

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2735	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999			1061	E		20	779	A	851						
							20	778	P	210						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2735		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cauc		Ioan	03.05.1947	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2735			act administrativ	12023/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cauc Ioan	act administrativ	12023/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2735	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2736	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999			1739	E		20	780	A	933						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mărgineanu		Ecaterina	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2736		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4623/11.07.2014	Judecătoria Târgu-Jiu	
Mărgineanu		Eleodor	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4623/11.07.2014	Judecătoria Târgu-Jiu	
Călin		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4623/11.07.2014	Judecătoria Târgu-Jiu	
Dinulescu		Otilia	9999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4623/11.07.2014	Judecătoria Târgu-Jiu	în cote nedeterminate

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2737	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999			6551	E		20	783/2	A	6551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2737		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cauc		Ioan	03.05.1947	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2737			act administrativ	12151/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cauc Ioan	act administrativ	12151/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2737	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintnă Adrian-ValeriuPagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2738	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999	35034	35034	4379	E		20	783	A	3048						
					E		20	783	P	268						
					E		20	783	P	1063						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cruceru		Cristian	01.04.1961	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Școala nr 13, Cod Postal 999999	1/1	2738		Convenție	act notarial	423/06.02.2009	NP Ion Raceanu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2739	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999 (punctul "Dusa")			5000	E		20	783/1, 785/2	A	3809						
					E		20	783/1, 784/1	P	1191						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Motoi		Ion	23.03.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Ursoaia nr. 20, Cod Postal 999999	1/1	2739		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2311/02.04.2007	Judecătoria Târgu-Jiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2740	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 60, Cod Postal 217311	35503	35503	14298	I		20	786, 790, 793	CC	2396	C1	CL	135	2		DA
					I		20	791, 792	V	1564	C2	CA	77	1		DA
					I		20	786, 787, 788	L	3246	C3	CA	28	1		DA
					I		20	788	A	581	C4	CA	145	1		DA
					E		20	785/1, 794	A	4728	C5	CA	71	1		DA
					E		20	794, 795	P	1783	C6	CA	24	1		DA
											C7	CA	8	1		DA
											C8	CL	75	3		DA
											C9	CA	55	1		DA
											C10	CA	20	1		DA
											C11	CA	140	1		DA
											C12	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740		Conventie	act notarial	3366/20.07.2012	NP Claudia Părău	bun propriu
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740			act administrativ	12152/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C7		Conventie	act notarial	3366/20.07.2012	NP Claudia Părău	bun propriu
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C8		Conventie	act notarial	3366/20.07.2012	NP Claudia Părău	bun propriu
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C9		Conventie	act notarial	3366/20.07.2012	NP Claudia Părău	bun propriu
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C11		Conventie	act notarial	3366/20.07.2012	NP Claudia Părău	bun propriu
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C10		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Motoi		Doru	11.03.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 16, Cod Postal 999999	1/1	2740-C12		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Motoi		Ion	23.03.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999			2740 2740-C1 2740-	act notarial	3366/20/07/2012	NP Claudia Părău		
Motoi		Ecaterina	20.06.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999			2740 2740-C1 2740-C5 2740-	act notarial	3366/20/07/2012	NP Claudia Părău		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 167mp în favoarea lui Motoi Doru	act administrativ	12152/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2740	neîmprejmuit		
se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere în baza art. 2386 pct 4 din Codul Civil	act notarial	3366/20.07.2012	NP Claudia Părău	2740 C1 C5 C7 C8 C9 C11			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematică UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2741	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 58, Cod Postal 217311 (punctul "Cureaua Casei")			3238	I		20	798, 799	CC	539	C1	CL	33	1		DA
					I		20	800	V	119	C2	CA	3	1		DA
					I		20	797	F	634	C3	CA	22	1		DA
					E		20	797	A	1038	C4	CA	38	1		DA
					E		20	797	V	421	C5	CA	24	1		DA
					E		20	796	P	487	C6	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XE6, scara 2	3/8	2741		Succesiune	act notarial	63/21.03.1997	NP Anica Merișescu	bun propriu
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XE6, scara 2	3/16	2741-C1		Succesiune	act notarial	63/21.03.1997	NP Anica Merișescu	bun propriu
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XE6, scara 2	3/16	2741-C2		Succesiune	act notarial	63/21.03.1997	NP Anica Merișescu	bun propriu
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XE6, scara 2	3/16	2741-C3		Succesiune	act notarial	63/21.03.1997	NP Anica Merișescu	bun propriu
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XE6, scara 2	5/8	2741		Conventie	act notarial	5816/16.10.2015	NP Anica Merișescu	
Gorun		Ion	12.09.1954	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5816/16.10.2015	NP Anica Merișescu	DECEDAT
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XE6, scara 2	13/16	2741-C1		Conventie	act notarial	5816/16.10.2015	NP Anica Merișescu	
Gorun		Ion	12.09.1954	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5816/16.10.2015	NP Anica Merișescu	DECEDAT
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XE6, scara 2	13/16	2741-C2		Conventie	act notarial	5816/16.10.2015	NP Anica Merișescu	
Gorun		Ion	12.09.1954	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5816/16.10.2015	NP Anica Merișescu	DECEDAT
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XE6, scara 2	13/16	2741-C3		Conventie	act notarial	5816/16.10.2015	NP Anica Merișescu	

Gorun		Ion	12.09.1954	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999			Conventie	act notarial	5816/16.10.2015	NP Anica Merișescu	DECEDAT
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XF6 scara 2	1/1	2741-C4	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gorun		Ion	12.09.1954	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XF6 scara 2	1/1	2741-C5	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gorun		Ion	12.09.1954	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
Gorun		Dochiea	08.06.1957	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999, bloc XF6 scara 2	1/1	2741-C6	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gorun		Ion	12.09.1954	Judet MEHEDINTI, UAT Drobeta-Turnu Severin, loc. Drobeta-Turnu Severin, al Magnoliei nr 4, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Galbenu		Aristica	27.03.1934	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999			2741 2741-C1 2741-C2 2741-	act notarial	5816/16/10/2015	NP Anica Merișescu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligatia intretinerii în baza art. 2386 pct.4 Cod Civil	act notarial	5816/16.10.2015	NP Anica Merișescu	2741 C1 C2 C3	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2742	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 56, Cod Postal 217311			4442	I		20	801	CC	515	C1	CL	107	1		DA	
					I		20	801	F	223	C2	CA	41	1		DA	
					I		20	801	A	208	C3	CA	17	1		DA	
					I		20	801	L	216							
					E		20	801	L	155							
					E		20	801	A	2235							
					E		20	801	V	890							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cauc		Ion	20.09.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 14, Cod Postal 999999	1/1	2742		Conventie	act notarial	12160/03.12.1997	NP Titu Ionașcu	
Rucsoiu		Elena	04.01.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Acad. Petre Brâncuși nr 3D, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	12160/03.12.1997	NP Titu Ionașcu	bun comun
Cauc		Ion	20.09.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 14, Cod Postal 999999	1/1	2742			act administrativ	12024/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Rucsoiu		Elena	04.01.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Acad. Petre Brâncuși nr 3D, Cod Postal 999999					act administrativ	12024/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun comun
Cauc		Ion	20.09.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 14, Cod Postal 999999	1/1	2742-C1		Conventie	act notarial	12160/03.12.1997	NP Titu Ionașcu	

Rucsoiu		Elena	04.01.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Acad. Petre Brâncuși nr 3D, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	12160/03.12.1997	NP Titu Ionașcu	bun comun
Cauc		Ion	20.09.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 14, Cod Postal 999999	1/1	2742-C2		Conventie	act notarial	12160/03.12.1997	NP Titu Ionașcu	
Rucsoiu		Elena	04.01.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Acad. Petre Brâncuși nr 3D, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	12160/03.12.1997	NP Titu Ionașcu	bun comun
Cauc		Ion	20.09.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 14, Cod Postal 999999	1/1	2742-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rucsoiu		Elena	04.01.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Acad. Petre Brâncuși nr 3D, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 1448 mp în favoarea lui Cauc Ion și Rucsoiu Elena		act administrativ	12024/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2742	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2743	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999			1078	E		20	802	P	1078						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2743		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Curuțu		Gheorghe	03.12.1948	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 121, Cod Postal 999999	1/1	2743			act administrativ	12025/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Curuțu Gheorghe	act administrativ	12025/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2743	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintnă Adrian-ValeriuPagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2744	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311			4795	I		20	803, 804, 805, 806	A	1294						
					E		20	803, 804	A	3051						
					E		20	803, 804	P	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2744		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Curuțu		Nicu	07.03.1975	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 53, Cod Postal 999999	1/1	2744			act administrativ	12026/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Curuțu Nicu	act administrativ	12026/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2744	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2745	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311			3090	I		20	807, 808	P	290						
					I		20	808	A	606						
					E		20	808	A	513						
					E		20	808/2	V	1008						
					E		20	808/2	A	673						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rotaru		Victor	07.12.1975	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 123, Cod Postal 999999	1/1	2745		Convenție	act notarial	2016/02.04.2009	NP Mirela Aldoiu	
Rotaru		Elena	13.02.1983	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 51, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	2016/02.04.2009	NP Mirela Aldoiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		diferența de suprafață ce

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintnă Adrian-ValeriuPagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2746	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 52, Cod Postal 217311	95	115 (IE 35914)	2706	I		20	812/1	CC	364	C1	CA	63	1	115	DA	
					I		20	811	F	82	C2	CA	15	1	115	NU	
					I		20	811	A	348							
					E		20	810, 811	A	1511							
					E		20	809, 810	V	401							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cruceru		Vasile	08.04.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999	1/1	2746		Conventie	act notarial	5143/12.06.2002	NP Anica Merișescu	
Cruceru		Floarea	01.02.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5143/12.06.2002	NP Anica Merișescu	bun comun
Cruceru		Vasile	08.04.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999	1/1	2746			act administrativ	12027/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Cruceru		Floarea	01.02.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999					act administrativ	12027/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun comun
Cruceru		Vasile	08.04.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999	1/1	2746-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cruceru		Floarea	01.02.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se notează posesia faptică pentru suprafața de 1490mp în favoarea lui Cruceru Vasile și Cruceru Floarea	act administrativ	12027/25. 02.2026	Primăria Com. Negomir	2746		
---	-------------------	----------------------	-----------------------	------	--	--

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2747	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311	94	115 (IE 35913)	1208	I		20	812/3, 815	F	289						
					I		20	815	A	45						
					E		20	815	A	695						
					E		20	815	V	179						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cruceru		Vasile	08.04.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999	1/1	2747		Conventie	act notarial	5141/12.06.2002	NP Anica Merișescu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2748	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 52, Cod Postal 217311			2968	I		20	812/2, 813, 818/1	CC	405	C1	CL	129	2		DA
					I		20	818/1	F	305	C2	CA	10	1		DA
					I		20	816	A	108						
					E		20	816	A	1498						
					E		20	816	V	354						
					E		20	816	P	298						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cruceru		Vasile	08.04.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999	1/1	2748		Convenție	act notarial	5145/12.06.2002	NP Anica Merișescu	
Cruceru		Floarea	01.02.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	5145/12.06.2002	NP Anica Merișescu	bun comun
Cruceru		Vasile	08.04.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999	1/1	2748			act administrativ	12028/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Cruceru		Floarea	01.02.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999					act administrativ	12028/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun comun
Cruceru		Vasile	08.04.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999	1/1	2748-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cruceru		Floarea	01.02.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Cruceru		Vasile	08.04.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999	1/1	2748-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cruceru		Floarea	01.02.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 13, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se notează posesia faptică pentru suprafața de 299 mp în favoarea lui Cruceru Vasile și Cruceru Floarea	act administrativ	12028/25. 02.2026	Primăria Com. Negomir	2748			
---	-------------------	----------------------	-----------------------	------	--	--	--

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII															
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
2749	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 50, Cod Postal 217311 (punctul "La șosea-Știubei Ogașul Dancului")			3446	I		20	814/2, 818/2	CC	645	C1	CL	88	3		DA										
																	I	20	817, 818/2	A	482	C2	CA	19	1	DA
																	E	20	817	A	1531					
																	E	20	817	V	500					
																	E	20	817	P	288					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ciontu		Maria	01.09.1957	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 12, Cod Postal 999999	1/1	2749		Convenție	act notarial	14492/25.11.1996	NP Claudia Părău	
Ciontu		Constantin	07.10.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 12, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	14492/25.11.1996	NP Claudia Părău	bun comun
Ciontu		Maria	01.09.1957	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 12, Cod Postal 999999	1/1	2749-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciontu		Constantin	07.10.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 12, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Ciontu		Maria	01.09.1957	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 12, Cod Postal 999999	1/1	2749-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciontu		Constantin	07.10.1959	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 12, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cruceru Mihai	act administrativ	12029/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2750	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2751	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 46, Cod Postal 217311			1940	I		20	824, 825, 826	CC	593	C1	CL	73	2		DA
					I		20	824	L	129	C2	CA	16	1		DA
					E		20	824	A	517						
					E		20	824	V	584						
					E		20	824	L	117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2751		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negară		Maria	27.02.1951	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2751			act administrativ	12030/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Negară		Maria	27.02.1951	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2751-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negară		Maria	27.02.1951	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2751-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Negară Maria	act administrativ	12030/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2751	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2752	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 44, Cod Postal 217311			7028	I		20	827, 828, 829	CC	1722	C1	CL	210	1		DA
					I		20	829	A	735	C2	CL	79	2		DA
					E		20	829	A	4571	C3	CA	33	1		DA
											C4	CA	36	1		DA
											C5	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2752		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Danciu		Pompil	10.11.1952	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 9, Cod Postal 999999	1/1	2752			act administrativ	12031/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Danciu		Pompil	10.11.1952	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 9, Cod Postal 999999	1/1	2752-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Danciu		Pompil	10.11.1952	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 9, Cod Postal 999999	1/1	2752-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Danciu		Pompil	10.11.1952	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 9, Cod Postal 999999	1/1	2752-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Danciu		Pompil	10.11.1952	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 9, Cod Postal 999999	1/1	2752-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Danciu		Pompil	10.11.1952	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 9, Cod Postal 999999	1/1	2752-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se notează posesia faptică în favoarea lui Danciu Pompil	act administrativ	12031/25. 02.2026	Primăria Com. Negomir	2752		
--	-------------------	----------------------	-----------------------	------	--	--

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII								
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
2753	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 42, Cod Postal 217311			3132	I		20	830, 831	CC	698	C1	CL	104	2		DA		
					I		20	830, 831	A	496	C2	CA	31	1		DA		
					E		20	830	A	1011								
					E		20	830	V	927								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2753		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocariu		Ion	10.08.1961	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 8, Cod Postal 999999	1/1	2753			act administrativ	12032/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Cojocariu		Ion	10.08.1961	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 8, Cod Postal 999999	1/1	2753-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocariu		Ion	10.08.1961	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 8, Cod Postal 999999	1/1	2753-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cojocarul Ion	act administrativ	12032/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2753	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
2755	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 217311			2389	I		20	833/2	V	133					
					I		20	833/2	A	154					
					E		20	833/2	A	1492					
					E		20	833/2	V	451					
					E		20	833/2	P	159					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2755		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cruceru		Ion	10.10.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2755			act administrativ	12033/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Cruceru		Vasilica	17.01.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 40, Cod Postal 999999					act administrativ	12033/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cruceru Ion și Cruceru Vasilica	act administrativ	12033/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2755	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintfnă Adrian-ValeriuPagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2756	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 36, Cod Postal 217311	570	196 (IE 36082)	1418	I		20	835/1	CC	326	C1	CL	50	2	196	DA	
					I		20	839	A	236							
					I		20	835/1, 837/1, 838	P	856							

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cruceru		Ion	10.10.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2756		Convenție	act notarial	3671/11.06.2003	NP Silvia Badea	
Cruceru		Vasilica	17.01.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 40, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	3671/11.06.2003	NP Silvia Badea	
Cruceru		Ion	10.10.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2756-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cruceru		Vasilica	17.01.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 40, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2757	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 217311	571	196 (IE 36083)	9404	I		20	835/2, 836, 837/2	A	905						
					E		20	834, 835	A	3153						
					E		20; 61	834; 4375/1	P	4581						
					E		61	4378/1	F	765						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cruceru		Ion	10.10.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2757		Conventie	act notarial	3671/11.06.2003	NP Silvia Badea	
Cruceru		Vasilica	17.01.1968	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 40, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3671/11.06.2003	NP Silvia Badea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2758	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 217311	38088	38088	20748	I		20	841. 842	CC	1234	C1	CL	99	2		DA	
					I		20	840	V	237	C2	CA	64	1		DA	
					I		20	843, 845	A	931	C3	CA	65	1		DA	
					I		20	843	L	872	C4	CA	25	1		DA	
					I		20	843, 845	F	773	C5	CA	40	1		DA	
					I		20	843, 845	A	423	C6	CA	8	1		DA	
					E		20	844	V	1028							
					E		20	843	L	138							
					E		20	843, 845	A	4091							
					E		61	4375/2, 4376, 4377. 4385	P	5608							
E		61	4384	F	5413												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	3/8	2758		Succesiune	act notarial	1/05.02.2019	NP Natalia Manoiu	bun propriu
losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	3/16	2758-C1		Succesiune	act notarial	1/05.02.2019	NP Natalia Manoiu	bun propriu
losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	1/8	2758		Succesiune	act notarial	1/05.02.2019	NP Natalia Manoiu	bun propriu
losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	5/16	2758-C1		Succesiune	act notarial	1/05.02.2019	NP Natalia Manoiu	bun propriu
losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	4/8	2758		Conventie	act notarial	190/05.02.2019	NP Natalia Manoiu	bun propriu
losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	8/16	2758-C1		Conventie	act notarial	190/05.02.2019	NP Natalia Manoiu	bun propriu
losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	1/1	2758-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	1/1	2758-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	1/1	2758-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	1/1	2758-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
losu		Doru-Cristiean	18.05.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 34, Cod Postal 999999	1/1	2758-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Punctul Vatra satului

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2759	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311			3312	I		20	846/1	A	1225						
					E		20	846/1	A	1376						
					E		20	846/1, 847/1	P	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2759		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vicol		Ion	08.01.1954	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Condeiesti nr. 4, Cod Postal 999999	1/1	2759			act administrativ	12034/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vicol Ion	act administrativ	12034/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2759	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2760	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999	37247	37247	4209	E		61	4386, 4387	P	4209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Belgiu		Constantin	15.04.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 132, Cod Postal 999999	1/1	2760		Succesiune	act notarial	86/28.05.2020	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2761	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311			3312	I		20	846/2	A	1299						
					E		20	846/2	A	1269						
					E		20	846/2, 847/2	P	744						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2761		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vicol		Eugenia	03.08.1959	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Plopilor nr 3, Cod Postal 999999, bloc A2, scara 1, etaj 1	1/1	2761			act administrativ	12035/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vicol Eugenia	act administrativ	12035/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2761	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2762	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 30, Cod Postal 217311			354	I		20	846/3, 848/1	CC	354	C1	CL	70	2		DA
											C2	CA	36	1		DA
											C3	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2762		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belgiu		Dumitru	25.08.1961	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 30, Cod Postal 999999	1/1	2762			act administrativ	12036/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Belgiu		Dumitru	25.08.1961	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 30, Cod Postal 999999	1/1	2762-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belgiu		Dumitru	25.08.1961	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 30, Cod Postal 999999	1/1	2762-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Belgiu		Dumitru	25.08.1961	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 30, Cod Postal 999999	1/1	2762-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Belgiu Dumitru	act administrativ	12036/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2762	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2763	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 28, Cod Postal 217311	40537	40537	11584	I		20	850	CC	1344	C1	CL	116	2		DA
					I		20	849	V	216						
					I		20	853	A	1336						
					I		20	852	P	1120						
					I		20	852/1	L	290						
					E		20	853/2	A	860						
					E		20	853/1,854	V	1832						
					E		20	856	L	3837						
					E		20	855	P	749						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
losu		Vasile	11.03.1954	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 3, Cod Postal 999999	1/1	2763		Succesiune	act notarial	109/09.05.2025	Raluca Nicolita Davitoiu N.P.	bun propriu
losu		Vasile	11.03.1954	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 3, Cod Postal 999999	1/1	2763-C1		Succesiune	act notarial	109/09.05.2025	Raluca Nicolita Davitoiu N.P.	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2764	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311	210	76 (IE 35847)	1717	I		20	858	A	741						
					E		20	857, 858	A	976						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
losu		Benonii-Viorel	23.08.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 131, Cod Postal 999999	1/1	2764		Conventie	act notarial	2973/15.06.2001	NP Silvia Badea	
losu		Eugenia	07.09.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 131, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2973/15.06.2001	NP Silvia Badea	bun comun
losu		Benonii-Viorel	23.08.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 131, Cod Postal 999999	1/1	2764			act administrativ	12037/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
losu		Eugenia	07.09.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 131, Cod Postal 999999					act administrativ	12037/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 128mp în favoarea lui losu Benonii-Viorel și losu Eugenia	act administrativ	12037/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2764	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2765	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999	39746	39746	753	E		20	860	A	123						
					20		860	V	630							

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Găman		Petre	15.03.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 242, Cod Postal 999999	1/1	2765		Conventie	act notarial	5613/14.12.1998	BNP Silvia Badea	
Găman		Simona	20.06.1969	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5613/14.12.1998	BNP Silvia Badea	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2766	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999	39745	39745	876	E		20	859,860	A	876						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dascălu		Ilie-Eugen	27.07.1985	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Aleea Bradului nr 2, Cod Postal 999999, bloc D6, scara 4, etaj 1, ap. 66	1/1	2766		Conventie	act notarial	1242/05.04.2024	NP Badea Silvia	
Dascălu		Păuna-Georgiana	03.02.1989	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Aleea Bradului nr 2, Cod Postal 999999, bloc D6, scara 4, etaj 1, ap. 66				Conventie	act notarial	1242/05.04.2024	NP Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntîna Adrian-ValeriuPagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2767	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 26, Cod Postal 217311	39744	39744	1096	I		20	859	CC	591	C1	CL	136	2		DA
					I		20	859	A	505						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dascălu		Ilie-Eugen	27.07.1985	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Aleea Bradului nr 2, Cod Postal 999999, bloc D6, scara 4, etaj 1, ap. 66	1/1	2767		Conventie	act notarial	1242/05.04.2024	NP Badea Silvia	
Dascălu		Păuna-Georgiana	03.02.1989	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Aleea Bradului nr 2, Cod Postal 999999, bloc D6, scara 4, etaj 1, ap. 66				Conventie	act notarial	1242/05.04.2024	NP Badea Silvia	bun comun
Dascălu		Ilie-Eugen	27.07.1985	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Aleea Bradului nr 2, Cod Postal 999999, bloc D6, scara 4, etaj 1, ap. 66	1/1	2767-C1		Conventie	act notarial	1242/05.04.2024	NP Badea Silvia	
Dascălu		Păuna-Georgiana	03.02.1989	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Aleea Bradului nr 2, Cod Postal 999999, bloc D6, scara 4, etaj 1, ap. 66				Conventie	act notarial	1242/05.04.2024	NP Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2768	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311 (Punctul Loturi)	38090	38090	3212	I		20	861	A	1315						
					E		20	861	A	1897						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
losu		Benonii-Viorel	23.08.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 131, Cod Postal 999999	3/8	2768		Sucesiune	act notarial	190/05.02.2019	BNP Natalia Manoiu	bun propriu
losu		Benonii-Viorel	23.08.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 131, Cod Postal 999999	1/8	2768		Sucesiune	act notarial	190/05.02.2019	BNP Natalia Manoiu	bun propriu
losu		Benonii-Viorel	23.08.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 131, Cod Postal 999999	4/8	2768		Conventie	act notarial	190/05.02.2019	BNP Natalia Manoiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
2769	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311	209	76 (IE 40588)	1076	I		20	862	A	413					
					E		20	862	A	614					
					E		20	862	P	49					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
losu		Benonii-Viorel	23.08.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 131, Cod Postal 999999	1/1	2769		Conventie	act notarial	5613/21.11.2001	NP. Silvia Badea	
losu		Eugenia	07.09.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 131, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5613/21.11.2001	NP. Silvia Badea	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2770	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311	40536	40536	4813	I		20	864	A	1943						
					E		20	864/1,863	A	2870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
losu		Vasile	11.03.1954	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 3, Cod Postal 999999	1/1	2770		Sucesiune	act notarial	109/09.05.2025	NP. Raluca Nicolita Davitoiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2771	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 20, Cod Postal 217311	35545	35545	1000	I		20	865/1	CC	500	C1	CL	154	2		DA
					I		20	865/1	CC	67	C2	CA	22	1		DA
					I		20	865/1	F	433						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Năgară		Ionel	25.10.1986	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 20, Cod Postal 999999	1/1	2771		Convenție	act notarial	5048/04.09.2013	Claudia Parau	bun propriu
Năgară		Ionel	25.10.1986	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 20, Cod Postal 999999	1/1	2771-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Năgară		Ionel	25.10.1986	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 20, Cod Postal 999999	1/1	2771-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2772	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, Cod Postal 217311	37067	37067	4049	I		20	867	F	12						
					I		20	867	DR	5						
					I		20	867	F	14						
					I		20	868/2	V	15						
					E		20	867	F	36						
					E		20	866	V	617						
					E		20	865/4, 867	DR	513						
					E		20	867, 868/2	V	387						
					E		20	865/4, 867	A	944						
							20	865/4	A	1506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Emilia-Mariana	25.05.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 51, Cod Postal 999999	1/1	2772		Sucesiune	act notarial	250/02.08.2004	NP Claudia Părău	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2773	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311	37023	37023	833	I		20	865/2	A	170						
					I		20	865/2	DR	302						
					I		20	865/2	A	313						
					E		20	865/2	A	32						
					E		20	865/2	DR	8						
					E		20	865/2	A	8						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Emilia-Mariana	25.05.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 51, Cod Postal 999999	1/1	2773		Sucesiune	act notarial	250/02.08.2004	Parau Claudia Radita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII								
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
2774	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 25, Cod Postal 217316			3095	I		20	866/2, 869	CC	830	C1	CL	80	2		DA		
					I		20	871	V	323	C2	CA	23	1		DA		
					I		20; 61	866/2, 869, 870; 4404/1	P	1864								
					E		20; 61	869; 4404/1	P	78								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Emilia-Mariana	25.05.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 51, Cod Postal 999999	1/1	2774		Sucesiune	act notarial	250/02.08.2004	NP Titu Ionașcu	
Popescu		Emilia-Mariana	25.05.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 51, Cod Postal 999999	1/2	2774-C1		Sucesiune	act notarial	250/02.08.2004	NP Titu Ionașcu	
Popescu		Emilia-Mariana	25.05.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 51, Cod Postal 999999	1/2	2774-C1		Conventie	act notarial	4114/06.07.2005	NP Claudia Părau	
Popescu		Emilia-Mariana	25.05.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 51, Cod Postal 999999	1/2	2774-C2		Sucesiune	act notarial	250/02.08.2004	NP Titu Ionașcu	
Popescu		Emilia-Mariana	25.05.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 51, Cod Postal 999999	1/2	2774-C2		Conventie	act notarial	4114/06.07.2005	NP Claudia Părau	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2775	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 18, Cod Postal 217311	37024	37024	821	I		20	865/3	CC	300	C1	CL	73	1		DA
					I		20	865/3	A	502						
					E		20	865/3	A	19						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Sandu		Daniel-Laurențiu	01.10.1994	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 18, Cod Postal 999999	1/1	2775		Conventie	act notarial	2794/28.07.2015	Merisescu Anica	bun propriu
Sandu		Daniel-Laurențiu	01.10.1994	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 18, Cod Postal 999999	1/1	2775-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2776	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999	37068	37068	1513	E		20	865/5, 868/1	A	1513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Sandu		Daniel-Laurențiu	01.10.1994	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 18, Cod Postal 999999	1/1	2776		Conventie	act notarial	2794/28.07.2015	Merisescu Anica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintfă Adrian-ValeriuPagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2777	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311			1301	I		20	874	A	1051						
					E		20	874	A	250						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2777		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rucsoiu		Ion	25.04.1935	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999	1/1	2777			act administrativ	12038/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rucsoiu Ion	act administrativ	12038/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2777	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2779	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 14, Cod Postal 217311 (sat Orzu)			3167	I		20	875	CC	601	C1	CL	91	1		DA	
					I		20	875	P	325	C2	CA	23	1		DA	
					I		20	875	CC	57							
					I		20	875	L	124							
					I		20	875	V	313							
					I		20; 61	876; 4404/3	P	436							
					E		20	875	F	331							
					E		20	875	A	173							
					E		20	875	V	807							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2779		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nicolovici		Vasile	04.07.1950	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, Cod Postal 999999	1/1	2779			act administrativ	12039/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Nicolovici		Vasile	04.07.1950	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, Cod Postal 999999	1/1	2779-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nicolovici		Vasile	04.07.1950	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Negomir, Cod Postal 999999	1/1	2779-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Nicolovici Vasile	act administrativ	12039/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2779	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2780	Judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 12, Cod Postal 217311 (sat Orzu)			6025	I		20	882, 883, 884	CC	1133	C1	CL	56	1		DA
					I		20	881, 882	P	677	C2	CL	35	1		DA
					I		20	881	A	546	C3	CA	15	1		DA
					I		20; 61	877/2; 4404/4	F	436	C4	CA	20	1		DA
					I		20	877/2, 878	V	389	C5	CL	74	1		DA
					E		20	878, 880	V	999	C6	CA	32	1		NU
					E		20	877/2	A	1845						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Micu		Constantin	16.02.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 1, Cod Postal 999999	1/1	2780		Succesiune	act notarial	40/20.06.2024	NP Fetica Ilona-Lavinia	bun propriu
Micu		Constantin	16.02.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 1, Cod Postal 999999	1/1	2780-C5		Succesiune	act notarial	40/20.06.2024	NP Fetica Ilona-Lavinia	bun propriu
Micu		Constantin	16.02.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 1, Cod Postal 999999	1/1	2780-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Micu		Constantin	16.02.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 1, Cod Postal 999999	1/1	2780-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Micu		Constantin	16.02.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 1, Cod Postal 999999	1/1	2780-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Micu		Constantin	16.02.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 1, Cod Postal 999999	1/1	2780-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2781	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 217316			1165	I		20; 61	877/3; 4404/5	F	252						
					I		20	877/3	V	579						
					I		20	879	F	49						
					E		20	879	F	285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2781		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nicolovici		Gene	03.02.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 128, Cod Postal 999999	1/1	2781			act administrativ	12040/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Nicolovici Gene	act administrativ	12040/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2781	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII											
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
2782	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală nr 10, Cod Postal 217311 (Sat Orzu)	38048	38048	3905	I		20; 60	881/1; 4302	CC	1089	C1	CL	219	1		DA					
																	I	20; 60	881/1; 4302	A	144
																	I	20; 60	877/1; 4301/2	P	214
																	I	20; 60	877/1; 4301/2	A	480
																	I	20	877/1	V	203
E	20; 60	877/1, 881/1; 4301/1, 4302	A	1775																	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dolcescu		Ștefan	24.07.1975	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Tineretului, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2, etaj 4, an 38	1/1	2782		Conventie	act notarial	1981/27.12.2018	NP Volintiru Daniela Claudia	
Dolcescu		Valeria-Crina	09.04.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str 1A, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1981/27.12.2018	NP Volintiru Daniela Claudia	bun comun
Dolcescu		Ștefan	24.07.1975	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Tineretului, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2, etaj 4, an 38	1/1	2782			act administrativ	12041/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Dolcescu		Valeria-Crina	09.04.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str 1A, Cod Postal 999999					act administrativ	12041/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun comun
Dolcescu		Ștefan	24.07.1975	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Tineretului, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2, etaj 4, an 38	1/1	2782-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dolcescu		Valeria-Crina	09.04.1978	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str 1A, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVESTCAPITAL LTD			999999999999999	judet , UAT , loc.			2782	somatie	Încheierea nr. 3677/07/06/2018	Judecătoria Iârgu Jiu, în dosar nr. 8709/318/2018		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se notează posesia faptică pentru suprafața de 191mp în favoarea lui Dolcescu Ștefan și Dolcescu Valeria-Crina	act administrativ	12041/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2782		
se notează urmărirea cotei nedeterminate din imobil, proprietatea lui Dolcescu Valeria Crina, de sub B1.2, pentru suma de 31608,58 lei	somatie	Încheiere a nr. 3677/07.06.2018	Judecătoria Târgu Jiu, în dosar nr. 8709/318/2018	2782	neimprejmuit	

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2783	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311 (sat Orzu)			3540	I		60	4303	A	1198						
					I		60	4304	A	566						
					I		60	4304	P	211						
					E		60	4303, 4304	A	1565						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2783		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bogdan		Ecaterina	06.06.1968	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Lt. col. Dumitru Petrescu nr 12, Cod Postal 999999, bloc 12, scara 8, etaj 2	1/1	2783			act administrativ	12042/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bogdan Ecaterina	act administrativ	12042/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2783	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 84

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2784	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311 (sat Orzu)	33/1	39 (IE 35204)	4003	I		60	4306	A	1416						
					I		60	4305	P	169						
					I		60	4305	A	578						
					E		60	4305, 4306	A	1840						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999	1/1	2784		Conventie	act notarial	1003/21.03.2014	Merisescu Anica	căsătorit cu
Flaimoc		Oana-Camelia	27.10.1979	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 173, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1003/21.03.2014	Merisescu Anica	bun comun
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999	1/1	2784			act administrativ	12043/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	căsătorit cu
Flaimoc		Oana-Camelia	27.10.1979	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 173, Cod Postal 999999					act administrativ	12043/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 427mp în favoarea lui Flaimoc Antonie și Flaimoc Oana-Camelia	act administrativ	12043/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2784	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
2785	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311 (sat Orzu)	36760	36760	3525	I		60	4307	A	1253					
					I		60	4308	P	150					
					I		60	4308	A	556					
					E		60	4307, 4308	A	1566					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Flaimoc		Oana-Camelia	27.10.1979	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 173, Cod Postal 999999	1/1	2785		Convenție	act notarial	2823/03.06.2015	PARAU CLAUDIA RADITA	
Flaimoc		Antonie	18.11.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Valea Morii nr 43, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	2823/03.06.2015	PARAU CLAUDIA RADITA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2786	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 217316			2648	I E		60 60	4309 4310, 4311/4	P V	1758 890						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2786		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bordei		Victor	05.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Fagulului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	2786			act administrativ	12044/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bordei Victor	act administrativ	12044/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2786	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2787	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 217311	554	184 (IE 36061)	1983	I		60	4311/2	A	367						
					E		60	4311/2	A	1616						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Găman		Petre	15.03.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 242, Cod Postal 999999	1/1	2787		Conventie	act notarial	2474/03.04.2003	NP Silvia Badea	căsătorit cu
Găman		Simona	99999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2474/03.04.2003	NP Silvia Badea	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2788	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311	553	184 (IE 36060)	1224	I		60	4311/1	A	1224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Găman		Petre	15.03.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 242, Cod Postal 999999	1/1	2788		Conventie	act notarial	2474/03.04.2003	NP Silvia Badea	căsătorit cu
Găman		Simona	999999999999999	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2474/03.04.2003	NP Silvia Badea	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2789	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311			1851	I		60	4311/3	A	905						
					E		60	4311/3	A	946						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2789		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Găman		Petre	15.03.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 242, Cod Postal 999999	1/1	2789			act administrativ	12045/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Găman Petre	act administrativ	12045/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2789	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII										
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
2790	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311 (sat Orzu)			3735	I		60	4312	A	1228											
																	I	60	4312	A	875

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2790		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șurcă		Gheorghe	17.05.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Paltinu nr. 31, Cod Postal 999999	1/1	2790			act administrativ	12046/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Șurcă Gheorghe	act administrativ	12046/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2790	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
2791	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 23, Cod Postal 217316			2934	I		1	2	CC	188	C1	CL	31	2		DA		
					I		1	2, 3, 4	P	1132								
					I		1	3, 4, 5	V	628								
					E		1	3	P	151								
					E		1; 60	5; 4314/2	V	499								
					E		60	4314/2	A	336								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2791		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Micu		Constantin	16.02.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 1, Cod Postal 999999	1/1	2791			act administrativ	12047/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Micu		Constantin	16.02.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 1, Cod Postal 999999	1/1	2791-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Micu Constantin	act administrativ	12047/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2791	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintfă Adrian-ValeriuPagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2792	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311			2974	I		60	4313	A	1475						
					E		60	4313	A	1499						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2792		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Radu		Simona	23.07.1974	judet VALCEA, UAT Berbesti, loc. Târgu Gângulești, str Tîrgului nr 24, Cod Postal 999999	1/1	2792			act administrativ	12048/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Radu Simona	act administrativ	12048/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2792	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-ValeriuPagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2793	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311 (punctul "plaț casă")			2496	I		60	4314/1	A	1603						
					E		60	4314/1	A	893						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cîrstoiu		Constantin	15.11.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 136, Cod Postal 999999	1/1	2793		Convenție	act notarial	12649/15.12.1997	NP Mirela Aldoiu	
Cîrstoiu		Elena	17.08.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 136, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	12649/15.12.1997	NP Mirela Aldoiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2794	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311 (sat Orzu)			4173	I		60	4315/1	A	1517						
					I		1	6	A	984						
					E		60	4315/1	A	1672						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mărgineanu		Leodor	25.08.1938	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G. Enescu nr 60, Cod Postal 999999	1/1	2794		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	4623/11.07.2014	Judecătoria Târgu-Jiu	bun propriu
Mărgineanu		Leodor	25.08.1938	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G. Enescu nr 60, Cod Postal 999999	1/1	2794			act administrativ	12049/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 93 mp în favoarea lui Mărgineanu Leodor	act administrativ	12049/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2794	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2795	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 21, Cod Postal 217316			972	I		1	7/1	CC	567	C1	CL	48	2		DA
					I		1	7/1	L	405	C2	CA	13	1		DA
											C3	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cârstoiu		Viorel	23.05.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 75, Cod Postal 999999	1/1	2795		Conventie	act notarial	1621/09.03.2021	NP Raluca Davițoiu	bun propriu
Cârstoiu		Viorel	23.05.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 75, Cod Postal 999999	1/1	2795			act administrativ	12050/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun propriu
Cârstoiu		Viorel	23.05.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 75, Cod Postal 999999	1/1	2795-C1		Conventie	act notarial	1621/09.03.2021	NP Raluca Davițoiu	bun propriu
Cârstoiu		Viorel	23.05.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 75, Cod Postal 999999	1/1	2795-C2		Conventie	act notarial	1621/09.03.2021	NP Raluca Davițoiu	bun propriu
Cârstoiu		Viorel	23.05.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 75, Cod Postal 999999	1/1	2795-C3		Conventie	act notarial	1621/09.03.2021	NP Raluca Davițoiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 172mp în favoarea lui Cârstoiu Viorel	act administrativ	12050/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2795	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 61
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2796	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311			282	I		60	4315/2	HR	151						
					E		60	4315/2	HR	131						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2796		Lege	act administrativ	677/04.03.2026	Primăria Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2796	neîmprejmuit			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2797	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, Cod Postal 217316	38281	38281	3147	I		1	7/2, 8	A	646						
					I		60	4319/1	V	80						
					E		60	4319/1,4320/1	A	1282						
					E		60	4316,4319/1	V	1139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cârstoiu		Viorel	23.05.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 75, Cod Postal 999999	1/2	2797		Sucesiune	act notarial	50/08.03.2021	N.P. Raluca Nicolita Davitoiu	bun propriu
Cârstoiu		Viorel	23.05.1973	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 75, Cod Postal 999999	1/2	2797		Conventie	act notarial	3411/15.06.2021	NP Ionașcu Titu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2798	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311	38282	38282	2433	I		60	4316,4317,4318	A	1826						
					E		60	4316	A	607						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cîrstoiu		Constantin	15.11.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 136, Cod Postal 999999	1/2	2798		Succesiune	act notarial	50/08.03.2021	N.P. Raluca Nicolita Davitoiu	bun propriu
Cîrstoiu		Constantin	15.11.1958	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 136, Cod Postal 999999	1/2	2798		Convenție	act notarial	3411/15.06.2021	NP Ionașcu Titu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2799	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311	37137	37137	1320	I		60	4319	A	1320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răducan		Dumitru	02.04.1976	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 17, Cod Postal 999999	1/1	2799		Convenție	act notarial	2339/03.05.2016	NP Parau Claudia Radita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
						neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintnă Adrian-ValeriuPagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2800	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 217316 (sat Artanu)	35179	35179	6062	I		1	9	F	1611						
					I		60	4321	A	2275						
					E		60	4321	A	2176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Scurtu		Ion	22.03.1960	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Mehdinti nr 19, Cod Postal 999999	1/1	2800		Conventie	act notarial	7715/27.11.2023	NP. Davițoiu Raluca Nicolija	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2801	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Principală, Cod Postal 217311			1254	I E		60 60	4319/2, 4320/2 4320/2	A A	1250 4						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2801		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lupu		Elena	04.07.1954	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Condeiesti nr. 71, Cod Postal 999999	1/1	2801			act administrativ	12051/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Schintee		Eugenia	20.10.1956	judet GORJ, UAT Telesti, loc. Telesti, str Victoriei nr 310, Cod Postal 999999					act administrativ	12051/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat		Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Lupu Elena și Schintee Eugenia	act administrativ	12051/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2801	neîmprejmuit			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2802	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 217316 (sat Artanu)	35144	35144	6161	I		1	10	F	1475						
					I		60	4322	A	162						
					I		60	4322	A	2304						
					E		60	4322	A	2220						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nicolovici		Gene	03.02.1967	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 128, Cod Postal 999999	1/1	2802		Conventie	act notarial	4520/21.08.2009	NP MIRELA ALDOIU	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII								
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
2803	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 19, Cod Postal 217316			1259	I		1	11	CC	456	C1	CL	46	1		DA		
					I		1	11	V	101	C2	CA	11	1		DA		
					I		1	11	A	64								
					I		1	11	V	638								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2803		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vulpe		Gheorghe	01.06.1981	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Răducanu nr 19, Cod Postal 999999	1/1	2803			act administrativ	12052/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Vulpe		Gheorghe	01.06.1981	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Răducanu nr 19, Cod Postal 999999	1/1	2803-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vulpe		Gheorghe	01.06.1981	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu, str Răducanu nr 19, Cod Postal 999999	1/1	2803-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	5. OBSERVAȚII	
						Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vulpe Gheorghe	act administrativ	12052/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2803	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2804	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 217316 (Punctul Pogoane)			5199	I		1; 60	10/2; 4323	F	613						
					I		60	4323	A	36						
					E		60	4323	A	4550						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Belgiu		Dumitru	25.08.1961	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Artanu nr. 30, Cod Postal 999999	1/1	2804		Conventie	act notarial	1449/09.03.2017	NP Călina Marcel Horațiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2805	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 19, Cod Postal 217316			376	I		1	12/1	CC	376	C1	CL	26	1		DA
											C2	CL	31	1		NU
											C3	CA	13	1		DA
											C4	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2805		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vulpe		Ileana	10.04.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 54, Cod Postal 999999	1/1	2805			act administrativ	12053/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Vulpe		Ileana	10.04.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 54, Cod Postal 999999	1/1	2805-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vulpe		Ileana	10.04.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 54, Cod Postal 999999	1/1	2805-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vulpe		Ileana	10.04.1963	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 54, Cod Postal 999999	1/1	2805-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vulpe Ileana	act administrativ	12053/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2805	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2806	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 17, Cod Postal 217316			5764	I		1	12/2, 13	CC	717	C1	CL	41	1		DA
					I		1	13	V	305						
					I		1	13	A	370						
					E		1	14, 15	A	4372						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2806		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dinuțoiu		Elisaveta	01.06.1955	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 55, Cod Postal 999999	1/1	2806			act administrativ	12054/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Dinuțoiu		Elisaveta	01.06.1955	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 55, Cod Postal 999999	1/1	2806-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dinuțoiu Elisaveta	act administrativ	12054/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2806	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2807	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 217316 (punctul "Crivină")			5171	I		1	16, 19/1	A	1293						
					E		1	16, 17, 19/1	A	3878						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bordei		Victor	05.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Fagulului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	2807		Convenție	act notarial	11523/14.11.1997	NP Titu Ionașcu	bun propriu
Bordei		Victor	05.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Fagulului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	2807			act administrativ	12055/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII		5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 2696 mp în favoarea lui Bordei Victor	act administrativ	12055/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2807	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2808	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 217316			4089	I		1	19/2	A	879						
					E		1	19/2	A	3210						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2808		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Mihaela-Luminița	19.11.1986	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Deal nr 6, Cod Postal 999999	1/1	2808			act administrativ	12056/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Răducan Mihaela-Luminița	act administrativ	12056/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2808	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2809	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 15, Cod Postal 217316			5533	I		1	20, 21	CC	664	C1	CL	188	1		DA	
					I		1	20	F	212	C2	CA	13	1		DA	
					I		1	20, 21	A	214	C3	CA	26	1		DA	
					I		1	20, 21	V	42							
					I		1	21	L	258							
					I		1	21, 22	V	645							
					E		1	22	A	3498							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2809		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Dumitru	13.12.1964	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 15, Cod Postal 999999	1/1	2809			act administrativ	12057/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Răducan		Ana	10.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 56, Cod Postal 999999					act administrativ	12057/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	
Răducan		Dumitru	13.12.1964	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 15, Cod Postal 999999	1/1	2809-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Ana	10.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Dumitru	13.12.1964	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 15, Cod Postal 999999	1/1	2809-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Ana	10.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Dumitru	13.12.1964	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 15, Cod Postal 999999	1/1	2809-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Ana	10.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Răducan Dumitru și Răducan Ana	act administrativ	12057/25.02.2026	Primăria Com. Negomir	2809	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintfăna Adrian-ValeriuPagina nr. 75
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2810	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 13, Cod Postal 217316			5441	I		1	26	CC	496	C1	CL	62	1		DA	
					I		1	24, 26	L	638	C2	CA	25	1		DA	
					I		1	25	A	91	C3	CA	9	1		DA	
					I		1	24, 25	V	353	C4	CA	32	1		DA	
					I		1	24	A	321							
					E		1	23, 24	A	3542							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Țigăran		Eugenia	14.05.1955	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Teilor nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 1, etaj 2	1/1	2810		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	7388/09.11.2010	Judecătoria Târgu-Jiu	bun propriu
Țigăran		Eugenia	14.05.1955	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Teilor nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 1, etaj 2	1/1	2810-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	7388/09.11.2010	Judecătoria Târgu-Jiu	bun propriu
Țigăran		Eugenia	14.05.1955	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Teilor nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 1, etaj 2	1/1	2810-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	7388/09.11.2010	Judecătoria Târgu-Jiu	bun propriu
Țigăran		Eugenia	14.05.1955	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Teilor nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 1, etaj 2	1/1	2810-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	7388/09.11.2010	Judecătoria Târgu-Jiu	bun propriu
Țigăran		Eugenia	14.05.1955	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Teilor nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 1, etaj 2	1/1	2810-C4		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	7388/09.11.2010	Judecătoria Târgu-Jiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	5. OBSERVAȚII		Alte observații
					Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 76
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2811	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 11, Cod Postal 217316	1360	759 (IE 36604)	4932	I		1	27	CC	846	C1	CL	118	1	759	DA
					I		1	29	V	113	C2	CA	190	1	759	DA
					I		1	29	A	726	C3	CA	33	1	759	DA
					I		1	29	V	231						
					E		1	30	V	212						
					E		1	29, 30, 31	A	2804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răducan		Ion	06.11.1986	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 999999	1/1	2811		Conventie	act notarial	1043/15.06.2006	NP Volintiru Daniela Claudia	bun propriu
Răducan		Ion	06.11.1986	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 999999	1/1	2811-C1		Conventie	act notarial	1043/15.06.2006	NP Volintiru Daniela Claudia	bun propriu
Răducan		Ion	06.11.1986	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 999999	1/1	2811-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Ion	06.11.1986	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu, Cod Postal 999999	1/1	2811-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 77
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2812	judet GORJ, UAT Negomir, Cod postal 999999	572	203 (IE 36096)	2318	E		1	32, 33/2	A	1854						
					E		1	33/2	F	288						
					E		1	33/2	A	176						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răducan		Andrei	18.09.1966	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 59, Cod Postal 999999	1/1	2812		Convenție	act notarial	2133/20.03.2003	NP Silvia Badea	căsătorit cu
Răducan		Valentina	04.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 9, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	2133/20.03.2003	NP Silvia Badea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizării: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2813	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 9, Cod Postal 217316			2383	I		1	28/1, 29/1, 34	CC	967	C1	CL	83	1		DA
					I		1	34	V	507	C2	CA	41	1		DA
					I		1	33/3	P	261	C3	CA	11	1		DA
					E		1	33/3	A	580	C4	CA	31	1		DA
					E		1	33/3	F	68	C5	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răducan		Andrei	18.09.1966	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 59, Cod Postal 999999	1/1	2813		Convenție	act notarial	7873/31.07.1992	Notariatul de Stat Județean Gorj	
Răducan		Valentina	04.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Raducanu nr 9, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	7873/31.07.1992	Notariatul de Stat Județean Gorj	bun comun
Răducan		Andrei	18.09.1966	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 59, Cod Postal 999999	1/1	2813-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Valentina	04.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Raducanu nr 9, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Răducan		Andrei	18.09.1966	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 59, Cod Postal 999999	1/1	2813-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Valentina	04.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Raducanu nr 9, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Răducan		Andrei	18.09.1966	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 59, Cod Postal 999999	1/1	2813-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Valentina	04.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Raducanu nr 9, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Răducan		Andrei	18.09.1966	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 59, Cod Postal 999999	1/1	2813-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Valentina	04.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Raducanu nr 9, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Răducan		Andrei	18.09.1966	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 59, Cod Postal 999999	1/1	2813-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Răducan		Valentina	04.06.1970	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Raducanu nr 9, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 79
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2814	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 7, Cod Postal 217316	38426	38426	8797	I		1	35	CC	1221	C1	CL	111	1		DA	
					I		1	35, 37, 44/2	F	480	C2	CL	92	1		DA	
					I		1	37	V	141	C3	CA	17	1		DA	
					I		1	35, 36	V	642	C4	CA	34	1		DA	
					E		1	36	A	523	C5	CA	26	1		DA	
					E		1	36, 38, 39, 43, 44/2	F	1620							
					E		1	37	V	460							
					E		1	44/2	A	268							
						1	40, 42	A	3442								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răducan		Viorel	29.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999	1/1	2814		Succesiune	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	bun propriu
Răducan		Viorel	29.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999	1/1	2814-C1		Construire	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	
Răducan		Eugenia	05.09.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	bun comun
Răducan		Viorel	29.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999	1/1	2814-C2		Construire	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	
Răducan		Eugenia	05.09.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	bun comun
Răducan		Viorel	29.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999	1/1	2814-C5		Construire	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	
Răducan		Eugenia	05.09.1965	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	bun comun
Răducan		Viorel	29.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999	1/2	2814-C3		Succesiune	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	bun propriu
Răducan		Viorel	29.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999	1/2	2814-C3		Conventie	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	bun propriu
Răducan		Viorel	29.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999	1/2	2814-C4		Succesiune	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	bun propriu

Răducan		Viorel	29.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 60, Cod Postal 999999	1/2	2814-C4		Conventie	act notarial	531/26.02.2021	BNP Badea Silvia	bun propriu
---------	--	--------	------------	--	-----	---------	--	-----------	--------------	----------------	------------------	-------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare,	act notarial	4120/16.09.2011	NP Davitoiu Raluca Nicolita	2815 C1 C2	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Negomir
Sectorul Cadastral nr. 84, anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Negomir

Sector cadastral nr. 84

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
2816	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Răducanu nr 3, Cod Postal 217316	35413	35413	8830	I		1	45/1	CC	798	C1	CL	111	1		DA	
					I		1	45/1	F	554	C2	CA	47	1		DA	
					I		1	45/1	L	706	C3	CA	10	1		DA	
					I		1	45/1	A	6708							
					E		1	45/1	A	64							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bordei		Constanța	15.03.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 49, Cod Postal 999999	1/1	2816		Convenție	act notarial	4962/07.11.1997	NP Raceanu Ion	, căsătorită, bun comun
Bordei		Victor	05.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Fagulului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	2816-C1		Construire	act administrativ	2440/02.06.2022	Primaria Negomir	
Bordei		Constanța	15.03.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 49, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	2440/02.06.2022	Primaria Negomir	bun comun
Bordei		Victor	05.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Fagulului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	2816-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bordei		Constanța	15.03.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 49, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Bordei		Victor	05.06.1960	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu, str Fagulului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	2816-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bordei		Constanța	15.03.1956	judet GORJ, UAT Negomir, loc. Orzu nr. 49, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

