

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 165

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1488	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61306	6	E	1		1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HODOS		NICODIM	1	999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	13928/92 / 26.09.1995	COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Imobilul se suprapune cu culoarul de autostrada pe UAT Soimus in scris in CF 62300 pentru S=2319,98 mp.	Act normativ	844 / 07.08.2010	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN	N		

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 165

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8316	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		64420	821	E	958/11/1	45	1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GABOR		DOREL	1	04.10.1950	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Bejan, Nr. 110	1/1	TEREN		Sucesiune	Act notarial	3 / 26.02.2015	BNP OPRUȚA TATIANA	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 165

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9017	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		64426	261	E	958/14/1	45	1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORUI		MARIA-MARIANA	1	26.01.1963	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DECEBALBI. M, Sc. B, Et. 4, Ap. 28	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	30 / 22.03.2007	BNP ELENA CHINDRIȘ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 165

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11045	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		64432	676	E	958/8/1	45	1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PĂDUREAN		LEȚIȚIA	1	29.09.1932	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	20 / 24.07.2001	BNP HOȚOIU IOAN	Proprietar decedat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se înființează cartea funciara, imobil rezultat din dezmembrarea parcelei in suprafata de 2524mp in trei loturi, Lotul nr. 1 in suprafata de 1447mp , se gaseste in CF 61099 Soimus , Lotul nr. 2 in suprafata de 400mp, suprafata expropriata ,, iar Lotul nr. 3 in suprafata de 676mp se inscrie in acesta carte funciara	Act administrativ	3651 / 19.01.2017	CNAIR	TEREN	N		

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 165

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11286	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		64431	376	E	958/9/1	45	1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BODE		ZENOVIA	1	999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	13928/18 / 05.09.1995	CJPSDPAT HD	Proprietar decedat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
In baza Legii nr 255/2010 se infiinteaza cartea funciara nr 64431 Soimus, imobil transcris din CF 61275 cu situatie funciara neschimbata	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN	N		

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 165

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11909	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		64433	430	E	958/10/1	45	1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POGAN		IOSIF	1	999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	21149/15 / 13.10.1995	CJSDP HD	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imobil transcris din cf 61185, rezultat in baza dezmembrării suprafeței ce se gaseste sub autostrada	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN	N		

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 165

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13933	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		64434	465	E	958/5/1/1	45	1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DUDAS		ARON	1	999999999 999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	13928/45 / 05.09.1995	CJSDP HD	
DUDAS		CORNEL	1	999999999 999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata								
VRACIU		MARIA	1	999999999 999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata								

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se infiinteaza cartea funciara, imobil rezultat din dezmembrarea parcelei in suprafata de 3111mp in patru loturi, Lotul nr. 1 in suprafata de 598mp , se gaseste in CF 61140 Soimus, , Lotul nr. 2 in suprafata de 1668mp, suprafata expropriata , Lotul 3 in suprafata de 379mp, iar Lotul nr. 4 in suprafata de 465mp se	Act administrativ	3651 / 19.01.2017	CNAIR	TEREN	N		

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
inscrie în acesta carte funciara							



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 165

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13934	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		64424	1183	E	958/12/1	45	1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POGAN		ARON	1	999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5872/91 / 05.07.1995	CJSDP HD	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se infiinteaza cartea funciara, imobil rezultat din dezmembrarea parcelei in suprafata de 3786 in trei loturi, Lotul nr. 1 in suprafata de 1990mp care se gaseste in CF 61019 Soimus, Lotul nr. 2 in suprafata de 612mp, suprafata expropriata ,si Lotul 3 in suprafata de 1183mp se inscrie in acesta carte funciara	Act administrativ	3651 / 19.01.2017	CNAIR	TEREN	N		

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 165

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13937	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		64423	790	E	958/13/1	45	1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LAZĂR		LEUREAN	1	12.11.1955	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada HOREANr. 18	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	Certificat de Legatar nr. 4 / 18.01.2019	Hotoiu Ioan	
LAZAR		LENUTA-ANGELICA	1	04.02.1958	Jud. HUNEDOARA, Com. Branisca, Loc. Branisca, Nr. 195	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	Certificat de Legatar nr. 4 / 18.01.2019	Hotoiu Ioan	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se infiinteaza cartea funciara nr 64423 cu suprafata de 790 mp, diferenta de 2392 mp s-a in scris ijn CF 61317 Soimus , in favoarea lui Petresc Cornelia , iar suprafata de 800 mp se suprapune cu coridorul de expropriere in scris in CF 62300 Soimus	Act administrativ	3651 / 19.01.2017	CNAIR	TEREN	N		

## 5. OBSERVAȚII