DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.019	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3455, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PODARU CONSTANTIN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.019	5	243/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.568,3 372.756,914	2	362.578,671 372.746,384	14.78
2	362.578,671 372.746,384	3	362.584,827 372.752,105	8.404
3	362.584,827 372.752,105	4	362.675,14 372.825,762	116.541
4	362.675,14 372.825,762	5	362.666,558 372.837,795	14.78
5	362.666,558 372.837,795	6	362.604,474 372.790,618	77.975

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.604,474 372.790,618	7	362.592,753 372.779,697	16.02
7	362.592,753 372.779,697	8	362.572,909 372.761,209	27.122
8	362.572,909 372.761,209	1	362.568,3 372.756,914	6.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 10, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38546	Din acte: 1.000 Masurata: 1.845	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38546-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Locuință regim de înălțime P+1, extinsă în anul 1992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7179 / 25/01/2024		
Act Administrativ nr. 1526133, din 27/12/2023 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU SPIRIDON-DĂNUŢ**, bun propriu;	
26985 / 06/03/2024		
Act Administrativ nr. 1924, din 19/02/2024 emis de PRIMARIA FARCASESTI (; CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI ; act administrativ nr 19 din 04.11.2000, emis de PRIMARIA FARCASESTI;act administrativ nr 00207758468 din 29.02.2024, emis de Generali Romania Asigurare Reasigurare SA;act administrativ nr 1923 din 29.02.2024, emis de PRIMARIA FARCASESTI;act administrativ nr 56 din 03.11.1992, emis de PRIMARIA FARCASESTI;act administrativ nr 8 din 18.03.1991, emis de PRIMARIA FARCASESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROTARU SPIRIDON-DĂNUŢ**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3446, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B5	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 845 mp IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ROTARU SPIRIDON-DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

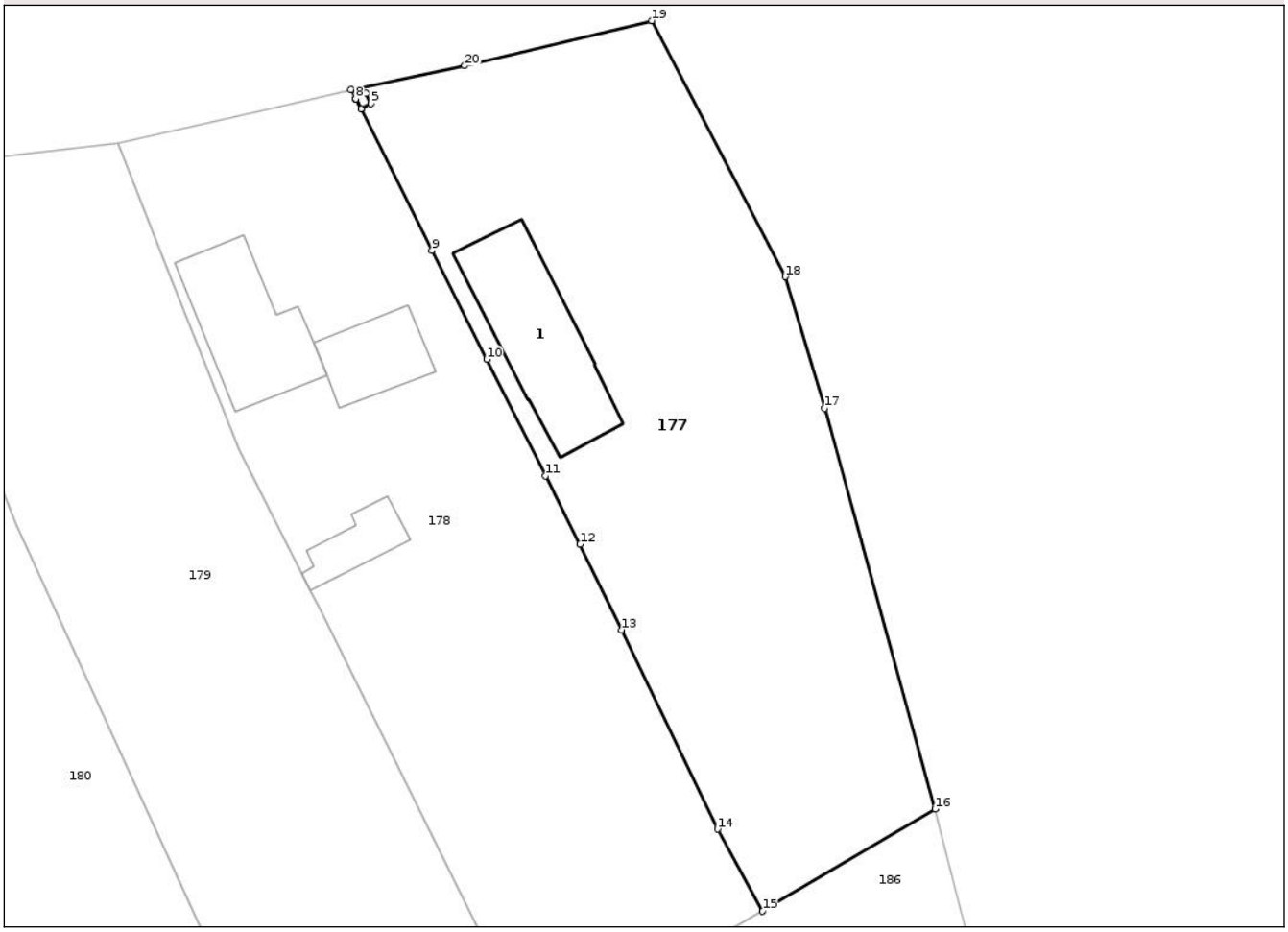
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38546	Din acte: 1.000 Masurata: 1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	74	2218/4	-	
2	vie	DA	443	74	2218/5	-	PARCELA ERONATA IN ACT: 2218/3/1
3	arabil	DA	754	74	2218/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38546-C1	constructii de locuinte	Din acte: 232 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Locuință regim de înălțime P+1, extinsă în anul 1992.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.389,983 373.245,287	2	362.390,377 373.244,505	0.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.390,377 373.244,505	3	362.390,402 373.244,512	0.026
3	362.390,402 373.244,512	4	362.391,295 373.244,962	1.0
4	362.391,295 373.244,962	5	362.391,745 373.244,069	1.0
5	362.391,745 373.244,069	6	362.390,853 373.243,619	0.999
6	362.390,853 373.243,619	7	362.390,404 373.244,507	0.995
7	362.390,404 373.244,507	8	362.390,379 373.244,501	0.026
8	362.390,379 373.244,501	9	362.397,111 373.231,137	14.964
9	362.397,111 373.231,137	10	362.401,959 373.221,512	10.777
10	362.401,959 373.221,512	11	362.407,138 373.211,231	11.512
11	362.407,138 373.211,231	12	362.410,177 373.205,2	6.753
12	362.410,177 373.205,2	13	362.413,828 373.197,635	8.4
13	362.413,828 373.197,635	14	362.422,312 373.180,052	19.523
14	362.422,312 373.180,052	15	362.426,288 373.172,812	8.26
15	362.426,288 373.172,812	16	362.441,51 373.181,826	17.691
16	362.441,51 373.181,826	17	362.431,75 373.217,187	36.683
17	362.431,75 373.217,187	18	362.428,301 373.228,803	12.117
18	362.428,301 373.228,803	19	362.416,524 373.251,396	25.478
19	362.416,524 373.251,396	20	362.400,004 373.247,423	16.991
20	362.400,004 373.247,423	1	362.389,983 373.245,287	10.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:142
Nr. cadastral vechi:137

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36853	Din acte: 913 Masurata: 1.913	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36853-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	36853-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	36853-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3474 / 02/07/2001		
Act Notarial nr. 2596, din 28/05/2001 emis de BNP SILVIA BADEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOVÎLGĂU GRIGORE**, căsătorit cu; 2) **ŞOVÎLGĂU CORNELIA**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 142)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞOVÎLGĂU CORNELIA**, bun comun; 2) **ŞOVÎLGĂU GRIGORE**, căsătorit cu;	
Act Administrativ nr. 3447, din 28/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B6	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 1000 mp IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ŞOVÎLGĂU GRIGORE** 2) **ŞOVÎLGĂU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36853	Din acte: 913 Masurata: 1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	74	2218/2	-	NR. TARLA IN ACT:5 NR. PARCELA IN ACT: 149/5
2	vie	DA	69	74	2218/18	-	NR. TARLA IN ACT:5 NR. PARCELA IN ACT: 149/5
3	vie	DA	95	74	2218/19	-	
4	arabil	DA	61	74	2218/21	-	
5	arabil	DA	947	74	2218/3	-	
6	vie	DA	185	74	2218/20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36853-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	36853-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	36853-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.389,983 373.245,287	2	362.385,832 373.244,346	4.256
3	362.382,652 373.243,625	4	362.379,335 373.242,872	3.401
5	362.378,414 373.242,664	6	362.369,424 373.240,625	9.218
7	362.373,432 373.230,289	8	362.380,047 373.213,643	17.912
9	362.385,637 373.202,642	10	362.386,417 373.201,117	1.713
11	362.387,333 373.199,331	12	362.406,327 373.160,966	42.809
13	362.421,587 373.170,022	14	362.426,288 373.172,812	5.467
15	362.422,312 373.180,052	16	362.413,828 373.197,635	19.523
17	362.410,177 373.205,2	18	362.407,138 373.211,231	6.753
19	362.401,959 373.221,512	20	362.397,111 373.231,137	10.777
21	362.390,379 373.244,501	22	362.390,377 373.244,505	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.385,832 373.244,346	3	362.382,652 373.243,625	3.261
4	362.379,335 373.242,872	5	362.378,414 373.242,664	0.944
6	362.369,424 373.240,625	7	362.373,432 373.230,289	11.086
8	362.380,047 373.213,643	9	362.385,637 373.202,642	12.34
10	362.386,417 373.201,117	11	362.387,333 373.199,331	2.007
12	362.406,327 373.160,966	13	362.421,587 373.170,022	17.745
14	362.426,288 373.172,812	15	362.422,312 373.180,052	8.26
16	362.413,828 373.197,635	17	362.410,177 373.205,2	8.4
18	362.407,138 373.211,231	19	362.401,959 373.221,512	11.512
20	362.397,111 373.231,137	21	362.390,379 373.244,501	14.964
22	362.390,377 373.244,505	1	362.389,983 373.245,287	0.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37630	Din acte: 1.977 Masurata: 1.976	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11832 / 28/02/2019		
Act Administrativ nr. 1522382, din 30/01/2019 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU GHEORGHE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37630	Din acte: 1.977 Masurata: 1.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.976	74	2218/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.347,877 373.237,922	2	362.360,488 373.206,863	33.522
2	362.360,488 373.206,863	3	362.386,962 373.149,102	63.539
3	362.386,962 373.149,102	4	362.406,327 373.160,966	22.71
4	362.406,327 373.160,966	5	362.387,333 373.199,331	42.809
5	362.387,333 373.199,331	6	362.386,417 373.201,117	2.007

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.386,417 373.201,117	7	362.385,637 373.202,642	1.713
7	362.385,637 373.202,642	8	362.380,047 373.213,643	12.34
8	362.380,047 373.213,643	9	362.373,432 373.230,289	17.912
9	362.373,432 373.230,289	10	362.369,424 373.240,625	11.086
10	362.369,424 373.240,625	11	362.350,016 373.238,307	19.546
11	362.350,016 373.238,307	1	362.347,877 373.237,922	2.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.058	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121, din 24/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 74);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULPE IOAN**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.058	74	2218	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.347,877 373.237,922	2	362.330,208 373.233,338	18.254
2	362.330,208 373.233,338	3	362.339,012 373.208,657	26.204
3	362.339,012 373.208,657	4	362.341,791 373.200,537	8.582
4	362.341,791 373.200,537	5	362.347,806 373.182,959	18.579
5	362.347,806 373.182,959	6	362.367,002 373.138,417	48.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.367,002 373.138,417	7	362.372,127 373.141,16	5.813
7	362.372,127 373.141,16	8	362.386,962 373.149,102	16.827
8	362.386,962 373.149,102	9	362.360,488 373.206,863	63.539
9	362.360,488 373.206,863	1	362.347,877 373.237,922	33.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119, din 24/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 77);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANĂ D DUMITRU**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	310	5	149	-	
2	vie	DA	555	5	151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.339,012 373.208,657	2	362.330,208 373.233,338	26.204
2	362.330,208 373.233,338	3	362.321,785 373.229,435	9.283
3	362.321,785 373.229,435	4	362.326,908 373.215,867	14.503
4	362.326,908 373.215,867	5	362.330,683 373.204,723	11.766

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	362.330,683 373.204,723	6	362.333,248 373.197,949	7.243
6	362.333,248 373.197,949	7	362.338,527 373.184,004	14.911
7	362.338,527 373.184,004	8	362.341,89 373.176,319	8.389
8	362.341,89 373.176,319	9	362.350,154 373.157,439	20.609
9	362.350,154 373.157,439	10	362.349,619 373.156,938	0.733
10	362.349,619 373.156,938	11	362.360,266 373.135,095	24.3
11	362.360,266 373.135,095	12	362.367,002 373.138,417	7.511
12	362.367,002 373.138,417	13	362.347,806 373.182,959	48.502
13	362.347,806 373.182,959	14	362.341,791 373.200,537	18.579
14	362.341,791 373.200,537	1	362.339,012 373.208,657	8.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI, (Art. 13) (LEGE;);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

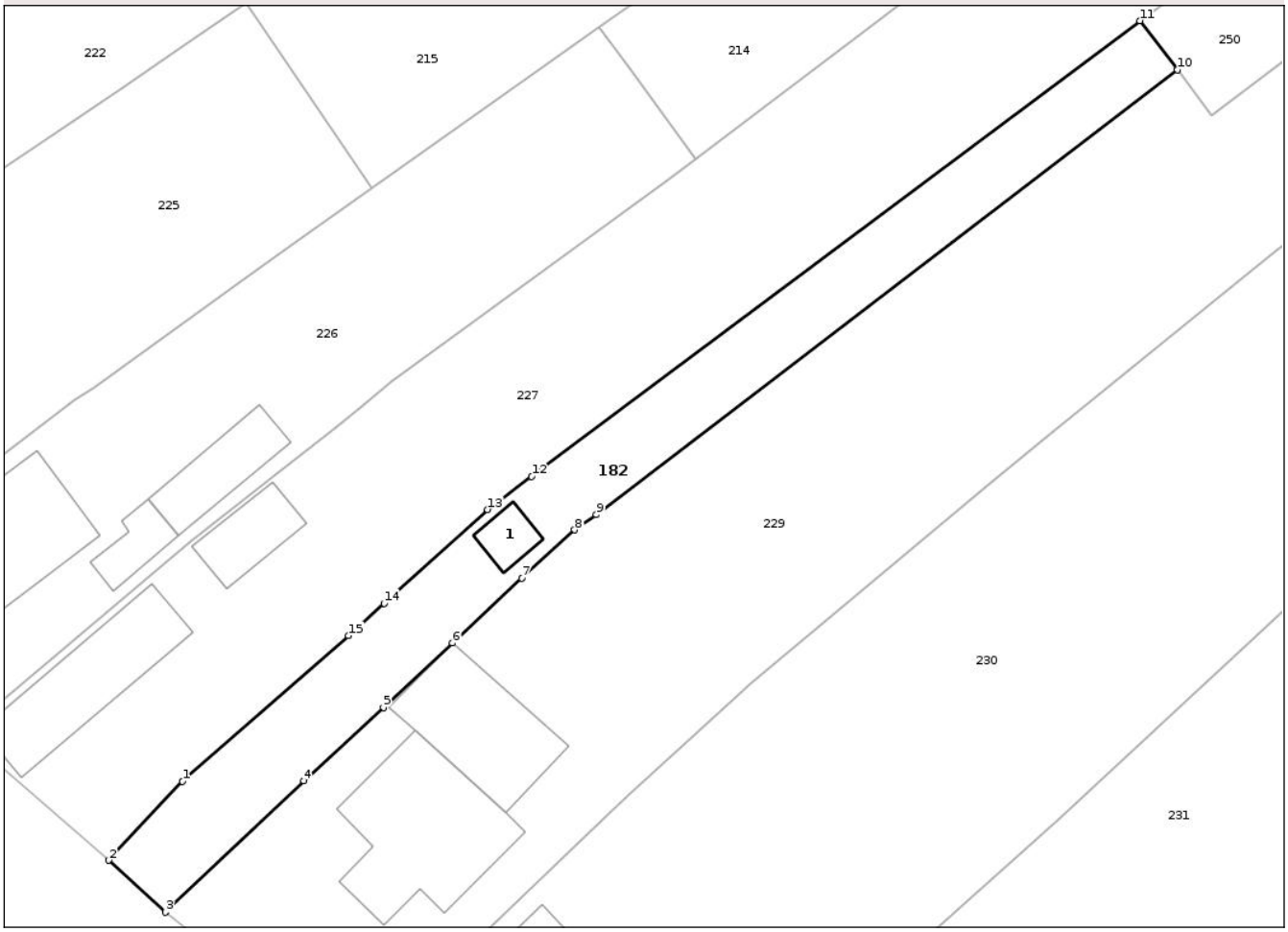
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	5	202/1	-	
2	arabil	DA	289	5	200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.418,203 372.828,759	2	362.412,581 372.822,741	8.235
2	362.412,581 372.822,741	3	362.416,899 372.818,788	5.854
3	362.416,899 372.818,788	4	362.427,438 372.828,808	14.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	362.427,438 372.828,808	5	362.433,526 372.834,397	8.264
5	362.433,526 372.834,397	6	362.438,778 372.839,298	7.184
6	362.438,778 372.839,298	7	362.444,071 372.844,238	7.24
7	362.444,071 372.844,238	8	362.448,116 372.847,917	5.468
8	362.448,116 372.847,917	9	362.449,765 372.849,091	2.024
9	362.449,765 372.849,091	10	362.494,085 372.882,982	55.793
10	362.494,085 372.882,982	11	362.491,228 372.886,719	4.704
11	362.491,228 372.886,719	12	362.444,834 372.851,985	57.956
12	362.444,834 372.851,985	13	362.441,474 372.849,47	4.197
13	362.441,474 372.849,47	14	362.433,582 372.842,324	10.647
14	362.433,582 372.842,324	15	362.430,857 372.839,857	3.676
15	362.430,857 372.839,857	1	362.418,203 372.828,759	16.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.364 Masurata: 1.400	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1084, din 08/03/1999 emis de BNP SILVIA BADEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLÎNDU DUMITRU-GABRIEL**, bun propriu;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BLÎNDU DUMITRU-GABRIEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

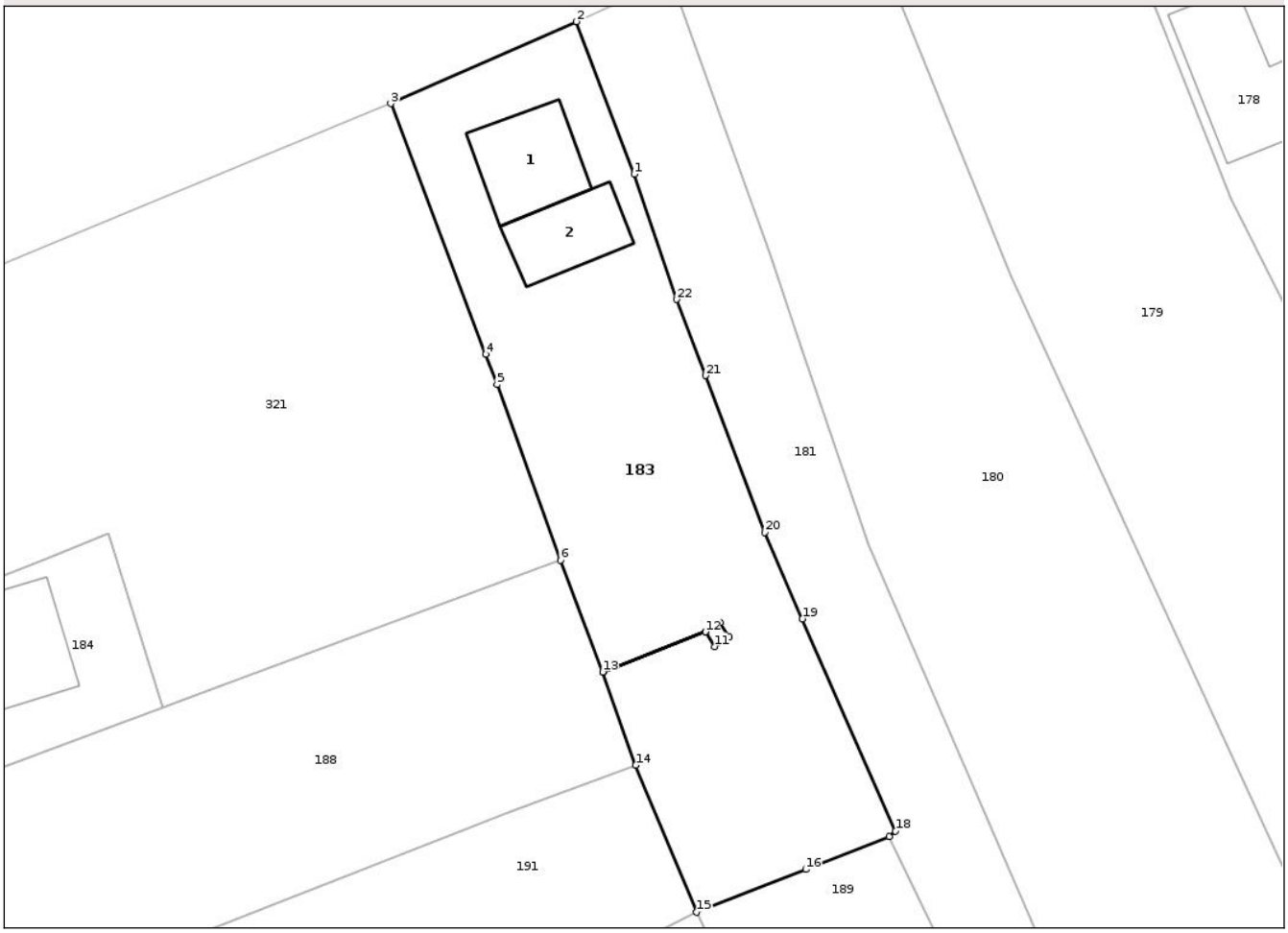
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.364 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	5	150	-	
2	arabil	DA	746	5	150/2	-	
3	vie	DA	179	5	150/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.326,908 373.215,867	2	362.321,785 373.229,435	14.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.321,785 373.229,435	3	362.305,265 373.222,148	18.056

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	362.305,265 373.222,148	4	362.313,708 373.199,845	23.848
5	362.314,725 373.197,158	6	362.320,351 373.181,522	16.617
7	362.324,109 373.171,576	8	362.333,249 373.175,158	9.817
9	362.334,567 373.175,976	10	362.335,385 373.174,659	1.55
11	362.334,066 373.173,84	12	362.333,252 373.175,154	1.546
13	362.324,111 373.171,572	14	362.327,062 373.163,281	8.801
15	362.332,469 373.150,206	16	362.342,174 373.154,015	10.426
17	362.349,619 373.156,938	18	362.350,154 373.157,439	0.733
19	362.341,89 373.176,319	20	362.338,527 373.184,004	8.389
21	362.333,248 373.197,949	22	362.330,683 373.204,723	7.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	362.313,708 373.199,845	5	362.314,725 373.197,158	2.873
6	362.320,351 373.181,522	7	362.324,109 373.171,576	10.632
8	362.333,249 373.175,158	9	362.334,567 373.175,976	1.551
10	362.335,385 373.174,659	11	362.334,066 373.173,84	1.553
12	362.333,252 373.175,154	13	362.324,111 373.171,572	9.818
14	362.327,062 373.163,281	15	362.332,469 373.150,206	14.149
16	362.342,174 373.154,015	17	362.349,619 373.156,938	7.998
18	362.350,154 373.157,439	19	362.341,89 373.176,319	20.609
20	362.338,527 373.184,004	21	362.333,248 373.197,949	14.911
22	362.330,683 373.204,723	1	362.326,908 373.215,867	11.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 119, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 119, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 119, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 119, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	-C4	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 119, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 649, din 14/10/1997 emis de BNP MIRELA ALDOIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VULPE EUGENIA**, defunctă;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VULPE MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VULPE EUGENIA**, defunctă;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VULPE MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VULPE EUGENIA**, defunctă;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **VULPE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

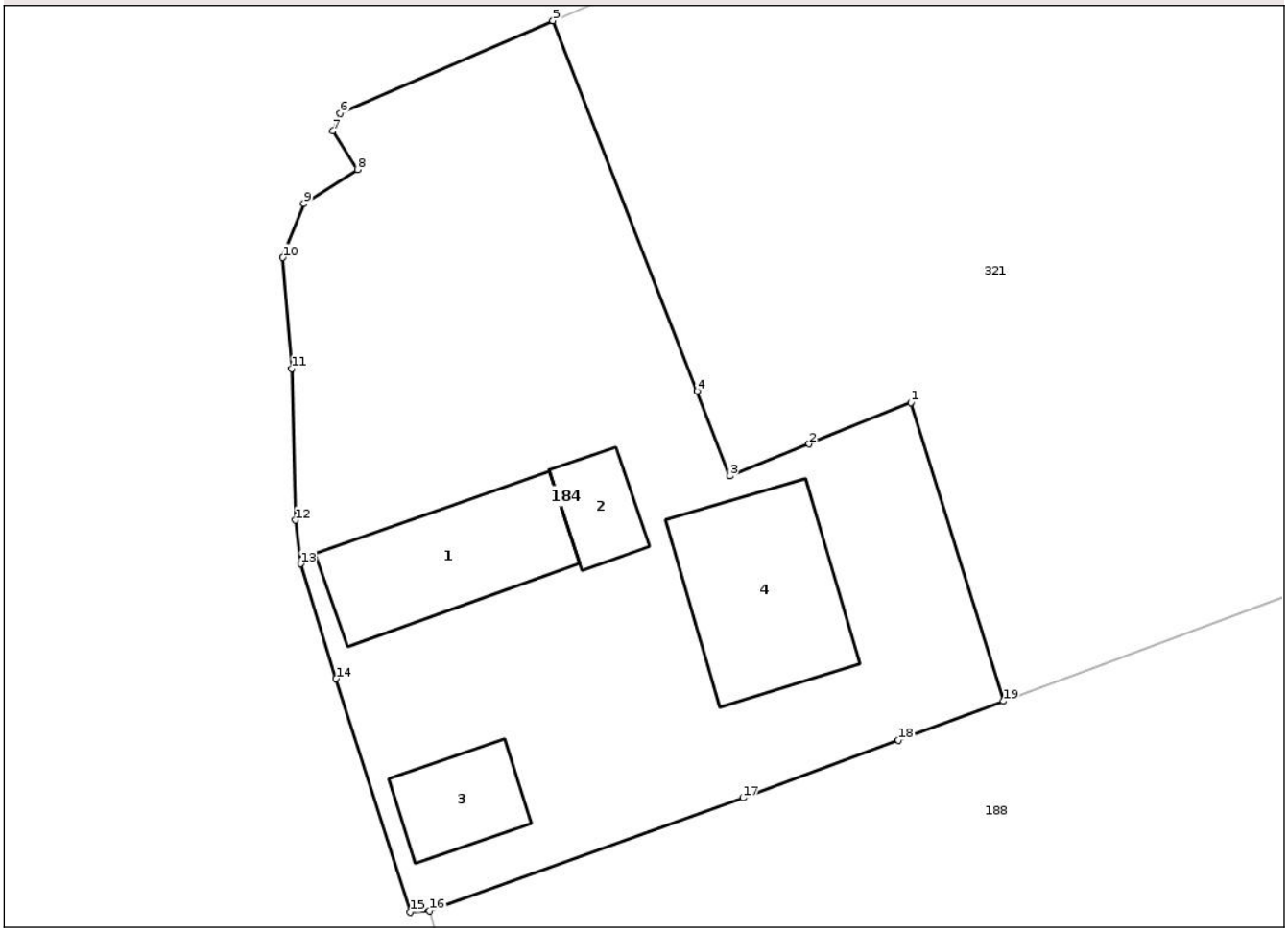
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	5	146	-	
2	arabil	DA	357	5	145	-	
3	arabil	DA	93	5	147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.280,181 373.183,958	2	362.274,865 373.181,806	5.735
2	362.274,865 373.181,806	3	362.270,745 373.180,138	4.445
3	362.270,745 373.180,138	4	362.269,024 373.184,557	4.742
4	362.269,024 373.184,557	5	362.261,508 373.203,86	20.715
5	362.261,508 373.203,86	6	362.250,421 373.199,042	12.089
6	362.250,421 373.199,042	7	362.250,026 373.198,102	1.02
7	362.250,026 373.198,102	8	362.251,305 373.196,109	2.368
8	362.251,305 373.196,109	9	362.248,511 373.194,32	3.318
9	362.248,511 373.194,32	10	362.247,426 373.191,515	3.008
10	362.247,426 373.191,515	11	362.247,873 373.185,742	5.79
11	362.247,873 373.185,742	12	362.248,084 373.177,839	7.906
12	362.248,084 373.177,839	13	362.248,354 373.175,568	2.287
13	362.248,354 373.175,568	14	362.250,192 373.169,574	6.269
14	362.250,192 373.169,574	15	362.254,051 373.157,414	12.758
15	362.254,051 373.157,414	16	362.255,083 373.157,483	1.034
16	362.255,083 373.157,483	17	362.271,423 373.163,364	17.366
17	362.271,423 373.163,364	18	362.279,536 373.166,383	8.657
18	362.279,536 373.166,383	19	362.284,992 373.168,414	5.822
19	362.284,992 373.168,414	1	362.280,181 373.183,958	16.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38075	Din acte: 376 Masurata: 2	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; judet GORJ, UAT FARCASESTI (LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19694 / 05/03/2021		
Act Normativ nr. 96, din 16/03/1974 emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania (; hotarare judecatoreasca nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act normativ nr 1 din 16.03.1974, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 4 din 24.11.2016, emis de CEZ DISTIBUTIE SA;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj; act administrativ nr 14227 din 15.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 9870 din 19.02.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 57806 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'');		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE_publică, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE_pentru o perioadă de 49 de ani	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

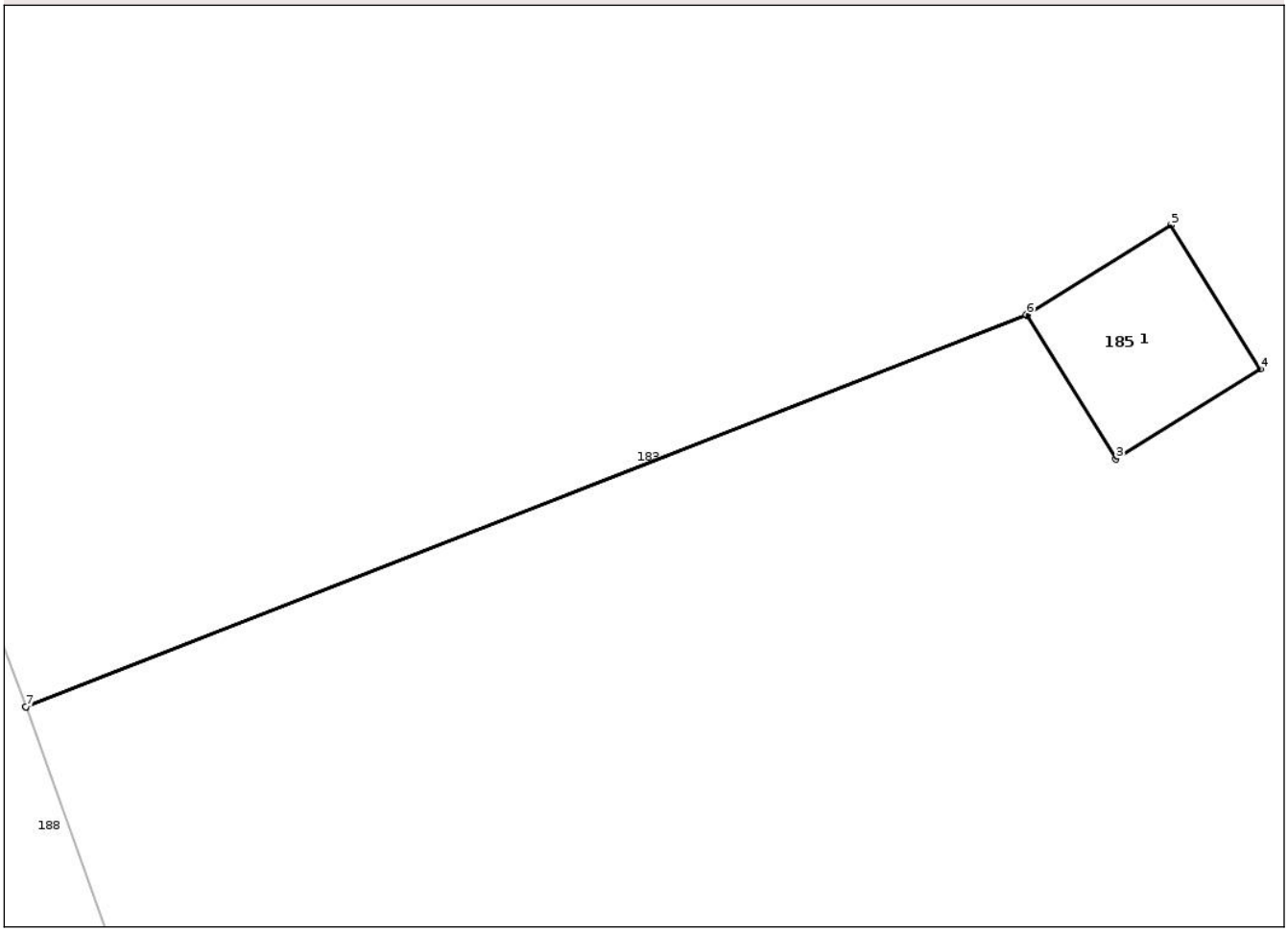
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38075	Din acte: 376 Masurata: 2	judet GORJ, UAT FARCASESTI (LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	5	150/2	-	Teren pe care este amplasat St 30_30 LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38075-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Stalp nr. 30_30 LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.324,111 373.171,572	2	362.333,252 373.175,154	9.818
2	362.333,252 373.175,154	3	362.334,066 373.173,84	1.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	362.334,066 373.173,84	4	362.335,385 373.174,659	1.553
4	362.335,385 373.174,659	5	362.334,567 373.175,976	1.55
5	362.334,567 373.175,976	6	362.333,249 373.175,158	1.551
6	362.333,249 373.175,158	7	362.324,109 373.171,576	9.817
7	362.324,109 373.171,576	1	362.324,111 373.171,572	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331
Nr. cadastral vechi:503

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37341	Din acte: 930 Masurata: 997	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12312 / 28/07/2005		
Act Notarial nr. 209, din 27/07/2005 emis de NP CLAUDIA PĂRĂU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRESUROIU CAMELIA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

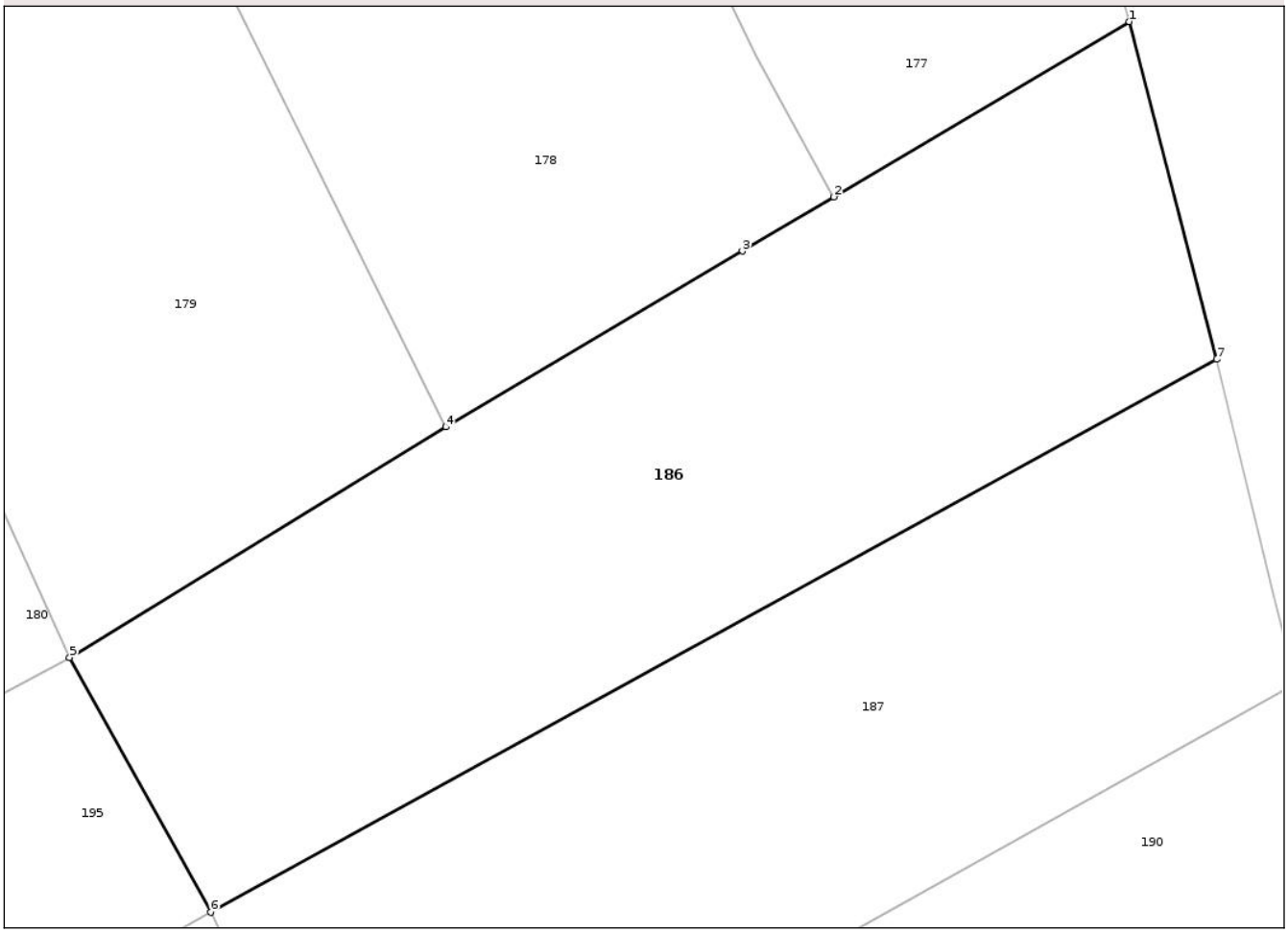
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37341	Din acte: 930 Masurata: 997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	997	74	2218/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.441,51 373.181,826	2	362.426,288 373.172,812	17.691
2	362.426,288 373.172,812	3	362.421,587 373.170,022	5.467
3	362.421,587 373.170,022	4	362.406,327 373.160,966	17.745
4	362.406,327 373.160,966	5	362.386,962 373.149,102	22.71
5	362.386,962 373.149,102	6	362.394,22 373.135,989	14.988

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.394,22 373.135,989	7	362.445,991 373.164,447	59.077
7	362.445,991 373.164,447	1	362.441,51 373.181,826	17.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		959	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3444, din 23/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BARDAC NARCIS-VIOREL** 2) **BARDAC CONSTANTIN -MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

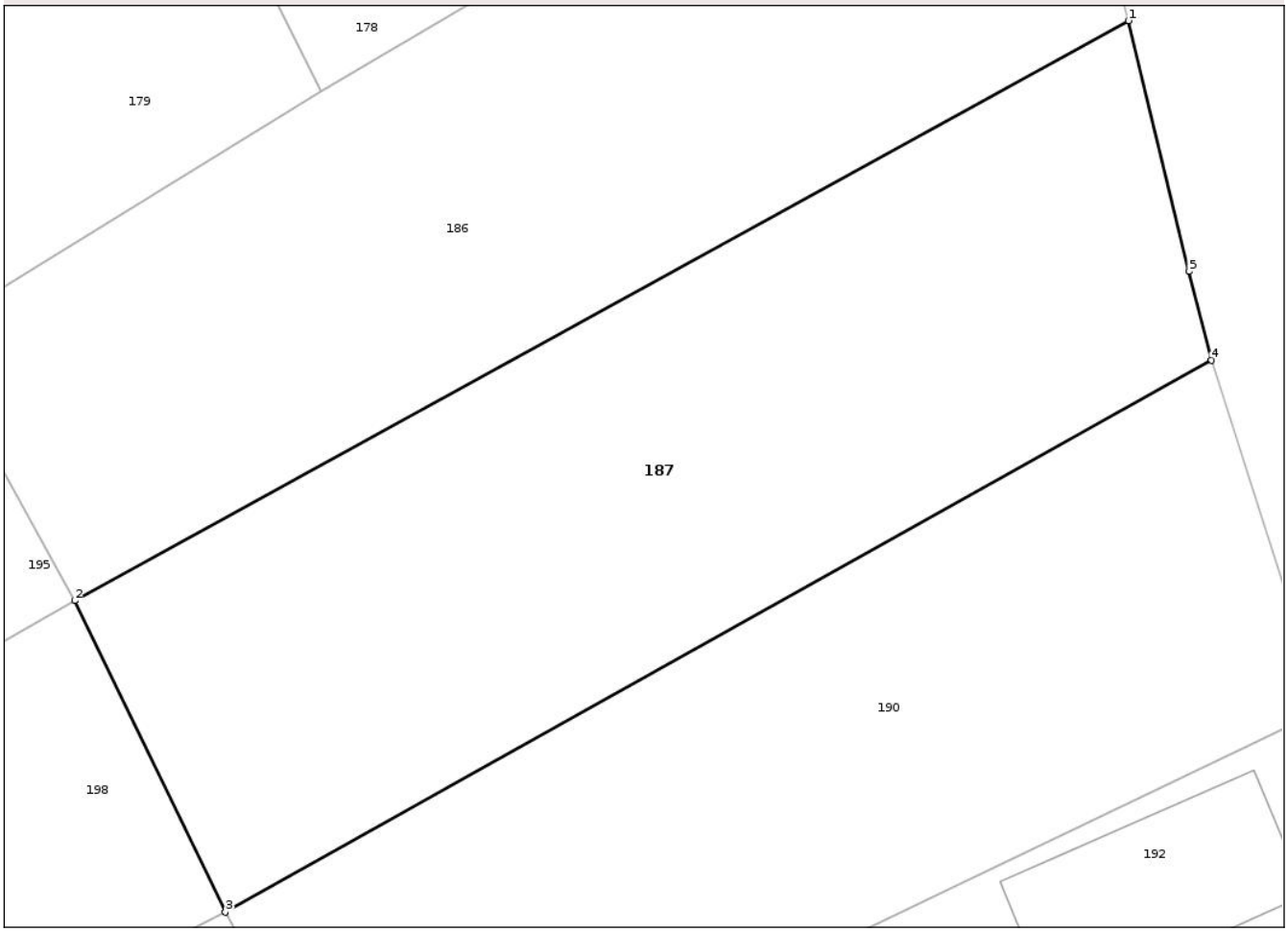
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	959	74	2218/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.445,991 373.164,447	2	362.394,22 373.135,989	59.077
2	362.394,22 373.135,989	3	362.401,629 373.120,705	16.985
3	362.401,629 373.120,705	4	362.450,073 373.147,793	55.503
4	362.450,073 373.147,793	5	362.448,968 373.152,143	4.488
5	362.448,968 373.152,143	1	362.445,991 373.164,447	12.659

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 121, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37629	Din acte: 1.403 Masurata: 1.390	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11831 / 28/02/2019		
Act Administrativ nr. 1522382, din 30/01/2019 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU GHEORGHE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84439 / 26/06/2023		
Act Notarial nr. 1775, din 23/06/2023 emis de NP Deaconu CLAUDIA-GEORGIANA (; Contract de constituire a dreptului de superficie);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE_pe o perioadă de 11 ani	A1
	1) **LUKMATY WASH S.R.L.**, CIF:48334242	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

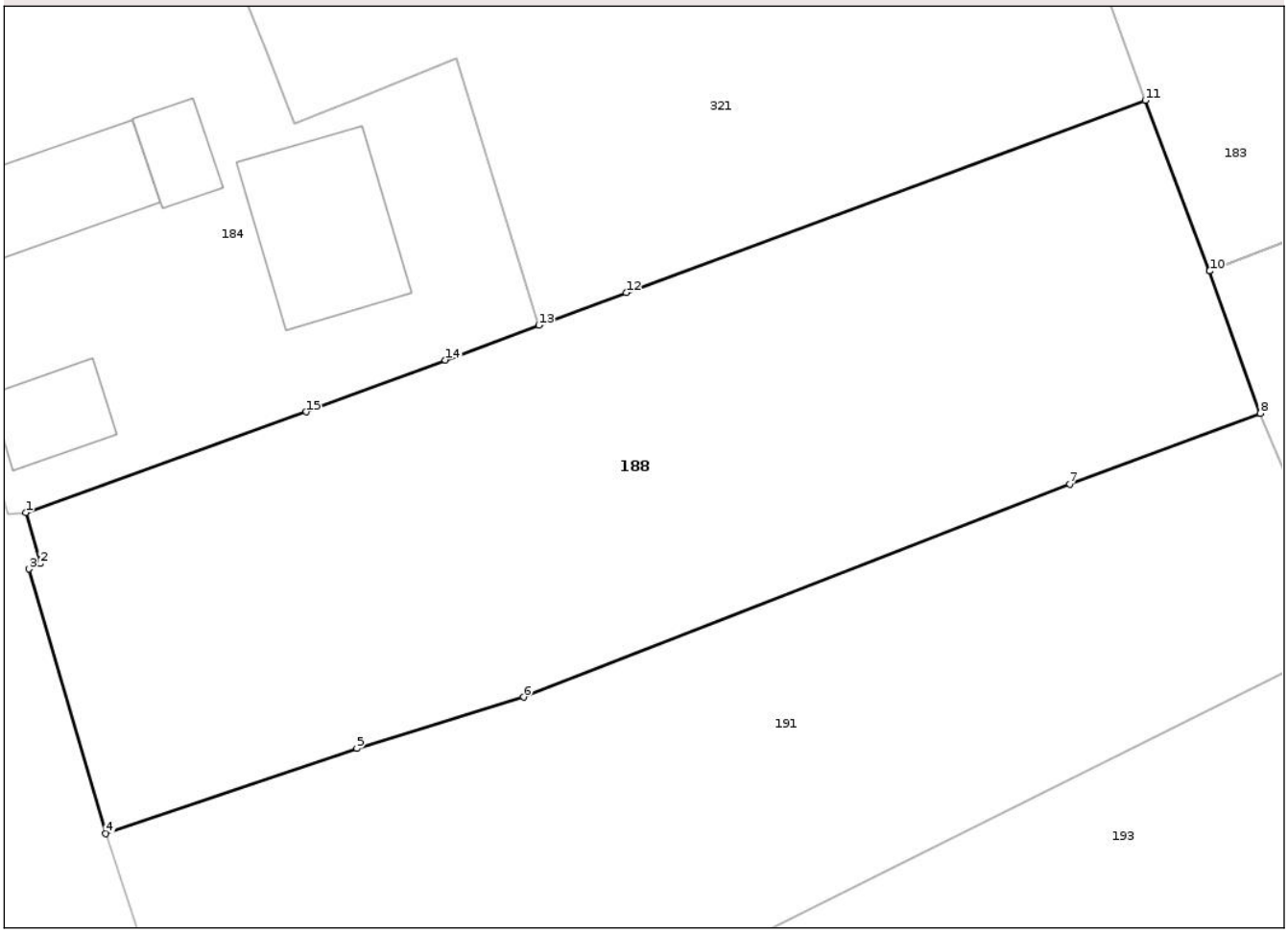
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37629	Din acte: 1.403 Masurata: 1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.390	5	150/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.255,083 373.157,483	2	362.255,919 373.154,509	3.089
2	362.255,919 373.154,509	3	362.255,248 373.154,195	0.741
3	362.255,248 373.154,195	4	362.259,738 373.138,773	16.062
4	362.259,738 373.138,773	5	362.274,382 373.143,734	15.462
5	362.274,382 373.143,734	6	362.284,101 373.146,728	10.17

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.284,101 373.146,728	7	362.315,95 373.159,159	34.189
7	362.315,95 373.159,159	8	362.327,062 373.163,281	11.852
8	362.327,062 373.163,281	9	362.324,111 373.171,572	8.801
9	362.324,111 373.171,572	10	362.324,109 373.171,576	0.004
10	362.324,109 373.171,576	11	362.320,351 373.181,522	10.632
11	362.320,351 373.181,522	12	362.290,099 373.170,308	32.264
12	362.290,099 373.170,308	13	362.284,992 373.168,414	5.447
13	362.284,992 373.168,414	14	362.279,536 373.166,383	5.822
14	362.279,536 373.166,383	15	362.271,423 373.163,364	8.657
15	362.271,423 373.163,364	1	362.255,083 373.157,483	17.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288
Nr. cadastral vechi:498

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36880	Din acte: 402 Masurata: 483	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7011 / 14/05/2005		
Act Notarial nr. 1528, din 05/05/2004 emis de NP RĂCEANU ION (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRESUROIU CAMELIA**, bun propriu;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

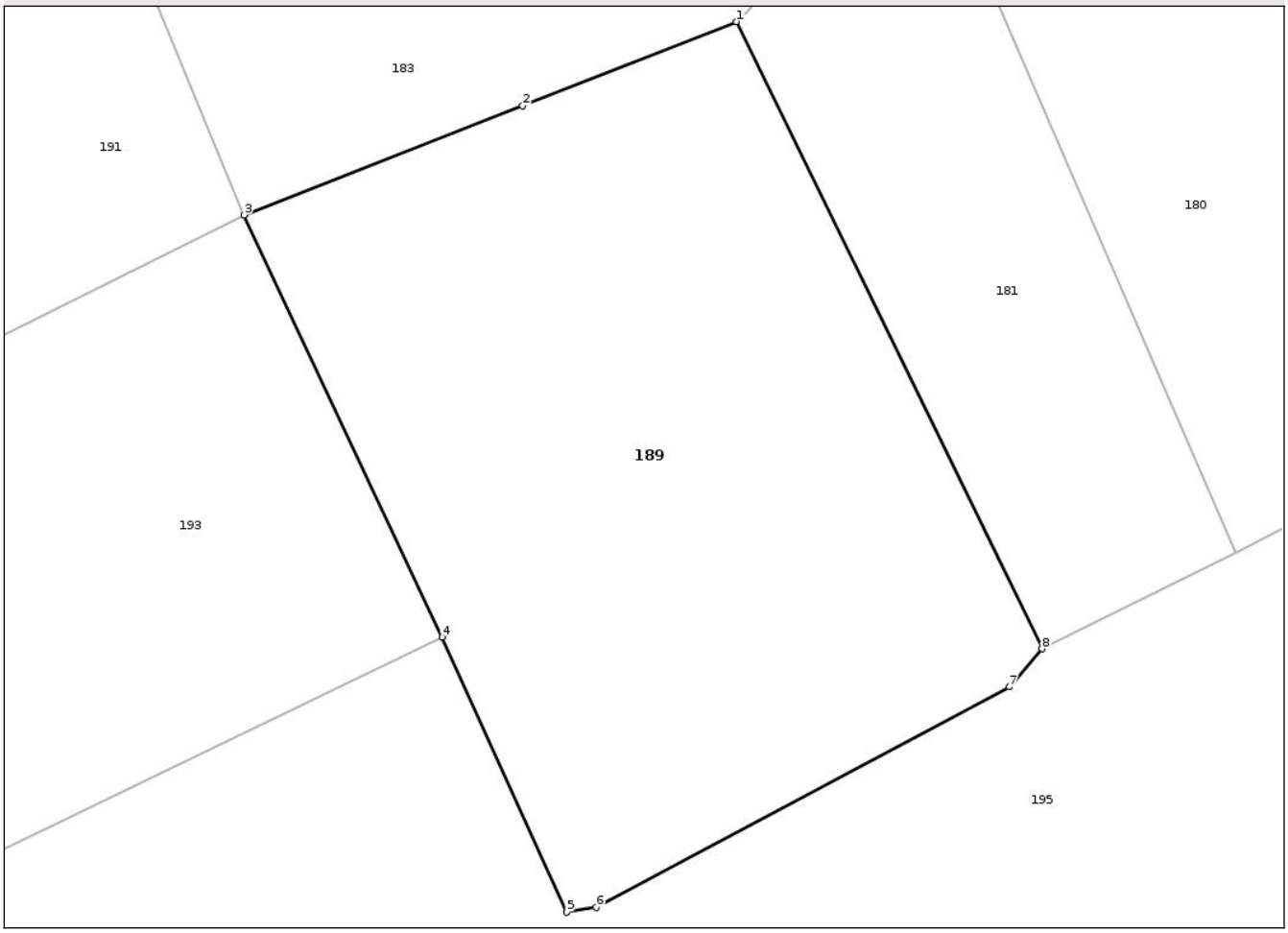
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36880	Din acte: 402 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	483	5	151/1	-	TARLA ERONATĂ ÎN ACT: 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.349,619 373.156,938	2	362.342,174 373.154,015	7.998
2	362.342,174 373.154,015	3	362.332,469 373.150,206	10.426
3	362.332,469 373.150,206	4	362.339,366 373.135,507	16.237
4	362.339,366 373.135,507	5	362.343,71 373.125,917	10.528
5	362.343,71 373.125,917	6	362.344,728 373.126,091	1.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.344,728 373.126,091	7	362.359,126 373.133,764	16.315
7	362.359,126 373.133,764	8	362.360,266 373.135,095	1.752
8	362.360,266 373.135,095	1	362.349,619 373.156,938	24.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38365	Din acte: 877 Masurata: 864	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15943 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 51, din 15/02/2024 emis de NP Raceanu Gheorghe Silviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION-CRISTINEL** 2) **POPESCU ANCA-MIHAELA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

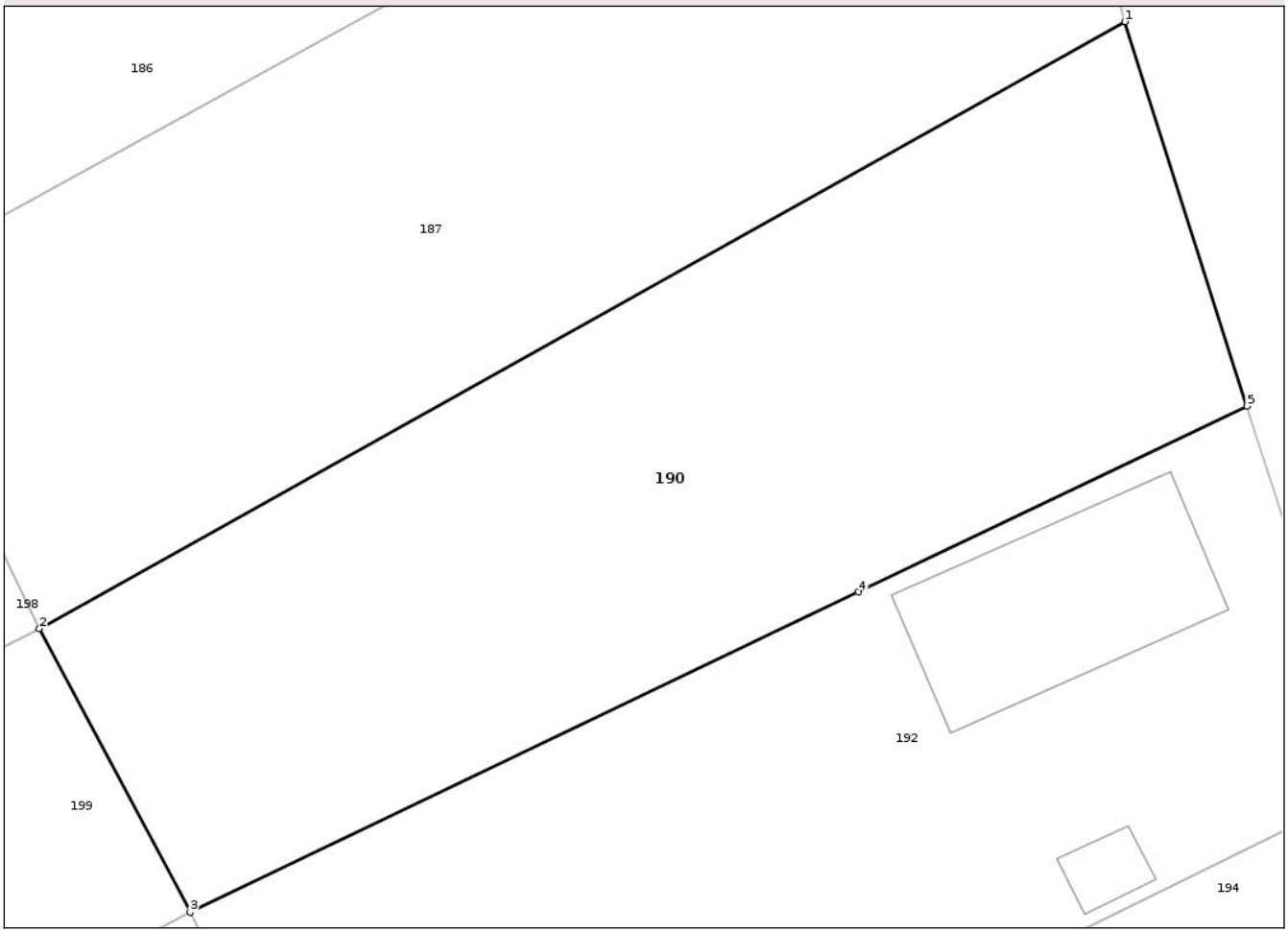
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38365	Din acte: 877 Masurata: 864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	864	74	2218/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.450,073 373.147,793	2	362.401,629 373.120,705	55.503
2	362.401,629 373.120,705	3	362.408,358 373.108,054	14.329
3	362.408,358 373.108,054	4	362.438,191 373.122,342	33.078
4	362.438,191 373.122,342	5	362.455,519 373.130,641	19.213
5	362.455,519 373.130,641	1	362.450,073 373.147,793	17.996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 123, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36315	Din acte: 1.153 Masurata: 1.215	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57608 / 06/11/2013		
Act Administrativ nr. 1340558, din 26/02/1999 emis de CJ GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; act notarial nr. 2098/25-07-2001 emis de NP NISTORESCU NEACSA; certificat fiscal nr. 272/16-10-2013 emis de Primaria Farcasesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RÂPAN ION** 2) **RÂPAN MELANIA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

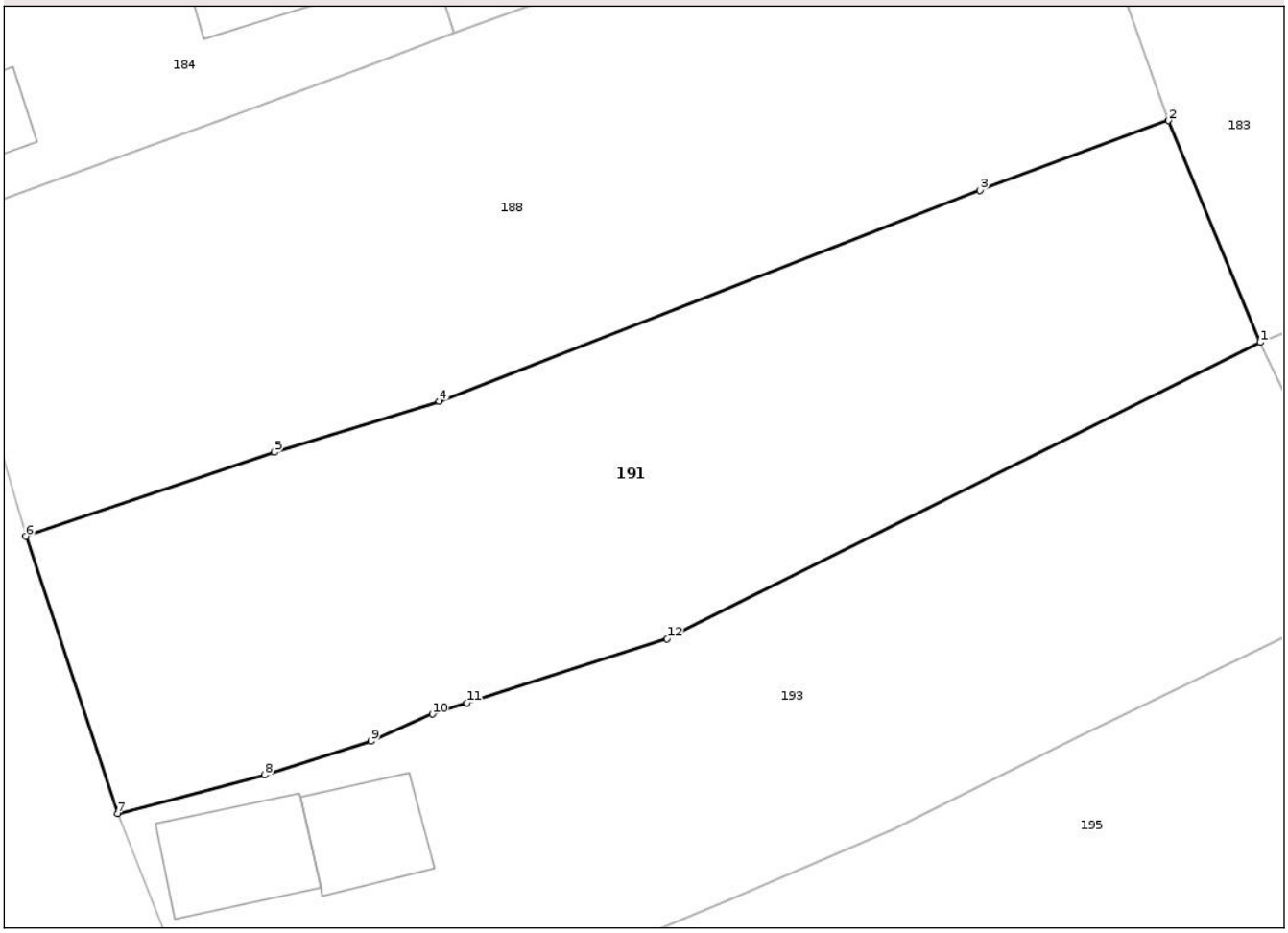
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36315	Din acte: 1.153 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.215	5	152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.332,469 373.150,206	2	362.327,062 373.163,281	14.149
2	362.327,062 373.163,281	3	362.315,95 373.159,159	11.852
3	362.315,95 373.159,159	4	362.284,101 373.146,728	34.189
4	362.284,101 373.146,728	5	362.274,382 373.143,734	10.17
5	362.274,382 373.143,734	6	362.259,738 373.138,773	15.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.259,738 373.138,773	7	362.265,14 373.122,451	17.193
7	362.265,14 373.122,451	8	362.273,815 373.124,705	8.963
8	362.273,815 373.124,705	9	362.280,059 373.126,715	6.56
9	362.280,059 373.126,715	10	362.283,687 373.128,307	3.962
10	362.283,687 373.128,307	11	362.285,721 373.128,959	2.136
11	362.285,721 373.128,959	12	362.297,519 373.132,743	12.39
12	362.297,519 373.132,743	1	362.332,469 373.150,206	39.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:499

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37264	Din acte: 462 Masurata: 872	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	37264-C2	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.3	37264-C3	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
11386 / 14/05/2007		
Act Notarial nr. 913, din 11/05/2007 emis de NP VOLINTIRU DANIELA CLAUDIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ANCA-MIHAELA**, bun comun; 2) **POPESCU ION-CRISTINEL**	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPESCU ION-CRISTINEL** 2) **POPESCU ANCA-MIHAELA**	
B4	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ASUPRA SUPRAFEȚEI DE 410 MP, ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **POPESCU ANCA-MIHAELA** 2) **POPESCU ION-CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

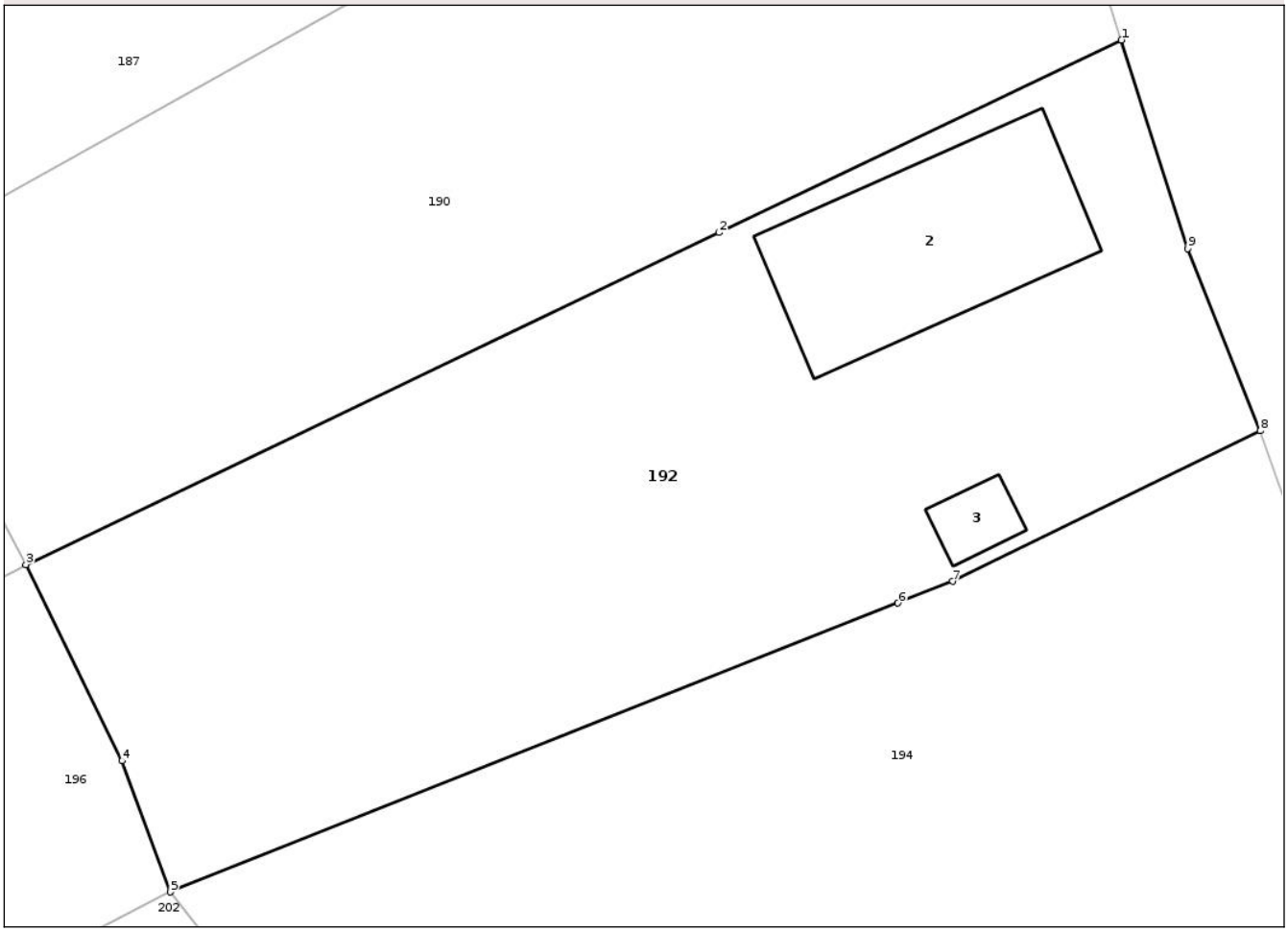
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37264	Din acte: 462 Masurata: 872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	74	2218/11	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 5
2	vie	DA	550	74	2218/9	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 5

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	37264-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp;
A1.3	37264-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.455,519 373.130,641	2	362.438,191 373.122,342	19.213
2	362.438,191 373.122,342	3	362.408,358 373.108,054	33.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	362.408,358 373.108,054	4	362.412,498 373.099,601	9.412
4	362.412,498 373.099,601	5	362.414,572 373.093,954	6.016
5	362.414,572 373.093,954	6	362.445,903 373.106,391	33.709
6	362.445,903 373.106,391	7	362.448,262 373.107,328	2.538
7	362.448,262 373.107,328	8	362.461,501 373.113,814	14.742
8	362.461,501 373.113,814	9	362.458,383 373.121,649	8.433
9	362.458,383 373.121,649	1	362.455,519 373.130,641	9.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 125, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.276 Masurata: 1.237	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 125, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 125, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1340596, din 11/11/1999 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANĂ IULIEA**, defunctă;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CATANĂ IULIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

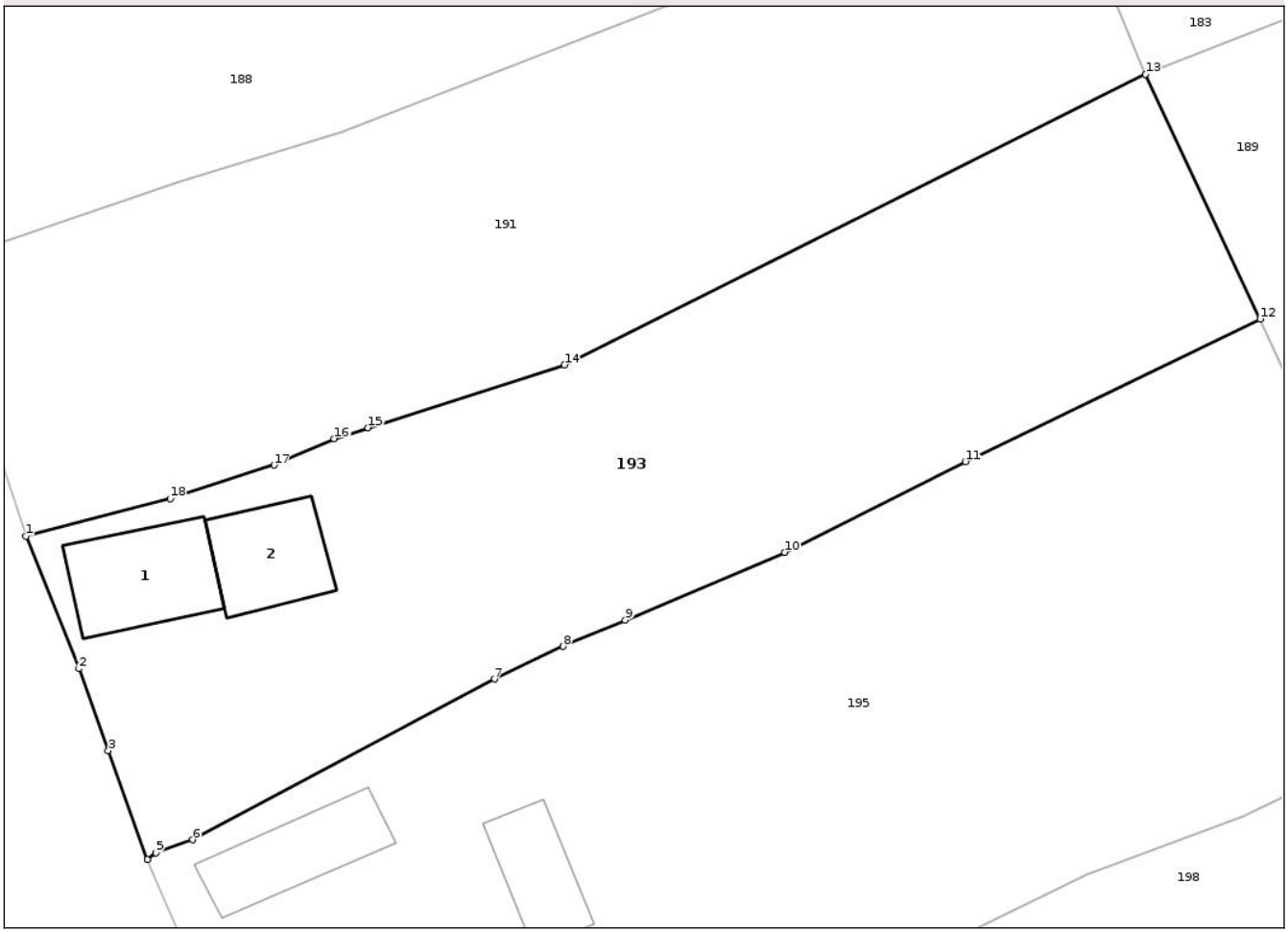
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.276 Masurata: 1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	5	153	-	
2	vie	DA	131	5	153/1	-	
3	arabil	DA	820	5	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.265,14 373.122,451	2	362.268,32 373.114,467	8.594

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.268,32 373.114,467	3	362.270,097 373.109,544	5.234
3	362.270,097 373.109,544	4	362.272,459 373.103,002	6.955
4	362.272,459 373.103,002	5	362.272,942 373.103,414	0.635
5	362.272,942 373.103,414	6	362.275,161 373.104,186	2.349
6	362.275,161 373.104,186	7	362.293,32 373.113,857	20.574
7	362.293,32 373.113,857	8	362.297,453 373.115,815	4.573
8	362.297,453 373.115,815	9	362.301,175 373.117,397	4.044
9	362.301,175 373.117,397	10	362.310,773 373.121,477	10.429
10	362.310,773 373.121,477	11	362.321,63 373.126,926	12.148
11	362.321,63 373.126,926	12	362.339,366 373.135,507	19.703
12	362.339,366 373.135,507	13	362.332,469 373.150,206	16.237
13	362.332,469 373.150,206	14	362.297,519 373.132,743	39.07
14	362.297,519 373.132,743	15	362.285,721 373.128,959	12.39
15	362.285,721 373.128,959	16	362.283,687 373.128,307	2.136
16	362.283,687 373.128,307	17	362.280,059 373.126,715	3.962
17	362.280,059 373.126,715	18	362.273,815 373.124,705	6.56
18	362.273,815 373.124,705	1	362.265,14 373.122,451	8.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:108
Nr. cadastral vechi:72

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36840	Din acte: 1.085 Masurata: 1.116	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46000 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. 1426, din 03/06/2022 emis de Fetica Ilona-Lavinia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTESCU CONSTANTIN ALEXANDRU** 2) **COSTESCU ADINA-MONALISA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

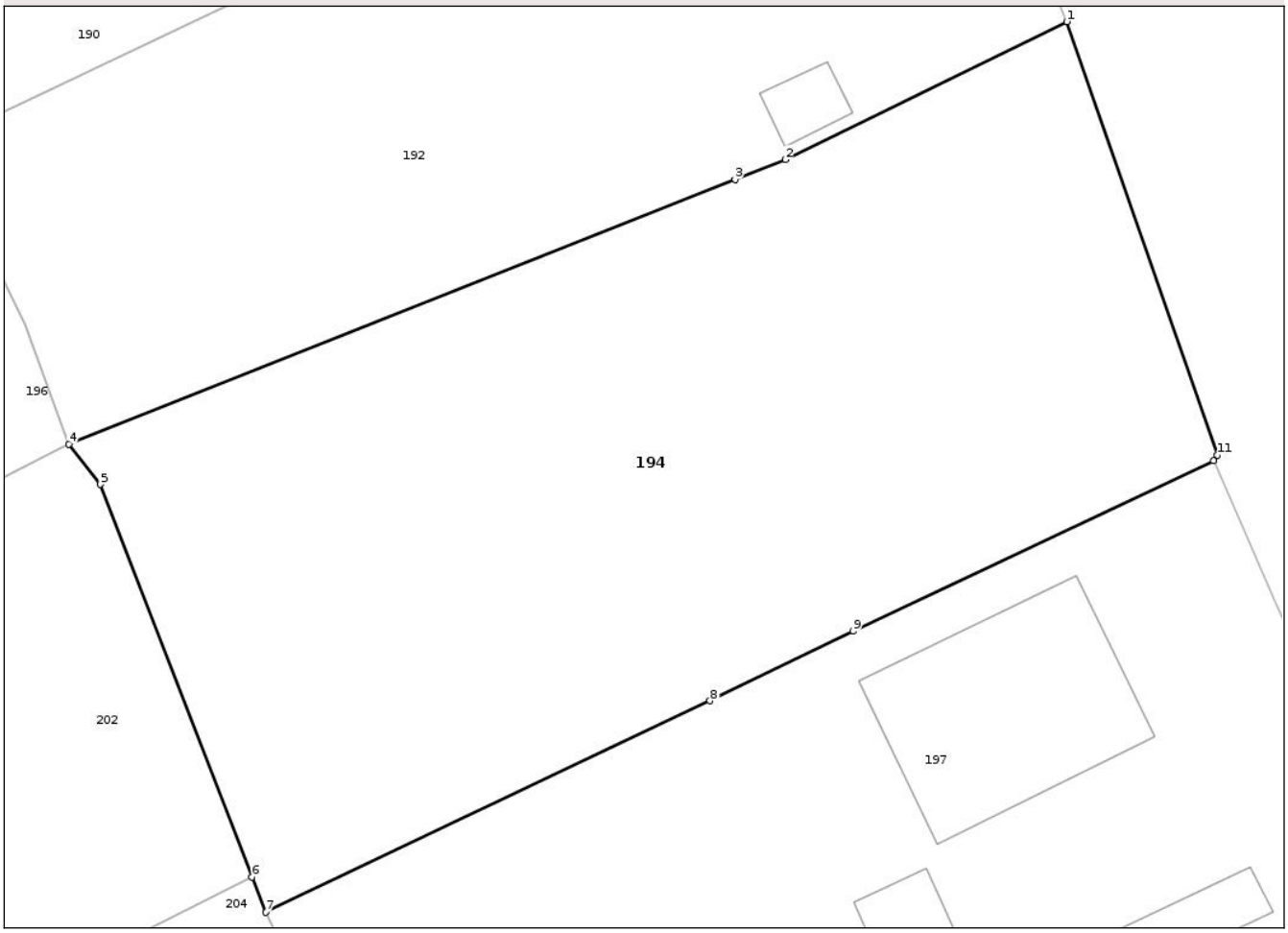
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36840	Din acte: 1.085 Masurata: 1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.116	74	2218/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.461,501 373.113,814	2	362.448,262 373.107,328	14.742
2	362.448,262 373.107,328	3	362.445,903 373.106,391	2.538
3	362.445,903 373.106,391	4	362.414,572 373.093,954	33.709
4	362.414,572 373.093,954	5	362.416,052 373.092,05	2.412
5	362.416,052 373.092,05	6	362.423,189 373.073,592	19.79

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.423,189 373.073,592	7	362.423,851 373.071,934	1.785
7	362.423,851 373.071,934	8	362.444,727 373.081,88	23.124
8	362.444,727 373.081,88	9	362.451,459 373.085,156	7.487
9	362.451,459 373.085,156	10	362.468,412 373.093,173	18.753
10	362.468,412 373.093,173	11	362.468,593 373.093,433	0.317
11	362.468,593 373.093,433	1	362.461,501 373.113,814	21.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 127, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.685	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 127, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 127, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3448, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RÂPAN ION** 2) **RÂPAN MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	832	5	155	-	
2	livada	DA	499	5	156	-	
3	vie	DA	608	5	158	-	
4	arabil	DA	746	5	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.272,459 373.103,002	2	362.275,779 373.095,296	8.391
3	362.277,641 373.091,456	4	362.278,238 373.090,276	1.322
5	362.283,313 373.080,237	6	362.295,683 373.086,048	13.667
7	362.304,452 373.090,223	8	362.312,807 373.094,276	9.286
9	362.328,961 373.102,112	10	362.338,336 373.105,604	10.004
11	362.351,564 373.112,005	12	362.380,658 373.128,363	33.377
13	362.394,22 373.135,989	14	362.386,962 373.149,102	14.988
15	362.372,127 373.141,16	16	362.367,002 373.138,417	5.813
17	362.360,266 373.135,095	18	362.359,126 373.133,764	1.752
19	362.344,728 373.126,091	20	362.343,71 373.125,917	1.033
21	362.339,366 373.135,507	22	362.321,63 373.126,926	19.703
23	362.310,773 373.121,477	24	362.301,175 373.117,397	10.429
25	362.297,453 373.115,815	26	362.293,32 373.113,857	4.573
27	362.275,161 373.104,186	28	362.272,942 373.103,414	2.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.275,779 373.095,296	3	362.277,641 373.091,456	4.268
4	362.278,238 373.090,276	5	362.283,313 373.080,237	11.249
6	362.295,683 373.086,048	7	362.304,452 373.090,223	9.712
8	362.312,807 373.094,276	9	362.328,961 373.102,112	17.954
10	362.338,336 373.105,604	11	362.351,564 373.112,005	14.695
12	362.380,658 373.128,363	13	362.394,22 373.135,989	15.559
14	362.386,962 373.149,102	15	362.372,127 373.141,16	16.827
16	362.367,002 373.138,417	17	362.360,266 373.135,095	7.511
18	362.359,126 373.133,764	19	362.344,728 373.126,091	16.315
20	362.343,71 373.125,917	21	362.339,366 373.135,507	10.528
22	362.321,63 373.126,926	23	362.310,773 373.121,477	12.148
24	362.301,175 373.117,397	25	362.297,453 373.115,815	4.044
26	362.293,32 373.113,857	27	362.275,161 373.104,186	20.574
28	362.272,942 373.103,414	1	362.272,459 373.103,002	0.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		861	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI, (Art. 13) (LEGE;);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

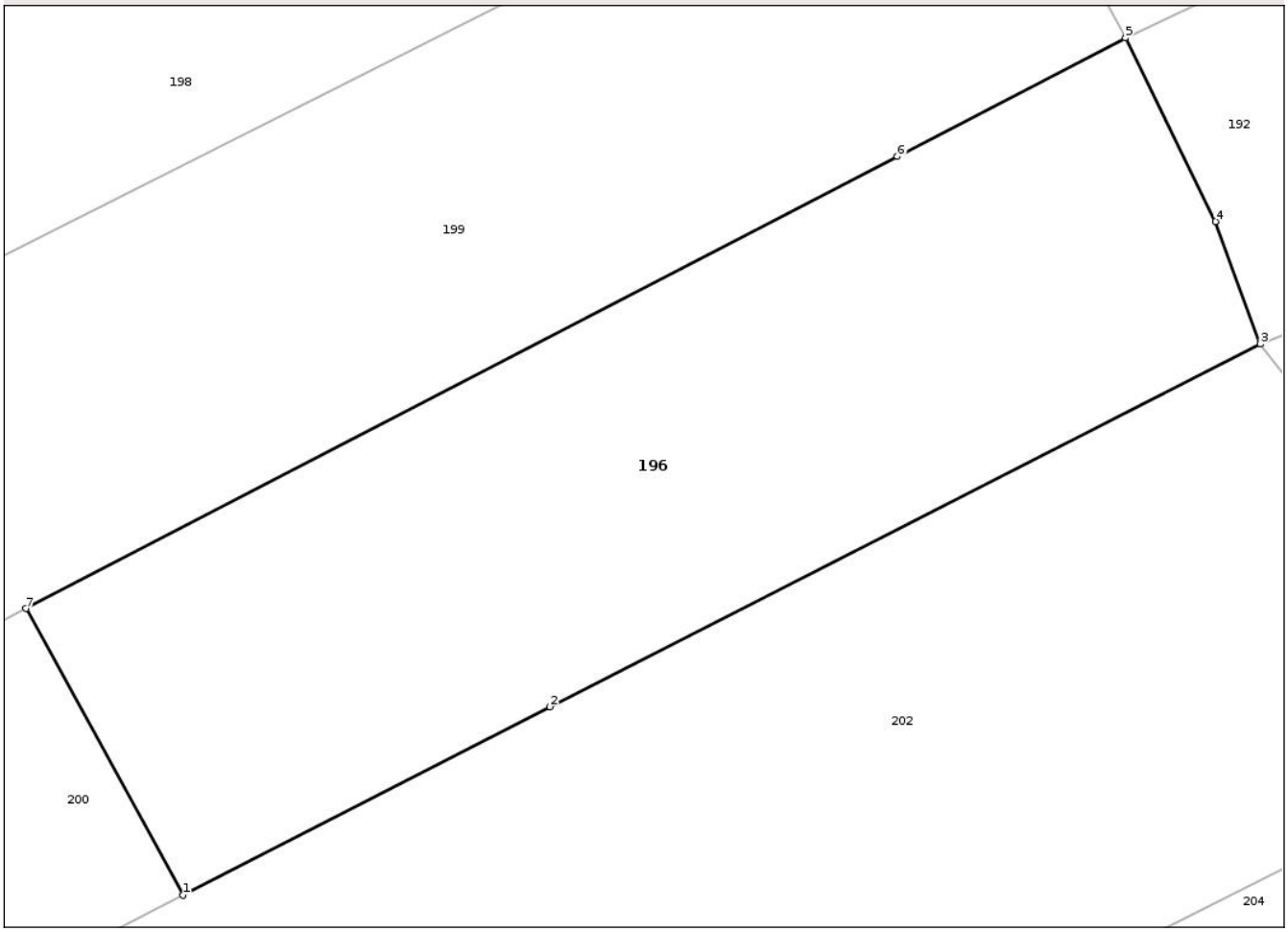
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	861	5	160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.364,903 373.068,574	2	362.381,818 373.077,245	19.008
2	362.381,818 373.077,245	3	362.414,572 373.093,954	36.77
3	362.414,572 373.093,954	4	362.412,498 373.099,601	6.016
4	362.412,498 373.099,601	5	362.408,358 373.108,054	9.412
5	362.408,358 373.108,054	6	362.397,833 373.102,598	11.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.397,833 373.102,598	7	362.357,654 373.081,771	45.256
7	362.357,654 373.081,771	1	362.364,903 373.068,574	15.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 10, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37985	Din acte: 1.032 Masurata: 1.463	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37985-C1	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință de tip P cu beci, edificată în anul 1992.
A1.2	37985-C2	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	37985-C3	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88239 / 29/09/2021		
Act Notarial nr. 6047, din 16/09/2021 emis de PARAU CLAUDIA RADITA (; act notarial nr 227 din 16.09.2021, emis de PARAU CLAUDIA RADITA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SULTĂNOIU ION**, bun propriu;	
1515 / 07/01/2022		
Act Administrativ nr. 3, din 20/05/1992 emis de PRIMARIA FARCASESTI (; AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE ; act administrativ nr 9986 din 28.12.2021, emis de PRIMARIA FARCASESTI;act administrativ nr 29 din 14.03.1979, emis de CONSILIUL POPULAR MOTRU);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SULTĂNOIU ION** 2) **SULTĂNOIU MARIANA**, bun comun;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SULTĂNOIU ION** 2) **SULTĂNOIU MARIANA**	
Act Administrativ nr. 3445, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B11	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 431 mp IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **SULTĂNOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

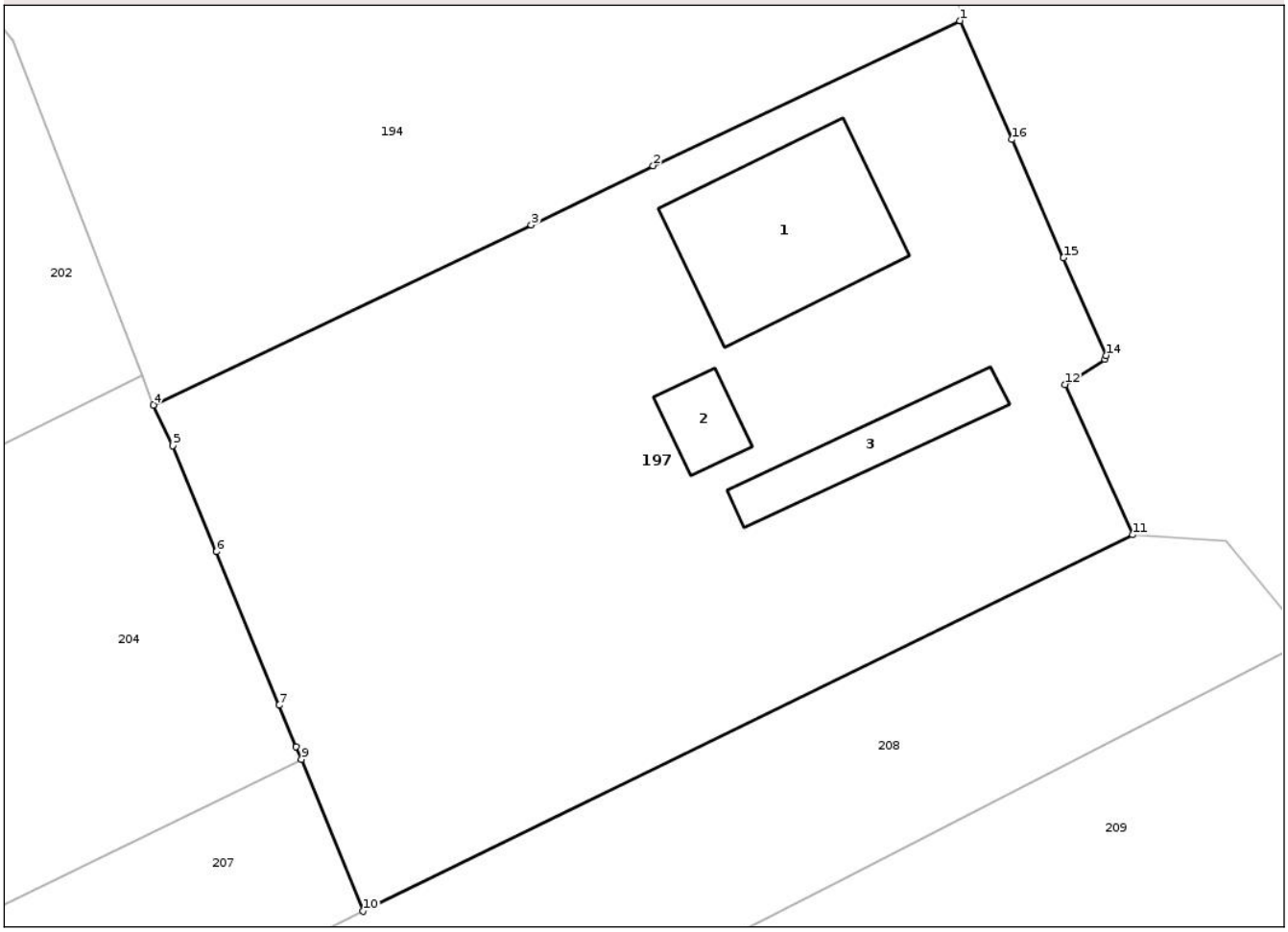
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37985	Din acte: 1.032 Masurata: 1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	74	2218/15	-	
2	vie	DA	70	74	2218/16	-	PARCELA ERONATA IN ACT: 2218/15/1, 2218/15/2, 2218/15/3, 2218/15/4
3	vie	DA	62	74	2218/24	-	
4	arabil	DA	363	74	2218/23	-	
5	vie	DA	81	74	2218/25	-	
6	arabil	DA	432	74	2218/26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37985-C1	constructii de locuinte	Din acte: 112 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință de tip P cu beci, edificată în anul 1992.
A1.2	37985-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3	37985-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.468,412 373.093,173	2	362.451,459 373.085,156	18.753
2	362.451,459 373.085,156	3	362.444,727 373.081,88	7.487
3	362.444,727 373.081,88	4	362.423,851 373.071,934	23.124
4	362.423,851 373.071,934	5	362.424,918 373.069,689	2.486
5	362.424,918 373.069,689	6	362.427,318 373.063,82	6.341
6	362.427,318 373.063,82	7	362.430,788 373.055,335	9.167
7	362.430,788 373.055,335	8	362.431,73 373.053,031	2.489
8	362.431,73 373.053,031	9	362.432,027 373.052,354	0.739
9	362.432,027 373.052,354	10	362.435,443 373.043,952	9.07
10	362.435,443 373.043,952	11	362.477,962 373.064,757	47.336
11	362.477,962 373.064,757	12	362.474,245 373.073,068	9.104
12	362.474,245 373.073,068	13	362.476,429 373.074,452	2.586
13	362.476,429 373.074,452	14	362.476,517 373.074,665	0.23
14	362.476,517 373.074,665	15	362.474,149 373.080,072	5.903
15	362.474,149 373.080,072	16	362.471,286 373.086,611	7.138
16	362.471,286 373.086,611	1	362.468,412 373.093,173	7.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 129, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.937	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 129, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121, din 24/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 74);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULPE N IOAN**, defunct;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VULPE N IOAN**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

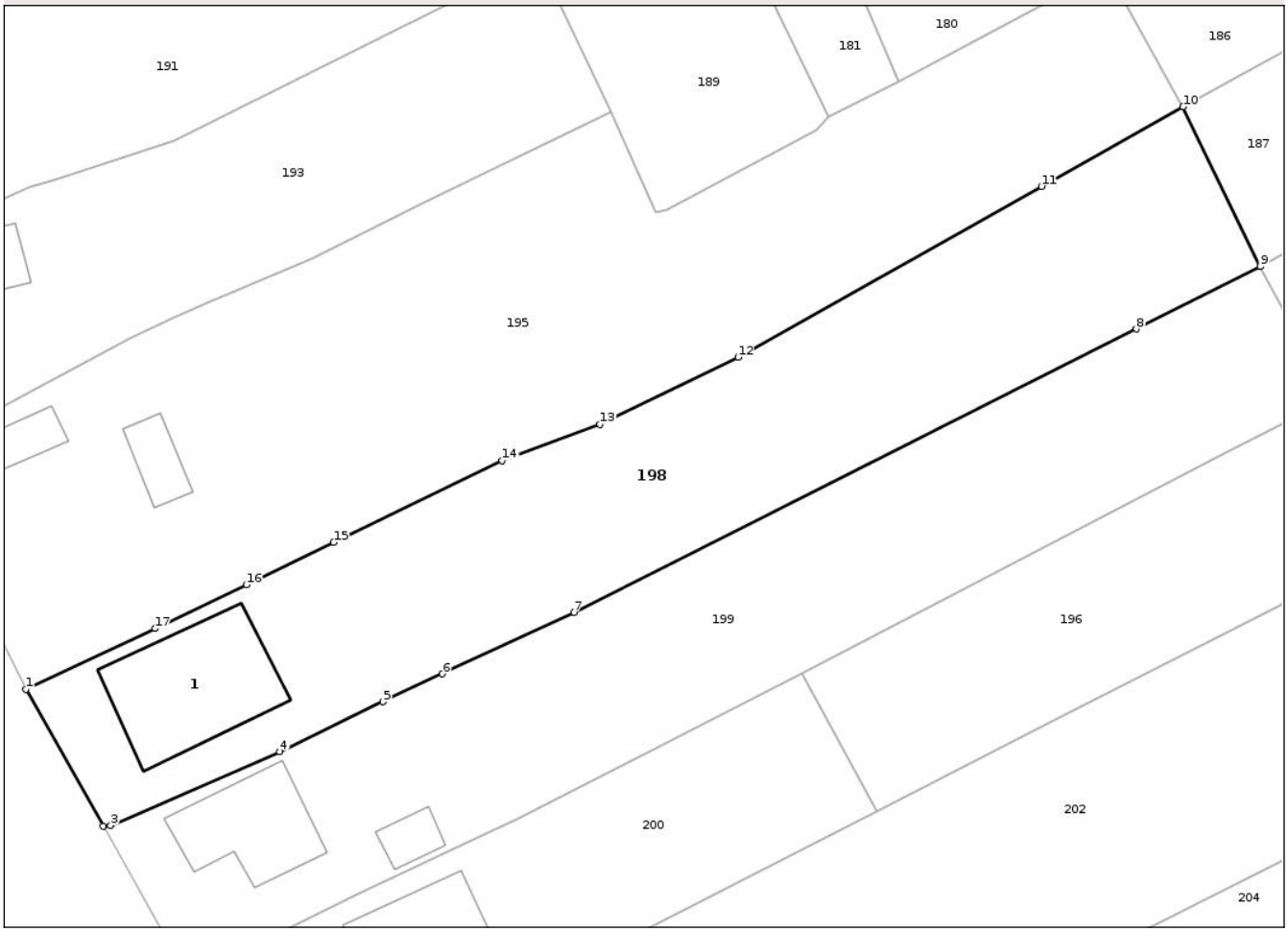
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	5	160/3	-	
2	arabil	DA	1.403	5	160/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.283,313 373.080,237	2	362.290,737 373.067,128	15.065
2	362.290,737 373.067,128	3	362.291,432 373.067,182	0.697

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	362.291,432 373.067,182	4	362.307,657 373.074,243	17.695
4	362.307,657 373.074,243	5	362.317,517 373.079,038	10.964
5	362.317,517 373.079,038	6	362.323,219 373.081,697	6.292
6	362.323,219 373.081,697	7	362.335,855 373.087,59	13.943
7	362.335,855 373.087,59	8	362.389,75 373.114,724	60.34
8	362.389,75 373.114,724	9	362.401,629 373.120,705	13.3
9	362.401,629 373.120,705	10	362.394,22 373.135,989	16.985
10	362.394,22 373.135,989	11	362.380,658 373.128,363	15.559
11	362.380,658 373.128,363	12	362.351,564 373.112,005	33.377
12	362.351,564 373.112,005	13	362.338,336 373.105,604	14.695
13	362.338,336 373.105,604	14	362.328,961 373.102,112	10.004
14	362.328,961 373.102,112	15	362.312,807 373.094,276	17.954
15	362.312,807 373.094,276	16	362.304,452 373.090,223	9.286
16	362.304,452 373.090,223	17	362.295,683 373.086,048	9.712
17	362.295,683 373.086,048	1	362.283,313 373.080,237	13.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 131, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.860	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 131, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 131, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 437069, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANĂŞI D. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 50/B, din 01/10/1992 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCANESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IANĂŞI D. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IANĂŞI D. DUMITRU** 2) **IANĂŞI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

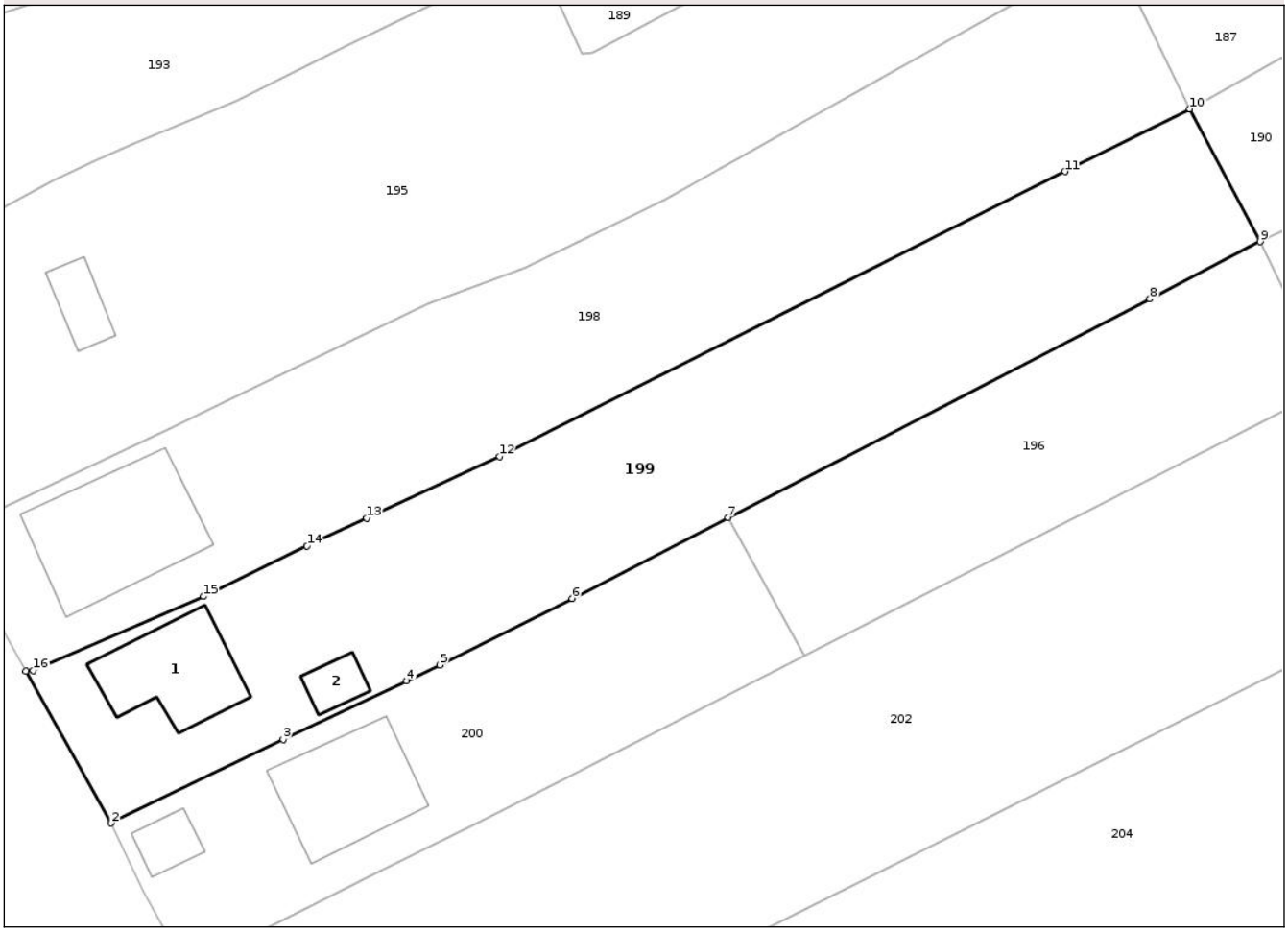
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	5	160/1	-	
2	arabil	DA	1.305	5	160/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.290,737 373.067,128	2	362.298,867 373.052,643	16.611

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.298,867 373.052,643	3	362.315,247 373.060,641	18.228
3	362.315,247 373.060,641	4	362.327,01 373.066,191	13.007
4	362.327,01 373.066,191	5	362.330,2 373.067,717	3.536
5	362.330,2 373.067,717	6	362.342,78 373.074,061	14.089
6	362.342,78 373.074,061	7	362.357,654 373.081,771	16.754
7	362.357,654 373.081,771	8	362.397,833 373.102,598	45.256
8	362.397,833 373.102,598	9	362.408,358 373.108,054	11.855
9	362.408,358 373.108,054	10	362.401,629 373.120,705	14.329
10	362.401,629 373.120,705	11	362.389,75 373.114,724	13.3
11	362.389,75 373.114,724	12	362.335,855 373.087,59	60.34
12	362.335,855 373.087,59	13	362.323,219 373.081,697	13.943
13	362.323,219 373.081,697	14	362.317,517 373.079,038	6.292
14	362.317,517 373.079,038	15	362.307,657 373.074,243	10.964
15	362.307,657 373.074,243	16	362.291,432 373.067,182	17.695
16	362.291,432 373.067,182	1	362.290,737 373.067,128	0.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 133, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37888	1.000	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37888-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 133, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinta, regim inaltime P. edificata in anul 1920
A1.2	37888-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 133, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77155 / 16/09/2020		
Act Notarial nr. 1750, din 15/09/2020 emis de Fetica Ilona-Lavinia (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **JIMBLARU ADRIAN** 2) **JIMBLARU NICULINA-MARINELA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **JIMBLARU ADRIAN** 2) **JIMBLARU NICULINA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

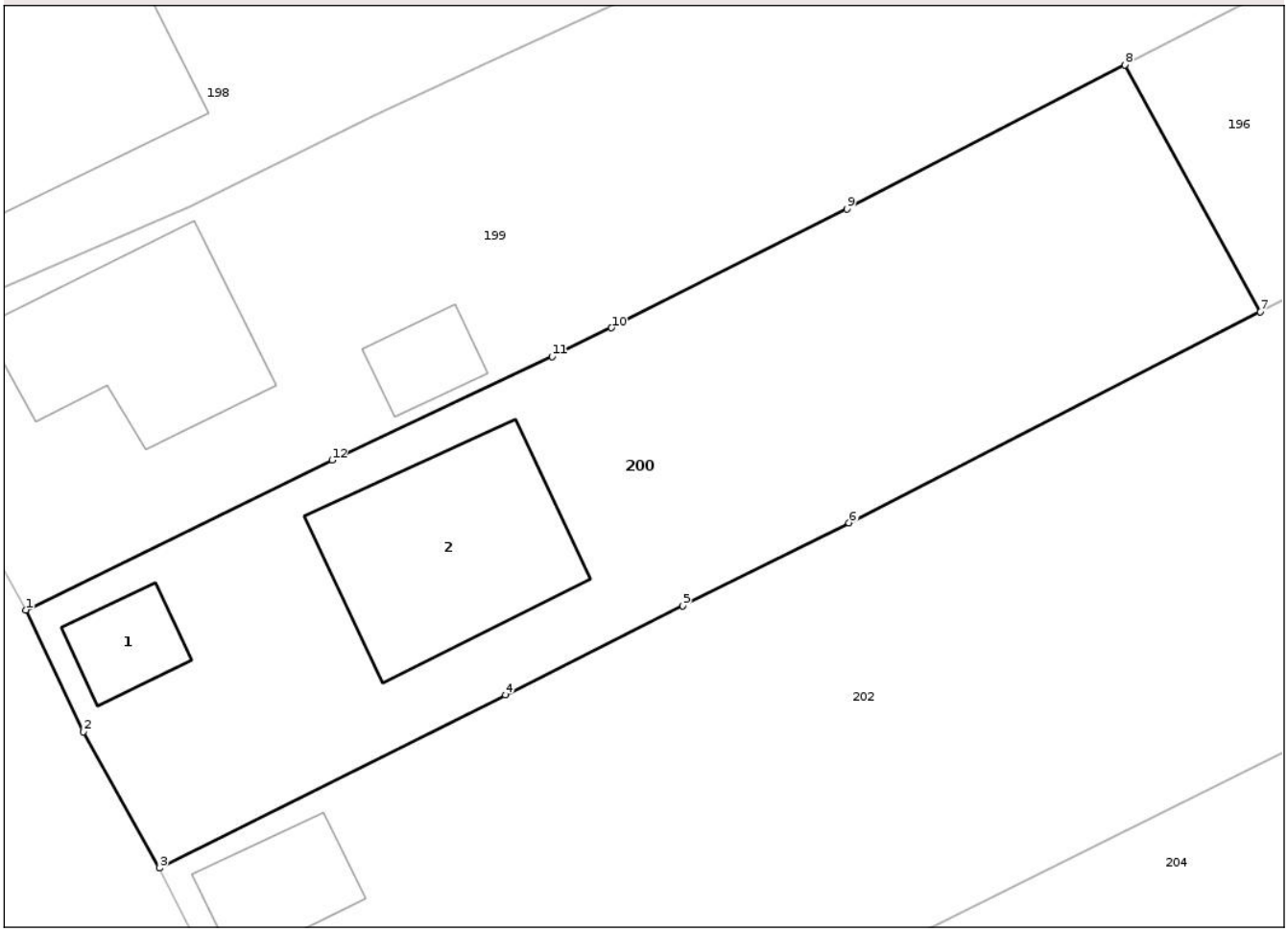
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37888	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	5	161	-	
2	arabil	DA	518	5	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37888-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Locuinta, regim inaltime P. edificata in anul 1920
A1.2	37888-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.298,867 373.052,643	2	362.301,94 373.046,129	7.202

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.301,94 373.046,129	3	362.306,008 373.038,845	8.343
3	362.306,008 373.038,845	4	362.324,52 373.048,103	20.698
4	362.324,52 373.048,103	5	362.334,01 373.052,849	10.611
5	362.334,01 373.052,849	6	362.342,904 373.057,297	9.944
6	362.342,904 373.057,297	7	362.364,903 373.068,574	24.721
7	362.364,903 373.068,574	8	362.357,654 373.081,771	15.057
8	362.357,654 373.081,771	9	362.342,78 373.074,061	16.754
9	362.342,78 373.074,061	10	362.330,2 373.067,717	14.089
10	362.330,2 373.067,717	11	362.327,01 373.066,191	3.536
11	362.327,01 373.066,191	12	362.315,247 373.060,641	13.007
12	362.315,247 373.060,641	1	362.298,867 373.052,643	18.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 135, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.610	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 135, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3449, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BĂDIN ELENA**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂDIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

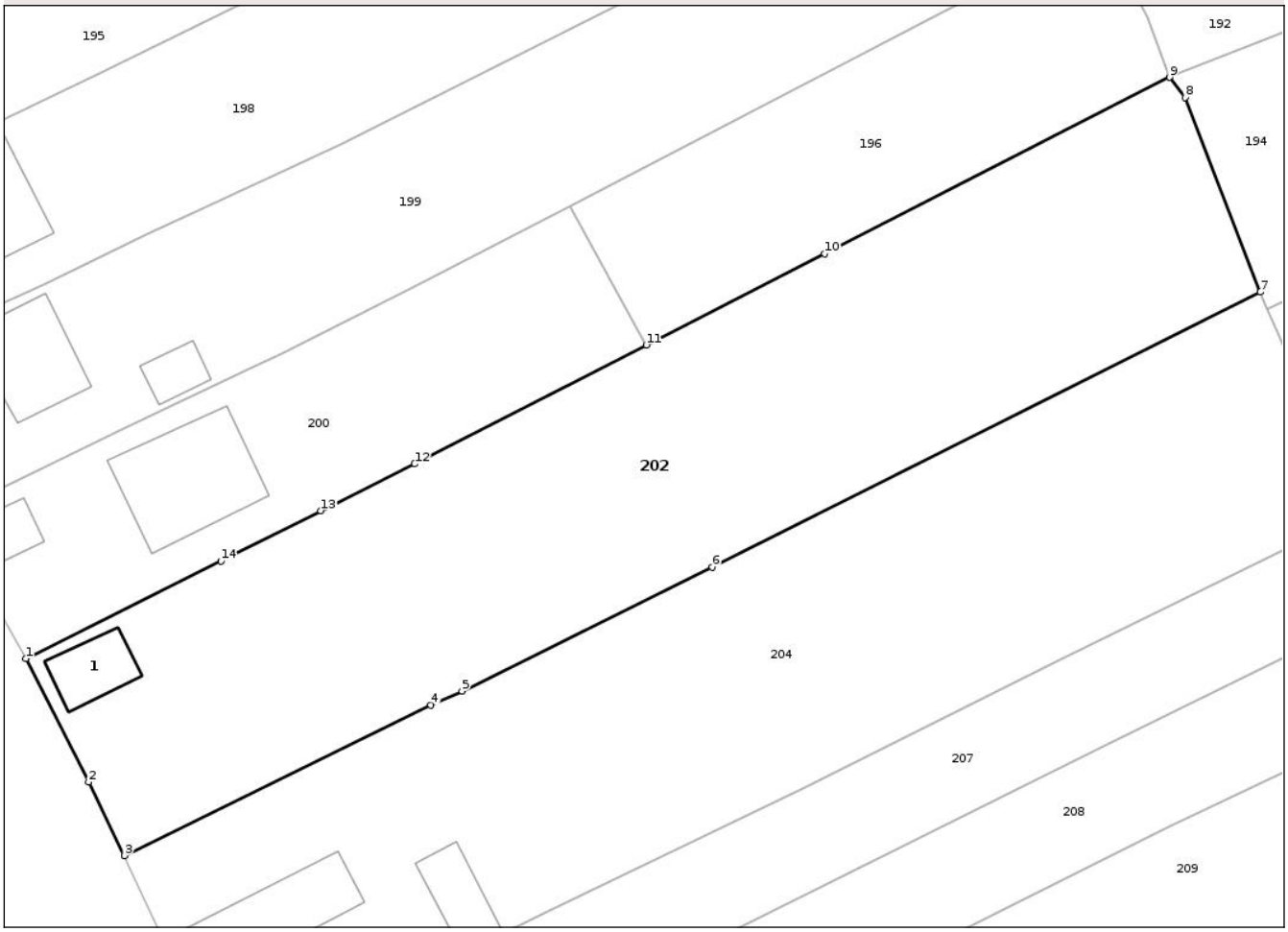
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	271	5	163	-	
2	vie	DA	264	5	165	-	
3	arabil	DA	2.075	5	166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.306,008 373.038,845	2	362.311,962 373.027,134	13.138
2	362.311,962 373.027,134	3	362.315,384 373.020,159	7.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	362.315,384 373.020,159	4	362.344,459 373.034,424	32.386
4	362.344,459 373.034,424	5	362.347,414 373.035,75	3.239
5	362.347,414 373.035,75	6	362.371,15 373.047,525	26.496
6	362.371,15 373.047,525	7	362.423,189 373.073,592	58.203
7	362.423,189 373.073,592	8	362.416,052 373.092,05	19.79
8	362.416,052 373.092,05	9	362.414,572 373.093,954	2.412
9	362.414,572 373.093,954	10	362.381,818 373.077,245	36.77
10	362.381,818 373.077,245	11	362.364,903 373.068,574	19.008
11	362.364,903 373.068,574	12	362.342,904 373.057,297	24.721
12	362.342,904 373.057,297	13	362.334,01 373.052,849	9.944
13	362.334,01 373.052,849	14	362.324,52 373.048,103	10.611
14	362.324,52 373.048,103	1	362.306,008 373.038,845	20.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724
Nr. cadastral vechi:940

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36567	Din acte: 1.950 Masurata: 1.874	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12886 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 1306/2008, din 07/04/2008 emis de NP CHIVU-RACEANU MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CILIBIU DUMITRU**, căsătorit, bun comun; 2) **CILIBIU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 724)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

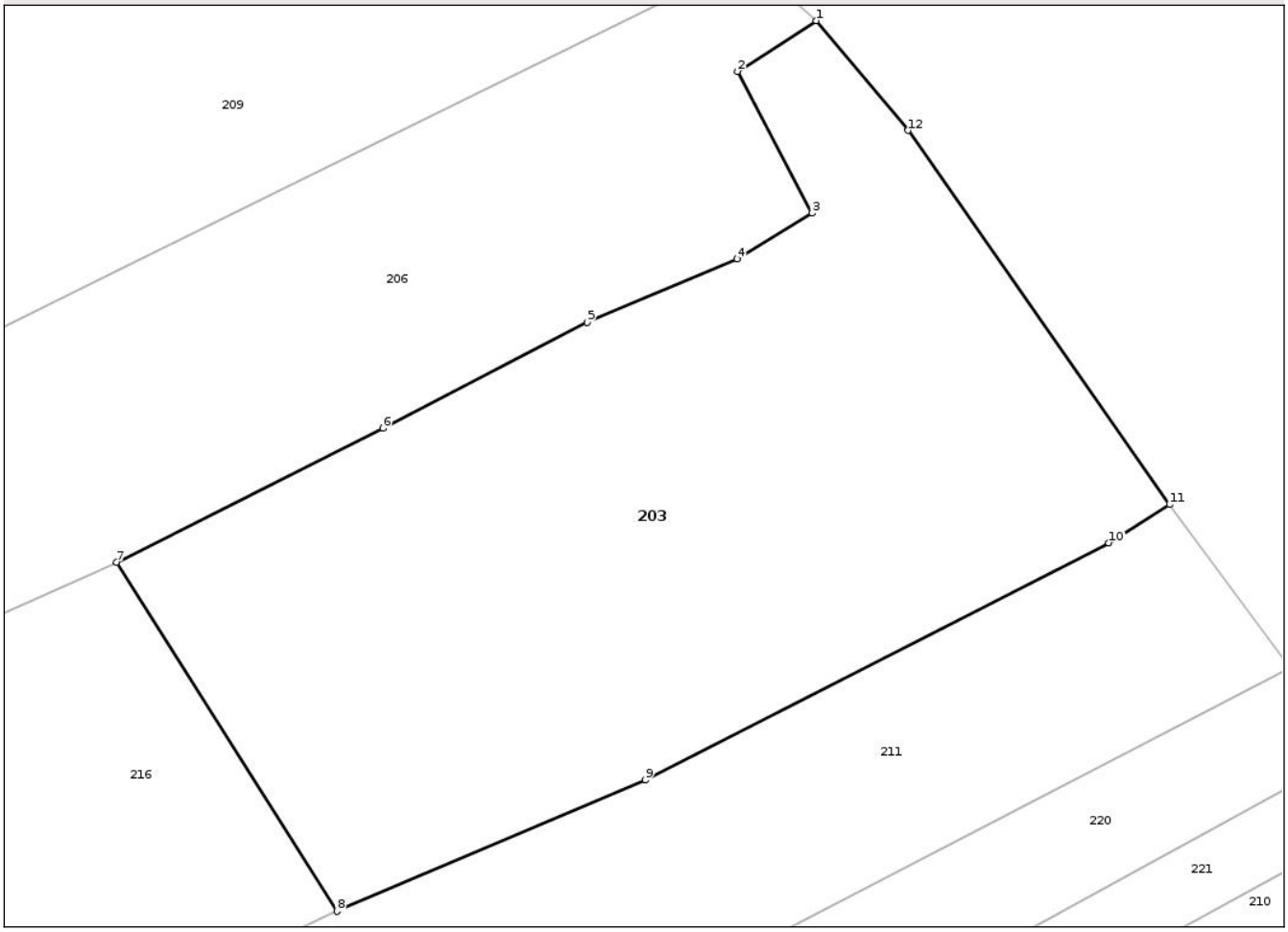
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36567	Din acte: 1.950 Masurata: 1.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.874	5	179	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.508,836 373.033,93	2	362.503,503 373.030,498	6.342
2	362.503,503 373.030,498	3	362.508,572 373.020,893	10.861
3	362.508,572 373.020,893	4	362.503,475 373.017,795	5.965
4	362.503,475 373.017,795	5	362.493,321 373.013,503	11.024
5	362.493,321 373.013,503	6	362.479,498 373.006,322	15.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.479,498 373.006,322	7	362.461,465 372.997,257	20.183
7	362.461,465 372.997,257	8	362.476,382 372.973,613	27.956
8	362.476,382 372.973,613	9	362.497,257 372.982,505	22.69
9	362.497,257 372.982,505	10	362.528,652 372.998,572	35.267
10	362.528,652 372.998,572	11	362.532,768 373.001,153	4.858
11	362.532,768 373.001,153	12	362.515,049 373.026,497	30.924
12	362.515,049 373.026,497	1	362.508,836 373.033,93	9.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 137, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37569	Din acte: 2.500 Masurata: 2.706	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37569-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 137, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	37569-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 137, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3453, din 03/05/2001 emis de BNP ANICA MERISESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FRĂTUŢU GHEORGHE**, BUN PROPRIU;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3453, din 03/05/2001 emis de BNP ANICA MERISESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 obligatie intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **FRĂTUȚU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

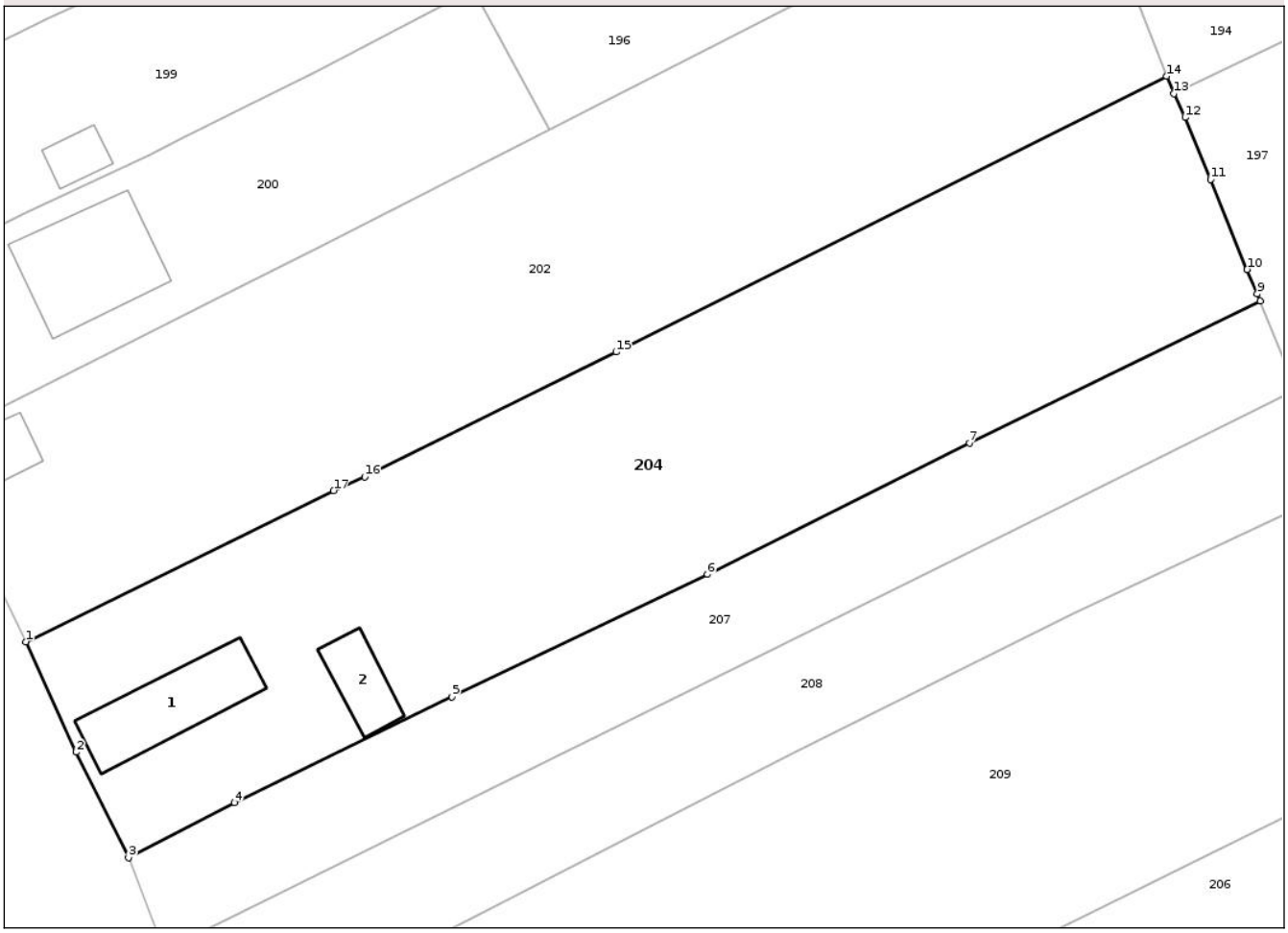
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37569	Din acte: 2.500 Masurata: 2.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	5	167/1, 169, 170	-	
2	arabil	DA	953	5	167	-	
3	vie	DA	1.001	5	167/2, 168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37569-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	37569-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.315,384 373.020,159	2	362.320,15 373.009,728	11.468

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.320,15 373.009,728	3	362.325,083 372.999,75	11.131
3	362.325,083 372.999,75	4	362.335,079 373.004,964	11.274
4	362.335,079 373.004,964	5	362.355,661 373.014,93	22.868
5	362.355,661 373.014,93	6	362.379,787 373.026,534	26.772
6	362.379,787 373.026,534	7	362.404,539 373.038,941	27.687
7	362.404,539 373.038,941	8	362.432,027 373.052,354	30.586
8	362.432,027 373.052,354	9	362.431,73 373.053,031	0.739
9	362.431,73 373.053,031	10	362.430,788 373.055,335	2.489
10	362.430,788 373.055,335	11	362.427,318 373.063,82	9.167
11	362.427,318 373.063,82	12	362.424,918 373.069,689	6.341
12	362.424,918 373.069,689	13	362.423,851 373.071,934	2.486
13	362.423,851 373.071,934	14	362.423,189 373.073,592	1.785
14	362.423,189 373.073,592	15	362.371,15 373.047,525	58.203
15	362.371,15 373.047,525	16	362.347,414 373.035,75	26.496
16	362.347,414 373.035,75	17	362.344,459 373.034,424	3.239
17	362.344,459 373.034,424	1	362.315,384 373.020,159	32.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.306	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91, din 16/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea 4/17.10.1991, Anexa 2A, pozitia 159);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CENUŞOIU IOAN**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

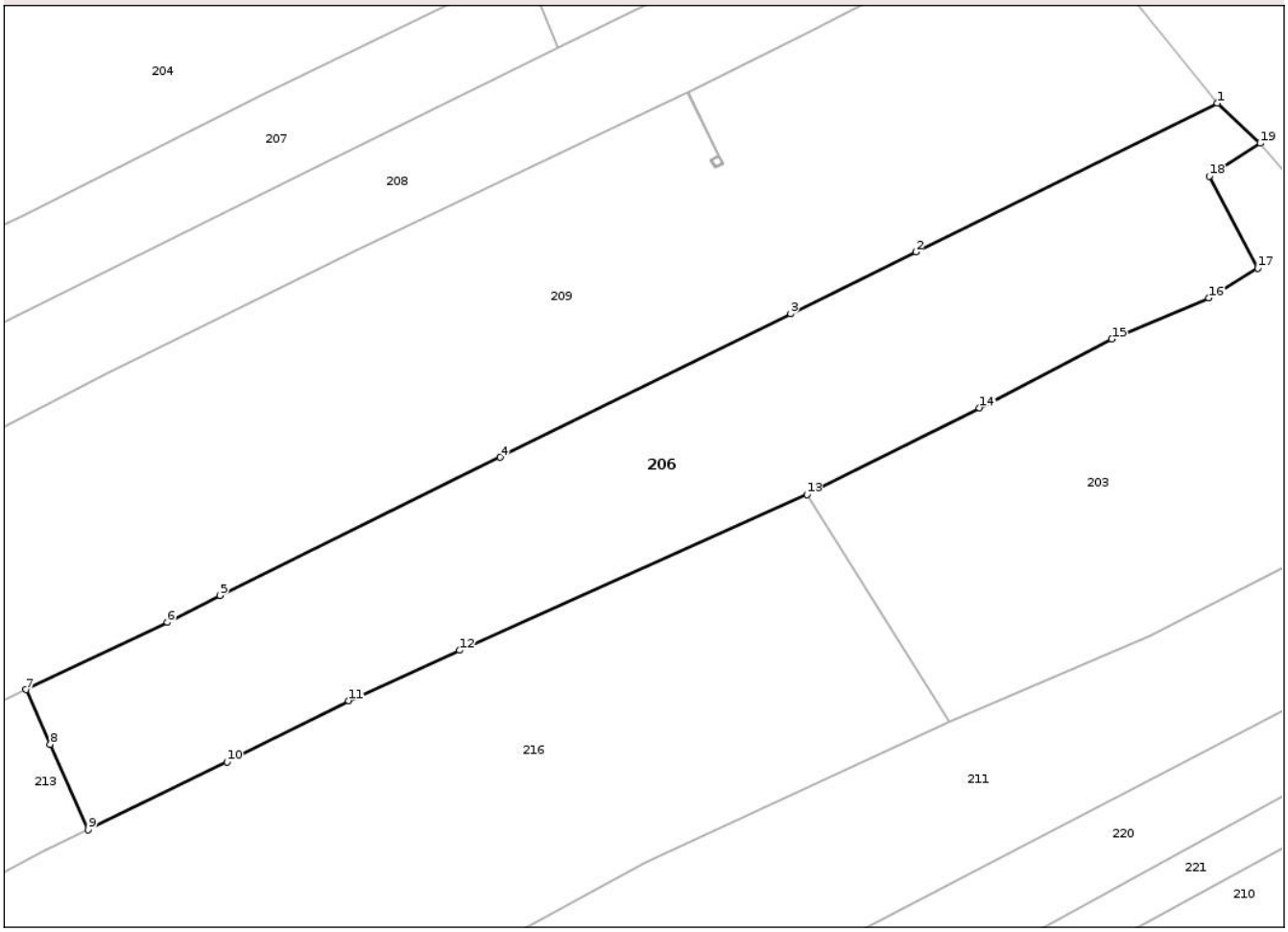
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.306	5	177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.504,344 373.038,119	2	362.472,831 373.022,579	35.136
2	362.472,831 373.022,579	3	362.459,771 373.016,138	14.562
3	362.459,771 373.016,138	4	362.429,411 373.001,167	33.851
4	362.429,411 373.001,167	5	362.400,16 372.986,742	32.614
5	362.400,16 372.986,742	6	362.394,631 372.983,938	6.199

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.394,631 372.983,938	7	362.379,866 372.976,901	16.356
7	362.379,866 372.976,901	8	362.382,404 372.971,207	6.234
8	362.382,404 372.971,207	9	362.386,38 372.962,286	9.767
9	362.386,38 372.962,286	10	362.400,867 372.969,348	16.117
10	362.400,867 372.969,348	11	362.413,608 372.975,75	14.259
11	362.413,608 372.975,75	12	362.425,169 372.981,006	12.7
12	362.425,169 372.981,006	13	362.461,465 372.997,257	39.768
13	362.461,465 372.997,257	14	362.479,498 373.006,322	20.183
14	362.479,498 373.006,322	15	362.493,321 373.013,503	15.577
15	362.493,321 373.013,503	16	362.503,475 373.017,795	11.024
16	362.503,475 373.017,795	17	362.508,572 373.020,893	5.965
17	362.508,572 373.020,893	18	362.503,503 373.030,498	10.861
18	362.503,503 373.030,498	19	362.508,836 373.033,93	6.342
19	362.508,836 373.033,93	1	362.504,344 373.038,119	6.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35328	Din acte: 1.139 Masurata: 1.105	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13831 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. 2006, din 21/04/2010 emis de NP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂTUŢU GHEORGHE**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

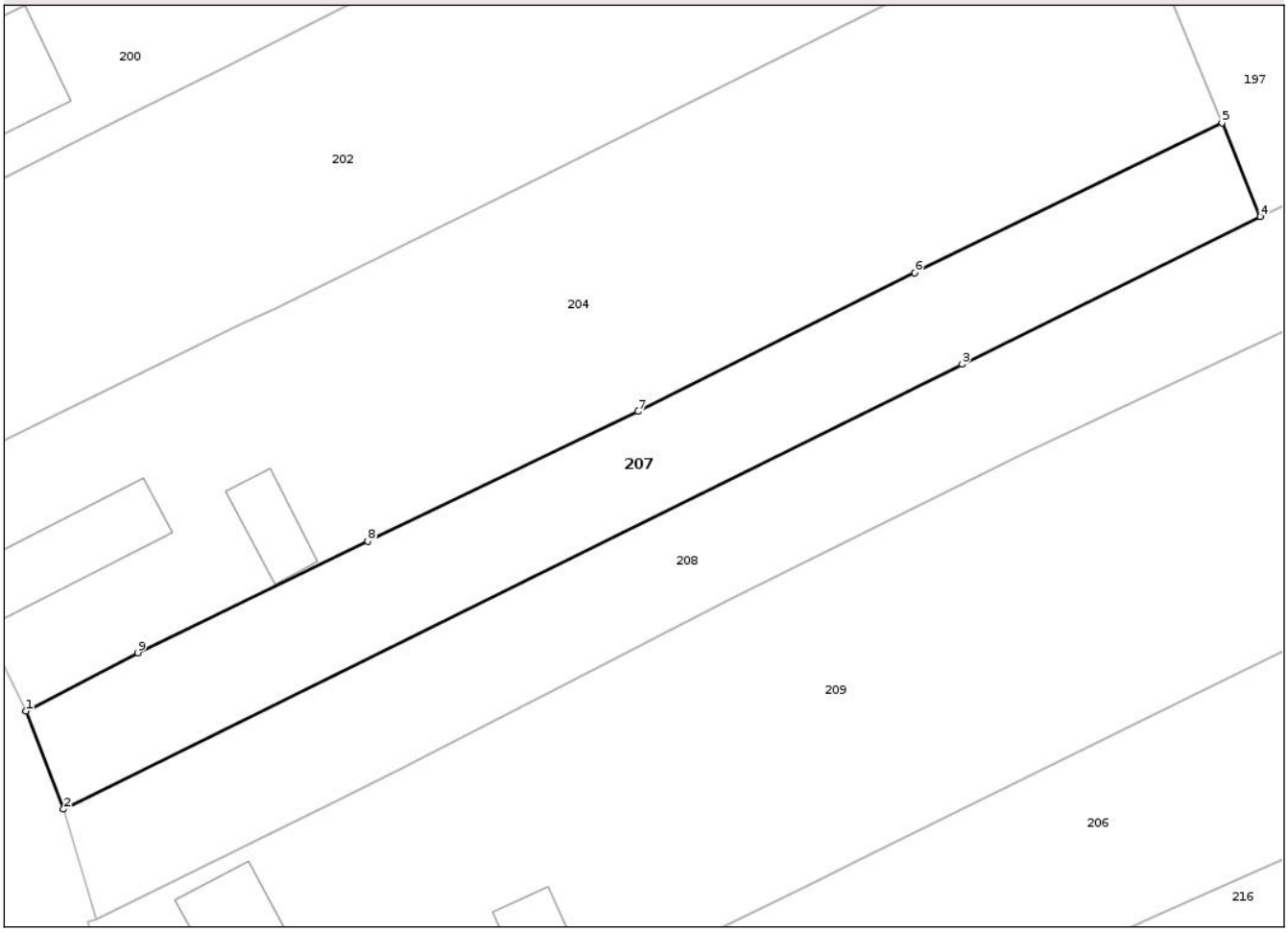
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35328	Din acte: 1.139 Masurata: 1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	830	5	171/1	-	
2	arabil	DA	275	74	2218/14	-	NR. TARLA IN ACT: 5 PARCELA ERONATA IN ACT: 171/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.325,083 372.999,75	2	362.328,449 372.990,975	9.398
2	362.328,449 372.990,975	3	362.408,798 373.030,759	89.659
3	362.408,798 373.030,759	4	362.435,443 373.043,952	29.732
4	362.435,443 373.043,952	5	362.432,027 373.052,354	9.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	362.432,027 373.052,354	6	362.404,539 373.038,941	30.586
6	362.404,539 373.038,941	7	362.379,787 373.026,534	27.687
7	362.379,787 373.026,534	8	362.355,661 373.014,93	26.772
8	362.355,661 373.014,93	9	362.335,079 373.004,964	22.868
9	362.335,079 373.004,964	1	362.325,083 372.999,75	11.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 139, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.703	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 136, din 24/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 39);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OIȚĂ FLOAREA**, defunctă;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

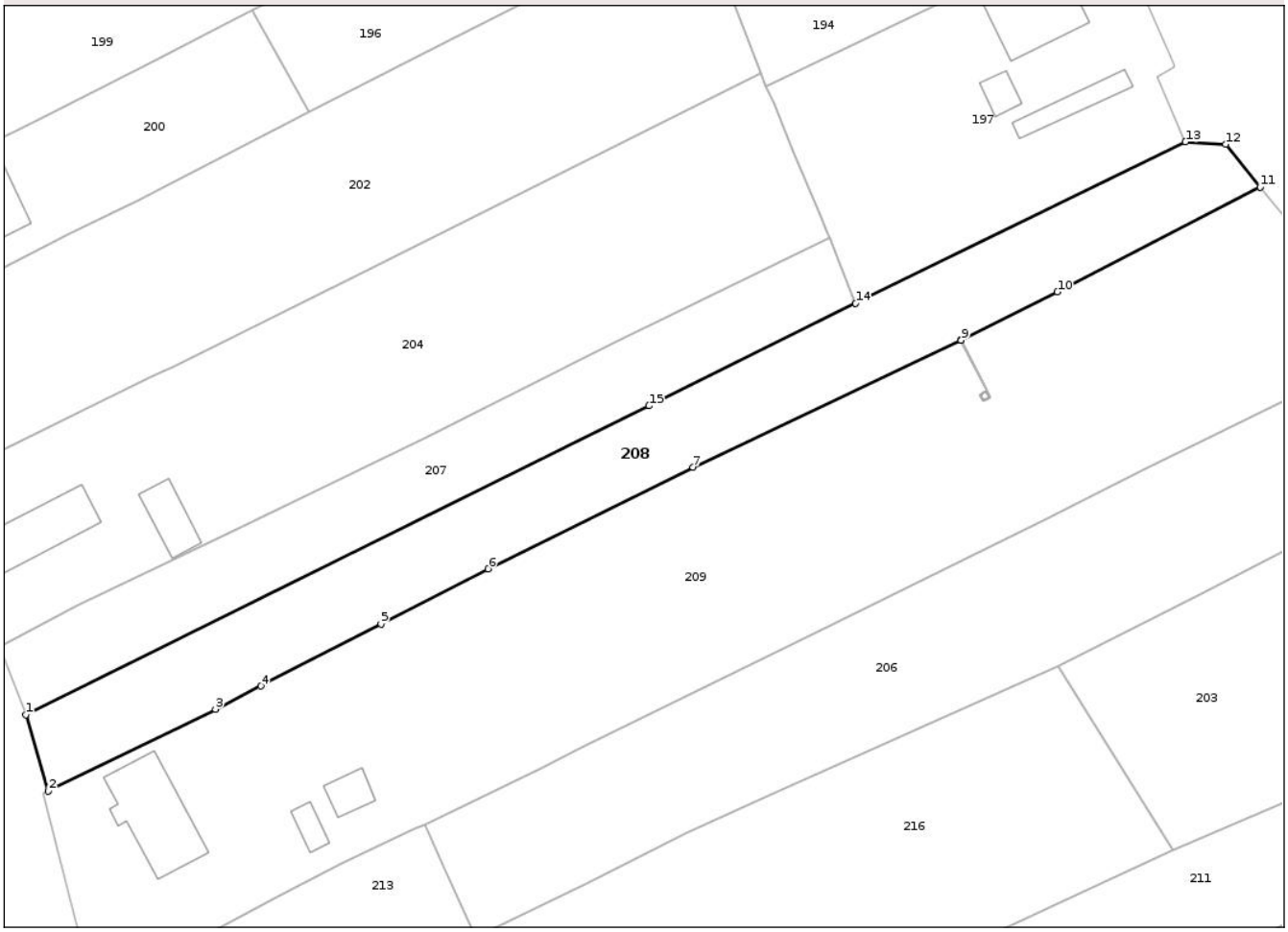
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	902	5	171/2	-	
2	arabil	DA	801	74	2218/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.328,449 372.990,975	2	362.331,35 372.981,16	10.235
2	362.331,35 372.981,16	3	362.352,875 372.991,691	23.963
3	362.352,875 372.991,691	4	362.358,733 372.994,673	6.573
4	362.358,733 372.994,673	5	362.374,246 373.002,646	17.442

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	362.374,246 373.002,646	6	362.388,062 373.009,76	15.54
6	362.388,062 373.009,76	7	362.414,46 373.022,86	29.47
7	362.414,46 373.022,86	8	362.448,998 373.039,193	38.205
8	362.448,998 373.039,193	9	362.449,038 373.039,216	0.046
9	362.449,038 373.039,216	10	362.461,442 373.045,424	13.871
10	362.461,442 373.045,424	11	362.487,6 373.058,954	29.45
11	362.487,6 373.058,954	12	362.483,166 373.064,445	7.058
12	362.483,166 373.064,445	13	362.477,962 373.064,757	5.213
13	362.477,962 373.064,757	14	362.435,443 373.043,952	47.336
14	362.435,443 373.043,952	15	362.408,798 373.030,759	29.732
15	362.408,798 373.030,759	1	362.328,449 372.990,975	89.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:509
Nr. cadastral vechi:739

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 141, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36672	Din acte: 4.641 Masurata: 4.642	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36672-C1	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 141, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2	36672-C2	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 141, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	36672-C3	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 141, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88914 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 1612, din 16/11/2017 emis de NP Fetica Ilona-Lavinia (; act administrativ nr 11580 din 13.11.2017, emis de primaria farcasesti);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VITAN VICTOR-ROBERTINO** 2) **VITAN MARIANA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VITAN VICTOR-ROBERTINO** 2) **VITAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

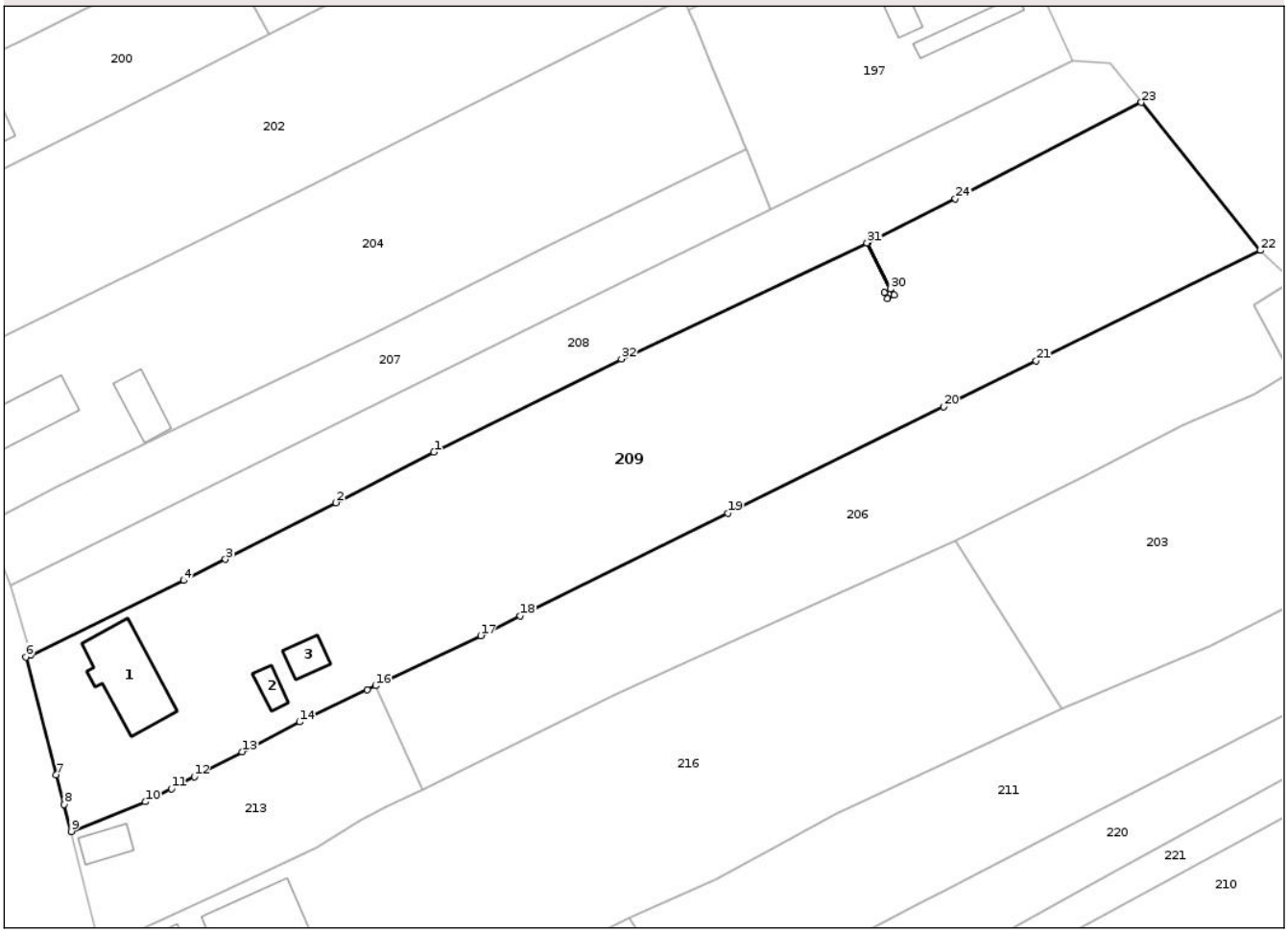
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36672	Din acte: 4.641 Masurata: 4.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	5	172	-	
2	vie	DA	361	5	174	-	
3	arabil	DA	1.144	5	171	-	
4	arabil	DA	2.123	74	2218/22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36672-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2	36672-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	36672-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.388,062 373.009,76	2	362.374,246 373.002,646	15.54
3	362.358,733 372.994,673	4	362.352,875 372.991,691	6.573
5	362.331,35 372.981,16	6	362.330,645 372.980,945	0.737
7	362.334,934 372.964,361	8	362.336,017 372.960,18	4.319
9	362.337,0 372.956,381	10	362.347,443 372.960,562	11.249
11	362.351,122 372.962,406	12	362.354,349 372.964,108	3.648
13	362.361,051 372.967,589	14	362.369,159 372.971,799	9.136
15	362.378,658 372.976,326	16	362.379,866 372.976,901	1.338
17	362.394,631 372.983,938	18	362.400,16 372.986,742	6.199
19	362.429,411 373.001,167	20	362.459,771 373.016,138	33.851
21	362.472,831 373.022,579	22	362.504,344 373.038,119	35.136
23	362.487,6 373.058,954	24	362.461,442 373.045,424	29.45
25	362.449,038 373.039,216	26	362.452,294 373.032,705	7.28
27	362.452,78 373.031,831	28	362.451,906 373.031,345	1.0
29	362.451,42 373.032,219	30	362.452,289 373.032,702	0.994
31	362.448,998 373.039,193	32	362.414,46 373.022,86	38.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.374,246 373.002,646	3	362.358,733 372.994,673	17.442
4	362.352,875 372.991,691	5	362.331,35 372.981,16	23.963
6	362.330,645 372.980,945	7	362.334,934 372.964,361	17.13
8	362.336,017 372.960,18	9	362.337,0 372.956,381	3.924
10	362.347,443 372.960,562	11	362.351,122 372.962,406	4.115
12	362.354,349 372.964,108	13	362.361,051 372.967,589	7.552
14	362.369,159 372.971,799	15	362.378,658 372.976,326	10.523
16	362.379,866 372.976,901	17	362.394,631 372.983,938	16.356
18	362.400,16 372.986,742	19	362.429,411 373.001,167	32.614
20	362.459,771 373.016,138	21	362.472,831 373.022,579	14.562
22	362.504,344 373.038,119	23	362.487,6 373.058,954	26.729
24	362.461,442 373.045,424	25	362.449,038 373.039,216	13.871
26	362.452,294 373.032,705	27	362.452,78 373.031,831	1.0
28	362.451,906 373.031,345	29	362.451,42 373.032,219	1.0
30	362.452,289 373.032,702	31	362.448,998 373.039,193	7.278
32	362.414,46 373.022,86	1	362.388,062 373.009,76	29.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35367	Din acte: 1.792 Masurata: 1.795	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33747 / 17/09/2010		
Act Notarial nr. 4059, din 15/09/2010 emis de NP MERISESCU ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CILIBIU DUMITRU**, căsătorit, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35367	Din acte: 1.792 Masurata: 1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.795	5	194/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.452,236 372.927,538	2	362.461,143 372.913,626	16.519
2	362.461,143 372.913,626	3	362.463,223 372.915,016	2.502
3	362.463,223 372.915,016	4	362.479,942 372.924,897	19.421
4	362.479,942 372.924,897	5	362.482,491 372.926,061	2.802
5	362.482,491 372.926,061	6	362.558,737 372.968,082	87.059

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.558,737 372.968,082	7	362.548,162 372.980,42	16.25
7	362.548,162 372.980,42	8	362.471,828 372.939,018	86.839
8	362.471,828 372.939,018	1	362.452,236 372.927,538	22.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.951	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3450, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ROTARU LAURENŢIU-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

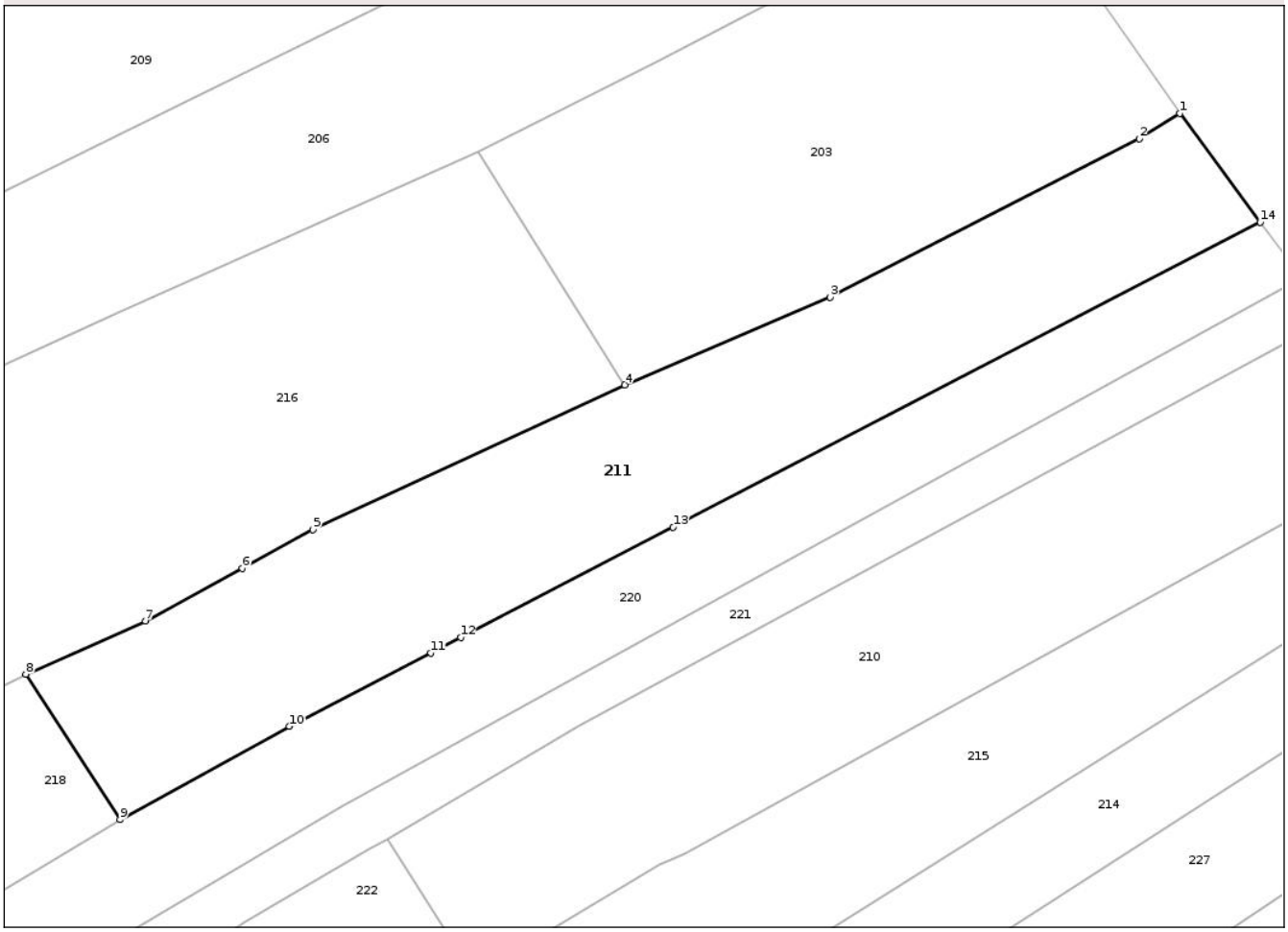
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.951	5	194/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.532,768 373.001,153	2	362.528,652 372.998,572	4.858
2	362.528,652 372.998,572	3	362.497,257 372.982,505	35.267
3	362.497,257 372.982,505	4	362.476,382 372.973,613	22.69
4	362.476,382 372.973,613	5	362.444,694 372.958,921	34.928
5	362.444,694 372.958,921	6	362.437,525 372.955,008	8.167

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.437,525 372.955,008	7	362.427,704 372.949,647	11.189
7	362.427,704 372.949,647	8	362.415,561 372.944,246	13.29
8	362.415,561 372.944,246	9	362.425,119 372.929,503	17.57
9	362.425,119 372.929,503	10	362.442,305 372.938,964	19.618
10	362.442,305 372.938,964	11	362.456,714 372.946,417	16.222
11	362.456,714 372.946,417	12	362.459,727 372.947,98	3.394
12	362.459,727 372.947,98	13	362.481,303 372.959,173	24.307
13	362.481,303 372.959,173	14	362.540,954 372.990,119	67.2
14	362.540,954 372.990,119	1	362.532,768 373.001,153	13.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 143, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38393	800	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38393-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 143, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinta , regim inaltime P edificata in anul 1930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104557 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2705, din 23/09/2022 emis de NP Fetica Ilona-Lavinia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEDA DORINA** 2) **NEDA FLOREA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104557 / 26/09/2022		
Act Notarial nr. 2705, din 23/09/2022 emis de NP Fetica Ilona-Lavinia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	A1, A1.1
	1) **OIŢĂ ECATERINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

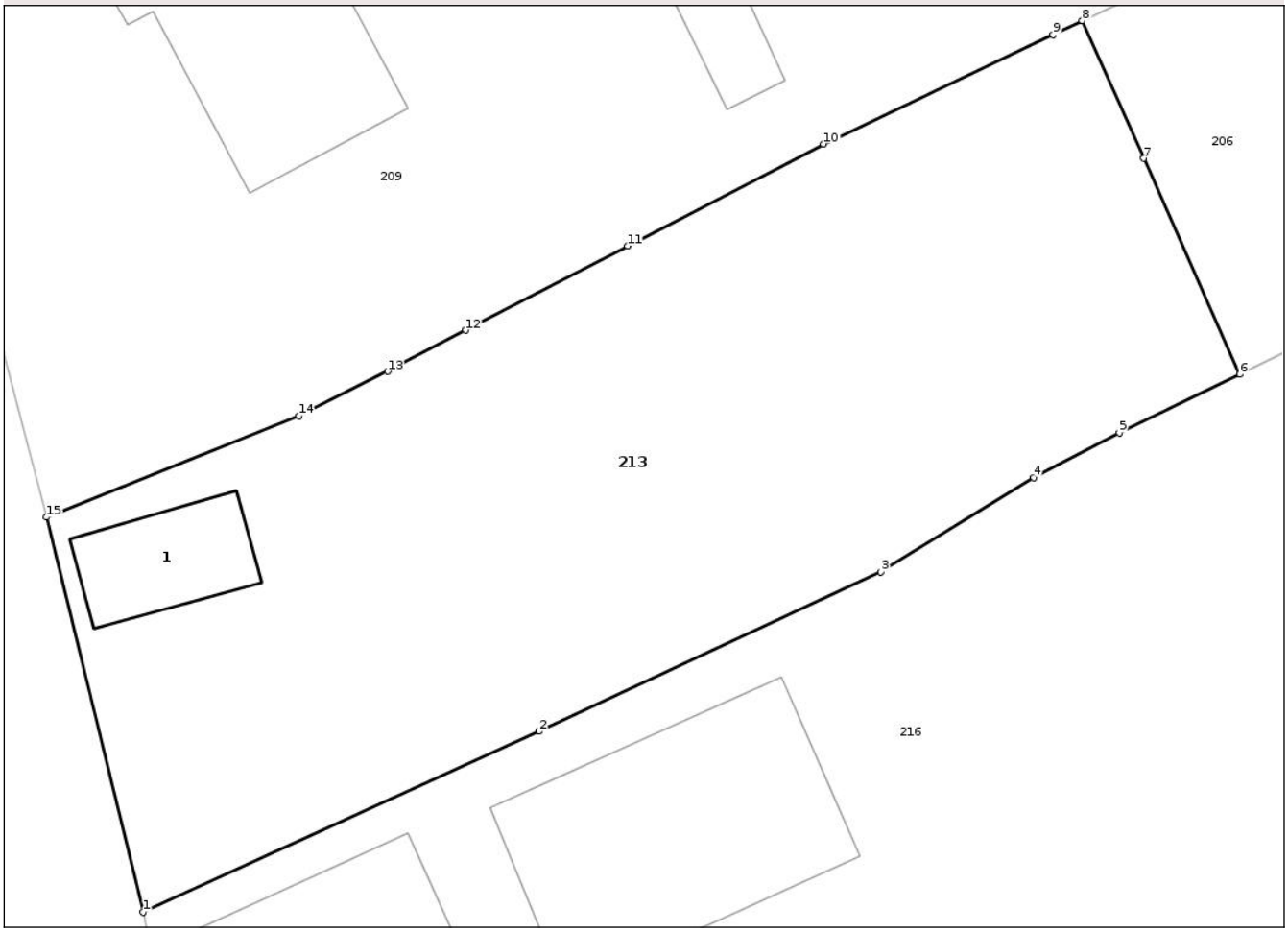
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38393	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	5	175	-	
2	arabil	DA	381	5	176	-	
3	vie	DA	134	5	176/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38393-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinta , regim inaltime P edificata in anul 1930

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.341,008 372.940,049	2	362.357,389 372.947,524	18.006
2	362.357,389 372.947,524	3	362.371,536 372.954,113	15.606

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	362.371,536 372.954,113	4	362.377,847 372.958,021	7.423
4	362.377,847 372.958,021	5	362.381,402 372.959,859	4.002
5	362.381,402 372.959,859	6	362.386,38 372.962,286	5.538
6	362.386,38 372.962,286	7	362.382,404 372.971,207	9.767
7	362.382,404 372.971,207	8	362.379,866 372.976,901	6.234
8	362.379,866 372.976,901	9	362.378,658 372.976,326	1.338
9	362.378,658 372.976,326	10	362.369,159 372.971,799	10.523
10	362.369,159 372.971,799	11	362.361,051 372.967,589	9.136
11	362.361,051 372.967,589	12	362.354,349 372.964,108	7.552
12	362.354,349 372.964,108	13	362.351,122 372.962,406	3.648
13	362.351,122 372.962,406	14	362.347,443 372.960,562	4.115
14	362.347,443 372.960,562	15	362.337,0 372.956,381	11.249
15	362.337,0 372.956,381	1	362.341,008 372.940,049	16.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38649	1.394	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57076 / 04/06/2024		
Act Administrativ nr. 1526143, din 14/05/2024 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANĂȘI I CONSTANTIN**, (defunct) bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

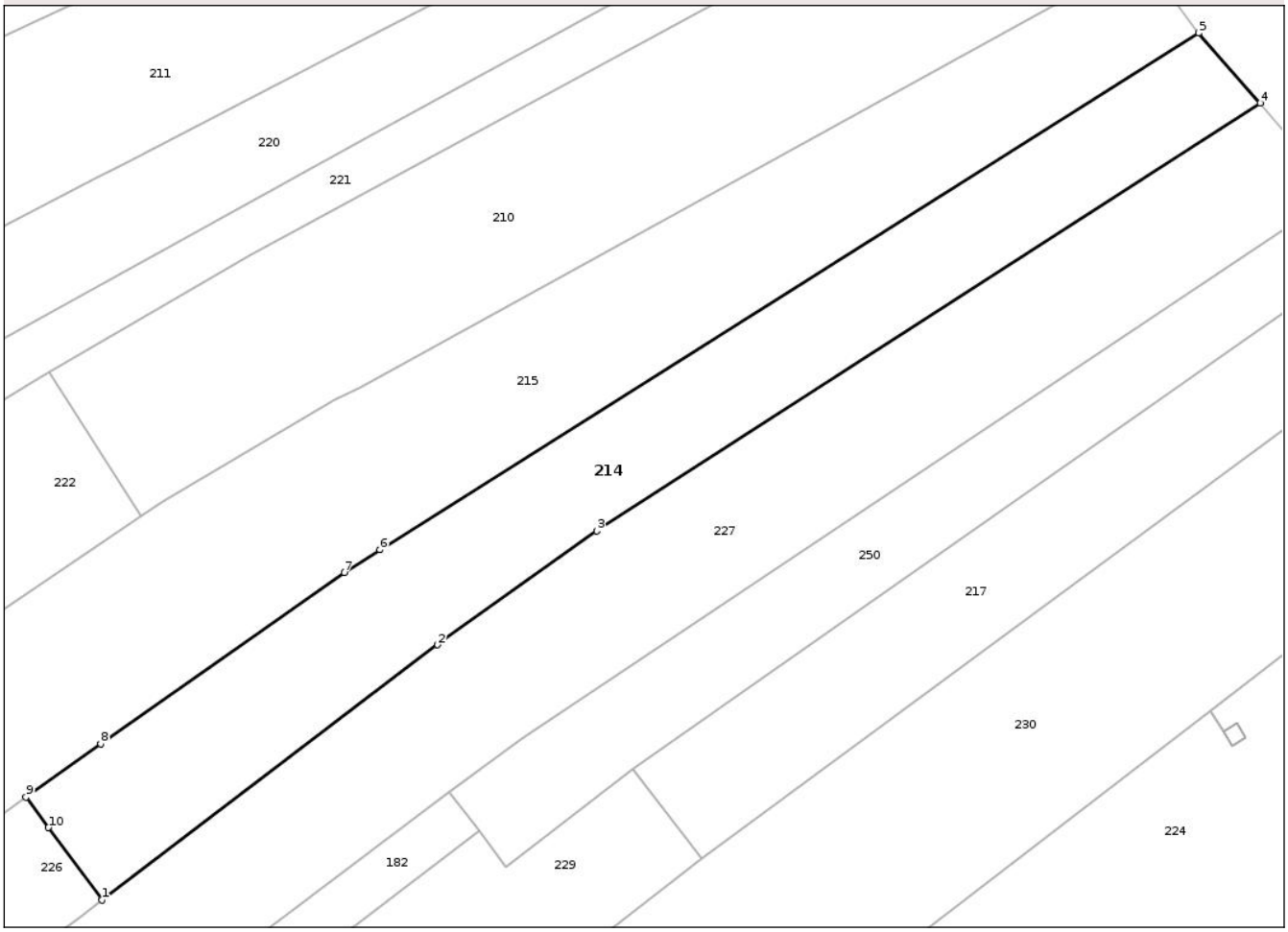
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38649	1.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.317	5	194/9	-	
2	vie	DA	77	5	196/1	-	PARCELA ERONATA IN ACT: 192/2/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.457,343 372.876,211	2	362.490,067 372.901,037	41.075
2	362.490,067 372.901,037	3	362.505,566 372.912,117	19.052
3	362.505,566 372.912,117	4	362.570,242 372.953,779	76.933
4	362.570,242 372.953,779	5	362.564,228 372.960,587	9.084

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	362.564,228 372.960,587	6	362.484,432 372.910,292	94.324
6	362.484,432 372.910,292	7	362.480,948 372.908,083	4.125
7	362.480,948 372.908,083	8	362.457,238 372.891,381	29.002
8	362.457,238 372.891,381	9	362.449,937 372.886,209	8.947
9	362.449,937 372.886,209	10	362.452,137 372.883,239	3.696
10	362.452,137 372.883,239	1	362.457,343 372.876,211	8.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.157	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3451, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **SEFTOIU A. CONSTANTIN** 2) **SEFTOIU ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

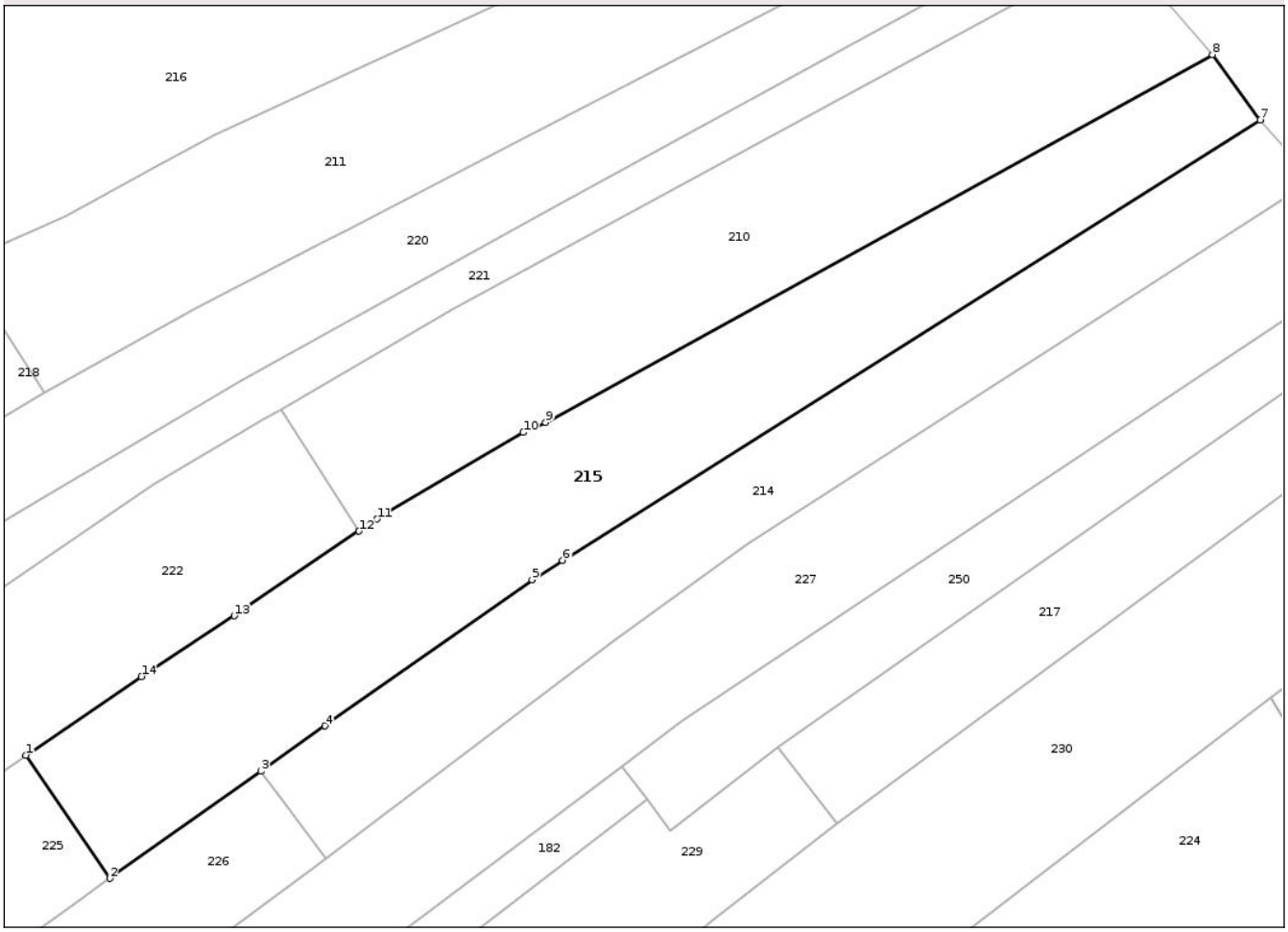
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.157	5	194/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.423,051 372.888,032	2	362.432,641 372.873,955	17.033
2	362.432,641 372.873,955	3	362.449,937 372.886,209	21.197
3	362.449,937 372.886,209	4	362.457,238 372.891,381	8.947
4	362.457,238 372.891,381	5	362.480,948 372.908,083	29.002
5	362.480,948 372.908,083	6	362.484,432 372.910,292	4.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.484,432 372.910,292	7	362.564,228 372.960,587	94.324
7	362.564,228 372.960,587	8	362.558,737 372.968,082	9.291
8	362.558,737 372.968,082	9	362.482,491 372.926,061	87.059
9	362.482,491 372.926,061	10	362.479,942 372.924,897	2.802
10	362.479,942 372.924,897	11	362.463,223 372.915,016	19.421
11	362.463,223 372.915,016	12	362.461,143 372.913,626	2.502
12	362.461,143 372.913,626	13	362.446,885 372.903,947	17.233
13	362.446,885 372.903,947	14	362.436,27 372.897,007	12.682
14	362.436,27 372.897,007	1	362.423,051 372.888,032	15.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:275
Nr. cadastral vechi:475

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 145, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36064	4.038	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36064-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 145, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	36064-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 145, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; şopru
A1.4	36064-C4	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 145, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; pătul
A1.5	36064-C5	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 145, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3614 / 23/03/2005		
Act Notarial nr. 8153, din 18/10/2002 emis de NP Călina Claudia-Elena (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU CĂTĂLIN-ION**, bun propriu;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 275)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTINESCU CĂTĂLIN-ION**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **CONSTANTINESCU CĂTĂLIN-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36064	4.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	5	181	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 179/2, 180
2	arabil	DA	3.199	5	180	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 179/2, 181

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36064-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	36064-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; şopru
A1.4	36064-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; pătul
A1.5	36064-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.346,664 372.909,05	2	362.356,363 372.912,858	10.42
3	362.367,963 372.919,551	4	362.378,463 372.925,197	11.922
5	362.387,8 372.930,535	6	362.392,822 372.933,081	5.631
7	362.403,446 372.938,297	8	362.415,561 372.944,246	13.497
9	362.427,704 372.949,647	10	362.437,525 372.955,008	11.189
11	362.444,694 372.958,921	12	362.476,382 372.973,613	34.928
13	362.461,465 372.997,257	14	362.425,169 372.981,006	39.768
15	362.413,608 372.975,75	16	362.400,867 372.969,348	14.259
17	362.386,38 372.962,286	18	362.381,402 372.959,859	5.538
19	362.377,847 372.958,021	20	362.371,536 372.954,113	7.423
21	362.357,389 372.947,524	22	362.341,008 372.940,049	18.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.356,363 372.912,858	3	362.367,963 372.919,551	13.392
4	362.378,463 372.925,197	5	362.387,8 372.930,535	10.755
6	362.392,822 372.933,081	7	362.403,446 372.938,297	11.835
8	362.415,561 372.944,246	9	362.427,704 372.949,647	13.29
10	362.437,525 372.955,008	11	362.444,694 372.958,921	8.167
12	362.476,382 372.973,613	13	362.461,465 372.997,257	27.956
14	362.425,169 372.981,006	15	362.413,608 372.975,75	12.7
16	362.400,867 372.969,348	17	362.386,38 372.962,286	16.117
18	362.381,402 372.959,859	19	362.377,847 372.958,021	4.002
20	362.371,536 372.954,113	21	362.357,389 372.947,524	15.606
22	362.341,008 372.940,049	1	362.346,664 372.909,05	31.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		883	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4172, din 19/12/2006 emis de BNP ANICA MERISESCU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOVÂLGĂU AUREL**, BUN PROPRIU;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

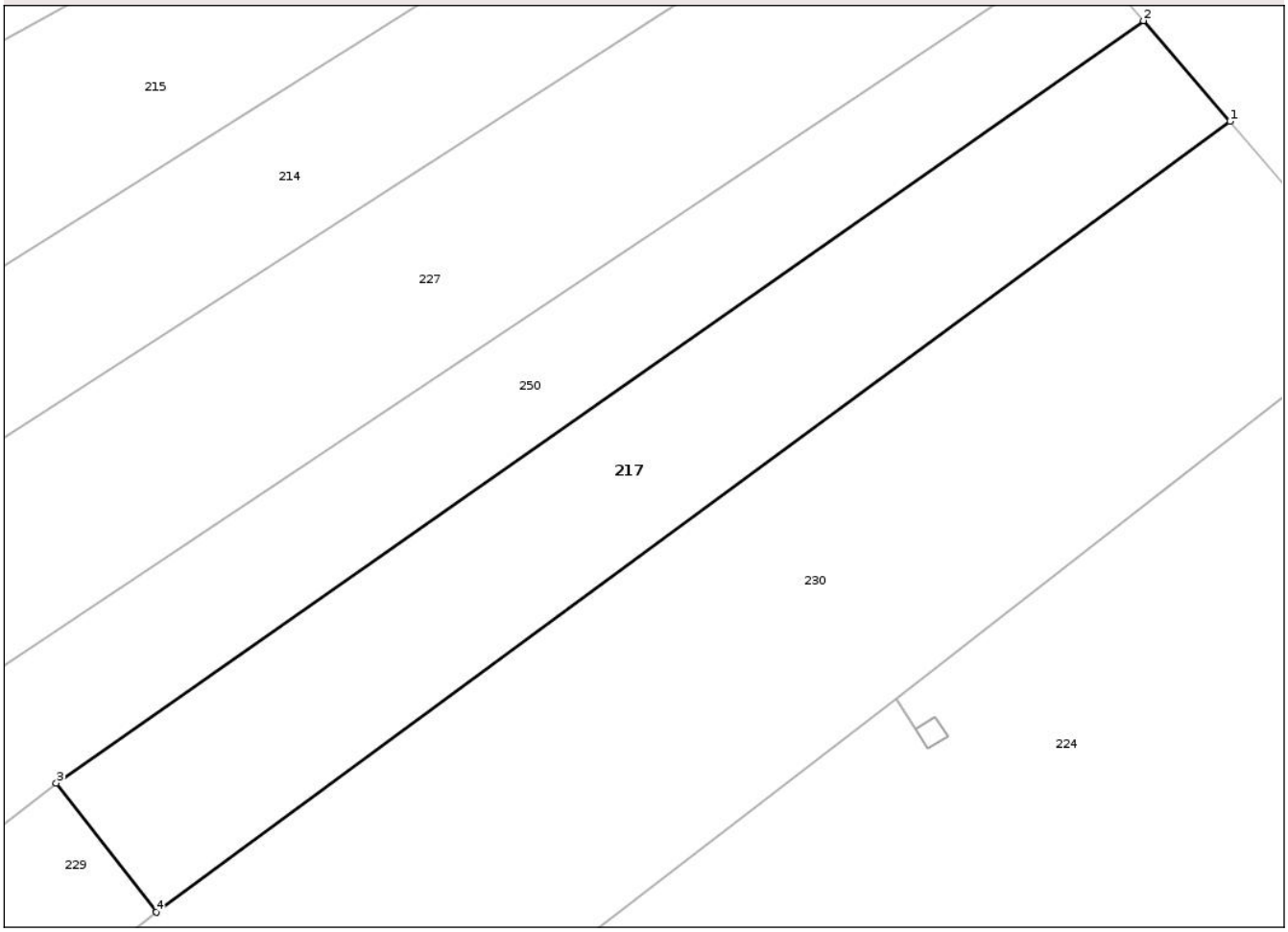
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	883	5	194/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.587,783 372.933,288	2	362.581,986 372.940,024	8.887
2	362.581,986 372.940,024	3	362.509,045 372.888,941	89.05
3	362.509,045 372.888,941	4	362.515,758 372.880,284	10.955
4	362.515,758 372.880,284	1	362.587,783 372.933,288	89.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 147, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37571	Din acte: 1.500 Masurata: 1.596	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37571-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 147, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	37571-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 147, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	37571-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 147, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21654 / 03/04/2019		
Act Administrativ nr. 1522385, din 05/03/2019 emis de CJ GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU ALEXIE**, (defunct), bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROTARU ALEXIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

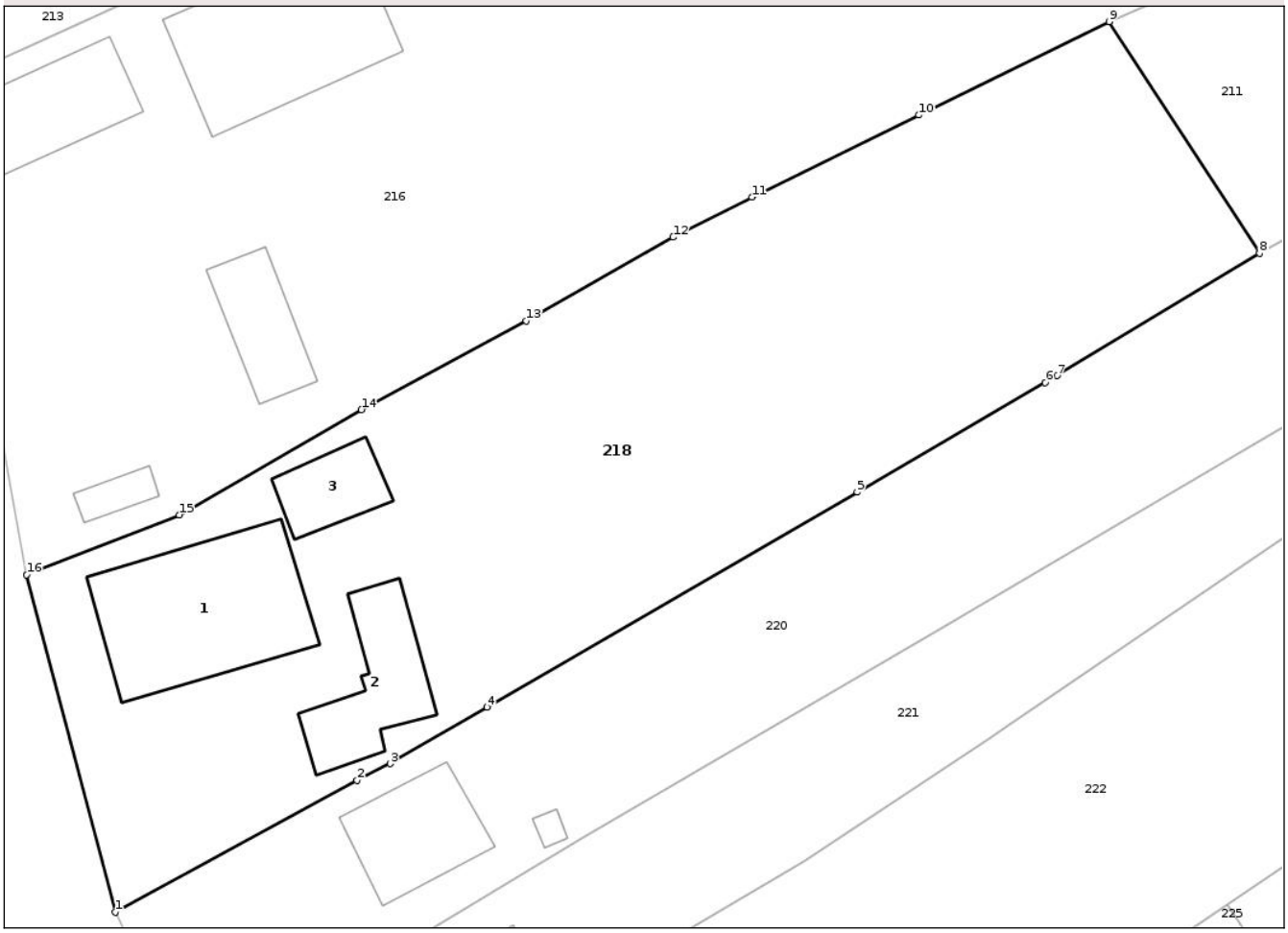
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37571	Din acte: 1.500 Masurata: 1.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	5	182	-	
2	vie	DA	351	5	184	-	
3	arabil	DA	259	5	185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37571-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	37571-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	37571-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.352,294 372.887,574	2	362.367,688 372.895,97	17.535
2	362.367,688 372.895,97	3	362.369,787 372.897,032	2.352
3	362.369,787 372.897,032	4	362.375,954 372.900,617	7.133
4	362.375,954 372.900,617	5	362.399,519 372.914,316	27.258
5	362.399,519 372.914,316	6	362.411,484 372.921,271	13.84
6	362.411,484 372.921,271	7	362.412,237 372.921,726	0.88
7	362.412,237 372.921,726	8	362.425,119 372.929,503	15.048
8	362.425,119 372.929,503	9	362.415,561 372.944,246	17.57
9	362.415,561 372.944,246	10	362.403,446 372.938,297	13.497
10	362.403,446 372.938,297	11	362.392,822 372.933,081	11.835
11	362.392,822 372.933,081	12	362.387,8 372.930,535	5.631
12	362.387,8 372.930,535	13	362.378,463 372.925,197	10.755
13	362.378,463 372.925,197	14	362.367,963 372.919,551	11.922
14	362.367,963 372.919,551	15	362.356,363 372.912,858	13.392
15	362.356,363 372.912,858	16	362.346,664 372.909,05	10.42
16	362.346,664 372.909,05	1	362.352,294 372.887,574	22.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38085	Din acte: 376 Masurata: 2	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; judet GORJ, UAT FARCASESTI (LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19701 / 05/03/2021		
Act Normativ nr. 96, din 16/03/1974 emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania (; act administrativ nr 4 din 24.11.2016, emis de CEZ DISTIBUTIE SA;act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';act normativ nr 1 din 16.03.1974, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act administrativ nr 57806 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;hotarare judecatoreasca nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj; act administrativ nr 14227 din 15.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- PUBLICĂ, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 ani	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

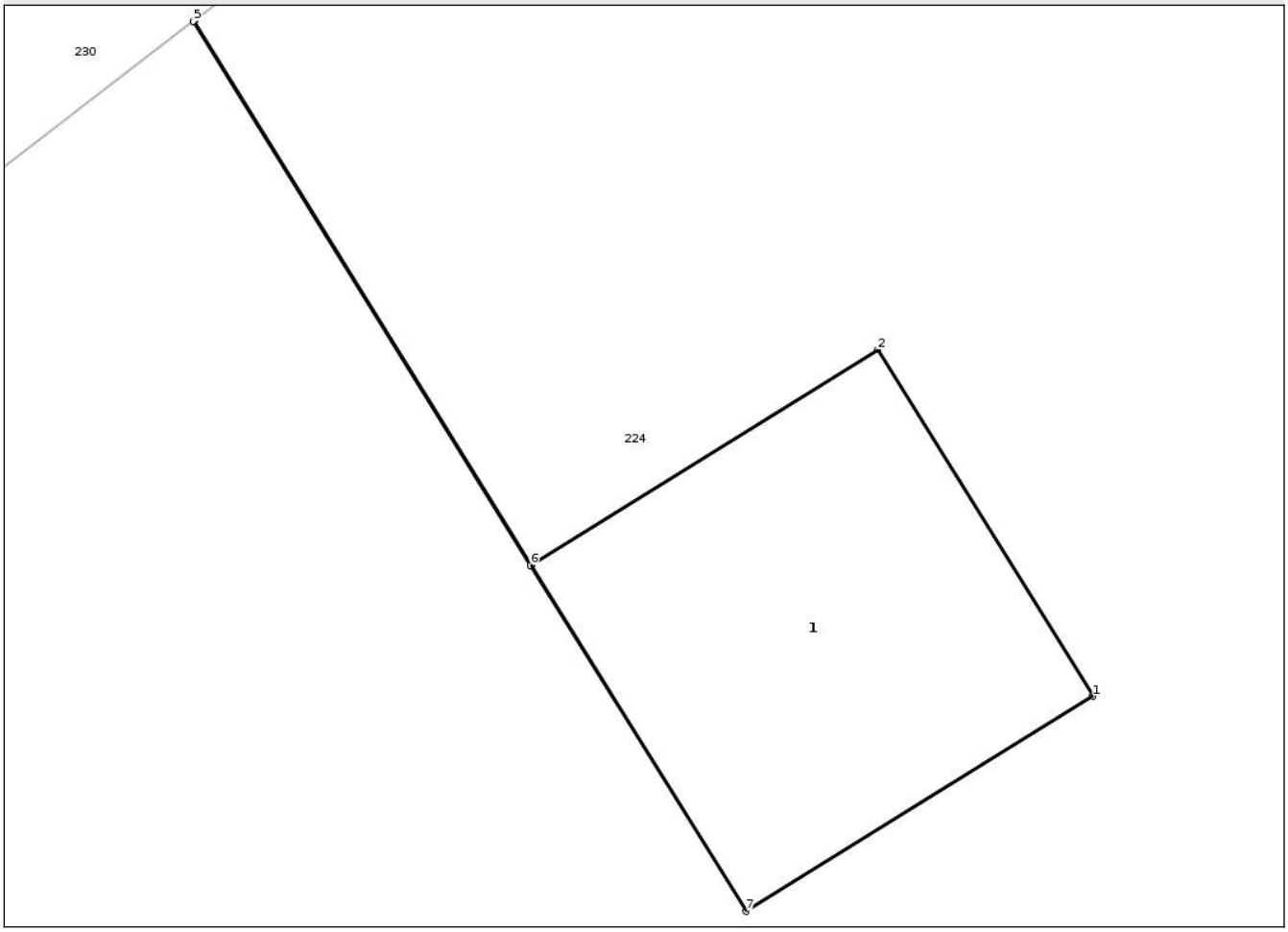
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38085	Din acte: 376 Masurata: 2	judet GORJ, UAT FARCASESTI (LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	5	210/4	-	Teren pe care este amplasat St 32_32 LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38085-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; - Stalp nr. 32_32 LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1 - Constructie de beton - An constructie 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.568,848 372.892,055	2	362.568,03 372.893,373	1.551

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.568,03 372.893,373	3	362.566,713 372.892,555	1.55
3	362.566,713 372.892,555	4	362.565,431 372.894,624	2.434
4	362.565,431 372.894,624	5	362.565,427 372.894,622	0.004
5	362.565,427 372.894,622	6	362.566,709 372.892,553	2.434
6	362.566,709 372.892,553	7	362.567,529 372.891,237	1.551
7	362.567,529 372.891,237	1	362.568,848 372.892,055	1.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 149, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 149, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 149, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 15/01/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN GORJ (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	299	5	189/1	-	
2	arabil	DA	547	5	187	-	
3	vie	DA	228	5	187/1	-	
4	vie	DA	107	5	194/4	-	
5	arabil	DA	819	5	194/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.352,294 372.887,574	2	362.355,18 372.881,372	6.841
2	362.355,18 372.881,372	3	362.357,454 372.877,563	4.436
3	362.357,454 372.877,563	4	362.382,037 372.892,331	28.678
4	362.382,037 372.892,331	5	362.404,502 372.905,46	26.02
5	362.404,502 372.905,46	6	362.447,667 372.930,784	50.045
6	362.447,667 372.930,784	7	362.483,677 372.950,676	41.139
7	362.483,677 372.950,676	8	362.545,183 372.984,43	70.159
8	362.545,183 372.984,43	9	362.540,954 372.990,119	7.089
9	362.540,954 372.990,119	10	362.481,303 372.959,173	67.2
10	362.481,303 372.959,173	11	362.459,727 372.947,98	24.307
11	362.459,727 372.947,98	12	362.456,714 372.946,417	3.394
12	362.456,714 372.946,417	13	362.442,305 372.938,964	16.222
13	362.442,305 372.938,964	14	362.425,119 372.929,503	19.618
14	362.425,119 372.929,503	15	362.412,237 372.921,726	15.048
15	362.412,237 372.921,726	16	362.411,484 372.921,271	0.88
16	362.411,484 372.921,271	17	362.399,519 372.914,316	13.84
17	362.399,519 372.914,316	18	362.375,954 372.900,617	27.258
18	362.375,954 372.900,617	19	362.369,787 372.897,032	7.133
19	362.369,787 372.897,032	20	362.367,688 372.895,97	2.352
20	362.367,688 372.895,97	1	362.352,294 372.887,574	17.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 150, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118, din 24/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 51);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNUŢĂ ALECSIE**, defunct;	
Act Administrativ nr. 50, din 14/11/1997 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFĂNUŢĂ MARGARETA**, defunctă;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ŞTEFĂNUŢĂ MARGARETA**, defunctă; 2) **ŞTEFĂNUŢĂ ALECSIE**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	5	189	-	
2	vie	DA	298	5	188	-	
3	arabil	DA	529	5	194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.357,454 372.877,563	2	362.359,276 372.874,511	3.554
2	362.359,276 372.874,511	3	362.361,454 372.871,215	3.951
3	362.361,454 372.871,215	4	362.362,137 372.870,26	1.174
4	362.362,137 372.870,26	5	362.367,107 372.873,75	6.073
5	362.367,107 372.873,75	6	362.396,127 372.890,855	33.686
6	362.396,127 372.890,855	7	362.407,793 372.898,558	13.98
7	362.407,793 372.898,558	8	362.408,777 372.899,231	1.192
8	362.408,777 372.899,231	9	362.437,654 372.918,993	34.992
9	362.437,654 372.918,993	10	362.450,472 372.926,504	14.857
10	362.450,472 372.926,504	11	362.452,236 372.927,538	2.045
11	362.452,236 372.927,538	12	362.471,828 372.939,018	22.708
12	362.471,828 372.939,018	13	362.548,162 372.980,42	86.839
13	362.548,162 372.980,42	14	362.545,183 372.984,43	4.995
14	362.545,183 372.984,43	15	362.483,677 372.950,676	70.159
15	362.483,677 372.950,676	16	362.447,667 372.930,784	41.139
16	362.447,667 372.930,784	17	362.404,502 372.905,46	50.045
17	362.404,502 372.905,46	18	362.382,037 372.892,331	26.02
18	362.382,037 372.892,331	1	362.357,454 372.877,563	28.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:611
Nr. cadastral vechi:830

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 151, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36519	1.881	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36519-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 151, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	36519-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 151, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	36519-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 151, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25841 / 07/09/2007		
Act Notarial nr. 4257/2007, din 06/09/2007 emis de BNP ANICA MERIȘESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu clauza întreţinerii,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CILIBIU DUMITRU**, căsătorit, bun comun; 2) **CILIBIU ELENA**, casatorita, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 611)	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CILIBIU DUMITRU**, căsătorit, bun comun; 2) **CILIBIU ELENA**, casatorita, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25841 / 07/09/2007		
Act Notarial nr. 4257/2007, din 06/09/2007 emis de BNP ANICA MERIȘESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
C1	Se noteaza obligatia intretinerii in favoarea:	A1, A1.1
	1) **CILIBIU DUMITRU** 2) **CILIBIU ANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 611)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

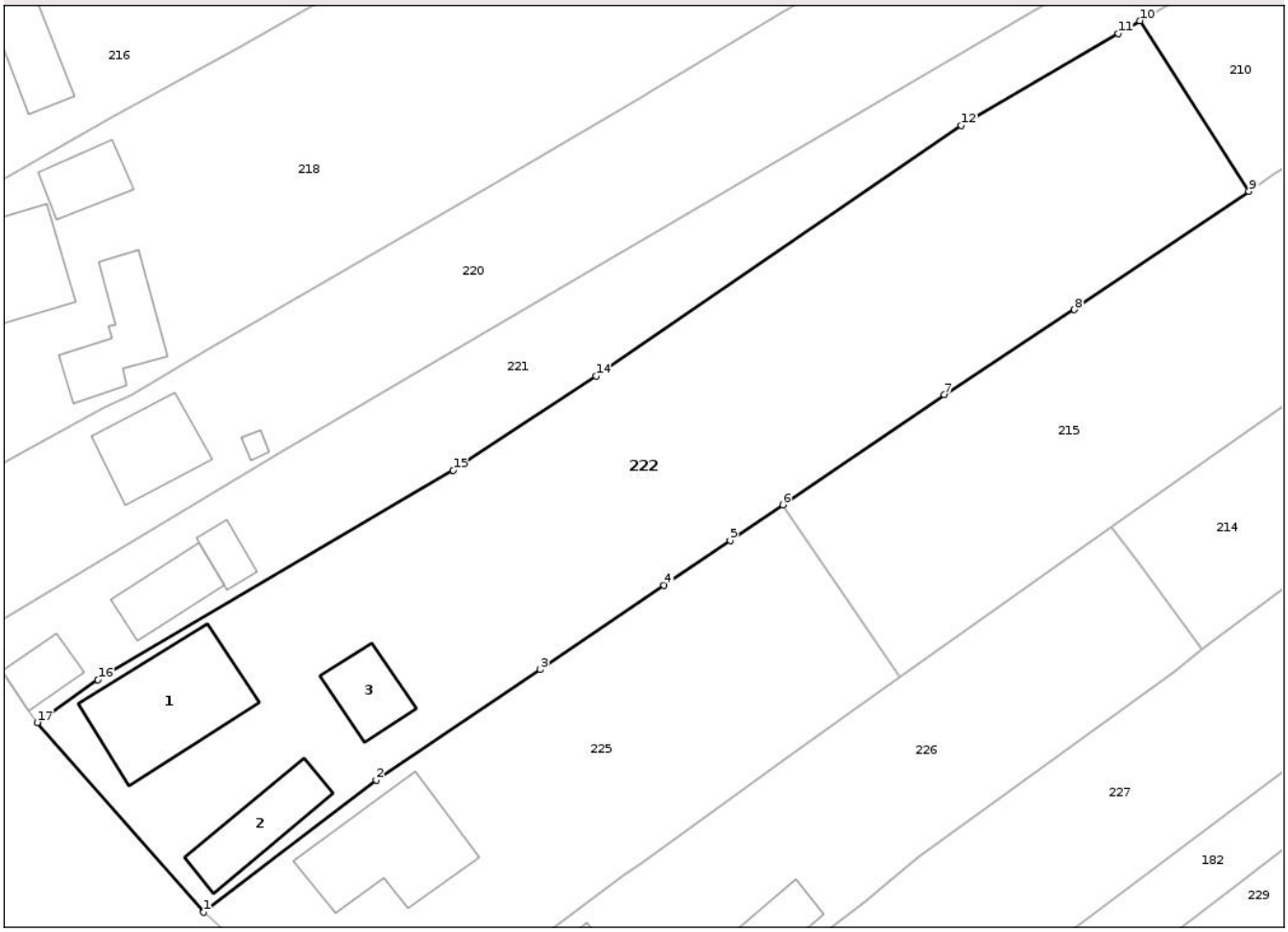
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36519	1.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	991	5	190	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 191, 192
2	vie	DA	254	5	191	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 190, 192
3	arabil	DA	636	5	192	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 190, 191

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36519-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	36519-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	36519-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.375,742 372.854,773	2	362.389,824 372.865,573	17.747
2	362.389,824 372.865,573	3	362.403,232 372.874,576	16.15
3	362.403,232 372.874,576	4	362.413,367 372.881,457	12.25
4	362.413,367 372.881,457	5	362.418,752 372.885,113	6.509
5	362.418,752 372.885,113	6	362.423,051 372.888,032	5.196
6	362.423,051 372.888,032	7	362.436,27 372.897,007	15.978
7	362.436,27 372.897,007	8	362.446,885 372.903,947	12.682
8	362.446,885 372.903,947	9	362.461,143 372.913,626	17.233
9	362.461,143 372.913,626	10	362.452,236 372.927,538	16.519
10	362.452,236 372.927,538	11	362.450,472 372.926,504	2.045
11	362.450,472 372.926,504	12	362.437,654 372.918,993	14.857
12	362.437,654 372.918,993	13	362.408,777 372.899,231	34.992
13	362.408,777 372.899,231	14	362.407,793 372.898,558	1.192
14	362.407,793 372.898,558	15	362.396,127 372.890,855	13.98
15	362.396,127 372.890,855	16	362.367,107 372.873,75	33.686
16	362.367,107 372.873,75	17	362.362,137 372.870,26	6.073
17	362.362,137 372.870,26	1	362.375,742 372.854,773	20.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.285	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1521100, din 16/06/2014 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOCIU I. CORNELIA** 2) **DONCIU I. MARGARETA** 3) **EREMIA I. IULIA** 4) **FOTA I. VIRGINIA** 5) **VASILESCU I.P. NICOLAE-CEZAR** 6) **POPESCU GH. GHEORGHE** 7) **MOŞT. LUI ŞERBULESCU I. ION** 8) **VASILESCU P. PETRE-ION-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

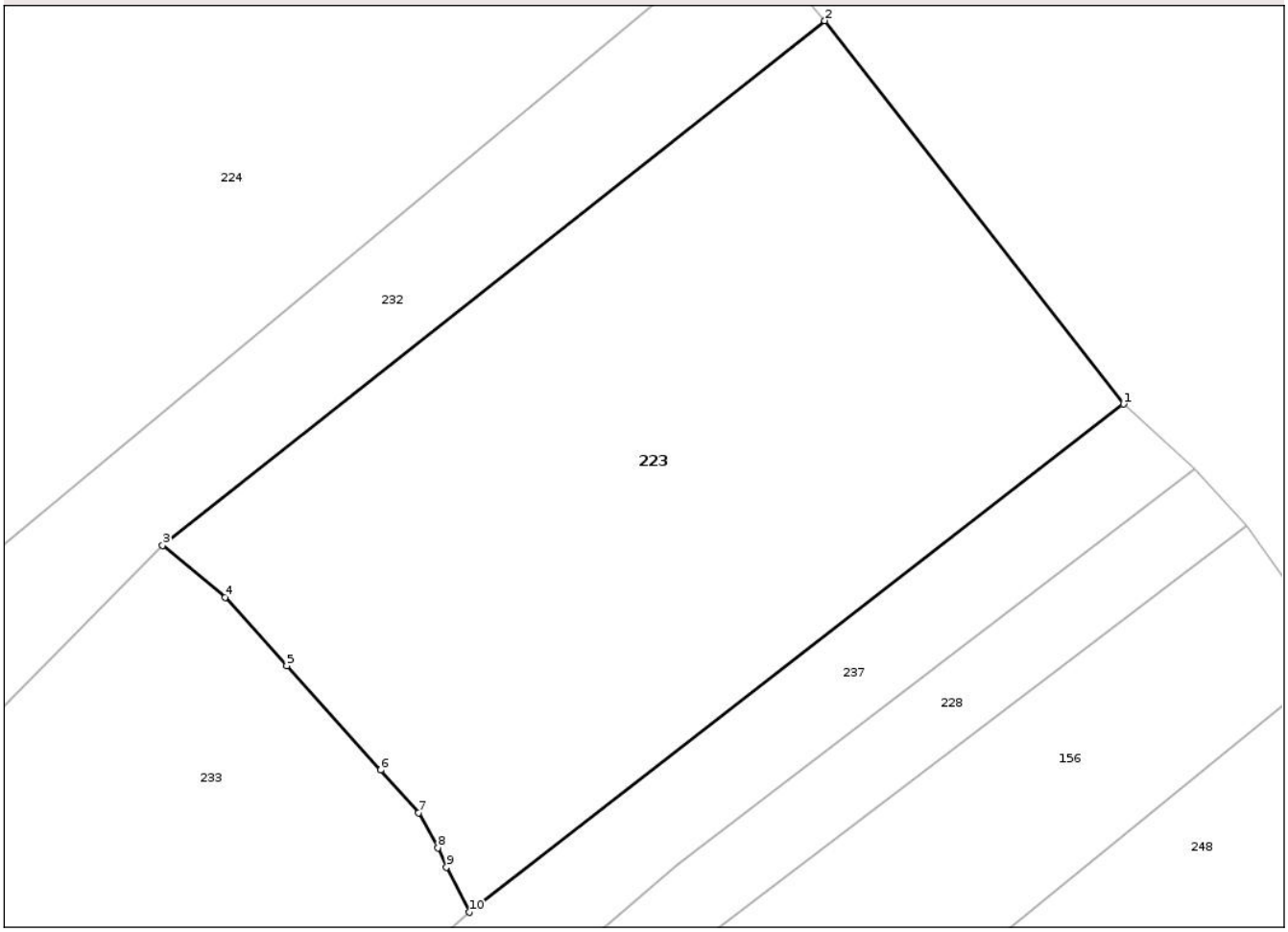
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.285	5	243/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.655,373 372.848,882	2	362.628,124 372.883,804	44.295
2	362.628,124 372.883,804	3	362.567,753 372.836,008	77.001
3	362.567,753 372.836,008	4	362.573,439 372.831,278	7.396
4	362.573,439 372.831,278	5	362.579,06 372.825,04	8.397
5	362.579,06 372.825,04	6	362.587,616 372.815,545	12.781

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.587,616 372.815,545	7	362.591,113 372.811,664	5.224
7	362.591,113 372.811,664	8	362.592,834 372.808,456	3.64
8	362.592,834 372.808,456	9	362.593,638 372.806,701	1.93
9	362.593,638 372.806,701	10	362.595,717 372.802,586	4.61
10	362.595,717 372.802,586	1	362.655,373 372.848,882	75.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38507	5.182	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145497 / 20/12/2023		
Act Notarial nr. 92, din 19/12/2023 emis de Fetica Ilona-Lavinia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VULPE VIRGIL**, bun propriu;	
101727 / 08/10/2024		
Act Notarial nr. 77, din 07/10/2024 emis de Fetica Ilona-Lavinia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VULPE VIRGIL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

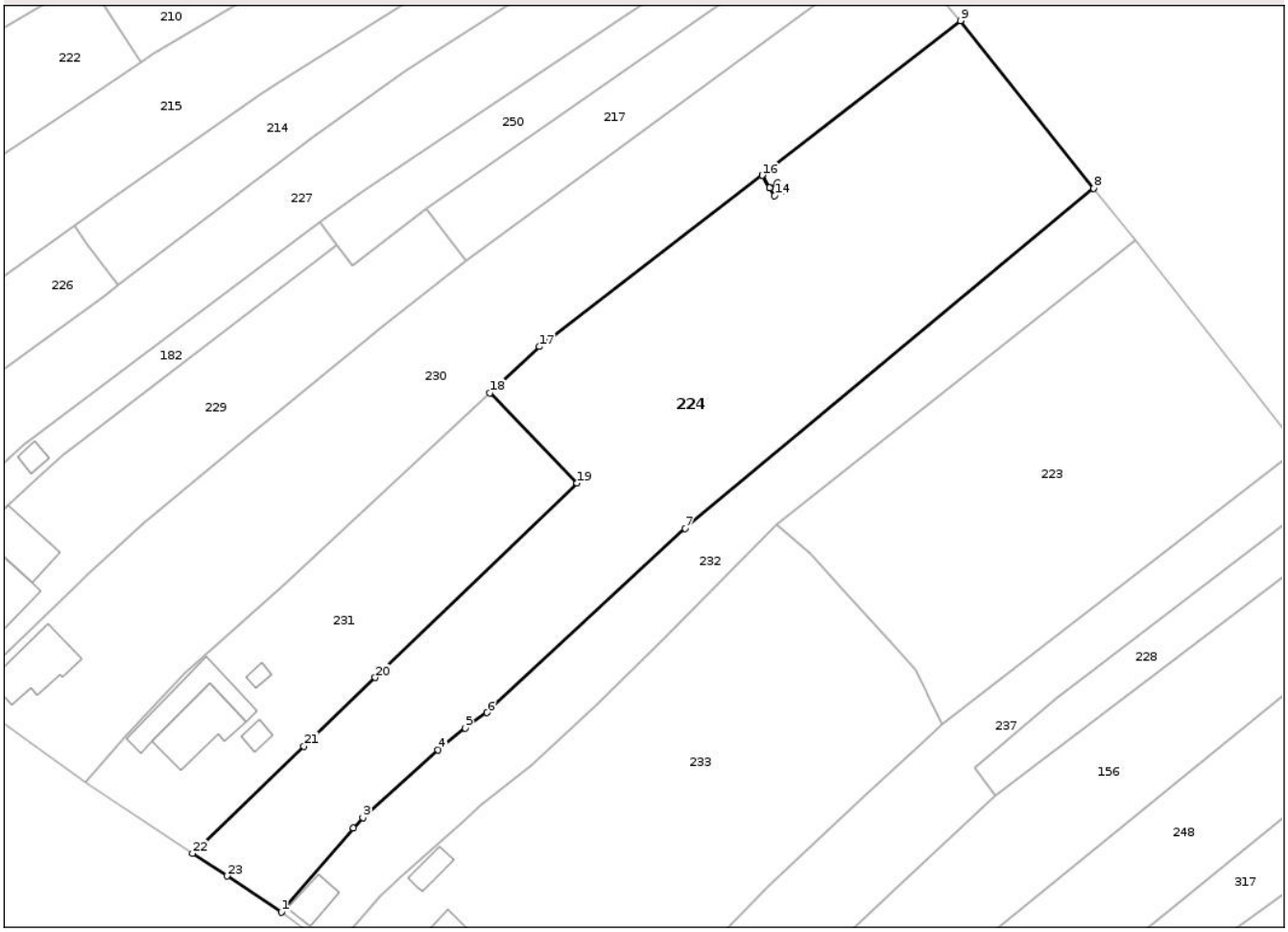
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38507	5.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	194	5	210/3	-	
2	arabil	DA	4.988	5	210/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.484,73 372.771,102	2	362.496,788 372.785,2	18.551
3	362.498,425 372.786,969	4	362.511,036 372.798,283	16.942
5	362.515,565 372.801,986	6	362.519,238 372.804,543	4.475
7	362.552,502 372.835,464	8	362.621,044 372.892,457	89.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.496,788 372.785,2	3	362.498,425 372.786,969	2.41
4	362.511,036 372.798,283	5	362.515,565 372.801,986	5.85
6	362.519,238 372.804,543	7	362.552,502 372.835,464	45.416
8	362.621,044 372.892,457	9	362.598,671 372.920,549	35.913

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	362.598,671 372.920,549	10	362.565,431 372.894,624	42.155
11	362.566,713 372.892,555	12	362.568,03 372.893,373	1.55
13	362.568,848 372.892,055	14	362.567,529 372.891,237	1.552
15	362.566,709 372.892,553	16	362.565,427 372.894,622	2.434
17	362.528,023 372.865,912	18	362.519,722 372.858,173	11.349
19	362.534,368 372.843,015	20	362.500,467 372.810,431	47.021
21	362.488,508 372.798,936	22	362.469,814 372.780,968	25.929
23	362.475,573 372.777,159	1	362.484,73 372.771,102	10.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	362.565,431 372.894,624	11	362.566,713 372.892,555	2.434
12	362.568,03 372.893,373	13	362.568,848 372.892,055	1.551
14	362.567,529 372.891,237	15	362.566,709 372.892,553	1.551
16	362.565,427 372.894,622	17	362.528,023 372.865,912	47.152
18	362.519,722 372.858,173	19	362.534,368 372.843,015	21.078
20	362.500,467 372.810,431	21	362.488,508 372.798,936	16.588
22	362.469,814 372.780,968	23	362.475,573 372.777,159	6.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 153, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		990	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 153, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104040, din 16/06/1993 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEFTOIU A. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 26, din 07/07/1992 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SEFTOIU A. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

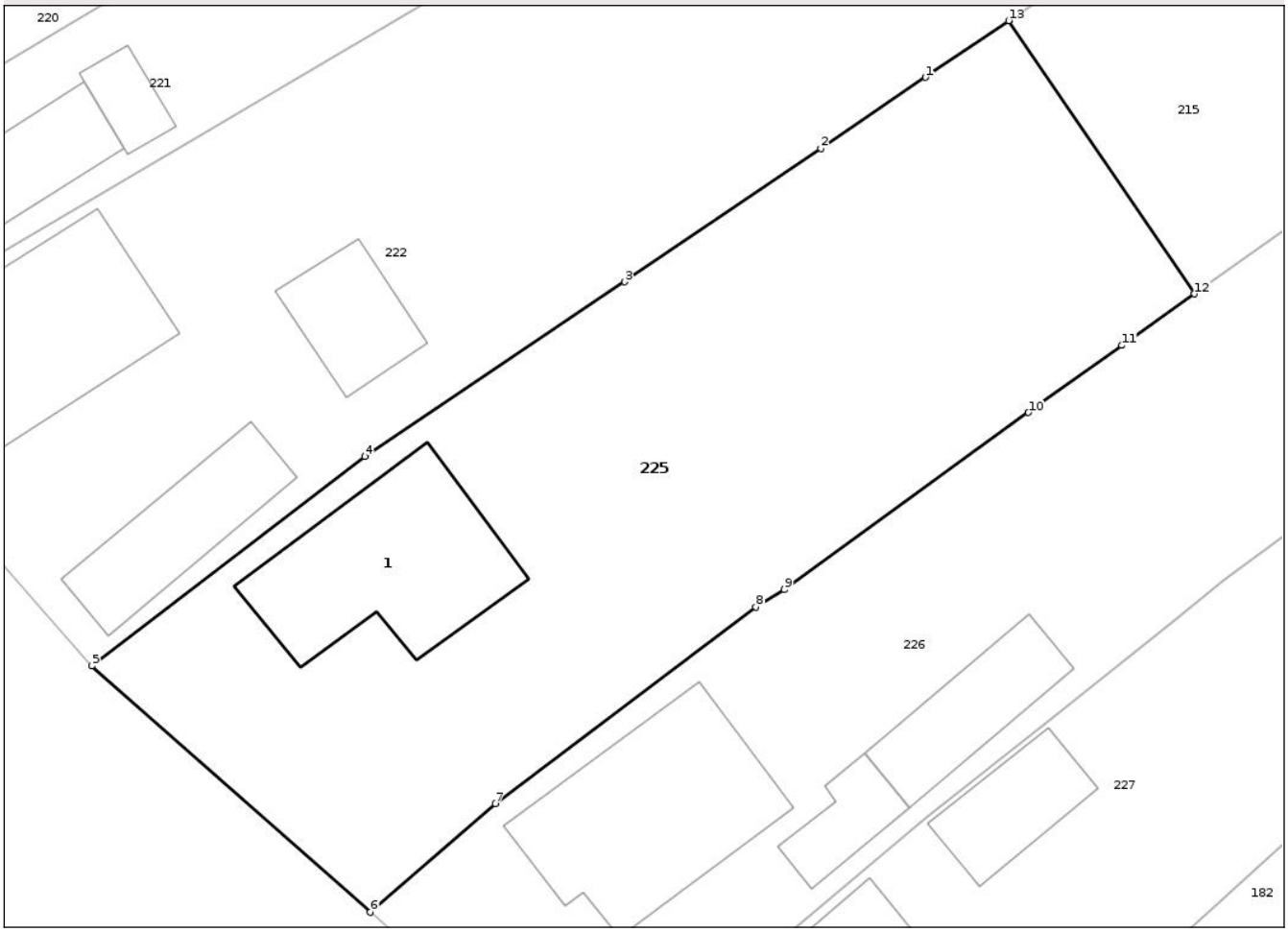
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	5	194/1	-	
2	arabil	DA	434	5	194/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.418,752 372.885,113	2	362.413,367 372.881,457	6.509
2	362.413,367 372.881,457	3	362.403,232 372.874,576	12.25
3	362.403,232 372.874,576	4	362.389,824 372.865,573	16.15

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	362.389,824 372.865,573	5	362.375,742 372.854,773	17.747
5	362.375,742 372.854,773	6	362.390,113 372.842,09	19.167
6	362.390,113 372.842,09	7	362.396,559 372.847,685	8.536
7	362.396,559 372.847,685	8	362.410,009 372.857,817	16.839
8	362.410,009 372.857,817	9	362.411,484 372.858,713	1.726
9	362.411,484 372.858,713	10	362.424,069 372.867,838	15.545
10	362.424,069 372.867,838	11	362.428,892 372.871,299	5.936
11	362.428,892 372.871,299	12	362.432,641 372.873,955	4.594
12	362.432,641 372.873,955	13	362.423,051 372.888,032	17.033
13	362.423,051 372.888,032	1	362.418,752 372.885,113	5.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 155, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		980	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 155, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 155, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 155, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104019, din 25/02/1993 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCĂRIN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PURCĂRIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

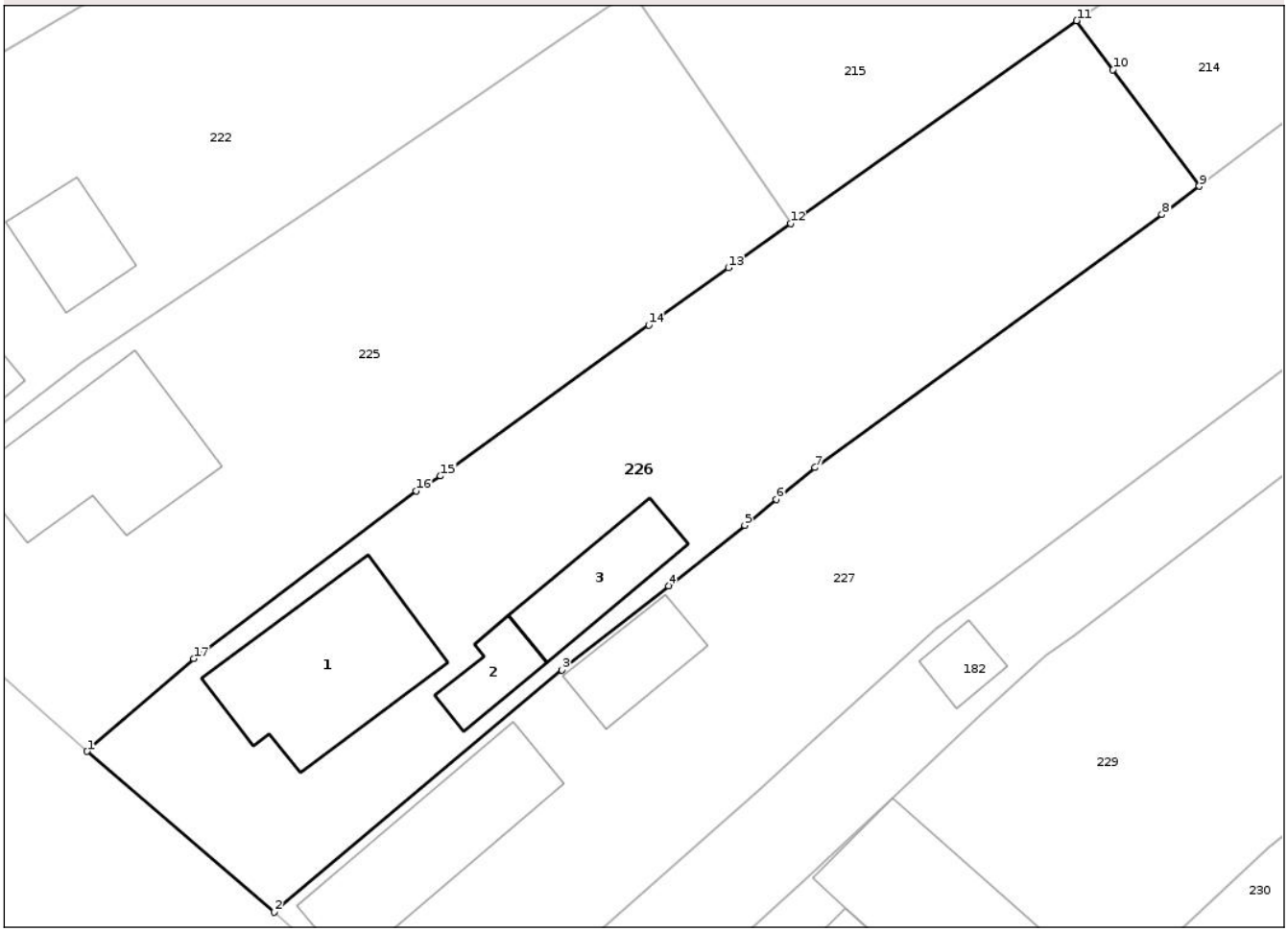
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	5	195	-	PARCELA ERONATA IN TP: 196/1
2	arabil	DA	297	5	196	-	PARCELA ERONATA IN TP: 196/2
3	vie	DA	106	5	196/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.390,113 372.842,09	2	362.401,425 372.832,374	14.912
2	362.401,425 372.832,374	3	362.418,824 372.847,0	22.73
3	362.418,824 372.847,0	4	362.425,264 372.852,091	8.209
4	362.425,264 372.852,091	5	362.429,879 372.855,74	5.883
5	362.429,879 372.855,74	6	362.431,773 372.857,295	2.451
6	362.431,773 372.857,295	7	362.434,123 372.859,226	3.042
7	362.434,123 372.859,226	8	362.455,101 372.874,51	25.955
8	362.455,101 372.874,51	9	362.457,343 372.876,211	2.814
9	362.457,343 372.876,211	10	362.452,137 372.883,239	8.746
10	362.452,137 372.883,239	11	362.449,937 372.886,209	3.696
11	362.449,937 372.886,209	12	362.432,641 372.873,955	21.197
12	362.432,641 372.873,955	13	362.428,892 372.871,299	4.594
13	362.428,892 372.871,299	14	362.424,069 372.867,838	5.936
14	362.424,069 372.867,838	15	362.411,484 372.858,713	15.545
15	362.411,484 372.858,713	16	362.410,009 372.857,817	1.726
16	362.410,009 372.857,817	17	362.396,559 372.847,685	16.839
17	362.396,559 372.847,685	1	362.390,113 372.842,09	8.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 157, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.551	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 157, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 157, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114, din 09/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 202);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANASI I DUMITRU**, defunct;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANASI I DUMITRU**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

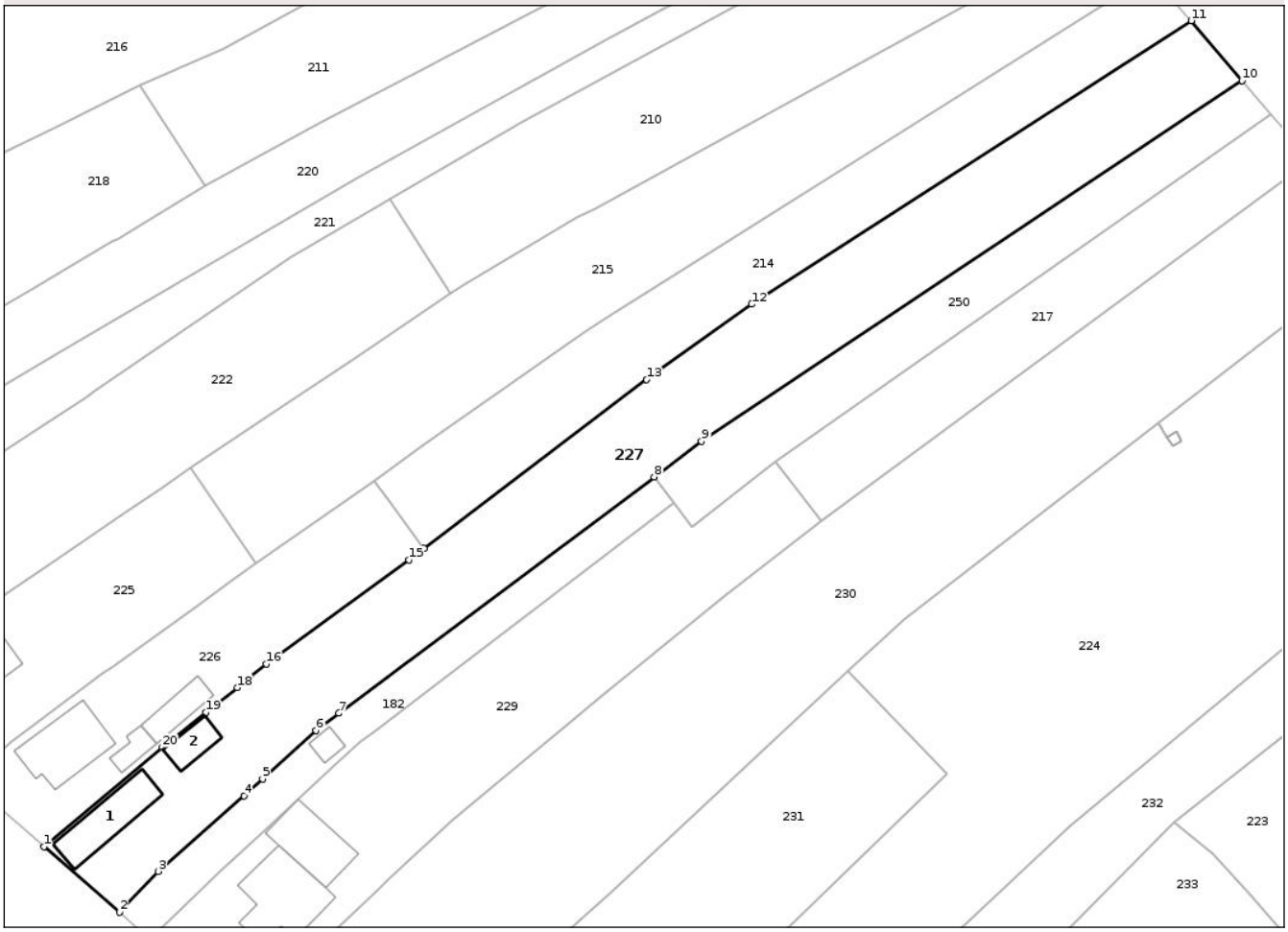
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	5	197	-	
2	arabil	DA	2.147	5	198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.401,425 372.832,374	2	362.412,581 372.822,741	14.739
2	362.412,581 372.822,741	3	362.418,203 372.828,759	8.235

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	362.418,203 372.828,759	4	362.430,857 372.839,857	16.831
4	362.430,857 372.839,857	5	362.433,582 372.842,324	3.676
5	362.433,582 372.842,324	6	362.441,474 372.849,47	10.647
6	362.441,474 372.849,47	7	362.444,834 372.851,985	4.197
7	362.444,834 372.851,985	8	362.491,228 372.886,719	57.956
8	362.491,228 372.886,719	9	362.498,197 372.891,936	8.705
9	362.498,197 372.891,936	10	362.577,722 372.944,976	95.59
10	362.577,722 372.944,976	11	362.570,242 372.953,779	11.552
11	362.570,242 372.953,779	12	362.505,566 372.912,117	76.933
12	362.505,566 372.912,117	13	362.490,067 372.901,037	19.052
13	362.490,067 372.901,037	14	362.457,343 372.876,211	41.075
14	362.457,343 372.876,211	15	362.455,101 372.874,51	2.814
15	362.455,101 372.874,51	16	362.434,123 372.859,226	25.955
16	362.434,123 372.859,226	17	362.431,773 372.857,295	3.042
17	362.431,773 372.857,295	18	362.429,879 372.855,74	2.451
18	362.429,879 372.855,74	19	362.425,264 372.852,091	5.883
19	362.425,264 372.852,091	20	362.418,824 372.847,0	8.209
20	362.418,824 372.847,0	1	362.401,425 372.832,374	22.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3454, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CILIBIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

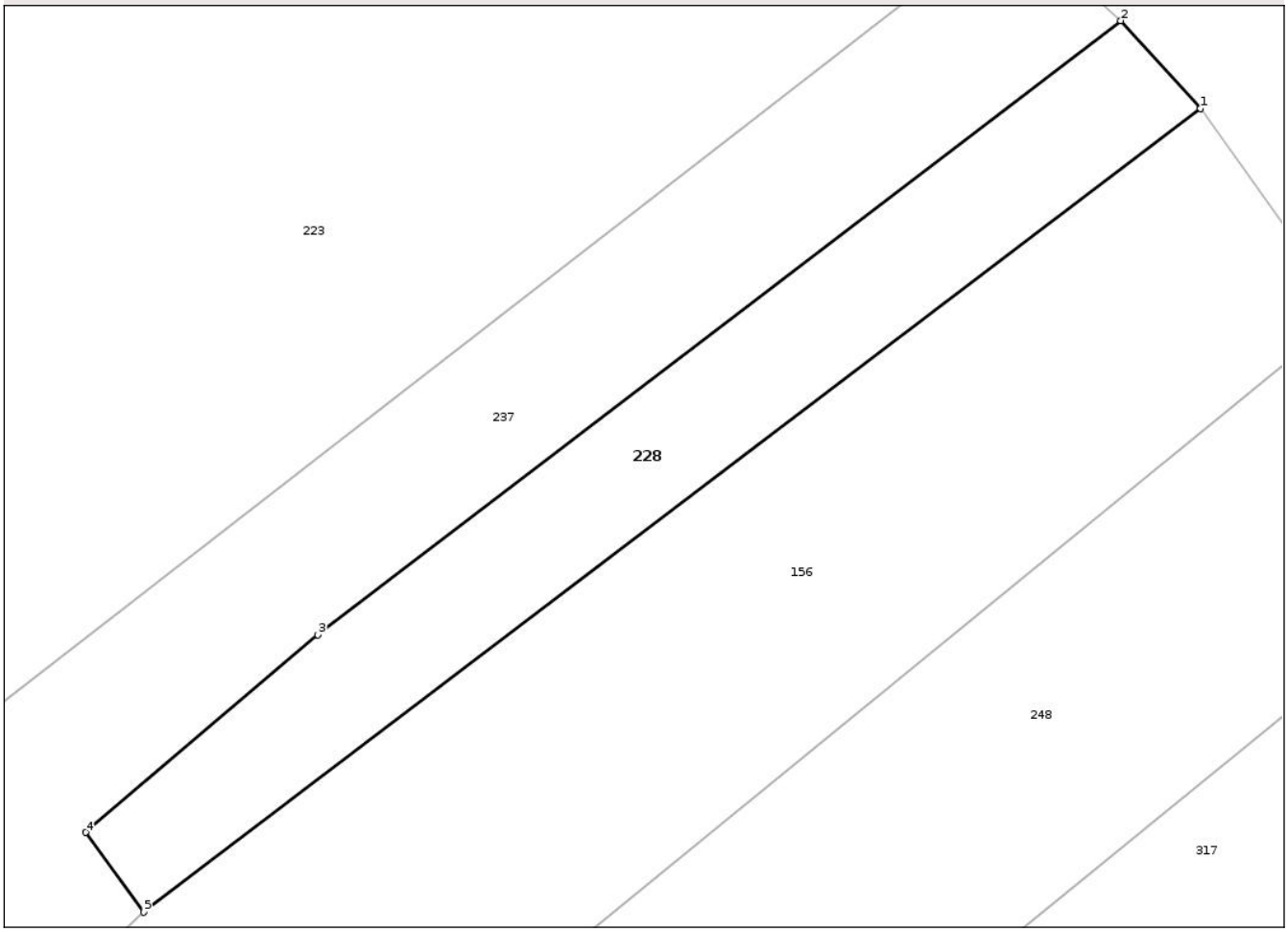
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	522	5	243/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.666,558 372.837,795	2	362.661,881 372.842,949	6.96
2	362.661,881 372.842,949	3	362.614,693 372.806,9	59.382
3	362.614,693 372.806,9	4	362.601,051 372.795,297	17.909
4	362.601,051 372.795,297	5	362.604,474 372.790,618	5.797
5	362.604,474 372.790,618	1	362.666,558 372.837,795	77.975

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 159, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35672	Din acte: 1.233 Masurata: 1.838	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35672-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 159, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	35672-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 159, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
22530 / 11/05/2015		
Act Notarial nr. 73, din 08/05/2015 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞOVÎLGĂU CONSTANTIN**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞOVÎLGĂU CONSTANTIN**	
B6	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ, ASUPRA SUPRAFETEI DE 605 MP, ÎN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ŞOVÎLGĂU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

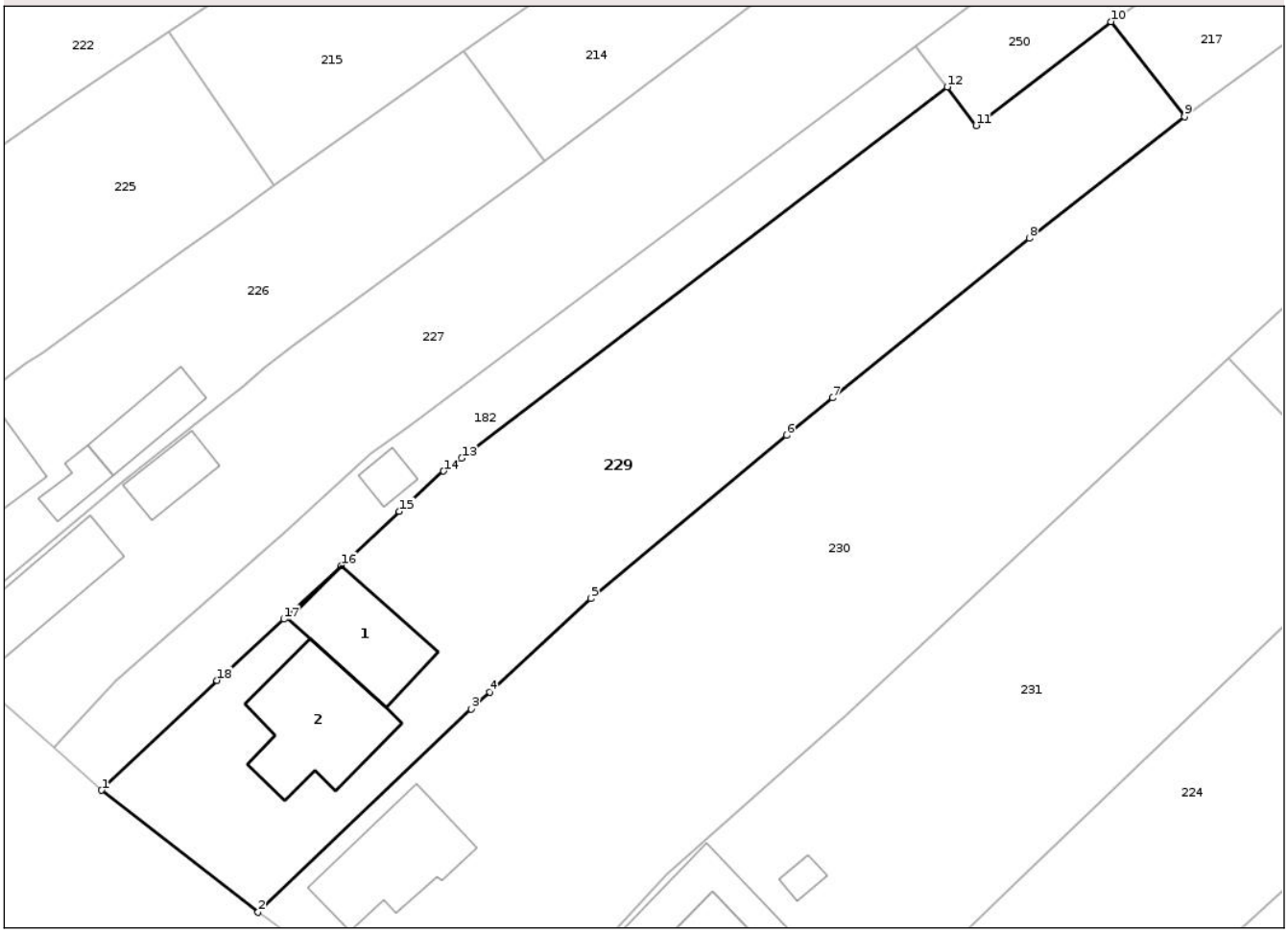
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35672	Din acte: 1.233 Masurata: 1.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	5	203	-	
2	arabil	DA	1.087	5	204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35672-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	35672-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.416,899 372.818,788	2	362.431,173 372.807,644	18.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.431,173 372.807,644	3	362.450,643 372.826,195	26.893
3	362.450,643 372.826,195	4	362.452,319 372.827,745	2.283
4	362.452,319 372.827,745	5	362.461,557 372.836,287	12.582
5	362.461,557 372.836,287	6	362.479,43 372.851,169	23.258
6	362.479,43 372.851,169	7	362.483,64 372.854,589	5.424
7	362.483,64 372.854,589	8	362.501,594 372.869,174	23.132
8	362.501,594 372.869,174	9	362.515,758 372.880,284	18.001
9	362.515,758 372.880,284	10	362.509,045 372.888,941	10.955
10	362.509,045 372.888,941	11	362.496,725 372.879,453	15.55
11	362.496,725 372.879,453	12	362.494,085 372.882,982	4.407
12	362.494,085 372.882,982	13	362.449,765 372.849,091	55.793
13	362.449,765 372.849,091	14	362.448,116 372.847,917	2.024
14	362.448,116 372.847,917	15	362.444,071 372.844,238	5.468
15	362.444,071 372.844,238	16	362.438,778 372.839,298	7.24
16	362.438,778 372.839,298	17	362.433,526 372.834,397	7.184
17	362.433,526 372.834,397	18	362.427,438 372.828,808	8.264
18	362.427,438 372.828,808	1	362.416,899 372.818,788	14.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 161, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.021	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 161, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3453, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BLÎNDU DUMITRU-GABRIEL** 2) **PETCU NICULINA** 3) **BLÎNDU ALINA-MINODORA** 4) **FRĂTUȚU ECATERINA-LUMINIȚA**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BLÎNDU ALINA-MINODORA** 2) **FRĂTUȚU ECATERINA-LUMINIȚA** 3) **BLÎNDU DUMITRU-GABRIEL** 4) **PETCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

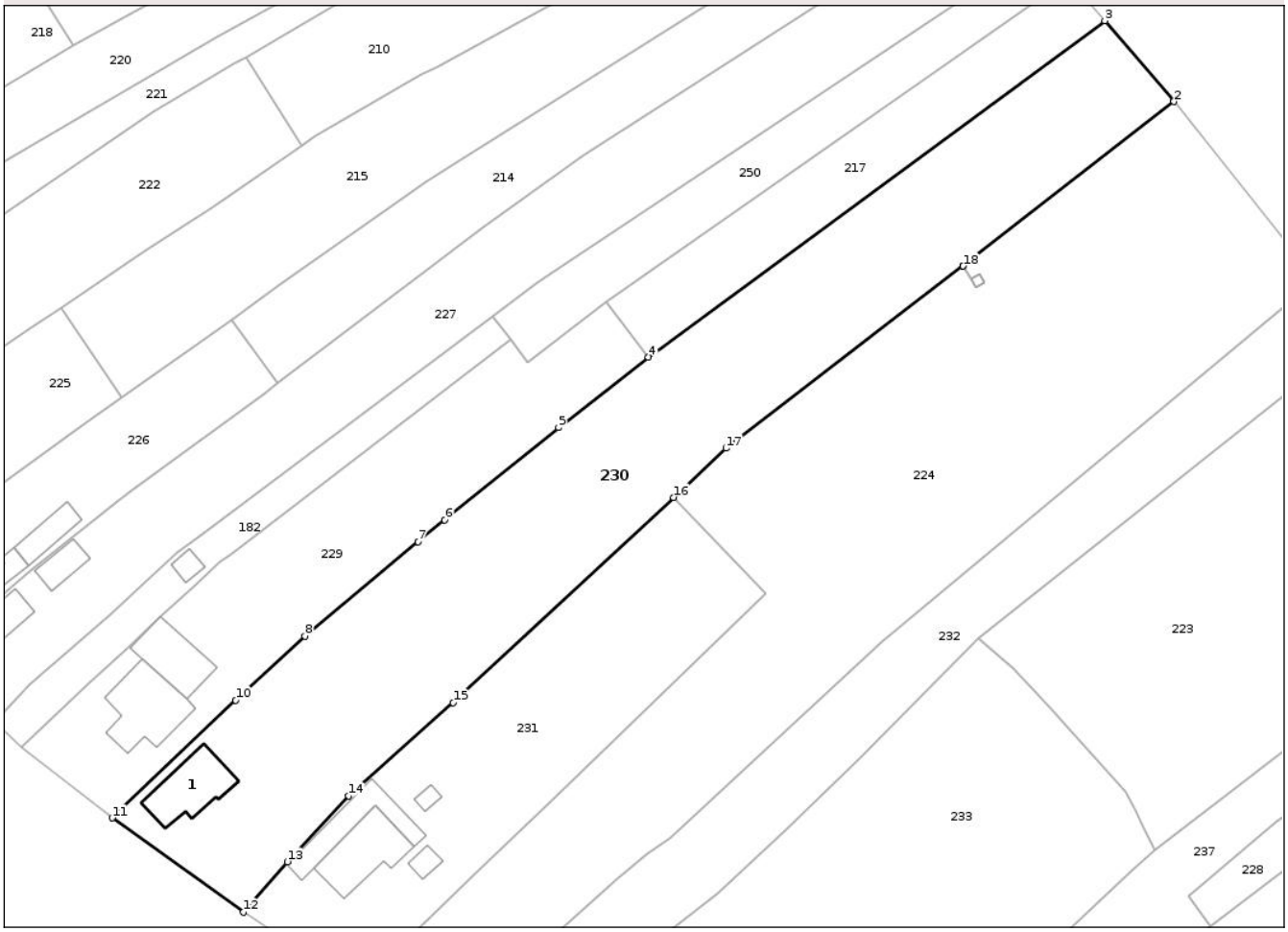
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	5	205	-	
2	arabil	DA	2.353	5	208	-	
3	vie	DA	459	5	206	-	
4	vie	DA	559	5	208/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.565,431 372.894,624	2	362.598,671 372.920,549	42.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.598,671 372.920,549	3	362.587,783 372.933,288	16.758
3	362.587,783 372.933,288	4	362.515,758 372.880,284	89.426
4	362.515,758 372.880,284	5	362.501,594 372.869,174	18.001
5	362.501,594 372.869,174	6	362.483,64 372.854,589	23.132
6	362.483,64 372.854,589	7	362.479,43 372.851,169	5.424
7	362.479,43 372.851,169	8	362.461,557 372.836,287	23.258
8	362.461,557 372.836,287	9	362.452,319 372.827,745	12.582
9	362.452,319 372.827,745	10	362.450,643 372.826,195	2.283
10	362.450,643 372.826,195	11	362.431,173 372.807,644	26.893
11	362.431,173 372.807,644	12	362.451,837 372.792,789	25.449
12	362.451,837 372.792,789	13	362.458,819 372.800,748	10.587
13	362.458,819 372.800,748	14	362.468,498 372.811,123	14.189
14	362.468,498 372.811,123	15	362.484,99 372.825,79	22.07
15	362.484,99 372.825,79	16	362.519,722 372.858,173	47.487
16	362.519,722 372.858,173	17	362.528,023 372.865,912	11.349
17	362.528,023 372.865,912	18	362.565,427 372.894,622	47.152
18	362.565,427 372.894,622	1	362.565,431 372.894,624	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 163, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 163, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 163, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 163, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	-C4	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 163, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1624, din 11/05/1999 emis de BNP RACEANU ION (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULPE VIRGIL**, bun propriu;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VULPE LIVIA** 2) **VULPE VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

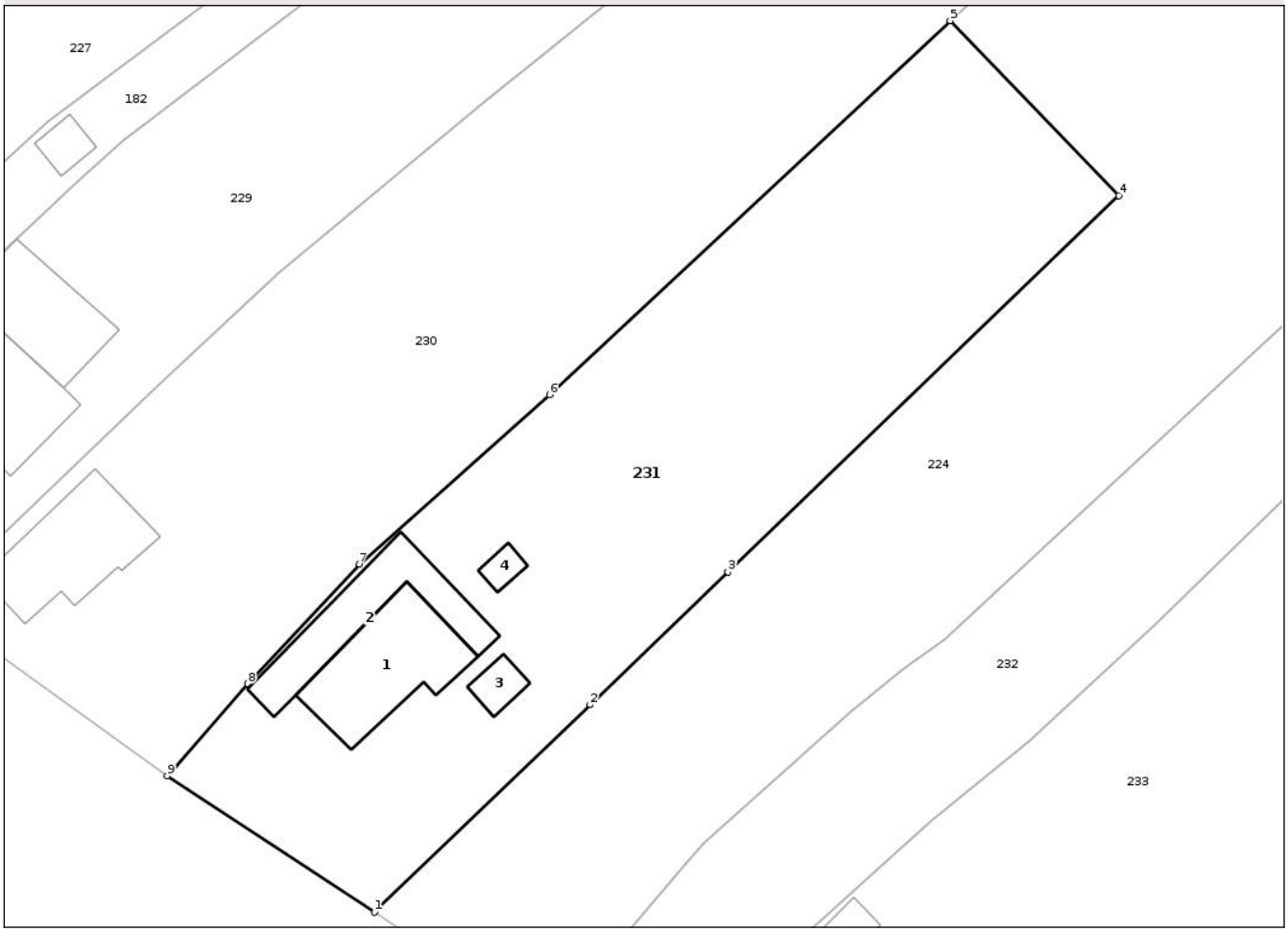
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	5	210/1	-	
2	arabil	DA	1.013	5	210/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.469,814 372.780,968	2	362.488,508 372.798,936	25.929
2	362.488,508 372.798,936	3	362.500,467 372.810,431	16.588
3	362.500,467 372.810,431	4	362.534,368 372.843,015	47.021
4	362.534,368 372.843,015	5	362.519,722 372.858,173	21.078
5	362.519,722 372.858,173	6	362.484,99 372.825,79	47.487
6	362.484,99 372.825,79	7	362.468,498 372.811,123	22.07
7	362.468,498 372.811,123	8	362.458,819 372.800,748	14.189
8	362.458,819 372.800,748	9	362.451,837 372.792,789	10.587
9	362.451,837 372.792,789	1	362.469,814 372.780,968	21.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 165, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 232 Masurata: 1.951	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 165, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3453, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CILIBIU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CILIBIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

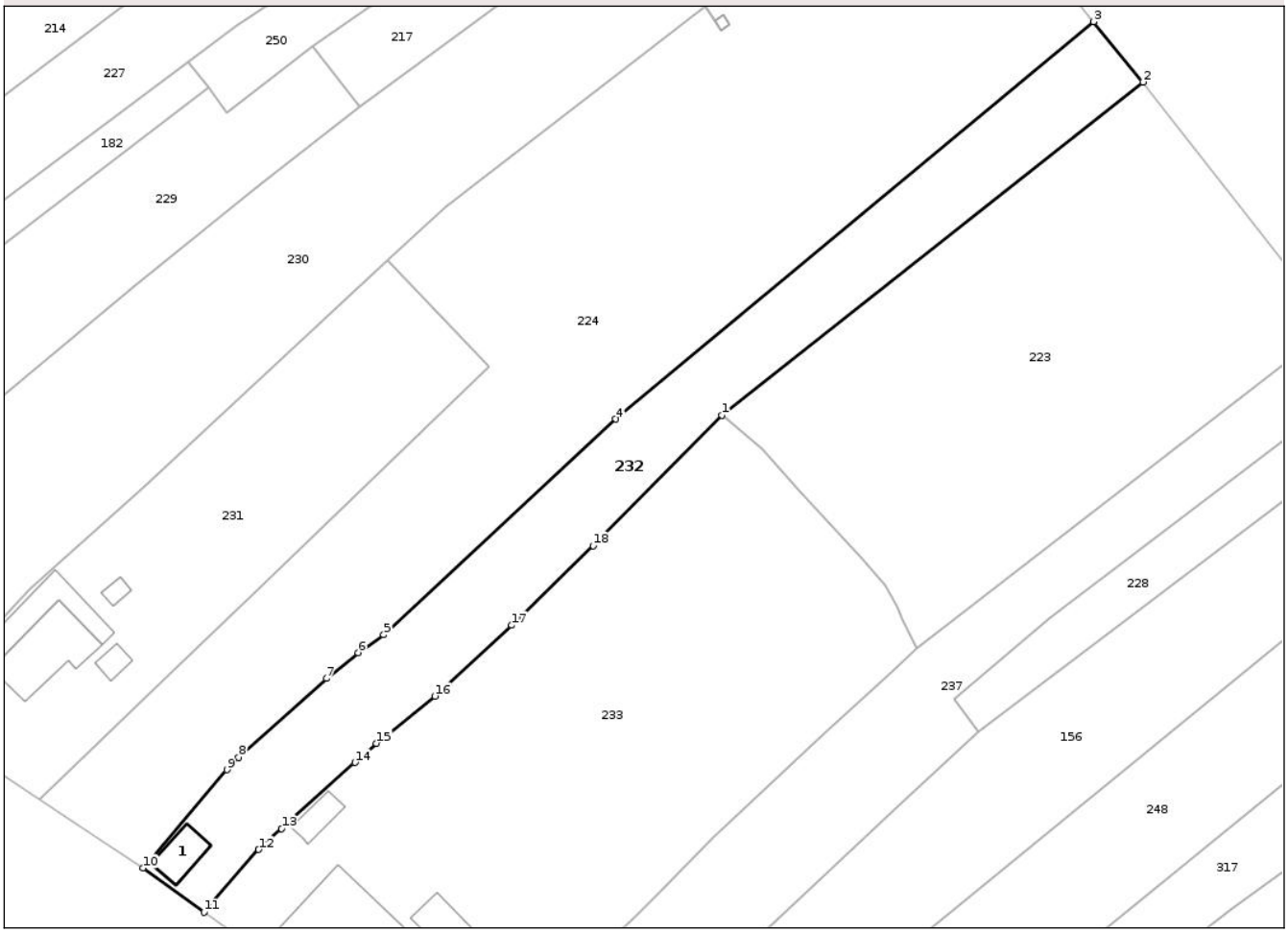
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 232 Masurata: 1.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	5	211	-	
2	arabil	DA	1.761	5	212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.567,753 372.836,008	2	362.628,124 372.883,804	77.001
2	362.628,124 372.883,804	3	362.621,044 372.892,457	11.18

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	362.621,044 372.892,457	4	362.552,502 372.835,464	89.142
4	362.552,502 372.835,464	5	362.519,238 372.804,543	45.416
5	362.519,238 372.804,543	6	362.515,565 372.801,986	4.475
6	362.515,565 372.801,986	7	362.511,036 372.798,283	5.85
7	362.511,036 372.798,283	8	362.498,425 372.786,969	16.942
8	362.498,425 372.786,969	9	362.496,788 372.785,2	2.41
9	362.496,788 372.785,2	10	362.484,73 372.771,102	18.551
10	362.484,73 372.771,102	11	362.493,48 372.764,768	10.802
11	362.493,48 372.764,768	12	362.501,295 372.773,772	11.923
12	362.501,295 372.773,772	13	362.504,6 372.776,754	4.451
13	362.504,6 372.776,754	14	362.515,112 372.786,238	14.158
14	362.515,112 372.786,238	15	362.518,157 372.788,985	4.101
15	362.518,157 372.788,985	16	362.526,584 372.795,754	10.809
16	362.526,584 372.795,754	17	362.537,576 372.805,915	14.969
17	362.537,576 372.805,915	18	362.549,269 372.817,319	16.333
18	362.549,269 372.817,319	1	362.567,753 372.836,008	26.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 167BIS, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37007	Din acte: 4.104 Masurata: 4.239	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37007-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 167BIS, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; lLocuinta, construita din lemn, acoperita cu tigla
A1.2	37007-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 167BIS, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa construita din lemn, acoperita cu tigla
A1.3	37007-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 167BIS, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa construita din caramida, acoperita cu placi de azbociment
A1.5	37007-C5	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 167BIS, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.6	37007-C6	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 167BIS, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9228 / 24/02/2017		
Act Notarial nr. 738, din 24/02/2017 emis de NP. Popescu Bejat Nicolae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație cu sarcina intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVULESCU CĂTĂLIN**, bun propriu;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație cu sarcina intretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVULESCU CĂTĂLIN**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **PÎRVULESCU CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9228 / 24/02/2017		
Act Notarial nr. 738, din 24/02/2017 emis de NP. Popescu Bejat Nicolae;		
C1	se intabulează drept de ipotecă legală in condițiile art. 2386 pct. 4 din Codul Civil	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVULESCU ADRIAN-VIOREL** 2) **PÎRVULESCU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

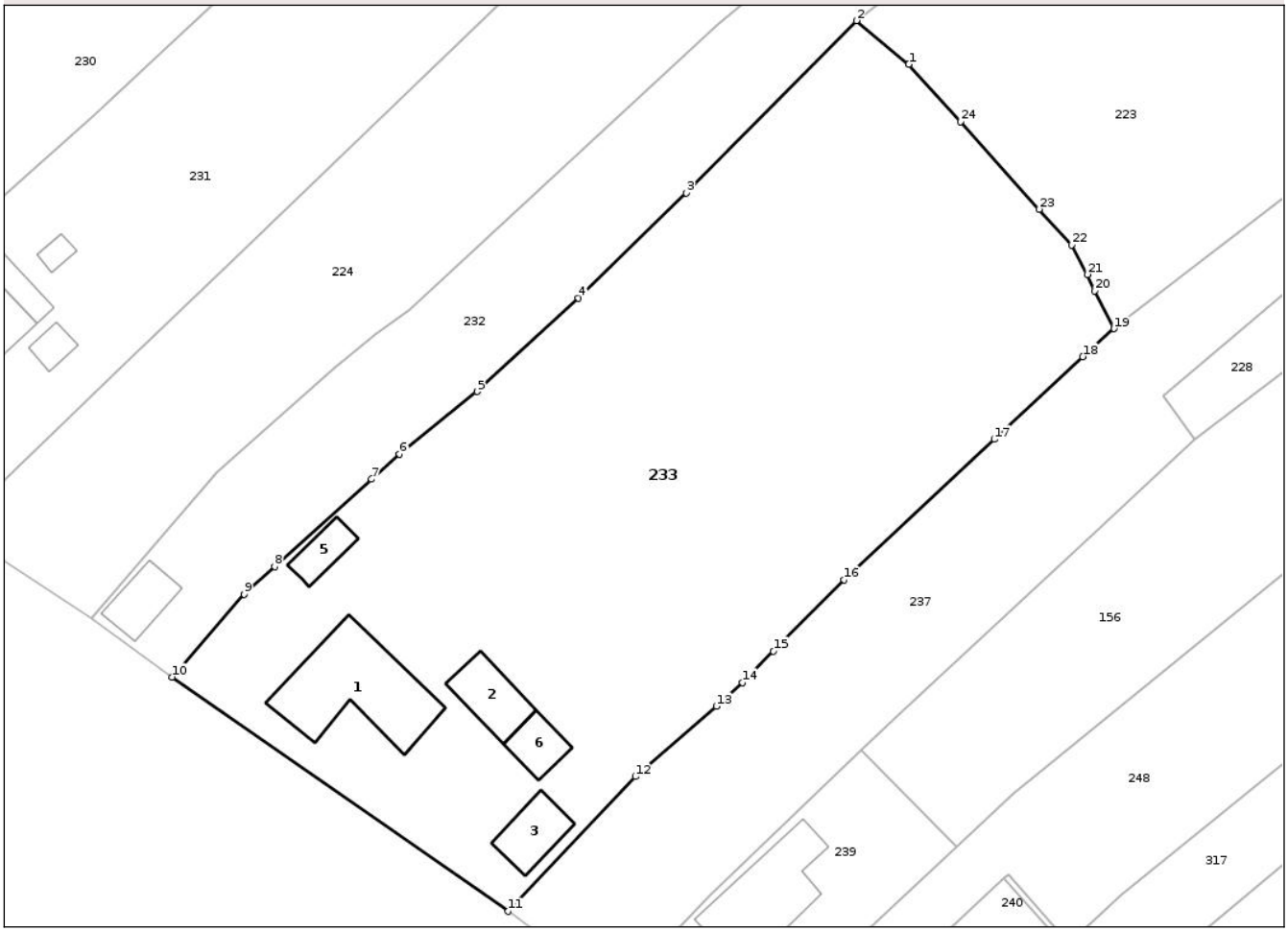
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37007	Din acte: 4.104 Masurata: 4.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.112	5	213	-	
2	arabil	DA	1.687	5	214	-	
3	vie	DA	869	5	215	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 214
4	livada	DA	571	5	216	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 214

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37007-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; lLocuinta, construita din lemn, acoperita cu tigla
A1.2	37007-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa construita din lemn, acoperita cu tigla
A1.3	37007-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa construita din caramida, acoperita cu placi de azbociment
A1.5	37007-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.6	37007-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.573,439 372.831,278	2	362.567,753 372.836,008	7.396
3	362.549,269 372.817,319	4	362.537,576 372.805,915	16.333
5	362.526,584 372.795,754	6	362.518,157 372.788,985	10.809
7	362.515,112 372.786,238	8	362.504,6 372.776,754	14.158
9	362.501,295 372.773,772	10	362.493,48 372.764,768	11.923
11	362.529,974 372.739,354	12	362.543,751 372.753,975	20.089
13	362.552,551 372.761,613	14	362.555,36 372.764,182	3.807
15	362.558,749 372.767,597	16	362.566,423 372.775,331	10.895
17	362.582,715 372.790,569	18	362.592,322 372.799,553	13.153
19	362.595,717 372.802,586	20	362.593,638 372.806,701	4.61
21	362.592,834 372.808,456	22	362.591,113 372.811,664	3.64
23	362.587,616 372.815,545	24	362.579,06 372.825,04	12.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.567,753 372.836,008	3	362.549,269 372.817,319	26.286
4	362.537,576 372.805,915	5	362.526,584 372.795,754	14.969
6	362.518,157 372.788,985	7	362.515,112 372.786,238	4.101
8	362.504,6 372.776,754	9	362.501,295 372.773,772	4.451
10	362.493,48 372.764,768	11	362.529,974 372.739,354	44.471
12	362.543,751 372.753,975	13	362.552,551 372.761,613	11.652
14	362.555,36 372.764,182	15	362.558,749 372.767,597	4.811
16	362.566,423 372.775,331	17	362.582,715 372.790,569	22.308
18	362.592,322 372.799,553	19	362.595,717 372.802,586	4.552
20	362.593,638 372.806,701	21	362.592,834 372.808,456	1.93
22	362.591,113 372.811,664	23	362.587,616 372.815,545	5.224
24	362.579,06 372.825,04	1	362.573,439 372.831,278	8.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38054	Din acte: 376 Masurata: 2	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit; judet GORJ, UAT FARCASESTI (LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19705 / 05/03/2021		
Act Normativ nr. 96, din 16/03/1974 emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania (; act administrativ nr 57806 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj;act administrativ nr 9862 din 19.02.2021, emis de DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.;act administrativ nr 1 din 16.03.1974, emis de Presedintele Republicii Socialiste Romania;act notarial nr 641 din 09.03.2007, emis de BNP Mone Gabriela Olga si Andrei Aurel Jean;act administrativ nr 4 din 24.11.2016, emis de CEZ DISTIBUTIE SA;act administrativ nr B3582310 din 23.10.2017, emis de Oficiul National al Registrului Comertului Dolj;act administrativ nr 14227 din 15.03.2007, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj; act administrativ nr 6 din 20.06.2005, emis de Ministerul Economiei si Comertului – SDFEE ''Electrica Oltenia'';hotarare judecatoreasca nr 2008 din 14.03.2007, emis de Tribunalul Dolj;act administrativ nr 22729 din 30.12.2016, emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE_publică, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE_pe o perioadă de 49 de ani	A1
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.**, CIF:14491102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

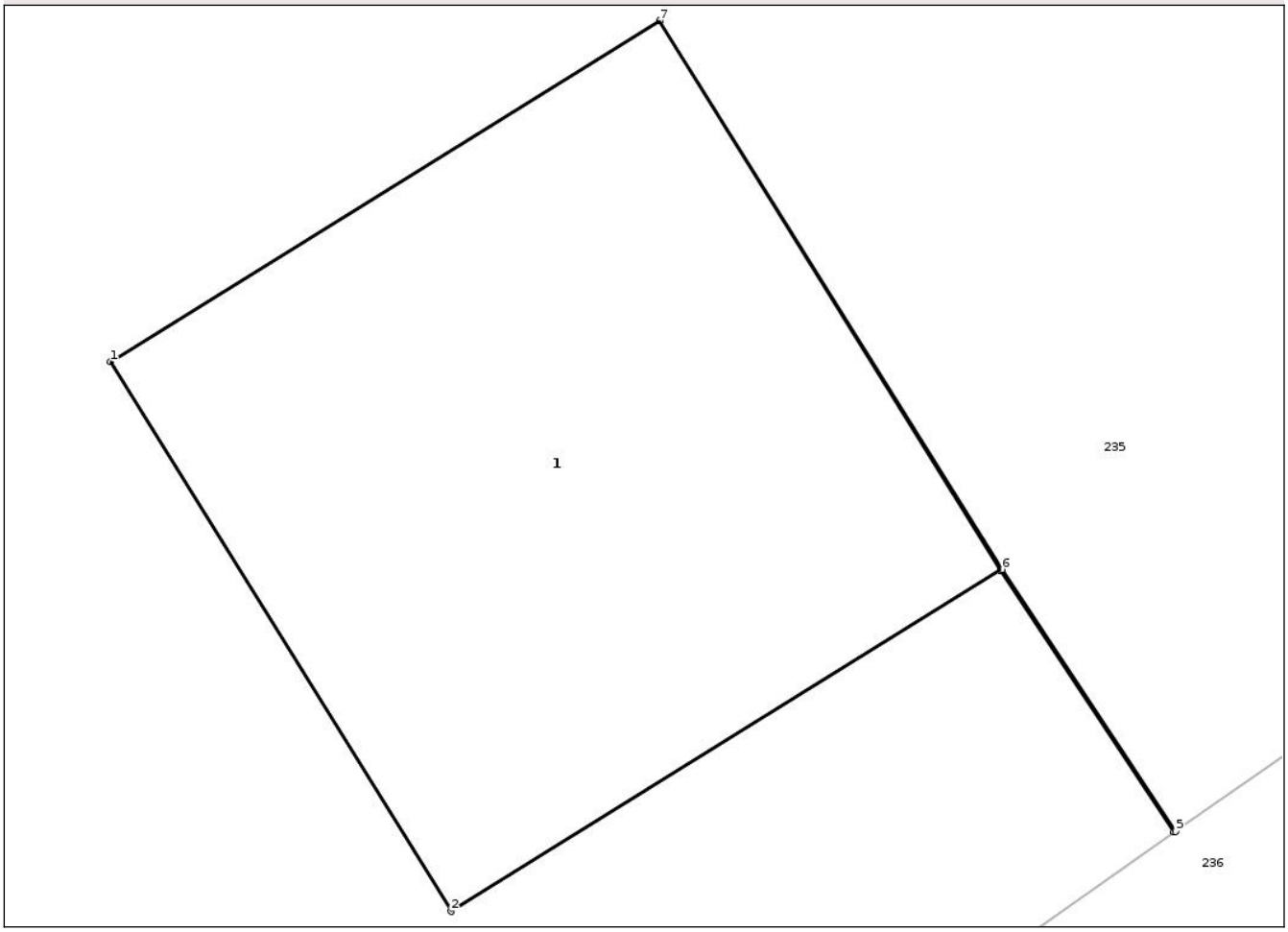
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38054	Din acte: 376 Masurata: 2	judet GORJ, UAT FARCASESTI (LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2	5	243/20	-	Teren pe care este amplasat St 33_33 LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38054-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; - Stalp nr. 33_33 LEA 110 kV PINOASA-SARDANESTI DC LEA 110 kV ROSIA T1-SARDANESTI + SRA PESTEANA T1 - Constructie de beton - An constructie 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.679,631 372.756,015	2	362.680,448 372.754,697	1.551

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.680,448 372.754,697	3	362.681,766 372.755,515	1.551
3	362.681,766 372.755,515	4	362.682,182 372.754,887	0.753
4	362.682,182 372.754,887	5	362.682,186 372.754,889	0.004
5	362.682,186 372.754,889	6	362.681,77 372.755,517	0.753
6	362.681,77 372.755,517	7	362.680,948 372.756,833	1.552
7	362.680,948 372.756,833	1	362.679,631 372.756,015	1.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 177, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.077	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120, din 24/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 68);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU DUMITRU**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.077	5	243/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.709,02 372.773,723	2	362.700,09 372.792,399	20.701
3	362.647,403 372.754,548	4	362.615,662 372.731,875	39.007
5	362.603,319 372.721,474	6	362.588,763 372.708,246	19.669
7	362.587,651 372.707,219	8	362.580,35 372.699,276	10.789
9	362.589,254 372.692,462	10	362.596,88 372.700,257	10.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.700,09 372.792,399	3	362.647,403 372.754,548	64.874
4	362.615,662 372.731,875	5	362.603,319 372.721,474	16.141
6	362.588,763 372.708,246	7	362.587,651 372.707,219	1.514
8	362.580,35 372.699,276	9	362.589,254 372.692,462	11.212
10	362.596,88 372.700,257	11	362.605,328 372.708,441	11.762

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	362.605,328 372.708,441	12	362.615,481 372.718,466	14.268
13	362.625,763 372.728,015	14	362.625,321 372.729,253	1.315
15	362.652,425 372.748,148	16	362.655,791 372.743,816	5.486
17	362.659,537 372.738,993	18	362.682,182 372.754,887	27.666
19	362.681,766 372.755,515	20	362.680,448 372.754,697	1.551
21	362.679,631 372.756,015	22	362.680,948 372.756,833	1.55
23	362.681,77 372.755,517	24	362.682,186 372.754,889	0.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	362.615,481 372.718,466	13	362.625,763 372.728,015	14.032
14	362.625,321 372.729,253	15	362.652,425 372.748,148	33.04
16	362.655,791 372.743,816	17	362.659,537 372.738,993	6.107
18	362.682,182 372.754,887	19	362.681,766 372.755,515	0.753
20	362.680,448 372.754,697	21	362.679,631 372.756,015	1.551
22	362.680,948 372.756,833	23	362.681,77 372.755,517	1.552
24	362.682,186 372.754,889	1	362.709,02 372.773,723	32.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3459, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **POPESCU ELEONOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

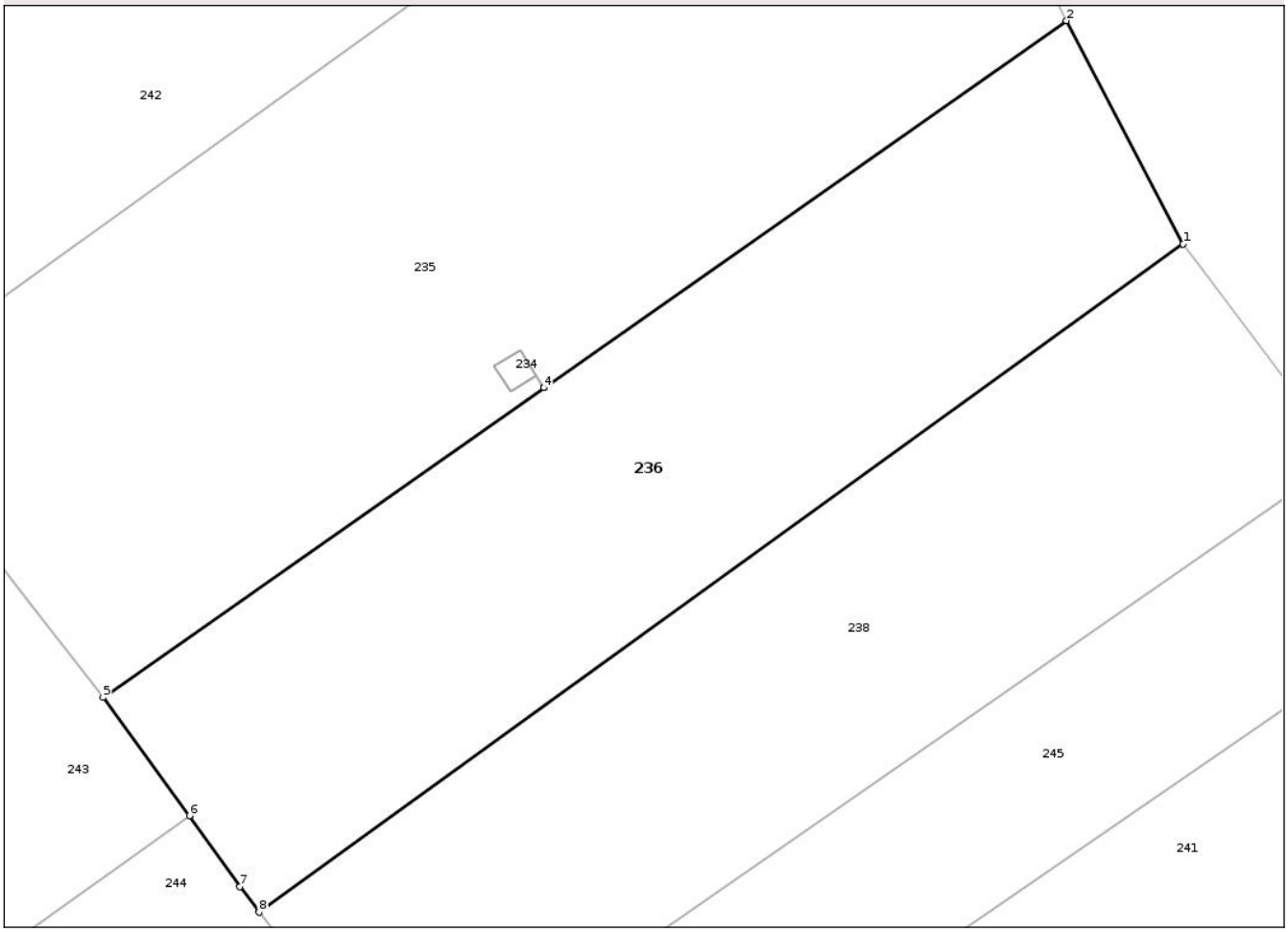
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	787	5	243/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.715,01 372.762,259	2	362.709,02 372.773,723	12.935
2	362.709,02 372.773,723	3	362.682,186 372.754,889	32.784
3	362.682,186 372.754,889	4	362.682,182 372.754,887	0.004
4	362.682,182 372.754,887	5	362.659,537 372.738,993	27.666
5	362.659,537 372.738,993	6	362.663,964 372.732,925	7.511

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.663,964 372.732,925	7	362.666,567 372.729,285	4.475
7	362.666,567 372.729,285	8	362.667,552 372.727,975	1.639
8	362.667,552 372.727,975	1	362.715,01 372.762,259	58.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 169, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35272	Din acte: 3.000 Masurata: 1.954	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40748 / 27/11/2009		
Act Notarial nr. 1128, din 15/03/2001 emis de BNP CLAUDIA PARAU (; act notarial nr. 687/04-02-2003 emis de BNP TITU IONASCU; act administrativ nr. 195/03-11-2009 emis de PRIMARIA FARCASESTI; act administrativ nr. 5706/03-11-2009 emis de PRIMARIA FARCASESTI; act notarial nr. 5623/18-11-2009 emis de BNP SILVIA BADEA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ILIE** 2) **POPESCU CRISTIANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

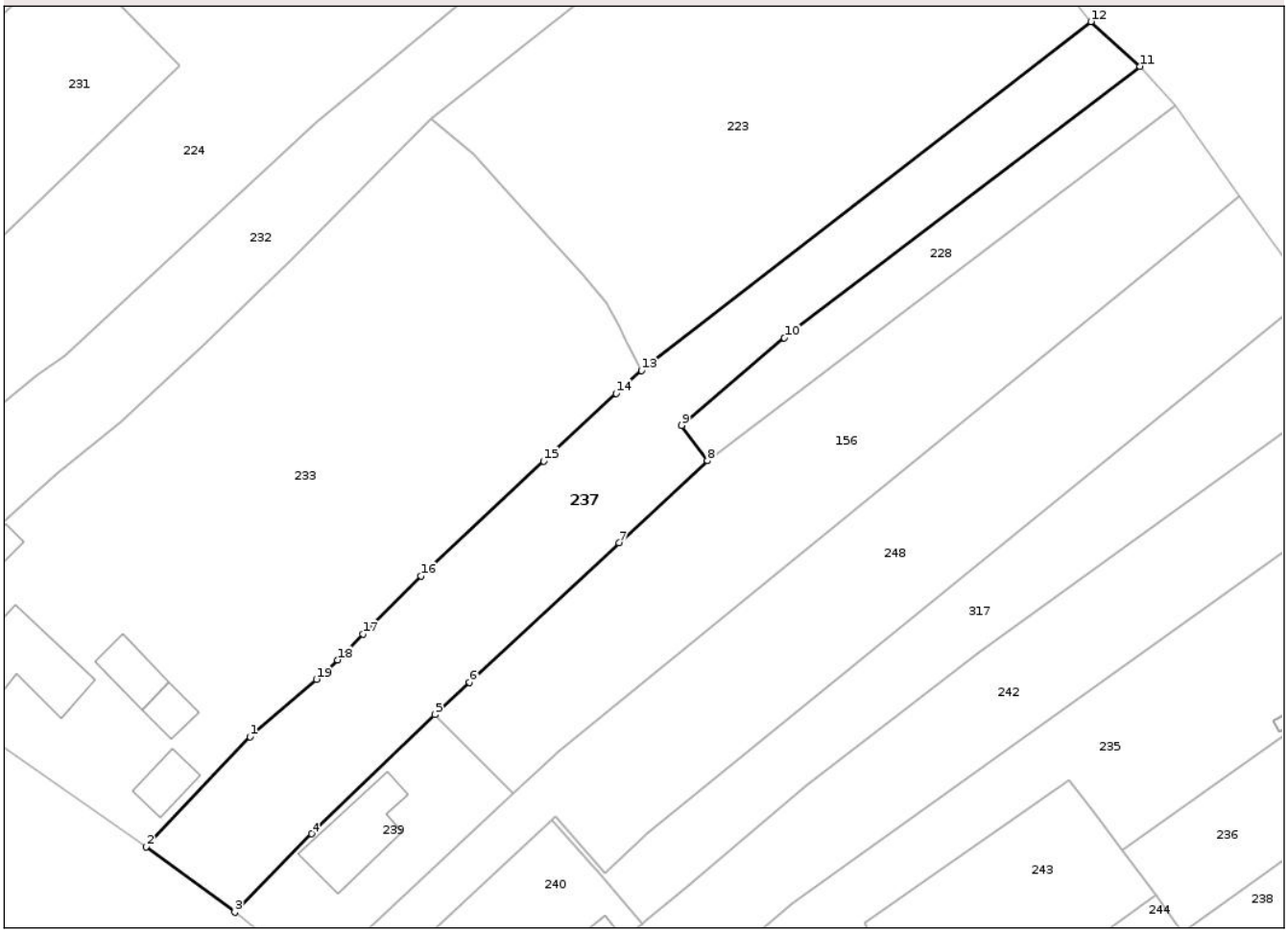
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35272	Din acte: 3.000 Masurata: 1.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	566	5	220	-	
2	faneata	DA	490	5	218	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ
3	arabil	DA	898	5	243/1	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 218

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.543,751 372.753,975	2	362.529,974 372.739,354	20.089
2	362.529,974 372.739,354	3	362.541,752 372.730,68	14.627
3	362.541,752 372.730,68	4	362.551,942 372.741,086	14.564

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	362.551,942 372.741,086	5	362.568,3 372.756,914	22.762
5	362.568,3 372.756,914	6	362.572,909 372.761,209	6.3
6	362.572,909 372.761,209	7	362.592,753 372.779,697	27.122
7	362.592,753 372.779,697	8	362.604,474 372.790,618	16.02
8	362.604,474 372.790,618	9	362.601,051 372.795,297	5.797
9	362.601,051 372.795,297	10	362.614,693 372.806,9	17.909
10	362.614,693 372.806,9	11	362.661,881 372.842,949	59.382
11	362.661,881 372.842,949	12	362.655,373 372.848,882	8.807
12	362.655,373 372.848,882	13	362.595,717 372.802,586	75.513
13	362.595,717 372.802,586	14	362.592,322 372.799,553	4.552
14	362.592,322 372.799,553	15	362.582,715 372.790,569	13.153
15	362.582,715 372.790,569	16	362.566,423 372.775,331	22.308
16	362.566,423 372.775,331	17	362.558,749 372.767,597	10.895
17	362.558,749 372.767,597	18	362.555,36 372.764,182	4.811
18	362.555,36 372.764,182	19	362.552,551 372.761,613	3.807
19	362.552,551 372.761,613	1	362.543,751 372.753,975	11.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		768	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120, din 24/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 68);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU DUMITRU**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

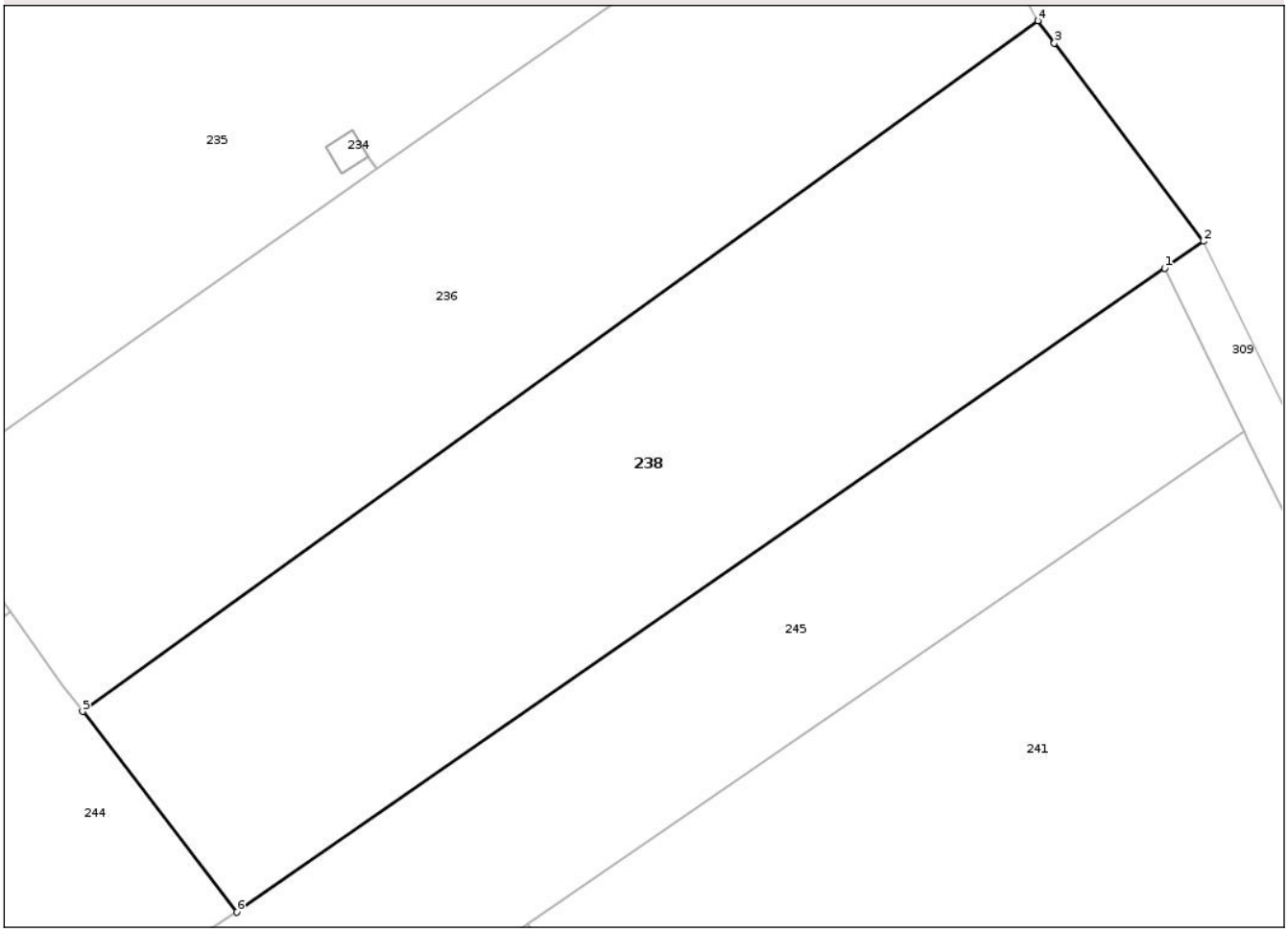
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	753	5	243/10	-	
2	arabil	NU	15	5	243/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.721,316 372.749,973	2	362.723,252 372.751,315	2.356
2	362.723,252 372.751,315	3	362.715,844 372.761,151	12.314
3	362.715,844 372.761,151	4	362.715,01 372.762,259	1.387
4	362.715,01 372.762,259	5	362.667,552 372.727,975	58.546

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	362.667,552 372.727,975	6	362.675,213 372.718,012	12.568
6	362.675,213 372.718,012	1	362.721,316 372.749,973	56.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:171
Nr. cadastral vechi:179

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 171, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36005	Din acte: 465 Masurata: 524	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36005-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 171, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61247 / 19/11/2012		
Act Notarial nr. 6218, din 16/11/2012 emis de NP MIRELA ALDOIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu clauza întreţinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGOESCU COSMIN** 2) **DRĂGOESCU NICOLETA-CAMELIA**, bun comun;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu clauza întreţinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGOESCU NICOLETA-CAMELIA**, bun comun; 2) **DRĂGOESCU COSMIN**	
112817 / 14/09/2023		
Act Administrativ nr. 7714, din 12/09/2023 emis de Primaria Farcasesti (; act administrativ nr 14 din 23.10.2010, emis de Primaria Farcasesti;act administrativ nr 7715 din 13.09.2023, emis de Primaria Farcasesti);		
B6	Se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii constructiei C1	A1.1
	1) **DRĂGOESCU COSMIN** 2) **DRĂGOESCU NICOLETA-CAMELIA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61247 / 19/11/2012		
Act Notarial nr. 6218, din 16/11/2012 emis de NP MIRELA ALDOIU;		
C1	Se intabulează drept de ipotecă legală privind obligaţia de întreţinere,	A1, A1.1
	1) **DRĂGOESCU ION** 2) **DRĂGOESCU EUGENIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

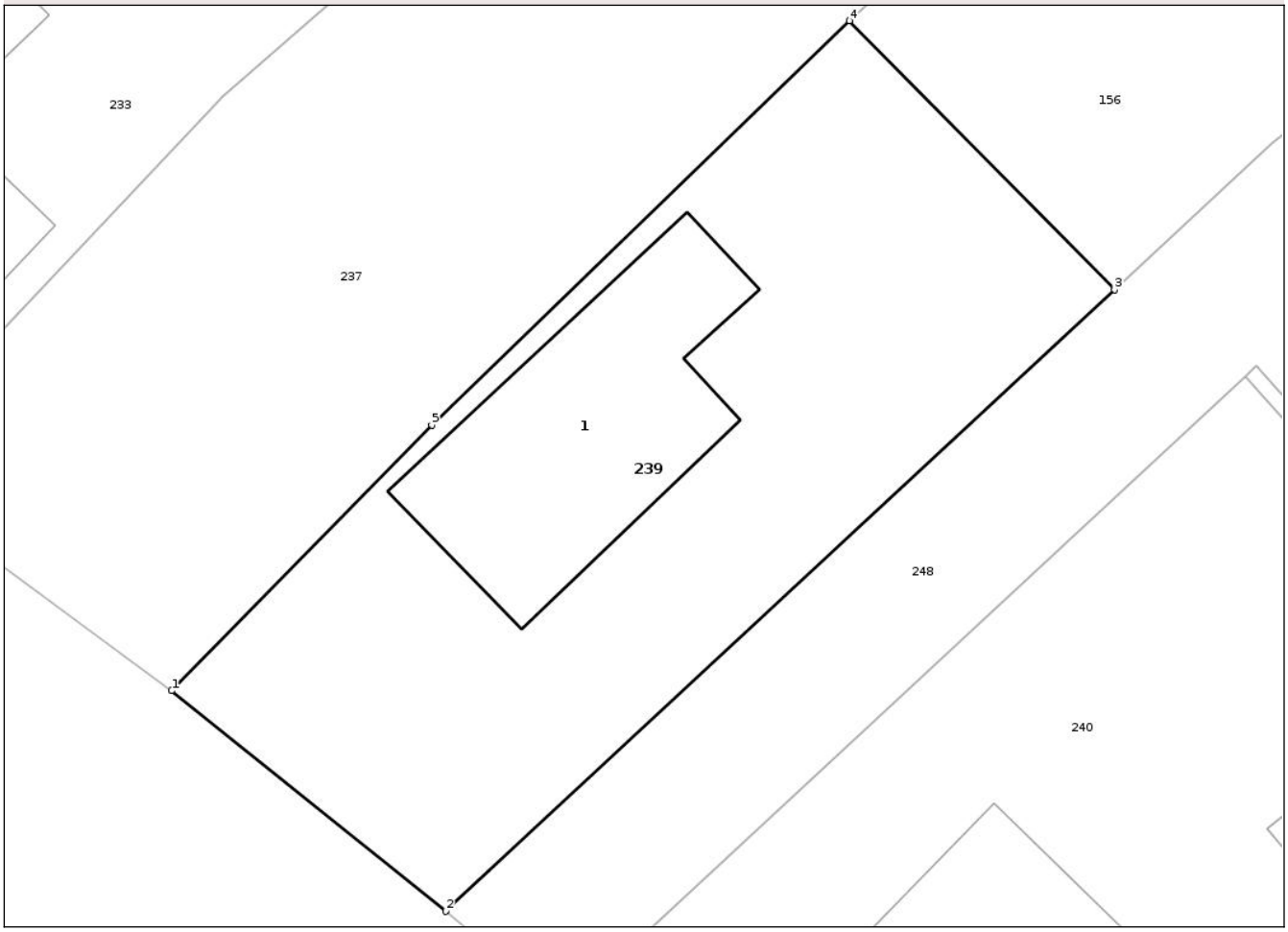
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36005	Din acte: 465 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	5	221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36005-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.541,752 372.730,68	2	362.552,489 372.722,05	13.775
2	362.552,489 372.722,05	3	362.578,671 372.746,384	35.744
3	362.578,671 372.746,384	4	362.568,3 372.756,914	14.78

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	362.568,3 372.756,914	5	362.551,942 372.741,086	22.762
5	362.551,942 372.741,086	1	362.541,752 372.730,68	14.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 173, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		607	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 173, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 173, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1327016, din 28/06/1996 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODARU D. CONSTANTIN**, Defunct;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PODARU NICOLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

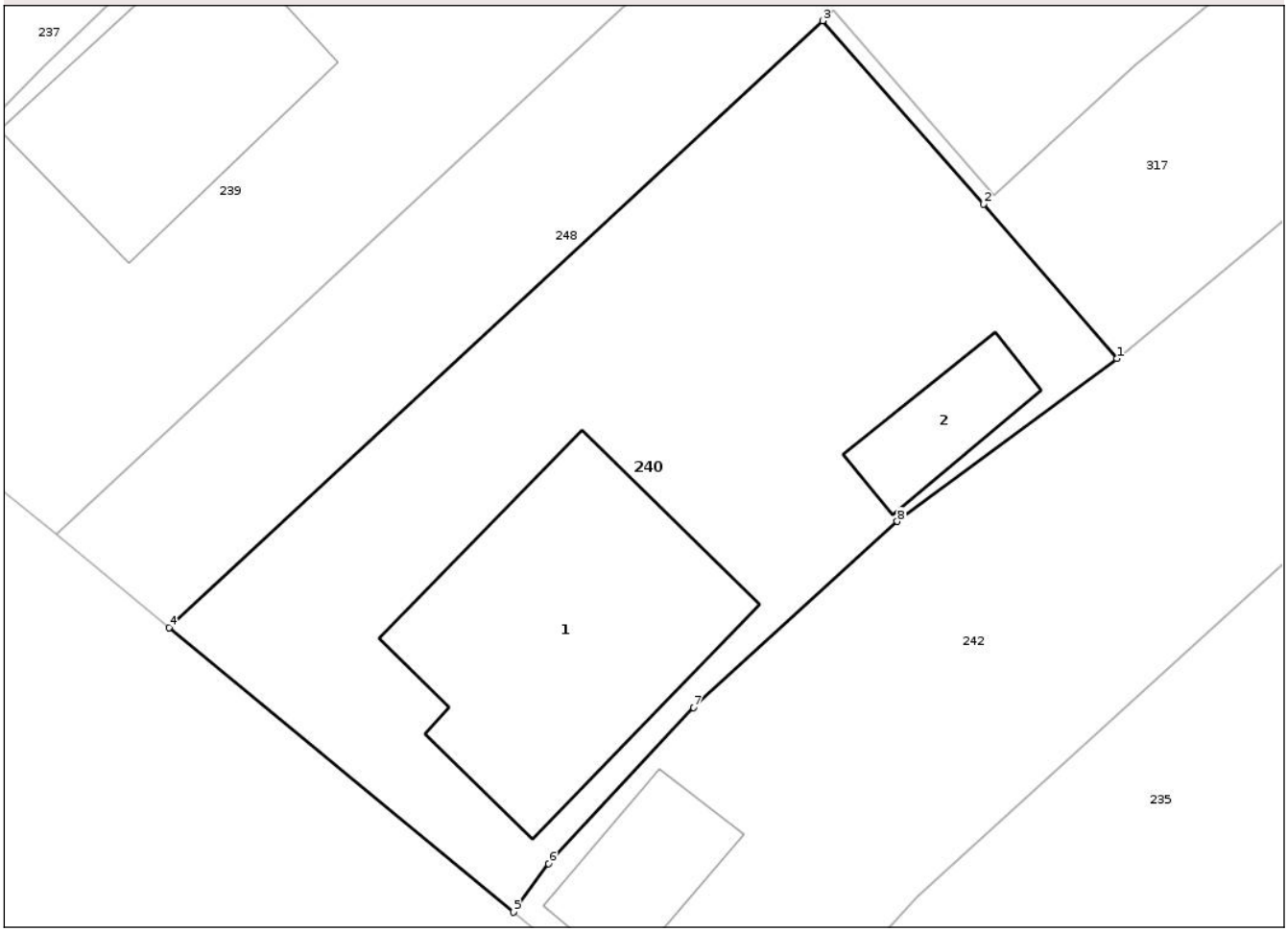
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	5	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.595,816 372.729,203	2	362.590,376 372.735,499	8.321
2	362.590,376 372.735,499	3	362.583,796 372.742,984	9.966

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	362.583,796 372.742,984	4	362.557,114 372.718,228	36.398
4	362.557,114 372.718,228	5	362.571,167 372.706,618	18.229
5	362.571,167 372.706,618	6	362.572,608 372.708,593	2.445
6	362.572,608 372.708,593	7	362.578,533 372.714,961	8.698
7	362.578,533 372.714,961	8	362.586,844 372.722,56	11.261
8	362.586,844 372.722,56	1	362.595,816 372.729,203	11.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.285	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3461, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BĂDOI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

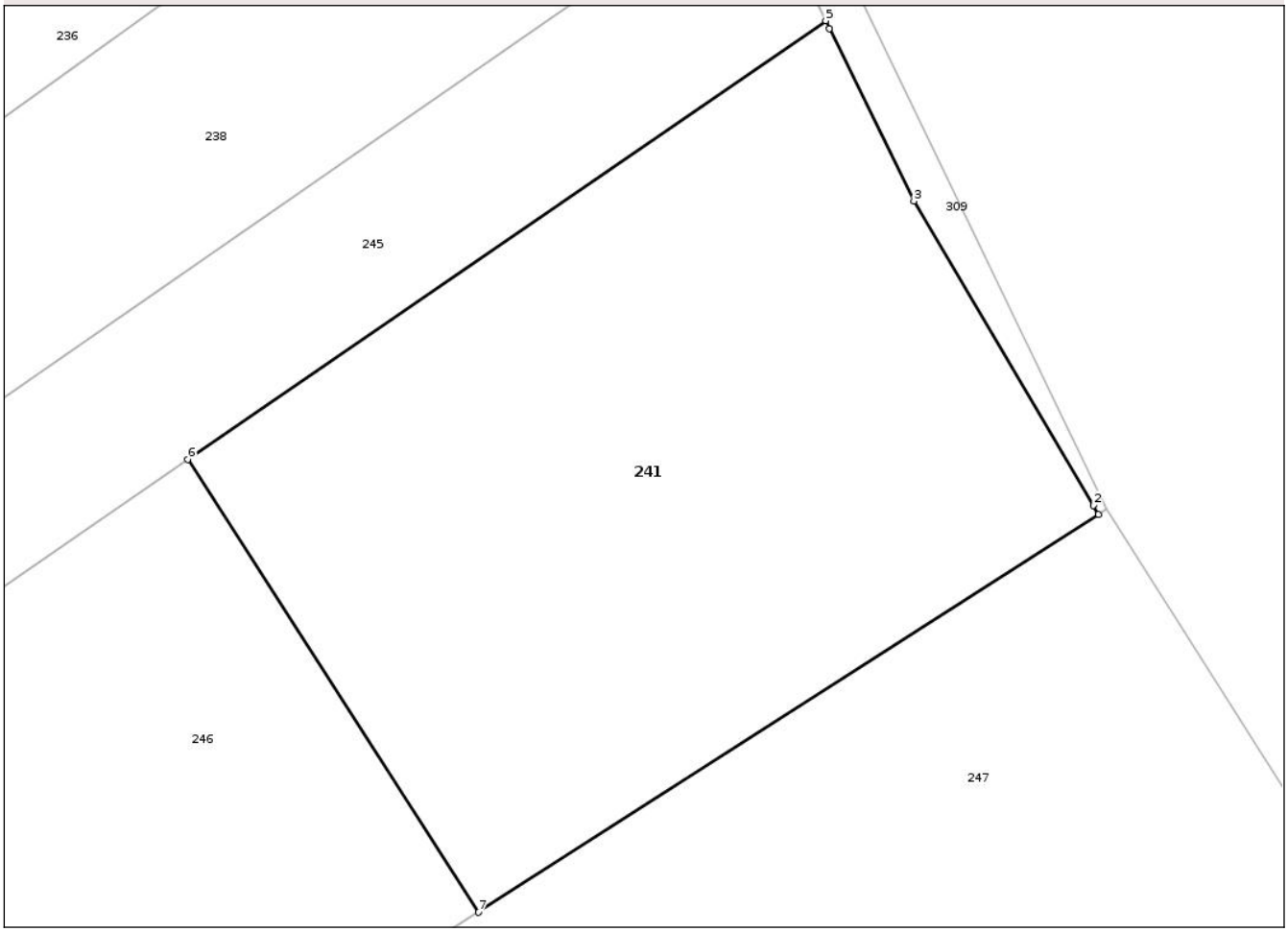
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.285	5	243/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.740,505 372.714,381	2	362.740,216 372.714,869	0.567
2	362.740,216 372.714,869	3	362.730,187 372.731,852	19.723
3	362.730,187 372.731,852	4	362.725,478 372.741,472	10.711
4	362.725,478 372.741,472	5	362.725,265 372.741,907	0.484
5	362.725,265 372.741,907	6	362.689,641 372.717,435	43.22

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.689,641 372.717,435	7	362.705,897 372.692,187	30.029
7	362.705,897 372.692,187	1	362.740,505 372.714,381	41.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 175, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.845	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 175, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3458, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CILIBIU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CILIBIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	5	225	-	
2	arabil	DA	1.458	5	243/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.595,816 372.729,203	2	362.586,844 372.722,56	11.164
2	362.586,844 372.722,56	3	362.578,533 372.714,961	11.261
3	362.578,533 372.714,961	4	362.572,608 372.708,593	8.698

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	362.572,608 372.708,593	5	362.571,167 372.706,618	2.445
5	362.571,167 372.706,618	6	362.580,35 372.699,276	11.757
6	362.580,35 372.699,276	7	362.587,651 372.707,219	10.789
7	362.587,651 372.707,219	8	362.588,763 372.708,246	1.514
8	362.588,763 372.708,246	9	362.603,319 372.721,474	19.669
9	362.603,319 372.721,474	10	362.615,662 372.731,875	16.141
10	362.615,662 372.731,875	11	362.647,403 372.754,548	39.007
11	362.647,403 372.754,548	12	362.700,09 372.792,399	64.874
12	362.700,09 372.792,399	13	362.691,845 372.802,338	12.914
13	362.691,845 372.802,338	14	362.640,651 372.765,227	63.23
14	362.640,651 372.765,227	15	362.617,569 372.747,364	29.187
15	362.617,569 372.747,364	16	362.601,592 372.733,989	20.836
16	362.601,592 372.733,989	17	362.596,324 372.729,579	6.87
17	362.596,324 372.729,579	1	362.595,816 372.729,203	0.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 179, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37598	Din acte: 1.396 Masurata: 1.430	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37598-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 179, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Construita in anul 1976 tip P+1
A1.2	37598-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 179, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Construita in anul 2000 tip P
A1.3	37598-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 179, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construita in anul 1976 tip P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76669 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. 20, din 12/06/2018 emis de BNP CLAUDIU MANTA (; act administrativ nr 6081 din 21.06.2018, emis de Primaria Farcasesti;act administrativ nr 6082 din 21.06.2018, emis de Primaria Farcasesti;act administrativ nr 441559 din 25.07.1995, emis de CJ Gorj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELEONOR**, bun propriu;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU ELEONOR**, bun propriu;	
4881 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 196, din 29/01/2019 emis de Manta Claudiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU ELEONOR** 2) **POPESCU FLORINA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4881 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 196, din 29/01/2019 emis de Manta Claudiu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in condițiile art 2386 punct 4 Cod Civil, asupra cotei de 1/2 din construcții	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU CONSTANTINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

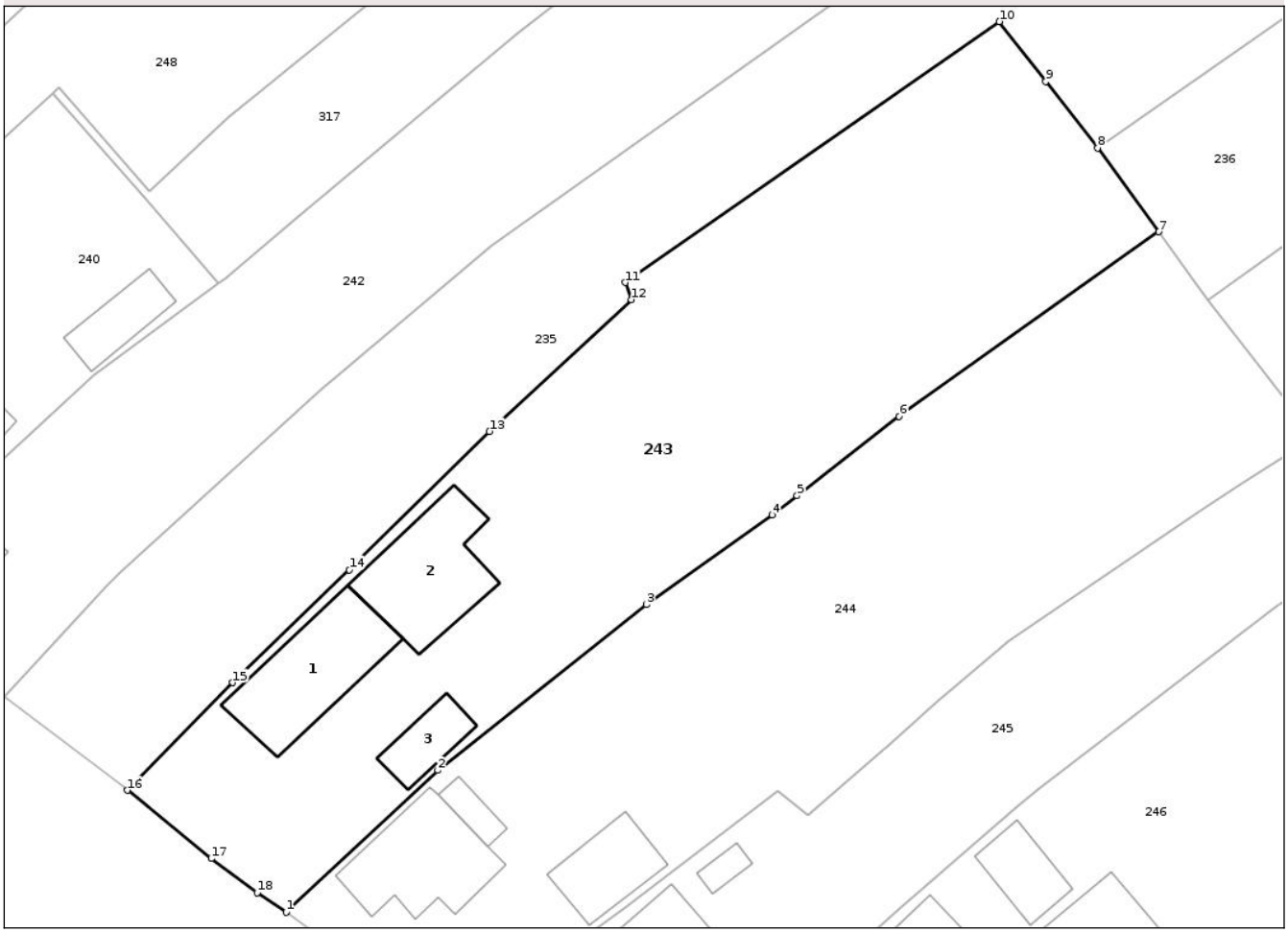
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37598	Din acte: 1.396 Masurata: 1.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	5	233	-	
2	vie	DA	171	5	232/1	-	PARCELA ERONATA IN ACT: 234
3	arabil	DA	711	5	232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37598-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Construita in anul 1976 tip P+1
A1.2	37598-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Construita in anul 2000 tip P
A1.3	37598-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construita in anul 1976 tip P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.600,744 372.683,624	2	362.611,729 372.693,906	15.046
2	362.611,729 372.693,906	3	362.626,847 372.705,904	19.3
3	362.626,847 372.705,904	4	362.635,977 372.712,415	11.214
4	362.635,977 372.712,415	5	362.637,767 372.713,804	2.266
5	362.637,767 372.713,804	6	362.645,166 372.719,542	9.363
6	362.645,166 372.719,542	7	362.663,964 372.732,925	23.075
7	362.663,964 372.732,925	8	362.659,537 372.738,993	7.511
8	362.659,537 372.738,993	9	362.655,791 372.743,816	6.107
9	362.655,791 372.743,816	10	362.652,425 372.748,148	5.486
10	362.652,425 372.748,148	11	362.625,321 372.729,253	33.04
11	362.625,321 372.729,253	12	362.625,763 372.728,015	1.315
12	362.625,763 372.728,015	13	362.615,481 372.718,466	14.032
13	362.615,481 372.718,466	14	362.605,328 372.708,441	14.268
14	362.605,328 372.708,441	15	362.596,88 372.700,257	11.762
15	362.596,88 372.700,257	16	362.589,254 372.692,462	10.905
16	362.589,254 372.692,462	17	362.595,32 372.687,509	7.831
17	362.595,32 372.687,509	18	362.598,642 372.685,044	4.137
18	362.598,642 372.685,044	1	362.600,744 372.683,624	2.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:250
Nr. cadastral vechi:443

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 181, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36932	1.349	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36932-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 181, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:64 mp; SUP. DE 62,86 MP
A1.2	36932-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 181, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; SUP. DE 34,50 MP
A1.3	36932-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 181, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; SUP. DE 10,20 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4434 / 24/09/2004		
Act Notarial nr. 2896 DIN 2004 emis de NP NICOLAE POPESCU BEJAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVULESCU VALERICĂ-CORNEL**, bun propriu;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 250)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT CUMPĂRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVULESCU VALERICĂ-CORNEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

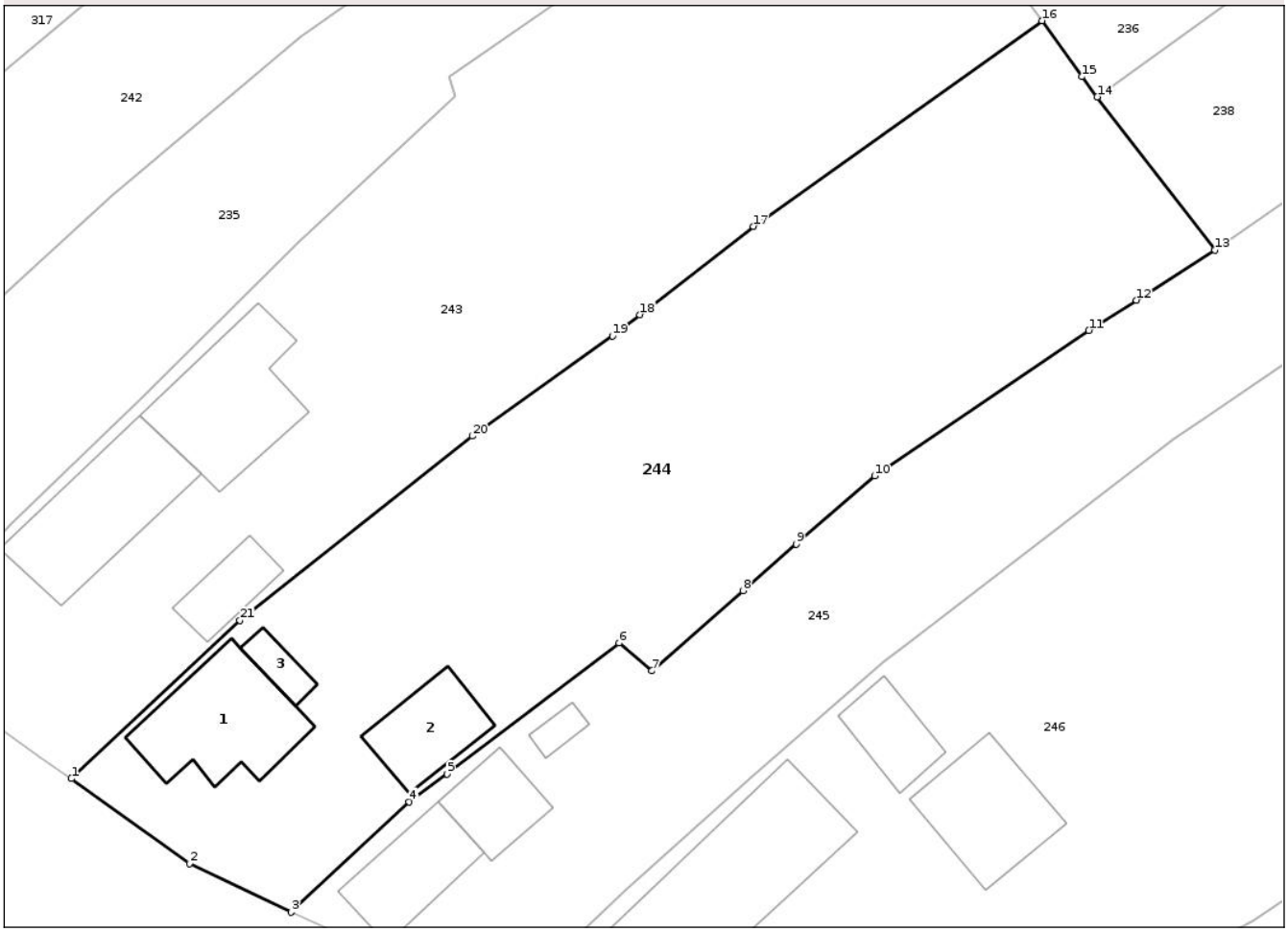
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36932	1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	5	235	-	
2	vie	DA	137	5	236/1	-	
3	arabil	DA	528	5	236	-	
4	vie	DA	175	5	236/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36932-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:64 mp; SUP. DE 62,86 MP
A1.2	36932-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; SUP. DE 34,50 MP
A1.3	36932-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; SUP. DE 10,20 MP

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.600,744 372.683,624	2	362.608,431 372.678,099	9.467
3	362.615,073 372.674,933	4	362.622,75 372.682,113	10.511
5	362.625,228 372.683,916	6	362.636,409 372.692,448	14.064
7	362.638,545 372.690,632	8	362.644,479 372.695,859	7.908
9	362.647,95 372.698,877	10	362.653,053 372.703,315	6.763
11	362.667,009 372.712,771	12	362.670,105 372.714,749	3.674
13	362.675,213 372.718,012	14	362.667,552 372.727,975	12.568
15	362.666,567 372.729,285	16	362.663,964 372.732,925	4.475
17	362.645,166 372.719,542	18	362.637,767 372.713,804	9.363
19	362.635,977 372.712,415	20	362.626,847 372.705,904	11.214
21	362.611,729 372.693,906	1	362.600,744 372.683,624	15.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.608,431 372.678,099	3	362.615,073 372.674,933	7.358
4	362.622,75 372.682,113	5	362.625,228 372.683,916	3.065
6	362.636,409 372.692,448	7	362.638,545 372.690,632	2.804
8	362.644,479 372.695,859	9	362.647,95 372.698,877	4.6
10	362.653,053 372.703,315	11	362.667,009 372.712,771	16.858
12	362.670,105 372.714,749	13	362.675,213 372.718,012	6.061
14	362.667,552 372.727,975	15	362.666,567 372.729,285	1.639
16	362.663,964 372.732,925	17	362.645,166 372.719,542	23.075
18	362.637,767 372.713,804	19	362.635,977 372.712,415	2.266
20	362.626,847 372.705,904	21	362.611,729 372.693,906	19.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 183, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.233	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 183, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 183, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 183, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3460, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **POPESCU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

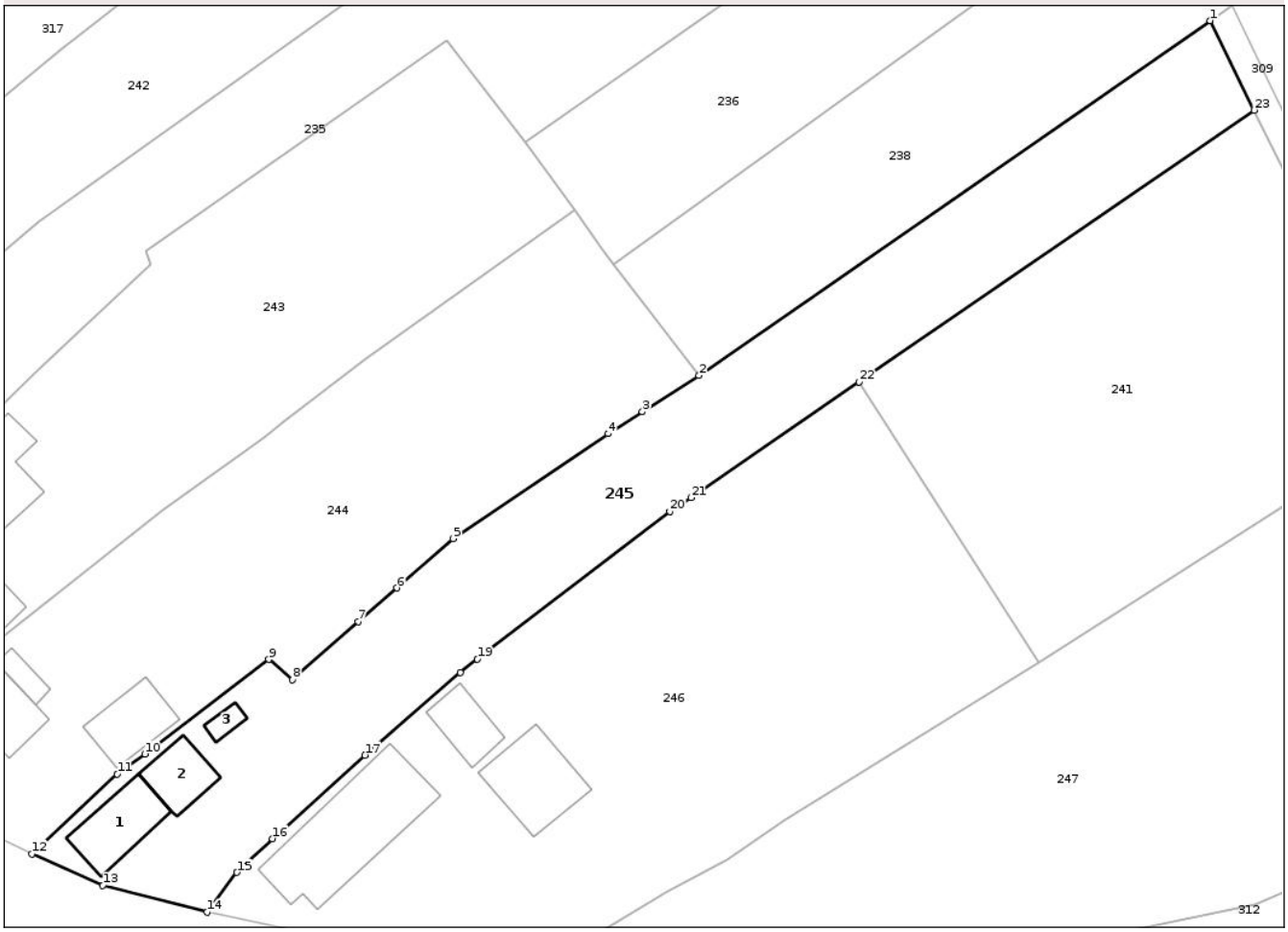
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	5	238	-	
2	arabil	DA	816	5	243/12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.721,316 372.749,973	2	362.675,213 372.718,012	56.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.675,213 372.718,012	3	362.670,105 372.714,749	6.061

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	362.670,105 372.714,749	4	362.667,009 372.712,771	3.674
5	362.653,053 372.703,315	6	362.647,95 372.698,877	6.763
7	362.644,479 372.695,859	8	362.638,545 372.690,632	7.908
9	362.636,409 372.692,448	10	362.625,228 372.683,916	14.064
11	362.622,75 372.682,113	12	362.615,073 372.674,933	10.511
13	362.621,454 372.672,07	14	362.630,839 372.669,668	9.688
15	362.633,532 372.673,25	16	362.636,743 372.676,297	4.427
17	362.645,087 372.683,809	18	362.653,674 372.691,266	11.373
19	362.655,227 372.692,459	20	362.672,57 372.705,778	21.867
21	362.674,474 372.707,016	22	362.689,641 372.717,435	18.401
23	362.725,265 372.741,907	1	362.721,316 372.749,973	8.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	362.667,009 372.712,771	5	362.653,053 372.703,315	16.858
6	362.647,95 372.698,877	7	362.644,479 372.695,859	4.6
8	362.638,545 372.690,632	9	362.636,409 372.692,448	2.804
10	362.625,228 372.683,916	11	362.622,75 372.682,113	3.065
12	362.615,073 372.674,933	13	362.621,454 372.672,07	6.994
14	362.630,839 372.669,668	15	362.633,532 372.673,25	4.481
16	362.636,743 372.676,297	17	362.645,087 372.683,809	11.227
18	362.653,674 372.691,266	19	362.655,227 372.692,459	1.958
20	362.672,57 372.705,778	21	362.674,474 372.707,016	2.271
22	362.689,641 372.717,435	23	362.725,265 372.741,907	43.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 185, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37238	1.800	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37238-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 185, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	37238-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 185, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	37238-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 185, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85768 / 01/11/2017		
Act Notarial nr. 6909, din 17/10/2017 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA (; in dosar 82899/2017 ; act notarial nr 222 din 01.11.2017, emis de ALDOIU MARIANA MIRELA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDOI DUMITRU**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDOI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

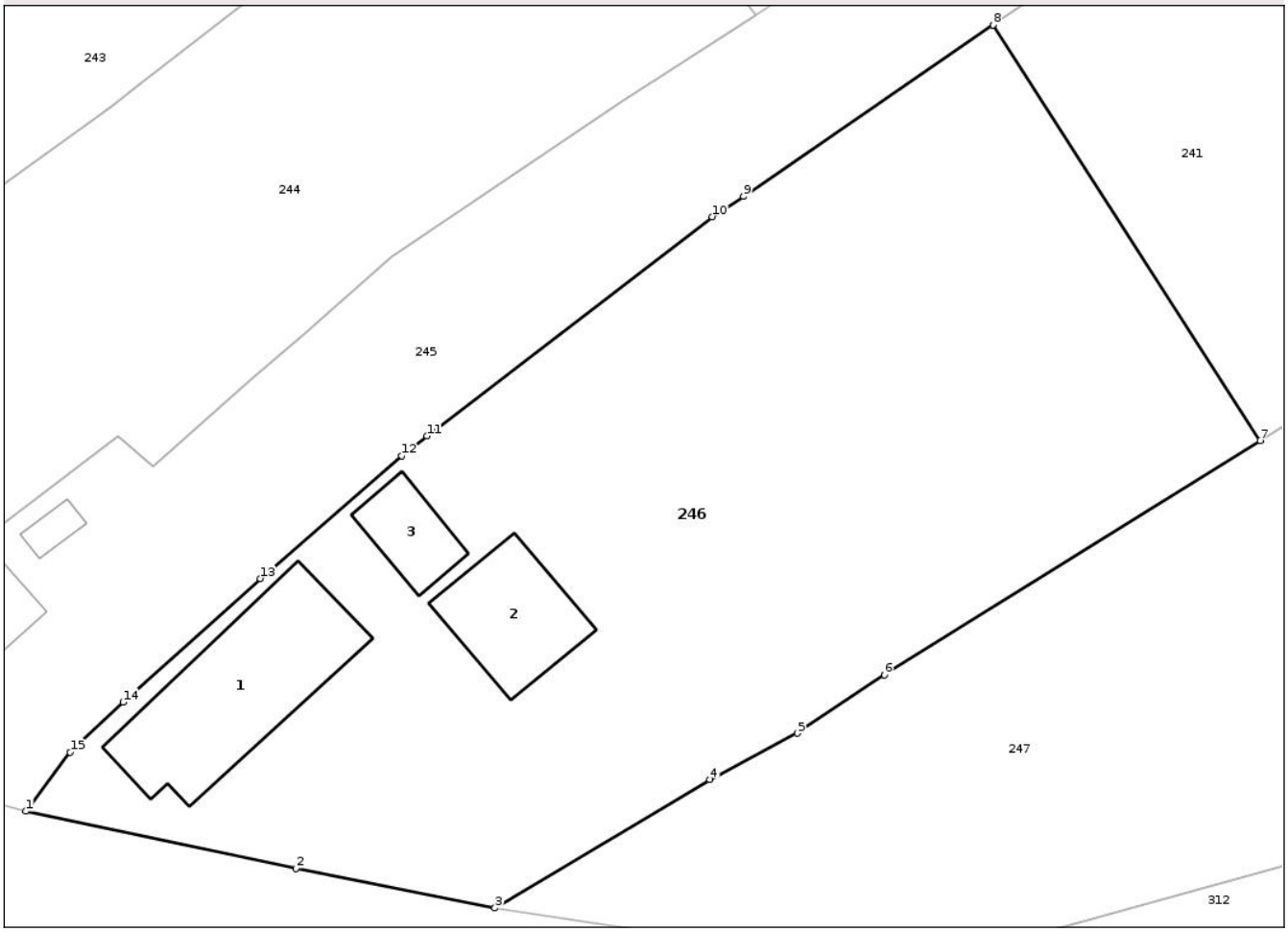
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37238	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	640	5	240	-	
2	vie	DA	270	5	241	-	
3	arabil	DA	890	5	243/16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37238-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	37238-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	37238-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.630,839 372.669,668	2	362.647,253 372.666,19	16.778
2	362.647,253 372.666,19	3	362.659,358 372.663,785	12.342
3	362.659,358 372.663,785	4	362.672,439 372.671,586	15.231
4	362.672,439 372.671,586	5	362.677,751 372.674,412	6.017
5	362.677,751 372.674,412	6	362.683,027 372.677,957	6.356
6	362.683,027 372.677,957	7	362.705,897 372.692,187	26.936
7	362.705,897 372.692,187	8	362.689,641 372.717,435	30.029
8	362.689,641 372.717,435	9	362.674,474 372.707,016	18.401
9	362.674,474 372.707,016	10	362.672,57 372.705,778	2.271
10	362.672,57 372.705,778	11	362.655,227 372.692,459	21.867
11	362.655,227 372.692,459	12	362.653,674 372.691,266	1.958
12	362.653,674 372.691,266	13	362.645,087 372.683,809	11.373
13	362.645,087 372.683,809	14	362.636,743 372.676,297	11.227
14	362.636,743 372.676,297	15	362.633,532 372.673,25	4.427
15	362.633,532 372.673,25	1	362.630,839 372.669,668	4.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Nr. 187, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.153	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120, din 24/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 68);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU N DUMITRU**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

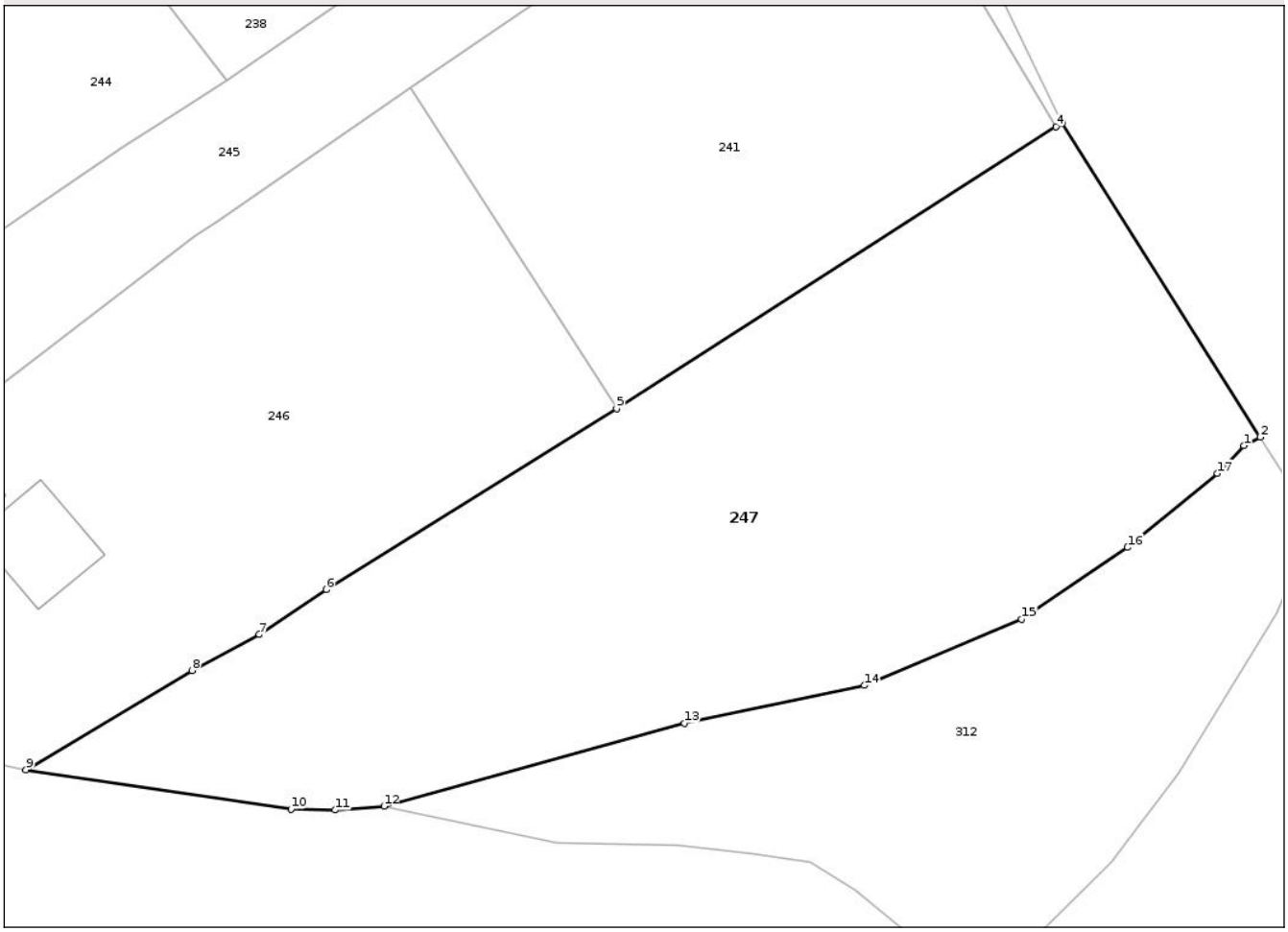
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.124	5	243/5	-	
2	arabil	NU	29	5	243	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.755,325 372.689,283	2	362.756,604 372.689,953	1.444
2	362.756,604 372.689,953	3	362.740,977 372.714,684	29.254
3	362.740,977 372.714,684	4	362.740,505 372.714,381	0.561
4	362.740,505 372.714,381	5	362.705,897 372.692,187	41.113

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	362.705,897 372.692,187	6	362.683,027 372.677,957	26.936
6	362.683,027 372.677,957	7	362.677,751 372.674,412	6.356
7	362.677,751 372.674,412	8	362.672,439 372.671,586	6.017
8	362.672,439 372.671,586	9	362.659,358 372.663,785	15.231
9	362.659,358 372.663,785	10	362.680,237 372.660,676	21.109
10	362.680,237 372.660,676	11	362.683,711 372.660,609	3.475
11	362.683,711 372.660,609	12	362.687,563 372.660,913	3.864
12	362.687,563 372.660,913	13	362.711,22 372.667,45	24.544
13	362.711,22 372.667,45	14	362.725,405 372.670,411	14.491
14	362.725,405 372.670,411	15	362.737,795 372.675,615	13.439
15	362.737,795 372.675,615	16	362.746,144 372.681,268	10.083
16	362.746,144 372.681,268	17	362.753,237 372.687,099	9.182
17	362.753,237 372.687,099	1	362.755,325 372.689,283	3.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 248 Masurata: 2.164	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3456, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **COJOCARU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

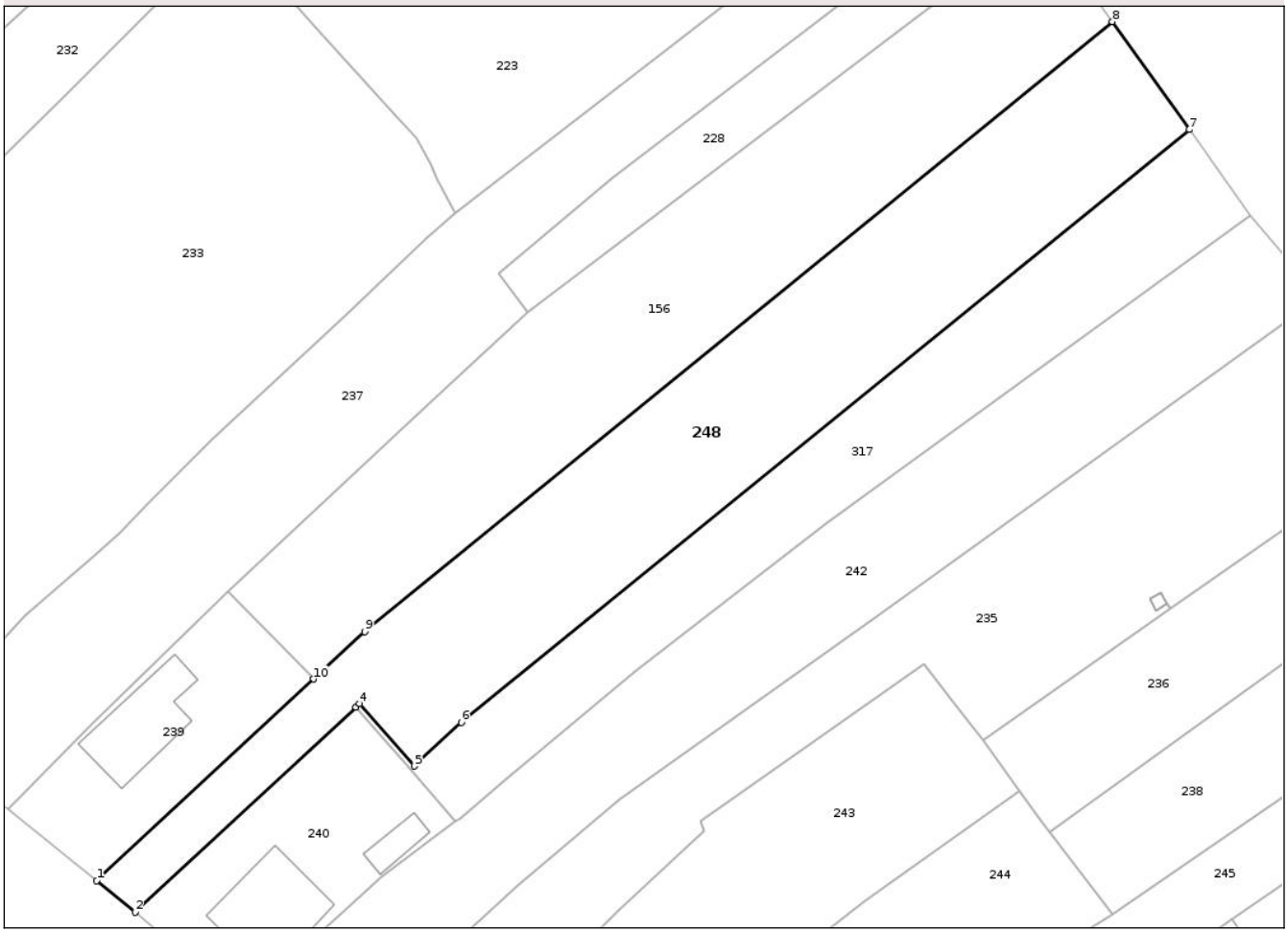
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 248 Masurata: 2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	335	5	223	-	
2	arabil	DA	1.829	5	243/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.552,489 372.722,05	2	362.557,114 372.718,228	6.0
2	362.557,114 372.718,228	3	362.583,796 372.742,984	36.398
3	362.583,796 372.742,984	4	362.584,238 372.743,394	0.603
4	362.584,238 372.743,394	5	362.590,822 372.735,868	9.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	362.590,822 372.735,868	6	362.596,5 372.741,163	7.764
6	362.596,5 372.741,163	7	362.684,43 372.812,735	113.377
7	362.684,43 372.812,735	8	362.675,14 372.825,762	16.0
8	362.675,14 372.825,762	9	362.584,827 372.752,105	116.541
9	362.584,827 372.752,105	10	362.578,671 372.746,384	8.404
10	362.578,671 372.746,384	1	362.552,489 372.722,05	35.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		806	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115, din 24/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 178);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANĂȘI I ARISTICĂ**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	806	5	194/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.581,986 372.940,024	2	362.577,722 372.944,976	6.535
2	362.577,722 372.944,976	3	362.498,197 372.891,936	95.59
3	362.498,197 372.891,936	4	362.491,228 372.886,719	8.705
4	362.491,228 372.886,719	5	362.494,085 372.882,982	4.704
5	362.494,085 372.882,982	6	362.496,725 372.879,453	4.407

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.496,725 372.879,453	7	362.509,045 372.888,941	15.55
7	362.509,045 372.888,941	1	362.581,986 372.940,024	89.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI, (Art. 13) (LEGE;);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

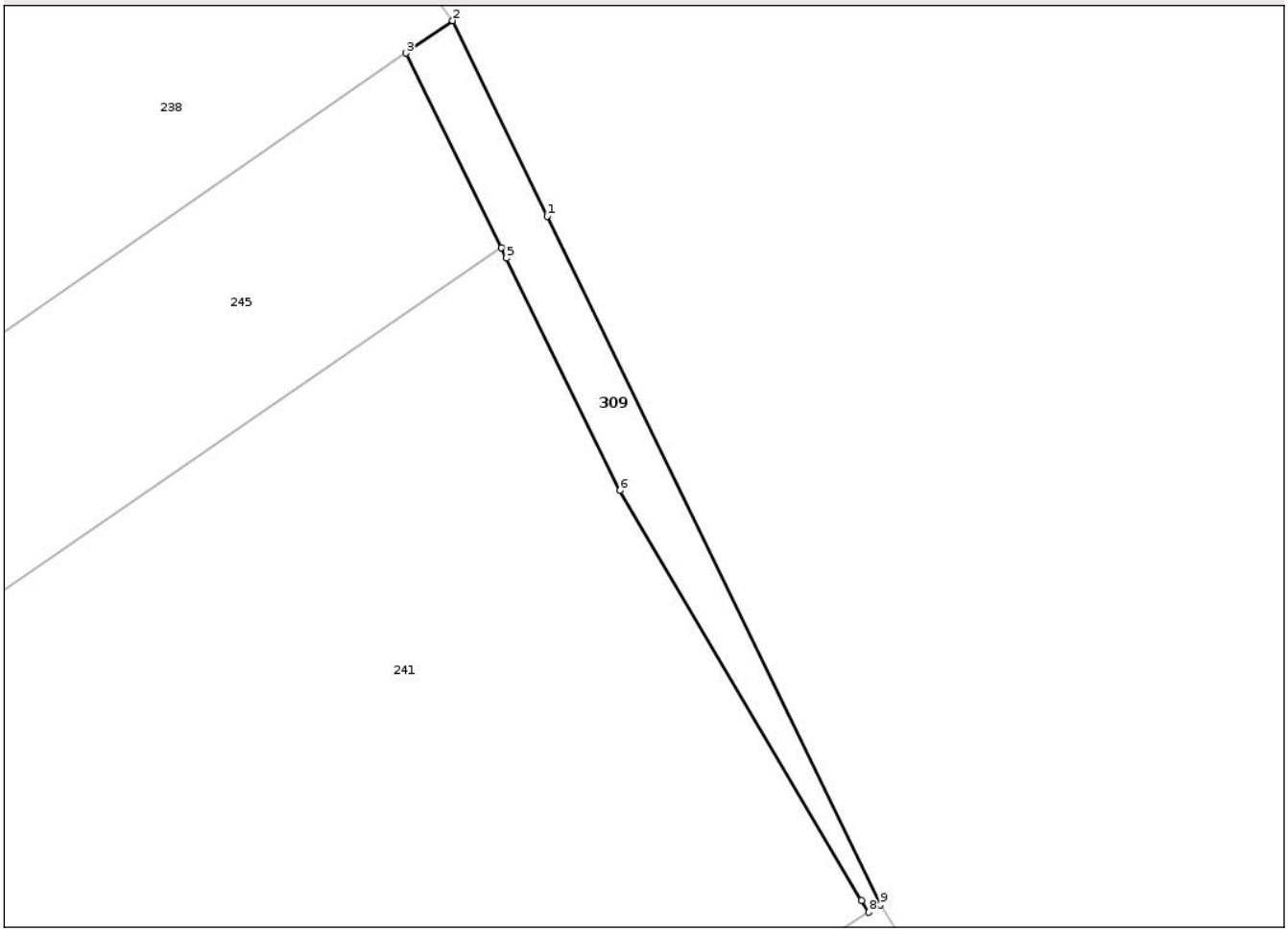
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	75	5	243/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.727,171 372.743,216	2	362.723,252 372.751,315	8.997
2	362.723,252 372.751,315	3	362.721,316 372.749,973	2.356
3	362.721,316 372.749,973	4	362.725,265 372.741,907	8.981
4	362.725,265 372.741,907	5	362.725,478 372.741,472	0.484
5	362.725,478 372.741,472	6	362.730,187 372.731,852	10.711

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.730,187 372.731,852	7	362.740,216 372.714,869	19.723
7	362.740,216 372.714,869	8	362.740,505 372.714,381	0.567
8	362.740,505 372.714,381	9	362.740,977 372.714,684	0.561
9	362.740,977 372.714,684	1	362.727,171 372.743,216	31.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

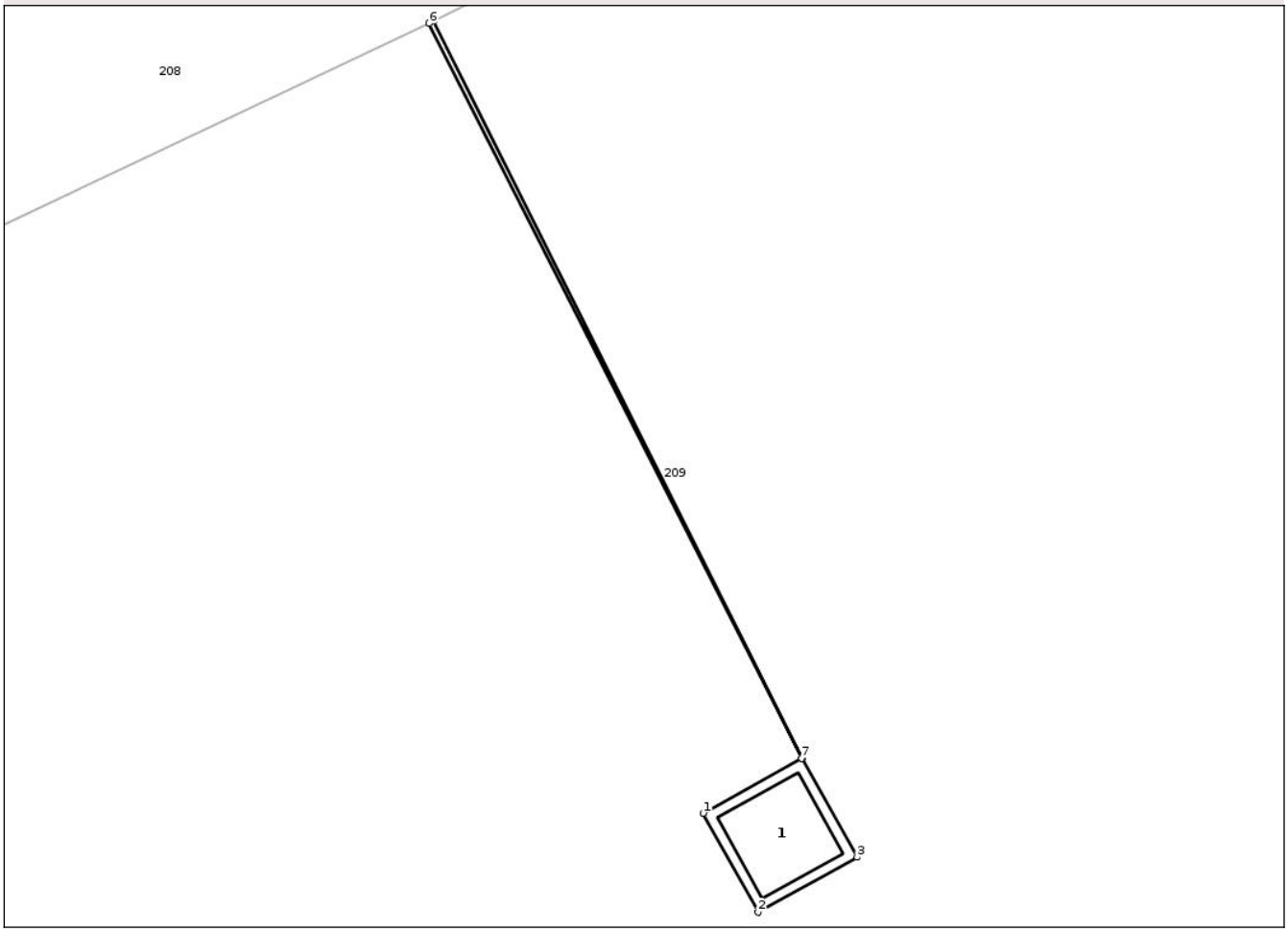
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	74	2218/27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.451,42 373.032,219	2	362.451,906 373.031,345	1.0
2	362.451,906 373.031,345	3	362.452,78 373.031,831	1.0
3	362.452,78 373.031,831	4	362.452,294 373.032,705	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	362.452,294 373.032,705	5	362.449,038 373.039,216	7.28
5	362.449,038 373.039,216	6	362.448,998 373.039,193	0.046
6	362.448,998 373.039,193	7	362.452,289 373.032,702	7.278
7	362.452,289 373.032,702	1	362.451,42 373.032,219	0.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

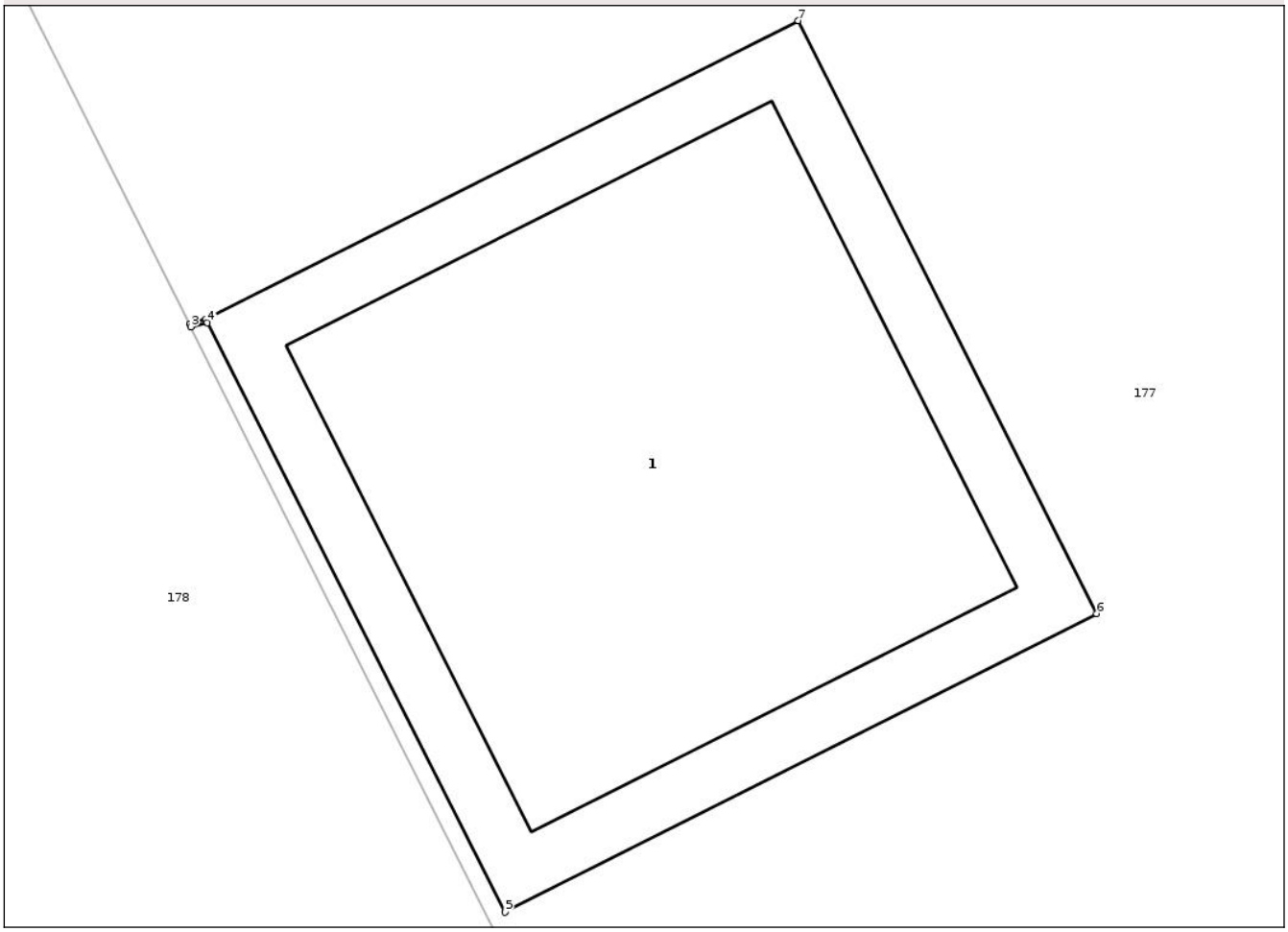
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	74	2218/28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.390,402 373.244,512	2	362.390,377 373.244,505	0.026
2	362.390,377 373.244,505	3	362.390,379 373.244,501	0.004
3	362.390,379 373.244,501	4	362.390,404 373.244,507	0.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	362.390,404 373.244,507	5	362.390,853 373.243,619	0.995
5	362.390,853 373.243,619	6	362.391,745 373.244,069	0.999
6	362.391,745 373.244,069	7	362.391,295 373.244,962	1.0
7	362.391,295 373.244,962	1	362.390,402 373.244,512	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI, (Art. 13) (LEGE;);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

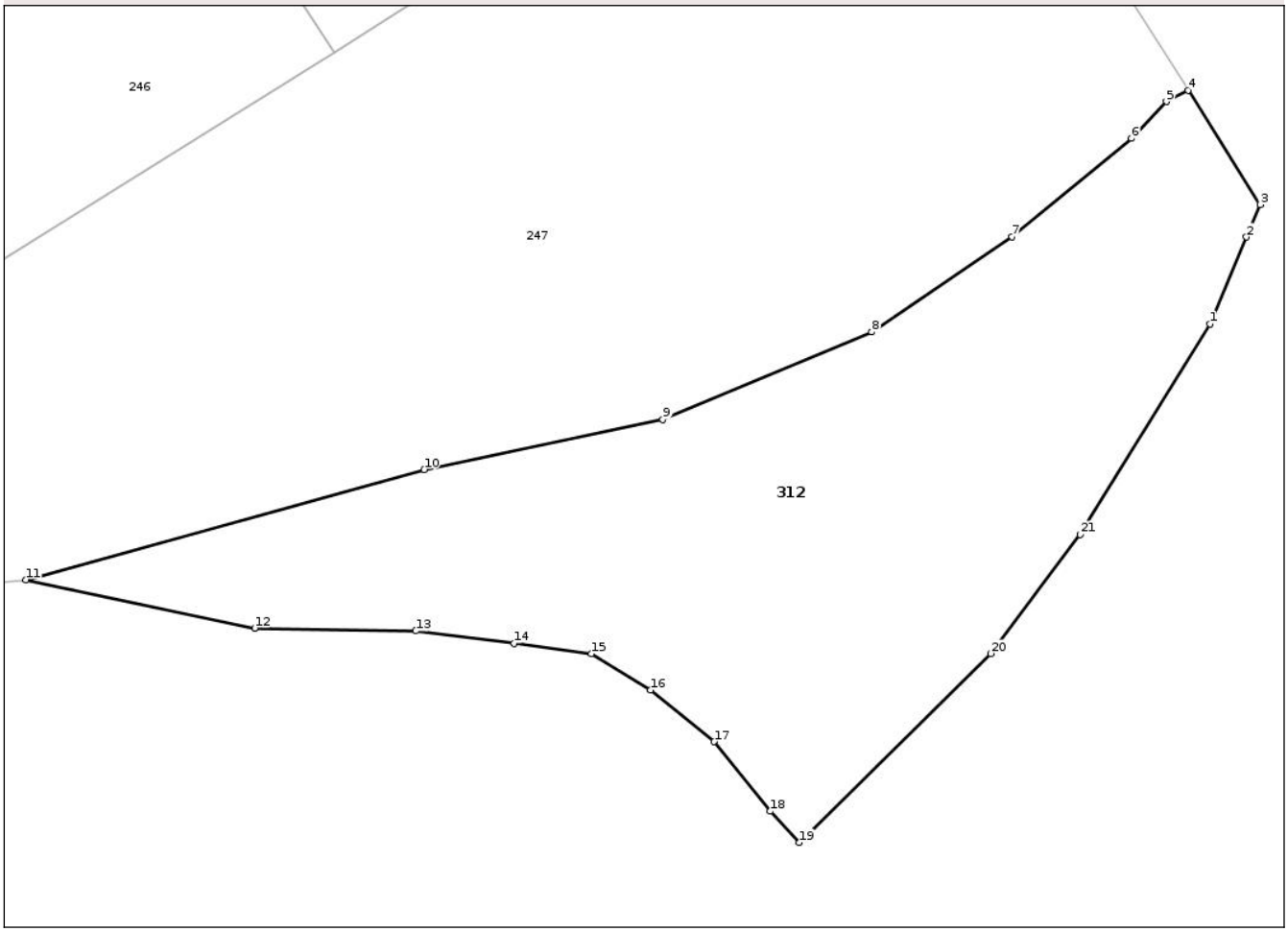
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.036	5	243/5	-	
2	faneata	NU	14	5	244	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.757,894 372.676,08	2	362.760,074 372.681,241	5.603
3	362.760,89 372.683,17	4	362.756,604 372.689,953	8.024
5	362.755,325 372.689,283	6	362.753,237 372.687,099	3.022
7	362.746,144 372.681,268	8	362.737,795 372.675,615	10.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	362.760,074 372.681,241	3	362.760,89 372.683,17	2.094
4	362.756,604 372.689,953	5	362.755,325 372.689,283	1.444
6	362.753,237 372.687,099	7	362.746,144 372.681,268	9.182
8	362.737,795 372.675,615	9	362.725,405 372.670,411	13.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	362.725,405 372.670,411	10	362.711,22 372.667,45	14.491
11	362.687,563 372.660,913	12	362.701,15 372.658,045	13.886
13	362.710,727 372.657,867	14	362.716,573 372.657,148	5.89
15	362.721,16 372.656,518	16	362.724,668 372.654,361	4.118
17	362.728,446 372.651,305	18	362.731,774 372.647,17	5.308
19	362.733,521 372.645,311	20	362.744,87 372.656,526	15.955
21	362.750,189 372.663,597	1	362.757,894 372.676,08	14.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	362.711,22 372.667,45	11	362.687,563 372.660,913	24.544
12	362.701,15 372.658,045	13	362.710,727 372.657,867	9.579
14	362.716,573 372.657,148	15	362.721,16 372.656,518	4.63
16	362.724,668 372.654,361	17	362.728,446 372.651,305	4.859
18	362.731,774 372.647,17	19	362.733,521 372.645,311	2.551
20	362.744,87 372.656,526	21	362.750,189 372.663,597	8.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Al Lebedelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.207	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3467, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PODARU NICOLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

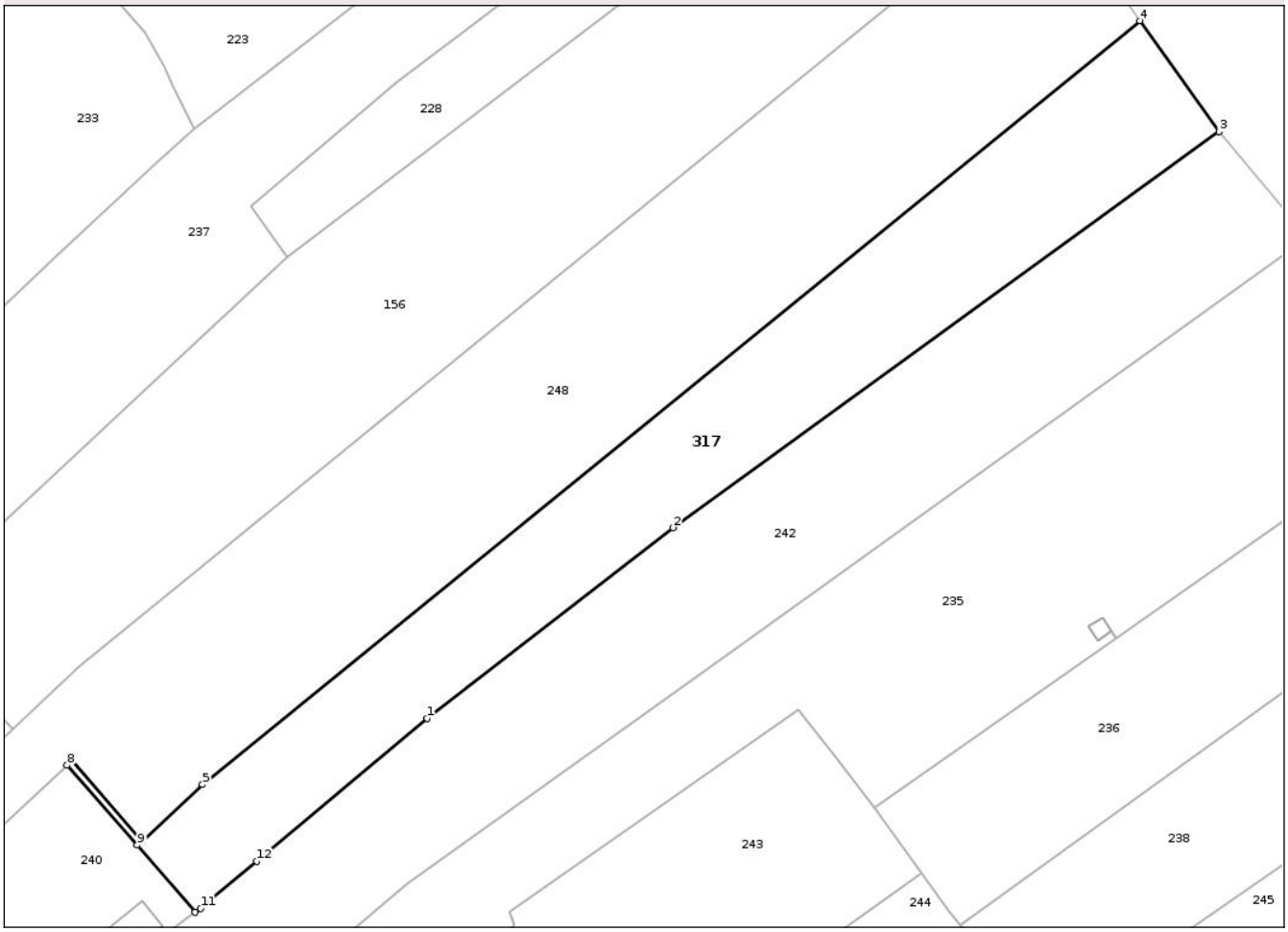
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.207	5	243/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.617,569 372.747,364	2	362.640,651 372.765,227	29.187
2	362.640,651 372.765,227	3	362.691,845 372.802,338	63.23
3	362.691,845 372.802,338	4	362.684,43 372.812,735	12.77
4	362.684,43 372.812,735	5	362.596,5 372.741,163	113.377
5	362.596,5 372.741,163	6	362.590,822 372.735,868	7.764

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	362.590,822 372.735,868	7	362.584,238 372.743,394	9.999
7	362.584,238 372.743,394	8	362.583,796 372.742,984	0.603
8	362.583,796 372.742,984	9	362.590,376 372.735,499	9.966
9	362.590,376 372.735,499	10	362.595,816 372.729,203	8.321
10	362.595,816 372.729,203	11	362.596,324 372.729,579	0.632
11	362.596,324 372.729,579	12	362.601,592 372.733,989	6.87
12	362.601,592 372.733,989	1	362.617,569 372.747,364	20.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Targului , Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.847	Sector cadastral:101 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121, din 24/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 74);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULPE IOAN**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

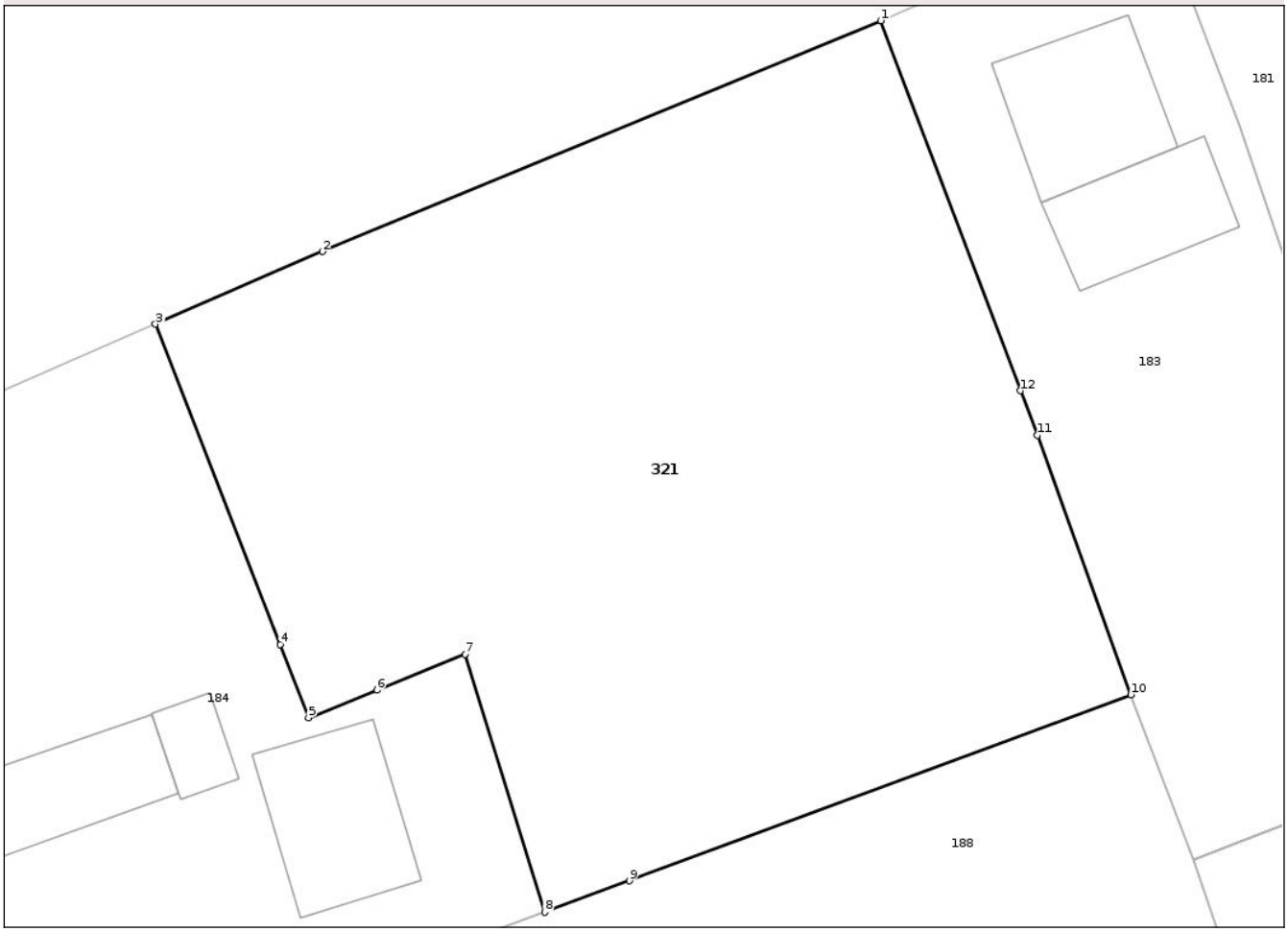
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	625	5	148	-	
2	vie	DA	228	5	145/1	-	
3	arabil	DA	994	5	145/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	362.305,265 373.222,148	2	362.271,572 373.208,234	36.453
2	362.271,572 373.208,234	3	362.261,508 373.203,86	10.973
3	362.261,508 373.203,86	4	362.269,024 373.184,557	20.715
4	362.269,024 373.184,557	5	362.270,745 373.180,138	4.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	362.270,745 373.180,138	6	362.274,865 373.181,806	4.445
6	362.274,865 373.181,806	7	362.280,181 373.183,958	5.735
7	362.280,181 373.183,958	8	362.284,992 373.168,414	16.271
8	362.284,992 373.168,414	9	362.290,099 373.170,308	5.447
9	362.290,099 373.170,308	10	362.320,351 373.181,522	32.264
10	362.320,351 373.181,522	11	362.314,725 373.197,158	16.617
11	362.314,725 373.197,158	12	362.313,708 373.199,845	2.873
12	362.313,708 373.199,845	1	362.305,265 373.222,148	23.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018