

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8884	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus			295	I		5	1	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ȘOIMUȘ			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10026	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 351			4022	I	77	5	2	A	1	CL	117	1	-C1	DA
						78	5	1	CC	2	CA	71	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANA		FLORICA	1	15.11.1939	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 308	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	116 / 29.11.2005	BNP VERES ELENA	
STANA		ADRIANA VIRGINIA	1	23.07.1969	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 351	3/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	116 / 29.11.2005	BNP VERES ELENA	
STANA		ADRIANA VIRGINIA	1	23.07.1969	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 351	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	3285 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
STANA		FLORICA	1	15.11.1939	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 308								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10043	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 350			5520	I	81	2	2	A	1	CL	110	1	-C1	DA
						83	2	1	CC	2	CA	74	1	-C2	DA
										3	CA	45	1	-C3	DA
										4	CA	13	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MIHUȚ		FELICIA	1	28.08.1971	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 350	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	1224 / 05.07.2000	BNP VERES ELENA	
MIHUȚ		FELICIA	1	28.08.1971	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 350	1/1	C2, C3, C4		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza sarcina de intretinere necesara pe toata durata vietii, in favoarea:	Act notarial	1224 / 05.07.2000	BNP VERES ELENA	TEREN, C1	N		CF 2084/Soimus este partial nelizibila, nu au putut fi preluate toate datele

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10044	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 351E		63784	1462	I	3481/3	88	2	A	1	CL	174	1	63784-C1	DA
						3481/3	88	1	CC	2	CA	19	1	63784-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
URSU		MARIANA	1	03.03.1971	Jud. HUNEDOARA, Com. Hunedoara, Loc. Hunedoara, Strada Viorele Nr. 6, Bl. 7, Sc. A, Et. 3, Ap. 16	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	461 / 25.04.2017	BIROUL NOTARIAL HOȚOIU	
URSU		VIOREL	1	28.05.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 358								
URSU		MARIANA	1	03.03.1971	Jud. HUNEDOARA, Com. Hunedoara, Loc. Hunedoara, Strada Viorele Nr. 6, Bl. 7, Sc. A, Et. 3, Ap. 16	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	2800 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
URSU		VIOREL	1	28.05.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 358								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 63784 a imobilului cu numărul cadastral 63784/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 63746 înscris în cartea funciara 63746;	Act notarial	460 / 25.04.2017	Hotoiu Ioan	TEREN	î		
Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	Act notarial	47 / 15.06.2015	BNP HOTOIU	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10056	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 349		60632	1025	I	84	7	2	A	1	CL	83	1	60632-C1	DA
						85	7	1	CC	2	CA	32	0	60632-C2	DA
										3	CA	37	0	60632-C3	DA
										4	CA	61	0	60632-C4	DA
										5	CA	9	0	60632-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRIF		LOREDANA-IRINA	1	14.12.1979	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Conventie	Act notarial	289 / 19.01.2011	STEF OVIDIU IOAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
TODOREAN		ELENA-RODICA	08.03.1959	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 349	Uzuct viager	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5	Act notarial	289 / 19.01.2011	STEF OVIDIU IOAN		
TODOREAN		IOAN	02.03.1958	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 349								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se inscrie din oficiu suprapunerea partiala cu coridorul de expropriere in scris in CF 63665 Soimus	Act administrativ	18628 / 08.04.2015	OCPI HUNEDOARA - DEVA	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5	î		
Sarcina de intretinere	Act notarial	289 / 19.01.2011	STEF OVIDIU IOAN	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5			
se indreapta eroarea materiala strecurata cu incheierea nr 18628/2015 in sensul ca: se inscrie din oficiu suprapunerea partiala cu coridorul de expropriere in scris in CF 63665 Soimus.	Act administrativ	18628 / 08.04.2015	OCPI HUNEDOARA - DEVA	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10062	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 348	1223		930	I	86	6	1	CC	1	CL	72	1	-C1	DA
						86/1	6	2	A	2	CA	36	1	-C2	DA
										3	CA	25	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BORZA		FLORIN	1	999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Sucesiune	Act notarial	30 / 01.01.2007	BNP ORSA MARIUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
ING BANK BV AMSTERDAM SA BUCURESTI			999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	Ipoteca	1/1	TEREN, C1, C2, C3	Act notarial	1639 / 19.05.2008	BNP STEF O IOAN	70000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
deodata cu înscrierea de sub C3, se notează interdicția de instrainare, grevare și demolare în favoarea:	Act notarial	1639 / 19.05.2008	BNP STEF O IOAN	TEREN, C1, C2, C3	î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10068	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 347	738	61774	1000	I	87	6	1	CC	1	CL	53	0	385N	DA
						88	6	2	A	2	CA	38	0	385N	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PIDMALINSKI		MARIA	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	2/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	16 / 29.03.2006	BNP OPRUTA TATIANA	
PIDMALINSKI		IOAN	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	16 / 29.03.2006	BNP OPRUTA TATIANA	
PIDMALINSKI		PETRU	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	16 / 29.03.2006	BNP OPRUTA TATIANA	
PIDMALINSKI		MARIA	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	8/16	C1, C2		Construire	Act administrativ	1458/193/1703 / 01.01.2000	PRIMARIA COMUNEI SOIMUS	
PIDMALINSKI		MARIA	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	2/16	C1, C2		Succesiune	Act notarial	16 / 29.03.2006	BNP OPRUTA TATIANA	
PIDMALINSKI		IOAN	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	3/16	C1, C2		Succesiune	Act notarial	16 / 29.03.2006	BNP OPRUTA TATIANA	
PIDMALINSKI		PETRU	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	3/16	C1, C2		Succesiune	Act notarial	16 / 29.03.2006	BNP OPRUTA TATIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10072	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 346			946	I	89	6	1	CC	1	CL	85	1	-C1	DA
						89/1	6	2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MELEN		MARIA	1	999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	1194 / 14.09.2000	BNP STEF IOAN	
MELEN		RADU	1	999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10079	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 345	1247	61296	992	I	90	6	1	CC	1	CL	106	2	1032N	DA
						90/1	6	2	A	2	CA	75	1	1032N	DA
										3	CA	72	1	1032N	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PREHAR		MĂRIOARA	1	26.07.1957	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 345	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5965/49 / 14.10.1994	CJSDPAT HUNEDOARA	
PREHAR		MĂRIOARA	1	26.07.1957	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 345	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	162/2008 / 01.01.2008		
PREHAR		NELU	1	18.07.1954	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 345								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10085	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 344			965	I	91	6	2	A	1	CL	65	1	-C1	DA
						92	6	1	CC	2	CA	18	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOGA		ARON	1	27.08.1937	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5965/37 / 31.01.1994	CJSDPAT HUNEDOARA	Proprietar decedat
MOGA		ARON	1	27.08.1937	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	2612 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10092	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 343		60266	1172	I	93	6	2	A	1	CL	54	1	60266-C1	DA
						94	6	1	CC	2	CA	43	1	60266-C2	DA
										3	CA	19	1	60266-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BODEA		LOGHIN	1	25.03.1933	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5913/74 / 09.03.1993	COMISIA JUDETEANA	
BODEA		CORNELIA	1	16.11.1935	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	2895/384 / 29.07.2009	PRIMARIA SOIMUS	
BODEA		LOGHIN	1	25.03.1933	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In baza Contractului de intoarcere de bunuri aut. nr. 445/22.04.2010 emis de Bnp Stoica Elena si a actului de rezoluțiune consensuala a contractului de intretinere aut nr 774/31.03.2010 emis de Bnp Orsa Marius se	Act notarial	445 / 22.04.2010	BNP STOICA ELENA	TEREN, C1, C2, C3	î		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
desfinteaza contractul intabulat sub B 3.1 restabilindu-se situatia funciara anterioara							

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10101	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 342	133	61446	1043	I	96	6	2	A	1	CL	53	0	139N	DA
						97	6	1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SC TIN LAVIR SERV SRL			1	999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	3228/2005 / 01.01.2005	BNP Stef O Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Jud. BUCURESTI, Com. Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Strada BIHARIANr. 67-77	Ipoteca	1/1	TEREN, C1	Act notarial	256 / 27.02.2020	CHINDRIȘ DIANA-MARIA	470000	LEI
BRD - GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA			361579	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	Ipoteca	1/1	TEREN, C1	Act notarial	2509 / 16.08.2011	BNP STEF OVIDIU IOAN	230000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea imobilului, se modifica suprafata de la 1000 mp. la 1043 mp. si se radiaza constructia C2	Act notarial	3470 / 21.10.2015	NP STEF OVIDIU IOAN	TEREN, C1	N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza actul aditional nr. 2 la contractul de ipoteca autentificat cu nr 2509/16.08.2011 de catre BNP Stef Ovidiu Ioan	Act notarial	/ 14.01.2015	Stef Ovidiu Ioan	TEREN, C1			
Se noteaza ACTUL ADITIONAL NR 1 la contractul de ipoteca autentificat cu nr 2509/16.08.2011 de catre bnp Stef O.I.	Act notarial	4116 / 19.12.2013	Stef Ovidiu Ioan	TEREN, C1			
interdicție de instrainare , grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire	Act notarial	2509 / 16.08.2011	BNP STEF OVIDIU IOAN	TEREN, C1			
interdicție de instrainare , inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire	Act notarial	256 / 27.02.2020	CHINDRIȘ DIANA-MARIA	TEREN, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10110	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 341	127	60309	1264	I	98	6	2	A	1	CL	86	0	135N	DA
						99	6	1	CC	2	CA	58	0	135N	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FAUR		DELIA	1	03.01.1958	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 341	1/1	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	1005 / 27.08.2009	BNP STOICA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10116	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 340		65030	2401	I	100	6	2	A	1	CL	131	2	65030-C1	DA
						101	6	1	CC	2	CA	137	1	65030-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CÂNDA		REMUS	1	17.06.1940	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 340	1/1	TEREN		Constituiri	Act administrativ	5913/20 / 09.03.1993	CJSDPAT HUNEDOARA	
CÂNDA		REMUS	1	17.06.1940	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 340	1/1	C1, C2		Lege	Act administrativ	Fiscal Nr 41/261 / 23.02.2021	COMUNA SOIMUS	
CÎNDA		ELENA	1	27.12.1948	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 340								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12119	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus		63785	36389	I	3481/3	88	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRUFIN		CORINA-LIGIA	1	15.10.1983	Jud. ILFOV, Com. Popești Leordeni, Loc. Popești Leordeni, Drumul FERMEI Nr. 101, Bl. 1, Et. 4, Ap. 16	1/1	TEREN		Sucesiune	Act notarial	47 / 15.06.2015	BNP HOTOIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 63785 a imobilului cu numărul cadastral 63785/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 63746 înscris în cartea funciara 63746;	Act notarial	460 / 25.04.2017	BNP HOTOIU IOAN	TEREN	N		
Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	Act administrativ	C.M. 47 / 15.06.2015	BNP HOTOIU	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 132

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14313	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus	881	62939	850	I	3184/1	6	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LUPEI		ADRIAN-VIRGIL	1	29.07.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	3090/2006 / 01.01.2006	BNP STEF	
LUPEI		VIORICA	1	999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII