

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2648	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor, Cod Postal 217311			1111	I E		14 14	595/1, 596/1, 597, 597/1 597	P P	1084 27						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2648		Lege	act administrativ	677/04.03.2026	Primăria Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2648	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2649	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor, Cod Postal 217311	744	299 (IE 36137)	1340	I		14	592/2, 593/2, 594, 595, 596	P	1340						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Marcu		Eliodor	04.01.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 107, Cod Postal 999999	1/1	2649		Convenție	act notarial	3453/31.05.2004	NP Claudia Părău	căsătorit cu
Marcu		Dochița	999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	3453/31.05.2004	NP Claudia Părău	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintnă Adrian-ValeriuPagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2650	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 9, Cod Postal 217311			721	I		14	592/1	CC	29	C1	CA	16	1		DA
					I		14	591/2, 592/1, 593/1, 590/3	P	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2650		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Marcu		Ion	09.04.1944	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2650			act administrativ	12008/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Marcu		Ion	09.04.1944	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2650-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Marcu Ion	act administrativ	12008/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2650	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Corobăianu Victor	act administrativ	12009/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2651	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII															
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
2652	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 13, Cod Postal 217311			1726	I		14	587/1	CC	299	C1	CL	43	1		DA										
																	I	14; 48	587/1, 588/1, 589/1; 3031/2	P	767	C2	CA	23	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2652		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Marcu		Claudiu	29.03.1995	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 198, Cod Postal 999999	1/1	2652			act administrativ	12010/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Marcu		Claudiu	29.03.1995	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 198, Cod Postal 999999	1/1	2652-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Marcu		Claudiu	29.03.1995	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 198, Cod Postal 999999	1/1	2652-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Marcu Claudiu	act administrativ	12010/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2652	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII																
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
2653	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 15, Cod Postal 217311			1052	I		14; 48	586; 3031/1	CC	707	C1	CL	51	2		DA										
																	I	14	586	A	108	C2	CA	18	1	DA
																	I	14	586	V	37	C3	CA	32	1	DA
																	E	14; 48	586; 3031/1	P	200					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2653		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Blidaru		Constantin	19.08.1953	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 192, Cod Postal 999999	1/1	2653			act administrativ	12011/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Blidaru		Constantin	19.08.1953	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 192, Cod Postal 999999	1/1	2653-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Blidaru		Constantin	19.08.1953	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 192, Cod Postal 999999	1/1	2653-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Blidaru		Constantin	19.08.1953	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 192, Cod Postal 999999	1/1	2653-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Blidaru Constantin		act administrativ	12011/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2653	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2654	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 217311			79	I		14	583/2, 584/2, 585/2	HR	79						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2654		Lege	act administrativ	677/04.03.2026	Primăria Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2654	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintnă Adrian-ValeriuPagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2655	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 17, Cod Postal 217311			1164	I		14	584/1	CC	486	C1	CL	73	2		DA
					I		14	583/1, 584/1	P	179						
					I		14	585/1	P	306						
					E		14; 48	585/1; 3032	P	193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2655		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Blidaru		Sevastița	12.03.1935	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2655			act administrativ	12012/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Blidaru		Sevastița	12.03.1935	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2655-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Blidaru Sevastița	act administrativ	12012/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2655	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII											
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
2656	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 19, Cod Postal 217311			616	I		14	580,581, 582	CC	323	C1	CL	51	2		DA					
																	I	14	580, 582	A	101
																	I	14	580	P	142
																	E	14; 48	580; 3035/1	P	50

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2656		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pricorici		Constantin	15.05.1957	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 214, Cod Postal 999999	1/1	2656			act administrativ	12013/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Pricorici		Constantin	15.05.1957	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 214, Cod Postal 999999	1/1	2656-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pricorici Constantin	act administrativ	12013/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2656	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII															
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
2657	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 21, Cod Postal 217311			1202	I		14	578, 579	CC	632	C1	CL	126	1		DA										
																	I	14	576/2, 578, 579/1, 579	L	523	C2	CA	20	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ichim		Ioana	06.05.1948	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2657		Succesiune	act notarial	37/21.03.2011	NP Mirela Aldoiu	bun propriu
Ichim		Ioana	06.05.1948	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2657-C2		Succesiune	act notarial	37/21.03.2011	NP Mirela Aldoiu	bun propriu
Ichim		Ioana	06.05.1948	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2657-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2658	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 23, Cod Postal 217311 (punctul "Curtea casei")			1292	I		14	577	CC	416	C1	CL	46	1		DA
					I		14	576/1, 577	L	870	C2	CA	21	1	DA	
					E		14	576/1	L	4	C3	CA	28	1	DA	
					E		14	576/1	L	2						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Călin		Ion	02.01.1957	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	2658		Convenție	act notarial	6328/21.09.2004	NP Titu Ionașcu	DECEDAT
Călin		Maria	21.06.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 212, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	6328/21.09.2004	NP Titu Ionașcu	bun comun
Călin		Ion	02.01.1957	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	2658-C1		Convenție	act notarial	6328/21.09.2004	NP Titu Ionașcu	DECEDAT
Călin		Maria	21.06.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 212, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	6328/21.09.2004	NP Titu Ionașcu	bun comun
Călin		Ion	02.01.1957	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	2658-C2		Convenție	act notarial	6328/21.09.2004	NP Titu Ionașcu	DECEDAT
Călin		Maria	21.06.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 212, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	6328/21.09.2004	NP Titu Ionașcu	bun comun
Călin		Ion	02.01.1957	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 23, Cod Postal 999999	1/1	2658-C3		Convenție	act notarial	6328/21.09.2004	NP Titu Ionașcu	DECEDAT
Călin		Maria	21.06.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 212, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	6328/21.09.2004	NP Titu Ionașcu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					împrejmuit			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîfînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2659	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 25, Cod Postal 217311			473	I		14	575	CC	129	C1	CA	27	1		DA
											C2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2659		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badea		Ilie	15.09.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 163A, Cod Postal 999999	1/1	2659			act administrativ	12014/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Badea		Ilie	15.09.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 163A, Cod Postal 999999	1/1	2659-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badea		Ilie	15.09.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 163A, Cod Postal 999999	1/1	2659-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Badea Ilie	act administrativ	12014/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2659	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2660	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor	37341	37341	2030	I		14	569, 570, 572	CC	544	C1	CL	171	2		DA
					I		14	572, 574	A	317						
					I		14	570, 571, 573	P	1169						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Corobăianu		Ion	13.10.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 211, Cod Postal 999999	1/1	2660		Convenție	act notarial	309/18.01.2012	N.P. Mirela Aldoiu	bun propriu
Corobăianu		Maria	29.02.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 211, Cod Postal 999999	1/1	2660-C1		Construire	act administrativ	7/19.06.2017	Primaria Negomir	
Corobăianu		Ion	13.10.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 211, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	7/19.06.2017	Primaria Negomir	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Corobăianu		Vasilica	29.08.1939	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	2660	act notarial	309/18/01/2012	N.P. Mirela Aldoiu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2661	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 29, Cod Postal 217311	35454	35454	856	I		14	566, 567, 568	CC	856	C1	CL	122	1		DA
											C2	CA	26	1		DA
											C3	CA	100	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Badea		Constantin-Cosmin	27.06.1992	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 210, Cod Postal 999999	1/1	2661		Conventie	act notarial	1294/22.03.2012	NP Parau Claudia Radita	bun propriu
Badea		Constantin-Cosmin	27.06.1992	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 210, Cod Postal 999999	1/1	2661			act administrativ	12015/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun propriu
Badea		Constantin-Cosmin	27.06.1992	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 210, Cod Postal 999999	1/1	2661-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badea		Constantin-Cosmin	27.06.1992	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 210, Cod Postal 999999	1/1	2661-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badea		Constantin-Cosmin	27.06.1992	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 210, Cod Postal 999999	1/1	2661-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 14mp în favoarea lui Badea Constantin-Cosmin	act administrativ	12015/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2661	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2662	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 31, Cod Postal 217311			2778	I		14	558	CC	765	C1	CL	136	2		DA
					I		14	558, 565	V	473	C2	CA	50	1		DA
					I		14	561, 562, 564	A	269	C3	CA	25	1		DA
					I		14	561, 562, 563, 564	P	1253	C4	CA	14	1		DA
					E		14	563	P	18						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Corobăianu		Vasile	14.03.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 31, Cod Postal 999999	1/1	2662		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	376/22.01.2009	Judecătoria Târgu Jiu	bun propriu
Corobăianu		Vasile	14.03.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 31, Cod Postal 999999	1/1	2662-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	376/22.01.2009	Judecătoria Târgu Jiu	bun propriu
Corobăianu		Vasile	14.03.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 31, Cod Postal 999999	1/1	2662-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	376/22.01.2009	Judecătoria Târgu Jiu	bun propriu
Corobăianu		Vasile	14.03.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 31, Cod Postal 999999	1/1	2662-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	376/22.01.2009	Judecătoria Târgu Jiu	bun propriu
Corobăianu		Vasile	14.03.1980	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 31, Cod Postal 999999	1/1	2662-C4		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	376/22.01.2009	Judecătoria Târgu Jiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2663	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 33, Cod Postal 217311			812	I		14	555, 556	CC	473	C1	CL	30	1		DA
					I		14	554/2, 555	A	76	C2	CA	11	1		DA
					I		14	557	V	263	C3	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2663		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Crăciunescu		Maria	27.10.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 33, Cod Postal 999999	1/1	2663			act administrativ	12016/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Crăciunescu		Maria	27.10.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 33, Cod Postal 999999	1/1	2663-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Crăciunescu		Maria	27.10.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 33, Cod Postal 999999	1/1	2663-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Crăciunescu		Maria	27.10.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 33, Cod Postal 999999	1/1	2663-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Crăciunescu Maria	act administrativ	12016/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2663	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2664	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor, Cod Postal 217311			1754	I		14	552/1, 554/1	L	136						
								552/1, 554/1	A	569						
								552/1, 551/1	L	1049						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2664		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rucsoiu		Ion	25.04.1935	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2664			act administrativ	12145/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rucsoiu Ion	act administrativ	12145/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2664	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 81

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2665	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Trandafirilor nr 35, Cod Postal 217311	35264	35264	7131	I		14	548	CC	868	C1	CL	102	2		DA	
					I		14	549	V	633	C2	CA	40	1		DA	
					I		14	548, 549, 559	L	954	C3	CA	33	1		DA	
					I		14	552/2	A	496							
					I		14	549, 550, 551/2, 552/2	L	1228							
					E		48	3045, 3041/2, 3061/2	L	804							
					E		48	3046, 3060/2	F	836							
					E		48	3044/2, 3047, 3059/2	P	1312							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rucsoiu		Constantin	29.03.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 207, Cod Postal 999999	1/1	2665		Conventie	act notarial	2660/27.07.2010	NP Raluca Davitoiu	bun comun
Rucsoiu		Constantin	29.03.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 207, Cod Postal 999999	1/1	2665-C2		Conventie	act notarial	2660/27.07.2010	NP Raluca Davitoiu	bun comun
Rucsoiu		Constantin	29.03.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 207, Cod Postal 999999	1/1	2665-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rucsoiu		Constantin	29.03.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 207, Cod Postal 999999	1/1	2665-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2666	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii, Cod Postal 217311			3167	I		14	547/2	F	312						
					I		14	547/2, 546	L	137						
					E		14	544/3, 545/2, 546, 547/2	L	2718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2666		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Marcu		Ion	09.04.1944	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2666			act administrativ	12017/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Marcu Ion	act administrativ	12017/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2666	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2667	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 23, Cod Postal 217311	59	42 (IE 35778)	1269	I		14	542/2, 547	CC	760	C1	CL	68	2	42	DA
					I		14	544/2	F	99						
					I		14	544/2, 547	A	284						
					I		14	547	V	126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Corobăianu		Ion	12.01.1975	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 182, Cod Postal 999999	1/1	2667		Conventie	hotarare judecatoreasca	376/22.01.2009	Judecătoria Târgu-Jiu	bun propriu
Corobăianu		Ion	12.01.1975	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 182, Cod Postal 999999	1/1	2667-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2668	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 25, 27, Cod Postal 217311			9520	I		14	540, 541, 542, 544	CC	1049	C1	CL	89	1		DA	
					I		14	540, 544	F	1027	C2	CA	23	1		DA	
					I		14	541, 542, 543, 544	A	1963	C3	CA	6	1		DA	
					I		14	544	L	132	C4	CA	20	1		DA	
					I		14	544	A	7	C5	CL	39	1		DA	
					E		14	544	A	4801							
					E		14	544	F	482							
					E		14	544	L	59							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Iriza		Speranța-Valerica	08.07.1995	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 181, Cod Postal 999999	1/5	2668		Succesiune	act notarial	149/05.09.2013	NP Părău Claudia	bun propriu
Brînzan		Constantin	21.02.1991	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 181, Cod Postal 999999	1/5	2668		Succesiune	act notarial	149/05.09.2013	NP Părău Claudia	bun propriu
Brînzan		Gheorghe-Constantin	11.09.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 181, Cod Postal 999999	1/5	2668		Succesiune	act notarial	149/05.09.2013	NP Părău Claudia	bun propriu
Brînzan		Titi-Cosmin	21.02.1991	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 181, Cod Postal 999999	1/5	2668		Succesiune	act notarial	149/05.09.2013	NP Părău Claudia	bun propriu
Andrișoiu		Marilena	26.07.1981	judet GORJ, UAT Stanesti, loc. Alexeni, str Cireșului nr 4, Cod Postal 999999	1/5	2668		Succesiune	act notarial	149/05.09.2013	NP Părău Claudia	bun propriu
Brînzan		Titi-Cosmin	21.02.1991	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 181, Cod Postal 999999	1/1	2668-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brînzan		Titi-Cosmin	21.02.1991	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 181, Cod Postal 999999	1/1	2668-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brînzan		Titi-Cosmin	21.02.1991	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 181, Cod Postal 999999	1/1	2668-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brînzan		Titi-Cosmin	21.02.1991	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 181, Cod Postal 999999	1/1	2668-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brînzan		Aurelia	06.07.1964	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 181, Cod Postal 999999	1/1	2668-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2669	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 29, Cod Postal 217311			699	I		14	539	CC	425	C1	CL	58	1		DA
					I		14	539	L	274	C2	CA	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2669		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Ion	27.05.1970	judet GORJ, UAT Matasari, loc. Matasari, str Piscului nr 4, Cod Postal 999999, bloc A30, scara 1, etaj 1	1/1	2669			act administrativ	12018/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Tănăsie		Ion	27.05.1970	judet GORJ, UAT Matasari, loc. Matasari, str Piscului nr 4, Cod Postal 999999, bloc A30, scara 1, etaj 1	1/1	2669-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tănăsie		Ion	27.05.1970	judet GORJ, UAT Matasari, loc. Matasari, str Piscului nr 4, Cod Postal 999999, bloc A30, scara 1, etaj 1	1/1	2669-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tănăsie Ion	act administrativ	12018/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2669	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2670	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 31, Cod Postal 217311	39784	39784	8621	I		14	538	CC	1097	C1	CL	108	1		DA	
					I		14	533	V	698	C2	CA	147	1		DA	
					I		14	532, 537	A	2453	C3	CA	56	1		DA	
					I		14	532	F	415	C4	CA	17	1		DA	
					E		14	532	A	2736	C5	CA	10	1		DA	
					E		14	532	F	295							
					E		14	532	P	927							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Curici		Ion-Alin	27.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 179, Cod Postal 999999	3/8	2670		Succesiune	act notarial	Partaj nr. 2589/03.05.2023	BNP Raluca Davitoiu	bun propriu
Curici		Ion-Alin	27.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 179, Cod Postal 999999	3/8	2670-C1		Succesiune	act notarial	Partaj nr. 2589/03.05.2023	BNP Raluca Davitoiu	bun propriu
Curici		Ion-Alin	27.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 179, Cod Postal 999999	3/8	2670-C5		Succesiune	act notarial	Partaj nr. 2589/03.05.2023	BNP Raluca Davitoiu	bun propriu
Curici		Ion-Alin	27.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 179, Cod Postal 999999	5/8	2670		Conventie	act notarial	Partaj nr. 2589/03.05.2023	BNP Raluca Davitoiu	bun propriu
Curici		Ion-Alin	27.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 179, Cod Postal 999999	5/8	2670			act administrativ	12019/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Curici		Ion-Alin	27.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 179, Cod Postal 999999	5/8	2670-C1		Conventie	act notarial	Partaj nr. 2589/03.05.2023	BNP Raluca Davitoiu	bun propriu
Curici		Ion-Alin	27.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 179, Cod Postal 999999	5/8	2670-C5		Conventie	act notarial	Partaj nr. 2589/03.05.2023	BNP Raluca Davitoiu	bun propriu
Curici		Ion-Alin	27.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 179, Cod Postal 999999	1/1	2670-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Curici		Ion-Alin	27.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 179, Cod Postal 999999	1/1	2670-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Curici		Ion-Alin	27.11.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 179, Cod Postal 999999	1/1	2670-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
--------	--	----------	------------	---	-----	---------	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 1421mp în favoarea lui Curici Ion-Alin	act administrativ	12019/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2670	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2671	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii, Cod Postal 217311	1361	730 (IE 35498)	313	I		14	535,536	A	250						
							14	535	P	63						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Latea		Valeriu	16.09.1979	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 35, Cod Postal 999999	1/1	2671		Conventie	act notarial	3140/23.08.2012	Davitoiu Raluca Nicolita	
Latea		Marcela	11.12.1986	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 35, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3140/23.08.2012	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintfina Adrian-ValeriuPagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2673	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 37, Cod Postal 217311	35585	35585	2199	I		14	528	CC	325	C1	CL	128	1		DA	
					I		14	531	CC	136	C2	CA	30	1		DA	
					I		14	527	A	285							
					I		14	531	V	110							
					I		14	527, 531	F	254							
					I		14	530, 531	L	803							
					I		14	531	A	236							
					E		14	531	L	50							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Latea		Andrei-Constantin	13.04.2002	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2673		Conventie	act notarial	301/17.01.2013	NP CLAUDIA PARAU	bun propriu
Latea		Andrei-Constantin	13.04.2002	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2673-C1		Conventie	act notarial	301/17.01.2013	NP CLAUDIA PARAU	bun propriu
Latea		Andrei-Constantin	13.04.2002	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2673-C2		Conventie	act notarial	301/17.01.2013	NP CLAUDIA PARAU	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Latea		Ion	29.03.1939	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER		2673 2673-C1 2673-00	act notarial	301/17/01/2013	NP CLAUDIA PARAU		
Latea		Marioara	07.04.1952	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER		2673 2673-C1 2673-00	act notarial	301/17/01/2013	NP CLAUDIA PARAU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 81

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2674	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 39, Cod Postal 217311			1599	I		14	526	CC	318	C1	CL	67	1		DA
					I		14	524/1, 525, 526	A	128	C2	CA	12	1	DA	
					I		14	524/1, 525	L	596						
					I		14	524/1	F	146						
					E		14; 51	524/1; 3580/2	L	275						
					E		14	524/1	F	136						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2674		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brânzan		Constantin	17.08.1946	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Petre Ispirescu nr 32, Cod Postal 999999, bloc 11, scara 1, etaj 1	1/1	2674			act administrativ	12020/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Brânzan		Constantin	17.08.1946	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Petre Ispirescu nr 32, Cod Postal 999999, bloc 11, scara 1, etaj 1	1/1	2674-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Brânzan		Constantin	17.08.1946	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Petre Ispirescu nr 32, Cod Postal 999999, bloc 11, scara 1, etaj 1	1/1	2674-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Brânzan Constantin	act administrativ	12020/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2674	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 81

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2675	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 41, Cod Postal 217311			1632	I		14	519, 520, 523	CC	488	C1	CL	72	1		DA
					I		14	520	A	98	C2	CA	17	1	DA	
					I		14	521, 523	A	345	C3	CA	20	1	DA	
					I		14	522, 523	L	676						
					E		14	523	L	25						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2675		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mituică		Ioan	17.07.1947	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2675			act administrativ	12021/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Mituică		Ioan	17.07.1947	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2675-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mituică		Ioan	17.07.1947	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2675-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mituică		Ioan	17.07.1947	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2675-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mituică Ioan	act administrativ	12021/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2675	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2676	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 217311	27/1	39 (IE 35210)	1942	I E		14 14	509/1, 515/1 515/1	A A	1565 377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999	1/1	2676		Convenție	act notarial	529/02.02.2012	Merisescu Anica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
					neîmprejmuit			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII																	
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)											
2677	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 217311	1400	780 (IE 36623)	1837	I		14	513	CC	438	C1	CL	98	2	780	DA											
																	I	14	515/2, 516, 517, 518	A	840	C2	CA	49	1	780	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999	1/1	2677		Sucesiune	act notarial	188/26.07.2006	NP Claudia Părău	bun propriu
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999	1/1	2677-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flaimoc		Oana-Camelia	27.10.1979	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 173, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	Parlamentul României
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999	1/1	2677-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flaimoc		Oana-Camelia	27.10.1979	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 173, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	Parlamentul României
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999	1/1	2677-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flaimoc		Oana-Camelia	27.10.1979	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 173, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	Parlamentul României

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2678	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 217311			293	I E		14 14	509/2 509/2	CC P	234 59	C1	CL	25	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2678		Lege	act administrativ	677/04.03.2026	Primăria Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII										
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1 996	Parlamentul României	2678	neîmprejmuit					

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2679	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 45, Cod Postal 217311	27/2	38 (IE 35168)	1437	I		14	510, 512	CC	497	C1	CA	30	1	38	DA
					I		14	510	V	384						
					I		14	511	L	556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999	1/1	2679		Conventie	act notarial	4643/27.08.2009	NP Parau Claudia	
Flaimoc		Oana-Camelia	27.10.1979	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 173, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4643/27.08.2009	NP Parau Claudia	bun comun
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999	1/1	2679			act administrativ	12022/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Flaimoc		Oana-Camelia	27.10.1979	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 173, Cod Postal 999999					act administrativ	12022/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun comun
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999	1/1	2679-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flaimoc		Oana-Camelia	27.10.1979	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 173, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se notează posesia faptică pentru suprafața de 193mp în favoarea lui Flaimoc Antonie și Flaimoc Oana-Camelia	act administrativ	12022/25. 02.2026	Primăria Com. Negomir	2679			
--	-------------------	----------------------	-----------------------	------	--	--	--

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2680	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 47, Cod Postal 217311	652	220 (IE 36132)	1459	I		14	507	CC	753	C1	CL	117	2	220	DA
					I		14	506	L	362	C2	CA	25	1	220	DA
					I		14	505, 506	A	344	C3	CA	100	1	220	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Califantu		Marinela-Cristina	21.06.1987	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Plopilor nr 13, Cod Postal 999999, bloc A5, scara 1, etaj 3, ap. 10	1/1	2680		Conventie	act notarial	712/02.02.2018	NP Parau Claudia Radita	
Califantu		Ionel	03.11.1980	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Plopilor nr 13, Cod Postal 999999, bloc A5, scara 1, etaj 3, ap. 10				Conventie	act notarial	712/02.02.2018	NP Parau Claudia Radita	bun comun
Califantu		Marinela-Cristina	21.06.1987	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Plopilor nr 13, Cod Postal 999999, bloc A5, scara 1, etaj 3, ap. 10	1/1	2680-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Califantu		Ionel	03.11.1980	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Plopilor nr 13, Cod Postal 999999, bloc A5, scara 1, etaj 3, ap. 10				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Califantu		Marinela-Cristina	21.06.1987	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Plopilor nr 13, Cod Postal 999999, bloc A5, scara 1, etaj 3, ap. 10	1/1	2680-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Califantu		Ionel	03.11.1980	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Plopilor nr 13, Cod Postal 999999, bloc A5, scara 1, etaj 3, ap. 10				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Califantu		Marinela-Cristina	21.06.1987	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Plopilor nr 13, Cod Postal 999999, bloc A5, scara 1, etaj 3, ap. 10	1/1	2680-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Califantu		Ionel	03.11.1980	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Plopilor nr 13, Cod Postal 999999, bloc A5, scara 1, etaj 3, ap. 10				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2681	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii, Cod Postal 217311			246	I		14	504	P	246						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2681		Lege	act administrativ	677/04.03.2026	Primăria Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2681	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2682	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii, Cod Postal 217311			308	I		-	-	DR	308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2682		Lege	act administrativ	677/04.03.2026	Primăria Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2682	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 81

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2683	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	37356	37356	10280	I E E E E		48 14; 48 48 48 48	3041 571; 3040, 3042, 3043, 3044 3041 3044 3048, 3049	P P L P V	5 7599 1481 598 597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Corobăianu		Ion	13.10.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 211, Cod Postal 999999	1/1	2683		Convenție	act notarial	309/18.01.2012	N.P. Mirela Aldoiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 81, anul realizării: 2026