

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 190

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2429	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Chiscadaga, Nr. 83B			1196	I			1	CC	1	CL	65	1	-C1	DA
										2	CA	14	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000000	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MUNTEANU		ADRIANA	1	11.11.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada AUREL VLAICU Nr. 126	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	1664 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
MUNTEANU		GABRIEL	1	08.09.1967	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada AUREL VLAICU Nr. 126								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui MUNTEANU GABRIEL, MUNTEANU ADRIANA asupra suprafetei de 1196/1196 mp	Act administrativ	520/72 / 03.02.2021	PRIMARIA COMUNEI SOIMUS	TEREN	N		imobilul se identifica cu parte din nr. top. 164,165 din cf 338/a Chiscadaga

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 190

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2434	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Chiscadaga, Nr. 84			541	I	114		1	CC	1	CL	46	1	-C1	NU
						115		2	A	2	CA	38	1	-C2	NU
									3	CA	17	1	-C3	NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ȘOIMUȘ			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COMUNA ȘOIMUȘ			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		imobilul se identifica cu parte din nr top 166, 167; datele din CF nu au putut fi preluate

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 190

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2438	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Chiscadaga, Nr. 83A	1042	63302	370	I			1	CC	1	CL	64	1	63302-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MUNTEANU		ADRIANA	1	11.11.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada AUREL VLAICU Nr. 126	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1013 / 20.07.2007		
MUNTEANU		GABRIEL	1	08.09.1967	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada AUREL VLAICU Nr. 126								
MUNTEANU		ADRIANA	1	11.11.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada AUREL VLAICU Nr. 126	1/1	C1		Construire	Act administrativ	1664 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
MUNTEANU		GABRIEL	1	08.09.1967	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada AUREL VLAICU Nr. 126								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 190

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2440	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Chiscadaga, Nr. 87		61646	1294	I	97,98,99		1	CC	1	CL	75	1	458 Chiscadaga	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CRISAN		ALEXANDRU	1	18.06.1963	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Chiscadaga, Nr. 86	1/1	TEREN, C1		Sucesiune	Act notarial	47/2003 / 10.06.2003	bnp Opruta Tatiana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza somatia de plata pentru suma de 6283,30 lei	Inscris sub semnatura privata	222 / 02.03.2011	BEJ BENTEU ARON	TEREN, C1	î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 190

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2457	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Chiscadaga, Nr. 87		60406	1201	I	94		1	CC	1	CL	41	1	458/a Chiscadaga	DA
						95,96		2	A	2	CA	13	1	458/a Chiscadaga	DA
										3	CA	30	1	458/a Chiscadaga	DA
										4	CA	41	1	458/a Chiscadaga	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DUBARU		CLAUDIU GHEORGHE	1	14.10.1991	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1578 / 02.12.2009	BNP VERES ELENA	
DUBARU		CLAUDIU GHEORGHE	1	999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3, C4		Conventie	Act notarial	1578 / 02.12.2009	BNP VERES ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
MAIER		VICTORIA	999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4	Act notarial	1578 / 02.12.2009	BNP VERES ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 190

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2475	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Chiscadaga, Nr. 87A		61894	1645	I	92		1	CC	1	CL	103	2	61894-C1	DA
						93		2	A	2	CA	48	1	61894-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PUSOK		LILIANA MIRELA	1	25.12.1969	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada MINERULUIBI. 37, Sc. 3, Et. 2, Ap. 50	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	370/2007 / 01.01.2007		
PUSOK		Liliana Mirela	1	25.12.1969	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada MINERULUIBI. 37, Sc. 3, Et. 2, Ap. 50	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	371/2007 / 01.01.2007		
PUSOK		LILIANA MIRELA	1	25.12.1969	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada MINERULUIBI. 37, Sc. 3, Et. 2, Ap. 50	1/1	C1, C2		Construire	Act normativ	31 / 02.08.2007	PRIMARIA SOIMUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza adresa imobilului ca fiind Chiscadaga nr.87A , comuna Soimus	Act administrativ	26712 / 22.09.2011	BCPI DEVA	TEREN, C1, C2	î		
se schimba categoria de folosinta a imobilului-teren , astfel : 1237 mp curti constructii si 400 mp arabil	Act administrativ	26712 / 22.09.2011	BCPI DEVA	TEREN			
se noteaza suprafata masurata a imobilului-teren de 1637 mp	Act administrativ	26712 / 22.09.2011	BCPI DEVA	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 190

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3543	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Chiscadaga, Nr. 85			473	I	112		2	A	1	CL	55	1	-C1	DA
						113		1	CC	2	CA	21	1	-C2	DA
									3	CA	23	1	-C3	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEDEL		MIRUȚ	1	02.03.1939	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Chiscadaga, Nr. 85	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	20/14028 / 12.08.2020	CJSDPAT HUNEDOARA	
NEDEL		MIRUȚ	1	02.03.1939	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Chiscadaga, Nr. 85	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	1576 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII