

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8171	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus			691	E	958/2/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
IRIMIE		SOFIA	1	26.07.1928	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Bejan	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5872/85 / 05.07.1995	CJSDPAT HUNEDOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8254	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus			734	E	958/3/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
TRIFAN		EUGENIA	1	02.07.1952	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Bejan, Nr. 86	1/1	TEREN		Succeesiune	Act notarial	74 / 11.07.2008	BNP STOICA ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8315	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61145	1240	E	958/11/1/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GABOR		DOREL	1	04.10.1950	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Bejan, Nr. 110	1/1	TEREN		Succeesiune	Act notarial	3 / 26.02.2015	BNP OPRUȚA TATIANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9018	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61297	4659	E	958/14/1/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CORUI		MARIA-MARIANA	1	26.01.1963	Jud. HUNEDOARA, Com. Deva, Loc. Deva, Bulevardul DECEBALBI. M, Sc. B, Et. 4, Ap. 28	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	30 / 22.03.2007	BNP ELENA CHINDRIȘ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9164	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61317	2392	E	958/13/1/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PLUGAR		DOMINIC-VIOREL	1	19.08.1970	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Soimus, Nr. 175B	1/2	TEREN		Conventie		aut. nr. 565 / 29.07.2020	Hotoiu Ioan	
IVAN		GABRIEL	1	01.11.1967	Jud. CALARASI, Com. Fundulea, Loc. Fundulea, Bulevardul 22 DECEMBRIENr. 59	1/2	TEREN		Conventie		aut. nr. 565 / 29.07.2020	Hotoiu Ioan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 61317 a imobilului cu numarul cadastral 61317/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60679 inscris in cartea funciara 60679;	Act administrativ	1585 / 13.12.2012	CNADNR	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
in baza Legii nr 255/2010 se modifica suprafata imobilului de la 3982 mp la 2392 mp , diferenta de 700 mp se inscrie in favoarea lui Petresc Cornelia, iar suprafata de 800 mp se suprapune cu culoarul de expropriere inscris in CF 62300 Soimus	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9392	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61140	598	E	958/5/2/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DUDAȘ		CORNEL	1	30.11.1936	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN	Lege	Act administrativ	13928/45 / 05.09.1995	COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA	Proprietar decedat	
DUDAS		ARON	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata								
VRACIU		MARIA	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61140 a imobilului cu numărul cadastral 61140/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60646 înscris în cartea funciara 60646;	Act normativ	844 / 07.08.2010	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se actualizeaza datele cu privire la imobil, in temeiul Legii 255/2010, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare; se modifica suprafata imobilului de la 3111mp la 598mp, intrucat din suprafata de 3111mp se formeaza patru loturi, Lotul 1 in suprafata de 598mp care ramane inregistrat in aceasta CF si Lotul 2, in suprafata de 1668mp care se regaseste sub coridorul de expropriere inregistrat in CF 62300 Soimus, Lotul 3 in suprafata de 379mp si Lotul 4 in suprafata de 465mp, totodata se radiaza inregistrarea de sub B4	Act administrativ	3651 / 19.01.2017	CNAIR	TEREN			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11042	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61320	4407	E	958/15/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PĂDUREAN		LETIȚIA	1	29.09.1932	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Sucesiune	Act notarial	20 / 24.07.2001	BNP HOȚOIU IOAN	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61320 a imobilului cu numărul cadastral 61320/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60643 înscris în cartea funciara 60643;	Act normativ	844 / 07.08.2010	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN	N		
in baza Legii 255/2010 se modifica suprafata imobilului de la 4863mp la 4407 mp, diferenta de 456 mp se suprapune cu coridorul de expropriere înscris în CF 62300 Soimus	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11044	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61099	1447	E	958/8/1/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PĂDUREAN		LETIȚIA	1	29.09.1932	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Succesiune	Act notarial	20 / 24.07.2001	BNP HOȚOIU IOAN	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61099 a imobilului cu numărul cadastral 61099/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60701 înscris în cartea funciara 60701;	Act administrativ	1585 / 13.12.2012	C.N.A.D.N.R. S.A.	TEREN	N		
se modifica suprafața imobilului la 1447mp diferența de 400mp fiind sub autostrada iar 676mp formează un nou imobil al proprietarului; se radiază mențiunea de sub B4	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11285	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61275	647	E	958/9/1/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BODE		ZENOVIA	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	13928/18 / 05.09.1995	COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61275 a imobilului cu numărul cadastral 61275/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60663 înscris în cartea funciara 60663;	Act normativ	844 / 07.08.2010	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN	N		
în baza Legii nr 255/2010 se modifica suprafața imobilului de la 1204 mp la 647 mp , diferenta de 182 mp se suprapune cu coridorul de expropriere înscris în ID 62300 Soimus , iar suprafața de 376 mp se înscris în favoarea lui Bode Zenovia	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN			

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11911	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61185	681	E	958/10/1/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POGAN L.		IOSIF	1	999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Cainelu de Jos	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	21149/15 / 13.10.1995	COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61185 a imobilului cu numărul cadastral 61185/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60681 înscris în cartea funciara 60681;	Act administrativ	1585 / 13.12.2012	C.N.A.D.N.R. S.A.	TEREN	N		
se modifica suprafața la 681mp diferenta de 193mp fiind teren expropriat iar suprafața de 428mp formează alt imobil al proprietarului în urma dezmembrării; se radiază mențiunea de sub B4	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13942	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		64458	3636	E	958/4/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POGAN		ARON	1	999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5872/91 / 05.07.1995	CJPSDPAT Hunedoara	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
in baza Legii nr 255/2010 se infiinteaza cartea funciara nr 64458 cu suprafata de 3636 mp , diferenta de 92 mp se suprapune cu coridorul de expropriere in scris in CF 62300 Soimus	Act administrativ	5872/91 / 05.07.1995	CJPSDPAT Hunedoara	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13955	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61019	1990	E	958/12/1/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
POGAN		ARON	1	999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5872/91 / 05.07.1995	COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61019 a imobilului cu numărul cadastral 61019/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60667 înscris în cartea funciara 60667;	Act administrativ	1585 / 13.12.2012	CNADNR	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se actualizeaza datele cu privire la imobil, in temeiul Legii 255/2010, privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, cu modificarile si completarile ulterioare; se modifica suprafata imobilului de la 3786mp la 1990mp, intrucat din suprafata de 3786mp se formeaza trei loturi, Lotul 1 in suprafata de 1990mp care ramane inscris in aceasta CF ,Lotul 2, in suprafata de 612mp care se regasete sub coridorul de expropriere inscris in CF 62300 Soimus,si Lotul 3 in suprafata de 1183mp, totodata se radiaza inscrierea de sub B4	Act administrativ	699 / 08.09.2016	GVERNUL ROMANIEI	TEREN			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13962	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61137	6642	E	958/16/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BODE		NICOLAE	1	999999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	5968/59 / 10.09.1995	COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61137 a imobilului cu numărul cadastral 61137/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60730 înscris în cartea funciara 60730;	Act administrativ	1585 / 13.12.2012	CNADNR	TEREN	N		
se modifica suprafața de la 6984mp la 6642mp diferența fiind expropiată; se radiază mențiunea de sub B3	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13963	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61300	2204	E	958/17/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZASLOTI		ARON	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	13928/87 / 26.09.1995	COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61300 a imobilului cu numărul cadastral 61300/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60723 înscris în cartea funciara 60723;	Act administrativ	1585 / 13.12.2012	CNADNR	TEREN	N		
se modifica suprafața de la 2302mp la 2204mp diferența de suprafața fiind sub autostrada; se radiază mențiunea de sub B4	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13964	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61084	1509	E	958/18/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
HODOȘ		NICODIM	1	9999999999999	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	13928/92 / 26.09.1995	COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61084 a imobilului cu numărul cadastral 61084/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60676 înscris în cartea funciara 60676;	Act normativ	844 / 07.08.2010	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN	N		
în baza Legii 255/2010 se modifica suprafața imobilului de la 1580 mp la 1509 mp, diferența de 71 mp se suprapune cu coridorul de expropriere înscris în CF 62300 Soimus	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN			

5. OBSERVAȚII

Cadastru sistematic UAT Soimus - 2021

Documentele tehnice ale cadastrului – copie spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13965	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61575	1536	E	958/19/1	45	1	HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA SOIMUS DOMENIUL PRIVAT			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	31 / 15.07.2010	CONSILIUL LOCAL SOIMUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61575 a imobilului cu numărul cadastral 61575/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 61553 înscris în cartea funciara 61553;	Act administrativ	1585 / 13.12.2012	CNADNR	TEREN	N		
se modifica suprafața de la 1416mp la 1247mp diferența fiind sub autostrada; se radiază mențiunea de sub B 4	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Soimus

Sector cadastral nr.: 98

Zona cooperativizată/necooperativizată: Co

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
13966	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus		61191	985	E	958/20/1	45	1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Proprietar=1/ Posesor=0	Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COMUNA SOIMUS - PROPRIETATE PRIVATA			1	4468358	Jud. HUNEDOARA, Com. Soimus, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	31 / 15.07.2010	CONSILIUL LOCAL SOIMUS	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 61191 a imobilului cu numărul cadastral 61191/Soimus, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 60769 înscris în cartea funciara 60769;	Act administrativ	1585 / 13.12.2012	CNADNR	TEREN	N		
se modifica suprafața de la 1102mp la 985mp diferența de suprafața fiind sub autostrada; se radiază mențiunea de sub B3	Act normativ	699 / 08.09.2016	GUVERNUL ROMANIEI	TEREN			

5. OBSERVAȚII