

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10577	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 35		64520	1242	I		32	3	F	1	CL	115	2	64520-C1	DA
						559	32	1	CC	2	CA	81	1	64520-C2	DA
						560	32	2	A	3	CA	17	1	64520-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
Roba		Marius Bogdan	1	26.08.1982	Jud. HUNEDOARA, Com. Lelese, Loc. Neidentificata	1/4	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	37 / 28.05.2021	Petruica Maria Cristina	
ROBA		CAMELIA-CRISTINA	1	19.07.1984	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 35	1/4	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	37 / 28.05.2021	Petruica Maria Cristina	
ROBA		MARIA-FELICIA	1	10.06.1957	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 35	3/8	TEREN		Conventie	Act notarial	598 Contract de intretinere / 06.03.1998	np Stoica Elena	
ROBA		MARIA-FELICIA	1	10.06.1957	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 35	1/8	TEREN		Conventie	Act notarial	1662 / 09.09.2019	Stoica Elena	
ROBA		MARIA-FELICIA	1	10.06.1957	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 35	1/2	C1		Conventie	Act notarial	598 Contract de intretinere / 06.03.1998	np Stoica Elena	
ROBA		MARIA-FELICIA	1	10.06.1957	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 35	1/2	C2		Lege	Act administrativ	12/54 / 05.02.2019	PRIMĂRIA SOIMUȘ	
ROBA		CAMELIA-CRISTINA	1	19.07.1984	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 35	1/1	C3		Construire	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
ROBA		MARIA-FELICIA	1	10.06.1957	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 35								
Roba		Marius Bogdan	1	26.08.1982	Jud. HUNEDOARA, Com. Lelese, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se modifica suprafata terenului de la 1375 mp la 1242 mp	Act notarial	350 / 28.05.2021	BNP Petruica Maria Cristina	TEREN	î		
se indreapta eroarea materiala in sensul ca numarul autentic al contractului de donatie este 1662 din 09.09.2019 NP Stoica Elena	Act notarial	1662 / 09.09.2019	Stoica Elena	TEREN, C1, C2			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10587	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 36		60530	3718	I	561	32	2	A	1	CL	222	1	60530-C1	DA
						562	32	1	CC	2	CA	72	1	60530-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DUBAR		ARGHELIA	1	06.08.1925	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	449 / 07.10.1953	NOTARIATUL DE STAT REGIONAL HUNEDOARA	Proprietar decedat
DUBAR		ARGHELIA	1	06.08.1925	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus	1/1	C1, C2		Construire	Actiune in instanta	408/1955 / 03.09.1955	Tribunalul Raionului Iliia	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza proces pentru rezilierea contractului de donatie in scris cu incheierea nr 277/1953	Actiune in instanta	408/1955 / 03.09.1955	Tribunalul Raionului Iliia	TEREN	î		construcția notată la 29.04.1905 in CFe 60530 nu mai exista in teren

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10600	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 34		65027	4277	I	553	32	3	A	1	CL	140	1	65027-C1	DA
						557	32	2	A	2	CA	142	1	65027-C2	DA
						558	32	1	CC	3	CA	55	1	65027-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CÂNDA		REMUS	1	17.06.1940	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 340	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	2191 / 04.12.1997	BNP STOICA ELENA	
CÎNDA		ELENA	1	27.12.1948	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 340								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10608	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 37			688	I	563	32	1	CC	1	CL	98	1	-C1	DA
										2	CA	118	1	-C2	DA
										3	CA	30	1	-C3	DA
										4	CA	10	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JICĂREAN		IOAN-SORIN	1	04.09.1969	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 37	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	65 / 27.08.1996	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚUL HUNEDOARA	
JICĂREAN		IOAN-SORIN	1	04.09.1969	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 37	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	Act administrativ	3038 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10609	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33A		64484	240	I	554	32	1	CC	1	CL	158	3	64484-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RAȚ		AUREL	1	19.01.1947	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33A	1/1	TEREN, C1		Conventie	Act notarial	/ 01.07.2019	MANE-SIGARTAU MIRONA	
RAȚ		ELENA	1	28.06.1947	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33A								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se radiază înscrierea de sub C1	Act notarial	/ 01.07.2019	MANE-SIGARTAU MIRONA	TEREN, C1	î		
imobil adus din cf 64266 cu situație funciara neschimbata	Act administrativ	203 / 30.08.2018	INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDEȚUL HUNEDOARA	TEREN, C1			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10611	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33B		63767	2748	I	553	32	2	A	1	CL	88	3	628	DA
						556,555	32	1	CC	2	CA	90	1	628	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
RAȚIU		VALEANU	1	04.02.1963	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33B	3/8	TEREN, C1, C2		Sucesiune	Act notarial	528/1988 / 01.01.1988		
RAȚIU		VALEANU	1	04.02.1963	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33B	5/8	TEREN, C1, C2		Sucesiune	Act notarial	298/2002 / 31.10.2002	NP ORSA ANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10612	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 38		63849	2031	I	565	32	2	A	1	CL	125	2	688/a	DA
						566	32	1	CC	2	CA	60	1	63849-C2	DA
										3	CA	86	1	63849-C3	DA
										4	CAS	45	1	63849-C4	DA
										5	CAS	43	1	63849-C5	DA
										6	CA	22	1	63849-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
OPREA		MARIN COSMIN	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	250/500	TEREN		Lege	Act administrativ	153/1993 / 01.01.1993		
OPREA		MARIN COSMIN	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Succesiune	Act notarial	1405/1993 / 01.01.1993		
OPREA		MARIN COSMIN	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	250/500	TEREN		Lege	Act administrativ	153/1993 / 01.01.1993	Institutia Prefectului HD	
OPREA		MARIN COSMIN	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
PIRAEUS BANK ROMANIA S.A.			7025592	Jud. BUCUREȘTI, Com. București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Strada Nicolae Titulescu	Ipoteca	250/500	TEREN, C1	Act notarial	574 / 06.04.2016	CHINDRIȘ DIANA-MARIA	40143.11	CHF

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
PIRAEUS BANK ROMANIA S.A.			7025592	Jud. BUCUREȘTI, Com. București Sectorul 1, Loc. București Sectorul 1, Strada Nicolae Titulescu Nr. 29-31	Ipoteca	250/50 0	TEREN	Act notarial	574 / 06.04.2016	CHINDRIȘ DIANA-MARIA	40143.11	CHF

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
interdicție de instrainare ,grezare,demolare,dezmembrare,inchiriere,construire,co masare asupra suprafeței de 250 mp de sub B2	Act notarial	574 / 06.04.2016	CHINDRIȘ DIANA-MARIA	TEREN, C1	î		imobilul inglobeaza si CFe 62049
interdicții de instrainare, grezare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire, comasare asupra suprafeței de 250 mp de sub B1	Act notarial	574 / 06.04.2016	CHINDRIȘ DIANA-MARIA	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10615	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 40A		64773	1255	I	596/1	32	1	CC	1	CL	132	2	64773-C1	DA
										2	CA	55	1	64773-C2	DA
										3	CA	132	1	64773-C3	DA
										4	CA	10	1	64773-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BUTAȘ		FLORENTIN-DACIAN	1	20.04.1978	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea JupiterBl. 21, Sc. B, Et. 1, Ap. 15	1/1	TEREN, C1, C2, C3		Convenție	Act notarial	42 / 11.01.2021	Stoica Elena	
BUTAȘ		FLORENTIN-DACIAN	1	20.04.1978	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea JupiterBl. 21, Sc. B, Et. 1, Ap. 15	1/1	C4		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se actualizeaza datele imobilului cu privire la adresa	Act administrativ	3/1275 / 19.10.2020	PRIMARIA COMUNEI	TEREN, C1, C2, C3	Î		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
			SOIMUS				
In baza actelor anexate cererii, parcela nr. 596/1 si parcela nr. 596 formeaza un singur corp de proprietate conform celor mentionate in declaratia autentica si in PAD.	Act notarial	873 / 09.09.2020	mane sigartau mirona	TEREN			
Se noteaza respingerea cererii inaintata de BUTAS FLORENTIN-DACIAN, avand ca obiect indreptare eroare materiala.	Inscris sub semnatura privata	1 / 05.08.2020	BUTAȘ FLORENTIN-DACIAN	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10619	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus			1841	I	551	32	1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ȘOIMUȘ			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10621	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41		64927	1581	I	597	32	1	CC	1	CL	122	2	64927-C1	DA
										2	CA	212	1	64927-C2	DA
										3	CA	262	1	64927-C3	DA
										4	CA	63	1	64927-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	67 / 02.12.1996	BNP TATIANA OPRUTA	
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/2	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	2815/380 / 14.07.2009	Primaria Comunei Soimus	
GABOR		GABRIELA - LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41								
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/2	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	2815/380 / 14.07.2009	Primaria Comunei Soimus	
GABOR		GABRIELA - LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41								
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/1	C4		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
GABOR		GABRIELA - LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41								
GABOR		GABRIELA - LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	67 / 02.12.1996	BNP TATIANA OPRUTA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular		Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identificator entitate	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume			dreptului de proprietate		asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
----------------	------------------	---------	--	--	--------------------------	--	----------	---------	---------------	---------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 64927 a imobilului cu numarul cadastral 64927/UAT Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60216 inscris in cartea funciara 60216;	Act notarial	/ 28.10.2020	Petruica Maria Cristina	TEREN	î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10623	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33	251	62865	1042	I	549	32	2	A	1	CL	135	0	324N	DA
						550	32	1	CC	2	CA	16	1	62865-C2	DA
										3	CA	19	1	62865-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POPA		ALIN	1	25.03.1975	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	920 / 26.05.2003	BNP ROMAN FLORINA VIOLETA	
POPA		VASILICA MARIANA	1	28.03.1978	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33								
POPA		ALIN	1	25.03.1975	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33	1/1	C2, C3		Construire	Act administrativ	3221 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
POPA		VASILICA MARIANA	1	28.03.1978	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 33								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10627	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 42		64267	1122	I	598	32	1	A	1	CL	71	1	64267-C1	DA
						599	32	2	CC	2	CA	23	1	64267-C2	DA
										3	CA	101	2	64267-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BESCHIU		IOAN	1	13.11.1945	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 42	1/1	TEREN		Reconstituire	Act administrativ	20/11754 / 25.10.2017	CJSDPAT HUNEDOARA	
BESCHIU		IOAN	1	13.11.1945	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 42	1/1	C1, C3		Conventie	Act administrativ	3/546 / 28.10.2017	PRIMARIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
BEȘCHIU		AURELIA	1	29.07.1944	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 42								
BESCHIU		IOAN	1	13.11.1945	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 42	1/1	C2		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
BEȘCHIU		AURELIA	1	29.07.1944	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 42								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10630	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus	979	60368	2311	I	546	32	3	A						
						547	32	2	A						
						548	32	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MARC		IOAN-DAN	1	19.09.1975	Jud. TIMIS, Com. Timisoara, Loc. Timisoara, Strada VLĂDEASA Nr. 1, Bl. 111, Sc. A, Et. 4, Ap. 12	1/1	TEREN	Conventie	Act notarial	1482 / 23.05.2014	BIN Orsa Marius		
MARC		SIMONA	1	06.12.1982	Jud. TIMIS, Com. Timisoara, Loc. Timisoara, Strada VLĂDEASA Nr. 1, Bl. 111, Sc. A, Et. 4, Ap. 12								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10632	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 39		63845	4296	I	538	32	2	A	1	CL	64	1	63845-C1	DA
						594	32	1	CC	2	CA	42	1	63845-C2	DA
										3	CL	45	1	63845-C3	DA
										4	CA	15	1	63845-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IACOB		EMANUELA-GIANINA	1	14.04.1993	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	2/8	TEREN		Conventie	Act notarial	590 / 27.05.2016	Hotoiu Ioan	
IACOB		EMANUELA-GIANINA	1	14.04.1993	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	3/8	TEREN		Conventie	Act notarial	589 / 27.05.2016	Hotoiu Ioan	
IACOB		EMANUELA-GIANINA	1	14.04.1993	Jud. HUNEDOARA, Com. Harau, Loc. Bârsau, Nr. 250	3/8	TEREN		Conventie	Act notarial	587 / 17.05.2017	Hotoiu Ioan	
IACOB		EMANUELA-GIANINA	1	14.04.1993	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	10/16	C1, C2, C3, C4		Conventie	Act notarial	590 / 27.05.2016	Hotoiu Ioan	
IACOB		EMANUELA-GIANINA	1	14.04.1993	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	3/16	C1, C2, C3, C4		Conventie	Act notarial	589 / 27.05.2016	Hotoiu Ioan	
IACOB		EMANUELA-GIANINA	1	14.04.1993	Jud. HUNEDOARA, Com. Harau, Loc. Bârsau, Nr. 250	3/16	C1, C2, C3, C4		Conventie	Act notarial	587 / 17.05.2017	Hotoiu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
MALE		VIORICA	02.03.1942	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	Ipoteca legala	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4	Act notarial	590 / 27.05.2016	Hotoiu Ioan		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza constructiile A1.1, A1.2, A1.3 si A1.4	Act administrativ	44/210 / 10.03.2016	PRIMARIA COMUNEI SOIMUS	TEREN, C1, C2, C3, C4	N		
se noteaza bunul comun	Act notarial	1252 / 04.05.2016	BNP ORSA MARIUS	C1, C2, C3, C4			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10635	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41A		64928	1019	I		32	1	CC	1	CL	109	2	64928-C1	DA
										2	CA	37	1	64928-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/2	TEREN		Sucesiune	Act notarial	67 / 02.12.1996	BNP TATIANA OPRUTA	
GABOR		GABRIELA - LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/2	TEREN		Sucesiune	Act notarial	67 / 02.12.1996	BNP TATIANA OPRUTA	
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/1	C2		Construire	Inscris sub semnatura privata	documentatie tehnica / 02.08.2019	-	
GABOR		GABRIELA-LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41								
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/1	C1		Construire	Inscris sub semnatura privata	documentatie tehnica / 02.08.2019	-	
GABOR		GABRIELA-LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza adresa imobilului: Loc. Soimus, Nr. 41A	Act administrativ	3/1316 / 29.10.2020	PRIMARIA COMUNEI SOIMUS	TEREN, C1	N		
Se infiinteaza cartea funciara 64928 a imobilului cu numarul cadastral 64928/UAT Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60216 in scris in cartea funciara 60216;	Act notarial	/ 28.10.2020	Petruica Maria Cristina	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10637	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus		60584	2926	I		32	1	CC	1	CL	113	3	60584-C1	DA
							32	2	A	2	CA	36	1	60584-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DALI		CARMEN-ANGELA	1	12.03.1975	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DECEBALBI. 23, Sc. H, Et. 9, Ap. 153	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	64 / 21.01.2011	BNP CHINDRIȘ ELENA	
DALI		CARMEN-ANGELA	1	12.03.1975	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DECEBALBI. 23, Sc. H, Et. 9, Ap. 153	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	2425 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
DALI		IULIAN-NICOLAE	1	11.02.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DECEBALBI. 23, Sc. H, Et. 9, Ap. 153								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10638	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 40			7156	I	536	32	3	A	1	CL	135	1	-C1	DA
						537	32	2	A	2	CA	29	1	-C2	DA
						595	32	1	CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAIER		ILEANA	1	24.07.1956	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Calea ZĂRANDULUIBI. 43, Sc. C, Et. 6, Ap. 78	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	29/1996 / 25.04.1996	BNP TOMUS AURELIA	
MAIER		ADRIAN	1	31.03.1952	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 202	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	29/1996 / 25.04.1996	BNP TOMUS AURELIA	
MAIER		ADRIAN	1	31.03.1952	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 202	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	41/1030 / 22.10.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
MAIER		ILEANA	1	24.07.1956	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Calea ZĂRANDULUIBI. 43, Sc. C, Et. 6, Ap. 78								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10639	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 32		61566	1003	I	544	32	1	CC	1	CL	77	2	61566-C1	DA
										2	CA	15	1	61566-C2	DA
										3	CA	8	1	61566-C3	DA
										4	CA	35	1	61566-C4	DA
										5	CA	14	1	61566-C5	DA
										6	CA	59	1	61566-C6	NU
										7	CA	48	1	61566-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PÎRVA		ELENA	1	20.05.1960	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 32	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	1707 / 07.12.2011	BNP HOTOIU MIHAI	
PÎRVA		SORIN	1	15.11.1967	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 32								
PÎRVA		ELENA	1	20.05.1960	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 32	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
PÎRVA		SORIN	1	15.11.1967	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 32								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10640	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 31		64663	2219	I	541	32	2	A	1	CL	139	3	64663-C1	DA
						542	32	1	CC	2	CA	73	1	64663-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GLIGOR		MARIA	1	28.07.1953	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 20	2/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 22.06.2020	BIROUL NOTARIAL HOTOIU	
OLARIU		MARGARETA	1	25.05.1969	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada Ion Luca CaragialeBl. R, Sc. B, Et. 3, Ap. 36	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 22.06.2020	BIROUL NOTARIAL HOTOIU	
DALI		CARMEN-ANGELA	1	12.03.1975	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DECEBALBl. 23, Sc. H, Et. 9, Ap. 153	3/8	TEREN		Succesiune	Act notarial	28 / 22.06.2020	BIROUL NOTARIAL HOTOIU	
GLIGOR		MARIA	1	28.07.1953	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 20	1/1	C1, C2		Succesiune	Act notarial	27 / 18.06.2020	BIROUL NOTARIAL HOTOIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
- se îndreapta eroarea materială strecurată în încheierea nr 46589/28.10.2019 în sensul că, se rectifică înscrierea de sub B2, proprietarul construcțiilor fiind Hanes Maria, dobândite prin moștenire asupra A1.1, A1.2.	Act notarial	306 / 06.08.1998	BNPANA ORȘA	C1, C2	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10644	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 30		62589	1892	I	539	32	2	A	1	CL	60	1	62589-C1	DA
						540	32	1	CC	2	CA	7	1	62589-C2	DA
										3	CA	9	1	62589-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DEMIAN		NICOLAE	1	10.03.1974	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	177 / 13.10.2014	Orsa Marius	
DEMIAN		NICOLAE	1	10.03.1974	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10648	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41B		64929	4590	I		32	1	CC	1	CA	126	0	64929-C1	DA
							32	2	A	2	CA	40	1	64929-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	67 / 02.12.1996	BNP TATIANA OPRUTA	
GABOR		GABRIELA - LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	67 / 02.12.1996	BNP TATIANA OPRUTA	
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/2	C1		Construire	Act administrativ	2815/380 / 14.07.2009	Primaria Comunei Soimus	
GABOR		GABRIELA - LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41								
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/2	C1		Construire	Act administrativ	2815/380 / 14.07.2009	Primaria Comunei Soimus	
GABOR		GABRIELA - LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41								
GABOR		ADRIAN	1	12.10.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41	1/1	C2		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
GABOR		GABRIELA - LIVIA	1	08.01.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 41								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza adresa postala:- Loc. Soimus, Nr. 41B, Jud. Hunedoara	Act administrativ	3/1317 / 29.10.2020	PRIMARIA COMUNEI SOIMUS	TEREN, C1	N		
Se infiinteaza cartea funciara 64929 a imobilului cu numarul cadastral 64929/UAT Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60216 inscris in cartea funciara 60216;	Act notarial	/ 28.10.2020	Petruica Maria Cristina	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11391	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus			1300	I	564	32	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
JICĂREAN		MARIA	1	10.07.1934	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5965/23 / 31.01.1994	CJSDPAT HUNEDOARA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		nu s-a putut face identificarea cu date cf

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 140

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16226	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus			128	I		32	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ȘOIMUȘ			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII