

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj, Punctul "In gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35517	893	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
45676 / 23/08/2012	
Act Notarial nr. 3100, din 22/08/2012 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) Latea Valeriu	
2) Latea Marcela, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35517	893	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	893	12	475/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.742,044 366.788,808	2	358.734,0 366.807,139	20.018
2	358.734,0 366.807,139	3	358.724,468 366.833,602	28.128
3	358.724,468 366.833,602	4	358.718,608 366.831,855	6.115
4	358.718,608 366.831,855	5	358.712,884 366.829,287	6.274
5	358.712,884 366.829,287	6	358.723,102 366.800,23	30.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.723,102 366.800,23	7	358.739,734 366.760,583	42.994
7	358.739,734 366.760,583	8	358.748,945 366.773,383	15.769
8	358.748,945 366.773,383	1	358.742,044 366.788,808	16.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 64, Jud. Gorj, punctul "Ograda"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36865	620	Sector cadastral:80 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36865-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 64, Jud. Gorj, punctul "Ograda"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:140 mp; D+P
A1.2	36865-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 64, Jud. Gorj, punctul "Ograda"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71879 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. 9939, din 10/12/2014 emis de NP Aldoiu Mariana Mirela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Năgară Victor , căsătorit cu 2) Surdilă Ionela-Cristina , bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 11946, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 26mp în favoarea lui Năgară Victor și Surdilă Ionela-Cristina 1) Năgară Victor , căsătorit cu 2) Surdilă Ionela-Cristina	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Năgară Victor , căsătorit cu 2) Surdilă Ionela-Cristina	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

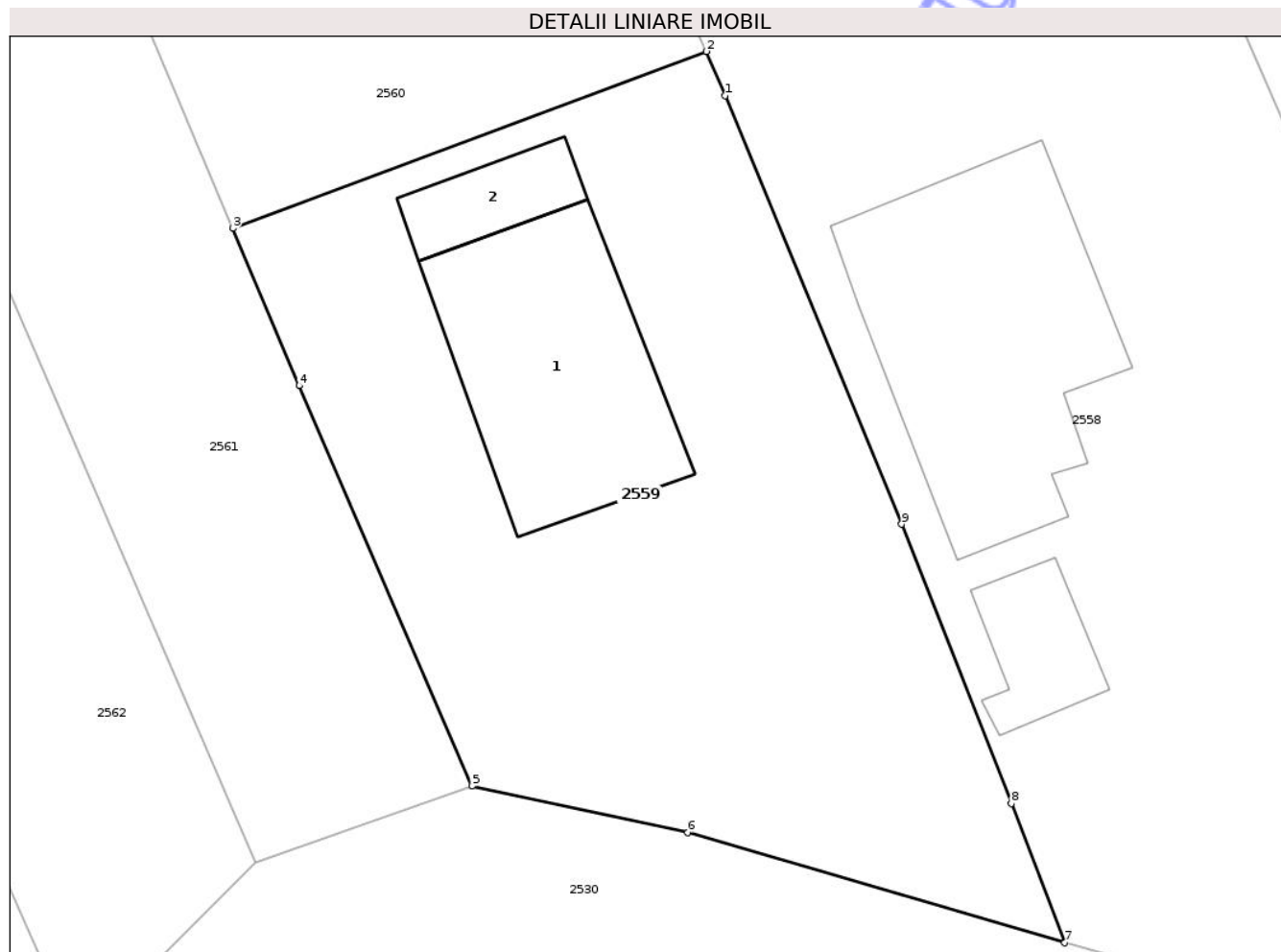
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36865	620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	361	14; 52	497/1; 3531/1	-	
2	faneata	DA	233	14; 52	497/1; 3531/1	-	
3	faneata	NU	26	52	3531/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36865-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:140 mp; D+P
A1.2	36865-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.469,941 366.696,541	2	358.469,175 366.698,3	1.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.469,175 366.698,3	3	358.450,266 366.691,24	20.184
3	358.450,266 366.691,24	4	358.452,921 366.684,968	6.811
4	358.452,921 366.684,968	5	358.459,82 366.668,996	17.398
5	358.459,82 366.668,996	6	358.468,44 366.667,146	8.817
6	358.468,44 366.667,146	7	358.483,495 366.662,749	15.684
7	358.483,495 366.662,749	8	358.481,367 366.668,301	5.945
8	358.481,367 366.668,301	9	358.476,987 366.679,44	11.97
9	358.476,987 366.679,44	1	358.469,941 366.696,541	18.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37411	927	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19336 / 03/03/2020		
Act Notarial nr. 781, din 02/03/2020 emis de Fetica Ilona-Lavinia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Chiazna Florin-Marius 2) Chiazna Natalia-Luminița, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 11953, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 7mp în favoarea lui Chiazna Florin-Marius și Chiazna Natalia-Luminița 1) Chiazna Florin-Marius 2) Chiazna Natalia-Luminița, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

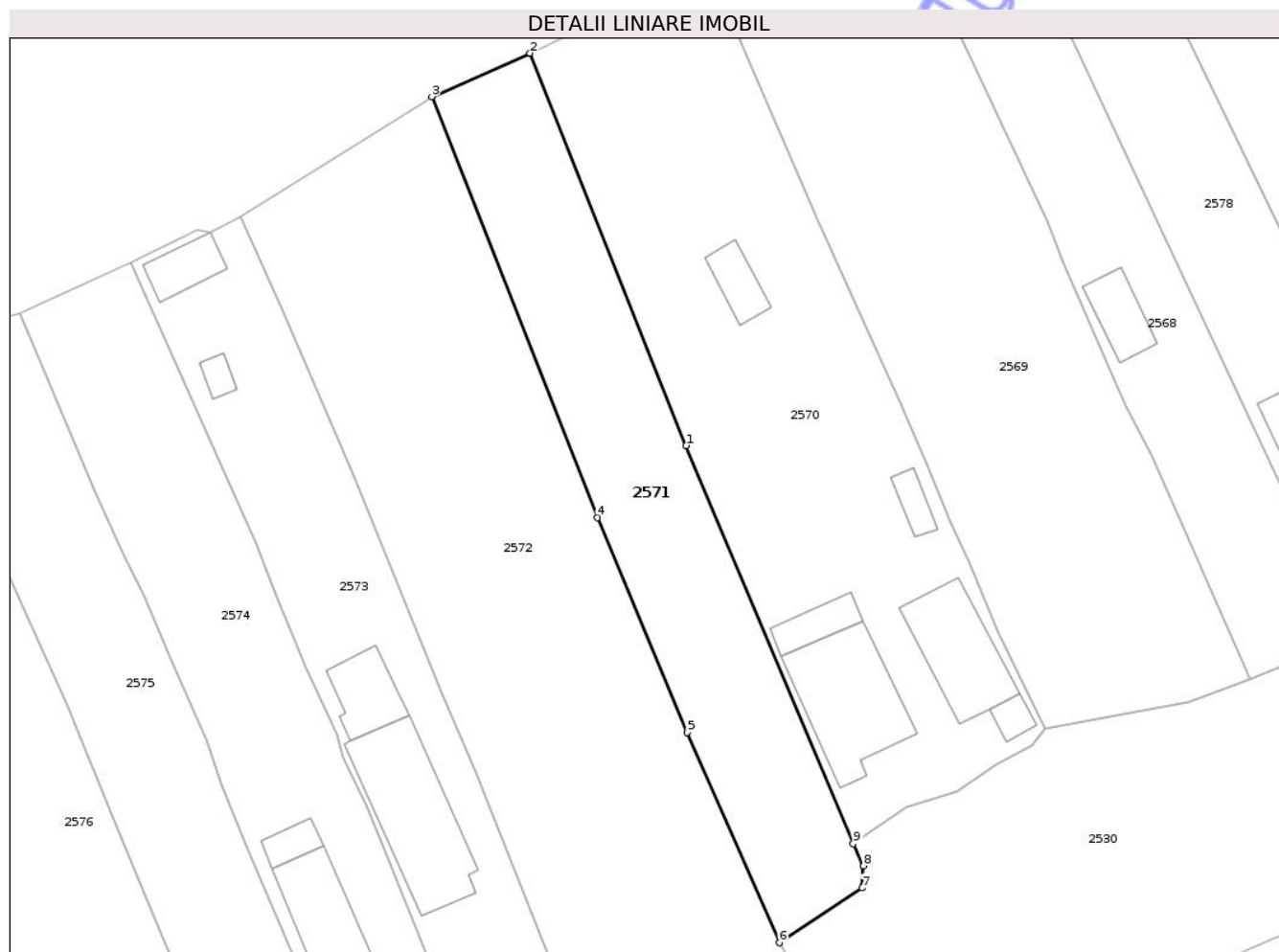
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37411	927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	127	52	3542	-	
2	pasune	DA	354	52	3542	-	
3	arabil	DA	408	52	3542	-	
4	arabil	NU	38	52	3542	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.322,345 366.635,811	2	358.307,176 366.673,884	40.983
2	358.307,176 366.673,884	3	358.297,641 366.669,683	10.419
3	358.297,641 366.669,683	4	358.313,723 366.628,83	43.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.313,723 366.628,83	5	358.322,453 366.607,97	22.613
5	358.322,453 366.607,97	6	358.331,365 366.587,582	22.251
6	358.331,365 366.587,582	7	358.339,418 366.592,895	9.647
7	358.339,418 366.592,895	8	358.339,554 366.595,054	2.163
8	358.339,554 366.595,054	9	358.338,547 366.597,215	2.384
9	358.338,547 366.597,215	1	358.322,345 366.635,811	41.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 44, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35360	17.312	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35360-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; parter
A1.2	35360-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30509 / 17/06/2011		
Act Notarial nr. 4493, din 26/11/2010 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BLIDARU DUMITRU-DRAGOȘ , căsătorit, bun comun	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 12149, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 337mp în favoarea lui Blidaru Dumitru-Dragoș 1) BLIDARU DUMITRU-DRAGOȘ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

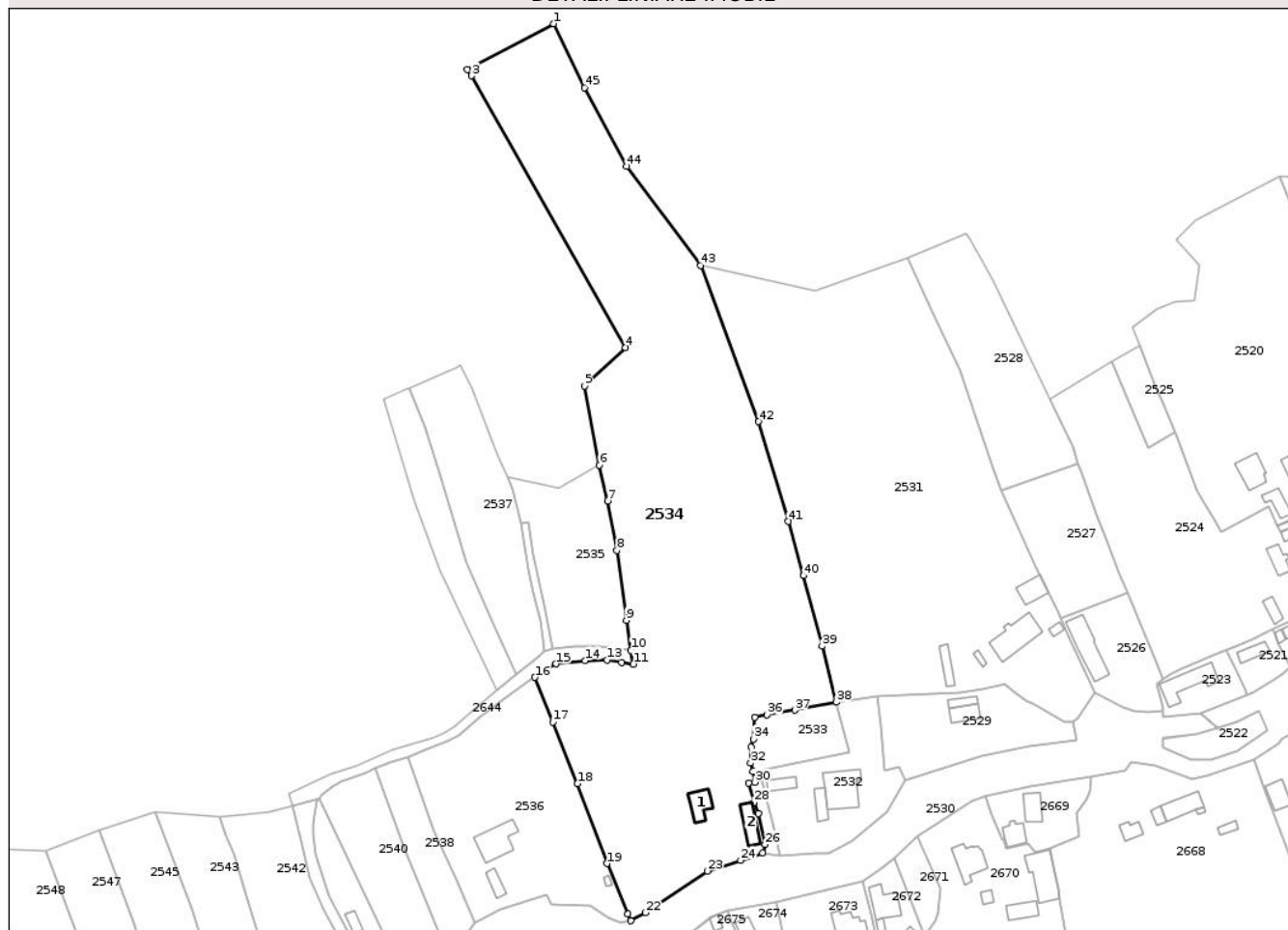
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35360	17.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	771	12	467	-	
2	livada	DA	1.946	12	459, 453, 468, 469	-	
3	arabil	DA	2.445	12	468, 469	-	
4	arabil	DA	1.485	12	453	-	
5	faneata	NU	77	12	469	-	
6	arabil	NU	3.541	12	453	-	
7	faneata	NU	7.047	12; 43	451, 452, 459; 2649/19	-	tarla 12 eronată în act, corect conform plan cadastral tarla 12, 43

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35360-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; parter
A1.2	35360-C2	construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	358.777,398 367.099,133	2	358.746,139 367.082,522	35.399	2	358.746,139 367.082,522	3	358.747,571 367.080,237	2.696	3	358.747,571 367.080,237	4	358.803,485 366.981,839	113.175
4	358.803,485 366.981,839	5	358.788,638 366.967,842	20.405	5	358.788,638 366.967,842	6	358.793,983 366.939,194	29.142	6	358.793,983 366.939,194	7	358.796,937 366.926,221	13.305
7	358.796,937 366.926,221	8	358.800,369 366.908,276	18.27	8	358.800,369 366.908,276	9	358.803,762 366.883,029	25.474	9	358.803,762 366.883,029	10	358.805,41 366.872,244	10.91
10	358.805,41 366.872,244	11	358.806,331 366.867,169	5.159	11	358.806,331 366.867,169	12	358.802,028 366.867,827	4.354	12	358.802,028 366.867,827	13	358.796,837 366.868,618	5.251
13	358.796,837 366.868,618	14	358.788,866 366.868,36	7.974	14	358.788,866 366.868,36	15	358.778,252 366.867,197	10.678	15	358.778,252 366.867,197	16	358.770,595 366.862,346	9.065
16	358.770,595 366.862,346	17	358.777,095 366.846,094	17.504	17	358.777,095 366.846,094	18	358.786,028 366.823,806	24.012	18	358.786,028 366.823,806	19	358.796,747 366.794,896	30.833
19	358.796,747 366.794,896	20	358.804,388 366.776,564	19.861	20	358.804,388 366.776,564	21	358.805,452 366.774,177	2.614	21	358.805,452 366.774,177	22	358.810,8 366.777,087	6.089
22	358.810,8 366.777,087	23	358.833,152 366.792,148	26.953	23	358.833,152 366.792,148	24	358.845,198 366.796,066	12.667	24	358.845,198 366.796,066	25	358.853,252 366.798,675	8.466
25	358.853,252 366.798,675	26	358.854,121 366.801,749	3.194	26	358.854,121 366.801,749	27	358.851,618 366.812,954	11.481	27	358.851,618 366.812,954	28	358.850,165 366.817,102	4.395
28	358.850,165 366.817,102	29	358.848,097 366.823,962	7.164	29	358.848,097 366.823,962	30	358.850,488 366.824,39	2.429	30	358.850,488 366.824,39	31	358.849,611 366.828,192	3.903
31	358.849,611 366.828,192	32	358.848,867 366.831,296	3.192	32	358.848,867 366.831,296	33	358.849,037 366.837,079	5.785	33	358.849,037 366.837,079	34	358.849,918 366.839,957	3.011
34	358.849,918 366.839,957	35	358.850,307 366.847,989	8.041	35	358.850,307 366.847,989	36	358.854,826 366.848,771	4.586	36	358.854,826 366.848,771	37	358.864,942 366.850,42	10.249
37	358.864,942 366.850,42	38	358.879,879 366.853,411	15.234	38	358.879,879 366.853,411	39	358.874,779 366.873,68	20.901	39	358.874,779 366.873,68	40	358.868,04 366.899,162	26.358
40	358.868,04 366.899,162	41	358.862,5 366.918,795	20.399	41	358.862,5 366.918,795	42	358.851,809 366.954,999	37.75	42	358.851,809 366.954,999	43	358.830,714 367.011,512	60.323
43	358.830,714 367.011,512	44	358.803,949 367.047,461	44.818	44	358.803,949 367.047,461	45	358.788,564 367.075,922	32.353	45	358.788,564 367.075,922	1	358.777,398 367.099,133	25.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 54, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.367	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11940, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Borcan Ecaterina, Badea Mioara, Sularea Tatiana, Țandără Vasile 1) Borcan Ecaterina 2) Badea Mioara 3) Sularea Tatiana 4) Țandără Vasile	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Borcan Ecaterina 2) Badea Mioara 3) Sularea Tatiana 4) Țandără Vasile	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	418	13	491/1, 492/1	-	
2	faneata	DA	162	13	490/1, 491/1	-	
3	faneata	NU	137	13	490/1	-	
4	vie	NU	226	13	488/1, 489/1, 490/1	-	
5	arabil	NU	424	13	488/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.561,316 366.753,959	2	358.556,806 366.764,735	11.681
2	358.556,806 366.764,735	3	358.553,386 366.774,139	10.007
3	358.553,386 366.774,139	4	358.541,97 366.804,246	32.198
4	358.541,97 366.804,246	5	358.529,035 366.805,624	13.008
5	358.529,035 366.805,624	6	358.543,91 366.766,855	41.524
6	358.543,91 366.766,855	7	358.545,933 366.762,132	5.139
7	358.545,933 366.762,132	8	358.556,776 366.737,286	27.109
8	358.556,776 366.737,286	9	358.560,519 366.729,32	8.801
9	358.560,519 366.729,32	10	358.571,55 366.705,029	26.678
10	358.571,55 366.705,029	11	358.576,645 366.695,71	10.62
11	358.576,645 366.695,71	12	358.580,893 366.686,492	10.15
12	358.580,893 366.686,492	13	358.589,738 366.695,283	12.47
13	358.589,738 366.695,283	14	358.583,643 366.705,471	11.872
14	358.583,643 366.705,471	15	358.579,94 366.712,351	7.814
15	358.579,94 366.712,351	16	358.577,008 366.718,29	6.623
16	358.577,008 366.718,29	17	358.574,314 366.723,555	5.914
17	358.574,314 366.723,555	18	358.568,751 366.736,03	13.66
18	358.568,751 366.736,03	19	358.565,613 366.743,292	7.91
19	358.565,613 366.743,292	1	358.561,316 366.753,959	11.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11920, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Alexandrescu Cornel-Adi 1) Alexandrescu Cornel-Adi	

C. Partea III. SARCINI .

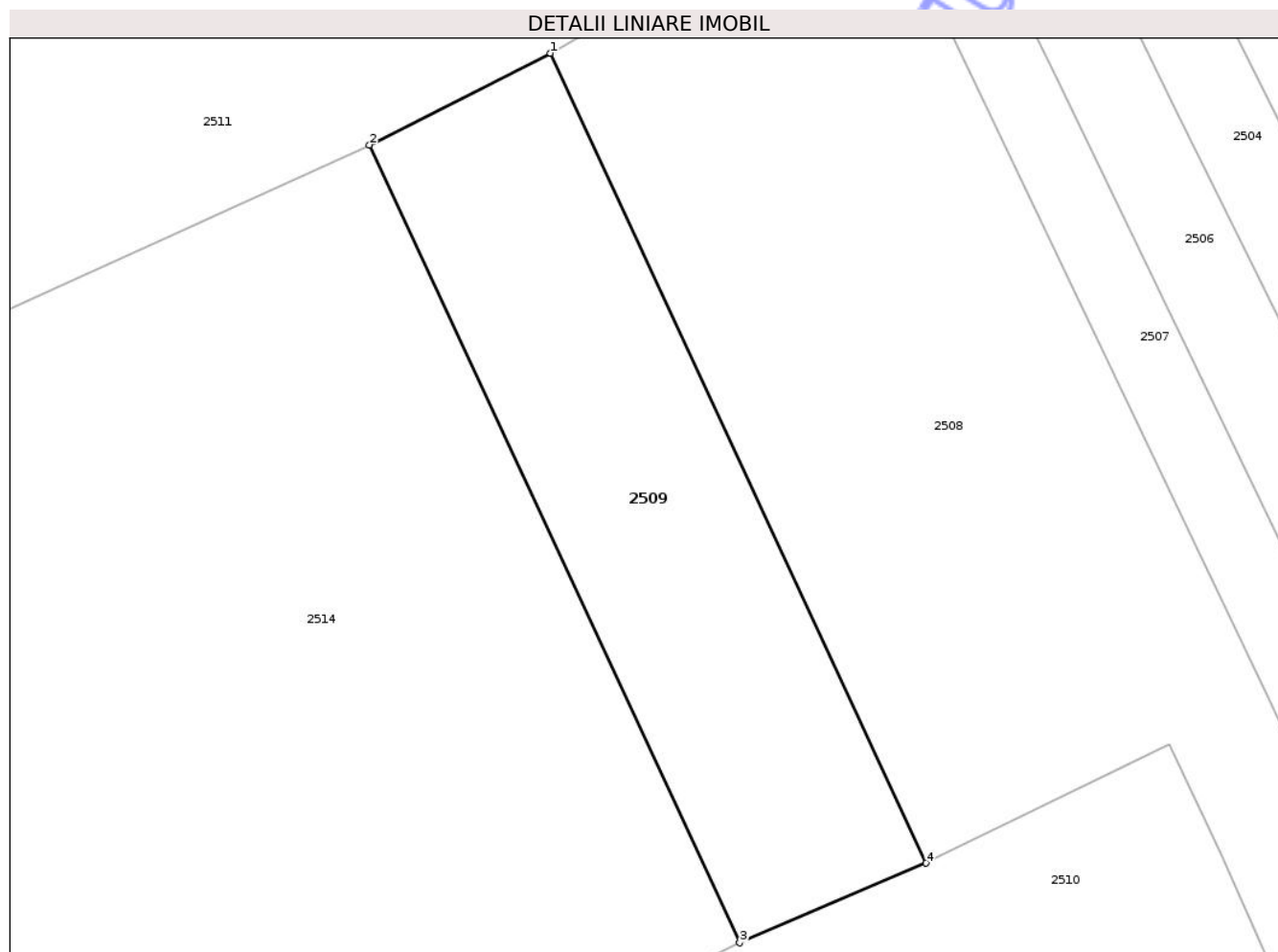
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	292	10	389, 388/1, 391/1	-	
2	arabil	NU	60	10	389, 388/1, 391/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.288,895 367.051,227	2	359.280,875 367.047,164	8.991
2	359.280,875 367.047,164	3	359.297,274 367.011,854	38.933
3	359.297,274 367.011,854	4	359.305,527 367.015,374	8.972
4	359.305,527 367.015,374	1	359.288,895 367.051,227	39.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.454	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

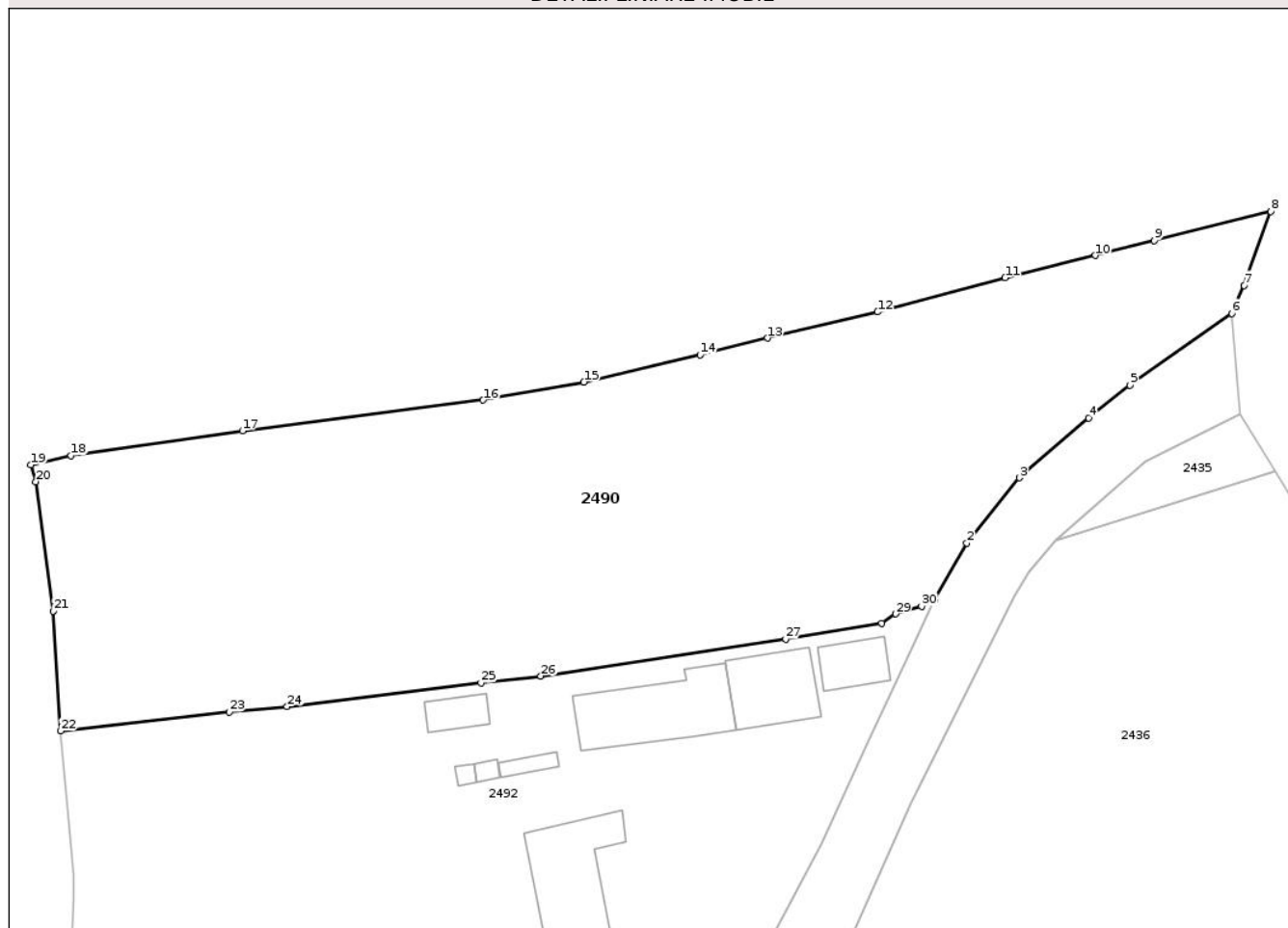
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.020	9	357	-	
2	arabil	NU	2.434	9	357	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	359.458,804 367.214,479	2	359.463,122 367.222,124	8.78
3	359.470,141 367.230,762	4	359.479,304 367.238,732	12.144
5	359.484,8 367.243,067	6	359.498,333 367.252,605	16.557
7	359.499,996 367.256,313	8	359.503,515 367.266,146	10.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	359.463,122 367.222,124	3	359.470,141 367.230,762	11.131
4	359.479,304 367.238,732	5	359.484,8 367.243,067	7.0
6	359.498,333 367.252,605	7	359.499,996 367.256,313	4.064
8	359.503,515 367.266,146	9	359.488,065 367.262,283	15.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	359.488,065 367.262,283	10	359.480,212 367.260,302	8.099	10	359.480,212 367.260,302	11	359.468,234 367.257,332	12.341
11	359.468,234 367.257,332	12	359.451,293 367.252,789	17.539	12	359.451,293 367.252,789	13	359.436,64 367.249,334	15.055
13	359.436,64 367.249,334	14	359.427,693 367.247,097	9.222	14	359.427,693 367.247,097	15	359.412,266 367.243,493	15.843
15	359.412,266 367.243,493	16	359.398,888 367.241,092	13.592	16	359.398,888 367.241,092	17	359.366,896 367.237,017	32.25
17	359.366,896 367.237,017	18	359.344,12 367.233,731	23.012	18	359.344,12 367.233,731	19	359.338,775 367.232,501	5.485
19	359.338,775 367.232,501	20	359.339,426 367.230,262	2.331	20	359.339,426 367.230,262	21	359.341,739 367.213,094	17.323
21	359.341,739 367.213,094	22	359.342,714 367.197,151	15.973	22	359.342,714 367.197,151	23	359.365,14 367.199,702	22.571
23	359.365,14 367.199,702	24	359.372,833 367.200,384	7.723	24	359.372,833 367.200,384	25	359.398,571 367.203,534	25.93
25	359.398,571 367.203,534	26	359.406,528 367.204,448	8.009	26	359.406,528 367.204,448	27	359.439,064 367.209,377	32.907
27	359.439,064 367.209,377	28	359.451,857 367.211,482	12.965	28	359.451,857 367.211,482	29	359.453,714 367.212,711	2.226
29	359.453,714 367.212,711	30	359.457,127 367.213,7	3.554	30	359.457,127 367.213,7	1	359.458,804 367.214,479	1.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.863	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	775	13	481	-	
2	faneata	NU	1.088	13	481	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.666,026 366.783,12	2	358.661,377 366.798,015	15.604
2	358.661,377 366.798,015	3	358.658,473 366.805,354	7.893
3	358.658,473 366.805,354	4	358.656,318 366.811,609	6.615
4	358.656,318 366.811,609	5	358.633,065 366.813,654	23.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.633,065 366.813,654	6	358.646,176 366.778,721	37.313
6	358.646,176 366.778,721	7	358.651,281 366.762,009	17.474
7	358.651,281 366.762,009	8	358.659,426 366.737,472	25.854
8	358.659,426 366.737,472	9	358.661,042 366.738,177	1.763
9	358.661,042 366.738,177	10	358.664,638 366.736,908	3.814
10	358.664,638 366.736,908	11	358.674,322 366.722,145	17.656
11	358.674,322 366.722,145	12	358.681,198 366.720,309	7.116
12	358.681,198 366.720,309	13	358.686,914 366.721,326	5.807
13	358.686,914 366.721,326	14	358.683,927 366.730,469	9.618
14	358.683,927 366.730,469	15	358.682,986 366.733,2	2.889
15	358.682,986 366.733,2	16	358.679,15 366.742,294	9.87
16	358.679,15 366.742,294	17	358.671,486 366.764,763	23.74
17	358.671,486 366.764,763	1	358.666,026 366.783,12	19.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.861	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:92 mp; D+P
A1.2		Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:124 mp; D+P+M
A1.3		Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; parter
A1.4		Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11926, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2 Se notează posesia faptică în favoarea lui Marcu Nicolae 1) Marcu Nicolae	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Marcu Nicolae	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

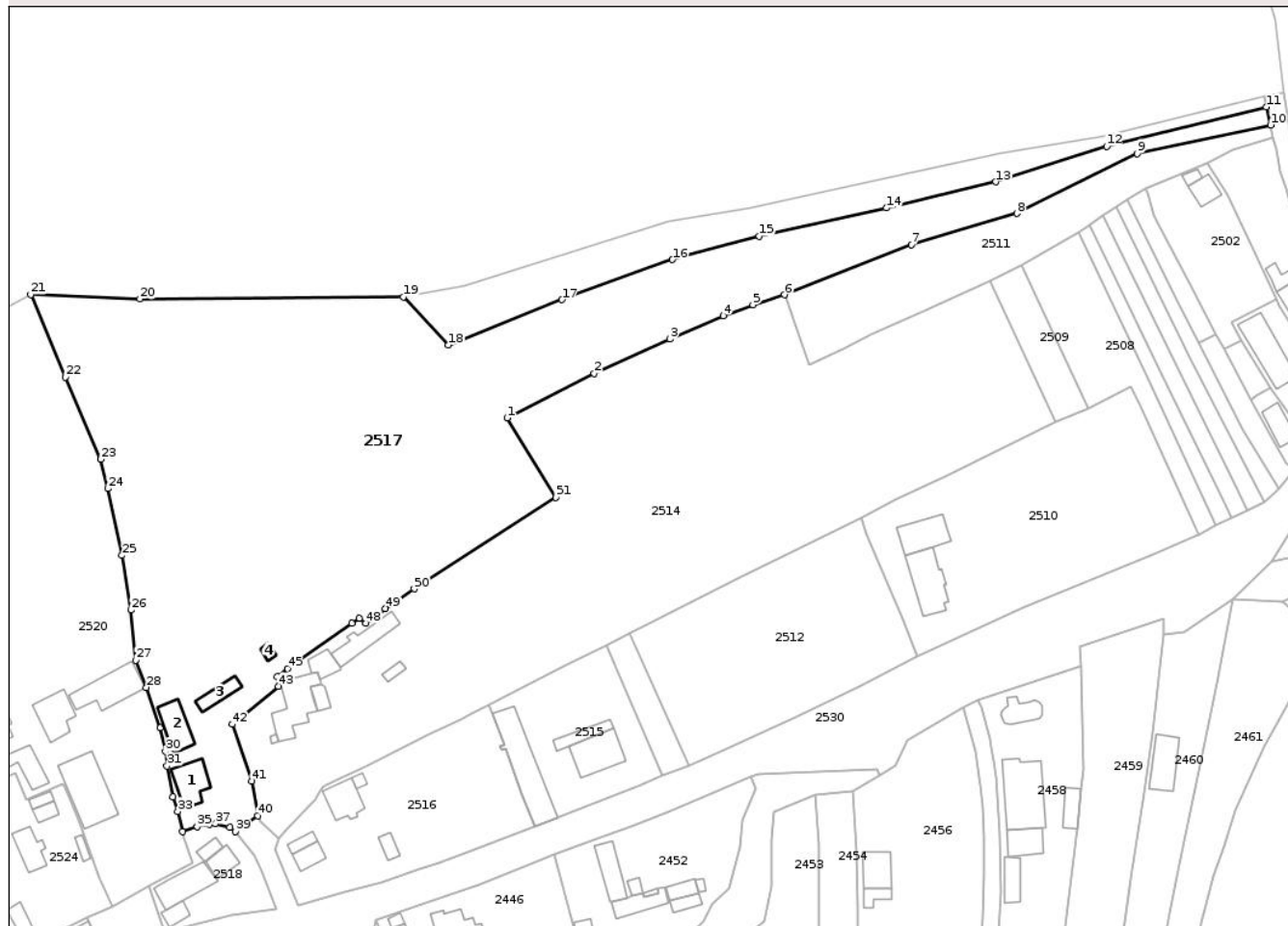
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	903	10	409, 410/1	-	
2	arabil	DA	514	10	408, 409	-	
3	faneata	DA	141	10	406/2, 408, 409	-	
4	arabil	DA	7	10	406/2	-	
5	faneata	NU	1.477	10	406/2, 407	-	
6	arabil	NU	5.305	10	406/2	-	
7	faneata	NU	2.022	10	405/3, 406/2	-	
8	vie	NU	210	10	406/2	-	
9	livada	NU	363	10	405/3	-	
10	arabil	DA	48	10	406/2	-	
11	pasune	NU	871	10	406/2, 407	-	tufăriș

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:92 mp; D+P

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:124 mp; D+P+M
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; parter
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	359.159,997 367.012,942	2	359.181,782 367.024,115	24.48 3	2	359.181,782 367.024,115	3	359.200,762 367.032,68	20.82 3	3	359.200,762 367.032,68	4	359.214,085 367.038,5	14.53 9
4	359.214,085 367.038,5	5	359.221,579 367.041,275	7.992	5	359.221,579 367.041,275	6	359.229,421 367.043,766	8.228	6	359.229,421 367.043,766	7	359.261,271 367.056,348	34.24 5
7	359.261,271 367.056,348	8	359.287,679 367.064,155	27.53 8	8	359.287,679 367.064,155	9	359.317,846 367.079,102	33.66 7	9	359.317,846 367.079,102	10	359.351,27 367.086,282	34.18 7
10	359.351,27 367.086,282	11	359.350,178 367.090,788	4.636	11	359.350,178 367.090,788	12	359.310,148 367.080,929	41.22 6	12	359.310,148 367.080,929	13	359.282,412 367.072,046	29.12 4
13	359.282,412 367.072,046	14	359.254,985 367.065,5	28.19 7	14	359.254,985 367.065,5	15	359.223,145 367.058,433	32.61 5	15	359.223,145 367.058,433	16	359.201,381 367.052,596	22.53 3
16	359.201,381 367.052,596	17	359.173,763 367.042,563	29.38 3	17	359.173,763 367.042,563	18	359.145,249 367.031,177	30.70 4	18	359.145,249 367.031,177	19	359.133,998 367.043,26	16.51
19	359.133,998 367.043,26	20	359.067,989 367.042,726	66.01 2	20	359.067,989 367.042,726	21	359.040,674 367.043,828	27.33 8	21	359.040,674 367.043,828	22	359.049,325 367.023,193	22.37 6
22	359.049,325 367.023,193	23	359.058,177 367.002,608	22.40 7	23	359.058,177 367.002,608	24	359.060,028 366.995,251	7.587	24	359.060,028 366.995,251	25	359.063,544 366.978,506	17.11
25	359.063,544 366.978,506	26	359.065,698 366.964,81	13.86 5	26	359.065,698 366.964,81	27	359.066,997 366.952,311	12.56 6	27	359.066,997 366.952,311	28	359.069,628 366.945,468	7.332
28	359.069,628 366.945,468	29	359.073,053 366.935,356	10.67 6	29	359.073,053 366.935,356	30	359.074,42 366.929,422	6.09	30	359.074,42 366.929,422	31	359.074,798 366.925,786	3.655
31	359.074,798 366.925,786	32	359.076,237 366.918,103	7.817	32	359.076,237 366.918,103	33	359.077,464 366.914,363	3.936	33	359.077,464 366.914,363	34	359.078,622 366.909,394	5.101
34	359.078,622 366.909,394	35	359.082,329 366.910,559	3.886	35	359.082,329 366.910,559	36	359.085,363 366.911,264	3.115	36	359.085,363 366.911,264	37	359.086,943 366.911,346	1.582
37	359.086,943 366.911,346	38	359.090,465 366.910,386	3.651	38	359.090,465 366.910,386	39	359.091,908 366.909,403	1.745	39	359.091,908 366.909,403	40	359.097,507 366.913,319	6.832
40	359.097,507 366.913,319	41	359.096,068 366.922,047	8.845	41	359.096,068 366.922,047	42	359.091,132 366.936,256	15.04 2	42	359.091,132 366.936,256	43	359.102,67 366.945,782	14.96 3
43	359.102,67 366.945,782	44	359.102,472 366.948,127	2.353	44	359.102,472 366.948,127	45	359.105,051 366.950,133	3.268	45	359.105,051 366.950,133	46	359.121,065 366.961,596	19.69 4
46	359.121,065 366.961,596	47	359.122,951 366.962,826	2.251	47	359.122,951 366.962,826	48	359.124,575 366.961,539	2.072	48	359.124,575 366.961,539	49	359.129,495 366.965,246	6.16
49	359.129,495 366.965,246	50	359.136,685 366.970,145	8.7	50	359.136,685 366.970,145	51	359.172,164 366.993,009	42.20 8	51	359.172,164 366.993,009	1	359.159,997 367.012,942	23.35 4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		682	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11990, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mărgineanu Cristina-Maria	
1) Mărgineanu Cristina-Maria	

C. Partea III. SARCINI .

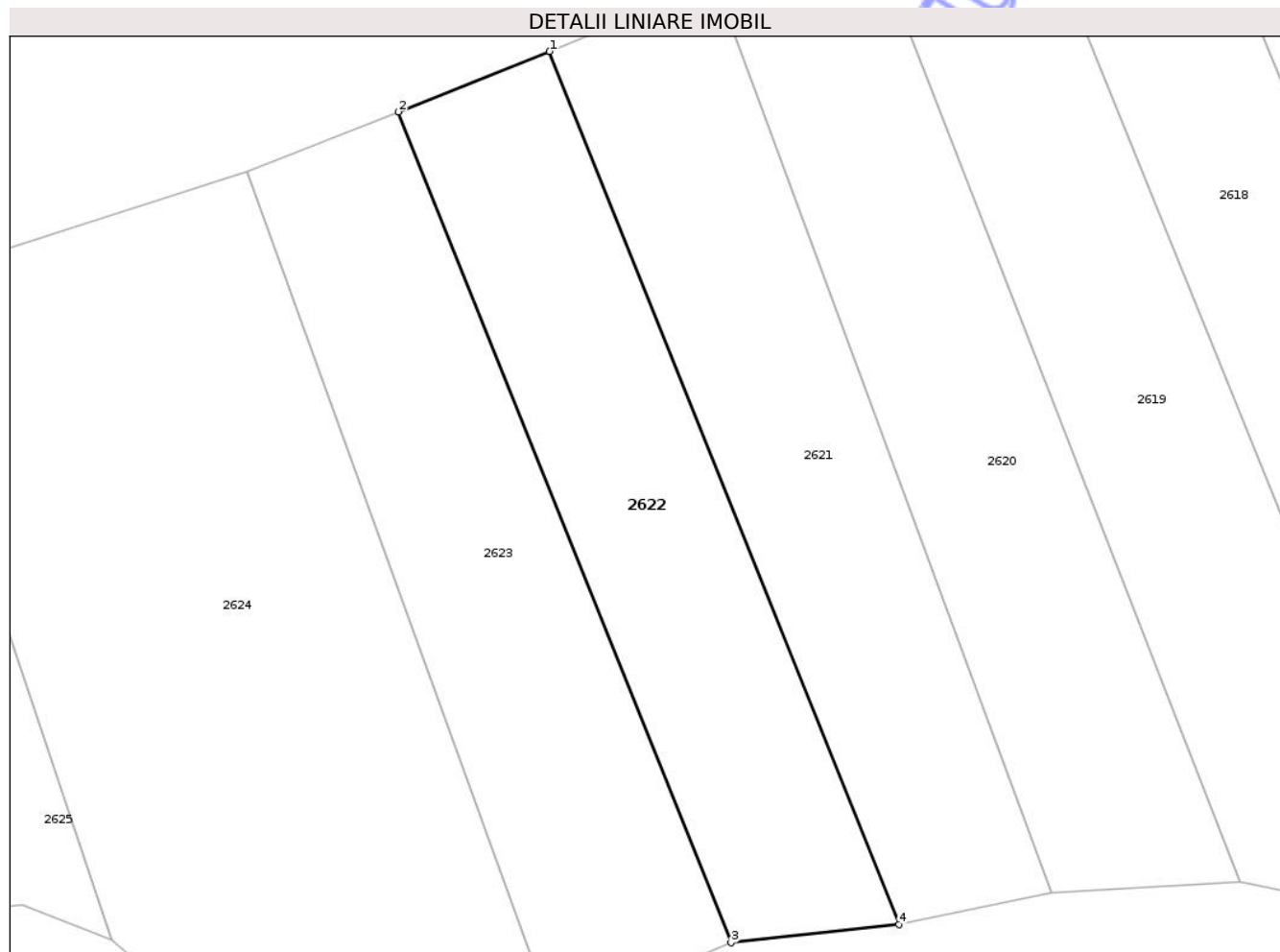
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	682	52	3585	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.651,867 366.451,939	2	357.641,655 366.447,85	11.0
2	357.641,655 366.447,85	3	357.664,129 366.391,727	60.456
3	357.664,129 366.391,727	4	357.675,487 366.392,953	11.424
4	357.675,487 366.392,953	1	357.651,867 366.451,939	63.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		854	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11987, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Lupu Ana-Artimonia	
1) Lupu Ana-Artimonia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

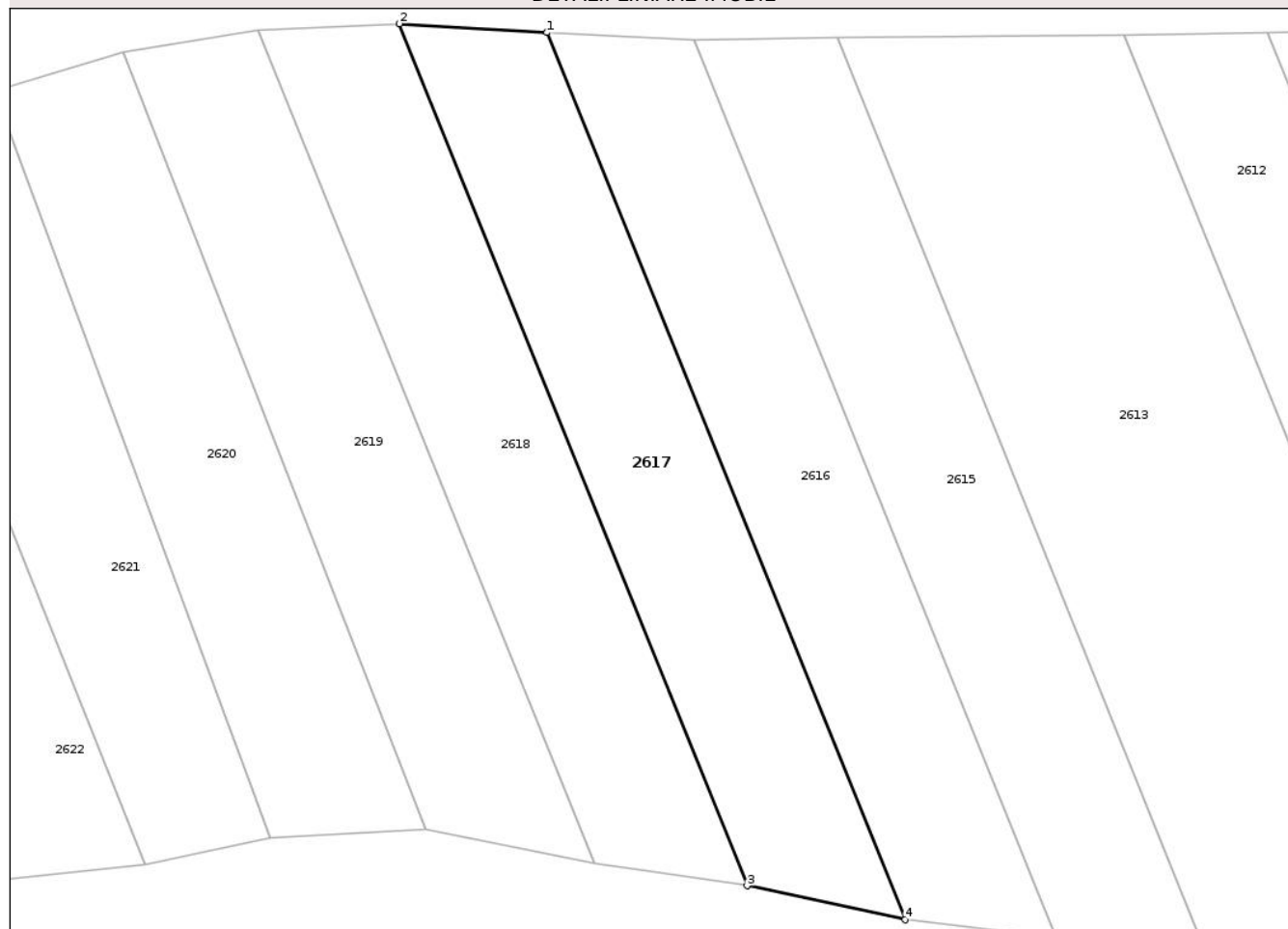
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	854	52	3581	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.708,61 366.461,382	2	357.696,455 366.462,107	12.177
2	357.696,455 366.462,107	3	357.725,09 366.391,171	76.498
3	357.725,09 366.391,171	4	357.738,081 366.388,377	13.287
4	357.738,081 366.388,377	1	357.708,61 366.461,382	78.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		871	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11986, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bleaje Ilinca 1) Bleaje Ilinca	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	871	52	3580	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.720,703 366.460,812	2	357.708,61 366.461,382	12.106
2	357.708,61 366.461,382	3	357.738,081 366.388,377	78.73
3	357.738,081 366.388,377	4	357.750,519 366.386,951	12.519
4	357.750,519 366.386,951	1	357.720,703 366.460,812	79.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		779	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11989, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brânzan Marius-Ionel	
1) Brânzan Marius-Ionel	

C. Partea III. SARCINI .

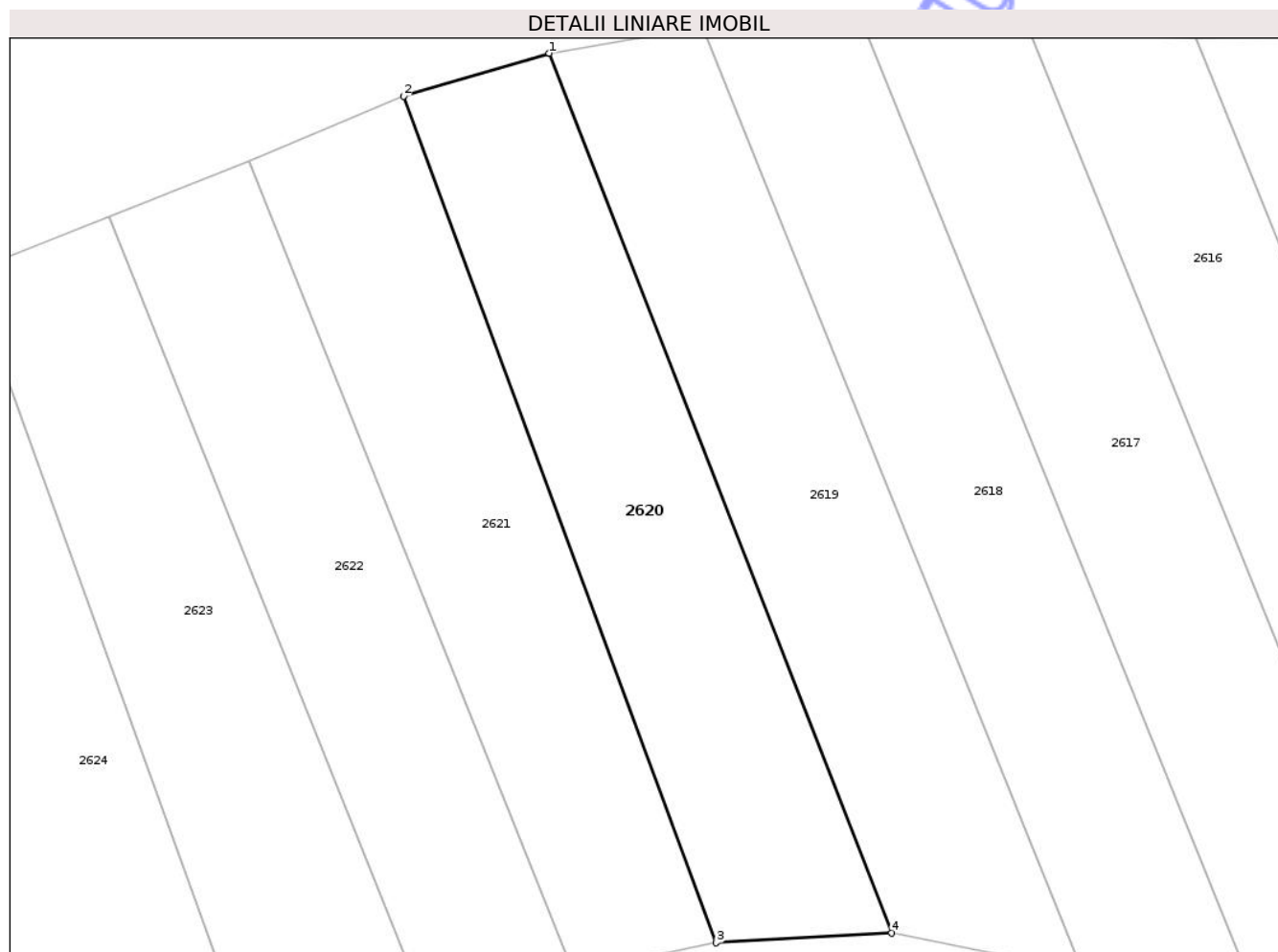
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	779	52	3583, 3584/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.673,687 366.459,738	2	357.663,088 366.456,607	11.051
2	357.663,088 366.456,607	3	357.685,839 366.395,081	65.598
3	357.685,839 366.395,081	4	357.698,599 366.395,812	12.781
4	357.698,599 366.395,812	1	357.673,687 366.459,738	68.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj, Punctul "La râpă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38232	729	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20647 / 09/03/2021	
Act Notarial nr. 1255, din 04/03/2021 emis de NP Parau Claudia Radita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Badea Doru	
2) Badea Alexandra-Minodora , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

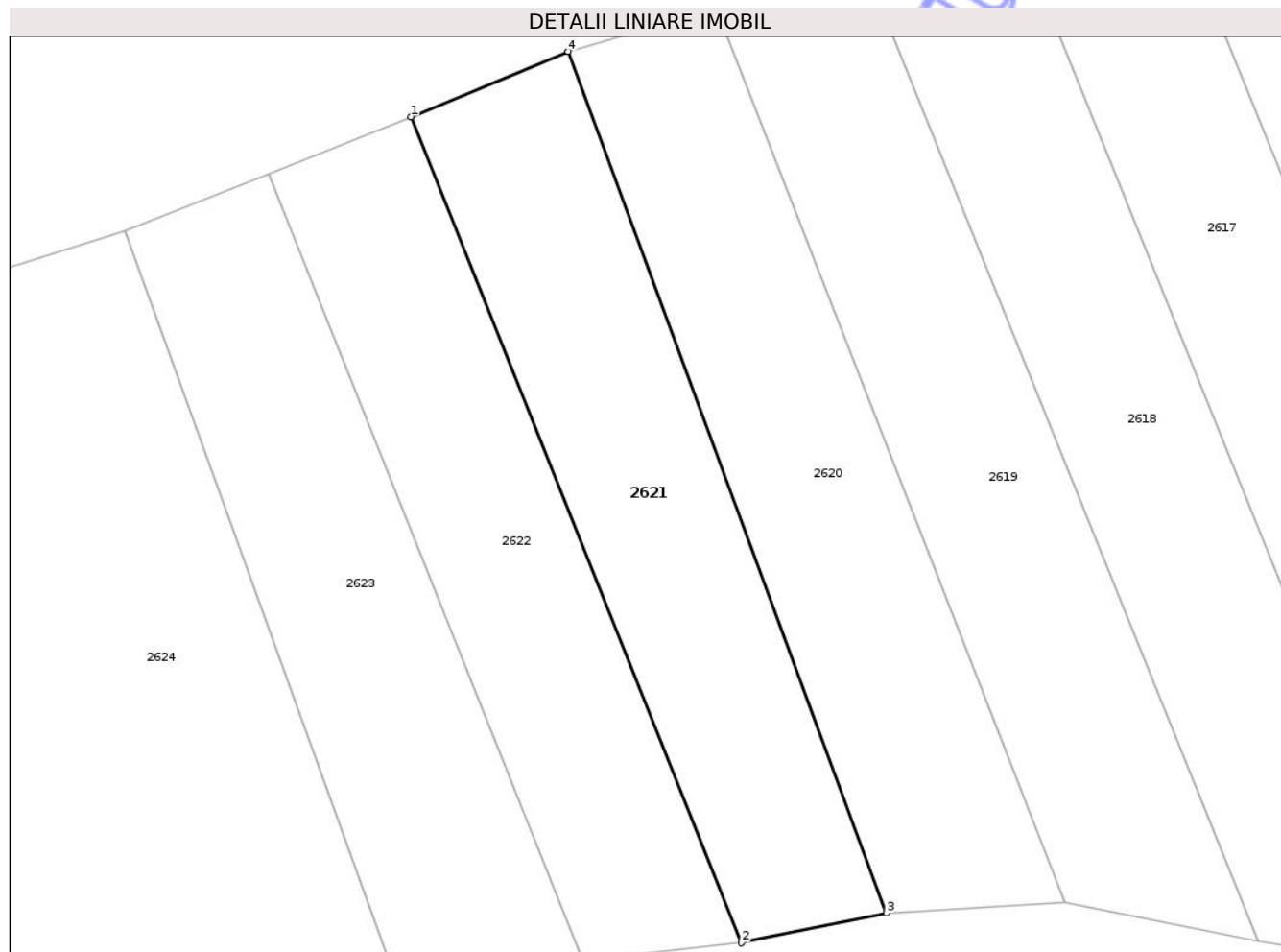
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38232	729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	729	52	3584	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.651,867 366.451,939	2	357.675,487 366.392,953	63.539
2	357.675,487 366.392,953	3	357.685,839 366.395,081	10.569
3	357.685,839 366.395,081	4	357.663,088 366.456,607	65.598
4	357.663,088 366.456,607	1	357.651,867 366.451,939	12.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		816	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

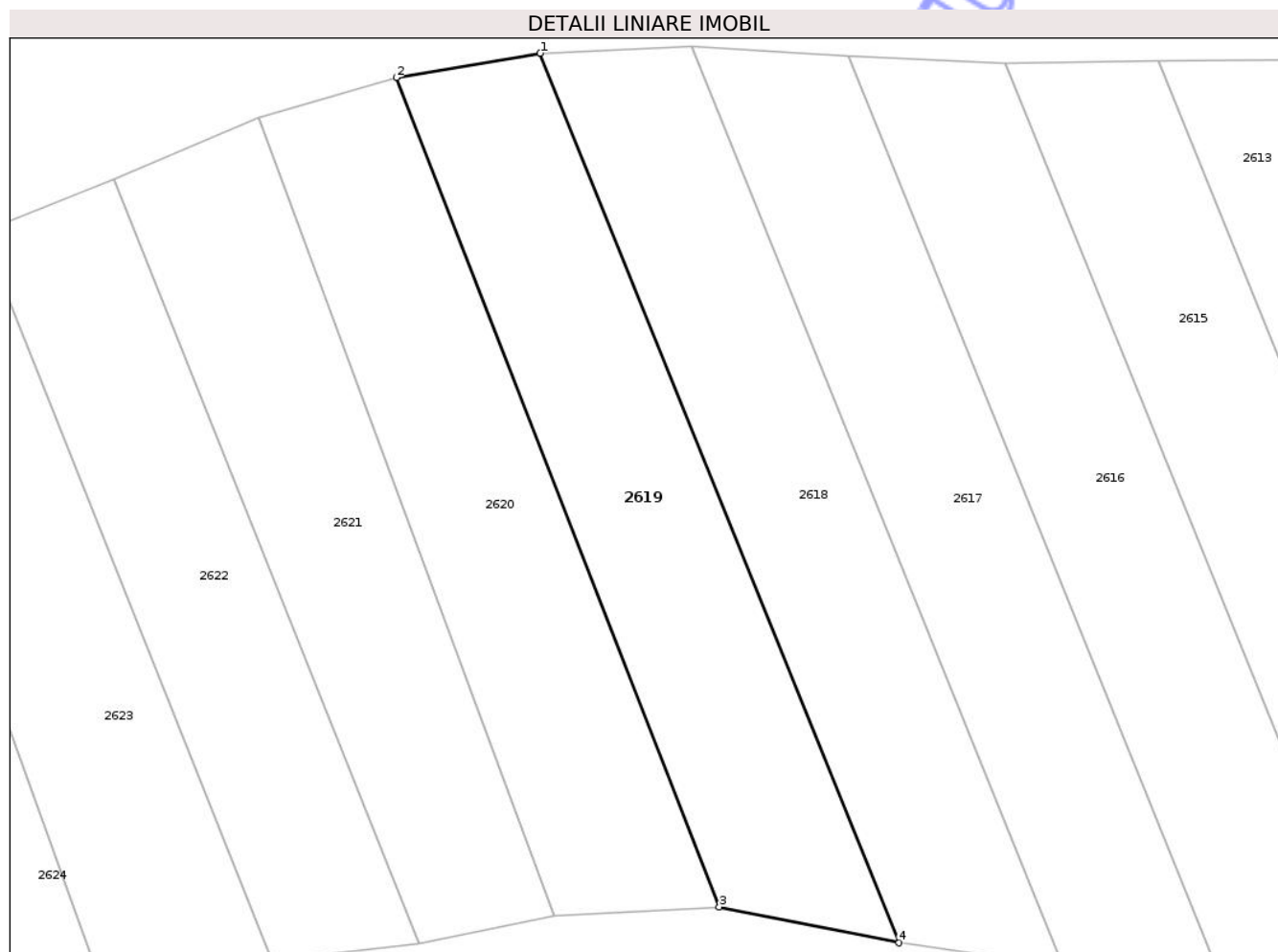
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	816	52	3582/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.684,792 366.461,614	2	357.673,687 366.459,738	11.262
2	357.673,687 366.459,738	3	357.698,599 366.395,812	68.609
3	357.698,599 366.395,812	4	357.712,471 366.393,045	14.146
4	357.712,471 366.393,045	1	357.684,792 366.461,614	73.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj, punctul "Rîpa Înaltă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		827	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6331, din 21/09/2004 emis de NP Părau Claudia;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Călin Constantin, bun propriu
Act Administrativ nr. 11988, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 251mp în favoarea lui Călin Constantin 1) Călin Constantin, bun propriu

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	827	52	3582/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.696,455 366.462,107	2	357.684,792 366.461,614	11.674
2	357.684,792 366.461,614	3	357.712,471 366.393,045	73.945
3	357.712,471 366.393,045	4	357.725,09 366.391,171	12.757
4	357.725,09 366.391,171	1	357.696,455 366.462,107	76.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj, punctul "Păru Dajului"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.034	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6328, din 21/09/2004 emis de NP Titu Ionașcu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Călin Ion DEFUNCT:Da	
2) Călin Maria, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

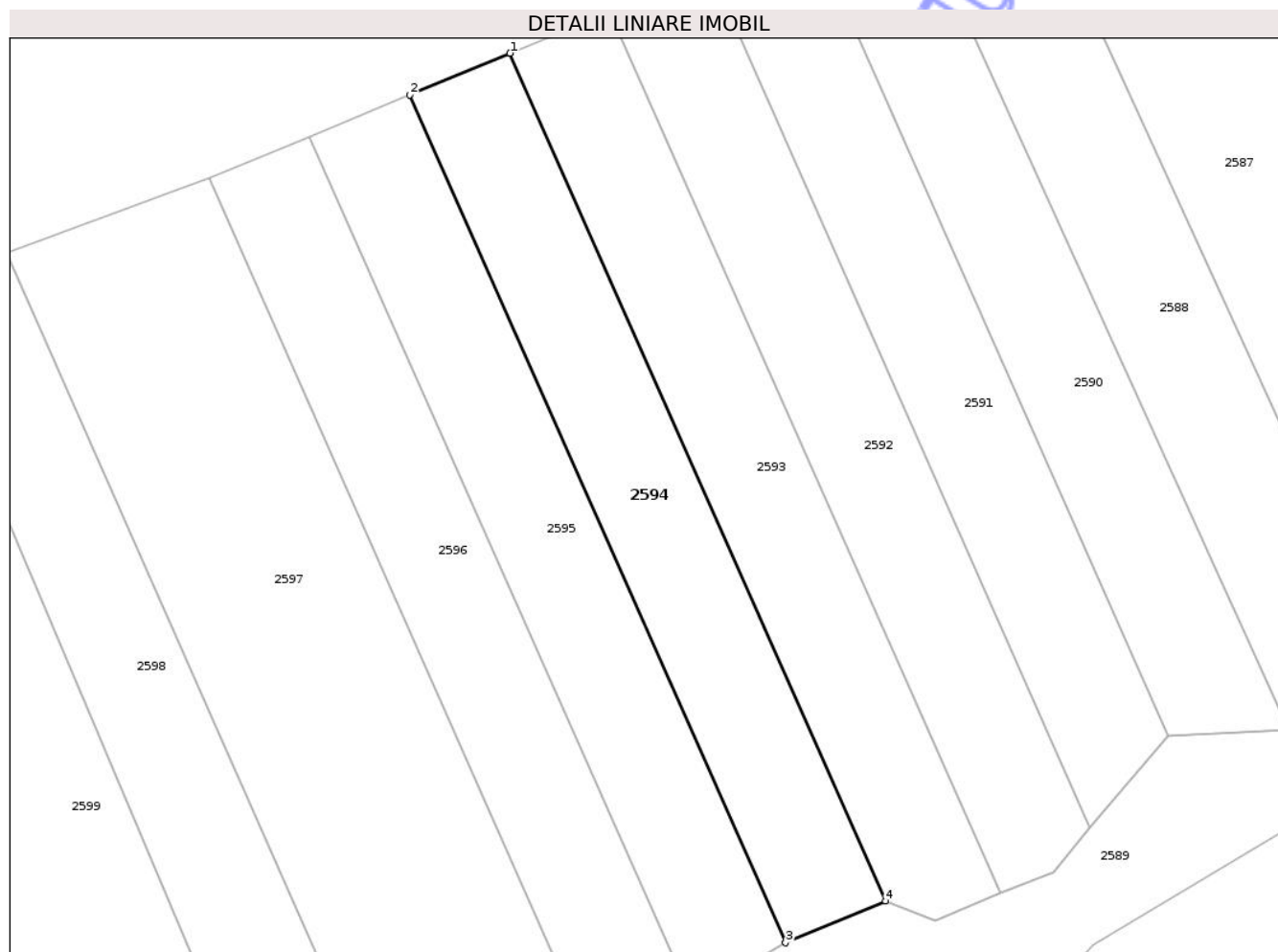
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.034	52	3563	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.027,374 366.550,279	2	358.017,214 366.546,055	11.003
2	358.017,214 366.546,055	3	358.055,333 366.460,074	94.052
3	358.055,333 366.460,074	4	358.065,486 366.464,314	11.003
4	358.065,486 366.464,314	1	358.027,374 366.550,279	94.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37511	849	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43374 / 28/06/2019	
Act Notarial nr. 3856, din 18/06/2019 emis de N.P. Parau Claudia Radita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Brînzan Marius-Ionel	
2) Brînzan Ioana-Cristina , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37511	849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	368	52	3532/1	-	
2	arabil	NU	481	52	3532/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.416,56 366.744,176	2	358.408,172 366.738,737	9.998
2	358.408,172 366.738,737	3	358.444,07 366.658,903	87.533
3	358.444,07 366.658,903	4	358.451,183 366.665,932	10.001
4	358.451,183 366.665,932	5	358.432,963 366.708,066	45.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.432,963 366.708,066	1	358.416,56 366.744,176	39.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:135
Nr. cadastral vechi:383

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 54A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35944	1.553	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35944-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 54A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; șopru
A1.2	35944-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 54A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință, parter, An construire 2024

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5262 / 24/09/2002		
Act Notarial nr. 3182, din 28/06/2002 emis de NP Mirela Aldoiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Badea Mioara , căsătorită cu 2) Badea Ilie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 135)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Badea Mioara , căsătorită cu 2) Badea Ilie	A1.1
110423 / 24/10/2024		
Act Administrativ nr. 2965, din 15/07/2024 emis de Primaria Comunei Negomir (act administrativ nr 2804 din 04.07.2024, emis de Primaria Comunei Negomir;act administrativ nr 4005 din 17.10.2024, emis de Primaria Comunei Negomir;act administrativ nr 3063 din 22.07.2024, emis de Primaria Comunei Negomir;act administrativ nr 00217625637 din 02.08.2024, emis de DESTINE BROKER DE ASIGURARE REASIGURARE SRL; act administrativ nr 1 din 03.02.2003, emis de Primaria Comunei Negomir;act administrativ nr 3821 din 17.10.2024, emis de Primaria Comunei Negomir;act administrativ nr 2972 din 16.07.2024, emis de Primaria Comunei Negomir);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) Badea Mioara 2) Badea Ilie , bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35944	1.553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	606	13	492/2	-	
2	pasune	DA	97	13	490/2	-	
3	pasune	NU	115	13	489	-	
4	vie	NU	231	13	489/2	-	
5	arabil	NU	504	13	488/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35944-C1	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; șopru
A1.2	35944-C2	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință, parter, An construire 2024

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.580,893 366.686,492	2	358.576,645 366.695,71	10.15
2	358.576,645 366.695,71	3	358.571,55 366.705,029	10.62
3	358.571,55 366.705,029	4	358.560,519 366.729,32	26.678
4	358.560,519 366.729,32	5	358.556,776 366.737,286	8.801
5	358.556,776 366.737,286	6	358.545,933 366.762,132	27.109
6	358.545,933 366.762,132	7	358.543,91 366.766,855	5.139
7	358.543,91 366.766,855	8	358.529,035 366.805,624	41.524
8	358.529,035 366.805,624	9	358.517,172 366.804,466	11.92
9	358.517,172 366.804,466	10	358.535,618 366.758,483	49.545
10	358.535,618 366.758,483	11	358.542,547 366.741,226	18.596
11	358.542,547 366.741,226	12	358.546,677 366.731,833	10.26
12	358.546,677 366.731,833	13	358.549,868 366.724,579	7.925
13	358.549,868 366.724,579	14	358.556,472 366.709,567	16.401
14	358.556,472 366.709,567	15	358.571,304 366.676,82	35.949
15	358.571,304 366.676,82	16	358.573,191 366.678,337	2.421
16	358.573,191 366.678,337	1	358.580,893 366.686,492	11.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 50, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35576	2.169	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35576-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa compusa din 5 camere si sala deschisa construita din lemn si boltari si acoperita cu tigla. Anul construirii 1961
A1.2	35576-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucatarie construita din boltari si acoperita cu tabla. Anul construirii 1995.
A1.3	35576-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Grajd construit din lemn si acoperit cu tigla. Anul construirii 1970.
A1.4	35576-C4	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul construita din lemn si acoperita cu placi de azbociment. Anul construirii 1970.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22616 / 13/05/2016		
Act Notarial nr. 991, din 22/02/2016 emis de NP PARAU CLAUDIA RADITA (act notarial nr. 2496 /10-05-2016 și nr. 992/22.02.2016 emis de NP PARAU CLAUDIA RADITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație cu sarcina întreținerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Tănăsie Ileana, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație cu sarcina întreținerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Tănăsie Ileana, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35576	2.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	635	13	478	-	
2	vie	DA	190	13	479	-	
3	arabil	DA	1.259	13	480	-	
4	arabil	NU	85	13	480	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35576-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa compusa din 5 camere si sala deschisa construita din lemn si boltari si acoperita cu tigla. Anul construirii 1961
A1.2	35576-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Bucatarie construita din boltari si acoperita cu tabla. Anul construirii 1995.
A1.3	35576-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Grajd construit din lemn si acoperit cu tigla. Anul construirii 1970.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	35576-C4	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Patul construita din lemn si acoperita cu placi de azbociment. Anul construirii 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.710,795 366.742,389	2	358.706,43 366.753,427	11.869
2	358.706,43 366.753,427	3	358.699,52 366.768,276	16.378
3	358.699,52 366.768,276	4	358.693,896 366.778,554	11.716
4	358.693,896 366.778,554	5	358.688,806 366.789,825	12.367
5	358.688,806 366.789,825	6	358.686,702 366.799,312	9.718
6	358.686,702 366.799,312	7	358.682,521 366.815,851	17.059
7	358.682,521 366.815,851	8	358.674,545 366.813,62	8.282
8	358.674,545 366.813,62	9	358.665,952 366.812,559	8.658
9	358.665,952 366.812,559	10	358.656,318 366.811,609	9.68
10	358.656,318 366.811,609	11	358.658,473 366.805,354	6.615
11	358.658,473 366.805,354	12	358.661,377 366.798,015	7.893
12	358.661,377 366.798,015	13	358.666,026 366.783,12	15.604
13	358.666,026 366.783,12	14	358.671,486 366.764,763	19.151
14	358.671,486 366.764,763	15	358.679,15 366.742,294	23.74
15	358.679,15 366.742,294	16	358.682,986 366.733,2	9.87
16	358.682,986 366.733,2	17	358.683,927 366.730,469	2.889
17	358.683,927 366.730,469	18	358.704,962 366.739,802	23.012
18	358.704,962 366.739,802	1	358.710,795 366.742,389	6.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj, D.e.477

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		507	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	507	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.690,34 366.809,264	2	358.690,62 366.812,212	2.961
3	358.691,613 366.817,395	4	358.692,215 366.818,219	1.02
5	358.682,521 366.815,851	6	358.686,702 366.799,312	17.059
7	358.688,806 366.789,825	8	358.693,896 366.778,554	12.367
9	358.699,52 366.768,276	10	358.706,43 366.753,427	16.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.690,62 366.812,212	3	358.691,613 366.817,395	5.277
4	358.692,215 366.818,219	5	358.682,521 366.815,851	9.979
6	358.686,702 366.799,312	7	358.688,806 366.789,825	9.718
8	358.693,896 366.778,554	9	358.699,52 366.768,276	11.716
10	358.706,43 366.753,427	11	358.710,795 366.742,389	11.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	358.710,795 366.742,389	12	358.704,962 366.739,802	6.381
13	358.711,896 366.728,077	14	358.721,574 366.734,376	11.548
15	358.717,479 366.741,538	16	358.712,999 366.748,611	8.373
17	358.708,894 366.757,835	18	358.703,775 366.768,183	11.545
19	358.699,913 366.775,712	20	358.696,051 366.783,257	8.476
21	358.690,874 366.797,956	22	358.690,316 366.805,527	7.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	358.704,962 366.739,802	13	358.711,896 366.728,077	13.621
14	358.721,574 366.734,376	15	358.717,479 366.741,538	8.249
16	358.712,999 366.748,611	17	358.708,894 366.757,835	10.096
18	358.703,775 366.768,183	19	358.699,913 366.775,712	8.462
20	358.696,051 366.783,257	21	358.690,874 366.797,956	15.584
22	358.690,316 366.805,527	1	358.690,34 366.809,264	3.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Cămin Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 46, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.933	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; parter
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 12148, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Gheorghe 1) Latea Gheorghe	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Latea Gheorghe	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

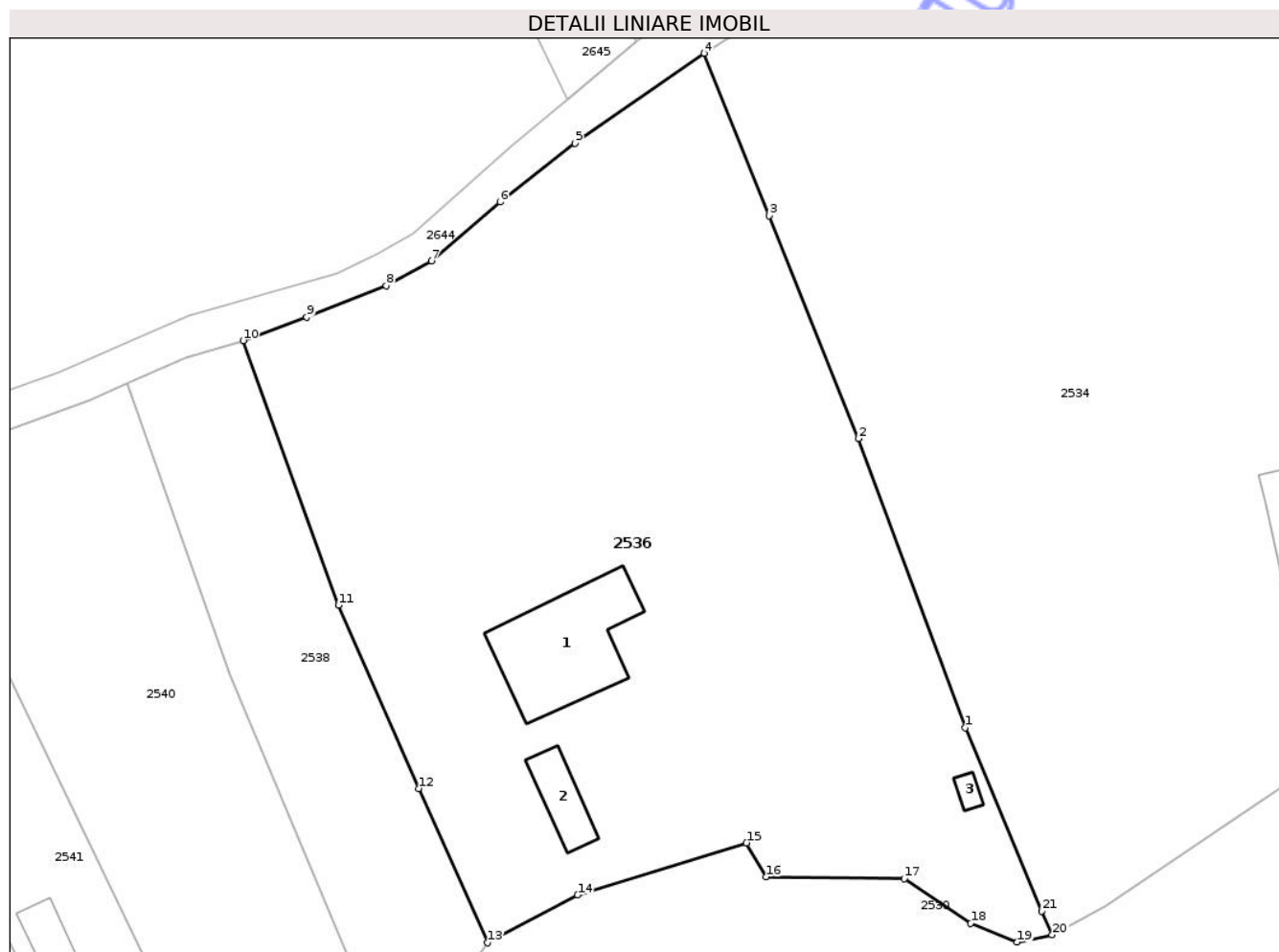
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	982	12	470, 471	-	
2	arabil	DA	688	12	473, 474	-	
3	arabil	DA	1.410	12	470	-	
4	vie	DA	818	12	473, 472	-	
5	arabil	NU	35	12	470	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; parter
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; parter
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.796,747 366.794,896	2	358.786,028 366.823,806	30.833
3	358.777,095 366.846,094	4	358.770,595 366.862,346	17.504
5	358.757,672 366.853,347	6	358.750,184 366.847,484	9.511
7	358.743,305 366.841,564	8	358.738,783 366.839,108	5.146
9	358.730,817 366.835,97	10	358.724,468 366.833,602	6.776
11	358.734,0 366.807,139	12	358.742,044 366.788,808	20.018
13	358.748,945 366.773,383	14	358.757,937 366.778,153	10.179
15	358.774,837 366.783,374	16	358.776,814 366.779,982	3.927
17	358.790,638 366.779,794	18	358.797,288 366.775,332	8.008
19	358.801,955 366.773,452	20	358.805,452 366.774,177	3.571
21	358.804,388 366.776,564	1	358.796,747 366.794,896	19.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.786,028 366.823,806	3	358.777,095 366.846,094	24.012
4	358.770,595 366.862,346	5	358.757,672 366.853,347	15.747
6	358.750,184 366.847,484	7	358.743,305 366.841,564	9.076
8	358.738,783 366.839,108	9	358.730,817 366.835,97	8.561
10	358.724,468 366.833,602	11	358.734,0 366.807,139	28.128
12	358.742,044 366.788,808	13	358.748,945 366.773,383	16.898
14	358.757,937 366.778,153	15	358.774,837 366.783,374	17.688
16	358.776,814 366.779,982	17	358.790,638 366.779,794	13.826
18	358.797,288 366.775,332	19	358.801,955 366.773,452	5.032
20	358.805,452 366.774,177	21	358.804,388 366.776,564	2.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.854	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 12147, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mărgineanu Cristina-Maria 1) Mărgineanu Cristina-Maria	

C. Partea III. SARCINI .

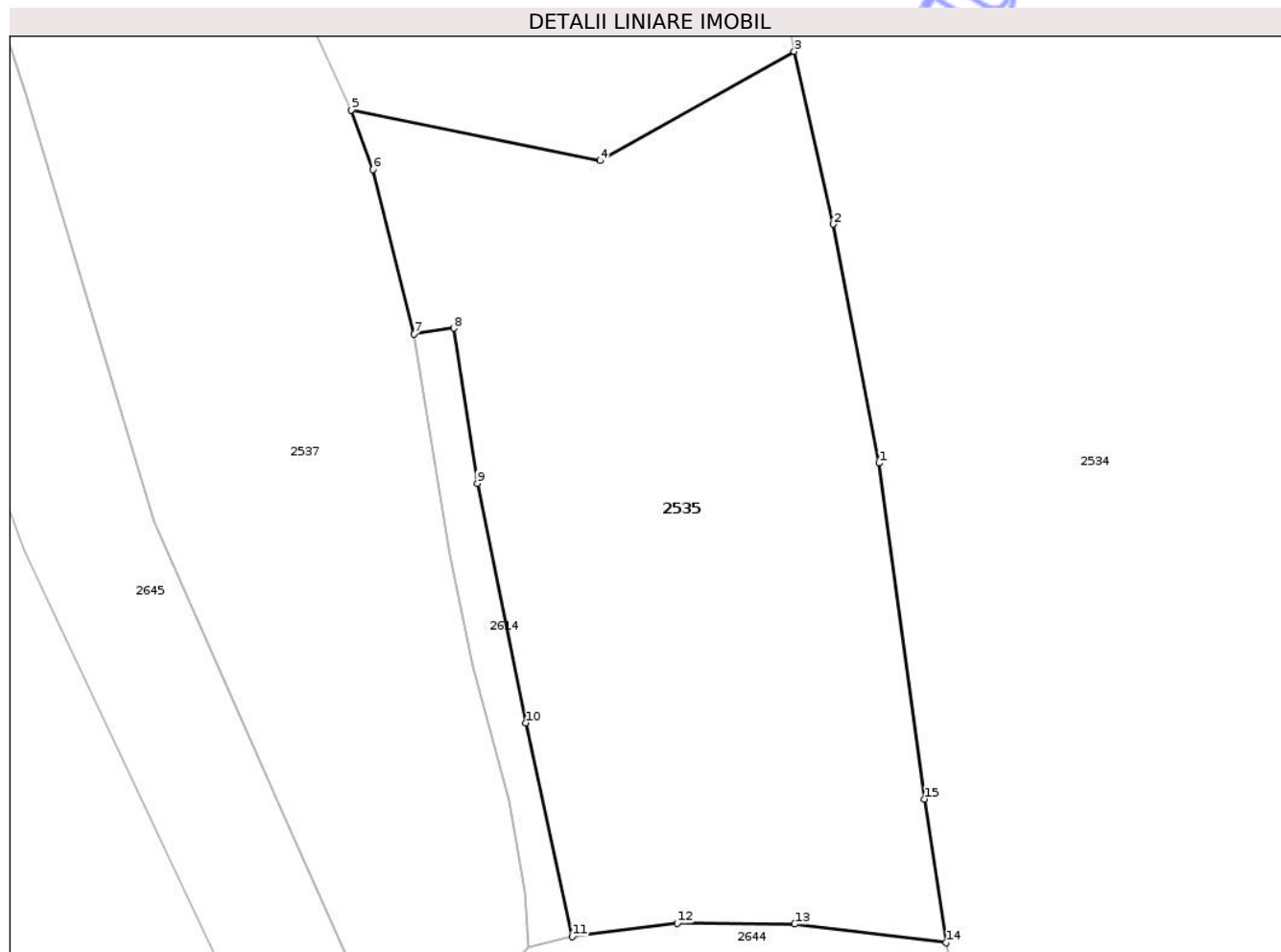
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.042	12	458	-	
2	livada	NU	812	12	458	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.800,369 366.908,276	2	358.796,937 366.926,221	18.27
2	358.796,937 366.926,221	3	358.793,983 366.939,194	13.305
3	358.793,983 366.939,194	4	358.779,388 366.930,984	16.745
4	358.779,388 366.930,984	5	358.760,688 366.934,798	19.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.760,688 366.934,798	6	358.762,303 366.930,328	4.753
6	358.762,303 366.930,328	7	358.765,419 366.917,964	12.751
7	358.765,419 366.917,964	8	358.768,389 366.918,399	3.002
8	358.768,389 366.918,399	9	358.770,162 366.906,761	11.773
9	358.770,162 366.906,761	10	358.773,826 366.888,758	18.371
10	358.773,826 366.888,758	11	358.777,289 366.872,704	16.424
11	358.777,289 366.872,704	12	358.785,206 366.873,719	7.982
12	358.785,206 366.873,719	13	358.794,025 366.873,643	8.819
13	358.794,025 366.873,643	14	358.805,41 366.872,244	11.47
14	358.805,41 366.872,244	15	358.803,762 366.883,029	10.91
15	358.803,762 366.883,029	1	358.800,369 366.908,276	25.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35361	Din acte: 17.606 Masurata: 631	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30510 / 17/06/2011		
Act Notarial nr. 2067, din 15/06/2011 emis de NP Nistorescu Neacsă;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) Ciobanu Vasile, , căsătorit cu 2) Ciobanu Delia-Elena, , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

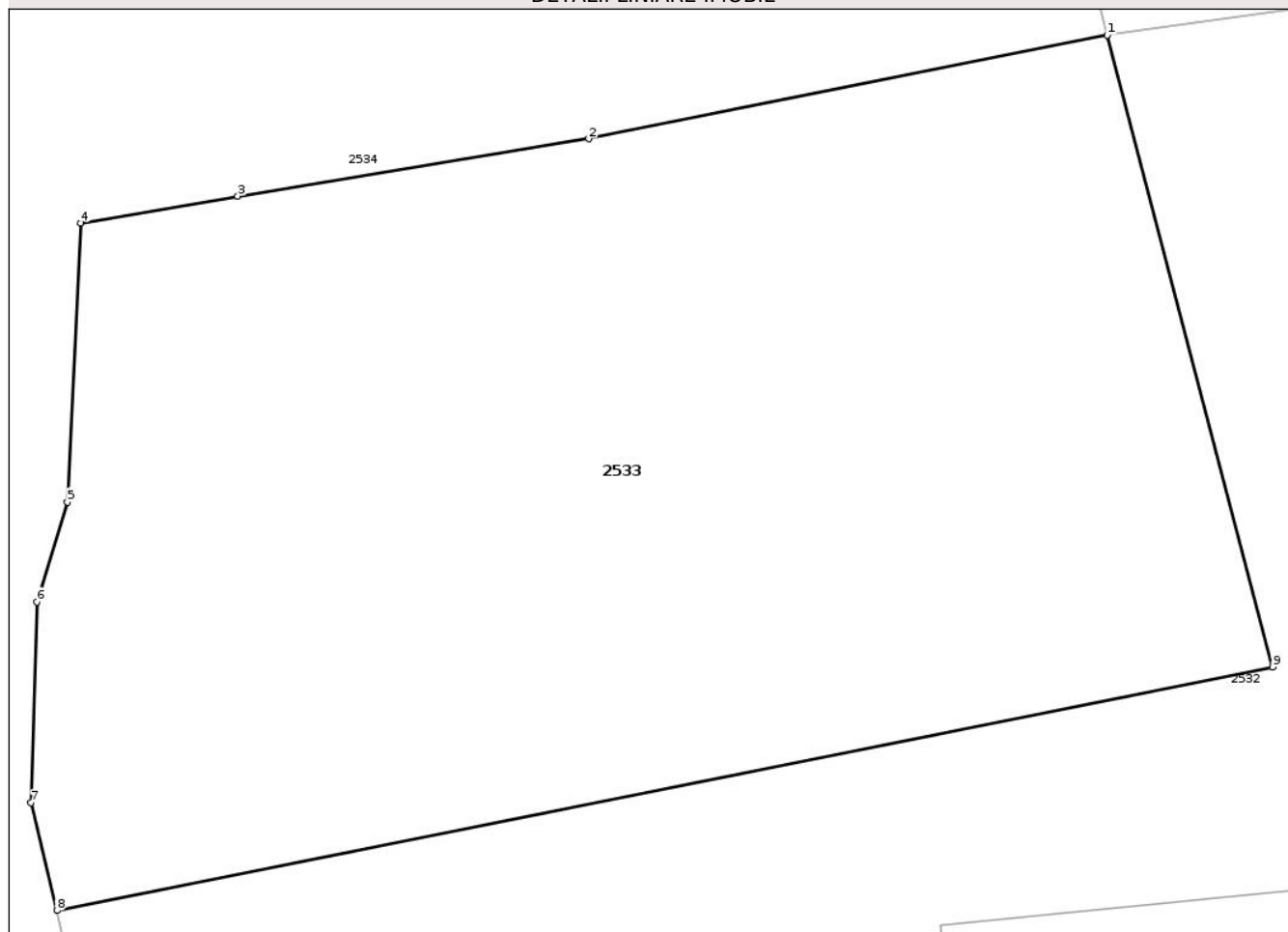
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35361	Din acte: 17.606 Masurata: 631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	118	12	461/2	-	parcela 467 eronată în act, corect conform plan cadastral parcela 461/2
2	arabil	DA	513	12	460	-	parcela 467 eronată în act, corect conform plan cadastral parcela 460

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.879,879 366.853,411	2	358.864,942 366.850,42	15.234
2	358.864,942 366.850,42	3	358.854,826 366.848,771	10.249
3	358.854,826 366.848,771	4	358.850,307 366.847,989	4.586
4	358.850,307 366.847,989	5	358.849,918 366.839,957	8.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.849,918 366.839,957	6	358.849,037 366.837,079	3.011
6	358.849,037 366.837,079	7	358.848,867 366.831,296	5.785
7	358.848,867 366.831,296	8	358.849,611 366.828,192	3.192
8	358.849,611 366.828,192	9	358.884,642 366.835,206	35.726
9	358.884,642 366.835,206	1	358.879,879 366.853,411	18.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 42, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.673	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 42, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:209 mp; D+P
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 42, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 42, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11933, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciobanu Vasile 1) Ciobanu Vasile	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Ciobanu Vasile	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.673	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.296	12	461/1, 464, 465, 466, 467/1	-	
2	arabil	DA	377	12	462	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:209 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; parter
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.904,848 366.825,223	2	358.902,575 366.829,706	5.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.902,575 366.829,706	3	358.897,273 366.828,517	5.433
3	358.897,273 366.828,517	4	358.896,221 366.845,114	16.63
4	358.896,221 366.845,114	5	358.894,68 366.855,511	10.51
5	358.894,68 366.855,511	6	358.879,879 366.853,411	14.949
6	358.879,879 366.853,411	7	358.884,642 366.835,206	18.818
7	358.884,642 366.835,206	8	358.849,611 366.828,192	35.726
8	358.849,611 366.828,192	9	358.850,488 366.824,39	3.903
9	358.850,488 366.824,39	10	358.852,734 366.824,837	2.289
10	358.852,734 366.824,837	11	358.855,267 366.816,267	8.936
11	358.855,267 366.816,267	12	358.856,675 366.809,495	6.917
12	358.856,675 366.809,495	13	358.859,467 366.797,633	12.187
13	358.859,467 366.797,633	14	358.872,112 366.798,668	12.687
14	358.872,112 366.798,668	15	358.877,176 366.798,446	5.069
15	358.877,176 366.798,446	16	358.885,644 366.802,913	9.574
16	358.885,644 366.802,913	17	358.898,412 366.813,766	16.758
17	358.898,412 366.813,766	1	358.904,848 366.825,223	13.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 38, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37419	12.745	Sector cadastral:80 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37419-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; parter, an construire 1972
A1.2	37419-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; parter, an construire 1980
A1.3	37419-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; parter, an construire 1992
A1.4	37419-C4	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter, an construire 1975
A1.5	37419-C5	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; parter, an construire 1990

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75532 / 05/08/2025		
Act Notarial nr. 7263, din 04/07/2025 emis de NP Calina Marcel Horatiu (act administrativ nr 1995 din 24.04.2017, emis de PRIMĂRIA NEGOMIR;act administrativ nr 2400 din 16.06.2025, emis de PRIMĂRIA NEGOMIR;act administrativ nr 00237222798 din 16.06.2025, emis de DESTINE BROKER ASIGURARE-REASIGURARE SRL;act administrativ nr 1996 din 24.04.2017, emis de PRIMĂRIA NEGOMIR;act administrativ nr 2399 din 16.06.2025, emis de PRIMĂRIA NEGOMIR;act administrativ nr 7262 din 07.07.2025, emis de NP Calina Marcel Horatiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Pavlov-Marcu Roxana, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

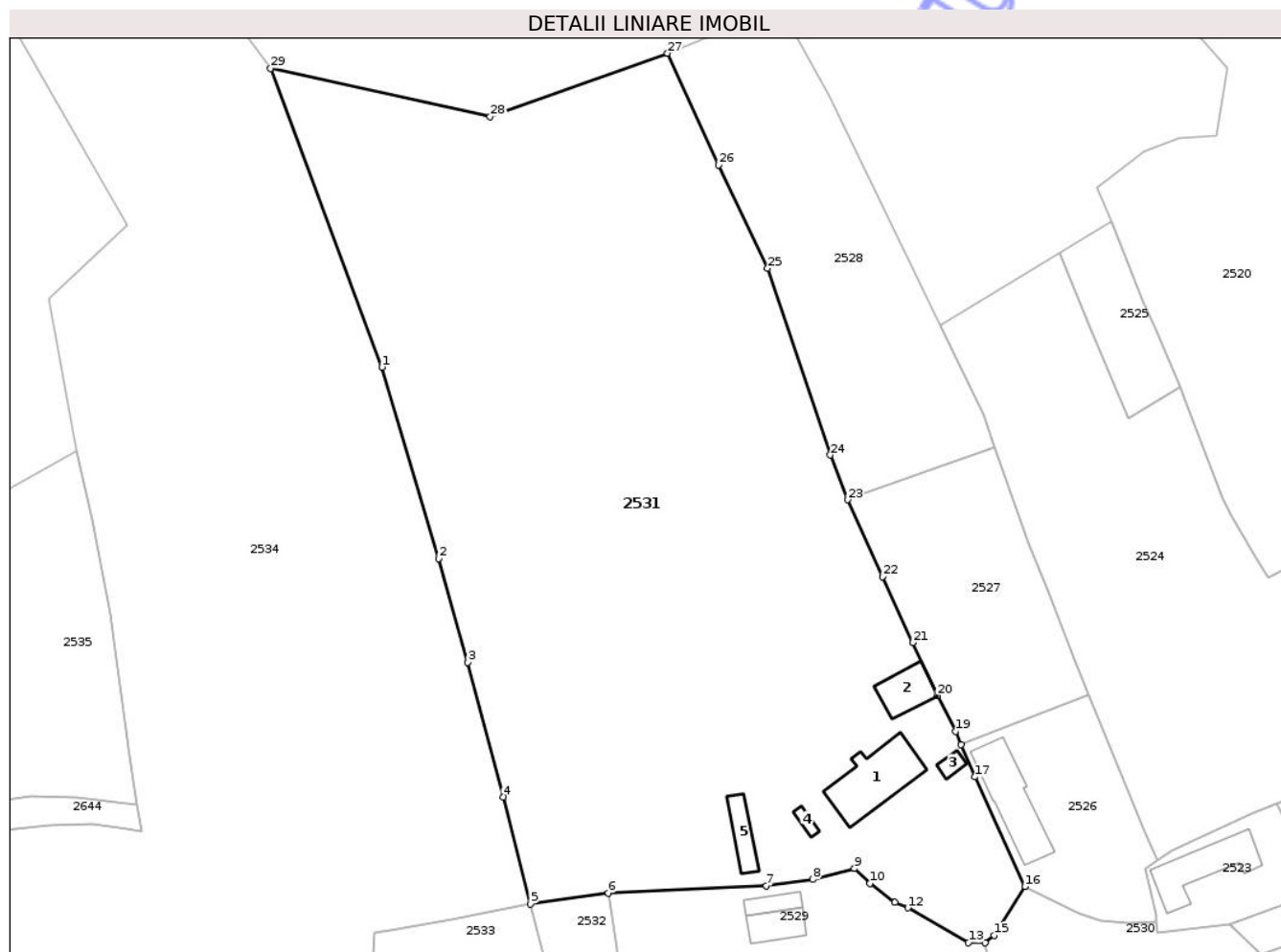
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37419	12.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	949	10	438, 439	-	
2	faneata	DA	211	10	440	-	
3	vie	DA	285	10	441	-	
4	arabil	DA	2.512	10	436, 437, 438	-	
5	arabil	NU	5.016	10; 42	436, 437; 2603, 2609	-	
6	faneata	NU	380	42	2609	-	
7	vie	NU	920	42	2609	-	
8	pasune	NU	1.367	42	2603, 2609	-	tufăriș
9	faneata	NU	1.105	42	2603, 2608	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37419-C1	construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; parter, an construire 1972
A1.2	37419-C2	construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; parter, an construire 1980

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	37419-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; parter, an construire 1992
A1.4	37419-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter, an construire 1975
A1.5	37419-C5	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; parter, an construire 1990

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.851,809 366.954,999	2	358.862,5 366.918,795	37.75
3	358.868,04 366.899,162	4	358.874,779 366.873,68	26.358
5	358.879,879 366.853,411	6	358.894,68 366.855,511	14.949
7	358.924,587 366.856,865	8	358.933,351 366.858,047	8.843
9	358.941,278 366.860,115	10	358.944,195 366.857,348	4.02
11	358.948,923 366.853,696	12	358.951,392 366.852,69	2.665
13	358.962,85 366.846,076	14	358.965,992 366.846,09	3.142
15	358.967,73 366.847,475	16	358.973,525 366.856,725	10.916
17	358.964,059 366.877,464	18	358.961,434 366.883,612	6.685
19	358.960,383 366.886,073	20	358.956,962 366.892,876	7.614
21	358.952,303 366.902,857	22	358.946,548 366.915,37	13.772
23	358.939,987 366.929,915	24	358.936,722 366.938,368	9.062
25	358.924,802 366.973,706	26	358.915,563 366.993,264	21.631
27	358.905,886 367.014,397	28	358.872,305 367.002,408	35.657
29	358.830,714 367.011,512	1	358.851,809 366.954,999	60.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.862,5 366.918,795	3	358.868,04 366.899,162	20.399
4	358.874,779 366.873,68	5	358.879,879 366.853,411	20.901
6	358.894,68 366.855,511	7	358.924,587 366.856,865	29.938
8	358.933,351 366.858,047	9	358.941,278 366.860,115	8.193
10	358.944,195 366.857,348	11	358.948,923 366.853,696	5.975
12	358.951,392 366.852,69	13	358.962,85 366.846,076	13.23
14	358.965,992 366.846,09	15	358.967,73 366.847,475	2.223
16	358.973,525 366.856,725	17	358.964,059 366.877,464	22.798
18	358.961,434 366.883,612	19	358.960,383 366.886,073	2.676
20	358.956,962 366.892,876	21	358.952,303 366.902,857	11.015
22	358.946,548 366.915,37	23	358.939,987 366.929,915	15.956
24	358.936,722 366.938,368	25	358.924,802 366.973,706	37.293
26	358.915,563 366.993,264	27	358.905,886 367.014,397	23.243
28	358.872,305 367.002,408	29	358.830,714 367.011,512	42.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2518

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 24, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		517	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; parter
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; parter
A1.4		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11927, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Țandără Gheorghe 1) Țandără Gheorghe	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Țandără Vasile	A1.1, A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

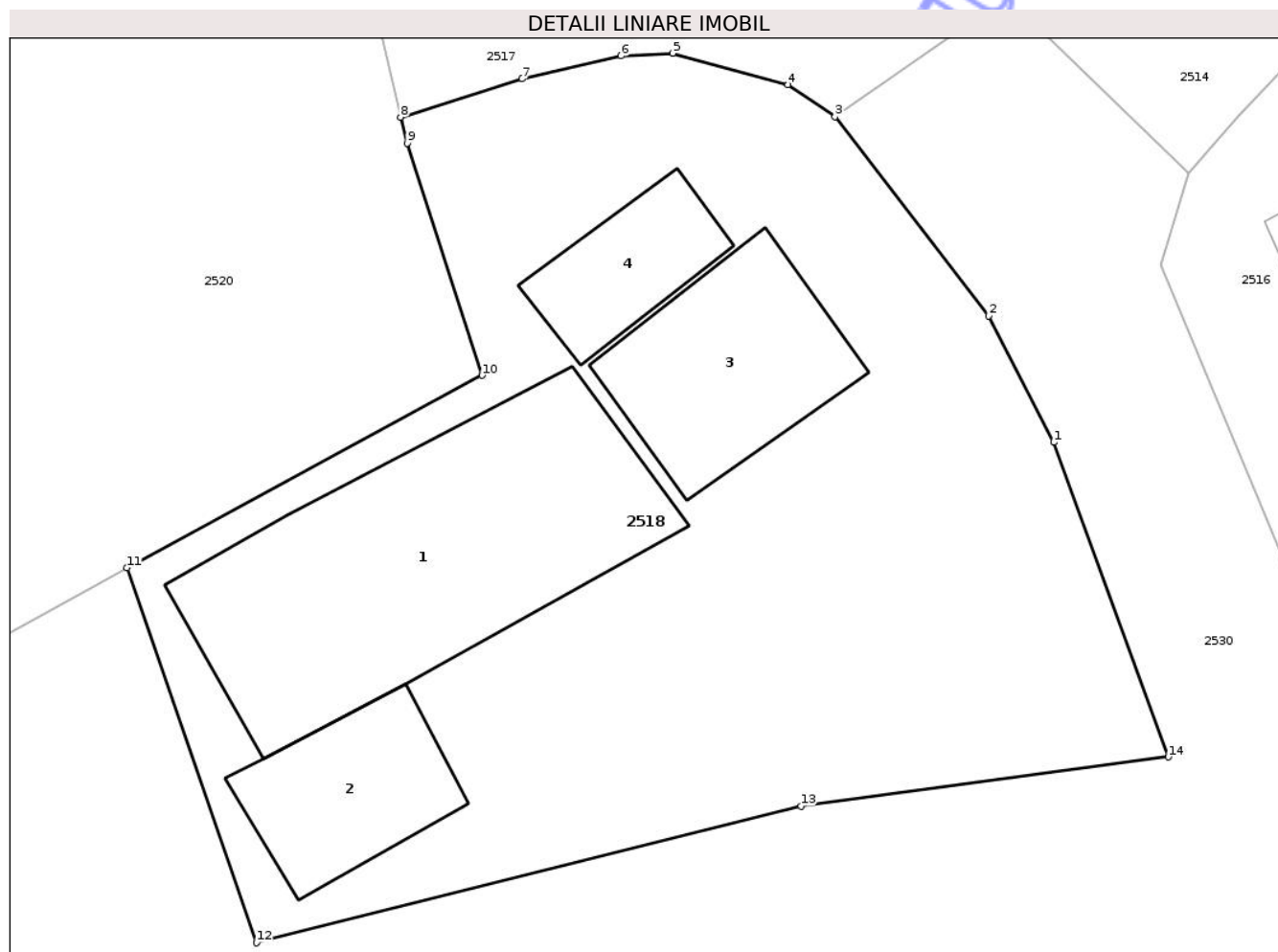
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	517	10	410/2, 412	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; parter
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; parter
A1.3		construcții de locuințe	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; parter
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.098,6 366.899,452	2	359.096,602 366.903,311	4.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.096,602 366.903,311	3	359.091,908 366.909,403	7.691
3	359.091,908 366.909,403	4	359.090,465 366.910,386	1.745
4	359.090,465 366.910,386	5	359.086,943 366.911,346	3.651
5	359.086,943 366.911,346	6	359.085,363 366.911,264	1.582
6	359.085,363 366.911,264	7	359.082,329 366.910,559	3.115
7	359.082,329 366.910,559	8	359.078,622 366.909,394	3.886
8	359.078,622 366.909,394	9	359.078,822 366.908,596	0.823
9	359.078,822 366.908,596	10	359.081,11 366.901,499	7.457
10	359.081,11 366.901,499	11	359.070,251 366.895,614	12.351
11	359.070,251 366.895,614	12	359.074,21 366.884,152	12.127
12	359.074,21 366.884,152	13	359.090,864 366.888,333	17.171
13	359.090,864 366.888,333	14	359.102,101 366.889,833	11.336
14	359.102,101 366.889,833	1	359.098,6 366.899,452	10.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:36
Nr. cadastral vechi:54

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35775	2.389	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2570 / 15/06/2000	
Act Notarial nr. 6995, din 15/06/2000 emis de NP Anica Merișescu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Țandără Nicolae, căsătorit cu	
2) Țandără Olimpia	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 36)	

C. Partea III. SARCINI .

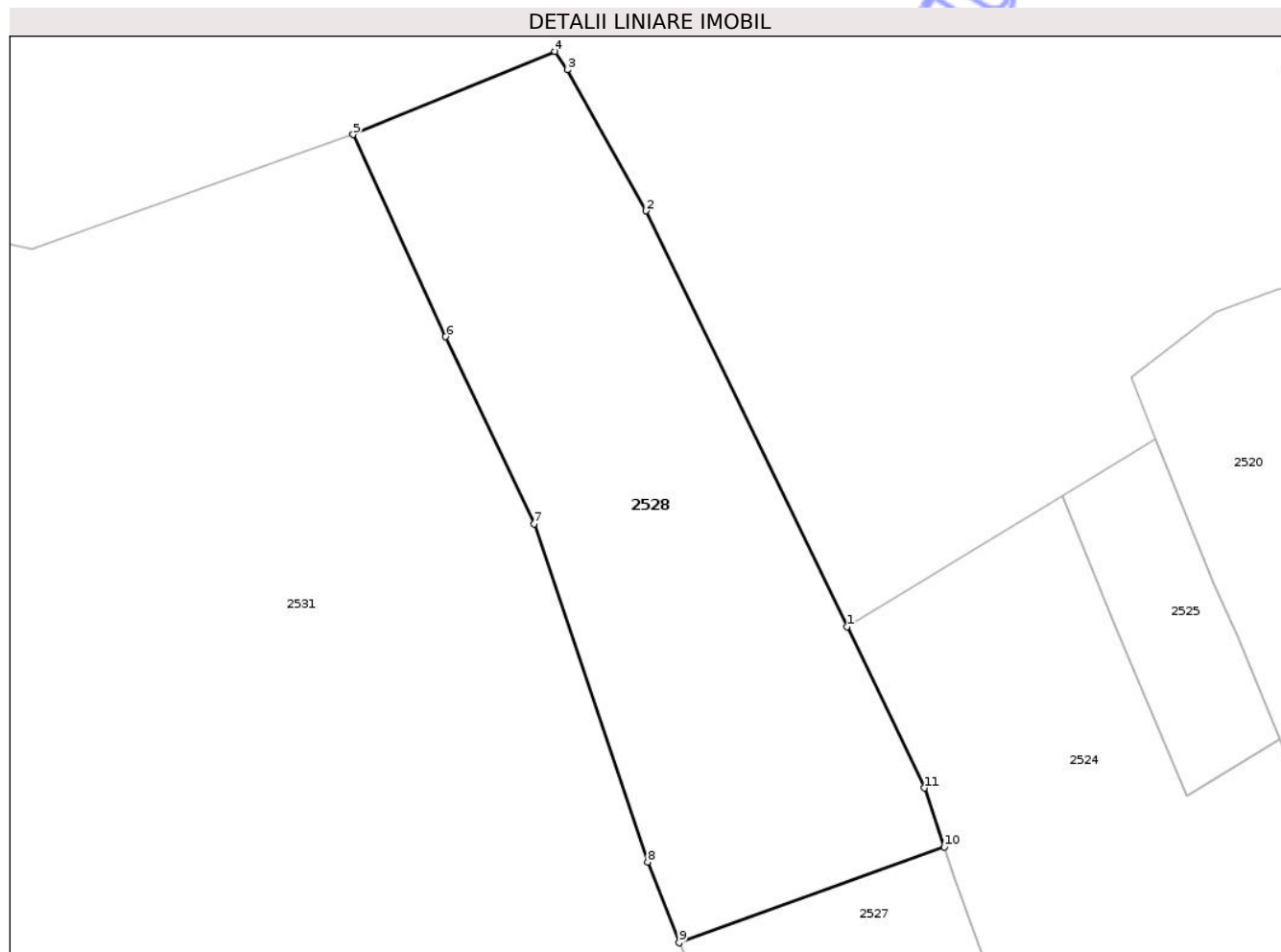
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35775	2.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.859	10; 42	435/2; 2610	-	împădurită cu tufăriș; tarla 42, parcela 2610 eronate în act, corect conform plan cadastral tarla 10; 42 parcela 435/2; 2610
2	vie	NU	530	42	2607	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.957,551 366.962,966	2	358.936,515 367.006,414	48.273
2	358.936,515 367.006,414	3	358.928,284 367.021,168	16.894
3	358.928,284 367.021,168	4	358.927,003 367.023,086	2.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.927,003 367.023,086	5	358.905,886 367.014,397	22.836
5	358.905,886 367.014,397	6	358.915,563 366.993,264	23.243
6	358.915,563 366.993,264	7	358.924,802 366.973,706	21.631
7	358.924,802 366.973,706	8	358.936,722 366.938,368	37.293
8	358.936,722 366.938,368	9	358.939,987 366.929,915	9.062
9	358.939,987 366.929,915	10	358.967,736 366.939,918	29.497
10	358.967,736 366.939,918	11	358.965,645 366.946,095	6.521
11	358.965,645 366.946,095	1	358.957,551 366.962,966	18.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 40, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.549	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; parter
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11932, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Nicolovici Elena, Ciobanu Vasile, Ciobanu Ștefan, Ciobanu Tudor, Ciobanu Valeria 1) Nicolovici Elena 2) Ciobanu Vasile 3) Ciobanu Ștefan 4) Ciobanu Tudor 5) Ciobanu Valeria	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Nicolovici Elena 2) Ciobanu Vasile 3) Ciobanu Ștefan 4) Ciobanu Tudor 5) Ciobanu Valeria	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

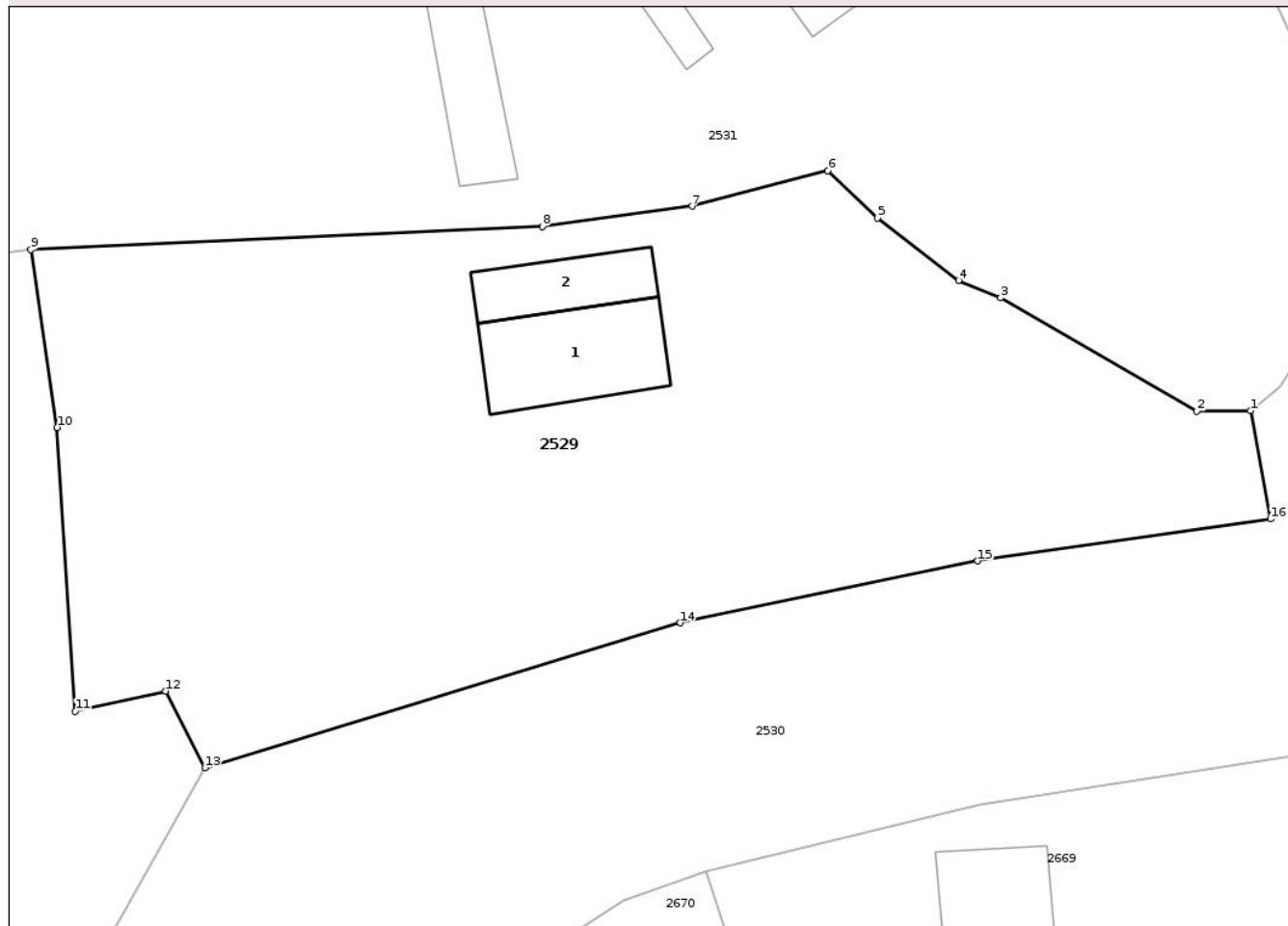
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	693	12; 10	463; 441/1	-	
2	faneata	DA	230	10	441/1	-	
3	pasune	DA	626	12; 10	463; 441/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; parter
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.965,992 366.846,09	2	358.962,85 366.846,076	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.962,85 366.846,076	3	358.951,392 366.852,69	13.23
3	358.951,392 366.852,69	4	358.948,923 366.853,696	2.665
4	358.948,923 366.853,696	5	358.944,195 366.857,348	5.975
5	358.944,195 366.857,348	6	358.941,278 366.860,115	4.02
6	358.941,278 366.860,115	7	358.933,351 366.858,047	8.193
7	358.933,351 366.858,047	8	358.924,587 366.856,865	8.843
8	358.924,587 366.856,865	9	358.894,68 366.855,511	29.938
9	358.894,68 366.855,511	10	358.896,221 366.845,114	10.51
10	358.896,221 366.845,114	11	358.897,273 366.828,517	16.63
11	358.897,273 366.828,517	12	358.902,575 366.829,706	5.433
12	358.902,575 366.829,706	13	358.904,848 366.825,223	5.027
13	358.904,848 366.825,223	14	358.932,638 366.833,689	29.051
14	358.932,638 366.833,689	15	358.950,057 366.837,317	17.792
15	358.950,057 366.837,317	16	358.967,18 366.839,76	17.297
16	358.967,18 366.839,76	1	358.965,992 366.846,09	6.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		383	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 13942, din 02/10/1995 emis de Notariatul de Stat Jud. Gorj (sentința civilă nr. 9440 din 06-11-1996, emisă de Judecătoria Tg-Jiu);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Cauc Gheorghe	
2) Năsoiu Teodora , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

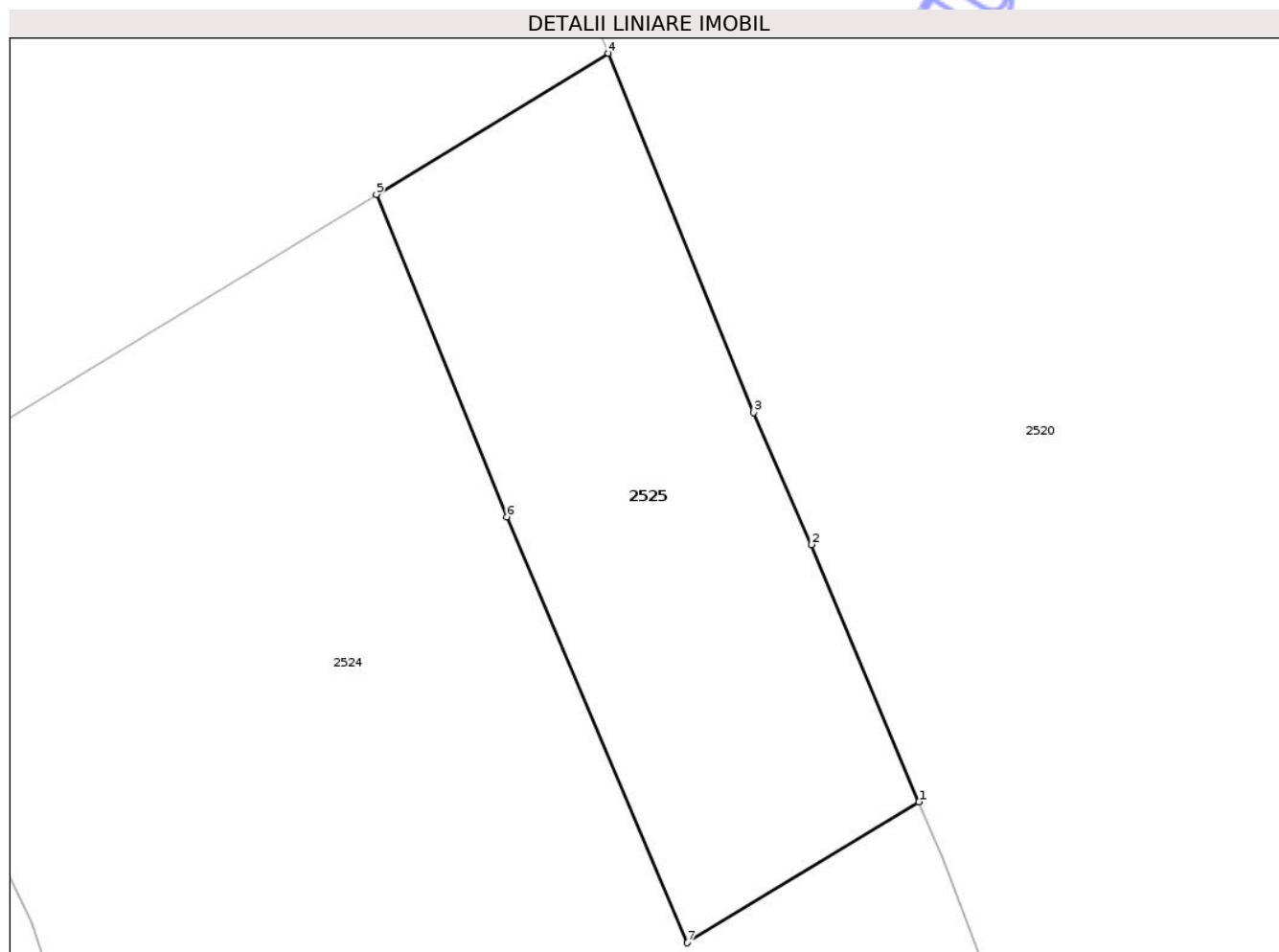
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	78	10	428/2	-	
2	pasune	NU	305	10	427/2, 428/2	-	tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.002,898 366.951,198	2	358.998,385 366.961,984	11.692
2	358.998,385 366.961,984	3	358.995,958 366.967,526	6.05
3	358.995,958 366.967,526	4	358.989,856 366.982,598	16.261
4	358.989,856 366.982,598	5	358.980,116 366.976,678	11.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.980,116 366.976,678	6	358.985,59 366.963,158	14.587
6	358.985,59 366.963,158	7	358.993,175 366.945,288	19.413
7	358.993,175 366.945,288	1	359.002,898 366.951,198	11.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 28, Jud. Gorj, pct. "Cureaua cu casa"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.975	Sector cadastral:80 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 28, Jud. Gorj, pct. "Cureaua cu casa"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:68 mp; D+P
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 28, Jud. Gorj, pct. "Cureaua cu casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 28, Jud. Gorj, pct. "Cureaua cu casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; parter
A1.4		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 28, Jud. Gorj, pct. "Cureaua cu casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; parter
A1.5		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 28, Jud. Gorj, pct. "Cureaua cu casa"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 259, din 22/12/2020 emis de NP Titu Ionașcu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3936/4063 1) Belgiu Daniela , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 13942, din 02/10/1995 emis de Notariatul de Stat Jud. Gorj;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Constituire, cota actuala 127/4063 1) Belgiu Daniela , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 259, din 22/12/2020 emis de NP Titu Ionașcu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) Belgiu Daniela , bun propriu	A1.1, A1.3, A1.5
Act Administrativ nr. 11930, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B4	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 912 mp în favoarea lui Belgiu Daniela 1) Belgiu Daniela	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Belgiu Daniela	A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

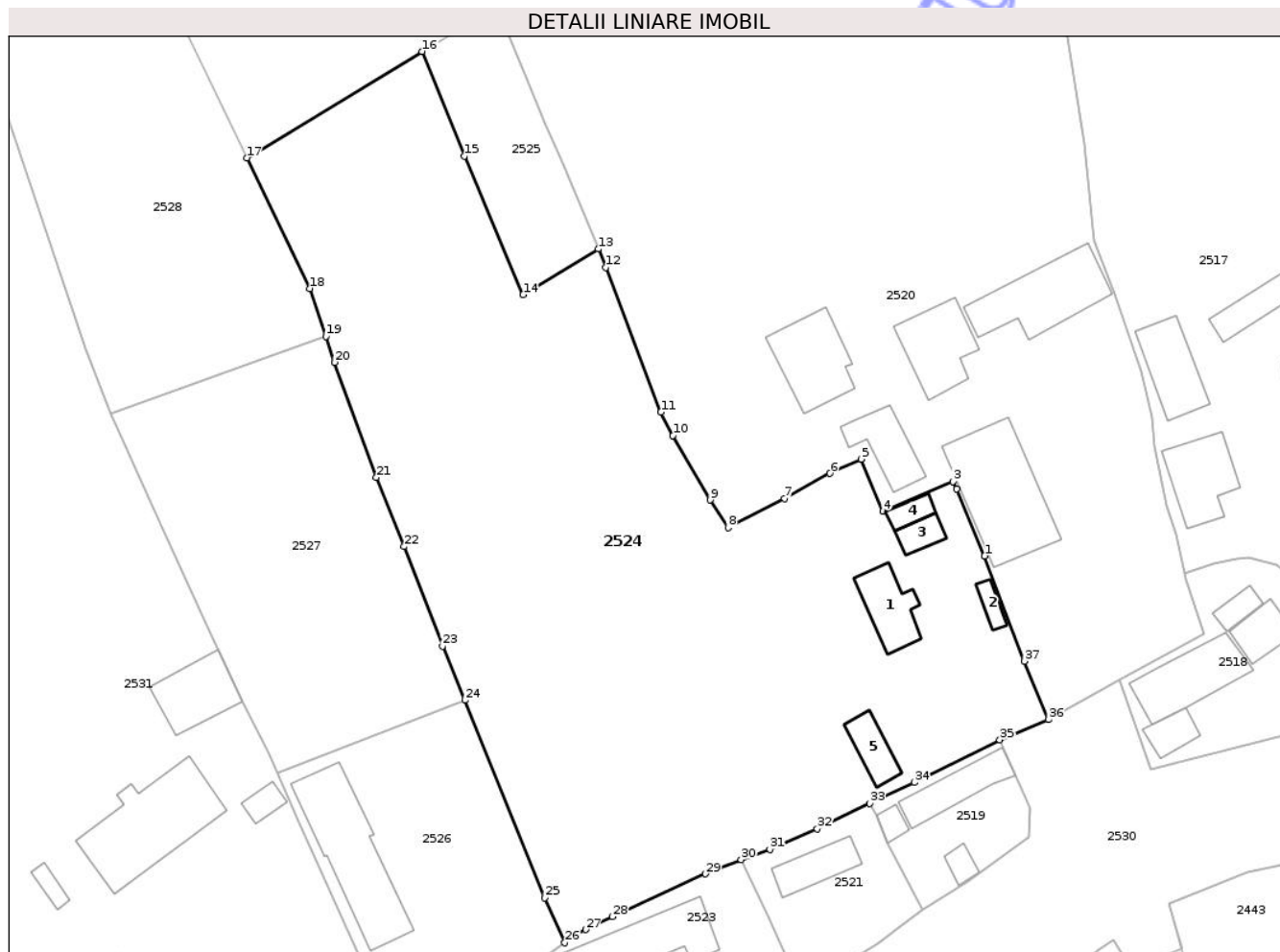
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	767	10	420/2, 421/2, 424, 425	-	
2	faneata	DA	239	10	425, 426/1	-	
3	arabil	DA	1.683	10	429/1	-	
4	arabil	NU	1.635	10	428/1, 429/1	-	
5	pasune	NU	651	10	427/1, 428/1	-	tufăriș

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:68 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; parter
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; parter
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; parter
A1.5		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.052,793 366.911,616	2	359.049,155 366.920,249	9.368
3	359.048,697 366.921,205	4	359.039,658 366.917,368	9.819
5	359.036,816 366.924,106	6	359.032,812 366.922,253	4.413
7	359.026,954 366.919,032	8	359.019,661 366.915,245	8.218
9	359.017,358 366.918,815	10	359.012,545 366.927,137	9.613
11	359.010,977 366.930,144	12	359.003,887 366.948,835	19.99
13	359.002,898 366.951,198	14	358.993,175 366.945,288	11.378
15	358.985,59 366.963,158	16	358.980,116 366.976,678	14.587
17	358.957,551 366.962,966	18	358.965,645 366.946,095	18.712
19	358.967,736 366.939,918	20	358.968,864 366.936,582	3.521
21	358.974,23 366.921,729	22	358.977,818 366.912,794	9.629
23	358.982,77 366.899,962	24	358.985,666 366.892,984	7.555
25	358.996,008 366.867,494	26	358.998,572 366.861,704	6.332
27	359.001,253 366.863,412	28	359.004,71 366.865,076	3.837
29	359.016,744 366.870,597	30	359.021,33 366.872,43	4.939
31	359.025,07 366.873,734	32	359.031,18 366.876,411	6.671
33	359.037,956 366.879,66	34	359.043,699 366.882,376	6.352
35	359.054,747 366.887,889	36	359.061,006 366.890,484	6.776
37	359.057,91 366.898,042	1	359.052,793 366.911,616	14.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.049,155 366.920,249	3	359.048,697 366.921,205	1.06
4	359.039,658 366.917,368	5	359.036,816 366.924,106	7.313
6	359.032,812 366.922,253	7	359.026,954 366.919,032	6.684
8	359.019,661 366.915,245	9	359.017,358 366.918,815	4.248
10	359.012,545 366.927,137	11	359.010,977 366.930,144	3.391
12	359.003,887 366.948,835	13	359.002,898 366.951,198	2.562
14	358.993,175 366.945,288	15	358.985,59 366.963,158	19.413
16	358.980,116 366.976,678	17	358.957,551 366.962,966	26.405
18	358.965,645 366.946,095	19	358.967,736 366.939,918	6.521
20	358.968,864 366.936,582	21	358.974,23 366.921,729	15.792
22	358.977,818 366.912,794	23	358.982,77 366.899,962	13.754
24	358.985,666 366.892,984	25	358.996,008 366.867,494	27.509
26	358.998,572 366.861,704	27	359.001,253 366.863,412	3.179
28	359.004,71 366.865,076	29	359.016,744 366.870,597	13.24
30	359.021,33 366.872,43	31	359.025,07 366.873,734	3.96
32	359.031,18 366.876,411	33	359.037,956 366.879,66	7.515
34	359.043,699 366.882,376	35	359.054,747 366.887,889	12.348
36	359.061,006 366.890,484	37	359.057,91 366.898,042	8.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:36
Nr. cadastral vechi:53

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35776	Din acte: 1.761 Masurata: 1.396	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2570 / 15/06/2000	
Act Notarial nr. 6995, din 15/06/2000 emis de NP Anica Merișescu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Țandără Nicolae, căsătorit cu	
2) Țandără Olimpia	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 36)	

C. Partea III. SARCINI .

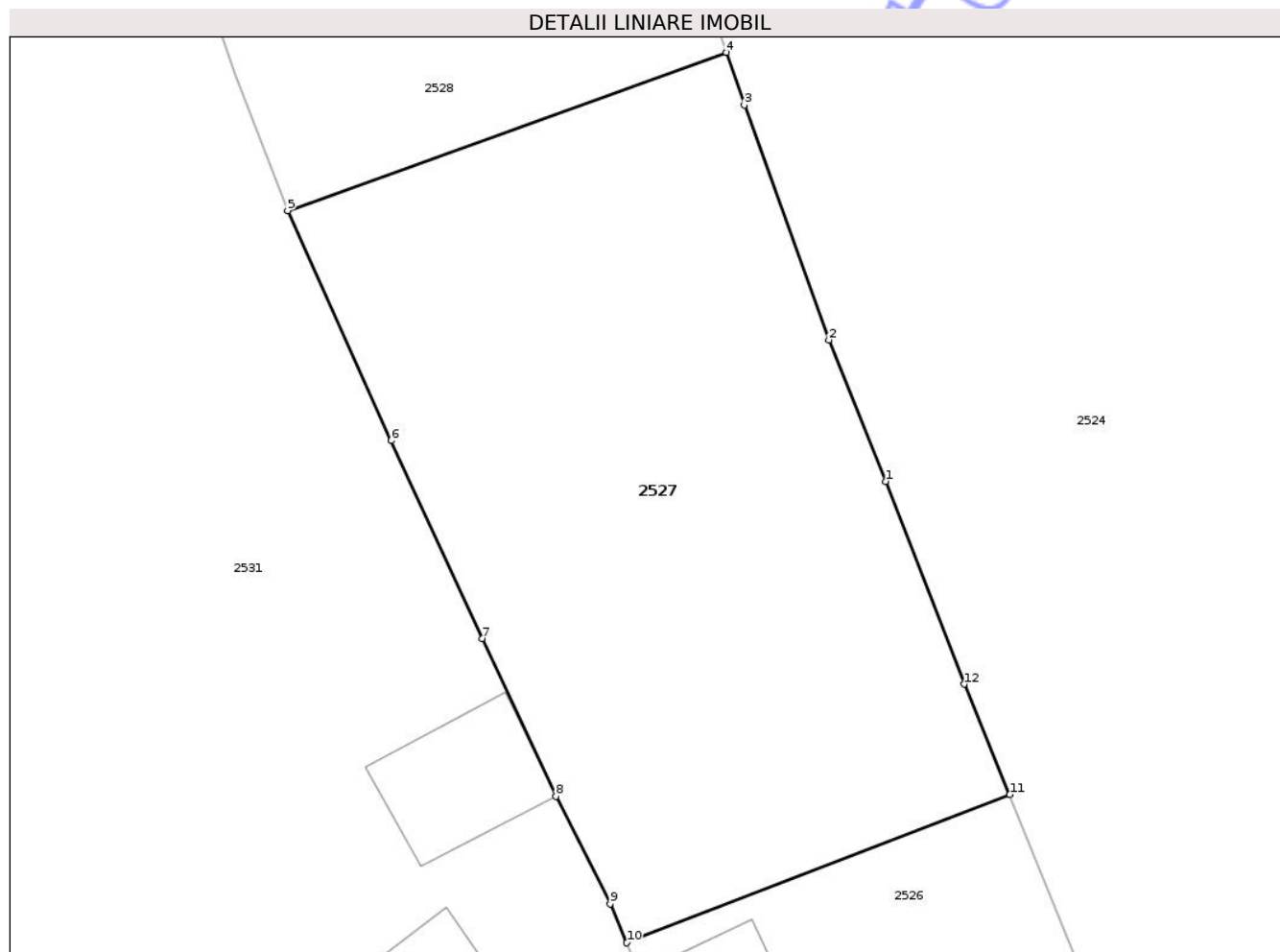
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35776	Din acte: 1.761 Masurata: 1.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	54	10	435	-	
2	arabil	DA	46	10	435	-	
3	arabil	NU	1.296	10	435	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.977,818 366.912,794	2	358.974,23 366.921,729	9.629
2	358.974,23 366.921,729	3	358.968,864 366.936,582	15.792
3	358.968,864 366.936,582	4	358.967,736 366.939,918	3.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.967,736 366.939,918	5	358.939,987 366.929,915	29.497
5	358.939,987 366.929,915	6	358.946,548 366.915,37	15.956
6	358.946,548 366.915,37	7	358.952,303 366.902,857	13.772
7	358.952,303 366.902,857	8	358.956,962 366.892,876	11.015
8	358.956,962 366.892,876	9	358.960,383 366.886,073	7.614
9	358.960,383 366.886,073	10	358.961,434 366.883,612	2.676
10	358.961,434 366.883,612	11	358.985,666 366.892,984	25.982
11	358.985,666 366.892,984	12	358.982,77 366.899,962	7.555
12	358.982,77 366.899,962	1	358.977,818 366.912,794	13.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 36, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		977	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:162 mp; D+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11931, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Țandără Nicolae și Țandără Olimpia 1) Țandără Nicolae 2) Țandără Olimpia	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Țandără Nicolae 2) Țandără Olimpia	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

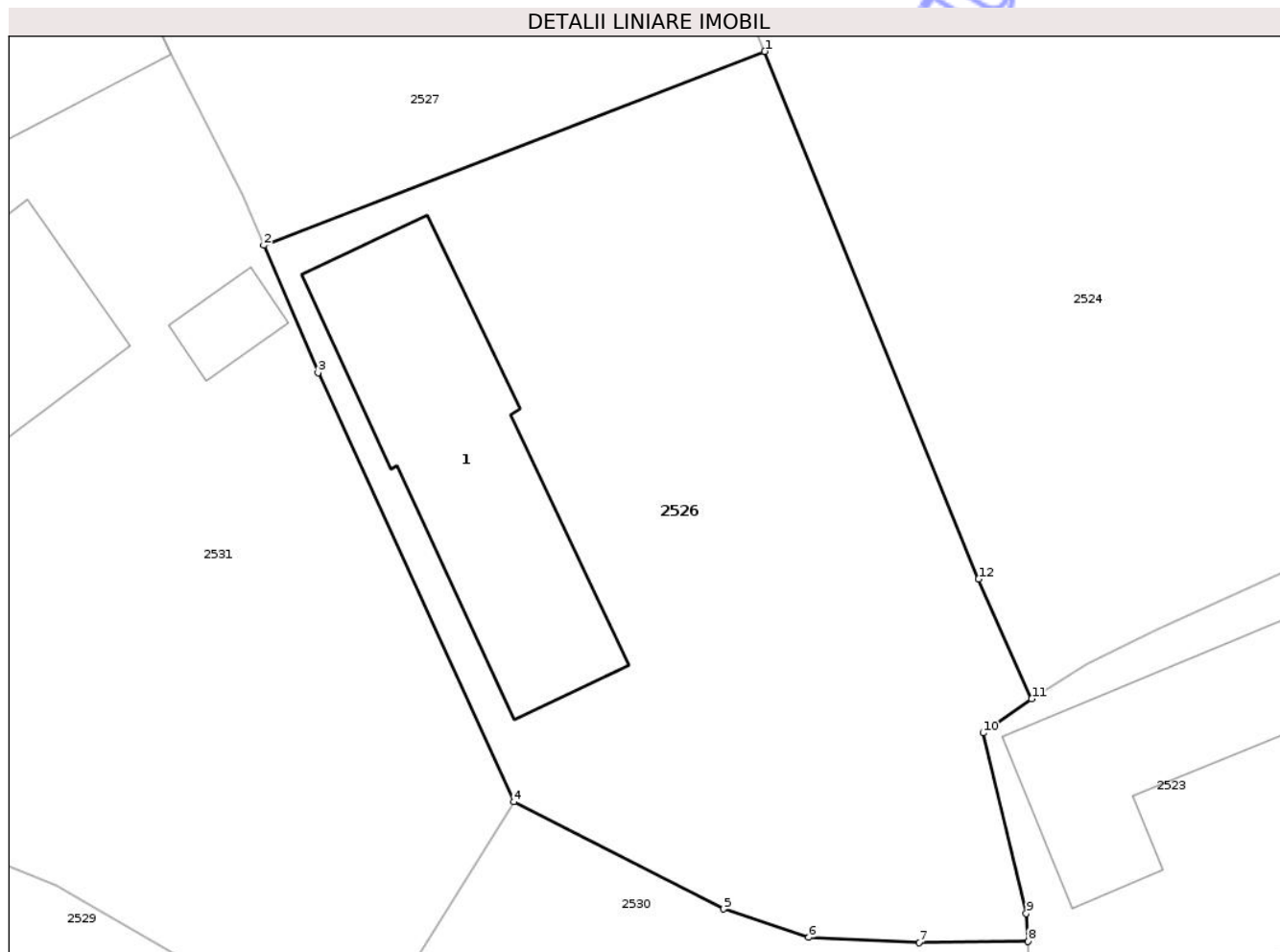
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	977	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	718	10	433	-	
2	arabil	DA	259	10	432, 433	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:162 mp; D+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.985,666 366.892,984	2	358.961,434 366.883,612	25.982
2	358.961,434 366.883,612	3	358.964,059 366.877,464	6.685
3	358.964,059 366.877,464	4	358.973,525 366.856,725	22.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.973,525 366.856,725	5	358.983,68 366.851,551	11.397
5	358.983,68 366.851,551	6	358.987,795 366.850,179	4.338
6	358.987,795 366.850,179	7	358.993,124 366.849,92	5.335
7	358.993,124 366.849,92	8	358.998,402 366.849,985	5.279
8	358.998,402 366.849,985	9	358.998,317 366.851,34	1.357
9	358.998,317 366.851,34	10	358.996,221 366.860,057	8.966
10	358.996,221 366.860,057	11	358.998,572 366.861,704	2.871
11	358.998,572 366.861,704	12	358.996,008 366.867,494	6.332
12	358.996,008 366.867,494	1	358.985,666 366.892,984	27.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 34, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37491	Din acte: 486 Masurata: 493	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37491-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuință, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
21696 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 654, din 16/04/2018 emis de NP Fetica Ilona-Lavinia (act notarial nr incheiere rectificare nr. 7 din 19.04.2018, emis de NP Fetica Ilona Lavinia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Tănăsie Marian-Liviu 2) Tănăsie Andreea, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Tănăsie Marian-Liviu 2) Tănăsie Andreea, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI

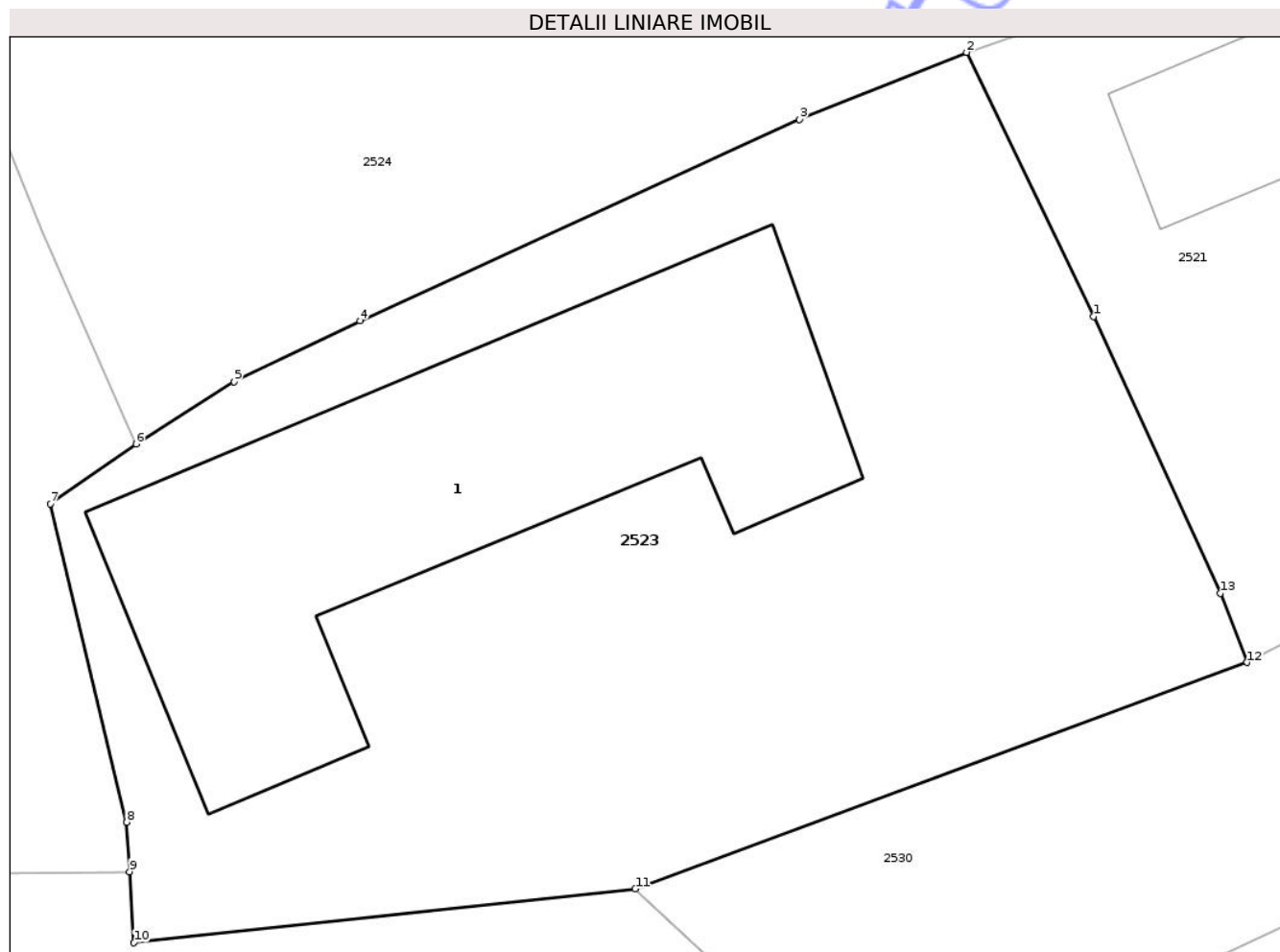
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
21696 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 654, din 16/04/2018 emis de NP Fetica Ilona-Lavinia (act notarial nr incheiere rectificare nr. 7 din 19.04.2018, emis de NP Fetica Ilona Lavinia);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in condițiile - art. 2386, pct. 4 Cod Civil, cu privire la obligatia intretinerii 1) Tănăsie Vasile	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37491	Din acte: 486 Masurata: 493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	10	431	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37491-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuință, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.024,813 366.865,197	2	359.021,33 366.872,43	8.028
2	359.021,33 366.872,43	3	359.016,744 366.870,597	4.939
3	359.016,744 366.870,597	4	359.004,71 366.865,076	13.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	359.004,71 366.865,076	5	359.001,253 366.863,412	3.837
5	359.001,253 366.863,412	6	358.998,572 366.861,704	3.179
6	358.998,572 366.861,704	7	358.996,221 366.860,057	2.871
7	358.996,221 366.860,057	8	358.998,317 366.851,34	8.966
8	358.998,317 366.851,34	9	358.998,402 366.849,985	1.357
9	358.998,402 366.849,985	10	358.998,515 366.848,038	1.951
10	358.998,515 366.848,038	11	359.012,253 366.849,513	13.817
11	359.012,253 366.849,513	12	359.029,017 366.855,715	17.875
12	359.029,017 366.855,715	13	359.028,283 366.857,616	2.037
13	359.028,283 366.857,616	1	359.024,813 366.865,197	8.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37489	Din acte: 300 Masurata: 329	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21727 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 654, din 16/04/2018 emis de Fetica Ilona-Lavinia (act notarial nr 7 din 19.04.2018, emis de NP Fetica Ilona Lavinia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Tănăsie Marian-Liviu 2) Tănăsie Andreea, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21727 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 654, din 16/04/2018 emis de Fetica Ilona-Lavinia (act notarial nr 7 din 19.04.2018, emis de NP Fetica Ilona Lavinia);		
C1	se intabulează drept de ipotecă legală în condițiile art . 2386 pct. 4 din Codul Civil 1) Tănăsie Vasile	A1

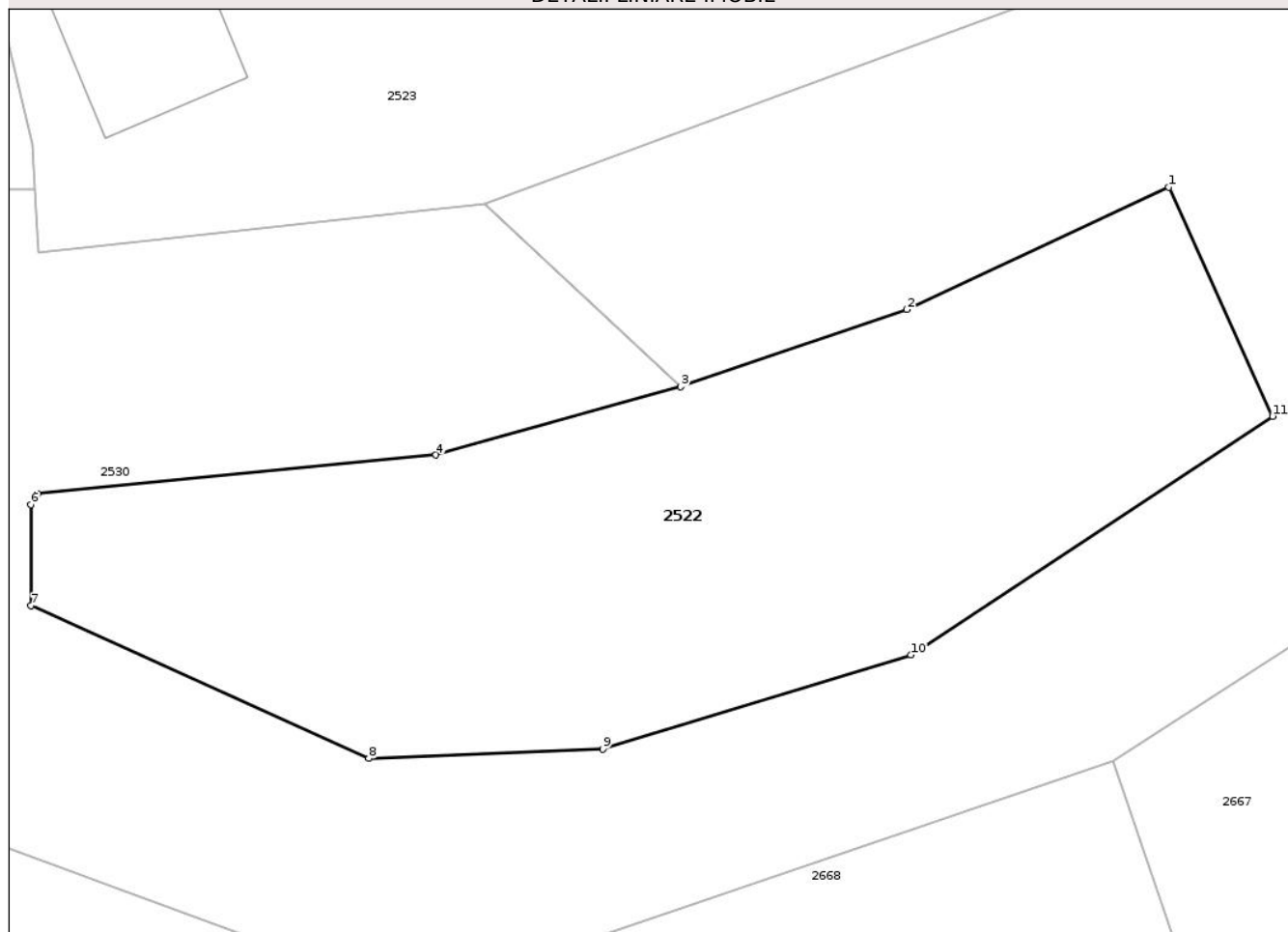
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37489	Din acte: 300 Masurata: 329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	329	10	443	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.033,309 366.850,039	2	359.025,244 366.846,275	8.9
2	359.025,244 366.846,275	3	359.018,284 366.843,894	7.356
3	359.018,284 366.843,894	4	359.010,74 366.841,794	7.831
4	359.010,74 366.841,794	5	358.998,48 366.840,603	12.318
5	358.998,48 366.840,603	6	358.998,266 366.840,262	0.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.998,266 366.840,262	7	358.998,271 366.837,153	3.11
7	358.998,271 366.837,153	8	359.008,668 366.832,454	11.409
8	359.008,668 366.832,454	9	359.015,877 366.832,739	7.215
9	359.015,877 366.832,739	10	359.025,371 366.835,636	9.926
10	359.025,371 366.835,636	11	359.036,507 366.842,983	13.341
11	359.036,507 366.842,983	1	359.033,309 366.850,039	7.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 32, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		308	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11929, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Rucsoiu Ion 1) Rucsoiu Ion	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Rucsoiu Ion	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

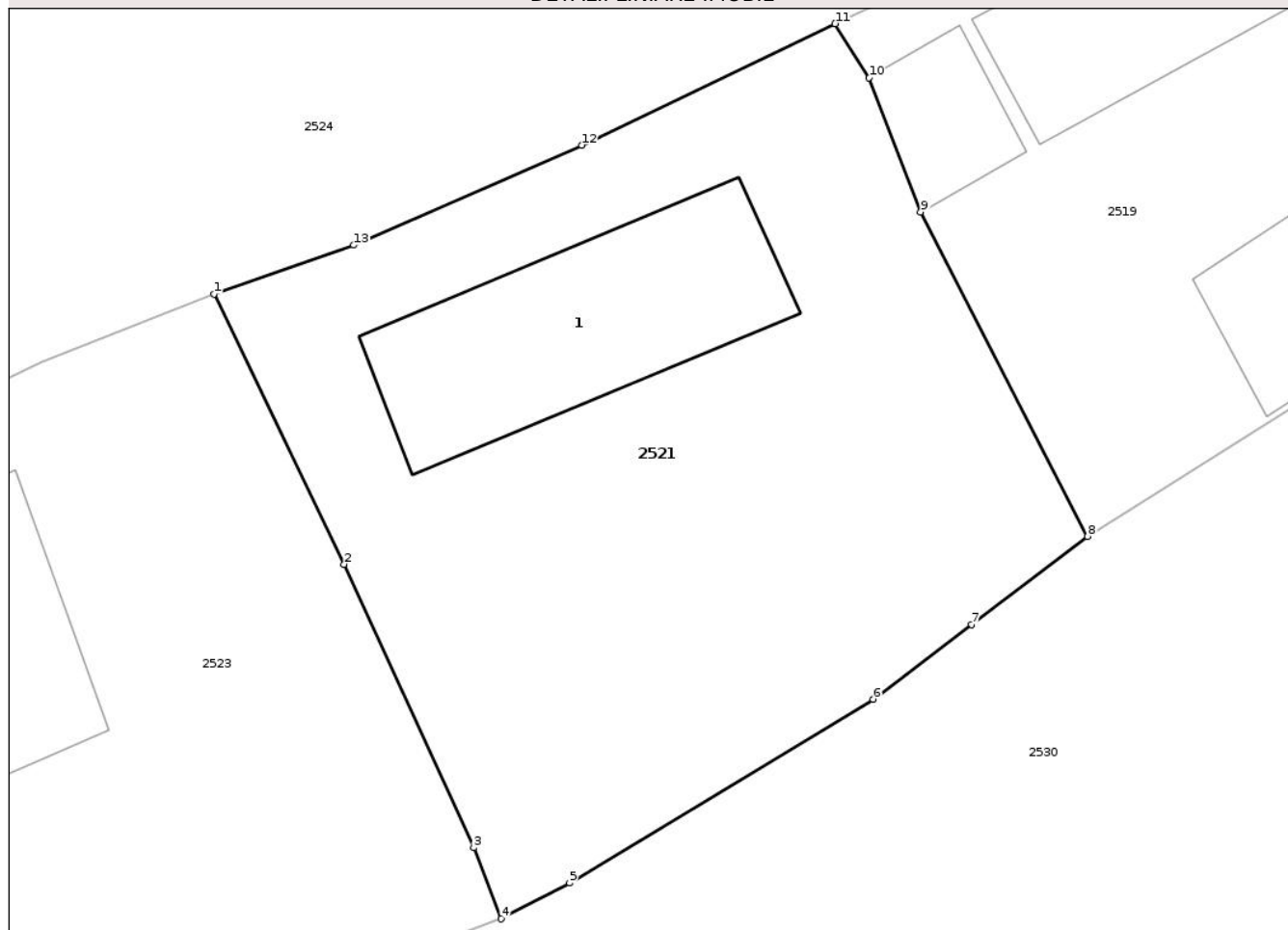
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	10	430	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.021,33 366.872,43	2	359.024,813 366.865,197	8.028
2	359.024,813 366.865,197	3	359.028,283 366.857,616	8.337
3	359.028,283 366.857,616	4	359.029,017 366.855,715	2.037
4	359.029,017 366.855,715	5	359.030,85 366.856,673	2.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.030,85 366.856,673	6	359.038,97 366.861,59	9.492
6	359.038,97 366.861,59	7	359.041,616 366.863,583	3.312
7	359.041,616 366.863,583	8	359.044,715 366.865,943	3.896
8	359.044,715 366.865,943	9	359.040,252 366.874,625	9.762
9	359.040,252 366.874,625	10	359.038,866 366.878,209	3.843
10	359.038,866 366.878,209	11	359.037,956 366.879,66	1.712
11	359.037,956 366.879,66	12	359.031,18 366.876,411	7.515
12	359.031,18 366.876,411	13	359.025,07 366.873,734	6.671
13	359.025,07 366.873,734	1	359.021,33 366.872,43	3.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 30, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		257	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; parter
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11928, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Țandără Gheorghe 1) Țandără Gheorghe	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Țandără Gheorghe	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

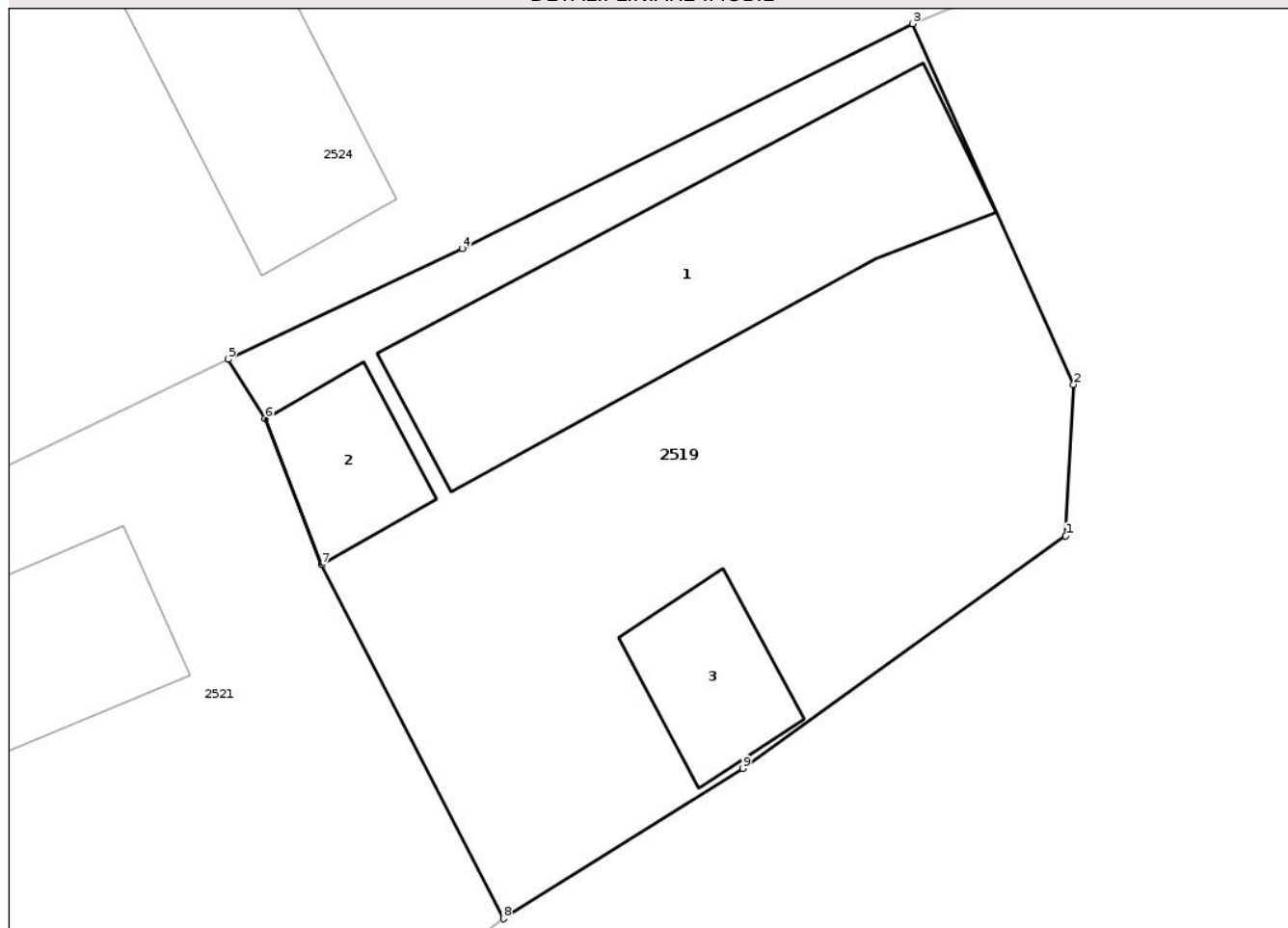
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	257	10	423	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; parter
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.058,508 366.875,329	2	359.058,702 366.879,043	3.719
2	359.058,702 366.879,043	3	359.054,747 366.887,889	9.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	359.054,747 366.887,889	4	359.043,699 366.882,376	12.348
4	359.043,699 366.882,376	5	359.037,956 366.879,66	6.352
5	359.037,956 366.879,66	6	359.038,866 366.878,209	1.712
6	359.038,866 366.878,209	7	359.040,252 366.874,625	3.843
7	359.040,252 366.874,625	8	359.044,715 366.865,943	9.762
8	359.044,715 366.865,943	9	359.050,585 366.869,627	6.931
9	359.050,585 366.869,627	1	359.058,508 366.875,329	9.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 26, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.935 Masurata: 7.464	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață se regăsește în sectorul cadastral 34

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:212 mp; D+P
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; parter
A1.4		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; parter
A1.5		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 2450, din 14/07/1998 emis de NP Silvia Badea (contract de întreținere nr. 2453 din 14-07-1998, emis de NP Silvia Badea; certificat de căsătorie nr. 2 din 16-02-2013 emis de primăria comunei Bolboși);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare și întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Cauc Ion DEFUNCT:Da 2) Brichisală Ioana, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

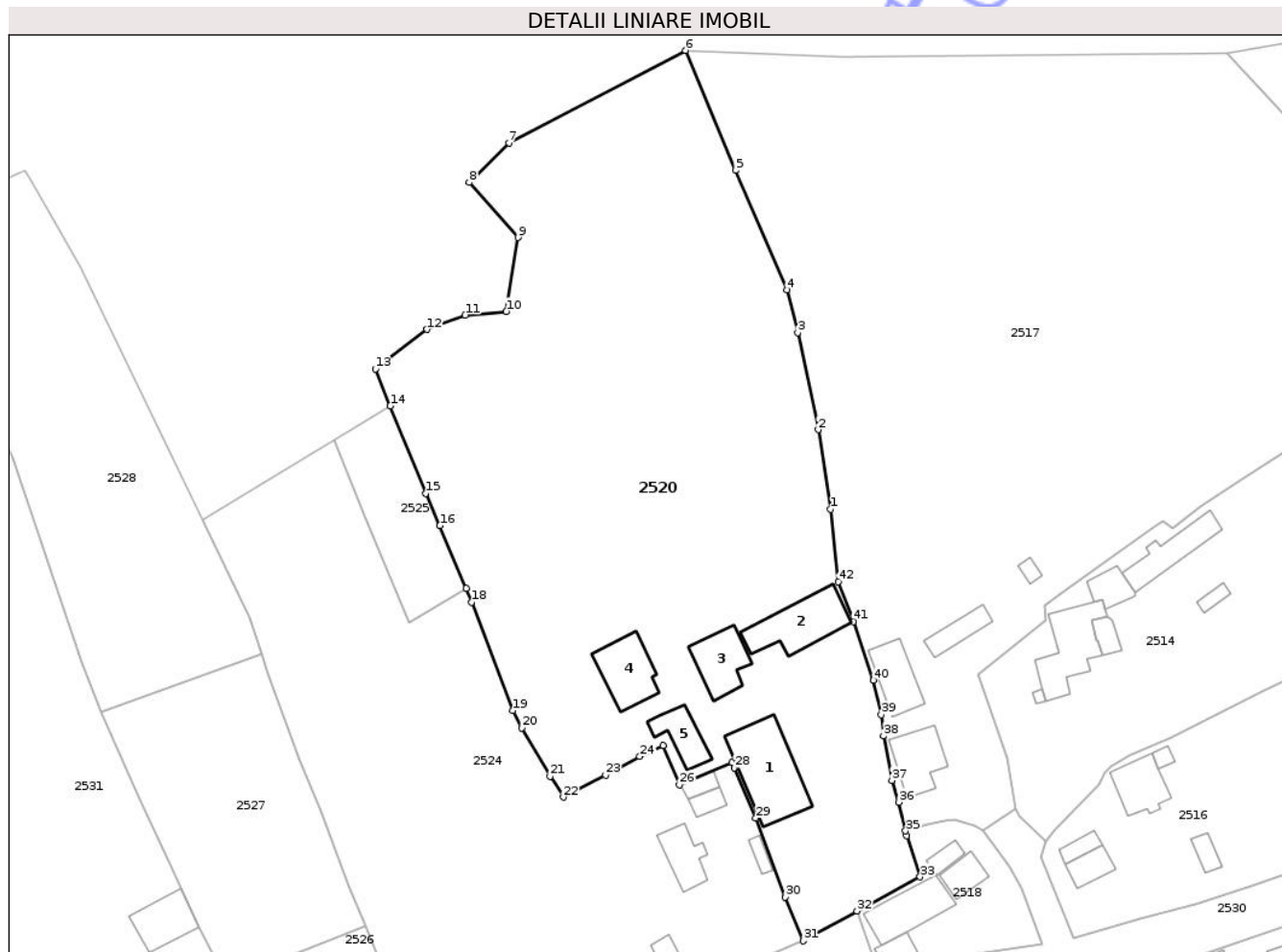
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.935 Masurata: 7.464	diferența de suprafață se regăsește în sectorul cadastral 34

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.622	10	414-417, 420/1, 421/1, 426/2	-	
2	vie	DA	114	10	414	-	
3	livada	DA	379	10	413, 415	-	
4	arabil	DA	380	10	416, 417	-	
5	vie	DA	17	10	429/2, 417	-	
6	pasune	NU	9	10	429/2	-	
7	vie	NU	157	10	417	-	
8	arabil	NU	2.036	10	406/3, 417	-	
9	livada	NU	2.750	10	417, 418, 408	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:212 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; parter

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; parter
A1.4		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; parter
A1.5		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	359.065,698 366.964,81	2	359.063,544 366.978,506	13.865	2	359.063,544 366.978,506	3	359.060,028 366.995,251	17.11	3	359.060,028 366.995,251	4	359.058,177 367.002,608	7.587
4	359.058,177 367.002,608	5	359.049,325 367.023,193	22.407	5	359.049,325 367.023,193	6	359.040,674 367.043,828	22.376	6	359.040,674 367.043,828	7	359.010,273 367.027,901	34.32
7	359.010,273 367.027,901	8	359.003,425 367.021,122	9.635	8	359.003,425 367.021,122	9	359.011,867 367.011,619	12.711	9	359.011,867 367.011,619	10	359.009,822 366.998,863	12.919
10	359.009,822 366.998,863	11	359.002,758 366.998,241	7.092	11	359.002,758 366.998,241	12	358.996,138 366.995,799	7.056	12	358.996,138 366.995,799	13	358.987,294 366.988,983	11.165
13	358.987,294 366.988,983	14	358.989,856 366.982,598	6.88	14	358.989,856 366.982,598	15	358.995,958 366.967,526	16.261	15	358.995,958 366.967,526	16	358.998,385 366.961,984	6.05
16	358.998,385 366.961,984	17	359.002,898 366.951,198	11.692	17	359.002,898 366.951,198	18	359.003,887 366.948,835	2.562	18	359.003,887 366.948,835	19	359.010,977 366.930,144	19.99
19	359.010,977 366.930,144	20	359.012,545 366.927,137	3.391	20	359.012,545 366.927,137	21	359.017,358 366.918,815	9.613	21	359.017,358 366.918,815	22	359.019,661 366.915,245	4.248
22	359.019,661 366.915,245	23	359.026,954 366.919,032	8.218	23	359.026,954 366.919,032	24	359.032,812 366.922,253	6.684	24	359.032,812 366.922,253	25	359.036,816 366.924,106	4.413
25	359.036,816 366.924,106	26	359.039,658 366.917,368	7.313	26	359.039,658 366.917,368	27	359.048,697 366.921,205	9.819	27	359.048,697 366.921,205	28	359.049,155 366.920,249	1.06
28	359.049,155 366.920,249	29	359.052,793 366.911,616	9.368	29	359.052,793 366.911,616	30	359.057,91 366.898,042	14.507	30	359.057,91 366.898,042	31	359.061,006 366.890,484	8.167
31	359.061,006 366.890,484	32	359.070,251 366.895,614	10.572	32	359.070,251 366.895,614	33	359.081,11 366.901,499	12.351	33	359.081,11 366.901,499	34	359.078,822 366.908,596	7.457
34	359.078,822 366.908,596	35	359.078,622 366.909,394	0.823	35	359.078,622 366.909,394	36	359.077,464 366.914,363	5.101	36	359.077,464 366.914,363	37	359.076,237 366.918,103	3.936
37	359.076,237 366.918,103	38	359.074,798 366.925,786	7.817	38	359.074,798 366.925,786	39	359.074,42 366.929,422	3.655	39	359.074,42 366.929,422	40	359.073,053 366.935,356	6.09
40	359.073,053 366.935,356	41	359.069,628 366.945,468	10.676	41	359.069,628 366.945,468	42	359.066,997 366.952,311	7.332	42	359.066,997 366.952,311	1	359.065,698 366.964,81	12.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2516

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 22, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.739	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; parter
A1.4		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter
A1.5		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11925, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Vasile 1) Latea Vasile	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Latea Vasile	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

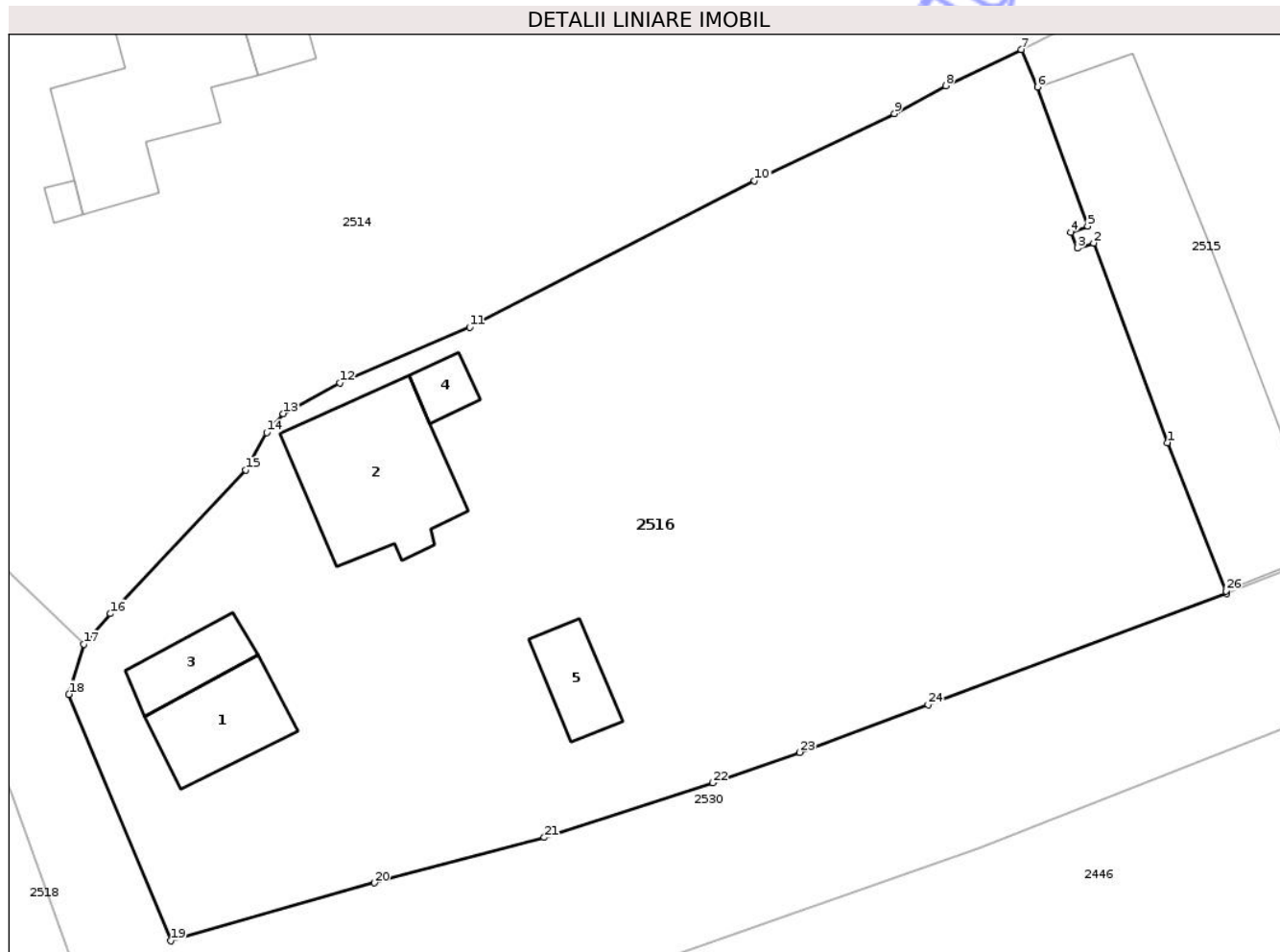
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.739	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	547	10	398	-	
2	pasune	DA	145	10	398	-	
3	pasune	DA	549	10	396, 397	-	
4	arabil	DA	498	10	395/4, 397	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter
A1.2		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; parter
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; parter
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.163,676 366.918,999	2	359.159,518 366.930,222	11.968
3	359.158,612 366.929,931	4	359.158,232 366.930,819	0.967
5	359.159,188 366.931,166	6	359.156,354 366.938,98	8.312
7	359.155,453 366.941,085	8	359.151,214 366.939,043	4.706
9	359.148,314 366.937,479	10	359.140,449 366.933,704	8.724
11	359.124,437 366.925,483	12	359.117,128 366.922,362	7.948
13	359.113,945 366.920,634	14	359.113,015 366.919,564	1.417
15	359.111,846 366.917,465	16	359.104,238 366.909,396	11.09
17	359.102,731 366.907,678	18	359.101,89 366.904,872	2.929
19	359.107,62 366.891,02	20	359.119,076 366.894,279	11.911
21	359.128,626 366.896,822	22	359.138,11 366.899,896	9.97
23	359.142,995 366.901,609	24	359.150,218 366.904,288	7.704
25	359.167,0 366.910,52	26	359.166,964 366.910,671	0.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.159,518 366.930,222	3	359.158,612 366.929,931	0.952
4	359.158,232 366.930,819	5	359.159,188 366.931,166	1.017
6	359.156,354 366.938,98	7	359.155,453 366.941,085	2.289
8	359.151,214 366.939,043	9	359.148,314 366.937,479	3.294
10	359.140,449 366.933,704	11	359.124,437 366.925,483	17.999
12	359.117,128 366.922,362	13	359.113,945 366.920,634	3.622
14	359.113,015 366.919,564	15	359.111,846 366.917,465	2.402
16	359.104,238 366.909,396	17	359.102,731 366.907,678	2.285
18	359.101,89 366.904,872	19	359.107,62 366.891,02	14.99
20	359.119,076 366.894,279	21	359.128,626 366.896,822	9.883
22	359.138,11 366.899,896	23	359.142,995 366.901,609	5.176
24	359.150,218 366.904,288	25	359.167,0 366.910,52	17.902
26	359.166,964 366.910,671	1	359.163,676 366.918,999	8.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.592	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11924, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Rucsoiu Ion 1) Rucsoiu Ion	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

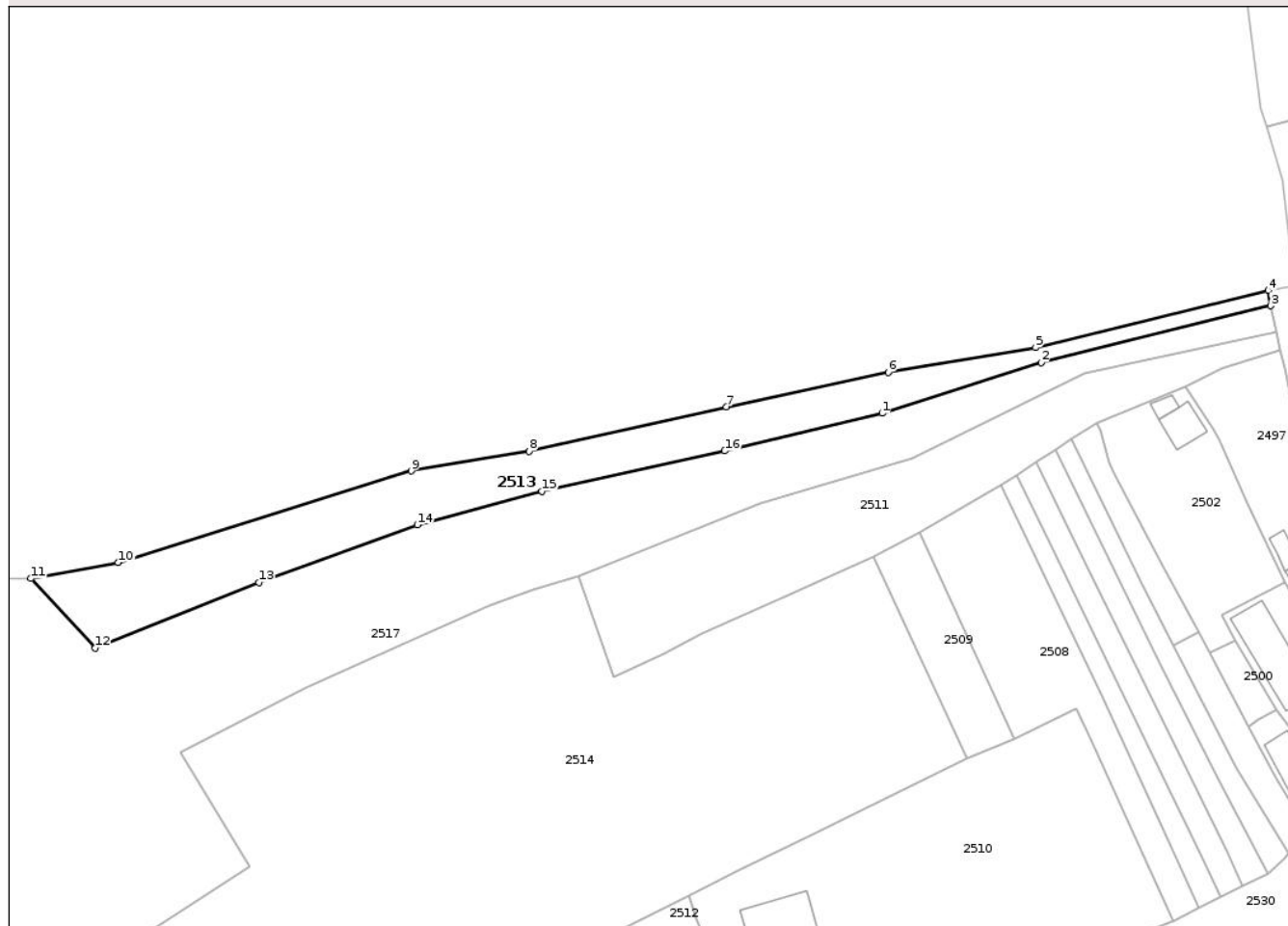
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.592	10	405/4, 406/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.282,412 367.072,046	2	359.310,148 367.080,929	29.124
2	359.310,148 367.080,929	3	359.350,178 367.090,788	41.226
3	359.350,178 367.090,788	4	359.349,703 367.093,428	2.682
4	359.349,703 367.093,428	5	359.309,179 367.083,5	41.722
5	359.309,179 367.083,5	6	359.283,471 367.079,166	26.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.283,471 367.079,166	7	359.255,264 367.073,172	28.836
7	359.255,264 367.073,172	8	359.220,883 367.065,476	35.232
8	359.220,883 367.065,476	9	359.200,305 367.062,01	20.868
9	359.200,305 367.062,01	10	359.149,25 367.046,037	53.496
10	359.149,25 367.046,037	11	359.133,998 367.043,26	15.502
11	359.133,998 367.043,26	12	359.145,249 367.031,177	16.51
12	359.145,249 367.031,177	13	359.173,763 367.042,563	30.704
13	359.173,763 367.042,563	14	359.201,381 367.052,596	29.383
14	359.201,381 367.052,596	15	359.223,145 367.058,433	22.533
15	359.223,145 367.058,433	16	359.254,985 367.065,5	32.615
16	359.254,985 367.065,5	1	359.282,412 367.072,046	28.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:79

Nr. cadastral vechi:181

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 20, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35849	1.151	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35849-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 20, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; parter
A1.2	35849-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 20, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; parter
A1.3	35849-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 20, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3707 / 16/07/2001	
Act Notarial nr. 2143, din 13/07/2001 emis de NP Răceanu Ion (sentința civilă nr. 6410 din 26-10-2005 emisă de Judecătoria Tg-Jiu);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) Latea Ion	
2) Corobăianu Margareta , bun comun	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 79)</i>	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
1) Latea Ion	
2) Corobăianu Margareta , bun comun	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14; certificat de căsătorie nr. 1 din 28-01-2019 emis de Comuna Negomir);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
1) Latea Ion	
2) Latea-Tutilă Viorica , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

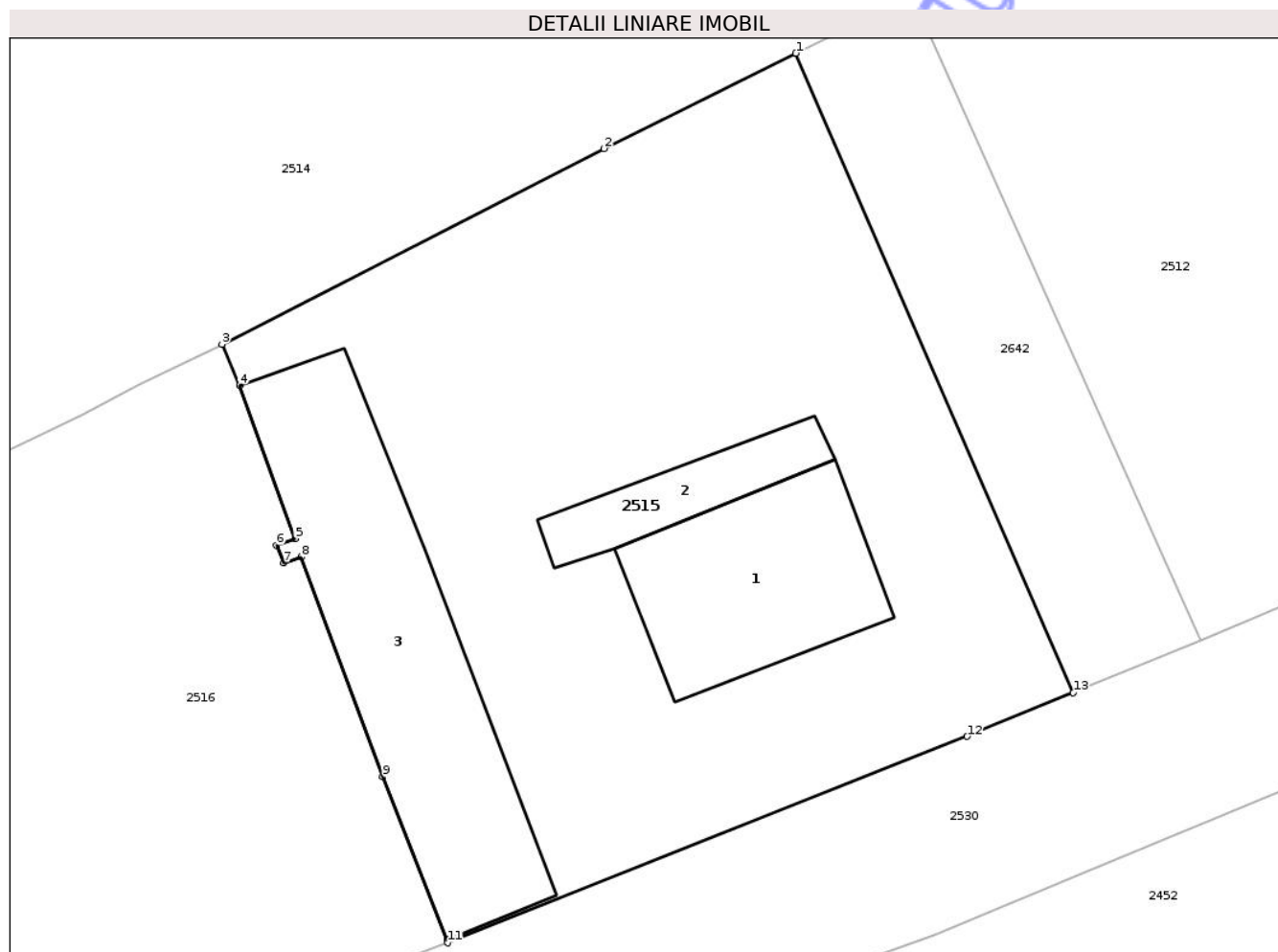
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35849	1.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	664	10	395/5	-	
2	livada	DA	94	10	395/5	-	
3	arabil	DA	286	10	395/5	-	
4	livada	DA	107	10	395/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35849-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; parter
A1.2	35849-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; parter
A1.3	35849-C3	construcții anexa	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.184,78 366.955,943	2	359.174,97 366.951,08	10.949
2	359.174,97 366.951,08	3	359.155,453 366.941,085	21.928
3	359.155,453 366.941,085	4	359.156,354 366.938,98	2.289
4	359.156,354 366.938,98	5	359.159,188 366.931,166	8.312
5	359.159,188 366.931,166	6	359.158,232 366.930,819	1.017
6	359.158,232 366.930,819	7	359.158,612 366.929,931	0.967
7	359.158,612 366.929,931	8	359.159,518 366.930,222	0.952
8	359.159,518 366.930,222	9	359.163,676 366.918,999	11.968
9	359.163,676 366.918,999	10	359.166,964 366.910,671	8.953
10	359.166,964 366.910,671	11	359.167,0 366.910,52	0.155
11	359.167,0 366.910,52	12	359.193,532 366.921,059	28.548
12	359.193,532 366.921,059	13	359.198,967 366.923,291	5.875
13	359.198,967 366.923,291	1	359.184,78 366.955,943	35.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2514

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:1496

Adresa: Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35054	9.742	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35054-C1	Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita defasurata:130 mp; D+P
A1.2	35054-C2	Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita defasurata:75 mp; parter
A1.3	35054-C3	Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita defasurata:36 mp; parter
A1.4	35054-C4	Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp; parter
A1.5	35054-C5	Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita defasurata:3 mp; parter
A1.6	35054-C6	Loc. Artanu, Str Arțarului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita defasurata:12 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2592 / 28/01/2009	
Act Notarial nr. 176, din 27/01/2009 emis de NP Davitoiu Raluca;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Bldaru Titi-Cosmin, bun propriu	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Bldaru Titi-Cosmin	

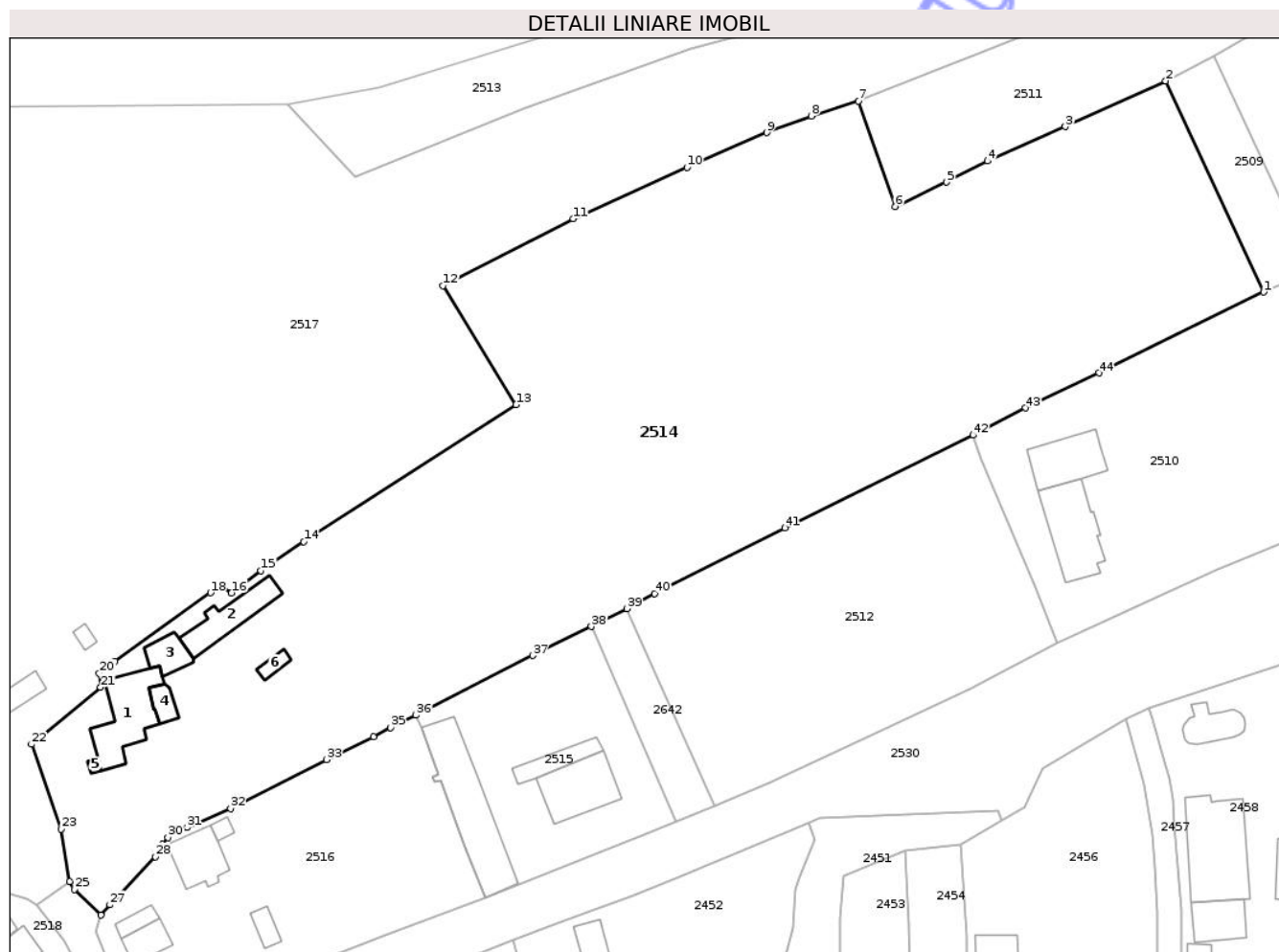
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35054	9.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.457	10	400, 401	-	
2	faneata	DA	201	10	399	-	
3	arabil	DA	5.999	10	391, 402	-	
4	vie	DA	191	10	402	-	
5	arabil	NU	892	10	402	-	
6	faneata	NU	1.001	10	403/1	-	
7	pasune	NU	1	10	400	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35054-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:130 mp; D+P
A1.2	35054-C2	construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; parter
A1.3	35054-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; parter
A1.4	35054-C4	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; parter
A1.5	35054-C5	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; parter

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	35054-C6	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	359.297,274 367.011,854	2	359.280,875 367.047,164	38.93 3	2	359.280,875 367.047,164	3	359.264,08 367.039,507	18.45 8	3	359.264,08 367.039,507	4	359.251,084 367.033,765	14.20 8
4	359.251,084 367.033,765	5	359.244,218 367.030,215	7.729	5	359.244,218 367.030,215	6	359.235,601 367.026,149	9.529	6	359.235,601 367.026,149	7	359.229,421 367.043,766	18.67
7	359.229,421 367.043,766	8	359.221,579 367.041,275	8.228	8	359.221,579 367.041,275	9	359.214,085 367.038,5	7.992	9	359.214,085 367.038,5	10	359.200,762 367.032,68	14.53 9
10	359.200,762 367.032,68	11	359.181,782 367.024,115	20.82 3	11	359.181,782 367.024,115	12	359.159,997 367.012,942	24.48 3	12	359.159,997 367.012,942	13	359.172,164 366.993,009	23.35 4
13	359.172,164 366.993,009	14	359.136,685 366.970,145	42.20 8	14	359.136,685 366.970,145	15	359.129,495 366.965,246	8.7	15	359.129,495 366.965,246	16	359.124,575 366.961,539	6.16
16	359.124,575 366.961,539	17	359.122,951 366.962,826	2.072	17	359.122,951 366.962,826	18	359.121,065 366.961,596	2.251	18	359.121,065 366.961,596	19	359.105,051 366.950,133	19.69 4
19	359.105,051 366.950,133	20	359.102,472 366.948,127	3.268	20	359.102,472 366.948,127	21	359.102,67 366.945,782	2.353	21	359.102,67 366.945,782	22	359.091,132 366.936,256	14.96 3
22	359.091,132 366.936,256	23	359.096,068 366.922,047	15.04 2	23	359.096,068 366.922,047	24	359.097,507 366.913,319	8.845	24	359.097,507 366.913,319	25	359.098,26 366.911,998	1.521
25	359.098,26 366.911,998	26	359.102,731 366.907,678	6.217	26	359.102,731 366.907,678	27	359.104,238 366.909,396	2.285	27	359.104,238 366.909,396	28	359.111,846 366.917,465	11.09
28	359.111,846 366.917,465	29	359.113,015 366.919,564	2.402	29	359.113,015 366.919,564	30	359.113,945 366.920,634	1.417	30	359.113,945 366.920,634	31	359.117,128 366.922,362	3.622
31	359.117,128 366.922,362	32	359.124,437 366.925,483	7.948	32	359.124,437 366.925,483	33	359.140,449 366.933,704	17.99 9	33	359.140,449 366.933,704	34	359.148,314 366.937,479	8.724
34	359.148,314 366.937,479	35	359.151,214 366.939,043	3.294	35	359.151,214 366.939,043	36	359.155,453 366.941,085	4.706	36	359.155,453 366.941,085	37	359.174,97 366.951,08	21.92 8
37	359.174,97 366.951,08	38	359.184,78 366.955,943	10.94 9	38	359.184,78 366.955,943	39	359.190,761 366.958,908	6.676	39	359.190,761 366.958,908	40	359.195,41 366.961,409	5.279
40	359.195,41 366.961,409	41	359.217,145 366.972,422	24.36 5	41	359.217,145 366.972,422	42	359.248,684 366.987,942	35.15 2	42	359.248,684 366.987,942	43	359.257,391 366.992,475	9.816
43	359.257,391 366.992,475	44	359.269,707 366.998,334	13.63 8	44	359.269,707 366.998,334	1	359.297,274 367.011,854	30.70 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 16, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.957	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; parter
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11921, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Belgiu Daniela 1) Belgiu Daniela	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Belgiu Daniela 2) Belgiu Nicolae	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

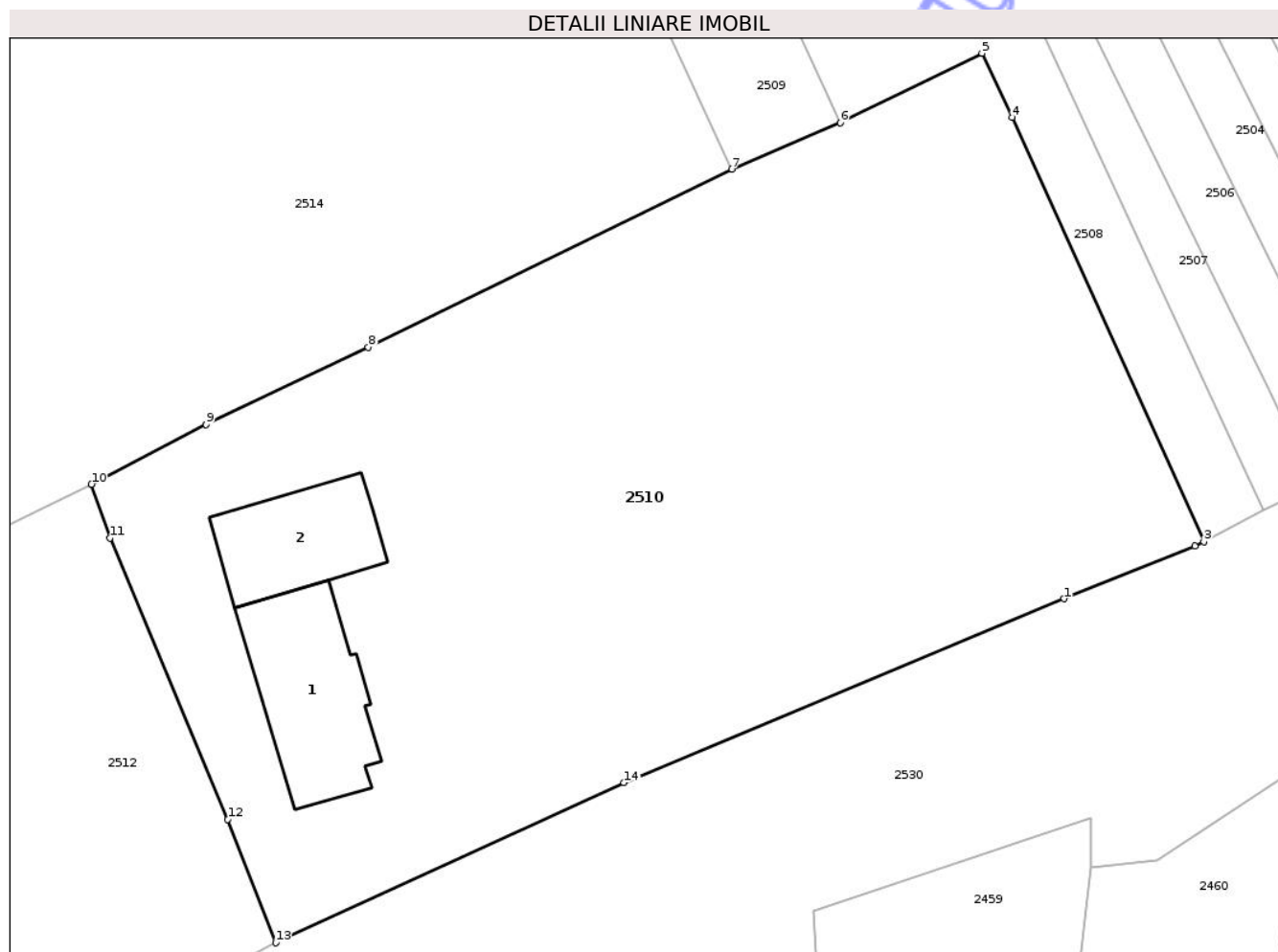
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	737	10	393, 394, 395/1	-	
2	arabil	DA	246	10	395/1	-	
3	arabil	DA	1.355	10	394, 393	-	
4	faneata	DA	248	10	393	-	
5	livada	DA	371	10	393	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; parter
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.322,534 366.979,252	2	359.332,472 366.983,241	10.709
2	359.332,472 366.983,241	3	359.333,129 366.983,589	0.743
3	359.333,129 366.983,589	4	359.318,59 367.015,761	35.305
4	359.318,59 367.015,761	5	359.316,289 367.020,643	5.397
5	359.316,289 367.020,643	6	359.305,527 367.015,374	11.983
6	359.305,527 367.015,374	7	359.297,274 367.011,854	8.972
7	359.297,274 367.011,854	8	359.269,707 366.998,334	30.705
8	359.269,707 366.998,334	9	359.257,391 366.992,475	13.638
9	359.257,391 366.992,475	10	359.248,684 366.987,942	9.816
10	359.248,684 366.987,942	11	359.250,083 366.983,875	4.301
11	359.250,083 366.983,875	12	359.259,027 366.962,529	23.144
12	359.259,027 366.962,529	13	359.262,669 366.953,159	10.053
13	359.262,669 366.953,159	14	359.289,12 366.965,305	29.106
14	359.289,12 366.965,305	1	359.322,534 366.979,252	36.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj, D.s. 45 Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38351	Din acte: 22.885 Masurata: 24.700	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; D.s. 45 Tronson 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98463 / 28/10/2021		
Act Administrativ nr. 37, din 31/08/2021 emis de Consiliul Local Negomir (act administrativ nr 3397 din 30.08.2021, emis de Primaria Comunei Negomir;act normativ nr 973 din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 13972 din 30.09.2021, emis de Institutia Prefectului;act administrativ nr 4535 din 03.04.2015, emis de Institutia Prefectului;act administrativ nr 19 din 27.08.1999, emis de Consiliul Local Negomir);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpublică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Comuna Negomir, CIF:4898843	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

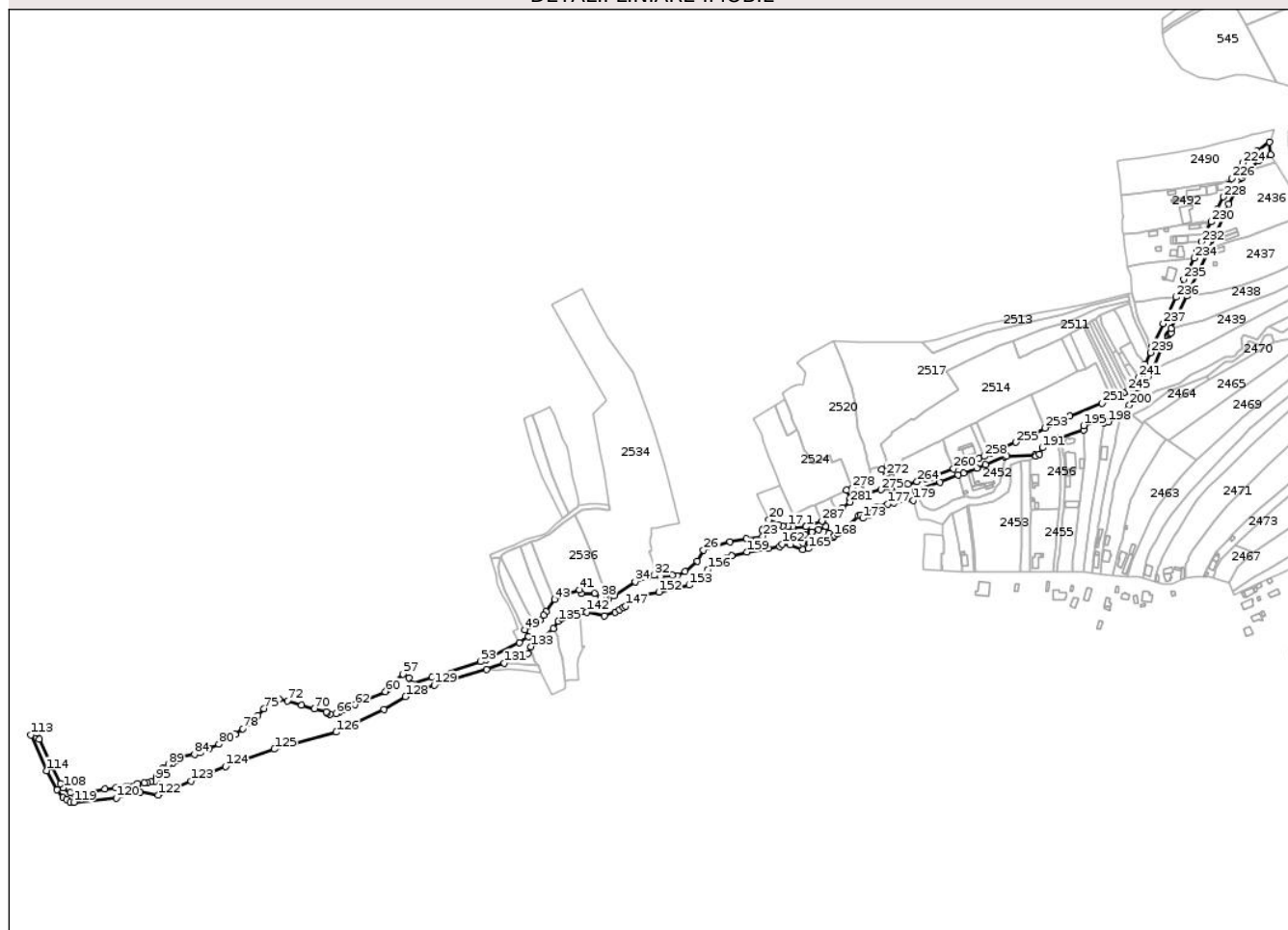
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38351	Din acte: 22.885 Masurata: 24.700	D.s. 45 Tronson 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	24.700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	359.012,254 366.849,514	2	359.018,285 366.843,894	8.244	2	359.018,285 366.843,894	3	359.025,244 366.846,275	7.355	3	359.025,244 366.846,275	4	359.033,309 366.850,039	8.9
4	359.033,309 366.850,039	5	359.036,507 366.842,983	7.747	5	359.036,507 366.842,983	6	359.025,371 366.835,636	13.341	6	359.025,371 366.835,636	7	359.015,877 366.832,739	9.926
7	359.015,877 366.832,739	8	359.008,668 366.832,454	7.215	8	359.008,668 366.832,454	9	358.998,271 366.837,153	11.409	9	358.998,271 366.837,153	10	358.998,266 366.840,262	3.11
10	358.998,266 366.840,262	11	358.998,48 366.840,603	0.402	11	358.998,48 366.840,603	12	359.010,74 366.841,794	12.318	12	359.010,74 366.841,794	13	359.018,284 366.843,894	7.831
13	359.018,284 366.843,894	14	359.012,253 366.849,513	8.244	14	359.012,253 366.849,513	15	358.998,515 366.848,038	13.817	15	358.998,515 366.848,038	16	358.998,402 366.849,985	1.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	358.998,402 366.849,985	17	358.993,124 366.849,92	5.279	17	358.993,124 366.849,92	18	358.987,795 366.850,179	5.335	18	358.987,795 366.850,179	19	358.983,68 366.851,551	4.338
19	358.983,68 366.851,551	20	358.973,525 366.856,725	11.397	20	358.973,525 366.856,725	21	358.967,73 366.847,475	10.916	21	358.967,73 366.847,475	22	358.965,992 366.846,09	2.223
22	358.965,992 366.846,09	23	358.967,18 366.839,76	6.441	23	358.967,18 366.839,76	24	358.950,057 366.837,317	17.297	24	358.950,057 366.837,317	25	358.932,638 366.833,689	17.792
25	358.932,638 366.833,689	26	358.904,848 366.825,223	29.051	26	358.904,848 366.825,223	27	358.898,412 366.813,766	13.141	27	358.898,412 366.813,766	28	358.885,644 366.802,913	16.758
28	358.885,644 366.802,913	29	358.877,176 366.798,446	9.574	29	358.877,176 366.798,446	30	358.872,112 366.798,668	5.069	30	358.872,112 366.798,668	31	358.859,467 366.797,633	12.687
31	358.859,467 366.797,633	32	358.853,252 366.798,675	6.302	32	358.853,252 366.798,675	33	358.845,198 366.796,066	8.466	33	358.845,198 366.796,066	34	358.833,152 366.792,148	12.667
34	358.833,152 366.792,148	35	358.810,8 366.777,087	26.953	35	358.810,8 366.777,087	36	358.805,452 366.774,177	6.089	36	358.805,452 366.774,177	37	358.801,955 366.773,452	3.571
37	358.801,955 366.773,452	38	358.797,288 366.775,332	5.032	38	358.797,288 366.775,332	39	358.790,638 366.779,794	8.008	39	358.790,638 366.779,794	40	358.776,814 366.779,982	13.826
40	358.776,814 366.779,982	41	358.774,837 366.783,374	3.927	41	358.774,837 366.783,374	42	358.757,937 366.778,153	17.688	42	358.757,937 366.778,153	43	358.748,945 366.773,383	10.179
43	358.748,945 366.773,383	44	358.739,734 366.760,583	15.769	44	358.739,734 366.760,583	45	358.737,075 366.756,889	4.552	45	358.737,075 366.756,889	46	358.733,537 366.751,934	6.088
46	358.733,537 366.751,934	47	358.727,636 366.747,68	7.275	47	358.727,636 366.747,68	48	358.726,572 366.746,912	1.312	48	358.726,572 366.746,912	49	358.717,479 366.741,538	10.562
49	358.717,479 366.741,538	50	358.721,574 366.734,376	8.249	50	358.721,574 366.734,376	51	358.711,896 366.728,077	11.548	51	358.711,896 366.728,077	52	358.676,539 366.710,27	39.588
52	358.676,539 366.710,27	53	358.671,045 366.708,391	5.807	53	358.671,045 366.708,391	54	358.619,968 366.692,033	53.632	54	358.619,968 366.692,033	55	358.599,246 366.685,07	21.861
55	358.599,246 366.685,07	56	358.595,987 366.691,404	7.123	56	358.595,987 366.691,404	57	358.589,738 366.695,283	7.356	57	358.589,738 366.695,283	58	358.580,893 366.686,492	12.47
58	358.580,893 366.686,492	59	358.573,191 366.678,337	11.217	59	358.573,191 366.678,337	60	358.571,304 366.676,82	2.421	60	358.571,304 366.676,82	61	358.549,114 366.667,617	24.024
61	358.549,114 366.667,617	62	358.539,457 366.663,064	10.676	62	358.539,457 366.663,064	63	358.530,007 366.658,608	10.448	63	358.530,007 366.658,608	64	358.528,12 366.658,068	1.963
64	358.528,12 366.658,068	65	358.522,849 366.654,863	6.169	65	358.522,849 366.654,863	66	358.519,701 366.653,782	3.328	66	358.519,701 366.653,782	67	358.513,522 366.653,368	6.192
67	358.513,522 366.653,368	68	358.510,028 366.654,304	3.617	68	358.510,028 366.654,304	69	358.509,34 366.655,346	1.249	69	358.509,34 366.655,346	70	358.496,746 366.659,052	13.128
70	358.496,746 366.659,052	71	358.483,495 366.662,749	13.757	71	358.483,495 366.662,749	72	358.468,44 366.667,146	15.684	72	358.468,44 366.667,146	73	358.459,82 366.668,996	8.817
73	358.459,82 366.668,996	74	358.451,183 366.665,932	9.163	74	358.451,183 366.665,932	75	358.444,07 366.658,903	10.001	75	358.444,07 366.658,903	76	358.437,644 366.651,853	9.539
76	358.437,644 366.651,853	77	358.429,831 366.644,253	10.899	77	358.429,831 366.644,253	78	358.421,905 366.638,106	10.03	78	358.421,905 366.638,106	79	358.413,98 366.631,959	10.03
79	358.413,98 366.631,959	80	358.396,781 366.621,822	19.964	80	358.396,781 366.621,822	81	358.386,695 366.617,252	11.073	81	358.386,695 366.617,252	82	358.383,191 366.615,664	3.847
82	358.383,191 366.615,664	83	358.377,148 366.613,15	6.545	83	358.377,148 366.613,15	84	358.371,119 366.610,971	6.411	84	358.371,119 366.610,971	85	358.357,141 366.608,412	14.211
85	358.357,141 366.608,412	86	358.355,888 366.606,706	2.116	86	358.355,888 366.606,706	87	358.352,403 366.604,853	3.947	87	358.352,403 366.604,853	88	358.348,593 366.602,297	4.588
88	358.348,593 366.602,297	89	358.343,758 366.600,701	5.092	89	358.343,758 366.600,701	90	358.338,547 366.597,215	6.269	90	358.338,547 366.597,215	91	358.339,554 366.595,054	2.384
91	358.339,554 366.595,054	92	358.339,418 366.592,895	2.163	92	358.339,418 366.592,895	93	358.331,365 366.587,582	9.647	93	358.331,365 366.587,582	94	358.332,405 366.585,905	1.973
94	358.332,405 366.585,905	95	358.330,256 366.583,244	3.42	95	358.330,256 366.583,244	96	358.325,787 366.582,148	4.602	96	358.325,787 366.582,148	97	358.321,666 366.581,359	4.195
97	358.321,666 366.581,359	98	358.318,572 366.581,037	3.111	98	358.318,572 366.581,037	99	358.311,726 366.579,54	7.008	99	358.311,726 366.579,54	100	358.311,339 366.580,56	1.091
100	358.311,339 366.580,56	101	358.300,346 366.577,984	11.29	101	358.300,346 366.577,984	102	358.288,483 366.576,176	12.0	102	358.288,483 366.576,176	103	358.277,047 366.574,959	11.501
103	358.277,047 366.574,959	104	358.254,722 366.571,261	22.629	104	358.254,722 366.571,261	105	358.248,762 366.570,244	6.047	105	358.248,762 366.570,244	106	358.244,432 366.570,466	4.335
106	358.244,432 366.570,466	107	358.240,7 366.571,198	3.803	107	358.240,7 366.571,198	108	358.233,648 366.575,954	8.506	108	358.233,648 366.575,954	109	358.230,519 366.580,327	5.376
109	358.230,519 366.580,327	110	358.221,412 366.598,04	19.917	110	358.221,412 366.598,04	111	358.208,726 366.627,1	31.709	111	358.208,726 366.627,1	112	358.206,124 366.633,202	6.633
112	358.206,124 366.633,202	113	358.199,612 366.631,546	6.719	113	358.199,612 366.631,546	114	358.216,179 366.594,118	40.931	114	358.216,179 366.594,118	115	358.226,983 366.573,954	22.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	358.226,983 366.573,954	116	358.233,419 366.566,181	10.09 3	116	358.233,419 366.566,181	117	358.237,392 366.563,928	4.567	117	358.237,392 366.563,928	118	358.240,819 366.560,824	4.624
118	358.240,819 366.560,824	119	358.244,803 366.560,924	3.985	119	358.244,803 366.560,924	120	358.289,349 366.565,454	44.77 6	120	358.289,349 366.565,454	121	358.314,155 366.571,6	25.55 6
121	358.314,155 366.571,6	122	358.333,018 366.568,442	19.12 6	122	358.333,018 366.568,442	123	358.367,662 366.582,971	37.56 7	123	358.367,662 366.582,971	124	358.403,717 366.598,419	39.22 5
124	358.403,717 366.598,419	125	358.454,975 366.616,567	54.37 6	125	358.454,975 366.616,567	126	358.519,671 366.634,363	67.09 9	126	358.519,671 366.634,363	127	358.569,678 366.657,891	55.26 5
127	358.569,678 366.657,891	128	358.592,485 366.671,482	26.54 9	128	358.592,485 366.671,482	129	358.622,592 366.683,816	32.53 6	129	358.622,592 366.683,816	130	358.677,178 366.700,236	57.00 2
130	358.677,178 366.700,236	131	358.695,819 366.706,844	19.77 8	131	358.695,819 366.706,844	132	358.720,744 366.716,794	26.83 8	132	358.720,744 366.716,794	133	358.723,986 366.723,92	7.829
133	358.723,986 366.723,92	134	358.747,148 366.742,949	29.97 6	134	358.747,148 366.742,949	135	358.752,782 366.750,665	9.555	135	358.752,782 366.750,665	136	358.756,632 366.753,843	4.992
136	358.756,632 366.753,843	137	358.758,365 366.755,124	2.155	137	358.758,365 366.755,124	138	358.763,609 366.757,88	5.924	138	358.763,609 366.757,88	139	358.773,325 366.761,331	10.31 1
139	358.773,325 366.761,331	140	358.774,878 366.761,249	1.555	140	358.774,878 366.761,249	141	358.777,398 366.761,116	2.523	141	358.777,398 366.761,116	142	358.782,653 366.760,108	5.351
142	358.782,653 366.760,108	143	358.801,014 366.756,256	18.76	143	358.801,014 366.756,256	144	358.812,194 366.760,116	11.82 8	144	358.812,194 366.760,116	145	358.817,086 366.762,475	5.431
145	358.817,086 366.762,475	146	358.820,901 366.764,905	4.523	146	358.820,901 366.764,905	147	358.823,078 366.766,533	2.718	147	358.823,078 366.766,533	148	358.833,9 366.774,946	13.70 7
148	358.833,9 366.774,946	149	358.833,778 366.775,158	0.245	149	358.833,778 366.775,158	150	358.836,937 366.776,49	3.428	150	358.836,937 366.776,49	151	358.840,579 366.777,955	3.925
151	358.840,579 366.777,955	152	358.858,064 366.781,097	17.76 6	152	358.858,064 366.781,097	153	358.889,704 366.788,396	32.47 1	153	358.889,704 366.788,396	154	358.896,483 366.793,179	8.297
154	358.896,483 366.793,179	155	358.900,896 366.796,985	5.828	155	358.900,896 366.796,985	156	358.909,296 366.804,743	11.43 4	156	358.909,296 366.804,743	157	358.929,349 366.817,458	23.74 4
157	358.929,349 366.817,458	158	358.934,194 366.819,18	5.142	158	358.934,194 366.819,18	159	358.950,216 366.823,064	16.48 5	159	358.950,216 366.823,064	160	358.972,599 366.826,552	22.65 3
160	358.972,599 366.826,552	161	358.984,661 366.828,531	12.22 3	161	358.984,661 366.828,531	162	358.987,072 366.831,504	3.827	162	358.987,072 366.831,504	163	358.995,759 366.830,35	8.763
163	358.995,759 366.830,35	164	359.008,791 366.825,585	13.87 6	164	359.008,791 366.825,585	165	359.014,68 366.826,602	5.977	165	359.014,68 366.826,602	166	359.031,591 366.832,359	17.86 4
166	359.031,591 366.832,359	167	359.040,495 366.838,116	10.60 3	167	359.040,495 366.838,116	168	359.041,784 366.839,922	2.219	168	359.041,784 366.839,922	169	359.045,407 366.842,211	4.286
169	359.045,407 366.842,211	170	359.048,22 366.844,962	3.934	170	359.048,22 366.844,962	171	359.067,506 366.860,889	25.01 3	171	359.067,506 366.860,889	172	359.069,459 366.862,011	2.252
172	359.069,459 366.862,011	173	359.071,686 366.858,378	4.261	173	359.071,686 366.858,378	174	359.078,243 366.860,994	7.059	174	359.078,243 366.860,994	175	359.076,64 366.866,72	5.946
175	359.076,64 366.866,72	176	359.086,79 366.870,88	10.96 9	176	359.086,79 366.870,88	177	359.097,89 366.873,26	11.35 2	177	359.097,89 366.873,26	178	359.104,35 366.874,64	6.606
178	359.104,35 366.874,64	179	359.124,97 366.877,14	20.77 1	179	359.124,97 366.877,14	180	359.127,05 366.887,148	10.22 2	180	359.127,05 366.887,148	181	359.153,005 366.896,184	27.48 3
181	359.153,005 366.896,184	182	359.171,685 366.903,576	20.09	182	359.171,685 366.903,576	183	359.177,537 366.905,797	6.259	183	359.177,537 366.905,797	184	359.191,822 366.910,938	15.18 2
184	359.191,822 366.910,938	185	359.200,28 366.914,4	9.14	185	359.200,28 366.914,4	186	359.221,089 366.923,026	22.52 5	186	359.221,089 366.923,026	187	359.222,969 366.923,876	2.063
187	359.222,969 366.923,876	188	359.252,81 366.925,112	29.86 6	188	359.252,81 366.925,112	189	359.253,363 366.923,504	1.7	189	359.253,363 366.923,504	190	359.257,18 366.925,762	4.435
190	359.257,18 366.925,762	191	359.260,232 366.932,198	7.123	191	359.260,232 366.932,198	192	359.274,278 366.940,489	16.31	192	359.274,278 366.940,489	193	359.278,04 366.942,385	4.213
193	359.278,04 366.942,385	194	359.303,812 366.950,818	27.11 7	194	359.303,812 366.950,818	195	359.303,485 366.955,591	4.784	195	359.303,485 366.955,591	196	359.324,581 366.962,643	22.24 4
196	359.324,581 366.962,643	197	359.324,578 366.958,844	3.798	197	359.324,578 366.958,844	198	359.329,633 366.959,403	5.086	198	359.329,633 366.959,403	199	359.341,673 366.967,424	14.46 7
199	359.341,673 366.967,424	200	359.351,47 366.977,039	13.72 7	200	359.351,47 366.977,039	201	359.359,182 366.989,124	14.33 6	201	359.359,182 366.989,124	202	359.365,422 366.997,108	10.13 4
202	359.365,422 366.997,108	203	359.371,244 367.006,834	11.33 5	203	359.371,244 367.006,834	204	359.375,655 367.013,973	8.392	204	359.375,655 367.013,973	205	359.375,329 367.014,013	0.329
205	359.375,329 367.014,013	206	359.386,258 367.038,761	27.05 4	206	359.386,258 367.038,761	207	359.391,214 367.049,895	12.18 7	207	359.391,214 367.049,895	208	359.392,322 367.051,596	2.03
208	359.392,322 367.051,596	209	359.394,001 367.052,812	2.073	209	359.394,001 367.052,812	210	359.395,18 367.052,888	1.181	210	359.395,18 367.052,888	211	359.395,25 367.057,127	4.24
211	359.395,25 367.057,127	212	359.411,868 367.091,696	38.35 6	212	359.411,868 367.091,696	213	359.434,98 367.141,189	54.62 4	213	359.434,98 367.141,189	214	359.441,644 367.156,053	16.28 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	359.441,644 367.156,053	215	359.455,8 367.187,631	34.606	215	359.455,8 367.187,631	216	359.469,395 367.214,976	30.538	216	359.469,395 367.214,976	217	359.471,402 367.218,287	3.872
217	359.471,402 367.218,287	218	359.474,959 367.222,414	5.448	218	359.474,959 367.222,414	219	359.486,884 367.232,899	15.879	219	359.486,884 367.232,899	220	359.499,469 367.239,19	14.07
220	359.499,469 367.239,19	221	359.498,333 367.252,605	13.463	221	359.498,333 367.252,605	222	359.484,8 367.243,067	16.557	222	359.484,8 367.243,067	223	359.479,304 367.238,732	7.0
223	359.479,304 367.238,732	224	359.470,141 367.230,762	12.144	224	359.470,141 367.230,762	225	359.463,122 367.222,124	11.131	225	359.463,122 367.222,124	226	359.458,804 367.214,479	8.78
226	359.458,804 367.214,479	227	359.455,721 367.207,963	7.209	227	359.455,721 367.207,963	228	359.449,785 367.195,154	14.118	228	359.449,785 367.195,154	229	359.443,767 367.182,121	14.355
229	359.443,767 367.182,121	230	359.436,894 367.169,022	14.792	230	359.436,894 367.169,022	231	359.430,888 367.156,327	14.045	231	359.430,888 367.156,327	232	359.426,965 367.148,034	9.173
232	359.426,965 367.148,034	233	359.422,284 367.138,14	10.946	233	359.422,284 367.138,14	234	359.418,992 367.131,092	7.779	234	359.418,992 367.131,092	235	359.408,462 367.108,85	24.608
235	359.408,462 367.108,85	236	359.399,927 367.090,188	20.521	236	359.399,927 367.090,188	237	359.386,584 367.062,379	30.845	237	359.386,584 367.062,379	238	359.375,532 367.039,244	25.639
238	359.375,532 367.039,244	239	359.373,305 367.031,94	7.636	239	359.373,305 367.031,94	240	359.367,694 367.019,893	13.29	240	359.367,694 367.019,893	241	359.361,331 367.006,499	14.829
241	359.361,331 367.006,499	242	359.357,156 367.000,134	7.612	242	359.357,156 367.000,134	243	359.353,311 366.995,309	6.17	243	359.353,311 366.995,309	244	359.352,746 366.994,61	0.899
244	359.352,746 366.994,61	245	359.349,602 366.991,877	4.166	245	359.349,602 366.991,877	246	359.345,266 366.989,734	4.837	246	359.345,266 366.989,734	247	359.341,476 366.987,862	4.227
247	359.341,476 366.987,862	248	359.337,637 366.985,977	4.276	248	359.337,637 366.985,977	249	359.333,129 366.983,589	5.102	249	359.333,129 366.983,589	250	359.332,472 366.983,241	0.743
250	359.332,472 366.983,241	251	359.322,534 366.979,252	10.709	251	359.322,534 366.979,252	252	359.289,12 366.965,305	36.208	252	359.289,12 366.965,305	253	359.262,669 366.953,159	29.106
253	359.262,669 366.953,159	254	359.248,21 366.945,513	16.356	254	359.248,21 366.945,513	255	359.232,22 366.938,015	17.661	255	359.232,22 366.938,015	256	359.214,482 366.929,816	19.541
256	359.214,482 366.929,816	257	359.205,454 366.925,956	9.818	257	359.205,454 366.925,956	258	359.198,967 366.923,291	7.013	258	359.198,967 366.923,291	259	359.193,532 366.921,059	5.875
259	359.193,532 366.921,059	260	359.167,0 366.910,52	28.548	260	359.167,0 366.910,52	261	359.150,218 366.904,288	17.902	261	359.150,218 366.904,288	262	359.142,995 366.901,609	7.704
262	359.142,995 366.901,609	263	359.138,11 366.899,896	5.176	263	359.138,11 366.899,896	264	359.128,626 366.896,822	9.97	264	359.128,626 366.896,822	265	359.119,076 366.894,279	9.883
265	359.119,076 366.894,279	266	359.107,62 366.891,02	11.911	266	359.107,62 366.891,02	267	359.101,89 366.904,872	14.99	267	359.101,89 366.904,872	268	359.102,731 366.907,678	2.929
268	359.102,731 366.907,678	269	359.098,26 366.911,998	6.217	269	359.098,26 366.911,998	270	359.097,507 366.913,319	1.521	270	359.097,507 366.913,319	271	359.091,908 366.909,403	6.832
271	359.091,908 366.909,403	272	359.096,602 366.903,311	7.691	272	359.096,602 366.903,311	273	359.098,6 366.899,452	4.346	273	359.098,6 366.899,452	274	359.102,101 366.889,833	10.236
274	359.102,101 366.889,833	275	359.090,864 366.888,333	11.336	275	359.090,864 366.888,333	276	359.074,21 366.884,152	17.171	276	359.074,21 366.884,152	277	359.070,251 366.895,614	12.127
277	359.070,251 366.895,614	278	359.061,006 366.890,484	10.572	278	359.061,006 366.890,484	279	359.054,747 366.887,889	6.776	279	359.054,747 366.887,889	280	359.058,702 366.879,043	9.69
280	359.058,702 366.879,043	281	359.058,508 366.875,329	3.719	281	359.058,508 366.875,329	282	359.050,585 366.869,627	9.761	282	359.050,585 366.869,627	283	359.044,715 366.865,943	6.931
283	359.044,715 366.865,943	284	359.041,616 366.863,583	3.896	284	359.041,616 366.863,583	285	359.038,97 366.861,59	3.312	285	359.038,97 366.861,59	286	359.030,85 366.856,673	9.492
286	359.030,85 366.856,673	287	359.029,017 366.855,715	2.068	287	359.029,017 366.855,715	1	359.012,254 366.849,514	17.874					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2511

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.543	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11922, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rucsoiu Ion 1) Rucsoiu Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

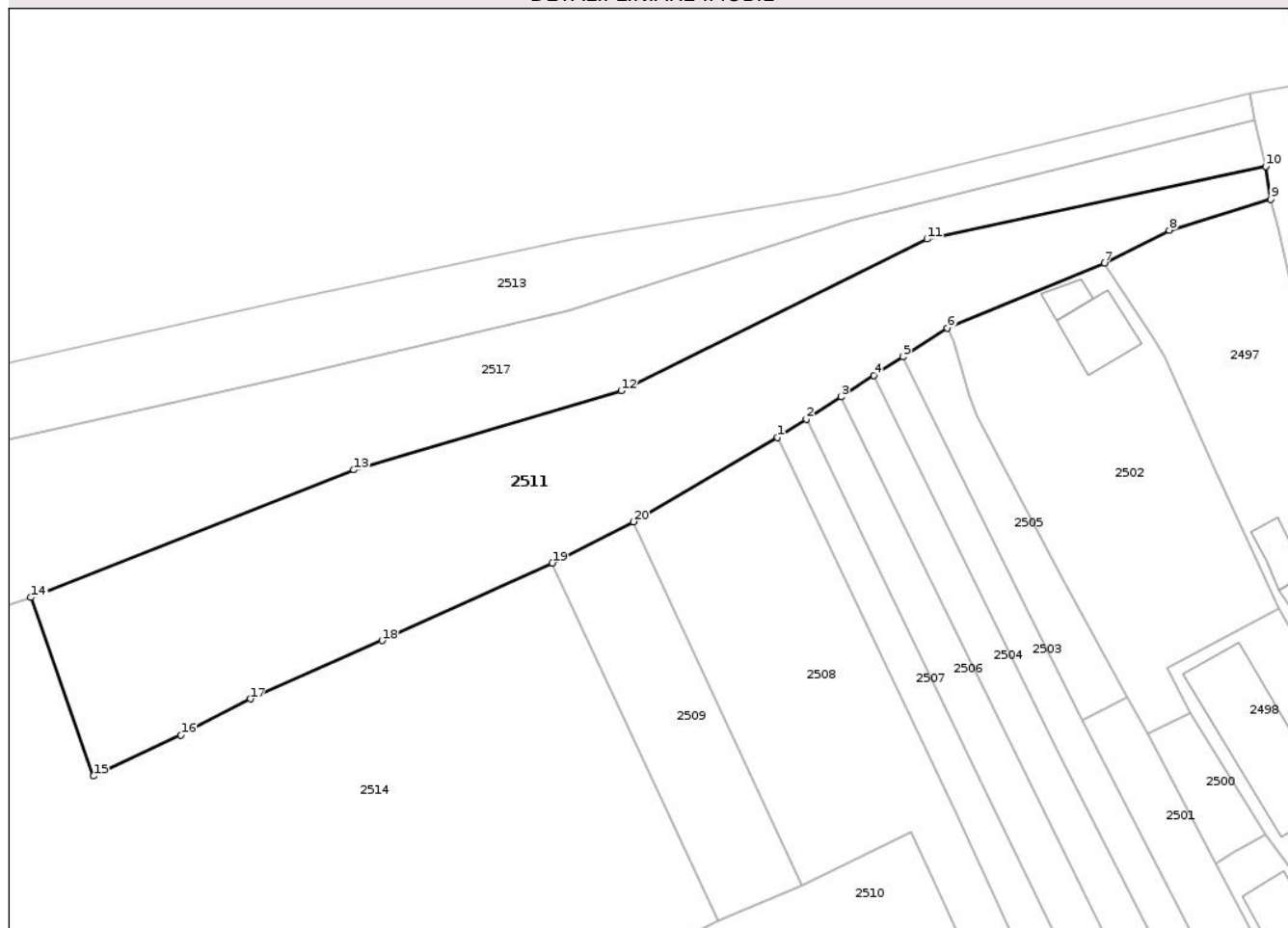
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2	10	387/6	-	
2	pasune	DA	1	10	405/1	-	
3	pasune	NU	740	10	387, 405/1	-	
4	faneata	NU	312	10	390, 403/2, 405/1	-	
5	arabil	NU	488	10	390, 403/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.303,098 367.059,547	2	359.305,941 367.061,346	3.364
2	359.305,941 367.061,346	3	359.309,352 367.063,552	4.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	359.309,352 367.063,552	4	359.312,602 367.065,653	3.87
4	359.312,602 367.065,653	5	359.315,447 367.067,493	3.388
5	359.315,447 367.067,493	6	359.319,851 367.070,341	5.244
6	359.319,851 367.070,341	7	359.335,34 367.076,758	16.766
7	359.335,34 367.076,758	8	359.341,743 367.079,976	7.166
8	359.341,743 367.079,976	9	359.351,756 367.083,051	10.475
9	359.351,756 367.083,051	10	359.351,27 367.086,282	3.268
10	359.351,27 367.086,282	11	359.317,846 367.079,102	34.187
11	359.317,846 367.079,102	12	359.287,679 367.064,155	33.667
12	359.287,679 367.064,155	13	359.261,271 367.056,348	27.538
13	359.261,271 367.056,348	14	359.229,421 367.043,766	34.245
14	359.229,421 367.043,766	15	359.235,601 367.026,149	18.67
15	359.235,601 367.026,149	16	359.244,218 367.030,215	9.529
16	359.244,218 367.030,215	17	359.251,084 367.033,765	7.729
17	359.251,084 367.033,765	18	359.264,08 367.039,507	14.208
18	359.264,08 367.039,507	19	359.280,875 367.047,164	18.458
19	359.280,875 367.047,164	20	359.288,895 367.051,227	8.991
20	359.288,895 367.051,227	1	359.303,098 367.059,547	16.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.391	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11923, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Vasile	
1) Latea Vasile	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

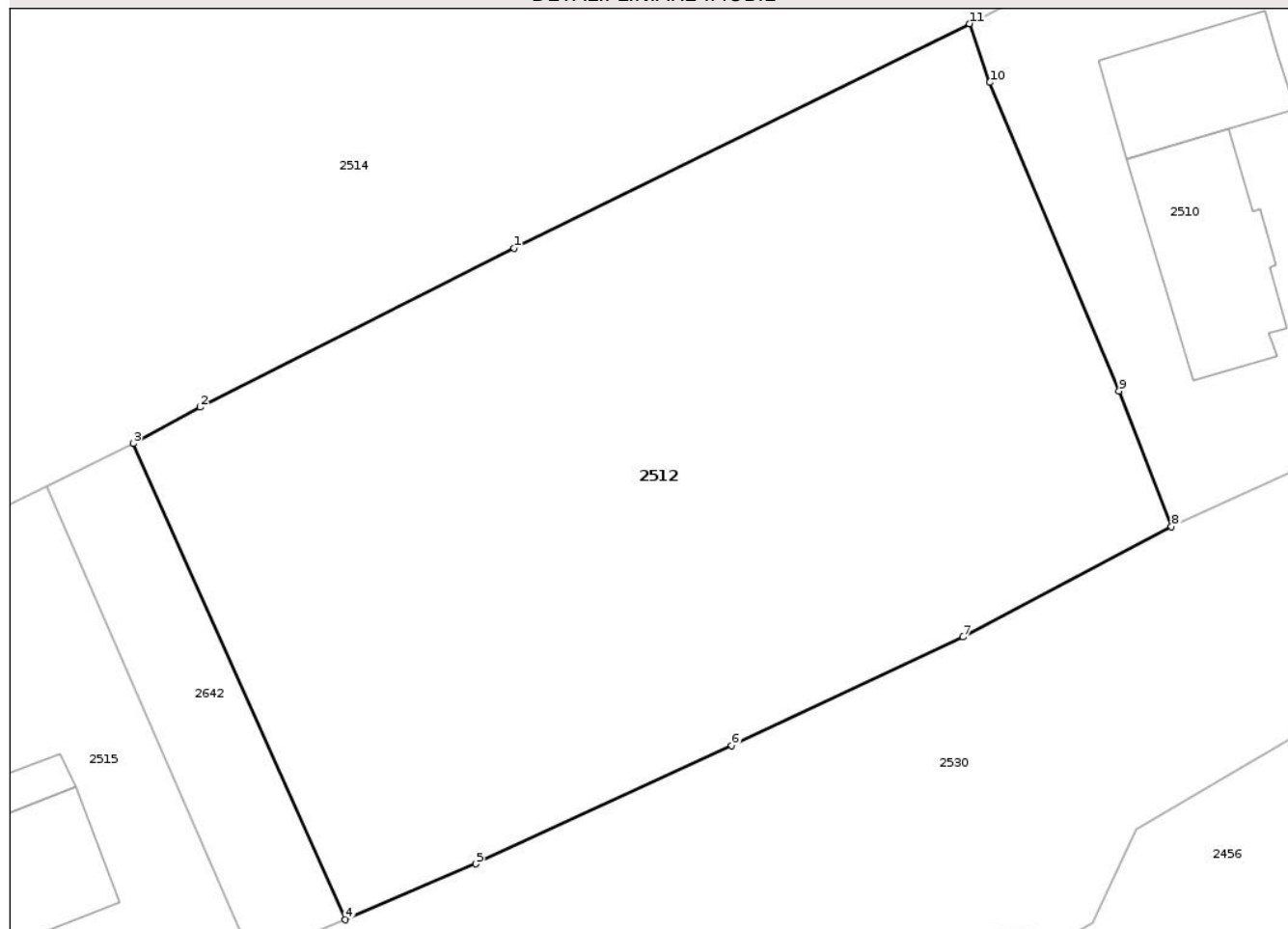
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.391	10	395/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.217,145 366.972,422	2	359.195,41 366.961,409	24.365
2	359.195,41 366.961,409	3	359.190,761 366.958,908	5.279
3	359.190,761 366.958,908	4	359.205,454 366.925,956	36.08
4	359.205,454 366.925,956	5	359.214,482 366.929,816	9.818
5	359.214,482 366.929,816	6	359.232,22 366.938,015	19.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.232,22 366.938,015	7	359.248,21 366.945,513	17.661
7	359.248,21 366.945,513	8	359.262,669 366.953,159	16.356
8	359.262,669 366.953,159	9	359.259,027 366.962,529	10.053
9	359.259,027 366.962,529	10	359.250,083 366.983,875	23.144
10	359.250,083 366.983,875	11	359.248,684 366.987,942	4.301
11	359.248,684 366.987,942	1	359.217,145 366.972,422	35.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		297	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11919, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Blidaru Constantin 1) Blidaru Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

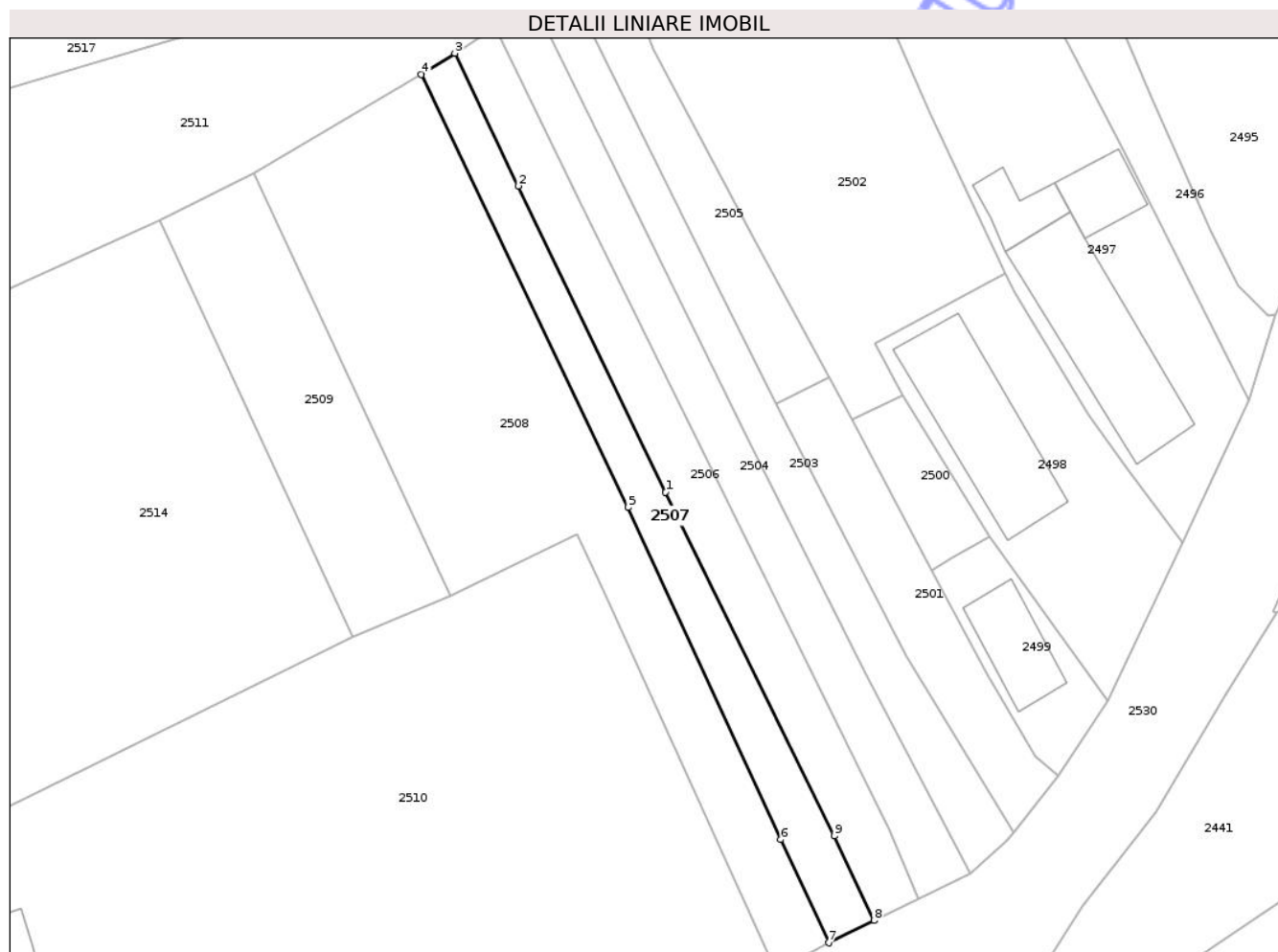
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	293	10	386, 387/5	-	
2	arabil	NU	4	10	387/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.323,805 367.024,169	2	359.311,312 367.050,094	28.777
2	359.311,312 367.050,094	3	359.305,941 367.061,346	12.468
3	359.305,941 367.061,346	4	359.303,098 367.059,547	3.364
4	359.303,098 367.059,547	5	359.320,62 367.022,845	40.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.320,62 367.022,845	6	359.333,58 366.994,713	30.974
6	359.333,58 366.994,713	7	359.337,637 366.985,977	9.632
7	359.337,637 366.985,977	8	359.341,476 366.987,862	4.276
8	359.341,476 366.987,862	9	359.338,102 366.995,021	7.914
9	359.338,102 366.995,021	1	359.323,805 367.024,169	32.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:1673

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35152	867	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22911 / 14/07/2009		
Act Notarial nr. 1171, din 09/07/2009 emis de BNP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Blidaru Dumitru-Dragoș , căsătorit, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

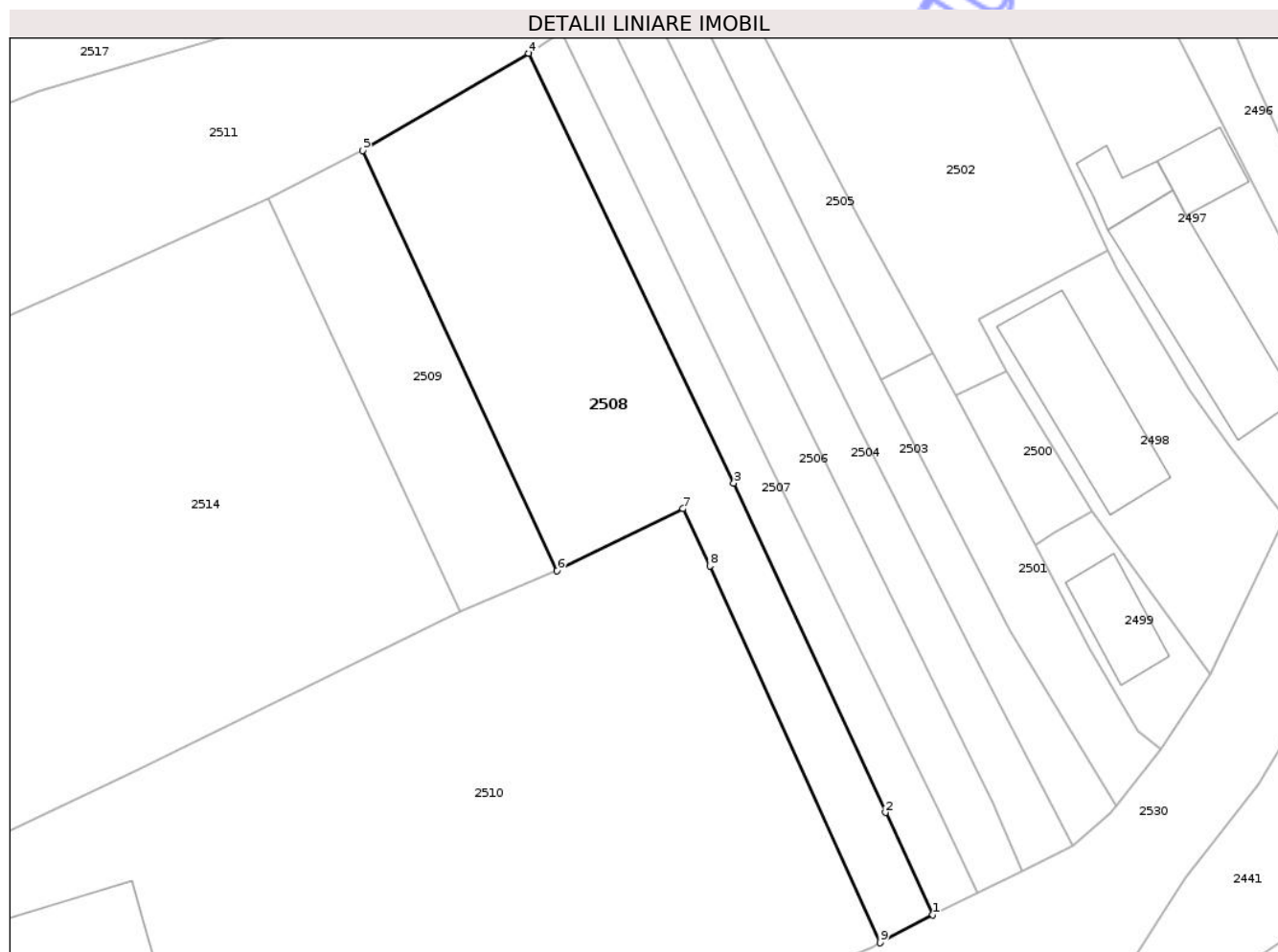
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35152	867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	797	10	388	-	
2	arabil	NU	69	10	388	-	
3	arabil	NU	1	10	388	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.337,637 366.985,977	2	359.333,58 366.994,713	9.632
2	359.333,58 366.994,713	3	359.320,62 367.022,845	30.974
3	359.320,62 367.022,845	4	359.303,098 367.059,547	40.67
4	359.303,098 367.059,547	5	359.288,895 367.051,227	16.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.288,895 367.051,227	6	359.305,527 367.015,374	39.522
6	359.305,527 367.015,374	7	359.316,289 367.020,643	11.983
7	359.316,289 367.020,643	8	359.318,59 367.015,761	5.397
8	359.318,59 367.015,761	9	359.333,129 366.983,589	35.305
9	359.333,129 366.983,589	1	359.337,637 366.985,977	5.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		352	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11918, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Blidaru Sevastița	
1) Blidaru Sevastița	

C. Partea III. SARCINI .

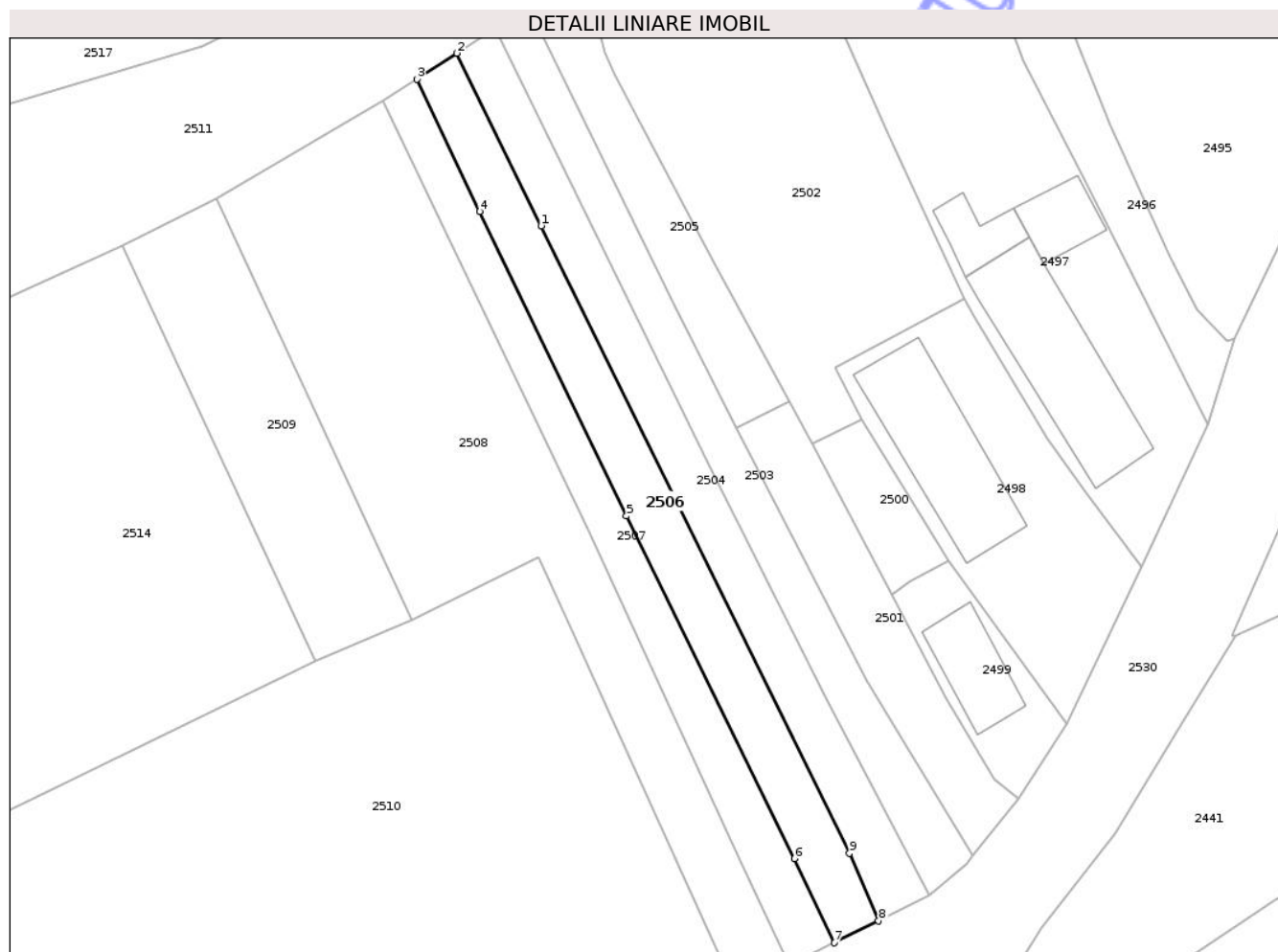
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	316	10	385/2	-	
2	pasune	DA	27	10	385/2, 387/4	-	
3	pasune	NU	9	10	387/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.316,537 367.048,856	2	359.309,352 367.063,552	16.358
2	359.309,352 367.063,552	3	359.305,941 367.061,346	4.062
3	359.305,941 367.061,346	4	359.311,312 367.050,094	12.468
4	359.311,312 367.050,094	5	359.323,805 367.024,169	28.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.323,805 367.024,169	6	359.338,102 366.995,021	32.466
6	359.338,102 366.995,021	7	359.341,476 366.987,862	7.914
7	359.341,476 366.987,862	8	359.345,266 366.989,734	4.227
8	359.345,266 366.989,734	9	359.342,792 366.995,482	6.257
9	359.342,792 366.995,482	1	359.316,537 367.048,856	59.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		274	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; parter
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:37 mp; S+P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5989, din 17/05/1993 emis de Notariatul de Stat Județean Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Țughin Grigore, bun propriu	A1
Act Administrativ nr. 11910, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 26mp în favoarea lui Țughin Grigore 1) Țughin Grigore, bun propriu	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Țughin Grigore	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	274	9	363/1, 364/1, 367/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; parter
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:37 mp; S+P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.395,009 367.145,83	2	359.426,965 367.148,034	32.032
2	359.426,965 367.148,034	3	359.430,888 367.156,327	9.173
3	359.430,888 367.156,327	4	359.394,453 367.153,81	36.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	359.394,453 367.153,81	1	359.395,009 367.145,83	8.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2492

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 2, Jud. Gorj, Punctul "In salistea casei"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35627	Din acte: 4.080 Masurata: 4.151	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35627-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 2, Jud. Gorj, Punctul "In salistea casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa compusa din 5 camere si hol construita din caramida si acoperita cu tigla. Anul construirii 1983
A1.2	35627-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 2, Jud. Gorj, Punctul "In salistea casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Magazie construita din caramida si acoperita cu placi azbociment. Anul construirii 1995.
A1.3	35627-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 2, Jud. Gorj, Punctul "In salistea casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; anexă, parter
A1.4	35627-C4	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 2, Jud. Gorj, Punctul "In salistea casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Magazie construita din caramida si acoperita cu placi azbociment. Anul construirii 1995.
A1.5	35627-C5	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 2, Jud. Gorj, Punctul "In salistea casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Patul consruit din lemn teava si acoperit cu placi azbociment. Anul construirii 1983.
A1.6	35627-C6	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 2, Jud. Gorj, Punctul "In salistea casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cotet construit din boltari si acoperit cu placi azbociment. Anul construirii 1999.
A1.7	35627-C7	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 2, Jud. Gorj, Punctul "In salistea casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Polata construita din teava si acoperita cu placi azbociment. Anul construirii 1999.
A1.8	35627-C8	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 2, Jud. Gorj, Punctul "In salistea casei"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; anexă, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28717 / 05/05/2014	
Act Notarial nr. 2050, din 29/04/2014 emis de NP Parau Claudia Radita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Alexandrescu Cornel-Adi, căsătorit cu	
2) Alexandrescu Maria-Georgiana, bun comun	
B2	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Alexandrescu Cornel-Adi, căsătorit cu	
2) Alexandrescu Maria-Georgiana, bun comun	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);	
B3	A1.3, A1.8
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) Alexandrescu Cornel-Adi, căsătorit cu	
2) Alexandrescu Maria-Georgiana, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

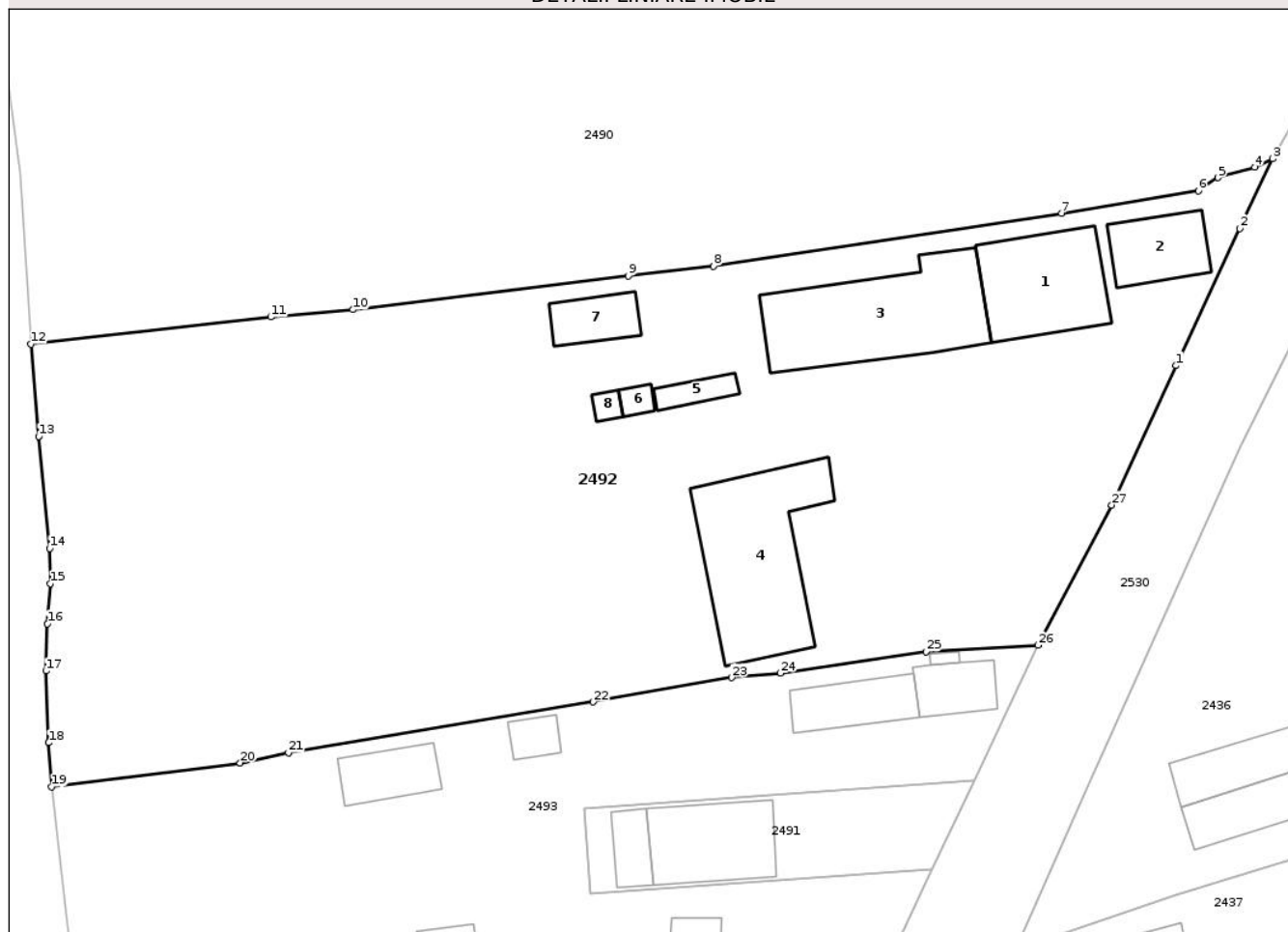
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35627	Din acte: 4.080 Masurata: 4.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.284	9	358	-	
2	pasune	DA	599	9	362	-	
3	pasune	DA	658	9	359, 360, 361	-	
4	arabil	DA	447	9	359	-	
5	livada	DA	1.156	9	360	-	
6	livada	NU	7	9	360	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35627-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa compusa din 5 camere si hol construita din caramida si acoperita cu tigla. Anul construirii 1983
A1.2	35627-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Magazie construita din caramida si acoperita cu placi azbociment. Anul construirii 1995.
A1.3	35627-C3	construcții anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; anexă, parter

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	35627-C4	construcții anexa	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Magazie construita din caramida si acoperita cu placi azbociment. Anul construirii 1995.
A1.5	35627-C5	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Patul construit din lemn teava si acoperit cu placi azbociment. Anul construirii 1983.
A1.6	35627-C6	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cotet construit din boltari si acoperit cu placi azbociment. Anul construirii 1999.
A1.7	35627-C7	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Polata construita din teava si acoperita cu placi azbociment. Anul construirii 1999.
A1.8	35627-C8	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; anexă, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	359.449,785 367.195,154	2	359.455,721 367.207,963	14.118
3	359.458,804 367.214,479	4	359.457,127 367.213,7	1.849
5	359.453,714 367.212,711	6	359.451,857 367.211,482	2.226
7	359.439,064 367.209,377	8	359.406,528 367.204,448	32.907
9	359.398,571 367.203,534	10	359.372,833 367.200,384	25.93
11	359.365,14 367.199,702	12	359.342,714 367.197,151	22.571
13	359.343,432 367.188,546	14	359.344,457 367.178,061	10.534
15	359.344,538 367.174,775	16	359.344,265 367.171,028	3.757
17	359.344,125 367.166,615	18	359.344,37 367.159,904	6.716
19	359.344,642 367.155,796	20	359.362,286 367.158,009	17.782
21	359.366,782 367.158,982	22	359.395,286 367.163,716	28.894
23	359.408,21 367.165,987	24	359.412,799 367.166,408	4.609
25	359.426,394 367.168,422	26	359.436,894 367.169,022	10.516
27	359.443,767 367.182,121	1	359.449,785 367.195,154	14.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	359.455,721 367.207,963	3	359.458,804 367.214,479	7.209
4	359.457,127 367.213,7	5	359.453,714 367.212,711	3.554
6	359.451,857 367.211,482	7	359.439,064 367.209,377	12.965
8	359.406,528 367.204,448	9	359.398,571 367.203,534	8.009
10	359.372,833 367.200,384	11	359.365,14 367.199,702	7.723
12	359.342,714 367.197,151	13	359.343,432 367.188,546	8.636
14	359.344,457 367.178,061	15	359.344,538 367.174,775	3.287
16	359.344,265 367.171,028	17	359.344,125 367.166,615	4.415
18	359.344,37 367.159,904	19	359.344,642 367.155,796	4.116
20	359.362,286 367.158,009	21	359.366,782 367.158,982	4.601
22	359.395,286 367.163,716	23	359.408,21 367.165,987	13.121
24	359.412,799 367.166,408	25	359.426,394 367.168,422	13.744
26	359.436,894 367.169,022	27	359.443,767 367.182,121	14.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		885	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11985, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țandără Vasile 1) Țandără Vasile	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	885	52	3579	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.732,481 366.461,02	2	357.720,703 366.460,812	11.78
2	357.720,703 366.460,812	3	357.750,519 366.386,951	79.653
3	357.750,519 366.386,951	4	357.762,867 366.385,746	12.407
4	357.762,867 366.385,746	1	357.732,481 366.461,02	81.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:1681

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35159	Din acte: 2.071 Masurata: 393	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață se regăsește în ID 2607

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20076 / 13/04/2012	
Act Notarial nr. 1243, din 12/04/2012 emis de Nistorescu Neacsu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Brînzan Nicolae , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

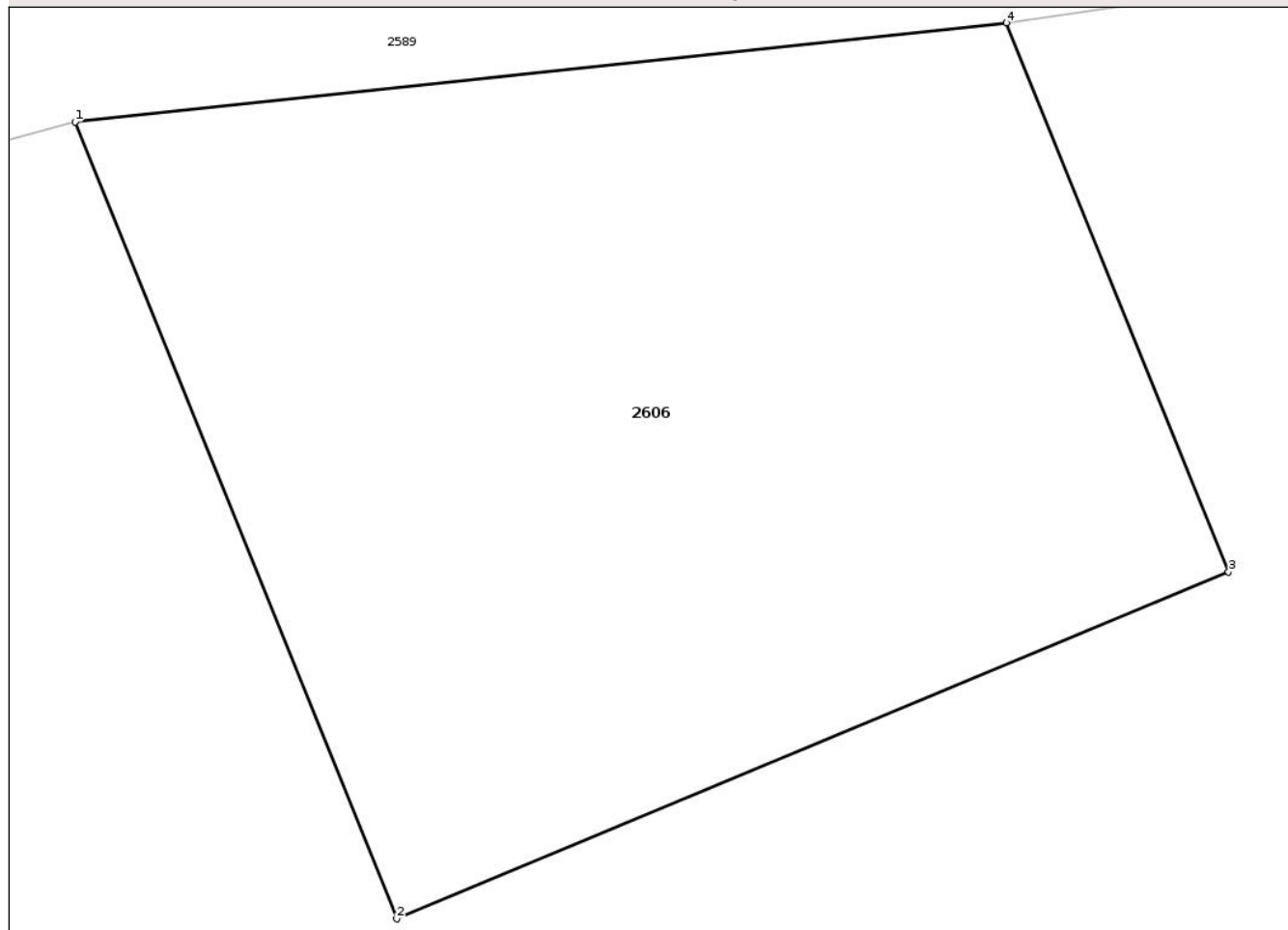
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35159	Din acte: 2.071 Masurata: 393	diferența de suprafață se regăsește în ID 2607

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	393	54	3795/1	-	tarla 52 parcela 3571/1 eronate în act, corect conform plan cadastral tarla 54 parcela 3795/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.863,498 366.400,934	2	357.871,384 366.381,398	21.068
2	357.871,384 366.381,398	3	357.891,78 366.389,906	22.099
3	357.891,78 366.389,906	4	357.886,332 366.403,364	14.519
4	357.886,332 366.403,364	1	357.863,498 366.400,934	22.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.973	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

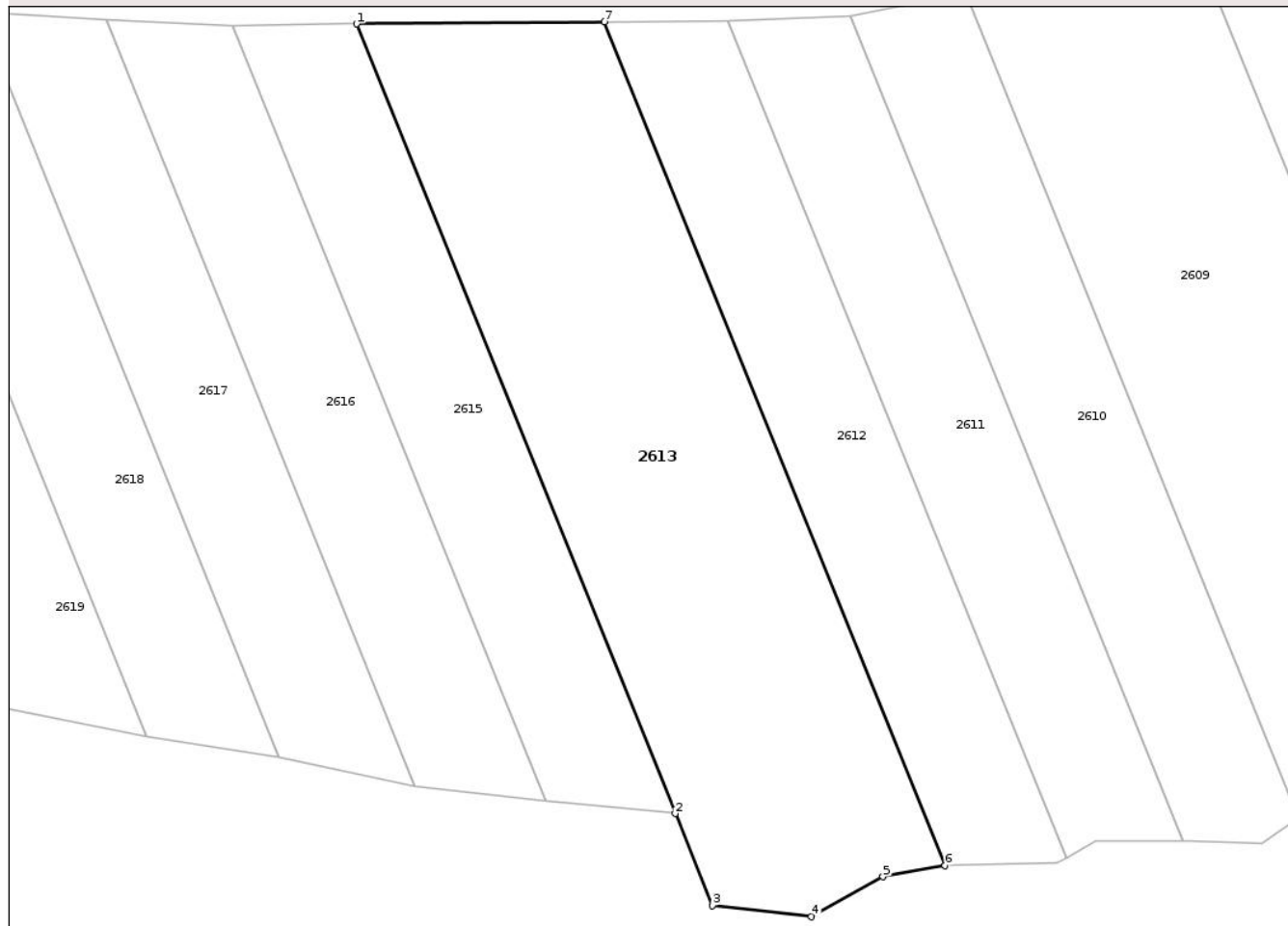
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.973	52	3578	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.732,481 366.461,02	2	357.762,867 366.385,746	81.175
2	357.762,867 366.385,746	3	357.766,41 366.376,971	9.463
3	357.766,41 366.376,971	4	357.775,871 366.375,911	9.52
4	357.775,871 366.375,911	5	357.782,685 366.379,722	7.807
5	357.782,685 366.379,722	6	357.788,599 366.380,776	6.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.788,599 366.380,776	7	357.756,125 366.461,222	86.753
7	357.756,125 366.461,222	1	357.732,481 366.461,02	23.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2612

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		953	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11984, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Fica 1) Latea Fica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

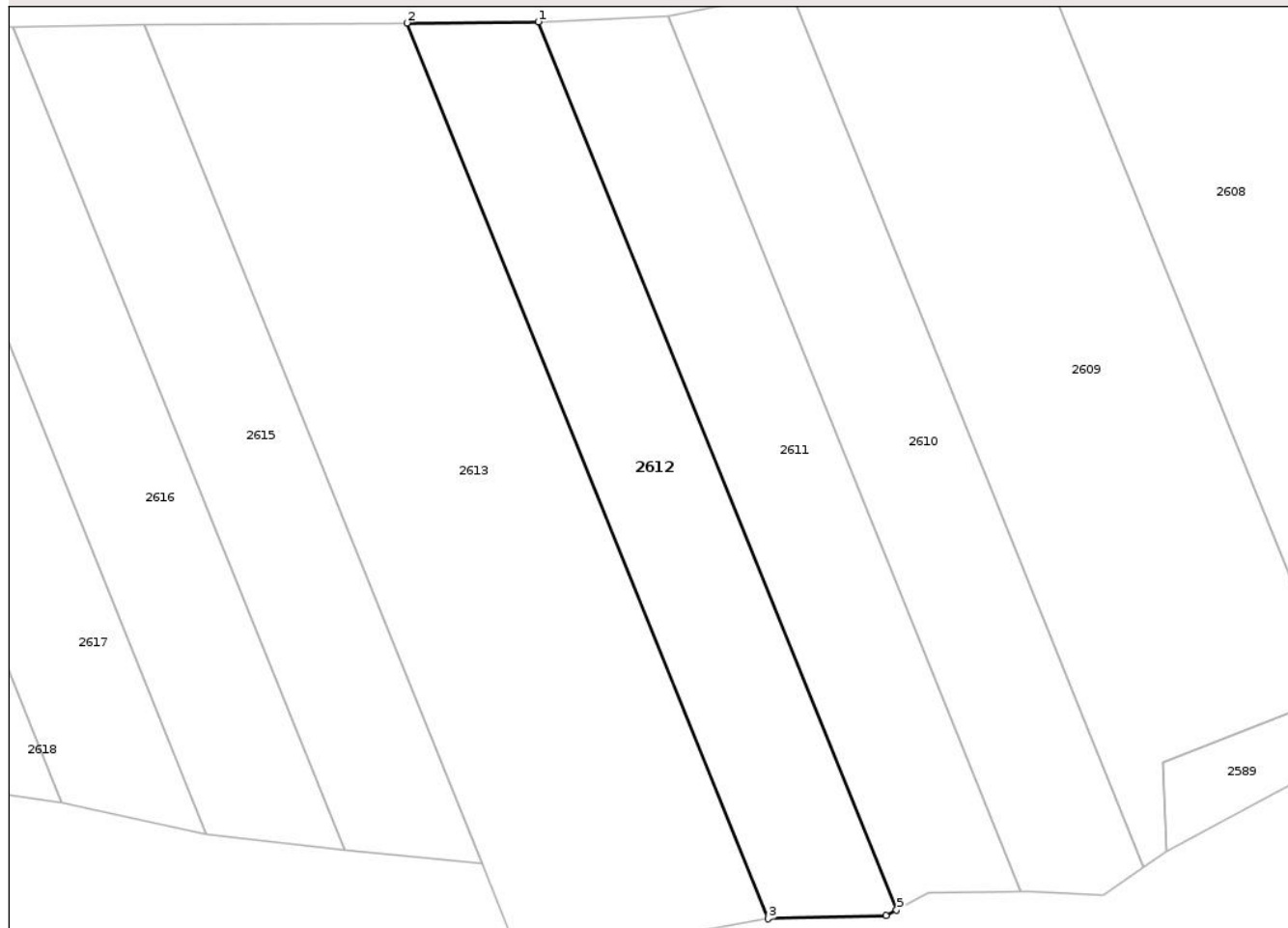
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	953	52	3577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.767,946 366.461,323	2	357.756,125 366.461,222	11.822
2	357.756,125 366.461,222	3	357.788,599 366.380,776	86.753
3	357.788,599 366.380,776	4	357.799,21 366.381,033	10.614
4	357.799,21 366.381,033	5	357.800,15 366.381,545	1.071
5	357.800,15 366.381,545	1	357.767,946 366.461,323	86.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		933	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11983, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Valerica 1) Latea Valerica	

C. Partea III. SARCINI .

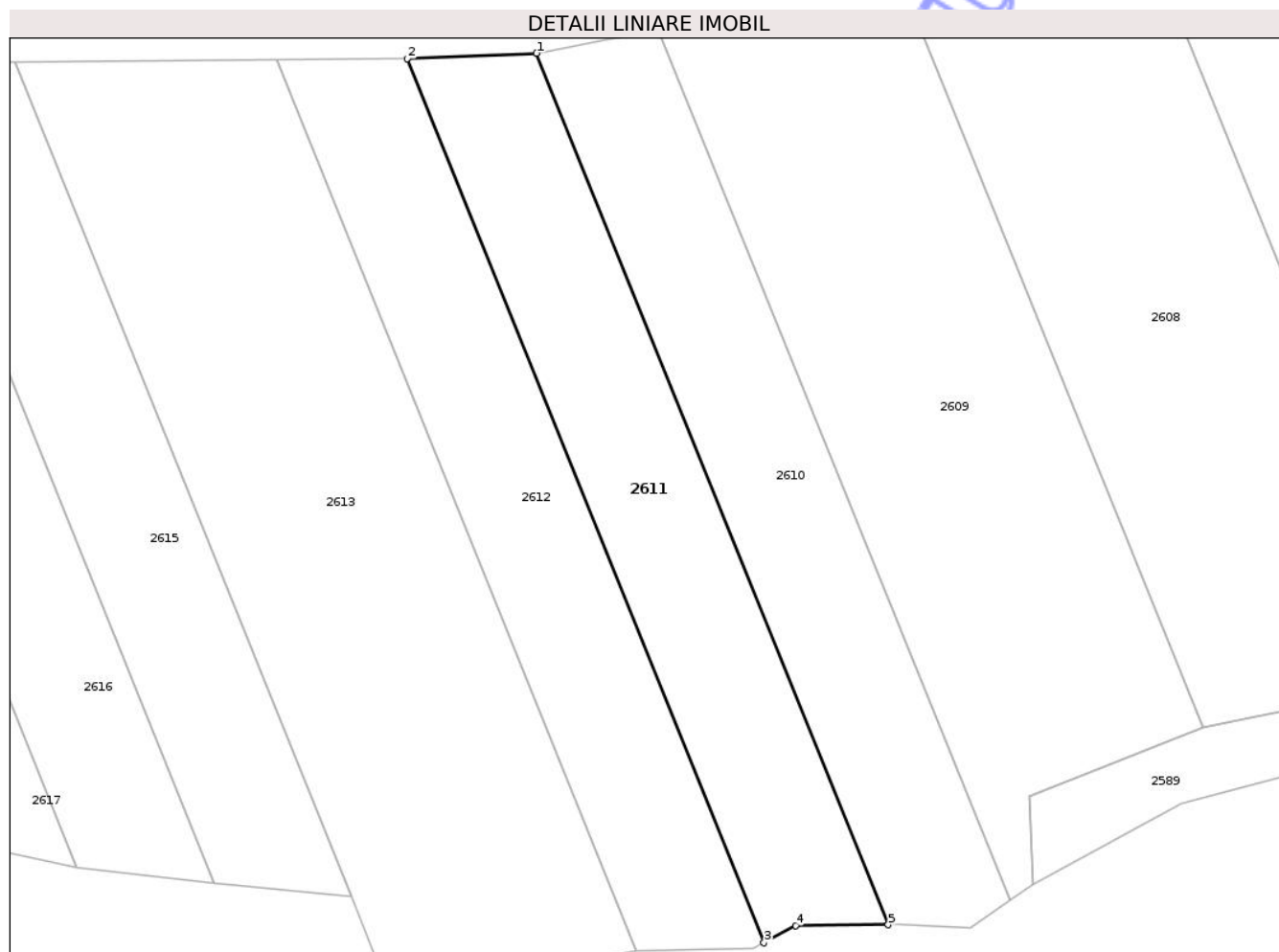
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	933	52	3576	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.779,617 366.461,799	2	357.767,946 366.461,323	11.68
2	357.767,946 366.461,323	3	357.800,15 366.381,545	86.032
3	357.800,15 366.381,545	4	357.803,01 366.383,101	3.255
4	357.803,01 366.383,101	5	357.811,359 366.383,165	8.35
5	357.811,359 366.383,165	1	357.779,617 366.461,799	84.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		942	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11982, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cauc Cristian-Lucian 1) Cauc Cristian-Lucian	

C. Partea III. SARCINI .

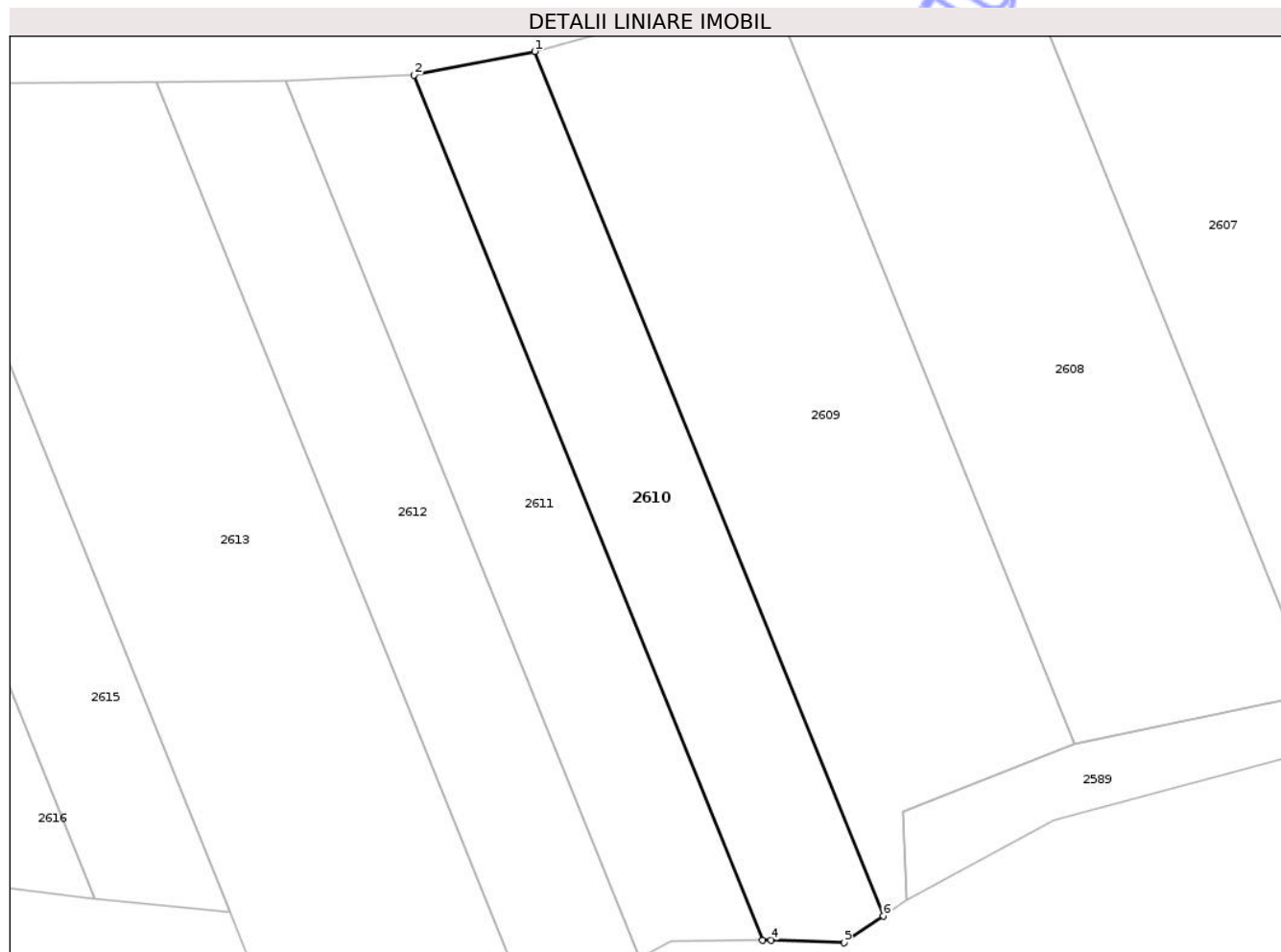
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	942	52	3574	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.790,605 366.463,965	2	357.779,617 366.461,799	11.199
2	357.779,617 366.461,799	3	357.811,359 366.383,165	84.799
3	357.811,359 366.383,165	4	357.812,136 366.383,171	0.777
4	357.812,136 366.383,171	5	357.818,782 366.382,917	6.65
5	357.818,782 366.382,917	6	357.822,333 366.385,366	4.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.822,333 366.385,366	1	357.790,605 366.463,965	84.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.690	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11981, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Crăciunescu Maria 1) Crăciunescu Maria	

C. Partea III. SARCINI .

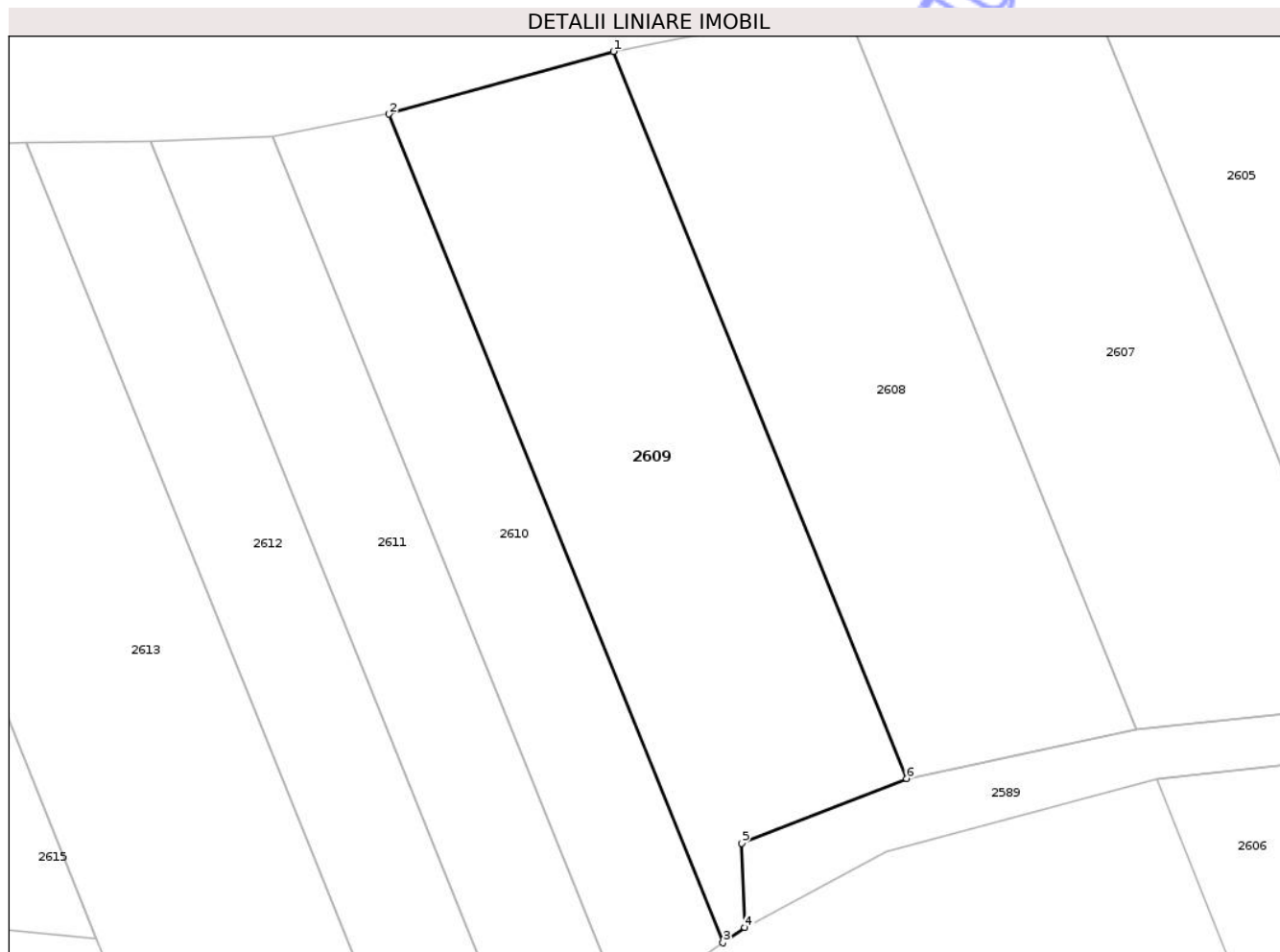
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.690	52	3573/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.811,931 366.469,907	2	357.790,605 366.463,965	22.139
2	357.790,605 366.463,965	3	357.822,333 366.385,366	84.762
3	357.822,333 366.385,366	4	357.824,407 366.386,797	2.52
4	357.824,407 366.386,797	5	357.824,122 366.394,812	8.02
5	357.824,122 366.394,812	6	357.839,766 366.400,953	16.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.839,766 366.400,953	1	357.811,931 366.469,907	74.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		135	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

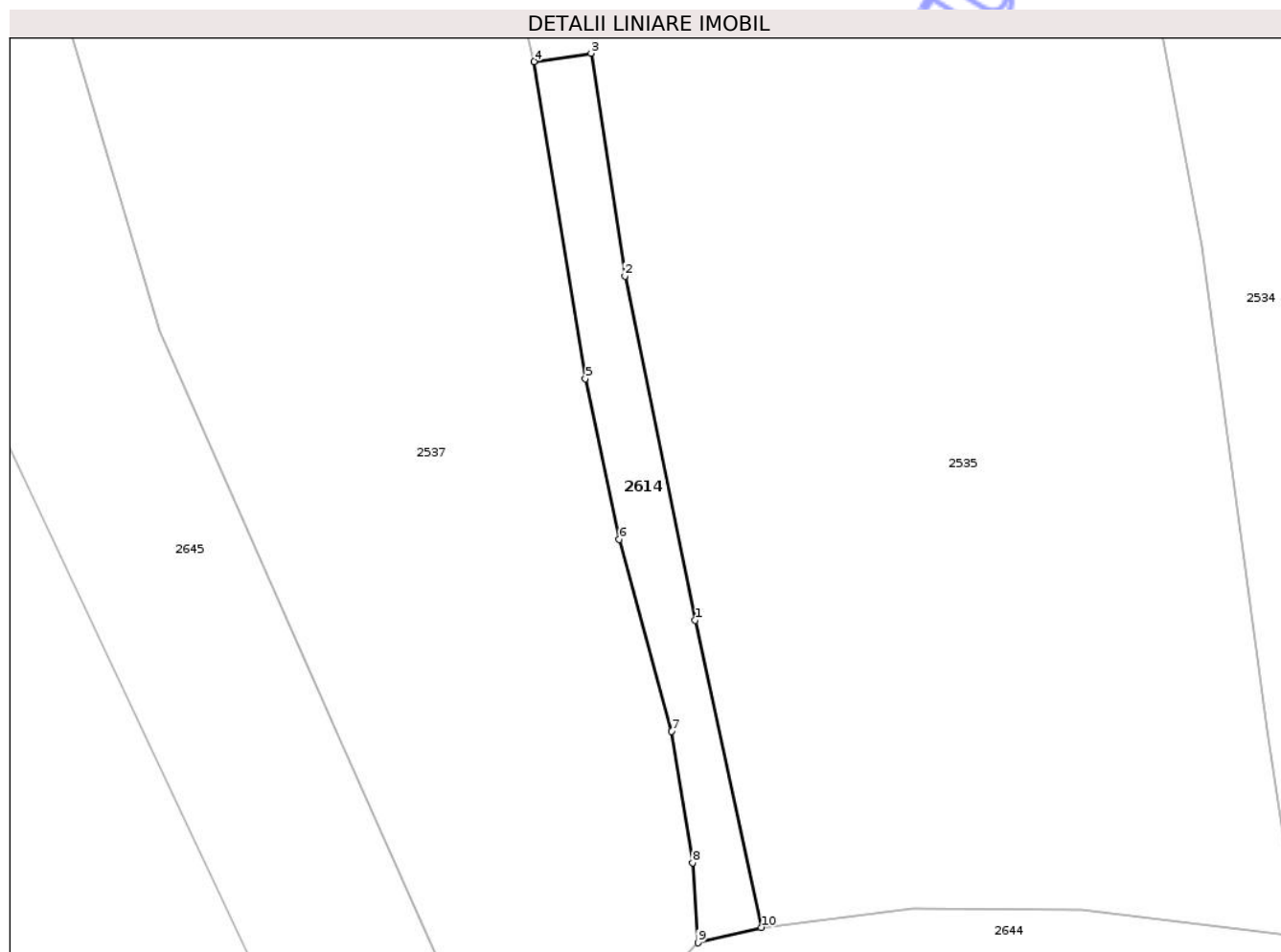
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	135	12	476/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.773,826 366.888,758	2	358.770,162 366.906,761	18.371
2	358.770,162 366.906,761	3	358.768,389 366.918,399	11.773
3	358.768,389 366.918,399	4	358.765,419 366.917,964	3.002
4	358.765,419 366.917,964	5	358.768,091 366.901,383	16.795
5	358.768,091 366.901,383	6	358.769,861 366.892,99	8.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.769,861 366.892,99	7	358.772,595 366.882,951	10.404
7	358.772,595 366.882,951	8	358.773,705 366.876,088	6.952
8	358.773,705 366.876,088	9	358.773,979 366.871,904	4.193
9	358.773,979 366.871,904	10	358.777,289 366.872,704	3.405
10	358.777,289 366.872,704	1	358.773,826 366.888,758	16.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:1681

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35159	Din acte: 2.071 Masurata: 1.678	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață se regăsește în ID 2606

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20076 / 13/04/2012	
Act Notarial nr. 1243, din 12/04/2012 emis de Nistorescu Neacsu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Brînzan Nicolae , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

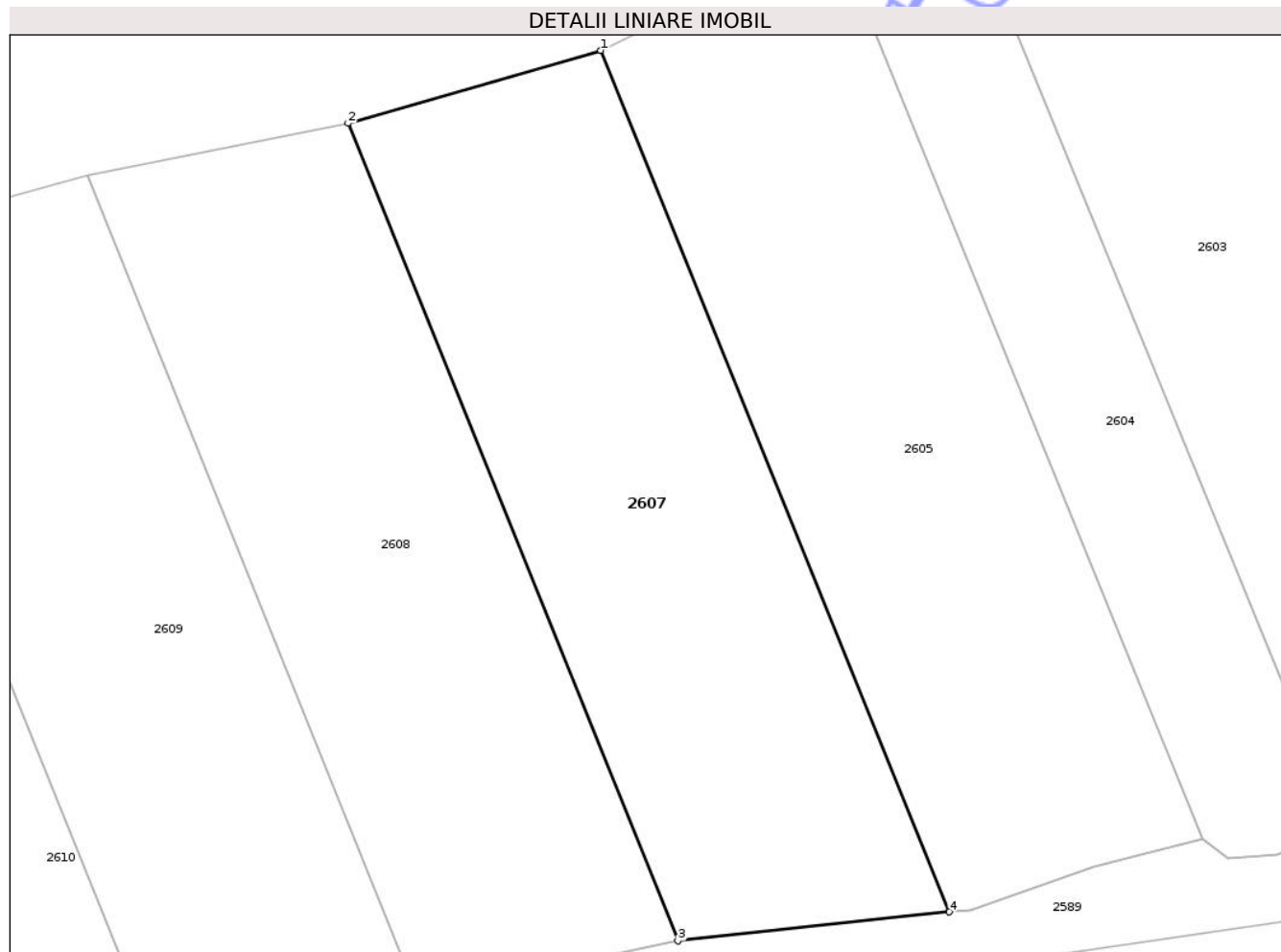
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35159	Din acte: 2.071 Masurata: 1.678	diferența de suprafață se regăsește în ID 2606

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.678	52	3571/1, 3572/1	-	parcela 3571/1 eronată în act, corect conform plan cadastral parcele 3571/1, 3572/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.855,127 366.480,445	2	357.833,877 366.474,314	22.117
2	357.833,877 366.474,314	3	357.861,627 366.405,571	74.133
3	357.861,627 366.405,571	4	357.884,46 366.408,0	22.962
4	357.884,46 366.408,0	1	357.855,127 366.480,445	78.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.633	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11980, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rucsoiu Ion	
1) Rucsoiu Ion	

C. Partea III. SARCINI .

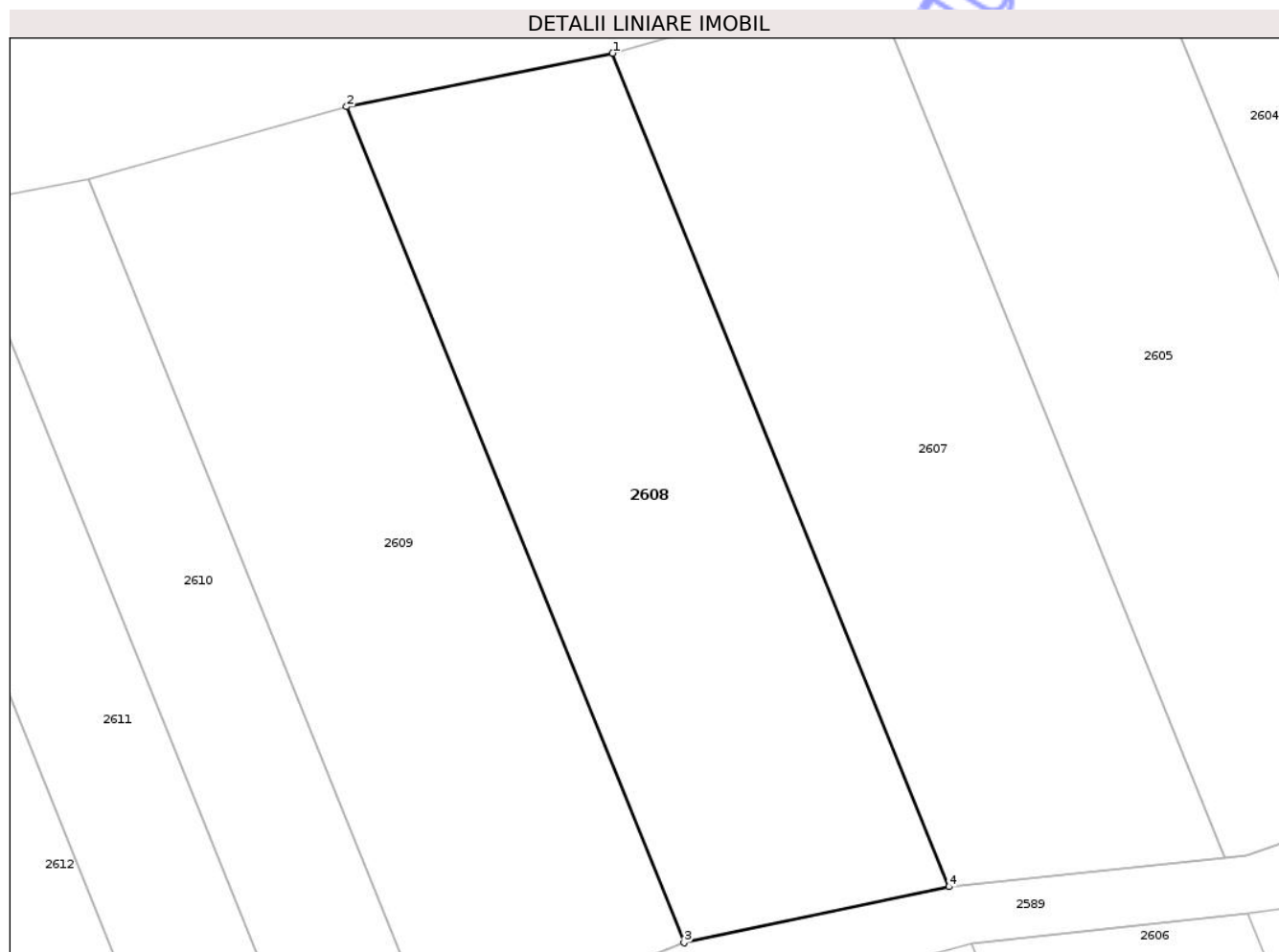
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.633	52	3572/1, 3573/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.833,877 366.474,314	2	357.811,931 366.469,907	22.384
2	357.811,931 366.469,907	3	357.839,766 366.400,953	74.361
3	357.839,766 366.400,953	4	357.861,627 366.405,571	22.343
4	357.861,627 366.405,571	1	357.833,877 366.474,314	74.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2602

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.022	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11977, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Belgiu Nicolae 1) Belgiu Nicolae	

C. Partea III. SARCINI .

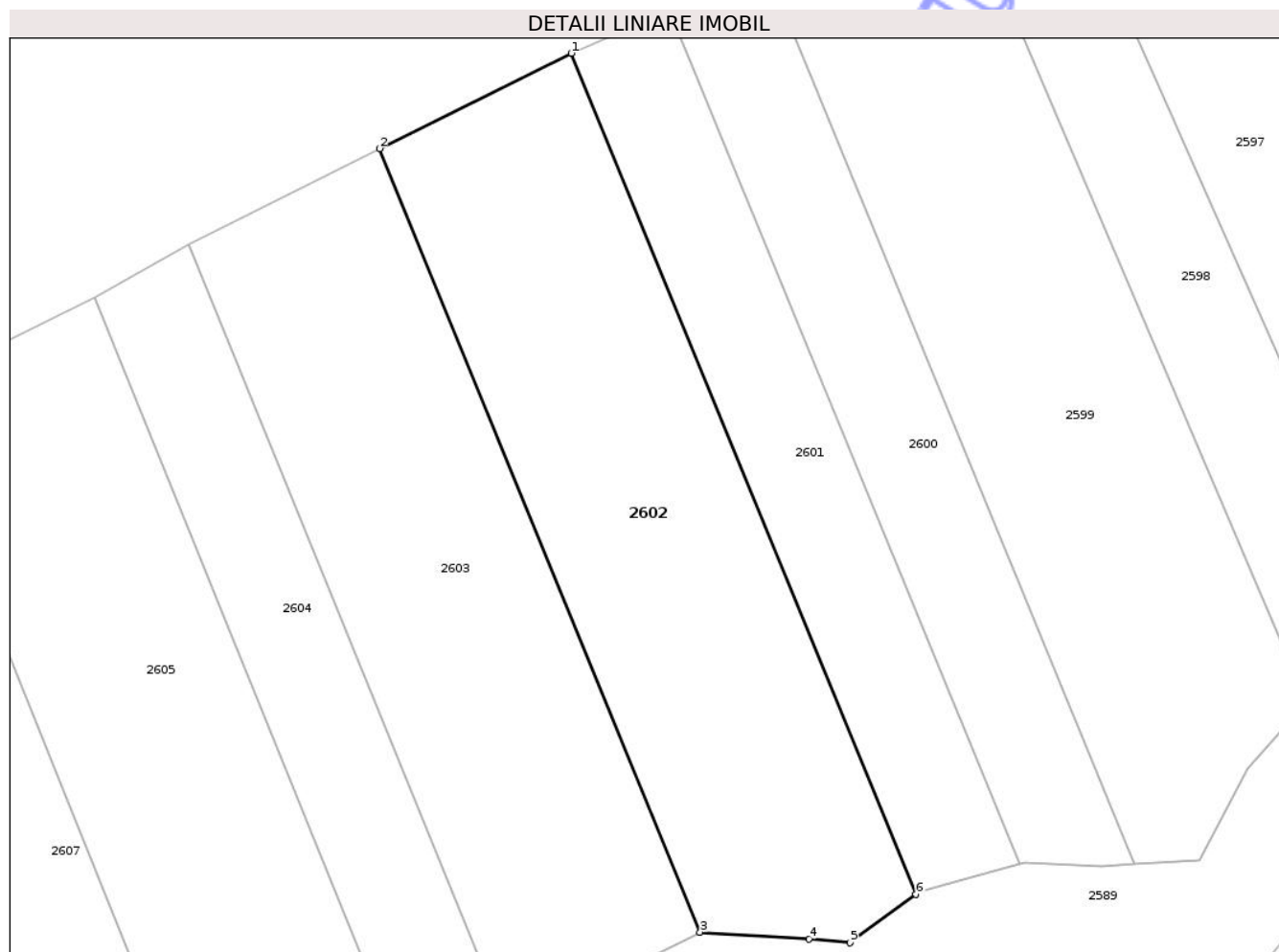
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.022	52	3571/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.923,859 366.515,308	2	357.904,158 366.505,517	22.0
2	357.904,158 366.505,517	3	357.937,12 366.425,041	86.965
3	357.937,12 366.425,041	4	357.948,296 366.424,344	11.198
4	357.948,296 366.424,344	5	357.952,516 366.423,949	4.238
5	357.952,516 366.423,949	6	357.959,298 366.428,936	8.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.959,298 366.428,936	1	357.923,859 366.515,308	93.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj, Punctul "Balta lui Avram"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37115	1.908	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9300 / 26/02/2016	
Act Notarial nr. 957, din 24/02/2016 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Latea Valeriu	
2) Latea Marcela, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

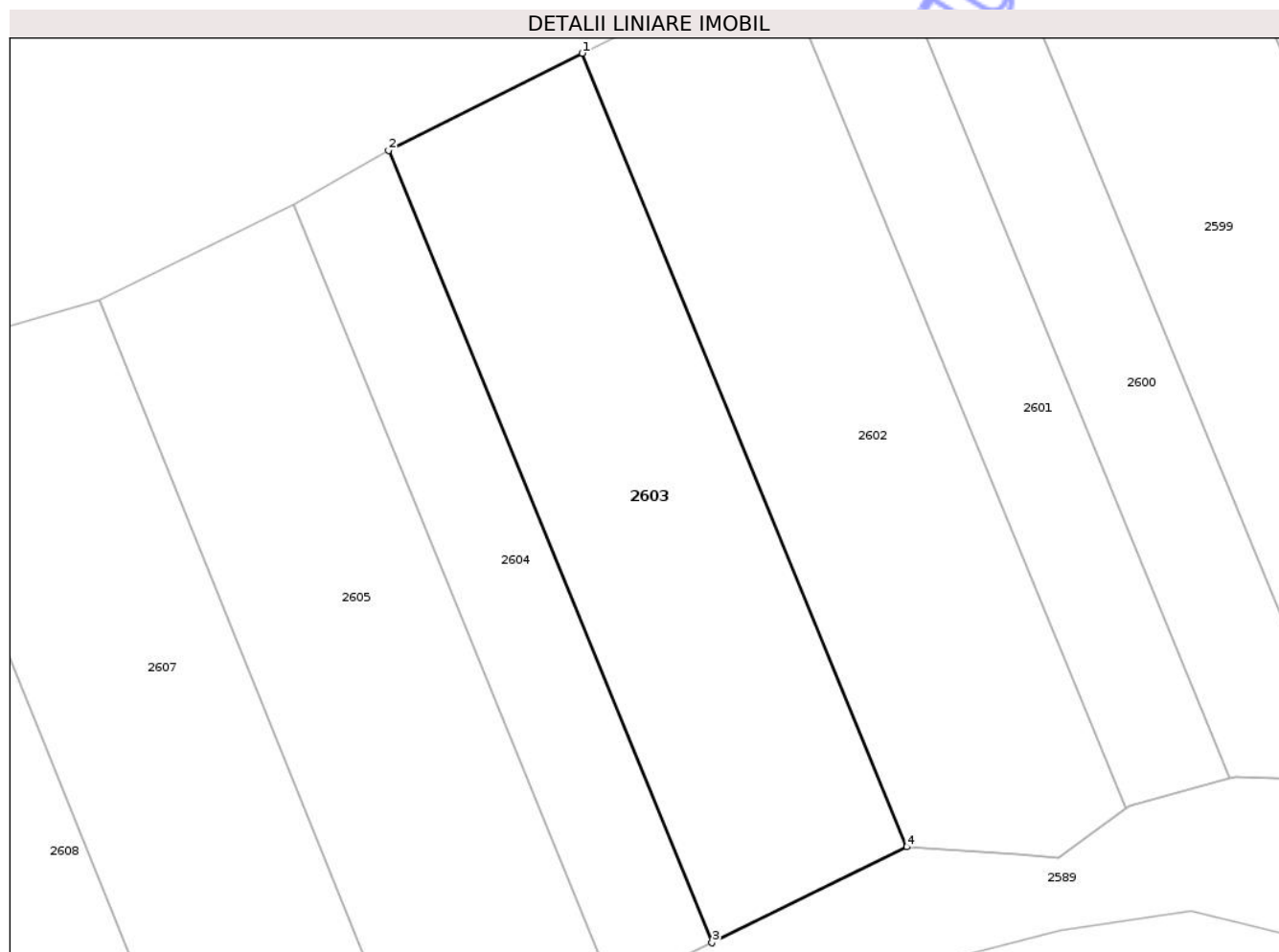
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37115	1.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.908	52	3571/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.904,158 366.505,517	2	357.884,497 366.495,645	22.0
2	357.884,497 366.495,645	3	357.917,333 366.415,31	86.786
3	357.917,333 366.415,31	4	357.937,12 366.425,041	22.05
4	357.937,12 366.425,041	1	357.904,158 366.505,517	86.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.764	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11979, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pucică Doru 1) Pucică Doru	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.764	52	3571/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.874,902 366.490,185	2	357.855,127 366.480,445	22.044
2	357.855,127 366.480,445	3	357.884,46 366.408,0	78.159
3	357.884,46 366.408,0	4	357.886,22 366.408,187	1.77
4	357.886,22 366.408,187	5	357.896,63 366.411,856	11.038
5	357.896,63 366.411,856	6	357.905,799 366.414,188	9.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.905,799 366.414,188	1	357.874,902 366.490,185	82.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		946	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11978, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Ion 1) Latea Ion	

C. Partea III. SARCINI .

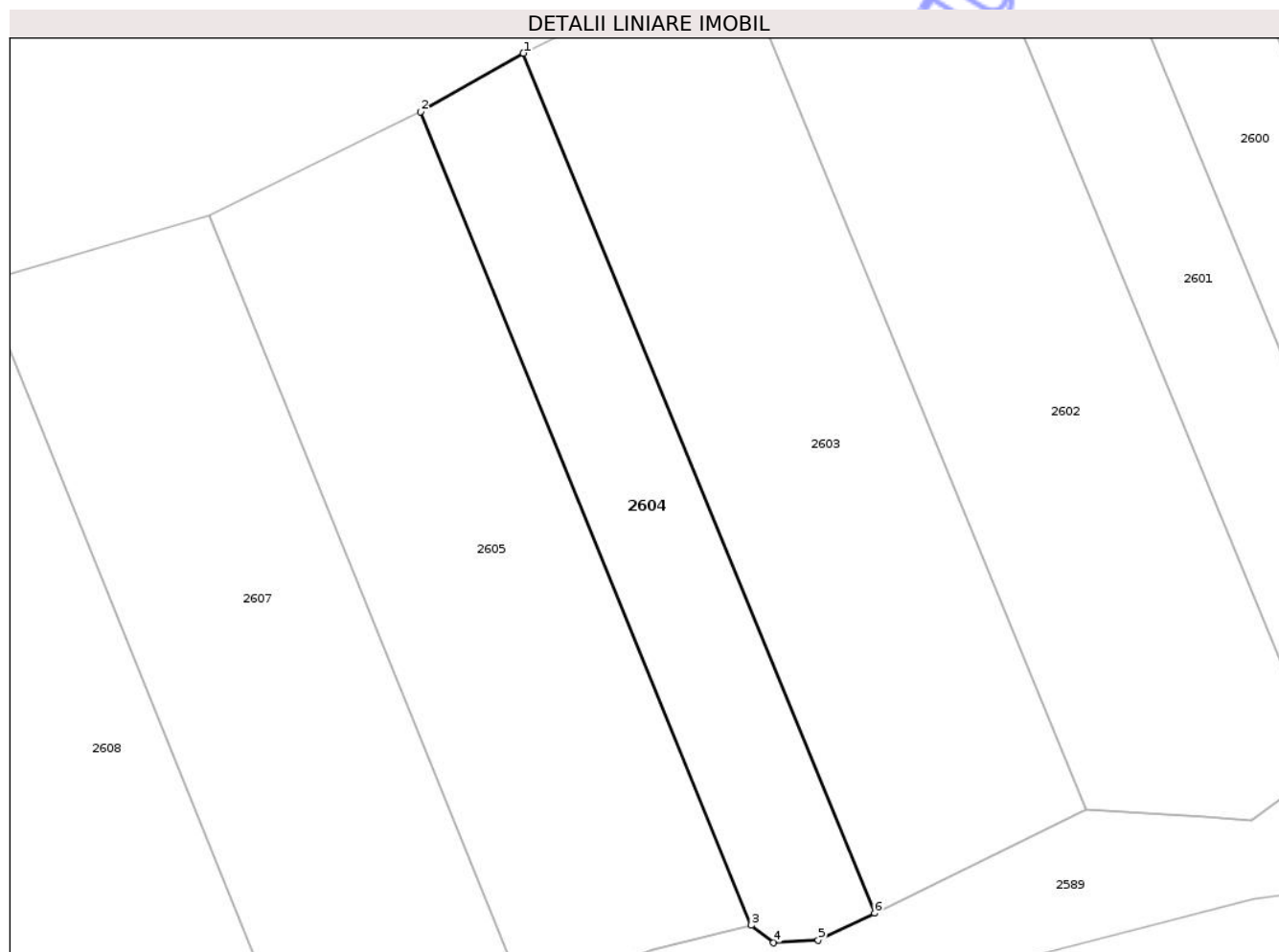
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	946	52	3571/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.884,497 366.495,645	2	357.874,902 366.490,185	11.04
2	357.874,902 366.490,185	3	357.905,799 366.414,188	82.038
3	357.905,799 366.414,188	4	357.907,877 366.412,55	2.646
4	357.907,877 366.412,55	5	357.912,054 366.412,797	4.184
5	357.912,054 366.412,797	6	357.917,333 366.415,31	5.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.917,333 366.415,31	1	357.884,497 366.495,645	86.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.034	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11976, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Badea Ilie 1) Badea Ilie	

C. Partea III. SARCINI .

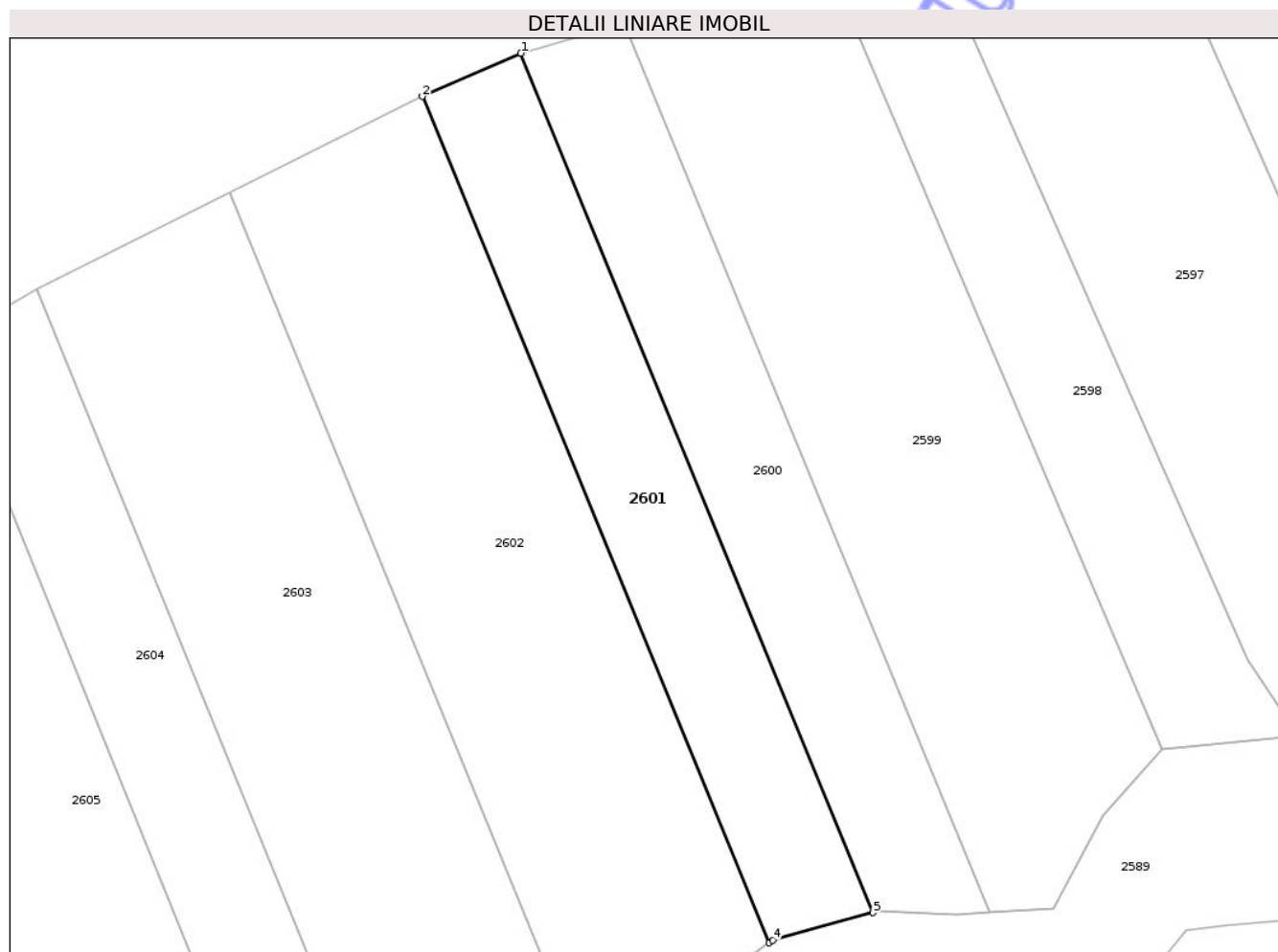
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.034	52	3570/2, 3571/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.933,934 366.519,722	2	357.923,859 366.515,308	11.0
2	357.923,859 366.515,308	3	357.959,298 366.428,936	93.36
3	357.959,298 366.428,936	4	357.959,666 366.429,206	0.456
4	357.959,666 366.429,206	5	357.969,926 366.432,011	10.637
5	357.969,926 366.432,011	1	357.933,934 366.519,722	94.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.068	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11974, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciobanu Vasile 1) Ciobanu Vasile	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

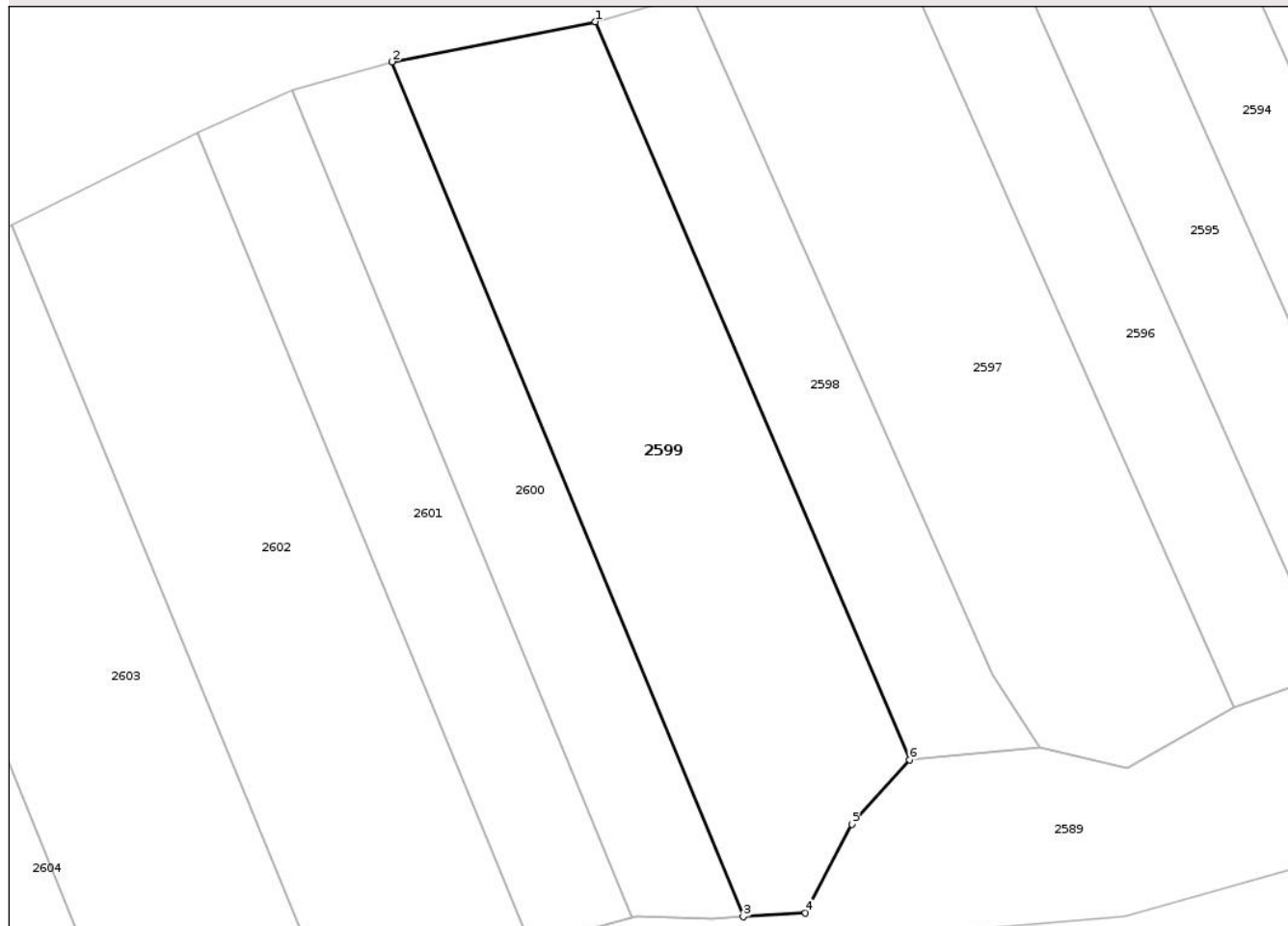
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.068	52	3568, 3569/2, 3576/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.966,081 366.527,049	2	357.944,495 366.522,799	22.0
2	357.944,495 366.522,799	3	357.981,787 366.432,073	98.09
3	357.981,787 366.432,073	4	357.988,402 366.432,484	6.628
4	357.988,402 366.432,484	5	357.993,344 366.441,889	10.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	357.993,344 366.441,889	6	357.999,466 366.448,718	9.171
6	357.999,466 366.448,718	1	357.966,081 366.527,049	85.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2600

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.058	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11975, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cruceru Floarea 1) Cruceru Floarea	

C. Partea III. SARCINI .

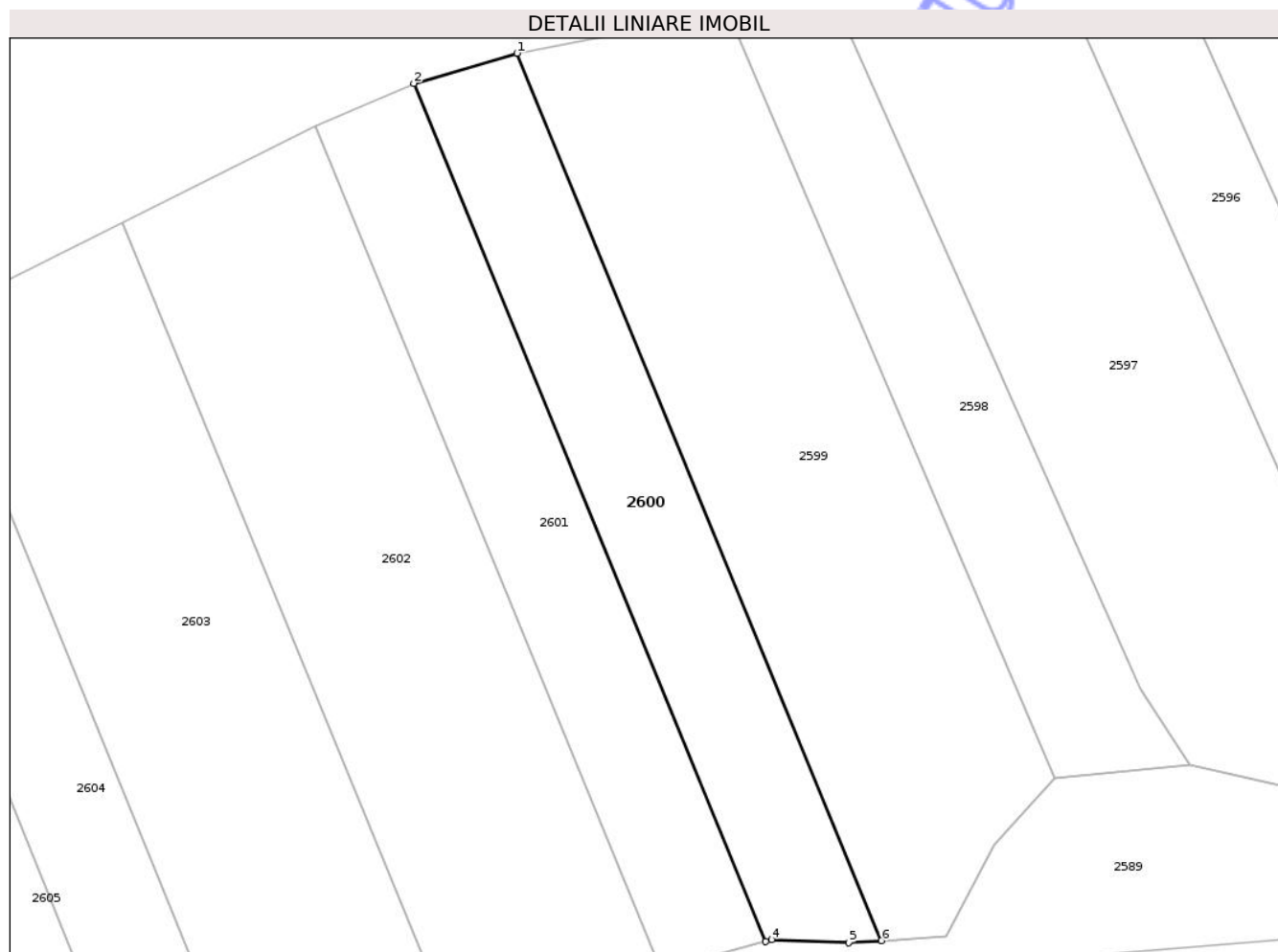
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.058	52	3569/1, 3570/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.944,495 366.522,799	2	357.933,934 366.519,722	11.0
2	357.933,934 366.519,722	3	357.969,926 366.432,011	94.809
3	357.969,926 366.432,011	4	357.970,526 366.432,175	0.622
4	357.970,526 366.432,175	5	357.978,431 366.431,865	7.911
5	357.978,431 366.431,865	6	357.981,787 366.432,073	3.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.981,787 366.432,073	1	357.944,495 366.522,799	98.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		965	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11973, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Galbenu Vasile 1) Galbenu Vasile	

C. Partea III. SARCINI .

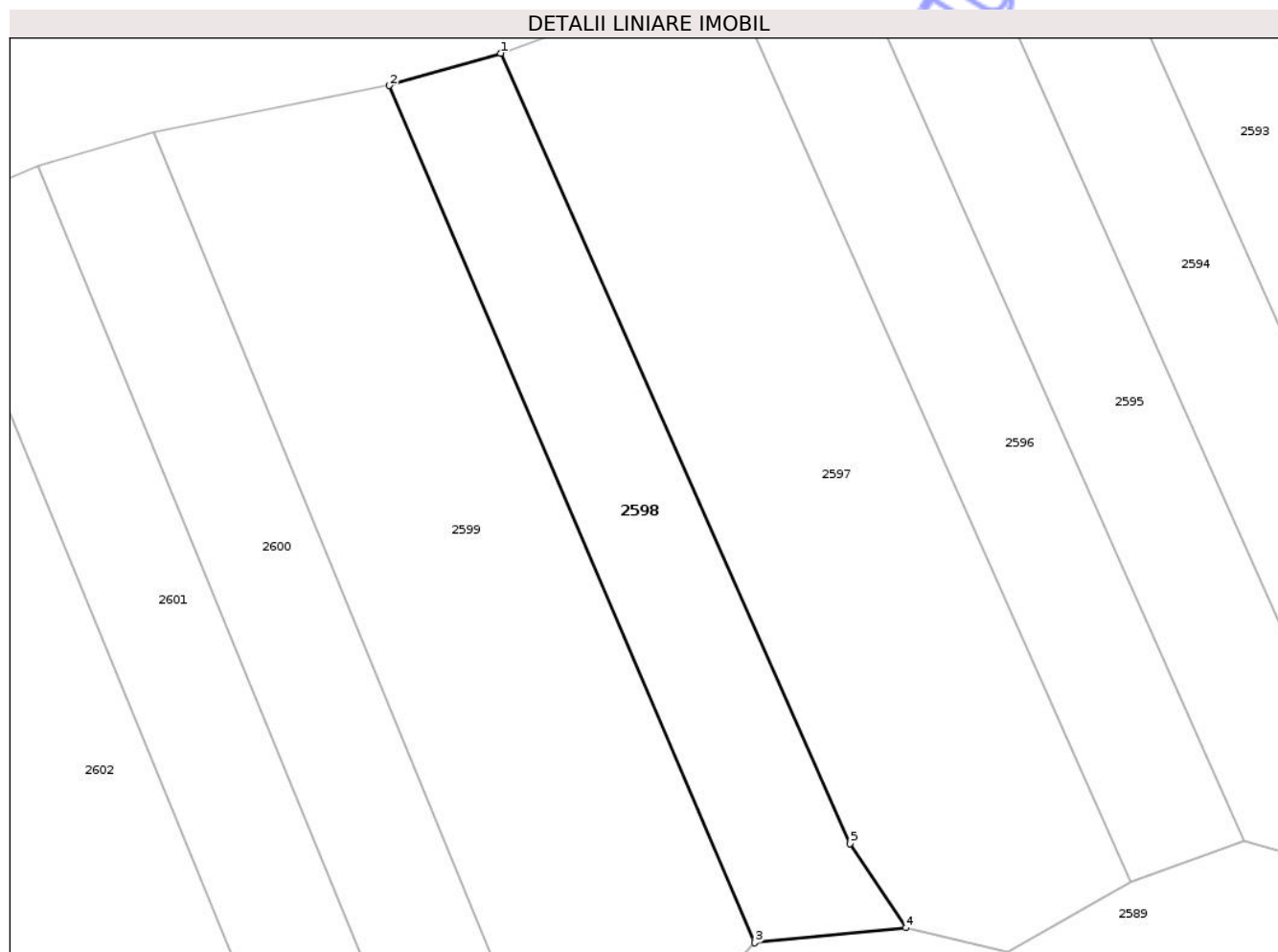
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	793	52	3567	-	
2	pasune	NU	172	52	3567, 3576/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	357.976,252 366.530,004	2	357.966,081 366.527,049	10.591
2	357.966,081 366.527,049	3	357.999,466 366.448,718	85.149
3	357.999,466 366.448,718	4	358.013,31 366.450,093	13.912
4	358.013,31 366.450,093	5	358.008,223 366.457,774	9.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.008,223 366.457,774	1	357.976,252 366.530,004	78.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:301
Nr. cadastral vechi:55

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35777	2.001	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4554 / 30/09/2004		
Act Notarial nr. 6499, din 29/09/2004 emis de NP Mirela Aldoiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Ciobanu Ștefan 2) Ciobanu Maria, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 301)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 11972, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 79mp în favoarea lui Ciobanu Ștefan și Ciobanu Maria 1) Ciobanu Ștefan 2) Ciobanu Maria, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

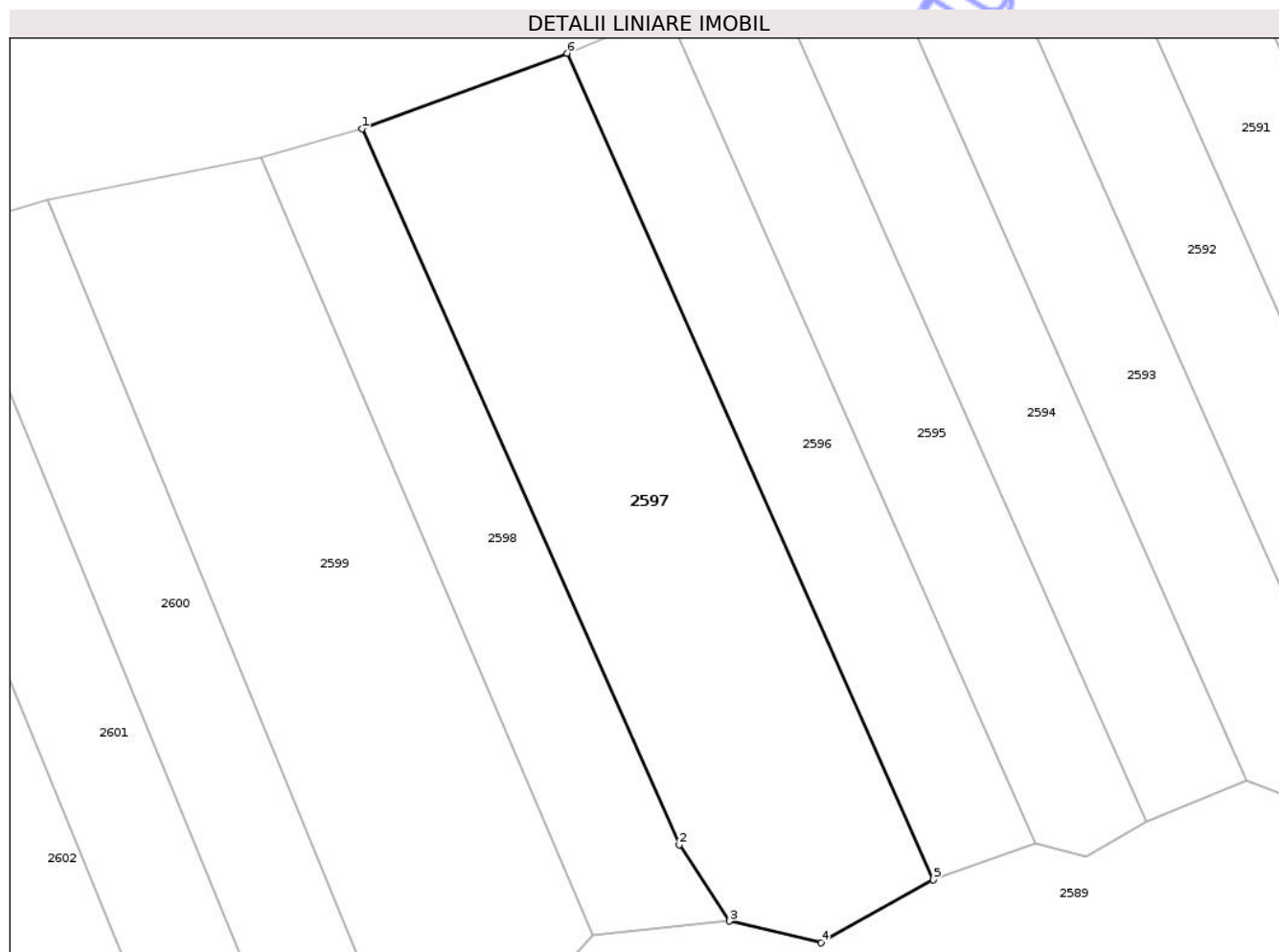
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35777	2.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.001	52	3566	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.976,252 366.530,004	2	358.008,223 366.457,774	78.99
2	358.008,223 366.457,774	3	358.013,31 366.450,093	9.213
3	358.013,31 366.450,093	4	358.022,568 366.447,905	9.513
4	358.022,568 366.447,905	5	358.033,842 366.454,269	12.946
5	358.033,842 366.454,269	6	357.996,898 366.537,608	91.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.996,898 366.537,608	1	357.976,252 366.530,004	22.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.006	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11971, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Condescu Minica 1) Condescu Minica	

C. Partea III. SARCINI .

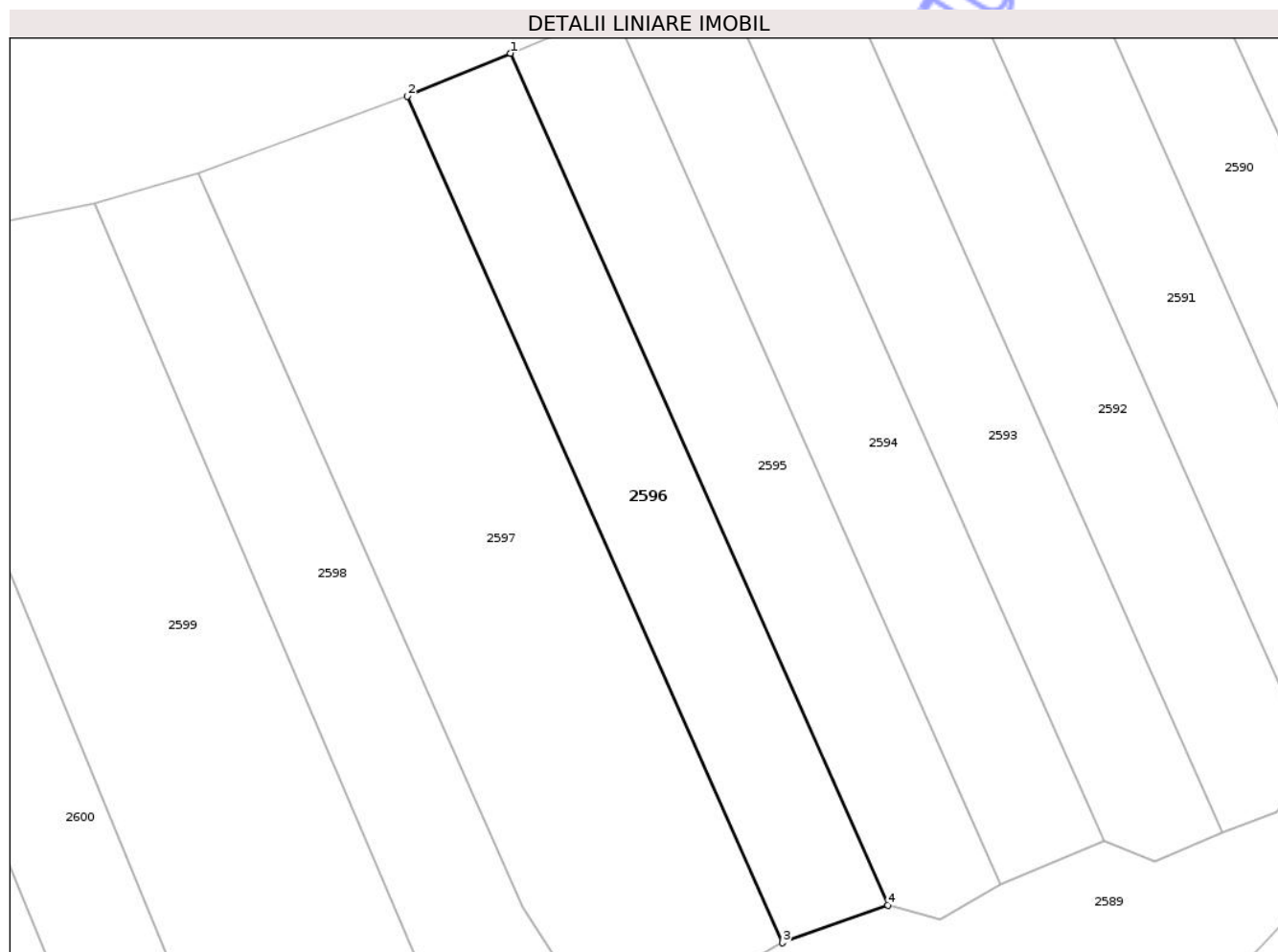
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.006	52	3565	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.007,054 366.541,83	2	357.996,898 366.537,608	11.0
2	357.996,898 366.537,608	3	358.033,842 366.454,269	91.16
3	358.033,842 366.454,269	4	358.044,227 366.457,985	11.03
4	358.044,227 366.457,985	1	358.007,054 366.541,83	91.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.035	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11970, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țughin Mioara 1) Țughin Mioara	

C. Partea III. SARCINI .

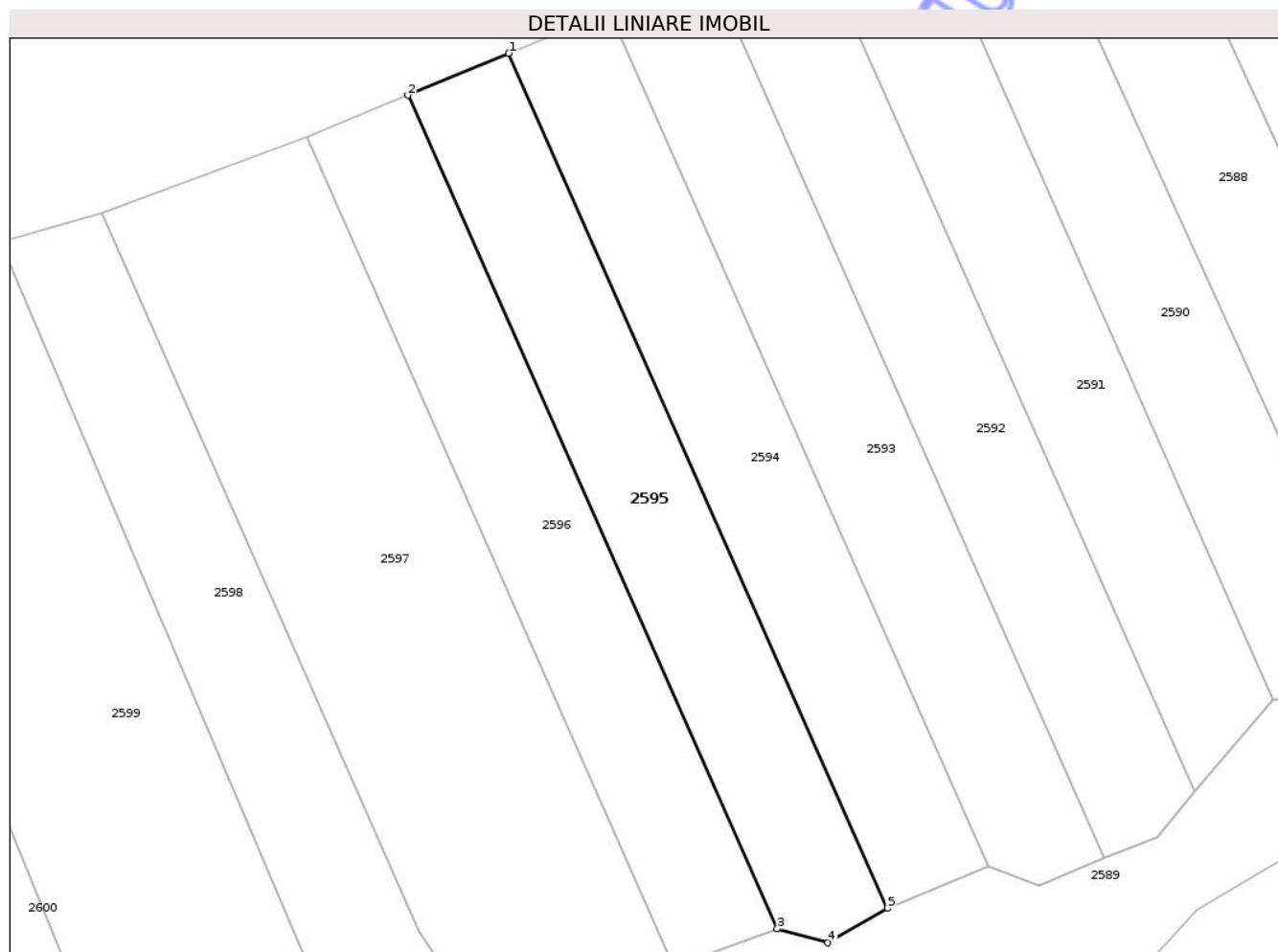
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.035	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.035	52	3564	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.017,214 366.546,055	2	358.007,054 366.541,83	11.003
2	358.007,054 366.541,83	3	358.044,227 366.457,985	91.716
3	358.044,227 366.457,985	4	358.049,326 366.456,6	5.284
4	358.049,326 366.456,6	5	358.055,333 366.460,074	6.94
5	358.055,333 366.460,074	1	358.017,214 366.546,055	94.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.069	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11969, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Nicolovici Elena 1) Nicolovici Elena	

C. Partea III. SARCINI .

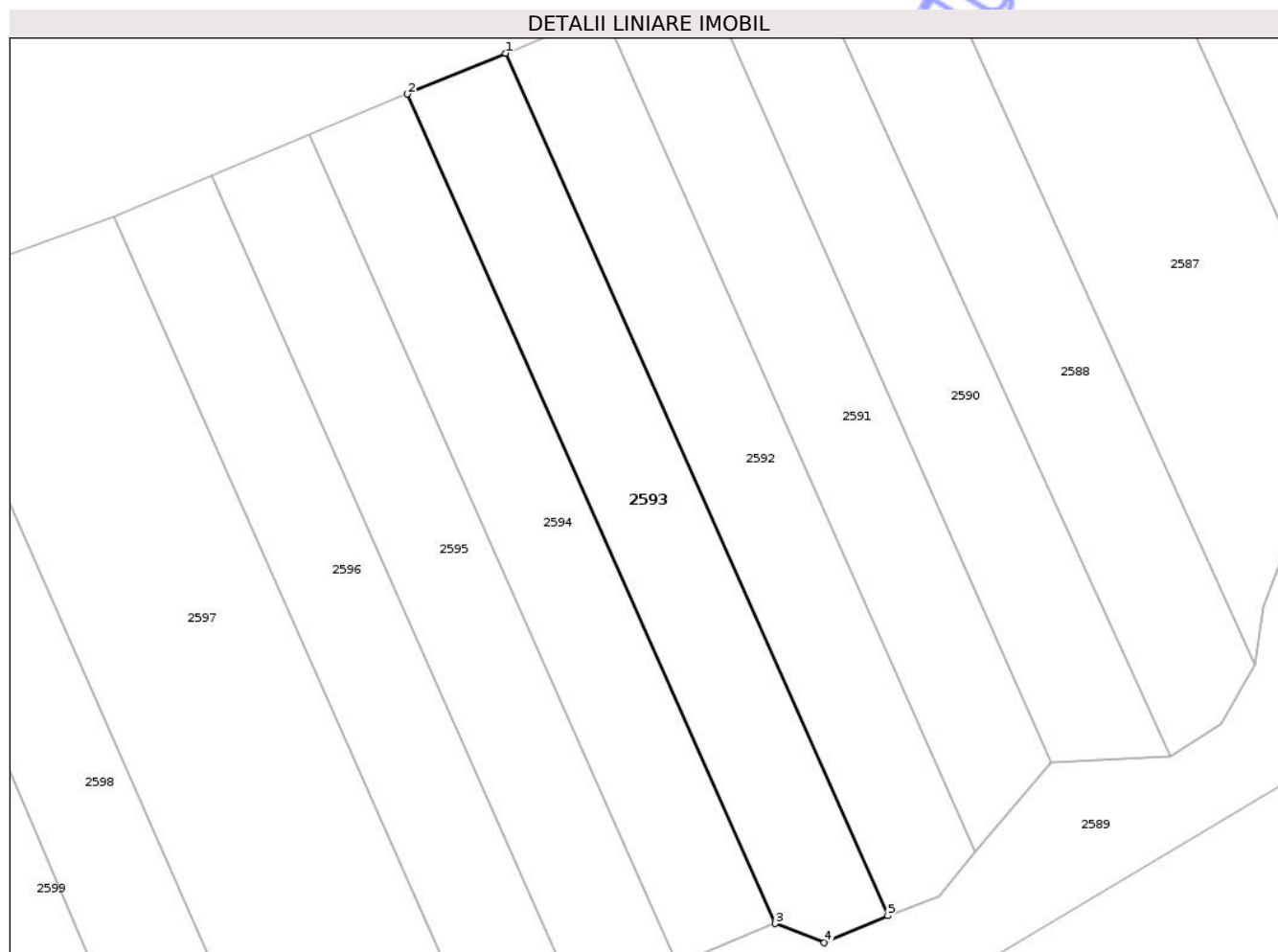
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.069	52	3562	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.037,534 366.554,503	2	358.027,374 366.550,279	11.003
2	358.027,374 366.550,279	3	358.065,486 366.464,314	94.034
3	358.065,486 366.464,314	4	358.070,58 366.462,33	5.466
4	358.070,58 366.462,33	5	358.077,157 366.465,129	7.149
5	358.077,157 366.465,129	1	358.037,534 366.554,503	97.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj, Valea Artanului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.050	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

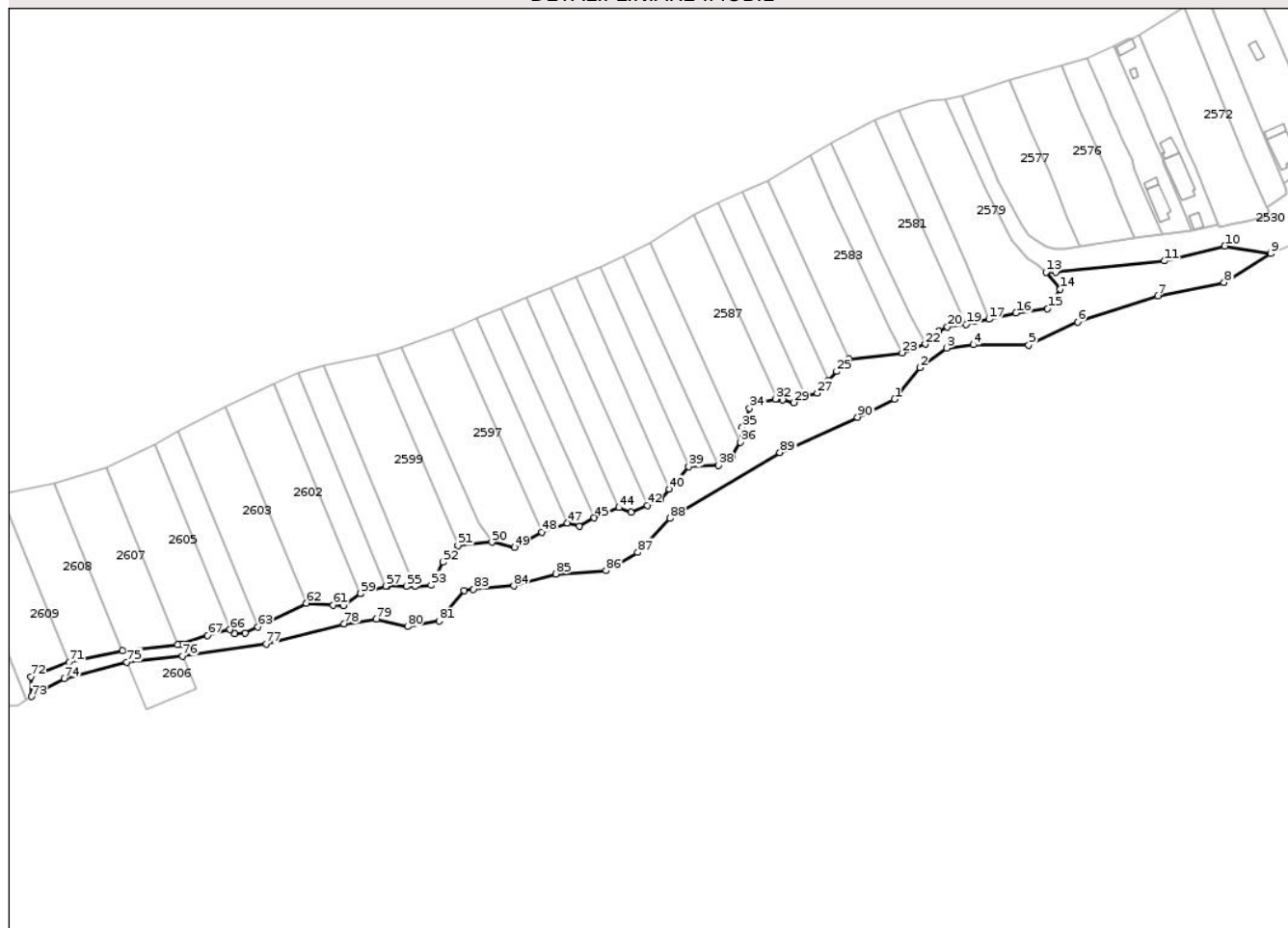
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	267	-	-	-	
2	ape curgătoare	DA	11	-	-	-	
3	ape curgătoare	NU	6.772	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	358.178,644 366.508,685	2	358.189,129 366.521,646	16.671	2	358.189,129 366.521,646	3	358.199,913 366.529,748	13.489	3	358.199,913 366.529,748	4	358.210,884 366.531,038	11.046
4	358.210,884 366.531,038	5	358.233,662 366.530,858	22.779	5	358.233,662 366.530,858	6	358.253,76 366.540,35	22.226	6	358.253,76 366.540,35	7	358.286,693 366.551,056	34.63
7	358.286,693 366.551,056	8	358.313,889 366.556,585	27.752	8	358.313,889 366.556,585	9	358.333,018 366.568,442	22.506	9	358.333,018 366.568,442	10	358.314,155 366.571,6	19.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	358.314,155 366.571,6	11	358.289,349 366.565,454	25.556	11	358.289,349 366.565,454	12	358.244,803 366.560,924	44.776	12	358.244,803 366.560,924	13	358.240,819 366.560,824	3.985
13	358.240,819 366.560,824	14	358.246,628 366.553,82	9.1	14	358.246,628 366.553,82	15	358.241,39 366.545,964	9.442	15	358.241,39 366.545,964	16	358.228,505 366.544,098	13.019
16	358.228,505 366.544,098	17	358.217,366 366.541,504	11.437	17	358.217,366 366.541,504	18	358.211,611 366.540,74	5.805	18	358.211,611 366.540,74	19	358.208,075 366.539,413	3.777
19	358.208,075 366.539,413	20	358.200,34 366.538,47	7.793	20	358.200,34 366.538,47	21	358.196,781 366.536,695	3.976	21	358.196,781 366.536,695	22	358.191,258 366.531,316	7.71
22	358.191,258 366.531,316	23	358.181,822 366.527,756	10.085	23	358.181,822 366.527,756	24	358.159,81 366.525,08	22.174	24	358.159,81 366.525,08	25	358.154,808 366.520,098	7.06
25	358.154,808 366.520,098	26	358.151,454 366.516,334	5.041	26	358.151,454 366.516,334	27	358.146,886 366.511,208	6.866	27	358.146,886 366.511,208	28	358.141,984 366.510,028	5.043
28	358.141,984 366.510,028	29	358.137,329 366.507,294	5.398	29	358.137,329 366.507,294	30	358.132,694 366.508,507	4.792	30	358.132,694 366.508,507	31	358.130,511 366.508,712	2.192
31	358.130,511 366.508,712	32	358.129,698 366.508,788	0.816	32	358.129,698 366.508,788	33	358.121,678 366.507,149	8.186	33	358.121,678 366.507,149	34	358.119,099 366.505,005	3.353
34	358.119,099 366.505,005	35	358.116,105 366.497,198	8.361	35	358.116,105 366.497,198	36	358.115,299 366.491,107	6.145	36	358.115,299 366.491,107	37	358.111,74 366.485,018	7.053
37	358.111,74 366.485,018	38	358.106,424 366.481,63	6.304	38	358.106,424 366.481,63	39	358.094,165 366.481,048	12.272	39	358.094,165 366.481,048	40	358.086,237 366.471,789	12.189
40	358.086,237 366.471,789	41	358.082,529 366.467,175	5.919	41	358.082,529 366.467,175	42	358.077,157 366.465,129	5.748	42	358.077,157 366.465,129	43	358.070,58 366.462,33	7.149
43	358.070,58 366.462,33	44	358.065,486 366.464,314	5.466	44	358.065,486 366.464,314	45	358.055,333 366.460,074	11.003	45	358.055,333 366.460,074	46	358.049,326 366.456,6	6.94
46	358.049,326 366.456,6	47	358.044,227 366.457,985	5.284	47	358.044,227 366.457,985	48	358.033,842 366.454,269	11.03	48	358.033,842 366.454,269	49	358.022,568 366.447,905	12.946
49	358.022,568 366.447,905	50	358.013,31 366.450,093	9.513	50	358.013,31 366.450,093	51	357.999,466 366.448,718	13.912	51	357.999,466 366.448,718	52	357.993,344 366.441,889	9.171
52	357.993,344 366.441,889	53	357.988,402 366.432,484	10.624	53	357.988,402 366.432,484	54	357.981,787 366.432,073	6.628	54	357.981,787 366.432,073	55	357.978,431 366.431,865	3.363
55	357.978,431 366.431,865	56	357.970,526 366.432,175	7.911	56	357.970,526 366.432,175	57	357.969,926 366.432,011	0.622	57	357.969,926 366.432,011	58	357.959,666 366.429,206	10.637
58	357.959,666 366.429,206	59	357.959,298 366.428,936	0.456	59	357.959,298 366.428,936	60	357.952,516 366.423,949	8.419	60	357.952,516 366.423,949	61	357.948,296 366.424,344	4.238
61	357.948,296 366.424,344	62	357.937,12 366.425,041	11.198	62	357.937,12 366.425,041	63	357.917,333 366.415,31	22.05	63	357.917,333 366.415,31	64	357.912,054 366.412,797	5.847
64	357.912,054 366.412,797	65	357.907,877 366.412,55	4.184	65	357.907,877 366.412,55	66	357.905,799 366.414,188	2.646	66	357.905,799 366.414,188	67	357.896,63 366.411,856	9.461
67	357.896,63 366.411,856	68	357.886,22 366.408,187	11.038	68	357.886,22 366.408,187	69	357.884,46 366.408,0	1.77	69	357.884,46 366.408,0	70	357.861,627 366.405,571	22.962
70	357.861,627 366.405,571	71	357.839,766 366.400,953	22.343	71	357.839,766 366.400,953	72	357.824,122 366.394,812	16.806	72	357.824,122 366.394,812	73	357.824,407 366.386,797	8.02
73	357.824,407 366.386,797	74	357.837,88 366.394,06	15.306	74	357.837,88 366.394,06	75	357.863,498 366.400,934	26.525	75	357.863,498 366.400,934	76	357.886,332 366.403,364	22.962
76	357.886,332 366.403,364	77	357.920,648 366.408,415	34.686	77	357.920,648 366.408,415	78	357.952,772 366.416,599	33.15	78	357.952,772 366.416,599	79	357.965,91 366.418,484	13.273
79	357.965,91 366.418,484	80	357.978,698 366.415,46	13.141	80	357.978,698 366.415,46	81	357.991,714 366.417,742	13.215	81	357.991,714 366.417,742	82	358.001,894 366.430,189	16.079
82	358.001,894 366.430,189	83	358.005,82 366.430,76	3.968	83	358.005,82 366.430,76	84	358.022,309 366.432,166	16.549	84	358.022,309 366.432,166	85	358.039,676 366.437,063	18.045
85	358.039,676 366.437,063	86	358.060,228 366.438,436	20.597	86	358.060,228 366.438,436	87	358.073,286 366.445,829	15.006	87	358.073,286 366.445,829	88	358.086,532 366.459,892	19.319
88	358.086,532 366.459,892	89	358.131,566 366.486,834	52.478	89	358.131,566 366.486,834	90	358.163,452 366.501,363	35.04	90	358.163,452 366.501,363	1	358.178,644 366.508,685	16.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2592

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.069	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11968, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Buțu Minica	
1) Buțu Minica	

C. Partea III. SARCINI .

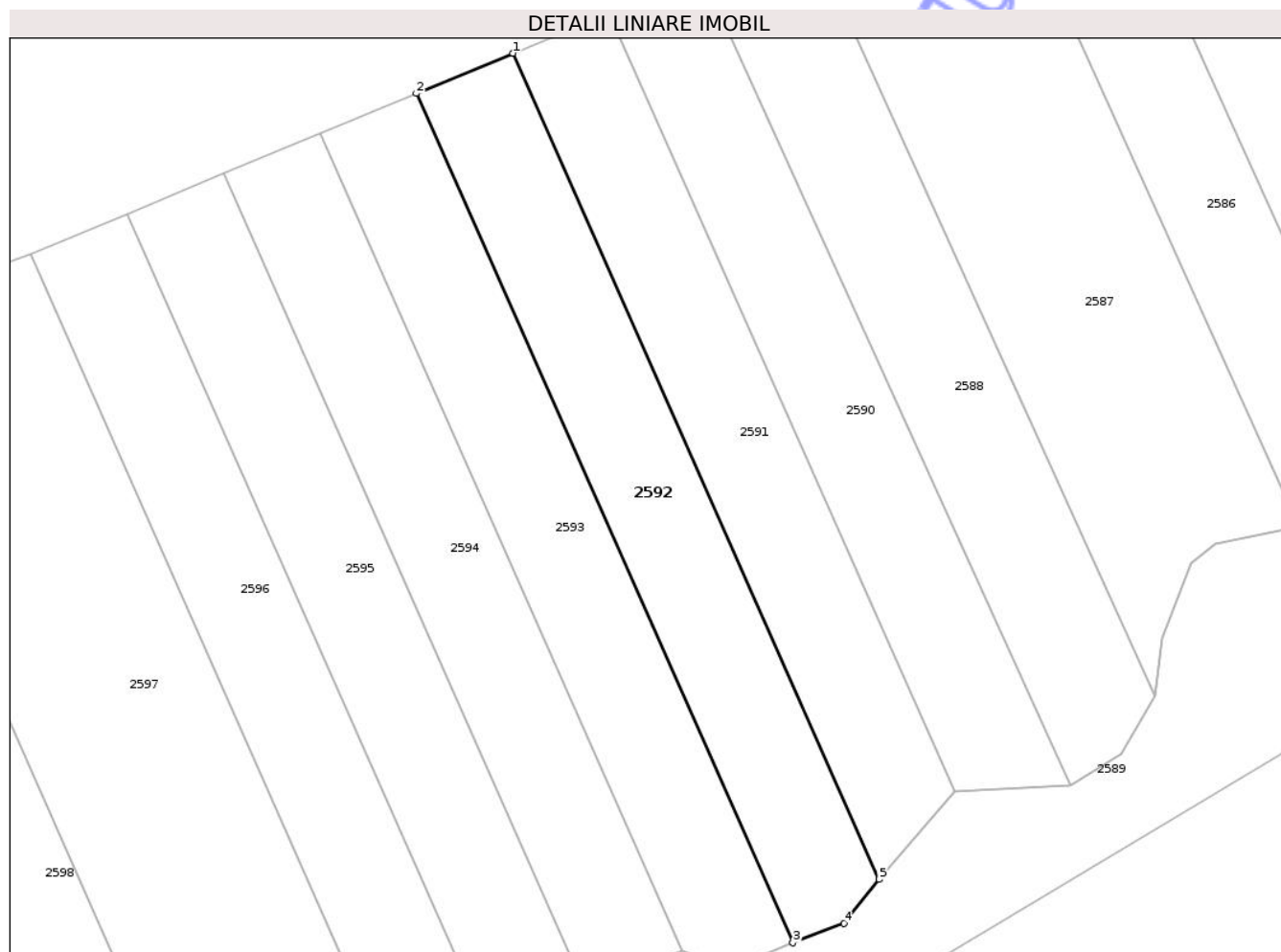
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.069	52	3561	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.047,694 366.558,727	2	358.037,534 366.554,503	11.003
2	358.037,534 366.554,503	3	358.077,157 366.465,129	97.764
3	358.077,157 366.465,129	4	358.082,529 366.467,175	5.748
4	358.082,529 366.467,175	5	358.086,237 366.471,789	5.919
5	358.086,237 366.471,789	1	358.047,694 366.558,727	95.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj, Punctul "Nucul din față"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.012	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5849, din 15/05/1995 emis de NP Părau Claudia Rădița;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Marcu Victor , bun propriu	A1
Act Administrativ nr. 11966, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 46mp în favoarea lui Marcu Victor 1) Marcu Victor , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

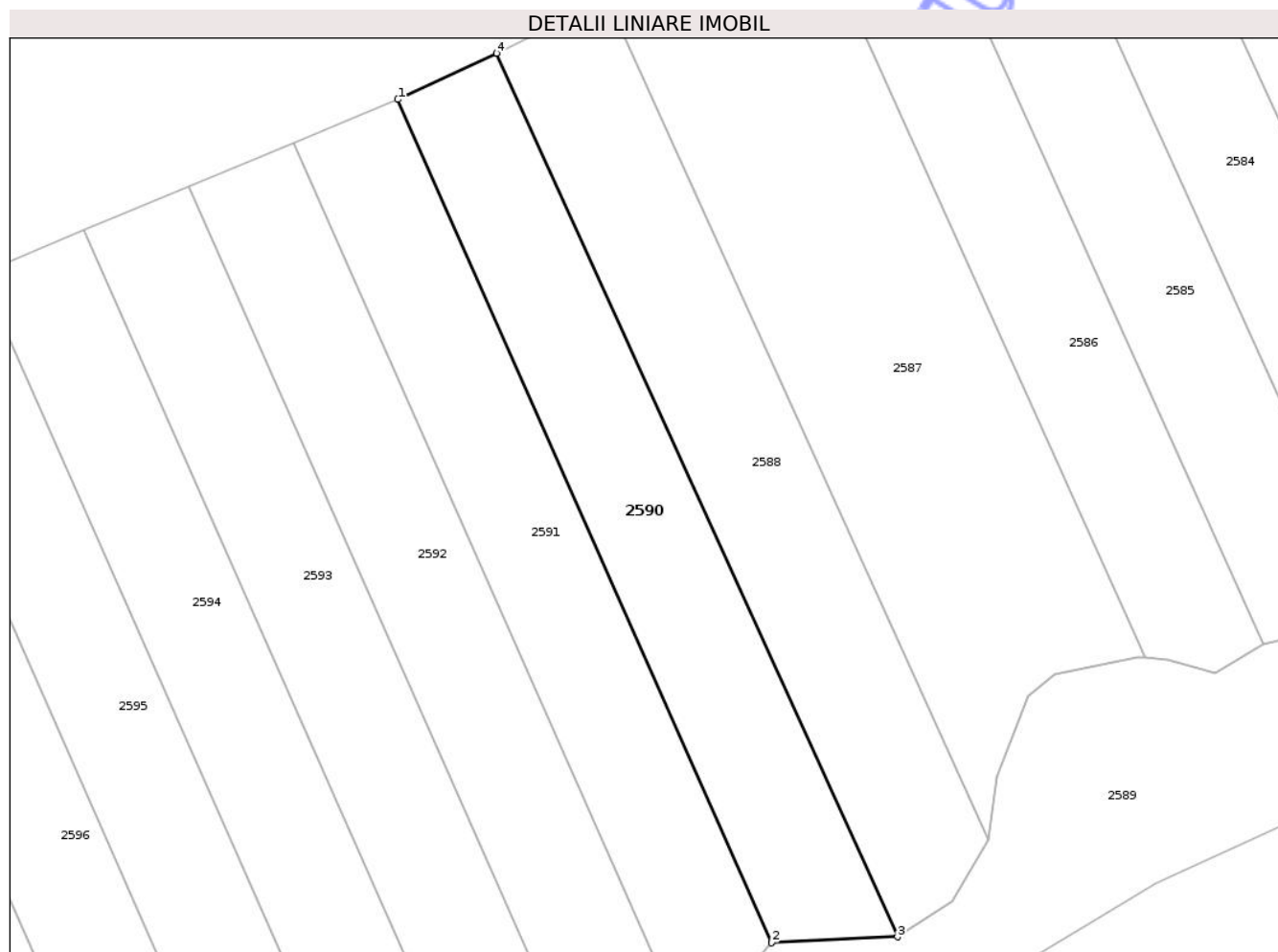
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.012	52	3559	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.057,854 366.562,951	2	358.094,165 366.481,048	89.592
2	358.094,165 366.481,048	3	358.106,424 366.481,63	12.272
3	358.106,424 366.481,63	4	358.067,453 366.567,447	94.252
4	358.067,453 366.567,447	1	358.057,854 366.562,951	10.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2591

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.016	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11967, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Marcu Ion 1) Marcu Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

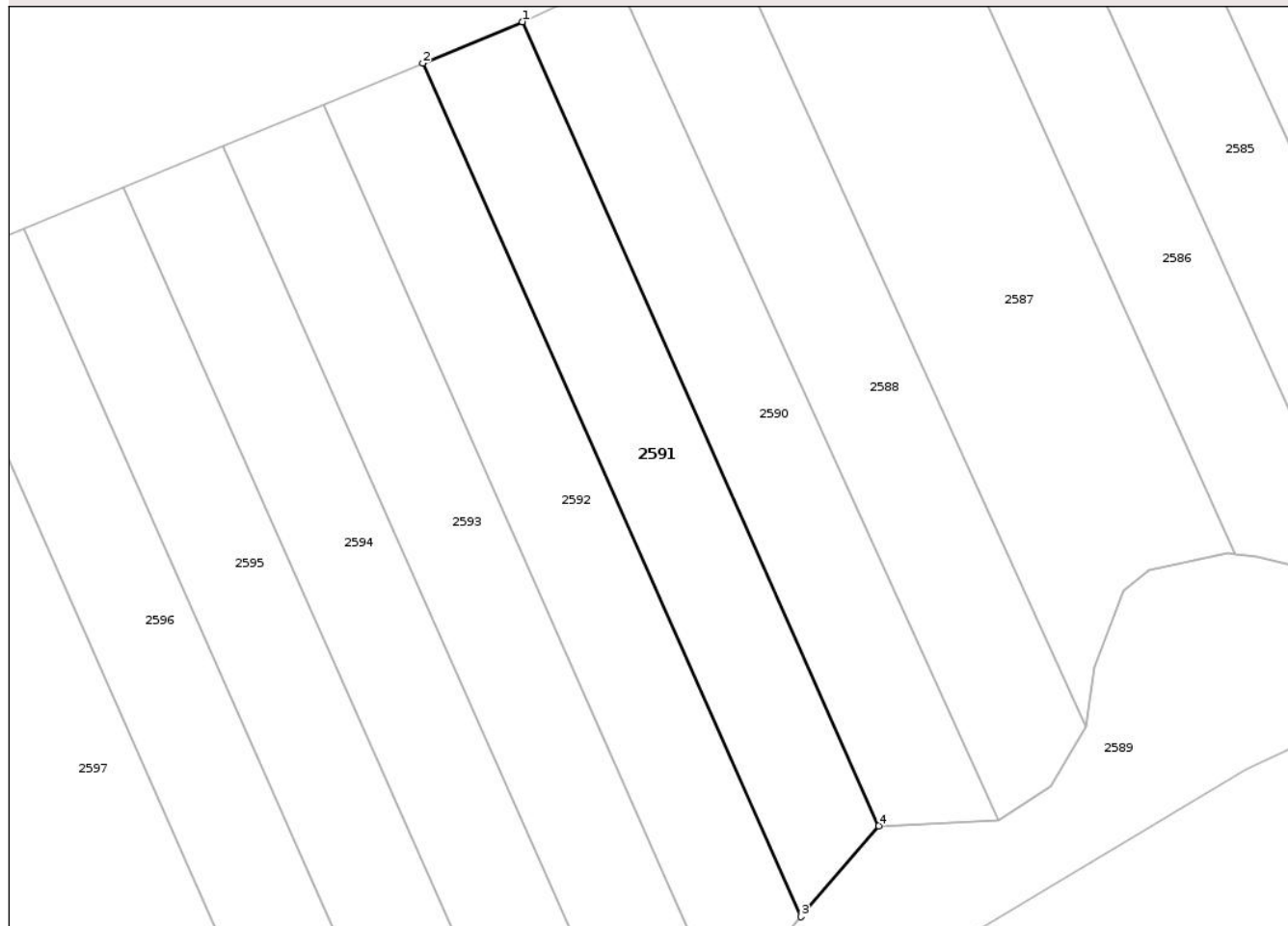
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.016	52	3560	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.057,854 366.562,951	2	358.047,694 366.558,727	11.003
2	358.047,694 366.558,727	3	358.086,237 366.471,789	95.099
3	358.086,237 366.471,789	4	358.094,165 366.481,048	12.189
4	358.094,165 366.481,048	1	358.057,854 366.562,951	89.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.751	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11965, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brînzan Ioana 1) Brînzan Ioana	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

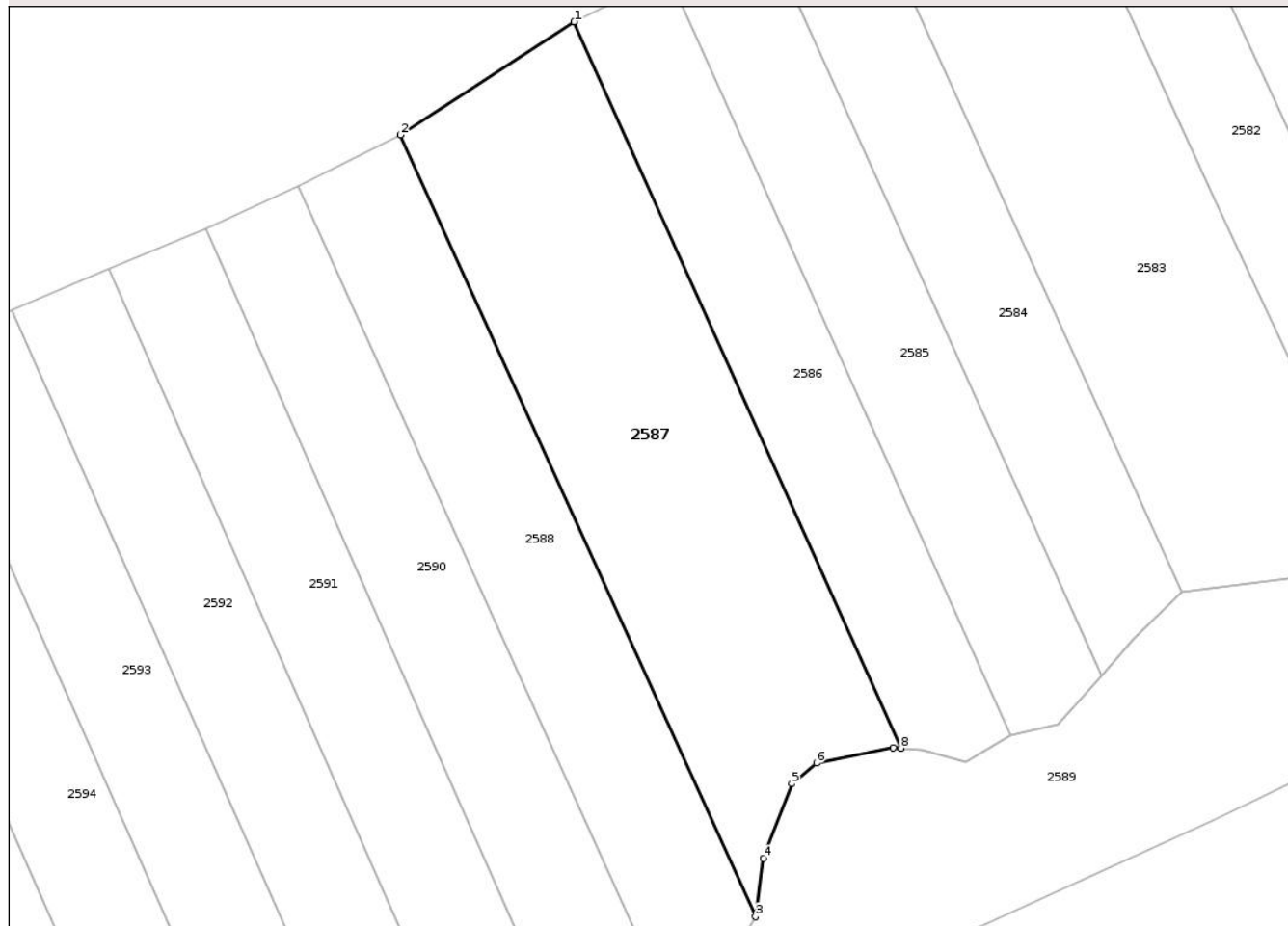
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.751	52	3557	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.096,339 366.584,584	2	358.078,202 366.572,776	21.642
2	358.078,202 366.572,776	3	358.115,299 366.491,107	89.699
3	358.115,299 366.491,107	4	358.116,105 366.497,198	6.145
4	358.116,105 366.497,198	5	358.119,099 366.505,005	8.361
5	358.119,099 366.505,005	6	358.121,678 366.507,149	3.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.121,678 366.507,149	7	358.129,698 366.508,788	8.186
7	358.129,698 366.508,788	8	358.130,511 366.508,712	0.816
8	358.130,511 366.508,712	1	358.096,339 366.584,584	83.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj, punctul "În Față"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		971	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 259, din 22/12/2020 emis de NP Titu Ionașcu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) Belgiu Daniela , bun propriu	
Act Administrativ nr. 11963, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 201 mp în favoarea lui Belgiu Daniela	
1) Belgiu Daniela , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	971	52	3556/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.116,4 366.593,81	2	358.106,158 366.589,544	11.095
2	358.106,158 366.589,544	3	358.141,984 366.510,028	87.214
3	358.141,984 366.510,028	4	358.146,886 366.511,208	5.043
4	358.146,886 366.511,208	5	358.151,454 366.516,334	6.866
5	358.151,454 366.516,334	1	358.116,4 366.593,81	85.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37488	1.113	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21744 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 654, din 16/04/2018 emis de NP Fetica Ilona-Lavinia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept contract de întreținere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Tănăsie Marian-Liviu 2) Tănăsie Andreea, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

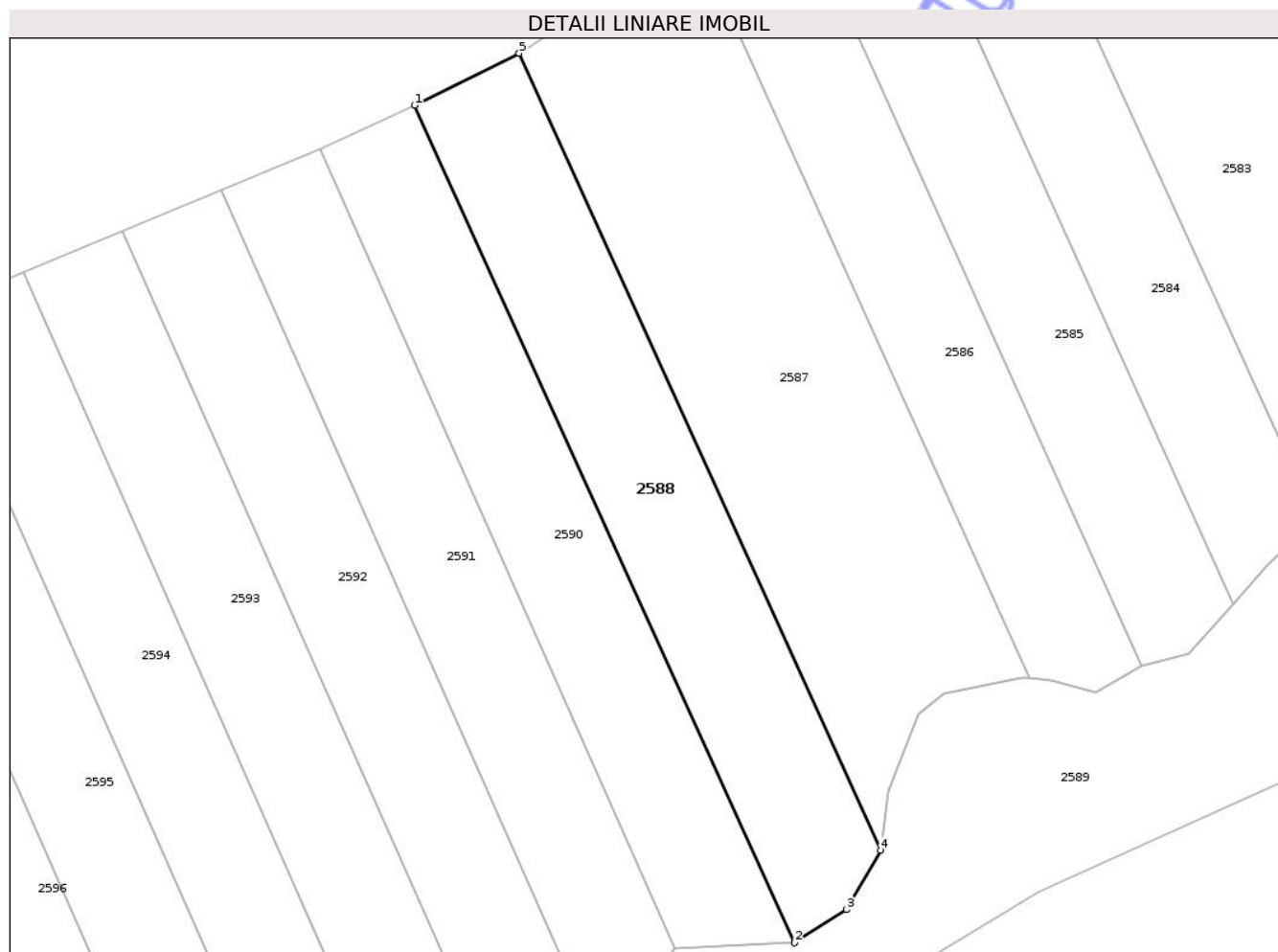
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21744 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 654, din 16/04/2018 emis de NP Fetica Ilona-Lavinia;		
C1	se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligația întreținerii, în condițiile art.2386, punctul 4 Cod civil 1) Tănăsie Vasile	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37488	1.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.113	52	3558	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.067,453 366.567,447	2	358.106,424 366.481,63	94.252
2	358.106,424 366.481,63	3	358.111,74 366.485,018	6.304
3	358.111,74 366.485,018	4	358.115,299 366.491,107	7.053
4	358.115,299 366.491,107	5	358.078,202 366.572,776	89.699
5	358.078,202 366.572,776	1	358.067,453 366.567,447	11.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		921	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11962, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Marcu Valerica 1) Marcu Valerica	

C. Partea III. SARCINI .

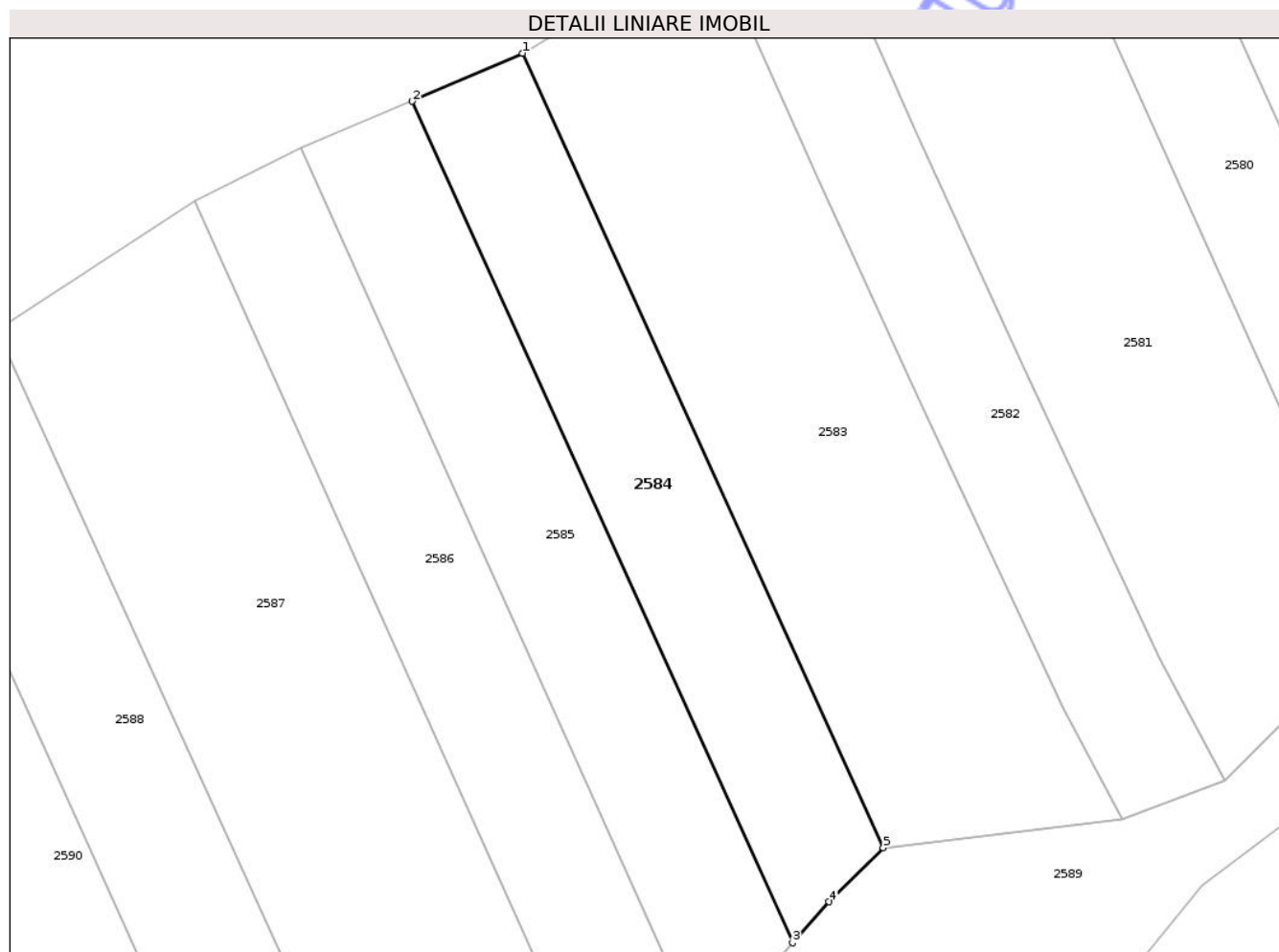
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	921	52	3555/1, 3556/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.126,571 366.598,235	2	358.116,4 366.593,81	11.092
2	358.116,4 366.593,81	3	358.151,454 366.516,334	85.038
3	358.151,454 366.516,334	4	358.154,808 366.520,098	5.041
4	358.154,808 366.520,098	5	358.159,81 366.525,08	7.06
5	358.159,81 366.525,08	1	358.126,571 366.598,235	80.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37497	949	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21733 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 654, din 16/04/2018 emis de NP Fetica Ilona-Lavinia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Tănăsie Marian-Liviu 2) Tănăsie Andreea, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 11964, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 69mp în favoarea lui Tănăsie Marian-Liviu și Tănăsie Andreea 1) Tănăsie Marian-Liviu 2) Tănăsie Andreea, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

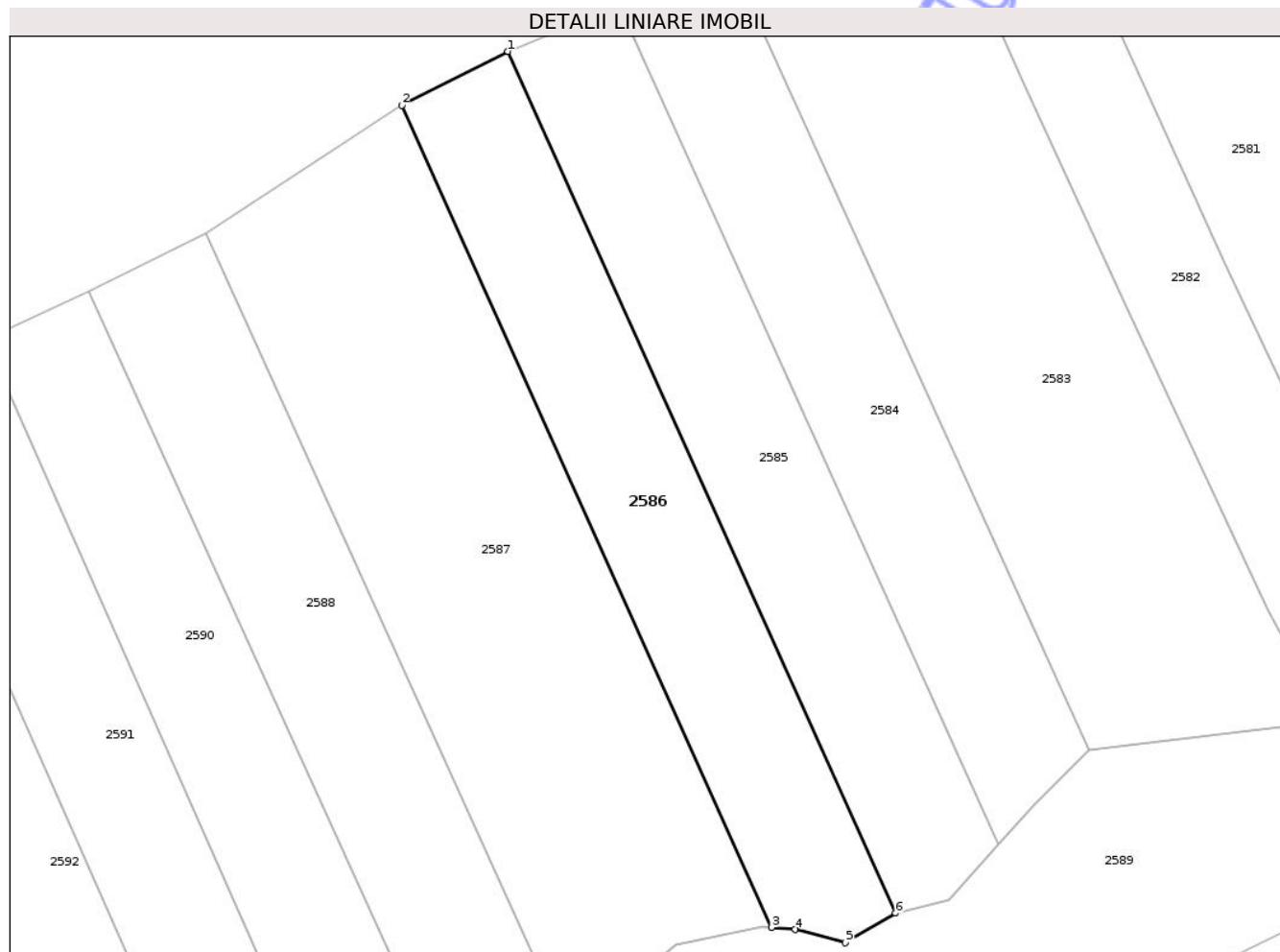
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21733 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 654, din 16/04/2018 emis de NP Fetica Ilona-Lavinia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in condițiile - art. 2386, pct. 4 Cod Civil, cu privire la obligatia intretinerii 1) Tănăsie Vasile	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37497	949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	949	52	3556/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.106,158 366.589,544	2	358.096,339 366.584,584	11.001
2	358.096,339 366.584,584	3	358.130,511 366.508,712	83.213
3	358.130,511 366.508,712	4	358.132,694 366.508,507	2.192
4	358.132,694 366.508,507	5	358.137,329 366.507,294	4.792
5	358.137,329 366.507,294	6	358.141,984 366.510,028	5.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.141,984 366.510,028	1	358.106,158 366.589,544	87.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2505

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		183	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11917, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cauc Gheorghe 1) Cauc Gheorghe	

C. Partea III. SARCINI .

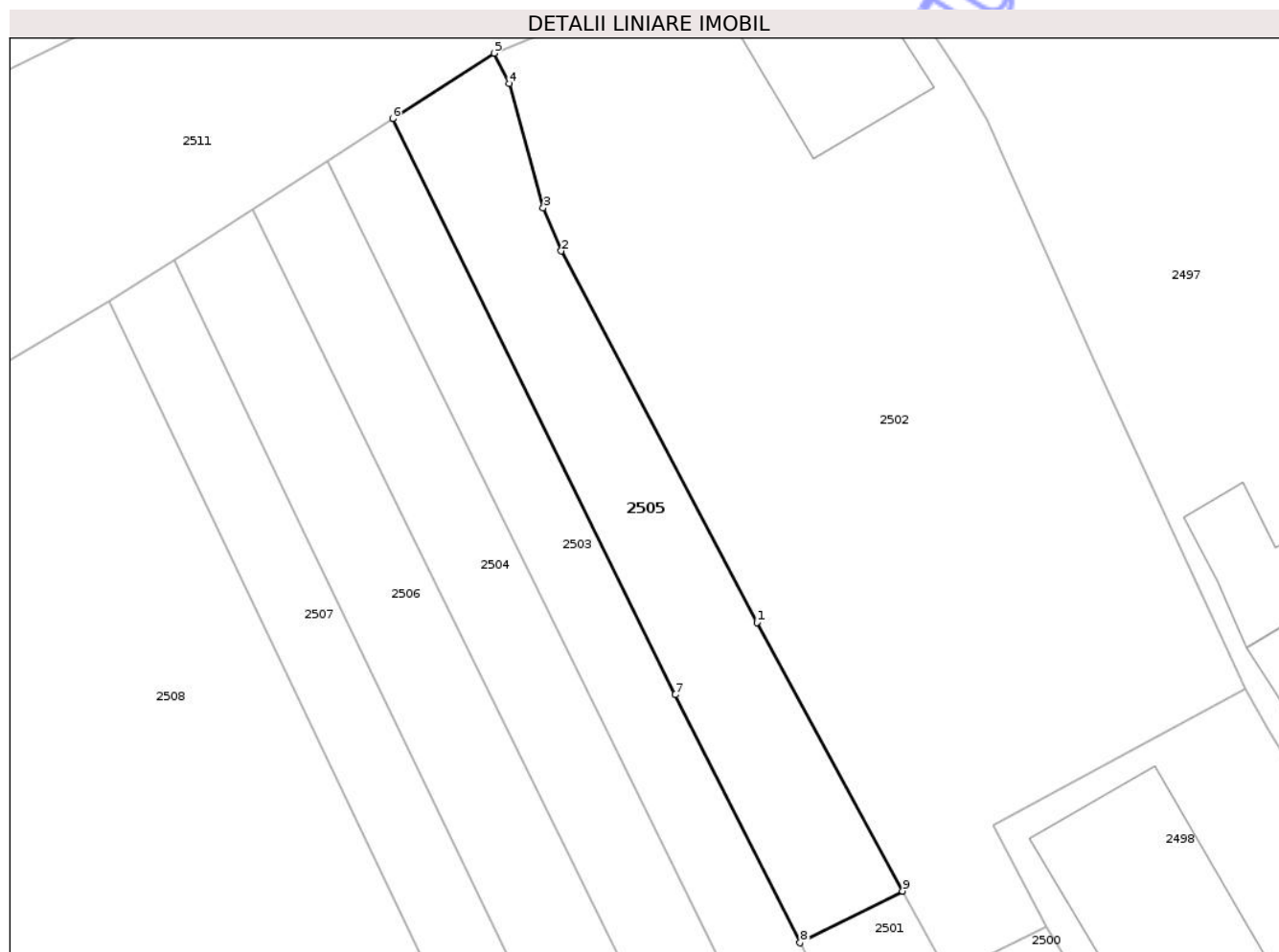
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	127	10	384/4	-	
2	pasune	DA	38	10	384/4, 387/1	-	
3	pasune	NU	18	10	387/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.331,291 367.045,599	2	359.322,778 367.061,745	18.253
2	359.322,778 367.061,745	3	359.321,997 367.063,615	2.026
3	359.321,997 367.063,615	4	359.320,528 367.069,014	5.595
4	359.320,528 367.069,014	5	359.319,851 367.070,341	1.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.319,851 367.070,341	6	359.315,447 367.067,493	5.244
6	359.315,447 367.067,493	7	359.327,742 367.042,458	27.891
7	359.327,742 367.042,458	8	359.333,171 367.031,673	12.074
8	359.333,171 367.031,673	9	359.337,635 367.033,92	4.997
9	359.337,635 367.033,92	1	359.331,291 367.045,599	13.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11912, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Ion 1) Latea Ion	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Latea Ion	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

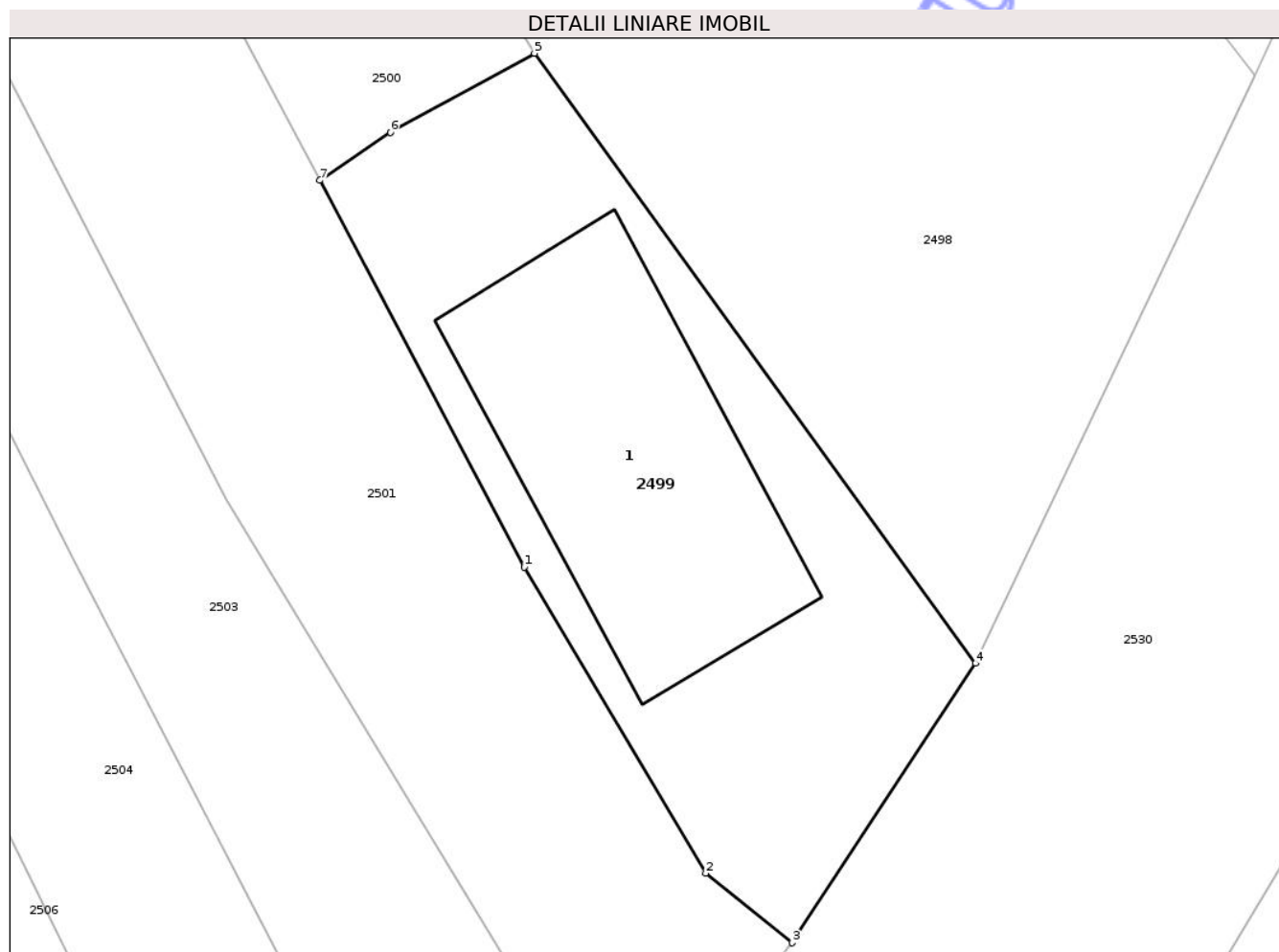
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	130	10	383/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.351,042 367.008,688	2	359.355,179 367.001,718	8.106
2	359.355,179 367.001,718	3	359.357,156 367.000,134	2.533
3	359.357,156 367.000,134	4	359.361,331 367.006,499	7.612
4	359.361,331 367.006,499	5	359.351,276 367.020,396	17.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.351,276 367.020,396	6	359.347,991 367.018,597	3.746
6	359.347,991 367.018,597	7	359.346,383 367.017,501	1.946
7	359.346,383 367.017,501	1	359.351,042 367.008,688	9.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		330	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 37, din 21/03/2011 emis de NP Mirela Aldoiu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	
1) Ichim Ioana, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

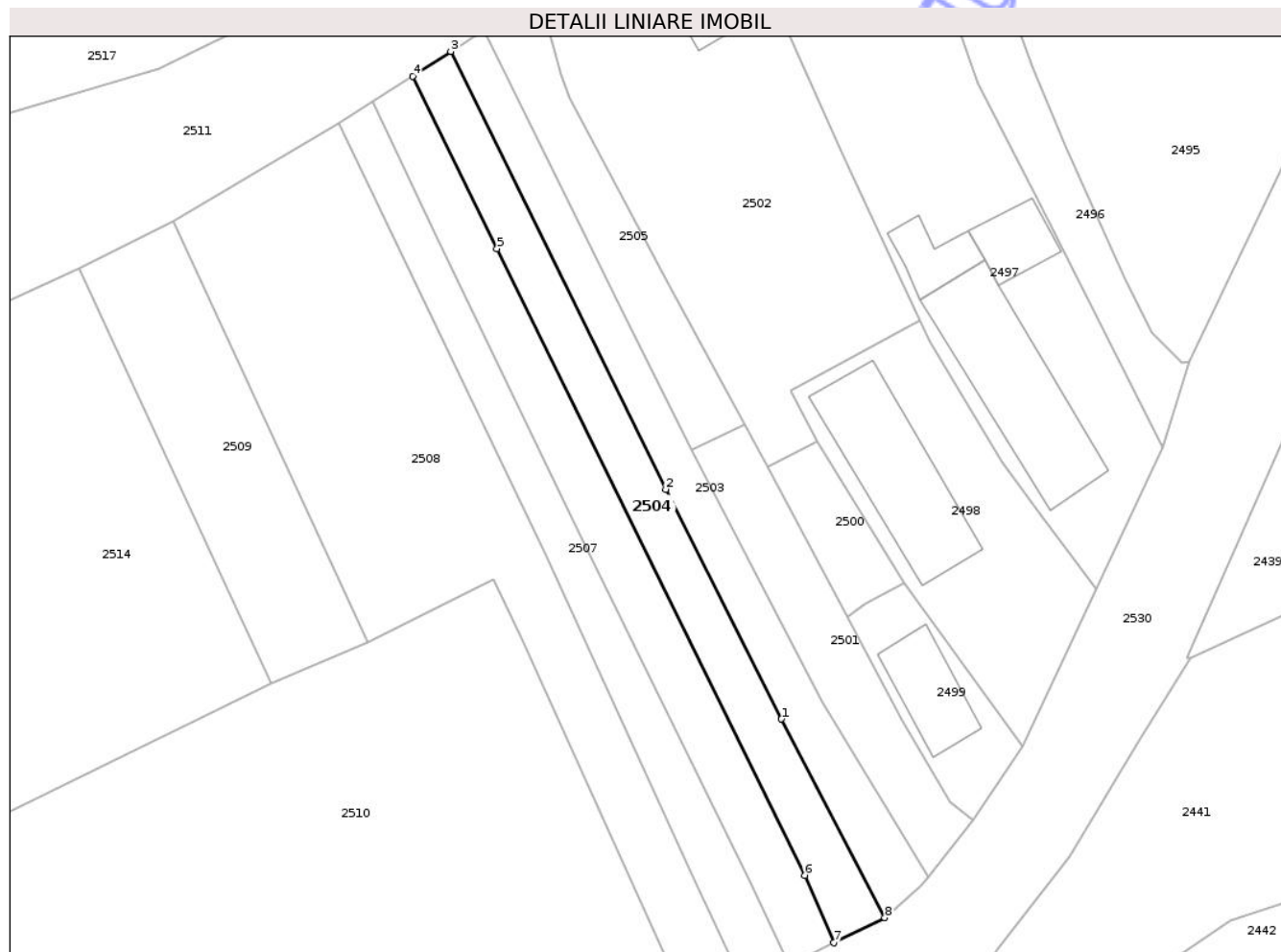
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	291	10	385/1, 384/3	-	parcele 385 eronată în act, corect conform plan cadastral parcele 385/1, 384/3
2	pasune	DA	28	10	385/1, 384/3, 387/3	-	parcele 385 eronată în act, corect conform plan cadastral parcele 385/1, 384/3, 387/3
3	pasune	NU	11	10	387/3	-	parcele 385 eronată în act, corect conform plan cadastral parcele 387/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.340,797 367.008,786	2	359.330,921 367.028,351	21.916
2	359.330,921 367.028,351	3	359.312,602 367.065,653	41.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	359.312,602 367.065,653	4	359.309,352 367.063,552	3.87
4	359.309,352 367.063,552	5	359.316,537 367.048,856	16.358
5	359.316,537 367.048,856	6	359.342,792 366.995,482	59.482
6	359.342,792 366.995,482	7	359.345,266 366.989,734	6.257
7	359.345,266 366.989,734	8	359.349,602 366.991,877	4.837
8	359.349,602 366.991,877	1	359.340,797 367.008,786	19.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11916, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Marcu Valerica	
1) Marcu Valerica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	263	10	384/2	-	
2	pasune	DA	27	10	384/2, 387/2	-	
3	pasune	NU	10	10	387/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.333,171 367.031,673	2	359.327,742 367.042,458	12.074
2	359.327,742 367.042,458	3	359.315,447 367.067,493	27.891
3	359.315,447 367.067,493	4	359.312,602 367.065,653	3.388
4	359.312,602 367.065,653	5	359.330,921 367.028,351	41.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.330,921 367.028,351	6	359.340,797 367.008,786	21.916
6	359.340,797 367.008,786	7	359.349,602 366.991,877	19.064
7	359.349,602 366.991,877	8	359.352,746 366.994,61	4.166
8	359.352,746 366.994,61	9	359.353,311 366.995,309	0.899
9	359.353,311 366.995,309	10	359.344,236 367.010,243	17.475
10	359.344,236 367.010,243	1	359.333,171 367.031,673	24.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		208	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11914, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cauc Cristian-Lucian	
1) Cauc Cristian-Lucian	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	208	10	384/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.337,635 367.033,92	2	359.333,171 367.031,673	4.997
2	359.333,171 367.031,673	3	359.344,236 367.010,243	24.118
3	359.344,236 367.010,243	4	359.353,311 366.995,309	17.475
4	359.353,311 366.995,309	5	359.357,156 367.000,134	6.17
5	359.357,156 367.000,134	6	359.355,179 367.001,718	2.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.355,179 367.001,718	7	359.351,042 367.008,688	8.106
7	359.351,042 367.008,688	8	359.346,383 367.017,501	9.969
8	359.346,383 367.017,501	9	359.339,609 367.030,285	14.467
9	359.339,609 367.030,285	1	359.337,635 367.033,92	4.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 14, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		405	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 14, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4879, din 05/11/1997 emis de NP Răceanu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Motoi Ion, căsătorit	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	272	10	379/2, 380/2	-	
2	vie	DA	22	10	380/2	-	
3	arabil	DA	74	10	380/2	-	
4	vie	DA	37	10	379/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.359,637 367.030,698	2	359.353,463 367.041,037	12.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.353,463 367.041,037	3	359.352,563 367.042,692	1.884
3	359.352,563 367.042,692	4	359.341,556 367.036,805	12.483
4	359.341,556 367.036,805	5	359.343,88 367.032,391	4.989
5	359.343,88 367.032,391	6	359.351,276 367.020,396	14.092
6	359.351,276 367.020,396	7	359.361,331 367.006,499	17.153
7	359.361,331 367.006,499	8	359.367,694 367.019,893	14.829
8	359.367,694 367.019,893	9	359.362,999 367.026,035	7.731
9	359.362,999 367.026,035	1	359.359,637 367.030,698	5.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2502

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		731	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11915, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Motoi Ion 1) Motoi Ion	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Motoi Ion	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

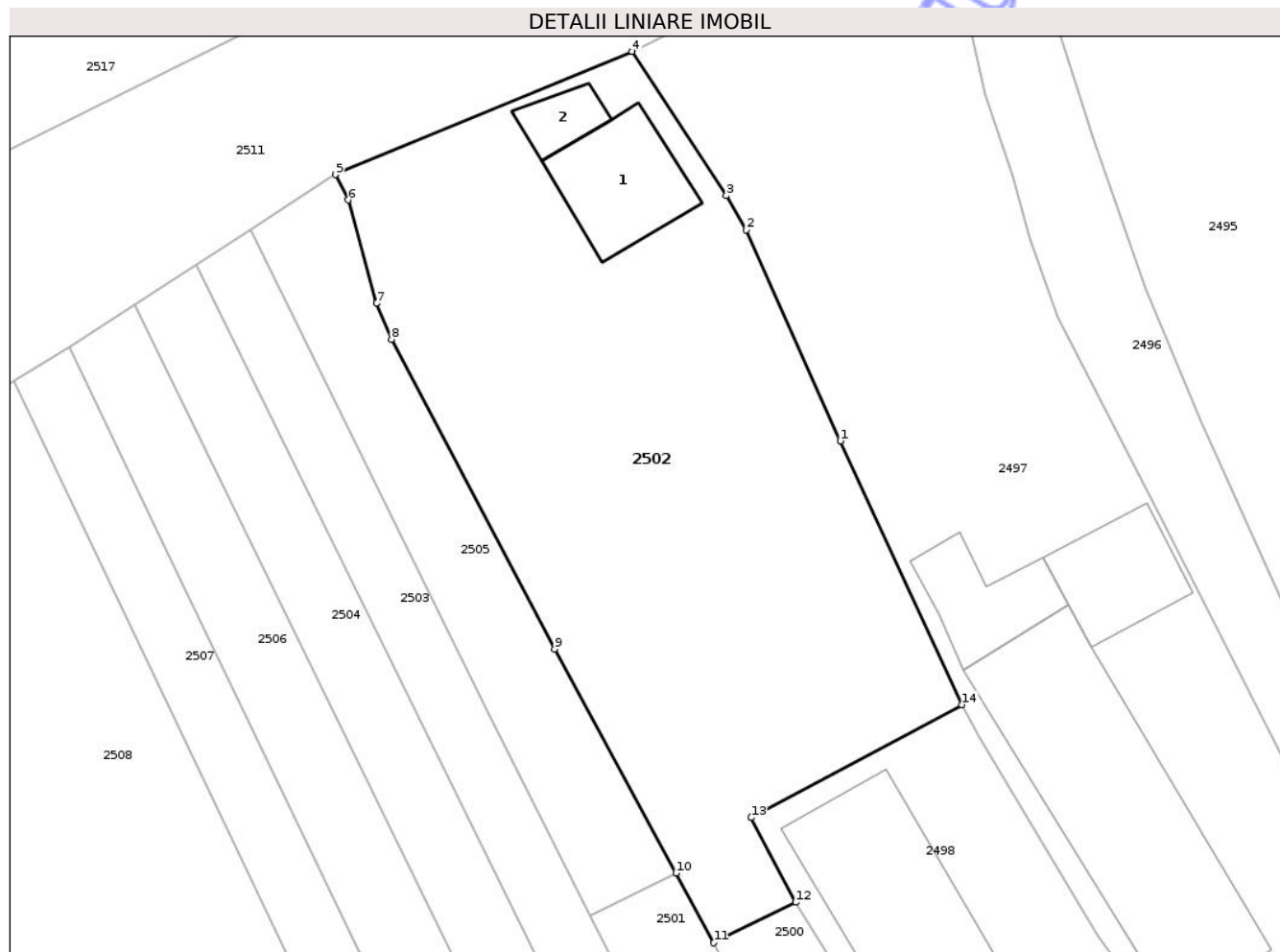
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	731	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	93	10	379/1, 380/1, 378, 381	-	
2	faneata	DA	296	10	379/1, 380/1, 381, 382, 383/1	-	
3	arabil	DA	262	10	380/1, 383/1	-	
4	vie	DA	31	10	383/1	-	
5	pasune	NU	49	10	378, 381, 382	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; parter
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.346,207 367.056,45	2	359.341,289 367.067,445	12.045
2	359.341,289 367.067,445	3	359.340,26 367.069,244	2.072
3	359.340,26 367.069,244	4	359.335,34 367.076,758	8.981
4	359.335,34 367.076,758	5	359.319,851 367.070,341	16.766
5	359.319,851 367.070,341	6	359.320,528 367.069,014	1.49
6	359.320,528 367.069,014	7	359.321,997 367.063,615	5.595
7	359.321,997 367.063,615	8	359.322,778 367.061,745	2.026
8	359.322,778 367.061,745	9	359.331,291 367.045,599	18.253
9	359.331,291 367.045,599	10	359.337,635 367.033,92	13.29
10	359.337,635 367.033,92	11	359.339,609 367.030,285	4.137
11	359.339,609 367.030,285	12	359.343,88 367.032,391	4.762
12	359.343,88 367.032,391	13	359.341,556 367.036,805	4.989
13	359.341,556 367.036,805	14	359.352,563 367.042,692	12.483
14	359.352,563 367.042,692	1	359.346,207 367.056,45	15.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 12, Jud. Gorj, punctul "Izvoare"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 828	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 12, Jud. Gorj, punctul "Izvoare"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:142 mp; D+P
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 12, Jud. Gorj, punctul "Izvoare"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 12, Jud. Gorj, punctul "Izvoare"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 7502, din 16/06/1994 emis de Notariatul de Stat Județean Gorj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Latea Ion, bun propriu	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Latea Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	811	10	376, 377	-	
2	pasune	NU	17	10	405/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:142 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; parter
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.362,706 367.052,9	2	359.357,556 367.062,928	11.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.357,556 367.062,928	3	359.356,117 367.067,014	4.332
3	359.356,117 367.067,014	4	359.355,215 367.070,233	3.343
4	359.355,215 367.070,233	5	359.353,749 367.074,521	4.532
5	359.353,749 367.074,521	6	359.352,562 367.079,937	5.544
6	359.352,562 367.079,937	7	359.351,756 367.083,051	3.216
7	359.351,756 367.083,051	8	359.341,743 367.079,976	10.475
8	359.341,743 367.079,976	9	359.335,34 367.076,758	7.166
9	359.335,34 367.076,758	10	359.340,26 367.069,244	8.981
10	359.340,26 367.069,244	11	359.341,289 367.067,445	2.072
11	359.341,289 367.067,445	12	359.346,207 367.056,45	12.045
12	359.346,207 367.056,45	13	359.352,563 367.042,692	15.156
13	359.352,563 367.042,692	14	359.353,463 367.041,037	1.884
14	359.353,463 367.041,037	15	359.359,637 367.030,698	12.042
15	359.359,637 367.030,698	16	359.362,999 367.026,035	5.749
16	359.362,999 367.026,035	17	359.367,694 367.019,893	7.731
17	359.367,694 367.019,893	18	359.373,305 367.031,94	13.29
18	359.373,305 367.031,94	1	359.362,706 367.052,9	23.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		74	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11913, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țandără Vasile 1) Țandără Vasile	

C. Partea III. SARCINI .

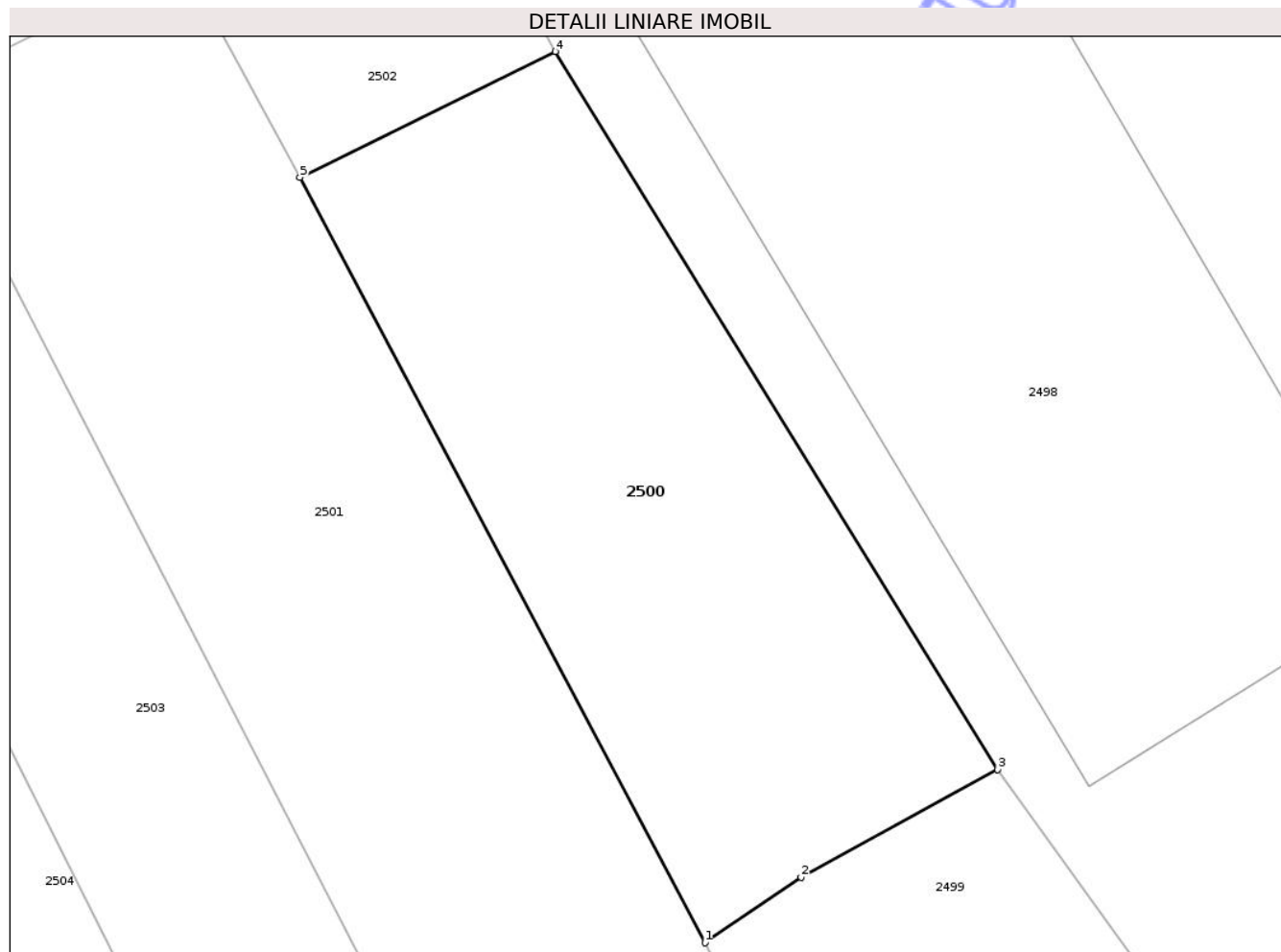
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	74	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	74	10	383/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.346,383 367.017,501	2	359.347,991 367.018,597	1.946
2	359.347,991 367.018,597	3	359.351,276 367.020,396	3.746
3	359.351,276 367.020,396	4	359.343,88 367.032,391	14.092
4	359.343,88 367.032,391	5	359.339,609 367.030,285	4.762
5	359.339,609 367.030,285	1	359.346,383 367.017,501	14.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj, D.s.375

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		277	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	248	-	-	-	
2	drum	NU	29	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	359.354,429 367.094,336	2	359.349,703 367.093,428	4.812
3	359.350,178 367.090,788	4	359.351,27 367.086,282	4.636
5	359.351,756 367.083,051	6	359.352,562 367.079,937	3.216
7	359.353,749 367.074,521	8	359.355,215 367.070,233	4.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	359.349,703 367.093,428	3	359.350,178 367.090,788	2.682
4	359.351,27 367.086,282	5	359.351,756 367.083,051	3.268
6	359.352,562 367.079,937	7	359.353,749 367.074,521	5.544
8	359.355,215 367.070,233	9	359.356,117 367.067,014	3.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	359.356,117 367.067,014	10	359.357,556 367.062,928	4.332
11	359.362,706 367.052,9	12	359.373,305 367.031,94	23.488
13	359.375,532 367.039,244	14	359.374,953 367.039,083	0.601
15	359.372,391 367.041,684	16	359.370,039 367.046,402	5.272
17	359.365,042 367.057,462	18	359.362,171 367.064,351	7.464
19	359.359,388 367.072,293	20	359.357,468 367.078,226	6.235
21	359.356,193 367.085,083	1	359.354,429 367.094,336	9.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	359.357,556 367.062,928	11	359.362,706 367.052,9	11.273
12	359.373,305 367.031,94	13	359.375,532 367.039,244	7.636
14	359.374,953 367.039,083	15	359.372,391 367.041,684	3.651
16	359.370,039 367.046,402	17	359.365,042 367.057,462	12.136
18	359.362,171 367.064,351	19	359.359,388 367.072,293	8.415
20	359.357,468 367.078,226	21	359.356,193 367.085,083	6.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38967	2.185	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38967-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta; Anul 1973; Construita din caramida si acoperita cu tabla.
A1.2	38967-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa; Anul 1997; Construita din beton si acoperit cu placa de beton.
A1.3	38967-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa; Anul 1997; Construita din lemn si acoperita cu placi.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1082 / 06/01/2023	
Act Notarial nr. 55, din 05/01/2023 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Cauc Florin-Petrișor	
2) Cauc Carmen, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

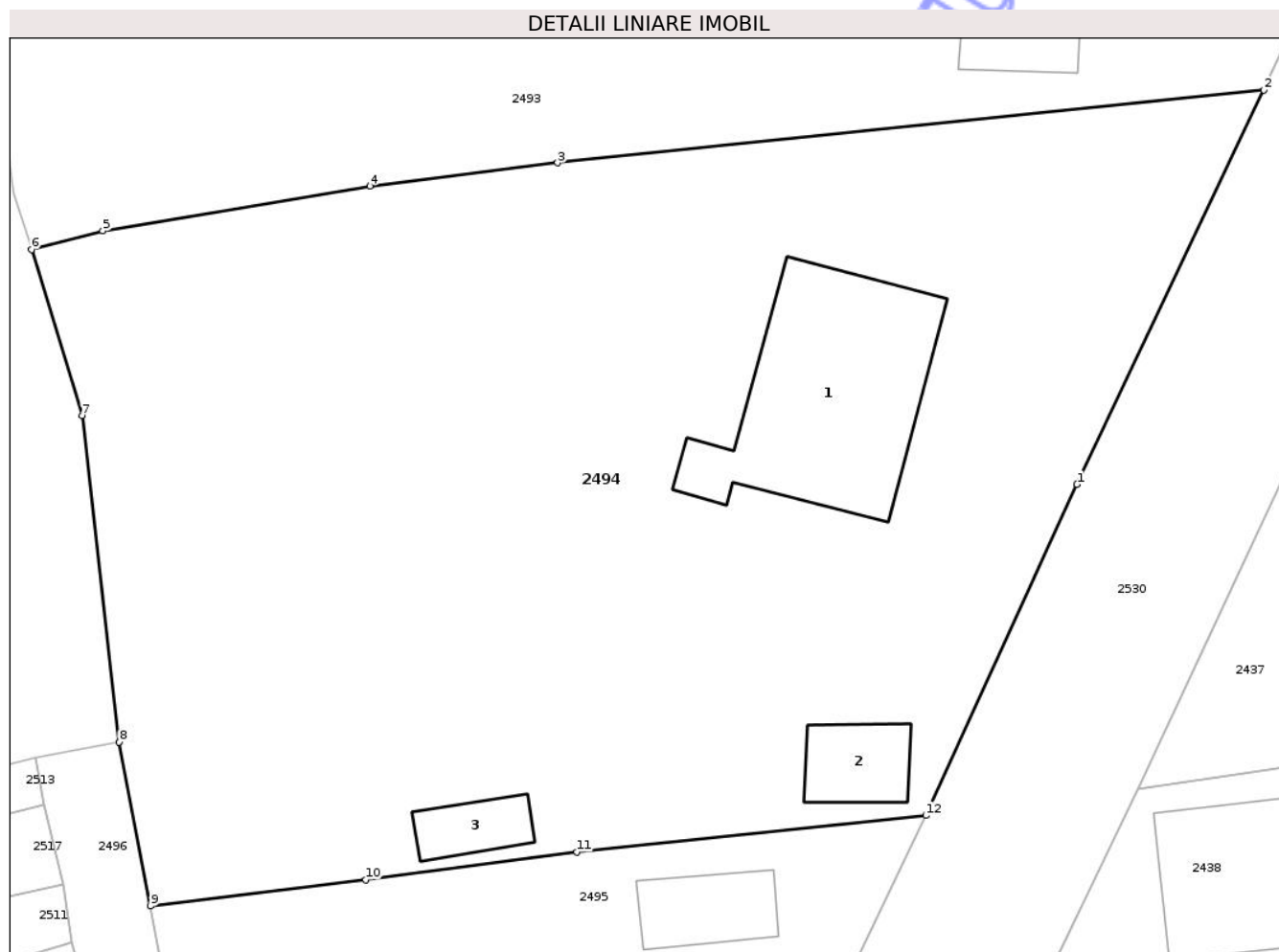
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38967	2.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	621	9	370	-	
2	arabil	DA	106	9	369	-	
3	arabil	DA	118	9	370	-	
4	pasune	DA	210	9	369	-	
5	livada	DA	1.130	9	368	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38967-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta; Anul 1973; Construita din caramida si acoperita cu tabla.
A1.2	38967-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa; Anul 1997; Construita din beton si acoperit cu placa de beton.
A1.3	38967-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa; Anul 1997; Construita din lemn si acoperita cu placi.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.408,462 367.108,85	2	359.418,992 367.131,092	24.608
2	359.418,992 367.131,092	3	359.379,157 367.126,981	40.046
3	359.379,157 367.126,981	4	359.368,568 367.125,669	10.67
4	359.368,568 367.125,669	5	359.353,504 367.123,135	15.275
5	359.353,504 367.123,135	6	359.349,487 367.122,092	4.151
6	359.349,487 367.122,092	7	359.352,339 367.112,742	9.775
7	359.352,339 367.112,742	8	359.354,429 367.094,336	18.524
8	359.354,429 367.094,336	9	359.356,193 367.085,083	9.42
9	359.356,193 367.085,083	10	359.368,334 367.086,572	12.232
10	359.368,334 367.086,572	11	359.380,249 367.088,133	12.017
11	359.380,249 367.088,133	12	359.399,927 367.090,188	19.785
12	359.399,927 367.090,188	1	359.408,462 367.108,85	20.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 10, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35316	Din acte: 1.247 Masurata: 1.155	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35316-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46614 / 03/12/2010		
Act Notarial nr. 2952, din 29/11/2010 emis de NP Manoiu Natalia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Flaimoc Ion, , căsătorit, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

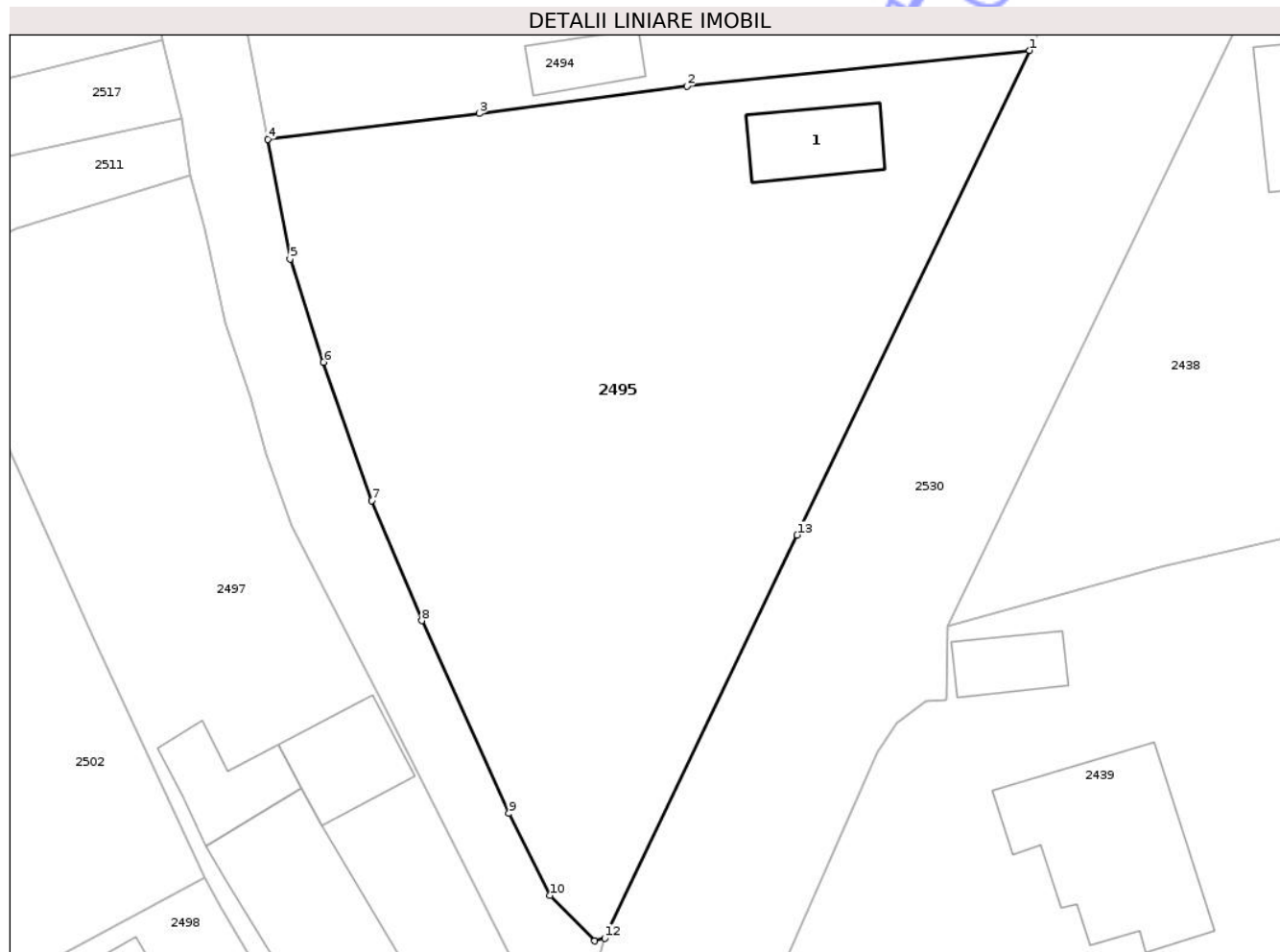
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35316	Din acte: 1.247 Masurata: 1.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	154	9	372	-	tarla 8 eronată în act, corect conform plan cadastral tarla 9
2	livada	DA	1.001	9	371, 372, 373, 374	-	tarla 8 eronată în act, corect conform plan cadastral tarla 9

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35316-C1	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.399,927 367.090,188	2	359.380,249 367.088,133	19.785
2	359.380,249 367.088,133	3	359.368,334 367.086,572	12.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	359.368,334 367.086,572	4	359.356,193 367.085,083	12.232
4	359.356,193 367.085,083	5	359.357,468 367.078,226	6.975
5	359.357,468 367.078,226	6	359.359,388 367.072,293	6.235
6	359.359,388 367.072,293	7	359.362,171 367.064,351	8.415
7	359.362,171 367.064,351	8	359.365,042 367.057,462	7.464
8	359.365,042 367.057,462	9	359.370,039 367.046,402	12.136
9	359.370,039 367.046,402	10	359.372,391 367.041,684	5.272
10	359.372,391 367.041,684	11	359.374,953 367.039,083	3.651
11	359.374,953 367.039,083	12	359.375,532 367.039,244	0.601
12	359.375,532 367.039,244	13	359.386,584 367.062,379	25.639
13	359.386,584 367.062,379	1	359.399,927 367.090,188	30.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:98
Nr. cadastral vechi:319

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 76, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36023	1.675	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36023-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; parter
A1.2	36023-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; parter
A1.3	36023-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter
A1.4	36023-C4	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; parter
A1.5	36023-C5	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1819 / 02/04/2002		
Act Notarial nr. 1888, din 28/03/2002 emis de NP Claudia Părău;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) Ciobanu Ștefan , căsătorit cu 2) Ciobanu Maria , bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 11952, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 71mp în favoarea lui Ciobanu Ștefan și Ciobanu Maria 1) Ciobanu Ștefan , căsătorit cu 2) Ciobanu Maria , bun comun	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Ciobanu Ștefan , căsătorit cu 2) Ciobanu Maria , bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36023	1.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	544	52	3541	-	
2	pasune	DA	300	52	3541	-	
3	pasune	NU	261	52	3541	-	
4	arabil	NU	570	52	3541	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36023-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; parter
A1.2	36023-C2	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; parter
A1.3	36023-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter
A1.4	36023-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; parter
A1.5	36023-C5	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; parter
A1.6	36023-C6	construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.338,547 366.597,215	2	358.343,758 366.600,701	6.269
2	358.343,758 366.600,701	3	358.348,593 366.602,297	5.092
3	358.348,593 366.602,297	4	358.352,403 366.604,853	4.588
4	358.352,403 366.604,853	5	358.355,888 366.606,706	3.947
5	358.355,888 366.606,706	6	358.357,141 366.608,412	2.116
6	358.357,141 366.608,412	7	358.352,663 366.617,784	10.387
7	358.352,663 366.617,784	8	358.349,814 366.624,494	7.289
8	358.349,814 366.624,494	9	358.348,033 366.628,33	4.23
9	358.348,033 366.628,33	10	358.345,761 366.633,964	6.074
10	358.345,761 366.633,964	11	358.343,006 366.640,2	6.817
11	358.343,006 366.640,2	12	358.335,154 366.657,53	19.027
12	358.335,154 366.657,53	13	358.324,484 366.682,27	26.942
13	358.324,484 366.682,27	14	358.307,176 366.673,884	19.233
14	358.307,176 366.673,884	15	358.322,345 366.635,811	40.983
15	358.322,345 366.635,811	1	358.338,547 366.597,215	41.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.715	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11961, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Motoi Constantin 1) Motoi Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

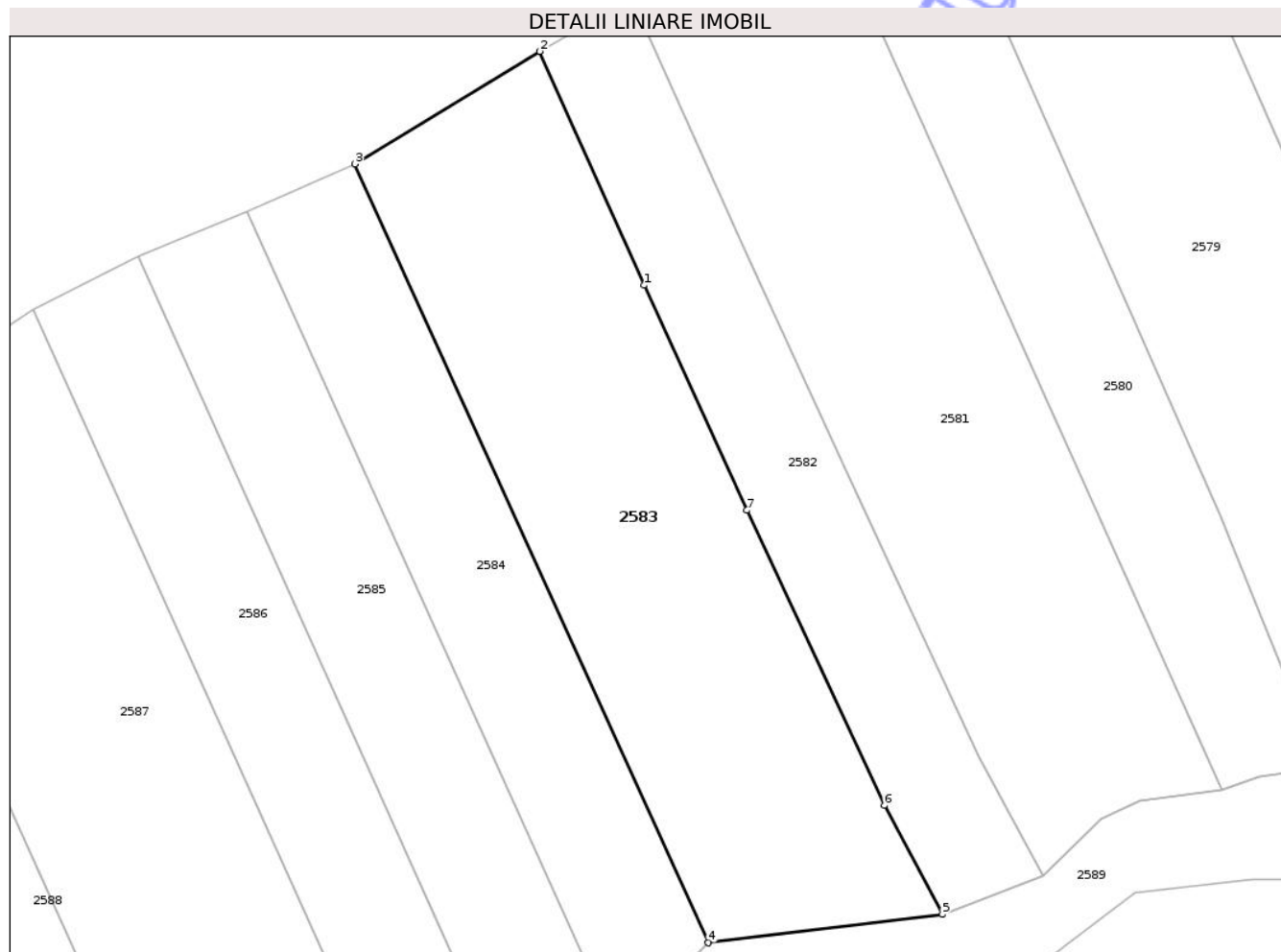
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.715	52	3554/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.153,755 366.586,836	2	358.143,938 366.608,8	24.057
2	358.143,938 366.608,8	3	358.126,571 366.598,235	20.328
3	358.126,571 366.598,235	4	358.159,81 366.525,08	80.352
4	358.159,81 366.525,08	5	358.181,822 366.527,756	22.174
5	358.181,822 366.527,756	6	358.176,357 366.537,988	11.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.176,357 366.537,988	7	358.163,421 366.565,703	30.585
7	358.163,421 366.565,703	1	358.153,755 366.586,836	23.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2579

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.052	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11958, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Blidaru Constantin 1) Blidaru Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

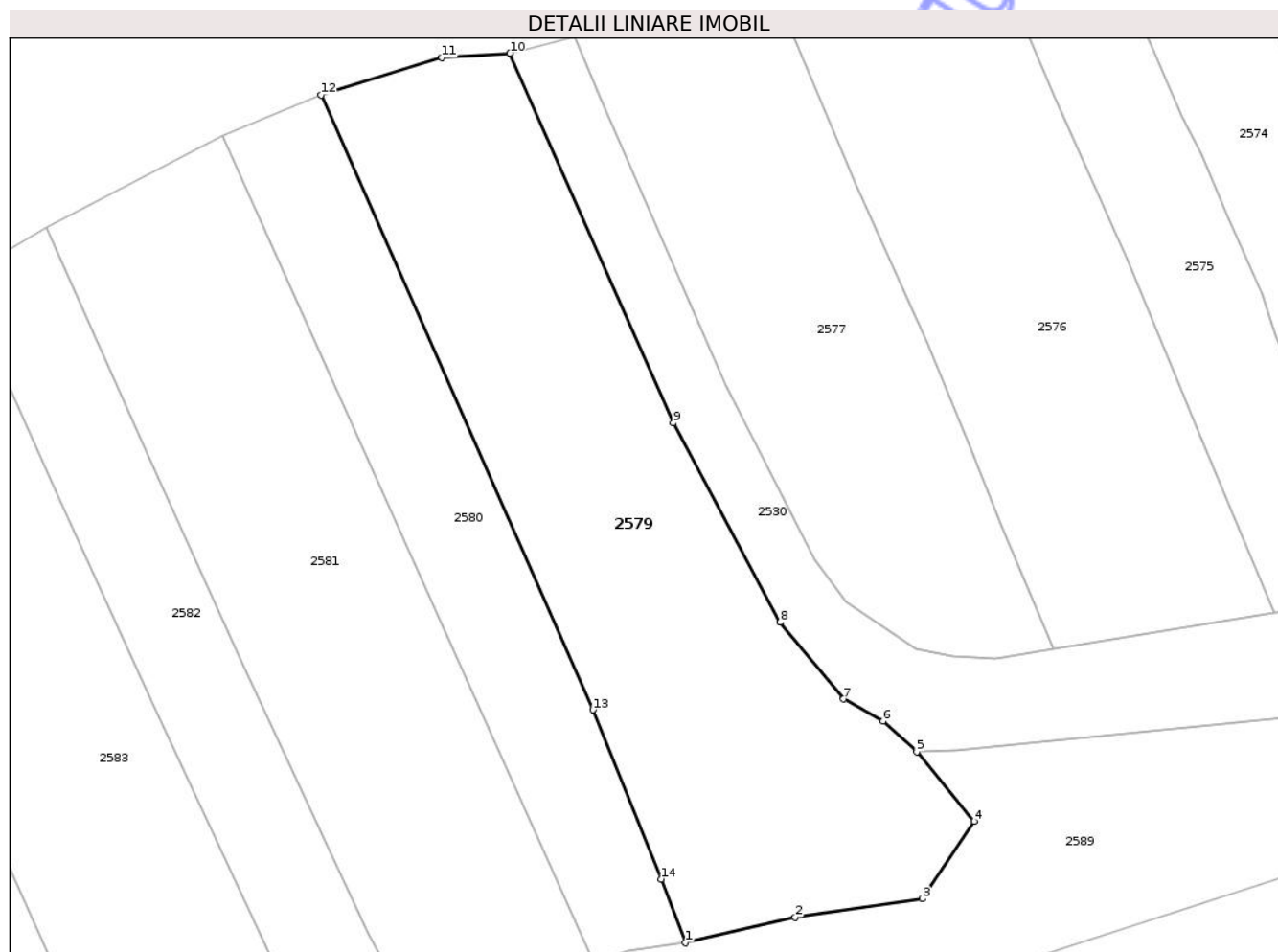
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.048	52	3550, 3551, 3576/3	-	
2	arabil	NU	2	52	3576/3	-	
3	arabil	NU	2	52	3576/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.217,366 366.541,504	2	358.228,505 366.544,098	11.437
2	358.228,505 366.544,098	3	358.241,39 366.545,964	13.019
3	358.241,39 366.545,964	4	358.246,628 366.553,82	9.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.246,628 366.553,82	5	358.240,819 366.560,824	9.1
5	358.240,819 366.560,824	6	358.237,392 366.563,928	4.624
6	358.237,392 366.563,928	7	358.233,419 366.566,181	4.567
7	358.233,419 366.566,181	8	358.226,983 366.573,954	10.093
8	358.226,983 366.573,954	9	358.216,179 366.594,118	22.876
9	358.216,179 366.594,118	10	358.199,612 366.631,546	40.931
10	358.199,612 366.631,546	11	358.192,69 366.631,117	6.936
11	358.192,69 366.631,117	12	358.180,503 366.627,32	12.765
12	358.180,503 366.627,32	13	358.208,018 366.565,084	68.047
13	358.208,018 366.565,084	14	358.214,944 366.547,956	18.476
14	358.214,944 366.547,956	1	358.217,366 366.541,504	6.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		903	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 6499, din 29/09/2004 emis de NP Mirela Aldoiu;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) Ciobanu Ștefan 2) Ciobanu Maria, bun comun
Act Administrativ nr. 11960, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 61 mp în favoarea lui Ciobanu Ștefan și Ciobanu Maria
	1) Ciobanu Ștefan 2) Ciobanu Maria, bun comun

C. Partea III. SARCINI .

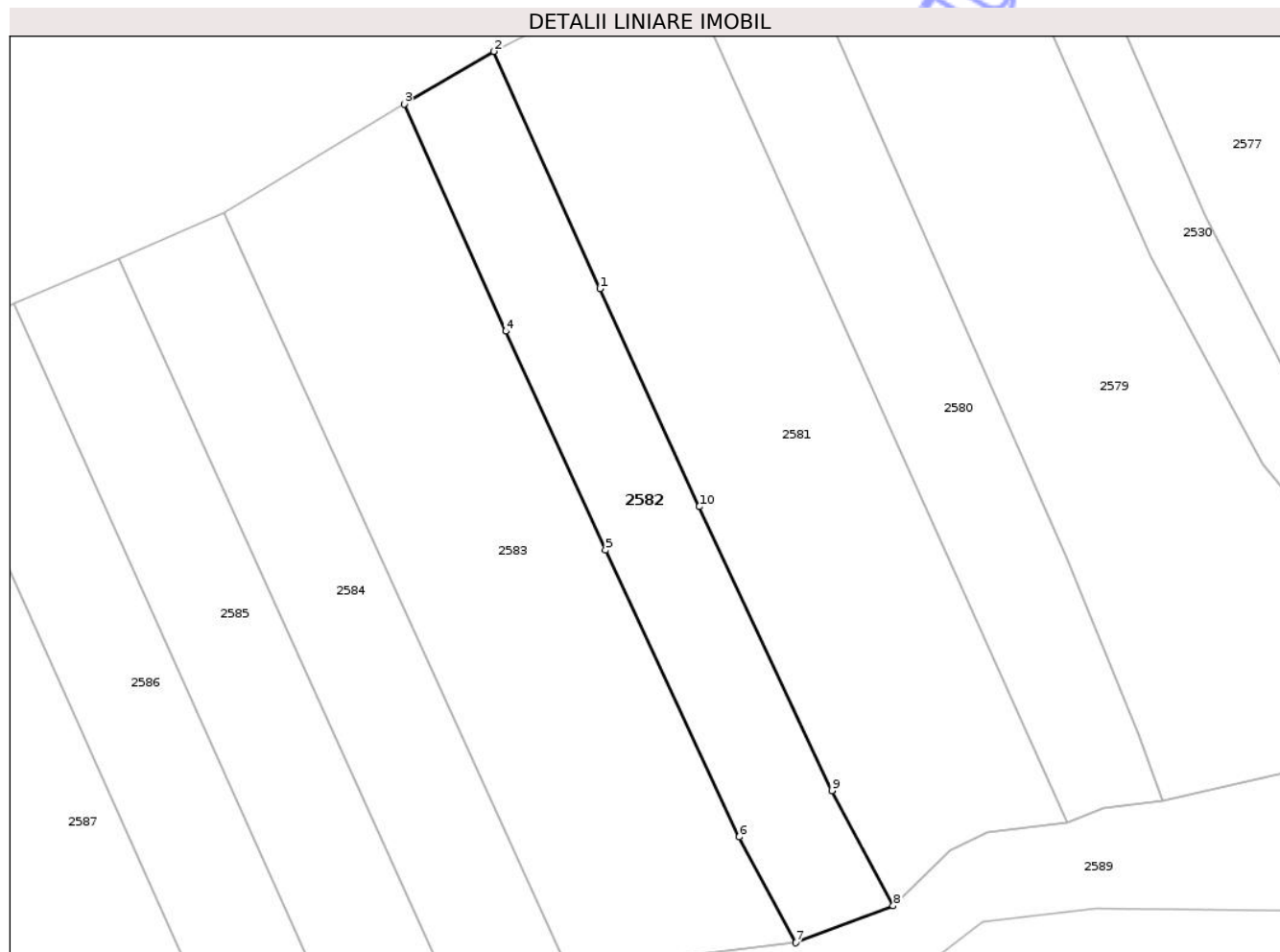
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	903	52	3553/1, 3554/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.162,867 366.590,956	2	358.152,622 366.613,876	25.105
2	358.152,622 366.613,876	3	358.143,938 366.608,8	10.059
3	358.143,938 366.608,8	4	358.153,755 366.586,836	24.057
4	358.153,755 366.586,836	5	358.163,421 366.565,703	23.239
5	358.163,421 366.565,703	6	358.176,357 366.537,988	30.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.176,357 366.537,988	7	358.181,822 366.527,756	11.599
7	358.181,822 366.527,756	8	358.191,258 366.531,316	10.085
8	358.191,258 366.531,316	9	358.185,305 366.542,461	12.636
9	358.185,305 366.542,461	10	358.172,499 366.569,897	30.277
10	358.172,499 366.569,897	1	358.162,867 366.590,956	23.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 72, Jud. Gorj, punctul "În față"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.139 Masurata: 899	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață se regăsește în sectorul cadastral 34

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 72, Jud. Gorj, punctul "În față"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:185 mp; beci+parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 6520, din 06/05/1996 emis de BNP Titu Ionașcu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Ciobanu Tudor, bun propriu	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Ciobanu Tudor	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

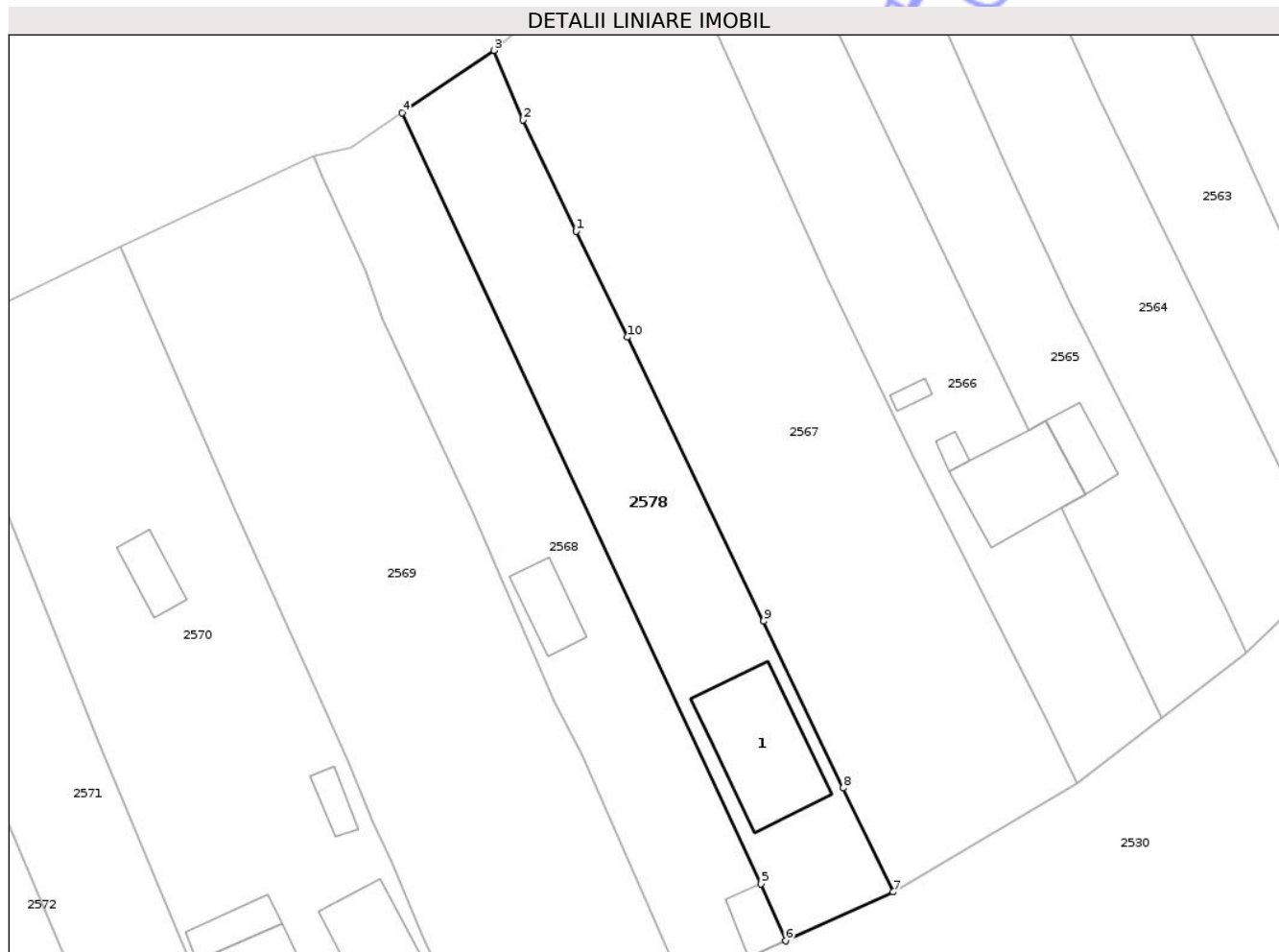
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.139 Masurata: 899	diferența de suprafață se regăsește în sectorul cadastral 34

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	52	3538	-	
2	arabil	DA	188	52	3538	-	
3	arabil	NU	403	52	3538	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:185 mp; beci+parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.367,079 366.683,661	2	358.362,11 366.694,082	11.545
2	358.362,11 366.694,082	3	358.359,373 366.700,577	7.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.359,373 366.700,577	4	358.350,787 366.694,732	10.386
4	358.350,787 366.694,732	5	358.384,41 366.622,566	79.615
5	358.384,41 366.622,566	6	358.386,695 366.617,252	5.785
6	358.386,695 366.617,252	7	358.396,781 366.621,822	11.073
7	358.396,781 366.621,822	8	358.392,069 366.631,557	10.816
8	358.392,069 366.631,557	9	358.384,632 366.647,162	17.285
9	358.384,632 366.647,162	10	358.371,88 366.673,74	29.479
10	358.371,88 366.673,74	1	358.367,079 366.683,661	11.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2580

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		969	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11959, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brînzan Gheorghe și Brînzan Petre	
1) Brînzan Gheorghe	
2) Brînzan Petre	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	954	52	3552	-	
2	arabil	NU	15	52	3552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.180,503 366.627,32	2	358.170,453 366.623,132	10.888
2	358.170,453 366.623,132	3	358.208,075 366.539,413	91.784
3	358.208,075 366.539,413	4	358.211,611 366.540,74	3.777
4	358.211,611 366.540,74	5	358.217,366 366.541,504	5.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.217,366 366.541,504	6	358.214,944 366.547,956	6.892
6	358.214,944 366.547,956	7	358.208,018 366.565,084	18.476
7	358.208,018 366.565,084	1	358.180,503 366.627,32	68.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.403	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11957, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flaimoc Ion	
1) Flaimoc Ion	

C. Partea III. SARCINI .

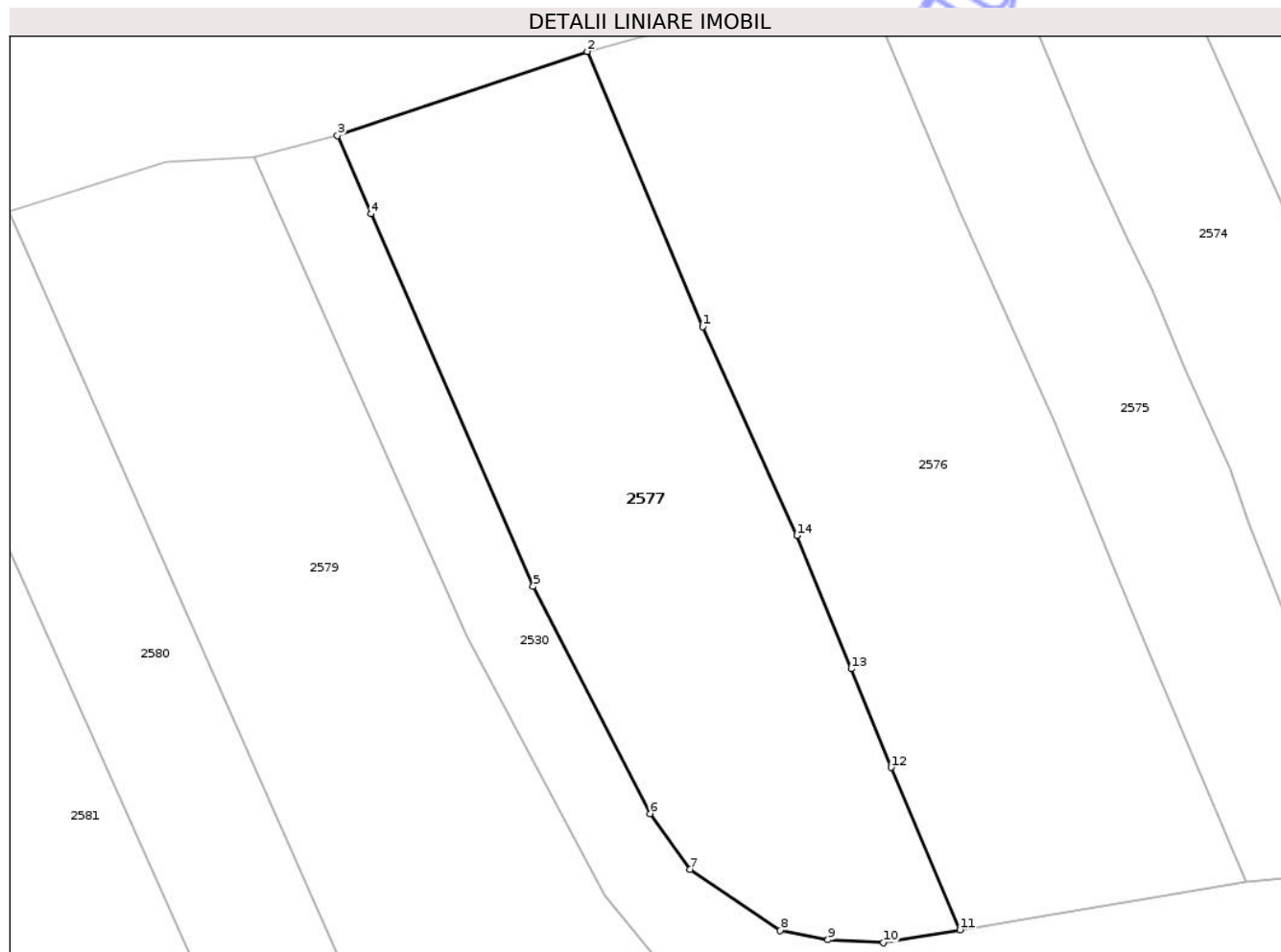
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	874	52	3548	-	
2	vie	DA	315	52	3548	-	
3	faneata	DA	214	52	3548	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.234,64 366.618,287	2	358.225,626 366.639,766	23.293
2	358.225,626 366.639,766	3	358.206,124 366.633,202	20.578
3	358.206,124 366.633,202	4	358.208,726 366.627,1	6.633
4	358.208,726 366.627,1	5	358.221,412 366.598,04	31.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.221,412 366.598,04	6	358.230,519 366.580,327	19.917
6	358.230,519 366.580,327	7	358.233,648 366.575,954	5.376
7	358.233,648 366.575,954	8	358.240,7 366.571,198	8.506
8	358.240,7 366.571,198	9	358.244,432 366.570,466	3.803
9	358.244,432 366.570,466	10	358.248,762 366.570,244	4.335
10	358.248,762 366.570,244	11	358.254,722 366.571,261	6.047
11	358.254,722 366.571,261	12	358.249,361 366.583,919	13.746
12	358.249,361 366.583,919	13	358.246,226 366.591,609	8.305
13	358.246,226 366.591,609	14	358.241,997 366.602,002	11.22
14	358.241,997 366.602,002	1	358.234,64 366.618,287	17.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:61
Nr. cadastral vechi:161

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 82, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35824	Din acte: 865 Masurata: 964	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35824-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; parter
A1.2	35824-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1386 / 09/03/2001		
Act Notarial nr. 1289, din 09/03/2001 emis de NP Silvia Badea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Mituică Dumitru <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 61)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14; certificat de căsătorie nr. 3 din 21-01-2002 emis de Primăria Comunei Negomir);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Mituică Dumitru 2) Mituică Daniela, bun comun	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

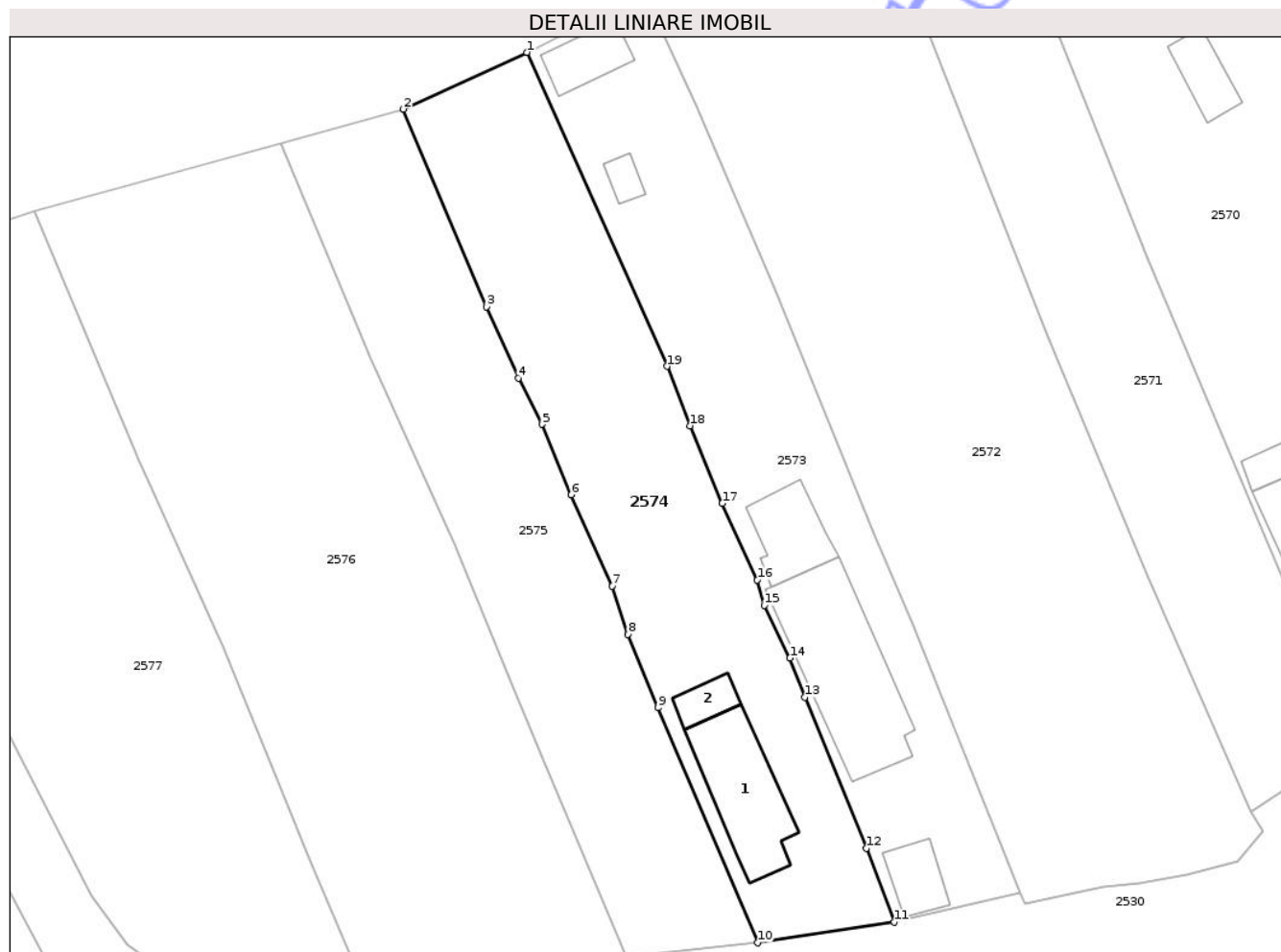
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35824	Din acte: 865 Masurata: 964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	306	52	3545	-	
2	pasune	DA	215	52	3545	-	
3	arabil	DA	443	52	3545	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35824-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; parter
A1.2	35824-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.268,419 366.653,579	2	358.257,685 366.648,653	11.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.257,685 366.648,653	3	358.264,899 366.631,462	18.643
3	358.264,899 366.631,462	4	358.267,692 366.625,274	6.789
4	358.267,692 366.625,274	5	358.269,725 366.621,247	4.511
5	358.269,725 366.621,247	6	358.272,281 366.615,119	6.64
6	358.272,281 366.615,119	7	358.275,851 366.607,173	8.711
7	358.275,851 366.607,173	8	358.277,221 366.602,994	4.398
8	358.277,221 366.602,994	9	358.279,829 366.596,6	6.906
9	358.279,829 366.596,6	10	358.288,483 366.576,176	22.182
10	358.288,483 366.576,176	11	358.300,346 366.577,984	12.0
11	358.300,346 366.577,984	12	358.297,943 366.584,403	6.854
12	358.297,943 366.584,403	13	358.292,602 366.597,527	14.17
13	358.292,602 366.597,527	14	358.291,288 366.600,925	3.643
14	358.291,288 366.600,925	15	358.289,065 366.605,497	5.083
15	358.289,065 366.605,497	16	358.288,467 366.607,724	2.306
16	358.288,467 366.607,724	17	358.285,408 366.614,372	7.318
17	358.285,408 366.614,372	18	358.282,588 366.621,129	7.322
18	358.282,588 366.621,129	19	358.280,591 366.626,288	5.532
19	358.280,591 366.626,288	1	358.268,419 366.653,579	29.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		859	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11955, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Ion	
1) Latea Ion	

C. Partea III. SARCINI .

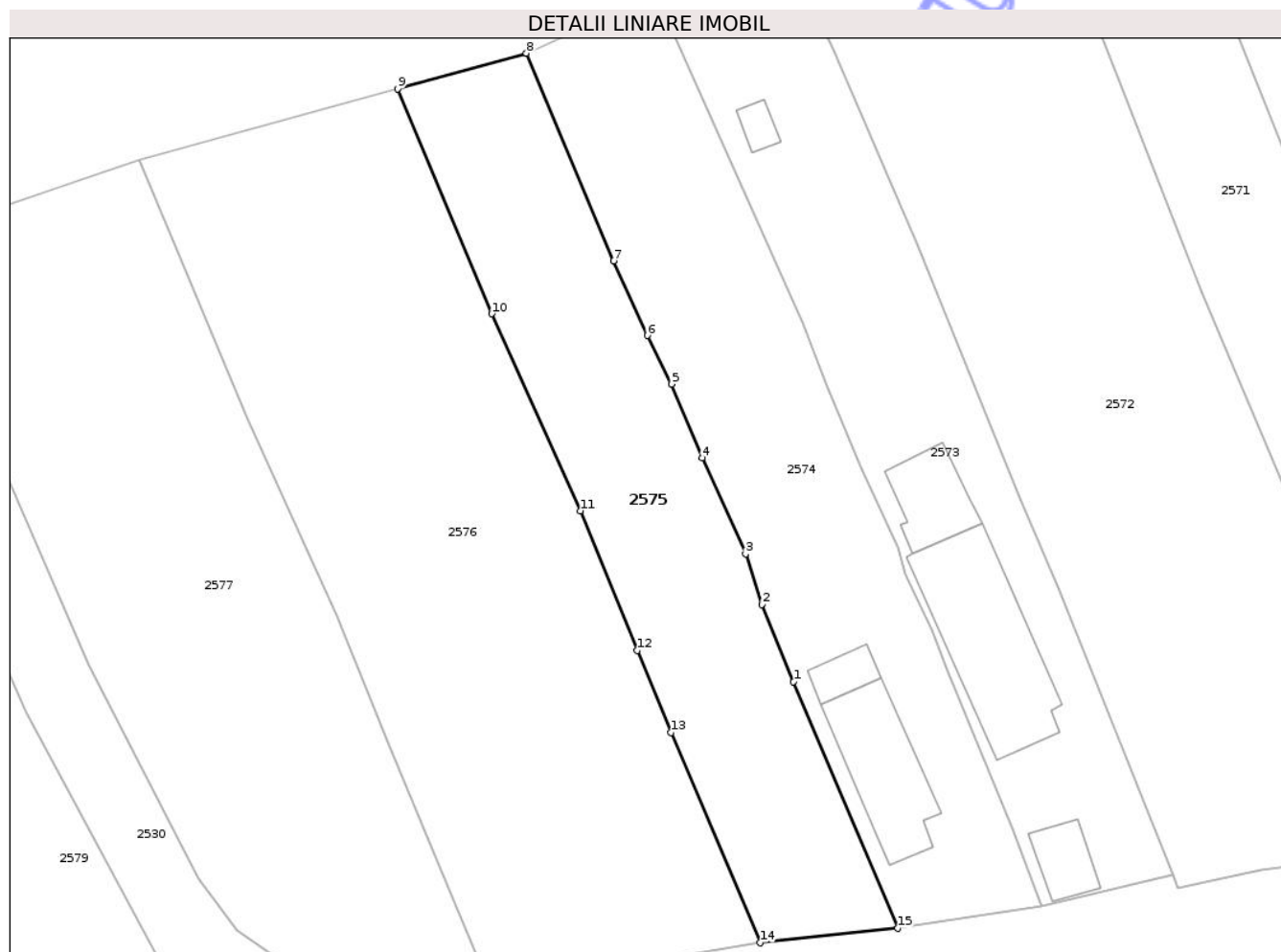
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	859	52	3546	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.279,829 366.596,6	2	358.277,221 366.602,994	6.906
2	358.277,221 366.602,994	3	358.275,851 366.607,173	4.398
3	358.275,851 366.607,173	4	358.272,281 366.615,119	8.711
4	358.272,281 366.615,119	5	358.269,725 366.621,247	6.64
5	358.269,725 366.621,247	6	358.267,692 366.625,274	4.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.267,692 366.625,274	7	358.264,899 366.631,462	6.789
7	358.264,899 366.631,462	8	358.257,685 366.648,653	18.643
8	358.257,685 366.648,653	9	358.246,999 366.645,69	11.089
9	358.246,999 366.645,69	10	358.254,813 366.627,07	20.193
10	358.254,813 366.627,07	11	358.262,186 366.610,747	17.912
11	358.262,186 366.610,747	12	358.266,889 366.599,199	12.469
12	358.266,889 366.599,199	13	358.269,673 366.592,373	7.372
13	358.269,673 366.592,373	14	358.277,047 366.574,959	18.911
14	358.277,047 366.574,959	15	358.288,483 366.576,176	11.501
15	358.288,483 366.576,176	1	358.279,829 366.596,6	22.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35881	1.785	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53716 / 16/10/2013	
Act Notarial nr. 6010, din 16/10/2013 emis de Claudia Parau;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) Brînzan Gheorghe , căsătorit cu 2) Brînzan Camelia , bun comun

C. Partea III. SARCINI .

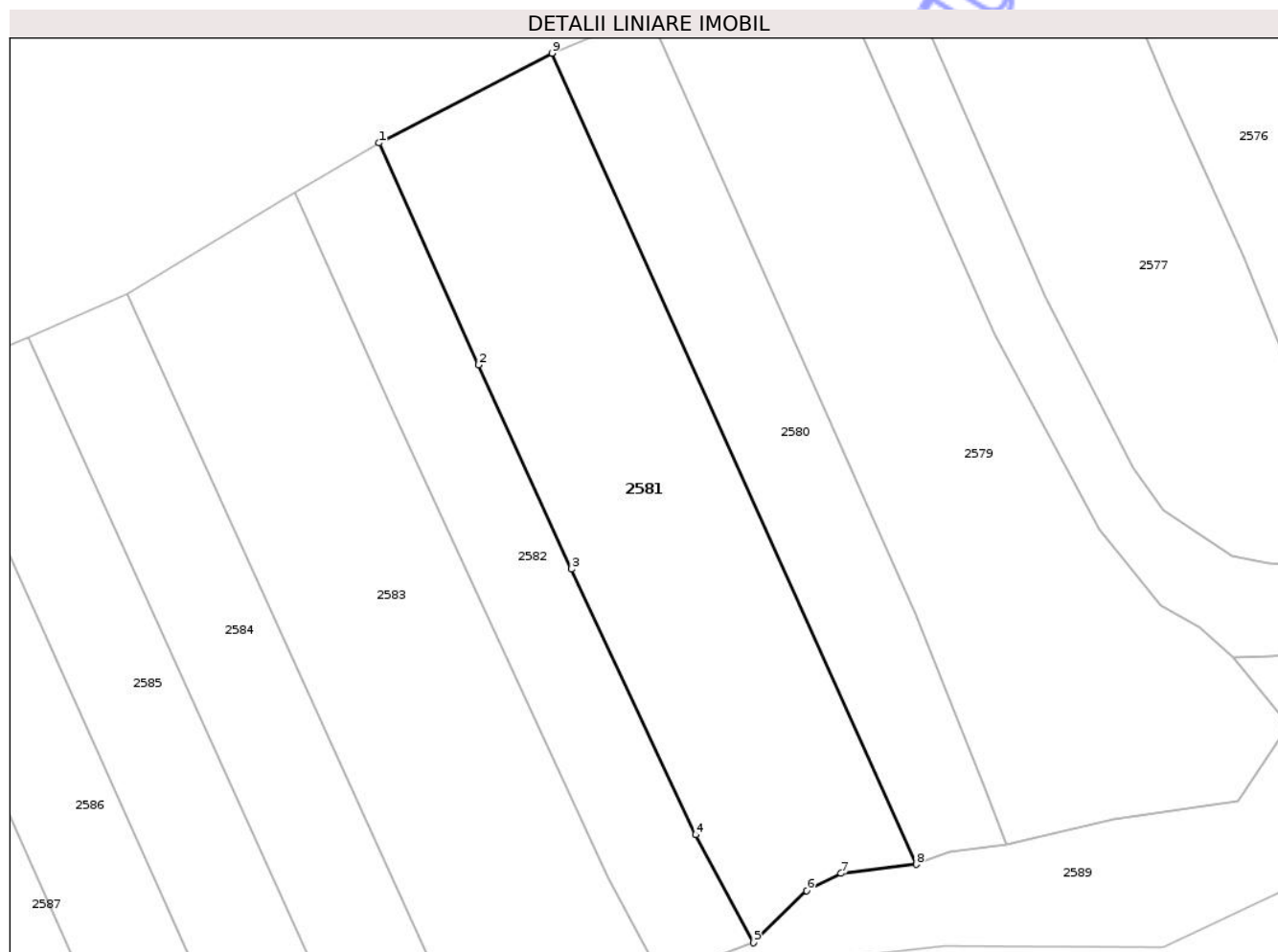
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35881	1.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.707	52	3553	-	
2	arabil	NU	41	52	3553	-	
3	arabil	NU	37	52	3553	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.152,622 366.613,876	2	358.162,867 366.590,956	25.105
2	358.162,867 366.590,956	3	358.172,499 366.569,897	23.157
3	358.172,499 366.569,897	4	358.185,305 366.542,461	30.277
4	358.185,305 366.542,461	5	358.191,258 366.531,316	12.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.191,258 366.531,316	6	358.196,781 366.536,695	7.71
6	358.196,781 366.536,695	7	358.200,34 366.538,47	3.976
7	358.200,34 366.538,47	8	358.208,075 366.539,413	7.793
8	358.208,075 366.539,413	9	358.170,453 366.623,132	91.784
9	358.170,453 366.623,132	1	358.152,622 366.613,876	20.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.664	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11956, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Blidaru Titi-Cosmin 1) Blidaru Titi-Cosmin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.664	52	3547	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.269,673 366.592,373	2	358.266,889 366.599,199	7.372
2	358.266,889 366.599,199	3	358.262,186 366.610,747	12.469
3	358.262,186 366.610,747	4	358.254,813 366.627,07	17.912
4	358.254,813 366.627,07	5	358.246,999 366.645,69	20.193
5	358.246,999 366.645,69	6	358.225,626 366.639,766	22.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.225,626 366.639,766	7	358.234,64 366.618,287	23.293
7	358.234,64 366.618,287	8	358.241,997 366.602,002	17.87
8	358.241,997 366.602,002	9	358.246,226 366.591,609	11.22
9	358.246,226 366.591,609	10	358.249,361 366.583,919	8.305
10	358.249,361 366.583,919	11	358.254,722 366.571,261	13.746
11	358.254,722 366.571,261	12	358.277,047 366.574,959	22.629
12	358.277,047 366.574,959	1	358.269,673 366.592,373	18.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2573

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:131
Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 80, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35938	Din acte: 905 Masurata: 936	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35938-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 80, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:143 mp; beci+parter, an construire 2002
A1.2	35938-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 80, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; parter
A1.3	35938-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 80, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; parter
A1.4	35938-C4	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 80, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; parter
A1.5	35938-C5	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 80, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4874 / 12/09/2002		
Act Notarial nr. 3292, din 05/07/2002 emis de NP Mirela Aldoiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Latea Valerică , căsătorit cu 2) Bărbulescu Maria-Emilia <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 131)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Latea Valerică , căsătorit cu 2) Bărbulescu Maria-Emilia	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

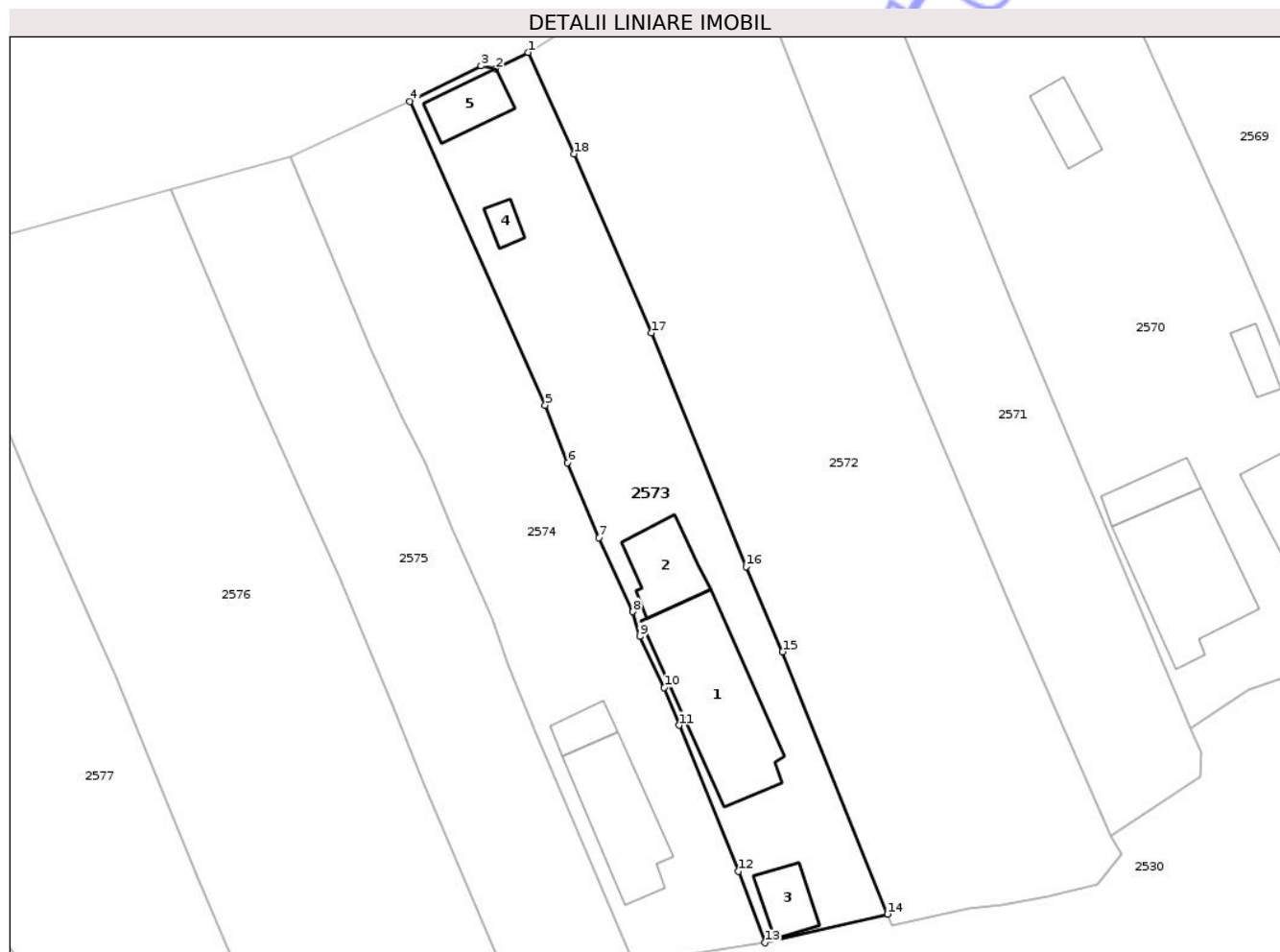
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35938	Din acte: 905 Masurata: 936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	444	52	3544	-	
2	faneata	DA	286	52	3544	-	
3	curți construcții	DA	189	52	3544	-	
4	faneata	NU	12	52	3544	-	
5	faneata	NU	5	52	3544	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35938-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:143 mp; beci+parter, an construire 2002
A1.2	35938-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; parter
A1.3	35938-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; parter
A1.4	35938-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; parter
A1.5	35938-C5	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.279,048 366.657,983	2	358.276,14 366.656,484	3.272
2	358.276,14 366.656,484	3	358.274,825 366.656,766	1.344
3	358.274,825 366.656,766	4	358.268,419 366.653,579	7.155
4	358.268,419 366.653,579	5	358.280,591 366.626,288	29.882
5	358.280,591 366.626,288	6	358.282,588 366.621,129	5.532
6	358.282,588 366.621,129	7	358.285,408 366.614,372	7.322
7	358.285,408 366.614,372	8	358.288,467 366.607,724	7.318
8	358.288,467 366.607,724	9	358.289,065 366.605,497	2.306
9	358.289,065 366.605,497	10	358.291,288 366.600,925	5.083
10	358.291,288 366.600,925	11	358.292,602 366.597,527	3.643
11	358.292,602 366.597,527	12	358.297,943 366.584,403	14.17
12	358.297,943 366.584,403	13	358.300,346 366.577,984	6.854
13	358.300,346 366.577,984	14	358.311,339 366.580,56	11.29
14	358.311,339 366.580,56	15	358.301,908 366.604,137	25.393
15	358.301,908 366.604,137	16	358.298,618 366.611,762	8.305
16	358.298,618 366.611,762	17	358.290,132 366.632,785	22.671
17	358.290,132 366.632,785	18	358.283,179 366.648,868	17.521
18	358.283,179 366.648,868	1	358.279,048 366.657,983	10.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.845	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11954, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rucsoiu Ion 1) Rucsoiu Ion	

C. Partea III. SARCINI .

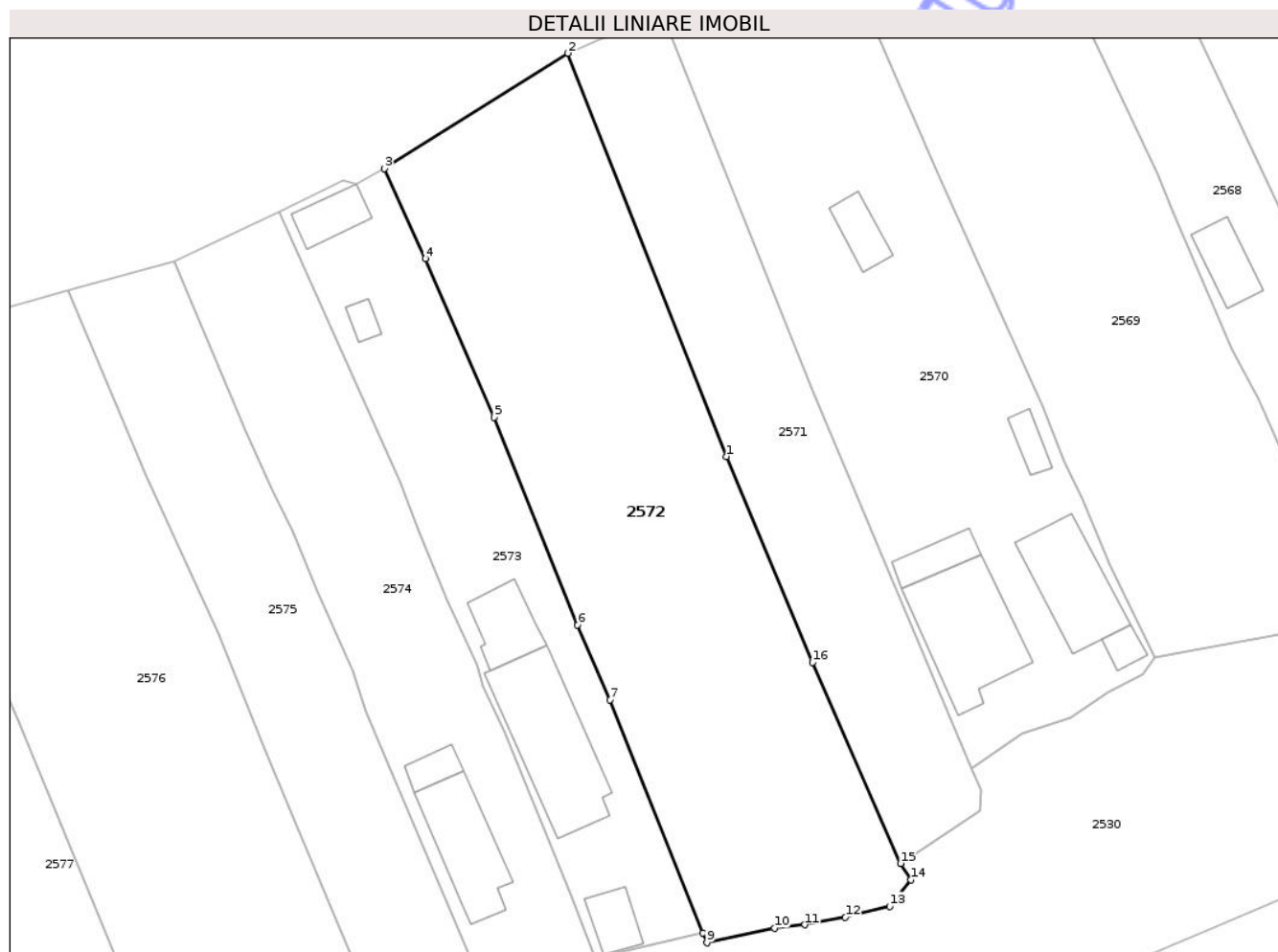
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.085	52	3543	-	
2	arabil	NU	760	52	3543	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.313,723 366.628,83	2	358.297,641 366.669,683	43.904
2	358.297,641 366.669,683	3	358.279,048 366.657,983	21.968
3	358.279,048 366.657,983	4	358.283,179 366.648,868	10.008
4	358.283,179 366.648,868	5	358.290,132 366.632,785	17.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.290,132 366.632,785	6	358.298,618 366.611,762	22.671
6	358.298,618 366.611,762	7	358.301,908 366.604,137	8.305
7	358.301,908 366.604,137	8	358.311,339 366.580,56	25.393
8	358.311,339 366.580,56	9	358.311,726 366.579,54	1.091
9	358.311,726 366.579,54	10	358.318,572 366.581,037	7.008
10	358.318,572 366.581,037	11	358.321,666 366.581,359	3.111
11	358.321,666 366.581,359	12	358.325,787 366.582,148	4.195
12	358.325,787 366.582,148	13	358.330,256 366.583,244	4.602
13	358.330,256 366.583,244	14	358.332,405 366.585,905	3.42
14	358.332,405 366.585,905	15	358.331,365 366.587,582	1.973
15	358.331,365 366.587,582	16	358.322,453 366.607,97	22.251
16	358.322,453 366.607,97	1	358.313,723 366.628,83	22.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2569

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.674	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11951, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brânzan Ioana	
1) Brânzan Ioana	

C. Partea III. SARCINI .

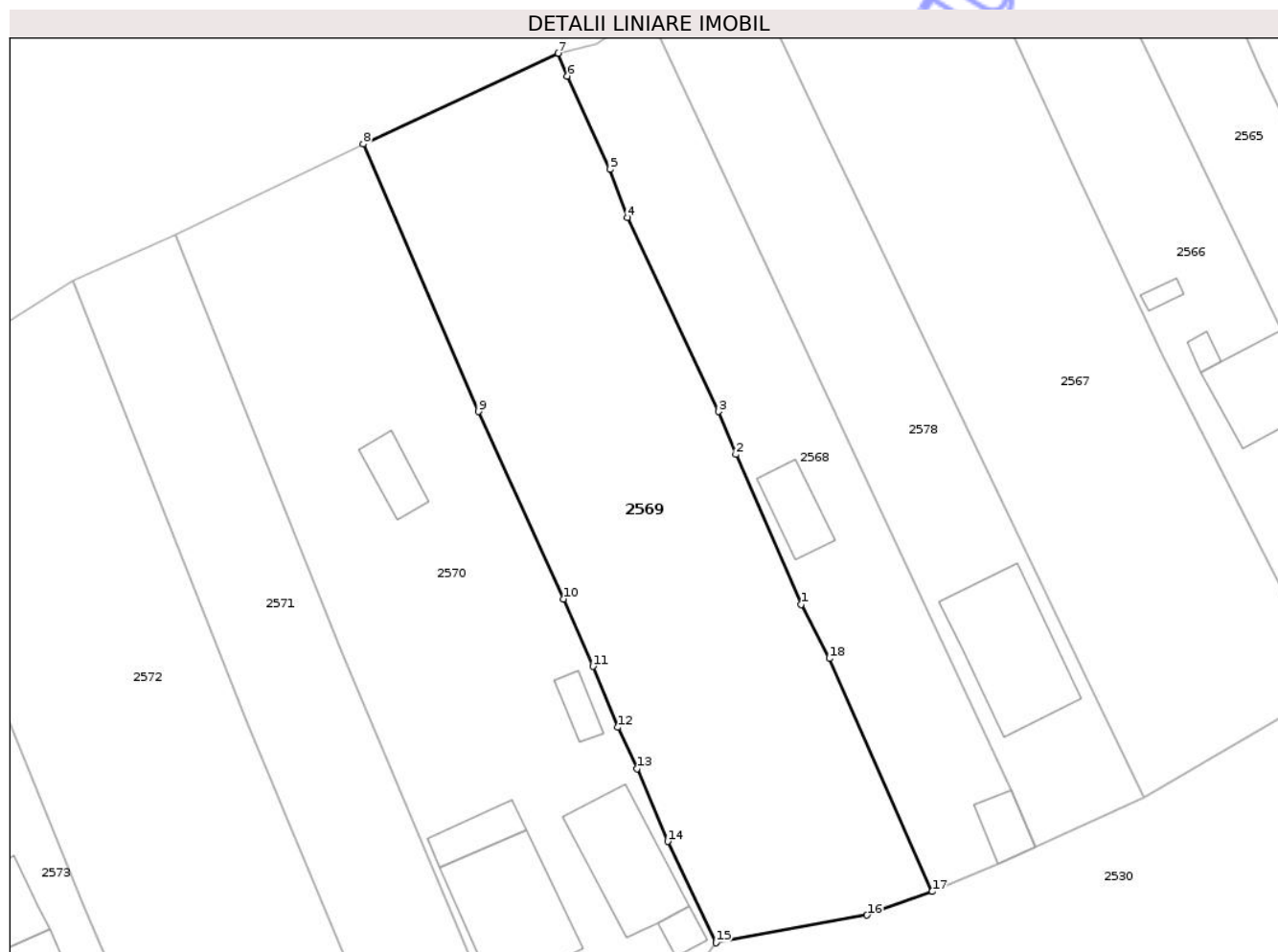
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	877	52	3540	-	
2	arabil	NU	797	52	3540	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.364,996 366.639,676	2	358.358,978 366.653,57	15.14
2	358.358,978 366.653,57	3	358.357,369 366.657,532	4.277
3	358.357,369 366.657,532	4	358.348,95 366.675,48	19.824
4	358.348,95 366.675,48	5	358.347,339 366.679,915	4.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.347,339 366.679,915	6	358.343,38 366.688,538	9.488
6	358.343,38 366.688,538	7	358.342,546 366.690,66	2.281
7	358.342,546 366.690,66	8	358.324,484 366.682,27	19.915
8	358.324,484 366.682,27	9	358.335,154 366.657,53	26.942
9	358.335,154 366.657,53	10	358.343,006 366.640,2	19.027
10	358.343,006 366.640,2	11	358.345,761 366.633,964	6.817
11	358.345,761 366.633,964	12	358.348,033 366.628,33	6.074
12	358.348,033 366.628,33	13	358.349,814 366.624,494	4.23
13	358.349,814 366.624,494	14	358.352,663 366.617,784	7.289
14	358.352,663 366.617,784	15	358.357,141 366.608,412	10.387
15	358.357,141 366.608,412	16	358.371,119 366.610,971	14.211
16	358.371,119 366.610,971	17	358.377,148 366.613,15	6.411
17	358.377,148 366.613,15	18	358.367,624 366.634,69	23.551
18	358.367,624 366.634,69	1	358.364,996 366.639,676	5.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2493

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.555	Sector cadastral:80 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; parter
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; parter
A1.4		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; parter
A1.5		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; parter
A1.6		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; parter
A1.7		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:67 mp; P+1
A1.8		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11911, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Țughin Mioara 1) Țughin Mioara	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Țughin Mioara	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.653	9	363/2, 364/2, 366, 367/2	-	
2	arabil	DA	527	9	365	-	
3	pasune	DA	364	9	364/2	-	
4	pasune	NU	11	9	365	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; parter
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; parter
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; parter
A1.4		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; parter
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; parter
A1.6		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; parter
A1.7		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:67 mp; P+1
A1.8		construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	359.422,284 367.138,14	2	359.426,965 367.148,034	10.946
2	359.426,965 367.148,034	3	359.395,009 367.145,83	32.032
3	359.395,009 367.145,83	4	359.394,453 367.153,81	8.0
4	359.394,453 367.153,81	5	359.430,888 367.156,327	36.521
5	359.430,888 367.156,327	6	359.436,894 367.169,022	14.045
6	359.436,894 367.169,022	7	359.426,394 367.168,422	10.516
7	359.426,394 367.168,422	8	359.412,799 367.166,408	13.744
8	359.412,799 367.166,408	9	359.408,21 367.165,987	4.609
9	359.408,21 367.165,987	10	359.395,286 367.163,716	13.121
10	359.395,286 367.163,716	11	359.366,782 367.158,982	28.894
11	359.366,782 367.158,982	12	359.362,286 367.158,009	4.601
12	359.362,286 367.158,009	13	359.344,642 367.155,796	17.782
13	359.344,642 367.155,796	14	359.346,217 367.141,667	14.217
14	359.346,217 367.141,667	15	359.348,475 367.125,243	16.578
15	359.348,475 367.125,243	16	359.349,487 367.122,092	3.31
16	359.349,487 367.122,092	17	359.353,504 367.123,135	4.151
17	359.353,504 367.123,135	18	359.368,568 367.125,669	15.275
18	359.368,568 367.125,669	19	359.379,157 367.126,981	10.67
19	359.379,157 367.126,981	20	359.418,992 367.131,092	40.046
20	359.418,992 367.131,092	1	359.422,284 367.138,14	7.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.381 Masurata: 484	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață se regăsește în sectorul cadastral nr. 34

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 702, din 29/01/1998 emis de NP Răceanu Ion (sentința civilă nr. 6410 din 26-10-2005 emisă de Judecătoria Tg-Jiu);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Corobăianu Margareta, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

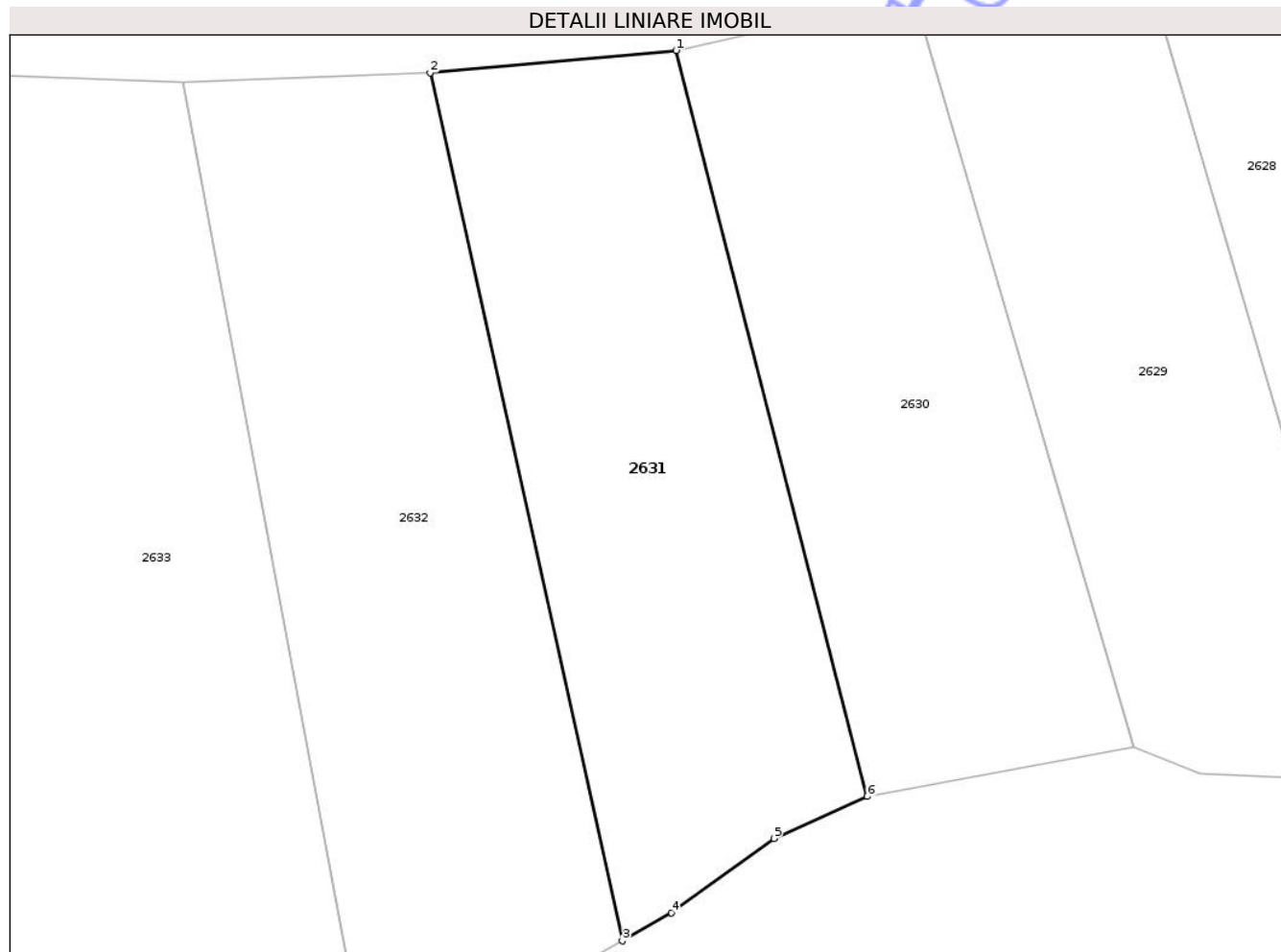
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.381 Masurata: 484	diferența de suprafață se regăsește în sectorul cadastral nr. 34

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	484	52; 54	3593; 3795/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.542,216 366.421,113	2	357.530,487 366.420,052	11.776
2	357.530,487 366.420,052	3	357.539,657 366.378,653	42.402
3	357.539,657 366.378,653	4	357.542,008 366.379,984	2.702
4	357.542,008 366.379,984	5	357.546,88 366.383,54	6.031
5	357.546,88 366.383,54	6	357.551,342 366.385,542	4.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.551,342 366.385,542	1	357.542,216 366.421,113	36.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		677	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11999, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brînzan Gheorghe	
1) Brînzan Gheorghe	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	677	52; 54	3596, 3597/1; 3795/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	357.496,182 366.420,439	2	357.481,818 366.420,618	14.366
2	357.481,818 366.420,618	3	357.490,397 366.374,565	46.845
3	357.490,397 366.374,565	4	357.505,211 366.372,122	15.014
4	357.505,211 366.372,122	1	357.496,182 366.420,439	49.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.381 Masurata: 557	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit; diferența de suprafață se regăsește în sectorul cadastral nr. 34

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 702, din 29/01/1998 emis de NP Răceanu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Nicolovici Elena, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

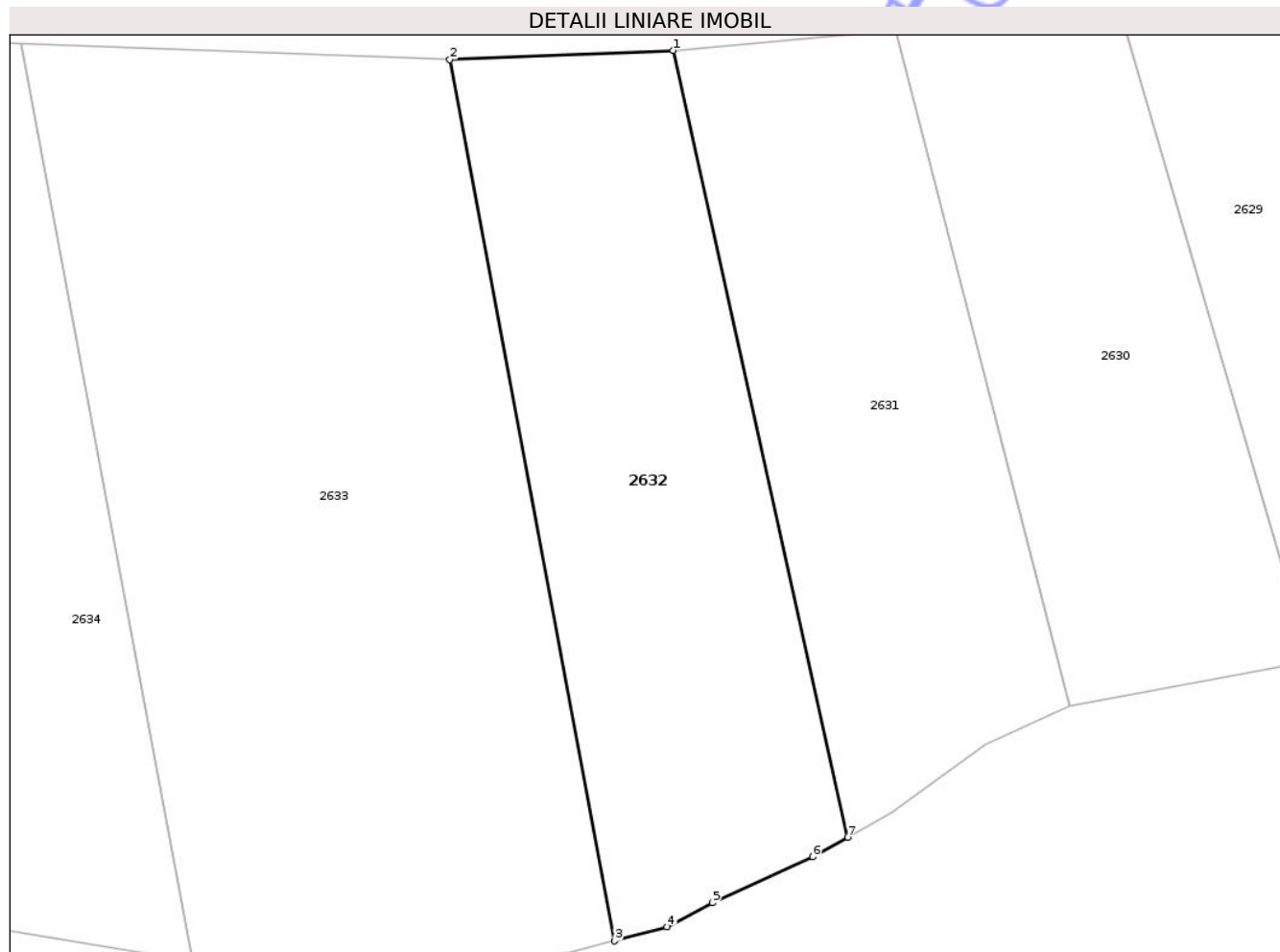
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.381 Masurata: 557	diferența de suprafață se regăsește în sectorul cadastral nr. 34

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	557	52; 54	3594/1; 3795/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.530,487 366.420,052	2	357.518,726 366.419,567	11.771
2	357.518,726 366.419,567	3	357.527,391 366.373,196	47.174
3	357.527,391 366.373,196	4	357.530,159 366.373,928	2.863
4	357.530,159 366.373,928	5	357.532,532 366.375,192	2.689
5	357.532,532 366.375,192	6	357.537,821 366.377,614	5.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.537,821 366.377,614	7	357.539,657 366.378,653	2.109
7	357.539,657 366.378,653	1	357.530,487 366.420,052	42.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 33.000 Masurata: 499	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2589, din 03/05/2023 emis de NP Raluca Nicolita Davitoiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Curci Ion-Alin, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

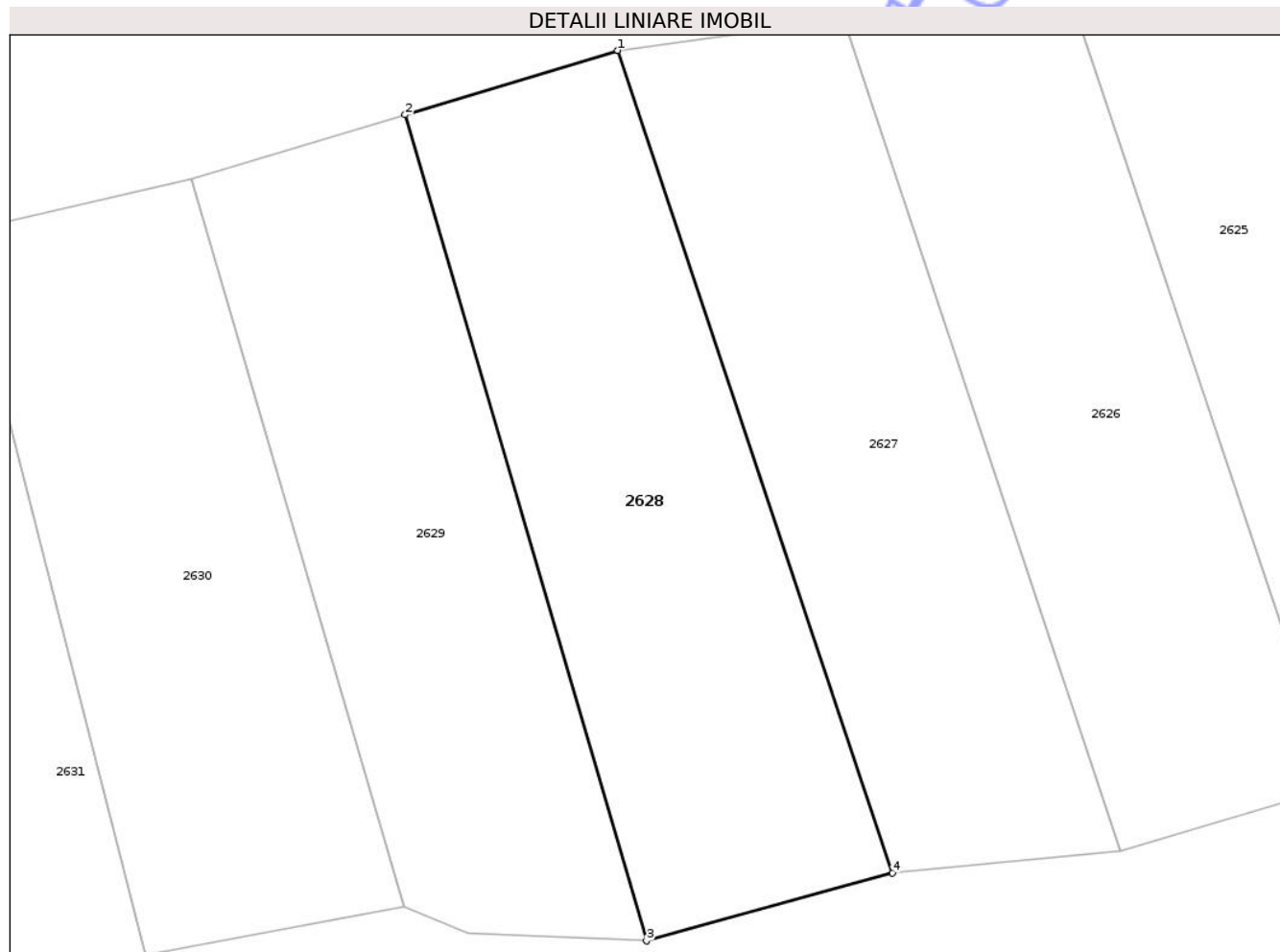
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 33.000 Masurata: 499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	499	52	3590	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.574,57 366.430,033	2	357.564,109 366.426,868	10.929
2	357.564,109 366.426,868	3	357.575,98 366.386,225	42.341
3	357.575,98 366.386,225	4	357.588,076 366.389,57	12.55
4	357.588,076 366.389,57	1	357.574,57 366.430,033	42.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.077	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11998, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Emanoil 1) Latea Emanoil	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

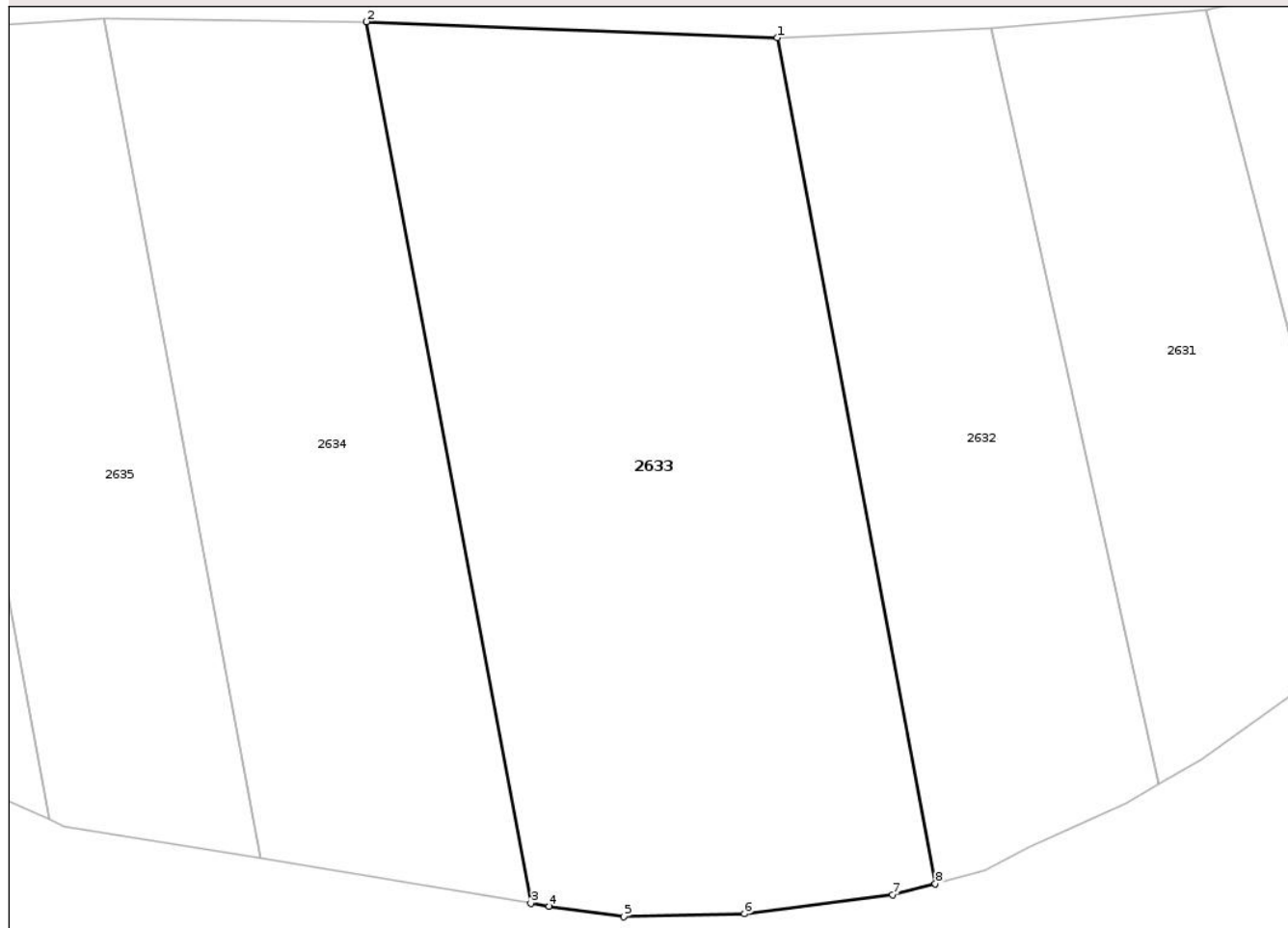
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.077	52; 54	3594/2, 3595; 3795/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.518,726 366.419,567	2	357.496,182 366.420,439	22.561
2	357.496,182 366.420,439	3	357.505,211 366.372,122	49.154
3	357.505,211 366.372,122	4	357.506,213 366.371,956	1.015
4	357.506,213 366.371,956	5	357.510,303 366.371,374	4.131
5	357.510,303 366.371,374	6	357.516,918 366.371,545	6.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.516,918 366.371,545	7	357.525,05 366.372,576	8.197
7	357.525,05 366.372,576	8	357.527,391 366.373,196	2.421
8	357.527,391 366.373,196	1	357.518,726 366.419,567	47.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		453	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11997, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ichim Ioana 1) Ichim Ioana	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

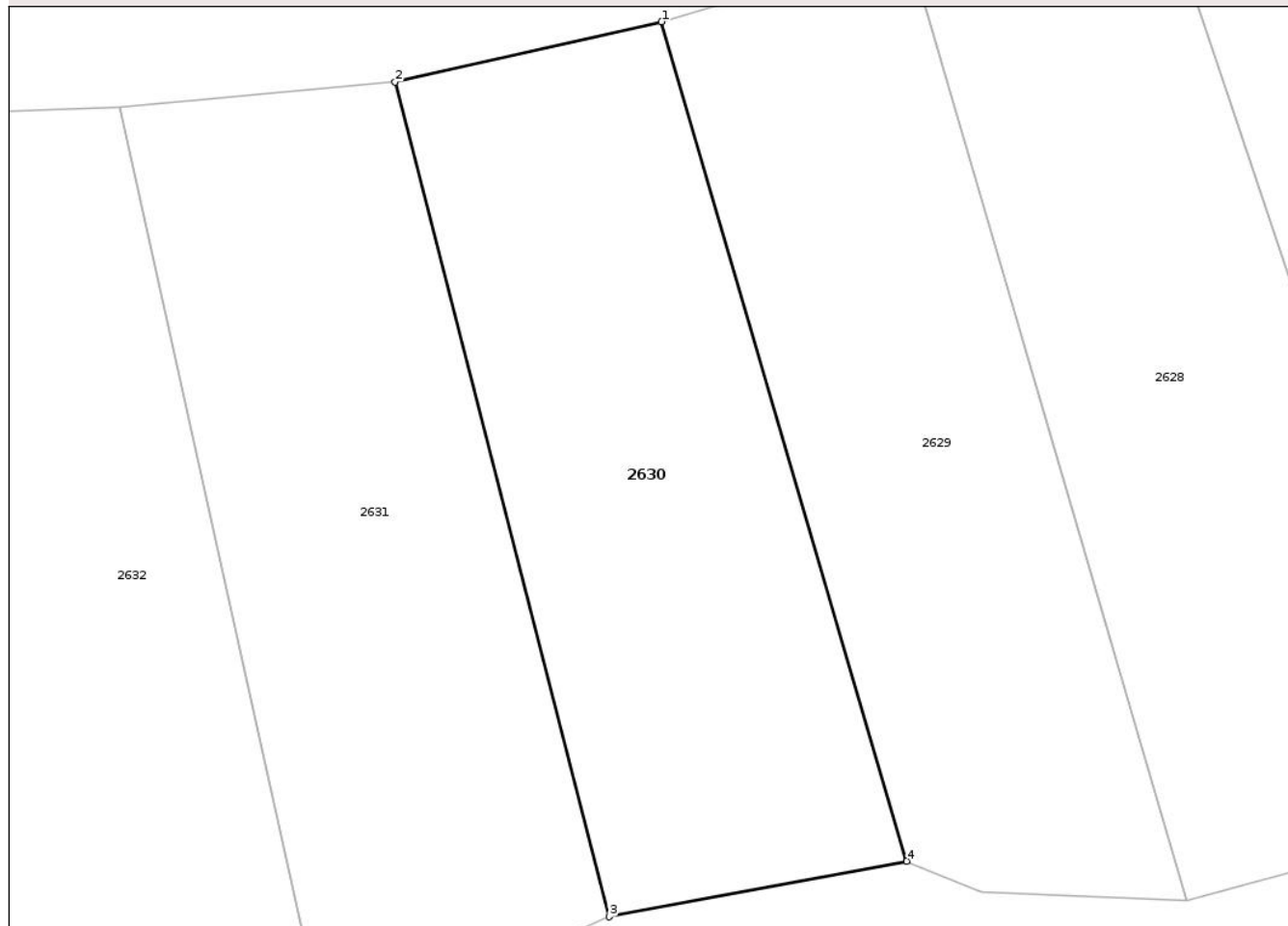
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	453	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	453	52	3592	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.553,58 366.423,683	2	357.542,216 366.421,113	11.651
2	357.542,216 366.421,113	3	357.551,342 366.385,542	36.723
3	357.551,342 366.385,542	4	357.564,028 366.387,912	12.906
4	357.564,028 366.387,912	1	357.553,58 366.423,683	37.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		443	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11996, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Tănăsie Viorica și Puiu Marilena 1) Tănăsie Viorica 2) Puiu Marilena	A1

C. Partea III. SARCINI .

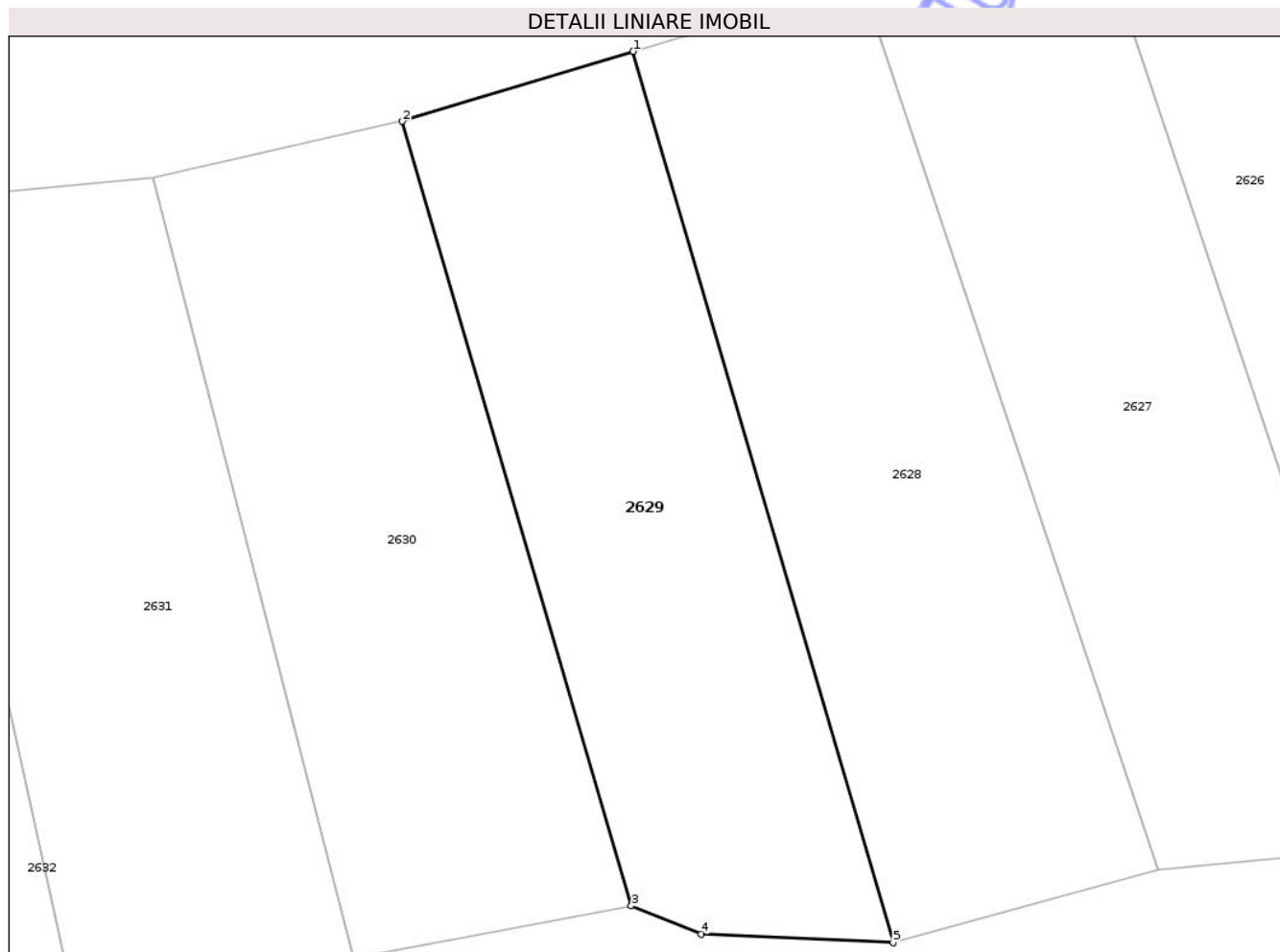
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	443	52	3591	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.564,109 366.426,868	2	357.553,58 366.423,683	11.0
2	357.553,58 366.423,683	3	357.564,028 366.387,912	37.266
3	357.564,028 366.387,912	4	357.567,224 366.386,611	3.451
4	357.567,224 366.386,611	5	357.575,98 366.386,225	8.765
5	357.575,98 366.386,225	1	357.564,109 366.426,868	42.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		472	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11995, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Lăzărescu Petre	
1) Lăzărescu Petre	

C. Partea III. SARCINI .

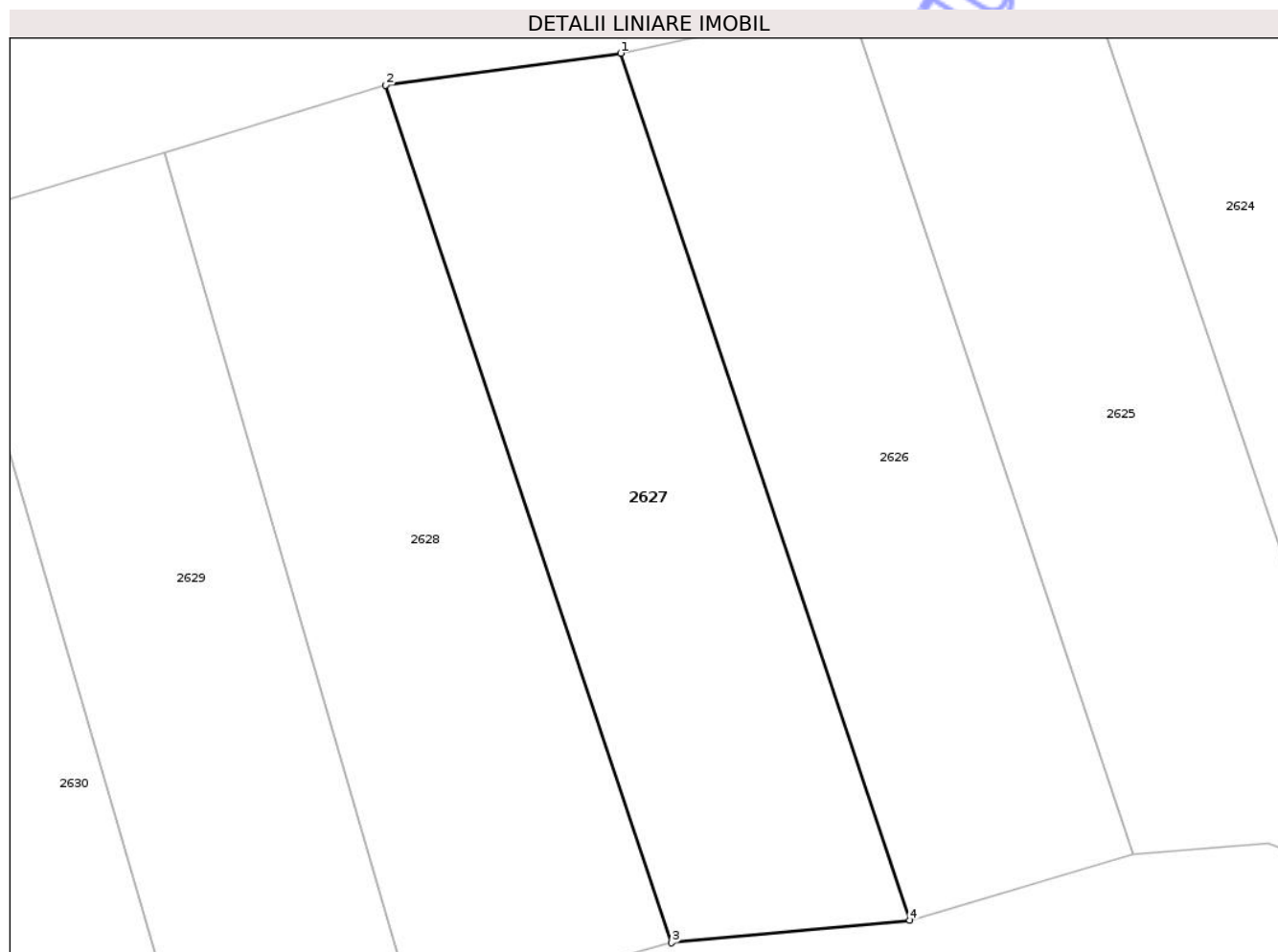
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	472	52	3589	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.585,666 366.431,535	2	357.574,57 366.430,033	11.197
2	357.574,57 366.430,033	3	357.588,076 366.389,57	42.658
3	357.588,076 366.389,57	4	357.599,317 366.390,637	11.291
4	357.599,317 366.390,637	1	357.585,666 366.431,535	43.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		470	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11994, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Burdulea Vasile 1) Burdulea Vasile	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	470	52	3588/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.596,475 366.433,894	2	357.585,666 366.431,535	11.064
2	357.585,666 366.431,535	3	357.599,317 366.390,637	43.116
3	357.599,317 366.390,637	4	357.609,865 366.393,776	11.006
4	357.609,865 366.393,776	1	357.596,475 366.433,894	42.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		728	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11991, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flaimoc Ion 1) Flaimoc Ion	

C. Partea III. SARCINI .

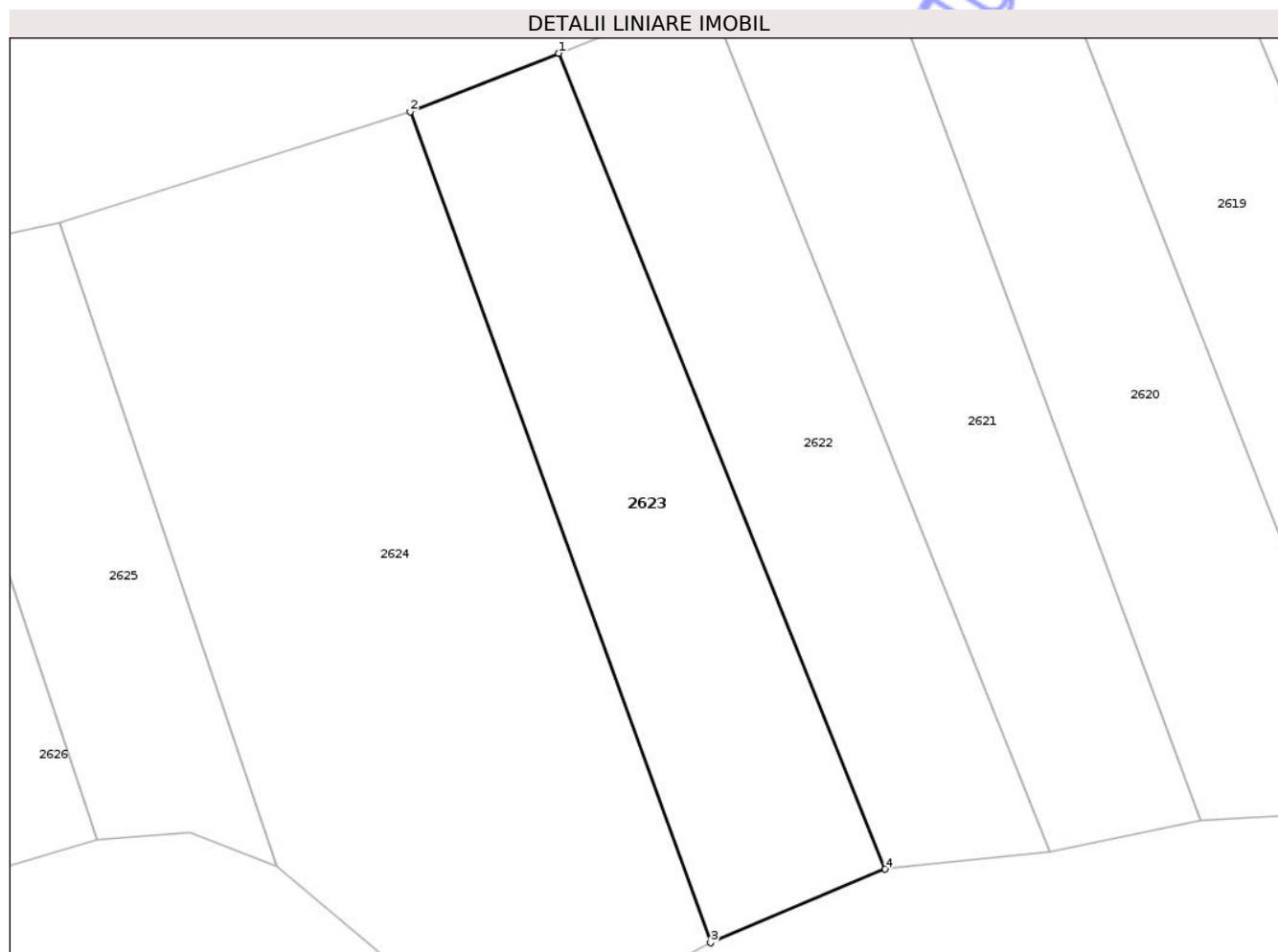
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	728	52	3586	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.641,655 366.447,85	2	357.631,42 366.443,82	11.0
2	357.631,42 366.443,82	3	357.652,105 366.386,665	60.783
3	357.652,105 366.386,665	4	357.664,129 366.391,727	13.046
4	357.664,129 366.391,727	1	357.641,655 366.447,85	60.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.504	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11992, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Ion 1) Latea Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.504	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.504	52	3587/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.631,42 366.443,82	2	357.607,34 366.436,157	25.27
2	357.607,34 366.436,157	3	357.622,248 366.391,935	46.668
3	357.622,248 366.391,935	4	357.631,548 366.384,12	12.148
4	357.631,548 366.384,12	5	357.640,015 366.383,609	8.482
5	357.640,015 366.383,609	6	357.647,722 366.384,355	7.743

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.647,722 366.384,355	7	357.652,105 366.386,665	4.954
7	357.652,105 366.386,665	1	357.631,42 366.443,82	60.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11949, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tănăsie Ion	
1) Tănăsie Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	931	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	489	52	3534/2, 3535	-	
2	arabil	NU	442	52	3534/2, 3535	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.416,085 366.695,914	2	358.407,9 366.714,112	19.954
2	358.407,9 366.714,112	3	358.399,743 366.732,28	19.915
3	358.399,743 366.732,28	4	358.392,013 366.724,777	10.772
4	358.392,013 366.724,777	5	358.407,509 366.689,305	38.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.407,509 366.689,305	6	358.413,291 366.677,056	13.545
6	358.413,291 366.677,056	7	358.418,036 366.667,661	10.525
7	358.418,036 366.667,661	8	358.427,627 366.648,825	21.137
8	358.427,627 366.648,825	9	358.429,831 366.644,253	5.076
9	358.429,831 366.644,253	10	358.437,644 366.651,853	10.899
10	358.437,644 366.651,853	1	358.416,085 366.695,914	49.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:302
Nr. cadastral vechi:752

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 72, Jud. Gorj, punctul "Ogradă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36200	Din acte: 4.703 Masurata: 844	Sector cadastral:80 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36200-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 72, Jud. Gorj, punctul "Ogradă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; parter
A1.2	36200-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 72, Jud. Gorj, punctul "Ogradă"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4556 / 30/09/2004	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2773/2023, din 19/05/2023 emis de Judecătoria Tg-Jiu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj bunuri comune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) Ciobanu Tudor, bun propriu	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 302)	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) Ciobanu Tudor	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36200	Din acte: 4.703 Masurata: 844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	337	52	3539	-	
2	faneata	DA	138	52	3539	-	
3	arabil	NU	65	52	3539	-	
4	faneata	NU	304	52	3539	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36200-C1	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; parter
A1.2	36200-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.350,787 366.694,732	2	358.346,026 366.691,492	5.759
2	358.346,026 366.691,492	3	358.342,546 366.690,66	3.578
3	358.342,546 366.690,66	4	358.343,38 366.688,538	2.281
4	358.343,38 366.688,538	5	358.347,339 366.679,915	9.488
5	358.347,339 366.679,915	6	358.348,95 366.675,48	4.718
6	358.348,95 366.675,48	7	358.357,369 366.657,532	19.824
7	358.357,369 366.657,532	8	358.358,978 366.653,57	4.277
8	358.358,978 366.653,57	9	358.364,996 366.639,676	15.14
9	358.364,996 366.639,676	10	358.367,624 366.634,69	5.637
10	358.367,624 366.634,69	11	358.377,148 366.613,15	23.551
11	358.377,148 366.613,15	12	358.383,191 366.615,664	6.545
12	358.383,191 366.615,664	13	358.386,695 366.617,252	3.847
13	358.386,695 366.617,252	14	358.384,41 366.622,566	5.785
14	358.384,41 366.622,566	1	358.350,787 366.694,732	79.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38384	1.744	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1985 / 10/01/2022		
Act Notarial nr. 3803, din 19/10/2015 emis de NP Neacsa Nistorescu (, act notarial nr. 66 din data de 19.10.2015 emis de NP Nistorescu Neacșa; act de partaj, certificat de mostenitor ; act administrativ nr 4970 din 14.12.2021, emis de Primaria Negomir;act administrativ nr 4975 din 15.12.2021, emis de Primaria Negomir);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) Lăzărescu Petre, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) Lăzărescu Petre, bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) Lăzărescu Petre, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

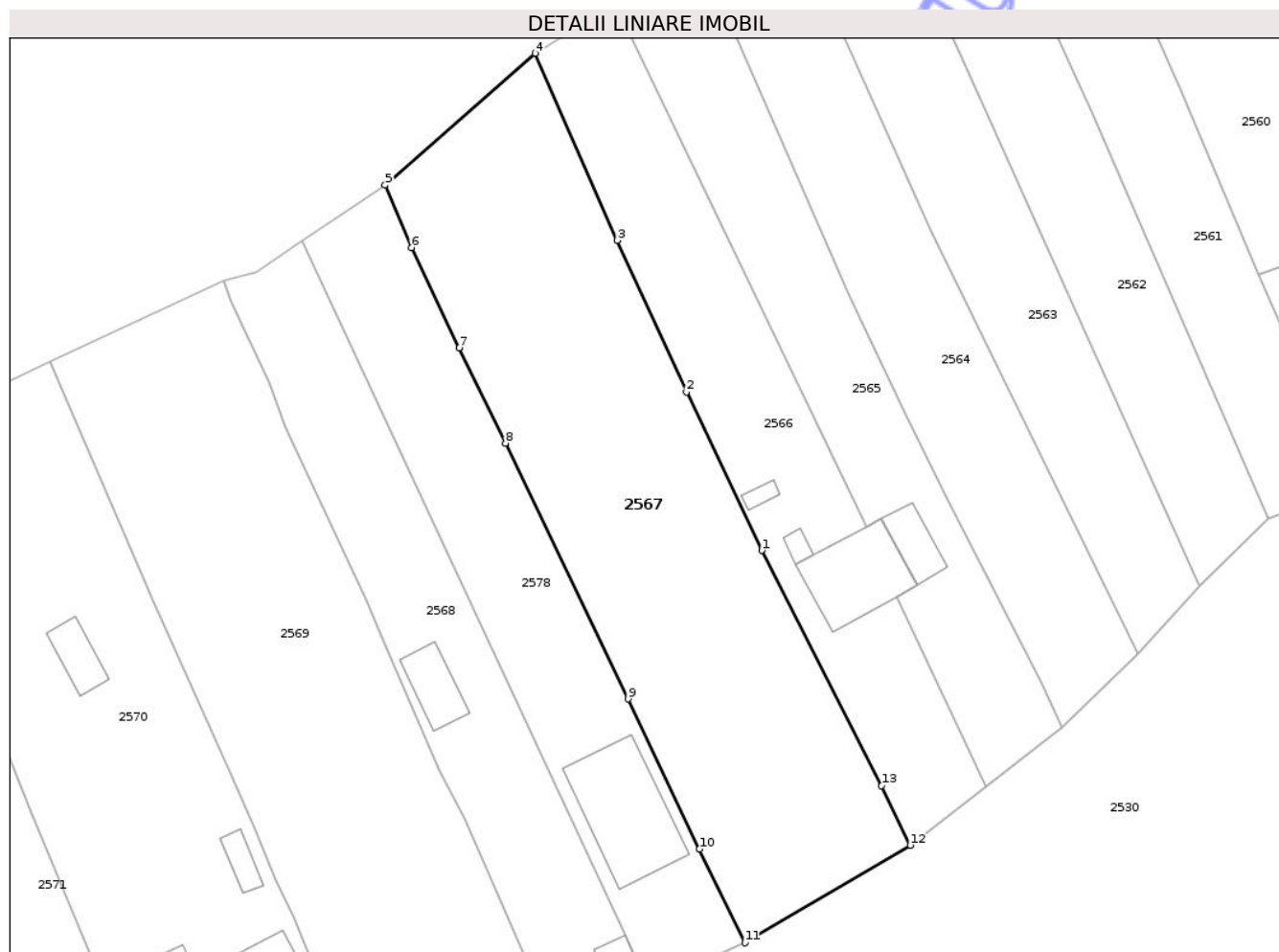
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38384	1.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	895	52	3537	-	
2	arabil	NU	849	52	3537	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.398,556 366.662,608	2	358.390,714 366.679,08	18.243
2	358.390,714 366.679,08	3	358.383,51 366.694,826	17.316
3	358.383,51 366.694,826	4	358.374,954 366.714,28	21.252
4	358.374,954 366.714,28	5	358.359,373 366.700,577	20.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.359,373 366.700,577	6	358.362,11 366.694,082	7.048
6	358.362,11 366.694,082	7	358.367,079 366.683,661	11.545
7	358.367,079 366.683,661	8	358.371,88 366.673,74	11.022
8	358.371,88 366.673,74	9	358.384,632 366.647,162	29.479
9	358.384,632 366.647,162	10	358.392,069 366.631,557	17.285
10	358.392,069 366.631,557	11	358.396,781 366.621,822	10.816
11	358.396,781 366.621,822	12	358.413,98 366.631,959	19.964
12	358.413,98 366.631,959	13	358.411,011 366.638,15	6.866
13	358.411,011 366.638,15	1	358.398,556 366.662,608	27.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:38
Nr. cadastral vechi:29/2

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 68, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35214	959	Sector cadastral:80 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35214-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 68, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:211 mp; D+P+M
A1.2	35214-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 68, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; parter
A1.3	35214-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 68, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5292 / 15/02/2010	
Act Notarial nr. 813, din 12/02/2010 emis de BNP Aldoiu Mirela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Mutu Marinela-Natalia, căsătorită cu	
2) Mutu Cosmin-Aurelian, bun comun	
/	
Act Administrativ nr. 11950, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 49mp în favoarea lui Mutu Marinela-Natalia și Mutu Cosmin-Aurelian	
1) Mutu Marinela-Natalia, căsătorită cu	
2) Mutu Cosmin-Aurelian, bun comun	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);	
B3	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) Mutu Marinela-Natalia, căsătorită cu	
2) Mutu Cosmin-Aurelian, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35214	959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	269	52	3536/2	-	
2	faneata	DA	164	52	3536/2	-	
3	arabil	DA	113	52	3536/2	-	
4	arabil	NU	413	52	3536/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35214-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:211 mp; D+P+M
A1.2	35214-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; parter
A1.3	35214-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.383,343 366.719,442	2	358.374,954 366.714,28	9.85
2	358.374,954 366.714,28	3	358.383,51 366.694,826	21.252
3	358.383,51 366.694,826	4	358.390,714 366.679,08	17.316
4	358.390,714 366.679,08	5	358.398,556 366.662,608	18.243
5	358.398,556 366.662,608	6	358.411,011 366.638,15	27.446
6	358.411,011 366.638,15	7	358.413,98 366.631,959	6.866
7	358.413,98 366.631,959	8	358.421,905 366.638,106	10.03
8	358.421,905 366.638,106	9	358.412,566 366.657,806	21.801
9	358.412,566 366.657,806	10	358.414,761 366.659,029	2.513
10	358.414,761 366.659,029	11	358.411,013 366.665,912	7.837
11	358.411,013 366.665,912	12	358.409,438 366.665,079	1.782
12	358.409,438 366.665,079	1	358.383,343 366.719,442	60.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		876	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11948, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țandără Vasile 1) Țandără Vasile	

C. Partea III. SARCINI .

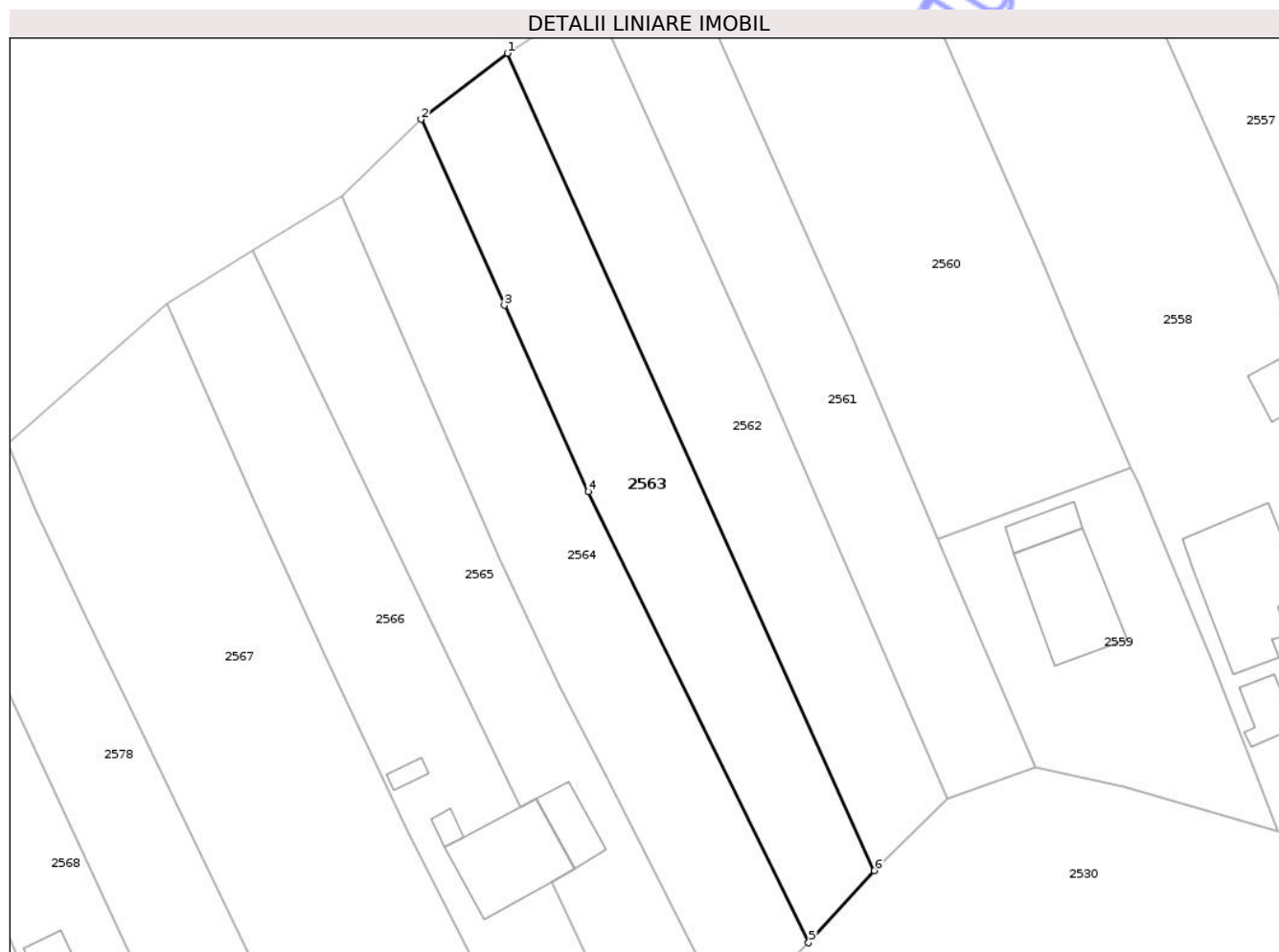
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	52	3533	-	
2	arabil	NU	476	52	3533, 3534/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.408,172 366.738,737	2	358.399,743 366.732,28	10.618
2	358.399,743 366.732,28	3	358.407,9 366.714,112	19.915
3	358.407,9 366.714,112	4	358.416,085 366.695,914	19.954
4	358.416,085 366.695,914	5	358.437,644 366.651,853	49.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.437,644 366.651,853	6	358.444,07 366.658,903	9.539
6	358.444,07 366.658,903	1	358.408,172 366.738,737	87.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		814	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11947, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Badea Ilie 1) Badea Ilie	

C. Partea III. SARCINI .

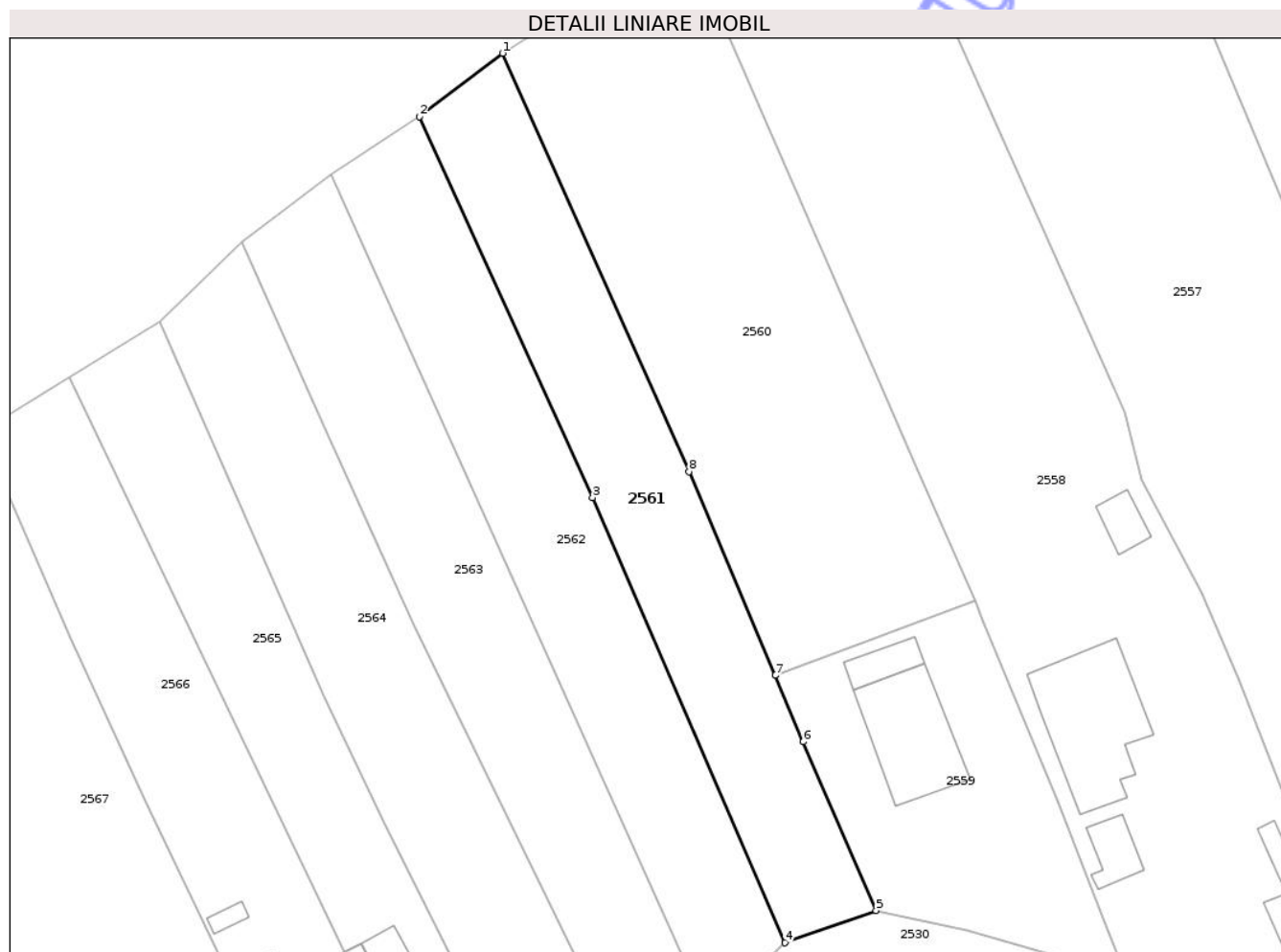
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	337	52	3532/2	-	
2	arabil	NU	477	52	3532/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.424,418 366.750,163	2	358.416,56 366.744,176	9.878
2	358.416,56 366.744,176	3	358.432,963 366.708,066	39.662
3	358.432,963 366.708,066	4	358.451,183 366.665,932	45.904
4	358.451,183 366.665,932	5	358.459,82 366.668,996	9.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.459,82 366.668,996	6	358.452,921 366.684,968	17.398
6	358.452,921 366.684,968	7	358.450,266 366.691,24	6.811
7	358.450,266 366.691,24	8	358.442,096 366.710,546	20.963
8	358.442,096 366.710,546	1	358.424,418 366.750,163	43.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj, Punctul "Ograda"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36866	Din acte: 2.500 Masurata: 1.338	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71878 / 12/12/2014		
Act Notarial nr. 9939, din 10/12/2014 emis de NP Aldoiu Mariana Mirela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Năgară Victor , căsătorit cu 2) Surdilă Ionela-Cristina , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

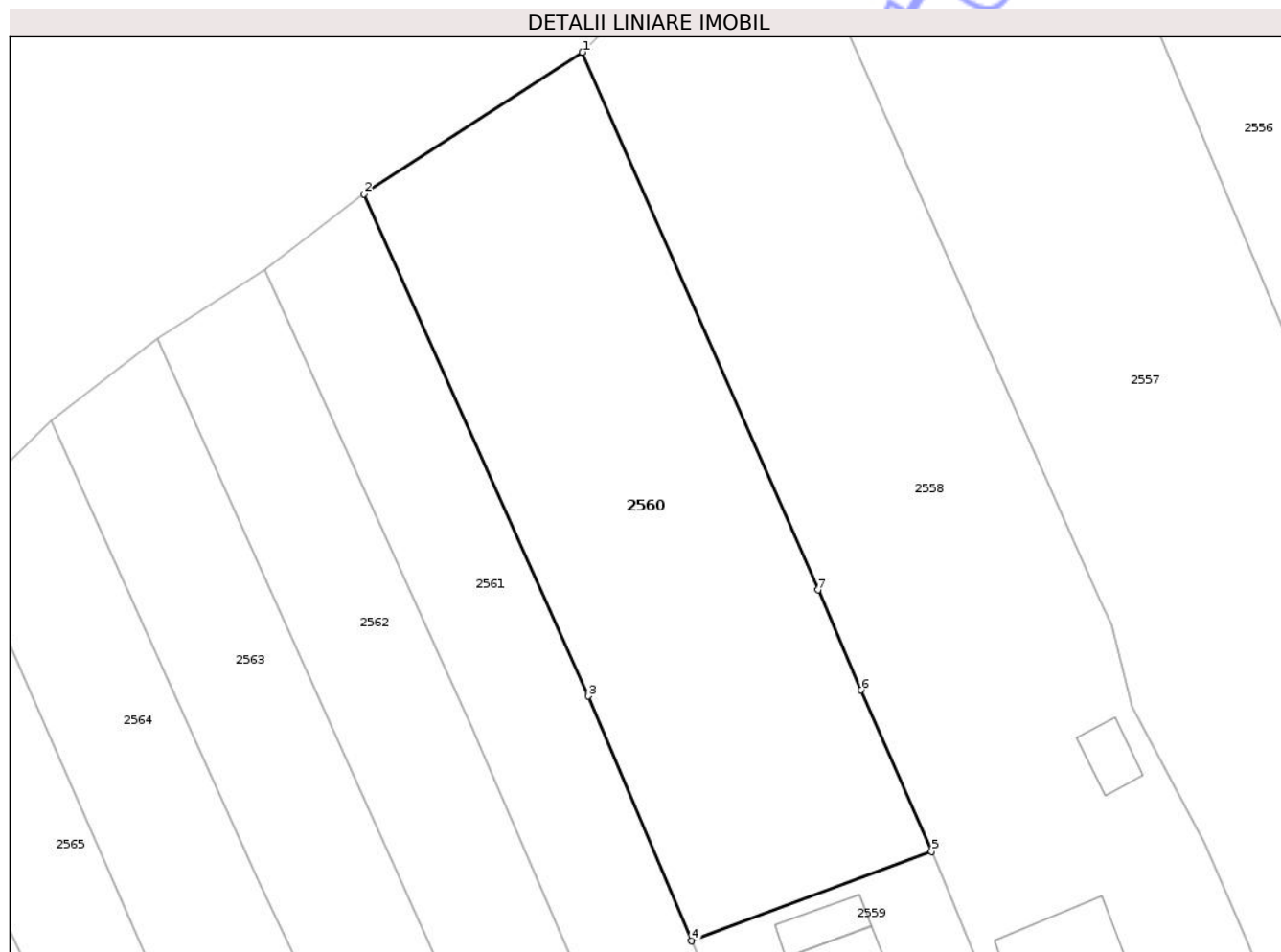
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36866	Din acte: 2.500 Masurata: 1.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	436	52	3531/2	-	
2	vie	NU	126	52	3531/2	-	
3	arabil	NU	776	52	3531/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.441,651 366.761,345	2	358.424,418 366.750,163	20.543
2	358.424,418 366.750,163	3	358.442,096 366.710,546	43.383
3	358.442,096 366.710,546	4	358.450,266 366.691,24	20.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.450,266 366.691,24	5	358.469,175 366.698,3	20.184
5	358.469,175 366.698,3	6	358.463,633 366.711,03	13.884
6	358.463,633 366.711,03	7	358.460,226 366.718,918	8.593
7	358.460,226 366.718,918	1	358.441,651 366.761,345	46.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:39
Nr. cadastral vechi:29/1

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 68, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35209	812	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35209-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 68, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5288 / 15/02/2010		
Act Administrativ nr. 813, din 12/02/2010 emis de BNP Aldoiu Mirela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Mutu Marinela-Natalia, căsătorită cu 2) Mutu Cosmin-Aurelian, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Mutu Marinela-Natalia, căsătorită cu 2) Mutu Cosmin-Aurelian, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35209	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	52	3536/1	-	
2	arabil	DA	104	52	3536/1	-	
3	arabil	NU	372	52	3536/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35209-C1	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.418,036 366.667,661	2	358.413,291 366.677,056	10.525
2	358.413,291 366.677,056	3	358.407,509 366.689,305	13.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.407,509 366.689,305	4	358.392,013 366.724,777	38.709
4	358.392,013 366.724,777	5	358.383,343 366.719,442	10.18
5	358.383,343 366.719,442	6	358.409,438 366.665,079	60.302
6	358.409,438 366.665,079	7	358.411,013 366.665,912	1.782
7	358.411,013 366.665,912	8	358.414,761 366.659,029	7.837
8	358.414,761 366.659,029	9	358.412,566 366.657,806	2.513
9	358.412,566 366.657,806	10	358.421,905 366.638,106	21.801
10	358.421,905 366.638,106	11	358.429,831 366.644,253	10.03
11	358.429,831 366.644,253	12	358.427,627 366.648,825	5.076
12	358.427,627 366.648,825	1	358.418,036 366.667,661	21.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 62, Jud. Gorj, Punctul "Ograda"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35514	2.395	Sector cadastral:80 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35514-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 62, Jud. Gorj, Punctul "Ograda"	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa compusa din 3 camere, baie, bucatarie si beci construita din caramida si acoperita cu tabla. Anul construirii 1998.
A1.2	35514-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 62, Jud. Gorj, Punctul "Ograda"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; parter
A1.3	35514-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 62, Jud. Gorj, Punctul "Ograda"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Patul construit din lemn si acoperit cu tabla.;Anul construirii 1998.
A1.4	35514-C4	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 62, Jud. Gorj, Punctul "Ograda"	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52250 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 91, din 27/09/2012 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Latea Marin 2) Latea Domnica-Irina , bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Latea Marin 2) Latea Domnica-Irina , bun comun	A1.1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 11945, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B3	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 85mp în favoarea lui Latea Marin și Latea Domnica-Irina 1) Latea Marin 2) Latea Domnica-Irina , bun comun	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Latea Marin 2) Latea Domnica-Irina , bun comun	A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

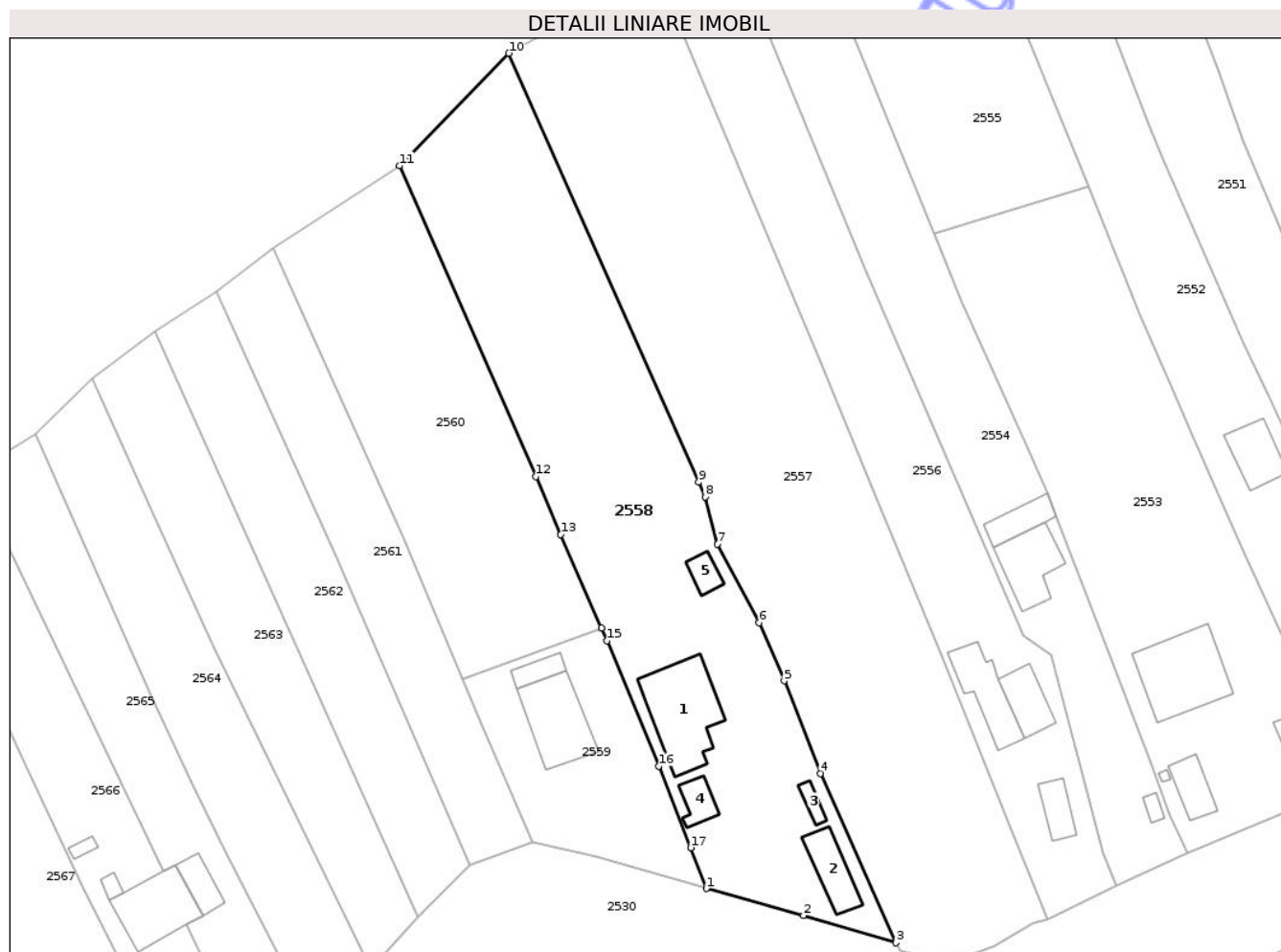
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35514	2.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	671	52	3530	-	
2	arabil	DA	232	52	3530	-	
3	faneata	NU	1.025	52	3530	-	
4	arabil	NU	467	52	3530	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35514-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa compusa din 3 camere, baie, bucatarie si beci construita din caramida si acoperita cu tabla. Anul construirii 1998.
A1.2	35514-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; parter
A1.3	35514-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Patul construit din lemn si acoperit cu tabla.;Anul construirii 1998.
A1.4	35514-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; parter
A1.5	35514-C5	construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.483,495 366.662,749	2	358.496,746 366.659,052	13.757
2	358.496,746 366.659,052	3	358.509,34 366.655,346	13.128
3	358.509,34 366.655,346	4	358.499,096 366.678,451	25.274
4	358.499,096 366.678,451	5	358.494,107 366.691,061	13.561
5	358.494,107 366.691,061	6	358.490,704 366.699,013	8.65
6	358.490,704 366.699,013	7	358.484,976 366.709,732	12.153
7	358.484,976 366.709,732	8	358.483,342 366.716,163	6.635
8	358.483,342 366.716,163	9	358.482,44 366.718,192	2.221
9	358.482,44 366.718,192	10	358.456,53 366.776,668	63.96
10	358.456,53 366.776,668	11	358.441,651 366.761,345	21.359
11	358.441,651 366.761,345	12	358.460,226 366.718,918	46.315
12	358.460,226 366.718,918	13	358.463,633 366.711,03	8.593
13	358.463,633 366.711,03	14	358.469,175 366.698,3	13.884
14	358.469,175 366.698,3	15	358.469,941 366.696,541	1.919
15	358.469,941 366.696,541	16	358.476,987 366.679,44	18.495
16	358.476,987 366.679,44	17	358.481,367 366.668,301	11.97
17	358.481,367 366.668,301	1	358.483,495 366.662,749	5.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.004	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11944, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Călin Ion 1) Călin Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.172	13	495/1	-	
2	arabil	NU	1.832	13	495/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.506,33 366.716,852	2	358.498,713 366.735,266	19.927
2	358.498,713 366.735,266	3	358.476,648 366.788,104	57.26
3	358.476,648 366.788,104	4	358.456,53 366.776,668	23.142
4	358.456,53 366.776,668	5	358.482,44 366.718,192	63.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.482,44 366.718,192	6	358.483,342 366.716,163	2.221
6	358.483,342 366.716,163	7	358.484,976 366.709,732	6.635
7	358.484,976 366.709,732	8	358.490,704 366.699,013	12.153
8	358.490,704 366.699,013	9	358.494,107 366.691,061	8.65
9	358.494,107 366.691,061	10	358.499,096 366.678,451	13.561
10	358.499,096 366.678,451	11	358.509,34 366.655,346	25.274
11	358.509,34 366.655,346	12	358.510,028 366.654,304	1.249
12	358.510,028 366.654,304	13	358.513,522 366.653,368	3.617
13	358.513,522 366.653,368	14	358.519,701 366.653,782	6.192
14	358.519,701 366.653,782	15	358.522,849 366.654,863	3.328
15	358.522,849 366.654,863	16	358.528,12 366.658,068	6.169
16	358.528,12 366.658,068	17	358.530,007 366.658,608	1.963
17	358.530,007 366.658,608	18	358.525,078 366.670,714	13.071
18	358.525,078 366.670,714	19	358.521,559 366.679,74	9.688
19	358.521,559 366.679,74	20	358.515,551 366.694,651	16.076
20	358.515,551 366.694,651	1	358.506,33 366.716,852	24.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 58, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.559	Sector cadastral:80 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; parter
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11943, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Urdăreanu Ștefan 1) Urdăreanu Ștefan	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Urdăreanu Ștefan	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	477	13	495/4	-	
2	arabil	DA	136	13	494/2	-	
3	arabil	NU	946	13	494/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; parter
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; parter
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.486,615 366.792,316	2	358.476,648 366.788,104	10.82
2	358.476,648 366.788,104	3	358.498,713 366.735,266	57.26
3	358.498,713 366.735,266	4	358.506,33 366.716,852	19.927
4	358.506,33 366.716,852	5	358.515,551 366.694,651	24.04
5	358.515,551 366.694,651	6	358.521,559 366.679,74	16.076
6	358.521,559 366.679,74	7	358.525,078 366.670,714	9.688
7	358.525,078 366.670,714	8	358.530,007 366.658,608	13.071
8	358.530,007 366.658,608	9	358.539,457 366.663,064	10.448
9	358.539,457 366.663,064	10	358.537,607 366.667,616	4.913
10	358.537,607 366.667,616	11	358.530,514 366.694,63	27.93
11	358.530,514 366.694,63	12	358.526,766 366.697,257	4.577
12	358.526,766 366.697,257	13	358.505,25 366.747,156	54.34
13	358.505,25 366.747,156	1	358.486,615 366.792,316	48.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.420	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:85 mp; D+P
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 5024, din 07/07/1998 emis de NP Anica Merișescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Honcilă Tudor 2) Honcilă Maria-Simona , bun comun	A1
Act Administrativ nr. 11941, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 551mp în favoarea lui Honcilă Tudor și Honcilă Maria-Simona 1) Honcilă Tudor 2) Honcilă Maria-Simona , bun comun	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Honcilă Tudor 2) Honcilă Maria-Simona , bun comun	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

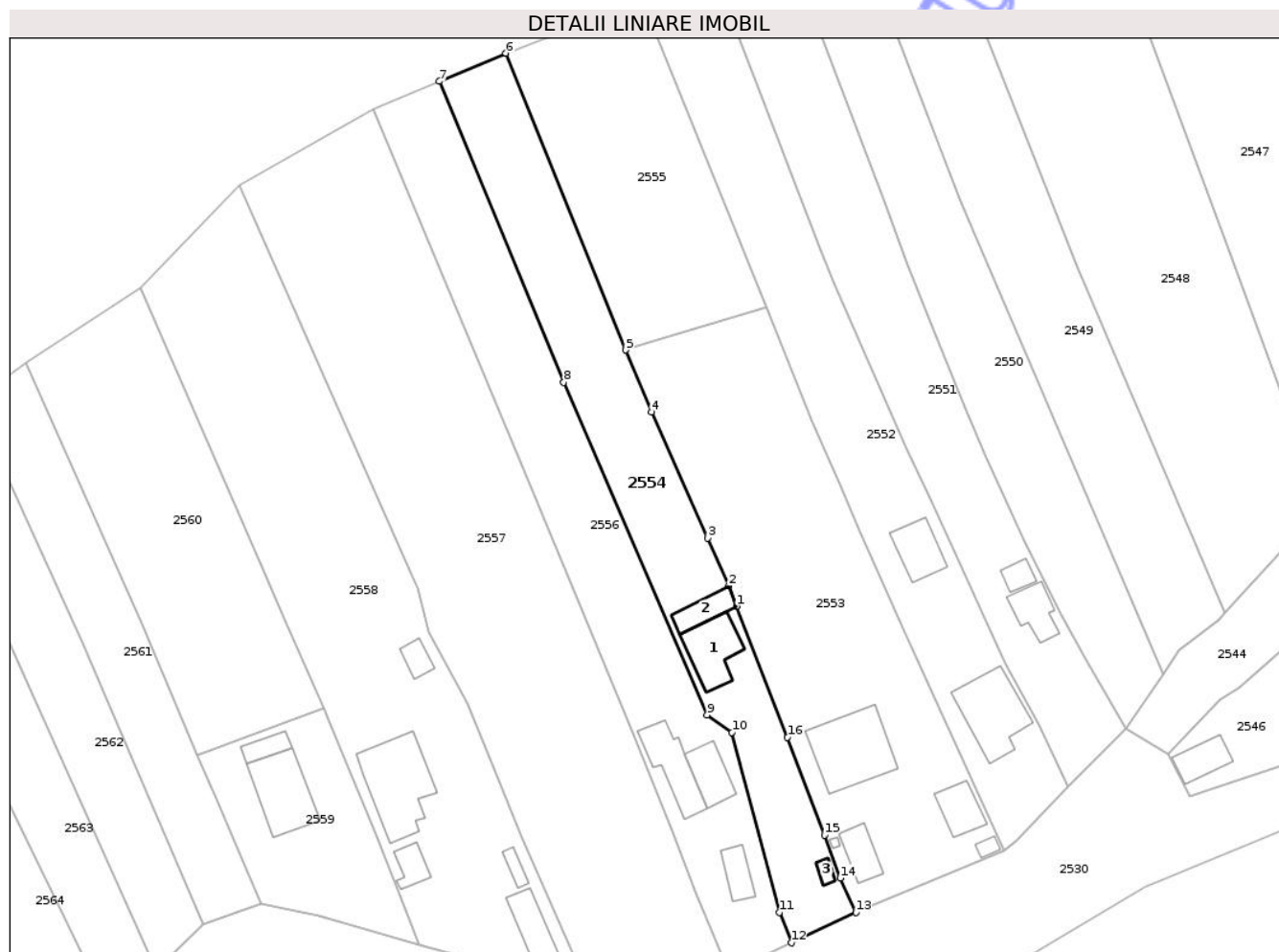
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	499	13	494/1, 495/2	-	
2	pasune	DA	40	13	494/1	-	
3	arabil	NU	881	13	494/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:85 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.531,219 366.713,555	2	358.530,002 366.716,619	3.297
2	358.530,002 366.716,619	3	358.526,897 366.723,789	7.814
3	358.526,897 366.723,789	4	358.518,447 366.742,696	20.709
4	358.518,447 366.742,696	5	358.514,554 366.751,996	10.082
5	358.514,554 366.751,996	6	358.496,581 366.796,528	48.022
6	358.496,581 366.796,528	7	358.486,615 366.792,316	10.82
7	358.486,615 366.792,316	8	358.505,25 366.747,156	48.855
8	358.505,25 366.747,156	9	358.526,766 366.697,257	54.34
9	358.526,766 366.697,257	10	358.530,514 366.694,63	4.577
10	358.530,514 366.694,63	11	358.537,607 366.667,616	27.93
11	358.537,607 366.667,616	12	358.539,457 366.663,064	4.913
12	358.539,457 366.663,064	13	358.549,114 366.667,617	10.676
13	358.549,114 366.667,617	14	358.546,778 366.672,783	5.669
14	358.546,778 366.672,783	15	358.544,431 366.679,236	6.866
15	358.544,431 366.679,236	16	358.538,869 366.693,866	15.652
16	358.538,869 366.693,866	1	358.531,219 366.713,555	21.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		74	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 12006, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Ion 1) Latea Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

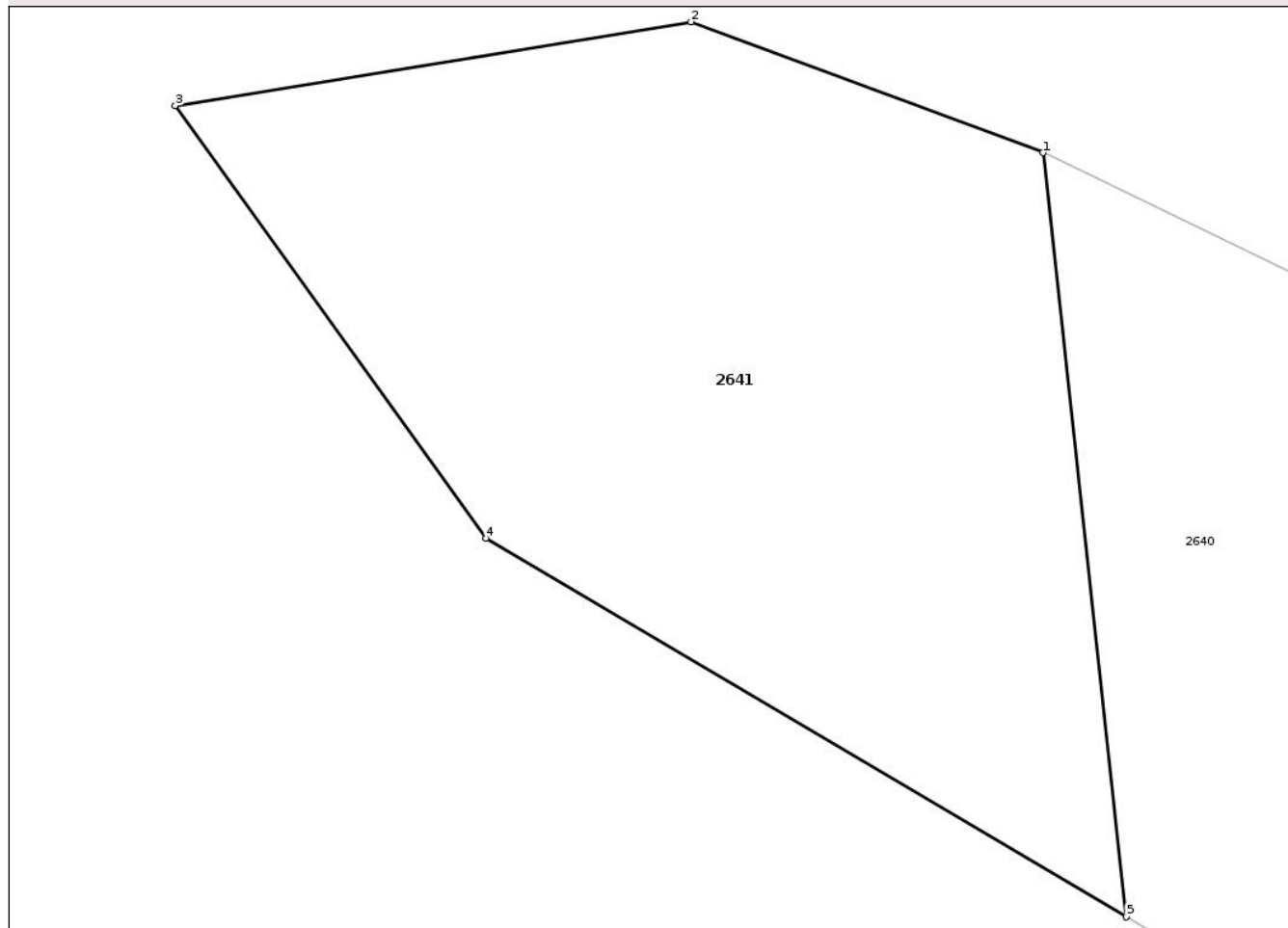
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	74	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	74	52	3602/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.375,633 366.429,475	2	357.371,148 366.431,143	4.784
2	357.371,148 366.431,143	3	357.364,578 366.430,075	6.657
3	357.364,578 366.430,075	4	357.368,538 366.424,562	6.787
4	357.368,538 366.424,562	5	357.376,694 366.419,744	9.472
5	357.376,694 366.419,744	1	357.375,633 366.429,475	9.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		122	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

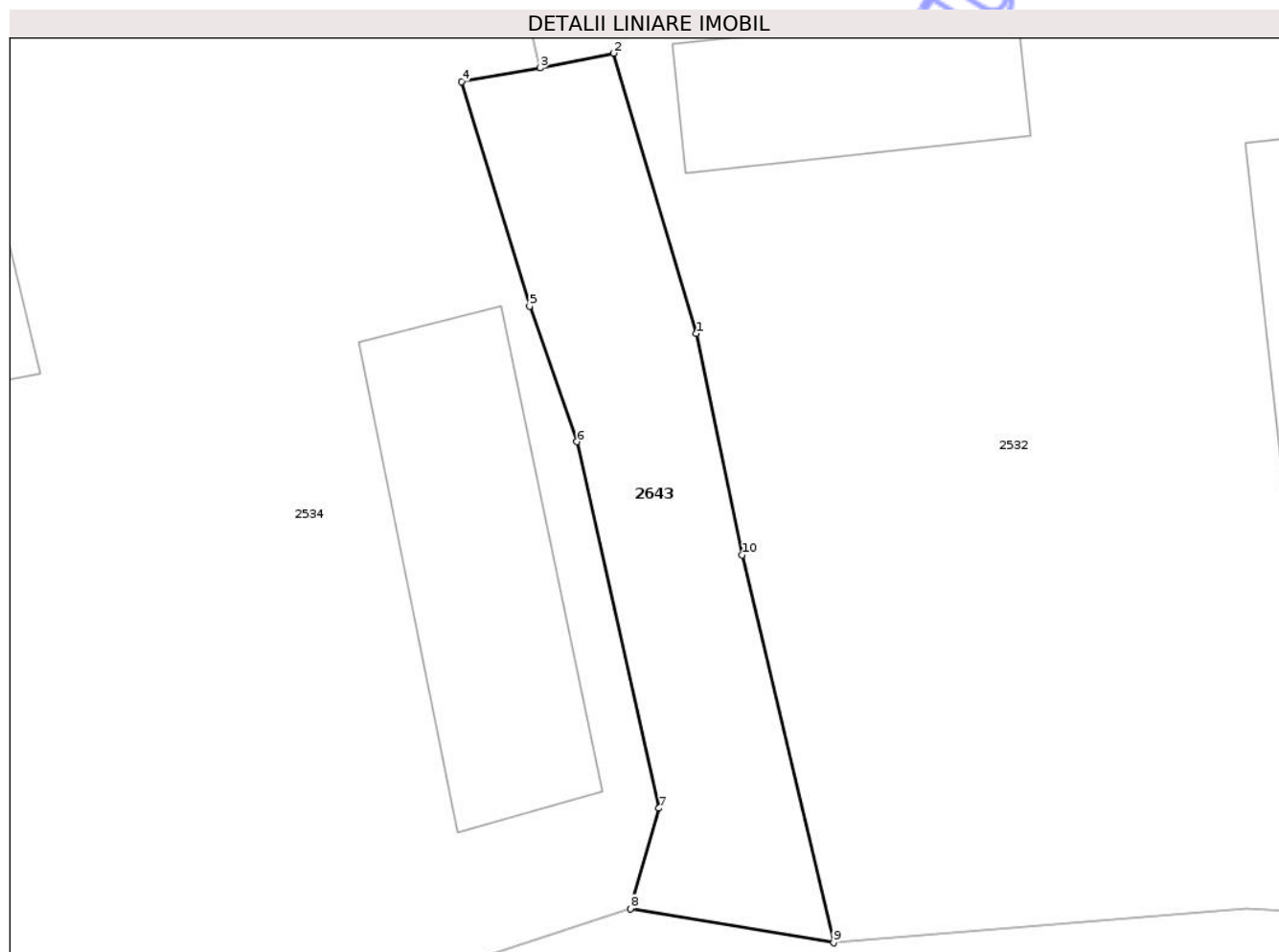
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	122	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.855,267 366.816,267	2	358.852,734 366.824,837	8.936
2	358.852,734 366.824,837	3	358.850,488 366.824,39	2.289
3	358.850,488 366.824,39	4	358.848,097 366.823,962	2.429
4	358.848,097 366.823,962	5	358.850,165 366.817,102	7.164
5	358.850,165 366.817,102	6	358.851,618 366.812,954	4.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.851,618 366.812,954	7	358.854,121 366.801,749	11.481
7	358.854,121 366.801,749	8	358.853,252 366.798,675	3.194
8	358.853,252 366.798,675	9	358.859,467 366.797,633	6.302
9	358.859,467 366.797,633	10	358.856,675 366.809,495	12.187
10	358.856,675 366.809,495	1	358.855,267 366.816,267	6.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		245	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 12007, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Ion și Latea-Tutilă Viorica 1) Latea Ion 2) Latea-Tutilă Viorica	A1

C. Partea III. SARCINI

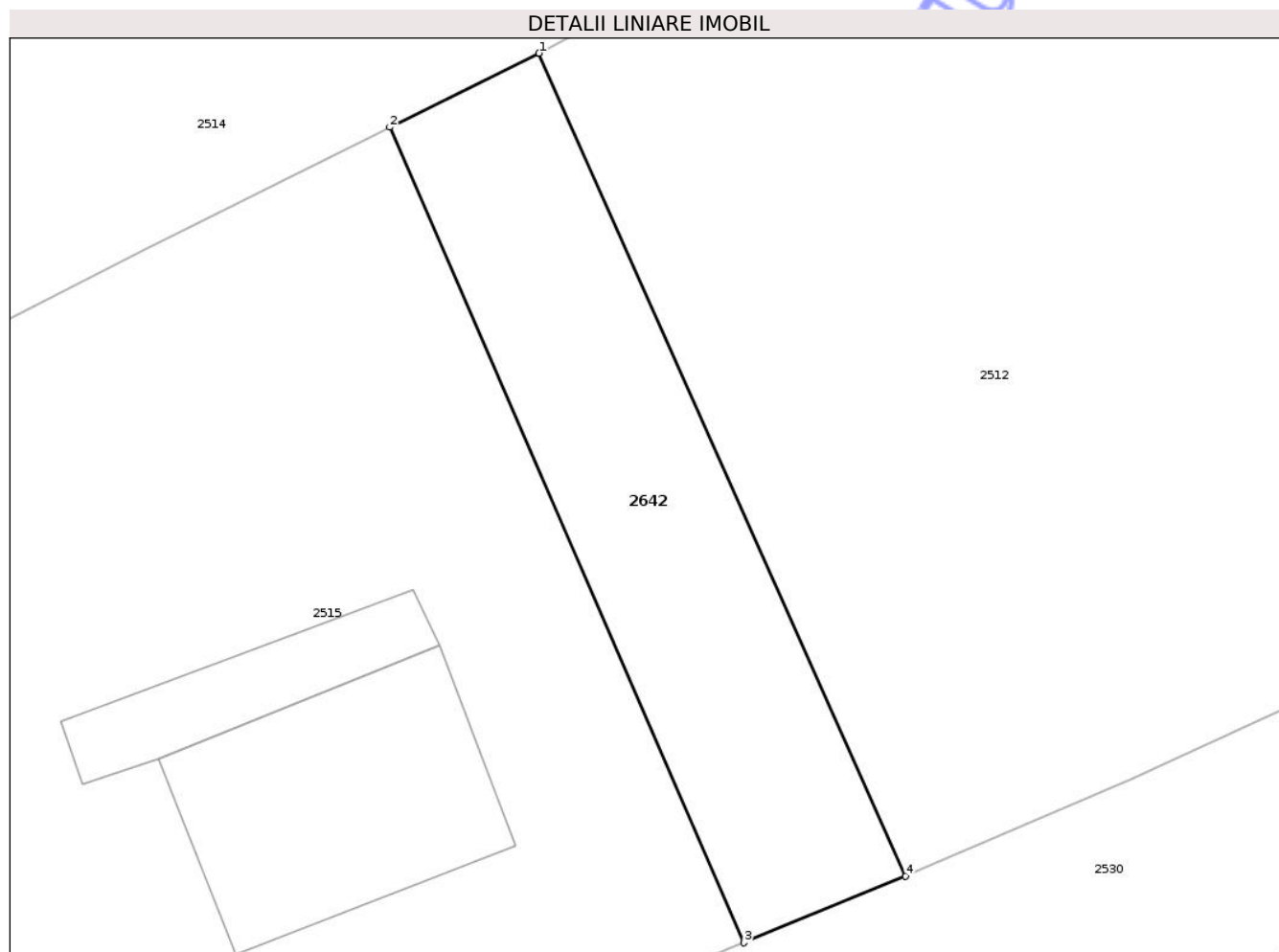
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	70	10	395/3	-	
2	vie	DA	102	10	395/3	-	
3	arabil	DA	73	10	395/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.190,761 366.958,908	2	359.184,78 366.955,943	6.676
2	359.184,78 366.955,943	3	359.198,967 366.923,291	35.601
3	359.198,967 366.923,291	4	359.205,454 366.925,956	7.013
4	359.205,454 366.925,956	1	359.190,761 366.958,908	36.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj, D.e.476

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 615 Masurata: 604	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

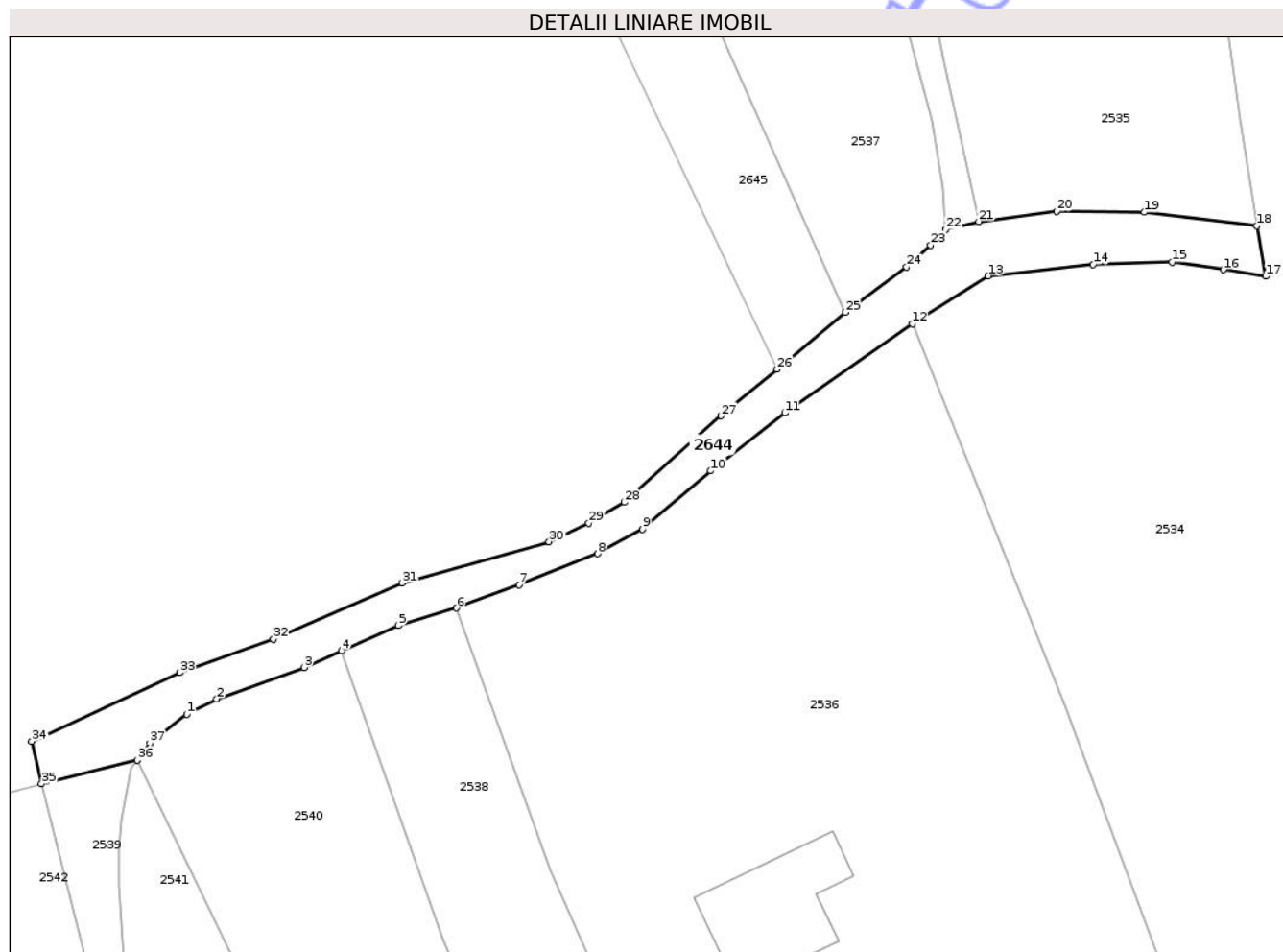
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 615 Masurata: 604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	17	-	-	-	
2	drum	DA	46	-	-	-	
3	drum	DA	18	-	-	-	
4	drum	DA	2	-	-	-	
5	drum	NU	521	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.697,205 366.822,869	2	358.700,231 366.824,419	3.4
3	358.709,097 366.827,588	4	358.712,884 366.829,287	4.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.700,231 366.824,419	3	358.709,097 366.827,588	9.416
4	358.712,884 366.829,287	5	358.718,608 366.831,855	6.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.718,608 366.831,855	6	358.724,468 366.833,602	6.115
7	358.730,817 366.835,97	8	358.738,783 366.839,108	8.561
9	358.743,305 366.841,564	10	358.750,184 366.847,484	9.076
11	358.757,672 366.853,347	12	358.770,595 366.862,346	15.747
13	358.778,252 366.867,197	14	358.788,866 366.868,36	10.678
15	358.796,837 366.868,618	16	358.802,028 366.867,827	5.251
17	358.806,331 366.867,169	18	358.805,41 366.872,244	5.159
19	358.794,025 366.873,643	20	358.785,206 366.873,719	8.819
21	358.777,289 366.872,704	22	358.773,979 366.871,904	3.405
23	358.772,442 366.870,296	24	358.769,996 366.868,093	3.291
25	358.763,787 366.863,52	26	358.756,885 366.857,76	8.99
27	358.751,239 366.853,05	28	358.741,452 366.844,311	13.12
29	358.737,856 366.842,215	30	358.733,844 366.840,319	4.437
31	358.718,972 366.836,147	32	358.705,97 366.830,46	14.191
33	358.696,477 366.827,096	34	358.681,521 366.820,136	16.497
35	358.682,521 366.815,851	36	358.692,215 366.818,219	9.979
37	358.693,47 366.819,939	1	358.697,205 366.822,869	4.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.724,468 366.833,602	7	358.730,817 366.835,97	6.776
8	358.738,783 366.839,108	9	358.743,305 366.841,564	5.146
10	358.750,184 366.847,484	11	358.757,672 366.853,347	9.511
12	358.770,595 366.862,346	13	358.778,252 366.867,197	9.065
14	358.788,866 366.868,36	15	358.796,837 366.868,618	7.974
16	358.802,028 366.867,827	17	358.806,331 366.867,169	4.354
18	358.805,41 366.872,244	19	358.794,025 366.873,643	11.47
20	358.785,206 366.873,719	21	358.777,289 366.872,704	7.982
22	358.773,979 366.871,904	23	358.772,442 366.870,296	2.225
24	358.769,996 366.868,093	25	358.763,787 366.863,52	7.711
26	358.756,885 366.857,76	27	358.751,239 366.853,05	7.353
28	358.741,452 366.844,311	29	358.737,856 366.842,215	4.163
30	358.733,844 366.840,319	31	358.718,972 366.836,147	15.447
32	358.705,97 366.830,46	33	358.696,477 366.827,096	10.071
34	358.681,521 366.820,136	35	358.682,521 366.815,851	4.401
36	358.692,215 366.818,219	37	358.693,47 366.819,939	2.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		815	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 12002, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Gheorghe 1) Latea Gheorghe	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

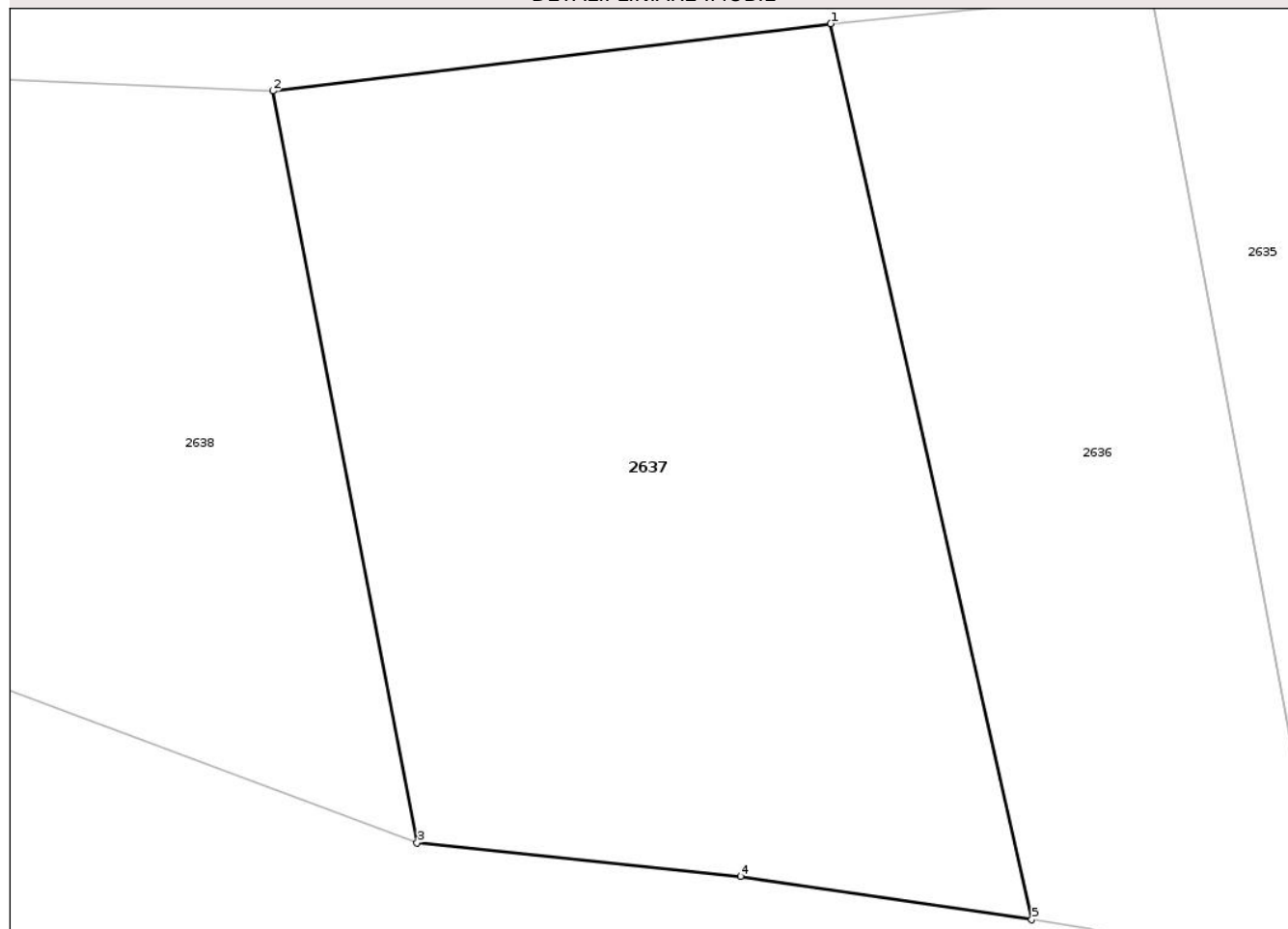
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	815	52	3599/1, 3600/1, 3601/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	357.457,567 366.418,599	2	357.434,564 366.415,83	23.169
2	357.434,564 366.415,83	3	357.440,517 366.384,856	31.541
3	357.440,517 366.384,856	4	357.453,844 366.383,482	13.398
4	357.453,844 366.383,482	5	357.465,851 366.381,692	12.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	357.465,851 366.381,692	1	357.457,567 366.418,599	37.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		115	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 12005, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Maria	
1) Latea Maria	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

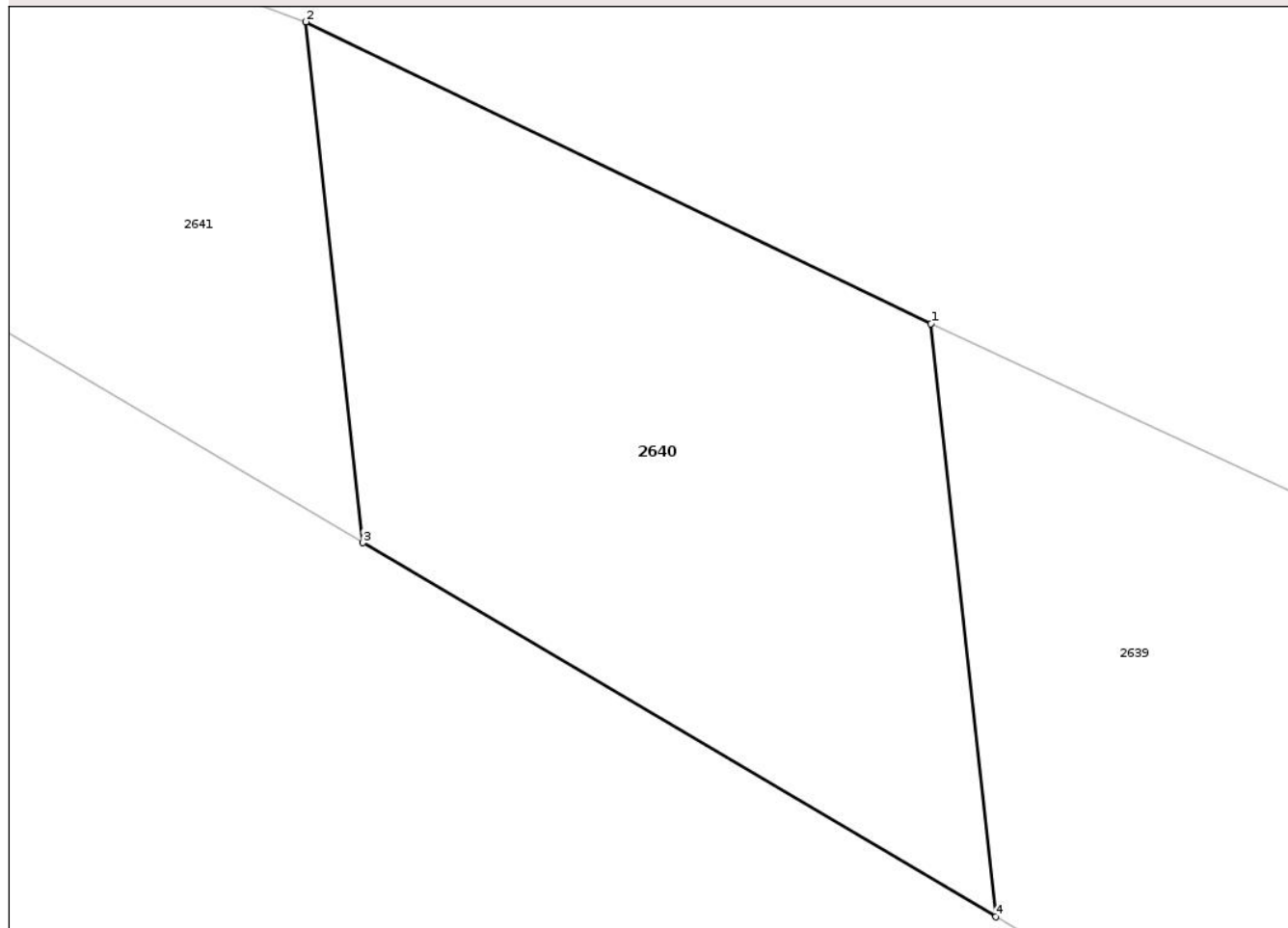
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	115	52	3602/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.387,313 366.423,833	2	357.375,633 366.429,475	12.972
2	357.375,633 366.429,475	3	357.376,694 366.419,744	9.788
3	357.376,694 366.419,744	4	357.388,522 366.412,757	13.737
4	357.388,522 366.412,757	1	357.387,313 366.423,833	11.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		204	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 12004, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Valerica 1) Latea Valerica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

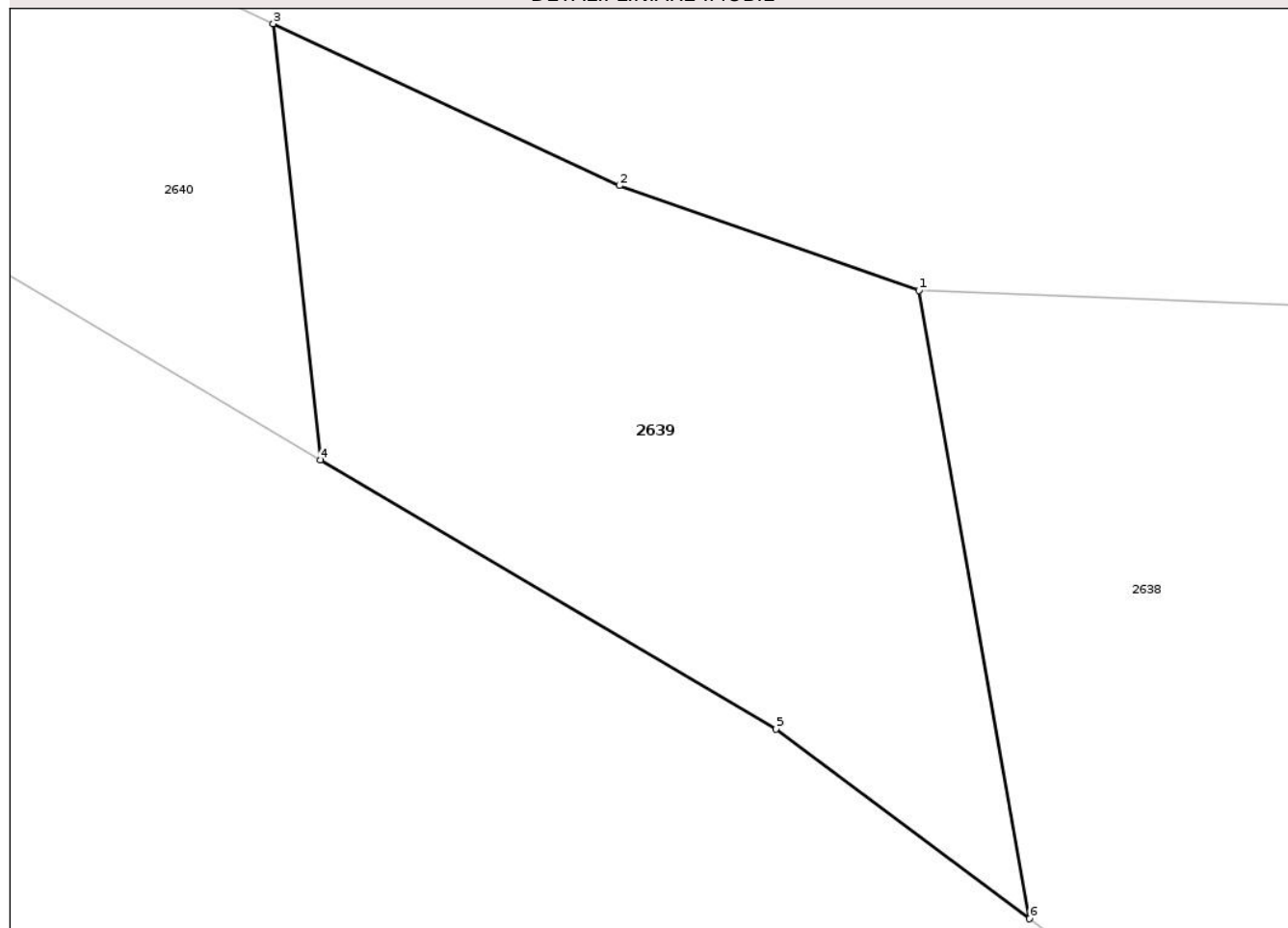
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	204	52	3602/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.403,734 366.417,064	2	357.396,115 366.419,721	8.07
2	357.396,115 366.419,721	3	357.387,313 366.423,833	9.715
3	357.387,313 366.423,833	4	357.388,522 366.412,757	11.142
4	357.388,522 366.412,757	5	357.400,095 366.405,92	13.442
5	357.400,095 366.405,92	6	357.406,54 366.401,108	8.043

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	357.406,54 366.401,108	1	357.403,734 366.417,064	16.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		766	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 12003, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cauc Ioan 1) Cauc Ioan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

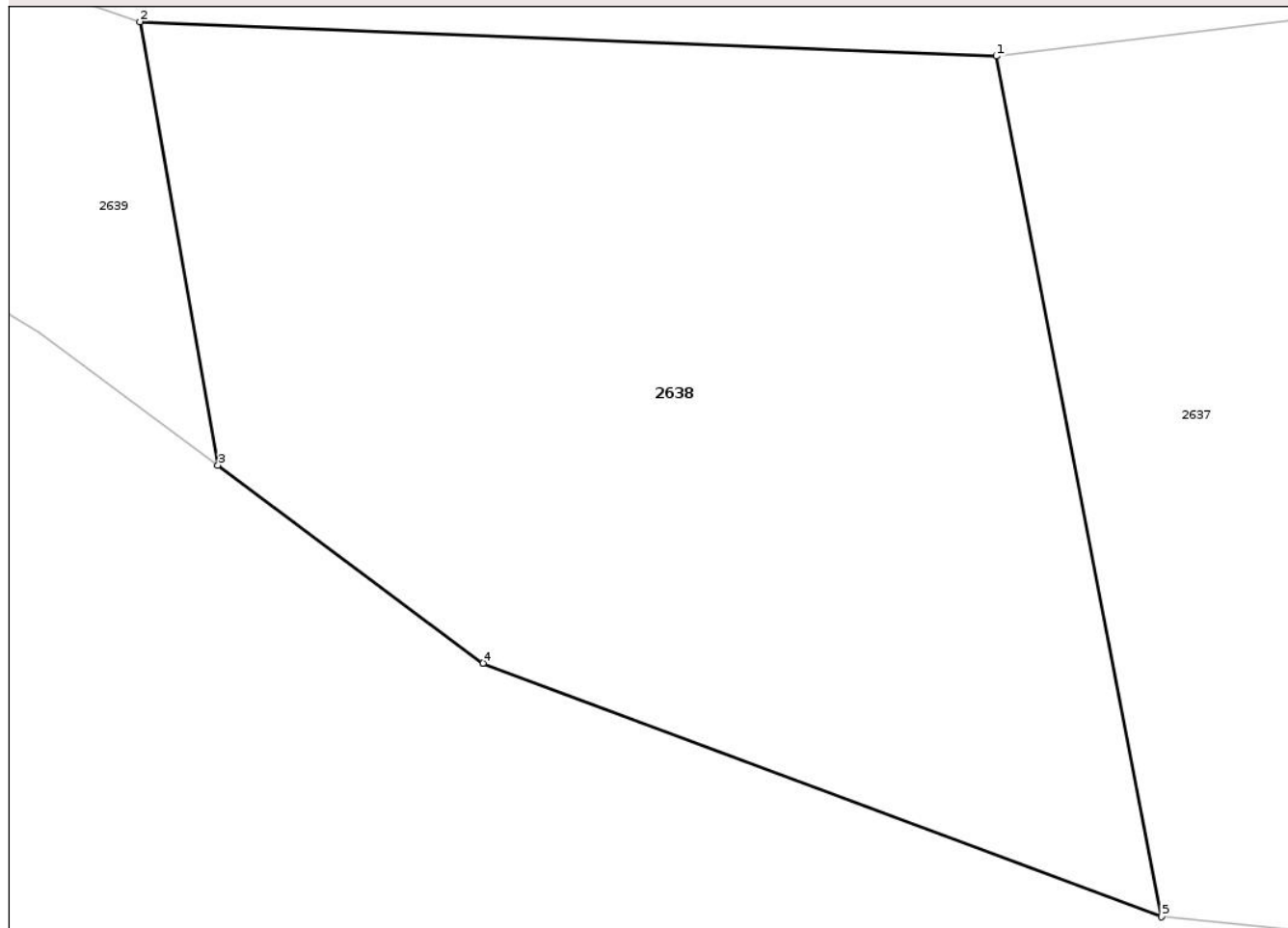
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	766	52	3600/2, 3601/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.434,564 366.415,83	2	357.403,734 366.417,064	30.855
2	357.403,734 366.417,064	3	357.406,54 366.401,108	16.2
3	357.406,54 366.401,108	4	357.416,081 366.393,984	11.908
4	357.416,081 366.393,984	5	357.440,517 366.384,856	26.085
5	357.440,517 366.384,856	1	357.434,564 366.415,83	31.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		505	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 12001, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Călin Marian 1) Călin Marian	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	505	52; 54	3598/2, 3599/2; 3795/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	357.470,76 366.419,912	2	357.457,567 366.418,599	13.258
2	357.457,567 366.418,599	3	357.465,851 366.381,692	37.825
3	357.465,851 366.381,692	4	357.468,313 366.381,325	2.489
4	357.468,313 366.381,325	5	357.478,811 366.376,696	11.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	357.478,811 366.376,696	1	357.470,76 366.419,912	43.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		501	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 12000, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Călin Ion 1) Călin Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	501	52; 54	3597/2, 3598/1; 3795/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	357.481,818 366.420,618	2	357.470,76 366.419,912	11.08
2	357.470,76 366.419,912	3	357.478,811 366.376,696	43.96
3	357.478,811 366.376,696	4	357.479,604 366.376,346	0.866
4	357.479,604 366.376,346	5	357.490,397 366.374,565	10.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	357.490,397 366.374,565	1	357.481,818 366.420,618	46.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj, Punctul "La Gradina"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35588	1.149	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11022 / 28/02/2013	
Act Notarial nr. 1034, din 25/02/2013 emis de Mirela Aldoiu;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) Mărgineanu Ovidiu, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

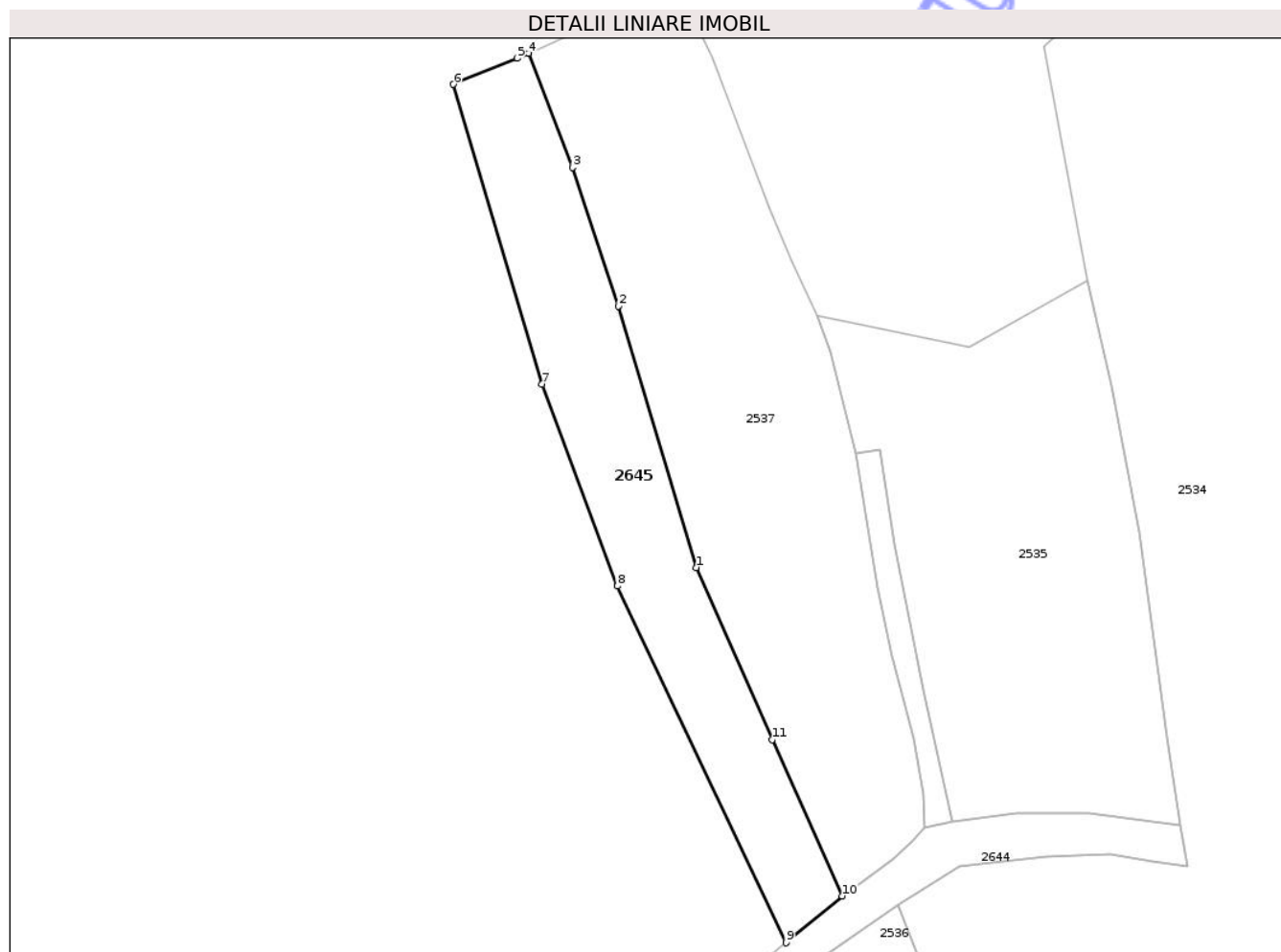
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35588	1.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	614	43	2638	-	
2	pasune	NU	535	43	2649/1	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.745,824 366.903,867	2	358.736,259 366.936,009	33.535
2	358.736,259 366.936,009	3	358.730,628 366.953,025	17.924
3	358.730,628 366.953,025	4	358.725,22 366.967,073	15.053
4	358.725,22 366.967,073	5	358.723,849 366.966,45	1.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.723,849 366.966,45	6	358.715,981 366.963,249	8.494
6	358.715,981 366.963,249	7	358.726,866 366.926,408	38.415
7	358.726,866 366.926,408	8	358.736,148 366.901,586	26.501
8	358.736,148 366.901,586	9	358.756,885 366.857,76	48.484
9	358.756,885 366.857,76	10	358.763,787 366.863,52	8.99
10	358.763,787 366.863,52	11	358.755,178 366.882,717	21.039
11	358.755,178 366.882,717	1	358.745,824 366.903,867	23.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:296

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 56, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35893	Din acte: 1.964 Masurata: 2.004	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35893-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; parter
A1.2	35893-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; parter
A1.3	35893-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; parter
A1.4	35893-C4	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; parter
A1.5	35893-C5	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2469 / 07/05/2002		
Act Notarial nr. 2752, din 02/05/2002 emis de NP Silvia Badea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Latea Victor 2) Latea Dana-Liliana , bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 102)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Latea Victor 2) Latea Dana-Liliana , bun comun	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35893	Din acte: 1.964 Masurata: 2.004	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	13	493	-	
2	arabil	DA	58	13	493	-	
3	arabil	DA	451	13	493	-	
4	faneata	DA	113	13	493	-	
5	faneata	NU	90	13	493	-	
6	arabil	NU	478	13	493	-	
7	livada	NU	101	13	493	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35893-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; parter
A1.2	35893-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; parter
A1.3	35893-C3	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; parter
A1.4	35893-C4	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; parter
A1.5	35893-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.556,472 366.709,567	2	358.549,868 366.724,579	16.401
2	358.549,868 366.724,579	3	358.546,677 366.731,833	7.925
3	358.546,677 366.731,833	4	358.542,547 366.741,226	10.26
4	358.542,547 366.741,226	5	358.535,618 366.758,483	18.596
5	358.535,618 366.758,483	6	358.514,554 366.751,996	22.04
6	358.514,554 366.751,996	7	358.518,447 366.742,696	10.082
7	358.518,447 366.742,696	8	358.526,897 366.723,789	20.709
8	358.526,897 366.723,789	9	358.530,002 366.716,619	7.814
9	358.530,002 366.716,619	10	358.531,219 366.713,555	3.297
10	358.531,219 366.713,555	11	358.538,869 366.693,866	21.122
11	358.538,869 366.693,866	12	358.544,431 366.679,236	15.652
12	358.544,431 366.679,236	13	358.546,778 366.672,783	6.866
13	358.546,778 366.672,783	14	358.549,114 366.667,617	5.669
14	358.549,114 366.667,617	15	358.571,304 366.676,82	24.024
15	358.571,304 366.676,82	1	358.556,472 366.709,567	35.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.074	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11942, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Belgiu Daniela 1) Belgiu Daniela	

C. Partea III. SARCINI .

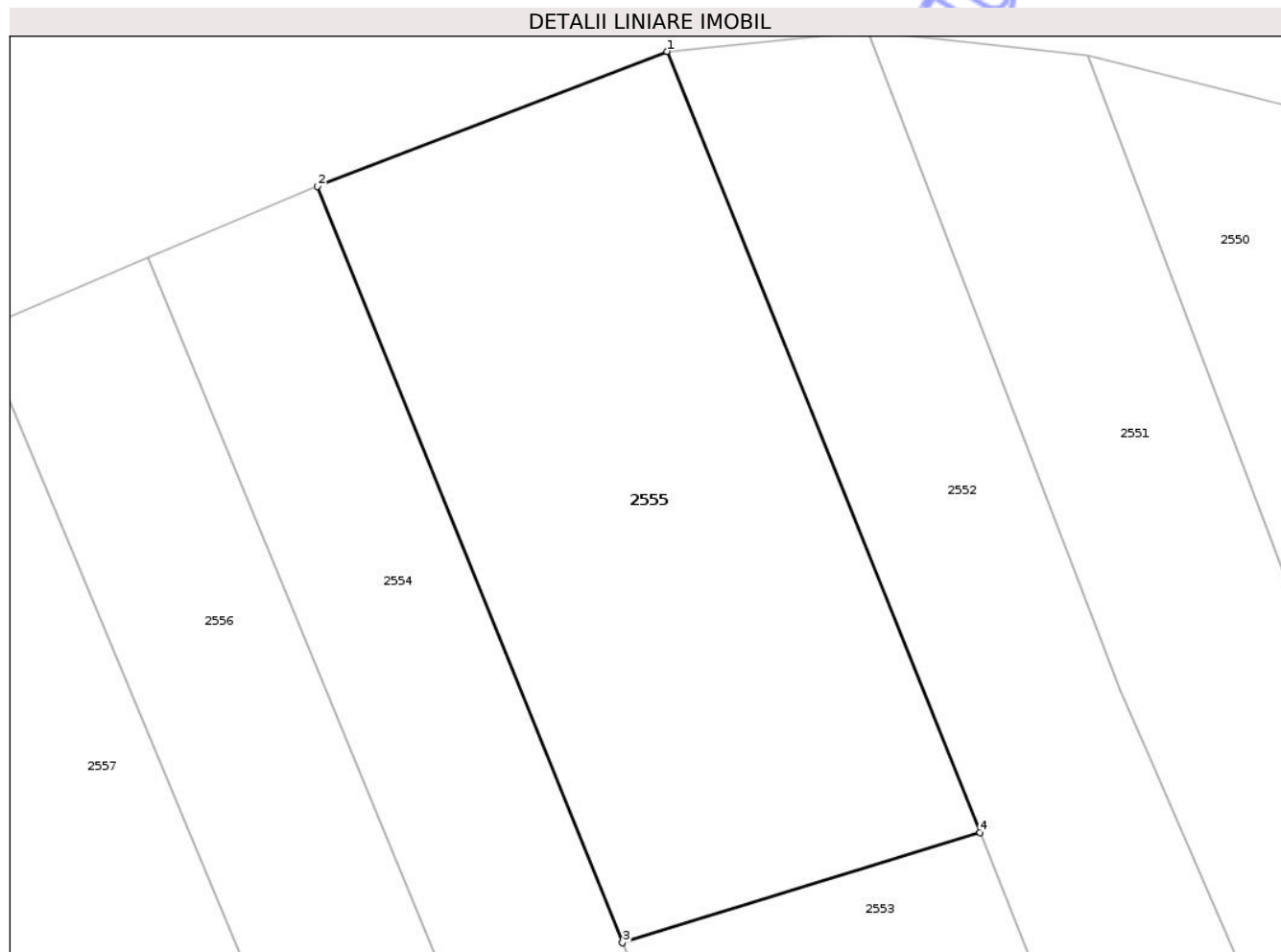
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.074	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.074	13	493/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.517,172 366.804,466	2	358.496,581 366.796,528	22.068
2	358.496,581 366.796,528	3	358.514,554 366.751,996	48.022
3	358.514,554 366.751,996	4	358.535,618 366.758,483	22.04
4	358.535,618 366.758,483	1	358.517,172 366.804,466	49.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.237	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11938, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Călin Ion	
1) Călin Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	398	13	486	-	
2	arabil	NU	839	13	486	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.582,323 366.764,794	2	358.568,151 366.800,66	38.564
2	358.568,151 366.800,66	3	358.554,469 366.801,098	13.688
3	358.554,469 366.801,098	4	358.564,748 366.774,801	28.234
4	358.564,748 366.774,801	5	358.595,257 366.703,413	77.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.595,257 366.703,413	6	358.597,687 366.706,994	4.327
6	358.597,687 366.706,994	7	358.603,596 366.711,512	7.438
7	358.603,596 366.711,512	8	358.604,558 366.712,579	1.437
8	358.604,558 366.712,579	1	358.582,323 366.764,794	56.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj, punctul "Ogradă"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.829	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 7575, din 18/12/2003 emis de NP Titu Ionașcu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) Ghigilici Ecaterina 2) Ghigilici Ion , bun comun	A1
Act Administrativ nr. 11937, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 47mp în favoarea lui Ghigilici Ecaterina și Ghigilici Ion 1) Ghigilici Ecaterina 2) Ghigilici Ion , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

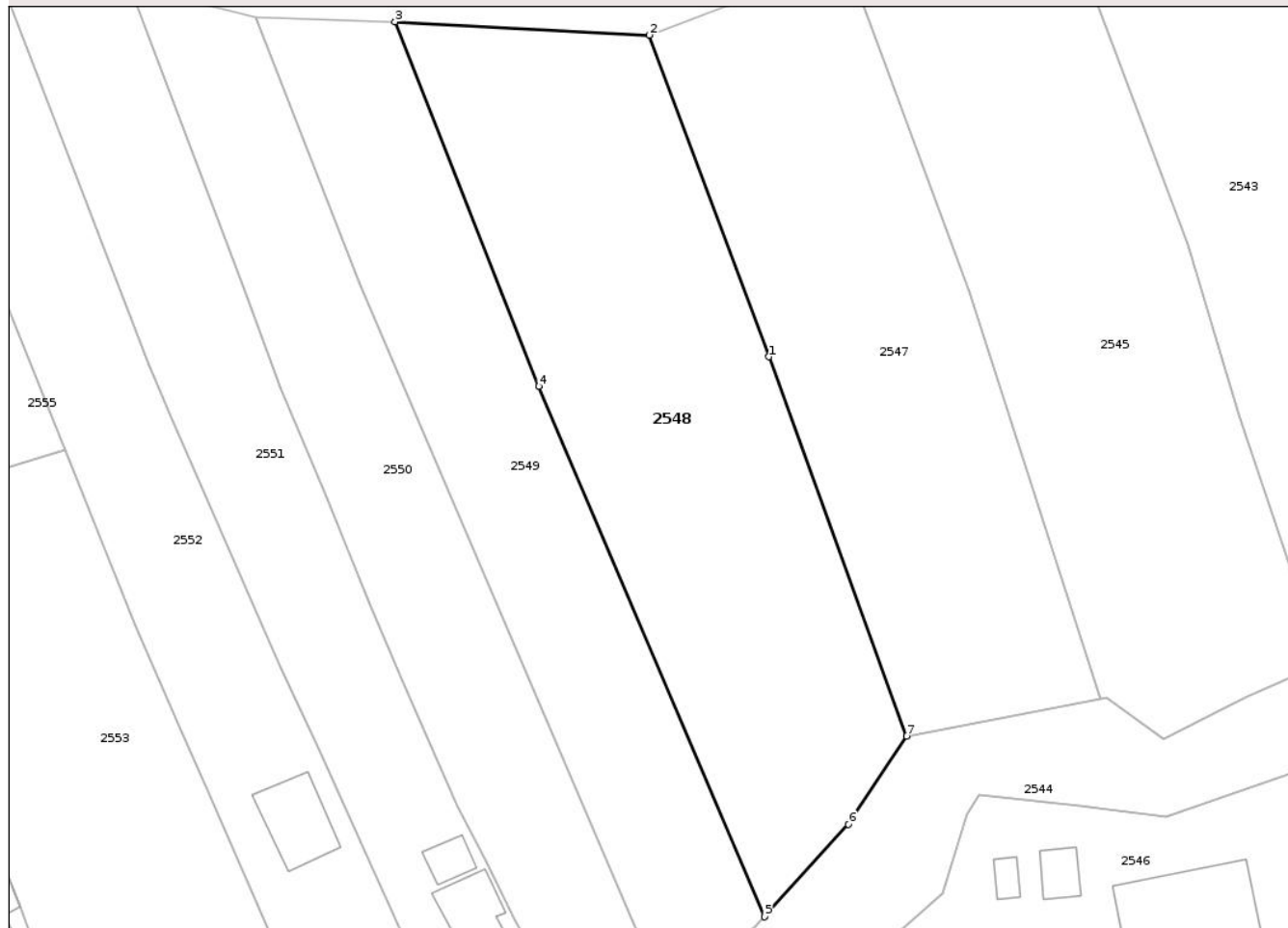
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	489	13	485	-	
2	arabil	NU	1.340	13	485	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.604,954 366.767,685	2	358.593,19 366.799,352	33.781
2	358.593,19 366.799,352	3	358.568,151 366.800,66	25.074
3	358.568,151 366.800,66	4	358.582,323 366.764,794	38.564
4	358.582,323 366.764,794	5	358.604,558 366.712,579	56.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.604,558 366.712,579	6	358.612,786 366.721,692	12.277
6	358.612,786 366.721,692	7	358.618,517 366.730,358	10.39
7	358.618,517 366.730,358	1	358.604,954 366.767,685	39.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.225	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11939, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Călin Eugen-loan 1) Călin Eugen-loan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	439	13	487	-	
2	arabil	NU	786	13	487	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.564,748 366.774,801	2	358.554,469 366.801,098	28.234
2	358.554,469 366.801,098	3	358.541,97 366.804,246	12.889
3	358.541,97 366.804,246	4	358.553,386 366.774,139	32.198
4	358.553,386 366.774,139	5	358.556,806 366.764,735	10.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.556,806 366.764,735	6	358.561,316 366.753,959	11.681
6	358.561,316 366.753,959	7	358.565,613 366.743,292	11.5
7	358.565,613 366.743,292	8	358.568,751 366.736,03	7.91
8	358.568,751 366.736,03	9	358.574,314 366.723,555	13.66
9	358.574,314 366.723,555	10	358.577,008 366.718,29	5.914
10	358.577,008 366.718,29	11	358.579,94 366.712,351	6.623
11	358.579,94 366.712,351	12	358.583,643 366.705,471	7.814
12	358.583,643 366.705,471	13	358.589,738 366.695,283	11.872
13	358.589,738 366.695,283	14	358.595,257 366.703,413	9.826
14	358.595,257 366.703,413	1	358.564,748 366.774,801	77.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.533	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11936, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brânzan Constantin	
1) Brânzan Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

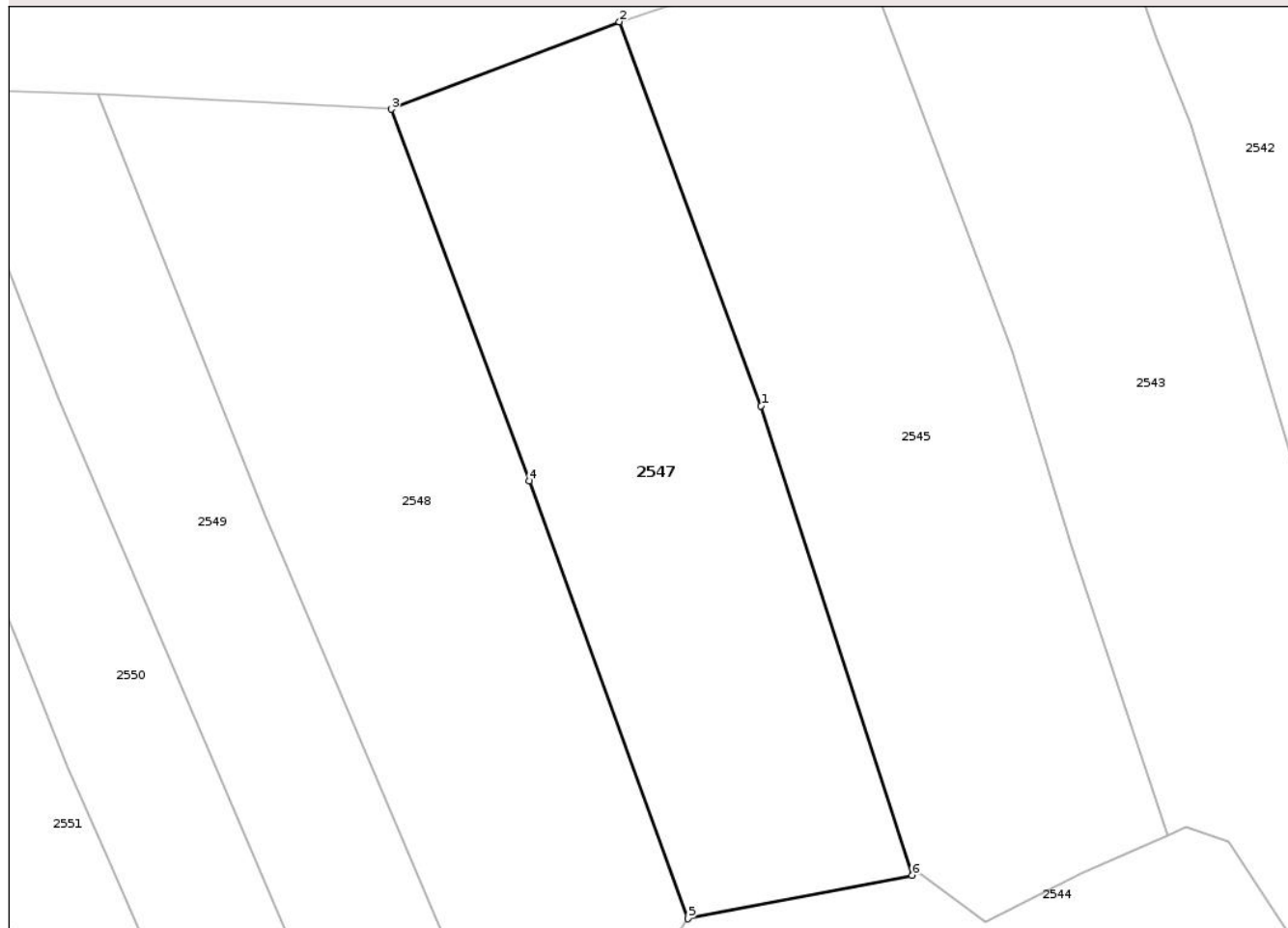
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	365	13	484	-	
2	arabil	NU	1.168	13	484	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.624,738 366.774,062	2	358.612,639 366.806,803	34.906
2	358.612,639 366.806,803	3	358.593,19 366.799,352	20.828
3	358.593,19 366.799,352	4	358.604,954 366.767,685	33.781
4	358.604,954 366.767,685	5	358.618,517 366.730,358	39.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.618,517 366.730,358	6	358.637,626 366.734,063	19.465
6	358.637,626 366.734,063	1	358.624,738 366.774,062	42.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:1690

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 52, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35021	Din acte: 1.343 Masurata: 1.469	Sector cadastral:80 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35021-C1	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; parter
A1.2	35021-C2	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter
A1.3	35021-C3	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter
A1.4	35021-C4	Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49414 / 22/12/2008	
Act Notarial nr. 7683, din 19/12/2008 emis de NP Silvia Badea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) Mărgineanu Ovidiu, necăsătorit	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Mărgineanu Ovidiu	

C. Partea III. SARCINI .

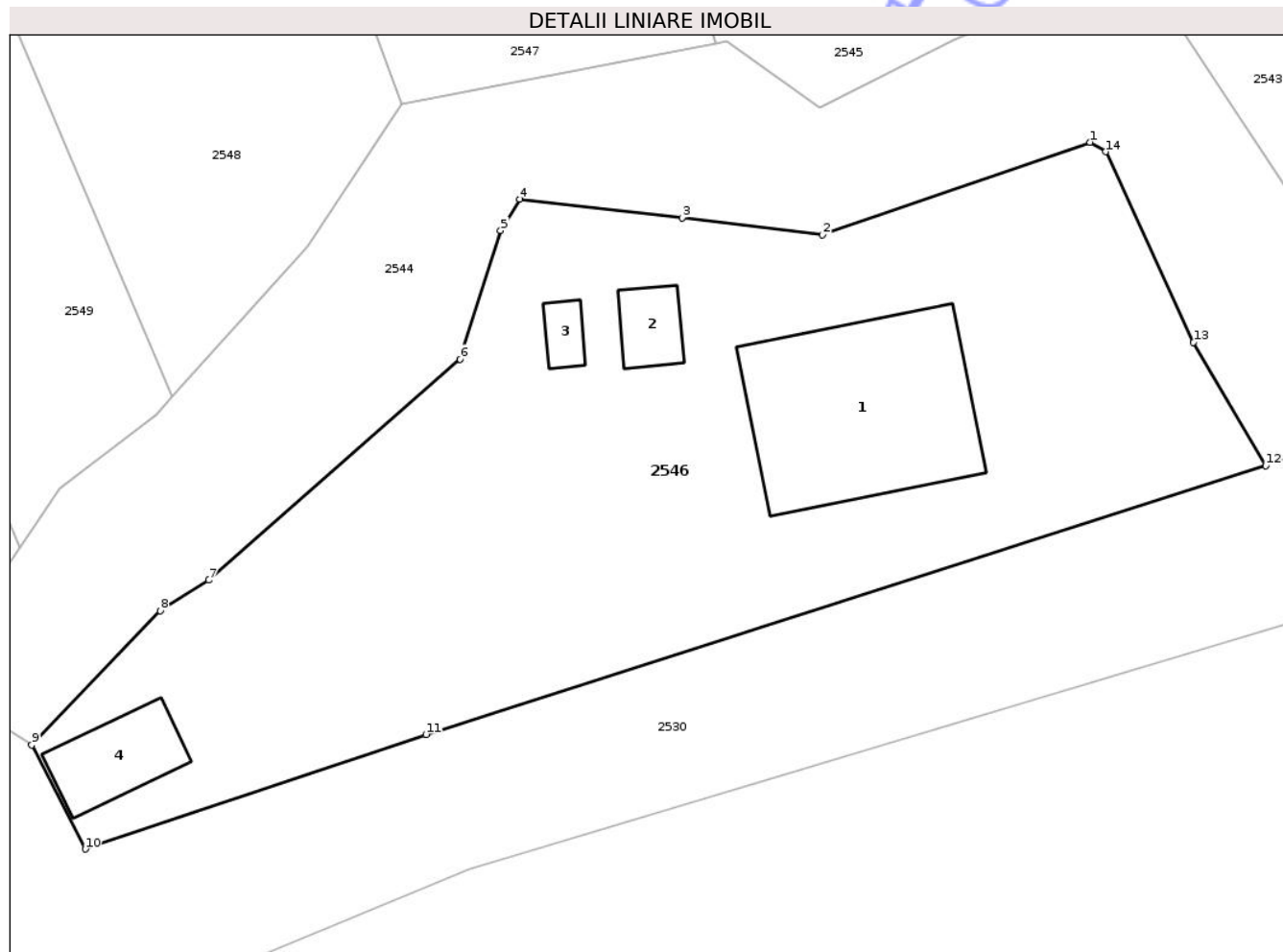
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35021	Din acte: 1.343 Masurata: 1.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	586	14	502, 503	-	
2	curți constructii	DA	180	14	502	-	
3	faneata	DA	253	14	503	-	
4	arabil	DA	69	14	502	-	
5	faneata	DA	381	14	502	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35021-C1	construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; parter
A1.2	35021-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter
A1.3	35021-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter
A1.4	35021-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.660,357 366.728,057	2	358.644,081 366.722,433	17.22
2	358.644,081 366.722,433	3	358.635,549 366.723,463	8.594
3	358.635,549 366.723,463	4	358.625,683 366.724,583	9.929
4	358.625,683 366.724,583	5	358.624,511 366.722,682	2.233
5	358.624,511 366.722,682	6	358.622,034 366.714,867	8.198
6	358.622,034 366.714,867	7	358.606,753 366.701,42	20.356
7	358.606,753 366.701,42	8	358.603,796 366.699,561	3.492
8	358.603,796 366.699,561	9	358.595,987 366.691,404	11.293
9	358.595,987 366.691,404	10	358.599,246 366.685,07	7.123
10	358.599,246 366.685,07	11	358.619,968 366.692,033	21.861
11	358.619,968 366.692,033	12	358.671,045 366.708,391	53.632
12	358.671,045 366.708,391	13	358.666,641 366.715,886	8.694
13	358.666,641 366.715,886	14	358.661,318 366.727,482	12.759
14	358.661,318 366.727,482	1	358.660,357 366.728,057	1.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.756	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11935, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Gheorghe 1) Latea Gheorghe	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

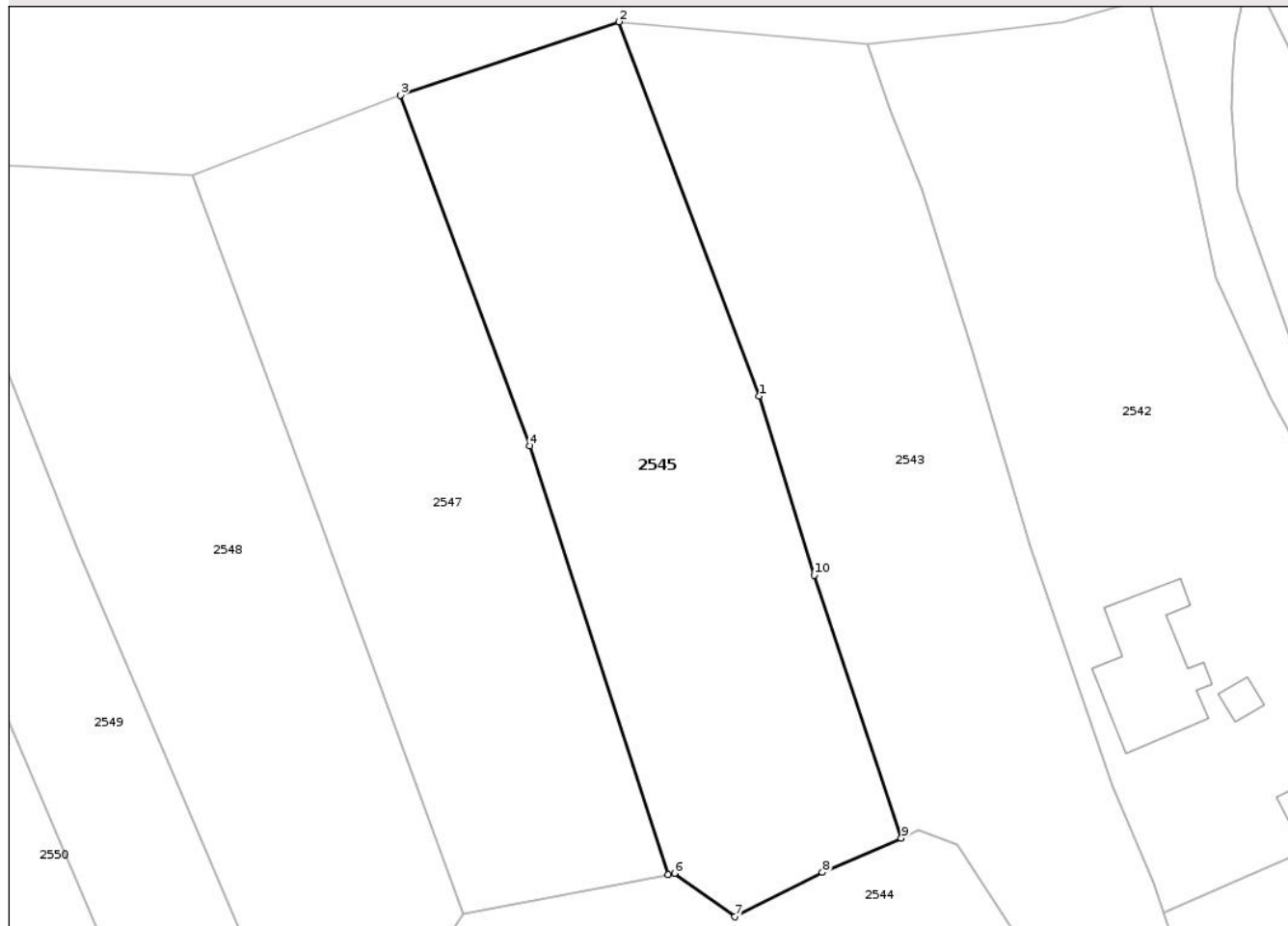
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	517	13	482/1, 483	-	
2	arabil	NU	1.239	13	483	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.646,176 366.778,721	2	358.633,065 366.813,654	37.313
2	358.633,065 366.813,654	3	358.612,639 366.806,803	21.544
3	358.612,639 366.806,803	4	358.624,738 366.774,062	34.906
4	358.624,738 366.774,062	5	358.637,626 366.734,063	42.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.637,626 366.734,063	6	358.638,254 366.734,185	0.64
6	358.638,254 366.734,185	7	358.643,889 366.730,126	6.944
7	358.643,889 366.730,126	8	358.652,06 366.734,255	9.155
8	358.652,06 366.734,255	9	358.659,426 366.737,472	8.038
9	358.659,426 366.737,472	10	358.651,281 366.762,009	25.854
10	358.651,281 366.762,009	1	358.646,176 366.778,721	17.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj, Valea Artanului

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.463	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 677, din 04/03/2026 emis de Primăria Negomir;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

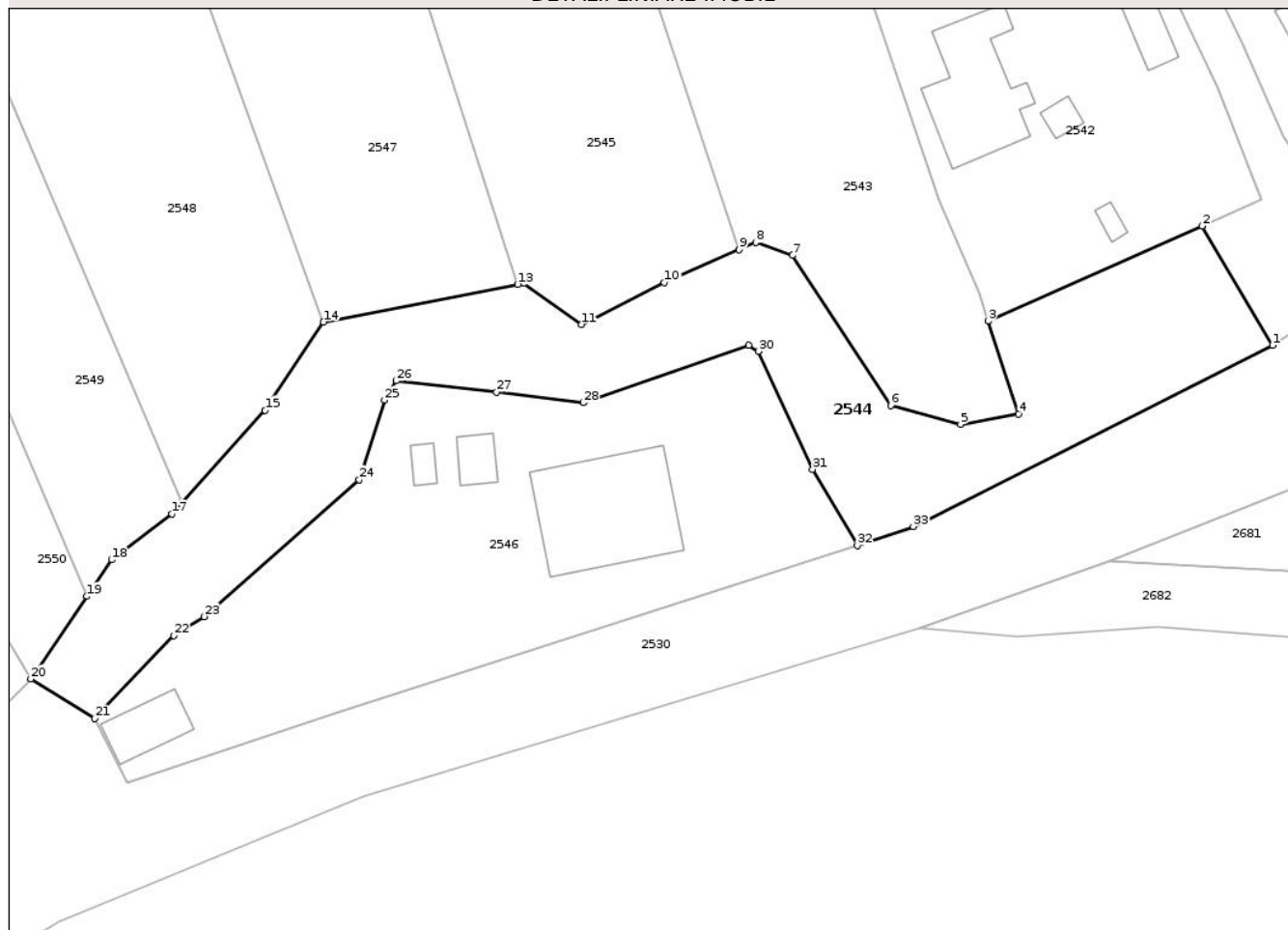
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	1.463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.711,896 366.728,077	2	358.704,962 366.739,802	13.621
3	358.683,927 366.730,469	4	358.686,914 366.721,326	9.618
5	358.681,198 366.720,309	6	358.674,322 366.722,145	7.116
7	358.664,638 366.736,908	8	358.661,042 366.738,177	3.814
9	358.659,426 366.737,472	10	358.652,06 366.734,255	8.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.704,962 366.739,802	3	358.683,927 366.730,469	23.012
4	358.686,914 366.721,326	5	358.681,198 366.720,309	5.807
6	358.674,322 366.722,145	7	358.664,638 366.736,908	17.656
8	358.661,042 366.738,177	9	358.659,426 366.737,472	1.763
10	358.652,06 366.734,255	11	358.643,889 366.730,126	9.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	358.643,889 366.730,126	12	358.638,254 366.734,185	6.944
13	358.637,626 366.734,063	14	358.618,517 366.730,358	19.465
15	358.612,786 366.721,692	16	358.604,558 366.712,579	12.277
17	358.603,596 366.711,512	18	358.597,687 366.706,994	7.438
19	358.595,257 366.703,413	20	358.589,738 366.695,283	9.826
21	358.595,987 366.691,404	22	358.603,796 366.699,561	11.293
23	358.606,753 366.701,42	24	358.622,034 366.714,867	20.356
25	358.624,511 366.722,682	26	358.625,683 366.724,583	2.233
27	358.635,549 366.723,463	28	358.644,081 366.722,433	8.594
29	358.660,357 366.728,057	30	358.661,318 366.727,482	1.12
31	358.666,641 366.715,886	32	358.671,045 366.708,391	8.694
33	358.676,539 366.710,27	1	358.711,896 366.728,077	39.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	358.638,254 366.734,185	13	358.637,626 366.734,063	0.64
14	358.618,517 366.730,358	15	358.612,786 366.721,692	10.39
16	358.604,558 366.712,579	17	358.603,596 366.711,512	1.437
18	358.597,687 366.706,994	19	358.595,257 366.703,413	4.327
20	358.589,738 366.695,283	21	358.595,987 366.691,404	7.356
22	358.603,796 366.699,561	23	358.606,753 366.701,42	3.492
24	358.622,034 366.714,867	25	358.624,511 366.722,682	8.198
26	358.625,683 366.724,583	27	358.635,549 366.723,463	9.929
28	358.644,081 366.722,433	29	358.660,357 366.728,057	17.22
30	358.661,318 366.727,482	31	358.666,641 366.715,886	12.759
32	358.671,045 366.708,391	33	358.676,539 366.710,27	5.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		484	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11993, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui Badea Mioara 1) Badea Mioara	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

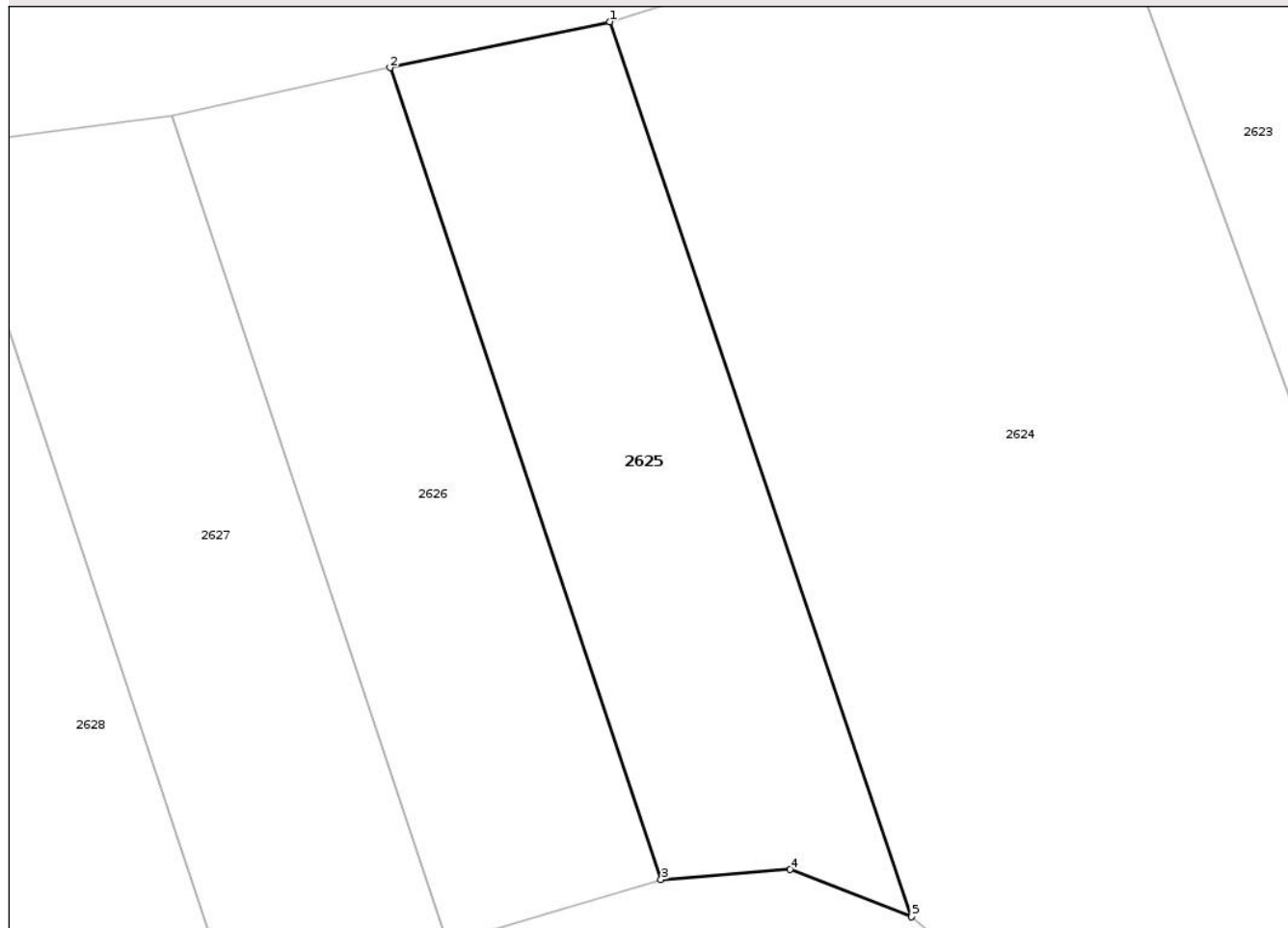
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	484	52	3587/2, 3588/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	357.607,34 366.436,157	2	357.596,475 366.433,894	11.098
2	357.596,475 366.433,894	3	357.609,865 366.393,776	42.293
3	357.609,865 366.393,776	4	357.616,245 366.394,271	6.399
4	357.616,245 366.394,271	5	357.622,248 366.391,935	6.441
5	357.622,248 366.391,935	1	357.607,34 366.436,157	46.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 48, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		818	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:56 mp; D+P
A1.2		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; parter
A1.3		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; parter
A1.4		Loc. Artanu, Str Valea Morii, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11934, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2 Se notează posesia faptică în favoarea lui Latea Fica și Latea Marin 1) Latea Fica 2) Latea Marin	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) Latea Fica 2) Latea Marin	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	511	12	475/2	-	
2	faneata	DA	224	12	475/2	-	
3	arabil	DA	83	12	475/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:56 mp; D+P
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; parter
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; parter
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.718,085 366.764,79	2	358.692,215 366.818,219	59.363
2	358.692,215 366.818,219	3	358.691,613 366.817,395	1.02
3	358.691,613 366.817,395	4	358.690,62 366.812,212	5.277
4	358.690,62 366.812,212	5	358.690,34 366.809,264	2.961
5	358.690,34 366.809,264	6	358.690,316 366.805,527	3.737
6	358.690,316 366.805,527	7	358.690,874 366.797,956	7.592
7	358.690,874 366.797,956	8	358.696,051 366.783,257	15.584
8	358.696,051 366.783,257	9	358.699,913 366.775,712	8.476
9	358.699,913 366.775,712	10	358.703,775 366.768,183	8.462
10	358.703,775 366.768,183	11	358.708,894 366.757,835	11.545
11	358.708,894 366.757,835	12	358.712,999 366.748,611	10.096
12	358.712,999 366.748,611	13	358.717,479 366.741,538	8.373
13	358.717,479 366.741,538	14	358.726,572 366.746,912	10.562
14	358.726,572 366.746,912	15	358.727,636 366.747,68	1.312
15	358.727,636 366.747,68	16	358.722,966 366.756,364	9.86
16	358.722,966 366.756,364	1	358.718,085 366.764,79	9.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Artanu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35292	1.542	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44096 / 30/05/2022		
Act Notarial nr. 3831, din 27/05/2022 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) Latea Marcela	
	2) Latea Valeriu, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

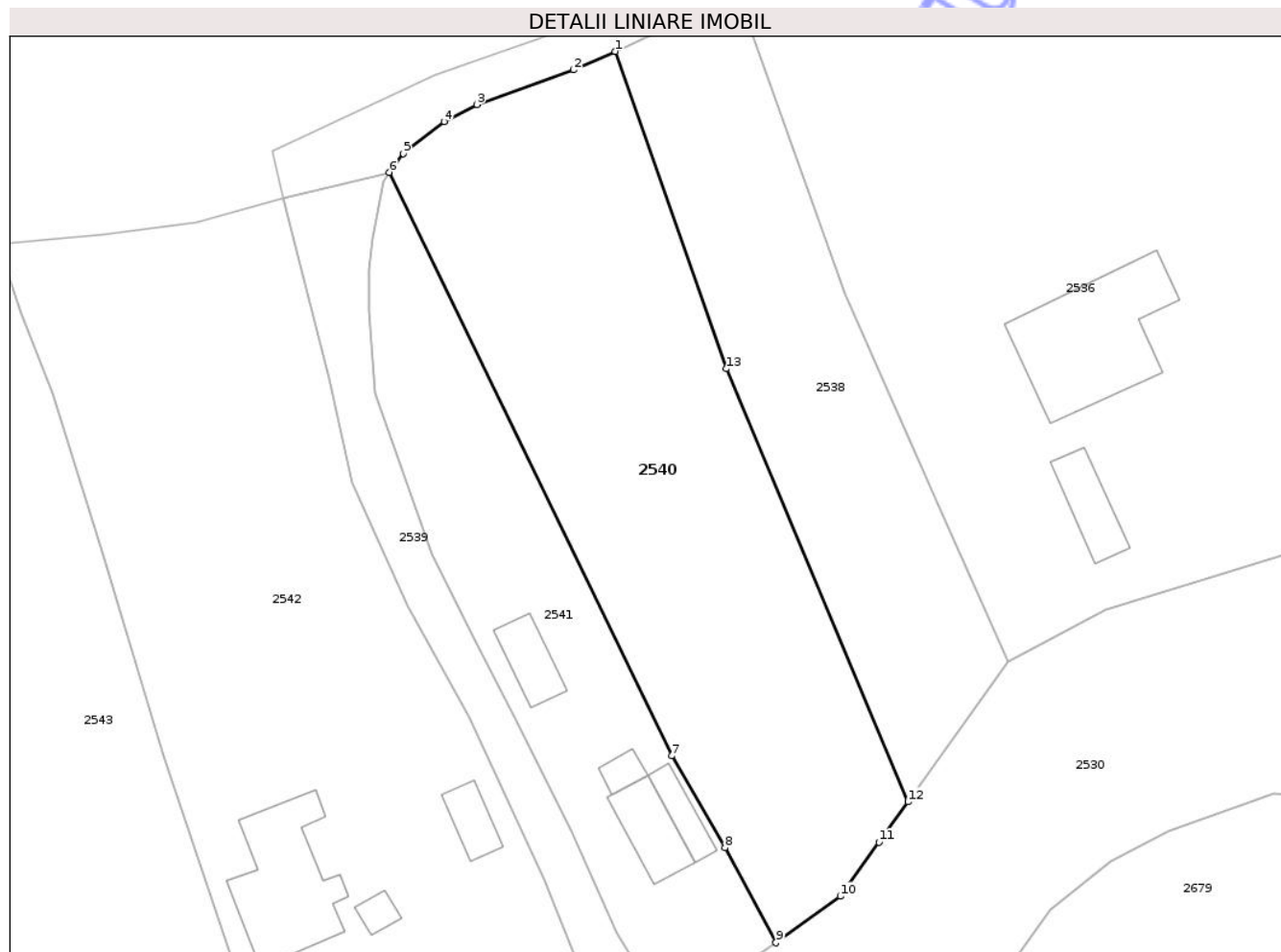
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35292	1.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.542	12	475/1	-	tarla 13 eronată în act, corect conform plan cadastral tarla 12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.712,884 366.829,287	2	358.709,097 366.827,588	4.151
2	358.709,097 366.827,588	3	358.700,231 366.824,419	9.416
3	358.700,231 366.824,419	4	358.697,205 366.822,869	3.4
4	358.697,205 366.822,869	5	358.693,47 366.819,939	4.747
5	358.693,47 366.819,939	6	358.692,215 366.818,219	2.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.692,215 366.818,219	7	358.718,085 366.764,79	59.363
7	358.718,085 366.764,79	8	358.722,966 366.756,364	9.738
8	358.722,966 366.756,364	9	358.727,636 366.747,68	9.86
9	358.727,636 366.747,68	10	358.733,537 366.751,934	7.275
10	358.733,537 366.751,934	11	358.737,075 366.756,889	6.088
11	358.737,075 366.756,889	12	358.739,734 366.760,583	4.552
12	358.739,734 366.760,583	13	358.723,102 366.800,23	42.994
13	358.723,102 366.800,23	1	358.712,884 366.829,287	30.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35074	2.199	Sector cadastral:80 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20650 / 09/03/2021	
Act Notarial nr. 1255, din 04/03/2021 emis de NP Parau Claudia Radita;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
	1) Badea Doru 2) Badea Alexandra-Minodora, bun comun
/	
Act Administrativ nr. 12146, din 25/02/2026 emis de Primăria Com. Negomir;	
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 119mp în favoarea lui Badea Doru și Badea Alexandra-Minodora
	1) Badea Doru 2) Badea Alexandra-Minodora, bun comun

C. Partea III. SARCINI .

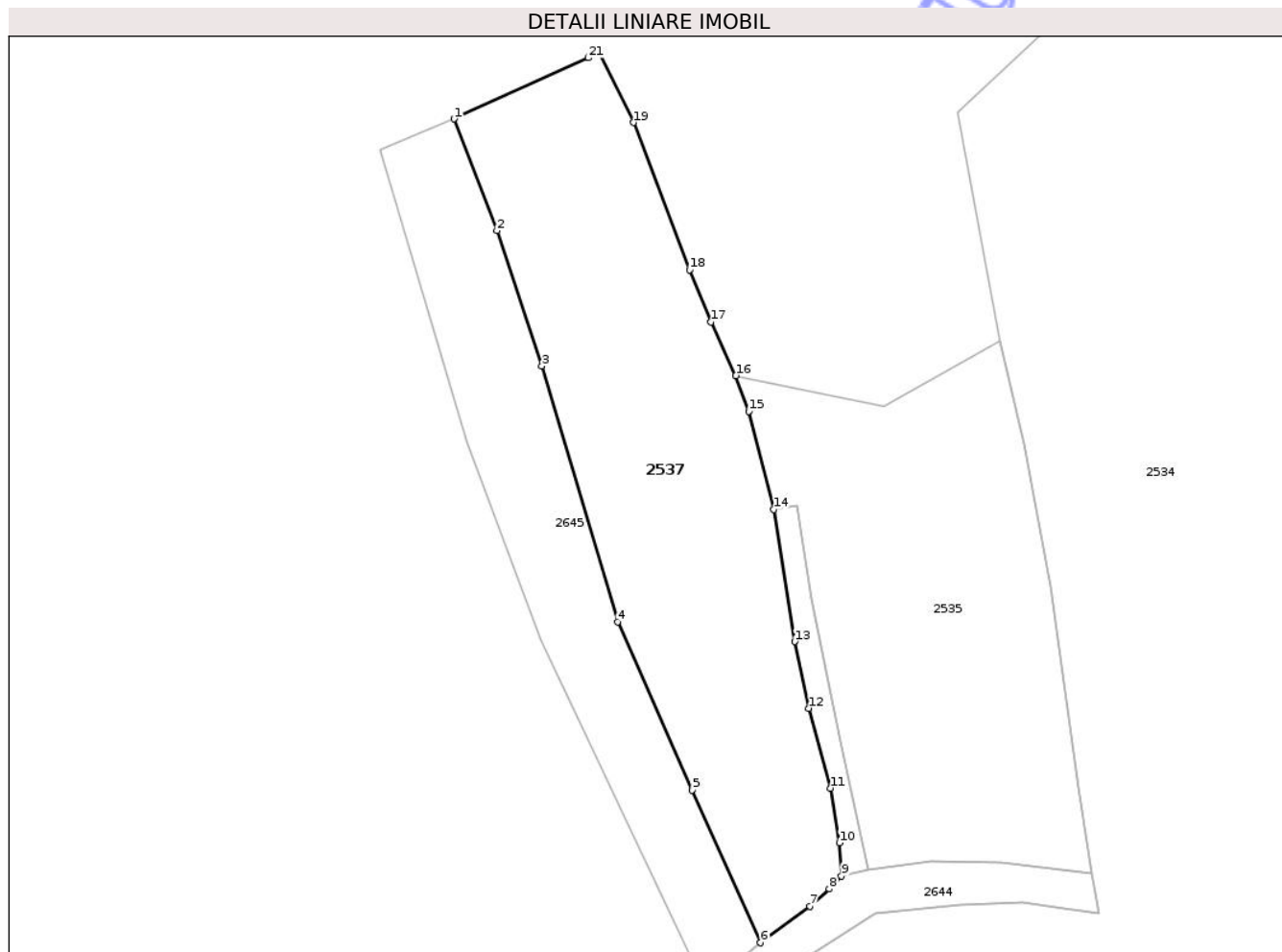
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35074	2.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	905	12	455, 456, 457	-	
2	pasune	NU	270	12	455	-	
3	pasune	NU	1.024	12; 43	455; 2649/2	-	împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.725,22 366.967,073	2	358.730,628 366.953,025	15.053
3	358.736,259 366.936,009	4	358.745,824 366.903,867	33.535
5	358.755,178 366.882,717	6	358.763,787 366.863,52	21.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.730,628 366.953,025	3	358.736,259 366.936,009	17.924
4	358.745,824 366.903,867	5	358.755,178 366.882,717	23.126
6	358.763,787 366.863,52	7	358.769,996 366.868,093	7.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	358.769,996 366.868,093	8	358.772,442 366.870,296	3.291
9	358.773,979 366.871,904	10	358.773,705 366.876,088	4.193
11	358.772,595 366.882,951	12	358.769,861 366.892,99	10.404
13	358.768,091 366.901,383	14	358.765,419 366.917,964	16.795
15	358.762,303 366.930,328	16	358.760,688 366.934,798	4.753
17	358.757,563 366.941,552	18	358.754,854 366.948,104	7.09
19	358.747,816 366.966,614	20	358.743,388 366.975,548	9.971
21	358.742,11 366.974,751	1	358.725,22 366.967,073	18.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	358.772,442 366.870,296	9	358.773,979 366.871,904	2.225
10	358.773,705 366.876,088	11	358.772,595 366.882,951	6.952
12	358.769,861 366.892,99	13	358.768,091 366.901,383	8.578
14	358.765,419 366.917,964	15	358.762,303 366.930,328	12.751
16	358.760,688 366.934,798	17	358.757,563 366.941,552	7.441
18	358.754,854 366.948,104	19	358.747,816 366.966,614	19.803
20	358.743,388 366.975,548	21	358.742,11 366.974,751	1.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

