DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 267, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.691	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 267, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3439, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PÂRVULESCU CONSTANTIN**, BUN COMUN; 2) **PÂRVULESCU MARIA**, BUN COMUN;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÂRVULESCU CONSTANTIN**, BUN COMUN; 2) **PÂRVULESCU MARIA**, BUN COMUN;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

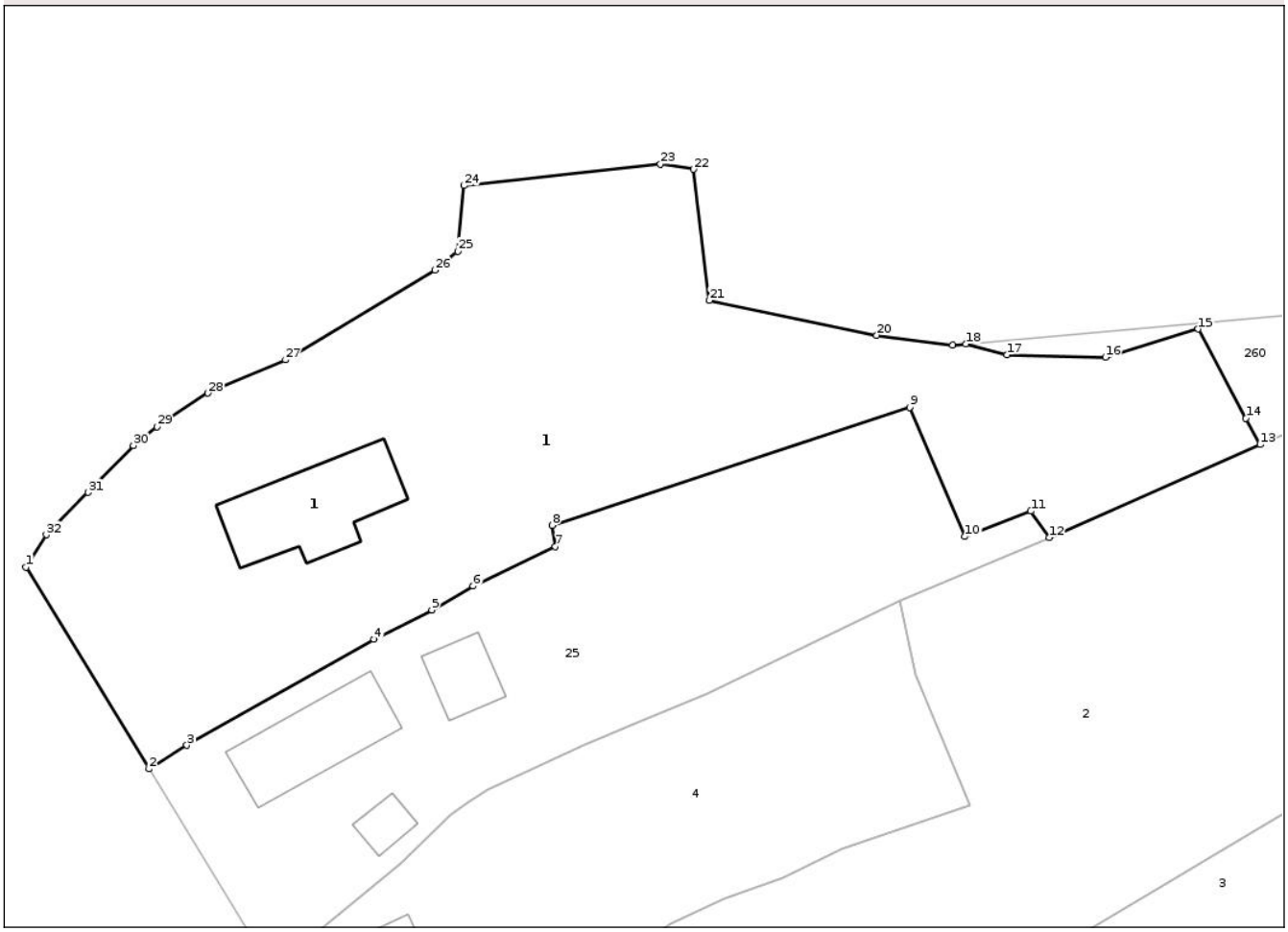
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	7	350	-	
2	arabil	DA	519	7	350/1	-	
3	vie	DA	42	7	350/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.166,168 371.898,821	2	363.175,647 371.883,308	18.18
3	363.178,559 371.885,126	4	363.192,98 371.893,265	16.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.175,647 371.883,308	3	363.178,559 371.885,126	3.433
4	363.192,98 371.893,265	5	363.197,424 371.895,523	4.985

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	363.197,424 371.895,523	6	363.200,612 371.897,366	3.682
7	363.206,916 371.900,418	8	363.206,687 371.902,037	1.635
9	363.234,204 371.911,103	10	363.238,482 371.901,172	10.813
11	363.243,541 371.903,125	12	363.244,974 371.901,106	2.476
13	363.261,208 371.908,248	14	363.260,11 371.910,276	2.306
15	363.256,436 371.917,139	16	363.249,286 371.914,961	7.474
17	363.241,707 371.915,145	18	363.238,54 371.915,993	3.279
19	363.237,522 371.915,904	20	363.231,684 371.916,657	5.886
21	363.218,803 371.919,34	22	363.217,573 371.929,429	10.164
23	363.215,024 371.929,829	24	363.199,891 371.928,167	15.224
25	363.199,431 371.923,119	26	363.197,656 371.921,666	2.294
27	363.186,159 371.914,761	28	363.180,189 371.912,204	6.495
29	363.176,261 371.909,629	30	363.174,451 371.908,168	2.326
31	363.170,958 371.904,568	32	363.167,736 371.901,311	4.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	363.200,612 371.897,366	7	363.206,916 371.900,418	7.004
8	363.206,687 371.902,037	9	363.234,204 371.911,103	28.972
10	363.238,482 371.901,172	11	363.243,541 371.903,125	5.423
12	363.244,974 371.901,106	13	363.261,208 371.908,248	17.736
14	363.260,11 371.910,276	15	363.256,436 371.917,139	7.785
16	363.249,286 371.914,961	17	363.241,707 371.915,145	7.581
18	363.238,54 371.915,993	19	363.237,522 371.915,904	1.022
20	363.231,684 371.916,657	21	363.218,803 371.919,34	13.157
22	363.217,573 371.929,429	23	363.215,024 371.929,829	2.58
24	363.199,891 371.928,167	25	363.199,431 371.923,119	5.069
26	363.197,656 371.921,666	27	363.186,159 371.914,761	13.411
28	363.180,189 371.912,204	29	363.176,261 371.909,629	4.697
30	363.174,451 371.908,168	31	363.170,958 371.904,568	5.016
32	363.167,736 371.901,311	1	363.166,168 371.898,821	2.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 273, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.334	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112, din 07/02/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 108);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRESTIANU I ION**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.613	7	355	-	
2	arabil	NU	721	7	355/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.202,187 371.842,267	2	363.212,015 371.851,385	13.406
3	363.213,613 371.852,76	4	363.215,309 371.854,143	2.188
5	363.220,342 371.857,694	6	363.222,32 371.858,684	2.212
7	363.229,214 371.861,293	8	363.232,96 371.862,637	3.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.212,015 371.851,385	3	363.213,613 371.852,76	2.108
4	363.215,309 371.854,143	5	363.220,342 371.857,694	6.16
6	363.222,32 371.858,684	7	363.229,214 371.861,293	7.371
8	363.232,96 371.862,637	9	363.236,99 371.864,473	4.429

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	363.236,99 371.864,473	10	363.242,52 371.867,714	6.41
11	363.264,109 371.880,555	12	363.271,998 371.886,193	9.697
13	363.272,982 371.886,809	14	363.275,923 371.888,651	3.47
15	363.280,737 371.891,295	16	363.296,678 371.905,163	21.129
17	363.302,188 371.912,506	18	363.288,844 371.921,533	16.111
19	363.280,32 371.916,657	20	363.261,208 371.908,248	20.88
21	363.244,974 371.901,106	22	363.233,426 371.896,21	12.543
23	363.234,67 371.890,517	24	363.238,859 371.880,528	10.832
25	363.229,011 371.877,124	26	363.224,434 371.874,928	5.077
27	363.219,987 371.873,344	28	363.215,742 371.871,395	4.671
29	363.213,808 371.869,971	30	363.212,446 371.868,909	1.727
31	363.208,295 371.865,674	32	363.201,93 371.860,922	7.943
33	363.200,292 371.859,727	34	363.193,491 371.854,246	8.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	363.242,52 371.867,714	11	363.264,109 371.880,555	25.119
12	363.271,998 371.886,193	13	363.272,982 371.886,809	1.161
14	363.275,923 371.888,651	15	363.280,737 371.891,295	5.492
16	363.296,678 371.905,163	17	363.302,188 371.912,506	9.18
18	363.288,844 371.921,533	19	363.280,32 371.916,657	9.82
20	363.261,208 371.908,248	21	363.244,974 371.901,106	17.736
22	363.233,426 371.896,21	23	363.234,67 371.890,517	5.827
24	363.238,859 371.880,528	25	363.229,011 371.877,124	10.42
26	363.224,434 371.874,928	27	363.219,987 371.873,344	4.721
28	363.215,742 371.871,395	29	363.213,808 371.869,971	2.402
30	363.212,446 371.868,909	31	363.208,295 371.865,674	5.263
32	363.201,93 371.860,922	33	363.200,292 371.859,727	2.028
34	363.193,491 371.854,246	1	363.202,187 371.842,267	14.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 275, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35246	Din acte: 2.286 Masurata: 2.165	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	35246-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 275, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68450 / 22/07/2021		
Act Notarial nr. 4313, din 19/07/2021 emis de NP IONAŞCU Titu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL IOANA**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ANGHEL IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

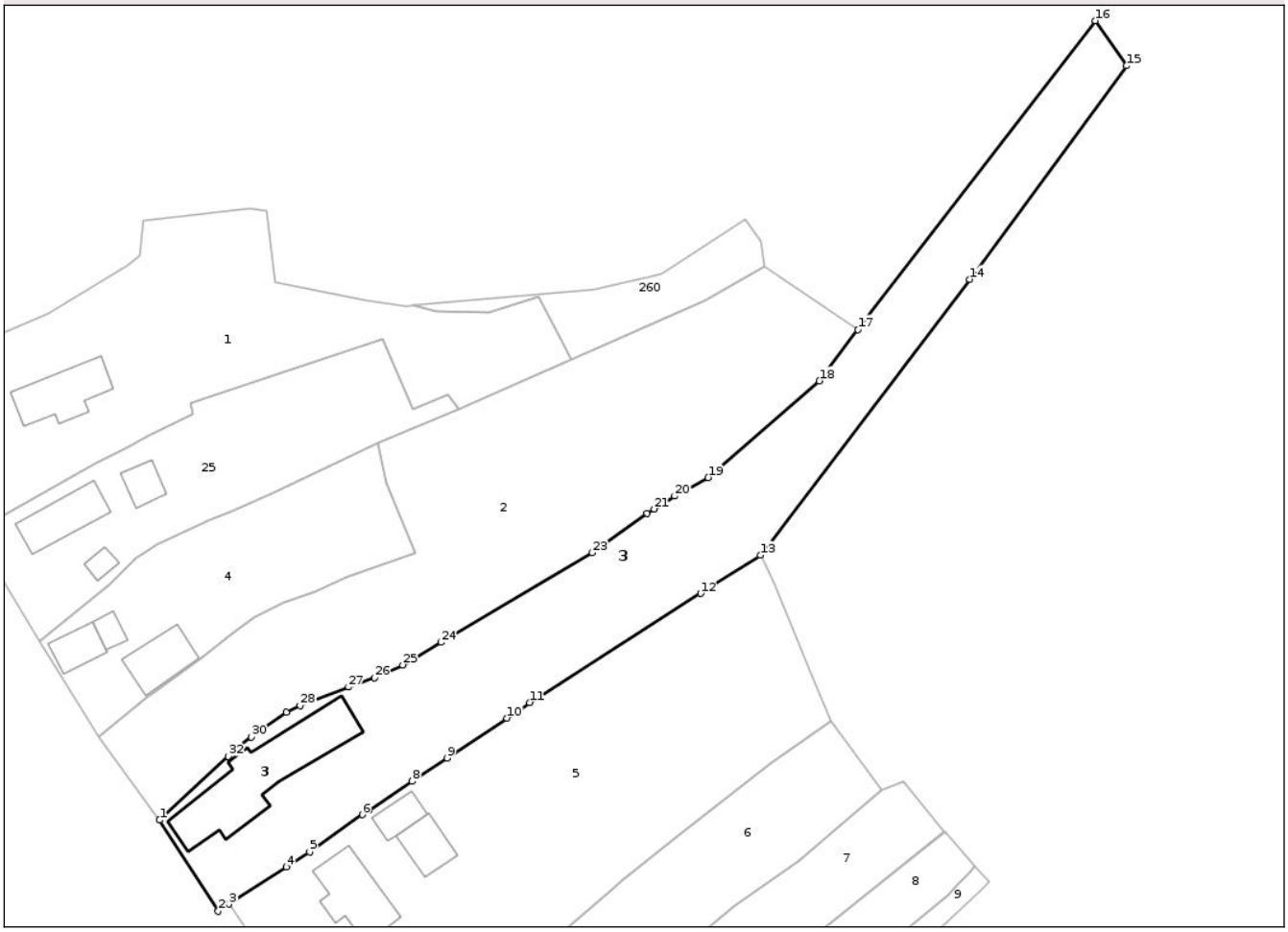
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35246	Din acte: 2.286 Masurata: 2.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	7	356	-	
2	arabil	DA	701	7	357	-	
3	arabil	NU	889	7	358	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 358/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	35246-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.202,187 371.842,267	2	363.210,582 371.829,207	15.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.210,582 371.829,207	3	363.212,107 371.830,232	1.837

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	363.212,107 371.830,232	4	363.220,339 371.835,557	9.804
5	363.223,668 371.837,711	6	363.231,207 371.843,045	9.235
7	363.232,179 371.843,694	8	363.238,341 371.847,806	7.408
9	363.243,335 371.851,138	10	363.251,892 371.856,874	10.302
11	363.255,172 371.859,095	12	363.279,665 371.874,728	29.057
13	363.288,218 371.880,188	14	363.318,183 371.919,702	49.591
15	363.340,651 371.950,271	16	363.336,164 371.956,73	7.865
17	363.302,188 371.912,506	18	363.296,678 371.905,163	9.18
19	363.280,737 371.891,295	20	363.275,923 371.888,651	5.492
21	363.272,982 371.886,809	22	363.271,998 371.886,193	1.161
23	363.264,109 371.880,555	24	363.242,52 371.867,714	25.119
25	363.236,99 371.864,473	26	363.232,96 371.862,637	4.429
27	363.229,214 371.861,293	28	363.222,32 371.858,684	7.371
29	363.220,342 371.857,694	30	363.215,309 371.854,143	6.16
31	363.213,613 371.852,76	32	363.212,015 371.851,385	2.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	363.220,339 371.835,557	5	363.223,668 371.837,711	3.965
6	363.231,207 371.843,045	7	363.232,179 371.843,694	1.169
8	363.238,341 371.847,806	9	363.243,335 371.851,138	6.004
10	363.251,892 371.856,874	11	363.255,172 371.859,095	3.961
12	363.279,665 371.874,728	13	363.288,218 371.880,188	10.147
14	363.318,183 371.919,702	15	363.340,651 371.950,271	37.938
16	363.336,164 371.956,73	17	363.302,188 371.912,506	55.769
18	363.296,678 371.905,163	19	363.280,737 371.891,295	21.129
20	363.275,923 371.888,651	21	363.272,982 371.886,809	3.47
22	363.271,998 371.886,193	23	363.264,109 371.880,555	9.697
24	363.242,52 371.867,714	25	363.236,99 371.864,473	6.41
26	363.232,96 371.862,637	27	363.229,214 371.861,293	3.98
28	363.222,32 371.858,684	29	363.220,342 371.857,694	2.212
30	363.215,309 371.854,143	31	363.213,613 371.852,76	2.188
32	363.212,015 371.851,385	1	363.202,187 371.842,267	13.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:796
Nr. cadastral vechi:1037

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 260-271, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36606	Din acte: 872 Masurata: 862	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36606-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 260-271, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	36606-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 260-271, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	36606-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 260-271, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24428 / 30/06/2008		
Act Notarial nr. 374, din 16/12/2004;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRESTIANU GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 796)	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TRESTIANU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36606	Din acte: 872 Masurata: 862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	7	353	-	
2	arabil	DA	490	7	354	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36606-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	36606-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3	36606-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.193,491 371.854,246	2	363.200,292 371.859,727	8.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.200,292 371.859,727	3	363.201,93 371.860,922	2.028

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	363.201,93 371.860,922	4	363.208,295 371.865,674	7.943
5	363.212,446 371.868,909	6	363.213,808 371.869,971	1.727
7	363.215,742 371.871,395	8	363.219,987 371.873,344	4.671
9	363.224,434 371.874,928	10	363.229,011 371.877,124	5.077
11	363.238,859 371.880,528	12	363.234,67 371.890,517	10.832
13	363.233,426 371.896,21	14	363.218,565 371.889,095	16.476
15	363.212,727 371.886,637	16	363.209,194 371.885,149	3.834
17	363.201,779 371.881,722	18	363.200,167 371.880,669	1.925
19	363.198,876 371.879,768	20	363.195,029 371.876,078	5.331
21	363.185,069 371.867,894	1	363.193,491 371.854,246	16.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	363.208,295 371.865,674	5	363.212,446 371.868,909	5.263
6	363.213,808 371.869,971	7	363.215,742 371.871,395	2.402
8	363.219,987 371.873,344	9	363.224,434 371.874,928	4.721
10	363.229,011 371.877,124	11	363.238,859 371.880,528	10.42
12	363.234,67 371.890,517	13	363.233,426 371.896,21	5.827
14	363.218,565 371.889,095	15	363.212,727 371.886,637	6.334
16	363.209,194 371.885,149	17	363.201,779 371.881,722	8.169
18	363.200,167 371.880,669	19	363.198,876 371.879,768	1.574
20	363.195,029 371.876,078	21	363.185,069 371.867,894	12.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 277, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.709 Masurata: 2.605	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 277, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 277, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 277, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 9595, din 23/11/1998 emis de BNP ANICA MERISESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de vanzare cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU VIOLETA**, BUN PROPRIU;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

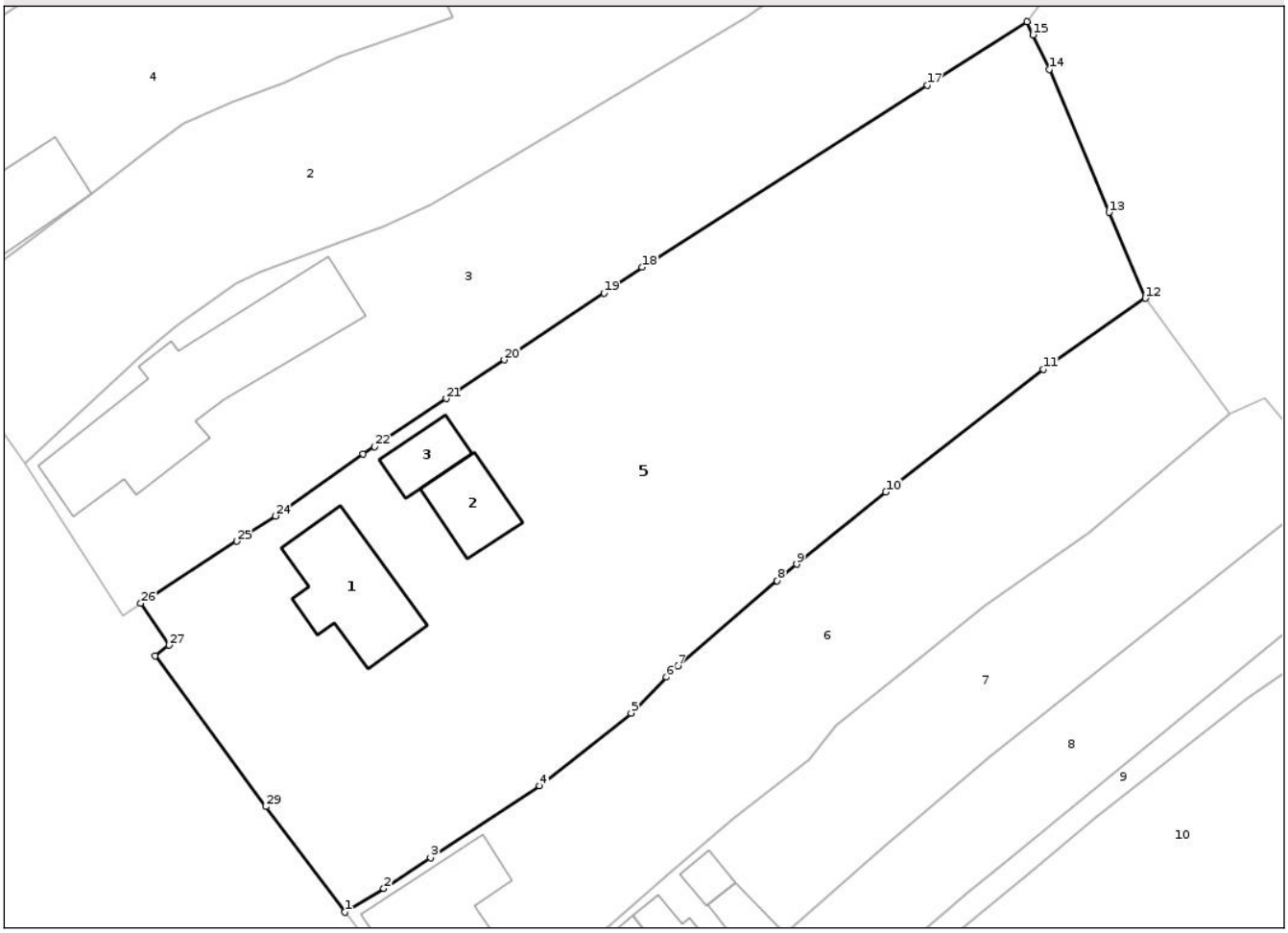
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.709 Masurata: 2.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	7	361	-	
2	arabil	DA	171	7	361/1	-	
3	vie	DA	130	7	363	-	
4	vie	DA	171	7	362	-	
5	arabil	DA	1.253	7	362/1	-	
6	vie	DA	71	7	359	-	
7	arabil	NU	11	7	357/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.229,619 371.803,683	2	363.232,987 371.805,723	3.938
3	363.237,007 371.808,369	4	363.246,368 371.814,53	11.207
5	363.254,219 371.820,802	6	363.257,274 371.823,874	4.332
7	363.258,226 371.824,832	8	363.266,774 371.832,173	11.268
9	363.268,452 371.833,581	10	363.276,12 371.839,77	9.854
11	363.289,663 371.850,325	12	363.298,406 371.856,425	10.661
13	363.295,295 371.863,808	14	363.290,159 371.876,102	13.324
15	363.288,756 371.879,055	16	363.288,218 371.880,188	1.254
17	363.279,665 371.874,728	18	363.255,172 371.859,095	29.057
19	363.251,892 371.856,874	20	363.243,335 371.851,138	10.302
21	363.238,341 371.847,806	22	363.232,179 371.843,694	7.408
23	363.231,207 371.843,045	24	363.223,668 371.837,711	9.235
25	363.220,339 371.835,557	26	363.212,107 371.830,232	9.804
27	363.214,535 371.826,622	28	363.213,35 371.825,72	1.489
29	363.222,845 371.812,756	1	363.229,619 371.803,683	11.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.232,987 371.805,723	3	363.237,007 371.808,369	4.813
4	363.246,368 371.814,53	5	363.254,219 371.820,802	10.049
6	363.257,274 371.823,874	7	363.258,226 371.824,832	1.351
8	363.266,774 371.832,173	9	363.268,452 371.833,581	2.19
10	363.276,12 371.839,77	11	363.289,663 371.850,325	17.17
12	363.298,406 371.856,425	13	363.295,295 371.863,808	8.012
14	363.290,159 371.876,102	15	363.288,756 371.879,055	3.269
16	363.288,218 371.880,188	17	363.279,665 371.874,728	10.147
18	363.255,172 371.859,095	19	363.251,892 371.856,874	3.961
20	363.243,335 371.851,138	21	363.238,341 371.847,806	6.004
22	363.232,179 371.843,694	23	363.231,207 371.843,045	1.169
24	363.223,668 371.837,711	25	363.220,339 371.835,557	3.965
26	363.212,107 371.830,232	27	363.214,535 371.826,622	4.351
28	363.213,35 371.825,72	29	363.222,845 371.812,756	16.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124
Nr. cadastral vechi:100

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 279, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36872	1.143	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36872-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 279, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
854 / 15/02/2001		
Act Notarial nr. 819, din 14/02/2001 emis de BNP SILVIA BADEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLORESCU ION**, căsătorit cu; 2) **FLORESCU VICTORIŢA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 124)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

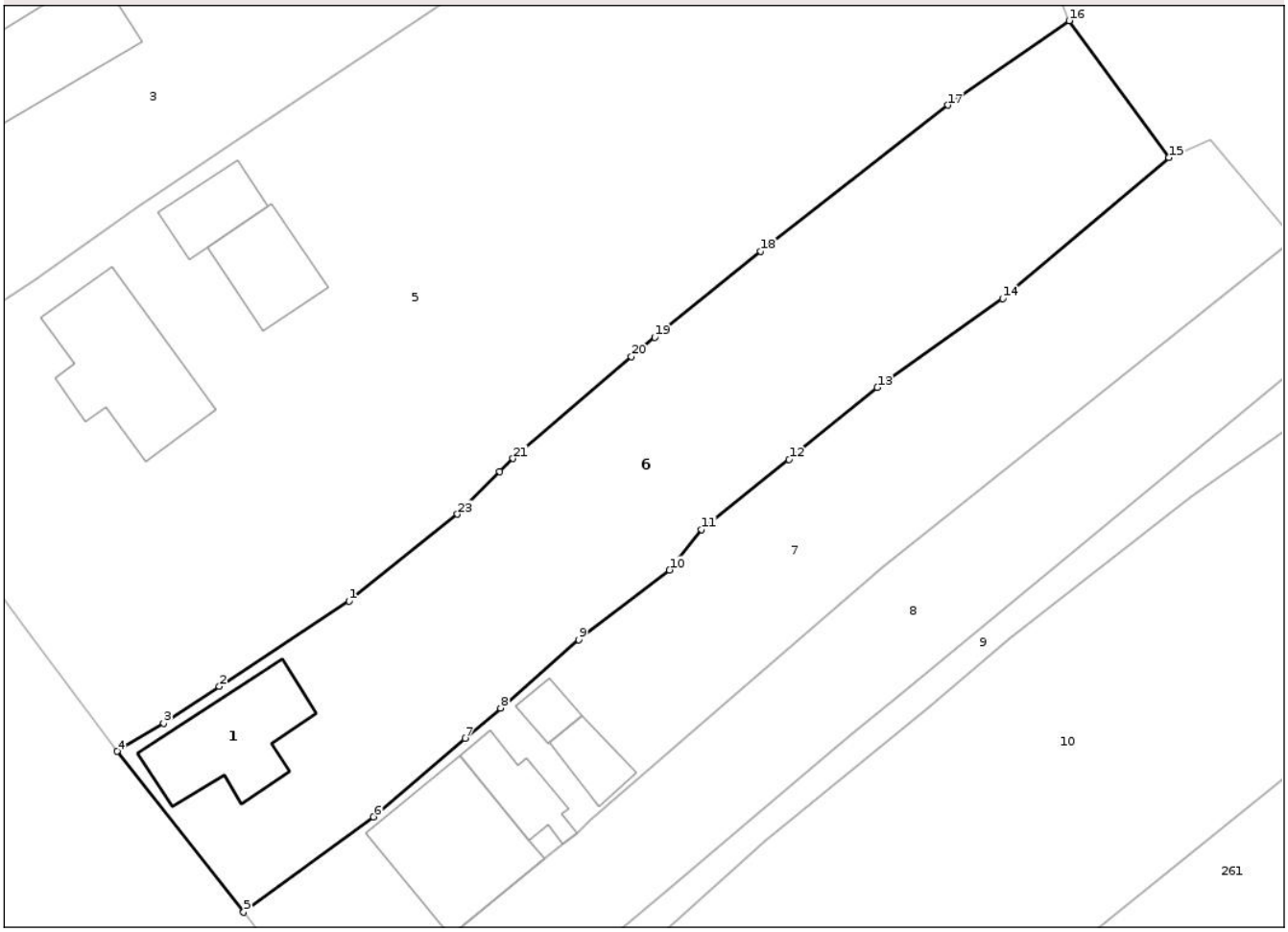
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36872	1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	7	364	-	
2	vie	DA	205	7	365	-	
3	arabil	DA	657	7	366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36872-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.246,368 371.814,53	2	363.237,007 371.808,369	11.207
3	363.232,987 371.805,723	4	363.229,619 371.803,683	3.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.237,007 371.808,369	3	363.232,987 371.805,723	4.813
4	363.229,619 371.803,683	5	363.238,761 371.792,079	14.773

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	363.238,761 371.792,079	6	363.248,147 371.798,952	11.633
7	363.254,752 371.804,613	8	363.257,323 371.806,816	3.386
9	363.262,973 371.811,756	10	363.269,539 371.816,779	8.267
11	363.271,854 371.819,697	12	363.278,175 371.824,756	8.096
13	363.284,555 371.829,954	14	363.293,612 371.836,377	11.103
15	363.305,625 371.846,543	16	363.298,406 371.856,425	12.238
17	363.289,663 371.850,325	18	363.276,12 371.839,77	17.17
19	363.268,452 371.833,581	20	363.266,774 371.832,173	2.19
21	363.258,226 371.824,832	22	363.257,274 371.823,874	1.351
23	363.254,219 371.820,802	1	363.246,368 371.814,53	10.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	363.248,147 371.798,952	7	363.254,752 371.804,613	8.699
8	363.257,323 371.806,816	9	363.262,973 371.811,756	7.505
10	363.269,539 371.816,779	11	363.271,854 371.819,697	3.725
12	363.278,175 371.824,756	13	363.284,555 371.829,954	8.229
14	363.293,612 371.836,377	15	363.305,625 371.846,543	15.737
16	363.298,406 371.856,425	17	363.289,663 371.850,325	10.661
18	363.276,12 371.839,77	19	363.268,452 371.833,581	9.854
20	363.266,774 371.832,173	21	363.258,226 371.824,832	11.268
22	363.257,274 371.823,874	23	363.254,219 371.820,802	4.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 281, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37703	918	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37703-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 281, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuinţă de tip P+1
A1.2	37703-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 281, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip beci+P
A1.3	37703-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 281, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă de tip beci+P
A1.4	37703-C4	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 281, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă de tip beci+P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50145 / 29/07/2019		
Act Administrativ nr. 1524112, din 09/07/2019 emis de CJ GORJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÂRVULESCU IOANA**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PÂRVULESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

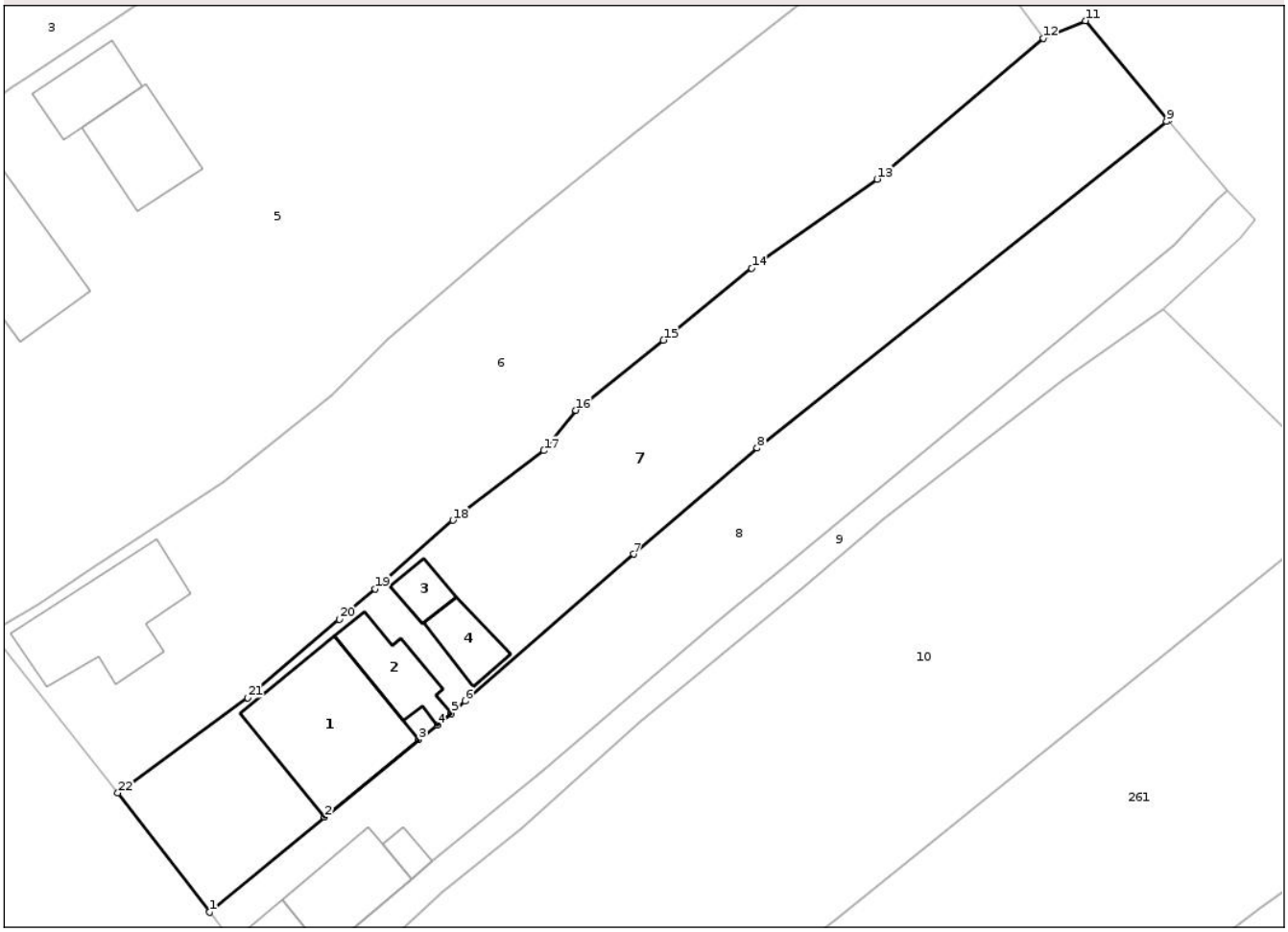
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37703	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	7	368	-	
2	vie	DA	384	7	367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37703-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Locuință de tip P+1
A1.2	37703-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă de tip beci+P
A1.3	37703-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă de tip beci+P
A1.4	37703-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă de tip beci+P

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.245,391 371.783,473	2	363.253,698 371.790,338	10.777
3	363.260,49 371.795,919	4	363.261,825 371.796,991	1.712
5	363.262,844 371.797,824	6	363.263,851 371.798,705	1.338
7	363.276,018 371.809,315	8	363.284,947 371.816,969	11.761
9	363.314,512 371.840,547	10	363.314,641 371.840,652	0.166
11	363.308,653 371.847,805	12	363.305,625 371.846,543	3.28
13	363.293,612 371.836,377	14	363.284,555 371.829,954	11.103
15	363.278,175 371.824,756	16	363.271,854 371.819,697	8.096
17	363.269,539 371.816,779	18	363.262,973 371.811,756	8.267
19	363.257,323 371.806,816	20	363.254,752 371.804,613	3.386
21	363.248,147 371.798,952	22	363.238,761 371.792,079	11.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.253,698 371.790,338	3	363.260,49 371.795,919	8.791
4	363.261,825 371.796,991	5	363.262,844 371.797,824	1.316
6	363.263,851 371.798,705	7	363.276,018 371.809,315	16.143
8	363.284,947 371.816,969	9	363.314,512 371.840,547	37.815
10	363.314,641 371.840,652	11	363.308,653 371.847,805	9.329
12	363.305,625 371.846,543	13	363.293,612 371.836,377	15.737
14	363.284,555 371.829,954	15	363.278,175 371.824,756	8.229
16	363.271,854 371.819,697	17	363.269,539 371.816,779	3.725
18	363.262,973 371.811,756	19	363.257,323 371.806,816	7.505
20	363.254,752 371.804,613	21	363.248,147 371.798,952	8.699
22	363.238,761 371.792,079	1	363.245,391 371.783,473	10.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 283, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 684 Masurata: 676	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 283, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 283, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 283, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1327023, din 01/07/1996 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVULESCU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PÎRVULESCU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 25, din 21/06/2001 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PÎRVULESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

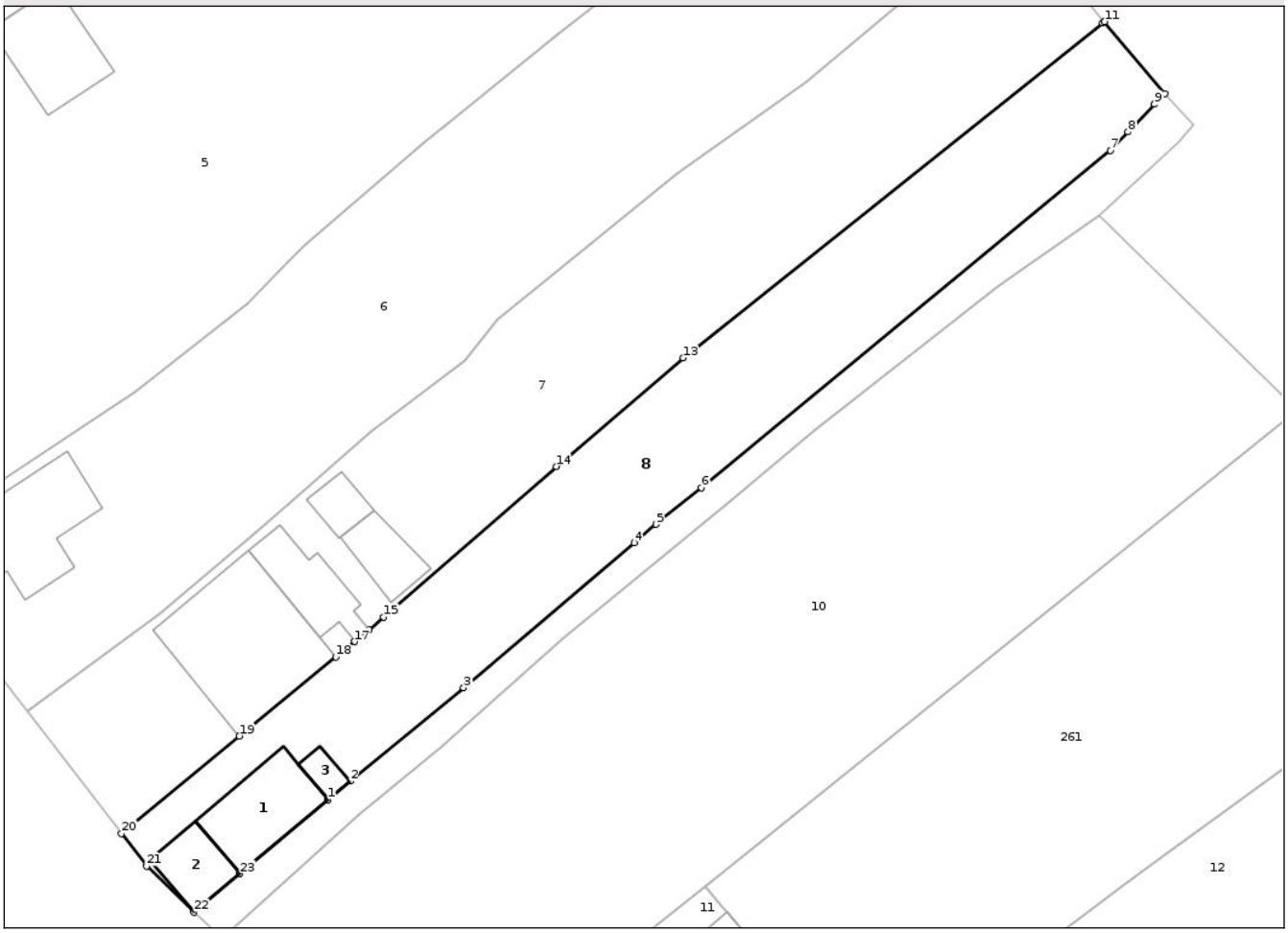
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 684 Masurata: 676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	7	369	-	
2	arabil	DA	308	7	371	-	
3	vie	DA	62	7	372/2	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN TP: 370
4	arabil	NU	4	7	371/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.259,956 371.785,867	2	363.261,491 371.787,158	2.006
3	363.269,488 371.793,739	4	363.281,494 371.803,943	15.756
5	363.283,032 371.805,25	6	363.286,238 371.807,833	4.117
7	363.315,04 371.831,582	8	363.316,297 371.832,896	1.818
9	363.318,151 371.834,835	10	363.318,869 371.835,586	1.039
11	363.314,641 371.840,652	12	363.314,512 371.840,547	0.166
13	363.284,947 371.816,969	14	363.276,018 371.809,315	11.761
15	363.263,851 371.798,705	16	363.262,844 371.797,824	1.338
17	363.261,825 371.796,991	18	363.260,49 371.795,919	1.712
19	363.253,698 371.790,338	20	363.245,391 371.783,473	10.777
21	363.247,154 371.781,174	22	363.250,507 371.777,924	4.67
23	363.253,733 371.780,636	1	363.259,956 371.785,867	8.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.261,491 371.787,158	3	363.269,488 371.793,739	10.357
4	363.281,494 371.803,943	5	363.283,032 371.805,25	2.018
6	363.286,238 371.807,833	7	363.315,04 371.831,582	37.331
8	363.316,297 371.832,896	9	363.318,151 371.834,835	2.683
10	363.318,869 371.835,586	11	363.314,641 371.840,652	6.599
12	363.314,512 371.840,547	13	363.284,947 371.816,969	37.815
14	363.276,018 371.809,315	15	363.263,851 371.798,705	16.143
16	363.262,844 371.797,824	17	363.261,825 371.796,991	1.316
18	363.260,49 371.795,919	19	363.253,698 371.790,338	8.791
20	363.245,391 371.783,473	21	363.247,154 371.781,174	2.897
22	363.250,507 371.777,924	23	363.253,733 371.780,636	4.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI, (Art. 13) (LEGE;);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

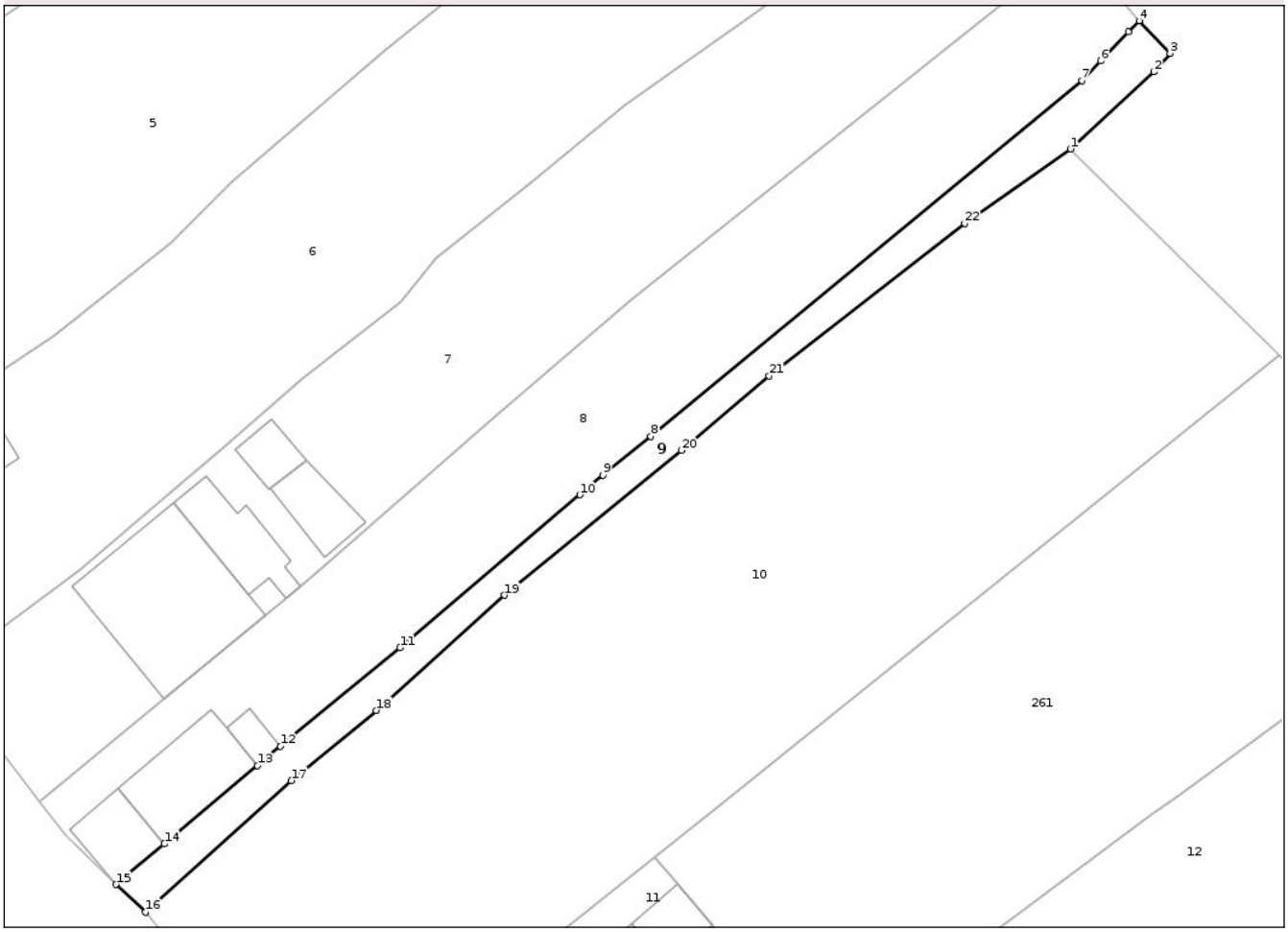
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	199	7	372	-	
2	drum	NU	4	7	372/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.314,278 371.827,029	2	363.319,863 371.832,174	7.594
3	363.320,934 371.833,417	4	363.318,869 371.835,586	2.995
5	363.318,151 371.834,835	6	363.316,297 371.832,896	2.683
7	363.315,04 371.831,582	8	363.286,238 371.807,833	37.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.319,863 371.832,174	3	363.320,934 371.833,417	1.641
4	363.318,869 371.835,586	5	363.318,151 371.834,835	1.039
6	363.316,297 371.832,896	7	363.315,04 371.831,582	1.818
8	363.286,238 371.807,833	9	363.283,032 371.805,25	4.117

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	363.283,032 371.805,25	10	363.281,494 371.803,943	2.018
11	363.269,488 371.793,739	12	363.261,491 371.787,158	10.357
13	363.259,956 371.785,867	14	363.253,733 371.780,636	8.13
15	363.250,507 371.777,924	16	363.252,471 371.776,077	2.696
17	363.262,205 371.784,867	18	363.267,885 371.789,547	7.36
19	363.276,469 371.797,236	20	363.288,284 371.806,898	15.263
21	363.294,146 371.811,861	22	363.307,22 371.822,052	16.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	363.281,494 371.803,943	11	363.269,488 371.793,739	15.756
12	363.261,491 371.787,158	13	363.259,956 371.785,867	2.006
14	363.253,733 371.780,636	15	363.250,507 371.777,924	4.215
16	363.252,471 371.776,077	17	363.262,205 371.784,867	13.115
18	363.267,885 371.789,547	19	363.276,469 371.797,236	11.524
20	363.288,284 371.806,898	21	363.294,146 371.811,861	7.681
22	363.307,22 371.822,052	1	363.314,278 371.827,029	8.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 285A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.595	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3441, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BARBU IONUȚ-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

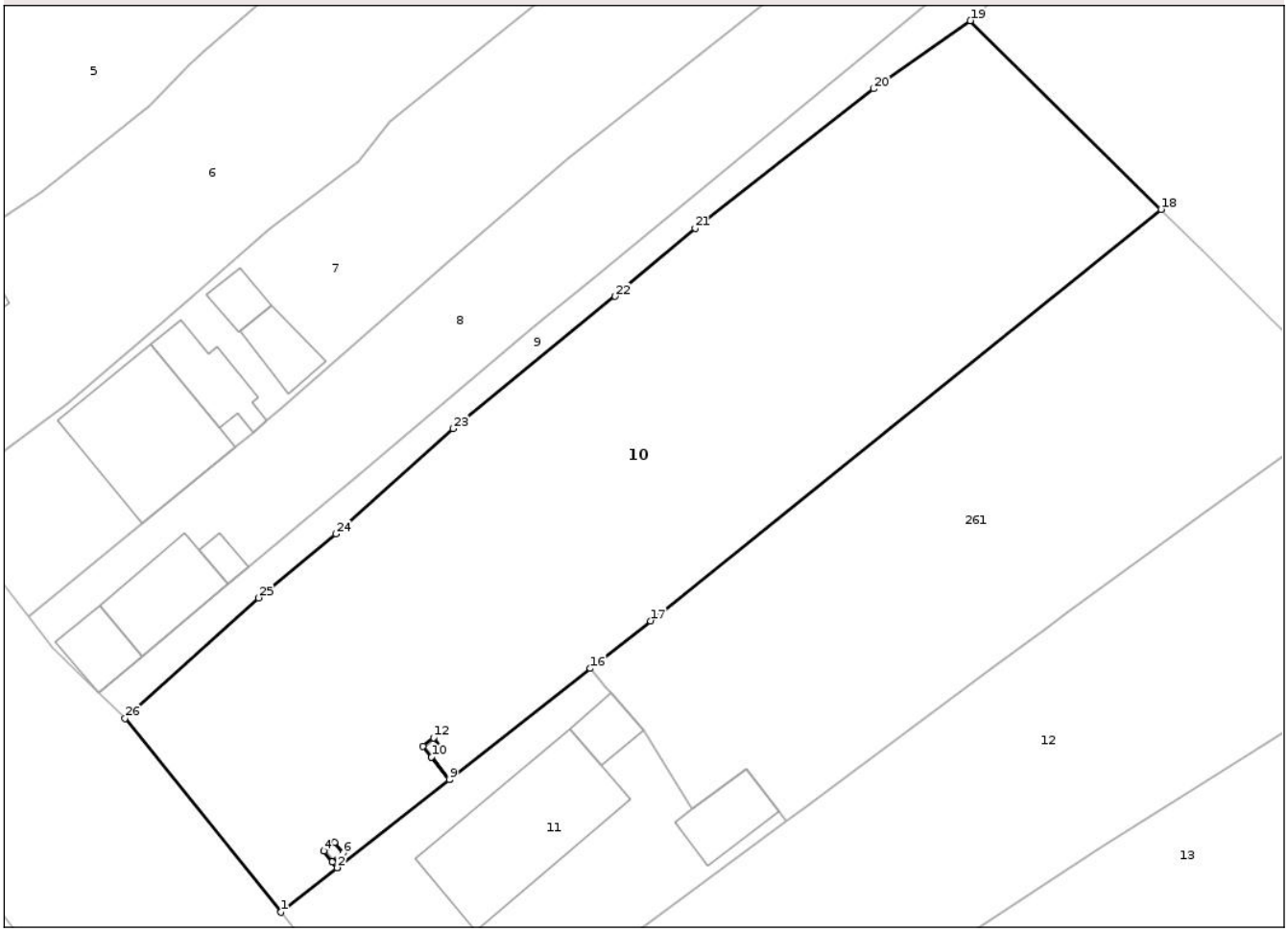
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.595	8	373	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.263,861 371.761,916	2	363.267,979 371.765,158	5.241
3	363.267,627 371.765,613	4	363.266,999 371.766,392	1.001
5	363.267,778 371.767,019	6	363.268,406 371.766,241	1.0
7	363.267,631 371.765,616	8	363.267,983 371.765,161	0.575
9	363.276,165 371.771,602	10	363.274,879 371.773,244	2.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.267,979 371.765,158	3	363.267,627 371.765,613	0.575
4	363.266,999 371.766,392	5	363.267,778 371.767,019	1.0
6	363.268,406 371.766,241	7	363.267,631 371.765,616	0.996
8	363.267,983 371.765,161	9	363.276,165 371.771,602	10.413
10	363.274,879 371.773,244	11	363.274,252 371.774,023	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	363.274,252 371.774,023	12	363.275,03 371.774,651	1.0
13	363.275,658 371.773,872	14	363.274,883 371.773,247	0.996
15	363.276,169 371.771,605	16	363.286,475 371.779,718	13.116
17	363.290,885 371.783,19	18	363.328,219 371.813,249	47.931
19	363.314,278 371.827,029	20	363.307,22 371.822,052	8.636
21	363.294,146 371.811,861	22	363.288,284 371.806,898	7.681
23	363.276,469 371.797,236	24	363.267,885 371.789,547	11.524
25	363.262,205 371.784,867	26	363.252,471 371.776,077	13.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	363.275,03 371.774,651	13	363.275,658 371.773,872	1.001
14	363.274,883 371.773,247	15	363.276,169 371.771,605	2.086
16	363.286,475 371.779,718	17	363.290,885 371.783,19	5.613
18	363.328,219 371.813,249	19	363.314,278 371.827,029	19.602
20	363.307,22 371.822,052	21	363.294,146 371.811,861	16.577
22	363.288,284 371.806,898	23	363.276,469 371.797,236	15.263
24	363.267,885 371.789,547	25	363.262,205 371.784,867	7.36
26	363.252,471 371.776,077	1	363.263,861 371.761,916	18.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 285, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 285, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 285, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 285, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104037, din 16/06/1993 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU P. CONSTANTIN**, defunct;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU P. CONSTANTIN**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

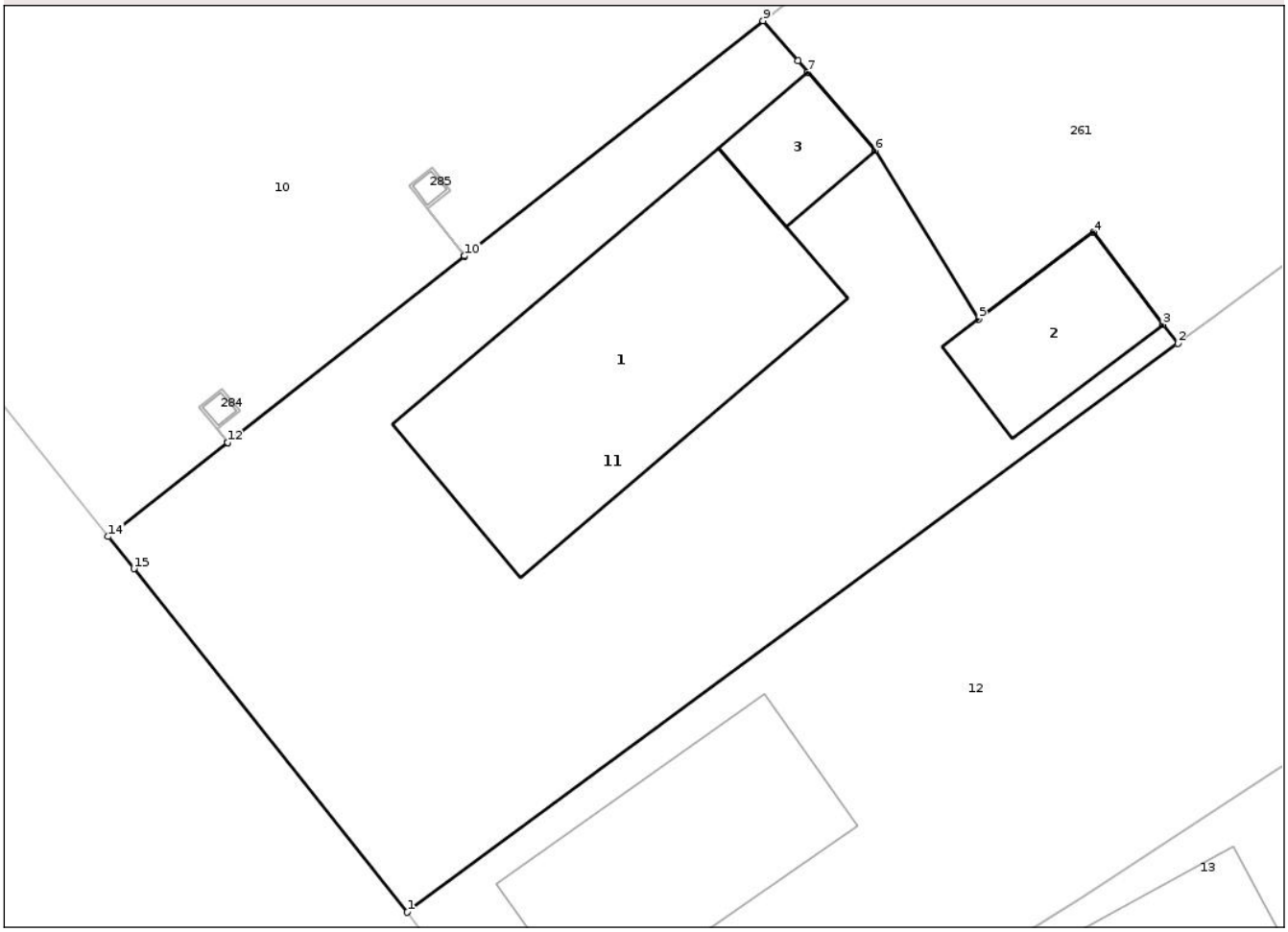
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	8	375	-	
2	vie	DA	48	8	375/1	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN TP: 376/4

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.274,189 371.748,955	2	363.300,805 371.768,581	33.069
2	363.300,805 371.768,581	3	363.300,287 371.769,24	0.838
3	363.300,287 371.769,24	4	363.297,886 371.772,419	3.984
4	363.297,886 371.772,419	5	363.293,922 371.769,426	4.967
5	363.293,922 371.769,426	6	363.290,35 371.775,239	6.823
6	363.290,35 371.775,239	7	363.288,019 371.777,943	3.57
7	363.288,019 371.777,943	8	363.287,68 371.778,333	0.517
8	363.287,68 371.778,333	9	363.286,475 371.779,718	1.836
9	363.286,475 371.779,718	10	363.276,169 371.771,605	13.116
10	363.276,169 371.771,605	11	363.276,165 371.771,602	0.005
11	363.276,165 371.771,602	12	363.267,983 371.765,161	10.413
12	363.267,983 371.765,161	13	363.267,979 371.765,158	0.005
13	363.267,979 371.765,158	14	363.263,861 371.761,916	5.241
14	363.263,861 371.761,916	15	363.264,742 371.760,81	1.414
15	363.264,742 371.760,81	1	363.274,189 371.748,955	15.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 287, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.304 Masurata: 1.273	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 287, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 437034, din 28/09/1994 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PODARU D. NICOLAE**, defunct;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PODARU D. NICOLAE**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

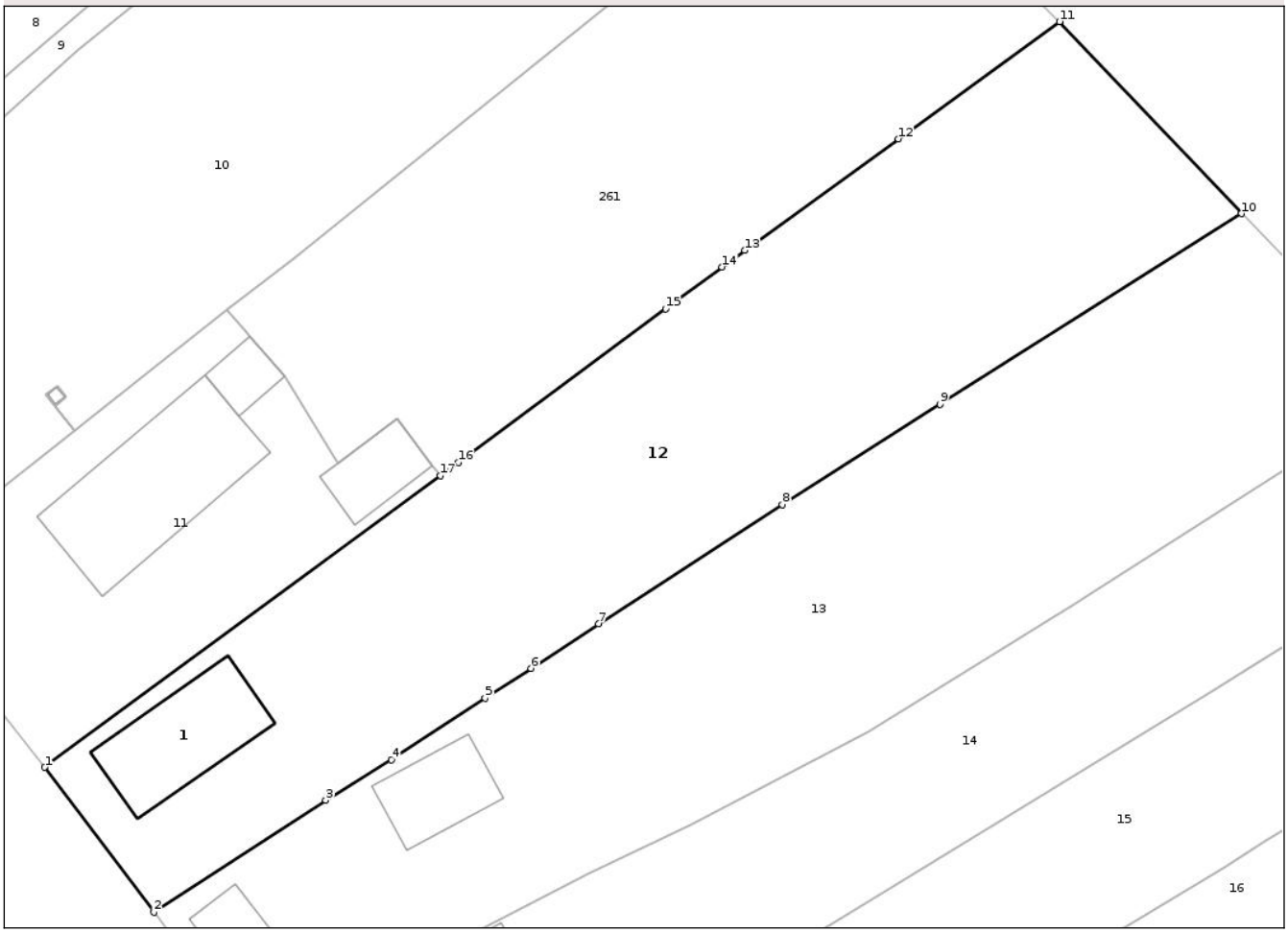
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.304 Masurata: 1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	8	378	-	
2	arabil	DA	767	8	380	-	
3	vie	DA	40	8	380/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.274,189 371.748,955	2	363.281,542 371.739,206	12.211
2	363.281,542 371.739,206	3	363.293,095 371.746,745	13.795

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	363.293,095 371.746,745	4	363.297,52 371.749,463	5.193
4	363.297,52 371.749,463	5	363.303,826 371.753,606	7.545
5	363.303,826 371.753,606	6	363.306,892 371.755,621	3.669
6	363.306,892 371.755,621	7	363.311,479 371.758,605	5.472
7	363.311,479 371.758,605	8	363.323,815 371.766,629	14.716
8	363.323,815 371.766,629	9	363.334,437 371.773,385	12.589
9	363.334,437 371.773,385	10	363.354,717 371.786,211	23.996
10	363.354,717 371.786,211	11	363.342,481 371.799,124	17.789
11	363.342,481 371.799,124	12	363.331,632 371.791,247	13.407
12	363.331,632 371.791,247	13	363.321,29 371.783,737	12.781
13	363.321,29 371.783,737	14	363.319,773 371.782,614	1.887
14	363.319,773 371.782,614	15	363.315,961 371.779,794	4.742
15	363.315,961 371.779,794	16	363.302,028 371.769,483	17.333
16	363.302,028 371.769,483	17	363.300,805 371.768,581	1.52
17	363.300,805 371.768,581	1	363.274,189 371.748,955	33.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:216
Nr. cadastral vechi:379

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 289, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36899	1.304	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	36899-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 289, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	36899-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 289, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5714 / 21/11/2003		
Act Notarial nr. 5149, din 05/08/2003 emis de BNP ANICA MERIȘESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU OCTAVIAN**, căsătorit cu; 2) **CÎRCIUMARU NATAȘA-MARINELA**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 216)	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CÎRCIUMARU OCTAVIAN** 2) **CÎRCIUMARU NATAȘA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

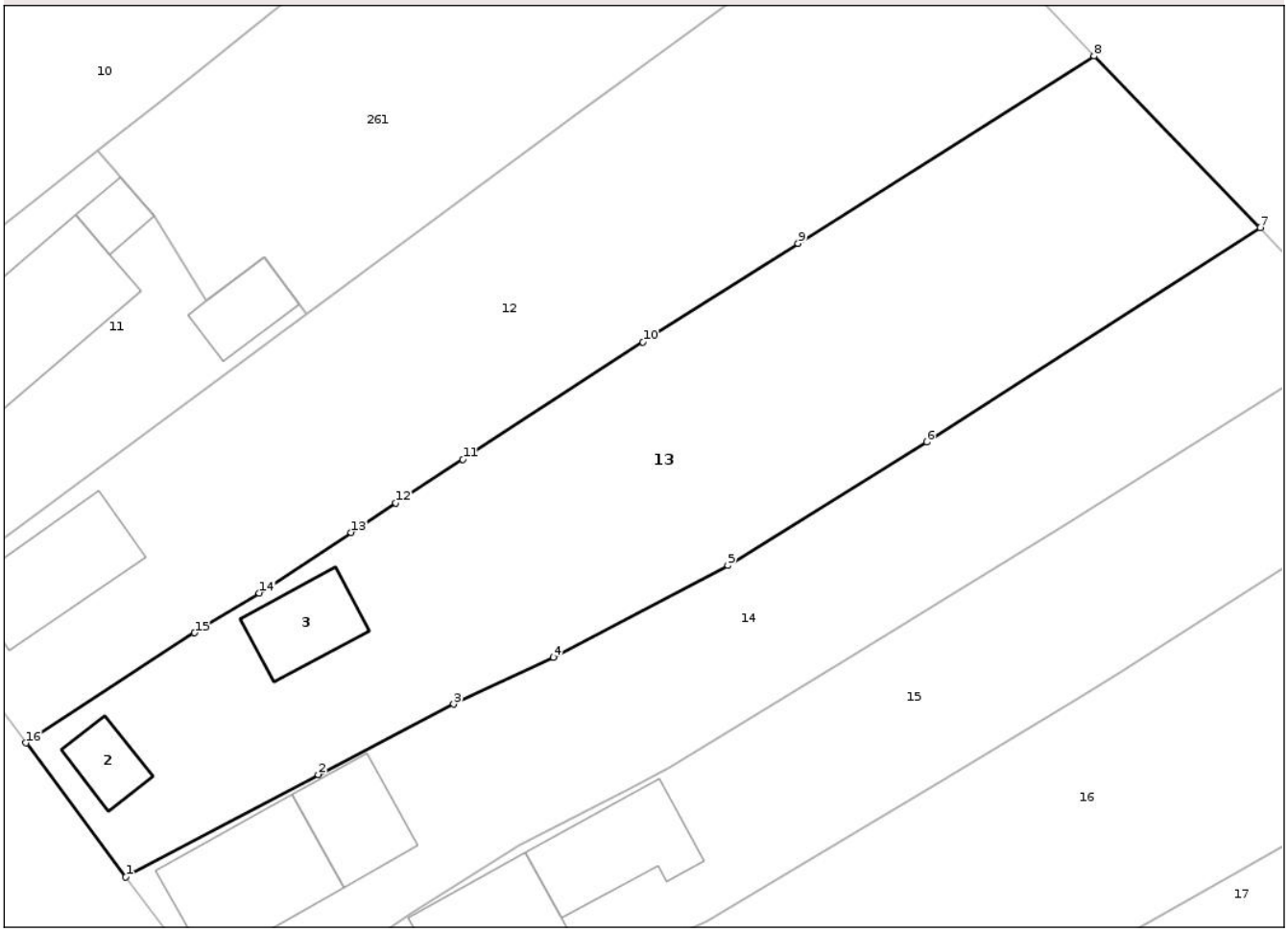
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36899	1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	8	381	-	
2	arabil	DA	792	8	383	-	
3	vie	DA	188	8	382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	36899-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3	36899-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.288,388 371.730,033	2	363.301,562 371.737,046	14.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.301,562 371.737,046	3	363.310,848 371.741,851	10.456
3	363.310,848 371.741,851	4	363.317,673 371.745,055	7.54
4	363.317,673 371.745,055	5	363.329,634 371.751,354	13.518
5	363.329,634 371.751,354	6	363.343,254 371.759,789	16.02
6	363.343,254 371.759,789	7	363.366,099 371.774,472	27.157
7	363.366,099 371.774,472	8	363.354,717 371.786,211	16.351
8	363.354,717 371.786,211	9	363.334,437 371.773,385	23.996
9	363.334,437 371.773,385	10	363.323,815 371.766,629	12.589
10	363.323,815 371.766,629	11	363.311,479 371.758,605	14.716
11	363.311,479 371.758,605	12	363.306,892 371.755,621	5.472
12	363.306,892 371.755,621	13	363.303,826 371.753,606	3.669
13	363.303,826 371.753,606	14	363.297,52 371.749,463	7.545
14	363.297,52 371.749,463	15	363.293,095 371.746,745	5.193
15	363.293,095 371.746,745	16	363.281,542 371.739,206	13.795
16	363.281,542 371.739,206	1	363.288,388 371.730,033	11.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 291, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 999 Masurata: 941	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 291, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 291, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CÎRCIUMARU OCTAVIAN**	
Act Notarial nr. 111, din 19/05/1997 emis de ANICA MERIȘESCU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 999 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	8	384	-	
2	arabil	DA	564	8	387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.296,288 371.719,6	2	363.307,928 371.727,599	14.124
2	363.307,928 371.727,599	3	363.315,303 371.732,185	8.685

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	363.315,303 371.732,185	4	363.322,949 371.736,128	8.603
4	363.322,949 371.736,128	5	363.325,579 371.737,484	2.959
5	363.325,579 371.737,484	6	363.337,289 371.744,642	13.724
6	363.337,289 371.744,642	7	363.352,525 371.753,955	17.857
7	363.352,525 371.753,955	8	363.373,104 371.766,983	24.356
8	363.373,104 371.766,983	9	363.370,604 371.769,524	3.565
9	363.370,604 371.769,524	10	363.366,099 371.774,472	6.692
10	363.366,099 371.774,472	11	363.343,254 371.759,789	27.157
11	363.343,254 371.759,789	12	363.329,634 371.751,354	16.02
12	363.329,634 371.751,354	13	363.317,673 371.745,055	13.518
13	363.317,673 371.745,055	14	363.310,848 371.741,851	7.54
14	363.310,848 371.741,851	15	363.301,562 371.737,046	10.456
15	363.301,562 371.737,046	16	363.288,388 371.730,033	14.924
16	363.288,388 371.730,033	1	363.296,288 371.719,6	13.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 291, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 803 Masurata: 937	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 291, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 291, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 291, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3531, din 10/07/1997 emis de BNP ANICA MERISESCU (CONTRACT DE DONATIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRCIUMARU VIOREL**, bun propriu;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **CÎRCIUMARU VIOREL**	
Act Notarial nr. 3532, din 10/07/1997 emis de BNP ANICA MERISESCU (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CÎRCIUMARU VIOREL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

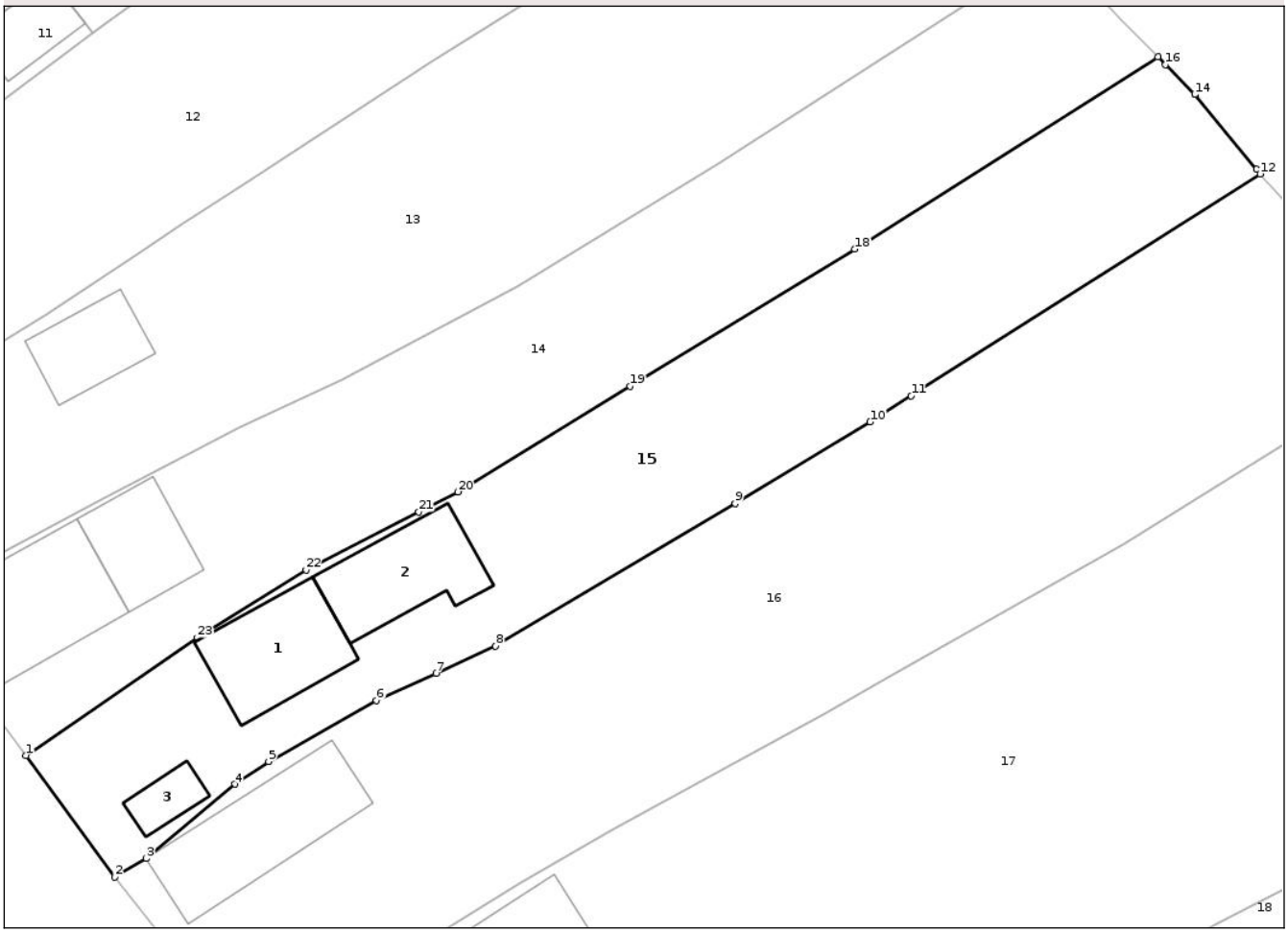
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 803 Masurata: 937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	8	386, 387/1	-	
2	arabil	DA	442	8	387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.296,288 371.719,6	2	363.302,311 371.711,365	10.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.302,311 371.711,365	3	363.304,446 371.712,614	2.474

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	363.304,446 371.712,614	4	363.310,467 371.717,649	7.849
5	363.312,765 371.719,185	6	363.320,075 371.723,34	8.408
7	363.324,108 371.725,161	8	363.328,148 371.727,021	4.448
9	363.344,406 371.736,702	10	363.353,576 371.742,229	10.707
11	363.356,355 371.743,996	12	363.380,04 371.759,05	28.064
13	363.379,774 371.759,372	14	363.375,604 371.764,442	6.565
15	363.375,603 371.764,443	16	363.373,617 371.766,461	2.831
17	363.373,104 371.766,983	18	363.352,525 371.753,955	24.356
19	363.337,289 371.744,642	20	363.325,579 371.737,484	13.724
21	363.322,949 371.736,128	22	363.315,303 371.732,185	8.603
23	363.307,928 371.727,599	1	363.296,288 371.719,6	14.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	363.310,467 371.717,649	5	363.312,765 371.719,185	2.764
6	363.320,075 371.723,34	7	363.324,108 371.725,161	4.425
8	363.328,148 371.727,021	9	363.344,406 371.736,702	18.922
10	363.353,576 371.742,229	11	363.356,355 371.743,996	3.293
12	363.380,04 371.759,05	13	363.379,774 371.759,372	0.418
14	363.375,604 371.764,442	15	363.375,603 371.764,443	0.001
16	363.373,617 371.766,461	17	363.373,104 371.766,983	0.732
18	363.352,525 371.753,955	19	363.337,289 371.744,642	17.857
20	363.325,579 371.737,484	21	363.322,949 371.736,128	2.959
22	363.315,303 371.732,185	23	363.307,928 371.727,599	8.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 293, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.372 Masurata: 1.442	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 293, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 293, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 102, din 24/06/2004 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; HCJ 3127/11.03.2002 emisa de CJPSDPPAT GORJ, ANEXA 30, POZITIA 103);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONACHE DUMITRU** 2) **ANDRONACHE IOANA**, defunct;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANDRONACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

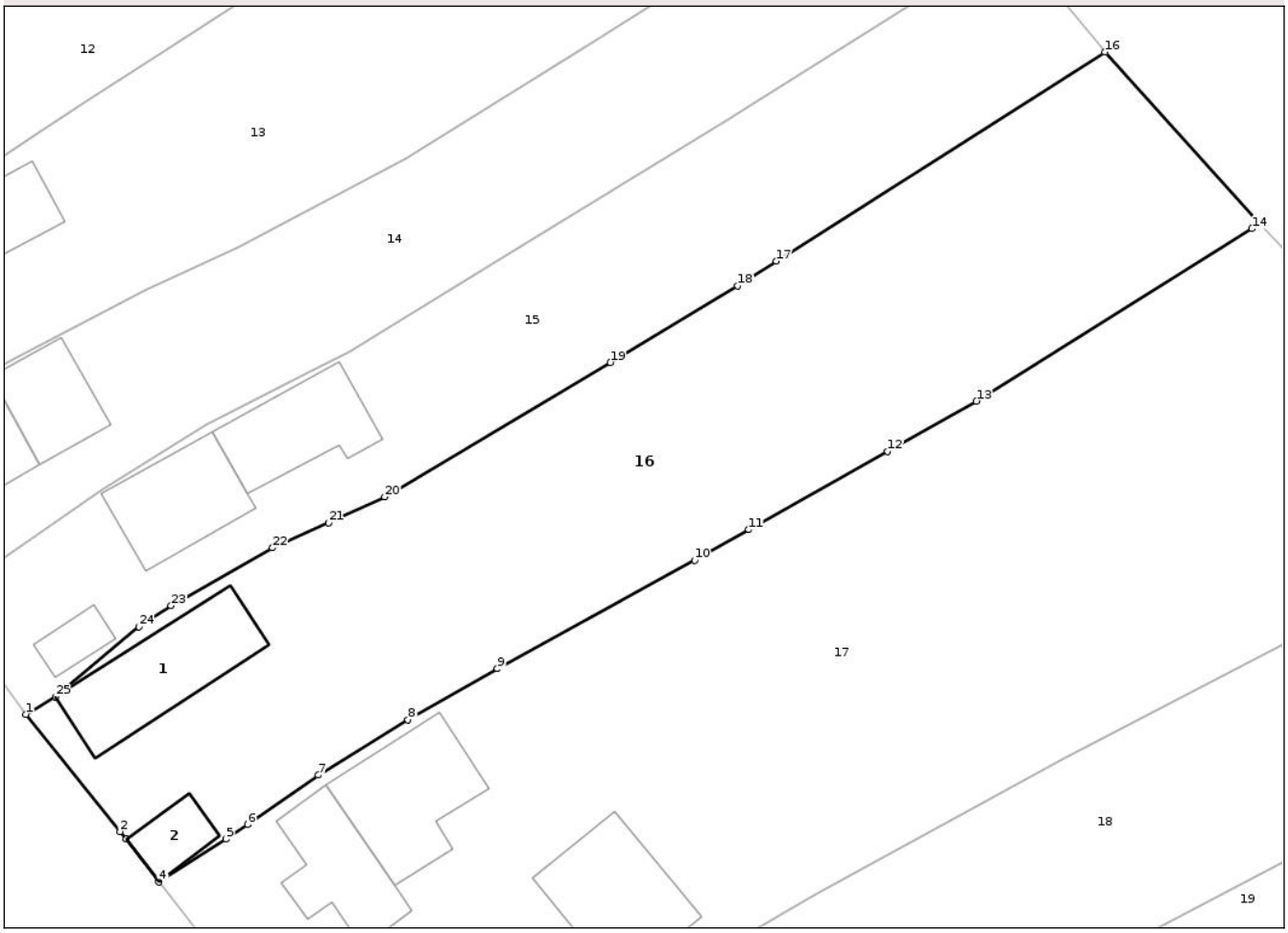
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.372 Masurata: 1.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	8	391	-	
2	arabil	DA	498	8	390	-	
3	vie	DA	478	8	389	-	
4	vie	NU	6	8	389/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.302,311 371.711,365	2	363.309,085 371.702,909	10.835
3	363.309,54 371.702,386	4	363.311,905 371.699,294	3.893
5	363.316,704 371.702,372	6	363.318,273 371.703,402	1.877
7	363.323,374 371.706,972	8	363.329,822 371.710,971	7.587
9	363.336,262 371.714,642	10	363.350,479 371.722,451	16.22
11	363.354,38 371.724,652	12	363.364,385 371.730,298	11.488
13	363.370,773 371.733,903	14	363.390,629 371.746,332	23.425
15	363.391,219 371.746,701	16	363.380,04 371.759,05	16.657
17	363.356,355 371.743,996	18	363.353,576 371.742,229	3.293
19	363.344,406 371.736,702	20	363.328,148 371.727,021	18.922
21	363.324,108 371.725,161	22	363.320,075 371.723,34	4.425
23	363.312,765 371.719,185	24	363.310,467 371.717,649	2.764
25	363.304,446 371.712,614	1	363.302,311 371.711,365	2.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.309,085 371.702,909	3	363.309,54 371.702,386	0.693
4	363.311,905 371.699,294	5	363.316,704 371.702,372	5.701
6	363.318,273 371.703,402	7	363.323,374 371.706,972	6.226
8	363.329,822 371.710,971	9	363.336,262 371.714,642	7.413
10	363.350,479 371.722,451	11	363.354,38 371.724,652	4.479
12	363.364,385 371.730,298	13	363.370,773 371.733,903	7.335
14	363.390,629 371.746,332	15	363.391,219 371.746,701	0.696
16	363.380,04 371.759,05	17	363.356,355 371.743,996	28.064
18	363.353,576 371.742,229	19	363.344,406 371.736,702	10.707
20	363.328,148 371.727,021	21	363.324,108 371.725,161	4.448
22	363.320,075 371.723,34	23	363.312,765 371.719,185	8.408
24	363.310,467 371.717,649	25	363.304,446 371.712,614	7.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:210
Nr. cadastral vechi:373

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 295, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36963	Din acte: 1.135 Masurata: 2.432	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36963-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 295, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	36963-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 295, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	36963-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 295, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	36963-C4	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 295, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4235, din 15/07/2003 emis de NP SILVIA BADEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCIOI CONSTANTIN**, căsătorit cu; 2) **STĂNCIOI ELENA**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STĂNCIOI CONSTANTIN** 2) **STĂNCIOI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36963	Din acte: 1.135 Masurata: 2.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	903	8	392	-	
2	arabil	DA	1.279	8	394	-	
3	vie	DA	246	8	393	-	
4	arabil	NU	4	8	393/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36963-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2	36963-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	36963-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4	36963-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.350,479 371.722,451	2	363.336,262 371.714,642	16.22
3	363.329,822 371.710,971	4	363.323,374 371.706,972	7.587
5	363.318,273 371.703,402	6	363.316,704 371.702,372	1.877
7	363.311,905 371.699,294	8	363.329,142 371.677,532	27.761
9	363.338,227 371.685,504	10	363.342,909 371.689,318	6.039
11	363.347,253 371.691,584	12	363.354,201 371.695,46	7.956
13	363.357,144 371.697,238	14	363.359,426 371.698,493	2.604
15	363.377,079 371.708,2	16	363.407,928 371.724,203	34.753
17	363.409,343 371.725,254	18	363.400,491 371.736,87	14.604
19	363.395,838 371.741,715	20	363.395,096 371.742,487	1.071
21	363.391,219 371.746,701	22	363.390,629 371.746,332	0.696
23	363.370,773 371.733,903	24	363.364,385 371.730,298	7.335
25	363.354,38 371.724,652	1	363.350,479 371.722,451	4.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.336,262 371.714,642	3	363.329,822 371.710,971	7.413
4	363.323,374 371.706,972	5	363.318,273 371.703,402	6.226
6	363.316,704 371.702,372	7	363.311,905 371.699,294	5.701
8	363.329,142 371.677,532	9	363.338,227 371.685,504	12.087
10	363.342,909 371.689,318	11	363.347,253 371.691,584	4.899
12	363.354,201 371.695,46	13	363.357,144 371.697,238	3.438
14	363.359,426 371.698,493	15	363.377,079 371.708,2	20.146
16	363.407,928 371.724,203	17	363.409,343 371.725,254	1.763
18	363.400,491 371.736,87	19	363.395,838 371.741,715	6.717
20	363.395,096 371.742,487	21	363.391,219 371.746,701	5.726
22	363.390,629 371.746,332	23	363.370,773 371.733,903	23.425
24	363.364,385 371.730,298	25	363.354,38 371.724,652	11.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:411
Nr. cadastral vechi:643

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 297, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36742	Din acte: 2.400 Masurata: 1.283	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	36742-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 297, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8075, din 23/10/2008 emis de JUDECATORIA TARGU JIU (SENTINTA CIVILA; Dosar nr. 12345/318/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MOANGĂ ELENA**, BUN PROPRIU;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

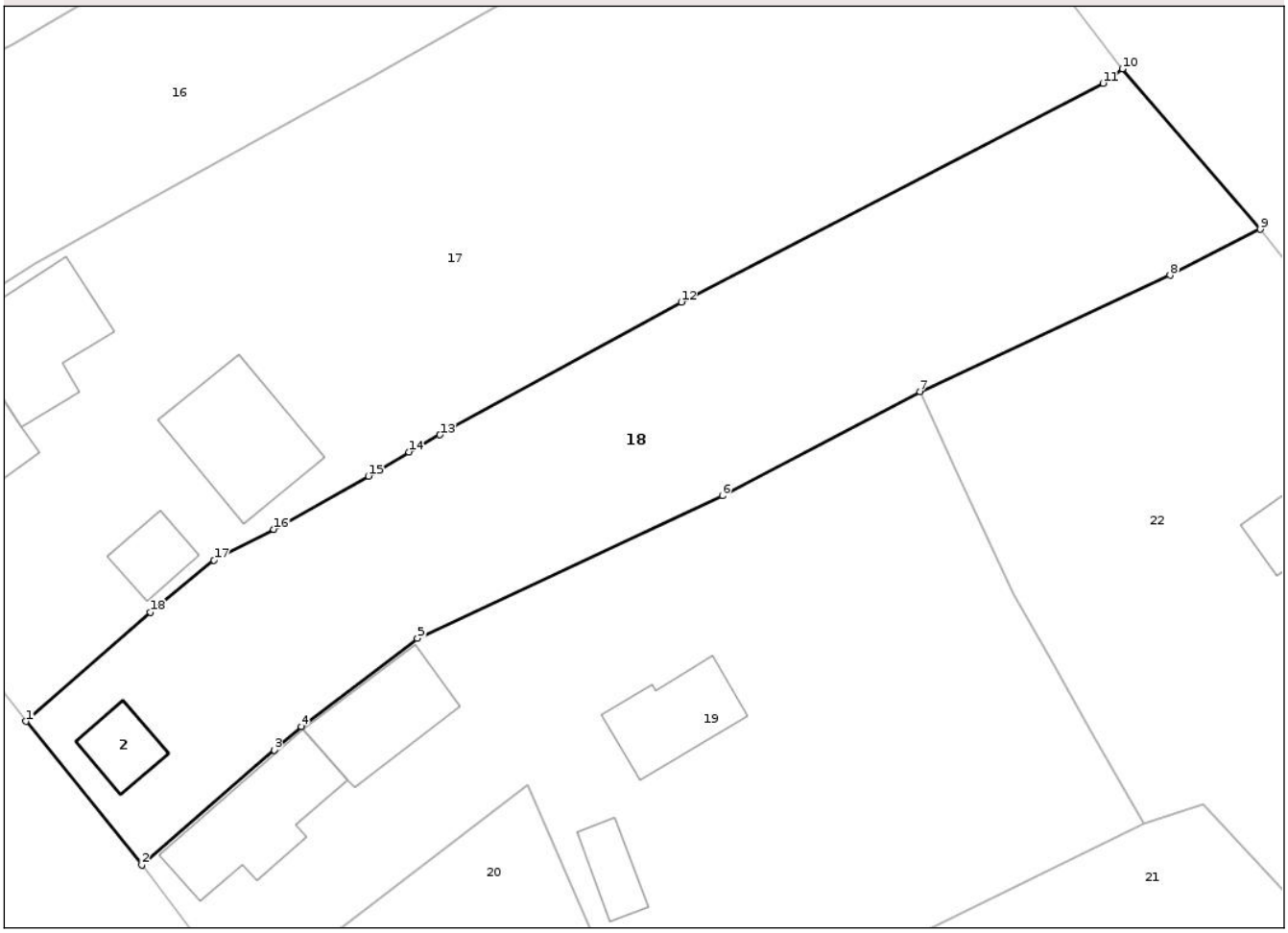
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36742	Din acte: 2.400 Masurata: 1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	8	395	-	PARCELA ERONATĂ IN ACT: 395/2
2	arabil	DA	1.115	8	395/1	-	PARCELA ERONATĂ IN ACT: 395/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	36742-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.329,142 371.677,532	2	363.337,619 371.667,023	13.502
2	363.337,619 371.667,023	3	363.347,29 371.675,434	12.817
3	363.347,29 371.675,434	4	363.349,277 371.677,162	2.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	363.349,277 371.677,162	5	363.357,782 371.683,585	10.658
5	363.357,782 371.683,585	6	363.380,085 371.694,019	24.623
6	363.380,085 371.694,019	7	363.394,539 371.701,646	16.343
7	363.394,539 371.701,646	8	363.412,827 371.710,165	20.175
8	363.412,827 371.710,165	9	363.419,431 371.713,524	7.409
9	363.419,431 371.713,524	10	363.409,343 371.725,254	15.471
10	363.409,343 371.725,254	11	363.407,928 371.724,203	1.763
11	363.407,928 371.724,203	12	363.377,079 371.708,2	34.753
12	363.377,079 371.708,2	13	363.359,426 371.698,493	20.146
13	363.359,426 371.698,493	14	363.357,144 371.697,238	2.604
14	363.357,144 371.697,238	15	363.354,201 371.695,46	3.438
15	363.354,201 371.695,46	16	363.347,253 371.691,584	7.956
16	363.347,253 371.691,584	17	363.342,909 371.689,318	4.899
17	363.342,909 371.689,318	18	363.338,227 371.685,504	6.039
18	363.338,227 371.685,504	1	363.329,142 371.677,532	12.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 299, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35335	Din acte: 1.686 Masurata: 1.722	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35335-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 299, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.4	35335-C4	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 299, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5	35335-C5	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 299, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.6	35335-C6	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 299, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23467 / 30/06/2010		
Act Notarial nr. 1587, din 29/06/2010 emis de NP MANOIU NATALIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **MOANGĂ ELENA**, , necăsătorită, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **MOANGĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

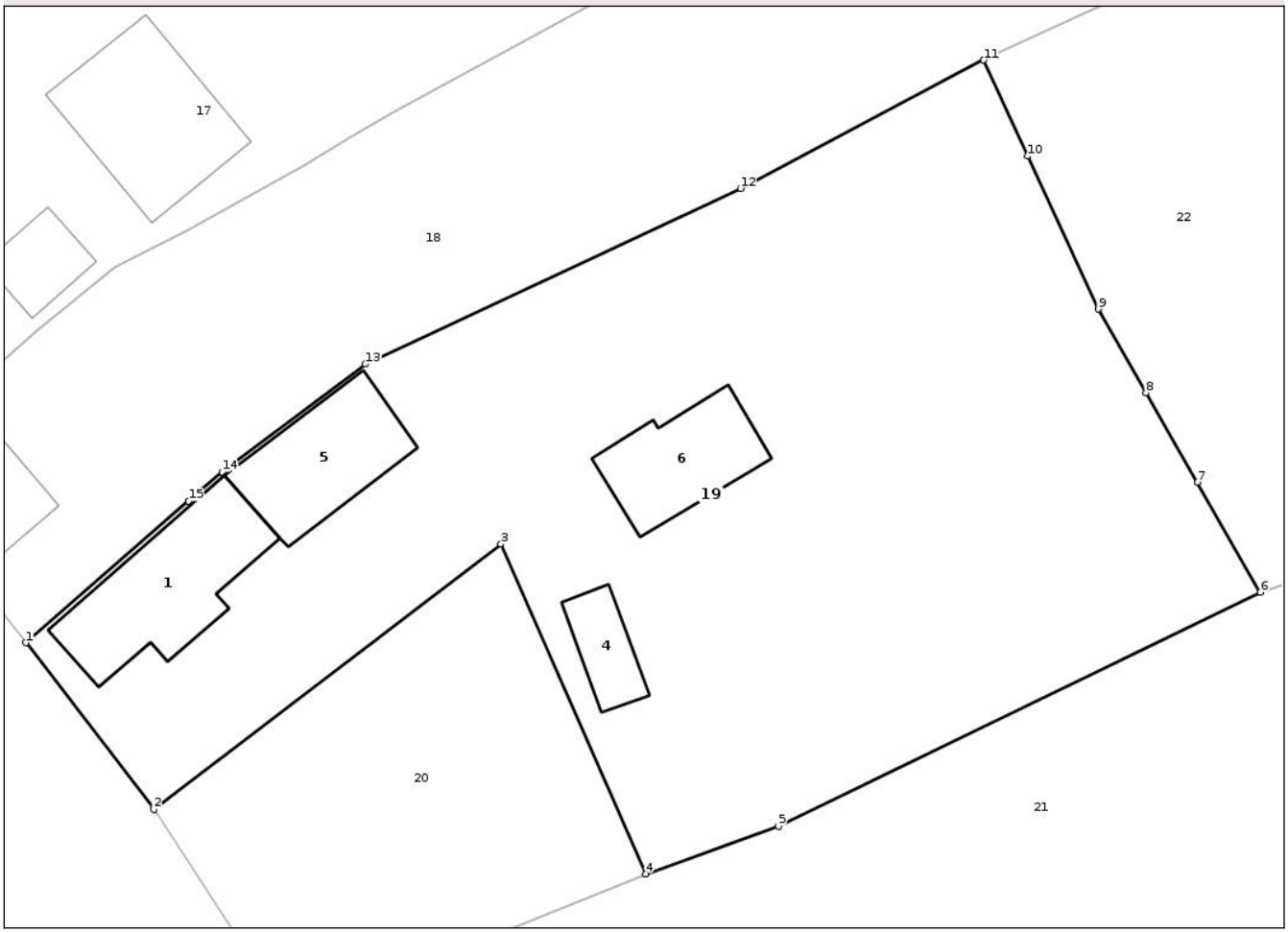
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35335	Din acte: 1.686 Masurata: 1.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	8	396	-	
2	arabil	DA	366	8	401	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 397
3	vie	DA	176	8	401/1	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 398
4	arabil	DA	211	8	401/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35335-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.4	35335-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5	35335-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.6	35335-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.337,619 371.667,023	2	363.345,226 371.657,123	12.485
2	363.345,226 371.657,123	3	363.365,849 371.672,89	25.96
3	363.365,849 371.672,89	4	363.374,441 371.653,295	21.396
4	363.374,441 371.653,295	5	363.382,35 371.656,126	8.4
5	363.382,35 371.656,126	6	363.410,967 371.670,021	31.812
6	363.410,967 371.670,021	7	363.407,23 371.676,548	7.521
7	363.407,23 371.676,548	8	363.404,173 371.681,886	6.151
8	363.404,173 371.681,886	9	363.401,334 371.686,845	5.714
9	363.401,334 371.686,845	10	363.397,159 371.695,94	10.007
10	363.397,159 371.695,94	11	363.394,539 371.701,646	6.279
11	363.394,539 371.701,646	12	363.380,085 371.694,019	16.343
12	363.380,085 371.694,019	13	363.357,782 371.683,585	24.623
13	363.357,782 371.683,585	14	363.349,277 371.677,162	10.658
14	363.349,277 371.677,162	15	363.347,29 371.675,434	2.633
15	363.347,29 371.675,434	1	363.337,619 371.667,023	12.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 301, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113, din 09/04/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 186);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANOȘI CONSTANTIN**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

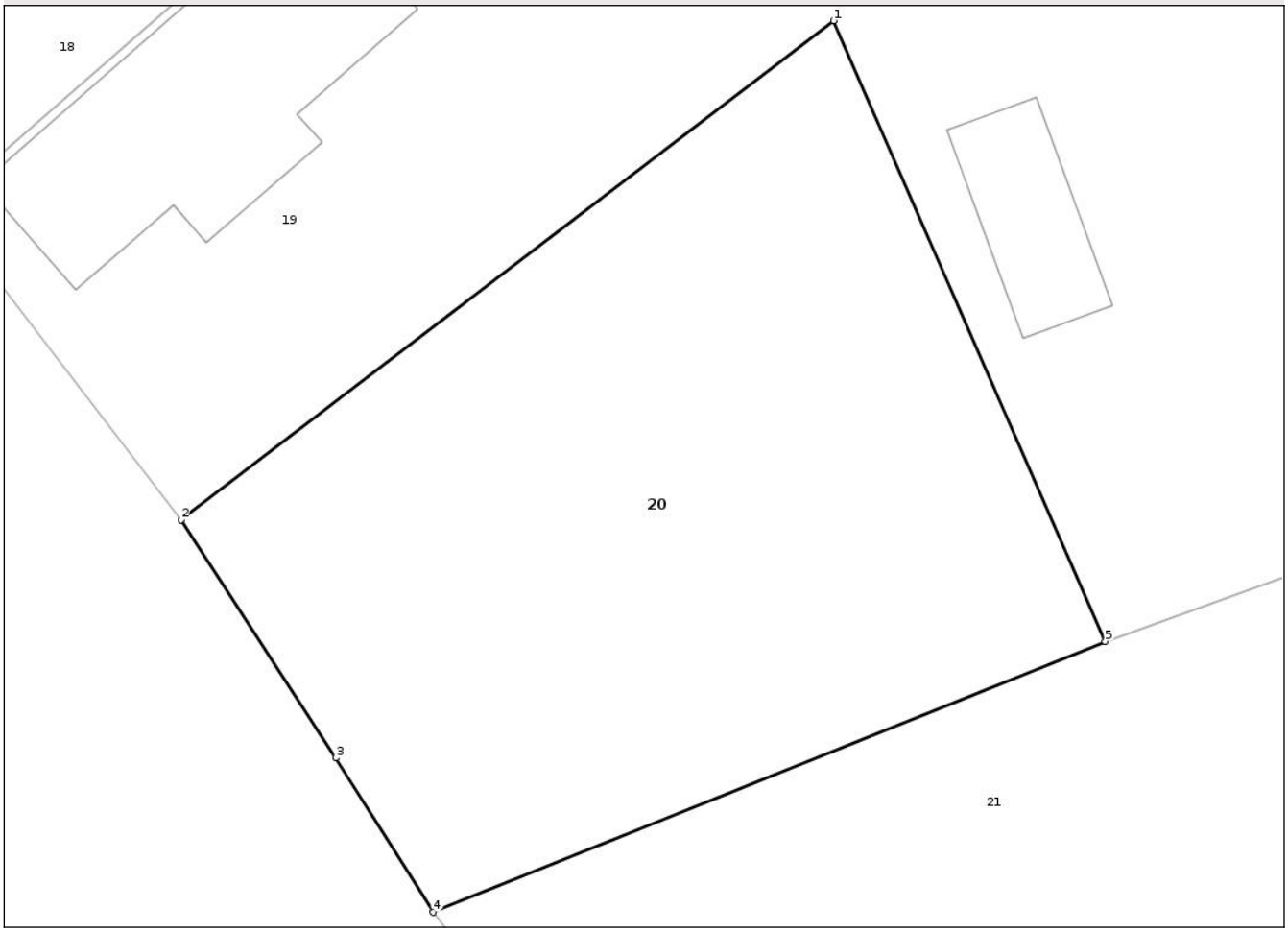
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	435	8	399	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.365,849 371.672,89	2	363.345,226 371.657,123	25.96
2	363.345,226 371.657,123	3	363.350,124 371.649,615	8.964
3	363.350,124 371.649,615	4	363.353,196 371.644,744	5.759
4	363.353,196 371.644,744	5	363.374,441 371.653,295	22.901
5	363.374,441 371.653,295	1	363.365,849 371.672,89	21.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 303, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.447	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 303, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 303, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 303, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3443, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **GUIA FLORICA**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GUIA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

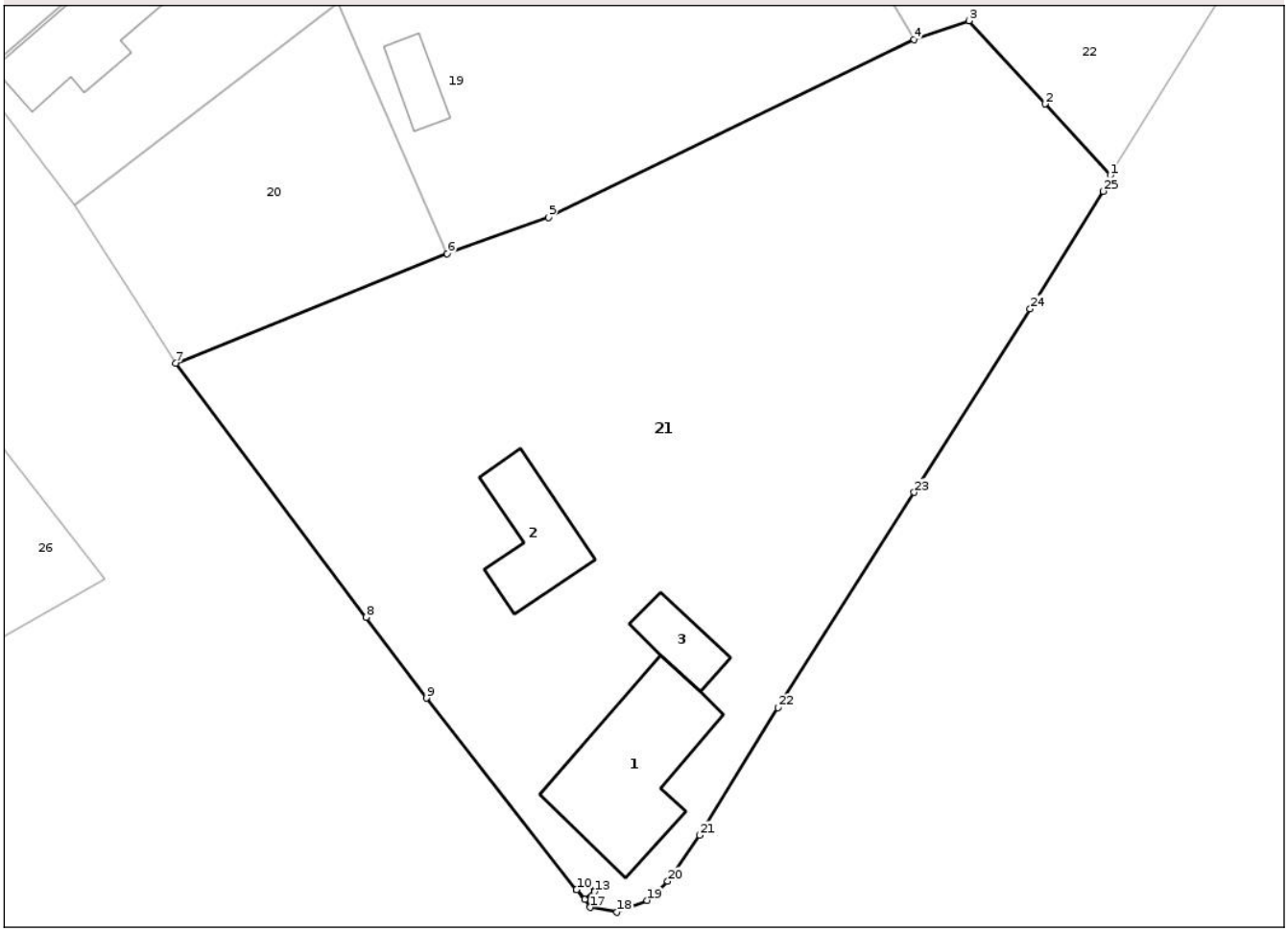
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.075	8	404	-	
2	vie	DA	392	8	405	-	
3	arabil	DA	980	8	402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.426,331 371.659,41	2	363.421,247 371.665,0	7.556
3	363.415,289 371.671,504	4	363.410,967 371.670,021	4.569
5	363.382,35 371.656,126	6	363.374,441 371.653,295	8.4
7	363.353,196 371.644,744	8	363.368,084 371.624,865	24.836
9	363.372,82 371.618,54	10	363.384,548 371.603,564	19.022
11	363.384,562 371.603,569	12	363.385,346 371.604,19	1.0
13	363.385,966 371.603,405	14	363.385,182 371.602,785	1.0
15	363.384,565 371.603,565	16	363.384,551 371.603,56	0.015
17	363.385,63 371.602,182	18	363.387,728 371.601,806	2.131
19	363.390,079 371.602,726	20	363.391,695 371.604,22	2.201
21	363.394,181 371.607,826	22	363.400,321 371.617,794	11.707
23	363.410,977 371.634,625	24	363.420,065 371.648,981	16.991
25	363.425,764 371.658,175	1	363.426,331 371.659,41	1.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	363.421,247 371.665,0	3	363.415,289 371.671,504	8.82
4	363.410,967 371.670,021	5	363.382,35 371.656,126	31.812
6	363.374,441 371.653,295	7	363.353,196 371.644,744	22.901
8	363.368,084 371.624,865	9	363.372,82 371.618,54	7.902
10	363.384,548 371.603,564	11	363.384,562 371.603,569	0.015
12	363.385,346 371.604,19	13	363.385,966 371.603,405	1.0
14	363.385,182 371.602,785	15	363.384,565 371.603,565	0.995
16	363.384,551 371.603,56	17	363.385,63 371.602,182	1.75
18	363.387,728 371.601,806	19	363.390,079 371.602,726	2.525
20	363.391,695 371.604,22	21	363.394,181 371.607,826	4.38
22	363.400,321 371.617,794	23	363.410,977 371.634,625	19.921
24	363.420,065 371.648,981	25	363.425,764 371.658,175	10.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Forajelor, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.283 Masurata: 1.347	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Forajelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 437016, din 10/08/1994 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANĂȘI I. MARIAN**, defunct;	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IANĂȘI I. MARIAN**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

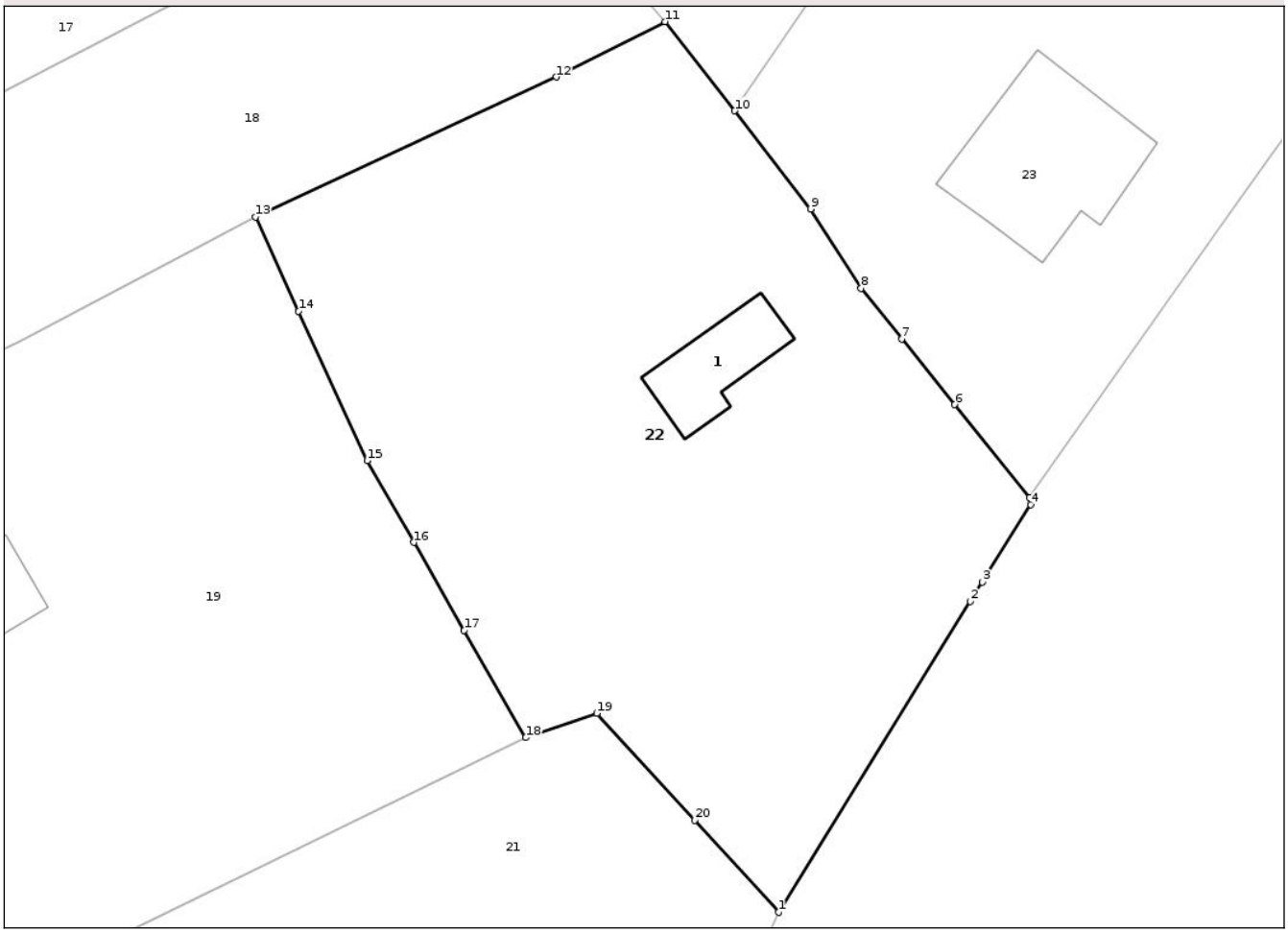
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.283 Masurata: 1.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	8	407	-	NR. TARLA ÎN TP: 7
2	arabil	DA	78	8	407/1	-	NR. TARLA ÎN TP: 7
3	vie	DA	106	8	408	-	NR. TARLA ÎN TP: 7
4	arabil	DA	690	8	406	-	NR. TARLA ÎN TP: 7
5	vie	DA	168	8	398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.426,331 371.659,41	2	363.437,983 371.678,303	22.197
2	363.437,983 371.678,303	3	363.438,71 371.679,466	1.372
3	363.438,71 371.679,466	4	363.441,657 371.684,177	5.557
4	363.441,657 371.684,177	5	363.441,583 371.684,595	0.424
5	363.441,583 371.684,595	6	363.437,039 371.690,251	7.255
6	363.437,039 371.690,251	7	363.433,821 371.694,253	5.135
7	363.433,821 371.694,253	8	363.431,35 371.697,324	3.942
8	363.431,35 371.697,324	9	363.428,268 371.702,14	5.718
9	363.428,268 371.702,14	10	363.423,662 371.708,107	7.538
10	363.423,662 371.708,107	11	363.419,431 371.713,524	6.874
11	363.419,431 371.713,524	12	363.412,827 371.710,165	7.409
12	363.412,827 371.710,165	13	363.394,539 371.701,646	20.175
13	363.394,539 371.701,646	14	363.397,159 371.695,94	6.279
14	363.397,159 371.695,94	15	363.401,334 371.686,845	10.007
15	363.401,334 371.686,845	16	363.404,173 371.681,886	5.714
16	363.404,173 371.681,886	17	363.407,23 371.676,548	6.151
17	363.407,23 371.676,548	18	363.410,967 371.670,021	7.521
18	363.410,967 371.670,021	19	363.415,289 371.671,504	4.569
19	363.415,289 371.671,504	20	363.421,247 371.665,0	8.82
20	363.421,247 371.665,0	1	363.426,331 371.659,41	7.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185
Nr. cadastral vechi:194

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Forajelor, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37317	Din acte: 1.250 Masurata: 1.487	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	37317-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Forajelor, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6228 / 13/11/2002		
Act Notarial nr. 227, din 13/03/2002 emis de NP Claudia Părău;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORESCU PETRE** 2) **TUDORESCU ANA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TUDORESCU PETRE** 2) **TUDORESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6228 / 13/11/2002		
Act Notarial nr. 227, din 13/03/2002 emis de NP Claudia Părău;		
C1	se notează dreptul de întreținere în favoarea	A1
	1) **TUDORESCU GHEORGHE** 2) **TUDORESCU FINETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

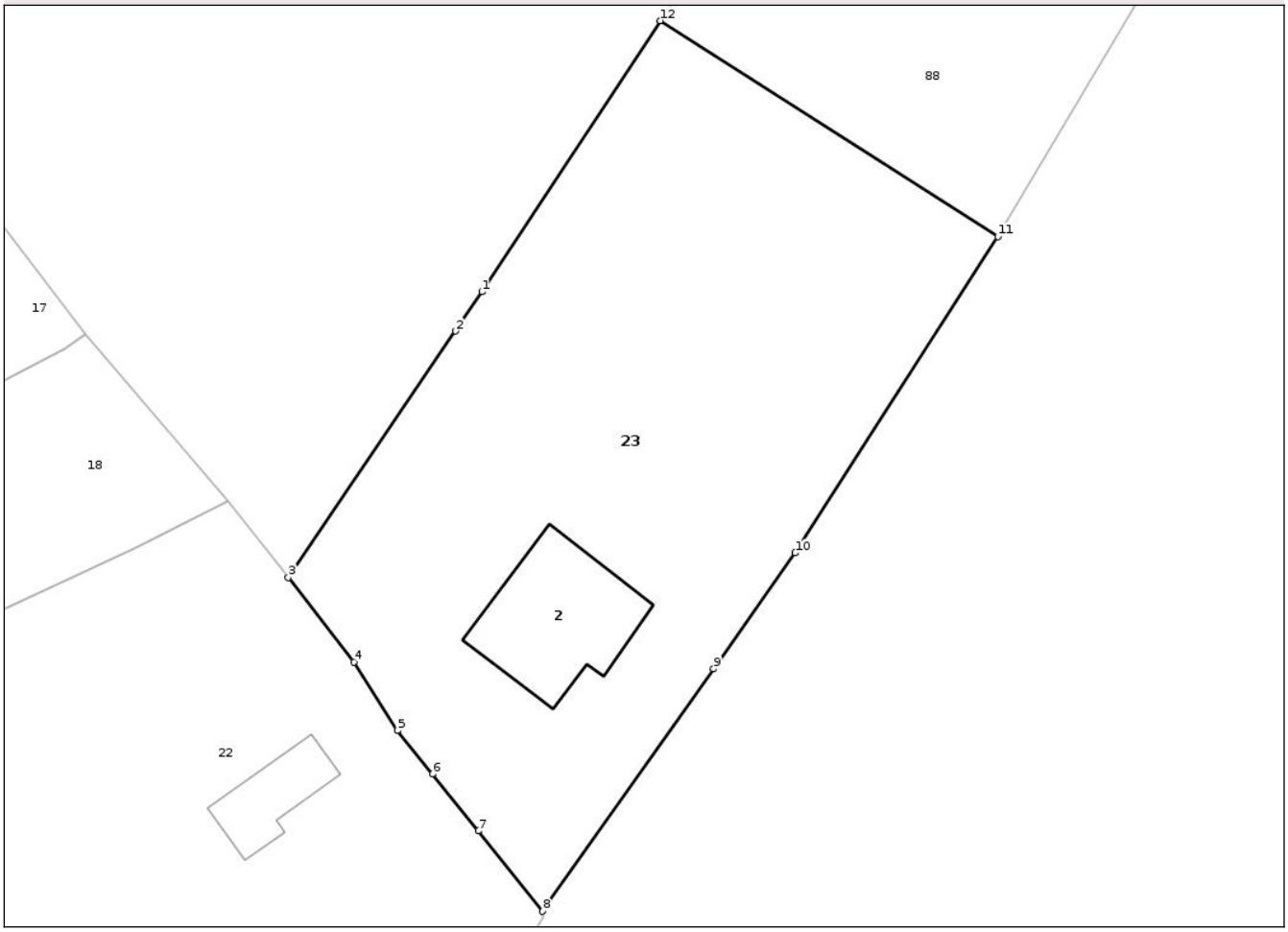
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37317	Din acte: 1.250 Masurata: 1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	8	409	-	
2	vie	DA	104	8	409/1	-	
3	arabil	DA	79	8	409/2	-	
4	vie	DA	40	8	409/3	-	
5	arabil	DA	748	8	411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	37317-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.437,306 371.728,227	2	363.435,432 371.725,464	3.339
2	363.435,432 371.725,464	3	363.423,662 371.708,107	20.971
3	363.423,662 371.708,107	4	363.428,268 371.702,14	7.538
4	363.428,268 371.702,14	5	363.431,35 371.697,324	5.718
5	363.431,35 371.697,324	6	363.433,821 371.694,253	3.942
6	363.433,821 371.694,253	7	363.437,039 371.690,251	5.135
7	363.437,039 371.690,251	8	363.441,583 371.684,595	7.255
8	363.441,583 371.684,595	9	363.453,618 371.701,675	20.894
9	363.453,618 371.701,675	10	363.459,369 371.709,837	9.985
10	363.459,369 371.709,837	11	363.473,643 371.732,14	26.48
11	363.473,643 371.732,14	12	363.449,862 371.747,33	28.218
12	363.449,862 371.747,33	1	363.437,306 371.728,227	22.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 269, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		994	Sector cadastral:19 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 269, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 269, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Nr. 269, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3440, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PÎRVULESCU MARIAN** 2) **PÎRVULESCU ALINA**	
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVULESCU MARIAN** 2) **PÎRVULESCU ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

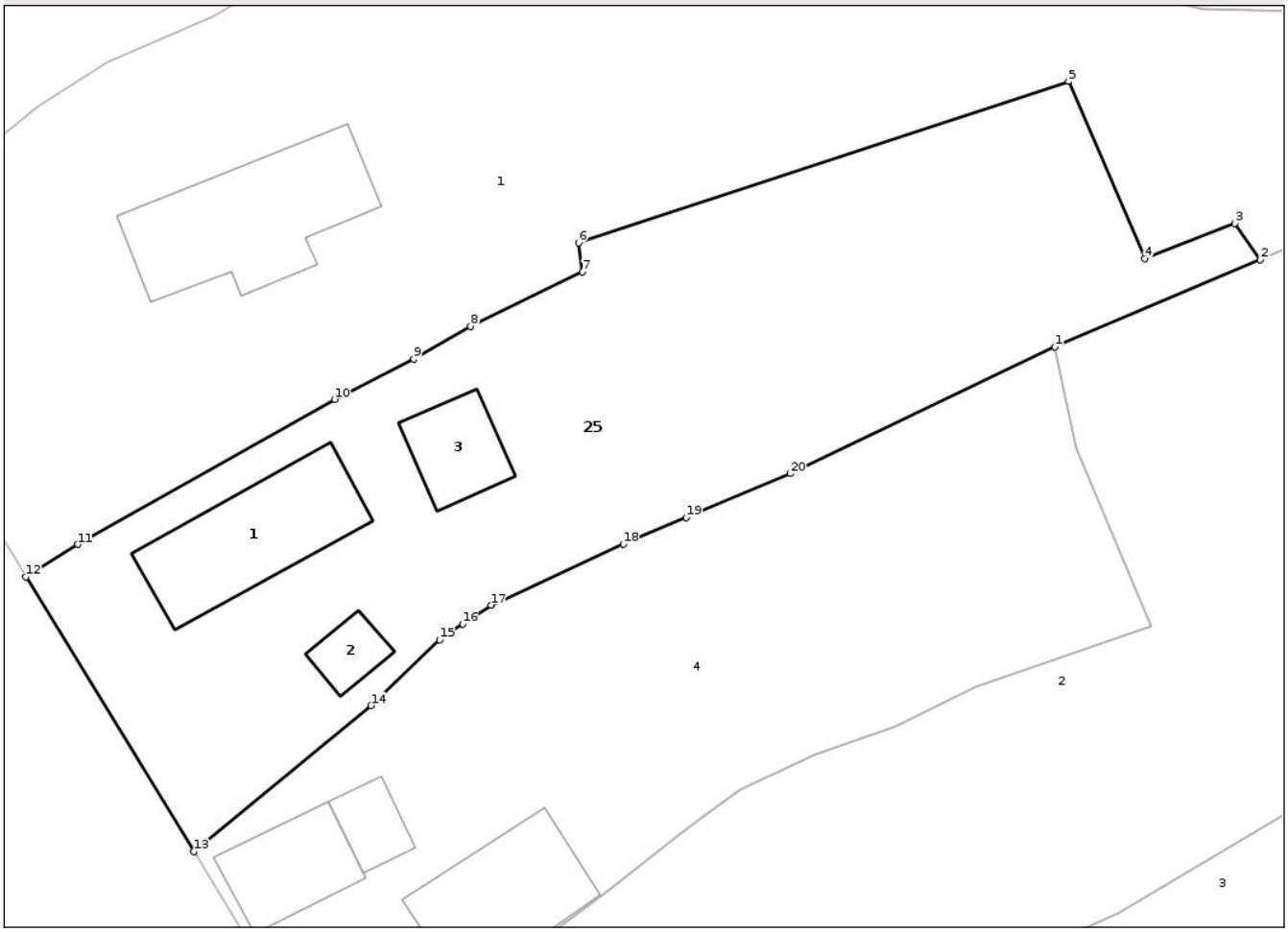
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	7	351	-	
2	vie	DA	115	7	352/1	-	
3	arabil	DA	339	7	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.233,426 371.896,21	2	363.244,974 371.901,106	12.543
2	363.244,974 371.901,106	3	363.243,541 371.903,125	2.476
3	363.243,541 371.903,125	4	363.238,482 371.901,172	5.423
4	363.238,482 371.901,172	5	363.234,204 371.911,103	10.813
5	363.234,204 371.911,103	6	363.206,687 371.902,037	28.972
6	363.206,687 371.902,037	7	363.206,916 371.900,418	1.635
7	363.206,916 371.900,418	8	363.200,612 371.897,366	7.004
8	363.200,612 371.897,366	9	363.197,424 371.895,523	3.682
9	363.197,424 371.895,523	10	363.192,98 371.893,265	4.985
10	363.192,98 371.893,265	11	363.178,559 371.885,126	16.559
11	363.178,559 371.885,126	12	363.175,647 371.883,308	3.433
12	363.175,647 371.883,308	13	363.185,069 371.867,894	18.066
13	363.185,069 371.867,894	14	363.195,029 371.876,078	12.891
14	363.195,029 371.876,078	15	363.198,876 371.879,768	5.331
15	363.198,876 371.879,768	16	363.200,167 371.880,669	1.574
16	363.200,167 371.880,669	17	363.201,779 371.881,722	1.925
17	363.201,779 371.881,722	18	363.209,194 371.885,149	8.169
18	363.209,194 371.885,149	19	363.212,727 371.886,637	3.834
19	363.212,727 371.886,637	20	363.218,565 371.889,095	6.334
20	363.218,565 371.889,095	1	363.233,426 371.896,21	16.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186
Nr. cadastral vechi:193

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Forajelor, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37316	Din acte: 1.250 Masurata: 1.505	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	37316-C2	Loc. Pesteana De Jos, Str Forajelor, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6229 / 13/11/2002		
Act Notarial nr. 226, din 13/03/2002 emis de NP Claudia Părău;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORESCU GRIGORE** 2) **TUDORESCU ELENA-LUCIANA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 4485, din 29/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TUDORESCU GRIGORE** 2) **TUDORESCU ELENA-LUCIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

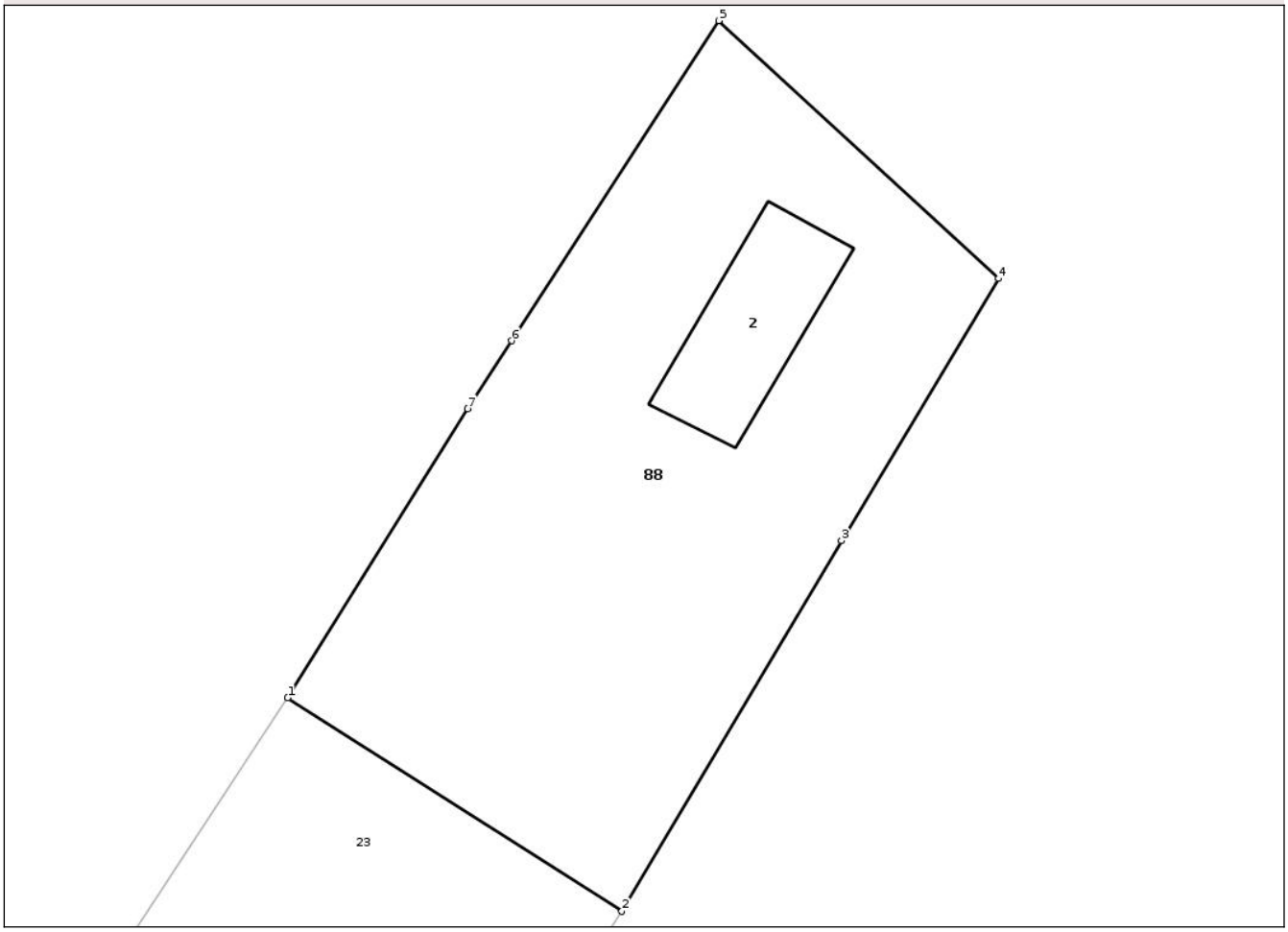
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37316	Din acte: 1.250 Masurata: 1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	8	411/1	-	
2	arabil	DA	844	8	411/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	37316-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.449,862 371.747,33	2	363.473,643 371.732,14	28.218
2	363.473,643 371.732,14	3	363.489,279 371.758,49	30.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	363.489,279 371.758,49	4	363.500,452 371.777,156	21.754
4	363.500,452 371.777,156	5	363.480,535 371.795,501	27.078
5	363.480,535 371.795,501	6	363.465,804 371.772,725	27.125
6	363.465,804 371.772,725	7	363.462,679 371.767,893	5.754
7	363.462,679 371.767,893	1	363.449,862 371.747,33	24.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		255	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111, din 07/02/2025 emis de COMUNA FARCASESTI (PROCES VB. DE PUNERE IN POSESIE; Hotararea nr. 4/02.09.1991 emisa de Prefectura Judetului Gorj, Anexa 2A, pozitia 55);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVULESCU CONSTANTIN**, defunct;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

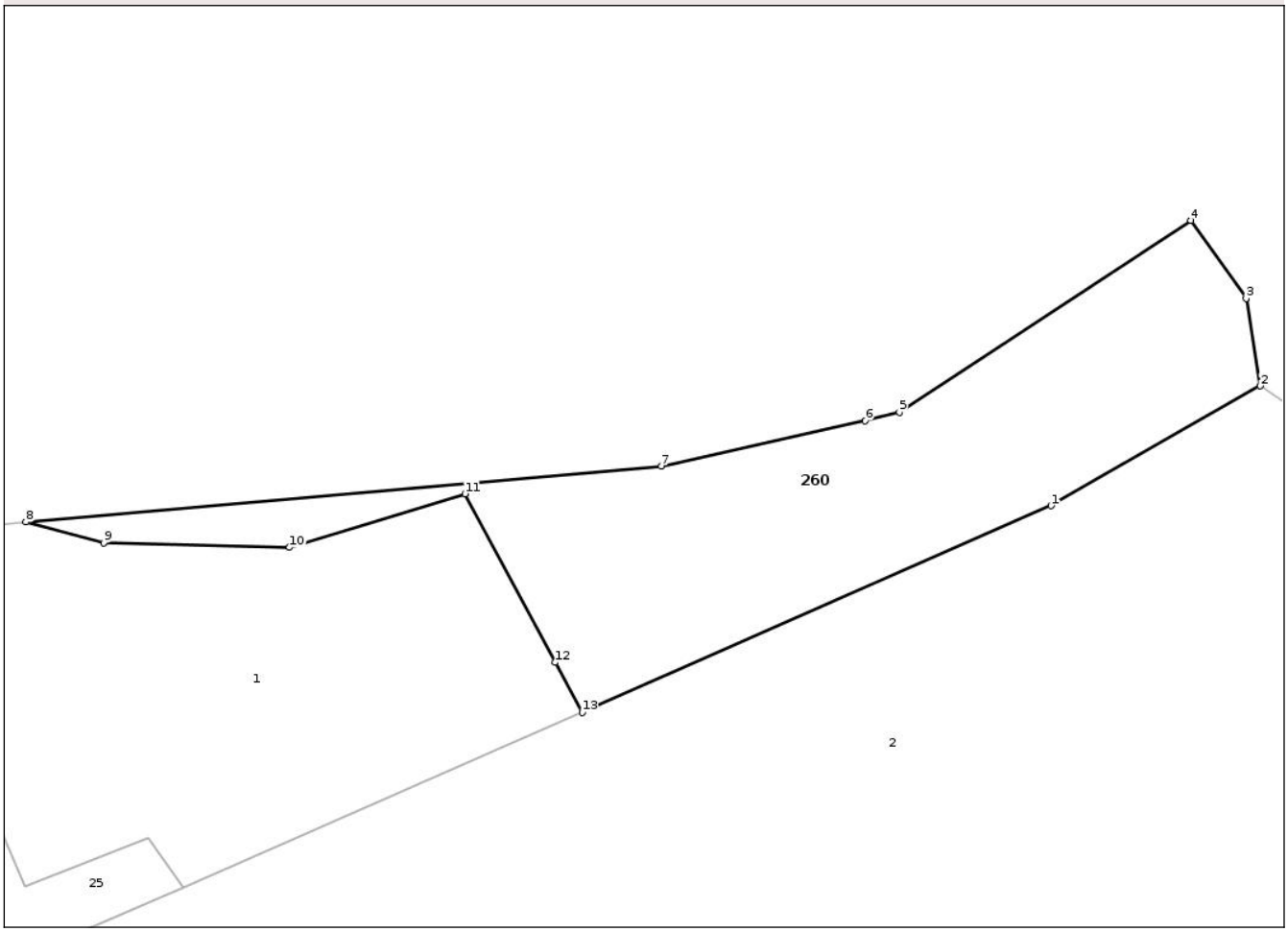
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	255	7	350/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.280,32 371.916,657	2	363.288,844 371.921,533	9.82
2	363.288,844 371.921,533	3	363.288,266 371.925,095	3.609
3	363.288,266 371.925,095	4	363.286,021 371.928,263	3.883
4	363.286,021 371.928,263	5	363.274,134 371.920,466	14.216
5	363.274,134 371.920,466	6	363.272,739 371.920,117	1.438

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	363.272,739 371.920,117	7	363.264,438 371.918,269	8.504
7	363.264,438 371.918,269	8	363.238,54 371.915,993	25.998
8	363.238,54 371.915,993	9	363.241,707 371.915,145	3.279
9	363.241,707 371.915,145	10	363.249,286 371.914,961	7.581
10	363.249,286 371.914,961	11	363.256,436 371.917,139	7.474
11	363.256,436 371.917,139	12	363.260,11 371.910,276	7.785
12	363.260,11 371.910,276	13	363.261,208 371.908,248	2.306
13	363.261,208 371.908,248	1	363.280,32 371.916,657	20.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principală, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		997	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3442, din 23/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BARBU IONUȚ-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

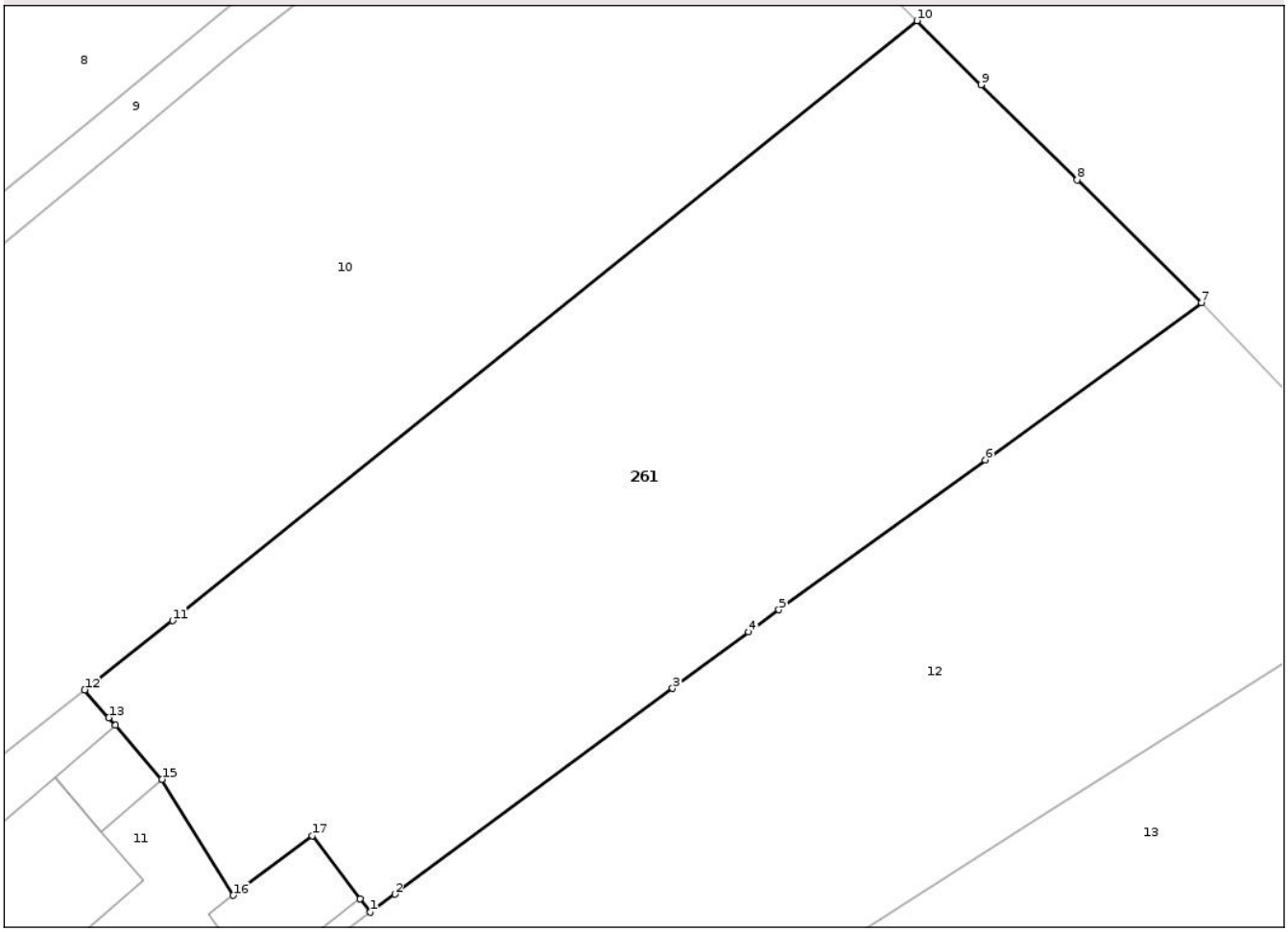
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	217	8	376	-	
2	vie	DA	203	8	376/2	-	
3	vie	DA	176	8	376/1	-	
4	arabil	DA	401	8	376/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.300,805 371.768,581	2	363.302,028 371.769,483	1.52
2	363.302,028 371.769,483	3	363.315,961 371.779,794	17.333
3	363.315,961 371.779,794	4	363.319,773 371.782,614	4.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	363.319,773 371.782,614	5	363.321,29 371.783,737	1.887
5	363.321,29 371.783,737	6	363.331,632 371.791,247	12.781
6	363.331,632 371.791,247	7	363.342,481 371.799,124	13.407
7	363.342,481 371.799,124	8	363.336,256 371.805,277	8.753
8	363.336,256 371.805,277	9	363.331,436 371.810,04	6.776
9	363.331,436 371.810,04	10	363.328,219 371.813,249	4.544
10	363.328,219 371.813,249	11	363.290,885 371.783,19	47.931
11	363.290,885 371.783,19	12	363.286,475 371.779,718	5.613
12	363.286,475 371.779,718	13	363.287,68 371.778,333	1.836
13	363.287,68 371.778,333	14	363.288,019 371.777,943	0.517
14	363.288,019 371.777,943	15	363.290,35 371.775,239	3.57
15	363.290,35 371.775,239	16	363.293,922 371.769,426	6.823
16	363.293,922 371.769,426	17	363.297,886 371.772,419	4.967
17	363.297,886 371.772,419	18	363.300,287 371.769,24	3.984
18	363.300,287 371.769,24	1	363.300,805 371.768,581	0.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

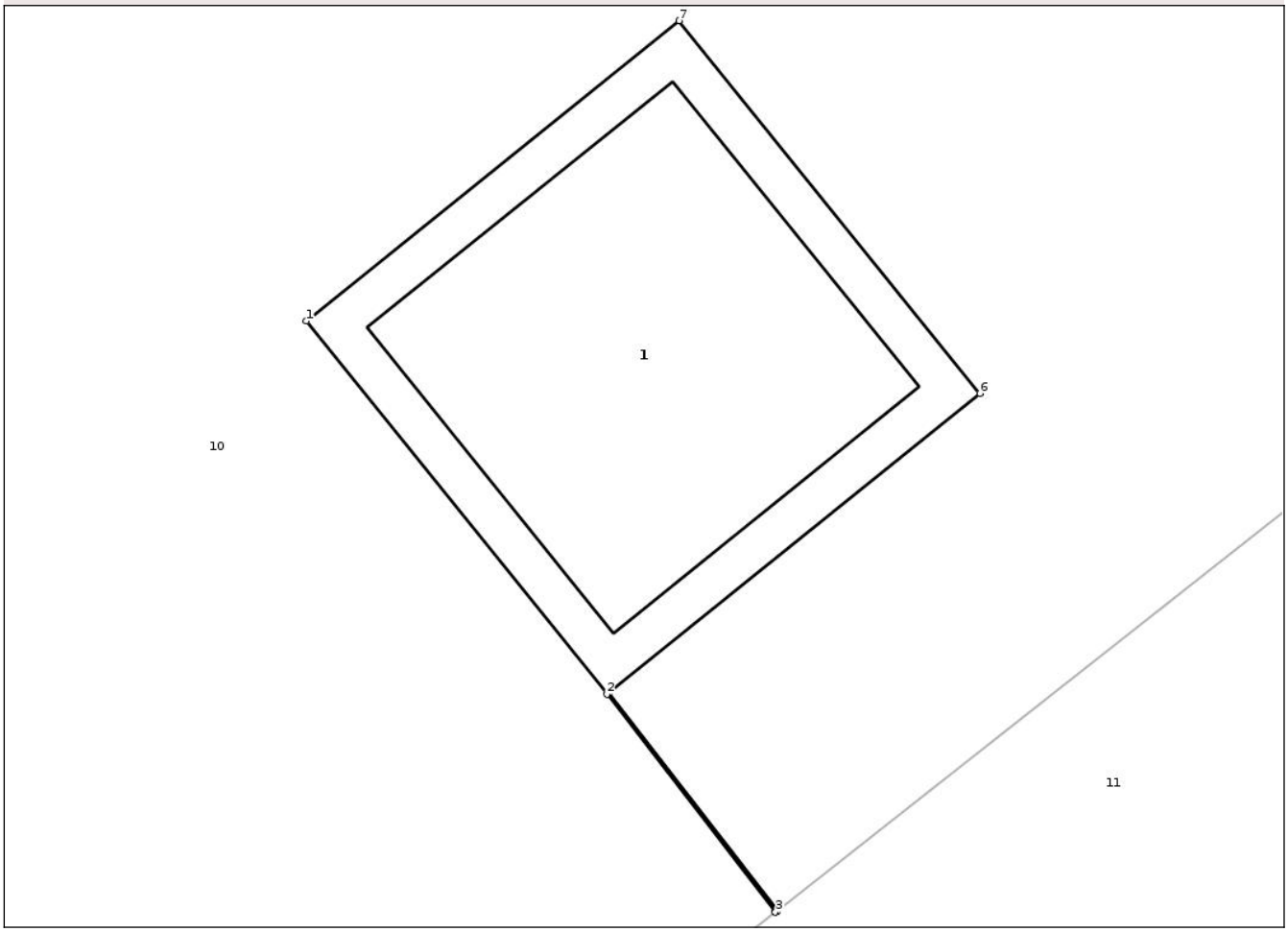
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	8	374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.266,999 371.766,392	2	363.267,627 371.765,613	1.001
2	363.267,627 371.765,613	3	363.267,979 371.765,158	0.575
3	363.267,979 371.765,158	4	363.267,983 371.765,161	0.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	363.267,983 371.765,161	5	363.267,631 371.765,616	0.575
5	363.267,631 371.765,616	6	363.268,406 371.766,241	0.996
6	363.268,406 371.766,241	7	363.267,778 371.767,019	1.0
7	363.267,778 371.767,019	1	363.266,999 371.766,392	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Pesteana De Jos, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

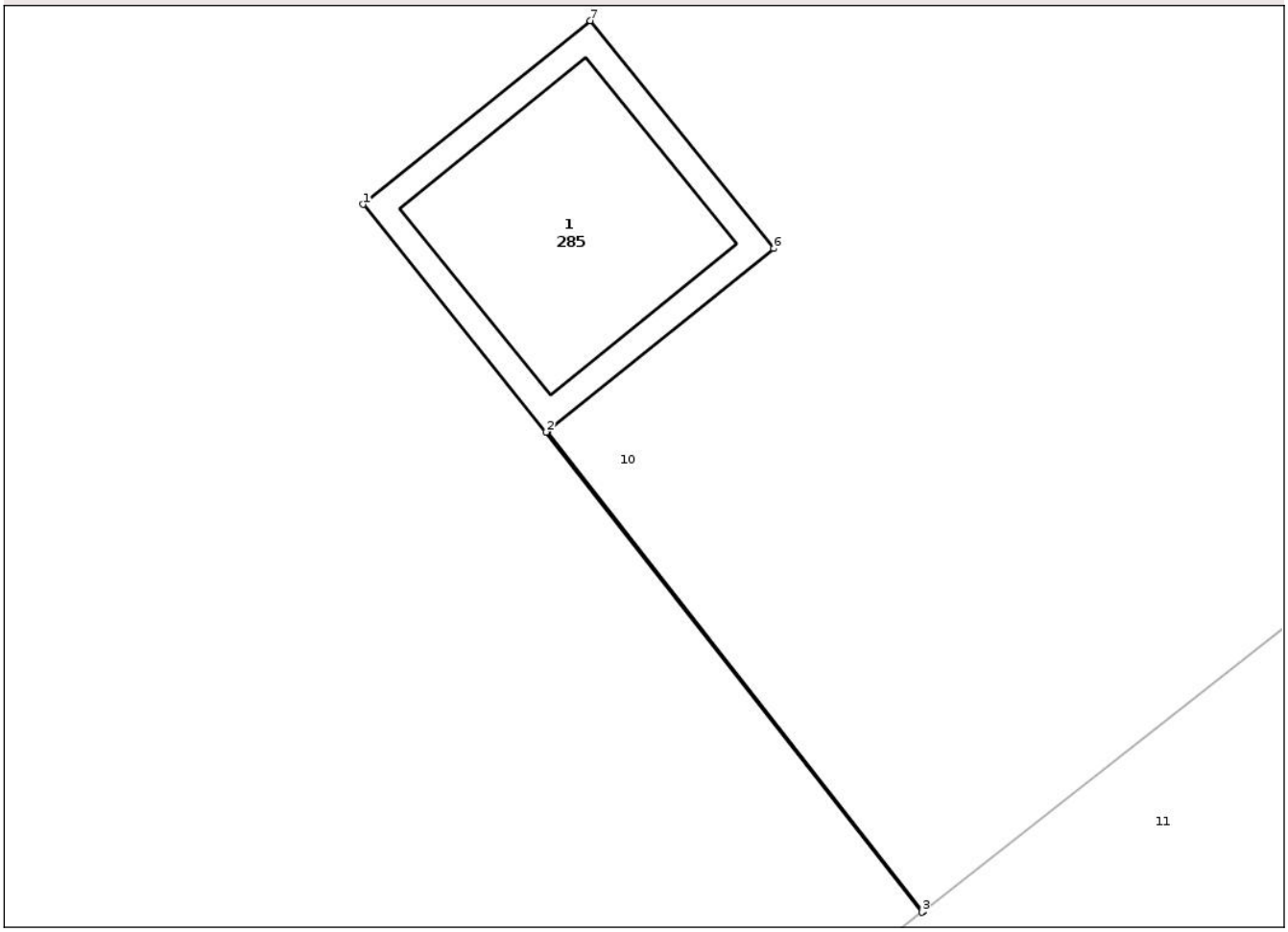
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	8	374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.274,252 371.774,023	2	363.274,879 371.773,244	1.0
2	363.274,879 371.773,244	3	363.276,165 371.771,602	2.086
3	363.276,165 371.771,602	4	363.276,169 371.771,605	0.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	363.276,169 371.771,605	5	363.274,883 371.773,247	2.086
5	363.274,883 371.773,247	6	363.275,658 371.773,872	0.996
6	363.275,658 371.773,872	7	363.275,03 371.774,651	1.001
7	363.275,03 371.774,651	1	363.274,252 371.774,023	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pesteana De Jos, Str Principala, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

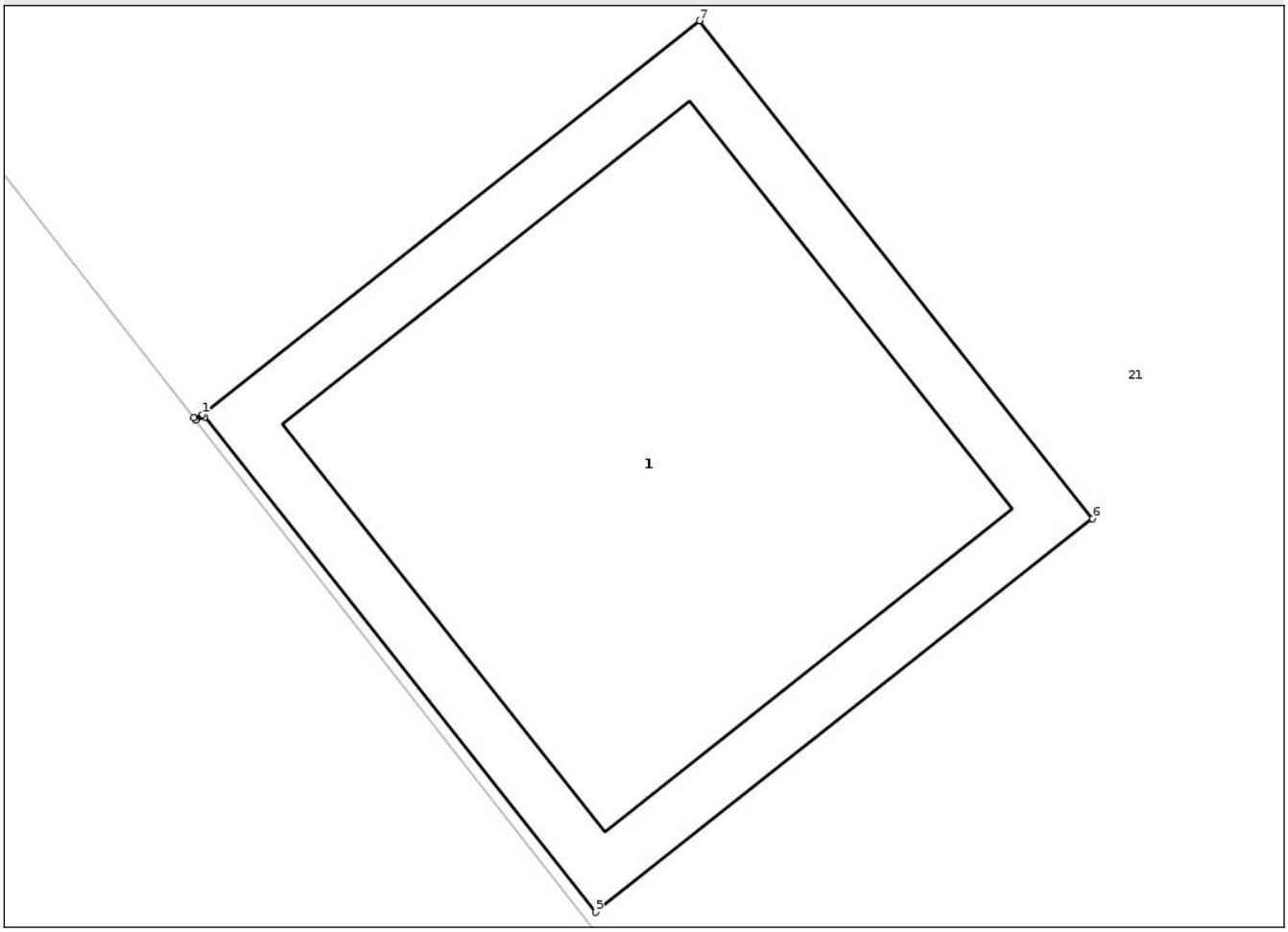
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	8	403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	363.384,562 371.603,569	2	363.384,548 371.603,564	0.015
2	363.384,548 371.603,564	3	363.384,551 371.603,56	0.005
3	363.384,551 371.603,56	4	363.384,565 371.603,565	0.015

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	363.384,565 371.603,565	5	363.385,182 371.602,785	0.995
5	363.385,182 371.602,785	6	363.385,966 371.603,405	1.0
6	363.385,966 371.603,405	7	363.385,346 371.604,19	1.0
7	363.385,346 371.604,19	1	363.384,562 371.603,569	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018