

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10006	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 361		64237	1229	I	32	2	2	A	1	CL	83	2	64237-C1	DA
						33	2	1	CC	2	CA	29	1	64237-C2	DA
										3	CA	41	1	64237-C3	DA
										4	CA	14	1	64237-C4	DA
										5	CA	10	1	64237-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HAȚEGAN-TOMESC		LILIANA	1	17.12.1962	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 361	3/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	50 / 10.10.2017	BIN OPROESCU BIANCA MIHAELA	
HAȚEGAN-TOMESC		LILIANA	1	17.12.1962	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 361	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	50 / 10.10.2017	BIN OPROESCU BIANCA MIHAELA	
HAȚEGAN-TOMESC		LILIANA	1	17.12.1962	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 361	3/8	C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	50 / 10.10.2017	BIN OPROESCU BIANCA MIHAELA	
HAȚEGAN-TOMESC		LILIANA	1	17.12.1962	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 361	5/8	C1, C2, C3, C4		Succesiune	Act notarial	50 / 10.10.2017	BIN OPROESCU BIANCA MIHAELA	
HAȚEGAN-TOMESC		LILIANA	1	17.12.1962	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 361	1/1	C5		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

	tatălui										
--	---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10016	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 362			993	I	35	2	1	CC	1	CA	118	1	-C1	DA
						36	2	2	A	2	CA	29	1	-C2	DA
										3	CA	68	1	-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FARCA	N	CONSTANTIN	1	999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5913/57 / 09.03.1993	CJSDPAT HUNEDOARA	
BELDEANU		ELENA-VIORICA	1	09.12.1954	Jud. CLUJ, Com. Cluj-Napoca, Loc. Cluj-Napoca, Strada DONATH Nr. 200, Bl. A/2, Sc. 1, Et. 6, Ap. 26	1/1	C1, C2, C3		Lege	Act administrativ	41/1011 / 21.10.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
BRUSTUREAN		RODICA-IRINA	1	13.07.1958	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea ARMATEI Bl. 6, Sc. 2, Et. 2, Ap. 31								
FARCA		IRINA	1	23.07.1936	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 362								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10022	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 363			1715	I	37	2	2	A	1	CL	141	2	-C1	DA
						38	2	1	CC	2	CA	33	1	-C2	DA
										3	CA	11	1	-C3	DA
										4	CA	38	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BODEA		ELENA	1	01.10.1956	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 363	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	Act administrativ	2870 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
BODEA		LIVIU-CORNEL	1	17.07.1957	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata								Proprietar decedat
BODEA		ELENA	1	01.10.1956	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 363	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	40 / 21.03.2013	NP EMILIA CIASCAI	
BODEA		LIVIU-CORNEL	1	17.07.1957	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/2	TEREN		Succesiune	Act notarial	40 / 21.03.2013	NP EMILIA CIASCAI	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		nu s-a putut face identificare cu date cf

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10034	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 364	117	62840	1278	I	39	2	2	A	1	CL	118	3	62840-C1	DA
						40	2	1	CC	2	CA	67	1	62840-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAGDA		IOAN	1	27.01.1955	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 364	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	2086 / 15.12.1997	BNP Veres Elena	
MAGDA		DOINA	1	08.12.1952	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 364	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	100 / 01.01.1901	BNP Veres Elena	
MAGDA		DOINA	1	08.12.1952	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 364	1/1	C1, C2		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
MAGDA		IOAN	1	27.01.1955	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 364								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se radiază construcția C2; se actualizează datele cadastrale ale construcțiilor C1 și C3; se modifică suprafața imobilului de la 1024 mp la 1080 mp	Act administrativ	3/308 / 12.03.2018	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	TEREN	î		construcția C3 din CFe 62840 devine C2

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se îndreapta eroarea materială savarsită la conversia cartii funciare, în sensul că suprafața din acte este 1024mp , iar, suprafața din măsurători este 982mp	Inscris sub semnatura privată	cerere / 26.02.2018	-	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10039	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 365			2371	I	41	2	2	A	1	CL	69	2	-C1	DA
						42,43	2	1	CC	2	CA	78	1	-C2	DA
										3	CA	26	1	-C3	DA
										4	CA	22	1	-C4	DA
										5	CA	29	1	-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CUTEAN		VIORICA	1	07.04.1961	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 365	1/2	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	Act notarial	670 / 08.06.2000	BNP HOTOIU IOAN	
CUTEAN		VIORICA	1	07.04.1961	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 365	2/16	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Sucesiune	Act notarial	6 / 27.01.2010	BNP HOTOIU IOAN	
PASCONI		DIANA-ALINA	1	15.05.1984	Jud. HUNEDOARA, Com. Totesti, Loc. Reea, Nr. 114	3/16	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Sucesiune	Act notarial	6 / 27.01.2010	BNP HOTOIU IOAN	
PASCONI		DIANA-ALINA	1	15.05.1984	Jud. HUNEDOARA, Com. Totesti, Loc. Reea, Nr. 114	3/16	TEREN, C1, C2, C3, C4, C5		Convenție	Act notarial	1209 / 02.10.2012	BIROUL NOTARIAL HOTOIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		imobilul se identifica cu parte din nr topo 41, nr topo 42,43, CF 69N/SOIMUS

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10046	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 366			543	I	45	2	2	A	1	CL	116	1	-C1	DA
						46	2	1	CC	2	CA	106	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOISĂ		ROZALEA	1	21.06.1943	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 366	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5965/91 / 15.02.1995	CJSDPAT HUNEDOARA	
MOISĂ		ROZALEA	1	21.06.1943	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 366	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	2618 / 16.08.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		imobilul se identifica cu parte din nr topo 320,320/1, CF 367/SOIMUS

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10052	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 367			1897	I	47	2	1	CC	1	CL	74	2	-C1	DA
						48,49	2	2	A	2	CA	51	1	-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privilegiate la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MURAR		PETRU	1	22.01.1935	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Conventie	Act notarial	2380 / 19.08.1976	NOTARIATUL DE STAT CHRIST IVAN	Proprietar decedat
MURAR		VIORICA	1	21.02.1944	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 367								
STATUL ROMAN			1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	/ 01.01.1901		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
MURAR		PETRU	22.01.1935	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	Folosinta	1/1	TEREN	Act normativ	57 / 01.01.1976	CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SOIMUS		
MURAR		VIORICA	21.02.1944	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 367								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		imobilul se identifica cu parte din nr topo 319/1, CF 1574/a/SOIMUS

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10058	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus			783	I	50	2	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STANA		FLORICA	1	15.11.1939	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 308	1/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	116 / 29.11.2005	BNP VEREȘ ELENA	
STANA		ADRIANA VIRGINIA	1	23.07.1969	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 351	3/4	TEREN		Succesiune	Act notarial	116 / 29.11.2005	BNP VEREȘ ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		imobilul se identifica cu parte din nr topo 319/1, CF 1574/SOIMUS

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10059	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 368		64644	565	I	51	2	2	A	1	CL	75	1	64644-C1	DA
						52	2	1	CC	2	CA	3	1	64644-C2	DA
										3	CA	6	1	64644-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAIER		NICU-CĂLIN	1	05.09.1967	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul IULIU MANIUBI. C, Sc. B, Et. 1, Ap. 49	1/2	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	4711 / 13.12.2019	Stef Ovidiu Ioan	
PADUREAN		NICOLETA-MARICICA	1	02.12.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul IULIU MANIUBI. C, Sc. B, Et. 1, Ap. 49	1/2	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	4711 / 13.12.2019	Stef Ovidiu Ioan	
MAIER		NICU-CĂLIN	1	05.09.1967	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul IULIU MANIUBI. C, Sc. B, Et. 1, Ap. 49	1/1	C3		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
PADUREAN		NICOLETA-MARICICA	1	02.12.1968	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul IULIU MANIUBI. C, Sc. B, Et. 1, Ap. 49								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10065	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus	1775	60011	852	I	53	2	1	CC	1	CA	155	1	60011-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GOIA		FLORIN COSMIN	1	05.04.1978	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Bejan, Nr. 120	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	2317 / 03.07.2008	BNP Stef Ovidiu-Ioan	
GOIA		MORENA AFRODITA	1	01.07.1978	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Bejan, Nr. 120								
GOIA		FLORIN COSMIN	1	05.04.1978	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Bejan, Nr. 120	1/1	C1		Lege	Act administrativ	8163 / 04.11.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	
GOIA		MORENA AFRODITA	1	01.07.1978	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Bejan, Nr. 120								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10070	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 369		64019	1298	I	54	2	2	A	1	CL	192	1	64019-C1	DA
						55	2	1	CC	2	CA	41	1	64019-C2	DA
						55	2	1	CC	3	CA	94	1	64019-C3	DA
						55	2	1	CC	4	CA	24	1	64019-C4	DA
						55	2	1	CC	5	CA	33	1	64019-C5	DA
						55	2	1	CC	6	CA	20	1	64019-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SUSAN		IOAN	1	10.04.1954	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 369	1/1	TEREN		Reconstituire	Act administrativ	20/11185 / 04.10.2016	CJPSDPAT HD	
SUSAN		ELENA	1	19.08.1955	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 369	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	Act administrativ	/ 16.05.2017	COMUNA SOIMUS	
SUSAN		IOAN	1	10.04.1954	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 369								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit î	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11150	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus			964	I		2	1	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000 000	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui FARCA IRINA, BRUSTUREAN RODICA-IRINA asupra suprafetei de 964/964 mp.	Act administrativ	3472/5 / 18.05.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12046	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus			593	I	41	2	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MOISĂ		DOREL	1	23.08.1965	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 366	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	4766 / 21.05.2003	BNP ANA ORȘA	
STROIA		ADRIANA	1	28.09.1975	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 366	1/2	TEREN		Convenție	Act notarial	4766 / 21.05.2003	BNP ANA ORȘA	
STROIA		CORNEL	1	03.11.1974	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 366								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		imobilul se identifica cu parte din nr topo 41, CF 69N/SOIMUS

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12577	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus			1207	I		2	1	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1	0000000000 000	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui HATEGAN-TOMESC LILIANA asupra suprafeței de 1207/1207 mp	Act administrativ	3472/35 / 01.06.2021	PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ	TEREN	N		nu s-a putut face identificarea cu date cf

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14698	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus			724	I	56	2	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
MAIER	A	IOAN	1	999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	1466/50 / 07.11.1995	CJSDPAT HUNEDOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		imobilul se identifica cu parte din nr topo 317,318, CF 1022/SOIMUS

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 212

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14781	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus			257	I		2	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posezor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA ȘOIMUȘ			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		nu s-a putut face identificarea cu date cf

5. OBSERVAȚII