



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.720	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit; PĂRAU CRUȘETEL

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

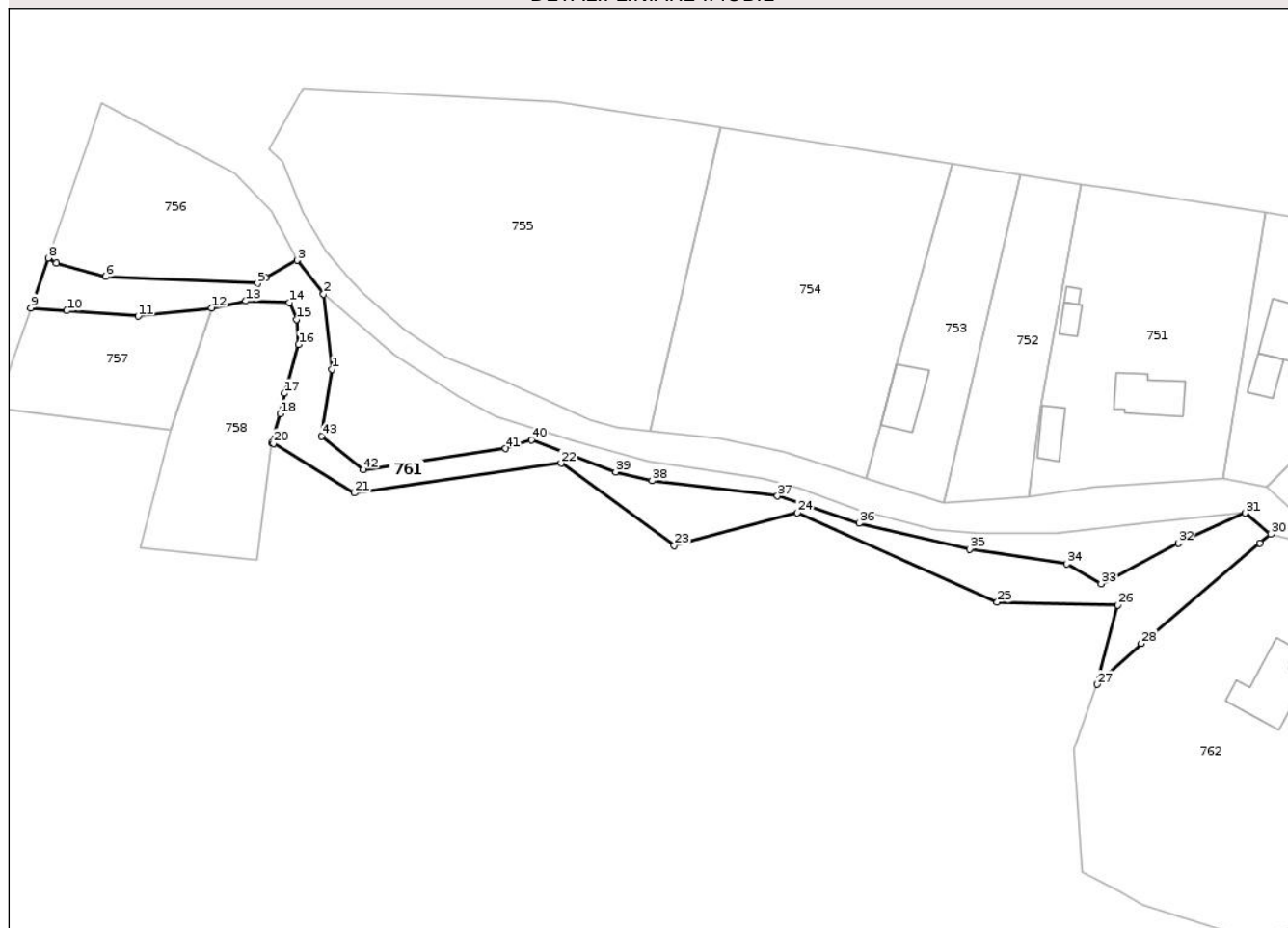
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.720	PĂRÂU CRUȘEȚEL

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	646	38	2615	-	
2	ape curgătoare	NU	1.074	38	2615	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	393.267,974 349.426,203	2	393.266,384 349.440,252	14.139
4	393.255,605 349.443,234	5	393.254,034 349.442,213	1.874
7	393.216,492 349.445,982	8	393.214,929 349.446,953	1.84
10	393.218,432 349.437,116	11	393.231,731 349.436,084	13.339
2	393.266,384 349.440,252	3	393.261,411 349.446,508	7.992
5	393.254,034 349.442,213	6	393.225,678 349.443,455	28.383
8	393.214,929 349.446,953	9	393.211,685 349.437,654	9.849
11	393.231,731 349.436,084	12	393.245,452 349.437,626	13.807
3	393.261,411 349.446,508	4	393.255,605 349.443,234	6.665
6	393.225,678 349.443,455	7	393.216,492 349.445,982	9.527
9	393.211,685 349.437,654	10	393.218,432 349.437,116	6.768
12	393.245,452 349.437,626	13	393.251,871 349.438,931	6.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	393.251,871 349.438,931	14	393.259,953 349.438,618	8.088	14	393.259,953 349.438,618	15	393.261,293 349.435,494	3.399	15	393.261,293 349.435,494	16	393.261,691 349.430,793	4.718
16	393.261,691 349.430,793	17	393.259,1 349.421,69	9.465	17	393.259,1 349.421,69	18	393.258,252 349.417,852	3.931	18	393.258,252 349.417,852	19	393.256,693 349.412,382	5.688
19	393.256,693 349.412,382	20	393.257,02 349.412,34	0.33	20	393.257,02 349.412,34	21	393.272,102 349.403,08	17.69 8	21	393.272,102 349.403,08	22	393.310,731 349.408,636	39.02 7
22	393.310,731 349.408,636	23	393.331,898 349.393,29	26.14 5	23	393.331,898 349.393,29	24	393.354,916 349.399,376	23.80 9	24	393.354,916 349.399,376	25	393.392,223 349.382,707	40.86 2
25	393.392,223 349.382,707	26	393.414,712 349.382,178	22.49 5	26	393.414,712 349.382,178	27	393.410,902 349.367,349	15.31 1	27	393.410,902 349.367,349	28	393.419,125 349.375,012	11.24
28	393.419,125 349.375,012	29	393.441,265 349.393,752	29.00 6	29	393.441,265 349.393,752	30	393.443,3 349.395,382	2.607	30	393.443,3 349.395,382	31	393.438,506 349.399,347	6.221
31	393.438,506 349.399,347	32	393.426,071 349.393,694	13.66	32	393.426,071 349.393,694	33	393.411,645 349.386,16	16.27 5	33	393.411,645 349.386,16	34	393.405,233 349.389,833	7.389
34	393.405,233 349.389,833	35	393.387,028 349.392,617	18.41 7	35	393.387,028 349.392,617	36	393.366,382 349.397,405	21.19 4	36	393.366,382 349.397,405	37	393.351,168 349.402,526	16.05 3
37	393.351,168 349.402,526	38	393.327,749 349.405,352	23.58 9	38	393.327,749 349.405,352	39	393.320,961 349.407,014	6.989	39	393.320,961 349.407,014	40	393.305,194 349.412,995	16.86 3
40	393.305,194 349.412,995	41	393.300,391 349.411,349	5.077	41	393.300,391 349.411,349	42	393.273,779 349.407,453	26.89 6	42	393.273,779 349.407,453	43	393.266,025 349.413,679	9.944
43	393.266,025 349.413,679	1	393.267,974 349.426,203	12.67 5										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în  
Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 15, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 1.620	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; Construcție de locuit, P+M, S. desfășurată este de 306 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1347061, din 16/04/1999 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BRĂȚILĂ NICUȘOR	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) BRĂȚILĂ NICUȘOR	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

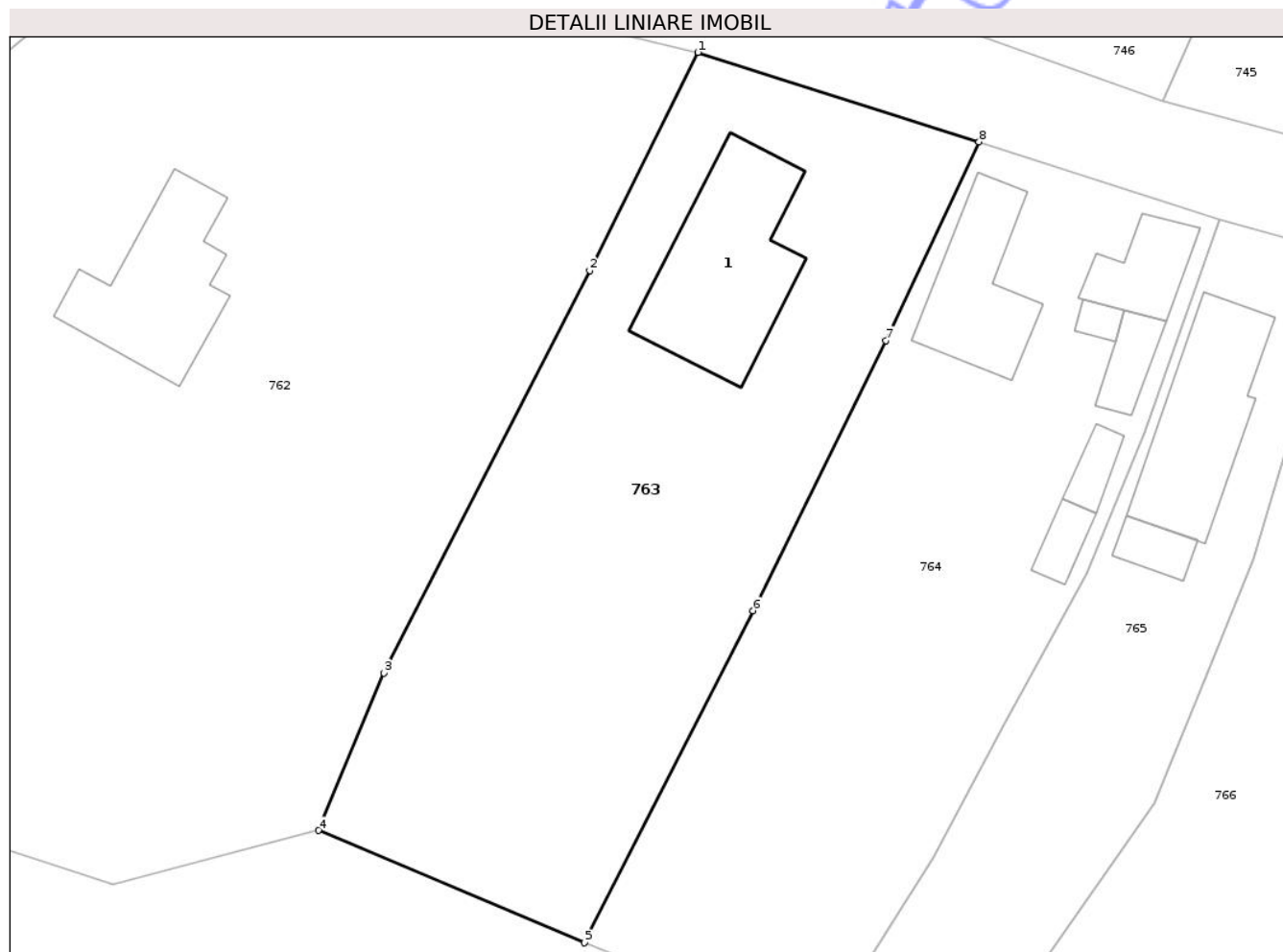
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 1.620	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	4	169/1	-	
2	arabil	DA	220	4	168, 169	-	
3	vie	DA	400	4	168/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; Construcție de locuit, P+M, S. desfășurată este de 306 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.485,586 349.385,199	2	393.477,062 349.368,036	19.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.477,062 349.368,036	3	393.460,875 349.336,362	35.571
3	393.460,875 349.336,362	4	393.455,723 349.323,969	13.421
4	393.455,723 349.323,969	5	393.476,664 349.315,127	22.731
5	393.476,664 349.315,127	6	393.489,927 349.341,252	29.299
6	393.489,927 349.341,252	7	393.500,395 349.362,514	23.699
7	393.500,395 349.362,514	8	393.507,705 349.378,174	17.282
8	393.507,705 349.378,174	1	393.485,586 349.385,199	23.208

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35446	1.504	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Construcție de locuit
A1.2		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Construcție anexă
A1.3		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Construcție anexă
A1.4		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă
A1.5		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă
A1.6		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47393 / 11/09/2013</b>		
Act Notarial nr. 1717, din 11/09/2013 emis de Zavoi Aurelian Paul (act notarial nr. 22/17-09-2013 emis de Zavoi Aurelian Paul);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație cu sarcini, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GÎDEI CONSTANTIN 2) GÎDEI MAGDALENA IONELA, bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație cu sarcini, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GÎDEI CONSTANTIN 2) GÎDEI MAGDALENA IONELA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35446	1.504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	893	4	170, 172	-	
2	arabil	DA	261	4	171	-	
3	vie	DA	350	4	171	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Construcție anexă
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Construcție anexă
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Construcție anexă
A1.6		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.507,705 349.378,174	2	393.500,395 349.362,514	17.282
2	393.500,395 349.362,514	3	393.489,927 349.341,252	23.699
3	393.489,927 349.341,252	4	393.476,664 349.315,127	29.299
4	393.476,664 349.315,127	5	393.478,728 349.314,348	2.206
5	393.478,728 349.314,348	6	393.495,423 349.308,149	17.809
6	393.495,423 349.308,149	7	393.504,106 349.321,864	16.233
7	393.504,106 349.321,864	8	393.509,758 349.332,346	11.909
8	393.509,758 349.332,346	9	393.516,157 349.344,163	13.438
9	393.516,157 349.344,163	10	393.520,776 349.355,298	12.055
10	393.520,776 349.355,298	11	393.526,628 349.372,08	17.773
11	393.526,628 349.372,08	1	393.507,705 349.378,174	19.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35857	Din acte: 2.144 Masurata: 2.127	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Construcție de locuit, P+1, S. desfășurată este de 134 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30627 / 15/10/2007</b>		
Act Notarial nr. 2194, din 28/09/2007 emis de NP Raluca Davițoiu (act de dezmembrare nr. 2193 din 28.09.2007, emis de NP Raluca Davițoiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BERBECE GHEORGHE</b> , bun propriu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 289)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BERBECE GHEORGHE</b> , bun propriu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35857	Din acte: 2.144 Masurata: 2.127	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	4	180	-	
2	arabil	DA	1.552	4	181, 182, 183	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Construcție de locuit, P+1, S. desfășurată este de 134 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.574,0 349.256,68	2	393.590,357 349.333,699	78.737
2	393.590,357 349.333,699	3	393.596,851 349.352,617	20.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.596,851 349.352,617	4	393.575,335 349.358,547	22.318
4	393.575,335 349.358,547	5	393.549,27 349.289,69	73.625
5	393.549,27 349.289,69	6	393.561,18 349.286,63	12.297
6	393.561,18 349.286,63	1	393.574,0 349.256,68	32.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojinu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.077	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

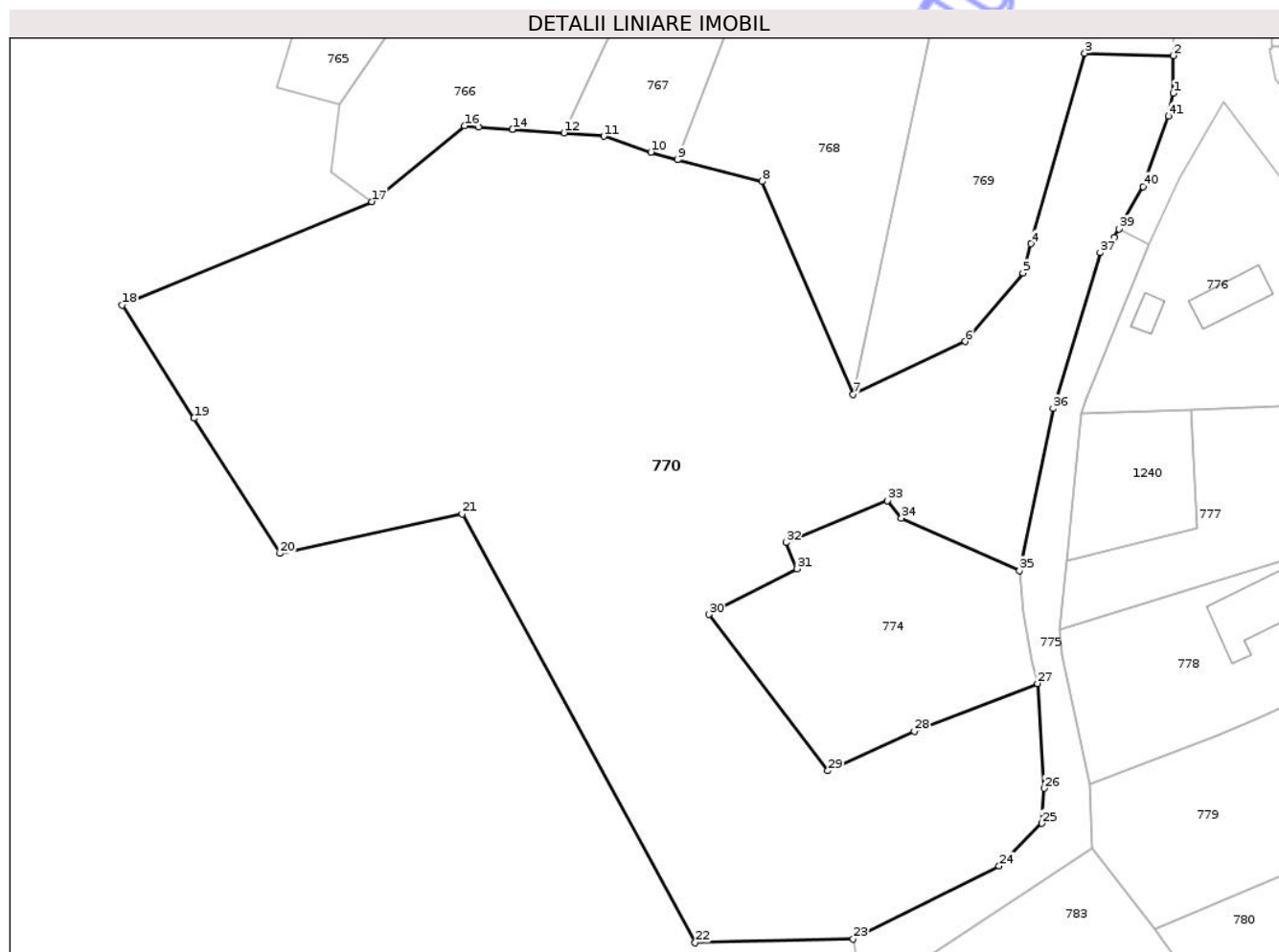
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.077	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	362	4	184,	-	
2	arabil	DA	5.211	4	185, 186, 189, 190, 191, 192, 193	-	
3	faneata	DA	1.407	4	193	-	
4	arabil	NU	1.097	4	187, 188	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	393.619,061 349.299,012	2	393.619,059 349.304,334	5.322
2	393.619,059 349.304,334	3	393.606,62 349.304,65	12.44 3
3	393.606,62 349.304,65	4	393.599,039 349.277,848	27.85 4
4	393.599,039 349.277,848	5	393.597,88 349.273,75	4.259
5	393.597,88 349.273,75	6	393.589,76 349.264,1	12.61 2
6	393.589,76 349.264,1	7	393.574,0 349.256,68	17.41 9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	393.574,0 349.256,68	8	393.561,18 349.286,63	32.578	8	393.561,18 349.286,63	9	393.549,27 349.289,69	12.297	9	393.549,27 349.289,69	10	393.545,519 349.290,741	3.895
10	393.545,519 349.290,741	11	393.538,871 349.292,978	7.014	11	393.538,871 349.292,978	12	393.533,264 349.293,438	5.626	12	393.533,264 349.293,438	13	393.526,117 349.293,923	7.163
13	393.526,117 349.293,923	14	393.526,038 349.293,929	0.079	14	393.526,038 349.293,929	15	393.521,243 349.294,254	4.806	15	393.521,243 349.294,254	16	393.519,265 349.294,432	1.986
16	393.519,265 349.294,432	17	393.506,258 349.283,752	16.83	17	393.506,258 349.283,752	18	393.471,069 349.269,2	38.079	18	393.471,069 349.269,2	19	393.481,185 349.253,303	18.843
19	393.481,185 349.253,303	20	393.493,294 349.234,275	22.554	20	393.493,294 349.234,275	21	393.518,958 349.239,831	26.259	21	393.518,958 349.239,831	22	393.551,767 349.179,506	68.67
22	393.551,767 349.179,506	23	393.573,992 349.180,036	22.231	23	393.573,992 349.180,036	24	393.594,545 349.190,299	22.973	24	393.594,545 349.190,299	25	393.600,553 349.196,311	8.499
25	393.600,553 349.196,311	26	393.600,85 349.201,246	4.944	26	393.600,85 349.201,246	27	393.599,928 349.215,99	14.773	27	393.599,928 349.215,99	28	393.582,6 349.209,259	18.589
28	393.582,6 349.209,259	29	393.570,42 349.203,7	13.389	29	393.570,42 349.203,7	30	393.553,699 349.225,703	27.636	30	393.553,699 349.225,703	31	393.566,044 349.232,127	13.916
31	393.566,044 349.232,127	32	393.564,545 349.235,829	3.994	32	393.564,545 349.235,829	33	393.578,853 349.241,694	15.463	33	393.578,853 349.241,694	34	393.580,766 349.239,249	3.104
34	393.580,766 349.239,249	35	393.597,418 349.231,86	18.218	35	393.597,418 349.231,86	36	393.602,143 349.254,655	23.28	36	393.602,143 349.254,655	37	393.608,78 349.276,602	22.929
37	393.608,78 349.276,602	38	393.610,76 349.278,739	2.913	38	393.610,76 349.278,739	39	393.611,41 349.279,936	1.362	39	393.611,41 349.279,936	40	393.614,813 349.285,879	6.848
40	393.614,813 349.285,879	41	393.618,406 349.295,797	10.549	41	393.618,406 349.295,797	1	393.619,061 349.299,012	3.281					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	648	4	196	-	
2	drum	NU	32	4	196	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.611,41 349.279,936	2	393.610,76 349.278,739	1.362
3	393.608,78 349.276,602	4	393.602,143 349.254,655	22.929
5	393.597,418 349.231,86	6	393.597,879 349.225,937	5.941
7	393.599,114 349.219,122	8	393.599,928 349.215,99	3.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.610,76 349.278,739	3	393.608,78 349.276,602	2.913
4	393.602,143 349.254,655	5	393.597,418 349.231,86	23.28
6	393.597,879 349.225,937	7	393.599,114 349.219,122	6.926
8	393.599,928 349.215,99	9	393.600,85 349.201,246	14.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	393.600,85 349.201,246	10	393.600,553 349.196,311	4.944
11	393.594,545 349.190,299	12	393.573,992 349.180,036	22.973
13	393.575,536 349.171,653	14	393.607,638 349.192,892	38.492
15	393.607,35 349.201,751	16	393.603,338 349.219,919	18.606
17	393.603,09 349.223,614	18	393.604,061 349.233,192	9.627
19	393.606,166 349.253,954	20	393.606,85 349.255,984	2.142
21	393.615,65 349.277,753	1	393.611,41 349.279,936	4.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	393.600,553 349.196,311	11	393.594,545 349.190,299	8.499
12	393.573,992 349.180,036	13	393.575,536 349.171,653	8.524
14	393.607,638 349.192,892	15	393.607,35 349.201,751	8.864
16	393.603,338 349.219,919	17	393.603,09 349.223,614	3.703
18	393.604,061 349.233,192	19	393.606,166 349.253,954	20.868
20	393.606,85 349.255,984	21	393.615,65 349.277,753	23.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str. Cazanelor, Nr. 25, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		836	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 19, din 23/08/2022 emis de COMUNA CRUȘEȚ (Proces Verbal, validată de Comisia județeană prin Hotărârea/hotărârile nr. 40/08.11.1991 la poziția 57 din anexa nr. 2a, Adeverință 1240/13.09.2001);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ROȘU TUDORIȚA DEFUNCT:Da	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

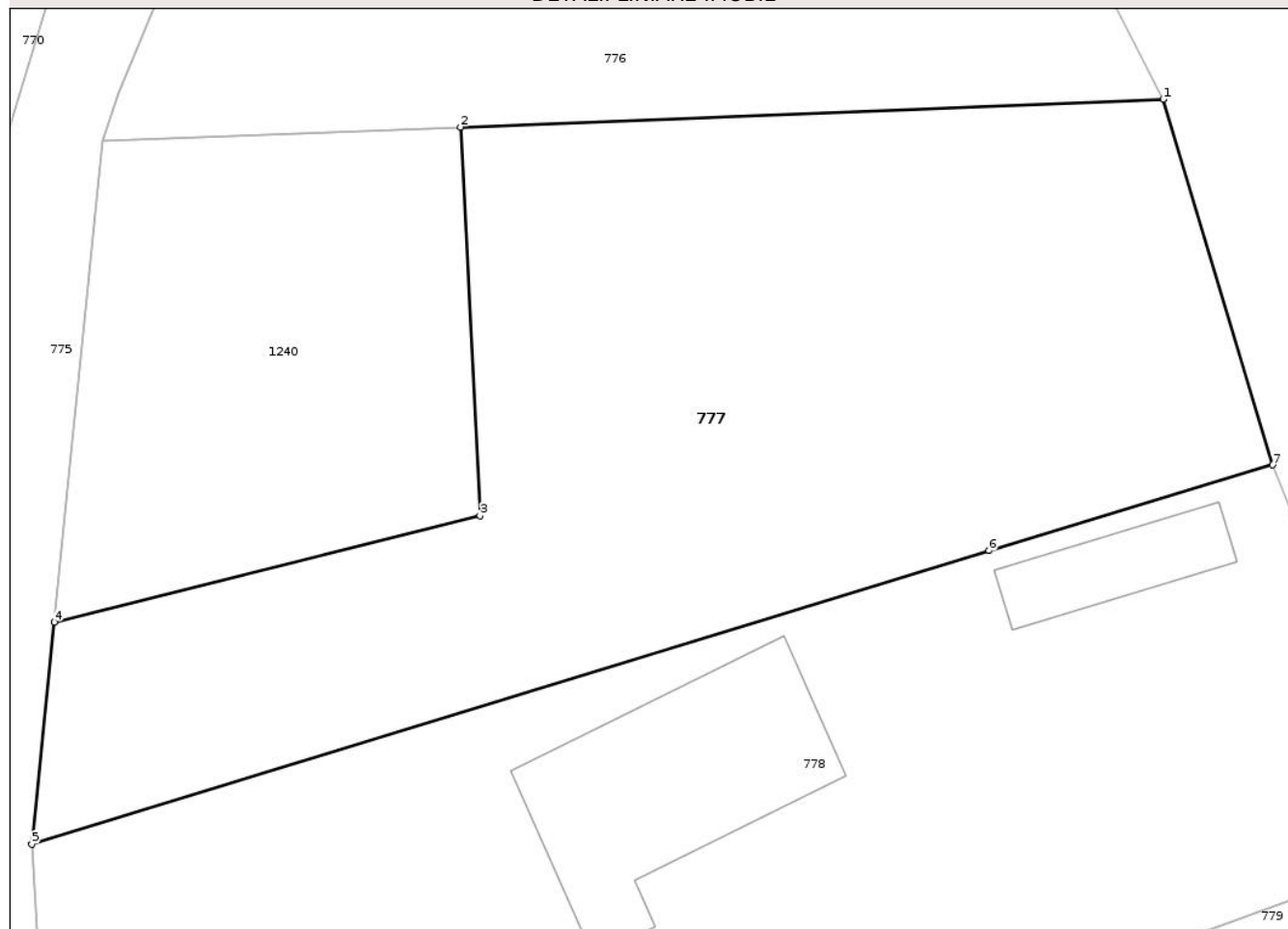
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	836	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	836	5	200, 201	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.651,948 349.255,76	2	393.621,605 349.254,563	30.367
2	393.621,605 349.254,563	3	393.622,445 349.237,782	16.802
3	393.622,445 349.237,782	4	393.604,061 349.233,192	18.948
4	393.604,061 349.233,192	5	393.603,09 349.223,614	9.627
5	393.603,09 349.223,614	6	393.644,425 349.236,288	43.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.644,425 349.236,288	7	393.656,678 349.239,978	12.797
7	393.656,678 349.239,978	1	393.651,948 349.255,76	16.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 17, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		932	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție de locuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 199421, din 05/05/1993 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) FRUNZĂNOIU D ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) FRUNZĂNOIU D ION	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

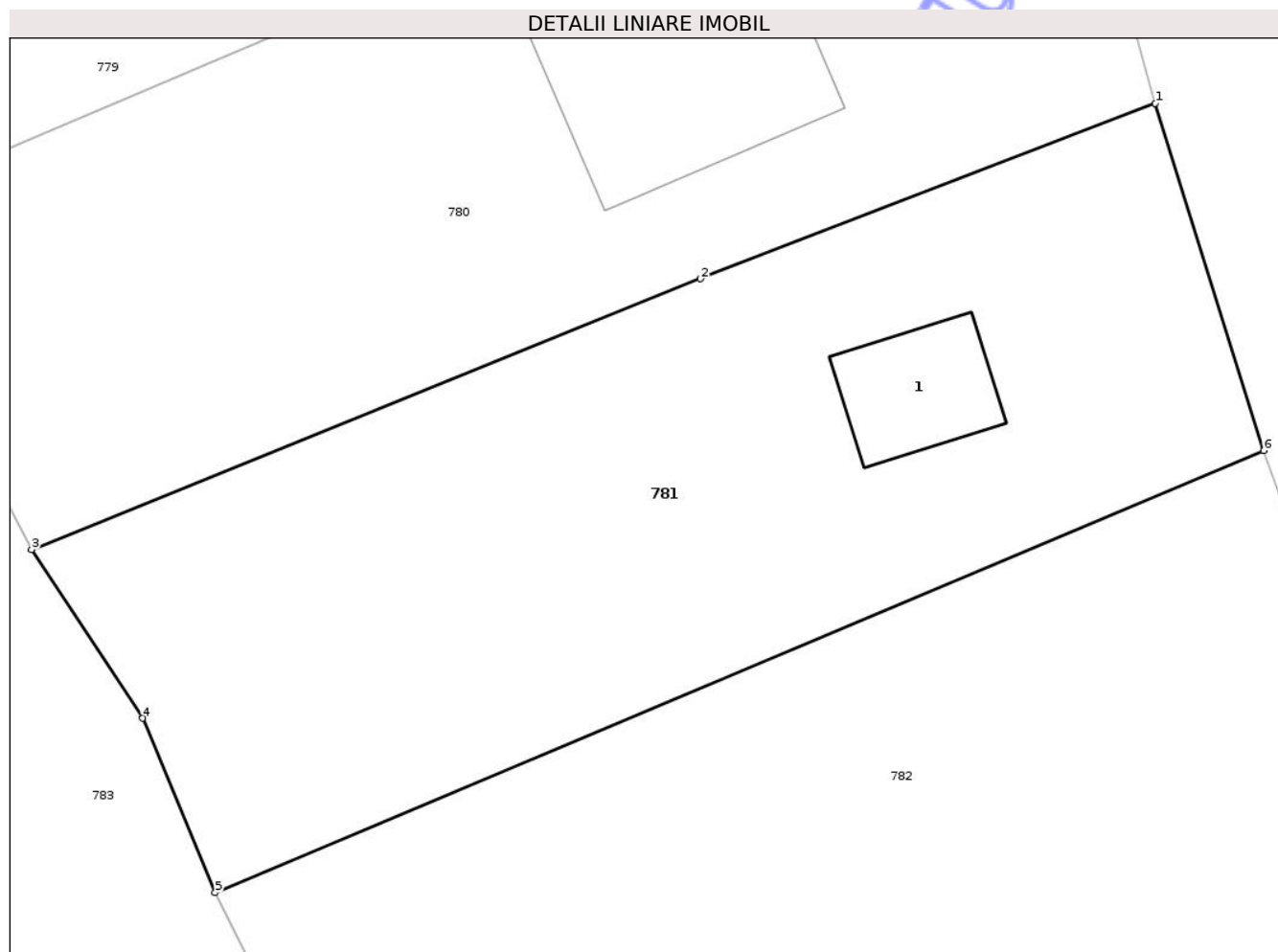
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	932	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	396	5	211	-	
2	arabil	DA	536	5	210	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție de locuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.677,445 349.186,919	2	393.656,476 349.178,835	22.473
2	393.656,476 349.178,835	3	393.625,652 349.166,35	33.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.625,652 349.166,35	4	393.630,778 349.158,593	9.298
4	393.630,778 349.158,593	5	393.634,112 349.150,55	8.707
5	393.634,112 349.150,55	6	393.682,441 349.170,92	52.446
6	393.682,441 349.170,92	1	393.677,445 349.186,919	16.761

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.353	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1502287, din 04/01/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3 1) VLĂSCEANU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. 1502287, din 04/01/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3 1) VLĂSCEANU VICTOR	A1
Act Notarial nr. 564, din 12/04/2024 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (Act de partaj voluntar, Certificat de mostenitor 109/12,04,2024 emis de BIN CEZARINA CIOBANU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) VLĂSCEANU-CRĂCIUNESCU GHEORGHE-MARIUS, fiu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.353	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	4.222	5	215, 219/1	-	
2	pasune	NU	5.130	5	215, 219/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.607,638 349.192,892	2	393.575,536 349.171,653	38.492
3	393.575,844 349.169,981	4	393.605,477 349.130,029	49.742
5	393.622,94 349.117,064	6	393.636,169 349.066,264	52.494
7	393.630,084 349.061,237	8	393.643,647 349.009,285	53.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.575,536 349.171,653	3	393.575,844 349.169,981	1.7
4	393.605,477 349.130,029	5	393.622,94 349.117,064	21.75
6	393.636,169 349.066,264	7	393.630,084 349.061,237	7.893
8	393.643,647 349.009,285	9	393.647,662 349.008,446	4.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	393.647,662 349.008,446	10	393.655,796 349.008,844	8.144
11	393.686,538 349.017,738	12	393.683,456 349.028,299	11.002
13	393.674,593 349.051,775	14	393.667,833 349.083,057	32.004
15	393.709,836 349.094,46	16	393.690,448 349.148,43	57.347
17	393.676,592 349.144,081	18	393.679,402 349.135,464	9.064
19	393.672,612 349.132,903	20	393.668,928 349.143,305	11.035
21	393.661,794 349.139,623	22	393.643,793 349.131,136	19.901
23	393.634,112 349.150,55	24	393.630,778 349.158,593	8.707
25	393.625,652 349.166,35	26	393.621,524 349.174,25	8.913
27	393.616,487 349.181,428	1	393.607,638 349.192,892	14.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	393.655,796 349.008,844	11	393.686,538 349.017,738	32.003
12	393.683,456 349.028,299	13	393.674,593 349.051,775	25.093
14	393.667,833 349.083,057	15	393.709,836 349.094,46	43.523
16	393.690,448 349.148,43	17	393.676,592 349.144,081	14.522
18	393.679,402 349.135,464	19	393.672,612 349.132,903	7.257
20	393.668,928 349.143,305	21	393.661,794 349.139,623	8.028
22	393.643,793 349.131,136	23	393.634,112 349.150,55	21.694
24	393.630,778 349.158,593	25	393.625,652 349.166,35	9.298
26	393.621,524 349.174,25	27	393.616,487 349.181,428	8.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojinu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		474	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

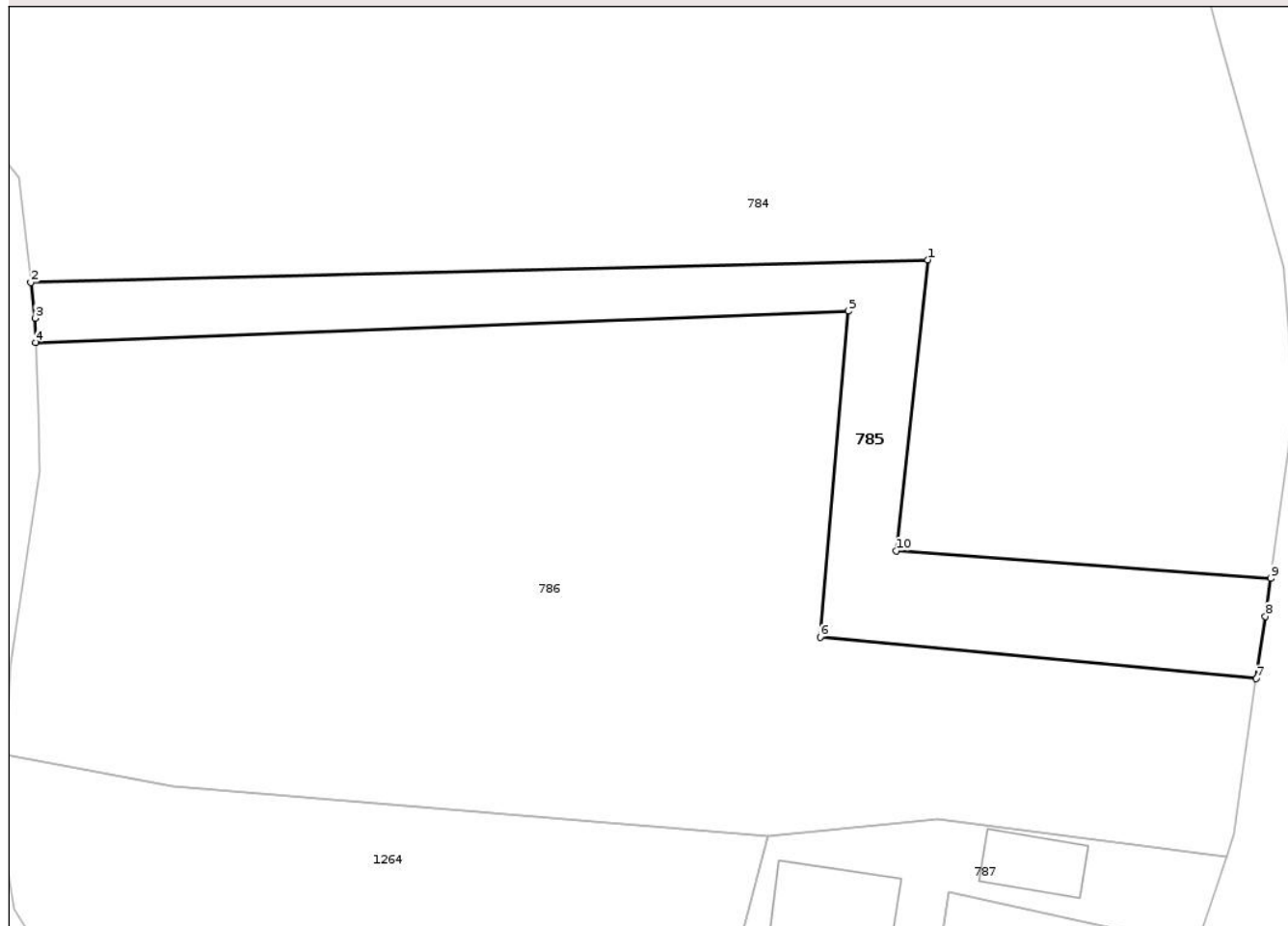
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	474	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	474	5	221/2, 223/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.710,804 348.983,832	2	393.651,339 348.982,333	59.484
2	393.651,339 348.982,333	3	393.651,606 348.979,975	2.373
3	393.651,606 348.979,975	4	393.651,662 348.978,344	1.632
4	393.651,662 348.978,344	5	393.705,561 348.980,443	53.94
5	393.705,561 348.980,443	6	393.703,674 348.958,818	21.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.703,674 348.958,818	7	393.732,602 348.956,082	29.057
7	393.732,602 348.956,082	8	393.733,207 348.960,205	4.167
8	393.733,207 348.960,205	9	393.733,552 348.962,721	2.54
9	393.733,552 348.962,721	10	393.708,703 348.964,543	24.916
10	393.708,703 348.964,543	1	393.710,804 348.983,832	19.403

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.019	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 53161450, din 21/07/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1
	1) BRĂȚILĂ D MARIA 2) BRĂȚILĂ DUMITRA 3) DILȚĂ OCTAVIA 4) PONȚĂ NICOLITA

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

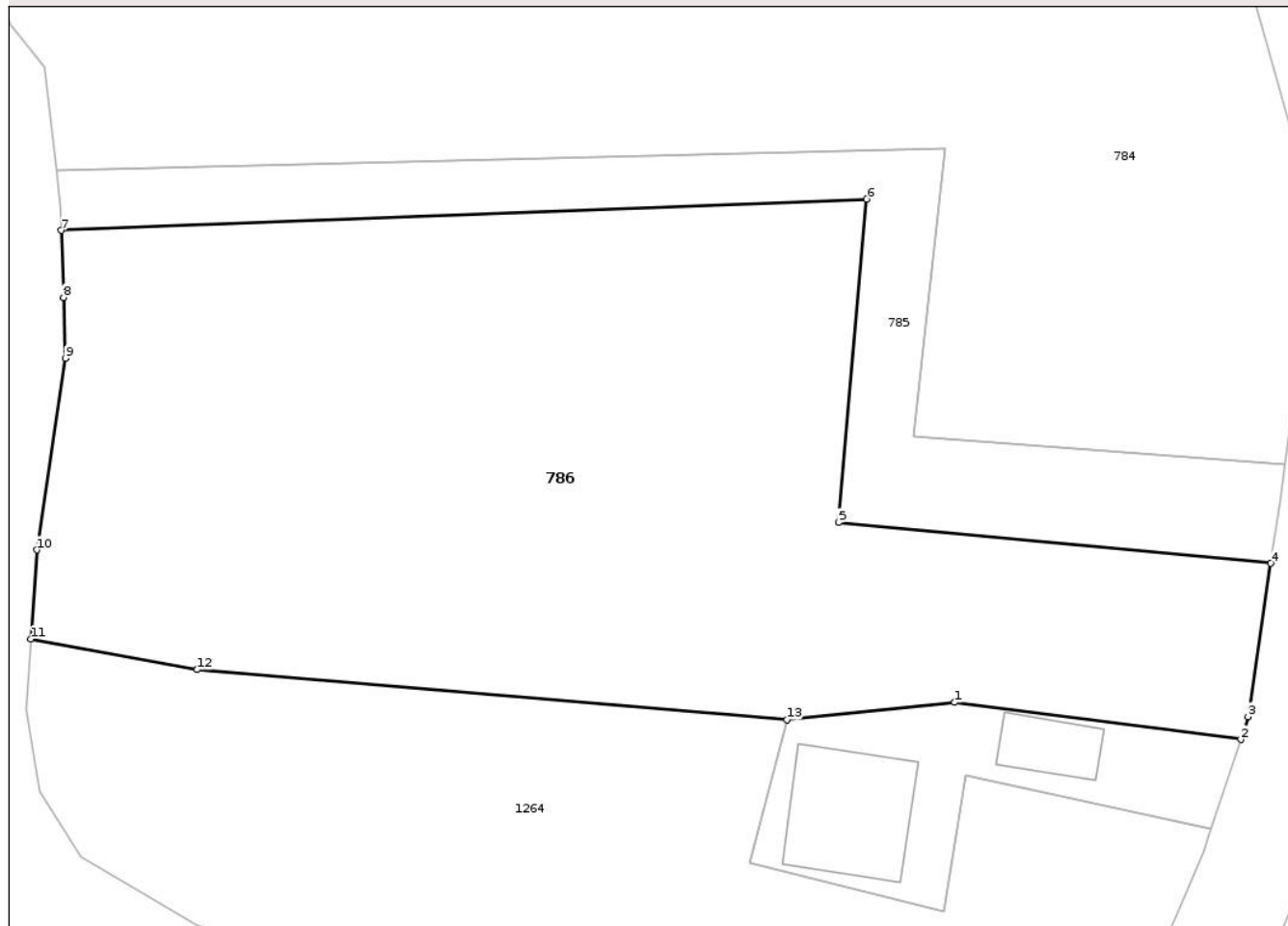
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.019	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.019	5	221/1, 223, 224	-	P221/1, P223, eronat inTP

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.711,456 348.946,777	2	393.730,6 348.944,309	19.302
2	393.730,6 348.944,309	3	393.731,096 348.945,825	1.595
3	393.731,096 348.945,825	4	393.732,602 348.956,082	10.367
4	393.732,602 348.956,082	5	393.703,674 348.958,818	29.057
5	393.703,674 348.958,818	6	393.705,561 348.980,443	21.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.705,561 348.980,443	7	393.651,662 348.978,344	53.94
7	393.651,662 348.978,344	8	393.651,817 348.973,86	4.487
8	393.651,817 348.973,86	9	393.651,958 348.969,796	4.066
9	393.651,958 348.969,796	10	393.650,026 348.956,984	12.957
10	393.650,026 348.956,984	11	393.649,634 348.951,013	5.984
11	393.649,634 348.951,013	12	393.660,764 348.948,973	11.315
12	393.660,764 348.948,973	13	393.700,22 348.945,611	39.599
13	393.700,22 348.945,611	1	393.711,456 348.946,777	11.296

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		316	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 2125, din 03/04/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘEȚ (Adeverință);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: Feroiu Paulina 1) FEROIU PAULINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

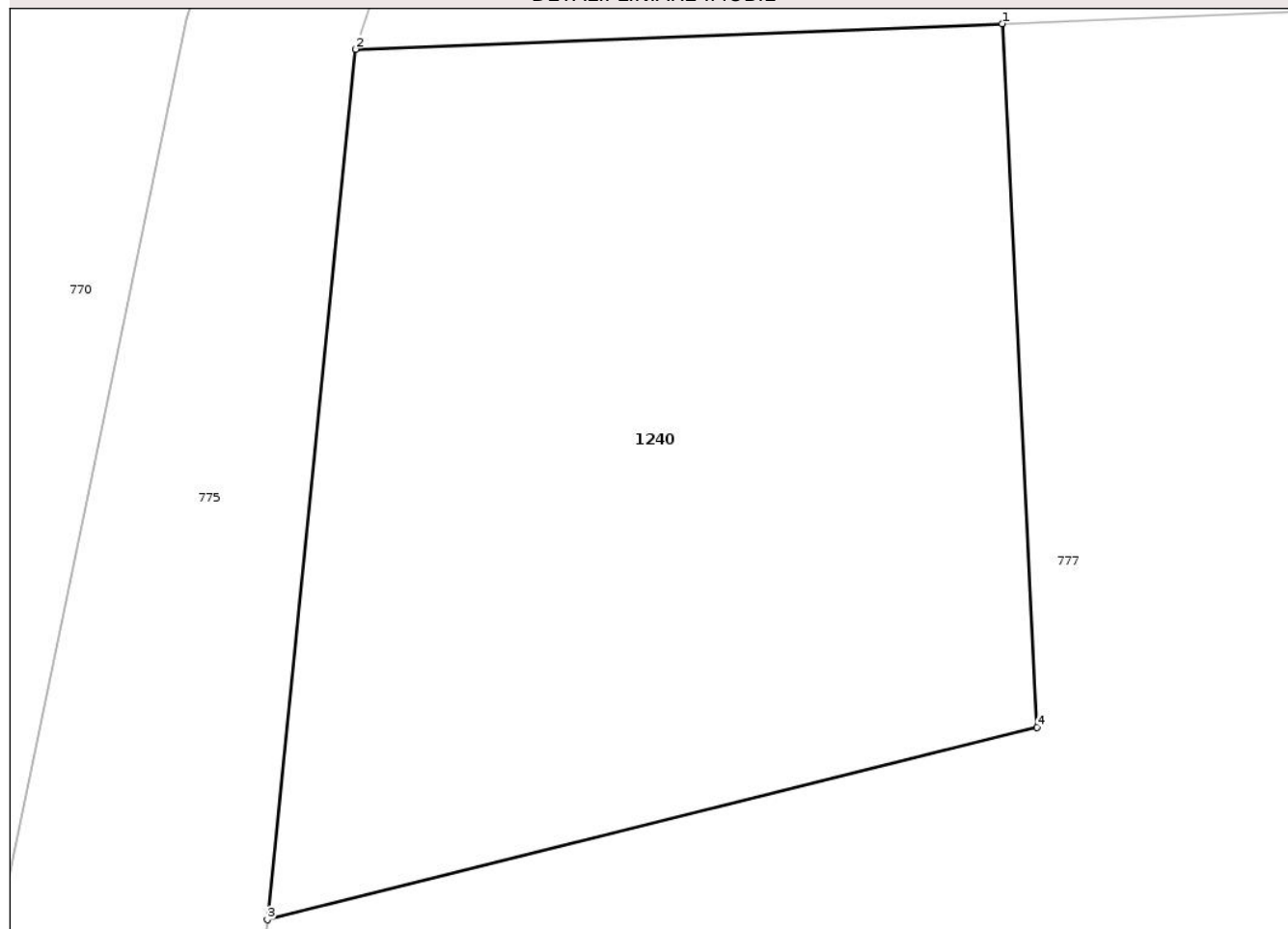
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	316	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	316	5	198, 199	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.621,605 349.254,563	2	393.606,166 349.253,954	15.451
2	393.606,166 349.253,954	3	393.604,061 349.233,192	20.868
3	393.604,061 349.233,192	4	393.622,445 349.237,782	18.948
4	393.622,445 349.237,782	1	393.621,605 349.254,563	16.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul  
Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.514	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 386, din 21/01/2026 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘEȚ (Adeverință);	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui: POPESCU GHEORGHE și POPESCU FLORENTINA	
1) POPESCU GHEORGHE, căsătorit cu	
2) POPESCU FLORENTINA, soția	

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

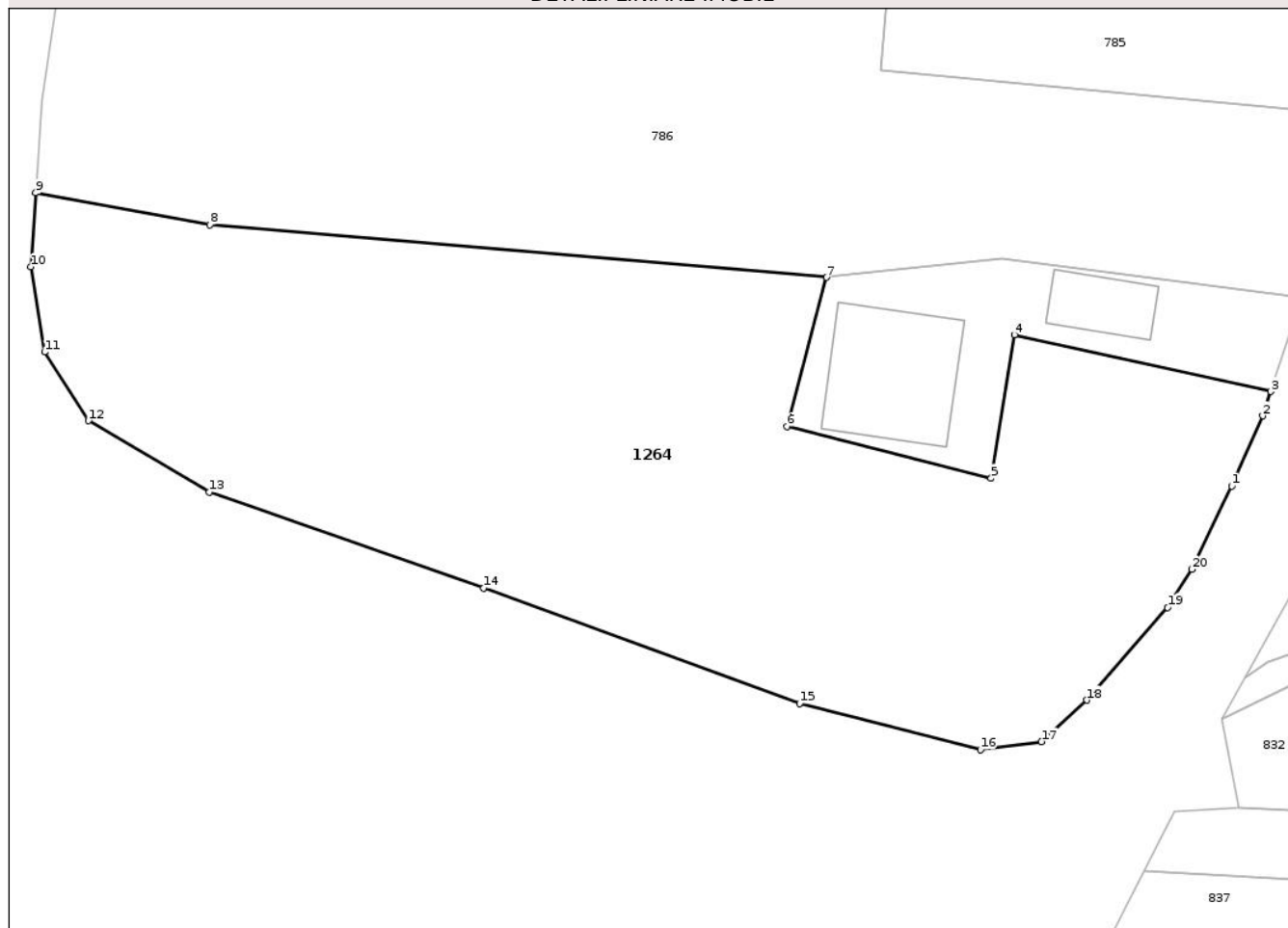
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.514	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	5	225, 226	-	
2	vie	DA	514	5	225	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.726,144 348.932,258	2	393.728,13 348.936,76	4.921
2	393.728,13 348.936,76	3	393.728,638 348.938,313	1.634
3	393.728,638 348.938,313	4	393.712,235 348.941,929	16.797
4	393.712,235 348.941,929	5	393.710,747 348.932,765	9.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.710,747 348.932,765	6	393.697,698 348.936,069	13.461
6	393.697,698 348.936,069	7	393.700,22 348.945,611	9.87
7	393.700,22 348.945,611	8	393.660,764 348.948,973	39.599
8	393.660,764 348.948,973	9	393.649,634 348.951,013	11.315
9	393.649,634 348.951,013	10	393.649,323 348.946,278	4.745
10	393.649,323 348.946,278	11	393.650,201 348.940,837	5.511
11	393.650,201 348.940,837	12	393.653,011 348.936,45	5.21
12	393.653,011 348.936,45	13	393.660,738 348.931,886	8.974
13	393.660,738 348.931,886	14	393.678,3 348.925,744	18.605
14	393.678,3 348.925,744	15	393.698,495 348.918,372	21.498
15	393.698,495 348.918,372	16	393.710,078 348.915,421	11.953
16	393.710,078 348.915,421	17	393.713,98 348.915,93	3.935
17	393.713,98 348.915,93	18	393.716,879 348.918,581	3.928
18	393.716,879 348.918,581	19	393.722,04 348.924,5	7.853
19	393.722,04 348.924,5	20	393.723,608 348.926,946	2.905
20	393.723,608 348.926,946	1	393.726,144 348.932,258	5.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		678	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

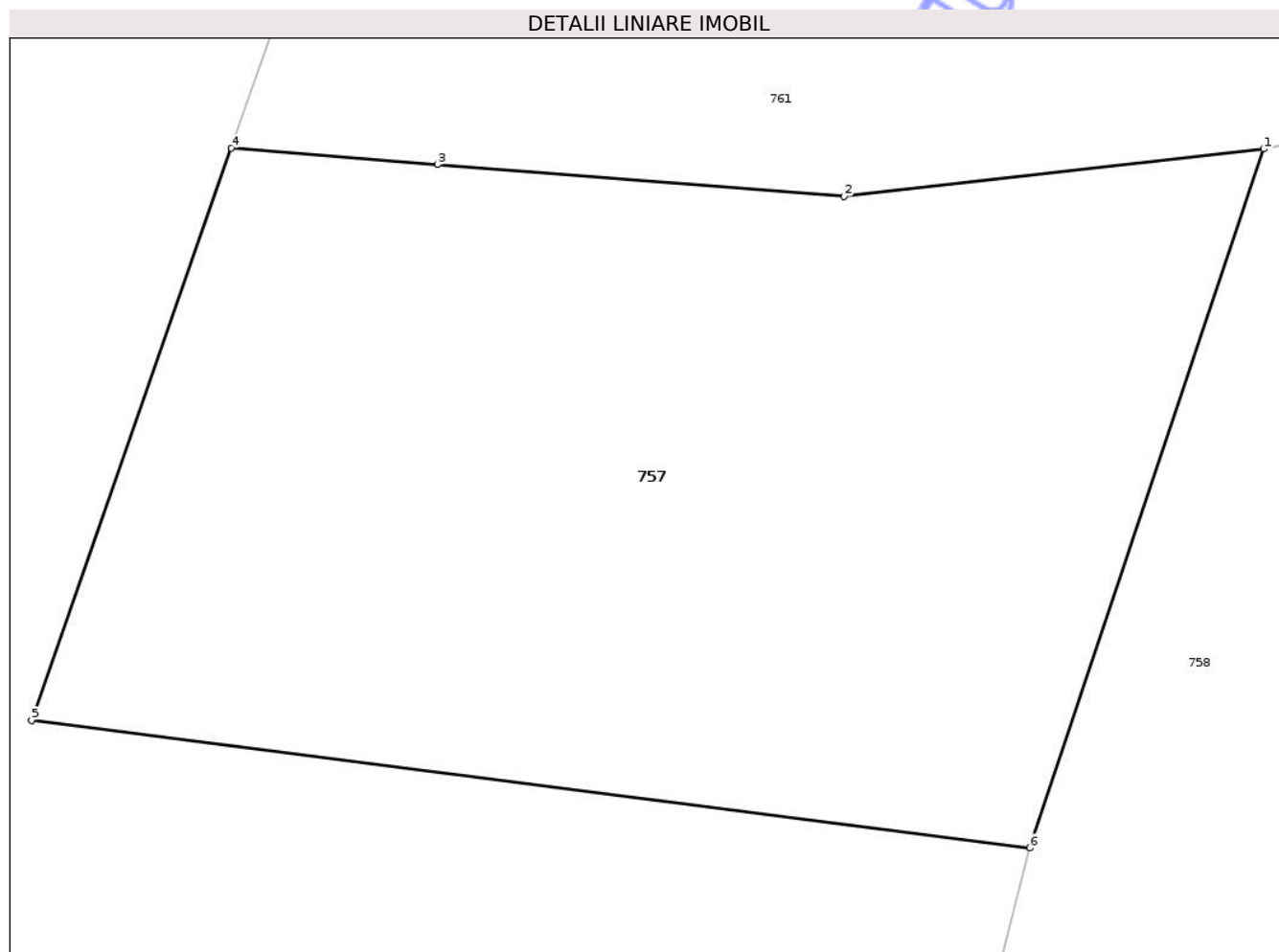
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	678	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	678	3	158, 159	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.245,452 349.437,626	2	393.231,731 349.436,084	13.807
2	393.231,731 349.436,084	3	393.218,432 349.437,116	13.339
3	393.218,432 349.437,116	4	393.211,685 349.437,654	6.768
4	393.211,685 349.437,654	5	393.205,162 349.418,955	19.804
5	393.205,162 349.418,955	6	393.237,809 349.414,791	32.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.237,809 349.414,791	1	393.245,452 349.437,626	24.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		912	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1502287, din 04/01/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3 1) VLĂSCEANU NICOLAE
	A1
Act Administrativ nr. 1502287, din 04/01/2008 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate );	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3 1) VLĂSCEANU VICTOR
	A1
Act Notarial nr. 564, din 12/04/2024 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (Act de partaj voluntar, Certificat de mostenitor 109/12,04,2024 emis de BIN CEZARINA CIOBANU);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) VLĂSCEANU-CRĂCIUNESCU GHEORGHE-MARIUS, fiu
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

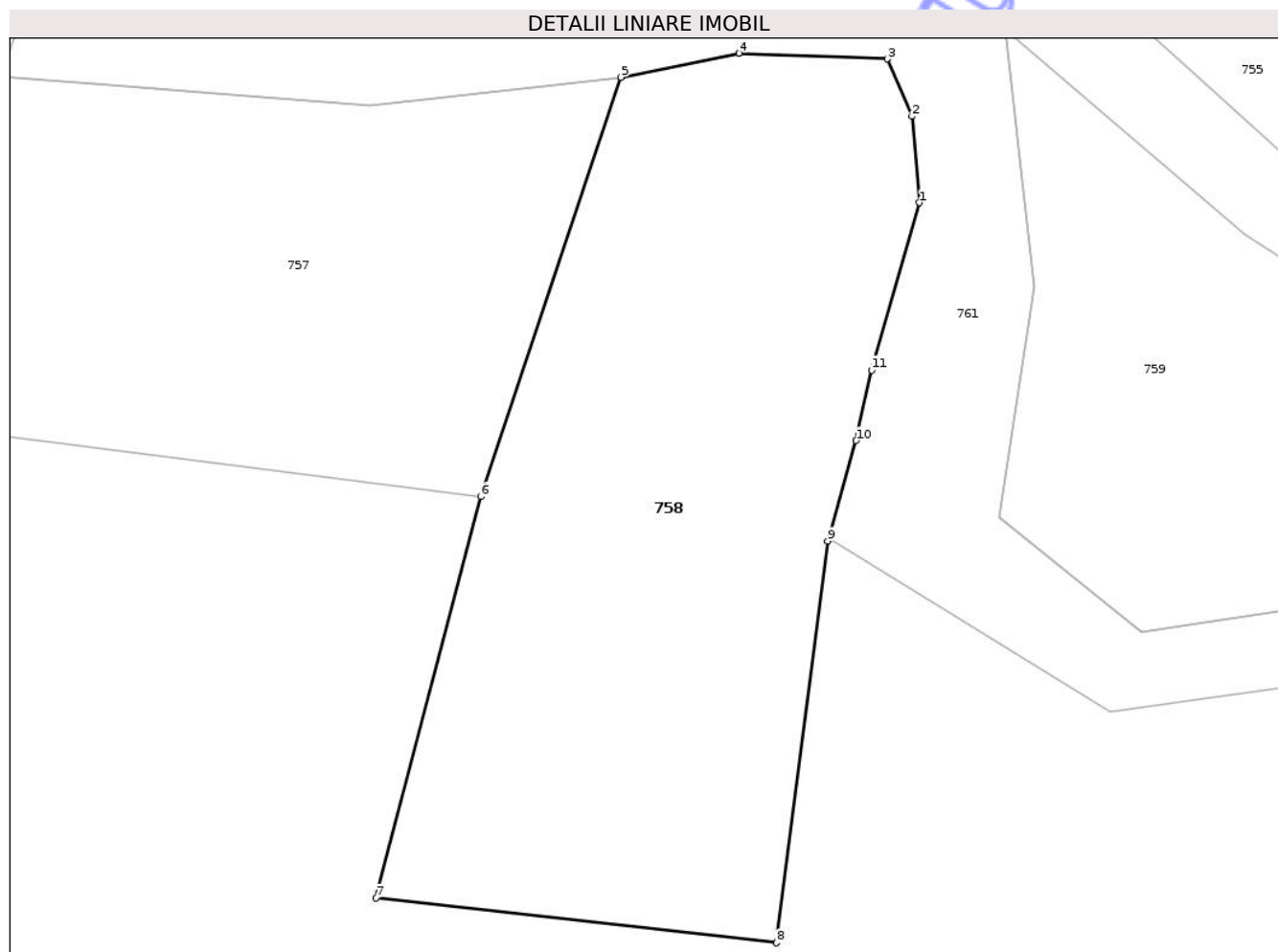
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	912	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	912	3, 38	160, 160/1, 2625/1	-	T3 P160, 160/1 eronat în TP

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.261,691 349.430,793	2	393.261,293 349.435,494	4.718
2	393.261,293 349.435,494	3	393.259,953 349.438,618	3.399
3	393.259,953 349.438,618	4	393.251,871 349.438,931	8.088
4	393.251,871 349.438,931	5	393.245,452 349.437,626	6.55
5	393.245,452 349.437,626	6	393.237,809 349.414,791	24.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.237,809 349.414,791	7	393.232,109 349.392,959	22.564
7	393.232,109 349.392,959	8	393.253,913 349.390,517	21.94
8	393.253,913 349.390,517	9	393.256,693 349.412,382	22.041
9	393.256,693 349.412,382	10	393.258,252 349.417,852	5.688
10	393.258,252 349.417,852	11	393.259,1 349.421,69	3.931
11	393.259,1 349.421,69	1	393.261,691 349.430,793	9.465

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	329	38	2615/1	-	
2	pasune	NU	773	38	2615/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.291,89 349.421,083	2	393.279,458 349.429,023	14.751
3	393.266,384 349.440,252	4	393.267,974 349.426,203	14.139
5	393.266,025 349.413,679	6	393.273,779 349.407,453	9.944
7	393.300,391 349.411,349	8	393.305,194 349.412,995	5.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	393.279,458 349.429,023	3	393.266,384 349.440,252	17.234
4	393.267,974 349.426,203	5	393.266,025 349.413,679	12.675
6	393.273,779 349.407,453	7	393.300,391 349.411,349	26.896
8	393.305,194 349.412,995	9	393.320,961 349.407,014	16.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	393.320,961 349.407,014	10	393.327,749 349.405,352	6.989
11	393.351,168 349.402,526	12	393.366,382 349.397,405	16.053
13	393.387,028 349.392,617	14	393.405,233 349.389,833	18.417
15	393.411,645 349.386,16	16	393.426,071 349.393,694	16.275
17	393.438,506 349.399,347	18	393.421,021 349.397,582	17.574
19	393.403,376 349.395,577	20	393.388,618 349.395,577	14.758
21	393.380,437 349.396,299	22	393.366,481 349.399,988	14.435
23	393.355,332 349.403,918	24	393.348,435 349.405,763	7.14
25	393.338,088 349.407,448	26	393.327,18 349.409,052	11.025
27	393.313,064 349.412,902	28	393.308,796 349.414,229	4.47
29	393.298,627 349.417,393	1	393.291,89 349.421,083	7.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	393.327,749 349.405,352	11	393.351,168 349.402,526	23.589
12	393.366,382 349.397,405	13	393.387,028 349.392,617	21.194
14	393.405,233 349.389,833	15	393.411,645 349.386,16	7.389
16	393.426,071 349.393,694	17	393.438,506 349.399,347	13.66
18	393.421,021 349.397,582	19	393.403,376 349.395,577	17.759
20	393.388,618 349.395,577	21	393.380,437 349.396,299	8.213
22	393.366,481 349.399,988	23	393.355,332 349.403,918	11.821
24	393.348,435 349.405,763	25	393.338,088 349.407,448	10.483
26	393.327,18 349.409,052	27	393.313,064 349.412,902	14.632
28	393.308,796 349.414,229	29	393.298,627 349.417,393	10.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 17, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.064 Masurata: 3.863	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Construcție de locuit

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1317514, din 06/10/1995 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂRȘICĂ I SCARLAT DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MĂRȘICĂ I SCARLAT DEFUNCT:Da	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

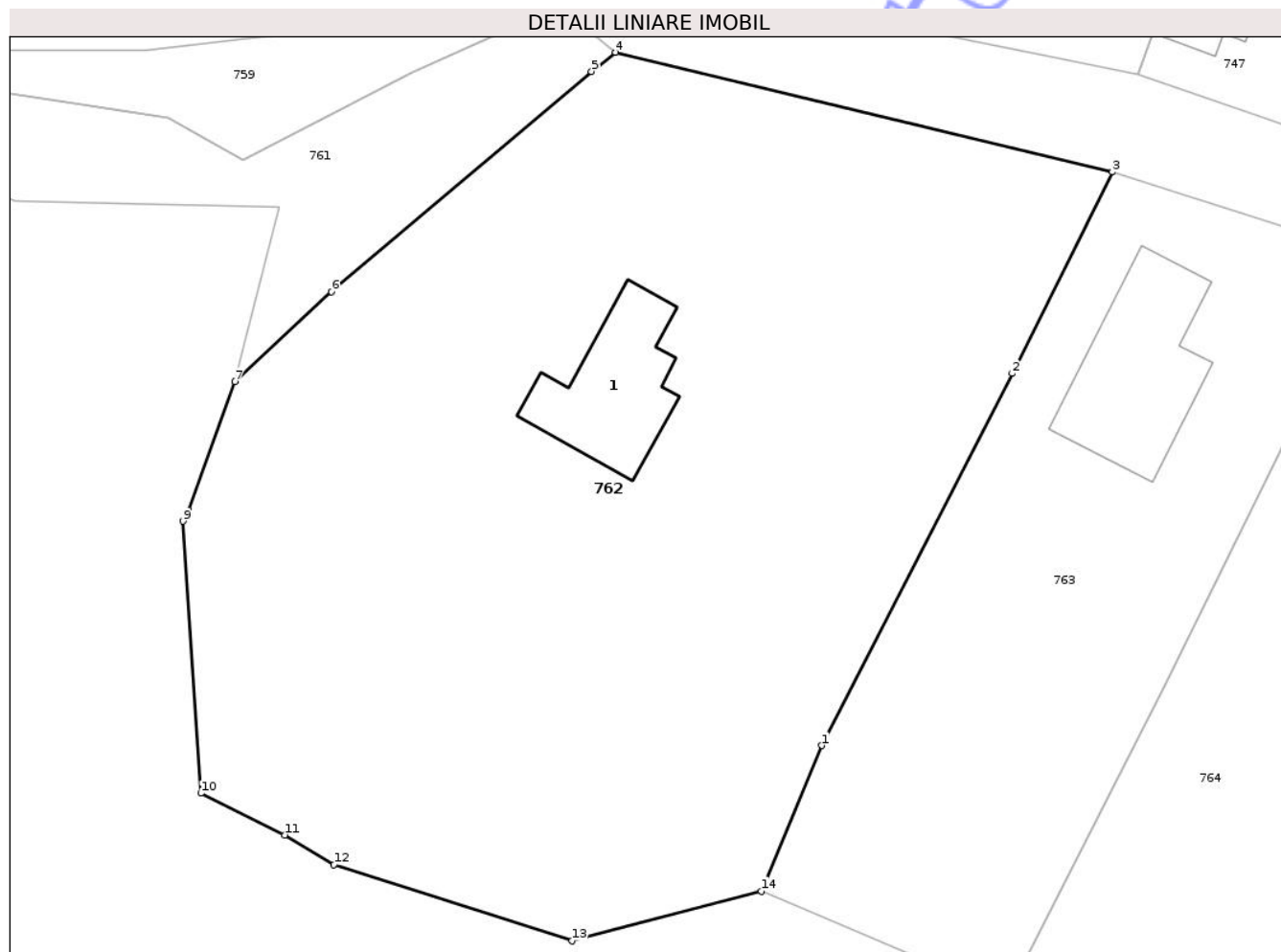
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.064 Masurata: 3.863	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.690	4	163, 166	-	
2	arabil	DA	1.389	4	165, 167	-	
3	vie	DA	784	4	162, 164	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Construcție de locuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.460,875 349.336,362	2	393.477,062 349.368,036	35.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.477,062 349.368,036	3	393.485,586 349.385,199	19.163
3	393.485,586 349.385,199	4	393.443,3 349.395,382	43.495
4	393.443,3 349.395,382	5	393.441,265 349.393,752	2.607
5	393.441,265 349.393,752	6	393.419,125 349.375,012	29.006
6	393.419,125 349.375,012	7	393.410,902 349.367,349	11.24
7	393.410,902 349.367,349	8	393.406,957 349.356,385	11.652
8	393.406,957 349.356,385	9	393.406,51 349.355,455	1.032
9	393.406,51 349.355,455	10	393.408,033 349.332,306	23.199
10	393.408,033 349.332,306	11	393.415,153 349.328,749	7.959
11	393.415,153 349.328,749	12	393.419,34 349.326,218	4.893
12	393.419,34 349.326,218	13	393.439,583 349.319,736	21.255
13	393.439,583 349.319,736	14	393.455,723 349.323,969	16.686
14	393.455,723 349.323,969	1	393.460,875 349.336,362	13.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 996 Masurata: 925	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Construcție de locuit, P+1, S. desfășurată este de 236 mp
A1.2		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Construcție anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 238, din 21/10/2020 emis de BIN CEZARINA CIOBANU (Certificat de mostenitor, Certificat ce mostenitor 121/2006 din 20,03,2006, incheiere indreotare 42/27.10.2020);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) VĂDUVA COSTEL, fiu	A1, A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 996 Masurata: 925	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	478	4	173	-	
2	arabil	DA	447	4	174	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; Construcție de locuit, P+1, S. desfășurată este de 236 mp
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfășurată:20 mp; Construcție anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.526,628 349.372,08	2	393.520,776 349.355,298	17.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.520,776 349.355,298	3	393.516,157 349.344,163	12.055
3	393.516,157 349.344,163	4	393.509,758 349.332,346	13.438
4	393.509,758 349.332,346	5	393.504,106 349.321,864	11.909
5	393.504,106 349.321,864	6	393.495,423 349.308,149	16.233
6	393.495,423 349.308,149	7	393.492,765 349.299,892	8.674
7	393.492,765 349.299,892	8	393.501,76 349.297,511	9.305
8	393.501,76 349.297,511	9	393.512,659 349.313,435	19.297
9	393.512,659 349.313,435	10	393.521,486 349.326,073	15.415
10	393.521,486 349.326,073	11	393.522,975 349.329,609	3.837
11	393.522,975 349.329,609	12	393.525,526 349.335,907	6.795
12	393.525,526 349.335,907	13	393.529,325 349.345,287	10.12
13	393.529,325 349.345,287	14	393.536,388 349.369,316	25.046
14	393.536,388 349.369,316	1	393.526,628 349.372,08	10.144

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.105 Masurata: 1.057	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Construcție de locuit, P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1342257, din 28/09/1998 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU I ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU I ION	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.105 Masurata: 1.057	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	424	4	178	-	
2	arabil	DA	633	4	179	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Construcție de locuit, P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.563,239 349.362,082	2	393.555,16 349.344,722	19.148
2	393.555,16 349.344,722	3	393.549,879 349.331,481	14.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.549,879 349.331,481	4	393.544,08 349.316,94	15.655
4	393.544,08 349.316,94	5	393.539,115 349.305,851	12.15
5	393.539,115 349.305,851	6	393.533,264 349.293,438	13.723
6	393.533,264 349.293,438	7	393.538,871 349.292,978	5.626
7	393.538,871 349.292,978	8	393.545,519 349.290,741	7.014
8	393.545,519 349.290,741	9	393.549,27 349.289,69	3.895
9	393.549,27 349.289,69	10	393.575,335 349.358,547	73.625
10	393.575,335 349.358,547	1	393.563,239 349.362,082	12.602

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Vâlcele, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35658	Din acte: 2.123 Masurata: 2.250	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>120178 / 14/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 2716, din 14/11/2022 emis de Ciobanu Valerica Cezarina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BERBECE GHEORGHE</b> , bun propriu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35658	Din acte: 2.123 Masurata: 2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	4	180, 181, 182, 183	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.590,357 349.333,699	2	393.574,0 349.256,68	78.737
2	393.574,0 349.256,68	3	393.589,76 349.264,1	17.419
3	393.589,76 349.264,1	4	393.597,88 349.273,75	12.612
4	393.597,88 349.273,75	5	393.599,039 349.277,848	4.259
5	393.599,039 349.277,848	6	393.606,62 349.304,65	27.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.606,62 349.304,65	7	393.619,059 349.304,334	12.443
7	393.619,059 349.304,334	8	393.620,558 349.346,226	41.919
8	393.620,558 349.346,226	9	393.596,851 349.352,617	24.553
9	393.596,851 349.352,617	1	393.590,357 349.333,699	20.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.042	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1317517, din 06/10/1995 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) GEALAPU DOREL	

**C. Partea III. SARCINI .**

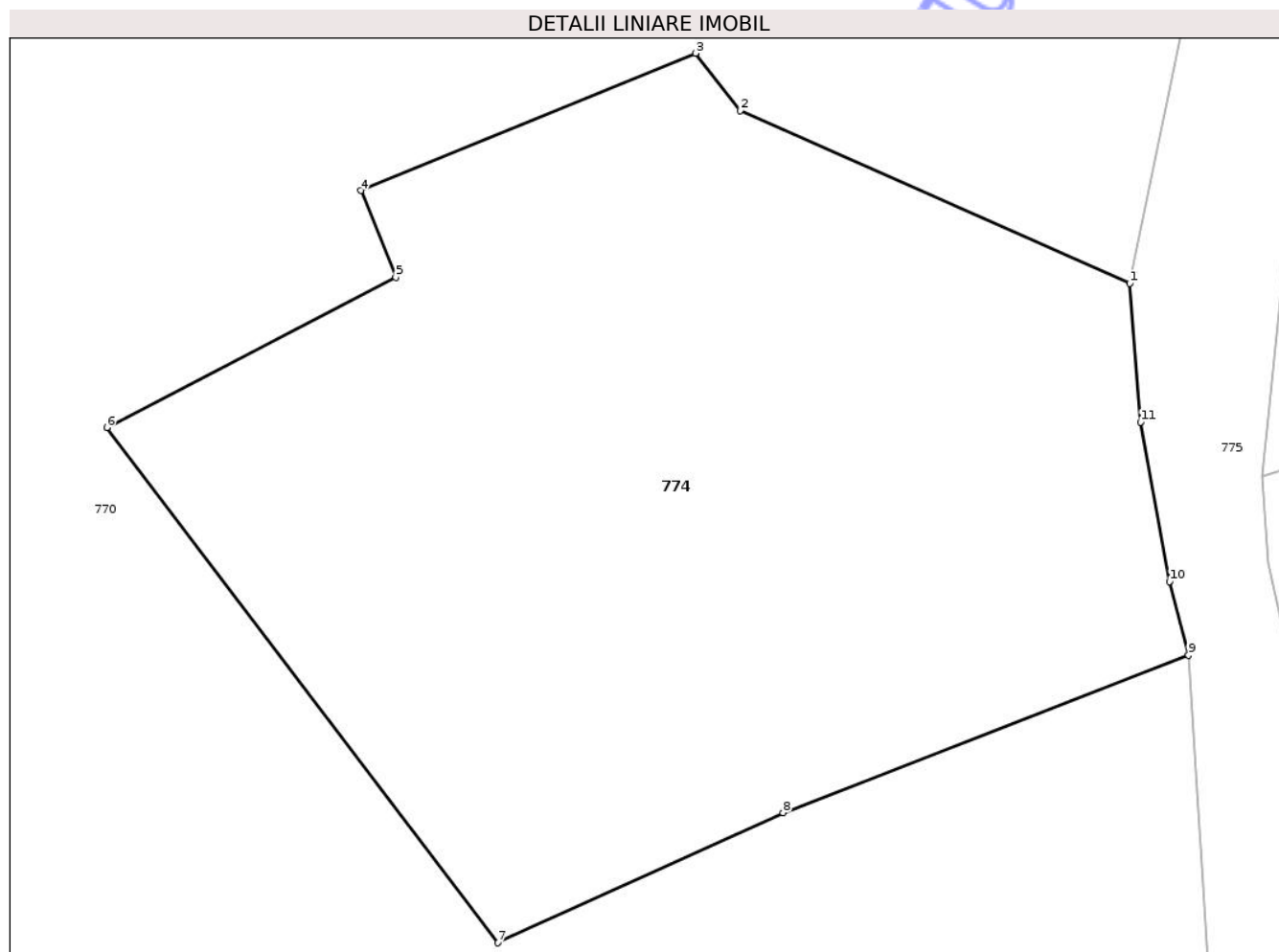
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.042	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.042	4	194, 195	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.597,418 349.231,86	2	393.580,766 349.239,249	18.218
2	393.580,766 349.239,249	3	393.578,853 349.241,694	3.104
3	393.578,853 349.241,694	4	393.564,545 349.235,829	15.463
4	393.564,545 349.235,829	5	393.566,044 349.232,127	3.994
5	393.566,044 349.232,127	6	393.553,699 349.225,703	13.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.553,699 349.225,703	7	393.570,42 349.203,7	27.636
7	393.570,42 349.203,7	8	393.582,6 349.209,259	13.389
8	393.582,6 349.209,259	9	393.599,928 349.215,99	18.589
9	393.599,928 349.215,99	10	393.599,114 349.219,122	3.236
10	393.599,114 349.219,122	11	393.597,879 349.225,937	6.926
11	393.597,879 349.225,937	1	393.597,418 349.231,86	5.941

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 27, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36551	1.075	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit,P,construită din cărămidă, din anul 1954,cu suprafata construita desf. de 50 mp.
A1.2		Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa,P,din anul 1955, cu suprf. construita desf. de 15 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>58109 / 06/06/2024</b>	
Act Notarial nr. 829, din 05/06/2024 emis de Ciobanu Valerica Cezarina;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GEALAPU VALERIU-ALESANDRU, bun propriu	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

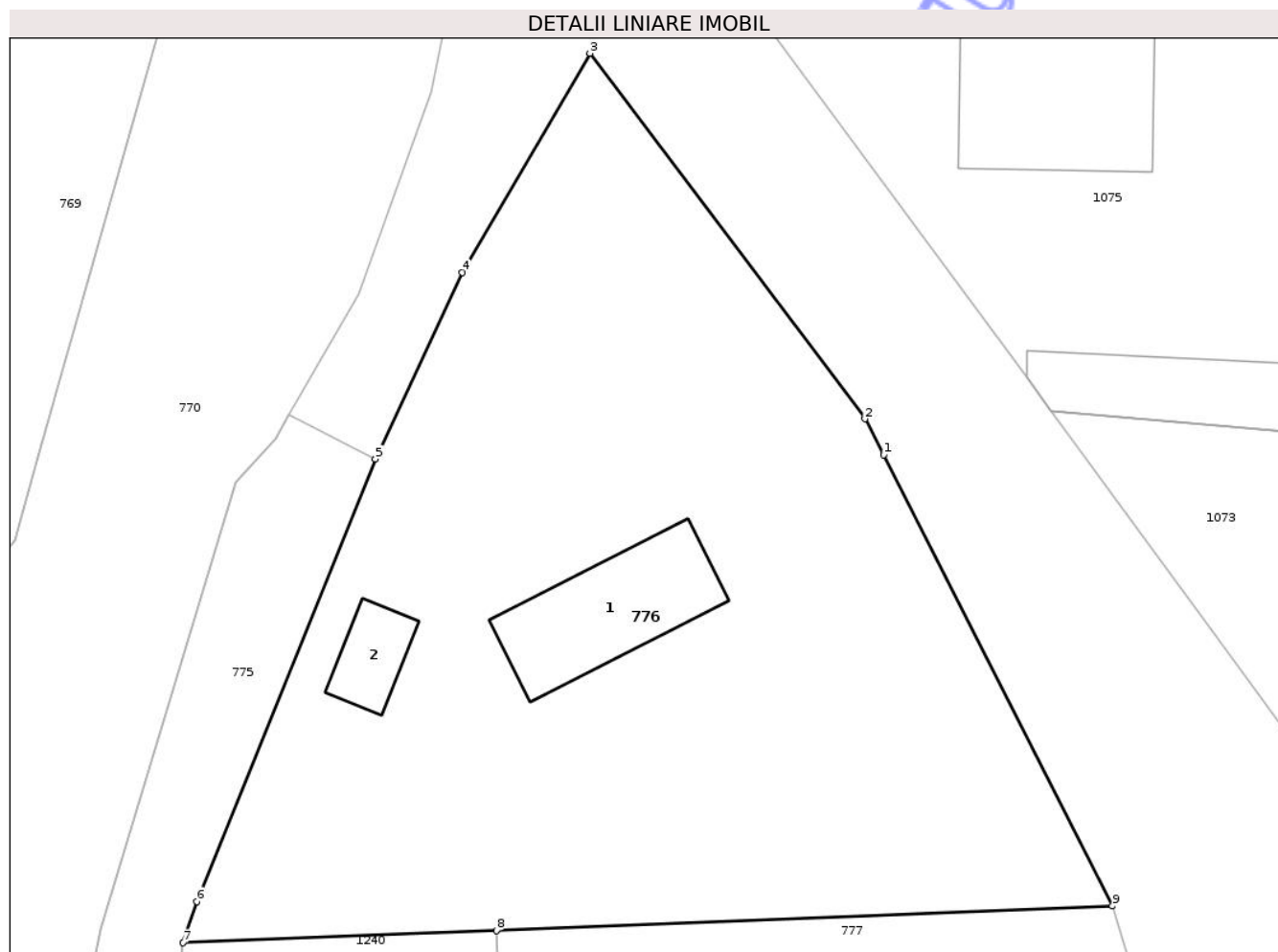
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36551	1.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.075	5	197	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; S. construită desfasurată:50 mp; Casa de locuit, P, construită din cărămidă, din anul 1954, cu suprafața construită desf. de 50 mp.
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfasurată:15 mp; Anexa, P, din anul 1955, cu suprf. construită desf. de 15 mp.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.640,675 349.277,959	2	393.639,753 349.279,737	2.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.639,753 349.279,737	3	393.626,218 349.297,728	22.514
3	393.626,218 349.297,728	4	393.619,931 349.286,937	12.489
4	393.619,931 349.286,937	5	393.615,65 349.277,753	10.133
5	393.615,65 349.277,753	6	393.606,85 349.255,984	23.48
6	393.606,85 349.255,984	7	393.606,166 349.253,954	2.142
7	393.606,166 349.253,954	8	393.621,605 349.254,563	15.451
8	393.621,605 349.254,563	9	393.651,948 349.255,76	30.367
9	393.651,948 349.255,76	1	393.640,675 349.277,959	24.897

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 23, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35467	Din acte: 1.049 Masurata: 1.153	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Construcție de locuit, P+1, S. desfășurată este de 186 mp
A1.2		Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Construcție anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2688 / 17/01/2014</b>		
Act Notarial nr. 135, din 16/01/2014 emis de Cureau Ionel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ROȘU MITEL 2) ROȘU ADRIANA LOREDANA, bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ROȘU MITEL 2) ROȘU ADRIANA LOREDANA, bun comun	A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) ROȘU ADRIANA LOREDANA, bun comun 2) ROȘU MITEL	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

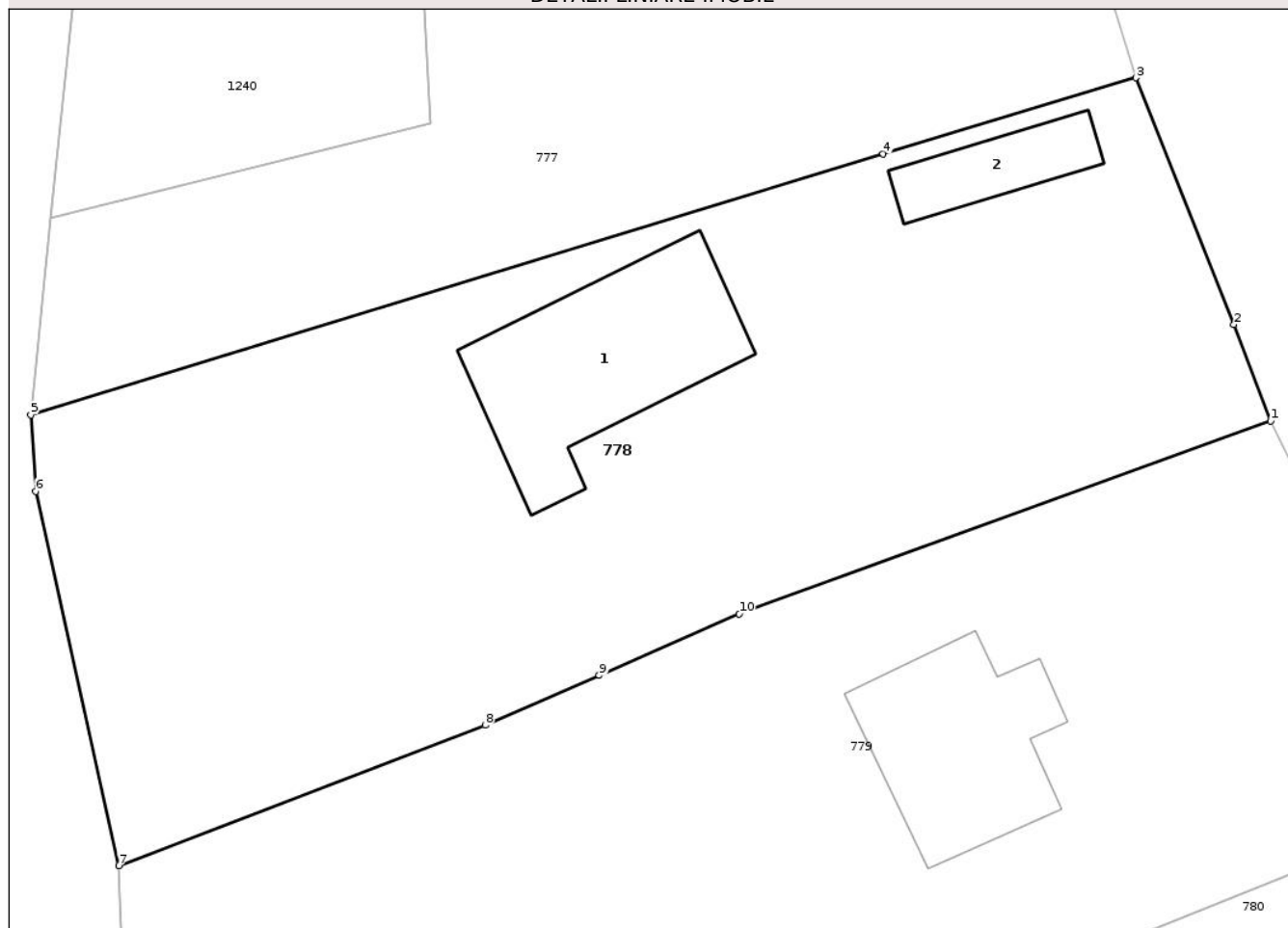
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35467	Din acte: 1.049 Masurata: 1.153	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	627	5	202	-	
2	arabil	DA	526	5	203	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Construcție de locuit, P+1, S. desfășurată este de 186 mp
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfășurată:28 mp; Construcție anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.663,218 349.223,322	2	393.661,427 349.228,006	5.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.661,427 349.228,006	3	393.656,678 349.239,978	12.88
3	393.656,678 349.239,978	4	393.644,425 349.236,288	12.797
4	393.644,425 349.236,288	5	393.603,09 349.223,614	43.234
5	393.603,09 349.223,614	6	393.603,338 349.219,919	3.703
6	393.603,338 349.219,919	7	393.607,35 349.201,751	18.606
7	393.607,35 349.201,751	8	393.625,122 349.208,561	19.032
8	393.625,122 349.208,561	9	393.630,651 349.210,984	6.037
9	393.630,651 349.210,984	10	393.637,446 349.213,964	7.42
10	393.637,446 349.213,964	1	393.663,218 349.223,322	27.418

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str. Cazanelor, Nr. 21, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.334	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

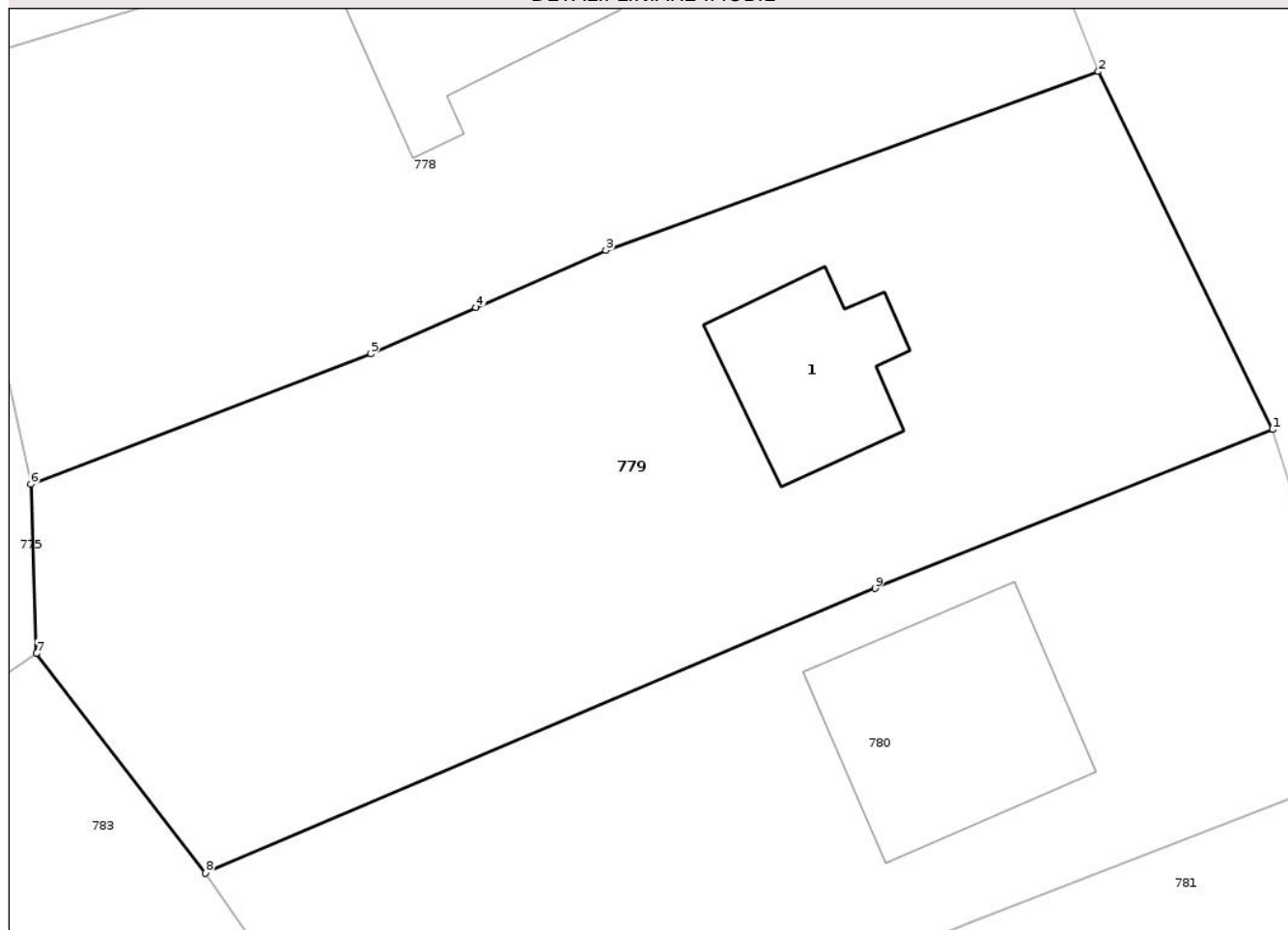
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.334	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	5	205, 206	-	
2	arabil	DA	784	5	204	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Construcție de locuit

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.672,346 349.204,608	2	393.663,218 349.223,322	20.821
2	393.663,218 349.223,322	3	393.637,446 349.213,964	27.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.637,446 349.213,964	4	393.630,651 349.210,984	7.42
4	393.630,651 349.210,984	5	393.625,122 349.208,561	6.037
5	393.625,122 349.208,561	6	393.607,35 349.201,751	19.032
6	393.607,35 349.201,751	7	393.607,638 349.192,892	8.864
7	393.607,638 349.192,892	8	393.616,487 349.181,428	14.482
8	393.616,487 349.181,428	9	393.651,543 349.196,3	38.08
9	393.651,543 349.196,3	1	393.672,346 349.204,608	22.401

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 19, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35046	1.036	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; Construcție de locuit, P+M, S. desfășurată este de 260 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35207 / 15/10/2009</b>		
Act Notarial nr. 1181, din 08/10/2009 emis de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MORA ELENA, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MORA ELENA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

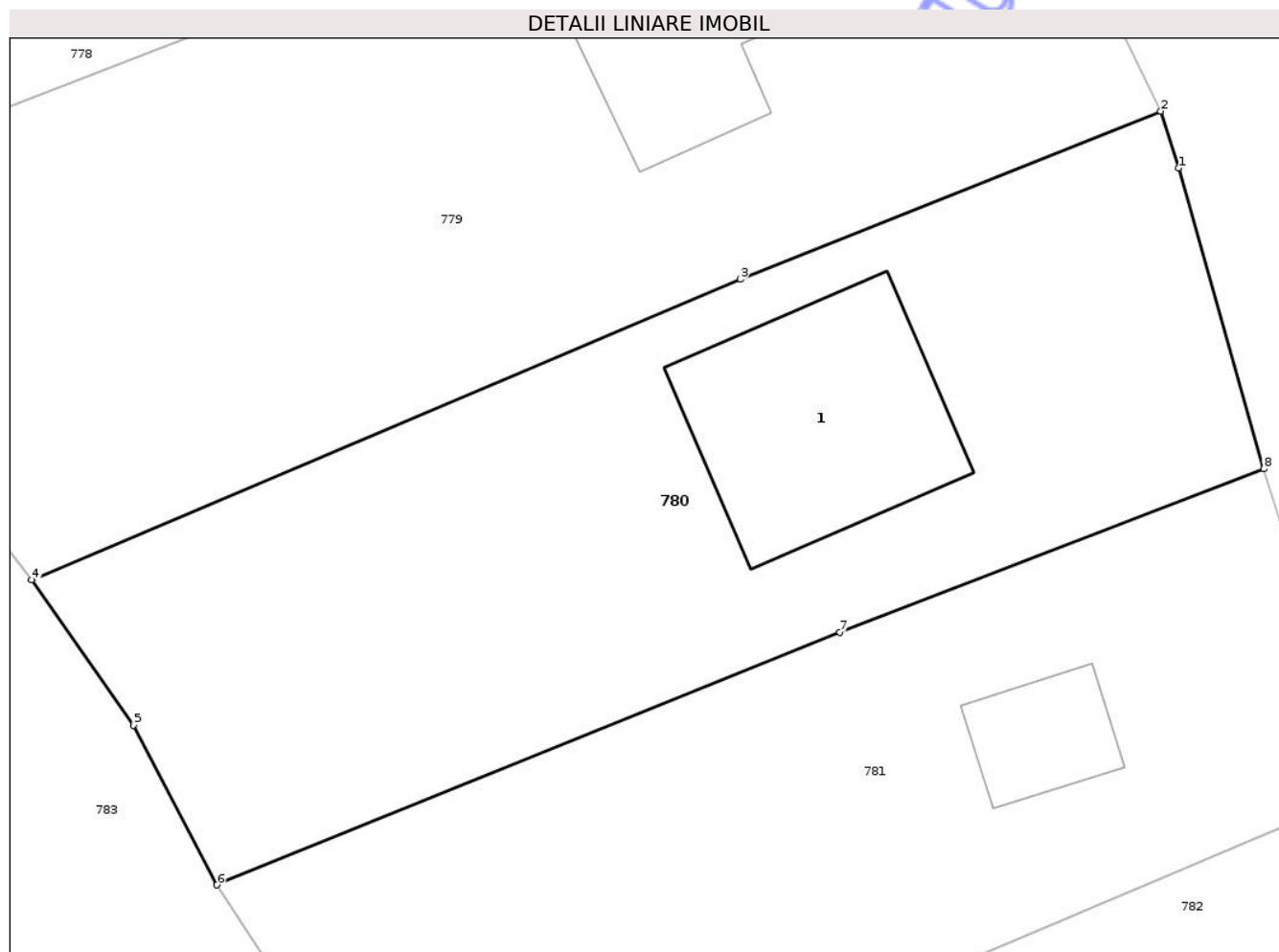
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35046	1.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	437	5	207	-	
2	arabil	DA	599	5	208	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; Construcție de locuit, P+M, S. desfășurată este de 260 mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.673,226 349.201,788	2	393.672,346 349.204,608	2.954
2	393.672,346 349.204,608	3	393.651,543 349.196,3	22.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.651,543 349.196,3	4	393.616,487 349.181,428	38.08
4	393.616,487 349.181,428	5	393.621,524 349.174,25	8.769
5	393.621,524 349.174,25	6	393.625,652 349.166,35	8.913
6	393.625,652 349.166,35	7	393.656,476 349.178,835	33.256
7	393.656,476 349.178,835	8	393.677,445 349.186,919	22.473
8	393.677,445 349.186,919	1	393.673,226 349.201,788	15.456

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 15, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.183	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.

## C. Partea III. SARCINI .

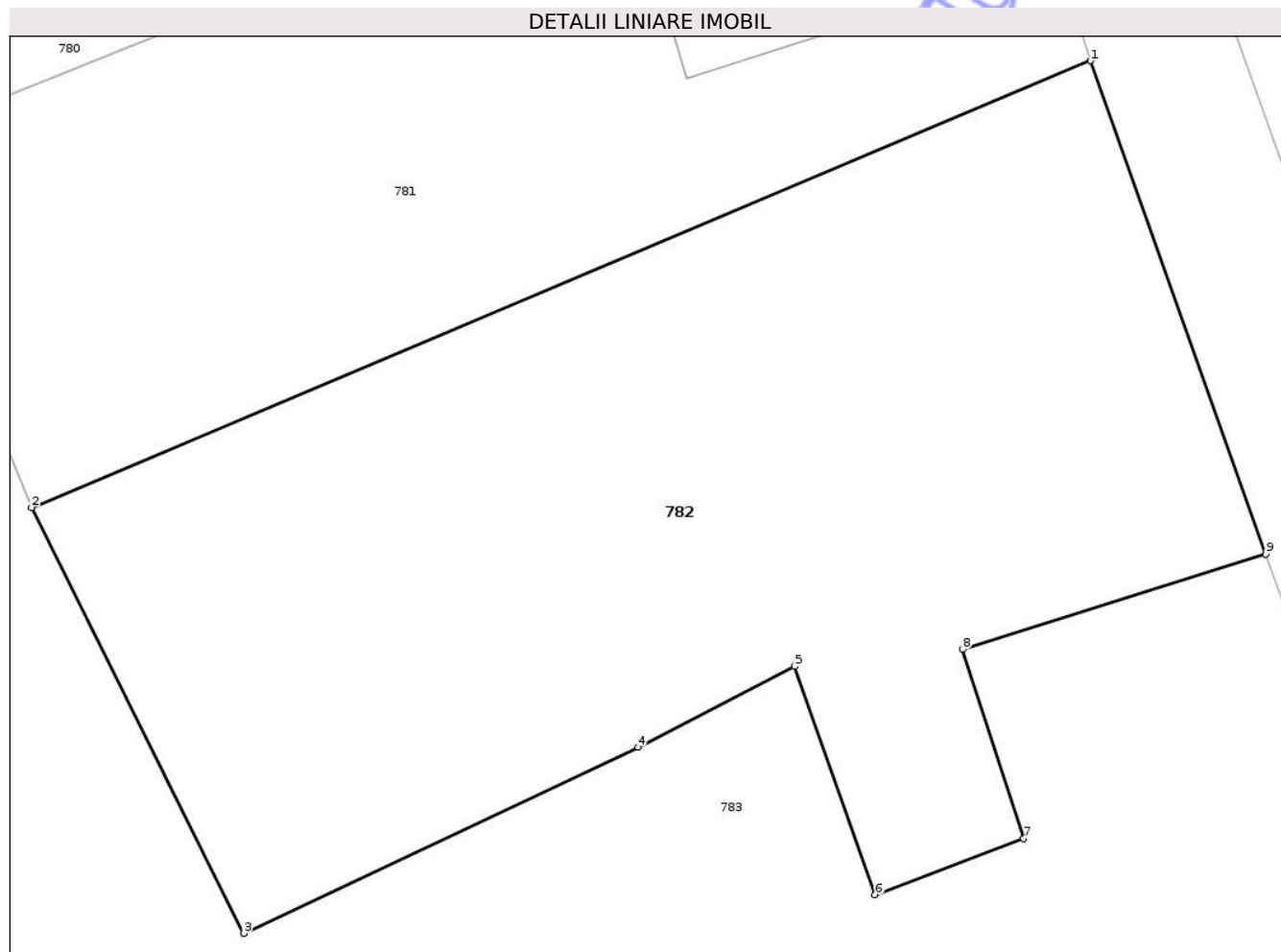
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.183	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.182	5	212, 213, 214	-	
2	arabil	NU	1	5	212, 213, 214	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.682,441 349.170,92	2	393.634,112 349.150,55	52.446
2	393.634,112 349.150,55	3	393.643,793 349.131,136	21.694
3	393.643,793 349.131,136	4	393.661,794 349.139,623	19.901
4	393.661,794 349.139,623	5	393.668,928 349.143,305	8.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.668,928 349.143,305	6	393.672,612 349.132,903	11.035
6	393.672,612 349.132,903	7	393.679,402 349.135,464	7.257
7	393.679,402 349.135,464	8	393.676,592 349.144,081	9.064
8	393.676,592 349.144,081	9	393.690,448 349.148,43	14.522
9	393.690,448 349.148,43	1	393.682,441 349.170,92	23.873

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cruset, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.224	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 53161450, din 21/07/2003 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) BRĂȚILĂ D MARIA	
2) BRĂȚILĂ DUMITRA	
3) DILȚĂ OCTAVIA	
4) PONȚĂ NICOLITA	

**C. Partea III. SARCINI .**

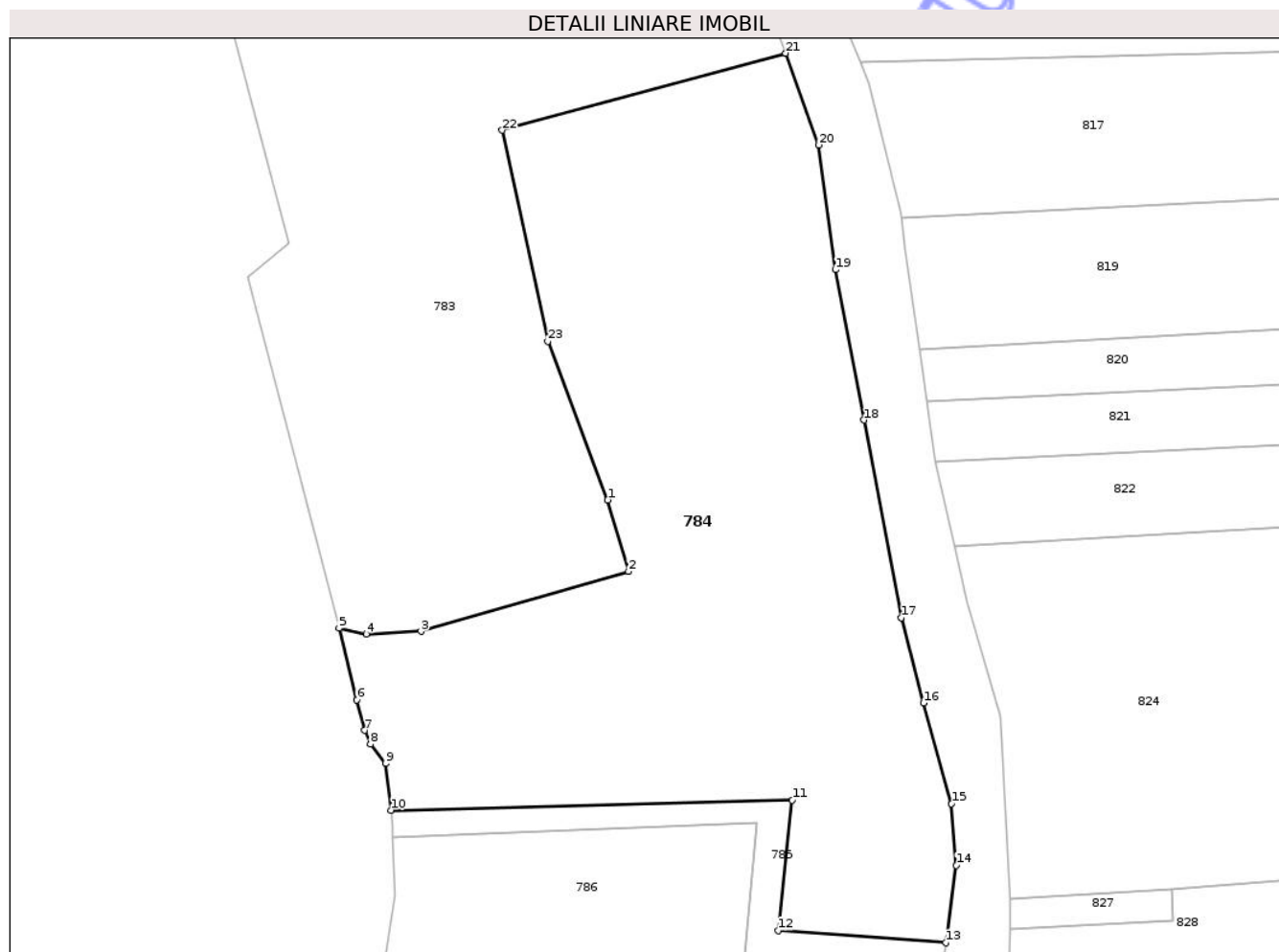
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.224	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	6.209	5	216, 217, 218, 220, 221, 222	-	P221, 222 eronat în TP
2	pasune	NU	15	5	217	-	P221, 222 eronat în TP

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.683,456 349.028,299	2	393.686,538 349.017,738	11.002
3	393.655,796 349.008,844	4	393.647,662 349.008,446	8.144
5	393.643,647 349.009,285	6	393.646,301 348.998,693	10.919
7	393.647,424 348.994,173	8	393.648,294 348.992,114	2.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.686,538 349.017,738	3	393.655,796 349.008,844	32.003
4	393.647,662 349.008,446	5	393.643,647 349.009,285	4.102
6	393.646,301 348.998,693	7	393.647,424 348.994,173	4.657
8	393.648,294 348.992,114	9	393.650,552 348.989,277	3.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	393.650,552 348.989,277	10	393.651,339 348.982,333	6.988
11	393.710,804 348.983,832	12	393.708,703 348.964,543	19.403
13	393.733,552 348.962,721	14	393.735,122 348.974,186	11.572
15	393.734,425 348.983,32	16	393.730,234 348.998,216	15.474
17	393.727,004 349.010,86	18	393.721,442 349.040,136	29.8
19	393.717,21 349.062,412	20	393.714,717 349.080,873	18.629
21	393.709,836 349.094,46	22	393.667,833 349.083,057	43.523
23	393.674,593 349.051,775	1	393.683,456 349.028,299	25.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	393.651,339 348.982,333	11	393.710,804 348.983,832	59.484
12	393.708,703 348.964,543	13	393.733,552 348.962,721	24.916
14	393.735,122 348.974,186	15	393.734,425 348.983,32	9.161
16	393.730,234 348.998,216	17	393.727,004 349.010,86	13.05
18	393.721,442 349.040,136	19	393.717,21 349.062,412	22.674
20	393.714,717 349.080,873	21	393.709,836 349.094,46	14.437
22	393.667,833 349.083,057	23	393.674,593 349.051,775	32.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construcție de locuit
A1.2		Loc. Cruset, Str Cazanelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4, din 06/11/1992 emis de BNP BREZOAICA ILIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPESCU VICTORIA	A1
Act Notarial nr. 4, din 06/01/1992 emis de BNP BREZOAICA ILIE (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) POPESCU VICTORIA	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 4, din 06/01/1992 emis de BNP BREZOAICA ILIE (Certificat de moștenitor, act normativ 7/13.03.1996 emis de Parlamentul României, art. 13);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2 1) POPESCU VICTORIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

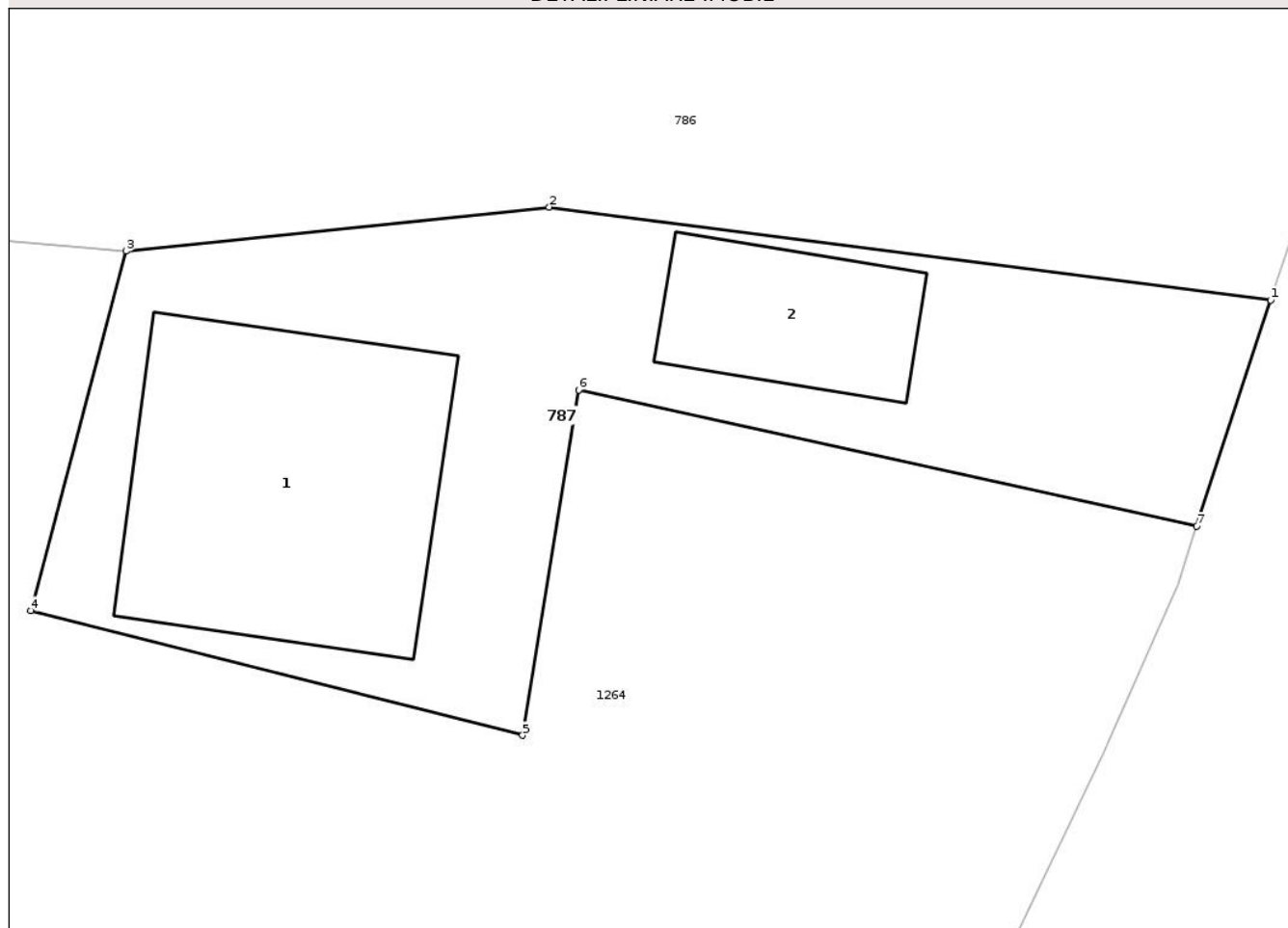
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	5	227	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Construcție anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.730,6 348.944,309	2	393.711,456 348.946,777	19.302
2	393.711,456 348.946,777	3	393.700,22 348.945,611	11.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.700,22 348.945,611	4	393.697,698 348.936,069	9.87
4	393.697,698 348.936,069	5	393.710,747 348.932,765	13.461
5	393.710,747 348.932,765	6	393.712,235 348.941,929	9.284
6	393.712,235 348.941,929	7	393.728,638 348.938,313	16.797
7	393.728,638 348.938,313	1	393.730,6 348.944,309	6.309

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 2535, din 30/04/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CRUȘET (art.13);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

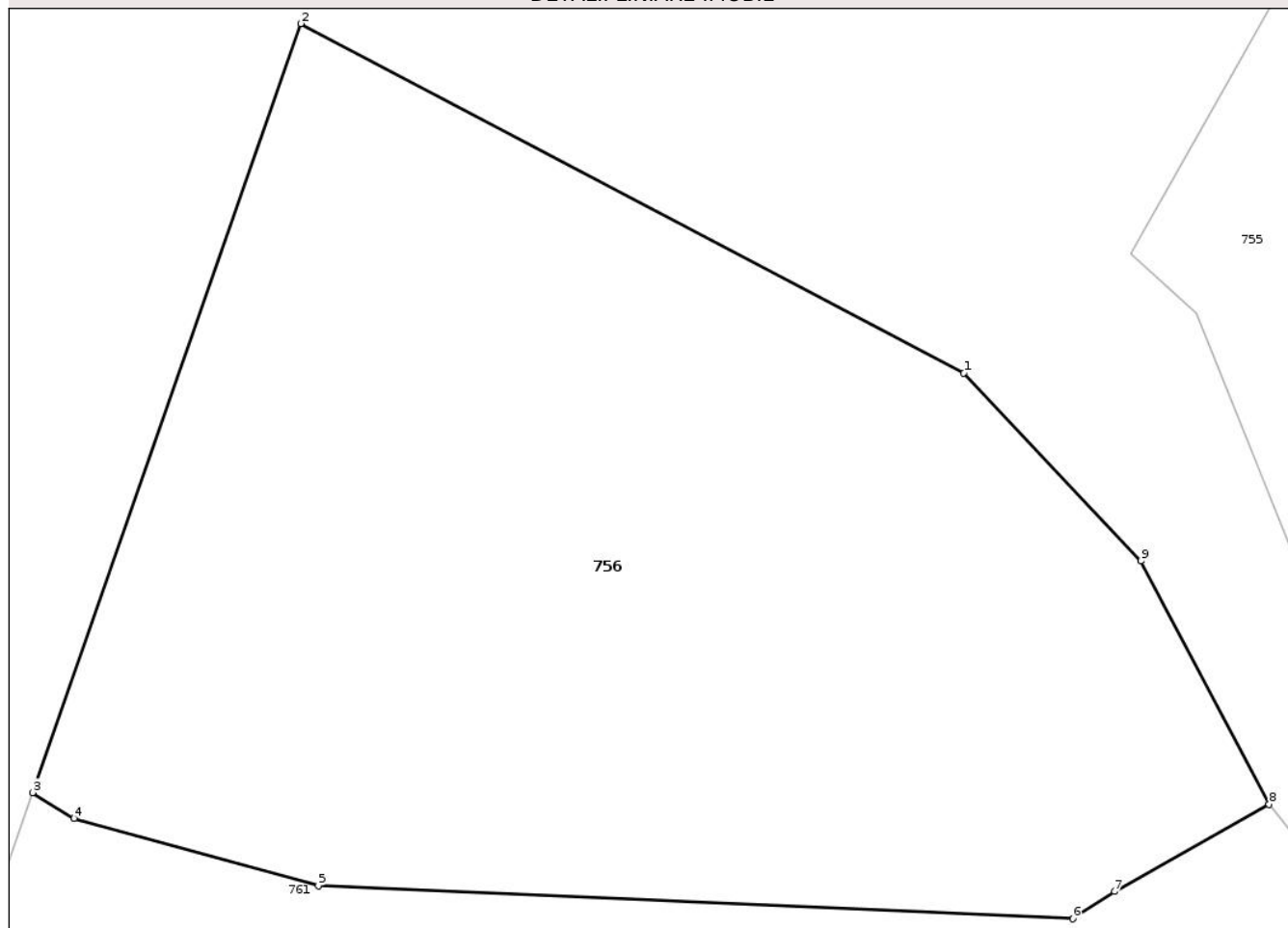
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	960	3	155, 156, 157	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.249,941 349.462,71	2	393.225,006 349.475,84	28.181
2	393.225,006 349.475,84	3	393.214,929 349.446,953	30.594
3	393.214,929 349.446,953	4	393.216,492 349.445,982	1.84
4	393.216,492 349.445,982	5	393.225,678 349.443,455	9.527
5	393.225,678 349.443,455	6	393.254,034 349.442,213	28.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.254,034 349.442,213	7	393.255,605 349.443,234	1.874
7	393.255,605 349.443,234	8	393.261,411 349.446,508	6.665
8	393.261,411 349.446,508	9	393.256,599 349.455,651	10.332
9	393.256,599 349.455,651	1	393.249,941 349.462,71	9.704

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7  
Nr. cadastral vechi:1

Adresa: Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35041	2.154	Sector cadastral:75 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Construcție de locuit
A1.2		Loc. Cruset, Str Vâlcele, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Construcție anexă

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>416 / 08/07/1999</b>		
Act Administrativ nr. 203173, din 28/07/1994 emis de CJPSDPAT GORJ (Titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TOMA VASILE 2) TOMA IULIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) TOMA VASILE 2) TOMA IULIA	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: Toma Vasile și Toma Iulia, pentru suprafata de 1434mp 1) TOMA VASILE 2) TOMA IULIA	A1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35041	2.154	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	895	4	175	-	T3 eronat în IE
2	arabil	DA	630	4	177	-	
3	vie	DA	629	4	176	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Construcție de locuit
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Construcție anexă

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.529,325 349.345,287	2	393.525,526 349.335,907	10.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.525,526 349.335,907	3	393.522,975 349.329,609	6.795
3	393.522,975 349.329,609	4	393.521,486 349.326,073	3.837
4	393.521,486 349.326,073	5	393.512,659 349.313,435	15.415
5	393.512,659 349.313,435	6	393.501,76 349.297,511	19.297
6	393.501,76 349.297,511	7	393.500,438 349.287,986	9.616
7	393.500,438 349.287,986	8	393.506,258 349.283,752	7.197
8	393.506,258 349.283,752	9	393.519,265 349.294,432	16.83
9	393.519,265 349.294,432	10	393.521,243 349.294,254	1.986
10	393.521,243 349.294,254	11	393.526,038 349.293,929	4.806
11	393.526,038 349.293,929	12	393.526,117 349.293,923	0.079
12	393.526,117 349.293,923	13	393.533,264 349.293,438	7.163
13	393.533,264 349.293,438	14	393.539,115 349.305,851	13.723
14	393.539,115 349.305,851	15	393.544,08 349.316,94	12.15
15	393.544,08 349.316,94	16	393.549,879 349.331,481	15.655
16	393.549,879 349.331,481	17	393.555,16 349.344,722	14.255
17	393.555,16 349.344,722	18	393.563,239 349.362,082	19.148
18	393.563,239 349.362,082	19	393.536,388 349.369,316	27.808
19	393.536,388 349.369,316	1	393.529,325 349.345,287	25.046

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

