

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 202

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3845	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 14		64672	2918	I	59	5	1	CC	1	CL	112	2	64672-C1	DA
						60	5	2	A	2	CA	59	1	64672-C2	DA
										3	CA	24	1	64672-C3	DA
										4	CA	23	1	64672-C4	DA
										5	CA	33	1	64672-C5	DA
										6	CA	18	1	64672-C6	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BODE		ION-CRISTIAN	1	17.12.1976	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea MUNCIBI. B16, Sc. A, Et. 1, Ap. 8	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5, C6		Conventie	Act notarial	719 / 01.09.2021	Hotoiu Ioan	
BODE		LAVINIA-ALINA	1	12.06.1978	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea MUNCIBI. B16, Sc. A, Et. 1, Ap. 8								

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BODE		DRAGOMIR	27.09.1948	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 14	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1, C2	Act notarial	719 / 01.09.2021	Hotoiu Ioan		

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
BODE		DRAGOMIR	27.09.1948	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 14	Uzufruct viager	1/1	C3, C4, C5, C6	Act notarial	719 / 01.09.2021	Hotoiu Ioan		
BODE		MARIA	21.11.1951	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 14								
BODE		DRAGOMIR	27.09.1948	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 14	Ipoteca legala		C3, C4, C5, C6	Act notarial	719 / 01.09.2021	Hotoiu Ioan		
BODE		MARIA	21.11.1951	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 14								

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

**5. OBSERVAȚII**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 202

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3858	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 14B		60845	1365	I		5	1	CC	1	CL	104	1	445/d Cainelu de Jos	DA
							5	2	A						
										2	CA	41	1	445/d Cainelu de Jos	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LUNG		LEONTIN-IONUT	1	15.10.1986	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea ROMANILORBI. 14, Sc. 4, Et. 2, Ap. 15	1/1	TEREN, C1, C2		Succesiune	Act notarial	37 / 27.08.2015	Oproescu Bianca Mihaela	
LUNG		LEONTIN-IONUT	1	15.10.1986	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea ROMANILORBI. 14, Sc. 4, Et. 2, Ap. 15	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	1409 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se modifica suprafata imobilului de la 250 mp la 1385 mp	Act notarial	358 / 30.03.2011	BNP STOICA ELENA	TEREN, C1, C2	î		

**5. OBSERVAȚII**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 202

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5860	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos		62197	1000	I		5	2	L	1	CA	25	1	62197-C1	NU
							5	1	CC						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
VASIU		CORNELIA	1	05.10.1955	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 27	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2345 / 26.09.1973	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN HUNEDOARA DEVA	
VASIU		CORNELIA	1	05.10.1955	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 27	1/1	C1		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 202

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
5980	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 13			1622	I		5	1	CC	1	CL	78	1	-C1	DA	
								5	2	A	2	CA	13	1	-C2	DA
											3	CA	40	1	-C3	DA
											4	CA	11	1	-C4	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TUDOR		MARIA	1	27.11.1949	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 13	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	3011 / 29.08.1973	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN HUNEDOARA DEVA	
TUDOR		MIRCEA-ION	1	999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 13								Proprietar decedat
TUDOR		MARIA	1	27.11.1949	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 13	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	Act administrativ	41/1113 / 26.10.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
TUDOR		MIRCEA-ION	1	999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos, Nr. 13								Proprietar decedat

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

**5. OBSERVAȚII**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 202

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5997	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Căinelu de Jos			528	I		5	1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000 000	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BODE DRAGOMIR asupra suprafeței de 528/528 mp	Act administrativ	1599/20 / 24.03.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	TEREN	N		

## 5. OBSERVAȚII



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 202

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13927	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus			158	E		5	1	A						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ȘOIMUȘ			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 202

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13973	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus			112	E		5	1	N						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ȘOIMUȘ			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 202

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16103	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Căinelu de Jos			39	I		5	1	N						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ȘOIMUȘ			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

## 5. OBSERVAȚII