

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5755                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 47 |                 | 60471  | 5931               | I                            | 1        | 8         | 1           | CC                  | 1                         | CAS                  | 306                  | 2            | 60471-C1 | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 2                         | CIE                  | 1894                 | 1            | 60471-C2 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |                           | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent                   |                               |
| SC APE MINERALE BOHOLT SRL   |                  |         | 1                          | 25527406              | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | 1/1        | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial | 411 / 19.05.2009  | BNP CIASCAI EMILIA DORINA |                               |
| SC APE MINERALE BOHOLT SRL   |                  |         | 1                          | 25527406              | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | 1/1        | C1, C2                          |                     | Conventie        | Act notarial | 1111 / 09.12.2009 | BNP CIASCAI EMILIA DORINA |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular                 |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                   |                      | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|-------------------------|------------------|---------|-----------------------|--|--|------------|---------------------------------|--------------|-------------------|----------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire          | Inițiala tatălui | Prenume |                       |  |  |            |                                 | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent              |                 |            |
| SOCIETATEA LEITNER GMBH |                  |         | 000000                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | Ipoteca  | 1/1        | TEREN, C1, C2                   | Act notarial | 1463 / 12.11.2019 | MANE-SIGARTAU MIRONA | 10942202.57     | LEI        |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent              | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|-------------------|----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si amenajare . | Act notarial | 1463 / 12.11.2019 | MANE-SIGARTAU MIRONA | TEREN, C1, C2                   | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act/ data   | Emitent         | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|-----------------|-----------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| asupra imob se noteaza extindere hala imbuteliere ape minerale si modificari nestructurale la hala existenta si corp administartiv. | Act administrativ | 48 / 25.11.2009 | PRIMARIA SOIMUS | C1, C2                          |                                  |                                |                 |

**5. OBSERVAȚII**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                            | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5756                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt |                 |        | 822                | I                            | 176      | 8         | 1           | CC                  | 1                         | CAS                  | 135                  | 1            | -C1    | NU                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 7                    | 1            | -C2    | NU                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul   | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data     | Emitent                 |                               |
| COMUNA ȘOIMUȘ                |                  |         | 1                          | 4468358               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310 | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI    |                               |
| COMUNA ȘOIMUȘ                |                  |         | 1                          | 4468358               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310 | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | Act administrativ | 8163 / 04.11.2021 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                | imobilul se identifica partial cu cf 104/Boholt, nr top 257/1; datele din cartea funciara nu au putut fi preluate |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                            | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 5763                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt |                 | 63678  | 727                | I                            | 180      | 8         | 1           | CC                  | 1                         | CAS                  | 293                  | 1            | 63678-C1 | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 58                   | 1            | 63678-C2 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu  | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                     |                   | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|---------------------|-------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data       | Emitent           |                               |
| COMUNA SOIMUS                |                  |         | 1                          | 4468358               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310 | 1/1        | TEREN, C1, C2                   |                     | Lege             | Act normativ | MO 634 / 28.08.2002 | GUVERNUL ROMANIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                     | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8541                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 37A |                 |        | 1213               | I                            | 186      | 8         | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 120                  | 2            | -C1    | DA                      |
|                     |   |                 |        |                    |                              | 187      | 8         | 2           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu   | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data     | Emitent                 |                               |
| VESA                         |                  | LETIȚIA | 1                          | 24.05.1949            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada ION CREANGĂBI. 25, Sc. 2, Et. 3, Ap. 20 | 1/1        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial      | 8 / 27.01.2017    | BNP STOICA ELENA        |                               |
| VESA                         |                  | LETIȚIA | 1                          | 24.05.1949            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada ION CREANGĂBI. 25, Sc. 2, Et. 3, Ap. 20 | 1/1        | C1                              |                     | Construire       | Act administrativ | 1236 / 16.08.2021 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                | imobilul se identifica cu parte din nr top 268/1,270,271 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|---|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                     | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8588                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 42A |                 |        | 1140               | I                            | 170      | 8         | 2           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |
|                     |   |                 |        |                    |                              | 171      | 8         | 1           | CC                  |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu   | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                   |              | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data     | Emitent      |                               |
| RUJA                         |                  | IOAN    | 1                          | 21.11.1951            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 44                               | 1/1        | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial | 5557 / 14.11.2002 | BNP ANA ORȘA |                               |
| RUJA                         |                  | OLIVIA  | 1                          | 12.10.1952            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada HoriaBl. 88, Sc. A, Et. 2, Ap. 10 |            |                                 |                     |                  |              |                   |              |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8608                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 44 |                 |        | 1237               | I                            | 174      | 8         | 2           | A                   | 1                         | CL                   | 71                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              | 175      | 8         | 1           | CC                  | 2                         | CA                   | 28                   | 1            | -C2    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 66                   | 1            | -C3    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 60                   | 1            | -C4    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CA                   | 56                   | 1            | -C5    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu   | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                 |                  | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data   | Emitent          |                               |
| RUJA                         |                  | OLIVIA  | 1                          | 12.10.1952            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Strada HoriaBl. 88, Sc. A, Et. 2, Ap. 10 | 1/1        | TEREN, C1, C2, C3, C4, C5       |                     | Succesiune       | Act notarial | 37 / 10.06.2011 | BNP STOICA ELENA |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8666                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 51 |                 |        | 2736               | I                            | 149      | 7         | 3           | F                   | 1                         | CL                   | 192                  | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              | 150      | 7         | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 21                   | 1            | -C2    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              | 151      | 7         | 1           | CC                  | 3                         | CA                   | 29                   | 1            | -C3    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              | 156      | 7         | 4           | F                   | 4                         | CA                   | 57                   | 1            | -C4    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CA                   | 70                   | 1            | -C5    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                 | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data       | Emitent                 |                               |
| MOGA                         |                  | ANA     | 1                          | 12.08.1933            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 48 | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 1485/1 / 27.04.1995 | CJSDPAT HUNEDOARA       | Proprietar decedat            |
| MOGA                         |                  | ANA     | 1                          | 12.08.1933            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 48 | 1/1        | C1, C2, C3, C4, C5              |                     | Construire       | Act administrativ | 1013 / 16.08.2021   | PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ | Proprietar decedat            |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                | imobilul se identifica cu nr top 250,251,252,253,255/2 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8699                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 43 | 1028            | 63259  | 1226               | I                            | 177      | 8         | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 46                   | 0            | 864N   | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              | 178      | 8         | 2           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu   | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                        |                 | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------------|-----------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume      |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data          | Emitent         |                               |
| TOPOR                        |                  | ALIN CLAUDIU | 1                          | 16.04.1971            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea ARMATEIBI. 4, Sc. 2, Et. 4, Ap. 39 | 1/1        | TEREN, C1                       |                     | Conventie        | Act notarial | 2306/2007 / 29.06.2007 | BNP MARIUS ORSA |                               |
| TOPOR                        |                  | ANTONELA     | 1                          | 01.06.1970            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea ARMATEIBI. 4, Sc. 2, Et. 4, Ap. 39 |            |                                 |                     |                  |              |                        |                 |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 8993                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 41 |                 |        | 1620               | I                            | 179      | 8         | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 71                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              | 180      | 8         | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 81                   | 1            | -C2    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                         | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |                         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data        | Emitent                 |                               |
| PĂCURAR                      |                  | PETRU   | 1                          | 26.06.1924            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 1468/34 / 09.03.1995 | CJSDPAT HUNEDOARA       | Proprietar decedat            |
| PĂCURAR                      |                  | PETRU   | 1                          | 26.06.1924            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt | 1/1        | C1, C2                          |                     | Construire       | Act administrativ | 41/1129 / 26.10.2021 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ | Proprietar decedat            |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                | imobilul se identifica cu parte din nr top 260,261,262 inscrise in CF 569/a |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9100                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 37 |                 |        | 866                | I                            | 184      | 8         | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 61                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 127                  | 1            | -C2    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                         | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data     | Emitent                 |                               |
| PASC                         |                  | VALERIA | 1                          | 22.03.1929            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt | 1/1        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial      | 83 / 27.10.2010   | BNP STOICA ELENA        |                               |
| PASC                         |                  | VALERIA | 1                          | 22.03.1929            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt | 1/1        | C1, C2                          |                     | Construire       | Act administrativ | 1043 / 16.08.2021 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                | imobilul se identifica cu parte din nr top 268/1,270,271 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                            | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9128                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt |                 | 60345  | 896                | I                            | 156/1    | 7         | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posezor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                  | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                        | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent                |                               |
| PÂRVA                        |                  | EUGENIA | 1                          | 20.09.1954            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 101 | 1/1        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 146 / 04.11.2009 | BNP STEF OVIDIU OVIDIU |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |                 |        |                    |                                    |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
|---------------------|---|-----------------|--------|--------------------|------------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                     | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>Extravilan<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9129                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 50A |                 | 60359  | 1582               | I                                  | 157      | 7         | 1           | CC                  | 1                         | CA                   | 96                   | 1            | 60359-C1 | DA                      |
|                     |   |                 |        |                    |                                    | 158      | 7         | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 28                   | 1            | 60359-C2 | DA                      |
|                     |   |                 |        |                    |                                    | 158      | 7         | 3           | A                   |                           |                      |                      |              |          |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                  | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                      |                         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data        | Emitent                 |                               |
| PÂRVA                        |                  | EUGENIA | 1                          | 20.09.1954            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 101 | 1/1        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial      | 146 / 04.11.2009     | BNP STEF OVIDIU IOAN    |                               |
| PÂRVA                        |                  | EUGENIA | 1                          | 20.09.1954            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 101 | 1/1        | C1                              |                     | Construire       | Act administrativ | 3/462 / 16.04.2020   | Primaria Soimus         |                               |
| PÂRVA                        |                  | EUGENIA | 1                          | 20.09.1954            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 101 | 1/1        | C2                              |                     | Construire       | Act administrativ | 41/1131 / 27.10.2021 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării   | Tip act           | Nr. act/ data      | Emitent         | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------|--------------------|-----------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| In baza documentatiei cadastrale imobilul se repositioneaza asa cum este prezentat grafic, totodata se actualizeaza datele. | Act administrativ | 3/462 / 16.04.2020 | Primaria Soimus | TEREN, C1                       | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9217                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 48 |                 |        | 614                | I                            |          | 7         | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 48                   | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 21                   | 1            | -C2    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu  | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------------|----------------------------|-----------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume        |                            |                       |   |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data     | Emitent                 |                               |
| NEIDENTIFICAT                |                  | NEIDENTIFICAT  | 1                          | 0000000000000         | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata  | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ      | 7 / 13.03.1996    | PARLAMENTUL ROMÂNIEI    |                               |
| STRAUȚ                       |                  | DORINA-ELENA   | 1                          | 12.11.1965            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea Streiului Nr. 4, Bl. 81, Sc. 3, Et. 2, Ap. 52 | 1/1        | C1, C2                          |                     | Lege             | Act administrativ | 8163 / 04.11.2021 | PRIMĂRIA COMUNEI SOIMUS |                               |
| STRAUT                       |                  | VIRGILIU-AORUT | 1                          | 01.01.1962            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 111   |            |                                 |                     |                  |                   |                   |                         |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act           | Nr. act/ data        | Emitent                 | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|-------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza posesia factica in favoarea lui STRAUT DORINA-ELENA, STRAUT VIRGILIU-AORUT asupra suprafetei de 614/614 mp. | Act administrativ | 2871/39 / 30.06.2021 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ | TEREN                           | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 9264                | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 38 |                 |        | 2936               | I                            | 182      | 8         | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 175                  | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              | 183,185  | 8         | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 53                   | 1            | -C2    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                 | Cotă parte    | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                         |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|--|---------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume         |                            |                       |  |               |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data           | Emitent              |                               |
| CORJÎN                       |                  | EMILIA-ANIȘOARA | 1                          | 02.04.1969            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 38 | 125/28<br>90  | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial      | 876 /<br>13.04.1999     | BNP VEREȘ<br>ELENA   |                               |
| CORJÎN                       |                  | TOADER MIHAI    | 1                          | 15.12.1956            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 38 |               |                                 |                     |                  |                   |                         |                      |                               |
| CORJÎN                       |                  | EMILIA-ANIȘOARA | 1                          | 02.04.1969            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 38 | 1/2           | C1, C2                          |                     | Conventie        | Act notarial      | 876 /<br>13.04.1999     | BNP VEREȘ<br>ELENA   |                               |
| CORJÎN                       |                  | TOADER MIHAI    | 1                          | 15.12.1956            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 38 |               |                                 |                     |                  |                   |                         |                      |                               |
| CORJÎN                       |                  | EMILIA-ANIȘOARA | 1                          | 02.04.1969            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 38 | 125/29<br>80  | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial      | 390 /<br>23.05.1989     | CIASCAI<br>DORINA    |                               |
| CORJÎN                       |                  | EMILIA-ANIȘOARA | 1                          | 02.04.1969            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 38 | 1/2           | C1, C2                          |                     | Succesiune       | Act notarial      | 390 /<br>23.05.1989     | CIASCAI<br>DORINA    |                               |
| CIUTINA                      | T                | NICOLAE         | 1                          | 9999999999<br>999     | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | 2730/2<br>980 | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 1468/44 /<br>09.03.1995 | CJSDPAT<br>HUNEDOARA |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular              |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                 | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic  |                  |                    | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------------|------------------|---------|-----------------------|--|--|------------|---------------------------------|--------------|------------------|--------------------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire       | Inițiala tatălui | Prenume |                       |  |  |            |                                 | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent            |                 |            |
| BCR - SUCURSALA DEVA |                  |         | 999999999999          | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | Ipoteca  | 1/1        | TEREN, C1,<br>C2                | Act notarial | 877 / 15.04.1999 | BNP VERES<br>ELENA | 50000000        | LEI        |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent         | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații  |
|--|--------------|------------------|-----------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|--|
| deodata cu intabularea de sub C1, asupr imobilului cu nr. ord. A+1 portiunea de proprietate de sub B10 se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea: | Act notarial | 877 / 15.04.1999 | BNP VERES ELENA | TEREN, C1, C2                   | N                                |                                | imobilul se identifica cu parte din nr top 260,261,262 inscise in CF 569/a |

**5. OBSERVAȚII**



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                                    |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>Extravilan<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 11048               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 53 |                 | 64963  | 1539               | I                                  | 151/1    | 7         | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 148                  | 1            | 64963-C1 | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                                    | 152      | 7         | 3           | F                   |                           |                      |                      |              |          |                         |
|                     |  |                 |        |                    |                                    | 153      | 7         | 2           | A                   |                           |                      |                      |              |          |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |          | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu   | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|----------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume  |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent                 |                               |
| POPA                         |                  | GLICERIE | 1                          | 01.02.1949            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea VIITORULUIBI. O4, Sc. 3, Et. 3, Ap. 23 | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 20/14804 / 18.09.2020 | CJSDPAT HUNEDOARA       |                               |
| POPA                         |                  | GLICERIE | 1                          | 01.02.1949            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Aleea VIITORULUIBI. O4, Sc. 3, Et. 3, Ap. 23 | 1/1        | C1                              |                     | Construire       | Act administrativ | 1054 / 16.08.2021     | PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                            | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 11095               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt |                 |        | 2055               | I                            | 81       | 7         | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |              | Proprietar=1/<br>Posezor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                  | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                           | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|--------------|----------------------------|-----------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume      |                            |                       |   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent                   |                               |
| POPA                         |                  | VIORICA      | 1                          | 31.10.1960            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 62A | 1/4        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 508 / 10.05.1993 | NOTAR DE STAT HOTOIU IOAN |                               |
| POPA                         |                  | FLORIN-IOAN  | 1                          | 02.02.1985            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 62A | 1/4        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 508 / 10.05.1993 | NOTAR DE STAT HOTOIU IOAN |                               |
| POPA                         |                  | ADRIAN-PETRU | 1                          | 28.06.1986            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 62A | 1/4        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 508 / 10.05.1993 | NOTAR DE STAT HOTOIU IOAN |                               |
| POPA                         |                  | MIHAI-VICTOR | 1                          | 25.12.1989            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 62A | 1/4        | TEREN                           |                     | Succesiune       | Act notarial | 508 / 10.05.1993 | NOTAR DE STAT HOTOIU IOAN |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații   |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|---|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                | imobilul se identifica partial cu nr top 248, 249 in scris in CF 601/Boholt |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 11098               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 52 |                 |        | 1820               | I                            | 146      | 7         | 2           | A                   | 1                         | CL                   | 114                  | 1            | -C1    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              | 147      | 7         | 1           | CC                  | 2                         | CL                   | 59                   | 1            | -C2    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 65                   | 1            | -C3    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 4                         | CA                   | 15                   | 1            | -C4    | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CA                   | 71                   | 1            | -C5    | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                 | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                     |                         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data       | Emitent                 |                               |
| LUCA                         |                  | NICOLAE | 1                          | 14.03.1939            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 49 | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act administrativ | 1485/2 / 27.04.1995 | CJSDPAT HUNEDOARA       |                               |
| LUCA                         |                  | NICOLAE | 1                          | 14.03.1939            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 49 | 1/1        | C1, C2, C3, C4, C5              |                     | Construire       | Act administrativ | 1158 / 16.08.2021   | PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 11554               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 45 | 888             | 62974  | 714                | I                            | 172      | 8         | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 130                  | 0            | 492N   | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              | 172/1    | 8         | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 31                   | 0            | 492N   | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                 | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                       |                    | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------------|--------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume         |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data         | Emitent            |                               |
| KLEIN                        |                  | LUMINITA SILVIA | 1                          | 20.06.1973            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 45 | 1/1        | TEREN, C1, C2                   |                     | Convenție        | Act notarial | 952/2006 / 24.10.2006 | BNP TATIANA OPRUTA |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act                       | Nr. act/ data     | Emitent          | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|-------------------------------|-------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza urmarirea silita imobiliara impotriva debitorului KLEIN Luminita Silvia, pentru suma totala de 4.548,39 Lei, suma compusa din 3.372,06 Lei reprezentand contravaloare servicii si 200,00 Lei reprezentand cheltuieli de judecata si suma de 976,33 lei cheltuieli de executare silita, in favoarea creditorului B2 KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT S.R.L., | Inscris sub semnatura privata | 1506 / 18.06.2020 | Judecatoria Deva | TEREN, C1, C2                   | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

| Tipul notării   | Tip act                 | Nr. act/ data              | Emitent          | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---|-------------------------|----------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| se noteaza urmarirea silita impotriva debitorului Klein Luminita Silvia ,pentru suma de 8268,88 lei, suma compusa din 7239,89 lei reprezentand credit si dobanda si 1028,99 lei cheltuieli de executre silita , la cereera creditorului ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT ( LUXEMBURG) S.A. | Hotarare Judecatoreasca | 29014/CC/2018 / 09.08.2018 | JUDECATORIA DEVA | TEREN, C1, C2                   |                                  |                                |                 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                                    |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/<br>Extravilan<br>(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 11852               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 46 |                 | 64989  | 1595               | I                                  | 168      | 8         | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 114                  | 2            | 64989-C1 | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                                    | 169      | 8         | 2           | A                   | 2                         | CA                   | 131                  | 1            | 64989-C2 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul  | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                       |                           | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data         | Emitent                   |                               |
| MATEI                        |                  | ILEANA  | 1                          | 16.03.1953            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DaciaBl. 28, Sc. 2, Et. 3, Ap. 24 | 1/1        | TEREN                           |                     | Constituiri      | Act administrativ | 20/12321 / 15.05.2019 | CJSDPAT HUNEDOARA         | Proprietar decedat            |
| MATEI                        |                  | PETRU   | 1                          | 04.07.1947            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DaciaBl. 28, Sc. C, Et. 3, Ap. 24 |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                           |                               |
| MATEI                        |                  | ILEANA  | 1                          | 16.03.1953            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DaciaBl. 28, Sc. 2, Et. 3, Ap. 24 | 1/1        | C1                              |                     | Conventie        | Act notarial      | 267 / 26.04.2002      | BNP ROMAN FLORINA VIOLETA | Proprietar decedat            |
| MATEI                        |                  | PETRU   | 1                          | 04.07.1947            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DaciaBl. 28, Sc. C, Et. 3, Ap. 24 |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                           |                               |
| MATEI                        |                  | ILEANA  | 1                          | 16.03.1953            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DaciaBl. 28, Sc. 2, Et. 3, Ap. 24 | 1/1        | C2                              |                     | Lege             | Act administrativ | 41/19 / 31.01.2021    | Primaria Comunei Soimus   | Proprietar decedat            |
| MATEI                        |                  | PETRU   | 1                          | 04.07.1947            | Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DaciaBl. 28, Sc. C, Et. 3, Ap. 24 |            |                                 |                     |                  |                   |                       |                           |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | î                                |                                |                 |

**5. OBSERVAȚII**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                                    | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 13176               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Nr. 50 | 848             | 60583  | 223                | I                            | 848      | 7         | 1           | CC                  | 1                         | CAS                  | 98                   | 0            | 60583-C1 | DA                      |
|                     |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 2                         | CA                   | 19                   | 1            | 60583-C2 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                 | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic       |                   |                         | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act           | Nr. act/ data     | Emitent                 |                               |
| LUCA                         |                  | ADINA   | 1                          | 29.05.1974            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | 1/1        | TEREN, C1                       |                     | Convenție        | Act notarial      | 996 / 23.06.2016  | CHINDRIS ELENA          |                               |
| LUCA                         |                  | ADINA   | 1                          | 29.05.1974            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | 1/1        | C2                              |                     | Construire       | Act administrativ | 8163 / 04.11.2021 | PRIMĂRIA COMUNEI ȘOIMUȘ |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act                 | Nr. act/ data     | Emitent          | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|-------------------------|-------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se noteaza si suprafata masurata a imobilului ca fiind 223mp | Hotarare Judecatoreasca | 2746 / 27.05.2009 | JUDECATORIA DEVA | TEREN                           | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII



# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
|---------------------|---|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 13177               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Strada Principală, Nr. 50 |                 | 63887  | 259                | I                            | 60343    | 7         | 1           | CC                  | 5                         | CL                   | 42                   | 0            | 63887-C5 | DA                      |
|                     |   |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 6                         | CAS                  | 41                   | 0            | 63887-C6 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |                 | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul                                | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                  |                | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|----------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume         |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent        |                               |
| LUCA                         |                  | ADINA           | 1                          | 29.05.1974            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | 3/8        | TEREN                           |                     | Sucesiune        | Act notarial | 48 / 31.05.2016  | Chindris Elena |                               |
| LUCA                         |                  | ADINA           | 1                          | 29.05.1974            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | 5/8        | TEREN                           |                     | Conventie        | Act notarial | 994 / 23.06.2016 | CHINDRIS ELENA |                               |
| LUCA                         |                  | CRISTIAN-FLORIN | 1                          | 02.09.1971            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata |            |                                 |                     |                  |              |                  |                |                               |
| LUCA                         |                  | ADINA           | 1                          | 29.05.1974            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | 1/1        | C5, C6                          |                     | Conventie        | Act notarial | 994 / 23.06.2016 | CHINDRIS ELENA |                               |
| LUCA                         |                  | CRISTIAN-FLORIN | 1                          | 02.09.1971            | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata |            |                                 |                     |                  |              |                  |                |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                   |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|------------------|----------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se înființează cartea funciara 63887 a imobilului cu numărul cadastral 63887/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60343 înscris în cartea funciara 60343; | Act notarial | 993 / 23.06.2016 | CHINDRIS ELENA | TEREN, C5, C6                   | N                                |                                |                 |

**5. OBSERVAȚII**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |   |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |          |                         |
|---------------------|---|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil   | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF   | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 13178               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt, Strada Principală, Nr. 50 |                 | 63886  | 1206               | I                            |          | 7         | 1           | CC                  | 1                         | CL                   | 97                   | 0            | 63886-C1 | DA                      |
|                     |   |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 3                         | CA                   | 31                   | 0            | 63886-C3 | DA                      |
|                     |   |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | 5                         | CL                   | 99                   | 2            | 63886-C5 | DA                      |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posesor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu                                 | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic                   |   |                 | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|---|-----------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |  |            |                                 |                     |                  | Tip act                       | Nr. act/ data                                 | Emitent         |                               |
| SC ADICRISLUK SRL            |                  |         | 1                          | 36065060              | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | 1/1        | TEREN, C1, C3                   |                     | Conventie        | Act notarial                  | 995 / 23.06.2016                              | CHINDRIS ELENA  |                               |
| SC ADICRISLUK SRL            |                  |         | 1                          | 36065060              | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata | 1/1        | C5                              |                     | Construire       | Inscris sub semnatura privata | Autorizatie de construire nr. 43 / 29.08.2017 | Primaria Soimus |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării  | Tip act      | Nr. act/ data    | Emitent        | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|--------------|------------------|----------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Se infiinteaza cartea funciara 63886 a imobilului cu numarul cadastral 63886/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60343 inscris in cartea funciara 60343; | Act notarial | 993 / 23.06.2016 | CHINDRIS ELENA | TEREN, C1, C3                   | î                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

| Tipul notării  | Tip act                       | Nr. act/ data                                 | Emitent         | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|--|-------------------------------|---|-----------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| sed noteaza constructia C5 avand destinatia Pensiune Agroturistica                   | Inscris sub semnatura privata | Autorizatie de construire nr. 43 / 29.08.2017 | Primaria Soimus | TEREN, C1, C3, C5               |                                  |                                |                 |
| se actualizeaza datele imobilului cu privire la desfiintarea constructiilor C2 si C4 | Act administrativ             | 2562 / 07.04.2017                             | PRIMARIA SOIMUS | TEREN, C1, C3                   |                                  |                                |                 |

**5. OBSERVAȚII**

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 57

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN          |  |                 |        |                    |                              |          |           |             |                     | DATE CONSTRUCȚII          |                      |                      |              |        |                         |
|---------------------|--|-----------------|--------|--------------------|------------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| Identificator teren | Adresă imobil                            | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan/ Extravilan (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafață construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16039               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Boholt |                 |        | 378                | I                            |          | 8         | 1           | A                   |                           |                      |                      |              |        |                         |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului/posesiei |                  |         | Proprietar=1/<br>Posezor=0 | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu  | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic  |                |                      | Obs. privitoare la proprietar |
|------------------------------|------------------|---------|----------------------------|-----------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|----------------|----------------------|-------------------------------|
| Nume/ Denumire               | Inițiala tatălui | Prenume |                            |                       |   |            |                                 |                     |                  | Tip act      | Nr. act/ data  | Emitent              |                               |
| COMUNA ȘOIMUȘ                |                  |         | 1                          | 4468358               | Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Strada PRINCIPALĂ Nr. 310 | 1/1        | TEREN                           |                     | Lege             | Act normativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI |                               |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular        |                  |         | Data nașterii/<br>CUI | Domiciliu/ Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cotă parte | Identificator entitate asociată | Act juridic |               |         | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|----------------|------------------|---------|-----------------------|------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|---------------|---------|-----------------|------------|
| Nume/ Denumire | Inițiala tatălui | Prenume |                       |                  |  |            |                                 | Tip act     | Nr. act/ data | Emitent |                 |            |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
|---------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
|               |         |               |         |                                 | N                                |                                |                 |

## 5. OBSERVAȚII