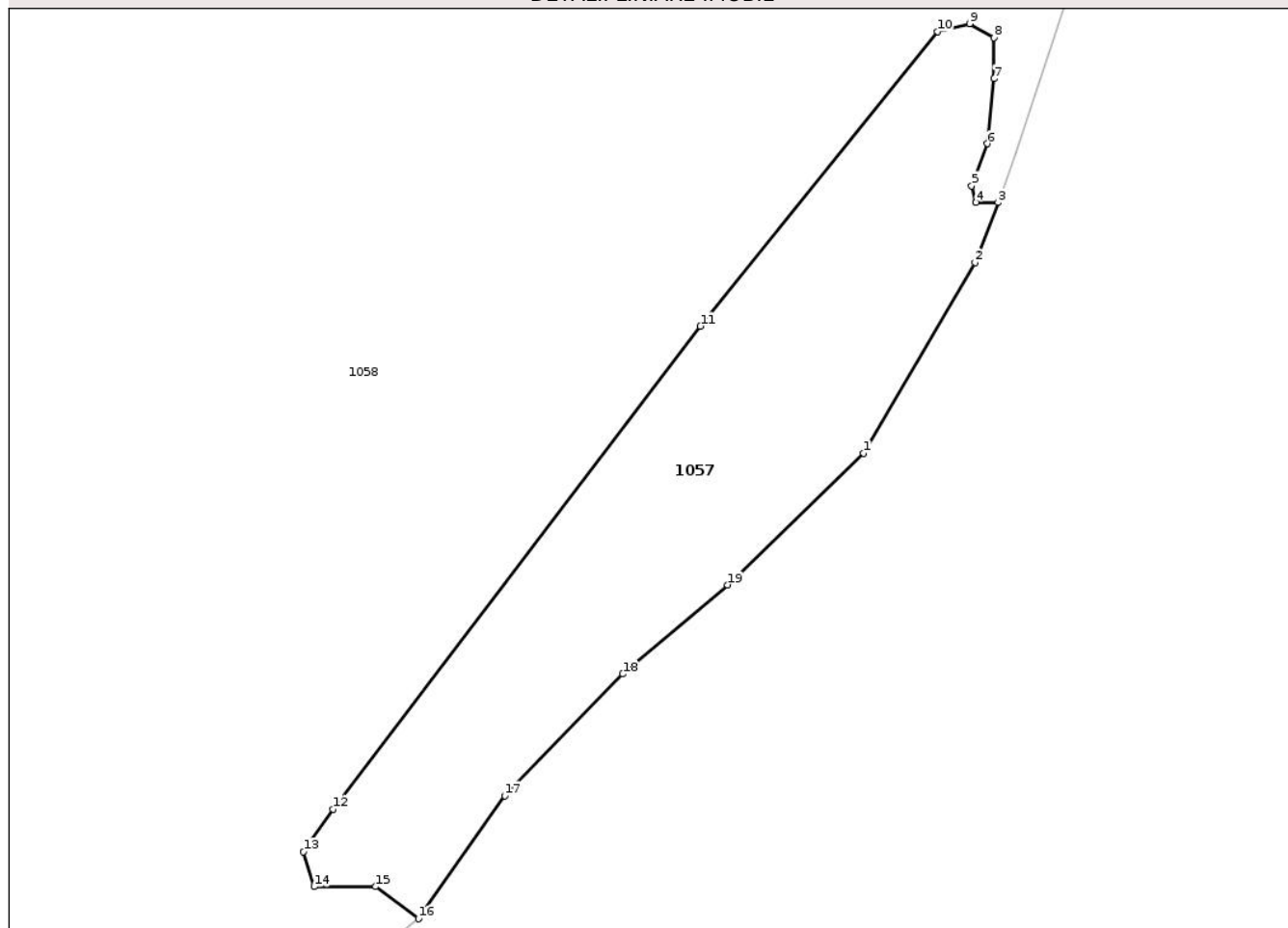
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.100 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------|----------|------------------------|
| 1 | padure | NU | 4.100 | 33 | 2473, 2474 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 396.036,201 348.259,596 | 2 | 396.053,727 348.289,559 | 34.712 |
| 2 | 396.053,727 348.289,559 | 3 | 396.057,333 348.299,013 | 10.118 |
| 3 | 396.057,333 348.299,013 | 4 | 396.053,869 348.299,013 | 3.464 |
| 4 | 396.053,869 348.299,013 | 5 | 396.053,209 348.301,651 | 2.719 |
| 5 | 396.053,209 348.301,651 | 6 | 396.055,684 348.308,246 | 7.044 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 396.055,684 348.308,246 | 7 | 396.056,673 348.318,468 | 10.27 |
| 7 | 396.056,673 348.318,468 | 8 | 396.056,673 348.324,898 | 6.43 |
| 8 | 396.056,673 348.324,898 | 9 | 396.052,874 348.327,116 | 4.399 |
| 9 | 396.052,874 348.327,116 | 10 | 396.047,818 348.325,852 | 5.212 |
| 10 | 396.047,818 348.325,852 | 11 | 396.010,513 348.279,571 | 59.444 |
| 11 | 396.010,513 348.279,571 | 12 | 395.952,745 348.203,682 | 95.374 |
| 12 | 395.952,745 348.203,682 | 13 | 395.948,12 348.196,959 | 8.16 |
| 13 | 395.948,12 348.196,959 | 14 | 395.949,802 348.191,496 | 5.716 |
| 14 | 395.949,802 348.191,496 | 15 | 395.959,472 348.191,496 | 9.67 |
| 15 | 395.959,472 348.191,496 | 16 | 395.966,199 348.186,454 | 8.407 |
| 16 | 395.966,199 348.186,454 | 17 | 395.979,748 348.205,804 | 23.622 |
| 17 | 395.979,748 348.205,804 | 18 | 395.998,333 348.224,916 | 26.658 |
| 18 | 395.998,333 348.224,916 | 19 | 396.014,802 348.238,915 | 21.615 |
| 19 | 396.014,802 348.238,915 | 1 | 396.036,201 348.259,596 | 29.759 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 51.160 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

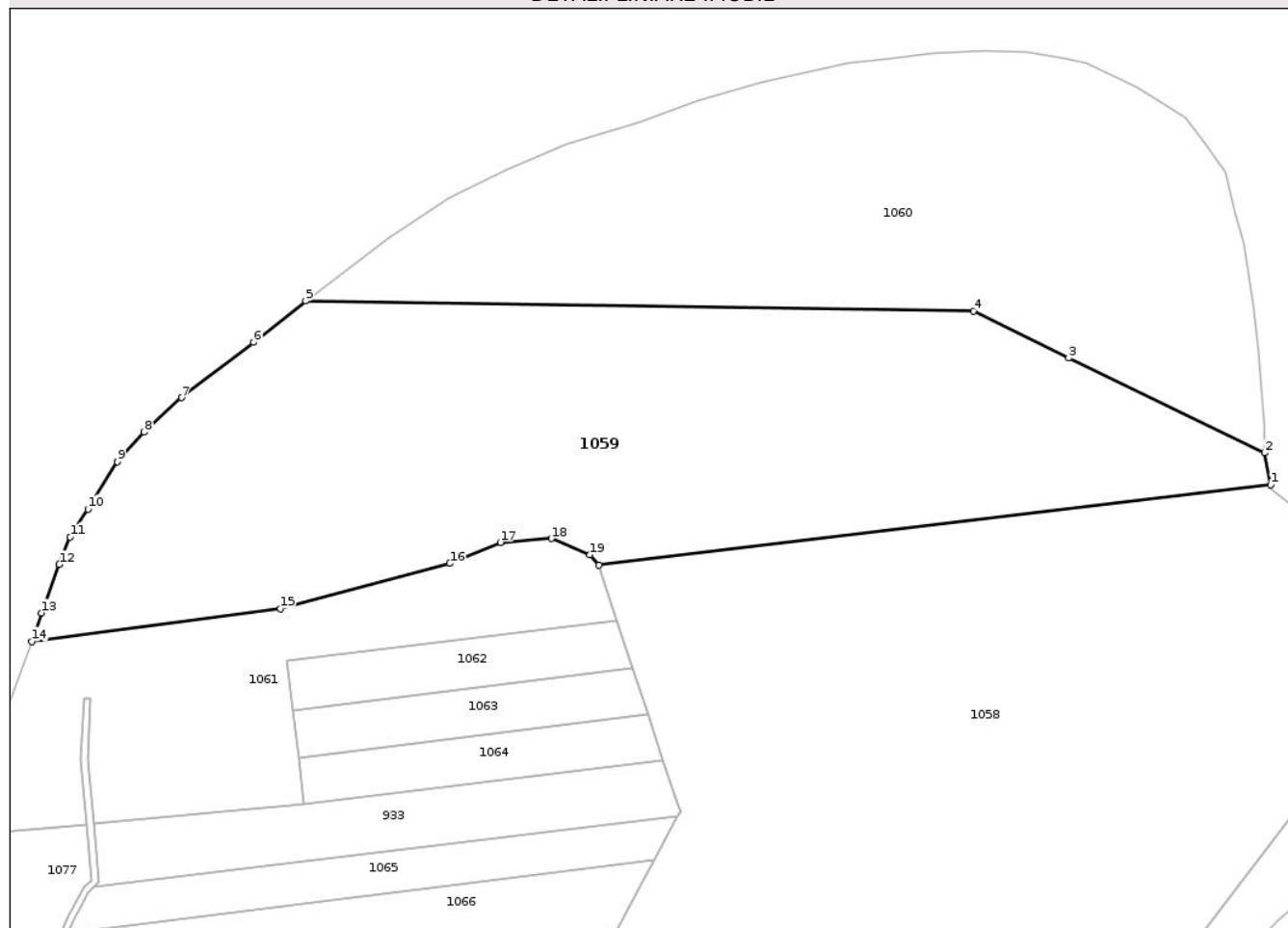
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 51.160 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------------------------|----------|------------------------|
| 1 | padure | NU | 51.160 | 24 | 2462, 2469, 2470/1, 2472/1 | - | UP V SLĂVUȚA UA 126B% |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 395.995,331 348.420,406 | 2 | 395.992,67 348.434,853 | 14.69 |
| 2 | 395.992,67 348.434,853 | 3 | 395.904,452 348.477,398 | 97.941 |
| 3 | 395.904,452 348.477,398 | 4 | 395.861,589 348.498,463 | 47.76 |
| 4 | 395.861,589 348.498,463 | 5 | 395.561,461 348.503,057 | 300.163 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.561,461 348.503,057 | 6 | 395.537,97 348.484,441 | 29.973 |
| 6 | 395.537,97 348.484,441 | 7 | 395.505,614 348.459,62 | 40.78 |
| 7 | 395.505,614 348.459,62 | 8 | 395.488,771 348.444,107 | 22.898 |
| 8 | 395.488,771 348.444,107 | 9 | 395.476,804 348.430,81 | 17.889 |
| 9 | 395.476,804 348.430,81 | 10 | 395.463,507 348.409,535 | 25.089 |
| 10 | 395.463,507 348.409,535 | 11 | 395.455,528 348.397,124 | 14.755 |
| 11 | 395.455,528 348.397,124 | 12 | 395.450,653 348.384,714 | 13.333 |
| 12 | 395.450,653 348.384,714 | 13 | 395.442,675 348.362,995 | 23.138 |
| 13 | 395.442,675 348.362,995 | 14 | 395.438,242 348.350,142 | 13.596 |
| 14 | 395.438,242 348.350,142 | 15 | 395.550,018 348.364,906 | 112.747 |
| 15 | 395.550,018 348.364,906 | 16 | 395.626,173 348.385,146 | 78.799 |
| 16 | 395.626,173 348.385,146 | 17 | 395.648,94 348.394,678 | 24.682 |
| 17 | 395.648,94 348.394,678 | 18 | 395.671,851 348.396,353 | 22.972 |
| 18 | 395.671,851 348.396,353 | 19 | 395.689,174 348.389,093 | 18.783 |
| 19 | 395.689,174 348.389,093 | 20 | 395.693,14 348.384,489 | 6.077 |
| 20 | 395.693,14 348.384,489 | 1 | 395.995,331 348.420,406 | 304.318 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 16.431 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 16.431 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 16.431 | 33 | 2460/1, 2461, 2467/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 395.558,125 348.298,074 | 2 | 395.555,565 348.319,174 | 21.255 |
| 3 | 395.552,884 348.341,277 | 4 | 395.701,078 348.359,696 | 149.334 |
| 5 | 395.693,14 348.384,489 | 6 | 395.689,174 348.389,093 | 6.077 |
| 7 | 395.671,851 348.396,353 | 8 | 395.648,94 348.394,678 | 22.972 |
| 9 | 395.626,173 348.385,146 | 10 | 395.550,018 348.364,906 | 78.799 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 395.555,565 348.319,174 | 3 | 395.552,884 348.341,277 | 22.265 |
| 4 | 395.701,078 348.359,696 | 5 | 395.693,14 348.384,489 | 26.033 |
| 6 | 395.689,174 348.389,093 | 7 | 395.671,851 348.396,353 | 18.783 |
| 8 | 395.648,94 348.394,678 | 9 | 395.626,173 348.385,146 | 24.682 |
| 10 | 395.550,018 348.364,906 | 11 | 395.438,242 348.350,142 | 112.747 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 395.438,242 348.350,142 | 12 | 395.428,935 348.324,877 | 26.925 |
| 13 | 395.419,627 348.304,932 | 14 | 395.407,659 348.282,327 | 25.578 |
| 15 | 395.395,039 348.261,588 | 16 | 395.462,944 348.268,063 | 68.213 |
| 17 | 395.460,42 348.297,074 | 18 | 395.461,776 348.324,762 | 27.721 |
| 19 | 395.464,761 348.324,393 | 20 | 395.463,427 348.297,139 | 27.287 |
| 21 | 395.466,075 348.268,362 | 22 | 395.560,635 348.277,379 | 94.989 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 395.428,935 348.324,877 | 13 | 395.419,627 348.304,932 | 22.01 |
| 14 | 395.407,659 348.282,327 | 15 | 395.395,039 348.261,588 | 24.277 |
| 16 | 395.462,944 348.268,063 | 17 | 395.460,42 348.297,074 | 29.121 |
| 18 | 395.461,776 348.324,762 | 19 | 395.464,761 348.324,393 | 3.008 |
| 20 | 395.463,427 348.297,139 | 21 | 395.466,075 348.268,362 | 28.899 |
| 22 | 395.560,635 348.277,379 | 1 | 395.558,125 348.298,074 | 20.847 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.360 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 1502289, din 04/01/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) PÎRAIANU ECATERINA | |
| 2) PÎRAIANU MIHAIL | |
| 3) PÎRAIANU EUGEN | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.360 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.360 | 33 | 2467/3 | - | P16/2 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.558,125 348.298,074 | 2 | 395.715,378 348.317,299 | 158.424 |
| 2 | 395.715,378 348.317,299 | 3 | 395.708,272 348.338,365 | 22.232 |
| 3 | 395.708,272 348.338,365 | 4 | 395.555,565 348.319,174 | 153.908 |
| 4 | 395.555,565 348.319,174 | 1 | 395.558,125 348.298,074 | 21.255 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36038 | 3.360 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 82867 / 08/10/2020 | | |
| Act Notarial nr. 1143, din 05/10/2018 emis de NP CIOBANU CEZARINA (act notarial nr 274 din 05.10.2018, emis de NP CIOBANU CEZARINA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GODEANU TEODOR , bun propriu | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) GODEANU TEODOR , bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

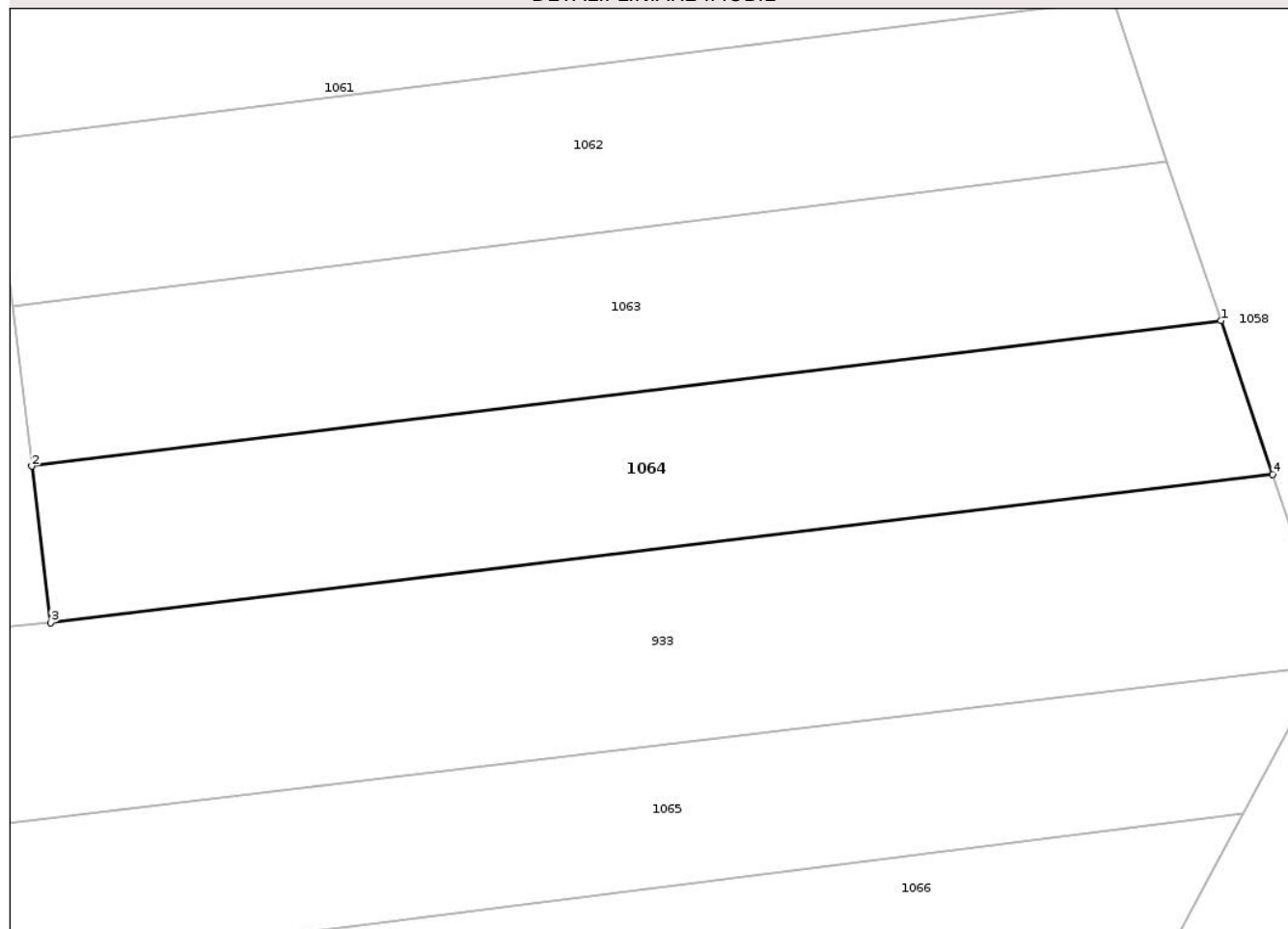
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 36038 | 3.360 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.360 | 33 | 2467/4 | - | P16/3 eronat în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.715,378 348.317,299 | 2 | 395.558,125 348.298,074 | 158.424 |
| 2 | 395.558,125 348.298,074 | 3 | 395.560,635 348.277,379 | 20.847 |
| 3 | 395.560,635 348.277,379 | 4 | 395.722,232 348.296,98 | 162.781 |
| 4 | 395.722,232 348.296,98 | 1 | 395.715,378 348.317,299 | 21.444 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:98

Nr. cadastral vechi:173/1

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35677 | 7.646 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 970 / 23/12/2002 | |
| Act Notarial nr. 1199, din 02/07/2002 emis de NP Ciobanu Cezarina (Contract de vânzare-cumpărare); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DABU ANA , bun propriu | |
| <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98)</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

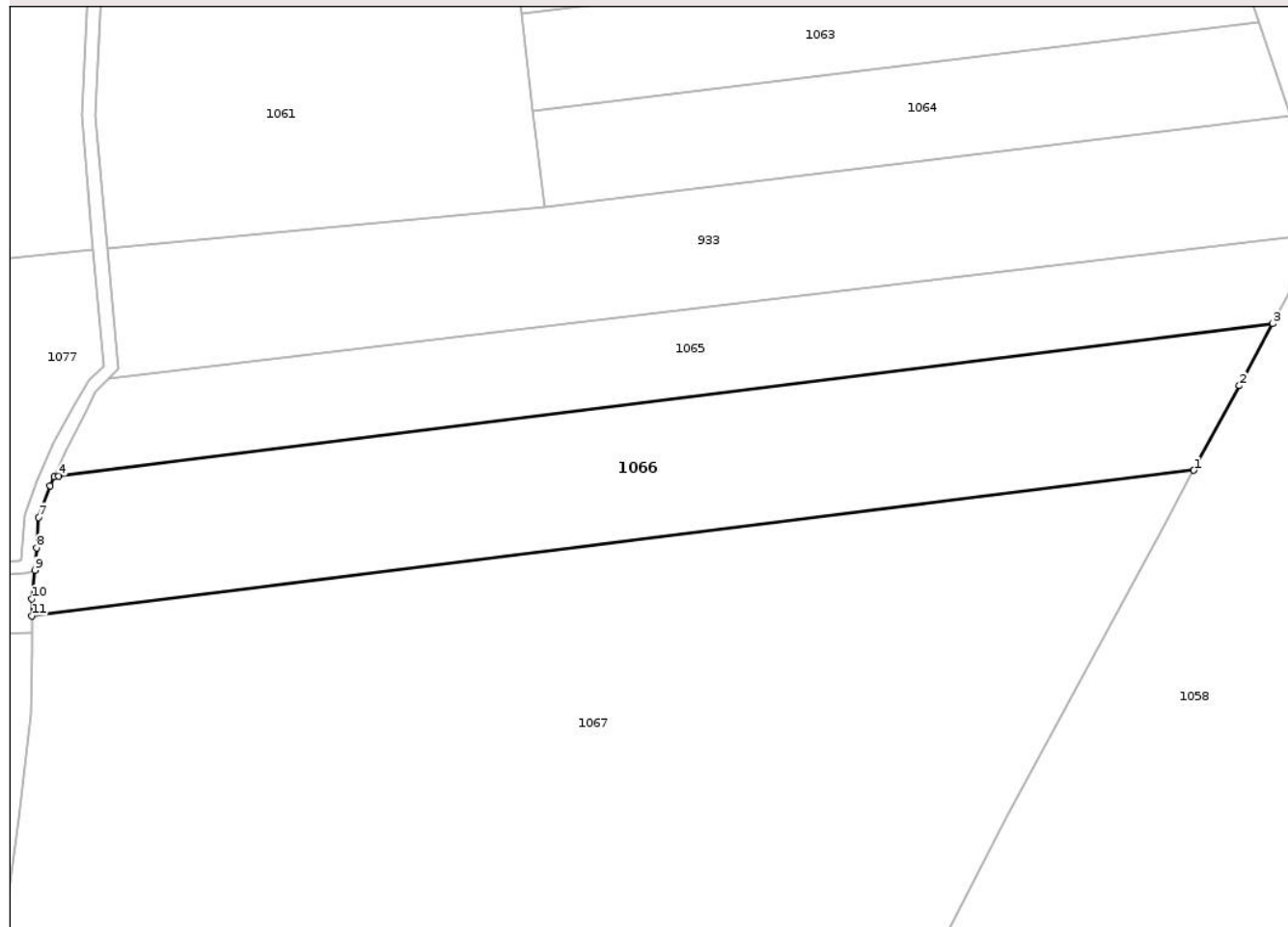
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35677 | 7.646 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 7.646 | 33 | 2467/7, 2466/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.701,242 348.220,388 | 2 | 395.711,122 348.238,676 | 20.786 |
| 2 | 395.711,122 348.238,676 | 3 | 395.718,298 348.252,106 | 15.227 |
| 3 | 395.718,298 348.252,106 | 4 | 395.455,407 348.219,111 | 264.953 |
| 4 | 395.455,407 348.219,111 | 5 | 395.454,442 348.218,99 | 0.973 |
| 5 | 395.454,442 348.218,99 | 6 | 395.453,578 348.217,043 | 2.13 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 395.453,578 348.217,043 | 7 | 395.451,026 348.210,202 | 7.302 |
| 7 | 395.451,026 348.210,202 | 8 | 395.450,671 348.203,604 | 6.608 |
| 8 | 395.450,671 348.203,604 | 9 | 395.450,204 348.198,746 | 4.88 |
| 9 | 395.450,204 348.198,746 | 10 | 395.449,607 348.192,573 | 6.202 |
| 10 | 395.449,607 348.192,573 | 11 | 395.449,599 348.188,884 | 3.689 |
| 11 | 395.449,599 348.188,884 | 1 | 395.701,242 348.220,388 | 253.607 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 71.840 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

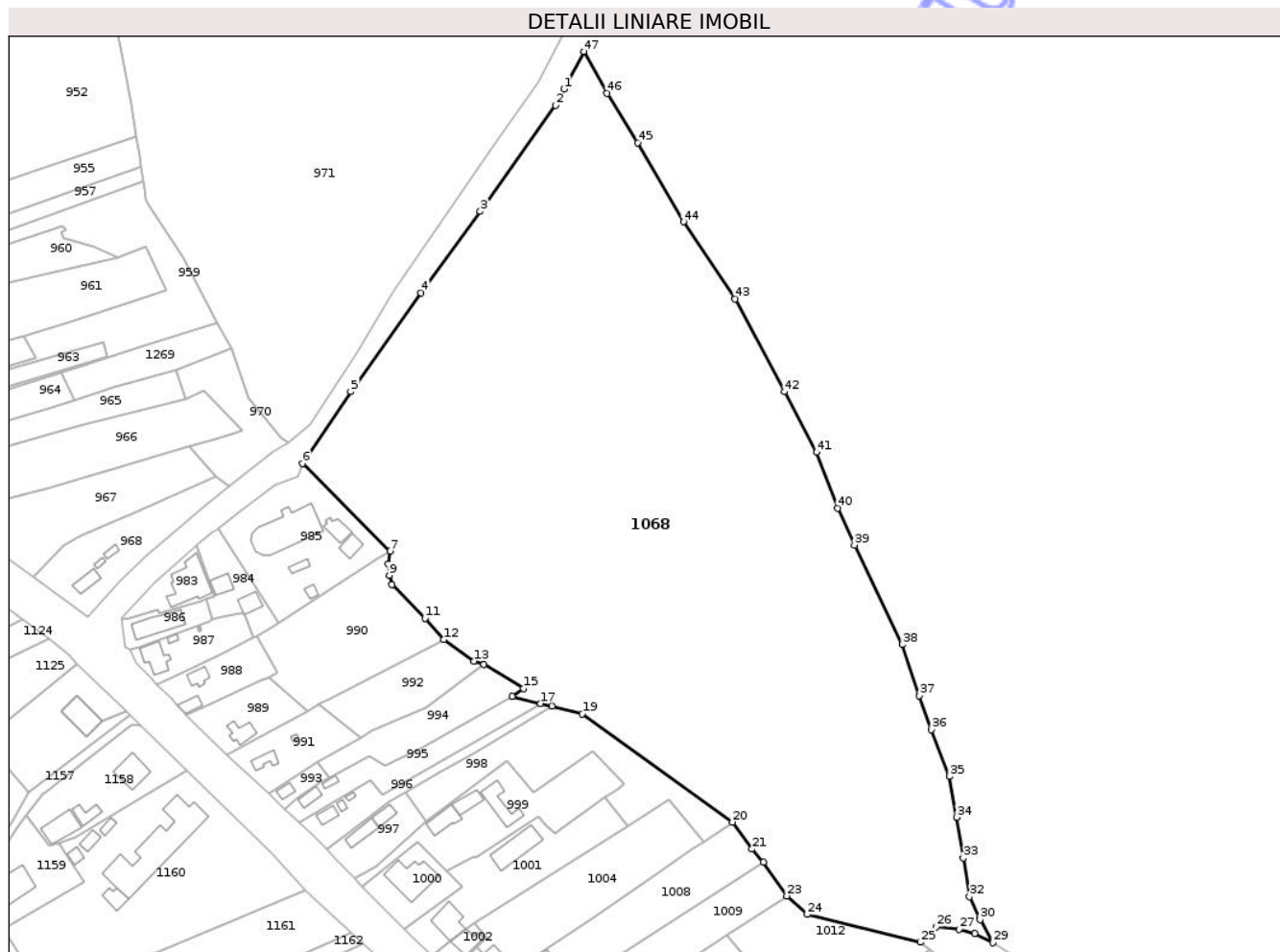
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 71.840 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------------------|----------|---|
| 1 | padure | NU | 71.840 | 24 | 2451, 2454, 2452, 2455/13 | - | UP V SLĂVUȚA UA 127A, 127B, 127C, 127D, 127E, 127F, 127G, 127H, 127PP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 394.988,041 348.687,835 | 2 | 394.983,655 348.679,537 | 9.386 |
| 4 | 394.914,865 348.583,561 | 5 | 394.878,798 348.533,01 | 62.099 |
| 7 | 394.898,91 348.451,54 | 8 | 394.898,026 348.444,776 | 6.822 |
| 10 | 394.899,975 348.434,236 | 11 | 394.916,813 348.417,142 | 23.994 |
| 13 | 394.941,929 348.395,243 | 14 | 394.947,074 348.393,543 | 5.419 |
| 2 | 394.983,655 348.679,537 | 3 | 394.945,185 348.625,272 | 66.518 |
| 5 | 394.878,798 348.533,01 | 6 | 394.854,11 348.496,36 | 44.19 |
| 8 | 394.898,026 348.444,776 | 9 | 394.898,56 348.439,098 | 5.703 |
| 11 | 394.916,813 348.417,142 | 12 | 394.926,382 348.406,211 | 14.528 |
| 14 | 394.947,074 348.393,543 | 15 | 394.967,27 348.381,28 | 23.628 |
| 3 | 394.945,185 348.625,272 | 4 | 394.914,865 348.583,561 | 51.567 |
| 6 | 394.854,11 348.496,36 | 7 | 394.898,91 348.451,54 | 63.371 |
| 9 | 394.898,56 348.439,098 | 10 | 394.899,975 348.434,236 | 5.064 |
| 12 | 394.926,382 348.406,211 | 13 | 394.941,929 348.395,243 | 19.026 |
| 15 | 394.967,27 348.381,28 | 16 | 394.961,498 348.377,238 | 7.047 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 394.961,498 348.377,238 | 17 | 394.976,086 348.373,522 | 15.054 | 17 | 394.976,086 348.373,522 | 18 | 394.981,834 348.372,105 | 5.92 | 18 | 394.981,834 348.372,105 | 19 | 394.997,417 348.368,249 | 16.053 |
| 19 | 394.997,417 348.368,249 | 20 | 395.074,25 348.312,855 | 94.72 | 20 | 395.074,25 348.312,855 | 21 | 395.084,292 348.299,048 | 17.073 | 21 | 395.084,292 348.299,048 | 22 | 395.090,061 348.292,232 | 8.93 |
| 22 | 395.090,061 348.292,232 | 23 | 395.102,132 348.275,108 | 20.951 | 23 | 395.102,132 348.275,108 | 24 | 395.112,581 348.265,622 | 14.113 | 24 | 395.112,581 348.265,622 | 25 | 395.170,571 348.251,425 | 59.703 |
| 25 | 395.170,571 348.251,425 | 26 | 395.178,757 348.259,348 | 11.392 | 26 | 395.178,757 348.259,348 | 27 | 395.190,521 348.258,061 | 11.834 | 27 | 395.190,521 348.258,061 | 28 | 395.198,422 348.255,956 | 8.177 |
| 28 | 395.198,422 348.255,956 | 29 | 395.207,715 348.251,141 | 10.466 | 29 | 395.207,715 348.251,141 | 30 | 395.201,151 348.263,033 | 13.583 | 30 | 395.201,151 348.263,033 | 31 | 395.200,742 348.263,902 | 0.96 |
| 31 | 395.200,742 348.263,902 | 32 | 395.195,662 348.274,695 | 11.929 | 32 | 395.195,662 348.274,695 | 33 | 395.192,489 348.294,472 | 20.03 | 33 | 395.192,489 348.294,472 | 34 | 395.189,274 348.315,371 | 21.145 |
| 34 | 395.189,274 348.315,371 | 35 | 395.185,523 348.336,269 | 21.232 | 35 | 395.185,523 348.336,269 | 36 | 395.176,282 348.360,227 | 25.678 | 36 | 395.176,282 348.360,227 | 37 | 395.169,897 348.377,559 | 18.471 |
| 37 | 395.169,897 348.377,559 | 38 | 395.161,271 348.403,742 | 27.567 | 38 | 395.161,271 348.403,742 | 39 | 395.136,834 348.454,648 | 56.468 | 39 | 395.136,834 348.454,648 | 40 | 395.128,211 348.473,332 | 20.578 |
| 40 | 395.128,211 348.473,332 | 41 | 395.117,432 348.502,075 | 30.698 | 41 | 395.117,432 348.502,075 | 42 | 395.100,904 348.532,975 | 35.043 | 42 | 395.100,904 348.532,975 | 43 | 395.075,753 348.580,402 | 53.683 |
| 43 | 395.075,753 348.580,402 | 44 | 395.049,166 348.619,924 | 47.633 | 44 | 395.049,166 348.619,924 | 45 | 395.025,671 348.660,259 | 46.679 | 45 | 395.025,671 348.660,259 | 46 | 395.010,178 348.685,611 | 29.711 |
| 46 | 395.010,178 348.685,611 | 47 | 394.998,205 348.707,065 | 24.569 | 47 | 394.998,205 348.707,065 | 1 | 394.988,041 348.687,835 | 21.751 | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.598 | Sector cadastral:101 Teren neimpregmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |

C. Partea III. SARCINI .

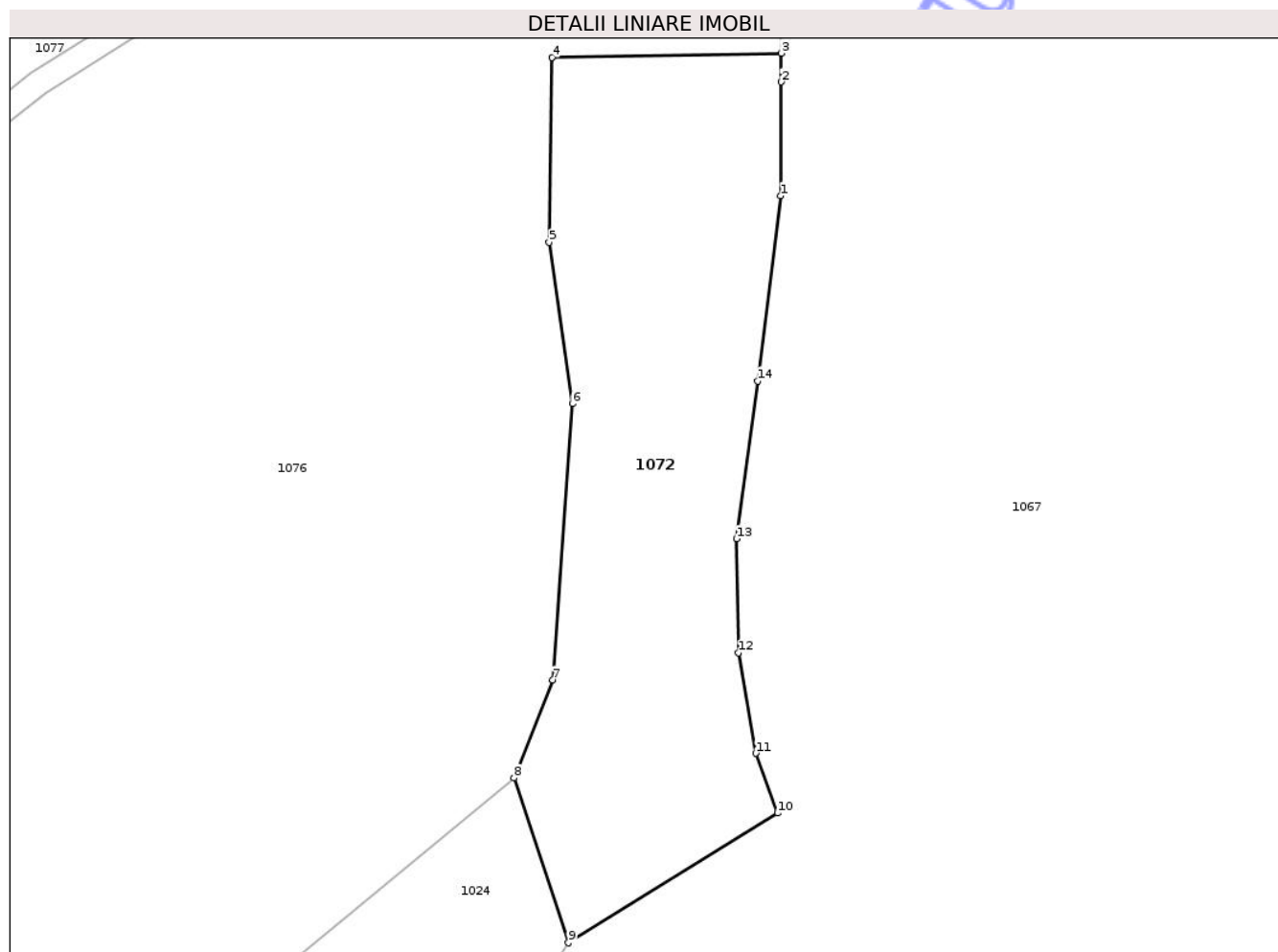
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.598 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1 | vie | NU | 2.598 | 33 | 2483/1/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.449,485 348.167,672 | 2 | 395.449,587 348.181,663 | 13.991 |
| 2 | 395.449,587 348.181,663 | 3 | 395.449,59 348.185,191 | 3.528 |
| 3 | 395.449,59 348.185,191 | 4 | 395.421,382 348.184,691 | 28.212 |
| 4 | 395.421,382 348.184,691 | 5 | 395.421,041 348.161,961 | 22.733 |
| 5 | 395.421,041 348.161,961 | 6 | 395.423,902 348.142,146 | 20.02 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 395.423,902 348.142,146 | 7 | 395.421,488 348.108,206 | 34.026 |
| 7 | 395.421,488 348.108,206 | 8 | 395.416,725 348.096,161 | 12.953 |
| 8 | 395.416,725 348.096,161 | 9 | 395.423,408 348.075,909 | 21.326 |
| 9 | 395.423,408 348.075,909 | 10 | 395.449,128 348.091,835 | 30.252 |
| 10 | 395.449,128 348.091,835 | 11 | 395.446,456 348.099,177 | 7.813 |
| 11 | 395.446,456 348.099,177 | 12 | 395.444,339 348.111,529 | 12.532 |
| 12 | 395.444,339 348.111,529 | 13 | 395.444,067 348.125,533 | 14.007 |
| 13 | 395.444,067 348.125,533 | 14 | 395.446,666 348.144,926 | 19.566 |
| 14 | 395.446,666 348.144,926 | 1 | 395.449,485 348.167,672 | 22.92 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.930 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

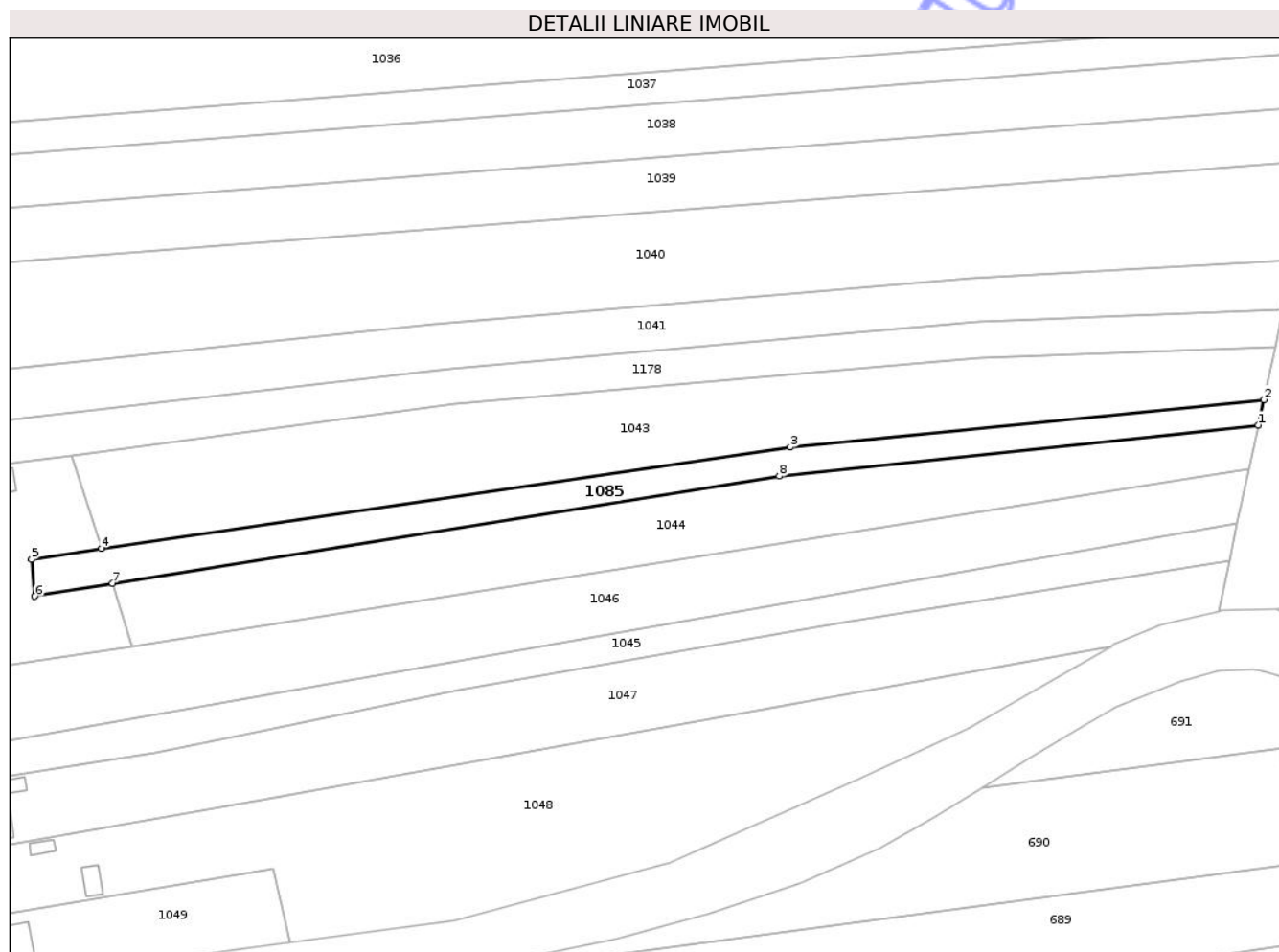
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.930 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 113 | 33 | 2485/24, 2481/12 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.817 | 33 | 2485/24, 2481/12 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1 | 395.968,478 347.548,024 | 2 | 395.969,715 347.553,831 | 5.937 |
| 2 | 395.969,715 347.553,831 | 3 | 395.861,63 347.543,036 | 108.623 |
| 3 | 395.861,63 347.543,036 | 4 | 395.704,362 347.519,881 | 158.963 |
| 4 | 395.704,362 347.519,881 | 5 | 395.688,408 347.517,368 | 16.151 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.688,408 347.517,368 | 6 | 395.689,155 347.508,953 | 8.448 |
| 6 | 395.689,155 347.508,953 | 7 | 395.706,894 347.511,885 | 17.98 |
| 7 | 395.706,894 347.511,885 | 8 | 395.859,129 347.536,408 | 154.198 |
| 8 | 395.859,129 347.536,408 | 1 | 395.968,478 347.548,024 | 109.964 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:100

Nr. cadastral vechi:173/7

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35741 | 9.999 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 972 / 23/12/2002 | | |
| Act Notarial nr. 1832, din 20/12/2002 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚOI ADRIAN 2) NIȚOI VERGICA, bun comun OBSERVATII: (provenita din conversia CF 100) | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

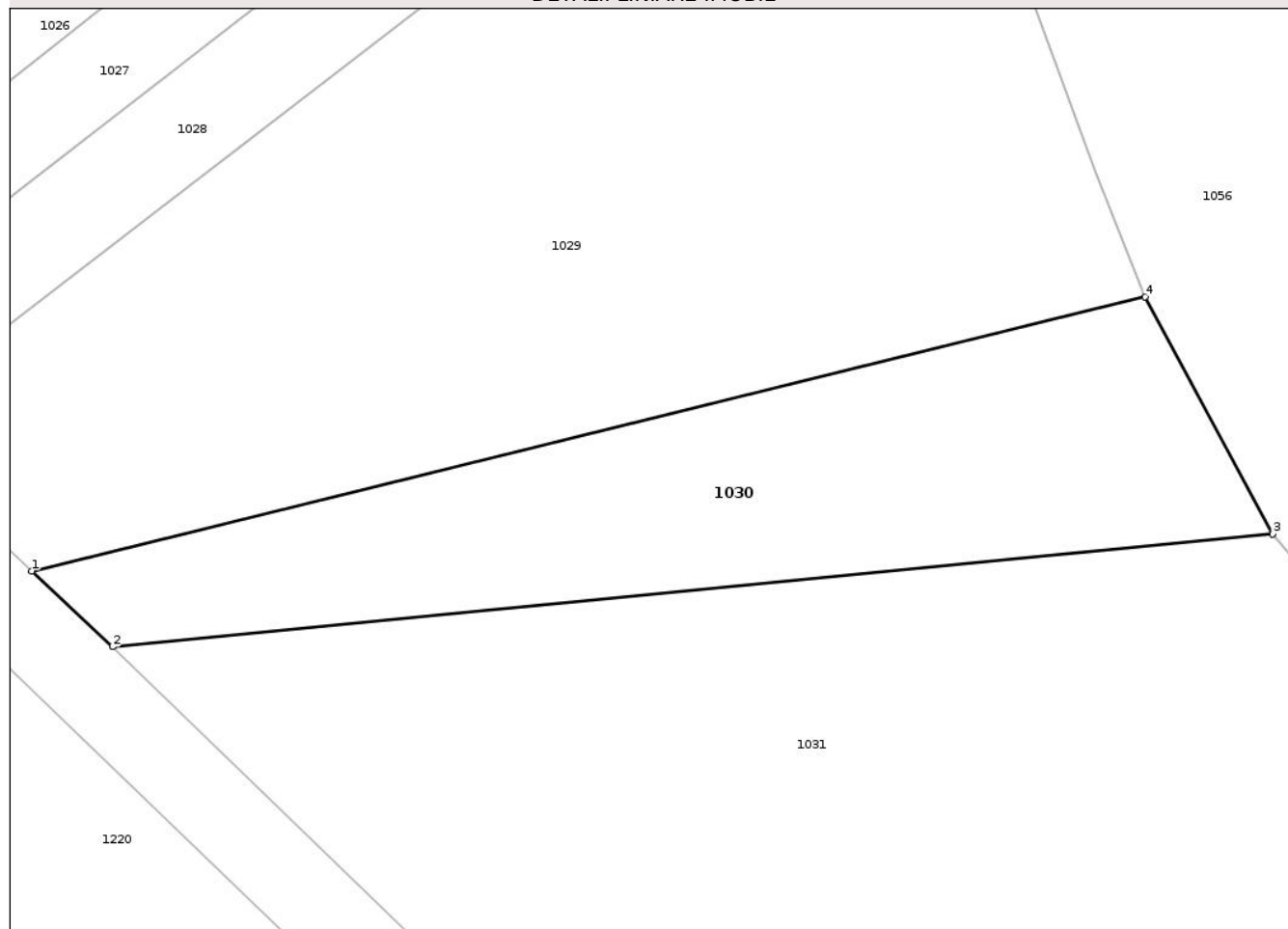
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35741 | 9.999 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.941 | 33 | 2485/9, 2483/4 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.058 | 33 | 2485/9, 2483/4 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.364,97 347.812,355 | 2 | 395.383,09 347.795,352 | 24.848 |
| 2 | 395.383,09 347.795,352 | 3 | 395.644,004 347.820,711 | 262.143 |
| 3 | 395.644,004 347.820,711 | 4 | 395.615,378 347.873,979 | 60.473 |
| 4 | 395.615,378 347.873,979 | 1 | 395.364,97 347.812,355 | 257.879 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35218 | 5.172 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 52220 / 05/10/2011 | | |
| Act Notarial nr. 2704, din 04/10/2011 emis de BNP MANOIU NATALIA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUȚU ALEXANDRU, căsătorit cu TUȚU ALINA VIORICA, bun comun | A1 |

C. Partea III. SARCINI

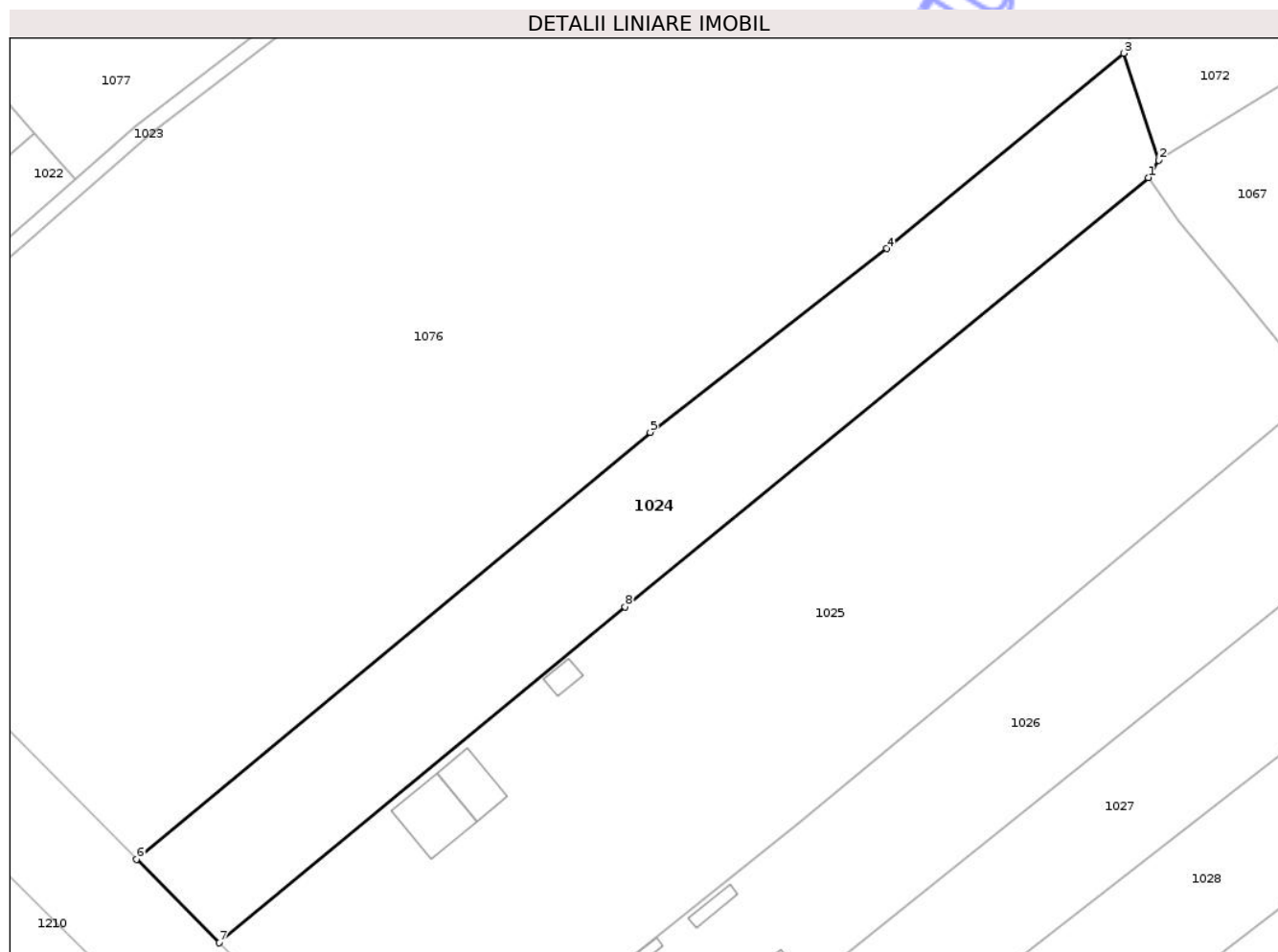
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 7670 / 17/02/2015 | | |
| Act Notarial nr. 561, din 16/02/2015 emis de NP Badea Silvia; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) BANCA COOPERATISTA JIUL TG.JIU, CIF:2161062 | A1 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35218 | 5.172 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.084 | 33 | 2485/3 | - | P17 eront în IE |
| 2 | pasune | NU | 54 | 33 | 2485/3 | - | P17/1 eront în IE |
| 3 | arabil | DA | 2.034 | 33 | 2485/3 | - | P17 eront în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.421,397 348.072,63 | 2 | 395.423,408 348.075,909 | 3.847 |
| 2 | 395.423,408 348.075,909 | 3 | 395.416,725 348.096,161 | 21.326 |
| 3 | 395.416,725 348.096,161 | 4 | 395.371,825 348.059,197 | 58.158 |
| 4 | 395.371,825 348.059,197 | 5 | 395.327,045 348.024,427 | 56.694 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.327,045 348.024,427 | 6 | 395.229,748 347.943,572 | 126.508 |
| 6 | 395.229,748 347.943,572 | 7 | 395.245,446 347.927,785 | 22.263 |
| 7 | 395.245,446 347.927,785 | 8 | 395.322,287 347.991,38 | 99.744 |
| 8 | 395.322,287 347.991,38 | 1 | 395.421,397 348.072,63 | 128.158 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1 | 35217 | Din acte: 50.930 Masurata: 29.581 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de DE 2463 diferența se găsește la ID1077 și id 933 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 120063 / 19/11/2025 | | |
| Act Notarial nr. 5420, din 18/11/2025 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita (CONTRACT DE DONAȚIE); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/1 1) FOTA CLAUDIA, bun propriu | A1 |
| 129358 / 11/12/2025 | | |
| Act Notarial nr. 5752, din 10/12/2025 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10 1) FOTA MARIAN, bun comun 2) FOTA CLAUDIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

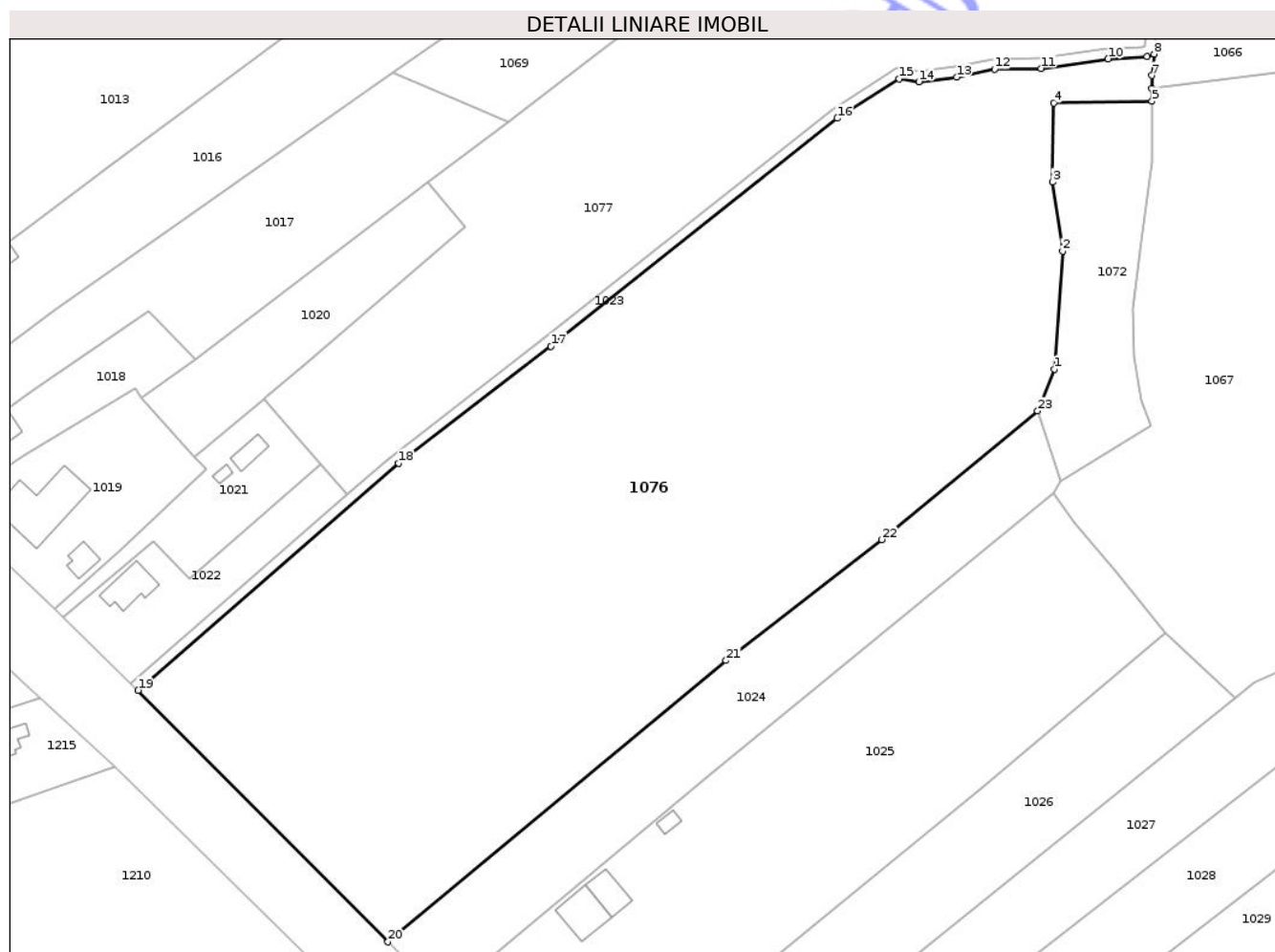
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|---|--|
| 35217 | Din acte: 50.930 Masurata: 29.581 | Imobil traversat de DE 2463 diferența se găsește la ID1077 și id 933 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 9.295 | 33 | 2485/2 | - | P17/2 eronat în IE |
| 2 | pasune | NU | 1.300 | 33 | 2466/4 | - | P17/1 eronat în IE |
| 3 | arabil | NU | 18.986 | 33 | 2485/2 | - | P17 eronat în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.421,488 348.108,206 | 2 | 395.423,902 348.142,146 | 34.026 |
| 3 | 395.421,041 348.161,961 | 4 | 395.421,382 348.184,691 | 22.733 |
| 5 | 395.449,59 348.185,191 | 6 | 395.449,599 348.188,884 | 3.693 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.423,902 348.142,146 | 3 | 395.421,041 348.161,961 | 20.02 |
| 4 | 395.421,382 348.184,691 | 5 | 395.449,59 348.185,191 | 28.212 |
| 6 | 395.449,599 348.188,884 | 7 | 395.449,607 348.192,573 | 3.689 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 7 | 395.449,607 348.192,573 | 8 | 395.450,204 348.198,746 | 6.202 |
| 9 | 395.448,231 348.198,055 | 10 | 395.436,999 348.197,394 | 11.251 |
| 11 | 395.417,707 348.194,634 | 12 | 395.404,302 348.194,408 | 13.407 |
| 13 | 395.393,417 348.192,107 | 14 | 395.382,537 348.190,798 | 10.958 |
| 15 | 395.376,904 348.191,619 | 16 | 395.359,045 348.180,276 | 21.157 |
| 17 | 395.276,614 348.114,792 | 18 | 395.232,813 348.081,193 | 55.203 |
| 19 | 395.157,876 348.015,848 | 20 | 395.229,748 347.943,572 | 101.928 |
| 21 | 395.327,045 348.024,427 | 22 | 395.371,825 348.059,197 | 56.694 |
| 23 | 395.416,725 348.096,161 | 1 | 395.421,488 348.108,206 | 12.953 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 8 | 395.450,204 348.198,746 | 9 | 395.448,231 348.198,055 | 2.091 |
| 10 | 395.436,999 348.197,394 | 11 | 395.417,707 348.194,634 | 19.488 |
| 12 | 395.404,302 348.194,408 | 13 | 395.393,417 348.192,107 | 11.126 |
| 14 | 395.382,537 348.190,798 | 15 | 395.376,904 348.191,619 | 5.693 |
| 16 | 395.359,045 348.180,276 | 17 | 395.276,614 348.114,792 | 105.276 |
| 18 | 395.232,813 348.081,193 | 19 | 395.157,876 348.015,848 | 99.426 |
| 20 | 395.229,748 347.943,572 | 21 | 395.327,045 348.024,427 | 126.508 |
| 22 | 395.371,825 348.059,197 | 23 | 395.416,725 348.096,161 | 58.158 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 26, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35142 | 3.665 | Sector cadastral:101 Teren neimpregmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 35142-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 26, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; Construcție de locuit, P+M, S. desfășurată este de 302 mp |
| A1.4 | 35142-C4 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 26, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Construcție anexă |
| A1.5 | 35142-C5 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 26, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Construcție anexă |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| 61421 / 10/09/2019 | |
| Act Notarial nr. 4087, din 09/09/2019 emis de NP Jianu Georgeta Cristina (act administrativ nr 22 din 09.10.1969, emis de Consiliul Popular al com. Crușeț;act administrativ nr 21 din 29.12.2000, emis de Primăria Crușeț;act notarial nr 3161 din 02.11.2011, emis de NP RALUCA DAVIȚOIU;act notarial nr 820 din 25.10.2019, emis de NP Jianu Georgeta Cristina); | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU GHEORGHE-LUCIAN, bun propriu |

C. Partea III. SARCINI

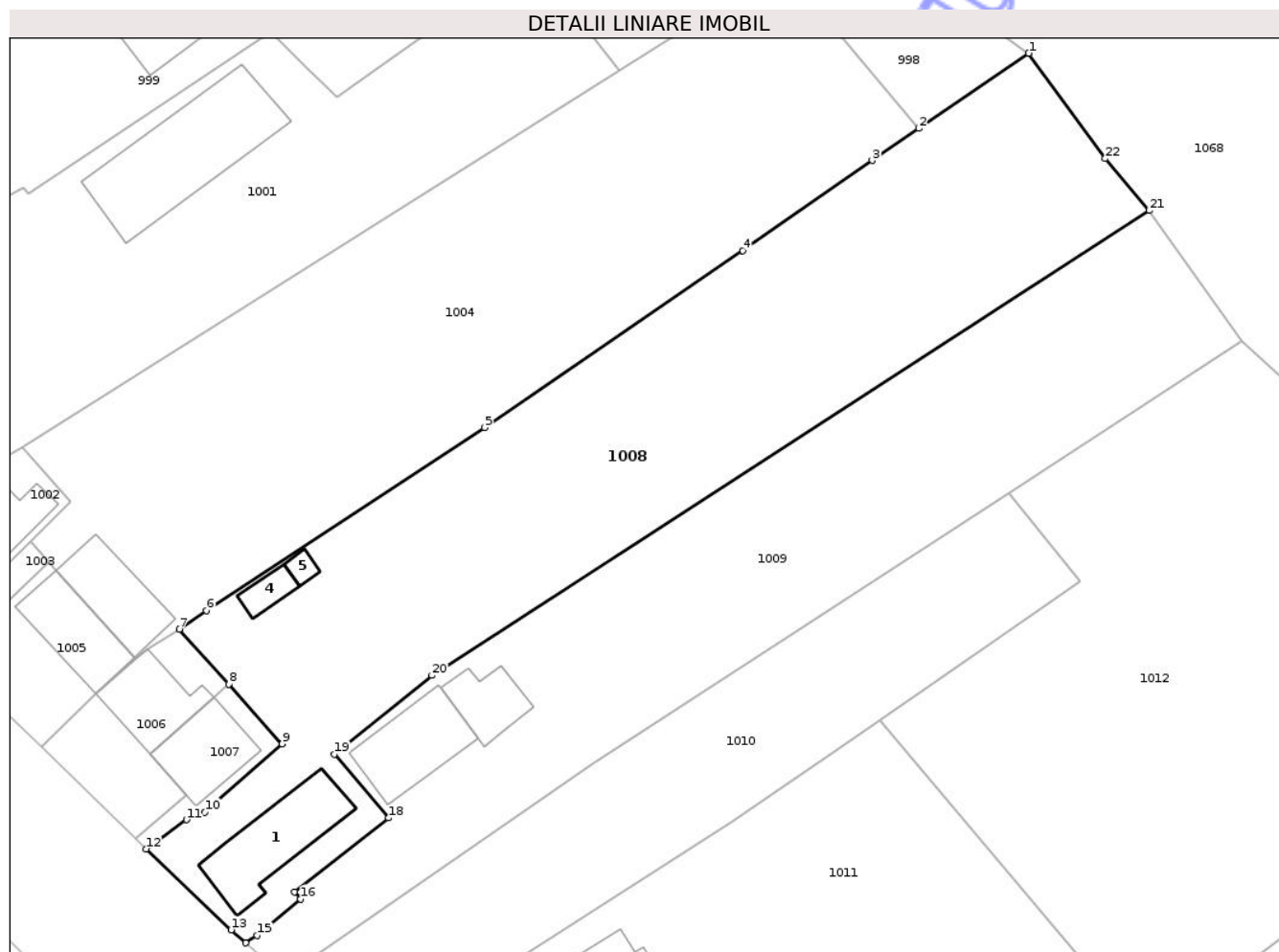
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|---|--|
| 61421 / 10/09/2019 | |
| Act Notarial nr. 4087, din 09/09/2019 emis de NP Jianu Georgeta Cristina (act administrativ nr 22 din 09.10.1969, emis de Consiliul Popular al com. Crușeț;act administrativ nr 21 din 29.12.2000, emis de Primăria Crușeț;act notarial nr 3161 din 02.11.2011, emis de NP RALUCA DAVIȚOIU;act notarial nr 820 din 25.10.2019, emis de NP Jianu Georgeta Cristina); | |
| C1 | Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil 1) GRECU GHEORGHE 2) GRECU ELENA |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35142 | 3.665 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.117 | 13 | 678, 680 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.548 | 13 | 678, 680 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 35142-C1 | construcții de locuințe | 151 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:151 mp; Construcție de locuit, P+M, S. desfășurată este de 302 mp |
| A1.4 | 35142-C4 | construcții anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; Construcție anexă |
| A1.5 | 35142-C5 | construcții anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; Construcție anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.074,25 348.312,855 | 2 | 395.059,828 348.302,991 | 17.473 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.059,828 348.302,991 | 3 | 395.053,715 348.298,81 | 7.406 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 395.053,715 348.298,81 | 4 | 395.036,759 348.287,0 | 20.664 |
| 5 | 395.002,9 348.263,787 | 6 | 394.966,377 348.239,811 | 43.69 |
| 7 | 394.962,886 348.237,386 | 8 | 394.969,336 348.230,169 | 9.679 |
| 9 | 394.976,335 348.222,337 | 10 | 394.966,205 348.213,375 | 13.525 |
| 11 | 394.963,802 348.212,393 | 12 | 394.958,486 348.208,585 | 6.539 |
| 13 | 394.969,654 348.197,97 | 14 | 394.971,535 348.196,267 | 2.537 |
| 15 | 394.973,042 348.197,223 | 16 | 394.978,761 348.202,008 | 7.457 |
| 17 | 394.977,969 348.202,964 | 18 | 394.990,289 348.212,623 | 15.655 |
| 19 | 394.983,169 348.220,996 | 20 | 394.995,994 348.231,316 | 16.462 |
| 21 | 395.090,061 348.292,232 | 22 | 395.084,292 348.299,048 | 8.93 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 395.036,759 348.287,0 | 5 | 395.002,9 348.263,787 | 41.052 |
| 6 | 394.966,377 348.239,811 | 7 | 394.962,886 348.237,386 | 4.251 |
| 8 | 394.969,336 348.230,169 | 9 | 394.976,335 348.222,337 | 10.504 |
| 10 | 394.966,205 348.213,375 | 11 | 394.963,802 348.212,393 | 2.596 |
| 12 | 394.958,486 348.208,585 | 13 | 394.969,654 348.197,97 | 15.408 |
| 14 | 394.971,535 348.196,267 | 15 | 394.973,042 348.197,223 | 1.785 |
| 16 | 394.978,761 348.202,008 | 17 | 394.977,969 348.202,964 | 1.241 |
| 18 | 394.990,289 348.212,623 | 19 | 394.983,169 348.220,996 | 10.991 |
| 20 | 394.995,994 348.231,316 | 21 | 395.090,061 348.292,232 | 112.069 |
| 22 | 395.084,292 348.299,048 | 1 | 395.074,25 348.312,855 | 17.073 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36933 | 2.500 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 120800 / 21/11/2024 | |
| Act Notarial nr. 2785, din 20/11/2024 emis de NP Dragusin Danut Florin; | |
| B4 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BRECIUGĂ DORINEL, bun propriu | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

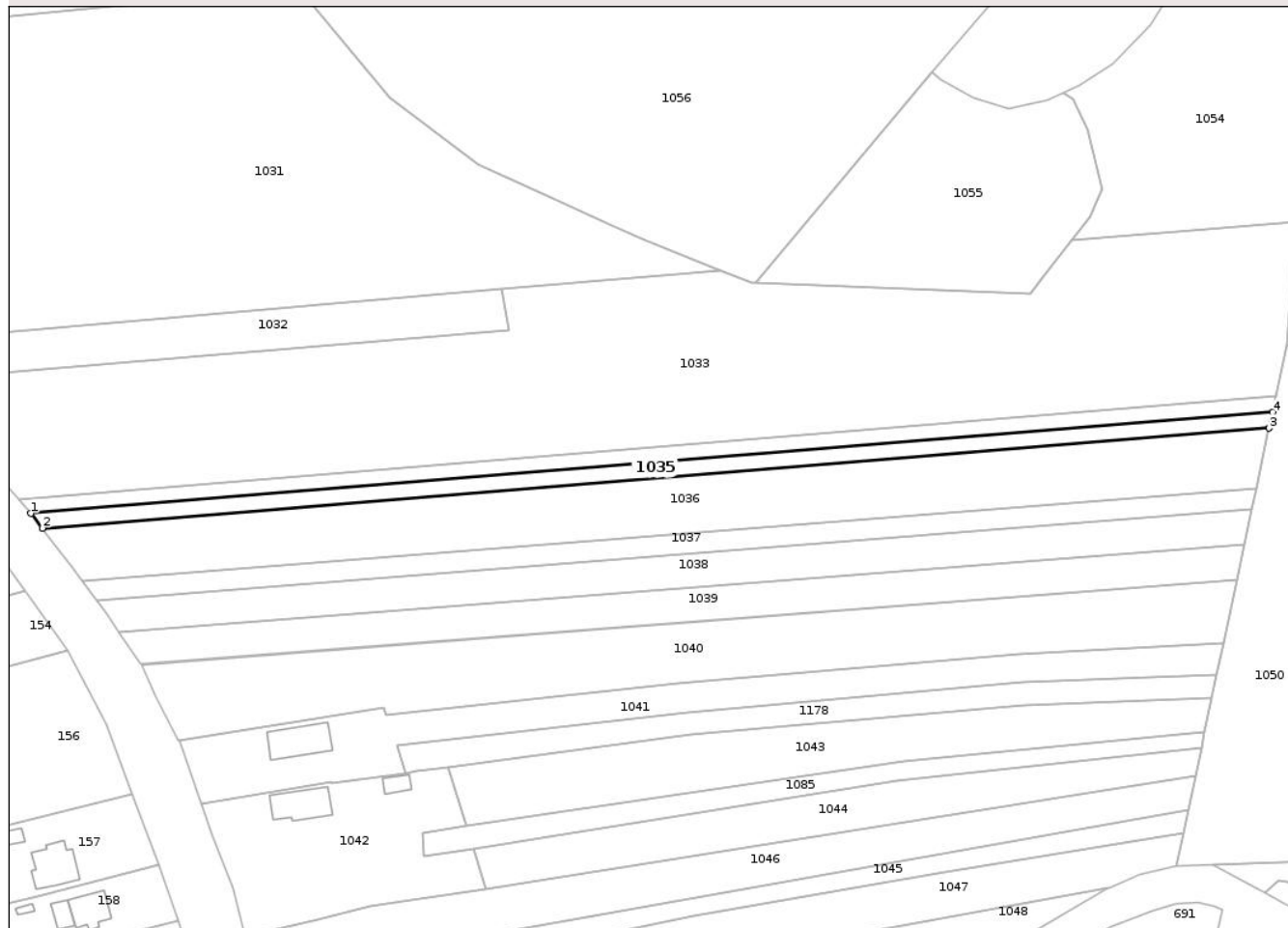
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 36933 | 2.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 587 | 33 | 2485/15, 2481/4 | - | P27 eronat în IE |
| 2 | arabil | NU | 1.913 | 33 | 2485/15, 2481/4 | - | T71 P27/1 eronat în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.547,773 347.632,139 | 2 | 395.551,884 347.626,839 | 6.707 |
| 2 | 395.551,884 347.626,839 | 3 | 395.992,908 347.662,737 | 442.483 |
| 3 | 395.992,908 347.662,737 | 4 | 395.994,129 347.668,471 | 5.863 |
| 4 | 395.994,129 347.668,471 | 1 | 395.547,773 347.632,139 | 447.832 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mierea, Str Principală, Nr. 13, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1 | | Din acte: 1.788 Masurata: 1.678 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Mierea, Str Principală, Nr. 13, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Construcție de locuit |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 228, din 22/09/2022 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (Certificat de moștenitor); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24 1) DALIMON SORIN, fiu | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/48 1) DALIMON SORIN, fiu | A1.1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24 1) DALIMON DANIEL, fiu | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/48 1) DALIMON DANIEL, fiu | A1.1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24 1) GOLOGAN-DALIMON ELENA | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48 1) GOLOGAN-DALIMON ELENA | A1.1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) GOLOGAN-DALIMON ALEXANDRU, nepot de fiică | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE061126cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48 1) GOLOGAN-DALIMON ALEXANDRU, nepot de fiică | A1.1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 1) BOTH LELIA, nepoată de fiică | A1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/48 1) BOTH LELIA, nepoată de fiică | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | Din acte: 1.788 Masurata: 1.678 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 300 | 14 | 705 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.378 | 14 | 706 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 94 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Construcție de locuit |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.743,453 347.446,909 | 2 | 395.640,873 347.429,263 | 104.087 |
| 2 | 395.640,873 347.429,263 | 3 | 395.644,859 347.414,493 | 15.298 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 395.644,859 347.414,493 | 4 | 395.704,486 347.423,699 | 60.333 |
| 4 | 395.704,486 347.423,699 | 5 | 395.732,964 347.428,03 | 28.805 |
| 5 | 395.732,964 347.428,03 | 6 | 395.739,048 347.428,955 | 6.154 |
| 6 | 395.739,048 347.428,955 | 7 | 395.747,54 347.430,096 | 8.568 |
| 7 | 395.747,54 347.430,096 | 1 | 395.743,453 347.446,909 | 17.303 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.609 | Sector cadastral:101 Teren neimpregmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

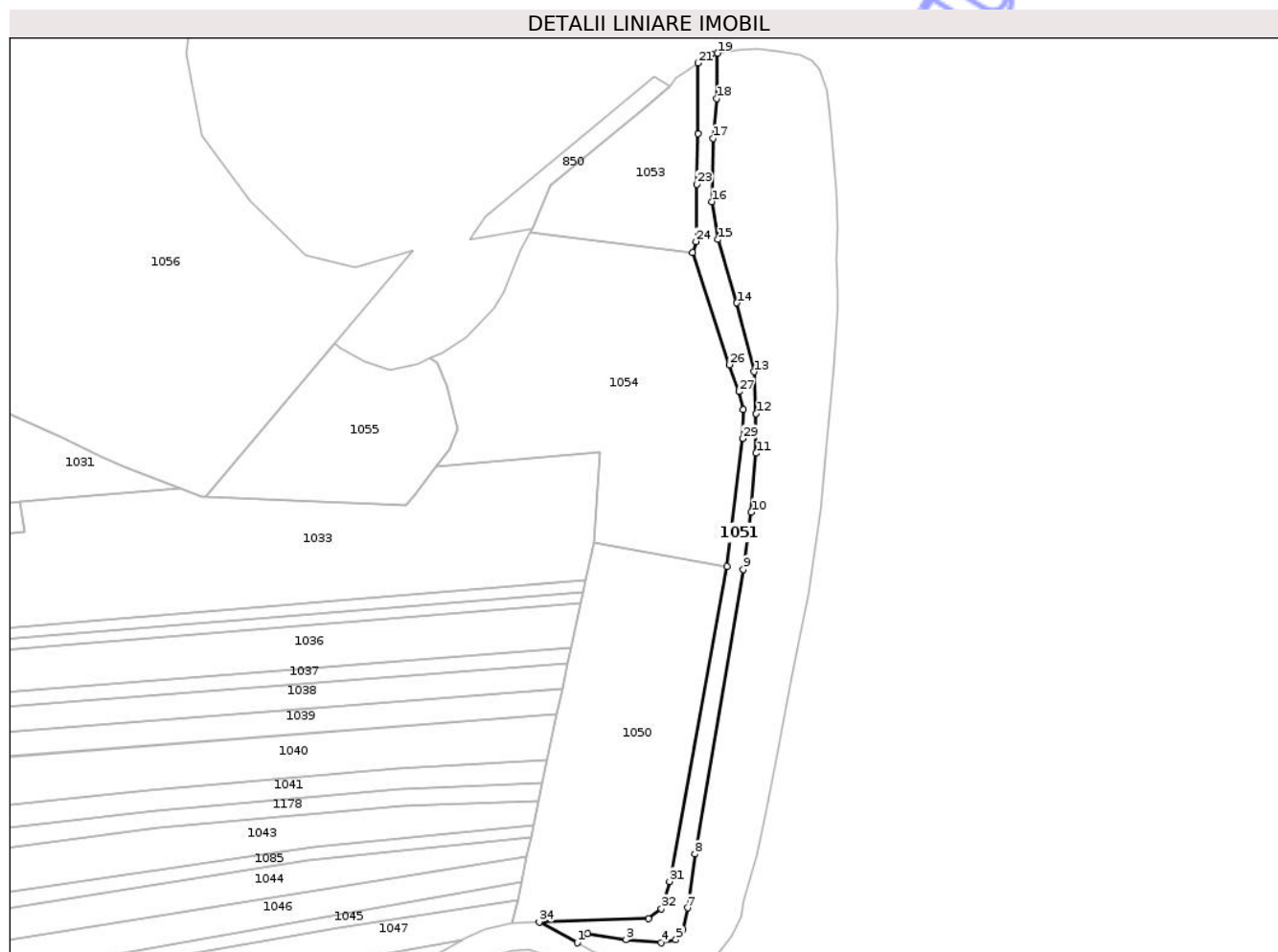
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.609 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | NU | 4.609 | 33 | 2476/2 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.991,362 347.496,07 | 2 | 395.996,411 347.500,416 | 6.662 |
| 3 | 396.015,378 347.497,435 | 4 | 396.032,516 347.495,9 | 17.207 |
| 5 | 396.039,81 347.497,423 | 6 | 396.043,325 347.502,524 | 6.195 |
| 7 | 396.045,646 347.513,058 | 8 | 396.049,202 347.539,484 | 26.664 |
| 9 | 396.073,118 347.679,434 | 10 | 396.076,986 347.707,645 | 28.475 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.996,411 347.500,416 | 3 | 396.015,378 347.497,435 | 19.2 |
| 4 | 396.032,516 347.495,9 | 5 | 396.039,81 347.497,423 | 7.451 |
| 6 | 396.043,325 347.502,524 | 7 | 396.045,646 347.513,058 | 10.787 |
| 8 | 396.049,202 347.539,484 | 9 | 396.073,118 347.679,434 | 141.979 |
| 10 | 396.076,986 347.707,645 | 11 | 396.079,341 347.736,589 | 29.04 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 396.079,341 347.736,589 | 12 | 396.079,342 347.756,168 | 19.579 | 12 | 396.079,342 347.756,168 | 13 | 396.078,446 347.776,67 | 20.522 |
| 13 | 396.078,446 347.776,67 | 14 | 396.069,855 347.810,567 | 34.969 | 14 | 396.069,855 347.810,567 | 15 | 396.060,558 347.841,705 | 32.496 |
| 15 | 396.060,558 347.841,705 | 16 | 396.057,492 347.860,335 | 18.881 | 16 | 396.057,492 347.860,335 | 17 | 396.058,177 347.891,553 | 31.226 |
| 17 | 396.058,177 347.891,553 | 18 | 396.059,934 347.911,119 | 19.645 | 18 | 396.059,934 347.911,119 | 19 | 396.060,29 347.933,337 | 22.221 |
| 19 | 396.060,29 347.933,337 | 20 | 396.057,251 347.932,857 | 3.077 | 20 | 396.057,251 347.932,857 | 21 | 396.050,706 347.928,535 | 7.843 |
| 21 | 396.050,706 347.928,535 | 22 | 396.050,85 347.893,883 | 34.652 | 22 | 396.050,85 347.893,883 | 23 | 396.050,28 347.868,908 | 24.982 |
| 23 | 396.050,28 347.868,908 | 24 | 396.049,813 347.840,71 | 28.202 | 24 | 396.049,813 347.840,71 | 25 | 396.048,104 347.835,43 | 5.55 |
| 25 | 396.048,104 347.835,43 | 26 | 396.066,289 347.780,127 | 58.216 | 26 | 396.066,289 347.780,127 | 27 | 396.071,046 347.766,951 | 14.008 |
| 27 | 396.071,046 347.766,951 | 28 | 396.072,884 347.757,987 | 9.15 | 28 | 396.072,884 347.757,987 | 29 | 396.072,859 347.743,832 | 14.155 |
| 29 | 396.072,859 347.743,832 | 30 | 396.065,055 347.680,935 | 63.379 | 30 | 396.065,055 347.680,935 | 31 | 396.036,774 347.526,088 | 157.408 |
| 31 | 396.036,774 347.526,088 | 32 | 396.032,779 347.512,666 | 14.004 | 32 | 396.032,779 347.512,666 | 33 | 396.026,27 347.507,744 | 8.16 |
| 33 | 396.026,27 347.507,744 | 34 | 395.972,595 347.506,137 | 53.699 | 34 | 395.972,595 347.506,137 | 1 | 395.991,362 347.496,07 | 21.297 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 18.630 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

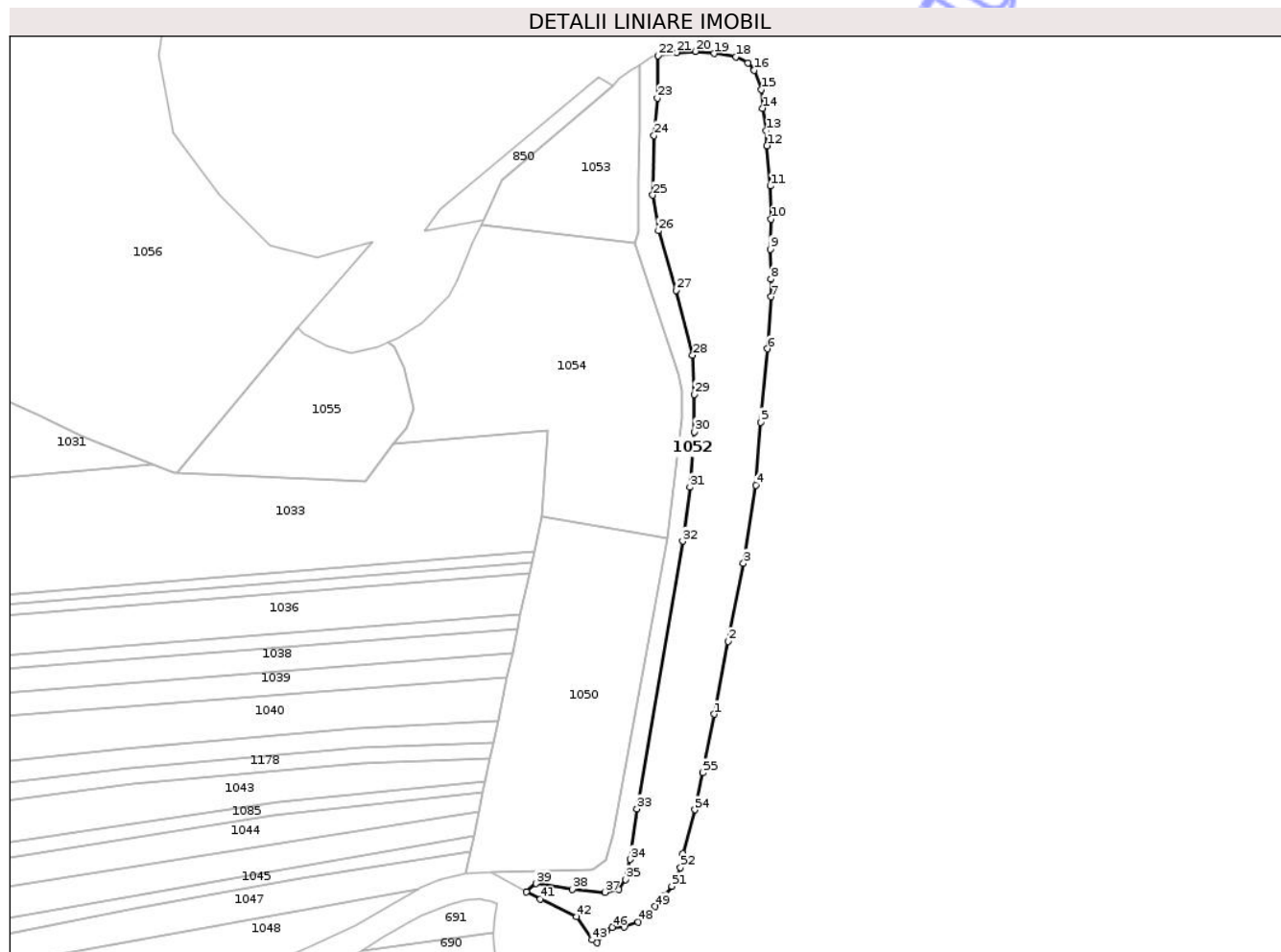
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 18.630 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|------------------|----------|--------------------------|
| 1 | padure | NU | 18.630 | 33 | 2475, 2477, 4750 | - | UP V SLĂVUȚA UA 125A,B,C |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 396.089,555 347.589,004 | 2 | 396.096,923 347.627,009 | 38.713 | 2 | 396.096,923 347.627,009 | 3 | 396.105,009 347.667,834 | 41.618 | 3 | 396.105,009 347.667,834 | 4 | 396.111,394 347.708,697 | 41.359 |
| 4 | 396.111,394 347.708,697 | 5 | 396.113,948 347.741,685 | 33.087 | 5 | 396.113,948 347.741,685 | 6 | 396.117,566 347.779,994 | 38.479 | 6 | 396.117,566 347.779,994 | 7 | 396.119,375 347.807,236 | 27.302 |
| 7 | 396.119,375 347.807,236 | 8 | 396.119,375 347.816,43 | 9.194 | 8 | 396.119,375 347.816,43 | 9 | 396.119,034 347.832,094 | 15.668 | 9 | 396.119,034 347.832,094 | 10 | 396.119,375 347.847,758 | 15.668 |
| 10 | 396.119,375 347.847,758 | 11 | 396.119,034 347.865,125 | 17.37 | 11 | 396.119,034 347.865,125 | 12 | 396.117,247 347.886,237 | 21.187 | 12 | 396.117,247 347.886,237 | 13 | 396.116,77 347.894,103 | 7.88 |
| 13 | 396.116,77 347.894,103 | 14 | 396.115,101 347.905,783 | 11.799 | 14 | 396.115,101 347.905,783 | 15 | 396.114,386 347.915,556 | 9.799 | 15 | 396.114,386 347.915,556 | 16 | 396.110,572 347.925,568 | 10.714 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 396.110,572 347.925,568 | 17 | 396.107,235 347.929,381 | 5.067 | 17 | 396.107,235 347.929,381 | 18 | 396.101,038 347.932,719 | 7.039 | 18 | 396.101,038 347.932,719 | 19 | 396.089,596 347.934,387 | 11.563 |
| 19 | 396.089,596 347.934,387 | 20 | 396.079,792 347.935,499 | 9.867 | 20 | 396.079,792 347.935,499 | 21 | 396.070,024 347.934,874 | 9.788 | 21 | 396.070,024 347.934,874 | 22 | 396.060,29 347.933,337 | 9.855 |
| 22 | 396.060,29 347.933,337 | 23 | 396.059,934 347.911,119 | 22.221 | 23 | 396.059,934 347.911,119 | 24 | 396.058,177 347.891,553 | 19.645 | 24 | 396.058,177 347.891,553 | 25 | 396.057,492 347.860,335 | 31.226 |
| 25 | 396.057,492 347.860,335 | 26 | 396.060,558 347.841,705 | 18.881 | 26 | 396.060,558 347.841,705 | 27 | 396.069,855 347.810,567 | 32.496 | 27 | 396.069,855 347.810,567 | 28 | 396.078,446 347.776,67 | 34.969 |
| 28 | 396.078,446 347.776,67 | 29 | 396.079,342 347.756,168 | 20.522 | 29 | 396.079,342 347.756,168 | 30 | 396.079,341 347.736,589 | 19.579 | 30 | 396.079,341 347.736,589 | 31 | 396.076,986 347.707,645 | 29.04 |
| 31 | 396.076,986 347.707,645 | 32 | 396.073,118 347.679,434 | 28.475 | 32 | 396.073,118 347.679,434 | 33 | 396.049,202 347.539,484 | 141.979 | 33 | 396.049,202 347.539,484 | 34 | 396.045,646 347.513,058 | 26.664 |
| 34 | 396.045,646 347.513,058 | 35 | 396.043,325 347.502,524 | 10.787 | 35 | 396.043,325 347.502,524 | 36 | 396.039,81 347.497,423 | 6.195 | 36 | 396.039,81 347.497,423 | 37 | 396.032,516 347.495,9 | 7.451 |
| 37 | 396.032,516 347.495,9 | 38 | 396.015,378 347.497,435 | 17.207 | 38 | 396.015,378 347.497,435 | 39 | 395.996,411 347.500,416 | 19.2 | 39 | 395.996,411 347.500,416 | 40 | 395.991,362 347.496,07 | 6.662 |
| 40 | 395.991,362 347.496,07 | 41 | 395.998,499 347.492,242 | 8.099 | 41 | 395.998,499 347.492,242 | 42 | 396.017,644 347.483,034 | 21.244 | 42 | 396.017,644 347.483,034 | 43 | 396.025,777 347.470,956 | 14.561 |
| 43 | 396.025,777 347.470,956 | 44 | 396.028,377 347.469,46 | 3.0 | 44 | 396.028,377 347.469,46 | 45 | 396.033,466 347.475,669 | 8.028 | 45 | 396.033,466 347.475,669 | 46 | 396.036,306 347.477,562 | 3.413 |
| 46 | 396.036,306 347.477,562 | 47 | 396.042,528 347.477,833 | 6.228 | 47 | 396.042,528 347.477,833 | 48 | 396.049,953 347.480,349 | 7.84 | 48 | 396.049,953 347.480,349 | 49 | 396.058,794 347.488,399 | 11.957 |
| 49 | 396.058,794 347.488,399 | 50 | 396.063,035 347.493,852 | 6.908 | 50 | 396.063,035 347.493,852 | 51 | 396.067,474 347.499,033 | 6.823 | 51 | 396.067,474 347.499,033 | 52 | 396.072,079 347.508,728 | 10.733 |
| 52 | 396.072,079 347.508,728 | 53 | 396.073,291 347.516,0 | 7.372 | 53 | 396.073,291 347.516,0 | 54 | 396.079,593 347.539,026 | 23.873 | 54 | 396.079,593 347.539,026 | 55 | 396.083,737 347.558,367 | 19.78 |
| 55 | 396.083,737 347.558,367 | 1 | 396.089,555 347.589,004 | 31.185 | | | | | | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 16.370 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|--|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET; | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |

C. Partea III. SARCINI .

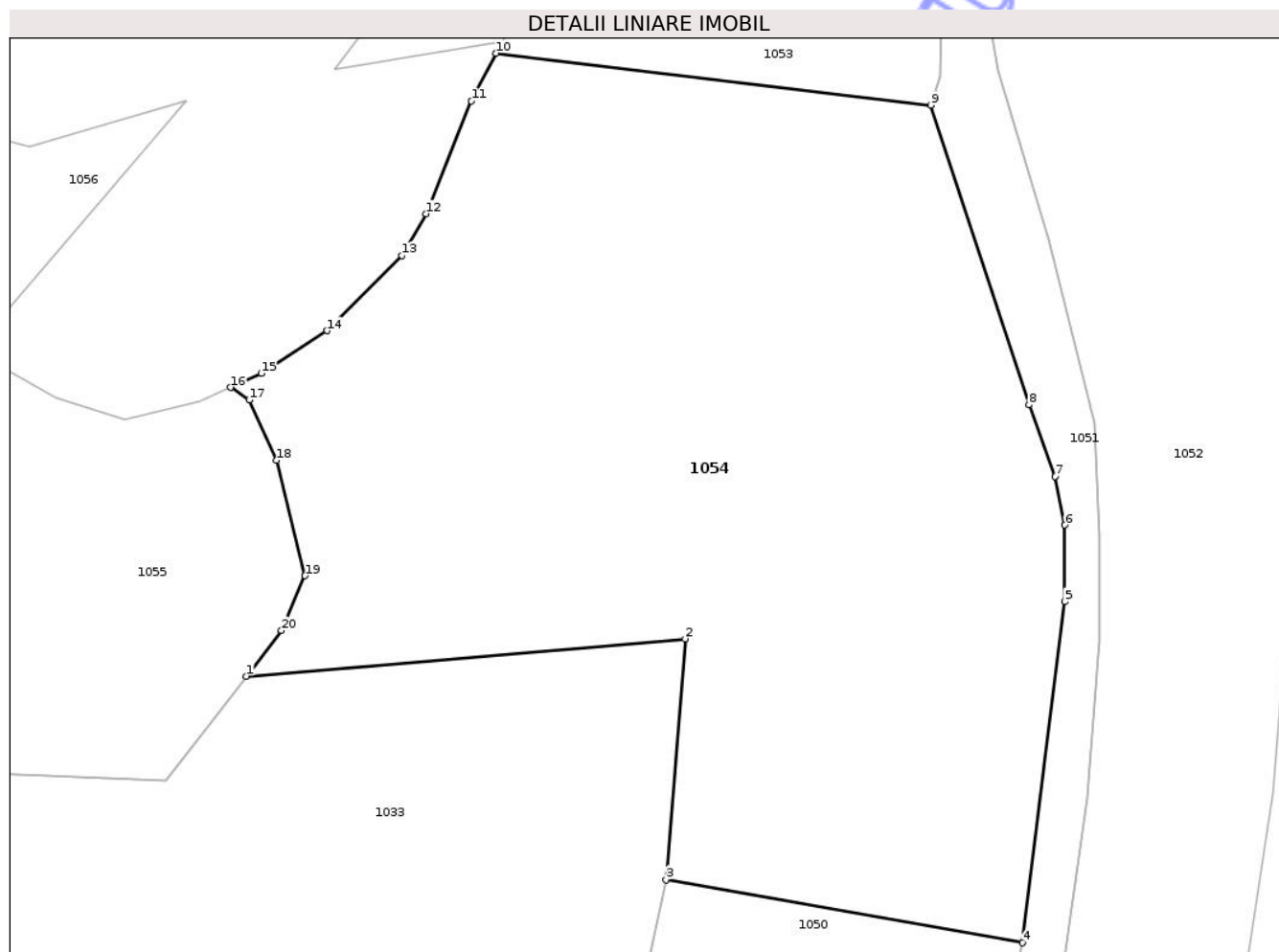
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 16.370 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|--|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 16.370 | 33 | 2485/11, 2481/1, 2480/2, 2476/3 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.921,768 347.730,105 | 2 | 396.002,793 347.737,019 | 81.319 |
| 2 | 396.002,793 347.737,019 | 3 | 395.999,259 347.692,557 | 44.602 |
| 3 | 395.999,259 347.692,557 | 4 | 396.065,055 347.680,935 | 66.815 |
| 4 | 396.065,055 347.680,935 | 5 | 396.072,859 347.743,832 | 63.379 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 396.072,859 347.743,832 | 6 | 396.072,884 347.757,987 | 14.155 |
| 6 | 396.072,884 347.757,987 | 7 | 396.071,046 347.766,951 | 9.15 |
| 7 | 396.071,046 347.766,951 | 8 | 396.066,289 347.780,127 | 14.008 |
| 8 | 396.066,289 347.780,127 | 9 | 396.048,104 347.835,43 | 58.216 |
| 9 | 396.048,104 347.835,43 | 10 | 395.967,878 347.845,006 | 80.795 |
| 10 | 395.967,878 347.845,006 | 11 | 395.963,36 347.836,178 | 9.917 |
| 11 | 395.963,36 347.836,178 | 12 | 395.954,99 347.815,415 | 22.387 |
| 12 | 395.954,99 347.815,415 | 13 | 395.950,532 347.807,689 | 8.92 |
| 13 | 395.950,532 347.807,689 | 14 | 395.936,704 347.793,842 | 19.569 |
| 14 | 395.936,704 347.793,842 | 15 | 395.924,548 347.785,969 | 14.483 |
| 15 | 395.924,548 347.785,969 | 16 | 395.918,849 347.783,349 | 6.272 |
| 16 | 395.918,849 347.783,349 | 17 | 395.922,286 347.781,053 | 4.133 |
| 17 | 395.922,286 347.781,053 | 18 | 395.927,401 347.769,934 | 12.239 |
| 18 | 395.927,401 347.769,934 | 19 | 395.932,624 347.748,629 | 21.936 |
| 19 | 395.932,624 347.748,629 | 20 | 395.928,263 347.738,536 | 10.995 |
| 20 | 395.928,263 347.738,536 | 1 | 395.921,768 347.730,105 | 10.643 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:342
Nr. cadastral vechi:505

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35700 | 64.557 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 27236 / 17/07/2008 | |
| Act Notarial nr. 3543, din 11/07/2008 emis de BNP ȘTEFĂNESCU FLORIANA; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ȘERBAN DUMITRU, bun propriu | |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 342) | |

C. Partea III. SARCINI .

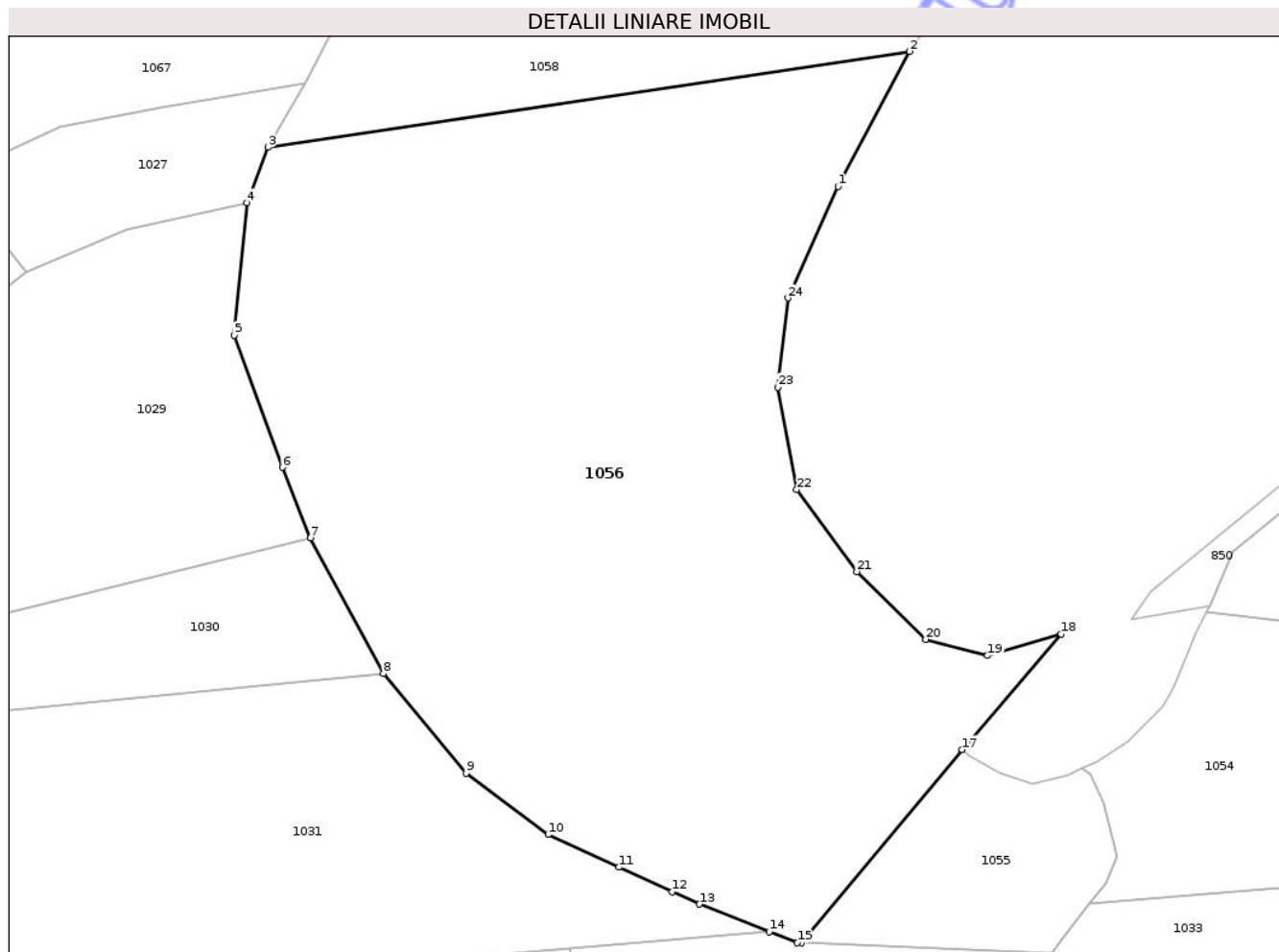
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35700 | 64.557 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | padure | NU | 64.557 | 33 | 2470/4 | - | P2470/2 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.822,937 348.012,126 | 2 | 395.850,904 348.065,168 | 59.963 |
| 3 | 395.598,557 348.027,48 | 4 | 395.590,39 348.005,581 | 23.372 |
| 5 | 395.585,288 347.953,629 | 6 | 395.604,24 347.901,732 | 55.249 |
| 7 | 395.615,378 347.873,979 | 8 | 395.644,004 347.820,711 | 60.473 |
| 9 | 395.676,644 347.781,589 | 10 | 395.708,819 347.757,469 | 40.212 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.850,904 348.065,168 | 3 | 395.598,557 348.027,48 | 255.146 |
| 4 | 395.590,39 348.005,581 | 5 | 395.585,288 347.953,629 | 52.202 |
| 6 | 395.604,24 347.901,732 | 7 | 395.615,378 347.873,979 | 29.905 |
| 8 | 395.644,004 347.820,711 | 9 | 395.676,644 347.781,589 | 50.95 |
| 10 | 395.708,819 347.757,469 | 11 | 395.736,793 347.744,622 | 30.783 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 395.736,793 347.744,622 | 12 | 395.757,663 347.735,037 | 22.966 |
| 13 | 395.768,343 347.730,132 | 14 | 395.795,802 347.719,355 | 29.498 |
| 15 | 395.806,925 347.714,99 | 16 | 395.808,453 347.714,928 | 1.529 |
| 17 | 395.871,793 347.790,782 | 18 | 395.910,718 347.836,262 | 59.863 |
| 19 | 395.881,759 347.827,826 | 20 | 395.857,431 347.834,146 | 25.136 |
| 21 | 395.830,258 347.860,793 | 22 | 395.806,684 347.892,977 | 39.894 |
| 23 | 395.799,21 347.933,207 | 24 | 395.803,234 347.968,265 | 35.288 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 395.757,663 347.735,037 | 13 | 395.768,343 347.730,132 | 11.753 |
| 14 | 395.795,802 347.719,355 | 15 | 395.806,925 347.714,99 | 11.949 |
| 16 | 395.808,453 347.714,928 | 17 | 395.871,793 347.790,782 | 98.822 |
| 18 | 395.910,718 347.836,262 | 19 | 395.881,759 347.827,826 | 30.163 |
| 20 | 395.857,431 347.834,146 | 21 | 395.830,258 347.860,793 | 38.058 |
| 22 | 395.806,684 347.892,977 | 23 | 395.799,21 347.933,207 | 40.918 |
| 24 | 395.803,234 347.968,265 | 1 | 395.822,937 348.012,126 | 48.083 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:104
Nr. cadastral vechi:238

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 56, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1 | 35740 | Din acte: 1.036 Masurata: 1.093 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 35740-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 56, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; Casa de locuit P+M, construita in anul 2023 din caramida acoperita cu tigla, cu supr. defasurata = 296 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 97 / 11/02/2003 | | |
| Act Notarial nr. 1662, din 18/12/2002 emis de -; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CIOI SIMONA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 104) | A1 |
| 127090 / 25/10/2023 | | |
| Act Administrativ nr. 6404, din 20/10/2023 emis de PRIMARIA CRUSET (act administrativ nr 990985 din 27.03.2023, emis de PRIMARIA TG CARBUNESTI;act notarial nr 1662 din 18.12.2002, emis de NP MIRCEA DRAGUSIN;act administrativ nr 5394 din 14.09.2023, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 5083 din 26.10.1996, emis de PRIMARIA HUREZANI;act administrativ nr 6420 din 20.10.2023, emis de PRIMARIA CRUSET); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CIOI SIMONA | A1.1 |
| 9180 / 31/01/2024 | | |
| Act Notarial nr. 104, din 22/01/2024 emis de Cornescu Iuliana (act notarial nr 15 din 22.01.2024, emis de Cornescu Iuliana); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CIOI SIMONA, bun propriu | A1, A1.1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CIOI SIMONA, bun propriu | A1, A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

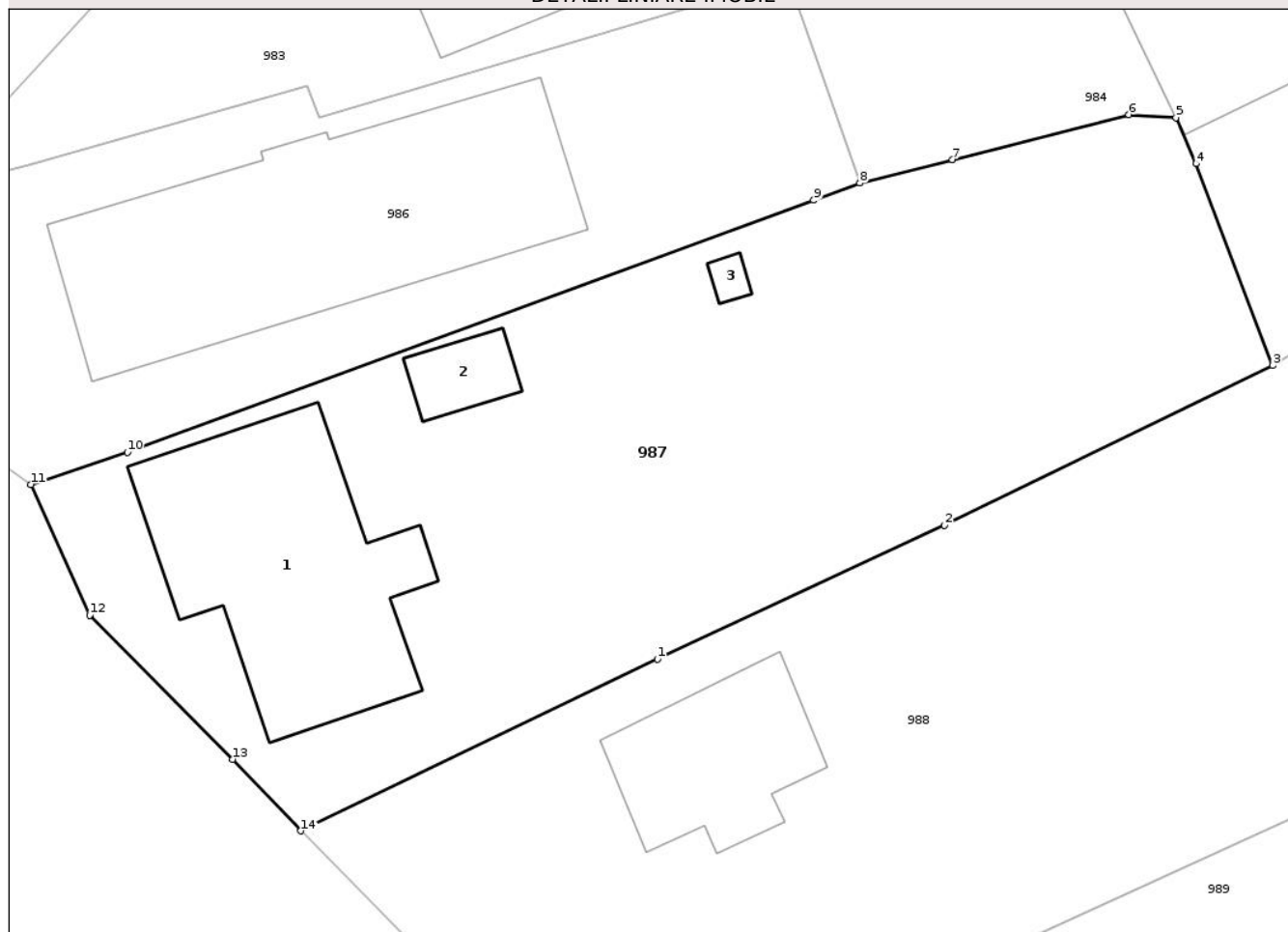
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35740 | Din acte: 1.036 Masurata: 1.093 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 646 | 13 | 654 | - | |
| 2 | arabil | DA | 447 | 13 | 655 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 35740-C1 | construcții de locuințe | 154 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:154 mp; Casa de locuit P+M, construită în anul 2023 din caramida acoperită cu țiglă, cu suprf. defasurată = 296 mp. |
| A1.2 | | construcții anexa | 18 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; S. construită defasurată:18 mp; Construcție anexă |
| A1.3 | | construcții anexa | 4 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:4 mp; S. construită defasurată:4 mp; Construcție anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.797,782 348.392,113 | 2 | 394.812,427 348.398,939 | 16.158 |
| 2 | 394.812,427 348.398,939 | 3 | 394.829,16 348.407,093 | 18.614 |
| 3 | 394.829,16 348.407,093 | 4 | 394.825,262 348.417,379 | 11.0 |
| 4 | 394.825,262 348.417,379 | 5 | 394.824,233 348.419,728 | 2.564 |
| 5 | 394.824,233 348.419,728 | 6 | 394.821,824 348.419,877 | 2.414 |
| 6 | 394.821,824 348.419,877 | 7 | 394.812,825 348.417,589 | 9.285 |
| 7 | 394.812,825 348.417,589 | 8 | 394.808,106 348.416,389 | 4.869 |
| 8 | 394.808,106 348.416,389 | 9 | 394.805,748 348.415,523 | 2.512 |
| 9 | 394.805,748 348.415,523 | 10 | 394.770,744 348.402,662 | 37.292 |
| 10 | 394.770,744 348.402,662 | 11 | 394.765,821 348.401,026 | 5.188 |
| 11 | 394.765,821 348.401,026 | 12 | 394.768,815 348.394,355 | 7.312 |
| 12 | 394.768,815 348.394,355 | 13 | 394.776,099 348.387,003 | 10.349 |
| 13 | 394.776,099 348.387,003 | 14 | 394.779,584 348.383,358 | 5.043 |
| 14 | 394.779,584 348.383,358 | 1 | 394.797,782 348.392,113 | 20.194 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 52, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36215 | 1.218 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 36215-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 52, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Locuinta parter, edificata in anul 1930, din caramida, acoperita cu tabla. Ruină |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 85970 / 13/12/2019 | |
| Act Notarial nr. 5168, din 12/12/2019 emis de NP Faurar Virgil Claudiu (CONTRACT DE VANZARE); | |
| B2 | A1, A1.1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) POPESCU VALENTIN | |
| 2) POPESCU MARCICA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

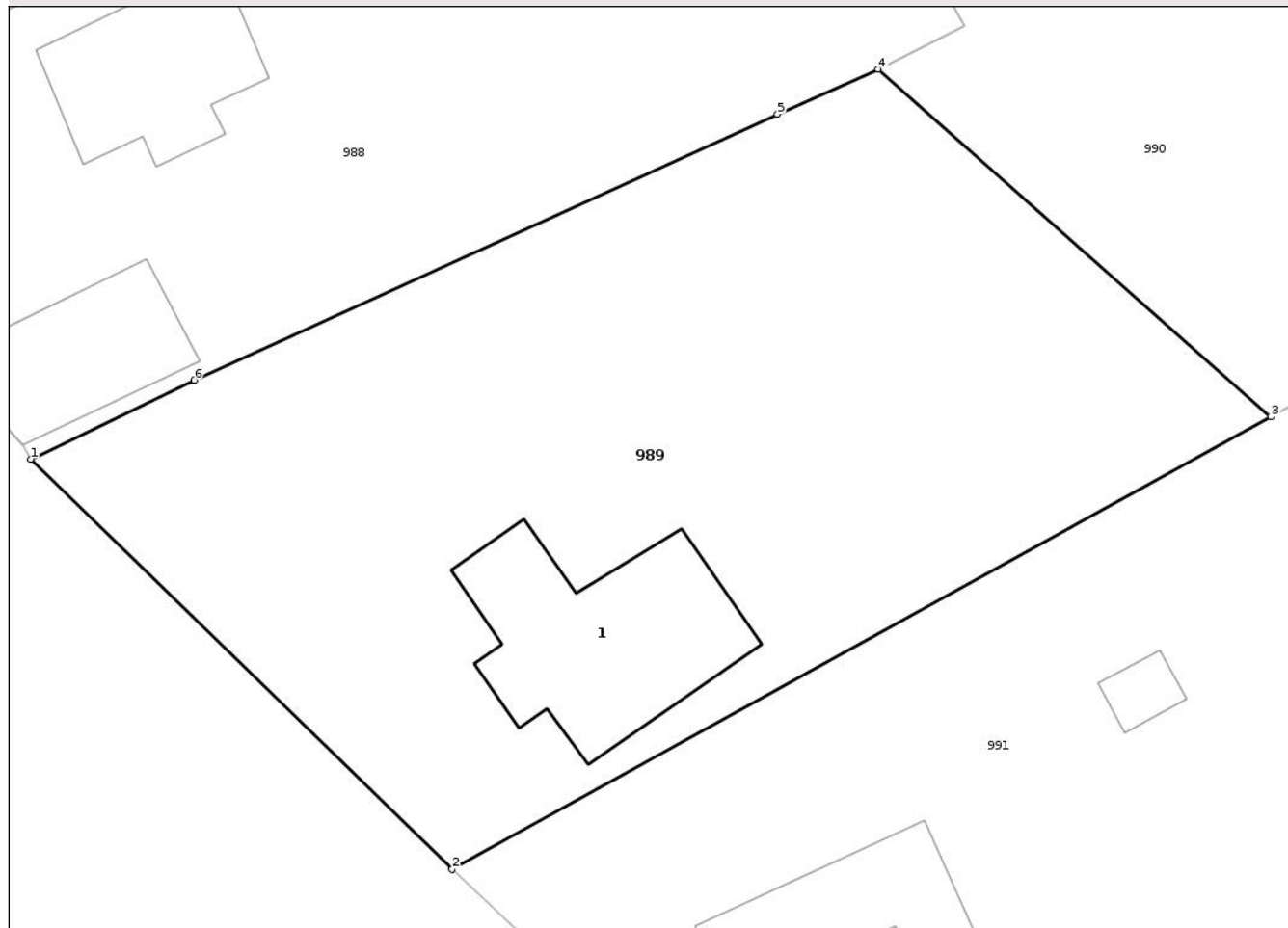
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 36215 | 1.218 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 487 | 13 | 660 | - | |
| 2 | vie | DA | 356 | 13 | 659 | - | |
| 3 | livada | DA | 375 | 13 | 659 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 36215-C1 | construcții de locuințe | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:104 mp; Locuința parter, edificată în anul 1930, din caramida, acoperită cu tablă. Ruină |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.794,561 348.367,569 | 2 | 394.815,599 348.347,102 | 29.351 |
| 2 | 394.815,599 348.347,102 | 3 | 394.856,479 348.369,68 | 46.701 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 394.856,479 348.369,68 | 4 | 394.836,882 348.387,017 | 26.165 |
| 4 | 394.836,882 348.387,017 | 5 | 394.831,846 348.384,783 | 5.509 |
| 5 | 394.831,846 348.384,783 | 6 | 394.802,723 348.371,514 | 32.003 |
| 6 | 394.802,723 348.371,514 | 1 | 394.794,561 348.367,569 | 9.065 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.798 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

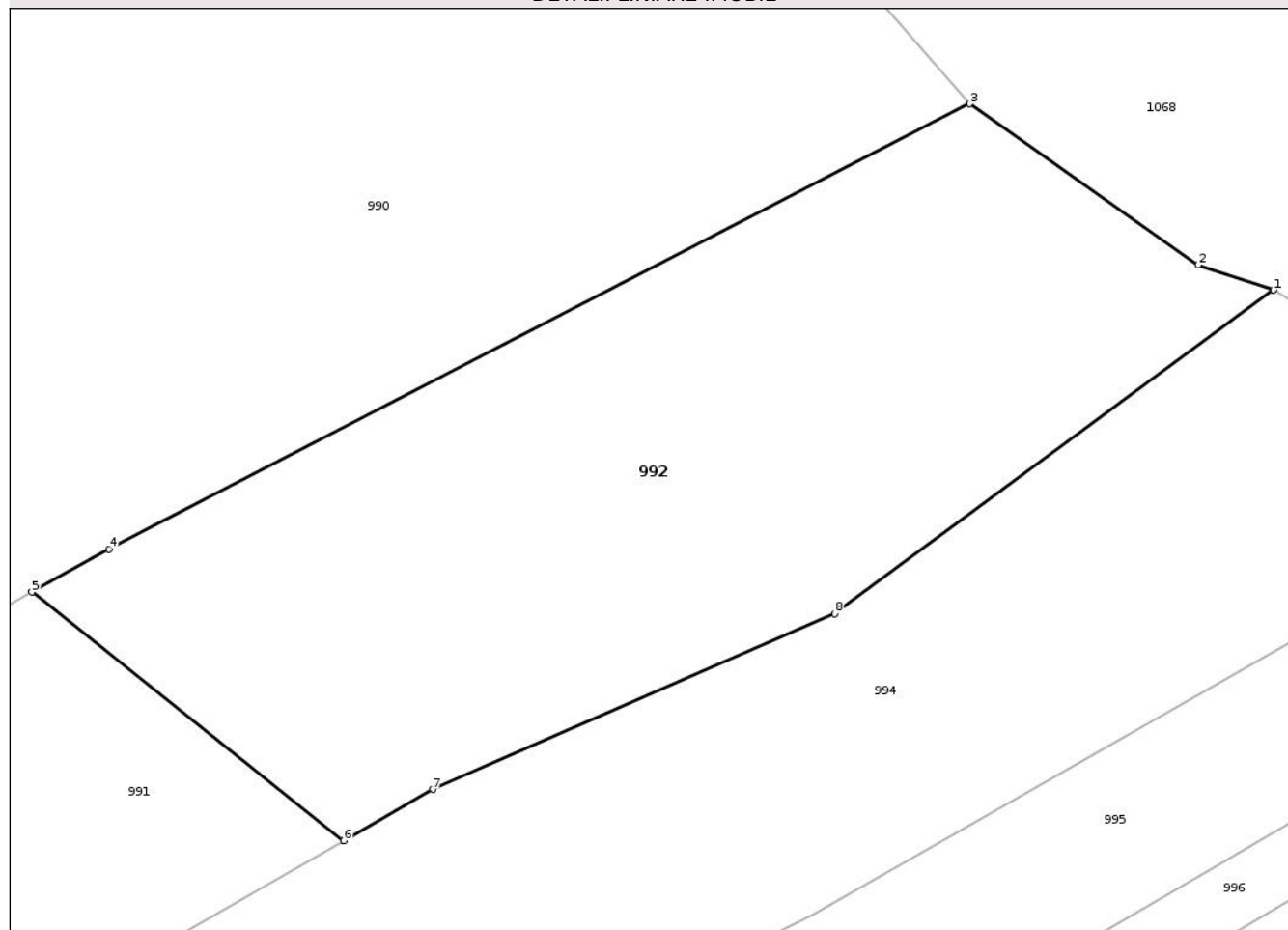
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.798 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 1.087 | 13 | 664 | - | |
| 2 | arabil | NU | 711 | 33 | 663 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.947,074 348.393,543 | 2 | 394.941,929 348.395,243 | 5.419 |
| 2 | 394.941,929 348.395,243 | 3 | 394.926,382 348.406,211 | 19.026 |
| 3 | 394.926,382 348.406,211 | 4 | 394.867,751 348.375,905 | 66.0 |
| 4 | 394.867,751 348.375,905 | 5 | 394.862,488 348.372,998 | 6.012 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 394.862,488 348.372,998 | 6 | 394.883,722 348.356,087 | 27.145 |
| 6 | 394.883,722 348.356,087 | 7 | 394.889,807 348.359,572 | 7.012 |
| 7 | 394.889,807 348.359,572 | 8 | 394.917,165 348.371,531 | 29.858 |
| 8 | 394.917,165 348.371,531 | 1 | 394.947,074 348.393,543 | 37.136 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 37336 | 1.745 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 121899 / 24/11/2025 | |
| Act Administrativ nr. 1527915, din 06/11/2025 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | |
| 1) ILINA ION , bun propriu DEFUNCT:Da | |

C. Partea III. SARCINI .

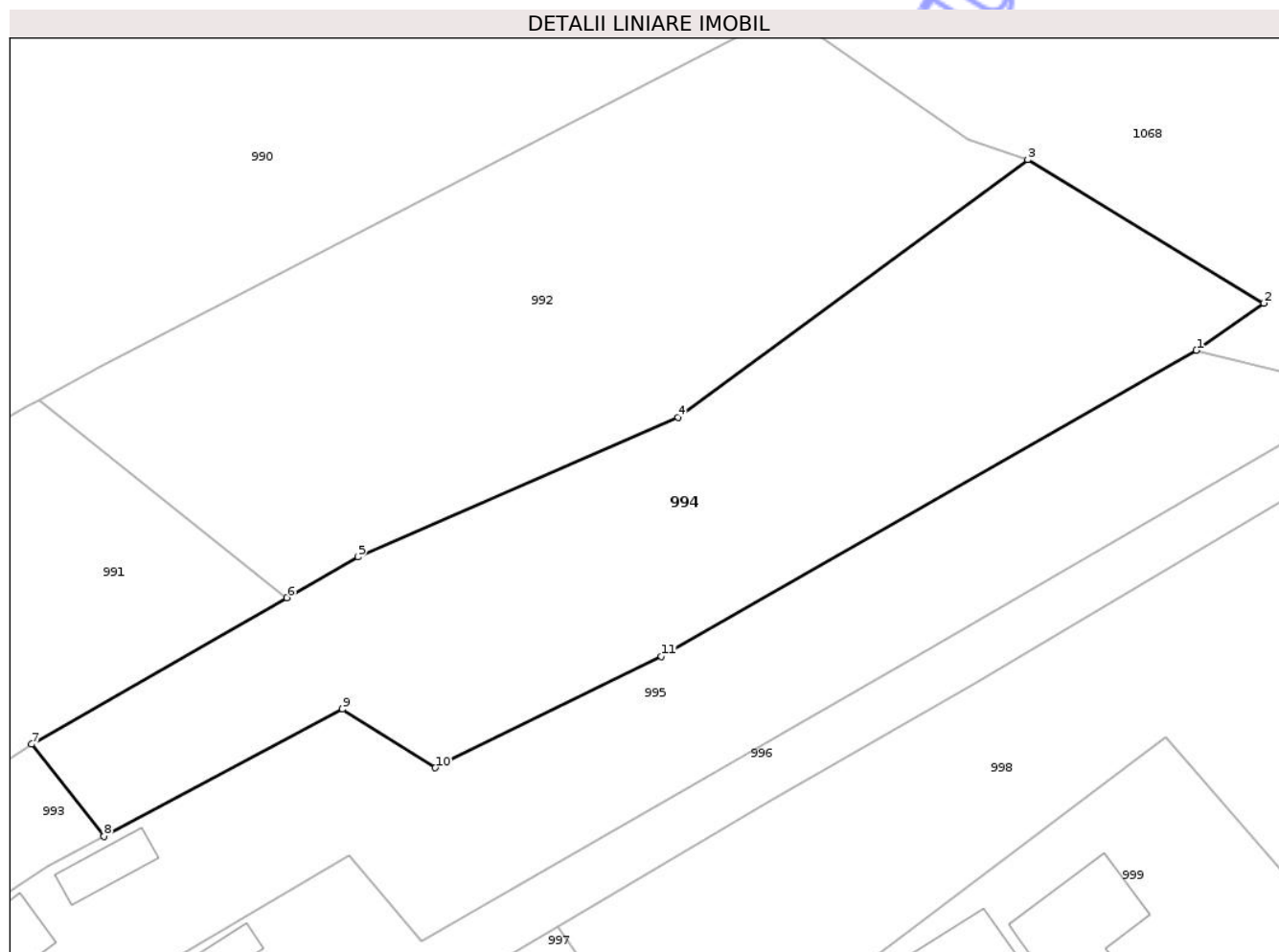
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 37336 | 1.745 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | livada | DA | 414 | 13 | 668 | - | |
| 2 | arabil | DA | 625 | 13 | 669 | - | |
| 3 | arabil | NU | 706 | 13 | 669/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.961,498 348.377,238 | 2 | 394.967,27 348.381,28 | 7.047 |
| 2 | 394.967,27 348.381,28 | 3 | 394.947,074 348.393,543 | 23.628 |
| 3 | 394.947,074 348.393,543 | 4 | 394.917,165 348.371,531 | 37.136 |
| 4 | 394.917,165 348.371,531 | 5 | 394.889,807 348.359,572 | 29.858 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 394.889,807 348.359,572 | 6 | 394.883,722 348.356,087 | 7.012 |
| 6 | 394.883,722 348.356,087 | 7 | 394.861,878 348.343,577 | 25.173 |
| 7 | 394.861,878 348.343,577 | 8 | 394.868,051 348.335,695 | 10.012 |
| 8 | 394.868,051 348.335,695 | 9 | 394.888,464 348.346,561 | 23.125 |
| 9 | 394.888,464 348.346,561 | 10 | 394.896,413 348.341,557 | 9.393 |
| 10 | 394.896,413 348.341,557 | 11 | 394.915,753 348.351,076 | 21.556 |
| 11 | 394.915,753 348.351,076 | 1 | 394.961,498 348.377,238 | 52.698 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 44, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35141 | 1.113 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 35141-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 44, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | 35141-C2 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 44, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcție anexă |
| A1.3 | 35141-C3 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 44, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Construcție anexă |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|----------------------|
| 41678 / 05/11/2010 | | |
| Act Notarial nr. 1798, din 04/11/2010 emis de BNP TELEA CONSTANTINA DIANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU LIVIU-MĂDĂLIN, necăsătorit, bun propriu | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI

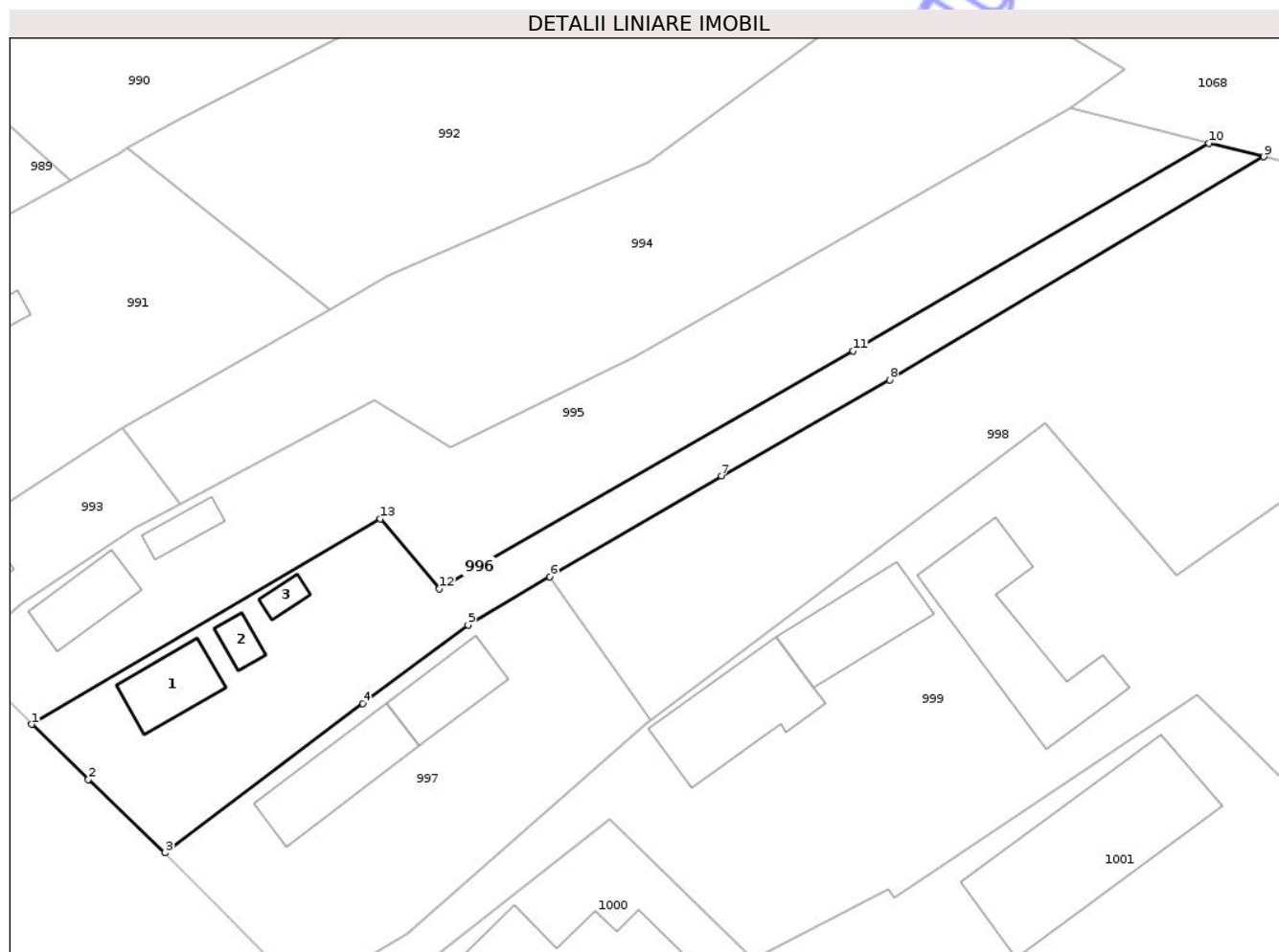
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|---|----------------------|
| 41678 / 05/11/2010 | | |
| Act Notarial nr. 1798, din 04/11/2010 emis de BNP TELEA CONSTANTINA DIANA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLUȚĂ ELENA | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35141 | 1.113 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 463 | 13 | 672 | - | |
| 2 | vie | DA | 222 | 13 | 673 | - | |
| 3 | livada | DA | 428 | 13 | 670/1 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 35141-C1 | construcții de locuințe | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | 35141-C2 | construcții anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; Construcție anexă |
| A1.3 | 35141-C3 | construcții anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; Construcție anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
| | | | | |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.852,405 348.312,531 | 2 | 394.858,364 348.306,75 | 8.302 |
| 2 | 394.858,364 348.306,75 | 3 | 394.866,434 348.299,046 | 11.157 |
| 3 | 394.866,434 348.299,046 | 4 | 394.887,201 348.314,697 | 26.004 |
| 4 | 394.887,201 348.314,697 | 5 | 394.898,247 348.322,948 | 13.787 |
| 5 | 394.898,247 348.322,948 | 6 | 394.906,849 348.328,008 | 9.98 |
| 6 | 394.906,849 348.328,008 | 7 | 394.924,863 348.338,604 | 20.899 |
| 7 | 394.924,863 348.338,604 | 8 | 394.942,528 348.348,676 | 20.335 |
| 8 | 394.942,528 348.348,676 | 9 | 394.981,834 348.372,105 | 45.759 |
| 9 | 394.981,834 348.372,105 | 10 | 394.976,086 348.373,522 | 5.92 |
| 10 | 394.976,086 348.373,522 | 11 | 394.938,711 348.351,745 | 43.257 |
| 11 | 394.938,711 348.351,745 | 12 | 394.895,251 348.326,762 | 50.129 |
| 12 | 394.895,251 348.326,762 | 13 | 394.889,039 348.334,09 | 9.607 |
| 13 | 394.889,039 348.334,09 | 1 | 394.852,405 348.312,531 | 42.507 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.577 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

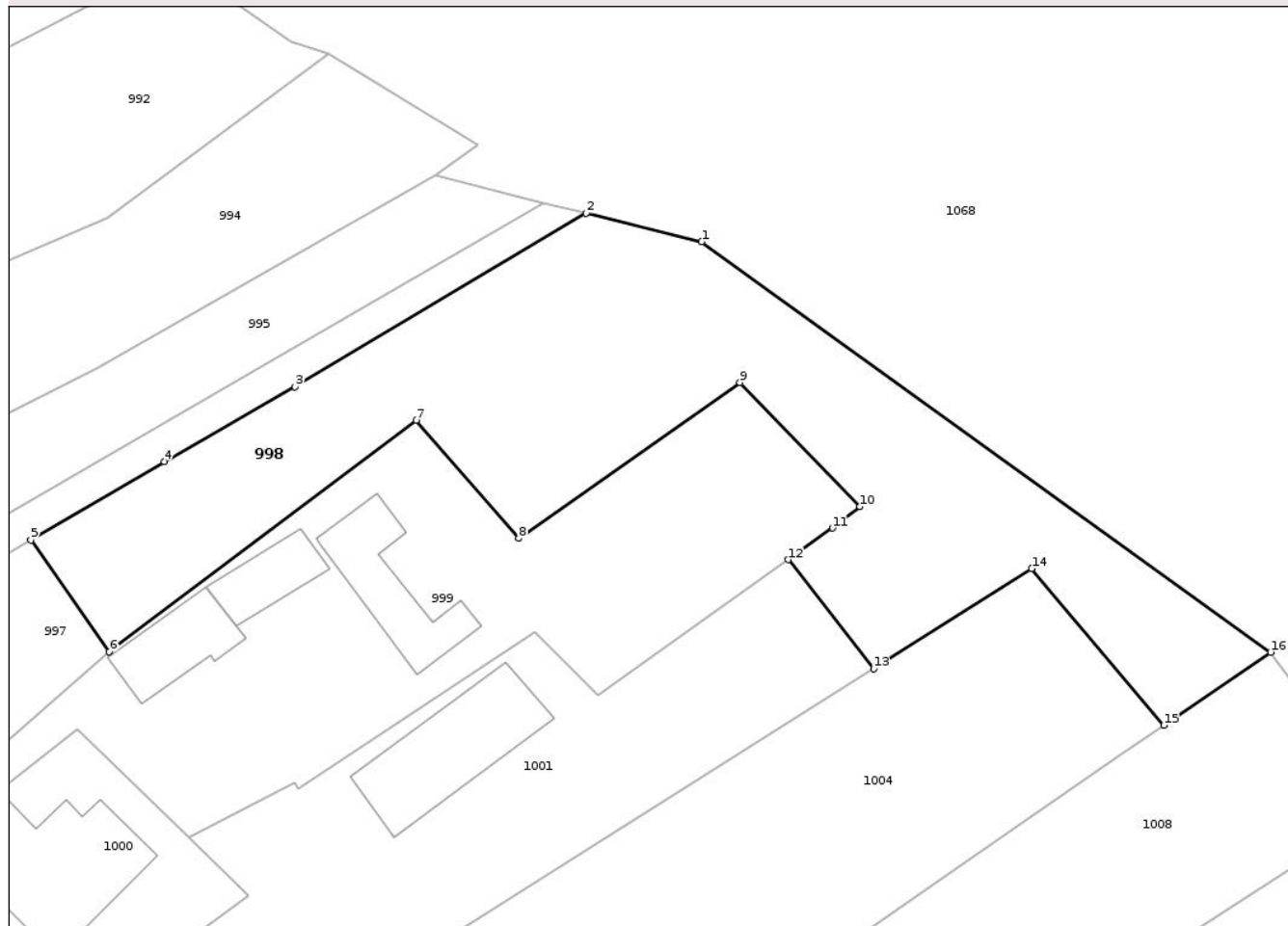
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.577 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 716 | 13 | 676, 677 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.861 | 33 | 2455/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 394.997,417 348.368,249 | 2 | 394.981,834 348.372,105 | 16.053 |
| 2 | 394.981,834 348.372,105 | 3 | 394.942,528 348.348,676 | 45.759 |
| 3 | 394.942,528 348.348,676 | 4 | 394.924,863 348.338,604 | 20.335 |
| 4 | 394.924,863 348.338,604 | 5 | 394.906,849 348.328,008 | 20.899 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 394.906,849 348.328,008 | 6 | 394.917,455 348.312,95 | 18.418 |
| 6 | 394.917,455 348.312,95 | 7 | 394.958,88 348.344,173 | 51.874 |
| 7 | 394.958,88 348.344,173 | 8 | 394.972,725 348.328,226 | 21.118 |
| 8 | 394.972,725 348.328,226 | 9 | 395.002,588 348.349,252 | 36.522 |
| 9 | 395.002,588 348.349,252 | 10 | 395.018,776 348.332,512 | 23.287 |
| 10 | 395.018,776 348.332,512 | 11 | 395.015,085 348.329,61 | 4.695 |
| 11 | 395.015,085 348.329,61 | 12 | 395.009,083 348.325,336 | 7.368 |
| 12 | 395.009,083 348.325,336 | 13 | 395.020,621 348.310,655 | 18.672 |
| 13 | 395.020,621 348.310,655 | 14 | 395.041,985 348.324,146 | 25.267 |
| 14 | 395.041,985 348.324,146 | 15 | 395.059,828 348.302,991 | 27.675 |
| 15 | 395.059,828 348.302,991 | 16 | 395.074,25 348.312,855 | 17.473 |
| 16 | 395.074,25 348.312,855 | 1 | 394.997,417 348.368,249 | 94.72 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1000

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 38, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36359 | 1.143 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 36359-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 38, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:328 mp; S. construita desfasurata:328 mp; Spatiu comercial P cu S. desfasurata construita = 328 mp. restaurant si bar |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 71703 / 04/08/2021 | | |
| Act Notarial nr. 3909, din 12/10/2012 emis de BADEA SILVIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GODEANU TEODOR, căsătorit cu 2) GODEANU MARIA-IRINA, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35375/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 54910 din 15/10/2012;</i> | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GODEANU MARIA-IRINA, bun comun 2) GODEANU TEODOR, căsătorit cu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35375/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 54910 din 15/10/2012;</i> | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

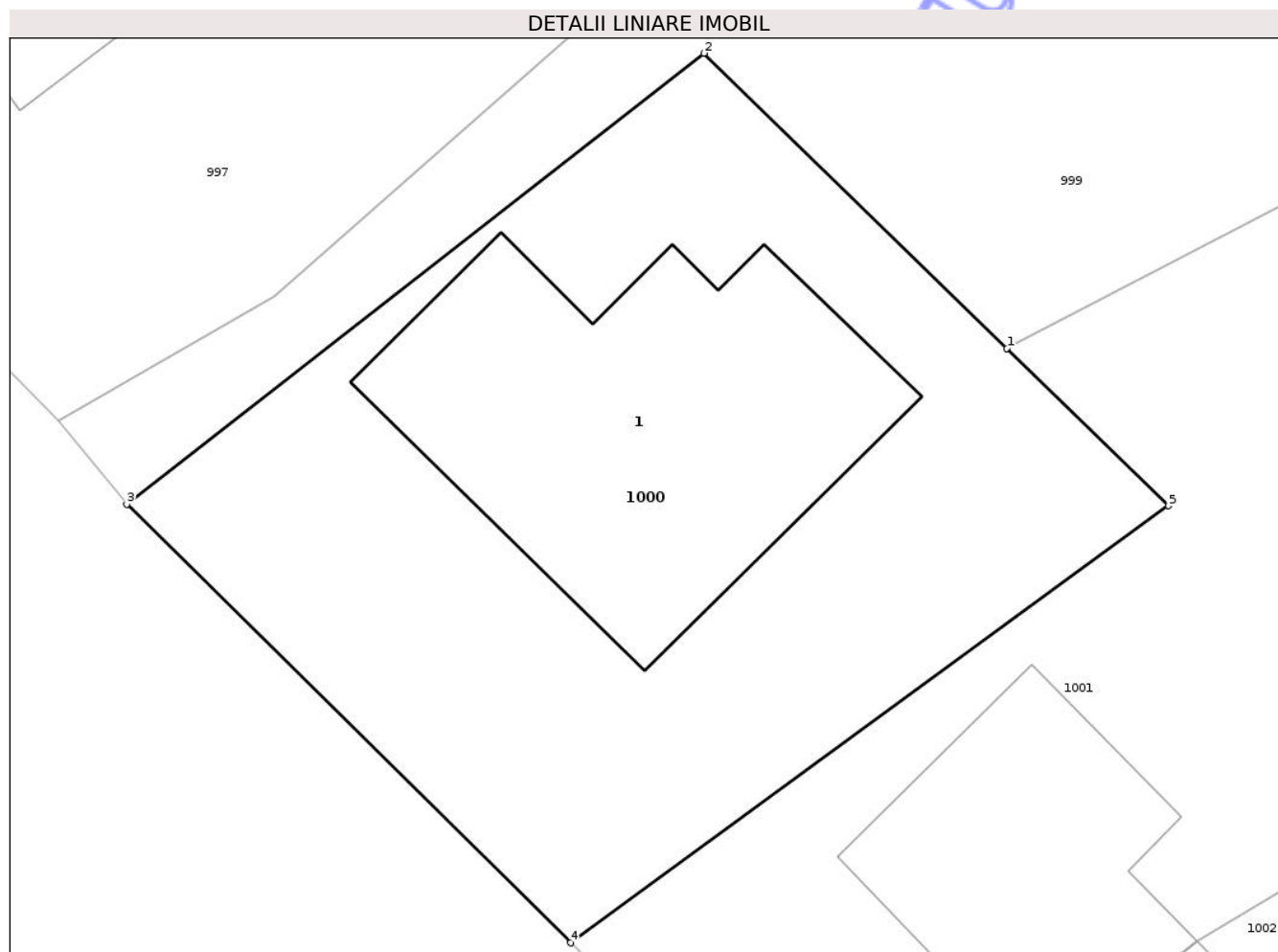
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 36359 | 1.143 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.143 | 13 | 679 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 36359-C1 | construcții industriale și edilitare | 328 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:328 mp; S. construita desfasurata:328 mp; Spatiu comercial P cu S. desfasurata construita = 328 mp. restaurant și bar |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.928,2 348.287,868 | 2 | 394.913,148 348.302,512 | 21.0 |
| 2 | 394.913,148 348.302,512 | 3 | 394.884,478 348.280,131 | 36.371 |
| 3 | 394.884,478 348.280,131 | 4 | 394.906,524 348.258,363 | 30.982 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 394.906,524 348.258,363 | 5 | 394.936,236 348.280,049 | 36.784 |
| 5 | 394.936,236 348.280,049 | 1 | 394.928,2 348.287,868 | 11.212 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 34, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36876 | 305 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 36876-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 34, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Spatiu comercial P, construita in anul 2007 cu suprafata construită desfasurata S =117mp . |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 129120 / 12/12/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 1967, din 11/12/2024 emis de NP. Ciobanu Valerica Cezarina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GODEANU TEODOR 2) GODEANU MARIA-IRINA, bun comun | A1, A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

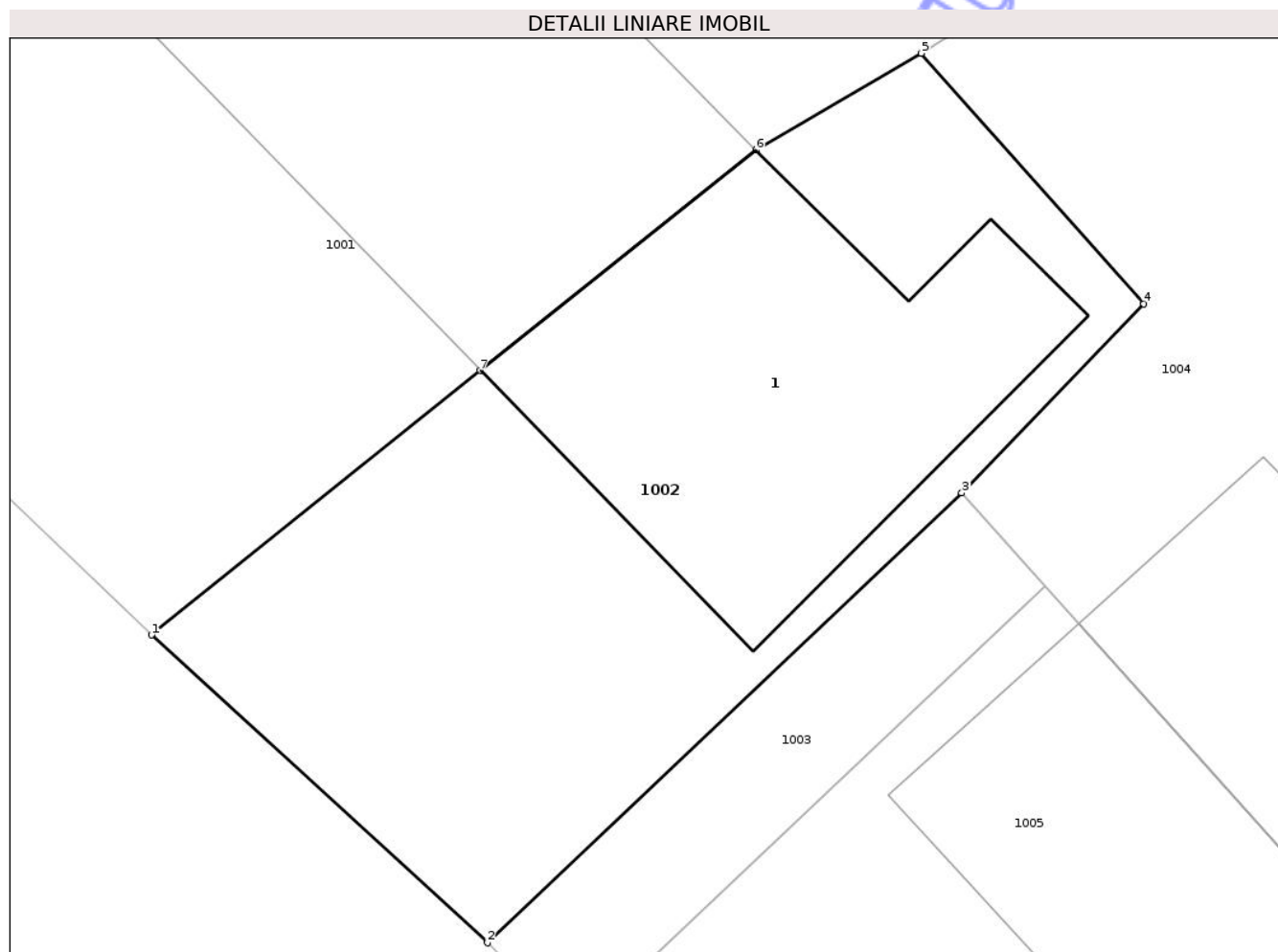
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 36876 | 305 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 305 | 13 | 678/1 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 36876-C1 | construcții administrative și social culturale | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Spatiu comercial P, construita in anul 2007 cu suprafata construita desfasurata S =117mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.920,601 348.244,811 | 2 | 394.930,058 348.236,146 | 12.826 |
| 2 | 394.930,058 348.236,146 | 3 | 394.943,419 348.248,808 | 18.408 |
| 3 | 394.943,419 348.248,808 | 4 | 394.948,545 348.254,127 | 7.387 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 394.948,545 348.254,127 | 5 | 394.942,28 348.261,183 | 9.436 |
| 5 | 394.942,28 348.261,183 | 6 | 394.937,622 348.258,461 | 5.395 |
| 6 | 394.937,622 348.258,461 | 7 | 394.929,855 348.252,254 | 9.942 |
| 7 | 394.929,855 348.252,254 | 1 | 394.920,601 348.244,811 | 11.876 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 64 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

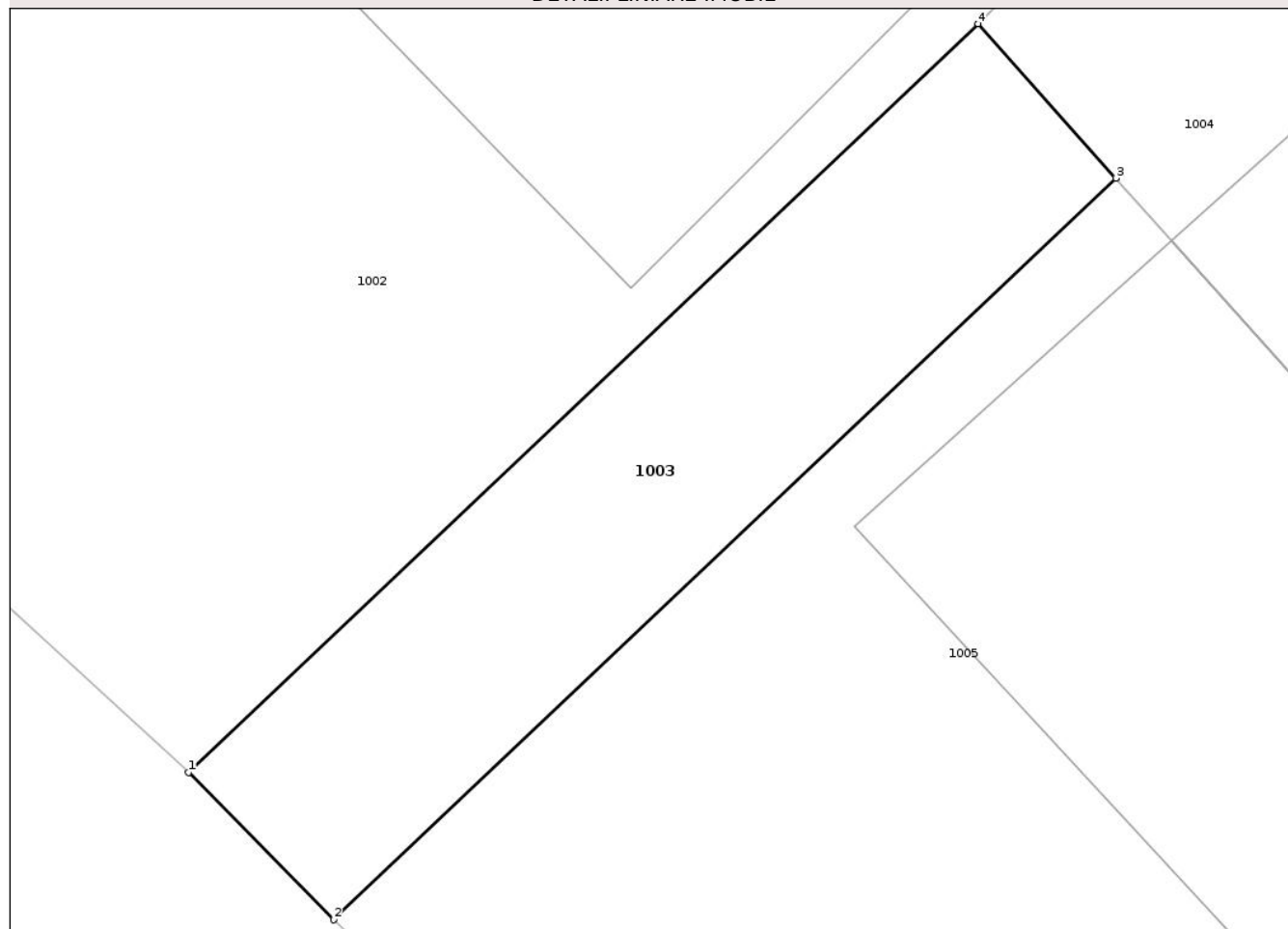
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 64 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | drum | DA | 64 | 13 | 678/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.930,058 348.236,146 | 2 | 394.932,513 348.233,651 | 3.5 |
| 2 | 394.932,513 348.233,651 | 3 | 394.945,751 348.246,197 | 18.239 |
| 3 | 394.945,751 348.246,197 | 4 | 394.943,419 348.248,808 | 3.501 |
| 4 | 394.943,419 348.248,808 | 1 | 394.930,058 348.236,146 | 18.408 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 32A, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36873 | 297 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | 36873-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 32A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Spatiu comercial construit din caramida in anul1975 cu suprafata desfasurata s=110mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 15092 / 13/02/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 1517084, din 18/01/2024 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU ANA, bun propriu | A1 |
| 26556 / 05/03/2024 | | |
| Act Administrativ nr. Act de adjudecare, din 07/01/2013 emis de VLC SPRL (act administrativ nr PROCES VERBAL din 10.12.2012, emis de VLC SPRL;act administrativ nr 1240 din 29.02.2024, emis de Primaria Cruset;act administrativ nr 5072 din 09.09.1990, emis de Primaria Stoina); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂDULESCU CONSTANTIN, bun comun 2) RĂDULESCU ANA | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

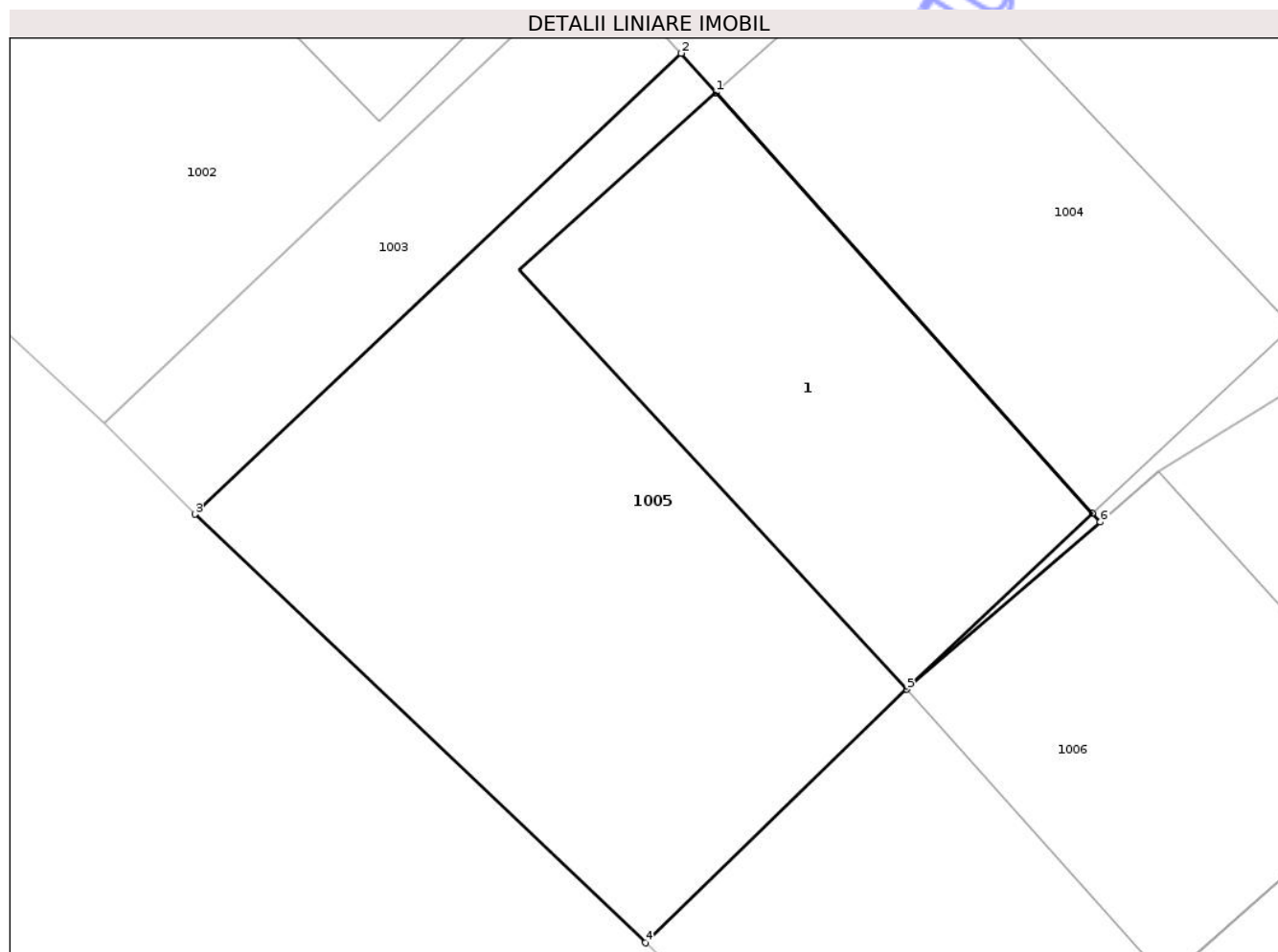
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 36873 | 297 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 297 | 13 | 678/5 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 36873-C1 | construcții industriale și edilitare | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Spatiu comercial construit din caramida in anul1975 cu suprafata desfasurata s=110mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.946,702 348.245,132 | 2 | 394.945,751 348.246,197 | 1.428 |
| 2 | 394.945,751 348.246,197 | 3 | 394.932,513 348.233,651 | 18.239 |
| 3 | 394.932,513 348.233,651 | 4 | 394.944,783 348.221,988 | 16.929 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 394.944,783 348.221,988 | 5 | 394.951,899 348.228,884 | 9.909 |
| 5 | 394.951,899 348.228,884 | 6 | 394.957,177 348.233,436 | 6.97 |
| 6 | 394.957,177 348.233,436 | 7 | 394.956,958 348.233,681 | 0.329 |
| 7 | 394.956,958 348.233,681 | 1 | 394.946,702 348.245,132 | 15.372 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|--|
| A1 | 36423 | Din acte: 127 Masurata: 166 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 36423-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Constructie parter(birou sediu) ,construita din caramida, beton si lemn din anul 1975 acoperita cu tigla cu suprafata construita desfășurată de 102 mp. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 29143 / 04/04/2022 | | |
| Act Notarial nr. 853, din 17/02/2021 emis de NP Jianu Georgeta Cristina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU GHEORGHE 2) GRECU IONELA, bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35192/Cruset, inscrisa prin incheierea nr. 14667 din 19/02/2021;</i> | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRECU IONELA 2) GRECU GHEORGHE | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

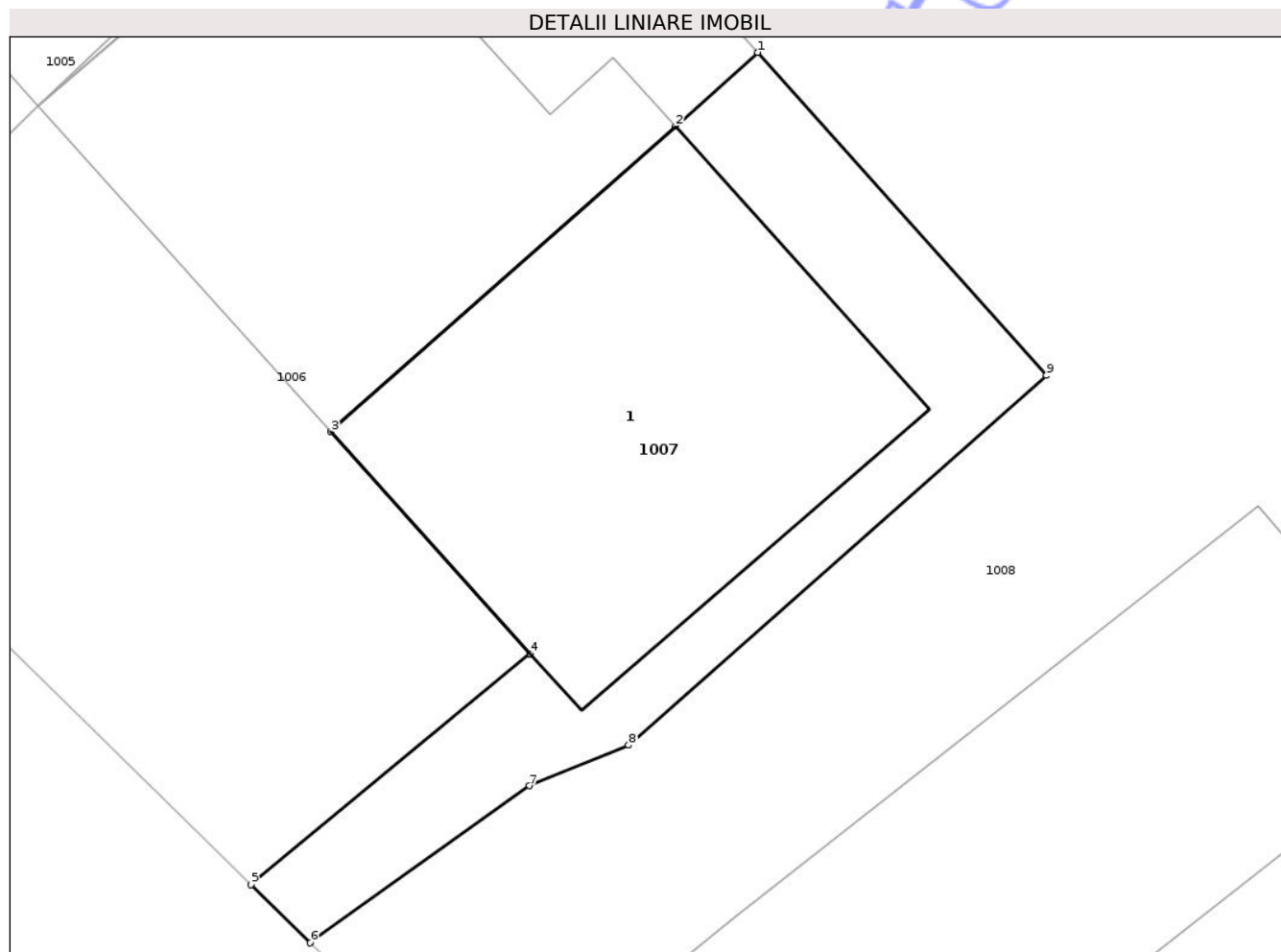
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 36423 | Din acte: 127 Masurata: 166 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 166 | 13 | 678/4/1 | - | T8 eronat în IE |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 36423-C1 | construcții administrative și social culturale | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Construcție parter(birou sediu) ,construita din caramida, beton și lemn din anul 1975 acoperita cu tigla cu suprafața construita desfășurată de 102 mp. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.969,336 348.230,169 | 2 | 394.967,338 348.228,384 | 2.679 |
| 2 | 394.967,338 348.228,384 | 3 | 394.958,988 348.220,976 | 11.162 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 394.958,988 348.220,976 | 4 | 394.963,813 348.215,593 | 7.229 |
| 4 | 394.963,813 348.215,593 | 5 | 394.957,049 348.209,991 | 8.783 |
| 5 | 394.957,049 348.209,991 | 6 | 394.958,486 348.208,585 | 2.01 |
| 6 | 394.958,486 348.208,585 | 7 | 394.963,802 348.212,393 | 6.539 |
| 7 | 394.963,802 348.212,393 | 8 | 394.966,205 348.213,375 | 2.596 |
| 8 | 394.966,205 348.213,375 | 9 | 394.976,335 348.222,337 | 13.525 |
| 9 | 394.976,335 348.222,337 | 1 | 394.969,336 348.230,169 | 10.504 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 24, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35143 | 2.885 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.2 | 35143-C2 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 24, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; Construcție anexă,P+M |
| A1.3 | 35143-C3 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 24, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Construcție anexă |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|------------|
| 39570 / 03/08/2011 | | |
| Act Notarial nr. 3162, din 02/08/2011 emis de BNP DAVITOIU RALUCA NICOLITA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU LUCIA, bun propriu | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) GRECU LUCIA | A1.2, A1.3 |

C. Partea III. SARCINI .

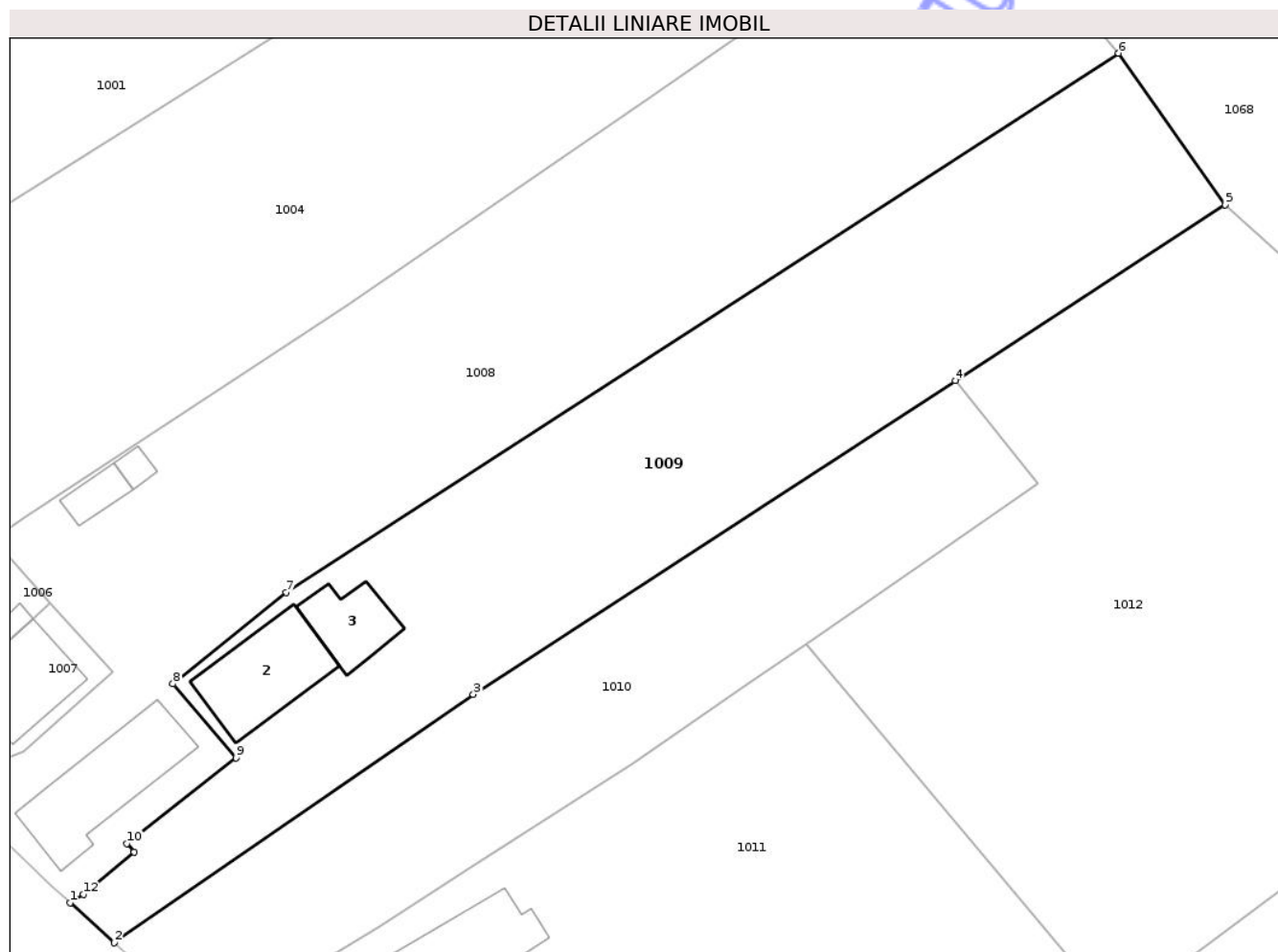
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35143 | 2.885 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 709 | 33 | 2455/6 | - | T13 P678, P680 eronat în IE |
| 2 | arabil | DA | 2.176 | 13 | 680 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.2 | 35143-C2 | construcții anexa | 125 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; Construcție anexă,P+M |
| A1.3 | 35143-C3 | construcții anexa | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Construcție anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.971,535 348.196,267 | 2 | 394.976,531 348.191,744 | 6.739 |
| 2 | 394.976,531 348.191,744 | 3 | 395.017,127 348.219,808 | 49.352 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 395.017,127 348.219,808 | 4 | 395.071,605 348.255,248 | 64.991 |
| 4 | 395.071,605 348.255,248 | 5 | 395.102,132 348.275,108 | 36.419 |
| 5 | 395.102,132 348.275,108 | 6 | 395.090,061 348.292,232 | 20.951 |
| 6 | 395.090,061 348.292,232 | 7 | 394.995,994 348.231,316 | 112.069 |
| 7 | 394.995,994 348.231,316 | 8 | 394.983,169 348.220,996 | 16.462 |
| 8 | 394.983,169 348.220,996 | 9 | 394.990,289 348.212,623 | 10.991 |
| 9 | 394.990,289 348.212,623 | 10 | 394.977,969 348.202,964 | 15.655 |
| 10 | 394.977,969 348.202,964 | 11 | 394.978,761 348.202,008 | 1.241 |
| 11 | 394.978,761 348.202,008 | 12 | 394.973,042 348.197,223 | 7.457 |
| 12 | 394.973,042 348.197,223 | 1 | 394.971,535 348.196,267 | 1.785 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 20, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 4.377 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 22, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Construcție de locuit |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 20/2004, din 22/01/2004 emis de BNI CEZARINA CIOBANU (Certificat de moștenitor); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) IVĂNESCU GHEORGHE, bun propriu | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) IVĂNESCU GHEORGHE, bun propriu | A1.1 |
| Act Notarial nr. 168, din 22/01/2004 emis de BNI CEZARINA CIOBANU (Contract de întreținere); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) IVĂNESCU GHEORGHE, căsătorit | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) IVĂNESCU GHEORGHE, căsătorit | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

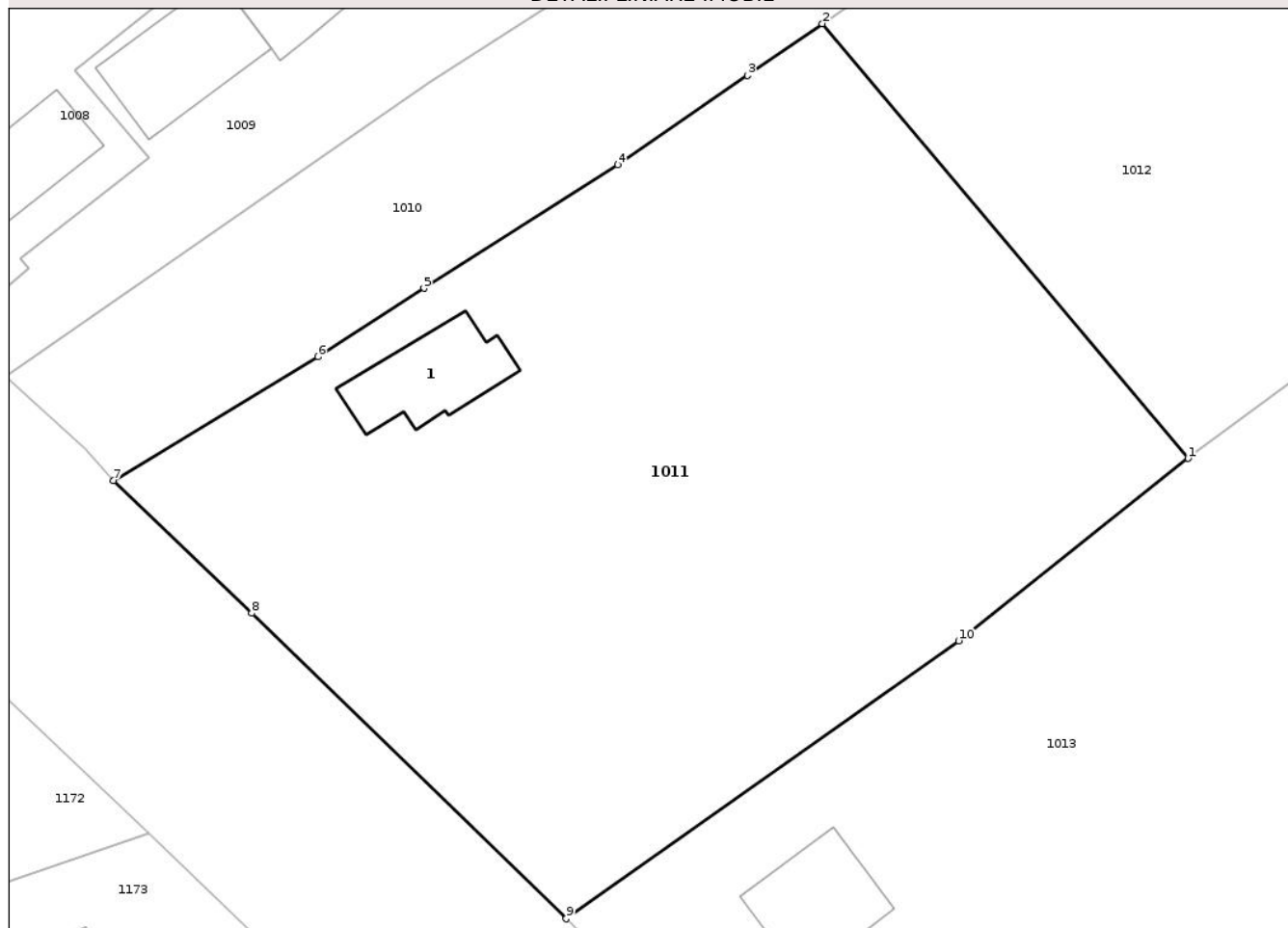
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 4.377 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 749 | 13 | 681 | - | |
| 2 | arabil | DA | 985 | 13 | 682 | - | |
| 3 | arabil | NU | 2.643 | 13 | 680/1, 683 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Construcție de locuit |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.089,771 348.183,873 | 2 | 395.054,755 348.225,476 | 54.378 |
| 2 | 395.054,755 348.225,476 | 3 | 395.047,589 348.220,513 | 8.717 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 395.047,589 348.220,513 | 4 | 395.035,158 348.211,977 | 15.08 |
| 4 | 395.035,158 348.211,977 | 5 | 395.016,601 348.200,157 | 22.002 |
| 5 | 395.016,601 348.200,157 | 6 | 395.006,451 348.193,594 | 12.087 |
| 6 | 395.006,451 348.193,594 | 7 | 394.986,886 348.181,749 | 22.871 |
| 7 | 394.986,886 348.181,749 | 8 | 395.000,09 348.169,036 | 18.329 |
| 8 | 395.000,09 348.169,036 | 9 | 395.030,214 348.139,803 | 41.976 |
| 9 | 395.030,214 348.139,803 | 10 | 395.067,822 348.166,408 | 46.067 |
| 10 | 395.067,822 348.166,408 | 1 | 395.089,771 348.183,873 | 28.05 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 20, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|--|
| A1 | | Din acte: 9.541 Masurata: 8.988 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 1338106, din 02/07/1997 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BECERESCU ION | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | Din acte: 9.541 Masurata: 8.988 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.640 | 13 | 684 | - | |
| 2 | vie | DA | 512 | 13 | 686 | - | |
| 3 | arabil | DA | 2.333 | 13 | 685 | - | |
| 4 | arabil | NU | 4.503 | 33 | 2455/10 | - | P685/10 eronat în TP |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 108 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Construcție de locuit |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.077,105 348.114,156 | 2 | 395.098,118 348.128,611 | 25.505 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.098,118 348.128,611 | 3 | 395.103,124 348.132,12 | 6.113 |
| 3 | 395.103,124 348.132,12 | 4 | 395.124,209 348.147,493 | 26.094 |
| 4 | 395.124,209 348.147,493 | 5 | 395.149,467 348.166,319 | 31.502 |
| 5 | 395.149,467 348.166,319 | 6 | 395.214,075 348.214,473 | 80.579 |
| 6 | 395.214,075 348.214,473 | 7 | 395.175,306 348.247,403 | 50.867 |
| 7 | 395.175,306 348.247,403 | 8 | 395.089,771 348.183,873 | 106.547 |
| 8 | 395.089,771 348.183,873 | 9 | 395.067,822 348.166,408 | 28.05 |
| 9 | 395.067,822 348.166,408 | 10 | 395.030,214 348.139,803 | 46.067 |
| 10 | 395.030,214 348.139,803 | 11 | 395.065,078 348.105,481 | 48.923 |
| 11 | 395.065,078 348.105,481 | 1 | 395.077,105 348.114,156 | 14.829 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:250
Nr. cadastral vechi:408

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35137 | 4.450 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|------------------------|---|
| A1.1 | 35137-C1 | Loc. Cruset, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa parter(magazie) din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 2020 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| 4977 / 27/02/2007 | | |
| Act Notarial nr. 612, din 26/02/2007 emis de - (Act de donație); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBEANU EVELIN-SORIN , bun propriu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 250)</i> | A1 |
| 87030 / 26/10/2020 | | |
| Act Administrativ nr. 4677, din 09/09/2020 emis de PRIMARIA CRUȘET (act administrativ nr 5202 din 02.10.2020, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 14 din 29.12.2010, emis de PRIMARIA CRUSET; act administrativ nr 459 din 24.05.2003, emis de PRIMARIA CRAIOVA;act administrativ nr 5507 din 20.10.2020, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 4674 din 09.09.2020, emis de PRIMARIA CRUSET); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OBEANU ILEANA , bun comun 2) OBEANU EVELIN-SORIN | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

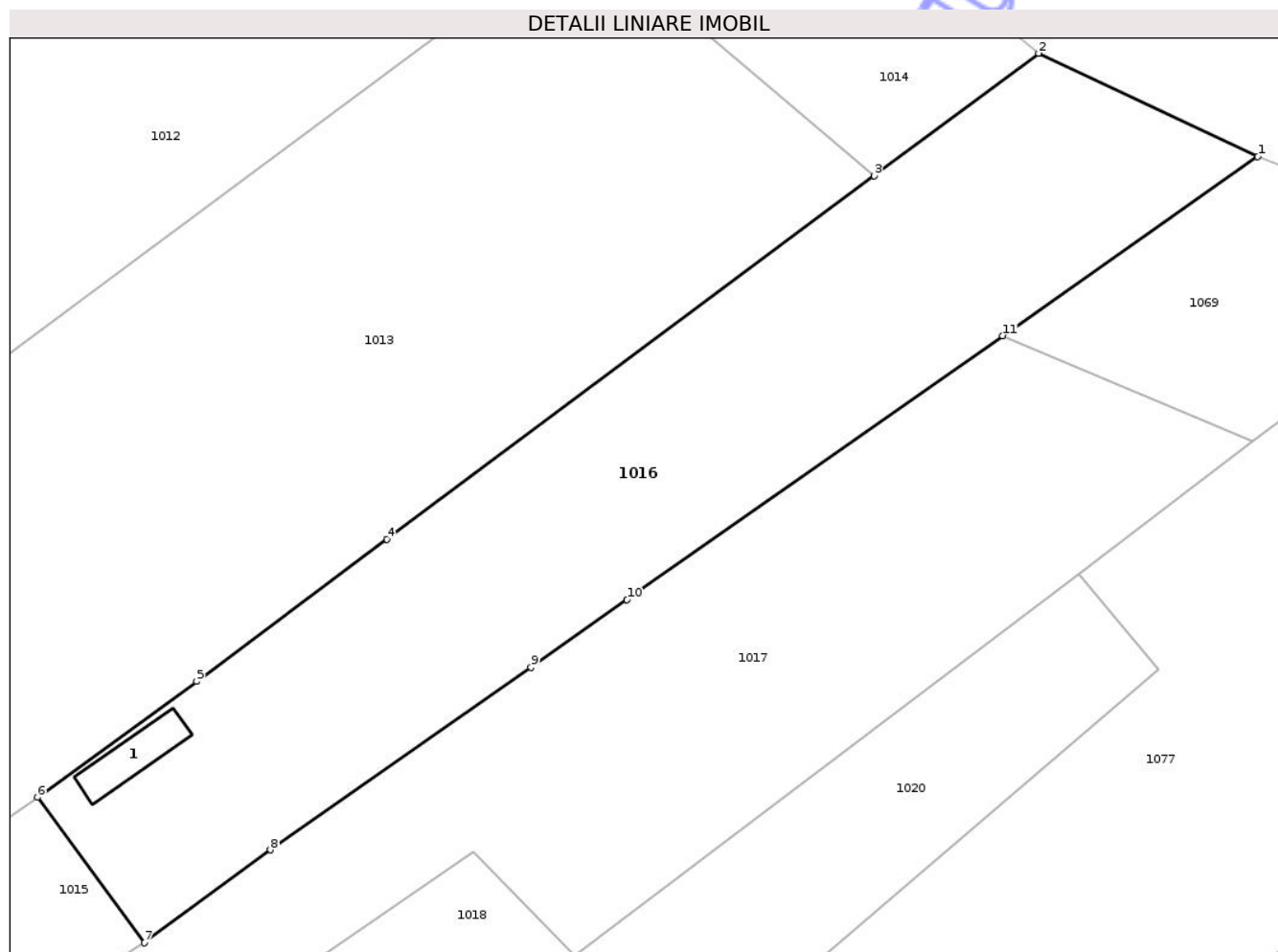
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35137 | 4.450 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 343 | 13 | 689 | - | T33 P11 eronat în IE |
| 2 | vie | DA | 147 | 13 | 689 | - | T33 P11 eronat în IE |
| 3 | arabil | DA | 969 | 13 | 689 | - | T33 P11 eronat în IE |
| 4 | arabil | NU | 2.991 | 33 | 2455/11 | - | P11 eronat în IE |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 35137-C1 | constructii anexa | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa parter(magazie) din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 2020 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 395.264,938 348.217,009 | 2 | 395.235,868 348.230,715 | 32.139 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.235,868 348.230,715 | 3 | 395.214,075 348.214,473 | 27.18 |
| 3 | 395.214,075 348.214,473 | 4 | 395.149,467 348.166,319 | 80.579 |
| 4 | 395.149,467 348.166,319 | 5 | 395.124,209 348.147,493 | 31.502 |
| 5 | 395.124,209 348.147,493 | 6 | 395.103,124 348.132,12 | 26.094 |
| 6 | 395.103,124 348.132,12 | 7 | 395.117,287 348.112,831 | 23.93 |
| 7 | 395.117,287 348.112,831 | 8 | 395.134,015 348.125,132 | 20.764 |
| 8 | 395.134,015 348.125,132 | 9 | 395.168,552 348.149,357 | 42.186 |
| 9 | 395.168,552 348.149,357 | 10 | 395.181,283 348.158,287 | 15.551 |
| 10 | 395.181,283 348.158,287 | 11 | 395.231,132 348.193,279 | 60.905 |
| 11 | 395.231,132 348.193,279 | 1 | 395.264,938 348.217,009 | 41.303 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 37331 | 100.832 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|---|----|
| 109247 / 24/10/2025 | | |
| Act Notarial nr. 118, din 26/11/2015 emis de NP DINCA ALINA CAMELIA (act administrativ nr 1517010 din 18.11.2010, emis de CJPSDPAT; act administrativ nr 1502265 din 08.10.2007, emis de CJPSDPAT); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 36275/100832 1) PANOVICI ALEXANDRU-MARCEL , bun propriu | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 64557/100832 1) PANOVICI ALEXANDRU-MARCEL , bun propriu | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

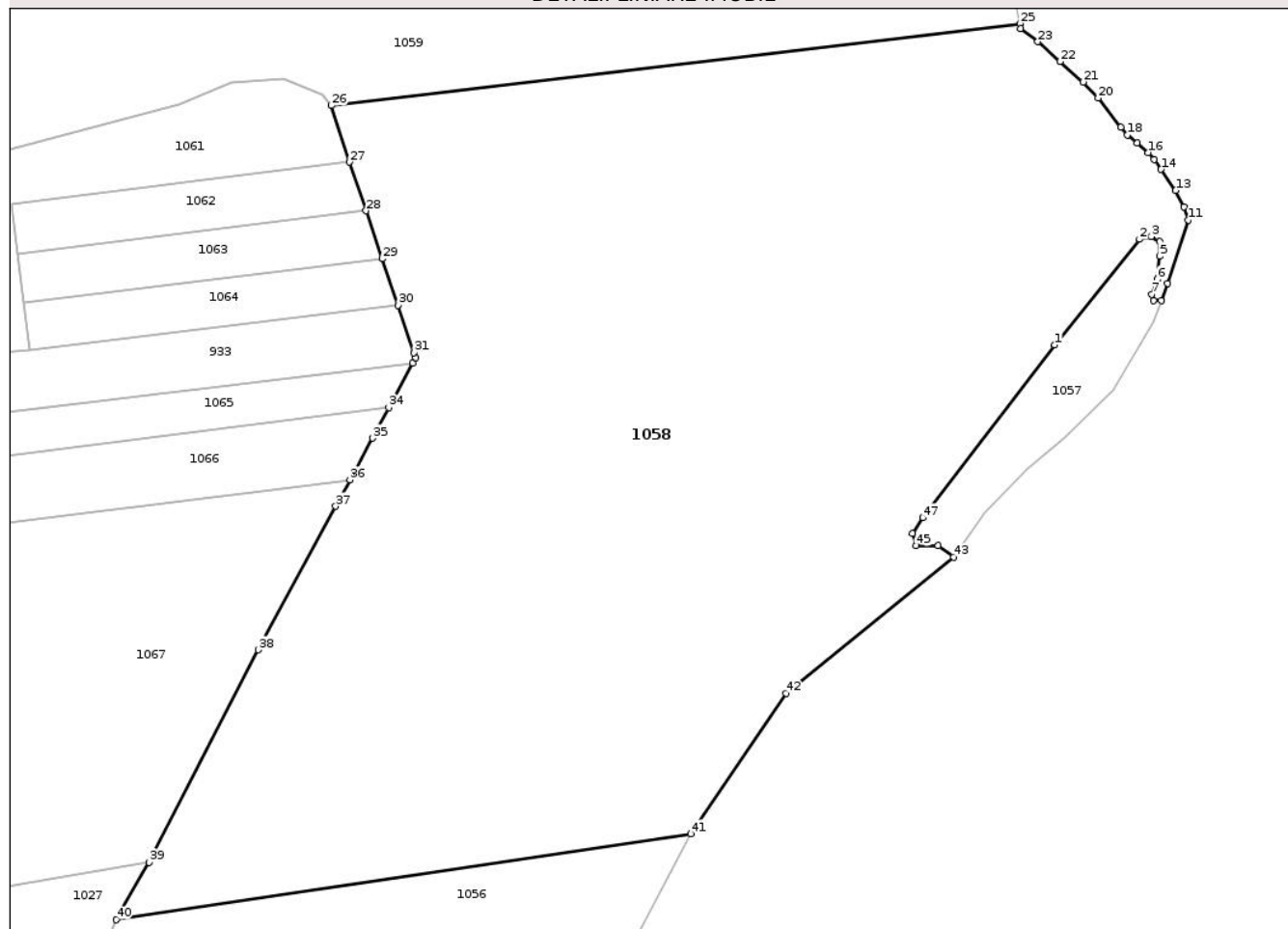
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 37331 | 100.832 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------------------------|----------|---|
| 1 | padure | NU | 100.832 | 33 | 2470/2, 2470/3,2471, 2472 | - | P2470/1, P2470/4 eronat în TP și IE, UP VI, UA 126 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1 | 396.010,513 348.279,571 | 2 | 396.047,818 348.325,852 | 59.44 4 | 2 | 396.047,818 348.325,852 | 3 | 396.052,874 348.327,116 | 5.212 | 3 | 396.052,874 348.327,116 | 4 | 396.056,673 348.324,898 | 4.399 |
| 4 | 396.056,673 348.324,898 | 5 | 396.056,673 348.318,468 | 6.43 | 5 | 396.056,673 348.318,468 | 6 | 396.055,684 348.308,246 | 10.27 | 6 | 396.055,684 348.308,246 | 7 | 396.053,209 348.301,651 | 7.044 |
| 7 | 396.053,209 348.301,651 | 8 | 396.053,869 348.299,013 | 2.719 | 8 | 396.053,869 348.299,013 | 9 | 396.057,333 348.299,013 | 3.464 | 9 | 396.057,333 348.299,013 | 10 | 396.060,138 348.306,597 | 8.086 |
| 10 | 396.060,138 348.306,597 | 11 | 396.069,264 348.334,33 | 29.19 6 | 11 | 396.069,264 348.334,33 | 12 | 396.067,394 348.340,119 | 6.084 | 12 | 396.067,394 348.340,119 | 13 | 396.063,652 348.347,244 | 8.048 |
| 13 | 396.063,652 348.347,244 | 14 | 396.057,239 348.356,507 | 11.26 6 | 14 | 396.057,239 348.356,507 | 15 | 396.054,21 348.360,871 | 5.312 | 15 | 396.054,21 348.360,871 | 16 | 396.051,627 348.363,9 | 3.981 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16 | 396.051,627 348.363,9 | 17 | 396.046,727 348.368,175 | 6.503 | 17 | 396.046,727 348.368,175 | 18 | 396.042,54 348.371,648 | 5.44 | 18 | 396.042,54 348.371,648 | 19 | 396.039,512 348.374,944 | 4.476 |
| 19 | 396.039,512 348.374,944 | 20 | 396.029,625 348.387,823 | 16.236 | 20 | 396.029,625 348.387,823 | 21 | 396.023,159 348.394,826 | 9.532 | 21 | 396.023,159 348.394,826 | 22 | 396.012,923 348.403,804 | 13.615 |
| 22 | 396.012,923 348.403,804 | 23 | 396.003,135 348.412,512 | 13.101 | 23 | 396.003,135 348.412,512 | 24 | 395.995,712 348.418,339 | 9.437 | 24 | 395.995,712 348.418,339 | 25 | 395.995,331 348.420,406 | 2.102 |
| 25 | 395.995,331 348.420,406 | 26 | 395.693,14 348.384,489 | 304.318 | 26 | 395.693,14 348.384,489 | 27 | 395.701,078 348.359,696 | 26.033 | 27 | 395.701,078 348.359,696 | 28 | 395.708,272 348.338,365 | 22.511 |
| 28 | 395.708,272 348.338,365 | 29 | 395.715,378 348.317,299 | 22.232 | 29 | 395.715,378 348.317,299 | 30 | 395.722,232 348.296,98 | 21.444 | 30 | 395.722,232 348.296,98 | 31 | 395.729,239 348.276,205 | 21.925 |
| 31 | 395.729,239 348.276,205 | 32 | 395.729,988 348.273,986 | 2.342 | 32 | 395.729,988 348.273,986 | 33 | 395.728,734 348.271,64 | 2.66 | 33 | 395.728,734 348.271,64 | 34 | 395.718,298 348.252,106 | 22.147 |
| 34 | 395.718,298 348.252,106 | 35 | 395.711,122 348.238,676 | 15.227 | 35 | 395.711,122 348.238,676 | 36 | 395.701,242 348.220,388 | 20.786 | 36 | 395.701,242 348.220,388 | 37 | 395.694,978 348.208,794 | 13.178 |
| 37 | 395.694,978 348.208,794 | 38 | 395.661,005 348.145,811 | 71.561 | 38 | 395.661,005 348.145,811 | 39 | 395.613,058 348.052,688 | 104.742 | 39 | 395.613,058 348.052,688 | 40 | 395.598,557 348.027,48 | 29.081 |
| 40 | 395.598,557 348.027,48 | 41 | 395.850,904 348.065,168 | 255.146 | 41 | 395.850,904 348.065,168 | 42 | 395.892,622 348.126,785 | 74.411 | 42 | 395.892,622 348.126,785 | 43 | 395.966,199 348.186,454 | 94.731 |
| 43 | 395.966,199 348.186,454 | 44 | 395.959,472 348.191,496 | 8.407 | 44 | 395.959,472 348.191,496 | 45 | 395.949,802 348.191,496 | 9.67 | 45 | 395.949,802 348.191,496 | 46 | 395.948,12 348.196,959 | 5.716 |
| 46 | 395.948,12 348.196,959 | 47 | 395.952,745 348.203,682 | 8.16 | 47 | 395.952,745 348.203,682 | 1 | 396.010,513 348.279,571 | 95.374 | | | | | |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 39.081 | Sector cadastral:101 Teren neimpregmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

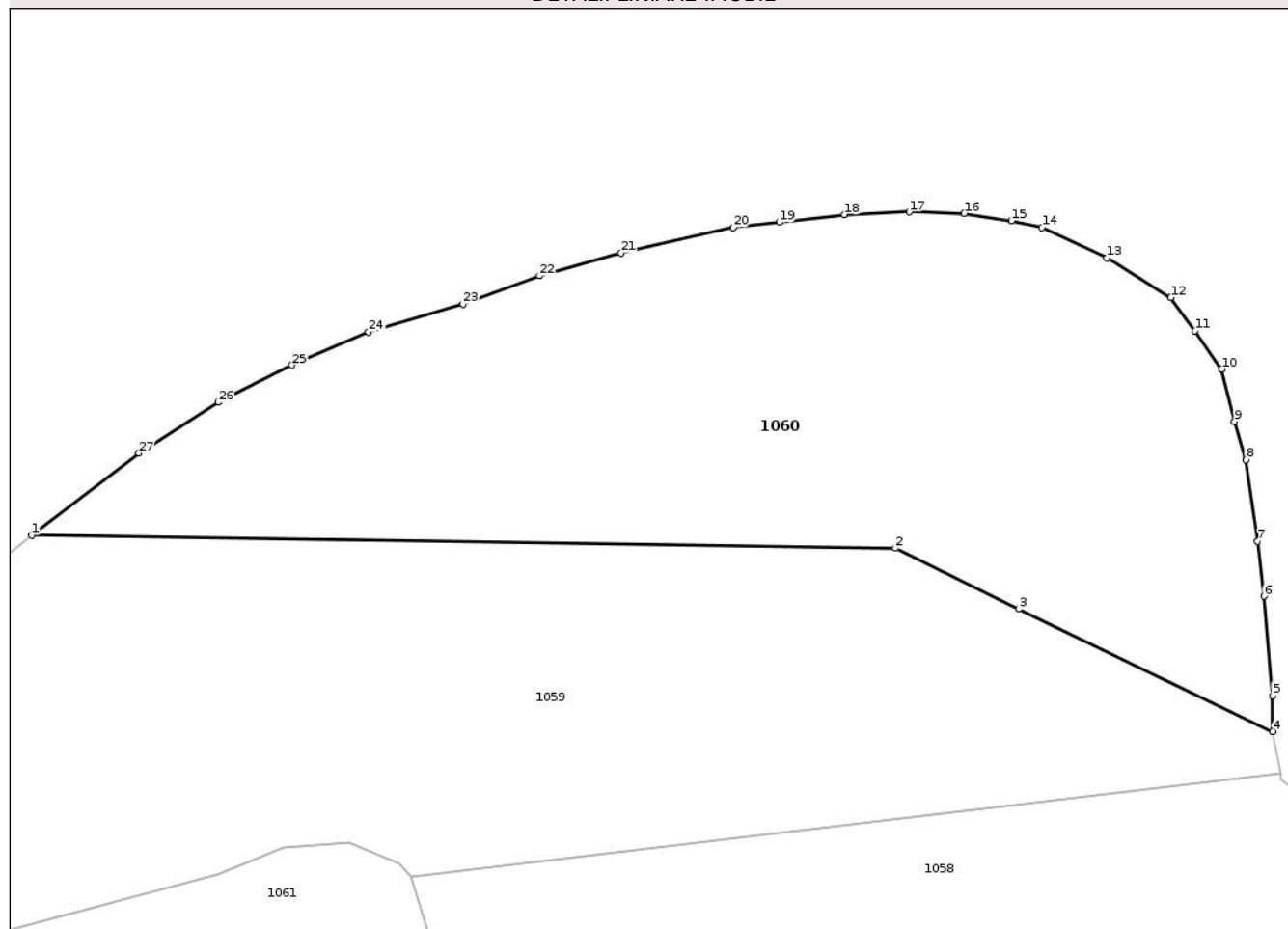
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 39.081 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | neproductiv | NU | 39.081 | 33 | 2468 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.561,461 348.503,057 | 2 | 395.861,589 348.498,463 | 300.163 |
| 3 | 395.904,452 348.477,398 | 4 | 395.992,67 348.434,853 | 97.941 |
| 5 | 395.992,67 348.447,291 | 6 | 395.989,624 348.481,782 | 34.625 |
| 7 | 395.987,407 348.500,841 | 8 | 395.983,418 348.529,208 | 28.646 |
| 9 | 395.979,429 348.542,504 | 10 | 395.974,997 348.560,677 | 18.706 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.861,589 348.498,463 | 3 | 395.904,452 348.477,398 | 47.76 |
| 4 | 395.992,67 348.434,853 | 5 | 395.992,67 348.447,291 | 12.438 |
| 6 | 395.989,624 348.481,782 | 7 | 395.987,407 348.500,841 | 19.188 |
| 8 | 395.983,418 348.529,208 | 9 | 395.979,429 348.542,504 | 13.881 |
| 10 | 395.974,997 348.560,677 | 11 | 395.965,689 348.573,974 | 16.231 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11 | 395.965,689 348.573,974 | 12 | 395.957,268 348.585,498 | 14.273 |
| 13 | 395.935,106 348.599,238 | 14 | 395.912,501 348.609,876 | 24.983 |
| 15 | 395.901,864 348.612,092 | 16 | 395.885,464 348.614,751 | 16.614 |
| 17 | 395.866,405 348.615,195 | 18 | 395.843,8 348.614,308 | 22.622 |
| 19 | 395.821,195 348.611,649 | 20 | 395.805,239 348.609,876 | 16.054 |
| 21 | 395.766,234 348.601,011 | 22 | 395.737,868 348.593,033 | 29.467 |
| 23 | 395.711,274 348.583,282 | 24 | 395.678,474 348.573,531 | 34.219 |
| 25 | 395.651,88 348.562,007 | 26 | 395.626,173 348.549,153 | 28.742 |
| 27 | 395.598,693 348.531,424 | 1 | 395.561,461 348.503,057 | 46.807 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12 | 395.957,268 348.585,498 | 13 | 395.935,106 348.599,238 | 26.076 |
| 14 | 395.912,501 348.609,876 | 15 | 395.901,864 348.612,092 | 10.865 |
| 16 | 395.885,464 348.614,751 | 17 | 395.866,405 348.615,195 | 19.064 |
| 18 | 395.843,8 348.614,308 | 19 | 395.821,195 348.611,649 | 22.761 |
| 20 | 395.805,239 348.609,876 | 21 | 395.766,234 348.601,011 | 40.0 |
| 22 | 395.737,868 348.593,033 | 23 | 395.711,274 348.583,282 | 28.325 |
| 24 | 395.678,474 348.573,531 | 25 | 395.651,88 348.562,007 | 28.984 |
| 26 | 395.626,173 348.549,153 | 27 | 395.598,693 348.531,424 | 32.703 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.360 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 1502282, din 04/01/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) MAZILU PAULINA | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

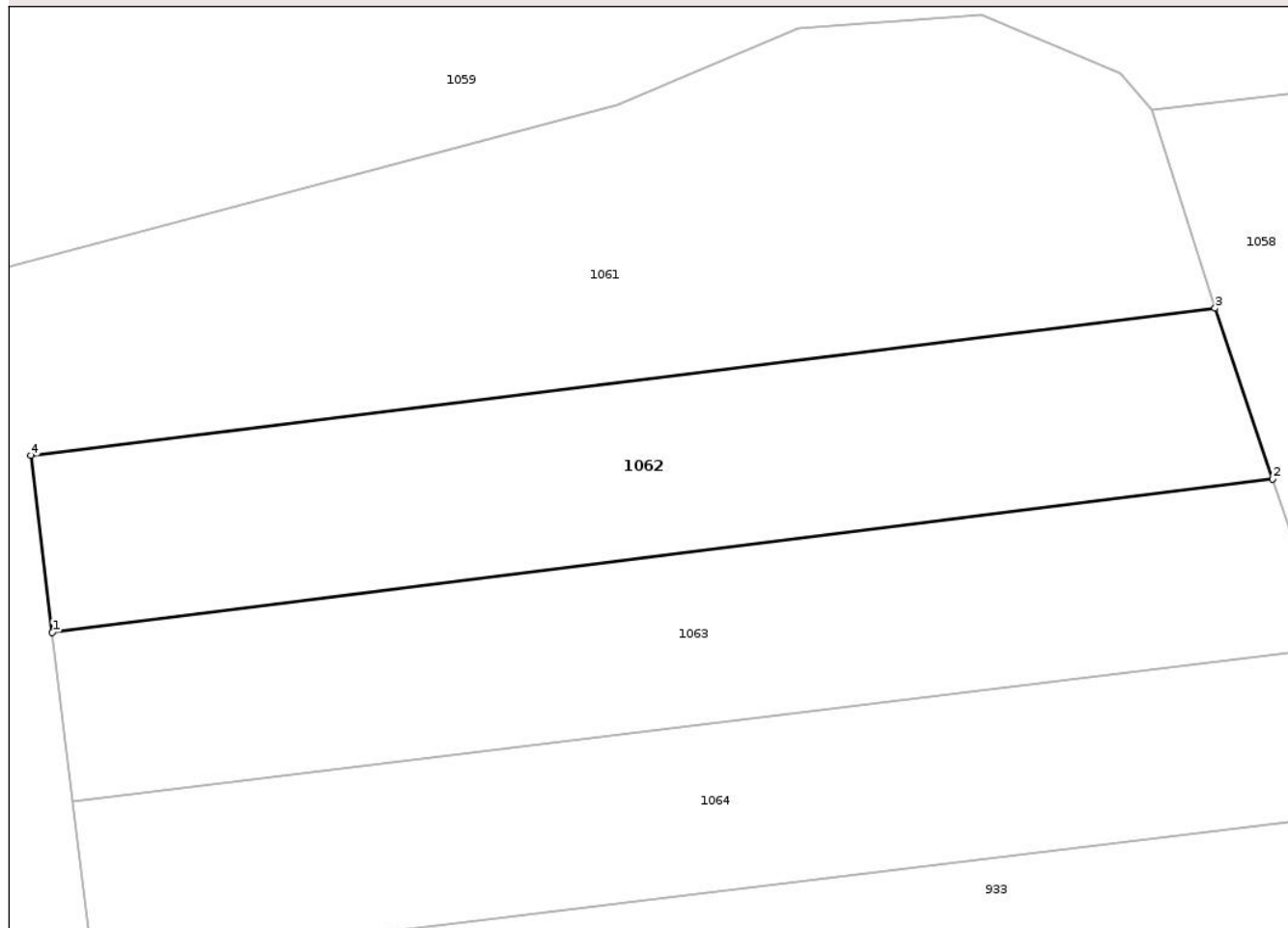
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.360 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.360 | 33 | 2467/2 | - | P16/1 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.555,565 348.319,174 | 2 | 395.708,272 348.338,365 | 153.908 |
| 2 | 395.708,272 348.338,365 | 3 | 395.701,078 348.359,696 | 22.511 |
| 3 | 395.701,078 348.359,696 | 4 | 395.552,884 348.341,277 | 149.334 |
| 4 | 395.552,884 348.341,277 | 1 | 395.555,565 348.319,174 | 22.265 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.020 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

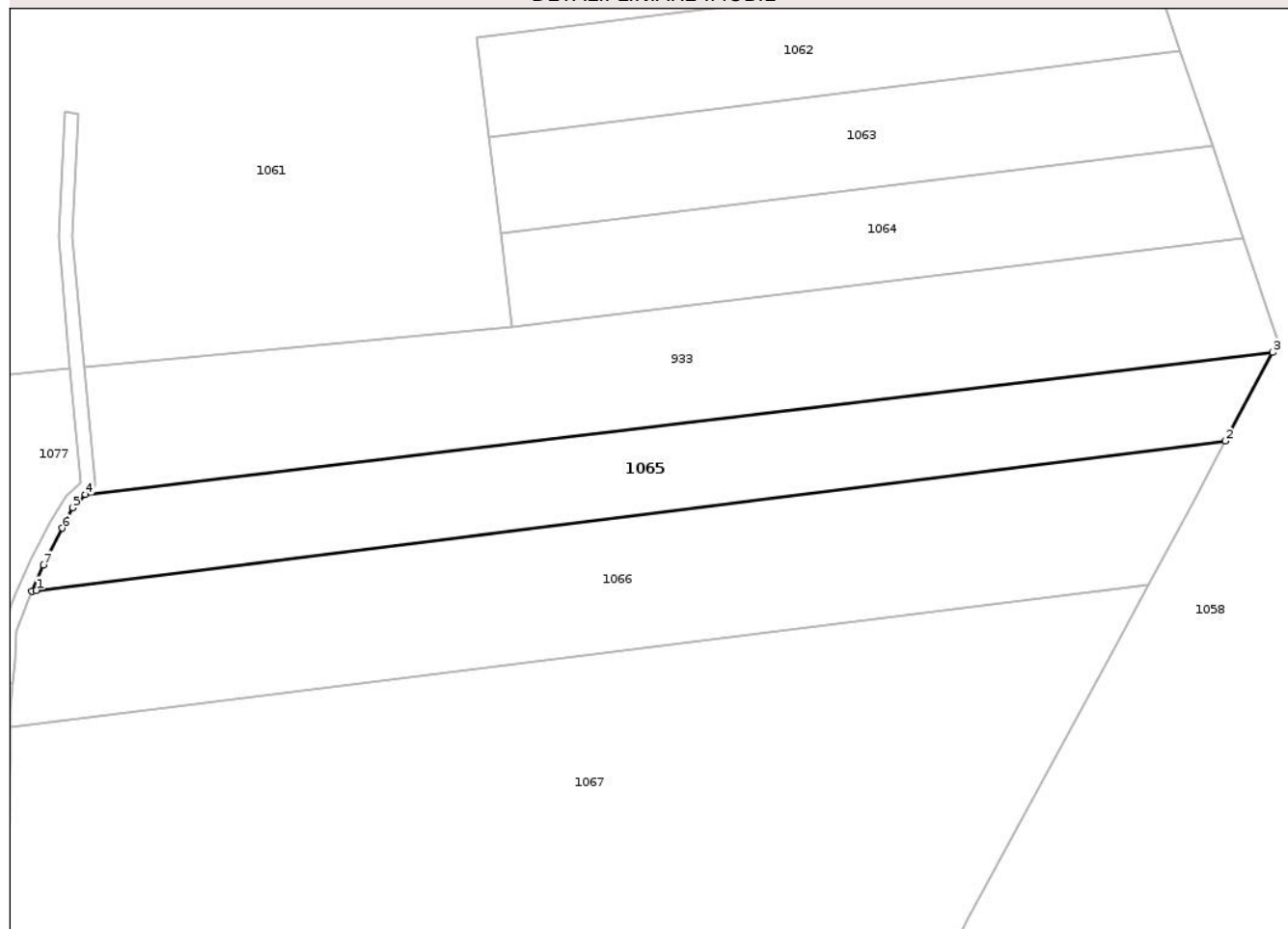
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.020 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 5.020 | 33 | 2467/6, 2466/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.455,407 348.219,111 | 2 | 395.718,298 348.252,106 | 264.953 |
| 2 | 395.718,298 348.252,106 | 3 | 395.728,734 348.271,64 | 22.147 |
| 3 | 395.728,734 348.271,64 | 4 | 395.466,289 348.240,223 | 264.319 |
| 4 | 395.466,289 348.240,223 | 5 | 395.463,465 348.237,376 | 4.01 |
| 5 | 395.463,465 348.237,376 | 6 | 395.461,176 348.232,861 | 5.062 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 395.461,176 348.232,861 | 7 | 395.456,962 348.224,673 | 9.209 |
| 7 | 395.456,962 348.224,673 | 8 | 395.454,442 348.218,99 | 6.217 |
| 8 | 395.454,442 348.218,99 | 1 | 395.455,407 348.219,111 | 0.973 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:99

Nr. cadastral vechi:173/2

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35576 | 34.474 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 971 / 23/12/2002 | |
| Act Notarial nr. 1833, din 20/12/2002 emis de NP Ciobanu Cezarina (Contract de vânzare-cumpărare); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) DABU DAMIAN , căsătorit cu | |
| 2) DABU COSTINELA , bun comun | |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99) | |

C. Partea III. SARCINI .

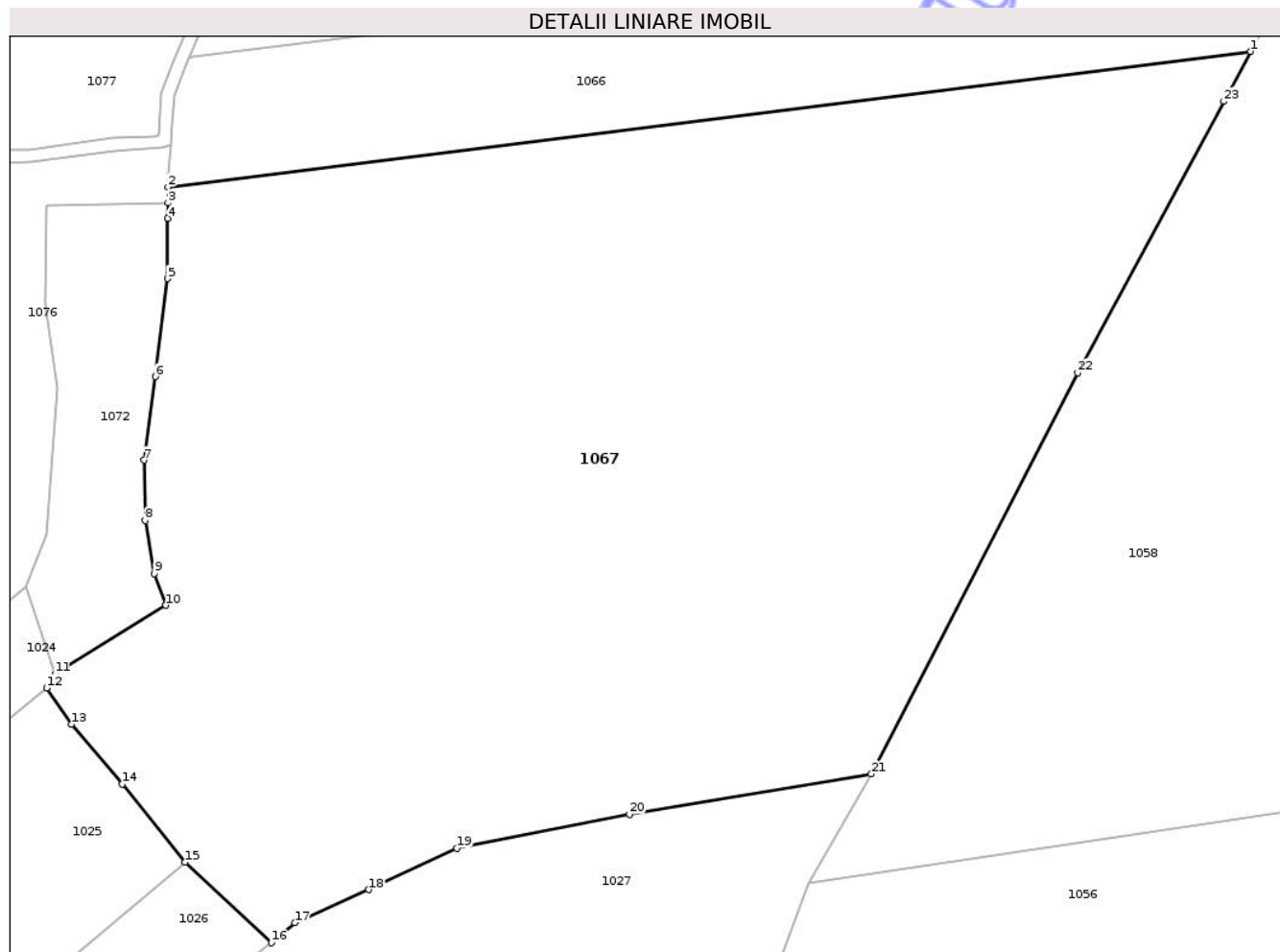
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35576 | 34.474 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 34.474 | 33 | 2466/3, 2467/8, 2483/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 395.701,242 348.220,388 | 2 | 395.449,599 348.188,884 | 253.607 |
| 3 | 395.449,59 348.185,191 | 4 | 395.449,587 348.181,663 | 3.528 |
| 5 | 395.449,485 348.167,672 | 6 | 395.446,666 348.144,926 | 22.92 |
| 7 | 395.444,067 348.125,533 | 8 | 395.444,339 348.111,529 | 14.007 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2 | 395.449,599 348.188,884 | 3 | 395.449,59 348.185,191 | 3.693 |
| 4 | 395.449,587 348.181,663 | 5 | 395.449,485 348.167,672 | 13.991 |
| 6 | 395.446,666 348.144,926 | 7 | 395.444,067 348.125,533 | 19.566 |
| 8 | 395.444,339 348.111,529 | 9 | 395.446,456 348.099,177 | 12.532 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9 | 395.446,456 348.099,177 | 10 | 395.449,128 348.091,835 | 7.813 |
| 11 | 395.423,408 348.075,909 | 12 | 395.421,397 348.072,63 | 3.847 |
| 13 | 395.427,242 348.064,233 | 14 | 395.438,939 348.050,318 | 18.178 |
| 15 | 395.453,579 348.032,194 | 16 | 395.473,604 348.013,503 | 27.393 |
| 17 | 395.479,122 348.018,162 | 18 | 395.496,251 348.025,848 | 18.774 |
| 19 | 395.516,771 348.035,48 | 20 | 395.556,832 348.043,333 | 40.823 |
| 21 | 395.613,058 348.052,688 | 22 | 395.661,005 348.145,811 | 104.742 |
| 23 | 395.694,978 348.208,794 | 1 | 395.701,242 348.220,388 | 13.178 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10 | 395.449,128 348.091,835 | 11 | 395.423,408 348.075,909 | 30.252 |
| 12 | 395.421,397 348.072,63 | 13 | 395.427,242 348.064,233 | 10.231 |
| 14 | 395.438,939 348.050,318 | 15 | 395.453,579 348.032,194 | 23.298 |
| 16 | 395.473,604 348.013,503 | 17 | 395.479,122 348.018,162 | 7.222 |
| 18 | 395.496,251 348.025,848 | 19 | 395.516,771 348.035,48 | 22.668 |
| 20 | 395.556,832 348.043,333 | 21 | 395.613,058 348.052,688 | 56.999 |
| 22 | 395.661,005 348.145,811 | 23 | 395.694,978 348.208,794 | 71.561 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.306 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

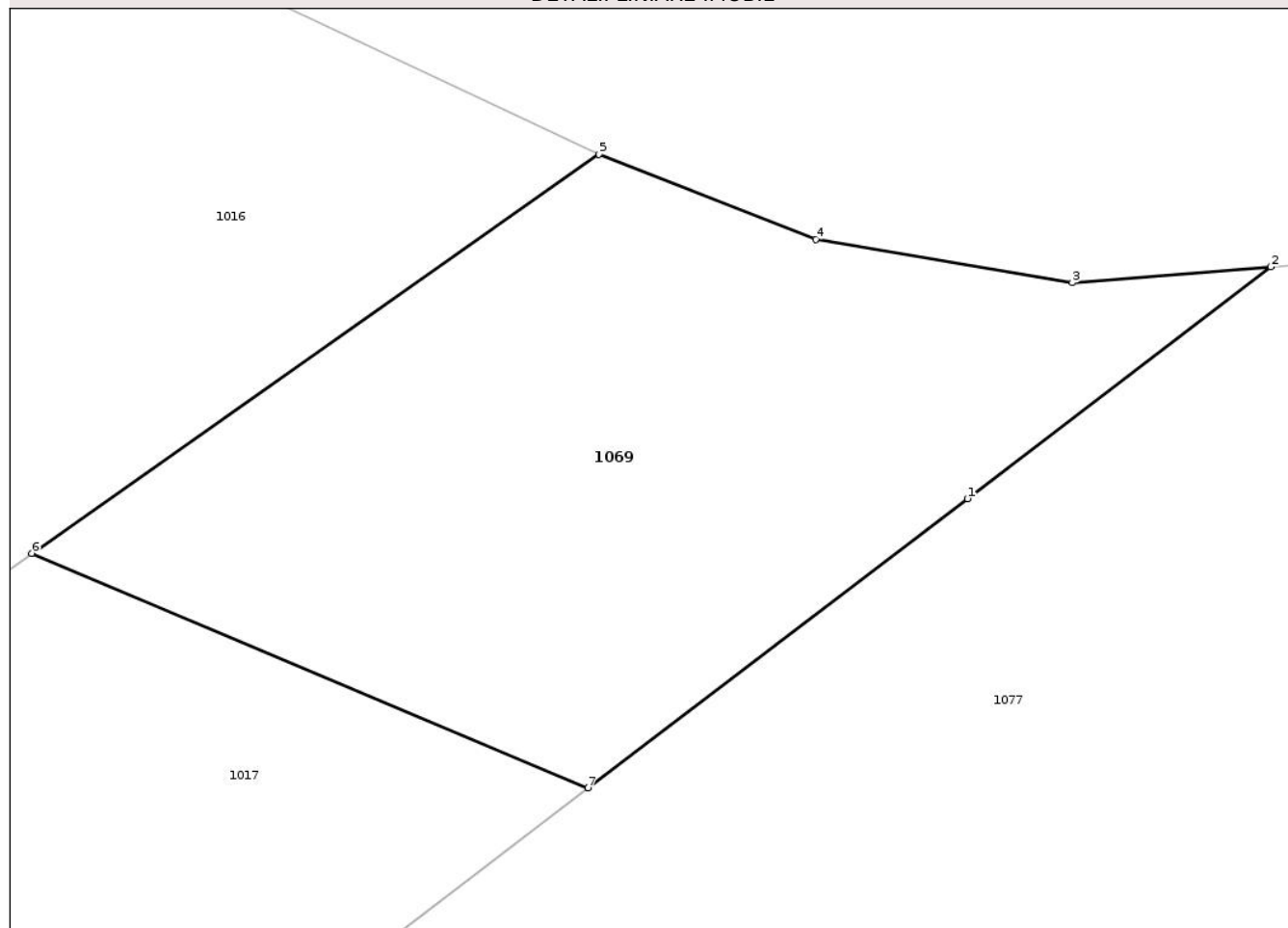
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.306 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 1.306 | 33 | 2455/12/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.286,878 348.196,53 | 2 | 395.304,96 348.210,328 | 22.745 |
| 2 | 395.304,96 348.210,328 | 3 | 395.293,13 348.209,376 | 11.868 |
| 3 | 395.293,13 348.209,376 | 4 | 395.277,841 348.211,967 | 15.507 |
| 4 | 395.277,841 348.211,967 | 5 | 395.264,938 348.217,009 | 13.853 |
| 5 | 395.264,938 348.217,009 | 6 | 395.231,132 348.193,279 | 41.303 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 395.231,132 348.193,279 | 7 | 395.264,283 348.179,318 | 35.971 |
| 7 | 395.264,283 348.179,318 | 1 | 395.286,878 348.196,53 | 28.404 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1 | 35217 | Din acte: 50.930 Masurata: 14.520 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de DE 2463 diferența se găsește la ID 1076 și ID 933 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 120063 / 19/11/2025 | | |
| Act Notarial nr. 5420, din 18/11/2025 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita (CONTRACT DE DONAȚIE); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/1 1) FOTA CLAUDIA, bun propriu | A1 |
| 129358 / 11/12/2025 | | |
| Act Notarial nr. 5752, din 10/12/2025 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10 1) FOTA MARIAN, bun comun 2) FOTA CLAUDIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

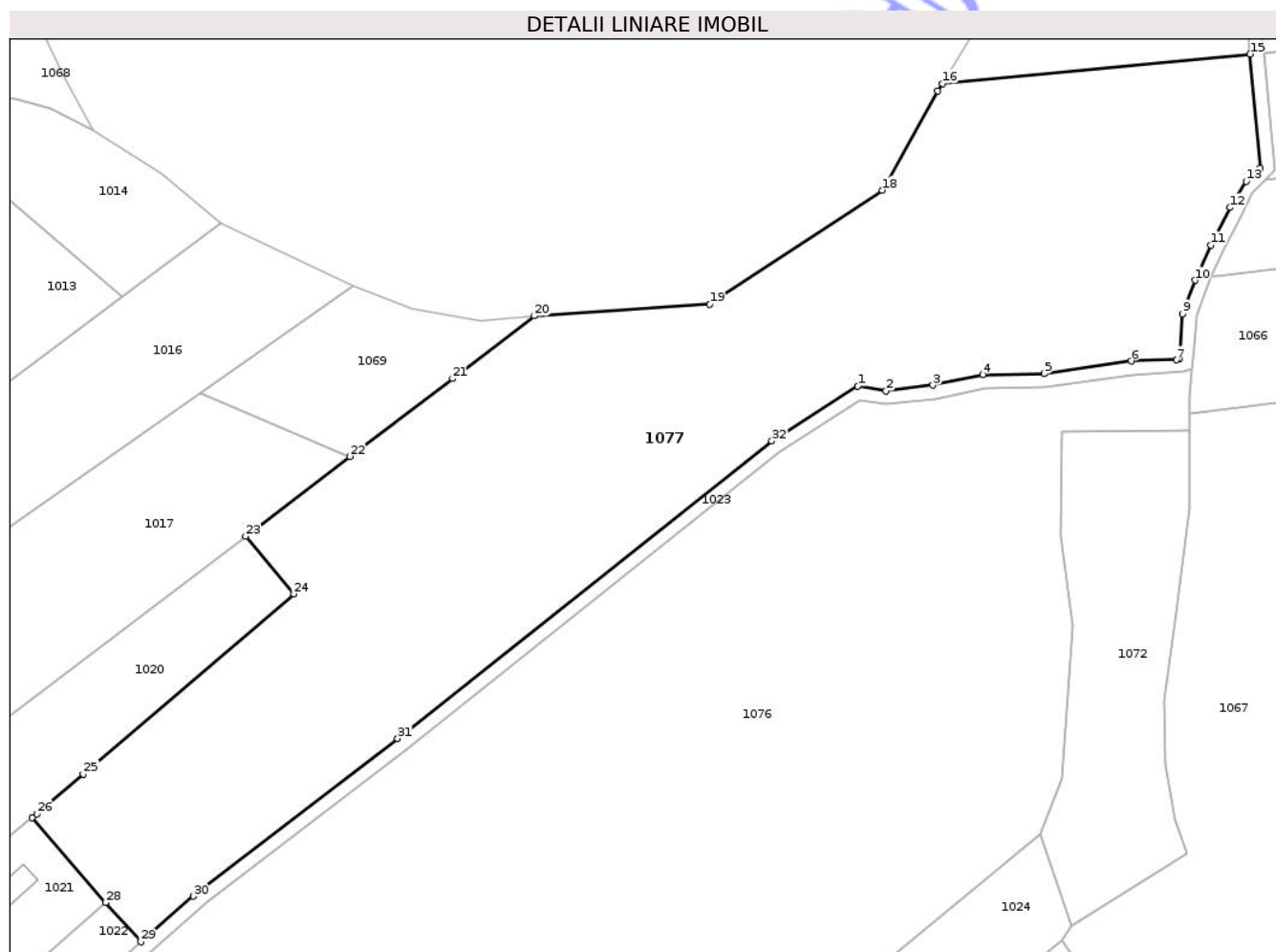
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|---|---|
| 35217 | Din acte: 50.930 Masurata: 14.520 | Imobil traversat de DE 2463 diferența se găsește la ID 1076 și ID 933 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|--|----------|--------------------------|
| 1 | arabil | DA | 212 | 33 | 2455/15 | - | P17, P17/2 eronat în IE |
| 2 | arabil | NU | 12.308 | 33 | 2465/2, 2485/2, 2455/15, 2466/4 | - | P17, P17/2 eronate în IE |
| 3 | pasune | NU | 2.000 | 33 | 2456, 2457, 2458, 2459, 2460/2 | - | P17/1 eronat în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 395.376,347 348.194,819 | 2 | 395.382,575 348.193,824 | 6.307 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|
| 2 | 395.382,575 348.193,824 | 3 | 395.392,927 348.195,07 | 10.427 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 395.392,927 348.195,07 | 4 | 395.403,963 348.197,403 | 11.28 | 4 | 395.403,963 348.197,403 | 5 | 395.417,468 348.197,631 | 13.507 |
| 5 | 395.417,468 348.197,631 | 6 | 395.436,698 348.200,381 | 19.426 | 6 | 395.436,698 348.200,381 | 7 | 395.446,711 348.200,641 | 10.016 |
| 7 | 395.446,711 348.200,641 | 8 | 395.447,401 348.200,943 | 0.753 | 8 | 395.447,401 348.200,943 | 9 | 395.448,055 348.210,821 | 9.9 |
| 9 | 395.448,055 348.210,821 | 10 | 395.450,799 348.218,176 | 7.85 | 10 | 395.450,799 348.218,176 | 11 | 395.454,254 348.225,969 | 8.525 |
| 11 | 395.454,254 348.225,969 | 12 | 395.458,505 348.234,228 | 9.289 | 12 | 395.458,505 348.234,228 | 13 | 395.462,046 348.239,99 | 6.763 |
| 13 | 395.462,046 348.239,99 | 14 | 395.465,135 348.242,872 | 4.225 | 14 | 395.465,135 348.242,872 | 15 | 395.462,944 348.268,063 | 25.286 |
| 15 | 395.462,944 348.268,063 | 16 | 395.395,039 348.261,588 | 68.213 | 16 | 395.395,039 348.261,588 | 17 | 395.394,029 348.259,928 | 1.943 |
| 17 | 395.394,029 348.259,928 | 18 | 395.381,718 348.238,034 | 25.118 | 18 | 395.381,718 348.238,034 | 19 | 395.343,653 348.212,912 | 45.608 |
| 19 | 395.343,653 348.212,912 | 20 | 395.304,96 348.210,328 | 38.779 | 20 | 395.304,96 348.210,328 | 21 | 395.286,878 348.196,53 | 22.745 |
| 21 | 395.286,878 348.196,53 | 22 | 395.264,283 348.179,318 | 28.404 | 22 | 395.264,283 348.179,318 | 23 | 395.241,231 348.161,744 | 28.987 |
| 23 | 395.241,231 348.161,744 | 24 | 395.251,849 348.149,057 | 16.544 | 24 | 395.251,849 348.149,057 | 25 | 395.205,398 348.109,332 | 61.121 |
| 25 | 395.205,398 348.109,332 | 26 | 395.195,13 348.100,55 | 13.511 | 26 | 395.195,13 348.100,55 | 27 | 395.194,129 348.099,725 | 1.297 |
| 27 | 395.194,129 348.099,725 | 28 | 395.210,291 348.080,975 | 24.754 | 28 | 395.210,291 348.080,975 | 29 | 395.218,111 348.072,324 | 11.662 |
| 29 | 395.218,111 348.072,324 | 30 | 395.229,653 348.082,383 | 15.31 | 30 | 395.229,653 348.082,383 | 31 | 395.274,768 348.117,157 | 56.961 |
| 31 | 395.274,768 348.117,157 | 32 | 395.357,37 348.182,766 | 105.488 | 32 | 395.357,37 348.182,766 | 1 | 395.376,347 348.194,819 | 22.481 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

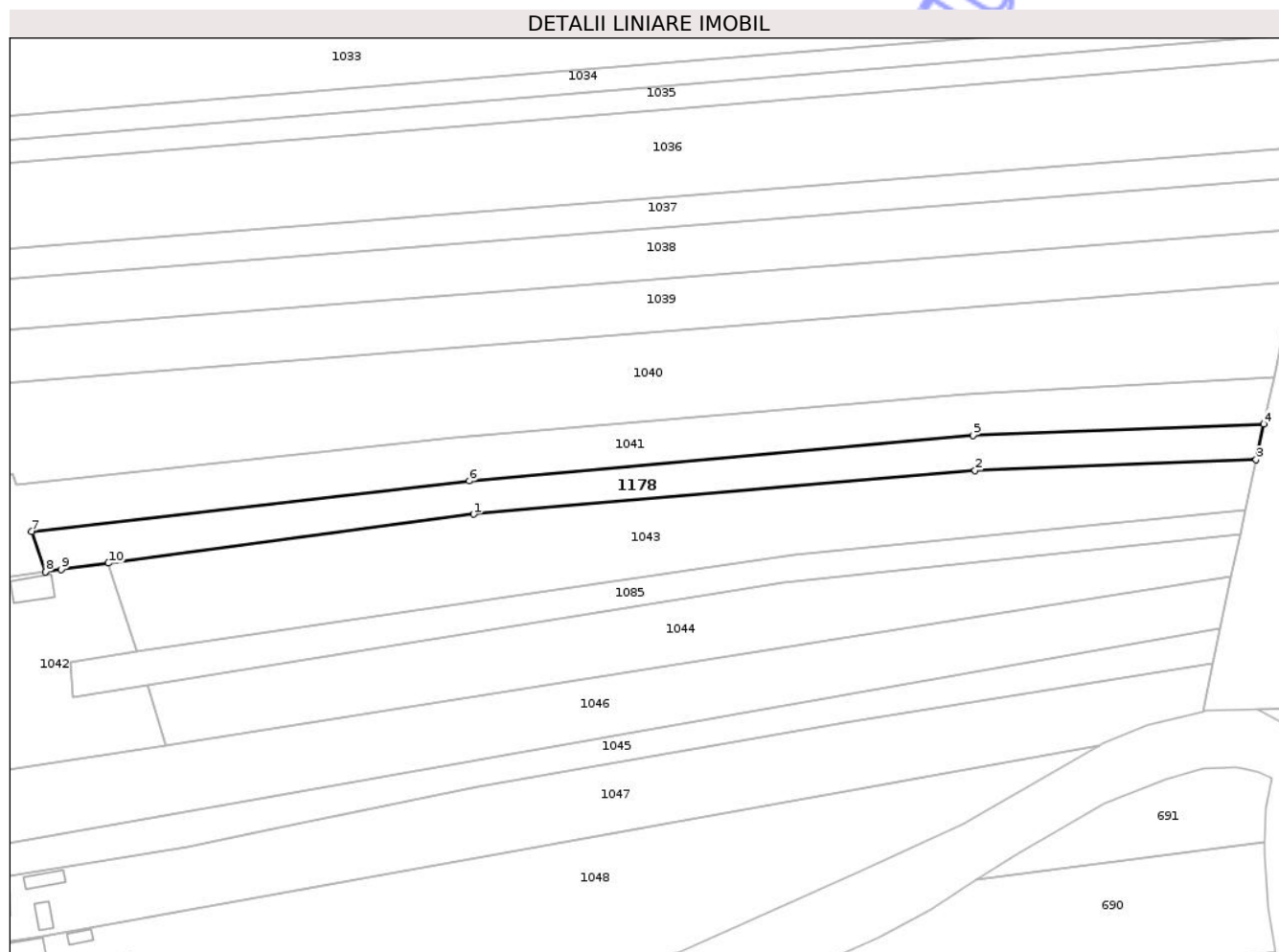
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.500 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-------------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 105 | 33 | 2485/21/1, 2481/10/1 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.395 | 33 | 2485/21/1, 2481/10/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.785,028 347.552,799 | 2 | 395.904,988 347.563,278 | 120.417 |
| 2 | 395.904,988 347.563,278 | 3 | 395.972,266 347.565,811 | 67.326 |
| 3 | 395.972,266 347.565,811 | 4 | 395.974,083 347.574,345 | 8.725 |
| 4 | 395.974,083 347.574,345 | 5 | 395.904,462 347.571,632 | 69.674 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.904,462 347.571,632 | 6 | 395.783,958 347.560,736 | 120.996 |
| 6 | 395.783,958 347.560,736 | 7 | 395.679,239 347.548,66 | 105.413 |
| 7 | 395.679,239 347.548,66 | 8 | 395.682,541 347.538,992 | 10.216 |
| 8 | 395.682,541 347.538,992 | 9 | 395.686,323 347.539,539 | 3.821 |
| 9 | 395.686,323 347.539,539 | 10 | 395.697,639 347.541,109 | 11.424 |
| 10 | 395.697,639 347.541,109 | 1 | 395.785,028 347.552,799 | 88.167 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-------------------------------------|--|
| A1 | 35217 | Din acte: 50.930 Masurata: 6.829 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de DE 2463 diferența se găsește la ID 1076 și ID 1077 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 120063 / 19/11/2025 | | |
| Act Notarial nr. 5420, din 18/11/2025 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita (CONTRACT DE DONAȚIE); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10, cota initiala 1/1 1) FOTA CLAUDIA, bun propriu | A1 |
| 129358 / 11/12/2025 | | |
| Act Notarial nr. 5752, din 10/12/2025 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPĂRARE); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/10 1) FOTA MARIAN, bun comun 2) FOTA CLAUDIA | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

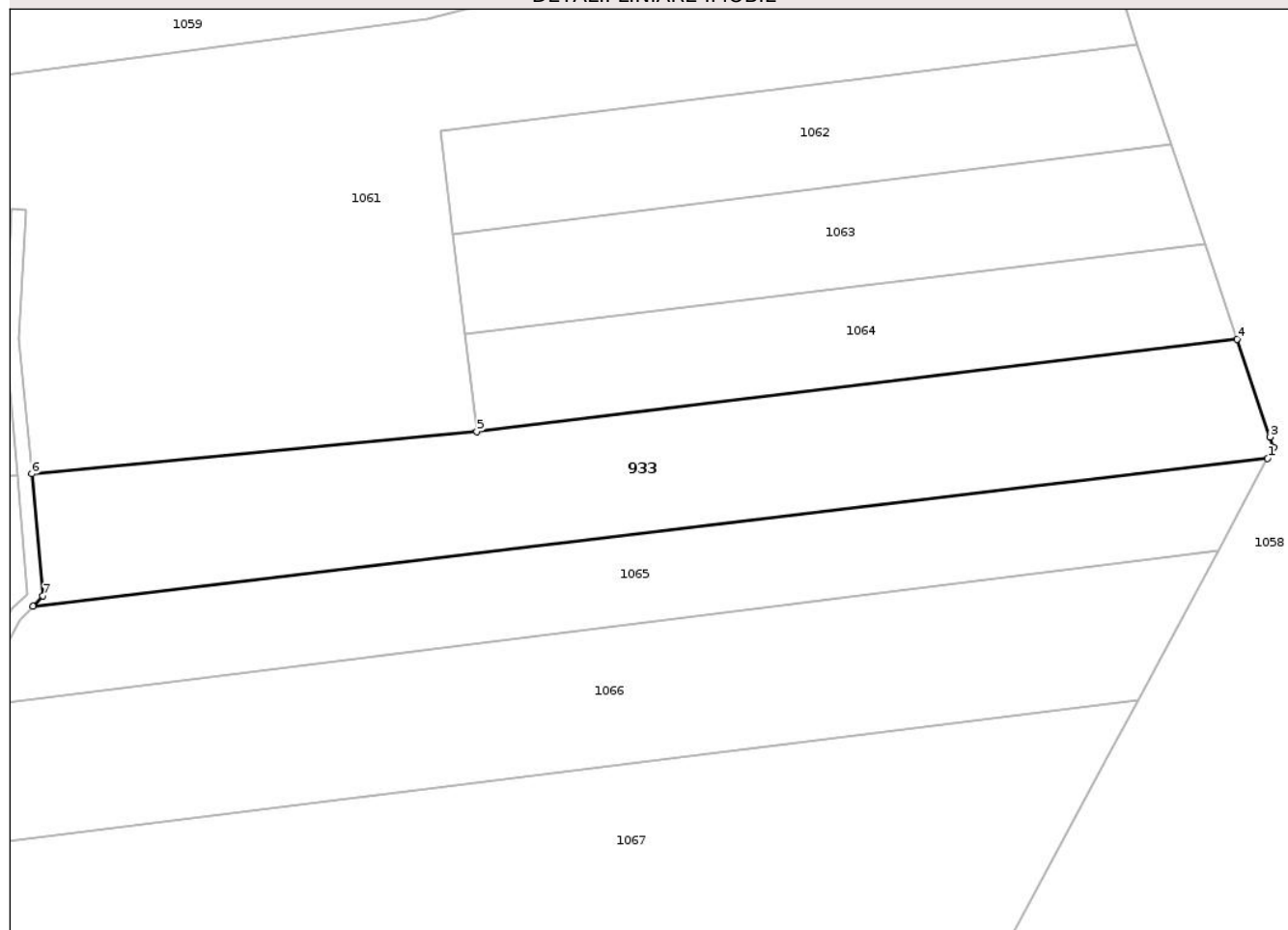
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-------------------------------------|--|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35217 | Din acte: 50.930 Masurata: 6.829 | Imobil traversat de DE 2463 diferența se găsește la ID 1076 și ID 1077 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------------|
| 1 | arabil | NU | 6.829 | 33 | 2467/5 | - | P17, P17/1, P17/2 eronate în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.728,734 348.271,64 | 2 | 395.729,988 348.273,986 | 2.66 |
| 2 | 395.729,988 348.273,986 | 3 | 395.729,239 348.276,205 | 2.342 |
| 3 | 395.729,239 348.276,205 | 4 | 395.722,232 348.296,98 | 21.925 |
| 4 | 395.722,232 348.296,98 | 5 | 395.560,635 348.277,379 | 162.781 |
| 5 | 395.560,635 348.277,379 | 6 | 395.466,075 348.268,362 | 94.989 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6 | 395.466,075 348.268,362 | 7 | 395.468,463 348.242,416 | 26.056 |
| 7 | 395.468,463 348.242,416 | 8 | 395.466,289 348.240,223 | 3.088 |
| 8 | 395.466,289 348.240,223 | 1 | 395.728,734 348.271,64 | 264.319 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:63
Nr. cadastral vechi:85

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 14, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1 | 35126 | Din acte: 1.190 Masurata: 1.277 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 14, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 14, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|----------------|
| 101892 / 15/09/2022 | | |
| Act Notarial nr. 2033, din 15/09/2022 emis de Ciobanu Valerica Cezarina (Contract de vânzare-cumpărare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MIREANU ION-VALERIU , bun propriu | A1, A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

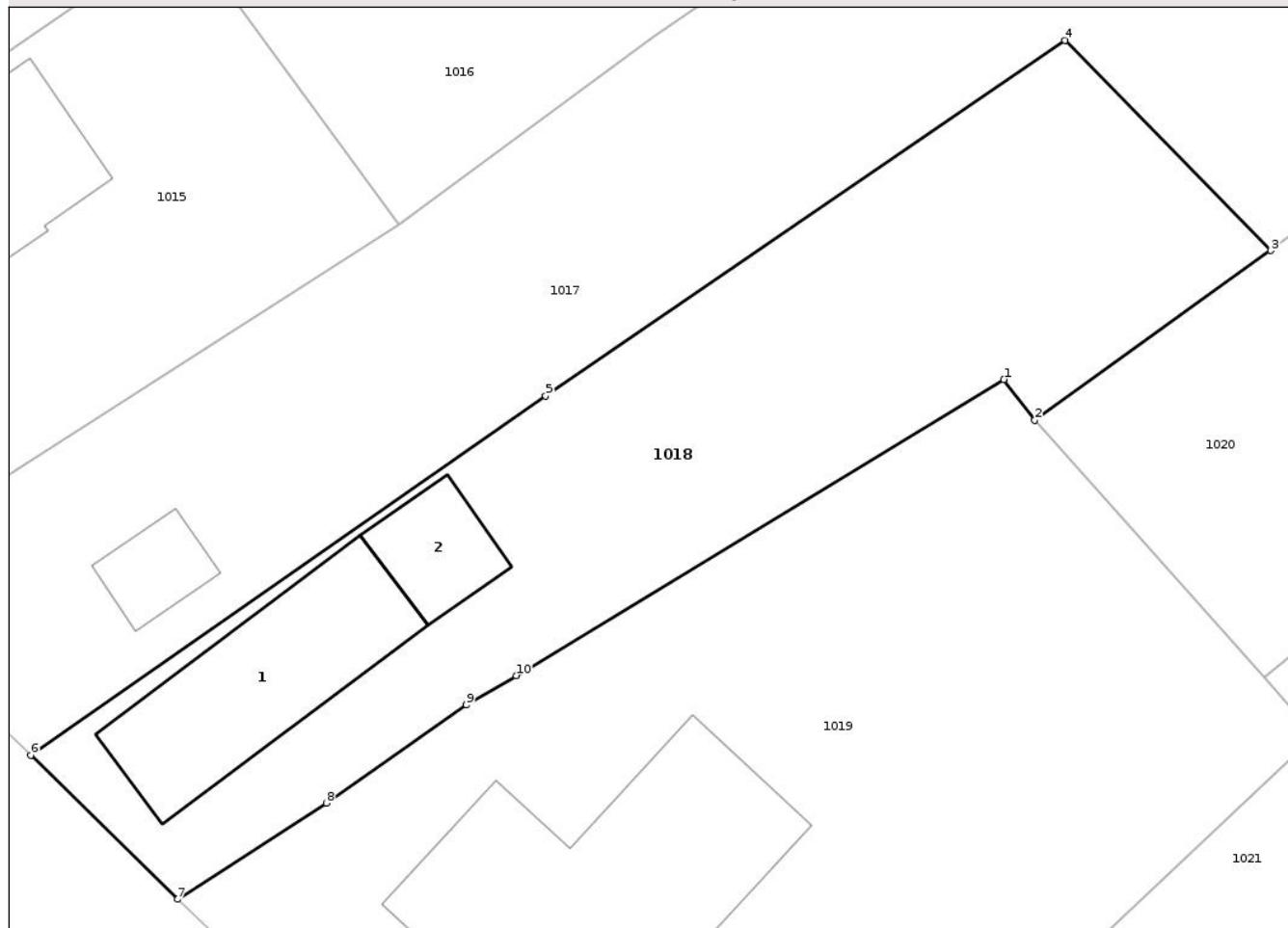
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35126 | Din acte: 1.190 Masurata: 1.277 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 690 | 13 | 692 | - | |
| 2 | vie | DA | 175 | 13 | 692/1 | - | |
| 3 | arabil | DA | 412 | 13 | 693 | - | P691/1 eronat în TP |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 160 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:160 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | | construcții anexa | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; Anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.156,925 348.102,643 | 2 | 395.158,948 348.099,987 | 3.339 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.158,948 348.099,987 | 3 | 395.174,424 348.111,097 | 19.051 |
| 3 | 395.174,424 348.111,097 | 4 | 395.160,942 348.124,896 | 19.292 |
| 4 | 395.160,942 348.124,896 | 5 | 395.126,897 348.101,557 | 41.277 |
| 5 | 395.126,897 348.101,557 | 6 | 395.093,138 348.078,003 | 41.164 |
| 6 | 395.093,138 348.078,003 | 7 | 395.102,75 348.068,554 | 13.479 |
| 7 | 395.102,75 348.068,554 | 8 | 395.112,507 348.074,874 | 11.625 |
| 8 | 395.112,507 348.074,874 | 9 | 395.121,685 348.081,298 | 11.203 |
| 9 | 395.121,685 348.081,298 | 10 | 395.124,953 348.083,229 | 3.796 |
| 10 | 395.124,953 348.083,229 | 1 | 395.156,925 348.102,643 | 37.405 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:84

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35262 | 2.000 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| 691 / 08/01/2020 | |
| Act Notarial nr. 09, din 06/01/2020 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CD NR.223445 din 23.08.2003, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA); | |
| B8 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ȘTEFĂNESCU IULIAN | |
| 2) ȘTEFĂNESCU RĂDIȚA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

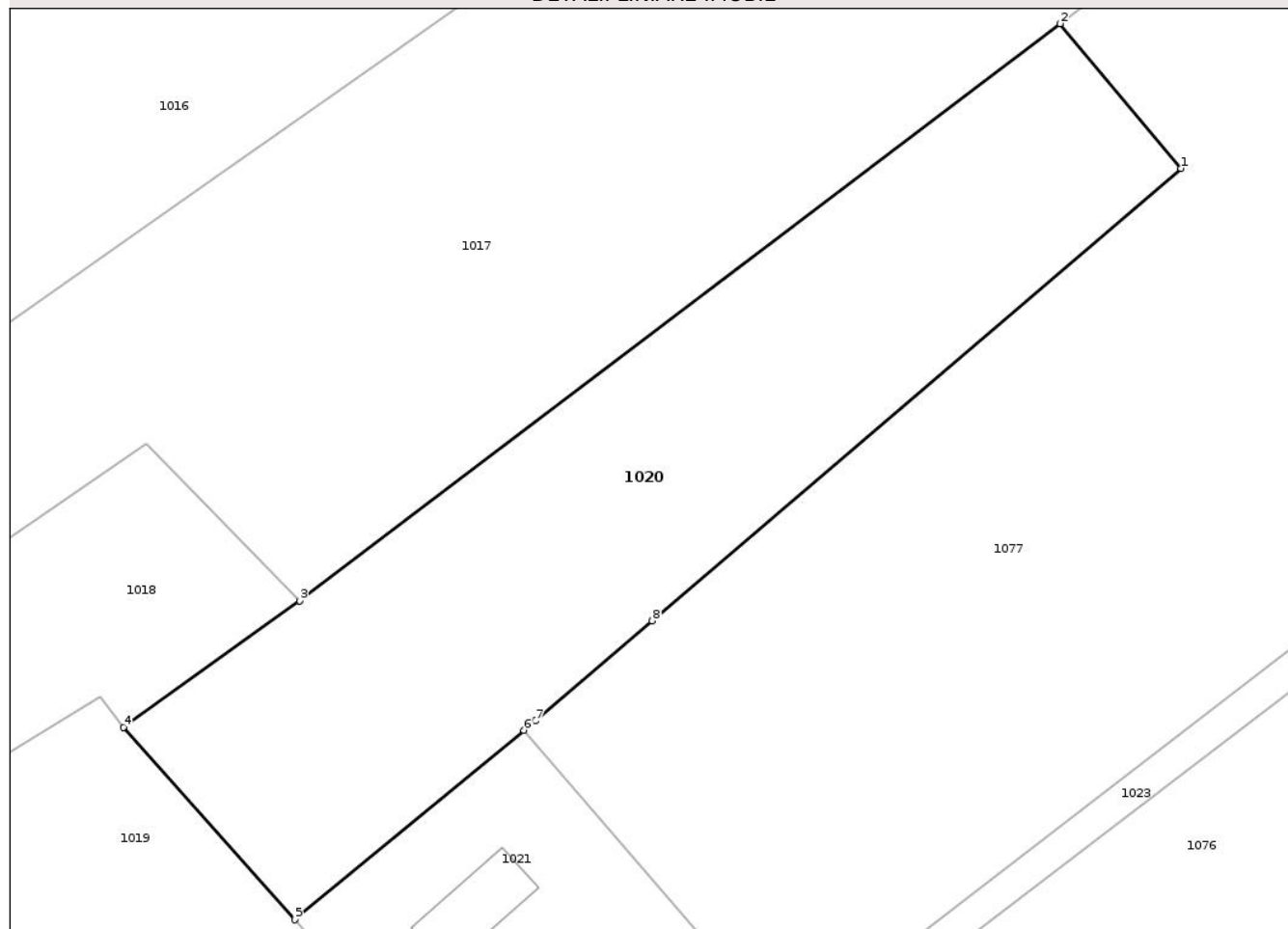
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35262 | 2.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 57 | 13 | 694/4 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.943 | 33 | 2455/14 | - | P13 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 | 395.251,849 348.149,057 | 2 | 395.241,231 348.161,744 | 16.544 |
| 2 | 395.241,231 348.161,744 | 3 | 395.174,424 348.111,097 | 83.835 |
| 3 | 395.174,424 348.111,097 | 4 | 395.158,948 348.099,987 | 19.051 |
| 4 | 395.158,948 348.099,987 | 5 | 395.173,978 348.083,104 | 22.604 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.173,978 348.083,104 | 6 | 395.194,129 348.099,725 | 26.121 |
| 6 | 395.194,129 348.099,725 | 7 | 395.195,13 348.100,55 | 1.297 |
| 7 | 395.195,13 348.100,55 | 8 | 395.205,398 348.109,332 | 13.511 |
| 8 | 395.205,398 348.109,332 | 1 | 395.251,849 348.149,057 | 61.121 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 8, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35288 | 1.472 | Sector cadastral:101 Teren împrejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | 35288-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 8, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; Locuinta P+1, an constructie 1992, fundatie din beton , zidarie din caramida, acoperis din tabla., S. desfășurată este de 138 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|---|-----------|
| 26054 / 15/05/2012 | | |
| Act Administrativ nr. 1346724, din 12/12/2001 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJGORJ (act administrativ nr. 199442/18-06-1993 emis de COMNISIA JUDEȚEANĂ GORJ; act administrativ nr. 1263/27-04-2010 emis de PRIMARIA CRUSET; act administrativ nr. 1264/27-04-2010 emis de PRIMARIA CRUSET; act administrativ nr. 1912/30-06-2010 emis de PRIMARIA CRUSET;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU IULIAN 2) ȘTEFĂNESCU RĂDIȚA, bun comun | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU RĂDIȚA, bun comun 2) ȘTEFĂNESCU IULIAN | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

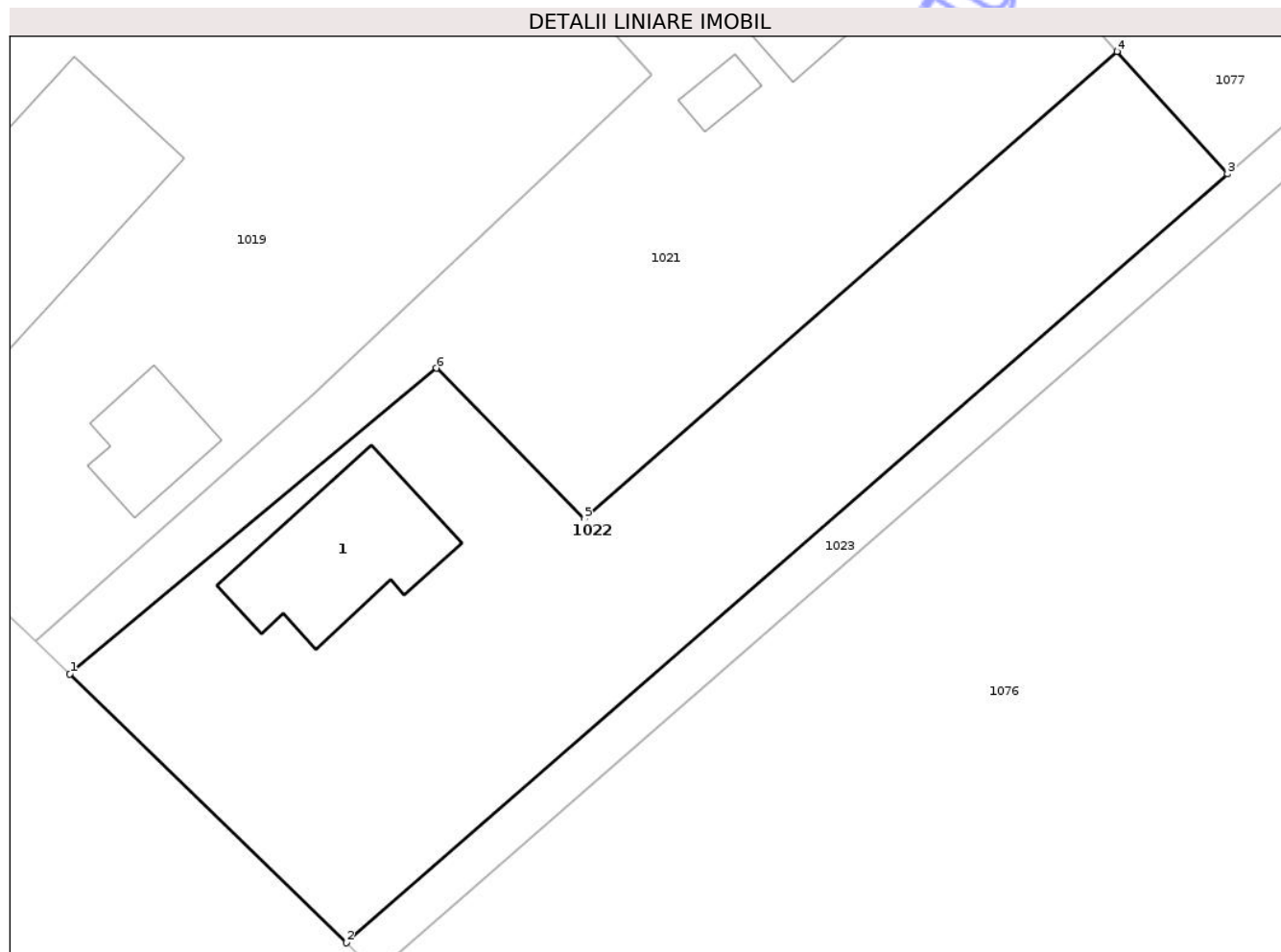
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35288 | 1.472 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curti constructii | DA | 470 | 13 | 696 | - | |
| 2 | vie | DA | 1.002 | 13 | 697 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 35288-C1 | construcții de locuințe | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; Locuinta P+1, an constructie 1992, fundatie din beton , zidarie din caramida, acoperis din tabla., S. desfășurată este de 138 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.136,207 348.036,966 | 2 | 395.155,756 348.017,98 | 27.251 |
| 2 | 395.155,756 348.017,98 | 3 | 395.218,111 348.072,324 | 82.713 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 395.218,111 348.072,324 | 4 | 395.210,291 348.080,975 | 11.662 |
| 4 | 395.210,291 348.080,975 | 5 | 395.172,597 348.047,922 | 50.133 |
| 5 | 395.172,597 348.047,922 | 6 | 395.162,135 348.058,587 | 14.94 |
| 6 | 395.162,135 348.058,587 | 1 | 395.136,207 348.036,966 | 33.76 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:98

Nr. cadastral vechi:173/3/1

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 4, Jud. Gorj, fost nr. 1B

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35678 | 11.666 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 35678-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 4, Jud. Gorj, fost nr. 1B | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; Casa de locuit, Sc=131mp, Sd=273mp, regim inaltime P+1+M, edificata in anul 2019. |
| A1.2 | 35678-C2 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 4, Jud. Gorj, fost nr. 1B | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexa gospodareasca, Sc=Sd=88mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 2019. |
| A1.3 | 35678-C3 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 4, Jud. Gorj, fost nr. 1B | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa gospodareasca, Sc=Sd=25mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 2019. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|------------------|
| 750 / 28/10/2003 | |
| Act Notarial nr. 1199, din 02/07/2002 emis de NP Ciobanu Cezarina; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GLODEȘ ANA, bun propriu | |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98) | |
| 46950 / 10/05/2021 | |
| Act Administrativ nr. 4081, din 09/08/2019 emis de Primaria Cruset (Certificat de atestare a edificarii constructiei, act notarial nr Declaratie nr.1186 din 30.08.2019, emis de NP Teodora Vladoianu;act administrativ nr Certificat de casatorie nr.11 din 17.08.2003, emis de Primaria Danciulesti;act administrativ nr Adeverinta nr.3186 din 31.05.2021, emis de Primaria Cruset;act administrativ nr CNS nr.4336 din 28.08.2019, emis de Primaria Cruset;act administrativ nr PV de receptie nr.4048 din 08.08.2019, emis de Primaria Cruset;act administrativ nr Certificat fiscal nr.865 din 16.02.2021, emis de Primaria Cruset;act administrativ nr Autorizatie de construire nr.7 din 19.07.2019, emis de Primaria Cruset;act administrativ nr Adeverinta nr.864 din 16.02.2021, emis de Primaria Cruset;act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 11 din 20.07.2005, emis de Primaria Cruset;act administrativ nr Aviz de legalitate nr. 6266 din 04.05.2021, emis de Institutia Prefectului - Judetul Gorj); | |
| B6 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) GLODEȘ BOGDAN-IONUȚ, bun comun | |
| 2) GLODEȘ ANA | |

C. Partea III. SARCINI .

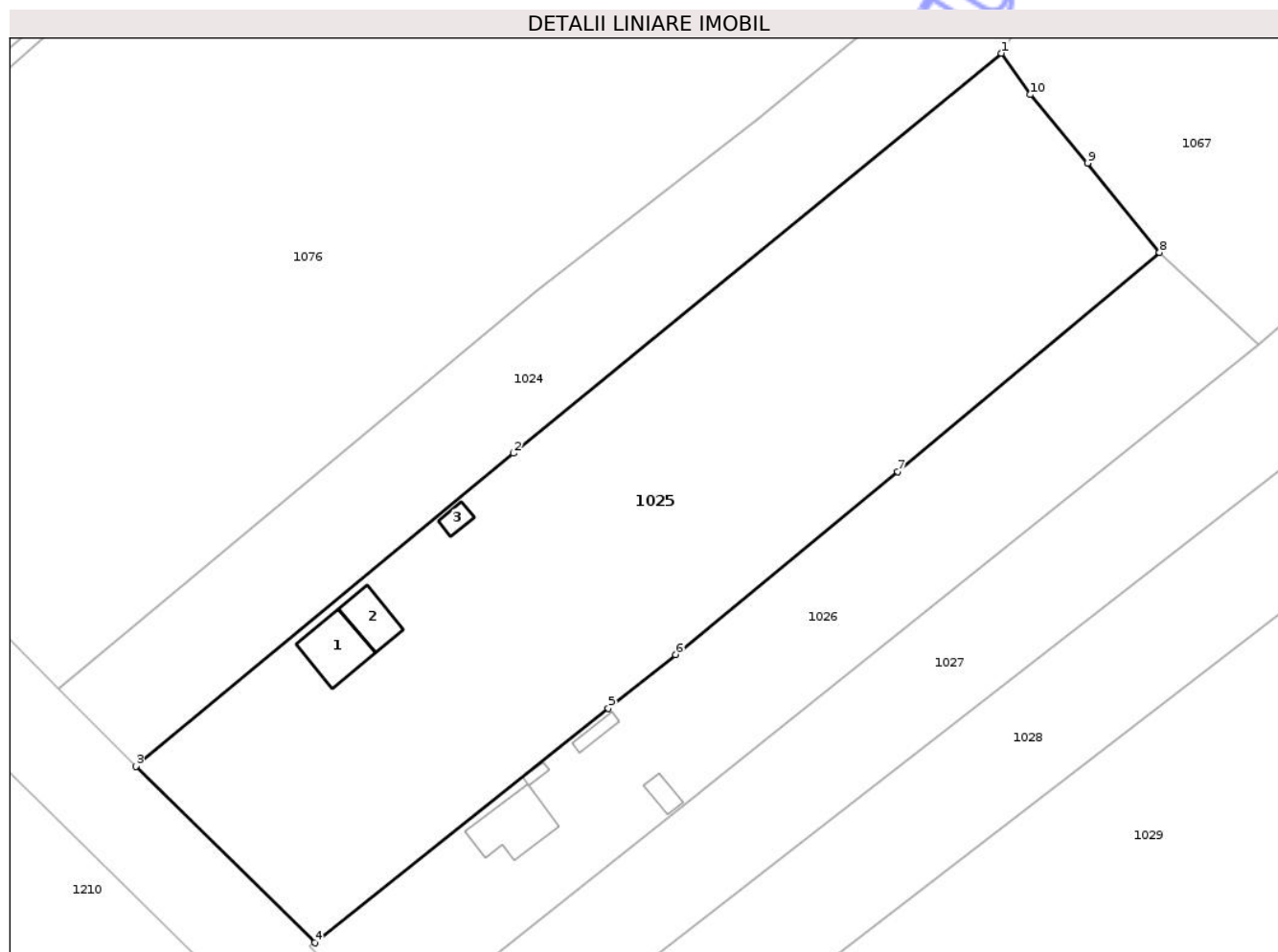
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35678 | 11.666 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.962 | 33 | 2485/4 | - | T18 eronat în IE |
| 2 | arabil | DA | 2.762 | 33 | 2485/4 | - | T18 eronat în IE |
| 3 | arabil | NU | 6.942 | 33 | 2485/4 | - | T18 eronat în IE |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 35678-C1 | construcții de locuințe | 131 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construită la sol:131 mp; Casa de locuit, Sc=131mp, Sd=273mp, regim înaltim P+1+M, edificată în anul 2019. |
| A1.2 | 35678-C2 | construcții anexa | 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:88 mp; Anexa gospodărească, Sc=Sd=88mp, regim de înaltim parter, edificată în anul 2019. |
| A1.3 | 35678-C3 | construcții anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; Anexa gospodărească, Sc=Sd=25mp, regim de înaltim parter, edificată în anul 2019. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.421,397 348.072,63 | 2 | 395.322,287 347.991,38 | 128.158 |
| 2 | 395.322,287 347.991,38 | 3 | 395.245,446 347.927,785 | 99.744 |
| 3 | 395.245,446 347.927,785 | 4 | 395.281,885 347.891,942 | 51.113 |
| 4 | 395.281,885 347.891,942 | 5 | 395.341,524 347.939,598 | 76.341 |
| 5 | 395.341,524 347.939,598 | 6 | 395.355,163 347.950,496 | 17.458 |
| 6 | 395.355,163 347.950,496 | 7 | 395.400,368 347.987,679 | 58.533 |
| 7 | 395.400,368 347.987,679 | 8 | 395.453,579 348.032,194 | 69.376 |
| 8 | 395.453,579 348.032,194 | 9 | 395.438,939 348.050,318 | 23.298 |
| 9 | 395.438,939 348.050,318 | 10 | 395.427,242 348.064,233 | 18.178 |
| 10 | 395.427,242 348.064,233 | 1 | 395.421,397 348.072,63 | 10.231 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Notarial nr. 1140, din 08/06/2022 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (Act de partaj succesoral); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | |
| 1) PREDUCA ELENA | |

C. Partea III. SARCINI .

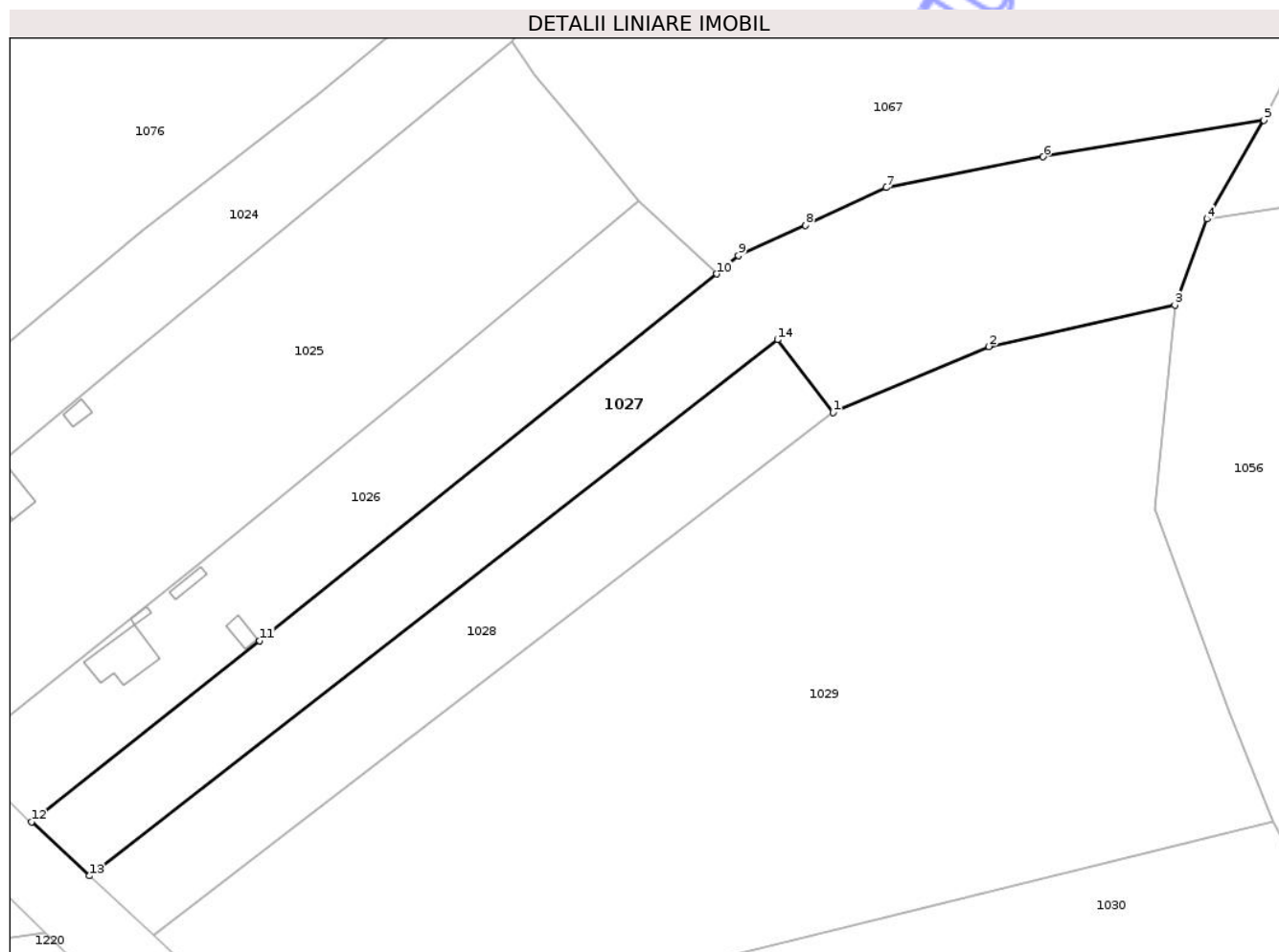
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 10.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|------------------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 1.881 | 33 | 2485/6, 2483/2, 2484/1 | - | |
| 2 | arabil | NU | 8.119 | 33 | 2485/6, 2483/2, 2484/1 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.503,283 347.978,242 | 2 | 395.542,946 347.995,025 | 43.068 |
| 2 | 395.542,946 347.995,025 | 3 | 395.590,39 348.005,581 | 48.604 |
| 3 | 395.590,39 348.005,581 | 4 | 395.598,557 348.027,48 | 23.372 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 395.598,557 348.027,48 | 5 | 395.613,058 348.052,688 | 29.081 |
| 5 | 395.613,058 348.052,688 | 6 | 395.556,832 348.043,333 | 56.999 |
| 6 | 395.556,832 348.043,333 | 7 | 395.516,771 348.035,48 | 40.823 |
| 7 | 395.516,771 348.035,48 | 8 | 395.496,251 348.025,848 | 22.668 |
| 8 | 395.496,251 348.025,848 | 9 | 395.479,122 348.018,162 | 18.774 |
| 9 | 395.479,122 348.018,162 | 10 | 395.473,604 348.013,503 | 7.222 |
| 10 | 395.473,604 348.013,503 | 11 | 395.357,098 347.920,108 | 149.319 |
| 11 | 395.357,098 347.920,108 | 12 | 395.298,974 347.873,932 | 74.234 |
| 12 | 395.298,974 347.873,932 | 13 | 395.313,661 347.860,17 | 20.127 |
| 13 | 395.313,661 347.860,17 | 14 | 395.489,123 347.996,753 | 222.355 |
| 14 | 395.489,123 347.996,753 | 1 | 395.503,283 347.978,242 | 23.306 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 25.000 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 53161629, din 09/08/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) SLĂVUȚEANU D ION 2) COMȘA TITINA |

C. Partea III. SARCINI .

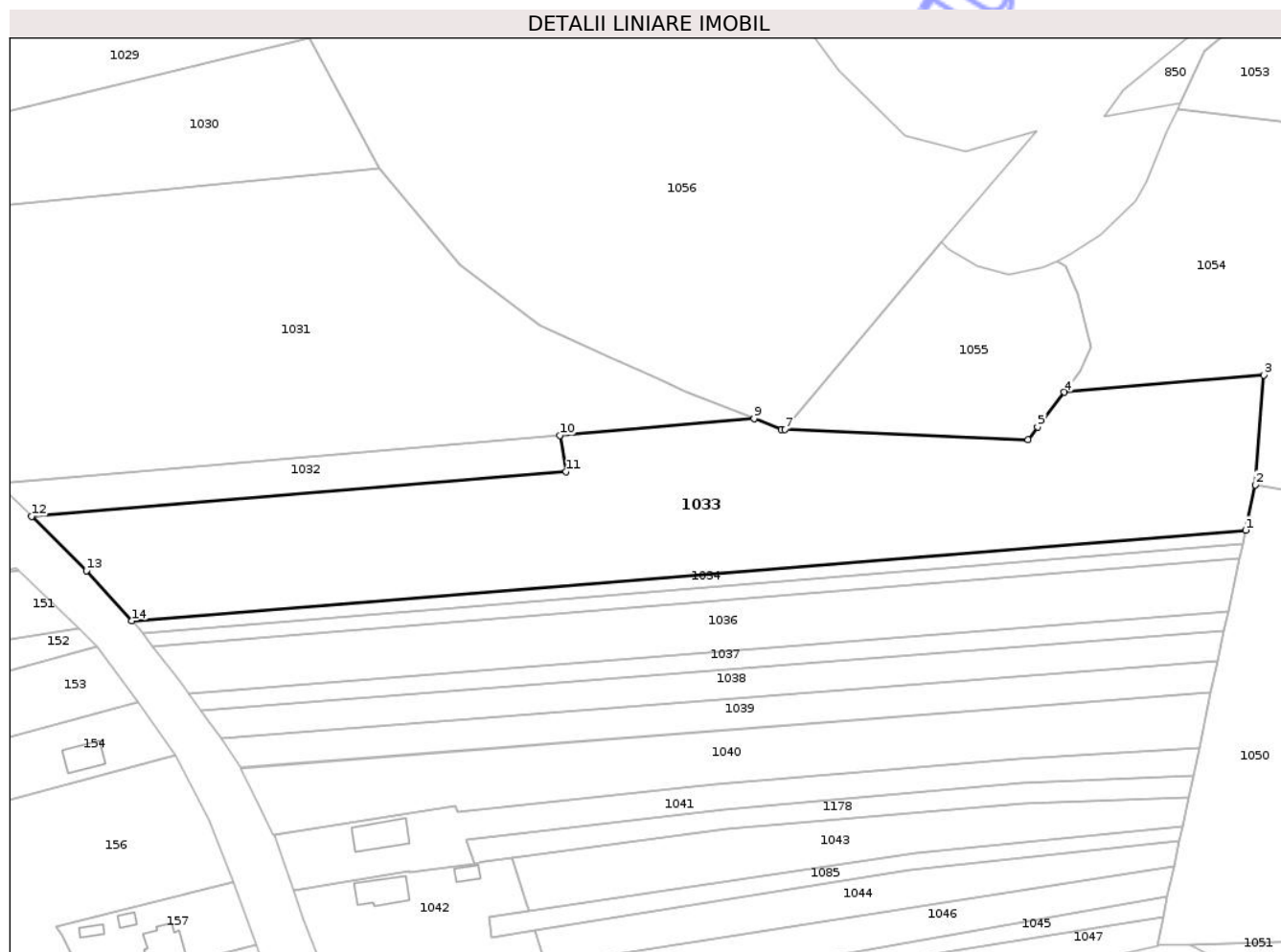
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 25.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|--|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 5.082 | 33 | 2485/13, 2482/2, 2483/6, 2481/2 | - | P24 eronat în TP |
| 2 | arabil | NU | 19.918 | 33 | 2485/13, 2482/2, 2483/6, 2481/2 | - | P24 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.995,335 347.674,136 | 2 | 395.999,259 347.692,557 | 18.834 |
| 2 | 395.999,259 347.692,557 | 3 | 396.002,793 347.737,019 | 44.602 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 396.002,793 347.737,019 | 4 | 395.921,768 347.730,105 | 81.319 |
| 4 | 395.921,768 347.730,105 | 5 | 395.910,954 347.716,067 | 17.72 |
| 5 | 395.910,954 347.716,067 | 6 | 395.906,983 347.710,912 | 6.507 |
| 6 | 395.906,983 347.710,912 | 7 | 395.808,453 347.714,928 | 98.612 |
| 7 | 395.808,453 347.714,928 | 8 | 395.806,925 347.714,99 | 1.529 |
| 8 | 395.806,925 347.714,99 | 9 | 395.795,802 347.719,355 | 11.949 |
| 9 | 395.795,802 347.719,355 | 10 | 395.717,173 347.712,645 | 78.915 |
| 10 | 395.717,173 347.712,645 | 11 | 395.719,473 347.697,823 | 14.999 |
| 11 | 395.719,473 347.697,823 | 12 | 395.502,636 347.679,679 | 217.595 |
| 12 | 395.502,636 347.679,679 | 13 | 395.524,898 347.657,644 | 31.323 |
| 13 | 395.524,898 347.657,644 | 14 | 395.543,376 347.637,348 | 27.447 |
| 14 | 395.543,376 347.637,348 | 1 | 395.995,335 347.674,136 | 453.454 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.070 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

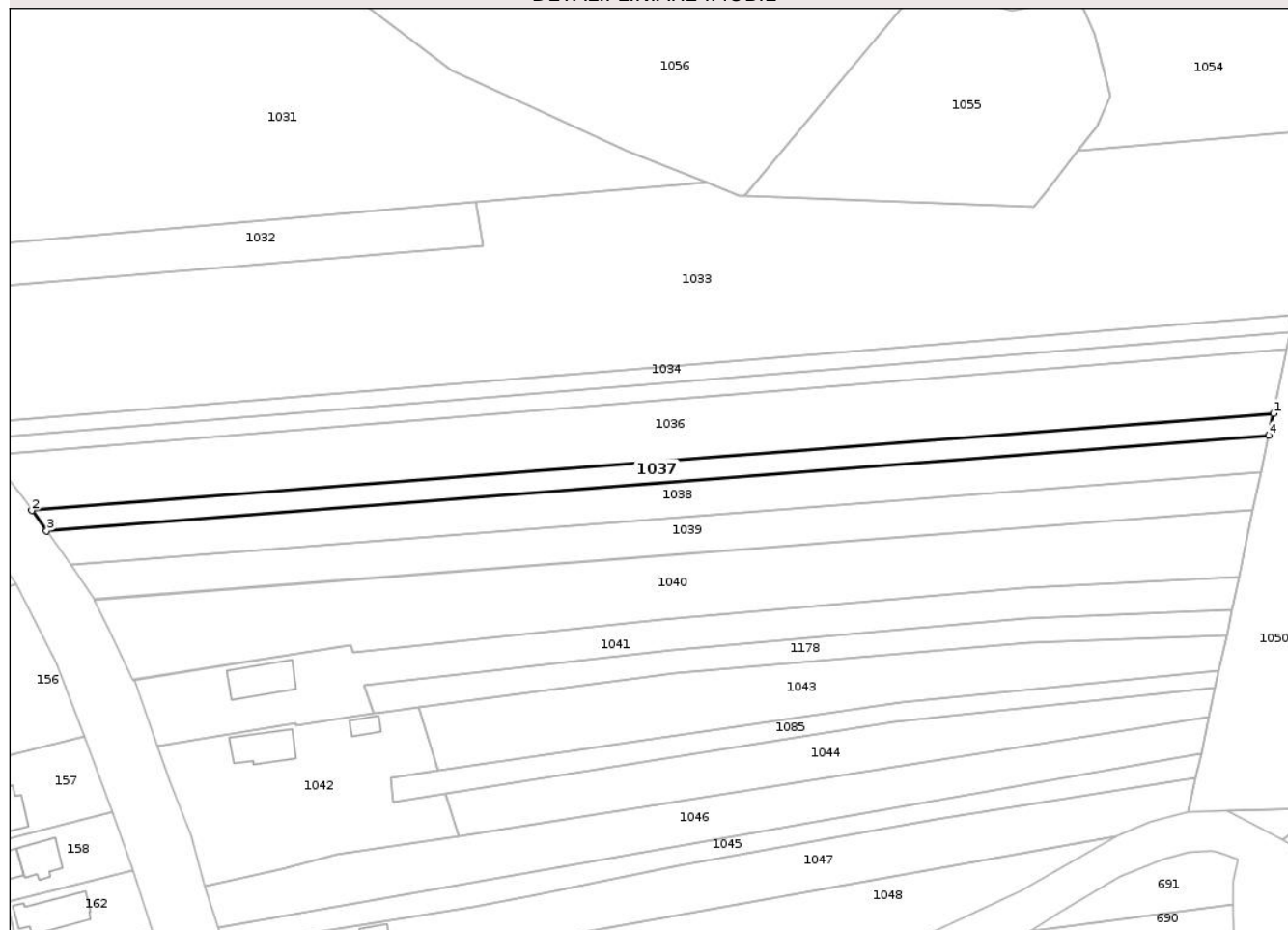
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.070 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|--------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 722 | 33 | 2485/17, 2481/6 | - | |
| 2 | arabil | NU | 2.348 | 33 | 2485/17, 2481/6 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.988,269 347.640,952 | 2 | 395.566,261 347.608,027 | 423.29 |
| 2 | 395.566,261 347.608,027 | 3 | 395.571,322 347.601,089 | 8.588 |
| 3 | 395.571,322 347.601,089 | 4 | 395.986,681 347.633,495 | 416.621 |
| 4 | 395.986,681 347.633,495 | 1 | 395.988,269 347.640,952 | 7.624 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 53161621, din 14/07/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |
| | 1) BRATU SOFIA |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

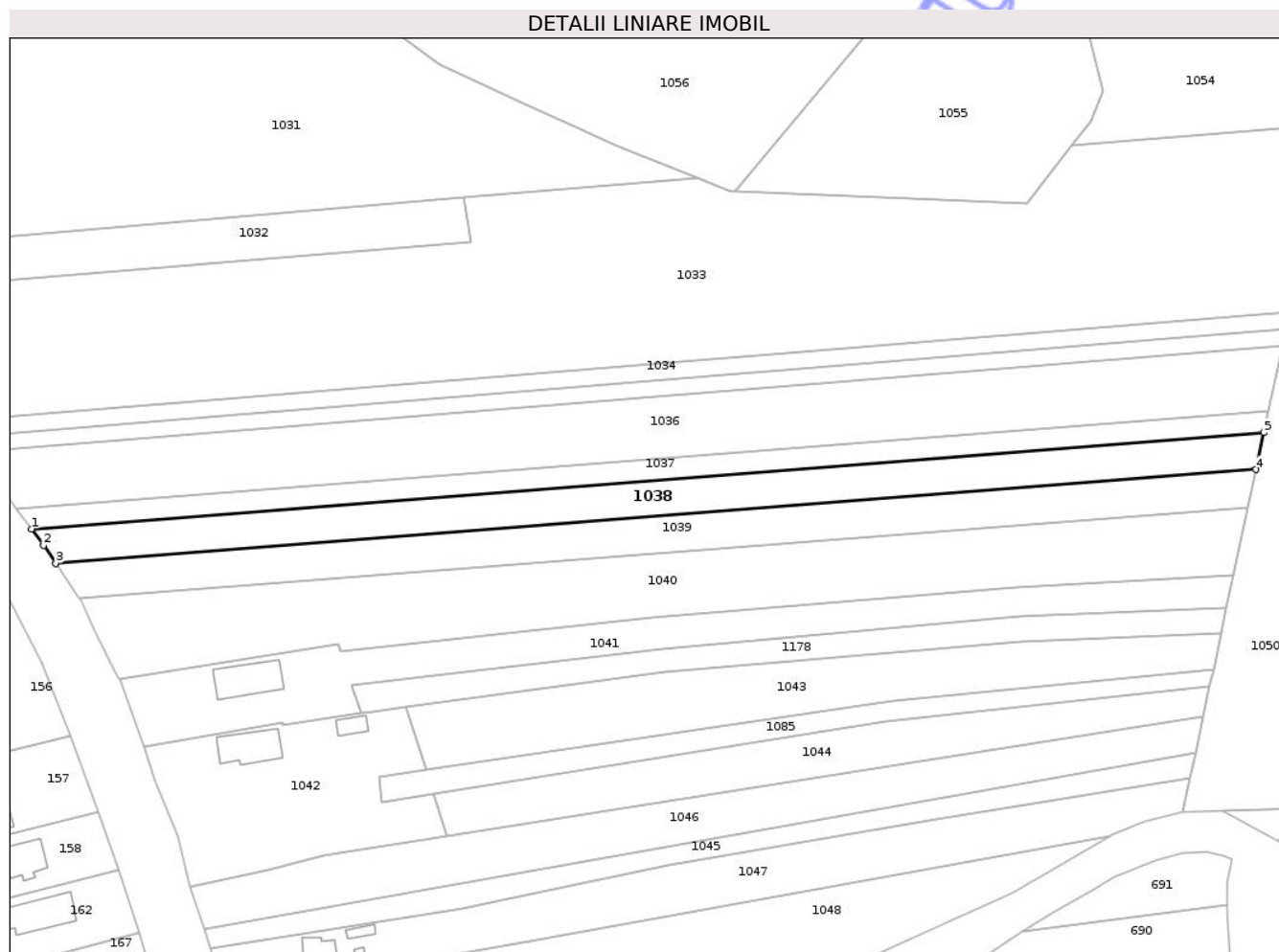
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 5.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 1.166 | 33 | 2485/18, 2481/7 | - | P30 eronat în TP |
| 2 | arabil | NU | 3.834 | 33 | 2485/18, 2481/7 | - | P30 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.571,322 347.601,089 | 2 | 395.575,371 347.595,539 | 6.87 |
| 2 | 395.575,371 347.595,539 | 3 | 395.579,46 347.589,526 | 7.272 |
| 3 | 395.579,46 347.589,526 | 4 | 395.984,039 347.621,091 | 405.808 |
| 4 | 395.984,039 347.621,091 | 5 | 395.986,681 347.633,495 | 12.682 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.986,681 347.633,495 | 1 | 395.571,322 347.601,089 | 416.621 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36895 | 8.700 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 126591 / 24/10/2023 | |
| Act Administrativ nr. 1517076, din 26/09/2023 emis de CJ GORJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) MANDA IOANA , bun propriu DEFUNCT:Da | |

C. Partea III. SARCINI .

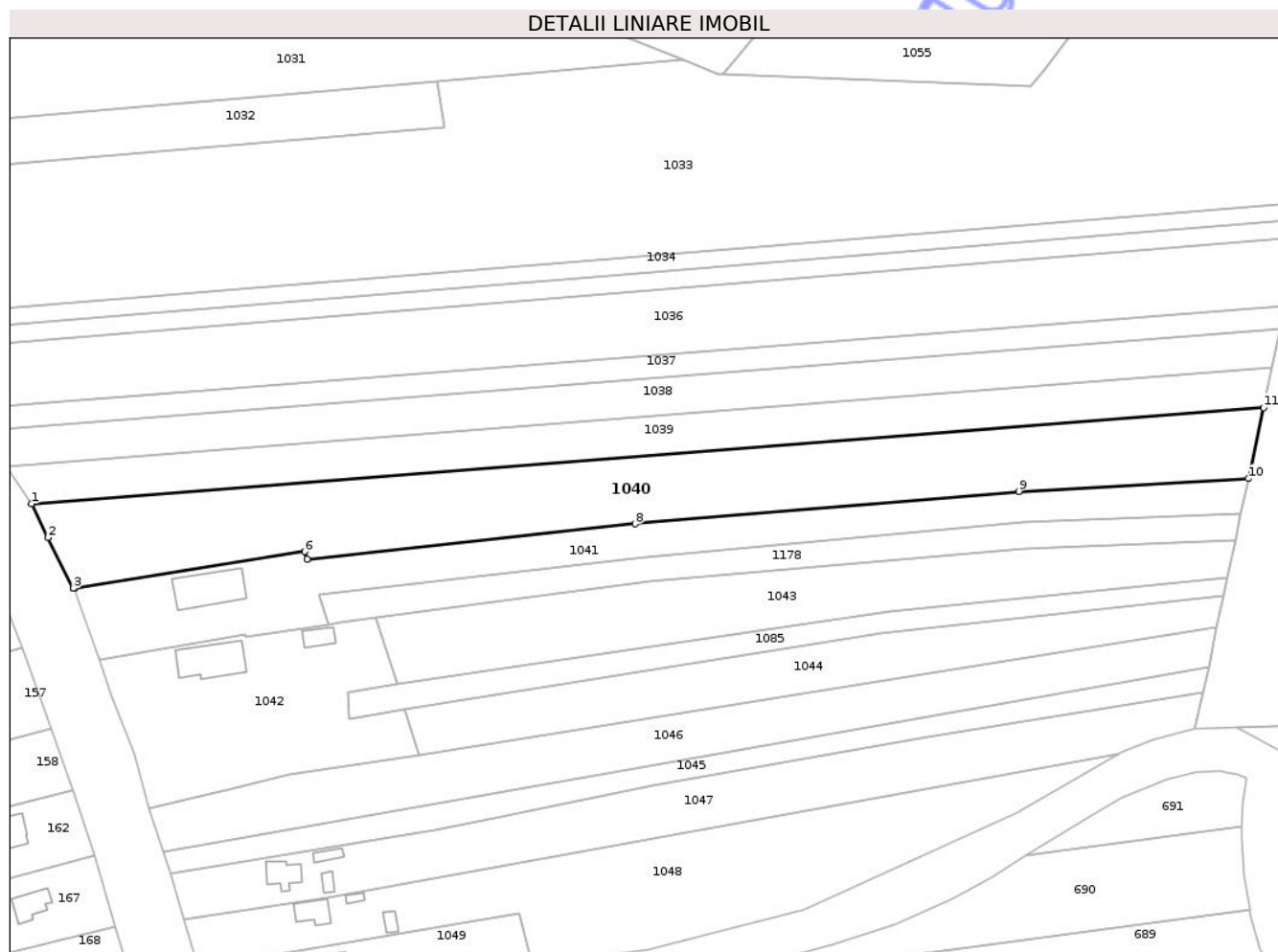
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 36895 | 8.700 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 1.891 | 33 | 2485/20, 2481/9 | - | P32 eronat în TP |
| 2 | arabil | NU | 6.809 | 33 | 2485/20, 2481/9 | - | P32/1 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.587,489 347.577,627 | 2 | 395.592,641 347.566,829 | 11.964 |
| 2 | 395.592,641 347.566,829 | 3 | 395.600,829 347.550,558 | 18.215 |
| 3 | 395.600,829 347.550,558 | 4 | 395.601,068 347.550,596 | 0.242 |
| 4 | 395.601,068 347.550,596 | 5 | 395.601,113 347.550,604 | 0.046 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.601,113 347.550,604 | 6 | 395.674,749 347.562,306 | 74.56 |
| 6 | 395.674,749 347.562,306 | 7 | 395.675,531 347.559,911 | 2.519 |
| 7 | 395.675,531 347.559,911 | 8 | 395.780,411 347.571,189 | 105.485 |
| 8 | 395.780,411 347.571,189 | 9 | 395.903,061 347.581,572 | 123.089 |
| 9 | 395.903,061 347.581,572 | 10 | 395.976,488 347.585,636 | 73.539 |
| 10 | 395.976,488 347.585,636 | 11 | 395.981,326 347.608,354 | 23.227 |
| 11 | 395.981,326 347.608,354 | 1 | 395.587,489 347.577,627 | 395.034 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Mierea, Nr. 3, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35896 | 4.000 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|--|
| 25060 / 20/05/2015 | |
| Act Notarial nr. 1413, din 28/03/2014 emis de BNP JIANU GEORGETA CRISTINA (act notarial 603/13.03.2015 emis de Np Călina Marcel Horațiu; Contract de vanzare-cumparare nr. 5135, din 24.11.2003, emis de NP Neața Nistorescu, Contract de vanzare-cumparare nr. 594, din 29.03.2004, emis de BNP MARIANA BAZGU); | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
| | A1 |
| | 1) ANGHEL GHEORGHE, căsătorit cu |
| | 2) ANGHEL CORNELIA, bun comun |

C. Partea III. SARCINI

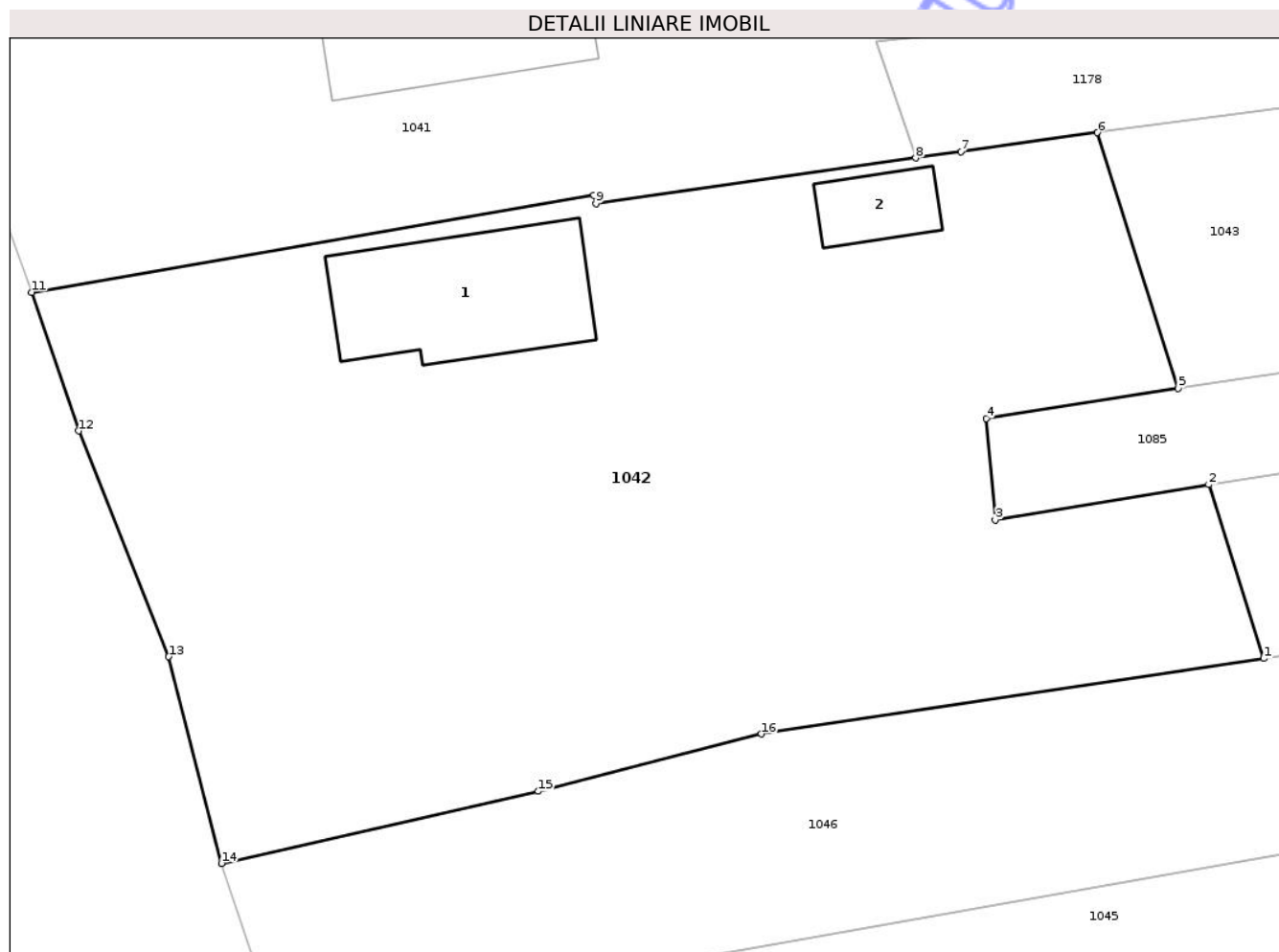
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|--|
| 25060 / 20/05/2015 | |
| Act Notarial nr. 1474, din 05/08/2014 emis de NP Calina Marcel Horatiu; | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIE |
| | A1 |
| | 1) SC JONCRIGAS 2014 SRL, CIF:33299805 |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35896 | 4.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 4.000 | 33 | 2485/22 | - | P35, P36, P37, P50 eronat în IE |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 35896-C1 | construcții de locuințe | 208 | Fara acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:208 mp; Casa de locuit P+1+M, construita în anul 2004, din BCA și oltari, acoperita cu tigla., S. desfășurată este de 438 mp |
| A1.2 | 35896-C2 | construcții anexa | 54 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa P, construita în anul 2004, din boltari, acoperita cu tabla. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.711,464 347.497,456 | 2 | 395.706,894 347.511,885 | 15.135 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 395.706,894 347.511,885 | 3 | 395.689,155 347.508,953 | 17.98 |
| 3 | 395.689,155 347.508,953 | 4 | 395.688,408 347.517,368 | 8.448 |
| 4 | 395.688,408 347.517,368 | 5 | 395.704,362 347.519,881 | 16.151 |
| 5 | 395.704,362 347.519,881 | 6 | 395.697,639 347.541,109 | 22.267 |
| 6 | 395.697,639 347.541,109 | 7 | 395.686,323 347.539,539 | 11.424 |
| 7 | 395.686,323 347.539,539 | 8 | 395.682,541 347.538,992 | 3.821 |
| 8 | 395.682,541 347.538,992 | 9 | 395.655,983 347.535,225 | 26.824 |
| 9 | 395.655,983 347.535,225 | 10 | 395.655,819 347.535,92 | 0.714 |
| 10 | 395.655,819 347.535,92 | 11 | 395.609,103 347.527,853 | 47.407 |
| 11 | 395.609,103 347.527,853 | 12 | 395.613,021 347.516,348 | 12.154 |
| 12 | 395.613,021 347.516,348 | 13 | 395.620,485 347.497,603 | 20.176 |
| 13 | 395.620,485 347.497,603 | 14 | 395.624,862 347.480,439 | 17.713 |
| 14 | 395.624,862 347.480,439 | 15 | 395.651,203 347.486,428 | 27.013 |
| 15 | 395.651,203 347.486,428 | 16 | 395.669,728 347.491,18 | 19.125 |
| 16 | 395.669,728 347.491,18 | 1 | 395.711,464 347.497,456 | 42.205 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35898 | 3.661 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 25060 / 20/05/2015 | |
| Act Notarial nr. 1413, din 28/03/2014 emis de BNP JIANU GEORGETA CRISTINA (act notarial 603/13.03.2015 emis de Np Călina Marcel Horațiu; Contract de vanzare-cumparare nr. 5135, din 24.11.2003, emis de NP Neața Nistorescu, Contract de vanzare-cumparare nr. 594, din 29.03.2004, emis de BNP MARIANA BAZGU); | |
| B2 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) ANGHEL GHEORGHE, căsătorit cu | |
| 2) ANGHEL CORNELIA, bun comun | |

C. Partea III. SARCINI

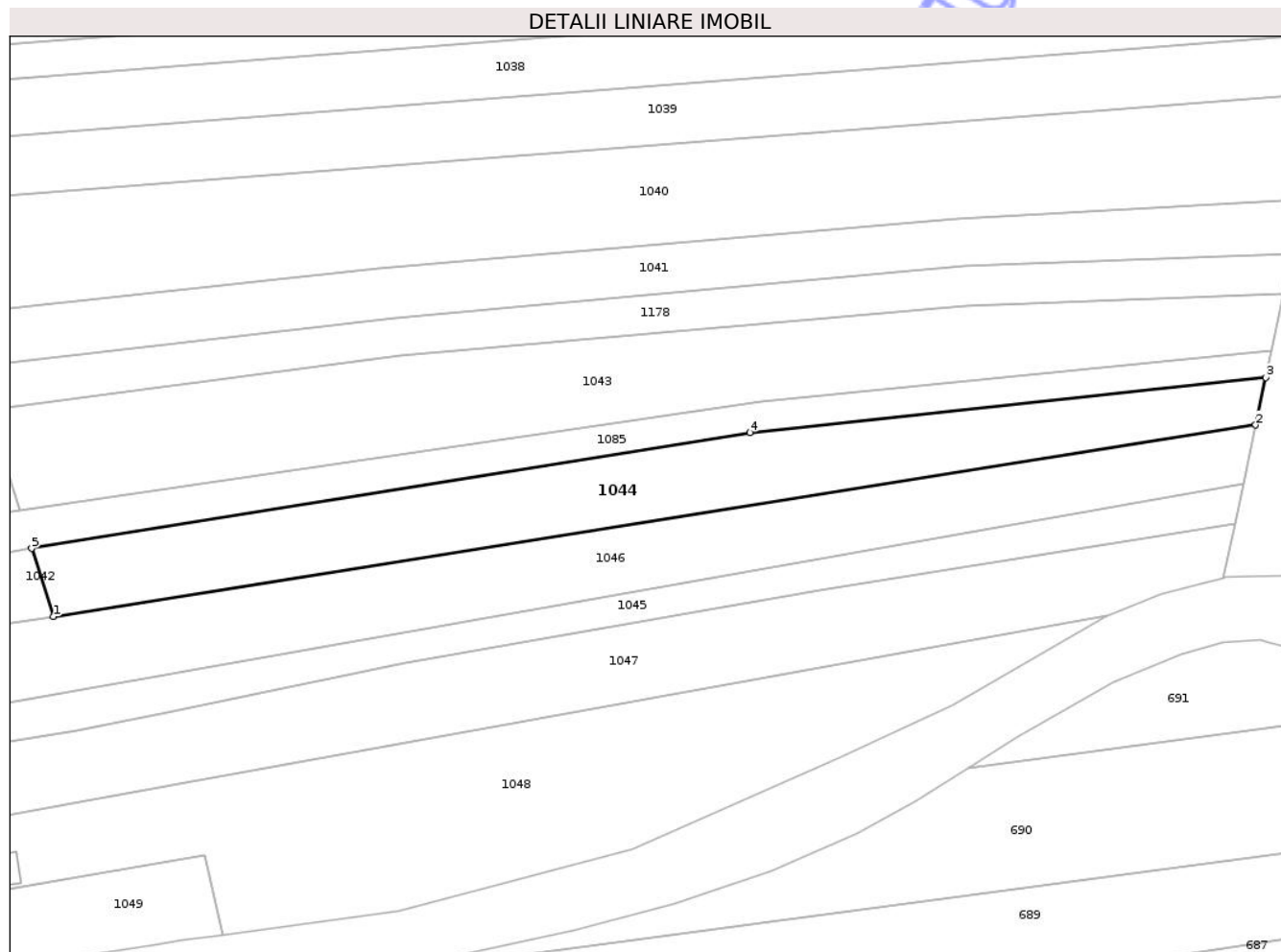
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| 25060 / 20/05/2015 | |
| Act Notarial nr. 1474, din 05/08/2014 emis de NP Calina Marcel Horatiu; | |
| C1 | A1 |
| Intabulare, drept de SUPERFICIE | |
| 1) SC JONCRIGAS 2014 SRL, CIF:33299805 | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35898 | 3.661 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------------|----------|---------------------------------|
| 1 | arabil | NU | 3.661 | 33 | 2485/25, 2481/13 | - | P35, P36, P37, P50 eronat în IE |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.711,464 347.497,456 | 2 | 395.966,343 347.537,996 | 258.083 |
| 2 | 395.966,343 347.537,996 | 3 | 395.968,478 347.548,024 | 10.253 |
| 3 | 395.968,478 347.548,024 | 4 | 395.859,129 347.536,408 | 109.964 |
| 4 | 395.859,129 347.536,408 | 5 | 395.706,894 347.511,885 | 154.198 |
| 5 | 395.706,894 347.511,885 | 1 | 395.711,464 347.497,456 | 15.135 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 2.439 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|---|
| / | |
| Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13); | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT |
| | A1 |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13); | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. |
| | A1 |

C. Partea III. SARCINI .

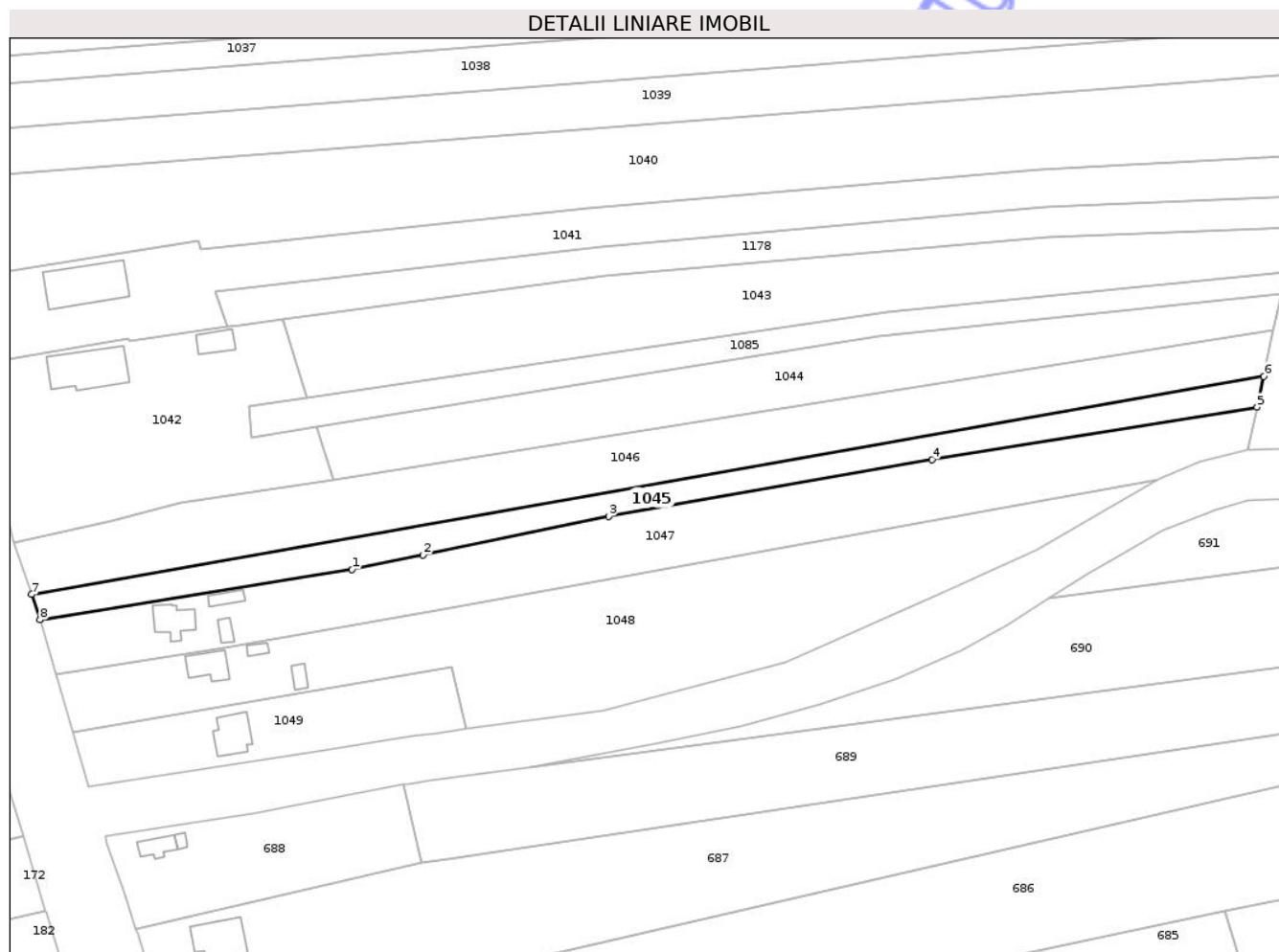
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 2.439 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 667 | 33 | 2485/27, 2481/15 | - | |
| 2 | arabil | NU | 1.772 | 33 | 2485/27, 2481/15 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.716,431 347.473,301 | 2 | 395.735,685 347.477,14 | 19.633 |
| 2 | 395.735,685 347.477,14 | 3 | 395.786,078 347.487,66 | 51.479 |
| 3 | 395.786,078 347.487,66 | 4 | 395.873,809 347.503,06 | 89.072 |
| 4 | 395.873,809 347.503,06 | 5 | 395.961,91 347.517,181 | 89.225 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 395.961,91 347.517,181 | 6 | 395.963,706 347.525,615 | 8.623 |
| 6 | 395.963,706 347.525,615 | 7 | 395.629,53 347.466,468 | 339.37 |
| 7 | 395.629,53 347.466,468 | 8 | 395.631,808 347.459,648 | 7.19 |
| 8 | 395.631,808 347.459,648 | 1 | 395.716,431 347.473,301 | 85.717 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Mierea, Str Principală, Nr. 9, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 5.159 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 1332261, din 18/02/1997 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) DALIMON I EUSTAȚIU | |

C. Partea III. SARCINI .

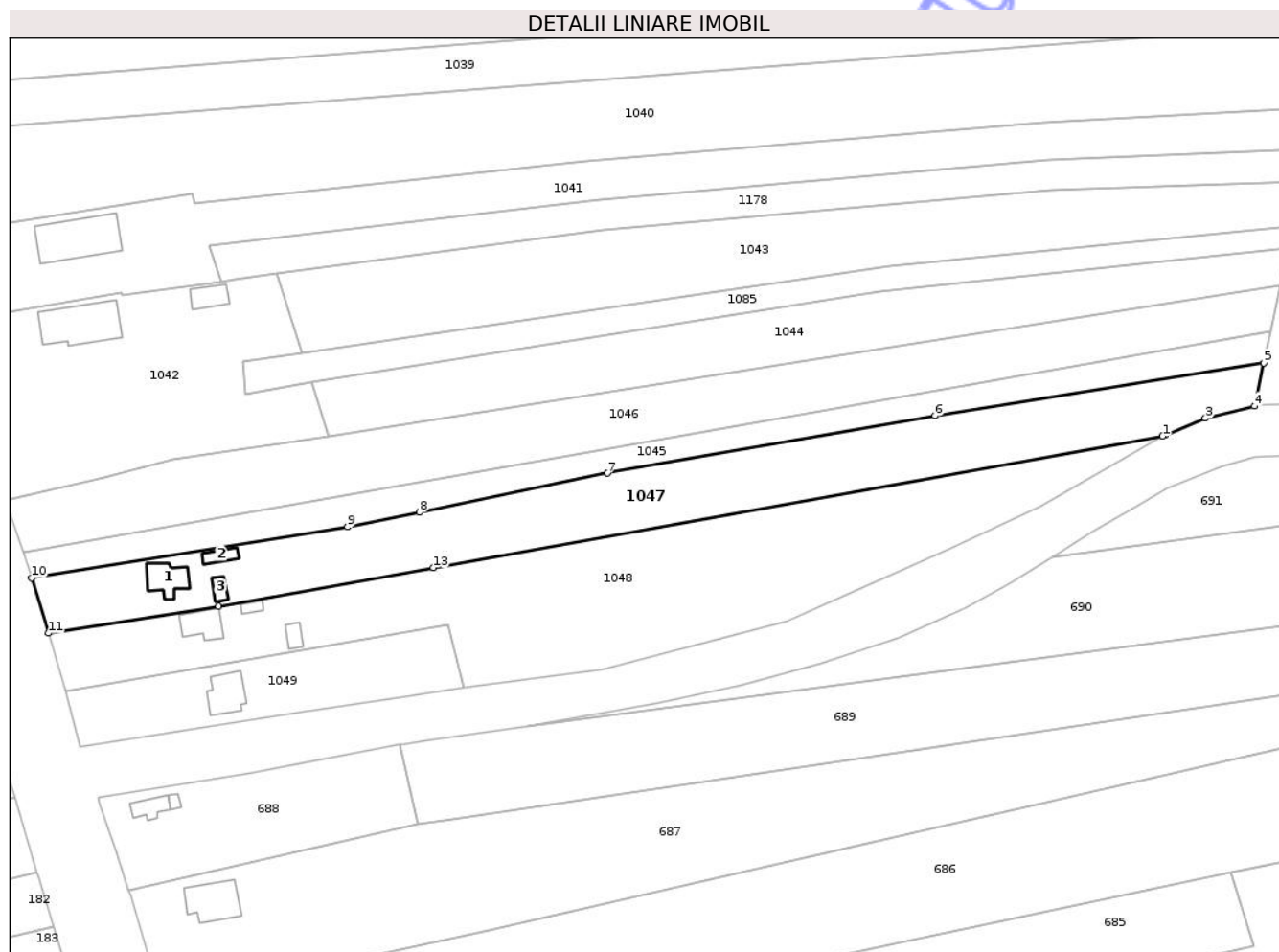
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| | 5.159 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|------------------|----------|---|
| 1 | curți constructii | DA | 500 | 14 | 698 | - | |
| 2 | vie | DA | 250 | 14 | 697 | - | |
| 3 | livada | DA | 579 | 14 | 699 | - | |
| 4 | livada | NU | 300 | 33 | 2485/28, 2481/16 | - | T14 P699 eronat în TP |
| 5 | arabil | NU | 3.530 | 33 | 2485/28, 2481/16 | - | T14 P699, T14 P708/1, T14 T109/1 eronat în TP |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuinte | 80 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | | construcții anexa | 29 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă |
| A1.3 | | construcții anexa | 22 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construcție anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.934,829 347.497,553 | 2 | 395.935,507 347.497,944 | 0.783 |
| 2 | 395.935,507 347.497,944 | 3 | 395.946,287 347.502,359 | 11.649 |
| 3 | 395.946,287 347.502,359 | 4 | 395.959,443 347.505,6 | 13.549 |
| 4 | 395.959,443 347.505,6 | 5 | 395.961,91 347.517,181 | 11.841 |
| 5 | 395.961,91 347.517,181 | 6 | 395.873,809 347.503,06 | 89.225 |
| 6 | 395.873,809 347.503,06 | 7 | 395.786,078 347.487,66 | 89.072 |
| 7 | 395.786,078 347.487,66 | 8 | 395.735,685 347.477,14 | 51.479 |
| 8 | 395.735,685 347.477,14 | 9 | 395.716,431 347.473,301 | 19.633 |
| 9 | 395.716,431 347.473,301 | 10 | 395.631,808 347.459,648 | 85.717 |
| 10 | 395.631,808 347.459,648 | 11 | 395.636,301 347.444,811 | 15.502 |
| 11 | 395.636,301 347.444,811 | 12 | 395.681,925 347.451,941 | 46.178 |
| 12 | 395.681,925 347.451,941 | 13 | 395.739,466 347.462,319 | 58.469 |
| 13 | 395.739,466 347.462,319 | 1 | 395.934,829 347.497,553 | 198.515 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:122

Nr. cadastral vechi:173/3/2

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 2, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35747 | 5.688 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 751 / 28/10/2003 | |
| Act Notarial nr. 1202, din 13/08/2003 emis de - (Contract de vânzare-cumpărare); | |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| 1) DABU DAMIAN | |
| 2) DABU COSTINELA , bun comun | |
| <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 122)</i> | |

C. Partea III. SARCINI .

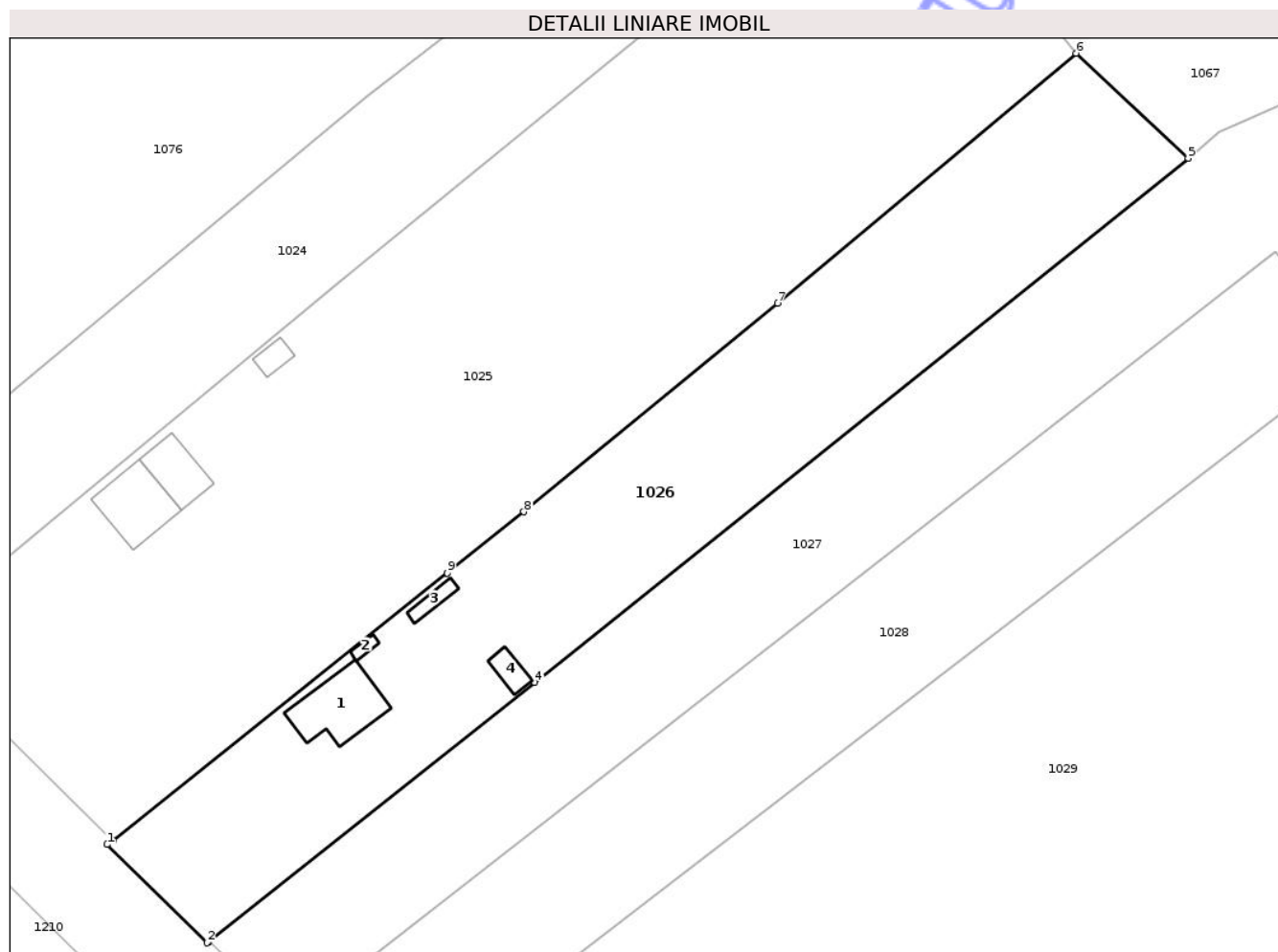
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35747 | 5.688 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.000 | 33 | 2485/5 | - | |
| 2 | arabil | NU | 3.379 | 33 | 2485/5 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.309 | 33 | 2485/5 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 154 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp; Construcție de locuit, P+1 |
| A1.2 | | construcții anexa | 10 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Construcție anexă |
| A1.3 | | construcții anexa | 24 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Construcție anexă |
| A1.4 | | construcții anexa | 31 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Construcție anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 395.280,861 347.891,25 | 2 | 395.298,737 347.873,744 | 25.02 |
| 2 | 395.298,737 347.873,744 | 3 | 395.298,974 347.873,932 | 0.303 |
| 3 | 395.298,974 347.873,932 | 4 | 395.357,098 347.920,108 | 74.234 |
| 4 | 395.357,098 347.920,108 | 5 | 395.473,604 348.013,503 | 149.319 |
| 5 | 395.473,604 348.013,503 | 6 | 395.453,579 348.032,194 | 27.393 |
| 6 | 395.453,579 348.032,194 | 7 | 395.400,368 347.987,679 | 69.376 |
| 7 | 395.400,368 347.987,679 | 8 | 395.355,163 347.950,496 | 58.533 |
| 8 | 395.355,163 347.950,496 | 9 | 395.341,524 347.939,598 | 17.458 |
| 9 | 395.341,524 347.939,598 | 10 | 395.281,885 347.891,942 | 76.341 |
| 10 | 395.281,885 347.891,942 | 1 | 395.280,861 347.891,25 | 1.236 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9
Nr. cadastral vechi:137

Adresa: Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 4, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|--|
| A1 | 35533 | Din acte: 781 Masurata: 745 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 35533-C1 | Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 4, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:341 mp; Spatiu comercial, construit din caramida si lemn si acoperita cu tabla, P+M, S. desfășurată este de 379 mp |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|-----------|
| 532 / 30/08/1999 | | |
| Act Notarial nr. 855, din 26/08/1996 emis de NP MIRCEA DRĂGUȘIN (Contract de vânzare-cumpărare); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC DARTINA SRL TG JIU, CIF:6819714, bun propriu OBSERVATII: (provenita din conversia CF-9) | A1 |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SC DARTINA SRL TG JIU, CIF:6819714 | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

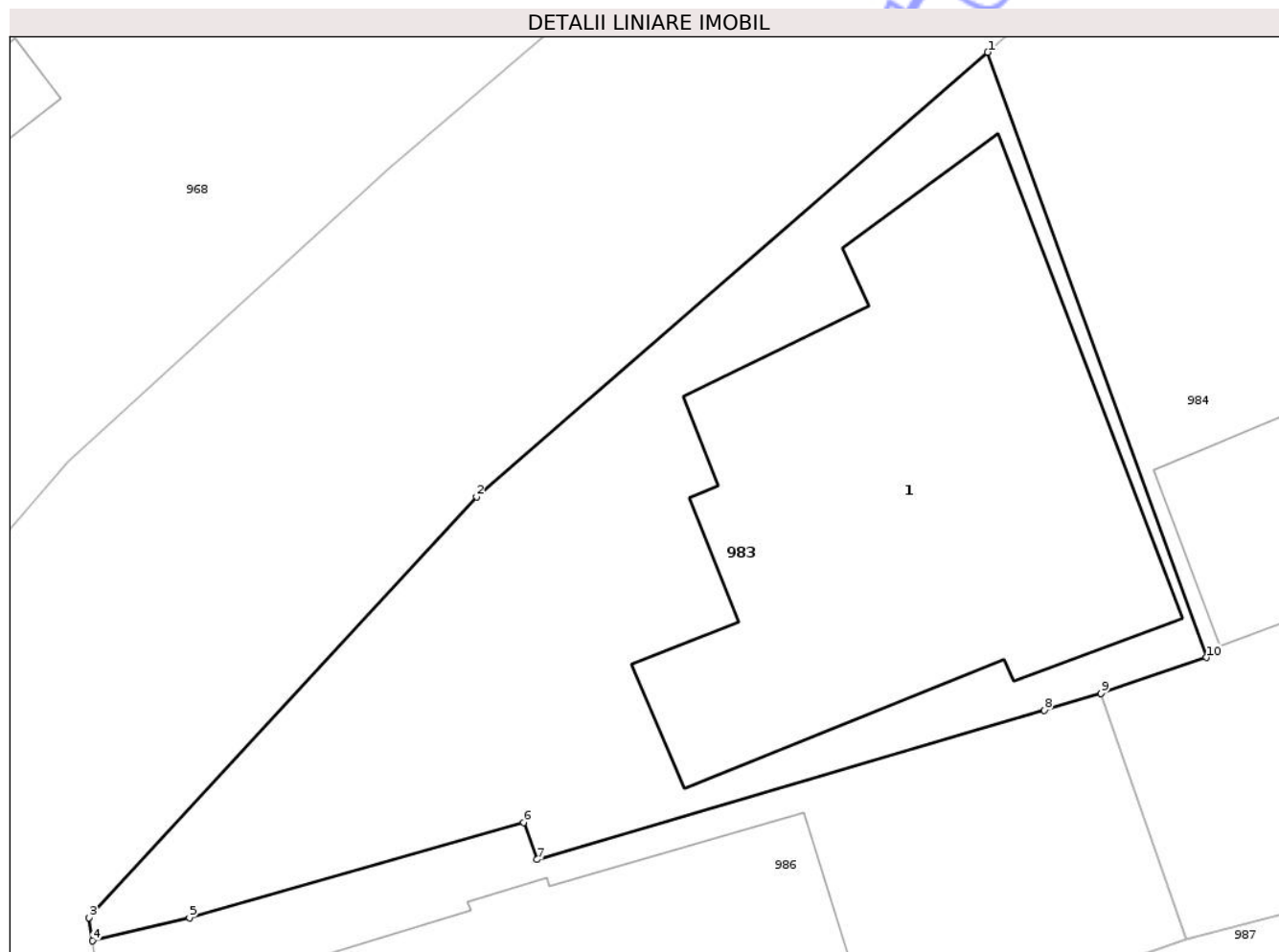
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35533 | Din acte: 781 Masurata: 745 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 745 | 13 | 653 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 35533-C1 | construcții administrative și social culturale | 341 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:341 mp; Spatiu comercial, construit din caramida și lemn și acoperita cu tabla, P+M, S. desfășurată este de 379 mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.799,662 348.454,082 | 2 | 394.777,93 348.435,18 | 28.802 |
| 2 | 394.777,93 348.435,18 | 3 | 394.761,47 348.417,29 | 24.31 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 394.761,47 348.417,29 | 4 | 394.761,61 348.416,3 | 1.0 |
| 4 | 394.761,61 348.416,3 | 5 | 394.765,733 348.417,285 | 4.239 |
| 5 | 394.765,733 348.417,285 | 6 | 394.779,932 348.421,332 | 14.764 |
| 6 | 394.779,932 348.421,332 | 7 | 394.780,516 348.419,759 | 1.678 |
| 7 | 394.780,516 348.419,759 | 8 | 394.802,071 348.426,113 | 22.472 |
| 8 | 394.802,071 348.426,113 | 9 | 394.804,483 348.426,824 | 2.515 |
| 9 | 394.804,483 348.426,824 | 10 | 394.808,947 348.428,346 | 4.716 |
| 10 | 394.808,947 348.428,346 | 1 | 394.799,662 348.454,082 | 27.36 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 6, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|--|
| A1 | 36538 | Din acte: 778 Masurata: 1.029 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 36538-C1 | Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 6, Jud. Gorj | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:82 mp; Casa de locuit, D+P+2, construită din cărămidă și acoperită cu tabla, din anul 2000, cu suprafața desfășurată de 328 mp. |
| A1.2 | 36538-C2 | Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 6, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Anexă,P, din anul 2000 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|----------------|
| 22568 / 27/02/2026 | | |
| Act Notarial nr. 268, din 26/02/2026 emis de NP Ciobanu Valerica Cezarina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA TITUS-ADRIAN, bun propriu | A1, A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| 36538 | Din acte: 778 Masurata: 1.029 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 1.029 | 13 | 653/1 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 36538-C1 | construcții de locuințe | 82 | Cu acte | Nr. niveluri:4; S. construită la sol:82 mp; Casa de locuit,D+P+2,construită din cărămidă și acoperită cu tabla,din anul 2000,cu suprafața desfășurată de 328 mp. |
| A1.2 | 36538-C2 | construcții anexa | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:89 mp; Anexă,P, din anul 2000 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.810,975 348.463,106 | 2 | 394.810,29 348.462,58 | 0.864 |
| 2 | 394.810,29 348.462,58 | 3 | 394.807,76 348.461,13 | 2.916 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3 | 394.807,76 348.461,13 | 4 | 394.801,35 348.455,55 | 8.498 |
| 4 | 394.801,35 348.455,55 | 5 | 394.799,662 348.454,082 | 2.237 |
| 5 | 394.799,662 348.454,082 | 6 | 394.808,947 348.428,346 | 27.36 |
| 6 | 394.808,947 348.428,346 | 7 | 394.804,483 348.426,824 | 4.716 |
| 7 | 394.804,483 348.426,824 | 8 | 394.808,106 348.416,389 | 11.046 |
| 8 | 394.808,106 348.416,389 | 9 | 394.812,825 348.417,589 | 4.869 |
| 9 | 394.812,825 348.417,589 | 10 | 394.821,824 348.419,877 | 9.285 |
| 10 | 394.821,824 348.419,877 | 11 | 394.824,233 348.419,728 | 2.414 |
| 11 | 394.824,233 348.419,728 | 12 | 394.825,262 348.417,379 | 2.564 |
| 12 | 394.825,262 348.417,379 | 13 | 394.829,16 348.407,093 | 11.0 |
| 13 | 394.829,16 348.407,093 | 14 | 394.830,559 348.407,963 | 1.647 |
| 14 | 394.830,559 348.407,963 | 15 | 394.836,78 348.411,848 | 7.334 |
| 15 | 394.836,78 348.411,848 | 16 | 394.841,82 348.414,96 | 5.923 |
| 16 | 394.841,82 348.414,96 | 1 | 394.810,975 348.463,106 | 57.179 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:13
Nr. cadastral vechi:4

Adresa: Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 8, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 35537 | 3.615 | Sector cadastral:101 Teren împrejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 35537-C1 | Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 8, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:538 mp; Anexa P, (terasa acoperita), construita din lemn, acoperita cu prelata din anul 2000, S. desfășurată este de 538 mp |
| A1.2 | | Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 8, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Construcție anexă |
| A1.3 | | Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 8, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Construcție anexă |
| A1.4 | | Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 8, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Construcție anexă |
| A1.5 | | Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 8, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Piscină |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|------------------------------|
| 753 / 12/11/1999 | |
| Act Notarial nr. 1064, din 02/11/1999 emis de NP MIRCEA DRĂGUȘIN; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) POPA AURELIA | |
| 2) POPA ADRIAN, bun comun | |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13) | |
| / | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13); | |
| B6 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) POPA ADRIAN, bun comun | |
| 2) POPA AURELIA | |

C. Partea III. SARCINI .

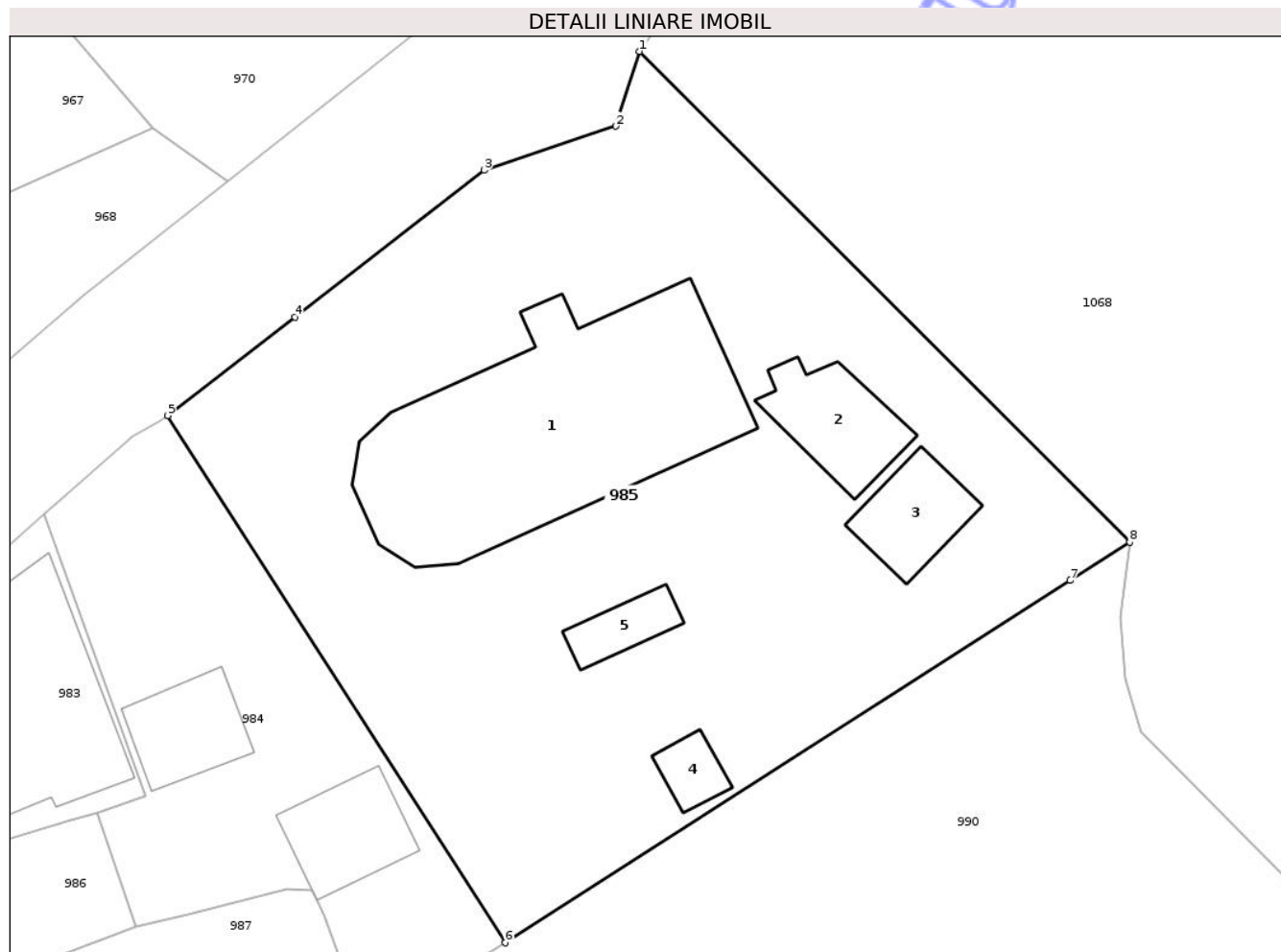
| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 35537 | 3.615 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 786 | 13 | 662/1 | - | |
| 2 | vie | DA | 423 | 13 | 662/2 | - | |
| 3 | arabil | NU | 1.808 | 13 | 662/3 | - | |
| 4 | vie | NU | 598 | 13 | 662/2 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 35537-C1 | construcții anexa | 538 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:538 mp; Anexa P,(terasa acoperita), construita din lemn, acoperita cu prelată din anul 2000, S. desfășurată este de 538 mp |
| A1.2 | | construcții anexa | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Construcție anexă |
| A1.3 | | construcții anexa | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Construcție anexă |
| A1.4 | | construcții anexa | 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Construcție anexă |
| A1.5 | | construcții anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Piscină |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.854,11 348.496,36 | 2 | 394.851,93 348.489,53 | 7.169 |
| 2 | 394.851,93 348.489,53 | 3 | 394.839,92 348.485,51 | 12.665 |
| 3 | 394.839,92 348.485,51 | 4 | 394.822,592 348.472,101 | 21.91 |
| 4 | 394.822,592 348.472,101 | 5 | 394.810,975 348.463,106 | 14.692 |
| 5 | 394.810,975 348.463,106 | 6 | 394.841,82 348.414,96 | 57.179 |
| 6 | 394.841,82 348.414,96 | 7 | 394.893,451 348.448,042 | 61.32 |
| 7 | 394.893,451 348.448,042 | 8 | 394.898,91 348.451,54 | 6.484 |
| 8 | 394.898,91 348.451,54 | 1 | 394.854,11 348.496,36 | 63.371 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 2, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|--|
| A1 | 36524 | Din acte: 576 Masurata: 604 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 36524-C1 | Loc. Cruset, Str Privighetorii, Nr. 2, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; Clădire - spațiu de învățământ. Construcția C1 rezultă din 2 construcții anterioare identificate electronic ca C1, C2 în CF 36524 deoarece aveau destinații diferite dar, în realitate, reprezintă o singură construcție care are destinația de spațiu de învățământ. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|-----------|
| 29976 / 06/04/2022 | | |
| Act Normativ nr. 973, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 2135 din 28.03.2022, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 2136 din 28.03.2022, emis de PRIMARIA CRUSET); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICĂ,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA CRUȘET , CIF:4956219 | A1 |
| 123232 / 12/10/2023 | | |
| Act Administrativ nr. 20, din 22/09/2023 emis de COMUNA CRUȘET; | | |
| B2 | Se notează Autorizația de construire nr. 20/22.09.2022 emisa de Primăria Crușet, pentru „MODERNIZARE SI RENOVARE PENTRU IMOBILUL SCOALA PRIMARĂ, DIN SAT CRUSET, NR.2, COMUNA CRUSET, JUDET GORJ, IN VEDEREA CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE”, conform art. 7, alin. (23), ind.3 din Legea nr. 50/1991 | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 987, din 13/02/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (Adeverință); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) COMUNA CRUȘET , CIF:4956219 | A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

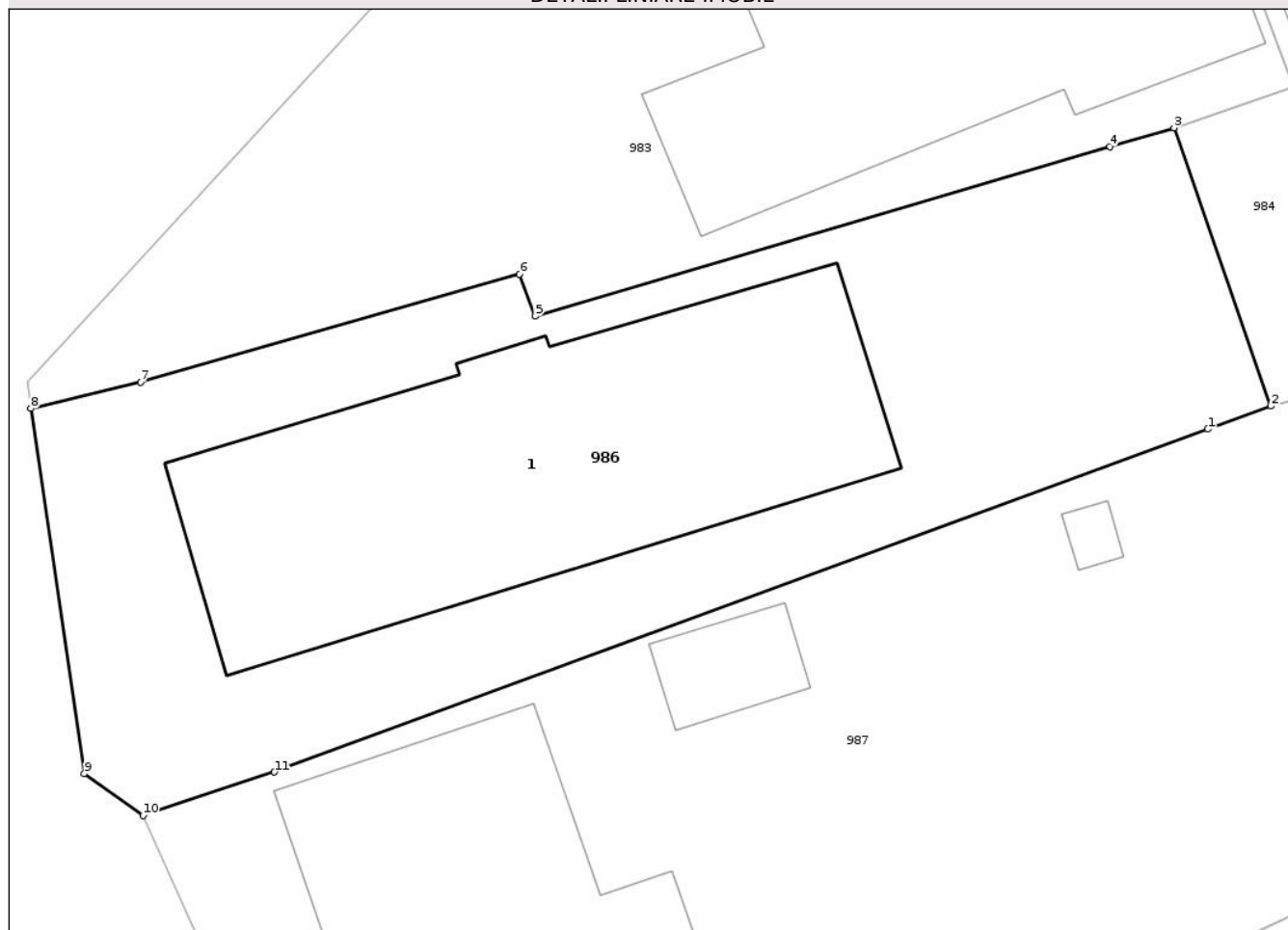
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 36524 | Din acte: 576 Masurata: 604 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 604 | 13 | 653 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 36524-C1 | construcții administrative și social culturale | 218 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; Clădire - spațiu de învățământ. Construcția C1 rezultă din 2 construcții anterioare identificate electronic ca C1, C2 în CF 36524 deoarece aveau destinații diferite dar, în realitate, reprezintă o singură construcție care are destinația de spațiu de învățământ. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.805,748 348.415,523 | 2 | 394.808,106 348.416,389 | 2.512 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 394.808,106 348.416,389 | 3 | 394.804,483 348.426,824 | 11.046 |
| 3 | 394.804,483 348.426,824 | 4 | 394.802,071 348.426,113 | 2.515 |
| 4 | 394.802,071 348.426,113 | 5 | 394.780,516 348.419,759 | 22.472 |
| 5 | 394.780,516 348.419,759 | 6 | 394.779,932 348.421,332 | 1.678 |
| 6 | 394.779,932 348.421,332 | 7 | 394.765,733 348.417,285 | 14.764 |
| 7 | 394.765,733 348.417,285 | 8 | 394.761,61 348.416,3 | 4.239 |
| 8 | 394.761,61 348.416,3 | 9 | 394.763,62 348.402,6 | 13.847 |
| 9 | 394.763,62 348.402,6 | 10 | 394.765,821 348.401,026 | 2.706 |
| 10 | 394.765,821 348.401,026 | 11 | 394.770,744 348.402,662 | 5.188 |
| 11 | 394.770,744 348.402,662 | 1 | 394.805,748 348.415,523 | 37.292 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 54, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36896 | 1.128 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 36896-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 54, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA ,PARTER,anul 1992 |
| A1.2 | 36896-C2 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 54, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; SPATIU COMERCIAL,PARTER,anul 1994 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|--|---|------------|
| 104068 / 22/08/2023 | | |
| Act Notarial nr. CM 246, din 05/11/2020 emis de NP Cezarina Ciobanu (act administrativ nr cert casatorie 40418 din 08.10.1988, emis de CP mun Craiova;act notarial nr Contr întret 1132 din 21.04.1992, emis de NSL TG Carbonești;act administrativ nr TP 199471 din 30.11.1993, emis de CJPSDAT Gorj;act administrativ nr CAF 4566 din 02.08.2023, emis de Com Cruset); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 128/1128, cota initiala 128/1128 1) POPESCU VALENTIN, bun propriu | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/1128, cota initiala 500/1128 1) POPESCU MARCICA, bun comun 2) POPESCU VALENTIN | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU MARCICA, bun comun 2) POPESCU VALENTIN | A1.1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) POPESCU MARCICA 2) POPESCU VALENTIN | A1.2 |
| 139361 / 28/11/2023 | | |
| Act Notarial nr. 3907, din 24/11/2023 emis de NP Zavoi Aurelian Paul (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/1128, cota initiala 500/1128 1) POPESCU VALENTIN 2) POPESCU MARCICA, bun comun | A1 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU MARCICA, bun comun 2) POPESCU VALENTIN | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

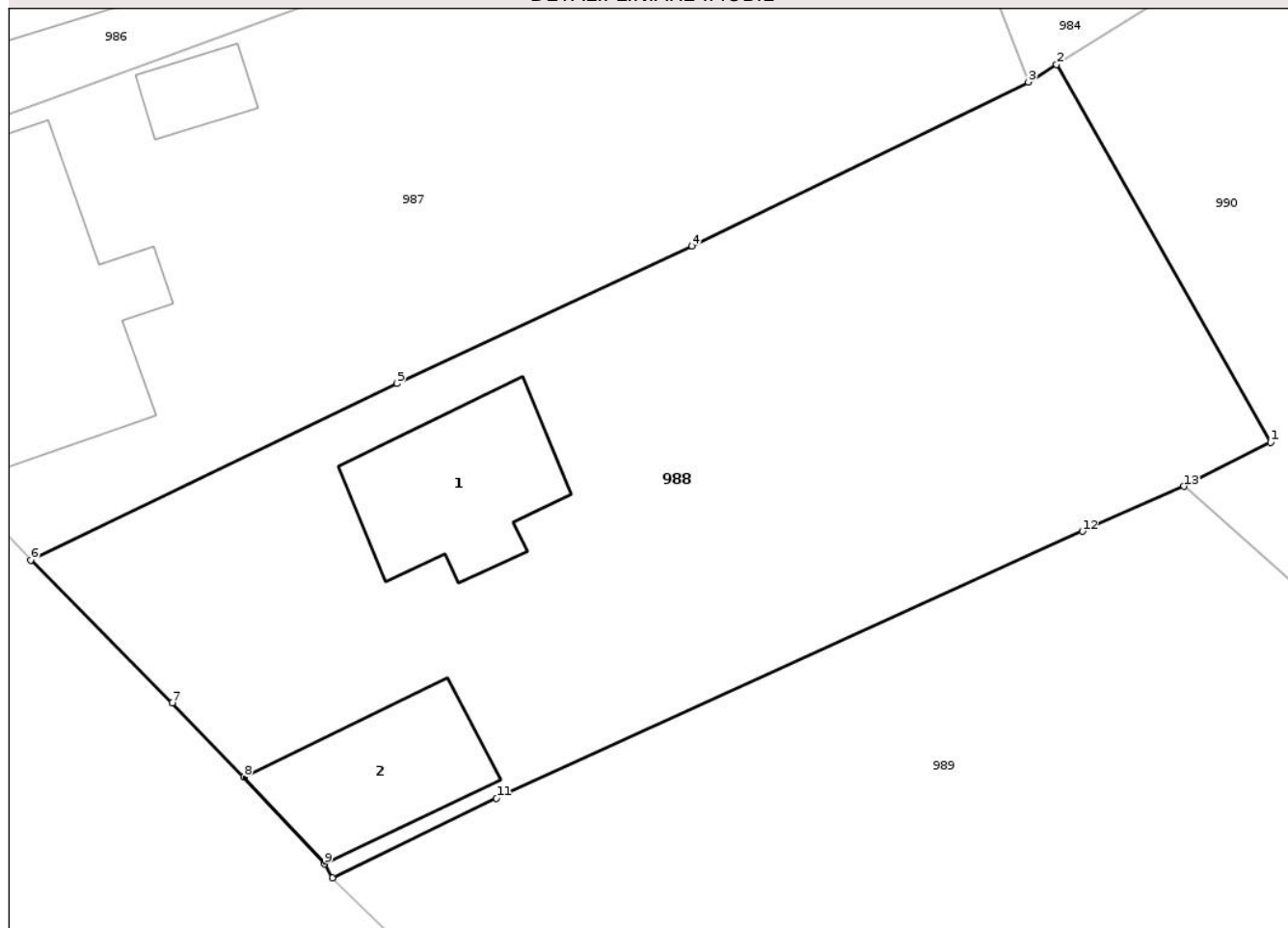
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 36896 | 1.128 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 520 | 13 | 656 | - | |
| 2 | arabil | DA | 608 | 13 | 657 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 36896-C1 | construcții de locuințe | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA , PARTER,anul 1992 |
| A1.2 | 36896-C2 | construcții administrative și social culturale | 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; SPATIU COMERCIAL,PARTER,anul 1994 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.841,203 348.389,198 | 2 | 394.830,559 348.407,963 | 21.574 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 394.830,559 348.407,963 | 3 | 394.829,16 348.407,093 | 1.647 |
| 3 | 394.829,16 348.407,093 | 4 | 394.812,427 348.398,939 | 18.614 |
| 4 | 394.812,427 348.398,939 | 5 | 394.797,782 348.392,113 | 16.158 |
| 5 | 394.797,782 348.392,113 | 6 | 394.779,584 348.383,358 | 20.194 |
| 6 | 394.779,584 348.383,358 | 7 | 394.786,623 348.376,267 | 9.991 |
| 7 | 394.786,623 348.376,267 | 8 | 394.790,169 348.372,578 | 5.117 |
| 8 | 394.790,169 348.372,578 | 9 | 394.794,173 348.368,251 | 5.895 |
| 9 | 394.794,173 348.368,251 | 10 | 394.794,561 348.367,569 | 0.785 |
| 10 | 394.794,561 348.367,569 | 11 | 394.802,723 348.371,514 | 9.065 |
| 11 | 394.802,723 348.371,514 | 12 | 394.831,846 348.384,783 | 32.003 |
| 12 | 394.831,846 348.384,783 | 13 | 394.836,882 348.387,017 | 5.509 |
| 13 | 394.836,882 348.387,017 | 1 | 394.841,203 348.389,198 | 4.84 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 3.822 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|-----------|
| / | |
| Act Administrativ nr. 53161532, din 16/02/2005 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate); | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | |
| 1) POPESCU IOAN | |
| 2) POPESCU FLORIAN | |
| 3) POPESCU FELICIA | |
| 4) VLADUȚ CONSTANȚA | |

C. Partea III. SARCINI .

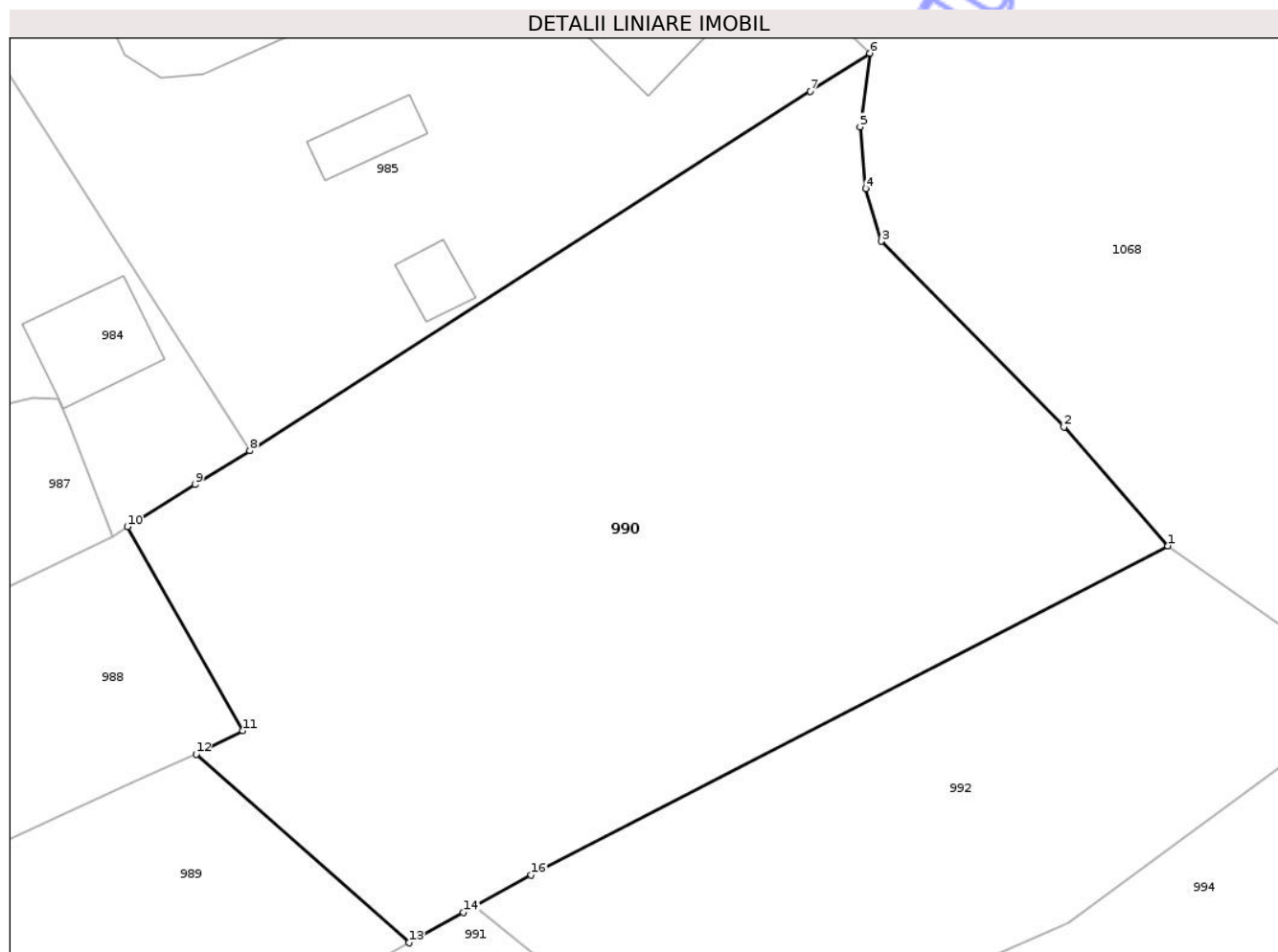
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 3.822 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | DA | 2.276 | 13 | 662/2 | - | T33 P2 eronat în TP |
| 2 | arabil | NU | 1.546 | 33 | 662/2 | - | P2 eronat în TP |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.926,382 348.406,211 | 2 | 394.916,813 348.417,142 | 14.528 |
| 2 | 394.916,813 348.417,142 | 3 | 394.899,975 348.434,236 | 23.994 |
| 3 | 394.899,975 348.434,236 | 4 | 394.898,56 348.439,098 | 5.064 |
| 4 | 394.898,56 348.439,098 | 5 | 394.898,026 348.444,776 | 5.703 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 394.898,026 348.444,776 | 6 | 394.898,91 348.451,54 | 6.822 |
| 6 | 394.898,91 348.451,54 | 7 | 394.893,451 348.448,042 | 6.484 |
| 7 | 394.893,451 348.448,042 | 8 | 394.841,82 348.414,96 | 61.32 |
| 8 | 394.841,82 348.414,96 | 9 | 394.836,78 348.411,848 | 5.923 |
| 9 | 394.836,78 348.411,848 | 10 | 394.830,559 348.407,963 | 7.334 |
| 10 | 394.830,559 348.407,963 | 11 | 394.841,203 348.389,198 | 21.574 |
| 11 | 394.841,203 348.389,198 | 12 | 394.836,882 348.387,017 | 4.84 |
| 12 | 394.836,882 348.387,017 | 13 | 394.856,479 348.369,68 | 26.165 |
| 13 | 394.856,479 348.369,68 | 14 | 394.861,523 348.372,465 | 5.762 |
| 14 | 394.861,523 348.372,465 | 15 | 394.862,488 348.372,998 | 1.102 |
| 15 | 394.862,488 348.372,998 | 16 | 394.867,751 348.375,905 | 6.012 |
| 16 | 394.867,751 348.375,905 | 1 | 394.926,382 348.406,211 | 66.0 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 50, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.421 | Sector cadastral:101 Teren imprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 50, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Construcție de locuit |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 117/2011, din 25/08/2011 emis de BNI CEZARINA CIOBANU (Certificat de moștenitor); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BELEICA JEAN, fiu | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 117/2011, din 25/08/2011 emis de BNP CEZARINA CIOBANU (Certificat de moștenitor); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) PETRACHE EMILIA, fiică | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 1731, din 26/03/2018 emis de NP PĂRĂU CLAUDIA RĂDIȚA (Contract de donație); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) PETRACHE EMILIA | A1, A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

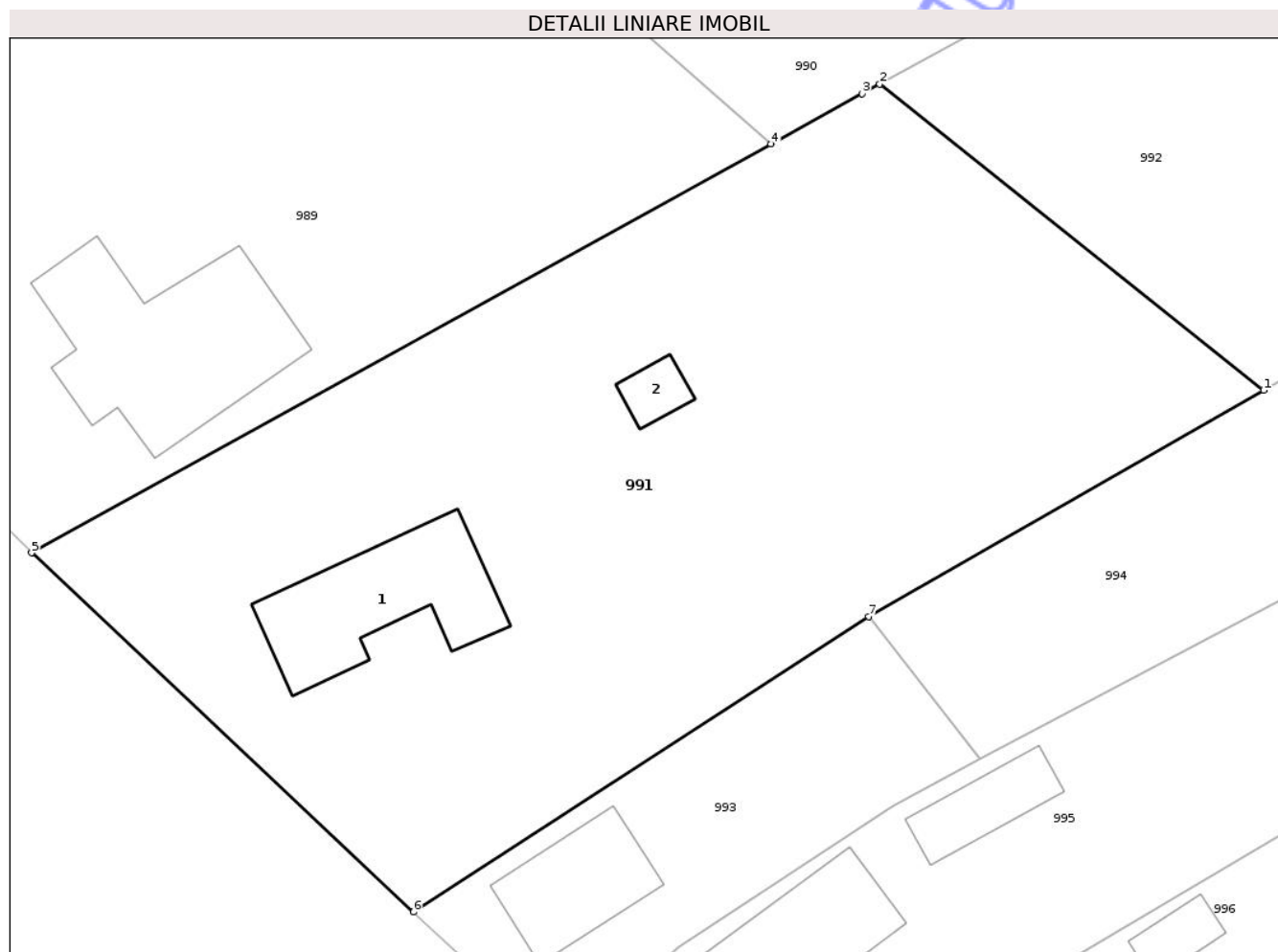
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.421 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 450 | 13 | 665 | - | |
| 2 | vie | DA | 971 | 13 | 666 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | | construcții anexa | 10 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Construcție anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.883,722 348.356,087 | 2 | 394.862,488 348.372,998 | 27.145 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 394.862,488 348.372,998 | 3 | 394.861,523 348.372,465 | 1.102 |
| 3 | 394.861,523 348.372,465 | 4 | 394.856,479 348.369,68 | 5.762 |
| 4 | 394.856,479 348.369,68 | 5 | 394.815,599 348.347,102 | 46.701 |
| 5 | 394.815,599 348.347,102 | 6 | 394.836,711 348.327,263 | 28.971 |
| 6 | 394.836,711 348.327,263 | 7 | 394.861,878 348.343,577 | 29.992 |
| 7 | 394.861,878 348.343,577 | 1 | 394.883,722 348.356,087 | 25.173 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 46, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 286 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 48, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție de locuit |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|--|-----------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 507, din 30/09/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CĂRBUNEȘTI (Certificat de moștenitor); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) STAN ION | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 148, din 04/11/2020 emis de BIN ȘTEFĂNESCU FLORIANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 1) ILINA SAVASTICA, soție | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 148, din 04/11/2020 emis de BIN ȘTEFĂNESCU FLORIANA (Certificat de moștenitor); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32 1) VLAD CARMEN-TASIELA, fiică | A1, A1.1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32 1) ILINA OVIDIU-SABIN, fiică | A1, A1.1 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 286 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 286 | 13 | 667 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Construcție de locuit |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.836,711 348.327,263 | 2 | 394.842,544 348.321,899 | 7.924 |
| 2 | 394.842,544 348.321,899 | 3 | 394.844,951 348.319,668 | 3.282 |
| 3 | 394.844,951 348.319,668 | 4 | 394.851,372 348.325,298 | 8.54 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4 | 394.851,372 348.325,298 | 5 | 394.863,229 348.333,129 | 14.21 |
| 5 | 394.863,229 348.333,129 | 6 | 394.868,051 348.335,695 | 5.462 |
| 6 | 394.868,051 348.335,695 | 7 | 394.861,878 348.343,577 | 10.012 |
| 7 | 394.861,878 348.343,577 | 1 | 394.836,711 348.327,263 | 29.992 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 46, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 1.566 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 46, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 46, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|----------------|
| / | | |
| Act Notarial nr. 121/2009, din 31/08/2009 emis de BNI CEZARINA CIOBANU (Certificat de moștenitor); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) GAVRILESCU ELISAVETA, soție | A1, A1.1, A1.2 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) DUMITRACHE N MARIETA, fiică | A1, A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

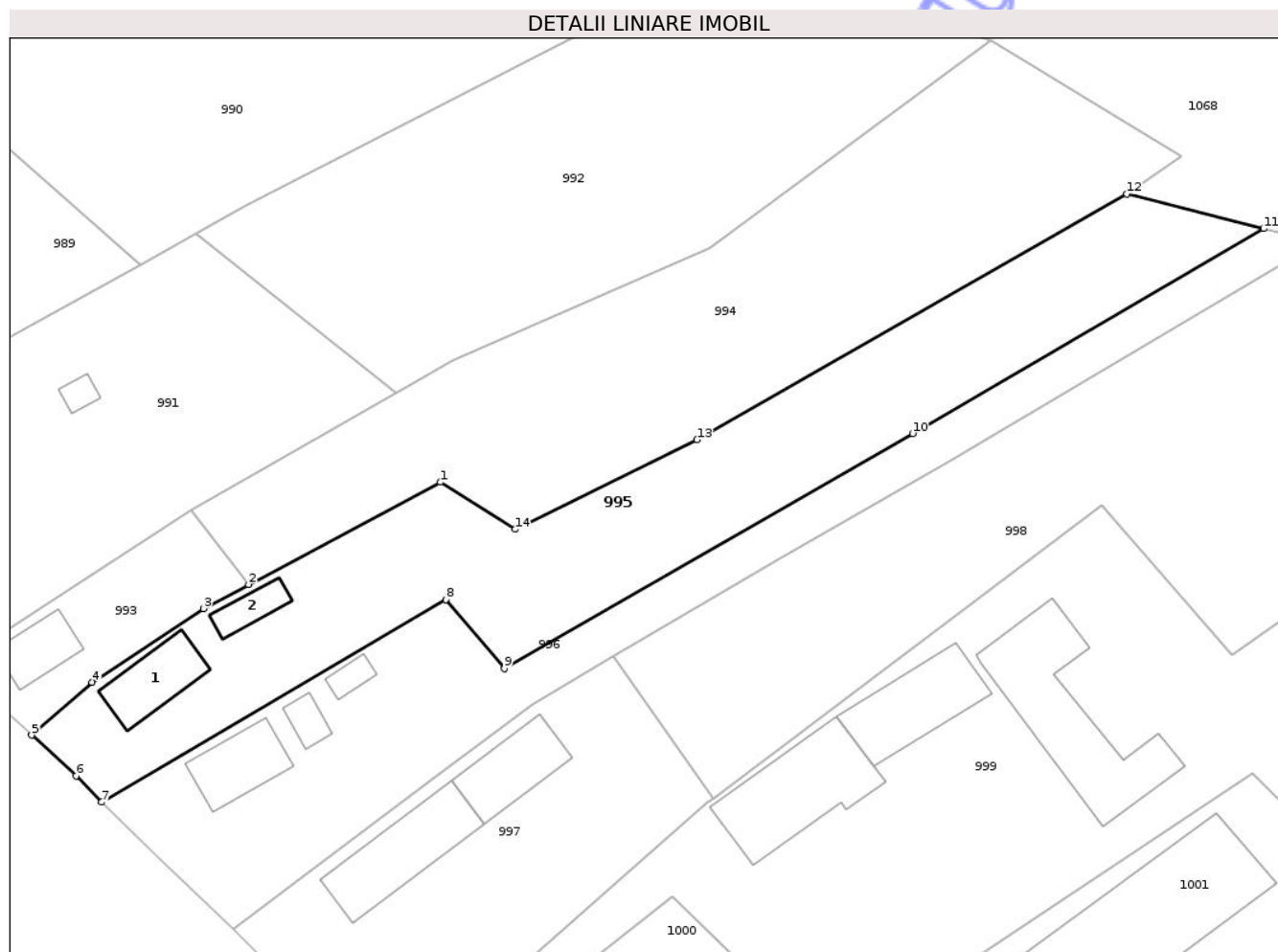
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| | 1.566 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 473 | 13 | 671 | - | |
| 2 | arabil | DA | 714 | 13 | 670 | - | P670/1 eronat în TP |
| 4 | arabil | NU | 379 | 33 | 670 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | | construcții de locuințe | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | | construcții anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Construcție anexă |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
| | | | | |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.888,464 348.346,561 | 2 | 394.868,051 348.335,695 | 23.125 |
| 2 | 394.868,051 348.335,695 | 3 | 394.863,229 348.333,129 | 5.462 |
| 3 | 394.863,229 348.333,129 | 4 | 394.851,372 348.325,298 | 14.21 |
| 4 | 394.851,372 348.325,298 | 5 | 394.844,951 348.319,668 | 8.54 |
| 5 | 394.844,951 348.319,668 | 6 | 394.849,677 348.315,334 | 6.412 |
| 6 | 394.849,677 348.315,334 | 7 | 394.852,405 348.312,531 | 3.911 |
| 7 | 394.852,405 348.312,531 | 8 | 394.889,039 348.334,09 | 42.507 |
| 8 | 394.889,039 348.334,09 | 9 | 394.895,251 348.326,762 | 9.607 |
| 9 | 394.895,251 348.326,762 | 10 | 394.938,711 348.351,745 | 50.129 |
| 10 | 394.938,711 348.351,745 | 11 | 394.976,086 348.373,522 | 43.257 |
| 11 | 394.976,086 348.373,522 | 12 | 394.961,498 348.377,238 | 15.054 |
| 12 | 394.961,498 348.377,238 | 13 | 394.915,753 348.351,076 | 52.698 |
| 13 | 394.915,753 348.351,076 | 14 | 394.896,413 348.341,557 | 21.556 |
| 14 | 394.896,413 348.341,557 | 1 | 394.888,464 348.346,561 | 9.393 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 42, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | 36961 | 1.000 | Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 36961-C1 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 42, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit P+1, cu suprafața construită desfășurată s= 121.7mp, din anul 1993 |
| A1.2 | 36961-C2 | Loc. Cruset, Str Principală, Nr. 42, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexă P, cu suprafața construită desfășurată s= 67.0 mp, din anul 1993 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe | |
|---|---|------------|
| 25962 / 04/03/2024 | | |
| Act Administrativ nr. 199414, din 05/05/1993 emis de CJ GORJ (act administrativ nr 00207498506 din 26.02.2024, emis de UNIQUA ASIGURĂRI SA;act administrativ nr 1068 din 23.02.2024, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 7 din 14.02.1993, emis de PRIMARIA CRUSET;act administrativ nr 1029 din 23.02.2024, emis de PRIMARIA CRUSET); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIEREANU MIHAI , bun propriu | A1 |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIEREANU MIHAI , bun comun 2) MIEREANU MARIA | A1.1, A1.2 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

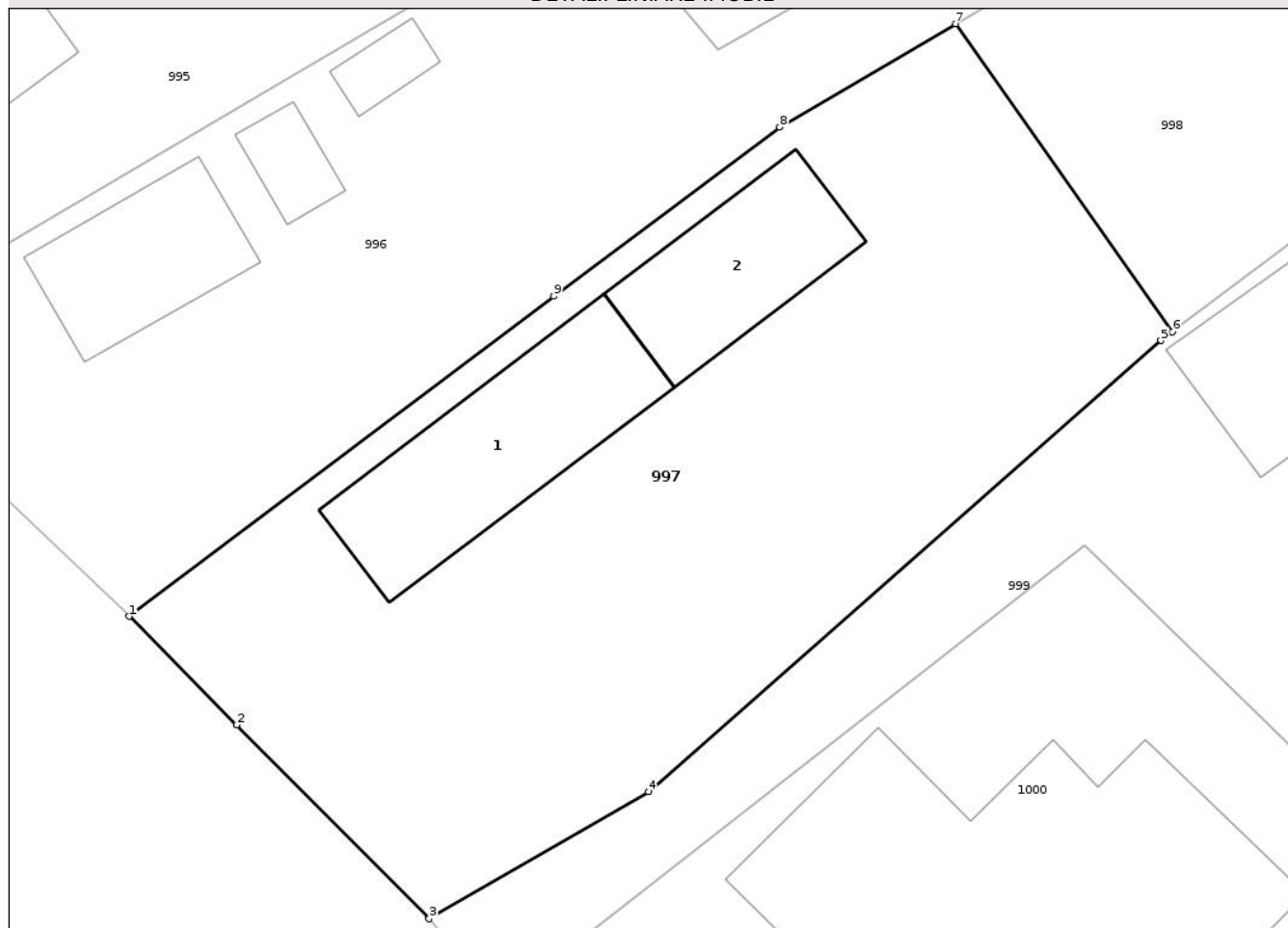
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 36961 | 1.000 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți constructii | DA | 670 | 13 | 674 | - | |
| 2 | arabil | DA | 330 | 13 | 675 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 36961-C1 | construcții de locuințe | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:100 mp; Casă de locuit P+1, cu suprafața construită desfășurată s= 121.7mp, din anul 1993 |
| A1.2 | 36961-C2 | construcții anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:67 mp; Anexă P, cu suprafața construită desfășurată s= 67.0 mp, din anul 1993 |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 394.866,434 348.299,046 | 2 | 394.871,687 348.293,736 | 7.469 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2 | 394.871,687 348.293,736 | 3 | 394.881,105 348.284,266 | 13.356 |
| 3 | 394.881,105 348.284,266 | 4 | 394.891,833 348.290,472 | 12.394 |
| 4 | 394.891,833 348.290,472 | 5 | 394.916,888 348.312,522 | 33.376 |
| 5 | 394.916,888 348.312,522 | 6 | 394.917,455 348.312,95 | 0.71 |
| 6 | 394.917,455 348.312,95 | 7 | 394.906,849 348.328,008 | 18.418 |
| 7 | 394.906,849 348.328,008 | 8 | 394.898,247 348.322,948 | 9.98 |
| 8 | 394.898,247 348.322,948 | 9 | 394.887,201 348.314,697 | 13.787 |
| 9 | 394.887,201 348.314,697 | 1 | 394.866,434 348.299,046 | 26.004 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

