DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.001	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/13, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLUȚA VOICU-SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

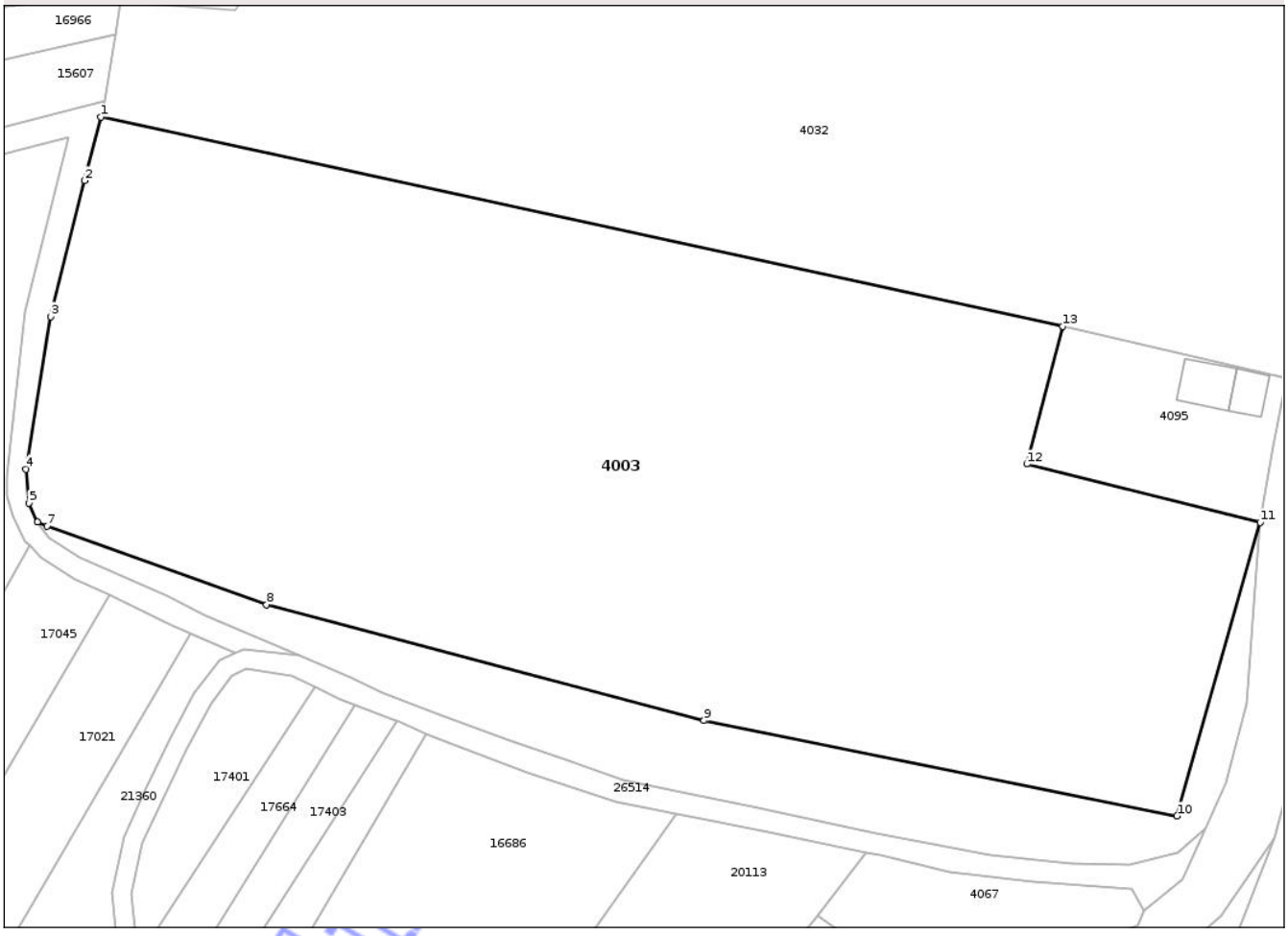
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.001	137	1686/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.166,259 524.643,775	2	316.163,806 524.634,019	10.06
2	316.163,806 524.634,019	3	316.158,563 524.613,161	21.507
3	316.158,563 524.613,161	4	316.154,771 524.589,767	23.699
4	316.154,771 524.589,767	5	316.155,229 524.584,543	5.244
5	316.155,229 524.584,543	6	316.156,577 524.581,656	3.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.156,577 524.581,656	7	316.158,014 524.581,019	1.572
7	316.158,014 524.581,019	8	316.191,753 524.568,963	35.828
8	316.191,753 524.568,963	9	316.258,931 524.551,184	69.491
9	316.258,931 524.551,184	10	316.331,6 524.536,55	74.128
10	316.331,6 524.536,55	11	316.344,379 524.581,589	46.817
11	316.344,379 524.581,589	12	316.308,534 524.590,552	36.949
12	316.308,534 524.590,552	13	316.314,054 524.611,68	21.837
13	316.314,054 524.611,68	1	316.166,259 524.643,775	151.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.677	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3920, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

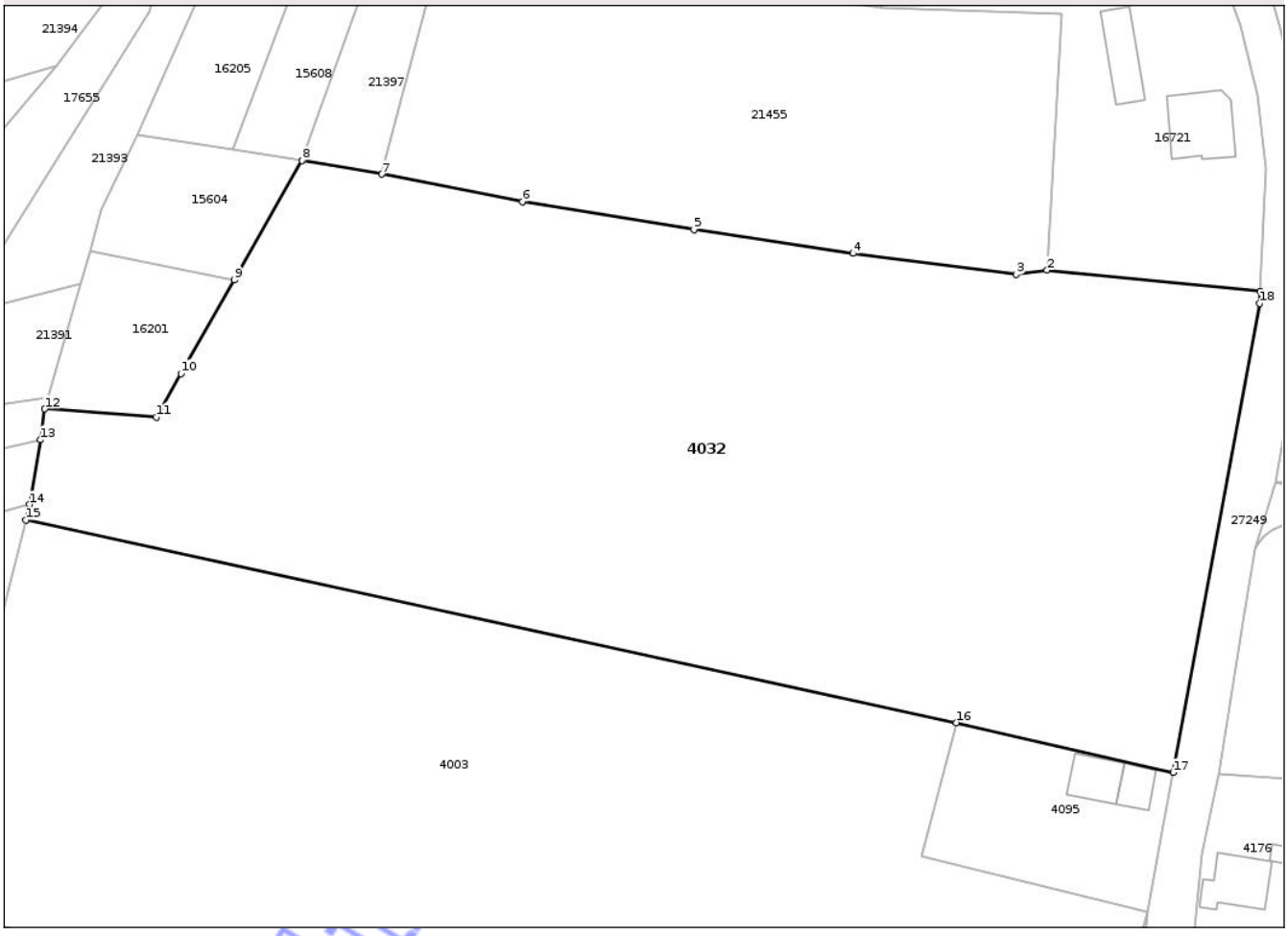
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.677	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.677	137	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.362,309 524.680,08	2	316.328,449 524.683,45	34.027
2	316.328,449 524.683,45	3	316.323,499 524.682,756	4.998
3	316.323,499 524.682,756	4	316.297,634 524.686,096	26.08
4	316.297,634 524.686,096	5	316.272,348 524.689,907	25.572
5	316.272,348 524.689,907	6	316.245,128 524.694,28	27.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.245,128 524.694,28	7	316.222,776 524.698,67	22.779
7	316.222,776 524.698,67	8	316.210,129 524.700,824	12.829
8	316.210,129 524.700,824	9	316.199,324 524.681,858	21.828
9	316.199,324 524.681,858	10	316.190,894 524.667,062	17.029
10	316.190,894 524.667,062	11	316.186,957 524.660,151	7.954
11	316.186,957 524.660,151	12	316.169,254 524.661,426	17.749
12	316.169,254 524.661,426	13	316.168,521 524.656,533	4.948
13	316.168,521 524.656,533	14	316.166,884 524.646,26	10.403
14	316.166,884 524.646,26	15	316.166,259 524.643,775	2.562
15	316.166,259 524.643,775	16	316.314,054 524.611,68	151.24
16	316.314,054 524.611,68	17	316.348,472 524.603,756	35.318
17	316.348,472 524.603,756	18	316.362,223 524.678,163	75.667
18	316.362,223 524.678,163	1	316.362,309 524.680,08	1.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16 Tarnava
Nr. topografic:1650

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63477	800	Sector cadastral:507 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63477-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Grajd din BCA, an construire 1991
A1.2	63477-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Fanar din lemn, an construire 1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13541 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 1111, din 21/06/2016 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLUTA ANDREI-GHEORGHE**, bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MICLUTA ANDREI-GHEORGHE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

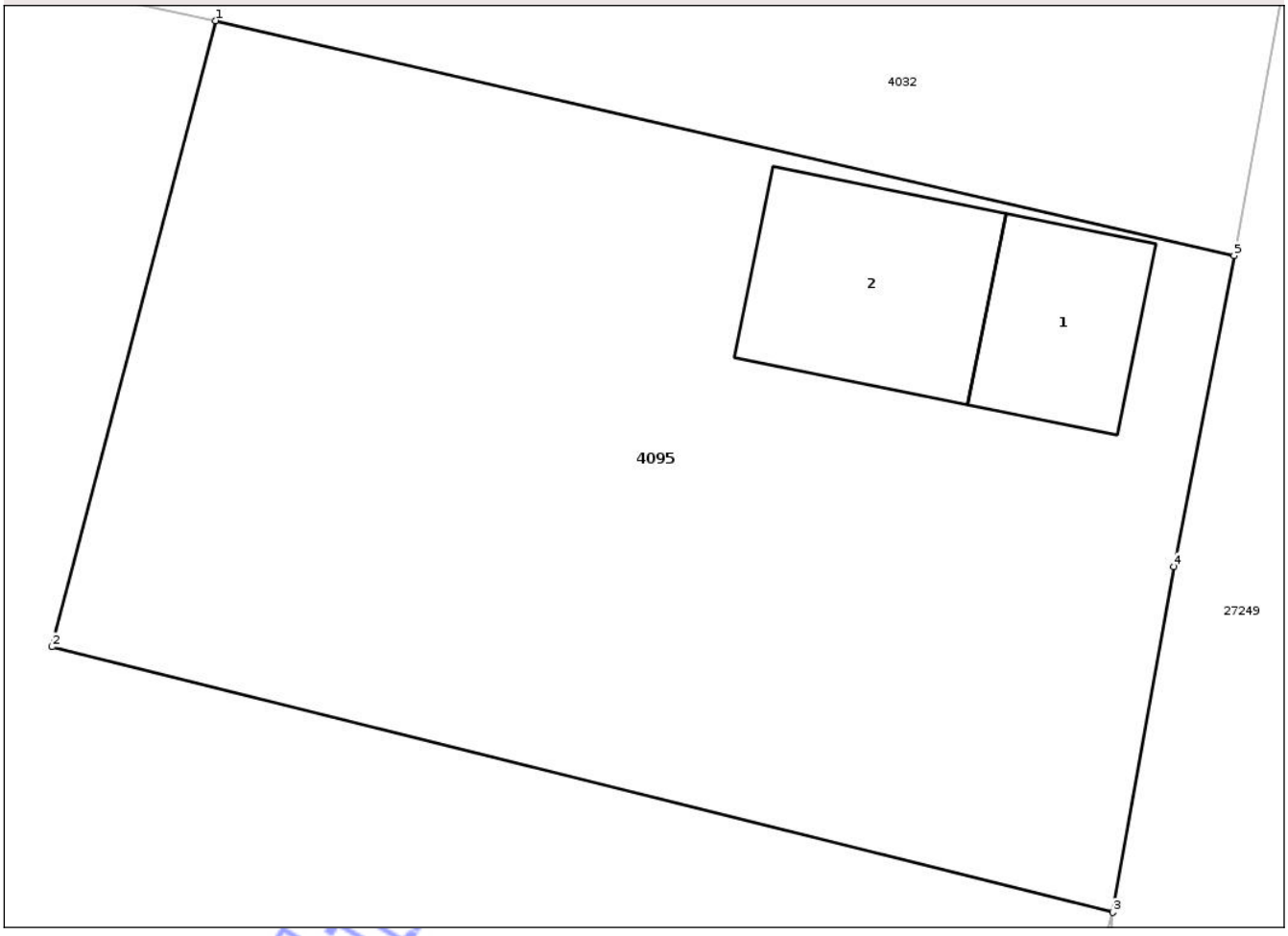
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63477	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	137	1686/5	1650	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63477-C1	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Grajd din BCA, an construire 1991
A1.2	63477-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Fanar din lemn, an construire 1991

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.314,054 524.611,68	2	316.308,534 524.590,552	21.837
2	316.308,534 524.590,552	3	316.344,379 524.581,589	36.949
3	316.344,379 524.581,589	4	316.346,441 524.593,261	11.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.346,441 524.593,261	5	316.348,472 524.603,756	10.69
5	316.348,472 524.603,756	1	316.314,054 524.611,68	35.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 47, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.045	Sector cadastral:536 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/53, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU TODOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1576, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIURGIU TODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	244-31	682/1	-	
2	arabil	DA	995	244-31	682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.357,19 523.726,525	2	316.356,694 523.729,247	2.767

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.356,694 523.729,247	3	316.351,1 523.760,052	31.309
3	316.351,1 523.760,052	4	316.326,655 523.762,698	24.588
4	316.326,655 523.762,698	5	316.325,783 523.757,474	5.296
5	316.325,783 523.757,474	6	316.325,907 523.756,904	0.583
6	316.325,907 523.756,904	7	316.332,966 523.724,557	33.108
7	316.332,966 523.724,557	8	316.334,323 523.718,799	5.916
8	316.334,323 523.718,799	9	316.339,272 523.697,795	21.579
9	316.339,272 523.697,795	10	316.342,977 523.682,071	16.155
10	316.342,977 523.682,071	11	316.344,602 523.675,698	6.577
11	316.344,602 523.675,698	12	316.360,017 523.679,678	15.921
12	316.360,017 523.679,678	13	316.369,416 523.682,104	9.707
13	316.369,416 523.682,104	14	316.367,173 523.687,037	5.419
14	316.367,173 523.687,037	15	316.360,945 523.704,692	18.721
15	316.360,945 523.704,692	16	316.358,538 523.719,097	14.605
16	316.358,538 523.719,097	1	316.357,19 523.726,525	7.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.865	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

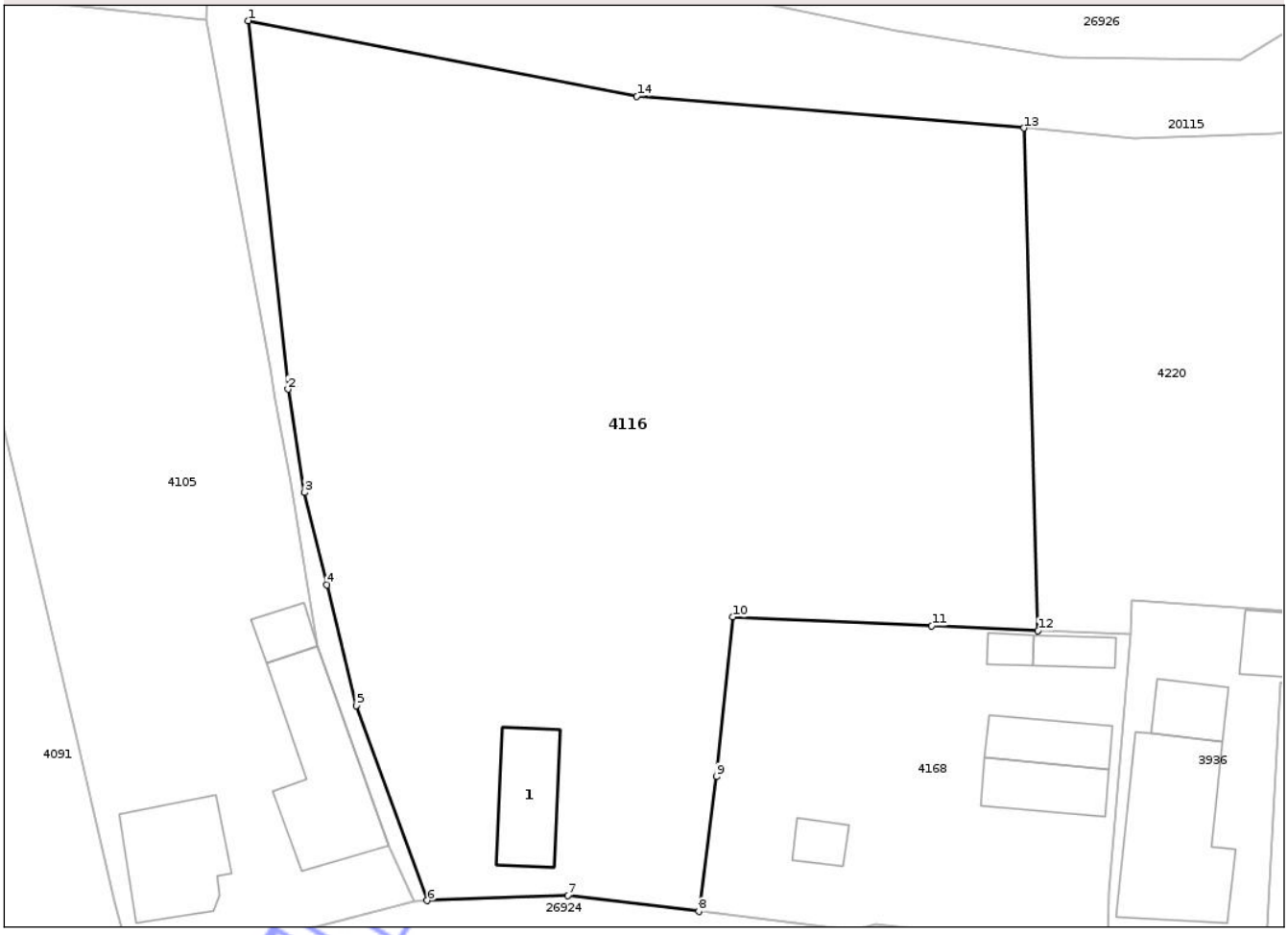
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.865	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	244-28	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	faneata	DA	3.051	244-28	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.354,76 523.760,023	2	316.358,288 523.727,419	32.794
2	316.358,288 523.727,419	3	316.359,751 523.718,271	9.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.359,751 523.718,271	4	316.361,739 523.710,095	8.414
4	316.361,739 523.710,095	5	316.364,337 523.699,407	10.999
5	316.364,337 523.699,407	6	316.370,626 523.682,149	18.368
6	316.370,626 523.682,149	7	316.383,082 523.682,614	12.465
7	316.383,082 523.682,614	8	316.394,67 523.681,196	11.674
8	316.394,67 523.681,196	9	316.396,23 523.693,137	12.042
9	316.396,23 523.693,137	10	316.397,662 523.707,251	14.186
10	316.397,662 523.707,251	11	316.415,273 523.706,458	17.629
11	316.415,273 523.706,458	12	316.424,683 523.706,05	9.419
12	316.424,683 523.706,05	13	316.423,437 523.750,527	44.494
13	316.423,437 523.750,527	14	316.389,163 523.753,352	34.39
14	316.389,163 523.753,352	1	316.354,76 523.760,023	35.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 162, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.022	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 162, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 162, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 162, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1577, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SUBA IOAN PAVEL**	
Act Administrativ nr. 13975/34, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBA IOAN PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

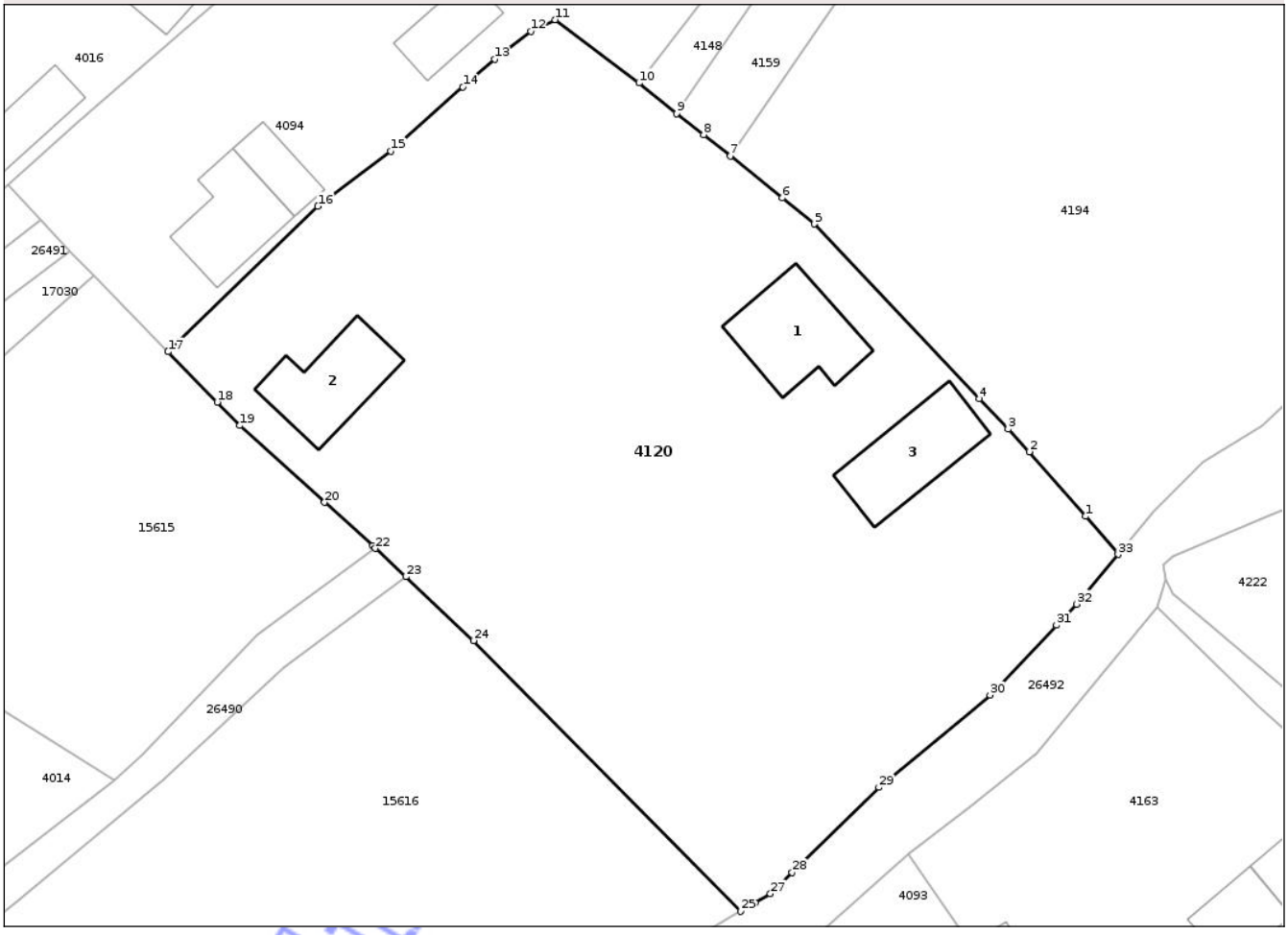
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	244-13	376	-	
2	faneata	DA	2.084	244-13	375	-	
3	faneata	DA	1.116	244-13	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.400,361 524.284,092	2	316.394,872 524.290,368	8.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.394,872 524.290,368	3	316.392,814 524.292,575	3.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.392,814 524.292,575	4	316.389,999 524.295,547	4.094
5	316.373,911 524.312,542	6	316.370,802 524.315,094	4.022
7	316.365,728 524.319,153	8	316.363,127 524.321,234	3.331
9	316.360,526 524.323,315	10	316.356,837 524.326,266	4.724
11	316.348,654 524.332,432	12	316.346,286 524.331,321	2.616
13	316.342,768 524.328,603	14	316.339,664 524.325,889	4.123
15	316.332,633 524.319,629	16	316.325,527 524.314,269	8.901
17	316.310,923 524.300,106	18	316.315,716 524.295,193	6.864
19	316.317,927 524.292,926	20	316.326,183 524.285,445	11.141
21	316.330,88 524.281,215	22	316.331,132 524.280,961	0.358
23	316.334,106 524.278,191	24	316.340,713 524.271,997	9.056
25	316.366,722 524.245,621	26	316.368,158 524.246,461	1.664
27	316.369,652 524.247,336	28	316.371,766 524.249,408	2.96
29	316.380,216 524.257,696	30	316.391,056 524.266,691	14.086
31	316.397,532 524.273,478	32	316.399,489 524.275,529	2.835
33	316.403,548 524.280,374	1	316.400,361 524.284,092	4.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.389,999 524.295,547	5	316.373,911 524.312,542	23.402
6	316.370,802 524.315,094	7	316.365,728 524.319,153	6.498
8	316.363,127 524.321,234	9	316.360,526 524.323,315	3.331
10	316.356,837 524.326,266	11	316.348,654 524.332,432	10.246
12	316.346,286 524.331,321	13	316.342,768 524.328,603	4.446
14	316.339,664 524.325,889	15	316.332,633 524.319,629	9.414
16	316.325,527 524.314,269	17	316.310,923 524.300,106	20.344
18	316.315,716 524.295,193	19	316.317,927 524.292,926	3.167
20	316.326,183 524.285,445	21	316.330,88 524.281,215	6.321
22	316.331,132 524.280,961	23	316.334,106 524.278,191	4.064
24	316.340,713 524.271,997	25	316.366,722 524.245,621	37.043
26	316.368,158 524.246,461	27	316.369,652 524.247,336	1.731
28	316.371,766 524.249,408	29	316.380,216 524.257,696	11.836
30	316.391,056 524.266,691	31	316.397,532 524.273,478	9.381
32	316.399,489 524.275,529	33	316.403,548 524.280,374	6.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1171/a

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63455	9.308	Sector cadastral:535 Teren neimprejmuit; LOT 1; LOT1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63455-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara, LOT1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8731 / 14/04/2016		
Act Notarial nr. 36, din 10/05/2005 emis de BNP PETRUICA MARIA- CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER IOAN-ADRIAN**, bun propriu;	
/		
Act Notarial nr. 36, din 10/05/2005 emis de BNP PETRUICA MARIA- CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **FEIER IOAN-ADRIAN**, bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **FEIER VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

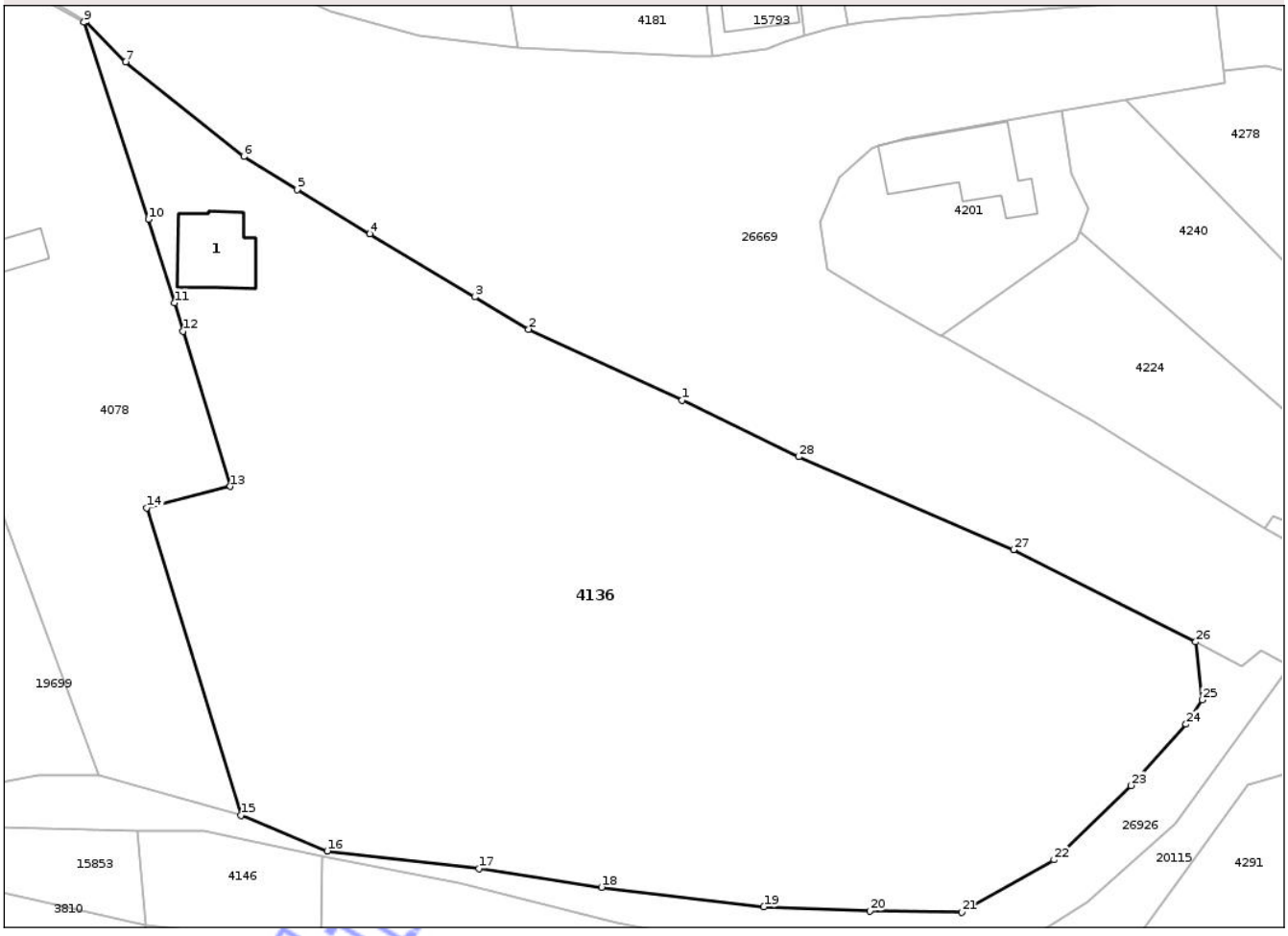
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63455	9.308	LOT 1; LOT1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	244-21	534	1171/a	LOT 1
2	arabil	DA	4.675	244-21	533	1171/a	LOT1
3	faneata	DA	2.905	244-21	534/1	1171/a	LOT 1
4	faneata	DA	1.188	244-21	535	1171/a	LOT1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63455-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.401,41 523.835,815	2	316.380,042 523.845,669	23.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.380,042 523.845,669	3	316.372,538 523.850,163	8.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.372,538 523.850,163	4	316.357,893 523.858,933	17.07
5	316.347,781 523.865,124	6	316.340,342 523.869,679	8.723
7	316.323,88 523.882,853	8	316.318,313 523.888,595	7.998
9	316.318,089 523.888,389	10	316.327,053 523.860,968	28.849
11	316.330,712 523.849,341	12	316.331,91 523.845,403	4.116
13	316.338,482 523.823,803	14	316.326,835 523.820,842	12.017
15	316.339,937 523.778,041	16	316.351,954 523.773,1	12.993
17	316.373,123 523.770,646	18	316.390,176 523.768,036	17.252
19	316.412,789 523.765,325	20	316.427,532 523.764,729	14.755
21	316.440,37 523.764,551	22	316.453,211 523.771,857	14.774
23	316.463,907 523.782,196	24	316.471,609 523.790,711	11.482
25	316.473,838 523.794,106	26	316.472,938 523.802,162	8.106
27	316.447,557 523.814,992	28	316.417,658 523.827,936	32.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.357,893 523.858,933	5	316.347,781 523.865,124	11.857
6	316.340,342 523.869,679	7	316.323,88 523.882,853	21.084
8	316.318,313 523.888,595	9	316.318,089 523.888,389	0.304
10	316.327,053 523.860,968	11	316.330,712 523.849,341	12.189
12	316.331,91 523.845,403	13	316.338,482 523.823,803	22.578
14	316.326,835 523.820,842	15	316.339,937 523.778,041	44.761
16	316.351,954 523.773,1	17	316.373,123 523.770,646	21.311
18	316.390,176 523.768,036	19	316.412,789 523.765,325	22.775
20	316.427,532 523.764,729	21	316.440,37 523.764,551	12.839
22	316.453,211 523.771,857	23	316.463,907 523.782,196	14.876
24	316.471,609 523.790,711	25	316.473,838 523.794,106	4.061
26	316.472,938 523.802,162	27	316.447,557 523.814,992	28.439
28	316.417,658 523.827,936	1	316.401,41 523.835,815	18.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 161, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 929	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 161, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 161, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/95 , din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOLOŞ CORNELIA**	
Act Administrativ nr. 2016, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOLOŞ CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

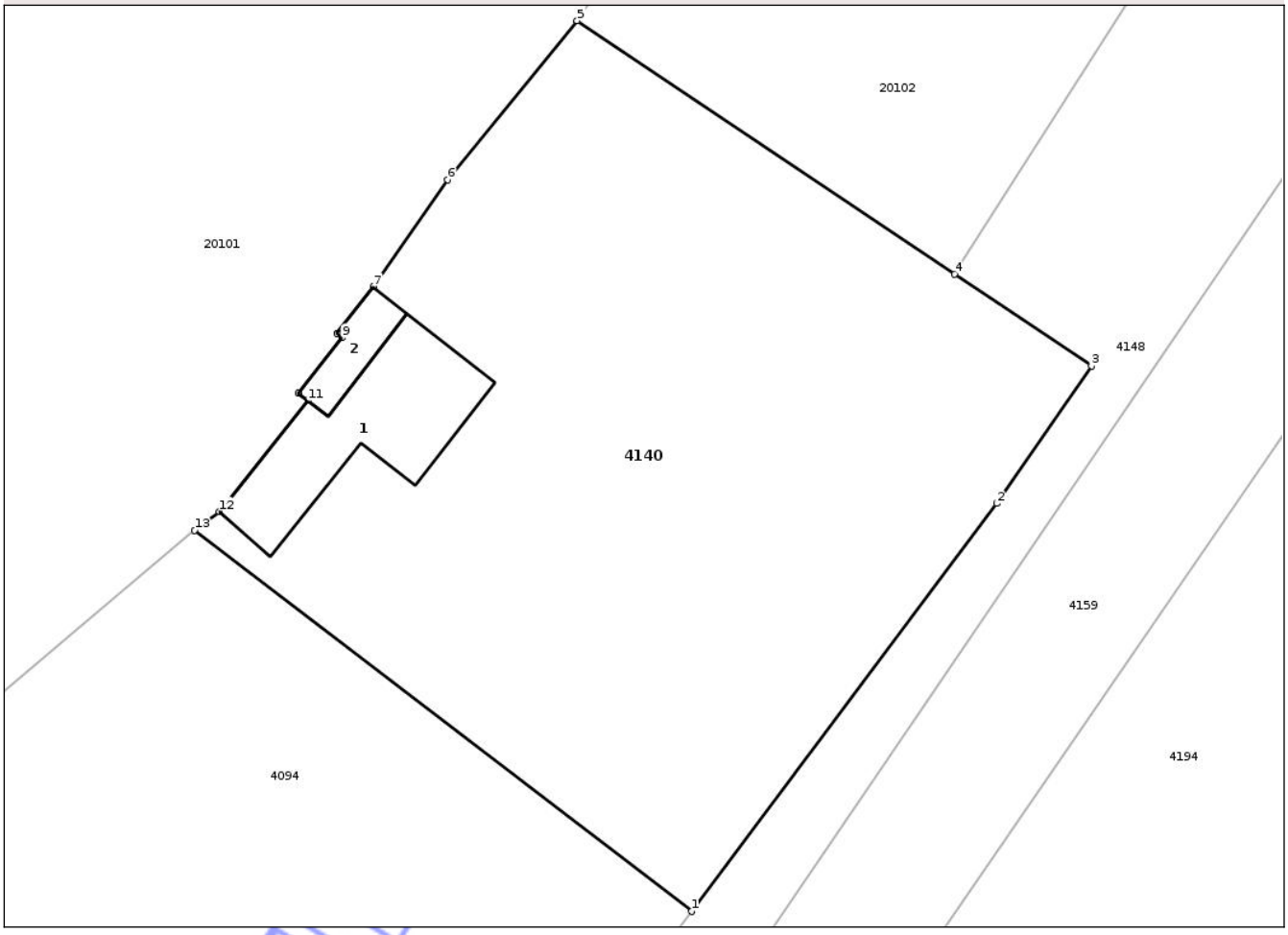
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	244-13	401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.367,873 524.340,536	2	316.382,383 524.359,941	24.23
2	316.382,383 524.359,941	3	316.386,9 524.366,482	7.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.386,9 524.366,482	4	316.380,391 524.370,85	7.839
4	316.380,391 524.370,85	5	316.362,431 524.382,903	21.63
5	316.362,431 524.382,903	6	316.356,264 524.375,338	9.76
6	316.356,264 524.375,338	7	316.352,734 524.370,24	6.201
7	316.352,734 524.370,24	8	316.350,992 524.368,018	2.823
8	316.350,992 524.368,018	9	316.351,241 524.367,822	0.317
9	316.351,241 524.367,822	10	316.349,168 524.365,179	3.359
10	316.349,168 524.365,179	11	316.349,616 524.364,827	0.57
11	316.349,616 524.364,827	12	316.345,399 524.359,555	6.751
12	316.345,399 524.359,555	13	316.344,229 524.358,665	1.47
13	316.344,229 524.358,665	1	316.367,873 524.340,536	29.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 335	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

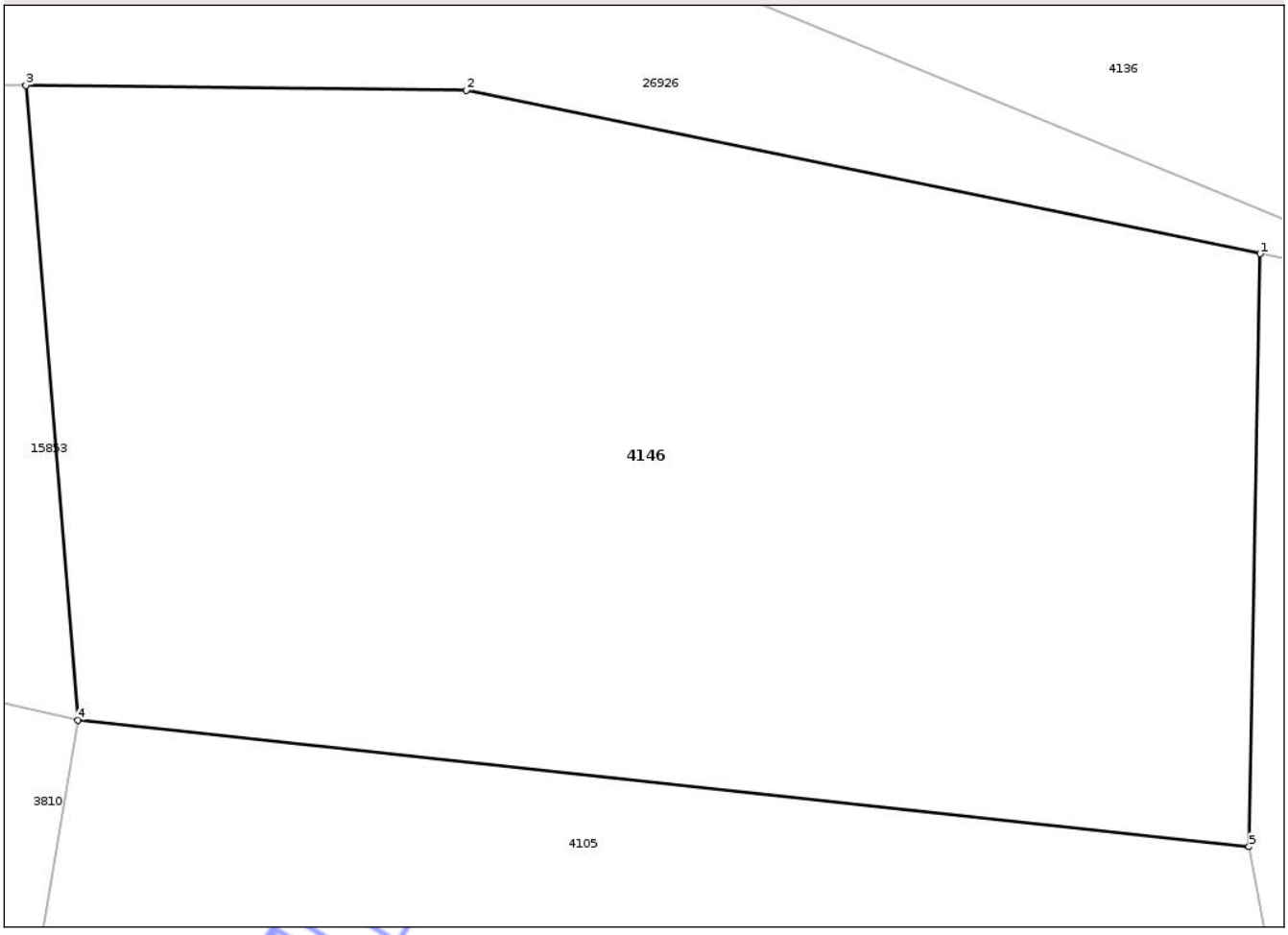
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 335	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	335	244-31	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.351,334 523.772,428	2	316.334,758 523.775,844	16.924
2	316.334,758 523.775,844	3	316.325,567 523.775,943	9.192
3	316.325,567 523.775,943	4	316.326,655 523.762,698	13.29
4	316.326,655 523.762,698	5	316.351,1 523.760,052	24.588
5	316.351,1 523.760,052	1	316.351,334 523.772,428	12.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.062	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

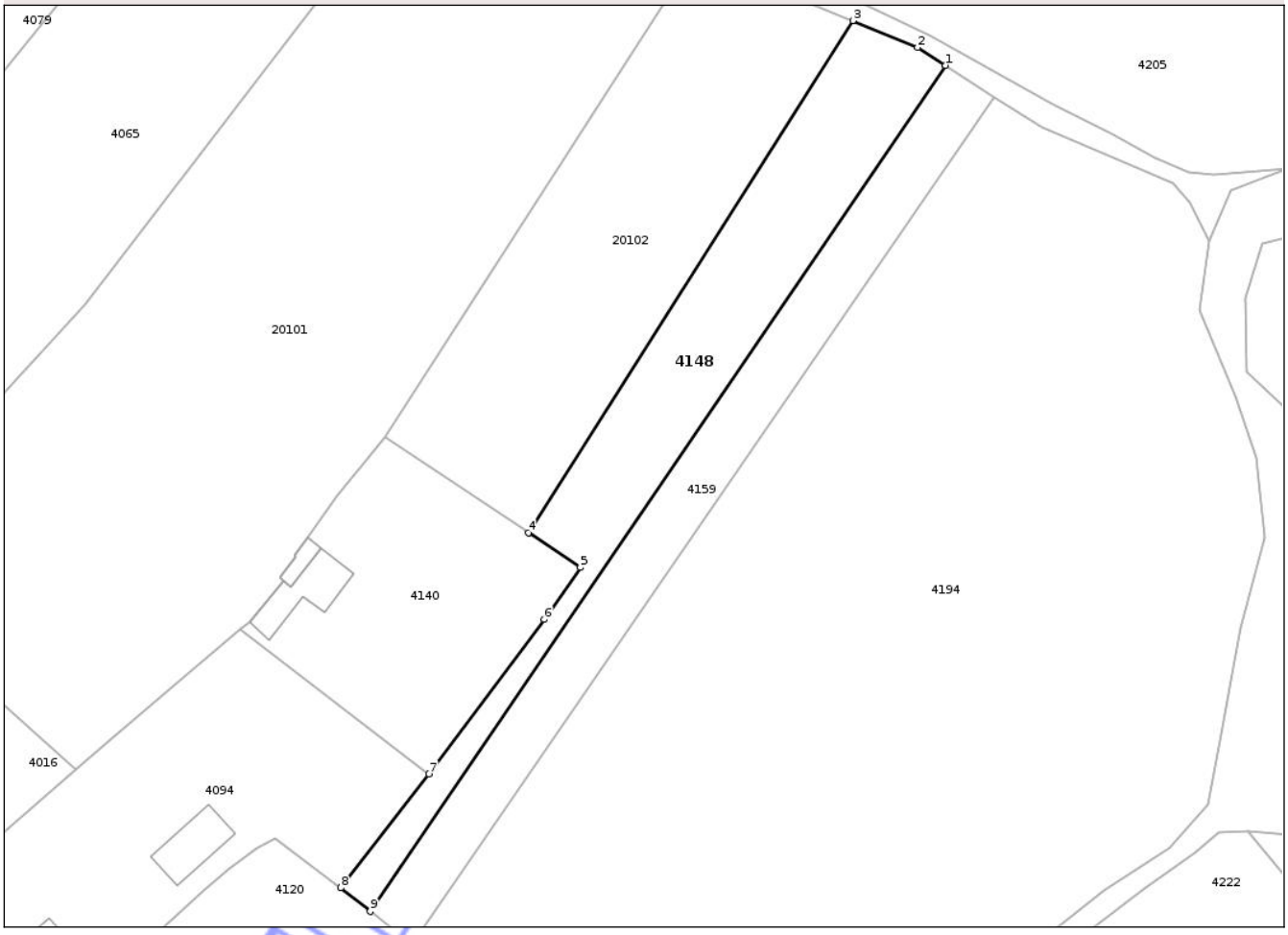
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.062	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.062	244-13	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.432,731 524.429,467	2	316.429,225 524.431,72	4.167
2	316.429,225 524.431,72	3	316.421,1 524.435,081	8.793
3	316.421,1 524.435,081	4	316.380,391 524.370,85	76.045
4	316.380,391 524.370,85	5	316.386,9 524.366,482	7.839
5	316.386,9 524.366,482	6	316.382,383 524.359,941	7.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.382,383 524.359,941	7	316.367,873 524.340,536	24.23
7	316.367,873 524.340,536	8	316.356,837 524.326,266	18.04
8	316.356,837 524.326,266	9	316.360,526 524.323,315	4.724
9	316.360,526 524.323,315	1	316.432,731 524.429,467	128.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 646	Sector cadastral:539 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

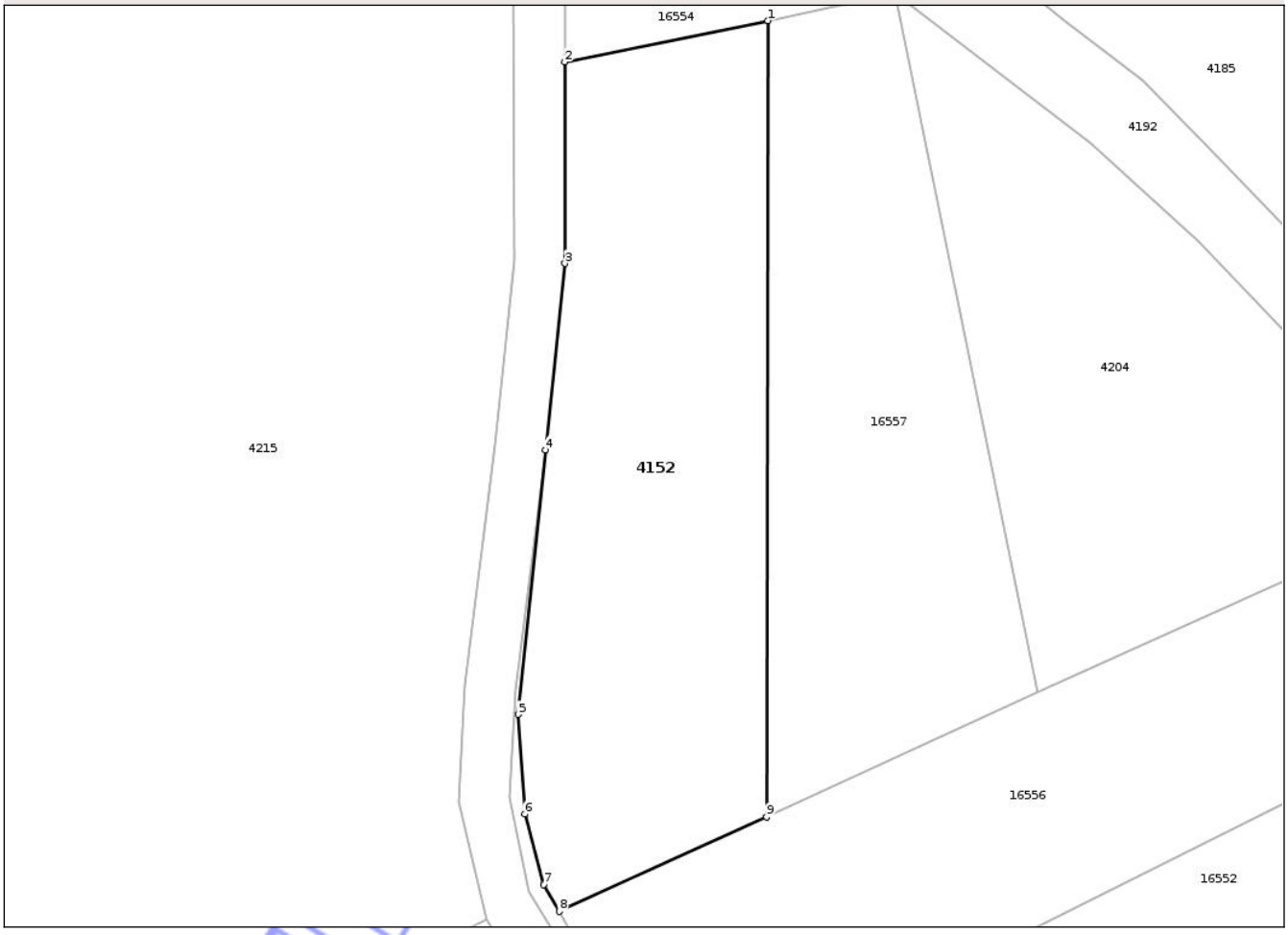
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 646	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	646	244-7	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.406,947 525.154,262	2	316.394,89 525.151,82	12.302
2	316.394,89 525.151,82	3	316.394,895 525.139,86	11.96
3	316.394,895 525.139,86	4	316.393,738 525.128,783	11.137
4	316.393,738 525.128,783	5	316.392,117 525.113,104	15.763
5	316.392,117 525.113,104	6	316.392,518 525.107,186	5.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.392,518 525.107,186	7	316.393,649 525.103,006	4.33
7	316.393,649 525.103,006	8	316.394,551 525.101,417	1.827
8	316.394,551 525.101,417	9	316.406,855 525.107,035	13.526
9	316.406,855 525.107,035	1	316.406,947 525.154,262	47.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		894	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/40 , din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBA IOAN-PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	894	244-13	405	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.438,833 524.425,546	2	316.432,731 524.429,467	7.253
2	316.432,731 524.429,467	3	316.360,526 524.323,315	128.381
3	316.360,526 524.323,315	4	316.363,127 524.321,234	3.331
4	316.363,127 524.321,234	5	316.365,728 524.319,153	3.331
5	316.365,728 524.319,153	1	316.438,833 524.425,546	129.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 164, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.595	Sector cadastral:538 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 164, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 164, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 164, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/4, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRU VASILE**	
Act Administrativ nr. 1580, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGRU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

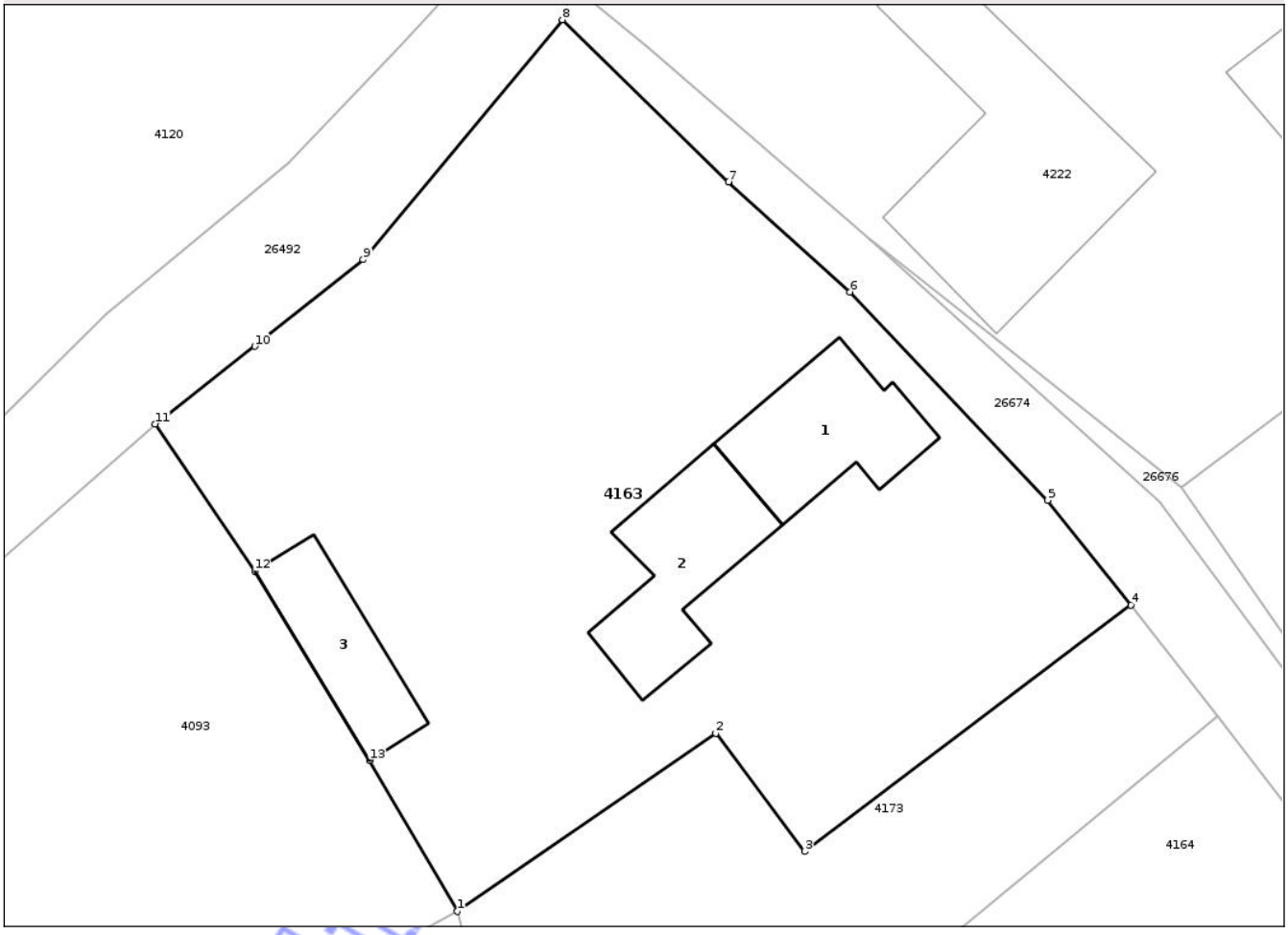
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.595	244-15	425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.401,136 524.222,232	2	316.416,499 524.232,818	18.657
2	316.416,499 524.232,818	3	316.421,795 524.225,792	8.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.421,795 524.225,792	4	316.441,206 524.240,432	24.313
4	316.441,206 524.240,432	5	316.436,268 524.246,67	7.956
5	316.436,268 524.246,67	6	316.424,479 524.259,053	17.097
6	316.424,479 524.259,053	7	316.417,258 524.265,585	9.737
7	316.417,258 524.265,585	8	316.407,382 524.275,229	13.804
8	316.407,382 524.275,229	9	316.395,526 524.260,961	18.551
9	316.395,526 524.260,961	10	316.389,059 524.255,82	8.261
10	316.389,059 524.255,82	11	316.383,15 524.251,199	7.501
11	316.383,15 524.251,199	12	316.389,066 524.242,462	10.552
12	316.389,066 524.242,462	13	316.395,907 524.231,213	13.166
13	316.395,907 524.231,213	1	316.401,136 524.222,232	10.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 168, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.906	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 168, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 168, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 168, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 50, din 07/07/2005 emis de NP PETRUICA MARIA-CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BORZA IOAN**	
Act Notarial nr. 321, din 07/07/2005 emis de NP PETRUICA MARIA-CRISTINA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BORZA IOAN** 2) **BORZA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

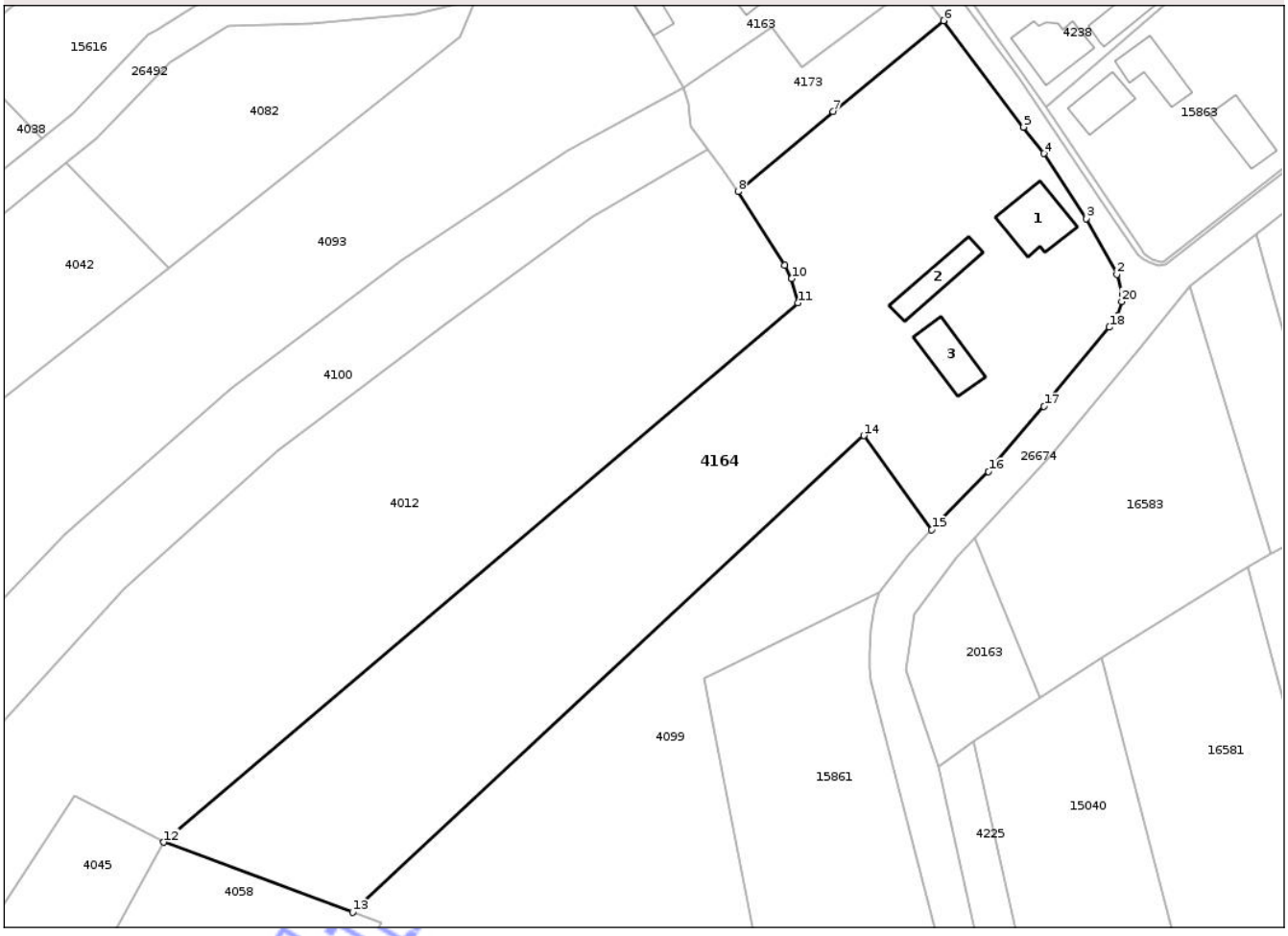
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.979	244-15	421	-	
2	arabil	DA	1.219	244-15	422	-	
3	faneata	DA	3.708	244-15	428/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.477,532 524.186,256	2	316.476,606 524.189,708	3.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.476,606 524.189,708	3	316.471,299 524.199,451	11.095
3	316.471,299 524.199,451	4	316.463,845 524.210,73	13.52
4	316.463,845 524.210,73	5	316.460,355 524.215,361	5.799
5	316.460,355 524.215,361	6	316.446,405 524.233,87	23.177
6	316.446,405 524.233,87	7	316.427,174 524.218,047	24.904
7	316.427,174 524.218,047	8	316.410,582 524.204,14	21.649
8	316.410,582 524.204,14	9	316.418,69 524.191,313	15.175
9	316.418,69 524.191,313	10	316.419,93 524.188,956	2.663
10	316.419,93 524.188,956	11	316.420,998 524.184,77	4.32
11	316.420,998 524.184,77	12	316.310,523 524.090,885	144.98
12	316.310,523 524.090,885	13	316.343,386 524.078,674	35.058
13	316.343,386 524.078,674	14	316.432,511 524.161,663	121.78
14	316.432,511 524.161,663	15	316.444,351 524.145,254	20.235
15	316.444,351 524.145,254	16	316.454,226 524.155,362	14.131
16	316.454,226 524.155,362	17	316.463,902 524.166,732	14.93
17	316.463,902 524.166,732	18	316.475,279 524.180,506	17.865
18	316.475,279 524.180,506	19	316.476,785 524.182,575	2.559
19	316.476,785 524.182,575	20	316.477,425 524.184,97	2.479
20	316.477,425 524.184,97	1	316.477,532 524.186,256	1.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 116, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		958	Sector cadastral:563 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 116, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 116, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 116, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3680, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC IANCU**	
Act Administrativ nr. 1590, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BULZESC IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

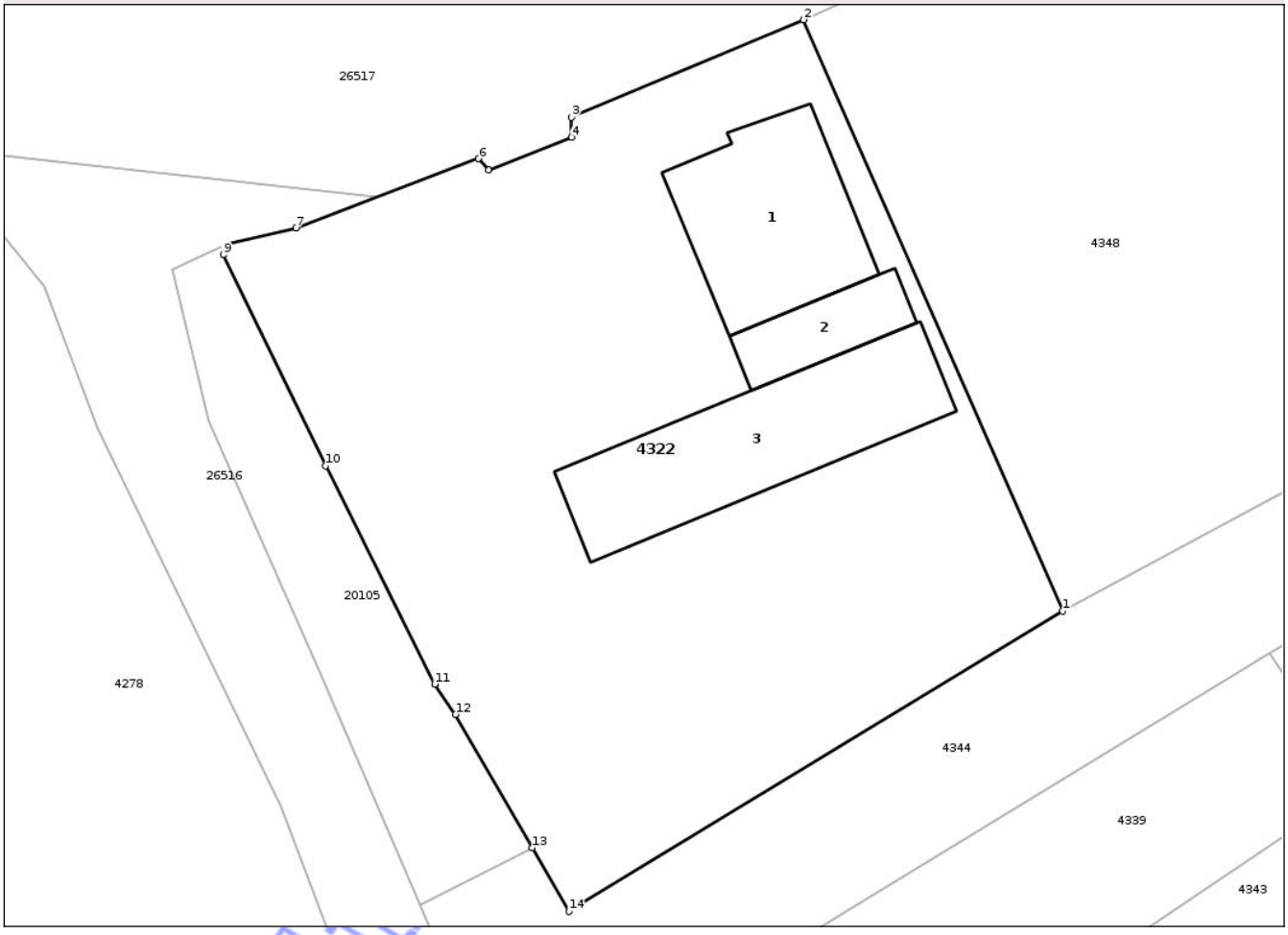
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	244-17	491	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.592,39 523.837,038	2	316.579,962 523.865,337	30.908
2	316.579,962 523.865,337	3	316.568,841 523.860,668	12.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.568,841 523.860,668	4	316.568,848 523.859,713	0.955
4	316.568,848 523.859,713	5	316.564,863 523.858,138	4.285
5	316.564,863 523.858,138	6	316.564,391 523.858,691	0.727
6	316.564,391 523.858,691	7	316.555,632 523.855,378	9.365
7	316.555,632 523.855,378	8	316.552,329 523.854,594	3.395
8	316.552,329 523.854,594	9	316.552,16 523.854,085	0.536
9	316.552,16 523.854,085	10	316.557,063 523.843,996	11.217
10	316.557,063 523.843,996	11	316.562,295 523.833,539	11.693
11	316.562,295 523.833,539	12	316.563,295 523.832,085	1.765
12	316.563,295 523.832,085	13	316.566,975 523.825,7	7.37
13	316.566,975 523.825,7	14	316.568,728 523.822,658	3.511
14	316.568,728 523.822,658	1	316.592,39 523.837,038	27.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/89 , din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS C. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

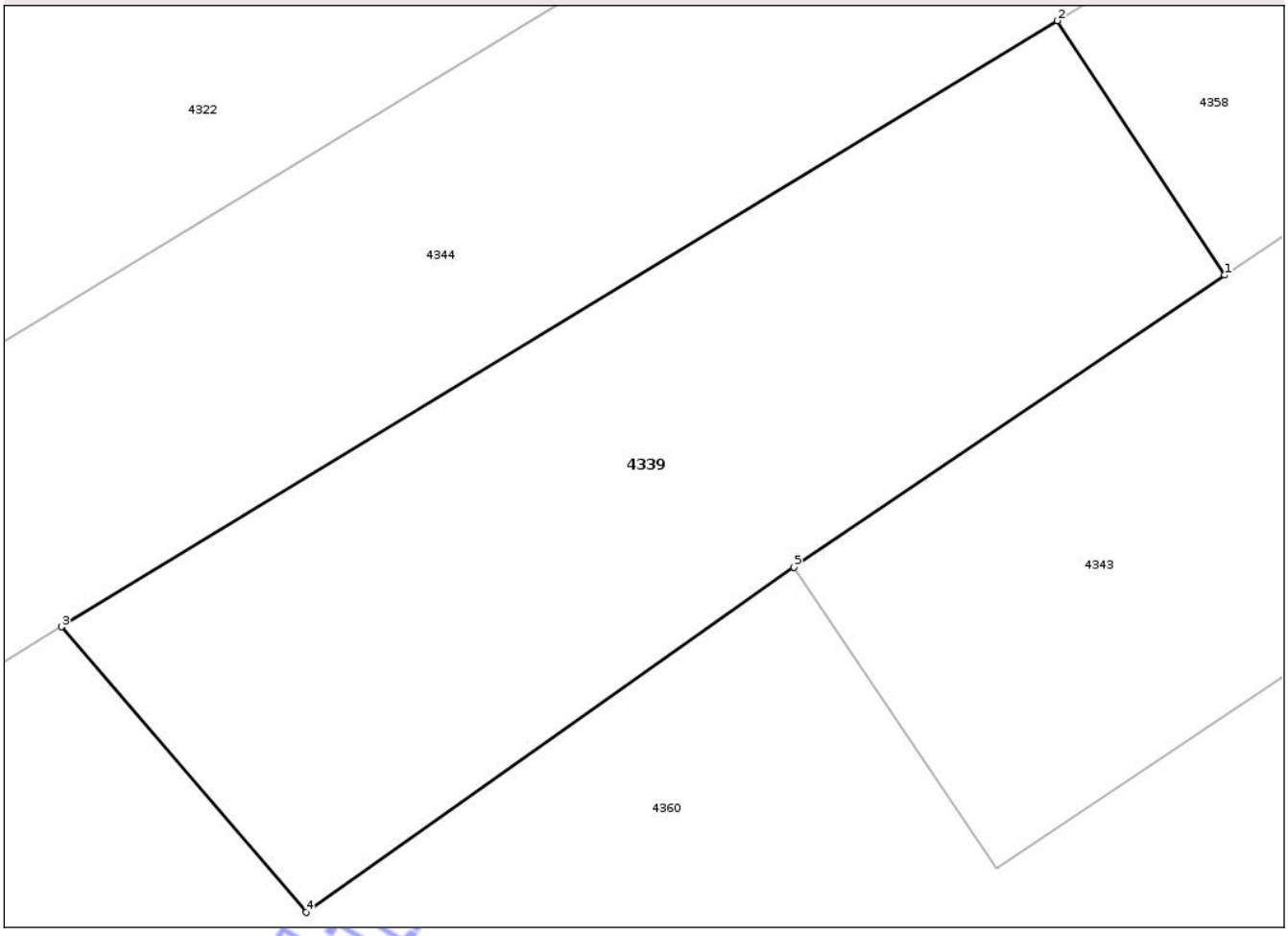
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	240	244-17	493	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.606,487 523.828,658	2	316.602,296 523.835,028	7.625
2	316.602,296 523.835,028	3	316.577,334 523.819,855	29.212
3	316.577,334 523.819,855	4	316.583,467 523.812,71	9.416
4	316.583,467 523.812,71	5	316.595,688 523.821,353	14.968
5	316.595,688 523.821,353	1	316.606,487 523.828,658	13.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		377	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/19, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ NICHIFOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

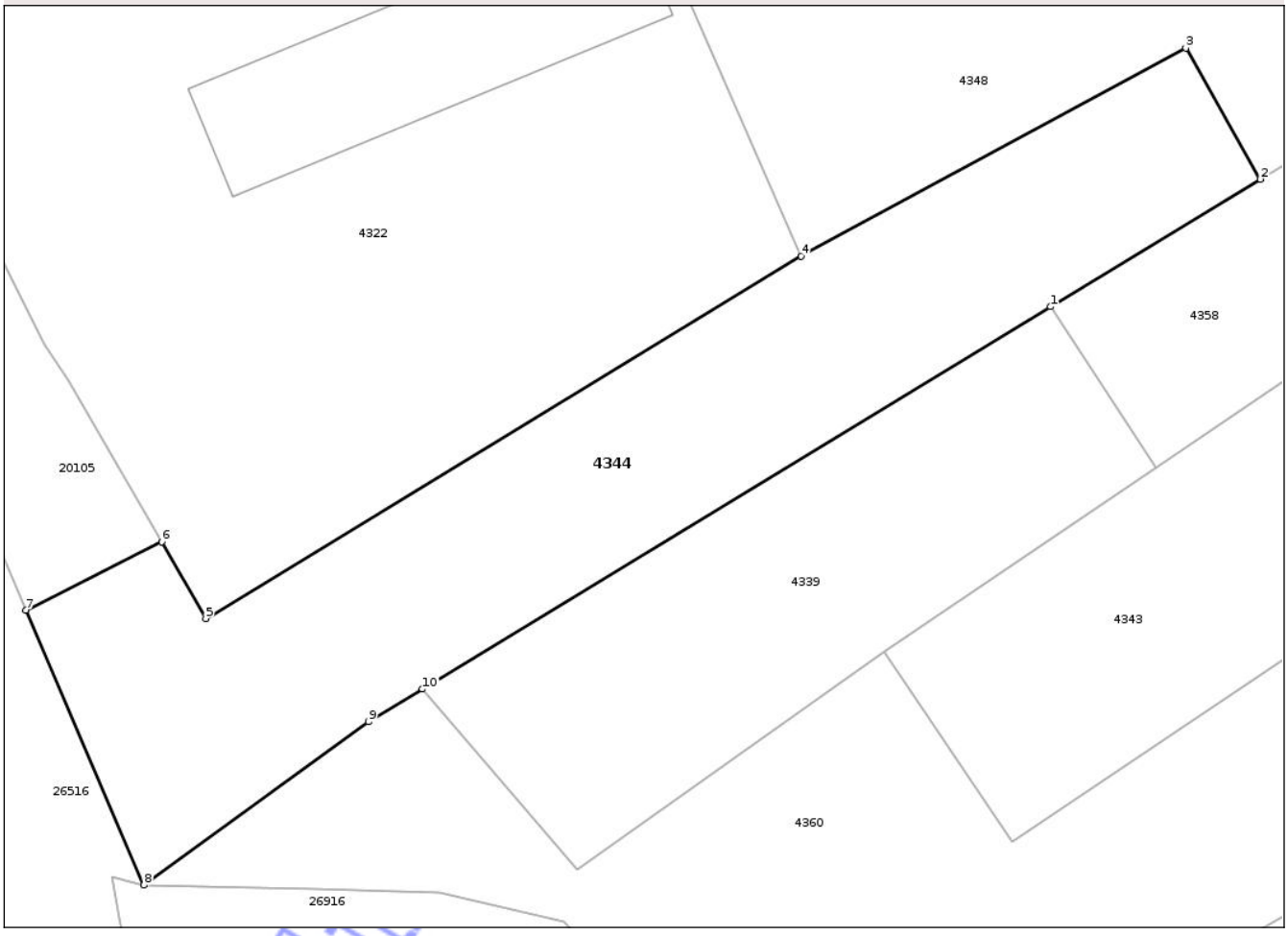
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	377	244-17	492	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.602,296 523.835,028	2	316.610,63 523.840,094	9.753
2	316.610,63 523.840,094	3	316.607,674 523.845,297	5.984
3	316.607,674 523.845,297	4	316.592,39 523.837,038	17.373
4	316.592,39 523.837,038	5	316.568,728 523.822,658	27.689
5	316.568,728 523.822,658	6	316.566,975 523.825,7	3.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.566,975 523.825,7	7	316.561,58 523.822,99	6.037
7	316.561,58 523.822,99	8	316.566,27 523.812,076	11.879
8	316.566,27 523.812,076	9	316.575,192 523.818,553	11.025
9	316.575,192 523.818,553	10	316.577,334 523.819,855	2.507
10	316.577,334 523.819,855	1	316.602,296 523.835,028	29.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.085	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/78, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUD S. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

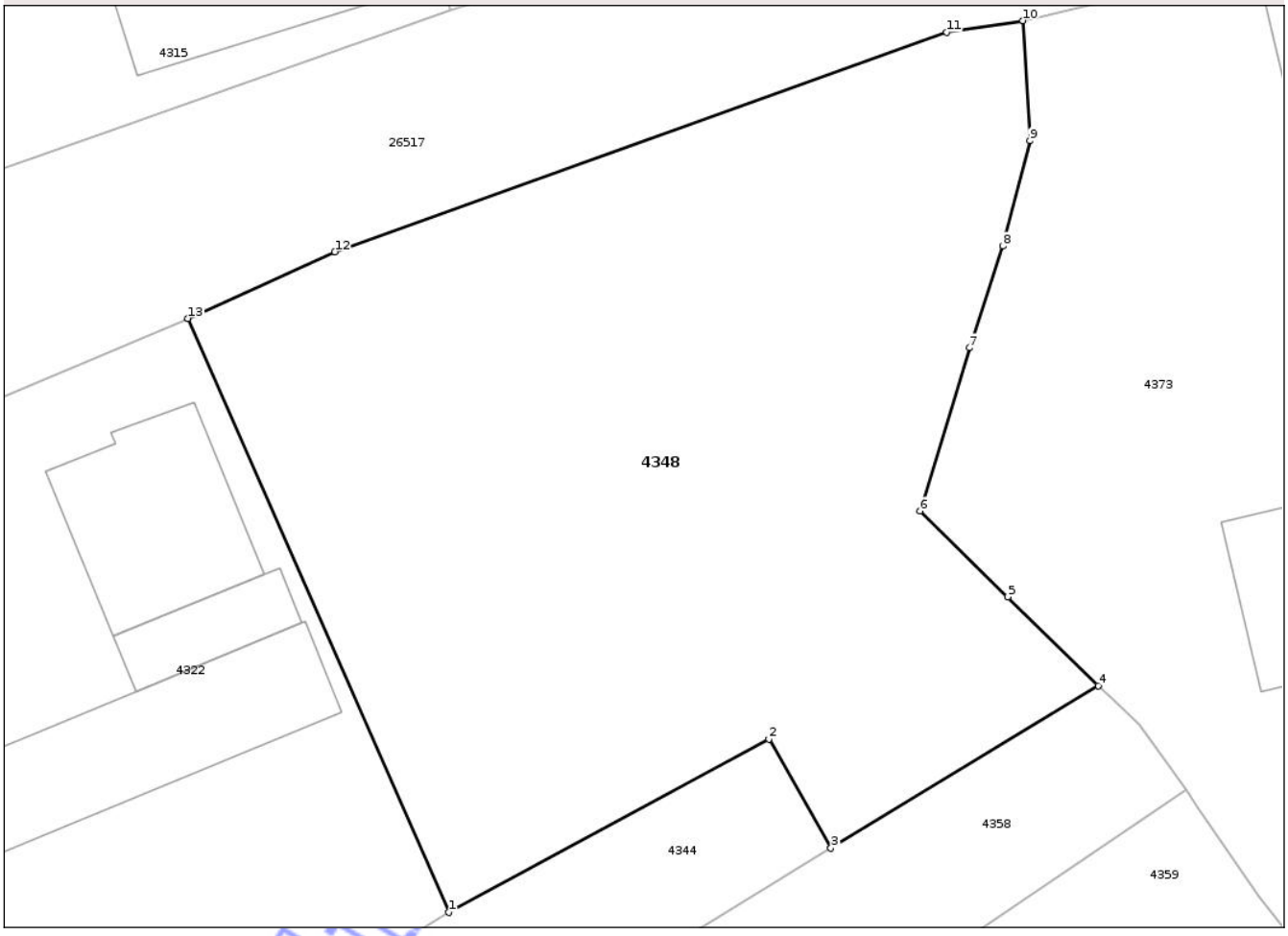
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.085	244-17	490	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.592,39 523.837,038	2	316.607,674 523.845,297	17.373
2	316.607,674 523.845,297	3	316.610,63 523.840,094	5.984
3	316.610,63 523.840,094	4	316.623,376 523.847,841	14.916
4	316.623,376 523.847,841	5	316.619,075 523.852,074	6.035
5	316.619,075 523.852,074	6	316.614,888 523.856,164	5.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.614,888 523.856,164	7	316.617,239 523.863,934	8.118
7	316.617,239 523.863,934	8	316.618,826 523.868,781	5.1
8	316.618,826 523.868,781	9	316.620,125 523.873,808	5.192
9	316.620,125 523.873,808	10	316.619,796 523.879,522	5.723
10	316.619,796 523.879,522	11	316.616,145 523.878,963	3.694
11	316.616,145 523.878,963	12	316.586,967 523.868,511	30.994
12	316.586,967 523.868,511	13	316.579,962 523.865,337	7.691
13	316.579,962 523.865,337	1	316.592,39 523.837,038	30.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:36/a

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 93, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63483	Din acte: 1.360 Masurata: 1.362	Sector cadastral:560 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63483-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Locuinta P+M, nr. 91, din caramida, an construire 1972
A1.2	63483-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Centrala termica din caramida, an construire 1992
A1.3	63483-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Bucatarie din caramida, an construire 1972
A1.4	63483-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Garaj din caramida, an construire 1990
A1.5	63483-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie din caramida, an construire 1972
A1.6	63483-C6	Loc. Târnava De Cris, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Cocina din caramida, an construire 1972
A1.7	63483-C7	Loc. Târnava De Cris, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Magazie din lemn, an construire 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15446 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 822, din 15/07/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS MIREL-IOAN**, si; 2) **RUS VOICHITA-ELENA**, bun comun,nuda proprietate;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **RUS MIREL-IOAN**, si; 2) **RUS VOICHITA-ELENA**, bun comun,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15446 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 822, din 15/07/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **RUS VICTOREA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63483	Din acte: 1.360 Masurata: 1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	244-30	716	36/a	
2	arabil	DA	747	244-60	715	36/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63483-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Locuinta P+M, nr. 91, din caramida, an construire 1972
A1.2	63483-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Centrala termica din caramida, an construire 1992
A1.3	63483-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Bucatarie din caramida, an construire 1972
A1.4	63483-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Garaj din caramida, an construire 1990
A1.5	63483-C5	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Magazie din caramida, an construire 1972
A1.6	63483-C6	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Cocina din caramida, an construire 1972
A1.7	63483-C7	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Magazie din lemn, an construire 1980

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.621,607 523.631,283	2	316.602,068 523.635,794	20.053
2	316.602,068 523.635,794	3	316.600,779 523.631,505	4.479
3	316.600,779 523.631,505	4	316.599,812 523.626,232	5.361
4	316.599,812 523.626,232	5	316.599,286 523.621,612	4.65
5	316.599,286 523.621,612	6	316.599,128 523.619,011	2.606
6	316.599,128 523.619,011	7	316.599,142 523.616,632	2.379
7	316.599,142 523.616,632	8	316.599,385 523.576,348	40.285
8	316.599,385 523.576,348	9	316.625,315 523.577,079	25.94
9	316.625,315 523.577,079	10	316.625,206 523.578,661	1.586
10	316.625,206 523.578,661	11	316.623,618 523.601,879	23.272
11	316.623,618 523.601,879	1	316.621,607 523.631,283	29.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:36/a

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 91, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63489	3.059	Sector cadastral:560 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63489-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 91, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Sura din lemn, an constructie 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15447 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 822, din 15/07/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBIRSAN DANIEL ANDREI**, bun propriu;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OBIRSAN DANIEL ANDREI**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63489	3.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	244-30	714	36/a	
2	arabil	DA	2.148	244-30	712	36/a	
3	pasune	DA	108	244-30	713	36/a	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63489-C1	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Sura din lemn, an constructie 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.626,014 523.552,769	2	316.625,461 523.574,939	22.177
2	316.625,461 523.574,939	3	316.625,315 523.577,079	2.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.625,315 523.577,079	4	316.599,385 523.576,348	25.94
4	316.599,385 523.576,348	5	316.599,398 523.574,158	2.19
5	316.599,398 523.574,158	6	316.599,62 523.543,598	30.561
6	316.599,62 523.543,598	7	316.603,724 523.462,3	81.402
7	316.603,724 523.462,3	8	316.616,053 523.461,875	12.336
8	316.616,053 523.461,875	9	316.620,217 523.461,731	4.166
9	316.620,217 523.461,731	10	316.630,922 523.461,361	10.711
10	316.630,922 523.461,361	11	316.630,655 523.464,029	2.681
11	316.630,655 523.464,029	12	316.630,345 523.468,901	4.882
12	316.630,345 523.468,901	13	316.628,108 523.504,034	35.204
13	316.628,108 523.504,034	14	316.627,183 523.528,01	23.994
14	316.627,183 523.528,01	15	316.626,203 523.548,776	20.789
15	316.626,203 523.548,776	1	316.626,014 523.552,769	3.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/35, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS A. ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

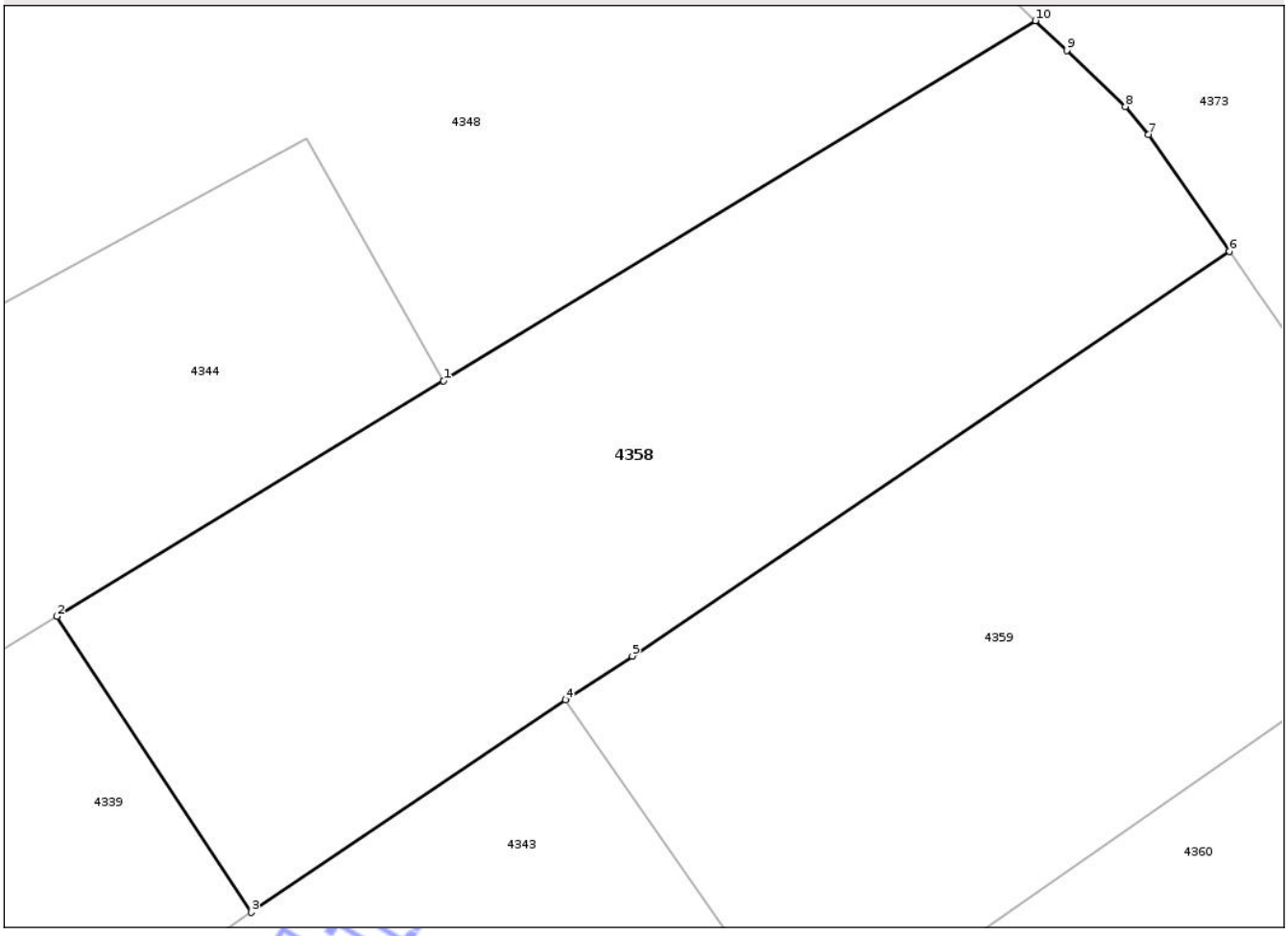
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	177	244-17	494	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.610,63 523.840,094	2	316.602,296 523.835,028	9.753
2	316.602,296 523.835,028	3	316.606,487 523.828,658	7.625
3	316.606,487 523.828,658	4	316.613,259 523.833,228	8.17
4	316.613,259 523.833,228	5	316.614,694 523.834,174	1.719
5	316.614,694 523.834,174	6	316.627,559 523.842,878	15.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.627,559 523.842,878	7	316.625,817 523.845,391	3.058
7	316.625,817 523.845,391	8	316.625,314 523.845,995	0.786
8	316.625,314 523.845,995	9	316.624,057 523.847,206	1.745
9	316.624,057 523.847,206	10	316.623,376 523.847,841	0.931
10	316.623,376 523.847,841	1	316.610,63 523.840,094	14.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/24, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA S. NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

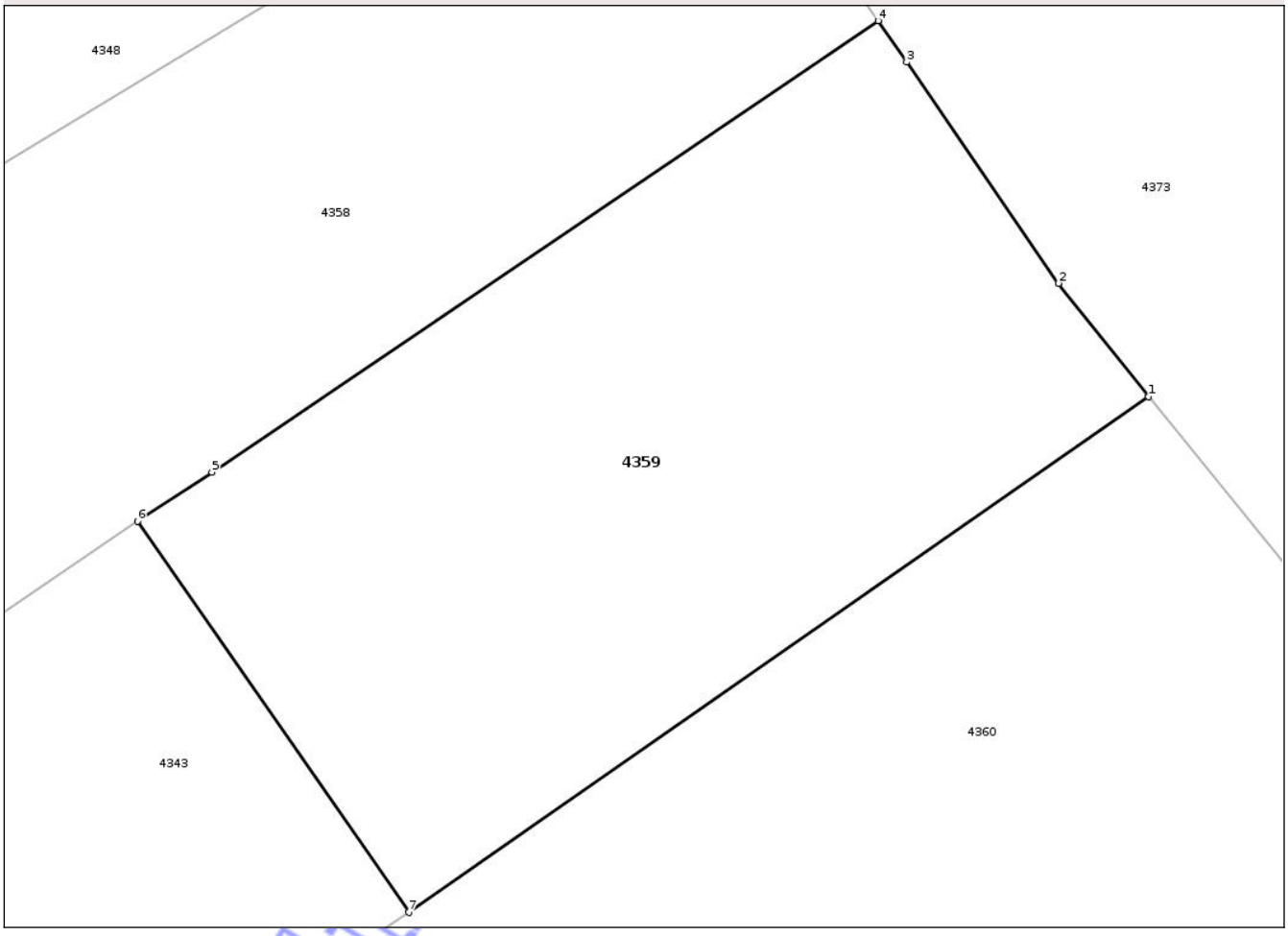
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	156	244-17	495	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.632,783 523.835,627	2	316.631,045 523.837,814	2.793
2	316.631,045 523.837,814	3	316.628,112 523.842,081	5.178
3	316.628,112 523.842,081	4	316.627,559 523.842,878	0.97
4	316.627,559 523.842,878	5	316.614,694 523.834,174	15.533
5	316.614,694 523.834,174	6	316.613,259 523.833,228	1.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.613,259 523.833,228	7	316.618,495 523.825,684	9.183
7	316.618,495 523.825,684	1	316.632,783 523.835,627	17.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 721	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

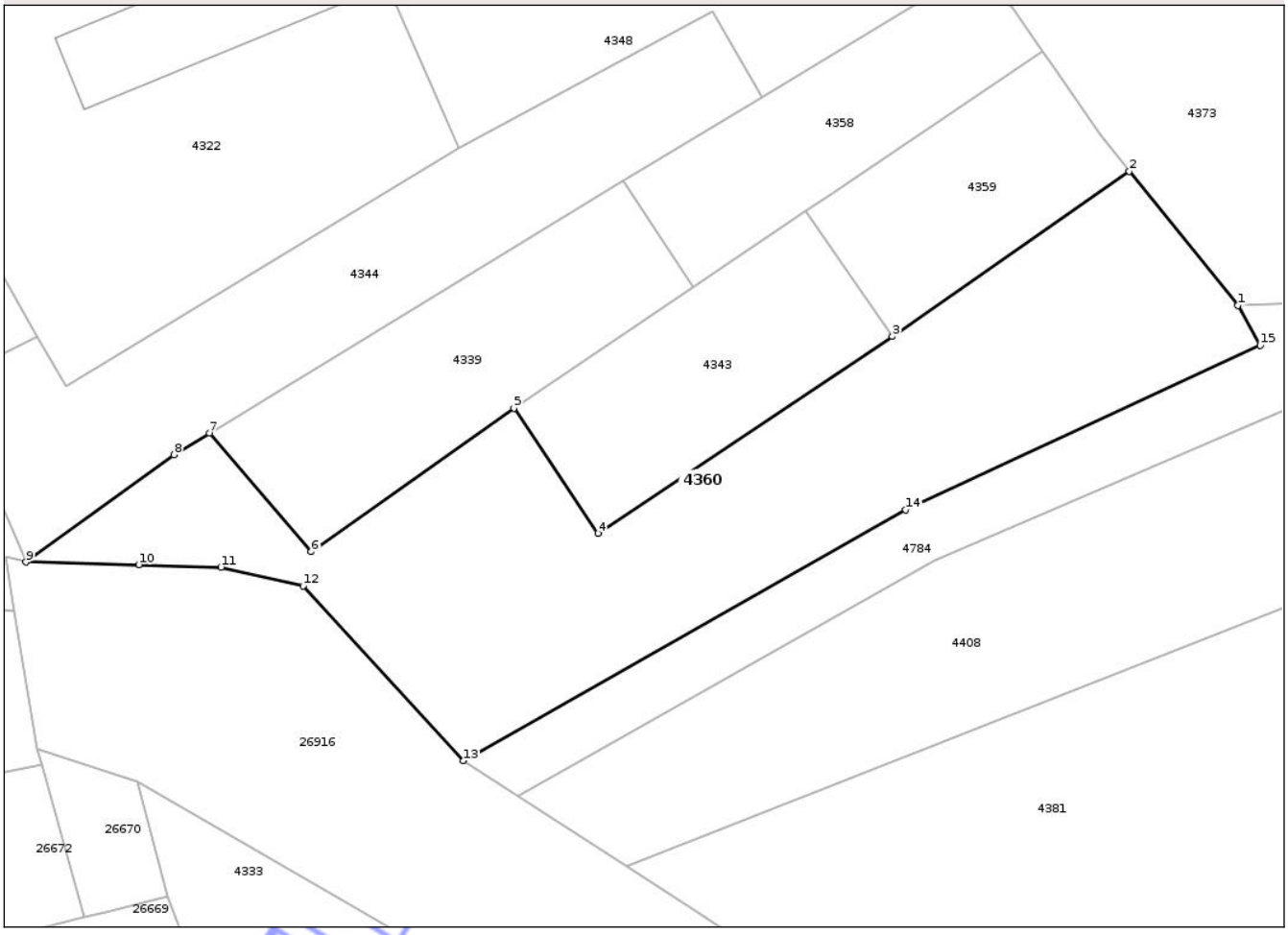
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	721	244-17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.639,319 523.827,553	2	316.632,783 523.835,627	10.388
2	316.632,783 523.835,627	3	316.618,495 523.825,684	17.407
3	316.618,495 523.825,684	4	316.600,762 523.813,812	21.34
4	316.600,762 523.813,812	5	316.595,688 523.821,353	9.089
5	316.595,688 523.821,353	6	316.583,467 523.812,71	14.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.583,467 523.812,71	7	316.577,334 523.819,855	9.416
7	316.577,334 523.819,855	8	316.575,192 523.818,553	2.507
8	316.575,192 523.818,553	9	316.566,27 523.812,076	11.025
9	316.566,27 523.812,076	10	316.573,08 523.811,925	6.812
10	316.573,08 523.811,925	11	316.578,031 523.811,775	4.953
11	316.578,031 523.811,775	12	316.582,982 523.810,649	5.077
12	316.582,982 523.810,649	13	316.592,655 523.800,108	14.307
13	316.592,655 523.800,108	14	316.619,298 523.815,237	30.639
14	316.619,298 523.815,237	15	316.640,672 523.825,148	23.56
15	316.640,672 523.825,148	1	316.639,319 523.827,553	2.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 238	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

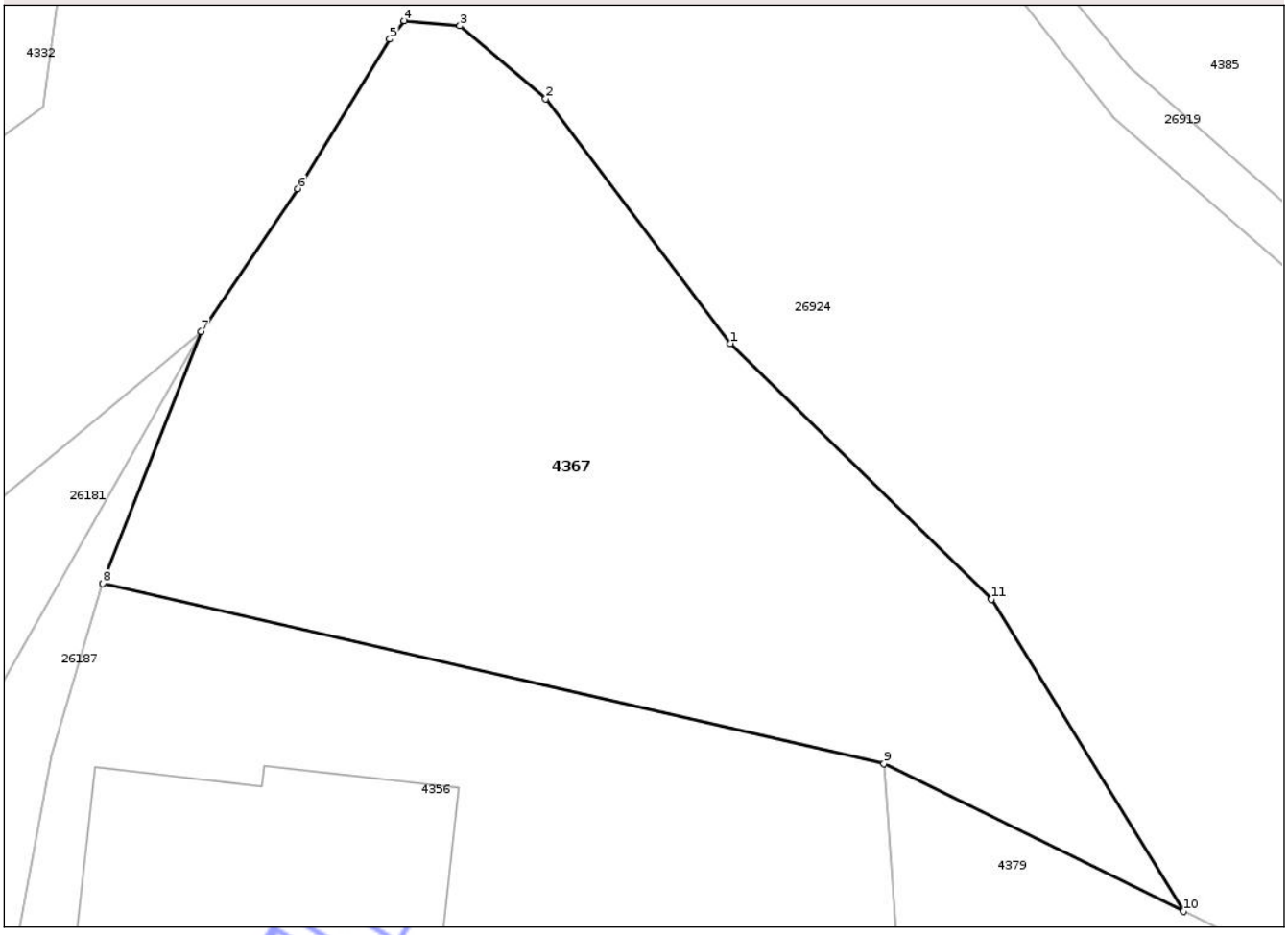
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	238	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.617,761 523.641,79	2	316.613,147 523.647,909	7.664
2	316.613,147 523.647,909	3	316.611,0 523.649,735	2.818
3	316.611,0 523.649,735	4	316.609,606 523.649,861	1.4
4	316.609,606 523.649,861	5	316.609,246 523.649,401	0.584
5	316.609,246 523.649,401	6	316.606,939 523.645,663	4.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.606,939 523.645,663	7	316.604,535 523.642,094	4.303
7	316.604,535 523.642,094	8	316.602,068 523.635,794	6.766
8	316.602,068 523.635,794	9	316.621,607 523.631,283	20.053
9	316.621,607 523.631,283	10	316.629,092 523.627,593	8.345
10	316.629,092 523.627,593	11	316.624,294 523.635,397	9.161
11	316.624,294 523.635,397	1	316.617,761 523.641,79	9.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20 Tîrnava de Cris
Nr. topografic:2921

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 117, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62126	1.375	Sector cadastral:563 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62126-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 117, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuinta din caramida
A1.2	62126-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 117, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Bucatarie din BCA
A1.3	62126-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 117, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Magazie din BCA
A1.4	62126-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 117, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj din BCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24216 / 28/07/2015		
Act Notarial nr. 87, din 27/07/2015 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B4	Asupra construcţiilor A 1.1,A 1.2,A 1.3 şi A 1.4 se notează bun comun cu soţia BRAICA VALERIA.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire după defunctul Braica Viorel de sub B 7.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRAICA VIORICA**, bun propriu;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire după defunctul Braica Viorel de sub B 6.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAICA VIORICA**, bun propriu;	
21126 / 03/10/2016		
Act Notarial nr. 1134, din 30/09/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BRAICA VIORICA**, bun propriu;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAICA VIORICA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document Informativ fără Valoare Juridică

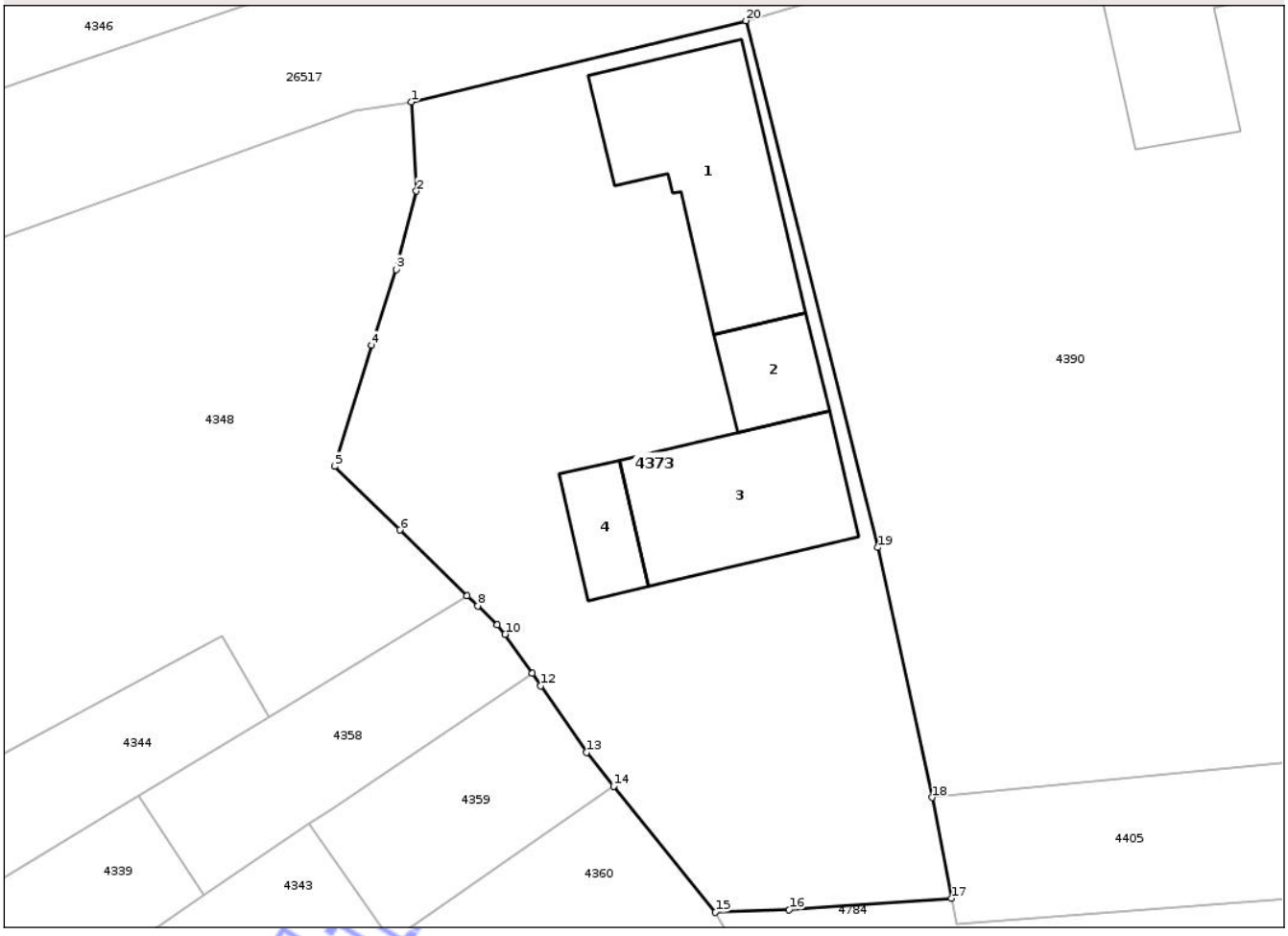
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62126	1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	945	244-17	489	2921	
2	arabil	DA	430	244-17	488	2921	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62126-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuinta din caramida
A1.2	62126-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Bucatarie din BCA
A1.3	62126-C3	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Magazie din BCA
A1.4	62126-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Garaj din BCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.619,796 523.879,522	2	316.620,125 523.873,808	5.723
2	316.620,125 523.873,808	3	316.618,826 523.868,781	5.192
3	316.618,826 523.868,781	4	316.617,239 523.863,934	5.1
4	316.617,239 523.863,934	5	316.614,888 523.856,164	8.118
5	316.614,888 523.856,164	6	316.619,075 523.852,074	5.853
6	316.619,075 523.852,074	7	316.623,376 523.847,841	6.035
7	316.623,376 523.847,841	8	316.624,057 523.847,206	0.931
8	316.624,057 523.847,206	9	316.625,314 523.845,995	1.745
9	316.625,314 523.845,995	10	316.625,817 523.845,391	0.786
10	316.625,817 523.845,391	11	316.627,559 523.842,878	3.058
11	316.627,559 523.842,878	12	316.628,112 523.842,081	0.97
12	316.628,112 523.842,081	13	316.631,045 523.837,814	5.178
13	316.631,045 523.837,814	14	316.632,783 523.835,627	2.793
14	316.632,783 523.835,627	15	316.639,319 523.827,553	10.388
15	316.639,319 523.827,553	16	316.644,062 523.827,717	4.746
16	316.644,062 523.827,717	17	316.654,472 523.828,448	10.436
17	316.654,472 523.828,448	18	316.653,234 523.834,918	6.587
18	316.653,234 523.834,918	19	316.649,751 523.850,952	16.408
19	316.649,751 523.850,952	20	316.641,294 523.884,733	34.824
20	316.641,294 523.884,733	1	316.619,796 523.879,522	22.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:312/d
TEREN Intravilan Nr. topografic:(580.581.582)/2b
Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63982	Din acte: 989 Masurata: 973	Sector cadastral:536 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63982-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1970
A1.2	63982-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1972
A1.3	63982-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; PĂTULE CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1972
A1.4	63982-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1972
A1.5	63982-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ŞOPRON CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81 / 25/01/2001		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 188/2001, din 25/01/2001 emis de NP Poenar Viorica-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIȘ NICOLAIE-EUGEN**, și soția; 2) **BOLDIȘ FILOFTEIA-IULIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BOLDIȘ FILOFTEIA-IULIANA** 2) **BOLDIȘ NICOLAIE-EUGEN**, și soția;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

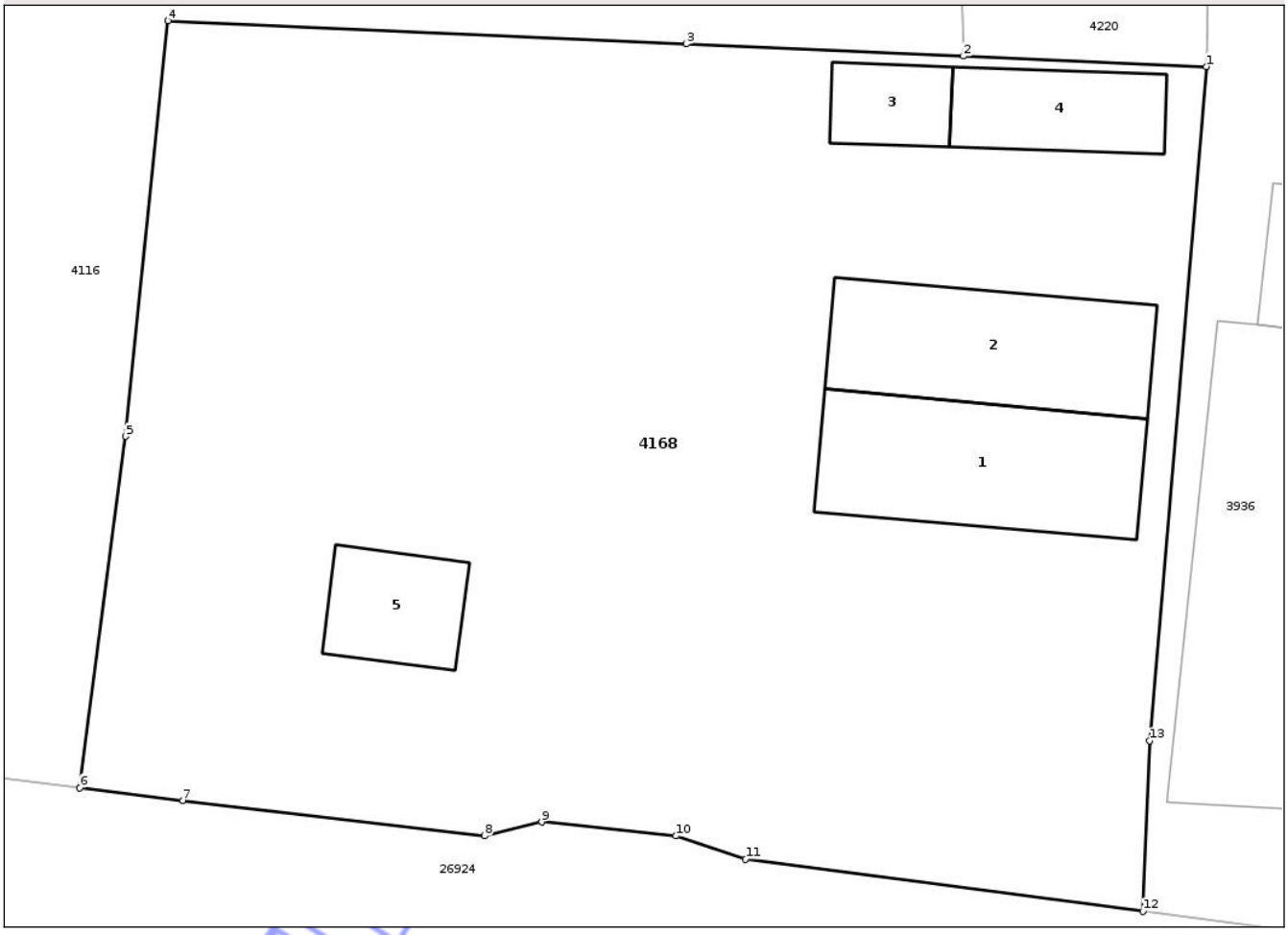
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63982	Din acte: 989 Masurata: 973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	973	244-28	685	(580.581.582)/2b	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63982-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1970
A1.2	63982-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1972
A1.3	63982-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; PÂTULE CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1972
A1.4	63982-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; MAGAZIE CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1972
A1.5	63982-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ŞOPRON CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN LEMN ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.432,929 523.705,693	2	316.424,683 523.706,05	8.254
2	316.424,683 523.706,05	3	316.415,273 523.706,458	9.419
3	316.415,273 523.706,458	4	316.397,662 523.707,251	17.629
4	316.397,662 523.707,251	5	316.396,23 523.693,137	14.186
5	316.396,23 523.693,137	6	316.394,67 523.681,196	12.042
6	316.394,67 523.681,196	7	316.398,161 523.680,771	3.517
7	316.398,161 523.680,771	8	316.408,414 523.679,563	10.324
8	316.408,414 523.679,563	9	316.410,355 523.680,035	1.998
9	316.410,355 523.680,035	10	316.414,919 523.679,563	4.588
10	316.414,919 523.679,563	11	316.417,279 523.678,776	2.488
11	316.417,279 523.678,776	12	316.430,774 523.677,002	13.611
12	316.430,774 523.677,002	13	316.431,009 523.682,794	5.797
13	316.431,009 523.682,794	1	316.432,929 523.705,693	22.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		627	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/89, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS ELENA**	
Act Administrativ nr. 166, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui NEGRU VASILE asupra suprafetei de 627/627 mp.	A1
	1) **NEGRU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

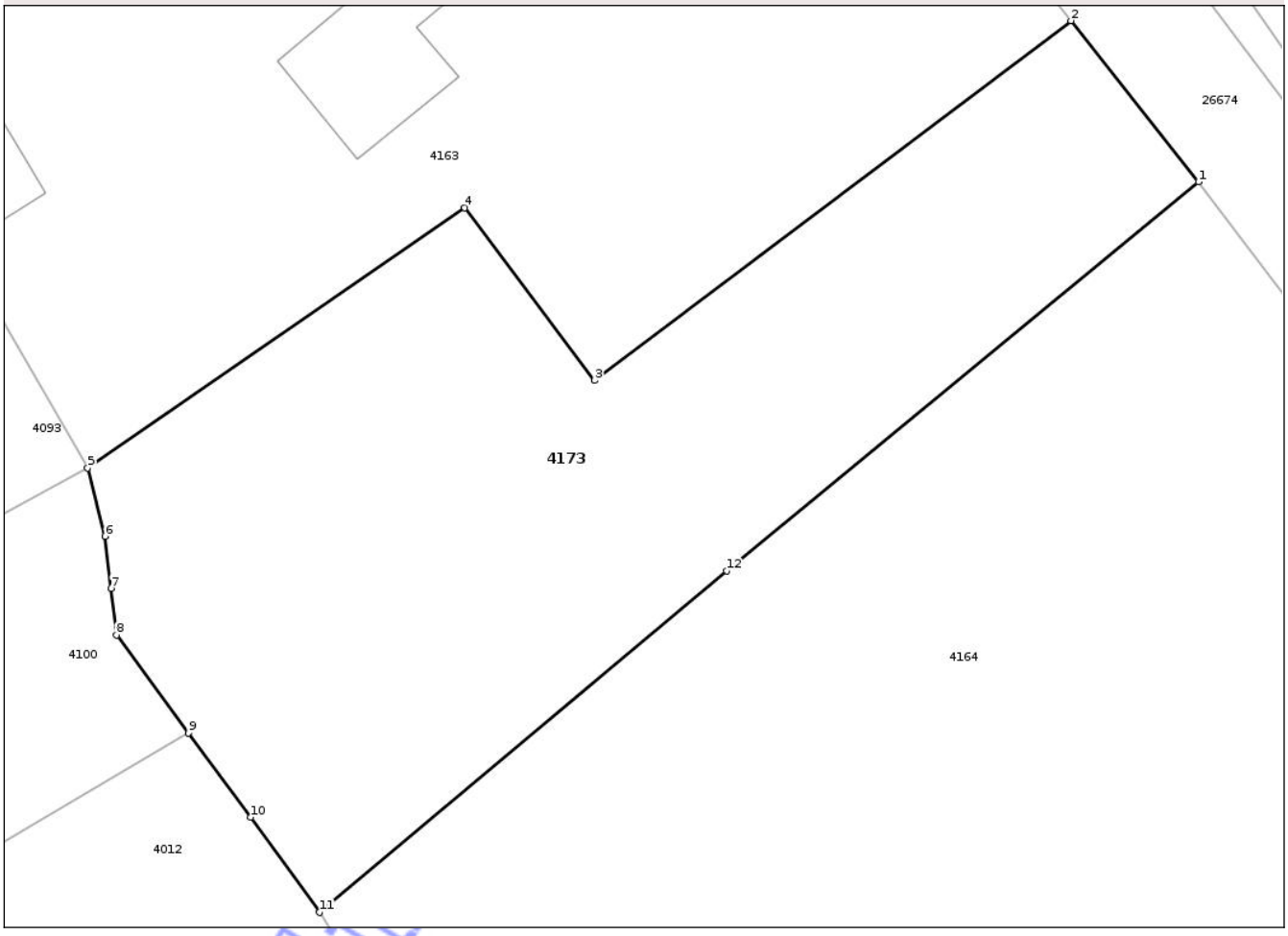
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	627	244-15	423	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.446,405 524.233,87	2	316.441,206 524.240,432	8.372
2	316.441,206 524.240,432	3	316.421,795 524.225,792	24.313
3	316.421,795 524.225,792	4	316.416,499 524.232,818	8.798
4	316.416,499 524.232,818	5	316.401,136 524.222,232	18.657
5	316.401,136 524.222,232	6	316.401,839 524.219,453	2.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.401,839 524.219,453	7	316.402,092 524.217,327	2.141
7	316.402,092 524.217,327	8	316.402,303 524.215,425	1.914
8	316.402,303 524.215,425	9	316.405,244 524.211,448	4.946
9	316.405,244 524.211,448	10	316.407,784 524.208,009	4.275
10	316.407,784 524.208,009	11	316.410,582 524.204,14	4.775
11	316.410,582 524.204,14	12	316.427,174 524.218,047	21.649
12	316.427,174 524.218,047	1	316.446,405 524.233,87	24.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.398	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

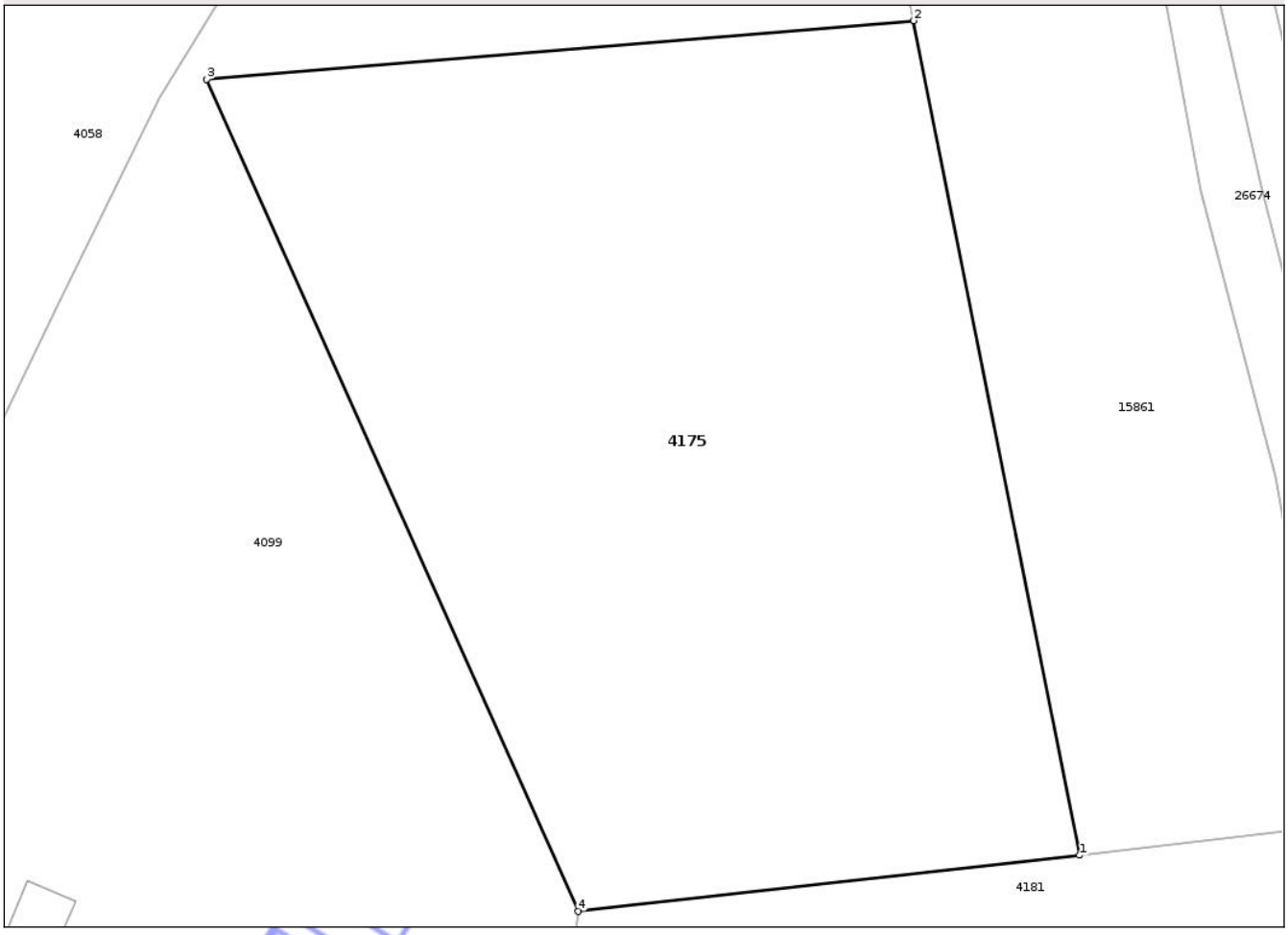
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 8.398	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.398	244-15	444/3	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.440,318 523.939,166	2	316.419,226 524.045,36	108.268
2	316.419,226 524.045,36	3	316.329,288 524.037,915	90.246
3	316.329,288 524.037,915	4	316.376,548 523.932,036	115.948
4	316.376,548 523.932,036	1	316.440,318 523.939,166	64.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 139, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65950	Din acte: 3.738 Masurata: 3.821	Sector cadastral:538 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65950-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 139, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:549 mp; Hala productie (suprafata desfasurata 549mp), cu fundatie din beton, pereti din BCA si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1970.
A1.2	65950-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 139, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:216 mp; Locuinta (suprafata desfasurata 432mp), cu fundatie din beton, pereti din BCA si acoperis din tigla P+1. Anul edificarii constructiei 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20534 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. 2427, din 20/09/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **INCĂU RAUL-IOAN** 2) **INCĂU LAURA-MĂDĂLINA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65950	Din acte: 3.738 Masurata: 3.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.821	244-15	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65950-C1	constructii industriale si edilitare	549	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:549 mp; Hala productie (suprafata desfasurata 549mp), cu fundatie din beton, pereti din BCA si acoperis din tigla P. Anul edificarii constructiei 1970.
A1.2	65950-C2	constructii de locuinte	216	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:216 mp; Locuinta (suprafata desfasurata 432mp), cu fundatie din beton, pereti din BCA si acoperis din tigla P+1. Anul edificarii constructiei 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.473,475 523.943,009	2	316.440,318 523.939,166	33.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.440,318 523.939,166	3	316.376,548 523.932,036	64.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.376,548 523.932,036	4	316.376,328 523.929,547	2.499
5	316.376,033 523.925,705	6	316.374,738 523.916,433	9.362
7	316.374,889 523.912,256	8	316.374,934 523.907,585	4.671
9	316.375,418 523.903,953	10	316.378,542 523.884,776	19.43
11	316.402,882 523.883,692	12	316.405,586 523.883,571	2.707
13	316.404,27 523.896,184	14	316.417,041 523.897,87	12.882
15	316.418,48 523.886,489	16	316.421,961 523.887,545	3.638
17	316.424,471 523.888,007	18	316.423,898 523.891,831	3.867
19	316.422,534 523.906,618	20	316.435,052 523.907,834	12.577
21	316.479,88 523.914,107	1	316.473,475 523.943,009	29.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.376,328 523.929,547	5	316.376,033 523.925,705	3.853
6	316.374,738 523.916,433	7	316.374,889 523.912,256	4.18
8	316.374,934 523.907,585	9	316.375,418 523.903,953	3.664
10	316.378,542 523.884,776	11	316.402,882 523.883,692	24.364
12	316.405,586 523.883,571	13	316.404,27 523.896,184	12.681
14	316.417,041 523.897,87	15	316.418,48 523.886,489	11.472
16	316.421,961 523.887,545	17	316.424,471 523.888,007	2.552
18	316.423,898 523.891,831	19	316.422,534 523.906,618	14.85
20	316.435,052 523.907,834	21	316.479,88 523.914,107	45.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.706	Sector cadastral:539 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.706	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.706	244-8	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.415,266 525.161,75	2	316.424,693 525.154,189	12.085
2	316.424,693 525.154,189	3	316.429,149 525.150,727	5.643
3	316.429,149 525.150,727	4	316.432,821 525.147,009	5.226
4	316.432,821 525.147,009	5	316.441,766 525.137,7	12.91
5	316.441,766 525.137,7	6	316.449,309 525.130,823	10.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.449,309 525.130,823	7	316.448,579 525.132,659	1.976
7	316.448,579 525.132,659	8	316.444,322 525.158,855	26.54
8	316.444,322 525.158,855	9	316.443,662 525.165,048	6.228
9	316.443,662 525.165,048	10	316.443,531 525.170,257	5.211
10	316.443,531 525.170,257	11	316.442,611 525.203,652	33.408
11	316.442,611 525.203,652	12	316.412,241 525.200,562	30.527
12	316.412,241 525.200,562	13	316.409,662 525.167,651	33.012
13	316.409,662 525.167,651	1	316.415,266 525.161,75	8.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 389	Sector cadastral:539 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

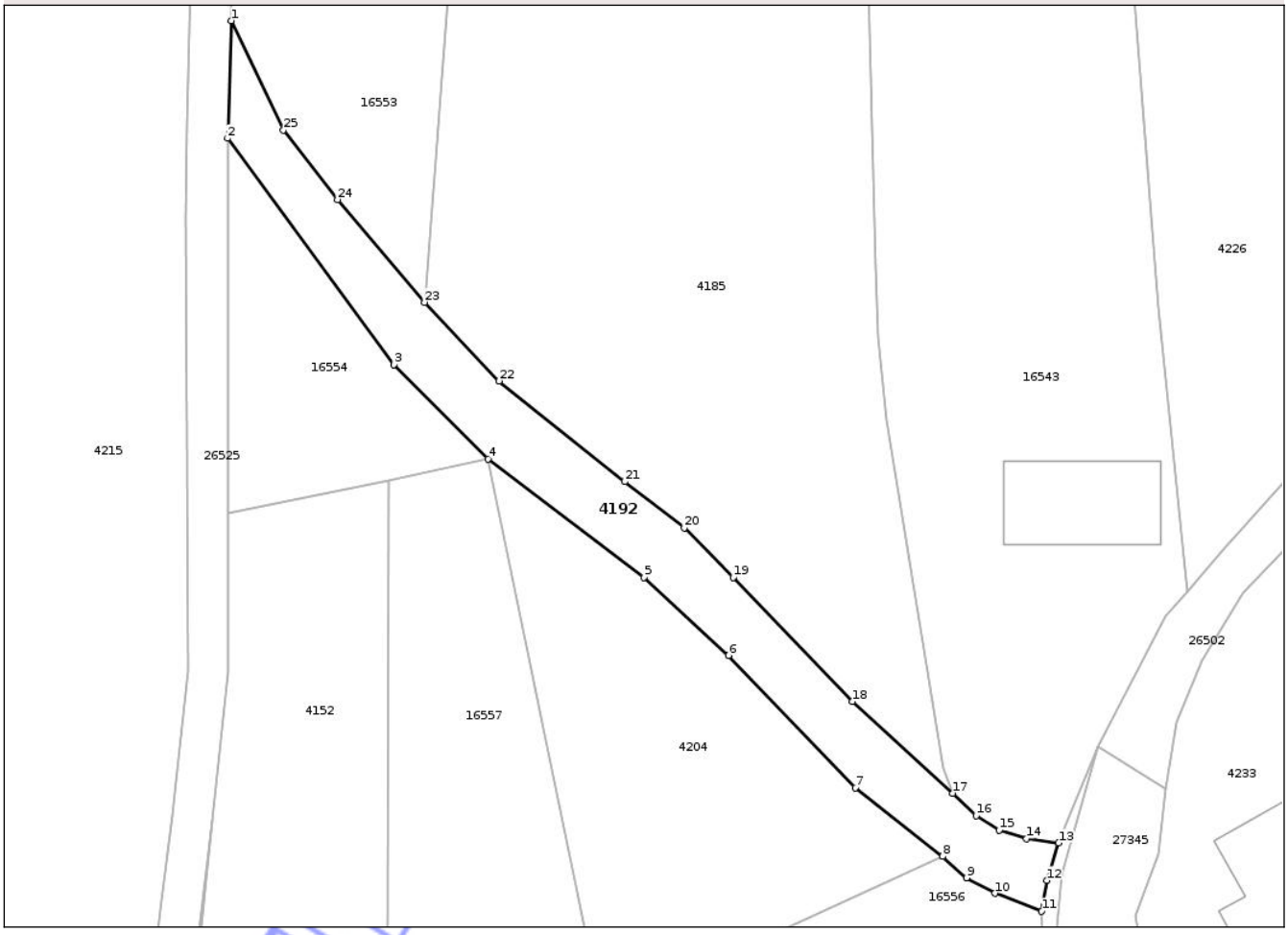
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	389	244-8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.395,137 525.188,784	2	316.394,878 525.179,957	8.831
3	316.407,379 525.162,978	4	316.414,45 525.155,911	9.997
5	316.426,116 525.147,018	6	316.432,472 525.141,154	8.648
7	316.441,981 525.131,224	8	316.448,547 525.126,072	8.346
9	316.450,337 525.124,457	10	316.452,465 525.123,298	2.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.394,878 525.179,957	3	316.407,379 525.162,978	21.085
4	316.414,45 525.155,911	5	316.426,116 525.147,018	14.669
6	316.432,472 525.141,154	7	316.441,981 525.131,224	13.749
8	316.448,547 525.126,072	9	316.450,337 525.124,457	2.411
10	316.452,465 525.123,298	11	316.455,976 525.121,95	3.761

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.455,976 525.121,95	12	316.456,37 525.124,275	2.358
13	316.457,245 525.127,09	14	316.454,847 525.127,395	2.417
15	316.452,79 525.128,042	16	316.451,062 525.129,125	2.039
17	316.449,309 525.130,823	18	316.441,766 525.137,7	10.207
19	316.432,821 525.147,009	20	316.429,149 525.150,727	5.226
21	316.424,693 525.154,189	22	316.415,266 525.161,75	12.085
23	316.409,662 525.167,651	24	316.403,124 525.175,358	10.107
25	316.399,075 525.180,584	1	316.395,137 525.188,784	9.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.456,37 525.124,275	13	316.457,245 525.127,09	2.948
14	316.454,847 525.127,395	15	316.452,79 525.128,042	2.156
16	316.451,062 525.129,125	17	316.449,309 525.130,823	2.441
18	316.441,766 525.137,7	19	316.432,821 525.147,009	12.91
20	316.429,149 525.150,727	21	316.424,693 525.154,189	5.643
22	316.415,266 525.161,75	23	316.409,662 525.167,651	8.138
24	316.403,124 525.175,358	25	316.399,075 525.180,584	6.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.077	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/34, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBA IOAN PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

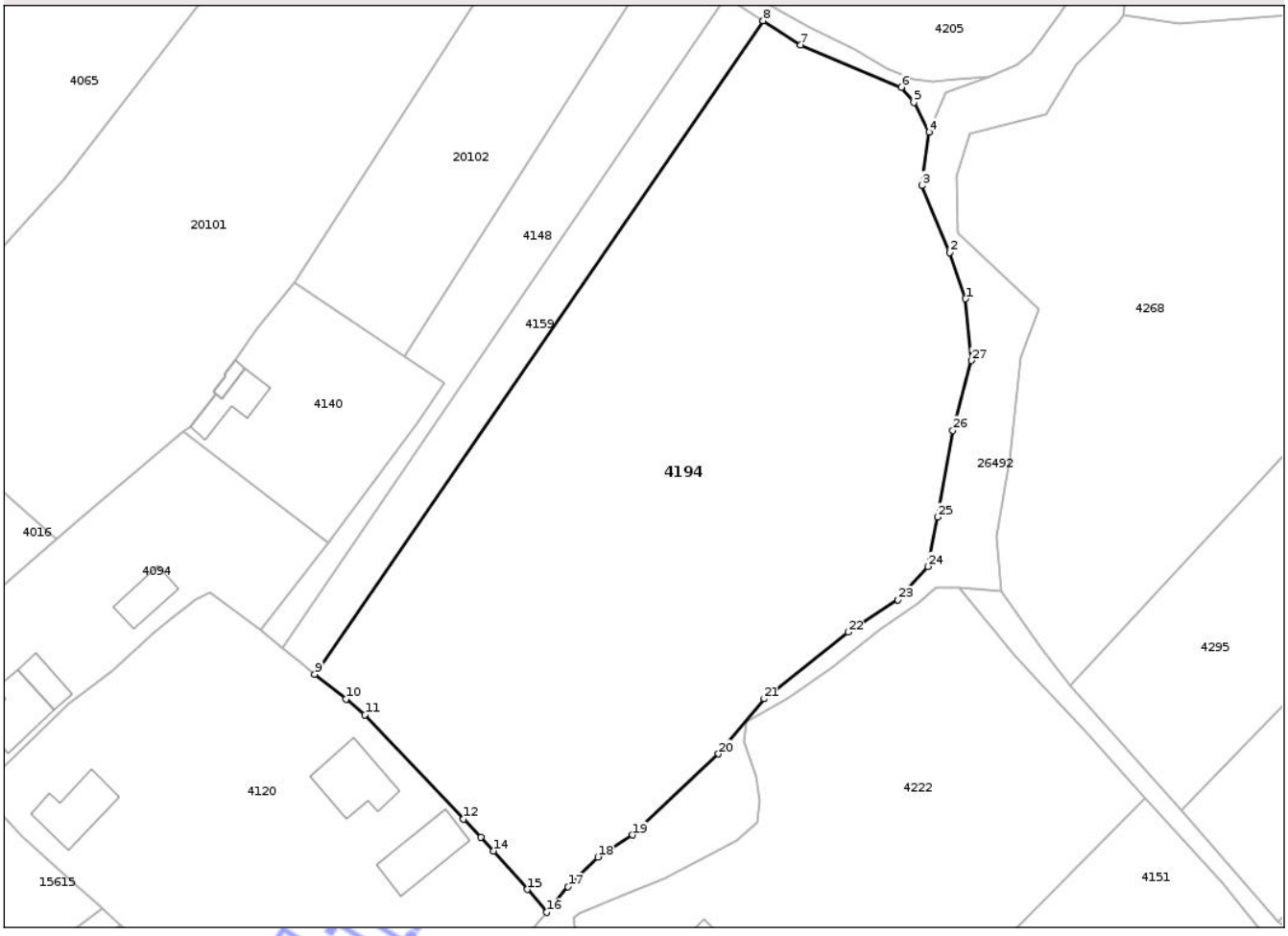
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.785	244-13	407	-	
2	faneata	DA	5.292	244-13	406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.471,813 524.380,276	2	316.469,242 524.387,814	7.964
3	316.464,697 524.398,73	4	316.465,85 524.407,388	8.734
5	316.463,428 524.412,264	6	316.461,34 524.414,711	3.217
7	316.444,932 524.421,626	8	316.438,833 524.425,546	7.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.469,242 524.387,814	3	316.464,697 524.398,73	11.824
4	316.465,85 524.407,388	5	316.463,428 524.412,264	5.444
6	316.461,34 524.414,711	7	316.444,932 524.421,626	17.806
8	316.438,833 524.425,546	9	316.365,728 524.319,153	129.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	316.365,728 524.319,153	10	316.370,802 524.315,094	6.498
11	316.373,911 524.312,542	12	316.389,999 524.295,547	23.402
13	316.392,814 524.292,575	14	316.394,872 524.290,368	3.018
15	316.400,361 524.284,092	16	316.403,548 524.280,374	4.897
17	316.407,034 524.284,535	18	316.411,886 524.289,383	6.859
19	316.417,557 524.292,956	20	316.431,566 524.306,174	19.261
21	316.438,976 524.315,142	22	316.452,67 524.326,011	17.483
23	316.460,82 524.331,26	24	316.465,664 524.336,671	7.262
25	316.467,244 524.344,723	26	316.469,756 524.358,832	14.331
27	316.472,785 524.370,23	1	316.471,813 524.380,276	10.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	316.370,802 524.315,094	11	316.373,911 524.312,542	4.022
12	316.389,999 524.295,547	13	316.392,814 524.292,575	4.094
14	316.394,872 524.290,368	15	316.400,361 524.284,092	8.338
16	316.403,548 524.280,374	17	316.407,034 524.284,535	5.428
18	316.411,886 524.289,383	19	316.417,557 524.292,956	6.703
20	316.431,566 524.306,174	21	316.438,976 524.315,142	11.633
22	316.452,67 524.326,011	23	316.460,82 524.331,26	9.694
24	316.465,664 524.336,671	25	316.467,244 524.344,723	8.206
26	316.469,756 524.358,832	27	316.472,785 524.370,23	11.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.638	Sector cadastral:539 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

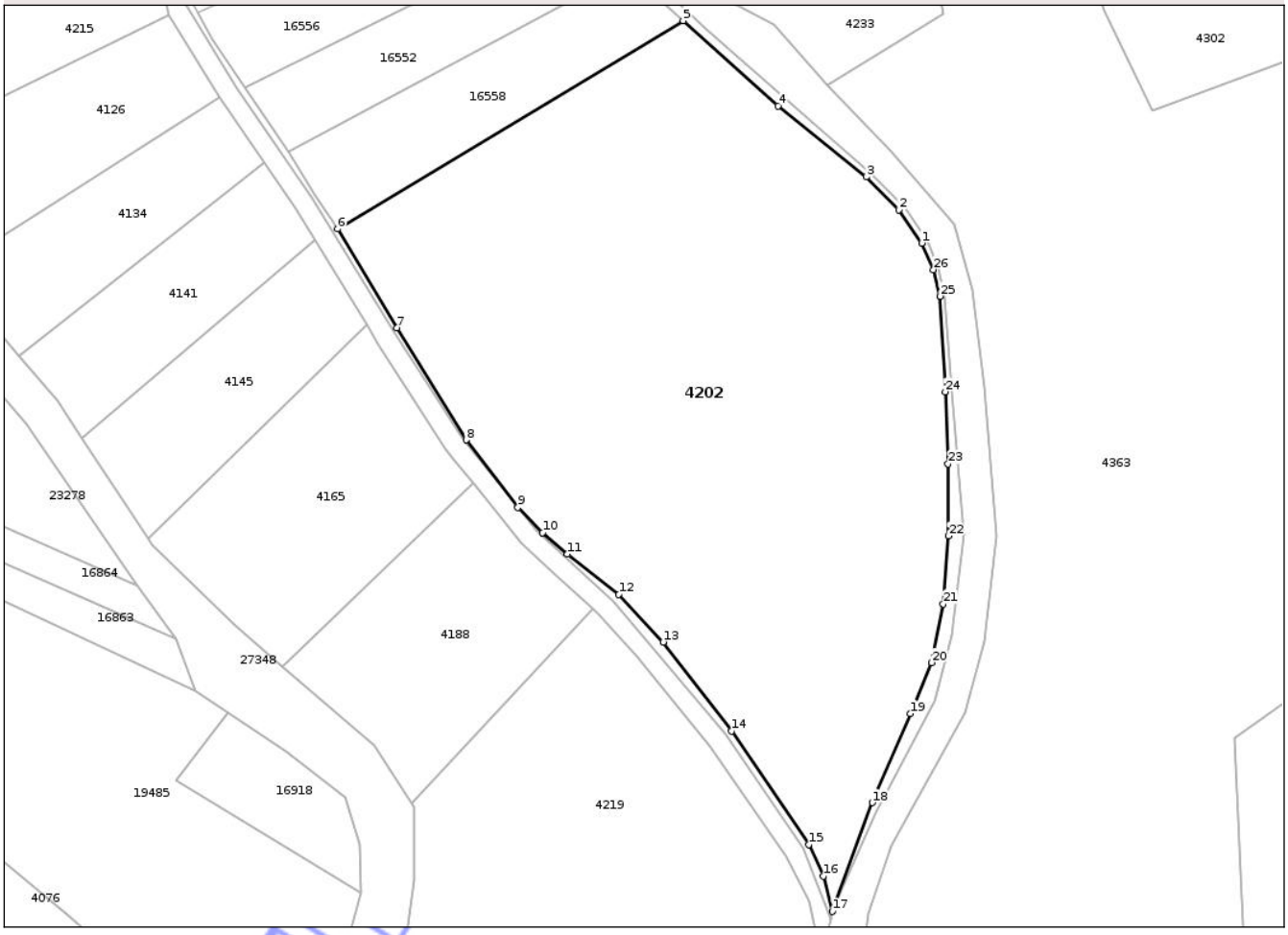
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.638	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.638	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.504,892 525.066,284	2	316.501,374 525.071,358	6.174
3	316.496,456 525.076,383	4	316.483,041 525.087,182	17.222
5	316.468,547 525.100,144	6	316.415,919 525.068,419	61.451
7	316.424,979 525.053,351	8	316.435,487 525.036,294	20.034
9	316.443,367 525.026,041	10	316.447,166 525.022,168	5.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.501,374 525.071,358	3	316.496,456 525.076,383	7.031
4	316.483,041 525.087,182	5	316.468,547 525.100,144	19.445
6	316.415,919 525.068,419	7	316.424,979 525.053,351	17.582
8	316.435,487 525.036,294	9	316.443,367 525.026,041	12.931
10	316.447,166 525.022,168	11	316.450,928 525.018,928	4.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.450,928 525.018,928	12	316.458,735 525.012,768	9.945
13	316.465,521 525.005,518	14	316.475,893 524.991,983	17.052
15	316.487,68 524.974,709	16	316.489,912 524.969,906	5.296
17	316.491,289 524.964,525	18	316.497,358 524.981,08	17.632
19	316.503,141 524.994,631	20	316.506,419 525.002,41	8.441
21	316.508,164 525.011,345	22	316.508,966 525.021,698	10.384
23	316.508,889 525.032,661	24	316.508,478 525.043,631	10.978
25	316.507,704 525.058,171	26	316.506,661 525.062,243	4.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.458,735 525.012,768	13	316.465,521 525.005,518	9.93
14	316.475,893 524.991,983	15	316.487,68 524.974,709	20.912
16	316.489,912 524.969,906	17	316.491,289 524.964,525	5.554
18	316.497,358 524.981,08	19	316.503,141 524.994,631	14.733
20	316.506,419 525.002,41	21	316.508,164 525.011,345	9.104
22	316.508,966 525.021,698	23	316.508,889 525.032,661	10.963
24	316.508,478 525.043,631	25	316.507,704 525.058,171	14.561
26	316.506,661 525.062,243	1	316.504,892 525.066,284	4.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 596	Sector cadastral:539 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

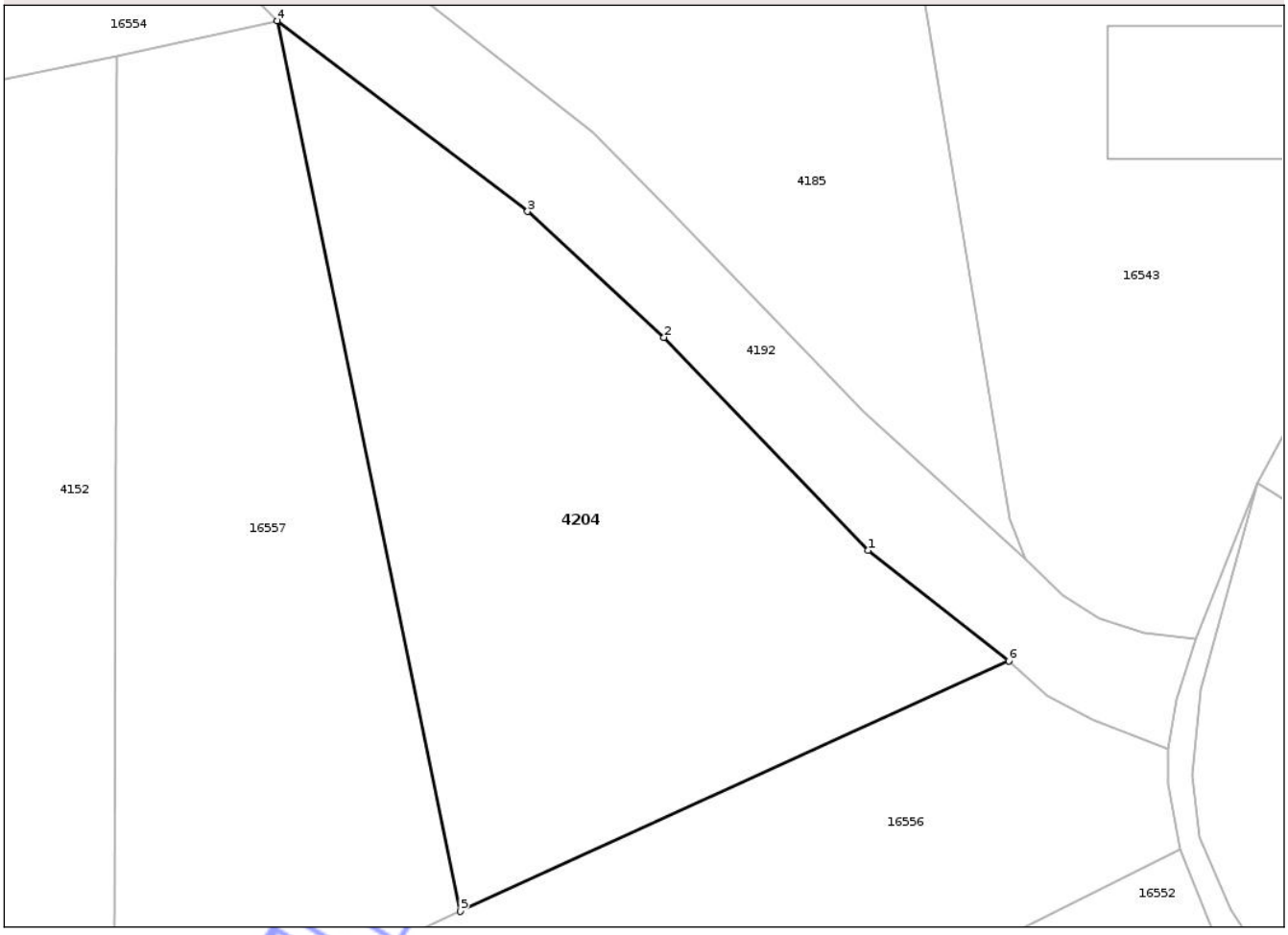
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 596	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	596	244-7	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.441,981 525.131,224	2	316.432,472 525.141,154	13.749
2	316.432,472 525.141,154	3	316.426,116 525.147,018	8.648
3	316.426,116 525.147,018	4	316.414,45 525.155,911	14.669
4	316.414,45 525.155,911	5	316.422,974 525.114,395	42.382
5	316.422,974 525.114,395	6	316.448,547 525.126,072	28.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.448,547 525.126,072	1	316.441,981 525.131,224	8.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		534	Sector cadastral:539 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/46, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBÎRŞAN IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

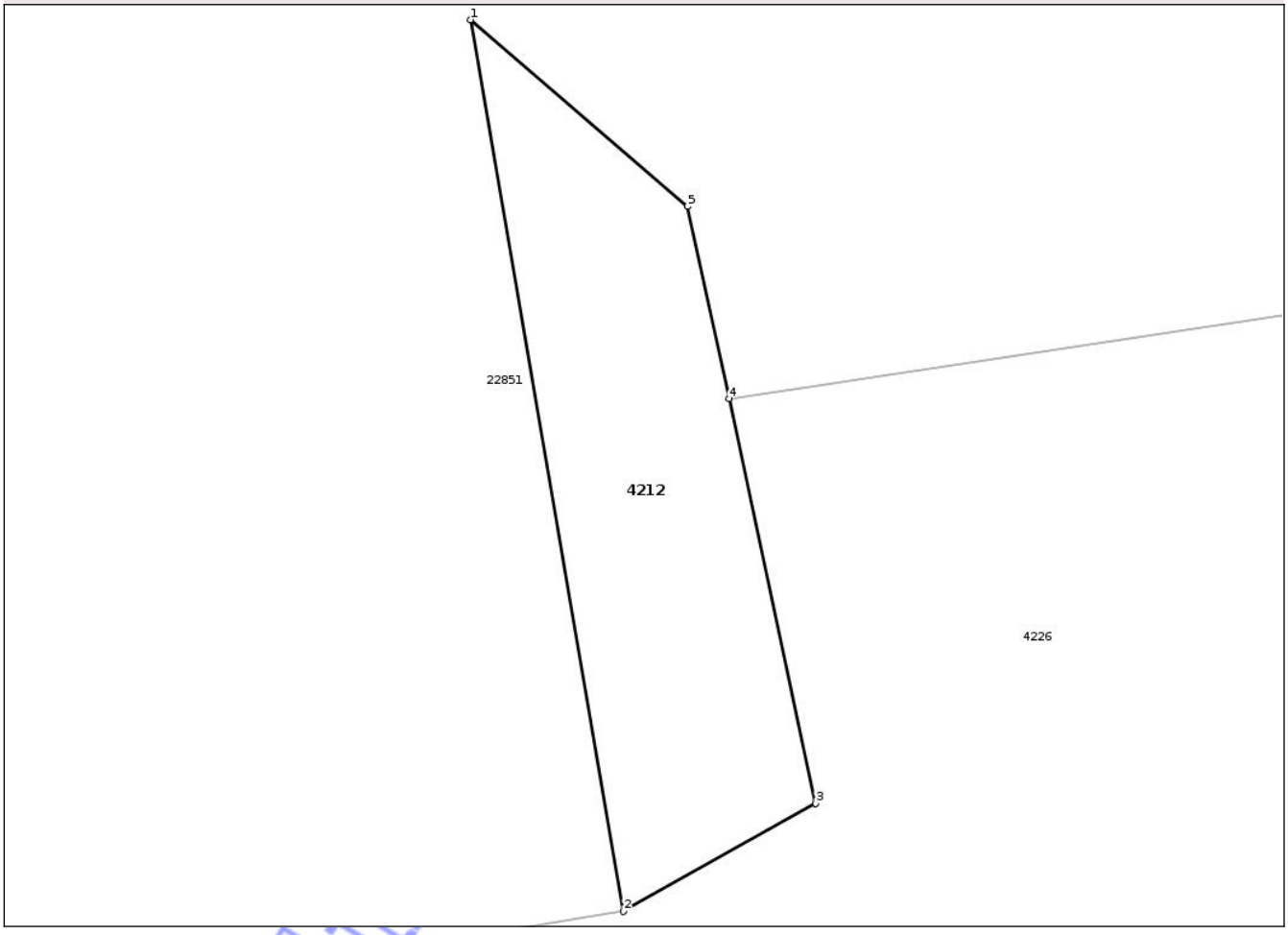
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	534	244-10	215	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.442,981 525.399,727	2	316.452,22 525.345,99	54.525
2	316.452,22 525.345,99	3	316.463,811 525.352,497	13.293
3	316.463,811 525.352,497	4	316.458,576 525.376,898	24.956
4	316.458,576 525.376,898	5	316.456,093 525.388,475	11.84
5	316.456,093 525.388,475	1	316.442,981 525.399,727	17.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 43, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.245	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/12, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS IOVU**	
Act Administrativ nr. 1582, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUS IOVU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

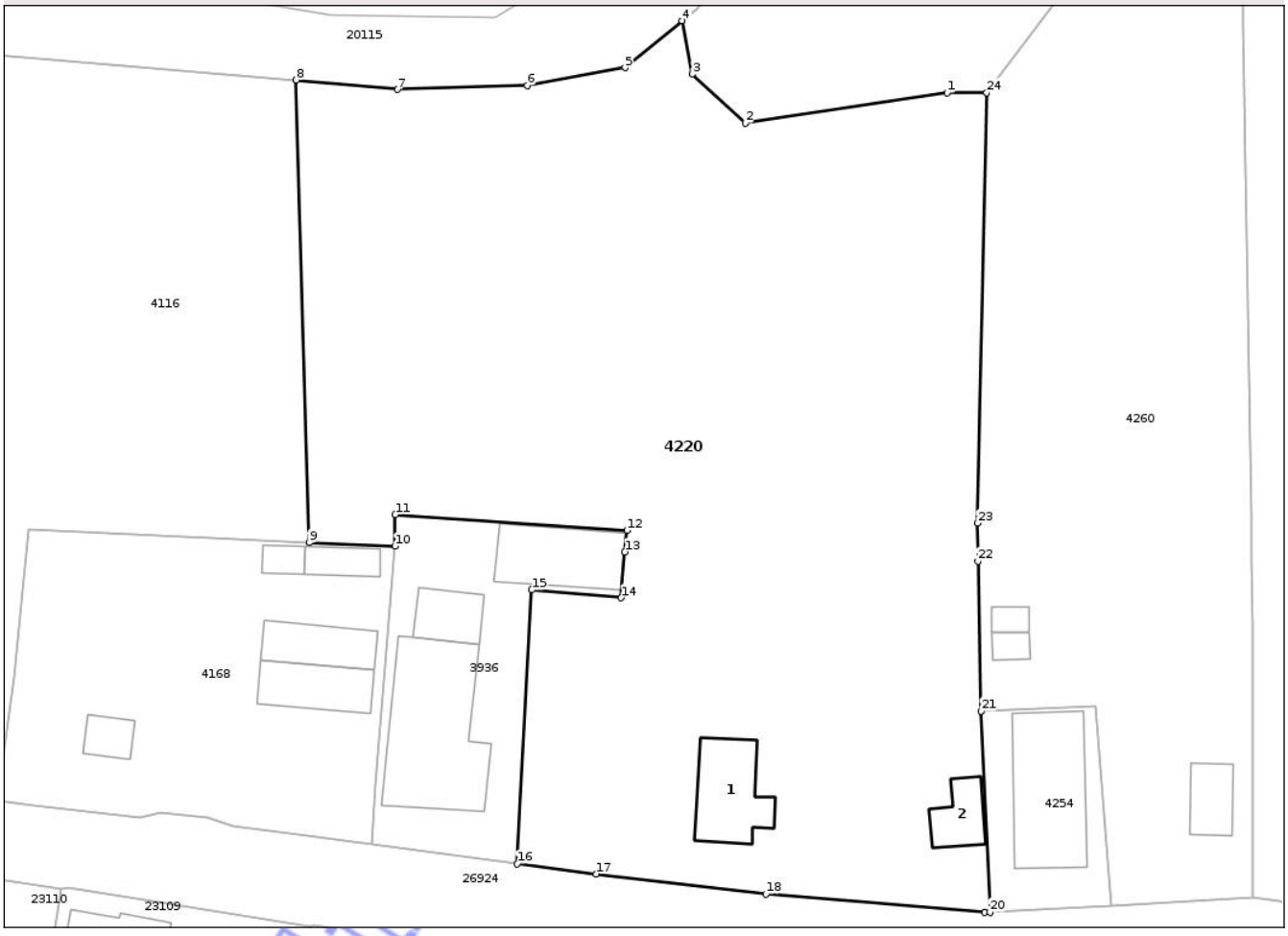
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.385	244-28	686, 688	-	
2	arabil	DA	2.860	244-28	687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.486,115 523.749,315	2	316.466,678 523.746,404	19.654
3	316.461,561 523.751,084	4	316.460,599 523.756,235	5.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.466,678 523.746,404	3	316.461,561 523.751,084	6.934
4	316.460,599 523.756,235	5	316.455,107 523.751,722	7.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.455,107 523.751,722	6	316.445,685 523.749,995	9.579
7	316.433,191 523.749,622	8	316.423,437 523.750,527	9.796
9	316.424,683 523.706,05	10	316.432,929 523.705,693	8.254
11	316.432,986 523.708,734	12	316.455,288 523.707,204	22.354
13	316.455,087 523.705,149	14	316.454,746 523.700,74	4.422
15	316.446,127 523.701,497	16	316.444,717 523.675,168	26.367
17	316.452,317 523.674,169	18	316.468,68 523.672,239	16.476
19	316.489,756 523.670,478	20	316.490,247 523.670,503	0.492
21	316.489,367 523.689,835	22	316.489,1 523.704,264	14.431
23	316.489,033 523.707,904	24	316.489,943 523.749,315	41.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.445,685 523.749,995	7	316.433,191 523.749,622	12.5
8	316.423,437 523.750,527	9	316.424,683 523.706,05	44.494
10	316.432,929 523.705,693	11	316.432,986 523.708,734	3.042
12	316.455,288 523.707,204	13	316.455,087 523.705,149	2.065
14	316.454,746 523.700,74	15	316.446,127 523.701,497	8.652
16	316.444,717 523.675,168	17	316.452,317 523.674,169	7.665
18	316.468,68 523.672,239	19	316.489,756 523.670,478	21.149
20	316.490,247 523.670,503	21	316.489,367 523.689,835	19.352
22	316.489,1 523.704,264	23	316.489,033 523.707,904	3.641
24	316.489,943 523.749,315	1	316.486,115 523.749,315	3.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 08/04/2014 emis de NP POENAR VIORICA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

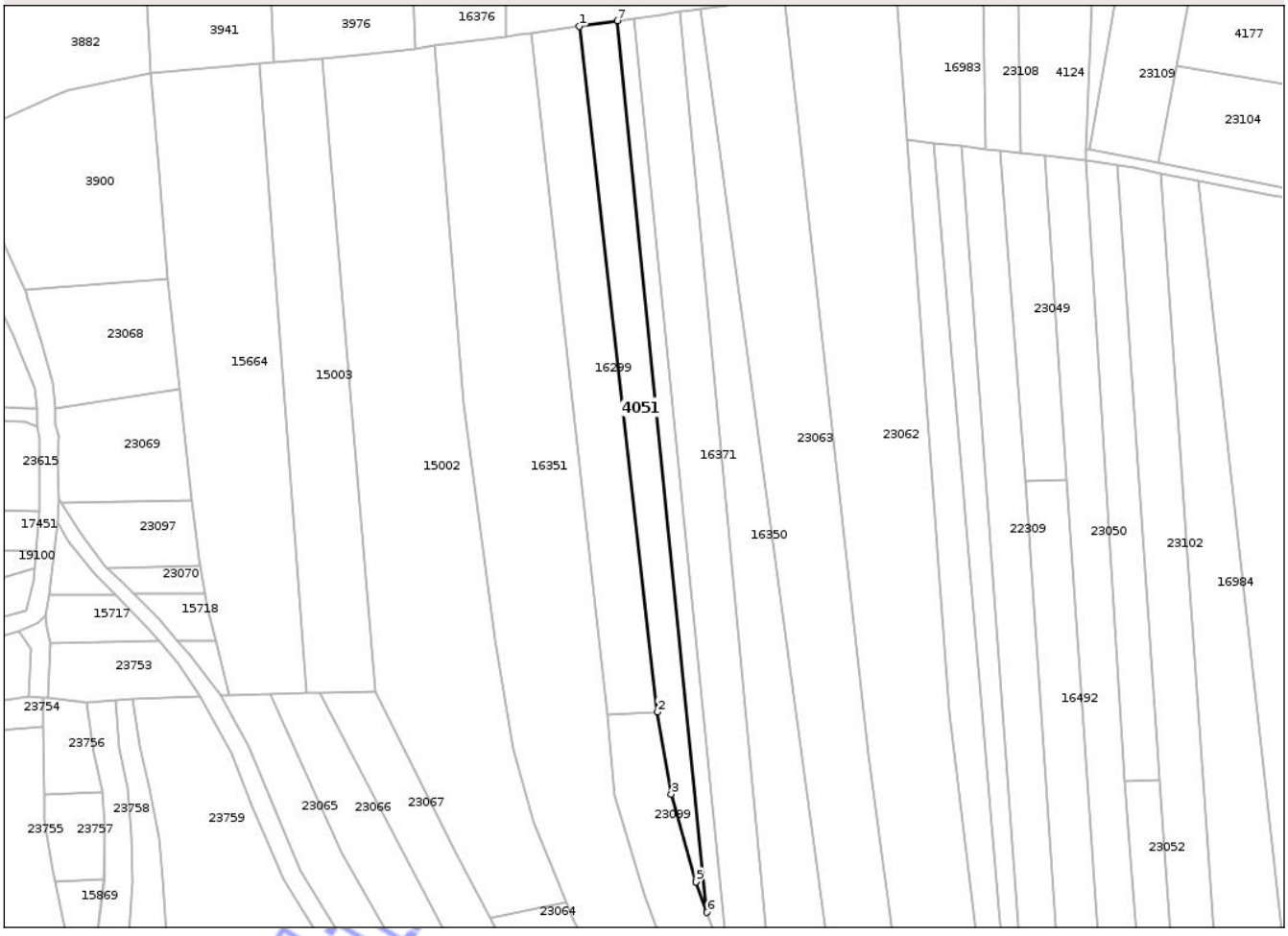
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.279	166	2706/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.265,175 523.538,48	2	316.282,202 523.389,434	150.015
2	316.282,202 523.389,434	3	316.285,158 523.371,598	18.079
3	316.285,158 523.371,598	4	316.290,531 523.352,639	19.706
4	316.290,531 523.352,639	5	316.290,582 523.352,496	0.152
5	316.290,582 523.352,496	6	316.292,919 523.345,865	7.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.292,919 523.345,865	7	316.273,473 523.539,67	194.778
7	316.273,473 523.539,67	1	316.265,175 523.538,48	8.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.558	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/21, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA P NICHIFOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

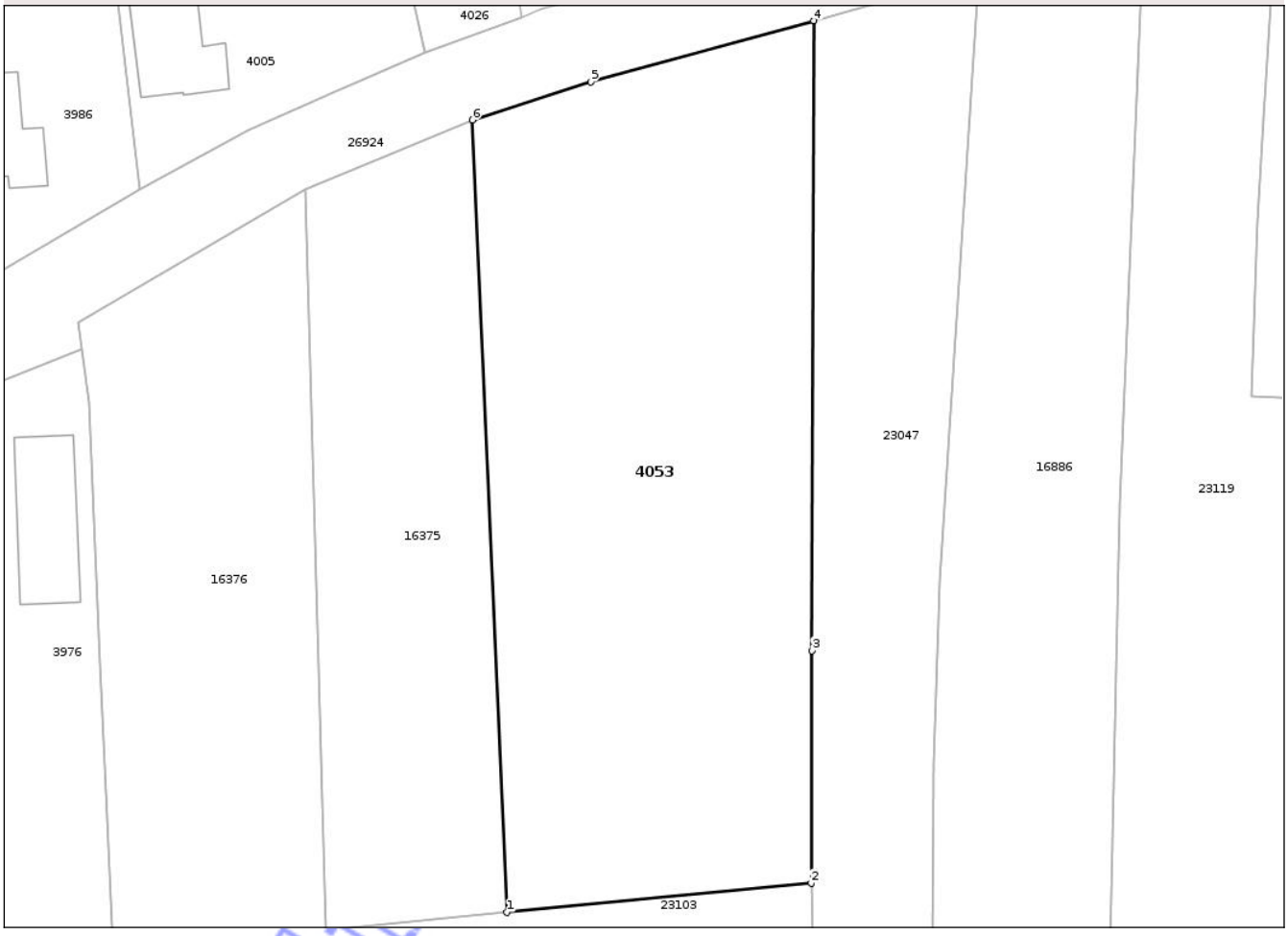
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.558	244-31	742/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.266,546 523.566,679	2	316.296,249 523.569,548	29.841
2	316.296,249 523.569,548	3	316.296,302 523.592,201	22.653
3	316.296,302 523.592,201	4	316.296,493 523.653,627	61.426
4	316.296,493 523.653,627	5	316.274,718 523.647,678	22.573
5	316.274,718 523.647,678	6	316.263,164 523.643,944	12.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.263,164 523.643,944	1	316.266,546 523.566,679	77.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92/a Tîrnava
TEREN Intravilan Nr. topografic:(497.499.500)/1

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 81, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61631	Din acte: 1.579 Masurata: 1.600	Sector cadastral:542 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61631-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 81, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Locuinta din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19150 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 1130, din 17/06/2015 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEŢ CORNEL**, şi soţia; 2) **ONEŢ LUCREŢIA**, bun comun,nuda proprietate;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONEŢ CORNEL**, şi soţia; 2) **ONEŢ LUCREŢIA**, bun comun,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19150 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 1130, din 17/06/2015 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OBÎRŞAN DĂNUŢ-SABIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **OBÎRŞAN DĂNUŢ-SABIN**	

Nevalabil în circuitul civil

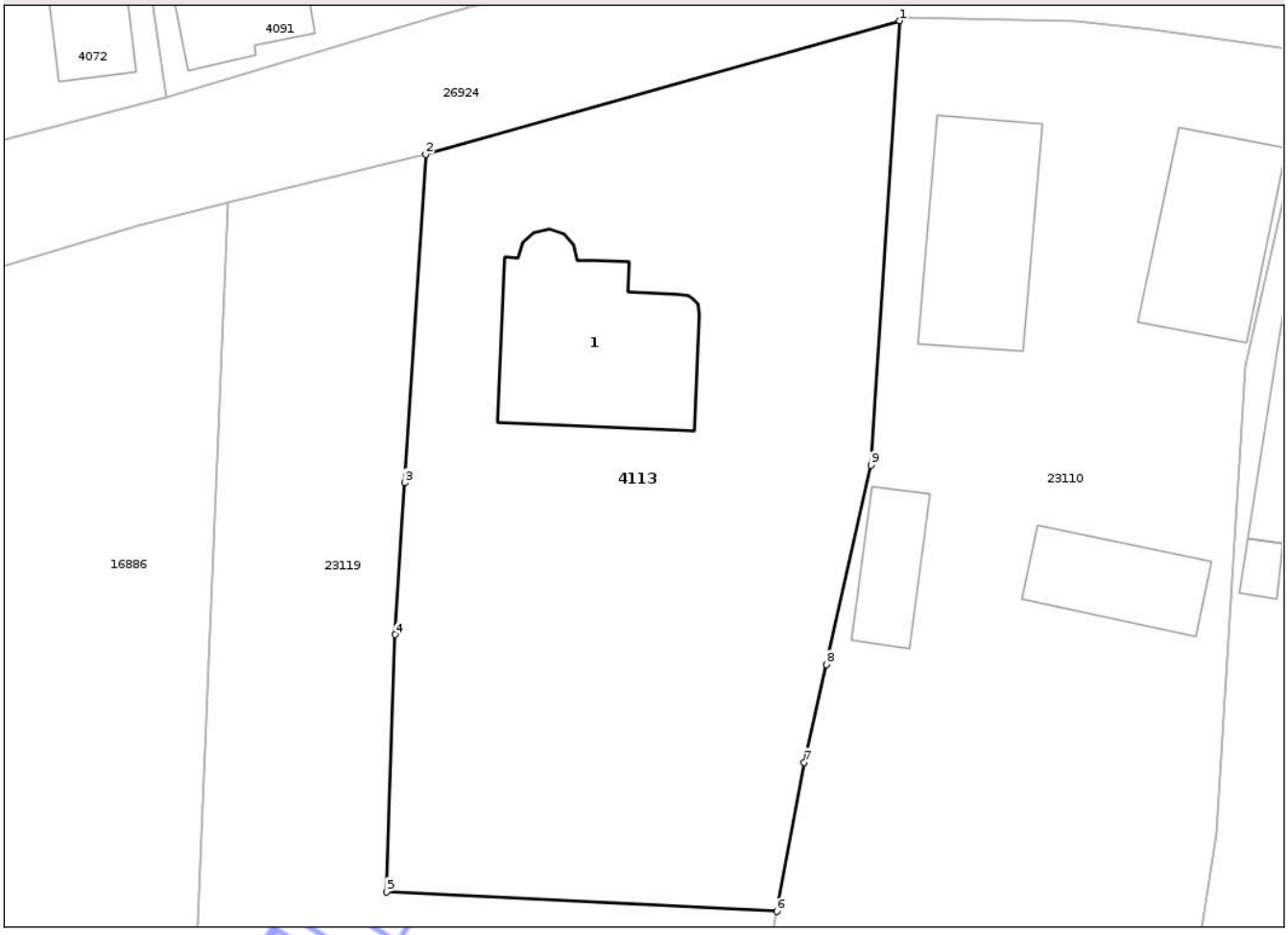
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61631	Din acte: 1.579 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	244-31	737	(497.499.500)/1	
2	faneata	DA	659	244-31	738	(497.499.500)/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61631-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; Locuinta din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.373,274 523.674,859	2	316.341,794 523.665,975	32.71
2	316.341,794 523.665,975	3	316.340,411 523.644,17	21.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.340,411 523.644,17	4	316.339,771 523.634,08	10.11
4	316.339,771 523.634,08	5	316.339,209 523.617,005	17.084
5	316.339,209 523.617,005	6	316.365,118 523.615,704	25.942
6	316.365,118 523.615,704	7	316.366,952 523.625,597	10.062
7	316.366,952 523.625,597	8	316.368,415 523.632,108	6.673
8	316.368,415 523.632,108	9	316.371,388 523.645,336	13.558
9	316.371,388 523.645,336	1	316.373,274 523.674,859	29.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/33, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA ANGHEL** DEFUNCT:Da 2) **BRAICA CAROLINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	522	166	2706/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.376,856 523.543,811	2	316.360,687 523.545,322	16.239
2	316.360,687 523.545,322	3	316.361,297 523.510,896	34.431
3	316.361,297 523.510,896	4	316.366,46 523.510,303	5.197
4	316.366,46 523.510,303	5	316.375,367 523.509,279	8.966
5	316.375,367 523.509,279	6	316.375,476 523.511,798	2.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.375,476 523.511,798	1	316.376,856 523.543,811	32.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		775	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/91, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA P. TRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

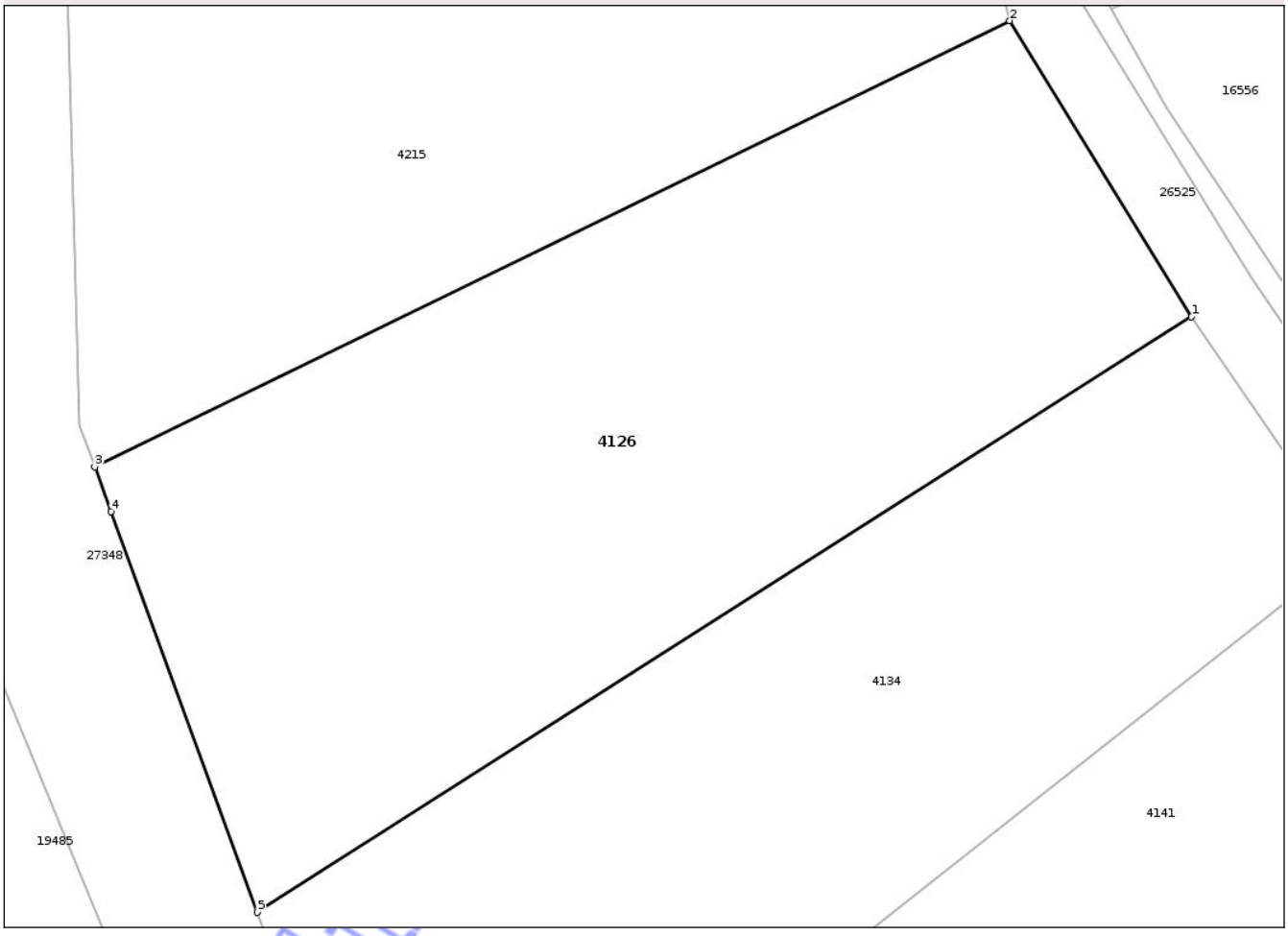
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	775	244-5	172	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.397,957 525.088,396	2	316.390,258 525.100,924	14.705
2	316.390,258 525.100,924	3	316.351,503 525.082,051	43.106
3	316.351,503 525.082,051	4	316.352,191 525.080,166	2.007
4	316.352,191 525.080,166	5	316.358,384 525.063,205	18.056
5	316.358,384 525.063,205	1	316.397,957 525.088,396	46.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 687	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

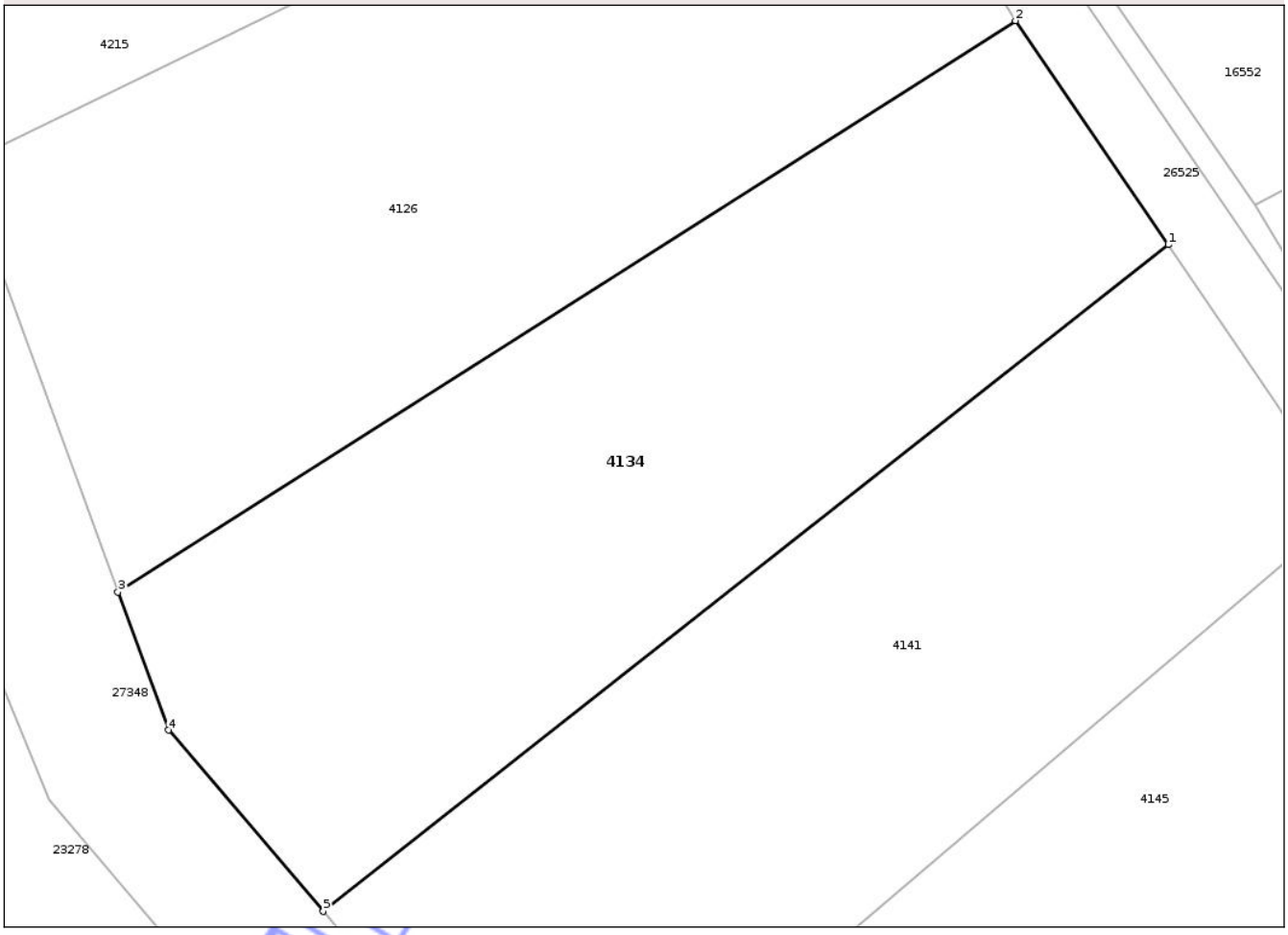
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 687	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	687	244-5	172/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.404,689 525.078,523	2	316.397,957 525.088,396	11.95
2	316.397,957 525.088,396	3	316.358,384 525.063,205	46.911
3	316.358,384 525.063,205	4	316.360,606 525.057,118	6.48
4	316.360,606 525.057,118	5	316.367,431 525.049,128	10.508
5	316.367,431 525.049,128	1	316.404,689 525.078,523	47.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 697	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

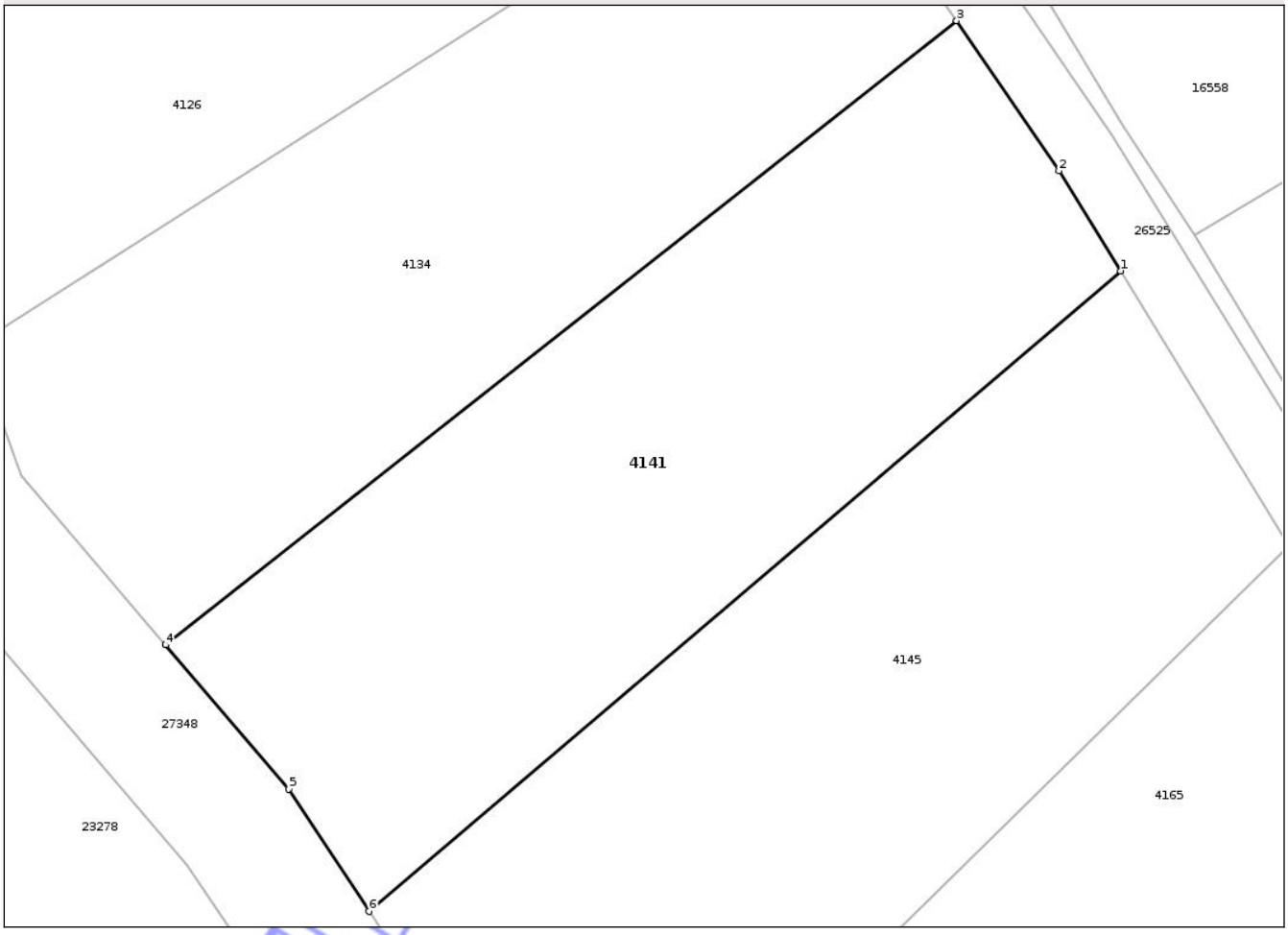
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 697	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	697	244-5	172/2	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.412,408 525.066,744	2	316.409,507 525.071,458	5.535
2	316.409,507 525.071,458	3	316.404,689 525.078,523	8.551
3	316.404,689 525.078,523	4	316.367,431 525.049,128	47.458
4	316.367,431 525.049,128	5	316.373,224 525.042,345	8.92
5	316.373,224 525.042,345	6	316.377,009 525.036,575	6.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.377,009 525.036,575	1	316.412,408 525.066,744	46.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 769	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

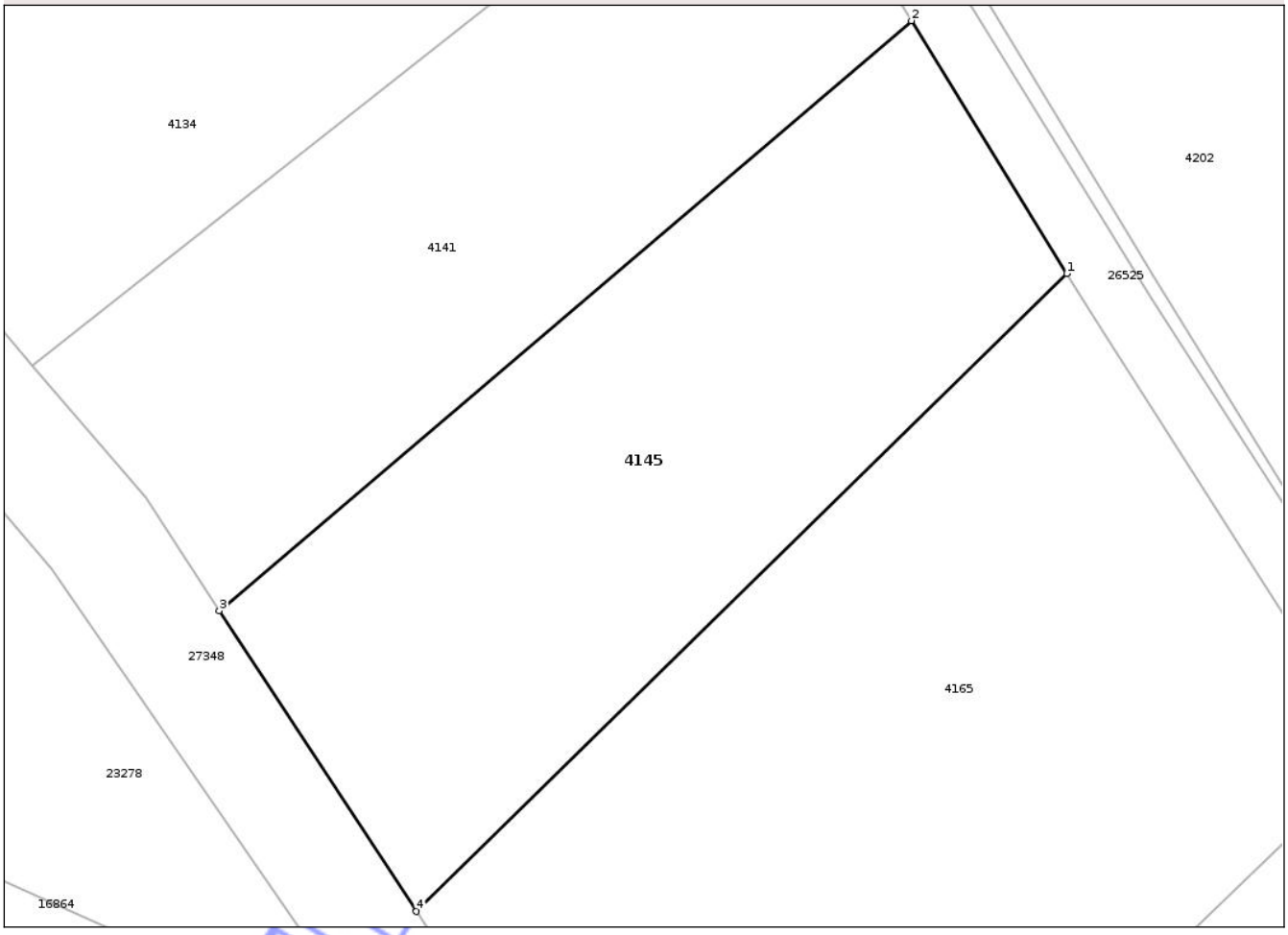
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 769	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	769	244-5	173	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.420,362 525.053,817	2	316.412,408 525.066,744	15.178
2	316.412,408 525.066,744	3	316.377,009 525.036,575	46.511
3	316.377,009 525.036,575	4	316.387,096 525.021,199	18.389
4	316.387,096 525.021,199	1	316.420,362 525.053,817	46.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		449	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/1615 , din 03/12/2007 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIU P. ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

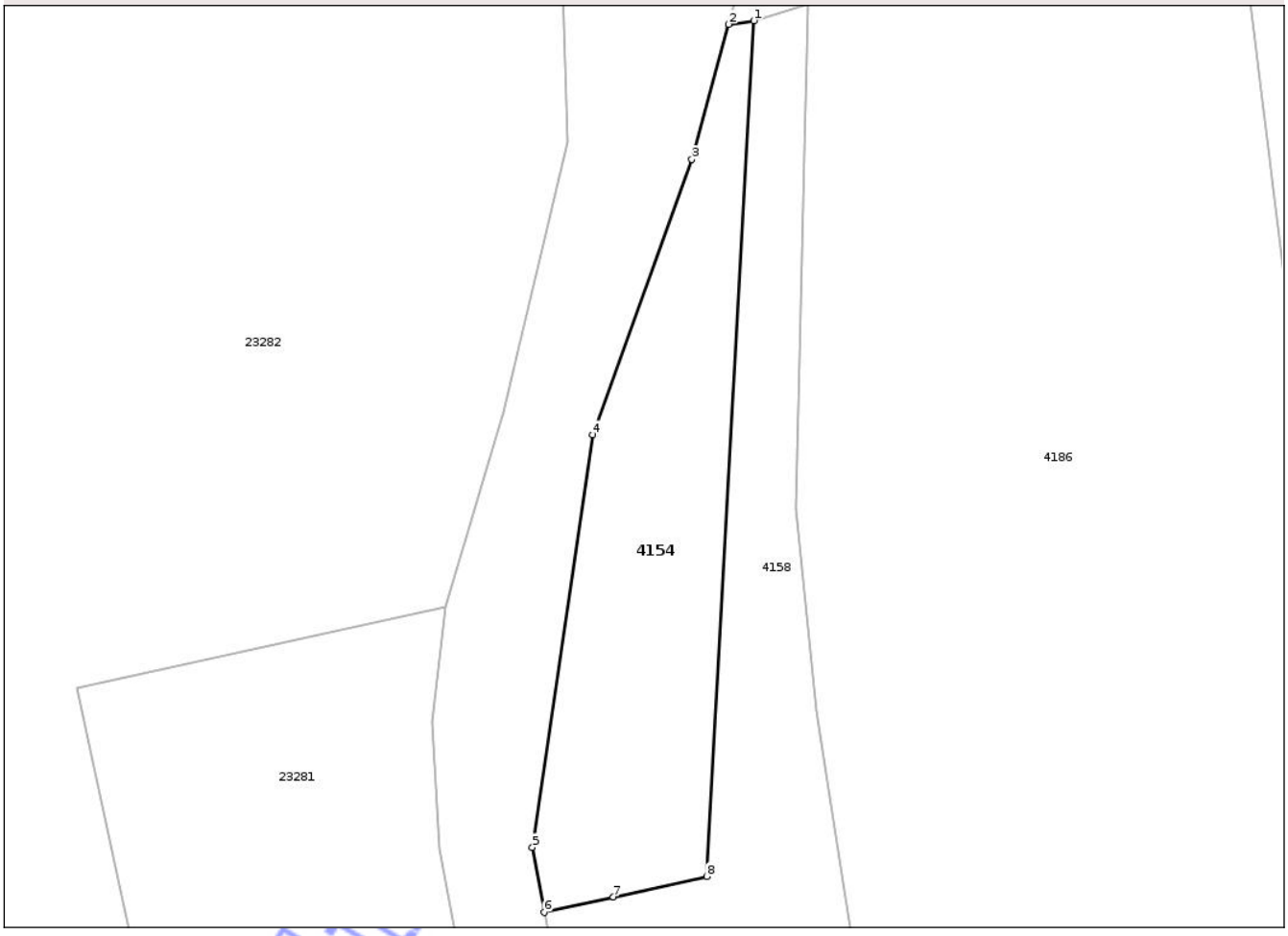
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	361	244-5	180/6	-	
2	faneata	DA	88	244-5	180/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.408,65 524.907,484	2	316.407,006 524.907,25	1.661
2	316.407,006 524.907,25	3	316.404,591 524.898,396	9.177
3	316.404,591 524.898,396	4	316.398,102 524.880,379	19.15
4	316.398,102 524.880,379	5	316.394,137 524.853,353	27.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.394,137 524.853,353	6	316.394,91 524.849,1	4.323
6	316.394,91 524.849,1	7	316.399,451 524.850,105	4.651
7	316.399,451 524.850,105	8	316.405,56 524.851,456	6.257
8	316.405,56 524.851,456	1	316.408,65 524.907,484	56.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.007	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

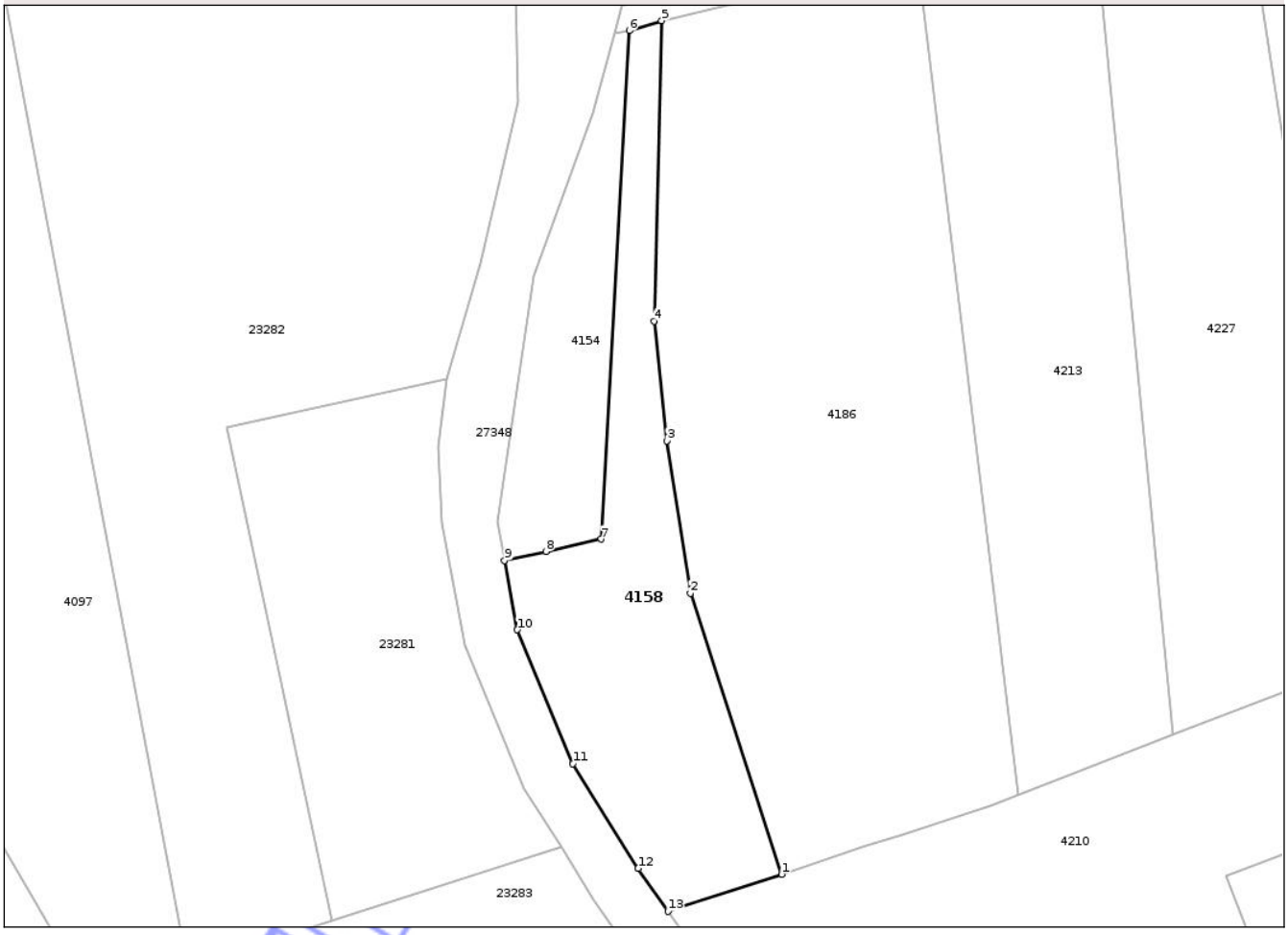
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.007	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.007	244-5	180/5	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.425,432 524.814,527	2	316.415,376 524.845,476	32.542
2	316.415,376 524.845,476	3	316.412,791 524.862,286	17.008
3	316.412,791 524.862,286	4	316.411,376 524.875,482	13.272
4	316.411,376 524.875,482	5	316.412,224 524.908,583	33.112
5	316.412,224 524.908,583	6	316.408,65 524.907,484	3.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.408,65 524.907,484	7	316.405,56 524.851,456	56.113
7	316.405,56 524.851,456	8	316.399,451 524.850,105	6.257
8	316.399,451 524.850,105	9	316.394,91 524.849,1	4.651
9	316.394,91 524.849,1	10	316.396,298 524.841,463	7.762
10	316.396,298 524.841,463	11	316.402,427 524.826,688	15.996
11	316.402,427 524.826,688	12	316.409,637 524.815,157	13.6
12	316.409,637 524.815,157	13	316.412,937 524.810,42	5.773
13	316.412,937 524.810,42	1	316.425,432 524.814,527	13.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 172, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.315	Sector cadastral:543 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/37, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂLAGIU REMUS**	
Act Administrativ nr. 2020, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TĂLAGIU REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

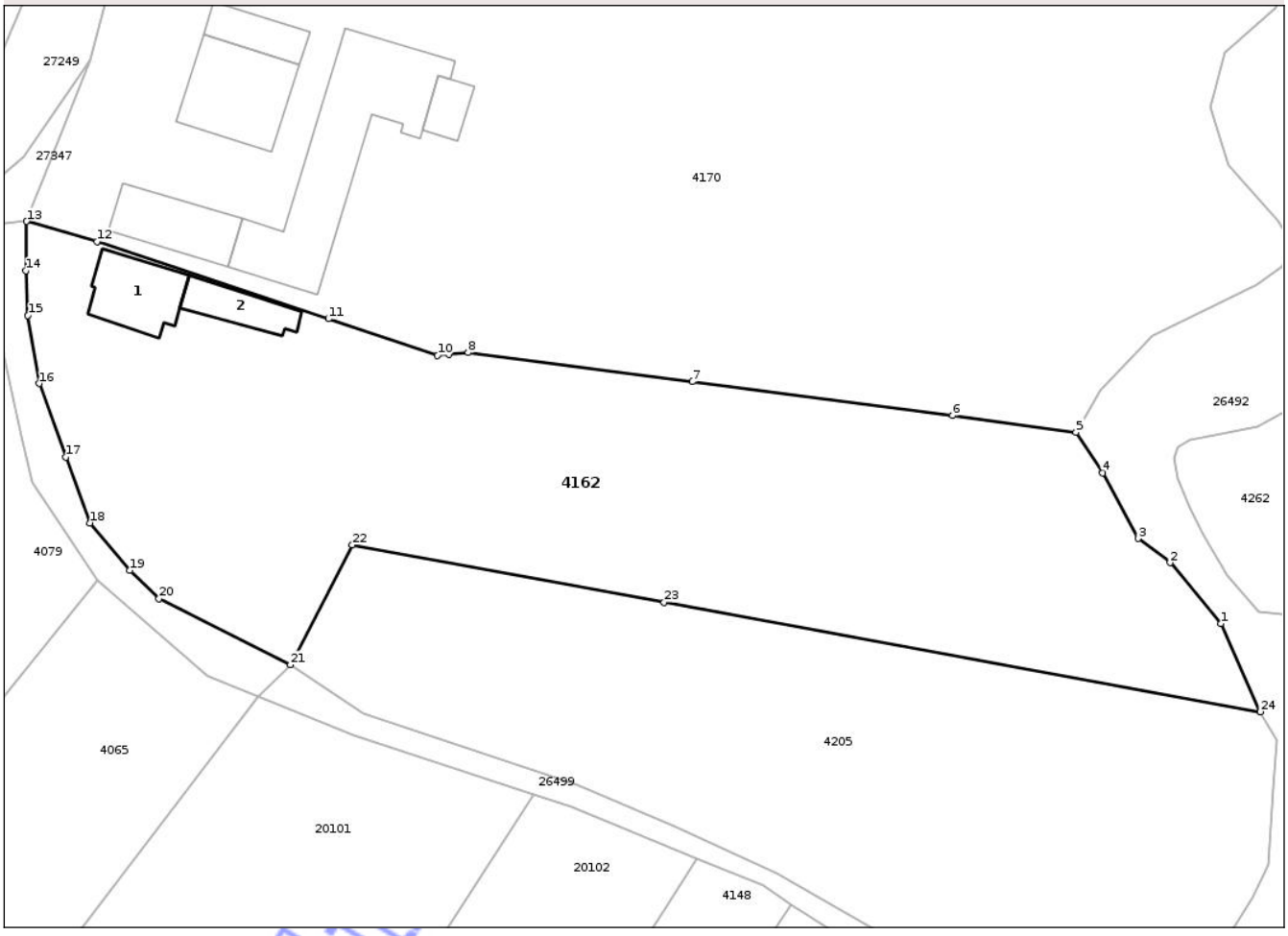
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.615	244-10	331	-	
2	arabil	DA	924	244-11	330	-	
3	faneata	DA	1.776	244-11	329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.485,541 524.463,897	2	316.479,295 524.471,378	9.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.479,295 524.471,378	3	316.475,345 524.474,351	4.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.475,345 524.474,351	4	316.470,985 524.482,388	9.143
5	316.467,716 524.487,39	6	316.452,535 524.489,446	15.32
7	316.420,548 524.493,602	8	316.393,018 524.497,191	27.763
9	316.390,666 524.496,948	10	316.389,23 524.496,8	1.444
11	316.375,837 524.501,324	12	316.347,377 524.510,784	29.991
13	316.338,748 524.513,286	14	316.338,648 524.507,243	6.044
15	316.338,903 524.501,725	16	316.340,258 524.493,369	8.465
17	316.343,564 524.484,354	18	316.346,499 524.476,274	8.597
19	316.351,402 524.470,45	20	316.355,016 524.466,97	5.017
21	316.371,168 524.458,862	22	316.378,758 524.473,569	16.55
23	316.417,102 524.466,531	24	316.490,368 524.453,082	74.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.470,985 524.482,388	5	316.467,716 524.487,39	5.975
6	316.452,535 524.489,446	7	316.420,548 524.493,602	32.256
8	316.393,018 524.497,191	9	316.390,666 524.496,948	2.365
10	316.389,23 524.496,8	11	316.375,837 524.501,324	14.136
12	316.347,377 524.510,784	13	316.338,748 524.513,286	8.984
14	316.338,648 524.507,243	15	316.338,903 524.501,725	5.524
16	316.340,258 524.493,369	17	316.343,564 524.484,354	9.602
18	316.346,499 524.476,274	19	316.351,402 524.470,45	7.613
20	316.355,016 524.466,97	21	316.371,168 524.458,862	18.073
22	316.378,758 524.473,569	23	316.417,102 524.466,531	38.985
24	316.490,368 524.453,082	1	316.485,541 524.463,897	11.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.232	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/15 , din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC G. MOISĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

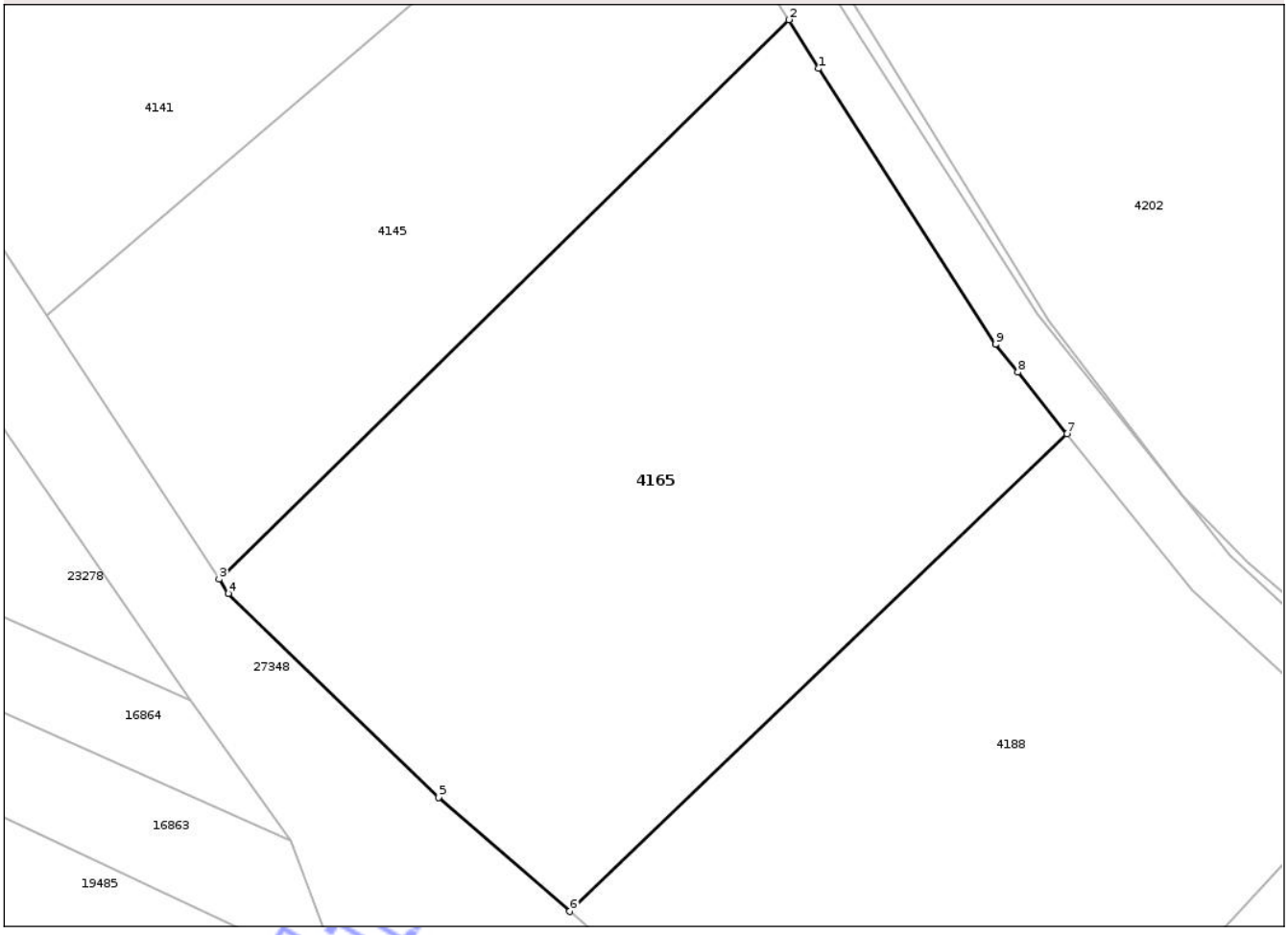
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.232	244-5	174	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.422,11 525.050,976	2	316.420,362 525.053,817	3.336
2	316.420,362 525.053,817	3	316.387,096 525.021,199	46.589
3	316.387,096 525.021,199	4	316.387,643 525.020,365	0.997
4	316.387,643 525.020,365	5	316.399,902 525.008,473	17.079
5	316.399,902 525.008,473	6	316.407,571 525.001,829	10.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.407,571 525.001,829	7	316.436,608 525.029,671	40.228
7	316.436,608 525.029,671	8	316.433,722 525.033,275	4.617
8	316.433,722 525.033,275	9	316.432,428 525.034,891	2.07
9	316.432,428 525.034,891	1	316.422,11 525.050,976	19.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17 Târnava
Nr. topografic:1645/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 174, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64005	7.737	Sector cadastral:543 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64005-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 174, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuință(P), din cărămidă nr. 174, anul construirii 1962, Suprafața desfășurată =139mp.
A1.2	64005-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 174, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Magazie din BCA, anul construirii 1999, suprafața desfășurată = 53mp.
A1.3	64005-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 174, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Bucătărie(S+P) din cărămidă, anul construirii 1968, Suprafața desfășurată = 115mp.
A1.4	64005-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 174, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:299 mp; Magazie din lemn și cărămidă, anul construirii 1954, Suprafața desfășurată = 299mp.
A1.5	64005-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 174, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Cocină din bolțari de beton, anul construirii 1986, Suprafața desfășurată =32mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8284 / 19/03/2019		
Act Administrativ nr. 91795/319, din 26/04/2005 emis de CJSDPT HUNEDOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii nr.18/1991,Legii nr. 169/1997 și Legii nr.1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECAU I. GEORGE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 626, din 14/03/2019 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire (act nr.369/09.11.1984), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDRECAU I. GEORGE** DEFUNCT:Da	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANDRECAU I. GEORGE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial Imprimatul

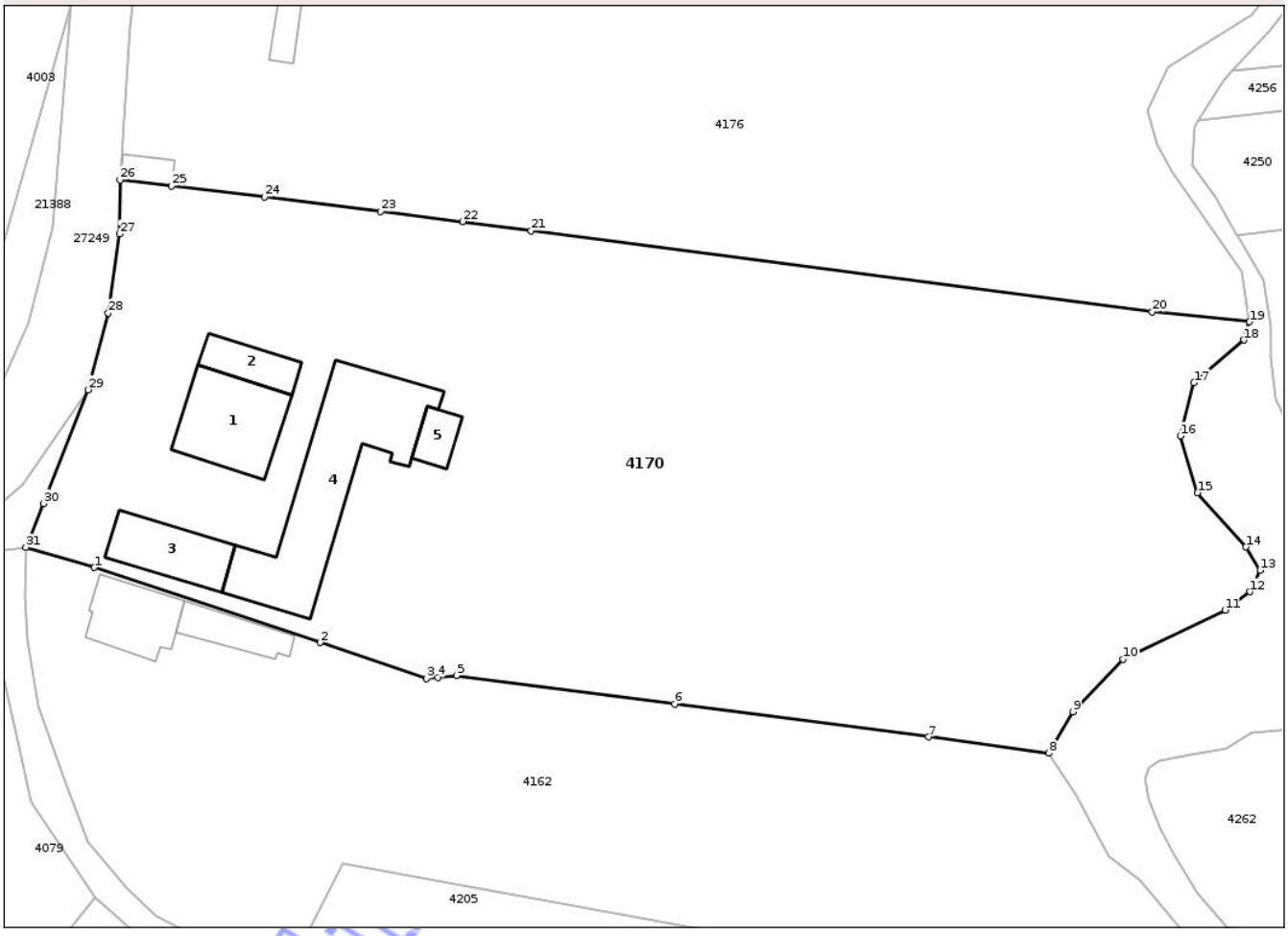
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64005	7.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.990	244-11	323	1645/2	
2	arabil	DA	2.642	244-11	324	1645/2	
3	arabil	DA	2.105	244-11	328	1645/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64005-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuință(P), din cărămidă nr. 174, anul construirii 1962, Suprafața desfășurată =139mp.
A1.2	64005-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Magazie din BCA, anul construirii 1999, suprafața desfășurată = 53mp.
A1.3	64005-C3	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Bucătărie(S+P) din cărămidă, anul construirii 1968, Suprafața desfășurată = 115mp.
A1.4	64005-C4	constructii anexa	299	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:299 mp; Magazie din lemn și cărămidă, anul construirii 1954, Suprafața desfășurată = 299mp.
A1.5	64005-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Cocină din bolțari de beton, anul construirii 1986, Suprafața desfășurată =32mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.347,377 524.510,784	2	316.375,837 524.501,324	29.991
3	316.389,23 524.496,8	4	316.390,666 524.496,948	1.444
5	316.393,018 524.497,191	6	316.420,548 524.493,602	27.763
7	316.452,535 524.489,446	8	316.467,716 524.487,39	15.32
9	316.470,725 524.492,616	10	316.477,066 524.499,222	9.157
11	316.489,893 524.505,429	12	316.493,059 524.507,733	3.916
13	316.494,349 524.510,419	14	316.492,556 524.513,365	3.449
15	316.486,439 524.520,208	16	316.484,265 524.527,33	7.446
17	316.485,992 524.534,039	18	316.492,296 524.539,425	8.292
19	316.492,997 524.541,712	20	316.480,744 524.542,95	12.315
21	316.402,439 524.553,201	22	316.393,789 524.554,333	8.724
23	316.383,479 524.555,627	24	316.368,823 524.557,466	14.771
25	316.357,085 524.558,839	26	316.350,629 524.559,594	6.5
27	316.350,554 524.552,788	28	316.349,137 524.542,815	10.073
29	316.346,558 524.533,156	30	316.340,979 524.518,842	15.363
31	316.338,748 524.513,286	1	316.347,377 524.510,784	8.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.375,837 524.501,324	3	316.389,23 524.496,8	14.136
4	316.390,666 524.496,948	5	316.393,018 524.497,191	2.365
6	316.420,548 524.493,602	7	316.452,535 524.489,446	32.256
8	316.467,716 524.487,39	9	316.470,725 524.492,616	6.03
10	316.477,066 524.499,222	11	316.489,893 524.505,429	14.25
12	316.493,059 524.507,733	13	316.494,349 524.510,419	2.98
14	316.492,556 524.513,365	15	316.486,439 524.520,208	9.178
16	316.484,265 524.527,33	17	316.485,992 524.534,039	6.928
18	316.492,296 524.539,425	19	316.492,997 524.541,712	2.392
20	316.480,744 524.542,95	21	316.402,439 524.553,201	78.973
22	316.393,789 524.554,333	23	316.383,479 524.555,627	10.391
24	316.368,823 524.557,466	25	316.357,085 524.558,839	11.818
26	316.350,629 524.559,594	27	316.350,554 524.552,788	6.806
28	316.349,137 524.542,815	29	316.346,558 524.533,156	9.997
30	316.340,979 524.518,842	31	316.338,748 524.513,286	5.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:291 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 749, din 17/03/1998 emis de NP POENARU VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ADRIAN**, și soția; 2) **FLOREA PATRULICA-MARIANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 749, din 17/03/1998 emis de NP POENARU VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Se noteaza sarcina de intretinere in favoarea lui:	A1
	1) **GOLEA VICTORIA**, vaduva;	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	178	2897/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.284,464 522.652,037	2	318.278,071 522.657,279	8.267
2	318.278,071 522.657,279	3	318.263,2 522.663,179	15.999
3	318.263,2 522.663,179	4	318.247,324 522.657,785	16.767
4	318.247,324 522.657,785	5	318.245,142 522.657,043	2.305
5	318.245,142 522.657,043	6	318.162,028 522.462,19	211.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.162,028 522.462,19	7	318.167,692 522.456,576	7.975
7	318.167,692 522.456,576	8	318.174,812 522.452,494	8.207
8	318.174,812 522.452,494	9	318.195,893 522.453,296	21.096
9	318.195,893 522.453,296	1	318.284,464 522.652,037	217.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:291 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/98, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU S. SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	177	2890/1/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.530,646 522.408,474	2	318.535,148 522.408,864	4.519
2	318.535,148 522.408,864	3	318.491,947 522.718,412	312.548
3	318.491,947 522.718,412	4	318.488,089 522.713,41	6.317
4	318.488,089 522.713,41	1	318.530,646 522.408,474	307.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:291 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/64, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

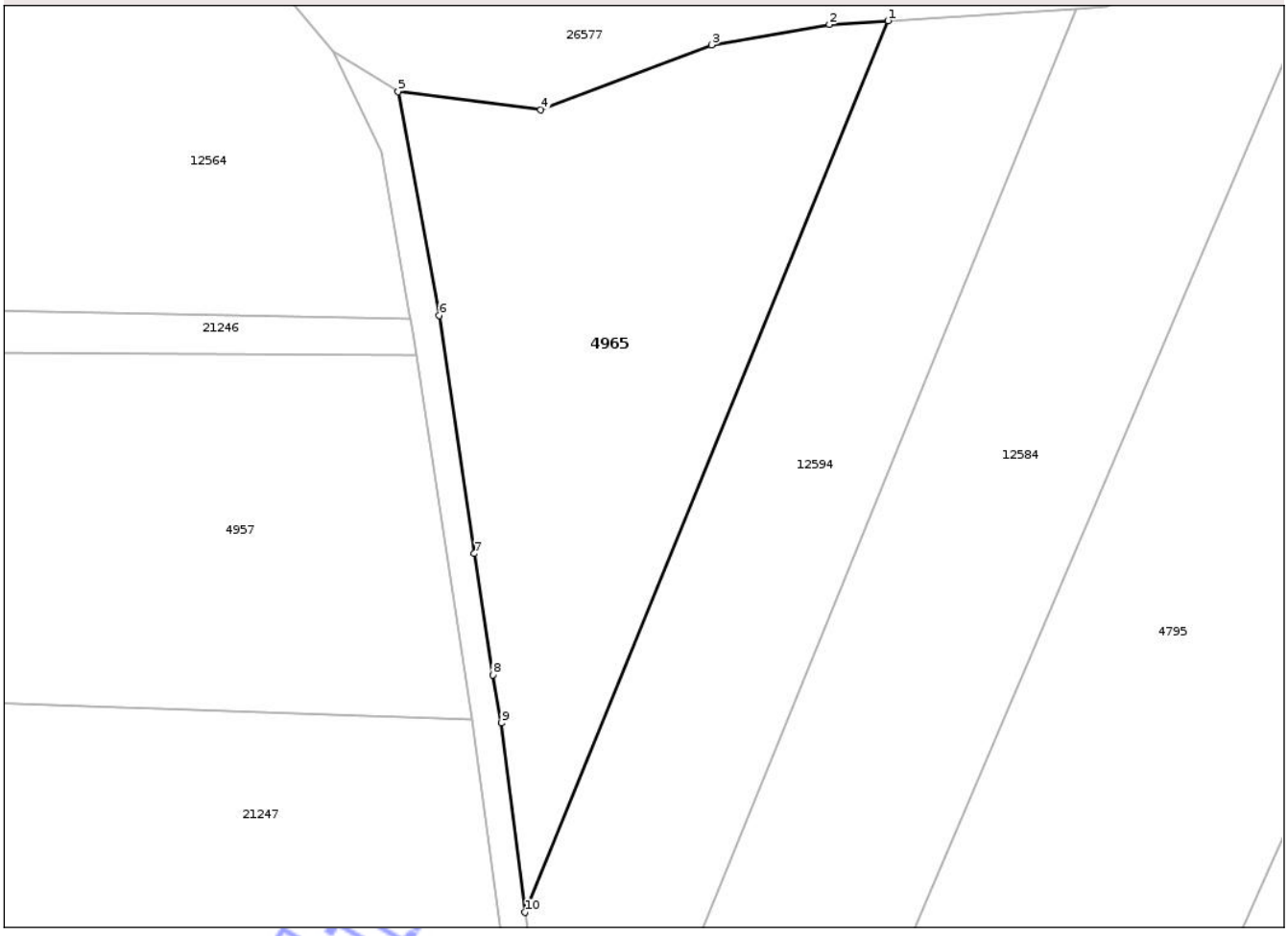
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	178	2897/1/1	-	NUMAR DE PARCELA GRESIT IN ACT: 2897/1 ; CORECT: 2897/1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.188,295 522.639,309	2	318.181,278 522.638,855	7.032
2	318.181,278 522.638,855	3	318.167,228 522.636,429	14.258
3	318.167,228 522.636,429	4	318.146,821 522.628,711	21.818
4	318.146,821 522.628,711	5	318.129,802 522.630,85	17.153
5	318.129,802 522.630,85	6	318.134,717 522.604,189	27.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.134,717 522.604,189	7	318.138,909 522.575,777	28.72
7	318.138,909 522.575,777	8	318.141,105 522.561,317	14.626
8	318.141,105 522.561,317	9	318.142,151 522.555,567	5.844
9	318.142,151 522.555,567	10	318.144,973 522.532,997	22.746
10	318.144,973 522.532,997	1	318.188,295 522.639,309	114.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.340	Sector cadastral:291 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/70, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN I SABIN** 2) **PETRUCEAN I ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.340	178	2897/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.334,049 522.622,451	2	318.329,727 522.625,226	5.136
2	318.329,727 522.625,226	3	318.322,256 522.628,065	7.992
3	318.322,256 522.628,065	4	318.294,54 522.643,774	31.858
4	318.294,54 522.643,774	5	318.284,464 522.652,037	13.031
5	318.284,464 522.652,037	6	318.195,893 522.453,296	217.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.195,893 522.453,296	7	318.197,233 522.453,347	1.341
7	318.197,233 522.453,347	8	318.242,825 522.456,53	45.703
8	318.242,825 522.456,53	9	318.260,707 522.457,88	17.933
9	318.260,707 522.457,88	1	318.334,049 522.622,451	180.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.880	Sector cadastral:291 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/74, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA T PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.880	177	2890/1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.481,872 522.694,582	2	318.522,242 522.407,745	289.664
2	318.522,242 522.407,745	3	318.528,369 522.408,276	6.15
3	318.528,369 522.408,276	4	318.486,137 522.710,88	305.537
4	318.486,137 522.710,88	5	318.485,908 522.710,583	0.375
5	318.485,908 522.710,583	1	318.481,872 522.694,582	16.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16/a Tîrnava
Nr. topografic:1646

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 175, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62306	6.524	Sector cadastral:543 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62306-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 175, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp; Locuinta D+P+1, nr. 175, (P) din caramida si (1) din BCA, an constructie 1979
A1.2	62306-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 175, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie din lemn, an constructie 1999
A1.3	62306-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 175, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Magazie din lemn, an constructie 1999
A1.4	62306-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 175, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Bucatarie din caramida, an constructie 1978
A1.5	62306-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 175, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Magazie furaje din lemn, an constructie 1978
A1.6	62306-C6	Loc. Târnava De Cris, Nr. 175, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Cocina din lemn, an constructie 1978
A1.7	62306-C7	Loc. Târnava De Cris, Nr. 175, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie din lemn, an constructie 1998
A1.8	62306-C8	Loc. Târnava De Cris, Nr. 175, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj din lemn, an constructie 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28390 / 15/09/2015		
Act Administrativ nr. 13975/13, din 11/12/2000 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLUŢA VOICU-SABIN**	
Act Administrativ nr. 2455, din 09/09/2015 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAŢA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **MICLUŢA VOICU-SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

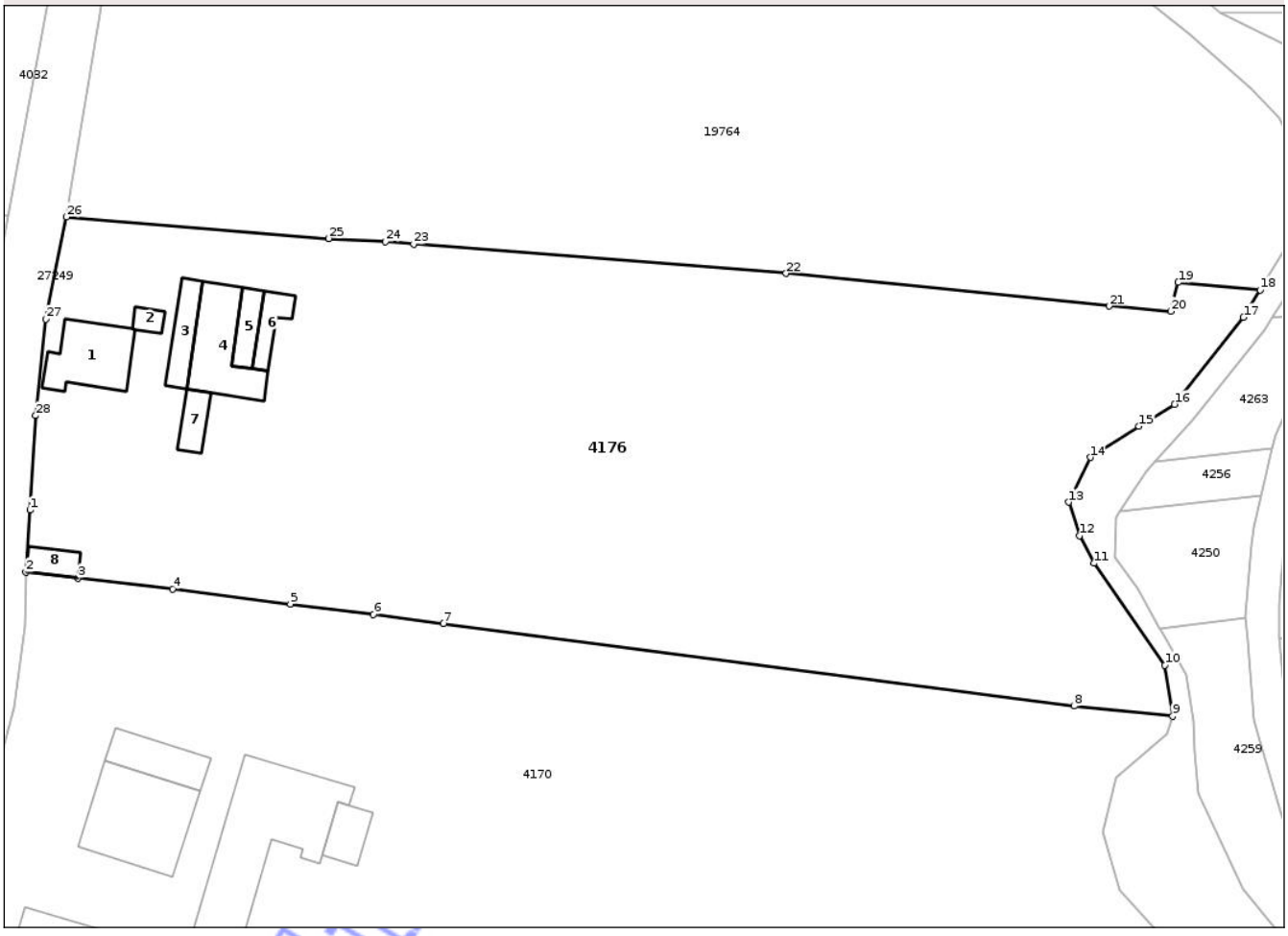
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62306	6.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.505	244-11	318	1646	
2	faneata	DA	214	244-11	319	1646	
3	arabil	DA	2.096	244-11	320	1646	
4	faneata	DA	113	244-11	321	1646	
5	faneata	DA	2.596	244-11	321	1646	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62306-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:77 mp; Locuinta D+P+1, nr. 175, (P) din caramida si (1) din BCA, an constructie 1979
A1.2	62306-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Magazie din lemn, an constructie 1999
A1.3	62306-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Magazie din lemn, an constructie 1999
A1.4	62306-C4	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Bucatarie din caramida, an constructie 1978
A1.5	62306-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Magazie furaje din lemn, an constructie 1978
A1.6	62306-C6	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Cocina din lemn, an constructie 1978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	62306-C7	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie din lemn, an constructie 1998
A1.8	62306-C8	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Garaj din lemn, an constructie 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.351,122 524.567,271	2	316.350,629 524.559,594	7.693
3	316.357,085 524.558,839	4	316.368,823 524.557,466	11.818
5	316.383,479 524.555,627	6	316.393,789 524.554,333	10.391
7	316.402,439 524.553,201	8	316.480,744 524.542,95	78.973
9	316.492,997 524.541,712	10	316.492,028 524.548,025	6.387
11	316.483,214 524.560,67	12	316.481,408 524.564,073	3.853
13	316.480,076 524.568,255	14	316.482,785 524.573,791	6.163
15	316.488,831 524.577,635	16	316.493,227 524.580,373	5.179
17	316.501,777 524.591,143	18	316.503,872 524.594,557	4.006
19	316.493,682 524.595,478	20	316.492,74 524.591,905	3.695
21	316.485,093 524.592,549	22	316.444,998 524.596,601	40.299
23	316.398,753 524.600,262	24	316.395,253 524.600,539	3.511
25	316.388,235 524.600,928	26	316.355,675 524.603,61	32.67
27	316.353,134 524.590,921	28	316.351,859 524.578,978	12.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.350,629 524.559,594	3	316.357,085 524.558,839	6.5
4	316.368,823 524.557,466	5	316.383,479 524.555,627	14.771
6	316.393,789 524.554,333	7	316.402,439 524.553,201	8.724
8	316.480,744 524.542,95	9	316.492,997 524.541,712	12.315
10	316.492,028 524.548,025	11	316.483,214 524.560,67	15.414
12	316.481,408 524.564,073	13	316.480,076 524.568,255	4.389
14	316.482,785 524.573,791	15	316.488,831 524.577,635	7.165
16	316.493,227 524.580,373	17	316.501,777 524.591,143	13.751
18	316.503,872 524.594,557	19	316.493,682 524.595,478	10.232
20	316.492,74 524.591,905	21	316.485,093 524.592,549	7.674
22	316.444,998 524.596,601	23	316.398,753 524.600,262	46.39
24	316.395,253 524.600,539	25	316.388,235 524.600,928	7.029
26	316.355,675 524.603,61	27	316.353,134 524.590,921	12.941
28	316.351,859 524.578,978	1	316.351,122 524.567,271	11.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15N
Nr. cadastral vechi:125

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 84, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61647	4.290	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61647-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 84, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	61647-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 84, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	61647-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 84, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1716 / 28/09/2004		
Act Administrativ nr. 13975/33, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRAICA ANGHEL** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15N)	
Act Notarial nr. 176, din 09/07/2004 (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRAICA ANGHEL** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15N)	
1755 / 04/10/2004		
Act Administrativ nr. 4/1090, din 01/10/2004 emis de Primaria Vata de Jos (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRAICA ANGHEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61647	4.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.161	244-31	732	-	
2	faneata	DA	1.721	244-31	731	-	
3	curti constructii	DA	1.408	244-31	730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61647-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	61647-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3	61647-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.395,133 523.529,743	2	316.425,496 523.524,743	30.772
3	316.427,711 523.543,62	4	316.429,144 523.555,835	12.299
5	316.430,951 523.564,146	6	316.431,888 523.568,458	4.413
7	316.434,645 523.581,138	8	316.438,758 523.596,997	16.384
9	316.443,966 523.617,081	10	316.446,135 523.624,946	8.159
11	316.457,191 523.665,032	12	316.438,217 523.667,254	19.104
13	316.425,112 523.669,215	14	316.424,8 523.669,147	0.319
15	316.420,962 523.651,603	16	316.418,247 523.639,53	12.375
17	316.417,615 523.636,718	18	316.416,611 523.632,127	4.699
19	316.415,647 523.628,709	20	316.412,359 523.617,057	12.107
21	316.412,851 523.616,492	22	316.402,585 523.568,085	49.484
23	316.400,478 523.558,147	1	316.395,133 523.529,743	28.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.425,496 523.524,743	3	316.427,711 523.543,62	19.007
4	316.429,144 523.555,835	5	316.430,951 523.564,146	8.505
6	316.431,888 523.568,458	7	316.434,645 523.581,138	12.976
8	316.438,758 523.596,997	9	316.443,966 523.617,081	20.748
10	316.446,135 523.624,946	11	316.457,191 523.665,032	41.583
12	316.438,217 523.667,254	13	316.425,112 523.669,215	13.251
14	316.424,8 523.669,147	15	316.420,962 523.651,603	17.959
16	316.418,247 523.639,53	17	316.417,615 523.636,718	2.882
18	316.416,611 523.632,127	19	316.415,647 523.628,709	3.551
20	316.412,359 523.617,057	21	316.412,851 523.616,492	0.749
22	316.402,585 523.568,085	23	316.400,478 523.558,147	10.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 23.694	Sector cadastral:539 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 23.694	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	23.694	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.532,185 525.320,906	2	316.552,837 525.325,305	21.115
4	316.600,876 525.329,073	5	316.598,398 525.336,395	7.73
7	316.584,492 525.380,172	8	316.579,269 525.394,97	15.693
10	316.463,811 525.352,497	11	316.452,22 525.345,99	13.293
13	316.369,183 525.328,62	14	316.368,186 525.314,819	13.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	316.552,837 525.325,305	3	316.558,437 525.316,594	10.356
5	316.598,398 525.336,395	6	316.597,89 525.337,996	1.68
8	316.579,269 525.394,97	9	316.458,576 525.376,898	122.039
11	316.452,22 525.345,99	12	316.444,786 525.344,797	7.529
14	316.368,186 525.314,819	15	316.368,738 525.302,286	12.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	316.558,437 525.316,594	4	316.600,876 525.329,073	44.236
6	316.597,89 525.337,996	7	316.584,492 525.380,172	44.253
9	316.458,576 525.376,898	10	316.463,811 525.352,497	24.956
12	316.444,786 525.344,797	13	316.369,183 525.328,62	77.314
15	316.368,738 525.302,286	16	316.372,905 525.288,786	14.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	316.372,905 525.288,786	17	316.376,062 525.276,44	12.743
19	316.388,444 525.246,801	20	316.393,176 525.236,319	11.501
22	316.401,671 525.229,784	23	316.417,718 525.236,919	17.562
25	316.440,796 525.246,502	26	316.447,113 525.247,952	6.481
28	316.459,485 525.230,316	29	316.459,801 525.226,823	3.507
31	316.464,749 525.167,257	32	316.466,883 525.145,957	21.407
34	316.480,804 525.161,604	35	316.487,161 525.168,913	9.687
37	316.490,311 525.175,102	38	316.490,317 525.183,937	8.835
40	316.489,145 525.230,897	41	316.489,009 525.247,302	16.406
43	316.489,555 525.259,521	44	316.490,229 525.264,387	4.912
46	316.499,468 525.271,063	47	316.507,237 525.271,49	7.781
49	316.533,03 525.271,426	1	316.532,185 525.320,906	49.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	316.376,062 525.276,44	18	316.380,132 525.266,642	10.61
20	316.393,176 525.236,319	21	316.391,103 525.224,157	12.337
23	316.417,718 525.236,919	24	316.429,661 525.241,918	12.947
26	316.447,113 525.247,952	27	316.455,093 525.248,641	8.01
29	316.459,801 525.226,823	30	316.461,696 525.205,913	20.996
32	316.466,883 525.145,957	33	316.469,412 525.148,907	3.886
35	316.487,161 525.168,913	36	316.489,546 525.172,035	3.929
38	316.490,317 525.183,937	39	316.489,28 525.207,092	23.178
41	316.489,009 525.247,302	42	316.489,038 525.247,948	0.647
44	316.490,229 525.264,387	45	316.493,205 525.269,163	5.627
47	316.507,237 525.271,49	48	316.518,135 525.271,49	10.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	316.380,132 525.266,642	19	316.388,444 525.246,801	21.512
21	316.391,103 525.224,157	22	316.401,671 525.229,784	11.973
24	316.429,661 525.241,918	25	316.440,796 525.246,502	12.042
27	316.455,093 525.248,641	28	316.459,485 525.230,316	18.844
30	316.461,696 525.205,913	31	316.464,749 525.167,257	38.776
33	316.469,412 525.148,907	34	316.480,804 525.161,604	17.058
36	316.489,546 525.172,035	37	316.490,311 525.175,102	3.161
39	316.489,28 525.207,092	40	316.489,145 525.230,897	23.805
42	316.489,038 525.247,948	43	316.489,555 525.259,521	11.585
45	316.493,205 525.269,163	46	316.499,468 525.271,063	6.545
48	316.518,135 525.271,49	49	316.533,03 525.271,426	14.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:579/1

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		220	Sector cadastral:536 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial, din 19/07/1979 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CULTUL CREŞTIN BAPTIST-BISRICA CREŞTINA BAPTISTA "EMANUEL" TIRNAVA DE CRIŞ**, CIF:9372768	
Act Administrativ nr. 1584, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CULTUL CREŞTIN BAPTIST-BISRICA CREŞTINA BAPTISTA "EMANUEL" TIRNAVA DE CRIŞ**, CIF:9372768	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	220	244-28	-	579/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.500,409 523.690,337	2	316.489,367 523.689,835	11.053
2	316.489,367 523.689,835	3	316.490,247 523.670,503	19.352
3	316.490,247 523.670,503	4	316.501,982 523.671,097	11.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.501,982 523.671,097	1	316.500,409 523.690,337	19.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:23N
Nr. cadastral vechi:176

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61654	Din acte: 1.862 Masurata: 2.041	Sector cadastral:536 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61654-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; casă de locuit
A1.2	61654-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; grajd
A1.3	61654-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; şură

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1904 / 18/10/2005		
Certificat De Mostenitor nr. 176, din 09/07/2004 emis de BNP Poenar Viorica Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRAICA IOAN**	
1905 / 18/10/2005		
Act nr. act de partaj voluntar şi ieşire din indiviziune nr.2052, din 09/07/2004 emis de BNP Poenar Viorica Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj voluntar şi ieşire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BRAICA IOAN**	
336 / 19/10/2005		
Adeverinta nr. 4/865, din 19/10/2005 emis de Primăria Comunei Vaţa de Jos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRAICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61654	Din acte: 1.862 Masurata: 2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	244-28	689	-	
2	arabil	DA	1.296	244-28	690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61654-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; casă de locuit
A1.2	61654-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; grajd
A1.3	61654-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; şură

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.514,636 523.755,959	2	316.514,554 523.760,927	4.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.514,554 523.760,927	3	316.499,341 523.761,855	15.241
3	316.499,341 523.761,855	4	316.489,943 523.749,315	15.671
4	316.489,943 523.749,315	5	316.489,033 523.707,904	41.421
5	316.489,033 523.707,904	6	316.489,1 523.704,264	3.641
6	316.489,1 523.704,264	7	316.489,367 523.689,835	14.431
7	316.489,367 523.689,835	8	316.500,409 523.690,337	11.053
8	316.500,409 523.690,337	9	316.501,982 523.671,097	19.304
9	316.501,982 523.671,097	10	316.515,595 523.671,907	13.637
10	316.515,595 523.671,907	11	316.515,593 523.698,198	26.291
11	316.515,593 523.698,198	12	316.515,49 523.704,428	6.231
12	316.515,49 523.704,428	13	316.515,423 523.708,475	4.048
13	316.515,423 523.708,475	1	316.514,636 523.755,959	47.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.493	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; D+P+1
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/18584, din 26/01/2022 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER SERGIU-DAN** 2) **ARDELEAN DANIELA-CORNELIA**	
Act Administrativ nr. 1587, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FEIER SERGIU-DAN** 2) **ARDELEAN DANIELA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	244-28	693	-	
2	faneata	DA	730	244-28	694	-	
3	arabil	DA	2.884	244-28	692	-	
4	pasune	DA	1.090	244-28	691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; D+P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.555,589 523.663,105	2	316.556,632 523.672,513	9.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.556,632 523.672,513	3	316.557,71 523.693,515	21.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.557,71 523.693,515	4	316.557,796 523.695,191	1.678
5	316.558,387 523.706,77	6	316.558,753 523.713,947	7.186
7	316.559,289 523.731,71	8	316.559,566 523.740,869	9.163
9	316.559,841 523.750,009	10	316.549,874 523.756,051	11.655
11	316.521,179 523.771,34	12	316.508,011 523.782,843	17.485
13	316.503,571 523.785,32	14	316.500,791 523.786,87	3.183
15	316.495,928 523.786,908	16	316.480,174 523.782,349	16.4
17	316.462,073 523.757,357	18	316.460,599 523.756,235	1.852
19	316.461,561 523.751,084	20	316.466,678 523.746,404	6.934
21	316.486,115 523.749,315	22	316.489,943 523.749,315	3.828
23	316.499,341 523.761,855	24	316.514,554 523.760,927	15.241
25	316.514,636 523.755,959	26	316.515,423 523.708,475	47.491
27	316.515,49 523.704,428	28	316.515,593 523.698,198	6.231
29	316.515,595 523.671,907	30	316.522,927 523.670,855	7.407
31	316.528,985 523.669,521	32	316.547,478 523.663,896	19.33
33	316.549,343 523.664,481	1	316.555,589 523.663,105	6.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.557,796 523.695,191	5	316.558,387 523.706,77	11.594
6	316.558,753 523.713,947	7	316.559,289 523.731,71	17.771
8	316.559,566 523.740,869	9	316.559,841 523.750,009	9.144
10	316.549,874 523.756,051	11	316.521,179 523.771,34	32.514
12	316.508,011 523.782,843	13	316.503,571 523.785,32	5.084
14	316.500,791 523.786,87	15	316.495,928 523.786,908	4.863
16	316.480,174 523.782,349	17	316.462,073 523.757,357	30.858
18	316.460,599 523.756,235	19	316.461,561 523.751,084	5.24
20	316.466,678 523.746,404	21	316.486,115 523.749,315	19.654
22	316.489,943 523.749,315	23	316.499,341 523.761,855	15.671
24	316.514,554 523.760,927	25	316.514,636 523.755,959	4.969
26	316.515,423 523.708,475	27	316.515,49 523.704,428	4.048
28	316.515,593 523.698,198	29	316.515,595 523.671,907	26.291
30	316.522,927 523.670,855	31	316.528,985 523.669,521	6.203
32	316.547,478 523.663,896	33	316.549,343 523.664,481	1.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 40, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.688 Masurata: 1.667	Sector cadastral:536 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/93, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA M. VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 1589, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA M. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.688 Masurata: 1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	244-28	698	-	
2	faneata	DA	250	244-28	697	-	
3	arabil	DA	576	244-28	696	-	
4	faneata	DA	71	244-28	695	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.574,98 523.738,688	2	316.573,528 523.740,661	2.45
3	316.572,129 523.742,561	4	316.559,841 523.750,009	14.369
5	316.559,566 523.740,869	6	316.559,289 523.731,71	9.163
7	316.558,753 523.713,947	8	316.558,387 523.706,77	7.186
9	316.557,796 523.695,191	10	316.557,71 523.693,515	1.678
11	316.556,632 523.672,513	12	316.555,589 523.663,105	9.466
13	316.555,145 523.660,95	14	316.560,833 523.658,742	6.102
15	316.568,355 523.655,43	16	316.573,151 523.653,349	5.228
17	316.576,595 523.651,937	18	316.577,703 523.693,725	41.803
19	316.577,778 523.696,541	20	316.577,113 523.706,56	10.041
21	316.576,739 523.712,195	1	316.574,98 523.738,688	26.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.573,528 523.740,661	3	316.572,129 523.742,561	2.359
4	316.559,841 523.750,009	5	316.559,566 523.740,869	9.144
6	316.559,289 523.731,71	7	316.558,753 523.713,947	17.771
8	316.558,387 523.706,77	9	316.557,796 523.695,191	11.594
10	316.557,71 523.693,515	11	316.556,632 523.672,513	21.03
12	316.555,589 523.663,105	13	316.555,145 523.660,95	2.2
14	316.560,833 523.658,742	15	316.568,355 523.655,43	8.219
16	316.573,151 523.653,349	17	316.576,595 523.651,937	3.722
18	316.577,703 523.693,725	19	316.577,778 523.696,541	2.817
20	316.577,113 523.706,56	21	316.576,739 523.712,195	5.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 39, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66318	Din acte: 1.576 Masurata: 1.605	Sector cadastral:536 Teren imprejmuit; Parcelele cadastrale 699 şi 700 se identifică cu nr. top. 567 din CF 455 Târnava şi cu nr. top.569 din CF 176 Târnava .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66318-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa (suprafata desfasurata 200 mp), cu regim de inaltime P+M. Anul edificarii constructiei 2000.
A1.2	66318-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Magazie (suprafata desfasurata 46 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 2000.
A1.3	66318-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Magazie (suprafata desfasurata 6 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12139 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 20/21425, din 06/03/2024 emis de CJPSDPAT (; TITLU DE PROPRIETATE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza Legii 18/1991, Legii 1/2000 şi Legii 247/2005, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA DORIN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 136, din 20/05/2024 emis de PRIMARIA VATA DE JOS (; CERTIFICAT FISCAL ; act administrativ nr 212992175 din 24.05.2024, emis de ASIROM VIENNNA INSURANCE GROUP SA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COZA DORIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

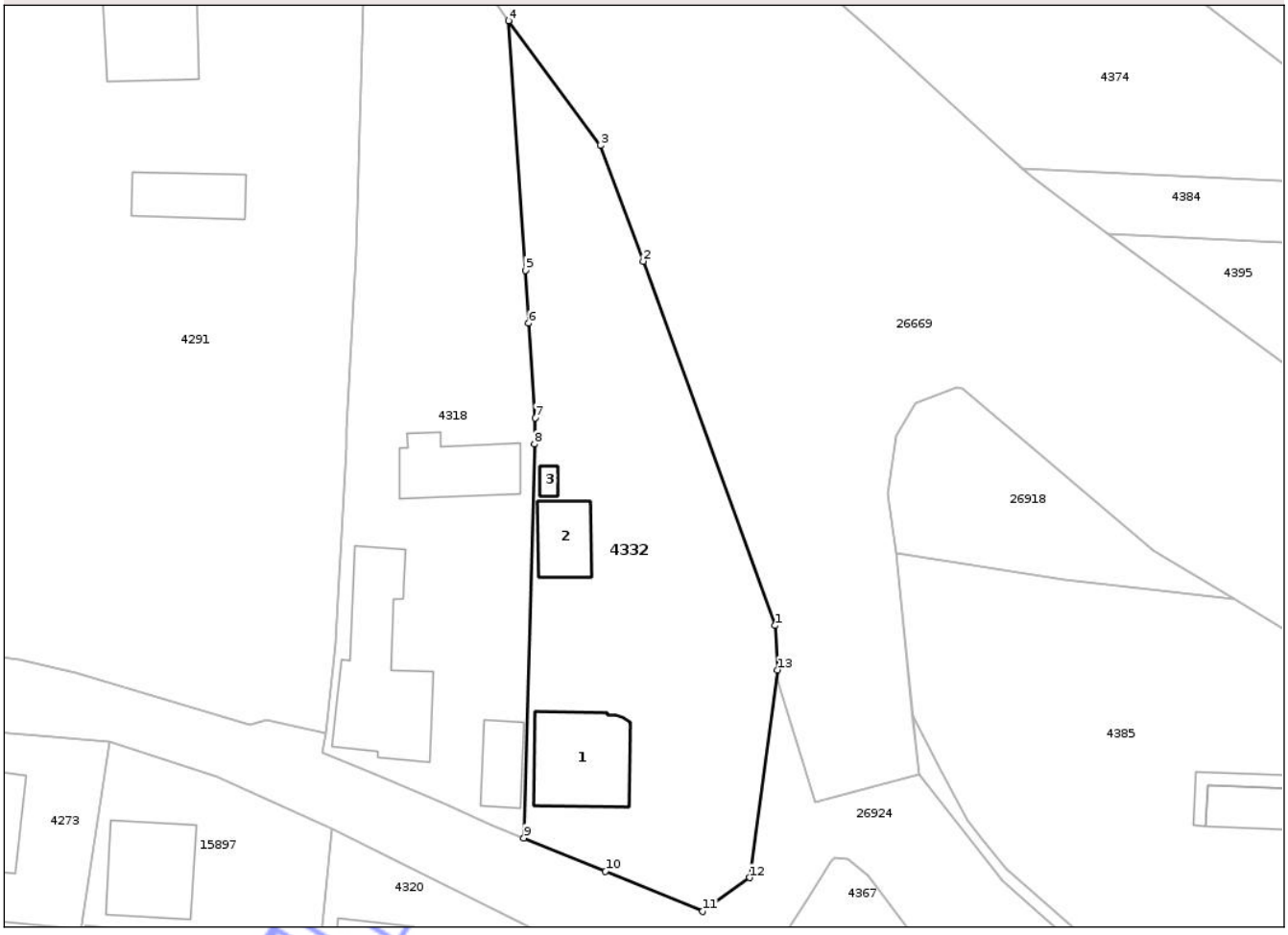
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66318	Din acte: 1.576 Masurata: 1.605	Parcelele cadastrale 699 și 700 se identifică cu nr. top. 567 din CF 455 Târnava și cu nr. top.569 din CF 176 Târnava .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.408	244-28	699	-	
2	arabil	DA	197	244-28	700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66318-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa (suprafata desfasurata 200 mp), cu regim de inaltime P+M. Anul edificarii constructiei 2000.
A1.2	66318-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Magazie (suprafata desfasurata 46 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 2000.
A1.3	66318-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Magazie (suprafata desfasurata 6 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 2000.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.603,266 523.674,474	2	316.589,268 523.713,154	41.135
2	316.589,268 523.713,154	3	316.584,718 523.725,458	13.118
3	316.584,718 523.725,458	4	316.574,98 523.738,688	16.427
4	316.574,98 523.738,688	5	316.576,739 523.712,195	26.551
5	316.576,739 523.712,195	6	316.577,113 523.706,56	5.647
6	316.577,113 523.706,56	7	316.577,778 523.696,541	10.041
7	316.577,778 523.696,541	8	316.577,703 523.693,725	2.817
8	316.577,703 523.693,725	9	316.576,595 523.651,937	41.803
9	316.576,595 523.651,937	10	316.585,259 523.648,384	9.364
10	316.585,259 523.648,384	11	316.595,581 523.644,134	11.163
11	316.595,581 523.644,134	12	316.600,577 523.647,711	6.145
12	316.600,577 523.647,711	13	316.603,514 523.669,777	22.261
13	316.603,514 523.669,777	1	316.603,266 523.674,474	4.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3923, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU GHEORGHE-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

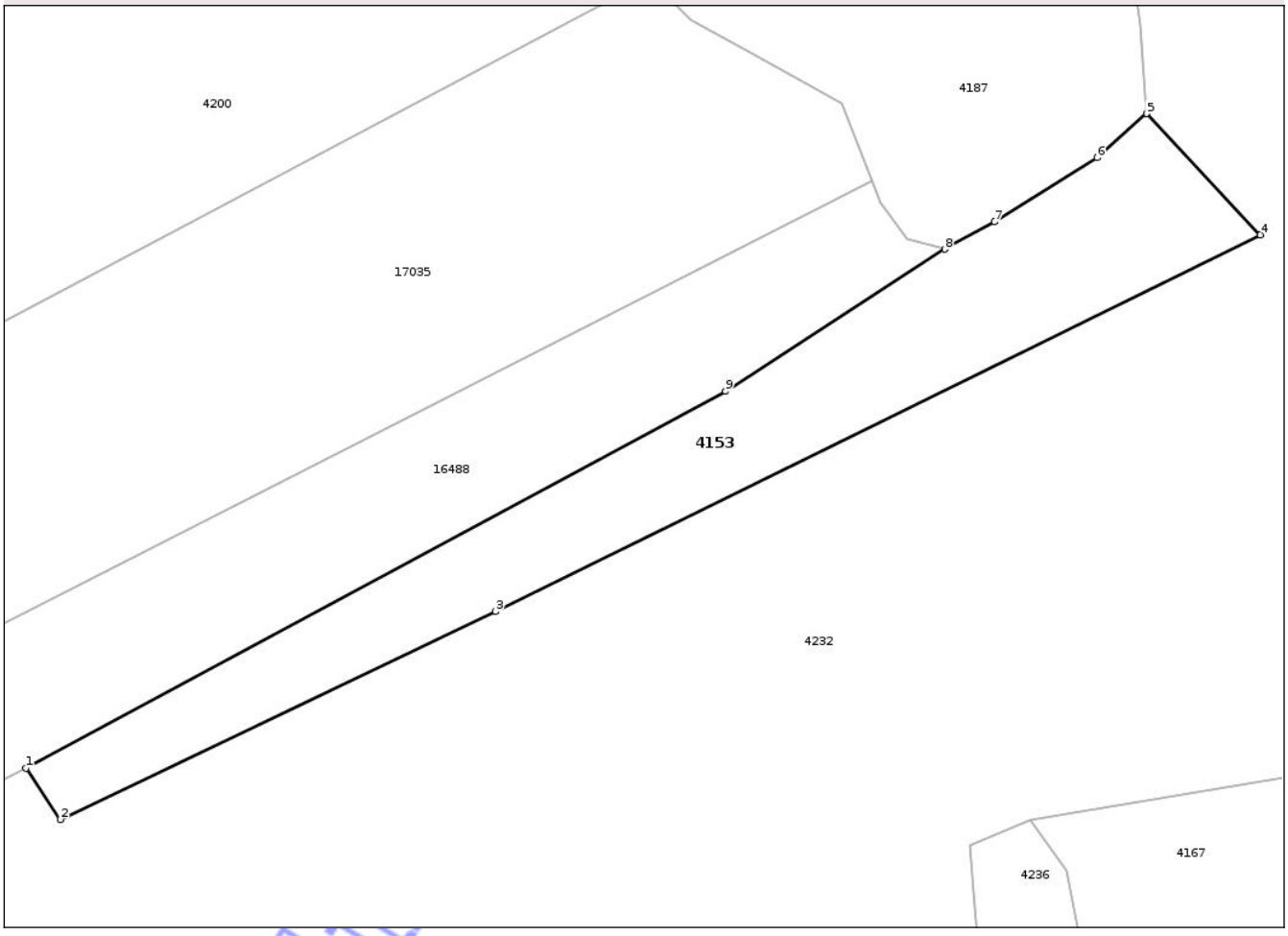
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.801,5 526.736,5	2	315.805,357 526.730,812	6.872
2	315.805,357 526.730,812	3	315.853,874 526.753,962	53.757
3	315.853,874 526.753,962	4	315.939,142 526.795,913	95.029
4	315.939,142 526.795,913	5	315.926,498 526.809,401	18.488
5	315.926,498 526.809,401	6	315.920,941 526.804,48	7.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.920,941 526.804,48	7	315.909,511 526.797,336	13.479
7	315.909,511 526.797,336	8	315.903,955 526.794,32	6.322
8	315.903,955 526.794,32	9	315.879,5 526.778,5	29.126
9	315.879,5 526.778,5	1	315.801,5 526.736,5	88.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.098	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

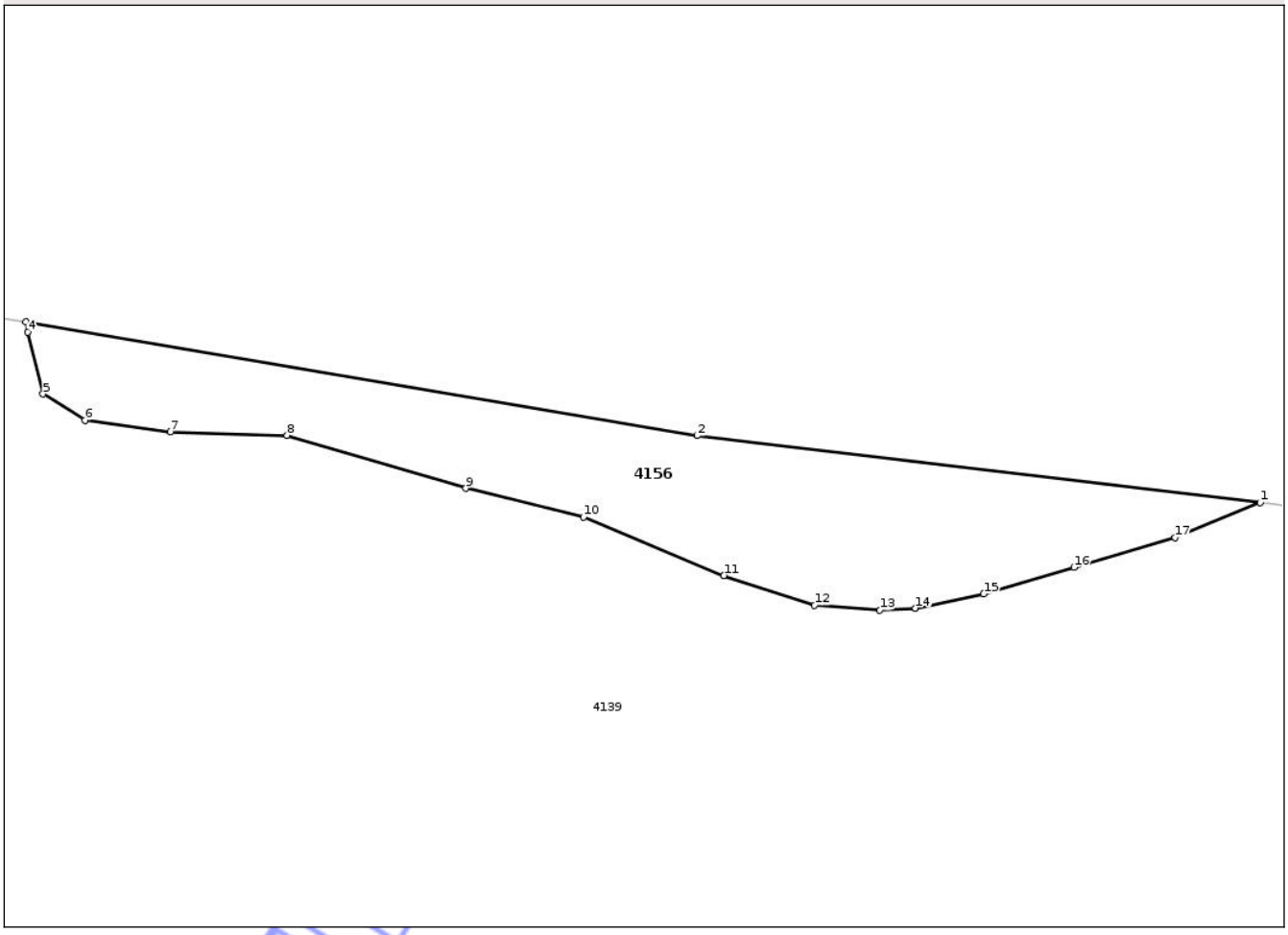
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.098	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.850,529 527.159,01	2	315.796,348 527.165,455	54.563
2	315.796,348 527.165,455	3	315.731,787 527.176,386	65.48
3	315.731,787 527.176,386	4	315.731,983 527.175,407	0.998
4	315.731,983 527.175,407	5	315.733,438 527.169,454	6.128
5	315.733,438 527.169,454	6	315.737,473 527.166,94	4.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.737,473 527.166,94	7	315.745,675 527.165,816	8.279
7	315.745,675 527.165,816	8	315.756,92 527.165,485	11.25
8	315.756,92 527.165,485	9	315.774,118 527.160,392	17.936
9	315.774,118 527.160,392	10	315.785,429 527.157,614	11.647
10	315.785,429 527.157,614	11	315.798,922 527.151,991	14.618
11	315.798,922 527.151,991	12	315.807,654 527.149,147	9.183
12	315.807,654 527.149,147	13	315.813,938 527.148,684	6.301
13	315.813,938 527.148,684	14	315.817,364 527.148,869	3.431
14	315.817,364 527.148,869	15	315.823,926 527.150,245	6.705
15	315.823,926 527.150,245	16	315.832,604 527.152,785	9.042
16	315.832,604 527.152,785	17	315.842,341 527.155,643	10.148
17	315.842,341 527.155,643	1	315.850,529 527.159,01	8.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 24.866	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

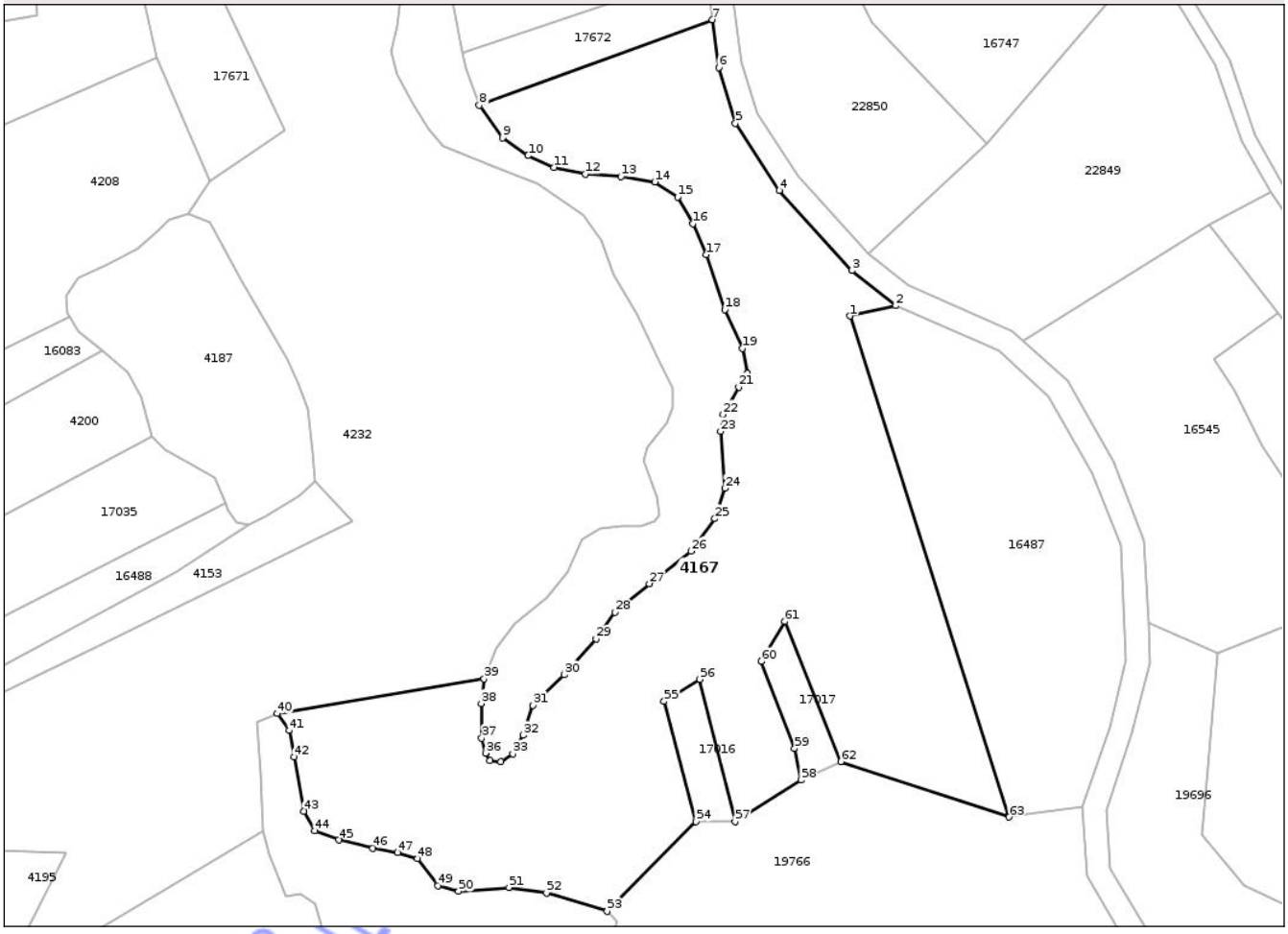
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 24.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	24.866	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.107,332 526.865,095	2	316.122,843 526.868,584	15.899
4	316.083,447 526.907,523	5	316.068,565 526.930,275	27.187
7	316.060,774 526.965,183	8	315.981,903 526.936,281	84.0
10	315.998,413 526.919,295	11	316.007,144 526.915,326	9.591
13	316.029,845 526.912,151	14	316.041,275 526.910,405	11.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	316.122,843 526.868,584	3	316.107,961 526.880,397	19.001
5	316.068,565 526.930,275	6	316.062,874 526.949,088	19.655
8	315.981,903 526.936,281	9	315.989,84 526.925,327	13.527
11	316.007,144 526.915,326	12	316.017,78 526.913,103	10.866
14	316.041,275 526.910,405	15	316.049,054 526.905,325	9.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	316.107,961 526.880,397	4	316.083,447 526.907,523	36.562
6	316.062,874 526.949,088	7	316.060,774 526.965,183	16.231
9	315.989,84 526.925,327	10	315.998,413 526.919,295	10.482
12	316.017,78 526.913,103	13	316.029,845 526.912,151	12.103
15	316.049,054 526.905,325	16	316.054,134 526.896,276	10.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	316.054,134 526.896,276	17	316.058,738 526.885,798	11.445
17	316.058,738 526.885,798	18	316.064,929 526.867,225	19.578
18	316.064,929 526.867,225	19	316.070,962 526.854,207	14.348
19	316.070,962 526.854,207	20	316.072,549 526.845,635	8.718
20	316.072,549 526.845,635	21	316.069,692 526.841,031	5.418
21	316.069,692 526.841,031	22	316.064,294 526.831,823	10.674
22	316.064,294 526.831,823	23	316.063,5 526.826,108	5.77
23	316.063,5 526.826,108	24	316.064,929 526.806,899	19.262
24	316.064,929 526.806,899	25	316.061,595 526.796,581	10.843
25	316.061,595 526.796,581	26	316.053,499 526.785,627	13.621
26	316.053,499 526.785,627	27	316.039,37 526.774,673	17.878
27	316.039,37 526.774,673	28	316.027,782 526.764,989	15.102
28	316.027,782 526.764,989	29	316.021,432 526.755,94	11.055
29	316.021,432 526.755,94	30	316.010,637 526.743,876	16.189
30	316.010,637 526.743,876	31	316.000,0 526.733,557	14.82
31	316.000,0 526.733,557	32	315.996,825 526.723,397	10.645
32	315.996,825 526.723,397	33	315.993,174 526.717,205	7.188
33	315.993,174 526.717,205	34	315.989,205 526.714,507	4.799
34	315.989,205 526.714,507	35	315.985,554 526.714,824	3.665
35	315.985,554 526.714,824	36	315.983,966 526.717,364	2.996
36	315.983,966 526.717,364	37	315.982,696 526.722,444	5.236
37	315.982,696 526.722,444	38	315.982,538 526.734,192	11.749
38	315.982,538 526.734,192	39	315.983,49 526.742,447	8.31
39	315.983,49 526.742,447	40	315.913,486 526.730,729	70.978
40	315.913,486 526.730,729	41	315.917,587 526.725,04	7.013
41	315.917,587 526.725,04	42	315.919,307 526.716,044	9.159
42	315.919,307 526.716,044	43	315.922,614 526.697,788	18.553
43	315.922,614 526.697,788	44	315.926,186 526.691,173	7.518
44	315.926,186 526.691,173	45	315.934,388 526.687,998	8.795
45	315.934,388 526.687,998	46	315.945,898 526.685,22	11.84
46	315.945,898 526.685,22	47	315.954,232 526.683,765	8.46
47	315.954,232 526.683,765	48	315.960,979 526.681,648	7.071
48	315.960,979 526.681,648	49	315.967,858 526.672,52	11.43
49	315.967,858 526.672,52	50	315.974,87 526.670,668	7.252
50	315.974,87 526.670,668	51	315.991,935 526.671,991	17.116
51	315.991,935 526.671,991	52	316.004,635 526.670,139	12.834
52	316.004,635 526.670,139	53	316.025,141 526.663,921	21.428
53	316.025,141 526.663,921	54	316.055,258 526.694,22	42.721
54	316.055,258 526.694,22	55	316.044,457 526.734,866	42.057
55	316.044,457 526.734,866	56	316.056,402 526.742,32	14.08
56	316.056,402 526.742,32	57	316.068,453 526.694,274	49.534
57	316.068,453 526.694,274	58	316.090,741 526.708,315	26.342
58	316.090,741 526.708,315	59	316.088,596 526.718,944	10.843
59	316.088,596 526.718,944	60	316.077,271 526.748,36	31.521
60	316.077,271 526.748,36	61	316.085,313 526.761,81	15.671
61	316.085,313 526.761,81	62	316.104,213 526.714,521	50.926
62	316.104,213 526.714,521	63	316.161,128 526.695,757	59.928
63	316.161,128 526.695,757	1	316.107,332 526.865,095	177.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.754	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit; UP I OBÂRŞA, UA 128

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - domeniul public**, CIF:000000	
Act Normativ nr. 1174, din 16/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI SI SCHIMBARILOR CLIMATICE (; ORDIN DE MINISTRU;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA, OCOLUL SILVIC BRAD**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

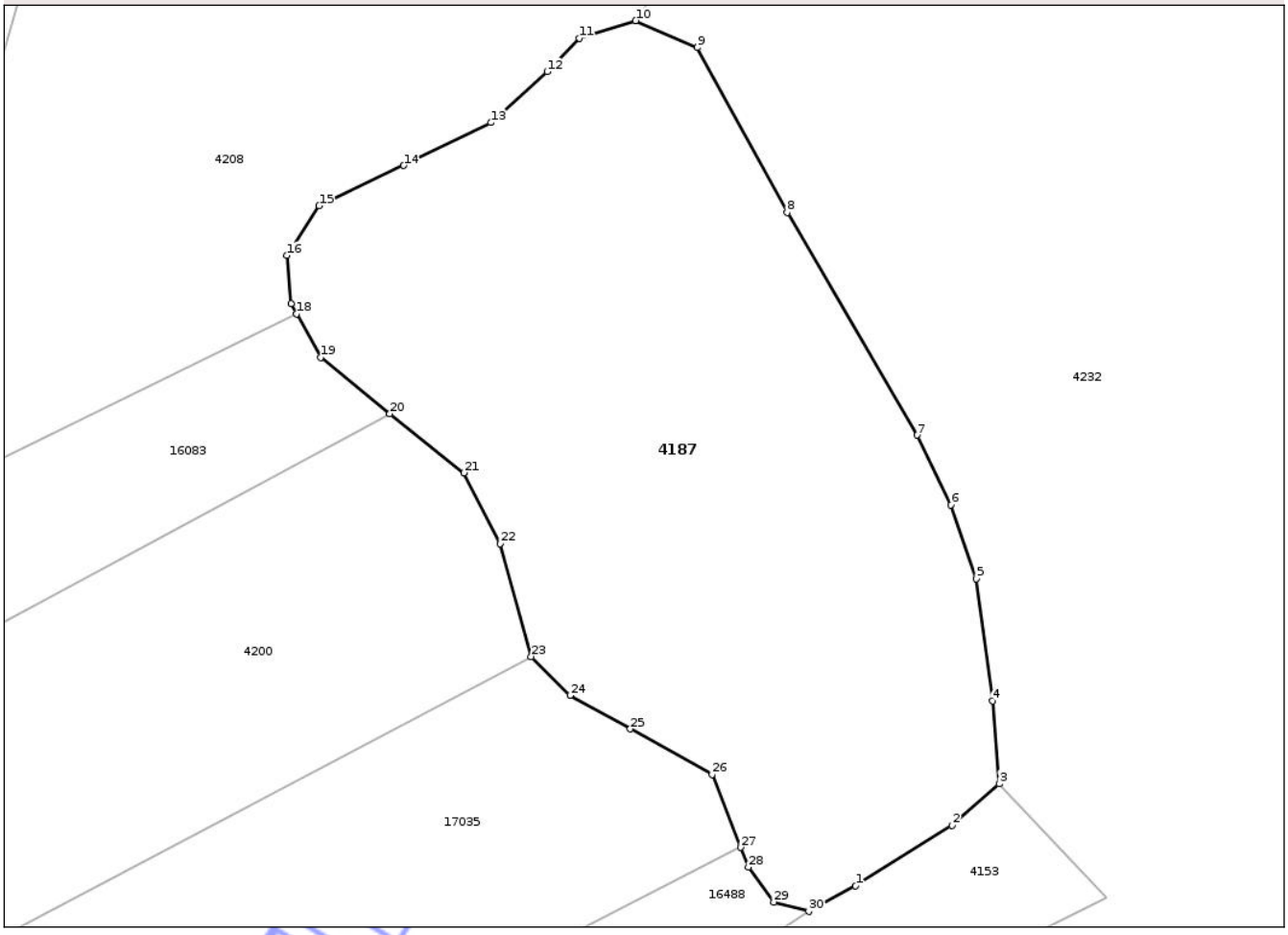
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.754	UP I OBÂRȘA, UA 128

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.754	-	-	-	UP I OBÂRȘA, UA 128

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.909,511 526.797,336	2	315.920,941 526.804,48	13.479
3	315.926,498 526.809,401	4	315.925,704 526.819,244	9.875
5	315.923,799 526.833,69	6	315.920,783 526.842,421	9.237
7	315.916,814 526.850,676	8	315.901,415 526.877,029	30.522
9	315.890,779 526.896,555	10	315.883,476 526.899,73	7.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.920,941 526.804,48	3	315.926,498 526.809,401	7.423
4	315.925,704 526.819,244	5	315.923,799 526.833,69	14.571
6	315.920,783 526.842,421	7	315.916,814 526.850,676	9.16
8	315.901,415 526.877,029	9	315.890,779 526.896,555	22.235
10	315.883,476 526.899,73	11	315.876,809 526.897,666	6.979

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	315.876,809 526.897,666	12	315.872,999 526.893,697	5.502
13	315.866,331 526.887,665	14	315.856,012 526.882,585	11.502
15	315.846,011 526.877,822	16	315.842,201 526.871,949	7.001
17	315.842,677 526.866,234	18	315.843,332 526.865,043	1.359
19	315.846,17 526.859,884	20	315.854,361 526.853,206	10.568
21	315.863,156 526.846,231	22	315.867,442 526.837,817	9.443
23	315.871,094 526.824,482	24	315.875,698 526.819,878	6.511
25	315.882,841 526.815,91	26	315.892,525 526.810,512	11.087
27	315.895,896 526.801,897	28	315.896,811 526.799,558	2.512
29	315.899,828 526.795,431	30	315.903,955 526.794,32	4.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	315.872,999 526.893,697	13	315.866,331 526.887,665	8.992
14	315.856,012 526.882,585	15	315.846,011 526.877,822	11.077
16	315.842,201 526.871,949	17	315.842,677 526.866,234	5.735
18	315.843,332 526.865,043	19	315.846,17 526.859,884	5.888
20	315.854,361 526.853,206	21	315.863,156 526.846,231	11.225
22	315.867,442 526.837,817	23	315.871,094 526.824,482	13.826
24	315.875,698 526.819,878	25	315.882,841 526.815,91	8.171
26	315.892,525 526.810,512	27	315.895,896 526.801,897	9.251
28	315.896,811 526.799,558	29	315.899,828 526.795,431	5.112
30	315.903,955 526.794,32	1	315.909,511 526.797,336	6.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 7.398	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit; UP I OBÂRŞA, UA 127

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - domeniul public**, CIF:000000	
Act Normativ nr. 1174, din 16/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI SI SCHIMBARILOR CLIMATICE (; ORDIN DE MINISTRU;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA, OCOLUL SILVIC BRAD**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

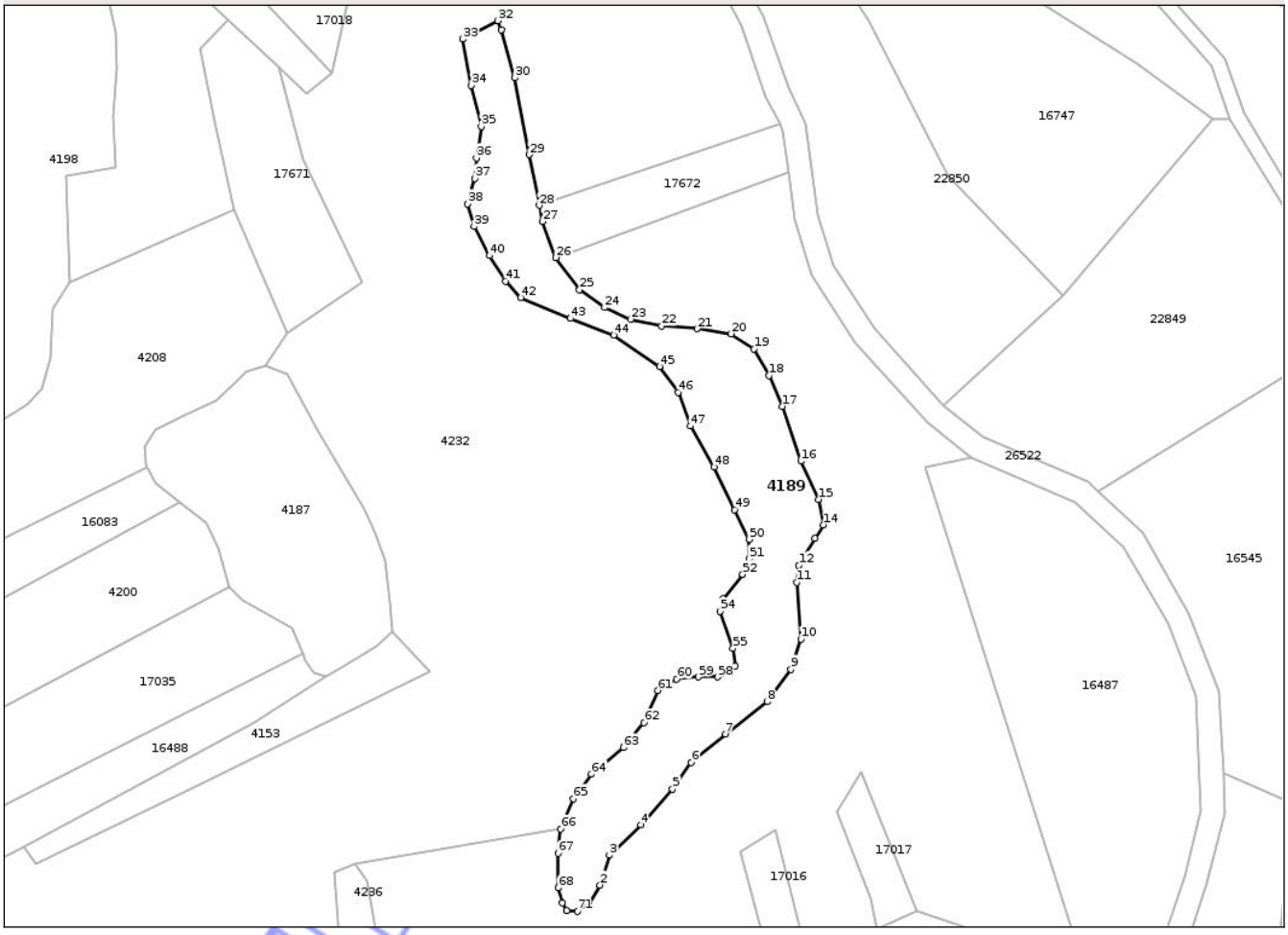
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 7.398	UP I OBÂRȘA, UA 127

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.398	-	-	-	UP I OBÂRȘA, UA 127

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	315.993,174 526.717,205	2	315.996,825 526.723,397	7.188
4	316.010,637 526.743,876	5	316.021,432 526.755,94	16.189
7	316.039,37 526.774,673	8	316.053,499 526.785,627	17.878
10	316.064,929 526.806,899	11	316.063,5 526.826,108	19.262
13	316.069,692 526.841,031	14	316.072,549 526.845,635	5.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	315.996,825 526.723,397	3	316.000,0 526.733,557	10.645
5	316.021,432 526.755,94	6	316.027,782 526.764,989	11.055
8	316.053,499 526.785,627	9	316.061,595 526.796,581	13.621
11	316.063,5 526.826,108	12	316.064,294 526.831,823	5.77
14	316.072,549 526.845,635	15	316.070,962 526.854,207	8.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	316.000,0 526.733,557	4	316.010,637 526.743,876	14.82
6	316.027,782 526.764,989	7	316.039,37 526.774,673	15.102
9	316.061,595 526.796,581	10	316.064,929 526.806,899	10.843
12	316.064,294 526.831,823	13	316.069,692 526.841,031	10.674
15	316.070,962 526.854,207	16	316.064,929 526.867,225	14.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	316.064,929 526.867,225	17	316.058,738 526.885,798	19.578
19	316.049,054 526.905,325	20	316.041,275 526.910,405	9.291
22	316.017,78 526.913,103	23	316.007,144 526.915,326	10.866
25	315.989,84 526.925,327	26	315.981,903 526.936,281	13.527
28	315.976,234 526.953,945	29	315.972,854 526.971,206	17.589
31	315.963,329 527.013,592	32	315.962,218 527.016,609	3.215
34	315.953,169 526.994,701	35	315.956,503 526.980,731	14.362
37	315.954,28 526.963,11	38	315.951,899 526.954,537	8.897
40	315.959,36 526.936,916	41	315.964,758 526.928,185	10.265
43	315.986,824 526.915,643	44	316.001,429 526.909,928	15.683
46	316.023,337 526.890,561	47	316.027,464 526.879,131	12.152
49	316.042,545 526.850,714	50	316.047,308 526.840,713	11.077
52	316.045,244 526.828,807	53	316.038,577 526.820,552	10.611
55	316.041,91 526.803,724	56	316.042,704 526.797,851	5.926
58	316.036,672 526.794,041	59	316.030,163 526.794,041	6.509
61	316.016,51 526.789,437	62	316.011,748 526.778,483	11.944
64	315.993,968 526.761,021	65	315.987,777 526.752,766	10.319
67	315.982,538 526.734,192	68	315.982,696 526.722,444	11.749
70	315.985,554 526.714,824	71	315.989,205 526.714,507	3.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	316.058,738 526.885,798	18	316.054,134 526.896,276	11.445
20	316.041,275 526.910,405	21	316.029,845 526.912,151	11.563
23	316.007,144 526.915,326	24	315.998,413 526.919,295	9.591
26	315.981,903 526.936,281	27	315.977,299 526.948,505	13.062
29	315.972,854 526.971,206	30	315.967,774 526.997,241	26.526
32	315.962,218 527.016,609	33	315.950,312 527.010,417	13.42
35	315.956,503 526.980,731	36	315.954,915 526.970,095	10.754
38	315.951,899 526.954,537	39	315.954,122 526.946,758	8.09
41	315.964,758 526.928,185	42	315.969,838 526.922,628	7.529
44	316.001,429 526.909,928	45	316.016,987 526.899,292	18.846
47	316.027,464 526.879,131	48	316.035,56 526.865,319	16.01
50	316.047,308 526.840,713	51	316.047,467 526.834,046	6.669
53	316.038,577 526.820,552	54	316.037,465 526.816,266	4.428
56	316.042,704 526.797,851	57	316.041,117 526.795,628	2.731
59	316.030,163 526.794,041	60	316.022,86 526.793,247	7.346
62	316.011,748 526.778,483	63	316.004,763 526.770,069	10.936
65	315.987,777 526.752,766	66	315.983,49 526.742,447	11.174
68	315.982,696 526.722,444	69	315.983,966 526.717,364	5.236
71	315.989,205 526.714,507	1	315.993,174 526.717,205	4.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	316.054,134 526.896,276	19	316.049,054 526.905,325	10.377
21	316.029,845 526.912,151	22	316.017,78 526.913,103	12.103
24	315.998,413 526.919,295	25	315.989,84 526.925,327	10.482
27	315.977,299 526.948,505	28	315.976,234 526.953,945	5.543
30	315.967,774 526.997,241	31	315.963,329 527.013,592	16.944
33	315.950,312 527.010,417	34	315.953,169 526.994,701	15.974
36	315.954,915 526.970,095	37	315.954,28 526.963,11	7.014
39	315.954,122 526.946,758	40	315.959,36 526.936,916	11.149
42	315.969,838 526.922,628	43	315.986,824 526.915,643	18.366
45	316.016,987 526.899,292	46	316.023,337 526.890,561	10.796
48	316.035,56 526.865,319	49	316.042,545 526.850,714	16.189
51	316.047,467 526.834,046	52	316.045,244 526.828,807	5.691
54	316.037,465 526.816,266	55	316.041,91 526.803,724	13.306
57	316.041,117 526.795,628	58	316.036,672 526.794,041	4.72
60	316.022,86 526.793,247	61	316.016,51 526.789,437	7.405
63	316.004,763 526.770,069	64	315.993,968 526.761,021	14.085
66	315.983,49 526.742,447	67	315.982,538 526.734,192	8.31
69	315.983,966 526.717,364	70	315.985,554 526.714,824	2.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3925, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU GHEORGHE-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

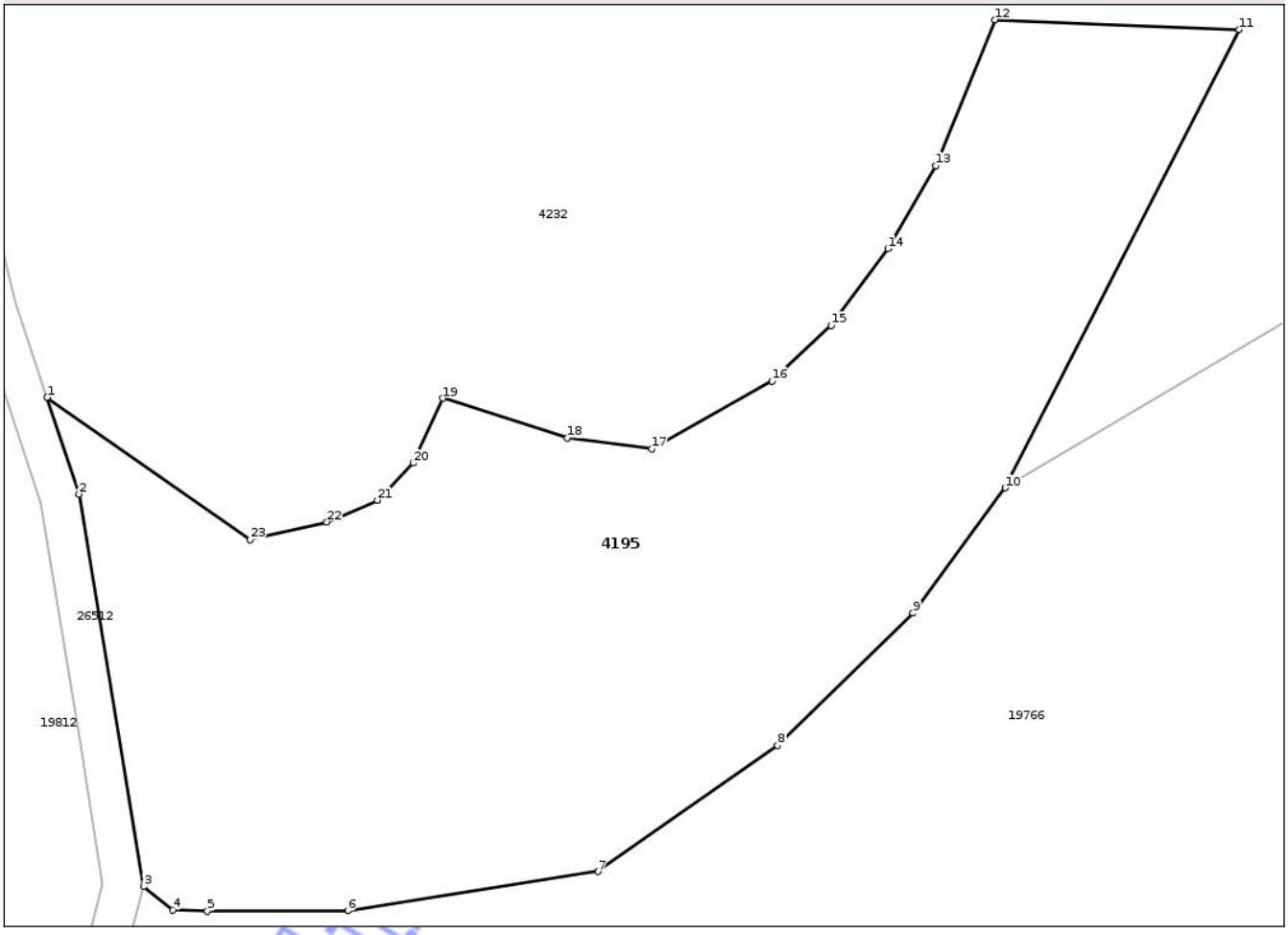
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.722,216 526.646,571	2	315.725,407 526.636,875	10.208
3	315.731,885 526.597,488	4	315.734,823 526.595,115	3.777
5	315.738,307 526.594,985	6	315.752,418 526.595,044	14.111
7	315.777,589 526.598,988	8	315.795,631 526.611,631	22.031
9	315.809,223 526.624,938	10	315.818,5 526.637,5	15.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.725,407 526.636,875	3	315.731,885 526.597,488	39.916
4	315.734,823 526.595,115	5	315.738,307 526.594,985	3.486
6	315.752,418 526.595,044	7	315.777,589 526.598,988	25.478
8	315.795,631 526.611,631	9	315.809,223 526.624,938	19.022
10	315.818,5 526.637,5	11	315.841,997 526.683,524	51.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	315.841,997 526.683,524	12	315.817,5 526.684,5	24.516
13	315.811,55 526.669,848	14	315.806,712 526.661,518	9.633
15	315.801,004 526.653,808	16	315.795,048 526.648,237	8.155
17	315.782,981 526.641,407	18	315.774,5 526.642,5	8.551
19	315.762,0 526.646,5	20	315.759,0 526.640,0	7.159
21	315.755,386 526.636,259	22	315.750,316 526.634,09	5.514
23	315.742,589 526.632,301	1	315.722,216 526.646,571	24.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	315.817,5 526.684,5	13	315.811,55 526.669,848	15.814
14	315.806,712 526.661,518	15	315.801,004 526.653,808	9.593
16	315.795,048 526.648,237	17	315.782,981 526.641,407	13.866
18	315.774,5 526.642,5	19	315.762,0 526.646,5	13.124
20	315.759,0 526.640,0	21	315.755,386 526.636,259	5.202
22	315.750,316 526.634,09	23	315.742,589 526.632,301	7.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 16.414	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit; UP I OBÂRŞA, PARTE DIN UA 9

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - domeniul public**, CIF:000000	
Act Normativ nr. 1174, din 16/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI SI SCHIMBARILOR CLIMATICE (; ORDIN DE MINISTRU;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA, OCOLUL SILVIC BRAD**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

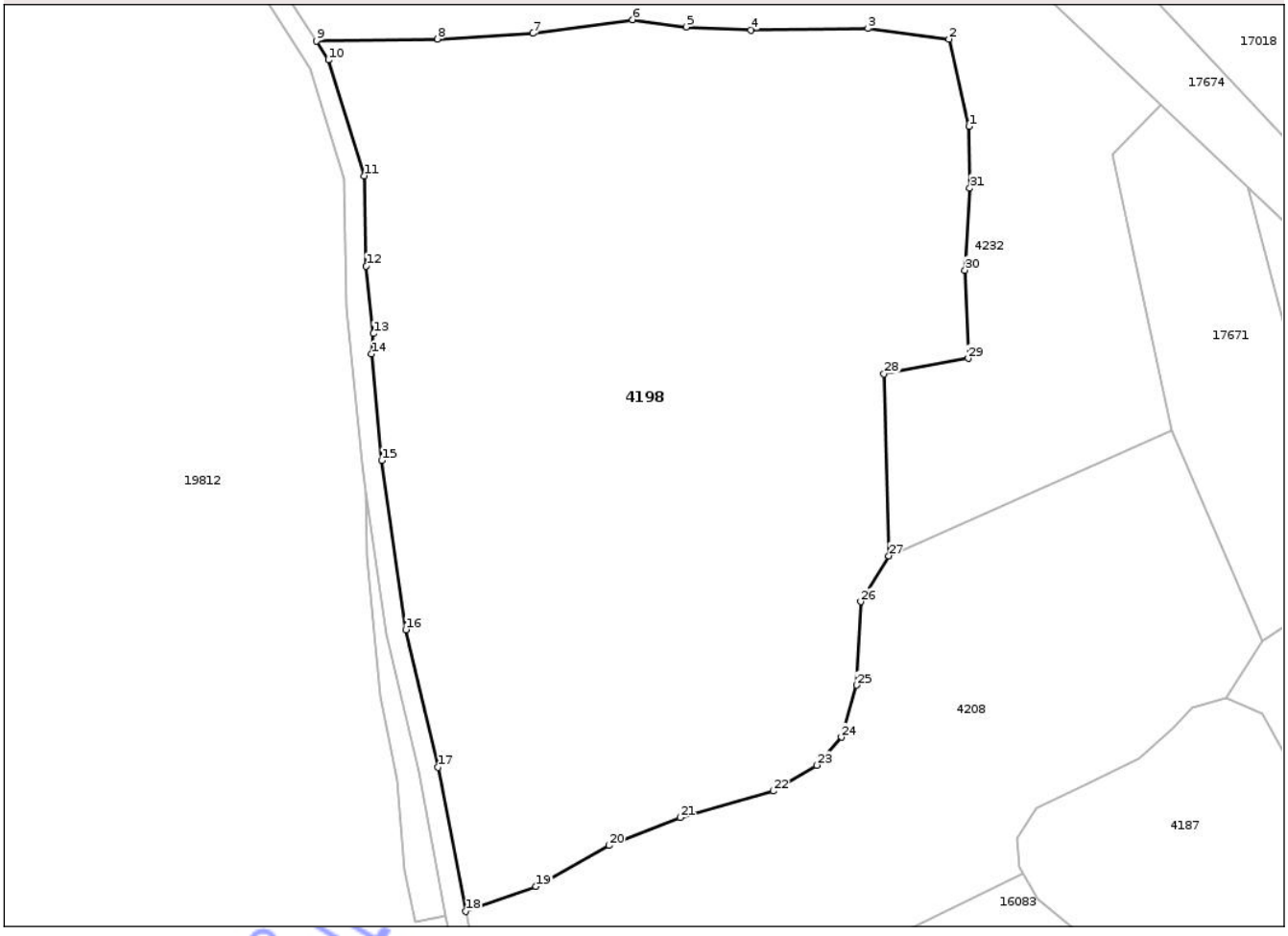
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 16.414	UP I OBÂRȘA, PARTE DIN UA 9

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.414	-	-	-	UP I OBÂRȘA, PARTE DIN UA 9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.832,656 527.012,685	2	315.828,688 527.029,989	17.753
3	315.812,654 527.032,052	4	315.789,476 527.031,735	23.18
5	315.776,617 527.032,37	6	315.765,981 527.033,799	10.732
7	315.746,296 527.031,1	8	315.727,405 527.029,989	18.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.828,688 527.029,989	3	315.812,654 527.032,052	16.166
4	315.789,476 527.031,735	5	315.776,617 527.032,37	12.875
6	315.765,981 527.033,799	7	315.746,296 527.031,1	19.869
8	315.727,405 527.029,989	9	315.703,412 527.029,577	23.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	315.703,412 527.029,577	10	315.705,811 527.025,834	4.446
11	315.712,923 527.002,93	12	315.713,276 526.985,064	17.869
13	315.714,705 526.971,727	14	315.714,334 526.967,683	4.061
15	315.716,342 526.946,619	16	315.721,124 526.913,151	33.808
17	315.727,534 526.885,929	18	315.732,941 526.857,429	29.008
19	315.746,931 526.862,348	20	315.761,377 526.870,444	16.56
21	315.775,506 526.876,001	22	315.793,921 526.881,24	19.146
23	315.802,494 526.886,319	24	315.807,415 526.891,876	7.423
25	315.810,431 526.902,195	26	315.811,225 526.918,705	16.529
27	315.816,781 526.927,753	28	315.815,829 526.963,79	36.05
29	315.832,498 526.966,806	30	315.831,863 526.984,269	17.475
31	315.832,815 527.000,461	1	315.832,656 527.012,685	12.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	315.705,811 527.025,834	11	315.712,923 527.002,93	23.983
12	315.713,276 526.985,064	13	315.714,705 526.971,727	13.413
14	315.714,334 526.967,683	15	315.716,342 526.946,619	21.159
16	315.721,124 526.913,151	17	315.727,534 526.885,929	27.967
18	315.732,941 526.857,429	19	315.746,931 526.862,348	14.83
20	315.761,377 526.870,444	21	315.775,506 526.876,001	15.183
22	315.793,921 526.881,24	23	315.802,494 526.886,319	9.965
24	315.807,415 526.891,876	25	315.810,431 526.902,195	10.751
26	315.811,225 526.918,705	27	315.816,781 526.927,753	10.618
28	315.815,829 526.963,79	29	315.832,498 526.966,806	16.94
30	315.831,863 526.984,269	31	315.832,815 527.000,461	16.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.512	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

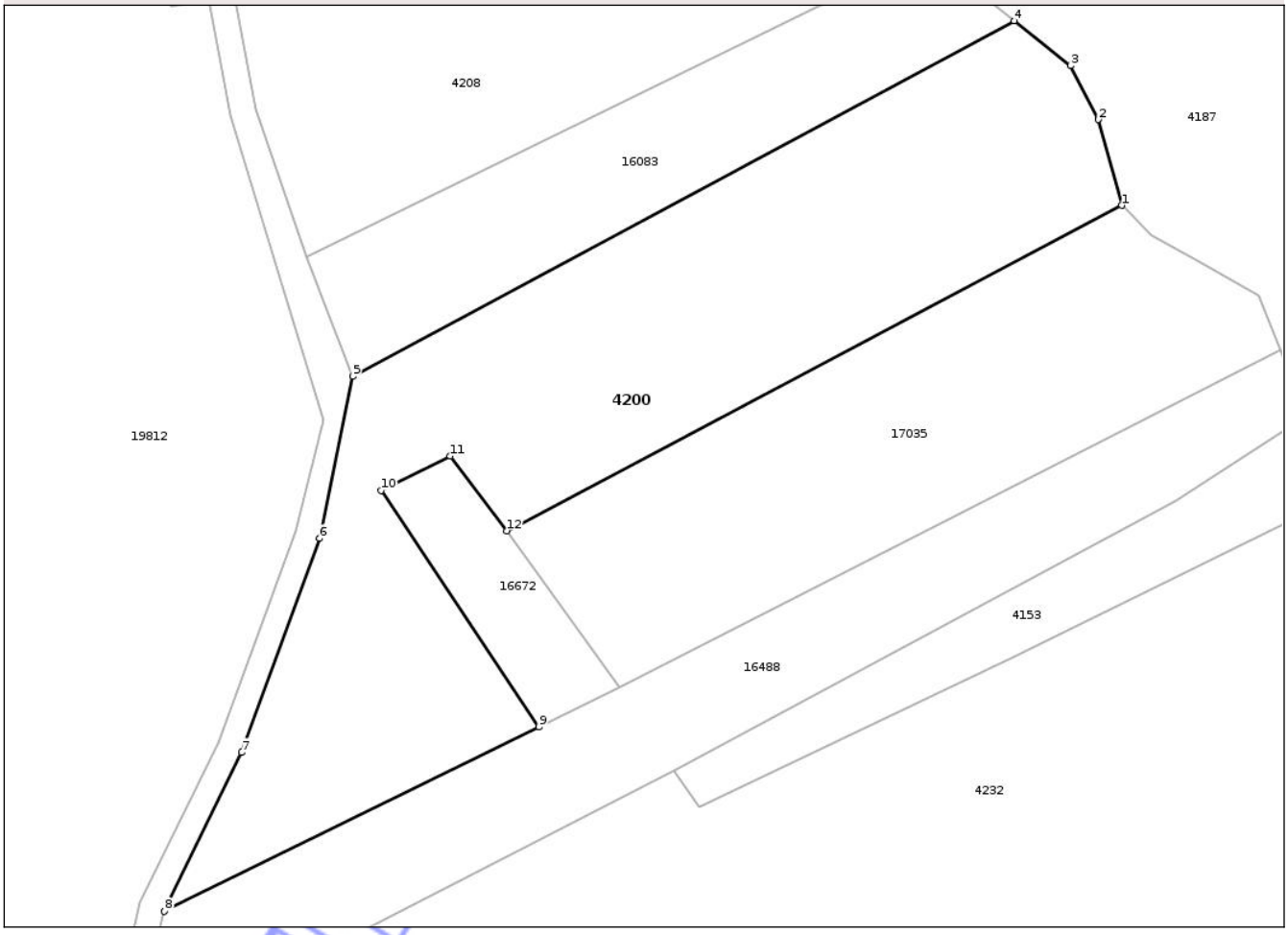
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.512	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.871,094 526.824,482	2	315.867,442 526.837,817	13.826
2	315.867,442 526.837,817	3	315.863,156 526.846,231	9.443
3	315.863,156 526.846,231	4	315.854,361 526.853,206	11.225
4	315.854,361 526.853,206	5	315.751,456 526.797,847	116.851
5	315.751,456 526.797,847	6	315.746,329 526.772,658	25.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.746,329 526.772,658	7	315.734,137 526.739,348	35.471
7	315.734,137 526.739,348	8	315.722,175 526.714,638	27.453
8	315.722,175 526.714,638	9	315.780,394 526.743,339	64.909
9	315.780,394 526.743,339	10	315.755,848 526.780,12	44.219
10	315.755,848 526.780,12	11	315.766,61 526.785,482	12.024
11	315.766,61 526.785,482	12	315.775,416 526.773,835	14.601
12	315.775,416 526.773,835	1	315.871,094 526.824,482	108.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.011	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

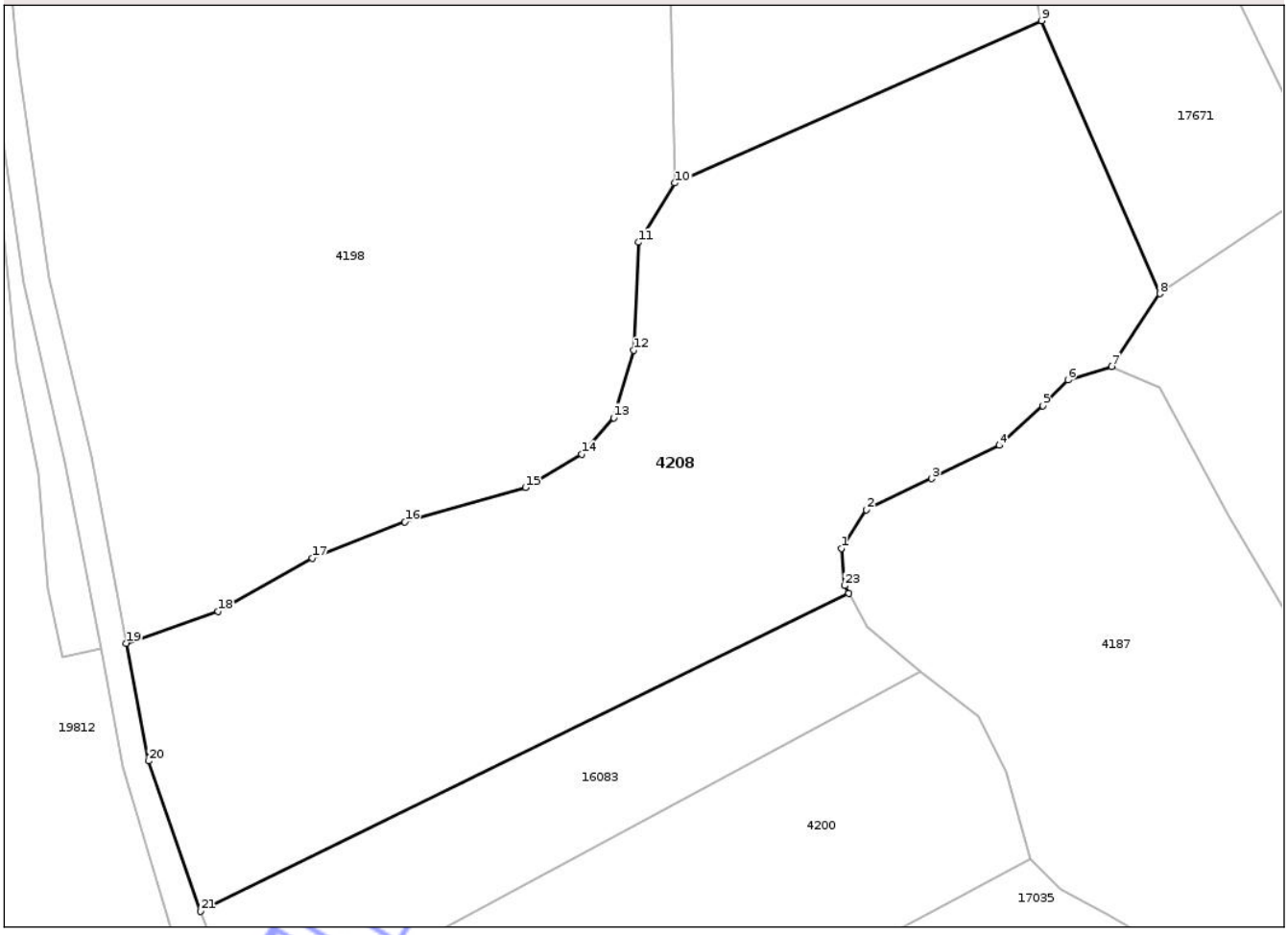
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 8.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.011	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.842,201 526.871,949	2	315.846,011 526.877,822	7.001
3	315.856,012 526.882,585	4	315.866,331 526.887,665	11.502
5	315.872,999 526.893,697	6	315.876,809 526.897,666	5.502
7	315.883,476 526.899,73	8	315.890,859 526.910,853	13.35
9	315.872,77 526.952,541	10	315.816,781 526.927,753	61.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.846,011 526.877,822	3	315.856,012 526.882,585	11.077
4	315.866,331 526.887,665	5	315.872,999 526.893,697	8.992
6	315.876,809 526.897,666	7	315.883,476 526.899,73	6.979
8	315.890,859 526.910,853	9	315.872,77 526.952,541	45.443
10	315.816,781 526.927,753	11	315.811,225 526.918,705	10.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	315.811,225 526.918,705	12	315.810,431 526.902,195	16.529
13	315.807,415 526.891,876	14	315.802,494 526.886,319	7.423
15	315.793,921 526.881,24	16	315.775,506 526.876,001	19.146
17	315.761,377 526.870,444	18	315.746,931 526.862,348	16.56
19	315.732,941 526.857,429	20	315.736,351 526.839,458	18.292
21	315.744,264 526.816,483	22	315.843,332 526.865,043	110.329
23	315.842,677 526.866,234	1	315.842,201 526.871,949	5.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	315.810,431 526.902,195	13	315.807,415 526.891,876	10.751
14	315.802,494 526.886,319	15	315.793,921 526.881,24	9.965
16	315.775,506 526.876,001	17	315.761,377 526.870,444	15.183
18	315.746,931 526.862,348	19	315.732,941 526.857,429	14.83
20	315.736,351 526.839,458	21	315.744,264 526.816,483	24.3
22	315.843,332 526.865,043	23	315.842,677 526.866,234	1.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 78.507	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

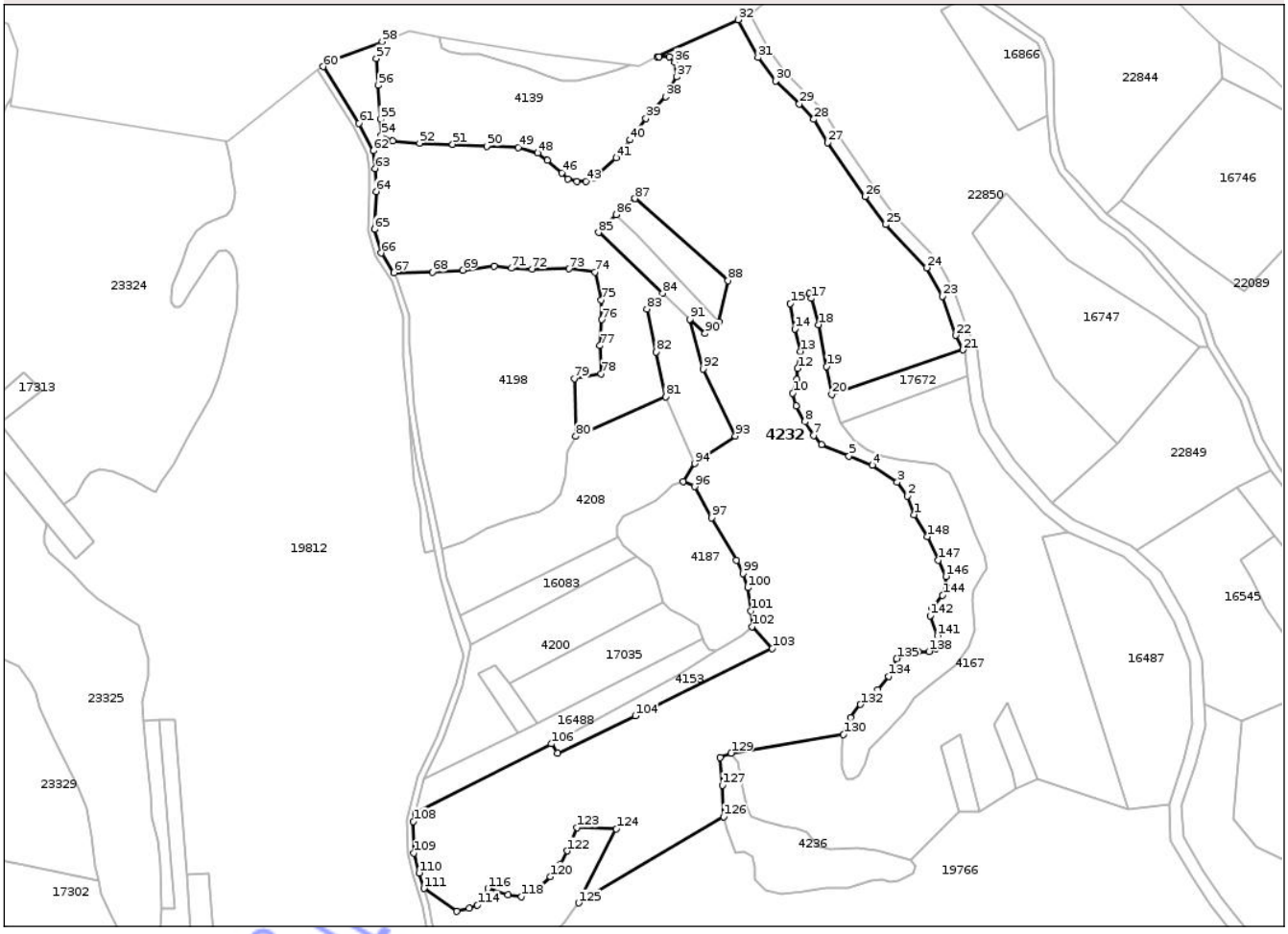
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 78.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	78.507	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.027,464 526.879,131	2	316.023,337 526.890,561	12.152
2	316.023,337 526.890,561	3	316.016,987 526.899,292	10.796
3	316.016,987 526.899,292	4	316.001,429 526.909,928	18.846
4	316.001,429 526.909,928	5	315.986,824 526.915,643	15.683
5	315.986,824 526.915,643	6	315.969,838 526.922,628	18.366
6	315.969,838 526.922,628	7	315.964,758 526.928,185	7.529
7	315.964,758 526.928,185	8	315.959,36 526.936,916	10.265
8	315.959,36 526.936,916	9	315.954,122 526.946,758	11.149
9	315.954,122 526.946,758	10	315.951,899 526.954,537	8.09
10	315.951,899 526.954,537	11	315.954,28 526.963,11	8.897
11	315.954,28 526.963,11	12	315.954,915 526.970,095	7.014
12	315.954,915 526.970,095	13	315.956,503 526.980,731	10.754
13	315.956,503 526.980,731	14	315.953,169 526.994,701	14.362
14	315.953,169 526.994,701	15	315.950,312 527.010,417	15.974
15	315.950,312 527.010,417	16	315.962,218 527.016,609	13.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	315.962,218 527.016,609	17	315.963,329 527.013,592	3.215
19	315.972,854 526.971,206	20	315.976,234 526.953,945	17.589
22	316.053,237 526.990,651	23	316.045,038 527.014,959	25.654
25	316.009,789 527.059,478	26	315.996,946 527.076,959	21.692
28	315.964,975 527.125,028	29	315.955,959 527.134,588	13.141
31	315.930,273 527.163,539	32	315.918,052 527.186,958	26.416
34	315.868,481 527.164,003	35	315.875,043 527.164,003	6.562
37	315.879,488 527.151,409	38	315.872,821 527.139,027	14.063
40	315.850,384 527.112,251	41	315.842,023 527.101,033	13.991
43	315.822,973 527.086,322	44	315.817,47 527.086,322	5.503
46	315.808,051 527.091,613	47	315.799,055 527.099,657	12.068
49	315.780,957 527.107,488	50	315.761,166 527.108,335	19.809
52	315.719,468 527.110,24	53	315.702,746 527.111,616	16.779
55	315.695,02 527.125,004	56	315.693,75 527.146,118	21.152
58	315.696,137 527.173,448	59	315.663,152 527.161,207	35.183
61	315.681,753 527.122,56	62	315.690,729 527.105,407	19.36
64	315.692,336 527.080,119	65	315.691,351 527.056,502	23.638
67	315.703,412 527.029,577	68	315.727,405 527.029,989	23.997
70	315.765,981 527.033,799	71	315.776,617 527.032,37	10.732
73	315.812,654 527.032,052	74	315.828,688 527.029,989	16.166
76	315.832,815 527.000,461	77	315.831,863 526.984,269	16.22
79	315.815,829 526.963,79	80	315.816,781 526.927,753	36.05
82	315.866,722 526.980,272	83	315.861,011 527.007,069	27.399
85	315.830,92 527.054,599	86	315.841,9 527.065,798	15.684
88	315.911,497 527.024,629	89	315.905,74 526.999,018	26.25
91	315.887,875 527.000,69	92	315.896,091 526.969,809	31.955
94	315.890,859 526.910,853	95	315.883,476 526.899,73	13.35
97	315.901,415 526.877,029	98	315.916,814 526.850,676	30.522
100	315.923,799 526.833,69	101	315.925,704 526.819,244	14.571
103	315.939,142 526.795,913	104	315.853,874 526.753,962	95.029
106	315.801,5 526.736,5	107	315.716,823 526.693,234	95.09
109	315.715,94 526.668,639	110	315.719,065 526.656,142	12.882
112	315.742,589 526.632,301	113	315.750,316 526.634,09	7.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	315.963,329 527.013,592	18	315.967,774 526.997,241	16.944
20	315.976,234 526.953,945	21	316.057,785 526.981,572	86.104
23	316.045,038 527.014,959	24	316.035,475 527.032,712	20.165
26	315.996,946 527.076,959	27	315.973,718 527.110,553	40.842
29	315.955,959 527.134,588	30	315.941,201 527.148,79	20.482
32	315.918,052 527.186,958	33	315.867,658 527.163,798	55.461
35	315.875,043 527.164,003	36	315.878,218 527.160,617	4.642
38	315.872,821 527.139,027	39	315.860,438 527.125,48	18.354
41	315.842,023 527.101,033	42	315.827,841 527.088,756	18.758
44	315.817,47 527.086,322	45	315.811,649 527.087,698	5.981
47	315.799,055 527.099,657	48	315.793,022 527.103,996	7.431
50	315.761,166 527.108,335	51	315.739,999 527.109,499	21.199
53	315.702,746 527.111,616	54	315.695,655 527.115,108	7.904
56	315.693,75 527.146,118	57	315.692,48 527.162,945	16.875
59	315.663,152 527.161,207	60	315.659,474 527.157,8	5.014
62	315.690,729 527.105,407	63	315.691,823 527.094,464	10.998
65	315.691,351 527.056,502	66	315.695,535 527.041,868	15.22
68	315.727,405 527.029,989	69	315.746,296 527.031,1	18.924
71	315.776,617 527.032,37	72	315.789,476 527.031,735	12.875
74	315.828,688 527.029,989	75	315.832,656 527.012,685	17.753
77	315.831,863 526.984,269	78	315.832,498 526.966,806	17.475
80	315.816,781 526.927,753	81	315.872,77 526.952,541	61.231
83	315.861,011 527.007,069	84	315.870,753 527.016,896	13.838
86	315.841,9 527.065,798	87	315.853,713 527.075,74	15.44
89	315.905,74 526.999,018	90	315.897,204 526.991,859	11.141
92	315.896,091 526.969,809	93	315.916,159 526.928,013	46.364
95	315.883,476 526.899,73	96	315.890,779 526.896,555	7.963
98	315.916,814 526.850,676	99	315.920,783 526.842,421	9.16
101	315.925,704 526.819,244	102	315.926,498 526.809,401	9.875
104	315.853,874 526.753,962	105	315.805,357 526.730,812	53.757
107	315.716,823 526.693,234	108	315.715,575 526.688,242	5.146
110	315.719,065 526.656,142	111	315.722,216 526.646,571	10.076
113	315.750,316 526.634,09	114	315.755,386 526.636,259	5.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	315.967,774 526.997,241	19	315.972,854 526.971,206	26.526
21	316.057,785 526.981,572	22	316.053,237 526.990,651	10.154
24	316.035,475 527.032,712	25	316.009,789 527.059,478	37.097
27	315.973,718 527.110,553	28	315.964,975 527.125,028	16.911
30	315.941,201 527.148,79	31	315.930,273 527.163,539	18.356
33	315.867,658 527.163,798	34	315.868,481 527.164,003	0.848
36	315.878,218 527.160,617	37	315.879,488 527.151,409	9.295
39	315.860,438 527.125,48	40	315.850,384 527.112,251	16.616
42	315.827,841 527.088,756	43	315.822,973 527.086,322	5.443
45	315.811,649 527.087,698	46	315.808,051 527.091,613	5.317
48	315.793,022 527.103,996	49	315.780,957 527.107,488	12.56
51	315.739,999 527.109,499	52	315.719,468 527.110,24	20.544
54	315.695,655 527.115,108	55	315.695,02 527.125,004	9.916
57	315.692,48 527.162,945	58	315.696,137 527.173,448	11.121
60	315.659,474 527.157,8	61	315.681,753 527.122,56	41.692
63	315.691,823 527.094,464	64	315.692,336 527.080,119	14.354
66	315.695,535 527.041,868	67	315.703,412 527.029,577	14.598
69	315.746,296 527.031,1	70	315.765,981 527.033,799	19.869
72	315.789,476 527.031,735	73	315.812,654 527.032,052	23.18
75	315.832,656 527.012,685	76	315.832,815 527.000,461	12.225
78	315.832,498 526.966,806	79	315.815,829 526.963,79	16.94
81	315.872,77 526.952,541	82	315.866,722 526.980,272	28.383
84	315.870,753 527.016,896	85	315.830,92 527.054,599	54.847
87	315.853,713 527.075,74	88	315.911,497 527.024,629	77.145
90	315.897,204 526.991,859	91	315.887,875 527.000,69	12.846
93	315.916,159 526.928,013	94	315.890,859 526.910,853	30.571
96	315.890,779 526.896,555	97	315.901,415 526.877,029	22.235
99	315.920,783 526.842,421	100	315.923,799 526.833,69	9.237
102	315.926,498 526.809,401	103	315.939,142 526.795,913	18.488
105	315.805,357 526.730,812	106	315.801,5 526.736,5	6.872
108	315.715,575 526.688,242	109	315.715,94 526.668,639	19.606
111	315.722,216 526.646,571	112	315.742,589 526.632,301	24.874
114	315.755,386 526.636,259	115	315.759,0 526.640,0	5.202

Verificat de ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	315.759,0 526.640,0	116	315.762,0 526.646,5	7.159
116	315.762,0 526.646,5	117	315.774,5 526.642,5	13.124
117	315.774,5 526.642,5	118	315.782,981 526.641,407	8.551
118	315.782,981 526.641,407	119	315.795,048 526.648,237	13.866
119	315.795,048 526.648,237	120	315.801,004 526.653,808	8.155
120	315.801,004 526.653,808	121	315.806,712 526.661,518	9.593
121	315.806,712 526.661,518	122	315.811,55 526.669,848	9.633
122	315.811,55 526.669,848	123	315.817,5 526.684,5	15.814
123	315.817,5 526.684,5	124	315.841,997 526.683,524	24.516
124	315.841,997 526.683,524	125	315.818,5 526.637,5	51.675
125	315.818,5 526.637,5	126	315.908,856 526.691,173	105.095
126	315.908,856 526.691,173	127	315.908,062 526.710,753	19.596
127	315.908,062 526.710,753	128	315.906,739 526.727,951	17.249
128	315.906,739 526.727,951	129	315.913,486 526.730,729	7.297
129	315.913,486 526.730,729	130	315.983,49 526.742,447	70.978
130	315.983,49 526.742,447	131	315.987,777 526.752,766	11.174
131	315.987,777 526.752,766	132	315.993,968 526.761,021	10.319
132	315.993,968 526.761,021	133	316.004,763 526.770,069	14.085
133	316.004,763 526.770,069	134	316.011,748 526.778,483	10.936
134	316.011,748 526.778,483	135	316.016,51 526.789,437	11.944
135	316.016,51 526.789,437	136	316.022,86 526.793,247	7.405
136	316.022,86 526.793,247	137	316.030,163 526.794,041	7.346
137	316.030,163 526.794,041	138	316.036,672 526.794,041	6.509
138	316.036,672 526.794,041	139	316.041,117 526.795,628	4.72
139	316.041,117 526.795,628	140	316.042,704 526.797,851	2.731
140	316.042,704 526.797,851	141	316.041,91 526.803,724	5.926
141	316.041,91 526.803,724	142	316.037,465 526.816,266	13.306
142	316.037,465 526.816,266	143	316.038,577 526.820,552	4.428
143	316.038,577 526.820,552	144	316.045,244 526.828,807	10.611
144	316.045,244 526.828,807	145	316.047,467 526.834,046	5.691
145	316.047,467 526.834,046	146	316.047,308 526.840,713	6.669
146	316.047,308 526.840,713	147	316.042,545 526.850,714	11.077
147	316.042,545 526.850,714	148	316.035,56 526.865,319	16.189
148	316.035,56 526.865,319	1	316.027,464 526.879,131	16.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.565	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit; UP I OBÂRŞA, UA 126

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - domeniul public**, CIF:000000	
Act Normativ nr. 1174, din 16/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI SI SCHIMBARILOR CLIMATICE (; ORDIN DE MINISTRU;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA, OCOLUL SILVIC BRAD**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

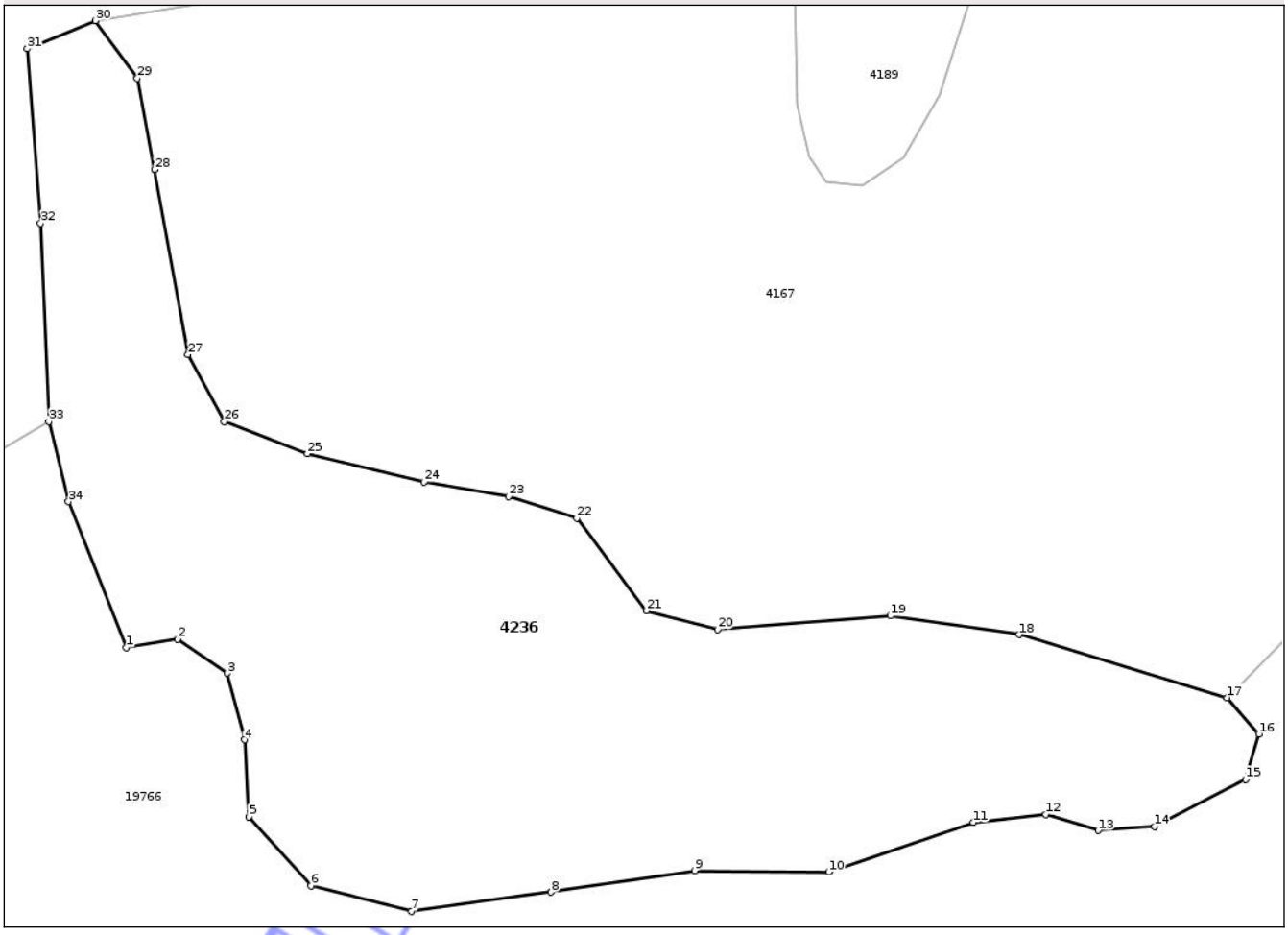
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.565	UP I OBÂRȘA, UA 126

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.565	-	-	-	UP I OBÂRȘA, UA 126

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.916,529 526.668,869	2	315.921,609 526.669,716	5.15
3	315.926,477 526.666,329	4	315.928,171 526.659,767	6.777
5	315.928,594 526.652,147	6	315.934,732 526.645,374	9.14
7	315.944,681 526.642,834	8	315.958,439 526.644,739	13.889
9	315.972,621 526.646,856	10	315.985,85 526.646,723	13.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	315.921,609 526.669,716	3	315.926,477 526.666,329	5.93
4	315.928,171 526.659,767	5	315.928,594 526.652,147	7.632
6	315.934,732 526.645,374	7	315.944,681 526.642,834	10.268
8	315.958,439 526.644,739	9	315.972,621 526.646,856	14.339
10	315.985,85 526.646,723	11	316.000,137 526.651,618	15.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.000,137 526.651,618	12	316.007,281 526.652,412	7.188
13	316.012,441 526.650,824	14	316.017,997 526.651,221	5.57
15	316.026,993 526.655,851	16	316.028,316 526.660,349	4.689
17	316.025,141 526.663,921	18	316.004,635 526.670,139	21.428
19	315.991,935 526.671,991	20	315.974,87 526.670,668	17.116
21	315.967,858 526.672,52	22	315.960,979 526.681,648	11.43
23	315.954,232 526.683,765	24	315.945,898 526.685,22	8.46
25	315.934,388 526.687,998	26	315.926,186 526.691,173	8.795
27	315.922,614 526.697,788	28	315.919,307 526.716,044	18.553
29	315.917,587 526.725,04	30	315.913,486 526.730,729	7.013
31	315.906,739 526.727,951	32	315.908,062 526.710,753	17.249
33	315.908,856 526.691,173	34	315.910,814 526.683,262	8.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.007,281 526.652,412	13	316.012,441 526.650,824	5.399
14	316.017,997 526.651,221	15	316.026,993 526.655,851	10.118
16	316.028,316 526.660,349	17	316.025,141 526.663,921	4.779
18	316.004,635 526.670,139	19	315.991,935 526.671,991	12.834
20	315.974,87 526.670,668	21	315.967,858 526.672,52	7.252
22	315.960,979 526.681,648	23	315.954,232 526.683,765	7.071
24	315.945,898 526.685,22	25	315.934,388 526.687,998	11.84
26	315.926,186 526.691,173	27	315.922,614 526.697,788	7.518
28	315.919,307 526.716,044	29	315.917,587 526.725,04	9.159
30	315.913,486 526.730,729	31	315.906,739 526.727,951	7.297
32	315.908,062 526.710,753	33	315.908,856 526.691,173	19.596
34	315.910,814 526.683,262	1	315.916,529 526.668,869	15.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.846	Sector cadastral:526 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

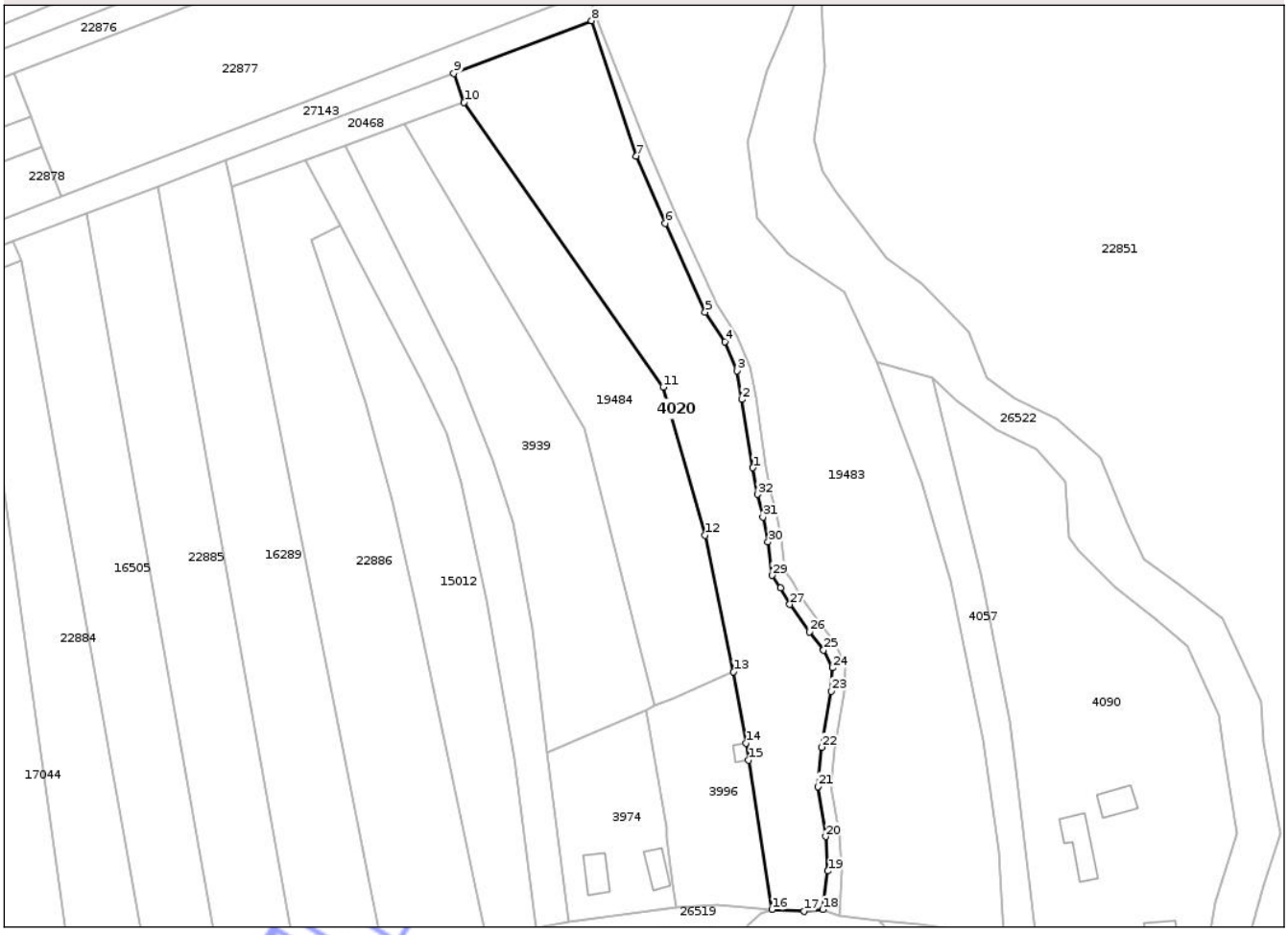
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.846	144	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.239,753 525.741,084	2	316.237,4 525.756,257	15.354
3	316.236,226 525.762,594	4	316.233,643 525.769,048	6.952
5	316.229,181 525.775,618	6	316.220,361 525.795,259	21.53
7	316.213,904 525.810,162	8	316.204,021 525.840,195	31.617
9	316.173,507 525.828,553	10	316.175,784 525.822,083	6.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.237,4 525.756,257	3	316.236,226 525.762,594	6.445
4	316.233,643 525.769,048	5	316.229,181 525.775,618	7.942
6	316.220,361 525.795,259	7	316.213,904 525.810,162	16.242
8	316.204,021 525.840,195	9	316.173,507 525.828,553	32.659
10	316.175,784 525.822,083	11	316.219,86 525.758,944	77.001

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.219,86 525.758,944	12	316.229,132 525.726,11	34.118
13	316.235,48 525.695,856	14	316.238,229 525.680,078	16.016
15	316.238,793 525.676,284	16	316.243,984 525.643,167	33.521
17	316.251,092 525.642,765	18	316.255,255 525.643,17	4.183
19	316.256,42 525.651,707	20	316.255,95 525.659,357	7.664
21	316.254,182 525.670,422	22	316.255,006 525.679,133	8.75
23	316.257,127 525.691,567	24	316.257,361 525.696,73	5.168
25	316.255,442 525.700,706	26	316.252,279 525.704,737	5.124
27	316.247,971 525.710,811	28	316.245,858 525.714,448	4.206
29	316.244,097 525.717,264	30	316.243,158 525.724,657	7.452
31	316.241,983 525.730,171	32	316.240,809 525.735,218	5.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.229,132 525.726,11	13	316.235,48 525.695,856	30.913
14	316.238,229 525.680,078	15	316.238,793 525.676,284	3.836
16	316.243,984 525.643,167	17	316.251,092 525.642,765	7.119
18	316.255,255 525.643,17	19	316.256,42 525.651,707	8.616
20	316.255,95 525.659,357	21	316.254,182 525.670,422	11.205
22	316.255,006 525.679,133	23	316.257,127 525.691,567	12.614
24	316.257,361 525.696,73	25	316.255,442 525.700,706	4.415
26	316.252,279 525.704,737	27	316.247,971 525.710,811	7.447
28	316.245,858 525.714,448	29	316.244,097 525.717,264	3.321
30	316.243,158 525.724,657	31	316.241,983 525.730,171	5.638
32	316.240,809 525.735,218	1	316.239,753 525.741,084	5.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		935	Sector cadastral:522 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3921, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETELEU NICOLETA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	935	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	935	143	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.302,768 525.636,029	2	316.298,325 525.672,042	36.286
2	316.298,325 525.672,042	3	316.296,719 525.685,061	13.118
3	316.296,719 525.685,061	4	316.290,445 525.717,761	33.296
4	316.290,445 525.717,761	5	316.279,627 525.761,099	44.668
5	316.279,627 525.761,099	6	316.267,275 525.764,464	12.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.267,275 525.764,464	7	316.277,298 525.738,042	28.259
7	316.277,298 525.738,042	8	316.283,53 525.716,001	22.905
8	316.283,53 525.716,001	9	316.290,866 525.680,536	36.216
9	316.290,866 525.680,536	10	316.294,34 525.656,01	24.771
10	316.294,34 525.656,01	11	316.295,491 525.637,293	18.752
11	316.295,491 525.637,293	1	316.302,768 525.636,029	7.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.285	Sector cadastral:522 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.285	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.040	143	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	faneata	NU	2.245	143	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.344,076 525.678,466	2	316.342,981 525.686,27	7.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.342,981 525.686,27	3	316.336,244 525.701,537	16.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.336,244 525.701,537	4	316.329,005 525.707,615	9.452
5	316.320,135 525.714,78	6	316.312,105 525.722,81	11.356
7	316.309,802 525.725,729	8	316.309,025 525.737,903	12.199
9	316.302,698 525.745,314	10	316.293,832 525.749,603	9.849
11	316.284,964 525.755,891	12	316.279,627 525.761,099	7.457
13	316.290,445 525.717,761	14	316.296,719 525.685,061	33.296
15	316.298,325 525.672,042	16	316.302,768 525.636,029	36.286
17	316.306,135 525.635,631	18	316.318,611 525.634,192	12.559
19	316.331,588 525.633,798	20	316.340,597 525.634,978	9.086
21	316.342,413 525.644,639	22	316.346,997 525.660,051	16.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.329,005 525.707,615	5	316.320,135 525.714,78	11.402
6	316.312,105 525.722,81	7	316.309,802 525.725,729	3.718
8	316.309,025 525.737,903	9	316.302,698 525.745,314	9.744
10	316.293,832 525.749,603	11	316.284,964 525.755,891	10.871
12	316.279,627 525.761,099	13	316.290,445 525.717,761	44.668
14	316.296,719 525.685,061	15	316.298,325 525.672,042	13.118
16	316.302,768 525.636,029	17	316.306,135 525.635,631	3.39
18	316.318,611 525.634,192	19	316.331,588 525.633,798	12.983
20	316.340,597 525.634,978	21	316.342,413 525.644,639	9.83
22	316.346,997 525.660,051	1	316.344,076 525.678,466	18.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.976	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/319 , din 26/04/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECAU ISPAS** 2) **ANDRECAU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.604	244-5	180/3	-	
2	arabil	DA	1.372	244-5	180/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.440,441 524.915,26	2	316.427,558 524.912,212	13.239
2	316.427,558 524.912,212	3	316.423,829 524.911,329	3.832
3	316.423,829 524.911,329	4	316.412,224 524.908,583	11.925
4	316.412,224 524.908,583	5	316.411,376 524.875,482	33.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.411,376 524.875,482	6	316.412,791 524.862,286	13.272
6	316.412,791 524.862,286	7	316.415,376 524.845,476	17.008
7	316.415,376 524.845,476	8	316.425,432 524.814,527	32.542
8	316.425,432 524.814,527	9	316.434,792 524.817,604	9.853
9	316.434,792 524.817,604	10	316.438,747 524.818,903	4.163
10	316.438,747 524.818,903	11	316.448,424 524.822,084	10.186
11	316.448,424 524.822,084	12	316.451,567 524.823,3	3.37
12	316.451,567 524.823,3	1	316.440,441 524.915,26	92.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.068	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

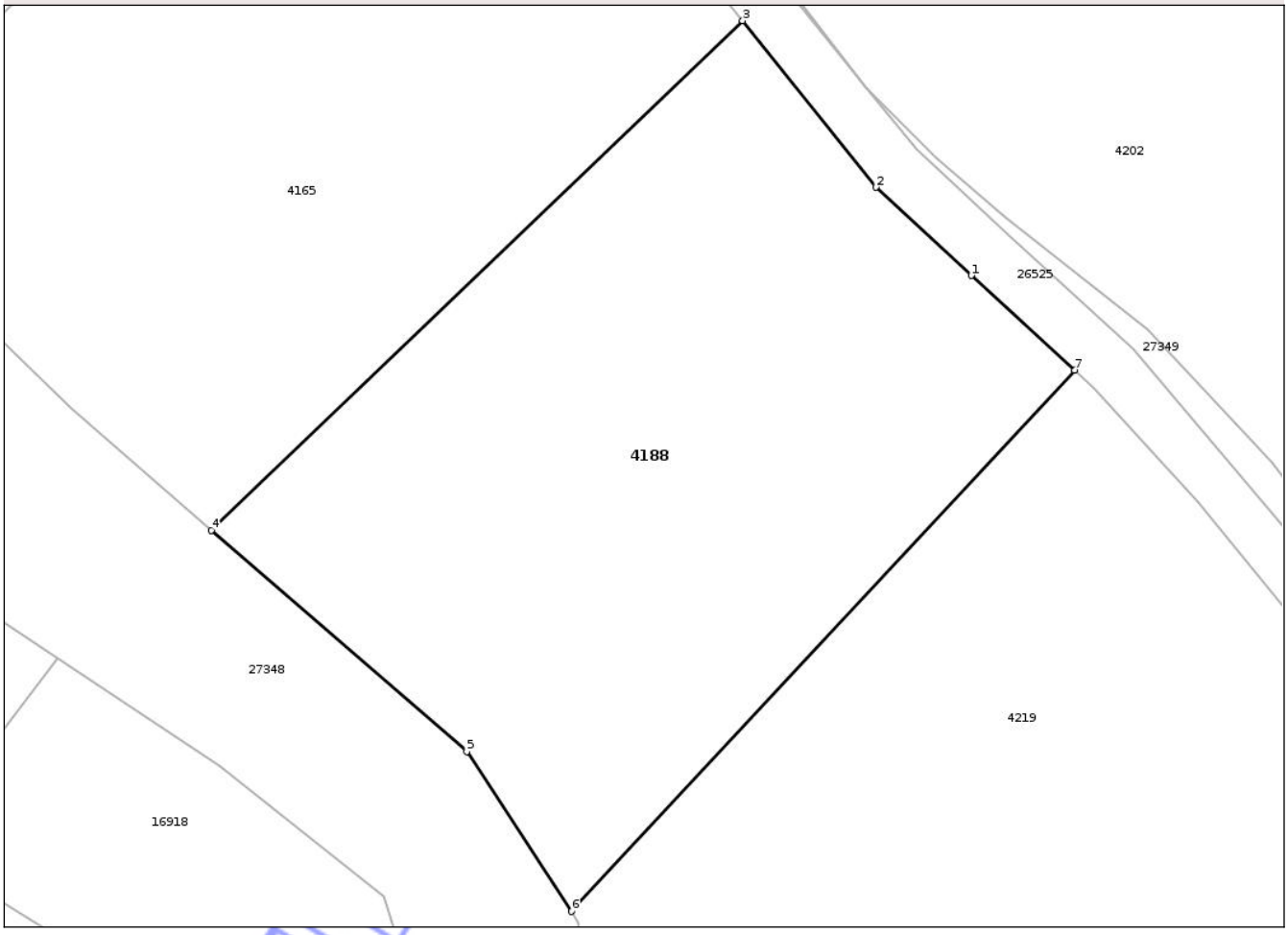
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.068	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.068	244-5	175	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.449,101 525.015,743	2	316.443,894 525.020,569	7.1
2	316.443,894 525.020,569	3	316.436,608 525.029,671	11.659
3	316.436,608 525.029,671	4	316.407,571 525.001,829	40.228
4	316.407,571 525.001,829	5	316.421,531 524.989,734	18.471
5	316.421,531 524.989,734	6	316.427,248 524.980,996	10.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.427,248 524.980,996	7	316.454,762 525.010,563	40.388
7	316.454,762 525.010,563	1	316.449,101 525.015,743	7.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.061	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/80, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA IOSIF** DEFUNCT:Da 2) **BRAICA LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

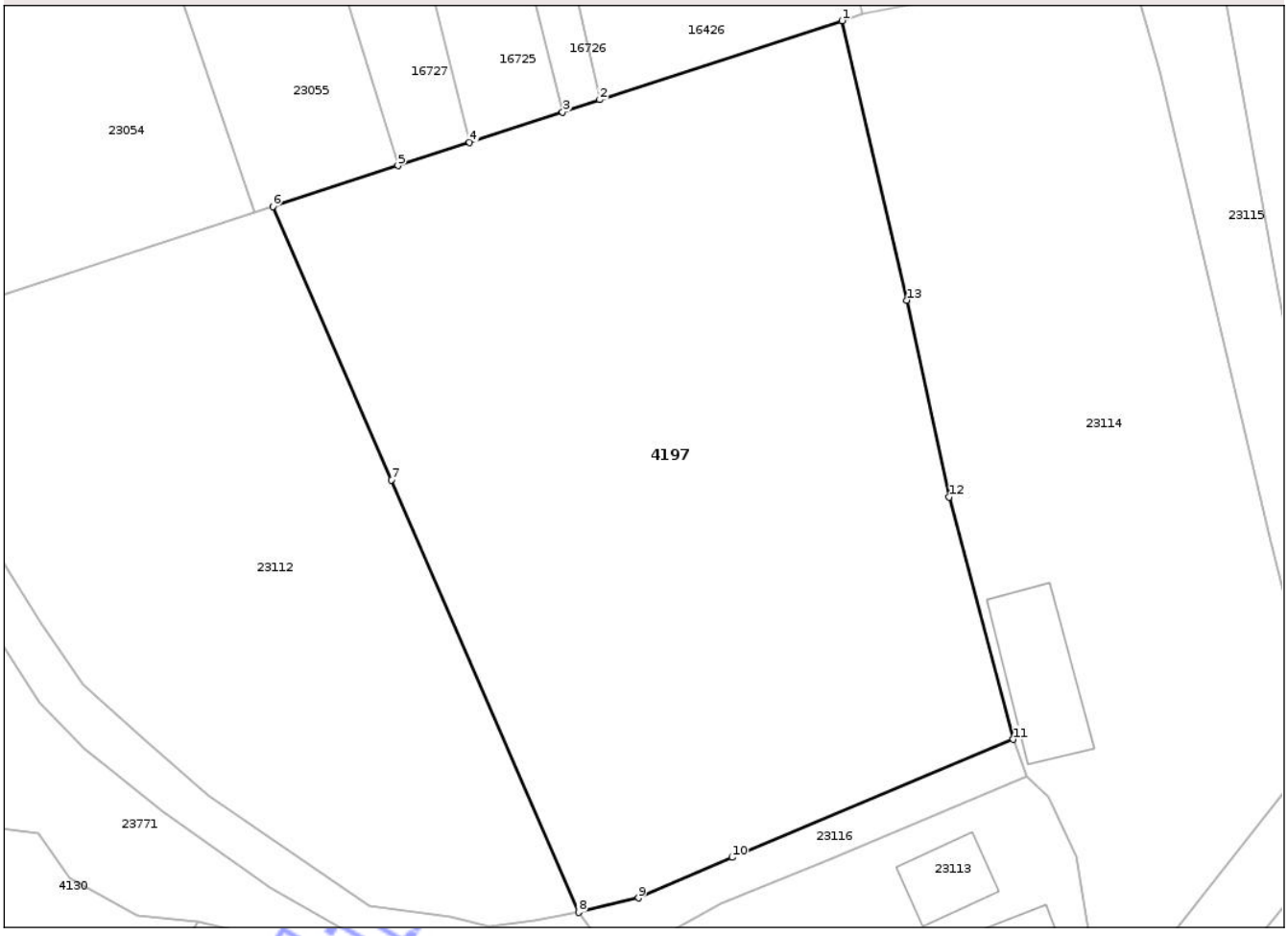
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.274	245-6	224	-	
2	faneata	NU	1.787	245-6	223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.446,904 523.156,704	2	316.425,712 523.149,794	22.29
2	316.425,712 523.149,794	3	316.422,461 523.148,734	3.419
3	316.422,461 523.148,734	4	316.414,318 523.146,08	8.565
4	316.414,318 523.146,08	5	316.408,052 523.144,037	6.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.408,052 523.144,037	6	316.397,099 523.140,466	11.52
6	316.397,099 523.140,466	7	316.407,461 523.116,587	26.03
7	316.407,461 523.116,587	8	316.423,857 523.078,798	41.193
8	316.423,857 523.078,798	9	316.429,088 523.080,054	5.38
9	316.429,088 523.080,054	10	316.437,27 523.083,595	8.915
10	316.437,27 523.083,595	11	316.461,898 523.093,919	26.704
11	316.461,898 523.093,919	12	316.456,292 523.115,082	21.893
12	316.456,292 523.115,082	13	316.452,575 523.132,29	17.605
13	316.452,575 523.132,29	1	316.446,904 523.156,704	25.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.562	Sector cadastral:543 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/251, din 30/04/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIȘCUȚA ELENA VOICHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

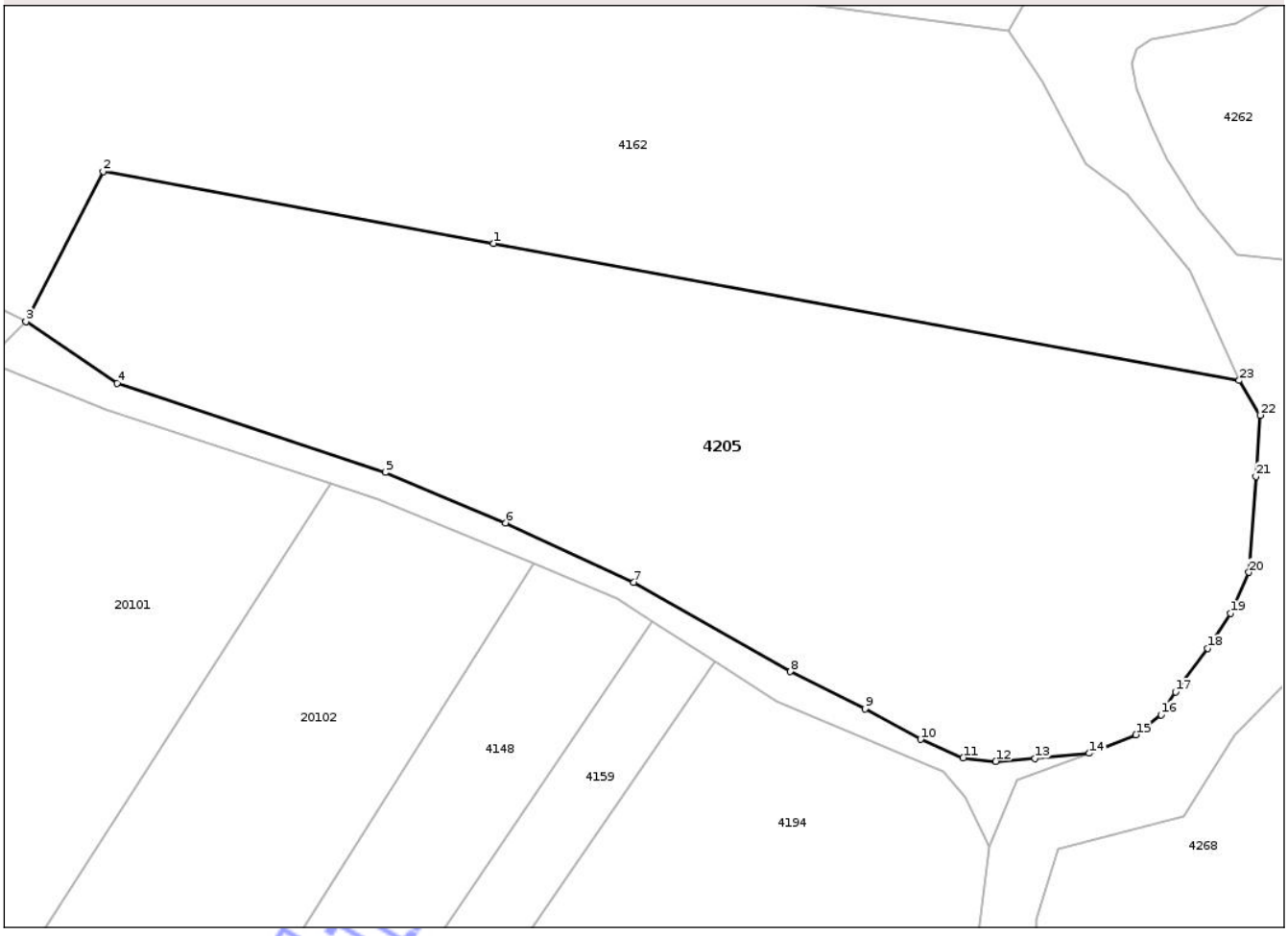
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.562	244-11	329/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.417,102 524.466,531	2	316.378,758 524.473,569	38.985
3	316.371,168 524.458,862	4	316.380,142 524.452,819	10.819
5	316.406,471 524.444,061	6	316.418,295 524.439,099	12.823
7	316.430,876 524.433,253	8	316.446,263 524.424,518	17.694
9	316.453,589 524.420,868	10	316.459,044 524.417,866	6.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.378,758 524.473,569	3	316.371,168 524.458,862	16.55
4	316.380,142 524.452,819	5	316.406,471 524.444,061	27.747
6	316.418,295 524.439,099	7	316.430,876 524.433,253	13.873
8	316.446,263 524.424,518	9	316.453,589 524.420,868	8.185
10	316.459,044 524.417,866	11	316.463,236 524.416,057	4.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.463,236 524.416,057	12	316.466,448 524.415,702	3.232
13	316.470,304 524.416,012	14	316.475,645 524.416,494	5.363
15	316.480,212 524.418,322	16	316.482,685 524.420,279	3.154
17	316.484,108 524.422,515	18	316.487,284 524.426,789	5.325
19	316.489,494 524.430,231	20	316.491,318 524.434,248	4.412
21	316.492,009 524.443,677	22	316.492,426 524.449,661	5.999
23	316.490,368 524.453,082	1	316.417,102 524.466,531	74.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.466,448 524.415,702	13	316.470,304 524.416,012	3.868
14	316.475,645 524.416,494	15	316.480,212 524.418,322	4.919
16	316.482,685 524.420,279	17	316.484,108 524.422,515	2.65
18	316.487,284 524.426,789	19	316.489,494 524.430,231	4.09
20	316.491,318 524.434,248	21	316.492,009 524.443,677	9.454
22	316.492,426 524.449,661	23	316.490,368 524.453,082	3.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.661	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.661	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.075	244-5	181	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	arabil	DA	1.586	244-5	180/8	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.479,127 524.802,166	2	316.474,403 524.814,291	13.013
2	316.474,403 524.814,291	3	316.506,091 524.826,316	33.893
3	316.506,091 524.826,316	4	316.505,899 524.827,449	1.149
4	316.505,899 524.827,449	5	316.503,49 524.841,667	14.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.503,49 524.841,667	6	316.489,473 524.838,017	14.484
6	316.489,473 524.838,017	7	316.468,599 524.829,894	22.399
7	316.468,599 524.829,894	8	316.467,276 524.829,379	1.42
8	316.467,276 524.829,379	9	316.451,567 524.823,3	16.844
9	316.451,567 524.823,3	10	316.448,424 524.822,084	3.37
10	316.448,424 524.822,084	11	316.438,747 524.818,903	10.186
11	316.438,747 524.818,903	12	316.434,792 524.817,604	4.163
12	316.434,792 524.817,604	13	316.425,432 524.814,527	9.853
13	316.425,432 524.814,527	14	316.412,937 524.810,42	13.153
14	316.412,937 524.810,42	15	316.419,018 524.801,69	10.639
15	316.419,018 524.801,69	16	316.421,461 524.793,143	8.889
16	316.421,461 524.793,143	17	316.424,064 524.784,034	9.474
17	316.424,064 524.784,034	18	316.422,983 524.770,701	13.377
18	316.422,983 524.770,701	19	316.424,173 524.754,922	15.824
19	316.424,173 524.754,922	20	316.485,991 524.785,845	69.121
20	316.485,991 524.785,845	1	316.479,127 524.802,166	17.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 85, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.319	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 85, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 85, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 85, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/80, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA IOSIF** DEFUNCT:Da 2) **BRAICA LIVIU**	
Act Administrativ nr. 2019, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRAICA IOSIF** DEFUNCT:Da 2) **BRAICA LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.087	244-31	729	-	
2	faneata	DA	1.787	244-31	728	-	
3	arabil	DA	445	244-31	728/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.427,711 523.543,62	2	316.455,317 523.541,968	27.655
2	316.455,317 523.541,968	3	316.461,878 523.573,845	32.545
3	316.461,878 523.573,845	4	316.467,693 523.602,691	29.426
4	316.467,693 523.602,691	5	316.471,199 523.619,354	17.028
5	316.471,199 523.619,354	6	316.474,198 523.630,613	11.652
6	316.474,198 523.630,613	7	316.476,076 523.638,294	7.907
7	316.476,076 523.638,294	8	316.482,018 523.662,594	25.016
8	316.482,018 523.662,594	9	316.457,191 523.665,032	24.946
9	316.457,191 523.665,032	10	316.446,135 523.624,946	41.583
10	316.446,135 523.624,946	11	316.443,966 523.617,081	8.159
11	316.443,966 523.617,081	12	316.438,758 523.596,997	20.748
12	316.438,758 523.596,997	13	316.434,645 523.581,138	16.384
13	316.434,645 523.581,138	14	316.431,888 523.568,458	12.976
14	316.431,888 523.568,458	15	316.430,951 523.564,146	4.413
15	316.430,951 523.564,146	16	316.429,144 523.555,835	8.505
16	316.429,144 523.555,835	1	316.427,711 523.543,62	12.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.702	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.702	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.702	244-5	180/2	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.451,567 524.823,3	2	316.467,276 524.829,379	16.844
2	316.467,276 524.829,379	3	316.468,599 524.829,894	1.42
3	316.468,599 524.829,894	4	316.464,414 524.872,542	42.853
4	316.464,414 524.872,542	5	316.460,018 524.918,748	46.415
5	316.460,018 524.918,748	6	316.440,441 524.915,26	19.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.440,441 524.915,26	1	316.451,567 524.823,3	92.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 303	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

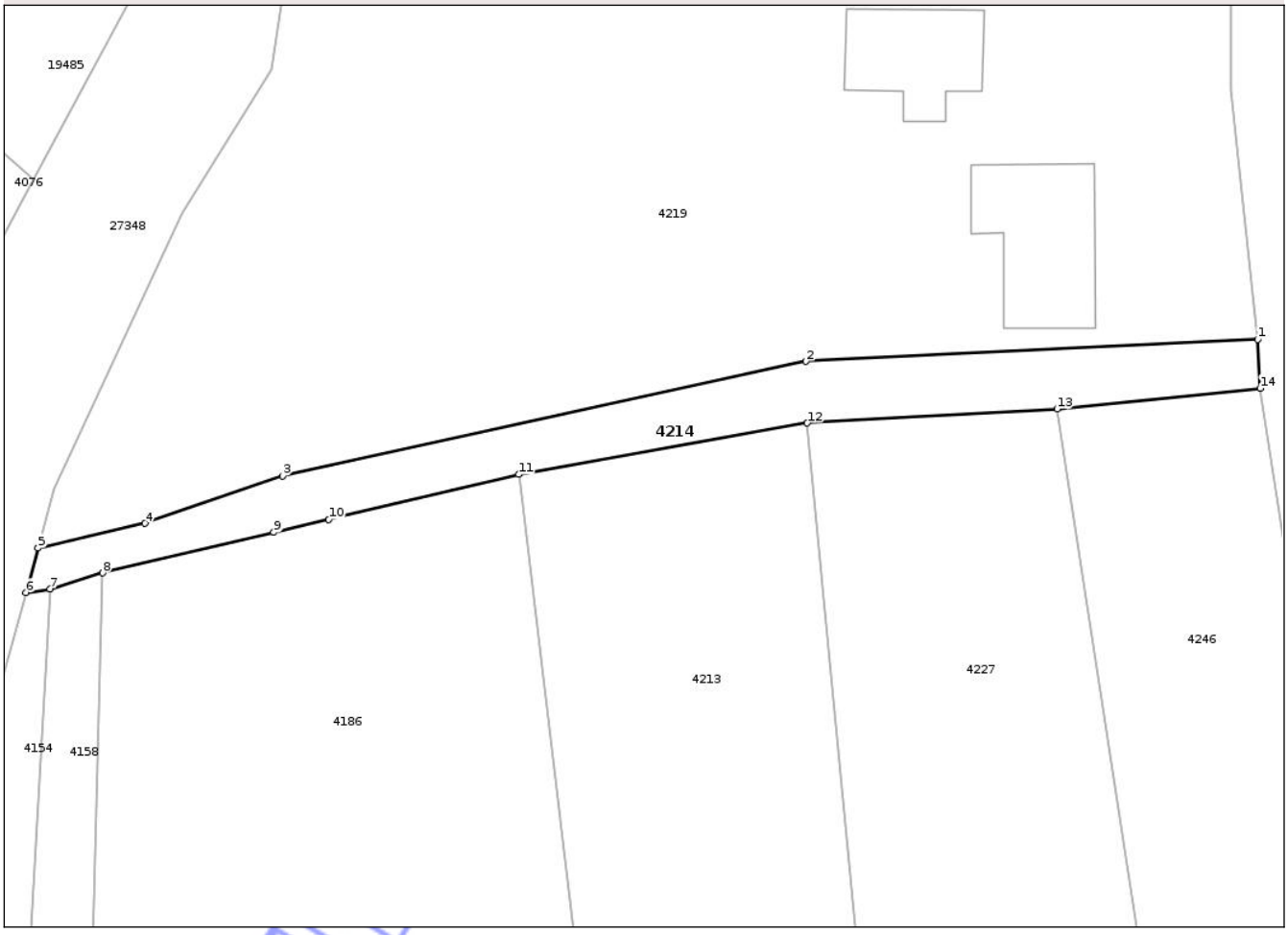
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 303	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	303	244-5	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.490,56 524.924,413	2	316.459,934 524.922,933	30.662
2	316.459,934 524.922,933	3	316.424,406 524.915,169	36.366
3	316.424,406 524.915,169	4	316.415,085 524.911,937	9.865
4	316.415,085 524.911,937	5	316.407,831 524.910,276	7.442
5	316.407,831 524.910,276	6	316.407,006 524.907,25	3.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.407,006 524.907,25	7	316.408,65 524.907,484	1.661
7	316.408,65 524.907,484	8	316.412,224 524.908,583	3.739
8	316.412,224 524.908,583	9	316.423,829 524.911,329	11.925
9	316.423,829 524.911,329	10	316.427,558 524.912,212	3.832
10	316.427,558 524.912,212	11	316.440,441 524.915,26	13.239
11	316.440,441 524.915,26	12	316.460,018 524.918,748	19.885
12	316.460,018 524.918,748	13	316.476,967 524.919,702	16.976
13	316.476,967 524.919,702	14	316.490,742 524.921,097	13.845
14	316.490,742 524.921,097	1	316.490,56 524.924,413	3.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.290	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.426	244-5	170	-	
2	arabil	NU	1.060	244-5	171	-	
3	pasune	NU	804	244-5	170/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.390,758 525.129,126	2	316.391,894 525.140,008	10.941
2	316.391,894 525.140,008	3	316.391,703 525.174,027	34.02
3	316.391,703 525.174,027	4	316.391,844 525.180,758	6.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.391,844 525.180,758	5	316.392,082 525.192,1	11.344
5	316.392,082 525.192,1	6	316.391,324 525.198,913	6.855
6	316.391,324 525.198,913	7	316.387,868 525.206,464	8.304
7	316.387,868 525.206,464	8	316.382,338 525.212,423	8.13
8	316.382,338 525.212,423	9	316.373,224 525.205,578	11.398
9	316.373,224 525.205,578	10	316.358,081 525.191,165	20.906
10	316.358,081 525.191,165	11	316.353,756 525.179,994	11.979
11	316.353,756 525.179,994	12	316.352,313 525.165,581	14.485
12	316.352,313 525.165,581	13	316.352,675 525.147,203	18.382
13	316.352,675 525.147,203	14	316.350,15 525.110,449	36.841
14	316.350,15 525.110,449	15	316.350,871 525.083,783	26.676
15	316.350,871 525.083,783	16	316.351,503 525.082,051	1.844
16	316.351,503 525.082,051	17	316.390,258 525.100,924	43.106
17	316.390,258 525.100,924	18	316.388,581 525.107,931	7.205
18	316.388,581 525.107,931	19	316.388,959 525.114,838	6.917
19	316.388,959 525.114,838	20	316.389,96 525.122,785	8.01
20	316.389,96 525.122,785	1	316.390,758 525.129,126	6.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 183, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.773	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.773	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	244-5	179	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	arabil	DA	1.236	244-5	178	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
3	faneata	DA	2.780	244-5	177	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.488,835 524.960,903	2	316.487,739 524.965,989	5.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.487,739 524.965,989	3	316.484,233 524.972,849	7.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.484,233 524.972,849	4	316.472,683 524.989,597	20.344
5	316.461,502 525.003,348	6	316.455,822 525.009,593	8.442
7	316.454,762 525.010,563	8	316.427,248 524.980,996	40.388
9	316.427,66 524.980,366	10	316.427,66 524.969,195	11.171
11	316.423,697 524.942,718	12	316.417,568 524.932,989	11.499
13	316.408,916 524.914,251	14	316.407,831 524.910,276	4.12
15	316.415,085 524.911,937	16	316.424,406 524.915,169	9.865
17	316.459,934 524.922,933	18	316.490,56 524.924,413	30.662
19	316.488,788 524.941,326	20	316.488,787 524.949,186	7.86
21	316.488,787 524.951,783	22	316.489,25 524.956,309	4.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.472,683 524.989,597	5	316.461,502 525.003,348	17.723
6	316.455,822 525.009,593	7	316.454,762 525.010,563	1.437
8	316.427,248 524.980,996	9	316.427,66 524.980,366	0.753
10	316.427,66 524.969,195	11	316.423,697 524.942,718	26.772
12	316.417,568 524.932,989	13	316.408,916 524.914,251	20.639
14	316.407,831 524.910,276	15	316.415,085 524.911,937	7.442
16	316.424,406 524.915,169	17	316.459,934 524.922,933	36.366
18	316.490,56 524.924,413	19	316.488,788 524.941,326	17.006
20	316.488,787 524.949,186	21	316.488,787 524.951,783	2.597
22	316.489,25 524.956,309	1	316.488,835 524.960,903	4.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 105, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.942 Masurata: 4.078	Sector cadastral:552 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 105, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 105, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 105, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/55, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA ELENA**	
Act Administrativ nr. 1579, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRAICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

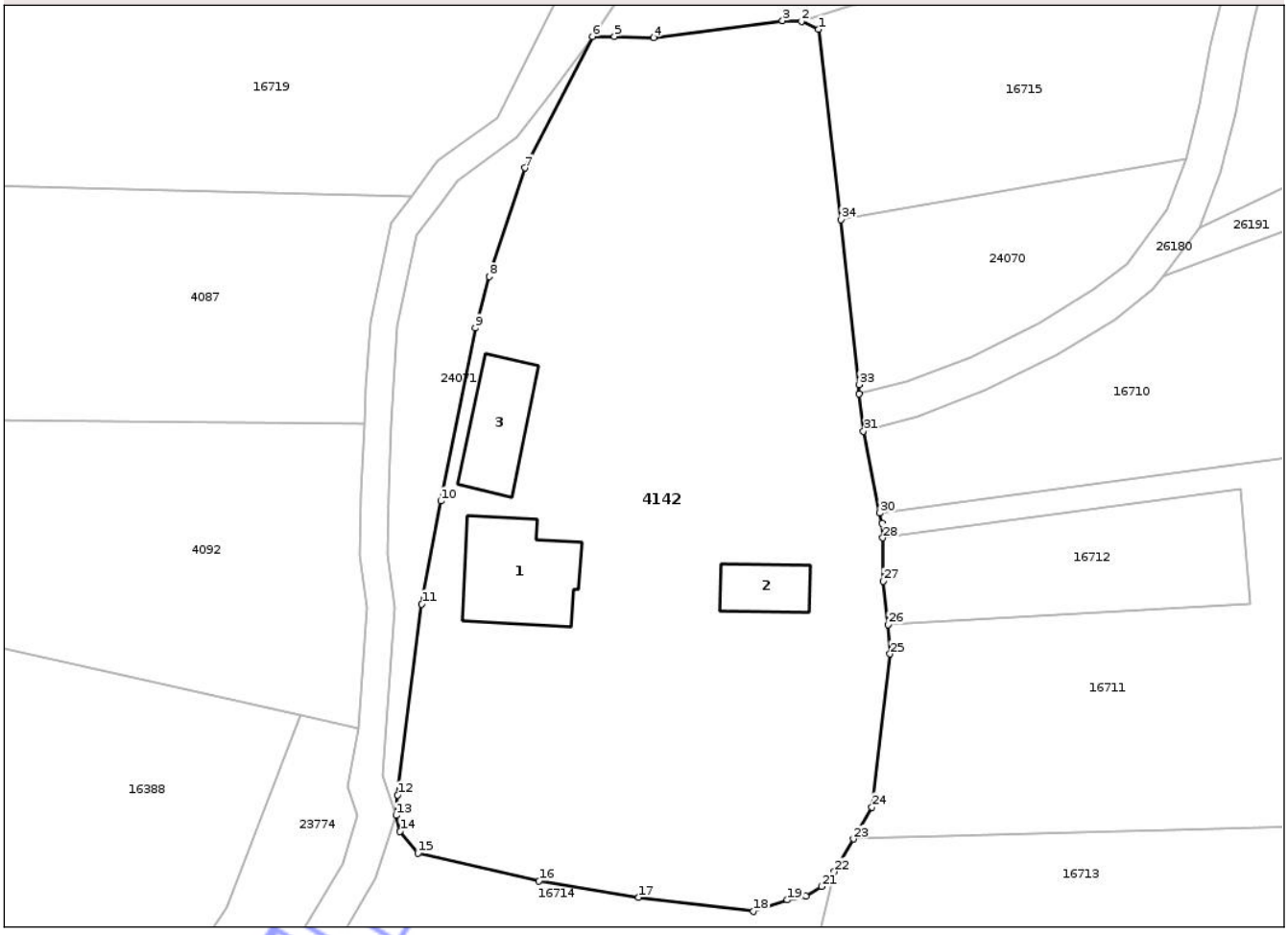
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.942 Masurata: 4.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.815	245-6	272	-	
2	faneata	DA	1.074	245-6	271	-	
3	faneata	DA	1.189	245-6	273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.406,573 522.777,585	2	316.404,7 522.778,463	2.069
3	316.402,634 522.778,529	4	316.388,528 522.776,651	14.23
5	316.384,231 522.776,815	6	316.381,833 522.776,803	2.398
7	316.374,456 522.762,412	8	316.370,547 522.750,526	12.512
9	316.368,994 522.744,882	10	316.365,218 522.725,962	19.293
11	316.363,148 522.714,697	12	316.360,505 522.693,802	21.061
13	316.360,324 522.691,56	14	316.360,754 522.689,808	1.804
15	316.362,733 522.687,449	16	316.375,973 522.684,385	13.59
17	316.386,9 522.682,587	18	316.399,444 522.681,059	12.637
19	316.403,164 522.682,305	20	316.405,199 522.682,734	2.08
21	316.406,935 522.683,781	22	316.408,317 522.685,421	2.145
23	316.410,392 522.688,985	24	316.412,424 522.692,475	4.038
25	316.414,413 522.709,234	26	316.414,211 522.712,437	3.209
27	316.413,676 522.717,183	28	316.413,614 522.721,93	4.747
29	316.413,514 522.723,522	30	316.413,284 522.724,671	1.172
31	316.411,489 522.733,625	32	316.411,04 522.737,685	4.085
33	316.411,018 522.738,7	34	316.409,044 522.756,769	18.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.404,7 522.778,463	3	316.402,634 522.778,529	2.067
4	316.388,528 522.776,651	5	316.384,231 522.776,815	4.3
6	316.381,833 522.776,803	7	316.374,456 522.762,412	16.172
8	316.370,547 522.750,526	9	316.368,994 522.744,882	5.854
10	316.365,218 522.725,962	11	316.363,148 522.714,697	11.454
12	316.360,505 522.693,802	13	316.360,324 522.691,56	2.249
14	316.360,754 522.689,808	15	316.362,733 522.687,449	3.079
16	316.375,973 522.684,385	17	316.386,9 522.682,587	11.074
18	316.399,444 522.681,059	19	316.403,164 522.682,305	3.923
20	316.405,199 522.682,734	21	316.406,935 522.683,781	2.027
22	316.408,317 522.685,421	23	316.410,392 522.688,985	4.124
24	316.412,424 522.692,475	25	316.414,413 522.709,234	16.877
26	316.414,211 522.712,437	27	316.413,676 522.717,183	4.776
28	316.413,614 522.721,93	29	316.413,514 522.723,522	1.595
30	316.413,284 522.724,671	31	316.411,489 522.733,625	9.132
32	316.411,04 522.737,685	33	316.411,018 522.738,7	1.015
34	316.409,044 522.756,769	1	316.406,573 522.777,585	20.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 822	Sector cadastral:552 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 822	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	822	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.419,915 522.963,898	2	316.413,933 522.966,427	6.495
3	316.412,215 522.972,148	4	316.413,751 522.979,184	7.202
5	316.417,456 522.993,657	6	316.420,163 523.002,145	8.909
7	316.424,323 523.010,27	8	316.427,363 523.013,584	4.497
9	316.425,136 523.012,746	10	316.423,358 523.011,526	2.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.413,933 522.966,427	3	316.412,215 522.972,148	5.973
4	316.413,751 522.979,184	5	316.417,456 522.993,657	14.94
6	316.420,163 523.002,145	7	316.424,323 523.010,27	9.128
8	316.427,363 523.013,584	9	316.425,136 523.012,746	2.379
10	316.423,358 523.011,526	11	316.419,838 523.005,239	7.205

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.419,838 523.005,239	12	316.416,047 522.995,154	10.774
13	316.414,173 522.984,614	14	316.409,659 522.972,134	13.271
15	316.404,445 522.961,266	16	316.399,355 522.950,004	12.359
17	316.390,995 522.928,025	18	316.385,06 522.917,073	12.457
19	316.386,072 522.901,187	20	316.386,608 522.895,385	5.827
21	316.391,449 522.907,474	22	316.394,968 522.907,278	3.524
23	316.395,037 522.907,709	24	316.402,296 522.931,903	25.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.416,047 522.995,154	13	316.414,173 522.984,614	10.705
14	316.409,659 522.972,134	15	316.404,445 522.961,266	12.054
16	316.399,355 522.950,004	17	316.390,995 522.928,025	23.515
18	316.385,06 522.917,073	19	316.386,072 522.901,187	15.918
20	316.386,608 522.895,385	21	316.391,449 522.907,474	13.022
22	316.394,968 522.907,278	23	316.395,037 522.907,709	0.436
24	316.402,296 522.931,903	1	316.419,915 522.963,898	36.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.259	Sector cadastral:552 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

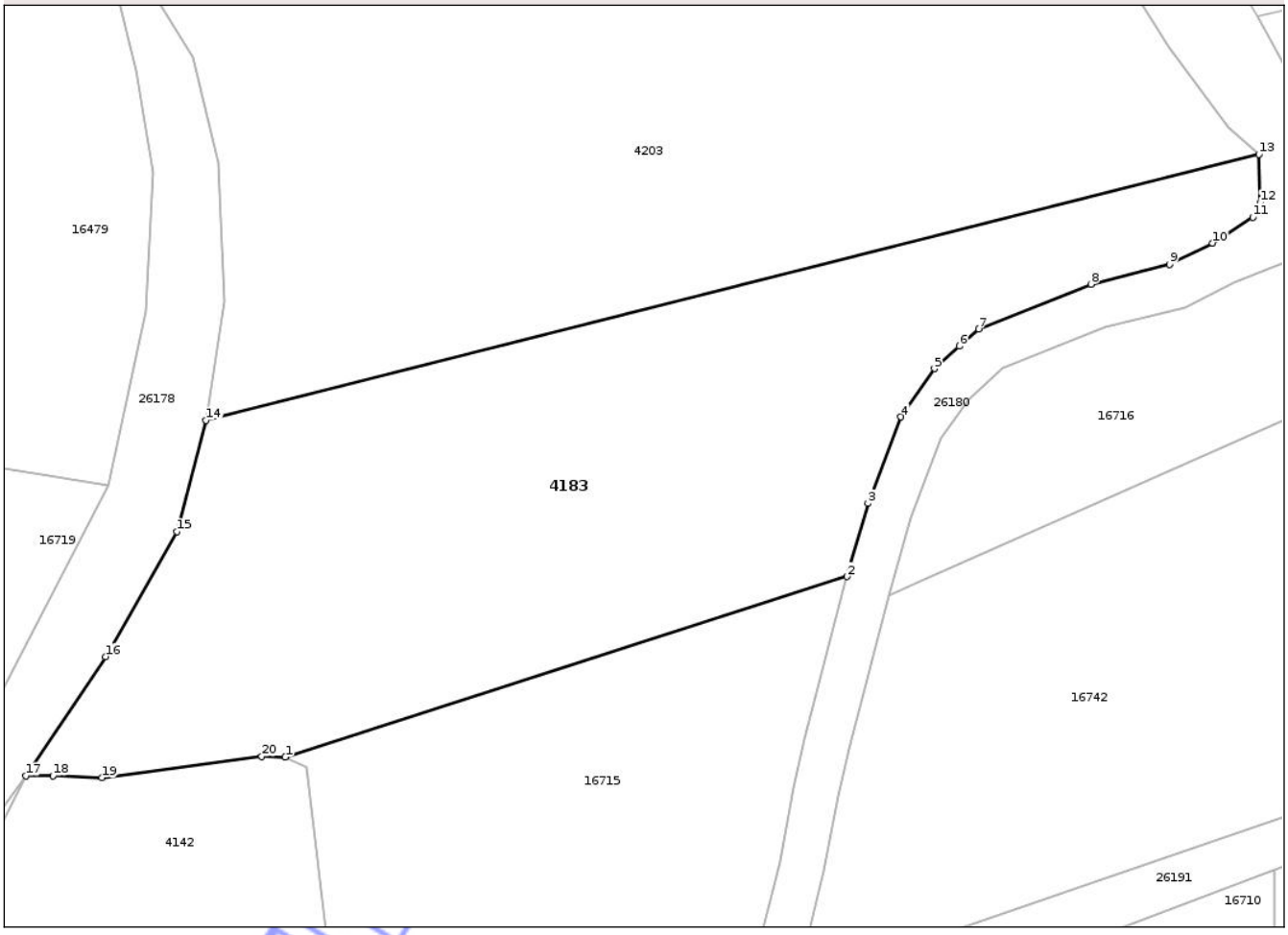
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.259	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.259	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.404,7 522.778,463	2	316.454,222 522.794,381	52.017
2	316.454,222 522.794,381	3	316.456,08 522.800,833	6.714
3	316.456,08 522.800,833	4	316.458,976 522.808,457	8.156
4	316.458,976 522.808,457	5	316.461,936 522.812,707	5.179
5	316.461,936 522.812,707	6	316.464,146 522.814,688	2.968

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.464,146 522.814,688	7	316.465,843 522.816,211	2.28
7	316.465,843 522.816,211	8	316.475,734 522.820,166	10.652
8	316.475,734 522.820,166	9	316.482,685 522.821,902	7.165
9	316.482,685 522.821,902	10	316.486,452 522.823,786	4.212
10	316.486,452 522.823,786	11	316.490,011 522.826,057	4.222
11	316.490,011 522.826,057	12	316.490,674 522.827,339	1.443
12	316.490,674 522.827,339	13	316.490,541 522.831,602	4.265
13	316.490,541 522.831,602	14	316.397,718 522.808,139	95.742
14	316.397,718 522.808,139	15	316.395,13 522.798,337	10.138
15	316.395,13 522.798,337	16	316.388,861 522.787,323	12.673
16	316.388,861 522.787,323	17	316.381,833 522.776,803	12.652
17	316.381,833 522.776,803	18	316.384,231 522.776,815	2.398
18	316.384,231 522.776,815	19	316.388,528 522.776,651	4.3
19	316.388,528 522.776,651	20	316.402,634 522.778,529	14.23
20	316.402,634 522.778,529	1	316.404,7 522.778,463	2.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.822	Sector cadastral:552 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/96, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.822	245-6	263	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.442,626 522.896,799	2	316.442,649 522.905,225	8.426
2	316.442,649 522.905,225	3	316.428,57 522.905,519	14.082
3	316.428,57 522.905,519	4	316.400,5 522.906,971	28.108
4	316.400,5 522.906,971	5	316.394,968 522.907,278	5.541
5	316.394,968 522.907,278	6	316.391,449 522.907,474	3.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.391,449 522.907,474	7	316.386,608 522.895,385	13.022
7	316.386,608 522.895,385	8	316.387,763 522.882,905	12.533
8	316.387,763 522.882,905	9	316.388,346 522.876,598	6.334
9	316.388,346 522.876,598	10	316.427,731 522.879,67	39.505
10	316.427,731 522.879,67	11	316.466,27 522.884,733	38.87
11	316.466,27 522.884,733	12	316.466,555 522.896,873	12.143
12	316.466,555 522.896,873	1	316.442,626 522.896,799	23.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 110, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.175	Sector cadastral:552 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 110, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 110, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 110, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 110, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/90, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA IOSIF** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1581, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAICA IOSIF** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

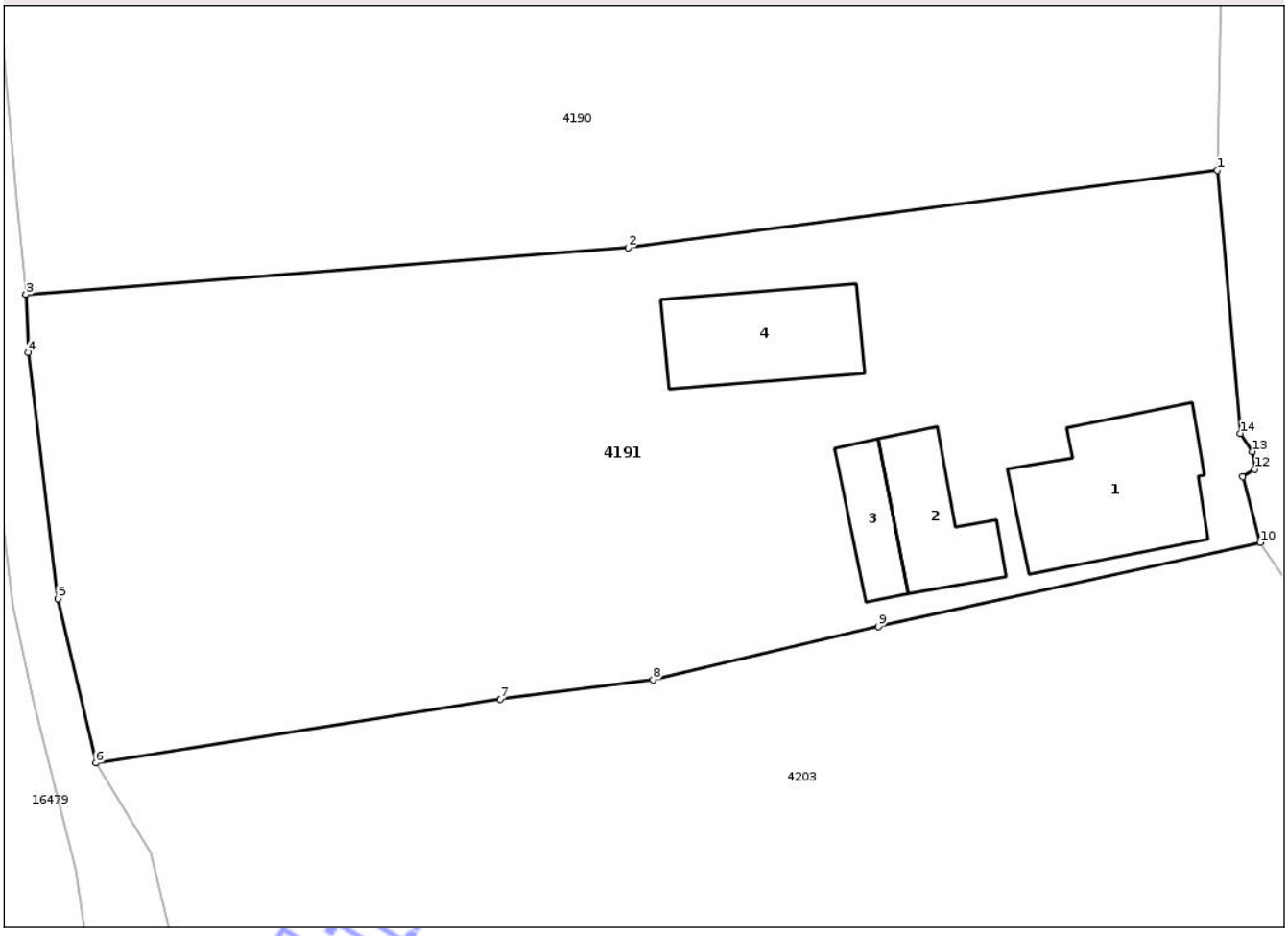
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	245-6	265	-	
2	faneata	DA	1.140	245-6	264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.466,27 522.884,733	2	316.427,731 522.879,67	38.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.427,731 522.879,67	3	316.388,346 522.876,598	39.505
3	316.388,346 522.876,598	4	316.388,516 522.872,83	3.772
4	316.388,516 522.872,83	5	316.390,449 522.856,731	16.215
5	316.390,449 522.856,731	6	316.392,92 522.845,998	11.014
6	316.392,92 522.845,998	7	316.419,387 522.850,158	26.792
7	316.419,387 522.850,158	8	316.429,368 522.851,433	10.062
8	316.429,368 522.851,433	9	316.444,122 522.854,927	15.162
9	316.444,122 522.854,927	10	316.469,088 522.860,405	25.56
10	316.469,088 522.860,405	11	316.467,95 522.864,706	4.449
11	316.467,95 522.864,706	12	316.468,714 522.865,207	0.914
12	316.468,714 522.865,207	13	316.468,567 522.866,352	1.154
13	316.468,567 522.866,352	14	316.467,768 522.867,537	1.429
14	316.467,768 522.867,537	1	316.466,27 522.884,733	17.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 107, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.762	Sector cadastral:552 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

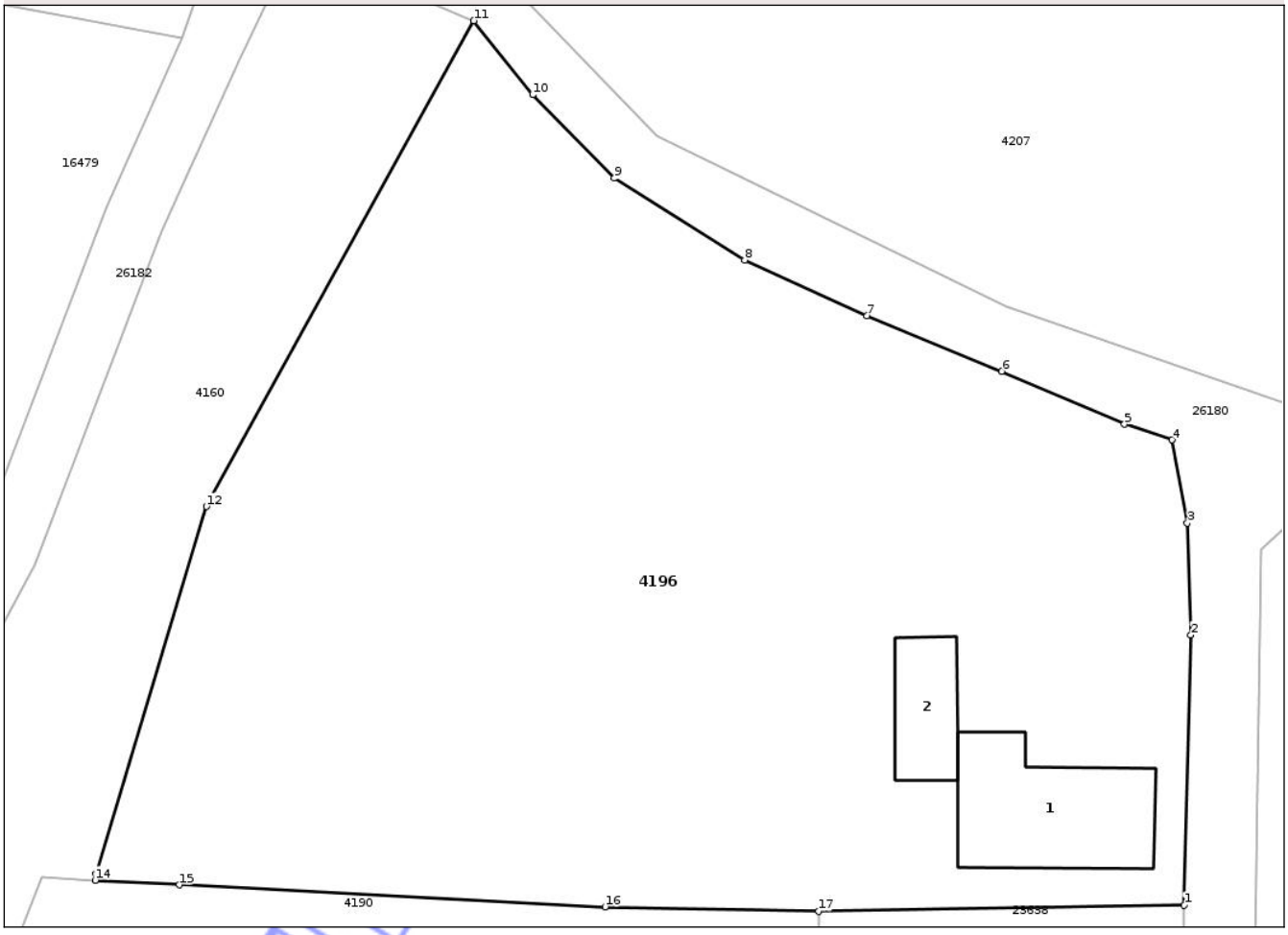
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.762	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	-	-	-	
2	faneata	DA	2.322	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.466,723 522.905,639	2	316.467,176 522.923,429	17.796
2	316.467,176 522.923,429	3	316.466,929 522.930,799	7.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.466,929 522.930,799	4	316.465,941 522.936,284	5.573
4	316.465,941 522.936,284	5	316.462,791 522.937,313	3.314
5	316.462,791 522.937,313	6	316.454,702 522.940,807	8.811
6	316.454,702 522.940,807	7	316.445,831 522.944,453	9.591
7	316.445,831 522.944,453	8	316.437,762 522.948,128	8.866
8	316.437,762 522.948,128	9	316.429,185 522.953,526	10.134
9	316.429,185 522.953,526	10	316.423,802 522.959,014	7.687
10	316.423,802 522.959,014	11	316.419,915 522.963,898	6.242
11	316.419,915 522.963,898	12	316.402,296 522.931,903	36.525
12	316.402,296 522.931,903	13	316.395,037 522.907,709	25.26
13	316.395,037 522.907,709	14	316.394,968 522.907,278	0.436
14	316.394,968 522.907,278	15	316.400,5 522.906,971	5.541
15	316.400,5 522.906,971	16	316.428,57 522.905,519	28.108
16	316.428,57 522.905,519	17	316.442,649 522.905,225	14.082
17	316.442,649 522.905,225	1	316.466,723 522.905,639	24.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.908	Sector cadastral:552 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

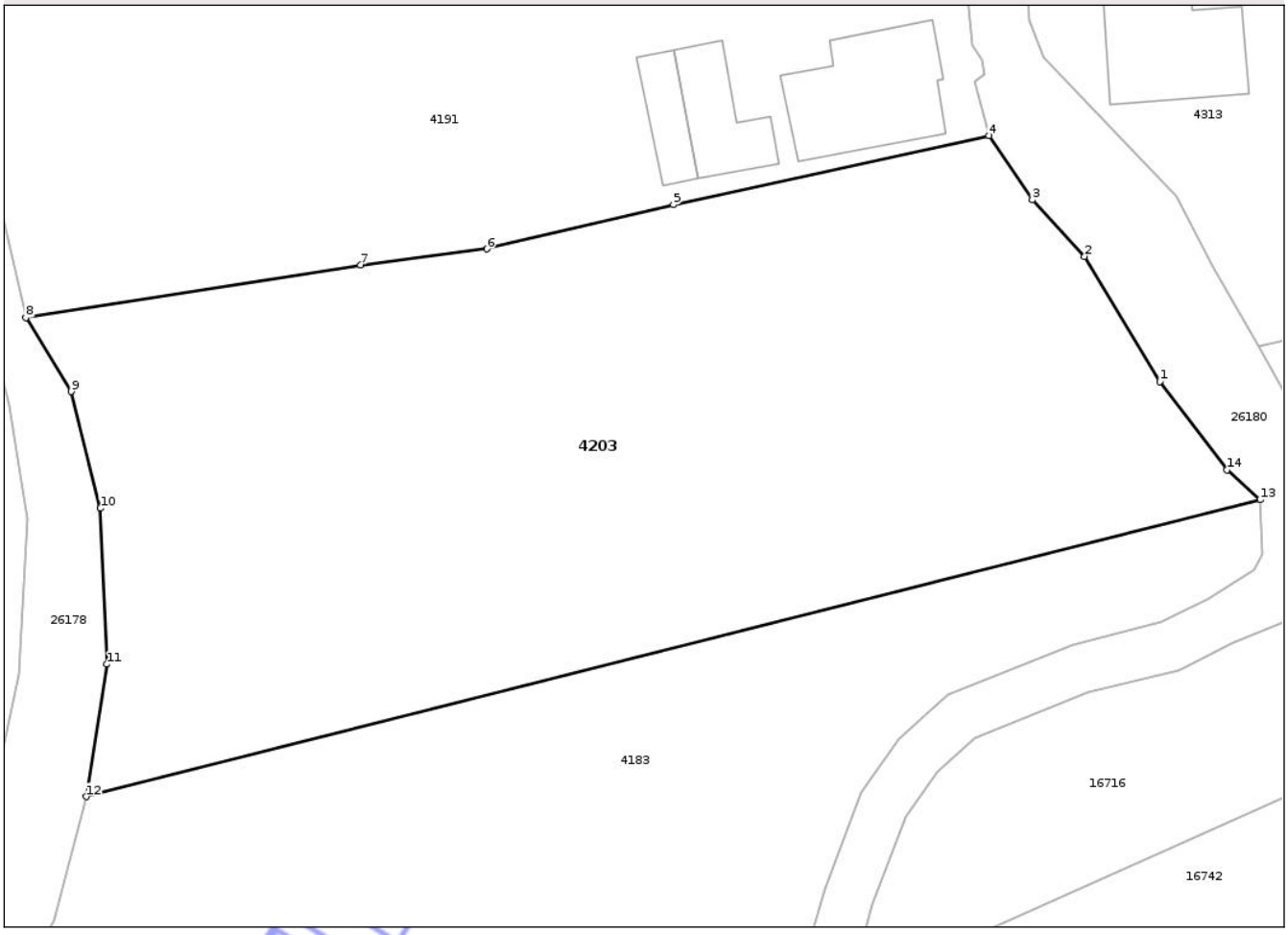
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.908	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.908	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.482,605 522.840,96	2	316.476,657 522.850,848	11.539
2	316.476,657 522.850,848	3	316.472,517 522.855,314	6.09
3	316.472,517 522.855,314	4	316.469,088 522.860,405	6.138
4	316.469,088 522.860,405	5	316.444,122 522.854,927	25.56
5	316.444,122 522.854,927	6	316.429,368 522.851,433	15.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.429,368 522.851,433	7	316.419,387 522.850,158	10.062
7	316.419,387 522.850,158	8	316.392,92 522.845,998	26.792
8	316.392,92 522.845,998	9	316.396,515 522.840,158	6.858
9	316.396,515 522.840,158	10	316.398,805 522.830,931	9.507
10	316.398,805 522.830,931	11	316.399,319 522.818,605	12.337
11	316.399,319 522.818,605	12	316.397,718 522.808,139	10.588
12	316.397,718 522.808,139	13	316.490,541 522.831,602	95.742
13	316.490,541 522.831,602	14	316.487,901 522.833,959	3.539
14	316.487,901 522.833,959	1	316.482,605 522.840,96	8.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/1
Nr. topografic:2544

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 118 A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63788	2.038	Sector cadastral:553 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63788-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 118 A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casă (P+1E) din lemn
A1.2	63788-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 118 A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; Anexe gospodărești (sura, grajd si cocina) din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18467 / 23/08/2018		
Act Notarial nr. 259, din 21/08/2018 emis de Poenar Viorica Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Banciu Miron de sub B 1.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BANCIU ILIE**, bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defuncta Banciu Letiția de sub B 5.1., dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BANCIU ILIE**, bun propriu;	
18468 / 23/08/2018		
Act Notarial nr. 2586, din 21/08/2018 emis de Poenar Viorica Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **BANCIU ILIE**, bun propriu;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BANCIU ILIE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22155 / 16/10/2018		
Act Notarial nr. 49, din 15/10/2018 emis de Petruica Simona Adriana;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 10 ani	A1
	1) **BANCIU ANDREEA FLORINA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ**, CIF:37715659	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63788	2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.038	-	282	2544	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63788-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casă (P+1E) din lemn
A1.2	63788-C2	constructii anexa	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; Anexe gospodăreşti (sura, grajd si cocina) din lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.498,055 525.170,369	2	316.491,025 525.162,904	10.254
2	316.491,025 525.162,904	3	316.480,184 525.153,87	14.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.480,184 525.153,87	4	316.475,069 525.150,049	6.385
4	316.475,069 525.150,049	5	316.471,128 525.145,862	5.75
5	316.471,128 525.145,862	6	316.467,97 525.140,716	6.038
6	316.467,97 525.140,716	7	316.466,124 525.136,1	4.971
7	316.466,124 525.136,1	8	316.465,323 525.131,11	5.054
8	316.465,323 525.131,11	9	316.464,769 525.126,2	4.941
9	316.464,769 525.126,2	10	316.462,974 525.121,607	4.931
10	316.462,974 525.121,607	11	316.463,79 525.117,507	4.18
11	316.463,79 525.117,507	12	316.471,853 525.105,143	14.761
12	316.471,853 525.105,143	13	316.482,367 525.099,565	11.902
13	316.482,367 525.099,565	14	316.490,569 525.090,415	12.288
14	316.490,569 525.090,415	15	316.508,161 525.101,124	20.595
15	316.508,161 525.101,124	16	316.504,807 525.118,354	17.553
16	316.504,807 525.118,354	17	316.495,404 525.135,112	19.216
17	316.495,404 525.135,112	18	316.500,516 525.157,067	22.542
18	316.500,516 525.157,067	1	316.498,055 525.170,369	13.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.429	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.429	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.429	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.502,265 524.884,445	2	316.509,366 524.844,604	40.469

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.509,366 524.844,604	3	316.520,951 524.845,455	11.616
3	316.520,951 524.845,455	4	316.543,699 524.847,966	22.886
4	316.543,699 524.847,966	5	316.558,272 524.851,109	14.908
5	316.558,272 524.851,109	6	316.545,655 524.885,755	36.872
6	316.545,655 524.885,755	7	316.533,653 524.929,185	45.058
7	316.533,653 524.929,185	8	316.522,248 524.925,59	11.958
8	316.522,248 524.925,59	9	316.515,61 524.923,814	6.871
9	316.515,61 524.923,814	10	316.495,737 524.920,11	20.215
10	316.495,737 524.920,11	11	316.498,812 524.902,251	18.122
11	316.498,812 524.902,251	1	316.502,265 524.884,445	18.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35/1 Tarnava
Nr. topografic:2544

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 24, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60400	Din acte: 5.566 Masurata: 5.610	Sector cadastral:553 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60400-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DIN LEMN
A1.2	60400-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA DIN LEMN
A1.3	60400-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
249 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. 46, din 08/01/2011 emis de BNP POENAR (CONTRACT DE DONATIE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie,nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU GHEORGHE-IOAN**, bun propriu;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie,nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDRECĂU GHEORGHE-IOAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

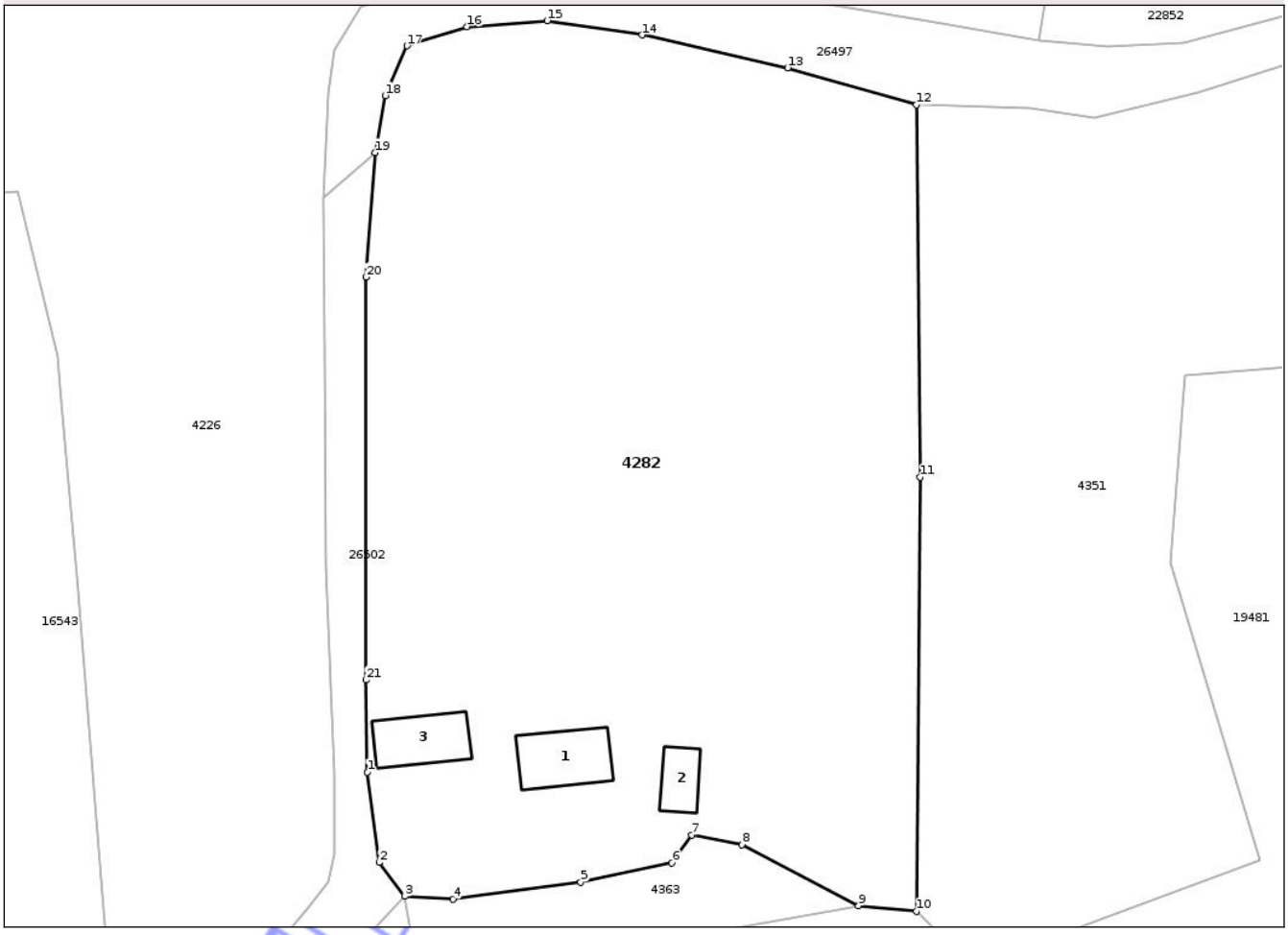
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60400	Din acte: 5.566 Masurata: 5.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.109	244-10	282	2544	
2	faneata	DA	4.501	244-10	281	2544	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60400-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DIN LEMN
A1.2	60400-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA DIN LEMN
A1.3	60400-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA DIN LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.493,933 525.184,177	2	316.495,225 525.174,129	10.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.495,225 525.174,129	3	316.498,055 525.170,369	4.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.498,055 525.170,369	4	316.503,471 525.170,059	5.425
5	316.517,632 525.171,932	6	316.527,761 525.174,087	10.356
7	316.529,947 525.177,193	8	316.535,54 525.176,113	5.696
9	316.548,468 525.169,326	10	316.554,885 525.168,703	6.447
11	316.555,336 525.216,904	12	316.554,88 525.258,243	41.342
13	316.540,613 525.262,379	14	316.524,435 525.266,018	16.582
15	316.513,892 525.267,598	16	316.504,982 525.266,943	8.934
17	316.498,346 525.264,809	18	316.495,912 525.259,291	6.031
19	316.494,803 525.252,952	20	316.493,757 525.239,126	13.866
21	316.493,76 525.194,397	1	316.493,933 525.184,177	10.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.503,471 525.170,059	5	316.517,632 525.171,932	14.284
6	316.527,761 525.174,087	7	316.529,947 525.177,193	3.798
8	316.535,54 525.176,113	9	316.548,468 525.169,326	14.601
10	316.554,885 525.168,703	11	316.555,336 525.216,904	48.203
12	316.554,88 525.258,243	13	316.540,613 525.262,379	14.854
14	316.524,435 525.266,018	15	316.513,892 525.267,598	10.661
16	316.504,982 525.266,943	17	316.498,346 525.264,809	6.971
18	316.495,912 525.259,291	19	316.494,803 525.252,952	6.435
20	316.493,757 525.239,126	21	316.493,76 525.194,397	44.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		832	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/50, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA ATANASIE**	
Act Administrativ nr. 3927, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui: OBÎRȘAN DORIN-GHEORGHIȚĂ asupra suprafetei de 832/832mp	A1
	1) **OBÎRȘAN DORIN-GHEORGHIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

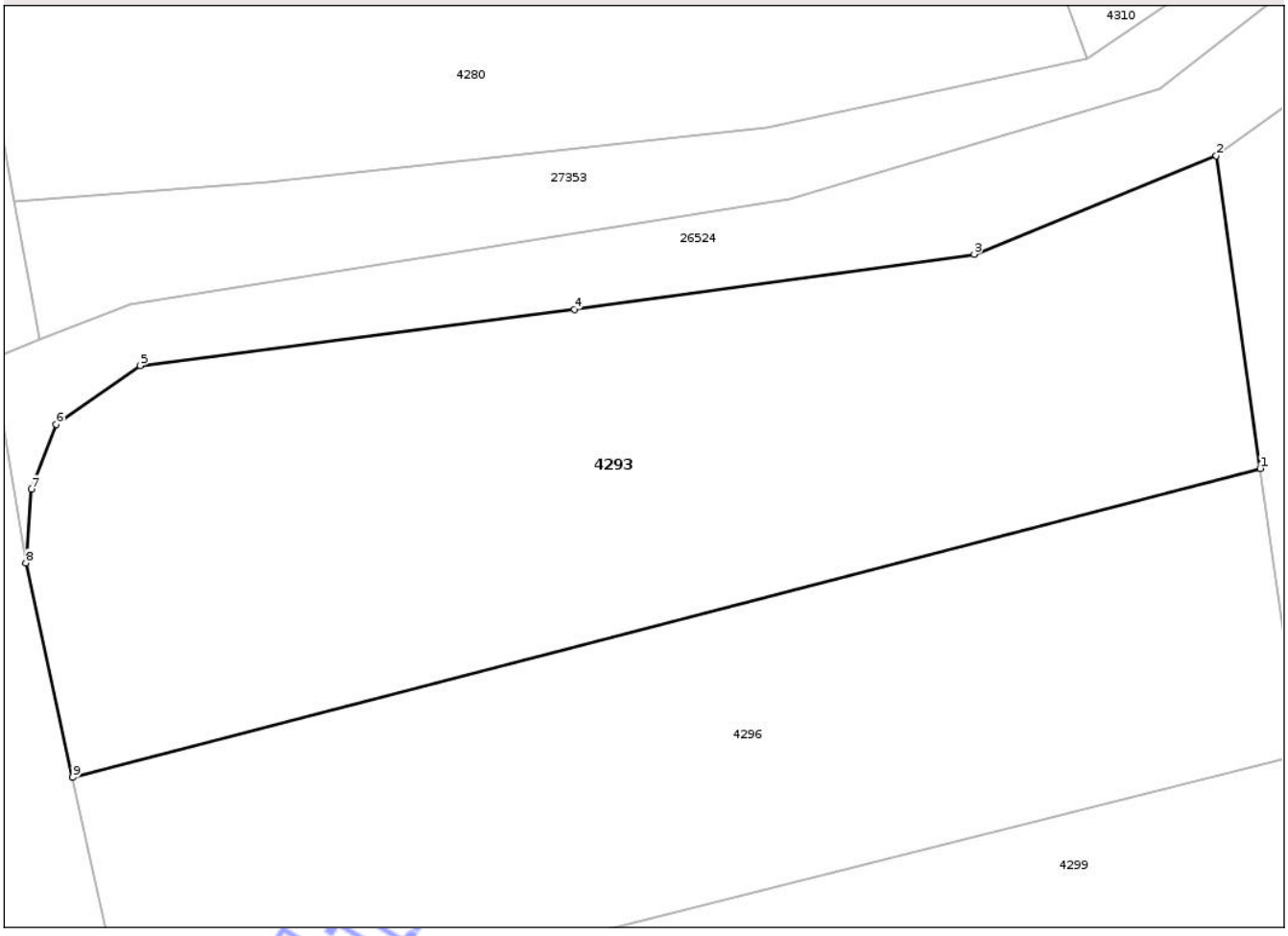
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	832	151	2610/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.566,182 524.832,433	2	316.564,175 524.846,662	14.37
2	316.564,175 524.846,662	3	316.553,145 524.842,181	11.905
3	316.553,145 524.842,181	4	316.534,919 524.839,667	18.399
4	316.534,919 524.839,667	5	316.515,13 524.837,109	19.954
5	316.515,13 524.837,109	6	316.511,295 524.834,442	4.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.511,295 524.834,442	7	316.510,164 524.831,486	3.165
7	316.510,164 524.831,486	8	316.509,926 524.828,13	3.364
8	316.509,926 524.828,13	9	316.512,059 524.818,371	9.989
9	316.512,059 524.818,371	1	316.566,182 524.832,433	55.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/27, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIȘ IOAN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui: OBÎRȘAN DORIN-GHEORGHIȚĂ asupra suprafetei de 712/712mp	A1
	1) **OBÎRȘAN DORIN-GHEORGHIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

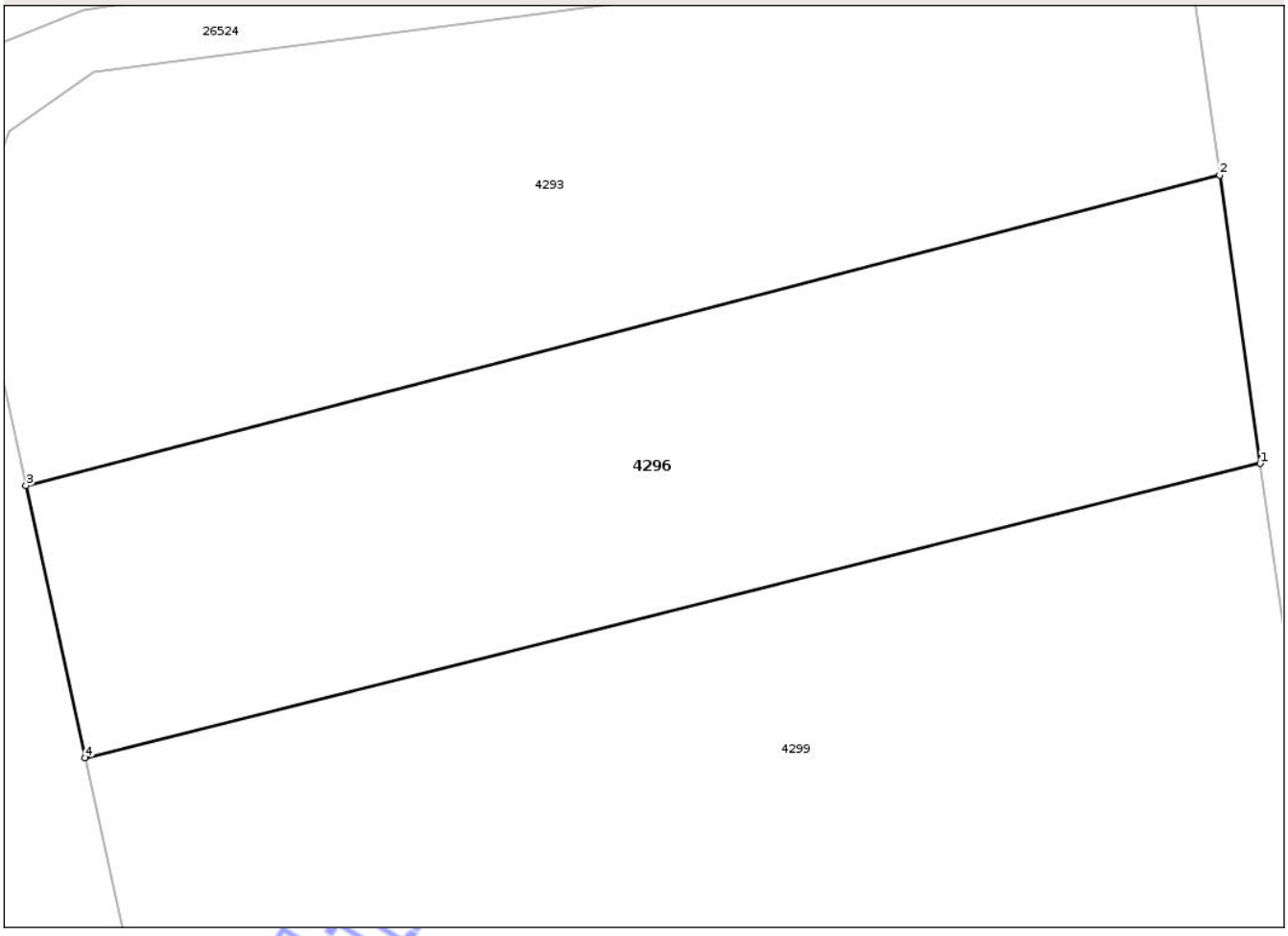
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	712	151	2610/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.568,023 524.819,38	2	316.566,182 524.832,433	13.182
2	316.566,182 524.832,433	3	316.512,059 524.818,371	55.92
3	316.512,059 524.818,371	4	316.514,75 524.806,051	12.61
4	316.514,75 524.806,051	1	316.568,023 524.819,38	54.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.004	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/77, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.004	151	2622	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.723,695 524.526,412	2	316.715,494 524.527,108	8.23
2	316.715,494 524.527,108	3	316.677,467 524.534,278	38.697
3	316.677,467 524.534,278	4	316.655,413 524.538,435	22.442
4	316.655,413 524.538,435	5	316.634,747 524.542,331	21.03
5	316.634,747 524.542,331	6	316.602,4 524.548,43	32.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.602,4 524.548,43	7	316.601,195 524.541,736	6.802
7	316.601,195 524.541,736	8	316.600,946 524.540,351	1.407
8	316.600,946 524.540,351	9	316.722,61 524.517,637	123.766
9	316.722,61 524.517,637	1	316.723,695 524.526,412	8.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.421	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/20, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONCU SALVINA**	
Act Administrativ nr. 3929, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui: BULZESC VALENTIN asupra suprafetei de 1421/1421 mp	A1
	1) **BULZESC VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

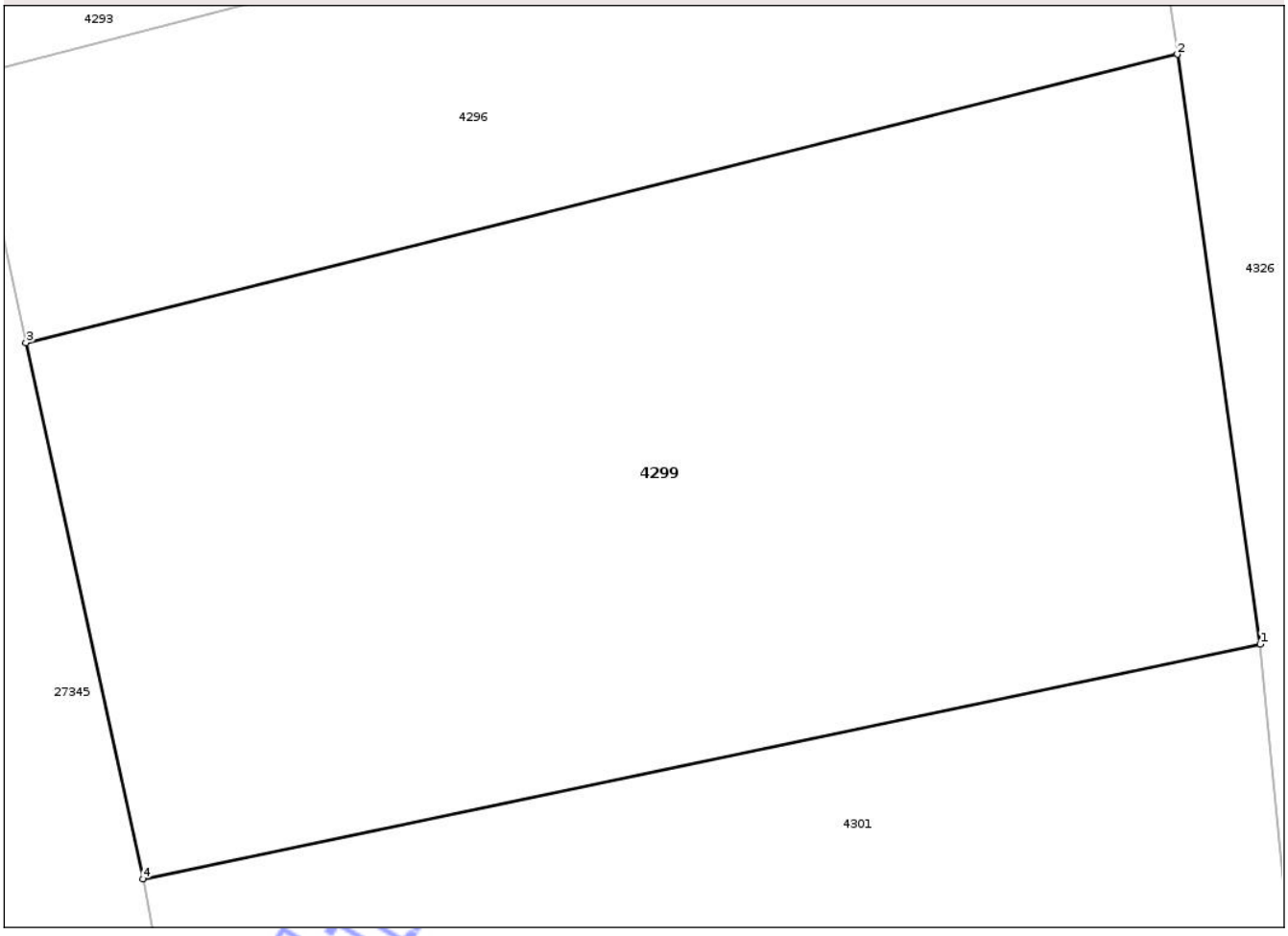
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.421	151	2610/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.571,867 524.792,123	2	316.568,023 524.819,38	27.527
2	316.568,023 524.819,38	3	316.514,75 524.806,051	54.915
3	316.514,75 524.806,051	4	316.520,163 524.781,279	25.357
4	316.520,163 524.781,279	1	316.571,867 524.792,123	52.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.243	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

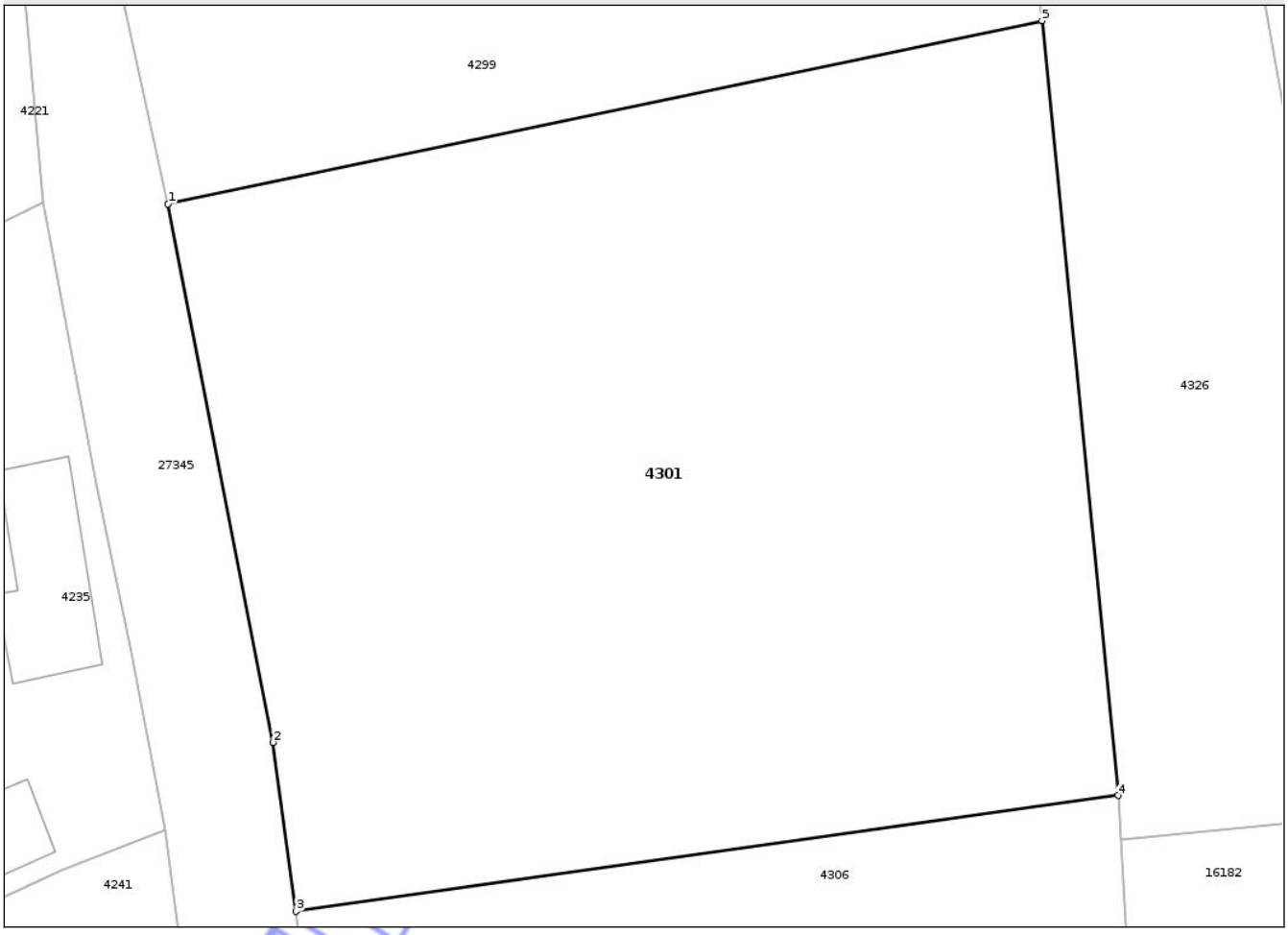
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.243	151	2610/12, 2610/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.520,163 524.781,279	2	316.526,367 524.749,436	32.442
2	316.526,367 524.749,436	3	316.527,741 524.739,442	10.088
3	316.527,741 524.739,442	4	316.576,371 524.746,3	49.111
4	316.576,371 524.746,3	5	316.571,867 524.792,123	46.044
5	316.571,867 524.792,123	1	316.520,163 524.781,279	52.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 567	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

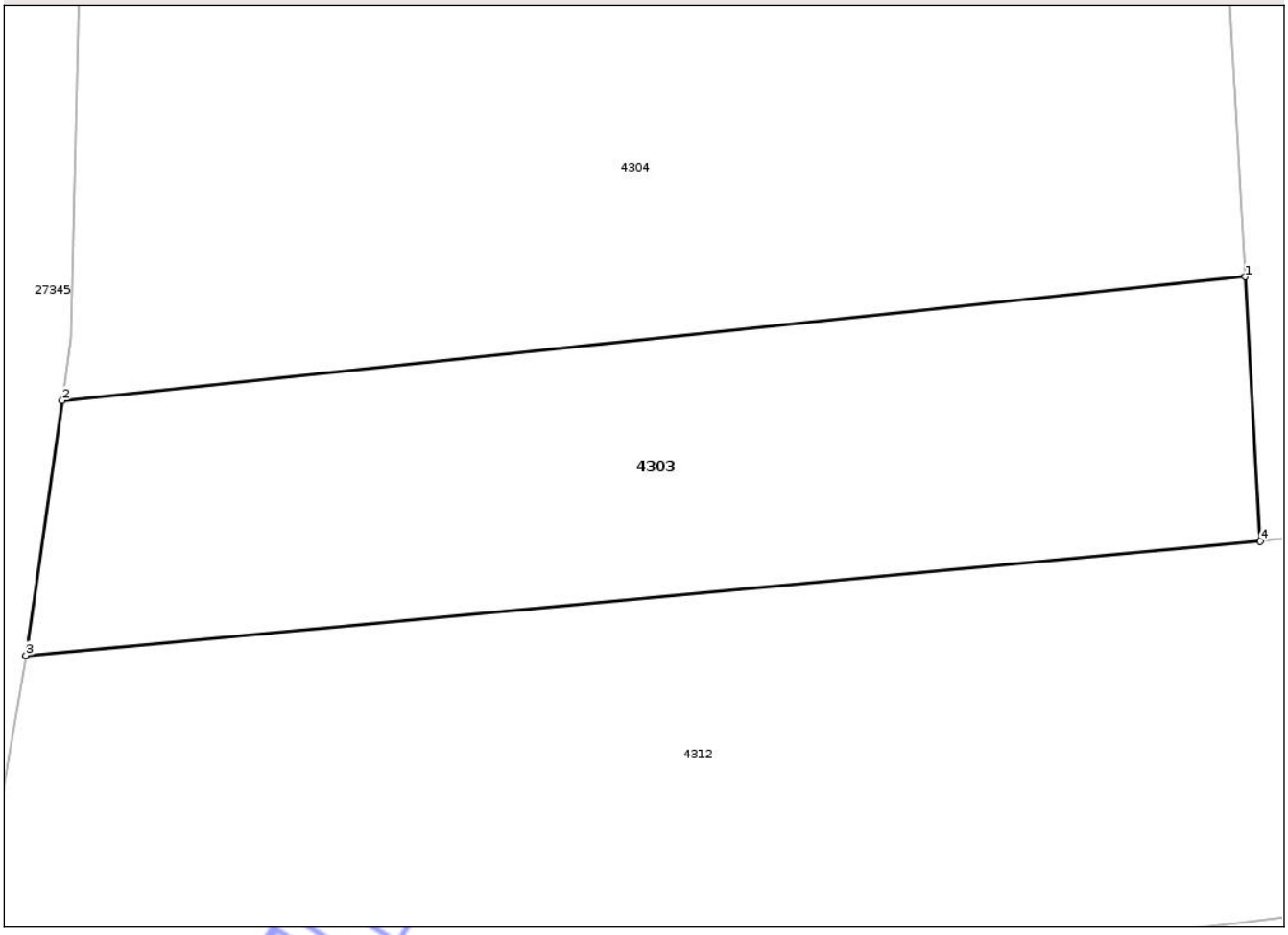
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	567	151	2610/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.578,065 524.716,216	2	316.527,665 524.710,94	50.675
2	316.527,665 524.710,94	3	316.526,11 524.700,086	10.965
3	316.526,11 524.700,086	4	316.578,701 524.704,951	52.816
4	316.578,701 524.704,951	1	316.578,065 524.716,216	11.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.076	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/49, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUȚIU DIMITRIE** 2) **DOBREI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

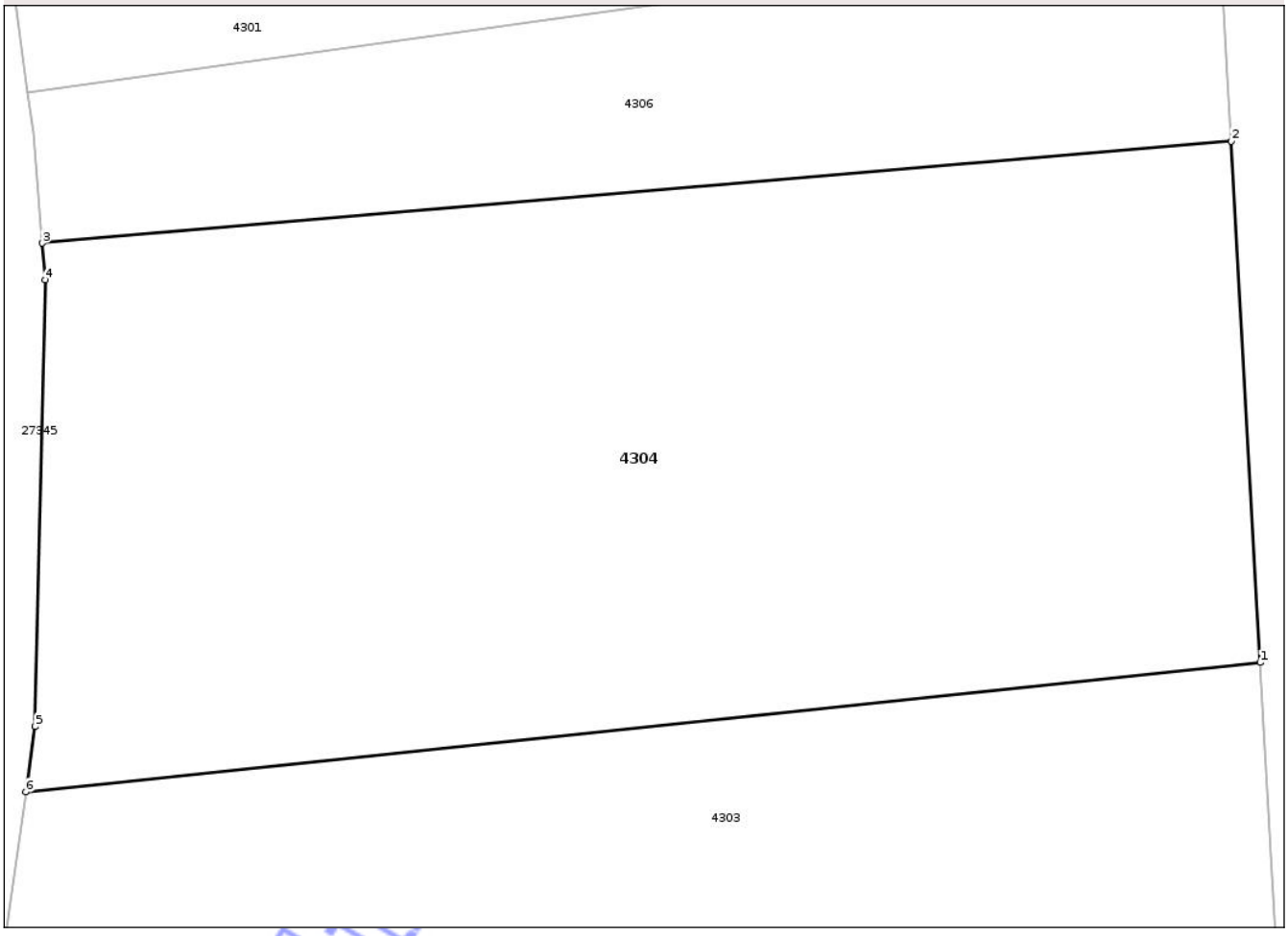
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.076	151	2610/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.578,065 524.716,216	2	316.576,89 524.737,479	21.295
2	316.576,89 524.737,479	3	316.528,336 524.733,319	48.732
3	316.528,336 524.733,319	4	316.528,464 524.731,814	1.51
4	316.528,464 524.731,814	5	316.528,045 524.713,61	18.209
5	316.528,045 524.713,61	6	316.527,665 524.710,94	2.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.527,665 524.710,94	1	316.578,065 524.716,216	50.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/4145, din 25/09/2008 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORA ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

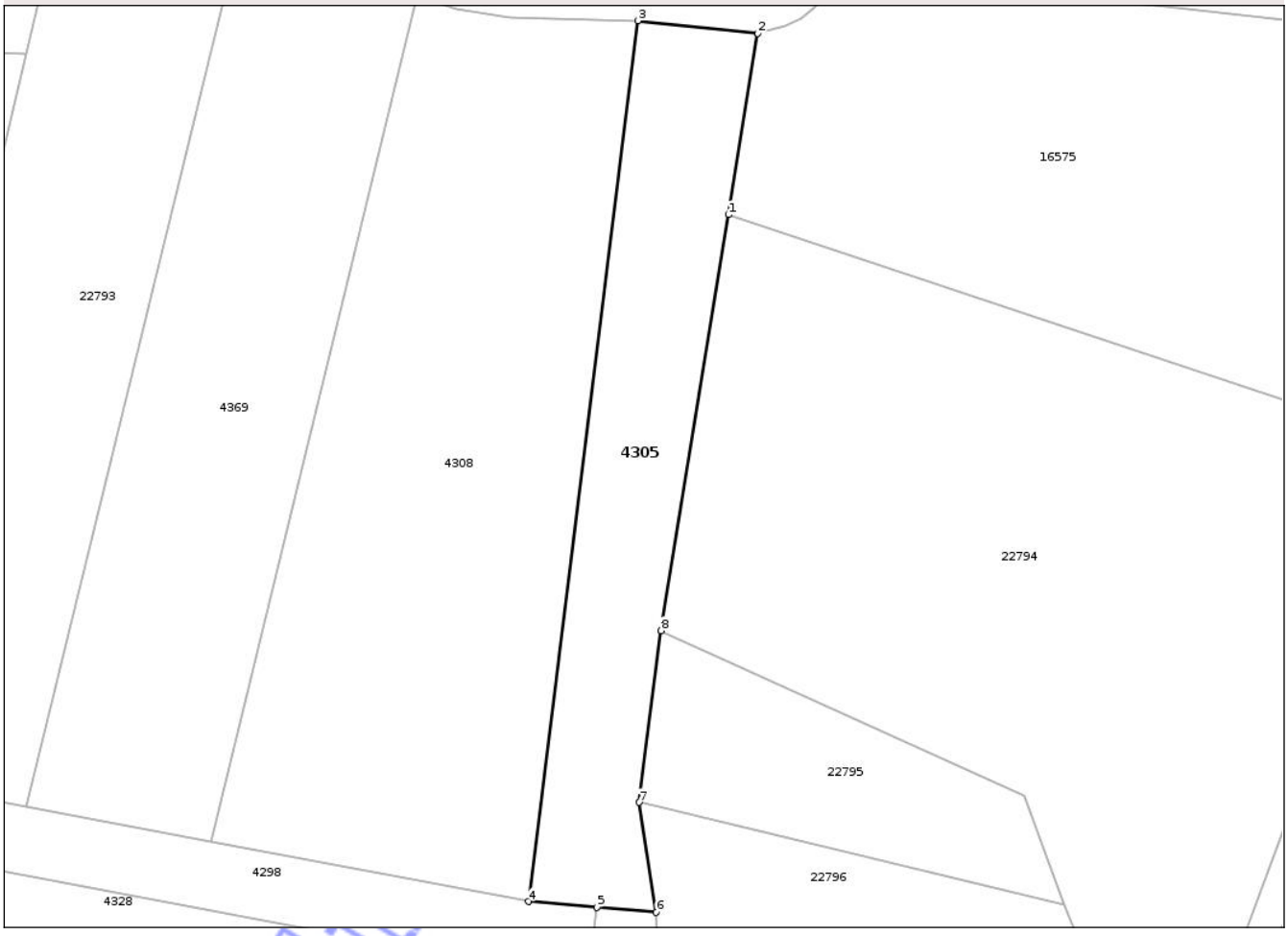
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.365	151	2623/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.739,44 524.609,178	2	316.742,951 524.630,839	21.944
2	316.742,951 524.630,839	3	316.728,592 524.632,351	14.438
3	316.728,592 524.632,351	4	316.715,494 524.527,108	106.055
4	316.715,494 524.527,108	5	316.723,695 524.526,412	8.23
5	316.723,695 524.526,412	6	316.730,8 524.525,809	7.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.730,8 524.525,809	7	316.728,756 524.538,956	13.305
7	316.728,756 524.538,956	8	316.731,381 524.559,46	20.671
8	316.731,381 524.559,46	1	316.739,44 524.609,178	50.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		366	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/27, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

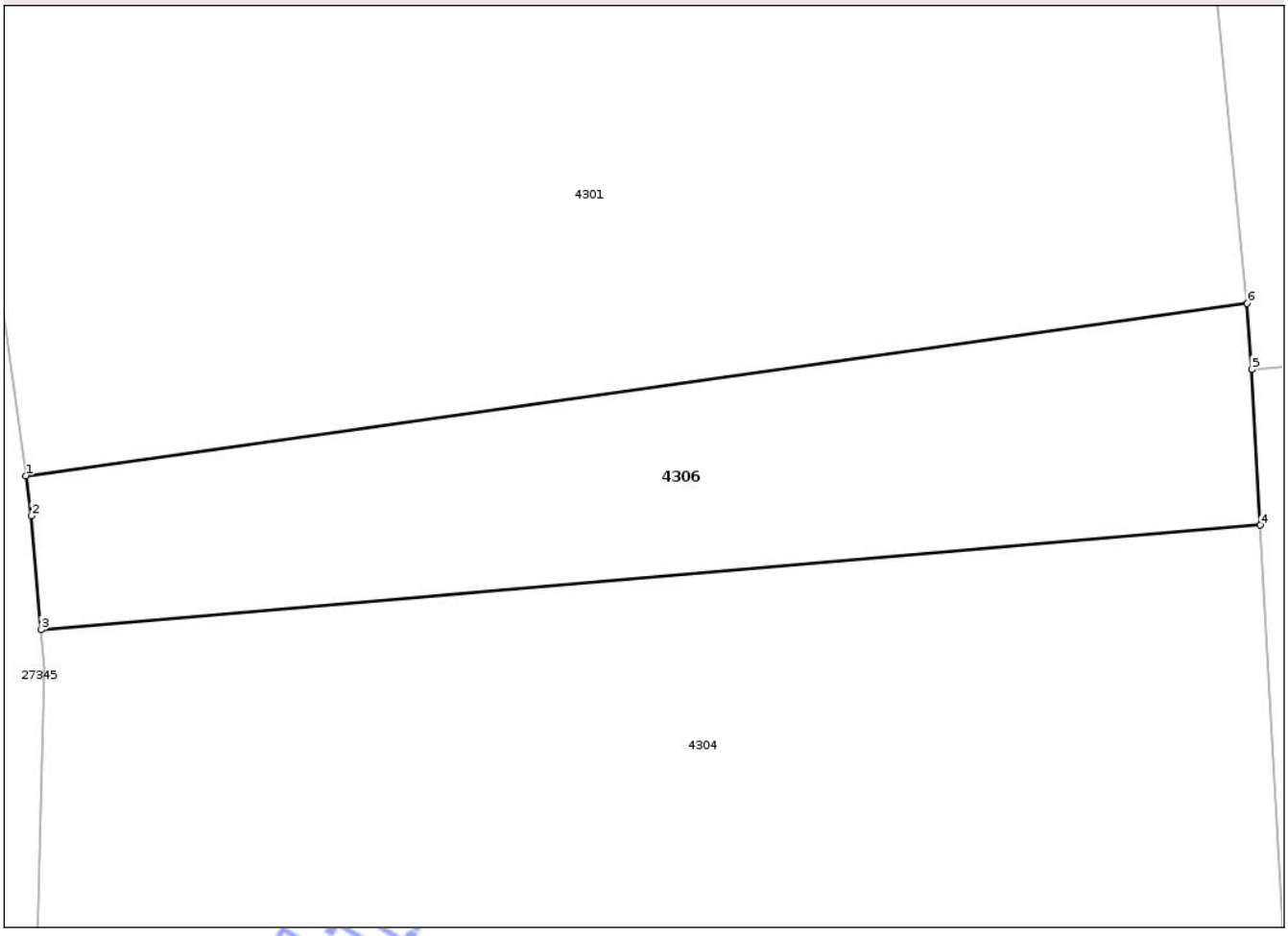
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	366	151	2610/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.527,741 524.739,442	2	316.527,96 524.737,848	1.609
2	316.527,96 524.737,848	3	316.528,336 524.733,319	4.545
3	316.528,336 524.733,319	4	316.576,89 524.737,479	48.732
4	316.576,89 524.737,479	5	316.576,545 524.743,662	6.193
5	316.576,545 524.743,662	6	316.576,371 524.746,3	2.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.576,371 524.746,3	1	316.527,741 524.739,442	49.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.396	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/77, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.396	151	2623/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.677,467 524.534,278	2	316.715,494 524.527,108	38.697
2	316.715,494 524.527,108	3	316.728,592 524.632,351	106.055
3	316.728,592 524.632,351	4	316.713,232 524.632,773	15.366
4	316.713,232 524.632,773	5	316.706,85 524.633,757	6.457
5	316.706,85 524.633,757	6	316.704,248 524.634,654	2.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.704,248 524.634,654	7	316.702,32 524.635,629	2.161
7	316.702,32 524.635,629	1	316.677,467 524.534,278	104.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.955	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

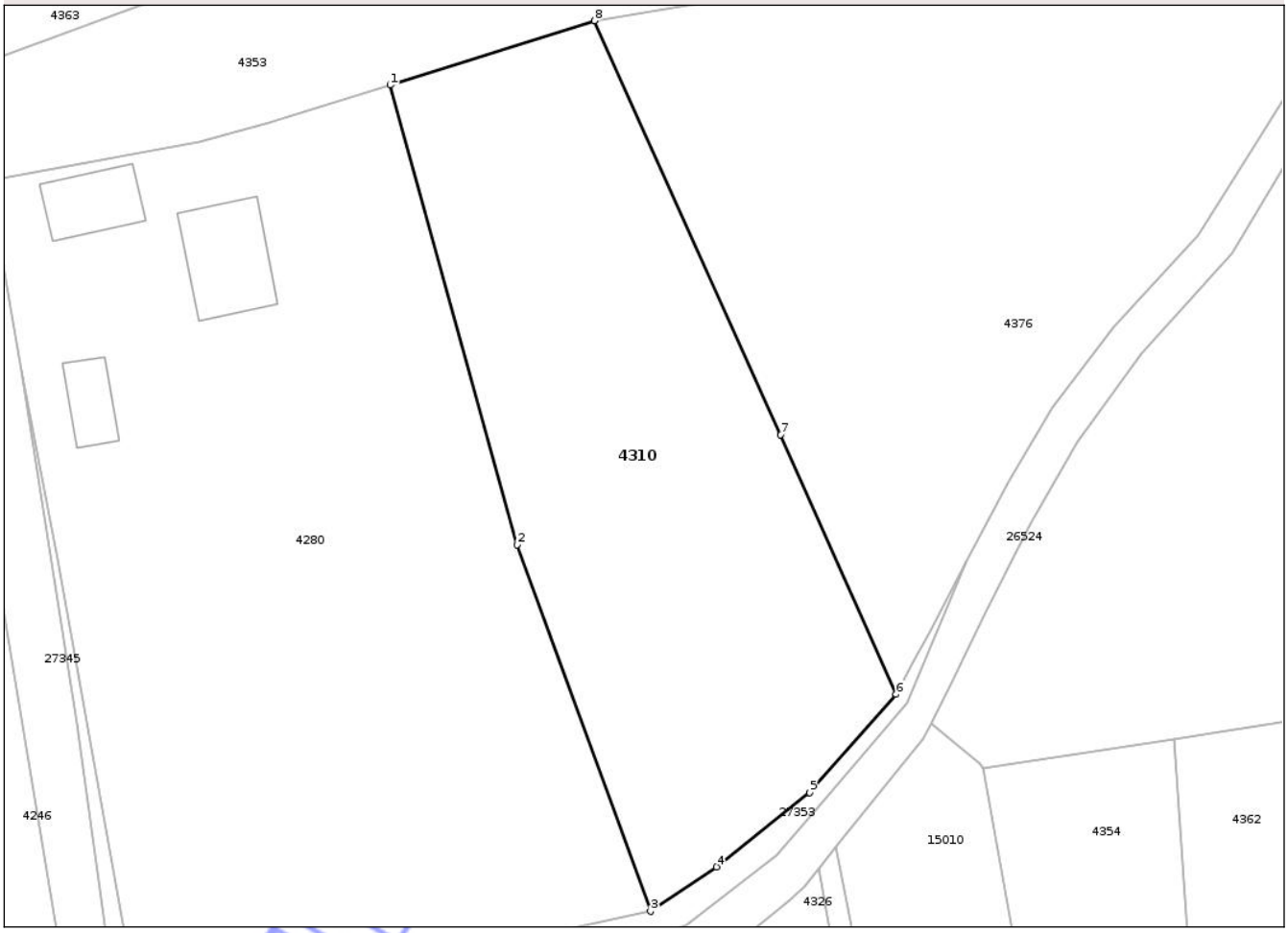
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.955	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.533,653 524.929,185	2	316.545,655 524.885,755	45.058
2	316.545,655 524.885,755	3	316.558,272 524.851,109	36.872
3	316.558,272 524.851,109	4	316.564,495 524.855,318	7.513
4	316.564,495 524.855,318	5	316.573,284 524.862,341	11.25
5	316.573,284 524.862,341	6	316.581,475 524.871,61	12.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.581,475 524.871,61	7	316.570,575 524.896,143	26.845
7	316.570,575 524.896,143	8	316.552,962 524.935,272	42.91
8	316.552,962 524.935,272	1	316.533,653 524.929,185	20.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/86, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

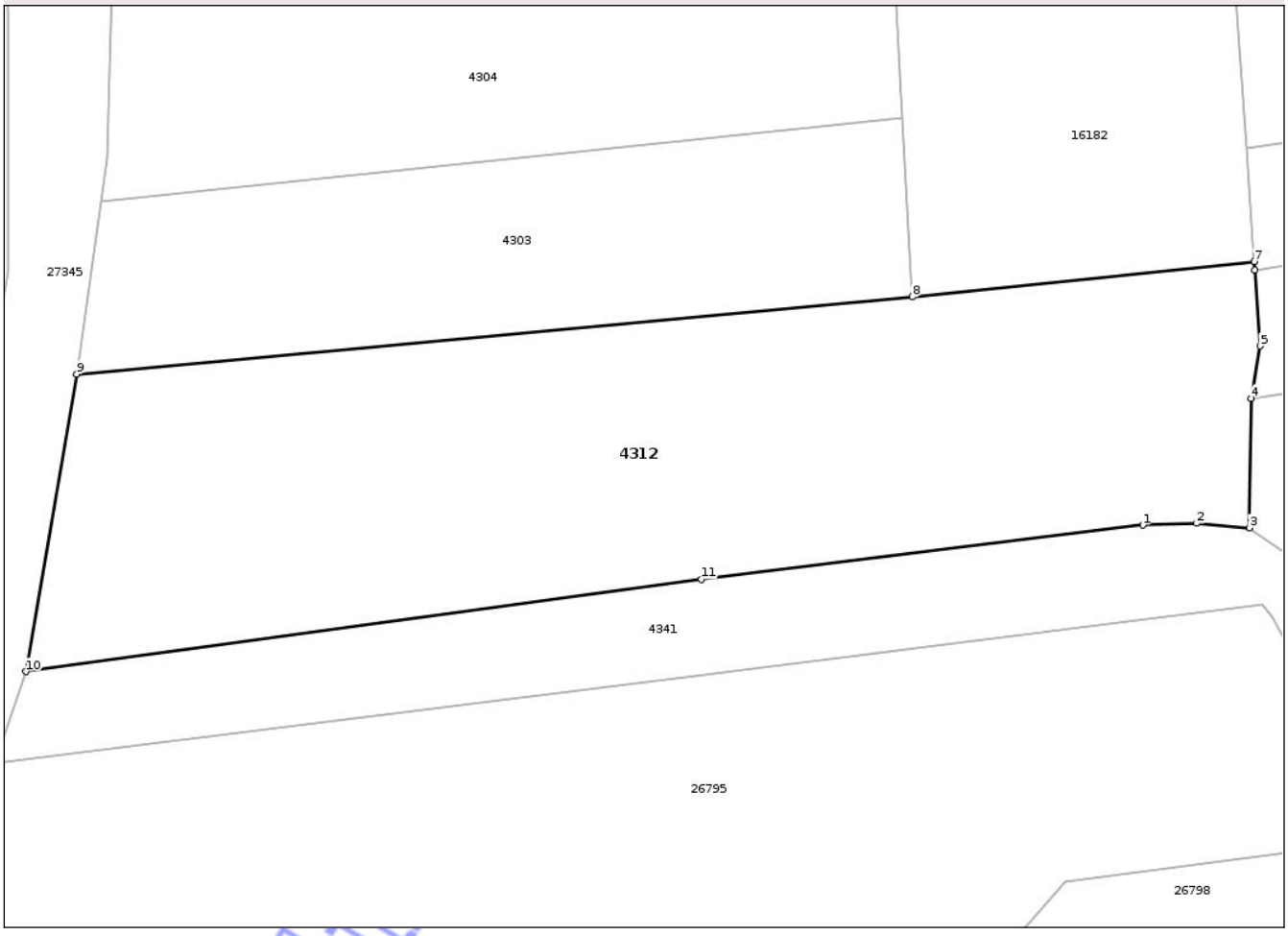
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.275	151	2610/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.593,218 524.690,598	2	316.596,606 524.690,712	3.39
2	316.596,606 524.690,712	3	316.599,928 524.690,423	3.335
3	316.599,928 524.690,423	4	316.600,049 524.698,565	8.143
4	316.600,049 524.698,565	5	316.600,613 524.701,859	3.342
5	316.600,613 524.701,859	6	316.600,28 524.706,638	4.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.600,28 524.706,638	7	316.600,248 524.707,169	0.532
7	316.600,248 524.707,169	8	316.578,701 524.704,951	21.661
8	316.578,701 524.704,951	9	316.526,11 524.700,086	52.816
9	316.526,11 524.700,086	10	316.522,898 524.681,39	18.97
10	316.522,898 524.681,39	11	316.565,437 524.687,187	42.932
11	316.565,437 524.687,187	1	316.593,218 524.690,598	27.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.448	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/42, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC LUCREȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

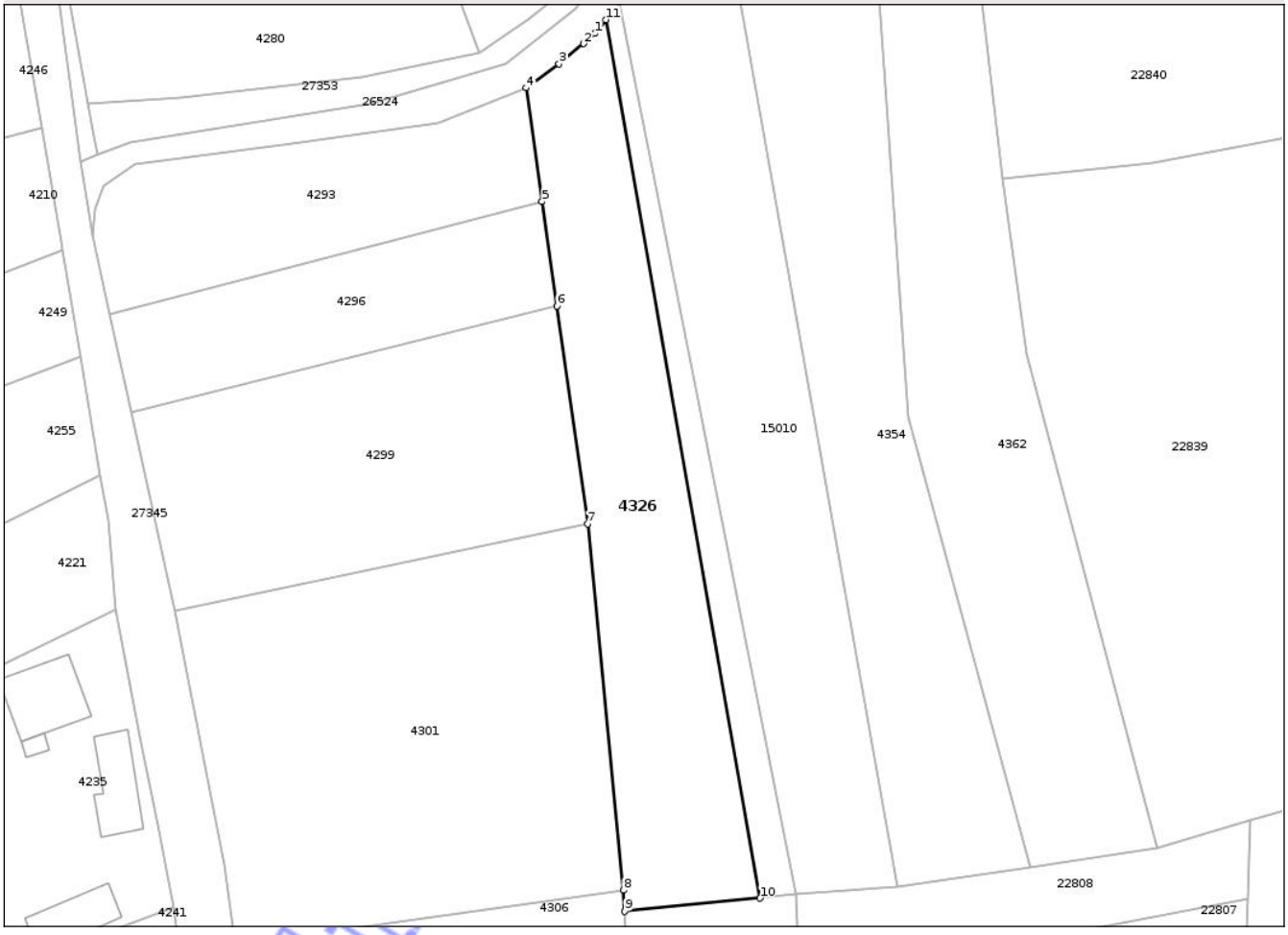
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.448	151	2610/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.572,804 524.853,469	2	316.571,405 524.852,191	1.895
2	316.571,405 524.852,191	3	316.568,303 524.849,667	3.999
3	316.568,303 524.849,667	4	316.564,175 524.846,662	5.106
4	316.564,175 524.846,662	5	316.566,182 524.832,433	14.37
5	316.566,182 524.832,433	6	316.568,023 524.819,38	13.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.568,023 524.819,38	7	316.571,867 524.792,123	27.527
7	316.571,867 524.792,123	8	316.576,371 524.746,3	46.044
8	316.576,371 524.746,3	9	316.576,545 524.743,662	2.644
9	316.576,545 524.743,662	10	316.593,466 524.745,325	17.003
10	316.593,466 524.745,325	11	316.574,164 524.855,175	111.533
11	316.574,164 524.855,175	1	316.572,804 524.853,469	2.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		967	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/29, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER GEORGE** 2) **FEIER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

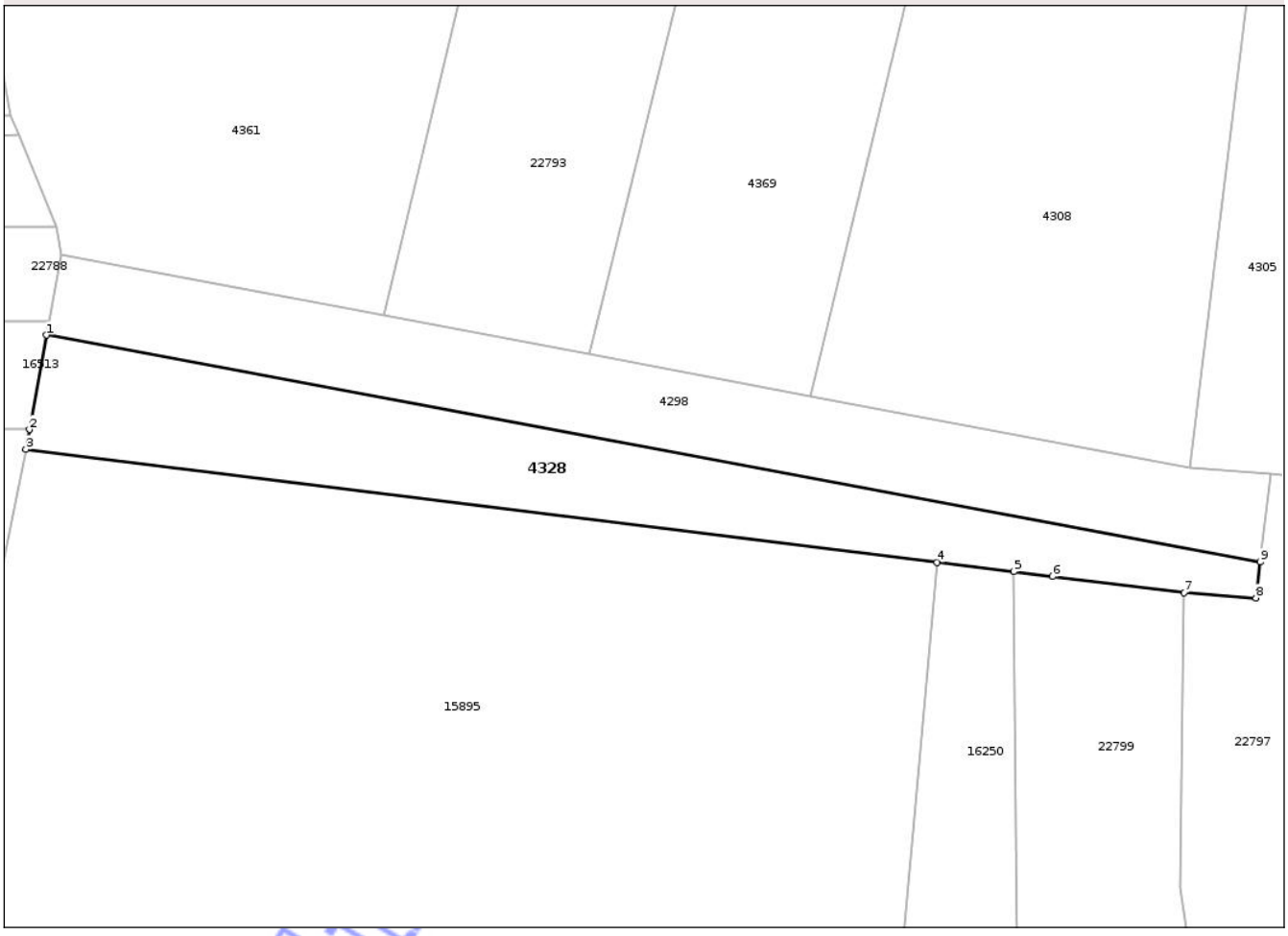
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	967	151	2621	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.600,946 524.540,351	2	316.599,246 524.530,905	9.598
2	316.599,246 524.530,905	3	316.598,884 524.528,892	2.045
3	316.598,884 524.528,892	4	316.690,226 524.517,61	92.036
4	316.690,226 524.517,61	5	316.697,895 524.516,665	7.727
5	316.697,895 524.516,665	6	316.701,791 524.516,185	3.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.701,791 524.516,185	7	316.714,973 524.514,56	13.282
7	316.714,973 524.514,56	8	316.722,164 524.514,034	7.21
8	316.722,164 524.514,034	9	316.722,61 524.517,637	3.63
9	316.722,61 524.517,637	1	316.600,946 524.540,351	123.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 364	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	364	151	2610/5, 2610/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.575,802 524.857,207	2	316.574,164 524.855,175	2.61
2	316.574,164 524.855,175	3	316.593,466 524.745,325	111.533
3	316.593,466 524.745,325	4	316.597,948 524.745,765	4.504
4	316.597,948 524.745,765	1	316.575,802 524.857,207	113.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.990	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

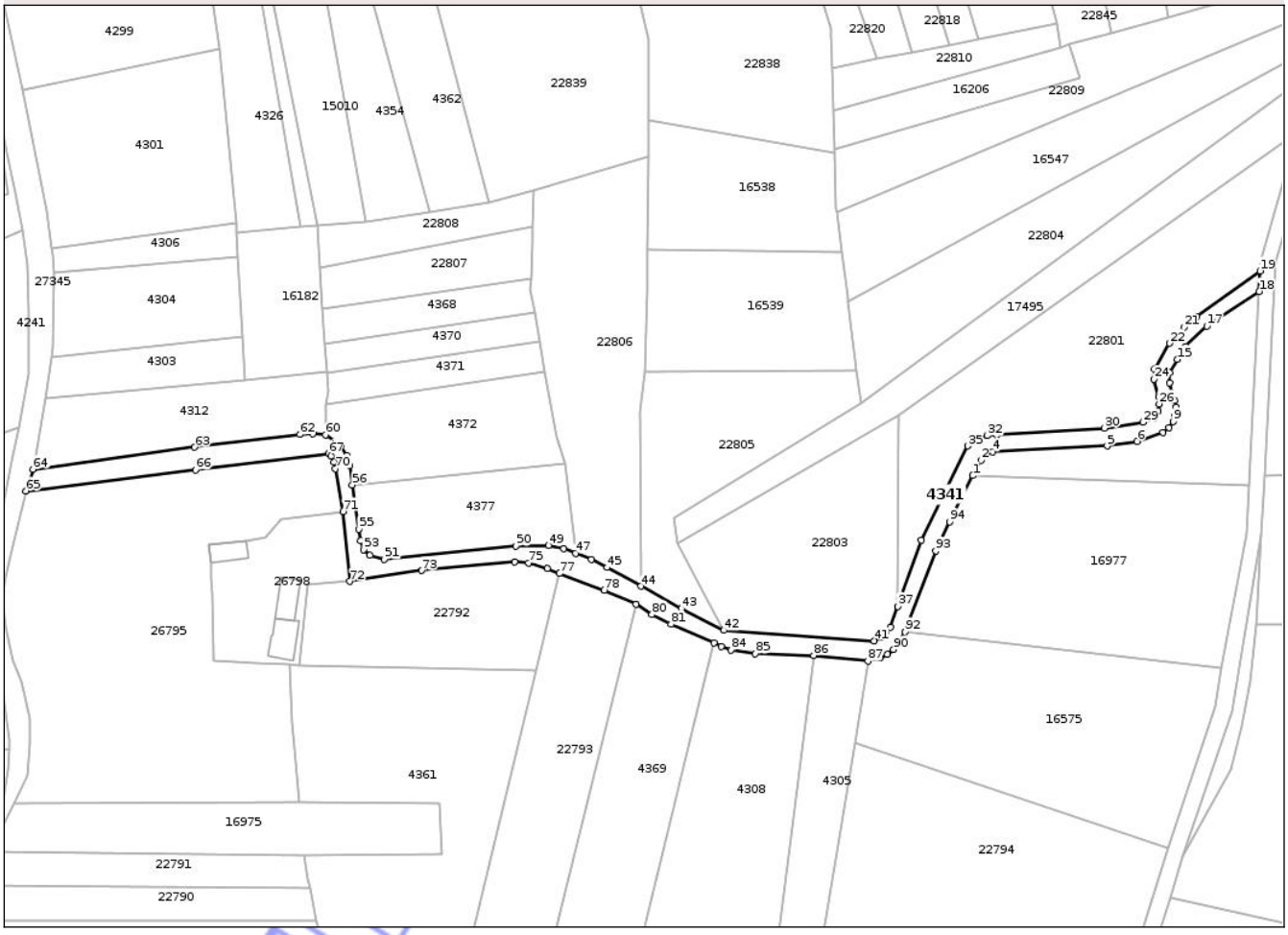
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.990	151	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.770,542 524.679,709	2	316.772,706 524.683,795	4.624
4	316.775,782 524.685,977	5	316.805,98 524.687,525	30.238
7	316.820,729 524.691,103	8	316.822,289 524.692,302	1.968
10	316.823,94 524.695,616	11	316.824,191 524.697,738	2.137
13	316.822,513 524.704,211	14	316.822,51 524.706,82	2.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	316.772,706 524.683,795	3	316.773,834 524.685,172	1.78
5	316.805,98 524.687,525	6	316.813,885 524.688,764	8.002
8	316.822,289 524.692,302	9	316.823,429 524.694,012	2.055
11	316.824,191 524.697,738	12	316.823,781 524.699,597	1.904
14	316.822,51 524.706,82	15	316.824,458 524.710,366	4.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	316.773,834 524.685,172	4	316.775,782 524.685,977	2.108
6	316.813,885 524.688,764	7	316.820,729 524.691,103	7.233
9	316.823,429 524.694,012	10	316.823,94 524.695,616	1.683
12	316.823,781 524.699,597	13	316.822,513 524.704,211	4.785
15	316.824,458 524.710,366	16	316.826,605 524.713,737	3.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	316.826,605 524.713,737	17	316.832,251 524.719,103	7.789
17	316.832,251 524.719,103	18	316.846,062 524.728,263	16.573
18	316.846,062 524.728,263	19	316.846,346 524.733,654	5.398
19	316.846,346 524.733,654	20	316.829,658 524.721,685	20.536
20	316.829,658 524.721,685	21	316.826,277 524.718,828	4.426
21	316.826,277 524.718,828	22	316.822,438 524.714,618	5.698
22	316.822,438 524.714,618	23	316.818,436 524.707,878	7.839
23	316.818,436 524.707,878	24	316.818,346 524.705,092	2.787
24	316.818,346 524.705,092	25	316.819,614 524.700,479	4.784
25	316.819,614 524.700,479	26	316.819,698 524.698,648	1.833
26	316.819,698 524.698,648	27	316.819,447 524.696,733	1.931
27	316.819,447 524.696,733	28	316.818,327 524.694,86	2.182
28	316.818,327 524.694,86	29	316.815,396 524.693,812	3.113
29	316.815,396 524.693,812	30	316.805,314 524.692,235	10.205
30	316.805,314 524.692,235	31	316.776,828 524.690,463	28.541
31	316.776,828 524.690,463	32	316.774,346 524.690,244	2.492
32	316.774,346 524.690,244	33	316.772,054 524.689,722	2.351
33	316.772,054 524.689,722	34	316.770,553 524.688,831	1.746
34	316.770,553 524.688,831	35	316.769,249 524.687,545	1.831
35	316.769,249 524.687,545	36	316.756,989 524.662,669	27.733
36	316.756,989 524.662,669	37	316.750,758 524.645,278	18.474
37	316.750,758 524.645,278	38	316.748,819 524.639,868	5.747
38	316.748,819 524.639,868	39	316.747,619 524.638,288	1.984
39	316.747,619 524.638,288	40	316.746,257 524.637,081	1.82
40	316.746,257 524.637,081	41	316.744,578 524.636,203	1.895
41	316.744,578 524.636,203	42	316.704,943 524.638,951	39.73
42	316.704,943 524.638,951	43	316.693,747 524.644,67	12.572
43	316.693,747 524.644,67	44	316.683,075 524.650,565	12.192
44	316.683,075 524.650,565	45	316.674,129 524.655,485	10.21
45	316.674,129 524.655,485	46	316.670,039 524.657,677	4.64
46	316.670,039 524.657,677	47	316.665,894 524.659,284	4.446
47	316.665,894 524.659,284	48	316.662,791 524.660,437	3.31
48	316.662,791 524.660,437	49	316.658,676 524.661,264	4.197
49	316.658,676 524.661,264	50	316.650,076 524.661,18	8.6
50	316.650,076 524.661,18	51	316.615,439 524.657,61	34.82
51	316.615,439 524.657,61	52	316.611,586 524.658,669	3.996
52	316.611,586 524.658,669	53	316.609,951 524.660,222	2.255
53	316.609,951 524.660,222	54	316.609,192 524.662,534	2.433
54	316.609,192 524.662,534	55	316.608,767 524.665,611	3.106
55	316.608,767 524.665,611	56	316.607,047 524.677,257	11.772
56	316.607,047 524.677,257	57	316.606,277 524.682,397	5.197
57	316.606,277 524.682,397	58	316.605,584 524.684,983	2.677
58	316.605,584 524.684,983	59	316.603,924 524.687,609	3.107
59	316.603,924 524.687,609	60	316.599,928 524.690,423	4.887
60	316.599,928 524.690,423	61	316.596,606 524.690,712	3.335
61	316.596,606 524.690,712	62	316.593,218 524.690,598	3.39
62	316.593,218 524.690,598	63	316.565,437 524.687,187	27.99
63	316.565,437 524.687,187	64	316.522,898 524.681,39	42.932
64	316.522,898 524.681,39	65	316.520,977 524.675,664	6.04
65	316.520,977 524.675,664	66	316.565,663 524.681,199	45.027
66	316.565,663 524.681,199	67	316.600,716 524.685,582	35.326
67	316.600,716 524.685,582	68	316.601,377 524.684,868	0.973
68	316.601,377 524.684,868	69	316.602,179 524.683,329	1.735
69	316.602,179 524.683,329	70	316.602,558 524.681,561	1.808
70	316.602,558 524.681,561	71	316.604,535 524.670,278	11.455
71	316.604,535 524.670,278	72	316.606,408 524.651,851	18.522
72	316.606,408 524.651,851	73	316.625,338 524.654,721	19.146
73	316.625,338 524.654,721	74	316.649,779 524.656,976	24.545
74	316.649,779 524.656,976	75	316.653,469 524.656,663	3.703
75	316.653,469 524.656,663	76	316.658,469 524.655,3	5.182
76	316.658,469 524.655,3	77	316.661,579 524.653,902	3.41
77	316.661,579 524.653,902	78	316.673,389 524.649,509	12.601
78	316.673,389 524.649,509	79	316.681,764 524.645,819	9.152
79	316.681,764 524.645,819	80	316.686,018 524.643,118	5.039
80	316.686,018 524.643,118	81	316.690,989 524.640,588	5.578
81	316.690,989 524.640,588	82	316.702,32 524.635,629	12.369
82	316.702,32 524.635,629	83	316.704,248 524.634,654	2.161
83	316.704,248 524.634,654	84	316.706,85 524.633,757	2.752
84	316.706,85 524.633,757	85	316.713,232 524.632,773	6.457
85	316.713,232 524.632,773	86	316.728,592 524.632,351	15.366
86	316.728,592 524.632,351	87	316.742,951 524.630,839	14.438
87	316.742,951 524.630,839	88	316.746,16 524.631,656	3.311
88	316.746,16 524.631,656	89	316.748,101 524.632,608	2.162
89	316.748,101 524.632,608	90	316.749,65 524.633,915	2.027
90	316.749,65 524.633,915	91	316.751,45 524.635,947	2.715
91	316.751,45 524.635,947	92	316.752,771 524.638,51	2.883
92	316.752,771 524.638,51	93	316.760,785 524.659,937	22.877
93	316.760,785 524.659,937	94	316.764,453 524.667,552	8.452
94	316.764,453 524.667,552	1	316.770,542 524.679,709	13.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.509	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

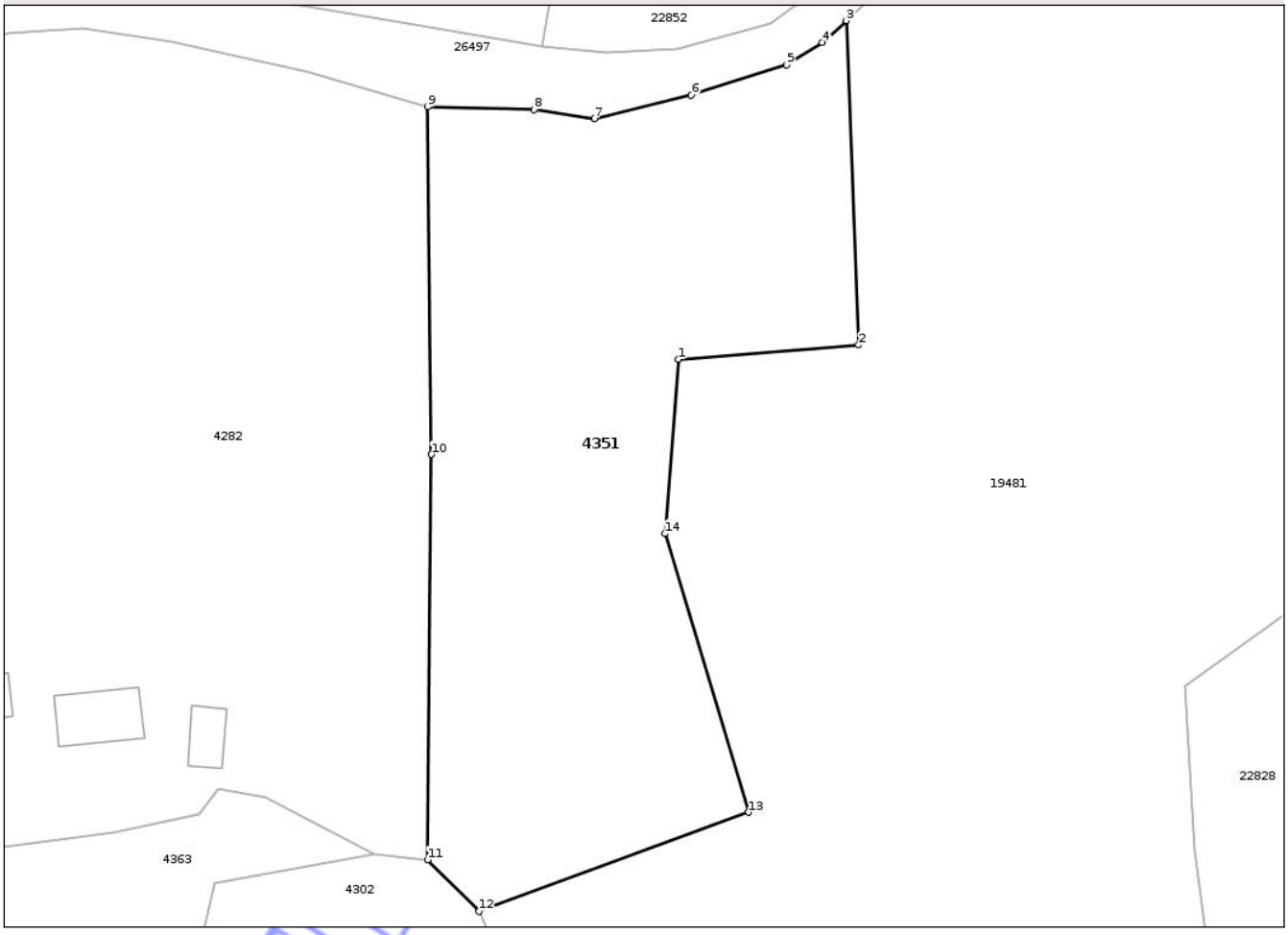
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.509	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.509	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.584,682 525.228,213	2	316.606,125 525.229,913	21.51
2	316.606,125 525.229,913	3	316.604,667 525.268,461	38.576
3	316.604,667 525.268,461	4	316.601,795 525.265,886	3.857
4	316.601,795 525.265,886	5	316.597,583 525.263,208	4.991
5	316.597,583 525.263,208	6	316.586,246 525.259,608	11.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.586,246 525.259,608	7	316.574,698 525.256,797	11.885
7	316.574,698 525.256,797	8	316.567,524 525.257,911	7.26
8	316.567,524 525.257,911	9	316.554,88 525.258,243	12.648
9	316.554,88 525.258,243	10	316.555,336 525.216,904	41.342
10	316.555,336 525.216,904	11	316.554,885 525.168,703	48.203
11	316.554,885 525.168,703	12	316.560,983 525.162,585	8.638
12	316.560,983 525.162,585	13	316.593,057 525.174,364	34.168
13	316.593,057 525.174,364	14	316.583,092 525.207,476	34.579
14	316.583,092 525.207,476	1	316.584,682 525.228,213	20.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.975	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

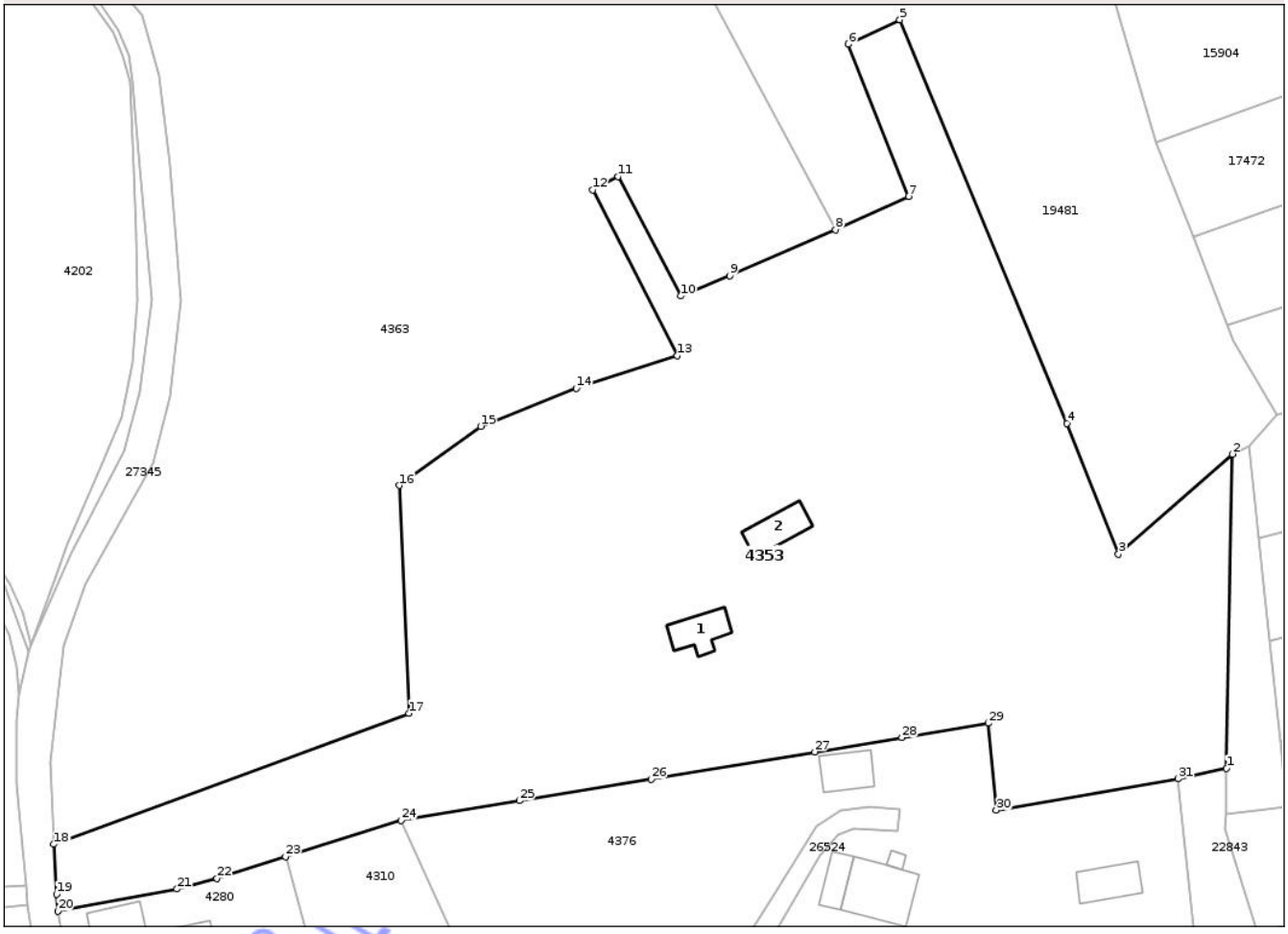
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.975	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.576	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	faneata	DA	2.535	-	-	-	
3	faneata	DA	1.115	-	-	-	
4	faneata	NU	3.749	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.690,366 524.943,911	2	316.691,317 524.996,161	52.259
3	316.672,38 524.979,551	4	316.663,845 525.001,273	23.339
5	316.635,971 525.068,411	6	316.627,411 525.064,319	9.488
7	316.637,453 525.039,031	8	316.625,209 525.033,467	13.449
9	316.607,635 525.025,848	10	316.599,469 525.022,446	8.846
11	316.589,01 525.042,333	12	316.584,851 525.040,096	4.722
13	316.598,902 525.012,512	14	316.582,093 525.007,143	17.646
15	316.566,178 525.000,777	16	316.552,587 524.990,946	16.774
17	316.554,251 524.953,048	18	316.495,108 524.931,271	63.025
19	316.495,513 524.922,977	20	316.495,737 524.920,11	2.876
21	316.515,61 524.923,814	22	316.522,248 524.925,59	6.871
23	316.533,653 524.929,185	24	316.552,962 524.935,272	20.246
25	316.572,606 524.938,505	26	316.594,562 524.942,114	22.251
27	316.621,806 524.946,614	28	316.636,278 524.949,011	14.669
29	316.650,75 524.951,408	30	316.652,027 524.936,89	14.574
31	316.682,3 524.942,173	1	316.690,366 524.943,911	8.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.691,317 524.996,161	3	316.672,38 524.979,551	25.189
4	316.663,845 525.001,273	5	316.635,971 525.068,411	72.694
6	316.627,411 525.064,319	7	316.637,453 525.039,031	27.209
8	316.625,209 525.033,467	9	316.607,635 525.025,848	19.154
10	316.599,469 525.022,446	11	316.589,01 525.042,333	22.47
12	316.584,851 525.040,096	13	316.598,902 525.012,512	30.957
14	316.582,093 525.007,143	15	316.566,178 525.000,777	17.141
16	316.552,587 524.990,946	17	316.554,251 524.953,048	37.935
18	316.495,108 524.931,271	19	316.495,513 524.922,977	8.304
20	316.495,737 524.920,11	21	316.515,61 524.923,814	20.215
22	316.522,248 524.925,59	23	316.533,653 524.929,185	11.958
24	316.552,962 524.935,272	25	316.572,606 524.938,505	19.908
26	316.594,562 524.942,114	27	316.621,806 524.946,614	27.613
28	316.636,278 524.949,011	29	316.650,75 524.951,408	14.669
30	316.652,027 524.936,89	31	316.682,3 524.942,173	30.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.744	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/77, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

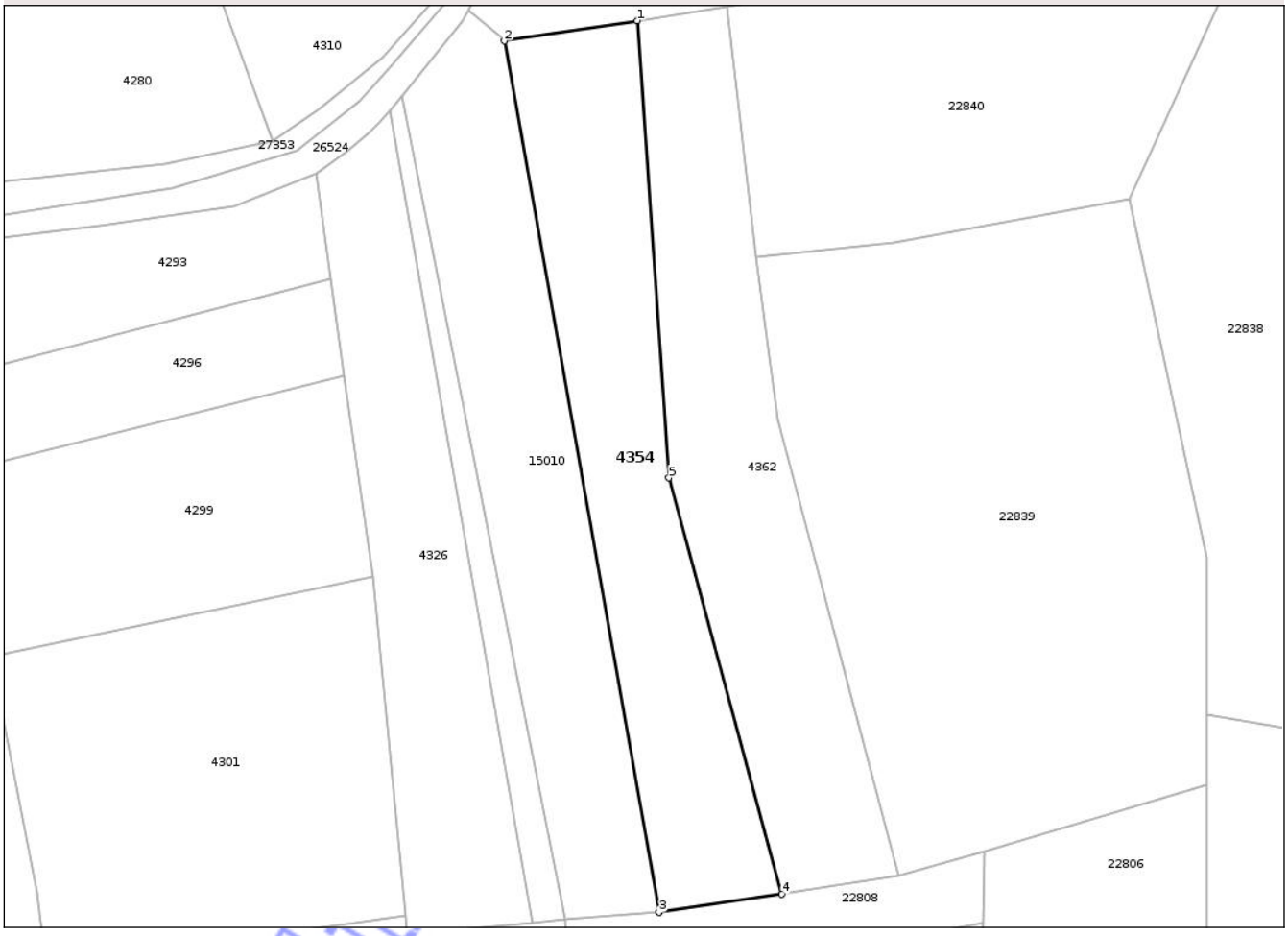
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.744	151	2610/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.607,711 524.867,352	2	316.589,729 524.864,604	18.191
2	316.589,729 524.864,604	3	316.610,677 524.746,706	119.745
3	316.610,677 524.746,706	4	316.627,311 524.749,207	16.821
4	316.627,311 524.749,207	5	316.612,023 524.805,489	58.321
5	316.612,023 524.805,489	1	316.607,711 524.867,352	62.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.761	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

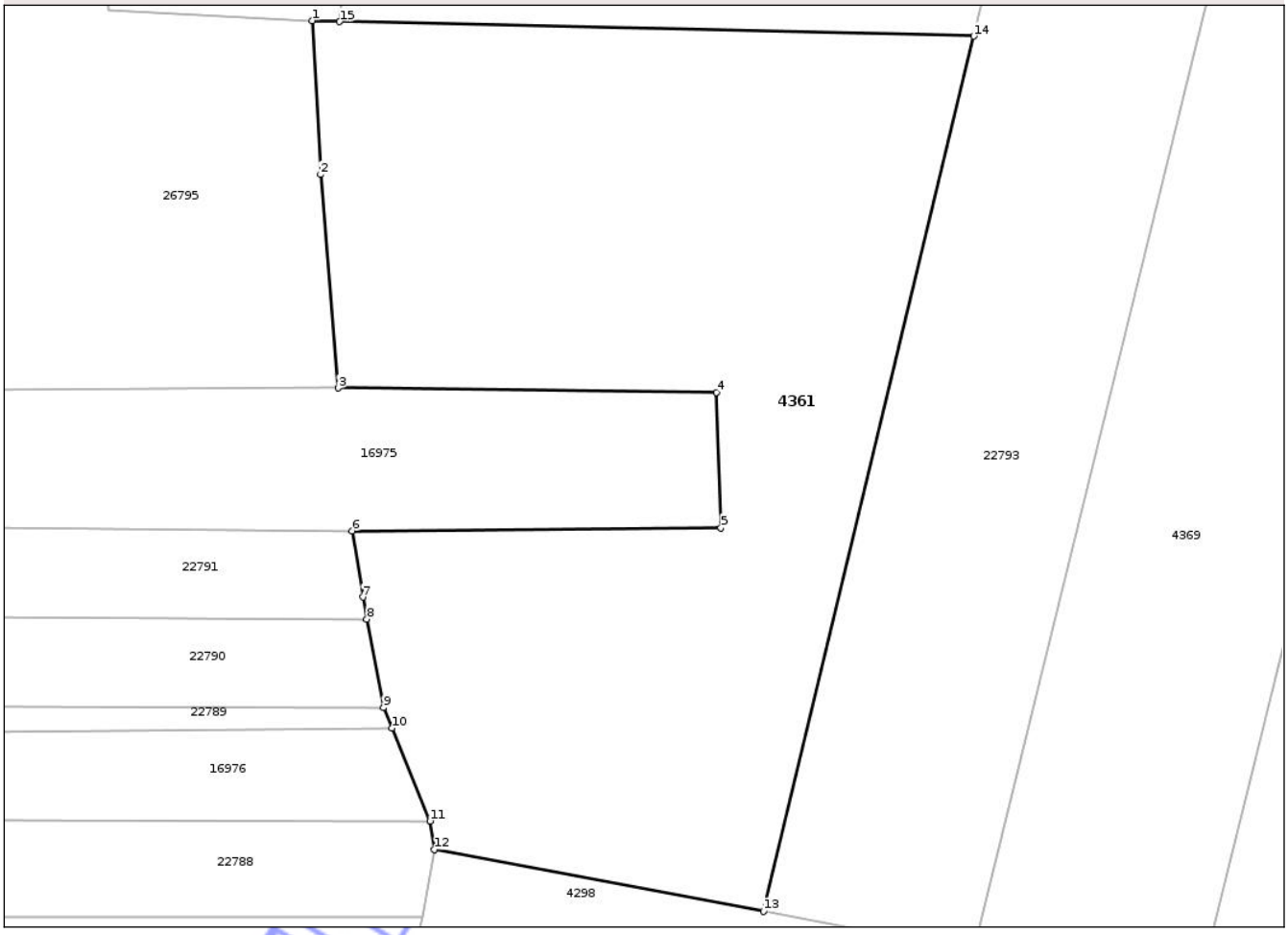
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.761	151	2614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.590,408 524.629,872	2	316.591,223 524.614,753	15.141
2	316.591,223 524.614,753	3	316.592,974 524.593,778	21.048
3	316.592,974 524.593,778	4	316.630,144 524.593,347	37.172
4	316.630,144 524.593,347	5	316.630,564 524.580,034	13.32
5	316.630,564 524.580,034	6	316.594,33 524.579,732	36.235

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.594,33 524.579,732	7	316.595,372 524.573,222	6.593
7	316.595,372 524.573,222	8	316.595,774 524.571,067	2.192
8	316.595,774 524.571,067	9	316.597,397 524.562,367	8.85
9	316.597,397 524.562,367	10	316.598,231 524.560,335	2.196
10	316.598,231 524.560,335	11	316.601,981 524.551,206	9.869
11	316.601,981 524.551,206	12	316.602,4 524.548,43	2.807
12	316.602,4 524.548,43	13	316.634,747 524.542,331	32.917
13	316.634,747 524.542,331	14	316.655,437 524.628,362	88.484
14	316.655,437 524.628,362	15	316.593,085 524.629,774	62.368
15	316.593,085 524.629,774	1	316.590,408 524.629,872	2.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.803	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

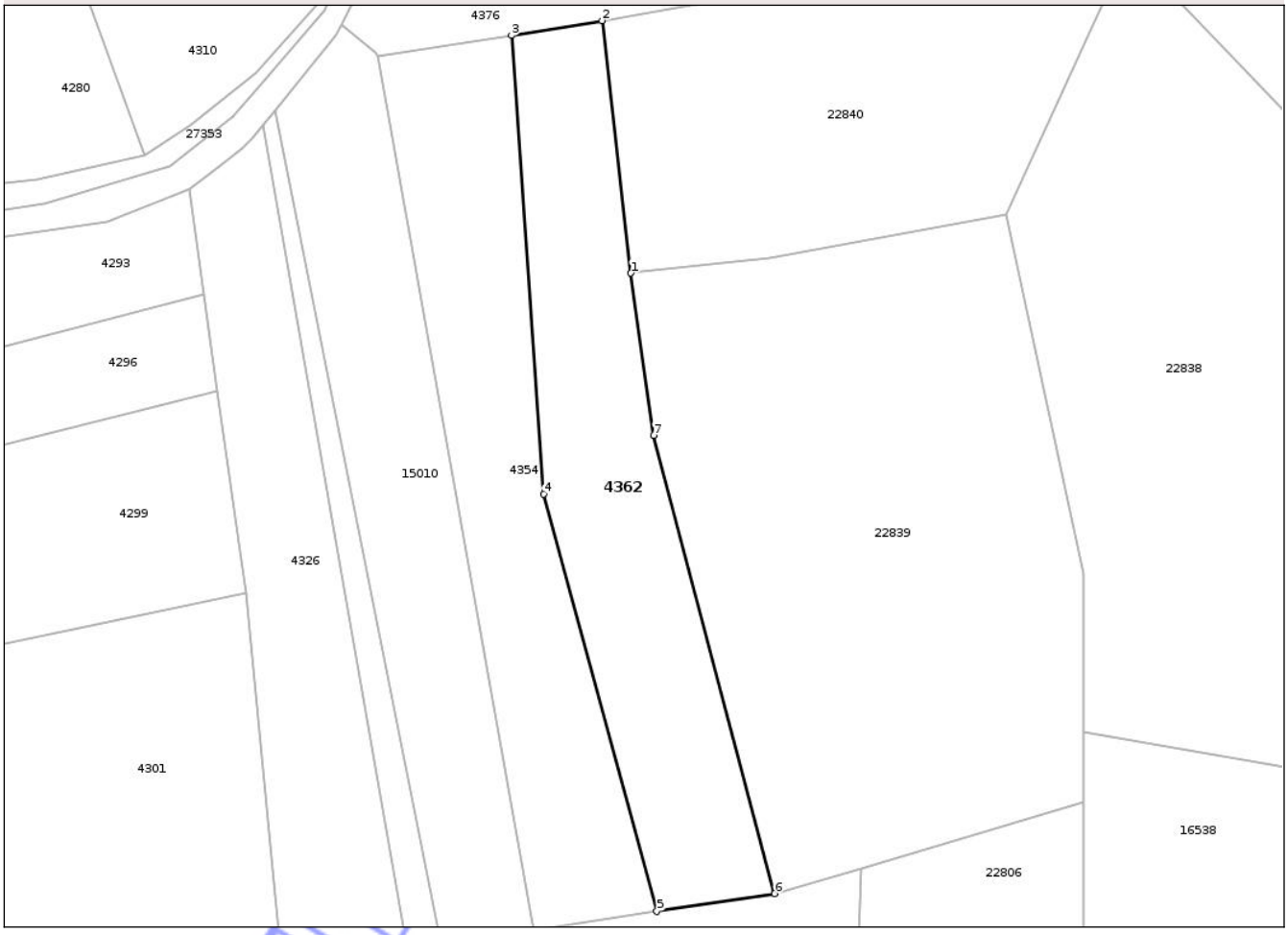
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.803	151	2610/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.623,795 524.835,29	2	316.619,923 524.869,332	34.261
2	316.619,923 524.869,332	3	316.607,711 524.867,352	12.371
3	316.607,711 524.867,352	4	316.612,023 524.805,489	62.013
4	316.612,023 524.805,489	5	316.627,311 524.749,207	58.321
5	316.627,311 524.749,207	6	316.643,207 524.751,598	16.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.643,207 524.751,598	7	316.626,848 524.813,395	63.926
7	316.626,848 524.813,395	1	316.623,795 524.835,29	22.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 14.068	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

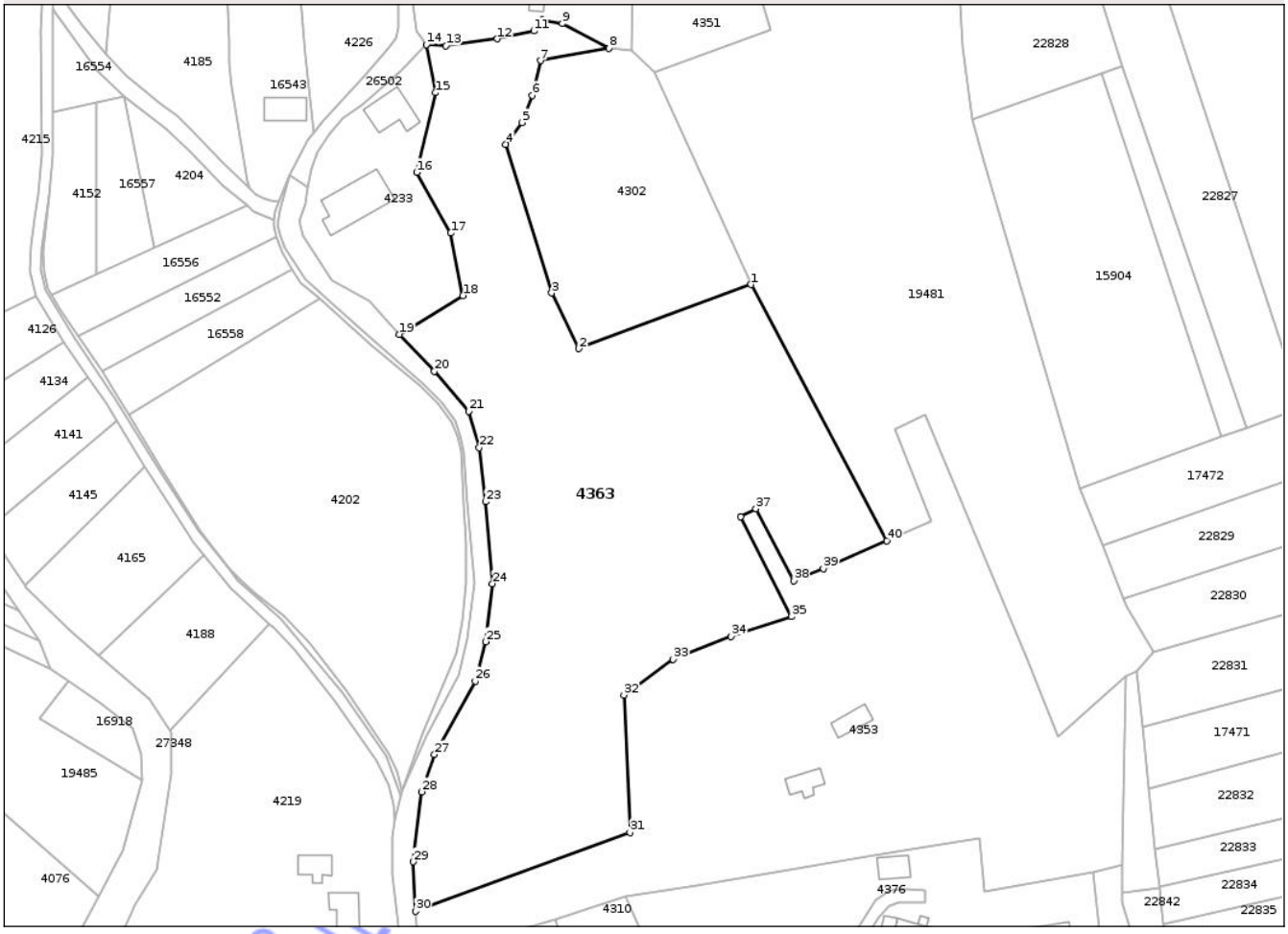
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 14.068	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	14.068	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.587,73 525.104,149	2	316.540,085 525.086,467	50.82
3	316.532,607 525.101,818	4	316.519,984 525.142,855	42.935
5	316.524,469 525.148,815	6	316.527,345 525.156,323	8.04
7	316.529,575 525.165,927	8	316.548,468 525.169,326	19.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.540,085 525.086,467	3	316.532,607 525.101,818	17.076
4	316.519,984 525.142,855	5	316.524,469 525.148,815	7.459
6	316.527,345 525.156,323	7	316.529,575 525.165,927	9.859
8	316.548,468 525.169,326	9	316.535,54 525.176,113	14.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	316.535,54 525.176,113	10	316.529,947 525.177,193	5.696
11	316.527,761 525.174,087	12	316.517,632 525.171,932	10.356
13	316.503,471 525.170,059	14	316.498,055 525.170,369	5.425
15	316.500,516 525.157,067	16	316.495,404 525.135,112	22.542
17	316.504,807 525.118,354	18	316.508,161 525.101,124	17.553
19	316.490,569 525.090,415	20	316.500,249 525.080,269	14.023
21	316.509,812 525.069,181	22	316.512,623 525.059,147	10.42
23	316.514,396 525.044,254	24	316.516,339 525.021,663	22.674
25	316.514,341 525.005,653	26	316.511,524 524.994,761	11.25
27	316.500,264 524.974,504	28	316.496,793 524.964,256	10.82
29	316.494,441 524.944,927	30	316.495,108 524.931,271	13.672
31	316.554,251 524.953,048	32	316.552,587 524.990,946	37.935
33	316.566,178 525.000,777	34	316.582,093 525.007,143	17.141
35	316.598,902 525.012,512	36	316.584,851 525.040,096	30.957
37	316.589,01 525.042,333	38	316.599,469 525.022,446	22.47
39	316.607,635 525.025,848	40	316.625,209 525.033,467	19.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	316.529,947 525.177,193	11	316.527,761 525.174,087	3.798
12	316.517,632 525.171,932	13	316.503,471 525.170,059	14.284
14	316.498,055 525.170,369	15	316.500,516 525.157,067	13.528
16	316.495,404 525.135,112	17	316.504,807 525.118,354	19.216
18	316.508,161 525.101,124	19	316.490,569 525.090,415	20.595
20	316.500,249 525.080,269	21	316.509,812 525.069,181	14.642
22	316.512,623 525.059,147	23	316.514,396 525.044,254	14.998
24	316.516,339 525.021,663	25	316.514,341 525.005,653	16.134
26	316.511,524 524.994,761	27	316.500,264 524.974,504	23.176
28	316.496,793 524.964,256	29	316.494,441 524.944,927	19.472
30	316.495,108 524.931,271	31	316.554,251 524.953,048	63.025
32	316.552,587 524.990,946	33	316.566,178 525.000,777	16.774
34	316.582,093 525.007,143	35	316.598,902 525.012,512	17.646
36	316.584,851 525.040,096	37	316.589,01 525.042,333	4.722
38	316.599,469 525.022,446	39	316.607,635 525.025,848	8.846
40	316.625,209 525.033,467	1	316.587,73 525.104,149	80.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.418	Sector cadastral:552 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

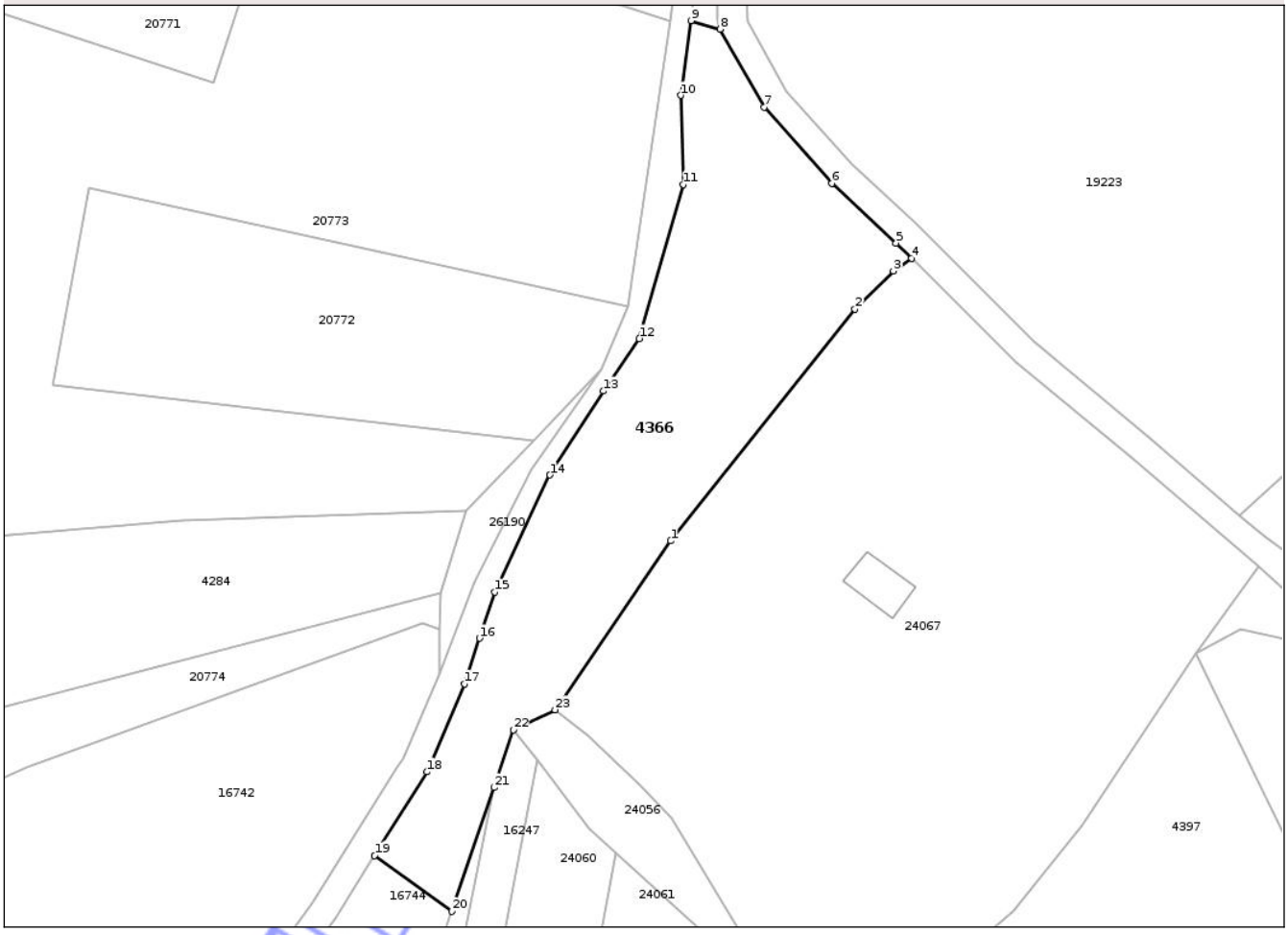
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.418	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.418	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.618,219 522.855,561	2	316.638,46 522.880,985	32.497
3	316.642,668 522.885,199	4	316.644,643 522.886,591	2.416
5	316.642,956 522.888,266	6	316.635,891 522.894,809	9.629
7	316.628,485 522.903,177	8	316.623,632 522.911,759	9.859
9	316.620,432 522.912,672	10	316.619,313 522.904,473	8.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.638,46 522.880,985	3	316.642,668 522.885,199	5.955
4	316.644,643 522.886,591	5	316.642,956 522.888,266	2.377
6	316.635,891 522.894,809	7	316.628,485 522.903,177	11.175
8	316.623,632 522.911,759	9	316.620,432 522.912,672	3.328
10	316.619,313 522.904,473	11	316.619,558 522.894,703	9.773

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.619,558 522.894,703	12	316.614,751 522.877,756	17.616
13	316.610,799 522.872,022	14	316.604,954 522.862,792	10.925
15	316.598,887 522.849,942	16	316.597,212 522.844,865	5.346
17	316.595,558 522.839,847	18	316.591,472 522.830,195	10.481
19	316.585,702 522.821,022	20	316.594,146 522.814,875	10.444
21	316.598,791 522.828,468	22	316.600,956 522.834,791	6.683
23	316.605,491 522.837,003	1	316.618,219 522.855,561	22.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.614,751 522.877,756	13	316.610,799 522.872,022	6.964
14	316.604,954 522.862,792	15	316.598,887 522.849,942	14.21
16	316.597,212 522.844,865	17	316.595,558 522.839,847	5.284
18	316.591,472 522.830,195	19	316.585,702 522.821,022	10.837
20	316.594,146 522.814,875	21	316.598,791 522.828,468	14.365
22	316.600,956 522.834,791	23	316.605,491 522.837,003	5.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 51, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		943	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 51, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 51, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/28, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRĂTIMA GRAȚIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 533, din 17/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRĂTIMA GRAȚIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	237	235	-	
2	faneata	DA	529	237	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.226,505 521.035,363	2	318.247,378 521.035,79	20.877
2	318.247,378 521.035,79	3	318.263,445 521.035,984	16.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.263,445 521.035,984	4	318.263,552 521.032,62	3.366
4	318.263,552 521.032,62	5	318.275,19 521.034,323	11.762
5	318.275,19 521.034,323	6	318.287,997 521.035,63	12.874
6	318.287,997 521.035,63	7	318.288,192 521.039,063	3.439
7	318.288,192 521.039,063	8	318.289,512 521.048,301	9.332
8	318.289,512 521.048,301	9	318.290,171 521.052,908	4.654
9	318.290,171 521.052,908	10	318.290,551 521.054,902	2.03
10	318.290,551 521.054,902	11	318.279,697 521.052,701	11.075
11	318.279,697 521.052,701	12	318.267,241 521.051,765	12.491
12	318.267,241 521.051,765	13	318.257,64 521.050,228	9.723
13	318.257,64 521.050,228	14	318.243,517 521.047,966	14.303
14	318.243,517 521.047,966	15	318.225,945 521.046,216	17.659
15	318.225,945 521.046,216	1	318.226,505 521.035,363	10.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 60, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.181	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4	-C4	Loc. Birtin, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/39, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICI AUREL**	
Act Administrativ nr. 535, din 17/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞLEPAC VICTORIA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

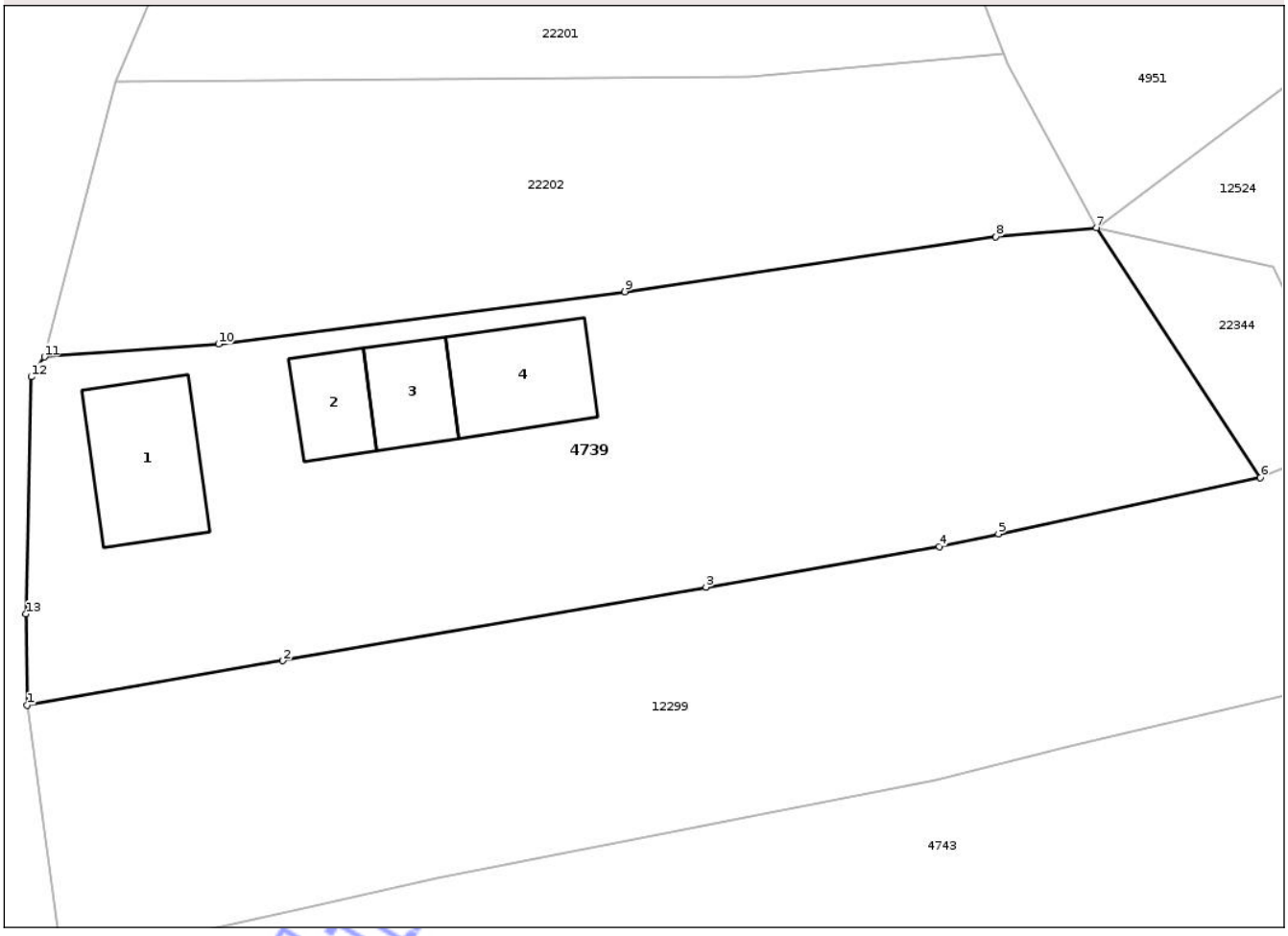
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	237	279	-	
2	faneata	DA	503	237	278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.206,76 521.409,278	2	318.221,433 521.411,828	14.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.221,433 521.411,828	3	318.245,726 521.416,049	24.657
3	318.245,726 521.416,049	4	318.259,103 521.418,366	13.576
4	318.259,103 521.418,366	5	318.262,509 521.419,099	3.484
5	318.262,509 521.419,099	6	318.277,522 521.422,329	15.357
6	318.277,522 521.422,329	7	318.268,119 521.436,634	17.119
7	318.268,119 521.436,634	8	318.262,348 521.436,115	5.794
8	318.262,348 521.436,115	9	318.241,067 521.432,977	21.511
9	318.241,067 521.432,977	10	318.217,745 521.429,974	23.515
10	318.217,745 521.429,974	11	318.207,755 521.429,233	10.017
11	318.207,755 521.429,233	12	318.207,008 521.428,091	1.365
12	318.207,008 521.428,091	13	318.206,697 521.414,508	13.587
13	318.206,697 521.414,508	1	318.206,76 521.409,278	5.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 54, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:348 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 54, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 619, din 14/10/2003 emis de NP PELIN MARIA-CRISTINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCIOI DANIEL-COSTICĂ** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 536, din 17/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOCIOI DANIEL-COSTICĂ** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

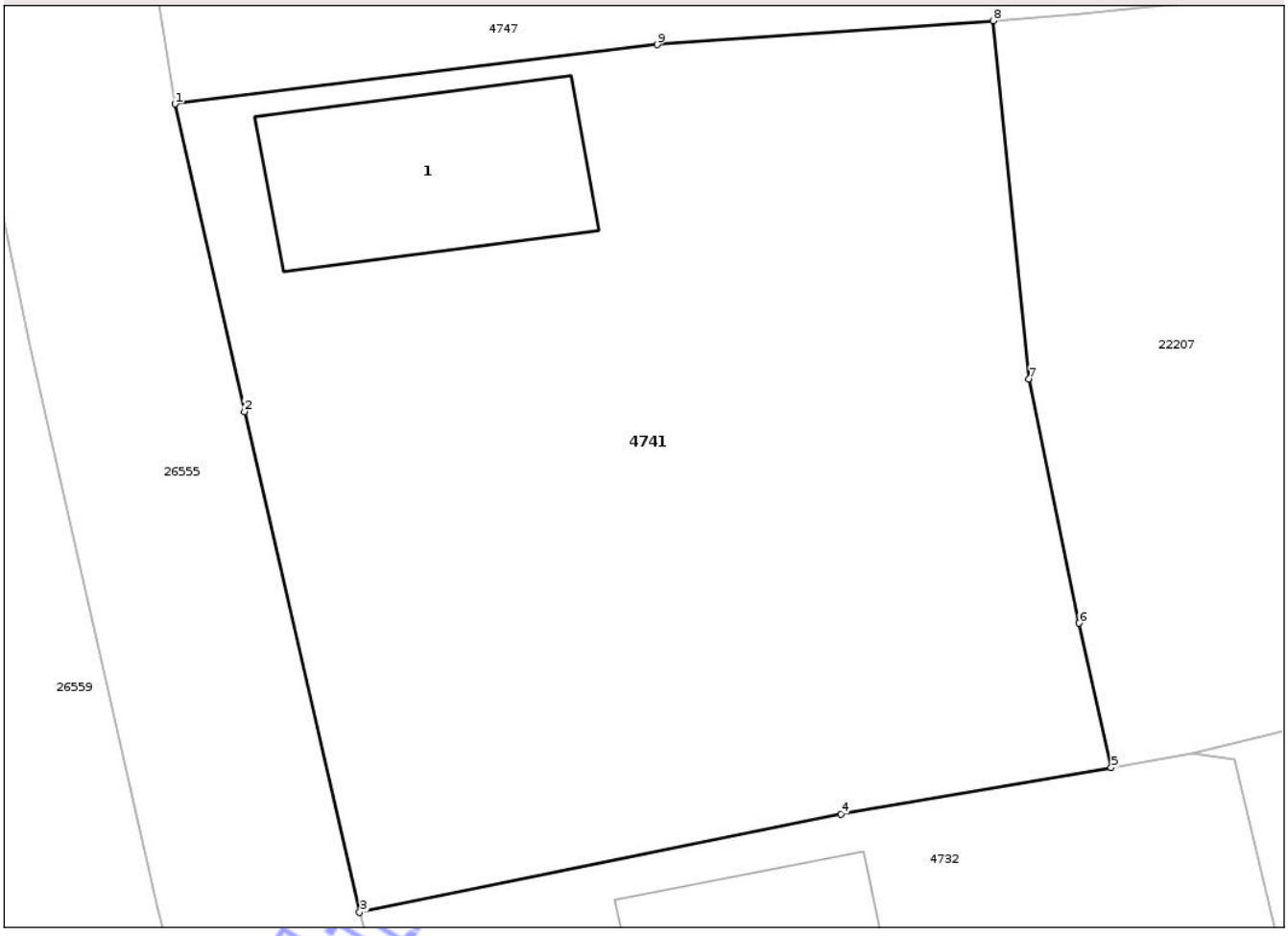
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	197	237	246	-	
2	faneata	DA	603	237	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.212,721 521.115,449	2	318.215,208 521.104,419	11.307
2	318.215,208 521.104,419	3	318.219,348 521.086,469	18.421
3	318.219,348 521.086,469	4	318.236,629 521.089,996	17.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	318.236,629 521.089,996	5	318.246,318 521.091,658	9.831
5	318.246,318 521.091,658	6	318.245,165 521.096,834	5.303
6	318.245,165 521.096,834	7	318.243,374 521.105,586	8.933
7	318.243,374 521.105,586	8	318.242,076 521.118,431	12.91
8	318.242,076 521.118,431	9	318.230,025 521.117,576	12.081
9	318.230,025 521.117,576	1	318.212,721 521.115,449	17.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 52, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.634	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 52, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/92, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ Z GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 537, din 17/03/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FRĂŢILĂ Z GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	237	236,238	-	
2	arabil	DA	478	237	237,244	-	
3	faneata	DA	1.306	237	239	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.293,711 521.124,038	2	318.285,084 521.122,788	8.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.285,084 521.122,788	3	318.285,808 521.101,162	21.638
3	318.285,808 521.101,162	4	318.249,22 521.092,156	37.68
4	318.249,22 521.092,156	5	318.250,771 521.091,965	1.563
5	318.250,771 521.091,965	6	318.255,679 521.071,224	21.314
6	318.255,679 521.071,224	7	318.249,189 521.072,596	6.633
7	318.249,189 521.072,596	8	318.224,298 521.068,963	25.155
8	318.224,298 521.068,963	9	318.225,945 521.046,216	22.807
9	318.225,945 521.046,216	10	318.243,517 521.047,966	17.659
10	318.243,517 521.047,966	11	318.257,64 521.050,228	14.303
11	318.257,64 521.050,228	12	318.267,241 521.051,765	9.723
12	318.267,241 521.051,765	13	318.279,697 521.052,701	12.491
13	318.279,697 521.052,701	14	318.290,551 521.054,902	11.075
14	318.290,551 521.054,902	15	318.293,103 521.068,033	13.377
15	318.293,103 521.068,033	16	318.292,937 521.107,278	39.245
16	318.292,937 521.107,278	1	318.293,711 521.124,038	16.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.565	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/42, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER I AUREL** 2) **FILIP I. FLOARE** 3) **MATEI I. PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

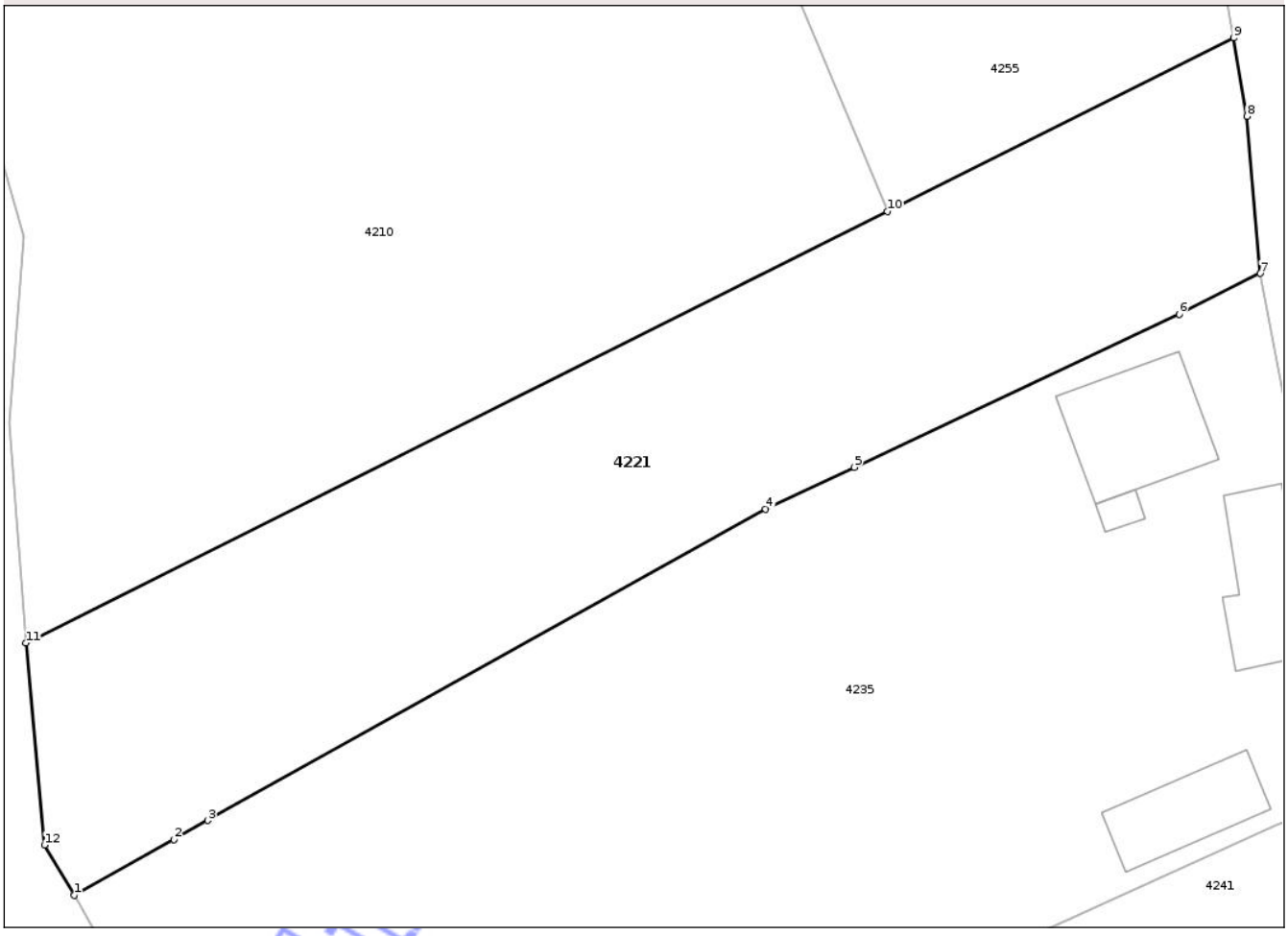
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.565	244-5	182/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.427,639 524.736,85	2	316.434,787 524.740,836	8.184
2	316.434,787 524.740,836	3	316.437,223 524.742,194	2.789
3	316.437,223 524.742,194	4	316.477,25 524.764,519	45.832
4	316.477,25 524.764,519	5	316.483,597 524.767,507	7.015
5	316.483,597 524.767,507	6	316.506,921 524.778,489	25.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.506,921 524.778,489	7	316.512,748 524.781,403	6.515
7	316.512,748 524.781,403	8	316.511,792 524.792,669	11.306
8	316.511,792 524.792,669	9	316.510,842 524.798,276	5.687
9	316.510,842 524.798,276	10	316.485,991 524.785,845	27.787
10	316.485,991 524.785,845	11	316.424,173 524.754,922	69.121
11	316.424,173 524.754,922	12	316.425,506 524.740,433	14.55
12	316.425,506 524.740,433	1	316.427,639 524.736,85	4.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/27, din 20/01/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ M. IOAN**	
Act Administrativ nr. 3679, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BULZESC VALENTIN asupra suprafetei de 1663/1663 mp.	A1
	1) **BULZESC VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.663	244-5	180/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.464,414 524.872,542	2	316.468,599 524.829,894	42.853
2	316.468,599 524.829,894	3	316.489,473 524.838,017	22.399
3	316.489,473 524.838,017	4	316.476,967 524.919,702	82.637
4	316.476,967 524.919,702	5	316.460,018 524.918,748	16.976
5	316.460,018 524.918,748	1	316.464,414 524.872,542	46.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 179, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.112	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 179, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 179, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 179, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 179, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/53, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ SABIN**	
Act Administrativ nr. 1957, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOLDIŞ SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

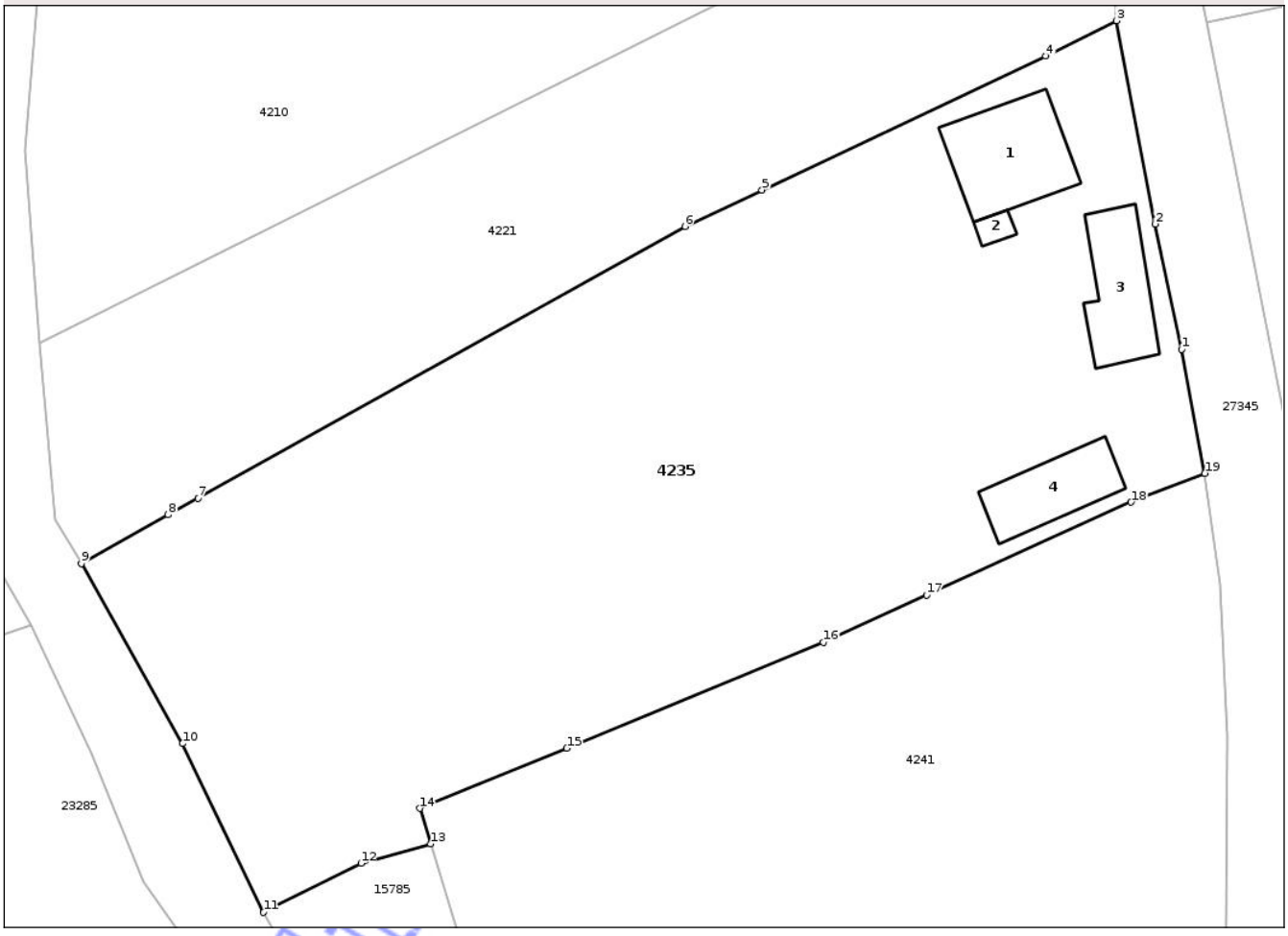
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.034	244-5	185	-	
2	arabil	DA	1.808	244-5	184	-	
3	arabil	DA	270	244-5	183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.518,075 524.754,412	2	316.515,923 524.764,726	10.536
2	316.515,923 524.764,726	3	316.512,748 524.781,403	16.977
3	316.512,748 524.781,403	4	316.506,921 524.778,489	6.515
4	316.506,921 524.778,489	5	316.483,597 524.767,507	25.78
5	316.483,597 524.767,507	6	316.477,25 524.764,519	7.015
6	316.477,25 524.764,519	7	316.437,223 524.742,194	45.832
7	316.437,223 524.742,194	8	316.434,787 524.740,836	2.789
8	316.434,787 524.740,836	9	316.427,639 524.736,85	8.184
9	316.427,639 524.736,85	10	316.435,96 524.722,056	16.974
10	316.435,96 524.722,056	11	316.442,626 524.708,207	15.37
11	316.442,626 524.708,207	12	316.450,636 524.712,244	8.97
12	316.450,636 524.712,244	13	316.456,355 524.713,827	5.934
13	316.456,355 524.713,827	14	316.455,463 524.716,745	3.051
14	316.455,463 524.716,745	15	316.467,549 524.721,677	13.054
15	316.467,549 524.721,677	16	316.488,629 524.730,364	22.8
16	316.488,629 524.730,364	17	316.497,139 524.734,238	9.35
17	316.497,139 524.734,238	18	316.513,935 524.741,883	18.454
18	316.513,935 524.741,883	19	316.520,007 524.744,243	6.515
19	316.520,007 524.744,243	1	316.518,075 524.754,412	10.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:291/1
Nr. topografic:551

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 86, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63560	6.665	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63560-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 86, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; casă de locuit, edificata in anul 1959
A1.2	63560-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 86, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; casă de locuit, edificata in anul 1980
A1.3	63560-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 86, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; sura din caramida, edificata in anul 1935
A1.4	63560-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 86, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; grajd, edificata in anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24322 / 16/11/2016		
Act Notarial nr. 1323, din 15/11/2016 emis de Petruica Simona Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASCU MARIUS-FLAVIUS**, si sotia; 2) **PASCU VIOLETA-MIRELA**, bun comun;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PASCU VIOLETA-MIRELA**, bun comun; 2) **PASCU MARIUS-FLAVIUS**, si sotia;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Arhiva Cadastrului civil

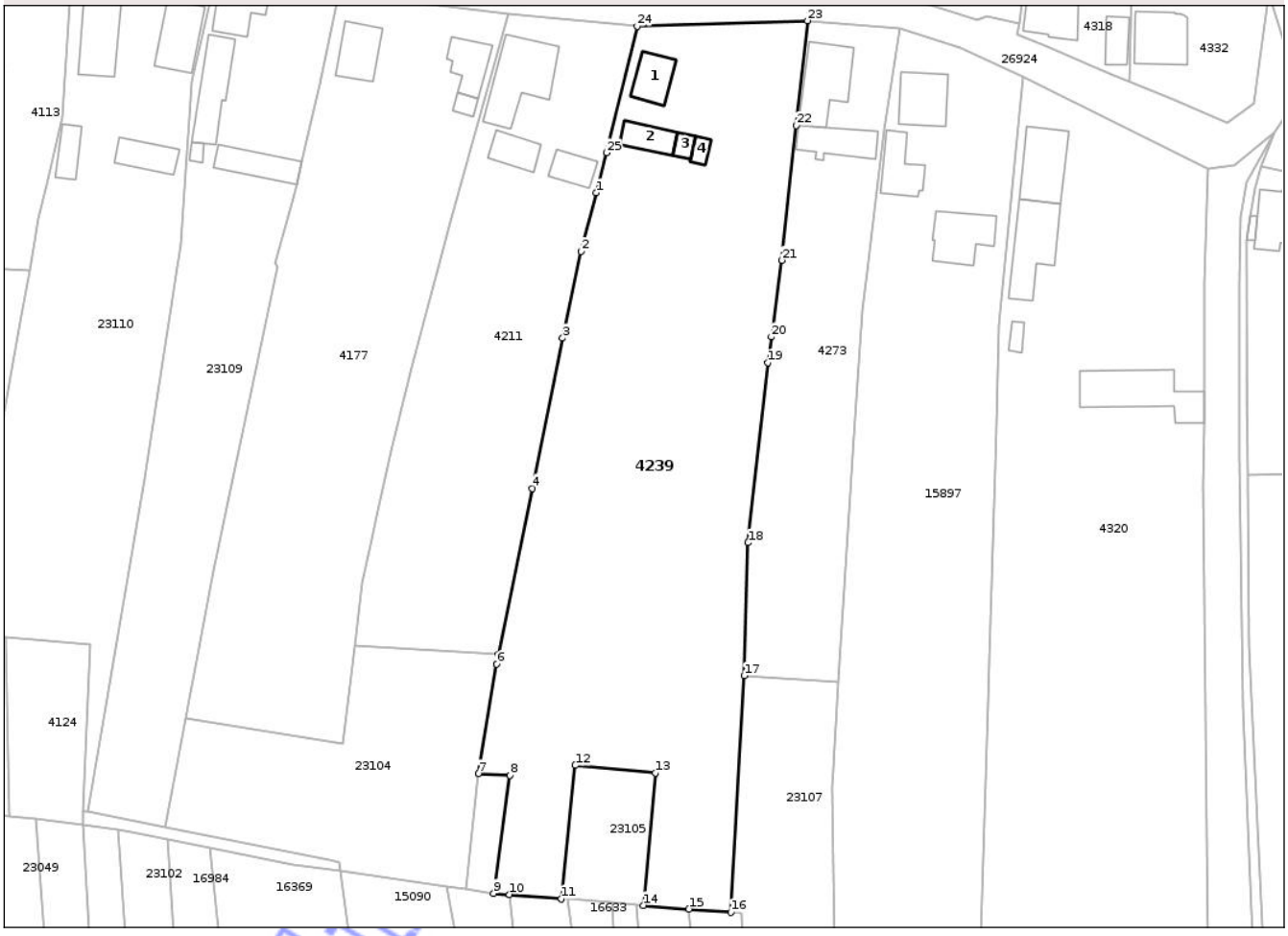
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63560	6.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.372	244-31	724	551	
2	arabil	DA	5.293	244-31	725,726,727	551	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63560-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; casă de locuit, edificata in anul 1959
A1.2	63560-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; casă de locuit, edificata in anul 1980
A1.3	63560-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; sura din caramida, edificata in anul 1935
A1.4	63560-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; grajd, edificata in anul 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.474,198 523.630,613	2	316.471,199 523.619,354	11.652
3	316.467,693 523.602,691	4	316.461,878 523.573,845	29.426
5	316.455,317 523.541,968	6	316.455,007 523.540,087	1.906
7	316.451,537 523.519,036	8	316.457,529 523.518,731	6.0
9	316.454,398 523.496,089	10	316.457,471 523.495,842	3.083
11	316.467,396 523.495,044	12	316.470,108 523.520,661	25.76
13	316.485,478 523.519,192	14	316.483,241 523.493,772	25.518
15	316.491,973 523.493,07	16	316.500,02 523.492,423	8.073
17	316.502,596 523.537,874	18	316.503,331 523.563,431	25.568
19	316.507,156 523.597,997	20	316.507,834 523.602,918	4.967
21	316.509,864 523.617,644	22	316.512,627 523.643,52	26.023
23	316.514,759 523.663,666	24	316.482,018 523.662,594	32.759
25	316.476,076 523.638,294	1	316.474,198 523.630,613	7.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.471,199 523.619,354	3	316.467,693 523.602,691	17.028
4	316.461,878 523.573,845	5	316.455,317 523.541,968	32.545
6	316.455,007 523.540,087	7	316.451,537 523.519,036	21.335
8	316.457,529 523.518,731	9	316.454,398 523.496,089	22.857
10	316.457,471 523.495,842	11	316.467,396 523.495,044	9.957
12	316.470,108 523.520,661	13	316.485,478 523.519,192	15.44
14	316.483,241 523.493,772	15	316.491,973 523.493,07	8.76
16	316.500,02 523.492,423	17	316.502,596 523.537,874	45.524
18	316.503,331 523.563,431	19	316.507,156 523.597,997	34.777
20	316.507,834 523.602,918	21	316.509,864 523.617,644	14.865
22	316.512,627 523.643,52	23	316.514,759 523.663,666	20.258
24	316.482,018 523.662,594	25	316.476,076 523.638,294	25.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.884	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/1, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

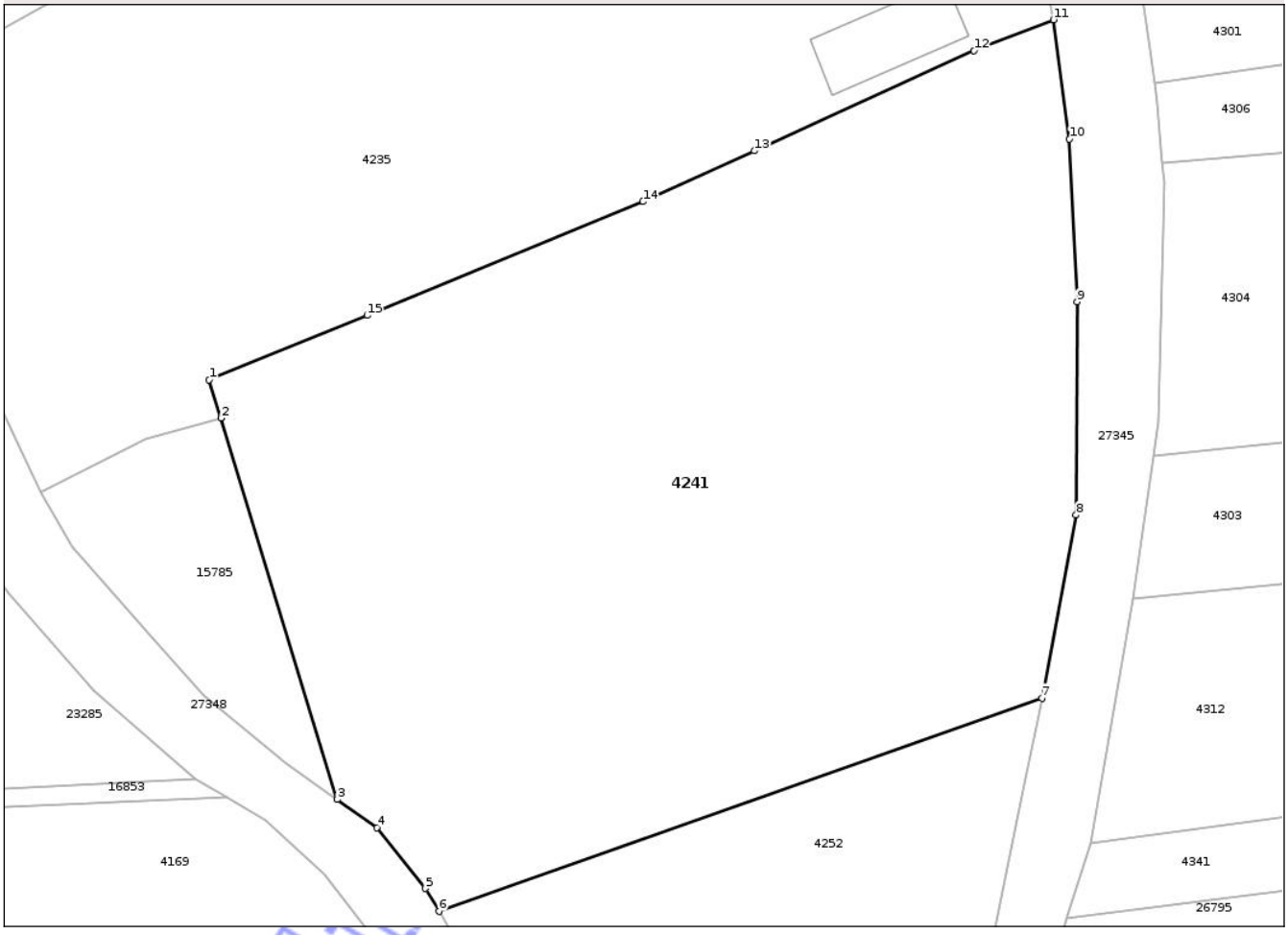
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.884	152	2631	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.455,463 524.716,745	2	316.456,355 524.713,827	3.051
2	316.456,355 524.713,827	3	316.465,253 524.684,712	30.444
3	316.465,253 524.684,712	4	316.468,284 524.682,572	3.71
4	316.468,284 524.682,572	5	316.472,007 524.677,919	5.959
5	316.472,007 524.677,919	6	316.473,027 524.676,177	2.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.473,027 524.676,177	7	316.519,119 524.692,46	48.884
7	316.519,119 524.692,46	8	316.521,742 524.706,437	14.221
8	316.521,742 524.706,437	9	316.521,806 524.722,72	16.283
9	316.521,806 524.722,72	10	316.521,221 524.735,135	12.429
10	316.521,221 524.735,135	11	316.520,007 524.744,243	9.189
11	316.520,007 524.744,243	12	316.513,935 524.741,883	6.515
12	316.513,935 524.741,883	13	316.497,139 524.734,238	18.454
13	316.497,139 524.734,238	14	316.488,629 524.730,364	9.35
14	316.488,629 524.730,364	15	316.467,549 524.721,677	22.8
15	316.467,549 524.721,677	1	316.455,463 524.716,745	13.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.138	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.138	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.138	244-5	180	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.489,473 524.838,017	2	316.503,49 524.841,667	14.484
2	316.503,49 524.841,667	3	316.497,156 524.879,056	37.922
3	316.497,156 524.879,056	4	316.490,742 524.921,097	42.527
4	316.490,742 524.921,097	5	316.476,967 524.919,702	13.845
5	316.476,967 524.919,702	1	316.489,473 524.838,017	82.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		426	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/50, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA ATANASIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

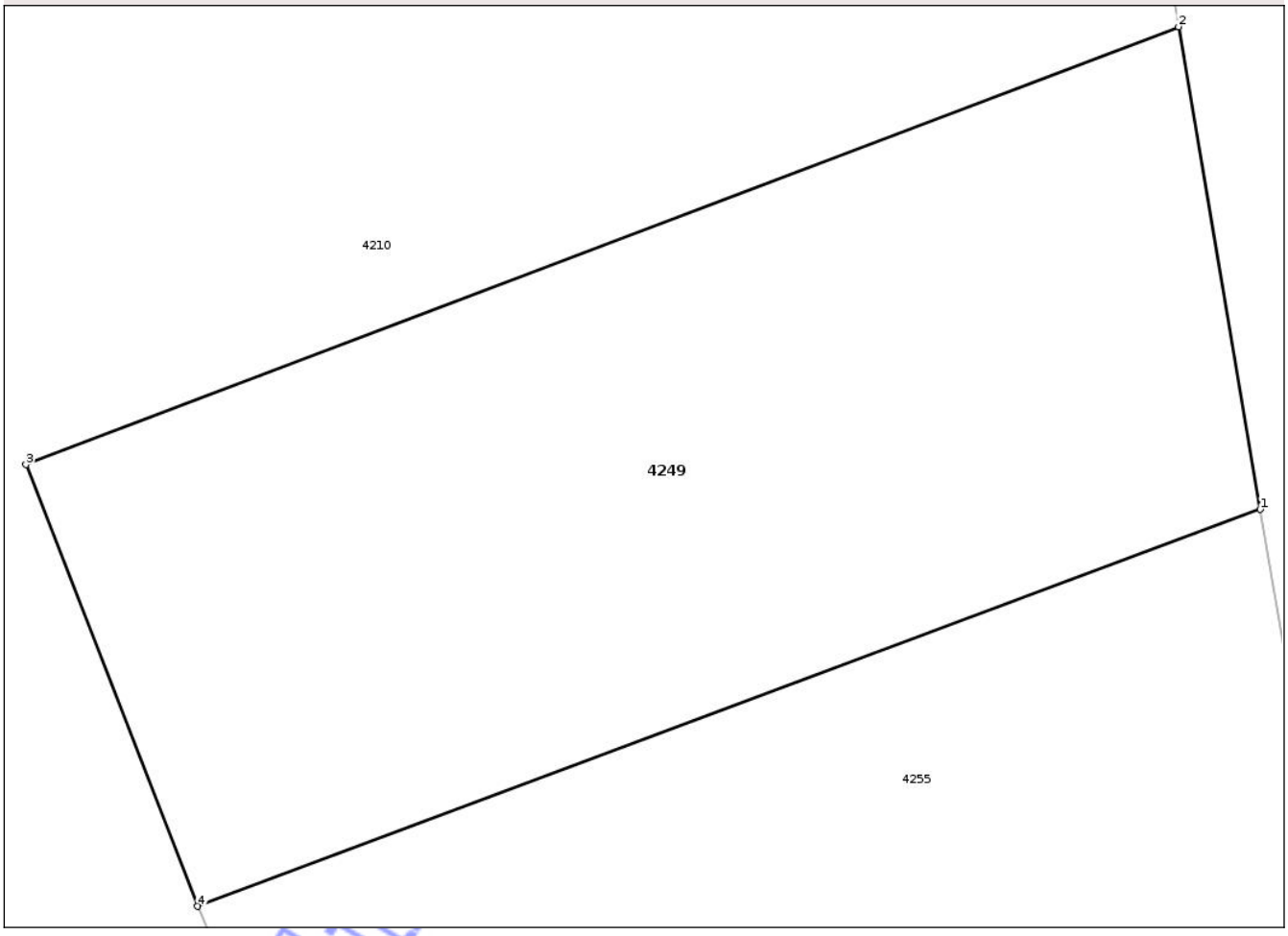
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	426	244-5	182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.508,336 524.813,063	2	316.506,091 524.826,316	13.442
2	316.506,091 524.826,316	3	316.474,403 524.814,291	33.893
3	316.474,403 524.814,291	4	316.479,127 524.802,166	13.013
4	316.479,127 524.802,166	1	316.508,336 524.813,063	31.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/52, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA I NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3926, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui COR FLOAREA asupra suprafetei de 912/912 mp	A1
	1) **COR FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

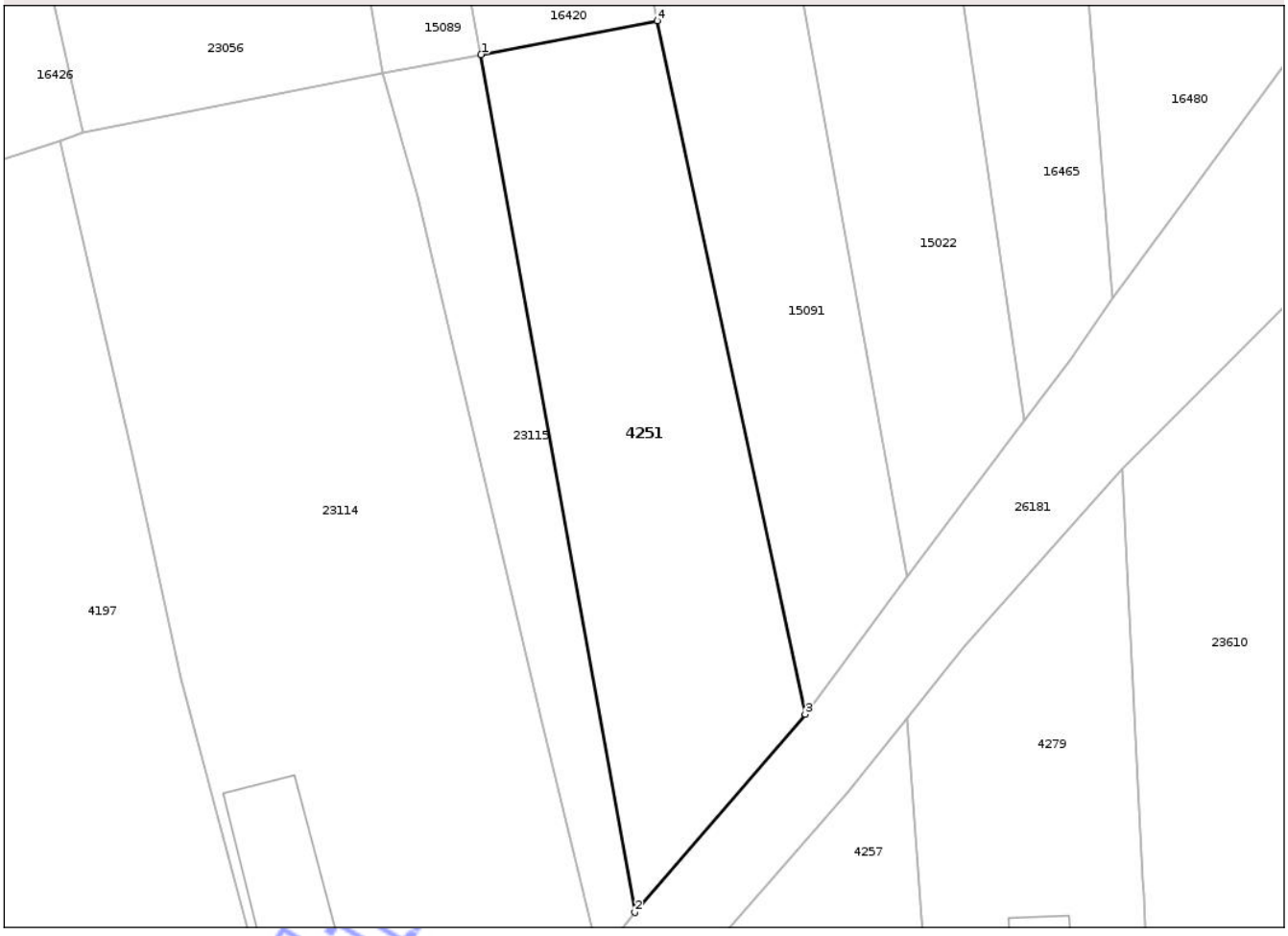
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	912	245-6	235	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.479,589 523.163,357	2	316.491,529 523.096,917	67.504
2	316.491,529 523.096,917	3	316.504,733 523.112,274	20.253
3	316.504,733 523.112,274	4	316.493,242 523.165,972	54.914
4	316.493,242 523.165,972	1	316.479,589 523.163,357	13.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.134	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/351, din 13/09/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA VALERIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

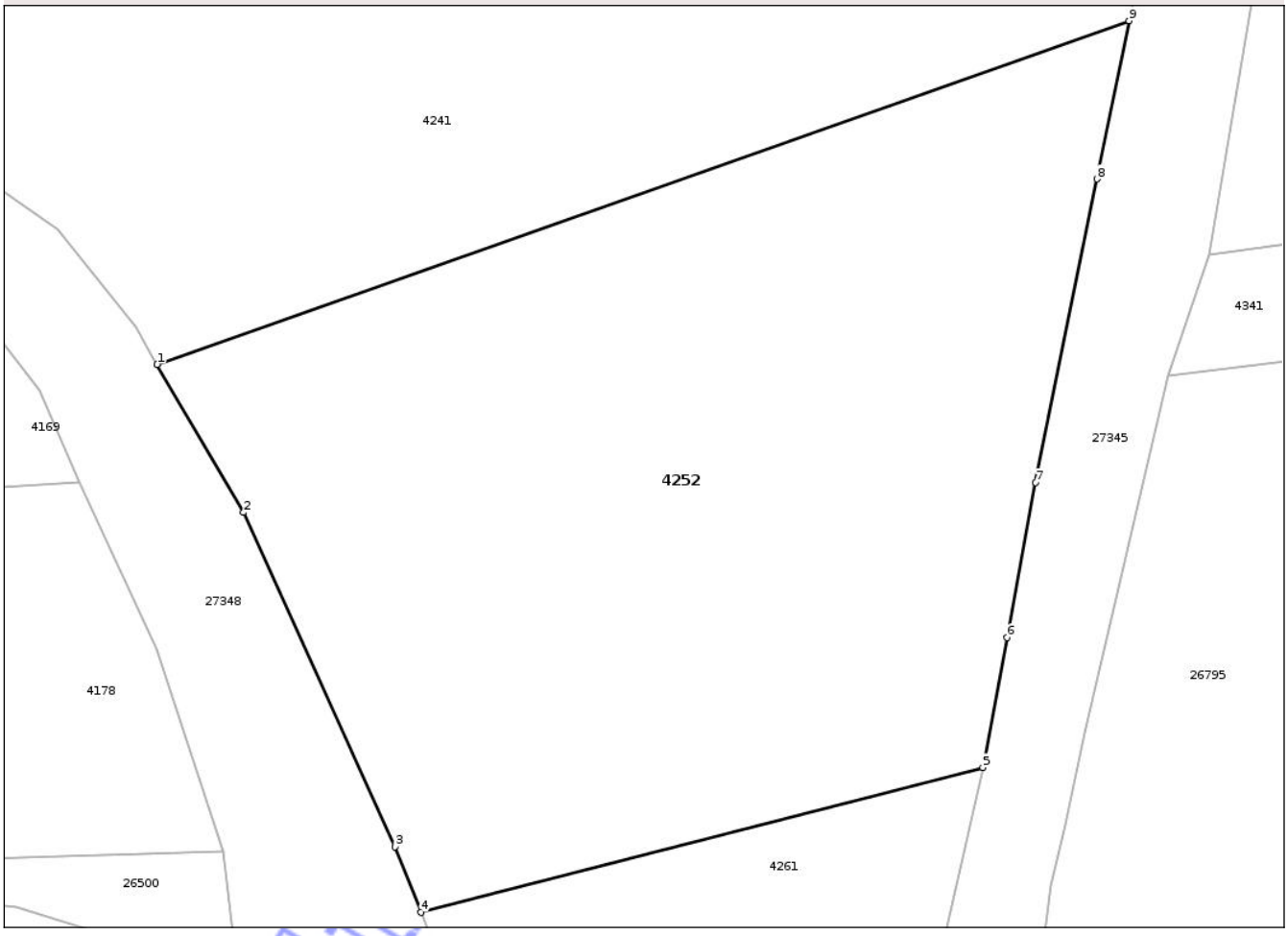
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.134	152	2631/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.473,027 524.676,177	2	316.477,127 524.669,171	8.118
2	316.477,127 524.669,171	3	316.484,301 524.653,33	17.39
3	316.484,301 524.653,33	4	316.485,535 524.650,224	3.342
4	316.485,535 524.650,224	5	316.512,184 524.657,087	27.519
5	316.512,184 524.657,087	6	316.513,324 524.663,24	6.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.513,324 524.663,24	7	316.514,686 524.670,587	7.472
7	316.514,686 524.670,587	8	316.517,599 524.684,96	14.665
8	316.517,599 524.684,96	9	316.519,119 524.692,46	7.652
9	316.519,119 524.692,46	1	316.473,027 524.676,177	48.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		475	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/27, din 20/01/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

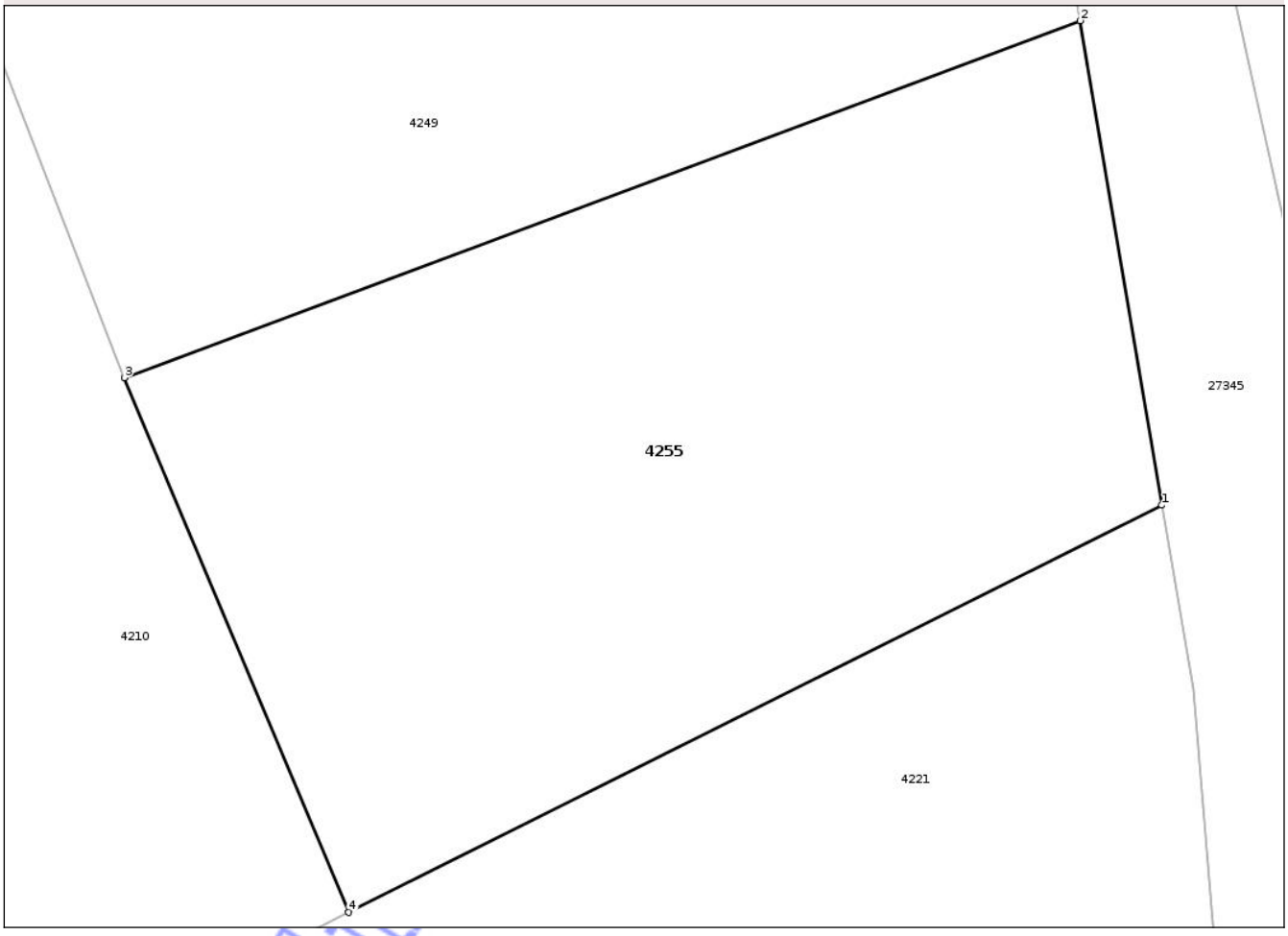
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	475	244-5	182/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.510,842 524.798,276	2	316.508,336 524.813,063	14.998
2	316.508,336 524.813,063	3	316.479,127 524.802,166	31.175
3	316.479,127 524.802,166	4	316.485,991 524.785,845	17.706
4	316.485,991 524.785,845	1	316.510,842 524.798,276	27.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:544 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/77, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CAROLINA**, şi; DEFUNCT:Da 2) **FEIER AUREL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

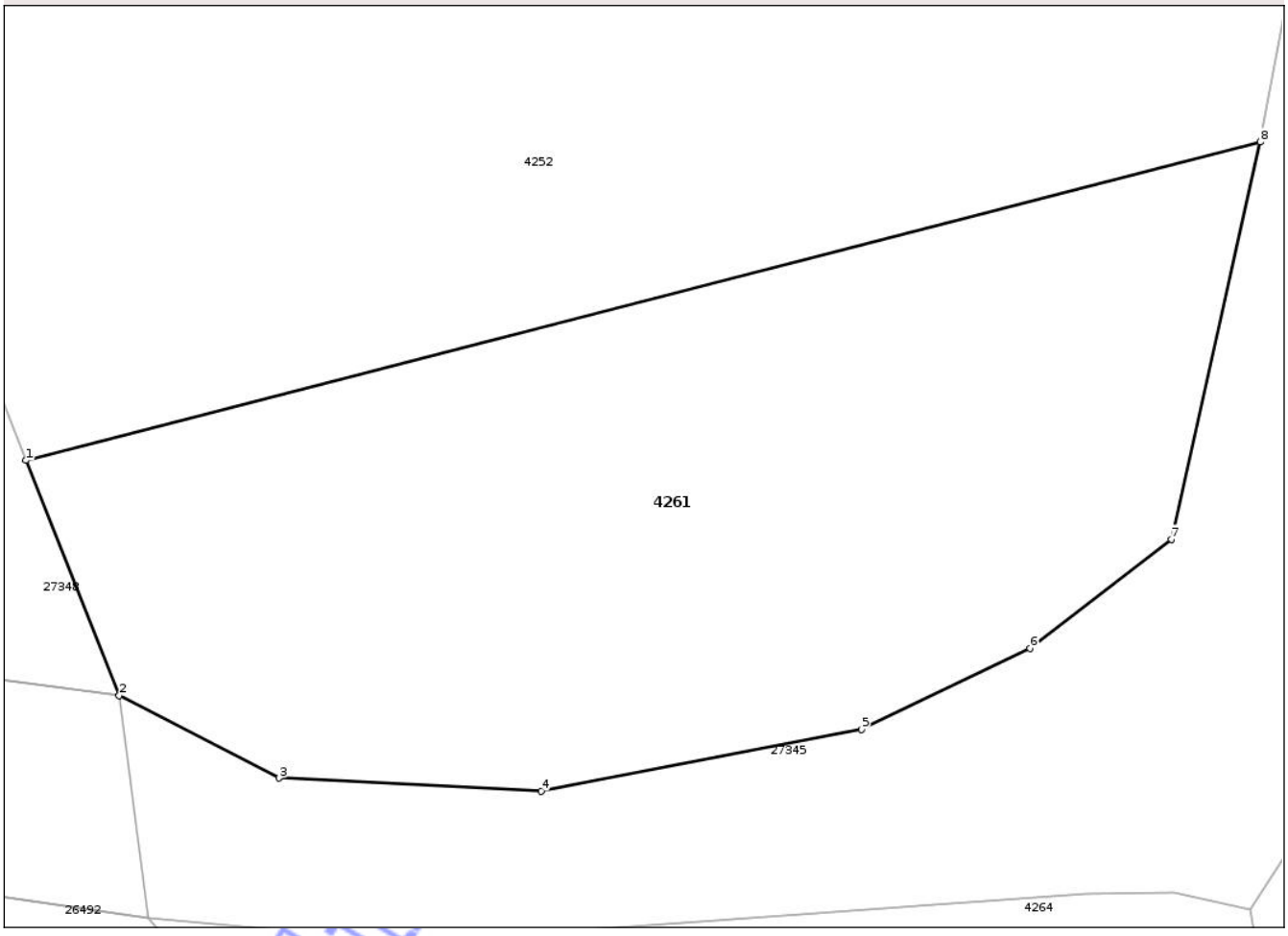
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	223	152	2631/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.485,535 524.650,224	2	316.487,55 524.645,151	5.459
2	316.487,55 524.645,151	3	316.491,001 524.643,375	3.881
3	316.491,001 524.643,375	4	316.496,66 524.643,096	5.666
4	316.496,66 524.643,096	5	316.503,578 524.644,423	7.044
5	316.503,578 524.644,423	6	316.507,21 524.646,169	4.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.507,21 524.646,169	7	316.510,263 524.648,525	3.856
7	316.510,263 524.648,525	8	316.512,184 524.657,087	8.775
8	316.512,184 524.657,087	1	316.485,535 524.650,224	27.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:21 N
Nr. cadastral vechi:153

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 87, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60331	2.227	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60331-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 87, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; casa de locuit cu suprafata de 123mp
A1.2	60331-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 87, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexe gospodaresti cu suprafata de 81mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1392 / 28/07/2005		
Act Notarial nr. 190, din 27/07/2005 emis de BNP Poenar Viorica-Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA DORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BRAICA DORIN**	
1393 / 28/07/2005		
Act Notarial nr. 1693, din 27/07/2005 emis de BNP Poenar Viorica-Maria (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BRAICA DORIN** 2) **BRAICA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1393 / 28/07/2005		
Act Notarial nr. 1693, din 27/07/2005 emis de BNP Poenar Viorica-Maria (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERintretinere, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BRAICA PĂŞCUŢA**	
	OBSERVATII: si sarcina de intretinere	

Neoficial

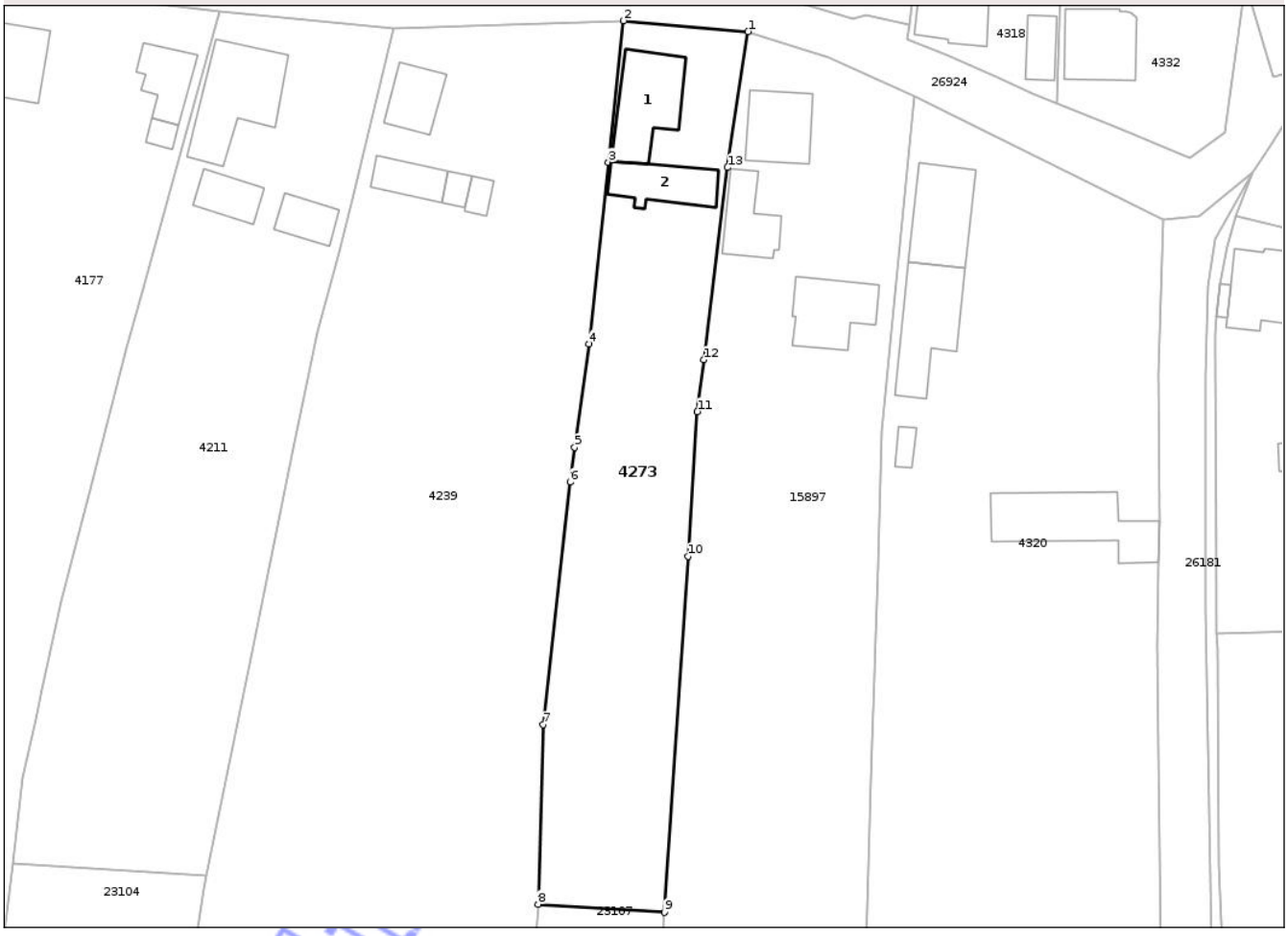
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60331	2.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	244-31	723	-	
2	arabil	DA	1.432	244-31	722	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60331-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; casa de locuit cu suprafata de 123mp
A1.2	60331-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexe gospodaresti cu suprafata de 81mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.532,539 523.662,119	2	316.514,759 523.663,666	17.847
2	316.514,759 523.663,666	3	316.512,627 523.643,52	20.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.512,627 523.643,52	4	316.509,864 523.617,644	26.023
4	316.509,864 523.617,644	5	316.507,834 523.602,918	14.865
5	316.507,834 523.602,918	6	316.507,156 523.597,997	4.967
6	316.507,156 523.597,997	7	316.503,331 523.563,431	34.777
7	316.503,331 523.563,431	8	316.502,596 523.537,874	25.568
8	316.502,596 523.537,874	9	316.520,645 523.536,715	18.086
9	316.520,645 523.536,715	10	316.523,974 523.587,42	50.814
10	316.523,974 523.587,42	11	316.525,318 523.608,003	20.627
11	316.525,318 523.608,003	12	316.526,231 523.615,386	7.439
12	316.526,231 523.615,386	13	316.529,616 523.642,758	27.581
13	316.529,616 523.642,758	1	316.532,539 523.662,119	19.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60806	4.492	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11017 / 18/07/2013		
Act Notarial nr. 68, din 16/07/2013 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA MARIN-CORNEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

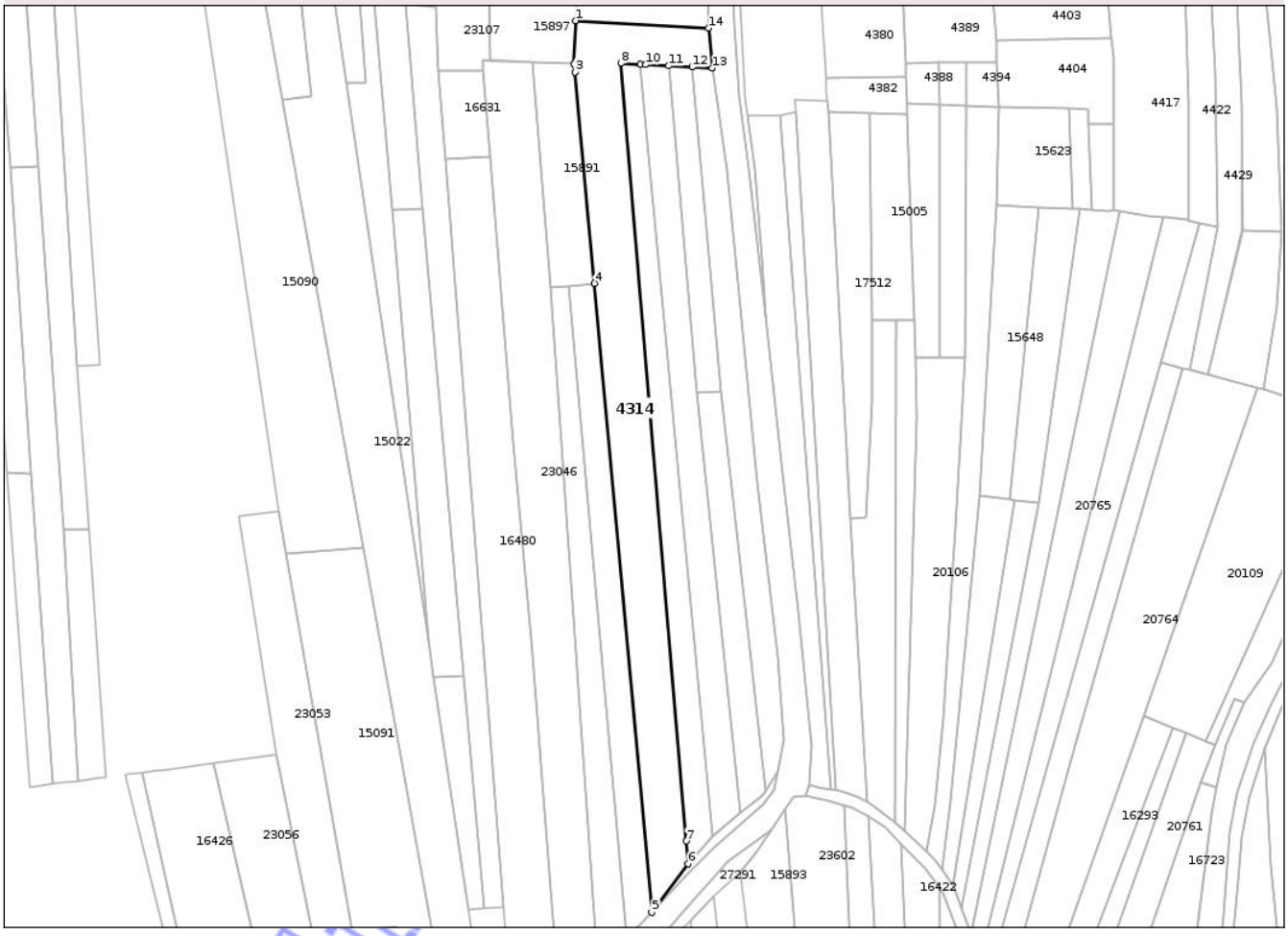
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60806	4.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	592	166	2706/70	-	
2	arabil	NU	3.900	166	2706/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.548,042 523.487,746	2	316.547,614 523.473,633	14.119
2	316.547,614 523.473,633	3	316.547,864 523.470,901	2.743
3	316.547,864 523.470,901	4	316.554,207 523.401,49	69.7
4	316.554,207 523.401,49	5	316.573,098 523.194,79	207.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.573,098 523.194,79	6	316.585,143 523.210,705	19.959
6	316.585,143 523.210,705	7	316.584,509 523.218,21	7.532
7	316.584,509 523.218,21	8	316.562,947 523.473,738	256.436
8	316.562,947 523.473,738	9	316.569,432 523.473,402	6.494
9	316.569,432 523.473,402	10	316.571,119 523.473,314	1.689
10	316.571,119 523.473,314	11	316.578,735 523.472,919	7.626
11	316.578,735 523.472,919	12	316.586,397 523.472,521	7.672
12	316.586,397 523.472,521	13	316.592,955 523.472,181	6.567
13	316.592,955 523.472,181	14	316.591,799 523.485,288	13.158
14	316.591,799 523.485,288	1	316.548,042 523.487,746	43.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 90, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60834	Din acte: 6.400 Masurata: 6.401	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit; Imobilul A 1 se suprapune pe nr.top 558 din c.f.nr.60773,pe nr.top 566 din c.f. nr.413 a localitatii Tarnava,pe nr.top 565 din c.f.nr.408 a localitatii Tarnava,,pe nr.top 562 din c.f.nr.531 a localitatii Tarnava si pe nr.top 564 din c.f.nr.74 a localitatii Tarnava.; Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60834-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Casa din caramida
A1.2	60834-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Anexa (dependinte si magazii) din caramida, B.C.A. si lemn
A1.3	60834-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Anexa (sura, grajd, garaj si cocina) din caramida
A1.4	60834-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa (cotete) din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5078 / 08/04/2013		
Act Administrativ, din 05/04/2013 emis de Primaria Comunei Vata de Jos (; certifcat de mostenitor nr. 17/14-01-1988 emis de Notariatul de Stat Hunedoara;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COZA MARIN-CORNEL**, bun propriu;	
11016 / 18/07/2013		
Act Notarial nr. 68, din 16/07/2013 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA MARIN-CORNEL**, bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COZA MARIN-CORNEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

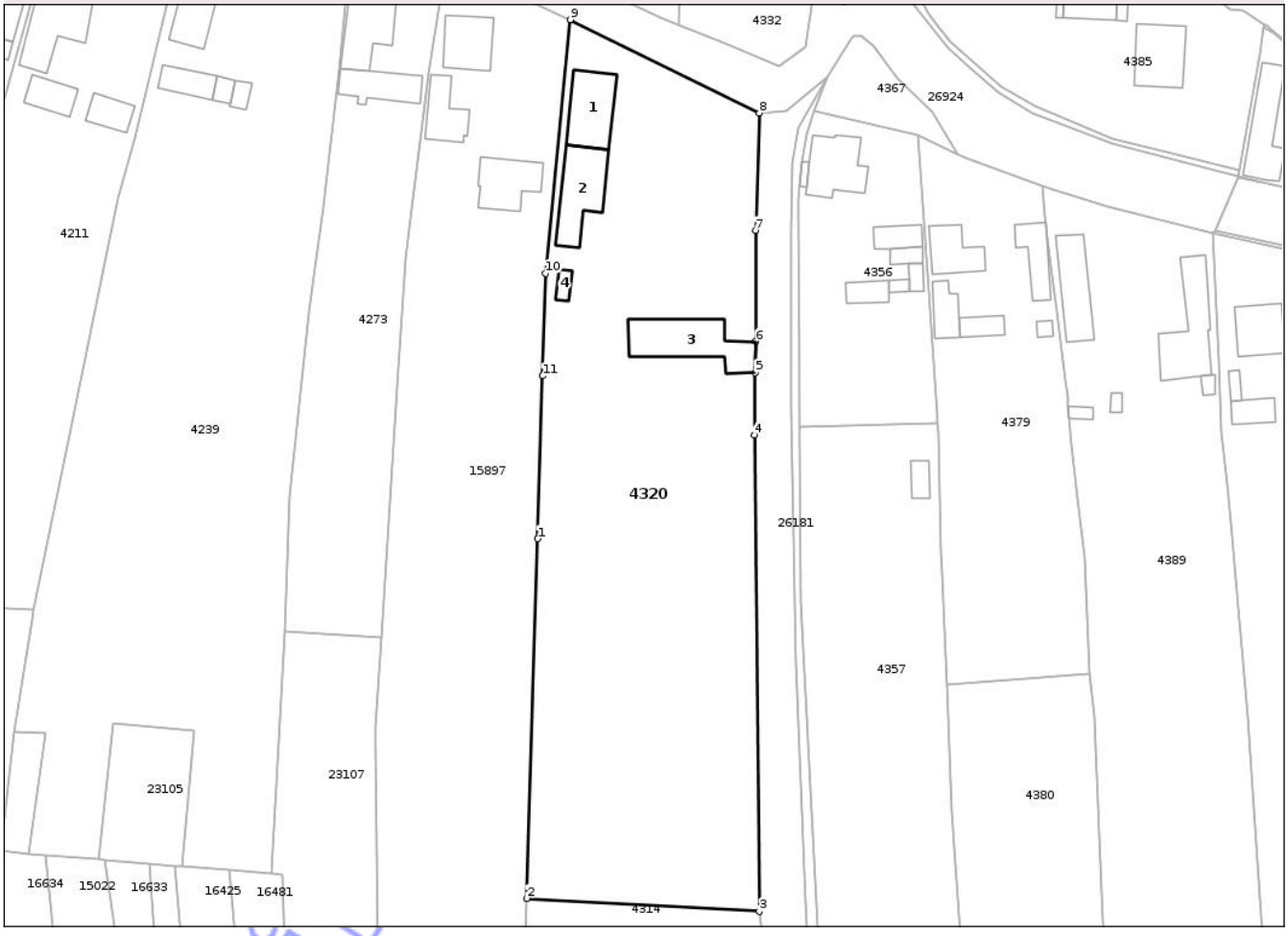
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60834	Din acte: 6.400 Masurata: 6.401	Imobilul A 1 se suprapune pe nr.top 558 din c.f.nr.60773,pe nr.top 566 din c.f.nr.413 a localitatii Tarnava,pe nr.top 565 din c.f.nr.408 a localitatii Tarnava,,pe nr.top 562 din c.f.nr.531 a localitatii Tarnava si pe nr.top 564 din c.f.nr.74 a localitatii Tarnava.; Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.237	244-31	719	-	Teren imprejmuit
2	livada	DA	4.164	244-31	718, 718/1	-	Teren partial imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60834-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Casa din caramida
A1.2	60834-C2	constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Anexa (dependinte si magazii) din caramida, B.C.A. si lemn
A1.3	60834-C3	constructii anexa	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; Anexa (sura, grajd, garaj si cocina) din caramida
A1.4	60834-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa (cotete) din caramida

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.550,093 523.555,319	2	316.548,042 523.487,746	67.604
2	316.548,042 523.487,746	3	316.591,799 523.485,288	43.826
3	316.591,799 523.485,288	4	316.590,883 523.574,822	89.539
4	316.590,883 523.574,822	5	316.590,982 523.586,519	11.697
5	316.590,982 523.586,519	6	316.591,174 523.592,395	5.879
6	316.591,174 523.592,395	7	316.591,101 523.613,274	20.879
7	316.591,101 523.613,274	8	316.591,804 523.635,337	22.074
8	316.591,804 523.635,337	9	316.556,205 523.652,86	39.678
9	316.556,205 523.652,86	10	316.551,608 523.605,208	47.873
10	316.551,608 523.605,208	11	316.551,022 523.585,927	19.29
11	316.551,022 523.585,927	1	316.550,093 523.555,319	30.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		842	Sector cadastral:542 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/64, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARA T GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

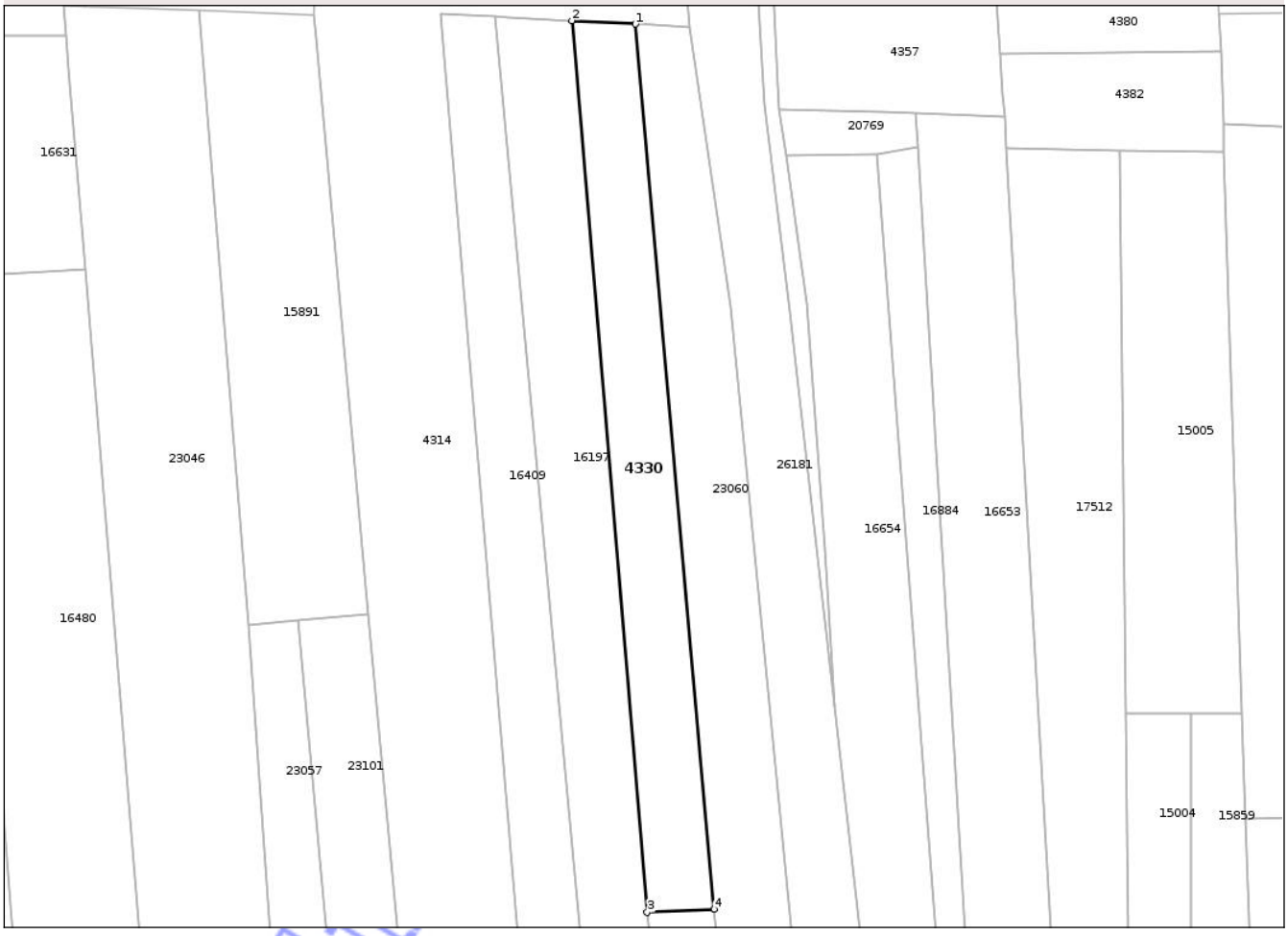
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	842	166	2706/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.586,397 523.472,521	2	316.578,735 523.472,919	7.672
2	316.578,735 523.472,919	3	316.587,812 523.365,626	107.676
3	316.587,812 523.365,626	4	316.595,901 523.366,018	8.098
4	316.595,901 523.366,018	1	316.586,397 523.472,521	106.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 10.015	Sector cadastral:513 Teren neimprejmuit; UP I OBÂRŞA, PARTE DIN UA 10

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN - domeniul public**, CIF:000000	
Act Normativ nr. 1174, din 16/07/2021 emis de MINISTERUL MEDIULUI SI SCHIMBARILOR CLIMATICE (; ORDIN DE MINISTRU;);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR - ROMSILVA, DIRECȚIA SILVICĂ HUNEDOARA, OCOLUL SILVIC BRAD**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 10.015	UP I OBÂRȘA, PARTE DIN UA 10

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.015	-	-	-	UP I OBÂRȘA, PARTE DIN UA 10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	315.860,438 527.125,48	2	315.872,821 527.139,027	18.354
4	315.878,218 527.160,617	5	315.875,043 527.164,003	4.642
7	315.867,658 527.163,798	8	315.855,86 527.158,376	12.984
10	315.842,341 527.155,643	11	315.832,604 527.152,785	10.148
13	315.817,364 527.148,869	14	315.813,938 527.148,684	3.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	315.872,821 527.139,027	3	315.879,488 527.151,409	14.063
5	315.875,043 527.164,003	6	315.868,481 527.164,003	6.562
8	315.855,86 527.158,376	9	315.850,529 527.159,01	5.369
11	315.832,604 527.152,785	12	315.823,926 527.150,245	9.042
14	315.813,938 527.148,684	15	315.807,654 527.149,147	6.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	315.879,488 527.151,409	4	315.878,218 527.160,617	9.295
6	315.868,481 527.164,003	7	315.867,658 527.163,798	0.848
9	315.850,529 527.159,01	10	315.842,341 527.155,643	8.853
12	315.823,926 527.150,245	13	315.817,364 527.148,869	6.705
15	315.807,654 527.149,147	16	315.798,922 527.151,991	9.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	315.798,922 527.151,991	17	315.785,429 527.157,614	14.618
19	315.756,92 527.165,485	20	315.745,675 527.165,816	11.25
22	315.733,438 527.169,454	23	315.731,983 527.175,407	6.128
25	315.712,745 527.179,611	26	315.696,137 527.173,448	17.715
28	315.693,75 527.146,118	29	315.695,02 527.125,004	21.152
31	315.702,746 527.111,616	32	315.719,468 527.110,24	16.779
34	315.761,166 527.108,335	35	315.780,957 527.107,488	19.809
37	315.799,055 527.099,657	38	315.808,051 527.091,613	12.068
40	315.817,47 527.086,322	41	315.822,973 527.086,322	5.503
43	315.842,023 527.101,033	44	315.850,384 527.112,251	13.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	315.785,429 527.157,614	18	315.774,118 527.160,392	11.647
20	315.745,675 527.165,816	21	315.737,473 527.166,94	8.279
23	315.731,983 527.175,407	24	315.731,787 527.176,386	0.998
26	315.696,137 527.173,448	27	315.692,48 527.162,945	11.121
29	315.695,02 527.125,004	30	315.695,655 527.115,108	9.916
32	315.719,468 527.110,24	33	315.739,999 527.109,499	20.544
35	315.780,957 527.107,488	36	315.793,022 527.103,996	12.56
38	315.808,051 527.091,613	39	315.811,649 527.087,698	5.317
41	315.822,973 527.086,322	42	315.827,841 527.088,756	5.443
44	315.850,384 527.112,251	1	315.860,438 527.125,48	16.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	315.774,118 527.160,392	19	315.756,92 527.165,485	17.936
21	315.737,473 527.166,94	22	315.733,438 527.169,454	4.754
24	315.731,787 527.176,386	25	315.712,745 527.179,611	19.313
27	315.692,48 527.162,945	28	315.693,75 527.146,118	16.875
30	315.695,655 527.115,108	31	315.702,746 527.111,616	7.904
33	315.739,999 527.109,499	34	315.761,166 527.108,335	21.199
36	315.793,022 527.103,996	37	315.799,055 527.099,657	7.431
39	315.811,649 527.087,698	40	315.817,47 527.086,322	5.981
42	315.827,841 527.088,756	43	315.842,023 527.101,033	18.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 520	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

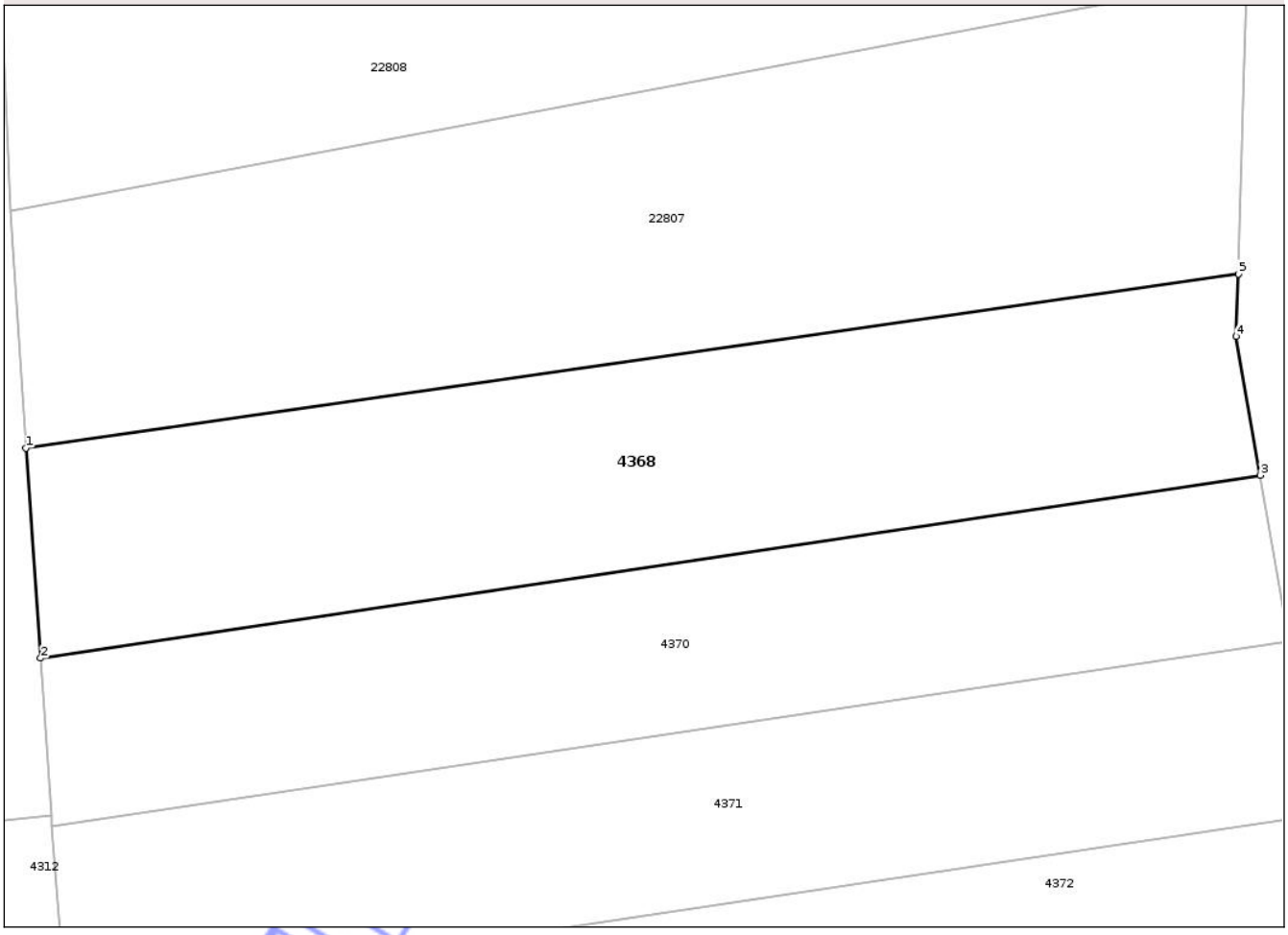
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	520	151	2610/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.599,089 524.723,823	2	316.599,75 524.714,285	9.561
2	316.599,75 524.714,285	3	316.655,109 524.722,589	55.978
3	316.655,109 524.722,589	4	316.654,023 524.728,886	6.39
4	316.654,023 524.728,886	5	316.654,11 524.731,726	2.841
5	316.654,11 524.731,726	1	316.599,089 524.723,823	55.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.399	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/348, din 31/10/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOICA ALECSANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.399	151	2623	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.655,413 524.538,435	2	316.677,467 524.534,278	22.442
2	316.677,467 524.534,278	3	316.702,32 524.635,629	104.354
3	316.702,32 524.635,629	4	316.690,989 524.640,588	12.369
4	316.690,989 524.640,588	5	316.686,018 524.643,118	5.578
5	316.686,018 524.643,118	6	316.681,764 524.645,819	5.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.681,764 524.645,819	1	316.655,413 524.538,435	110.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		431	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/29, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER GEORGE** 2) **FEIER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

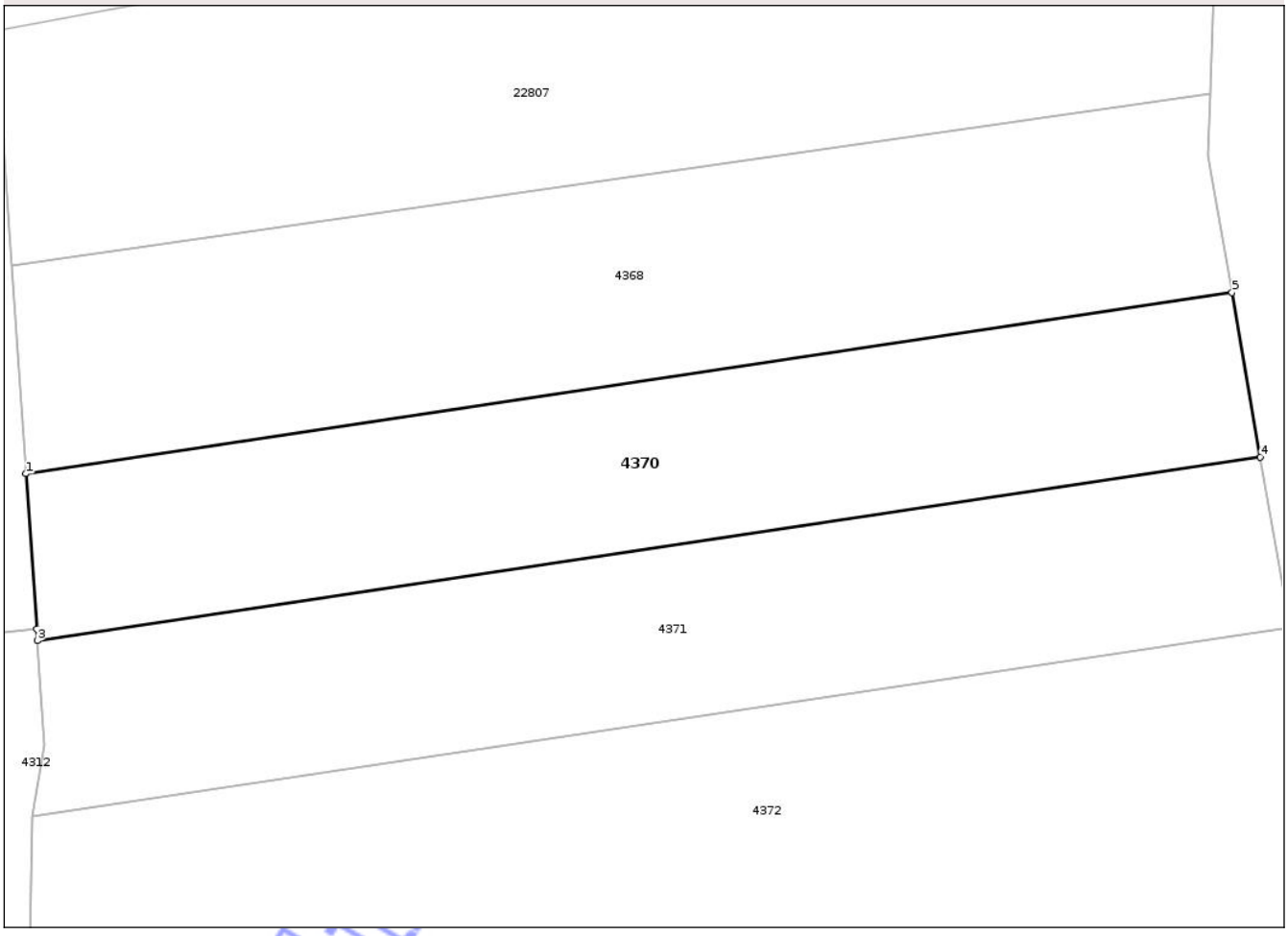
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	431	151	2610/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.599,75 524.714,285	2	316.600,248 524.707,169	7.133
2	316.600,248 524.707,169	3	316.600,28 524.706,638	0.532
3	316.600,28 524.706,638	4	316.656,408 524.715,051	56.755
4	316.656,408 524.715,051	5	316.655,109 524.722,589	7.649
5	316.655,109 524.722,589	1	316.599,75 524.714,285	55.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/77, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

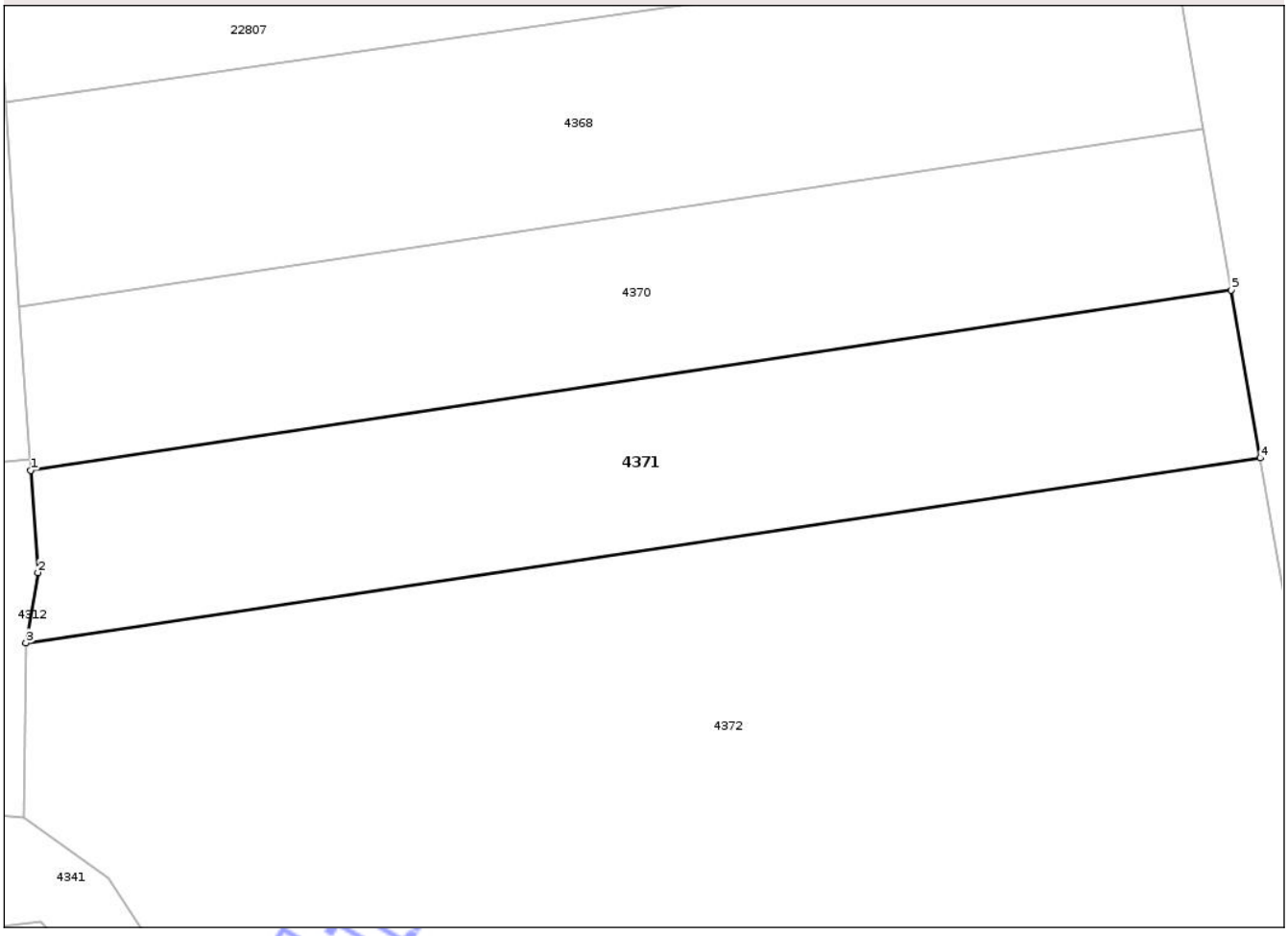
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	456	151	2610/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.600,28 524.706,638	2	316.600,613 524.701,859	4.791
2	316.600,613 524.701,859	3	316.600,049 524.698,565	3.342
3	316.600,049 524.698,565	4	316.657,76 524.707,209	58.355
4	316.657,76 524.707,209	5	316.656,408 524.715,051	7.958
5	316.656,408 524.715,051	1	316.600,28 524.706,638	56.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.338	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/77, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

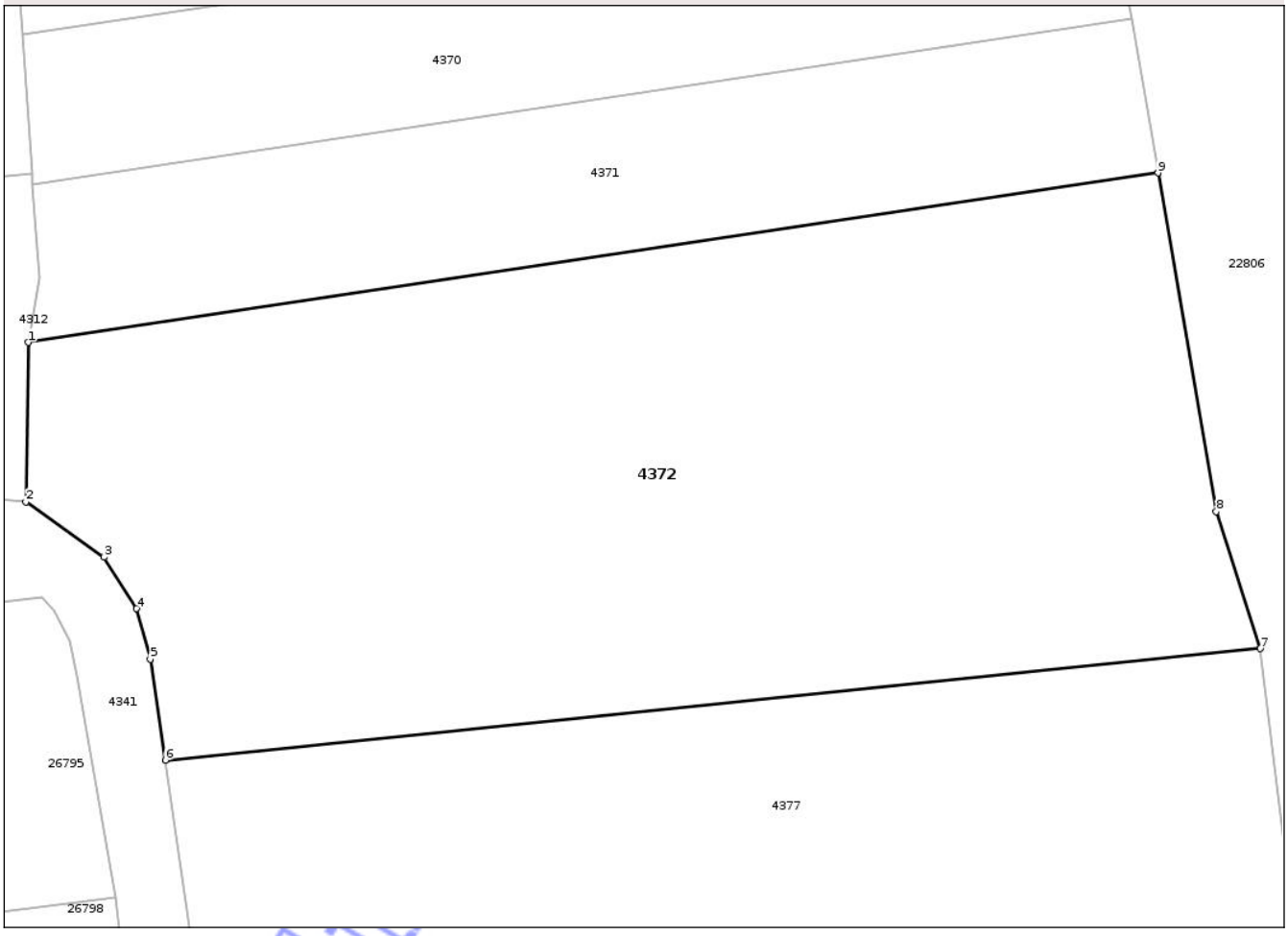
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.338	151	2610/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.600,049 524.698,565	2	316.599,928 524.690,423	8.143
2	316.599,928 524.690,423	3	316.603,924 524.687,609	4.887
3	316.603,924 524.687,609	4	316.605,584 524.684,983	3.107
4	316.605,584 524.684,983	5	316.606,277 524.682,397	2.677
5	316.606,277 524.682,397	6	316.607,047 524.677,257	5.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.607,047 524.677,257	7	316.662,987 524.682,946	56.229
7	316.662,987 524.682,946	8	316.660,74 524.689,928	7.335
8	316.660,74 524.689,928	9	316.657,76 524.707,209	17.536
9	316.657,76 524.707,209	1	316.600,049 524.698,565	58.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.130	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 8.130	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.687	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	livada	DA	2.548	-	-	-	
3	faneata	DA	2.895	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.7	-C7	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	-C8	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.697,629 524.894,66	2	316.685,248 524.913,812	22.805
2	316.685,248 524.913,812	3	316.682,3 524.942,173	28.514
3	316.682,3 524.942,173	4	316.652,027 524.936,89	30.731
4	316.652,027 524.936,89	5	316.650,75 524.951,408	14.574
5	316.650,75 524.951,408	6	316.636,278 524.949,011	14.669
6	316.636,278 524.949,011	7	316.621,806 524.946,614	14.669
7	316.621,806 524.946,614	8	316.594,562 524.942,114	27.613
8	316.594,562 524.942,114	9	316.572,606 524.938,505	22.251
9	316.572,606 524.938,505	10	316.552,962 524.935,272	19.908
10	316.552,962 524.935,272	11	316.570,575 524.896,143	42.91
11	316.570,575 524.896,143	12	316.581,475 524.871,61	26.845
12	316.581,475 524.871,61	13	316.583,132 524.874,695	3.502
13	316.583,132 524.874,695	14	316.584,648 524.877,528	3.213
14	316.584,648 524.877,528	15	316.588,139 524.884,148	7.484
15	316.588,139 524.884,148	16	316.592,163 524.891,685	8.544
16	316.592,163 524.891,685	17	316.596,269 524.898,728	8.152
17	316.596,269 524.898,728	18	316.602,078 524.906,35	9.583
18	316.602,078 524.906,35	19	316.610,059 524.915,037	11.797
19	316.610,059 524.915,037	20	316.615,904 524.924,225	10.89
20	316.615,904 524.924,225	21	316.622,001 524.934,295	11.772
21	316.622,001 524.934,295	22	316.626,196 524.936,927	4.952
22	316.626,196 524.936,927	23	316.630,896 524.937,519	4.737
23	316.630,896 524.937,519	24	316.635,934 524.937,054	5.059
24	316.635,934 524.937,054	25	316.635,651 524.933,561	3.504
25	316.635,651 524.933,561	26	316.628,382 524.933,829	7.274
26	316.628,382 524.933,829	27	316.625,699 524.932,784	2.879
27	316.625,699 524.932,784	28	316.622,748 524.929,379	4.506
28	316.622,748 524.929,379	29	316.613,212 524.913,291	18.702
29	316.613,212 524.913,291	30	316.604,701 524.903,792	12.754
30	316.604,701 524.903,792	31	316.598,621 524.895,524	10.263
31	316.598,621 524.895,524	32	316.594,111 524.887,687	9.042
32	316.594,111 524.887,687	33	316.589,9 524.879,353	9.337
33	316.589,9 524.879,353	34	316.586,731 524.872,763	7.312
34	316.586,731 524.872,763	35	316.584,857 524.868,818	4.367
35	316.584,857 524.868,818	36	316.589,415 524.865,056	5.91
36	316.589,415 524.865,056	37	316.589,729 524.864,604	0.55
37	316.589,729 524.864,604	38	316.607,711 524.867,352	18.191
38	316.607,711 524.867,352	39	316.619,923 524.869,332	12.371
39	316.619,923 524.869,332	40	316.639,981 524.872,88	20.369
40	316.639,981 524.872,88	41	316.643,632 524.880,393	8.353
41	316.643,632 524.880,393	42	316.647,65 524.880,475	4.019
42	316.647,65 524.880,475	43	316.652,123 524.881,848	4.679
43	316.652,123 524.881,848	44	316.661,761 524.886,198	10.574
44	316.661,761 524.886,198	45	316.665,13 524.886,209	3.369
45	316.665,13 524.886,209	46	316.669,807 524.886,224	4.677
46	316.669,807 524.886,224	47	316.674,867 524.884,267	5.425
47	316.674,867 524.884,267	48	316.687,486 524.878,922	13.704
48	316.687,486 524.878,922	49	316.690,766 524.879,005	3.281
49	316.690,766 524.879,005	50	316.691,126 524.879,015	0.36
50	316.691,126 524.879,015	51	316.696,687 524.879,16	5.563
51	316.696,687 524.879,16	52	316.704,707 524.887,84	11.818
52	316.704,707 524.887,84	1	316.697,629 524.894,66	9.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat - proiect

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.150	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

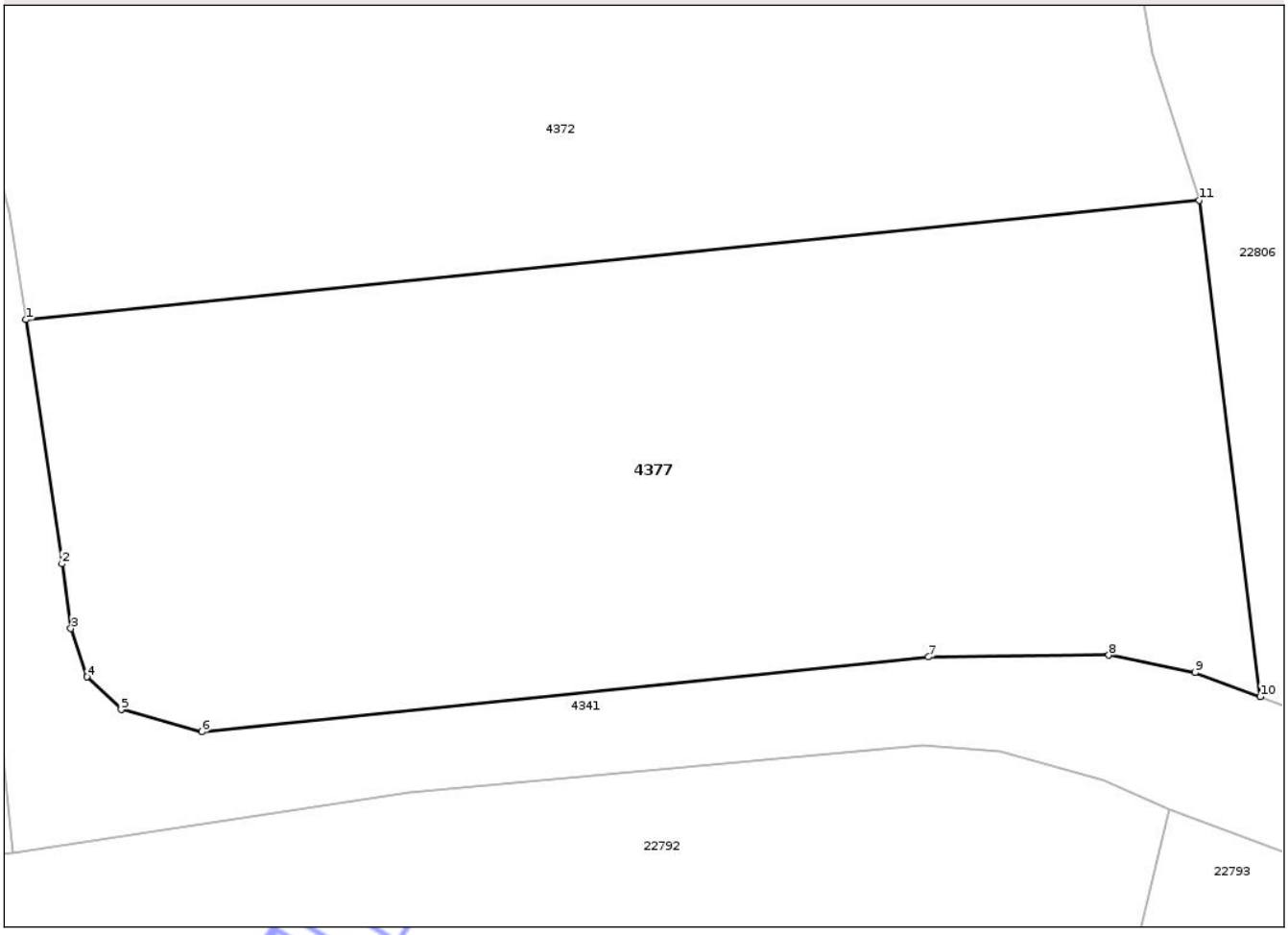
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.150	151	2610/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.607,047 524.677,257	2	316.608,767 524.665,611	11.772
2	316.608,767 524.665,611	3	316.609,192 524.662,534	3.106
3	316.609,192 524.662,534	4	316.609,951 524.660,222	2.433
4	316.609,951 524.660,222	5	316.611,586 524.658,669	2.255
5	316.611,586 524.658,669	6	316.615,439 524.657,61	3.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.615,439 524.657,61	7	316.650,076 524.661,18	34.82
7	316.650,076 524.661,18	8	316.658,676 524.661,264	8.6
8	316.658,676 524.661,264	9	316.662,791 524.660,437	4.197
9	316.662,791 524.660,437	10	316.665,894 524.659,284	3.31
10	316.665,894 524.659,284	11	316.662,987 524.682,946	23.84
11	316.662,987 524.682,946	1	316.607,047 524.677,257	56.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 38, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62308	Din acte: 2.445 Masurata: 2.441	Sector cadastral:558 Teren imprejmuit; Parcelele cadastrale 703 si 704 se suprapun pe numarul topografic 33 din cartea funciara nr.348 Tarnava de Cris,numarul topografic 34 din cartea funciara nr.354 Tarnava de Cris,numarul topografic 35 din cartea funciara nr. 363 Tarnava de Cris si pe numerele topografice 26 si 37 din cartea funciara nr. 390 Tarnava de Cris.; LOT 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62308-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA, AN - 1963
A1.2	62308-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; SURA DIN CARAMIDA - AN 1968
A1.3	62308-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; GRAJD DIN BCA - AN 1968
A1.4	62308-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; SOPRON DIN LEMN - AN 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4322 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 422, din 01/06/2009 emis de BNP PETRICA MARIA CRISTINA;		
B4	Imobilul A 1 cu suprafaţa iniţială de 2520 mp se radiază şi se împarte în:-imobilul cu suprafaţa de 26 mp care se transcrie în c.f.nr.62307 Vaţa de Jos-coridor de expropriere,-imobilul cu suprafaţa de 9 mp care se transcrie în c.f.nr.62307 Vaţa de Jos-coridor de expropriere,-imobilul cu suprafaţa de 40 mp care se transcrie în c.f.nr.62307 Vaţa de Jos-coridor de expropriere şi imobilul cu suprafaţa de 2445 mp care se reînscrie în această carte funciară.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
16248 / 27/07/2016		
Act Notarial nr. 86, din 26/07/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B5	In baza certificatului de mostenitor.nr.86/26.07.2016 se noteaza calitatea de bun comun asupra constructiilor în favoarea lui Braica Nichifor de sub B 3.1 si sotia Braica Paraschiva.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
16249 / 27/07/2016		
Act Notarial nr. 866, din 26/07/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU COSMIN-IOAN**, bun propriu,nuda proprietate;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BANCIU COSMIN-IOAN**, bun propriu,nuda proprietate;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BANCIU COSMIN-IOAN**, bun propriu,nuda proprietate;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BANCIU COSMIN-IOAN**, bun propriu,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial emis de OCPI Hunedoara

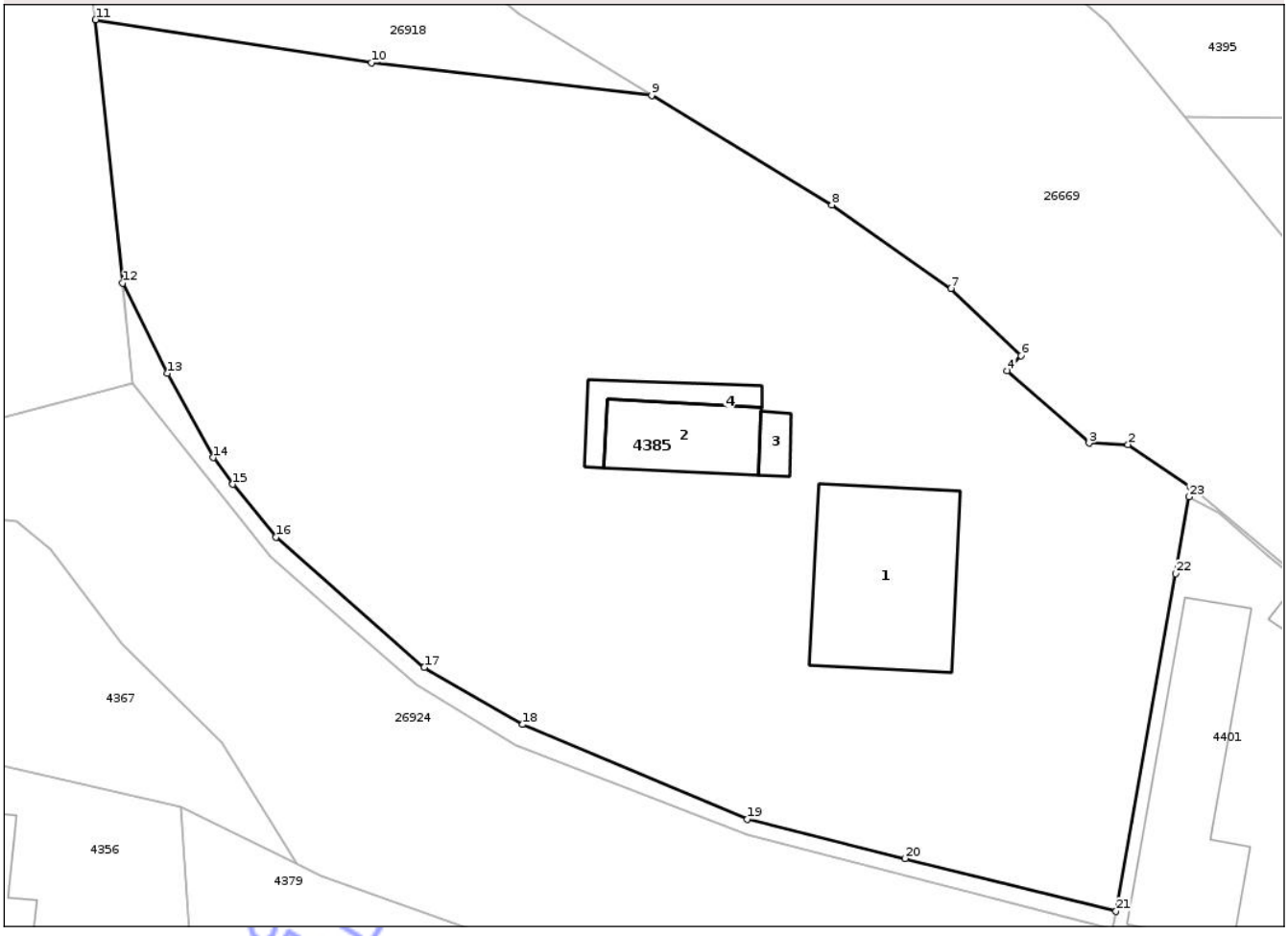
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62308	Din acte: 2.445 Masurata: 2.441	Parcelele cadastrale 703 si 704 se suprapun pe numarul topografic 33 din cartea funciara nr.348 Tarnava de Cris,numarul topografic 34 din cartea funciara nr.354 Tarnava de Cris,numarul topografic 35 din cartea funciara nr.363 Tarnava de Cris si pe numerele topografice 26 si 37 din cartea funciara nr.390 Tarnava de Cris.; LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.466	244-29	704	-	LOT 1
2	pasune	DA	975	244-29	703	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62308-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA DIN CARAMIDA, AN - 1963
A1.2	62308-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; SURA DIN CARAMIDA - AN 1968
A1.3	62308-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; GRAJD DIN BCA - AN 1968
A1.4	62308-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; SOPRON DIN LEMN - AN 1968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.686,909 523.651,946	2	316.682,856 523.654,68	4.889
3	316.680,344 523.654,771	4	316.675,04 523.659,44	7.066
5	316.675,362 523.659,793	6	316.675,936 523.660,422	0.852
7	316.671,422 523.664,766	8	316.663,704 523.670,155	9.413
9	316.652,047 523.677,231	10	316.633,942 523.679,348	18.228
11	316.616,082 523.682,114	12	316.617,838 523.665,096	17.108
13	316.620,742 523.659,274	14	316.623,687 523.653,83	6.19
15	316.624,96 523.652,111	16	316.627,739 523.648,699	4.401
17	316.637,35 523.640,279	18	316.643,703 523.636,588	7.347
19	316.658,251 523.630,487	20	316.668,433 523.627,938	10.496
21	316.682,087 523.624,52	22	316.685,922 523.646,332	22.147
23	316.686,796 523.651,304	1	316.686,909 523.651,946	0.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.682,856 523.654,68	3	316.680,344 523.654,771	2.514
4	316.675,04 523.659,44	5	316.675,362 523.659,793	0.478
6	316.675,936 523.660,422	7	316.671,422 523.664,766	6.265
8	316.663,704 523.670,155	9	316.652,047 523.677,231	13.637
10	316.633,942 523.679,348	11	316.616,082 523.682,114	18.073
12	316.617,838 523.665,096	13	316.620,742 523.659,274	6.506
14	316.623,687 523.653,83	15	316.624,96 523.652,111	2.139
16	316.627,739 523.648,699	17	316.637,35 523.640,279	12.778
18	316.643,703 523.636,588	19	316.658,251 523.630,487	15.776
20	316.668,433 523.627,938	21	316.682,087 523.624,52	14.075
22	316.685,922 523.646,332	23	316.686,796 523.651,304	5.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.654	Sector cadastral:552 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

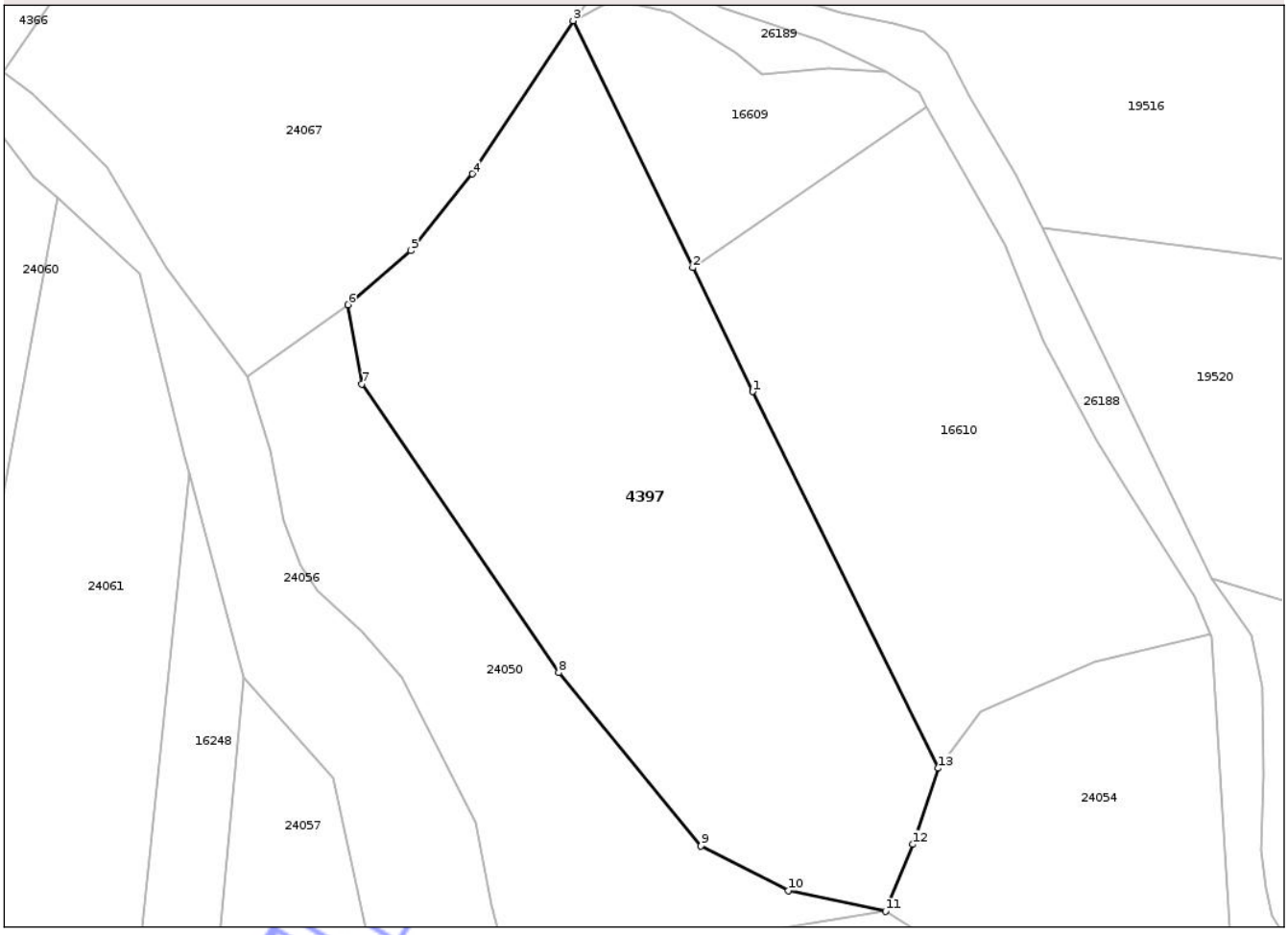
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.654	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.654	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.698,035 522.797,47	2	316.690,627 522.812,759	16.989
2	316.690,627 522.812,759	3	316.675,848 522.843,262	33.895
3	316.675,848 522.843,262	4	316.663,425 522.824,345	22.631
4	316.663,425 522.824,345	5	316.655,8 522.814,887	12.149
5	316.655,8 522.814,887	6	316.648,045 522.808,186	10.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.648,045 522.808,186	7	316.649,783 522.798,406	9.933
7	316.649,783 522.798,406	8	316.674,101 522.762,787	43.129
8	316.674,101 522.762,787	9	316.691,652 522.741,379	27.683
9	316.691,652 522.741,379	10	316.702,419 522.735,868	12.095
10	316.702,419 522.735,868	11	316.714,448 522.733,289	12.302
11	316.714,448 522.733,289	12	316.717,806 522.741,56	8.927
12	316.717,806 522.741,56	13	316.720,952 522.750,971	9.923
13	316.720,952 522.750,971	1	316.698,035 522.797,47	51.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:42

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 37, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63525	843	Sector cadastral:558 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63525-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casa edificata in anul 1978, cu regimul de inaltime P, edificata pe fundatie din beton, structura de caramida, acoperisul tip sarpanta de lemn cu invelitoare de tigla, cu suprafata construita desfasurata de 111mp.
A1.2	63525-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa edificata in anul 1964, cu regimul de inaltime P, edificata pe fundatie din piatra, structura de lemn, acoperisul tip sarpanta de lemn cu invelitoare de tigla, cu suprafata construita desfasurata de 62mp.
A1.3	63525-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexe gospodaresti (magazie) edificata in anul 1967 din lemn, acoperisul tip sarpanta de lemn cu invelitoare de tigla, cu suprafata construita desfasurata de 19mp.
A1.4	63525-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexe gospodaresti (bucatarie de vara) edificata in anul 1967 pe fundaţie din beton, structura de BCA si acoperis din tabla lindab, cu suprafata construita desfasurata de 26mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18326 / 22/08/2016		
Act Administrativ nr. 13975/22, din 11/12/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B3	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 869 mp se radiază si se împarte astfel:-imobilul cu suprafata de 843 mp care se reînscrie în acest c.f. si imobilul cu suprafata de 24 mp care se transcrie în c.f.62307 Vata de Jos-coridor de expropriere si imobilul cu suprafata de 2 mp care se transcrie în c.f.nr.62307 Vata de Jos-coridor de expropriere.	A1
19781 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 2271, din 18/09/2024 emis de Poenar Viorica Maria;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **BRAICA DORIN-GABRIEL**, bun propriu - nuda proprietate;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAICA DORIN-GABRIEL**, bun propriu - nuda proprietate;	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BRAICA DORIN-GABRIEL**, bun propriu - nuda proprietate;	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAICA DORIN-GABRIEL**, bun propriu - nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
19781 / 23/09/2024	
Act Notarial nr. 2271, din 18/09/2024 emis de Poenar Viorica Maria;	

Document vizualizabil în circuitul deschis

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **BRAICA AUREL** 2) **BRAICA ELENA**, și;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAICA ELENA**, și; 2) **BRAICA AUREL**	

Neutilizabil in circuitul civil

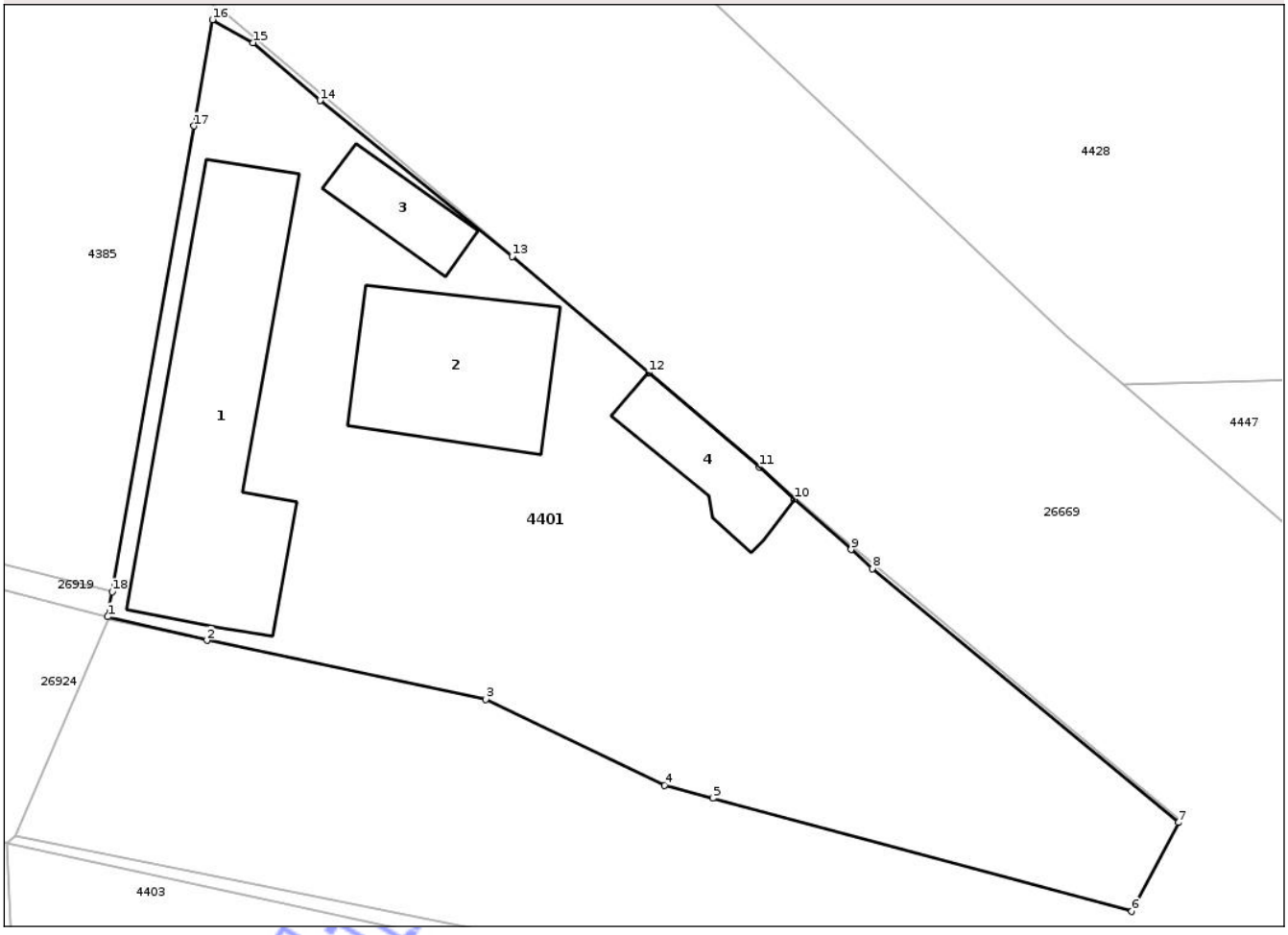
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63525	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	244-29	705	42	
2	arabil	DA	177	244-29	705/1	42	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63525-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casa edificata in anul 1978, cu regimul de inaltime P, edificata pe fundatie din beton, structura de caramida, acoperisul tip sarpanta de lemn cu invelitoare de tigla, cu suprafata construita desfasurata de 111mp.
A1.2	63525-C2	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa edificata in anul 1964, cu regimul de inaltime P, edificata pe fundatie din piatra, structura de lemn, acoperisul tip sarpanta de lemn cu invelitoare de tigla, cu suprafata construita desfasurata de 62mp.
A1.3	63525-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexe gospodaresti (magazie) edificata in anul 1967 din lemn, acoperisul tip sarpanta de lemn cu invelitoare de tigla, cu suprafata construita desfasurata de 19mp.

Neoficial

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	63525-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexe gospodaresti (bucatarie de vara) edificata in anul 1967 pe fundaţie din beton, structura de BCA si acoperis din tabla lindab, cu suprafata construita desfasurata de 26mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.681,881 523.623,35	2	316.686,544 523.622,249	4.791
2	316.686,544 523.622,249	3	316.699,61 523.619,489	13.354
3	316.699,61 523.619,489	4	316.707,996 523.615,461	9.303
4	316.707,996 523.615,461	5	316.710,245 523.614,855	2.329
5	316.710,245 523.614,855	6	316.729,894 523.609,56	20.35
6	316.729,894 523.609,56	7	316.732,082 523.613,722	4.702
7	316.732,082 523.613,722	8	316.717,727 523.625,605	18.635
8	316.717,727 523.625,605	9	316.716,725 523.626,497	1.342
9	316.716,725 523.626,497	10	316.714,071 523.628,862	3.555
10	316.714,071 523.628,862	11	316.712,421 523.630,362	2.23
11	316.712,421 523.630,362	12	316.707,241 523.634,78	6.808
12	316.707,241 523.634,78	13	316.700,846 523.640,233	8.404
13	316.700,846 523.640,233	14	316.691,844 523.647,518	11.58
14	316.691,844 523.647,518	15	316.688,704 523.650,232	4.15
15	316.688,704 523.650,232	16	316.686,796 523.651,304	2.189
16	316.686,796 523.651,304	17	316.685,922 523.646,332	5.048
17	316.685,922 523.646,332	18	316.682,087 523.624,52	22.147
18	316.682,087 523.624,52	1	316.681,881 523.623,35	1.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:551 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/98, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU S. SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

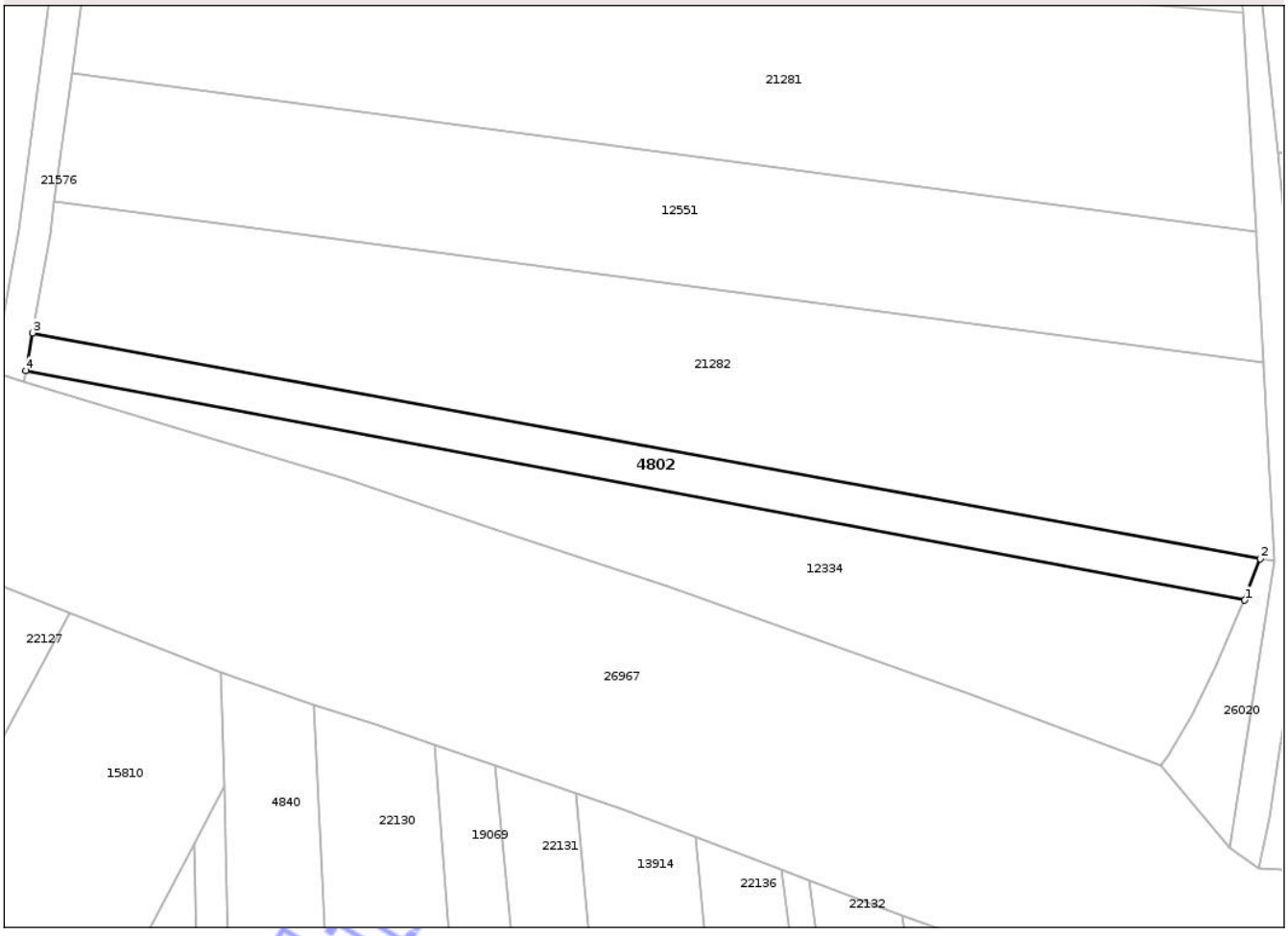
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	209	3147/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.885,314 520.920,93	2	316.887,271 520.926,132	5.558
2	316.887,271 520.926,132	3	316.733,388 520.954,403	156.458
3	316.733,388 520.954,403	4	316.732,549 520.949,684	4.793
4	316.732,549 520.949,684	1	316.885,314 520.920,93	155.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:551 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/75, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU T PARMINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

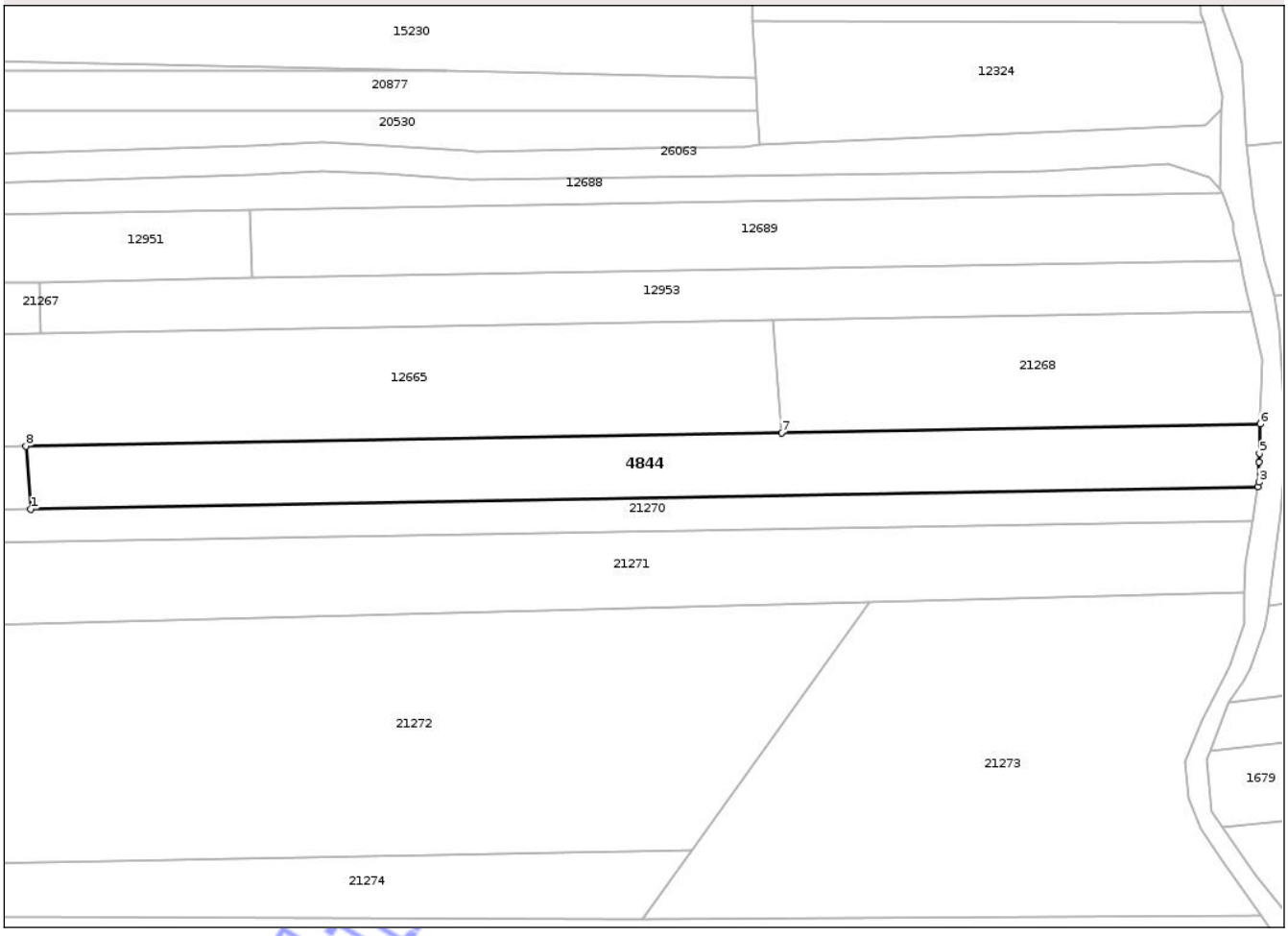
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	209	3147/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.691,298 521.235,352	2	316.862,225 521.238,391	170.954
2	316.862,225 521.238,391	3	316.862,338 521.239,08	0.698
3	316.862,338 521.239,08	4	316.862,409 521.241,888	2.809
4	316.862,409 521.241,888	5	316.862,439 521.243,061	1.173
5	316.862,439 521.243,061	6	316.862,543 521.247,145	4.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.862,543 521.247,145	7	316.795,861 521.245,959	66.693
7	316.795,861 521.245,959	8	316.690,615 521.244,088	105.263
8	316.690,615 521.244,088	1	316.691,298 521.235,352	8.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 458	Sector cadastral:554 Teren neimprejmuit; RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4856, SECTOR 620

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

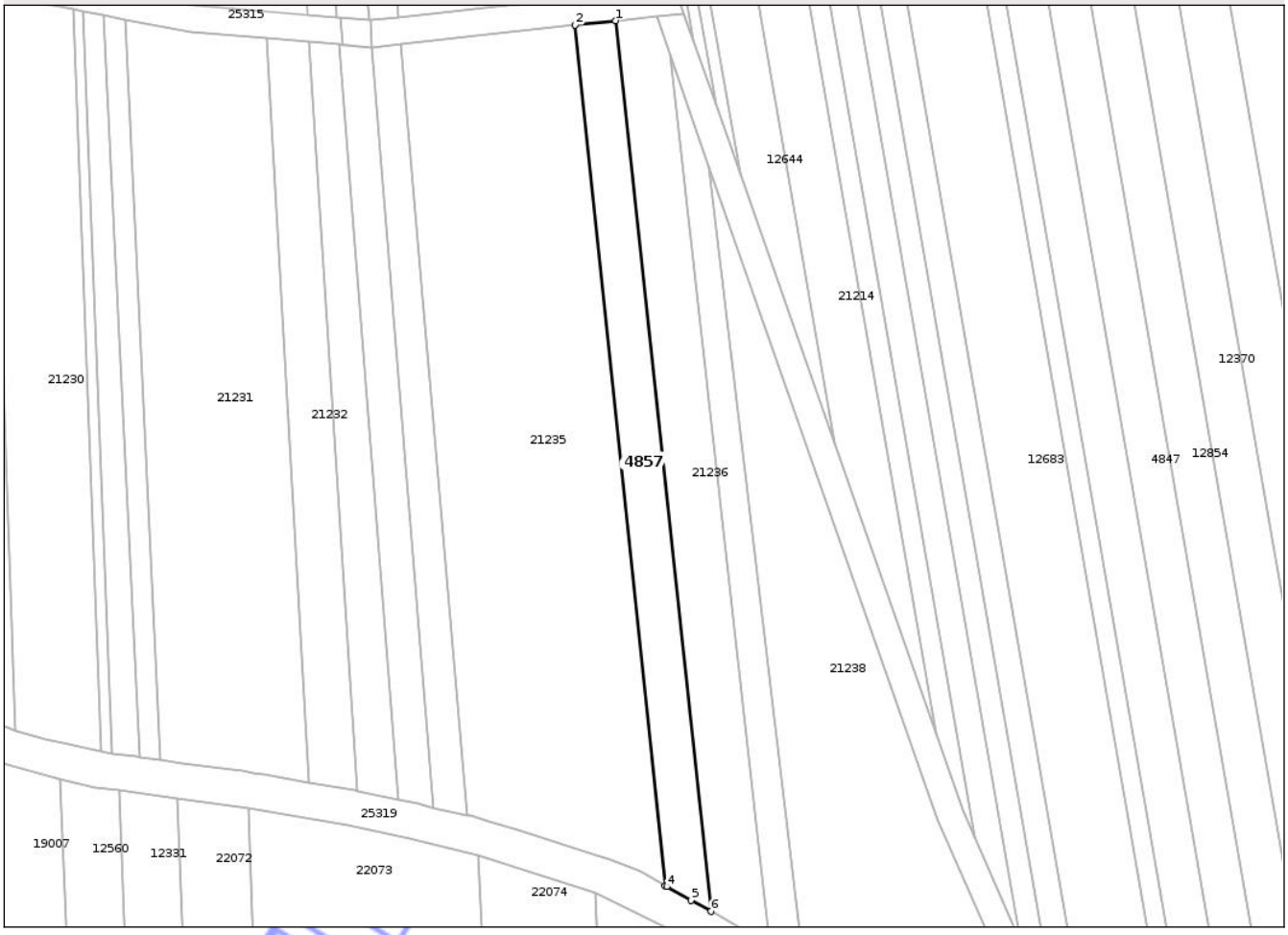
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 458	RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4856, SECTOR 620

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	458	186	2950/1/24	-	RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4856, SECTOR 620

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.543,728 522.195,478	2	318.539,217 522.194,989	4.537
2	318.539,217 522.194,989	3	318.549,287 522.098,772	96.743
3	318.549,287 522.098,772	4	318.549,444 522.098,682	0.181
4	318.549,444 522.098,682	5	318.552,145 522.097,155	3.103
5	318.552,145 522.097,155	6	318.554,391 522.095,917	2.565

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.554,391 522.095,917	1	318.543,728 522.195,478	100.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 853	Sector cadastral:554 Teren neimprejmuit; RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4946, SECTOR 615

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 169/1997, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

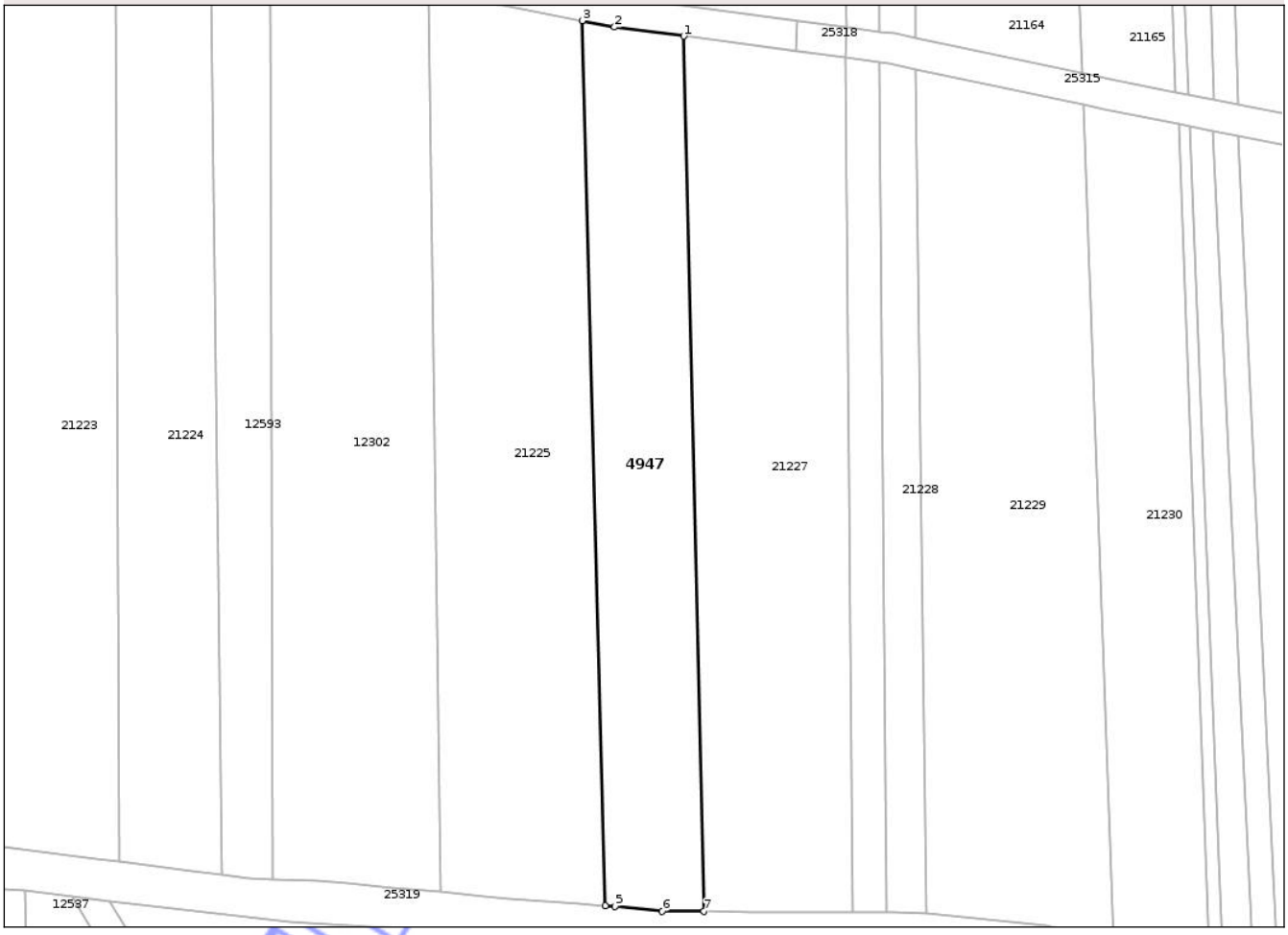
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 853	RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4946, SECTOR 615

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	853	186	2950/1/9	-	RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4946, SECTOR 615

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.434,381 522.205,405	2	318.427,573 522.206,313	6.868
2	318.427,573 522.206,313	3	318.424,387 522.206,933	3.246
3	318.424,387 522.206,933	4	318.426,661 522.119,82	87.143
4	318.426,661 522.119,82	5	318.427,612 522.119,749	0.954
5	318.427,612 522.119,749	6	318.432,269 522.119,286	4.68

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.432,269 522.119,286	7	318.436,4 522.119,258	4.131
7	318.436,4 522.119,258	1	318.434,381 522.205,405	86.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:638 Târnava de Cris
Nr. topografic:39, 40, 41

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 92, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61500	2.431	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61500-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casa din lemn
A1.2	61500-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa (dependinte si garaj) din lemn si boltari
A1.3	61500-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa (bucatarii de vara si magazii) din caramida
A1.4	61500-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa (sura si grajd) din lemn
A1.5	61500-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 92, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa (cocina) din boltari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7938 / 08/04/2014		
Act Notarial nr. 418, din 07/04/2014 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA SIMONA**, bun comun,nuda proprietate; 2) **BRAICA MARIUS-NICOLAE**, şi soţia;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRAICA MARIUS-NICOLAE**, şi soţia; 2) **BRAICA SIMONA**, bun comun,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7938 / 08/04/2014		
Act Notarial nr. 418, din 07/04/2014 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRAICA AURELIA** 2) **BRAICA TRANDAFIR**, şi soţia;	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRAICA TRANDAFIR**, şi soţia; 2) **BRAICA AURELIA**	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61500	2.431	Teren imprejmuit; Teren partial imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.105	244-30	710	39, 40, 41	Teren imprejmuit
2	faneata	DA	1.326	244-30	711	39, 40, 41	Teren partial imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61500-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casa din lemn
A1.2	61500-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa (dependinte si garaj) din lemn si boltari
A1.3	61500-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa (bucatarii de vara si magazii) din caramida
A1.4	61500-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa (sura si grajd) din lemn
A1.5	61500-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa (cocina) din boltari

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.650,461 523.572,991	2	316.650,117 523.577,909	4.93
3	316.649,859 523.580,303	4	316.649,841 523.582,324	2.021
5	316.649,507 523.584,923	6	316.647,818 523.598,063	13.248
7	316.647,326 523.601,362	8	316.646,081 523.611,809	10.521
9	316.645,607 523.615,949	10	316.645,127 523.621,57	5.641
11	316.645,114 523.621,717	12	316.630,687 523.626,806	15.298
13	316.629,092 523.627,593	14	316.621,607 523.631,283	8.345
15	316.623,618 523.601,879	16	316.625,206 523.578,661	23.272
17	316.625,315 523.577,079	18	316.625,461 523.574,939	2.145
19	316.626,014 523.552,769	20	316.626,203 523.548,776	3.997
21	316.627,183 523.528,01	22	316.653,914 523.529,882	26.796
23	316.653,016 523.551,688	24	316.651,658 523.563,011	11.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.650,117 523.577,909	3	316.649,859 523.580,303	2.408
4	316.649,841 523.582,324	5	316.649,507 523.584,923	2.62
6	316.647,818 523.598,063	7	316.647,326 523.601,362	3.335
8	316.646,081 523.611,809	9	316.645,607 523.615,949	4.167
10	316.645,127 523.621,57	11	316.645,114 523.621,717	0.148
12	316.630,687 523.626,806	13	316.629,092 523.627,593	1.779
14	316.621,607 523.631,283	15	316.623,618 523.601,879	29.473
16	316.625,206 523.578,661	17	316.625,315 523.577,079	1.586
18	316.625,461 523.574,939	19	316.626,014 523.552,769	22.177
20	316.626,203 523.548,776	21	316.627,183 523.528,01	20.789
22	316.653,914 523.529,882	23	316.653,016 523.551,688	21.824
24	316.651,658 523.563,011	1	316.650,461 523.572,991	10.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.625	Sector cadastral:560 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 24/02/2005 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

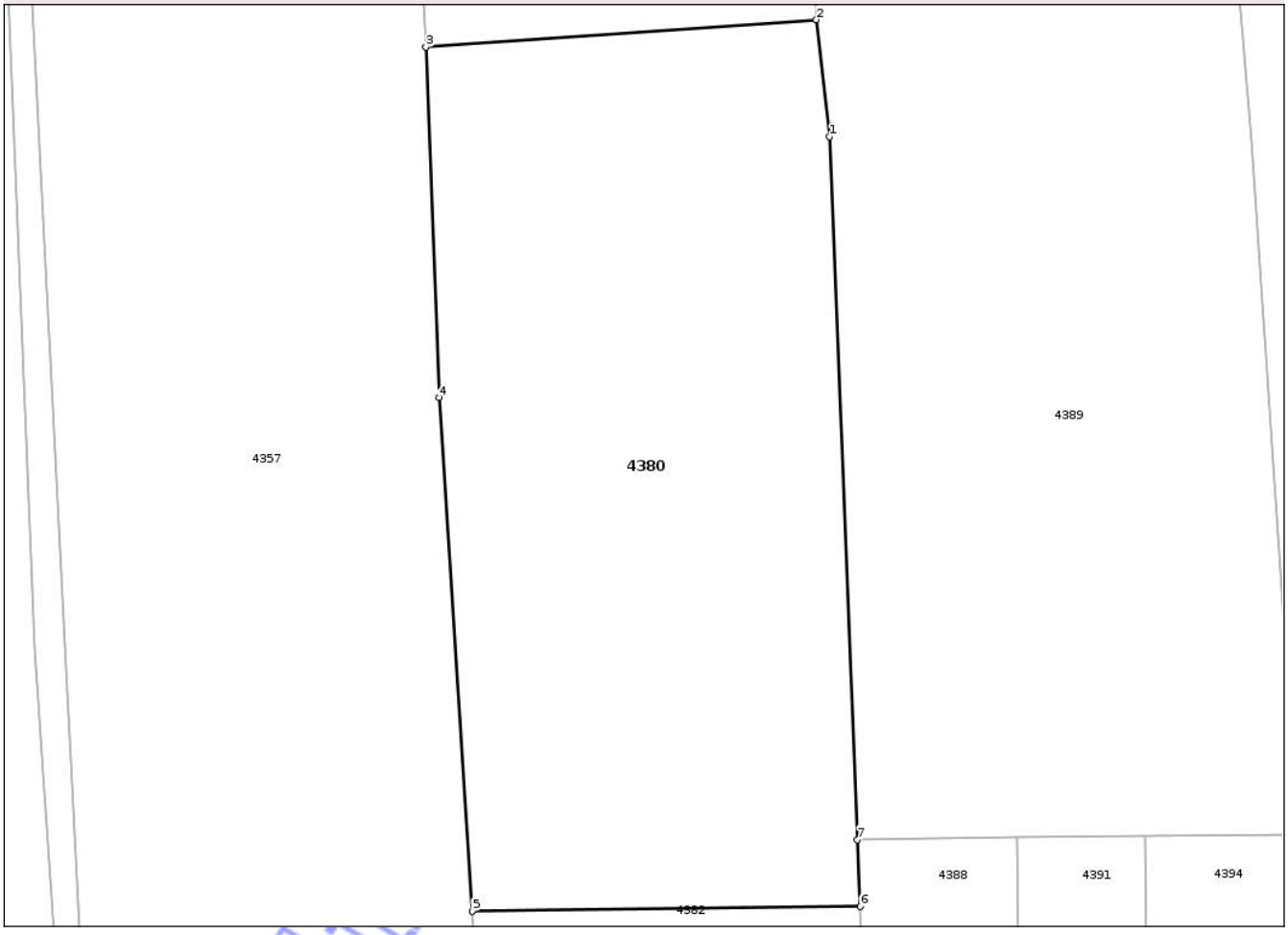
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.625	-	71/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.654,807 523.521,88	2	316.653,914 523.529,882	8.052
2	316.653,914 523.529,882	3	316.627,183 523.528,01	26.796
3	316.627,183 523.528,01	4	316.628,108 523.504,034	23.994
4	316.628,108 523.504,034	5	316.630,345 523.468,901	35.204
5	316.630,345 523.468,901	6	316.656,919 523.469,238	26.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.656,919 523.469,238	7	316.656,736 523.473,81	4.576
7	316.656,736 523.473,81	1	316.654,807 523.521,88	48.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 309	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

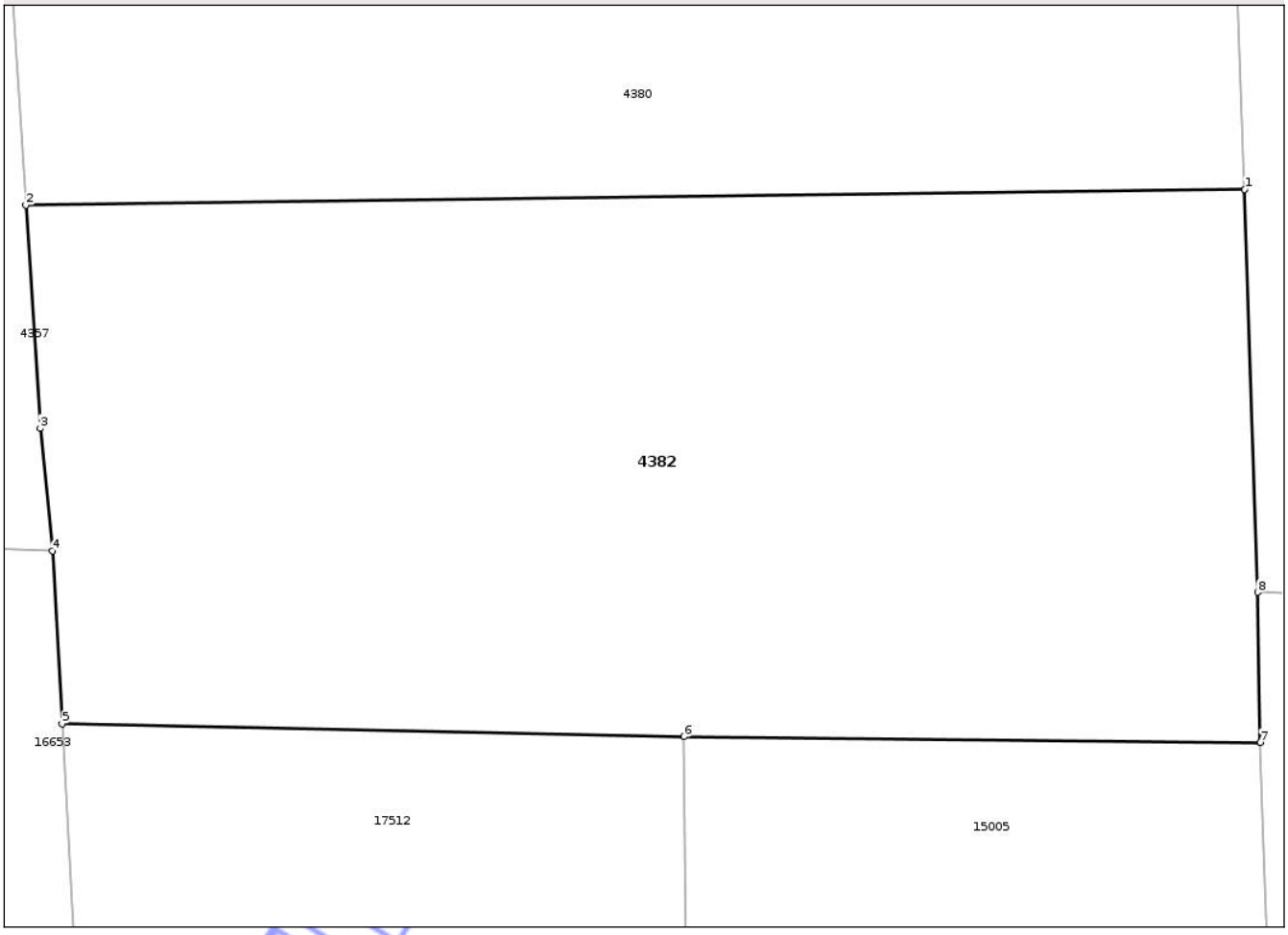
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	309	-	2704/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.656,919 523.469,238	2	316.630,345 523.468,901	26.576
2	316.630,345 523.468,901	3	316.630,655 523.464,029	4.882
3	316.630,655 523.464,029	4	316.630,922 523.461,361	2.681
4	316.630,922 523.461,361	5	316.631,134 523.457,592	3.775
5	316.631,134 523.457,592	6	316.644,694 523.457,31	13.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.644,694 523.457,31	7	316.657,258 523.457,183	12.565
7	316.657,258 523.457,183	8	316.657,202 523.460,457	3.274
8	316.657,202 523.460,457	1	316.656,919 523.469,238	8.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.332	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/55 , din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA F. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

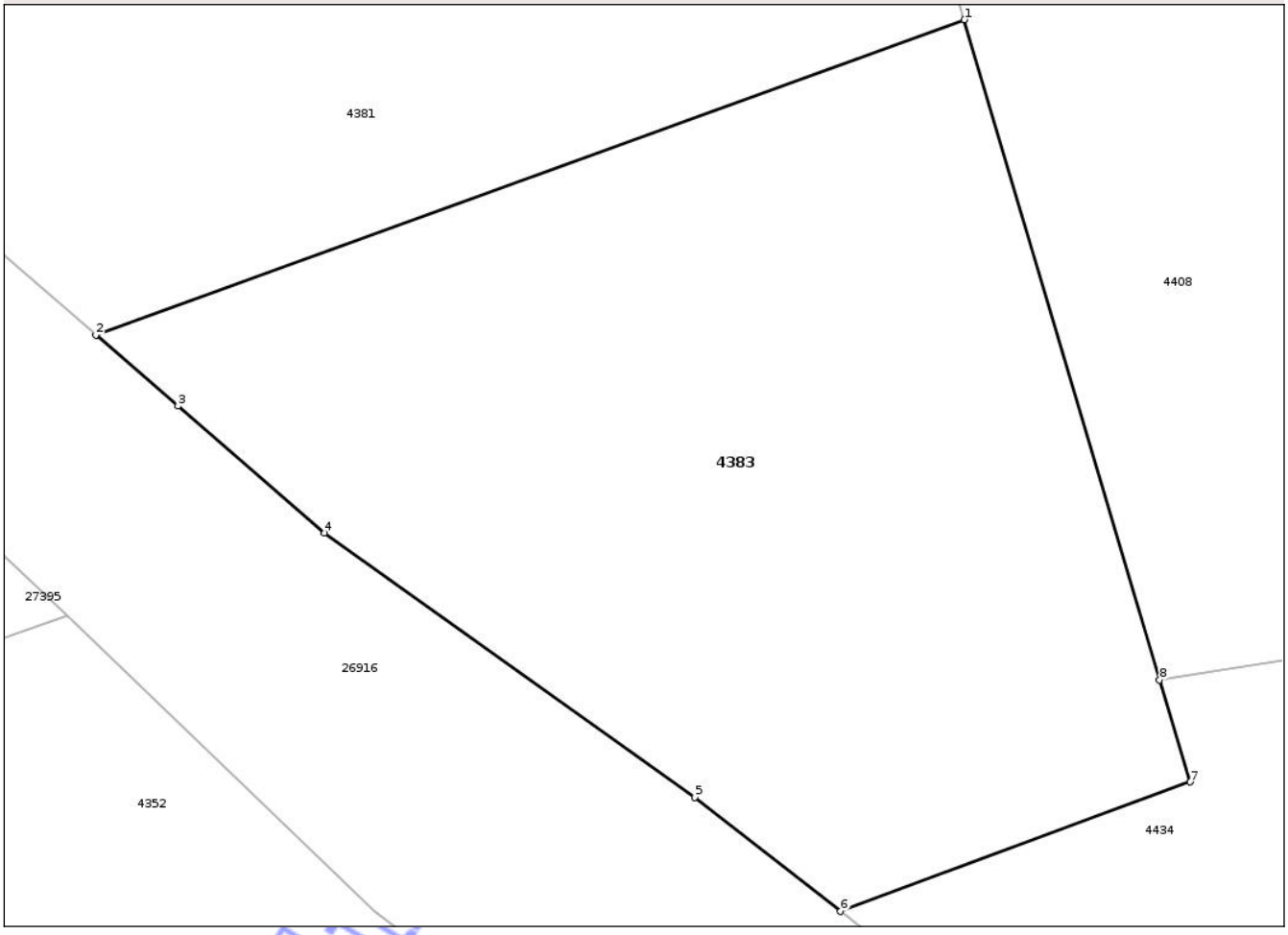
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.332	244-17	500/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.664,493 523.796,474	2	316.620,575 523.780,556	46.714
2	316.620,575 523.780,556	3	316.624,726 523.776,964	5.489
3	316.624,726 523.776,964	4	316.632,134 523.770,555	9.796
4	316.632,134 523.770,555	5	316.650,863 523.757,182	23.013
5	316.650,863 523.757,182	6	316.658,235 523.751,435	9.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.658,235 523.751,435	7	316.675,922 523.757,971	18.856
7	316.675,922 523.757,971	8	316.674,366 523.763,125	5.384
8	316.674,366 523.763,125	1	316.664,493 523.796,474	34.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 146	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

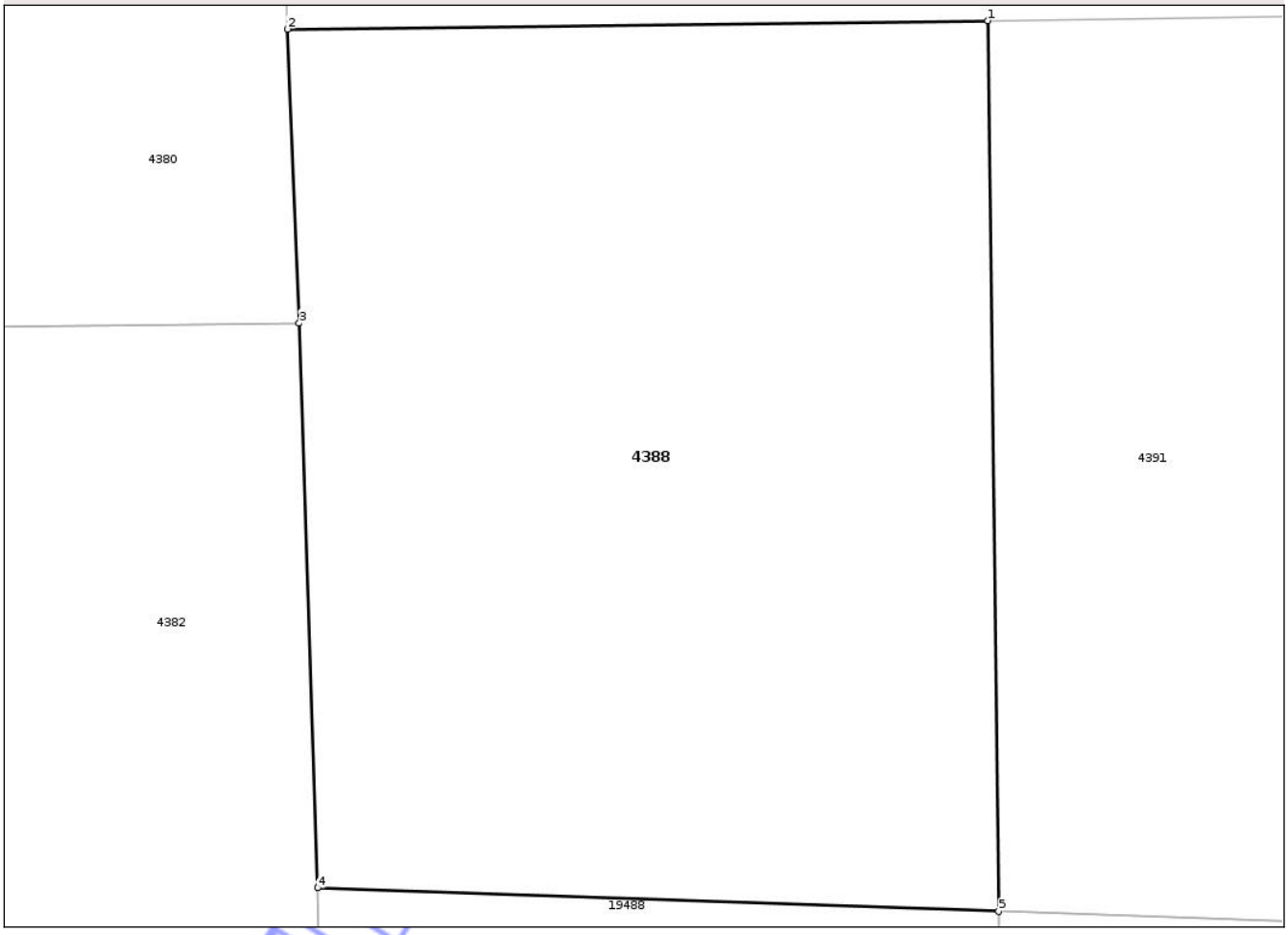
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	146	-	708/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.667,629 523.473,942	2	316.656,736 523.473,81	10.894
2	316.656,736 523.473,81	3	316.656,919 523.469,238	4.576
3	316.656,919 523.469,238	4	316.657,202 523.460,457	8.786
4	316.657,202 523.460,457	5	316.667,797 523.460,092	10.601
5	316.667,797 523.460,092	1	316.667,629 523.473,942	13.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.181	Sector cadastral:560 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5	-C5	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/323, din 26/04/2005 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOICA ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1592, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SOICA ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	244-30	709	-	
2	curti constructii	DA	588	244-30	709/1	-	
3	arabil	DA	2.621	244-30	708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.683,741 523.521,697	2	316.680,448 523.558,476	36.926
3	316.679,755 523.565,367	4	316.678,739 523.575,485	10.169
5	316.678,459 523.582,178	6	316.678,176 523.588,968	6.796
7	316.677,186 523.612,742	8	316.657,378 523.617,859	20.458
9	316.647,08 523.620,901	10	316.645,127 523.621,57	2.064
11	316.645,607 523.615,949	12	316.646,081 523.611,809	4.167
13	316.647,326 523.601,362	14	316.647,818 523.598,063	3.335
15	316.649,507 523.584,923	16	316.649,841 523.582,324	2.62
17	316.649,859 523.580,303	18	316.650,117 523.577,909	2.408
19	316.650,461 523.572,991	20	316.651,658 523.563,011	10.052
21	316.653,016 523.551,688	22	316.653,914 523.529,882	21.824
23	316.654,807 523.521,88	24	316.656,736 523.473,81	48.109
25	316.667,629 523.473,942	26	316.676,445 523.474,049	8.817
27	316.686,645 523.474,173	28	316.686,411 523.481,124	6.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.680,448 523.558,476	3	316.679,755 523.565,367	6.926
4	316.678,739 523.575,485	5	316.678,459 523.582,178	6.699
6	316.678,176 523.588,968	7	316.677,186 523.612,742	23.795
8	316.657,378 523.617,859	9	316.647,08 523.620,901	10.738
10	316.645,127 523.621,57	11	316.645,607 523.615,949	5.641
12	316.646,081 523.611,809	13	316.647,326 523.601,362	10.521
14	316.647,818 523.598,063	15	316.649,507 523.584,923	13.248
16	316.649,841 523.582,324	17	316.649,859 523.580,303	2.021
18	316.650,117 523.577,909	19	316.650,461 523.572,991	4.93
20	316.651,658 523.563,011	21	316.653,016 523.551,688	11.404
22	316.653,914 523.529,882	23	316.654,807 523.521,88	8.052
24	316.656,736 523.473,81	25	316.667,629 523.473,942	10.894
26	316.676,445 523.474,049	27	316.686,645 523.474,173	10.201
28	316.686,411 523.481,124	1	316.683,741 523.521,697	40.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 118, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.294	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	244-17	487/3	-	
2	faneata	DA	1.798	244-17	487/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.675,998 523.894,315	2	316.661,694 523.890,607	14.777
2	316.661,694 523.890,607	3	316.657,013 523.889,393	4.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.657,013 523.889,393	4	316.641,294 523.884,733	16.395
4	316.641,294 523.884,733	5	316.649,751 523.850,952	34.824
5	316.649,751 523.850,952	6	316.653,234 523.834,918	16.408
6	316.653,234 523.834,918	7	316.693,048 523.838,884	40.011
7	316.693,048 523.838,884	8	316.690,195 523.857,267	18.603
8	316.690,195 523.857,267	9	316.687,582 523.874,025	16.96
9	316.687,582 523.874,025	10	316.684,265 523.895,349	21.58
10	316.684,265 523.895,349	1	316.675,998 523.894,315	8.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 124	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

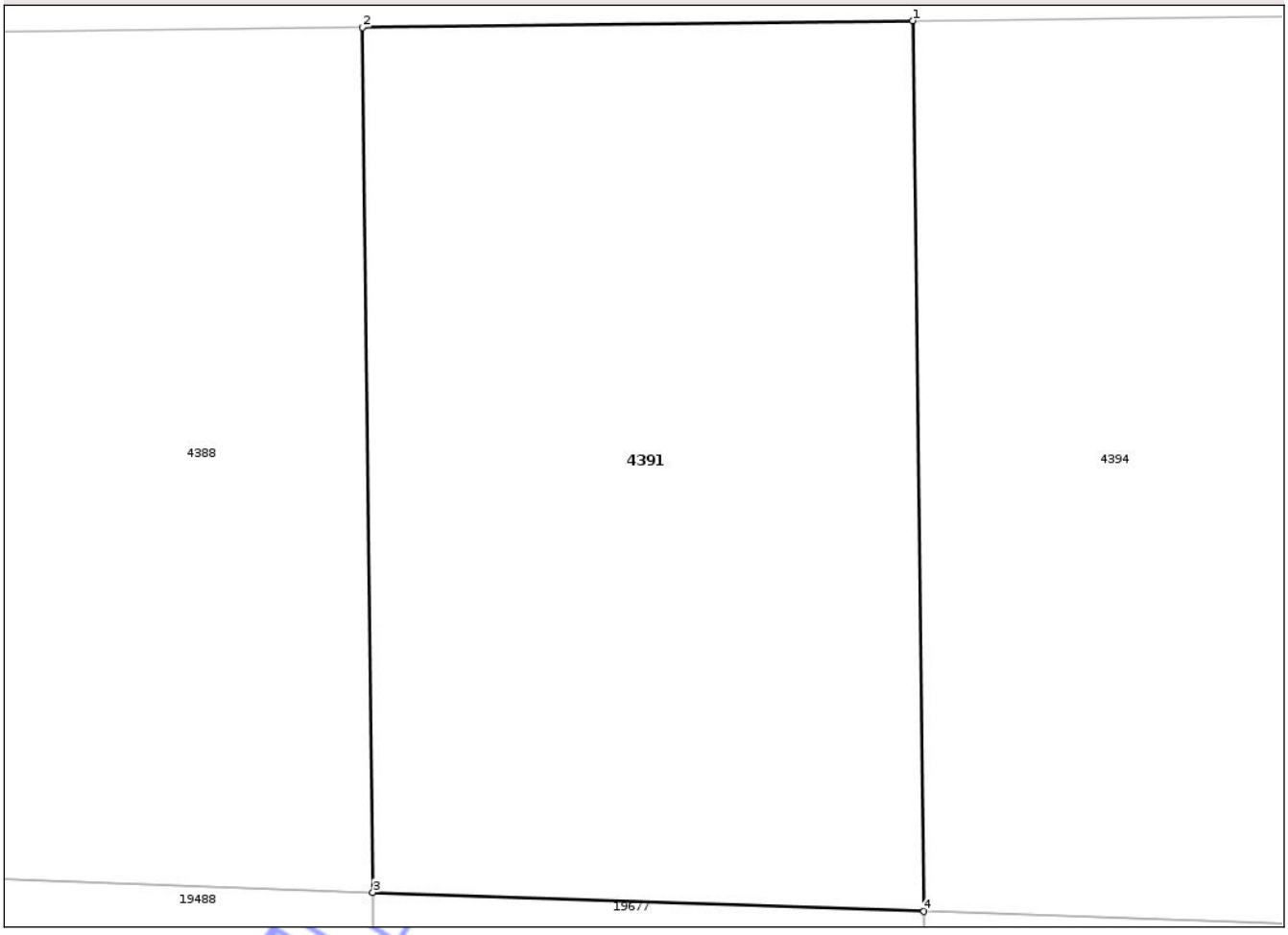
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	124	-	708/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.676,445 523.474,049	2	316.667,629 523.473,942	8.817
2	316.667,629 523.473,942	3	316.667,797 523.460,092	13.851
3	316.667,797 523.460,092	4	316.676,618 523.459,788	8.826
4	316.676,618 523.459,788	1	316.676,445 523.474,049	14.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 131, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.745	Sector cadastral:565 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 131, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; P+1
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 131, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 131, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 131, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3683, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEA DALINA-IOANA**	
Act Administrativ nr. 1593, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEA DALINA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.034	153	464	-	
2	arabil	DA	573	153	465	-	
3	faneata	DA	138	153	466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.695,972 523.907,64	2	316.692,997 523.921,796	14.465
2	316.692,997 523.921,796	3	316.688,222 523.942,394	21.144
3	316.688,222 523.942,394	4	316.687,576 523.945,547	3.218
4	316.687,576 523.945,547	5	316.684,566 523.960,237	14.995
5	316.684,566 523.960,237	6	316.683,676 523.964,578	4.431
6	316.683,676 523.964,578	7	316.679,525 523.963,895	4.207
7	316.679,525 523.963,895	8	316.673,964 523.962,98	5.636
8	316.673,964 523.962,98	9	316.667,357 523.961,893	6.696
9	316.667,357 523.961,893	10	316.659,628 523.960,621	7.833
10	316.659,628 523.960,621	11	316.654,517 523.959,78	5.18
11	316.654,517 523.959,78	12	316.653,66 523.959,639	0.869
12	316.653,66 523.959,639	13	316.654,728 523.955,097	4.666
13	316.654,728 523.955,097	14	316.659,307 523.935,623	20.005
14	316.659,307 523.935,623	15	316.661,507 523.925,502	10.357
15	316.661,507 523.925,502	16	316.662,757 523.919,537	6.095
16	316.662,757 523.919,537	17	316.663,226 523.917,296	2.29
17	316.663,226 523.917,296	18	316.667,097 523.902,442	15.35
18	316.667,097 523.902,442	19	316.678,043 523.904,61	11.159
19	316.678,043 523.904,61	1	316.695,972 523.907,64	18.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 152	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

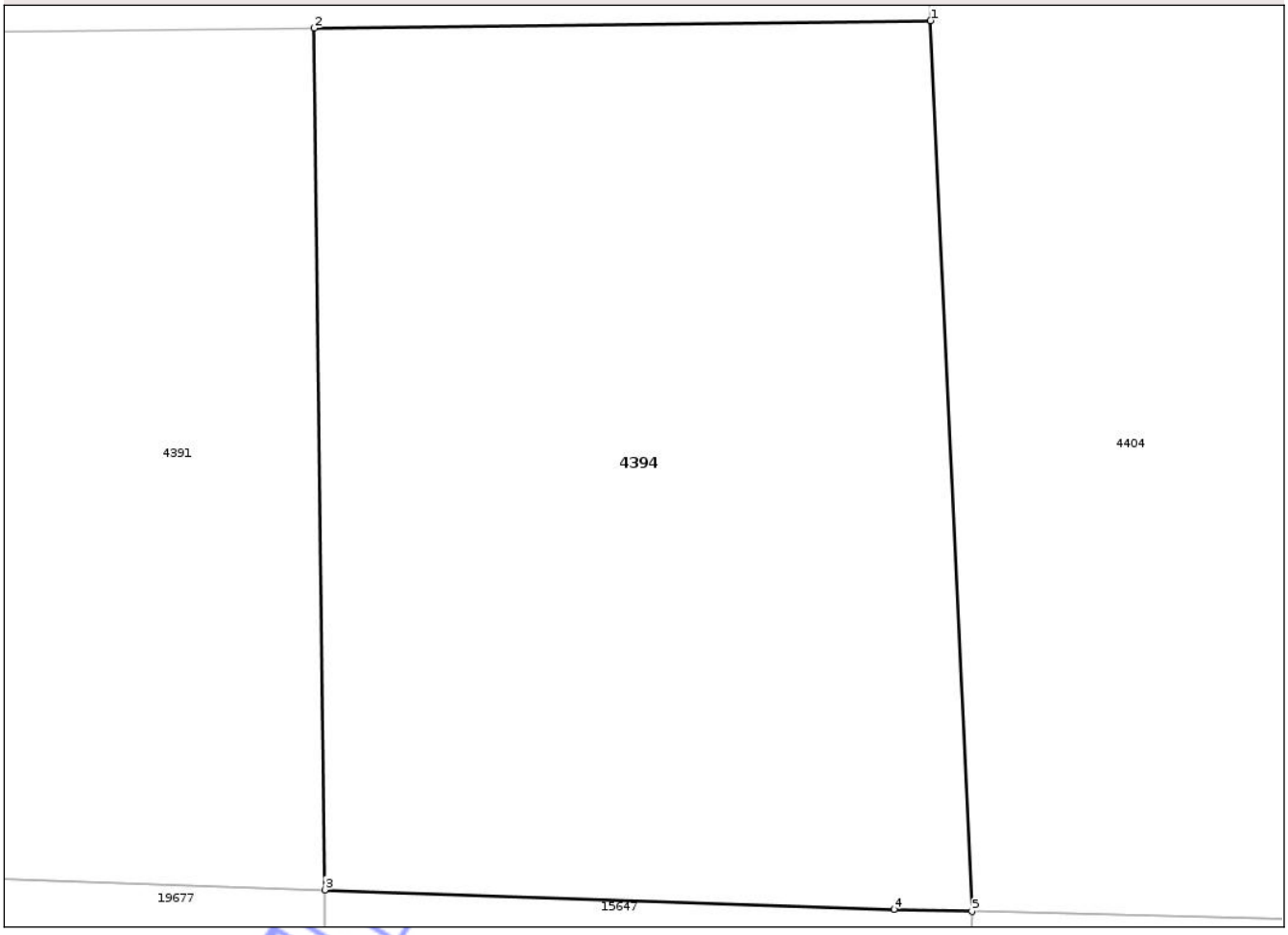
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	152	-	708/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.686,645 523.474,173	2	316.676,445 523.474,049	10.201
2	316.676,445 523.474,049	3	316.676,618 523.459,788	14.262
3	316.676,618 523.459,788	4	316.686,043 523.459,463	9.431
4	316.686,043 523.459,463	5	316.687,328 523.459,431	1.285
5	316.687,328 523.459,431	1	316.686,645 523.474,173	14.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62115	4.695	Sector cadastral:560 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62115-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; locuinta nr.95 din caramida
A1.2	62115-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; bucatarie din caramida
A1.3	62115-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; magazie din caramida
A1.4	62115-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; grajd si sura din caramida
A1.5	62115-C5	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; cotete din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11972 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 43, din 24/04/2019 emis de Petruica Simona Adriana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOROGARI DIANA-CARMEN**, bun propriu;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIOROGARI DIANA-CARMEN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62115	4.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.202	244-30	706	-	
2	faneata	DA	479	244-30	706/1	-	
3	arabil	DA	3.014	244-30	707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62115-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; locuinta nr.95 din caramida
A1.2	62115-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; bucatarie din caramida
A1.3	62115-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; magazie din caramida
A1.4	62115-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; grajd si sura din caramida
A1.5	62115-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; cotete din caramida

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.718,522 523.543,13	2	316.716,243 523.567,753	24.728
2	316.716,243 523.567,753	3	316.715,044 523.576,536	8.864
3	316.715,044 523.576,536	4	316.715,038 523.576,578	0.042
4	316.715,038 523.576,578	5	316.714,631 523.604,638	28.063
5	316.714,631 523.604,638	6	316.677,186 523.612,742	38.312
6	316.677,186 523.612,742	7	316.678,176 523.588,968	23.795
7	316.678,176 523.588,968	8	316.678,459 523.582,178	6.796
8	316.678,459 523.582,178	9	316.678,739 523.575,485	6.699
9	316.678,739 523.575,485	10	316.679,755 523.565,367	10.169
10	316.679,755 523.565,367	11	316.680,448 523.558,476	6.926
11	316.680,448 523.558,476	12	316.683,741 523.521,697	36.926
12	316.683,741 523.521,697	13	316.686,411 523.481,124	40.661
13	316.686,411 523.481,124	14	316.724,313 523.482,023	37.913
14	316.724,313 523.482,023	1	316.718,522 523.543,13	61.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 140, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62249	771	Sector cadastral:546 Teren neimprejmuit; LOT1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62249-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 140, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; LOCUINTA NR. 140, DIN LEMN, AN CONSTRUCTIE 1928

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23020 / 16/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 261/2015, din 22/04/2015 emis de JUDECĂTORIA BRAD (SENTINTA CIVILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BULZESC GHEORGHE**	
4339 / 25/02/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 261, din 22/04/2015 emis de JUDECATORIA BRAD;		
B5	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 1284 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 771 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 513 mp care se transcrie in cartea funciara nr. 62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.Totodata se radiaza notarea de sub B 4.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

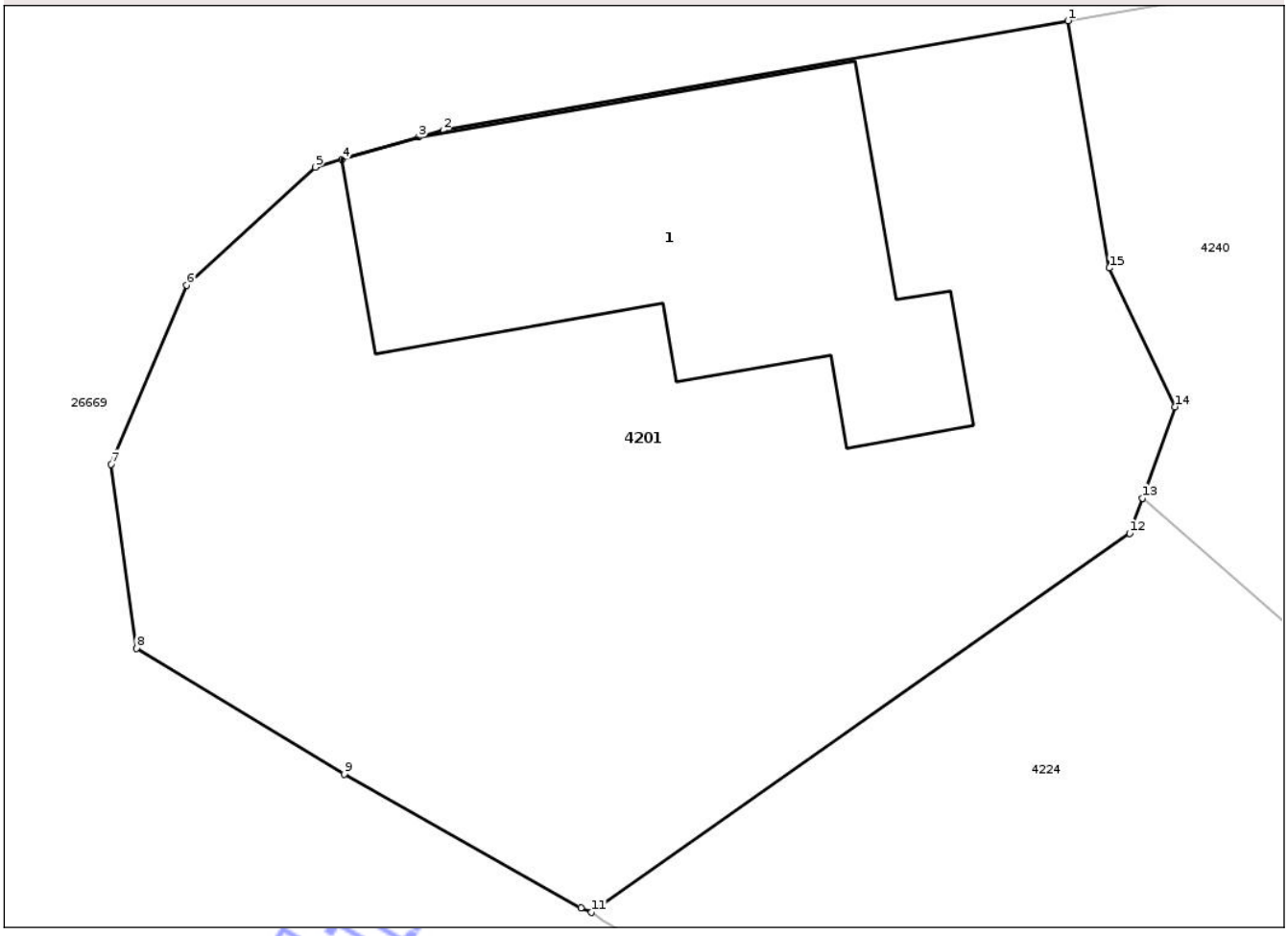
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62249	771	LOT1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	-	-	-	LOT1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62249-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; LOCUINTA NR. 140, DIN LEMN, AN CONSTRUCTIE 1928

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.454,221 523.876,021	2	316.432,326 523.872,192	22.227
2	316.432,326 523.872,192	3	316.431,467 523.871,943	0.894
3	316.431,467 523.871,943	4	316.428,783 523.871,165	2.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.428,783 523.871,165	5	316.427,847 523.870,894	0.974
5	316.427,847 523.870,894	6	316.423,333 523.866,766	6.117
6	316.423,333 523.866,766	7	316.420,692 523.860,505	6.795
7	316.420,692 523.860,505	8	316.421,58 523.854,065	6.501
8	316.421,58 523.854,065	9	316.428,859 523.849,662	8.507
9	316.428,859 523.849,662	10	316.437,154 523.844,975	9.528
10	316.437,154 523.844,975	11	316.437,52 523.844,82	0.397
11	316.437,52 523.844,82	12	316.456,382 523.858,082	23.058
12	316.456,382 523.858,082	13	316.456,825 523.859,315	1.31
13	316.456,825 523.859,315	14	316.457,973 523.862,512	3.397
14	316.457,973 523.862,512	15	316.455,669 523.867,37	5.377
15	316.455,669 523.867,37	1	316.454,221 523.876,021	8.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143N
Nr. cadastral vechi:310
Nr. topografic:246

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61972	Din acte: 3.148 Masurata: 3.679	Sector cadastral:549 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3315 / 27/06/2008		
Act Notarial nr. 383/2008, din 01/01/1900 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA IONEL-IOSIF** 2) **COZA ELENA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

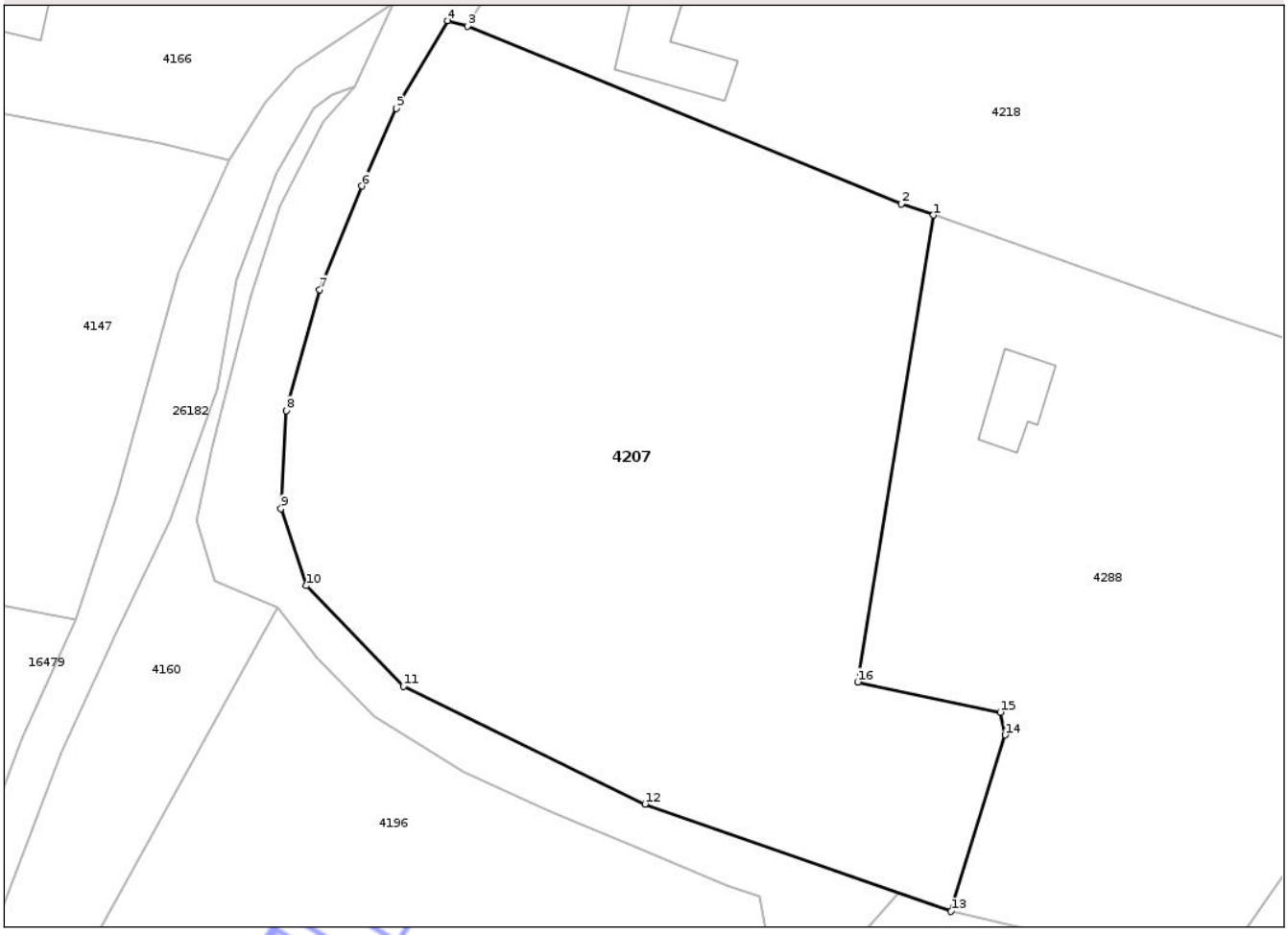
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61972	Din acte: 3.148 Masurata: 3.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.679	245-6	246	246	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.482,536 523.001,288	2	316.479,477 523.002,361	3.242
2	316.479,477 523.002,361	3	316.438,084 523.019,293	44.722
3	316.438,084 523.019,293	4	316.436,201 523.019,825	1.957
4	316.436,201 523.019,825	5	316.431,306 523.011,457	9.695
5	316.431,306 523.011,457	6	316.427,967 523.004,053	8.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.427,967 523.004,053	7	316.423,975 522.994,18	10.65
7	316.423,975 522.994,18	8	316.420,781 522.982,636	11.978
8	316.420,781 522.982,636	9	316.420,273 522.973,284	9.366
9	316.420,273 522.973,284	10	316.422,684 522.965,933	7.736
10	316.422,684 522.965,933	11	316.431,95 522.956,326	13.347
11	316.431,95 522.956,326	12	316.454,999 522.945,099	25.638
12	316.454,999 522.945,099	13	316.484,213 522.934,861	30.956
13	316.484,213 522.934,861	14	316.489,379 522.951,683	17.597
14	316.489,379 522.951,683	15	316.488,92 522.953,857	2.222
15	316.488,92 522.953,857	16	316.475,31 522.956,741	13.912
16	316.475,31 522.956,741	1	316.482,536 523.001,288	45.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 112, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.649 Masurata: 10.027	Sector cadastral:549 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 112, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 112, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 112, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 112, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5	-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 112, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.6	-C6	Loc. Târnava De Cris, Nr. 112, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/89, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBARSAN MIRON**	
Act Administrativ nr. 2021, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **OBARSAN MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.649 Masurata: 10.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.549	245-6	237	-	
2	faneata	DA	1.413	245-6	238	-	
3	faneata	DA	2.555	245-6	239	-	
4	arabil	DA	4.510	245-6	240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.6	-C6	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.545,968 523.032,466	2	316.534,943 523.034,56	11.222
3	316.518,238 523.039,04	4	316.515,508 523.039,776	2.827
5	316.489,351 523.045,97	6	316.472,96 523.049,777	16.827
7	316.466,823 523.050,052	8	316.462,822 523.050,073	4.001
9	316.459,462 523.048,248	10	316.449,39 523.038,728	13.859
11	316.444,217 523.029,675	12	316.438,084 523.019,293	12.058
13	316.479,477 523.002,361	14	316.482,536 523.001,288	3.242
15	316.507,509 522.992,455	16	316.509,728 522.991,67	2.354
17	316.533,797 522.983,644	18	316.546,408 522.979,439	13.294
19	316.583,664 522.965,826	20	316.584,351 522.965,575	0.731
21	316.585,385 522.965,119	22	316.587,698 522.964,098	2.528
23	316.605,73 522.956,147	24	316.629,474 522.943,639	26.837
25	316.642,521 522.956,087	26	316.645,81 522.960,707	5.671
27	316.648,701 522.968,242	28	316.653,237 522.979,132	11.797
29	316.657,393 522.990,413	30	316.622,807 523.003,466	36.967
31	316.610,287 523.008,191	32	316.605,23 523.010,1	5.405
33	316.598,574 523.012,612	34	316.589,887 523.015,891	9.285
35	316.582,003 523.018,866	36	316.575,016 523.021,503	7.468
37	316.567,183 523.024,459	1	316.545,968 523.032,466	22.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.534,943 523.034,56	3	316.518,238 523.039,04	17.295
4	316.515,508 523.039,776	5	316.489,351 523.045,97	26.88
6	316.472,96 523.049,777	7	316.466,823 523.050,052	6.143
8	316.462,822 523.050,073	9	316.459,462 523.048,248	3.824
10	316.449,39 523.038,728	11	316.444,217 523.029,675	10.427
12	316.438,084 523.019,293	13	316.479,477 523.002,361	44.722
14	316.482,536 523.001,288	15	316.507,509 522.992,455	26.489
16	316.509,728 522.991,67	17	316.533,797 522.983,644	25.372
18	316.546,408 522.979,439	19	316.583,664 522.965,826	39.665
20	316.584,351 522.965,575	21	316.585,385 522.965,119	1.13
22	316.587,698 522.964,098	23	316.605,73 522.956,147	19.707
24	316.629,474 522.943,639	25	316.642,521 522.956,087	18.033
26	316.645,81 522.960,707	27	316.648,701 522.968,242	8.071
28	316.653,237 522.979,132	29	316.657,393 522.990,413	12.022
30	316.622,807 523.003,466	31	316.610,287 523.008,191	13.382
32	316.605,23 523.010,1	33	316.598,574 523.012,612	7.114
34	316.589,887 523.015,891	35	316.582,003 523.018,866	8.427
36	316.575,016 523.021,503	37	316.567,183 523.024,459	8.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 164, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.850 Masurata: 3.856	Sector cadastral:548 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 164, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:171 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 164, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/19, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS NICHIFOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1583, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOLDIS NICHIFOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

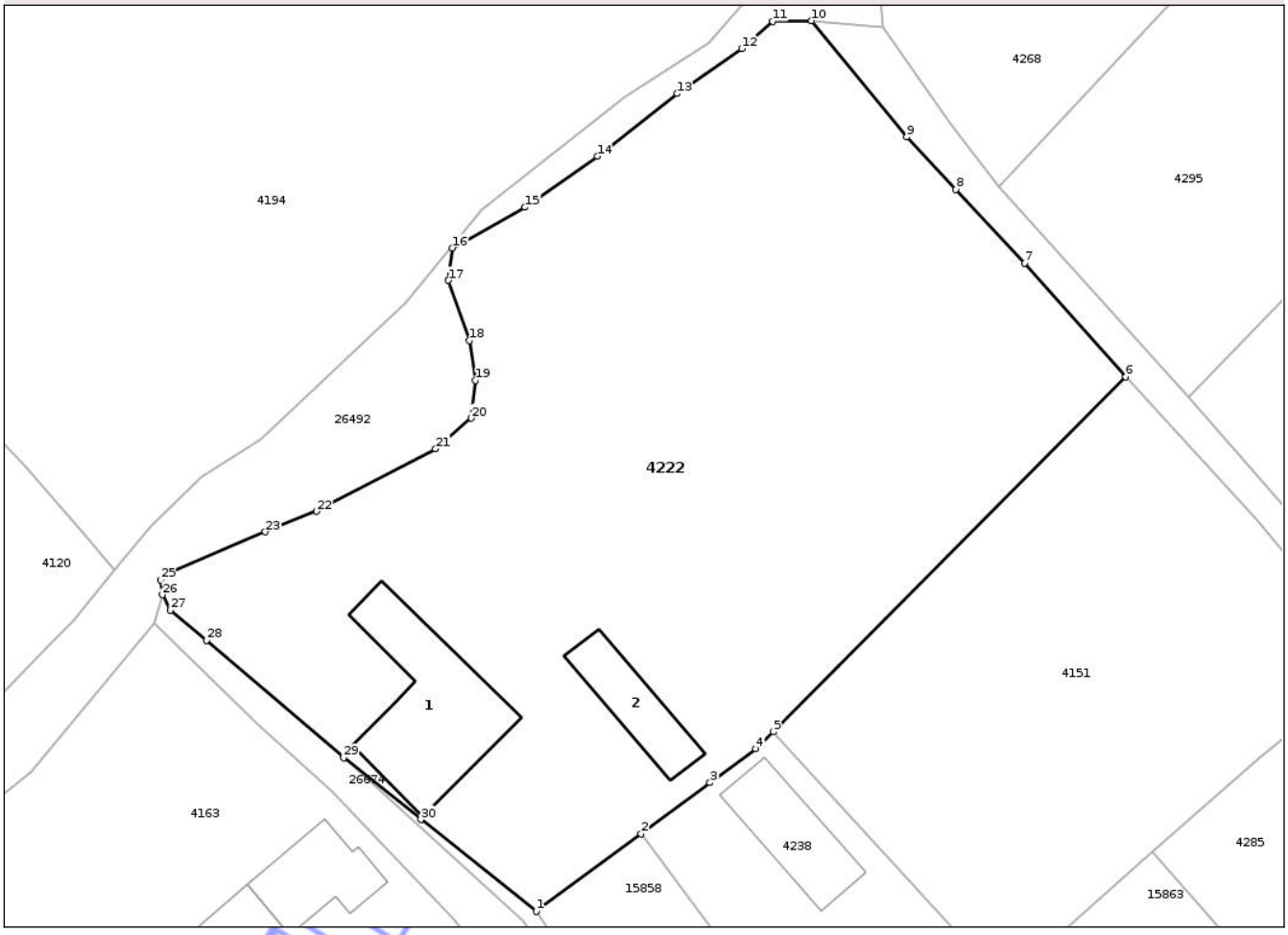
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.850 Masurata: 3.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.448	244-14	408	-	
2	faneata	DA	1.052	244-14	409	-	
3	arabil	DA	1.356	244-14	409/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:171 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.444,184 524.247,47	2	316.454,301 524.254,965	12.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.454,301 524.254,965	3	316.460,945 524.259,886	8.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.460,945 524.259,886	4	316.465,355 524.263,138	5.479
5	316.467,048 524.264,779	6	316.501,039 524.299,011	48.241
7	316.491,306 524.309,99	8	316.484,654 524.317,071	9.715
9	316.479,894 524.322,138	10	316.470,739 524.333,344	14.47
11	316.466,98 524.333,265	12	316.464,014 524.330,644	3.958
13	316.457,777 524.326,315	14	316.450,071 524.320,275	9.791
15	316.443,08 524.315,355	16	316.436,084 524.311,435	8.019
17	316.435,708 524.308,302	18	316.437,75 524.302,497	6.154
19	316.438,317 524.298,669	20	316.437,927 524.295,019	3.671
21	316.434,478 524.292,068	22	316.422,991 524.286,043	12.971
23	316.418,065 524.284,059	24	316.408,86 524.280,207	9.978
25	316.407,939 524.279,42	26	316.408,14 524.277,998	1.436
27	316.408,918 524.276,495	28	316.412,423 524.273,619	4.534
29	316.425,603 524.262,276	30	316.433,055 524.256,322	9.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.465,355 524.263,138	5	316.467,048 524.264,779	2.358
6	316.501,039 524.299,011	7	316.491,306 524.309,99	14.672
8	316.484,654 524.317,071	9	316.479,894 524.322,138	6.952
10	316.470,739 524.333,344	11	316.466,98 524.333,265	3.76
12	316.464,014 524.330,644	13	316.457,777 524.326,315	7.592
14	316.450,071 524.320,275	15	316.443,08 524.315,355	8.549
16	316.436,084 524.311,435	17	316.435,708 524.308,302	3.155
18	316.437,75 524.302,497	19	316.438,317 524.298,669	3.87
20	316.437,927 524.295,019	21	316.434,478 524.292,068	4.539
22	316.422,991 524.286,043	23	316.418,065 524.284,059	5.311
24	316.408,86 524.280,207	25	316.407,939 524.279,42	1.211
26	316.408,14 524.277,998	27	316.408,918 524.276,495	1.692
28	316.412,423 524.273,619	29	316.425,603 524.262,276	17.389
30	316.433,055 524.256,322	1	316.444,184 524.247,47	14.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1166

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63435	1.054	Sector cadastral:546 Teren imprejmuit; LOT1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5274 / 08/03/2016		
Act Administrativ nr. 20/11062, din 22/01/2016 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza L 18/1991,L 1/2000 si L 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER TITUS TIBERIU CORILAN**	
11463 / 25/05/2016		
Act Administrativ nr. 20/11062, din 22/01/2016 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B3	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 1113 mp se radiază si se împarte astfel:-imobilul cu suprafata de 1054 mp care se reînscrie în acest c.f. si imobilul cu suprafata de 59 mp care se transcrie în c.f.62307 UAT Vata de Jos-coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

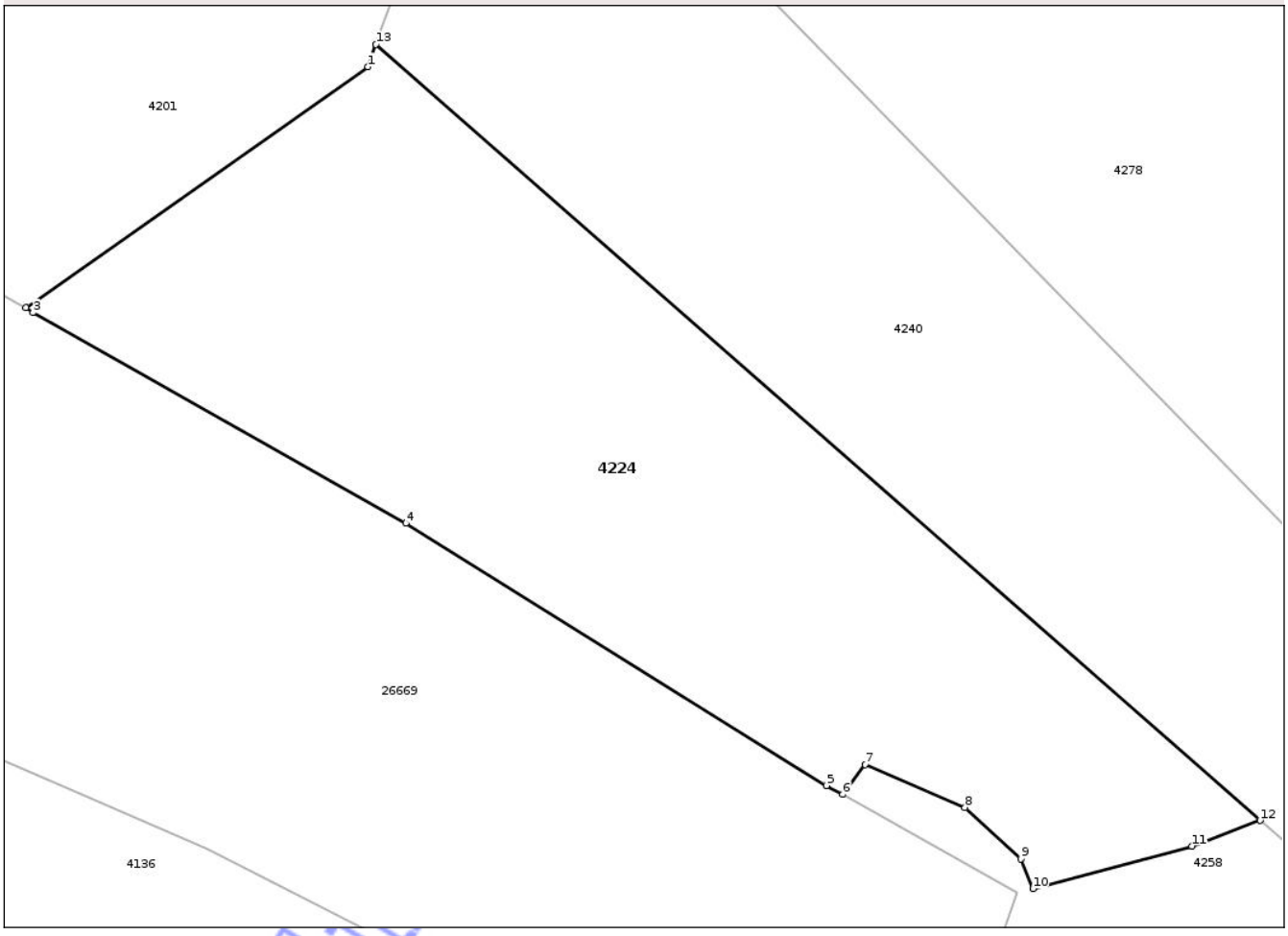
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63435	1.054	LOT1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.054	244-20	530	1166	LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.456,382 523.858,082	2	316.437,52 523.844,82	23.058
2	316.437,52 523.844,82	3	316.437,912 523.844,547	0.478
3	316.437,912 523.844,547	4	316.458,466 523.832,935	23.607
4	316.458,466 523.832,935	5	316.481,677 523.818,501	27.333
5	316.481,677 523.818,501	6	316.482,552 523.818,007	1.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.482,552 523.818,007	7	316.483,788 523.819,66	2.064
7	316.483,788 523.819,66	8	316.489,3 523.817,29	6.0
8	316.489,3 523.817,29	9	316.492,385 523.814,462	4.185
9	316.492,385 523.814,462	10	316.493,055 523.812,82	1.773
10	316.493,055 523.812,82	11	316.501,822 523.815,165	9.075
11	316.501,822 523.815,165	12	316.505,587 523.816,575	4.02
12	316.505,587 523.816,575	13	316.456,825 523.859,315	64.842
13	316.456,825 523.859,315	1	316.456,382 523.858,082	1.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 166, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		904	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 166, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 166, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 166, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 588, din 26/09/2003 emis de NP PELIN MARIA-CRISTINA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEUCIAN MARIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

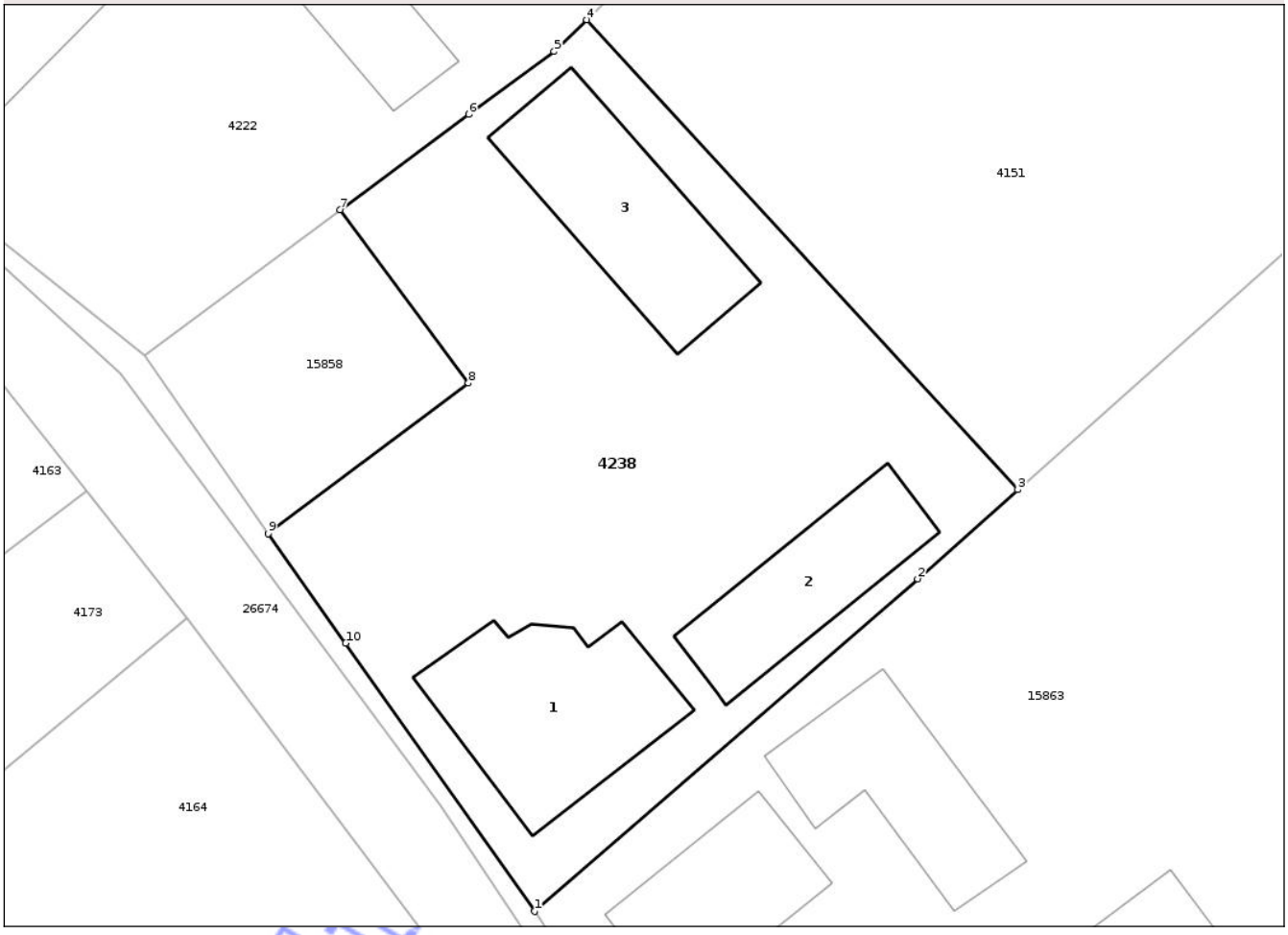
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	244-14	413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.464,352 524.218,747	2	316.484,148 524.235,911	26.201
2	316.484,148 524.235,911	3	316.489,329 524.240,517	6.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.489,329 524.240,517	4	316.467,048 524.264,779	32.941
4	316.467,048 524.264,779	5	316.465,355 524.263,138	2.358
5	316.465,355 524.263,138	6	316.460,945 524.259,886	5.479
6	316.460,945 524.259,886	7	316.454,301 524.254,965	8.268
7	316.454,301 524.254,965	8	316.460,928 524.246,02	11.132
8	316.460,928 524.246,02	9	316.450,584 524.238,242	12.942
9	316.450,584 524.238,242	10	316.454,577 524.232,596	6.915
10	316.454,577 524.232,596	1	316.464,352 524.218,747	16.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 900	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

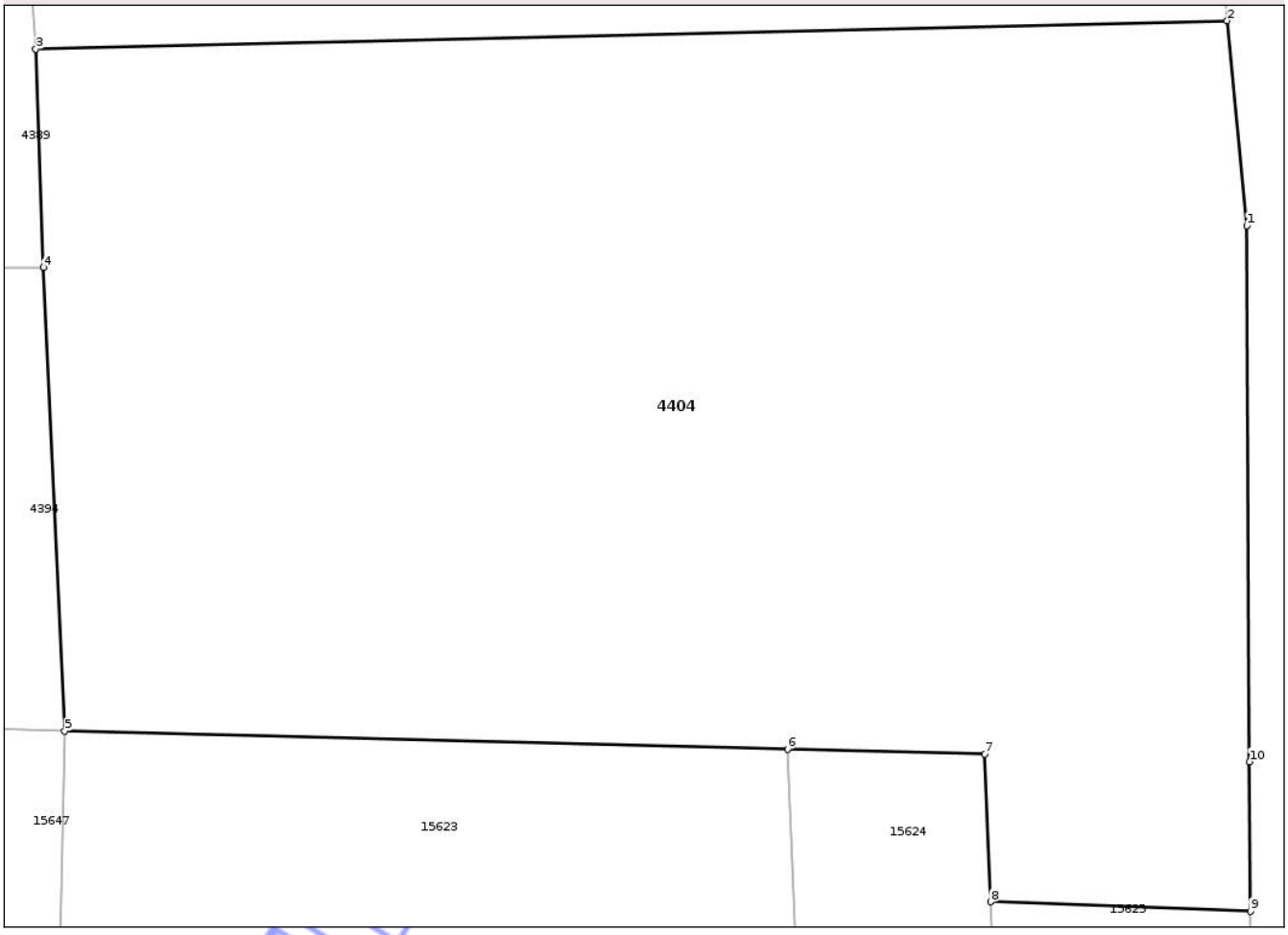
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.724,93 523.475,51	2	316.724,313 523.482,023	6.542
2	316.724,313 523.482,023	3	316.686,411 523.481,124	37.913
3	316.686,411 523.481,124	4	316.686,645 523.474,173	6.955
4	316.686,645 523.474,173	5	316.687,328 523.459,431	14.758
5	316.687,328 523.459,431	6	316.710,326 523.458,854	23.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.710,326 523.458,854	7	316.716,597 523.458,697	6.273
7	316.716,597 523.458,697	8	316.716,782 523.453,999	4.702
8	316.716,782 523.453,999	9	316.725,045 523.453,695	8.269
9	316.725,045 523.453,695	10	316.725,02 523.458,454	4.759
10	316.725,02 523.458,454	1	316.724,93 523.475,51	17.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 942	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

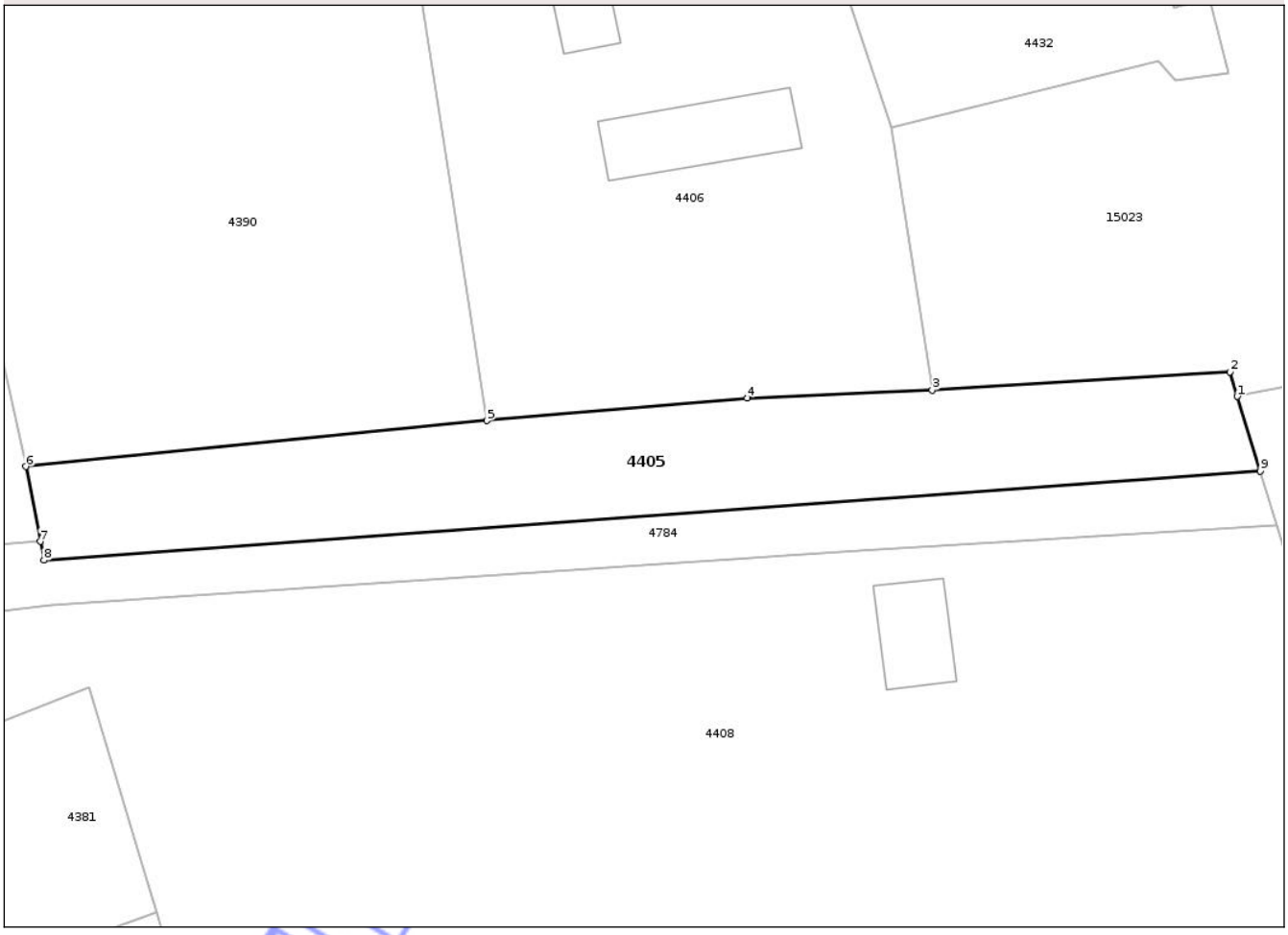
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	942	244-17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.757,838 523.840,969	2	316.757,19 523.843,081	2.209
2	316.757,19 523.843,081	3	316.731,496 523.841,527	25.741
3	316.731,496 523.841,527	4	316.715,53 523.840,836	15.981
4	316.715,53 523.840,836	5	316.693,048 523.838,884	22.567
5	316.693,048 523.838,884	6	316.653,234 523.834,918	40.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.653,234 523.834,918	7	316.654,472 523.828,448	6.587
7	316.654,472 523.828,448	8	316.654,776 523.826,842	1.635
8	316.654,776 523.826,842	9	316.759,82 523.834,512	105.324
9	316.759,82 523.834,512	1	316.757,838 523.840,969	6.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 119, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.105	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.321	244-17	487	-	
2	faneata	DA	784	244-17	487/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.684,265 523.895,349	2	316.687,582 523.874,025	21.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.687,582 523.874,025	3	316.690,195 523.857,267	16.96
3	316.690,195 523.857,267	4	316.693,048 523.838,884	18.603
4	316.693,048 523.838,884	5	316.715,53 523.840,836	22.567
5	316.715,53 523.840,836	6	316.731,496 523.841,527	15.981
6	316.731,496 523.841,527	7	316.727,985 523.864,202	22.945
7	316.727,985 523.864,202	8	316.716,457 523.899,083	36.737
8	316.716,457 523.899,083	9	316.696,108 523.896,193	20.553
9	316.696,108 523.896,193	1	316.684,265 523.895,349	11.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.903	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

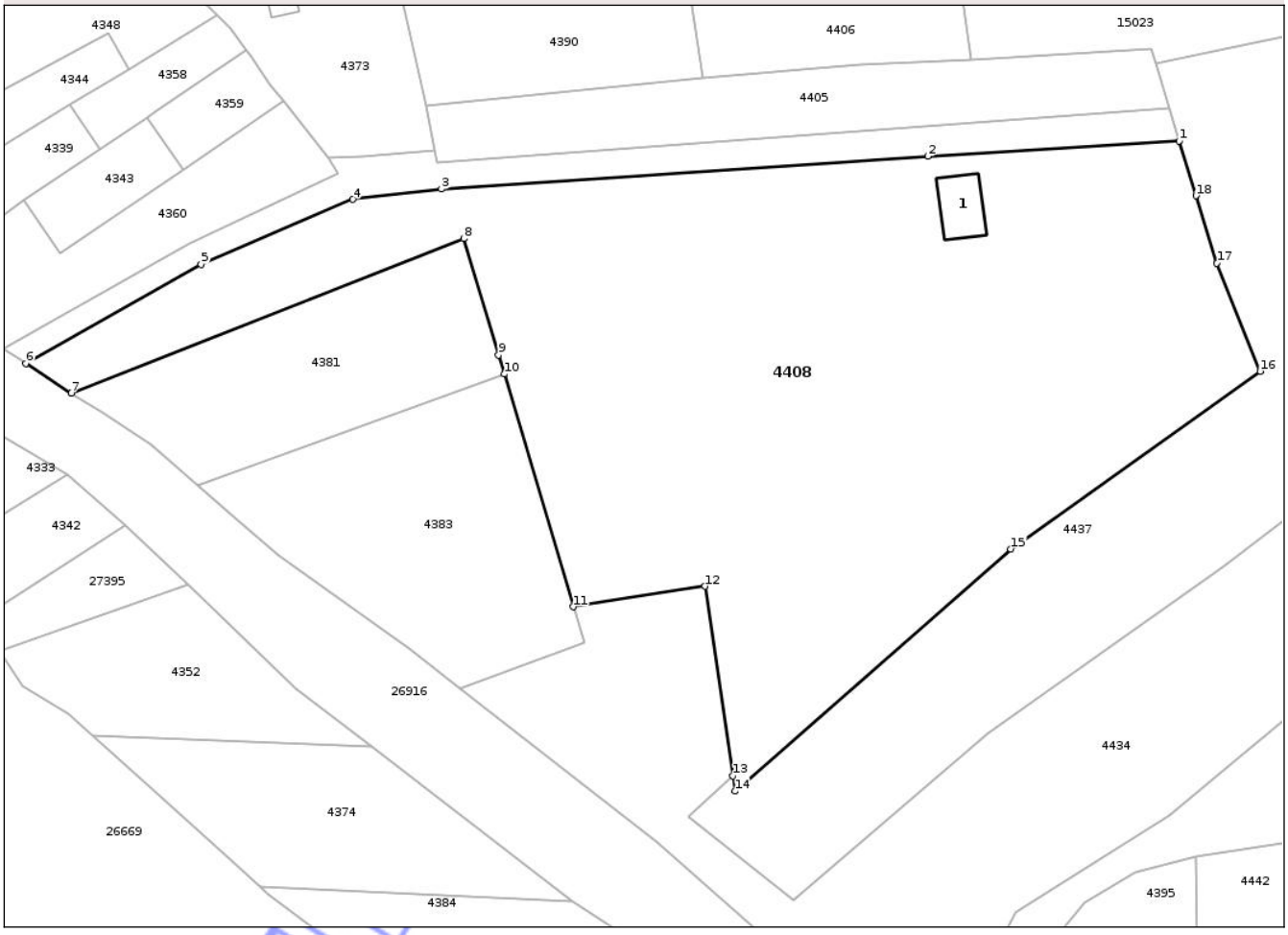
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	244-17	-	-	
2	faneata	DA	6.030	244-17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.761,24 523.829,887	2	316.725,199 523.827,678	36.109
2	316.725,199 523.827,678	3	316.655,502 523.822,999	69.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.655,502 523.822,999	4	316.642,788 523.821,502	12.802
4	316.642,788 523.821,502	5	316.621,053 523.812,166	23.655
5	316.621,053 523.812,166	6	316.595,93 523.797,988	28.848
6	316.595,93 523.797,988	7	316.602,467 523.793,757	7.787
7	316.602,467 523.793,757	8	316.658,682 523.815,875	60.41
8	316.658,682 523.815,875	9	316.663,687 523.799,197	17.413
9	316.663,687 523.799,197	10	316.664,493 523.796,474	2.84
10	316.664,493 523.796,474	11	316.674,366 523.763,125	34.78
11	316.674,366 523.763,125	12	316.693,272 523.766,075	19.135
12	316.693,272 523.766,075	13	316.697,238 523.738,88	27.483
13	316.697,238 523.738,88	14	316.697,557 523.736,696	2.207
14	316.697,557 523.736,696	15	316.737,085 523.771,407	52.605
15	316.737,085 523.771,407	16	316.772,849 523.796,885	43.911
16	316.772,849 523.796,885	17	316.766,625 523.812,342	16.663
17	316.766,625 523.812,342	18	316.763,649 523.822,038	10.142
18	316.763,649 523.822,038	1	316.761,24 523.829,887	8.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60096	4.075	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2575 / 18/06/2009		
Act Administrativ nr. 13975/55 PAG.2, din 11/05/2001 emis de COMISIA JUDETEANA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire in baza L 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60096	4.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.375	165	2703/9	-	
2	faneata	DA	700	165	2703/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.747,82 523.521,6	2	316.739,84 523.522,0	7.99
3	316.736,535 523.568,005	4	316.736,18 523.572,94	4.948
5	316.735,971 523.597,605	6	316.714,631 523.604,638	22.469
7	316.715,038 523.576,578	8	316.715,044 523.576,536	0.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.739,84 523.522,0	3	316.736,535 523.568,005	46.124
4	316.736,18 523.572,94	5	316.735,971 523.597,605	24.666
6	316.714,631 523.604,638	7	316.715,038 523.576,578	28.063
8	316.715,044 523.576,536	9	316.716,243 523.567,753	8.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	316.716,243 523.567,753	10	316.718,522 523.543,13	24.728
11	316.724,313 523.482,023	12	316.724,93 523.475,51	6.542
13	316.725,02 523.458,454	14	316.725,045 523.453,695	4.759
15	316.725,193 523.425,452	16	316.727,217 523.425,165	2.044
17	316.736,11 523.423,677	18	316.741,528 523.423,331	5.429
19	316.742,716 523.423,206	20	316.749,236 523.422,232	6.592
21	316.749,655 523.422,169	22	316.749,63 523.460,87	38.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	316.718,522 523.543,13	11	316.724,313 523.482,023	61.381
12	316.724,93 523.475,51	13	316.725,02 523.458,454	17.056
14	316.725,045 523.453,695	15	316.725,193 523.425,452	28.243
16	316.727,217 523.425,165	17	316.736,11 523.423,677	9.017
18	316.741,528 523.423,331	19	316.742,716 523.423,206	1.195
20	316.749,236 523.422,232	21	316.749,655 523.422,169	0.424
22	316.749,63 523.460,87	1	316.747,82 523.521,6	60.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.046	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/91, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS PARASCHIVA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

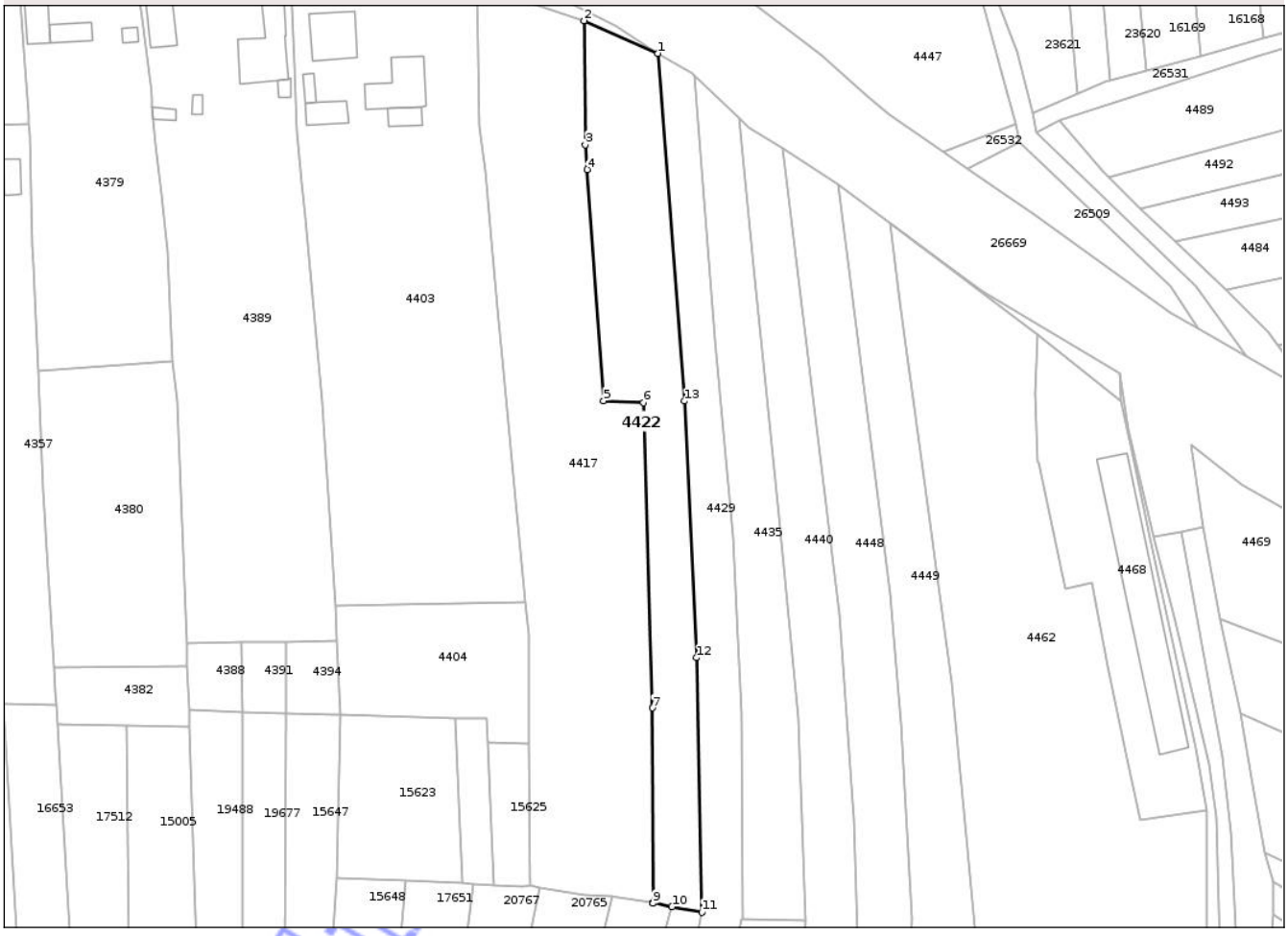
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.046	165	2703/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.750,692 523.591,136	2	316.735,971 523.597,605	16.08
2	316.735,971 523.597,605	3	316.736,18 523.572,94	24.666
3	316.736,18 523.572,94	4	316.736,535 523.568,005	4.948
4	316.736,535 523.568,005	5	316.739,84 523.522,0	46.124
5	316.739,84 523.522,0	6	316.747,82 523.521,6	7.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.747,82 523.521,6	7	316.749,63 523.460,87	60.757
7	316.749,63 523.460,87	8	316.749,655 523.422,169	38.701
8	316.749,655 523.422,169	9	316.749,655 523.421,98	0.189
9	316.749,655 523.421,98	10	316.753,462 523.421,277	3.871
10	316.753,462 523.421,277	11	316.759,45 523.420,172	6.089
11	316.759,45 523.420,172	12	316.758,385 523.470,862	50.701
12	316.758,385 523.470,862	13	316.755,98 523.521,903	51.098
13	316.755,98 523.521,903	1	316.750,692 523.591,136	69.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:26

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63426	4.101	Sector cadastral:561 Teren imprejmuit; LOT 1; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4188 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/21, din 11/12/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA NICHIFOR**	
B3	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 4115 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 4101 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 14 mp care se transcrie in cartea funciara nr. 62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

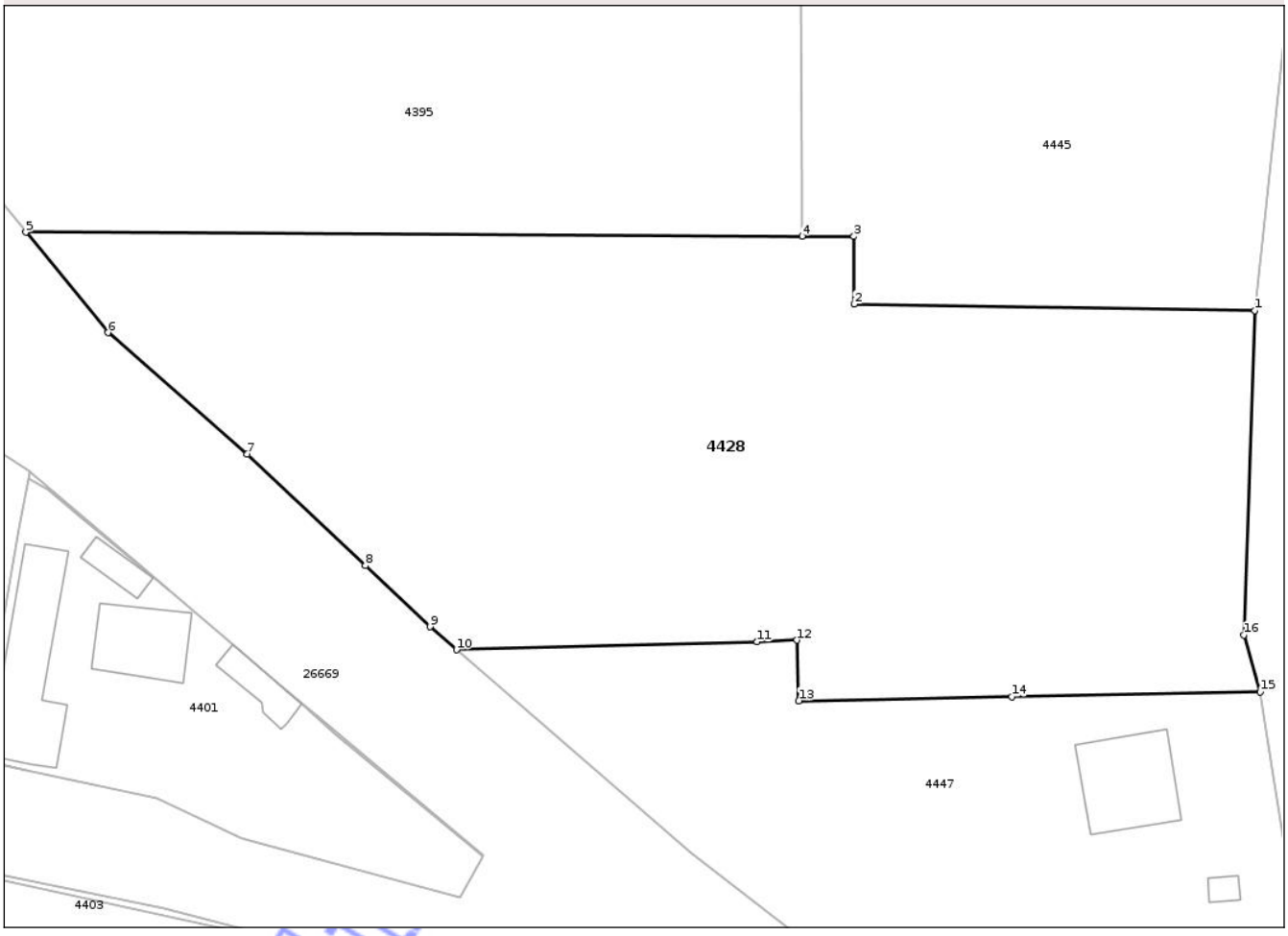
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63426	4.101	LOT 1; LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.596	244-18	513	26	LOT 1
2	arabil	DA	505	244-18	514	26	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.809,11 523.668,019	2	316.769,148 523.668,656	39.967
2	316.769,148 523.668,656	3	316.769,124 523.675,404	6.748
3	316.769,124 523.675,404	4	316.763,958 523.675,43	5.166
4	316.763,958 523.675,43	5	316.686,56 523.675,808	77.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.686,56 523.675,808	6	316.694,732 523.665,807	12.915
6	316.694,732 523.665,807	7	316.708,636 523.653,73	18.417
7	316.708,636 523.653,73	8	316.720,404 523.642,616	16.187
8	316.720,404 523.642,616	9	316.726,86 523.636,519	8.88
9	316.726,86 523.636,519	10	316.729,512 523.634,223	3.508
10	316.729,512 523.634,223	11	316.759,488 523.635,042	29.987
11	316.759,488 523.635,042	12	316.763,452 523.635,194	3.967
12	316.763,452 523.635,194	13	316.763,631 523.629,159	6.038
13	316.763,631 523.629,159	14	316.784,87 523.629,565	21.243
14	316.784,87 523.629,565	15	316.809,648 523.630,038	24.783
15	316.809,648 523.630,038	16	316.808,031 523.635,72	5.908
16	316.808,031 523.635,72	1	316.809,11 523.668,019	32.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 120, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.256 Masurata: 1.237	Sector cadastral:563 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 120, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 120, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 120, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1594, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BASA DIMITRIE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1452/36, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BASA DIMITRIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

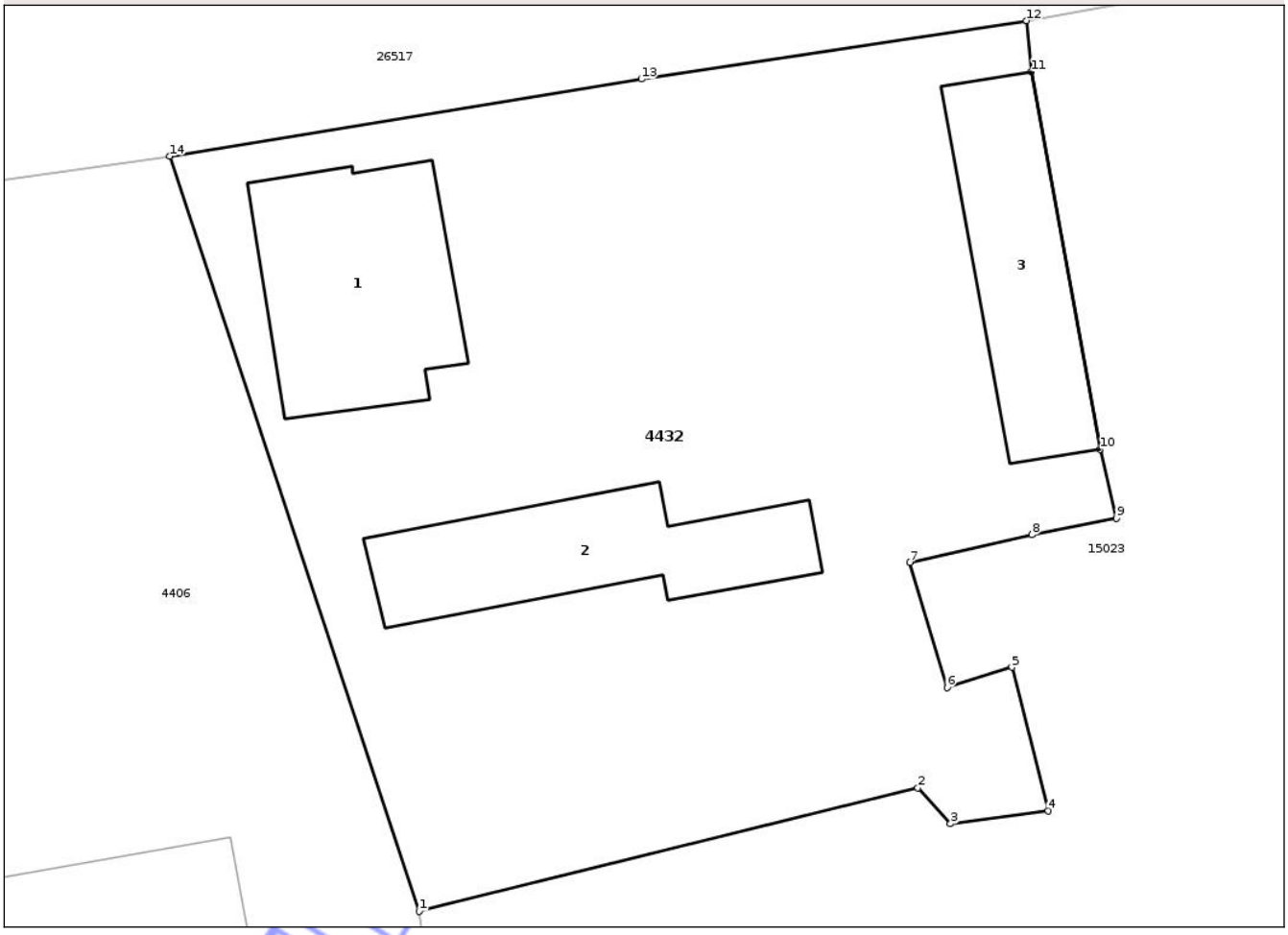
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.256 Masurata: 1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.237	244-17	486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.727,985 523.864,202	2	316.751,025 523.869,903	23.735
2	316.751,025 523.869,903	3	316.752,533 523.868,245	2.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.752,533 523.868,245	4	316.757,044 523.868,855	4.552
4	316.757,044 523.868,855	5	316.755,369 523.875,48	6.833
5	316.755,369 523.875,48	6	316.752,376 523.874,544	3.136
6	316.752,376 523.874,544	7	316.750,657 523.880,313	6.02
7	316.750,657 523.880,313	8	316.756,292 523.881,602	5.781
8	316.756,292 523.881,602	9	316.760,204 523.882,365	3.986
9	316.760,204 523.882,365	10	316.759,44 523.885,553	3.278
10	316.759,44 523.885,553	11	316.756,277 523.902,99	17.722
11	316.756,277 523.902,99	12	316.756,046 523.905,342	2.363
12	316.756,046 523.905,342	13	316.738,248 523.902,648	18.001
13	316.738,248 523.902,648	14	316.716,457 523.899,083	22.081
14	316.716,457 523.899,083	1	316.727,985 523.864,202	36.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.953	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

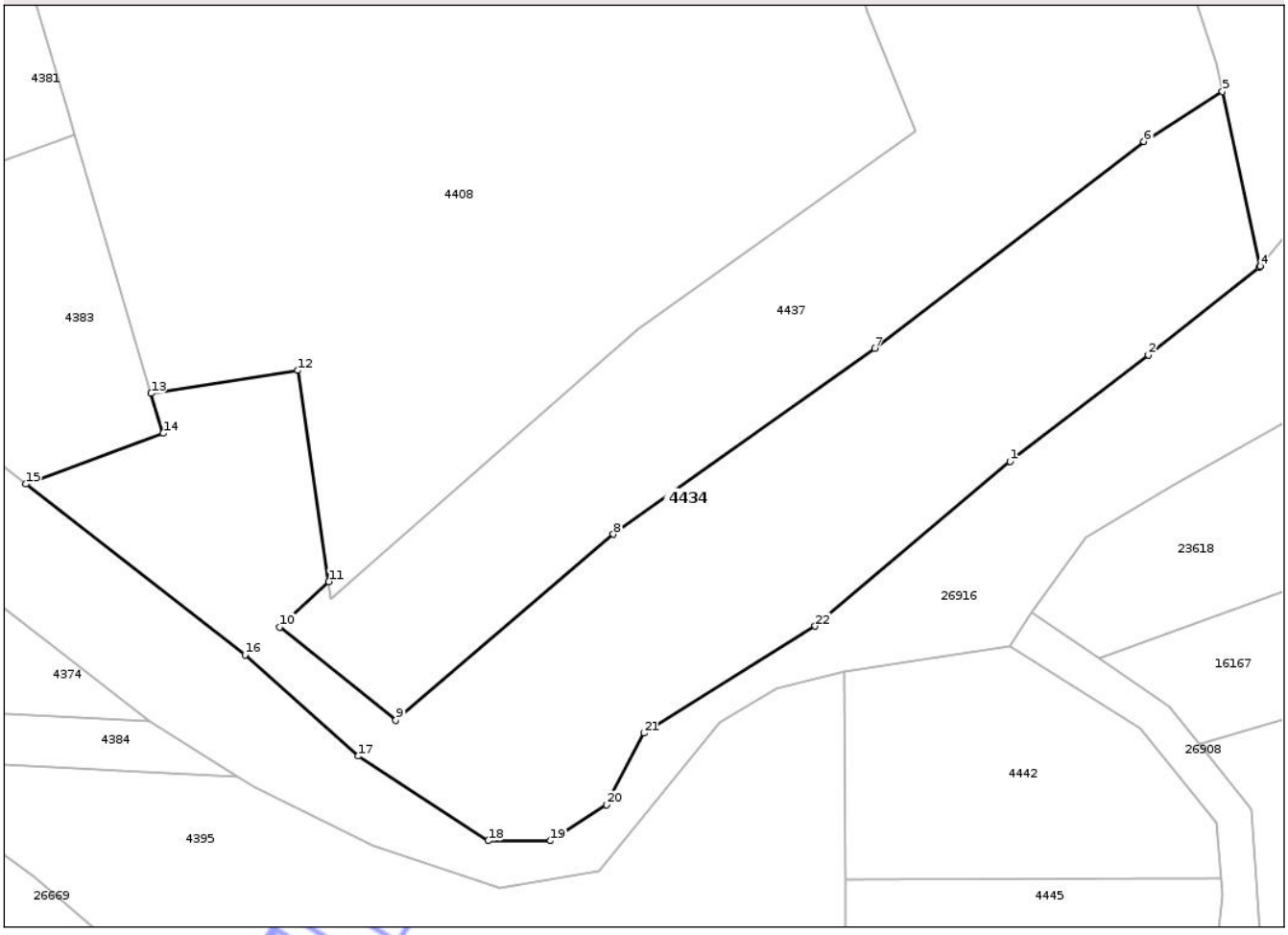
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.953	244-17	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.784,972 523.754,37	2	316.802,813 523.768,088	22.505
3	316.817,087 523.779,338	4	316.817,214 523.779,494	0.201
5	316.812,339 523.802,012	6	316.802,229 523.795,559	11.994
7	316.767,53 523.768,942	8	316.733,891 523.744,982	41.3
9	316.705,888 523.721,021	10	316.690,909 523.733,021	19.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.802,813 523.768,088	3	316.817,087 523.779,338	18.174
4	316.817,214 523.779,494	5	316.812,339 523.802,012	23.04
6	316.802,229 523.795,559	7	316.767,53 523.768,942	43.732
8	316.733,891 523.744,982	9	316.705,888 523.721,021	36.855
10	316.690,909 523.733,021	11	316.697,238 523.738,88	8.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.697,238 523.738,88	12	316.693,272 523.766,075	27.483
13	316.674,366 523.763,125	14	316.675,922 523.757,971	5.384
15	316.658,235 523.751,435	16	316.686,446 523.729,44	35.772
17	316.701,071 523.716,416	18	316.717,786 523.705,52	19.953
19	316.725,811 523.705,52	20	316.732,979 523.710,168	8.543
21	316.737,854 523.719,369	22	316.759,893 523.733,138	25.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.693,272 523.766,075	13	316.674,366 523.763,125	19.135
14	316.675,922 523.757,971	15	316.658,235 523.751,435	18.856
16	316.686,446 523.729,44	17	316.701,071 523.716,416	19.584
18	316.717,786 523.705,52	19	316.725,811 523.705,52	8.025
20	316.732,979 523.710,168	21	316.737,854 523.719,369	10.413
22	316.759,893 523.733,138	1	316.784,972 523.754,37	32.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:73

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63479	1.655	Sector cadastral:560 Teren imprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11561 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 155, din 12/11/2015 emis de BNP POENAR MARIA VIORICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BRAICA GHEORGHE**, bun propriu;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BRAICA GHEORGHE**, bun propriu;	
B6	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 1659 mp se radiază si se împarte astfel:-imobilul cu suprafata de1655 mp care se reînscrie în acest c.f. si imobilul cu suprafata de 4 mp care se transcrie în c.f.62307 UAT Vata de Jos-coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63479	1.655	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.655	165	2703/13	73	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.778,71 523.458,905	2	316.774,856 523.499,086	40.365
2	316.774,856 523.499,086	3	316.769,669 523.548,566	49.751
3	316.769,669 523.548,566	4	316.766,847 523.578,167	29.735
4	316.766,847 523.578,167	5	316.757,958 523.586,753	12.359
5	316.757,958 523.586,753	6	316.761,935 523.534,115	52.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.761,935 523.534,115	7	316.765,565 523.494,867	39.416
7	316.765,565 523.494,867	8	316.767,266 523.459,755	35.153
8	316.767,266 523.459,755	9	316.767,575 523.418,755	41.001
9	316.767,575 523.418,755	10	316.780,192 523.418,495	12.62
10	316.780,192 523.418,495	1	316.778,71 523.458,905	40.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 123, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.161	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

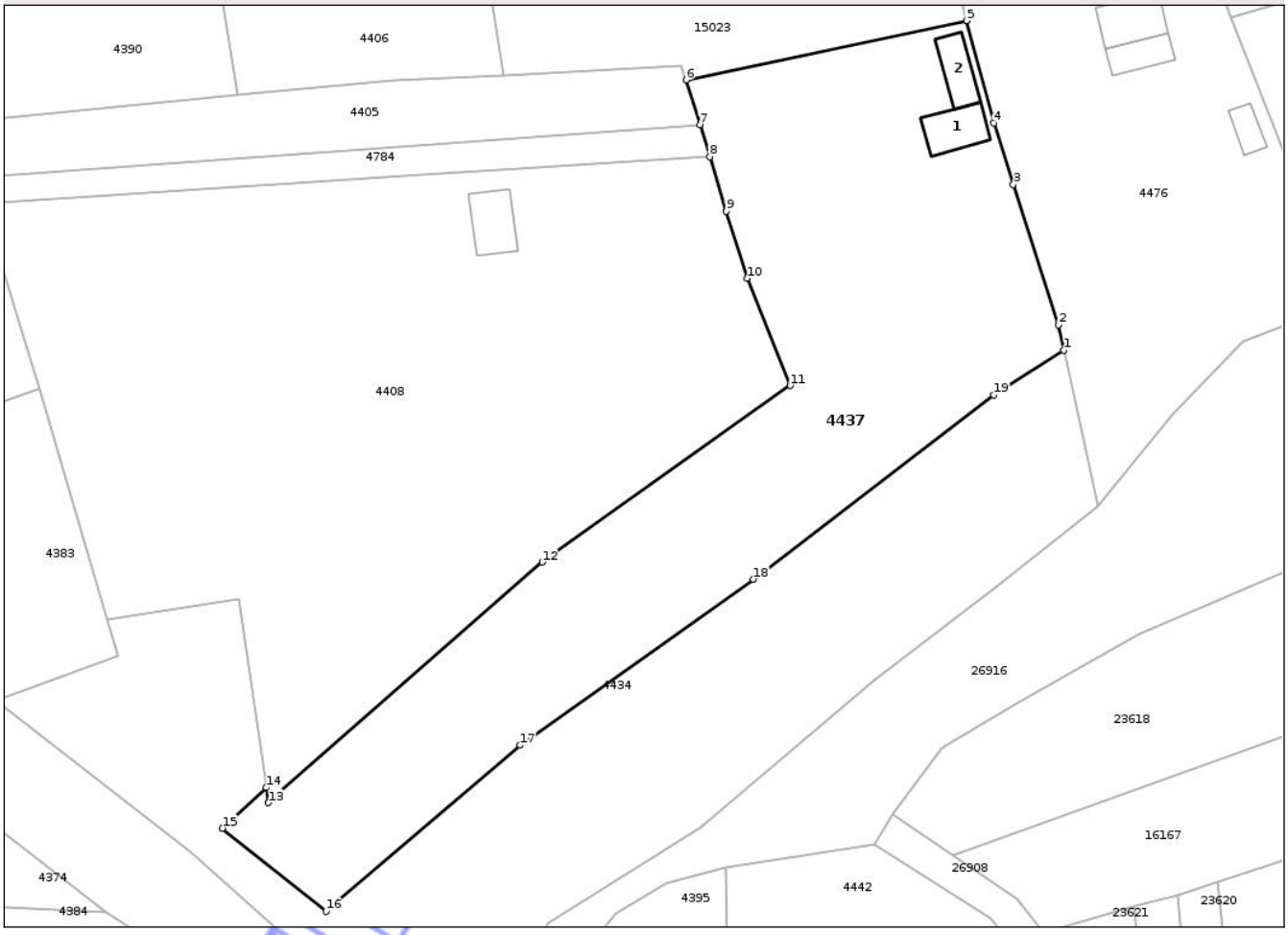
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	244-17	-	-	
2	faneata	DA	3.145	244-17	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.812,339 523.802,012	2	316.811,558 523.805,618	3.69
2	316.811,558 523.805,618	3	316.805,054 523.825,891	21.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.805,054 523.825,891	4	316.802,208 523.834,761	9.315
4	316.802,208 523.834,761	5	316.798,311 523.849,523	15.268
5	316.798,311 523.849,523	6	316.757,838 523.840,969	41.367
6	316.757,838 523.840,969	7	316.759,82 523.834,512	6.754
7	316.759,82 523.834,512	8	316.761,24 523.829,887	4.838
8	316.761,24 523.829,887	9	316.763,649 523.822,038	8.21
9	316.763,649 523.822,038	10	316.766,625 523.812,342	10.142
10	316.766,625 523.812,342	11	316.772,849 523.796,885	16.663
11	316.772,849 523.796,885	12	316.737,085 523.771,407	43.911
12	316.737,085 523.771,407	13	316.697,557 523.736,696	52.605
13	316.697,557 523.736,696	14	316.697,238 523.738,88	2.207
14	316.697,238 523.738,88	15	316.690,909 523.733,021	8.625
15	316.690,909 523.733,021	16	316.705,888 523.721,021	19.193
16	316.705,888 523.721,021	17	316.733,891 523.744,982	36.855
17	316.733,891 523.744,982	18	316.767,53 523.768,942	41.3
18	316.767,53 523.768,942	19	316.802,229 523.795,559	43.732
19	316.802,229 523.795,559	1	316.812,339 523.802,012	11.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63430	2.021	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4186 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/17, din 11/12/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Imobilul A 1 cu suprafaţa iniţială de 2037 mp se dezmembrează astfel: -lotul 1 cu suprafaţa de 2021 mp care se se reînscrie în această carte funciară şi lotul 2 cu suprafaţa de 16 mp care se transcrie în c.f.nr. 62307 Vaţa de jos-coridor de expropriere.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

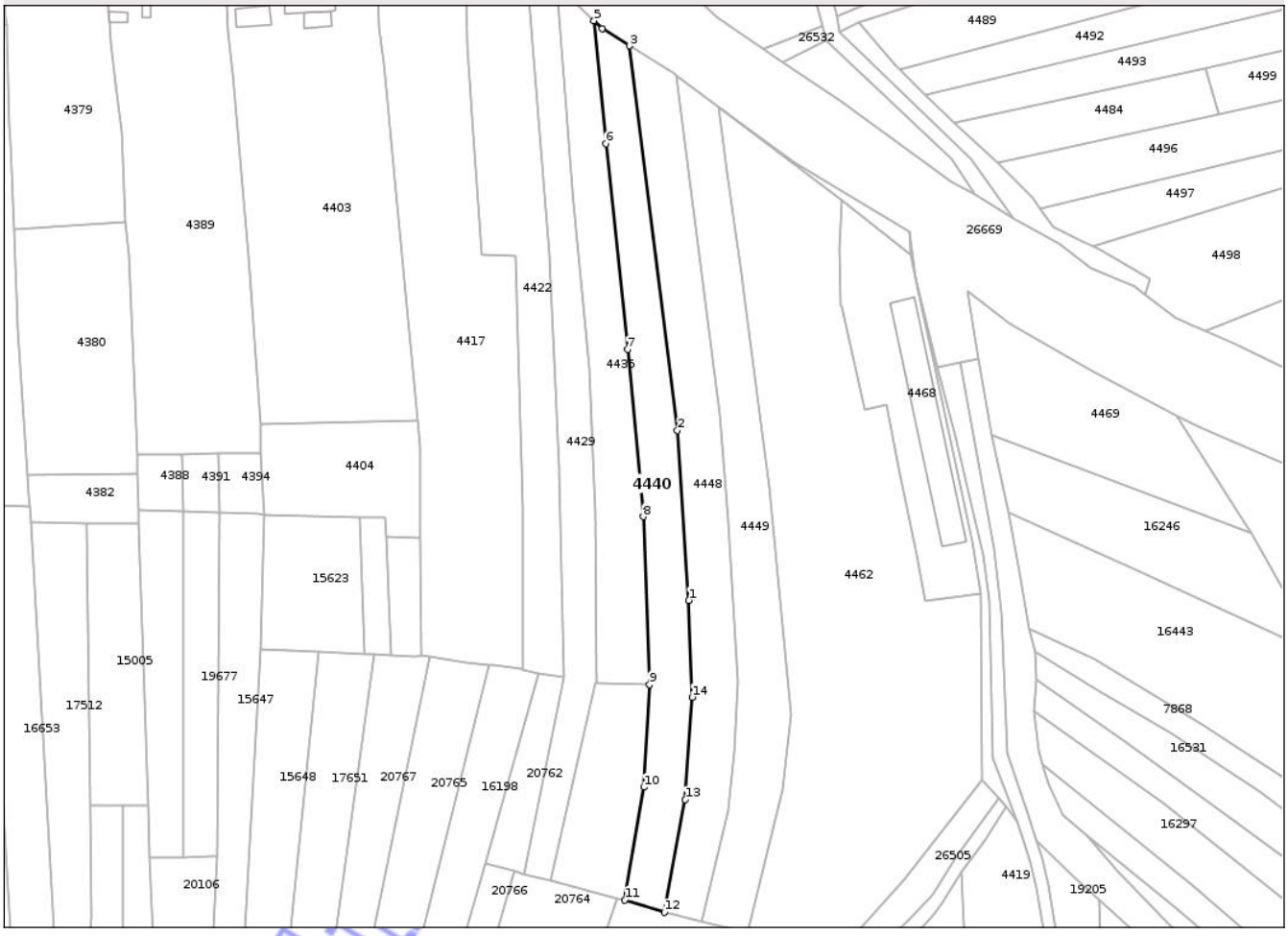
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63430	2.021	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.021	165	2703/14	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.789,654 523.438,745	2	316.786,891 523.479,618	40.966
2	316.786,891 523.479,618	3	316.775,404 523.572,137	93.229
3	316.775,404 523.572,137	4	316.768,792 523.576,288	7.807
4	316.768,792 523.576,288	5	316.766,847 523.578,167	2.704
5	316.766,847 523.578,167	6	316.769,669 523.548,566	29.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.769,669 523.548,566	7	316.774,856 523.499,086	49.751
7	316.774,856 523.499,086	8	316.778,71 523.458,905	40.365
8	316.778,71 523.458,905	9	316.780,192 523.418,495	40.437
9	316.780,192 523.418,495	10	316.778,789 523.393,837	24.698
10	316.778,789 523.393,837	11	316.774,26 523.366,693	27.519
11	316.774,26 523.366,693	12	316.783,796 523.363,727	9.987
12	316.783,796 523.363,727	13	316.788,792 523.390,82	27.55
13	316.788,792 523.390,82	14	316.790,426 523.415,482	24.716
14	316.790,426 523.415,482	1	316.789,654 523.438,745	23.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 126, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.829	Sector cadastral:565 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 126, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; P+1
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 126, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 126, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/56, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ZORIŢA**	
Act Administrativ nr. 1595, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA ZORIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.318	153	474	-	
2	arabil	DA	511	153	474/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.759,545 523.972,914	2	316.763,416 523.957,257	16.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.763,416 523.957,257	3	316.767,355 523.941,321	16.416
3	316.767,355 523.941,321	4	316.772,967 523.918,62	23.384
4	316.772,967 523.918,62	5	316.788,15 523.921,505	15.455
5	316.788,15 523.921,505	6	316.805,768 523.927,498	18.609
6	316.805,768 523.927,498	7	316.797,393 523.962,044	35.547
7	316.797,393 523.962,044	8	316.794,209 523.976,206	14.516
8	316.794,209 523.976,206	9	316.792,836 523.976,075	1.379
9	316.792,836 523.976,075	10	316.782,107 523.975,057	10.777
10	316.782,107 523.975,057	11	316.768,356 523.973,751	13.813
11	316.768,356 523.973,751	1	316.759,545 523.972,914	8.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18N
Nr. cadastral vechi:150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 37, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61579	2.763	Sector cadastral:561 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61579-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; .
A1.2	61579-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17928 / 18/08/2014		
Act Notarial nr. 1602, din 14/08/2014 emis de BNP POENAR VIORICA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu iniţial cumpărare şi partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU SILVIA-LOREDANA**, bun propriu;	
4364 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 1602, din 14/08/2014 emis de BNP POENAR VIORICA MARIA;		
B3	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 2833 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 2763 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 70 mp care se transcrie in cartea funciara nr. 62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1
/		
Act Administrativ nr. 2023, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BANCIU SILVIA-LOREDANA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

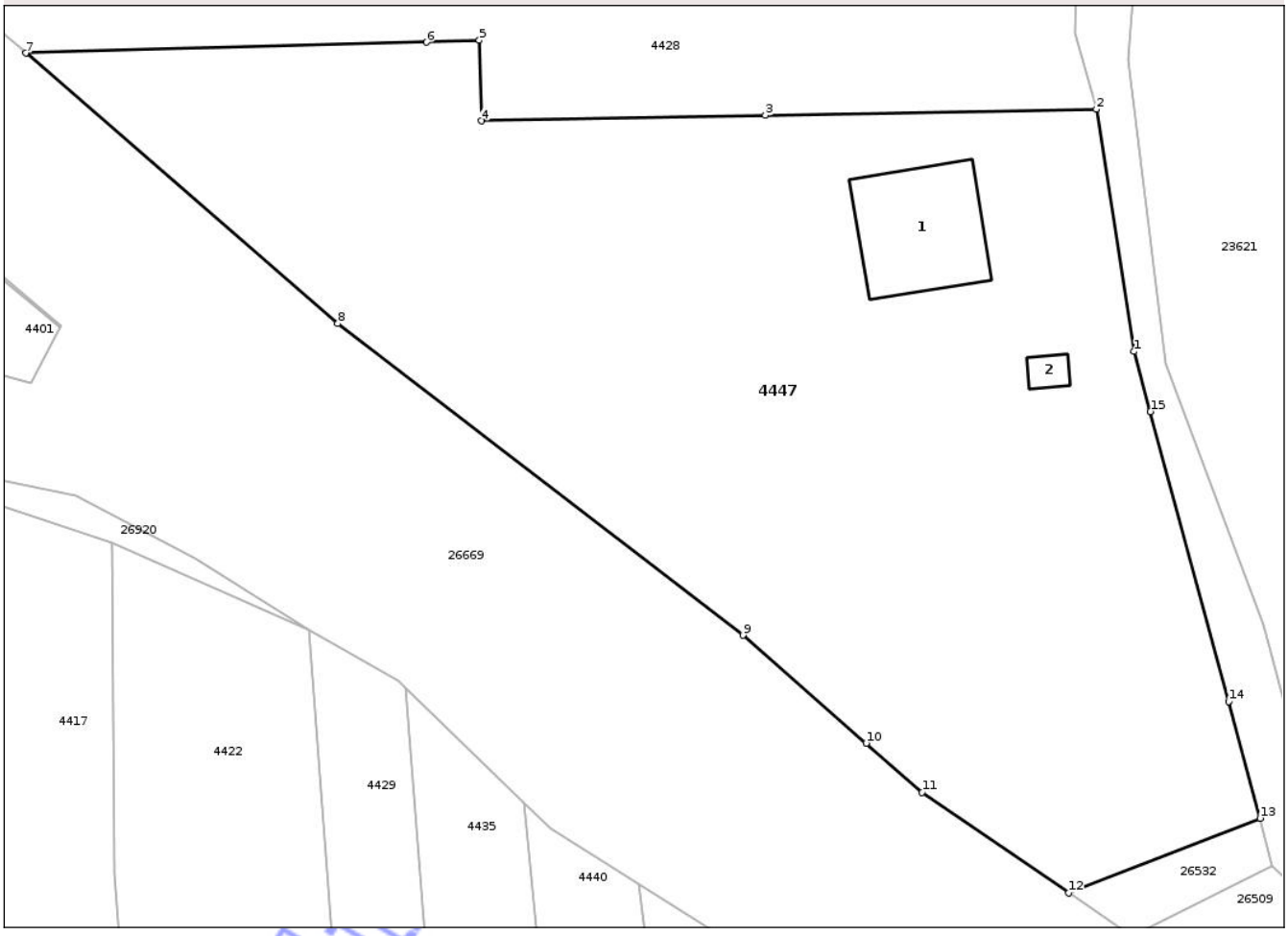
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61579	2.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	-	513,513/1	-	
2	arabil	DA	325	-	513,513/1	-	
3	faneata	DA	1.845	-	513,513/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61579-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; .
A1.2	61579-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.812,479 523.611,917	2	316.809,648 523.630,038	18.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.809,648 523.630,038	3	316.784,87 523.629,565	24.783
3	316.784,87 523.629,565	4	316.763,631 523.629,159	21.243
4	316.763,631 523.629,159	5	316.763,452 523.635,194	6.038
5	316.763,452 523.635,194	6	316.759,488 523.635,042	3.967
6	316.759,488 523.635,042	7	316.729,512 523.634,223	29.987
7	316.729,512 523.634,223	8	316.752,858 523.614,019	30.875
8	316.752,858 523.614,019	9	316.783,174 523.590,7	38.247
9	316.783,174 523.590,7	10	316.792,408 523.582,63	12.263
10	316.792,408 523.582,63	11	316.796,606 523.578,961	5.575
11	316.796,606 523.578,961	12	316.807,584 523.571,445	13.304
12	316.807,584 523.571,445	13	316.821,911 523.577,02	15.373
13	316.821,911 523.577,02	14	316.819,549 523.585,759	9.053
14	316.819,549 523.585,759	15	316.813,694 523.607,421	22.439
15	316.813,694 523.607,421	1	316.812,479 523.611,917	4.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:337N
Nr. cadastral vechi:480

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60078	2.175	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2356 / 02/06/2009		
Act Notarial nr. 422, din 01/06/2009 emis de BNP Petruica Maria Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOLDAN ELENA-CORNELIA**, ,bun propriu;	
726 / 12/01/2016		
Act Administrativ nr. 904, din 03/09/2014 emis de C.N.A.D.N.R. SA (; act notarial nr. 939/10-05-2012 emis de POENAR VIORICA MARIA; act normativ nr. 492/11-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B4	Imobilulu A 1 cu suprafaţa iniţială de 2191 mp se radiază şi se împarte astfel:-imobilul cu sutrafaţa de 16 mp care se transcrie în cartea funciară62307 Vaţa de Jos-coridor de expropriere şi imobilul cu suprafaţa de 2175 mp care se reînscrie în această carte funciară.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

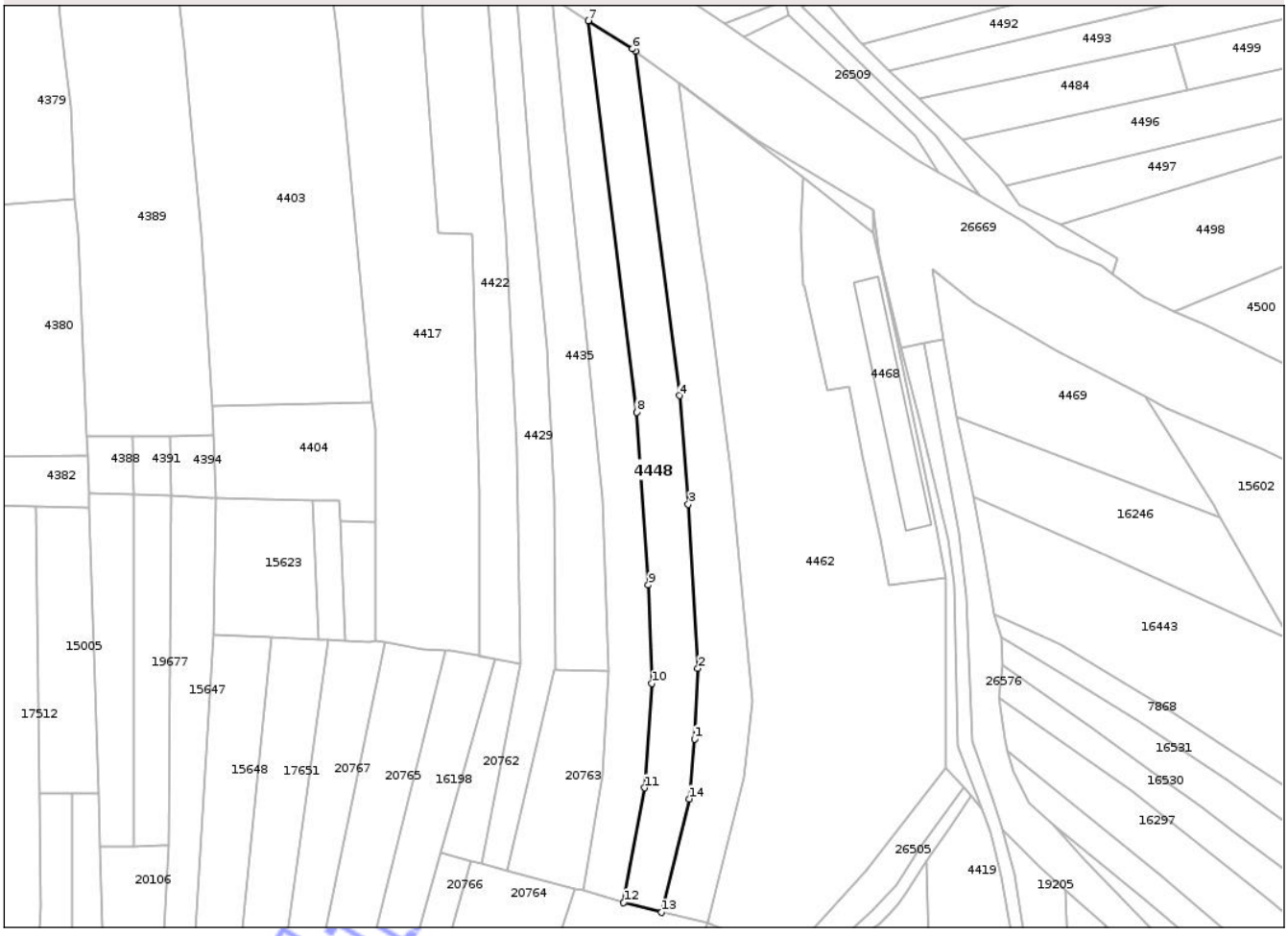
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60078	2.175	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.175	165	2703/15	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.800,564 523.402,387	2	316.801,385 523.419,042	16.675
2	316.801,385 523.419,042	3	316.799,113 523.457,802	38.827
3	316.799,113 523.457,802	4	316.796,983 523.483,535	25.821
4	316.796,983 523.483,535	5	316.786,613 523.565,025	82.147
5	316.786,613 523.565,025	6	316.785,945 523.565,518	0.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.785,945 523.565,518	7	316.775,404 523.572,137	12.447
7	316.775,404 523.572,137	8	316.786,891 523.479,618	93.229
8	316.786,891 523.479,618	9	316.789,654 523.438,745	40.966
9	316.789,654 523.438,745	10	316.790,426 523.415,482	23.276
10	316.790,426 523.415,482	11	316.788,792 523.390,82	24.716
11	316.788,792 523.390,82	12	316.783,796 523.363,727	27.55
12	316.783,796 523.363,727	13	316.792,785 523.361,398	9.286
13	316.792,785 523.361,398	14	316.799,291 523.388,227	27.607
14	316.799,291 523.388,227	1	316.800,564 523.402,387	14.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:12N

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60616	6.530	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4105 / 05/04/2012		
Act Notarial nr. 703, din 04/04/2012 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEAN MARIUS**, bun propriu;	
716 / 12/01/2016		
Act Administrativ nr. 904, din 03/09/2014 emis de C.N.A.D.N.R. SA (; act notarial nr. 703/04-04-2012 emis de POENAR VIORICA MARIA; act normativ nr. 492/11-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B4	Imobilul A 1 cu suprafaţa iniţială de 6532 mp se radiază şi se împarte astfel: imobilul cu suprafaţa de 2 mp care se transcrie în cartea funciară 62307 Vaţa de Jos-coridor de expropriere şi imobilulcu suprafaţa de 6530 mp care se renscrie în această carte funciară.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60616	6.530	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	849	-	-	-	LOT 1
2	arabil	DA	5.681	-	-	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.859,97 523.440,404	2	316.846,692 523.438,656	13.393
3	316.844,469 523.449,67	4	316.840,369 523.469,267	20.021
5	316.837,185 523.485,732	6	316.831,921 523.484,669	5.37
7	316.826,472 523.509,515	8	316.826,282 523.509,765	0.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.846,692 523.438,656	3	316.844,469 523.449,67	11.236
4	316.840,369 523.469,267	5	316.837,185 523.485,732	16.77
6	316.831,921 523.484,669	7	316.826,472 523.509,515	25.436
8	316.826,282 523.509,765	9	316.825,825 523.523,251	13.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	316.825,825 523.523,251	10	316.826,377 523.535,048	11.81
11	316.796,932 523.557,415	12	316.798,818 523.541,658	15.869
13	316.802,35 523.517,136	14	316.803,278 523.510,108	7.089
15	316.809,12 523.465,86	16	316.814,298 523.411,177	54.928
17	316.812,372 523.393,321	18	316.803,821 523.358,843	35.523
19	316.822,673 523.350,944	20	316.841,225 523.371,294	27.537
21	316.860,136 523.395,491	1	316.859,97 523.440,404	44.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	316.826,377 523.535,048	11	316.796,932 523.557,415	36.977
12	316.798,818 523.541,658	13	316.802,35 523.517,136	24.775
14	316.803,278 523.510,108	15	316.809,12 523.465,86	44.632
16	316.814,298 523.411,177	17	316.812,372 523.393,321	17.96
18	316.803,821 523.358,843	19	316.822,673 523.350,944	20.44
20	316.841,225 523.371,294	21	316.860,136 523.395,491	30.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60628	2.174	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5749 / 14/05/2012		
Act Notarial nr. 939, din 10/05/2012 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEAN MARIUS**, bun propriu;	
721 / 12/01/2016		
Act Notarial nr. 939, din 10/05/2012 emis de POENAR VIORICA MARIA (; act administrativ nr. 904/03-09-2014 emis de C.N.A.D.N.R. SA; act normativ nr. 492/11-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B3	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 2179 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 2174 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 5 mp care se transcrie in cartea funciara nr. 62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60628	2.174	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.174	165	2703/16	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.809,12 523.465,86	2	316.803,278 523.510,108	44.632
2	316.803,278 523.510,108	3	316.802,35 523.517,136	7.089
3	316.802,35 523.517,136	4	316.798,818 523.541,658	24.775
4	316.798,818 523.541,658	5	316.796,932 523.557,415	15.869
5	316.796,932 523.557,415	6	316.786,613 523.565,025	12.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.786,613 523.565,025	7	316.796,983 523.483,535	82.147
7	316.796,983 523.483,535	8	316.799,113 523.457,802	25.821
8	316.799,113 523.457,802	9	316.801,385 523.419,042	38.827
9	316.801,385 523.419,042	10	316.800,564 523.402,387	16.675
10	316.800,564 523.402,387	11	316.799,291 523.388,227	14.217
11	316.799,291 523.388,227	12	316.792,785 523.361,398	27.607
12	316.792,785 523.361,398	13	316.803,821 523.358,843	11.328
13	316.803,821 523.358,843	14	316.812,372 523.393,321	35.523
14	316.812,372 523.393,321	15	316.814,298 523.411,177	17.96
15	316.814,298 523.411,177	1	316.809,12 523.465,86	54.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.680	Sector cadastral:562 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/12, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBÂRSAN EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 1596, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OBÂRSAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.017	245-7	350	-	
2	arabil	DA	1.989	245-7	351, 357	-	
3	faneata	NU	1.674	245-7	352, 353, 354	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.842,785 522.826,459	2	316.842,959 522.842,585	16.127

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.842,959 522.842,585	3	316.850,143 522.843,008	7.196
3	316.850,143 522.843,008	4	316.865,745 522.843,926	15.629
4	316.865,745 522.843,926	5	316.872,845 522.868,355	25.44
5	316.872,845 522.868,355	6	316.872,845 522.880,732	12.377
6	316.872,845 522.880,732	7	316.878,59 522.895,087	15.462
7	316.878,59 522.895,087	8	316.884,485 522.910,08	16.11
8	316.884,485 522.910,08	9	316.850,471 522.903,795	34.59
9	316.850,471 522.903,795	10	316.848,704 522.900,847	3.437
10	316.848,704 522.900,847	11	316.845,846 522.898,771	3.532
11	316.845,846 522.898,771	12	316.842,965 522.897,493	3.152
12	316.842,965 522.897,493	13	316.838,442 522.898,083	4.561
13	316.838,442 522.898,083	14	316.809,988 522.909,532	30.671
14	316.809,988 522.909,532	15	316.808,823 522.886,793	22.769
15	316.808,823 522.886,793	16	316.808,393 522.878,385	8.419
16	316.808,393 522.878,385	17	316.808,141 522.873,464	4.927
17	316.808,141 522.873,464	18	316.806,361 522.838,723	34.787
18	316.806,361 522.838,723	19	316.794,731 522.838,924	11.632
19	316.794,731 522.838,924	20	316.793,75 522.828,837	10.135
20	316.793,75 522.828,837	1	316.842,785 522.826,459	49.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:12N

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60615	1.435	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60615-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:360 mp; ATELIER PREFEBRICATE DIN BETON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21688 / 17/11/2020		
Act Notarial nr. 2502, din 13/11/2020 emis de Poenar Viorica Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 42/100, cota initiala 42/100	A1
	1) **MICLEAN MIANA-ADINA**, bun comun; 2) **MICLEAN MARIUS**, bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 42/100, cota initiala 42/100	A1.1
	1) **MICLEAN MARIUS**, bun propriu; 2) **MICLEAN MIANA-ADINA**, bun comun;	
21645 / 10/10/2023		
Act Notarial nr. 2589, din 04/10/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 58/100, cota initiala 58/100	A1
	1) **MICLEAN MARIUS**, bun propriu;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 58/100, cota initiala 58/100	A1.1
	1) **MICLEAN MARIUS**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

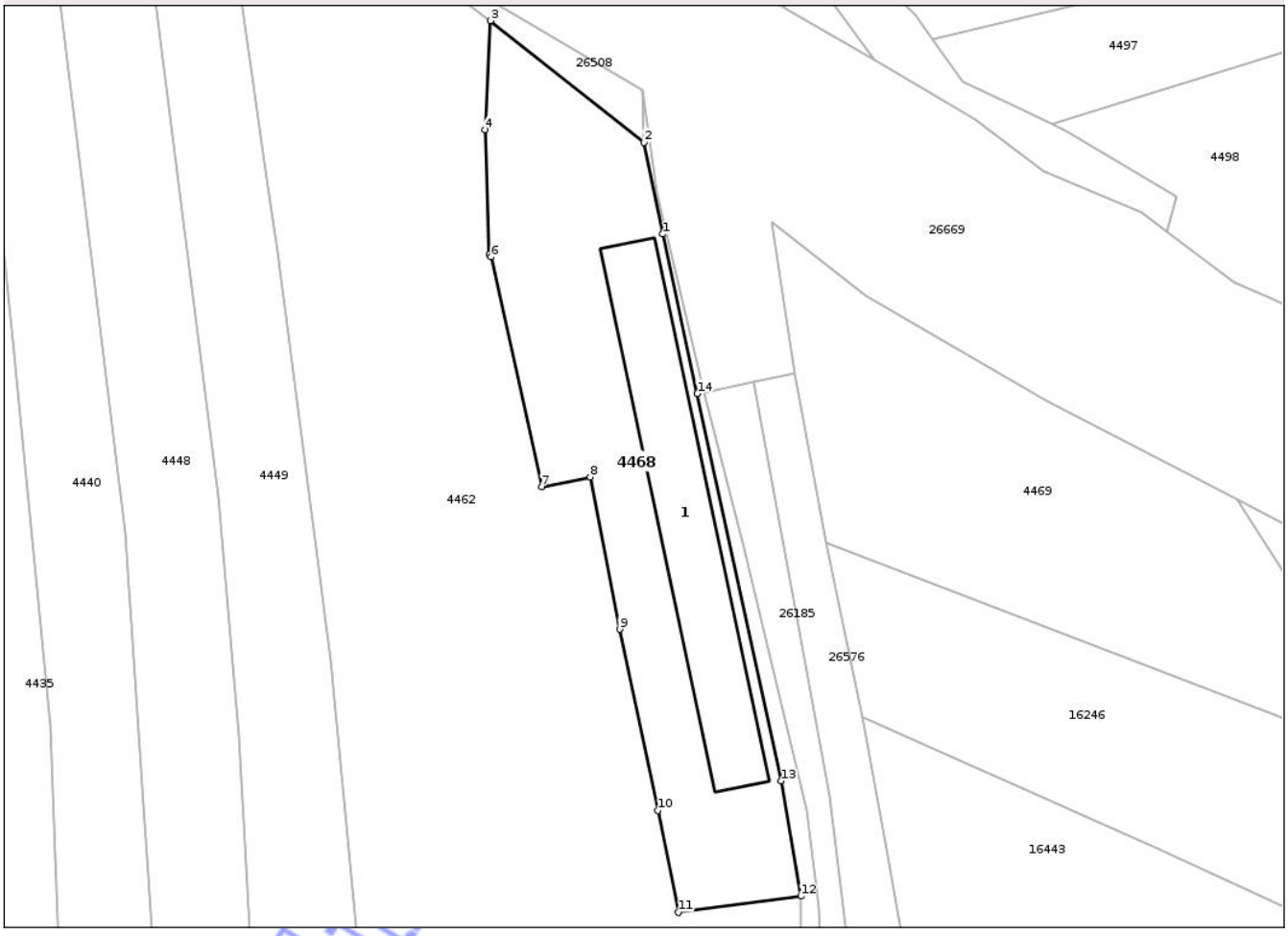
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60615	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.435	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60615-C1	constructii industriale si edilitare	360	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:360 mp; ATELIER PREFEBRICATE DIN BETON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.845,027 523.511,988	2	316.843,009 523.521,91	10.125
2	316.843,009 523.521,91	3	316.826,377 523.535,048	21.195
3	316.826,377 523.535,048	4	316.825,825 523.523,251	11.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.825,825 523.523,251	5	316.826,282 523.509,765	13.494
5	316.826,282 523.509,765	6	316.826,472 523.509,515	0.314
6	316.826,472 523.509,515	7	316.831,921 523.484,669	25.436
7	316.831,921 523.484,669	8	316.837,185 523.485,732	5.37
8	316.837,185 523.485,732	9	316.840,369 523.469,267	16.77
9	316.840,369 523.469,267	10	316.844,469 523.449,67	20.021
10	316.844,469 523.449,67	11	316.846,692 523.438,656	11.236
11	316.846,692 523.438,656	12	316.859,97 523.440,404	13.393
12	316.859,97 523.440,404	13	316.857,861 523.452,859	12.632
13	316.857,861 523.452,859	14	316.848,77 523.494,742	42.858
14	316.848,77 523.494,742	1	316.845,027 523.511,988	17.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60317	3.100	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit; Parcelele nr.476/1 si nr.476 din imobilul A 1 se suprapun pe nr.top 2947 din c.f. nr.53 Tarnava de Cris,pe nr.top 2946 din c.f.nr.391 Tarnava de Cris,pe nr.top 2945 din c.f.nr.55 Tirnava de Cris si pe nr.top 2948 din c.f.nr.304 Tarnava de Cris.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60317-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; LOCUINTA
A1.2	60317-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXE GOSPODARESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7279 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 843, din 18/10/2010 emis de NP PETRUICA SIMONA ADRIANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBARSAN VALENTIN-IOAN**, - bun propriu;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OBARSAN VALENTIN-IOAN**, - bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7279 / 19/10/2010		
Act Notarial nr. 843, din 18/10/2010 emis de NP PETRUICA SIMONA ADRIANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Se noteaza sarcina de intretinere in favoarea lui Obirsan Valeria.	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil în circuitul civil

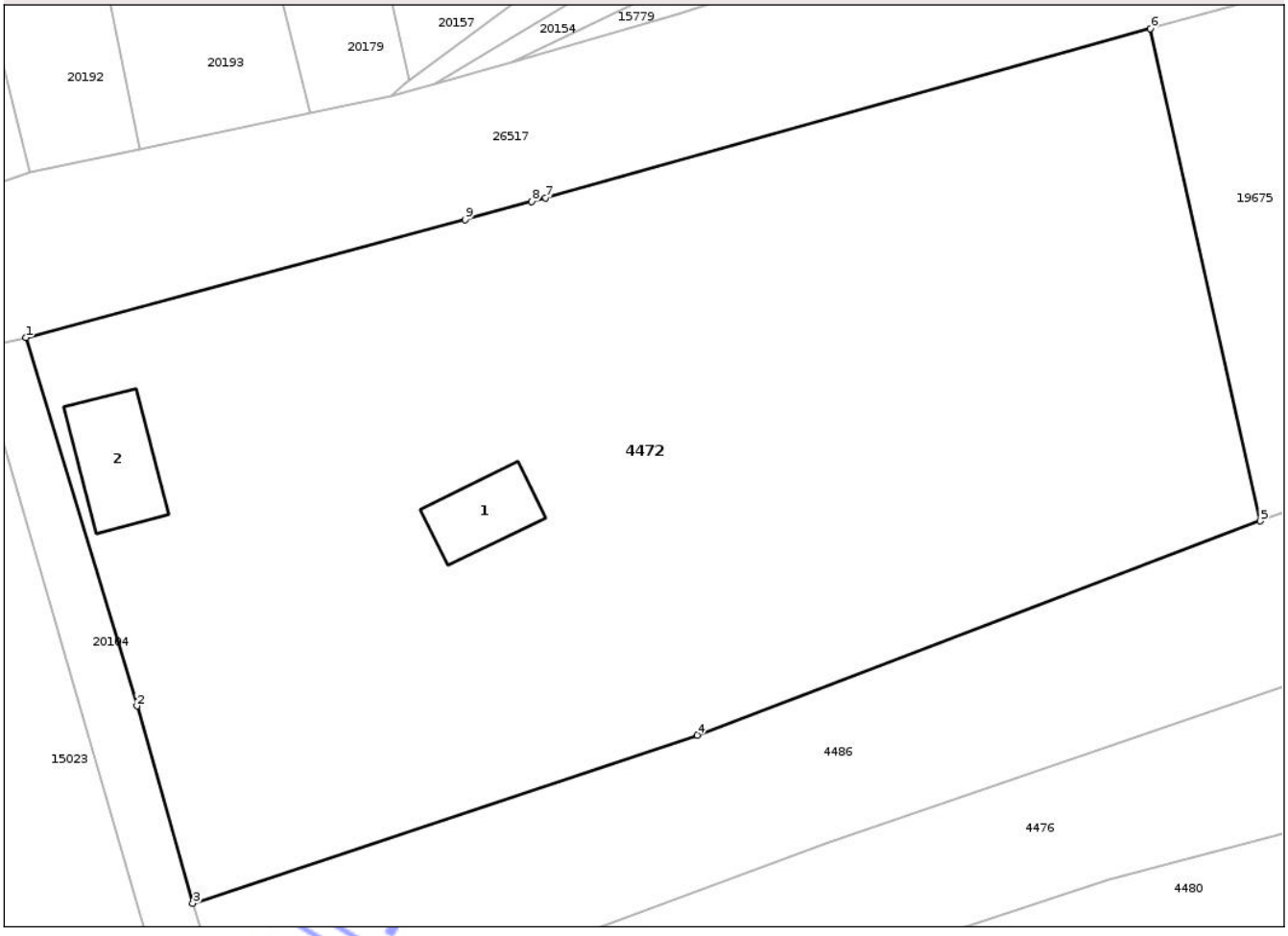
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60317	3.100	Parcelele nr.476/1 si nr.476 din imobilul A 1 se suprapun pe nr.top 2947 din c.f.nr.53 Tarnava de Cris,pe nr.top 2946 din c.f.nr.391 Tarnava de Cris,pe nr.top 2945 din c.f. nr.55 Tirnava de Cris si pe nr.top 2948 din c.f.nr.304 Tarnava de Cris.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	244-17	476	-	
2	faneata	DA	717	244-17	476/1	-	
3	faneata	DA	1.615	153	2669/19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60317-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; LOCUINTA
A1.2	60317-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXE GOSPODARESTI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.805,522 523.915,935	2	316.813,299 523.890,148	26.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.813,299 523.890,148	3	316.817,203 523.876,309	14.379
3	316.817,203 523.876,309	4	316.852,549 523.888,108	37.263
4	316.852,549 523.888,108	5	316.891,973 523.903,106	42.18
5	316.891,973 523.903,106	6	316.884,285 523.937,587	35.328
6	316.884,285 523.937,587	7	316.841,919 523.925,742	43.991
7	316.841,919 523.925,742	8	316.840,955 523.925,473	1.001
8	316.840,955 523.925,473	9	316.836,272 523.924,212	4.85
9	316.836,272 523.924,212	1	316.805,522 523.915,935	31.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 124, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.498	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

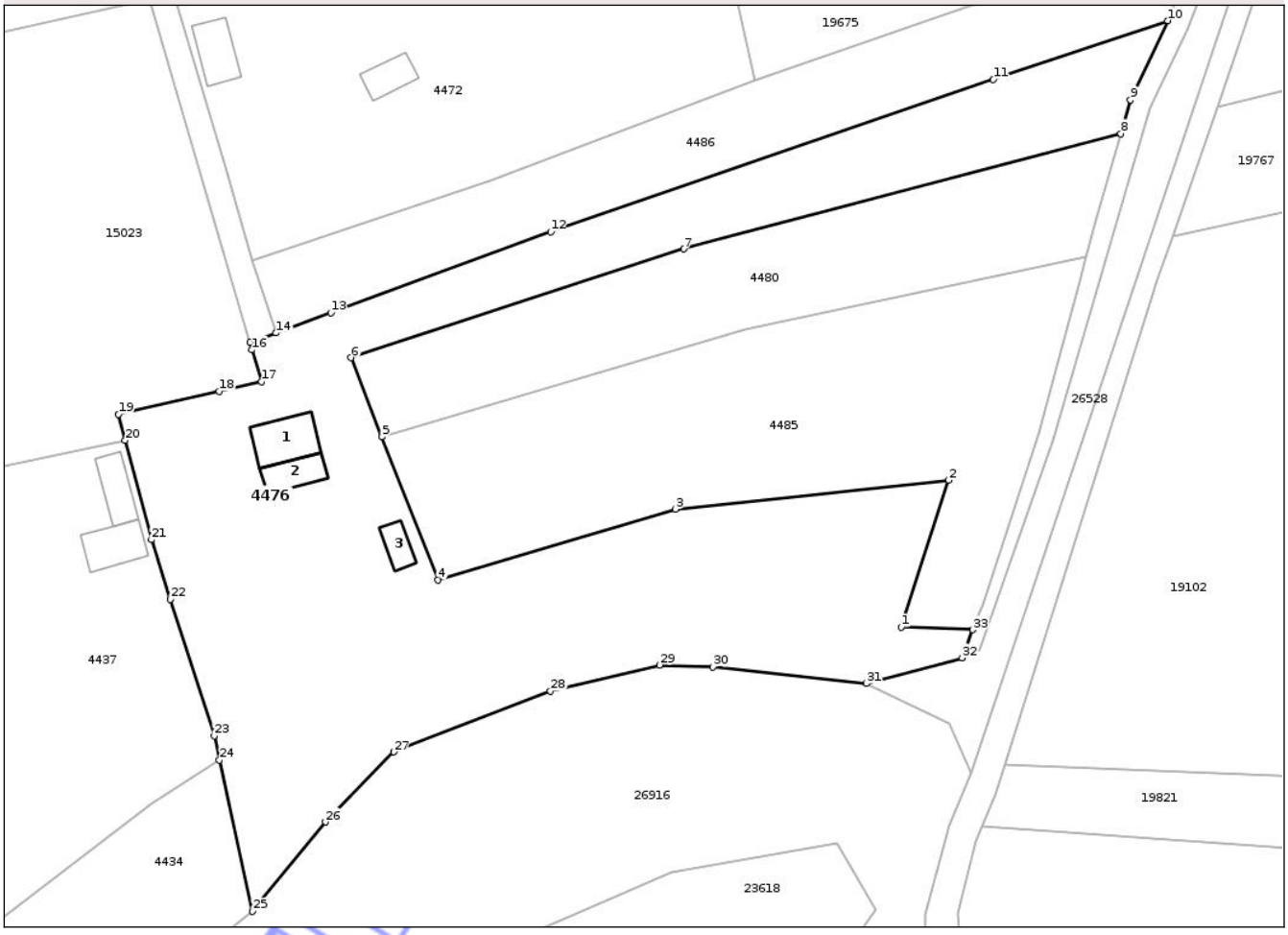
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	244-17	-	-	
2	arabil	DA	3.353	244-17	-	-	
3	arabil	DA	1.265	157	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.913,711 523.821,732	2	316.920,719 523.843,591	22.955
3	316.880,12 523.839,283	4	316.844,822 523.828,746	36.837
5	316.836,506 523.850,026	6	316.831,903 523.861,804	12.646
7	316.881,368 523.877,983	8	316.946,371 523.895,118	67.223
9	316.947,769 523.900,111	10	316.953,329 523.911,907	13.041
11	316.927,419 523.903,191	12	316.861,592 523.880,524	69.62
13	316.828,877 523.868,482	14	316.820,742 523.865,488	8.668
15	316.816,871 523.864,063	16	316.817,161 523.862,973	1.128
17	316.818,594 523.858,229	18	316.812,299 523.856,792	6.457
19	316.797,309 523.853,371	20	316.798,311 523.849,523	3.976
21	316.802,208 523.834,761	22	316.805,054 523.825,891	9.315
23	316.811,558 523.805,618	24	316.812,339 523.802,012	3.69
25	316.817,214 523.779,494	26	316.828,065 523.792,781	17.155
27	316.838,222 523.803,207	28	316.861,555 523.812,261	25.028
29	316.877,751 523.816,103	30	316.885,71 523.815,829	7.964
31	316.908,492 523.813,359	32	316.922,766 523.817,2	14.782
33	316.924,356 523.821,367	1	316.913,711 523.821,732	10.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.920,719 523.843,591	3	316.880,12 523.839,283	40.827
4	316.844,822 523.828,746	5	316.836,506 523.850,026	22.847
6	316.831,903 523.861,804	7	316.881,368 523.877,983	52.044
8	316.946,371 523.895,118	9	316.947,769 523.900,111	5.185
10	316.953,329 523.911,907	11	316.927,419 523.903,191	27.337
12	316.861,592 523.880,524	13	316.828,877 523.868,482	34.861
14	316.820,742 523.865,488	15	316.816,871 523.864,063	4.125
16	316.817,161 523.862,973	17	316.818,594 523.858,229	4.956
18	316.812,299 523.856,792	19	316.797,309 523.853,371	15.375
20	316.798,311 523.849,523	21	316.802,208 523.834,761	15.268
22	316.805,054 523.825,891	23	316.811,558 523.805,618	21.291
24	316.812,339 523.802,012	25	316.817,214 523.779,494	23.04
26	316.828,065 523.792,781	27	316.838,222 523.803,207	14.556
28	316.861,555 523.812,261	29	316.877,751 523.816,103	16.645
30	316.885,71 523.815,829	31	316.908,492 523.813,359	22.916
32	316.922,766 523.817,2	33	316.924,356 523.821,367	4.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.625	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit; Imobil despartit de drum, restul de suprafata se regasteste la ID 19765, sector 571

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/77, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CAROLINA**	
Act Administrativ nr. 1342, din 10/09/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

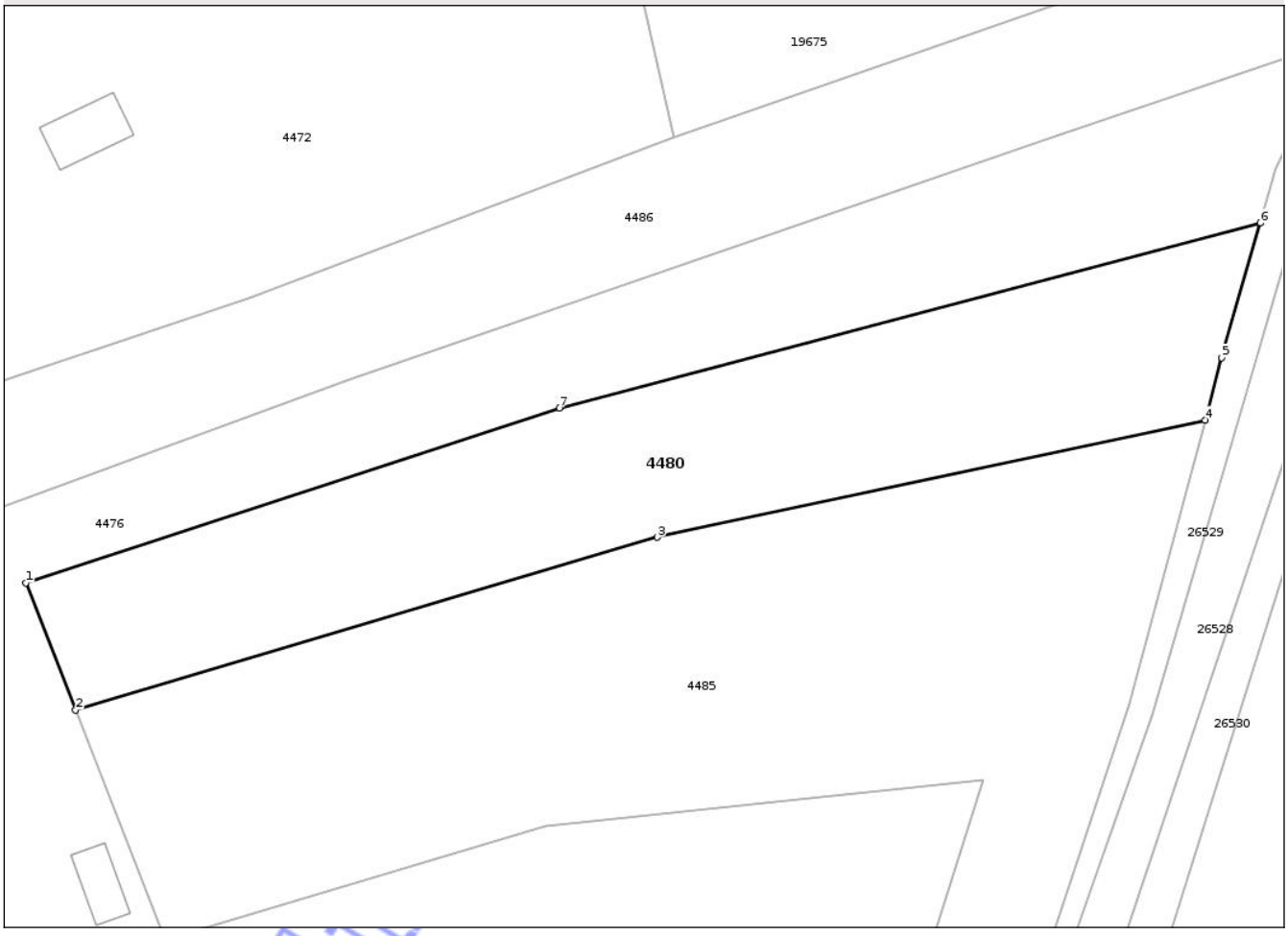
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.625	Imobil despartit de drum, restul de suprafata se regasteste la ID 19765, sector 571

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.625	157	2669/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.831,903 523.861,804	2	316.836,506 523.850,026	12.646
2	316.836,506 523.850,026	3	316.890,454 523.866,021	56.269
3	316.890,454 523.866,021	4	316.941,26 523.876,883	51.954
4	316.941,26 523.876,883	5	316.942,799 523.882,641	5.96
5	316.942,799 523.882,641	6	316.946,371 523.895,118	12.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.946,371 523.895,118	7	316.881,368 523.877,983	67.223
7	316.881,368 523.877,983	1	316.831,903 523.861,804	52.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.749	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

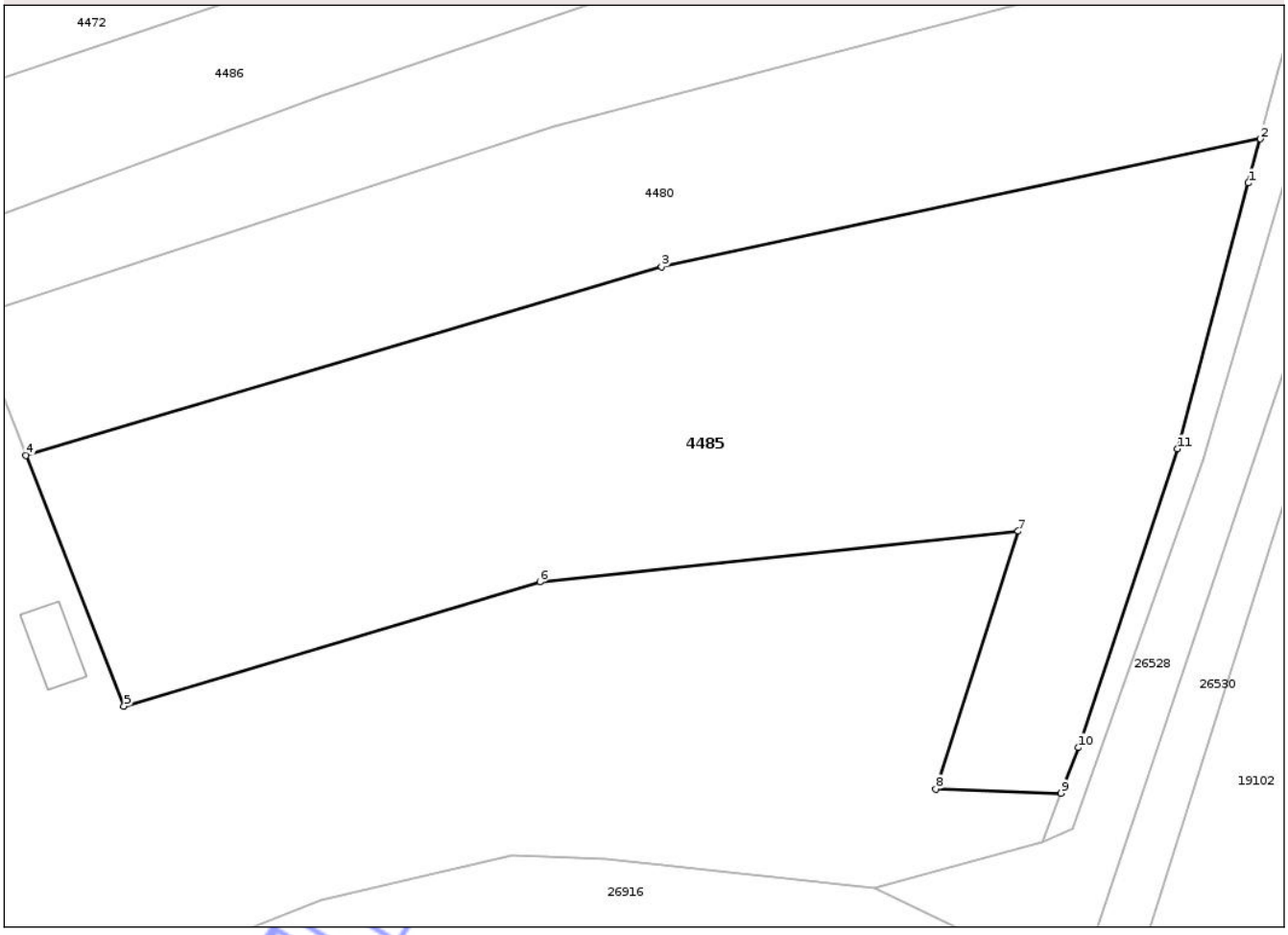
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.749	157	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.940,259 523.873,138	2	316.941,26 523.876,883	3.876
2	316.941,26 523.876,883	3	316.890,454 523.866,021	51.954
3	316.890,454 523.866,021	4	316.836,506 523.850,026	56.269
4	316.836,506 523.850,026	5	316.844,822 523.828,746	22.847
5	316.844,822 523.828,746	6	316.880,12 523.839,283	36.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.880,12 523.839,283	7	316.920,719 523.843,591	40.827
7	316.920,719 523.843,591	8	316.913,711 523.821,732	22.955
8	316.913,711 523.821,732	9	316.924,356 523.821,367	10.651
9	316.924,356 523.821,367	10	316.925,833 523.825,234	4.139
10	316.925,833 523.825,234	11	316.934,229 523.850,582	26.702
11	316.934,229 523.850,582	1	316.940,259 523.873,138	23.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.622	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

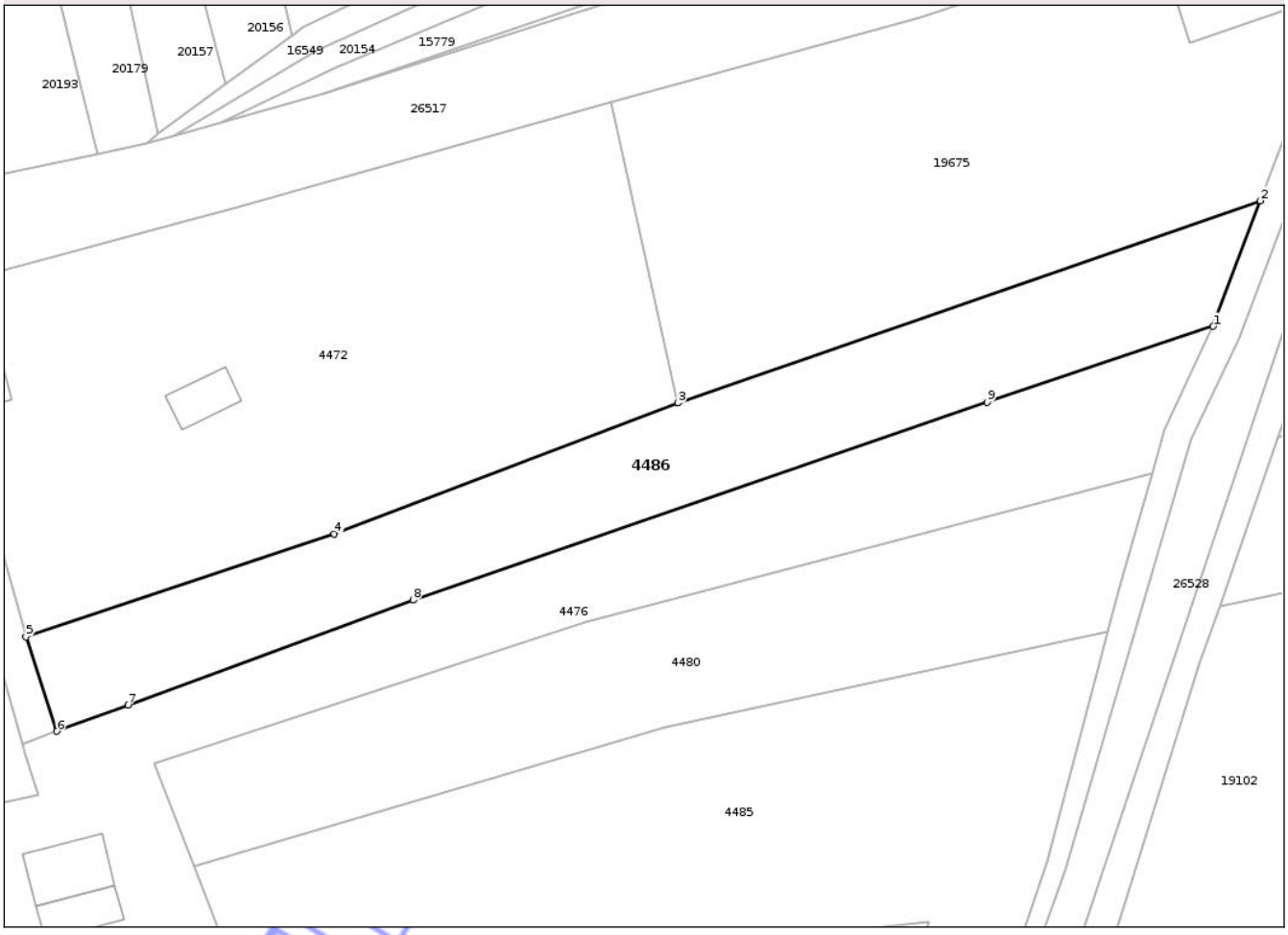
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.622	157	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.953,329 523.911,907	2	316.958,715 523.926,296	15.364
2	316.958,715 523.926,296	3	316.891,973 523.903,106	70.656
3	316.891,973 523.903,106	4	316.852,549 523.888,108	42.18
4	316.852,549 523.888,108	5	316.817,203 523.876,309	37.263
5	316.817,203 523.876,309	6	316.820,742 523.865,488	11.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.820,742 523.865,488	7	316.828,877 523.868,482	8.668
7	316.828,877 523.868,482	8	316.861,592 523.880,524	34.861
8	316.861,592 523.880,524	9	316.927,419 523.903,191	69.62
9	316.927,419 523.903,191	1	316.953,329 523.911,907	27.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 724	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

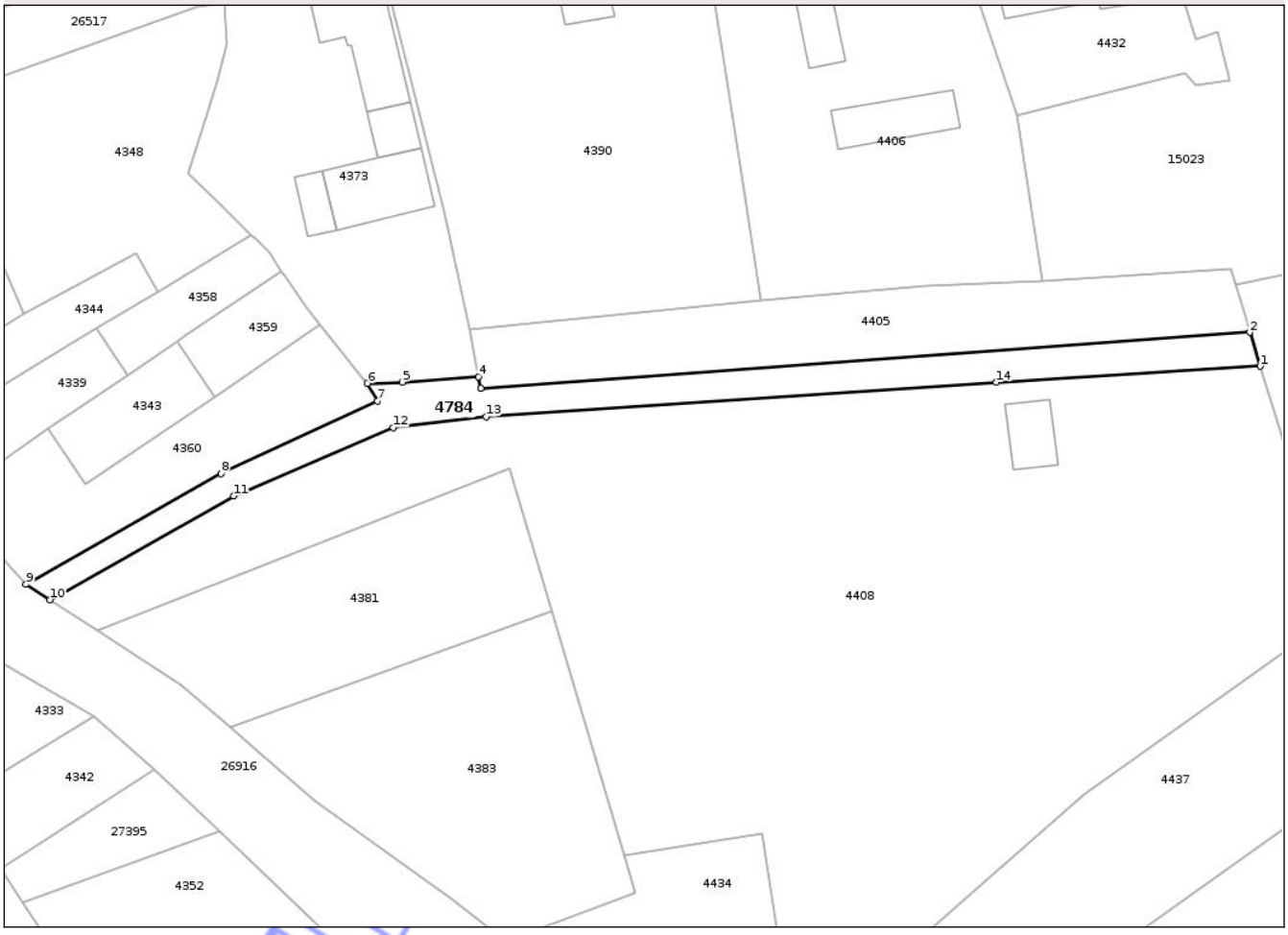
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	724	244-17	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.761,24 523.829,887	2	316.759,82 523.834,512	4.838
2	316.759,82 523.834,512	3	316.654,776 523.826,842	105.324
3	316.654,776 523.826,842	4	316.654,472 523.828,448	1.635
4	316.654,472 523.828,448	5	316.644,062 523.827,717	10.436
5	316.644,062 523.827,717	6	316.639,319 523.827,553	4.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.639,319 523.827,553	7	316.640,672 523.825,148	2.759
7	316.640,672 523.825,148	8	316.619,298 523.815,237	23.56
8	316.619,298 523.815,237	9	316.592,655 523.800,108	30.639
9	316.592,655 523.800,108	10	316.595,93 523.797,988	3.901
10	316.595,93 523.797,988	11	316.621,053 523.812,166	28.848
11	316.621,053 523.812,166	12	316.642,788 523.821,502	23.655
12	316.642,788 523.821,502	13	316.655,502 523.822,999	12.802
13	316.655,502 523.822,999	14	316.725,199 523.827,678	69.854
14	316.725,199 523.827,678	1	316.761,24 523.829,887	36.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:564 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3935, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

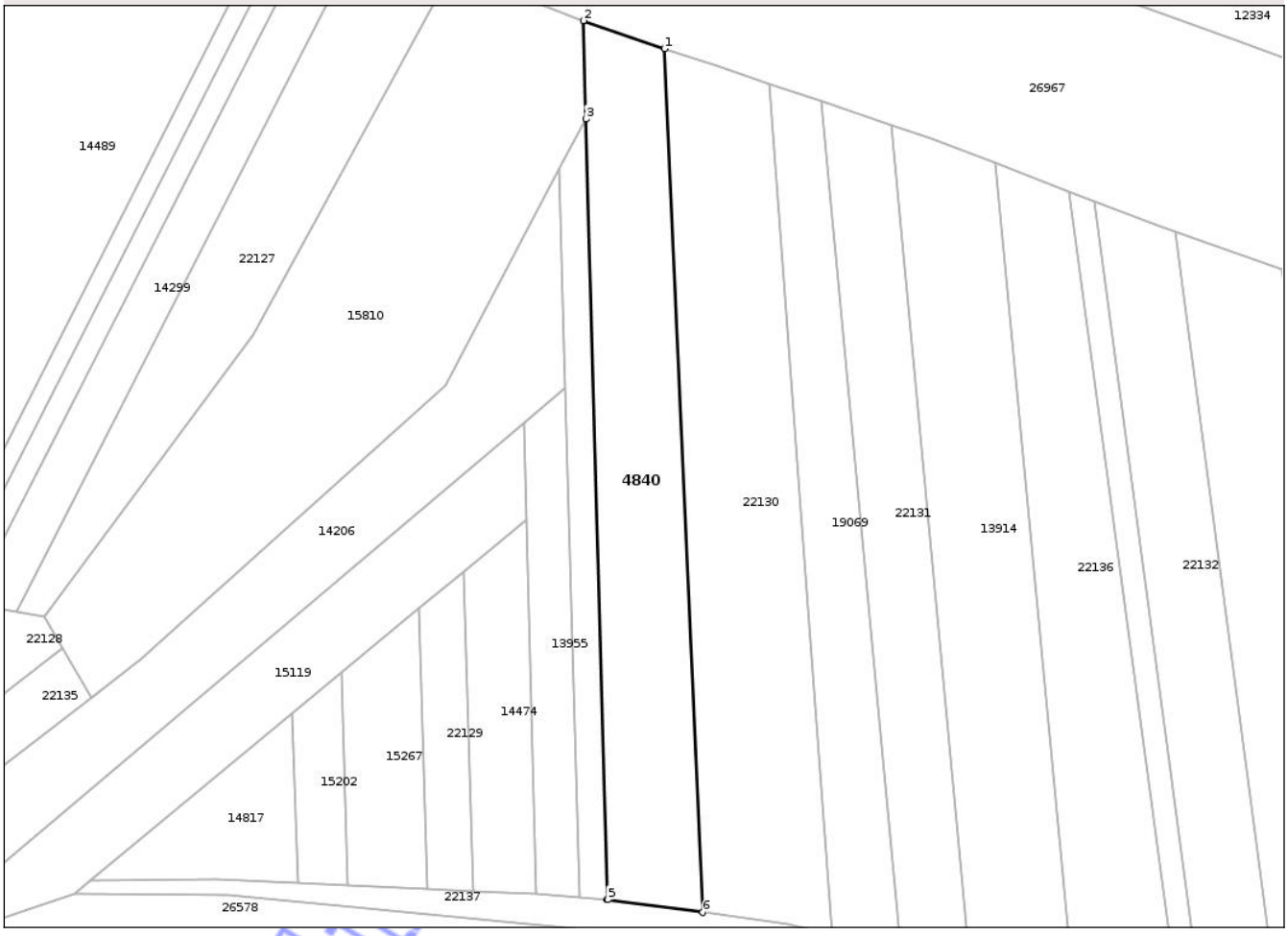
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.589	223	3283/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.768,708 520.907,797	2	316.756,999 520.911,84	12.387
2	316.756,999 520.911,84	3	316.757,387 520.897,656	14.189
3	316.757,387 520.897,656	4	316.760,464 520.785,134	112.564
4	316.760,464 520.785,134	5	316.760,523 520.785,126	0.06
5	316.760,523 520.785,126	6	316.774,268 520.783,272	13.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.774,268 520.783,272	1	316.768,708 520.907,797	124.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 104, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.302	Sector cadastral:549 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

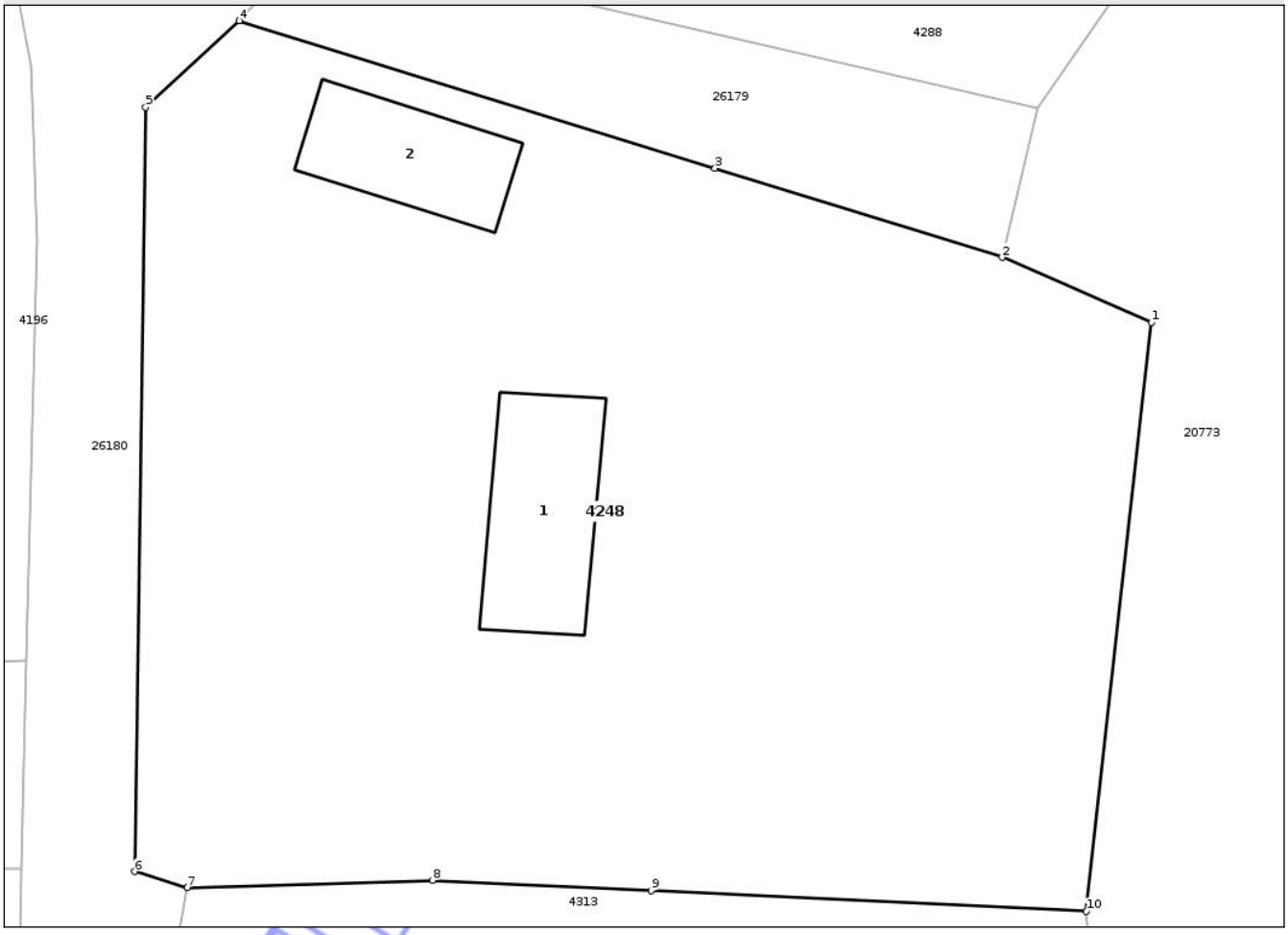
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.302	245-6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.514,323 522.919,951	2	316.508,006 522.922,707	6.892
2	316.508,006 522.922,707	3	316.495,862 522.926,475	12.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.495,862 522.926,475	4	316.475,757 522.932,713	21.051
4	316.475,757 522.932,713	5	316.471,792 522.929,052	5.397
5	316.471,792 522.929,052	6	316.471,326 522.896,745	32.31
6	316.471,326 522.896,745	7	316.473,555 522.896,057	2.333
7	316.473,555 522.896,057	8	316.483,912 522.896,369	10.362
8	316.483,912 522.896,369	9	316.493,157 522.895,931	9.255
9	316.493,157 522.895,931	10	316.511,566 522.895,059	18.43
10	316.511,566 522.895,059	1	316.514,323 522.919,951	25.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.254	Sector cadastral:546 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/47, din 11/05/2021 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

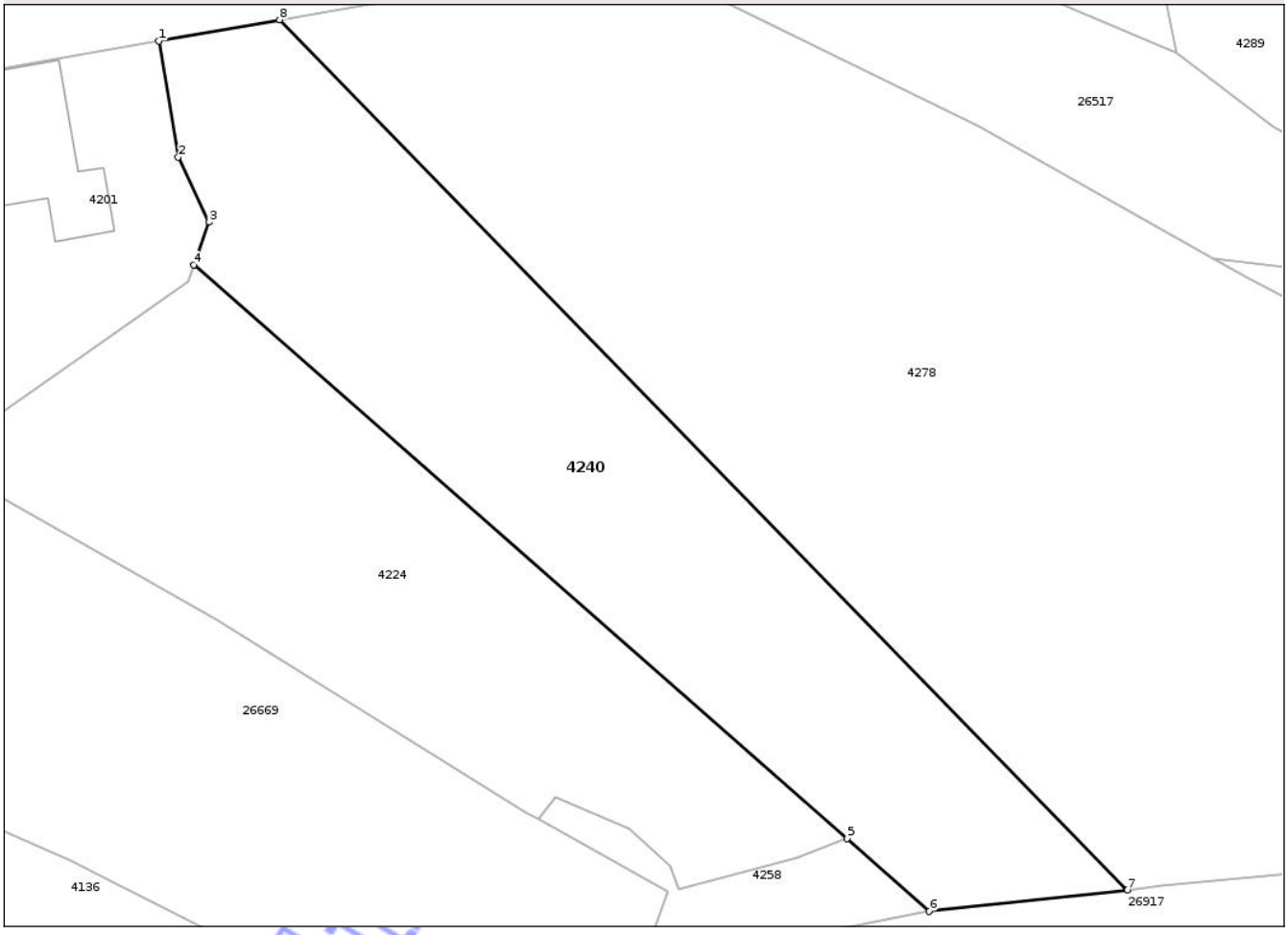
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.254	244-20	530/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.454,221 523.876,021	2	316.455,669 523.867,37	8.771
2	316.455,669 523.867,37	3	316.457,973 523.862,512	5.377
3	316.457,973 523.862,512	4	316.456,825 523.859,315	3.397
4	316.456,825 523.859,315	5	316.505,587 523.816,575	64.842
5	316.505,587 523.816,575	6	316.511,718 523.811,133	8.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.511,718 523.811,133	7	316.526,492 523.812,718	14.859
7	316.526,492 523.812,718	8	316.463,229 523.877,596	90.617
8	316.463,229 523.877,596	1	316.454,221 523.876,021	9.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/83, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA GROZAV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

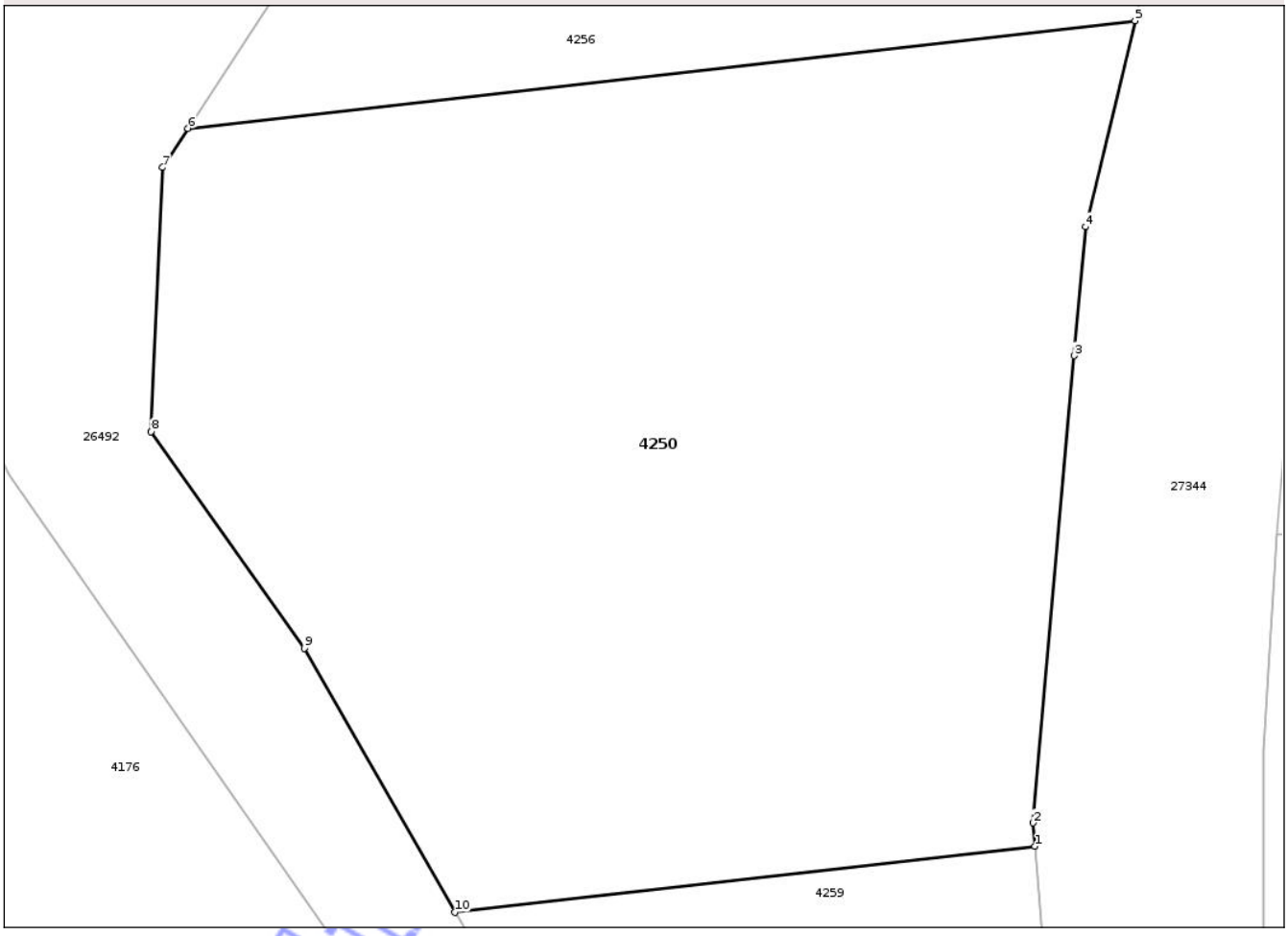
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	225	152	2633/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.502,093 524.553,839	2	316.502,059 524.554,269	0.431
2	316.502,059 524.554,269	3	316.502,816 524.562,86	8.624
3	316.502,816 524.562,86	4	316.503,025 524.565,231	2.38
4	316.503,025 524.565,231	5	316.503,935 524.569,021	3.898
5	316.503,935 524.569,021	6	316.486,499 524.567,04	17.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.486,499 524.567,04	7	316.486,033 524.566,323	0.855
7	316.486,033 524.566,323	8	316.485,821 524.561,465	4.863
8	316.485,821 524.561,465	9	316.488,638 524.557,483	4.878
9	316.488,638 524.557,483	10	316.491,414 524.552,625	5.595
10	316.491,414 524.552,625	1	316.502,093 524.553,839	10.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		92	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/94, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

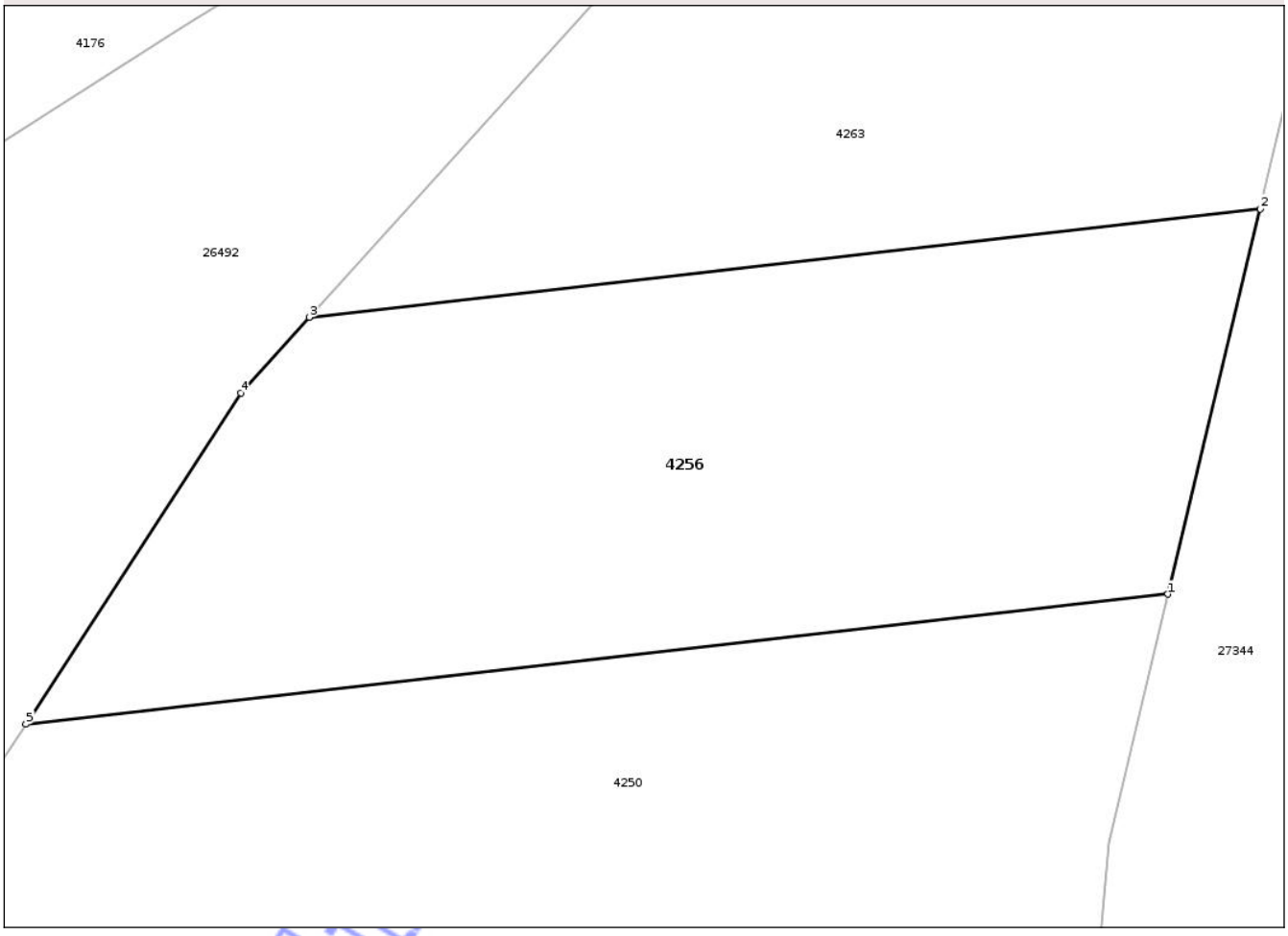
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	92	152	2633/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.503,935 524.569,021	2	316.505,344 524.574,893	6.039
2	316.505,344 524.574,893	3	316.490,827 524.573,244	14.61
3	316.490,827 524.573,244	4	316.489,782 524.572,088	1.558
4	316.489,782 524.572,088	5	316.486,499 524.567,04	6.022
5	316.486,499 524.567,04	1	316.503,935 524.569,021	17.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		645	Sector cadastral:549 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/33, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA CAROLINA** 2) **BRAICA ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

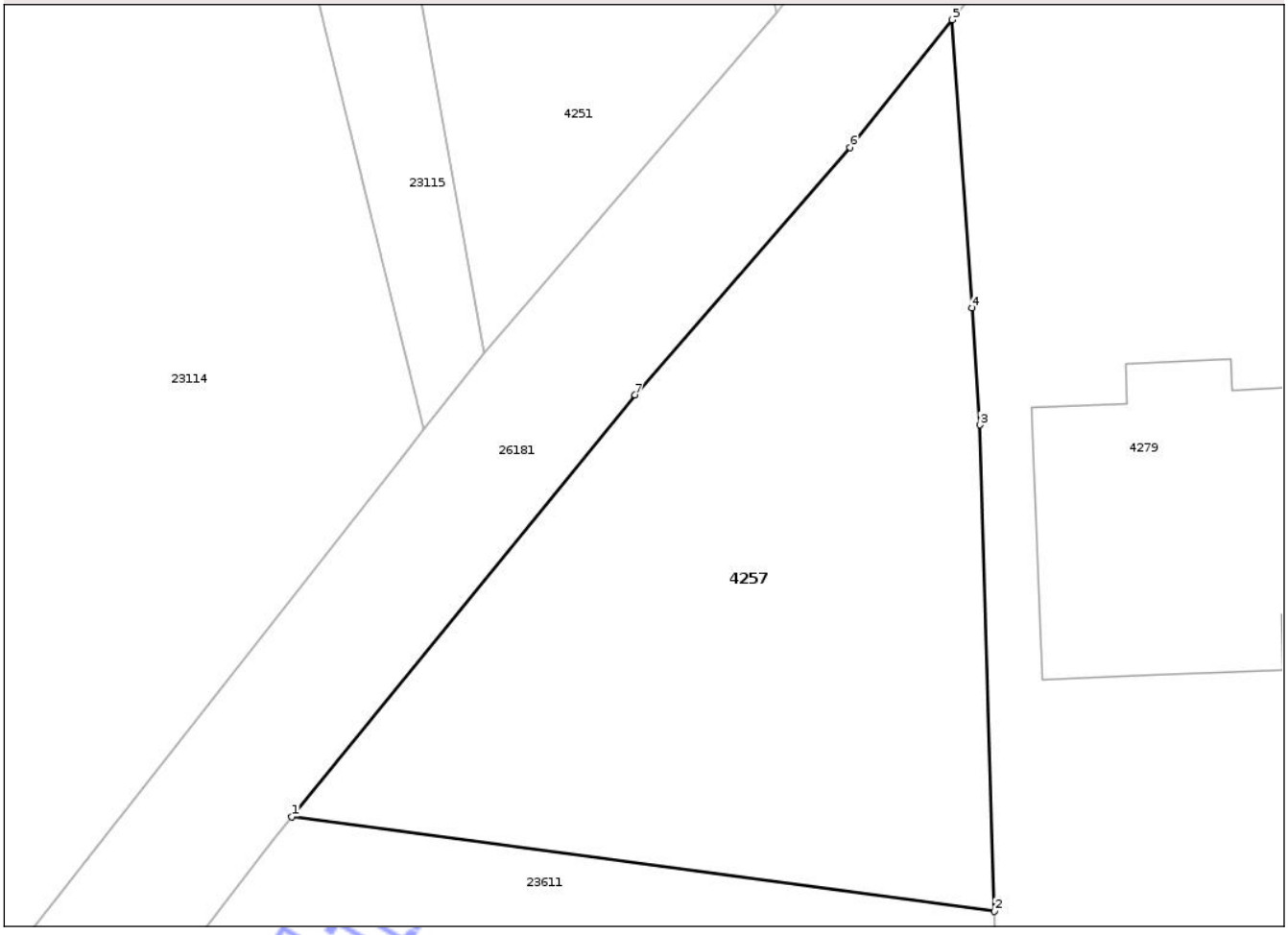
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	645	245-6	233	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.482,838 523.076,019	2	316.514,572 523.071,747	32.02
2	316.514,572 523.071,747	3	316.513,921 523.093,687	21.95
3	316.513,921 523.093,687	4	316.513,562 523.098,97	5.295
4	316.513,562 523.098,97	5	316.512,66 523.111,962	13.023
5	316.512,66 523.111,962	6	316.508,054 523.106,192	7.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.508,054 523.106,192	7	316.498,337 523.095,047	14.786
7	316.498,337 523.095,047	1	316.482,838 523.076,019	24.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 119	Sector cadastral:546 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

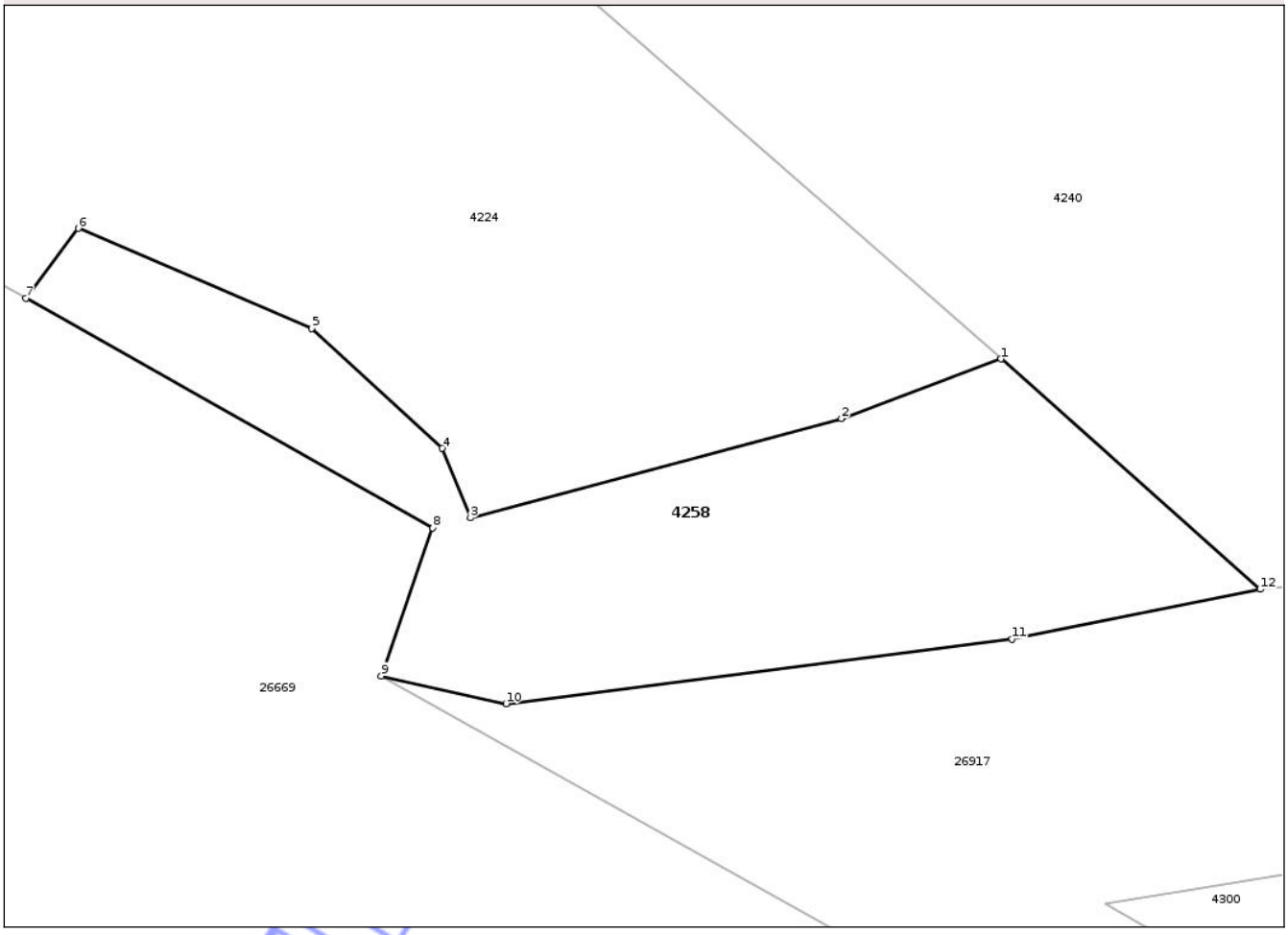
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	119	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.505,587 523.816,575	2	316.501,822 523.815,165	4.02
2	316.501,822 523.815,165	3	316.493,055 523.812,82	9.075
3	316.493,055 523.812,82	4	316.492,385 523.814,462	1.773
4	316.492,385 523.814,462	5	316.489,3 523.817,29	4.185
5	316.489,3 523.817,29	6	316.483,788 523.819,66	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.483,788 523.819,66	7	316.482,552 523.818,007	2.064
7	316.482,552 523.818,007	8	316.492,162 523.812,581	11.036
8	316.492,162 523.812,581	9	316.490,953 523.809,083	3.701
9	316.490,953 523.809,083	10	316.493,895 523.808,428	3.014
10	316.493,895 523.808,428	11	316.505,857 523.809,959	12.06
11	316.505,857 523.809,959	12	316.511,718 523.811,133	5.977
12	316.511,718 523.811,133	1	316.505,587 523.816,575	8.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		399	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/29, din 20/10/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER GEORGE** 2) **FEIER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

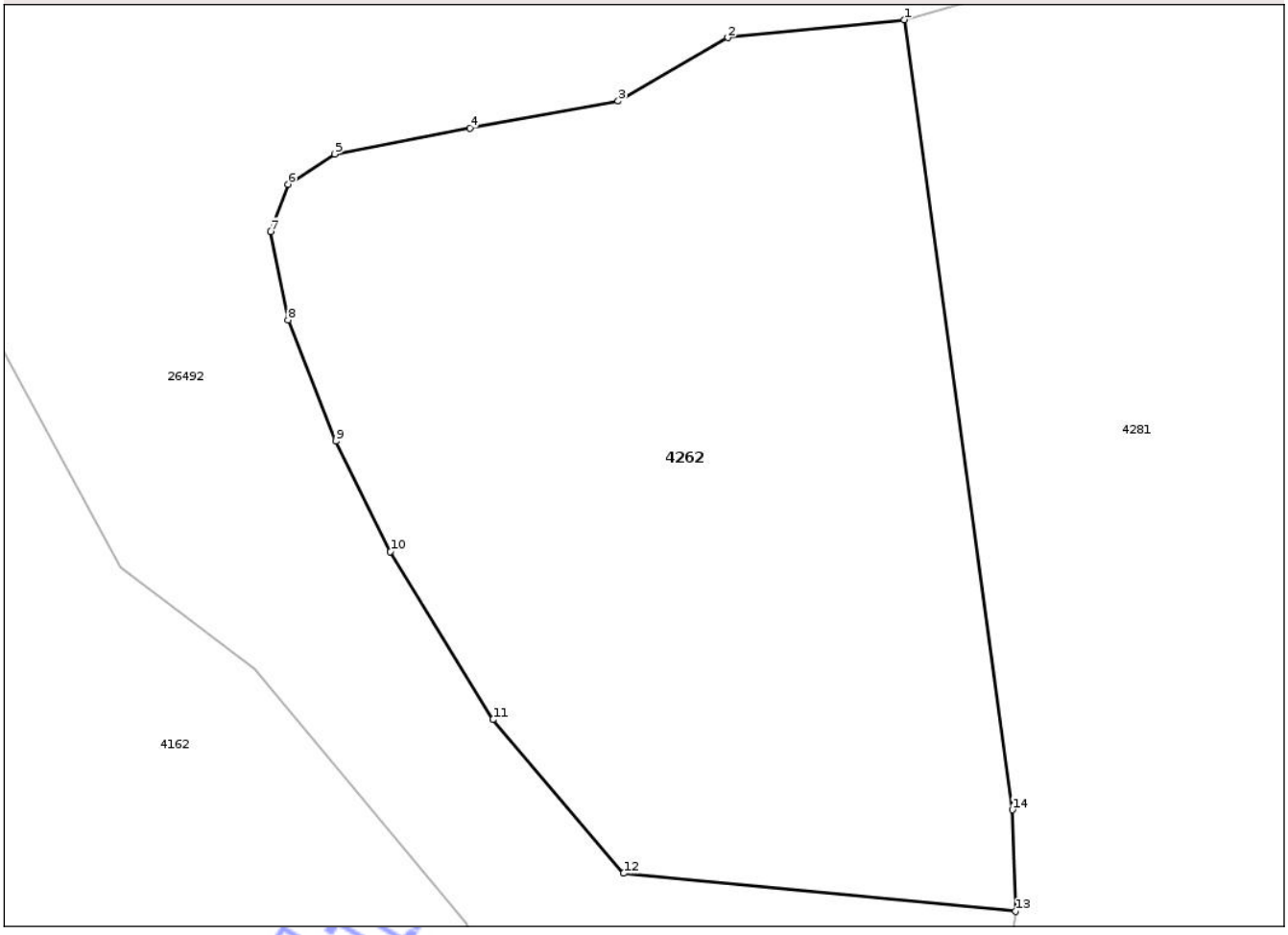
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	399	152	2634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.498,426 524.490,453	2	316.493,232 524.489,925	5.221
2	316.493,232 524.489,925	3	316.490,008 524.488,063	3.723
3	316.490,008 524.488,063	4	316.485,643 524.487,266	4.437
4	316.485,643 524.487,266	5	316.481,663 524.486,505	4.052
5	316.481,663 524.486,505	6	316.480,294 524.485,615	1.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.480,294 524.485,615	7	316.479,781 524.484,228	1.479
7	316.479,781 524.484,228	8	316.480,294 524.481,633	2.645
8	316.480,294 524.481,633	9	316.481,691 524.478,063	3.834
9	316.481,691 524.478,063	10	316.483,301 524.474,824	3.617
10	316.483,301 524.474,824	11	316.486,323 524.469,883	5.792
11	316.486,323 524.469,883	12	316.490,17 524.465,365	5.934
12	316.490,17 524.465,365	13	316.501,698 524.464,247	11.582
13	316.501,698 524.464,247	14	316.501,61 524.467,232	2.986
14	316.501,61 524.467,232	1	316.498,426 524.490,453	23.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		170	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/13, din 30/10/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBÂRŞAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	170	152	2633/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.490,827 524.573,244	2	316.505,344 524.574,893	14.61
2	316.505,344 524.574,893	3	316.505,734 524.576,515	1.668
3	316.505,734 524.576,515	4	316.511,041 524.588,485	13.094
4	316.511,041 524.588,485	5	316.511,041 524.588,517	0.032
5	316.511,041 524.588,517	6	316.512,004 524.589,885	1.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.512,004 524.589,885	7	316.513,424 524.592,082	2.616
7	316.513,424 524.592,082	8	316.505,33 524.591,162	8.146
8	316.505,33 524.591,162	9	316.504,36 524.589,572	1.863
9	316.504,36 524.589,572	10	316.495,483 524.578,39	14.277
10	316.495,483 524.578,39	1	316.490,827 524.573,244	6.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/77, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

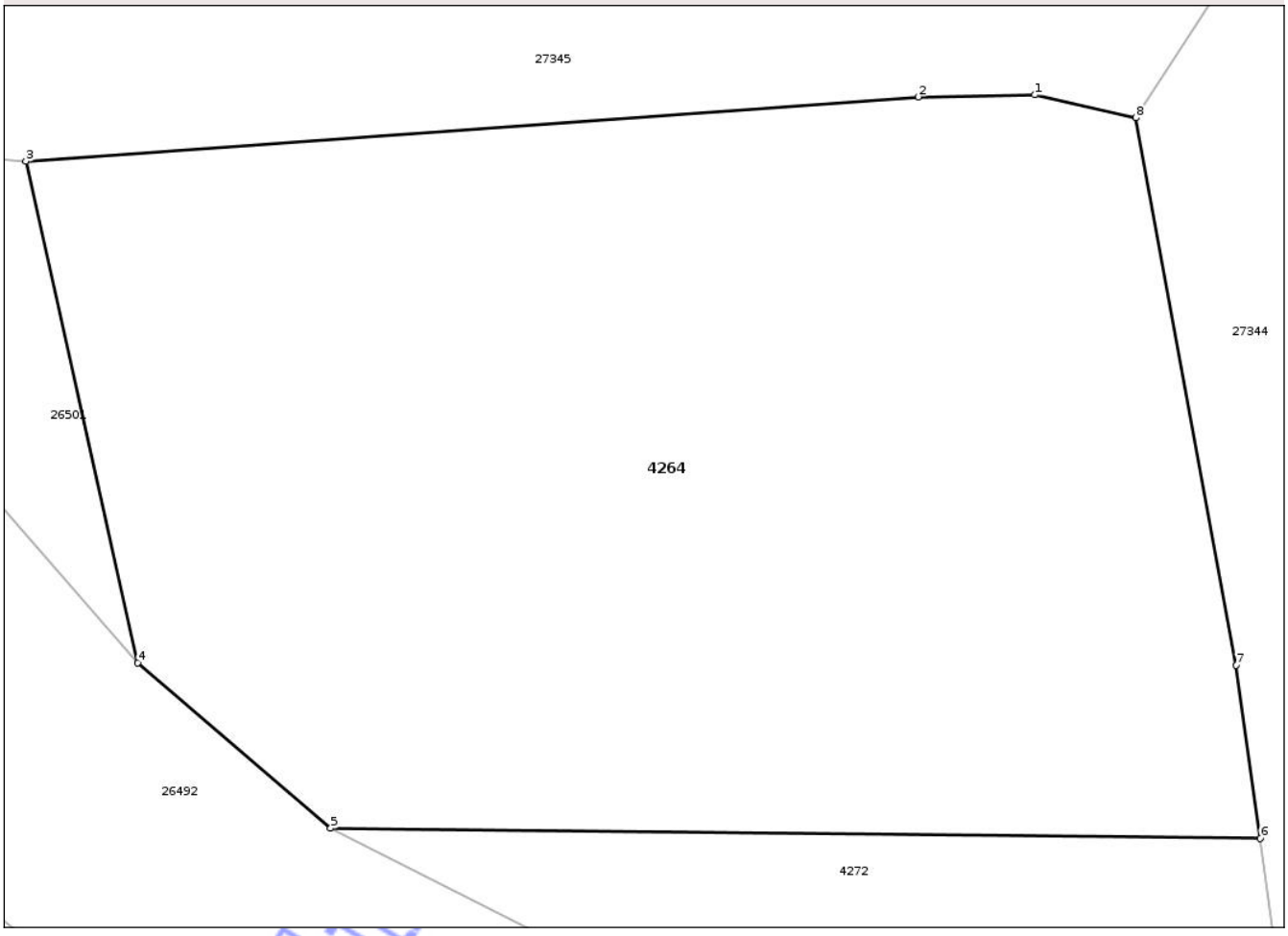
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	203	152	2633	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.510,314 524.640,907	2	316.508,424 524.640,874	1.89
2	316.508,424 524.640,874	3	316.493,925 524.639,828	14.537
3	316.493,925 524.639,828	4	316.495,741 524.631,688	8.34
4	316.495,741 524.631,688	5	316.498,877 524.629,009	4.125
5	316.498,877 524.629,009	6	316.513,98 524.628,846	15.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.513,98 524.628,846	7	316.513,586 524.631,651	2.833
7	316.513,586 524.631,651	8	316.511,96 524.640,534	9.031
8	316.511,96 524.640,534	1	316.510,314 524.640,907	1.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.980	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

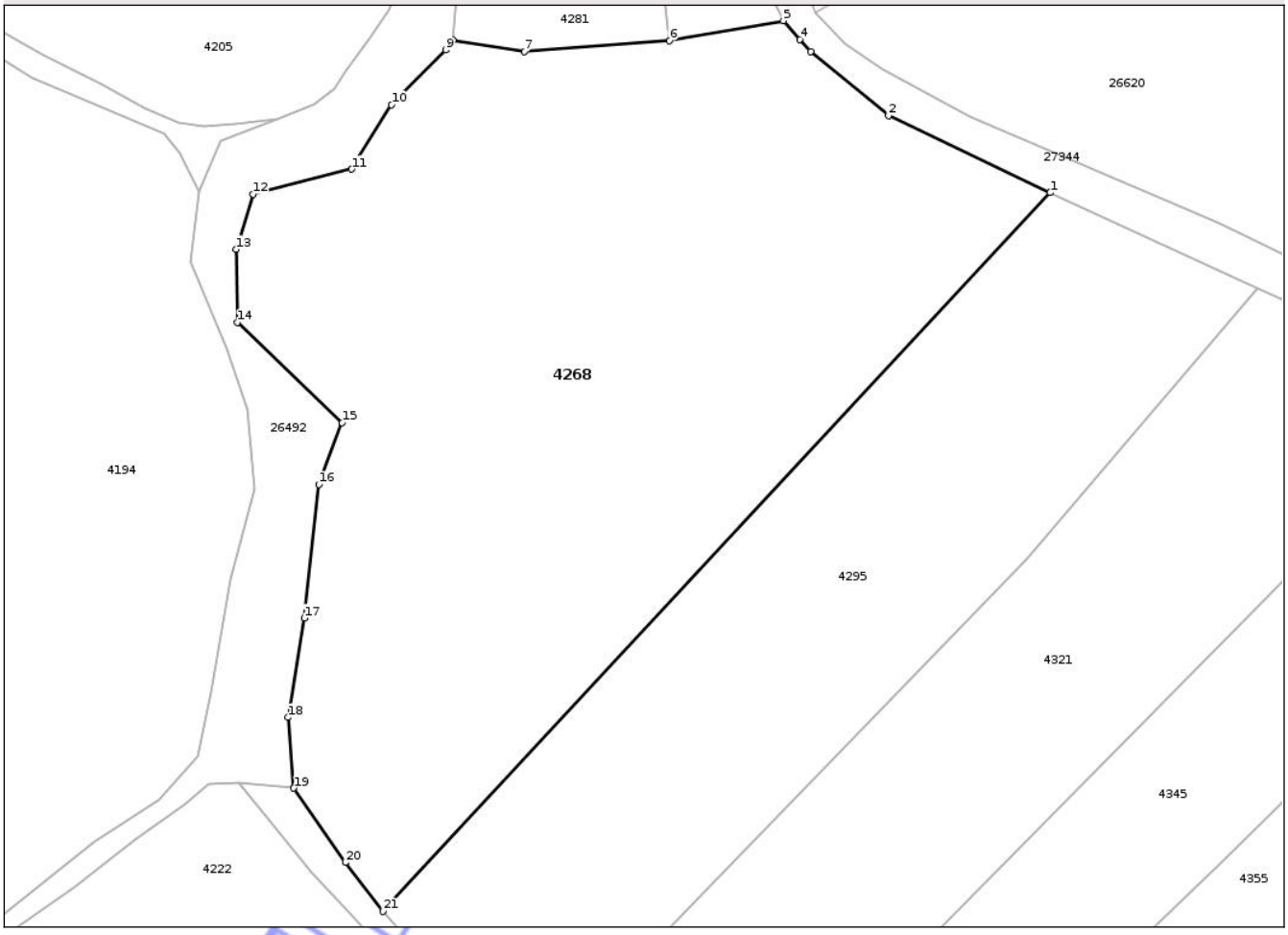
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.980	152	2634/1, 2635/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.572,425 524.407,325	2	316.552,163 524.416,978	22.444
3	316.542,432 524.425,015	4	316.541,101 524.426,512	2.003
5	316.539,009 524.428,866	6	316.524,737 524.426,372	14.488
7	316.506,583 524.425,025	8	316.497,613 524.426,404	9.075
9	316.496,695 524.425,201	10	316.489,919 524.418,318	9.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.552,163 524.416,978	3	316.542,432 524.425,015	12.621
4	316.541,101 524.426,512	5	316.539,009 524.428,866	3.149
6	316.524,737 524.426,372	7	316.506,583 524.425,025	18.204
8	316.497,613 524.426,404	9	316.496,695 524.425,201	1.513
10	316.489,919 524.418,318	11	316.484,911 524.410,267	9.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.484,911 524.410,267	12	316.472,543 524.407,116	12.763
13	316.470,418 524.400,217	14	316.470,593 524.391,073	9.146
15	316.483,717 524.378,5	16	316.480,797 524.370,77	8.263
17	316.478,968 524.354,046	18	316.476,964 524.341,6	12.606
19	316.477,66 524.332,732	20	316.484,137 524.323,426	11.338
21	316.488,853 524.317,299	1	316.572,425 524.407,325	122.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.472,543 524.407,116	13	316.470,418 524.400,217	7.219
14	316.470,593 524.391,073	15	316.483,717 524.378,5	18.175
16	316.480,797 524.370,77	17	316.478,968 524.354,046	16.824
18	316.476,964 524.341,6	19	316.477,66 524.332,732	8.895
20	316.484,137 524.323,426	21	316.488,853 524.317,299	7.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		86	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/86, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	86	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	86	152	2633/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.513,002 524.607,367	2	316.512,839 524.604,008	3.363
2	316.512,839 524.604,008	3	316.511,5 524.601,265	3.052
3	316.511,5 524.601,265	4	316.509,862 524.598,249	3.432
4	316.509,862 524.598,249	5	316.505,33 524.591,162	8.412
5	316.505,33 524.591,162	6	316.513,424 524.592,082	8.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.513,424 524.592,082	7	316.514,918 524.594,337	2.705
7	316.514,918 524.594,337	8	316.516,243 524.602,251	8.024
8	316.516,243 524.602,251	9	316.516,648 524.607,698	5.462
9	316.516,648 524.607,698	1	316.513,002 524.607,367	3.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 113	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

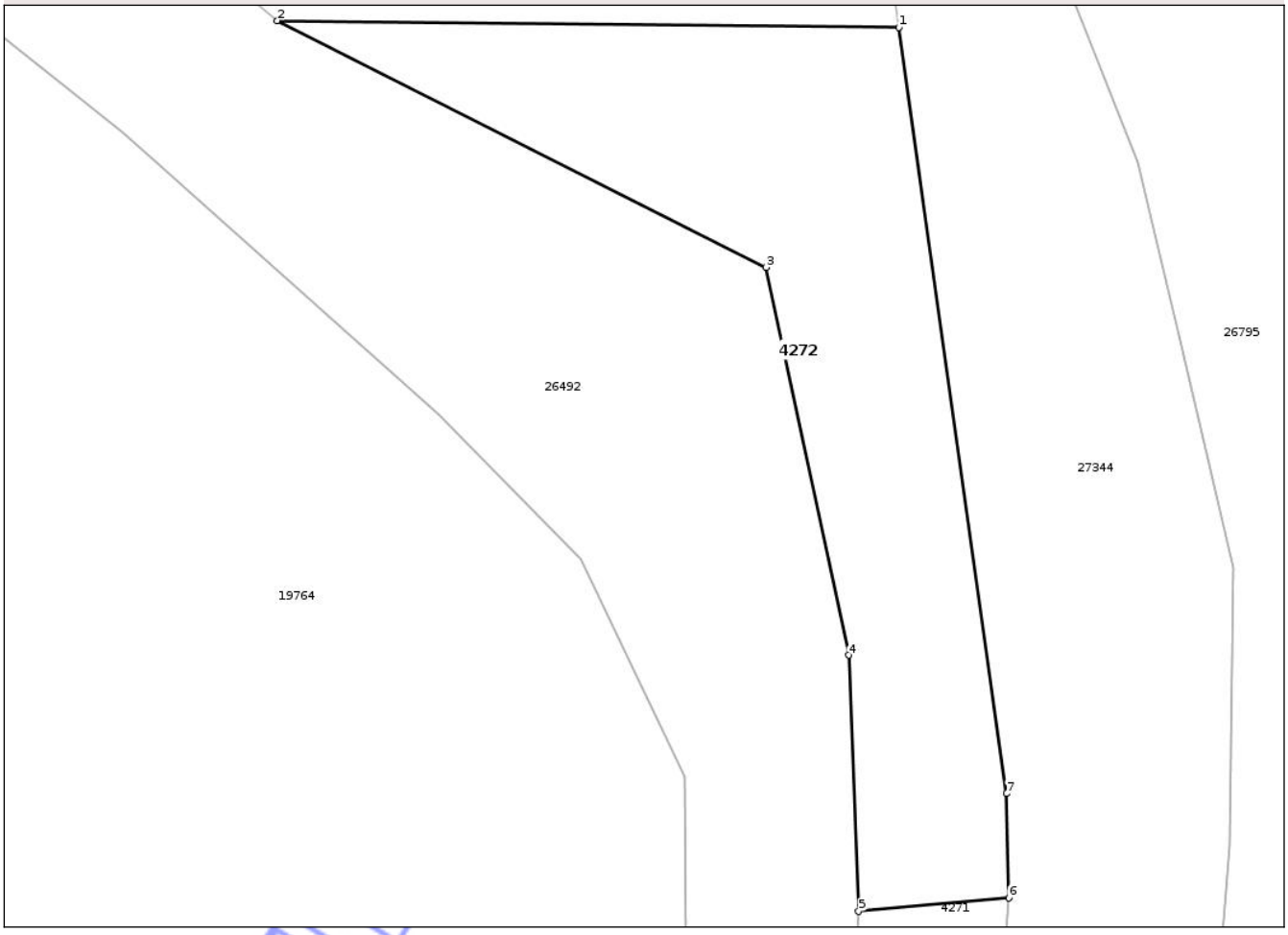
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 113	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	113	152	2633/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.513,98 524.628,846	2	316.498,877 524.629,009	15.104
2	316.498,877 524.629,009	3	316.510,752 524.623,018	13.301
3	316.510,752 524.623,018	4	316.512,758 524.613,593	9.636
4	316.512,758 524.613,593	5	316.513,002 524.607,367	6.231
5	316.513,002 524.607,367	6	316.516,648 524.607,698	3.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.516,648 524.607,698	7	316.516,596 524.610,229	2.532
7	316.516,596 524.610,229	1	316.513,98 524.628,846	18.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.033	Sector cadastral:546 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.033	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.543,584 523.852,553	2	316.541,355 523.855,285	3.526
2	316.541,355 523.855,285	3	316.535,483 523.858,321	6.61
3	316.535,483 523.858,321	4	316.515,454 523.869,655	23.013
4	316.515,454 523.869,655	5	316.495,89 523.879,189	21.763
5	316.495,89 523.879,189	6	316.482,795 523.882,26	13.45

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.482,795 523.882,26	7	316.476,85 523.881,615	5.98
7	316.476,85 523.881,615	8	316.477,045 523.880,012	1.615
8	316.477,045 523.880,012	9	316.463,229 523.877,596	14.026
9	316.463,229 523.877,596	10	316.526,492 523.812,718	90.617
10	316.526,492 523.812,718	11	316.529,088 523.813,041	2.616
11	316.529,088 523.813,041	12	316.548,034 523.814,828	19.03
12	316.548,034 523.814,828	13	316.558,248 523.814,235	10.231
13	316.558,248 523.814,235	14	316.558,873 523.817,31	3.138
14	316.558,873 523.817,31	15	316.554,924 523.827,632	11.052
15	316.554,924 523.827,632	16	316.546,114 523.845,773	20.167
16	316.546,114 523.845,773	1	316.543,584 523.852,553	7.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.629	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/29, din 20/10/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER GEORGE** 2) **FEIER IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

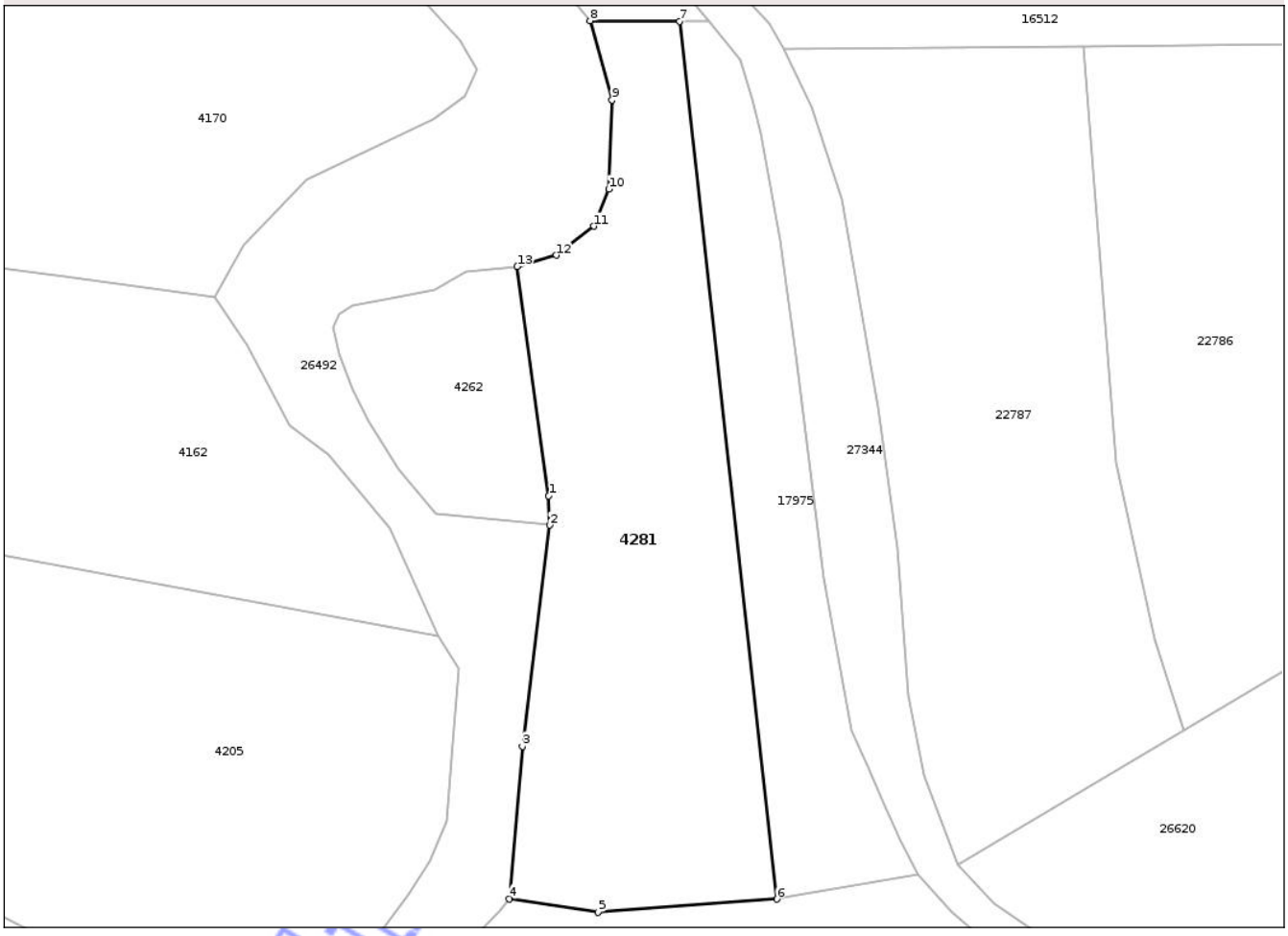
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.629	152	2635	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.501,61 524.467,232	2	316.501,698 524.464,247	2.986
2	316.501,698 524.464,247	3	316.498,947 524.441,852	22.563
3	316.498,947 524.441,852	4	316.497,613 524.426,404	15.505
4	316.497,613 524.426,404	5	316.506,583 524.425,025	9.075
5	316.506,583 524.425,025	6	316.524,737 524.426,372	18.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.524,737 524.426,372	7	316.514,883 524.515,298	89.47
7	316.514,883 524.515,298	8	316.505,787 524.515,35	9.096
8	316.505,787 524.515,35	9	316.508,015 524.507,325	8.329
9	316.508,015 524.507,325	10	316.507,684 524.498,298	9.033
10	316.507,684 524.498,298	11	316.506,18 524.494,542	4.046
11	316.506,18 524.494,542	12	316.502,388 524.491,599	4.8
12	316.502,388 524.491,599	13	316.498,426 524.490,453	4.124
13	316.498,426 524.490,453	1	316.501,61 524.467,232	23.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 102, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.390 Masurata: 1.697	Sector cadastral:549 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 102, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 421/1985, din 24/06/1985 emis de NP TOMUȘ AURELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VOICA TRANDAFIR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

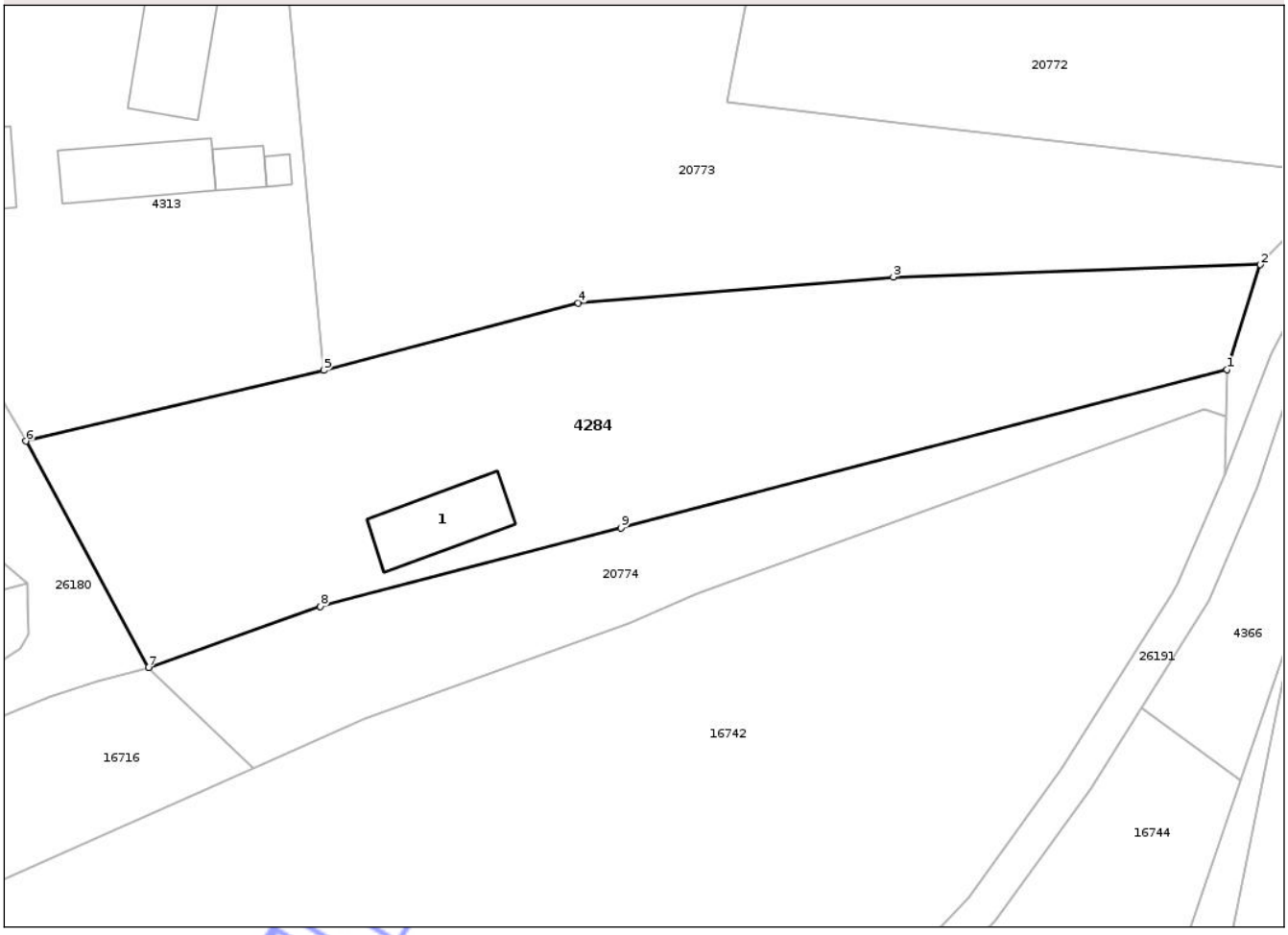
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.390 Masurata: 1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	245-6	295	-	
2	faneata	DA	797	245-6	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.592,946 522.849,878	2	316.595,794 522.858,827	9.391
2	316.595,794 522.858,827	3	316.564,483 522.857,766	31.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.564,483 522.857,766	4	316.537,583 522.855,547	26.991
4	316.537,583 522.855,547	5	316.515,872 522.849,816	22.455
5	316.515,872 522.849,816	6	316.490,46 522.843,766	26.122
6	316.490,46 522.843,766	7	316.500,906 522.824,461	21.95
7	316.500,906 522.824,461	8	316.515,585 522.829,662	15.573
8	316.515,585 522.829,662	9	316.541,224 522.836,362	26.5
9	316.541,224 522.836,362	1	316.592,946 522.849,878	53.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 169, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.065 Masurata: 1.099	Sector cadastral:548 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 169, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	-C2	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 169, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Tatarastii De Cris, Nr. 169, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/67, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA MARIA**	
Act Administrativ nr. 1586, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BORZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.065 Masurata: 1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.099	244-14	417	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.525,057 524.271,37	2	316.514,011 524.262,37	14.248
2	316.514,011 524.262,37	3	316.503,649 524.253,246	13.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.503,649 524.253,246	4	316.513,875 524.241,577	15.516
4	316.513,875 524.241,577	5	316.527,252 524.225,343	21.035
5	316.527,252 524.225,343	6	316.543,326 524.238,314	20.655
6	316.543,326 524.238,314	7	316.550,694 524.244,307	9.498
7	316.550,694 524.244,307	8	316.538,381 524.259,565	19.607
8	316.538,381 524.259,565	9	316.531,587 524.265,329	8.91
9	316.531,587 524.265,329	1	316.525,057 524.271,37	8.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 111, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60123	5.477	Sector cadastral:549 Teren neimprejmuit; Imobilul A1 se suprapune pe nr.top 169 din c.f.nr.72 Tarnava de Cris si pe nr. top 168/2 din c.f.nr.291 Tarnava de Cris.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60123-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 111, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASA DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26699 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 1678, din 06/12/2023 emis de Petruica Simona Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA RADU-IONEL**, căsătorit cu; 2) **BRAICA DORINA-ANGELICA**, bun comun;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRAICA RADU-IONEL**, căsătorit cu; 2) **BRAICA DORINA-ANGELICA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

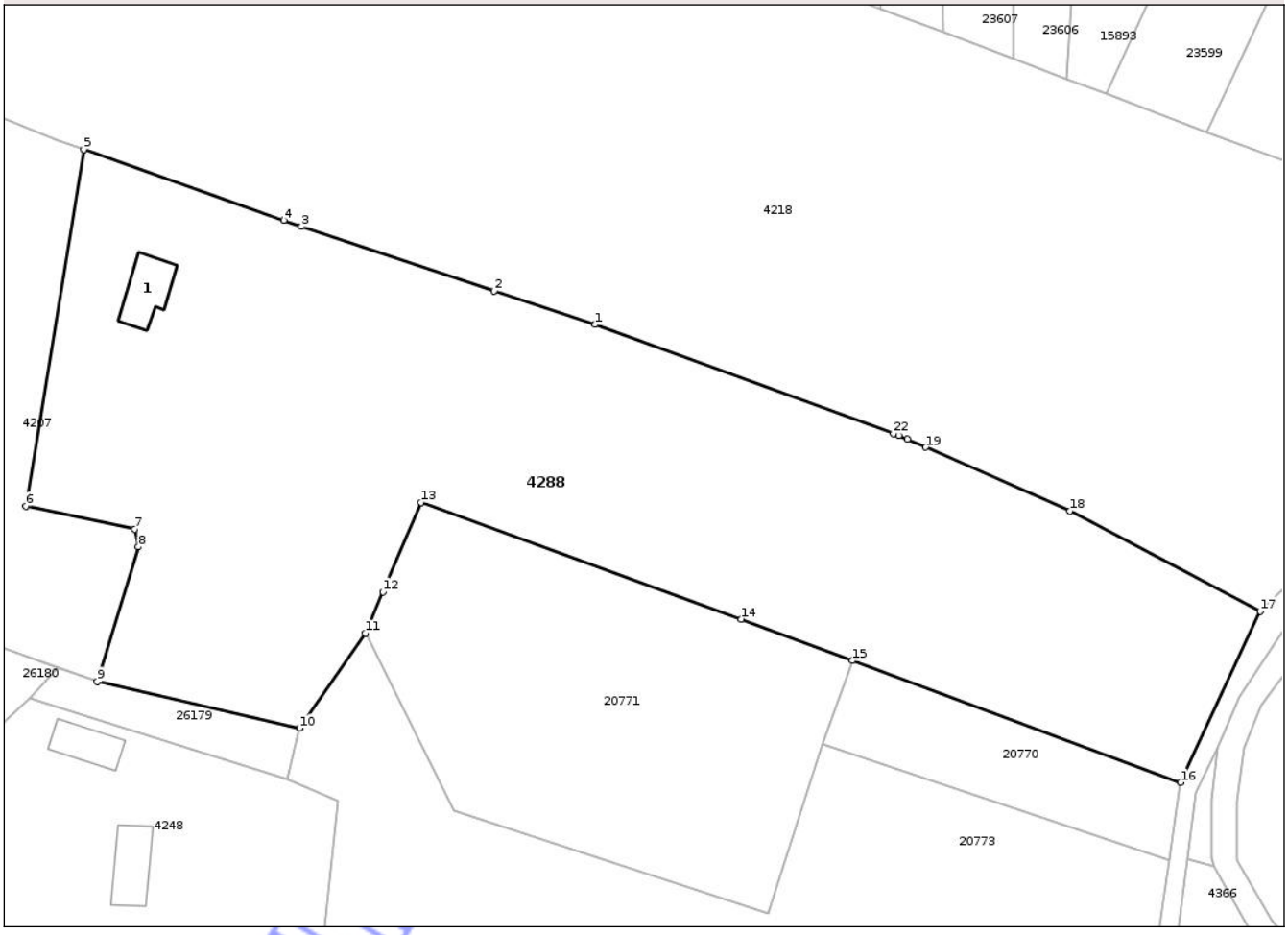
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60123	5.477	Imobilul A1 se suprapune pe nr.top 169 din c.f.nr.72 Tarnava de Cris si pe nr.top 168/2 din c.f.nr.291 Tarnava de Cris.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	630	245-6	247	-	
2	pasune	DA	1.041	245-6	248	-	
3	faneata	DA	1.620	245-6	243	-	
4	faneata	DA	1.183	245-6	242	-	
5	curti constructii	DA	1.003	245-6	245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60123-C1	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASA DIN LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.546,408 522.979,439	2	316.533,797 522.983,644	13.294
3	316.509,728 522.991,67	4	316.507,509 522.992,455	2.354
5	316.482,536 523.001,288	6	316.475,31 522.956,741	45.129
7	316.488,92 522.953,857	8	316.489,379 522.951,683	2.222
9	316.484,213 522.934,861	10	316.509,492 522.929,025	25.944
11	316.517,709 522.940,876	12	316.519,909 522.946,04	5.613
13	316.524,667 522.957,204	14	316.564,65 522.942,638	42.554
15	316.578,564 522.937,464	16	316.619,536 522.922,227	43.714
17	316.629,474 522.943,639	18	316.605,73 522.956,147	26.837
19	316.587,698 522.964,098	20	316.585,385 522.965,119	2.528
21	316.584,351 522.965,575	22	316.583,664 522.965,826	0.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.533,797 522.983,644	3	316.509,728 522.991,67	25.372
4	316.507,509 522.992,455	5	316.482,536 523.001,288	26.489
6	316.475,31 522.956,741	7	316.488,92 522.953,857	13.912
8	316.489,379 522.951,683	9	316.484,213 522.934,861	17.597
10	316.509,492 522.929,025	11	316.517,709 522.940,876	14.421
12	316.519,909 522.946,04	13	316.524,667 522.957,204	12.136
14	316.564,65 522.942,638	15	316.578,564 522.937,464	14.845
16	316.619,536 522.922,227	17	316.629,474 522.943,639	23.606
18	316.605,73 522.956,147	19	316.587,698 522.964,098	19.707
20	316.585,385 522.965,119	21	316.584,351 522.965,575	1.13
22	316.583,664 522.965,826	1	316.546,408 522.979,439	39.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.620	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

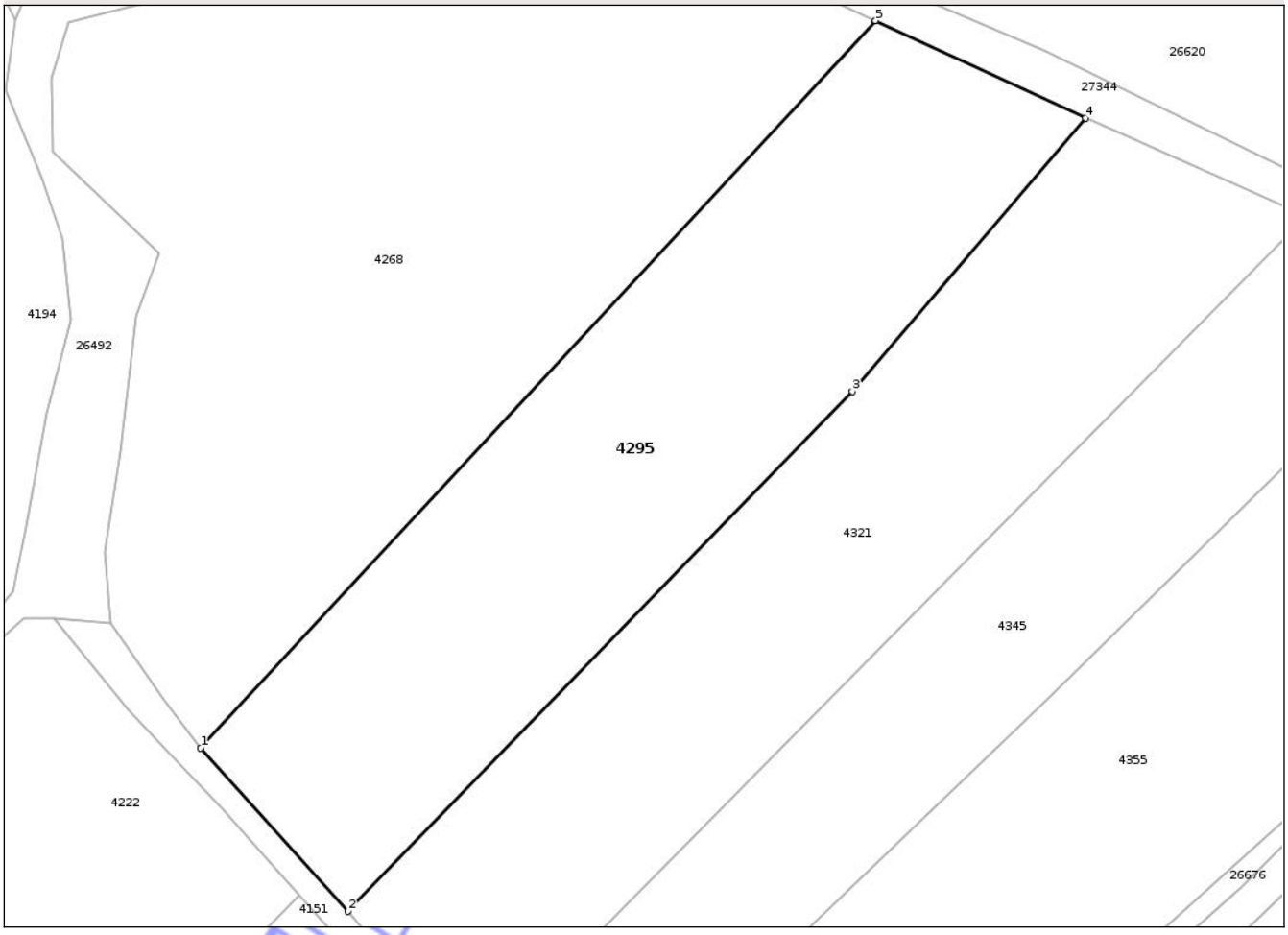
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.620	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.620	244-14	410	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.488,853 524.317,299	2	316.507,092 524.297,063	27.243
2	316.507,092 524.297,063	3	316.569,553 524.361,459	89.712
3	316.569,553 524.361,459	4	316.598,414 524.395,291	44.47
4	316.598,414 524.395,291	5	316.572,425 524.407,325	28.64
5	316.572,425 524.407,325	1	316.488,853 524.317,299	122.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		895	Sector cadastral:550 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

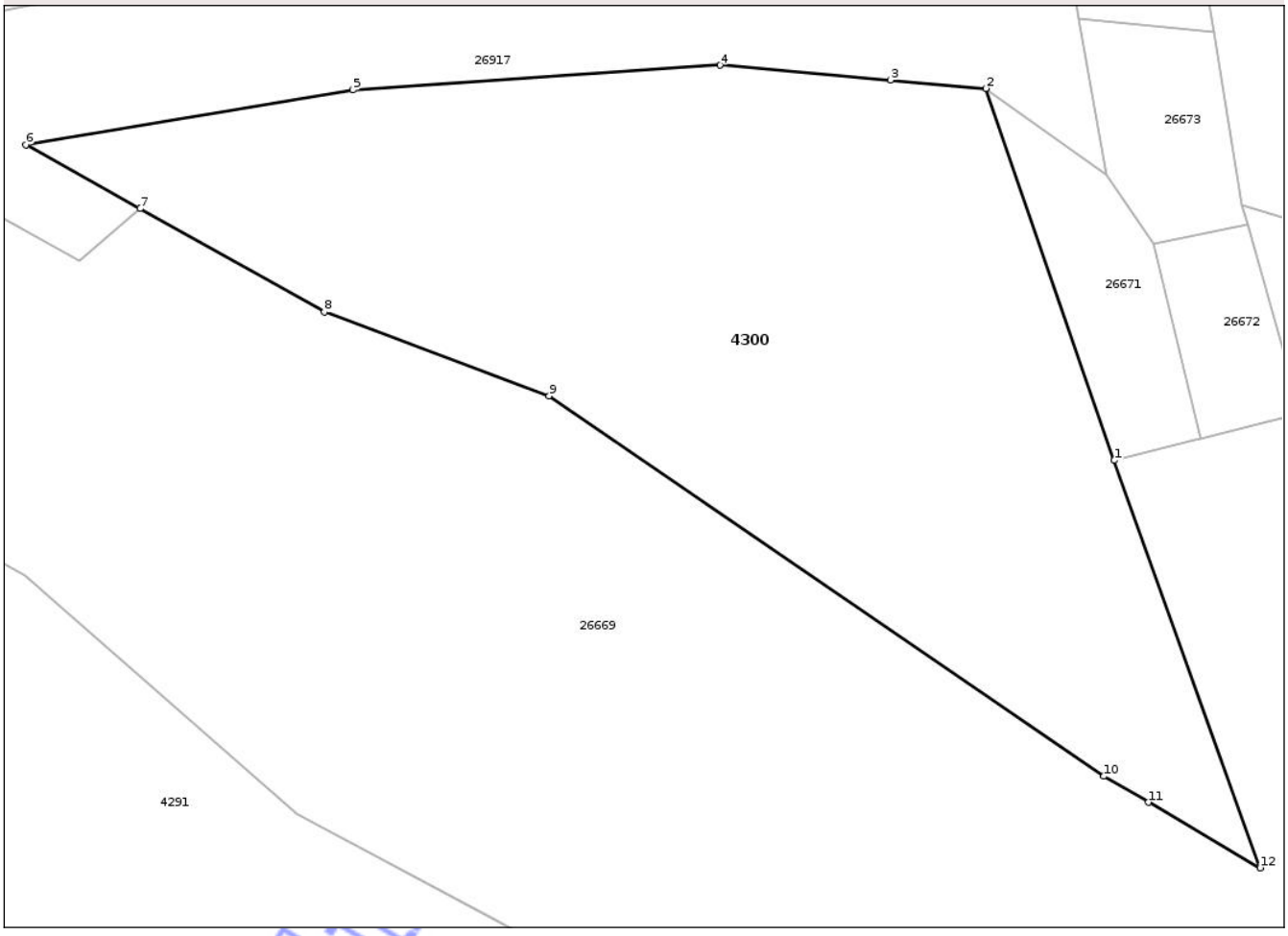
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	895	-	525, 526	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.560,758 523.788,433	2	316.554,529 523.806,431	19.045
2	316.554,529 523.806,431	3	316.549,922 523.806,83	4.624
3	316.549,922 523.806,83	4	316.541,656 523.807,547	8.297
4	316.541,656 523.807,547	5	316.523,891 523.806,344	17.806
5	316.523,891 523.806,344	6	316.508,049 523.803,696	16.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.508,049 523.803,696	7	316.513,568 523.800,609	6.324
7	316.513,568 523.800,609	8	316.522,503 523.795,612	10.237
8	316.522,503 523.795,612	9	316.533,383 523.791,556	11.611
9	316.533,383 523.791,556	10	316.560,243 523.773,153	32.56
10	316.560,243 523.773,153	11	316.562,403 523.771,893	2.501
11	316.562,403 523.771,893	12	316.567,827 523.768,728	6.28
12	316.567,827 523.768,728	1	316.560,758 523.788,433	20.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 103, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.846	Sector cadastral:549 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

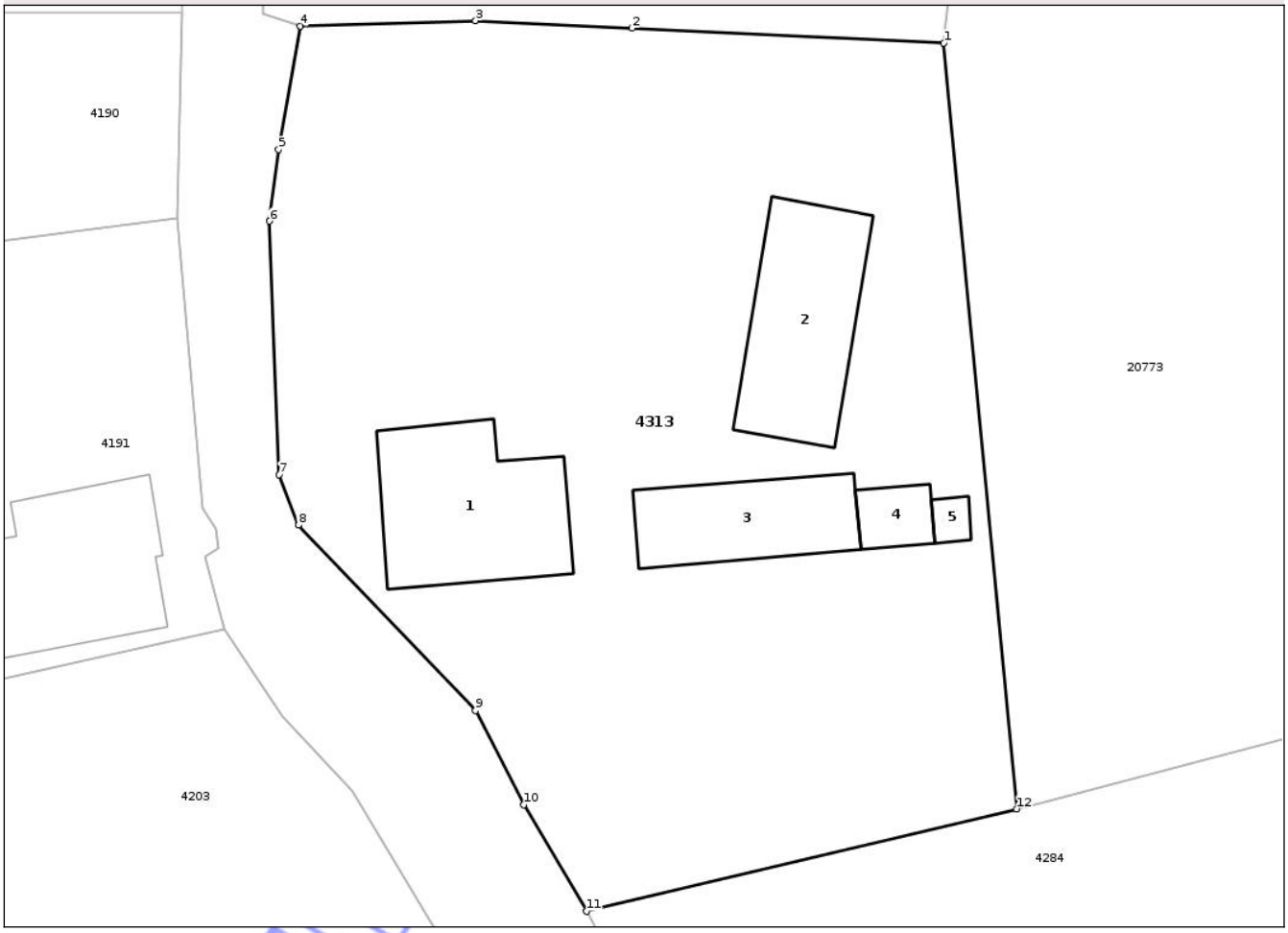
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.846	245-6	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.511,566 522.895,059	2	316.493,157 522.895,931	18.43
2	316.493,157 522.895,931	3	316.483,912 522.896,369	9.255
3	316.483,912 522.896,369	4	316.473,555 522.896,057	10.362
4	316.473,555 522.896,057	5	316.472,28 522.888,75	7.417
5	316.472,28 522.888,75	6	316.471,739 522.884,527	4.258
6	316.471,739 522.884,527	7	316.472,294 522.869,551	14.986
7	316.472,294 522.869,551	8	316.473,455 522.866,571	3.198
8	316.473,455 522.866,571	9	316.483,908 522.855,626	15.135
9	316.483,908 522.855,626	10	316.486,757 522.850,054	6.258
10	316.486,757 522.850,054	11	316.490,46 522.843,766	7.297
11	316.490,46 522.843,766	12	316.515,872 522.849,816	26.122
12	316.515,872 522.849,816	1	316.511,566 522.895,059	45.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.523	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/94, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

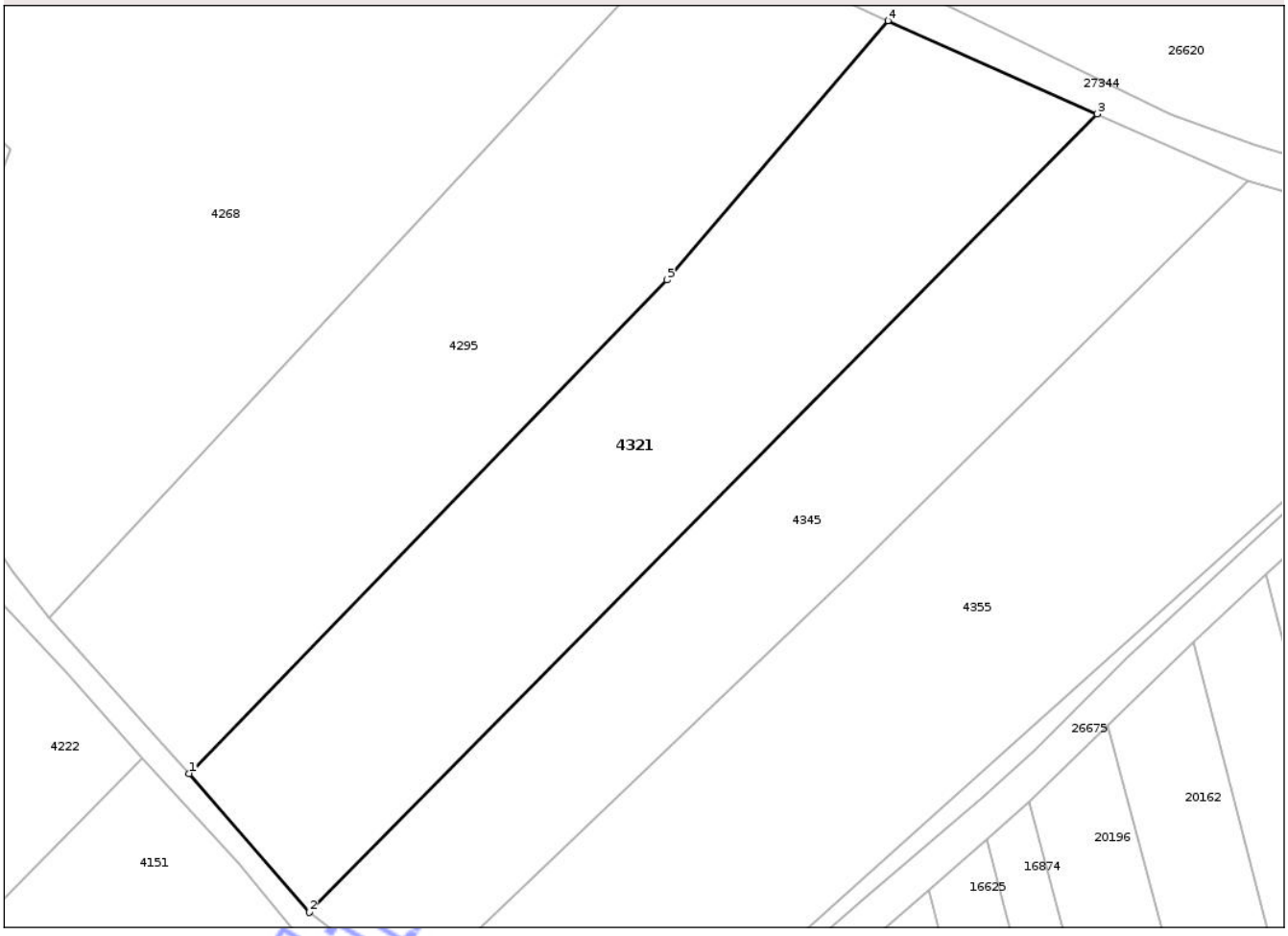
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.523	244-14	411	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.507,092 524.297,063	2	316.522,841 524.278,938	24.011
2	316.522,841 524.278,938	3	316.625,748 524.383,139	146.45
3	316.625,748 524.383,139	4	316.598,414 524.395,291	29.914
4	316.598,414 524.395,291	5	316.569,553 524.361,459	44.47
5	316.569,553 524.361,459	1	316.507,092 524.297,063	89.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.850	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

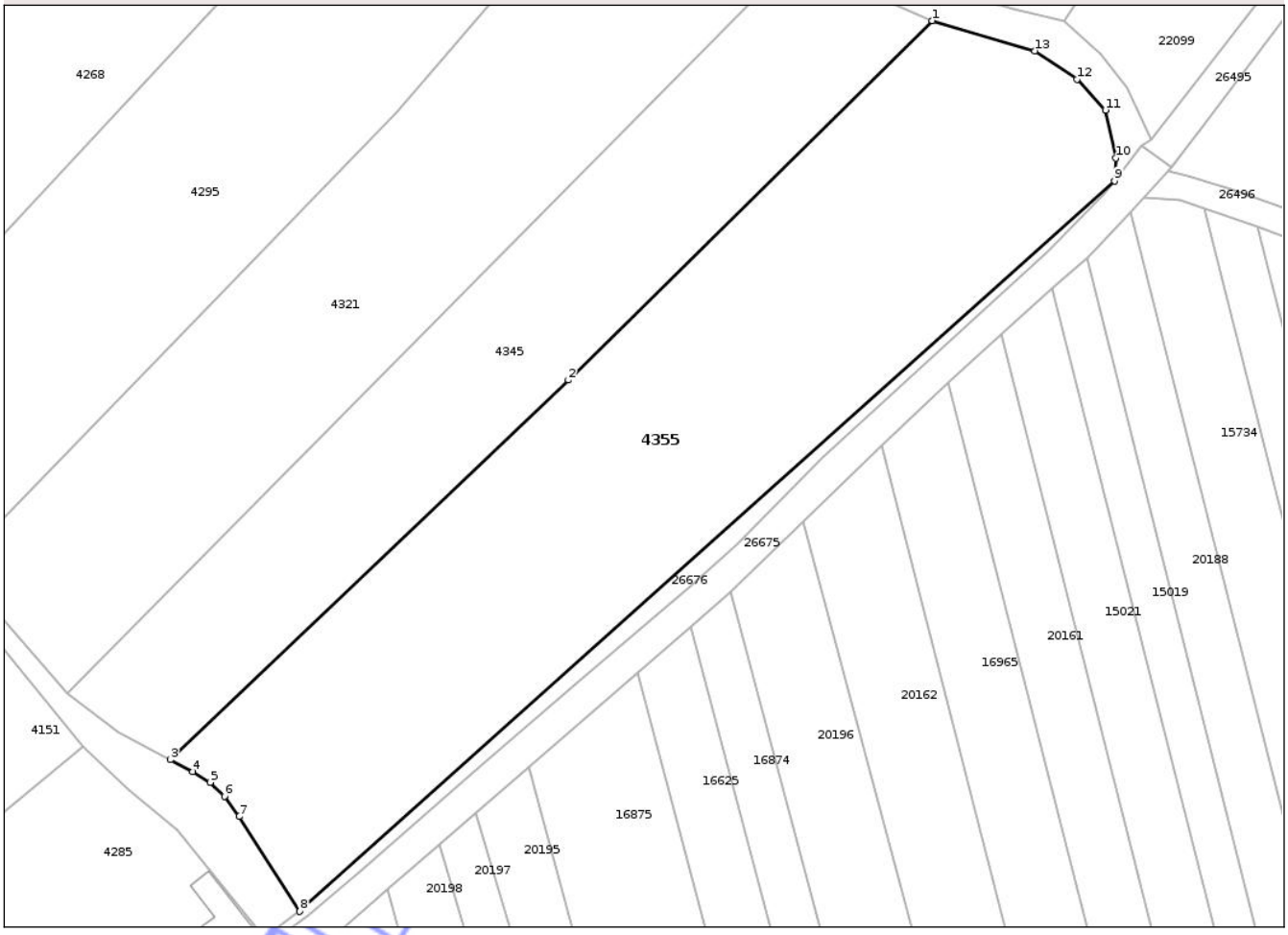
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.850	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.850	244-14	415, 416	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.645,46 524.374,375	2	316.593,865 524.323,415	72.519
2	316.593,865 524.323,415	3	316.537,391 524.269,575	78.026
3	316.537,391 524.269,575	4	316.540,608 524.267,878	3.637
4	316.540,608 524.267,878	5	316.543,063 524.266,357	2.888
5	316.543,063 524.266,357	6	316.545,084 524.264,408	2.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.545,084 524.264,408	7	316.547,168 524.261,518	3.563
7	316.547,168 524.261,518	8	316.555,756 524.248,064	15.961
8	316.555,756 524.248,064	9	316.671,309 524.351,66	155.192
9	316.671,309 524.351,66	10	316.671,522 524.354,887	3.234
10	316.671,522 524.354,887	11	316.670,053 524.361,699	6.969
11	316.670,053 524.361,699	12	316.665,996 524.366,054	5.952
12	316.665,996 524.366,054	13	316.660,025 524.370,114	7.221
13	316.660,025 524.370,114	1	316.645,46 524.374,375	15.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.802	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/94, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

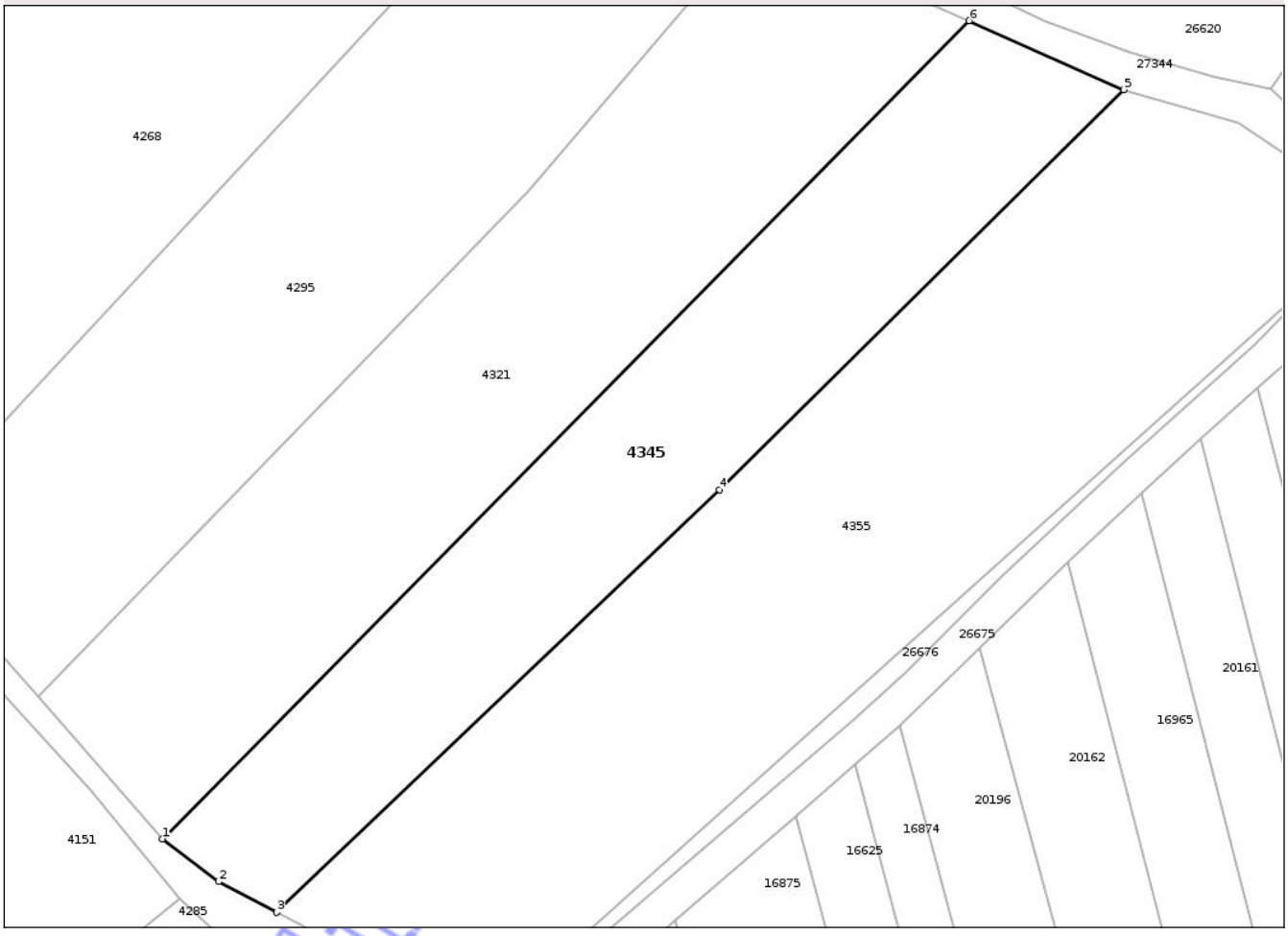
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.802	244-14	414	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.522,841 524.278,938	2	316.530,015 524.273,495	9.005
2	316.530,015 524.273,495	3	316.537,391 524.269,575	8.353
3	316.537,391 524.269,575	4	316.593,865 524.323,415	78.026
4	316.593,865 524.323,415	5	316.645,46 524.374,375	72.519
5	316.645,46 524.374,375	6	316.625,748 524.383,139	21.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.625,748 524.383,139	1	316.522,841 524.278,938	146.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3678, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUCEL DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	924	244-12	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.235,845 524.469,512	2	316.236,186 524.473,078	3.582
2	316.236,186 524.473,078	3	316.238,563 524.476,593	4.243
3	316.238,563 524.476,593	4	316.243,611 524.479,429	5.79
4	316.243,611 524.479,429	5	316.245,419 524.482,081	3.21
5	316.245,419 524.482,081	6	316.250,444 524.488,809	8.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.250,444 524.488,809	7	316.230,504 524.503,018	24.485
7	316.230,504 524.503,018	8	316.205,854 524.470,259	40.997
8	316.205,854 524.470,259	9	316.212,22 524.467,473	6.949
9	316.212,22 524.467,473	10	316.229,064 524.460,164	18.361
10	316.229,064 524.460,164	11	316.233,387 524.466,189	7.415
11	316.233,387 524.466,189	1	316.235,845 524.469,512	4.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 209, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63735	Din acte: 0 Masurata: 1.790	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63735-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 209, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Casa de locuit, numarul de niveluri = 1; anul construirii : 1964; suprafata construita la sol = 149 mp; suprafata construita desfasurata = 149 mp.
A1.2	63735-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 209, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexa, numarul de niveluri = 1; anul construirii : 1964; suprafata construita la sol = 90 mp; suprafata construita desfasurata = 90 mp.
A1.3	63735-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 209, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa, numarul de niveluri = 1; anul construirii : 1980; suprafata construita la sol = 87 mp; suprafata construita desfasurata = 87 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20788 / 12/10/2017		
Act Notarial nr. 3, din 09/01/2014 emis de BIN POENAR VIORICA - MARIA, Brad;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURCEL DORINA**, bun propriu;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 63676/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 13229 din 27/06/2017;	
Act Administrativ nr. 2736, din 22/06/2017 emis de Primaria comunei Vata de Jos (; act notarial nr 3 din 09.01.2014, emis de BIN POENAR VIORICA - MARIA, Brad);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PURCEL DORINA**, bun propriu;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 63676/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 13229 din 27/06/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

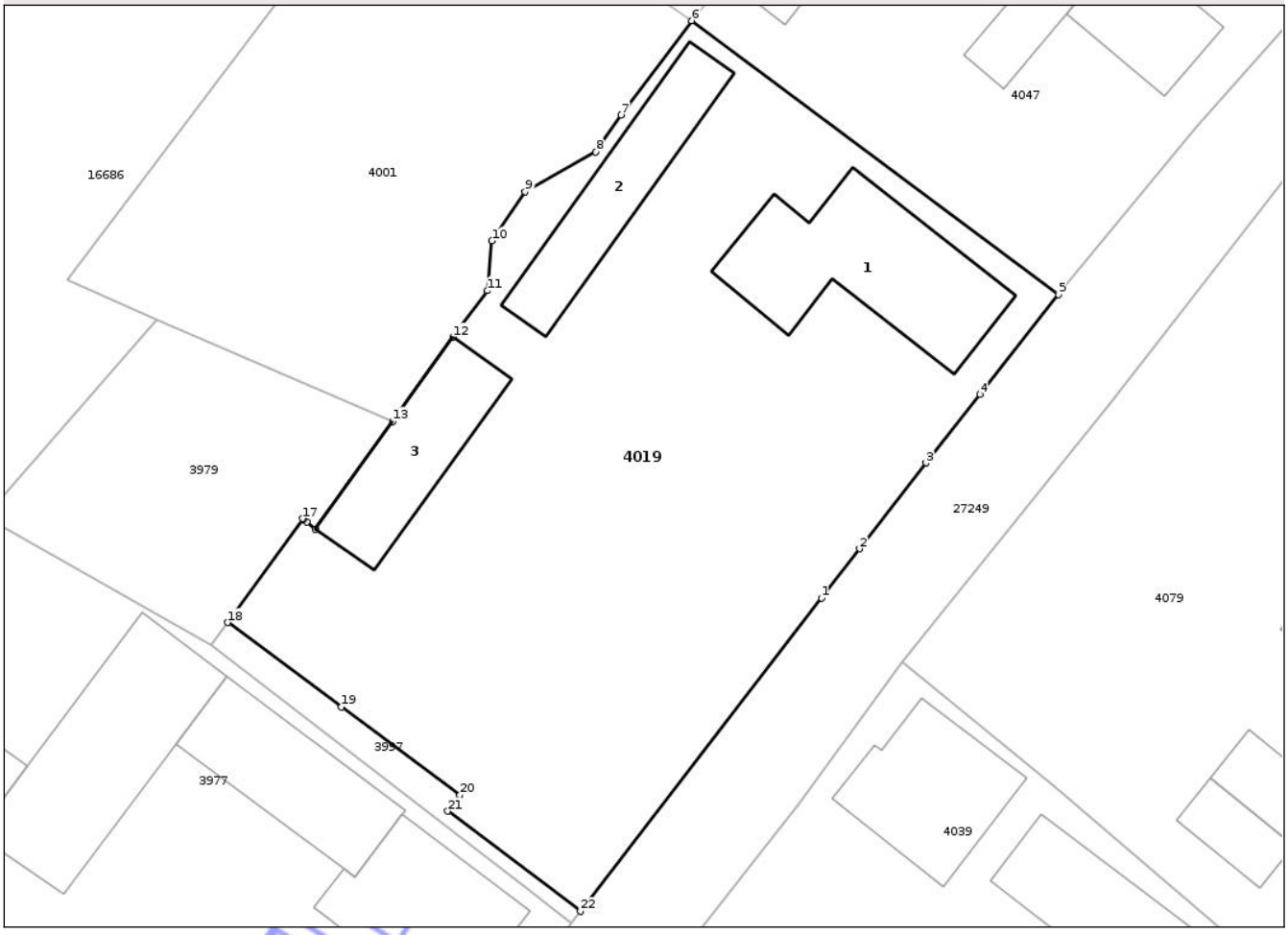
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63735	Din acte: 0 Masurata: 1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.078	244-12	335	-	
2	arabil	DA	712	244-12	336/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63735-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Casa de locuit, numarul de niveluri = 1; anul construirii : 1964; suprafata construita la sol = 149 mp; suprafata construita desfasurata = 149 mp.
A1.2	63735-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexa, numarul de niveluri = 1; anul construirii : 1964; suprafata construita la sol = 90 mp; suprafata construita desfasurata = 90 mp.
A1.3	63735-C3	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Anexa, numarul de niveluri = 1; anul construirii : 1980; suprafata construita la sol = 87 mp; suprafata construita desfasurata = 87 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.259,733 524.447,538	2	316.262,46 524.451,069	4.461
3	316.267,205 524.457,205	4	316.271,08 524.462,098	6.242
5	316.276,666 524.469,248	6	316.250,444 524.488,809	32.714
7	316.245,419 524.482,081	8	316.243,611 524.479,429	3.21
9	316.238,563 524.476,593	10	316.236,186 524.473,078	4.243
11	316.235,845 524.469,512	12	316.233,387 524.466,189	4.133
13	316.229,064 524.460,164	14	316.223,554 524.452,485	9.451
15	316.222,949 524.452,973	16	316.222,699 524.453,174	0.321
17	316.222,636 524.453,225	18	316.217,305 524.445,798	9.142
19	316.225,427 524.439,761	20	316.233,89 524.433,472	10.544
21	316.233,02 524.432,324	22	316.242,512 524.425,156	11.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.262,46 524.451,069	3	316.267,205 524.457,205	7.757
4	316.271,08 524.462,098	5	316.276,666 524.469,248	9.073
6	316.250,444 524.488,809	7	316.245,419 524.482,081	8.397
8	316.243,611 524.479,429	9	316.238,563 524.476,593	5.79
10	316.236,186 524.473,078	11	316.235,845 524.469,512	3.582
12	316.233,387 524.466,189	13	316.229,064 524.460,164	7.415
14	316.223,554 524.452,485	15	316.222,949 524.452,973	0.777
16	316.222,699 524.453,174	17	316.222,636 524.453,225	0.081
18	316.217,305 524.445,798	19	316.225,427 524.439,761	10.12
20	316.233,89 524.433,472	21	316.233,02 524.432,324	1.44
22	316.242,512 524.425,156	1	316.259,733 524.447,538	28.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1653/2, 1666

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 208, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62113	1.391	Sector cadastral:516 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62113-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 208, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta din lemn
A1.2	62113-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 208, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Bucatarie din lemn
A1.3	62113-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 208, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7647 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 567, din 01/04/2022 emis de Petruica Simona Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PINTEA IACOB**, căsătorit cu; 2) **PINTEA ALINA**, bun comun;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PINTEA IACOB**, căsătorit cu; 2) **PINTEA ALINA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62113	1.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	244-12	334	1653/2, 1666	
2	arabil	DA	546	244-12	333	1653/2, 1666	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62113-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta din lemn
A1.2	62113-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Bucatarie din lemn
A1.3	62113-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.250,444 524.488,809	2	316.276,666 524.469,248	32.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.276,666 524.469,248	3	316.286,534 524.481,137	15.451
3	316.286,534 524.481,137	4	316.293,404 524.488,942	10.398
4	316.293,404 524.488,942	5	316.303,476 524.500,387	15.246
5	316.303,476 524.500,387	6	316.289,934 524.511,837	17.734
6	316.289,934 524.511,837	7	316.276,329 524.521,288	16.566
7	316.276,329 524.521,288	8	316.266,228 524.508,67	16.163
8	316.266,228 524.508,67	9	316.262,235 524.503,682	6.389
9	316.262,235 524.503,682	1	316.250,444 524.488,809	18.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 785	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

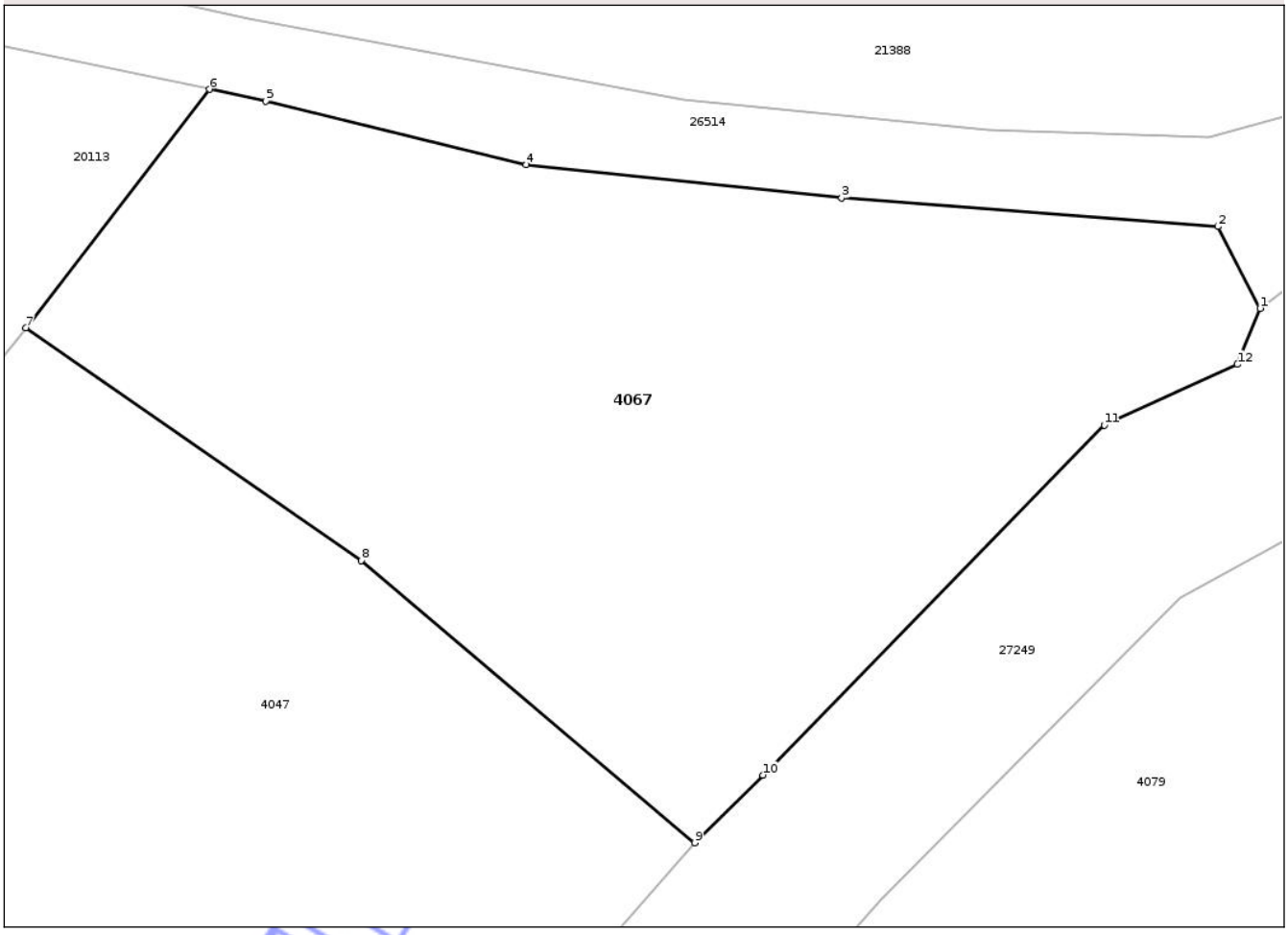
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 785	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	785	244-12	1684	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.326,427 524.522,072	2	316.324,699 524.525,392	3.743
2	316.324,699 524.525,392	3	316.309,436 524.526,549	15.307
3	316.309,436 524.526,549	4	316.296,632 524.527,902	12.875
4	316.296,632 524.527,902	5	316.286,074 524.530,489	10.87
5	316.286,074 524.530,489	6	316.283,78 524.530,963	2.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.283,78 524.530,963	7	316.276,329 524.521,288	12.212
7	316.276,329 524.521,288	8	316.289,934 524.511,837	16.566
8	316.289,934 524.511,837	9	316.303,476 524.500,387	17.734
9	316.303,476 524.500,387	10	316.306,24 524.503,131	3.895
10	316.306,24 524.503,131	11	316.320,099 524.517,343	19.851
11	316.320,099 524.517,343	12	316.325,505 524.519,801	5.939
12	316.325,505 524.519,801	1	316.326,427 524.522,072	2.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61562	266	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16157 / 28/07/2014		
Act Administrativ nr. 1452/82, din 06/11/2000 emis de COMISIA JUDETEANA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA I. OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

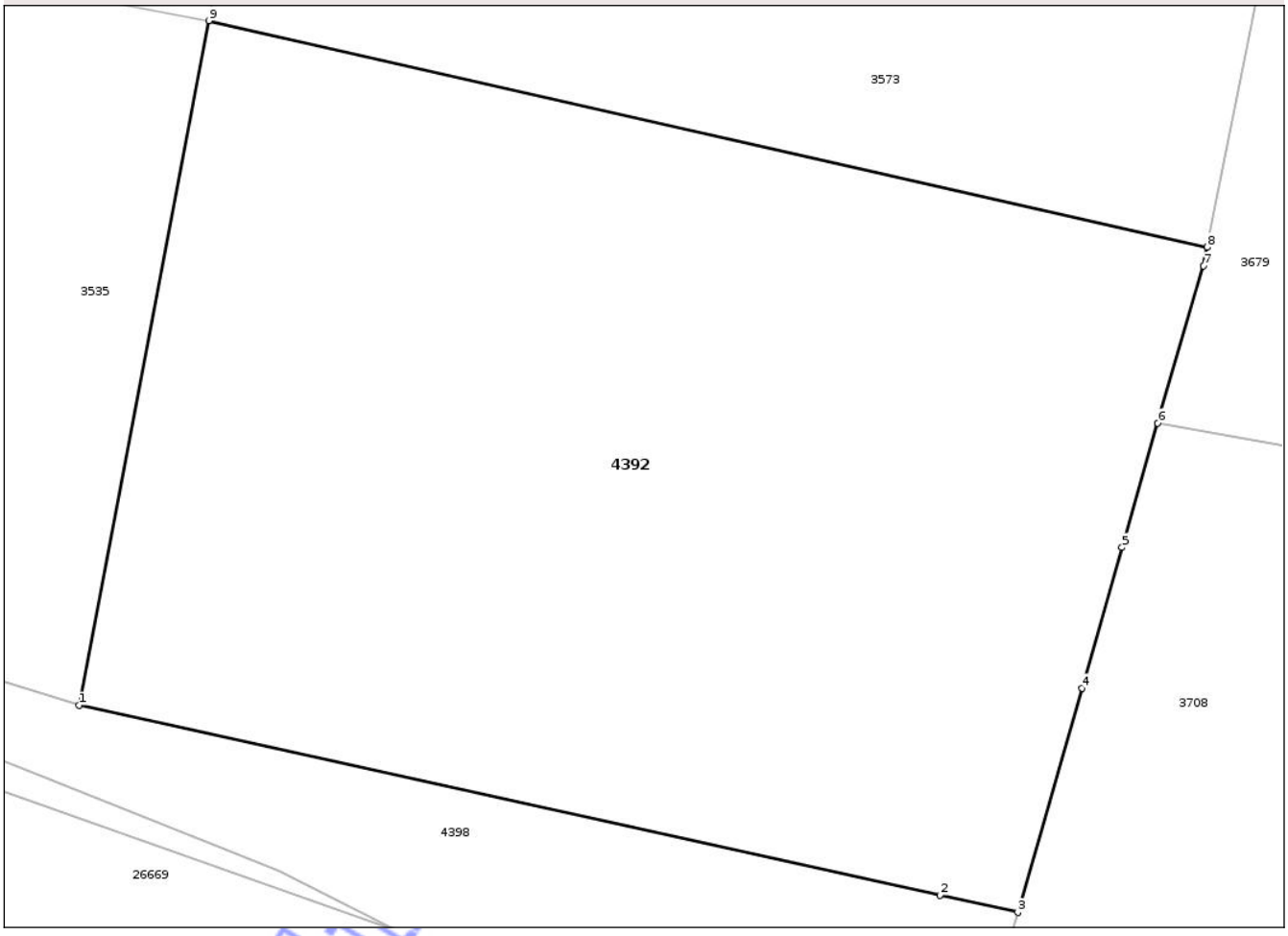
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61562	266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	266	133	1664/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.892,154 524.194,926	2	315.909,091 524.191,197	17.343
2	315.909,091 524.191,197	3	315.910,627 524.190,859	1.573
3	315.910,627 524.190,859	4	315.911,887 524.195,266	4.584
4	315.911,887 524.195,266	5	315.912,677 524.198,027	2.872
5	315.912,677 524.198,027	6	315.913,377 524.200,475	2.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.913,377 524.200,475	7	315.914,278 524.203,561	3.215
7	315.914,278 524.203,561	8	315.914,351 524.203,929	0.375
8	315.914,351 524.203,929	9	315.894,713 524.208,379	20.136
9	315.894,713 524.208,379	1	315.892,154 524.194,926	13.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61554	83	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13277 / 24/06/2014		
Act Administrativ nr. 1452/23, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr. 904/03-09-2014 emis de C.N.A.D.N.R. SA; act normativ nr. 492/11-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn baza L 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC G. GHEORGHE**	
728 / 12/01/2016		
Act Administrativ nr. 1452/23, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; act administrativ nr. 904/03-09-2014 emis de C.N.A.D.N.R. SA; act normativ nr. 492/11-06-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B3	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 180 mp se dezmembreaza astfel: -lotul 1 cu suprafata de 83 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 97 mp care se transcrie in cartea funciara nr. 62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.Totodata se radiaza notarea de sub B 2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

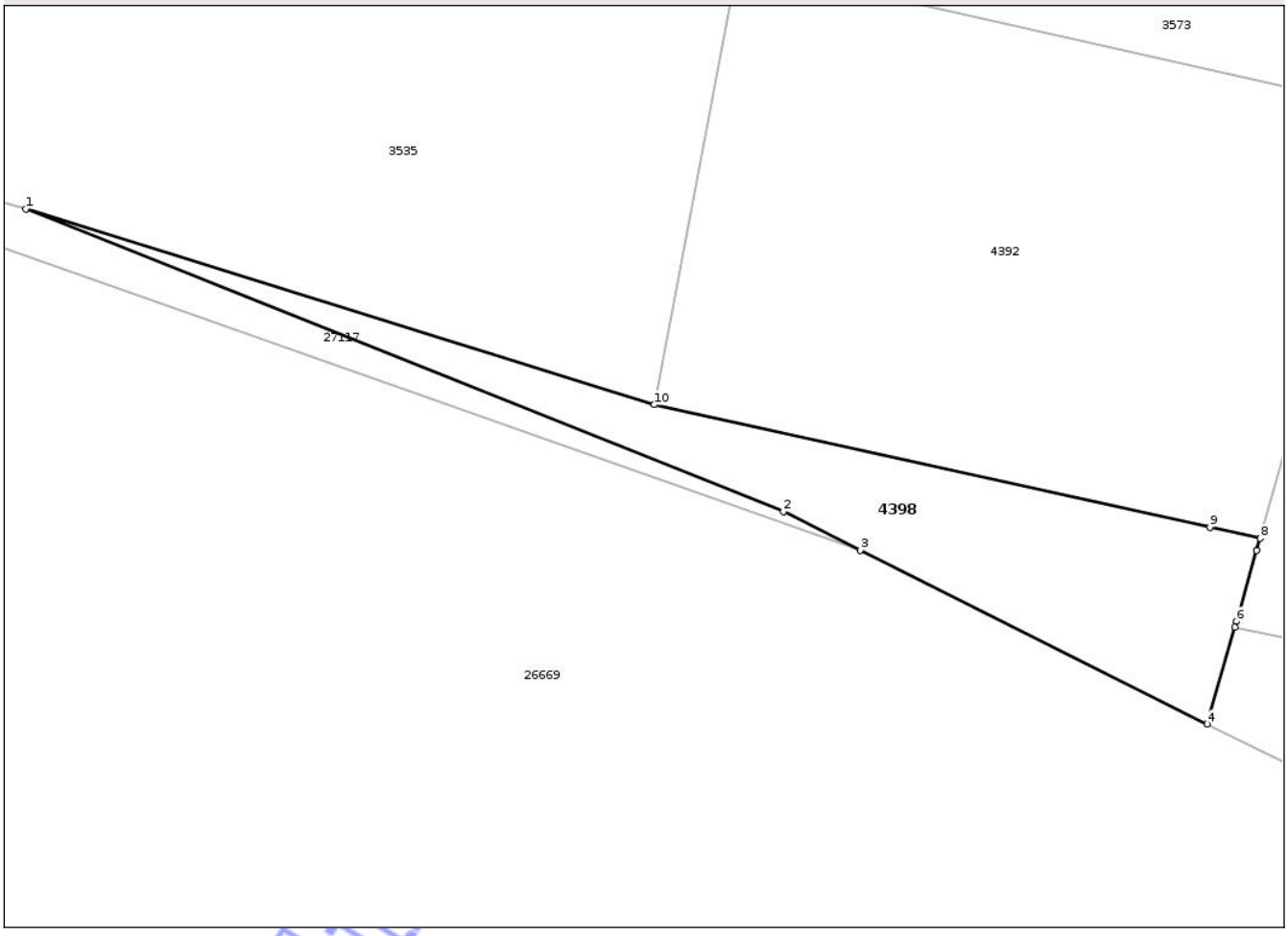
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61554	83	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	83	133	1664/68	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	315.873,0 524.200,885	2	315.896,096 524.191,671	24.866
2	315.896,096 524.191,671	3	315.898,441 524.190,497	2.622
3	315.898,441 524.190,497	4	315.909,014 524.185,204	11.824
4	315.909,014 524.185,204	5	315.909,855 524.188,157	3.07
5	315.909,855 524.188,157	6	315.909,905 524.188,334	0.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	315.909,905 524.188,334	7	315.910,521 524.190,49	2.242
7	315.910,521 524.190,49	8	315.910,627 524.190,859	0.384
8	315.910,627 524.190,859	9	315.909,091 524.191,197	1.573
9	315.909,091 524.191,197	10	315.892,154 524.194,926	17.343
10	315.892,154 524.194,926	1	315.873,0 524.200,885	20.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.056	Sector cadastral:516 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/82, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	840	133	1664/57	-	
2	faneata	NU	216	133	1664/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.074,855 524.227,559	2	316.075,35 524.228,807	1.343
2	316.075,35 524.228,807	3	316.063,558 524.231,593	12.117
3	316.063,558 524.231,593	4	316.056,556 524.233,247	7.195
4	316.056,556 524.233,247	5	316.043,994 524.235,409	12.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.043,994 524.235,409	6	316.045,83 524.243,464	8.262
6	316.045,83 524.243,464	7	316.027,156 524.246,748	18.961
7	316.027,156 524.246,748	8	316.023,912 524.222,066	24.894
8	316.023,912 524.222,066	9	316.036,271 524.218,046	12.996
9	316.036,271 524.218,046	10	316.057,881 524.214,125	21.963
10	316.057,881 524.214,125	11	316.060,608 524.213,537	2.79
11	316.060,608 524.213,537	12	316.072,09 524.211,06	11.746
12	316.072,09 524.211,06	13	316.075,261 524.219,865	9.359
13	316.075,261 524.219,865	14	316.072,11 524.220,664	3.251
14	316.072,11 524.220,664	1	316.074,855 524.227,559	7.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 70, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 616 Masurata: 641	Sector cadastral:605 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/60, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIC VICTORIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1617, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIC VIOLETA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

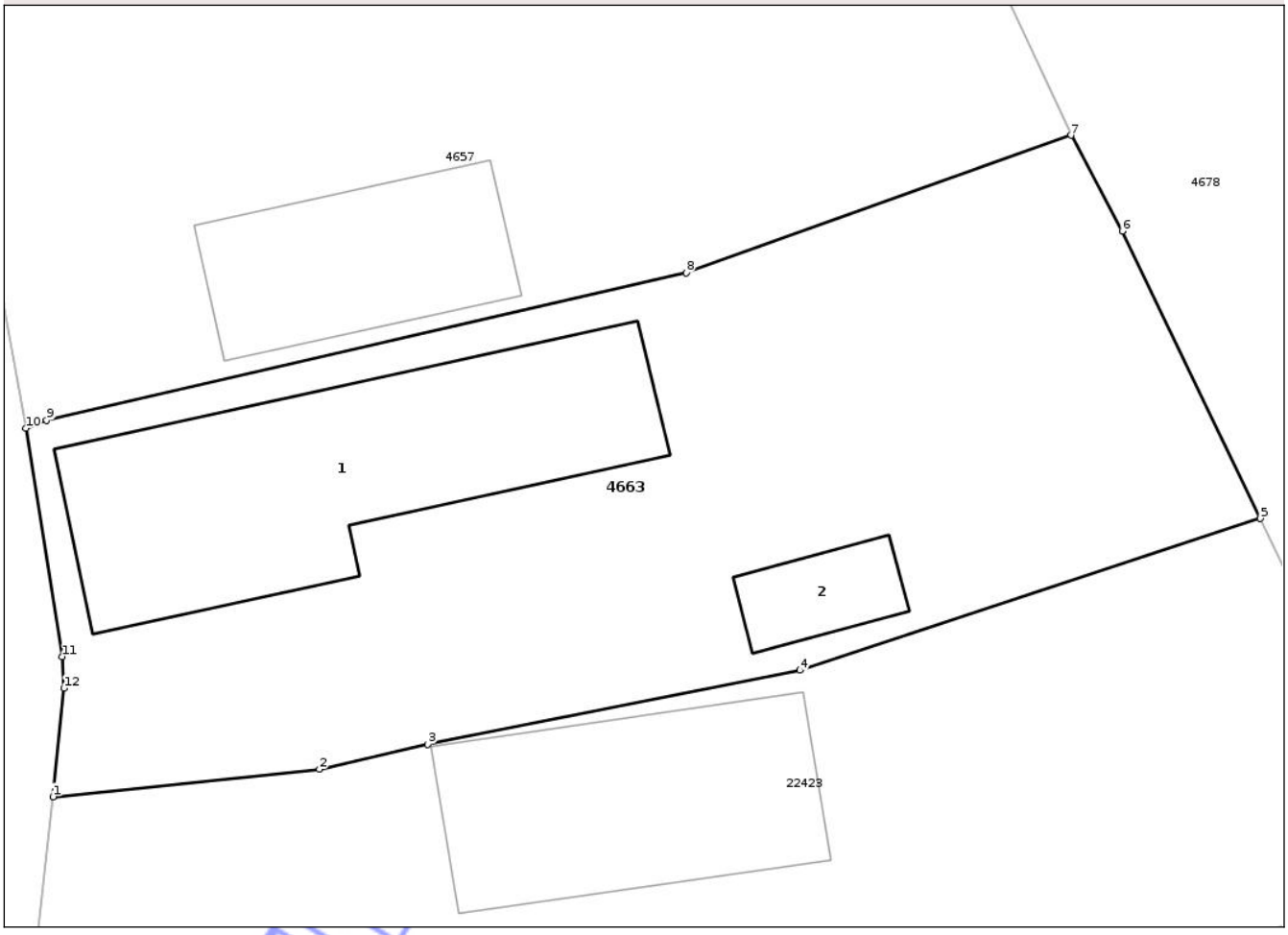
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 616 Masurata: 641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	186	313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.089,591 521.706,301	2	318.099,427 521.707,314	9.888
2	318.099,427 521.707,314	3	318.103,432 521.708,24	4.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.103,432 521.708,24	4	318.117,16 521.710,967	13.996
4	318.117,16 521.710,967	5	318.134,158 521.716,573	17.899
5	318.134,158 521.716,573	6	318.129,063 521.727,179	11.766
6	318.129,063 521.727,179	7	318.127,168 521.730,715	4.012
7	318.127,168 521.730,715	8	318.112,962 521.725,648	15.083
8	318.112,962 521.725,648	9	318.089,357 521.720,191	24.228
9	318.089,357 521.720,191	10	318.088,588 521.719,904	0.821
10	318.088,588 521.719,904	11	318.089,926 521.711,474	8.536
11	318.089,926 521.711,474	12	318.089,983 521.710,305	1.17
12	318.089,983 521.710,305	1	318.089,591 521.706,301	4.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 69, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.716 Masurata: 1.631	Sector cadastral:605 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	Loc. Birtin, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/49, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDE MIRCEA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1618, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JUDE MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.716 Masurata: 1.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.323	186	310	-	
2	arabil	DA	308	186	309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.086,838 521.663,266	2	318.099,58 521.665,53	12.942
2	318.099,58 521.665,53	3	318.118,932 521.668,895	19.642
3	318.118,932 521.668,895	4	318.129,317 521.670,701	10.541
4	318.129,317 521.670,701	5	318.149,852 521.676,278	21.279
5	318.149,852 521.676,278	6	318.140,377 521.703,42	28.748
6	318.140,377 521.703,42	7	318.121,349 521.696,813	20.142
7	318.121,349 521.696,813	8	318.117,272 521.696,272	4.113
8	318.117,272 521.696,272	9	318.096,073 521.692,63	21.51
9	318.096,073 521.692,63	10	318.088,326 521.692,384	7.751
10	318.088,326 521.692,384	11	318.087,494 521.678,432	13.977
11	318.087,494 521.678,432	12	318.087,341 521.673,057	5.377
12	318.087,341 521.673,057	1	318.086,838 521.663,266	9.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 77, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.540 Masurata: 2.304	Sector cadastral:600 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 77, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/21, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUŞ BRÂNDUŞA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1619, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRUŞ BRÂNDUŞA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

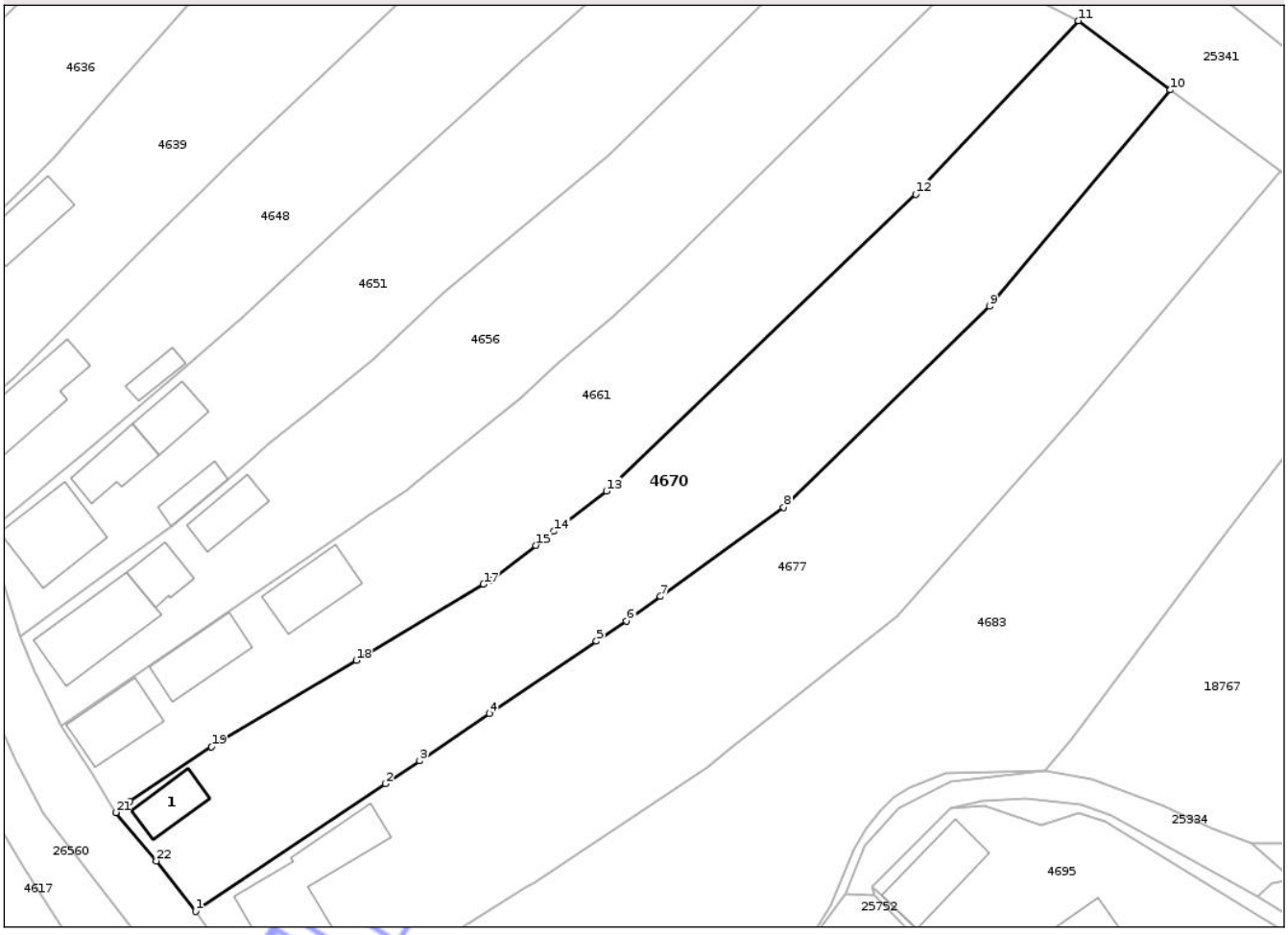
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.540 Masurata: 2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	-	336	-	
2	arabil	DA	140	-	335	-	
3	faneata	DA	216	-	334	-	
4	faneata	DA	1.440	-	333	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.062,725 521.782,106	2	318.085,763 521.797,576	27.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.085,763 521.797,576	3	318.089,873 521.800,352	4.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.089,873 521.800,352	4	318.098,345 521.806,074	10.223
5	318.111,297 521.814,822	6	318.114,953 521.817,292	4.412
7	318.119,046 521.820,254	8	318.133,994 521.831,072	18.452
9	318.158,932 521.855,412	10	318.180,856 521.881,607	34.159
11	318.169,694 521.890,003	12	318.149,971 521.868,989	28.82
13	318.112,522 521.833,021	14	318.106,163 521.828,148	8.011
15	318.103,95 521.826,452	16	318.098,411 521.822,207	6.979
17	318.097,613 521.821,73	18	318.082,191 521.812,514	17.966
19	318.064,677 521.802,047	20	318.054,78 521.795,48	11.878
21	318.053,044 521.794,073	22	318.057,982 521.788,222	7.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	318.098,345 521.806,074	5	318.111,297 521.814,822	15.63
6	318.114,953 521.817,292	7	318.119,046 521.820,254	5.052
8	318.133,994 521.831,072	9	318.158,932 521.855,412	34.847
10	318.180,856 521.881,607	11	318.169,694 521.890,003	13.967
12	318.149,971 521.868,989	13	318.112,522 521.833,021	51.924
14	318.106,163 521.828,148	15	318.103,95 521.826,452	2.788
16	318.098,411 521.822,207	17	318.097,613 521.821,73	0.93
18	318.082,191 521.812,514	19	318.064,677 521.802,047	20.403
20	318.054,78 521.795,48	21	318.053,044 521.794,073	2.235
22	318.057,982 521.788,222	1	318.062,725 521.782,106	7.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 76, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.758 Masurata: 2.924	Sector cadastral:600 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/293, din 06/05/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN IOAN**	
Act Administrativ nr. 1621, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRUCEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.758 Masurata: 2.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	-	330	-	
2	arabil	DA	648	-	331	-	
3	faneata	DA	1.569	-	332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.073,188 521.767,201	2	318.087,007 521.775,203	15.969
2	318.087,007 521.775,203	3	318.102,829 521.785,042	18.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.102,829 521.785,042	4	318.103,64 521.785,546	0.955
4	318.103,64 521.785,546	5	318.124,836 521.799,647	25.458
5	318.124,836 521.799,647	6	318.127,483 521.801,756	3.384
6	318.127,483 521.801,756	7	318.132,069 521.805,41	5.864
7	318.132,069 521.805,41	8	318.147,811 521.817,954	20.129
8	318.147,811 521.817,954	9	318.169,66 521.842,66	32.981
9	318.169,66 521.842,66	10	318.194,136 521.871,741	38.01
10	318.194,136 521.871,741	11	318.180,856 521.881,607	16.544
11	318.180,856 521.881,607	12	318.158,932 521.855,412	34.159
12	318.158,932 521.855,412	13	318.133,994 521.831,072	34.847
13	318.133,994 521.831,072	14	318.119,046 521.820,254	18.452
14	318.119,046 521.820,254	15	318.114,953 521.817,292	5.052
15	318.114,953 521.817,292	16	318.111,297 521.814,822	4.412
16	318.111,297 521.814,822	17	318.098,345 521.806,074	15.63
17	318.098,345 521.806,074	18	318.089,873 521.800,352	10.223
18	318.089,873 521.800,352	19	318.085,763 521.797,576	4.96
19	318.085,763 521.797,576	20	318.062,725 521.782,106	27.75
20	318.062,725 521.782,106	1	318.073,188 521.767,201	18.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 72, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.538 Masurata: 1.553	Sector cadastral:605 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 72, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 72, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/44, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU EMIL** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1622, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUSU EMIL** DEFUNCT:Da 2) **RUSU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.538 Masurata: 1.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	186	316	-	
2	arabil	DA	776	186	317	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.115,216 521.757,113	2	318.121,103 521.743,809	14.548
2	318.121,103 521.743,809	3	318.127,168 521.730,715	14.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.127,168 521.730,715	4	318.129,063 521.727,179	4.012
4	318.129,063 521.727,179	5	318.134,158 521.716,573	11.766
5	318.134,158 521.716,573	6	318.140,377 521.703,42	14.549
6	318.140,377 521.703,42	7	318.149,852 521.676,278	28.748
7	318.149,852 521.676,278	8	318.152,668 521.669,206	7.612
8	318.152,668 521.669,206	9	318.166,817 521.676,977	16.143
9	318.166,817 521.676,977	10	318.160,664 521.691,976	16.212
10	318.160,664 521.691,976	11	318.156,102 521.703,943	12.807
11	318.156,102 521.703,943	12	318.151,614 521.715,916	12.787
12	318.151,614 521.715,916	13	318.148,511 521.723,072	7.8
13	318.148,511 521.723,072	14	318.147,276 521.725,919	3.103
14	318.147,276 521.725,919	15	318.150,758 521.728,119	4.119
15	318.150,758 521.728,119	16	318.147,297 521.735,33	7.999
16	318.147,297 521.735,33	17	318.138,078 521.747,465	15.24
17	318.138,078 521.747,465	18	318.126,911 521.763,336	19.406
18	318.126,911 521.763,336	19	318.119,346 521.759,31	8.57
19	318.119,346 521.759,31	20	318.117,774 521.758,473	1.781
20	318.117,774 521.758,473	1	318.115,216 521.757,113	2.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 597 Masurata: 627	Sector cadastral:605 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/290, din 06/05/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎȚIU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

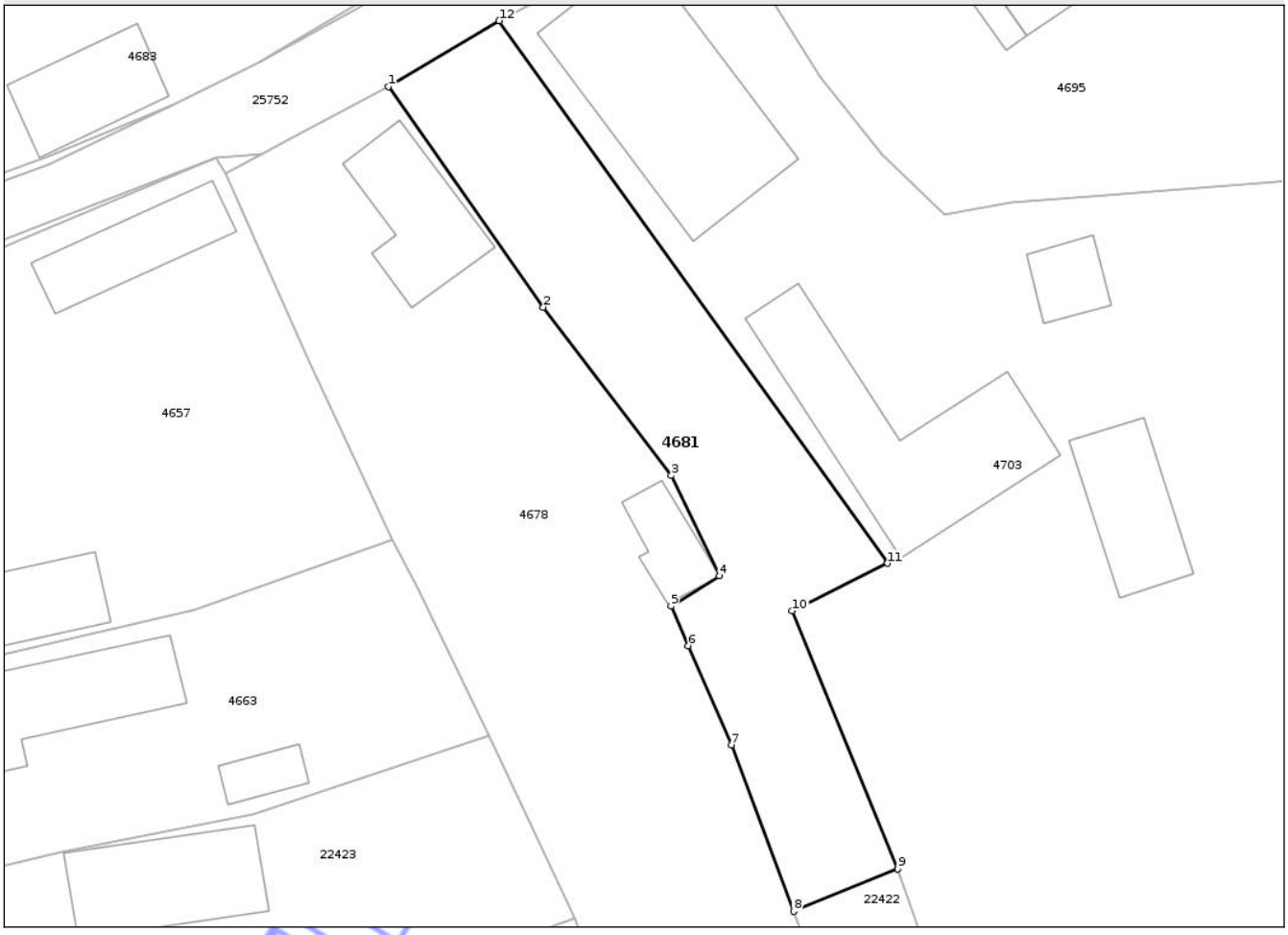
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 597 Masurata: 627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	627	186	318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.126,911 521.763,336	2	318.138,078 521.747,465	19.406
2	318.138,078 521.747,465	3	318.147,297 521.735,33	15.24
3	318.147,297 521.735,33	4	318.150,758 521.728,119	7.999
4	318.150,758 521.728,119	5	318.147,276 521.725,919	4.119
5	318.147,276 521.725,919	6	318.148,511 521.723,072	3.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.148,511 521.723,072	7	318.151,614 521.715,916	7.8
7	318.151,614 521.715,916	8	318.156,102 521.703,943	12.787
8	318.156,102 521.703,943	9	318.163,608 521.707,005	8.107
9	318.163,608 521.707,005	10	318.156,007 521.725,582	20.072
10	318.156,007 521.725,582	11	318.162,882 521.729,019	7.686
11	318.162,882 521.729,019	12	318.134,897 521.768,09	48.059
12	318.134,897 521.768,09	1	318.126,911 521.763,336	9.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 75, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.258 Masurata: 3.723	Sector cadastral:600 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/17, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR VASILE-ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1624, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GLIGOR VASILE-ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

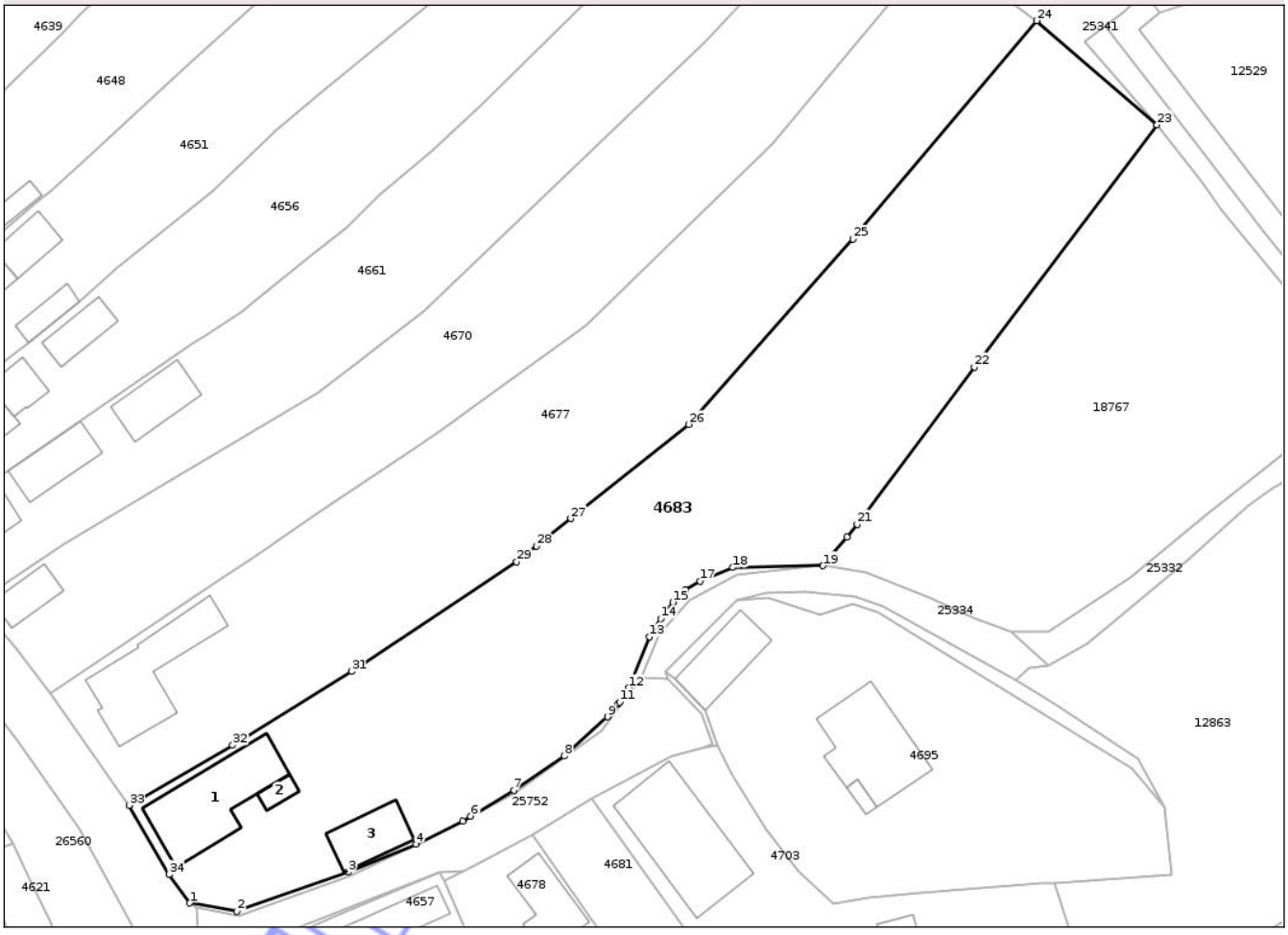
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.258 Masurata: 3.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	-	329	-	
2	arabil	DA	660	-	328	-	
3	faneata	DA	2.262	-	327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.081,291 521.754,177	2	318.087,588 521.753,074	6.393
3	318.102,388 521.758,291	4	318.111,447 521.762,032	9.801
5	318.117,656 521.765,112	6	318.118,732 521.765,758	1.255
7	318.124,464 521.769,195	8	318.131,187 521.773,758	8.125
9	318.136,947 521.778,993	10	318.138,332 521.780,687	2.188
11	318.138,555 521.780,959	12	318.139,769 521.782,867	2.261
13	318.142,506 521.789,674	14	318.144,032 521.792,071	2.842
15	318.145,654 521.794,263	16	318.147,335 521.795,899	2.346
17	318.149,283 521.797,067	18	318.153,664 521.798,884	4.743
19	318.165,678 521.799,119	20	318.168,862 521.802,977	5.002
21	318.170,197 521.804,665	22	318.185,855 521.825,614	26.154
23	318.210,197 521.857,873	24	318.194,136 521.871,741	21.22
25	318.169,66 521.842,66	26	318.147,811 521.817,954	32.981
27	318.132,069 521.805,41	28	318.127,483 521.801,756	5.864
29	318.124,836 521.799,647	30	318.103,64 521.785,546	25.458
31	318.102,829 521.785,042	32	318.087,007 521.775,203	18.632
33	318.073,188 521.767,201	34	318.078,545 521.757,979	10.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.087,588 521.753,074	3	318.102,388 521.758,291	15.693
4	318.111,447 521.762,032	5	318.117,656 521.765,112	6.931
6	318.118,732 521.765,758	7	318.124,464 521.769,195	6.683
8	318.131,187 521.773,758	9	318.136,947 521.778,993	7.783
10	318.138,332 521.780,687	11	318.138,555 521.780,959	0.352
12	318.139,769 521.782,867	13	318.142,506 521.789,674	7.337
14	318.144,032 521.792,071	15	318.145,654 521.794,263	2.727
16	318.147,335 521.795,899	17	318.149,283 521.797,067	2.271
18	318.153,664 521.798,884	19	318.165,678 521.799,119	12.016
20	318.168,862 521.802,977	21	318.170,197 521.804,665	2.152
22	318.185,855 521.825,614	23	318.210,197 521.857,873	40.413
24	318.194,136 521.871,741	25	318.169,66 521.842,66	38.01
26	318.147,811 521.817,954	27	318.132,069 521.805,41	20.129
28	318.127,483 521.801,756	29	318.124,836 521.799,647	3.384
30	318.103,64 521.785,546	31	318.102,829 521.785,042	0.955
32	318.087,007 521.775,203	33	318.073,188 521.767,201	15.969
34	318.078,545 521.757,979	1	318.081,291 521.754,177	4.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 74, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.590 Masurata: 1.697	Sector cadastral:605 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 74, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 74, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 74, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/290, din 06/05/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎŢIU I PAVEL**	
Act Administrativ nr. 1627, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MÂŢIU PAVEL-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.590 Masurata: 1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.025	186	323	-	
2	faneata	DA	672	186	322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.194,798 521.756,76	2	318.196,473 521.756,791	1.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.196,473 521.756,791	3	318.212,18 521.757,899	15.746
3	318.212,18 521.757,899	4	318.211,226 521.767,035	9.186
4	318.211,226 521.767,035	5	318.206,814 521.772,141	6.748
5	318.206,814 521.772,141	6	318.172,954 521.792,983	39.76
6	318.172,954 521.792,983	7	318.169,698 521.793,977	3.404
7	318.169,698 521.793,977	8	318.165,208 521.792,596	4.698
8	318.165,208 521.792,596	9	318.158,334 521.794,838	7.23
9	318.158,334 521.794,838	10	318.154,152 521.794,567	4.191
10	318.154,152 521.794,567	11	318.144,684 521.785,071	13.41
11	318.144,684 521.785,071	12	318.145,904 521.783,993	1.628
12	318.145,904 521.783,993	13	318.150,055 521.779,913	5.82
13	318.150,055 521.779,913	14	318.151,649 521.775,172	5.002
14	318.151,649 521.775,172	15	318.153,496 521.771,351	4.244
15	318.153,496 521.771,351	16	318.158,003 521.764,094	8.543
16	318.158,003 521.764,094	17	318.162,45 521.758,522	7.129
17	318.162,45 521.758,522	18	318.166,974 521.754,141	6.298
18	318.166,974 521.754,141	19	318.171,793 521.754,968	4.889
19	318.171,793 521.754,968	20	318.178,615 521.755,545	6.846
20	318.178,615 521.755,545	1	318.194,798 521.756,76	16.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336N
Nr. cadastral vechi:477

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 73, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60097	Din acte: 5.060 Masurata: 4.471	Sector cadastral:605 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60097-C1	Loc. Birtin, Nr. 73, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; Locuinta
A1.2	60097-C2	Loc. Birtin, Nr. 73, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; Anexa 1-sura
A1.3	60097-C3	Loc. Birtin, Nr. 73, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa 2-magazie
A1.4	60097-C4	Loc. Birtin, Nr. 73, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa 3-magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2727 / 26/06/2009		
Act Notarial nr. 453, din 25/06/2009 emis de BNP Petruica Maria Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BARASTEAN PAVEL-VICTOR**, ,bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60097	Din acte: 5.060 Masurata: 4.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.345	186	320	-	
2	faneata	DA	2.028	186	321	-	
3	curti constructii	DA	1.098	186	319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60097-C1	constructii de locuinte	Din acte: 115 Masurata: 179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; Locuinta
A1.2	60097-C2	constructii anexa	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; Anexa 1-sura
A1.3	60097-C3	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa 2-magazie
A1.4	60097-C4	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa 3-magazie

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.196,473 521.756,791	2	318.194,798 521.756,76	1.675
3	318.178,615 521.755,545	4	318.171,793 521.754,968	6.846
5	318.166,974 521.754,141	6	318.162,45 521.758,522	6.298
7	318.158,003 521.764,094	8	318.153,496 521.771,351	8.543
9	318.151,649 521.775,172	10	318.149,595 521.774,906	2.071
11	318.145,557 521.773,765	12	318.134,897 521.768,09	12.076
13	318.162,882 521.729,019	14	318.156,007 521.725,582	7.686
15	318.163,608 521.707,005	16	318.174,431 521.675,601	33.217
17	318.179,333 521.664,432	18	318.182,277 521.665,273	3.062
19	318.186,397 521.666,681	20	318.197,734 521.671,267	12.229
21	318.202,481 521.673,385	22	318.203,098 521.673,79	0.738
23	318.224,844 521.688,071	24	318.216,453 521.705,169	19.046
25	318.213,001 521.712,205	26	318.208,023 521.722,348	11.299
27	318.206,507 521.726,87	28	318.202,744 521.738,092	11.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.194,798 521.756,76	3	318.178,615 521.755,545	16.229
4	318.171,793 521.754,968	5	318.166,974 521.754,141	4.889
6	318.162,45 521.758,522	7	318.158,003 521.764,094	7.129
8	318.153,496 521.771,351	9	318.151,649 521.775,172	4.244
10	318.149,595 521.774,906	11	318.145,557 521.773,765	4.196
12	318.134,897 521.768,09	13	318.162,882 521.729,019	48.059
14	318.156,007 521.725,582	15	318.163,608 521.707,005	20.072
16	318.174,431 521.675,601	17	318.179,333 521.664,432	12.197
18	318.182,277 521.665,273	19	318.186,397 521.666,681	4.354
20	318.197,734 521.671,267	21	318.202,481 521.673,385	5.198
22	318.203,098 521.673,79	23	318.224,844 521.688,071	26.016
24	318.216,453 521.705,169	25	318.213,001 521.712,205	7.837
26	318.208,023 521.722,348	27	318.206,507 521.726,87	4.769
28	318.202,744 521.738,092	1	318.196,473 521.756,791	19.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:177,609 şi 77 a localităţii BIRTIN
Nr. topografic:168,169,167, 166

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 65, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60405	Din acte: 2.528 Masurata: 2.565	Sector cadastral:605 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60405-C1	Loc. Birtin, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DIN CARAMIDA
A1.2	60405-C2	Loc. Birtin, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA DIN CARAMIDA SI LEMN
A1.3	60405-C3	Loc. Birtin, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23645 / 07/11/2014		
Act Notarial nr. 2381, din 06/11/2014 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHOC BERNAD**, căsătorit cu; 2) **MIHOC STELIANA**, bun comun;	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHOC BERNAD**, căsătorit cu; 2) **MIHOC STELIANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60405	Din acte: 2.528 Masurata: 2.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	186	300	168,169,167, 166	
2	arabil	DA	888	186	299	168,169,167, 166	
3	faneata	DA	687	186	298	168,169,167, 166	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60405-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DIN CARAMIDA
A1.2	60405-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA DIN CARAMIDA SI LEMN
A1.3	60405-C3	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA DIN LEMN

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.142,243 521.615,583	2	318.142,244 521.614,601	0.982
3	318.148,315 521.612,679	4	318.149,802 521.612,926	1.507
5	318.151,198 521.613,008	6	318.154,32 521.612,13	3.243
7	318.157,328 521.610,253	8	318.165,252 521.627,267	18.769
9	318.169,108 521.634,153	10	318.175,866 521.636,505	7.156
11	318.177,239 521.633,883	12	318.183,315 521.636,591	6.652
13	318.195,153 521.641,941	14	318.197,365 521.642,941	2.428
15	318.202,69 521.646,005	16	318.210,167 521.651,25	9.133
17	318.212,658 521.653,141	18	318.225,27 521.662,71	15.831
19	318.235,555 521.670,682	20	318.235,299 521.674,931	4.257
21	318.234,788 521.683,413	22	318.234,422 521.684,615	1.256
23	318.232,035 521.692,461	24	318.224,844 521.688,071	8.425
25	318.203,098 521.673,79	26	318.202,481 521.673,385	0.738
27	318.197,734 521.671,267	28	318.186,397 521.666,681	12.229
29	318.182,277 521.665,273	30	318.179,333 521.664,432	3.062
31	318.172,975 521.661,483	32	318.166,045 521.657,775	7.86
33	318.164,317 521.656,85	34	318.160,448 521.653,054	5.42
35	318.146,907 521.640,201	36	318.145,359 521.632,555	7.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.142,244 521.614,601	3	318.148,315 521.612,679	6.368
4	318.149,802 521.612,926	5	318.151,198 521.613,008	1.398
6	318.154,32 521.612,13	7	318.157,328 521.610,253	3.546
8	318.165,252 521.627,267	9	318.169,108 521.634,153	7.892
10	318.175,866 521.636,505	11	318.177,239 521.633,883	2.96
12	318.183,315 521.636,591	13	318.195,153 521.641,941	12.991
14	318.197,365 521.642,941	15	318.202,69 521.646,005	6.144
16	318.210,167 521.651,25	17	318.212,658 521.653,141	3.127
18	318.225,27 521.662,71	19	318.235,555 521.670,682	13.013
20	318.235,299 521.674,931	21	318.234,788 521.683,413	8.497
22	318.234,422 521.684,615	23	318.232,035 521.692,461	8.201
24	318.224,844 521.688,071	25	318.203,098 521.673,79	26.016
26	318.202,481 521.673,385	27	318.197,734 521.671,267	5.198
28	318.186,397 521.666,681	29	318.182,277 521.665,273	4.354
30	318.179,333 521.664,432	31	318.172,975 521.661,483	7.009
32	318.166,045 521.657,775	33	318.164,317 521.656,85	1.96
34	318.160,448 521.653,054	35	318.146,907 521.640,201	18.67
36	318.145,359 521.632,555	1	318.142,243 521.615,583	17.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:107N
Nr. cadastral vechi:276

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 11, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61951	4.078	Sector cadastral:594 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61951-C1	Loc. Birtin, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; locuinţă
A1.2	61951-C2	Loc. Birtin, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; spaţiu comercial
A1.3	61951-C3	Loc. Birtin, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; şură

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
310 / 08/02/2007		
Act Administrativ nr. 5910/38, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza Legii nr.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCAN VIORICA-MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107N)	
Adeverinta nr. 4/87, din 23/01/2007 emis de Primăria Comunei Vaţa de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JURCAN VIORICA-MARIANA**	
1505 / 25/03/2008		
Act Notarial nr. 918, din 18/03/2008 (CONTRACT DE IPOTECA;);		
B3	Se notează interdicţia de înstrăinare,grevare,demolare,restructurare în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **S.C.GULER S.R.L.**, CIF:9999999999999	
23217 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 285, din 18/11/2021 emis de Poenar Viorica Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire după defunctul Jurcan Ioan de sub B 2.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JURCAN VIORICA-MARIANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire după defunctul Jurcan Ioan de sub B 2.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JURCAN DANIELA-VIORICA**, bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire după defunctul Jurcan Ioan de sub B 2.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JURCAN DANIEL-IONEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1505 / 25/03/2008		
Act Notarial nr. 918, din 18/03/2008 (CONTRACT DE IPOTECA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10000 RONşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **S.C.GULER S.R.L.**, CIF:9999999999999 *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107N)* *rang I*	

Neutilizabil in circuitul civil

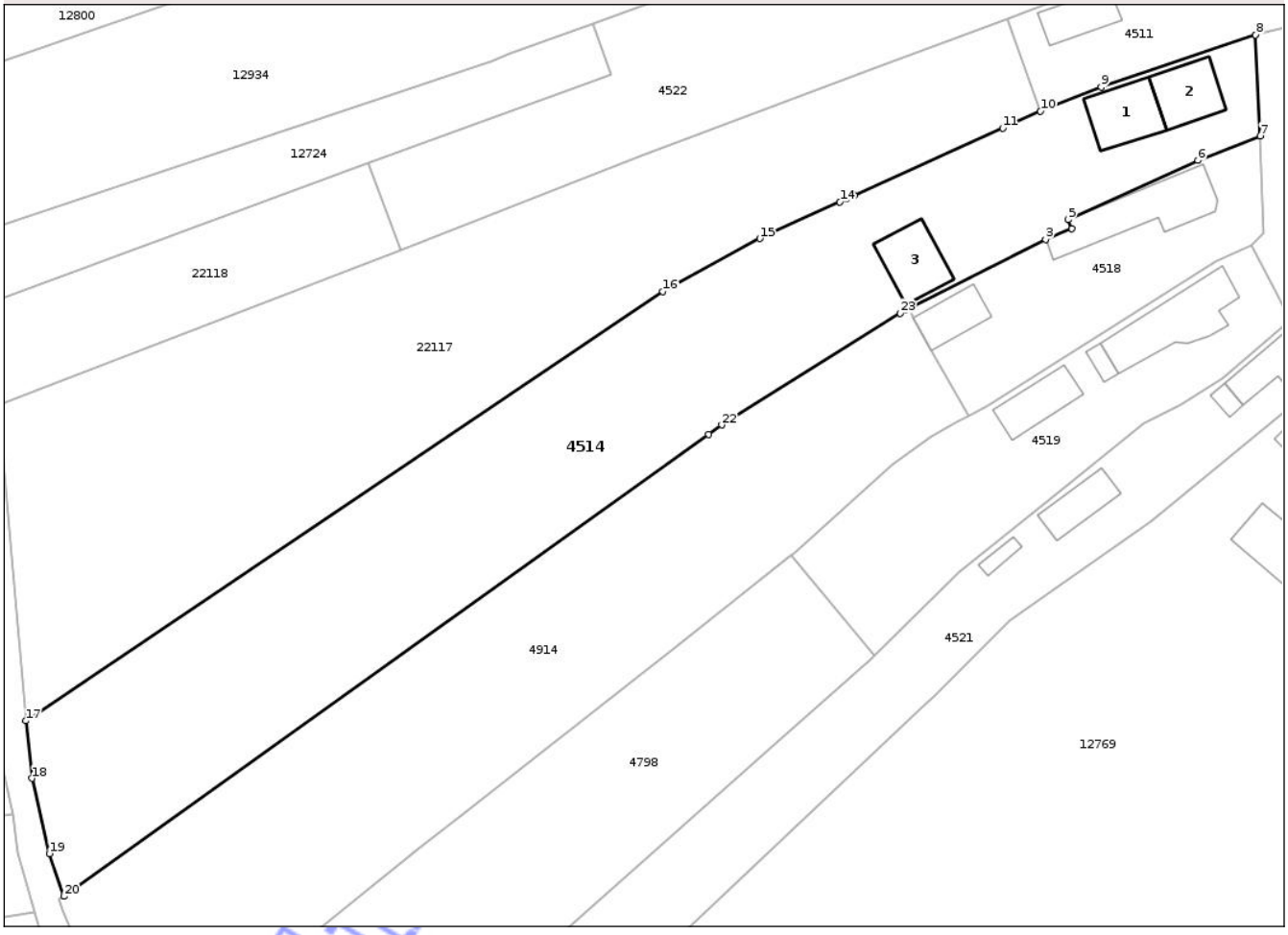
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61951	4.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.098	-	57	-	
2	faneata	DA	298	-	56	-	
3	curti constructii	DA	682	-	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61951-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; locuinţă
A1.2	61951-C2	constructii industriale si edilitare	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; spaţiu comercial
A1.3	61951-C3	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; şură

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.723,174 522.015,512	2	317.723,624 522.015,792	0.53
3	317.743,215 522.025,619	4	317.747,011 522.027,164	4.098
5	317.746,498 522.028,424	6	317.765,09 522.036,939	20.449
7	317.774,036 522.040,42	8	317.773,381 522.054,924	14.519
9	317.751,214 522.047,448	10	317.742,517 522.043,999	9.356
11	317.737,097 522.041,546	12	317.715,788 522.031,9	23.391
13	317.714,648 522.031,38	14	317.713,706 522.030,95	1.036
15	317.702,22 522.025,713	16	317.688,315 522.018,128	15.839
17	317.596,903 521.956,584	18	317.597,763 521.948,343	8.286
19	317.600,262 521.937,578	20	317.602,398 521.931,442	6.497
21	317.694,869 521.997,665	22	317.696,75 521.999,012	2.314
23	317.722,376 522.015,014	1	317.723,174 522.015,512	0.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.723,624 522.015,792	3	317.743,215 522.025,619	21.918
4	317.747,011 522.027,164	5	317.746,498 522.028,424	1.36
6	317.765,09 522.036,939	7	317.774,036 522.040,42	9.599
8	317.773,381 522.054,924	9	317.751,214 522.047,448	23.394
10	317.742,517 522.043,999	11	317.737,097 522.041,546	5.949
12	317.715,788 522.031,9	13	317.714,648 522.031,38	1.253
14	317.713,706 522.030,95	15	317.702,22 522.025,713	12.624
16	317.688,315 522.018,128	17	317.596,903 521.956,584	110.199
18	317.597,763 521.948,343	19	317.600,262 521.937,578	11.051
20	317.602,398 521.931,442	21	317.694,869 521.997,665	113.738
22	317.696,75 521.999,012	23	317.722,376 522.015,014	30.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 6, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 368 Masurata: 621	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3264, din 08/12/1998 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STUPINA ANDREEA-IULIANA**	
B2	se noteaza sarcina de intretinere in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2
	1) **STUPINA VIOREL-ANDREI** 2) **STUPINA VETURIA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

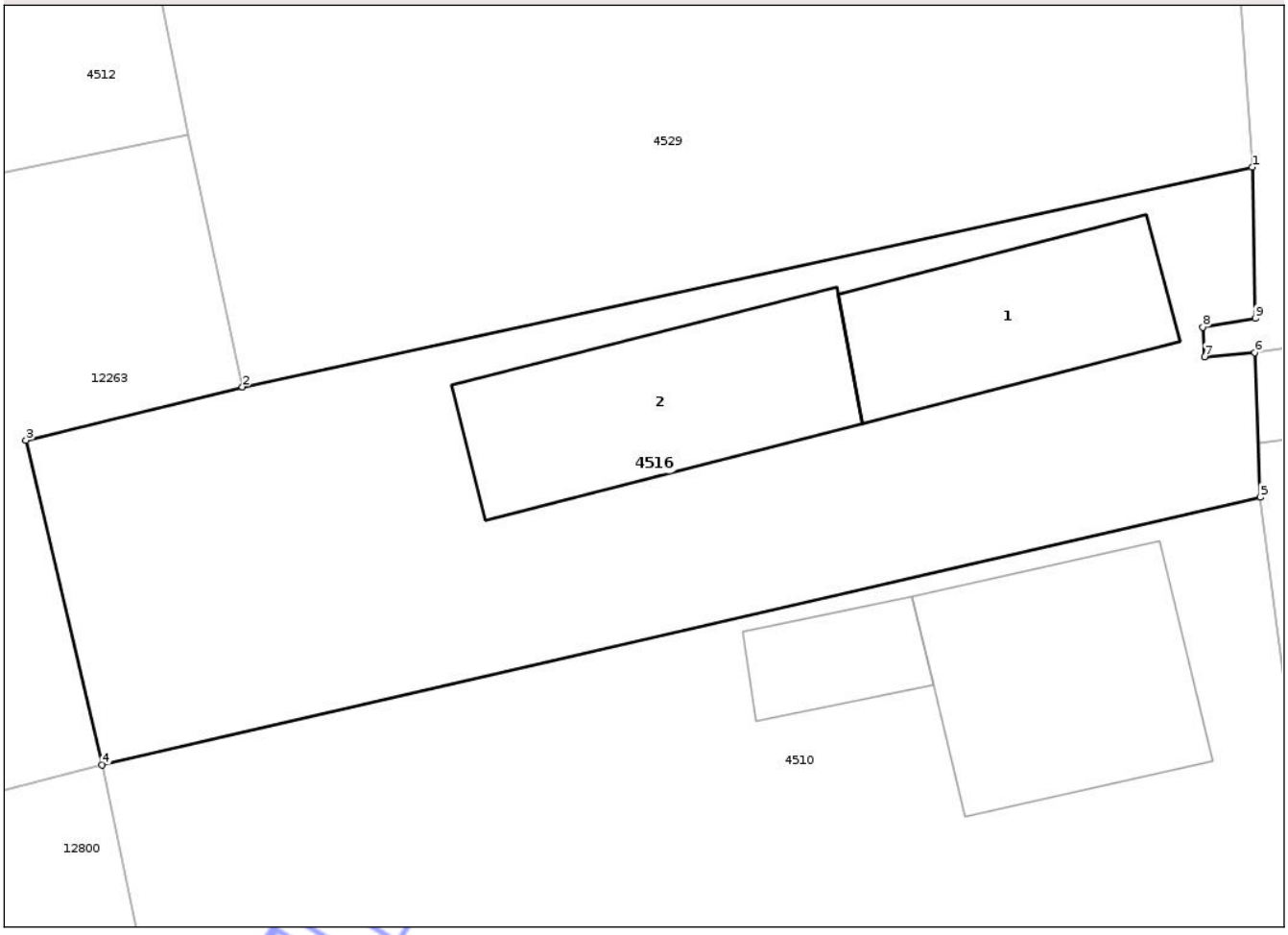
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 368 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	-	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.778,328 522.147,091	2	317.738,676 522.138,455	40.582
2	317.738,676 522.138,455	3	317.730,171 522.136,368	8.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.730,171 522.136,368	4	317.733,167 522.123,616	13.099
4	317.733,167 522.123,616	5	317.778,648 522.134,121	46.678
5	317.778,648 522.134,121	6	317.778,435 522.139,809	5.692
6	317.778,435 522.139,809	7	317.776,453 522.139,647	1.989
7	317.776,453 522.139,647	8	317.776,386 522.140,806	1.161
8	317.776,386 522.140,806	9	317.778,448 522.141,158	2.092
9	317.778,448 522.141,158	1	317.778,328 522.147,091	5.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 12, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 802 Masurata: 832	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/2, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARC ILEANA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1597, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARC VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

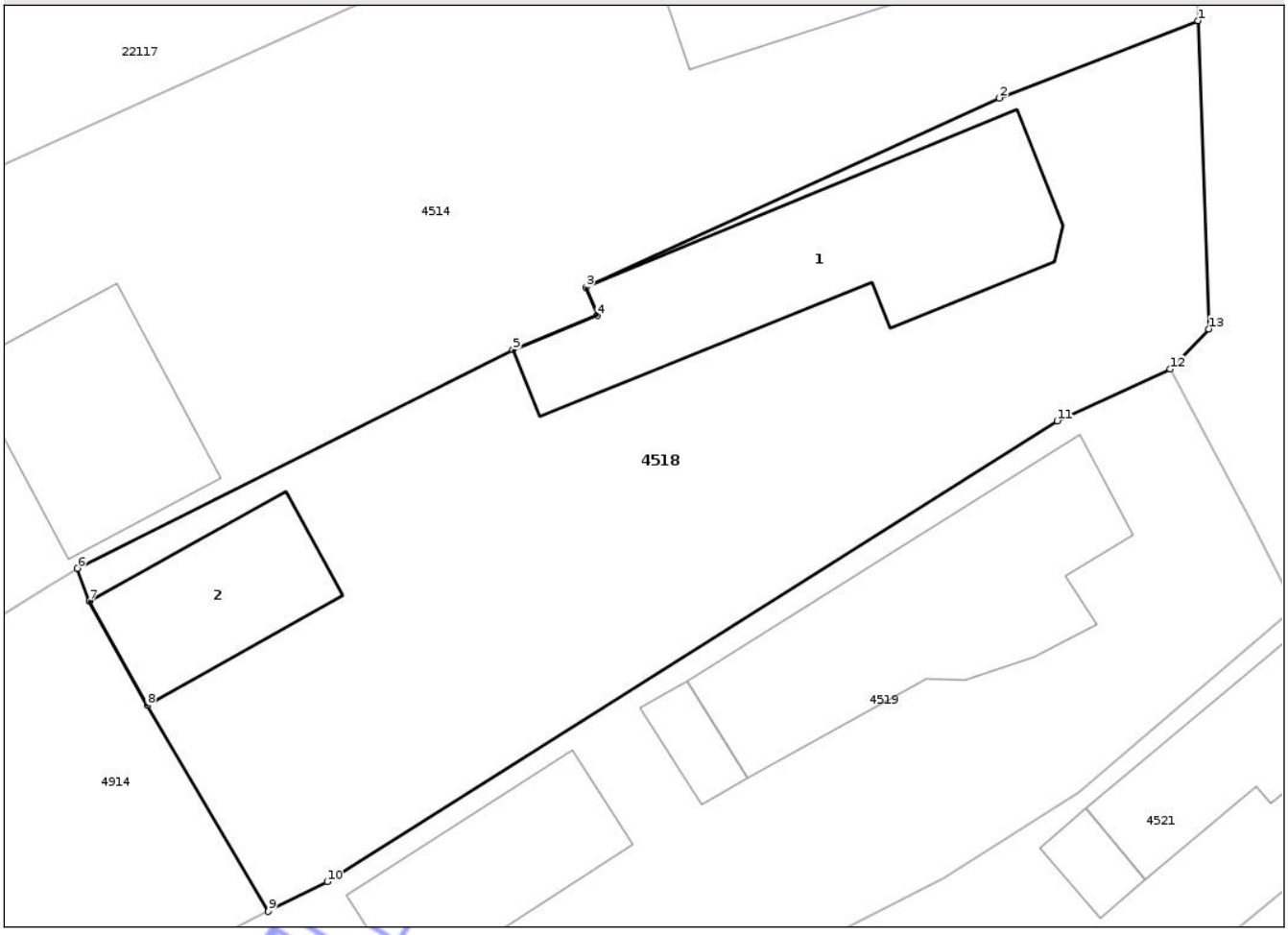
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 802 Masurata: 832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	832	-	62	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.774,036 522.040,42	2	317.765,09 522.036,939	9.599
2	317.765,09 522.036,939	3	317.746,498 522.028,424	20.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.746,498 522.028,424	4	317.747,011 522.027,164	1.36
4	317.747,011 522.027,164	5	317.743,215 522.025,619	4.098
5	317.743,215 522.025,619	6	317.723,624 522.015,792	21.918
6	317.723,624 522.015,792	7	317.724,167 522.014,321	1.568
7	317.724,167 522.014,321	8	317.726,755 522.009,628	5.359
8	317.726,755 522.009,628	9	317.732,214 522.000,358	10.758
9	317.732,214 522.000,358	10	317.734,862 522.001,691	2.965
10	317.734,862 522.001,691	11	317.767,696 522.022,422	38.831
11	317.767,696 522.022,422	12	317.772,791 522.024,754	5.603
12	317.772,791 522.024,754	13	317.774,516 522.026,558	2.496
13	317.774,516 522.026,558	1	317.774,036 522.040,42	13.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:436 Birtin
Nr. topografic:26, 27

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 13, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 327 Masurata: 1.247	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 749, din 17/03/1998 emis de NP POENARU VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA ADRIAN**, și soția; 2) **FLOREA PATRULICA-MARIANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 749, din 17/03/1998 emis de NP POENARU VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C2	SI SARCINA DE INTRETINERE IN FAVOAREA LUI:	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOLEA VICTORIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

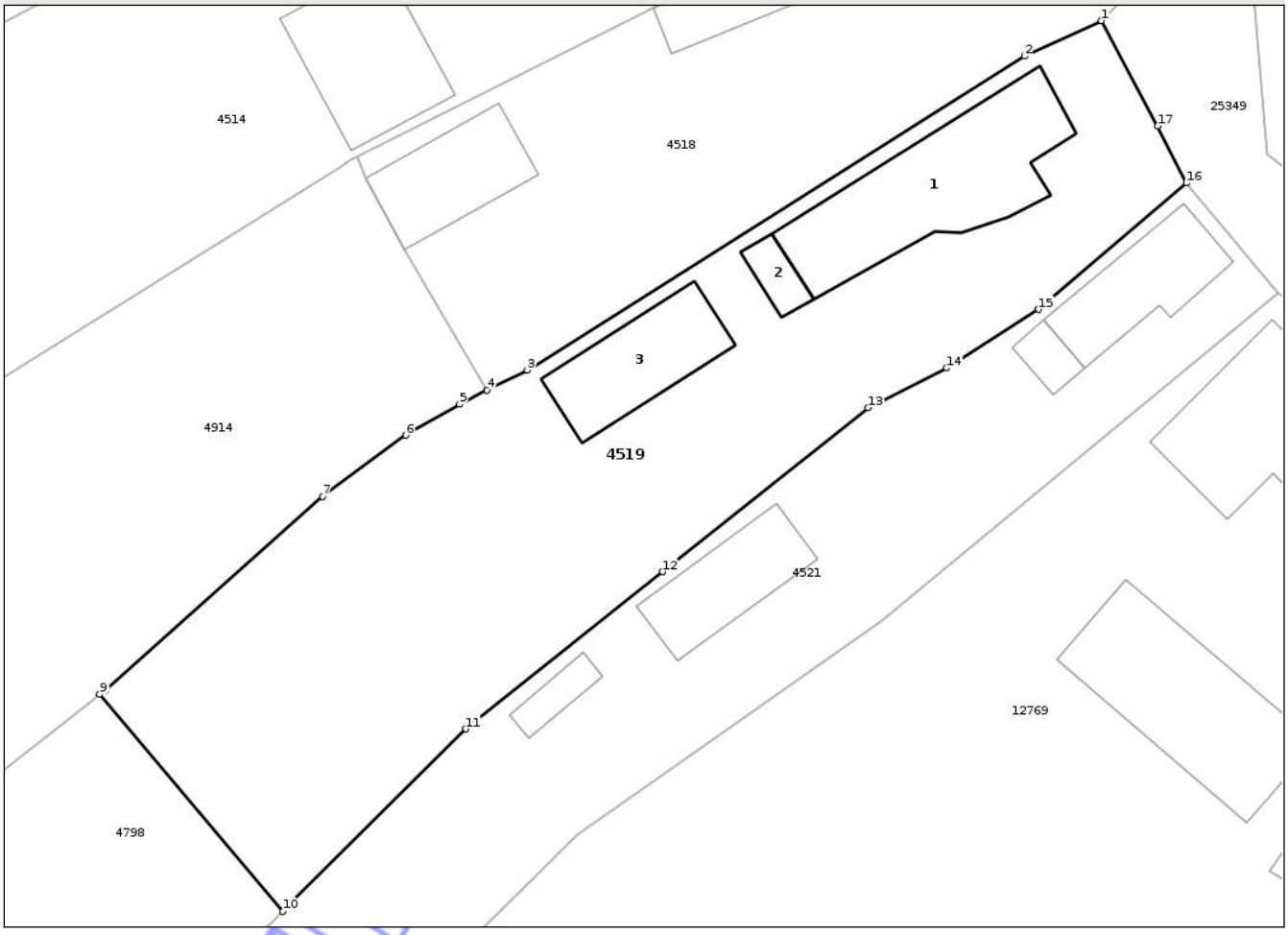
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 327 Masurata: 1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	-	63	26, 27	
2	arabil	DA	615	-	64	26, 27	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.772,791 522.024,754	2	317.767,696 522.022,422	5.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.767,696 522.022,422	3	317.734,862 522.001,691	38.831
3	317.734,862 522.001,691	4	317.732,214 522.000,358	2.965
4	317.732,214 522.000,358	5	317.730,392 521.999,441	2.04
5	317.730,392 521.999,441	6	317.726,838 521.997,389	4.104
6	317.726,838 521.997,389	7	317.721,334 521.993,34	6.833
7	317.721,334 521.993,34	8	317.707,016 521.980,577	19.181
8	317.707,016 521.980,577	9	317.706,627 521.980,271	0.495
9	317.706,627 521.980,271	10	317.718,721 521.965,944	18.749
10	317.718,721 521.965,944	11	317.730,8 521.977,987	17.057
11	317.730,8 521.977,987	12	317.743,806 521.988,369	16.642
12	317.743,806 521.988,369	13	317.757,369 521.999,196	17.355
13	317.757,369 521.999,196	14	317.762,568 522.001,822	5.825
14	317.762,568 522.001,822	15	317.768,644 522.005,691	7.203
15	317.768,644 522.005,691	16	317.778,391 522.014,036	12.831
16	317.778,391 522.014,036	17	317.776,503 522.017,801	4.212
17	317.776,503 522.017,801	1	317.772,791 522.024,754	7.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:13/1

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60839	2.274	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60839-C1	Loc. Birtin, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casă
A1.2	60839-C2	Loc. Birtin, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; grajd
A1.3	60839-C3	Loc. Birtin, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; şură
A1.4	60839-C4	Loc. Birtin, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; cocină

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
770 / 13/05/2003		
Act Notarial nr. 1173, din 12/05/2003 emis de BNP Poenar Viorica Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCAN SORINA-DORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOCAN SORINA-DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

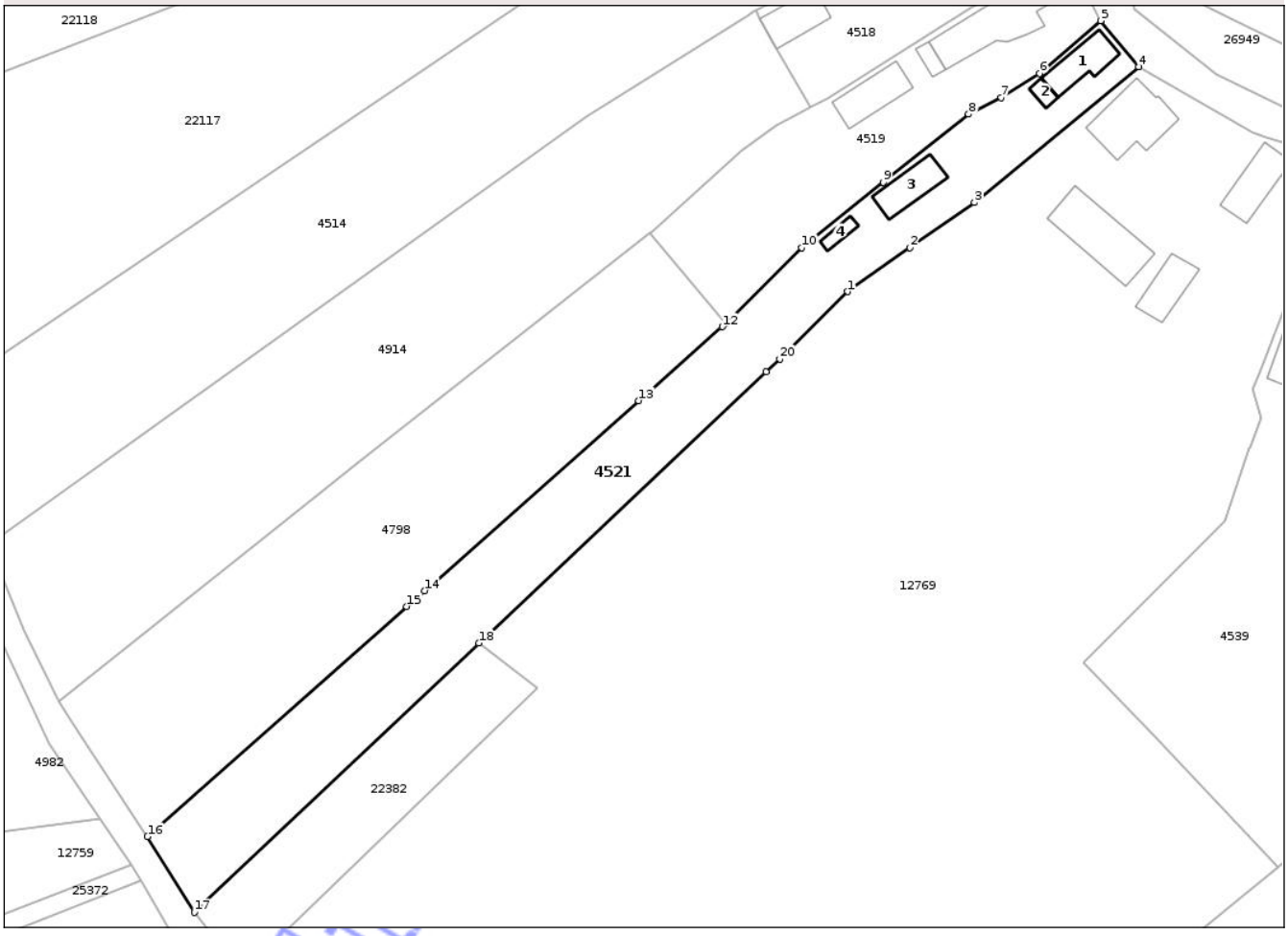
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60839	2.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	-	70	-	
2	faneata	DA	178	-	69	-	
3	arabil	NU	697	-	68	-	
4	faneata	NU	783	-	68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60839-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casă
A1.2	60839-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; grajd
A1.3	60839-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; şură
A1.4	60839-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; cocină

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.738,143 521.971,012	2	317.748,029 521.977,984	12.097
2	317.748,029 521.977,984	3	317.758,306 521.985,153	12.53
3	317.758,306 521.985,153	4	317.784,43 522.006,731	33.883
4	317.784,43 522.006,731	5	317.778,391 522.014,036	9.478
5	317.778,391 522.014,036	6	317.768,644 522.005,691	12.831
6	317.768,644 522.005,691	7	317.762,568 522.001,822	7.203
7	317.762,568 522.001,822	8	317.757,369 521.999,196	5.825
8	317.757,369 521.999,196	9	317.743,806 521.988,369	17.355
9	317.743,806 521.988,369	10	317.730,8 521.977,987	16.642
10	317.730,8 521.977,987	11	317.718,721 521.965,944	17.057
11	317.718,721 521.965,944	12	317.718,21 521.965,435	0.721
12	317.718,21 521.965,435	13	317.704,89 521.953,688	17.76
13	317.704,89 521.953,688	14	317.670,834 521.923,509	45.504
14	317.670,834 521.923,509	15	317.667,988 521.920,987	3.803
15	317.667,988 521.920,987	16	317.626,745 521.884,439	55.107
16	317.626,745 521.884,439	17	317.634,191 521.872,398	14.157
17	317.634,191 521.872,398	18	317.679,456 521.915,179	62.283
18	317.679,456 521.915,179	19	317.725,188 521.958,284	62.845
19	317.725,188 521.958,284	20	317.727,325 521.960,299	2.937
20	317.727,325 521.960,299	1	317.738,143 521.971,012	15.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593
Nr. topografic:875/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 5, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60579	Din acte: 3.478 Masurata: 1.050	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60579-C1	Loc. Birtin, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă
A1.2	60579-C2	Loc. Birtin, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexe gospodăreşti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1278 / 06/12/1923		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 26/11/1923;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 523/3478, cota initiala 523/3478	A1
	1) **VRACIU IOSIF**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 593)	
411 / 28/03/1925		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 23/03/1925;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2705/3478, cota initiala 2705/3478	A1
	1) **MELUŢI GLIGOR**, şi soţia născută; 2) **LEUCEAN CAROLINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 593)	
201 / 01/02/1999		
Act Notarial nr. 345, din 28/02/2012 emis de BNP Poenar Viorica Maria (CONTRACT DE DONATIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/3478, cota initiala 250/3478	A1
	1) **FĂLĂUŞ MEDINA-CORNELIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 593)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FĂLĂUŞ MEDINA-CORNELIA**	
2459 / 29/02/2012		
Act Notarial nr. 345, din 28/02/2012 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie asupra cotei de 125/3478 parte teren,porţiunea de proprietate a lui Kiraly Jozsef de sub B 3.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/3478, cota initiala 125/3478	A1
	1) **KIRALY MEDINA-CORNELIA**, născută FĂLĂUŞ , bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie asupra cotei de 1/2 parte construcţii, porţiunea de proprietate a lui Kiraly Jozsef de sub B 4.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **KIRALY MEDINA-CORNELIA**, născută FĂLĂUŞ , bun propriu;	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

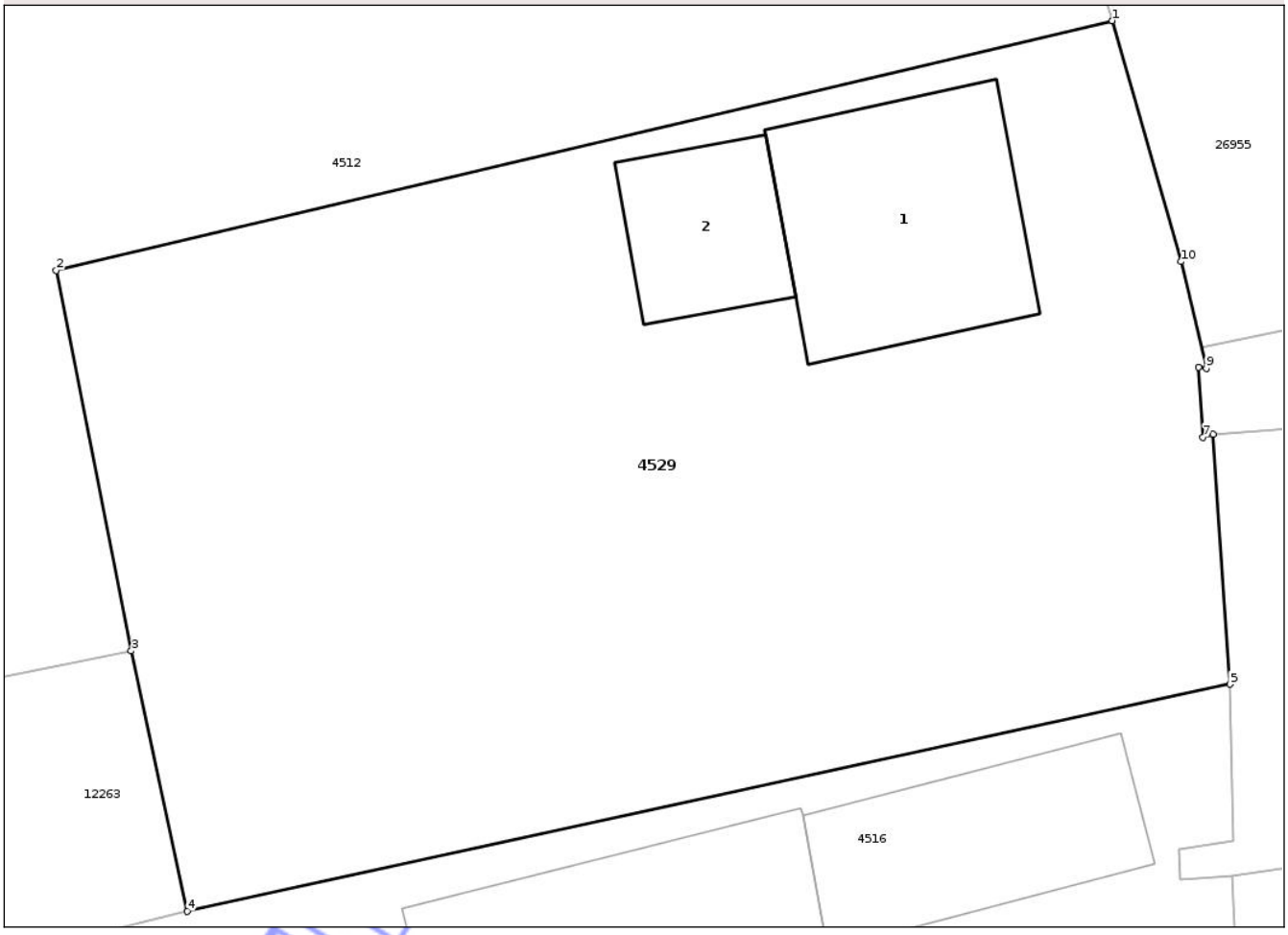
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60579	Din acte: 3.478 Masurata: 1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.050	-	-	875/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60579-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă
A1.2	60579-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexe gospodăreşti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.773,866 522.172,323	2	317.733,702 522.162,833	41.27
2	317.733,702 522.162,833	3	317.736,55 522.148,356	14.754
3	317.736,55 522.148,356	4	317.738,676 522.138,455	10.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	317.738,676 522.138,455	5	317.778,328 522.147,091	40.582
5	317.778,328 522.147,091	6	317.777,689 522.156,597	9.527
6	317.777,689 522.156,597	7	317.777,316 522.156,486	0.389
7	317.777,316 522.156,486	8	317.777,15 522.159,142	2.661
8	317.777,15 522.159,142	9	317.777,433 522.159,103	0.286
9	317.777,433 522.159,103	10	317.776,466 522.163,162	4.173
10	317.776,466 522.163,162	1	317.773,866 522.172,323	9.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 16, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.135	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/76, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAN GH ROMAN**, DECEDAT;	
Act Notarial nr. 20, din 08/02/1999 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BAN NELUȚ-ROMĂNUȚ**, fiu;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BAN MIRCEA-GHEORGHE**, fiu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.412	-	83,84	-	
2	faneata	DA	343	-	83	-	
3	faneata	NU	2.380	-	82,87,88	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Neautentic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.802,129 521.946,279	2	317.802,023 521.946,016	0.284
3	317.798,225 521.934,635	4	317.775,635 521.912,106	31.904
5	317.787,226 521.900,13	6	317.806,599 521.879,579	28.243
7	317.845,853 521.914,086	8	317.836,442 521.924,431	13.985
9	317.841,152 521.932,041	10	317.838,558 521.934,659	3.685
11	317.830,114 521.940,459	12	317.838,794 521.960,074	21.45
13	317.841,797 521.963,649	14	317.853,094 521.983,013	22.418
15	317.842,763 521.986,597	16	317.834,44 521.988,874	8.629
17	317.829,444 521.989,802	18	317.822,05 521.990,095	7.4
19	317.810,299 521.973,536	20	317.807,488 521.968,197	6.034
21	317.803,64 521.958,209	22	317.802,524 521.955,487	2.942
23	317.803,981 521.950,865	1	317.802,129 521.946,279	4.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.802,023 521.946,016	3	317.798,225 521.934,635	11.998
4	317.775,635 521.912,106	5	317.787,226 521.900,13	16.667
6	317.806,599 521.879,579	7	317.845,853 521.914,086	52.265
8	317.836,442 521.924,431	9	317.841,152 521.932,041	8.95
10	317.838,558 521.934,659	11	317.830,114 521.940,459	10.244
12	317.838,794 521.960,074	13	317.841,797 521.963,649	4.669
14	317.853,094 521.983,013	15	317.842,763 521.986,597	10.935
16	317.834,44 521.988,874	17	317.829,444 521.989,802	5.081
18	317.822,05 521.990,095	19	317.810,299 521.973,536	20.305
20	317.807,488 521.968,197	21	317.803,64 521.958,209	10.704
22	317.802,524 521.955,487	23	317.803,981 521.950,865	4.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 100, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65815	795	Sector cadastral:602 Teren imprejmuit; LOT 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65815-C1	Loc. Birtin, Nr. 100, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Casa de locuit , Parter si beci, din anul 1971 Sd=114 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3940 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 521, din 24/02/2022 emis de Poenar Viorica Maria (; act notarial nr 11 din 15.03.2022, emis de Poenar Viorica Maria);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **TALPAŞ MINERVA**, bun propriu;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **TALPAŞ DORICA-SÎMTIOANA**, bun propriu;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **TALPAŞ MIRCEA-DUMITRU**, bun propriu;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial lege,moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **TALPAŞ MINERVA**, bun propriu;	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial lege,moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **TALPAŞ DORICA-SÎMTIOANA**, bun propriu;	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial lege,moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **TALPAŞ MIRCEA-DUMITRU**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil fără valoare în circuitul civil

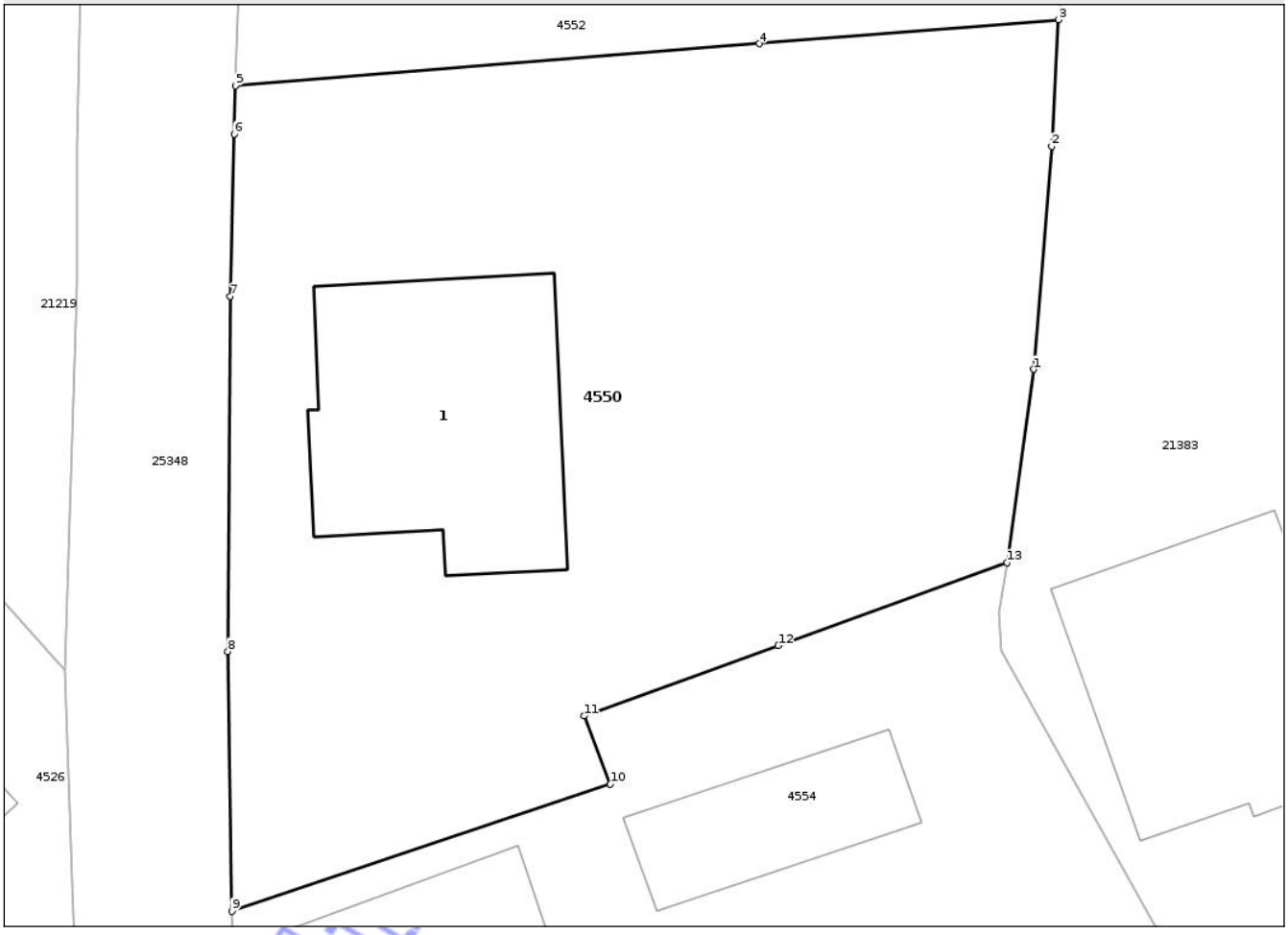
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65815	795	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	-	-	-	LOT 1
2	arabil	DA	222	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65815-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Casa de locuit ,Parter si beci, din anul 1971 Sd=114 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.812,524 522.236,333	2	317.813,213 522.244,823	8.518
2	317.813,213 522.244,823	3	317.813,461 522.249,651	4.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.813,461 522.249,651	4	317.802,051 522.248,736	11.447
4	317.802,051 522.248,736	5	317.782,076 522.247,135	20.039
5	317.782,076 522.247,135	6	317.782,012 522.245,291	1.845
6	317.782,012 522.245,291	7	317.781,87 522.239,111	6.182
7	317.781,87 522.239,111	8	317.781,776 522.225,574	13.537
8	317.781,776 522.225,574	9	317.781,924 522.215,67	9.905
9	317.781,924 522.215,67	10	317.796,368 522.220,522	15.237
10	317.796,368 522.220,522	11	317.795,361 522.223,113	2.78
11	317.795,361 522.223,113	12	317.802,781 522.225,799	7.891
12	317.802,781 522.225,799	13	317.811,501 522.228,956	9.274
13	317.811,501 522.228,956	1	317.812,524 522.236,333	7.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:277 BIRTIN
Nr. topografic:300

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 96, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60422	Din acte: 259 Masurata: 260	Sector cadastral:596 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA CU CF VECHI 277 BIRTIN, NR.TOPO 300.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60422-C1	Loc. Birtin, Nr. 96, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DIN CARAMIDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5308 / 27/06/2011		
Act Notarial nr. 629, din 23/06/2011 emis de BNP Petruica Simona-Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCAN MIHAELA-ROXANA**, , bun comun; 2) **JURCAN DANIEL-IONEL**, si sotia;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JURCAN DANIEL-IONEL**, si sotia; 2) **JURCAN MIHAELA-ROXANA**, , bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

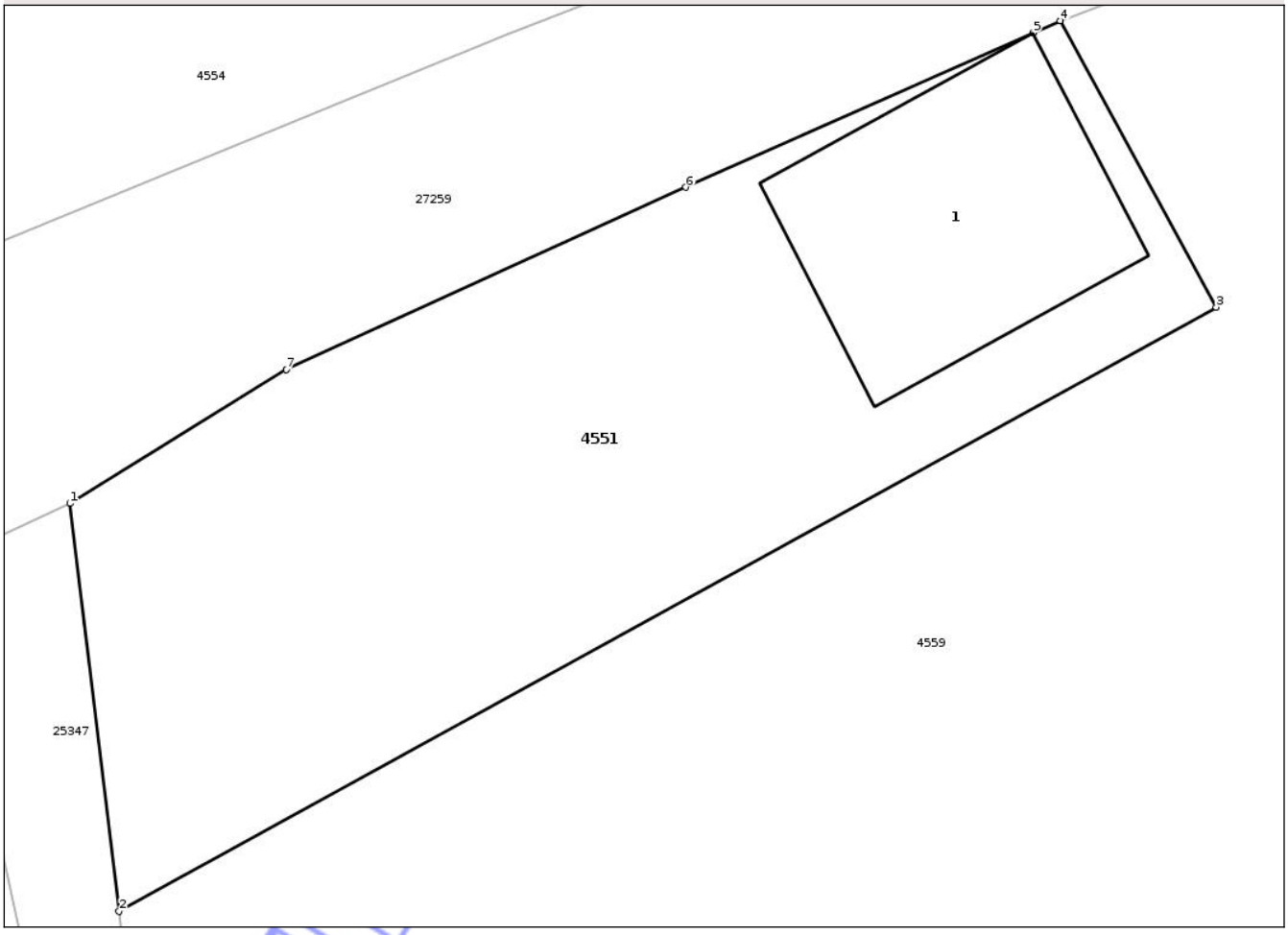
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60422	Din acte: 259 Masurata: 260	SE IDENTIFICA CU CF VECHI 277 BIRTIN, NR.TOPO 300.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	-	401	300	SE IDENTIFICA CU CF VECHI 277 BIRTIN, NR.TOPO 300.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60422-C1	constructii de locuinte	Din acte: 31 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASA DIN CARAMIDA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.787,169 522.185,877	2	317.788,377 522.175,875	10.075
2	317.788,377 522.175,875	3	317.815,277 522.190,691	30.71
3	317.815,277 522.190,691	4	317.811,454 522.197,713	7.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	317.811,454 522.197,713	5	317.810,788 522.197,417	0.729
5	317.810,788 522.197,417	6	317.802,273 522.193,631	9.319
6	317.802,273 522.193,631	7	317.792,475 522.189,155	10.772
7	317.792,475 522.189,155	1	317.787,169 522.185,877	6.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 101, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 820 Masurata: 859	Sector cadastral:602 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/24, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FĂLAUŞ DRAGOMIR**	
Act Administrativ nr. 1600, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FĂLAUŞ DRAGOMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

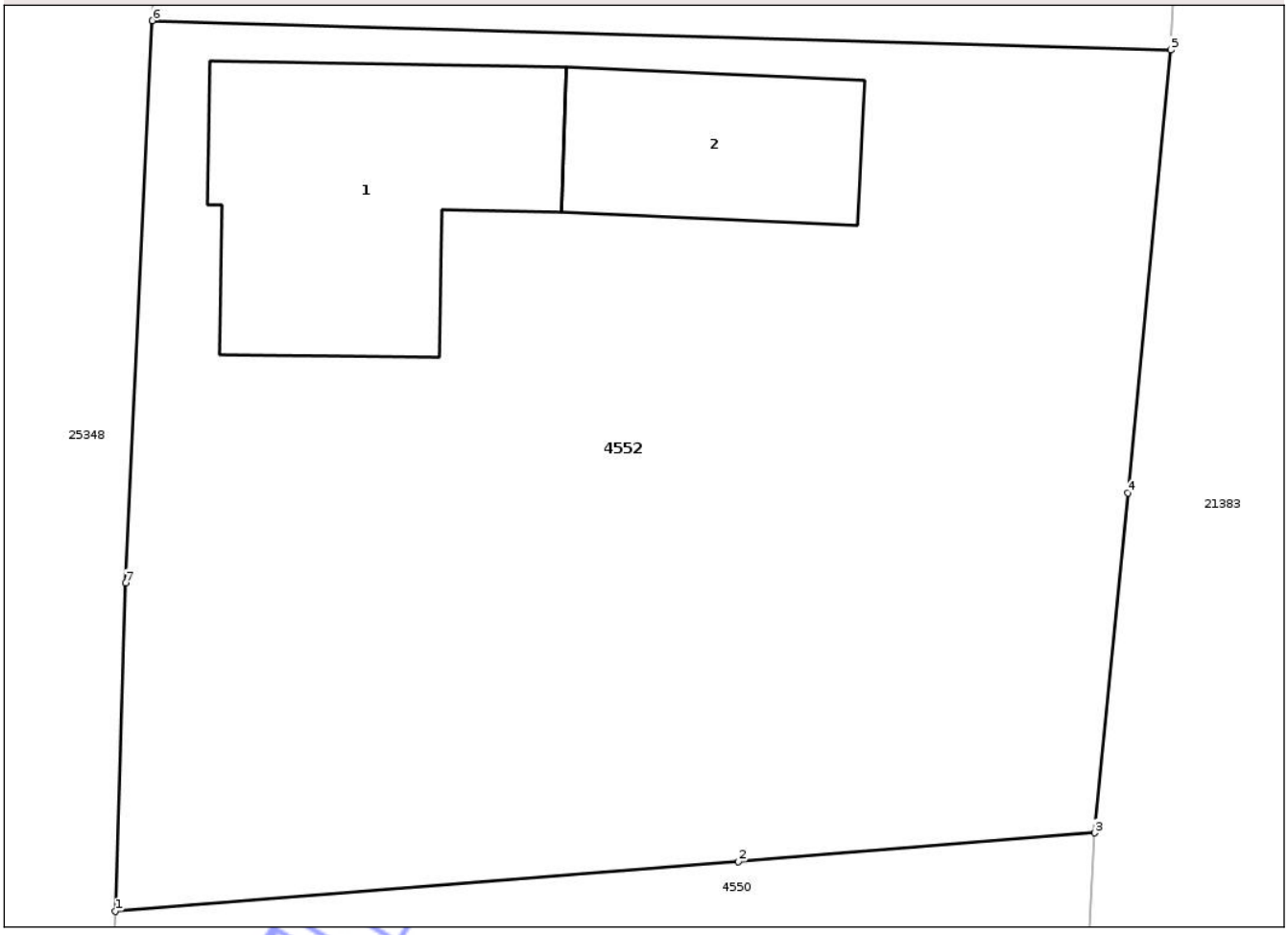
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 820 Masurata: 859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	-	413	-	
2	arabil	DA	338	-	414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.782,076 522.247,135	2	317.802,051 522.248,736	20.039
2	317.802,051 522.248,736	3	317.813,461 522.249,651	11.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.813,461 522.249,651	4	317.814,526 522.260,538	10.939
4	317.814,526 522.260,538	5	317.815,914 522.274,736	14.266
5	317.815,914 522.274,736	6	317.783,263 522.275,673	32.664
6	317.783,263 522.275,673	7	317.782,407 522.257,653	18.04
7	317.782,407 522.257,653	1	317.782,076 522.247,135	10.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 101A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 819	Sector cadastral:602 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 101A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/81, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICIU S MARIA**	
Act Administrativ nr. 1601, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BANICIU S MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

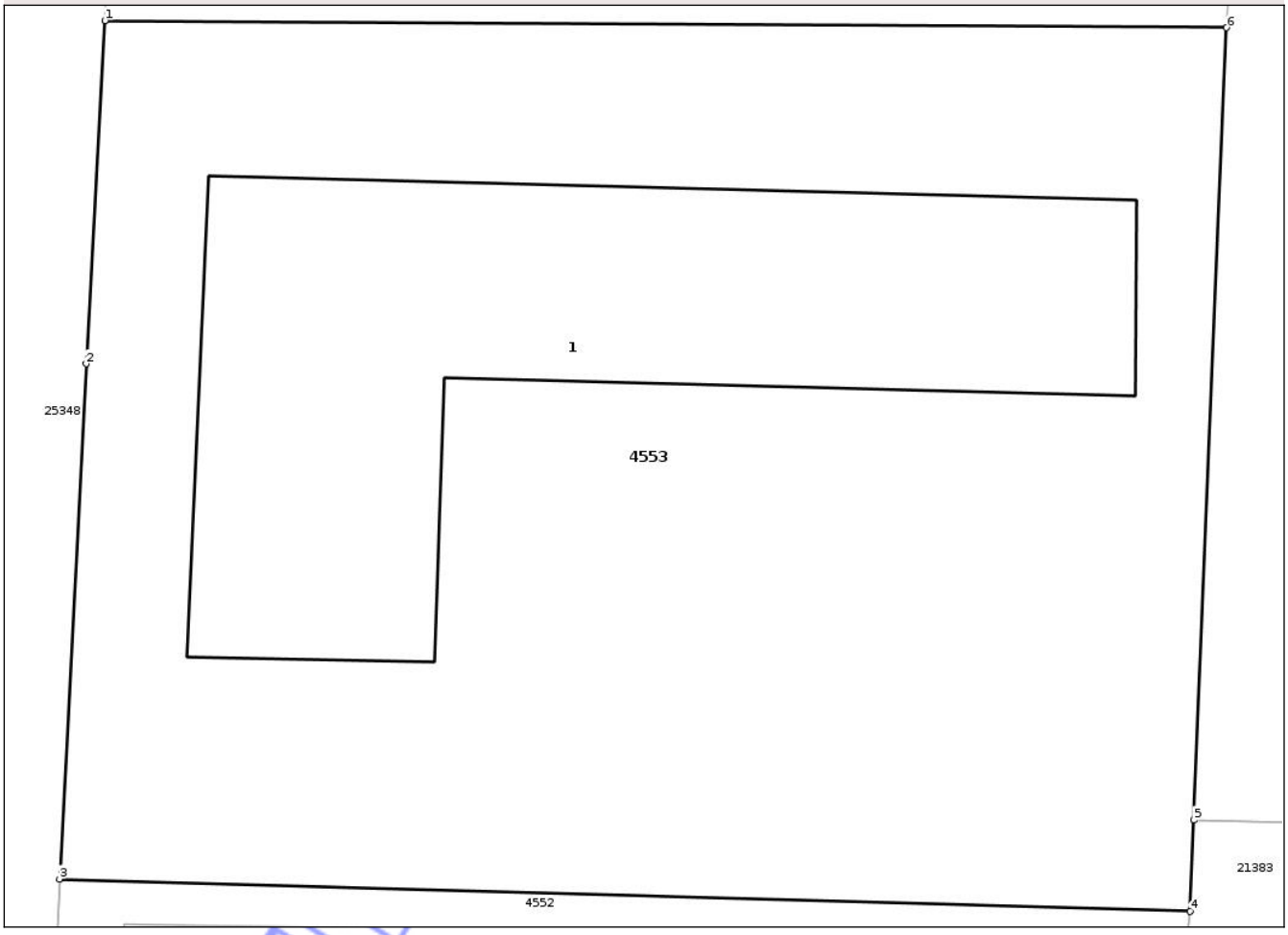
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	-	415/1, 415/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.784,574 522.300,454	2	317.784,031 522.290,547	9.922
2	317.784,031 522.290,547	3	317.783,263 522.275,673	14.894
3	317.783,263 522.275,673	4	317.815,914 522.274,736	32.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	317.815,914 522.274,736	5	317.816,024 522.277,375	2.641
5	317.816,024 522.277,375	6	317.816,974 522.300,253	22.898
6	317.816,974 522.300,253	1	317.784,574 522.300,454	32.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 99, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65816	866	Sector cadastral:602 Teren imprejmuit; LOT 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65816-C1	Loc. Birtin, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Casa de locuit, Parter si beci, din anul 1975, Sd=114mp
A1.2	65816-C2	Loc. Birtin, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa (bucatarie), Parter, din anul1990 Sd=40mp
A1.3	65816-C3	Loc. Birtin, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa (garaj), Parter, din anul1975, Sd=18mp
A1.4	65816-C4	Loc. Birtin, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa (grajd si Sura), Parter, din anul1975. Sd=46mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3940 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 521, din 24/02/2022 emis de Poenar Viorica Maria (; act notarial nr 11 din 15.03.2022, emis de Poenar Viorica Maria);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **TALPAŞ VERONICA**, bun propriu;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **TALPAŞ PETRU-ŞTEFAN**, bun propriu;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **TALPAŞ ADRIAN-PAVEL**, bun propriu;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial lege,moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TALPAŞ VERONICA**, bun propriu;	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial lege,moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TALPAŞ PETRU-ŞTEFAN**, bun propriu;	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu inițial lege,moștenire și ieșire din indiviziune, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TALPAŞ ADRIAN-PAVEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat la cererea titularului

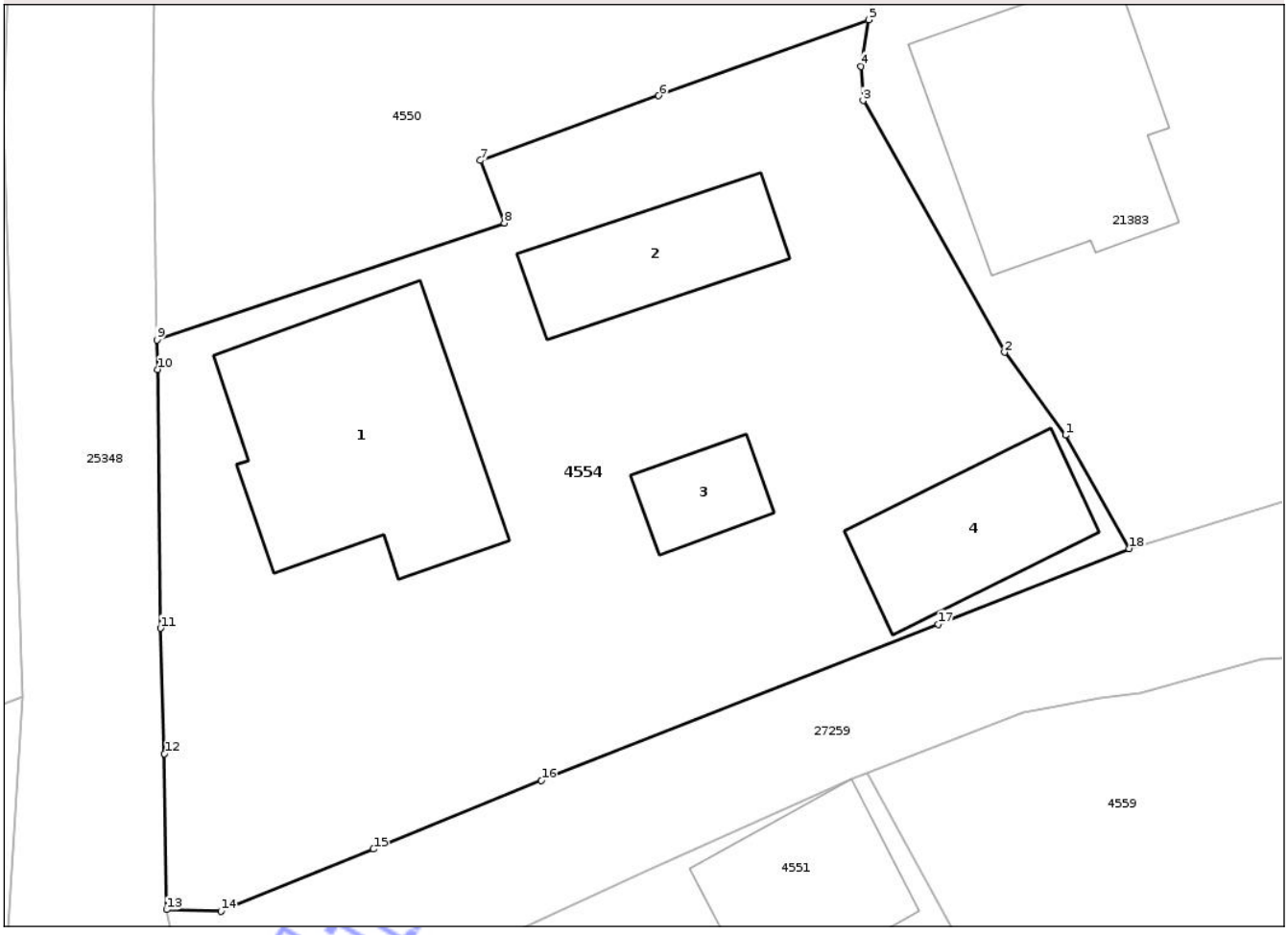
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65816	866	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	-	-	-	LOT 2
2	arabil	DA	51	-	-	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65816-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Casa de locuit, Parter si beci, din anul 1975, Sd=114mp
A1.2	65816-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa (bucatarie), Parter, din anul1990 Sd=40mp
A1.3	65816-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa (garaj), Parter, din anul1975, Sd=18mp
A1.4	65816-C4	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa (grajd si Sura), Parter, din anul1975. Sd=46mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.819,684 522.211,712	2	317.817,153 522.215,149	4.268
2	317.817,153 522.215,149	3	317.811,269 522.225,605	11.998
3	317.811,269 522.225,605	4	317.811,185 522.227,025	1.422
4	317.811,185 522.227,025	5	317.811,501 522.228,956	1.957
5	317.811,501 522.228,956	6	317.802,781 522.225,799	9.274
6	317.802,781 522.225,799	7	317.795,361 522.223,113	7.891
7	317.795,361 522.223,113	8	317.796,368 522.220,522	2.78
8	317.796,368 522.220,522	9	317.781,924 522.215,67	15.237
9	317.781,924 522.215,67	10	317.781,964 522.214,439	1.232
10	317.781,964 522.214,439	11	317.782,072 522.203,695	10.745
11	317.782,072 522.203,695	12	317.782,239 522.198,494	5.204
12	317.782,239 522.198,494	13	317.782,33 522.192,018	6.477
13	317.782,33 522.192,018	14	317.784,578 522.191,947	2.249
14	317.784,578 522.191,947	15	317.790,924 522.194,533	6.853
15	317.790,924 522.194,533	16	317.797,903 522.197,376	7.536
16	317.797,903 522.197,376	17	317.814,393 522.203,869	17.722
17	317.814,393 522.203,869	18	317.822,333 522.207,001	8.535
18	317.822,333 522.207,001	1	317.819,684 522.211,712	5.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 64, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.072 Masurata: 2.320	Sector cadastral:605 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/43, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU P DAVID**	
Act Administrativ nr. 1630, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VRACIU PETRU-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

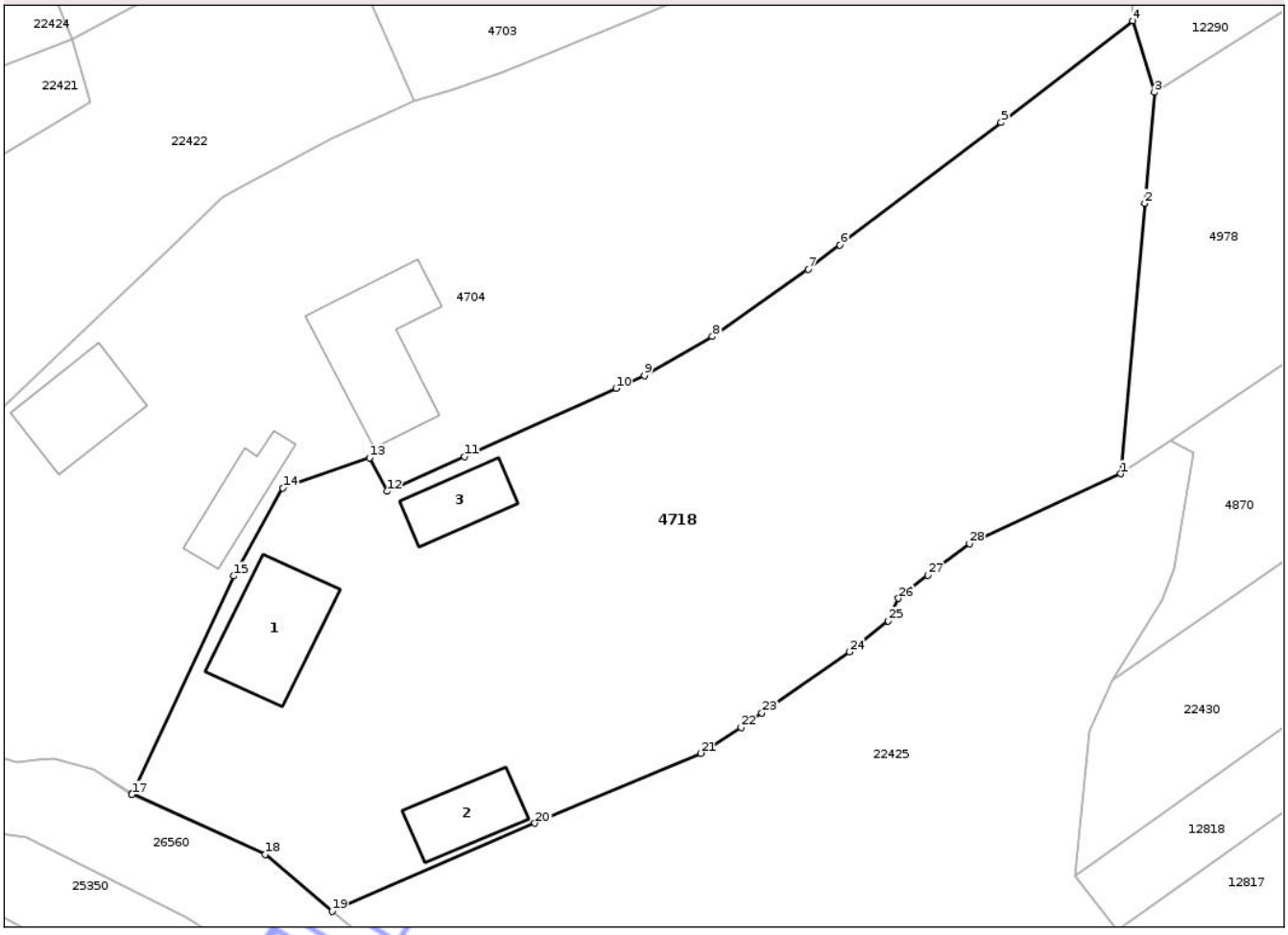
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.072 Masurata: 2.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	186	294	-	
2	arabil	DA	556	186	296	-	
3	faneata	DA	1.015	186	295,297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.234,626 521.635,258	2	318.236,476 521.656,398	21.221
3	318.237,236 521.665,082	4	318.235,555 521.670,682	5.847
5	318.225,27 521.662,71	6	318.212,658 521.653,141	15.831
7	318.210,167 521.651,25	8	318.202,69 521.646,005	9.133
9	318.197,365 521.642,941	10	318.195,153 521.641,941	2.428
11	318.183,315 521.636,591	12	318.177,239 521.633,883	6.652
13	318.175,866 521.636,505	14	318.169,108 521.634,153	7.156
15	318.165,252 521.627,267	16	318.157,328 521.610,253	18.769
17	318.157,294 521.610,18	18	318.167,728 521.605,496	11.437
19	318.172,958 521.601,052	20	318.188,805 521.607,944	17.281
21	318.201,766 521.613,411	22	318.204,927 521.615,439	3.756
23	318.206,566 521.616,57	24	318.213,388 521.621,337	8.322
25	318.216,406 521.623,765	26	318.217,229 521.625,528	1.946
27	318.219,541 521.627,33	28	318.222,795 521.629,797	4.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.236,476 521.656,398	3	318.237,236 521.665,082	8.717
4	318.235,555 521.670,682	5	318.225,27 521.662,71	13.013
6	318.212,658 521.653,141	7	318.210,167 521.651,25	3.127
8	318.202,69 521.646,005	9	318.197,365 521.642,941	6.144
10	318.195,153 521.641,941	11	318.183,315 521.636,591	12.991
12	318.177,239 521.633,883	13	318.175,866 521.636,505	2.96
14	318.169,108 521.634,153	15	318.165,252 521.627,267	7.892
16	318.157,328 521.610,253	17	318.157,294 521.610,18	0.081
18	318.167,728 521.605,496	19	318.172,958 521.601,052	6.863
20	318.188,805 521.607,944	21	318.201,766 521.613,411	14.067
22	318.204,927 521.615,439	23	318.206,566 521.616,57	1.991
24	318.213,388 521.621,337	25	318.216,406 521.623,765	3.873
26	318.217,229 521.625,528	27	318.219,541 521.627,33	2.931
28	318.222,795 521.629,797	1	318.234,626 521.635,258	13.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 61, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.453 Masurata: 2.644	Sector cadastral:605 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 61, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 61, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 61, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/48, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA A LAZĂR**	
Act Administrativ nr. 1631, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BAŞA MIRCEA-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

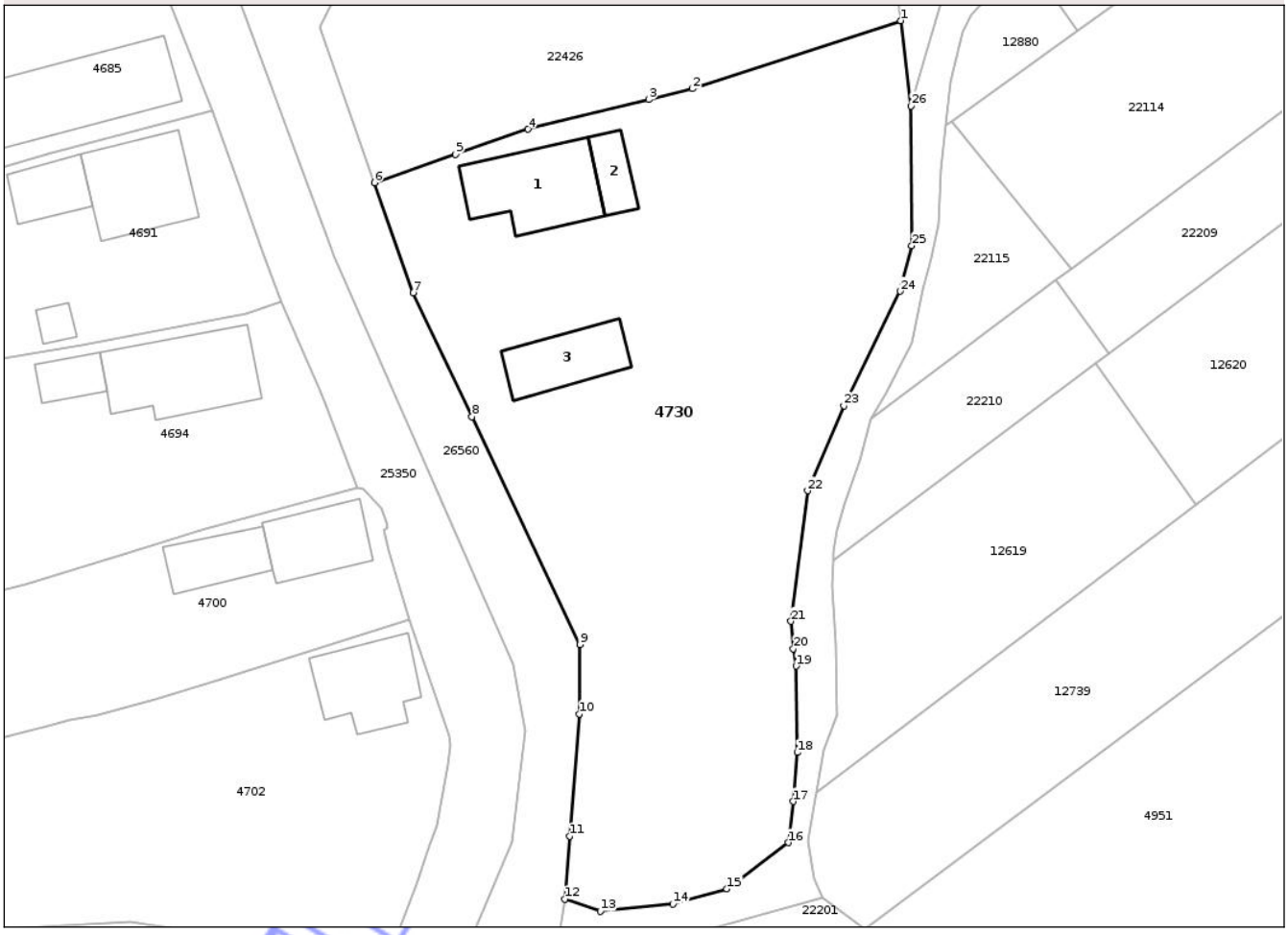
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.453 Masurata: 2.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	186	287	-	
2	arabil	DA	374	186	2A	-	
3	curti constructii	DA	159	186	284	-	
4	faneata	DA	1.052	186	286	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 94 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.254,865 521.559,186	2	318.234,32 521.552,486	21.61
3	318.230,023 521.551,426	4	318.218,111 521.548,489	12.269
5	318.210,968 521.546,01	6	318.202,951 521.543,228	8.486
7	318.206,77 521.532,372	8	318.212,564 521.520,161	13.516
9	318.223,228 521.497,683	10	318.223,13 521.490,846	6.838
11	318.222,2 521.478,792	12	318.221,721 521.472,592	6.218
13	318.225,22 521.471,383	14	318.232,381 521.472,135	7.2
15	318.237,689 521.473,598	16	318.243,77 521.478,173	7.61
17	318.244,246 521.482,213	18	318.244,634 521.487,041	4.844
19	318.244,536 521.495,561	20	318.244,266 521.497,27	1.73
21	318.244,029 521.499,983	22	318.245,668 521.512,852	12.973
23	318.249,237 521.521,242	24	318.254,766 521.532,515	12.556
25	318.255,928 521.536,995	26	318.255,875 521.550,779	13.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.234,32 521.552,486	3	318.230,023 521.551,426	4.426
4	318.218,111 521.548,489	5	318.210,968 521.546,01	7.561
6	318.202,951 521.543,228	7	318.206,77 521.532,372	11.508
8	318.212,564 521.520,161	9	318.223,228 521.497,683	24.879
10	318.223,13 521.490,846	11	318.222,2 521.478,792	12.09
12	318.221,721 521.472,592	13	318.225,22 521.471,383	3.702
14	318.232,381 521.472,135	15	318.237,689 521.473,598	5.506
16	318.243,77 521.478,173	17	318.244,246 521.482,213	4.068
18	318.244,634 521.487,041	19	318.244,536 521.495,561	8.521
20	318.244,266 521.497,27	21	318.244,029 521.499,983	2.723
22	318.245,668 521.512,852	23	318.249,237 521.521,242	9.118
24	318.254,766 521.532,515	25	318.255,928 521.536,995	4.628
26	318.255,875 521.550,779	1	318.254,865 521.559,186	8.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:596 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/98, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU S. SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

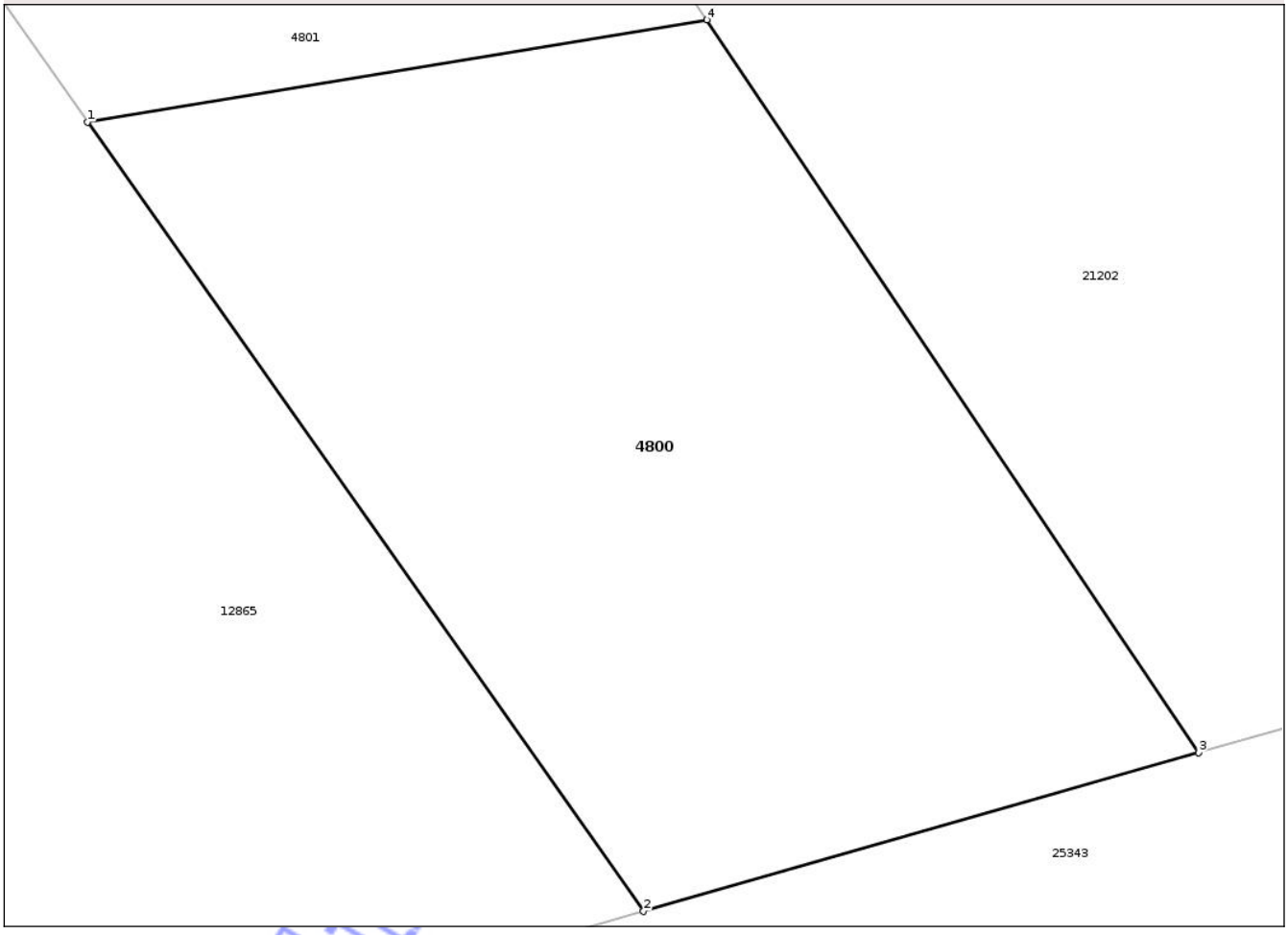
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	185	2948/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.165,189 522.120,236	2	318.180,683 522.098,255	26.893
2	318.180,683 522.098,255	3	318.196,159 522.102,68	16.096
3	318.196,159 522.102,68	4	318.182,454 522.123,082	24.578
4	318.182,454 522.123,082	1	318.165,189 522.120,236	17.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:596 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/98, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	185	2948/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.127,936 522.173,09	2	318.153,927 522.136,216	45.113
2	318.153,927 522.136,216	3	318.165,189 522.120,236	19.55
3	318.165,189 522.120,236	4	318.182,454 522.123,082	17.498
4	318.182,454 522.123,082	5	318.174,31 522.135,205	14.605
5	318.174,31 522.135,205	6	318.150,943 522.169,99	41.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.150,943 522.169,99	1	318.127,936 522.173,09	23.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:593 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/98, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU S. SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

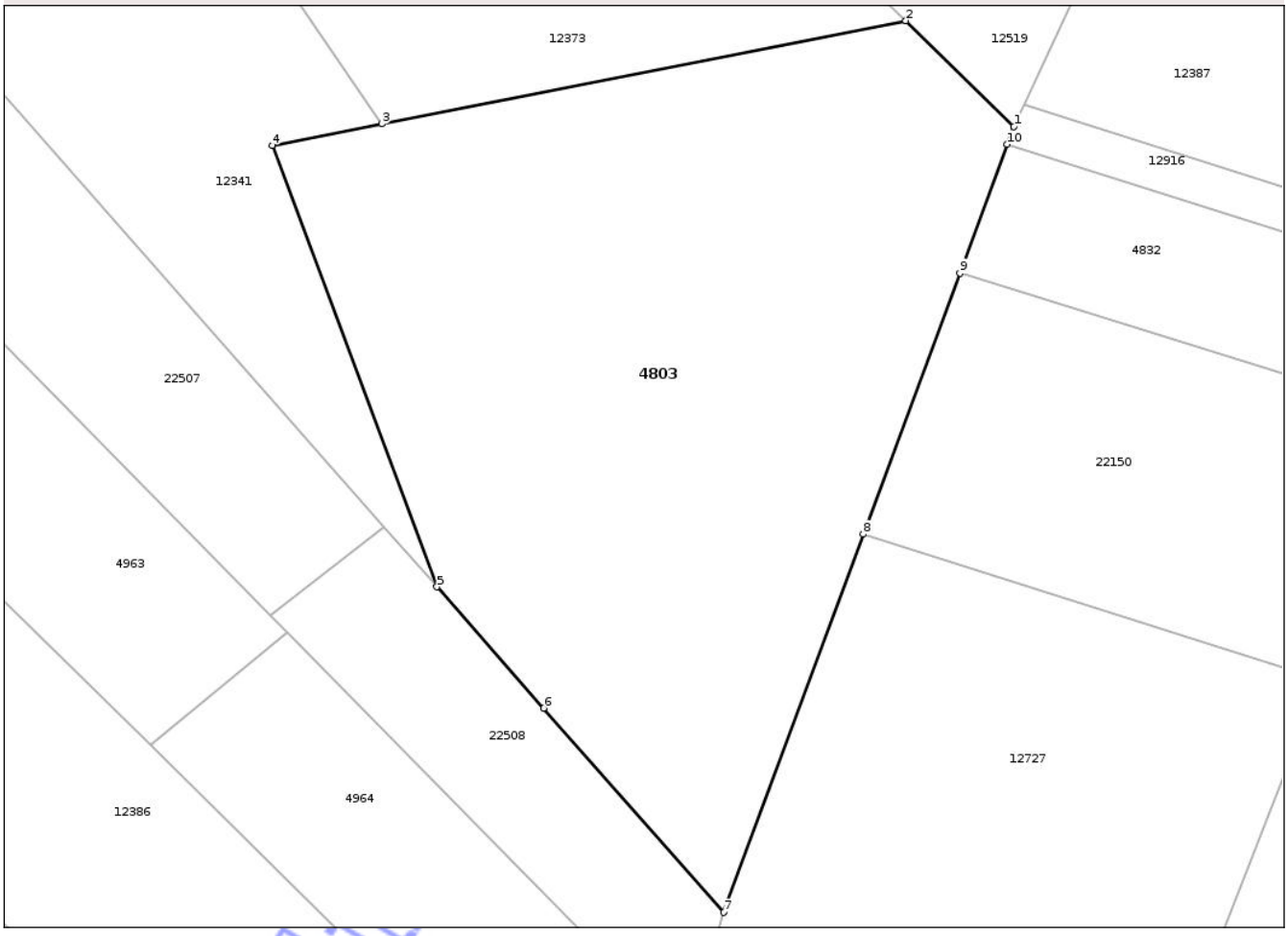
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	199	3066/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.734,64 521.246,646	2	317.723,882 521.257,137	15.026
2	317.723,882 521.257,137	3	317.671,871 521.246,913	53.006
3	317.671,871 521.246,913	4	317.660,964 521.244,769	11.116
4	317.660,964 521.244,769	5	317.677,328 521.200,98	46.747
5	317.677,328 521.200,98	6	317.687,928 521.188,958	16.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.687,928 521.188,958	7	317.705,792 521.168,697	27.012
7	317.705,792 521.168,697	8	317.719,67 521.206,196	39.985
8	317.719,67 521.206,196	9	317.729,261 521.232,113	27.635
9	317.729,261 521.232,113	10	317.733,982 521.244,87	13.603
10	317.733,982 521.244,87	1	317.734,64 521.246,646	1.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.099	Sector cadastral:597 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/80, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

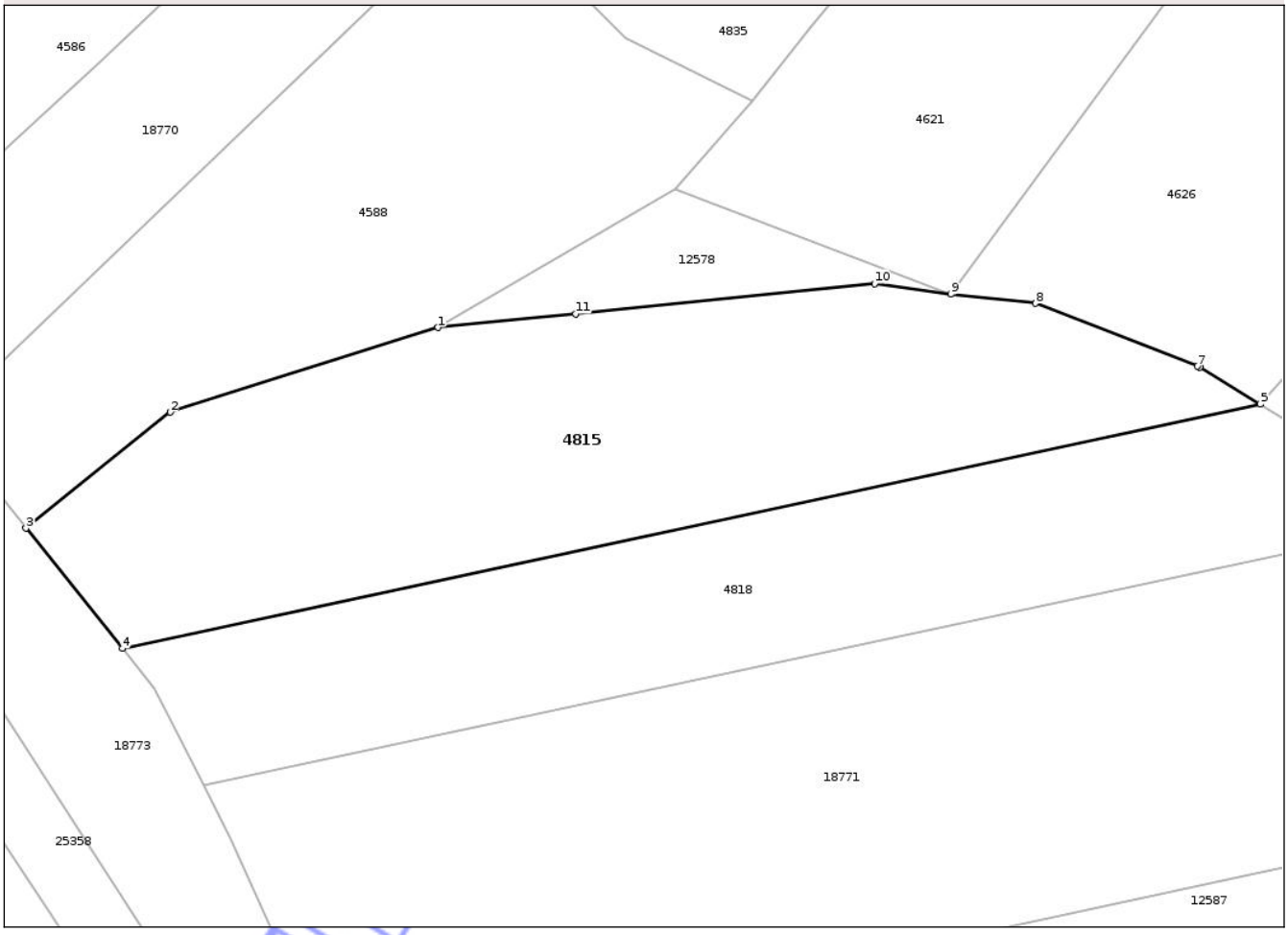
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.099	200	3072/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.910,434 521.660,426	2	317.884,816 521.652,344	26.863
2	317.884,816 521.652,344	3	317.871,023 521.641,246	17.703
3	317.871,023 521.641,246	4	317.880,246 521.629,75	14.738
4	317.880,246 521.629,75	5	317.989,054 521.653,098	111.285
5	317.989,054 521.653,098	6	317.983,279 521.656,636	6.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.983,279 521.656,636	7	317.983,05 521.656,725	0.246
7	317.983,05 521.656,725	8	317.967,558 521.662,739	16.618
8	317.967,558 521.662,739	9	317.959,464 521.663,624	8.142
9	317.959,464 521.663,624	10	317.952,174 521.664,627	7.359
10	317.952,174 521.664,627	11	317.923,601 521.661,751	28.717
11	317.923,601 521.661,751	1	317.910,434 521.660,426	13.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:597 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 01/01/1991 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES N. SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

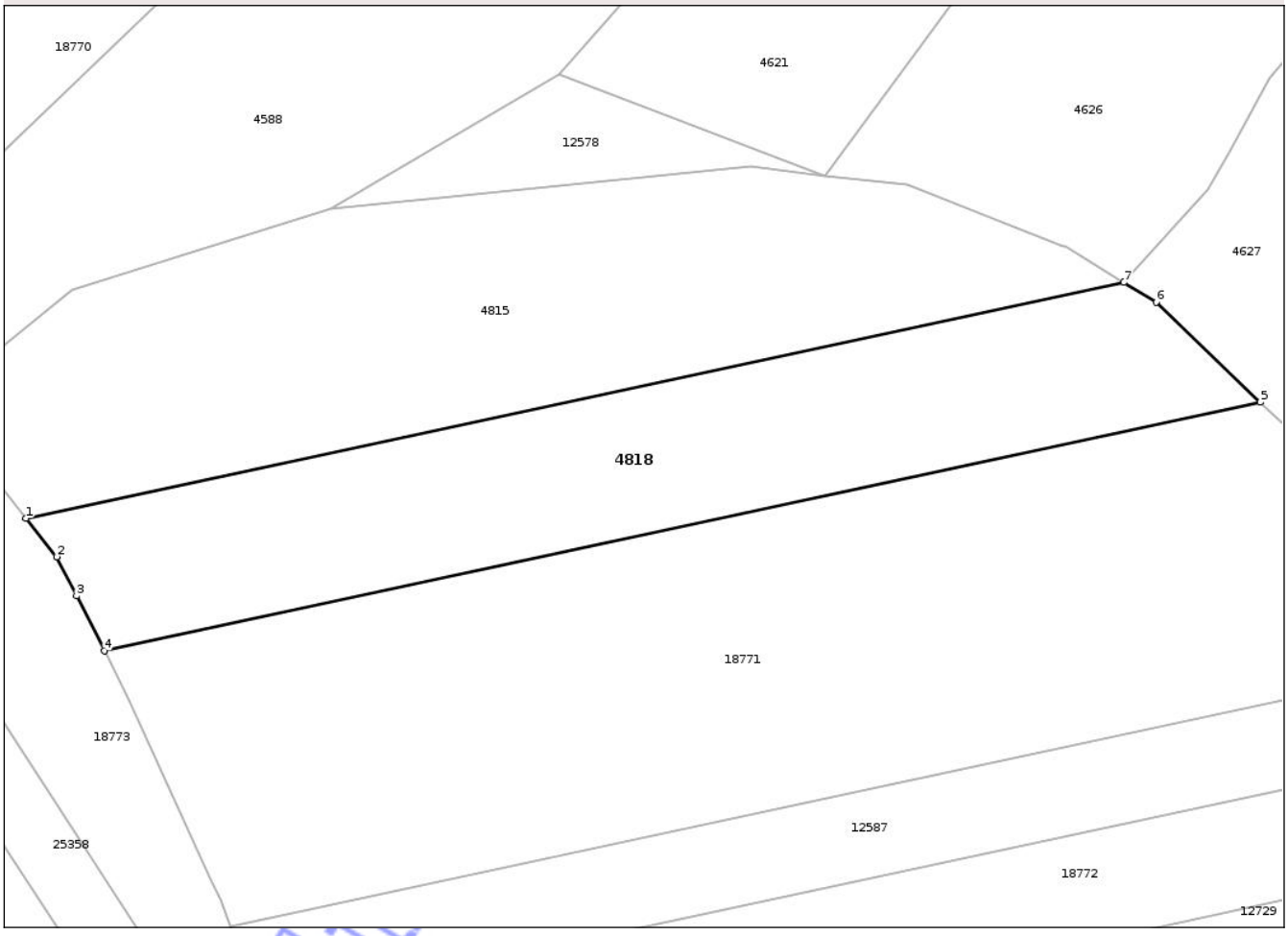
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.650	200	3072/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.880,246 521.629,75	2	317.883,301 521.625,943	4.881
2	317.883,301 521.625,943	3	317.885,267 521.622,056	4.356
3	317.885,267 521.622,056	4	317.888,003 521.616,646	6.062
4	317.888,003 521.616,646	5	318.002,577 521.641,231	117.182
5	318.002,577 521.641,231	6	317.992,26 521.651,134	14.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.992,26 521.651,134	7	317.989,054 521.653,098	3.76
7	317.989,054 521.653,098	1	317.880,246 521.629,75	111.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:596 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

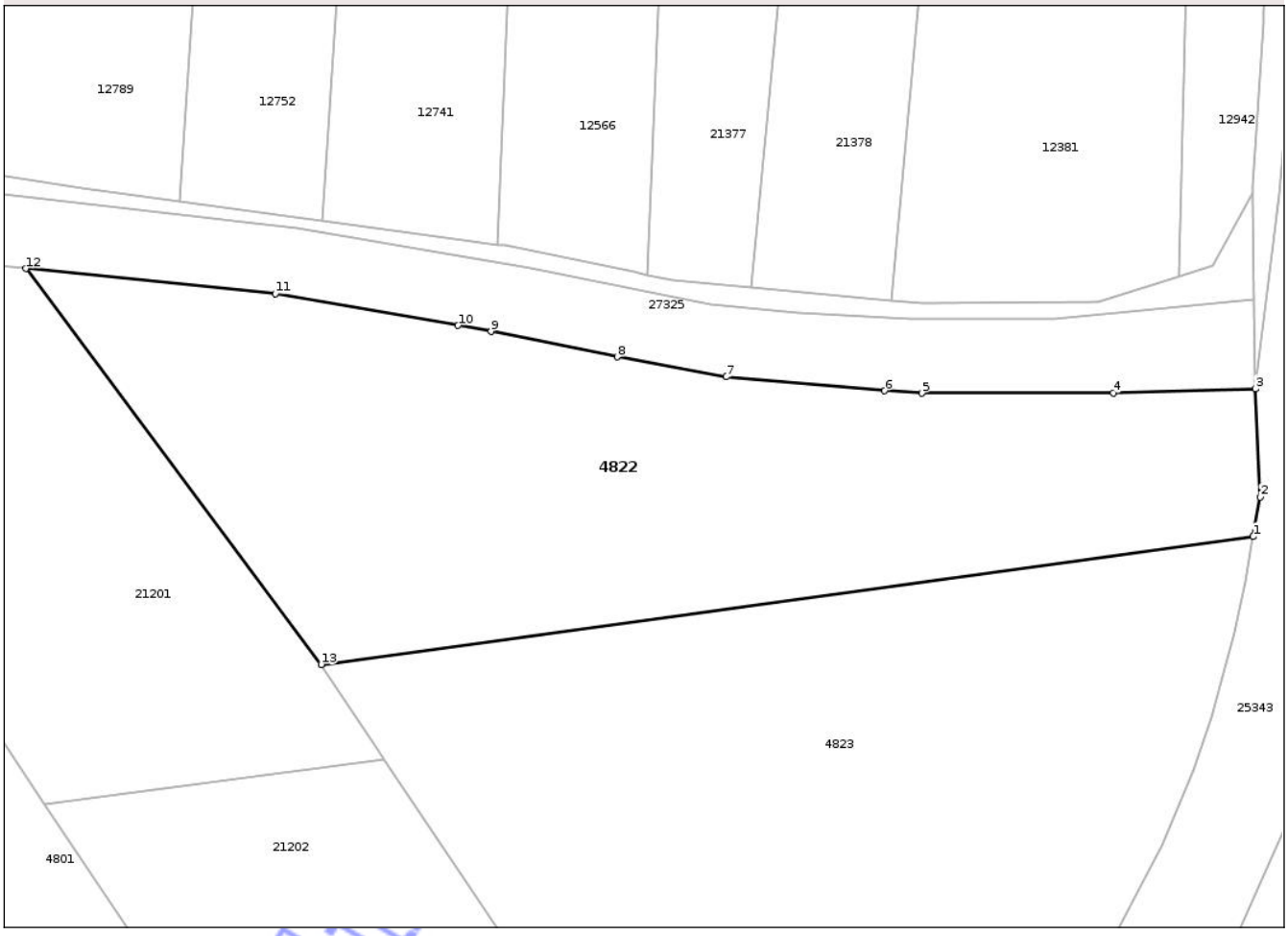
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	185	2948/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.247,63 522.151,41	2	318.248,063 522.153,802	2.431
2	318.248,063 522.153,802	3	318.247,776 522.160,365	6.569
3	318.247,776 522.160,365	4	318.239,139 522.160,122	8.64
4	318.239,139 522.160,122	5	318.227,535 522.160,11	11.604
5	318.227,535 522.160,11	6	318.225,264 522.160,257	2.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.225,264 522.160,257	7	318.215,653 522.161,099	9.648
7	318.215,653 522.161,099	8	318.209,043 522.162,31	6.72
8	318.209,043 522.162,31	9	318.201,374 522.163,844	7.821
9	318.201,374 522.163,844	10	318.199,376 522.164,212	2.032
10	318.199,376 522.164,212	11	318.188,286 522.166,137	11.256
11	318.188,286 522.166,137	12	318.173,155 522.167,665	15.208
12	318.173,155 522.167,665	13	318.191,069 522.143,659	29.953
13	318.191,069 522.143,659	1	318.247,63 522.151,41	57.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:596 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

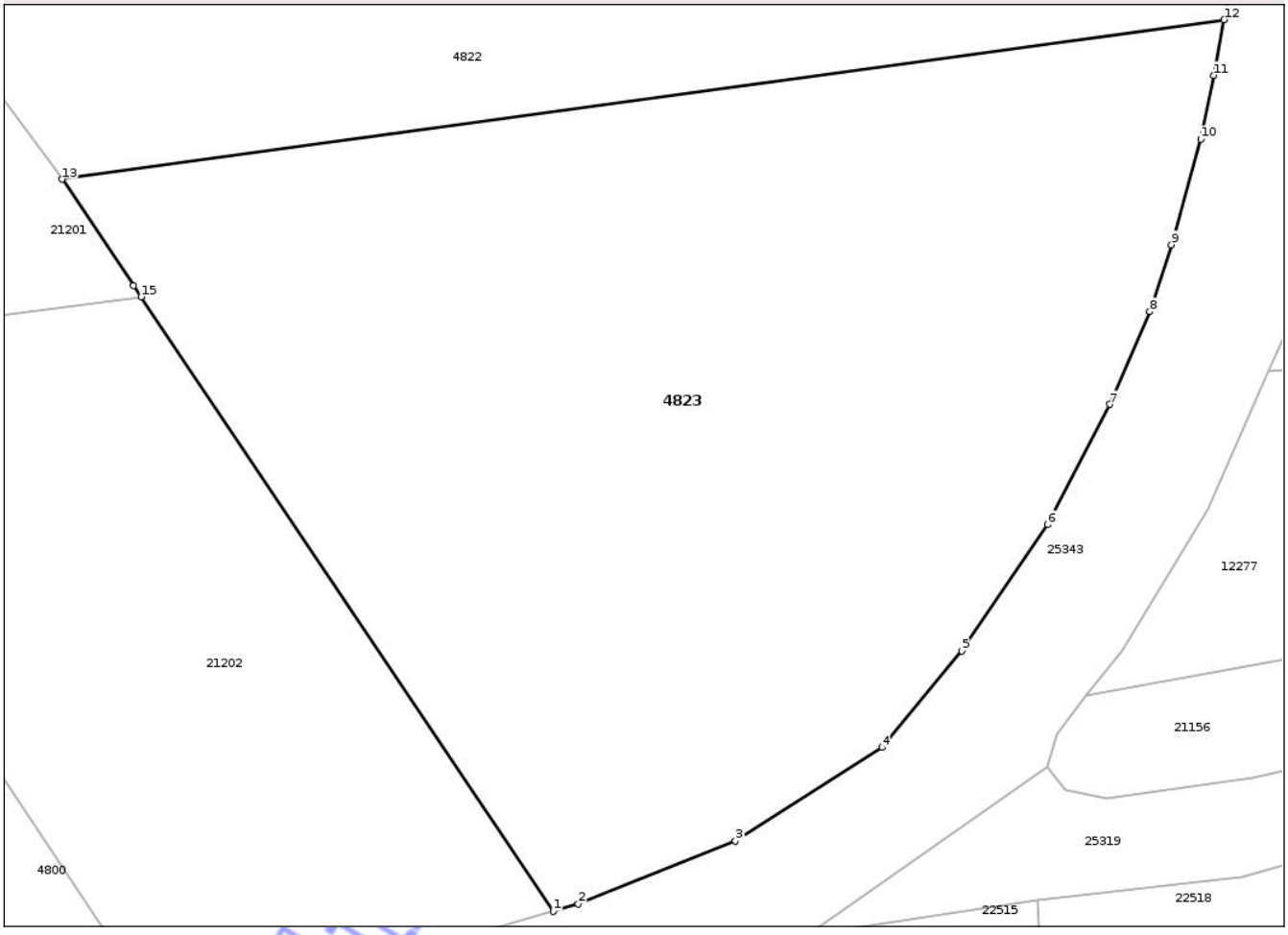
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	185	2948/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.214,982 522.108,062	2	318.216,191 522.108,424	1.262
2	318.216,191 522.108,424	3	318.223,849 522.111,477	8.244
3	318.223,849 522.111,477	4	318.230,991 522.116,03	8.47
4	318.230,991 522.116,03	5	318.234,871 522.120,716	6.084
5	318.234,871 522.120,716	6	318.239,039 522.126,867	7.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.239,039 522.126,867	7	318.242,08 522.132,709	6.586
7	318.242,08 522.132,709	8	318.244,023 522.137,22	4.912
8	318.244,023 522.137,22	9	318.245,079 522.140,473	3.42
9	318.245,079 522.140,473	10	318.246,507 522.145,603	5.325
10	318.246,507 522.145,603	11	318.247,142 522.148,708	3.169
11	318.247,142 522.148,708	12	318.247,63 522.151,41	2.746
12	318.247,63 522.151,41	13	318.191,069 522.143,659	57.09
13	318.191,069 522.143,659	14	318.194,547 522.138,482	6.237
14	318.194,547 522.138,482	15	318.194,912 522.137,938	0.655
15	318.194,912 522.137,938	1	318.214,982 522.108,062	35.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:602 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

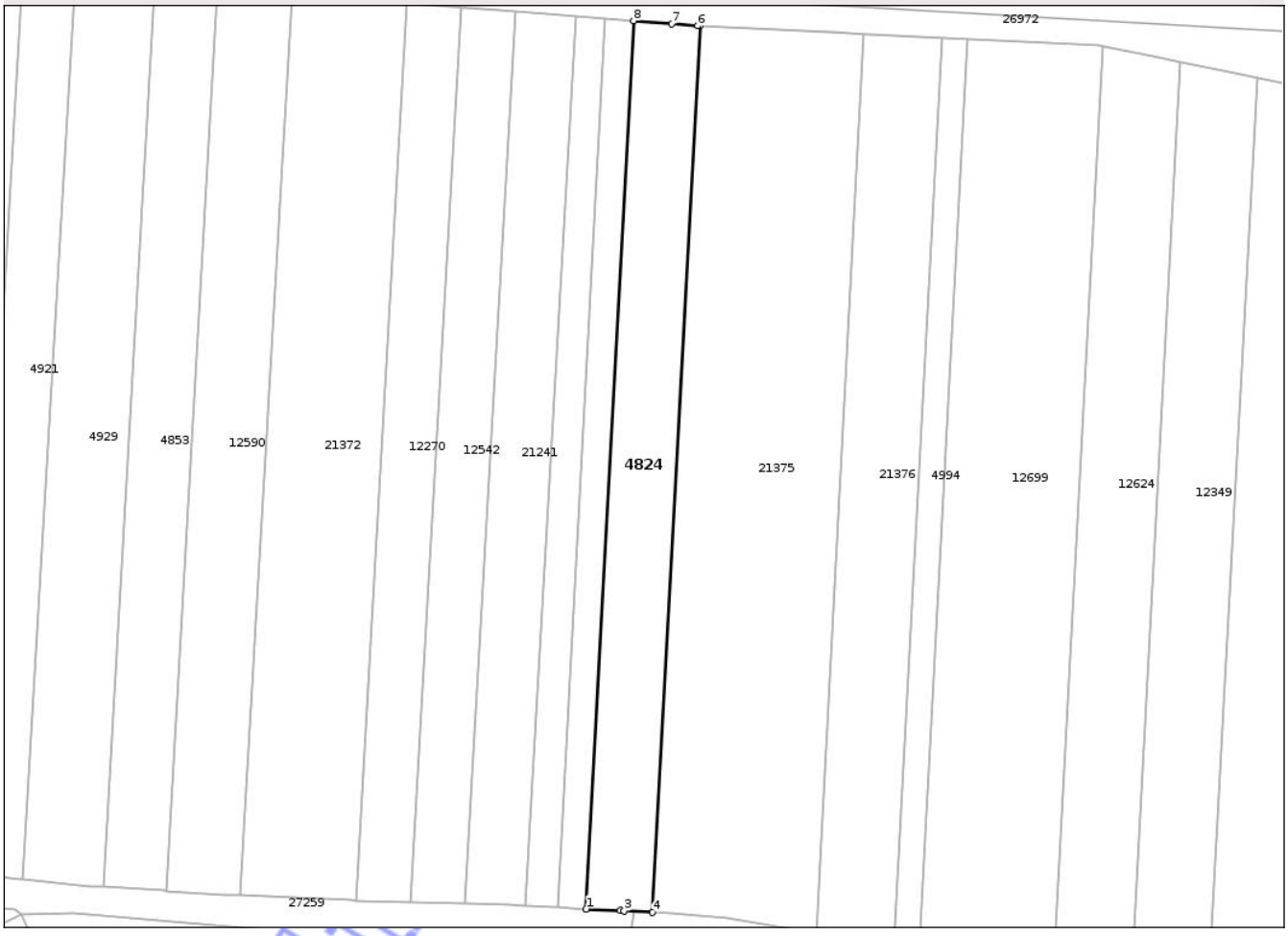
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	184	2938/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.979,28 522.201,937	2	317.986,015 522.201,594	6.744
2	317.986,015 522.201,594	3	317.986,776 522.201,555	0.762
3	317.986,776 522.201,555	4	317.992,397 522.201,269	5.628
4	317.992,397 522.201,269	5	318.001,709 522.375,972	174.951
5	318.001,709 522.375,972	6	318.001,281 522.375,993	0.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.001,281 522.375,993	7	317.996,116 522.376,397	5.181
7	317.996,116 522.376,397	8	317.988,611 522.376,983	7.528
8	317.988,611 522.376,983	1	317.979,28 522.201,937	175.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.906	Sector cadastral:593 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 464, din 21/09/1995 emis de JUDECATORIA BRAD (SENTINTA CIVILA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept sistare indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLEA ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

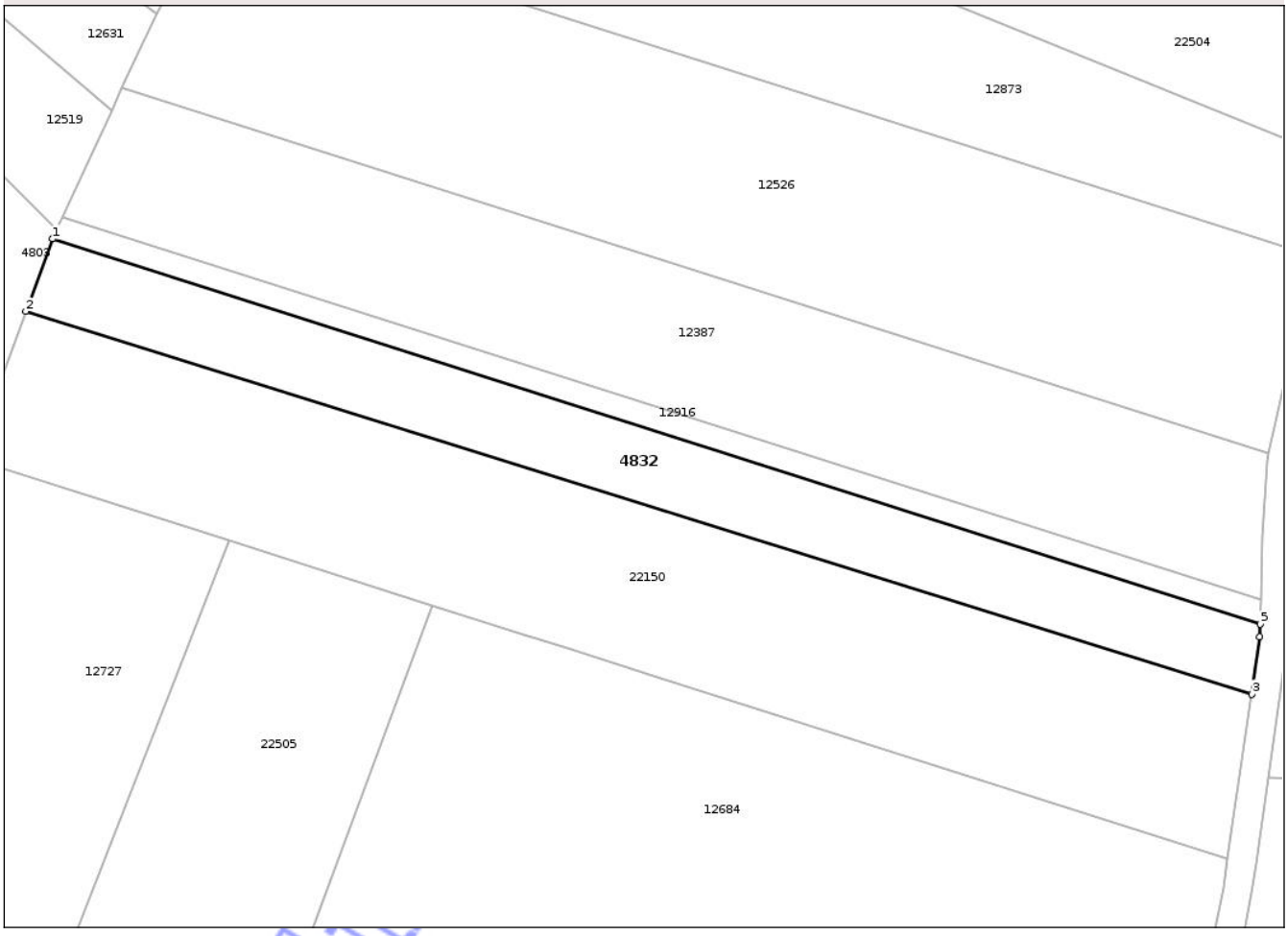
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.906	199	3066/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.733,982 521.244,87	2	317.729,261 521.232,113	13.603
2	317.729,261 521.232,113	3	317.945,475 521.164,661	226.491
3	317.945,475 521.164,661	4	317.946,941 521.174,769	10.214
4	317.946,941 521.174,769	5	317.947,01 521.177,002	2.234
5	317.947,01 521.177,002	1	317.733,982 521.244,87	223.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.586	Sector cadastral:597 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/24, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

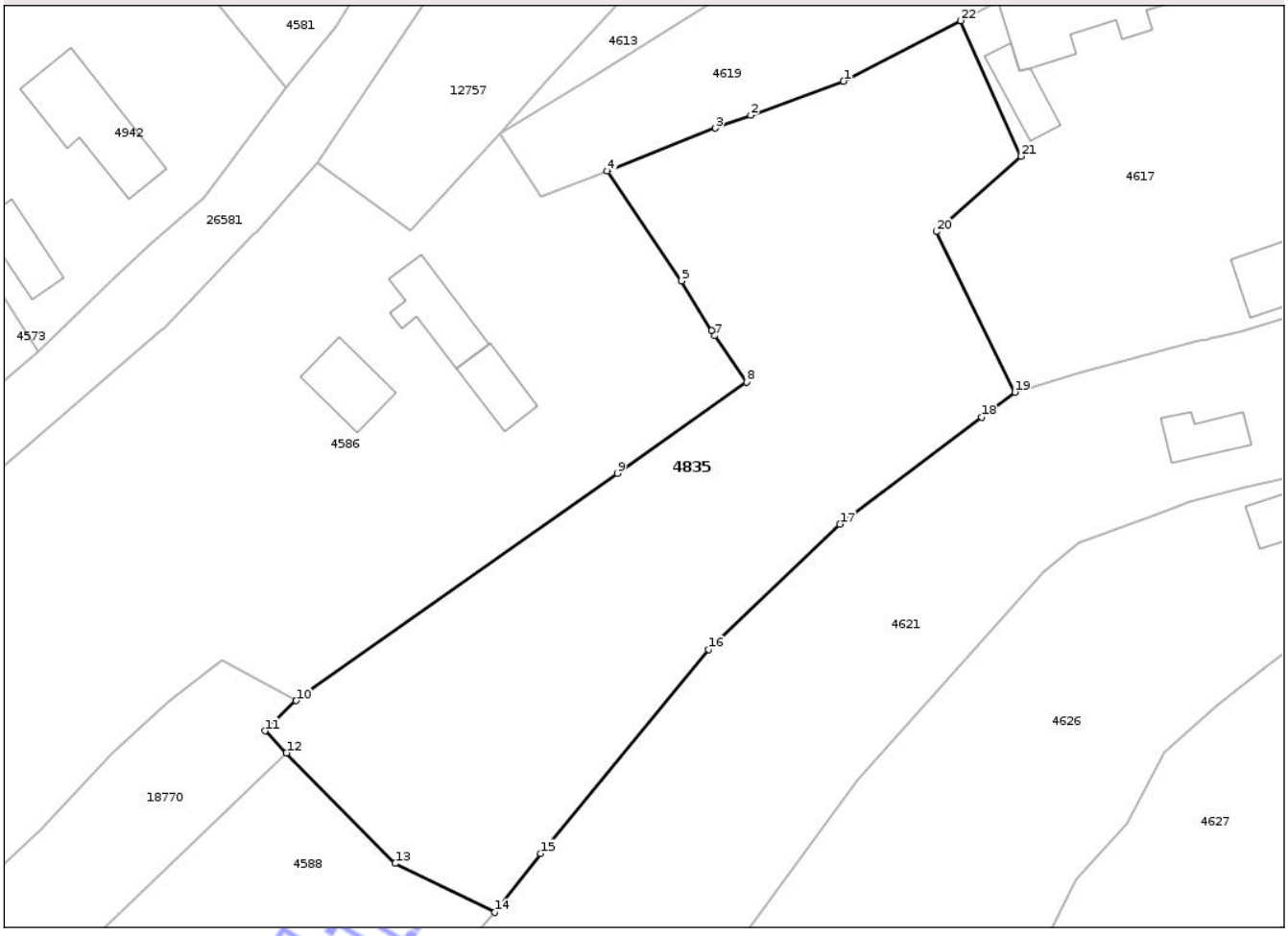
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.586	-	150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.983,218 521.783,753	2	317.971,852 521.779,585	12.106
3	317.967,558 521.778,011	4	317.954,301 521.772,753	14.262
5	317.963,366 521.759,34	6	317.967,057 521.753,224	7.143
7	317.967,458 521.752,636	8	317.971,333 521.746,958	6.874
9	317.955,526 521.735,792	10	317.916,21 521.708,02	48.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.971,852 521.779,585	3	317.967,558 521.778,011	4.573
4	317.954,301 521.772,753	5	317.963,366 521.759,34	16.189
6	317.967,057 521.753,224	7	317.967,458 521.752,636	0.712
8	317.971,333 521.746,958	9	317.955,526 521.735,792	19.353
10	317.916,21 521.708,02	11	317.912,381 521.704,311	5.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	317.912,381 521.704,311	12	317.915,027 521.701,627	3.769
13	317.928,35 521.688,115	14	317.940,551 521.682,124	13.593
15	317.946,142 521.689,309	16	317.966,728 521.714,28	32.363
17	317.982,781 521.729,587	18	318.000,105 521.742,656	21.701
19	318.004,186 521.745,735	20	317.994,606 521.765,355	21.834
21	318.004,983 521.774,593	22	317.997,573 521.791,146	18.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	317.915,027 521.701,627	13	317.928,35 521.688,115	18.976
14	317.940,551 521.682,124	15	317.946,142 521.689,309	9.104
16	317.966,728 521.714,28	17	317.982,781 521.729,587	22.181
18	318.000,105 521.742,656	19	318.004,186 521.745,735	5.112
20	317.994,606 521.765,355	21	318.004,983 521.774,593	13.893
22	317.997,573 521.791,146	1	317.983,218 521.783,753	16.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:592 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/75, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU T PARMINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

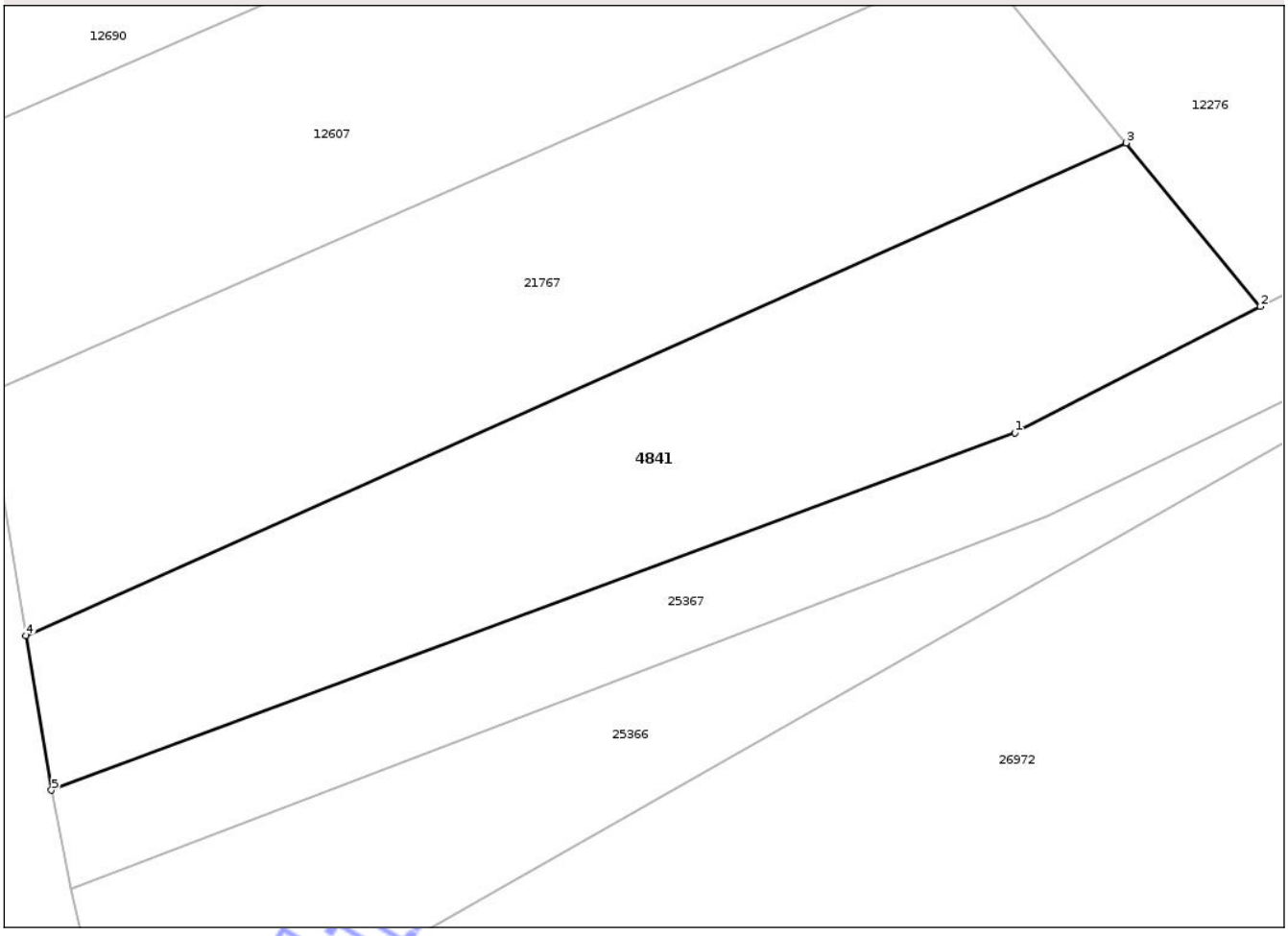
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	181	2918/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.437,524 522.233,059	2	317.448,742 522.238,825	12.613
2	317.448,742 522.238,825	3	317.442,621 522.246,293	9.656
3	317.442,621 522.246,293	4	317.392,332 522.223,805	55.088
4	317.392,332 522.223,805	5	317.393,504 522.216,742	7.16
5	317.393,504 522.216,742	1	317.437,524 522.233,059	46.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66163	2.200	Sector cadastral:602 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22000 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 2694, din 13/10/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCI EDUARD-GYOANY**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66163	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	184	2938/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.883,921 522.206,316	2	317.895,893 522.205,541	11.997
2	317.895,893 522.205,541	3	317.896,334 522.205,512	0.442
3	317.896,334 522.205,512	4	317.906,55 522.382,305	177.088
4	317.906,55 522.382,305	5	317.894,113 522.382,684	12.443
5	317.894,113 522.382,684	1	317.883,921 522.206,316	176.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:592 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/4, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR I MINODORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

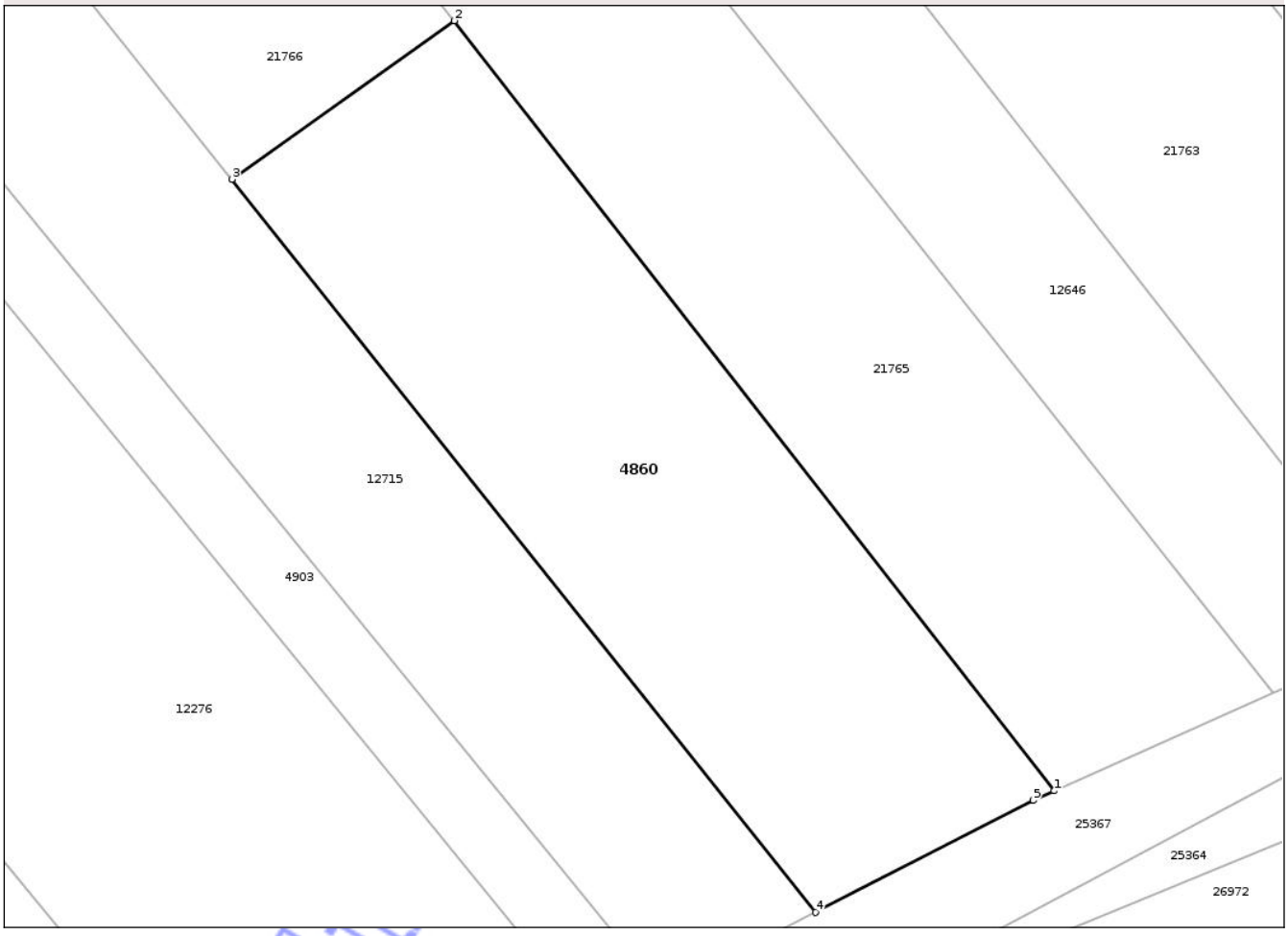
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	181	2917/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.486,525 522.258,175	2	317.457,468 522.295,436	47.251
2	317.457,468 522.295,436	3	317.446,695 522.287,767	13.224
3	317.446,695 522.287,767	4	317.474,954 522.252,298	45.35
4	317.474,954 522.252,298	5	317.485,495 522.257,717	11.852
5	317.485,495 522.257,717	1	317.486,525 522.258,175	1.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.280	Sector cadastral:605 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/4, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR I MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

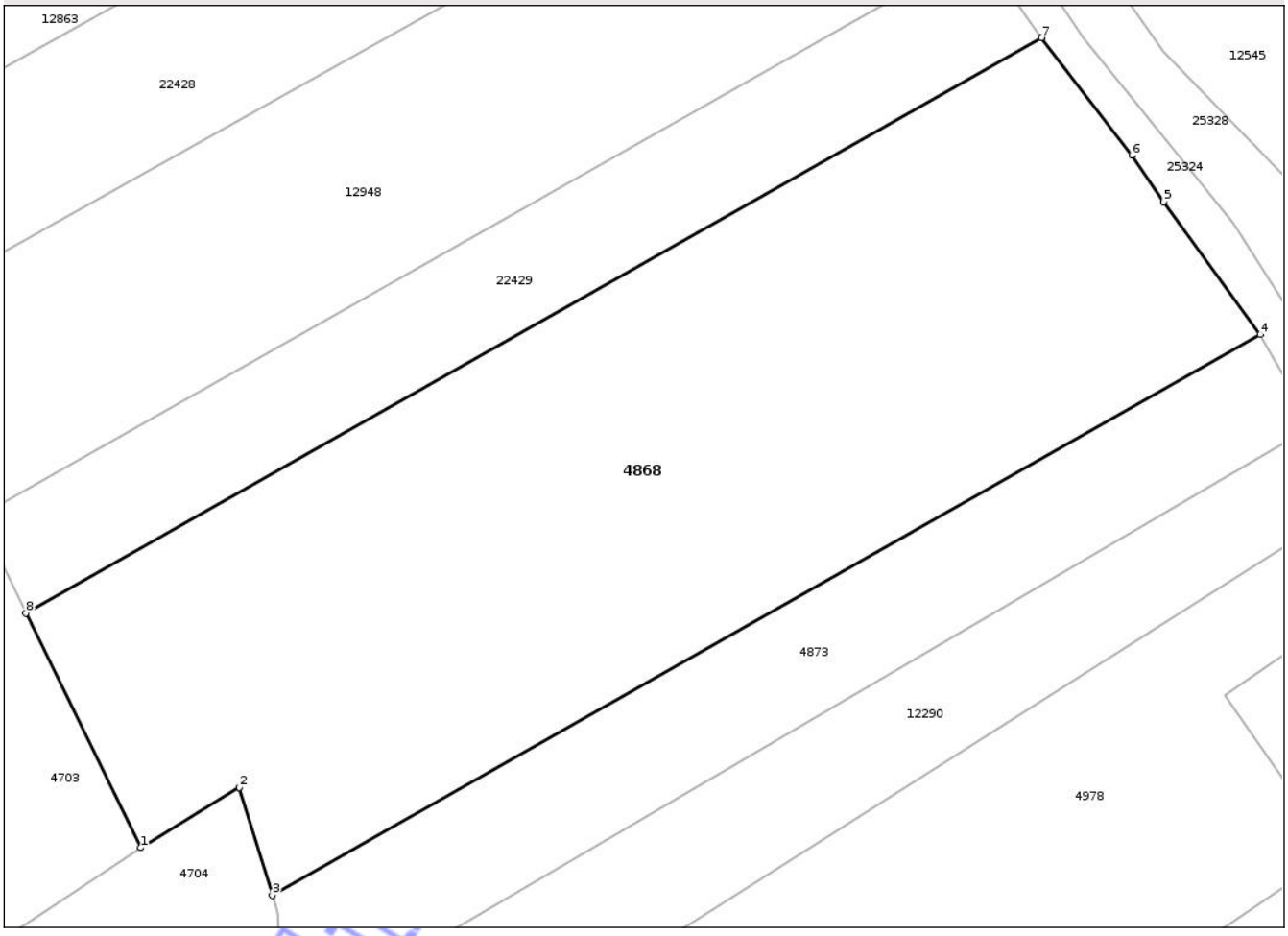
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.280	190	2983/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.224,844 521.688,071	2	318.232,035 521.692,461	8.425
2	318.232,035 521.692,461	3	318.234,422 521.684,615	8.201
3	318.234,422 521.684,615	4	318.306,525 521.725,471	82.874
4	318.306,525 521.725,471	5	318.299,461 521.735,142	11.976
5	318.299,461 521.735,142	6	318.297,163 521.738,547	4.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.297,163 521.738,547	7	318.290,543 521.747,092	10.809
7	318.290,543 521.747,092	8	318.216,453 521.705,169	85.129
8	318.216,453 521.705,169	1	318.224,844 521.688,071	19.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.331	Sector cadastral:605 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/4, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

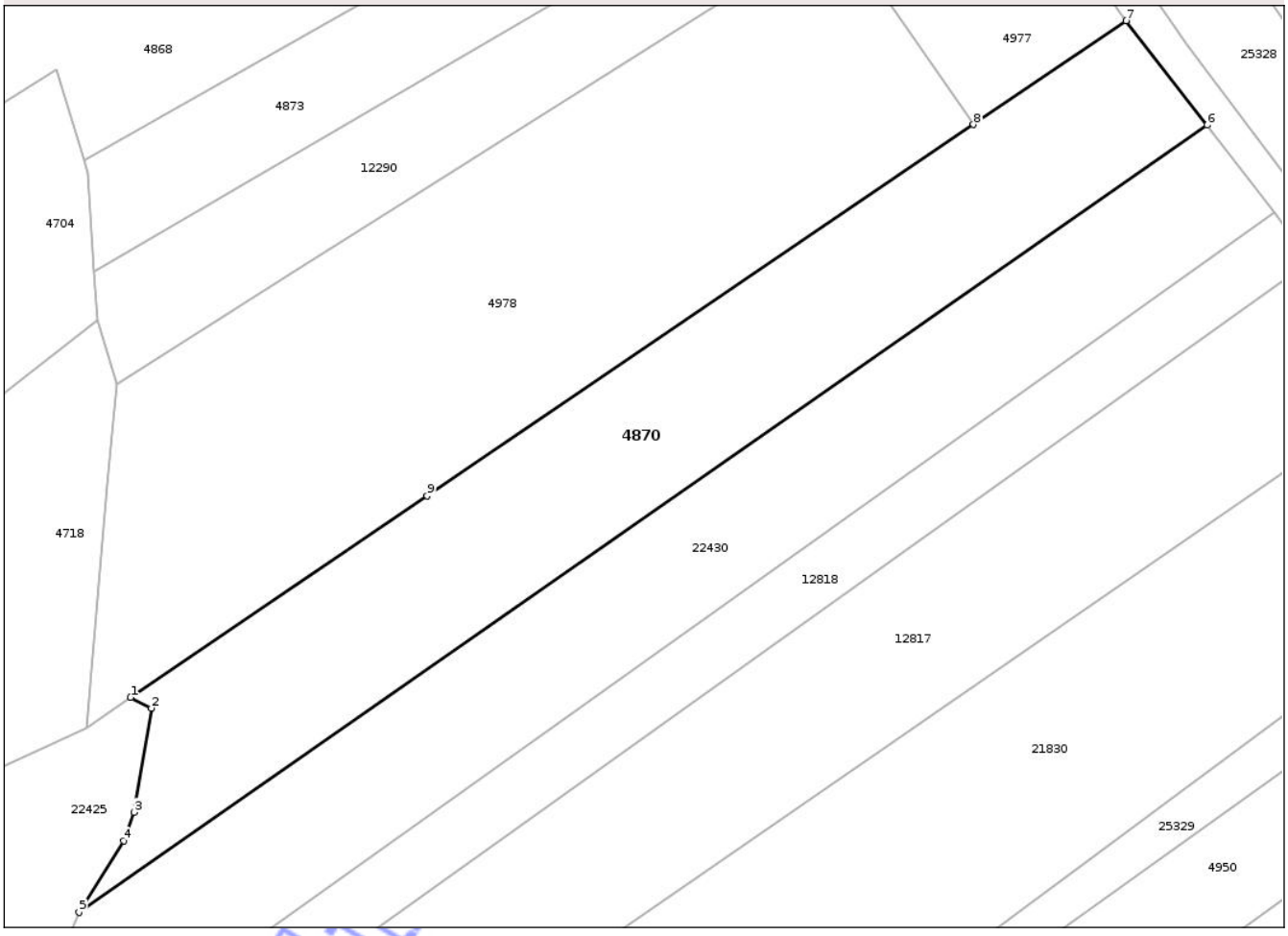
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.331	190	2985/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.238,464 521.637,863	2	318.240,284 521.636,938	2.042
2	318.240,284 521.636,938	3	318.238,762 521.627,877	9.188
3	318.238,762 521.627,877	4	318.237,861 521.625,389	2.646
4	318.237,861 521.625,389	5	318.233,98 521.619,166	7.334
5	318.233,98 521.619,166	6	318.332,263 521.687,662	119.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.332,263 521.687,662	7	318.325,211 521.696,754	11.506
7	318.325,211 521.696,754	8	318.311,915 521.687,727	16.071
8	318.311,915 521.687,727	9	318.264,297 521.655,4	57.554
9	318.264,297 521.655,4	1	318.238,464 521.637,863	31.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:605 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

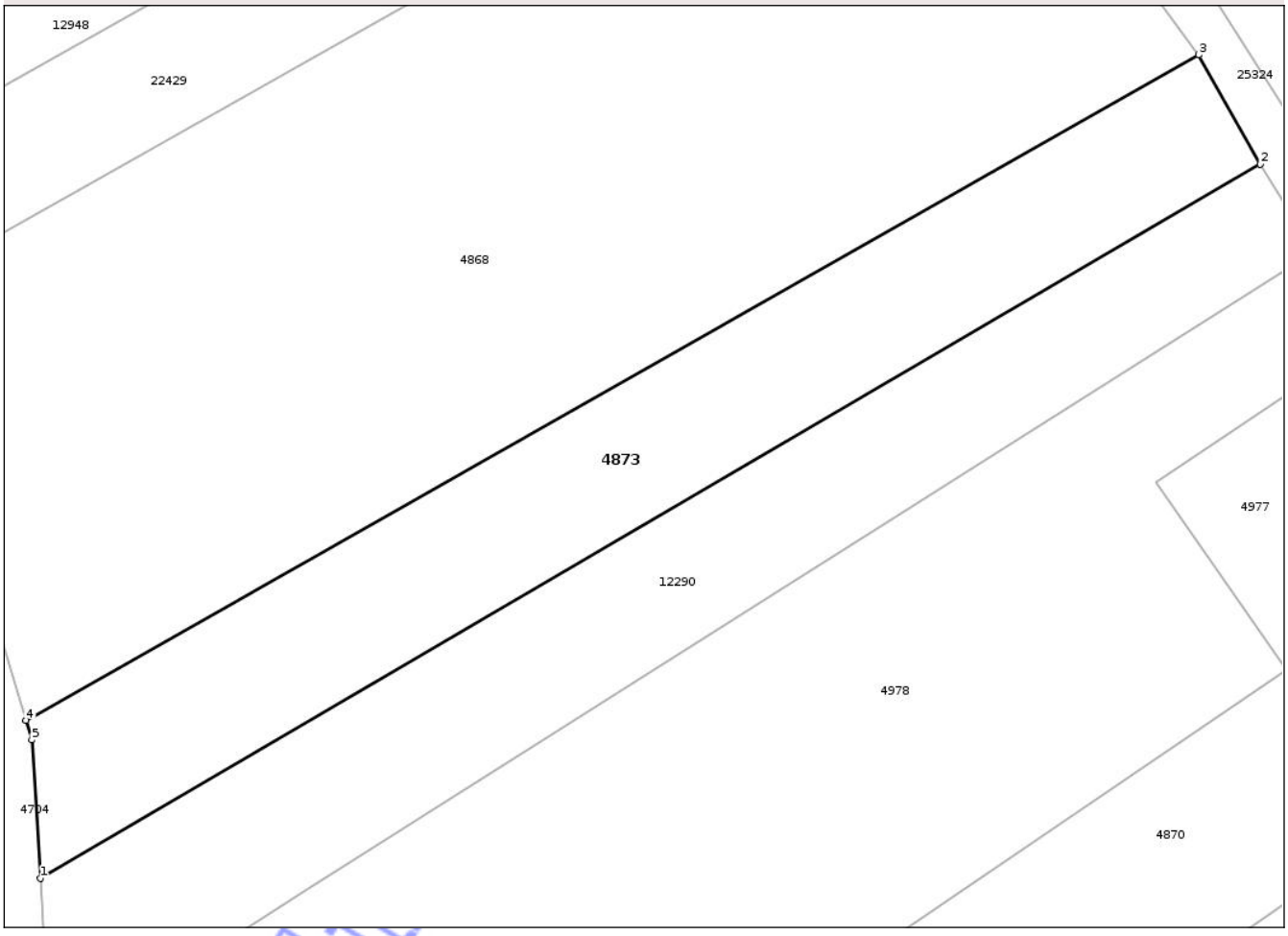
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	190	2983/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.235,299 521.674,931	2	318.310,304 521.718,759	86.871
2	318.310,304 521.718,759	3	318.306,525 521.725,471	7.703
3	318.306,525 521.725,471	4	318.234,422 521.684,615	82.874
4	318.234,422 521.684,615	5	318.234,788 521.683,413	1.256
5	318.234,788 521.683,413	1	318.235,299 521.674,931	8.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:597 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/58, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

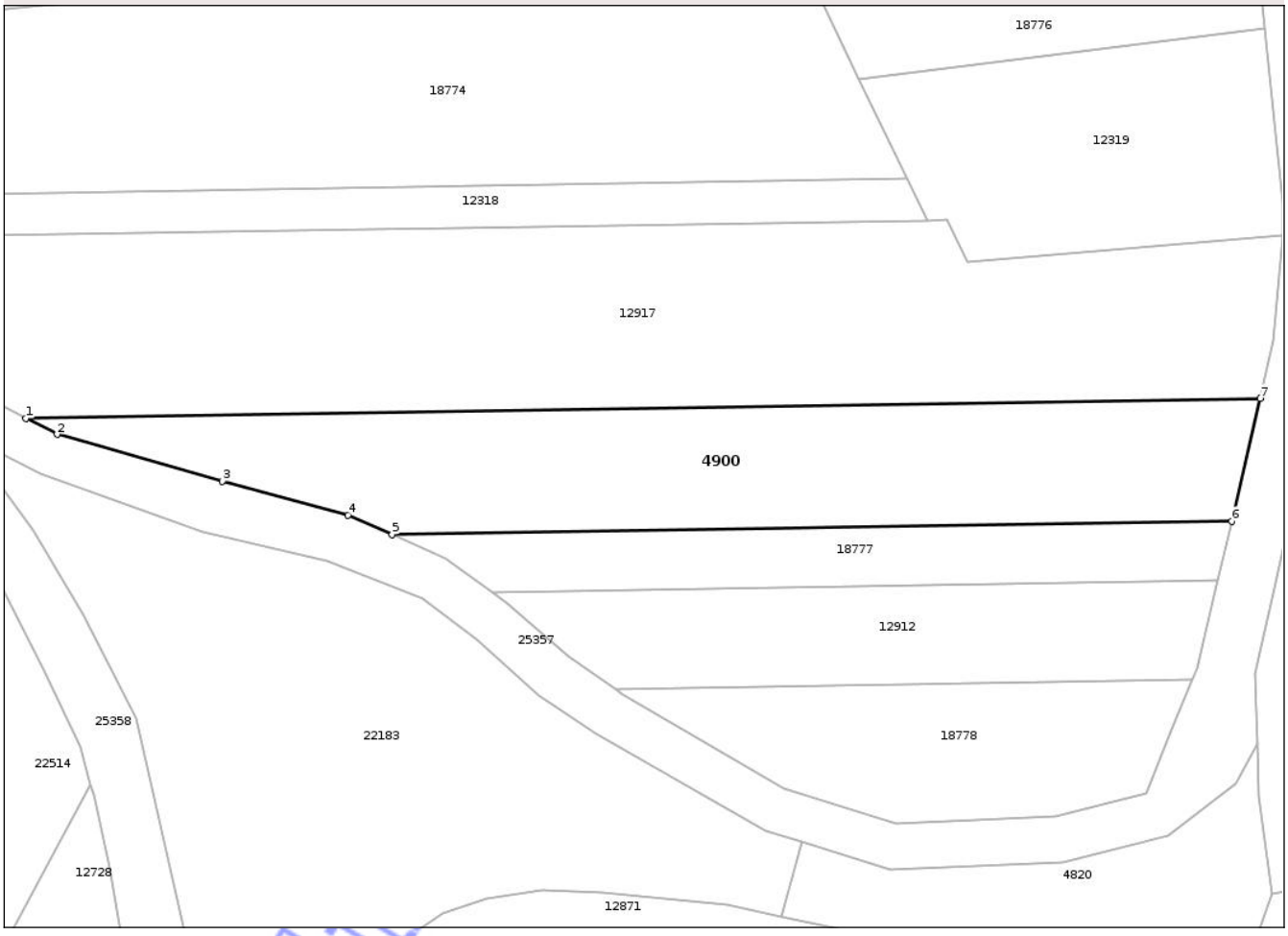
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	200	3071/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.953,382 521.505,978	2	317.956,297 521.504,491	3.272
2	317.956,297 521.504,491	3	317.971,685 521.500,124	15.996
3	317.971,685 521.500,124	4	317.983,379 521.496,987	12.107
4	317.983,379 521.496,987	5	317.987,487 521.495,16	4.496
5	317.987,487 521.495,16	6	318.065,706 521.496,425	78.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.065,706 521.496,425	7	318.068,361 521.507,838	11.718
7	318.068,361 521.507,838	1	317.953,382 521.505,978	114.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:592 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/2, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARC ILEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

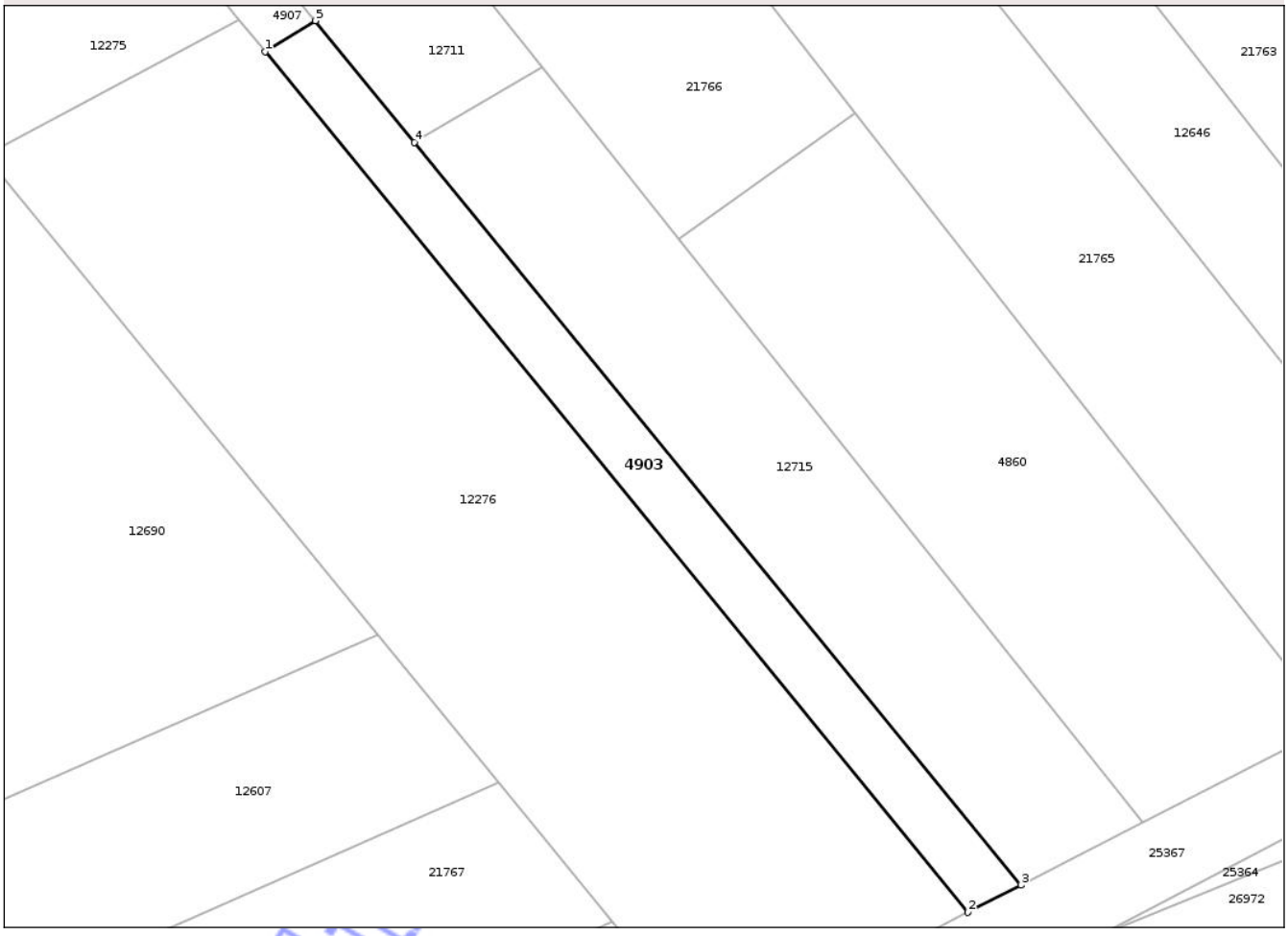
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	240	181	2917/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.421,531 522.299,159	2	317.464,298 522.246,821	67.589
2	317.464,298 522.246,821	3	317.467,521 522.248,478	3.624
3	317.467,521 522.248,478	4	317.430,621 522.293,635	58.316
4	317.430,621 522.293,635	5	317.424,583 522.301,024	9.542
5	317.424,583 522.301,024	1	317.421,531 522.299,159	3.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:592 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/2, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARC ILEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

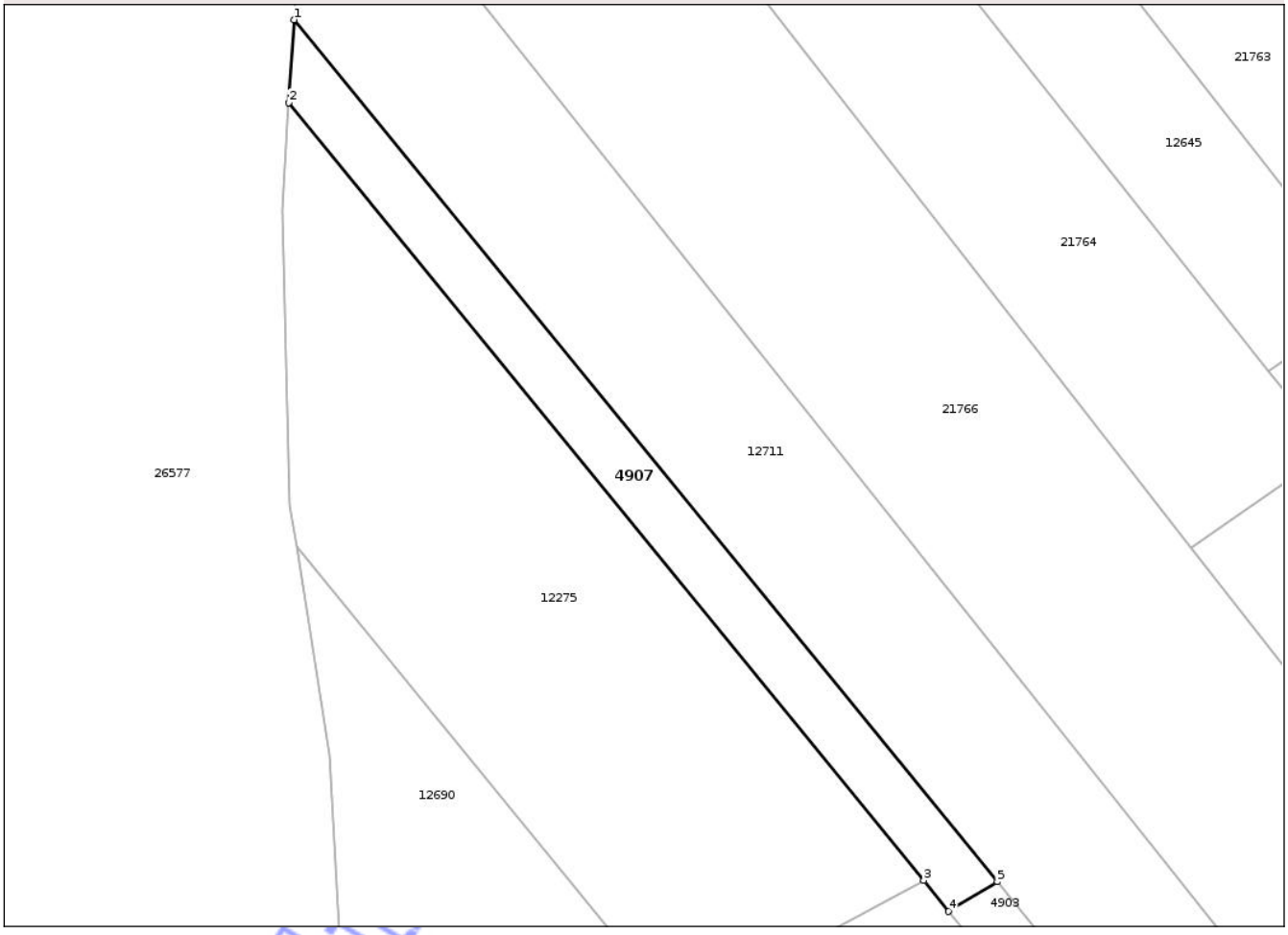
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	240	181	2918/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.380,364 522.355,138	2	317.380,045 522.349,927	5.221
2	317.380,045 522.349,927	3	317.419,955 522.301,087	63.073
3	317.419,955 522.301,087	4	317.421,531 522.299,159	2.49
4	317.421,531 522.299,159	5	317.424,583 522.301,024	3.577
5	317.424,583 522.301,024	1	317.380,364 522.355,138	69.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 17, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 435 Masurata: 572	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit; PARTE DIN CF 658/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1183, din 25/04/2001 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RÎMBOI-PIRESCU IONELA-SIMONA** 2) **RÎMBOI-PIRESCU DRAGOMIR-DORIN**	
Act Administrativ nr. 1605, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RÎMBOI-PIRESCU IONELA-SIMONA** 2) **RÎMBOI-PIRESCU DRAGOMIR-DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

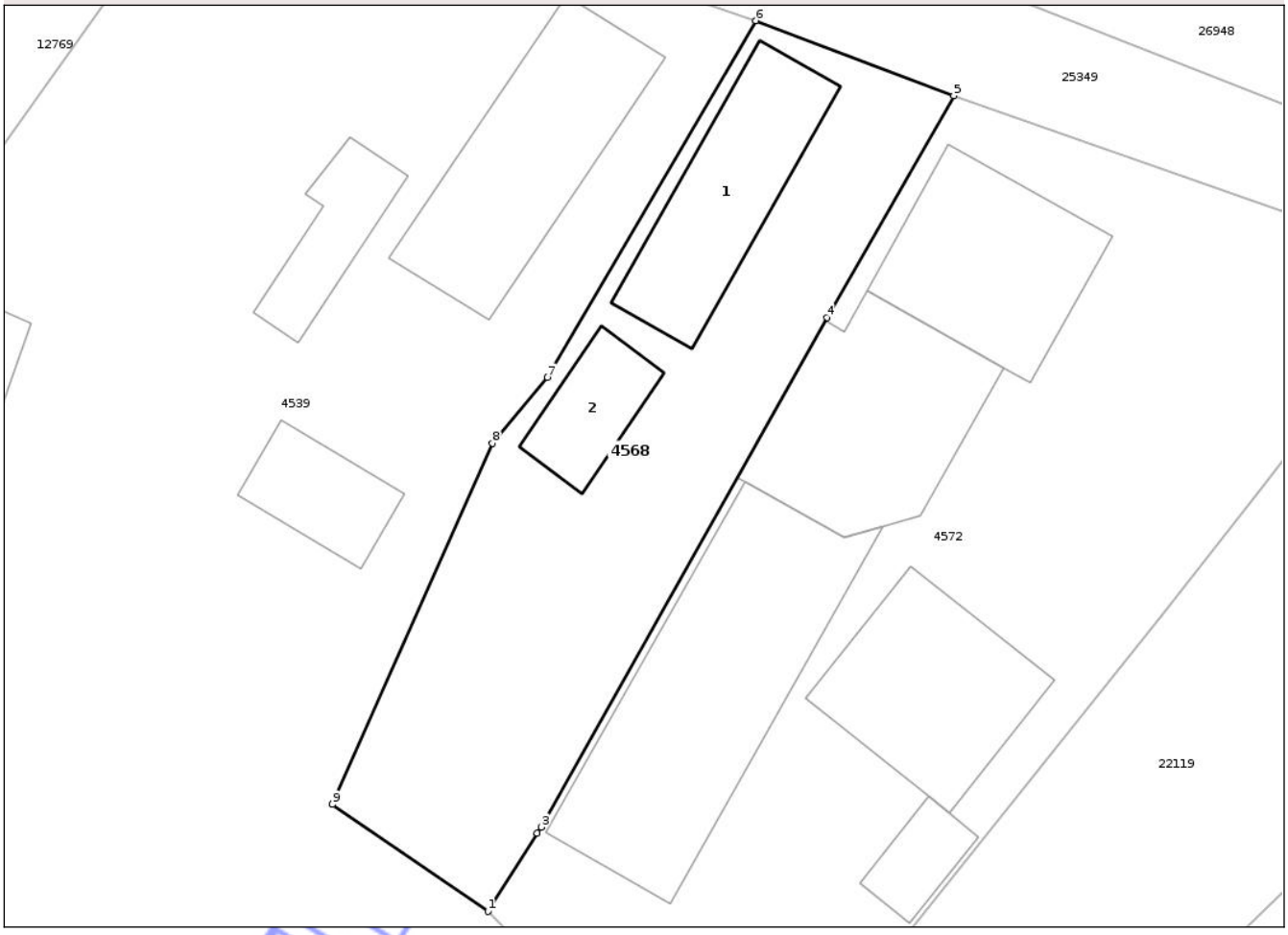
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 435 Masurata: 572	PARTE DIN CF 658/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	-	83,84	-	PARTE DIN CF 658/a

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.838,558 521.934,659	2	317.841,24 521.938,899	5.017
2	317.841,24 521.938,899	3	317.841,455 521.939,239	0.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.841,455 521.939,239	4	317.856,967 521.966,904	31.717
4	317.856,967 521.966,904	5	317.863,85 521.978,942	13.867
5	317.863,85 521.978,942	6	317.853,094 521.983,013	11.501
6	317.853,094 521.983,013	7	317.841,797 521.963,649	22.418
7	317.841,797 521.963,649	8	317.838,794 521.960,074	4.669
8	317.838,794 521.960,074	9	317.830,114 521.940,459	21.45
9	317.830,114 521.940,459	1	317.838,558 521.934,659	10.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:297 Birtin
Nr. topografic:47/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 18, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65574	1.402	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65574-C1	Loc. Birtin, Nr. 18, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Locuinta nr. 18 (P) cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tigla, suprafata desfasurata 93 mp, construita in anul 1970.
A1.2	65574-C2	Loc. Birtin, Nr. 18, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Bucatarie (D+P) cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla, suprafata desfasurata 119 mp, construita in anul 1952.
A1.3	65574-C3	Loc. Birtin, Nr. 18, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Grajd si sura (P) cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla, suprafata desfasurata 92 mp, construita in anul 1952.
A1.4	65574-C4	Loc. Birtin, Nr. 18, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; Magazie, pe stalpi din fier (P) cu acoperis din internit, suprafata desfasurata 171 mp, construita in anul 1960.
A1.5	65574-C5	Loc. Birtin, Nr. 18, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Cocina (P) cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din internit, suprafata desfasurata 21 mp, construita in anul 1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8066 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 78, din 14/04/2021 emis de Poenar Viorica Maria;		
B4	Asupra construcțiilor A 1.1-A 1.5 se notează calitatea de bun comun cu soția CRISTIAN FLOARE.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Cristean Petru de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CRISTIAN PETRU-ŞTEFAN**, bun propriu;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Cristean Petru de sub B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CRISTIAN PETRU-ŞTEFAN**, bun propriu;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defuncta Cristian Floare de sub B 5.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CRISTIAN PETRU-ŞTEFAN**, bun propriu;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defuncta Cristian Floare de sub B 3.2 și B 7.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CRISTIAN PETRU-ŞTEFAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat automat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65574	1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.132	-	90	47/2	
2	arabil	DA	270	-	89	47/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65574-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Locuinta nr. 18 (P) cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din tigla, suprafata desfasurata 93 mp, construita in anul 1970.
A1.2	65574-C2	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; Bucatarie (D+P) cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla, suprafata desfasurata 119 mp, construita in anul 1952.
A1.3	65574-C3	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Grajd si sura (P) cu fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tigla, suprafata desfasurata 92 mp, construita in anul 1952.
A1.4	65574-C4	constructii anexa	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; Magazie, pe stalpi din fier (P) cu acoperis din internit, suprafata desfasurata 171 mp, construita in anul 1960.

Neoficial

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	65574-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Cocina (P) cu fundatie din piatra, pereti din lemn si acoperis din internit, suprafata desfasurata 21 mp, construita in anul 1952.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.890,982 521.971,069	2	317.887,226 521.971,45	3.775
2	317.887,226 521.971,45	3	317.882,759 521.972,27	4.542
3	317.882,759 521.972,27	4	317.863,85 521.978,942	20.052
4	317.863,85 521.978,942	5	317.856,967 521.966,904	13.867
5	317.856,967 521.966,904	6	317.841,455 521.939,239	31.717
6	317.841,455 521.939,239	7	317.841,24 521.938,899	0.402
7	317.841,24 521.938,899	8	317.838,558 521.934,659	5.017
8	317.838,558 521.934,659	9	317.841,152 521.932,041	3.685
9	317.841,152 521.932,041	10	317.836,442 521.924,431	8.95
10	317.836,442 521.924,431	11	317.845,853 521.914,086	13.985
11	317.845,853 521.914,086	12	317.857,872 521.929,123	19.25
12	317.857,872 521.929,123	13	317.875,247 521.950,861	27.829
13	317.875,247 521.950,861	14	317.880,455 521.957,548	8.476
14	317.880,455 521.957,548	1	317.890,982 521.971,069	17.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:594 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/85, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA A ELENA**	
Act Administrativ nr. 1606, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETROFF ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	137	-	126	-	
2	arabil	DA	986	-	126	-	
3	arabil	NU	177	-	126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.869,009 521.736,969	2	317.876,388 521.743,747	10.02
2	317.876,388 521.743,747	3	317.884,703 521.750,755	10.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.884,703 521.750,755	4	317.864,59 521.781,658	36.872
4	317.864,59 521.781,658	5	317.851,098 521.796,697	20.204
5	317.851,098 521.796,697	6	317.850,698 521.797,143	0.599
6	317.850,698 521.797,143	7	317.834,266 521.782,356	22.106
7	317.834,266 521.782,356	8	317.859,907 521.748,011	42.861
8	317.859,907 521.748,011	1	317.869,009 521.736,969	14.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:774/a Birtin
TEREN Intravilan Nr. topografic:1000, 1001, 1002

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 35A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61526	3.978	Sector cadastral:594 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61526-C1	Loc. Birtin, Nr. 35A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa din lemn (adusă din c.f.nr.774/a,Birtin)
A1.2	61526-C2	Loc. Birtin, Nr. 35A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa (sura si grajd) din caramida
A1.3	61526-C3	Loc. Birtin, Nr. 35A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa (magazii) din lemn
A1.4	61526-C4	Loc. Birtin, Nr. 35A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa (sopron) din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10752 / 16/05/2014		
Act Administrativ nr. 5947/71, din 12/07/1995 emis de Comisia Judeteana Hunedoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN LETIŢIA** 2) **LAZAR DOINA** 3) **ROMAN PAVEL**	
Act Administrativ nr. 1354, din 12/05/2014 emis de Primaria Vata de Jos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire (act nr.869/1985), dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROMAN MARIOARA** 2) **ROMAN LETIŢIA** 3) **LAZAR DOINA** 4) **ROMAN PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

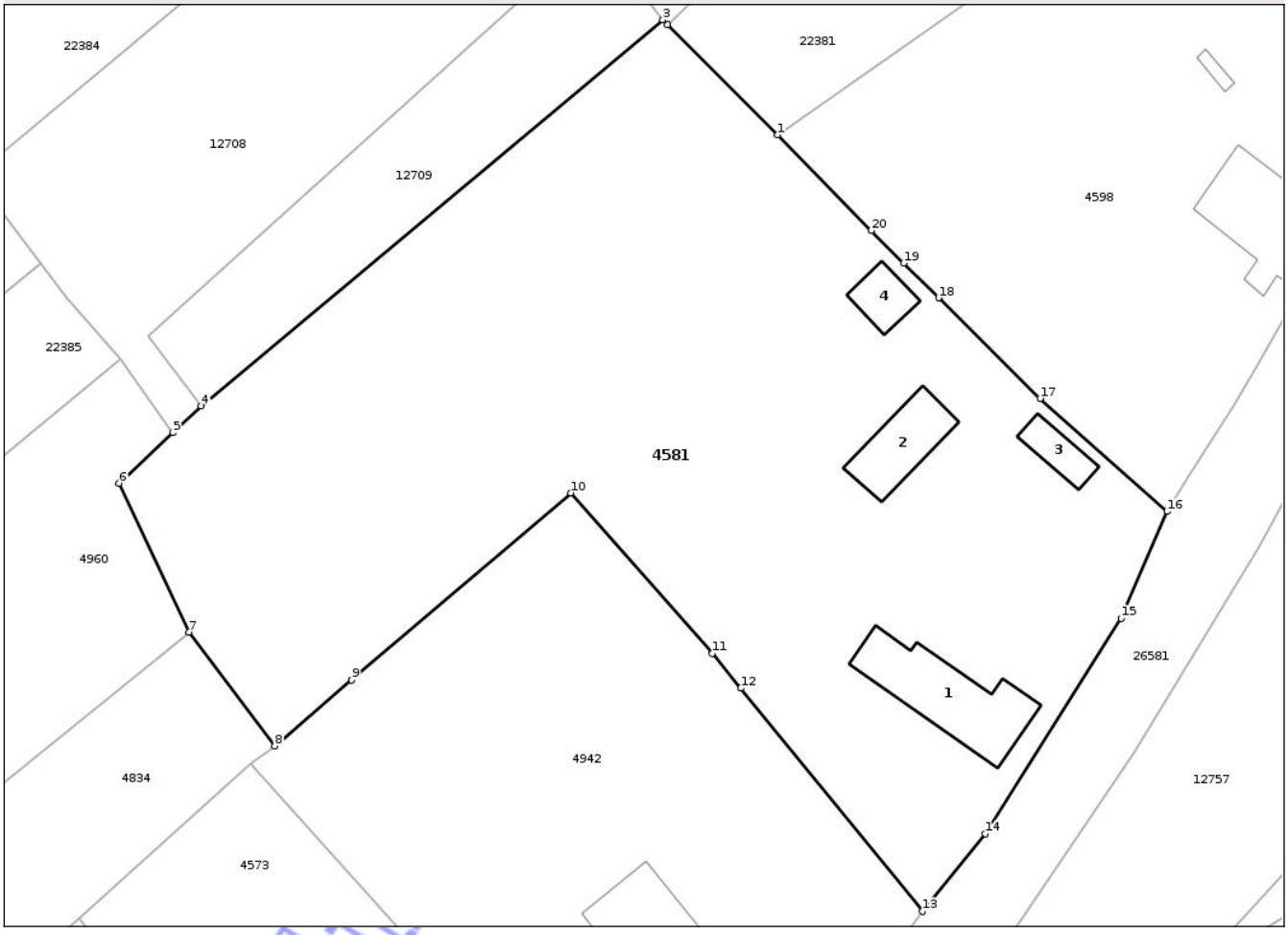
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61526	3.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.254	-	118	1000, 1001, 1002	
2	arabil	DA	2.406	-	119	1000, 1001, 1002	
3	faneata	DA	318	-	120	1000, 1001, 1002	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61526-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa din lemn (adusă din c.f.nr.774/a,Birtin)
A1.2	61526-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa (sura si grajd) din caramida
A1.3	61526-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa (magazii) din lemn
A1.4	61526-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa (sopron) din lemn

NEUTRU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.901,131 521.857,256	2	317.890,602 521.867,8	14.901
2	317.890,602 521.867,8	3	317.890,145 521.868,258	0.647
3	317.890,145 521.868,258	4	317.845,978 521.831,331	57.57
4	317.845,978 521.831,331	5	317.843,26 521.828,786	3.724
5	317.843,26 521.828,786	6	317.838,092 521.823,947	7.08
6	317.838,092 521.823,947	7	317.844,788 521.809,724	15.72
7	317.844,788 521.809,724	8	317.853,01 521.798,824	13.653
8	317.853,01 521.798,824	9	317.860,383 521.805,123	9.697
9	317.860,383 521.805,123	10	317.881,34 521.823,029	27.565
10	317.881,34 521.823,029	11	317.894,897 521.807,698	20.465
11	317.894,897 521.807,698	12	317.897,619 521.804,352	4.313
12	317.897,619 521.804,352	13	317.914,982 521.783,014	27.51
13	317.914,982 521.783,014	14	317.921,005 521.790,429	9.553
14	317.921,005 521.790,429	15	317.934,031 521.811,033	24.376
15	317.934,031 521.811,033	16	317.938,428 521.821,254	11.127
16	317.938,428 521.821,254	17	317.926,259 521.832,054	16.27
17	317.926,259 521.832,054	18	317.916,544 521.841,67	13.669
18	317.916,544 521.841,67	19	317.913,2 521.844,979	4.704
19	317.913,2 521.844,979	20	317.910,117 521.848,115	4.398
20	317.910,117 521.848,115	1	317.901,131 521.857,256	12.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13 N
Nr. cadastral vechi:112

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 20, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60488	Din acte: 1.766 Masurata: 1.886	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60488-C1	Loc. Birtin, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	60488-C2	Loc. Birtin, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
350 / 02/03/2005		
Act Notarial nr. 456, din 01/03/2005 emis de BNP Poenar Viorica Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABRUDAN DORIN**, şi soţia; 2) **ABRUDAN ADRIANA**, bun comun;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ABRUDAN ADRIANA**, bun comun; 2) **ABRUDAN DORIN**, şi soţia;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

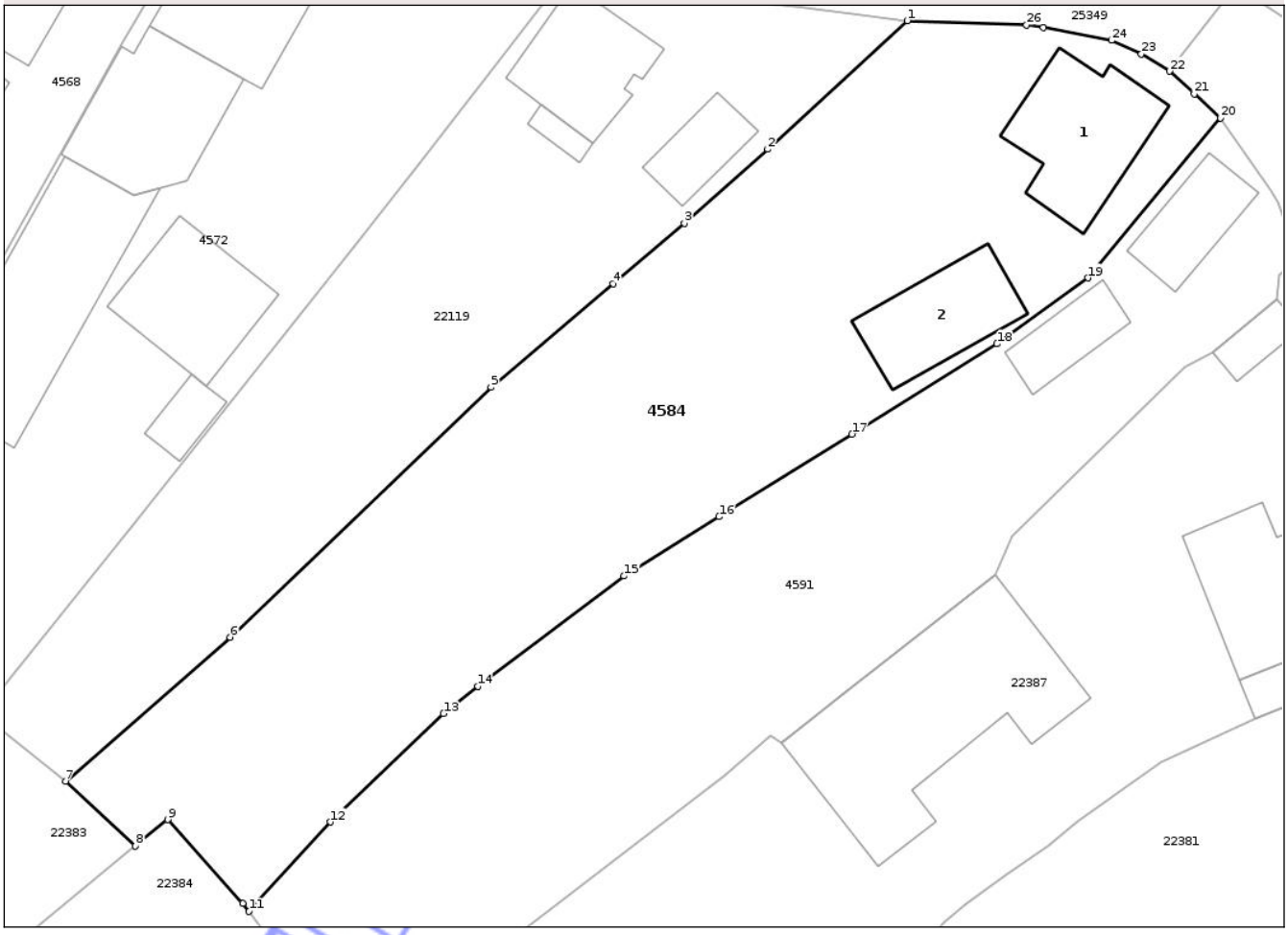
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60488	Din acte: 1.766 Masurata: 1.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	-	98	-	
2	arabil	DA	1.081	-	96,97	-	
3	arabil	NU	27	-	97	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60488-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2	60488-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.918,869 521.968,757	2	317.907,871 521.958,629	14.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.907,871 521.958,629	3	317.901,306 521.952,79	8.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.901,306 521.952,79	4	317.895,68 521.948,025	7.373
5	317.886,056 521.939,873	6	317.865,486 521.920,165	28.487
7	317.852,516 521.908,834	8	317.858,026 521.903,708	7.526
9	317.860,562 521.905,799	10	317.866,499 521.899,198	8.878
11	317.866,986 521.898,563	12	317.873,407 521.905,605	9.53
13	317.882,32 521.914,146	14	317.885,002 521.916,318	3.451
15	317.896,527 521.925,002	16	317.904,032 521.929,667	8.837
17	317.914,509 521.936,178	18	317.925,95 521.943,289	13.471
19	317.933,116 521.948,481	20	317.943,569 521.961,089	16.378
21	317.941,491 521.962,986	22	317.939,546 521.964,771	2.64
23	317.937,319 521.966,135	24	317.934,97 521.967,211	2.584
25	317.929,584 521.968,245	26	317.928,269 521.968,436	1.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	317.895,68 521.948,025	5	317.886,056 521.939,873	12.613
6	317.865,486 521.920,165	7	317.852,516 521.908,834	17.222
8	317.858,026 521.903,708	9	317.860,562 521.905,799	3.287
10	317.866,499 521.899,198	11	317.866,986 521.898,563	0.8
12	317.873,407 521.905,605	13	317.882,32 521.914,146	12.345
14	317.885,002 521.916,318	15	317.896,527 521.925,002	14.43
16	317.904,032 521.929,667	17	317.914,509 521.936,178	12.335
18	317.925,95 521.943,289	19	317.933,116 521.948,481	8.849
20	317.943,569 521.961,089	21	317.941,491 521.962,986	2.814
22	317.939,546 521.964,771	23	317.937,319 521.966,135	2.612
24	317.934,97 521.967,211	25	317.929,584 521.968,245	5.484
26	317.928,269 521.968,436	1	317.918,869 521.968,757	9.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 21, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 1.473	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit; PARTE DIN CF 275 BIRTIN

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 469, din 03/03/2005 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCA ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FARCA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

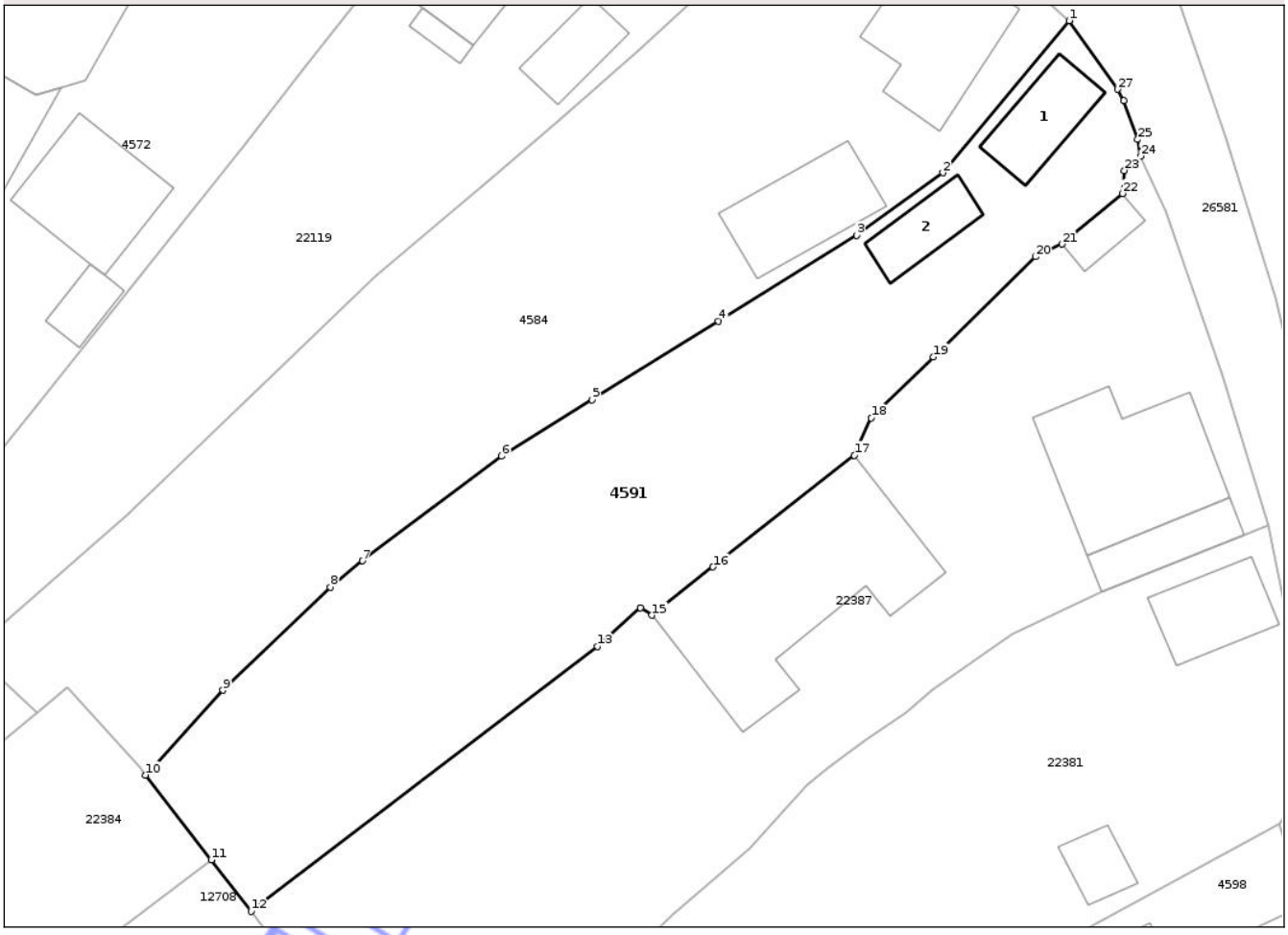
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 1.473	PARTE DIN CF 275 BIRTIN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	287	-	99	-	PARTE DIN CF 275 BIRTIN
2	faneata	DA	380	-	100	-	
3	arabil	DA	806	-	101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.943,569 521.961,089	2	317.933,116 521.948,481	16.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.933,116 521.948,481	3	317.925,95 521.943,289	8.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.925,95 521.943,289	4	317.914,509 521.936,178	13.471
5	317.904,032 521.929,667	6	317.896,527 521.925,002	8.837
7	317.885,002 521.916,318	8	317.882,32 521.914,146	3.451
9	317.873,407 521.905,605	10	317.866,986 521.898,563	9.53
11	317.872,456 521.891,532	12	317.875,771 521.887,27	5.399
13	317.904,449 521.909,231	14	317.908,044 521.912,413	4.801
15	317.908,968 521.911,808	16	317.914,044 521.915,817	6.468
17	317.925,772 521.925,081	18	317.927,166 521.928,155	3.375
19	317.932,323 521.933,216	20	317.940,78 521.941,515	11.849
21	317.942,967 521.942,581	22	317.947,984 521.946,762	6.531
23	317.948,162 521.948,673	24	317.949,512 521.949,873	1.806
25	317.949,25 521.951,245	26	317.948,107 521.954,459	3.411
27	317.947,57 521.955,394	1	317.943,569 521.961,089	6.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	317.914,509 521.936,178	5	317.904,032 521.929,667	12.335
6	317.896,527 521.925,002	7	317.885,002 521.916,318	14.43
8	317.882,32 521.914,146	9	317.873,407 521.905,605	12.345
10	317.866,986 521.898,563	11	317.872,456 521.891,532	8.908
12	317.875,771 521.887,27	13	317.904,449 521.909,231	36.121
14	317.908,044 521.912,413	15	317.908,968 521.911,808	1.104
16	317.914,044 521.915,817	17	317.925,772 521.925,081	14.945
18	317.927,166 521.928,155	19	317.932,323 521.933,216	7.226
20	317.940,78 521.941,515	21	317.942,967 521.942,581	2.433
22	317.947,984 521.946,762	23	317.948,162 521.948,673	1.919
24	317.949,512 521.949,873	25	317.949,25 521.951,245	1.397
26	317.948,107 521.954,459	27	317.947,57 521.955,394	1.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:773/a Birtin
Nr. topografic:62, 63, 64

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 22, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61515	2.374	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61515-C1	Loc. Birtin, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; c1 LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA INAINTE DE 1990
A1.2	61515-C2	Loc. Birtin, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C2- SOPRON PENTRU LEMNE CONSTRUIT INAINTE DE 1990 DIN LEMN
A1.3	61515-C3	Loc. Birtin, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C3- COCINI CONSTRUITE DIN LEMN INAINTE DE 1990
A1.4	61515-C4	Loc. Birtin, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; C4-PATUL PENTRU PORUMB CONSTRUIT INAINTE DE 1990 DIN LEMN
A1.5	61515-C5	Loc. Birtin, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C5-SURA +GRAJD CONSTRUITE DIN LEMN INAINTE DE 1990
A1.6	61515-C6	Loc. Birtin, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; C6 -FANTANA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2864 / 06/02/2015		
Act Notarial nr. 13, din 05/02/2015 emis de POENAR VIORICA MARIA (; act notarial nr. 183/05-02-2015 emis de POENAR VIORICA MARIA;);		
B5	Se notează bun comun cu soţia VRACIU ROMELIA.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
2866 / 06/02/2015		
Act Notarial nr. 185, din 05/02/2015 emis de POENAR VIORICA MARIA (; Încheiere de îndreptare eroare materială nr.14 din 12.02.2015);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu iniţial moştenire (act nr. 13/05.02.2015) şi partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONTOŞ-VRACIU GABRIELA-MARIA**, bun propriu,nuda proprietate;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu iniţial moştenire (act nr. 13/05.02.2015) şi partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BONTOŞ-VRACIU GABRIELA-MARIA**, bun propriu,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2866 / 06/02/2015		
Act Notarial nr. 185, din 05/02/2015 emis de POENAR VIORICA MARIA (; Încheiere de îndreptare eroare materială nr.14 din 12.02.2015);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **VRACIU ROMELIA**	

Document valabil fără ştampilă şi semnătură conform Codului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61515	2.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.274	-	115,116	62, 63, 64	
2	faneata	DA	646	-	117	62, 63, 64	
3	arabil	DA	454	-	114	62, 63, 64	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61515-C1	constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; c1 LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA INAINTE DE 1990
A1.2	61515-C2	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C2-SOPRON PENTRU LEMNE CONSTRUIT INAINTE DE 1990 DIN LEMN
A1.3	61515-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C3-COCINI CONSTRUITE DIN LEMN INAINTE DE 1990
A1.4	61515-C4	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; C4-PATUL PENTRU PORUMB CONSTRUIT INAINTE DE 1990 DIN LEMN
A1.5	61515-C5	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; C5-SURA +GRAJD CONSTRUITE DIN LEMN INAINTE DE 1990
A1.6	61515-C6	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; C6 - FANTANA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.965,932 521.878,614	2	317.960,942 521.894,503	16.654
2	317.960,942 521.894,503	3	317.933,28 521.879,502	31.468
3	317.933,28 521.879,502	4	317.928,085 521.875,939	6.299
4	317.928,085 521.875,939	5	317.920,518 521.870,75	9.175
5	317.920,518 521.870,75	6	317.901,131 521.857,256	23.621
6	317.901,131 521.857,256	7	317.910,117 521.848,115	12.818
7	317.910,117 521.848,115	8	317.913,2 521.844,979	4.398
8	317.913,2 521.844,979	9	317.916,544 521.841,67	4.704
9	317.916,544 521.841,67	10	317.926,259 521.832,054	13.669
10	317.926,259 521.832,054	11	317.938,428 521.821,254	16.27
11	317.938,428 521.821,254	12	317.940,884 521.825,18	4.631
12	317.940,884 521.825,18	13	317.944,724 521.831,317	7.239
13	317.944,724 521.831,317	14	317.947,026 521.835,217	4.529
14	317.947,026 521.835,217	15	317.949,551 521.839,494	4.967
15	317.949,551 521.839,494	16	317.956,478 521.851,228	13.626
16	317.956,478 521.851,228	17	317.961,15 521.859,562	9.554
17	317.961,15 521.859,562	18	317.966,194 521.871,507	12.966
18	317.966,194 521.871,507	19	317.966,153 521.877,523	6.016
19	317.966,153 521.877,523	1	317.965,932 521.878,614	1.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 94, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.712 Masurata: 4.783	Sector cadastral:596 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 94, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 94, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 94, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/46, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANE MARIOARA-AMALIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1602, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MANE MARIOARA-AMALIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

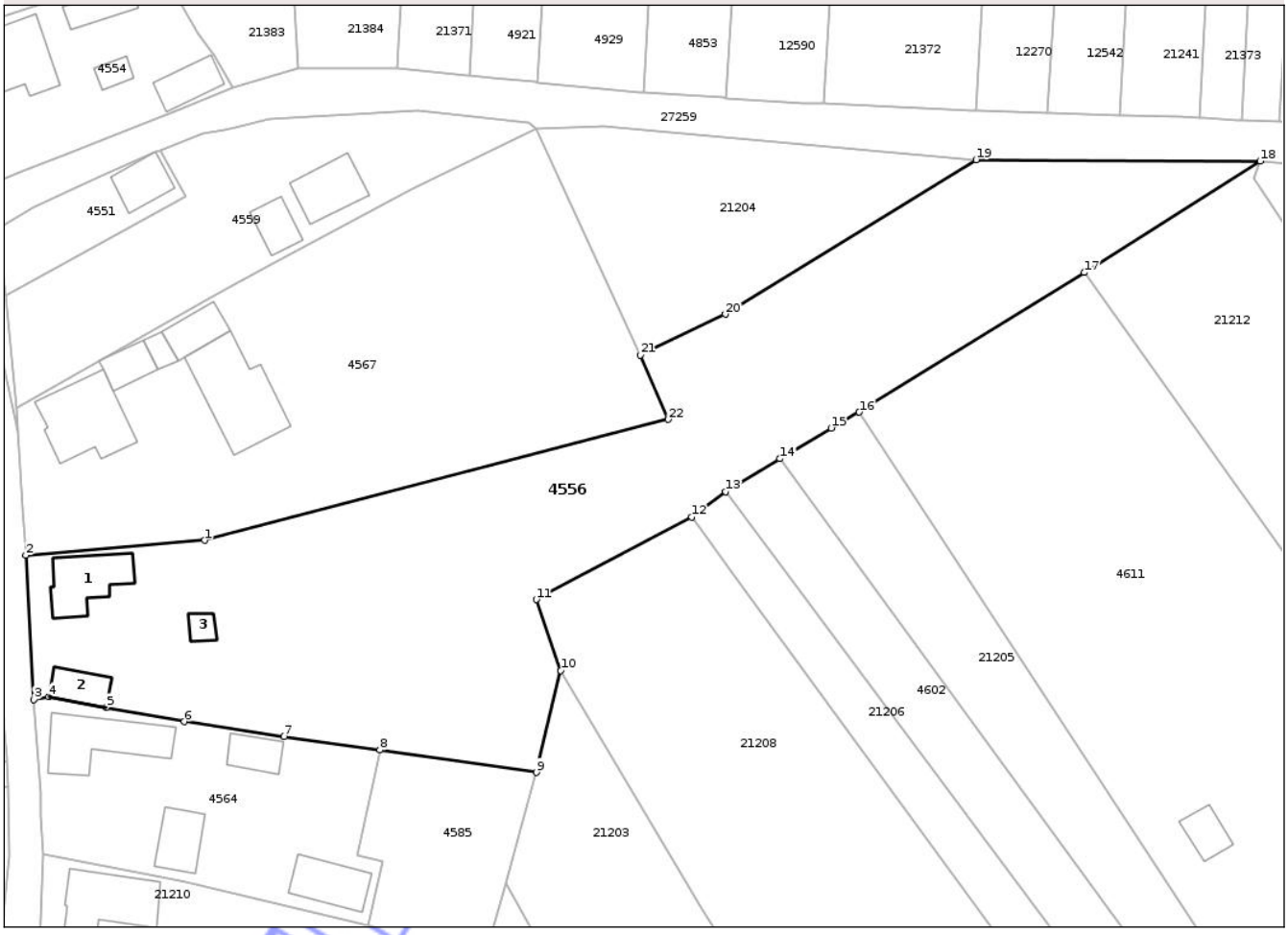
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.712 Masurata: 4.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	-	395	-	
2	arabil	DA	3.981	-	396	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.818,171 522.139,244	2	317.791,397 522.137,015	26.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.791,397 522.137,015	3	317.792,552 522.115,394	21.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.792,552 522.115,394	4	317.794,822 522.115,838	2.313
5	317.803,417 522.114,227	6	317.815,104 522.112,074	11.884
7	317.830,082 522.109,851	8	317.844,429 522.107,815	14.491
9	317.867,909 522.104,482	10	317.871,521 522.119,752	15.691
11	317.867,856 522.130,385	12	317.891,178 522.142,751	26.398
13	317.896,24 522.146,536	14	317.904,401 522.151,465	9.534
15	317.912,044 522.156,082	16	317.916,265 522.158,438	4.834
17	317.949,996 522.179,375	18	317.976,354 522.196,072	31.202
19	317.933,765 522.196,272	20	317.896,188 522.173,109	44.142
21	317.883,438 522.166,981	22	317.887,653 522.157,373	10.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	317.794,822 522.115,838	5	317.803,417 522.114,227	8.745
6	317.815,104 522.112,074	7	317.830,082 522.109,851	15.142
8	317.844,429 522.107,815	9	317.867,909 522.104,482	23.715
10	317.871,521 522.119,752	11	317.867,856 522.130,385	11.247
12	317.891,178 522.142,751	13	317.896,24 522.146,536	6.321
14	317.904,401 522.151,465	15	317.912,044 522.156,082	8.929
16	317.916,265 522.158,438	17	317.949,996 522.179,375	39.701
18	317.976,354 522.196,072	19	317.933,765 522.196,272	42.589
20	317.896,188 522.173,109	21	317.883,438 522.166,981	14.146
22	317.887,653 522.157,373	1	317.818,171 522.139,244	71.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 91, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.691 Masurata: 1.755	Sector cadastral:596 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 91, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 91, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/62, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN CAROLINA**	
Act Administrativ nr. 1603, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRĂCIUN CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

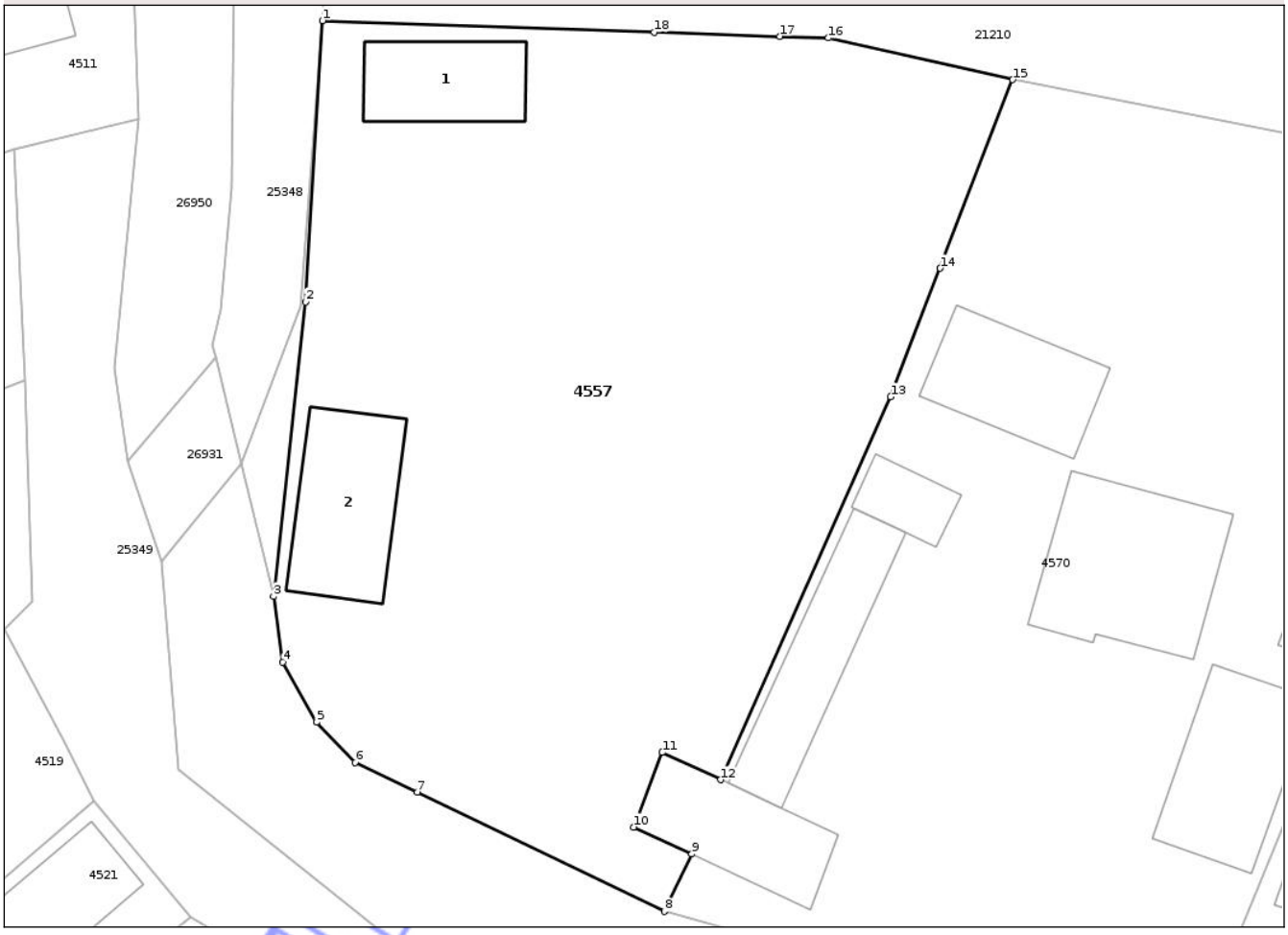
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.691 Masurata: 1.755	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	-	390, 261	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	faneata	DA	1.013	-	390, 261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.792,733 522.062,961	2	317.791,675 522.045,317	17.676
2	317.791,675 522.045,317	3	317.789,662 522.026,826	18.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.789,662 522.026,826	4	317.790,242 522.022,714	4.153
4	317.790,242 522.022,714	5	317.792,376 522.018,949	4.328
5	317.792,376 522.018,949	6	317.794,786 522.016,429	3.487
6	317.794,786 522.016,429	7	317.798,685 522.014,55	4.328
7	317.798,685 522.014,55	8	317.814,196 522.007,073	17.219
8	317.814,196 522.007,073	9	317.815,92 522.010,667	3.986
9	317.815,92 522.010,667	10	317.812,283 522.012,366	4.014
10	317.812,283 522.012,366	11	317.814,054 522.017,044	5.002
11	317.814,054 522.017,044	12	317.817,722 522.015,331	4.048
12	317.817,722 522.015,331	13	317.828,39 522.039,357	26.288
13	317.828,39 522.039,357	14	317.831,499 522.047,431	8.652
14	317.831,499 522.047,431	15	317.836,052 522.059,258	12.673
15	317.836,052 522.059,258	16	317.824,49 522.061,876	11.855
16	317.824,49 522.061,876	17	317.821,432 522.061,98	3.06
17	317.821,432 522.061,98	18	317.813,554 522.062,249	7.883
18	317.813,554 522.062,249	1	317.792,733 522.062,961	20.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:277 BIRTIN
Nr. topografic:300,301

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60433	Din acte: 1.181 Masurata: 1.251	Sector cadastral:596 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA CU CF VECHI 277 BIRTIN, NR.TOPO 300,301

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60433-C1	Loc. Birtin, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	60433-C2	Loc. Birtin, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5309 / 27/06/2011		
Act Notarial nr. 629, din 23/06/2011 emis de BNP Petruica Simona-Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCAN MIHAELA-ROXANA**, , bun comun; 2) **JURCAN DANIEL-IONEL**, si sotia;	
/		
Act Administrativ nr. 1604, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JURCAN DANIEL-IONEL**, si sotia; 2) **JURCAN MIHAELA-ROXANA**, , bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60433	Din acte: 1.181 Masurata: 1.251	SE IDENTIFICA CU CF VECHI 277 BIRTIN, NR.TOPO 300,301

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	-	399	300,301	SE IDENTIFICA CU CF VECHI 277 BIRTIN, NR.TOPO 300,301
2	faneata	DA	686	-	400	300,301	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60433-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	60433-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.828,577 522.180,751	2	317.849,152 522.191,894	23.399
2	317.849,152 522.191,894	3	317.867,907 522.200,907	20.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.867,907 522.200,907	4	317.866,715 522.201,728	1.447
4	317.866,715 522.201,728	5	317.850,118 522.203,714	16.715
5	317.850,118 522.203,714	6	317.827,838 522.202,394	22.319
6	317.827,838 522.202,394	7	317.822,799 522.201,032	5.22
7	317.822,799 522.201,032	8	317.821,126 522.200,806	1.688
8	317.821,126 522.200,806	9	317.819,042 522.200,396	2.124
9	317.819,042 522.200,396	10	317.817,941 522.200,179	1.122
10	317.817,941 522.200,179	11	317.811,454 522.197,713	6.94
11	317.811,454 522.197,713	12	317.815,277 522.190,691	7.995
12	317.815,277 522.190,691	13	317.788,377 522.175,875	30.71
13	317.788,377 522.175,875	14	317.790,029 522.159,053	16.903
14	317.790,029 522.159,053	15	317.818,921 522.175,522	33.256
15	317.818,921 522.175,522	16	317.822,257 522.177,329	3.794
16	317.822,257 522.177,329	1	317.828,577 522.180,751	7.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8N
Nr. cadastral vechi:101

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 95, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61686	Din acte: 3.307 Masurata: 3.406	Sector cadastral:596 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61686-C1	Loc. Birtin, Nr. 95, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; locuinta din caramida anul construirii 1975
A1.2	61686-C2	Loc. Birtin, Nr. 95, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; bucatarie din caramida anul construirii 1982
A1.3	61686-C3	Loc. Birtin, Nr. 95, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; magazie din caramida anul construirii 1982
A1.4	61686-C4	Loc. Birtin, Nr. 95, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; sura si grajd din caramida anul construirii 1980
A1.5	61686-C5	Loc. Birtin, Nr. 95, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; magazie din lemn anul construirii 1992

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12342 / 13/06/2017		
Act Notarial nr. 102, din 12/06/2017 emis de Poenar Viorica Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra portiunii de proprietate a lui Petrucean Ilie de sub B 1.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OANCEA SIMONA-LAURA**, bun propriu;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra portiunii de proprietate a lui Petrucean Ilie de sub B 4.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OANCEA SIMONA-LAURA**, bun propriu;	
12344 / 13/06/2017		
Act Notarial nr. 1291, din 12/06/2017 emis de Poenar Viorica Maria;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **OANCEA SIMONA-LAURA**, bun propriu;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **OANCEA SIMONA-LAURA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12344 / 13/06/2017		
Act Notarial nr. 1291, din 12/06/2017 emis de Poenar Viorica Maria;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PETRUCEAN VETURIA**, născută IANC;	

Document informativ fără valoare juridică

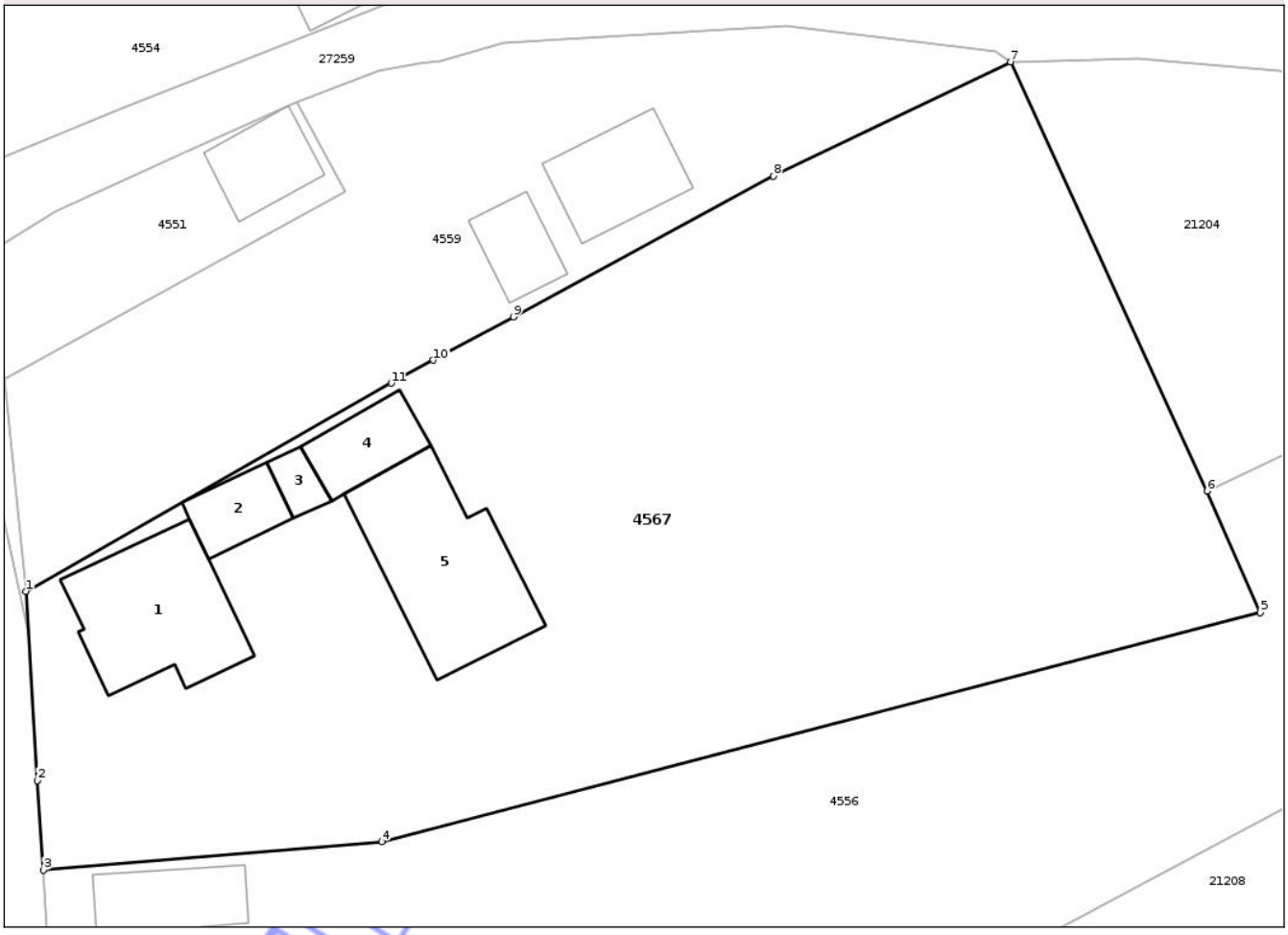
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61686	Din acte: 3.307 Masurata: 3.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	799	-	398	-	
2	arabil	DA	2.607	-	397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61686-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; locuinta din caramida anul construirii 1975
A1.2	61686-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; bucatarie din caramida anul construirii 1982
A1.3	61686-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; magazie din caramida anul construirii 1982
A1.4	61686-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; sura si grajd din caramida anul construirii 1980
A1.5	61686-C5	constructii anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; magazie din lemn anul construirii 1992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.790,029 522.159,053	2	317.790,915 522.144,086	14.993
2	317.790,915 522.144,086	3	317.791,397 522.137,015	7.087
3	317.791,397 522.137,015	4	317.818,171 522.139,244	26.867
4	317.818,171 522.139,244	5	317.887,653 522.157,373	71.808
5	317.887,653 522.157,373	6	317.883,438 522.166,981	10.492
6	317.883,438 522.166,981	7	317.867,907 522.200,907	37.312
7	317.867,907 522.200,907	8	317.849,152 522.191,894	20.808
8	317.849,152 522.191,894	9	317.828,577 522.180,751	23.399
9	317.828,577 522.180,751	10	317.822,257 522.177,329	7.187
10	317.822,257 522.177,329	11	317.818,921 522.175,522	3.794
11	317.818,921 522.175,522	1	317.790,029 522.159,053	33.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:8, 9

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 90, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64173	Din acte: 2.230 Masurata: 2.304	Sector cadastral:596 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64173-C1	Loc. Birtin, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casa din lemn cu nivel inaltime (P) construita in anul 1940
A1.2	64173-C2	Loc. Birtin, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexa (dependinte) din B.C.A. cu nivel inaltime (P) construita in anul 1995
A1.3	64173-C3	Loc. Birtin, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa (bucatarie vara) din lemn cu nivel inaltime (P) construita in anul 1995
A1.4	64173-C4	Loc. Birtin, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa (sura si grajd) din lemn cu nivel inaltime (P) construita in anul 1930
A1.5	64173-C5	Loc. Birtin, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa (garaj) din boltari cu nivel inaltime (P) construita in anul 1998
A1.6	64173-C6	Loc. Birtin, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa (fanar) din lemn cu nivel inaltime (P) construita in anul 1980
A1.7	64173-C7	Loc. Birtin, Nr. 90, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa (sopron) din lemn cu nivel inaltime (P) construita in anul 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15977 / 19/08/2020		
Act Notarial nr. 1643, din 18/08/2020 emis de Poenar Viorica Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN DANIEL-PETRU**, bun propriu,nuda proprietate;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **SLUGAN DANIEL-PETRU**, bun propriu,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15977 / 19/08/2020		
Act Notarial nr. 1643, din 18/08/2020 emis de Poenar Viorica Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **SLUGAN PETRU** 2) **SLUGAN VICTORIA**	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64173	Din acte: 2.230 Masurata: 2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.337	-	386/1,388	8, 9	
2	arabil	DA	510	-	386/2	8, 9	
3	arabil	DA	457	-	387	8, 9	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64173-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Casa din lemn cu nivel inaltime (P) construita in anul 1940
A1.2	64173-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexa (dependinte) din B.C.A. cu nivel inaltime (P) construita in anul 1995
A1.3	64173-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa (bucatarie vara) din lemn cu nivel inaltime (P) construita in anul 1995
A1.4	64173-C4	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexa (sura si grajd) din lemn cu nivel inaltime (P) construita in anul 1930
A1.5	64173-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa (garaj) din boltari cu nivel inaltime (P) construita in anul 1998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	64173-C6	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexa (fanar) din lemn cu nivel inaltime (P) construita in anul 1980
A1.7	64173-C7	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa (sopron) din lemn cu nivel inaltime (P) construita in anul 1998

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.828,39 522.039,357	2	317.817,722 522.015,331	26.288
2	317.817,722 522.015,331	3	317.814,054 522.017,044	4.048
3	317.814,054 522.017,044	4	317.812,283 522.012,366	5.002
4	317.812,283 522.012,366	5	317.815,92 522.010,667	4.014
5	317.815,92 522.010,667	6	317.814,196 522.007,073	3.986
6	317.814,196 522.007,073	7	317.820,091 522.005,468	6.11
7	317.820,091 522.005,468	8	317.825,848 522.003,763	6.004
8	317.825,848 522.003,763	9	317.830,703 522.003,012	4.913
9	317.830,703 522.003,012	10	317.848,158 522.000,599	17.621
10	317.848,158 522.000,599	11	317.860,33 522.030,424	32.213
11	317.860,33 522.030,424	12	317.863,692 522.038,664	8.899
12	317.863,692 522.038,664	13	317.875,003 522.066,38	29.935
13	317.875,003 522.066,38	14	317.866,86 522.081,347	17.039
14	317.866,86 522.081,347	15	317.863,283 522.087,921	7.484
15	317.863,283 522.087,921	16	317.860,333 522.077,358	10.967
16	317.860,333 522.077,358	17	317.855,319 522.055,479	22.446
17	317.855,319 522.055,479	18	317.836,052 522.059,258	19.634
18	317.836,052 522.059,258	19	317.831,499 522.047,431	12.673
19	317.831,499 522.047,431	1	317.828,39 522.039,357	8.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizată în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:14 N

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63902	578	Sector cadastral:596 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17259 / 07/08/2018		
Act Notarial nr. 2442, din 06/08/2018 emis de Poenar Viorica Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELEI COSMIN-IOAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

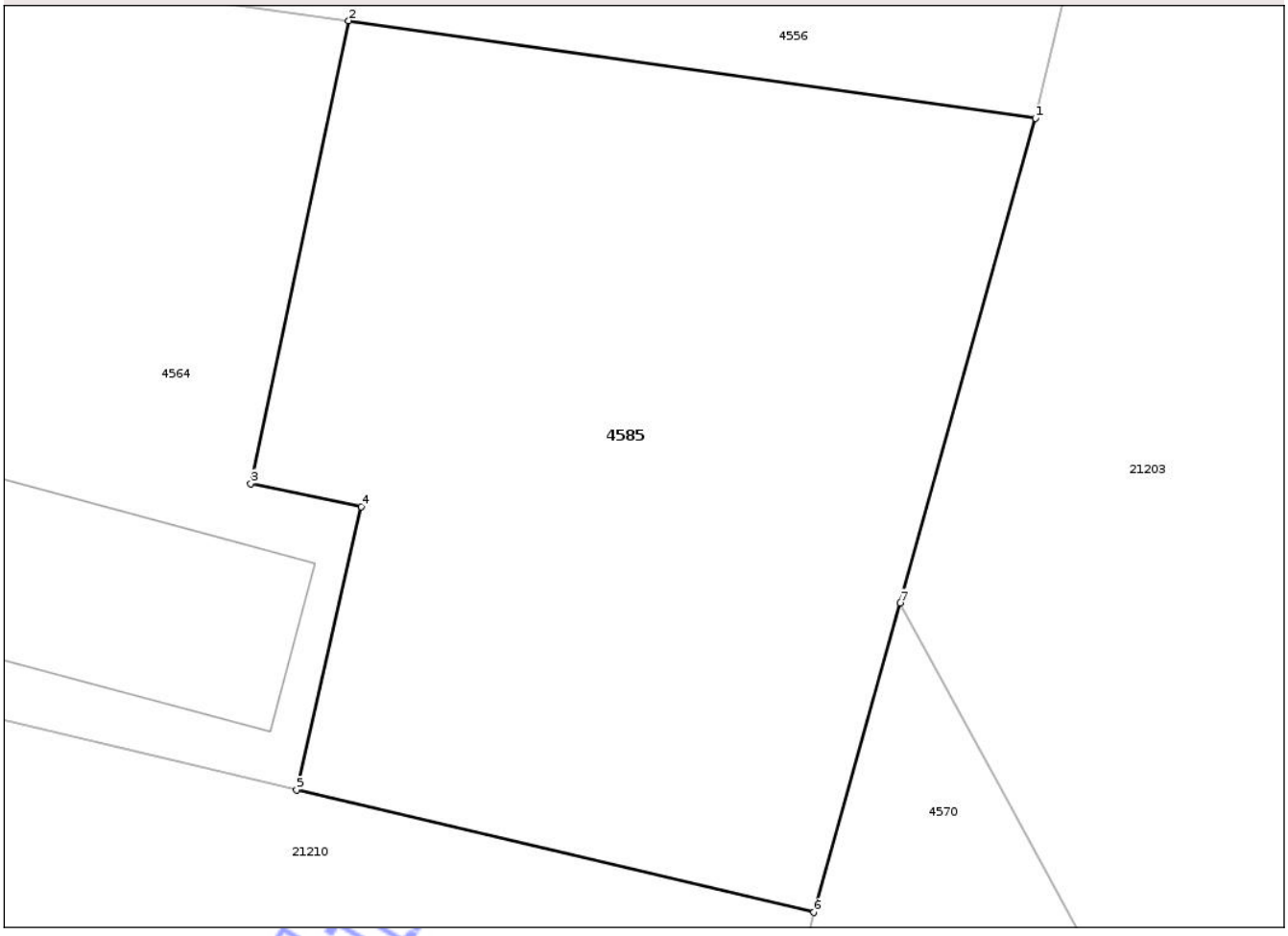
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63902	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	578	-	393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.867,909 522.104,482	2	317.844,429 522.107,815	23.715
2	317.844,429 522.107,815	3	317.841,081 522.091,997	16.168
3	317.841,081 522.091,997	4	317.844,849 522.091,216	3.848
4	317.844,849 522.091,216	5	317.842,644 522.081,539	9.925
5	317.842,644 522.081,539	6	317.860,333 522.077,358	18.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.860,333 522.077,358	7	317.863,283 522.087,921	10.967
7	317.863,283 522.087,921	1	317.867,909 522.104,482	17.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 24, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65588	Din acte: 5.789 Masurata: 5.787	Sector cadastral:597 Teren imprejmuit; Parcelele cadastrale 133,135,136,137,138 și 139 se identifică cu nr.top.98 și 99 din c.f.nr.205 Birtin și cu nr.top.100 din c.f.nr.497 Birtin.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65588-C1	Loc. Birtin, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA P. Anul construirii: 1985. Supraf.desfasurata: 66 mp.
A1.2	65588-C2	Loc. Birtin, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA P . Anul construirii:1985.Supraf.desfasurata: 74 mp.
A1.3	65588-C3	Loc. Birtin, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P . Anul construirii:1985 Supraf.desfasurata: 50 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13976 / 23/07/2021		
Act Notarial nr. 127, din 21/07/2021 emis de Petruica Simona Adriana (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Grec Iosif de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BARABAŞ VIORICA-GEORGETA**, bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Grec Iosif de sub B 2.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GREC ROMAN-NICOLAE**, bun propriu;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Grec Iosif de sub B 3.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARABAŞ VIORICA-GEORGETA**, bun propriu;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defunctul Grec Iosif de sub B 3.2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GREC ROMAN-NICOLAE**, bun propriu;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defuncta Grec Paraschiva de sub B 4.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BARABAŞ VIORICA-GEORGETA**, bun propriu;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defuncta Grec Paraschiva de sub B 4.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GREC ROMAN-NICOLAE**, bun propriu;	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defuncta Grec Paraschiva de sub B 3.1 și B 7.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARABAŞ VIORICA-GEORGETA**, bun propriu;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire după defuncta Grec Paraschiva de sub B 3.1 și B 7.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GREC ROMAN-NICOLAE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în baza Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară

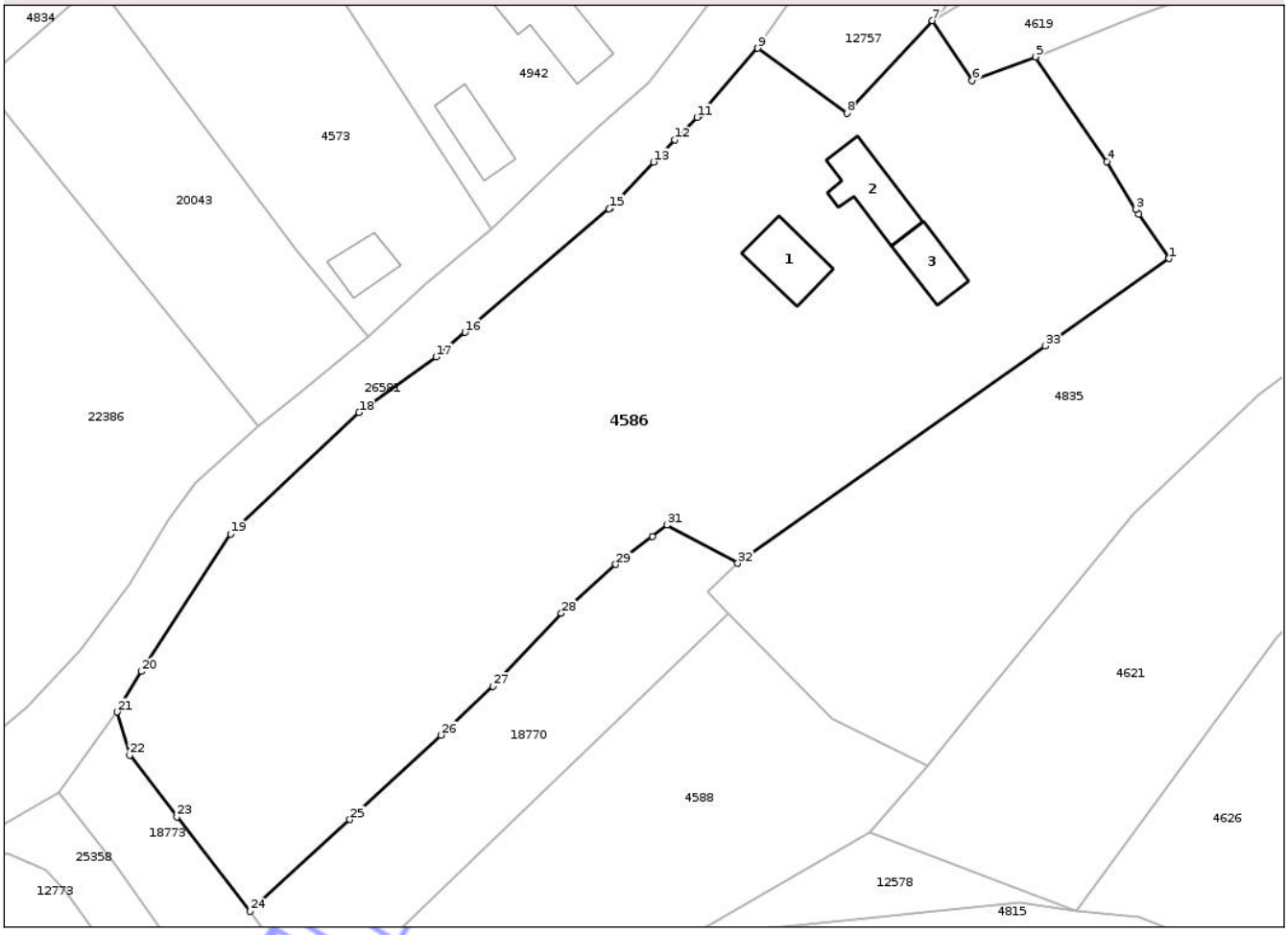
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65588	Din acte: 5.789 Masurata: 5.787	Parcelele cadastrale 133,135,136,137,138 și 139 se identifică cu nr.top.98 și 99 din c.f.nr.205 Birtin și cu nr.top.100 din c.f.nr.497 Birtin.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	-	137	-	
2	arabil	DA	95	-	139	-	
3	faneata	DA	140	-	138	-	
4	arabil	DA	136	-	136	-	
5	faneata	DA	2.327	-	135	-	
6	arabil	DA	2.416	-	133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65588-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA P. Anul construirii: 1985. Supraf.desfasurata: 66 mp.
A1.2	65588-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA P . Anul construirii:1985.Supraf. desfasurata: 74 mp.
A1.3	65588-C3	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA P . Anul construirii:1985 Supraf. desfasurata: 50 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.971,333 521.746,958	2	317.967,458 521.752,636	6.874
3	317.967,057 521.753,224	4	317.963,366 521.759,34	7.143
5	317.954,301 521.772,753	6	317.946,164 521.769,7	8.691
7	317.941,097 521.777,365	8	317.930,139 521.765,538	16.123
9	317.918,77 521.773,845	10	317.911,376 521.765,371	11.246
11	317.911,016 521.765,011	12	317.908,129 521.762,12	4.086
13	317.905,456 521.759,297	14	317.899,976 521.753,508	7.971
15	317.899,778 521.753,339	16	317.881,324 521.737,541	24.293
17	317.877,651 521.734,397	18	317.867,781 521.727,272	12.173
19	317.851,388 521.711,753	20	317.839,985 521.694,2	20.932
21	317.836,874 521.689,018	22	317.838,463 521.683,508	5.735
23	317.844,513 521.675,629	24	317.853,903 521.663,534	15.312
25	317.866,617 521.675,259	26	317.878,277 521.686,044	15.883
27	317.884,911 521.692,299	28	317.893,645 521.701,629	12.78
29	317.900,612 521.707,873	30	317.905,271 521.711,443	5.87
31	317.907,187 521.712,912	32	317.916,21 521.708,02	10.264
33	317.955,526 521.735,792	1	317.971,333 521.746,958	19.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.967,458 521.752,636	3	317.967,057 521.753,224	0.712
4	317.963,366 521.759,34	5	317.954,301 521.772,753	16.189
6	317.946,164 521.769,7	7	317.941,097 521.777,365	9.188
8	317.930,139 521.765,538	9	317.918,77 521.773,845	14.08
10	317.911,376 521.765,371	11	317.911,016 521.765,011	0.509
12	317.908,129 521.762,12	13	317.905,456 521.759,297	3.888
14	317.899,976 521.753,508	15	317.899,778 521.753,339	0.26
16	317.881,324 521.737,541	17	317.877,651 521.734,397	4.835
18	317.867,781 521.727,272	19	317.851,388 521.711,753	22.574
20	317.839,985 521.694,2	21	317.836,874 521.689,018	6.044
22	317.838,463 521.683,508	23	317.844,513 521.675,629	9.934
24	317.853,903 521.663,534	25	317.866,617 521.675,259	17.295
26	317.878,277 521.686,044	27	317.884,911 521.692,299	9.118
28	317.893,645 521.701,629	29	317.900,612 521.707,873	9.356
30	317.905,271 521.711,443	31	317.907,187 521.712,912	2.414
32	317.916,21 521.708,02	33	317.955,526 521.735,792	48.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.730	Sector cadastral:597 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/24, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

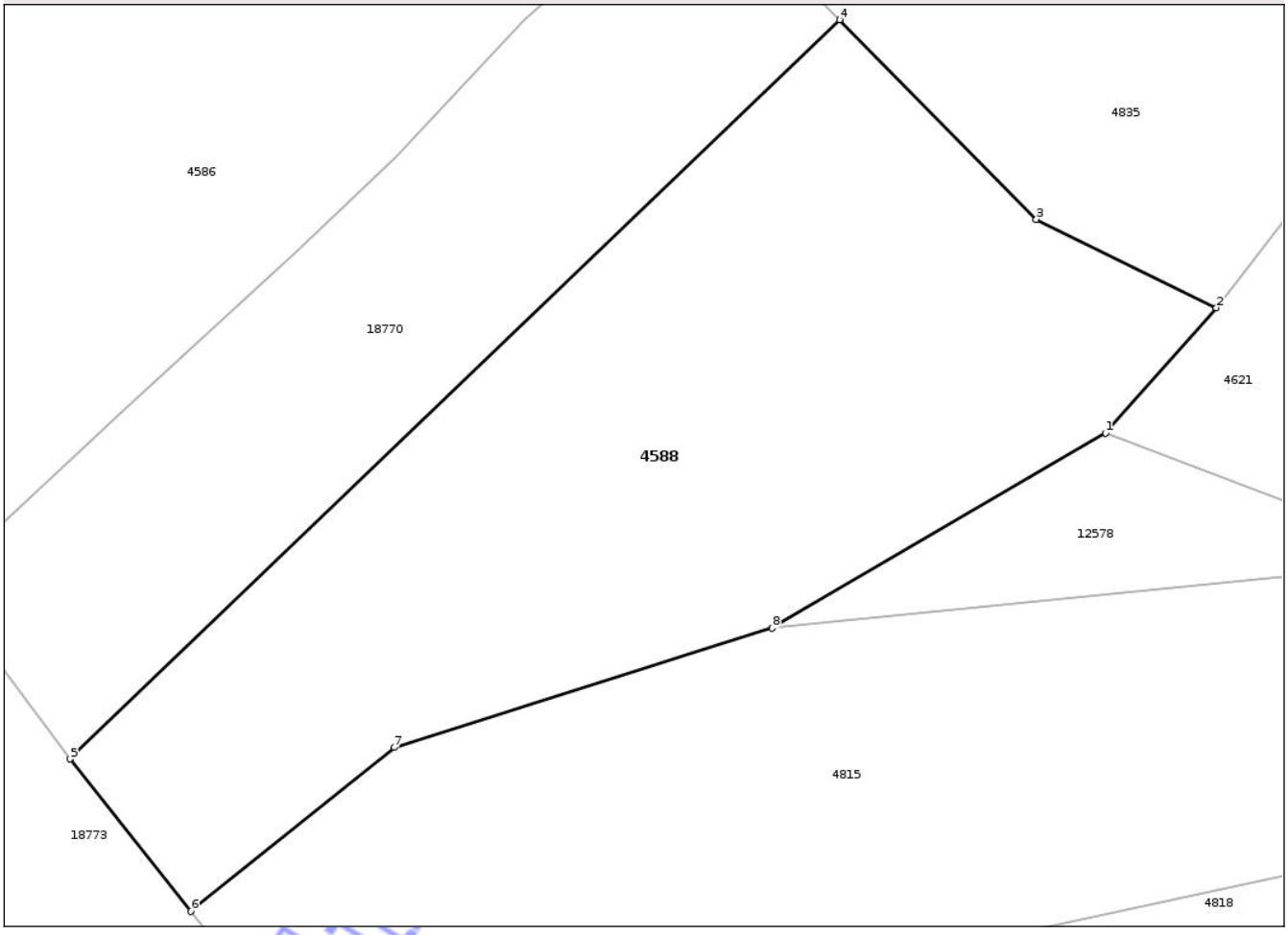
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.730	-	151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.933,046 521.673,646	2	317.940,551 521.682,124	11.323
2	317.940,551 521.682,124	3	317.928,35 521.688,115	13.593
3	317.928,35 521.688,115	4	317.915,027 521.701,627	18.976
4	317.915,027 521.701,627	5	317.862,825 521.651,566	72.327
5	317.862,825 521.651,566	6	317.871,023 521.641,246	13.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.871,023 521.641,246	7	317.884,816 521.652,344	17.703
7	317.884,816 521.652,344	8	317.910,434 521.660,426	26.863
8	317.910,434 521.660,426	1	317.933,046 521.673,646	26.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62139	Din acte: 10.600 Masurata: 3.903	Sector cadastral:593 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 22179 , SECTOR 591

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23837 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 2936, din 06/11/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BETEA OVIDIU-CRISTIAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

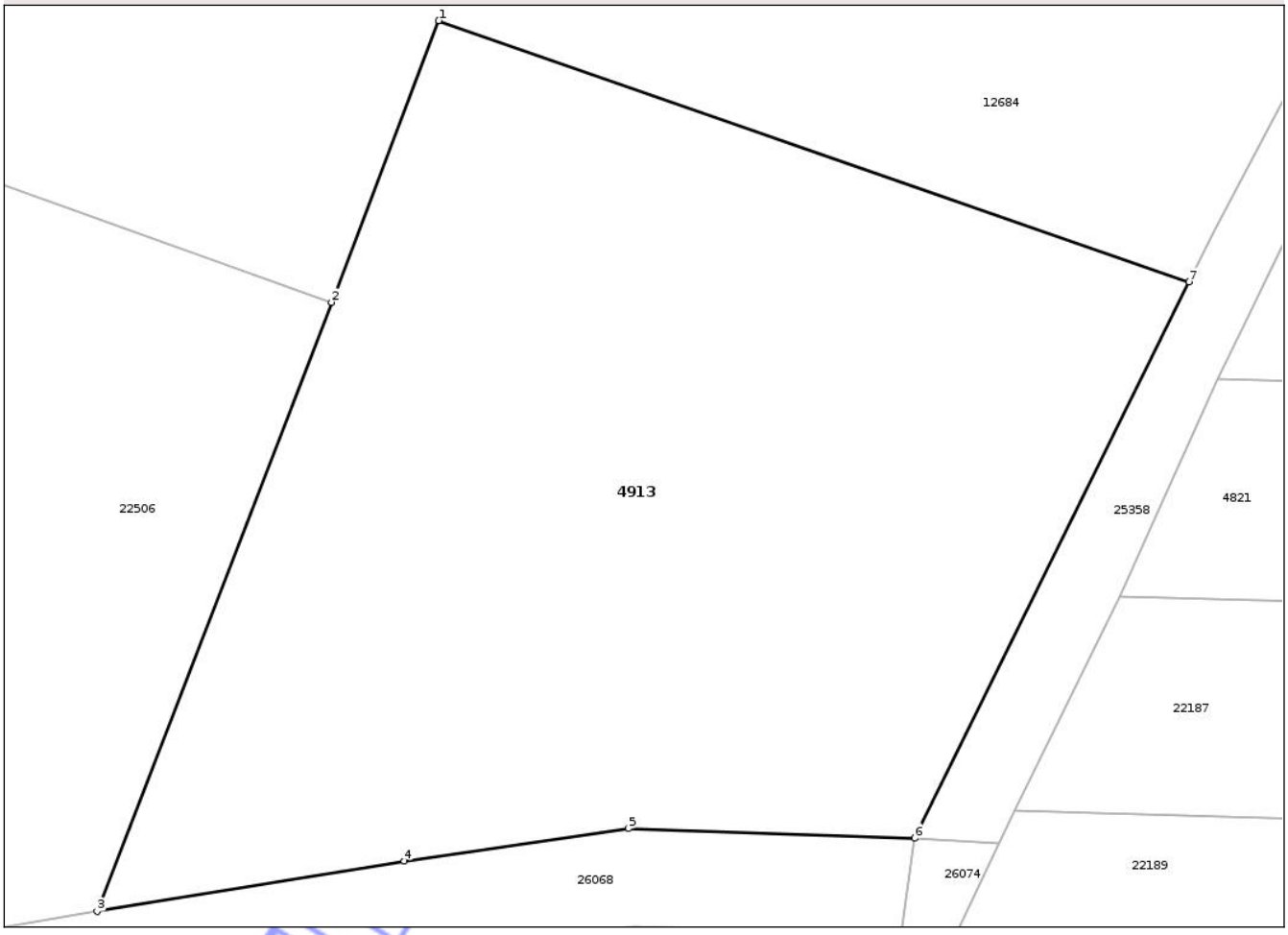
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62139	Din acte: 10.600 Masurata: 3.903	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 22179 , SECTOR 591

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.903	199	3058/1	-	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 22179 , SECTOR 591

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.844,736 521.071,016	2	317.835,922 521.047,94	24.702
2	317.835,922 521.047,94	3	317.816,723 520.998,013	53.491
3	317.816,723 520.998,013	4	317.841,897 521.002,135	25.509
4	317.841,897 521.002,135	5	317.860,276 521.004,801	18.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	317.860,276 521.004,801	6	317.883,736 521.003,996	23.474
6	317.883,736 521.003,996	7	317.906,236 521.049,614	50.865
7	317.906,236 521.049,614	1	317.844,736 521.071,016	65.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66141	1.800	Sector cadastral:602 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21986 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 2695, din 13/10/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCI EDUARD-GYOANY**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66141	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	184	2938/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.857,813 522.208,896	2	317.861,352 522.208,549	3.556
2	317.861,352 522.208,549	3	317.867,683 522.207,895	6.365
3	317.867,683 522.207,895	4	317.868,087 522.207,854	0.406
4	317.868,087 522.207,854	5	317.878,2 522.382,856	175.294
5	317.878,2 522.382,856	6	317.867,831 522.382,262	10.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.867,831 522.382,262	1	317.857,813 522.208,896	173.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:602 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/43, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	184	2938/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.117,29 522.181,768	2	318.121,976 522.180,986	4.751
2	318.121,976 522.180,986	3	318.123,182 522.180,784	1.223
3	318.123,182 522.180,784	4	318.128,861 522.179,836	5.758
4	318.128,861 522.179,836	5	318.138,396 522.358,701	179.119
5	318.138,396 522.358,701	6	318.133,72 522.360,328	4.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.133,72 522.360,328	7	318.127,557 522.362,472	6.525
7	318.127,557 522.362,472	8	318.126,93 522.362,601	0.64
8	318.126,93 522.362,601	1	318.117,29 522.181,768	181.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:602 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/43, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	184	2938/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.878,2 522.382,856	2	317.868,087 522.207,854	175.294
2	317.868,087 522.207,854	3	317.881,402 522.206,479	13.386
3	317.881,402 522.206,479	4	317.883,45 522.206,346	2.052
4	317.883,45 522.206,346	5	317.883,921 522.206,316	0.472
5	317.883,921 522.206,316	6	317.894,113 522.382,684	176.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.894,113 522.382,684	7	317.881,761 522.383,06	12.358
7	317.881,761 522.383,06	1	317.878,2 522.382,856	3.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.350	Sector cadastral:593 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	
Act Administrativ nr. 3937, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui VLAD IOAN asupra suprafetei de 3350/3350 mp.	A1
	1) **VLAD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

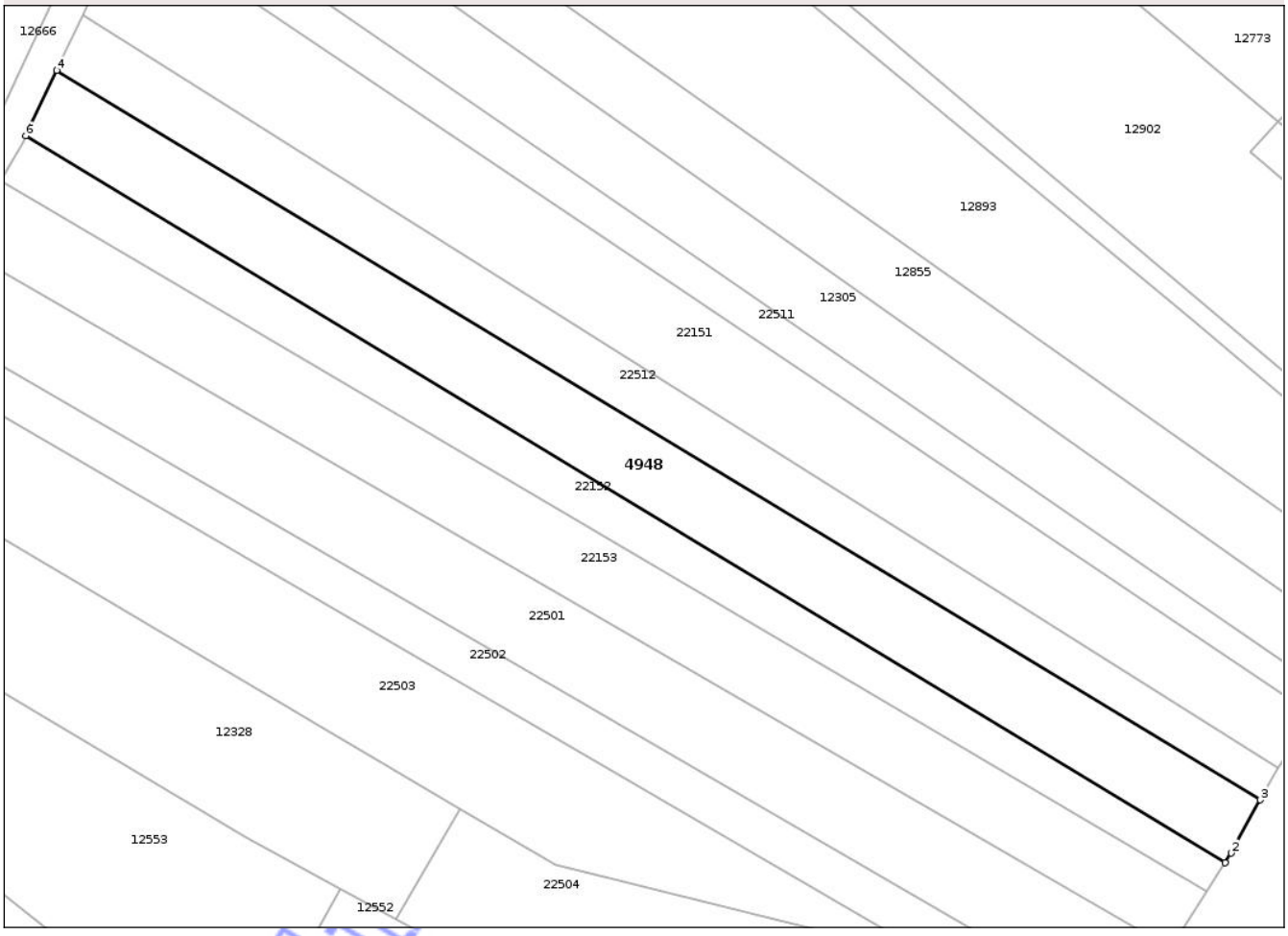
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.350	199	3068/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.870,587 521.371,372	2	317.871,686 521.373,078	2.029
2	317.871,686 521.373,078	3	317.876,95 521.382,796	11.052
3	317.876,95 521.382,796	4	317.657,315 521.515,712	256.722
4	317.657,315 521.515,712	5	317.652,259 521.504,988	11.856
5	317.652,259 521.504,988	6	317.651,711 521.503,827	1.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.651,711 521.503,827	1	317.870,587 521.371,372	255.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60330	3.570	Sector cadastral:603 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7479 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. 2484, din 26/10/2010 emis de BNP POENAR VIORICA MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN DANIEL-PETRU**, căsătorit cu; 2) **SLUGAN IOANA-FLORICA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

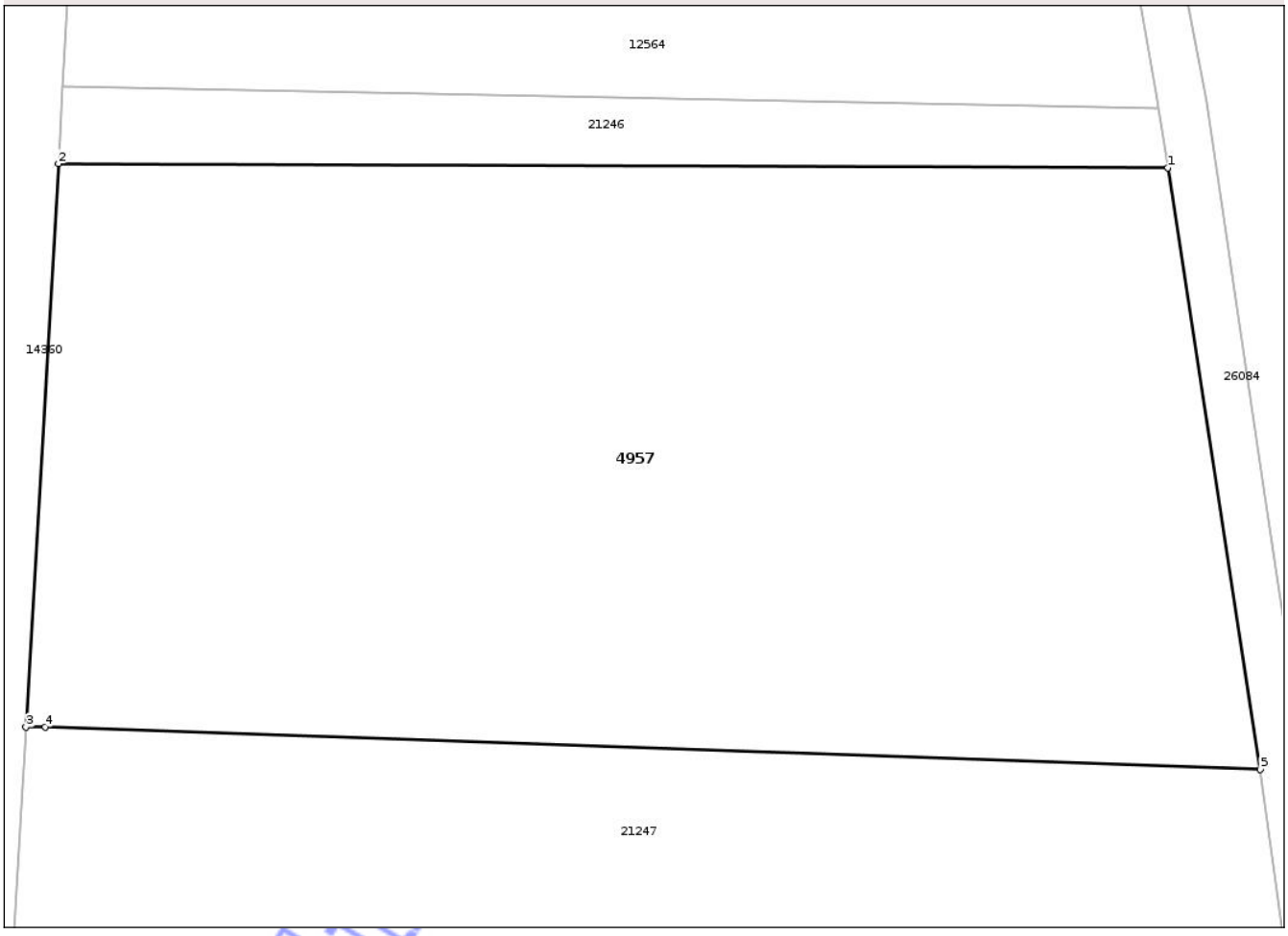
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60330	3.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.570	179	2900/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.131,93 522.599,471	2	318.051,57 522.599,763	80.361
2	318.051,57 522.599,763	3	318.049,225 522.559,007	40.823
3	318.049,225 522.559,007	4	318.050,623 522.559,02	1.398
4	318.050,623 522.559,02	5	318.138,611 522.555,949	88.042
5	318.138,611 522.555,949	1	318.131,93 522.599,471	44.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:593 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/70, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN SABIN** 2) **PETRUCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

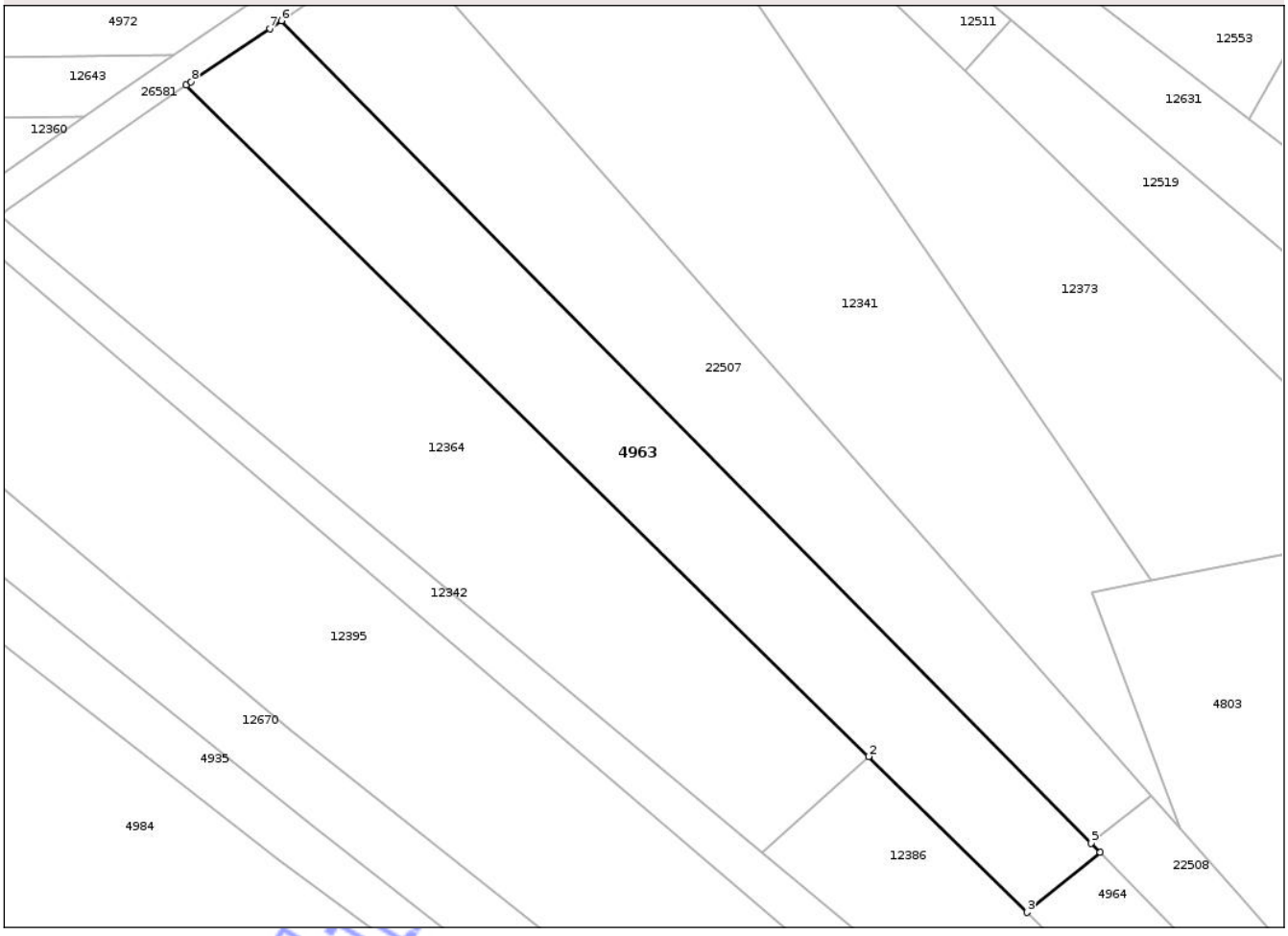
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	199	3064/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.492,488 521.338,872	2	317.619,39 521.214,229	177.876
2	317.619,39 521.214,229	3	317.648,84 521.185,303	41.28
3	317.648,84 521.185,303	4	317.662,469 521.196,446	17.604
4	317.662,469 521.196,446	5	317.660,807 521.198,132	2.367
5	317.660,807 521.198,132	6	317.510,234 521.350,858	214.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.510,234 521.350,858	7	317.508,08 521.349,389	2.607
7	317.508,08 521.349,389	8	317.493,446 521.339,518	17.652
8	317.493,446 521.339,518	1	317.492,488 521.338,872	1.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:593 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/70, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN SABIN** 2) **PETRUCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

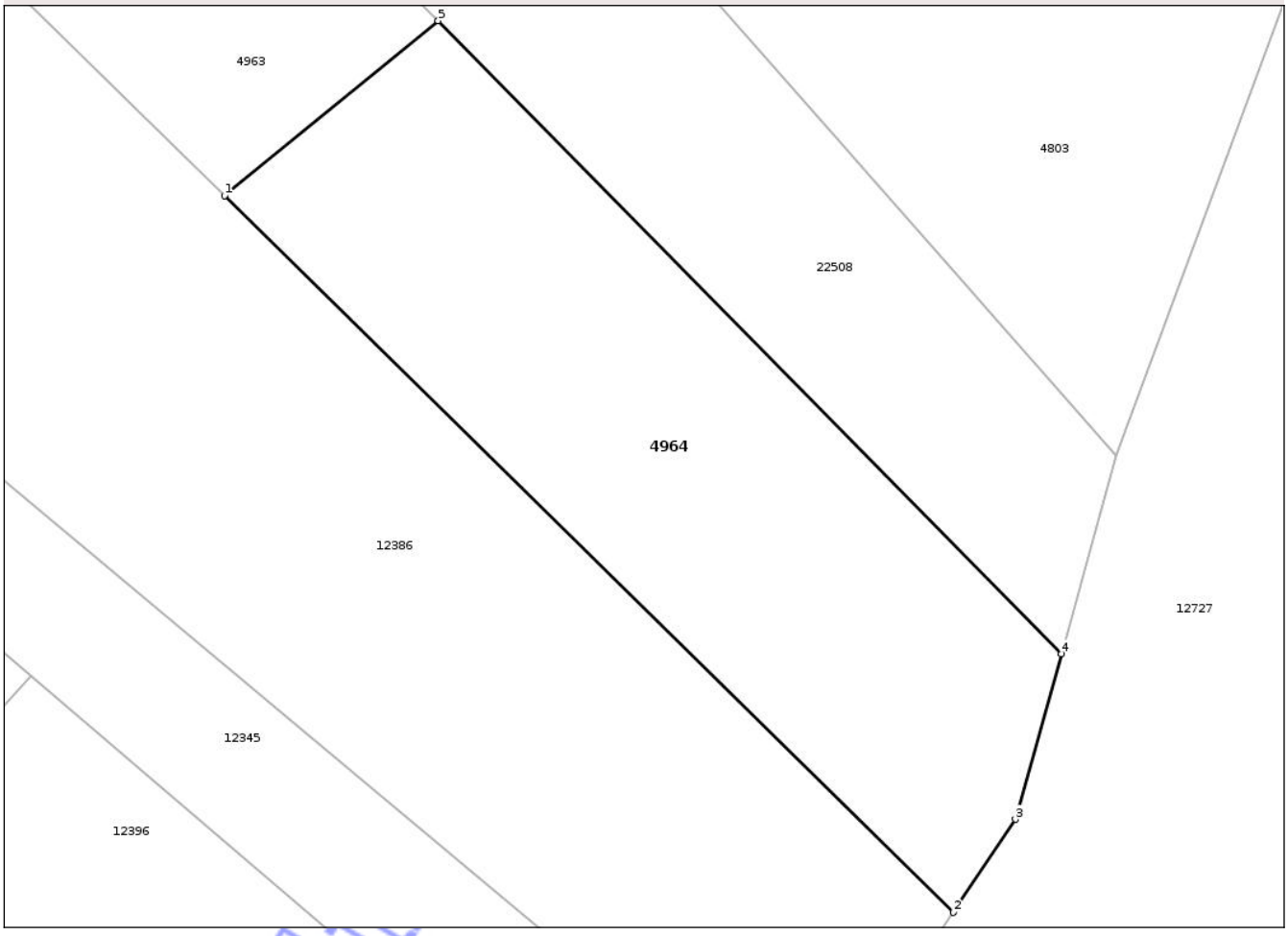
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.050	199	3065/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.648,84 521.185,303	2	317.695,377 521.139,594	65.23
2	317.695,377 521.139,594	3	317.699,33 521.145,532	7.133
3	317.699,33 521.145,532	4	317.702,271 521.156,075	10.946
4	317.702,271 521.156,075	5	317.662,469 521.196,446	56.692
5	317.662,469 521.196,446	1	317.648,84 521.185,303	17.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64090	225	Sector cadastral:605 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1632 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 129, din 19/04/2018 emis de BIN POENAR VIORICA MARIA (; act notarial nr 27 din 08.05.2018, emis de Poenar Viorica Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA OLIMPIA-MARIOARA**, bun propriu;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64073/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15673 din 14/06/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

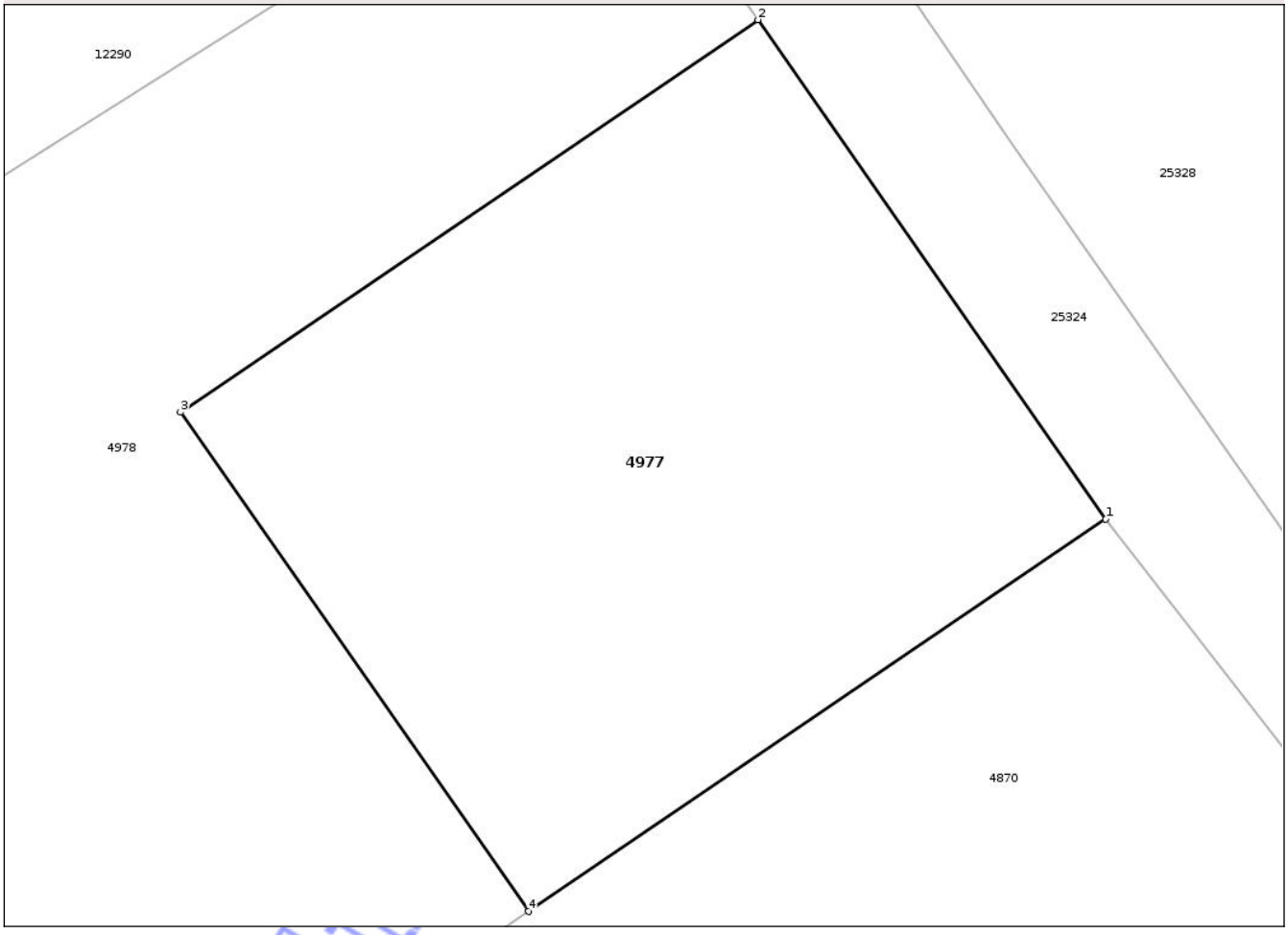
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64090	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	225	190	2983/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.325,211 521.696,754	2	318.317,201 521.708,236	14.0
2	318.317,201 521.708,236	3	318.303,902 521.699,212	16.072
3	318.303,902 521.699,212	4	318.311,915 521.687,727	14.004
4	318.311,915 521.687,727	1	318.325,211 521.696,754	16.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64091	1.960	Sector cadastral:605 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1632 / 05/02/2020		
Act Notarial nr. 129, din 19/04/2018 emis de BIN POENAR VIORICA MARIA (; act notarial nr 27 din 08.05.2018, emis de Poenar Viorica Maria);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA OLIMPIA-MARIOARA**, bun propriu;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64073/Vata de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 15673 din 14/06/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

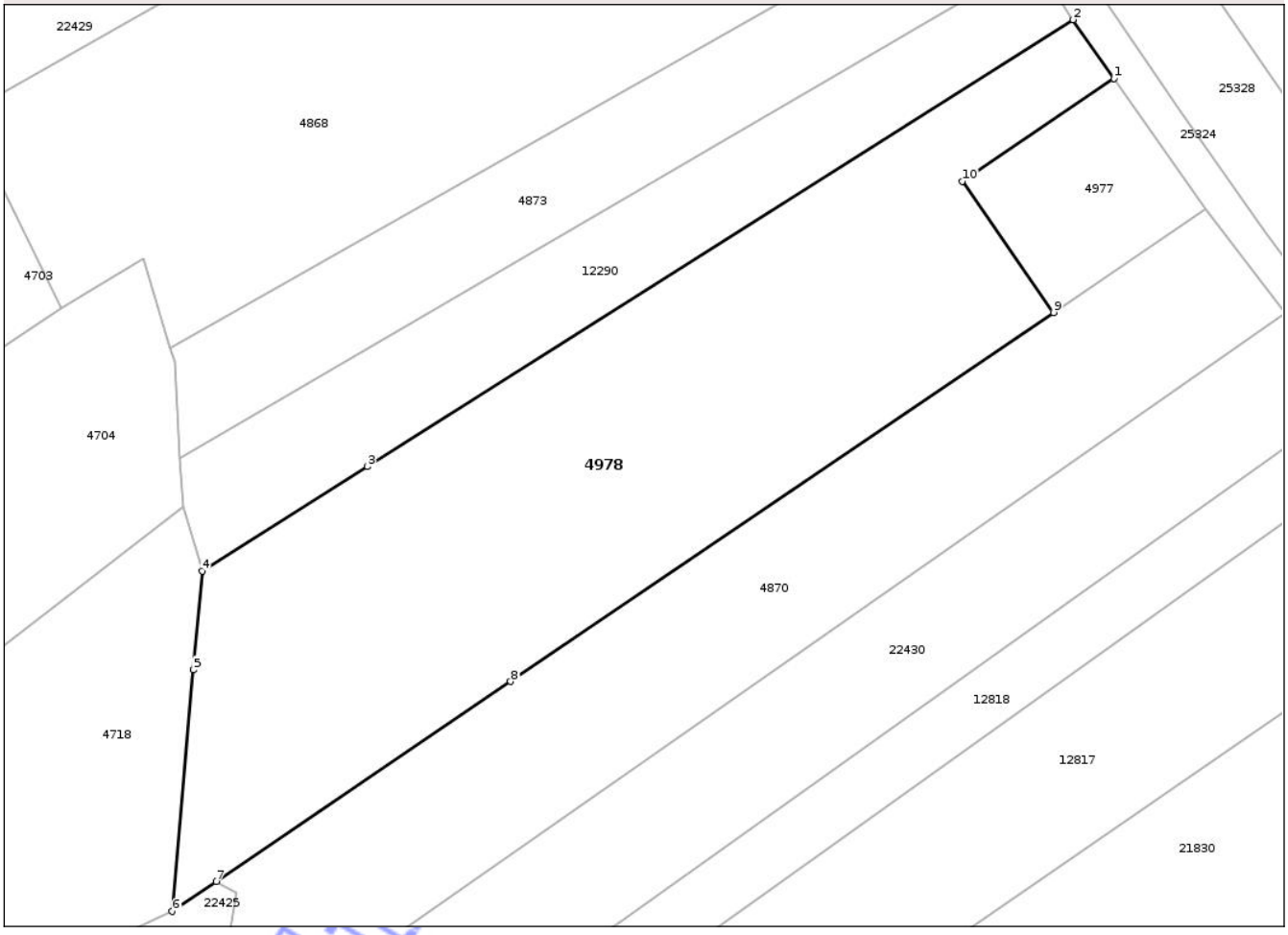
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64091	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	610	190	2984	-	
2	arabil	NU	1.350	190	2983/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.317,201 521.708,236	2	318.313,617 521.713,372	6.263
2	318.313,617 521.713,372	3	318.251,718 521.674,238	73.232
3	318.251,718 521.674,238	4	318.237,236 521.665,082	17.134
4	318.237,236 521.665,082	5	318.236,476 521.656,398	8.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.236,476 521.656,398	6	318.234,626 521.635,258	21.221
6	318.234,626 521.635,258	7	318.238,464 521.637,863	4.639
7	318.238,464 521.637,863	8	318.264,297 521.655,4	31.223
8	318.264,297 521.655,4	9	318.311,915 521.687,727	57.554
9	318.311,915 521.687,727	10	318.303,902 521.699,212	14.004
10	318.303,902 521.699,212	1	318.317,201 521.708,236	16.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.325 Masurata: 1.462	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/12, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÂRB TRANDAFIR**	
Act Administrativ nr. 1612, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SÂRB TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

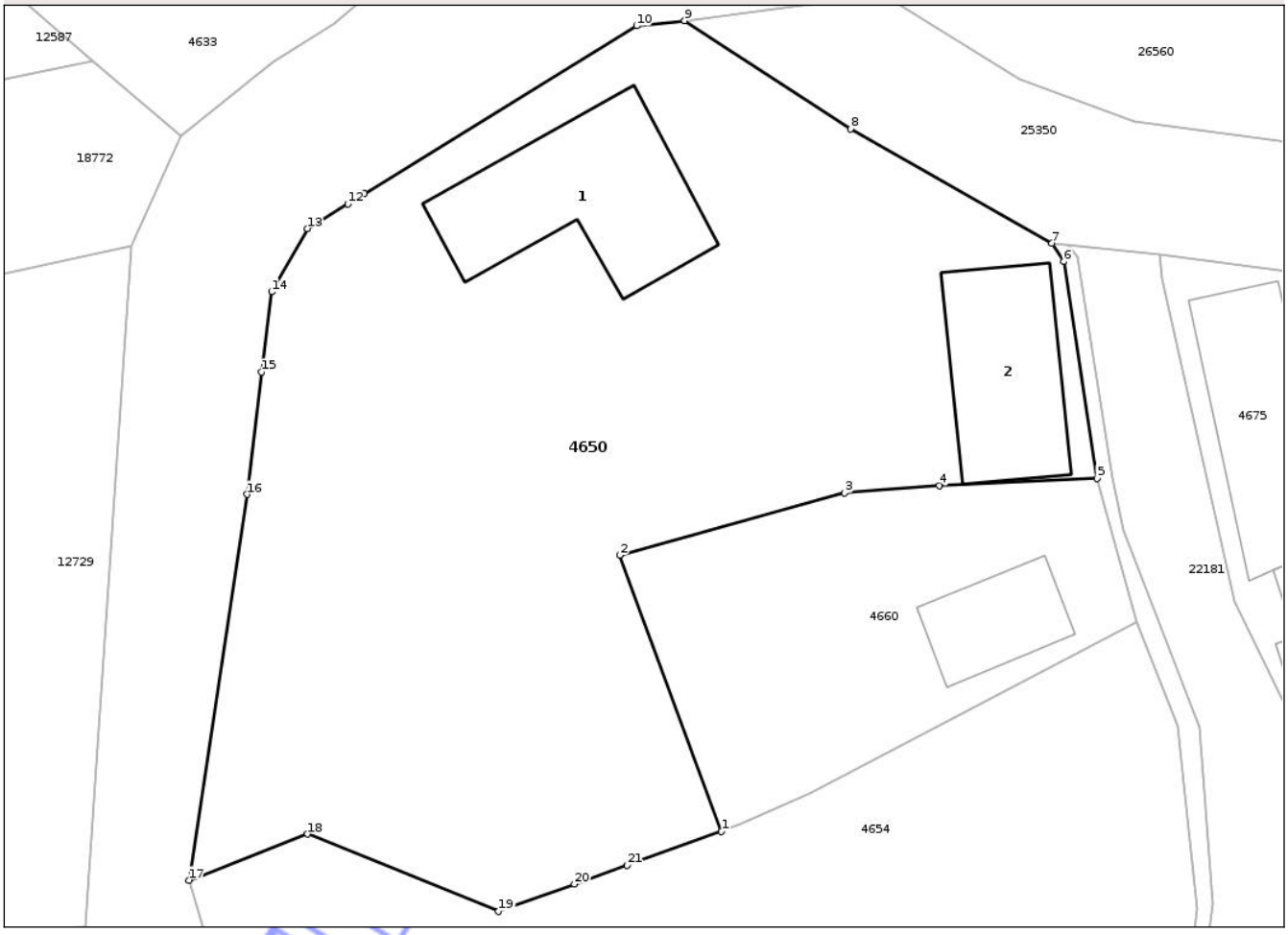
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.325 Masurata: 1.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	-	166	-	
2	faneata	DA	988	-	167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.097,842 521.572,109	2	318.092,141 521.587,601	16.508
3	318.104,733 521.591,081	4	318.110,067 521.591,498	5.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.092,141 521.587,601	3	318.104,733 521.591,081	13.064
4	318.110,067 521.591,498	5	318.118,895 521.591,912	8.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.118,895 521.591,912	6	318.117,042 521.604,056	12.285
7	318.116,374 521.605,084	8	318.105,078 521.611,504	12.993
9	318.095,784 521.617,564	10	318.093,089 521.617,271	2.711
11	318.077,821 521.607,859	12	318.076,891 521.607,293	1.089
13	318.074,624 521.605,912	14	318.072,615 521.602,359	4.082
15	318.072,058 521.597,86	16	318.071,227 521.591,004	6.906
17	318.068,0 521.569,374	18	318.074,642 521.571,96	7.128
19	318.085,346 521.567,628	20	318.089,597 521.569,157	4.518
21	318.092,538 521.570,21	1	318.097,842 521.572,109	5.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.117,042 521.604,056	7	318.116,374 521.605,084	1.226
8	318.105,078 521.611,504	9	318.095,784 521.617,564	11.095
10	318.093,089 521.617,271	11	318.077,821 521.607,859	17.936
12	318.076,891 521.607,293	13	318.074,624 521.605,912	2.655
14	318.072,615 521.602,359	15	318.072,058 521.597,86	4.533
16	318.071,227 521.591,004	17	318.068,0 521.569,374	21.869
18	318.074,642 521.571,96	19	318.085,346 521.567,628	11.547
20	318.089,597 521.569,157	21	318.092,538 521.570,21	3.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:633 Birtin
Nr. topografic:126, 127

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65787	6.185	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65787-C1	Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASĂ CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1920
A1.2	65787-C2	Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASĂ CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1980
A1.3	65787-C3	Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LEMNĂRIE CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1980
A1.4	65787-C4	Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LEMNĂRIE CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1980
A1.5	65787-C5	Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; GRAJD ȘI ȘURĂ CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1980
A1.6	65787-C6	Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ATELIER CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26039 / 20/12/2021		
Act Administrativ nr. 91795/289, din 15/03/2023 emis de CJPSDPT Hunedoara (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA PETRU**	
Hotarare Judecatoreasca nr. 407/2005, din 03/06/2005 emis de JUDECATORIA BRAD (SENTINTA CIVILA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BAŞA PETRU**	
Act Notarial nr. 206, din 01/11/1999 emis de BIROUL NOTARIAL (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act notarial nr Certificat de moștenitor nr. 251 din 07.04.1993, emis de Notariatul de stat județean Hunedoara Deva;act administrativ nr Certificat de atestare fiscală pentru persoane fizice nr. 355 din 20.12.2021, emis de PRIMARIA VATA DE JOS);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BAŞA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Necertificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65787	6.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	674	-	169	126, 127	
2	arabil	DA	254	-	172	126, 127	
3	pasune	DA	2.304	-	173	126, 127	
4	curti constructii	DA	2.775	-	170	126, 127	
5	curti constructii	DA	178	-	171	126, 127	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65787-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASĂ CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1920
A1.2	65787-C2	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASĂ CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1980
A1.3	65787-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LEMNĂRIE CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1980

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	65787-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LEMNĂRIE CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1980
A1.5	65787-C5	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; GRAJD ȘI ȘURĂ CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1980
A1.6	65787-C6	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ATELIER CU FUNDAȚIE DIN PIATRĂ, PEREȚI DIN CĂRĂMIDĂ ȘI LEMN, ACOPERIȘ DIN ȚIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1980

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.134,619 521.477,023	2	318.134,575 521.493,276	16.253
3	318.134,389 521.495,115	4	318.133,889 521.500,047	4.957
5	318.132,381 521.514,944	6	318.131,754 521.518,756	3.863
7	318.127,343 521.546,506	8	318.128,8 521.554,897	8.517
9	318.123,811 521.556,112	10	318.123,088 521.556,288	0.744
11	318.124,529 521.567,817	12	318.123,41 521.578,029	10.273
13	318.121,139 521.583,854	14	318.102,782 521.574,206	20.738
15	318.098,934 521.572,499	16	318.097,842 521.572,109	1.16
17	318.092,538 521.570,21	18	318.089,597 521.569,157	3.124
19	318.085,346 521.567,628	20	318.074,642 521.571,96	11.547
21	318.068,0 521.569,374	22	318.074,383 521.547,048	23.221
23	318.074,887 521.540,428	24	318.074,752 521.527,637	12.792
25	318.072,696 521.504,073	26	318.069,546 521.489,731	14.684
27	318.067,907 521.482,261	28	318.068,104 521.475,751	6.513
29	318.068,249 521.470,928	30	318.069,511 521.461,758	9.256
31	318.103,232 521.468,458	32	318.114,817 521.471,181	11.901
33	318.116,13 521.471,49	34	318.126,812 521.474,687	11.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.134,575 521.493,276	3	318.134,389 521.495,115	1.848
4	318.133,889 521.500,047	5	318.132,381 521.514,944	14.973
6	318.131,754 521.518,756	7	318.127,343 521.546,506	28.098
8	318.128,8 521.554,897	9	318.123,811 521.556,112	5.135
10	318.123,088 521.556,288	11	318.124,529 521.567,817	11.619
12	318.123,41 521.578,029	13	318.121,139 521.583,854	6.252
14	318.102,782 521.574,206	15	318.098,934 521.572,499	4.21
16	318.097,842 521.572,109	17	318.092,538 521.570,21	5.634
18	318.089,597 521.569,157	19	318.085,346 521.567,628	4.518
20	318.074,642 521.571,96	21	318.068,0 521.569,374	7.128
22	318.074,383 521.547,048	23	318.074,887 521.540,428	6.639
24	318.074,752 521.527,637	25	318.072,696 521.504,073	23.654
26	318.069,546 521.489,731	27	318.067,907 521.482,261	7.648
28	318.068,104 521.475,751	29	318.068,249 521.470,928	4.825
30	318.069,511 521.461,758	31	318.103,232 521.468,458	34.38
32	318.114,817 521.471,181	33	318.116,13 521.471,49	1.349
34	318.126,812 521.474,687	1	318.134,619 521.477,023	8.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neoficial în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 43, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.704 Masurata: 2.760	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/36, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN AURICA**	
Act Administrativ nr. 1616, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SLUGAN AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.704 Masurata: 2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.158	-	210	-	
2	arabil	DA	778	-	212	-	
3	faneata	DA	824	-	213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.192,81 521.375,841	2	318.192,813 521.394,3	18.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.192,813 521.394,3	3	318.176,181 521.393,789	16.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.176,181 521.393,789	4	318.166,623 521.392,333	9.668
5	318.146,472 521.389,261	6	318.145,275 521.389,079	1.211
7	318.142,351 521.388,483	8	318.128,24 521.385,528	14.417
9	318.118,66 521.383,522	10	318.104,33 521.380,712	14.603
11	318.092,517 521.378,396	12	318.090,716 521.378,067	1.831
13	318.064,627 521.373,306	14	318.064,389 521.373,279	0.24
15	318.054,653 521.372,177	16	318.057,289 521.349,949	22.384
17	318.093,052 521.356,121	18	318.095,223 521.356,719	2.252
19	318.128,161 521.365,796	20	318.132,086 521.366,885	4.073
21	318.143,673 521.370,102	22	318.147,542 521.371,176	4.015
23	318.170,886 521.374,964	1	318.192,81 521.375,841	21.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	318.166,623 521.392,333	5	318.146,472 521.389,261	20.384
6	318.145,275 521.389,079	7	318.142,351 521.388,483	2.984
8	318.128,24 521.385,528	9	318.118,66 521.383,522	9.788
10	318.104,33 521.380,712	11	318.092,517 521.378,396	12.038
12	318.090,716 521.378,067	13	318.064,627 521.373,306	26.52
14	318.064,389 521.373,279	15	318.054,653 521.372,177	9.798
16	318.057,289 521.349,949	17	318.093,052 521.356,121	36.292
18	318.095,223 521.356,719	19	318.128,161 521.365,796	34.166
20	318.132,086 521.366,885	21	318.143,673 521.370,102	12.025
22	318.147,542 521.371,176	23	318.170,886 521.374,964	23.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.200 Masurata: 7.683	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/42, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA ELISABETA** 2) **BAŞA CANTEMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

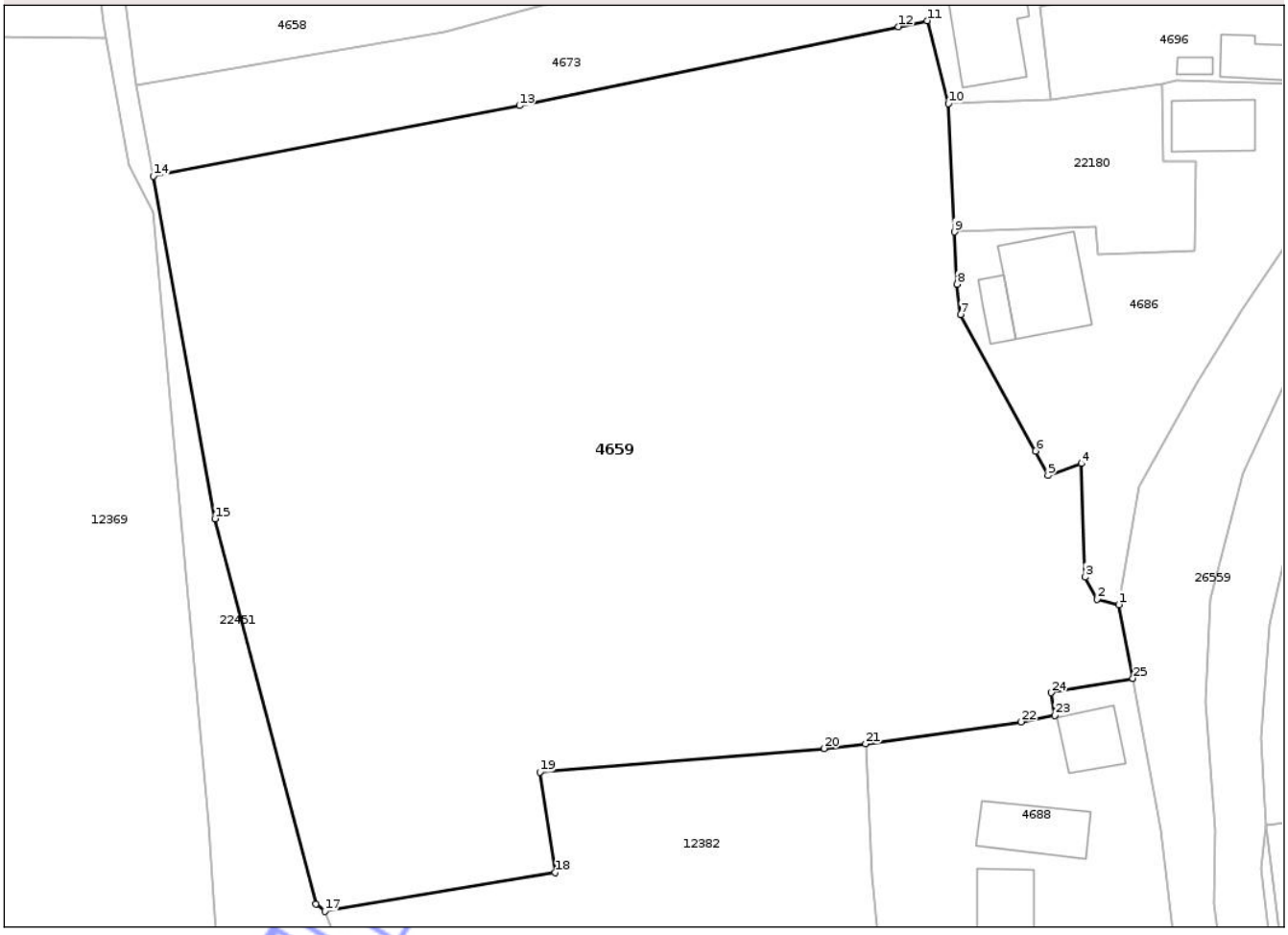
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.200 Masurata: 7.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.683	-	257/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.171,406 521.289,654	2	318.168,892 521.290,28	2.591
3	318.167,495 521.292,834	4	318.167,071 521.306,029	13.202
5	318.163,2 521.304,624	6	318.161,749 521.307,471	3.195
7	318.153,049 521.323,319	8	318.152,638 521.326,854	3.559
9	318.152,343 521.332,913	10	318.151,616 521.347,801	14.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.168,892 521.290,28	3	318.167,495 521.292,834	2.911
4	318.167,071 521.306,029	5	318.163,2 521.304,624	4.118
6	318.161,749 521.307,471	7	318.153,049 521.323,319	18.079
8	318.152,638 521.326,854	9	318.152,343 521.332,913	6.066
10	318.151,616 521.347,801	11	318.149,179 521.357,429	9.932

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	318.149,179 521.357,429	12	318.145,841 521.356,733	3.41
13	318.101,846 521.347,563	14	318.059,334 521.339,384	43.292
15	318.066,49 521.299,629	16	318.078,2 521.254,909	46.228
17	318.079,246 521.254,05	18	318.105,992 521.258,564	27.124
19	318.104,219 521.270,228	20	318.137,221 521.272,968	33.116
21	318.142,011 521.273,491	22	318.160,082 521.276,055	18.252
23	318.164,028 521.276,808	24	318.163,548 521.279,435	2.67
25	318.173,053 521.281,107	1	318.171,406 521.289,654	8.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	318.145,841 521.356,733	13	318.101,846 521.347,563	44.941
14	318.059,334 521.339,384	15	318.066,49 521.299,629	40.394
16	318.078,2 521.254,909	17	318.079,246 521.254,05	1.354
18	318.105,992 521.258,564	19	318.104,219 521.270,228	11.798
20	318.137,221 521.272,968	21	318.142,011 521.273,491	4.818
22	318.160,082 521.276,055	23	318.164,028 521.276,808	4.017
24	318.163,548 521.279,435	25	318.173,053 521.281,107	9.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43 Birtin
Nr. topografic:122

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63789	Din acte: 306 Masurata: 351	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63789-C1	Loc. Birtin, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9903 / 17/04/2018		
Act Notarial nr. 1212, din 16/04/2018 emis de Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRUIA GELU-AURELIAN**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 2031, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRUIA GELU-AURELIAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

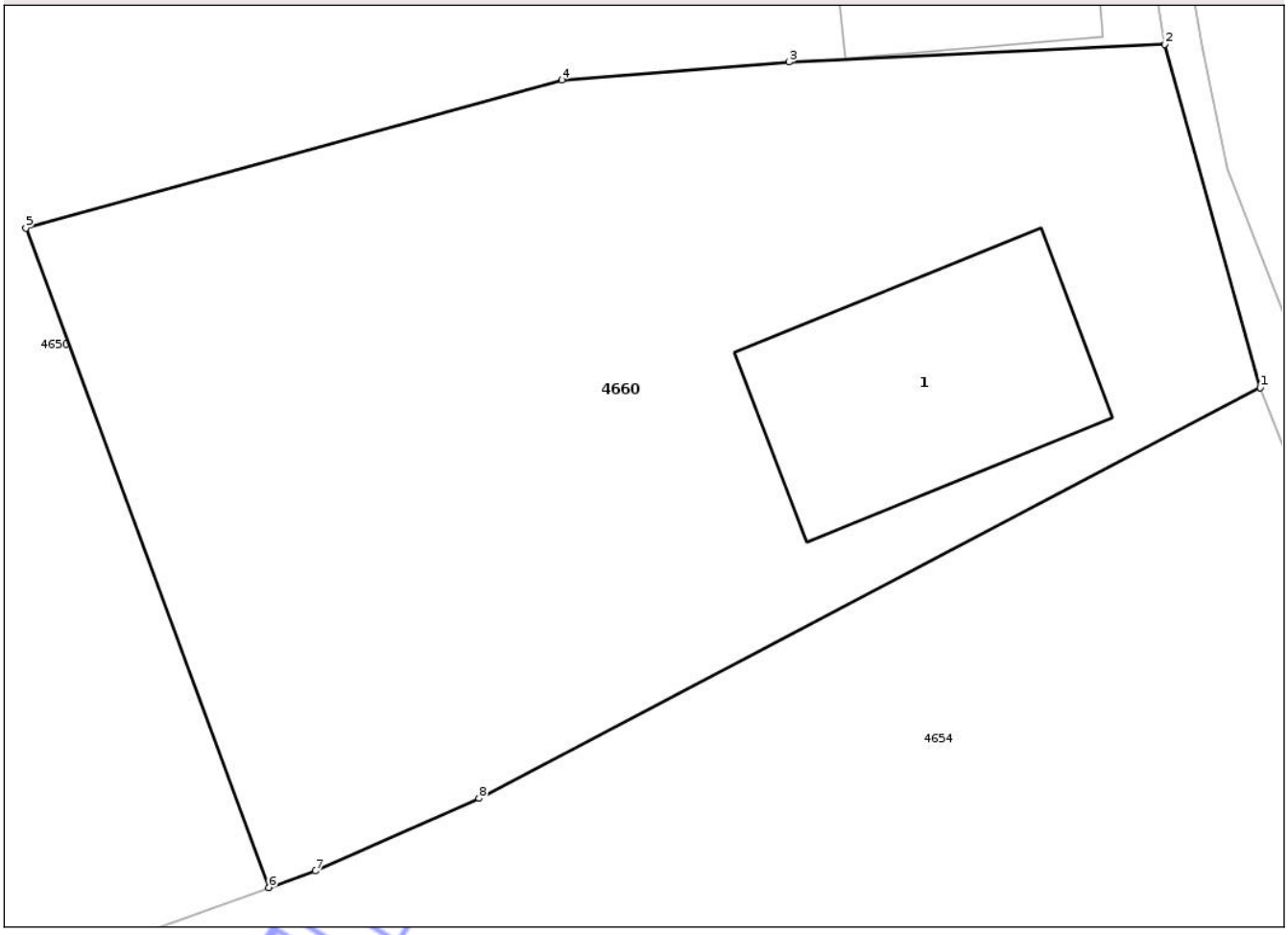
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63789	Din acte: 306 Masurata: 351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	351	-	168	122	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63789-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.121,139 521.583,854	2	318.118,895 521.591,912	8.365
2	318.118,895 521.591,912	3	318.110,067 521.591,498	8.838
3	318.110,067 521.591,498	4	318.104,733 521.591,081	5.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	318.104,733 521.591,081	5	318.092,141 521.587,601	13.064
5	318.092,141 521.587,601	6	318.097,842 521.572,109	16.508
6	318.097,842 521.572,109	7	318.098,934 521.572,499	1.16
7	318.098,934 521.572,499	8	318.102,782 521.574,206	4.21
8	318.102,782 521.574,206	1	318.121,139 521.583,854	20.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60 Birtin
Nr. topografic:192, 193

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 42, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62140	2.641	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62140-C1	Loc. Birtin, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta nr. 42, din lemn, an constructie 1955
A1.2	62140-C2	Loc. Birtin, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Bucatarie din caramida, an constructie 1957
A1.3	62140-C3	Loc. Birtin, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Sura din caramida, an constructie 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2105 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 47, din 26/01/2023 emis de PADURARIU IOANA-TEODORA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂŢULEA MARIA-MAGDALENA**, bun propriu;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂŢULEA MARIA-MAGDALENA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

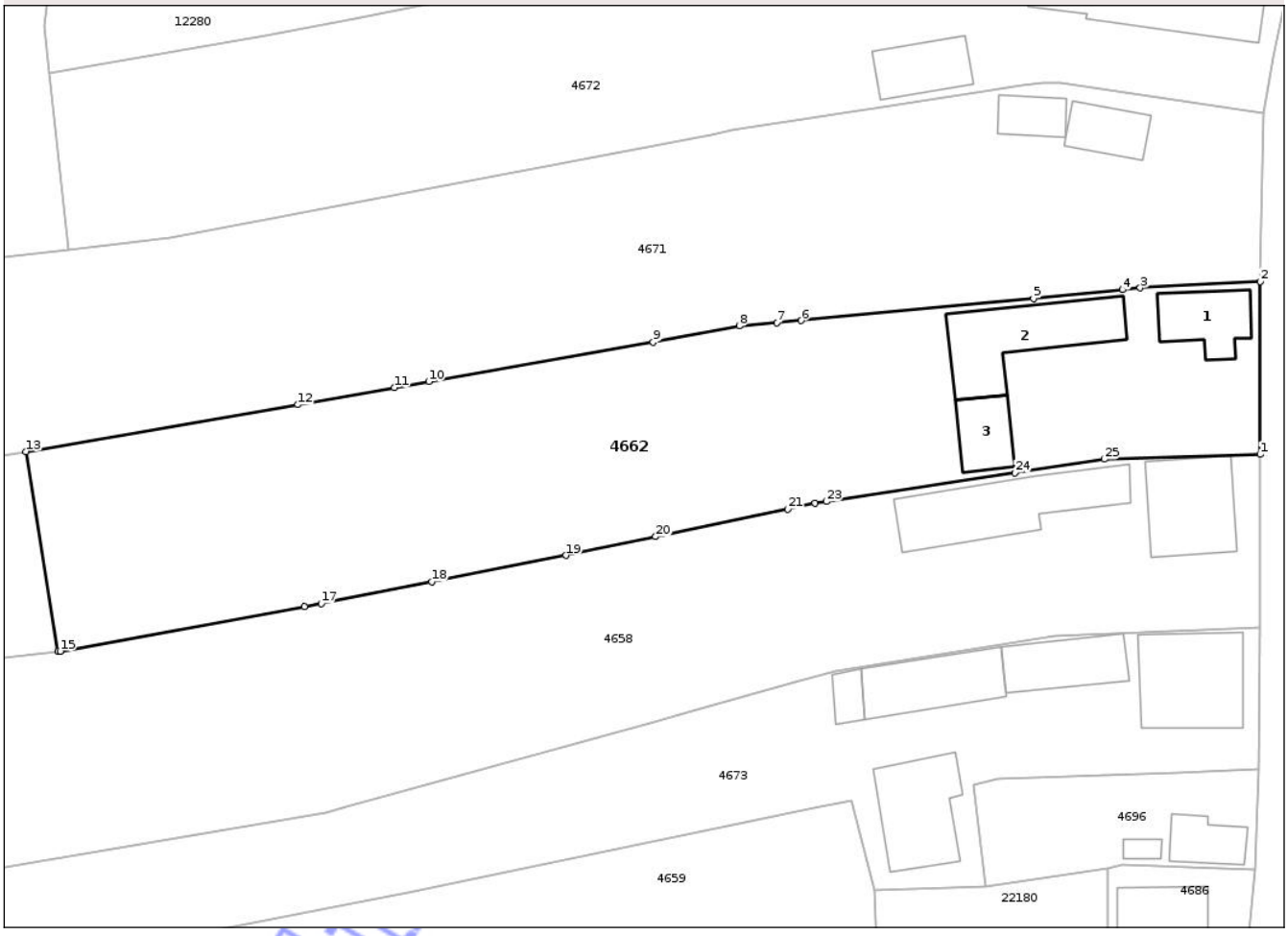
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62140	2.641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	-	209	192, 193	
2	curti constructii	DA	475	-	208	192, 193	
3	neproductiv	DA	55	-	207	192, 193	
4	arabil	DA	827	-	206	192, 193	
5	faneata	DA	862	-	205	192, 193	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62140-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta nr. 42, din lemn, an constructie 1955
A1.2	62140-C2	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Bucatarie din caramida, an constructie 1957
A1.3	62140-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Sura din caramida, an constructie 1957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.192,813 521.394,3	2	318.192,83 521.412,732	18.432
3	318.180,014 521.412,056	4	318.178,105 521.411,865	1.919
5	318.168,618 521.410,914	6	318.143,77 521.408,577	24.958
7	318.141,169 521.408,344	8	318.137,169 521.408,001	4.015
9	318.127,975 521.406,284	10	318.104,014 521.402,085	24.326
11	318.100,313 521.401,429	12	318.090,022 521.399,606	10.451
13	318.060,964 521.394,598	14	318.064,389 521.373,279	21.592
15	318.064,627 521.373,306	16	318.090,716 521.378,067	26.52
17	318.092,517 521.378,396	18	318.104,33 521.380,712	12.038
19	318.118,66 521.383,522	20	318.128,24 521.385,528	9.788
21	318.142,351 521.388,483	22	318.145,275 521.389,079	2.984
23	318.146,472 521.389,261	24	318.166,623 521.392,333	20.384
25	318.176,181 521.393,789	1	318.192,813 521.394,3	16.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.192,83 521.412,732	3	318.180,014 521.412,056	12.834
4	318.178,105 521.411,865	5	318.168,618 521.410,914	9.535
6	318.143,77 521.408,577	7	318.141,169 521.408,344	2.611
8	318.137,169 521.408,001	9	318.127,975 521.406,284	9.353
10	318.104,014 521.402,085	11	318.100,313 521.401,429	3.759
12	318.090,022 521.399,606	13	318.060,964 521.394,598	29.486
14	318.064,389 521.373,279	15	318.064,627 521.373,306	0.24
16	318.090,716 521.378,067	17	318.092,517 521.378,396	1.831
18	318.104,33 521.380,712	19	318.118,66 521.383,522	14.603
20	318.128,24 521.385,528	21	318.142,351 521.388,483	14.417
22	318.145,275 521.389,079	23	318.146,472 521.389,261	1.211
24	318.166,623 521.392,333	25	318.176,181 521.393,789	9.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6/1 N
Nr. cadastral vechi:192

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 39B, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60457	815	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60457-C1	Loc. Birtin, Nr. 39B, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; UNA CASĂ DE LOCUIT
A1.2	60457-C2	Loc. Birtin, Nr. 39B, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; GRAJD
A1.3	60457-C3	Loc. Birtin, Nr. 39B, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ŞURĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2740 / 08/04/2011		
Act Notarial nr. 827, din 07/04/2011 emis de BNP Poenar Viorica-Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BETEA FLORIA**, şi soţia; 2) **BETEA FLOAREA**, , bun comun;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BETEA FLORIA**, şi soţia; 2) **BETEA FLOAREA**, , bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

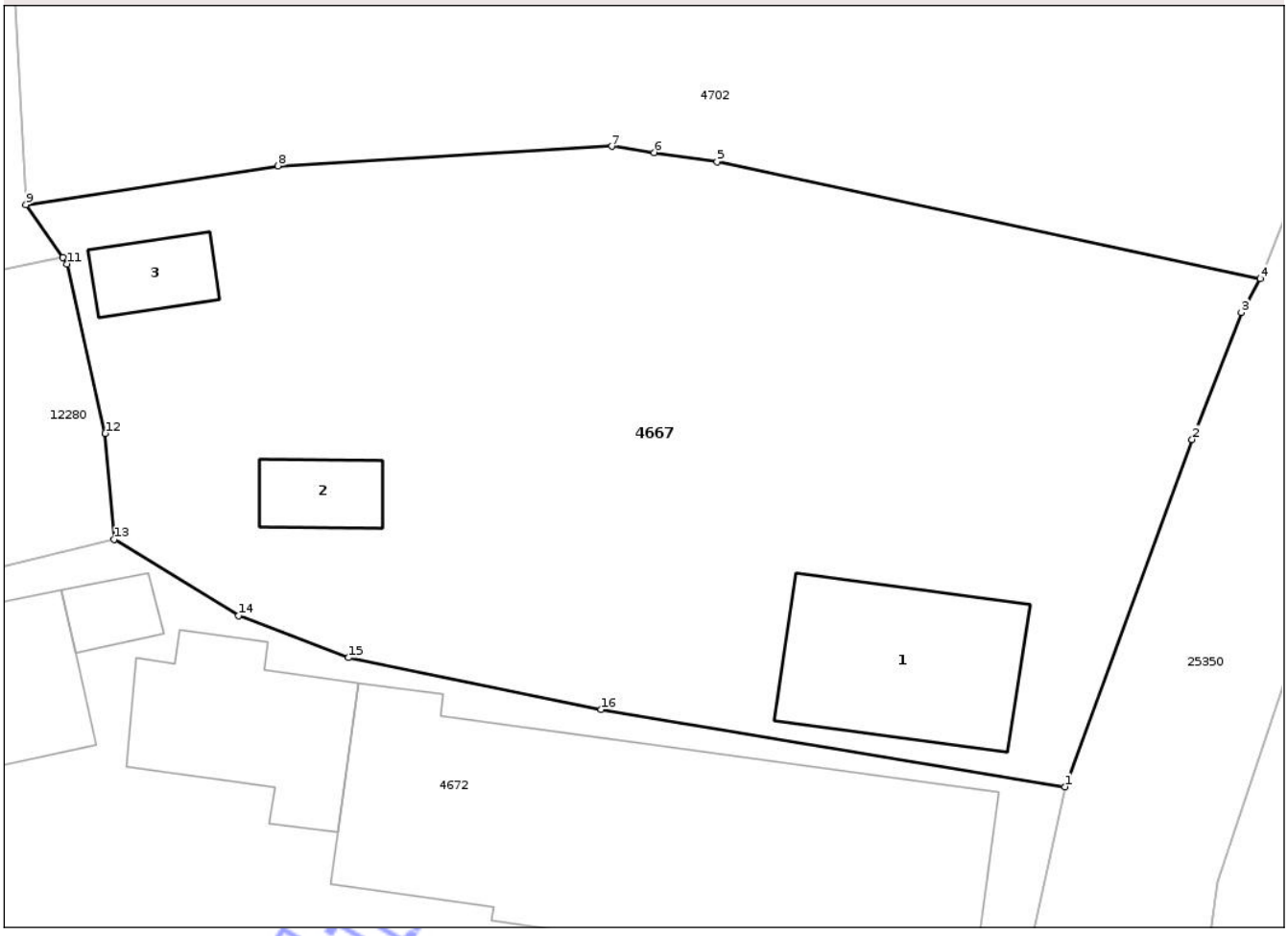
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60457	815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	-	192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60457-C1	constructii de locuinte	Din acte: 35 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; UNA CASĂ DE LOCUIT
A1.2	60457-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; GRAJD
A1.3	60457-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ŞURĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.196,178 521.445,878	2	318.201,057 521.459,163	14.153
2	318.201,057 521.459,163	3	318.202,938 521.464,022	5.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.202,938 521.464,022	4	318.203,665 521.465,322	1.489
4	318.203,665 521.465,322	5	318.182,856 521.469,792	21.284
5	318.182,856 521.469,792	6	318.180,445 521.470,142	2.436
6	318.180,445 521.470,142	7	318.178,824 521.470,377	1.638
7	318.178,824 521.470,377	8	318.166,038 521.469,63	12.808
8	318.166,038 521.469,63	9	318.156,375 521.468,146	9.776
9	318.156,375 521.468,146	10	318.157,786 521.466,123	2.466
10	318.157,786 521.466,123	11	318.157,955 521.465,881	0.295
11	318.157,955 521.465,881	12	318.159,417 521.459,394	6.65
12	318.159,417 521.459,394	13	318.159,754 521.455,348	4.06
13	318.159,754 521.455,348	14	318.164,531 521.452,426	5.6
14	318.164,531 521.452,426	15	318.168,739 521.450,814	4.506
15	318.168,739 521.450,814	16	318.178,419 521.448,833	9.881
16	318.178,419 521.448,833	1	318.196,178 521.445,878	18.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 88, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.100	Sector cadastral:596 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

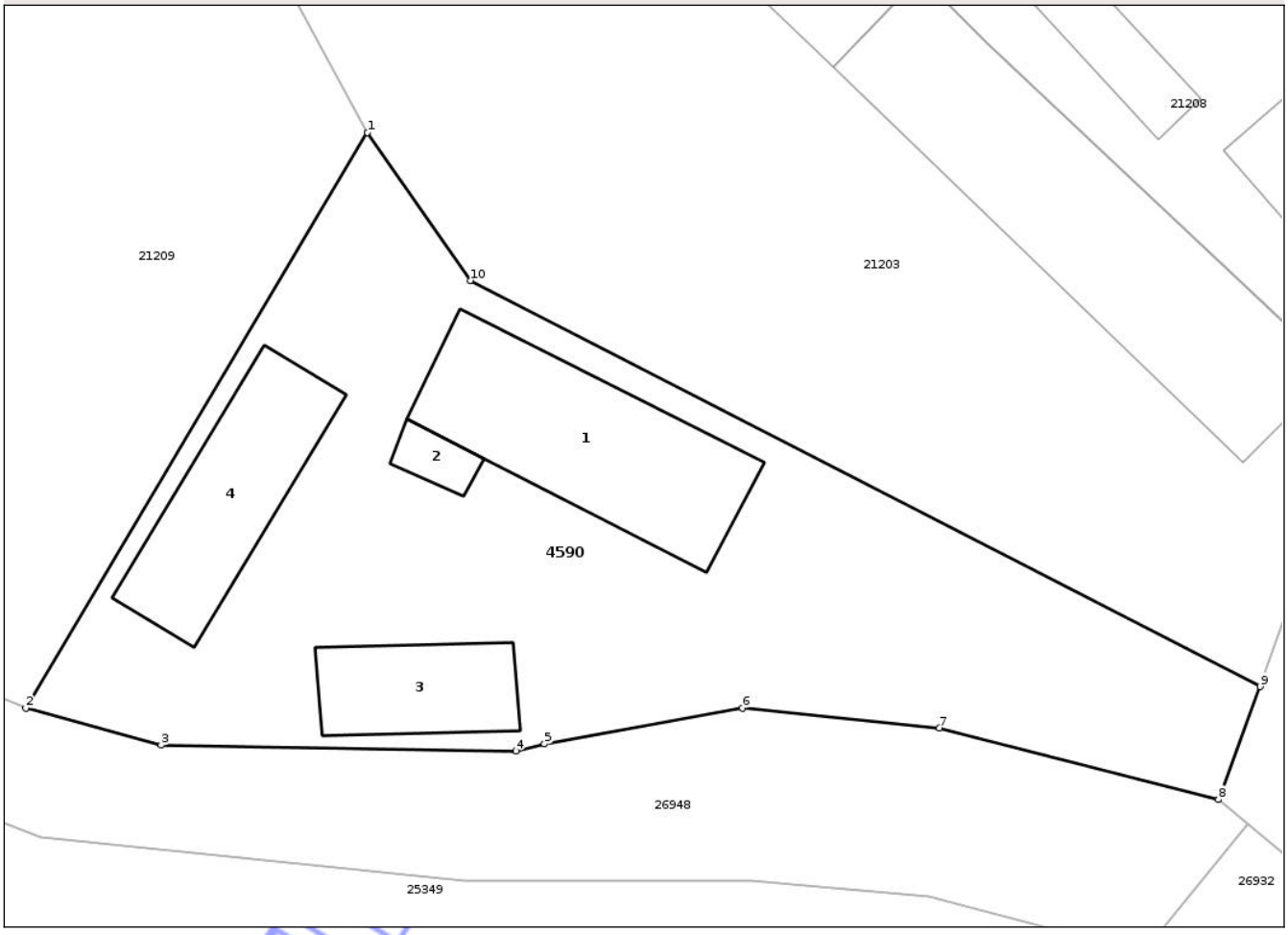
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.100	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.902,075 522.016,04	2	317.883,398 521.984,562	36.602
2	317.883,398 521.984,562	3	317.890,79 521.982,527	7.667
3	317.890,79 521.982,527	4	317.910,208 521.982,211	19.421
4	317.910,208 521.982,211	5	317.911,751 521.982,61	1.594
5	317.911,751 521.982,61	6	317.922,594 521.984,575	11.02
6	317.922,594 521.984,575	7	317.933,373 521.983,465	10.836
7	317.933,373 521.983,465	8	317.948,634 521.979,556	15.754
8	317.948,634 521.979,556	9	317.950,91 521.985,738	6.588
9	317.950,91 521.985,738	10	317.907,706 522.007,944	48.577
10	317.907,706 522.007,944	1	317.902,075 522.016,04	9.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:596 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/94, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERVA PARMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.400	185	375/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.000,545 522.019,741	2	317.904,401 522.151,465	163.079
2	317.904,401 522.151,465	3	317.896,24 522.146,536	9.534
3	317.896,24 522.146,536	4	317.992,356 522.017,707	160.733
4	317.992,356 522.017,707	1	318.000,545 522.019,741	8.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 11A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60950	7.000	Sector cadastral:596 Teren neimprejmuit; Parcela cadastrală nr.375/4 se suprapune pe numărul topografic 295 din cartea funciară nr.372 Birtin şi pe numărul topografic 296 din cartea funciară nr.634 Birtin.; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60950-C1	Loc. Birtin, Nr. 11A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2	60950-C2	Loc. Birtin, Nr. 11A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1607, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **JURCAN DANIEL-IONEL**	
Act Notarial nr. 245, din 26/02/2020 emis de Petruica Simona Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCAN DANIEL-IONEL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

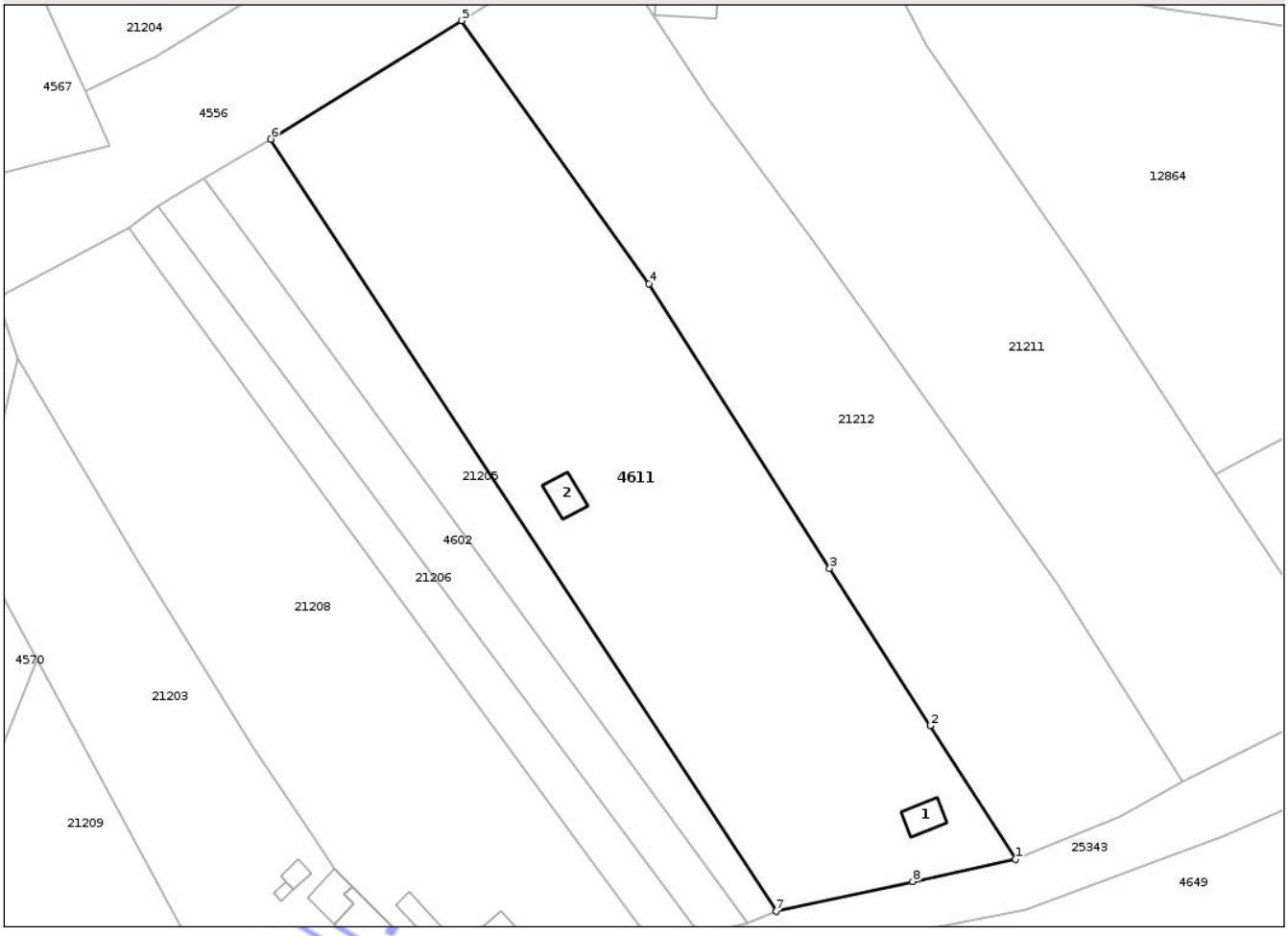
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60950	7.000	Parcela cadastrală nr.375/4 se suprapune pe numărul topografic 295 din cartea funciară nr.372 Birtin şi pe numărul topografic 296 din cartea funciară nr.634 Birtin.; Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	-	375/4	-	Teren neimprejmuit
2	arabil	DA	6.583	-	375/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60950-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2	60950-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.047,941 522.031,116	2	318.032,859 522.054,727	28.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.032,859 522.054,727	3	318.015,103 522.082,523	32.983
3	318.015,103 522.082,523	4	317.983,119 522.132,839	59.621
4	317.983,119 522.132,839	5	317.949,996 522.179,375	57.12
5	317.949,996 522.179,375	6	317.916,265 522.158,438	39.701
6	317.916,265 522.158,438	7	318.005,622 522.021,883	163.193
7	318.005,622 522.021,883	8	318.029,78 522.027,154	24.726
8	318.029,78 522.027,154	1	318.047,941 522.031,116	18.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 26B, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.011	Sector cadastral:597 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

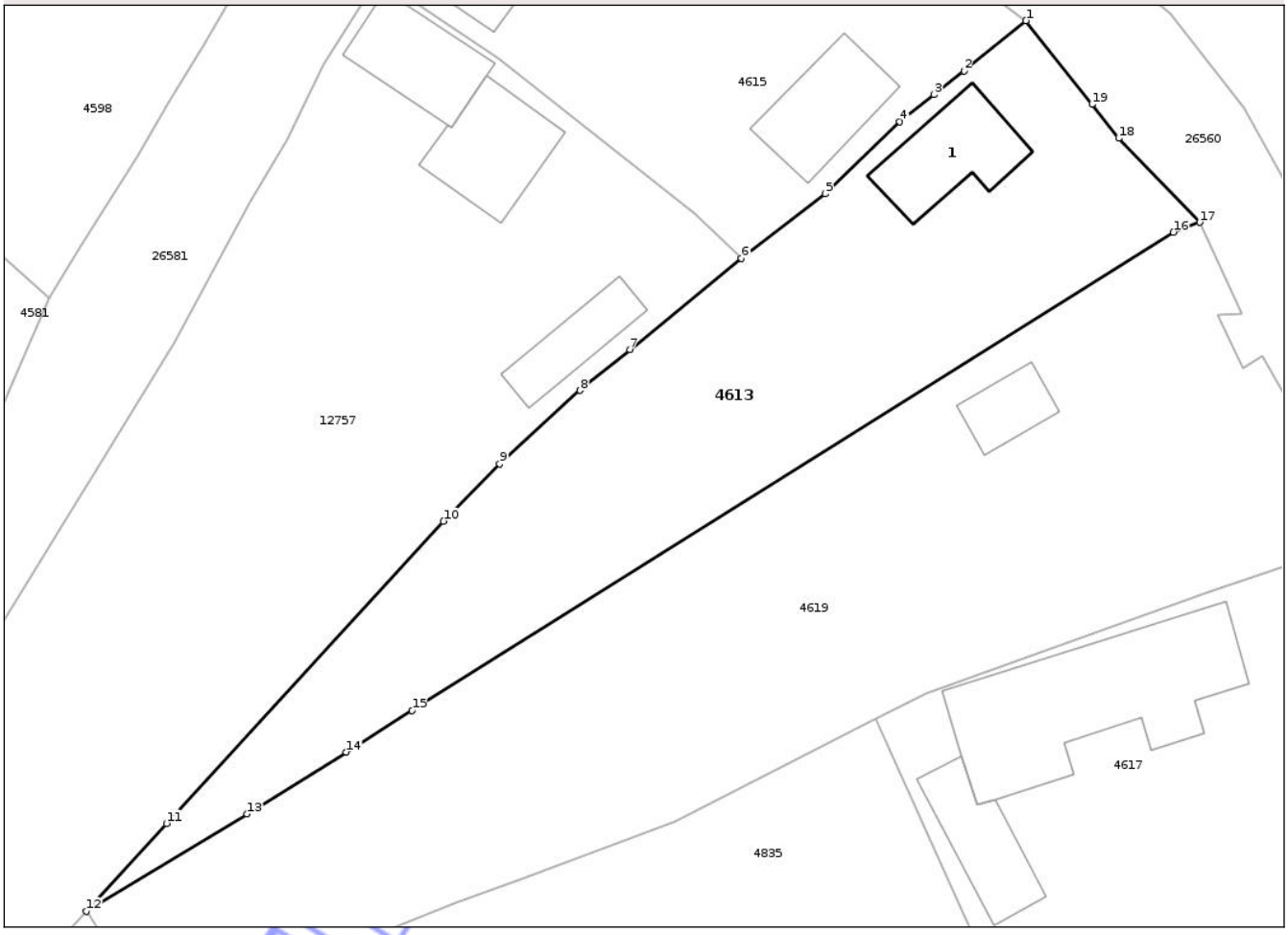
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	-	-	-	
2	arabil	DA	721	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.008,305 521.841,07	2	318.003,873 521.837,468	5.711
2	318.003,873 521.837,468	3	318.001,722 521.835,785	2.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.001,722 521.835,785	4	317.999,261 521.833,86	3.124
4	317.999,261 521.833,86	5	317.993,928 521.828,696	7.423
5	317.993,928 521.828,696	6	317.987,945 521.824,069	7.563
6	317.987,945 521.824,069	7	317.979,963 521.817,543	10.31
7	317.979,963 521.817,543	8	317.976,401 521.814,631	4.601
8	317.976,401 521.814,631	9	317.970,645 521.809,372	7.797
9	317.970,645 521.809,372	10	317.966,63 521.805,276	5.736
10	317.966,63 521.805,276	11	317.946,831 521.783,658	29.314
11	317.946,831 521.783,658	12	317.941,097 521.777,365	8.514
12	317.941,097 521.777,365	13	317.952,568 521.784,337	13.424
13	317.952,568 521.784,337	14	317.959,675 521.788,756	8.369
14	317.959,675 521.788,756	15	317.964,399 521.791,725	5.58
15	317.964,399 521.791,725	16	318.018,853 521.825,945	64.314
16	318.018,853 521.825,945	17	318.020,728 521.826,646	2.002
17	318.020,728 521.826,646	18	318.014,94 521.832,664	8.35
18	318.014,94 521.832,664	19	318.013,031 521.835,083	3.082
19	318.013,031 521.835,083	1	318.008,305 521.841,07	7.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 88.89/1

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 26, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66150	Din acte: 940 Masurata: 907	Sector cadastral:597 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66150-C1	Loc. Birtin, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Casa (suprafata desfasurata 78 mp), cu regim de inaltime D+P. Suprafata aferenta constructiei 69 mp. Anul edificarii constructiei 1957.
A1.2	66150-C2	Loc. Birtin, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Lemnarie (suprafata desfasurata 14 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 14 mp. Anul edificarii constructiei 1957.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14644 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. 1245, din 18/05/2023 emis de BIROUL NOTARIAL POENAR VIORICA (; CONTRACT DE DONATIE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCI EDUARD-GYOANY**, bun propriu;	
Act Notarial nr. 732, din 24/03/2023 emis de BIROUL NOTARIAL POENAR VIORICA (CONTRACT DE DONATIE;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BANCI EDUARD-GYOANY**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

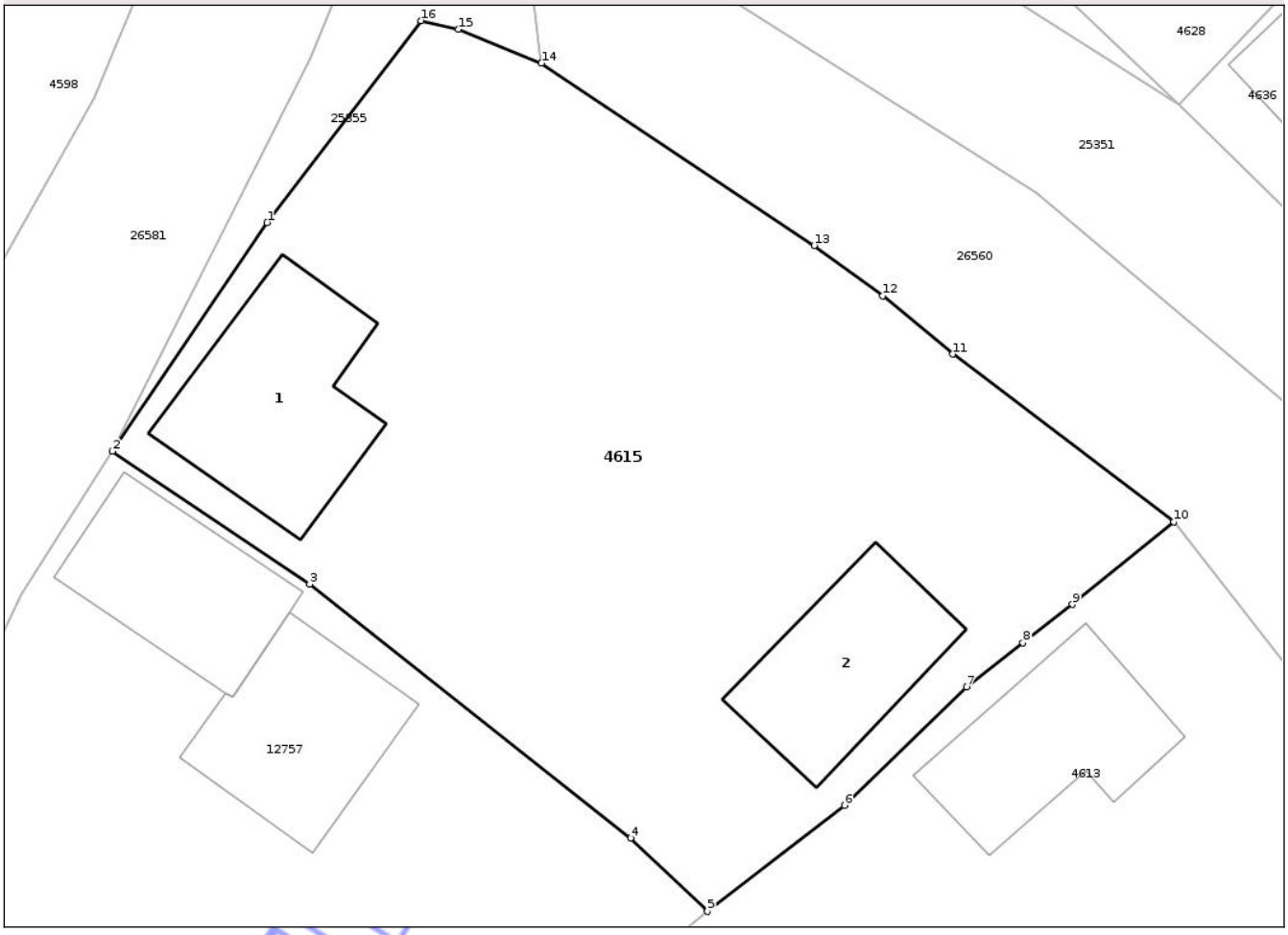
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66150	Din acte: 940 Masurata: 907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	-	142	88.89/1	
2	arabil	DA	420	-	143	88.89/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66150-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Casa (suprafata desfasurata 78 mp), cu regim de inaltime D+P. Suprafata aferenta constructiei 69 mp. Anul edificarii constructiei 1957.
A1.2	66150-C2	constructii de locuinte	Din acte: 14 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Lemnarie (suprafata desfasurata 14 mp), cu regim de inaltime P. Suprafata aferenta constructiei 14 mp. Anul edificarii constructiei 1957.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.968,727 521.854,129	2	317.961,969 521.844,15	12.052
2	317.961,969 521.844,15	3	317.970,583 521.838,35	10.385
3	317.970,583 521.838,35	4	317.984,597 521.827,265	17.868
4	317.984,597 521.827,265	5	317.987,945 521.824,069	4.629
5	317.987,945 521.824,069	6	317.993,928 521.828,696	7.563
6	317.993,928 521.828,696	7	317.999,261 521.833,86	7.423
7	317.999,261 521.833,86	8	318.001,722 521.835,785	3.124
8	318.001,722 521.835,785	9	318.003,873 521.837,468	2.731
9	318.003,873 521.837,468	10	318.008,305 521.841,07	5.711
10	318.008,305 521.841,07	11	317.998,659 521.848,385	12.106
11	317.998,659 521.848,385	12	317.995,599 521.850,924	3.976
12	317.995,599 521.850,924	13	317.992,601 521.853,125	3.719
13	317.992,601 521.853,125	14	317.980,706 521.861,081	14.31
14	317.980,706 521.861,081	15	317.977,07 521.862,565	3.927
15	317.977,07 521.862,565	16	317.975,435 521.862,938	1.677
16	317.975,435 521.862,938	1	317.968,727 521.854,129	11.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 27, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.226 Masurata: 2.224	Sector cadastral:597 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/24, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLEA IOAN**	
Act Administrativ nr. 1608, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOLEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

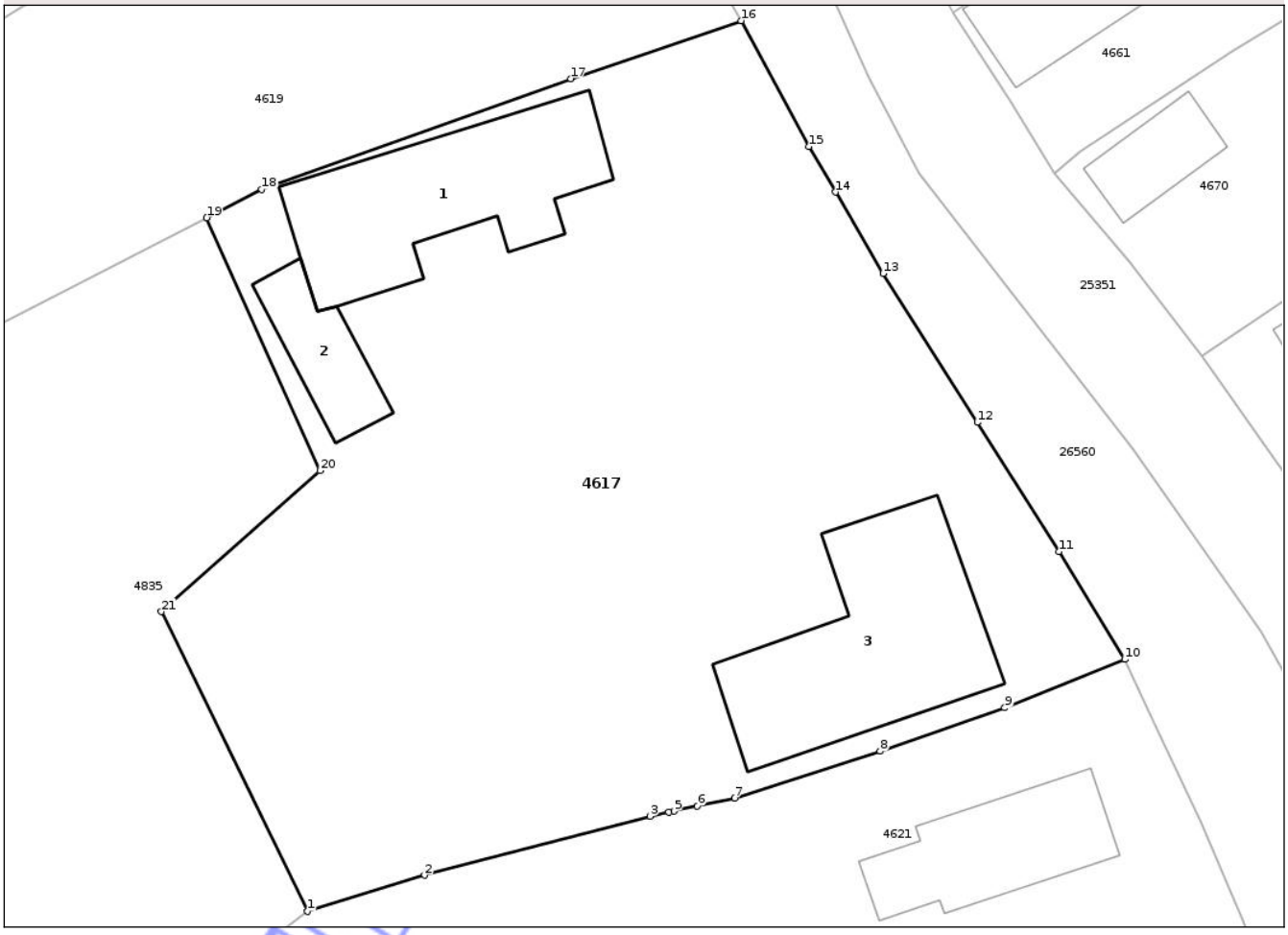
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.226 Masurata: 2.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.669	-	148	-	
2	arabil	DA	555	-	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.004,186 521.745,735	2	318.011,839 521.748,104	8.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.011,839 521.748,104	3	318.026,595 521.751,961	15.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.026,595 521.751,961	4	318.027,828 521.752,226	1.261
5	318.028,16 521.752,298	6	318.029,686 521.752,626	1.561
7	318.032,154 521.753,157	8	318.041,655 521.756,226	9.984
9	318.049,81 521.759,071	10	318.057,678 521.762,228	8.478
11	318.053,364 521.769,289	12	318.048,021 521.777,743	10.001
13	318.041,856 521.787,491	14	318.038,733 521.792,816	6.173
15	318.036,985 521.795,802	16	318.032,554 521.804,037	9.351
17	318.021,399 521.800,248	18	318.001,18 521.793,003	21.478
19	317.997,573 521.791,146	20	318.004,983 521.774,593	18.136
21	317.994,606 521.765,355	1	318.004,186 521.745,735	21.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	318.027,828 521.752,226	5	318.028,16 521.752,298	0.34
6	318.029,686 521.752,626	7	318.032,154 521.753,157	2.524
8	318.041,655 521.756,226	9	318.049,81 521.759,071	8.637
10	318.057,678 521.762,228	11	318.053,364 521.769,289	8.275
12	318.048,021 521.777,743	13	318.041,856 521.787,491	11.534
14	318.038,733 521.792,816	15	318.036,985 521.795,802	3.46
16	318.032,554 521.804,037	17	318.021,399 521.800,248	11.781
18	318.001,18 521.793,003	19	317.997,573 521.791,146	4.057
20	318.004,983 521.774,593	21	317.994,606 521.765,355	13.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.410	Sector cadastral:601 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

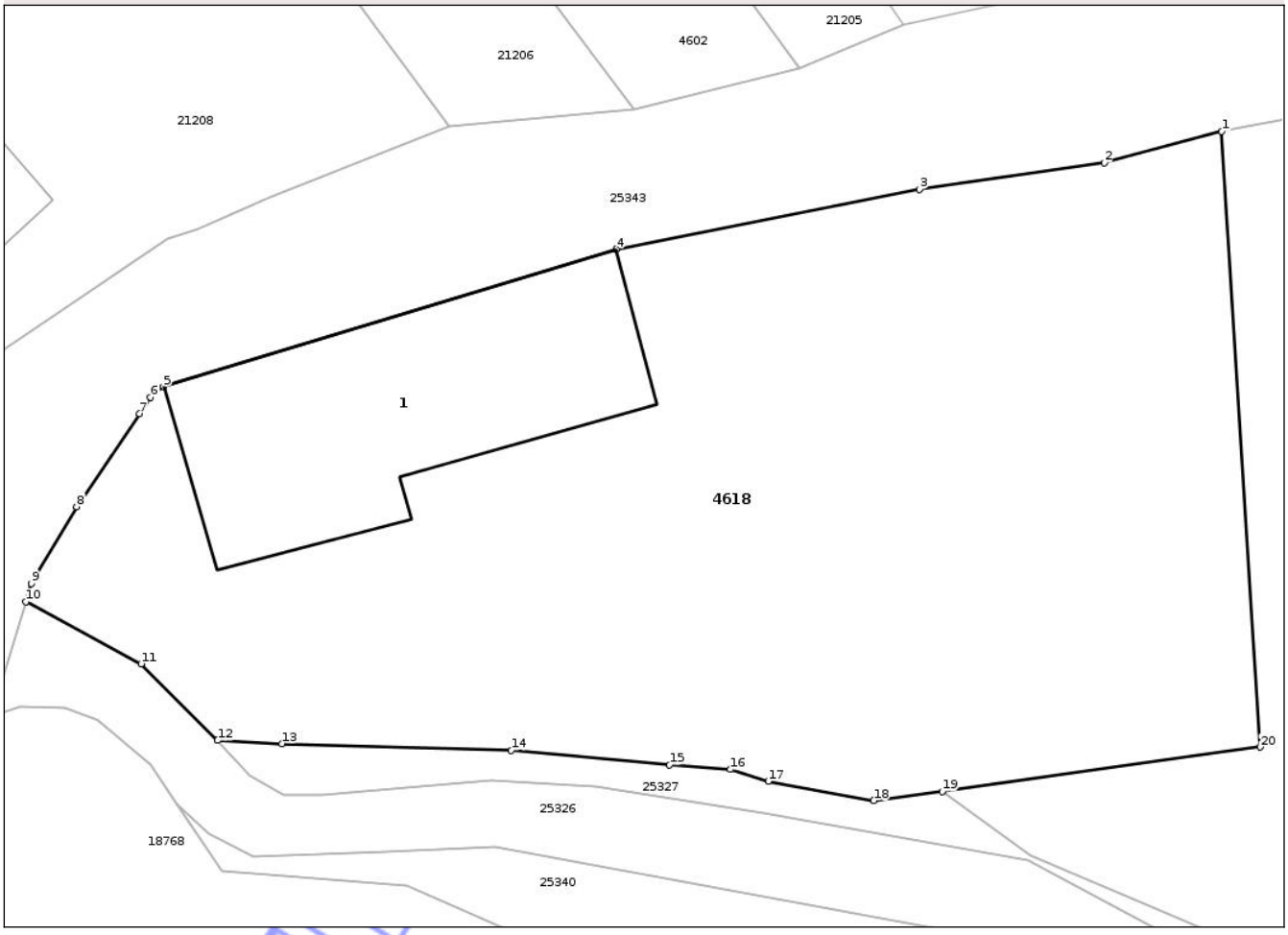
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.410	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	-	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	faneata	DA	748	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 198	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.021,335 522.016,63	2	318.015,538 522.015,092	5.998
2	318.015,538 522.015,092	3	318.006,444 522.013,768	9.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.006,444 522.013,768	4	317.991,48 522.010,831	15.25
4	317.991,48 522.010,831	5	317.969,184 522.004,05	23.304
5	317.969,184 522.004,05	6	317.968,537 522.003,526	0.833
6	317.968,537 522.003,526	7	317.967,996 522.002,728	0.964
7	317.967,996 522.002,728	8	317.964,892 521.998,144	5.536
8	317.964,892 521.998,144	9	317.962,665 521.994,353	4.397
9	317.962,665 521.994,353	10	317.962,397 521.993,451	0.941
10	317.962,397 521.993,451	11	317.968,074 521.990,393	6.448
11	317.968,074 521.990,393	12	317.971,847 521.986,621	5.335
12	317.971,847 521.986,621	13	317.975,018 521.986,467	3.175
13	317.975,018 521.986,467	14	317.986,312 521.986,139	11.299
14	317.986,312 521.986,139	15	317.994,114 521.985,407	7.836
15	317.994,114 521.985,407	16	317.997,118 521.985,187	3.012
16	317.997,118 521.985,187	17	317.998,987 521.984,601	1.959
17	317.998,987 521.984,601	18	318.004,188 521.983,65	5.287
18	318.004,188 521.983,65	19	318.007,557 521.984,1	3.399
19	318.007,557 521.984,1	20	318.023,233 521.986,297	15.829
20	318.023,233 521.986,297	1	318.021,335 522.016,63	30.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:111

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 28, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66329	3.263	Sector cadastral:597 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66329-C1	Loc. Birtin, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa (suprafata desfasurata 90 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1951.
A1.2	66329-C2	Loc. Birtin, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd si sura (suprafata desfasurata 46 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1951.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13533 / 19/06/2024		
Act Notarial nr. 3310, din 08/11/2004 emis de BIROUL NOTARIAL POENAR VIORICA (; CONTRACT DE INTRETINERE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTOR DORICA**, bun propiu;	
Act Administrativ nr. 138, din 23/05/2024 emis de PRIMARIA VATA DE JOS (; CERTIFICAT FISCAL ; inscris sub semnatura privata nr 213857093 din 11.06.2024, emis de ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NISTOR DORICA**, bun propiu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66329	3.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	-	154	111	
2	arabil	DA	432	-	153	111	
3	faneata	DA	2.119	-	152	111	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66329-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa (suprafata desfasurata 90 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1951.
A1.2	66329-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd si sura (suprafata desfasurata 46 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1951.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.057,678 521.762,228	2	318.049,81 521.759,071	8.478
3	318.041,655 521.756,226	4	318.032,154 521.753,157	9.984
5	318.029,686 521.752,626	6	318.028,16 521.752,298	1.561
7	318.027,828 521.752,226	8	318.026,595 521.751,961	1.261
9	318.011,839 521.748,104	10	318.004,186 521.745,735	8.011
11	318.000,105 521.742,656	12	317.982,781 521.729,587	21.701
13	317.966,728 521.714,28	14	317.946,142 521.689,309	32.363
15	317.940,551 521.682,124	16	317.933,046 521.673,646	11.323
17	317.959,464 521.663,624	18	317.984,971 521.698,281	43.032
19	318.007,747 521.723,736	20	318.010,291 521.725,828	3.294
21	318.012,087 521.727,306	22	318.021,738 521.730,913	10.303
23	318.025,668 521.732,381	24	318.032,466 521.734,106	7.013
25	318.042,114 521.736,286	26	318.059,648 521.742,552	18.62
27	318.065,625 521.744,477	28	318.065,397 521.745,134	0.695
29	318.062,649 521.751,606	30	318.059,81 521.757,671	6.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.049,81 521.759,071	3	318.041,655 521.756,226	8.637
4	318.032,154 521.753,157	5	318.029,686 521.752,626	2.524
6	318.028,16 521.752,298	7	318.027,828 521.752,226	0.34
8	318.026,595 521.751,961	9	318.011,839 521.748,104	15.252
10	318.004,186 521.745,735	11	318.000,105 521.742,656	5.112
12	317.982,781 521.729,587	13	317.966,728 521.714,28	22.181
14	317.946,142 521.689,309	15	317.940,551 521.682,124	9.104
16	317.933,046 521.673,646	17	317.959,464 521.663,624	28.255
18	317.984,971 521.698,281	19	318.007,747 521.723,736	34.157
20	318.010,291 521.725,828	21	318.012,087 521.727,306	2.326
22	318.021,738 521.730,913	23	318.025,668 521.732,381	4.195
24	318.032,466 521.734,106	25	318.042,114 521.736,286	9.891
26	318.059,648 521.742,552	27	318.065,625 521.744,477	6.279
28	318.065,397 521.745,134	29	318.062,649 521.751,606	7.031
30	318.059,81 521.757,671	1	318.057,678 521.762,228	5.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70N
Nr. cadastral vechi:208

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 26A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61292	Din acte: 1.475 Masurata: 1.585	Sector cadastral:597 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61292-C1	Loc. Birtin, Nr. 26A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4716 / 29/02/2016		
Act Notarial nr. 350, din 26/02/2016 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU CRISTIAN-DINU**, bun propriu;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BANCIU CRISTIAN-DINU**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

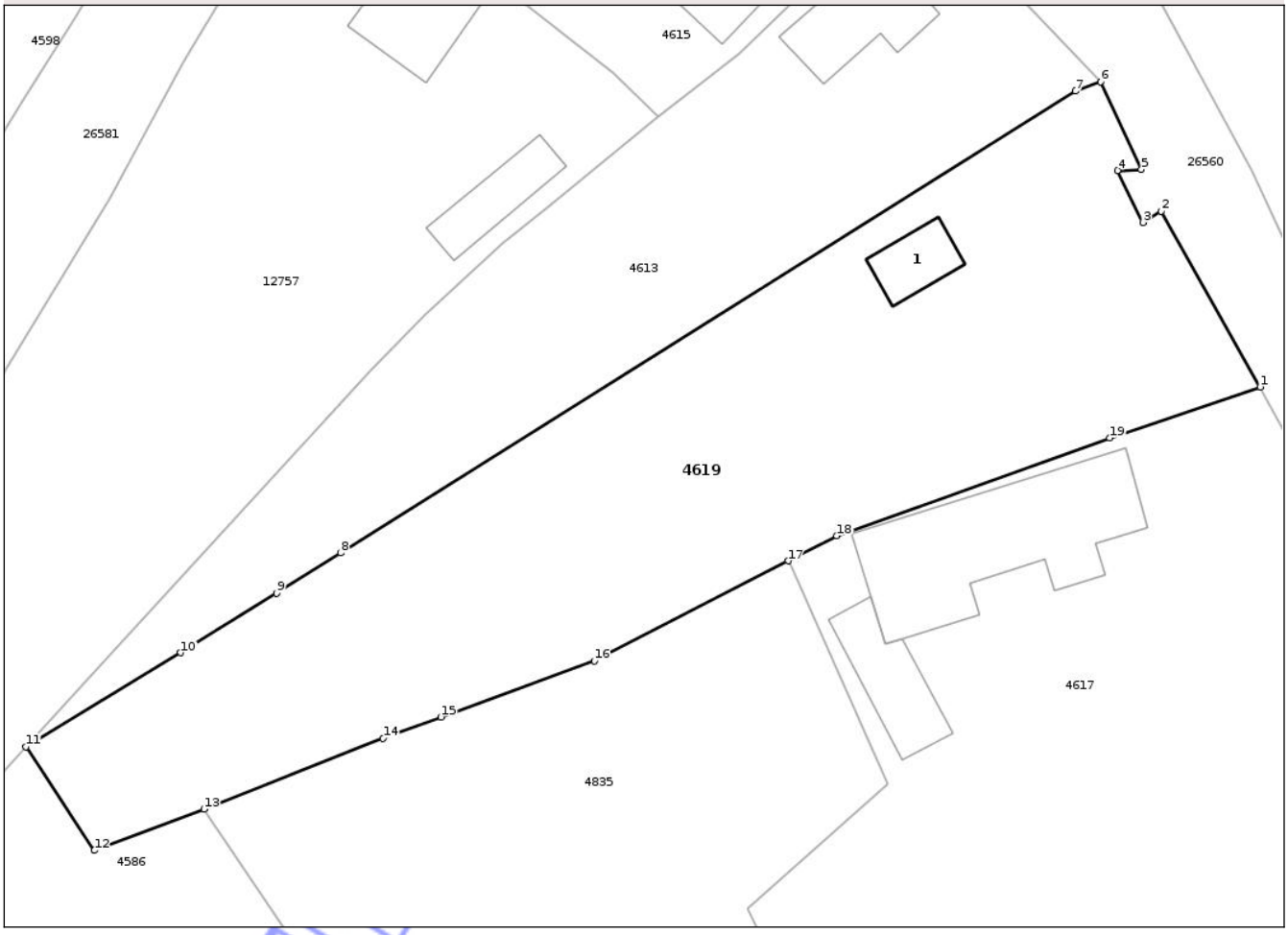
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61292	Din acte: 1.475 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.268	-	145	-	
2	arabil	DA	317	-	146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61292-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.032,554 521.804,037	2	318.025,231 521.817,05	14.932
2	318.025,231 521.817,05	3	318.023,85 521.816,218	1.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.023,85 521.816,218	4	318.021,982 521.820,07	4.281
4	318.021,982 521.820,07	5	318.023,747 521.820,155	1.767
5	318.023,747 521.820,155	6	318.020,728 521.826,646	7.159
6	318.020,728 521.826,646	7	318.018,853 521.825,945	2.002
7	318.018,853 521.825,945	8	317.964,399 521.791,725	64.314
8	317.964,399 521.791,725	9	317.959,675 521.788,756	5.58
9	317.959,675 521.788,756	10	317.952,568 521.784,337	8.369
10	317.952,568 521.784,337	11	317.941,097 521.777,365	13.424
11	317.941,097 521.777,365	12	317.946,164 521.769,7	9.188
12	317.946,164 521.769,7	13	317.954,301 521.772,753	8.691
13	317.954,301 521.772,753	14	317.967,558 521.778,011	14.262
14	317.967,558 521.778,011	15	317.971,852 521.779,585	4.573
15	317.971,852 521.779,585	16	317.983,218 521.783,753	12.106
16	317.983,218 521.783,753	17	317.997,573 521.791,146	16.147
17	317.997,573 521.791,146	18	318.001,18 521.793,003	4.057
18	318.001,18 521.793,003	19	318.021,399 521.800,248	21.478
19	318.021,399 521.800,248	1	318.032,554 521.804,037	11.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 85, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.824 Masurata: 4.176	Sector cadastral:600 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 85, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 85, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 163, din 07/09/1999 emis de BNP MEDRE IOAN (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDRON OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

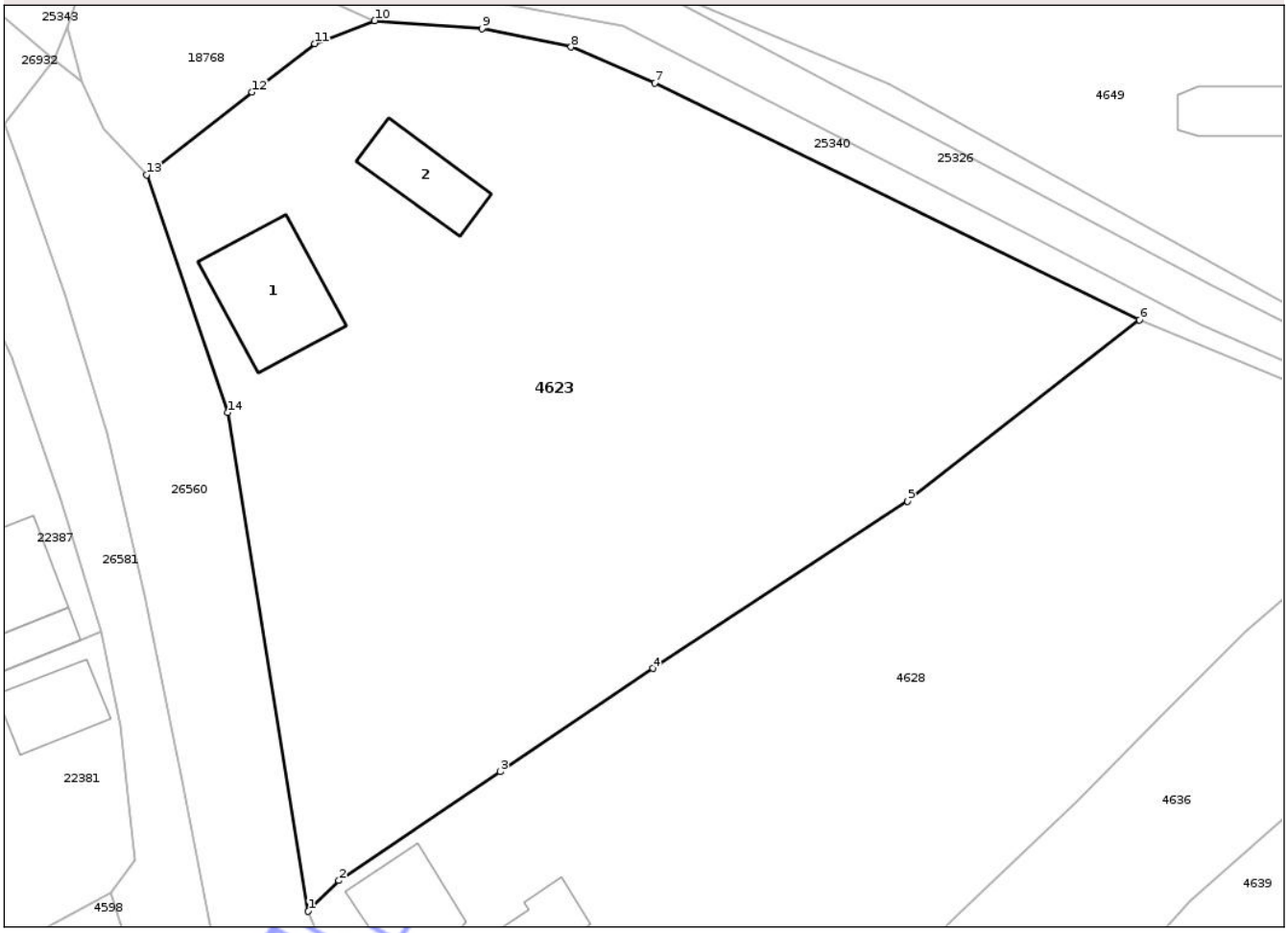
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.824 Masurata: 4.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.047	-	362	-	
2	arabil	DA	2.057	-	361	-	
3	faneata	DA	1.072	-	360	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.979,749 521.892,71	2	317.982,671 521.895,637	4.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.982,671 521.895,637	3	317.997,976 521.905,97	18.467
3	317.997,976 521.905,97	4	318.012,507 521.915,781	17.533
4	318.012,507 521.915,781	5	318.036,694 521.931,685	28.947
5	318.036,694 521.931,685	6	318.058,736 521.948,899	27.967
6	318.058,736 521.948,899	7	318.012,665 521.971,397	51.271
7	318.012,665 521.971,397	8	318.004,738 521.974,832	8.639
8	318.004,738 521.974,832	9	317.996,279 521.976,561	8.634
9	317.996,279 521.976,561	10	317.986,075 521.977,328	10.233
10	317.986,075 521.977,328	11	317.980,386 521.975,152	6.091
11	317.980,386 521.975,152	12	317.974,426 521.970,542	7.535
12	317.974,426 521.970,542	13	317.964,411 521.962,68	12.732
13	317.964,411 521.962,68	14	317.972,079 521.940,093	23.853
14	317.972,079 521.940,093	1	317.979,749 521.892,71	48.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 30A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61064	Din acte: 3.560 Masurata: 3.806	Sector cadastral:597 Teren imprejmuit; Imobilul A 1 se suprapune pe suprafaţa de 2977 mp din nr.top 118 din c.f.nr.42 a localităţii Birtin şi pe nr.top 117 din c.f.nr.779 a localităţii Birtin.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61064-C1	Loc. Birtin, Nr. 30A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; LOCUINŢĂ P+M CU FUNDAŢIE DIN BETON ŞI PEREŢI DIN LEMN CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12054 / 07/08/2013		
Act Notarial nr. 139, din 25/07/2013 emis de BNP Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETRUCEAN FLORICA**, bun propriu;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PETRUCEAN LIVIU-SORIN**, bun propriu;	
25050 / 28/11/2017		
Act Administrativ nr. 1930, din 07/09/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAŢA DE JOS;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRUCEAN FLORICA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

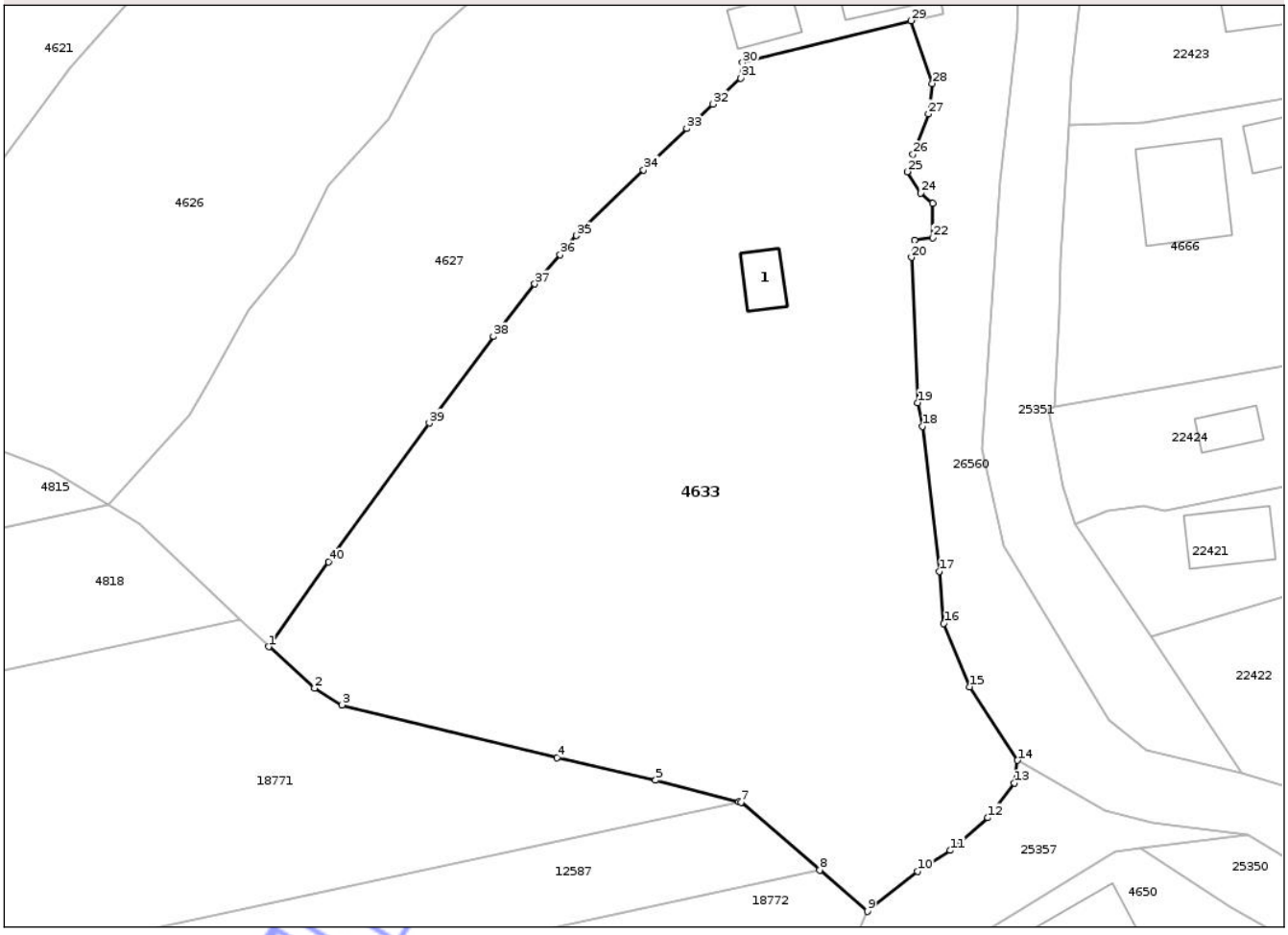
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61064	Din acte: 3.560 Masurata: 3.806	Imobilul A 1 se suprapune pe suprafaţa de 2977 mp din nr.top 118 din c.f.nr.42 a localităţii Birtin şi pe nr.top 117 din c.f.nr.779 a localităţii Birtin.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	935	-	161	-	
2	faneata	DA	2.871	-	162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61064-C1	constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:25 mp; LOCUINŢĂ P+M CU FUNDAŢIE DIN BETON ŞI PEREŢI DIN LEMN CONSTRUITĂ ÎN ANUL 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.005,58 521.638,438	2	318.010,333 521.634,148	6.403
3	318.013,172 521.632,431	4	318.035,433 521.626,962	22.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.010,333 521.634,148	3	318.013,172 521.632,431	3.318
4	318.035,433 521.626,962	5	318.045,609 521.624,645	10.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.045,609 521.624,645	6	318.054,248 521.622,418	8.921
7	318.054,447 521.622,367	8	318.062,584 521.615,337	10.753
9	318.067,517 521.611,075	10	318.072,704 521.615,225	6.643
11	318.076,102 521.617,387	12	318.079,989 521.620,748	5.139
13	318.082,725 521.624,341	14	318.083,06 521.626,694	2.377
15	318.078,095 521.634,297	16	318.075,435 521.640,856	7.078
17	318.074,952 521.646,245	18	318.073,192 521.661,217	15.075
19	318.072,737 521.663,674	20	318.072,079 521.678,71	15.05
21	318.072,427 521.680,459	22	318.074,264 521.680,724	1.856
23	318.074,257 521.684,291	24	318.073,047 521.685,341	1.602
25	318.071,634 521.687,548	26	318.072,244 521.689,341	1.894
27	318.073,821 521.693,538	28	318.074,236 521.696,693	3.182
29	318.072,051 521.703,179	30	318.054,608 521.698,838	17.975
31	318.054,385 521.697,254	32	318.051,51 521.694,547	3.949
33	318.048,844 521.692,014	34	318.044,363 521.687,756	6.181
35	318.037,442 521.680,956	36	318.035,742 521.678,986	2.602
37	318.033,122 521.675,952	38	318.028,847 521.670,532	6.903
39	318.022,21 521.661,569	40	318.011,787 521.647,211	17.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.054,248 521.622,418	7	318.054,447 521.622,367	0.205
8	318.062,584 521.615,337	9	318.067,517 521.611,075	6.519
10	318.072,704 521.615,225	11	318.076,102 521.617,387	4.027
12	318.079,989 521.620,748	13	318.082,725 521.624,341	4.516
14	318.083,06 521.626,694	15	318.078,095 521.634,297	9.081
16	318.075,435 521.640,856	17	318.074,952 521.646,245	5.411
18	318.073,192 521.661,217	19	318.072,737 521.663,674	2.499
20	318.072,079 521.678,71	21	318.072,427 521.680,459	1.783
22	318.074,264 521.680,724	23	318.074,257 521.684,291	3.567
24	318.073,047 521.685,341	25	318.071,634 521.687,548	2.621
26	318.072,244 521.689,341	27	318.073,821 521.693,538	4.483
28	318.074,236 521.696,693	29	318.072,051 521.703,179	6.844
30	318.054,608 521.698,838	31	318.054,385 521.697,254	1.6
32	318.051,51 521.694,547	33	318.048,844 521.692,014	3.677
34	318.044,363 521.687,756	35	318.037,442 521.680,956	9.703
36	318.035,742 521.678,986	37	318.033,122 521.675,952	4.009
38	318.028,847 521.670,532	39	318.022,21 521.661,569	11.153
40	318.011,787 521.647,211	1	318.005,58 521.638,438	10.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:261 Birtin
Nr. topografic:189, 190

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 41, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60732	Din acte: 2.907 Masurata: 2.875	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60732-C1	Loc. Birtin, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA
A1.2	60732-C2	Loc. Birtin, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXE GOSPODARESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14815 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 60, din 12/12/2012 emis de PETRUICA SIMONA-ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CYGUS SIMONA NATALIA**, bun propriu;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GLIGOR ROMEO-IOAN**, bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CYGUS SIMONA NATALIA**, bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GLIGOR ROMEO-IOAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60732	Din acte: 2.907 Masurata: 2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	-	201	189, 190	
2	arabil	DA	585	-	202	189, 190	
3	neproductiv	DA	51	-	203	189, 190	
4	faneata	DA	1.692	-	204	189, 190	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60732-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA
A1.2	60732-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXE GOSPODARESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.193,213 521.430,771	2	318.171,443 521.433,896	21.993
3	318.169,595 521.433,92	4	318.167,422 521.433,714	2.183
5	318.164,157 521.433,205	6	318.151,599 521.431,247	12.71
7	318.136,409 521.428,86	8	318.134,177 521.428,432	2.273
9	318.076,318 521.417,35	10	318.065,487 521.416,15	10.897
11	318.054,711 521.414,887	12	318.056,698 521.393,863	21.118
13	318.060,964 521.394,598	14	318.090,022 521.399,606	29.486
15	318.100,313 521.401,429	16	318.104,014 521.402,085	3.759
17	318.127,975 521.406,284	18	318.137,169 521.408,001	9.353
19	318.141,169 521.408,344	20	318.143,77 521.408,577	2.611
21	318.168,618 521.410,914	22	318.178,105 521.411,865	9.535
23	318.180,014 521.412,056	24	318.192,83 521.412,732	12.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.171,443 521.433,896	3	318.169,595 521.433,92	1.848
4	318.167,422 521.433,714	5	318.164,157 521.433,205	3.304
6	318.151,599 521.431,247	7	318.136,409 521.428,86	15.376
8	318.134,177 521.428,432	9	318.076,318 521.417,35	58.911
10	318.065,487 521.416,15	11	318.054,711 521.414,887	10.85
12	318.056,698 521.393,863	13	318.060,964 521.394,598	4.329
14	318.090,022 521.399,606	15	318.100,313 521.401,429	10.451
16	318.104,014 521.402,085	17	318.127,975 521.406,284	24.326
18	318.137,169 521.408,001	19	318.141,169 521.408,344	4.015
20	318.143,77 521.408,577	21	318.168,618 521.410,914	24.958
22	318.178,105 521.411,865	23	318.180,014 521.412,056	1.919
24	318.192,83 521.412,732	1	318.193,213 521.430,771	18.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 40, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63475	2.526	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit; Parcelele cadastrale nr.197,198,199 si 200 se suprapun pe numarul topografic 185 din cartea funciara nr.214 Birtin,nr.top.186 din cartea funciara nr.61 Birtin si pe numarul topografic 191 din cartea funciara nr.488 Birtin.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63475-C1	Loc. Birtin, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; Locuinta, nr. 40, din caramida, an construire 1943
A1.2	63475-C2	Loc. Birtin, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Bucatarie din BCA, an construire 1995
A1.3	63475-C3	Loc. Birtin, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Garaj din lemn, an construire 1996
A1.4	63475-C4	Loc. Birtin, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Sura din lemn, an construire 1937
A1.5	63475-C5	Loc. Birtin, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie din lemn, an construire 1995
A1.6	63475-C6	Loc. Birtin, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Cocina din lemn, an construire 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12906 / 10/06/2016		
Act Notarial nr. 95, din 09/06/2016 emis de POENAR VIORICA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICLEAN LIVIA-RODICA**, bun propriu;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MICLEAN LIVIA-RODICA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

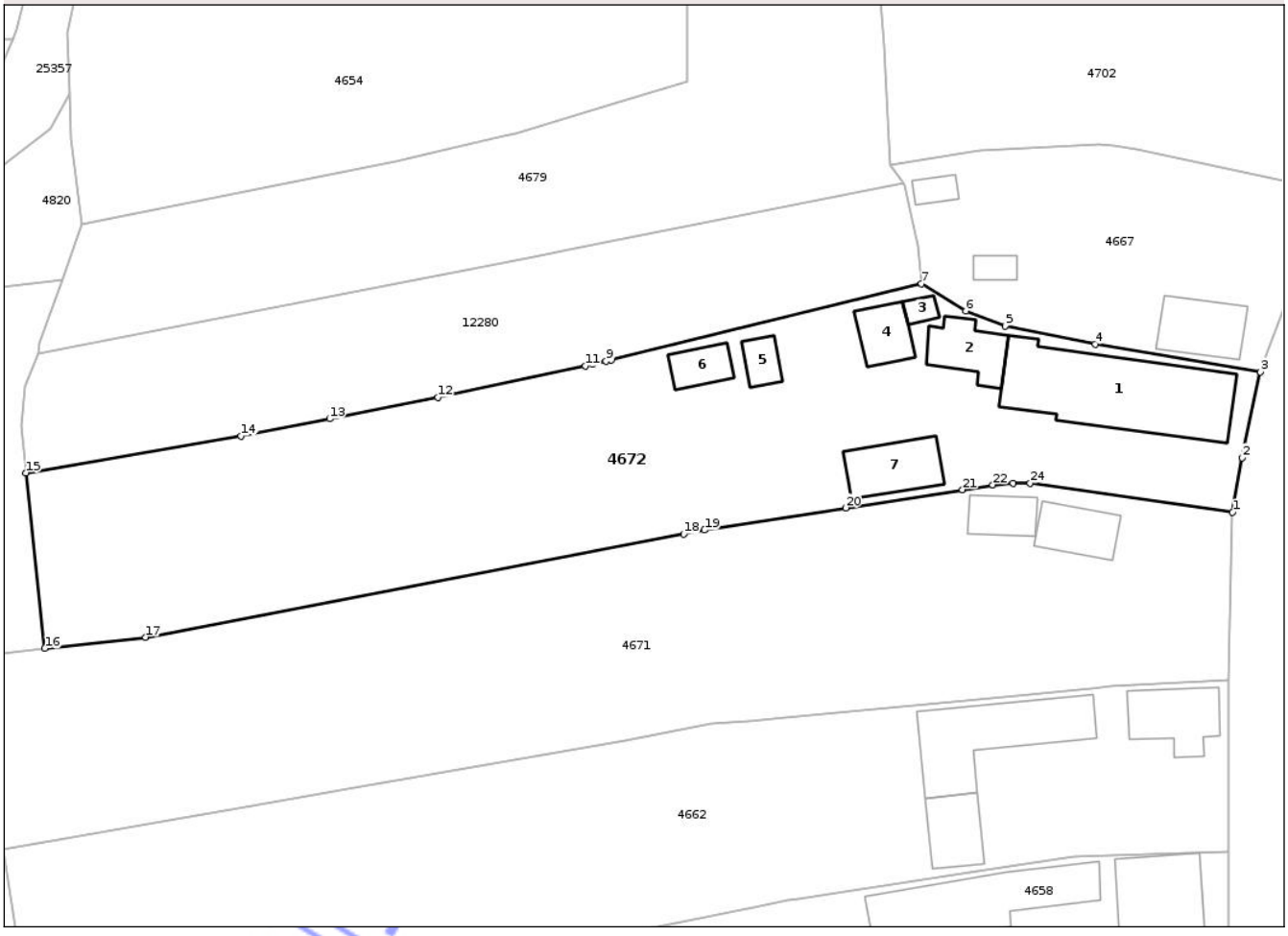
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63475	2.526	Parcelele cadastrale nr.197,198,199 si 200 se suprapun pe numarul topografic 185 din cartea funciara nr.214 Birtin,nr.top.186 din cartea funciara nr.61 Birtin si pe numarul topografic 191 din cartea funciara nr.488 Birtin.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.076	-	200	-	
2	arabil	DA	132	-	199	-	
3	neproductiv	DA	45	-	198	-	
4	faneata	DA	1.273	-	197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63475-C1	constructii de locuinte	Din acte: 142 Masurata: 187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; Locuinta, nr. 40, din caramida, an construire 1943
A1.2	63475-C2	constructii anexa	Din acte: 52 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Bucatarie din BCA, an construire 1995
A1.3	63475-C3	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Garaj din lemn, an construire 1996
A1.4	63475-C4	constructii anexa	Din acte: 70 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Sura din lemn, an construire 1937
A1.5	63475-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Magazie din lemn, an construire 1995
A1.6	63475-C6	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Cocina din lemn, an construire 1985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	63475-C7	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.193,213 521.430,771	2	318.194,199 521.436,637	5.948
3	318.196,178 521.445,878	4	318.178,419 521.448,833	18.003
5	318.168,739 521.450,814	6	318.164,531 521.452,426	4.506
7	318.159,754 521.455,348	8	318.126,401 521.447,14	34.348
9	318.125,809 521.447,012	10	318.124,38 521.446,703	1.462
11	318.123,604 521.446,536	12	318.107,76 521.443,115	16.209
13	318.096,098 521.440,834	14	318.086,571 521.438,971	9.707
15	318.063,445 521.435,017	16	318.065,487 521.416,15	18.977
17	318.076,318 521.417,35	18	318.134,177 521.428,432	58.911
19	318.136,409 521.428,86	20	318.151,599 521.431,247	15.376
21	318.164,157 521.433,205	22	318.167,422 521.433,714	3.304
23	318.169,595 521.433,92	24	318.171,443 521.433,896	1.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.194,199 521.436,637	3	318.196,178 521.445,878	9.451
4	318.178,419 521.448,833	5	318.168,739 521.450,814	9.881
6	318.164,531 521.452,426	7	318.159,754 521.455,348	5.6
8	318.126,401 521.447,14	9	318.125,809 521.447,012	0.606
10	318.124,38 521.446,703	11	318.123,604 521.446,536	0.794
12	318.107,76 521.443,115	13	318.096,098 521.440,834	11.883
14	318.086,571 521.438,971	15	318.063,445 521.435,017	23.462
16	318.065,487 521.416,15	17	318.076,318 521.417,35	10.897
18	318.134,177 521.428,432	19	318.136,409 521.428,86	2.273
20	318.151,599 521.431,247	21	318.164,157 521.433,205	12.71
22	318.167,422 521.433,714	23	318.169,595 521.433,92	2.183
24	318.171,443 521.433,896	1	318.193,213 521.430,771	21.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:533 Birtin
Nr. topografic:202/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 44, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66289	Din acte: 1.695 Masurata: 1.829	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66289-C1	Loc. Birtin, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; casa de locuit, regim inaltime P, Ssol-111 mp, Sdesfasurata=111 mp, an construire 1969
A1.2	66289-C2	Loc. Birtin, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; anexa gospodaresca-bucatarie devara, regim inaltime P, Ssol-66 mp, Sdesfasurata=66 mp, an construire 1975
A1.3	66289-C3	Loc. Birtin, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; anexa gospodareasca-sura,regim inaltime P, Ssol-83 mp, Sdesfasurata=83 mp, an construire 1975
A1.4	66289-C4	Loc. Birtin, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa gospodaresca-magazie, regim inaltime P, Ssol-17mp, Sdesfasurata=17 mp, an construire 1986
A1.5	66289-C5	Loc. Birtin, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexa gospodaresca-magazie, regim inaltime P, Ssol-91mp, Sdesfasurata=91 mp, an construire 1986

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14318 / 03/07/2024		
Act Notarial nr. 1520, din 27/06/2024 emis de Poenar Viorica Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAMŢ AUREL-EMIL**, bun propriu;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NEAMŢ AUREL-EMIL**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

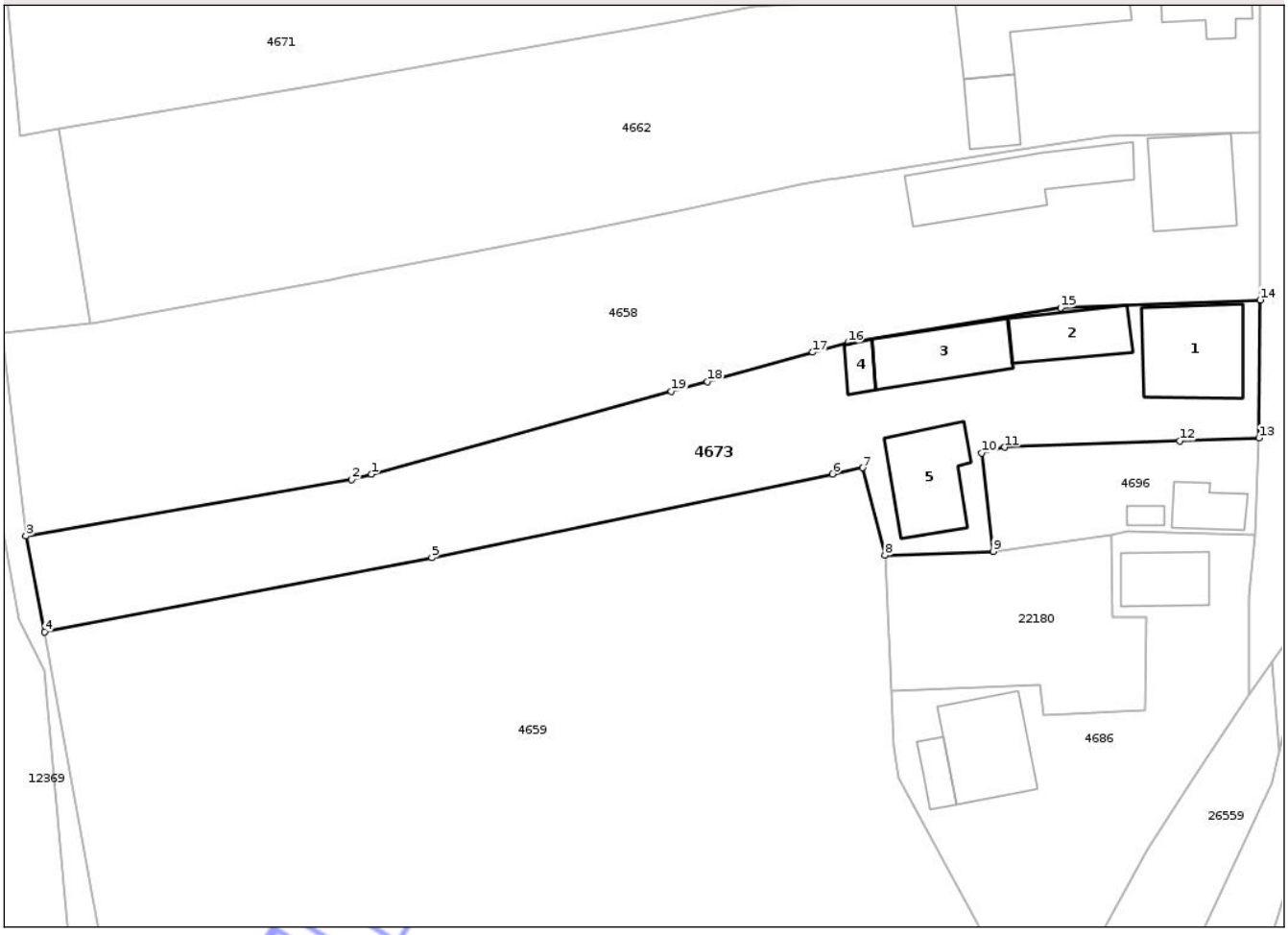
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66289	Din acte: 1.695 Masurata: 1.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	-	216	202/1	
2	arabil	DA	995	-	214	202/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66289-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; casa de locuit, regim inaltime P, Ssol-111 mp, Sdesfasurata=111 mp, an construire 1969
A1.2	66289-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; anexa gospodaresca-bucatarie devara, regim inaltime P, Ssol-66 mp, Sdesfasurata=66 mp, an construire 1975
A1.3	66289-C3	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; anexa gospodareasca-sura,regim inaltime P, Ssol-83 mp, Sdesfasurata=83 mp, an construire 1975
A1.4	66289-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa gospodaresca-magazie, regim inaltime P, Ssol-17mp, Sdesfasurata=17 mp, an construire 1986
A1.5	66289-C5	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexa gospodaresca-magazie, regim inaltime P, Ssol-91mp, Sdesfasurata=91 mp, an construire 1986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.095,223 521.356,719	2	318.093,052 521.356,121	2.252
2	318.093,052 521.356,121	3	318.057,289 521.349,949	36.292
3	318.057,289 521.349,949	4	318.059,334 521.339,384	10.761
4	318.059,334 521.339,384	5	318.101,846 521.347,563	43.292
5	318.101,846 521.347,563	6	318.145,841 521.356,733	44.941
6	318.145,841 521.356,733	7	318.149,179 521.357,429	3.41
7	318.149,179 521.357,429	8	318.151,616 521.347,801	9.932
8	318.151,616 521.347,801	9	318.163,501 521.348,244	11.893
9	318.163,501 521.348,244	10	318.162,246 521.359,042	10.871
10	318.162,246 521.359,042	11	318.164,775 521.359,687	2.61
11	318.164,775 521.359,687	12	318.183,957 521.360,373	19.194
12	318.183,957 521.360,373	13	318.192,665 521.360,684	8.714
13	318.192,665 521.360,684	14	318.192,81 521.375,841	15.158
14	318.192,81 521.375,841	15	318.170,886 521.374,964	21.942
15	318.170,886 521.374,964	16	318.147,542 521.371,176	23.649
16	318.147,542 521.371,176	17	318.143,673 521.370,102	4.015
17	318.143,673 521.370,102	18	318.132,086 521.366,885	12.025
18	318.132,086 521.366,885	19	318.128,161 521.365,796	4.073
19	318.128,161 521.365,796	1	318.095,223 521.356,719	34.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:599 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3931, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA EUGEN IOAN**	
Act Administrativ nr. 1629, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA EUGEN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.204,583 520.996,399	2	318.190,925 520.992,32	14.254
2	318.190,925 520.992,32	3	318.192,581 520.971,002	21.382
3	318.192,581 520.971,002	4	318.215,241 520.972,942	22.743
4	318.215,241 520.972,942	5	318.213,396 520.981,982	9.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.213,396 520.981,982	6	318.210,274 520.990,243	8.831
6	318.210,274 520.990,243	7	318.209,163 520.993,574	3.511
7	318.209,163 520.993,574	8	318.207,756 520.996,627	3.362
8	318.207,756 520.996,627	1	318.204,583 520.996,399	3.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61294	2.580	Sector cadastral:599 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16741 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 1477, din 12/11/2013 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN CONSTANTIN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

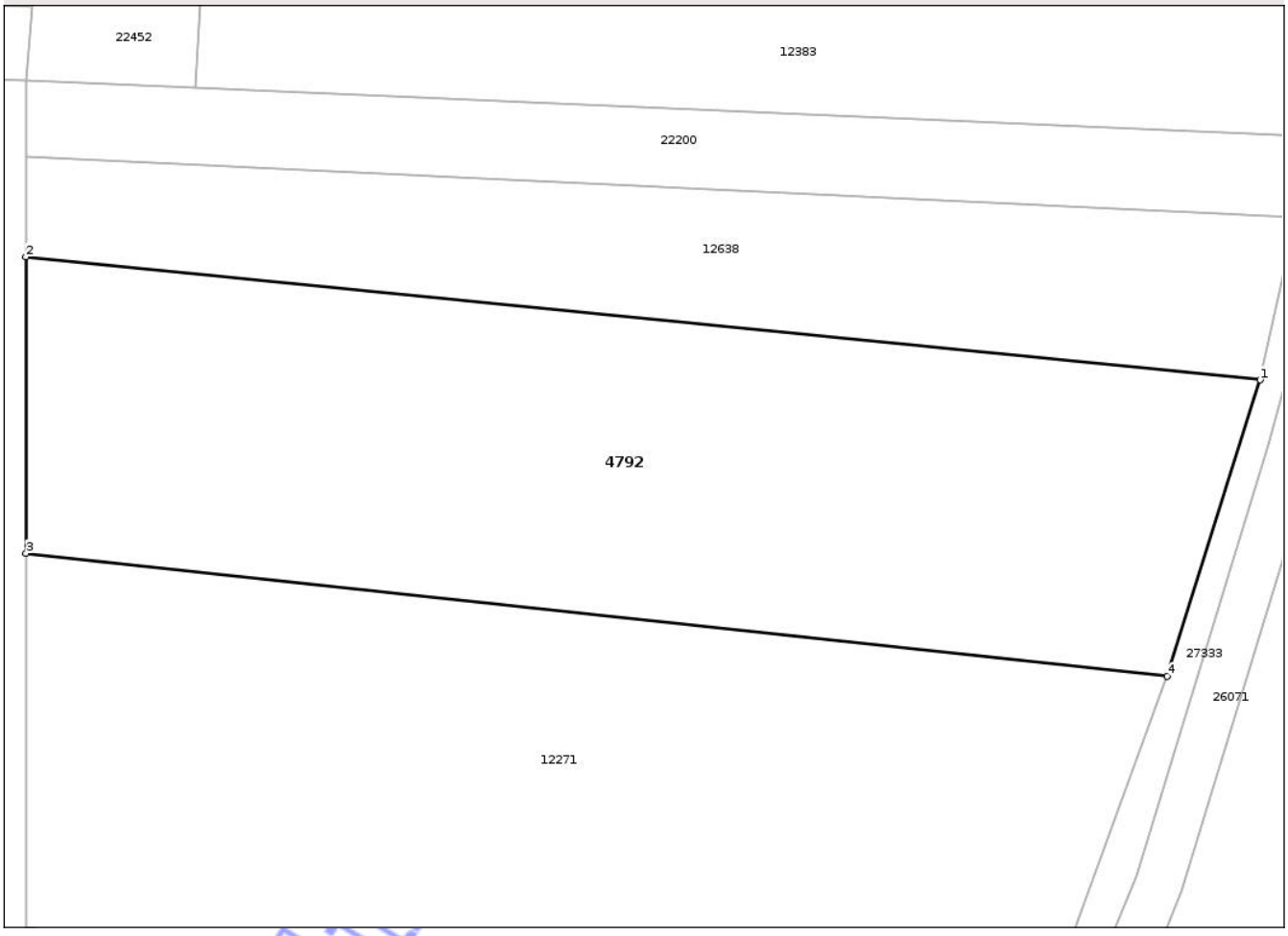
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61294	2.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.580	197	3039/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.228,31 520.860,803	2	318.123,41 520.871,251	105.419
2	318.123,41 520.871,251	3	318.123,43 520.846,09	25.161
3	318.123,43 520.846,09	4	318.220,408 520.835,657	97.538
4	318.220,408 520.835,657	1	318.228,31 520.860,803	26.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61264	2.029	Sector cadastral:599 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16744 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 1477, din 12/11/2013 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN CONSTANTIN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61264	2.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.029	197	3045/7/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.110,277 521.134,013	2	318.106,335 521.155,439	21.786
2	318.106,335 521.155,439	3	318.095,55 521.214,055	59.6
3	318.095,55 521.214,055	4	318.069,486 521.214,117	26.064
4	318.069,486 521.214,117	5	318.071,646 521.202,996	11.329
5	318.071,646 521.202,996	6	318.075,031 521.185,567	17.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.075,031 521.185,567	7	318.076,374 521.178,649	7.047
7	318.076,374 521.178,649	8	318.081,184 521.153,889	25.223
8	318.081,184 521.153,889	9	318.082,425 521.147,496	6.512
9	318.082,425 521.147,496	10	318.084,672 521.135,928	11.784
10	318.084,672 521.135,928	1	318.110,277 521.134,013	25.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.694	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

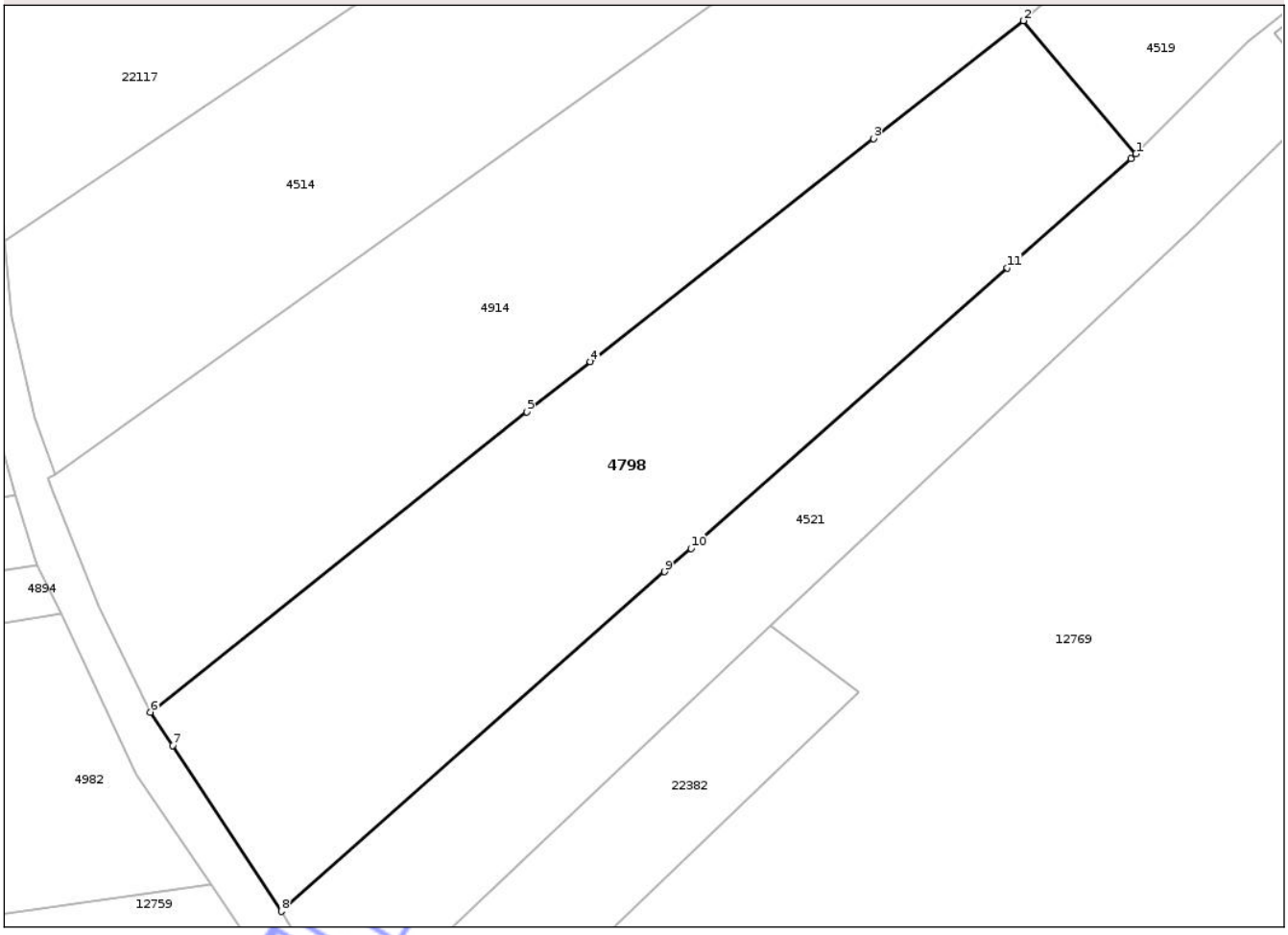
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.694	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	377	-	60	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.
2	arabil	NU	1.044	-	-	-	
3	faneata	NU	1.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.718,721 521.965,944	2	317.706,627 521.980,271	18.749
2	317.706,627 521.980,271	3	317.690,502 521.967,587	20.516
3	317.690,502 521.967,587	4	317.660,002 521.943,596	38.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	317.660,002 521.943,596	5	317.653,198 521.938,174	8.7
5	317.653,198 521.938,174	6	317.612,659 521.905,868	51.837
6	317.612,659 521.905,868	7	317.615,041 521.902,297	4.293
7	317.615,041 521.902,297	8	317.626,745 521.884,439	21.352
8	317.626,745 521.884,439	9	317.667,988 521.920,987	55.107
9	317.667,988 521.920,987	10	317.670,834 521.923,509	3.803
10	317.670,834 521.923,509	11	317.704,89 521.953,688	45.504
11	317.704,89 521.953,688	12	317.718,21 521.965,435	17.76
12	317.718,21 521.965,435	1	317.718,721 521.965,944	0.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61253	1.255	Sector cadastral:599 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16739 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 1477, din 12/11/2013 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN CONSTANTIN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61253	1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.255	197	3045/1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.956,005 521.217,691	2	317.953,682 521.207,123	10.82
2	317.953,682 521.207,123	3	318.071,646 521.202,996	118.036
3	318.071,646 521.202,996	4	318.069,486 521.214,117	11.329
4	318.069,486 521.214,117	1	317.956,005 521.217,691	113.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:599 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/80, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

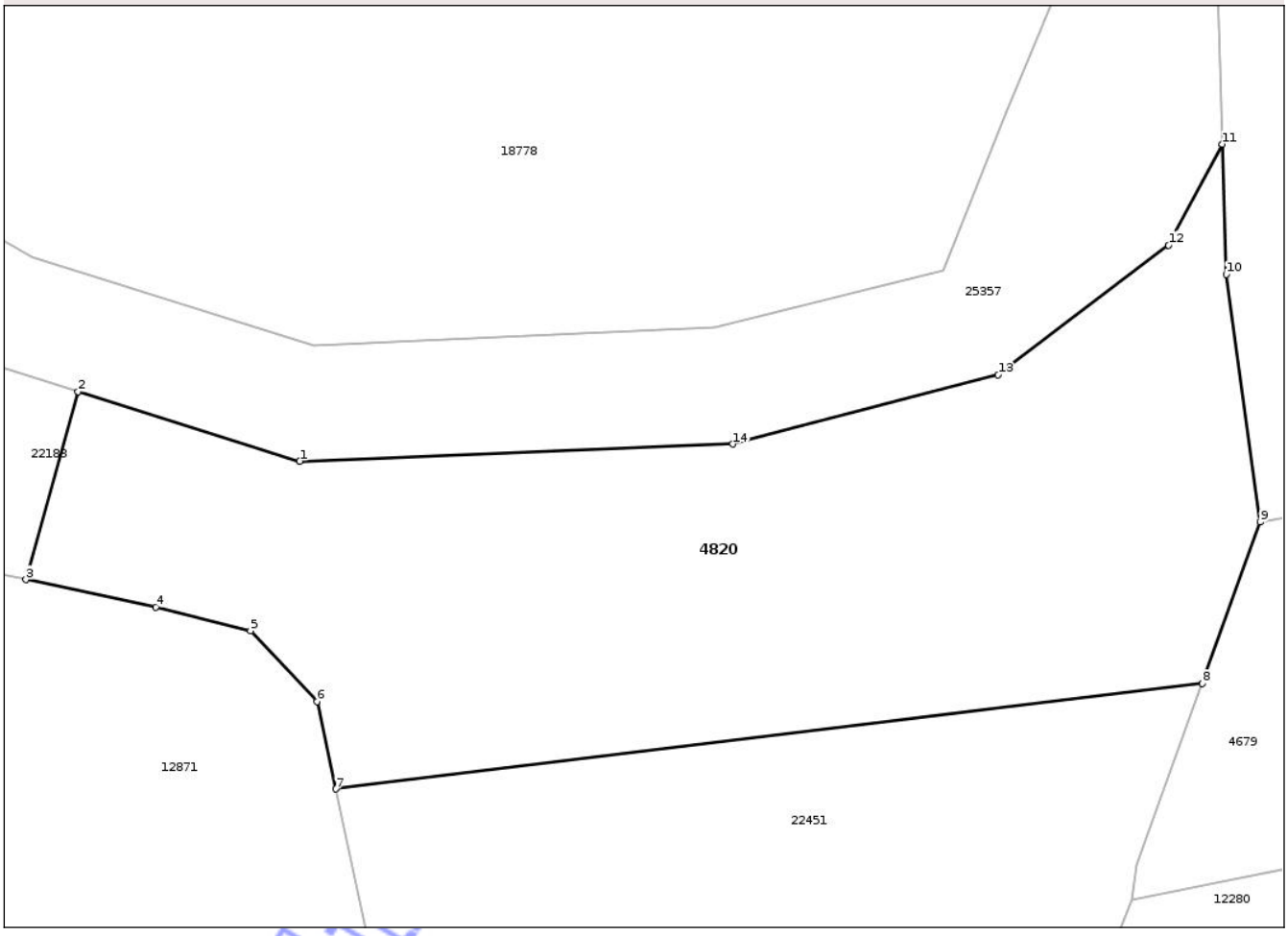
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	-	3071/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.033,917 521.464,011	2	318.025,708 521.466,592	8.605
2	318.025,708 521.466,592	3	318.023,772 521.459,629	7.227
3	318.023,772 521.459,629	4	318.028,588 521.458,617	4.921
4	318.028,588 521.458,617	5	318.032,092 521.457,741	3.612
5	318.032,092 521.457,741	6	318.034,56 521.455,114	3.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.034,56 521.455,114	7	318.035,255 521.451,879	3.309
7	318.035,255 521.451,879	8	318.067,367 521.455,782	32.348
8	318.067,367 521.455,782	9	318.069,511 521.461,758	6.349
9	318.069,511 521.461,758	10	318.068,249 521.470,928	9.256
10	318.068,249 521.470,928	11	318.068,104 521.475,751	4.825
11	318.068,104 521.475,751	12	318.066,113 521.472,011	4.237
12	318.066,113 521.472,011	13	318.059,805 521.467,207	7.929
13	318.059,805 521.467,207	14	318.049,965 521.464,647	10.168
14	318.049,965 521.464,647	1	318.033,917 521.464,011	16.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:599 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 01/01/1991 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	197	3045/1/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.908,569 521.041,627	2	317.900,565 521.023,86	19.487
2	317.900,565 521.023,86	3	318.130,812 521.017,23	230.342
3	318.130,812 521.017,23	4	318.129,777 521.019,341	2.351
4	318.129,777 521.019,341	5	318.127,776 521.033,13	13.933
5	318.127,776 521.033,13	6	318.127,748 521.034,985	1.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.127,748 521.034,985	1	317.908,569 521.041,627	219.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:594 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/31, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOLEA IOAN** 2) **GOLEA ROMAN** 3) **GOLEA ARSENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

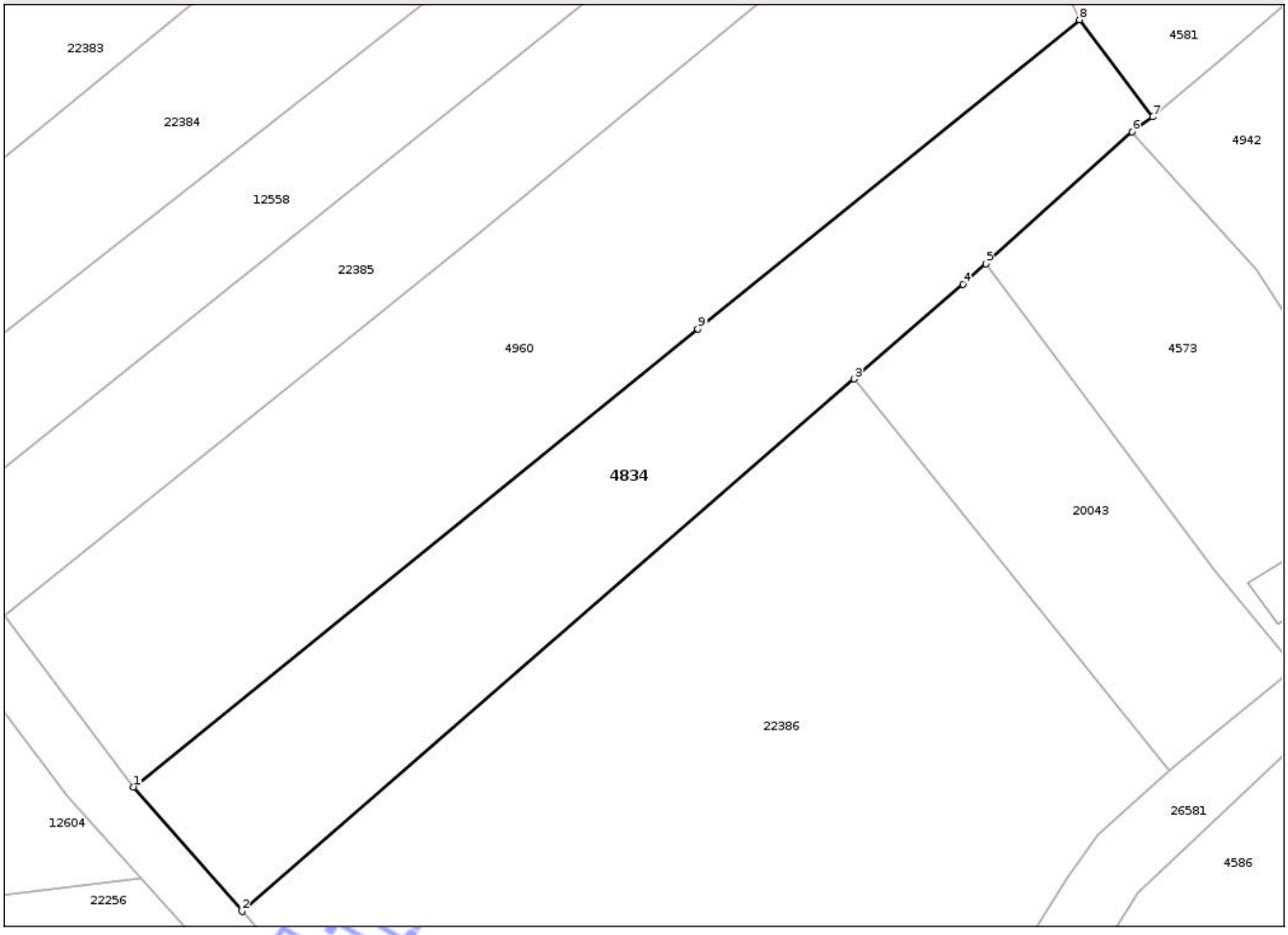
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.738,511 521.723,643	2	317.750,71 521.709,692	18.532
2	317.750,71 521.709,692	3	317.819,475 521.769,426	91.087
3	317.819,475 521.769,426	4	317.831,692 521.780,039	16.183
4	317.831,692 521.780,039	5	317.834,266 521.782,356	3.463
5	317.834,266 521.782,356	6	317.850,698 521.797,143	22.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.850,698 521.797,143	7	317.853,01 521.798,824	2.859
7	317.853,01 521.798,824	8	317.844,788 521.809,724	13.653
8	317.844,788 521.809,724	9	317.801,922 521.775,046	55.137
9	317.801,922 521.775,046	1	317.738,511 521.723,643	81.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:599 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

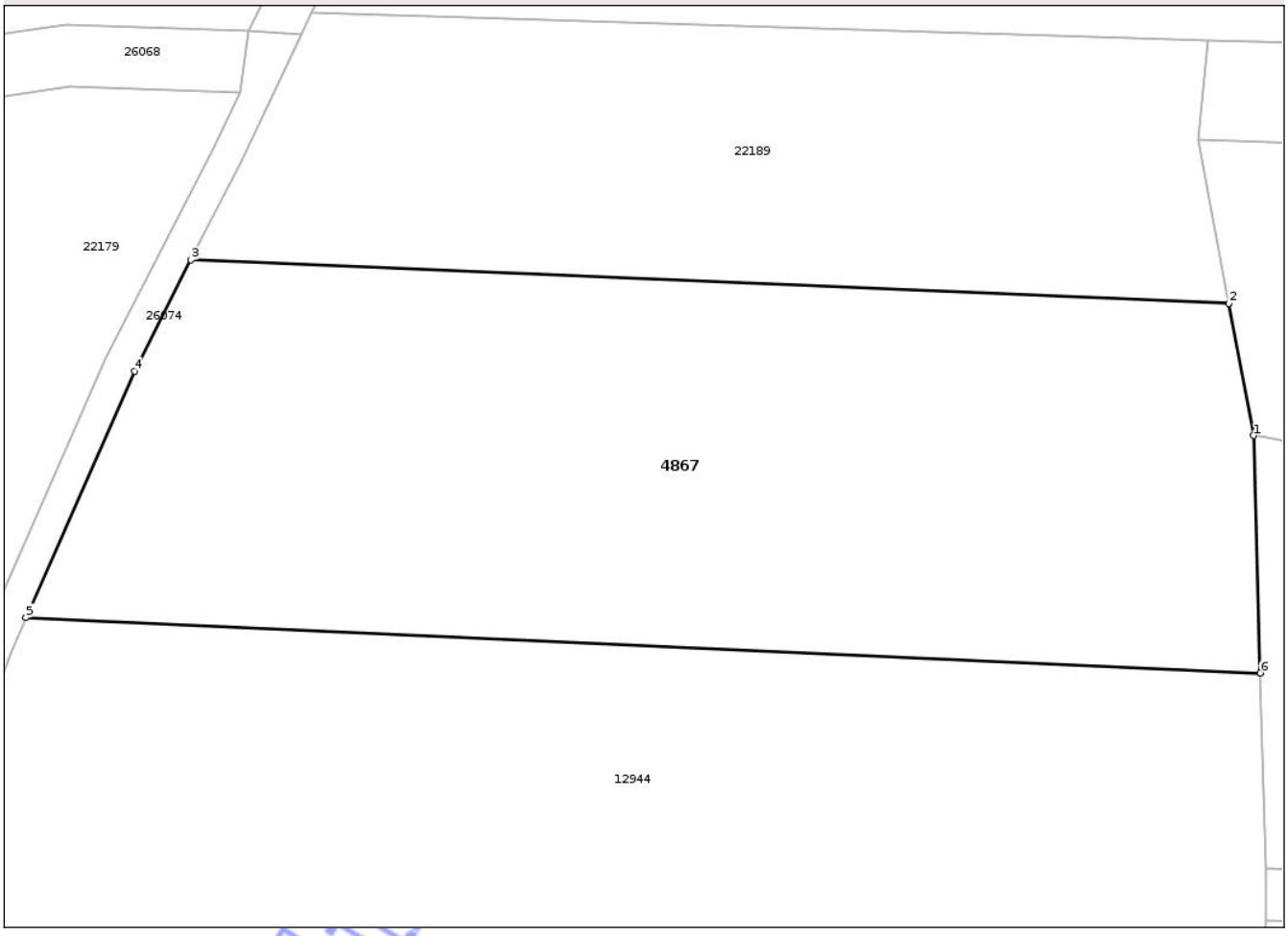
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	197	3045/1/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.013,603 520.951,73	2	318.010,428 520.968,771	17.334
2	318.010,428 520.968,771	3	317.876,349 520.974,388	134.197
3	317.876,349 520.974,388	4	317.869,032 520.960,059	16.089
4	317.869,032 520.960,059	5	317.855,016 520.928,219	34.788
5	317.855,016 520.928,219	6	318.014,48 520.921,081	159.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.014,48 520.921,081	1	318.013,603 520.951,73	30.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:594 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/19, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANC I CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

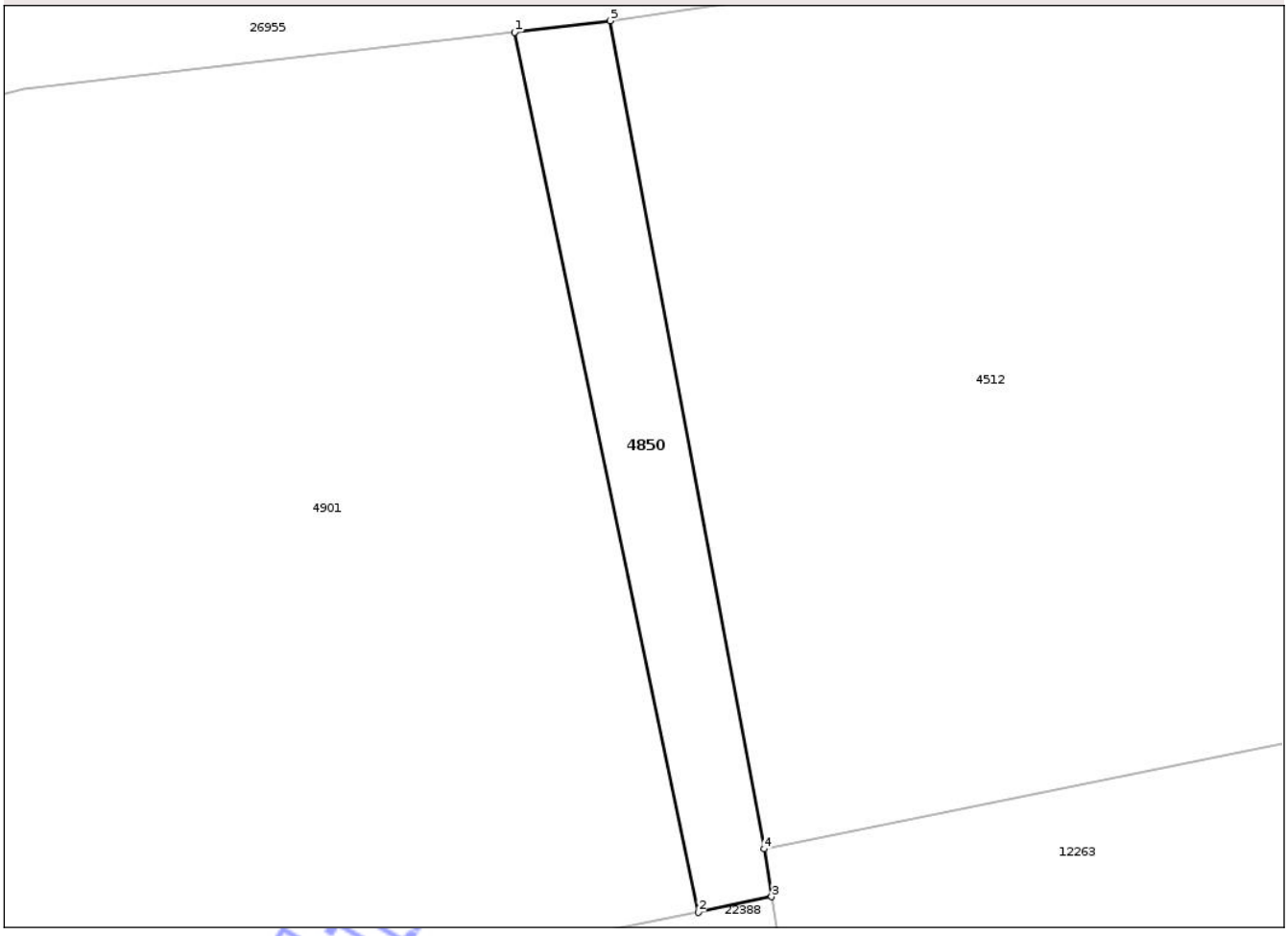
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	-	30/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.629,509 522.170,711	2	317.638,85 522.126,0	45.676
2	317.638,85 522.126,0	3	317.642,583 522.126,79	3.816
3	317.642,583 522.126,79	4	317.642,205 522.129,223	2.462
4	317.642,205 522.129,223	5	317.634,381 522.171,305	42.803
5	317.634,381 522.171,305	1	317.629,509 522.170,711	4.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:594 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU T IUON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

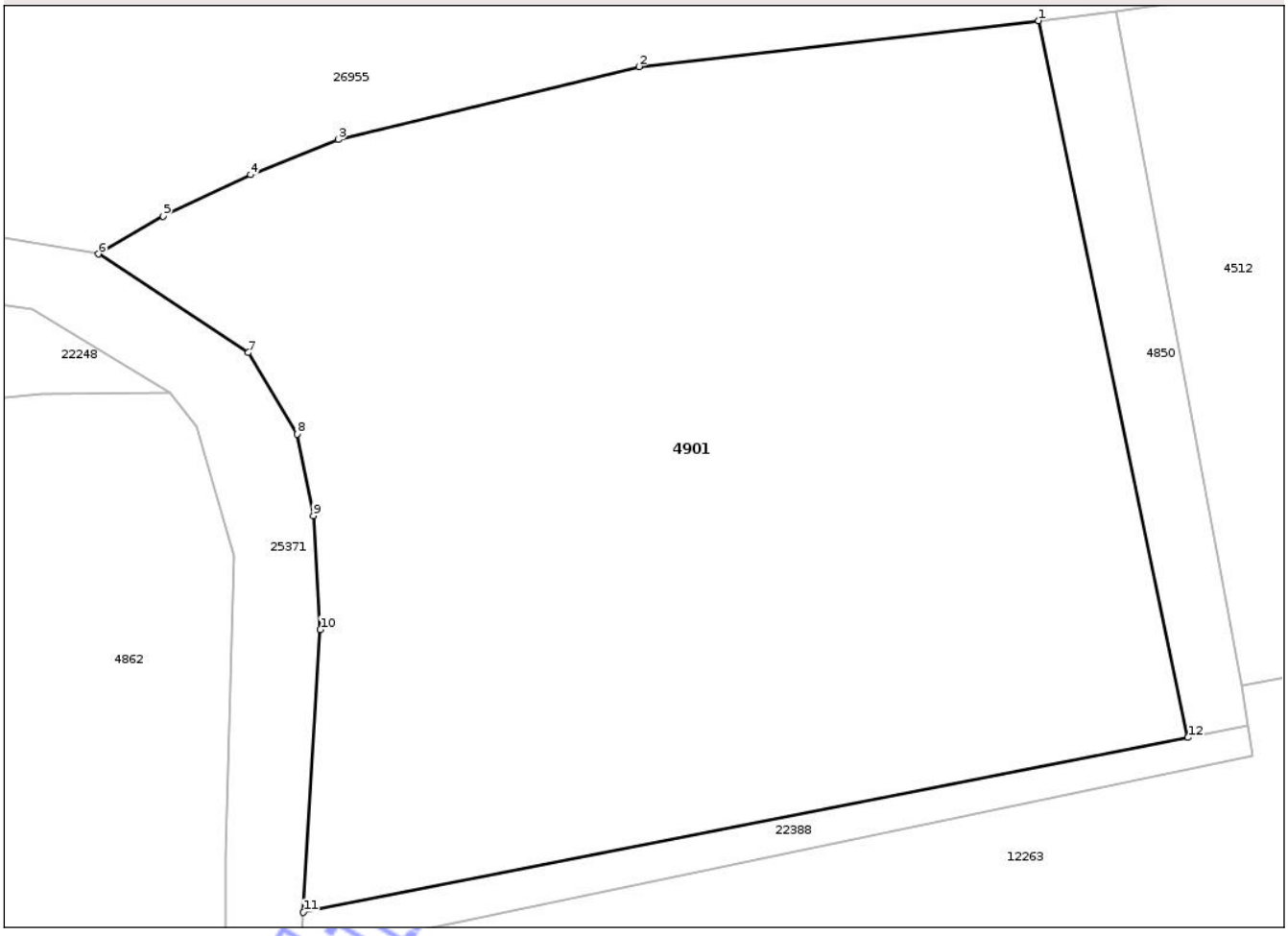
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	30/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.629,509 522.170,711	2	317.604,562 522.167,85	25.111
2	317.604,562 522.167,85	3	317.585,768 522.163,292	19.339
3	317.585,768 522.163,292	4	317.580,306 522.161,108	5.882
4	317.580,306 522.161,108	5	317.574,844 522.158,516	6.046
5	317.574,844 522.158,516	6	317.570,789 522.156,157	4.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.570,789 522.156,157	7	317.580,162 522.150,003	11.213
7	317.580,162 522.150,003	8	317.583,212 522.144,925	5.924
8	317.583,212 522.144,925	9	317.584,228 522.139,845	5.181
9	317.584,228 522.139,845	10	317.584,662 522.132,734	7.124
10	317.584,662 522.132,734	11	317.583,604 522.115,102	17.664
11	317.583,604 522.115,102	12	317.638,85 522.126,0	56.311
12	317.638,85 522.126,0	1	317.629,509 522.170,711	45.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62138	441	Sector cadastral:611 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27244 / 25/08/2015		
Act Notarial nr. 98, din 21/08/2015 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU GHEORGHE-ZAHARIE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62138	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	441	186	2949/2/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.296,641 522.225,755	2	318.262,137 522.225,593	34.504
2	318.262,137 522.225,593	3	318.261,985 522.225,052	0.562
3	318.261,985 522.225,052	4	318.259,771 522.216,204	9.121
4	318.259,771 522.216,204	5	318.259,513 522.214,549	1.675
5	318.259,513 522.214,549	6	318.259,348 522.213,489	1.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.259,348 522.213,489	7	318.296,812 522.213,434	37.464
7	318.296,812 522.213,434	1	318.296,641 522.225,755	12.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.402	Sector cadastral:594 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/2, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARC ILEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

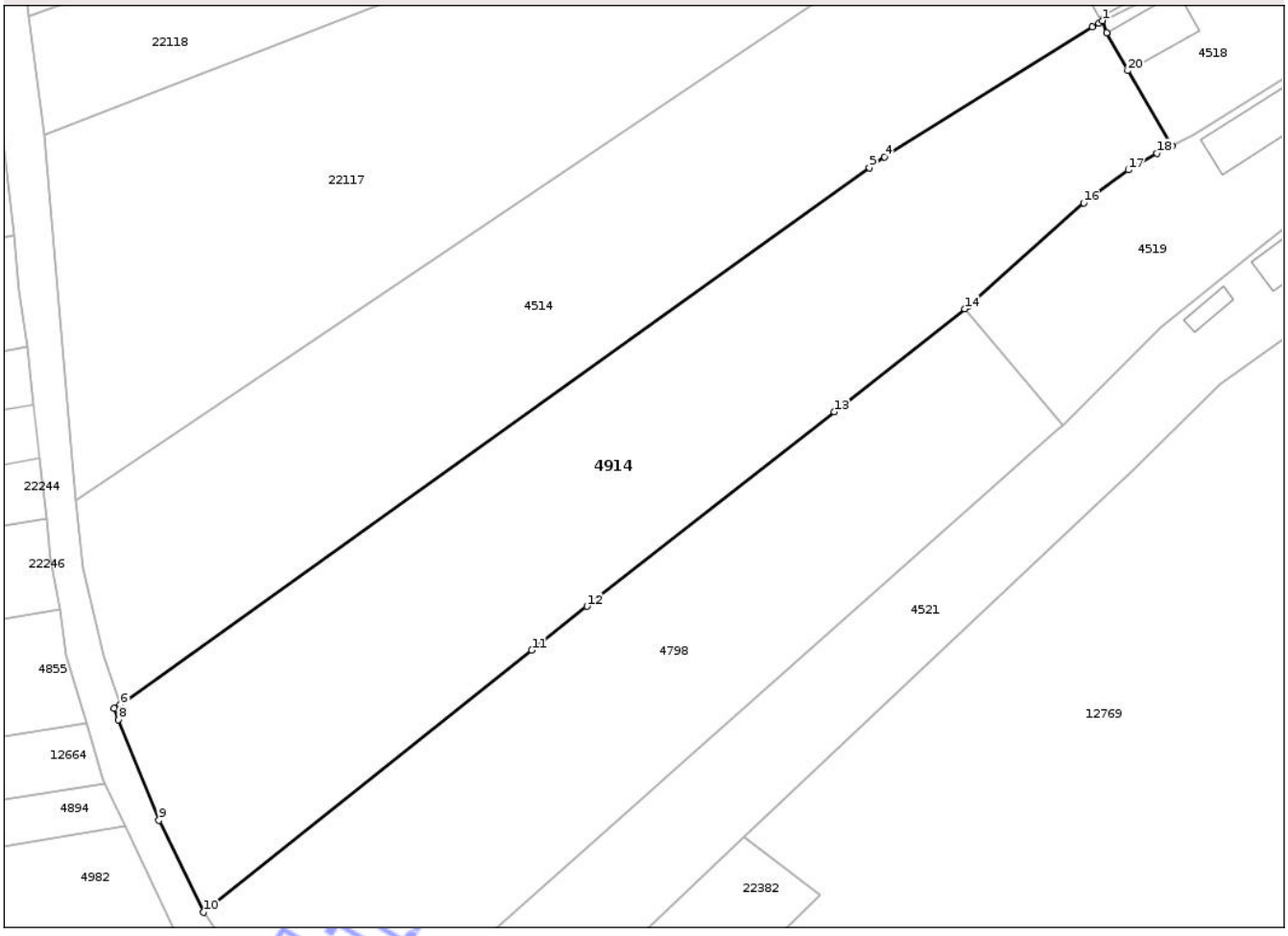
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	368	-	60	-	
2	arabil	DA	250	-	59,61	-	
3	arabil	NU	2.784	-	59,61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.723,624 522.015,792	2	317.723,174 522.015,512	0.53
3	317.722,376 522.015,014	4	317.696,75 521.999,012	30.212
5	317.694,869 521.997,665	6	317.602,398 521.931,442	113.738
7	317.601,647 521.931,06	8	317.602,158 521.929,608	1.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.723,174 522.015,512	3	317.722,376 522.015,014	0.941
4	317.696,75 521.999,012	5	317.694,869 521.997,665	2.314
6	317.602,398 521.931,442	7	317.601,647 521.931,06	0.843
8	317.602,158 521.929,608	9	317.607,149 521.917,213	13.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	317.607,149 521.917,213	10	317.612,659 521.905,868	12.612
11	317.653,198 521.938,174	12	317.660,002 521.943,596	8.7
13	317.690,502 521.967,587	14	317.706,627 521.980,271	20.516
15	317.707,016 521.980,577	16	317.721,334 521.993,34	19.181
17	317.726,838 521.997,389	18	317.730,392 521.999,441	4.104
19	317.732,214 522.000,358	20	317.726,755 522.009,628	10.758
21	317.724,167 522.014,321	1	317.723,624 522.015,792	1.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	317.612,659 521.905,868	11	317.653,198 521.938,174	51.837
12	317.660,002 521.943,596	13	317.690,502 521.967,587	38.805
14	317.706,627 521.980,271	15	317.707,016 521.980,577	0.495
16	317.721,334 521.993,34	17	317.726,838 521.997,389	6.833
18	317.730,392 521.999,441	19	317.732,214 522.000,358	2.04
20	317.726,755 522.009,628	21	317.724,167 522.014,321	5.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:599 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/92, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂȚILĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

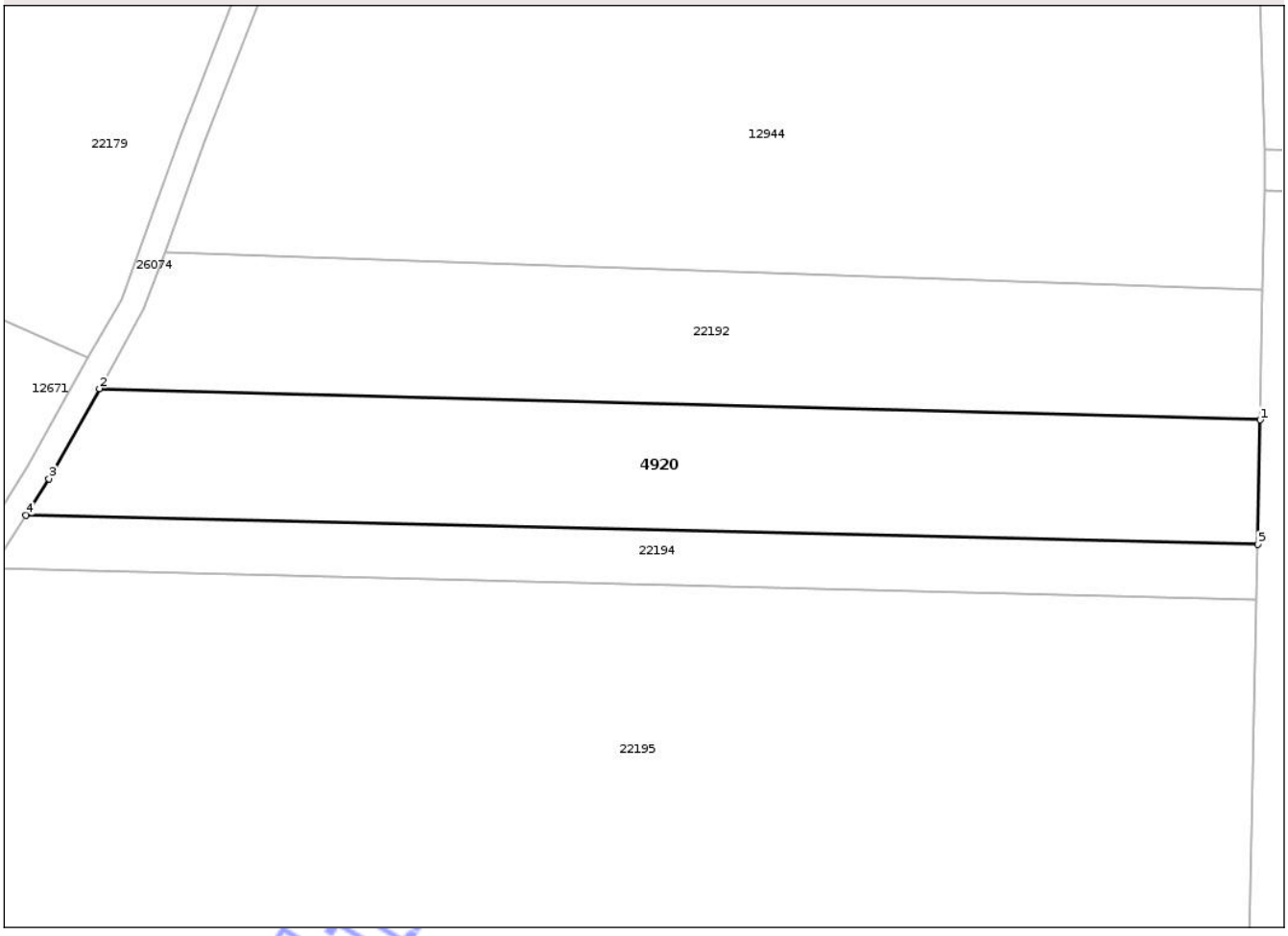
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.000	197	3045/1/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.014,476 520.851,878	2	317.825,55 520.856,948	188.994
2	317.825,55 520.856,948	3	317.817,338 520.842,322	16.774
3	317.817,338 520.842,322	4	317.813,592 520.836,387	7.018
4	317.813,592 520.836,387	5	318.014,085 520.831,634	200.549
5	318.014,085 520.831,634	1	318.014,476 520.851,878	20.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:608 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/92, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRAŢILA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	175	2880/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.367,075 522.864,649	2	318.375,093 522.863,652	8.08
2	318.375,093 522.863,652	3	318.383,529 522.863,017	8.46
3	318.383,529 522.863,017	4	318.409,568 523.065,08	203.734
4	318.409,568 523.065,08	5	318.394,664 523.070,801	15.964
5	318.394,664 523.070,801	1	318.367,075 522.864,649	207.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.140	Sector cadastral:608 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/43, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.140	175	2880/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.428,575 523.050,033	2	318.432,799 523.057,485	8.566
2	318.432,799 523.057,485	3	318.431,59 523.058,29	1.452
3	318.431,59 523.058,29	4	318.409,568 523.065,08	23.045
4	318.409,568 523.065,08	5	318.383,529 522.863,017	203.734
5	318.383,529 522.863,017	6	318.395,828 522.862,091	12.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.395,828 522.862,091	7	318.400,736 522.862,648	4.94
7	318.400,736 522.862,648	8	318.403,968 522.865,323	4.195
8	318.403,968 522.865,323	9	318.406,422 522.870,783	5.986
9	318.406,422 522.870,783	10	318.408,427 522.879,252	8.703
10	318.408,427 522.879,252	11	318.409,764 522.886,941	7.804
11	318.409,764 522.886,941	12	318.411,48 522.910,872	23.992
12	318.411,48 522.910,872	13	318.416,372 522.958,886	48.263
13	318.416,372 522.958,886	14	318.421,222 523.004,922	46.291
14	318.421,222 523.004,922	15	318.423,944 523.030,58	25.802
15	318.423,944 523.030,58	16	318.425,612 523.040,134	9.699
16	318.425,612 523.040,134	1	318.428,575 523.050,033	10.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60326	3.400	Sector cadastral:594 Teren neimprejmuit; Parcela cadastrala nr.105/2 se suprapune pe numarul topografic 993 din cartea funciara 361 Birtin,numarul topografic 994 din cartea funciara nr.377 Birtin si partial pe numarul topografic 999 din cartea funciara nr.685 Birtin.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7467 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. 2484, din 26/10/2010 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN DANIEL-PETRU**, căsătorit cu; 2) **SLUGAN IOANA-FLORICA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

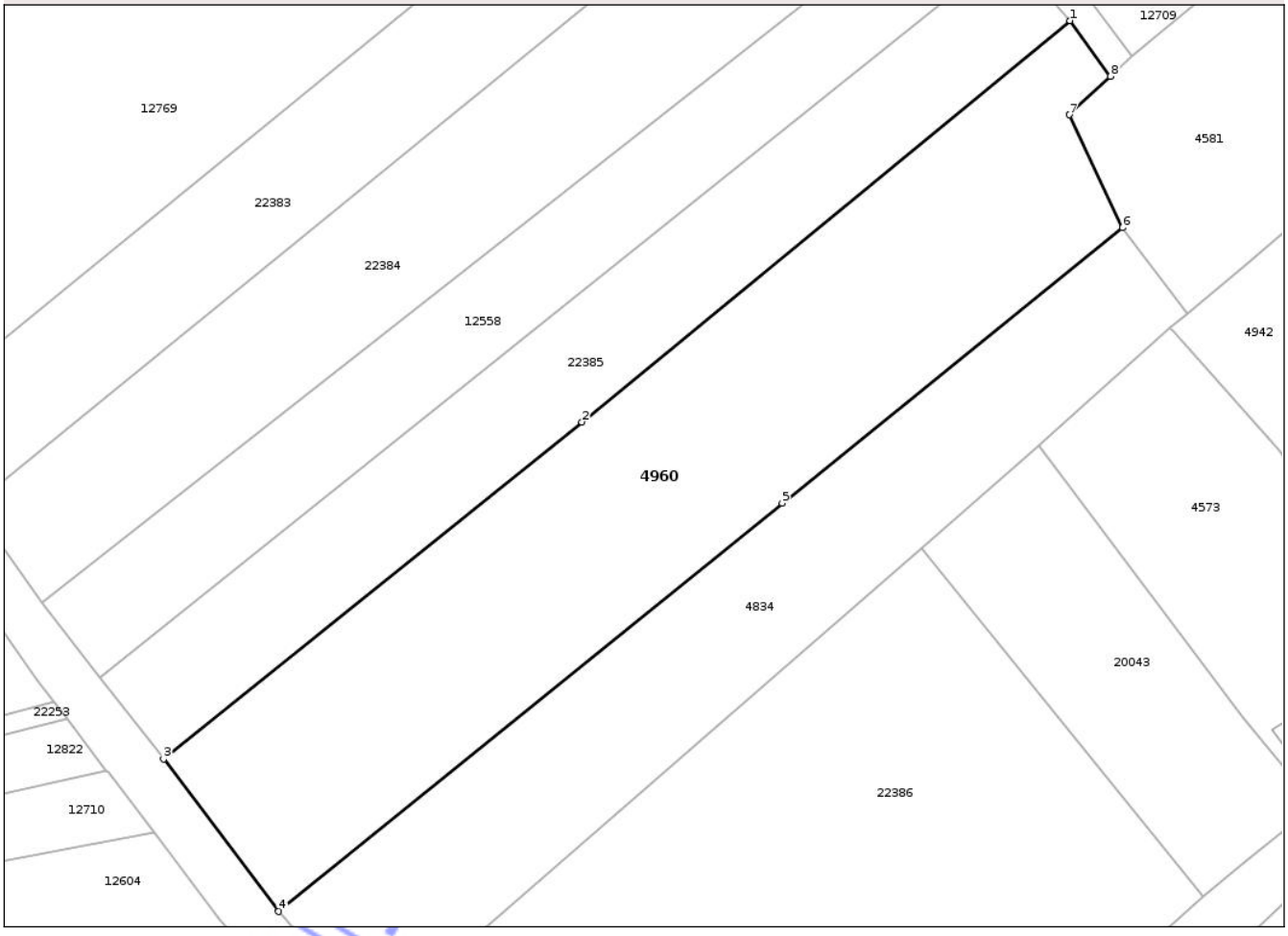
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60326	3.400	Parcela cadastrala nr.105/2 se suprapune pe numarul topografic 993 din cartea funciara 361 Birtin,numarul topografic 994 din cartea funciara nr.377 Birtin si partial pe numarul topografic 999 din cartea funciara nr.685 Birtin.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	-	105/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.838,183 521.835,789	2	317.776,697 521.785,267	79.58
2	317.776,697 521.785,267	3	317.724,027 521.742,822	67.644
3	317.724,027 521.742,822	4	317.738,511 521.723,643	24.034
4	317.738,511 521.723,643	5	317.801,922 521.775,046	81.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	317.801,922 521.775,046	6	317.844,788 521.809,724	55.137
6	317.844,788 521.809,724	7	317.838,092 521.823,947	15.72
7	317.838,092 521.823,947	8	317.843,26 521.828,786	7.08
8	317.843,26 521.828,786	1	317.838,183 521.835,789	8.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 7, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		751	Sector cadastral:594 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/33, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN M IOSIF** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 2027, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRUCEAN M IOSIF** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

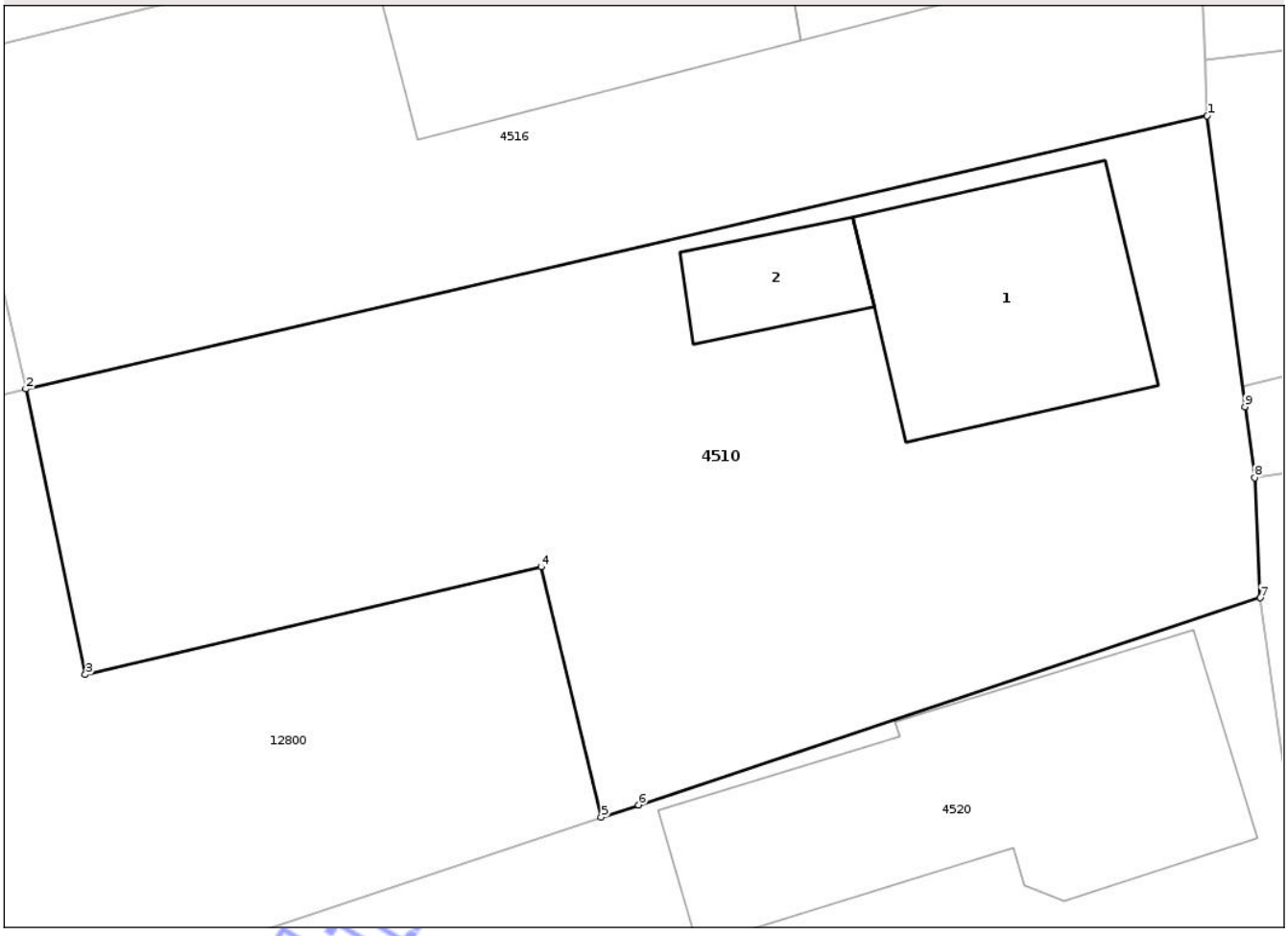
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	-	38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.778,648 522.134,121	2	317.733,167 522.123,616	46.678
2	317.733,167 522.123,616	3	317.735,452 522.112,63	11.221
3	317.735,452 522.112,63	4	317.752,996 522.116,774	18.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	317.752,996 522.116,774	5	317.755,312 522.107,143	9.906
5	317.755,312 522.107,143	6	317.756,745 522.107,62	1.51
6	317.756,745 522.107,62	7	317.780,685 522.115,586	25.231
7	317.780,685 522.115,586	8	317.780,47 522.120,204	4.623
8	317.780,47 522.120,204	9	317.780,092 522.122,928	2.75
9	317.780,092 522.122,928	1	317.778,648 522.134,121	11.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 33, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.889 Masurata: 2.847	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/63, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREAN LETIȚIA**	
Act Administrativ nr. 1623, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPREAN LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.889 Masurata: 2.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	-	178	-	
2	curti constructii	DA	668	-	177	-	
3	arabil	DA	203	-	176	-	
4	arabil	DA	592	-	175	-	
5	faneata	DA	658	-	174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.156,375 521.468,146	2	318.155,682 521.480,937	12.81
3	318.155,406 521.486,048	4	318.155,021 521.500,221	14.178
5	318.156,194 521.500,722	6	318.156,032 521.503,279	2.562
7	318.152,854 521.521,393	8	318.152,586 521.522,923	1.553
9	318.151,447 521.527,163	10	318.149,639 521.532,846	5.964
11	318.147,756 521.538,769	12	318.144,169 521.547,197	9.16
13	318.141,981 521.552,338	14	318.137,999 521.564,013	12.335
15	318.129,923 521.560,186	16	318.128,8 521.554,897	5.407
17	318.127,343 521.546,506	18	318.131,754 521.518,756	28.098
19	318.132,381 521.514,944	20	318.133,889 521.500,047	14.973
21	318.134,389 521.495,115	22	318.134,575 521.493,276	1.848
23	318.134,619 521.477,023	24	318.126,812 521.474,687	8.149
25	318.116,13 521.471,49	26	318.114,817 521.471,181	1.349
27	318.103,232 521.468,458	28	318.069,511 521.461,758	34.38
29	318.067,367 521.455,782	30	318.064,954 521.449,057	7.145
31	318.064,748 521.447,79	32	318.093,415 521.453,439	29.218
33	318.118,034 521.458,29	34	318.121,758 521.459,023	3.795
35	318.123,787 521.459,423	36	318.157,786 521.466,123	34.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.155,682 521.480,937	3	318.155,406 521.486,048	5.118
4	318.155,021 521.500,221	5	318.156,194 521.500,722	1.276
6	318.156,032 521.503,279	7	318.152,854 521.521,393	18.391
8	318.152,586 521.522,923	9	318.151,447 521.527,163	4.39
10	318.149,639 521.532,846	11	318.147,756 521.538,769	6.215
12	318.144,169 521.547,197	13	318.141,981 521.552,338	5.587
14	318.137,999 521.564,013	15	318.129,923 521.560,186	8.937
16	318.128,8 521.554,897	17	318.127,343 521.546,506	8.517
18	318.131,754 521.518,756	19	318.132,381 521.514,944	3.863
20	318.133,889 521.500,047	21	318.134,389 521.495,115	4.957
22	318.134,575 521.493,276	23	318.134,619 521.477,023	16.253
24	318.126,812 521.474,687	25	318.116,13 521.471,49	11.15
26	318.114,817 521.471,181	27	318.103,232 521.468,458	11.901
28	318.069,511 521.461,758	29	318.067,367 521.455,782	6.349
30	318.064,954 521.449,057	31	318.064,748 521.447,79	1.284
32	318.093,415 521.453,439	33	318.118,034 521.458,29	25.092
34	318.121,758 521.459,023	35	318.123,787 521.459,423	2.068
36	318.157,786 521.466,123	1	318.156,375 521.468,146	2.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:139

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 36, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63766	1.365	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63766-C1	Loc. Birtin, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINŢĂ P+1
A1.2	63766-C2	Loc. Birtin, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; BUCĂTĂRIE ŞI MAGAZIE
A1.3	63766-C3	Loc. Birtin, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; ŞURĂ ŞI GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3309 / 02/02/2018		
Act Administrativ nr. 284, din 31/01/2018 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAŢA DE JOS;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA OLIMPIA-MARIOARA**, bun propriu;	
10251 / 20/04/2018		
Act Notarial nr. 129, din 19/04/2018 emis de Poenar Viorica Maria (; act notarial nr incheiere de completare nr.27 din 08.05.2018, emis de Poenar Viorica Maria);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA OLIMPIA-MARIOARA**, bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISTEA OLIMPIA-MARIOARA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

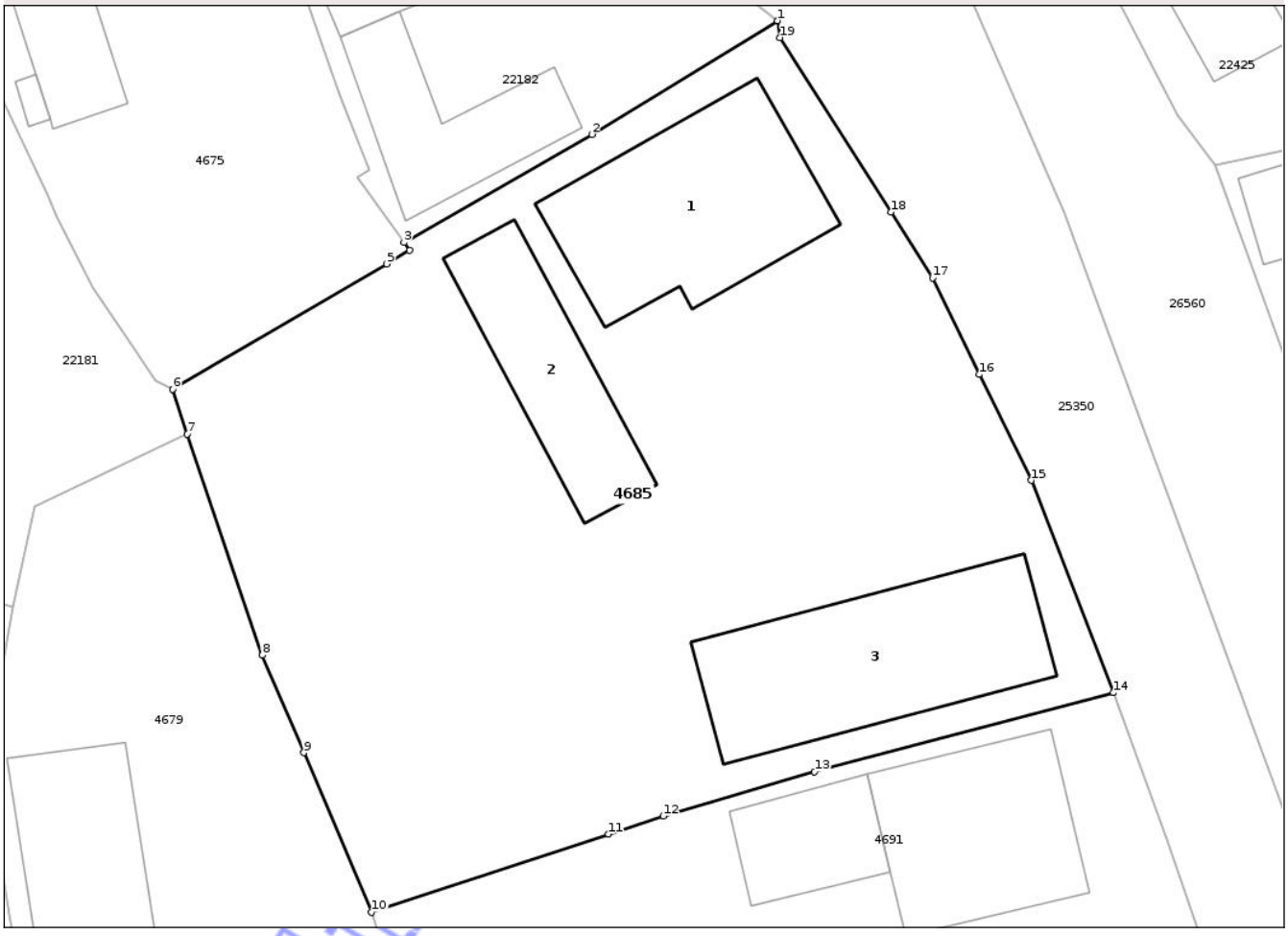
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63766	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.036	-	183	139	
2	arabil	DA	329	-	182	139	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63766-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; LOCUINŢĂ P+1
A1.2	63766-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; BUCĂTĂRIE ŞI MAGAZIE
A1.3	63766-C3	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; ŞURĂ ŞI GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.169,201 521.585,821	2	318.159,392 521.579,821	11.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.159,392 521.579,821	3	318.149,46 521.574,113	11.455
3	318.149,46 521.574,113	4	318.149,759 521.573,701	0.509
4	318.149,759 521.573,701	5	318.148,548 521.572,992	1.403
5	318.148,548 521.572,992	6	318.137,243 521.566,38	13.097
6	318.137,243 521.566,38	7	318.137,999 521.564,013	2.485
7	318.137,999 521.564,013	8	318.141,981 521.552,338	12.335
8	318.141,981 521.552,338	9	318.144,169 521.547,197	5.587
9	318.144,169 521.547,197	10	318.147,756 521.538,769	9.16
10	318.147,756 521.538,769	11	318.160,27 521.542,897	13.177
11	318.160,27 521.542,897	12	318.163,165 521.543,852	3.048
12	318.163,165 521.543,852	13	318.171,164 521.546,177	8.33
13	318.171,164 521.546,177	14	318.186,956 521.550,357	16.336
14	318.186,956 521.550,357	15	318.182,612 521.561,562	12.018
15	318.182,612 521.561,562	16	318.179,858 521.567,151	6.231
16	318.179,858 521.567,151	17	318.177,396 521.572,25	5.662
17	318.177,396 521.572,25	18	318.175,199 521.575,719	4.106
18	318.175,199 521.575,719	19	318.169,346 521.584,929	10.912
19	318.169,346 521.584,929	1	318.169,201 521.585,821	0.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10N
Nr. topografic:201

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 45, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61692	1.035	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61692-C1	Loc. Birtin, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; DOUĂ CASE
A1.2	61692-C2	Loc. Birtin, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; MAGAZIE
A1.3	61692-C3	Loc. Birtin, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ŞURĂ ŞI GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1155 / 24/07/2003		
Act Notarial nr. 208, din 23/07/2003 emis de BNP POENAR VIORICA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTIŞEL ELVIRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10N)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COTIŞEL ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61692	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	-	220	201	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61692-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; DOUA CASE
A1.2	61692-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; MAGAZIE
A1.3	61692-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ŞURĂ ŞI GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.191,629 521.337,047	2	318.191,645 521.343,267	6.22
3	318.192,272 521.350,061	4	318.178,139 521.350,472	14.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.191,645 521.343,267	3	318.192,272 521.350,061	6.823
4	318.178,139 521.350,472	5	318.176,474 521.350,092	1.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.176,474 521.350,092	6	318.176,588 521.341,044	9.049
7	318.180,309 521.341,071	8	318.180,195 521.330,754	10.318
9	318.168,983 521.330,322	10	318.168,686 521.333,526	3.218
11	318.152,343 521.332,913	12	318.152,638 521.326,854	6.066
13	318.153,049 521.323,319	14	318.161,749 521.307,471	18.079
15	318.163,2 521.304,624	16	318.167,071 521.306,029	4.118
17	318.167,495 521.292,834	18	318.168,892 521.290,28	2.911
19	318.171,406 521.289,654	20	318.173,773 521.303,347	13.896
21	318.180,47 521.315,481	22	318.185,696 521.323,822	9.843
23	318.191,54 521.332,562	1	318.191,629 521.337,047	4.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.176,588 521.341,044	7	318.180,309 521.341,071	3.721
8	318.180,195 521.330,754	9	318.168,983 521.330,322	11.22
10	318.168,686 521.333,526	11	318.152,343 521.332,913	16.354
12	318.152,638 521.326,854	13	318.153,049 521.323,319	3.559
14	318.161,749 521.307,471	15	318.163,2 521.304,624	3.195
16	318.167,071 521.306,029	17	318.167,495 521.292,834	13.202
18	318.168,892 521.290,28	19	318.171,406 521.289,654	2.591
20	318.173,773 521.303,347	21	318.180,47 521.315,481	13.859
22	318.185,696 521.323,822	23	318.191,54 521.332,562	10.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 46, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60247	1.895	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60247-C1	Loc. Birtin, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2	60247-C2	Loc. Birtin, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXE GOSPODARESTI
A1.3	60247-C3	Loc. Birtin, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; DEPENDINTE GOSPODARESTI
A1.4	60247-C4	Loc. Birtin, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; GRAJD SI SURA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2250 / 22/03/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 52, din 21/01/2010 emis de JUDECATORIA BRAD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTA IOANA**	
Act Administrativ nr. 691, din 12/03/2010 emis de PRIMARIA VATA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOTA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60247	1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.895	-	200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60247-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; LOCUINTA
A1.2	60247-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXE GOSPODARESTI
A1.3	60247-C3	constructii anexa	Din acte: 70 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; DEPENDINTE GOSPODARESTI
A1.4	60247-C4	constructii anexa	Din acte: 56 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; GRAJD SI SURA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.164,028 521.276,808	2	318.160,082 521.276,055	4.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.160,082 521.276,055	3	318.142,011 521.273,491	18.252
3	318.142,011 521.273,491	4	318.142,824 521.258,128	15.384
4	318.142,824 521.258,128	5	318.146,7 521.219,12	39.2
5	318.146,7 521.219,12	6	318.179,95 521.222,095	33.383
6	318.179,95 521.222,095	7	318.179,159 521.239,481	17.404
7	318.179,159 521.239,481	8	318.177,817 521.250,403	11.004
8	318.177,817 521.250,403	9	318.176,26 521.263,452	13.142
9	318.176,26 521.263,452	10	318.173,402 521.279,296	16.1
10	318.173,402 521.279,296	11	318.173,053 521.281,107	1.844
11	318.173,053 521.281,107	12	318.163,548 521.279,435	9.651
12	318.163,548 521.279,435	1	318.164,028 521.276,808	2.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 37, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 785 Masurata: 772	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/80, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU MARIOARA**	
Act Administrativ nr. 1625, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGRIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

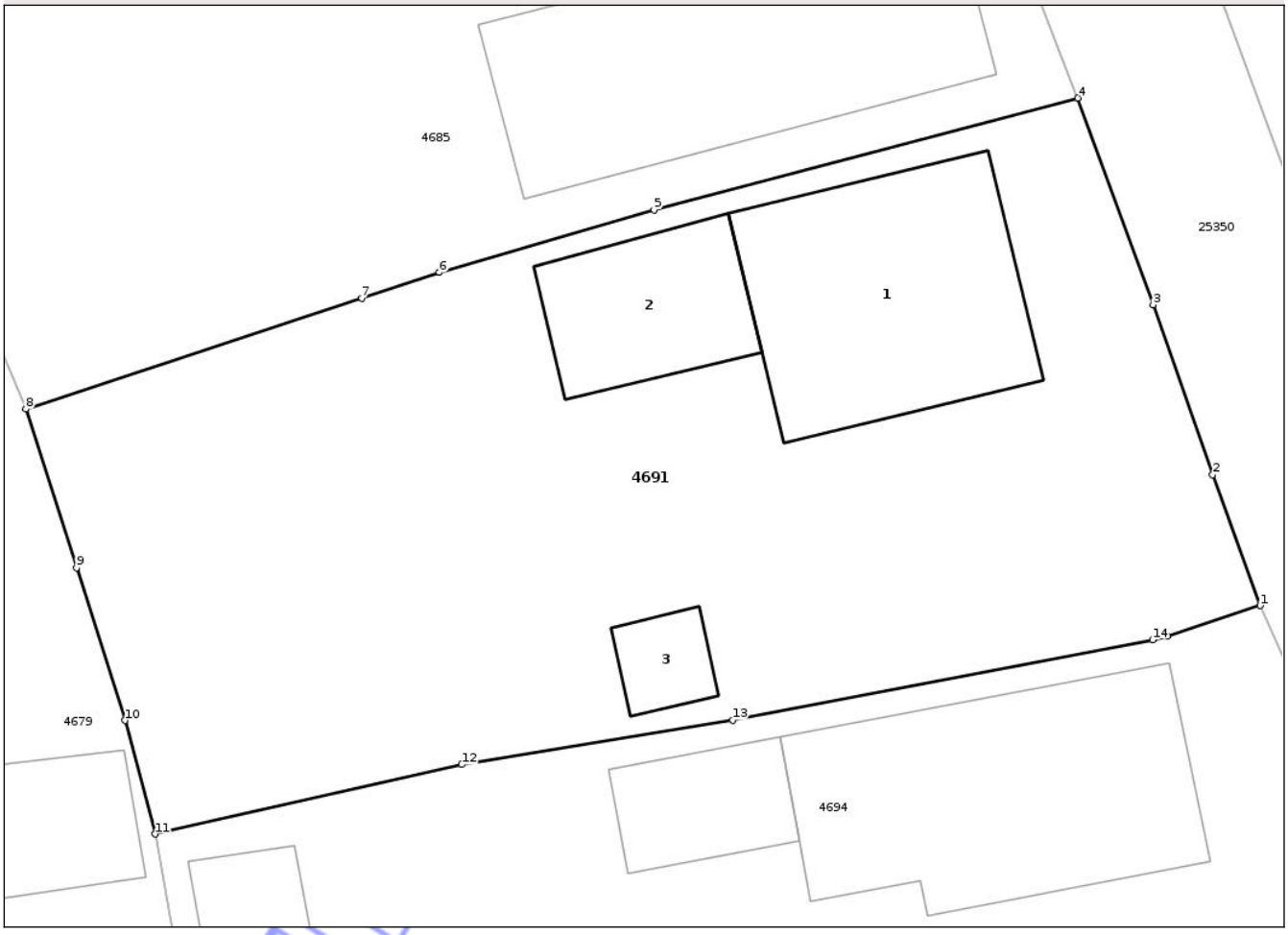
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 785 Masurata: 772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	687	-	185	-	
2	arabil	DA	85	-	184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.193,757 521.531,437	2	318.191,985 521.536,314	5.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.191,985 521.536,314	3	318.189,761 521.542,65	6.715
3	318.189,761 521.542,65	4	318.186,956 521.550,357	8.202
4	318.186,956 521.550,357	5	318.171,164 521.546,177	16.336
5	318.171,164 521.546,177	6	318.163,165 521.543,852	8.33
6	318.163,165 521.543,852	7	318.160,27 521.542,897	3.048
7	318.160,27 521.542,897	8	318.147,756 521.538,769	13.177
8	318.147,756 521.538,769	9	318.149,639 521.532,846	6.215
9	318.149,639 521.532,846	10	318.151,447 521.527,163	5.964
10	318.151,447 521.527,163	11	318.152,586 521.522,923	4.39
11	318.152,586 521.522,923	12	318.163,997 521.525,518	11.702
12	318.163,997 521.525,518	13	318.174,094 521.527,171	10.231
13	318.174,094 521.527,171	14	318.189,747 521.530,16	15.936
14	318.189,747 521.530,16	15	318.190,282 521.530,309	0.555
15	318.190,282 521.530,309	1	318.193,757 521.531,437	3.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 38, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.006 Masurata: 934	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/291, din 06/05/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUDE LETITIA**, DECEDAT;	
Act Administrativ nr. 1626, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JUDE LETITIA**, DECEDAT;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

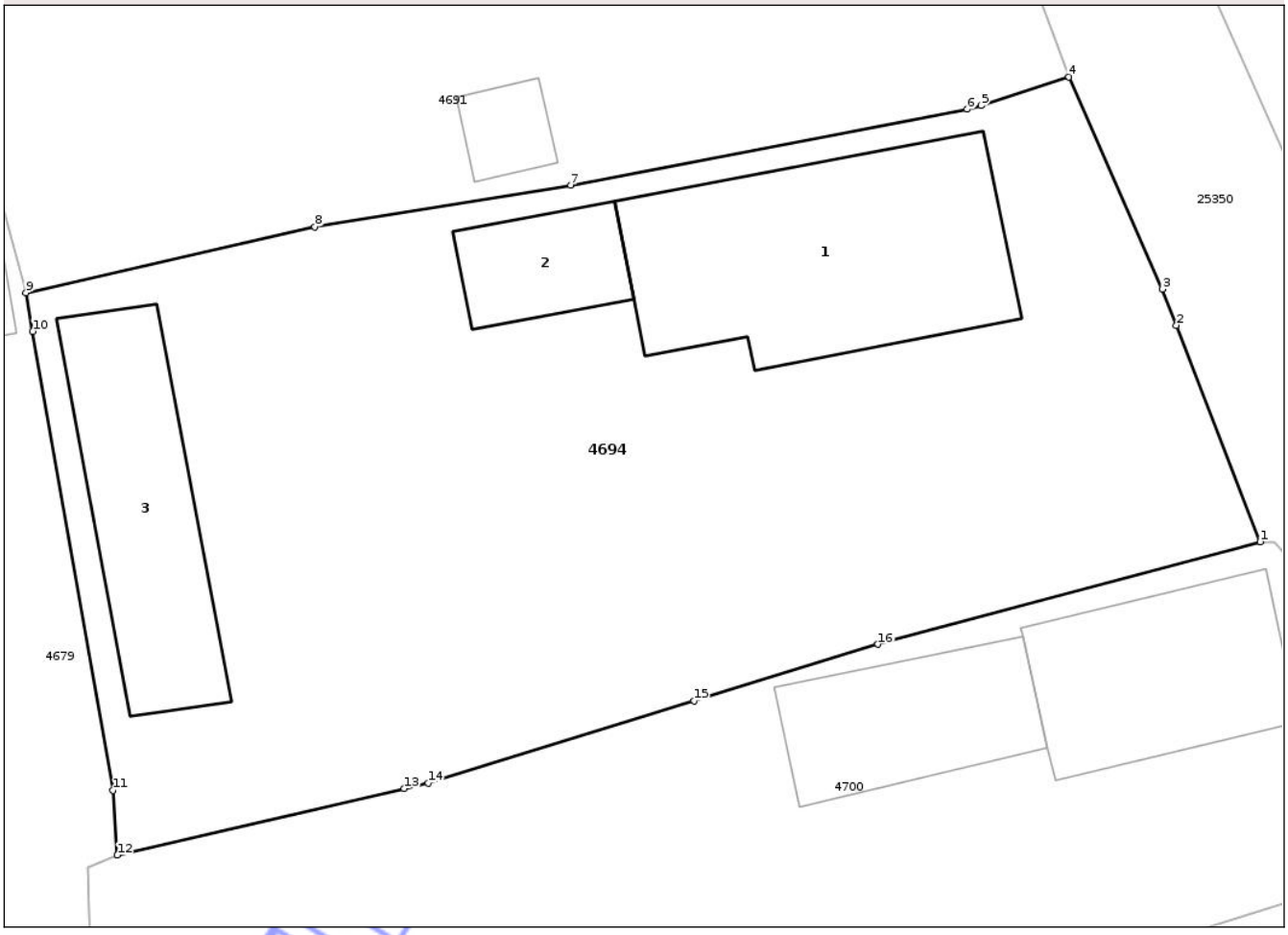
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.006 Masurata: 934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	-	186	-	
2	arabil	DA	216	-	187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.201,312 521.513,091	2	318.197,999 521.521,635	9.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.197,999 521.521,635	3	318.197,444 521.523,067	1.536
3	318.197,444 521.523,067	4	318.193,757 521.531,437	9.146
4	318.193,757 521.531,437	5	318.190,282 521.530,309	3.653
5	318.190,282 521.530,309	6	318.189,747 521.530,16	0.555
6	318.189,747 521.530,16	7	318.174,094 521.527,171	15.936
7	318.174,094 521.527,171	8	318.163,997 521.525,518	10.231
8	318.163,997 521.525,518	9	318.152,586 521.522,923	11.702
9	318.152,586 521.522,923	10	318.152,854 521.521,393	1.553
10	318.152,854 521.521,393	11	318.156,032 521.503,279	18.391
11	318.156,032 521.503,279	12	318.156,194 521.500,722	2.562
12	318.156,194 521.500,722	13	318.167,524 521.503,354	11.632
13	318.167,524 521.503,354	14	318.168,468 521.503,573	0.969
14	318.168,468 521.503,573	15	318.178,955 521.506,806	10.974
15	318.178,955 521.506,806	16	318.186,225 521.509,048	7.608
16	318.186,225 521.509,048	1	318.201,312 521.513,091	15.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:203 N
Nr. cadastral vechi:369

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61071	Din acte: 5.120 Masurata: 2.111	Sector cadastral:521 Teren neimprejmuit; teren degradat şi neproductiv IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 14866, SECTOR 587

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8131 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. AUT 593, din 06/04/2022 emis de Petruica Simona Adriana (; CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ADAM IONEL-DANIEL**, căsătorit cu; 2) **ADAM CARMEN ELENA**, bun comun;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **WENZEL TOADER**, căsătorit cu; 2) **WENZEL INGRID**, bun comun;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **HESS RUDOLF**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

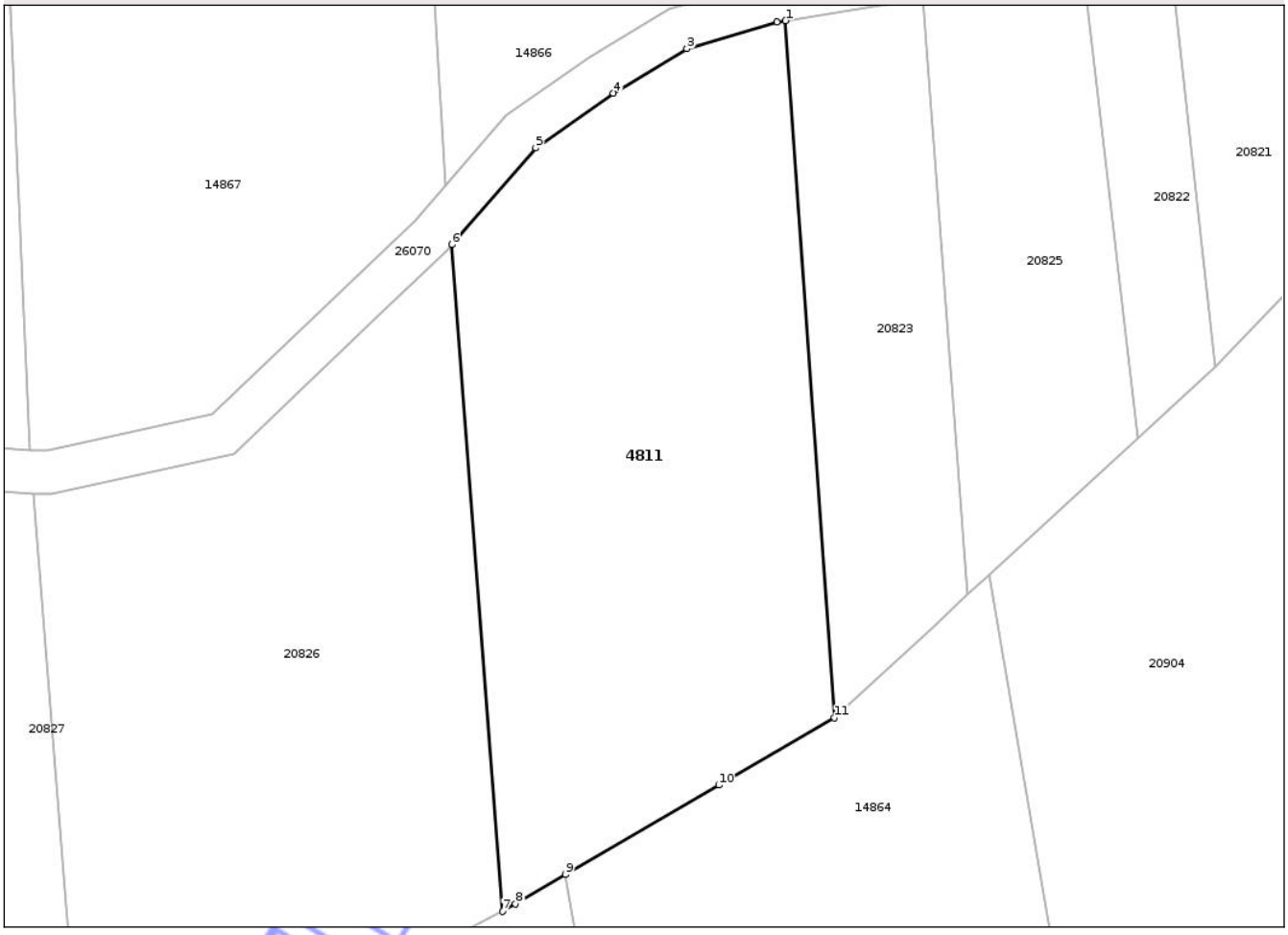
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61071	Din acte: 5.120 Masurata: 2.111	teren degradat şi neproductiv IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 14866, SECTOR 587

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.111	196	3031/6	-	teren degradat şi neproductiv IMOBIL DESPĂRȚIT DE DRUM, RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 14866, SECTOR 587

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.613,685 520.360,805	2	317.612,907 520.360,677	0.788
2	317.612,907 520.360,677	3	317.604,577 520.358,219	8.685
3	317.604,577 520.358,219	4	317.597,77 520.354,116	7.948
4	317.597,77 520.354,116	5	317.590,606 520.349,048	8.775

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	317.590,606 520.349,048	6	317.582,849 520.340,109	11.835
6	317.582,849 520.340,109	7	317.587,517 520.278,511	61.775
7	317.587,517 520.278,511	8	317.588,733 520.279,218	1.407
8	317.588,733 520.279,218	9	317.593,349 520.281,91	5.344
9	317.593,349 520.281,91	10	317.607,531 520.290,179	16.417
10	317.607,531 520.290,179	11	317.618,196 520.296,396	12.345
11	317.618,196 520.296,396	1	317.613,685 520.360,805	64.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:521 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/19, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANC CĂTĂTLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

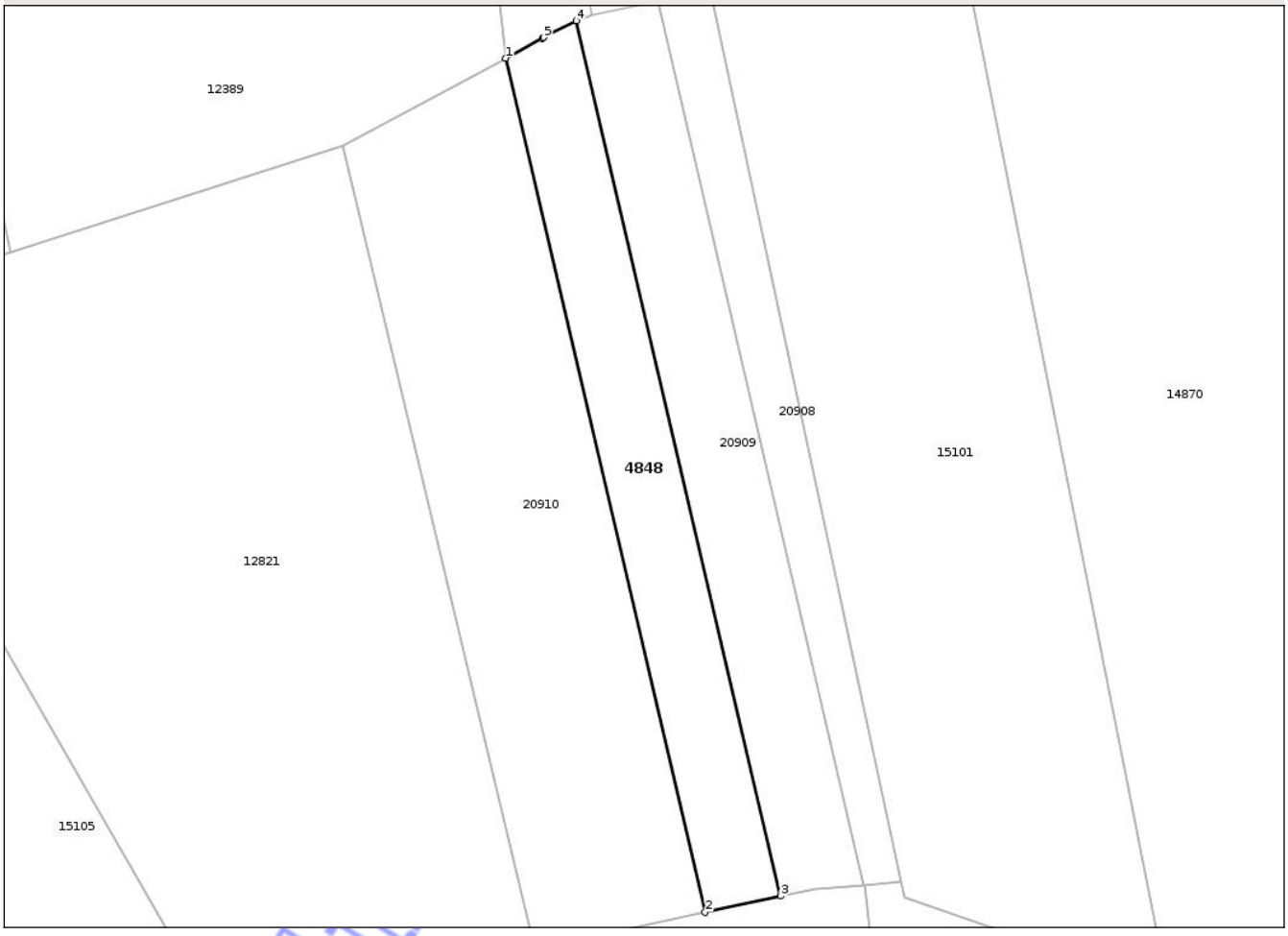
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	196	3031/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.360,08 520.240,838	2	317.384,173 520.137,879	105.74
2	317.384,173 520.137,879	3	317.393,302 520.139,853	9.34
3	317.393,302 520.139,853	4	317.368,617 520.245,345	108.342
4	317.368,617 520.245,345	5	317.364,71 520.243,328	4.397
5	317.364,71 520.243,328	6	317.364,569 520.243,252	0.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.364,569 520.243,252	1	317.360,08 520.240,838	5.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.650	Sector cadastral:521 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

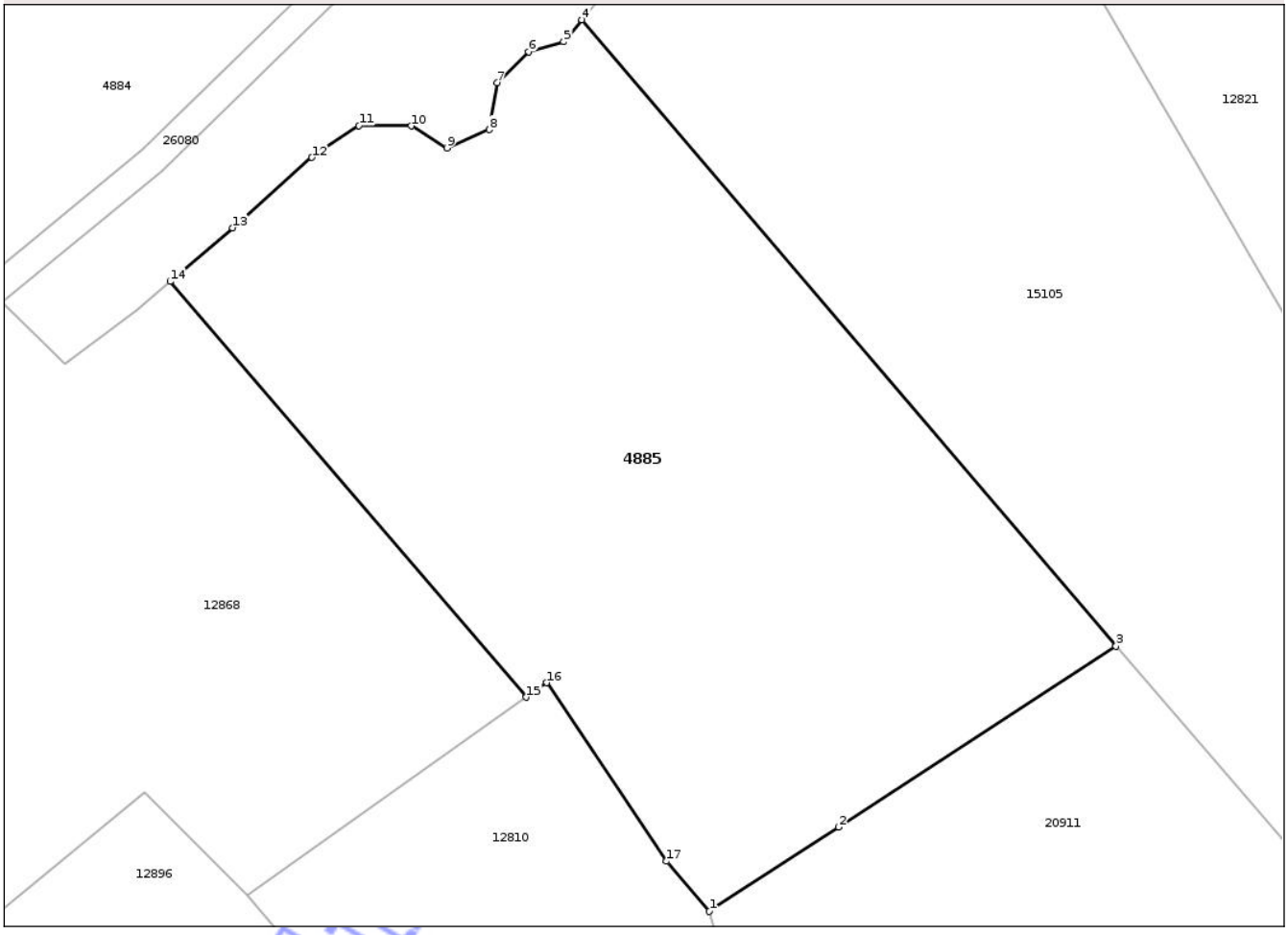
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.650	196	3023/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.243,896 520.045,545	2	317.261,828 520.057,224	21.4
2	317.261,828 520.057,224	3	317.300,329 520.082,302	45.948
3	317.300,329 520.082,302	4	317.226,159 520.169,187	114.237
4	317.226,159 520.169,187	5	317.223,642 520.166,146	3.948
5	317.223,642 520.166,146	6	317.218,803 520.164,759	5.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.218,803 520.164,759	7	317.214,447 520.160,483	6.104
7	317.214,447 520.160,483	8	317.213,325 520.153,949	6.63
8	317.213,325 520.153,949	9	317.207,425 520.151,413	6.422
9	317.207,425 520.151,413	10	317.202,486 520.154,465	5.806
10	317.202,486 520.154,465	11	317.195,238 520.154,486	7.248
11	317.195,238 520.154,486	12	317.188,69 520.150,095	7.884
12	317.188,69 520.150,095	13	317.177,67 520.140,345	14.714
13	317.177,67 520.140,345	14	317.169,013 520.132,878	11.432
14	317.169,013 520.132,878	15	317.218,446 520.075,227	75.942
15	317.218,446 520.075,227	16	317.221,285 520.077,259	3.491
16	317.221,285 520.077,259	17	317.237,94 520.052,492	29.846
17	317.237,94 520.052,492	1	317.243,896 520.045,545	9.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 929	Sector cadastral:246 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

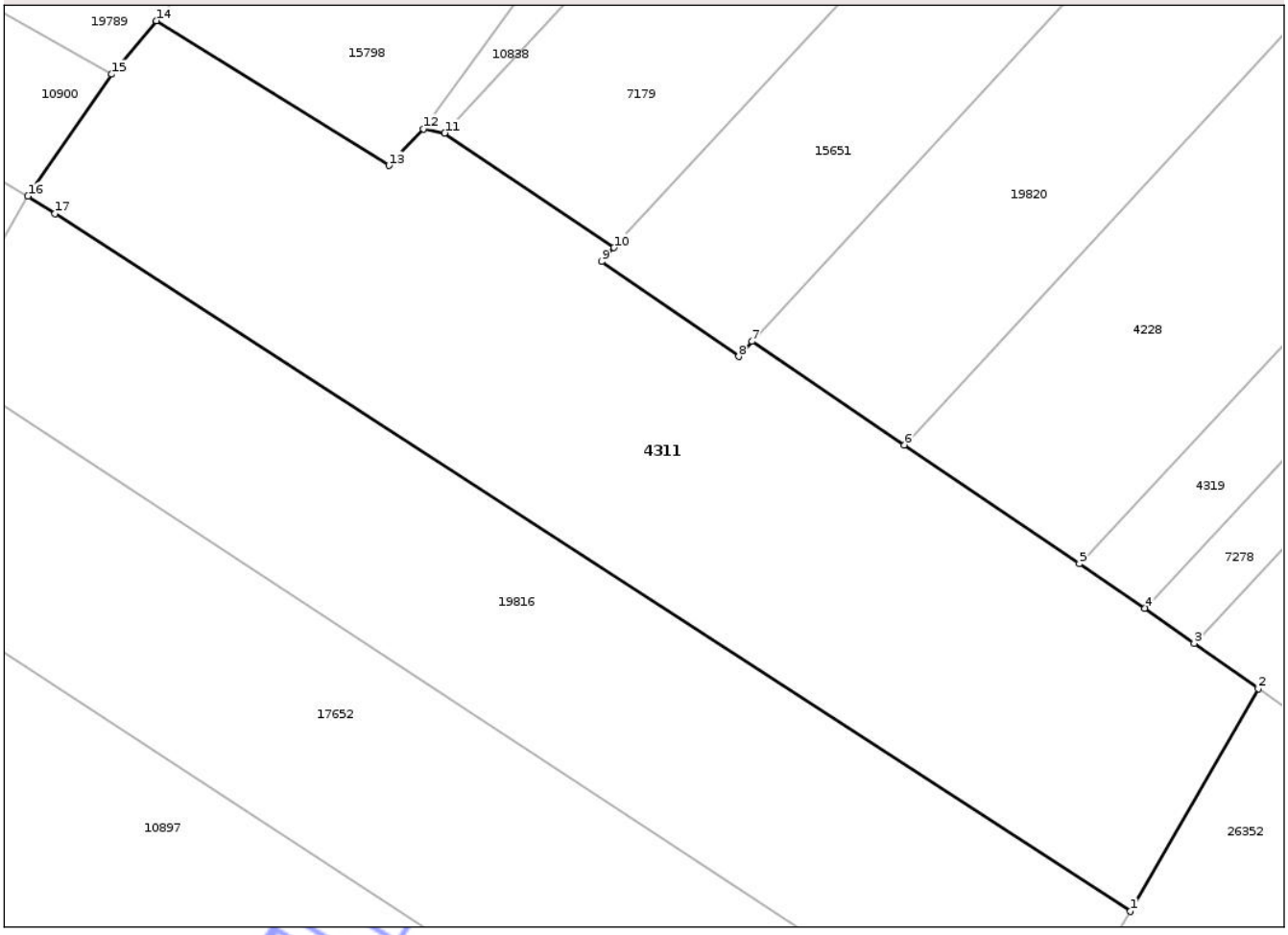
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	929	53	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.000,806 528.491,642	2	312.007,547 528.503,389	13.544
2	312.007,547 528.503,389	3	312.004,17 528.505,787	4.142
3	312.004,17 528.505,787	4	312.001,563 528.507,638	3.197
4	312.001,563 528.507,638	5	311.998,107 528.509,983	4.176
5	311.998,107 528.509,983	6	311.988,876 528.516,247	11.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	311.988,876 528.516,247	7	311.980,837 528.521,702	9.715
7	311.980,837 528.521,702	8	311.980,132 528.520,907	1.063
8	311.980,132 528.520,907	9	311.972,906 528.525,923	8.796
9	311.972,906 528.525,923	10	311.973,547 528.526,649	0.968
10	311.973,547 528.526,649	11	311.964,631 528.532,7	10.775
11	311.964,631 528.532,7	12	311.963,505 528.532,918	1.147
12	311.963,505 528.532,918	13	311.961,684 528.530,984	2.656
13	311.961,684 528.530,984	14	311.949,411 528.538,621	14.455
14	311.949,411 528.538,621	15	311.947,06 528.535,798	3.674
15	311.947,06 528.535,798	16	311.942,634 528.529,364	7.809
16	311.942,634 528.529,364	17	311.944,063 528.528,438	1.703
17	311.944,063 528.528,438	1	312.000,806 528.491,642	67.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:521 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/2, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARC ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

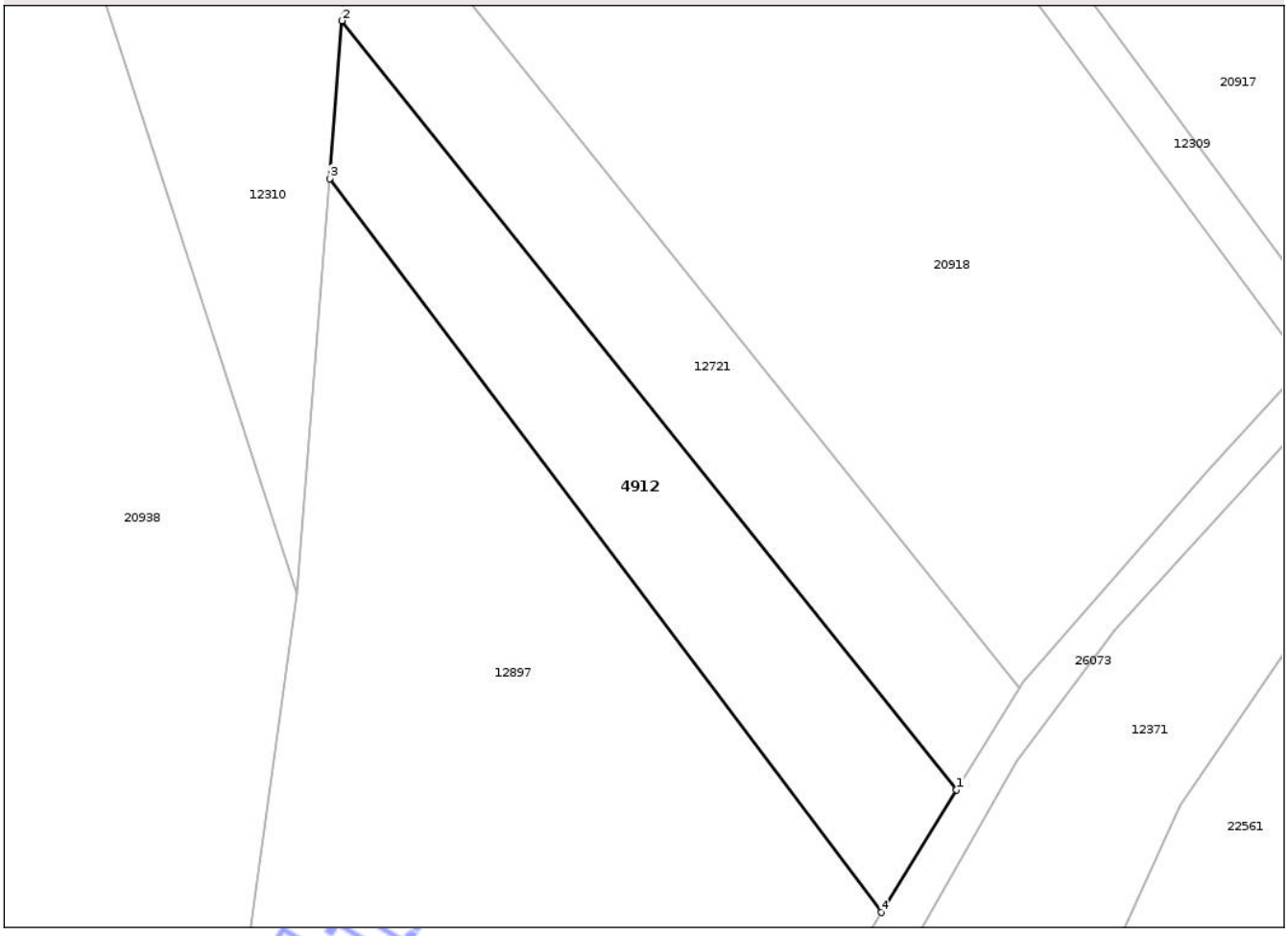
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.000	196	3484/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.936,814 519.695,293	2	316.855,64 519.796,724	129.913
2	316.855,64 519.796,724	3	316.854,0 519.775,871	20.917
3	316.854,0 519.775,871	4	316.926,87 519.679,116	121.126
4	316.926,87 519.679,116	1	316.936,814 519.695,293	18.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11N
Nr. topografic:16,17,18

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 4, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.883 Masurata: 1.965	Sector cadastral:589 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1086 / 10/07/2003		
Act Notarial nr. 182, din 09/07/2003 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTEA LILIANA-MARIANA**	
1092 / 10/07/2003		
Act Notarial nr. 1625, din 05/07/2003 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTEA LILIANA-MARIANA**, și soțul; 2) **COSTEA IOAN-DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

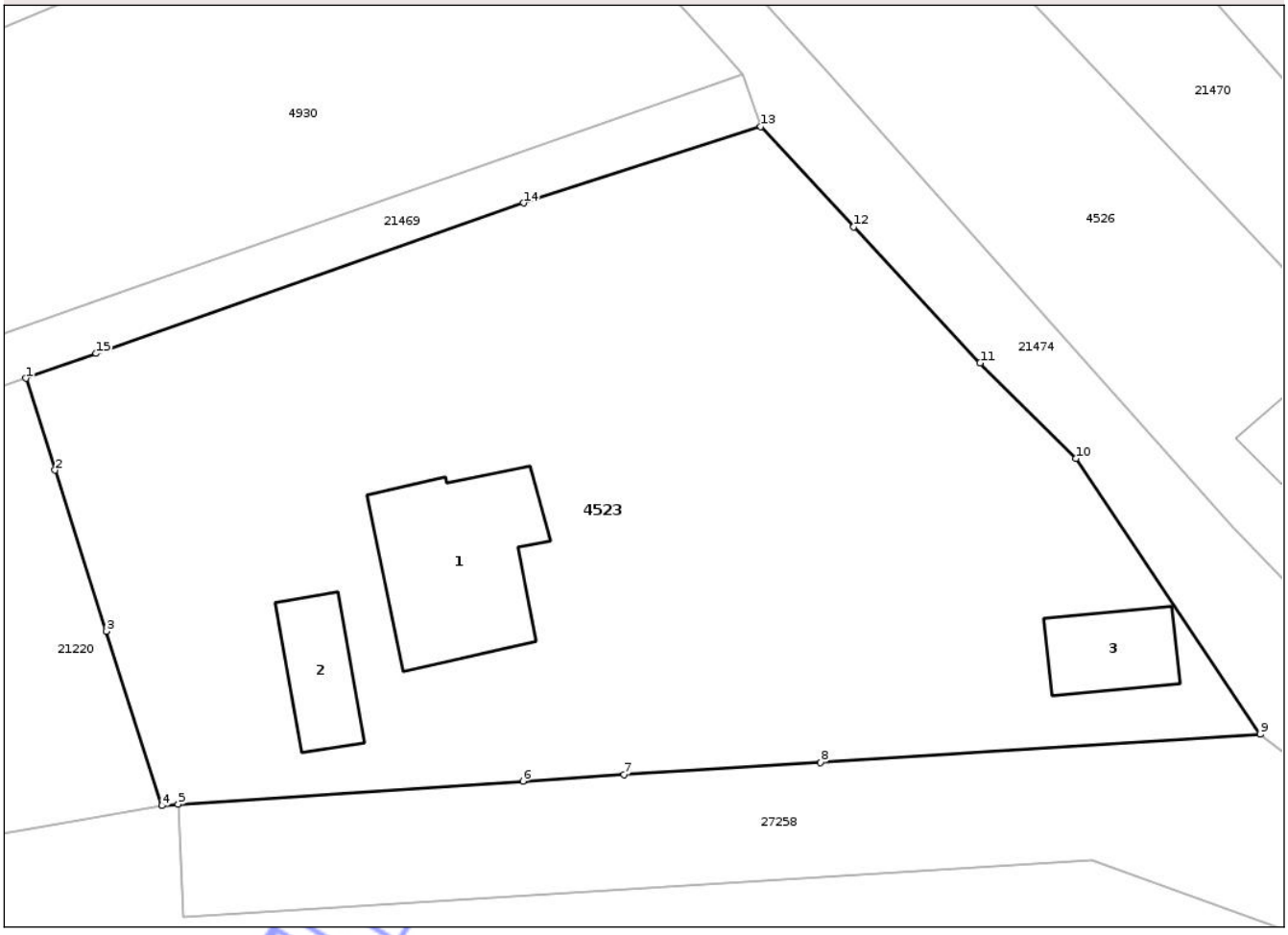
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.883 Masurata: 1.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	-	17	16,17,18	
2	arabil	DA	933	-	18	16,17,18	
3	livada	DA	331	-	16	16,17,18	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 88 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 32 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.679,917 522.229,056	2	317.681,682 522.223,515	5.815
2	317.681,682 522.223,515	3	317.684,779 522.213,789	10.207
3	317.684,779 522.213,789	4	317.688,133 522.203,257	11.053
4	317.688,133 522.203,257	5	317.689,116 522.203,324	0.985
5	317.689,116 522.203,324	6	317.709,935 522.204,745	20.867
6	317.709,935 522.204,745	7	317.716,044 522.205,124	6.121
7	317.716,044 522.205,124	8	317.727,91 522.205,859	11.889
8	317.727,91 522.205,859	9	317.754,463 522.207,562	26.608
9	317.754,463 522.207,562	10	317.743,329 522.224,214	20.031
10	317.743,329 522.224,214	11	317.737,538 522.229,985	8.176
11	317.737,538 522.229,985	12	317.729,918 522.238,208	11.211
12	317.729,918 522.238,208	13	317.724,303 522.244,267	8.261
13	317.724,303 522.244,267	14	317.709,967 522.239,647	15.062
14	317.709,967 522.239,647	15	317.684,162 522.230,552	27.361
15	317.684,162 522.230,552	1	317.679,917 522.229,056	4.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 3, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.064	Sector cadastral:589 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 3, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 3, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/41, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLEŞA G AURELIA**	
Act Administrativ nr. 3930, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAŢA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui VLAD PETRIŞOR asupra suprafetei de 2064/2064	A1
	1) **VLAD PETRIŞOR**	
Act Administrativ nr. 1598, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAD PETRIŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	-	10,12	-	
2	faneata	DA	424	-	11,13	-	
3	arabil	DA	168	-	-	-	
4	arabil	NU	1.003	-	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.737,585 522.255,058	2	317.723,971 522.271,296	21.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.723,971 522.271,296	3	317.683,207 522.319,915	63.447
3	317.683,207 522.319,915	4	317.669,454 522.312,445	15.651
4	317.669,454 522.312,445	5	317.723,968 522.252,36	81.129
5	317.723,968 522.252,36	6	317.728,358 522.247,522	6.533
6	317.728,358 522.247,522	7	317.752,829 522.220,072	36.774
7	317.752,829 522.220,072	8	317.772,537 522.199,408	28.555
8	317.772,537 522.199,408	9	317.776,346 522.200,853	4.074
9	317.776,346 522.200,853	10	317.775,552 522.224,846	24.006
10	317.775,552 522.224,846	11	317.768,553 522.232,663	10.492
11	317.768,553 522.232,663	12	317.766,58 522.231,217	2.446
12	317.766,58 522.231,217	13	317.762,597 522.228,557	4.79
13	317.762,597 522.228,557	1	317.737,585 522.255,058	36.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 1, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.201 Masurata: 1.155	Sector cadastral:589 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 1, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 1, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 1, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	
Act Administrativ nr. 1599, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

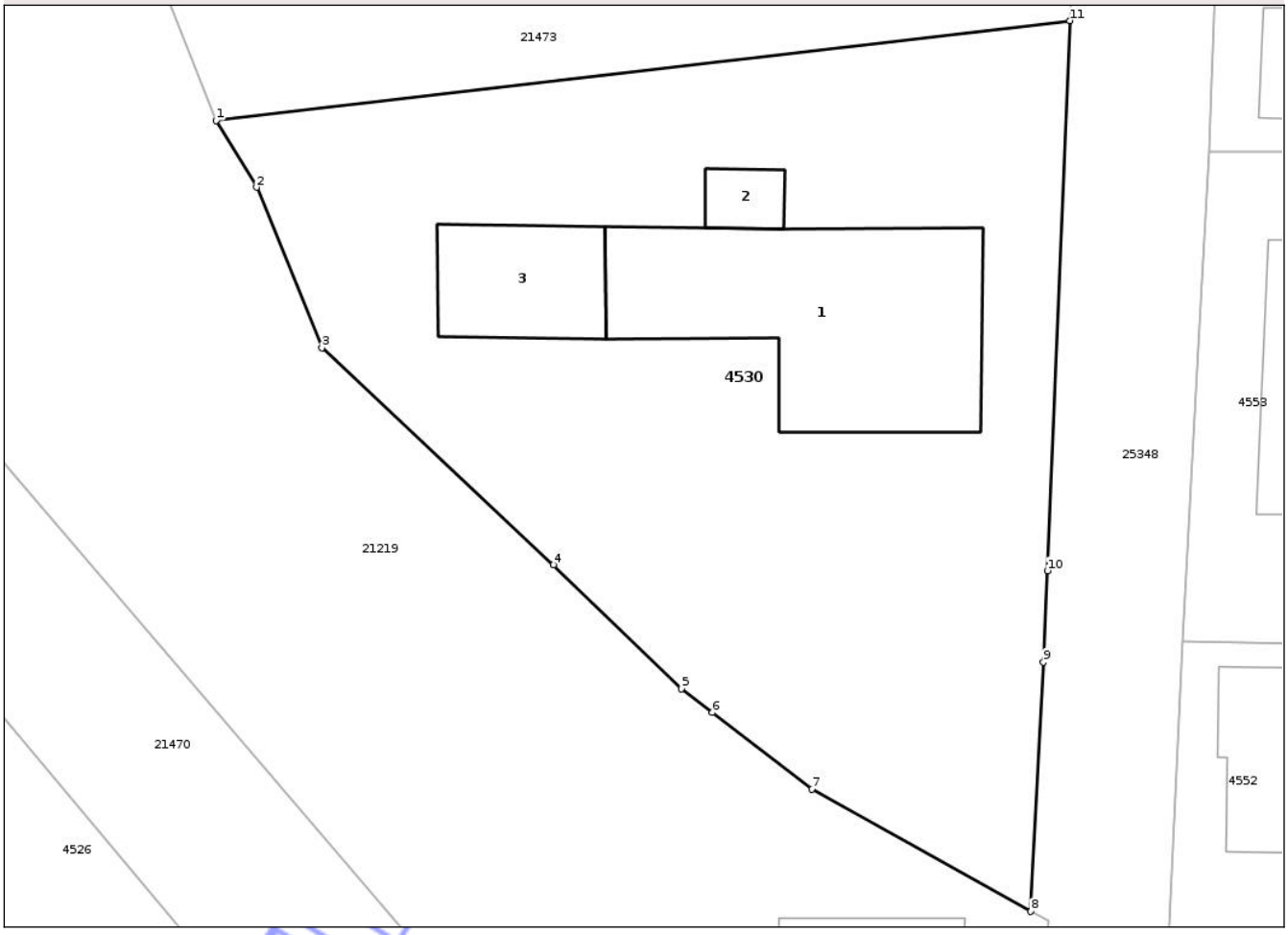
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.201 Masurata: 1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.155	-	3,4,5,6,7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.734,329 522.302,008	2	317.736,37 522.298,634	3.943
2	317.736,37 522.298,634	3	317.739,68 522.290,513	8.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.739,68 522.290,513	4	317.751,407 522.279,518	16.075
4	317.751,407 522.279,518	5	317.757,872 522.273,246	9.007
5	317.757,872 522.273,246	6	317.759,446 522.272,036	1.985
6	317.759,446 522.272,036	7	317.764,48 522.268,168	6.348
7	317.764,48 522.268,168	8	317.775,575 522.261,976	12.706
8	317.775,575 522.261,976	9	317.776,201 522.274,596	12.636
9	317.776,201 522.274,596	10	317.776,407 522.279,221	4.63
10	317.776,407 522.279,221	11	317.777,552 522.307,063	27.866
11	317.777,552 522.307,063	1	317.734,329 522.302,008	43.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:590 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

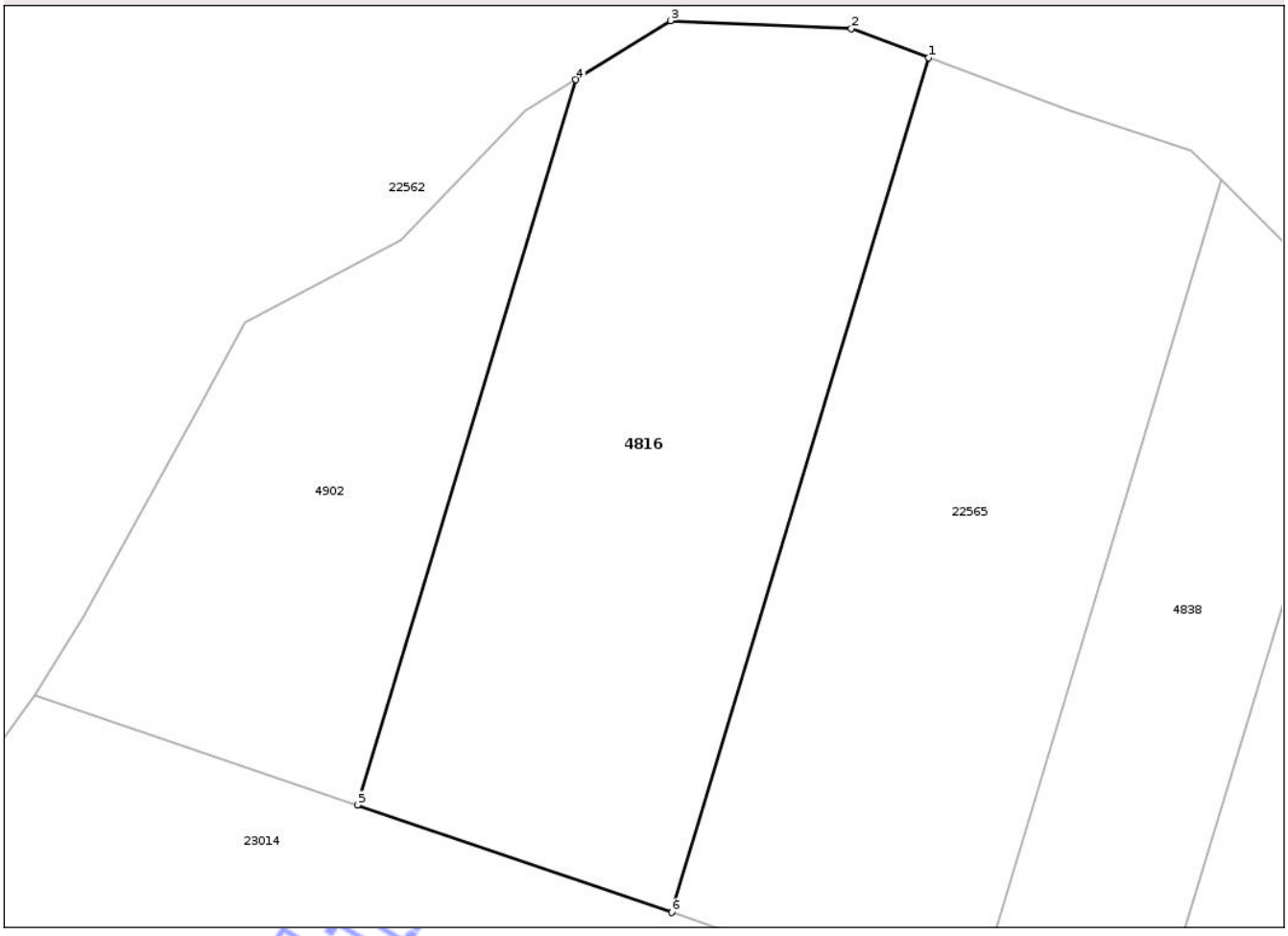
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.700	194	3391/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.882,545 520.103,517	2	317.871,591 520.107,624	11.699
2	317.871,591 520.107,624	3	317.846,016 520.108,759	25.6
3	317.846,016 520.108,759	4	317.832,615 520.100,432	15.777
4	317.832,615 520.100,432	5	317.801,736 519.997,992	106.993
5	317.801,736 519.997,992	6	317.846,169 519.982,839	46.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.846,169 519.982,839	1	317.882,545 520.103,517	126.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:590 Teren neimprejmuit; NUME GRESIT IN TP: RUS EMIL; CORECT CONFORM CD: RUSU EMIL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/44, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU EMIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

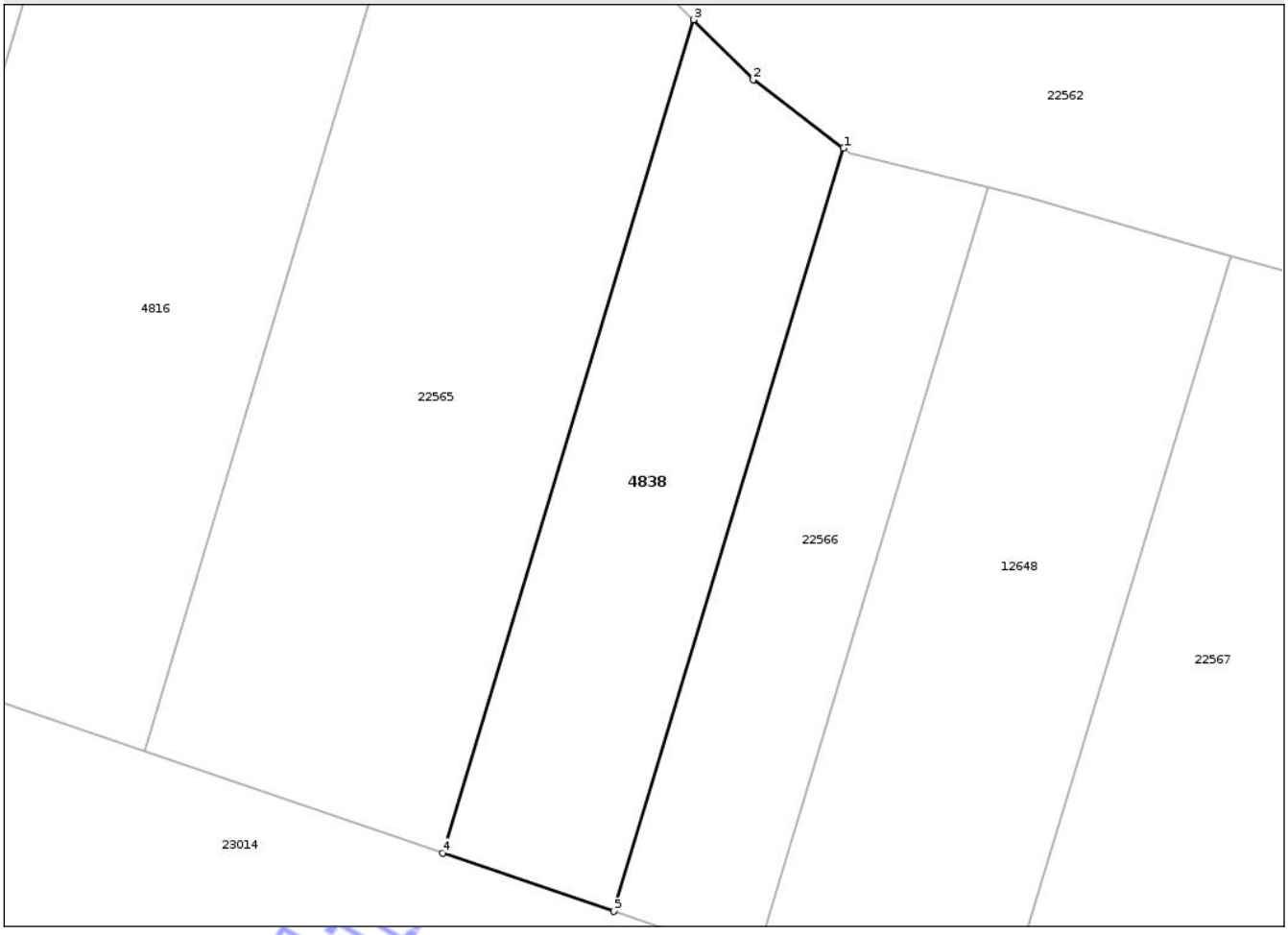
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NUME GRESIT IN TP: RUS EMIL; CORECT CONFORM CD: RUSU EMIL

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	194	3391/4	-	NUME GRESIT IN TP: RUS EMIL; CORECT CONFORM CD: RUSU EMIL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.945,168 520.068,083	2	317.932,396 520.077,786	16.04
2	317.932,396 520.077,786	3	317.923,943 520.086,235	11.952
3	317.923,943 520.086,235	4	317.888,432 519.968,426	123.045
4	317.888,432 519.968,426	5	317.912,64 519.960,171	25.577
5	317.912,64 519.960,171	1	317.945,168 520.068,083	112.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:588 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/75, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU T PARMINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

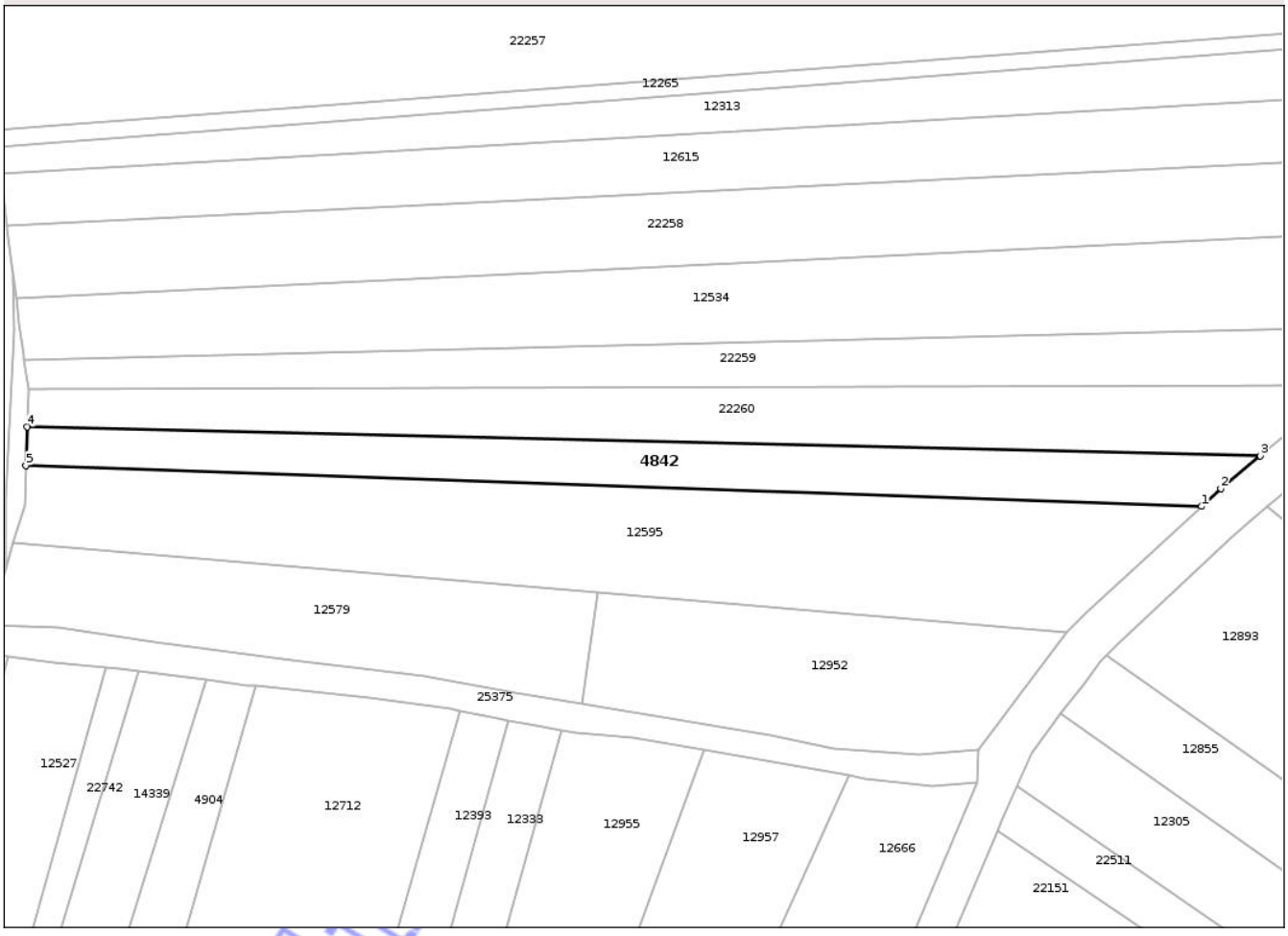
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	203	3096/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.702,52 521.595,916	2	317.705,608 521.598,765	4.201
2	317.705,608 521.598,765	3	317.711,906 521.603,993	8.185
3	317.711,906 521.603,993	4	317.514,492 521.608,635	197.469
4	317.514,492 521.608,635	5	317.514,278 521.602,46	6.179
5	317.514,278 521.602,46	1	317.702,52 521.595,916	188.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:591 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/4, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR MINODORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

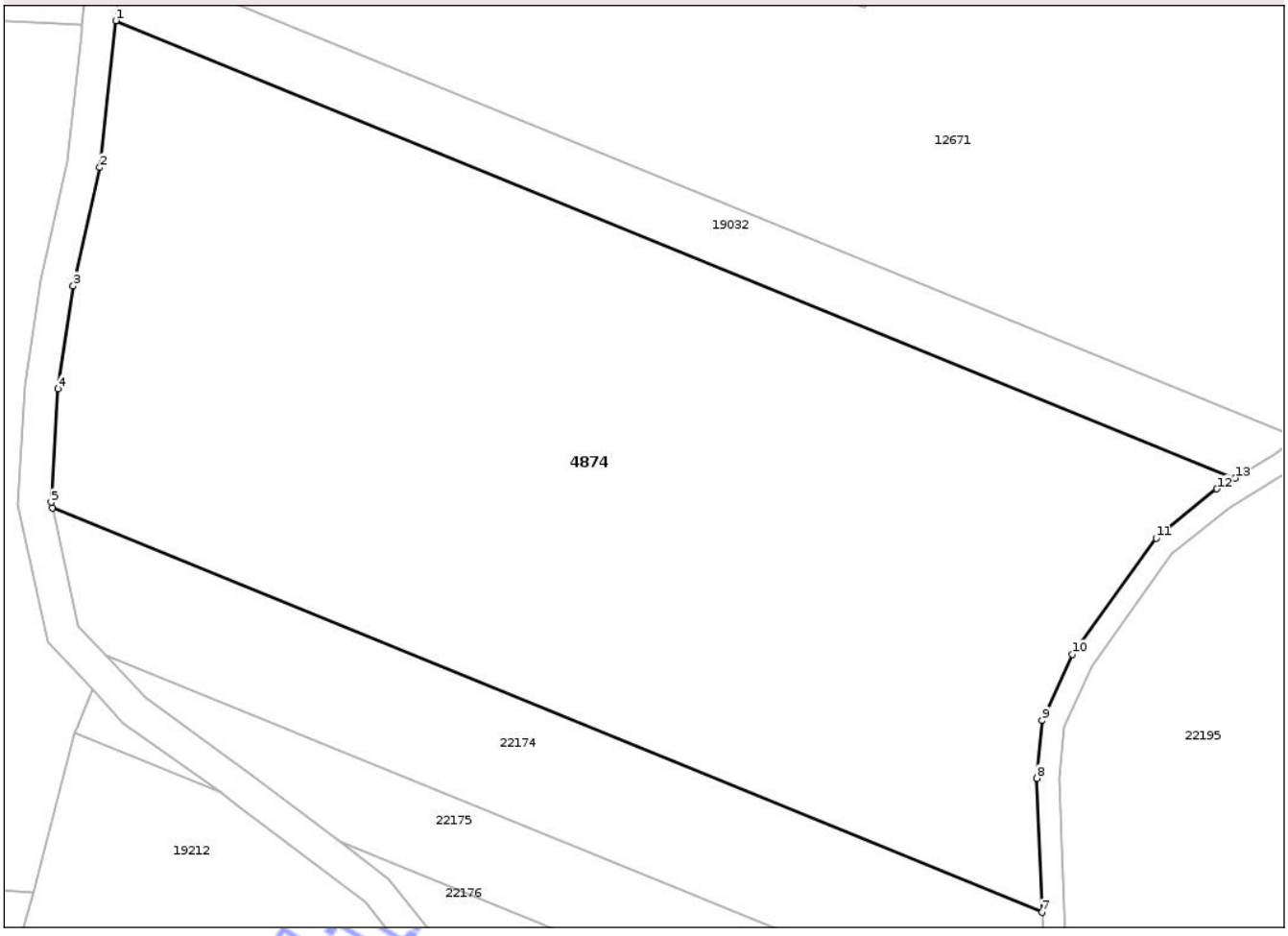
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.000	199	3059/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.566,091 520.879,148	2	317.563,211 520.852,592	26.712
2	317.563,211 520.852,592	3	317.558,412 520.831,164	21.959
3	317.558,412 520.831,164	4	317.555,62 520.812,563	18.809
4	317.555,62 520.812,563	5	317.554,412 520.792,032	20.567
5	317.554,412 520.792,032	6	317.554,635 520.791,013	1.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.554,635 520.791,013	7	317.733,898 520.717,826	193.627
7	317.733,898 520.717,826	8	317.732,97 520.742,068	24.26
8	317.732,97 520.742,068	9	317.733,896 520.752,559	10.532
9	317.733,896 520.752,559	10	317.739,406 520.764,491	13.143
10	317.739,406 520.764,491	11	317.754,562 520.785,5	25.905
11	317.754,562 520.785,5	12	317.765,594 520.794,44	14.2
12	317.765,594 520.794,44	13	317.768,843 520.796,371	3.78
13	317.768,843 520.796,371	1	317.566,091 520.879,148	218.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:589 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU T. IUON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

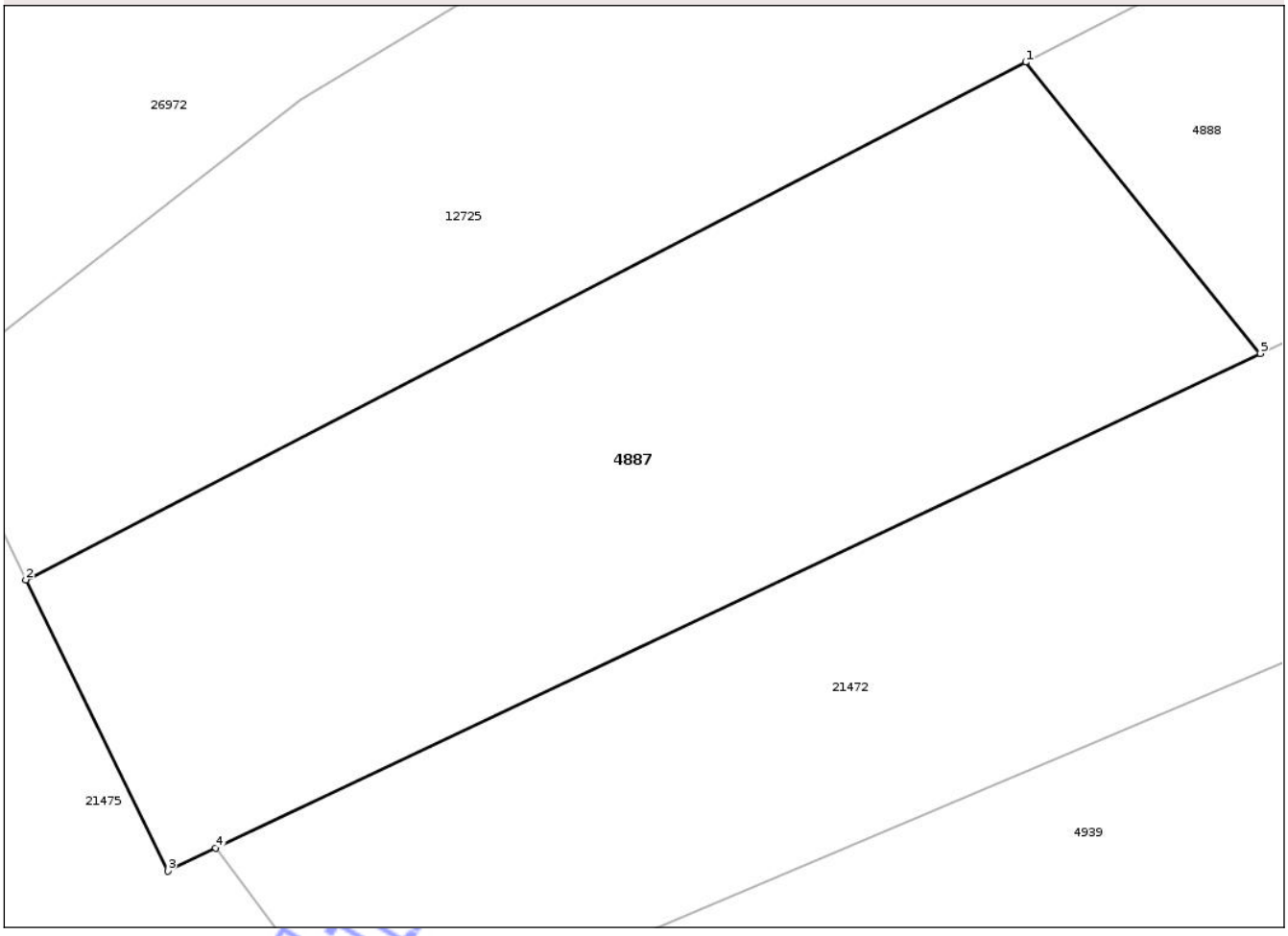
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	183	2933/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.567,075 522.232,707	2	317.525,33 522.211,124	46.994
2	317.525,33 522.211,124	3	317.531,249 522.198,982	13.508
3	317.531,249 522.198,982	4	317.533,25 522.199,928	2.213
4	317.533,25 522.199,928	5	317.576,869 522.220,562	48.253
5	317.576,869 522.220,562	1	317.567,075 522.232,707	15.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:589 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU IUON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

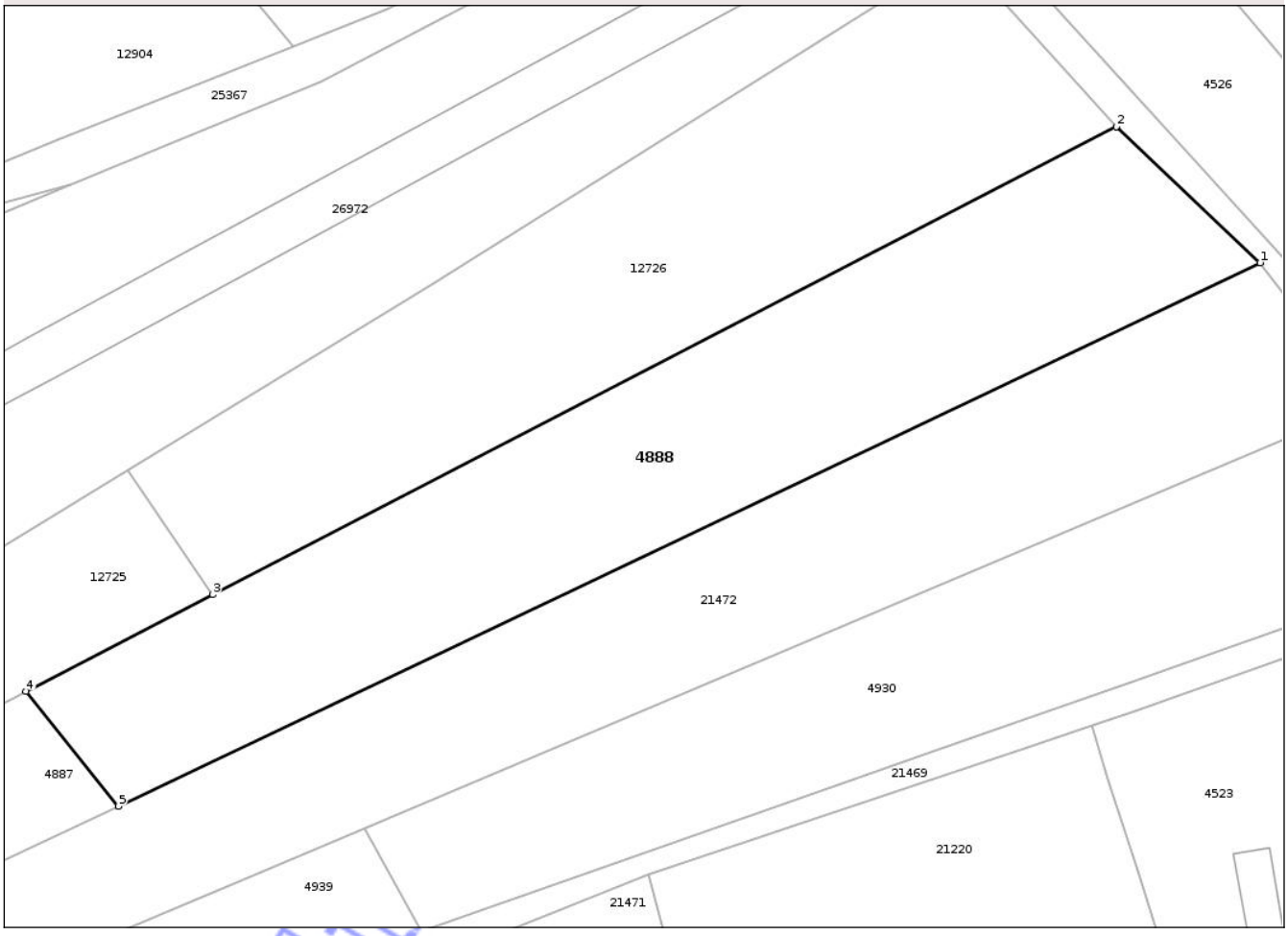
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	183	2934/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.697,791 522.278,05	2	317.682,566 522.292,419	20.935
2	317.682,566 522.292,419	3	317.586,839 522.242,926	107.765
3	317.586,839 522.242,926	4	317.567,075 522.232,707	22.25
4	317.567,075 522.232,707	5	317.576,869 522.220,562	15.602
5	317.576,869 522.220,562	1	317.697,791 522.278,05	133.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.401	Sector cadastral:588 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/58, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

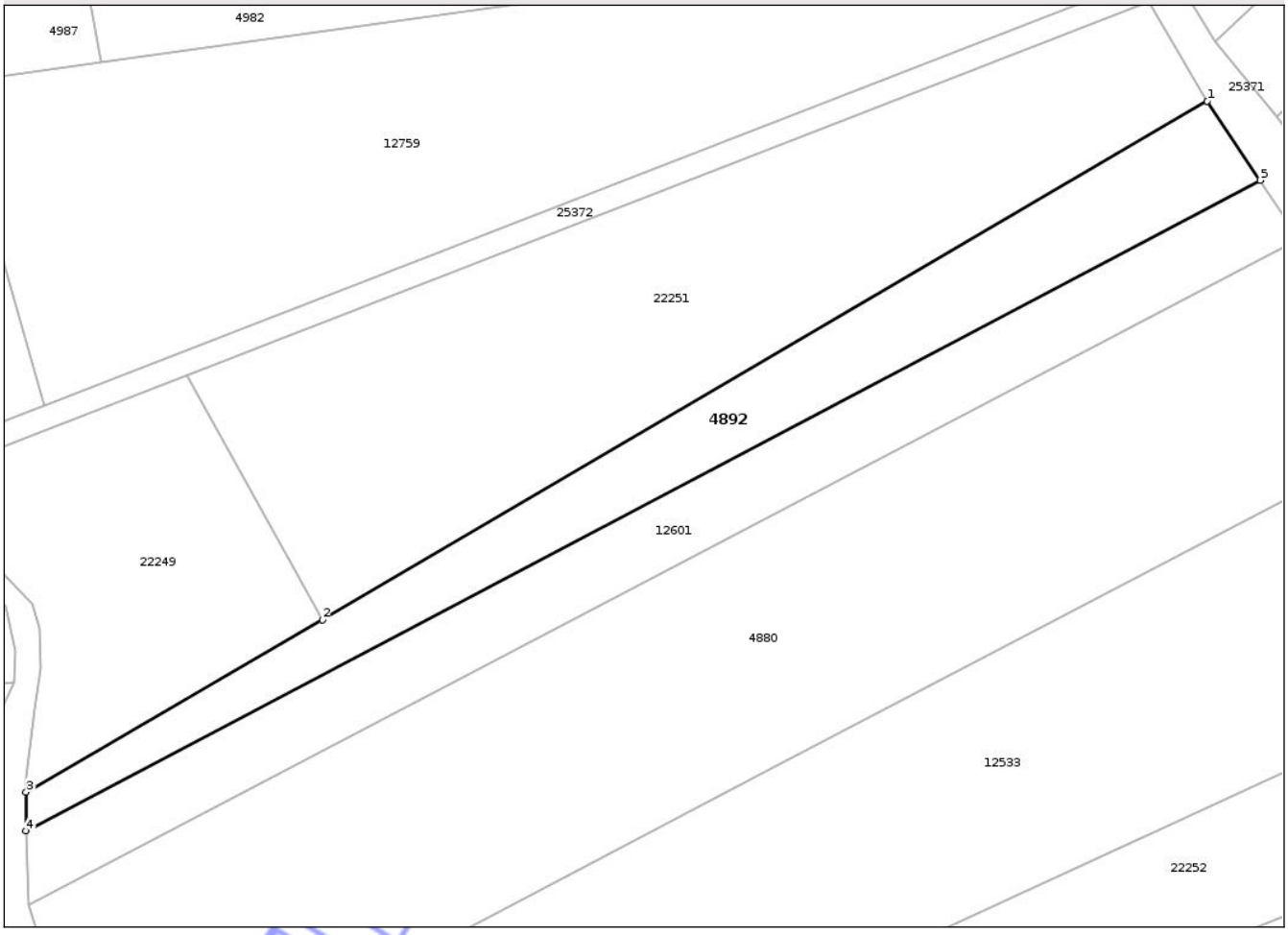
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.401	203	3096/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.633,118 521.864,872	2	317.521,746 521.799,564	129.108
2	317.521,746 521.799,564	3	317.484,466 521.777,903	43.116
3	317.484,466 521.777,903	4	317.484,427 521.772,999	4.904
4	317.484,427 521.772,999	5	317.639,799 521.854,888	175.631
5	317.639,799 521.854,888	1	317.633,118 521.864,872	12.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:590 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/58, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

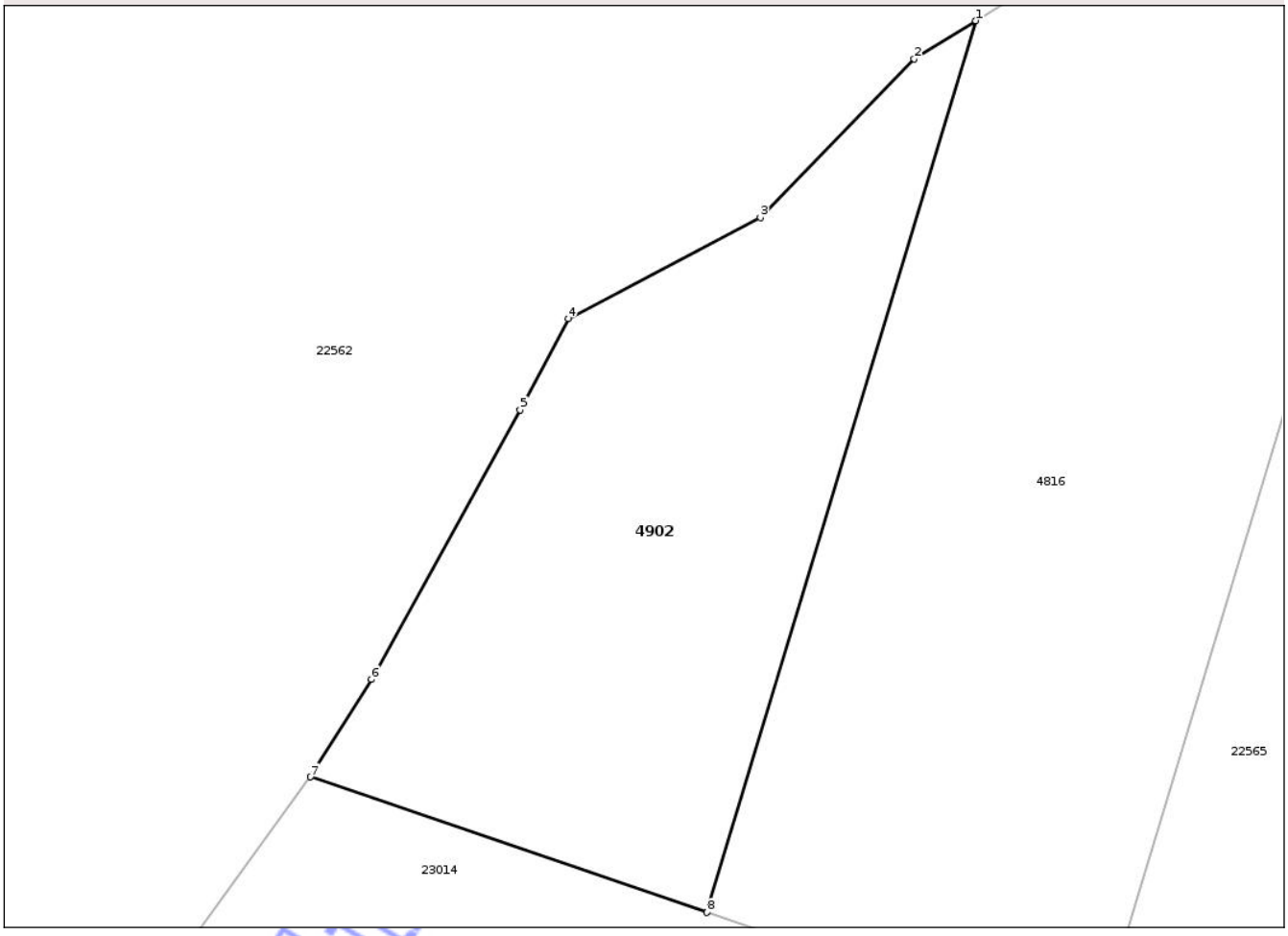
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.200	194	3391/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.832,615 520.100,432	2	317.825,563 520.096,051	8.302
2	317.825,563 520.096,051	3	317.807,875 520.077,817	25.404
3	317.807,875 520.077,817	4	317.785,764 520.066,213	24.971
4	317.785,764 520.066,213	5	317.780,236 520.055,715	11.865
5	317.780,236 520.055,715	6	317.763,1 520.024,773	35.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.763,1 520.024,773	7	317.756,128 520.013,546	13.216
7	317.756,128 520.013,546	8	317.801,736 519.997,992	48.187
8	317.801,736 519.997,992	1	317.832,615 520.100,432	106.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:588 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/92, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂȚILĂ Z GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

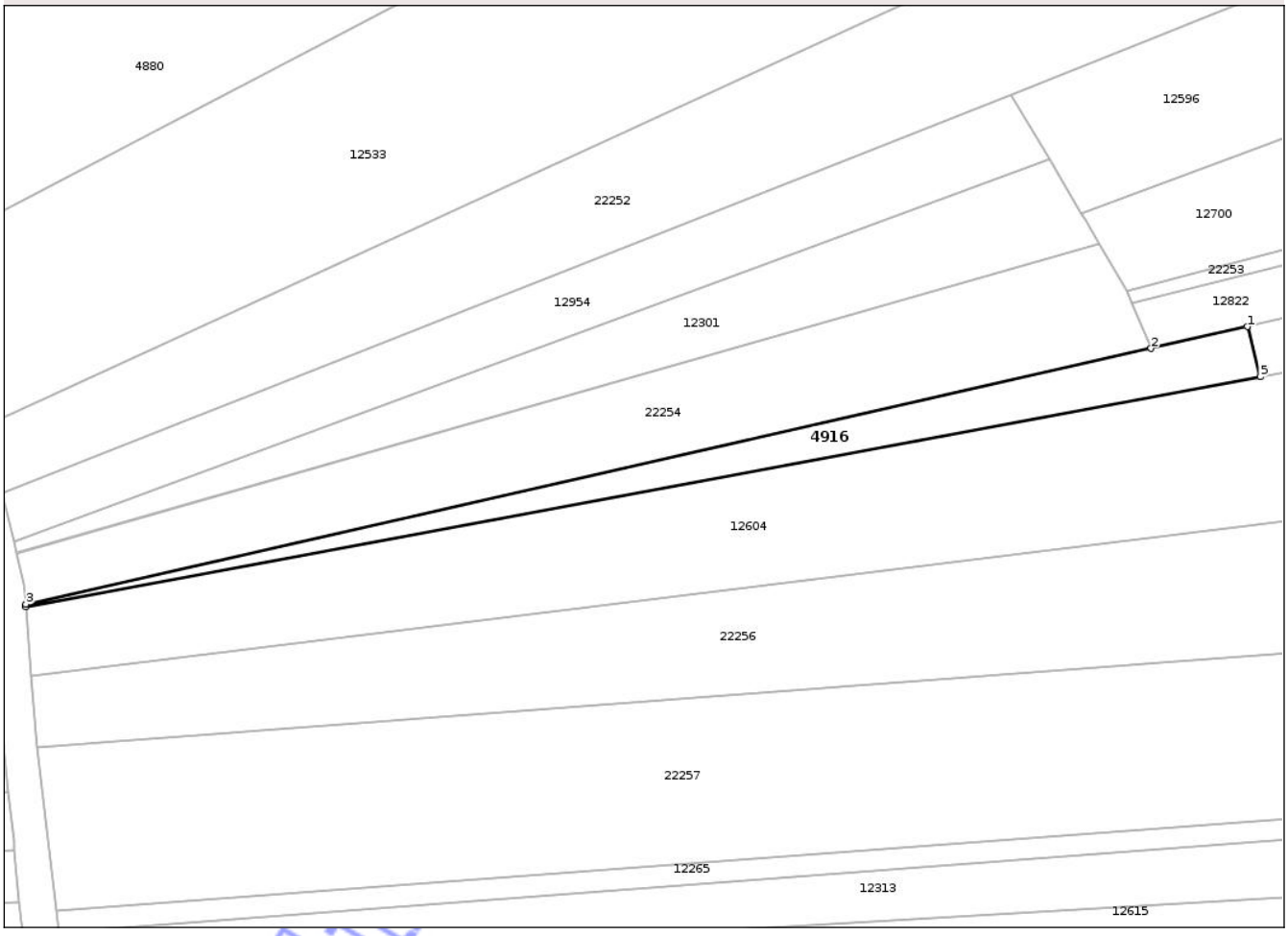
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	203	3096/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.654,569 521.727,237	2	317.642,852 521.724,567	12.017
2	317.642,852 521.724,567	3	317.505,664 521.693,414	140.681
3	317.505,664 521.693,414	4	317.505,684 521.693,154	0.261
4	317.505,684 521.693,154	5	317.656,15 521.721,135	153.046
5	317.656,15 521.721,135	1	317.654,569 521.727,237	6.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:589 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/43, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	290	183	2934/4	-	
2	arabil	NU	1.610	183	2934/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.723,211 522.247,428	2	317.722,053 522.248,71	1.728
2	317.722,053 522.248,71	3	317.709,031 522.263,124	19.425
3	317.709,031 522.263,124	4	317.602,89 522.218,271	115.229
4	317.602,89 522.218,271	5	317.608,888 522.207,275	12.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	317.608,888 522.207,275	6	317.652,768 522.222,686	46.508
6	317.652,768 522.222,686	7	317.666,968 522.227,674	15.051
7	317.666,968 522.227,674	8	317.684,241 522.233,741	18.308
8	317.684,241 522.233,741	1	317.723,211 522.247,428	41.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:589 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/43, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ T NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

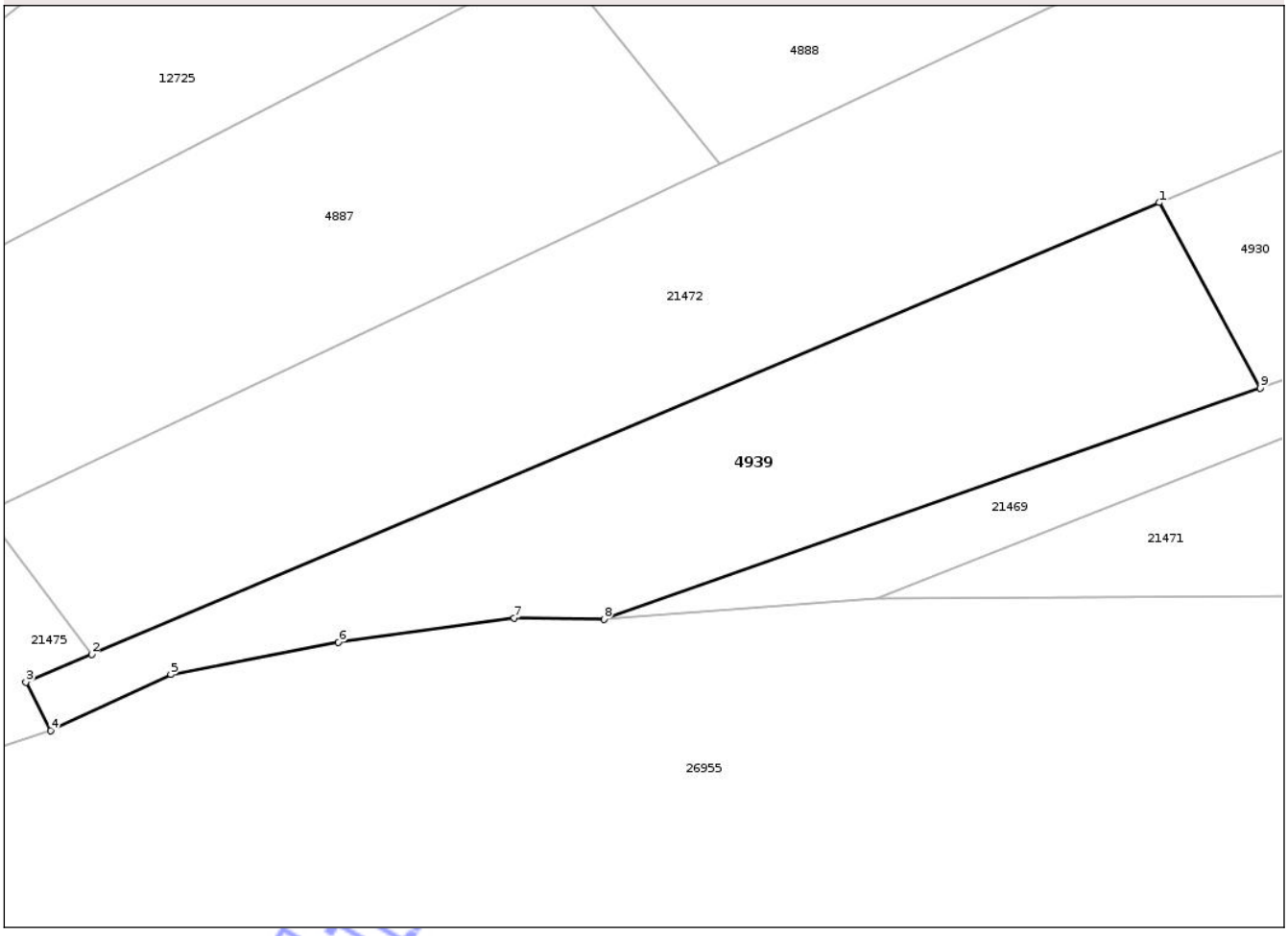
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	625	183	2935/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.602,89 522.218,271	2	317.539,582 522.191,519	68.728
2	317.539,582 522.191,519	3	317.535,69 522.189,874	4.225
3	317.535,69 522.189,874	4	317.537,146 522.187,007	3.216
4	317.537,146 522.187,007	5	317.544,288 522.190,324	7.875
5	317.544,288 522.190,324	6	317.554,217 522.192,23	10.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.554,217 522.192,23	7	317.564,657 522.193,662	10.538
7	317.564,657 522.193,662	8	317.569,973 522.193,607	5.316
8	317.569,973 522.193,607	9	317.608,888 522.207,275	41.246
9	317.608,888 522.207,275	1	317.602,89 522.218,271	12.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 499	Sector cadastral:591 Teren neimprejmuit; IMOBIL DESPARTIT DE PARAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTOR 587, ID 4940.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/11802, din 04/12/2017 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU AMOS IOSIF** 2) **LOLIŞ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

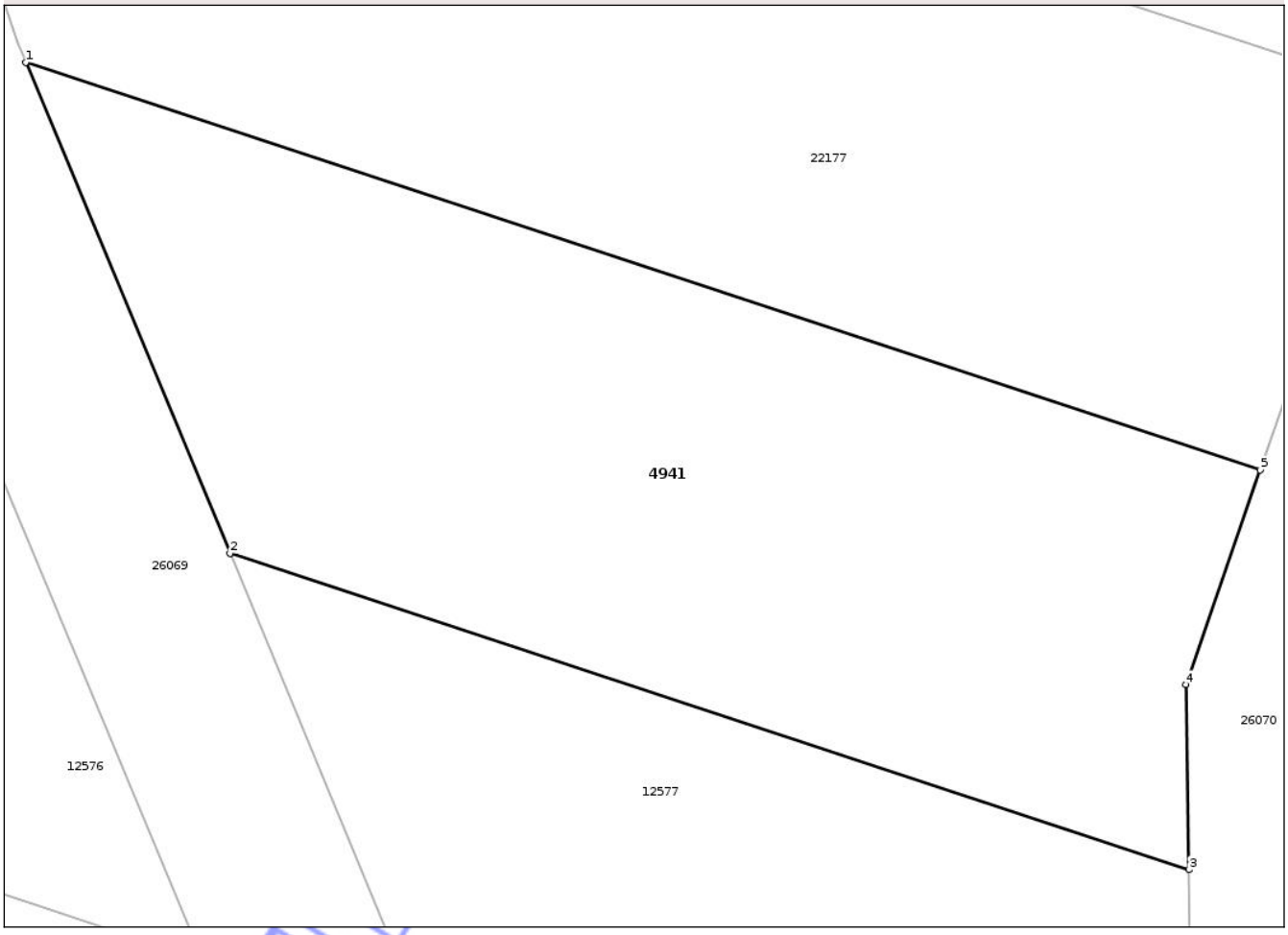
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 499	IMOBIL DESPARTIT DE PARAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTOR 587, ID 4940.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	499	198	3050/2	-	IMOBIL DESPARTIT DE PARAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTOR 587, ID 4940.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.685,399 520.637,026	2	317.692,149 520.620,801	17.573
2	317.692,149 520.620,801	3	317.723,842 520.610,335	33.376
3	317.723,842 520.610,335	4	317.723,748 520.616,453	6.119
4	317.723,748 520.616,453	5	317.726,202 520.623,552	7.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	317.726,202 520.623,552	1	317.685,399 520.637,026	42.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60327	11.000	Sector cadastral:591 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7468 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr.2484, din 26/10/2010 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN DANIEL-PETRU**, cas.cu; 2) **SLUGAN IOANA-FLORICA**, , bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

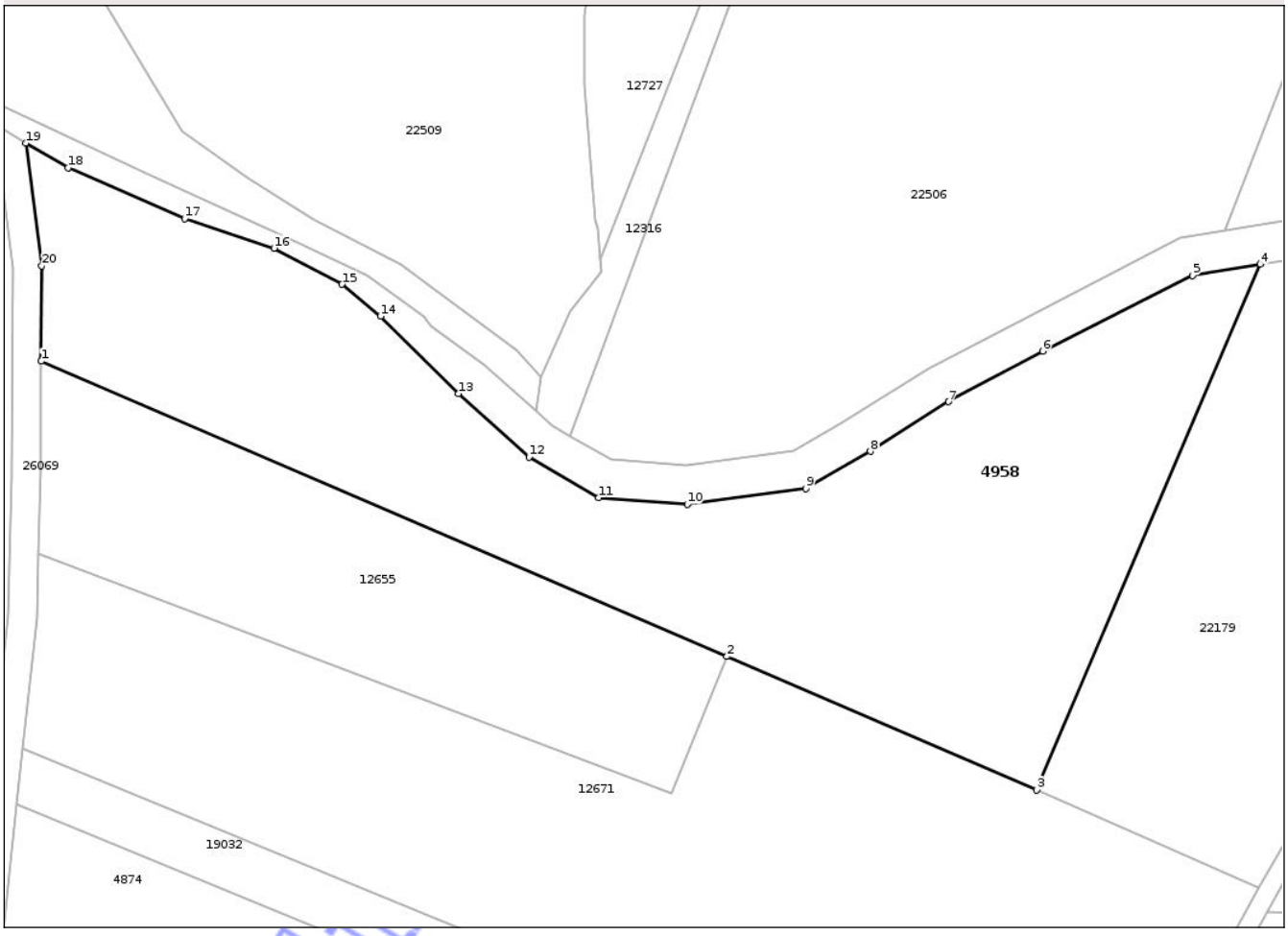
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60327	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	11.000	199	3066/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.571,103 520.971,015	2	317.713,396 520.909,814	154.896
2	317.713,396 520.909,814	3	317.777,673 520.882,169	69.97
3	317.777,673 520.882,169	4	317.824,055 520.991,107	118.401
4	317.824,055 520.991,107	5	317.810,017 520.988,808	14.225
5	317.810,017 520.988,808	6	317.778,895 520.973,112	34.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.778,895 520.973,112	7	317.759,385 520.962,634	22.146
7	317.759,385 520.962,634	8	317.743,179 520.952,325	19.207
8	317.743,179 520.952,325	9	317.729,799 520.944,636	15.432
9	317.729,799 520.944,636	10	317.705,177 520.941,354	24.84
10	317.705,177 520.941,354	11	317.686,792 520.942,741	18.437
11	317.686,792 520.942,741	12	317.672,351 520.951,19	16.731
12	317.672,351 520.951,19	13	317.657,664 520.964,309	19.693
13	317.657,664 520.964,309	14	317.641,523 520.980,33	22.742
14	317.641,523 520.980,33	15	317.633,553 520.986,968	10.372
15	317.633,553 520.986,968	16	317.619,416 520.994,426	15.984
16	317.619,416 520.994,426	17	317.600,895 521.000,598	19.522
17	317.600,895 521.000,598	18	317.576,698 521.011,071	26.366
18	317.576,698 521.011,071	19	317.567,947 521.016,21	10.148
19	317.567,947 521.016,21	20	317.571,253 520.990,802	25.622
20	317.571,253 520.990,802	1	317.571,103 520.971,015	19.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.200	Sector cadastral:590 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 19/04/2018 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA OLIMPIA-MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

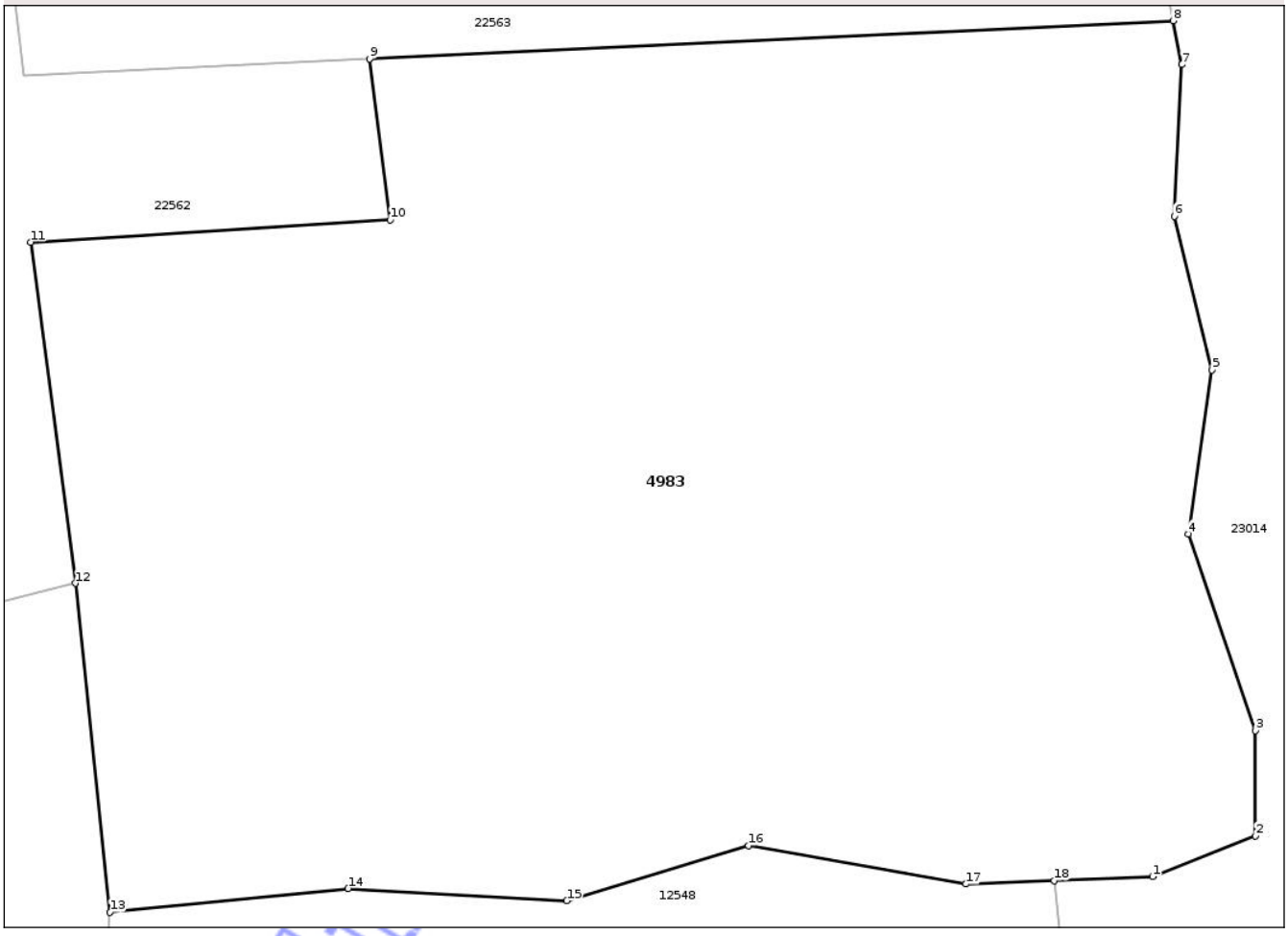
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.200	194	3316/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.427,828 519.838,497	2	317.441,197 519.843,781	14.375
2	317.441,197 519.843,781	3	317.441,197 519.857,455	13.674
3	317.441,197 519.857,455	4	317.432,502 519.882,976	26.962
4	317.432,502 519.882,976	5	317.435,565 519.904,328	21.571
5	317.435,565 519.904,328	6	317.430,636 519.924,311	20.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.430,636 519.924,311	7	317.431,597 519.943,993	19.705
7	317.431,597 519.943,993	8	317.430,478 519.949,703	5.819
8	317.430,478 519.949,703	9	317.325,961 519.944,728	104.635
9	317.325,961 519.944,728	10	317.328,626 519.923,839	21.058
10	317.328,626 519.923,839	11	317.281,872 519.920,948	46.843
11	317.281,872 519.920,948	12	317.287,656 519.876,622	44.702
12	317.287,656 519.876,622	13	317.292,185 519.833,857	43.004
13	317.292,185 519.833,857	14	317.323,175 519.836,963	31.145
14	317.323,175 519.836,963	15	317.351,606 519.835,37	28.476
15	317.351,606 519.835,37	16	317.375,236 519.842,518	24.687
16	317.375,236 519.842,518	17	317.403,529 519.837,545	28.727
17	317.403,529 519.837,545	18	317.415,02 519.837,995	11.5
18	317.415,02 519.837,995	1	317.427,828 519.838,497	12.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, Sat. Prihodişte

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66166	7.500	Sector cadastral:310 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19282 / 05/09/2023		
Act Notarial nr. 2219, din 31/08/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHUŢA IOAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

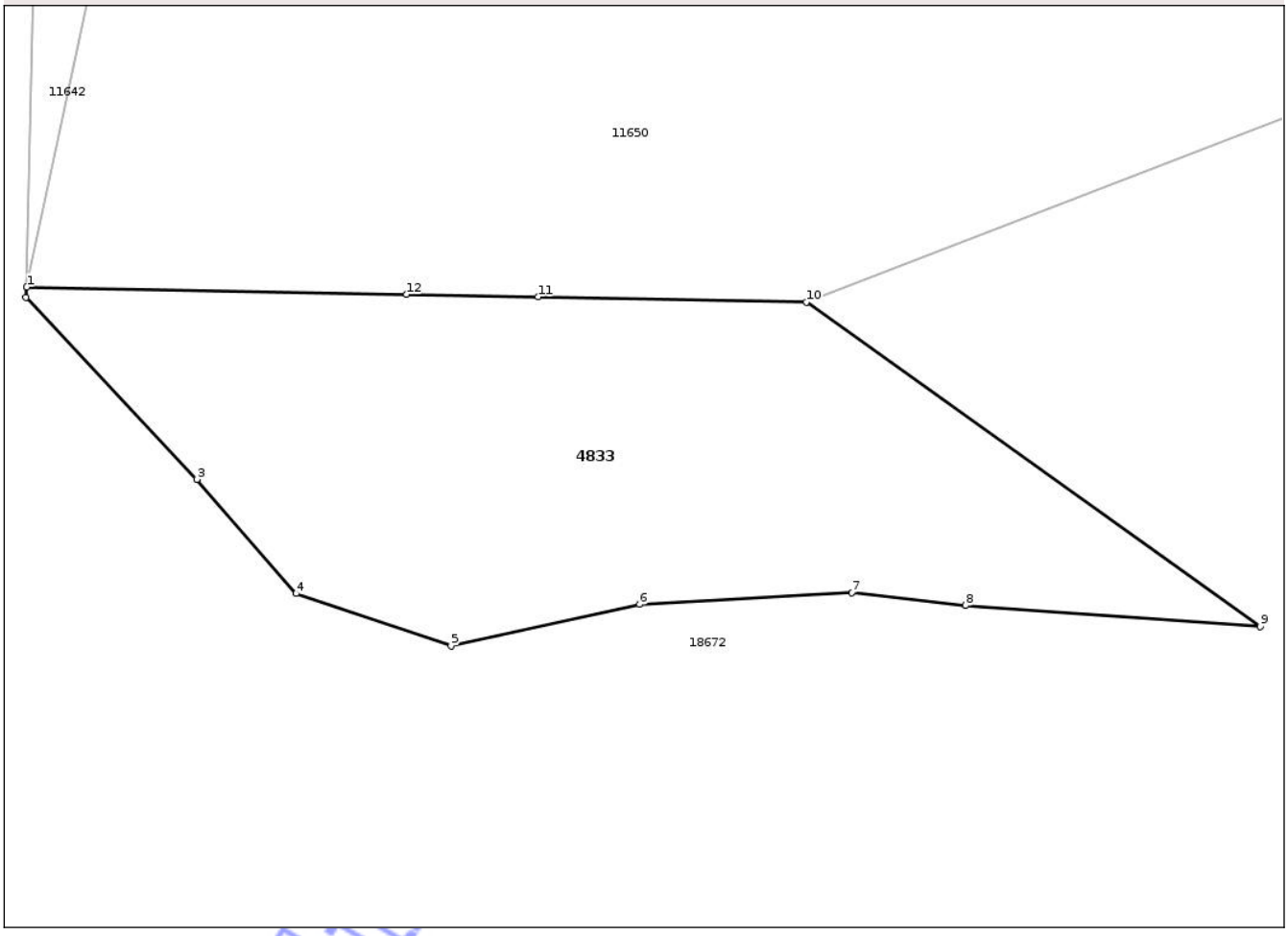
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66166	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.500	UA 103B	4345/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	312.485,903 516.339,567	2	312.485,759 516.337,814	1.759
2	312.485,759 516.337,814	3	312.514,329 516.307,539	41.627
3	312.514,329 516.307,539	4	312.530,856 516.288,478	25.228
4	312.530,856 516.288,478	5	312.556,696 516.279,749	27.275
5	312.556,696 516.279,749	6	312.588,17 516.286,667	32.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	312.588,17 516.286,667	7	312.623,603 516.288,641	35.488
7	312.623,603 516.288,641	8	312.642,573 516.286,5	19.09
8	312.642,573 516.286,5	9	312.691,751 516.282,993	49.303
9	312.691,751 516.282,993	10	312.616,018 516.337,087	93.068
10	312.616,018 516.337,087	11	312.571,253 516.337,94	44.773
11	312.571,253 516.337,94	12	312.549,278 516.338,359	21.979
12	312.549,278 516.338,359	1	312.485,903 516.339,567	63.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:579 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/58, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

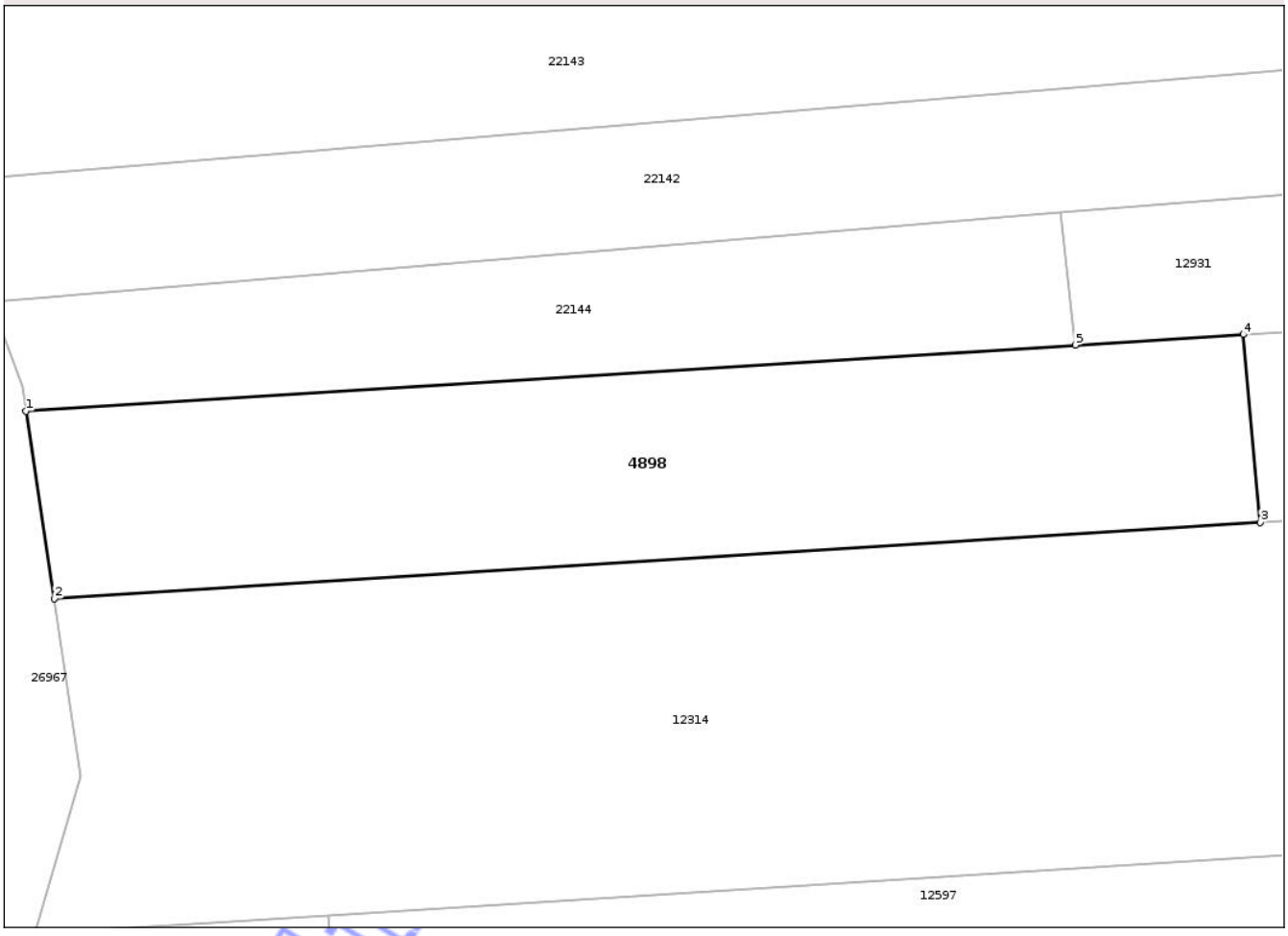
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	495	207	3128/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.160,921 521.414,881	2	317.162,237 521.406,178	8.802
2	317.162,237 521.406,178	3	317.218,316 521.409,71	56.19
3	317.218,316 521.409,71	4	317.217,533 521.418,446	8.771
4	317.217,533 521.418,446	5	317.209,721 521.417,954	7.827
5	317.209,721 521.417,954	1	317.160,921 521.414,881	48.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/58, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

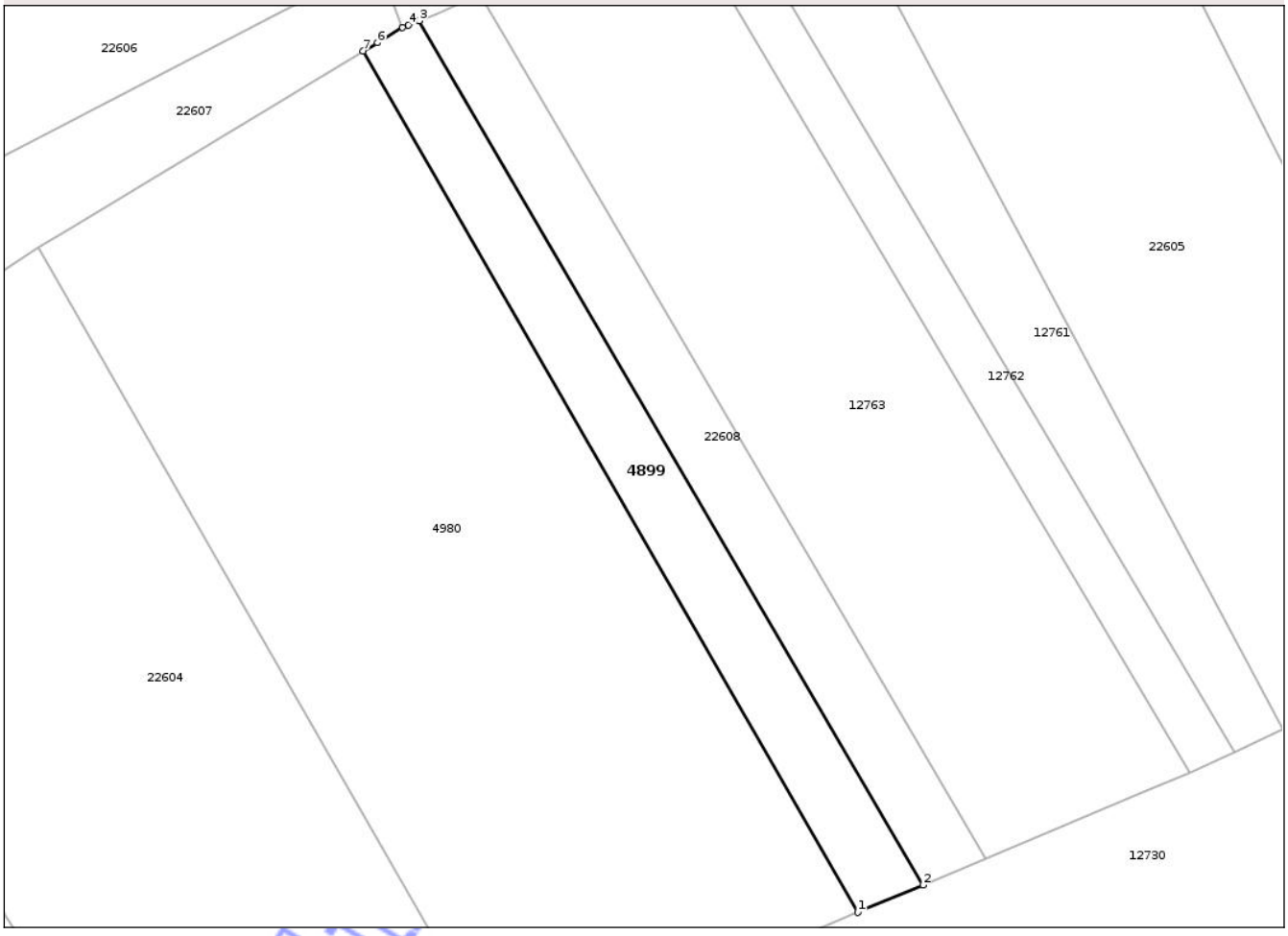
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	174	2795/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.862,402 522.719,811	2	317.868,579 522.722,404	6.699
2	317.868,579 522.722,404	3	317.820,766 522.804,355	94.879
3	317.820,766 522.804,355	4	317.819,729 522.803,939	1.117
4	317.819,729 522.803,939	5	317.819,186 522.803,721	0.585
5	317.819,186 522.803,721	6	317.816,792 522.802,275	2.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.816,792 522.802,275	7	317.815,456 522.801,469	1.56
7	317.815,456 522.801,469	1	317.862,402 522.719,811	94.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/2, din 10/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARC ILEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

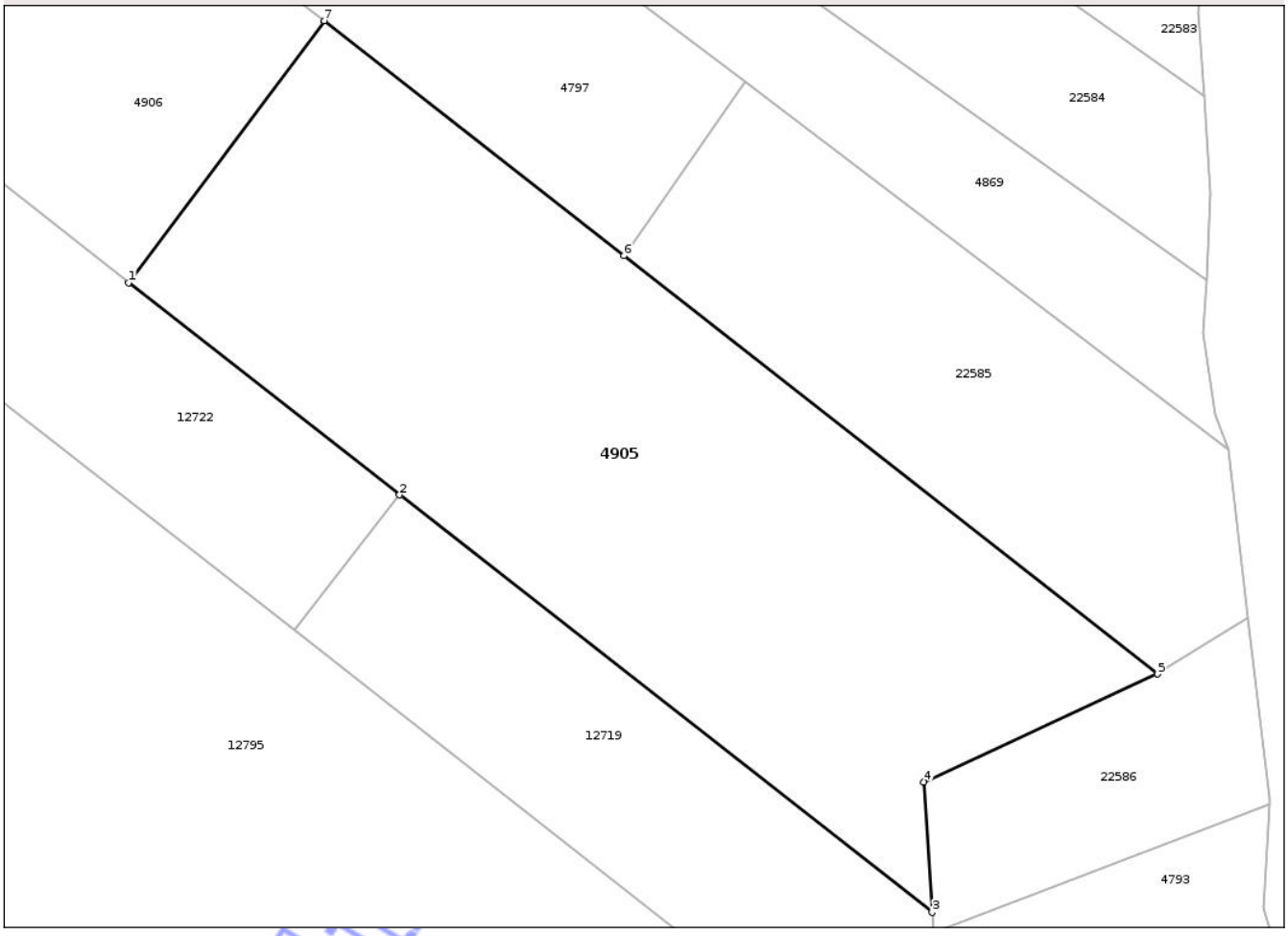
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.800	172	2780/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.175,668 522.293,351	2	317.220,338 522.258,379	56.731
2	317.220,338 522.258,379	3	317.308,164 522.189,62	111.54
3	317.308,164 522.189,62	4	317.306,8 522.211,112	21.535
4	317.306,8 522.211,112	5	317.345,325 522.228,884	42.427
5	317.345,325 522.228,884	6	317.257,314 522.297,788	111.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.257,314 522.297,788	7	317.207,886 522.336,485	62.774
7	317.207,886 522.336,485	1	317.175,668 522.293,351	53.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/2, din 10/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARC ILEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

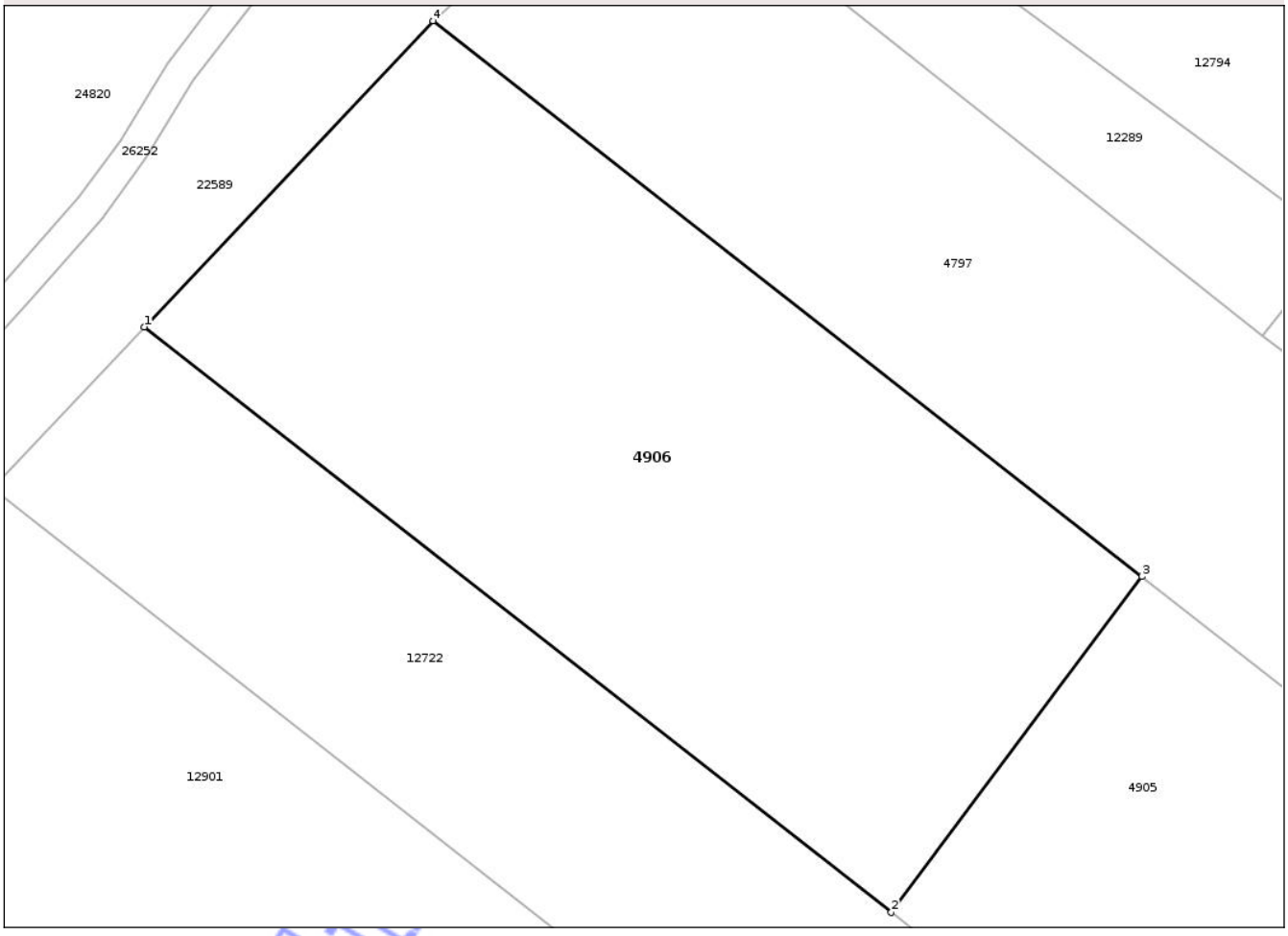
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.400	172	2782/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.079,599 522.368,563	2	317.175,668 522.293,351	122.009
2	317.175,668 522.293,351	3	317.207,886 522.336,485	53.838
3	317.207,886 522.336,485	4	317.116,704 522.407,872	115.803
4	317.116,704 522.407,872	1	317.079,599 522.368,563	54.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62134	3.245	Sector cadastral:578 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27242 / 25/08/2015		
Act Notarial nr. 98, din 21/08/2015 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VRACIU GHEORGHE-ZAHARIE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

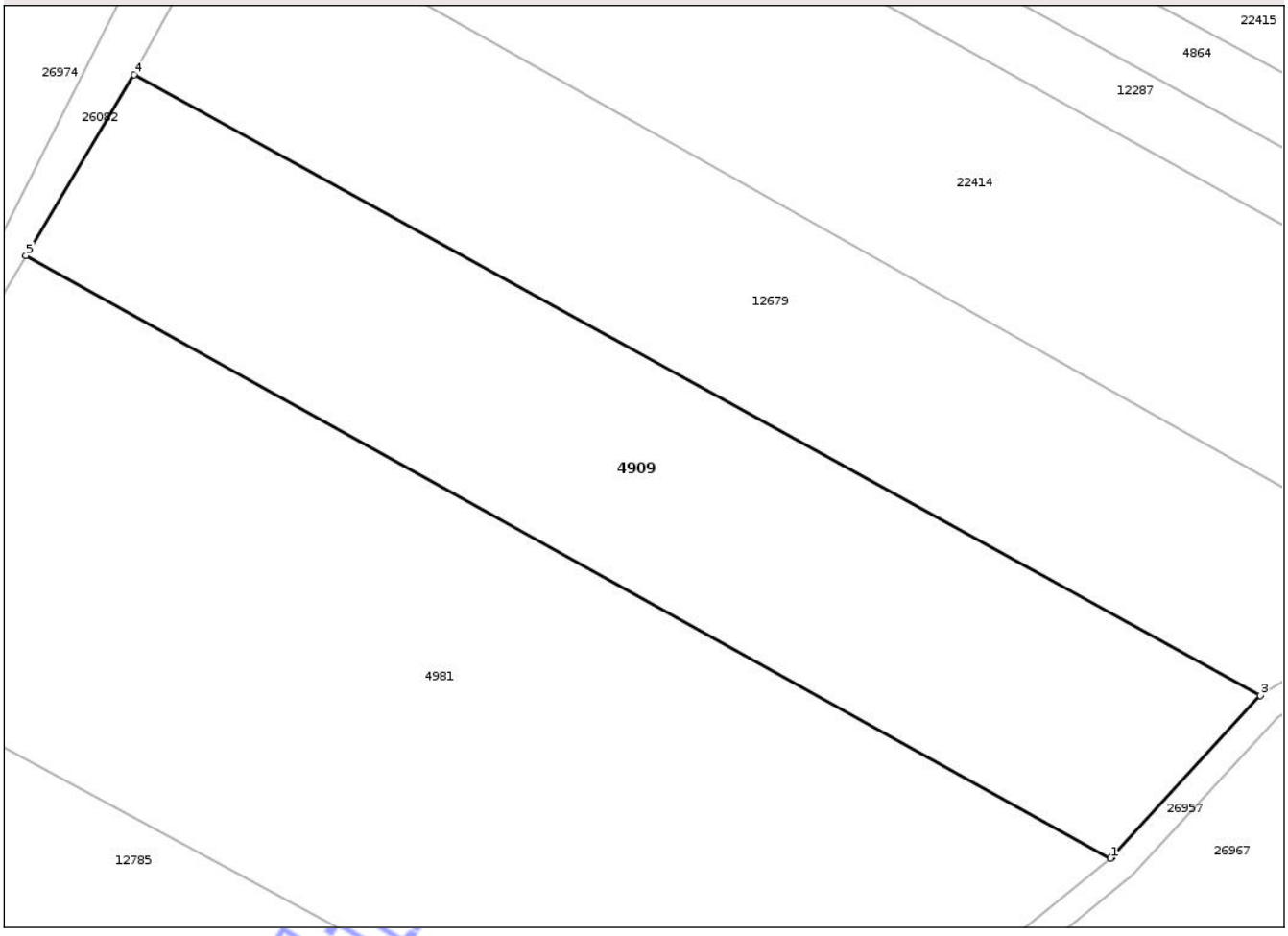
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62134	3.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.245	206	3121/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.263,052 521.701,041	2	317.263,172 521.701,137	0.154
2	317.263,172 521.701,137	3	317.279,51 521.718,925	24.152
3	317.279,51 521.718,925	4	317.155,732 521.787,059	141.291
4	317.155,732 521.787,059	5	317.143,816 521.767,218	23.144
5	317.143,816 521.767,218	1	317.263,052 521.701,041	136.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/92, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ Z GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

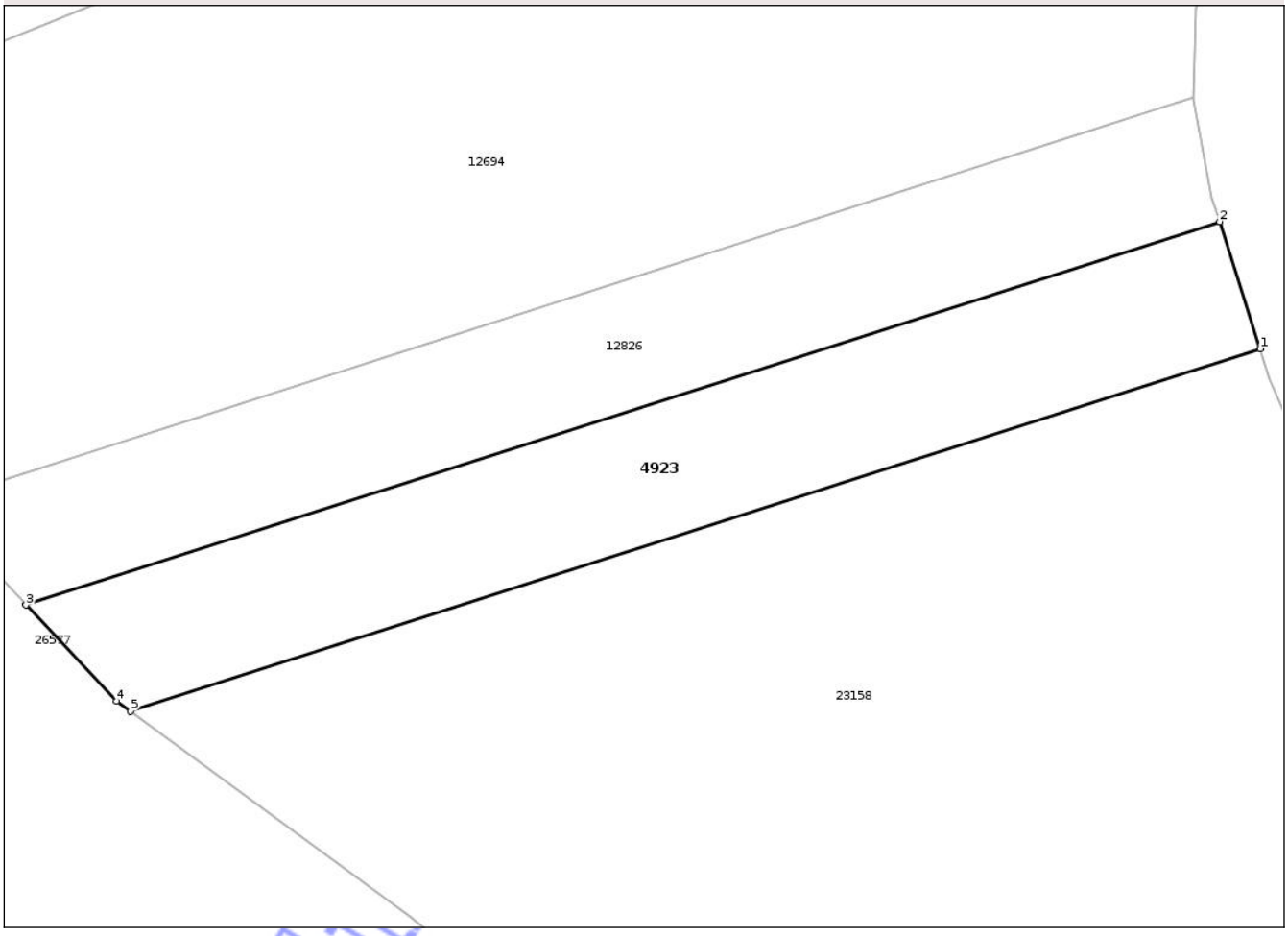
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	174	2801/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.907,582 522.661,497	2	317.904,736 522.670,387	9.334
2	317.904,736 522.670,387	3	317.820,99 522.643,524	87.949
3	317.820,99 522.643,524	4	317.827,362 522.636,783	9.276
4	317.827,362 522.636,783	5	317.828,328 522.636,074	1.198
5	317.828,328 522.636,074	1	317.907,582 522.661,497	83.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.200	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/11802, din 04/12/2017 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ NICOLAE-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

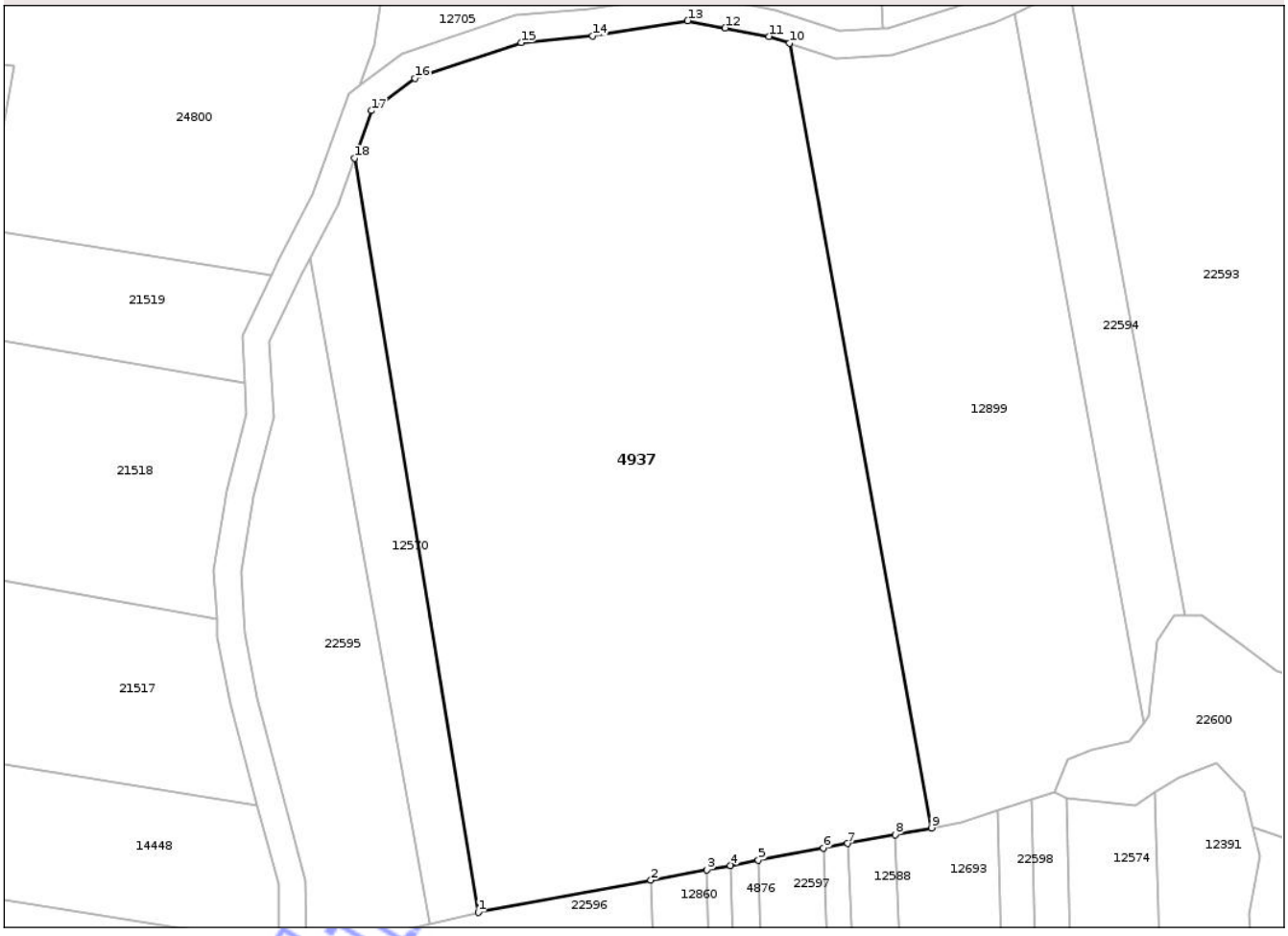
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	18.200	172	2774/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.596,838 521.871,32	2	316.634,79 521.878,381	38.603
2	316.634,79 521.878,381	3	316.647,146 521.880,68	12.568
3	316.647,146 521.880,68	4	316.652,278 521.881,635	5.22
4	316.652,278 521.881,635	5	316.658,412 521.882,776	6.239
5	316.658,412 521.882,776	6	316.672,667 521.885,428	14.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.672,667 521.885,428	7	316.678,002 521.886,421	5.427
7	316.678,002 521.886,421	8	316.688,446 521.888,364	10.623
8	316.688,446 521.888,364	9	316.696,503 521.889,863	8.195
9	316.696,503 521.889,863	10	316.665,21 522.062,044	175.002
10	316.665,21 522.062,044	11	316.660,743 522.063,533	4.709
11	316.660,743 522.063,533	12	316.651,092 522.065,4	9.83
12	316.651,092 522.065,4	13	316.642,869 522.066,991	8.376
13	316.642,869 522.066,991	14	316.621,947 522.063,704	21.179
14	316.621,947 522.063,704	15	316.606,276 522.062,198	15.743
15	316.606,276 522.062,198	16	316.582,925 522.054,321	24.644
16	316.582,925 522.054,321	17	316.573,34 522.047,263	11.903
17	316.573,34 522.047,263	18	316.569,651 522.036,801	11.093
18	316.569,651 522.036,801	1	316.596,838 521.871,32	167.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/11802, din 04/12/2017 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ NICOLAE-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

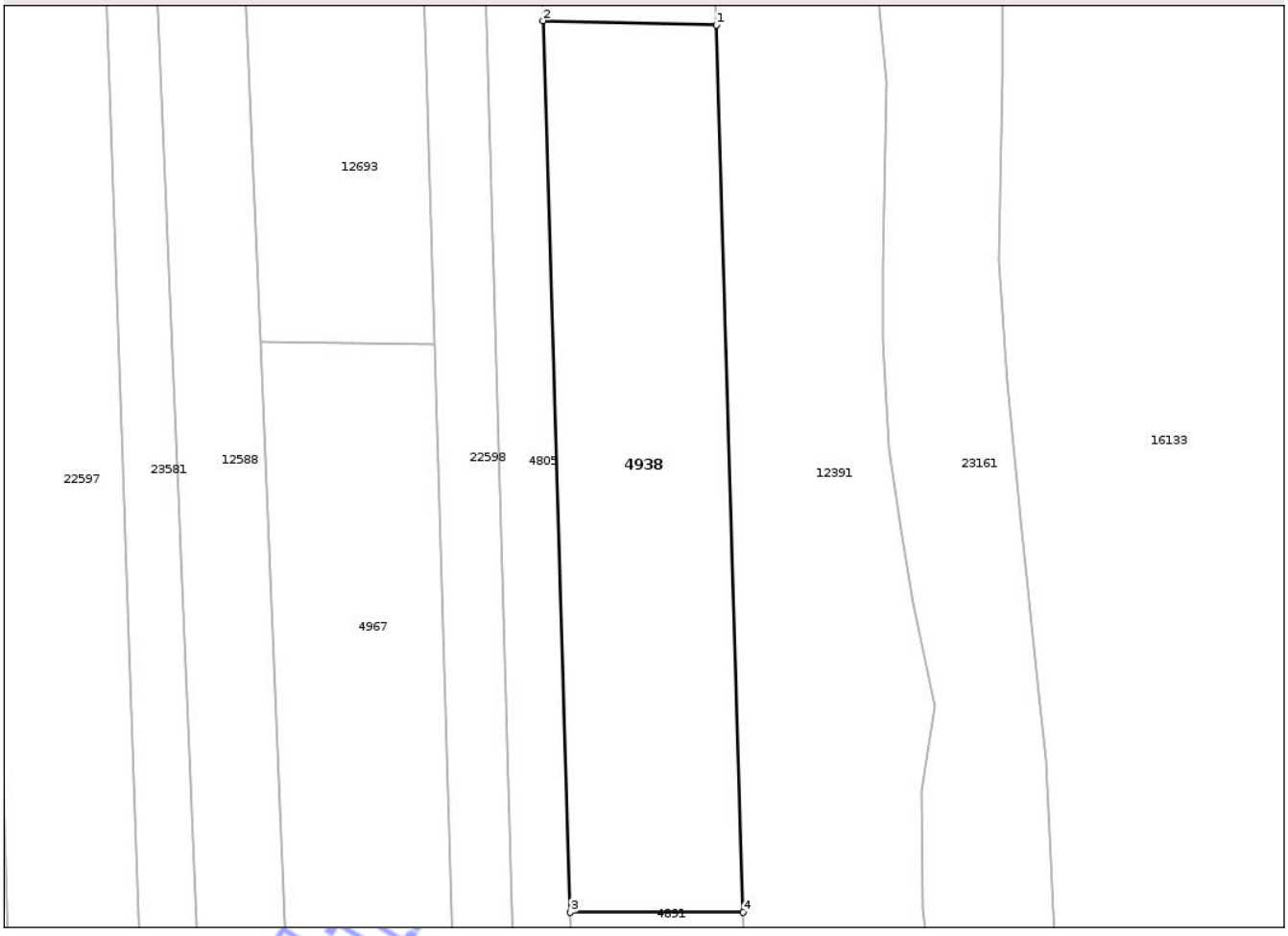
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	172	2813/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.748,812 521.790,75	2	316.728,09 521.791,252	20.728
2	316.728,09 521.791,252	3	316.731,317 521.684,756	106.545
3	316.731,317 521.684,756	4	316.752,025 521.684,758	20.708
4	316.752,025 521.684,758	1	316.748,812 521.790,75	106.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60328	3.200	Sector cadastral:584 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7471 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. contract de vanyare cumparare nr.2484, din 26/10/2010 emis de BNP POENAR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN DANIEL-PETRU**, căsătorit cu; 2) **SLUGAN IOANA-FLORICA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

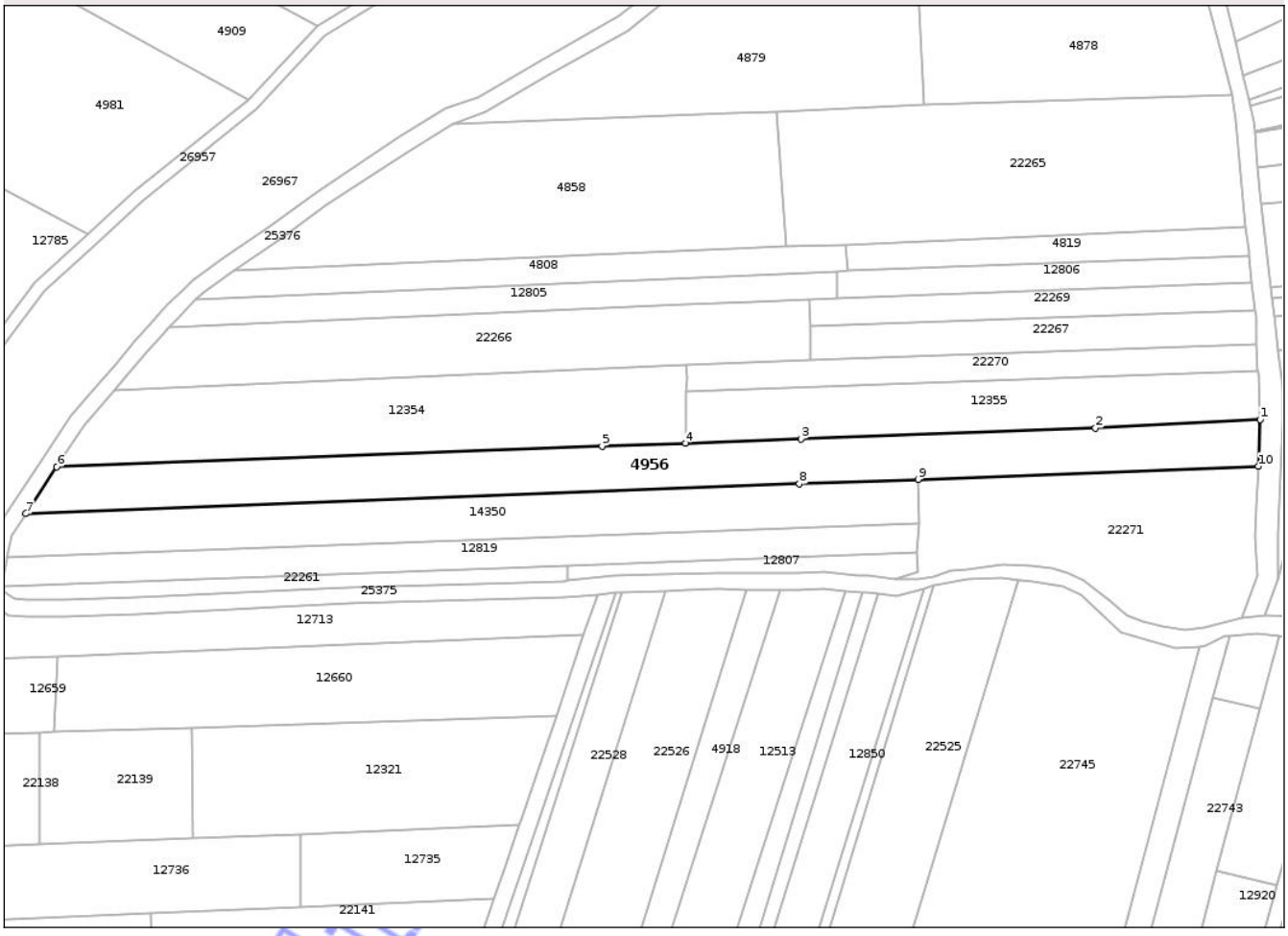
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60328	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	205	3110/10	-	
2	faneata	NU	1.200	205	3097/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.506,899 521.624,181	2	317.467,193 521.622,115	39.76
2	317.467,193 521.622,115	3	317.396,26 521.619,509	70.981
3	317.396,26 521.619,509	4	317.368,395 521.618,486	27.884
4	317.368,395 521.618,486	5	317.348,292 521.617,747	20.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	317.348,292 521.617,747	6	317.216,835 521.612,77	131.551
6	317.216,835 521.612,77	7	317.209,39 521.601,492	13.514
7	317.209,39 521.601,492	8	317.395,82 521.608,659	186.568
8	317.395,82 521.608,659	9	317.424,455 521.609,76	28.656
9	317.424,455 521.609,76	10	317.506,442 521.612,912	82.048
10	317.506,442 521.612,912	1	317.506,899 521.624,181	11.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.314	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/70, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN SABIN** 2) **PETRUCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.314	172	2813/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.694,266 521.752,937	2	316.701,402 521.586,891	166.199
2	316.701,402 521.586,891	3	316.717,83 521.584,66	16.579
3	316.717,83 521.584,66	4	316.720,261 521.584,427	2.442
4	316.720,261 521.584,427	5	316.715,164 521.752,595	168.245
5	316.715,164 521.752,595	1	316.694,266 521.752,937	20.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/70, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN SABIN** 2) **PETRUCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

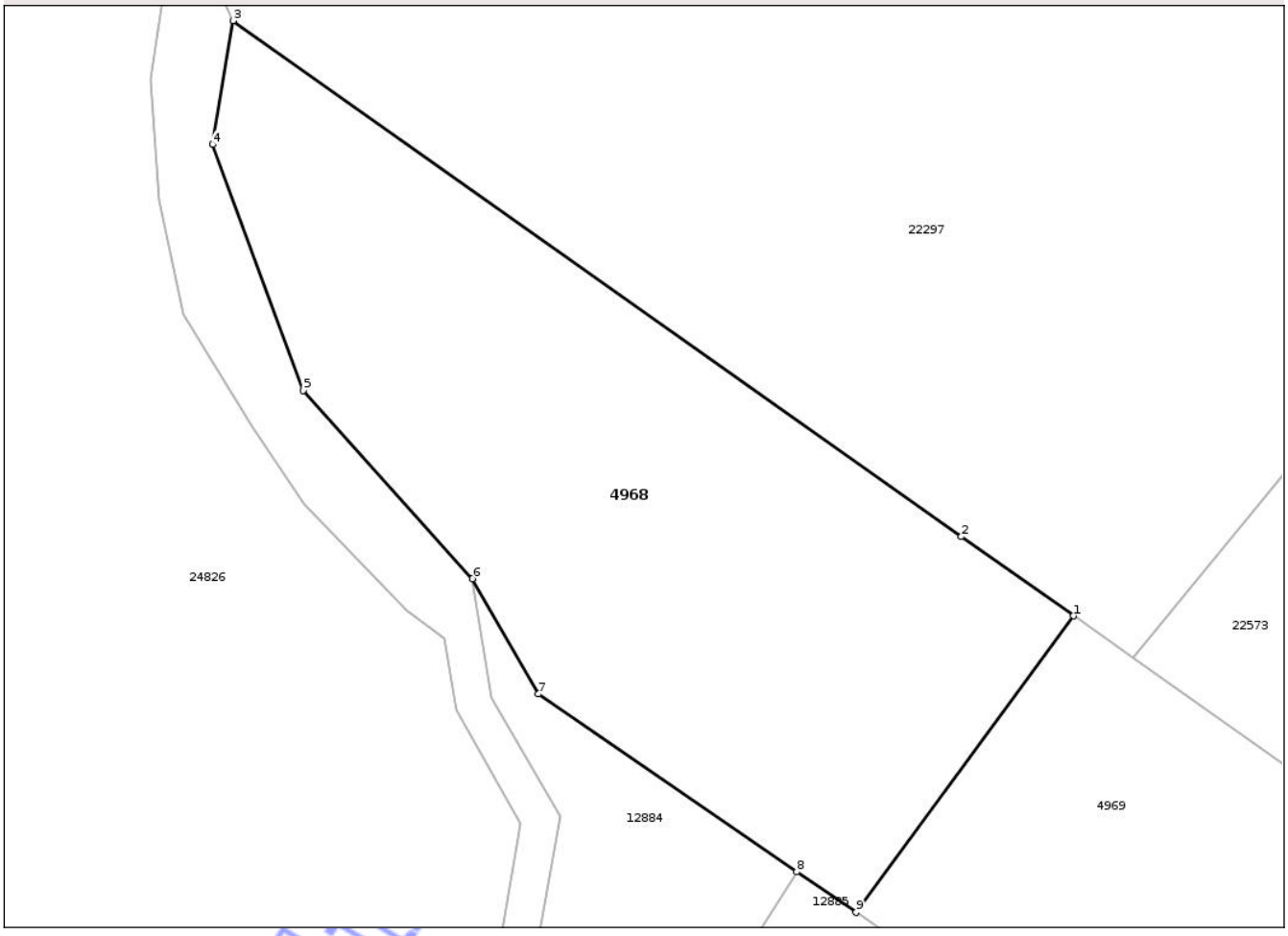
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.950	172	2784/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.380,393 522.751,755	2	317.371,365 522.758,142	11.059
2	317.371,365 522.758,142	3	317.312,632 522.799,694	71.945
3	317.312,632 522.799,694	4	317.310,986 522.789,719	10.11
4	317.310,986 522.789,719	5	317.318,294 522.769,917	21.107
5	317.318,294 522.769,917	6	317.331,939 522.754,759	20.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.331,939 522.754,759	7	317.337,257 522.745,46	10.712
7	317.337,257 522.745,46	8	317.358,082 522.731,126	25.281
8	317.358,082 522.731,126	9	317.362,868 522.727,873	5.787
9	317.362,868 522.727,873	1	317.380,393 522.751,755	29.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.050	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/70, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN SABIN** 2) **PETRUCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

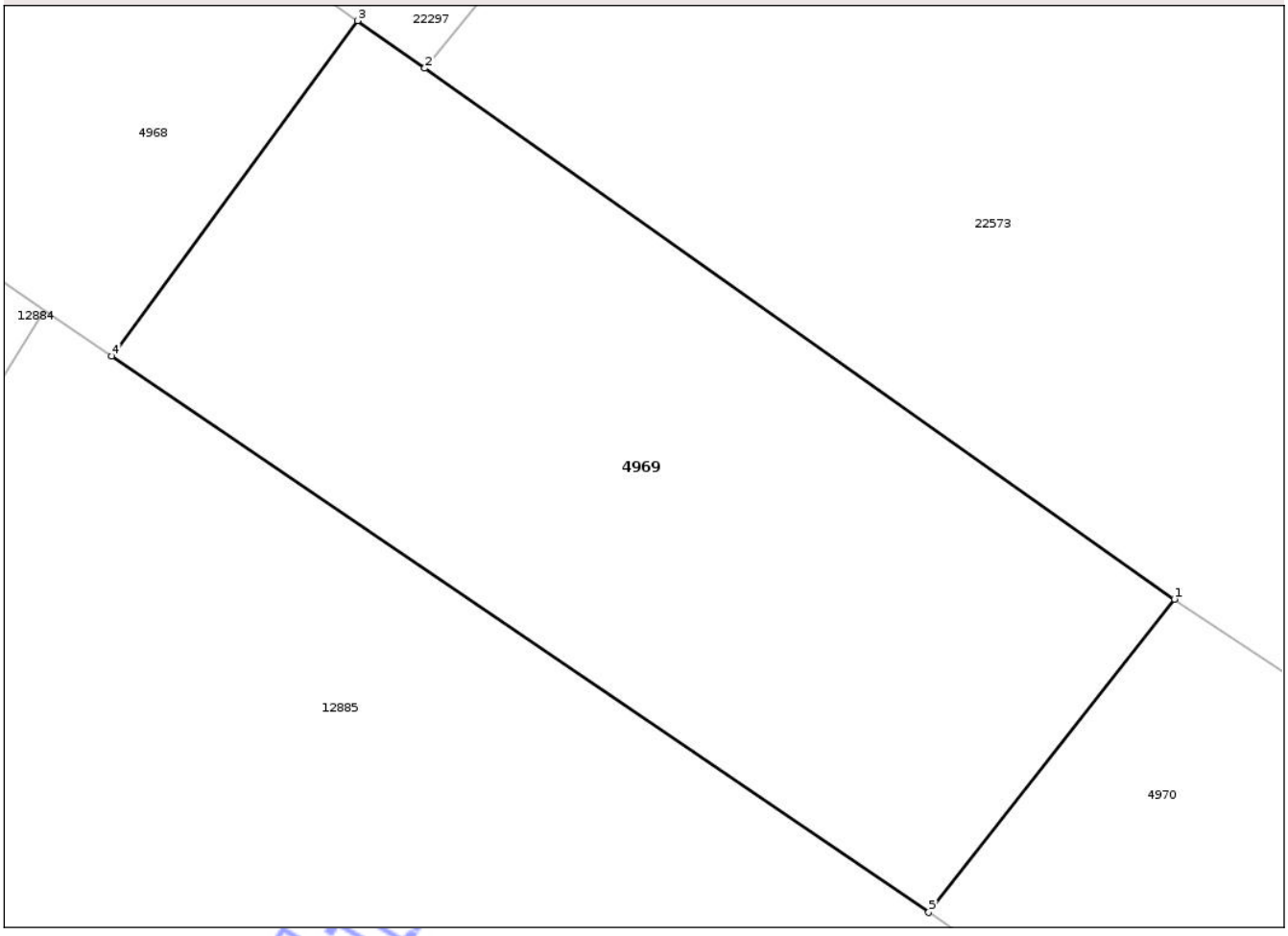
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.050	172	2788/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.438,573 522.710,594	2	317.385,17 522.748,376	65.417
2	317.385,17 522.748,376	3	317.380,393 522.751,755	5.851
3	317.380,393 522.751,755	4	317.362,868 522.727,873	29.622
4	317.362,868 522.727,873	5	317.421,068 522.688,314	70.372
5	317.421,068 522.688,314	1	317.438,573 522.710,594	28.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/70, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN SABIN** 2) **PETRUCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

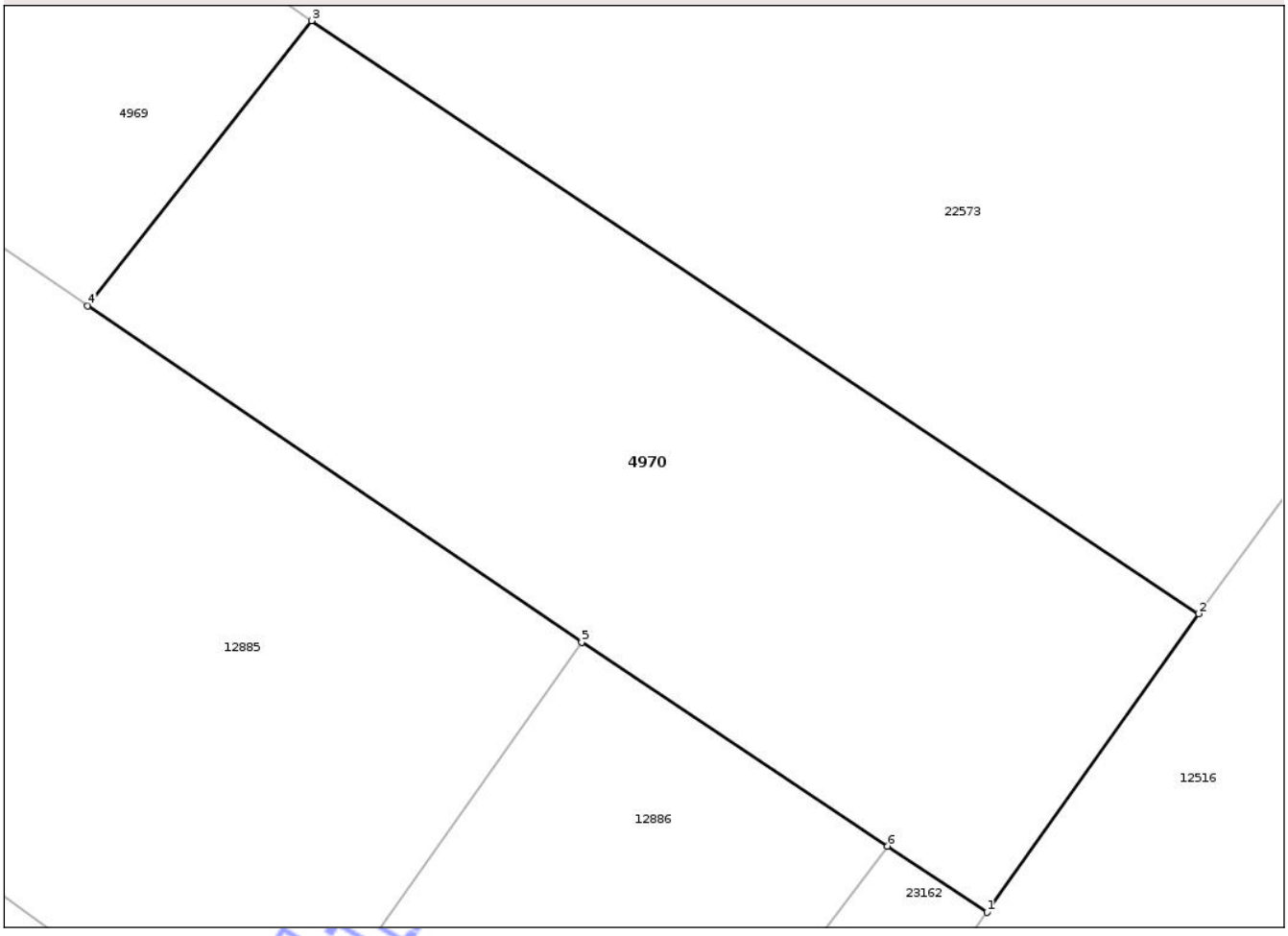
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.400	172	2805/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.491,429 522.640,916	2	317.507,974 522.664,259	28.612
2	317.507,974 522.664,259	3	317.438,573 522.710,594	83.447
3	317.438,573 522.710,594	4	317.421,068 522.688,314	28.334
4	317.421,068 522.688,314	5	317.459,721 522.662,04	46.737
5	317.459,721 522.662,04	6	317.483,662 522.646,091	28.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.483,662 522.646,091	1	317.491,429 522.640,916	9.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:578 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 19/04/2018 emis de NP POENAR VIORICA MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA OLIMPIA-MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

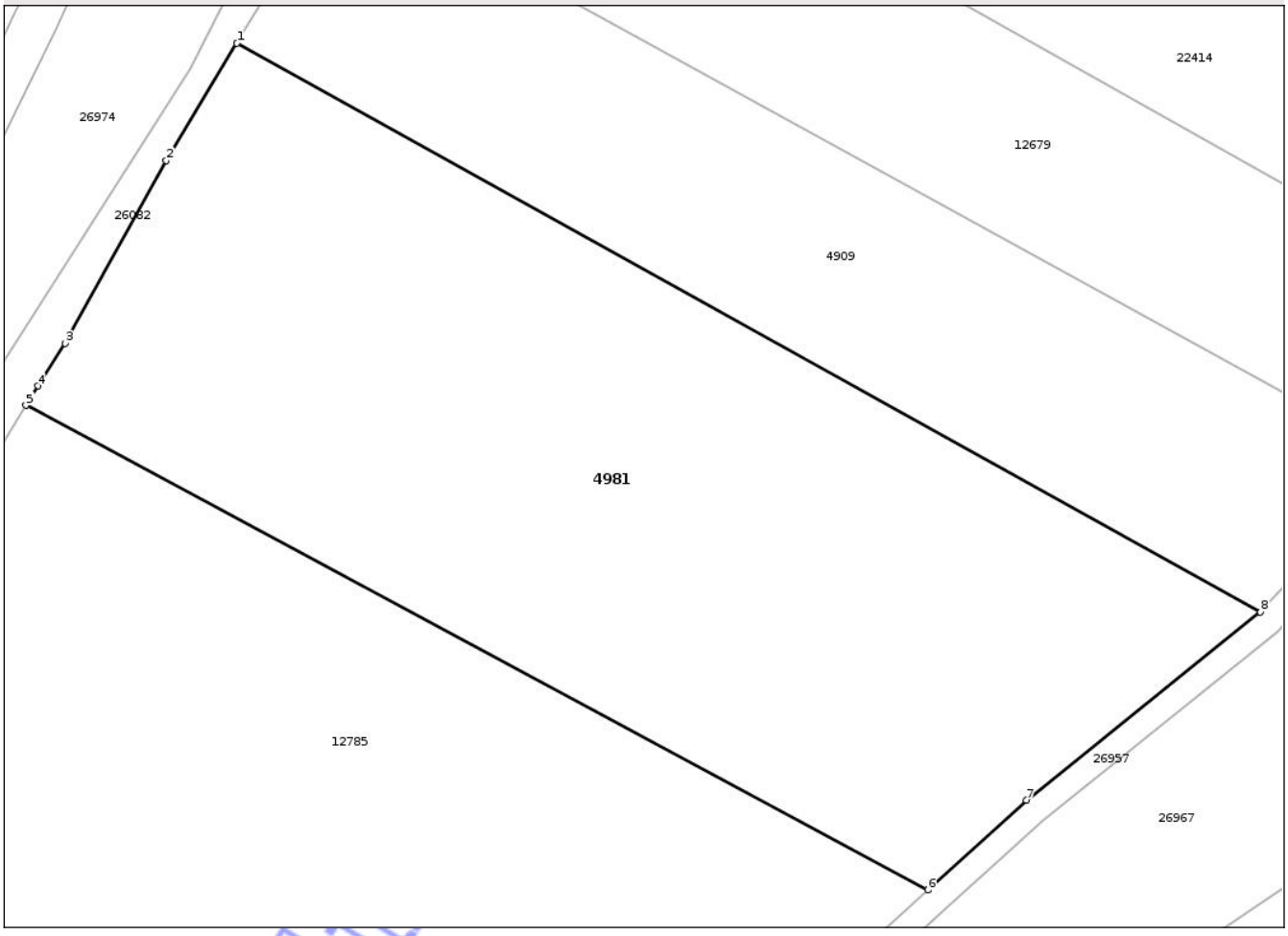
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	206	3121/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.143,816 521.767,218	2	317.135,605 521.753,561	15.935
2	317.135,605 521.753,561	3	317.123,808 521.732,278	24.334
3	317.123,808 521.732,278	4	317.120,634 521.727,325	5.883
4	317.120,634 521.727,325	5	317.119,245 521.725,07	2.648
5	317.119,245 521.725,07	6	317.224,322 521.668,693	119.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.224,322 521.668,693	7	317.235,803 521.679,128	15.515
7	317.235,803 521.679,128	8	317.263,052 521.701,041	34.967
8	317.263,052 521.701,041	1	317.143,816 521.767,218	136.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.050	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/74, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

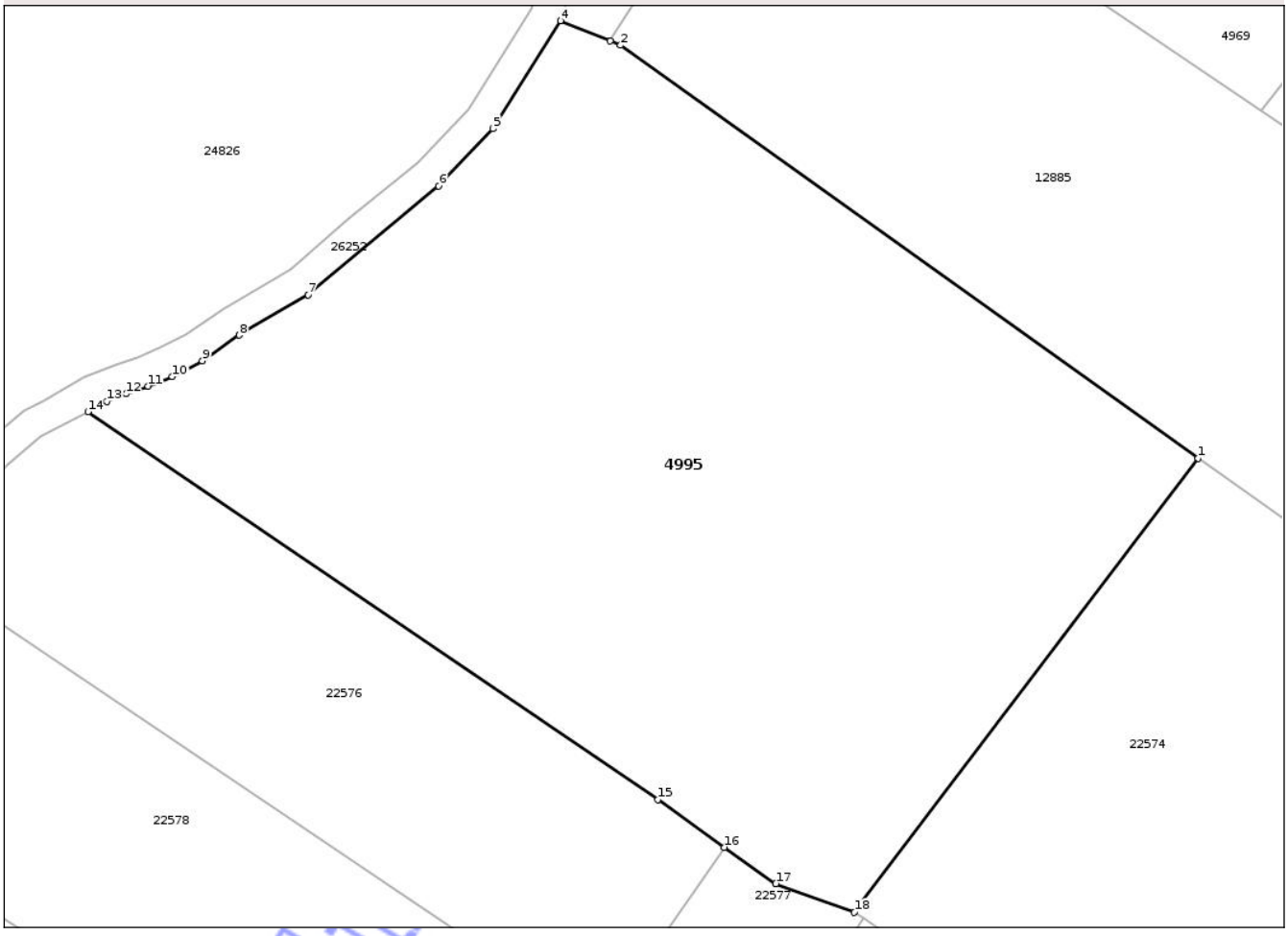
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.050	172	2784/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.412,91 522.643,307	2	317.338,04 522.696,78	92.005
2	317.338,04 522.696,78	3	317.336,709 522.697,319	1.436
3	317.336,709 522.697,319	4	317.330,216 522.699,95	7.006
4	317.330,216 522.699,95	5	317.321,463 522.685,975	16.49
5	317.321,463 522.685,975	6	317.314,454 522.678,547	10.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.314,454 522.678,547	7	317.297,542 522.664,459	22.011
7	317.297,542 522.664,459	8	317.288,579 522.659,244	10.37
8	317.288,579 522.659,244	9	317.283,794 522.655,921	5.826
9	317.283,794 522.655,921	10	317.279,911 522.653,87	4.391
10	317.279,911 522.653,87	11	317.276,789 522.652,623	3.362
11	317.276,789 522.652,623	12	317.273,899 522.651,641	3.052
12	317.273,899 522.651,641	13	317.271,43 522.650,673	2.652
13	317.271,43 522.650,673	14	317.268,978 522.649,324	2.799
14	317.268,978 522.649,324	15	317.342,858 522.599,097	89.336
15	317.342,858 522.599,097	16	317.351,508 522.592,937	10.619
16	317.351,508 522.592,937	17	317.358,142 522.588,213	8.144
17	317.358,142 522.588,213	18	317.368,357 522.584,501	10.869
18	317.368,357 522.584,501	1	317.412,91 522.643,307	73.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/74, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

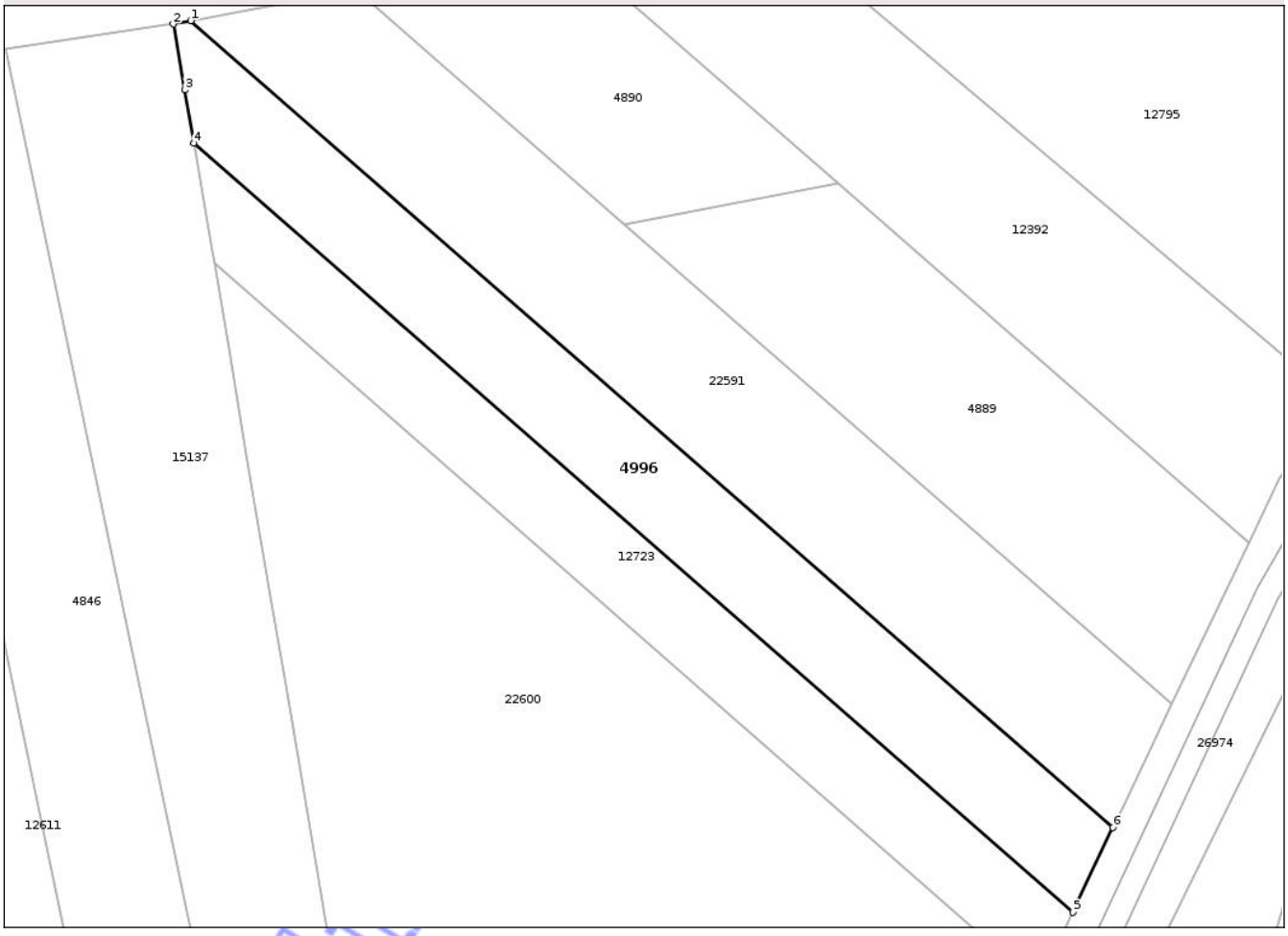
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	172	2776/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.007,731 522.146,338	2	317.003,994 522.145,631	3.803
2	317.003,994 522.145,631	3	317.006,403 522.131,534	14.301
3	317.006,403 522.131,534	4	317.008,344 522.120,14	11.558
4	317.008,344 522.120,14	5	317.196,665 521.955,567	250.098
5	317.196,665 521.955,567	6	317.205,255 521.973,722	20.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.205,255 521.973,722	1	317.007,731 522.146,338	262.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		940	Sector cadastral:578 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/29, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA I. DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

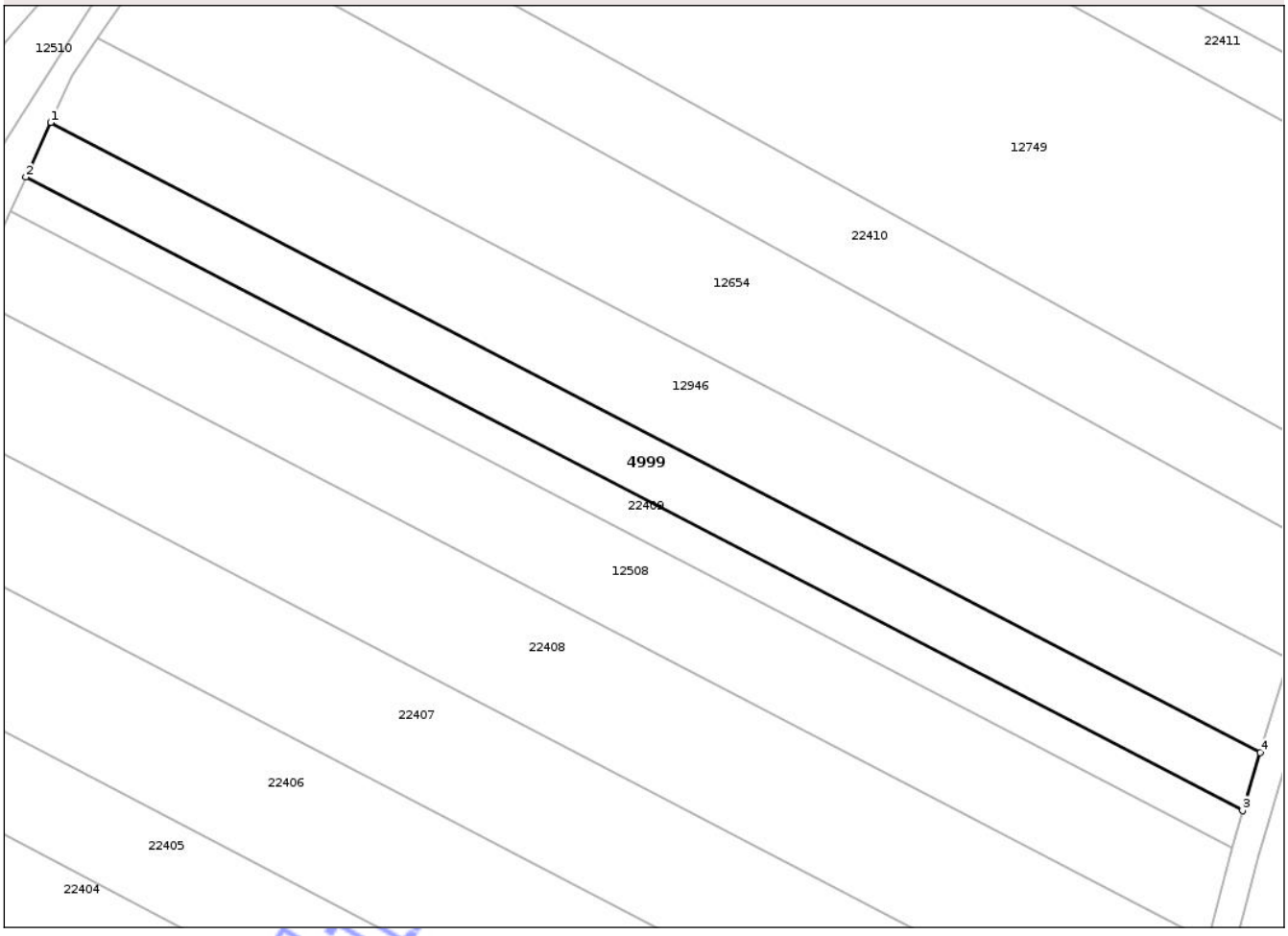
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	940	206	3122/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.001,224 521.562,472	2	316.998,581 521.556,63	6.412
2	316.998,581 521.556,63	3	317.129,215 521.488,709	147.236
3	317.129,215 521.488,709	4	317.131,122 521.494,933	6.51
4	317.131,122 521.494,933	1	317.001,224 521.562,472	146.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 83, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.730 Masurata: 1.786	Sector cadastral:600 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 83, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 83, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 83, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	Loc. Birtin, Nr. 83, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5	-C5	Loc. Birtin, Nr. 83, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	
Act Administrativ nr. 1611, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VLAD VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

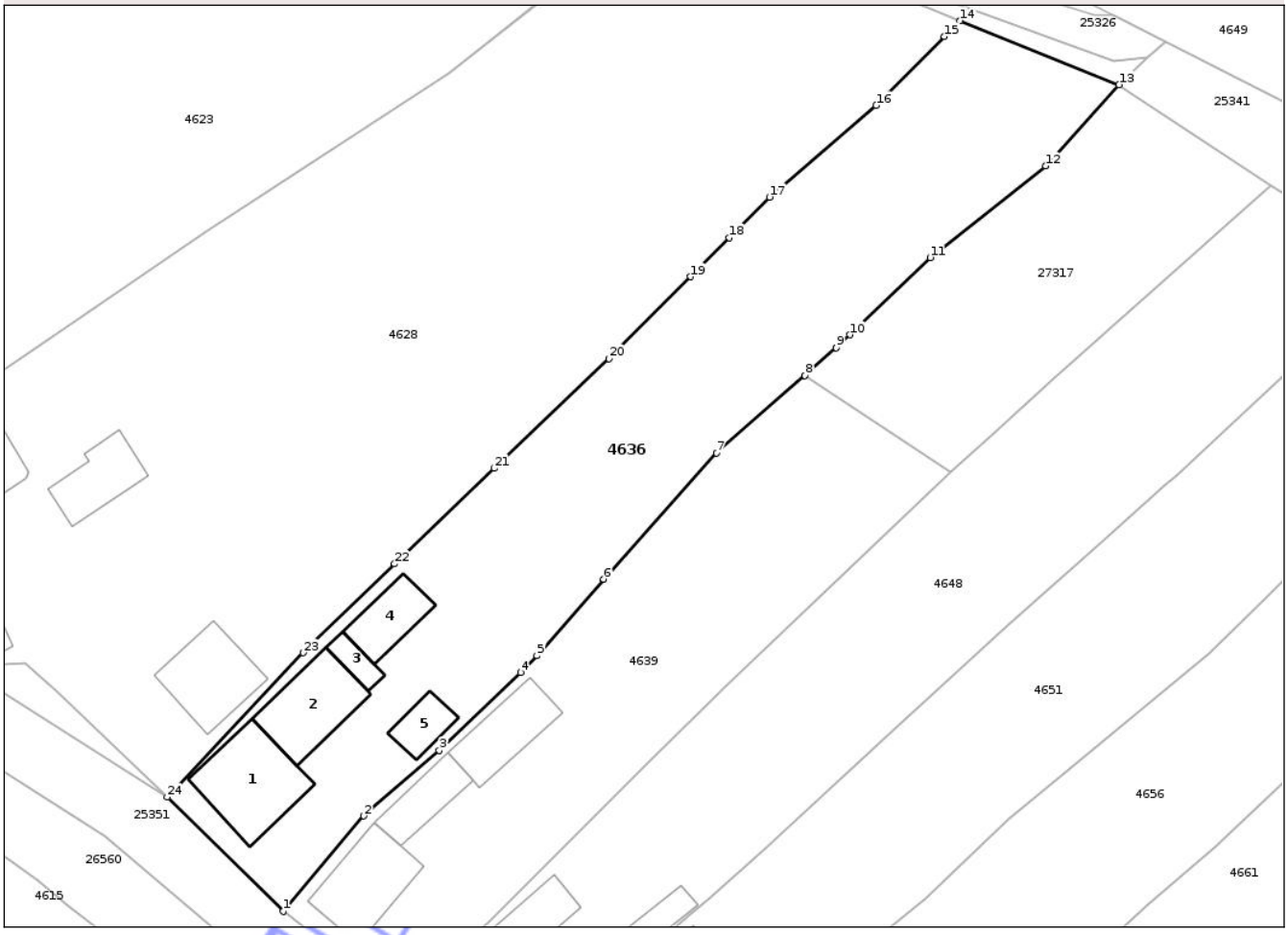
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.730 Masurata: 1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	-	355	-	
2	arabil	DA	503	-	354	-	
3	faneata	DA	534	-	352; 353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 13 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.020,139 521.847,83	2	318.028,224 521.857,382	12.514
3	318.035,773 521.863,921	4	318.043,891 521.871,717	11.255
5	318.045,523 521.873,421	6	318.052,22 521.881,049	10.151
7	318.063,483 521.893,698	8	318.072,337 521.901,446	11.765
9	318.075,489 521.904,204	10	318.076,835 521.905,499	1.868
11	318.084,869 521.913,228	12	318.096,415 521.922,392	14.741
13	318.103,78 521.930,528	14	318.087,886 521.936,923	17.132
15	318.086,31 521.935,342	16	318.079,479 521.928,453	9.702
17	318.068,802 521.919,28	18	318.064,779 521.915,224	5.713
19	318.060,899 521.911,312	20	318.052,76 521.903,106	11.558
21	318.041,278 521.892,139	22	318.031,288 521.882,596	13.816
23	318.022,143 521.873,698	24	318.008,526 521.859,271	19.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.028,224 521.857,382	3	318.035,773 521.863,921	9.987
4	318.043,891 521.871,717	5	318.045,523 521.873,421	2.359
6	318.052,22 521.881,049	7	318.063,483 521.893,698	16.937
8	318.072,337 521.901,446	9	318.075,489 521.904,204	4.188
10	318.076,835 521.905,499	11	318.084,869 521.913,228	11.148
12	318.096,415 521.922,392	13	318.103,78 521.930,528	10.974
14	318.087,886 521.936,923	15	318.086,31 521.935,342	2.232
16	318.079,479 521.928,453	17	318.068,802 521.919,28	14.076
18	318.064,779 521.915,224	19	318.060,899 521.911,312	5.51
20	318.052,76 521.903,106	21	318.041,278 521.892,139	15.878
22	318.031,288 521.882,596	23	318.022,143 521.873,698	12.76
24	318.008,526 521.859,271	1	318.020,139 521.847,83	16.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 82, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.231	Sector cadastral:600 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

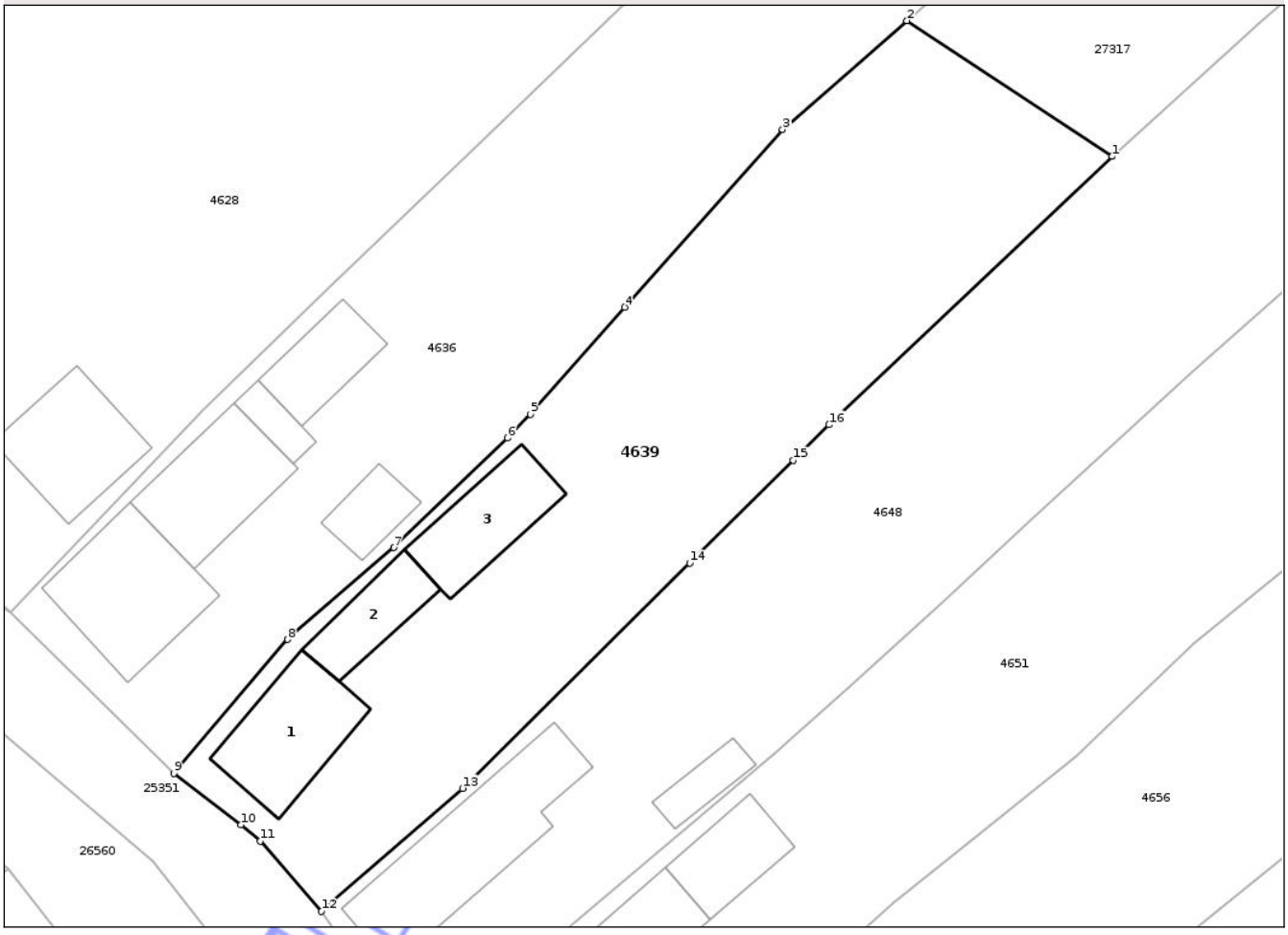
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.231	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	-	349	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	675	-	350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.086,953 521.891,784	2	318.072,337 521.901,446	17.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.072,337 521.901,446	3	318.063,483 521.893,698	11.765
3	318.063,483 521.893,698	4	318.052,22 521.881,049	16.937
4	318.052,22 521.881,049	5	318.045,523 521.873,421	10.151
5	318.045,523 521.873,421	6	318.043,891 521.871,717	2.359
6	318.043,891 521.871,717	7	318.035,773 521.863,921	11.255
7	318.035,773 521.863,921	8	318.028,224 521.857,382	9.987
8	318.028,224 521.857,382	9	318.020,139 521.847,83	12.514
9	318.020,139 521.847,83	10	318.024,894 521.844,179	5.995
10	318.024,894 521.844,179	11	318.026,302 521.843,036	1.814
11	318.026,302 521.843,036	12	318.030,648 521.838,015	6.641
12	318.030,648 521.838,015	13	318.040,692 521.846,779	13.33
13	318.040,692 521.846,779	14	318.056,865 521.862,814	22.775
14	318.056,865 521.862,814	15	318.064,244 521.870,131	10.392
15	318.064,244 521.870,131	16	318.066,796 521.872,661	3.594
16	318.066,796 521.872,661	1	318.086,953 521.891,784	27.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 81, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.772	Sector cadastral:600 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

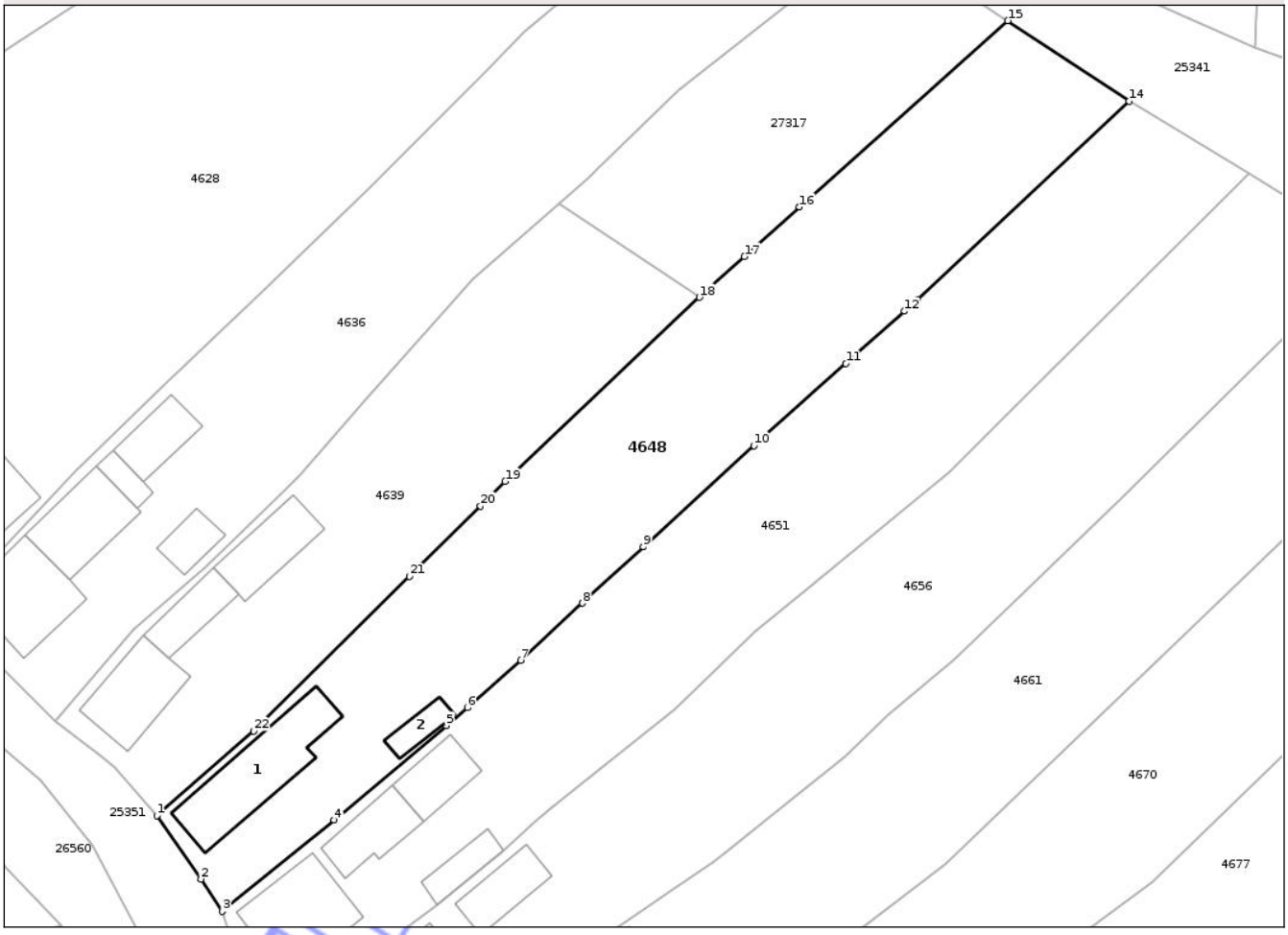
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.772	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	636	-	348	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	557	-	347	-	
3	faneata	DA	579	-	346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.030,648 521.838,015	2	318.035,236 521.831,409	8.043
3	318.037,452 521.828,061	4	318.049,065 521.837,514	14.974
5	318.060,682 521.847,339	6	318.062,882 521.849,2	2.882
7	318.068,415 521.854,116	8	318.074,817 521.860,043	8.724
9	318.081,126 521.865,883	10	318.092,609 521.876,402	15.573
11	318.102,158 521.884,911	12	318.108,255 521.890,345	8.167
13	318.109,597 521.891,541	14	318.131,579 521.912,115	30.108
15	318.118,978 521.920,481	16	318.097,348 521.901,153	29.007
17	318.091,644 521.896,012	18	318.086,953 521.891,784	6.315
19	318.066,796 521.872,661	20	318.064,244 521.870,131	3.594
21	318.056,865 521.862,814	22	318.040,692 521.846,779	22.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.035,236 521.831,409	3	318.037,452 521.828,061	4.015
4	318.049,065 521.837,514	5	318.060,682 521.847,339	15.215
6	318.062,882 521.849,2	7	318.068,415 521.854,116	7.401
8	318.074,817 521.860,043	9	318.081,126 521.865,883	8.597
10	318.092,609 521.876,402	11	318.102,158 521.884,911	12.79
12	318.108,255 521.890,345	13	318.109,597 521.891,541	1.798
14	318.131,579 521.912,115	15	318.118,978 521.920,481	15.125
16	318.097,348 521.901,153	17	318.091,644 521.896,012	7.679
18	318.086,953 521.891,784	19	318.066,796 521.872,661	27.785
20	318.064,244 521.870,131	21	318.056,865 521.862,814	10.392
22	318.040,692 521.846,779	1	318.030,648 521.838,015	13.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic:(69,285,286/2)/1, (69,285,286/2)/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 1, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65585	11.500	Sector cadastral:601 Teren neimprejmuit; CIMITIR.Teren parțial împrejmuit; CIMITIR

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65585-C1	Loc. Birtin, Nr. 1, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Biserica Noua din caramida cu nivel inaltime (P), construita in anul 1960
A1.2	65585-C2	Loc. Birtin, Nr. 1, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Biserica Veche din lemn cu nivel inaltime (P), construita in anul 1692

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8164 / 20/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 121/2018, din 22/02/2018 emis de Judecatoria Brad (; act administrativ nr 949 din 19.03.2021, emis de Primăria Comunei Vața de Jos);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ BIRTIN**, CIF:10800167	
Act Administrativ nr. 75, din 19/03/2021 emis de Primăria Comunei Vața de Jos (; act administrativ nr 949 din 19.03.2021, emis de Primăria Comunei Vața de Jos);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ BIRTIN**, CIF:10800167	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

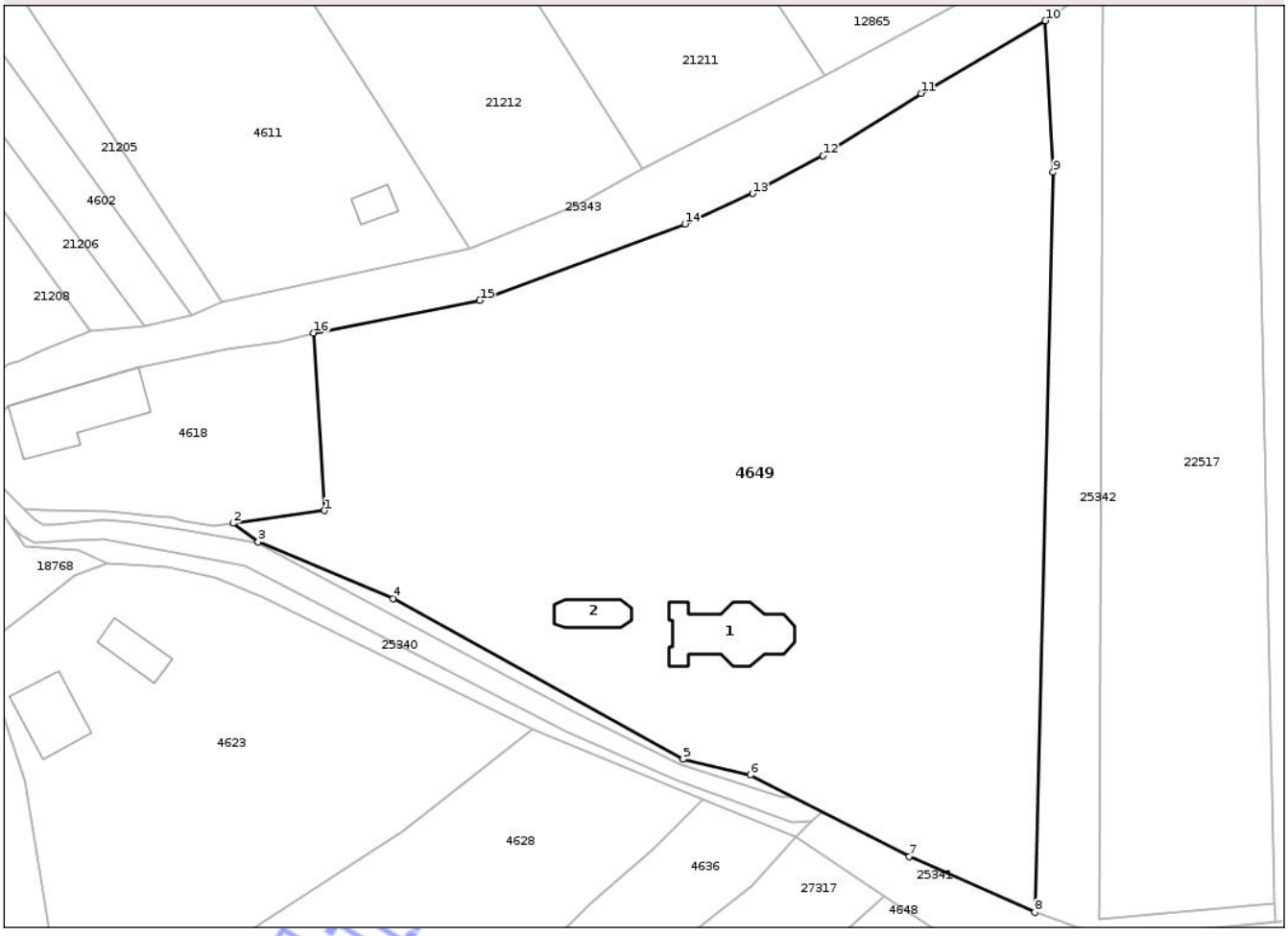
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65585	11.500	CIMITIR.Teren parțial împrejmuit; CIMITIR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	-	(69,285,286 /2)/1, (69,285,286 /2)/2	CIMITIR
2	curti constructii	DA	10.700	-	-	(69,285,286 /2)/1, (69,285,286 /2)/2	CIMITIR.Teren parțial împrejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65585-C1	constructii administrative si social culturale	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Biserica Noua din caramida cu nivel inaltime (P), construita in anul 1960
A1.2	65585-C2	constructii administrative si social culturale	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Biserica Veche din lemn cu nivel inaltime (P), construita in anul 1692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.023,233 521.986,297	2	318.007,557 521.984,1	15.829
2	318.007,557 521.984,1	3	318.011,873 521.980,929	5.356
3	318.011,873 521.980,929	4	318.034,978 521.971,279	25.039
4	318.034,978 521.971,279	5	318.084,533 521.943,826	56.651
5	318.084,533 521.943,826	6	318.096,045 521.941,143	11.821
6	318.096,045 521.941,143	7	318.123,236 521.927,223	30.547
7	318.123,236 521.927,223	8	318.144,679 521.917,672	23.474
8	318.144,679 521.917,672	9	318.147,827 522.044,072	126.439
9	318.147,827 522.044,072	10	318.146,477 522.069,957	25.92
10	318.146,477 522.069,957	11	318.125,222 522.057,565	24.604
11	318.125,222 522.057,565	12	318.108,465 522.046,925	19.85
12	318.108,465 522.046,925	13	318.096,443 522.040,431	13.664
13	318.096,443 522.040,431	14	318.084,857 522.035,223	12.703
14	318.084,857 522.035,223	15	318.049,784 522.022,164	37.425
15	318.049,784 522.022,164	16	318.021,335 522.016,63	28.982
16	318.021,335 522.016,63	1	318.023,233 521.986,297	30.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 80, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.871	Sector cadastral:600 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 167, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MELTIŞ ANGHEL-LIVIU**	
Act Administrativ nr. 1613, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **MELTIŞ ANGHEL-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

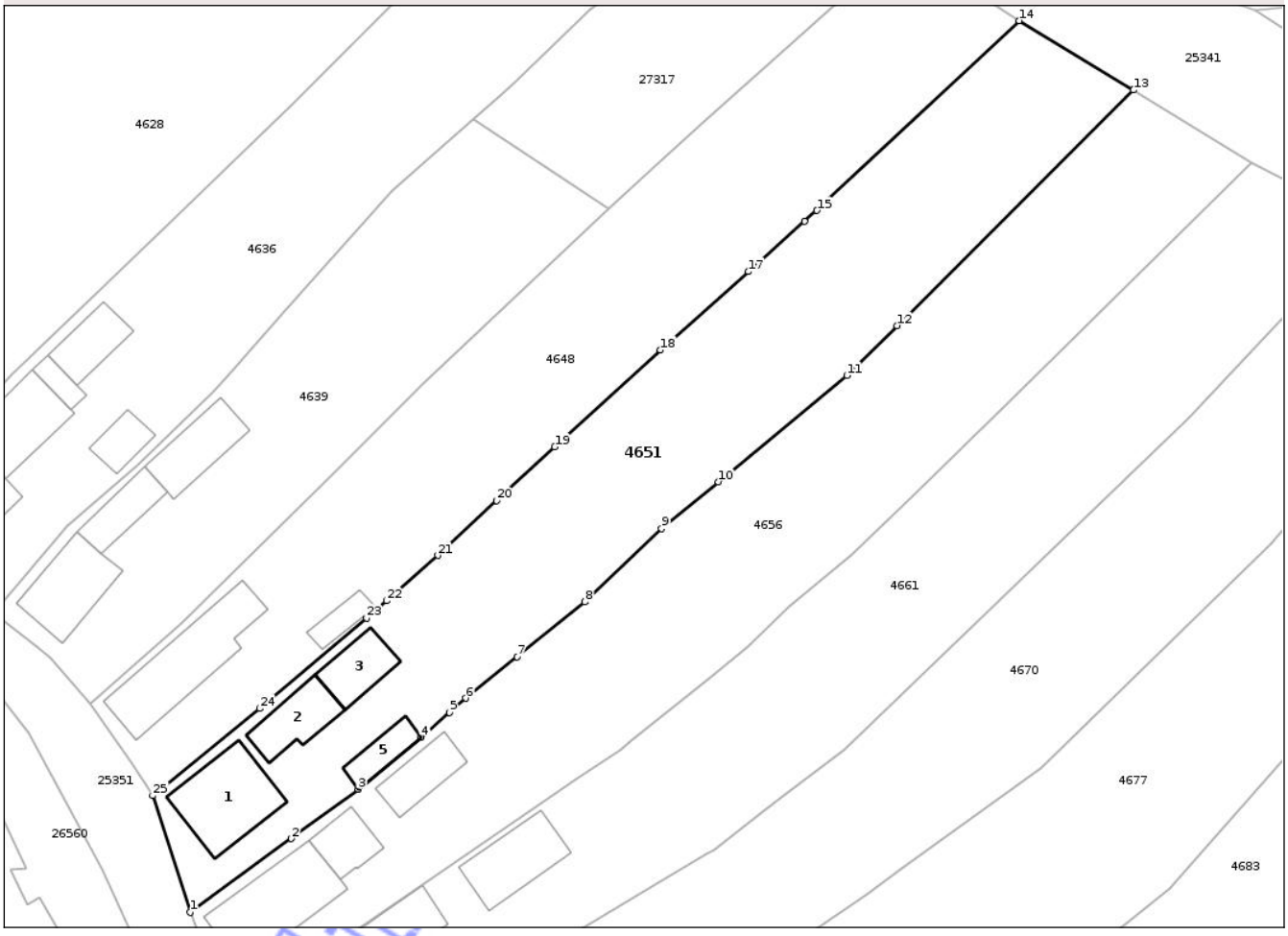
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.871	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	-	342	-	
2	arabil	DA	939	-	343	-	
3	faneata	DA	496	-	344; 345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Neautentic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.041,545 521.815,403	2	318.052,527 521.823,395	13.582
3	318.059,762 521.828,769	4	318.066,627 521.834,379	8.866
5	318.069,689 521.837,084	6	318.071,429 521.838,622	2.322
7	318.077,027 521.843,14	8	318.084,39 521.849,084	9.463
9	318.092,709 521.857,034	10	318.098,858 521.862,108	7.972
11	318.112,847 521.873,629	12	318.118,296 521.879,047	7.684
13	318.143,987 521.904,591	14	318.131,579 521.912,115	14.511
15	318.109,597 521.891,541	16	318.108,255 521.890,345	1.798
17	318.102,158 521.884,911	18	318.092,609 521.876,402	12.79
19	318.081,126 521.865,883	20	318.074,817 521.860,043	8.597
21	318.068,415 521.854,116	22	318.062,882 521.849,2	7.401
23	318.060,682 521.847,339	24	318.049,065 521.837,514	15.215
25	318.037,452 521.828,061	1	318.041,545 521.815,403	13.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.052,527 521.823,395	3	318.059,762 521.828,769	9.012
4	318.066,627 521.834,379	5	318.069,689 521.837,084	4.086
6	318.071,429 521.838,622	7	318.077,027 521.843,14	7.194
8	318.084,39 521.849,084	9	318.092,709 521.857,034	11.507
10	318.098,858 521.862,108	11	318.112,847 521.873,629	18.123
12	318.118,296 521.879,047	13	318.143,987 521.904,591	36.229
14	318.131,579 521.912,115	15	318.109,597 521.891,541	30.108
16	318.108,255 521.890,345	17	318.102,158 521.884,911	8.167
18	318.092,609 521.876,402	19	318.081,126 521.865,883	15.573
20	318.074,817 521.860,043	21	318.068,415 521.854,116	8.724
22	318.062,882 521.849,2	23	318.060,682 521.847,339	2.882
24	318.049,065 521.837,514	25	318.037,452 521.828,061	14.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 79, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.941 Masurata: 1.984	Sector cadastral:600 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES N. SALVINA**	
Act Administrativ nr. 1614, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NORSES N. SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

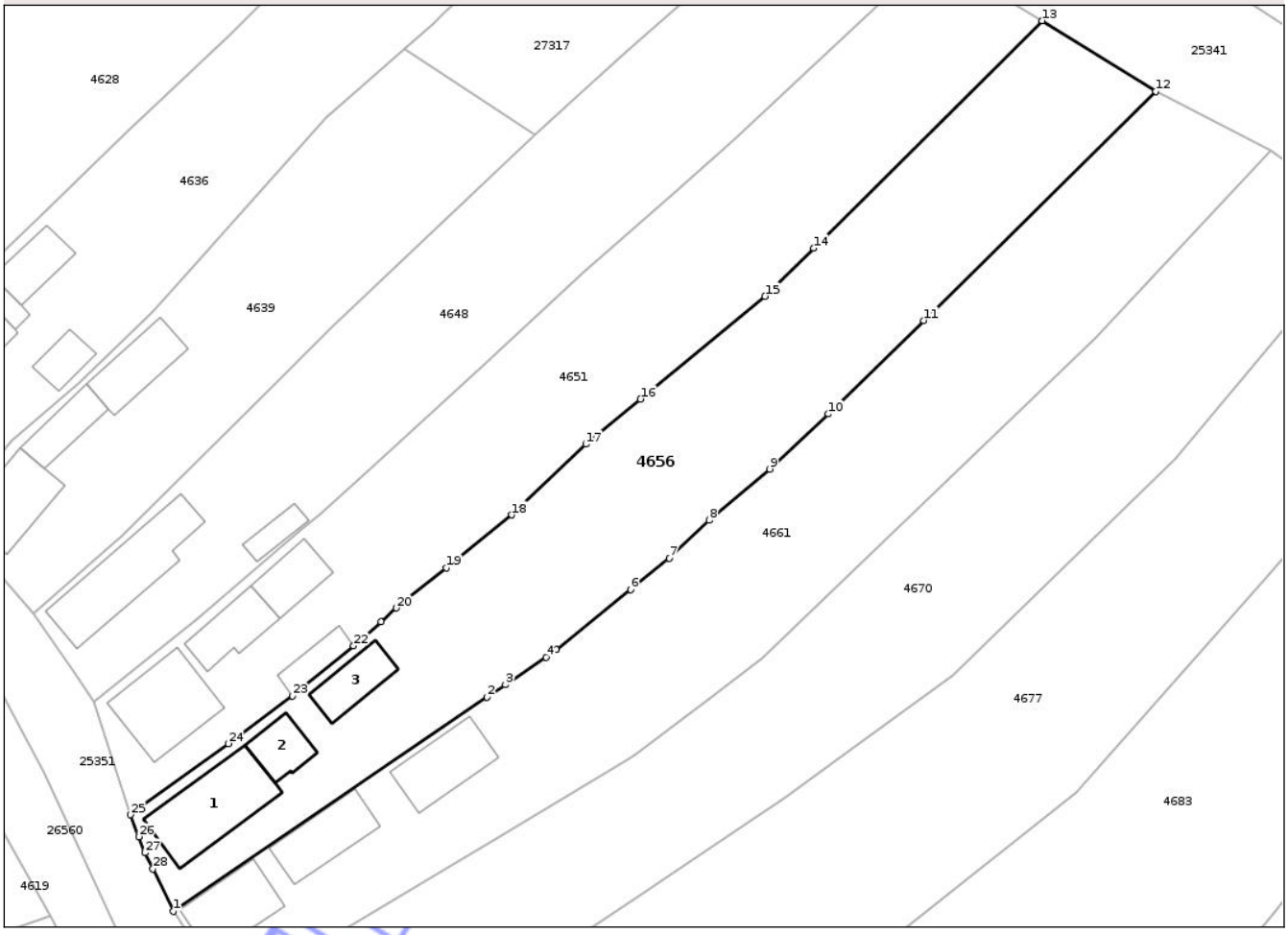
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.941 Masurata: 1.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	-	341	-	
2	arabil	DA	1.410	-	340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.046,401 521.804,561	2	318.081,616 521.828,64	42.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.081,616 521.828,64	3	318.083,678 521.830,014	2.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.083,678 521.830,014	4	318.088,28 521.833,08	5.53
5	318.089,392 521.833,977	6	318.097,734 521.840,706	10.718
7	318.102,087 521.844,218	8	318.106,569 521.848,475	6.181
9	318.113,373 521.854,236	10	318.119,959 521.860,422	9.036
11	318.130,675 521.870,917	12	318.156,74 521.896,667	36.639
13	318.143,987 521.904,591	14	318.118,296 521.879,047	36.229
15	318.112,847 521.873,629	16	318.098,858 521.862,108	18.123
17	318.092,709 521.857,034	18	318.084,39 521.849,084	11.507
19	318.077,027 521.843,14	20	318.071,429 521.838,622	7.194
21	318.069,689 521.837,084	22	318.066,627 521.834,379	4.086
23	318.059,762 521.828,769	24	318.052,527 521.823,395	9.012
25	318.041,545 521.815,403	26	318.042,48 521.812,943	2.632
27	318.043,211 521.811,144	28	318.044,077 521.809,349	1.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	318.088,28 521.833,08	5	318.089,392 521.833,977	1.429
6	318.097,734 521.840,706	7	318.102,087 521.844,218	5.593
8	318.106,569 521.848,475	9	318.113,373 521.854,236	8.915
10	318.119,959 521.860,422	11	318.130,675 521.870,917	14.999
12	318.156,74 521.896,667	13	318.143,987 521.904,591	15.014
14	318.118,296 521.879,047	15	318.112,847 521.873,629	7.684
16	318.098,858 521.862,108	17	318.092,709 521.857,034	7.972
18	318.084,39 521.849,084	19	318.077,027 521.843,14	9.463
20	318.071,429 521.838,622	21	318.069,689 521.837,084	2.322
22	318.066,627 521.834,379	23	318.059,762 521.828,769	8.866
24	318.052,527 521.823,395	25	318.041,545 521.815,403	13.582
26	318.042,48 521.812,943	27	318.043,211 521.811,144	1.942
28	318.044,077 521.809,349	1	318.046,401 521.804,561	5.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 71, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.123 Masurata: 1.040	Sector cadastral:605 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/95, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMA T PETRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1615, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOFLICĂ FLORICA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

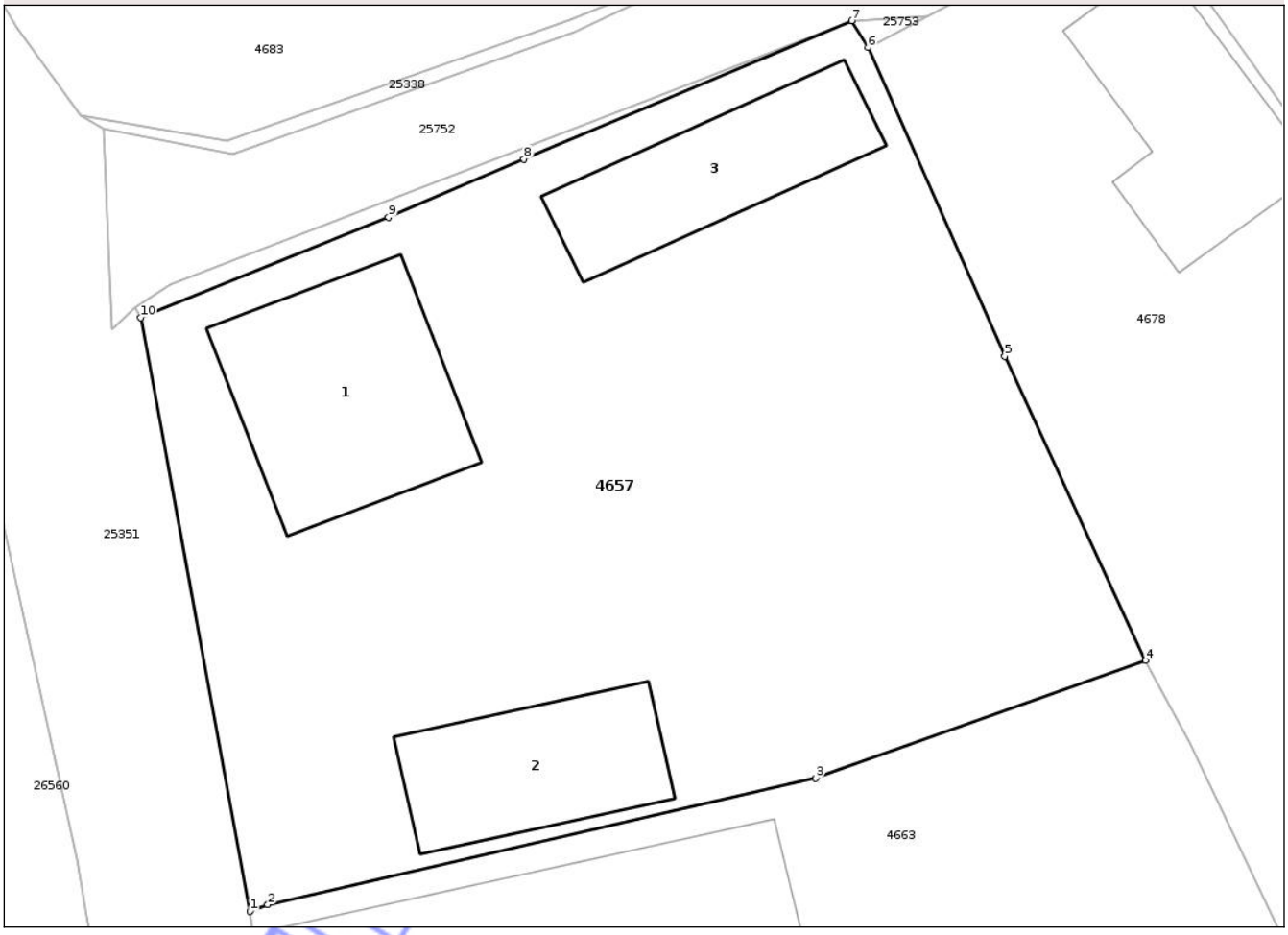
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.123 Masurata: 1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	186	315	-	
2	arabil	DA	198	186	314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.088,588 521.719,904	2	318.089,357 521.720,191	0.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.089,357 521.720,191	3	318.112,962 521.725,648	24.228
3	318.112,962 521.725,648	4	318.127,168 521.730,715	15.083
4	318.127,168 521.730,715	5	318.121,103 521.743,809	14.43
5	318.121,103 521.743,809	6	318.115,216 521.757,113	14.548
6	318.115,216 521.757,113	7	318.114,517 521.758,262	1.345
7	318.114,517 521.758,262	8	318.100,399 521.752,306	15.323
8	318.100,399 521.752,306	9	318.094,554 521.749,799	6.36
9	318.094,554 521.749,799	10	318.083,884 521.745,477	11.512
10	318.083,884 521.745,477	1	318.088,588 521.719,904	26.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:583 Birtin
Nr. topografic:80, 81

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 78, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65618	Din acte: 1.990 Masurata: 2.104	Sector cadastral:600 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65618-C1	Loc. Birtin, Nr. 78, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; LOCUINŢĂ S+P CU FUNDAŢIE DIN PIATRĂ, PEREŢI DIN LEMN, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1953
A1.2	65618-C2	Loc. Birtin, Nr. 78, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXĂ P CU FUNDAŢIE DIN PIATRĂ, PEREŢI DIN LEMN, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1957
A1.3	65618-C3	Loc. Birtin, Nr. 78, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXĂ P CU FUNDAŢIE DIN PIATRĂ, PEREŢI DIN LEMN, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11011 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. 1236, din 12/05/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN IULIANA-MARGARETA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUNTEAN IULIANA-MARGARETA**, bun propriu - nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11011 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. 1236, din 12/05/2022 emis de Poenar Viorica Maria;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞERBAN IOSIF**	

Neautentificat în circuitul civil

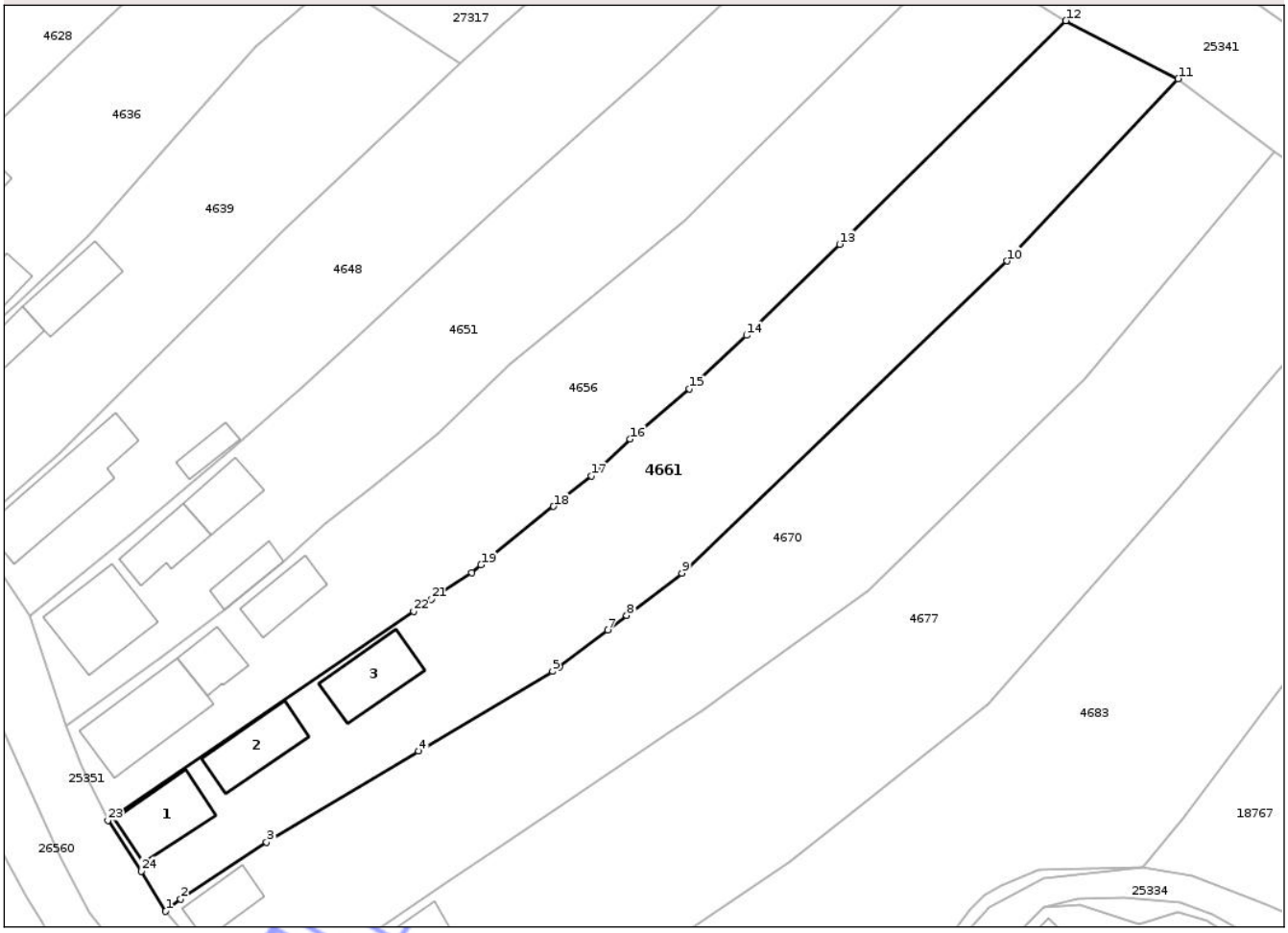
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65618	Din acte: 1.990 Masurata: 2.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	-	337	80, 81	
2	arabil	DA	160	-	338	80, 81	
3	faneata	DA	1.254	-	349	80, 81	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65618-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; LOCUINŢĂ S+P CU FUNDAŢIE DIN PIATRĂ, PEREŢI DIN LEMN, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1953
A1.2	65618-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXĂ P CU FUNDAŢIE DIN PIATRĂ, PEREŢI DIN LEMN, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1957
A1.3	65618-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXĂ P CU FUNDAŢIE DIN PIATRĂ, PEREŢI DIN LEMN, ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL CONSTRUIRII 1957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.053,044 521.794,073	2	318.054,78 521.795,48	2.235
3	318.064,677 521.802,047	4	318.082,191 521.812,514	20.403
5	318.097,613 521.821,73	6	318.098,411 521.822,207	0.93
7	318.103,95 521.826,452	8	318.106,163 521.828,148	2.788
9	318.112,522 521.833,021	10	318.149,971 521.868,989	51.924
11	318.169,694 521.890,003	12	318.156,74 521.896,667	14.568
13	318.130,675 521.870,917	14	318.119,959 521.860,422	14.999
15	318.113,373 521.854,236	16	318.106,569 521.848,475	8.915
17	318.102,087 521.844,218	18	318.097,734 521.840,706	5.593
19	318.089,392 521.833,977	20	318.088,28 521.833,08	1.429
21	318.083,678 521.830,014	22	318.081,616 521.828,64	2.478
23	318.046,401 521.804,561	24	318.050,243 521.798,698	7.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.054,78 521.795,48	3	318.064,677 521.802,047	11.878
4	318.082,191 521.812,514	5	318.097,613 521.821,73	17.966
6	318.098,411 521.822,207	7	318.103,95 521.826,452	6.979
8	318.106,163 521.828,148	9	318.112,522 521.833,021	8.011
10	318.149,971 521.868,989	11	318.169,694 521.890,003	28.82
12	318.156,74 521.896,667	13	318.130,675 521.870,917	36.639
14	318.119,959 521.860,422	15	318.113,373 521.854,236	9.036
16	318.106,569 521.848,475	17	318.102,087 521.844,218	6.181
18	318.097,734 521.840,706	19	318.089,392 521.833,977	10.718
20	318.088,28 521.833,08	21	318.083,678 521.830,014	5.53
22	318.081,616 521.828,64	23	318.046,401 521.804,561	42.66
24	318.050,243 521.798,698	1	318.053,044 521.794,073	5.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:414 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	
Act Administrativ nr. 3943, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui VLAD IOAN asupra suprafetei de 500/500 mp.	A1
	1) **VLAD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

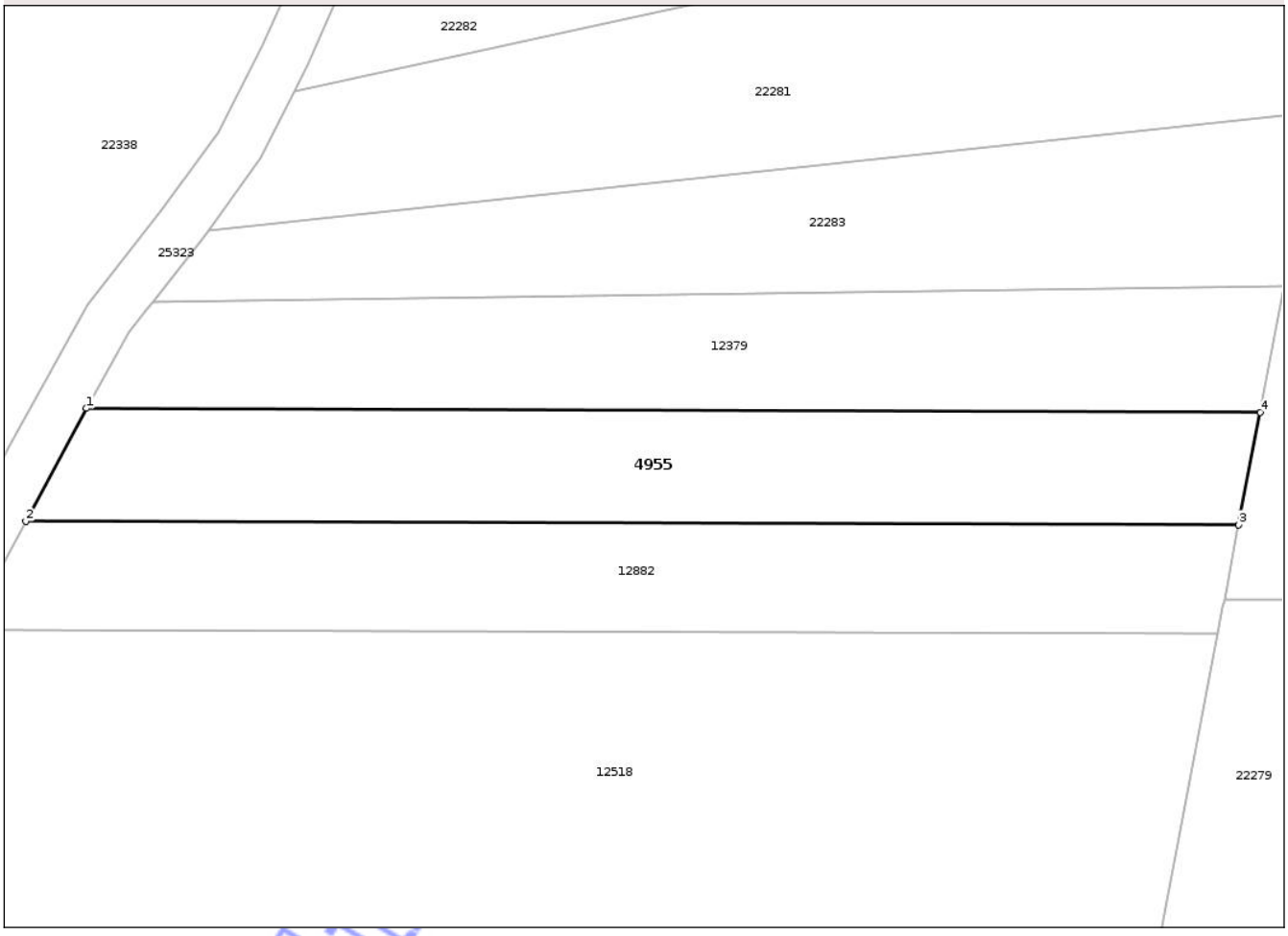
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	500	189	2977/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.512,486 521.146,144	2	318.508,793 521.139,272	7.801
2	318.508,793 521.139,272	3	318.582,794 521.139,053	74.001
3	318.582,794 521.139,053	4	318.584,107 521.145,896	6.968
4	318.584,107 521.145,896	1	318.512,486 521.146,144	71.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:187 Birtin
Nr. topografic:209

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60731	1.051	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14814 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 60, din 12/12/2012 emis de PETRUICA SIMONA-ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CYGUS SIMONA NATALIA**, bun propriu;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GLIGOR ROMEO-IOAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

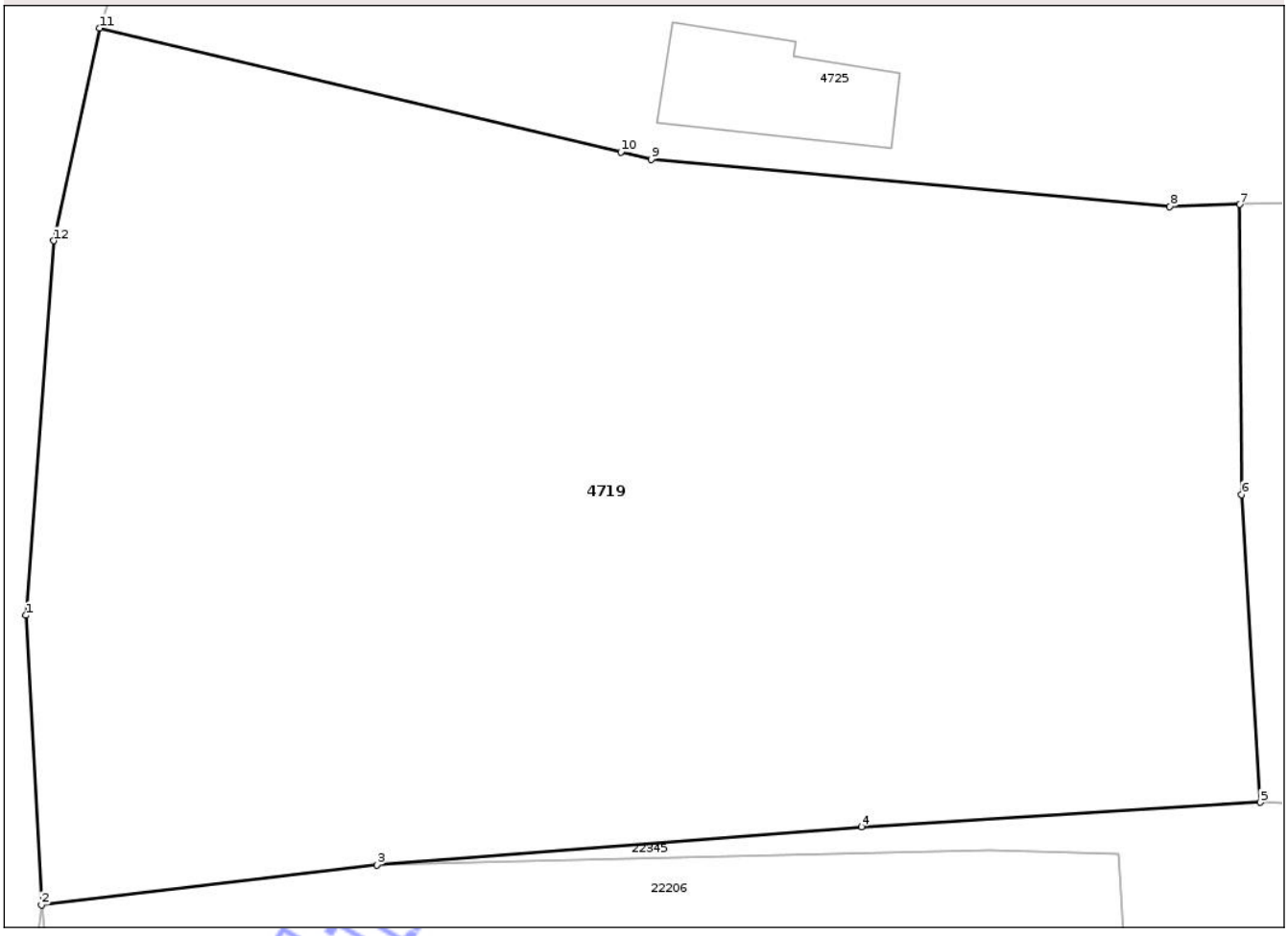
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60731	1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.051	237	260	209	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.187,997 521.274,189	2	318.188,547 521.264,027	10.177
2	318.188,547 521.264,027	3	318.200,324 521.265,434	11.861
3	318.200,324 521.265,434	4	318.217,369 521.266,768	17.097
4	318.217,369 521.266,768	5	318.231,379 521.267,625	14.036
5	318.231,379 521.267,625	6	318.230,725 521.278,427	10.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.230,725 521.278,427	7	318.230,655 521.288,614	10.187
7	318.230,655 521.288,614	8	318.228,204 521.288,545	2.452
8	318.228,204 521.288,545	9	318.209,975 521.290,201	18.304
9	318.209,975 521.290,201	10	318.208,912 521.290,453	1.092
10	318.208,912 521.290,453	11	318.190,579 521.294,799	18.841
11	318.190,579 521.294,799	12	318.188,975 521.287,342	7.628
12	318.188,975 521.287,342	1	318.187,997 521.274,189	13.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 56, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.074	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

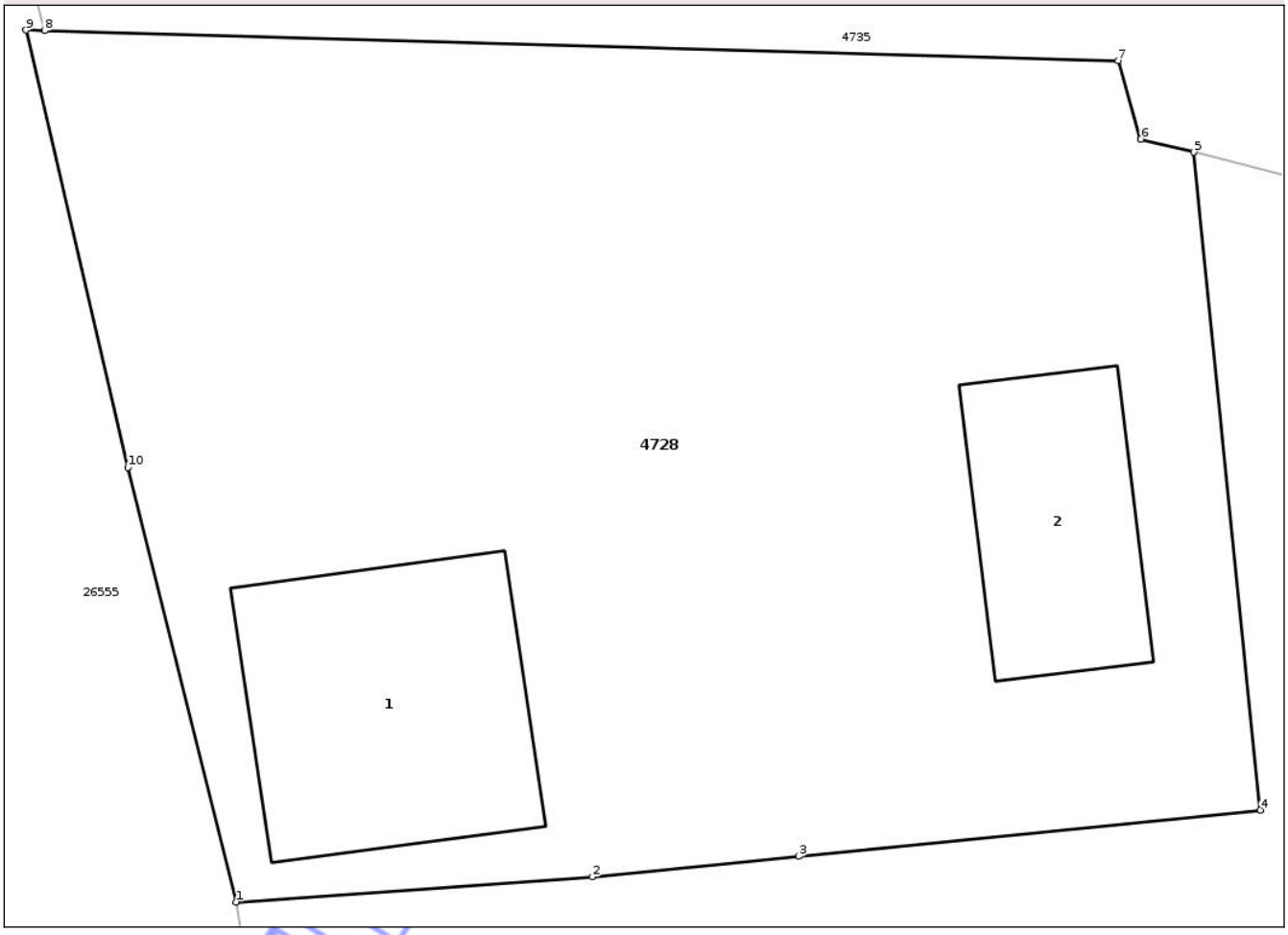
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.074	237	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.207,869 521.146,0	2	318.220,258 521.146,875	12.42
2	318.220,258 521.146,875	3	318.227,42 521.147,591	7.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.227,42 521.147,591	4	318.243,476 521.149,197	16.136
4	318.243,476 521.149,197	5	318.241,165 521.172,07	22.989
5	318.241,165 521.172,07	6	318.239,317 521.172,52	1.902
6	318.239,317 521.172,52	7	318.238,531 521.175,25	2.841
7	318.238,531 521.175,25	8	318.201,201 521.176,295	37.345
8	318.201,201 521.176,295	9	318.200,553 521.176,313	0.648
9	318.200,553 521.176,313	10	318.204,098 521.161,11	15.611
10	318.204,098 521.161,11	1	318.207,869 521.146,0	15.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 53, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 53, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3933, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA AURELIA**	
Act Administrativ, din 01/01/1900 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

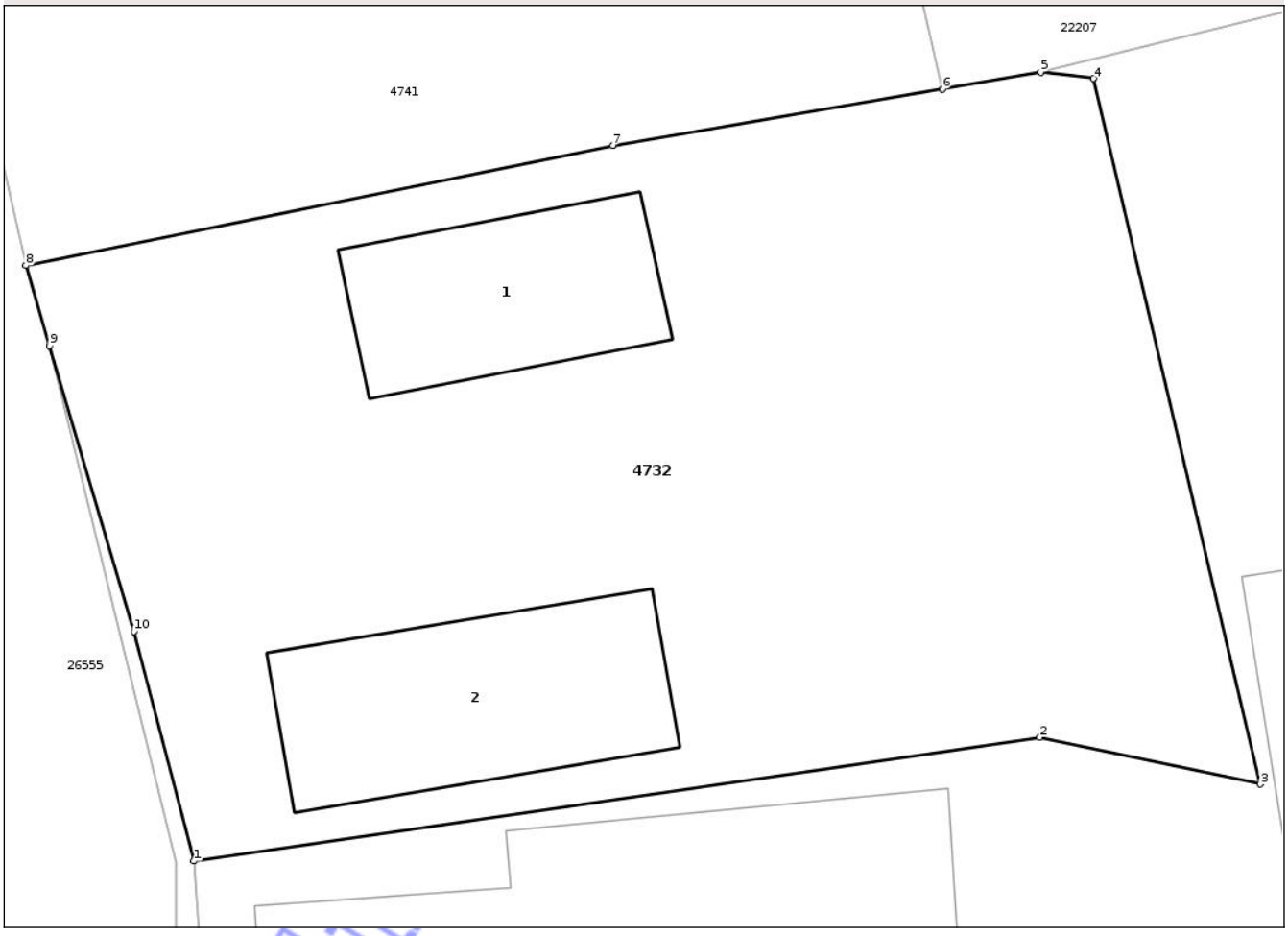
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	237	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	318.224,298 521.068,963	2	318.249,189 521.072,596	25.155
2	318.249,189 521.072,596	3	318.255,679 521.071,224	6.633
3	318.255,679 521.071,224	4	318.250,771 521.091,965	21.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	318.250,771 521.091,965	5	318.249,22 521.092,156	1.563
5	318.249,22 521.092,156	6	318.246,318 521.091,658	2.944
6	318.246,318 521.091,658	7	318.236,629 521.089,996	9.831
7	318.236,629 521.089,996	8	318.219,348 521.086,469	17.637
8	318.219,348 521.086,469	9	318.220,045 521.084,108	2.462
9	318.220,045 521.084,108	10	318.222,524 521.075,714	8.752
10	318.222,524 521.075,714	1	318.224,298 521.068,963	6.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.849 Masurata: 2.201	Sector cadastral:348 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/289, din 06/05/2004 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA PETRU** 2) **BASA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

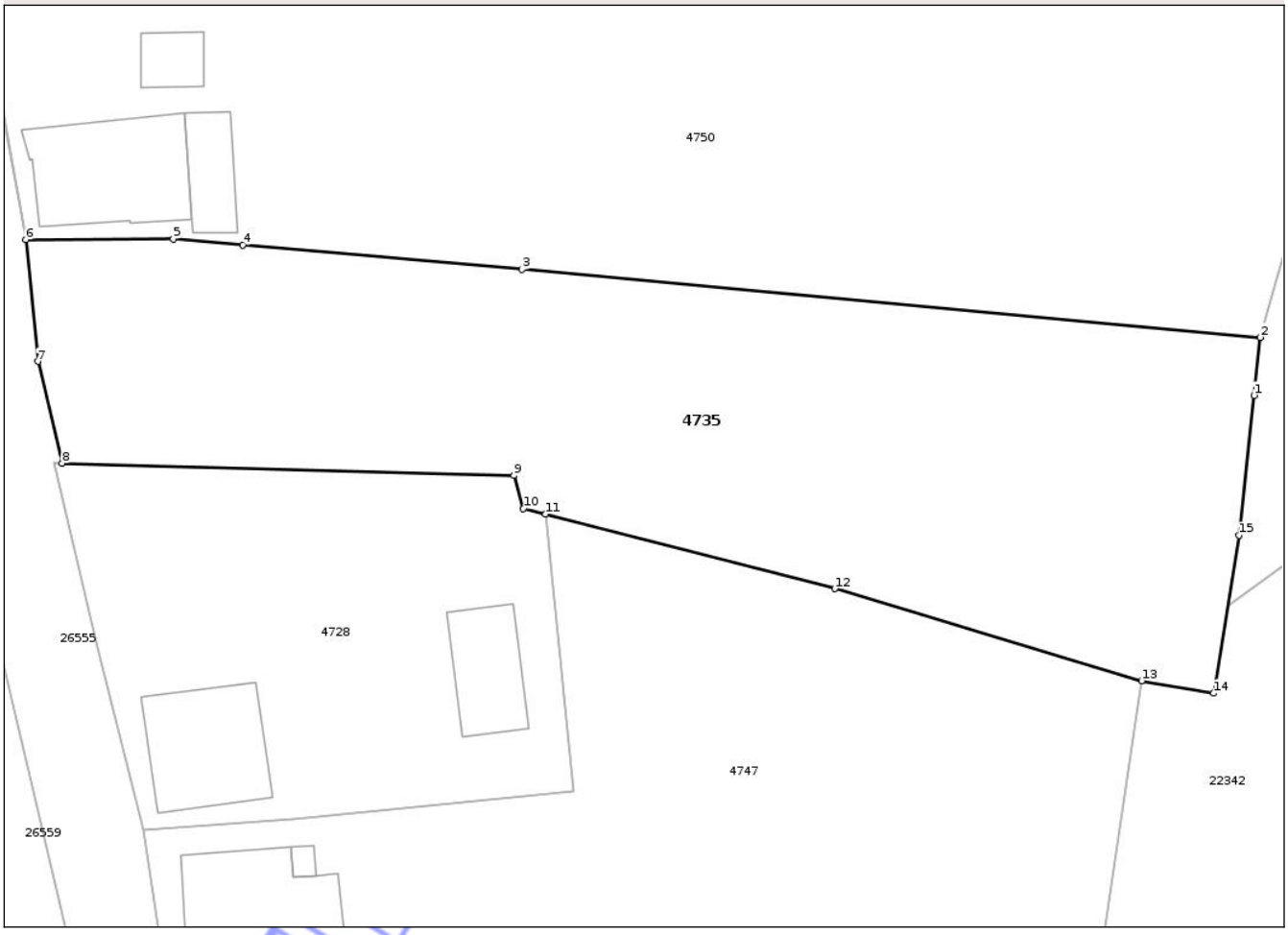
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.849 Masurata: 2.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.201	237	250	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.299,702 521.181,875	2	318.300,221 521.186,675	4.828
2	318.300,221 521.186,675	3	318.239,214 521.192,299	61.266
3	318.239,214 521.192,299	4	318.216,113 521.194,324	23.19
4	318.216,113 521.194,324	5	318.210,394 521.194,825	5.741
5	318.210,394 521.194,825	6	318.198,205 521.194,76	12.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.198,205 521.194,76	7	318.199,185 521.184,692	10.116
7	318.199,185 521.184,692	8	318.201,201 521.176,295	8.636
8	318.201,201 521.176,295	9	318.238,531 521.175,25	37.345
9	318.238,531 521.175,25	10	318.239,317 521.172,52	2.841
10	318.239,317 521.172,52	11	318.241,165 521.172,07	1.902
11	318.241,165 521.172,07	12	318.265,052 521.165,915	24.667
12	318.265,052 521.165,915	13	318.290,424 521.158,311	26.487
13	318.290,424 521.158,311	14	318.296,367 521.157,273	6.033
14	318.296,367 521.157,273	15	318.298,453 521.170,321	13.214
15	318.298,453 521.170,321	1	318.299,702 521.181,875	11.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 50, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65962	948	Sector cadastral:348 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65962-C1	Loc. Birtin, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	65962-C2	Loc. Birtin, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3	65962-C3	Loc. Birtin, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.4	65962-C4	Loc. Birtin, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1672 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. 245, din 27/01/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAN CLAUDIA-SONIA**, bun propriu, nuda proprietate;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BAN CLAUDIA-SONIA**, bun propriu, nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1672 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. 245, din 27/01/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEAMŢ LUCREȚIA**	

Neautorizat în circuitul civil

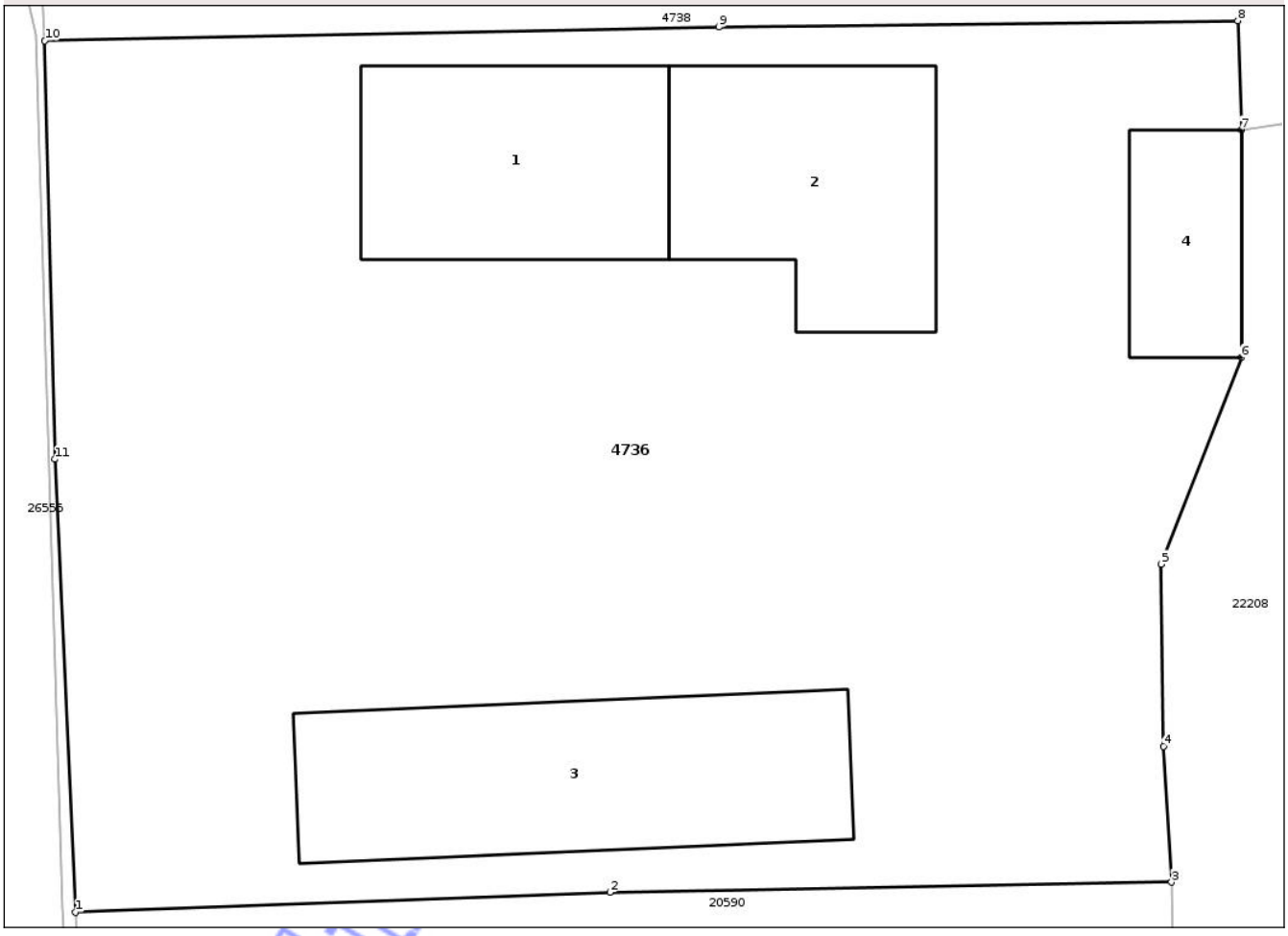
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65962	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	237	232	-	
2	arabil	DA	250	237	233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65962-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	65962-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3	65962-C3	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.4	65962-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.227,453 521.008,411	2	318.244,004 521.009,032	16.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.244,004 521.009,032	3	318.261,39 521.009,341	17.389
3	318.261,39 521.009,341	4	318.261,143 521.013,54	4.206
4	318.261,143 521.013,54	5	318.261,072 521.019,177	5.637
5	318.261,072 521.019,177	6	318.263,552 521.025,568	6.855
6	318.263,552 521.025,568	7	318.263,552 521.032,62	7.052
7	318.263,552 521.032,62	8	318.263,445 521.035,984	3.366
8	318.263,445 521.035,984	9	318.247,378 521.035,79	16.068
9	318.247,378 521.035,79	10	318.226,505 521.035,363	20.877
10	318.226,505 521.035,363	11	318.226,82 521.022,427	12.94
11	318.226,82 521.022,427	1	318.227,453 521.008,411	14.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.268	Sector cadastral:348 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	
Act Administrativ nr. 3934, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui VLAD SABIN asupra suprafetei de 3268/3268 mp.	A1
	1) **VLAD SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

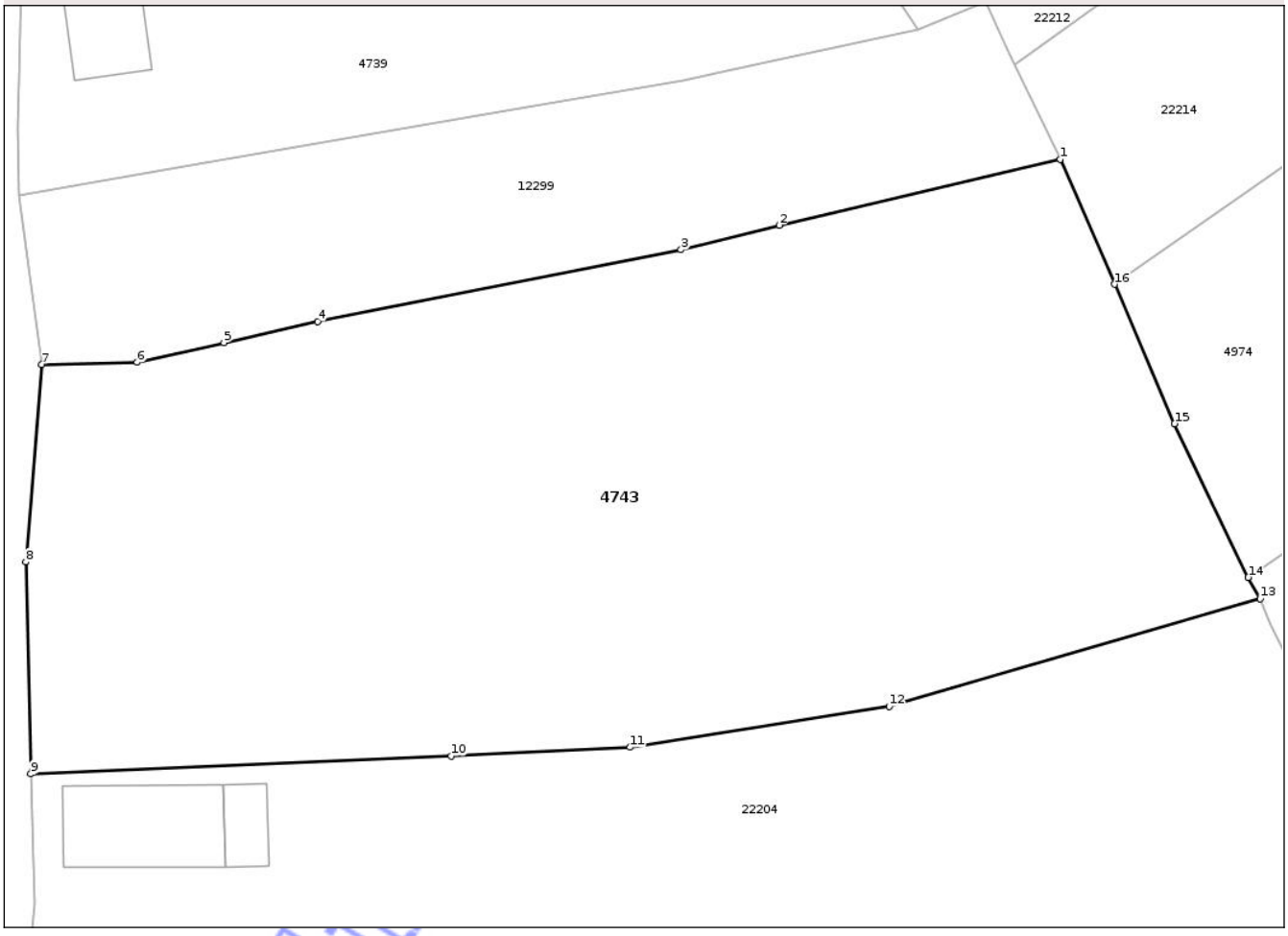
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.486	237	271,272,274	-	
2	arabil	DA	782	237	270,273	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.288,774 521.412,126	2	318.266,621 521.406,944	22.751
2	318.266,621 521.406,944	3	318.258,897 521.405,014	7.961
3	318.258,897 521.405,014	4	318.230,302 521.399,355	29.15
4	318.230,302 521.399,355	5	318.222,915 521.397,704	7.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.222,915 521.397,704	6	318.216,076 521.396,175	7.008
6	318.216,076 521.396,175	7	318.208,569 521.395,99	7.509
7	318.208,569 521.395,99	8	318.207,314 521.380,454	15.587
8	318.207,314 521.380,454	9	318.207,69 521.363,803	16.655
9	318.207,69 521.363,803	10	318.240,786 521.365,186	33.125
10	318.240,786 521.365,186	11	318.254,905 521.365,887	14.136
11	318.254,905 521.365,887	12	318.275,298 521.369,106	20.645
12	318.275,298 521.369,106	13	318.304,508 521.377,583	30.415
13	318.304,508 521.377,583	14	318.303,559 521.379,252	1.92
14	318.303,559 521.379,252	15	318.297,765 521.391,338	13.403
15	318.297,765 521.391,338	16	318.293,036 521.402,301	11.939
16	318.293,036 521.402,301	1	318.288,774 521.412,126	10.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:528
Nr. topografic:222/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65558	1.008	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65558-C1	Loc. Birtin, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2	65558-C2	Loc. Birtin, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
382 / 19/10/1945		
Act Notarial nr. FN, din 02/05/1945 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAȚA DE JOS (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 336/1008, cota initiala 1/3	A1
	1) **RUS SAVETA**, născută GALEA;	
726 / 28/03/1973		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3144, din 12/03/1973 emis de Notariatul de statjudeţean Arad;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 422/1008, cota initiala 422/1008	A1
	1) **PAŞCA SAVETA**, născută CAZAN;	
2467 / 10/11/1988		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 4972, din 10/11/1988 emis de Notariatul de stat judeţean Hunedoara Deva;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/1008, cota initiala 250/1008	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:000000	
684 / 14/05/2001		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1321, din 13/05/2001 emis de NP Poenar Viorica Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOCIOI DĂNUȚ-CĂLIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

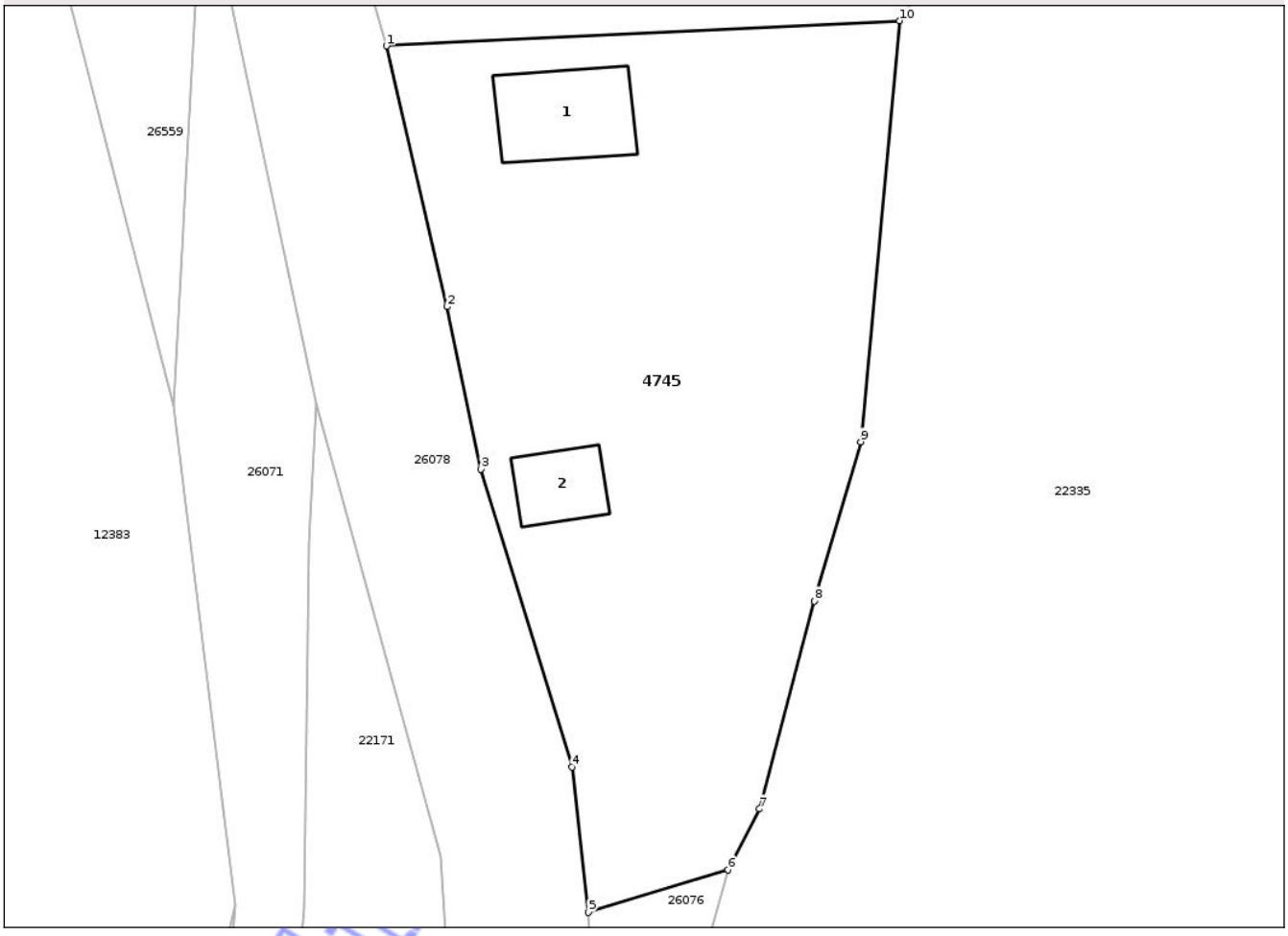
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65558	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	237	-	222/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65558-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2	65558-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	318.242,642 520.935,37	2	318.246,163 520.920,249	15.526
2	318.246,163 520.920,249	3	318.248,102 520.910,823	9.623
3	318.248,102 520.910,823	4	318.253,4 520.893,561	18.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	318.253,4 520.893,561	5	318.254,369 520.885,14	8.477
5	318.254,369 520.885,14	6	318.262,474 520.887,601	8.47
6	318.262,474 520.887,601	7	318.264,296 520.891,134	3.975
7	318.264,296 520.891,134	8	318.267,471 520.903,188	12.465
8	318.267,471 520.903,188	9	318.270,157 520.912,419	9.614
9	318.270,157 520.912,419	10	318.272,424 520.936,824	24.51
10	318.272,424 520.936,824	1	318.242,642 520.935,37	29.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 55, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.298 Masurata: 3.023	Sector cadastral:348 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 55, din 28/07/2003 emis de NP PELIN MARIA-CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILISIE VALERIA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ, din 01/01/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILISIE SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

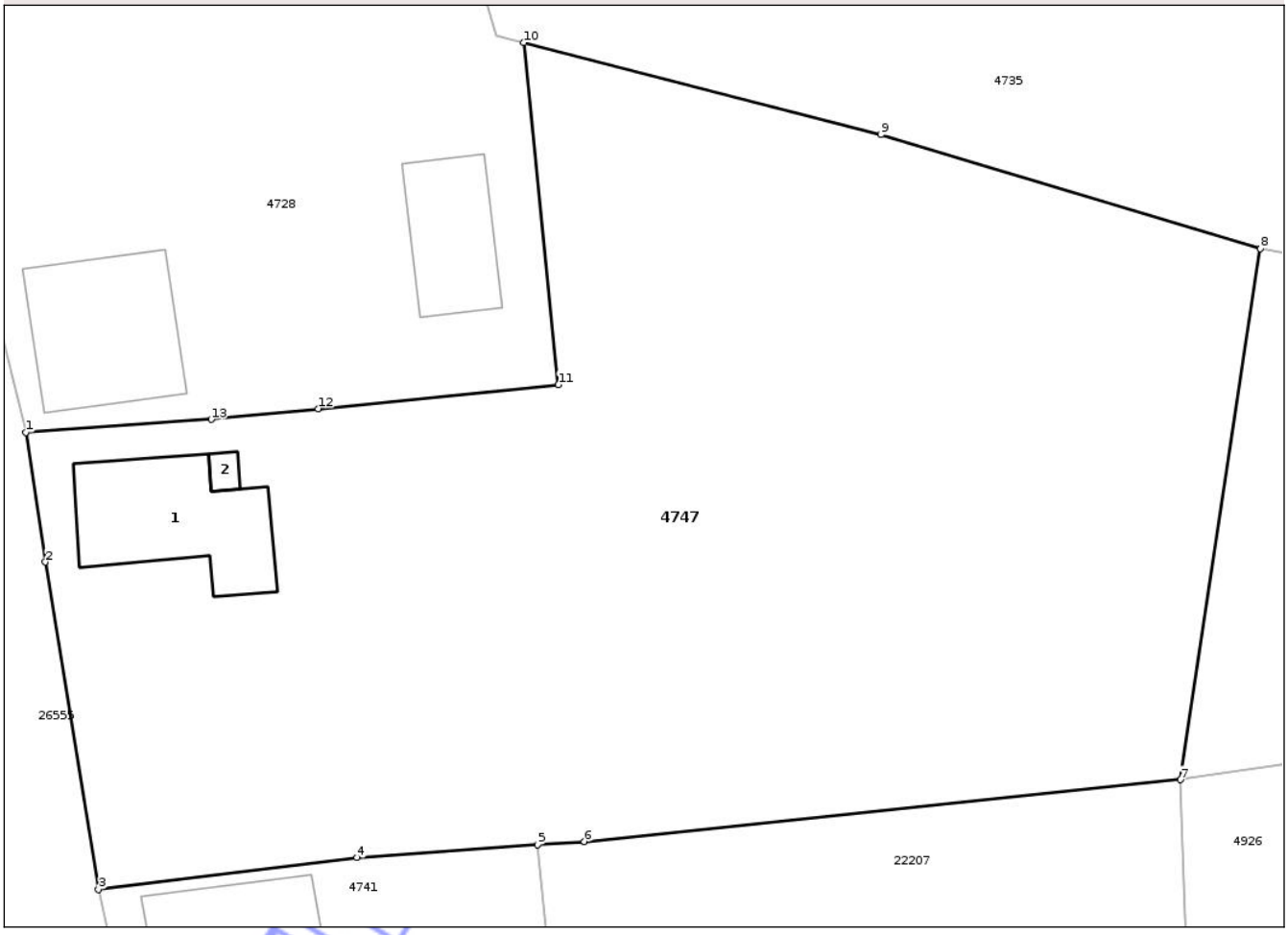
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.298 Masurata: 3.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	237	247	-	
2	arabil	DA	393	237	245	-	
3	faneata	DA	2.129	237	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.207,869 521.146,0	2	318.209,175 521.137,343	8.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.209,175 521.137,343	3	318.212,721 521.115,449	22.179
3	318.212,721 521.115,449	4	318.230,025 521.117,576	17.434
4	318.230,025 521.117,576	5	318.242,076 521.118,431	12.081
5	318.242,076 521.118,431	6	318.245,225 521.118,655	3.157
6	318.245,225 521.118,655	7	318.285,084 521.122,788	40.073
7	318.285,084 521.122,788	8	318.290,424 521.158,311	35.922
8	318.290,424 521.158,311	9	318.265,052 521.165,915	26.487
9	318.265,052 521.165,915	10	318.241,165 521.172,07	24.667
10	318.241,165 521.172,07	11	318.243,476 521.149,197	22.989
11	318.243,476 521.149,197	12	318.227,42 521.147,591	16.136
12	318.227,42 521.147,591	13	318.220,258 521.146,875	7.198
13	318.220,258 521.146,875	1	318.207,869 521.146,0	12.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64 Birtin
Nr. topografic:215, 218, 216

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 56A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61270	Din acte: 4.200 Masurata: 4.214	Sector cadastral:348 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61270-C1	Loc. Birtin, Nr. 56A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2	61270-C2	Loc. Birtin, Nr. 56A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	61270-C3	Loc. Birtin, Nr. 56A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4	61270-C4	Loc. Birtin, Nr. 56A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16748 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 1477, din 12/11/2013 emis de PETRUICA MARIA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN CONSTANTIN**, bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIŞAN CONSTANTIN**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 2034, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **VIŞAN CONSTANTIN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61270	Din acte: 4.200 Masurata: 4.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	237	253	215, 218, 216	
2	faneata	DA	1.935	237	252/1	215, 218, 216	
3	arabil	DA	700	237	251	215, 218, 216	
4	neproductiv	DA	884	237	252/2	215, 218, 216	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61270-C1	constructii de locuinte	Din acte: 30 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2	61270-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	61270-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4	61270-C4	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.198,205 521.194,76	2	318.210,394 521.194,825	12.189
2	318.210,394 521.194,825	3	318.216,113 521.194,324	5.741
3	318.216,113 521.194,324	4	318.239,214 521.192,299	23.19
4	318.239,214 521.192,299	5	318.300,221 521.186,675	61.266
5	318.300,221 521.186,675	6	318.306,742 521.209,84	24.065
6	318.306,742 521.209,84	7	318.309,627 521.220,09	10.648
7	318.309,627 521.220,09	8	318.283,801 521.222,672	25.955
8	318.283,801 521.222,672	9	318.240,536 521.226,978	43.479
9	318.240,536 521.226,978	10	318.237,122 521.227,293	3.429
10	318.237,122 521.227,293	11	318.237,941 521.239,428	12.163
11	318.237,941 521.239,428	12	318.225,16 521.238,822	12.795
12	318.225,16 521.238,822	13	318.210,94 521.237,631	14.27
13	318.210,94 521.237,631	14	318.207,919 521.237,554	3.022
14	318.207,919 521.237,554	15	318.203,723 521.236,956	4.238
15	318.203,723 521.236,956	16	318.191,015 521.234,888	12.875
16	318.191,015 521.234,888	1	318.198,205 521.194,76	40.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.310	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

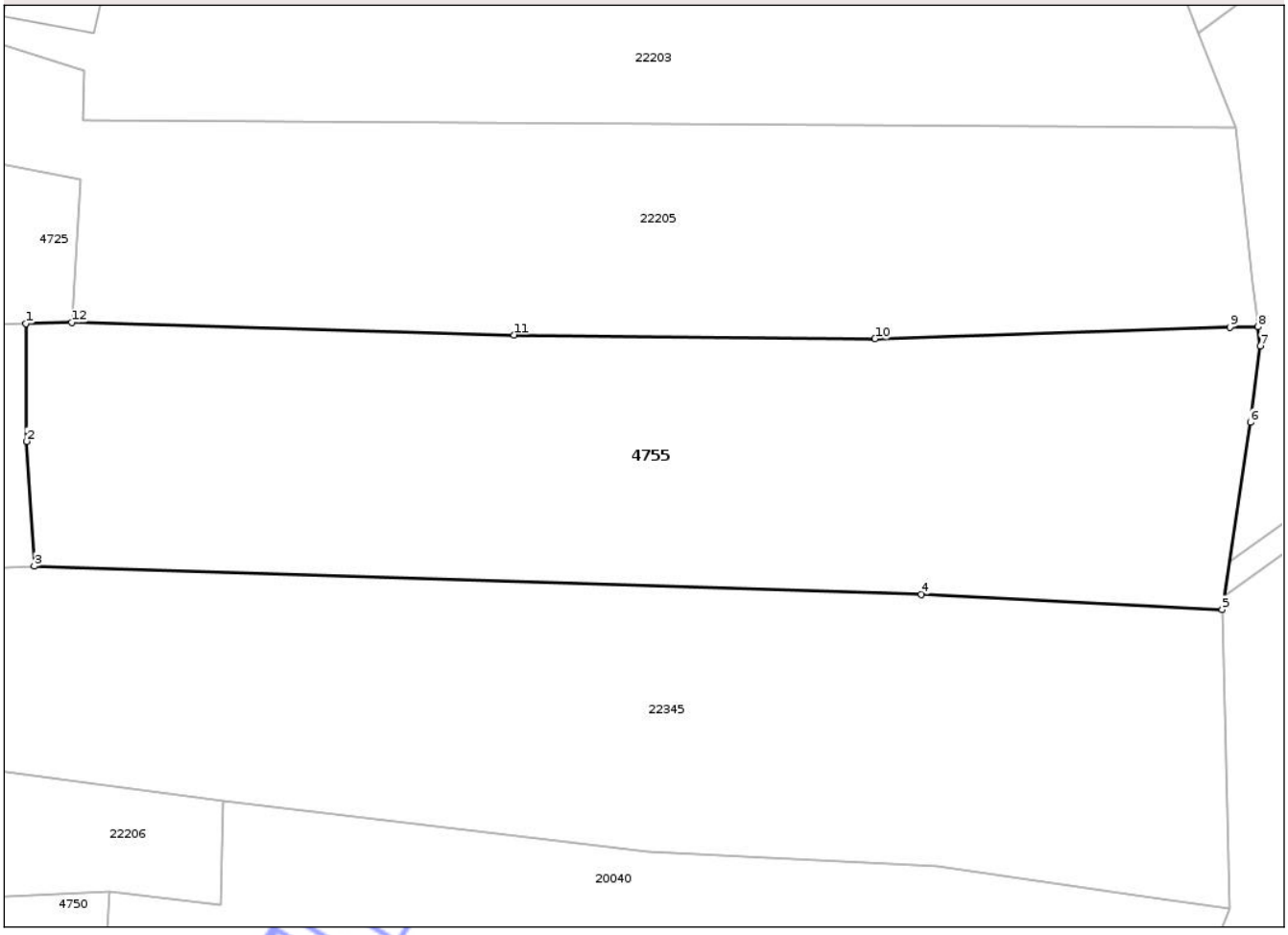
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.636	237	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	faneata	DA	674	237	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.230,655 521.288,614	2	318.230,725 521.278,427	10.187
2	318.230,725 521.278,427	3	318.231,379 521.267,625	10.822
3	318.231,379 521.267,625	4	318.308,154 521.265,178	76.814
4	318.308,154 521.265,178	5	318.334,187 521.263,846	26.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.334,187 521.263,846	6	318.336,623 521.280,072	16.408
6	318.336,623 521.280,072	7	318.337,478 521.286,665	6.648
7	318.337,478 521.286,665	8	318.337,294 521.288,323	1.668
8	318.337,294 521.288,323	9	318.334,842 521.288,295	2.452
9	318.334,842 521.288,295	10	318.304,136 521.287,292	30.722
10	318.304,136 521.287,292	11	318.272,89 521.287,631	31.248
11	318.272,89 521.287,631	12	318.234,623 521.288,725	38.283
12	318.234,623 521.288,725	1	318.230,655 521.288,614	3.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/92, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂȚILĂ Z GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	8.000	191	2997/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.393,46 521.136,972	2	318.393,823 521.149,132	12.165
2	318.393,823 521.149,132	3	318.394,007 521.155,316	6.187
3	318.394,007 521.155,316	4	318.396,877 521.178,4	23.262
4	318.396,877 521.178,4	5	318.401,943 521.193,952	16.356
5	318.401,943 521.193,952	6	318.416,357 521.217,474	27.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.416,357 521.217,474	7	318.413,679 521.222,752	5.919
7	318.413,679 521.222,752	8	318.412,665 521.224,751	2.241
8	318.412,665 521.224,751	9	318.293,912 521.128,383	152.935
9	318.293,912 521.128,383	10	318.293,711 521.124,038	4.35
10	318.293,711 521.124,038	11	318.292,937 521.107,278	16.778
11	318.292,937 521.107,278	12	318.293,103 521.068,033	39.245
12	318.293,103 521.068,033	13	318.290,551 521.054,902	13.377
13	318.290,551 521.054,902	14	318.290,171 521.052,908	2.03
14	318.290,171 521.052,908	15	318.289,512 521.048,301	4.654
15	318.289,512 521.048,301	16	318.393,459 521.136,938	136.607
16	318.393,459 521.136,938	1	318.393,46 521.136,972	0.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	
Act Administrativ nr. 3938, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui VLAD IOAN asupra suprafetei de 200/200 mp.	A1
	1) **VLAD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

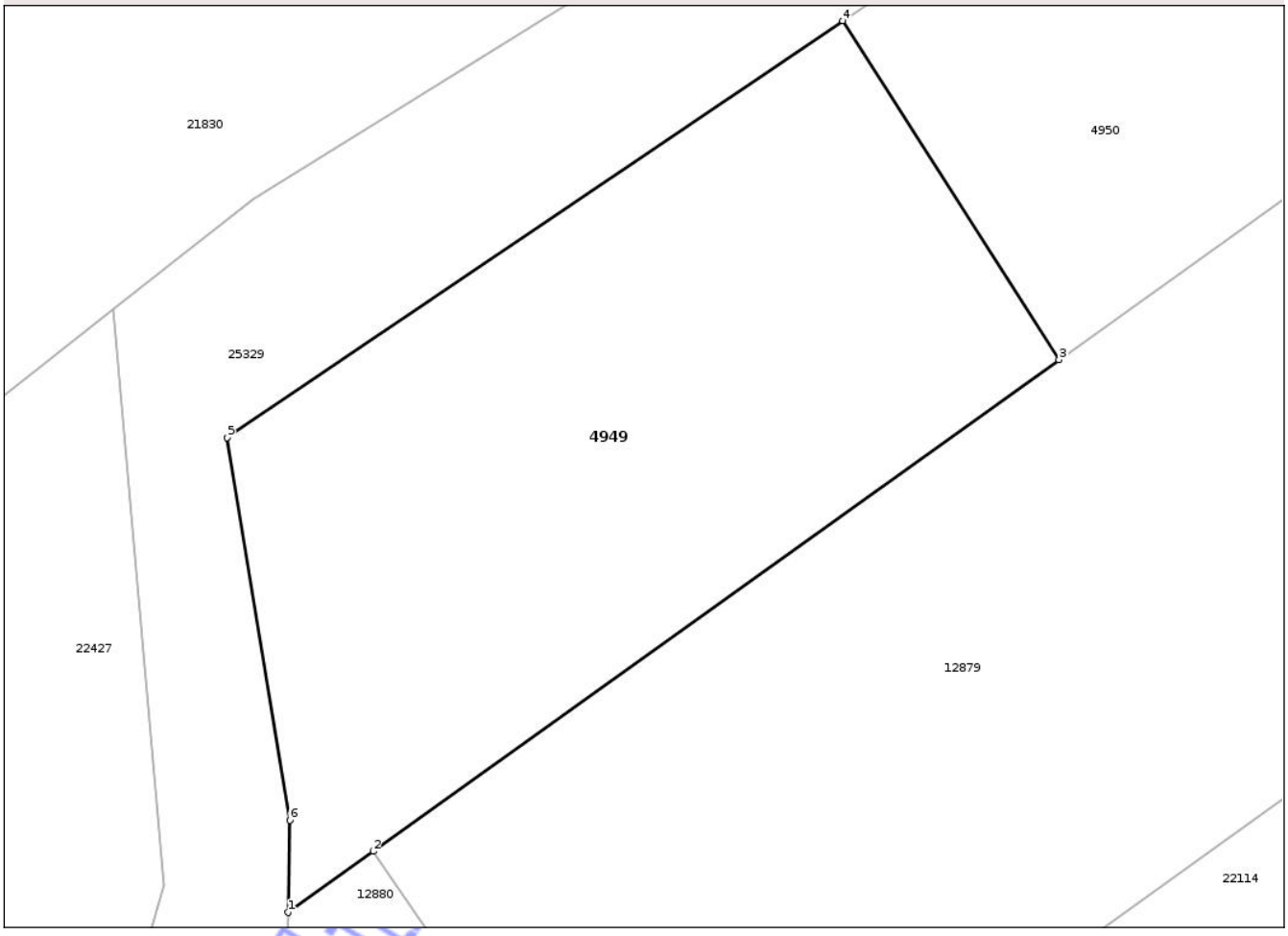
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	191	2991/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.263,583 521.566,459	2	318.265,633 521.567,925	2.52
2	318.265,633 521.567,925	3	318.282,133 521.579,727	20.286
3	318.282,133 521.579,727	4	318.276,928 521.587,877	9.67
4	318.276,928 521.587,877	5	318.262,122 521.577,865	17.873
5	318.262,122 521.577,865	6	318.263,629 521.568,672	9.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.263,629 521.568,672	1	318.263,583 521.566,459	2.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	
Act Administrativ nr. 3939, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui VLAD IOAN asupra suprafetei de 1000/1000 mp.	A1
	1) **VLAD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	191	2992/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.282,133 521.579,727	2	318.373,744 521.645,254	112.634
2	318.373,744 521.645,254	3	318.369,431 521.646,76	4.568
3	318.369,431 521.646,76	4	318.365,119 521.648,578	4.68
4	318.365,119 521.648,578	5	318.363,942 521.649,426	1.451
5	318.363,942 521.649,426	6	318.362,497 521.648,392	1.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.362,497 521.648,392	7	318.294,875 521.600,014	83.145
7	318.294,875 521.600,014	8	318.276,928 521.587,877	21.666
8	318.276,928 521.587,877	1	318.282,133 521.579,727	9.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	
Act Administrativ nr. 3940, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui VLAD IOAN asupra suprafetei de 7000/7000 mp.	A1
	1) **VLAD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

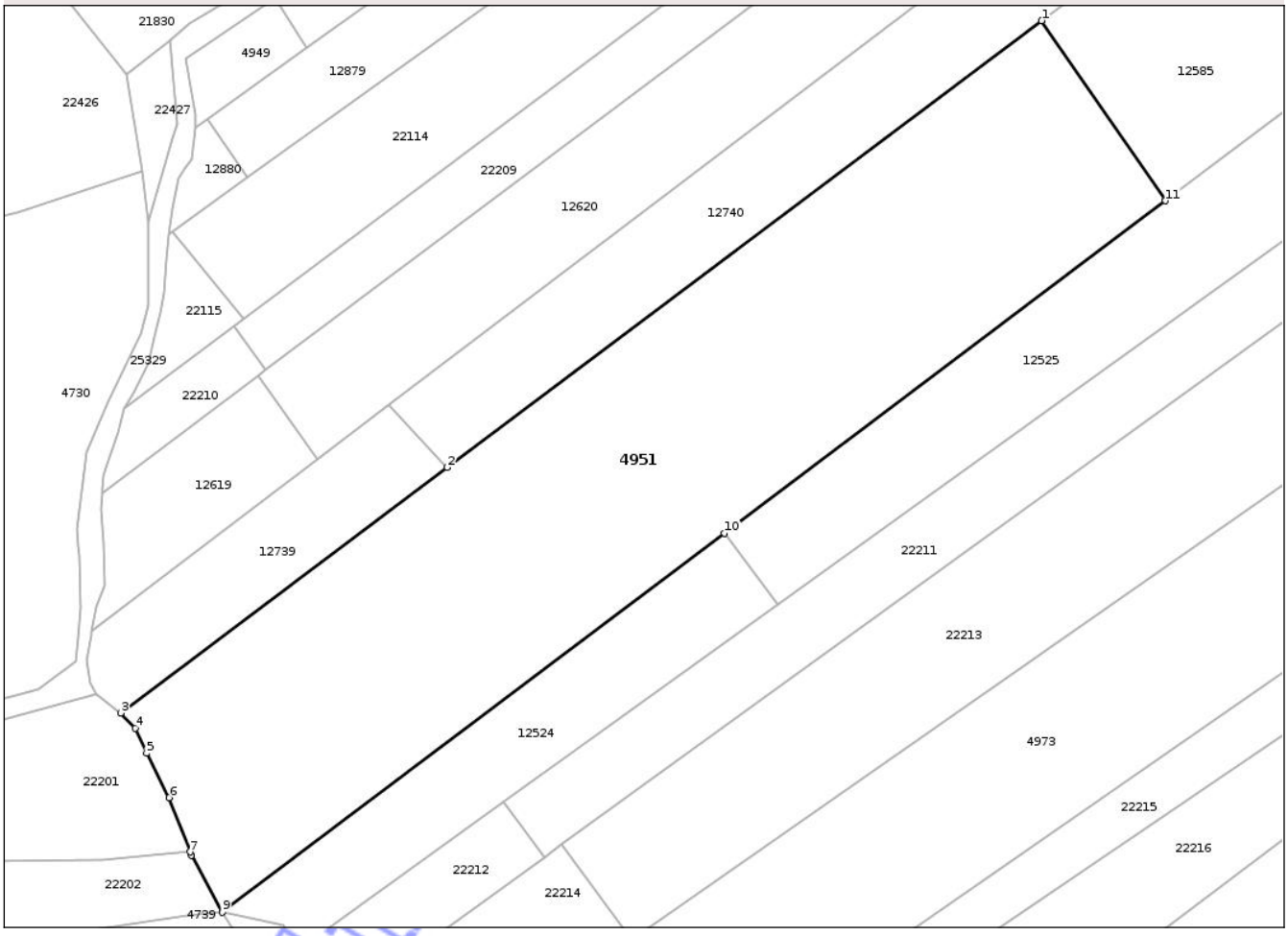
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	191	2991/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.403,854 521.584,153	2	318.305,413 521.510,243	123.099
2	318.305,413 521.510,243	3	318.251,311 521.469,624	67.653
3	318.251,311 521.469,624	4	318.253,711 521.467,072	3.503
4	318.253,711 521.467,072	5	318.255,601 521.462,989	4.499
5	318.255,601 521.462,989	6	318.259,329 521.455,589	8.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.259,329 521.455,589	7	318.262,795 521.446,636	9.6
7	318.262,795 521.446,636	8	318.263,012 521.446,076	0.601
8	318.263,012 521.446,076	9	318.268,119 521.436,634	10.735
9	318.268,119 521.436,634	10	318.351,35 521.499,348	104.213
10	318.351,35 521.499,348	11	318.424,373 521.554,37	91.432
11	318.424,373 521.554,37	1	318.403,854 521.584,153	36.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.175	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1546, din 21/05/2004 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICIU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

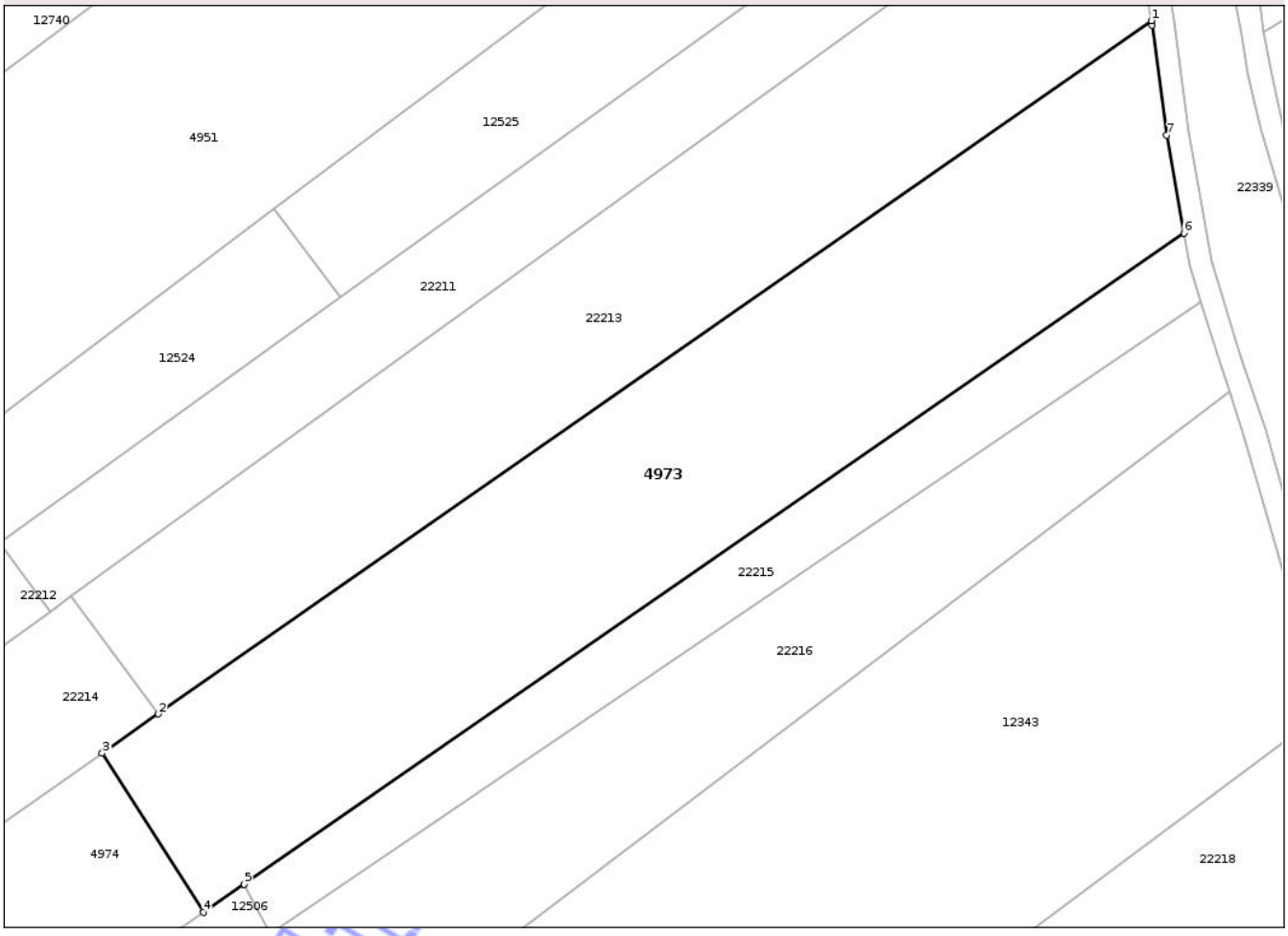
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.175	191	2992/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.468,177 521.524,425	2	318.335,882 521.432,177	161.281
2	318.335,882 521.432,177	3	318.328,411 521.426,968	9.108
3	318.328,411 521.426,968	4	318.341,876 521.405,769	25.114
4	318.341,876 521.405,769	5	318.347,303 521.409,525	6.6
5	318.347,303 521.409,525	6	318.472,519 521.496,179	152.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.472,519 521.496,179	7	318.470,24 521.509,184	13.203
7	318.470,24 521.509,184	8	318.468,263 521.523,865	14.814
8	318.468,263 521.523,865	1	318.468,177 521.524,425	0.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.125	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1546, din 21/05/2004 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICIU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

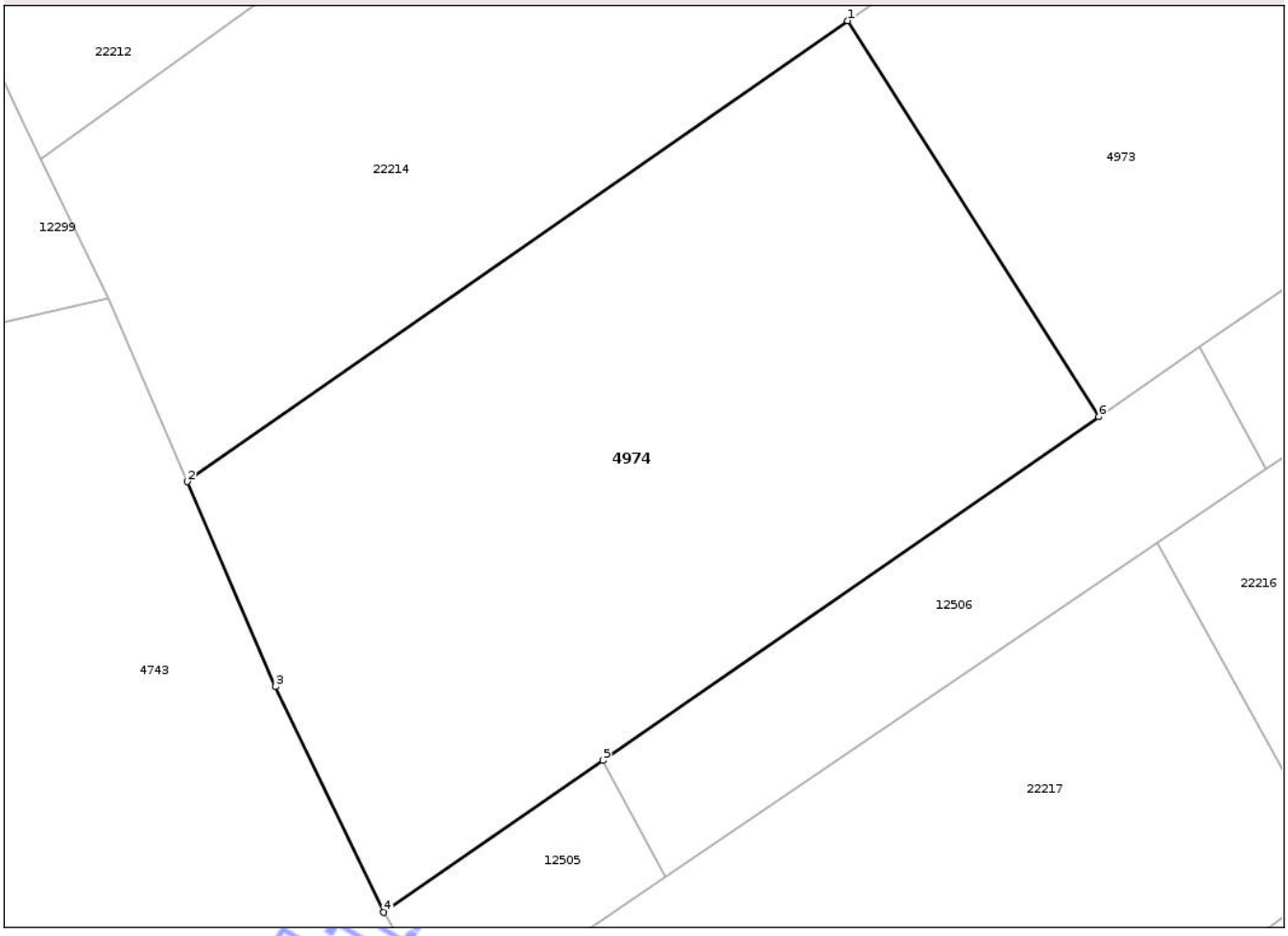
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.125	191	2991/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.328,411 521.426,968	2	318.293,036 521.402,301	43.126
2	318.293,036 521.402,301	3	318.297,765 521.391,338	11.939
3	318.297,765 521.391,338	4	318.303,559 521.379,252	13.403
4	318.303,559 521.379,252	5	318.315,302 521.387,379	14.281
5	318.315,302 521.387,379	6	318.341,876 521.405,769	32.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.341,876 521.405,769	1	318.328,411 521.426,968	25.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, Sat. Vata de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63976	2.500	Sector cadastral:398 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26243 / 04/12/2018		
Act Administrativ nr. 20/4801, din 17/11/2008 emis de CJSDPT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991,Legii nr.1/2000 și Legii nr.247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOȚ M. SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

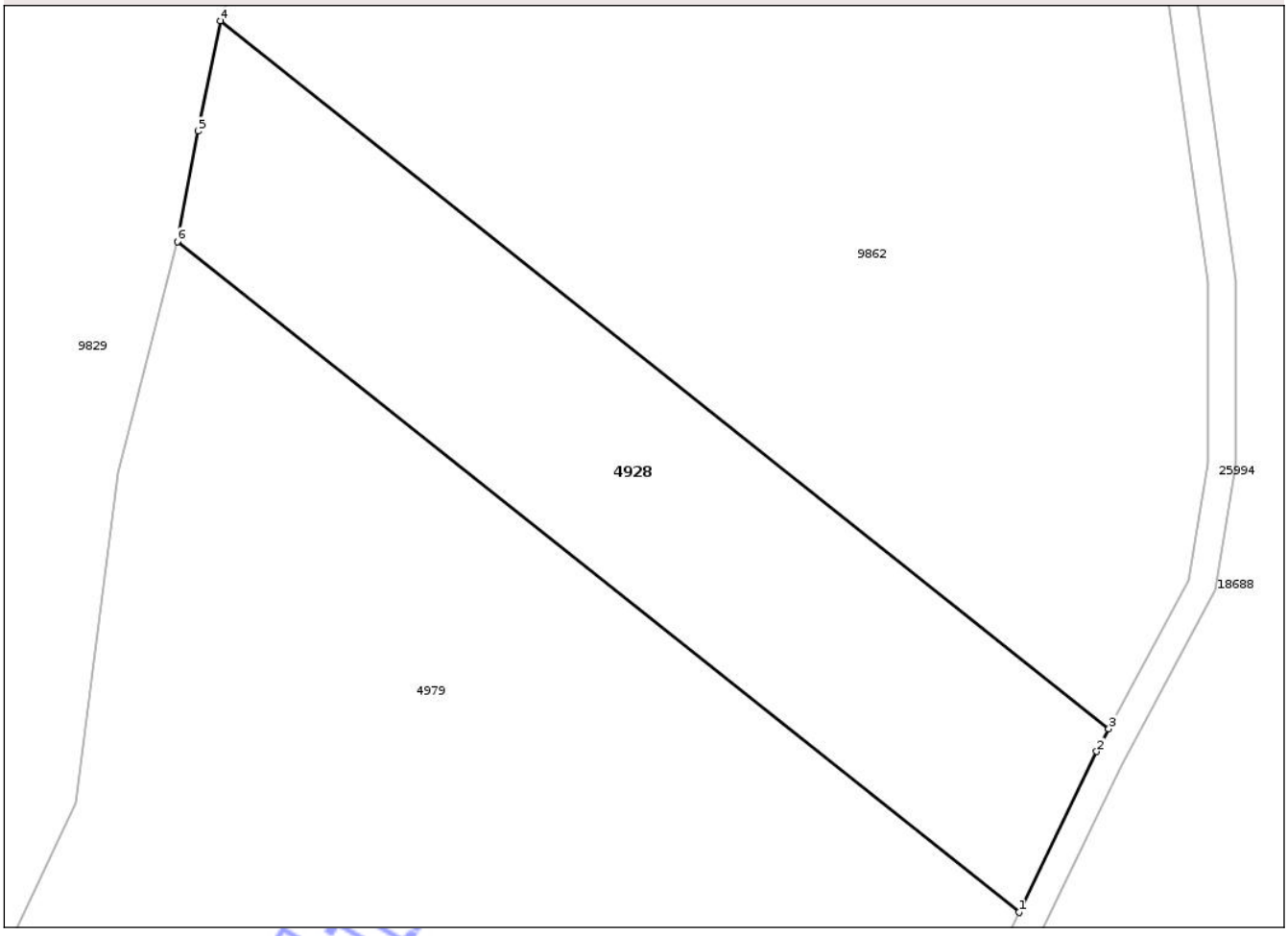
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63976	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.500	ua 34	1521/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	314.166,559 521.122,741	2	314.174,835 521.139,851	19.006
2	314.174,835 521.139,851	3	314.176,138 521.142,271	2.748
3	314.176,138 521.142,271	4	314.081,591 521.217,535	120.846
4	314.081,591 521.217,535	5	314.079,194 521.205,794	11.983
5	314.079,194 521.205,794	6	314.076,969 521.194,06	11.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	314.076,969 521.194,06	1	314.166,559 521.122,741	114.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 142	Sector cadastral:352 Teren neimprejmuit; RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4857, SECTOR 619

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

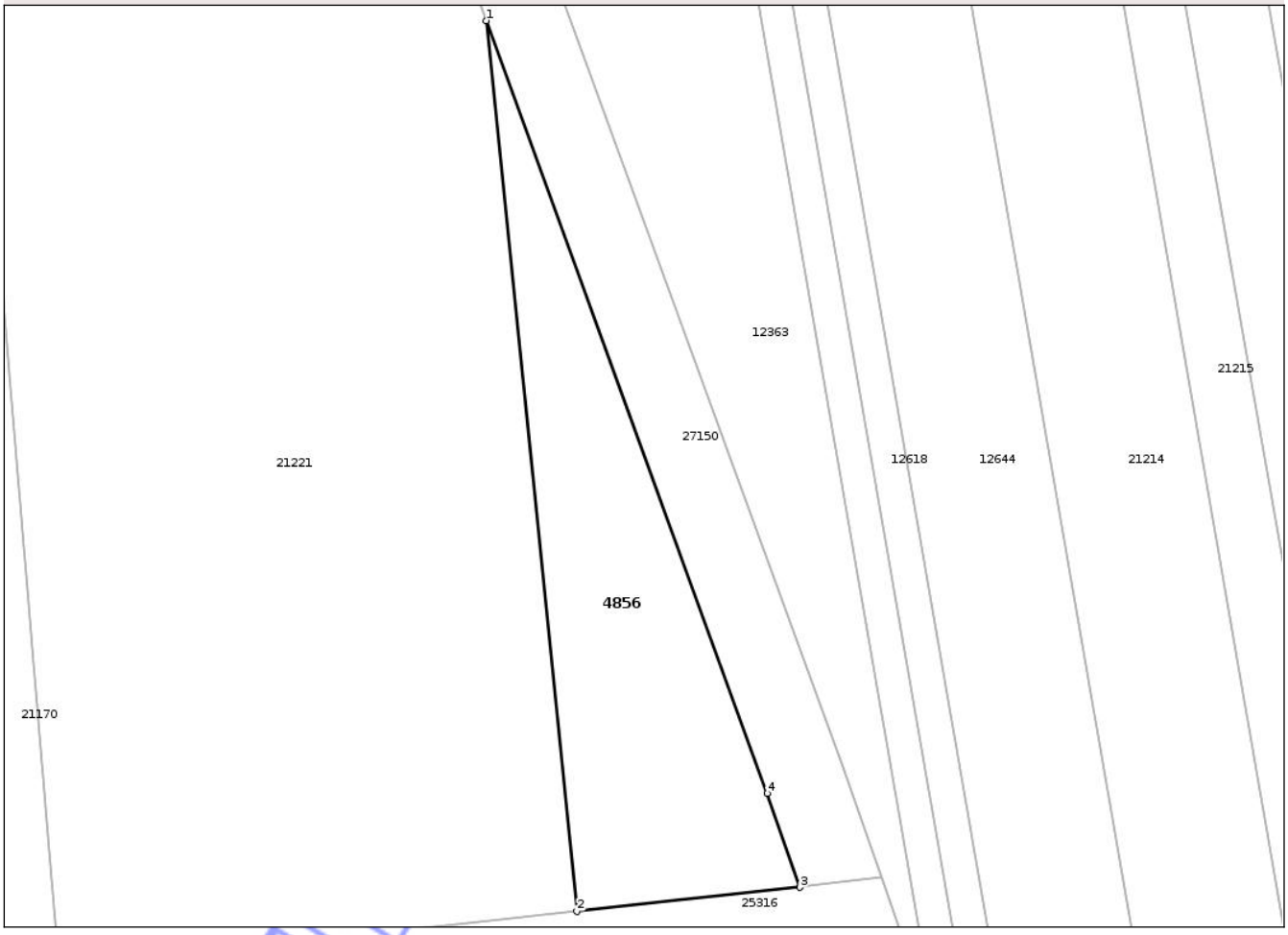
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 142	RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4857, SECTOR 619

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	142	186	2950/1/24	-	RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4857, SECTOR 619

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.535,508 522.231,355	2	318.538,914 522.197,96	33.568
2	318.538,914 522.197,96	3	318.547,282 522.198,862	8.416
3	318.547,282 522.198,862	4	318.546,048 522.202,38	3.728
4	318.546,048 522.202,38	1	318.535,508 522.231,355	30.832

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:218

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60024	1.487	Sector cadastral:246 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1429 / 31/03/2009		
Act Notarial nr. 309, din 28/12/2005 emis de BNP Poenar Viorica Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRICA IOAN**, fiu;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHIT ISTERIA**, nepoata;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OPREA CORNELIA**, nepoata;	
6480 / 18/03/2016		
Act Notarial nr. 309, din 28/12/2005 emis de BNP Poenar Viorica Maria;		
B6	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 1512 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 1487 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 25 mp care se transcrie in cartea funciara nr. 62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

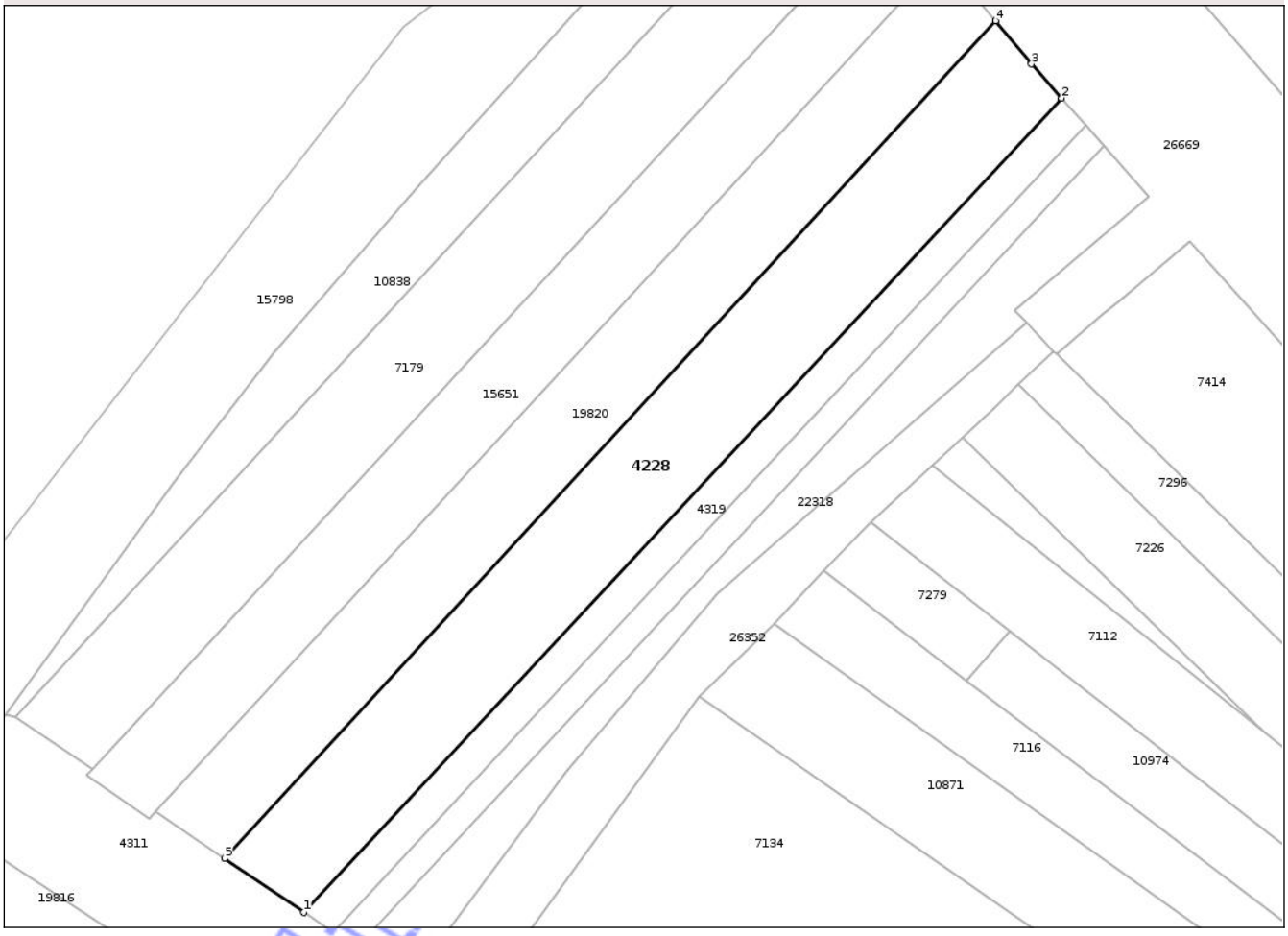
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60024	1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.487	53	782/6	-	; LOTUL 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.998,107 528.509,983	2	312.086,234 528.604,534	129.253
2	312.086,234 528.604,534	3	312.082,708 528.608,487	5.297
3	312.082,708 528.608,487	4	312.078,572 528.613,517	6.512
4	312.078,572 528.613,517	5	311.988,876 528.516,247	132.313
5	311.988,876 528.516,247	1	311.998,107 528.509,983	11.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63195	531	Sector cadastral:246 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4407 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 91795/239, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza L 18/1991,L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHUT GHEORGHE**	
6463 / 18/03/2016		
Act Administrativ nr. 91795/239, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 540 mp se dezmembreaza astfel: -lotul 1 cu suprafata de 531 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 9 mp care se transcrie in cartea funciara nr. 62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără sigiliul civil

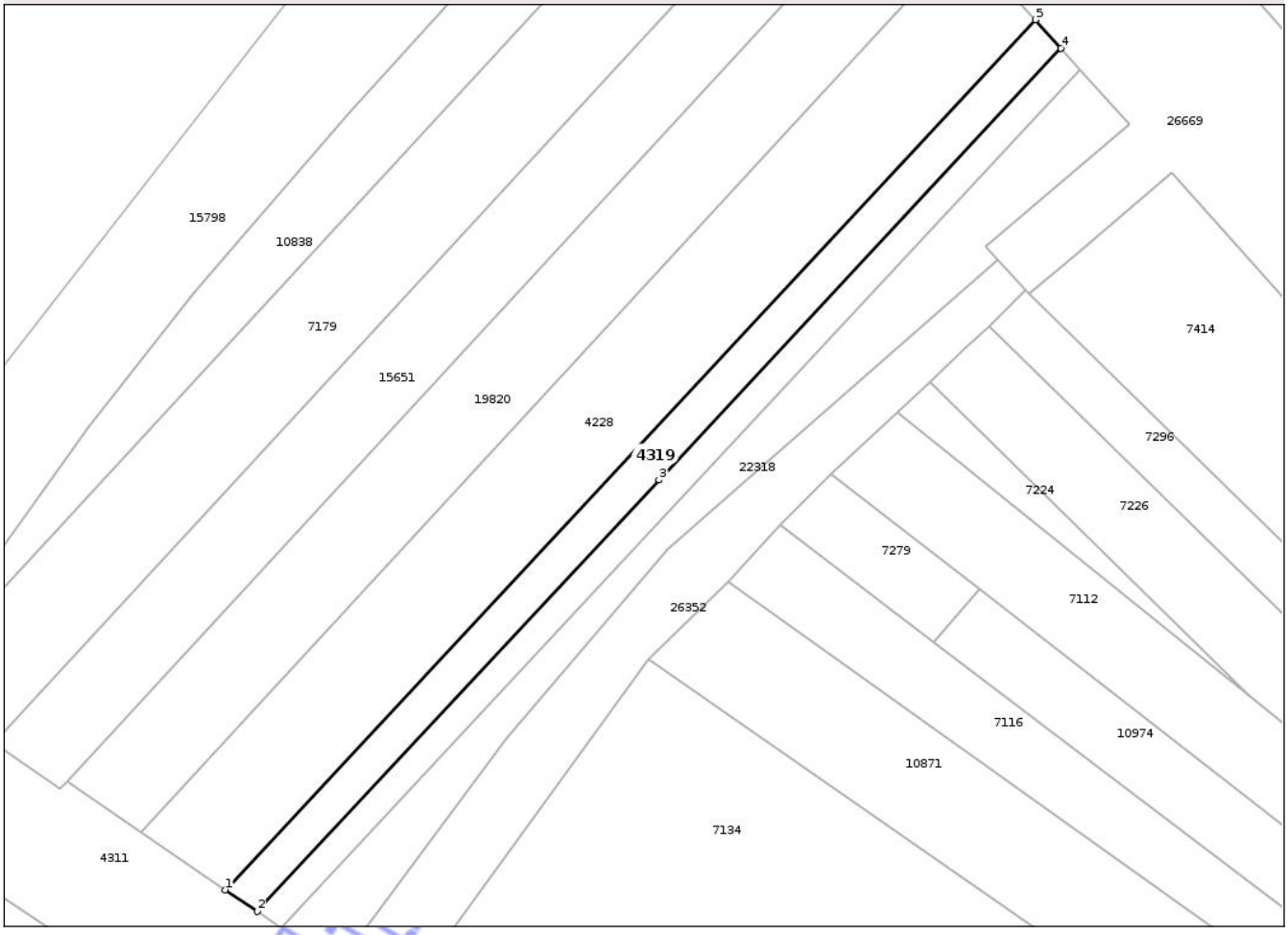
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63195	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	531	53	782/7	-	; LOTUL 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	311.998,107 528.509,983	2	312.001,563 528.507,638	4.176
2	312.001,563 528.507,638	3	312.045,269 528.554,529	64.101
3	312.045,269 528.554,529	4	312.088,993 528.601,441	64.129
4	312.088,993 528.601,441	5	312.086,234 528.604,534	4.145
5	312.086,234 528.604,534	1	311.998,107 528.509,983	129.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 3.355	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/92, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂŢILĂ Z GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.600 Masurata: 3.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.355	176	2887/18	-	RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4924, SECTOR 608

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.356,007 522.862,962	2	318.343,735 522.758,881	104.802
2	318.343,735 522.758,881	3	318.378,235 522.756,494	34.582
3	318.378,235 522.756,494	4	318.385,917 522.858,826	102.62
4	318.385,917 522.858,826	5	318.374,985 522.860,3	11.031
5	318.374,985 522.860,3	6	318.360,969 522.862,224	14.147

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.360,969 522.862,224	1	318.356,007 522.862,962	5.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65873	3.200	Sector cadastral:400 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17821 / 16/08/2022		
Act Notarial nr. aut 1340, din 12/08/2022 emis de Petruica Simona Adriana (; Contract de vanzare cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CULDA CONSTANTIN-MIREL**, și soția; 2) **CULDA IOANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

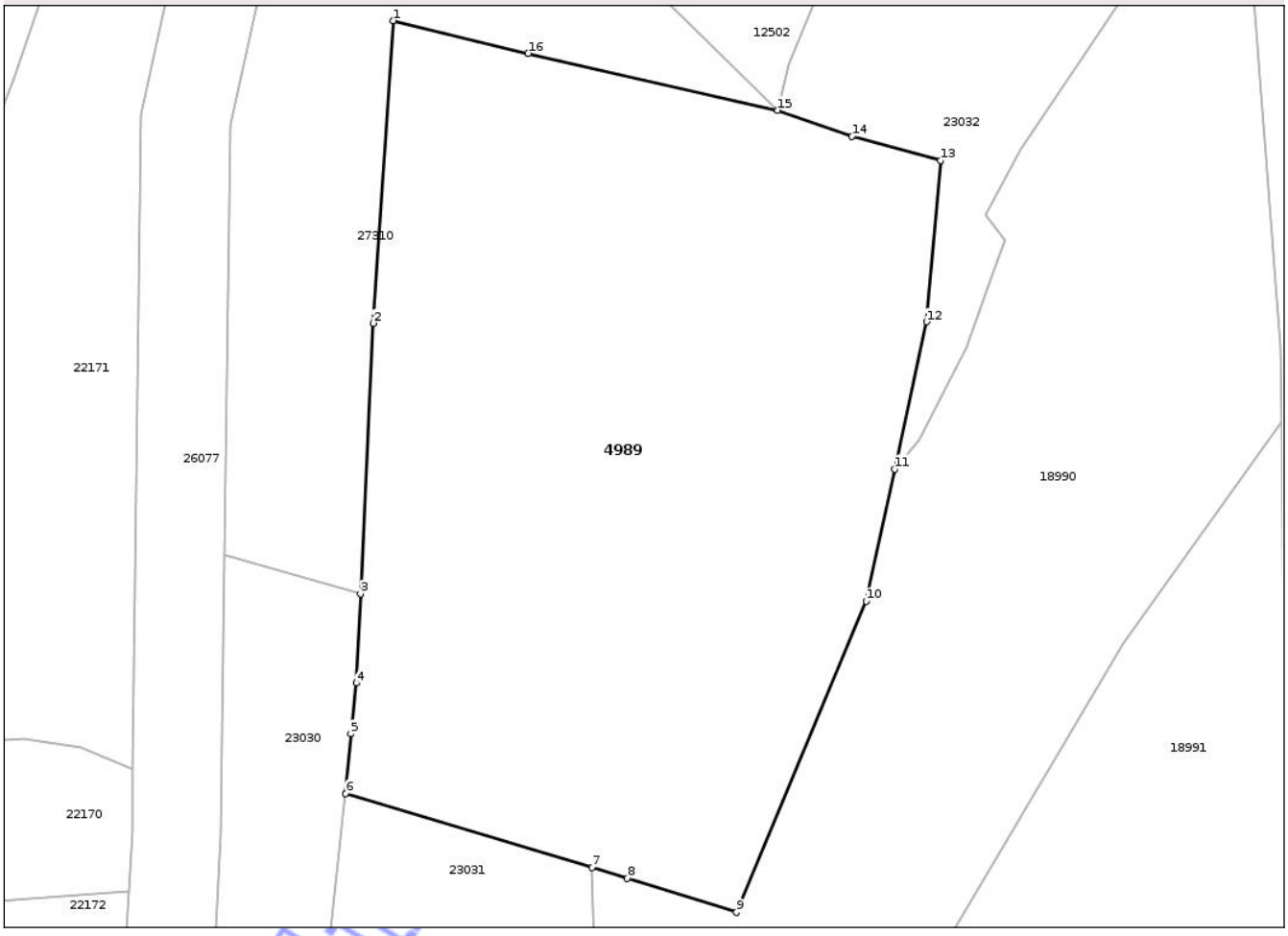
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65873	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.200	193	3004/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.200,874 520.680,501	2	318.199,06 520.653,302	27.259
2	318.199,06 520.653,302	3	318.197,913 520.628,962	24.367
3	318.197,913 520.628,962	4	318.197,534 520.620,938	8.033
4	318.197,534 520.620,938	5	318.197,038 520.616,374	4.591
5	318.197,038 520.616,374	6	318.196,585 520.611,008	5.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.196,585 520.611,008	7	318.218,773 520.604,34	23.168
7	318.218,773 520.604,34	8	318.221,953 520.603,384	3.321
8	318.221,953 520.603,384	9	318.231,785 520.600,313	10.3
9	318.231,785 520.600,313	10	318.243,474 520.628,289	30.32
10	318.243,474 520.628,289	11	318.246,04 520.640,179	12.164
11	318.246,04 520.640,179	12	318.248,896 520.653,416	13.542
12	318.248,896 520.653,416	13	318.250,155 520.667,942	14.58
13	318.250,155 520.667,942	14	318.242,169 520.670,104	8.273
14	318.242,169 520.670,104	15	318.235,483 520.672,458	7.088
15	318.235,483 520.672,458	16	318.213,032 520.677,561	23.024
16	318.213,032 520.677,561	1	318.200,874 520.680,501	12.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66144	3.850	Sector cadastral:382 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19497 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 2267, din 05/09/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BETEA OVIDIU-CRISTIAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66144	3.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.530	189	2970/3/3	-	
2	faneata	NU	1.320	189	2955/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.596,914 521.940,501	2	318.535,475 521.935,769	61.621
2	318.535,475 521.935,769	3	318.505,679 521.933,049	29.92
3	318.505,679 521.933,049	4	318.390,725 521.922,548	115.433
4	318.390,725 521.922,548	5	318.393,463 521.914,197	8.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.393,463 521.914,197	6	318.396,445 521.905,938	8.781
6	318.396,445 521.905,938	7	318.400,794 521.897,644	9.365
7	318.400,794 521.897,644	8	318.512,832 521.915,789	113.498
8	318.512,832 521.915,789	9	318.597,022 521.928,809	85.191
9	318.597,022 521.928,809	1	318.596,914 521.940,501	11.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62137	5.105	Sector cadastral:382 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17986 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 2048, din 23/08/2024 emis de Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCI EDUARD-GYOANY**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

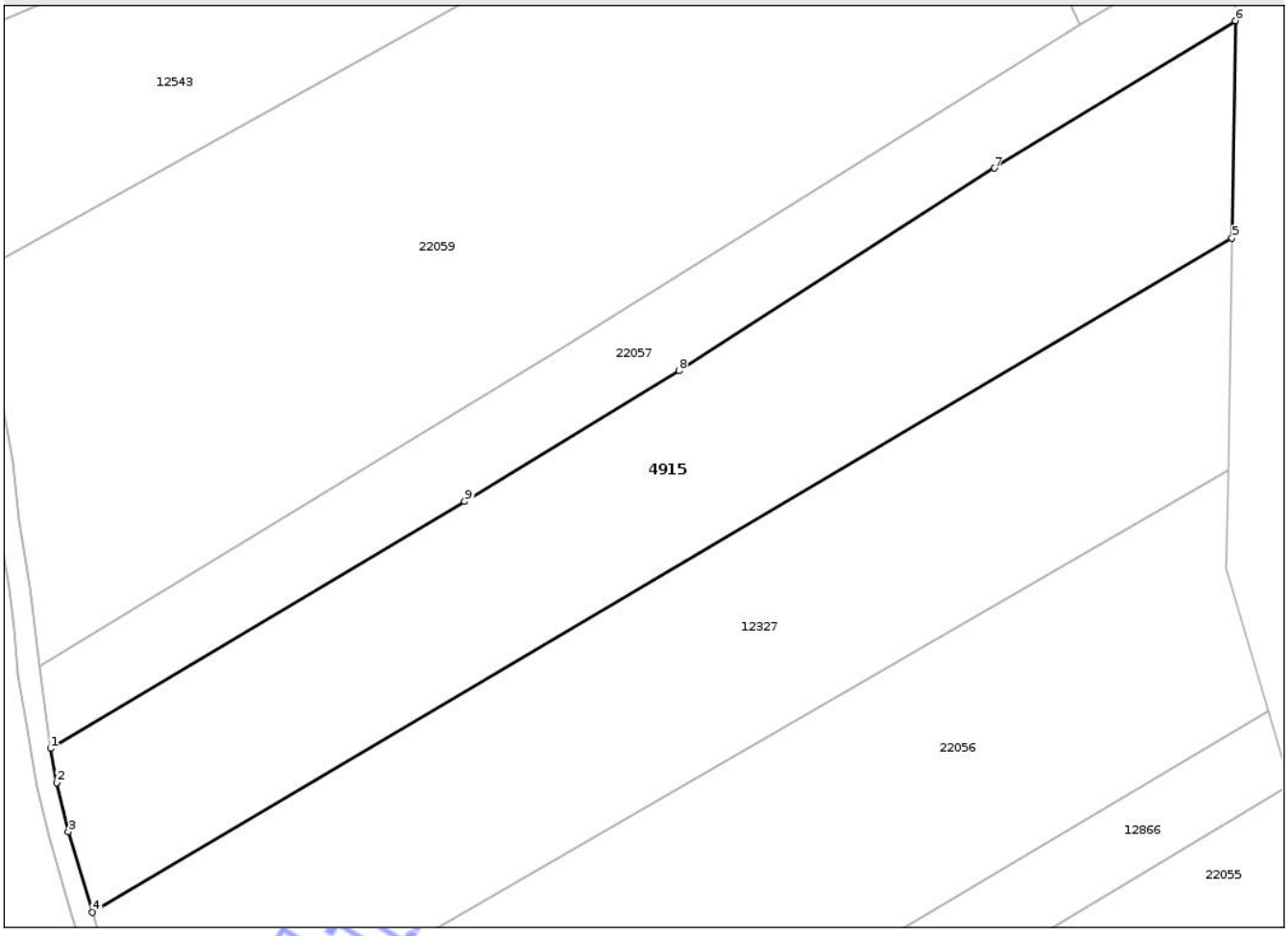
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62137	5.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.105	189	2970/3/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.483,162 521.522,985	2	318.484,048 521.517,906	5.156
2	318.484,048 521.517,906	3	318.485,766 521.510,591	7.514
3	318.485,766 521.510,591	4	318.489,395 521.498,644	12.486
4	318.489,395 521.498,644	5	318.658,834 521.598,777	196.815
5	318.658,834 521.598,777	6	318.659,358 521.631,074	32.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.659,358 521.631,074	7	318.623,492 521.609,176	42.023
7	318.623,492 521.609,176	8	318.576,573 521.579,101	55.731
8	318.576,573 521.579,101	9	318.544,731 521.559,652	37.312
9	318.544,731 521.559,652	1	318.483,162 521.522,985	71.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66139	3.110	Sector cadastral:382 Teren neimprejmuit; Parcelele A2970/3/10 si F2955/10, teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23832 / 09/11/2023		
Act Notarial nr. 2937, din 06/11/2023 emis de Poenar Viorica Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BETEA OVIDIU-CRISTIAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

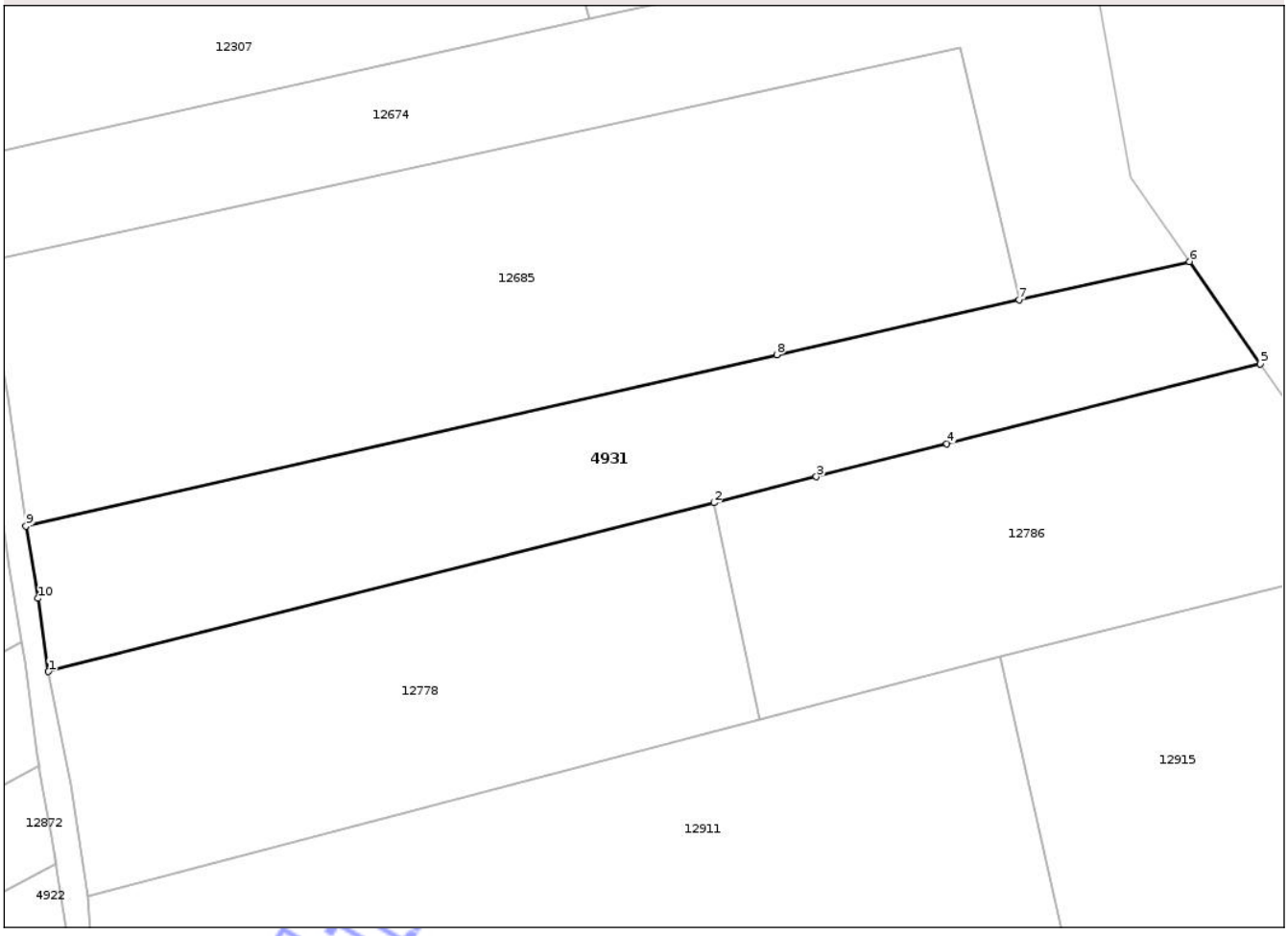
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66139	3.110	Parcelele A2970/3/10 si F2955/10, teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.070	189	2970/3/10	-	
2	faneata	NU	1.040	189	2955/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.451,395 521.757,259	2	318.543,915 521.780,707	95.445
2	318.543,915 521.780,707	3	318.558,162 521.784,318	14.697
3	318.558,162 521.784,318	4	318.576,308 521.788,918	18.72
4	318.576,308 521.788,918	5	318.619,893 521.799,962	44.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.619,893 521.799,962	6	318.610,042 521.814,205	17.318
6	318.610,042 521.814,205	7	318.586,358 521.808,924	24.266
7	318.586,358 521.808,924	8	318.552,65 521.801,261	34.568
8	318.552,65 521.801,261	9	318.448,264 521.777,476	107.061
9	318.448,264 521.777,476	10	318.449,955 521.767,417	10.2
10	318.449,955 521.767,417	1	318.451,395 521.757,259	10.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.121	Sector cadastral:382 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/74, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

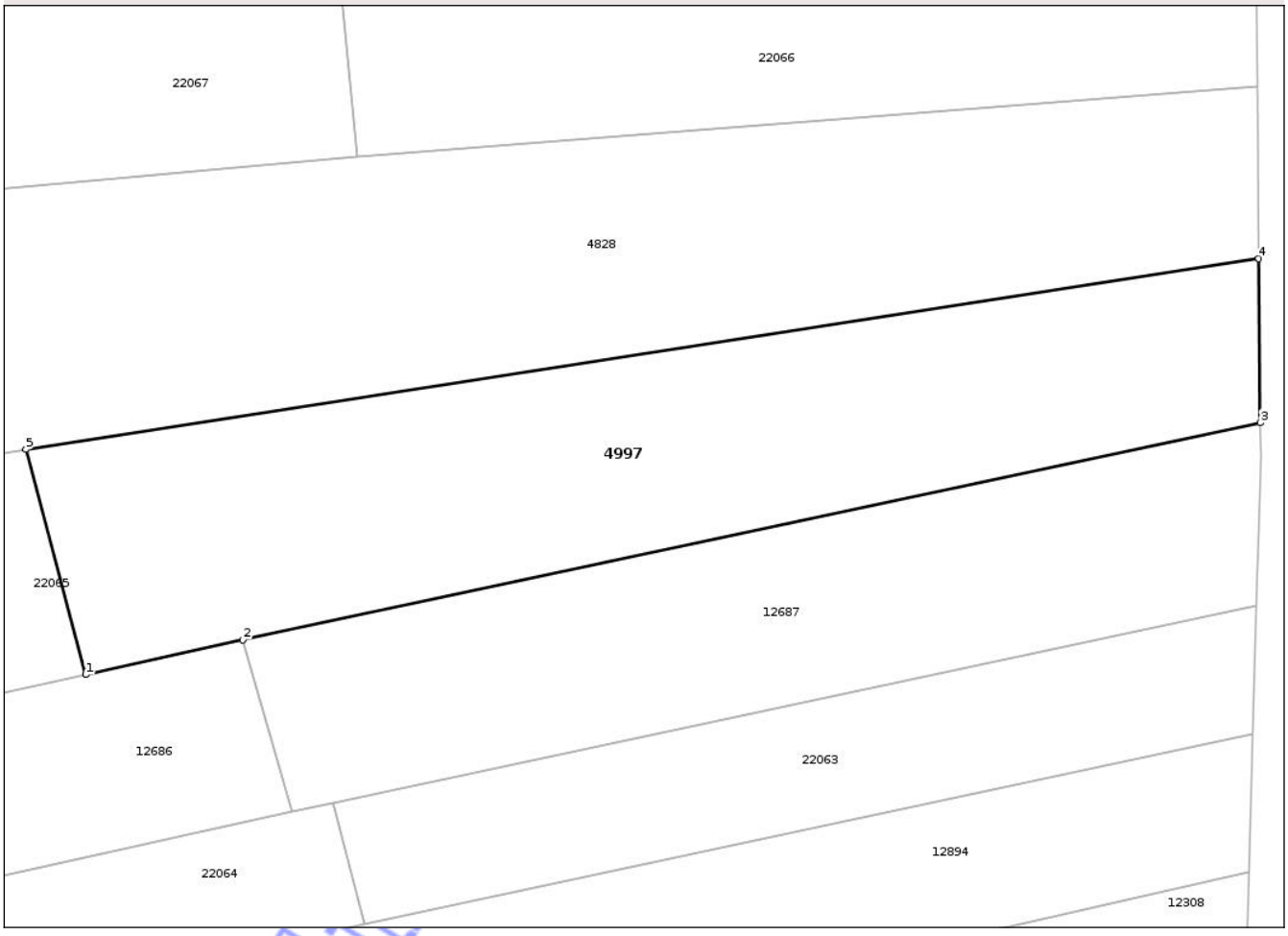
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.121	189	2955/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.516,903 521.900,422	2	318.527,637 521.902,797	10.994
2	318.527,637 521.902,797	3	318.597,126 521.917,588	71.046
3	318.597,126 521.917,588	4	318.597,022 521.928,809	11.221
4	318.597,022 521.928,809	5	318.512,832 521.915,789	85.191
5	318.512,832 521.915,789	1	318.516,903 521.900,422	15.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:410 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/75, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU T PARMINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

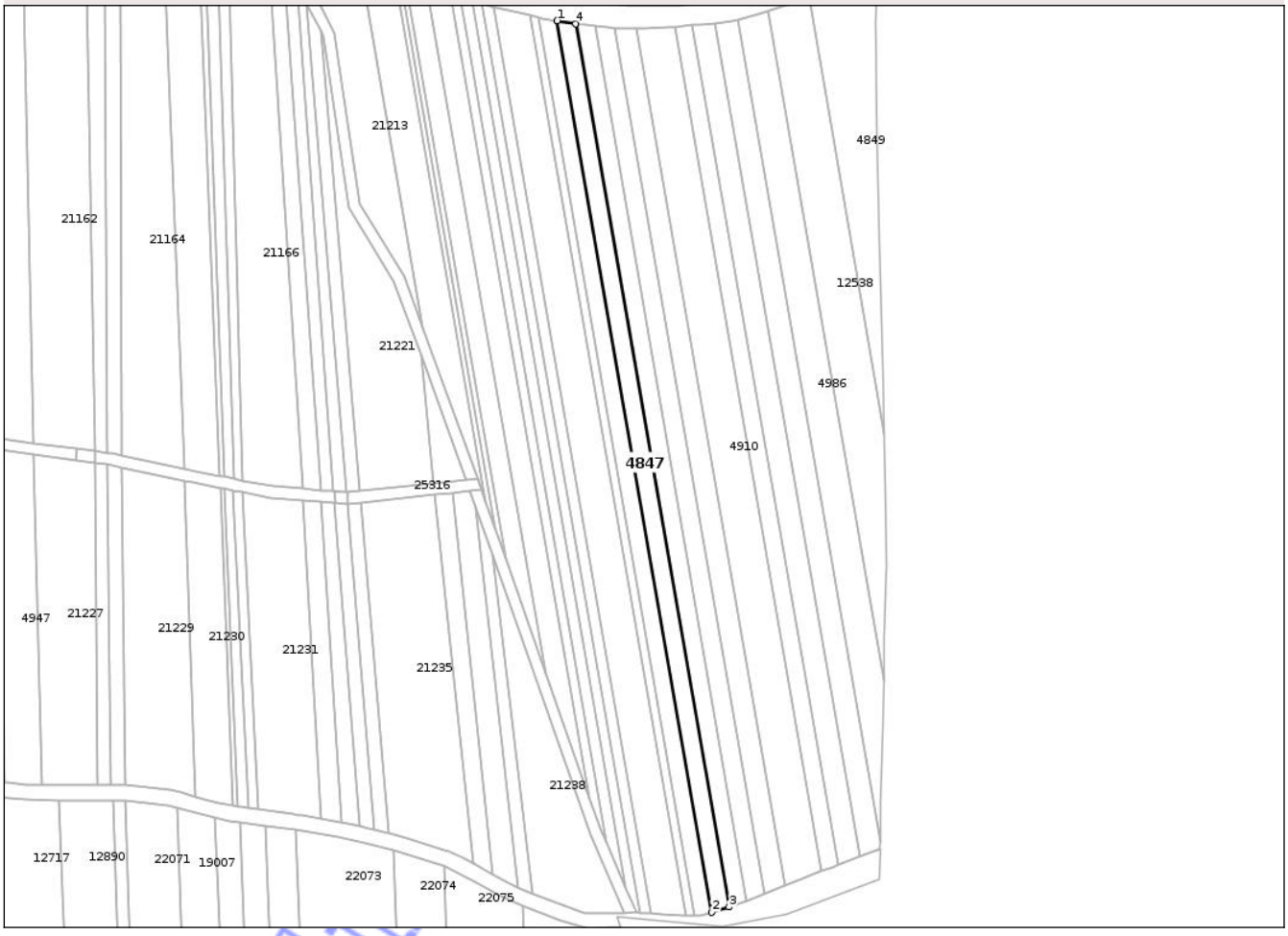
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.100	186	2953/2/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.571,129 522.318,681	2	318.611,506 522.085,949	236.209
2	318.611,506 522.085,949	3	318.616,012 522.087,346	4.718
3	318.616,012 522.087,346	4	318.576,011 522.317,911	234.009
4	318.576,011 522.317,911	1	318.571,129 522.318,681	4.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.720 Masurata: 1.044	Sector cadastral:410 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN UAT-UL VECIN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/75, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU T PARMINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

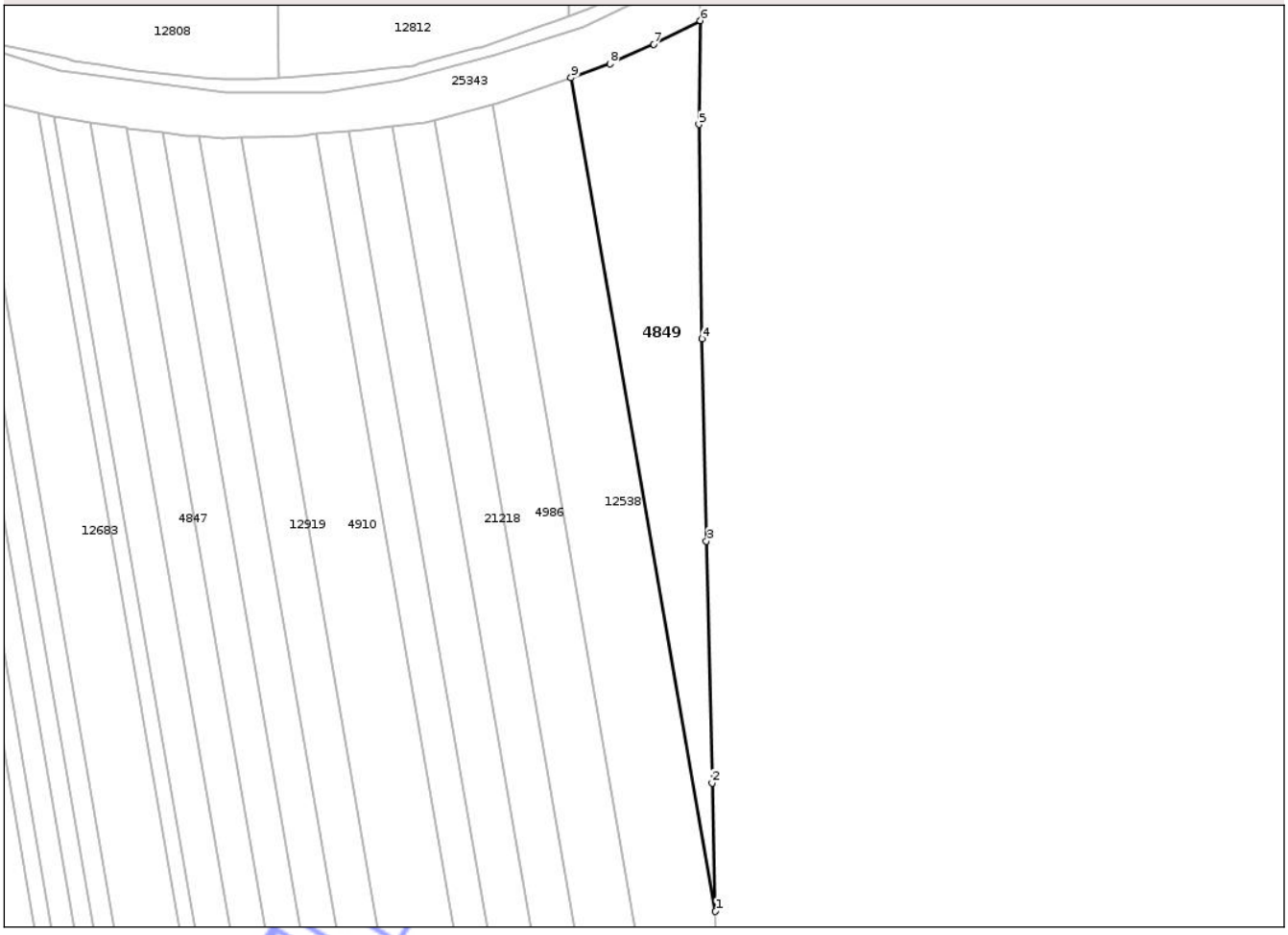
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.720 Masurata: 1.044	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN UAT-UL VECIN

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.044	186	2953/2/23	-	RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN UAT-UL VECIN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.656,653 522.210,7	2	318.656,199 522.228,248	17.554
2	318.656,199 522.228,248	3	318.655,423 522.261,375	33.136
3	318.655,423 522.261,375	4	318.654,821 522.289,061	27.693
4	318.654,821 522.289,061	5	318.654,39 522.318,386	29.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.654,39 522.318,386	6	318.654,596 522.332,585	14.2
6	318.654,596 522.332,585	7	318.648,219 522.329,382	7.136
7	318.648,219 522.329,382	8	318.642,213 522.326,684	6.584
8	318.642,213 522.326,684	9	318.636,859 522.324,789	5.679
9	318.636,859 522.324,789	1	318.656,653 522.210,7	115.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:410 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/2, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARC ILEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	186	2935/2/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.630,546 522.092,897	2	318.634,683 522.094,541	4.452
2	318.634,683 522.094,541	3	318.640,252 522.096,677	5.965
3	318.640,252 522.096,677	4	318.602,017 522.317,062	223.677
4	318.602,017 522.317,062	5	318.599,973 522.316,866	2.053
5	318.599,973 522.316,866	6	318.594,149 522.316,662	5.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.594,149 522.316,662	7	318.591,733 522.316,611	2.417
7	318.591,733 522.316,611	1	318.630,546 522.092,897	227.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:410 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 19/04/2018 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA OLIMPIA-MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

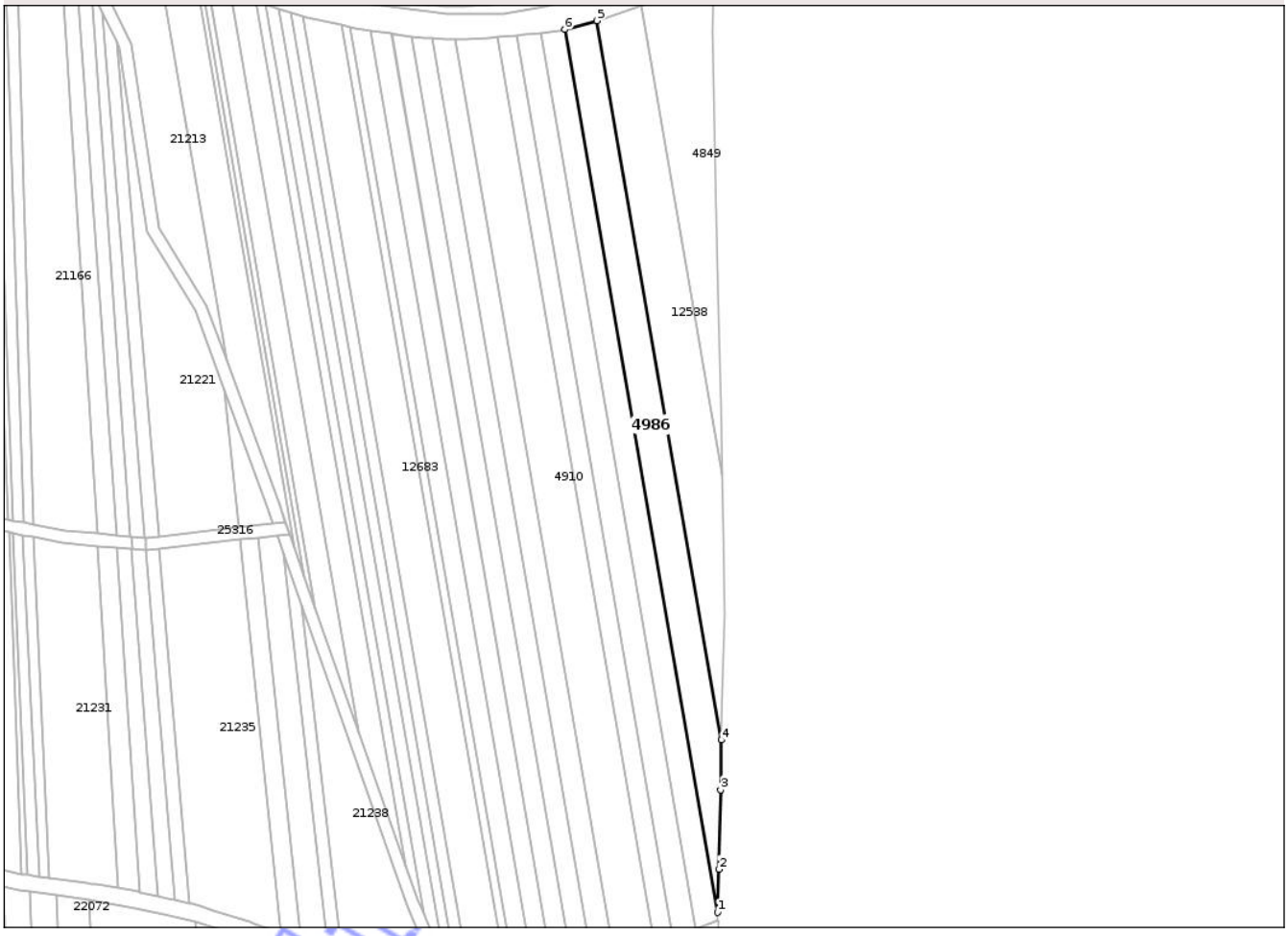
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	186	2953/2/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.655,483 522.104,462	2	318.655,729 522.114,938	10.479
2	318.655,729 522.114,938	3	318.656,212 522.134,263	19.331
3	318.656,212 522.134,263	4	318.656,432 522.146,351	12.09
4	318.656,432 522.146,351	5	318.626,115 522.321,096	177.355
5	318.626,115 522.321,096	6	318.618,272 522.318,944	8.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.618,272 522.318,944	1	318.655,483 522.104,462	217.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 40.142	Sector cadastral:566 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

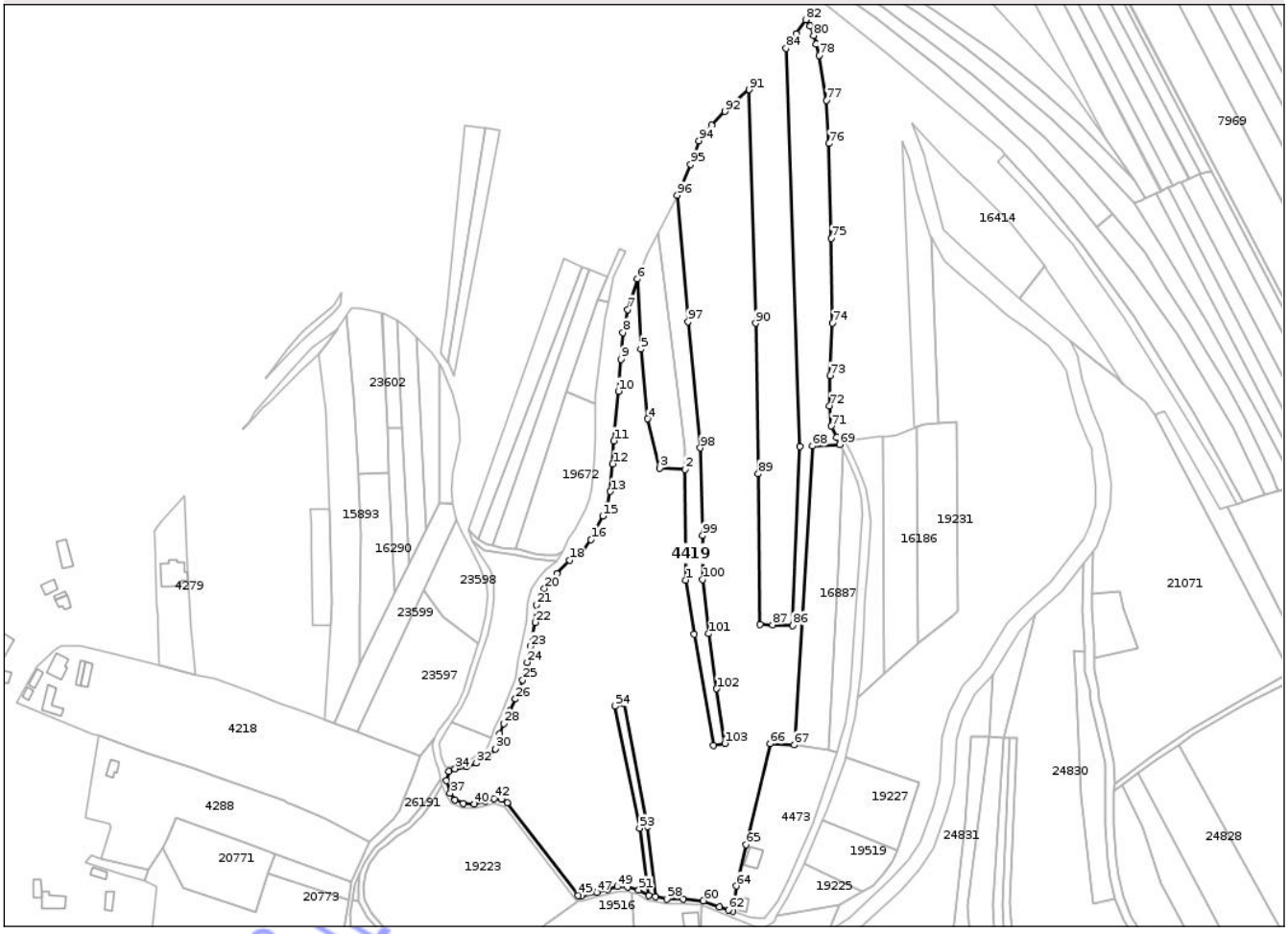
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 40.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.142	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.801,055 523.085,713	2	316.800,523 523.145,49	59.779
4	316.780,408 523.172,911	5	316.776,671 523.210,59	37.864
7	316.769,54 523.232,132	8	316.767,101 523.219,653	12.715
10	316.764,657 523.187,909	11	316.762,071 523.161,05	26.983
13	316.760,205 523.133,655	14	316.758,341 523.126,197	7.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	316.800,523 523.145,49	3	316.786,931 523.146,168	13.609
5	316.776,671 523.210,59	6	316.774,925 523.248,709	38.159
8	316.767,101 523.219,653	9	316.765,948 523.205,121	14.578
11	316.762,071 523.161,05	12	316.761,496 523.148,572	12.491
14	316.758,341 523.126,197	15	316.756,045 523.120,317	6.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	316.786,931 523.146,168	4	316.780,408 523.172,911	27.527
6	316.774,925 523.248,709	7	316.769,54 523.232,132	17.43
9	316.765,948 523.205,121	10	316.764,657 523.187,909	17.26
12	316.761,496 523.148,572	13	316.760,205 523.133,655	14.973
15	316.756,045 523.120,317	16	316.749,674 523.107,618	14.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	316.749,674 523.107,618	17	316.744,774 523.100,702	8.476
17	316.744,774 523.100,702	18	316.737,998 523.096,379	8.038
18	316.737,998 523.096,379	19	316.731,366 523.089,029	9.9
19	316.731,366 523.089,029	20	316.724,441 523.081,052	10.564
20	316.724,441 523.081,052	21	316.720,26 523.072,117	9.865
21	316.720,26 523.072,117	22	316.719,539 523.062,75	9.395
22	316.719,539 523.062,75	23	316.716,944 523.049,781	13.226
23	316.716,944 523.049,781	24	316.715,07 523.041,135	8.847
24	316.715,07 523.041,135	25	316.712,619 523.031,48	9.961
25	316.712,619 523.031,48	26	316.708,725 523.021,248	10.948
26	316.708,725 523.021,248	27	316.705,697 523.014,907	7.027
27	316.705,697 523.014,907	28	316.702,377 523.007,963	7.697
28	316.702,377 523.007,963	29	316.700,128 523.002,414	5.987
29	316.700,128 523.002,414	30	316.697,768 522.994,3	8.45
30	316.697,768 522.994,3	31	316.694,164 522.990,697	5.096
31	316.694,164 522.990,697	32	316.687,532 522.986,519	7.838
32	316.687,532 522.986,519	33	316.682,052 522.984,789	5.747
33	316.682,052 522.984,789	34	316.675,997 522.983,492	6.192
34	316.675,997 522.983,492	35	316.672,537 522.982,051	3.748
35	316.672,537 522.982,051	36	316.671,432 522.977,246	4.93
36	316.671,432 522.977,246	37	316.673,394 522.970,23	7.285
37	316.673,394 522.970,23	38	316.676,032 522.966,628	4.465
38	316.676,032 522.966,628	39	316.680,602 522.964,695	4.962
39	316.680,602 522.964,695	40	316.686,443 522.964,412	5.848
40	316.686,443 522.964,412	41	316.692,135 522.966,038	5.92
41	316.692,135 522.966,038	42	316.697,164 522.967,294	5.183
42	316.697,164 522.967,294	43	316.701,024 522.967,016	3.87
43	316.701,024 522.967,016	44	316.704,32 522.965,135	3.795
44	316.704,32 522.965,135	45	316.742,873 522.914,835	63.375
45	316.742,873 522.914,835	46	316.744,341 522.914,4	1.531
46	316.744,341 522.914,4	47	316.752,728 522.916,595	8.669
47	316.752,728 522.916,595	48	316.758,652 522.918,21	6.14
48	316.758,652 522.918,21	49	316.764,077 522.919,71	5.629
49	316.764,077 522.919,71	50	316.769,507 522.919,587	5.431
50	316.769,507 522.919,587	51	316.775,586 522.917,919	6.304
51	316.775,586 522.917,919	52	316.781,124 522.914,939	6.289
52	316.781,124 522.914,939	53	316.775,958 522.951,34	36.766
53	316.775,958 522.951,34	54	316.762,75 523.017,31	67.279
54	316.762,75 523.017,31	55	316.767,664 523.018,778	5.129
55	316.767,664 523.018,778	56	316.780,217 522.952,124	67.826
56	316.780,217 522.952,124	57	316.784,588 522.914,246	38.129
57	316.784,588 522.914,246	58	316.790,826 522.912,997	6.362
58	316.790,826 522.912,997	59	316.799,633 522.912,785	8.81
59	316.799,633 522.912,785	60	316.810,514 522.912,0	10.909
60	316.810,514 522.912,0	61	316.819,46 522.908,759	9.515
61	316.819,46 522.908,759	62	316.824,218 522.907,137	5.027
62	316.824,218 522.907,137	63	316.826,641 522.906,297	2.564
63	316.826,641 522.906,297	64	316.828,425 522.920,018	13.836
64	316.828,425 522.920,018	65	316.833,754 522.942,354	22.963
65	316.833,754 522.942,354	66	316.846,796 522.997,024	56.204
66	316.846,796 522.997,024	67	316.859,944 522.996,473	13.16
67	316.859,944 522.996,473	68	316.869,682 523.158,262	162.082
68	316.869,682 523.158,262	69	316.884,405 523.159,012	14.742
69	316.884,405 523.159,012	70	316.882,769 523.162,866	4.187
70	316.882,769 523.162,866	71	316.879,824 523.168,977	6.784
71	316.879,824 523.168,977	72	316.879,034 523.180,068	11.119
72	316.879,034 523.180,068	73	316.879,173 523.196,306	16.239
73	316.879,173 523.196,306	74	316.880,438 523.224,859	28.581
74	316.880,438 523.224,859	75	316.879,899 523.270,626	45.77
75	316.879,899 523.270,626	76	316.878,631 523.321,993	51.383
76	316.878,631 523.321,993	77	316.877,366 523.345,305	23.346
77	316.877,366 523.345,305	78	316.873,309 523.369,69	24.72
78	316.873,309 523.369,69	79	316.871,762 523.375,786	6.289
79	316.871,762 523.375,786	80	316.870,48 523.380,512	4.897
80	316.870,48 523.380,512	81	316.868,619 523.385,698	5.51
81	316.868,619 523.385,698	82	316.866,105 523.389,011	4.159
82	316.866,105 523.389,011	83	316.861,013 523.381,324	9.221
83	316.861,013 523.381,324	84	316.855,434 523.373,496	9.613
84	316.855,434 523.373,496	85	316.862,765 523.157,896	215.725
85	316.862,765 523.157,896	86	316.859,004 523.061,153	96.816
86	316.859,004 523.061,153	87	316.848,084 523.061,391	10.923
87	316.848,084 523.061,391	88	316.841,412 523.061,684	6.678
88	316.841,412 523.061,684	89	316.840,435 523.143,227	81.549
89	316.840,435 523.143,227	90	316.838,907 523.224,719	81.506
90	316.838,907 523.224,719	91	316.835,294 523.351,162	126.495
91	316.835,294 523.351,162	92	316.822,187 523.339,366	17.633
92	316.822,187 523.339,366	93	316.815,025 523.332,063	10.229
93	316.815,025 523.332,063	94	316.808,289 523.323,471	10.918
94	316.808,289 523.323,471	95	316.803,567 523.310,806	13.517
95	316.803,567 523.310,806	96	316.796,384 523.293,965	18.309
96	316.796,384 523.293,965	97	316.802,305 523.225,583	68.638
97	316.802,305 523.225,583	98	316.809,0 523.157,203	68.707
98	316.809,0 523.157,203	99	316.810,124 523.109,827	47.389
99	316.810,124 523.109,827	100	316.810,279 523.085,948	23.88
100	316.810,279 523.085,948	101	316.813,379 523.056,652	29.46
101	316.813,379 523.056,652	102	316.817,776 523.026,81	30.164
102	316.817,776 523.026,81	103	316.822,272 522.997,175	29.974
103	316.822,272 522.997,175	104	316.816,179 522.996,214	6.168
104	316.816,179 522.996,214	105	316.805,644 523.056,367	61.069
105	316.805,644 523.056,367	1	316.801,055 523.085,713	29.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara, ; LOTUL 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63304	1.410	Sector cadastral:574 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4236 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 91975/83, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza L 18/1991,L 169/1997 si L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA GROZAV**	
6538 / 21/03/2016		
Act Administrativ nr. 91975/83, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 1692 mp se dezmembreaza astfel: - lotul 1 cu suprafata de 1410 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 282 mp care se transcrie in cartea funciara nr.62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

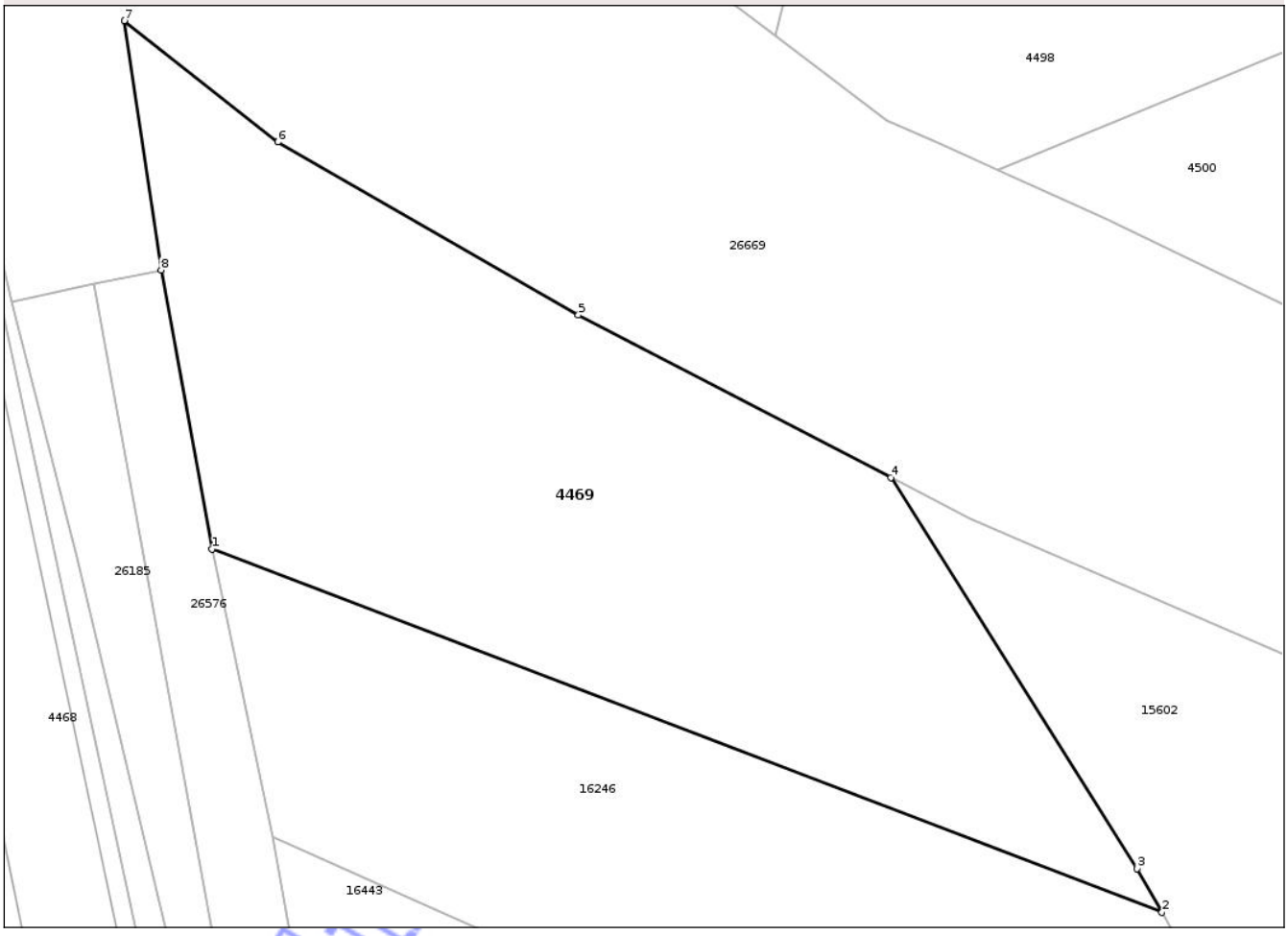
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63304	1.410	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.410	170	2729/28	-	; LOTUL 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.862,649 523.478,603	2	316.925,016 523.454,8	66.755
2	316.925,016 523.454,8	3	316.923,392 523.457,667	3.295
3	316.923,392 523.457,667	4	316.907,22 523.483,312	30.318
4	316.907,22 523.483,312	5	316.886,709 523.493,961	23.111
5	316.886,709 523.493,961	6	316.866,972 523.505,303	22.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.866,972 523.505,303	7	316.856,889 523.513,253	12.84
7	316.856,889 523.513,253	8	316.859,314 523.496,906	16.526
8	316.859,314 523.496,906	1	316.862,649 523.478,603	18.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53/1
Nr. cadastral vechi:68
Nr. topografic:186

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 96, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60157	2.873	Sector cadastral:566 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60157-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 96, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2	60157-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 96, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXE GOSPODARESTI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13014 / 08/07/2021		
Act Notarial nr. 1112, din 05/07/2021 emis de Orsa Marius (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAN VASILE-IOAN**, și soția; 2) **MAN CORINA-MARIA**, bun comun;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MAN VASILE-IOAN**, și soția; 2) **MAN CORINA-MARIA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

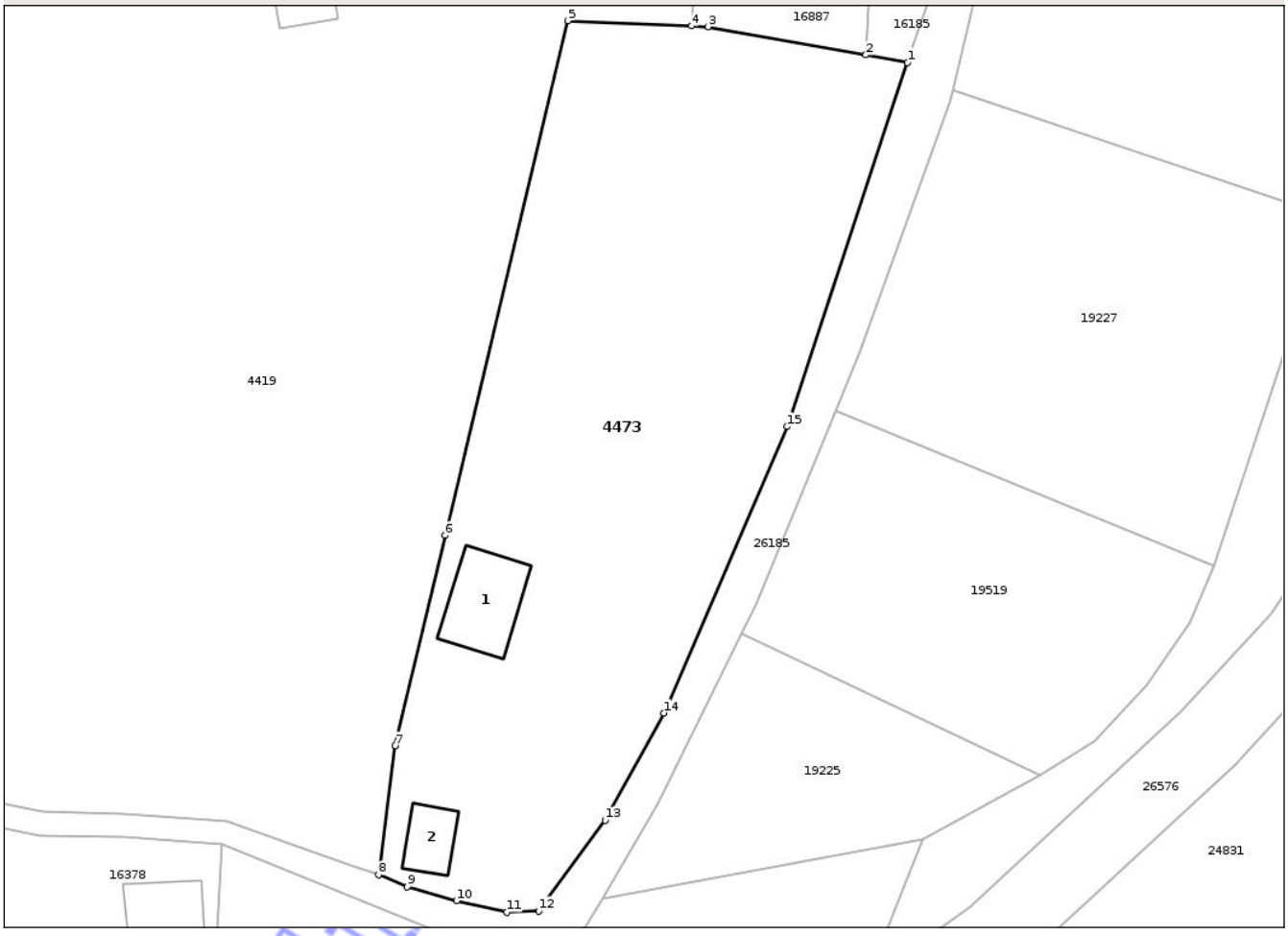
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60157	2.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	-	186	186	
2	faneata	DA	2.229	-	186	186	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60157-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA
A1.2	60157-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXE GOSPODARESTI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.882,917 522.992,593	2	316.878,486 522.993,387	4.502
2	316.878,486 522.993,387	3	316.861,681 522.996,401	17.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.861,681 522.996,401	4	316.859,944 522.996,473	1.738
4	316.859,944 522.996,473	5	316.846,796 522.997,024	13.16
5	316.846,796 522.997,024	6	316.833,754 522.942,354	56.204
6	316.833,754 522.942,354	7	316.828,425 522.920,018	22.963
7	316.828,425 522.920,018	8	316.826,641 522.906,297	13.836
8	316.826,641 522.906,297	9	316.829,704 522.905,025	3.317
9	316.829,704 522.905,025	10	316.834,946 522.903,528	5.452
10	316.834,946 522.903,528	11	316.840,296 522.902,303	5.488
11	316.840,296 522.902,303	12	316.843,671 522.902,444	3.378
12	316.843,671 522.902,444	13	316.850,759 522.912,074	11.957
13	316.850,759 522.912,074	14	316.857,014 522.923,496	13.023
14	316.857,014 522.923,496	15	316.870,091 522.953,916	33.112
15	316.870,091 522.953,916	1	316.882,917 522.992,593	40.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		670	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/83, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA GROZAV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

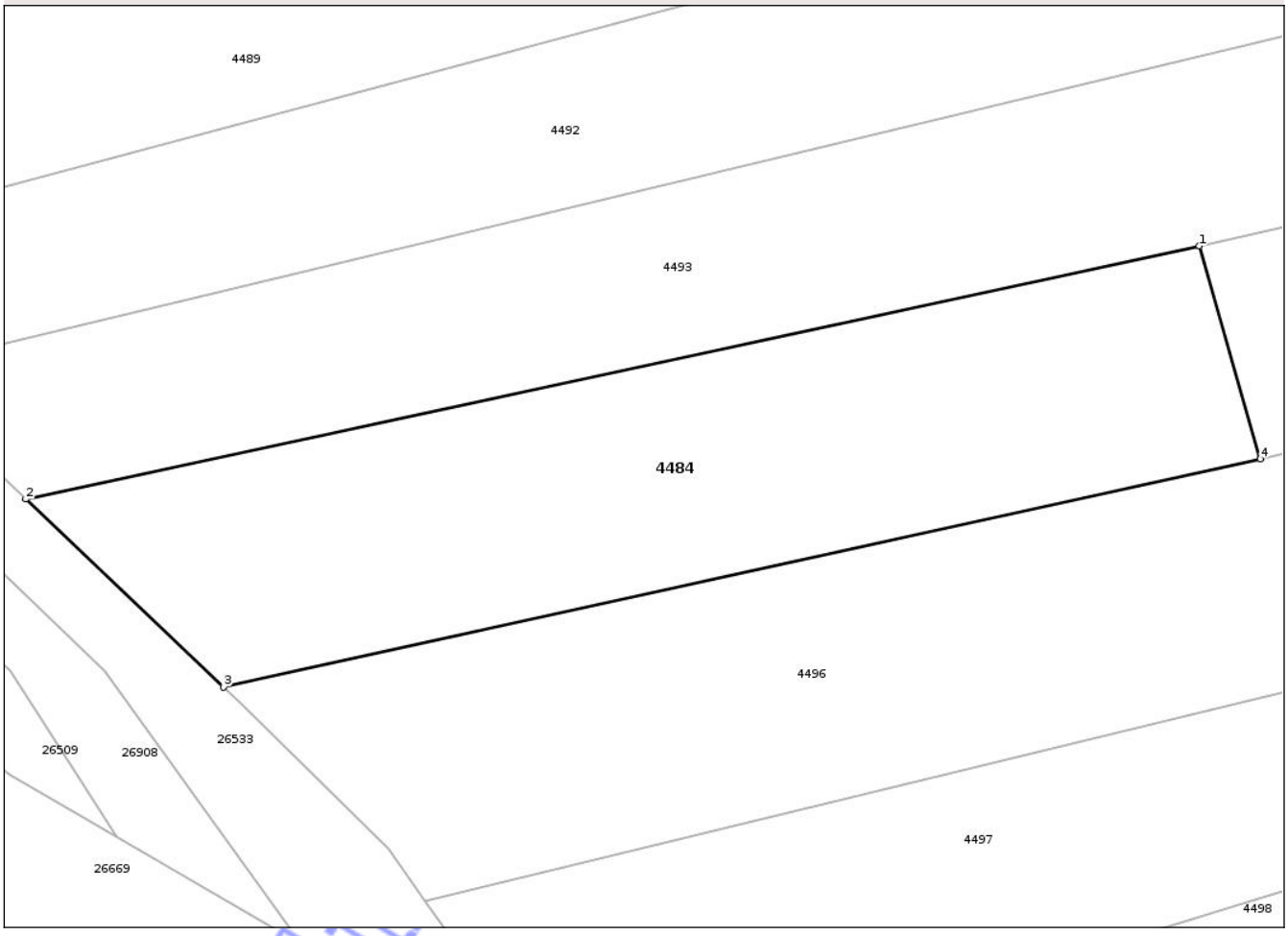
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	670	163	2697/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.914,206 523.566,735	2	316.853,709 523.553,709	61.883
2	316.853,709 523.553,709	3	316.863,904 523.544,035	14.054
3	316.863,904 523.544,035	4	316.917,337 523.555,782	54.709
4	316.917,337 523.555,782	1	316.914,206 523.566,735	11.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.061	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/83, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA GROZAV**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

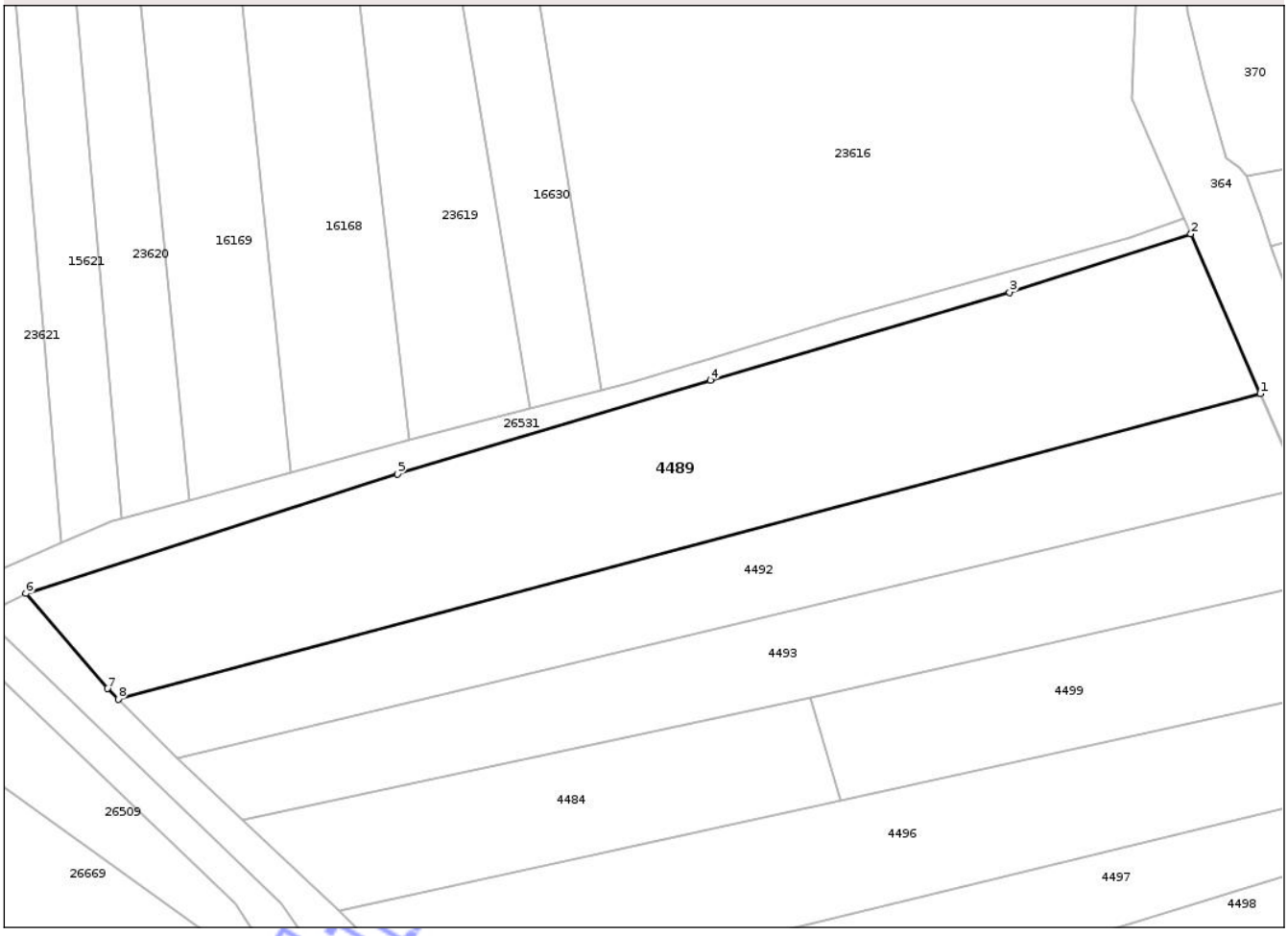
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.061	163	2697	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.962,093 523.599,059	2	316.954,696 523.616,06	18.54
2	316.954,696 523.616,06	3	316.935,378 523.609,84	20.295
3	316.935,378 523.609,84	4	316.903,504 523.600,495	33.216
4	316.903,504 523.600,495	5	316.870,149 523.590,503	34.819
5	316.870,149 523.590,503	6	316.830,577 523.577,808	41.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.830,577 523.577,808	7	316.839,272 523.567,677	13.351
7	316.839,272 523.567,677	8	316.840,411 523.566,542	1.608
8	316.840,411 523.566,542	1	316.962,093 523.599,059	125.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.147	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

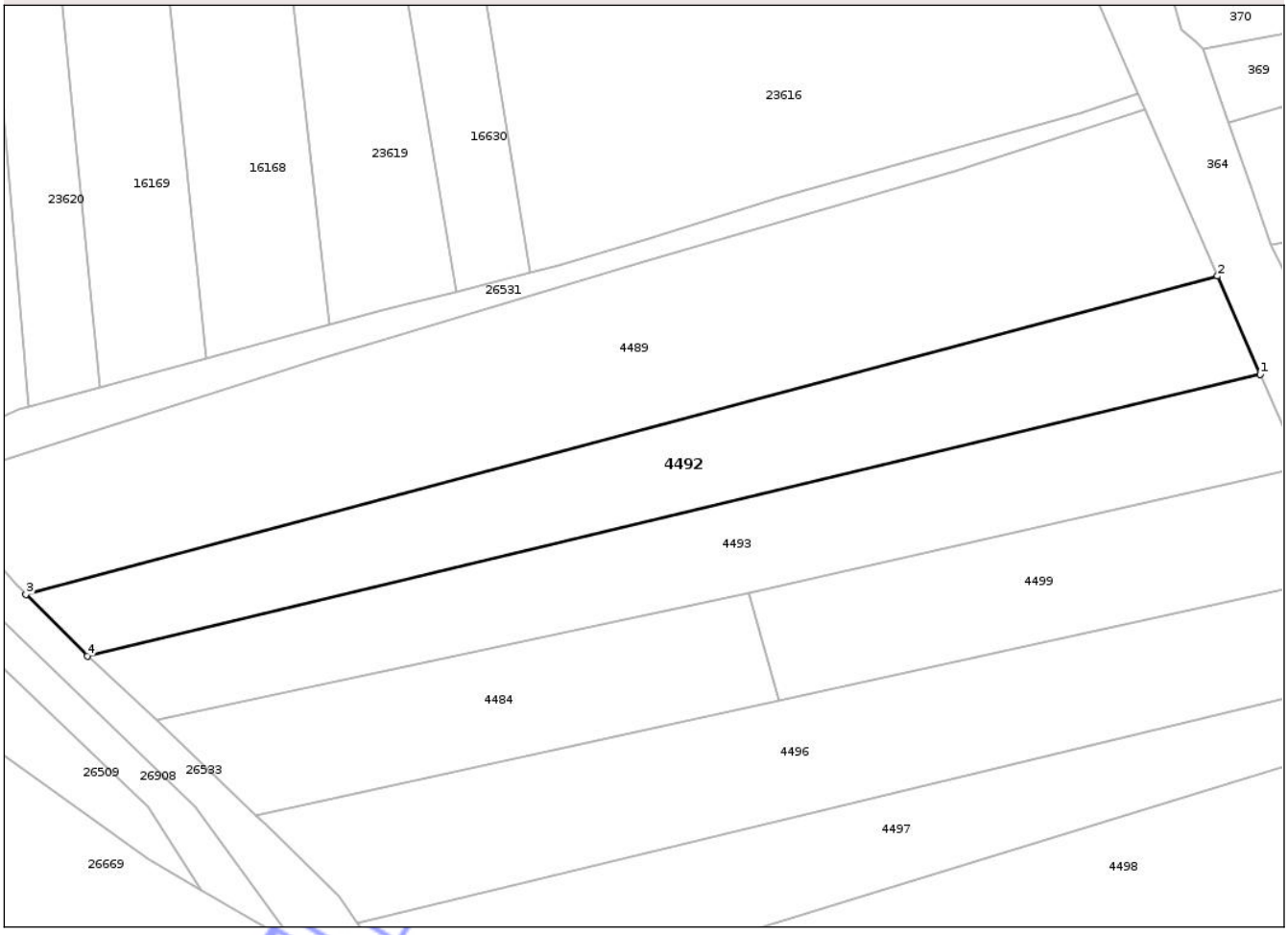
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.147	-	2697/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.966,458 523.589,026	2	316.962,093 523.599,059	10.941
2	316.962,093 523.599,059	3	316.840,411 523.566,542	125.952
3	316.840,411 523.566,542	4	316.846,698 523.560,277	8.876
4	316.846,698 523.560,277	1	316.966,458 523.589,026	123.162

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.122	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/94, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

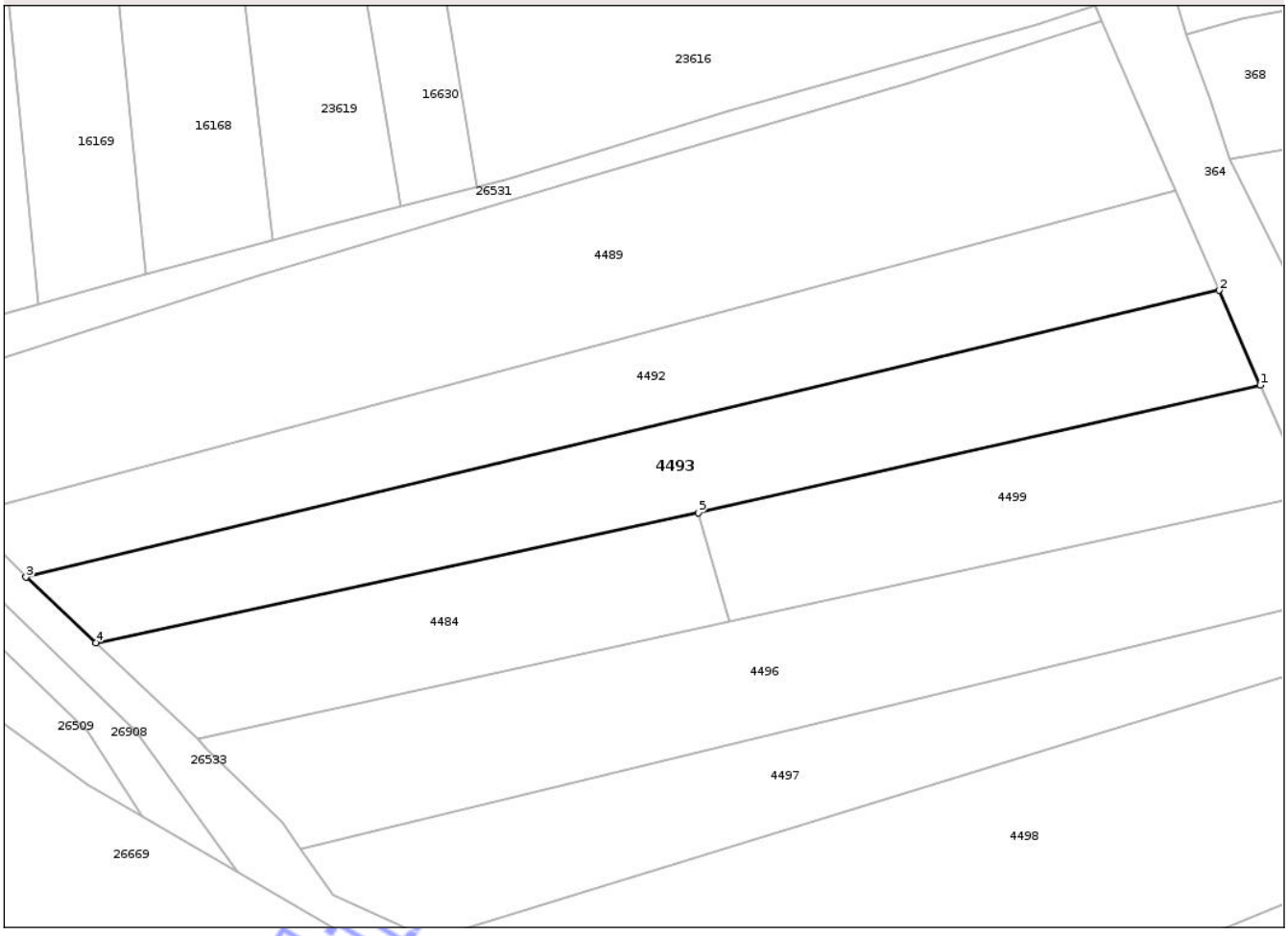
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.122	163	2697/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.970,591 523.579,526	2	316.966,458 523.589,026	10.36
2	316.966,458 523.589,026	3	316.846,698 523.560,277	123.162
3	316.846,698 523.560,277	4	316.853,709 523.553,709	9.607
4	316.853,709 523.553,709	5	316.914,206 523.566,735	61.883
5	316.914,206 523.566,735	1	316.970,591 523.579,526	57.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.316	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/94, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.316	163	2697/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.979,561 523.558,568	2	316.976,589 523.565,742	7.765
2	316.976,589 523.565,742	3	316.975,372 523.568,539	3.05
3	316.975,372 523.568,539	4	316.917,337 523.555,782	59.421
4	316.917,337 523.555,782	5	316.863,904 523.544,035	54.709
5	316.863,904 523.544,035	6	316.864,839 523.543,149	1.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.864,839 523.543,149	7	316.872,401 523.535,664	10.64
7	316.872,401 523.535,664	8	316.874,288 523.533,023	3.246
8	316.874,288 523.533,023	1	316.979,561 523.558,568	108.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 811 Masurata: 953	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3684, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 811 Masurata: 953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	953	-	2697/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.981,682 523.553,449	2	316.979,561 523.558,568	5.541
2	316.979,561 523.558,568	3	316.874,288 523.533,023	108.328
3	316.874,288 523.533,023	4	316.877,537 523.528,476	5.588
4	316.877,537 523.528,476	5	316.883,911 523.525,45	7.056
5	316.883,911 523.525,45	6	316.887,157 523.523,908	3.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.887,157 523.523,908	7	316.981,846 523.553,052	99.073
7	316.981,846 523.553,052	1	316.981,682 523.553,449	0.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		678	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/7, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCA MIRCEA LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

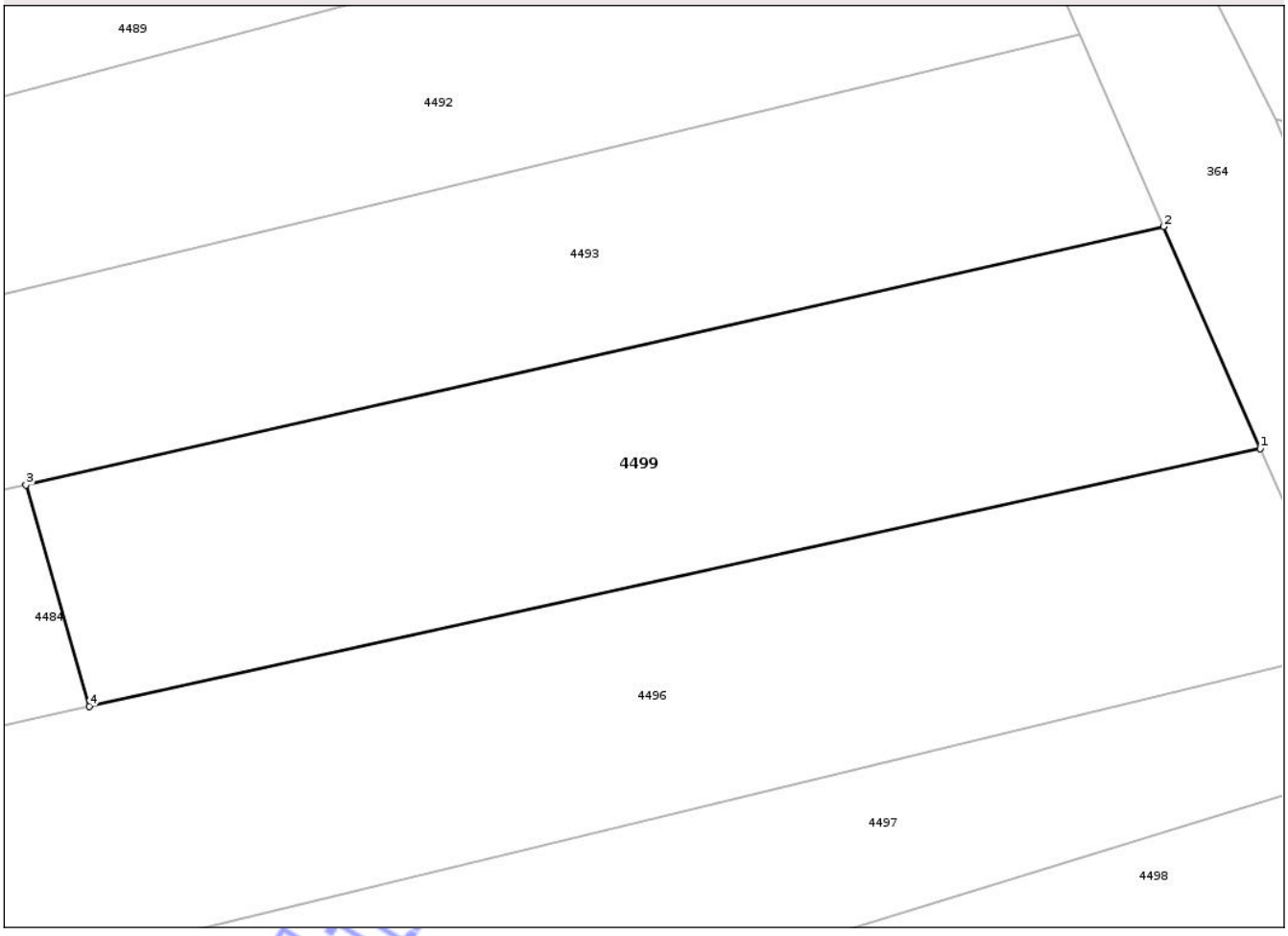
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	678	163	2697/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.975,372 523.568,539	2	316.970,591 523.579,526	11.982
2	316.970,591 523.579,526	3	316.914,206 523.566,735	57.818
3	316.914,206 523.566,735	4	316.917,337 523.555,782	11.392
4	316.917,337 523.555,782	1	316.975,372 523.568,539	59.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, LOTUL 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62686	2.208	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4233 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/34, din 20/02/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBA G. IOAN PAVEL**	
6297 / 17/03/2016		
Act Administrativ nr. 13975/34, din 20/02/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 2323 mp se radiază si se împarte astfel:-imobilul cu suprafata de 2208 mp care se reînscrie în această carte funciară si imobilul cu suprafata de 115 mp care se transcrie în c.f.nr.62307 Vata de Jos-coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

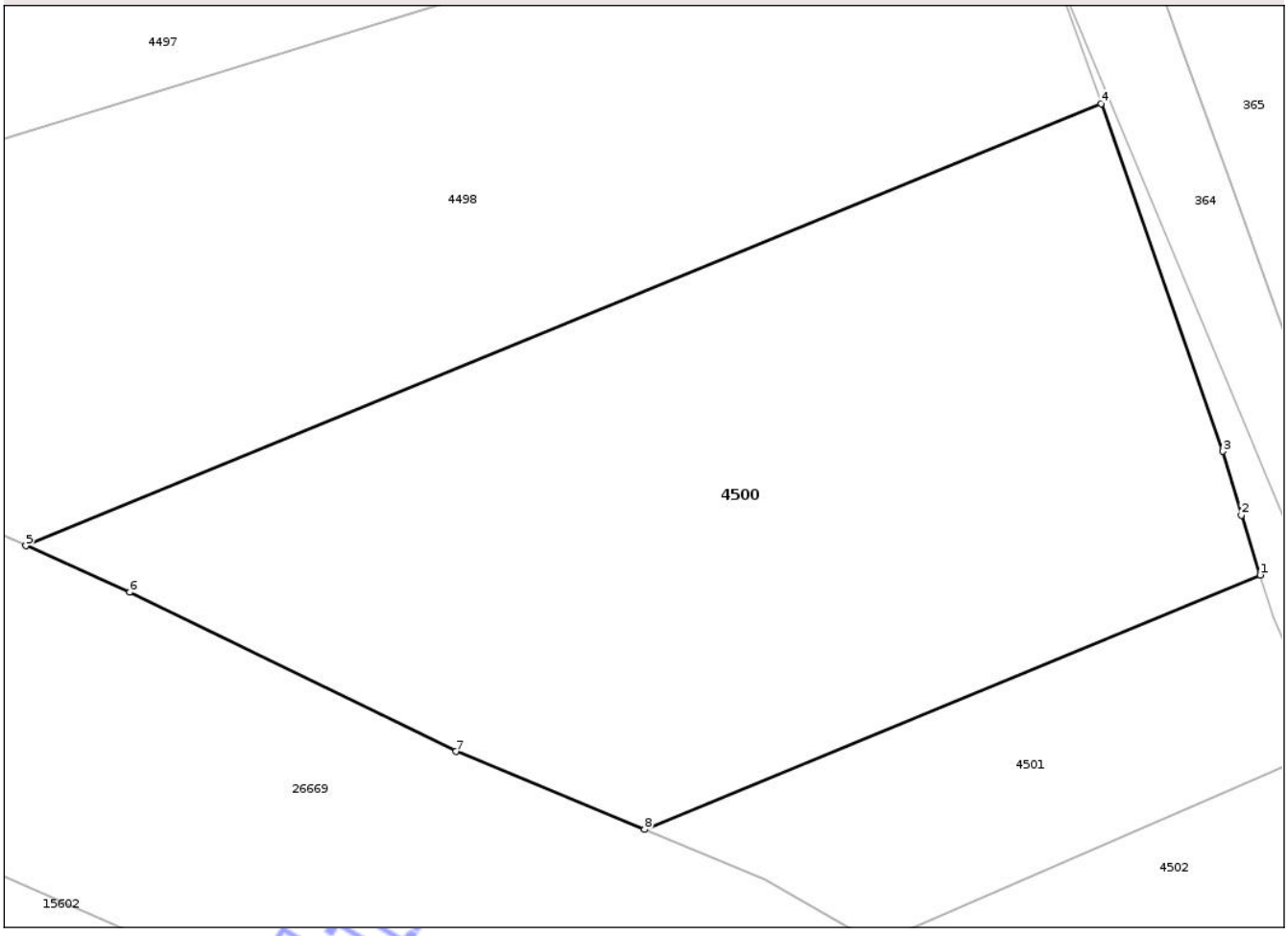
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62686	2.208	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.208	163	2697/8	-	LOTUL 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.000,023 523.501,443	2	316.998,708 523.505,596	4.356
2	316.998,708 523.505,596	3	316.997,407 523.510,025	4.616
3	316.997,407 523.510,025	4	316.988,956 523.534,164	25.576
4	316.988,956 523.534,164	5	316.914,211 523.503,477	80.799
5	316.914,211 523.503,477	6	316.921,424 523.500,24	7.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.921,424 523.500,24	7	316.944,111 523.489,185	25.237
7	316.944,111 523.489,185	8	316.957,208 523.483,781	14.168
8	316.957,208 523.483,781	1	317.000,023 523.501,443	46.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62687	525	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4235 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/3, din 11/12/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INCĂU G. PARASCHIVA**	
6290 / 17/03/2016		
Act Administrativ nr. 13975/3, din 11/12/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 546 mp se radiază si se împarte astfel:-imobilul cu suprafata de 525 mp care se reînscrie în această carte funciară si imobilul cu suprafata de 21 mp care se transcrie în c. f.nr.62307 Vata de Jos-coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

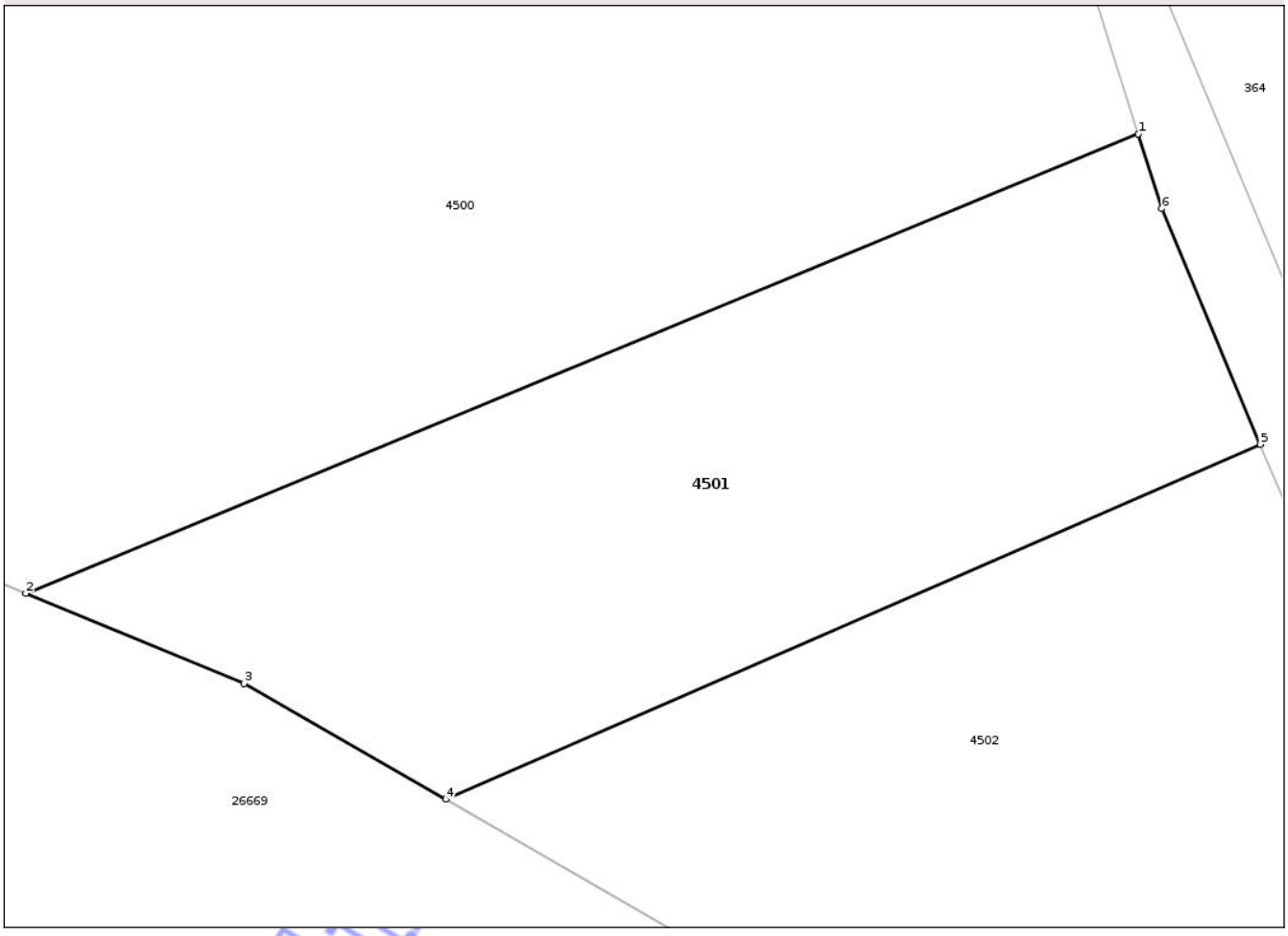
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62687	525	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	525	163	2697/9	-	LOTUL 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.000,023 523.501,443	2	316.957,208 523.483,781	46.315
2	316.957,208 523.483,781	3	316.965,598 523.480,319	9.076
3	316.965,598 523.480,319	4	316.973,36 523.475,864	8.95
4	316.973,36 523.475,864	5	317.004,717 523.489,508	34.197
5	317.004,717 523.489,508	6	317.000,932 523.498,575	9.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.000,932 523.498,575	1	317.000,023 523.501,443	3.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62688	767	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit; LOTUL 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4237 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/66, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOICA V. SABIN**	
6628 / 21/03/2016		
Act Administrativ nr. 13975/66, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initiala de 768 mp se dezmembreaza astfel: -lotul 1 cu suprafata de 767 mp care se reinscrie in aceasta carte funciara si lotul 2 cu suprafata de 1 mp care se transcrie in cartea funciara nr.62307 Vata de Jos -coridor de expropriere.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

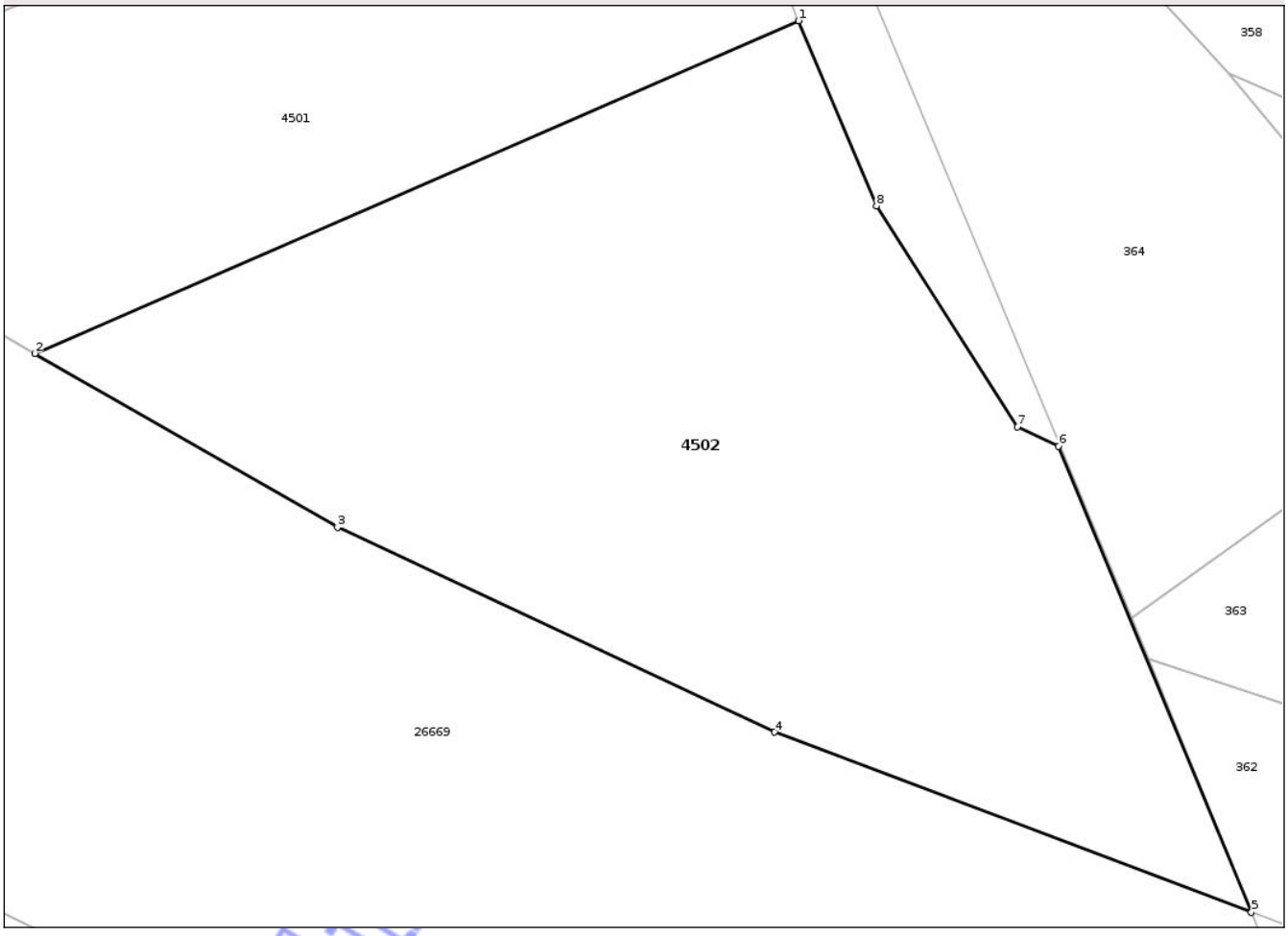
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62688	767	LOTUL 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	767	163	2697/10	-	LOTUL 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.004,717 523.489,508	2	316.973,36 523.475,864	34.197
2	316.973,36 523.475,864	3	316.985,789 523.468,731	14.33
3	316.985,789 523.468,731	4	317.003,742 523.460,336	19.819
4	317.003,742 523.460,336	5	317.023,317 523.452,948	20.923
5	317.023,317 523.452,948	6	317.015,4 523.472,057	20.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.015,4 523.472,057	7	317.013,708 523.472,854	1.87
7	317.013,708 523.472,854	8	317.007,924 523.481,922	10.756
8	317.007,924 523.481,922	1	317.004,717 523.489,508	8.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:570 Teren neimprejmuit; NUMAR DE PARCELA GRESIT IN ACT:3136/5 ; CORECT:3136/4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/28, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FARCA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

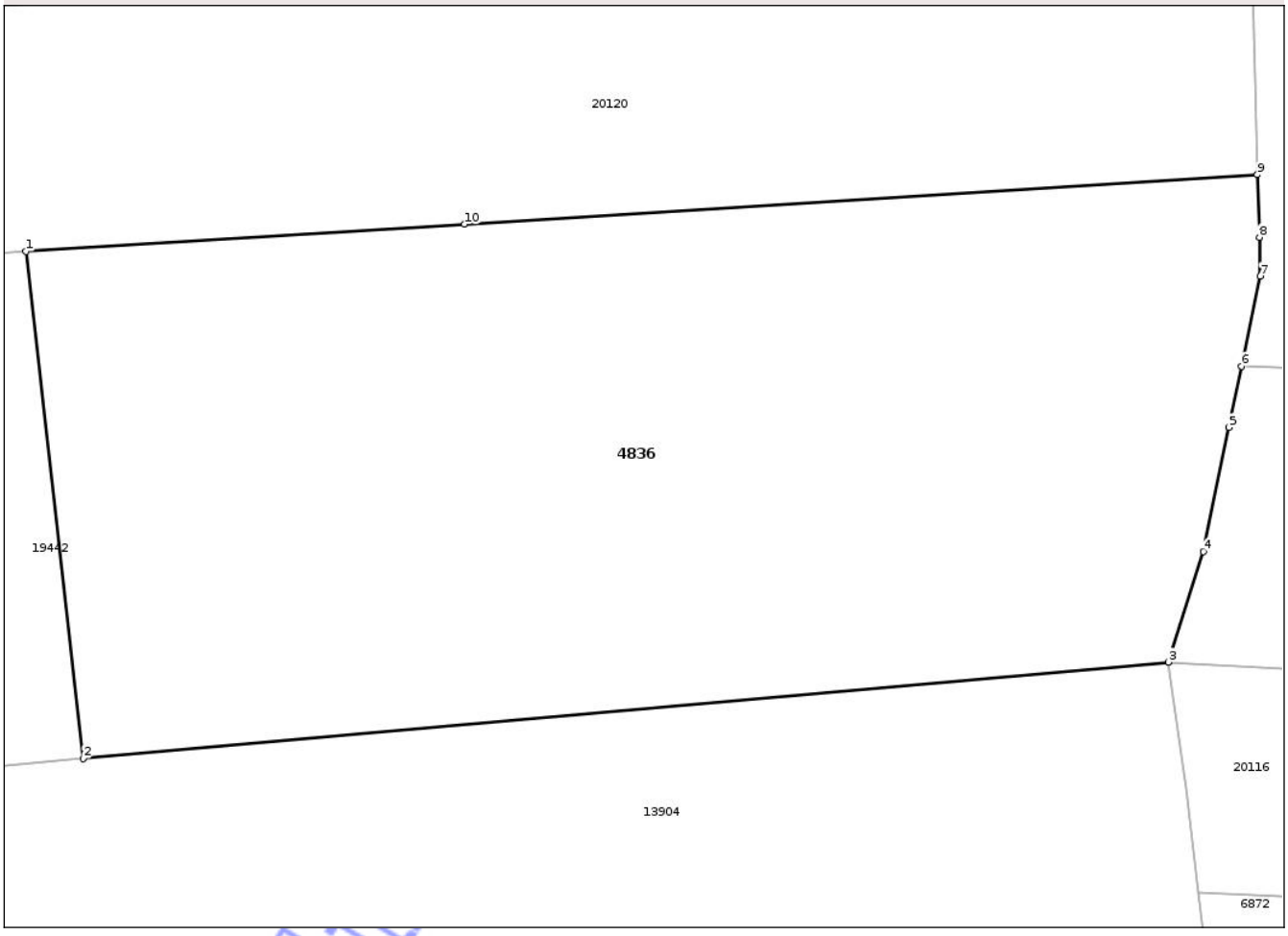
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	NUMAR DE PARCELA GRESIT IN ACT:3136/5 ; CORECT:3136/4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	208	3136/4	-	NUMAR DE PARCELA GRESIT IN ACT: 3136/5 ; CORECT:3136/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.965,281 521.342,772	2	316.968,085 521.317,913	25.017
2	316.968,085 521.317,913	3	317.021,379 521.322,641	53.503
3	317.021,379 521.322,641	4	317.023,085 521.328,055	5.676
4	317.023,085 521.328,055	5	317.024,349 521.334,152	6.227
5	317.024,349 521.334,152	6	317.024,971 521.337,15	3.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.024,971 521.337,15	7	317.025,888 521.341,569	4.513
7	317.025,888 521.341,569	8	317.025,85 521.343,464	1.895
8	317.025,85 521.343,464	9	317.025,747 521.346,541	3.079
9	317.025,747 521.346,541	10	316.986,819 521.344,115	39.004
10	316.986,819 521.344,115	1	316.965,281 521.342,772	21.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:570 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/75, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU PARMINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

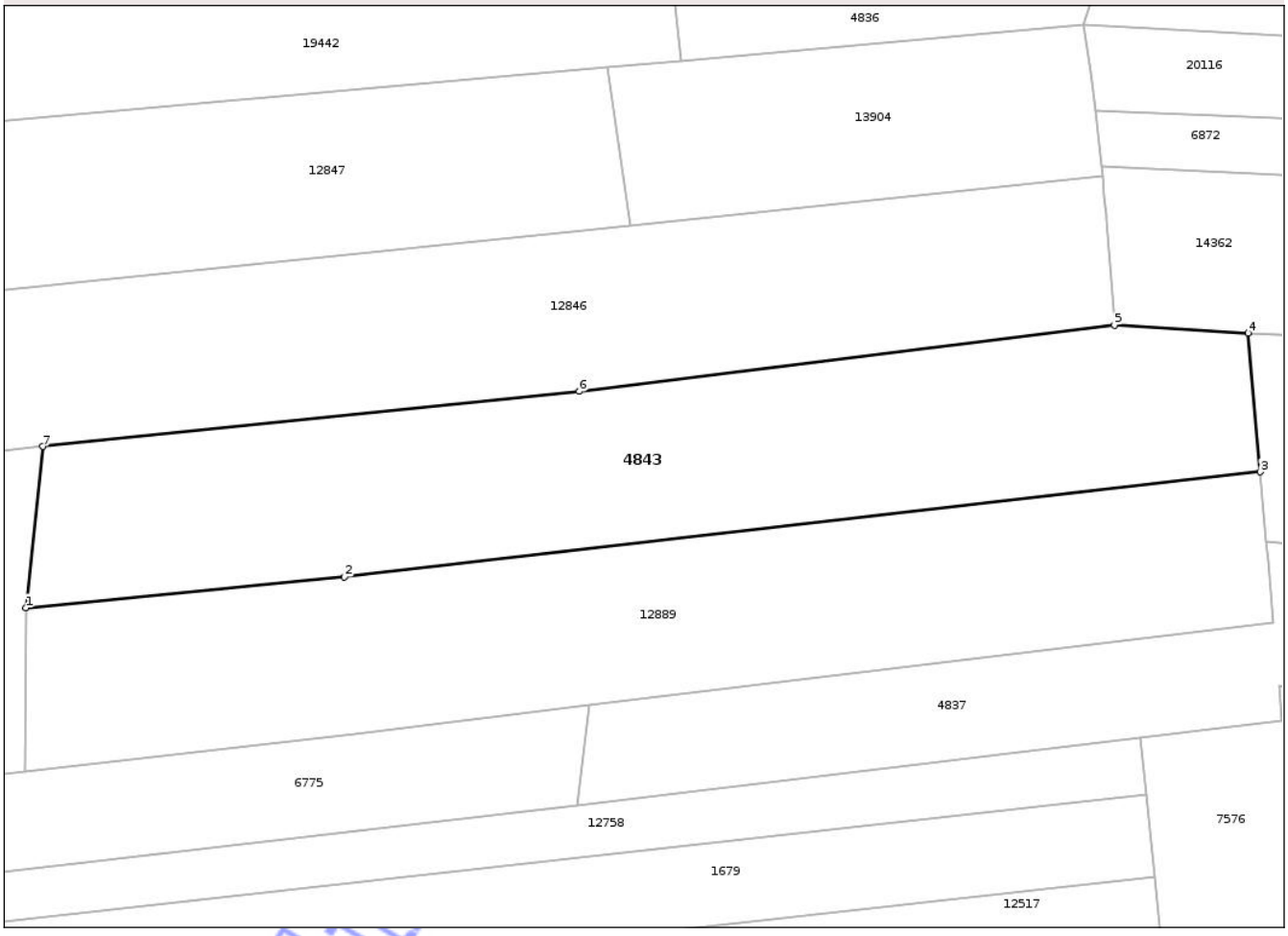
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	208	3136/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.881,429 521.245,647	2	316.923,545 521.249,722	42.313
2	316.923,545 521.249,722	3	317.044,684 521.263,597	121.931
3	317.044,684 521.263,597	4	317.043,064 521.281,954	18.428
4	317.043,064 521.281,954	5	317.025,387 521.282,958	17.705
5	317.025,387 521.282,958	6	316.954,625 521.274,229	71.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.954,625 521.274,229	7	316.883,68 521.266,963	71.316
7	316.883,68 521.266,963	1	316.881,429 521.245,647	21.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:586 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

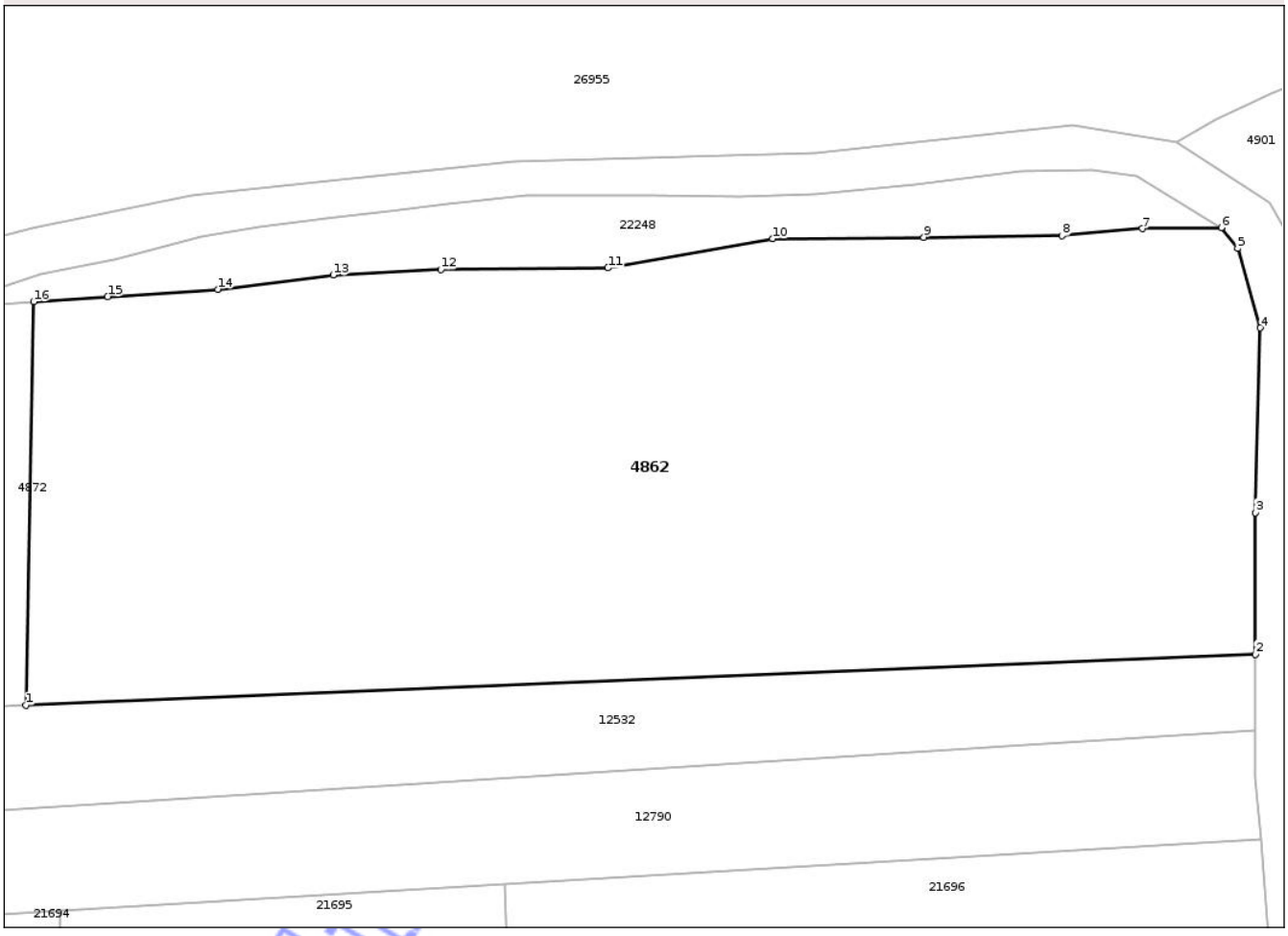
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	204	3103/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.454,006 522.099,08	2	317.578,76 522.104,258	124.861
2	317.578,76 522.104,258	3	317.578,76 522.118,625	14.367
3	317.578,76 522.118,625	4	317.579,26 522.137,346	18.728
4	317.579,26 522.137,346	5	317.576,961 522.145,369	8.346
5	317.576,961 522.145,369	6	317.575,311 522.147,494	2.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.575,311 522.147,494	7	317.567,302 522.147,404	8.01
7	317.567,302 522.147,404	8	317.559,131 522.146,675	8.203
8	317.559,131 522.146,675	9	317.545,124 522.146,529	14.008
9	317.545,124 522.146,529	10	317.529,803 522.146,383	15.322
10	317.529,803 522.146,383	11	317.513,075 522.143,412	16.99
11	317.513,075 522.143,412	12	317.496,105 522.143,267	16.971
12	317.496,105 522.143,267	13	317.485,183 522.142,695	10.937
13	317.485,183 522.142,695	14	317.473,479 522.141,237	11.794
14	317.473,479 522.141,237	15	317.462,311 522.140,512	11.192
15	317.462,311 522.140,512	16	317.454,794 522.140,007	7.534
16	317.454,794 522.140,007	1	317.454,006 522.099,08	40.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:586 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.050	204	3102/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.421,323 522.097,724	2	317.447,925 522.098,828	26.625
2	317.447,925 522.098,828	3	317.454,006 522.099,08	6.086
3	317.454,006 522.099,08	4	317.454,794 522.140,007	40.935
4	317.454,794 522.140,007	5	317.444,313 522.139,304	10.505
5	317.444,313 522.139,304	6	317.435,517 522.135,388	9.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.435,517 522.135,388	7	317.430,474 522.129,614	7.666
7	317.430,474 522.129,614	8	317.428,919 522.121,347	8.412
8	317.428,919 522.121,347	9	317.427,52 522.114,9	6.597
9	317.427,52 522.114,9	10	317.424,021 522.105,444	10.083
10	317.424,021 522.105,444	11	317.421,422 522.098,232	7.666
11	317.421,422 522.098,232	1	317.421,323 522.097,724	0.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:585 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	202	3089/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.353,571 521.396,463	2	317.356,138 521.396,425	2.567
2	317.356,138 521.396,425	3	317.357,317 521.396,407	1.179
3	317.357,317 521.396,407	4	317.414,743 521.582,239	194.503
4	317.414,743 521.582,239	5	317.412,186 521.582,502	2.57
5	317.412,186 521.582,502	6	317.411,09 521.582,596	1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.411,09 521.582,596	1	317.353,571 521.396,463	194.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:586 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/58, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

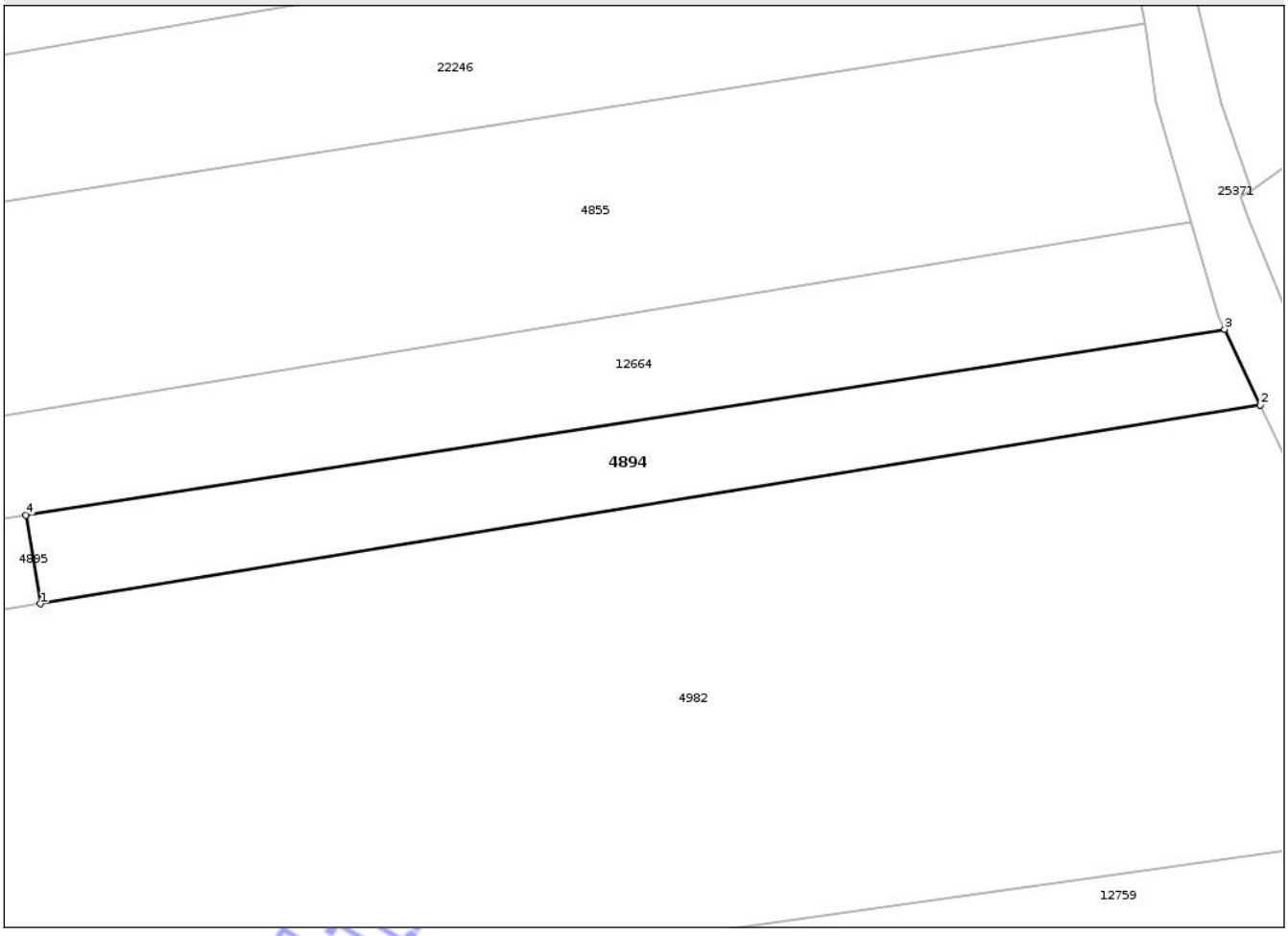
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	510	204	3103/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.517,552 521.902,538	2	317.603,014 521.916,453	86.587
2	317.603,014 521.916,453	3	317.600,523 521.921,744	5.848
3	317.600,523 521.921,744	4	317.516,533 521.908,728	84.993
4	317.516,533 521.908,728	1	317.517,552 521.902,538	6.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		424	Sector cadastral:586 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/58, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

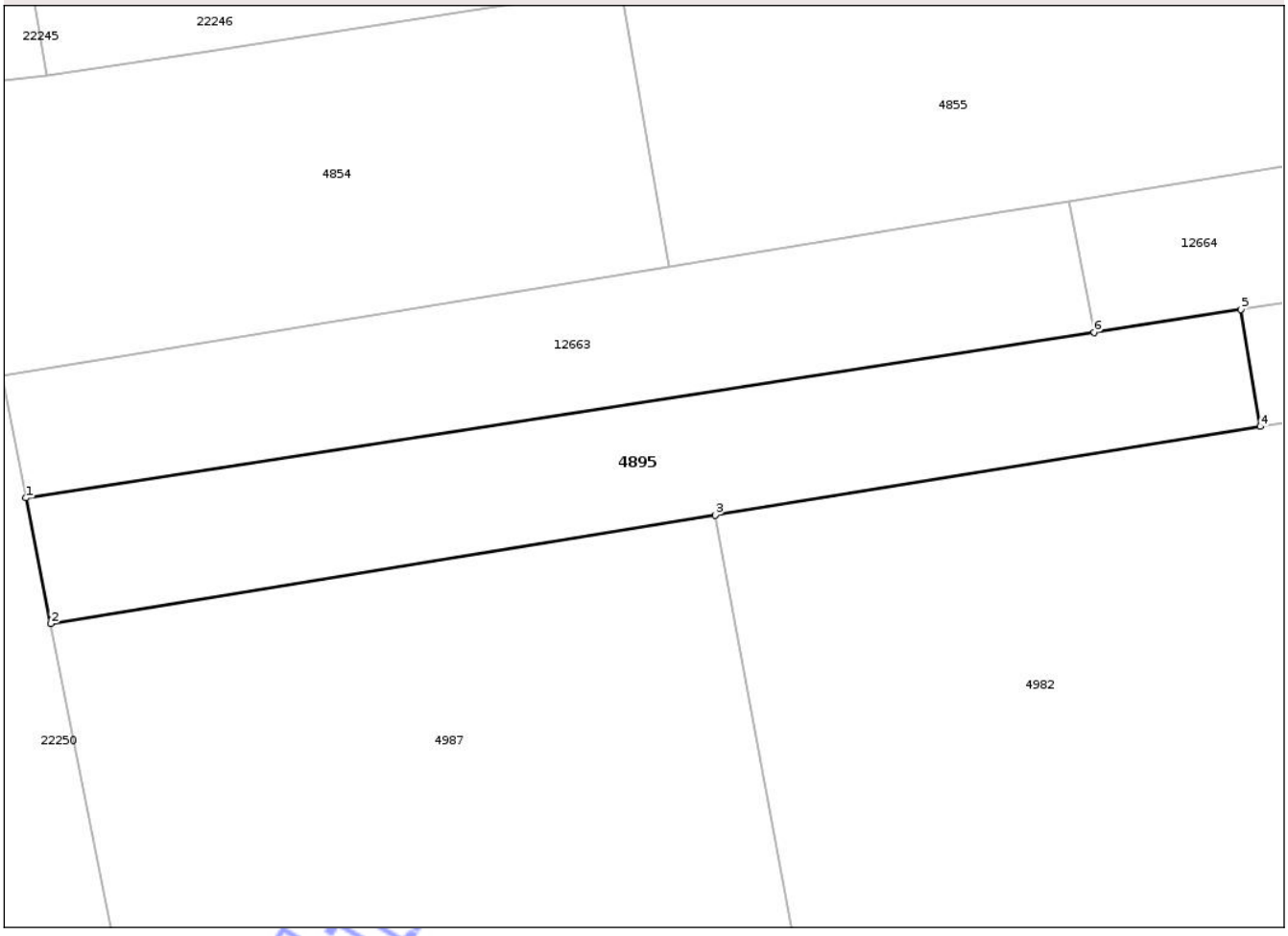
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	424	204	3101/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.452,18 521.898,756	2	317.453,5 521.892,109	6.777
2	317.453,5 521.892,109	3	317.488,688 521.897,839	35.651
3	317.488,688 521.897,839	4	317.517,552 521.902,538	29.244
4	317.517,552 521.902,538	5	317.516,533 521.908,728	6.273
5	317.516,533 521.908,728	6	317.508,749 521.907,522	7.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.508,749 521.907,522	1	317.452,18 521.898,756	57.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.190	Sector cadastral:585 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/2, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARC ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.190	202	3094/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.551,18 521.567,182	2	317.549,781 521.567,329	1.407
2	317.549,781 521.567,329	3	317.543,065 521.568,172	6.769
3	317.543,065 521.568,172	4	317.510,429 521.463,297	109.836
4	317.510,429 521.463,297	5	317.504,923 521.445,603	18.531
5	317.504,923 521.445,603	6	317.515,206 521.443,494	10.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.515,206 521.443,494	7	317.517,486 521.451,335	8.166
7	317.517,486 521.451,335	1	317.551,18 521.567,182	120.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:585 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/2, din 20/05/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARC ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

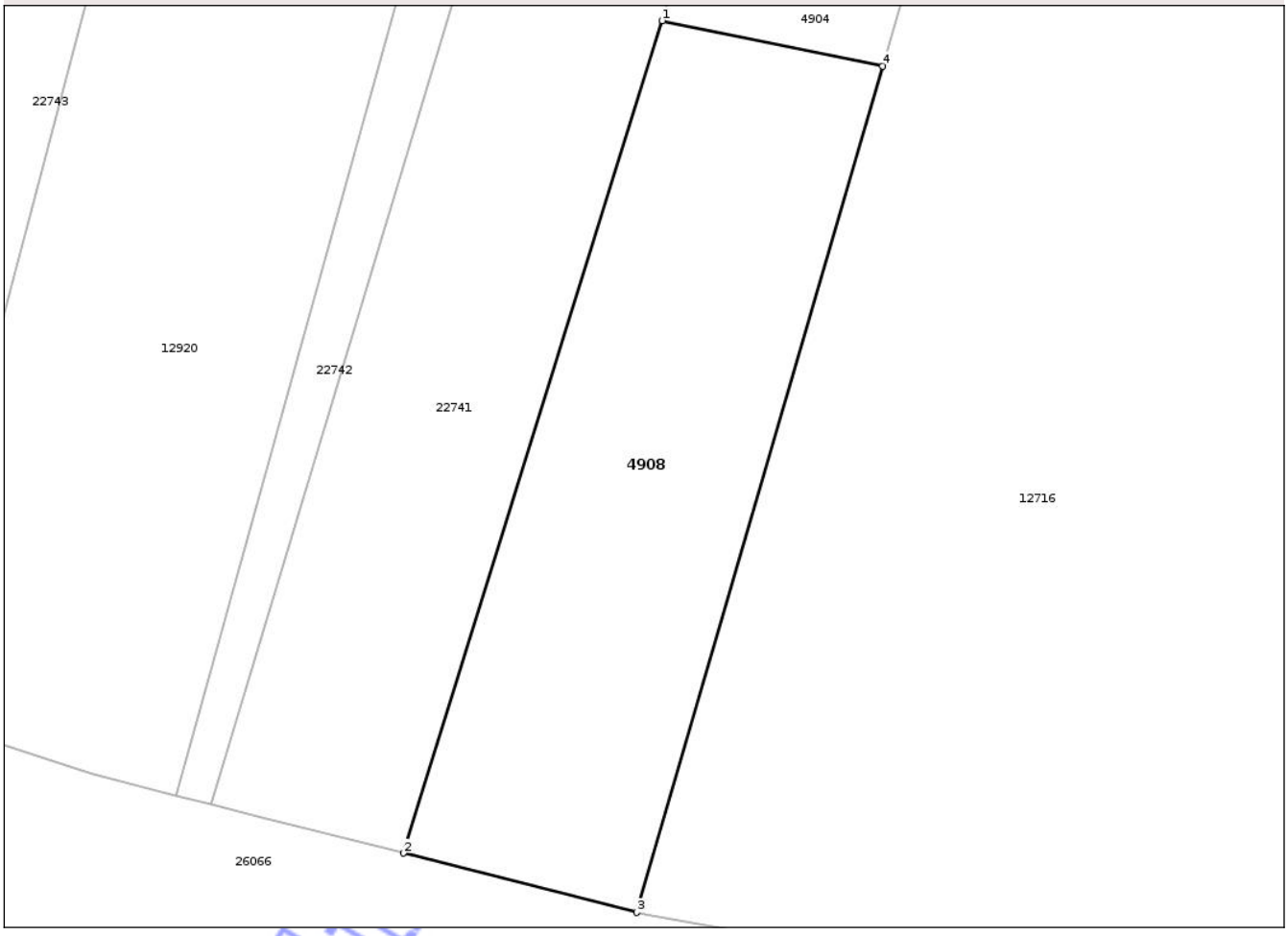
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	442	202	3091/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.504,923 521.445,603	2	317.492,868 521.406,864	40.571
2	317.492,868 521.406,864	3	317.503,75 521.404,106	11.226
3	317.503,75 521.404,106	4	317.515,206 521.443,494	41.02
4	317.515,206 521.443,494	1	317.504,923 521.445,603	10.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:585 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/92, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂȚILĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

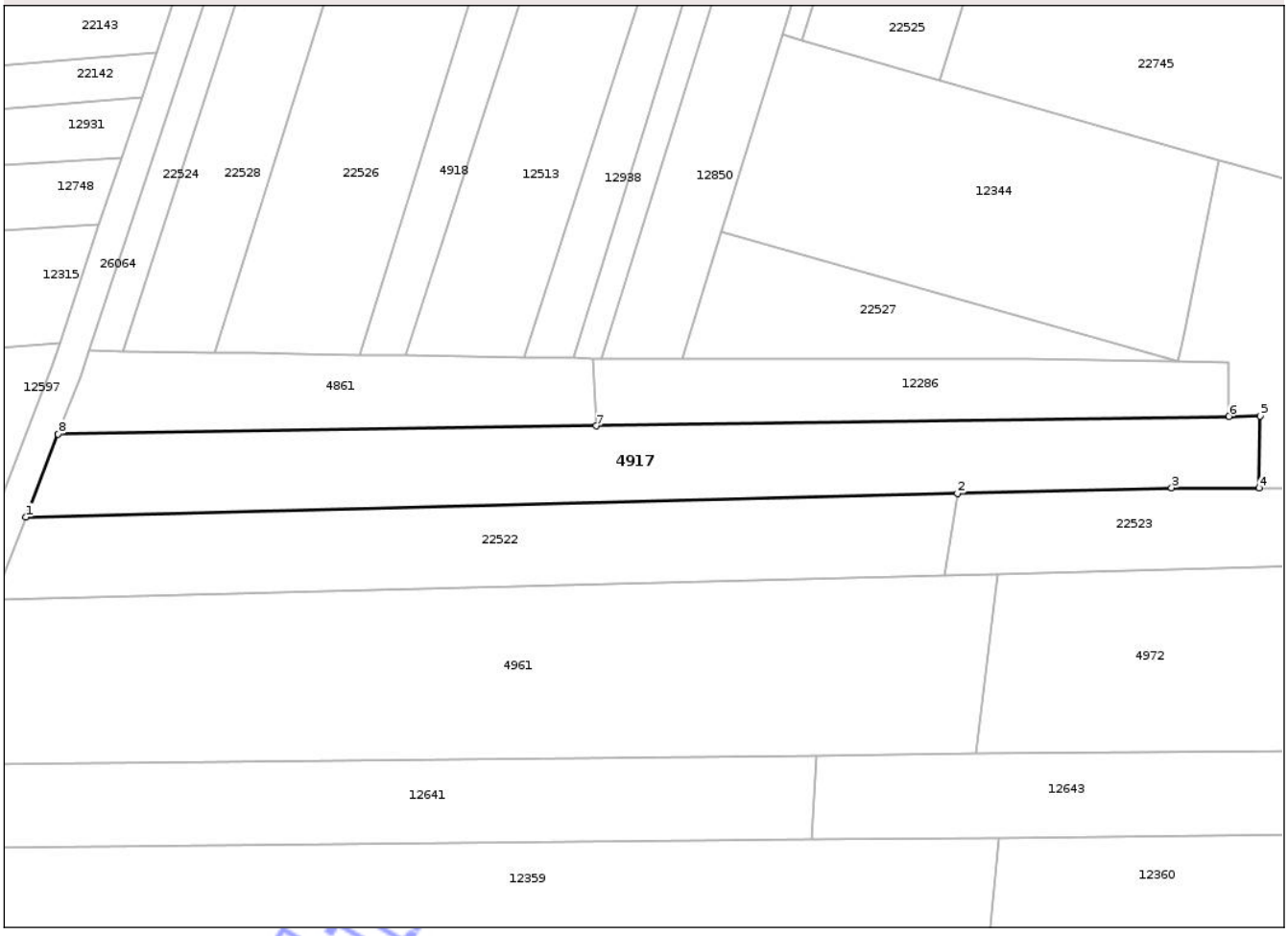
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.650	202	3085/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.280,393 521.375,237	2	317.404,829 521.378,428	124.477
2	317.404,829 521.378,428	3	317.433,45 521.379,161	28.63
3	317.433,45 521.379,161	4	317.445,134 521.379,135	11.684
4	317.445,134 521.379,135	5	317.445,279 521.388,737	9.603
5	317.445,279 521.388,737	6	317.441,096 521.388,674	4.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.441,096 521.388,674	7	317.356,598 521.387,4	84.508
7	317.356,598 521.387,4	8	317.284,703 521.386,317	71.903
8	317.284,703 521.386,317	1	317.280,393 521.375,237	11.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:587 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/17, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR VASILE ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

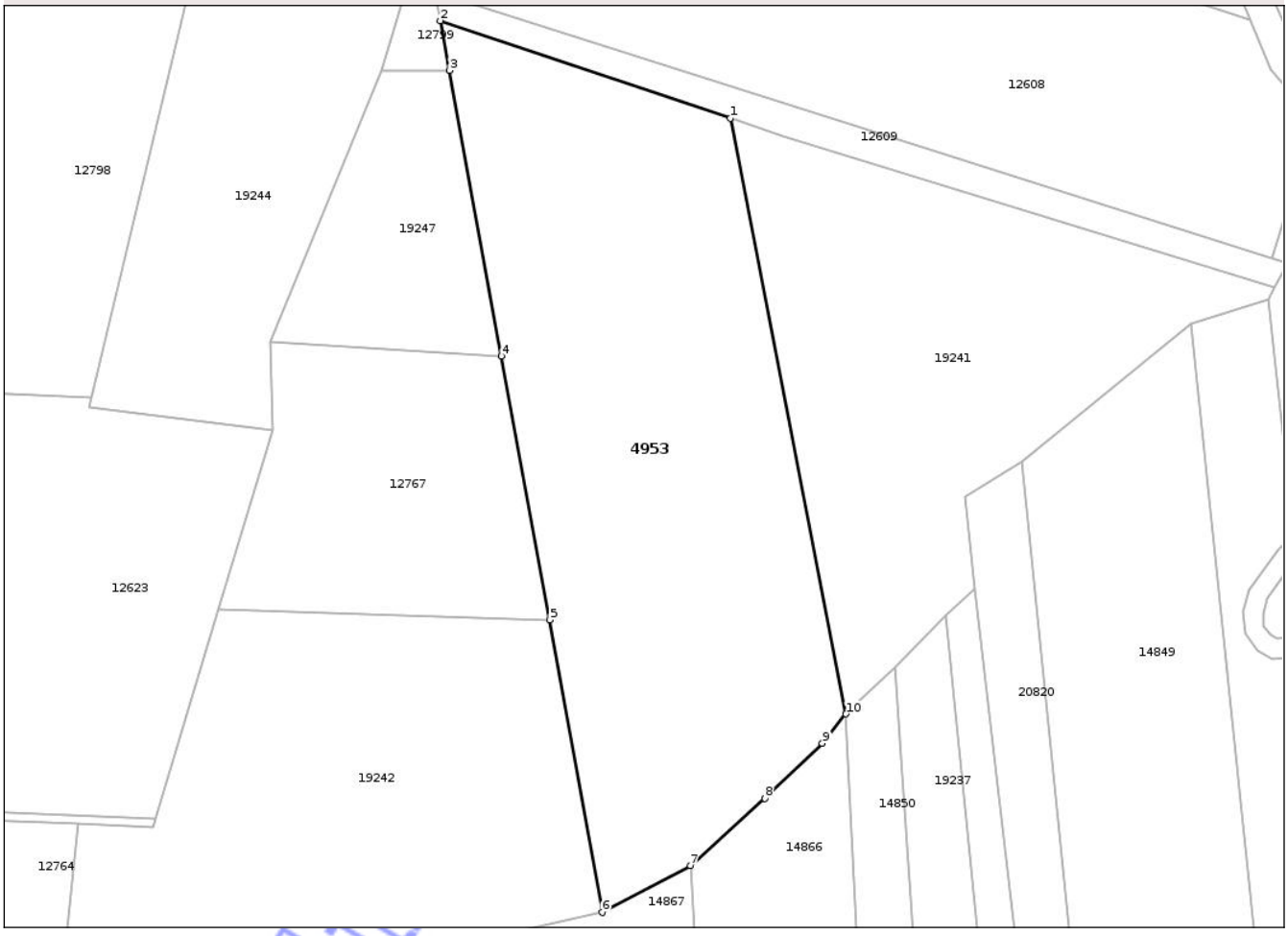
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.700	198	3050/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.585,04 520.587,3	2	317.525,786 520.607,162	62.494
2	317.525,786 520.607,162	3	317.527,642 520.597,031	10.3
3	317.527,642 520.597,031	4	317.538,311 520.538,779	59.221
4	317.538,311 520.538,779	5	317.548,174 520.484,933	54.742
5	317.548,174 520.484,933	6	317.558,84 520.425,258	60.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.558,84 520.425,258	7	317.576,865 520.434,802	20.396
7	317.576,865 520.434,802	8	317.592,074 520.448,526	20.486
8	317.592,074 520.448,526	9	317.603,835 520.459,739	16.25
9	317.603,835 520.459,739	10	317.608,612 520.465,741	7.671
10	317.608,612 520.465,741	1	317.585,04 520.587,3	123.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:585 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/70, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN SABIN** 2) **PETRUCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

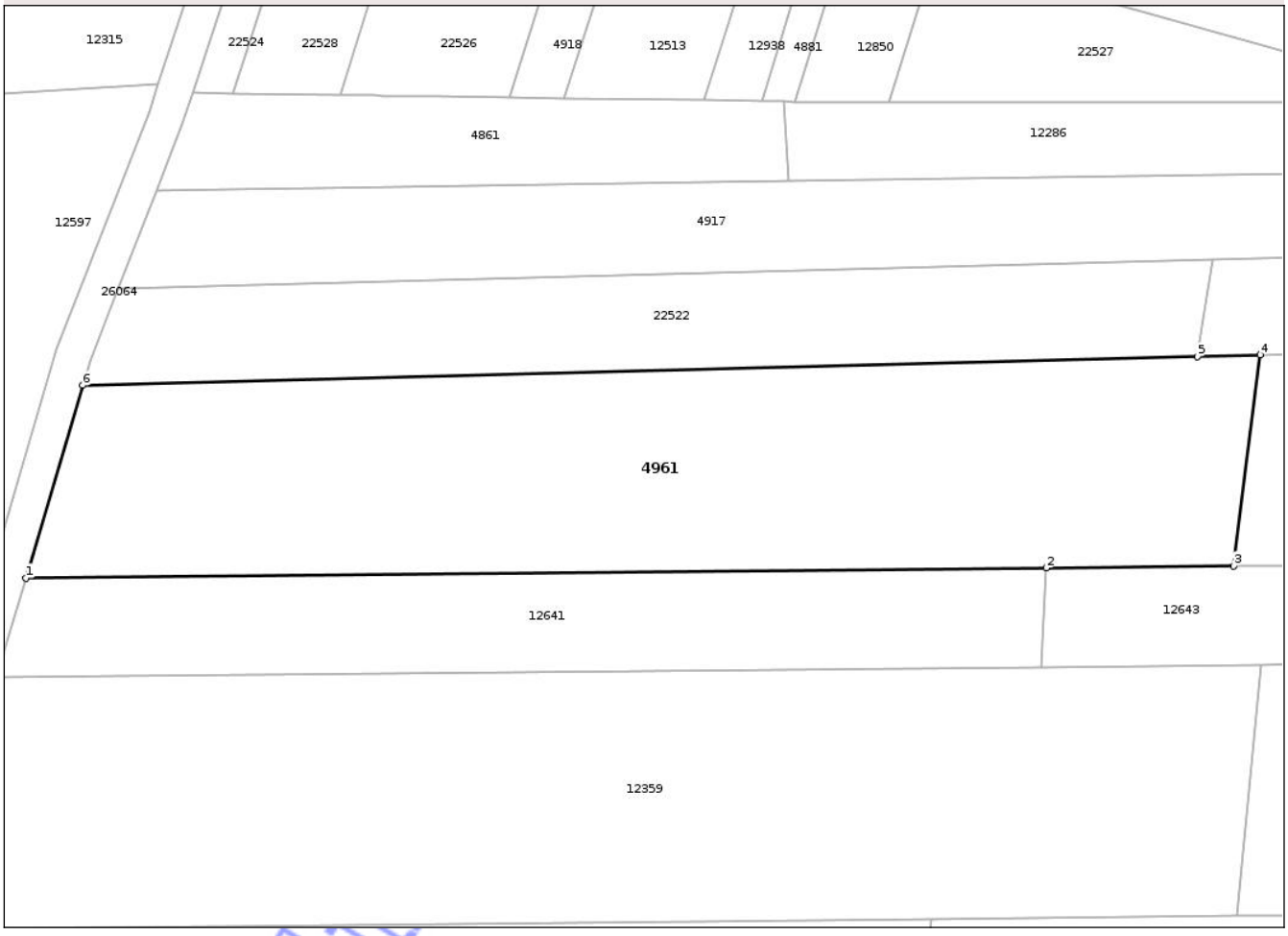
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	202	3085/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.269,88 521.342,299	2	317.385,934 521.343,455	116.06
2	317.385,934 521.343,455	3	317.407,264 521.343,668	21.331
3	317.407,264 521.343,668	4	317.410,28 521.367,637	24.158
4	317.410,28 521.367,637	5	317.403,142 521.367,454	7.14
5	317.403,142 521.367,454	6	317.276,362 521.364,204	126.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.276,362 521.364,204	1	317.269,88 521.342,299	22.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:585 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/70, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN SABIN** 2) **PETRUCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

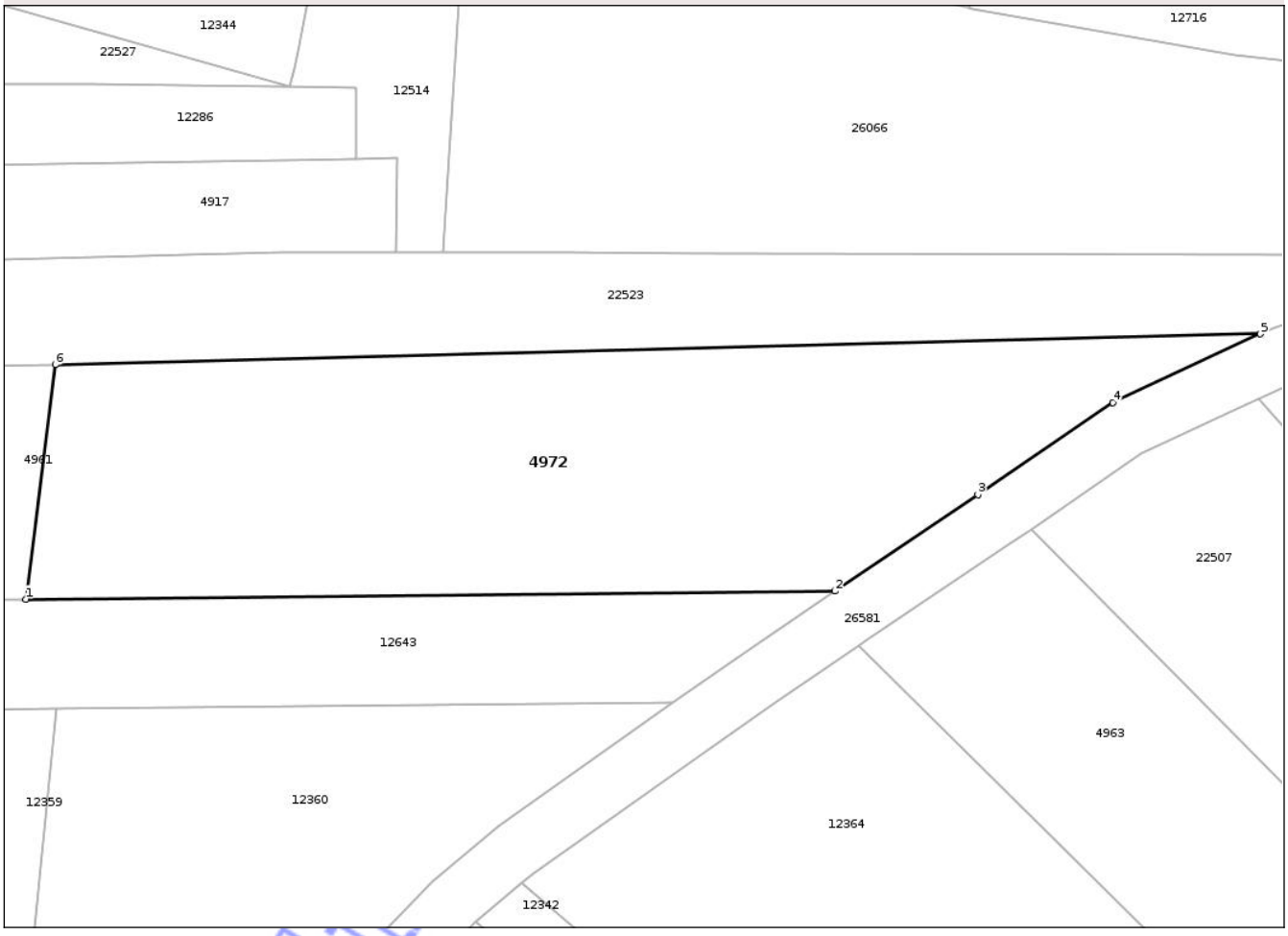
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	202	3084/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.407,264 521.343,668	2	317.490,091 521.344,493	82.831
2	317.490,091 521.344,493	3	317.504,712 521.354,354	17.636
3	317.504,712 521.354,354	4	317.518,525 521.363,779	16.722
4	317.518,525 521.363,779	5	317.533,628 521.370,8	16.655
5	317.533,628 521.370,8	6	317.410,28 521.367,637	123.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.410,28 521.367,637	1	317.407,264 521.343,668	24.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:586 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 19/04/2018 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA OLIMPIA-MARIOARA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	204	3103/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.493,905 521.869,738	2	317.619,209 521.887,338	126.534
2	317.619,209 521.887,338	3	317.611,147 521.899,179	14.325
3	317.611,147 521.899,179	4	317.603,014 521.916,453	19.093
4	317.603,014 521.916,453	5	317.517,552 521.902,538	86.587
5	317.517,552 521.902,538	6	317.488,688 521.897,839	29.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.488,688 521.897,839	1	317.493,905 521.869,738	28.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:586 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 19/04/2017 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTEA OLIMPIA-MARIOARA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

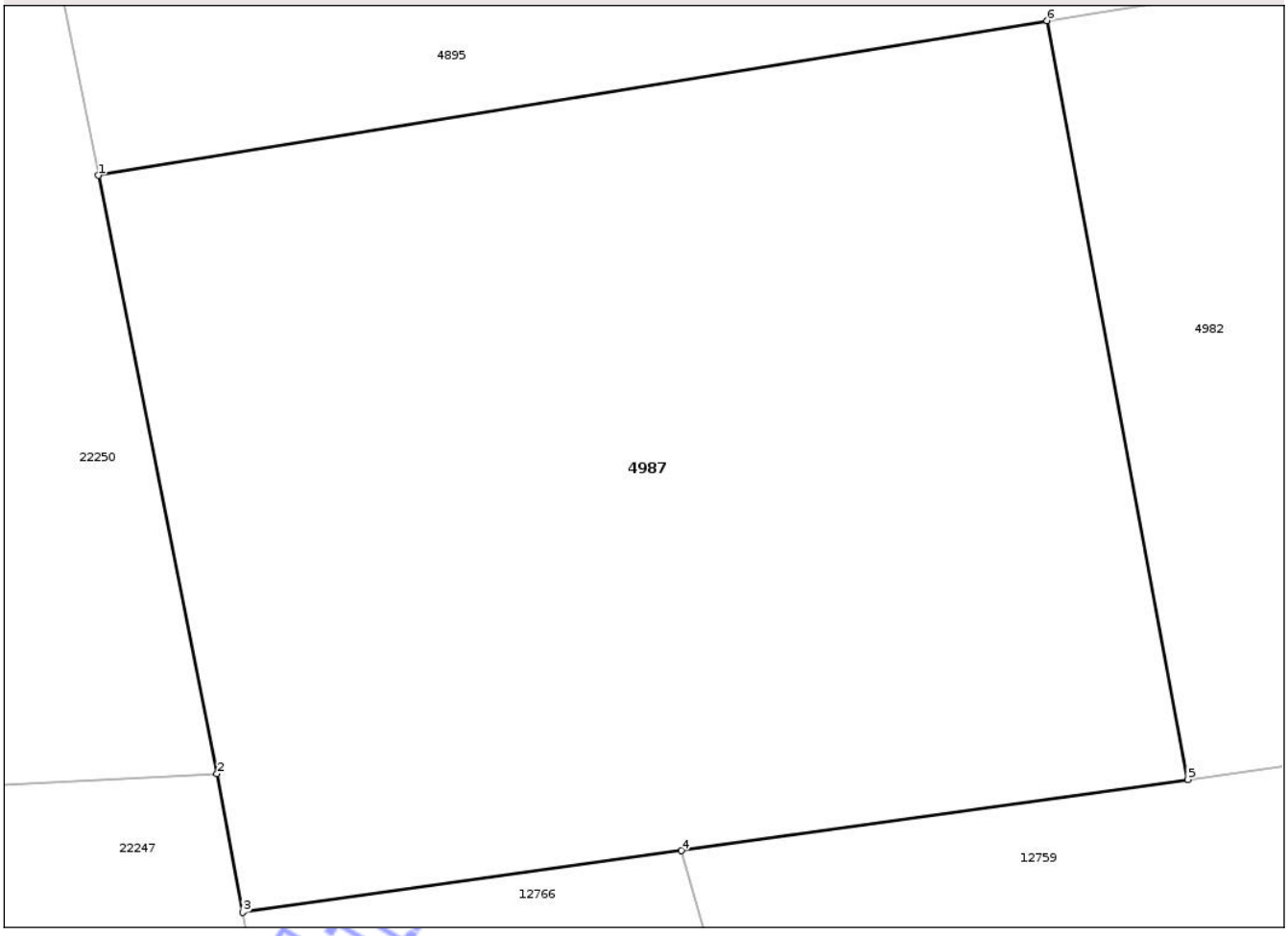
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	204	3101/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.453,5 521.892,109	2	317.457,902 521.869,948	22.594
2	317.457,902 521.869,948	3	317.458,854 521.864,815	5.221
3	317.458,854 521.864,815	4	317.475,115 521.867,099	16.421
4	317.475,115 521.867,099	5	317.493,905 521.869,738	18.974
5	317.493,905 521.869,738	6	317.488,688 521.897,839	28.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.488,688 521.897,839	1	317.453,5 521.892,109	35.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		693	Sector cadastral:586 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/80, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

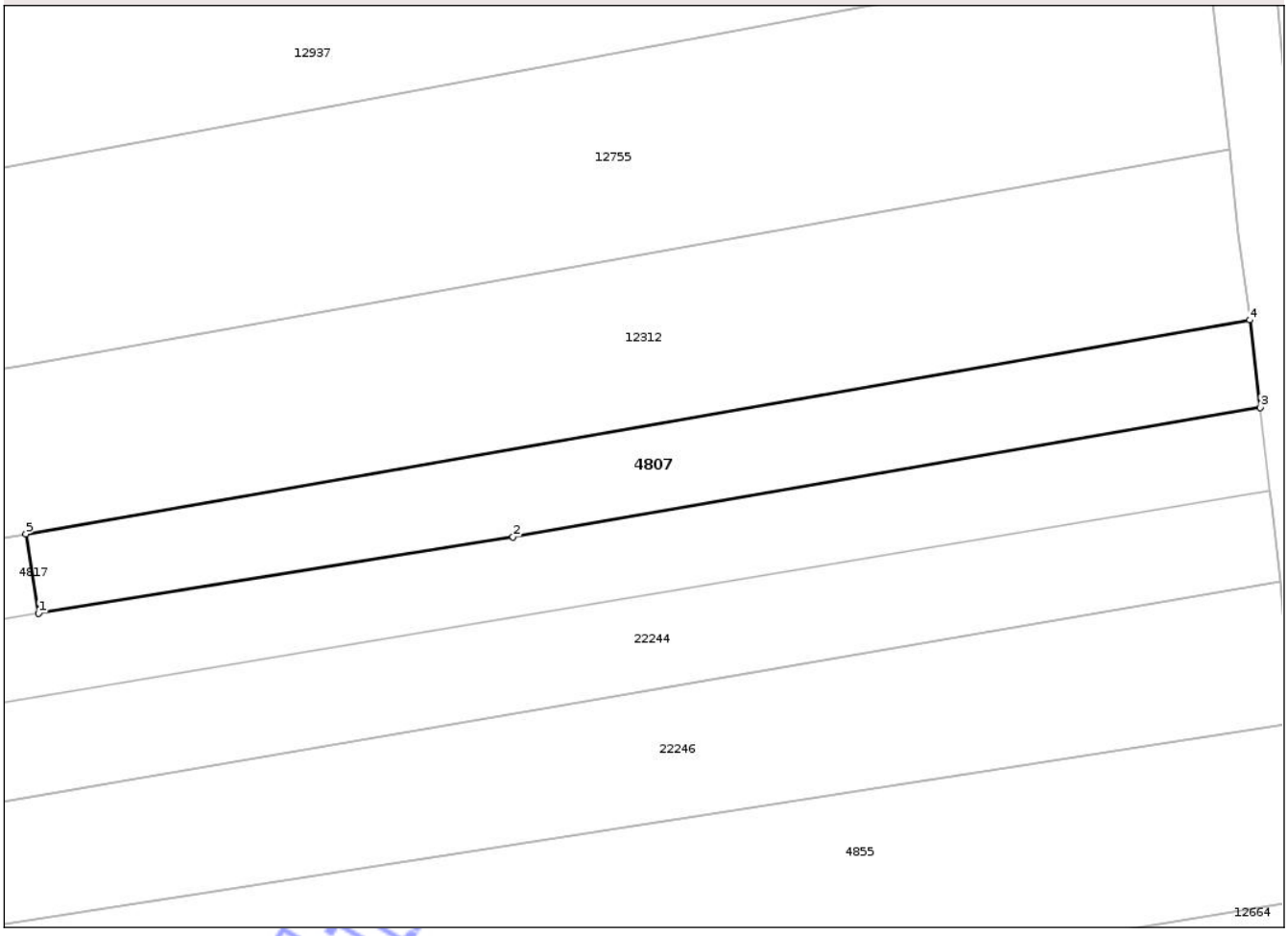
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	693	204	3103/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.493,066 521.951,929	2	317.531,372 521.958,079	38.797
2	317.531,372 521.958,079	3	317.591,701 521.968,496	61.222
3	317.591,701 521.968,496	4	317.590,867 521.975,556	7.109
4	317.590,867 521.975,556	5	317.492,044 521.958,311	100.316
5	317.492,044 521.958,311	1	317.493,066 521.951,929	6.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:585 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

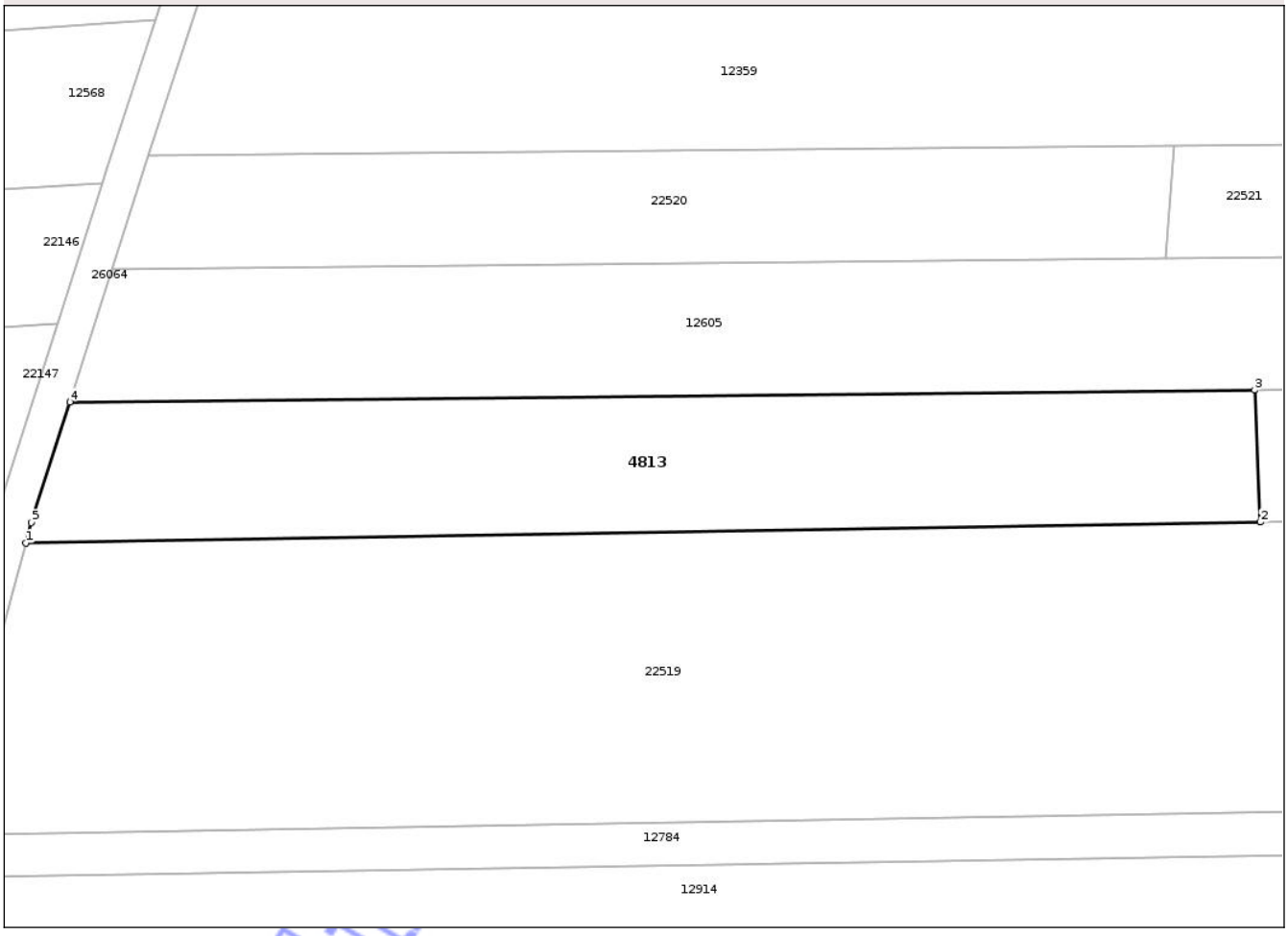
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	202	3084/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.243,287 521.258,72	2	317.382,671 521.261,082	139.404
2	317.382,671 521.261,082	3	317.382,036 521.275,966	14.898
3	317.382,036 521.275,966	4	317.248,245 521.274,634	133.798
4	317.248,245 521.274,634	5	317.243,913 521.261,016	14.29
5	317.243,913 521.261,016	1	317.243,287 521.258,72	2.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		525	Sector cadastral:585 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

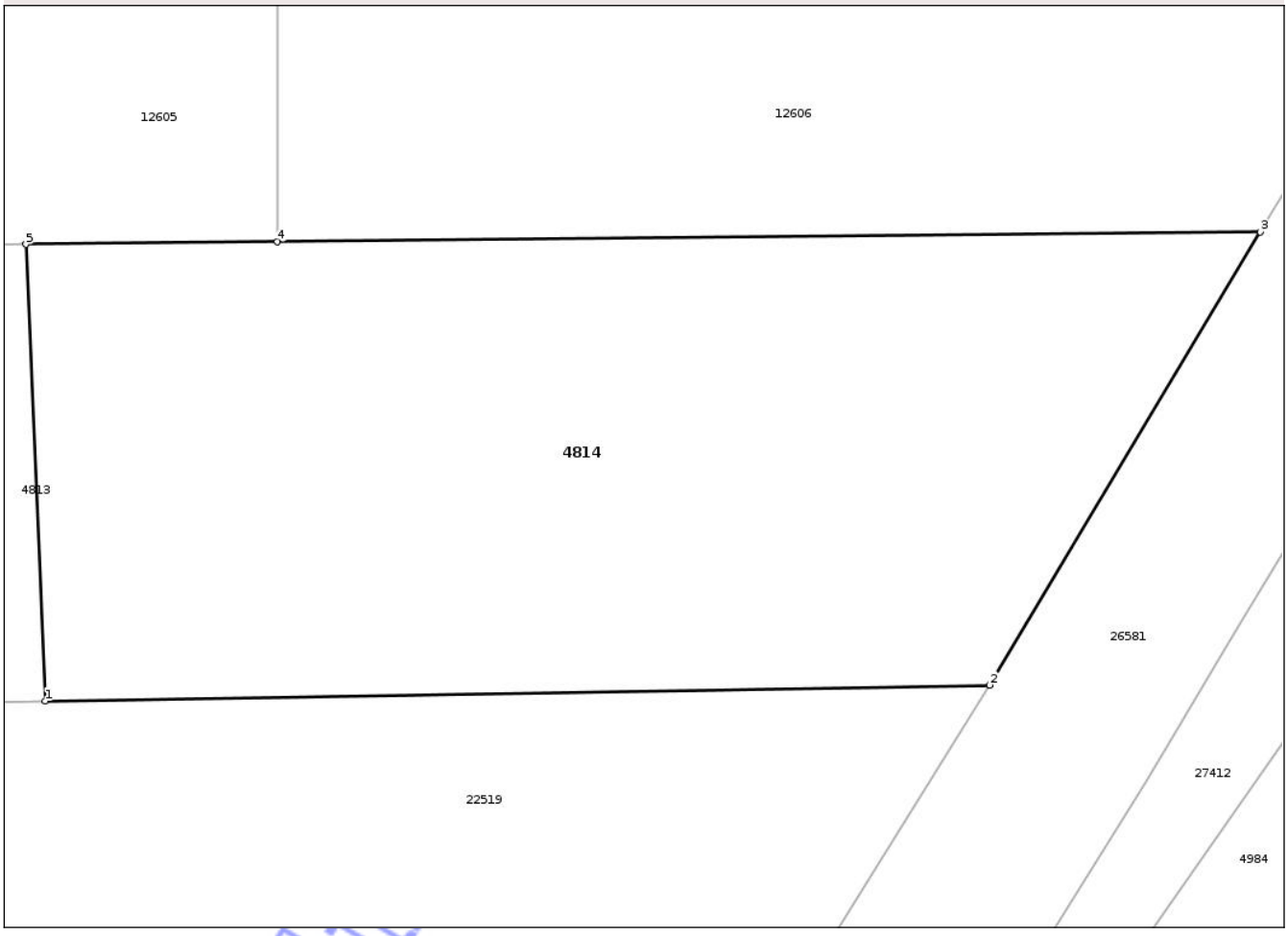
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	525	202	3085/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.382,671 521.261,082	2	317.413,481 521.261,604	30.814
2	317.413,481 521.261,604	3	317.422,316 521.276,367	17.205
3	317.422,316 521.276,367	4	317.390,244 521.276,048	32.074
4	317.390,244 521.276,048	5	317.382,036 521.275,966	8.208
5	317.382,036 521.275,966	1	317.382,671 521.261,082	14.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		297	Sector cadastral:586 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/80, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	297	204	3103/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.446,5 521.945,262	2	317.466,109 521.947,893	19.785
2	317.466,109 521.947,893	3	317.486,043 521.950,801	20.145
3	317.486,043 521.950,801	4	317.493,066 521.951,929	7.113
4	317.493,066 521.951,929	5	317.492,044 521.958,311	6.463
5	317.492,044 521.958,311	6	317.473,424 521.955,062	18.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.473,424 521.955,062	7	317.457,757 521.952,998	15.802
7	317.457,757 521.952,998	8	317.445,553 521.952,399	12.219
8	317.445,553 521.952,399	1	317.446,5 521.945,262	7.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:586 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/4, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	924	204	3101/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.423,918 521.903,897	2	317.450,897 521.905,214	27.011
2	317.450,897 521.905,214	3	317.486,23 521.910,983	35.801
3	317.486,23 521.910,983	4	317.483,658 521.925,787	15.026
4	317.483,658 521.925,787	5	317.461,829 521.922,377	22.094
5	317.461,829 521.922,377	6	317.453,261 521.921,114	8.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.453,261 521.921,114	7	317.423,479 521.917,769	29.969
7	317.423,479 521.917,769	8	317.423,603 521.914,159	3.612
8	317.423,603 521.914,159	1	317.423,918 521.903,897	10.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.651	Sector cadastral:586 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/4, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR MINODORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

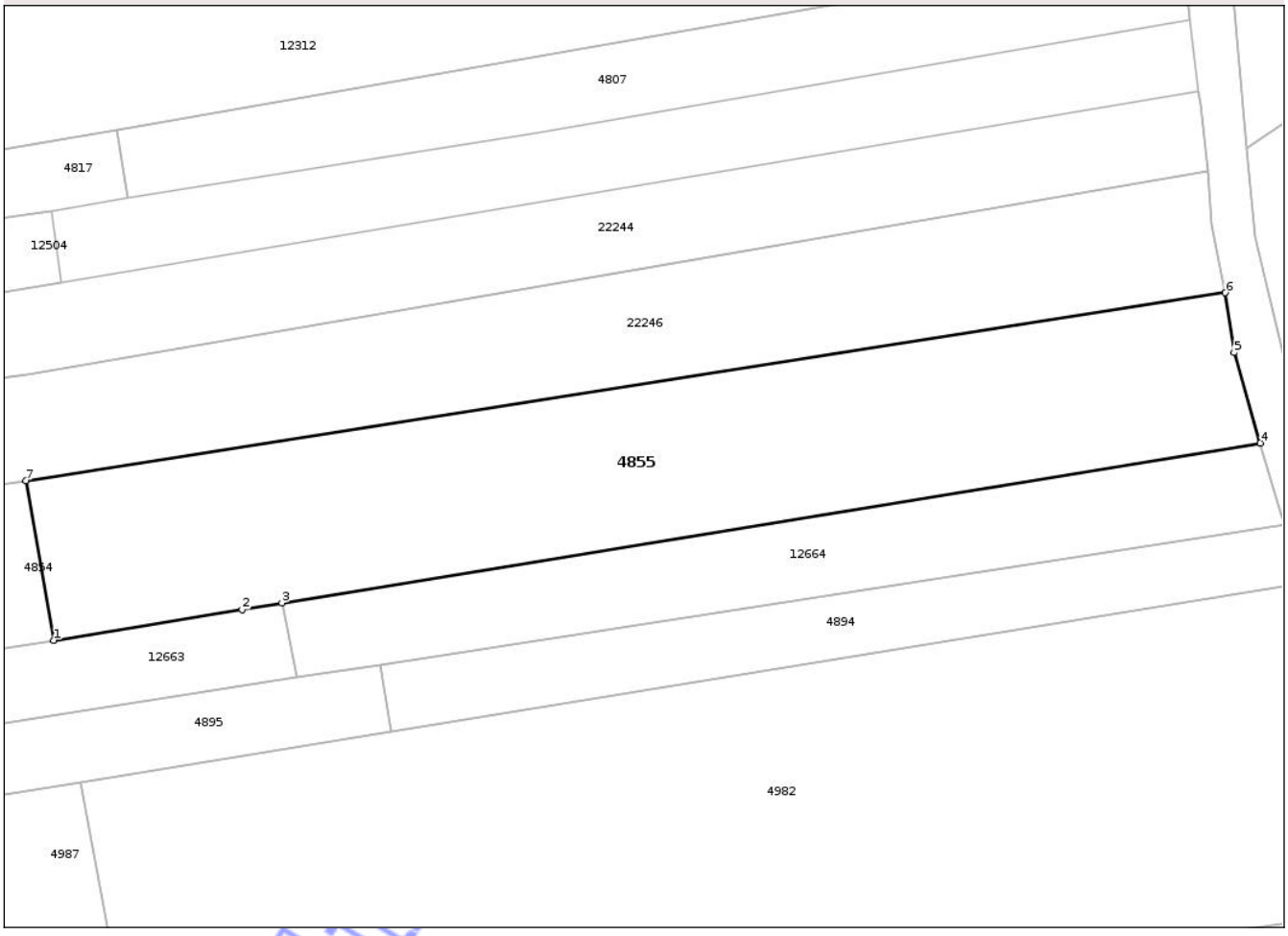
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.651	204	3103/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.486,23 521.910,983	2	317.503,719 521.913,838	17.721
2	317.503,719 521.913,838	3	317.507,418 521.914,442	3.748
3	317.507,418 521.914,442	4	317.598,19 521.929,261	91.974
4	317.598,19 521.929,261	5	317.595,753 521.937,624	8.711
5	317.595,753 521.937,624	6	317.594,958 521.943,176	5.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.594,958 521.943,176	7	317.483,658 521.925,787	112.65
7	317.483,658 521.925,787	1	317.486,23 521.910,983	15.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.619	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/65, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBÎRSAN IOSIF**	
Act Administrativ nr. 1571, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OBÎRSAN IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

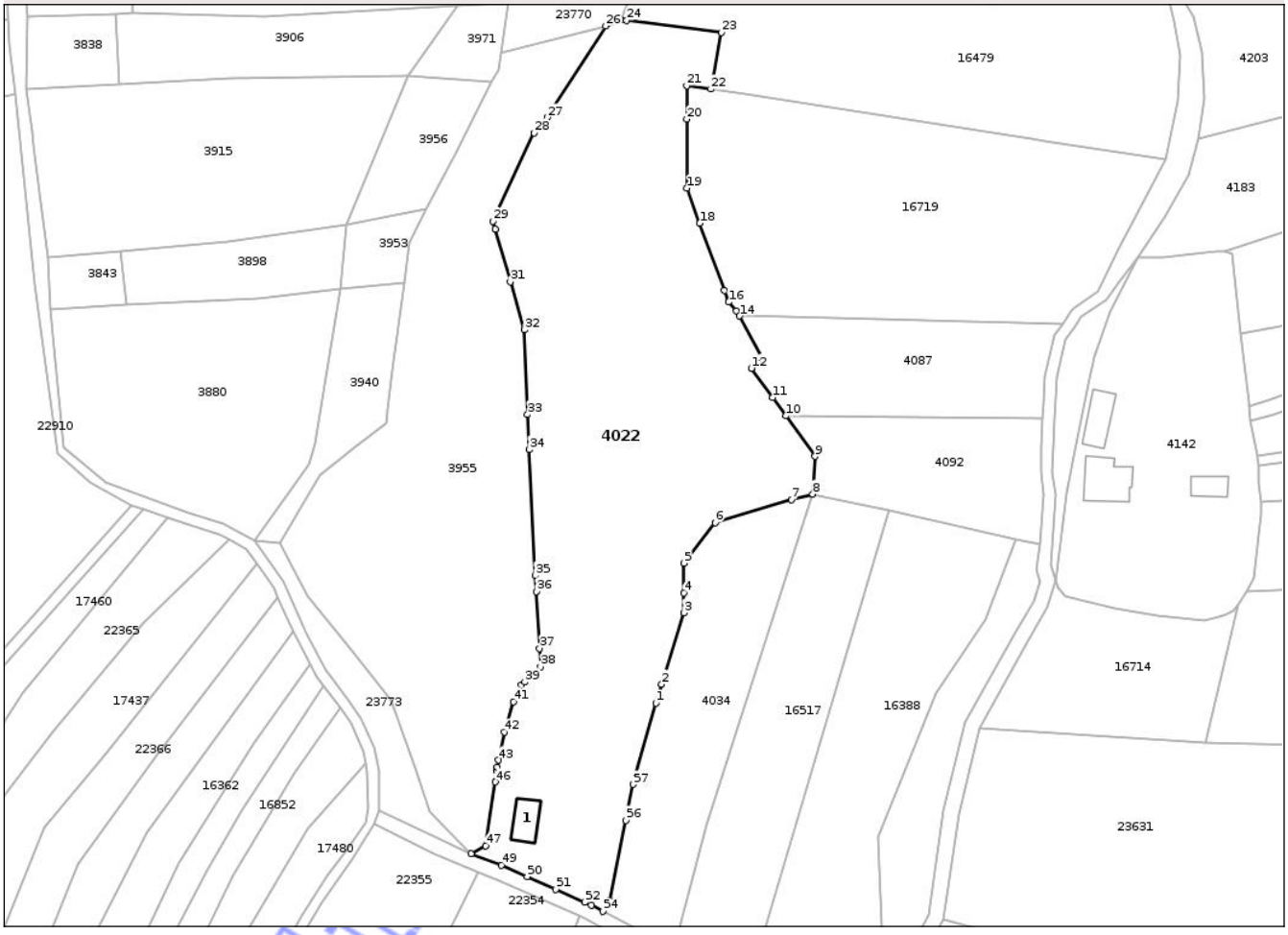
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	244-31	738	-	
2	curti constructii	DA	985	245-4	181	-	
3	arabil	DA	872	245-4	182	-	
4	faneata	DA	4.801	245-4	183	-	
5	faneata	DA	2.161	245-4	188	-	
6	faneata	DA	841	245-4	188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	316.254,848 522.659,426	2	316.256,386 522.664,404	5.21
4	316.262,215 522.688,438	5	316.262,228 522.696,265	7.827
7	316.290,579 522.713,019	8	316.296,193 522.714,473	5.799
10	316.289,099 522.735,057	11	316.285,63 522.739,865	5.929
13	316.282,919 522.750,214	14	316.276,899 522.761,336	12.647
16	316.274,0 522.765,0	17	316.272,857 522.768,117	3.32
19	316.263,0 522.795,0	20	316.263,0 522.813,151	18.151
22	316.269,346 522.821,106	23	316.272,143 522.836,003	15.157
25	316.245,617 522.839,334	26	316.241,598 522.837,692	4.341
28	316.222,784 522.809,53	29	316.211,894 522.786,335	25.624
31	316.216,478 522.770,367	32	316.220,118 522.757,686	13.193
34	316.221,388 522.726,133	35	316.223,039 522.693,048	33.126
37	316.224,15 522.673,851	38	316.224,431 522.668,991	4.868
40	316.219,424 522.664,152	41	316.217,361 522.659,808	4.809
43	316.213,314 522.644,425	44	316.213,051 522.642,623	1.821
46	316.212,475 522.638,673	47	316.210,018 522.621,838	17.013
49	316.214,179 522.616,801	50	316.220,92 522.613,802	7.378
52	316.236,06 522.607,021	53	316.237,786 522.606,299	1.871
55	316.242,536 522.607,596	56	316.246,881 522.628,593	21.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	316.256,386 522.664,404	3	316.262,207 522.683,247	19.722
5	316.262,228 522.696,265	6	316.270,405 522.706,911	13.424
8	316.296,193 522.714,473	9	316.296,781 522.724,409	9.953
11	316.285,63 522.739,865	12	316.280,034 522.747,621	9.564
14	316.276,899 522.761,336	15	316.276,135 522.762,748	1.605
17	316.272,857 522.768,117	18	316.266,392 522.785,748	18.779
20	316.263,0 522.813,151	21	316.263,0 522.822,0	8.849
23	316.272,143 522.836,003	24	316.247,114 522.839,115	25.222
26	316.241,598 522.837,692	27	316.226,139 522.813,609	28.618
29	316.211,894 522.786,335	30	316.212,489 522.784,263	2.156
32	316.220,118 522.757,686	33	316.221,016 522.735,378	22.326
35	316.223,039 522.693,048	36	316.223,283 522.688,833	4.222
38	316.224,431 522.668,991	39	316.220,282 522.664,981	5.77
41	316.217,361 522.659,808	42	316.214,84 522.651,785	8.41
44	316.213,051 522.642,623	45	316.212,906 522.641,631	1.003
47	316.210,018 522.621,838	48	316.206,124 522.619,779	4.405
50	316.220,92 522.613,802	51	316.228,451 522.610,452	8.242
53	316.237,786 522.606,299	54	316.240,895 522.604,621	3.533
56	316.246,881 522.628,593	57	316.248,833 522.638,029	9.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	316.262,207 522.683,247	4	316.262,215 522.688,438	5.191
6	316.270,405 522.706,911	7	316.290,579 522.713,019	21.078
9	316.296,781 522.724,409	10	316.289,099 522.735,057	13.13
12	316.280,034 522.747,621	13	316.282,919 522.750,214	3.879
15	316.276,135 522.762,748	16	316.274,0 522.765,0	3.103
18	316.266,392 522.785,748	19	316.263,0 522.795,0	9.854
21	316.263,0 522.822,0	22	316.269,346 522.821,106	6.409
24	316.247,114 522.839,115	25	316.245,617 522.839,334	1.513
27	316.226,139 522.813,609	28	316.222,784 522.809,53	5.282
30	316.212,489 522.784,263	31	316.216,478 522.770,367	14.457
33	316.221,016 522.735,378	34	316.221,388 522.726,133	9.252
36	316.223,283 522.688,833	37	316.224,15 522.673,851	15.007
39	316.220,282 522.664,981	40	316.219,424 522.664,152	1.193
42	316.214,84 522.651,785	43	316.213,314 522.644,425	7.517
45	316.212,906 522.641,631	46	316.212,475 522.638,673	2.989
48	316.206,124 522.619,779	49	316.214,179 522.616,801	8.588
51	316.228,451 522.610,452	52	316.236,06 522.607,021	8.347
54	316.240,895 522.604,621	55	316.242,536 522.607,596	3.398
57	316.248,833 522.638,029	1	316.254,848 522.659,426	22.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.583 Masurata: 2.584	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/54, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.583 Masurata: 2.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	591	245-4	185	-	
2	faneata	DA	1.993	245-4	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.296,193 522.714,473	2	316.290,579 522.713,019	5.799
2	316.290,579 522.713,019	3	316.270,405 522.706,911	21.078
3	316.270,405 522.706,911	4	316.262,228 522.696,265	13.424
4	316.262,228 522.696,265	5	316.262,215 522.688,438	7.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.262,215 522.688,438	6	316.262,207 522.683,247	5.191
6	316.262,207 522.683,247	7	316.256,386 522.664,404	19.722
7	316.256,386 522.664,404	8	316.254,848 522.659,426	5.21
8	316.254,848 522.659,426	9	316.248,833 522.638,029	22.226
9	316.248,833 522.638,029	10	316.246,881 522.628,593	9.636
10	316.246,881 522.628,593	11	316.242,536 522.607,596	21.442
11	316.242,536 522.607,596	12	316.240,895 522.604,621	3.398
12	316.240,895 522.604,621	13	316.252,766 522.598,213	13.49
13	316.252,766 522.598,213	14	316.259,739 522.595,786	7.383
14	316.259,739 522.595,786	15	316.268,218 522.627,339	32.672
15	316.268,218 522.627,339	16	316.295,665 522.712,825	89.784
16	316.295,665 522.712,825	1	316.296,193 522.714,473	1.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.907	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

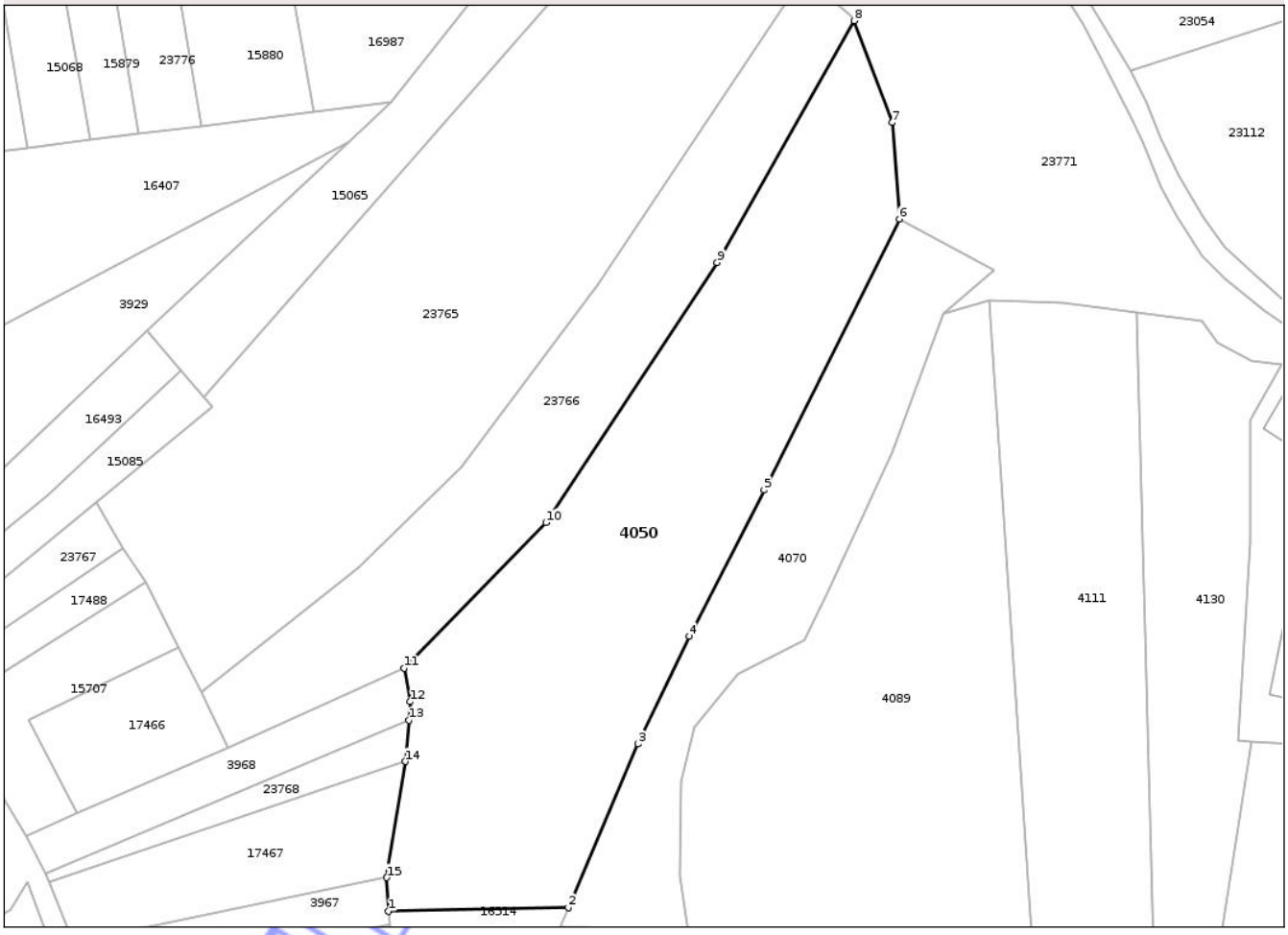
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.907	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.233,419 522.981,783	2	316.265,071 522.982,472	31.659
2	316.265,071 522.982,472	3	316.277,325 523.011,226	31.256
3	316.277,325 523.011,226	4	316.286,315 523.030,24	21.032
4	316.286,315 523.030,24	5	316.299,486 523.055,94	28.878
5	316.299,486 523.055,94	6	316.323,326 523.103,62	53.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.323,326 523.103,62	7	316.322,038 523.120,599	17.028
7	316.322,038 523.120,599	8	316.315,356 523.138,526	19.132
8	316.315,356 523.138,526	9	316.291,234 523.095,965	48.921
9	316.291,234 523.095,965	10	316.261,129 523.050,187	54.79
10	316.261,129 523.050,187	11	316.236,104 523.024,557	35.821
11	316.236,104 523.024,557	12	316.237,248 523.018,678	5.989
12	316.237,248 523.018,678	13	316.236,983 523.015,418	3.271
13	316.236,983 523.015,418	14	316.236,393 523.008,155	7.287
14	316.236,393 523.008,155	15	316.233,092 522.987,733	20.687
15	316.233,092 522.987,733	1	316.233,419 522.981,783	5.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.031	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

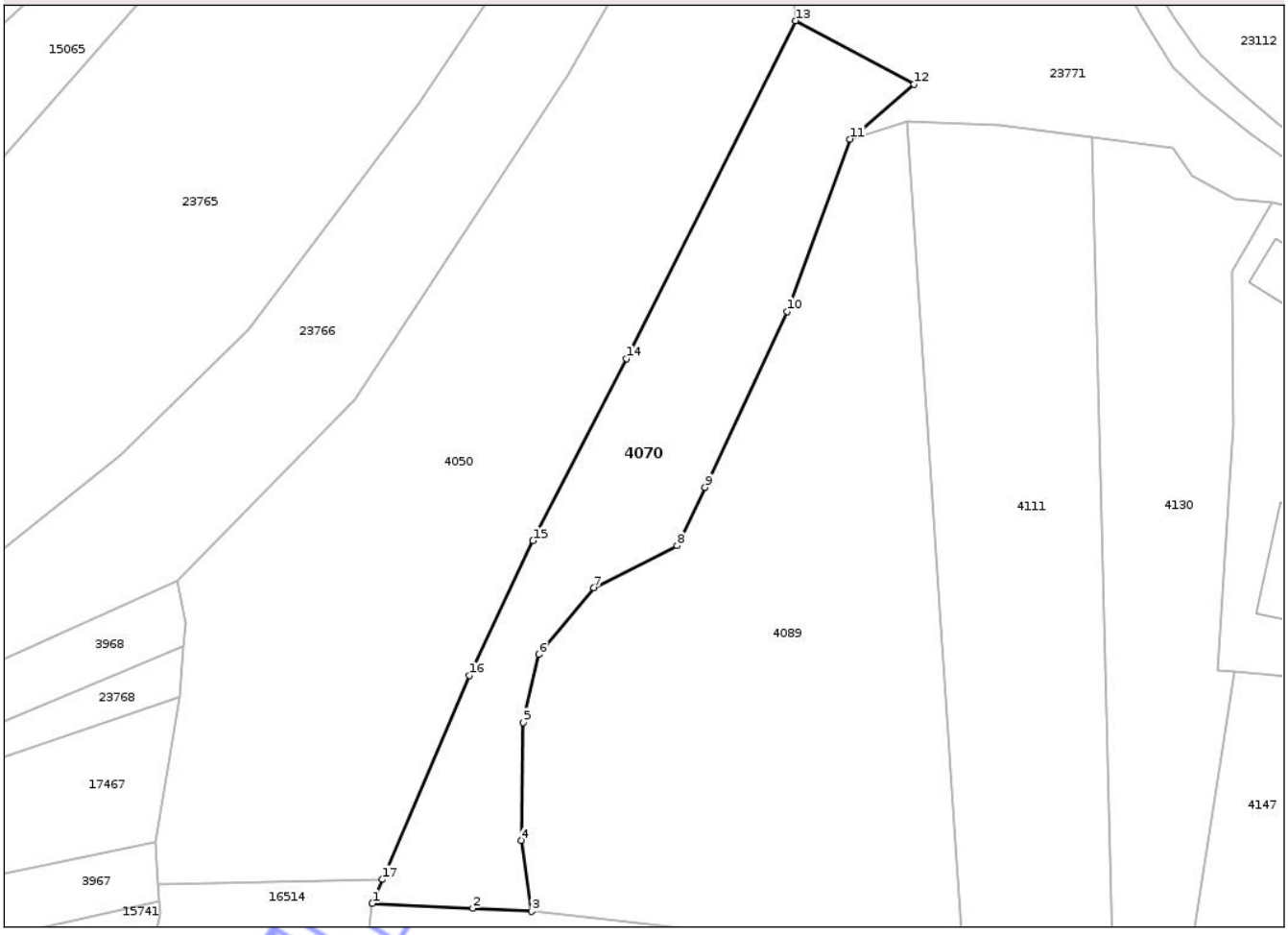
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.031	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.263,631 522.979,092	2	316.277,831 522.978,388	14.217
2	316.277,831 522.978,388	3	316.286,121 522.977,959	8.301
3	316.286,121 522.977,959	4	316.284,644 522.987,989	10.138
4	316.284,644 522.987,989	5	316.284,906 523.004,624	16.637
5	316.284,906 523.004,624	6	316.287,157 523.014,191	9.828

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.287,157 523.014,191	7	316.294,893 523.023,594	12.176
7	316.294,893 523.023,594	8	316.306,638 523.029,564	13.175
8	316.306,638 523.029,564	9	316.310,573 523.037,802	9.13
9	316.310,573 523.037,802	10	316.322,15 523.062,609	27.375
10	316.322,15 523.062,609	11	316.331,061 523.086,904	25.878
11	316.331,061 523.086,904	12	316.340,051 523.094,635	11.857
12	316.340,051 523.094,635	13	316.323,326 523.103,62	18.986
13	316.323,326 523.103,62	14	316.299,486 523.055,94	53.308
14	316.299,486 523.055,94	15	316.286,315 523.030,24	28.878
15	316.286,315 523.030,24	16	316.277,325 523.011,226	21.032
16	316.277,325 523.011,226	17	316.265,071 522.982,472	31.256
17	316.265,071 522.982,472	1	316.263,631 522.979,092	3.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.904	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/80, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

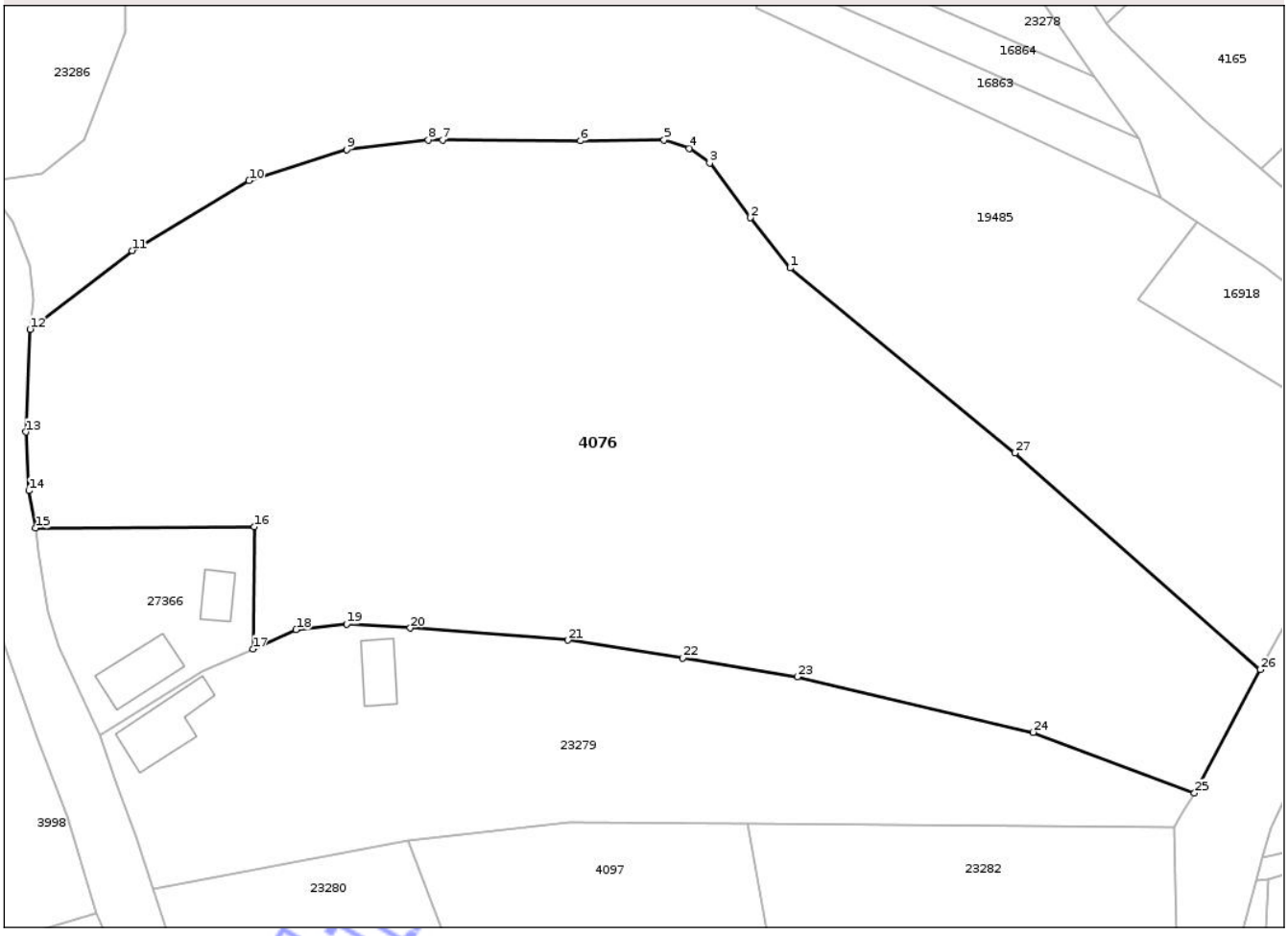
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.164	244-3	86,87,89,91 /2	-	
2	faneata	NU	3.740	244-3	86,87,89,91 /2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.344,918 524.988,702	2	316.339,616 524.995,383	8.529
3	316.334,2 525.002,677	4	316.331,484 525.004,621	3.34
5	316.328,119 525.005,704	6	316.316,975 525.005,636	11.144
7	316.298,626 525.005,713	8	316.296,729 525.005,72	1.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.339,616 524.995,383	3	316.334,2 525.002,677	9.085
4	316.331,484 525.004,621	5	316.328,119 525.005,704	3.535
6	316.316,975 525.005,636	7	316.298,626 525.005,713	18.349
8	316.296,729 525.005,72	9	316.285,881 525.004,451	10.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	316.285,881 525.004,451	10	316.272,861 525.000,319	13.66
11	316.257,286 524.991,003	12	316.243,679 524.980,534	17.168
13	316.243,151 524.966,898	14	316.243,538 524.959,096	7.812
15	316.244,461 524.954,124	16	316.273,581 524.954,283	29.12
17	316.273,372 524.938,039	18	316.279,14 524.940,593	6.308
19	316.285,866 524.941,365	20	316.294,32 524.940,814	8.472
21	316.315,302 524.939,201	22	316.330,607 524.936,812	15.49
23	316.345,884 524.934,335	24	316.377,269 524.926,938	32.245
25	316.398,752 524.918,871	26	316.407,504 524.935,286	18.602
27	316.374,822 524.964,089	1	316.344,918 524.988,702	38.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	316.272,861 525.000,319	11	316.257,286 524.991,003	18.149
12	316.243,679 524.980,534	13	316.243,151 524.966,898	13.646
14	316.243,538 524.959,096	15	316.244,461 524.954,124	5.057
16	316.273,581 524.954,283	17	316.273,372 524.938,039	16.245
18	316.279,14 524.940,593	19	316.285,866 524.941,365	6.77
20	316.294,32 524.940,814	21	316.315,302 524.939,201	21.044
22	316.330,607 524.936,812	23	316.345,884 524.934,335	15.477
24	316.377,269 524.926,938	25	316.398,752 524.918,871	22.948
26	316.407,504 524.935,286	27	316.374,822 524.964,089	43.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.938	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/25, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBÂRŞAN ADAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

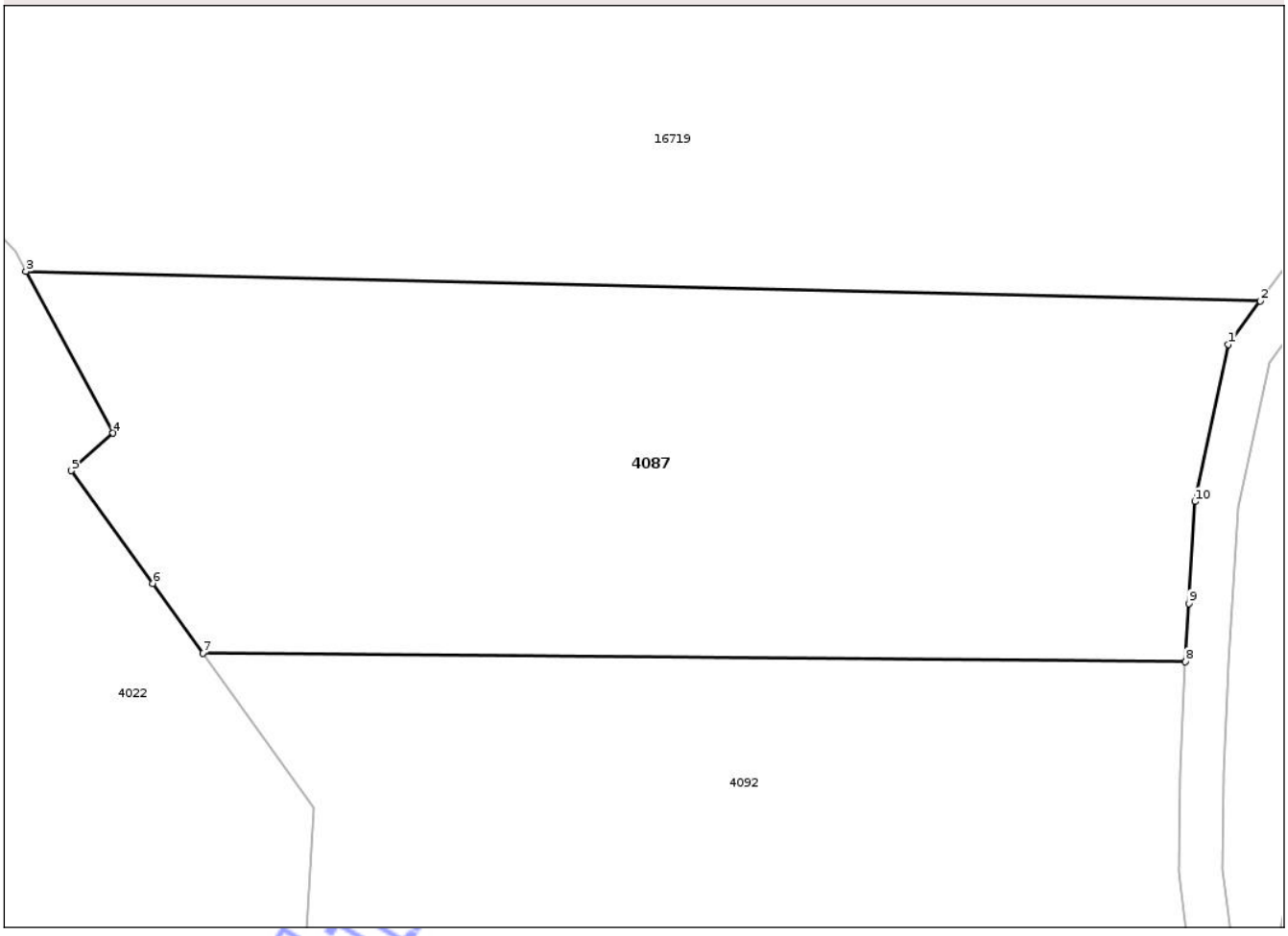
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.938	245-4	190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.359,812 522.756,325	2	316.362,006 522.759,31	3.705
2	316.362,006 522.759,31	3	316.276,899 522.761,336	85.131
3	316.276,899 522.761,336	4	316.282,919 522.750,214	12.647
4	316.282,919 522.750,214	5	316.280,034 522.747,621	3.879
5	316.280,034 522.747,621	6	316.285,63 522.739,865	9.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.285,63 522.739,865	7	316.289,099 522.735,057	5.929
7	316.289,099 522.735,057	8	316.356,836 522.734,485	67.739
8	316.356,836 522.734,485	9	316.357,077 522.738,488	4.01
9	316.357,077 522.738,488	10	316.357,5 522.745,495	7.02
10	316.357,5 522.745,495	1	316.359,812 522.756,325	11.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.380	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

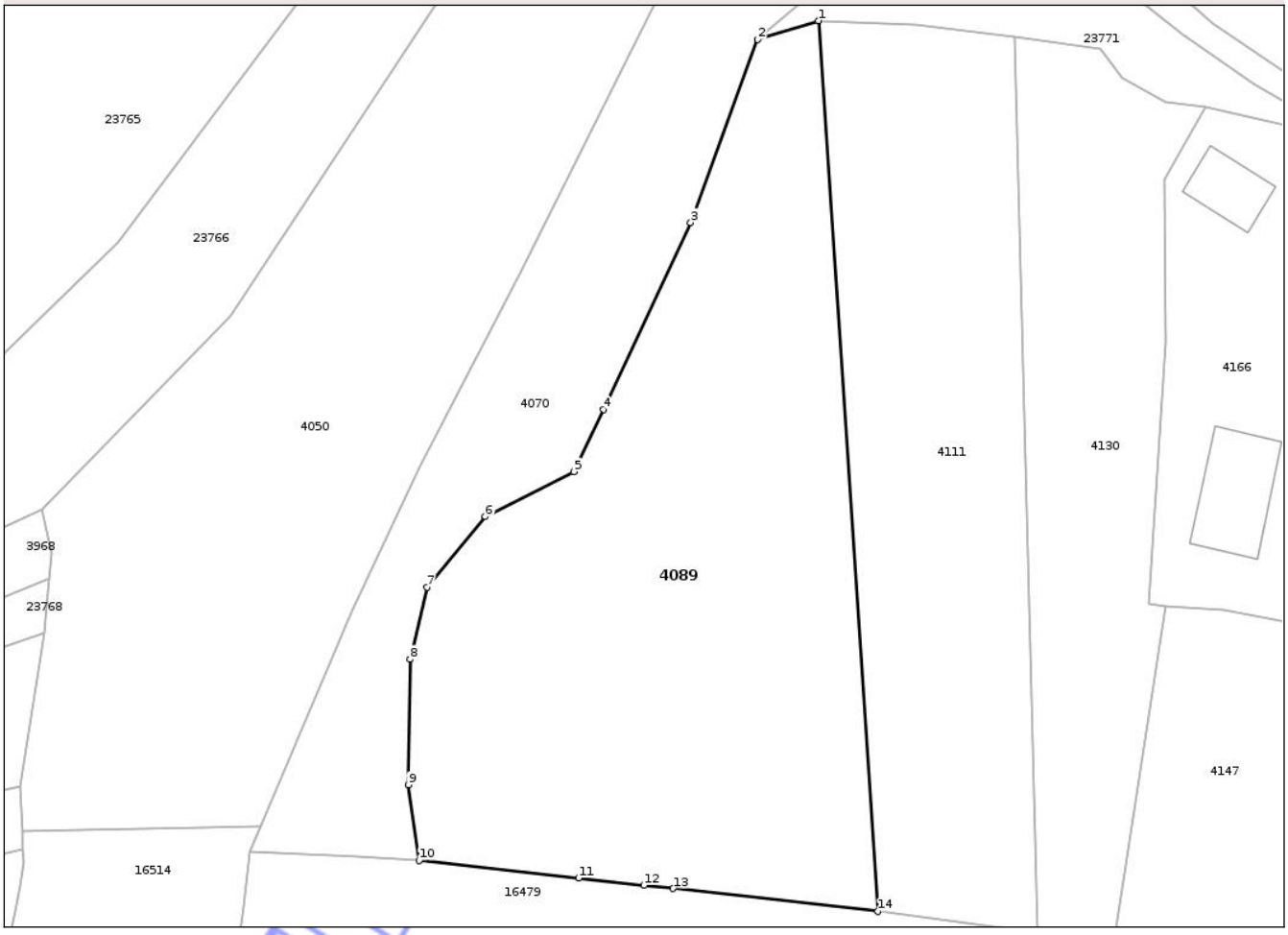
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.380	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.339,097 523.089,389	2	316.331,061 523.086,904	8.411
2	316.331,061 523.086,904	3	316.322,15 523.062,609	25.878
3	316.322,15 523.062,609	4	316.310,573 523.037,802	27.375
4	316.310,573 523.037,802	5	316.306,638 523.029,564	9.13
5	316.306,638 523.029,564	6	316.294,893 523.023,594	13.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.294,893 523.023,594	7	316.287,157 523.014,191	12.176
7	316.287,157 523.014,191	8	316.284,906 523.004,624	9.828
8	316.284,906 523.004,624	9	316.284,644 522.987,989	16.637
9	316.284,644 522.987,989	10	316.286,121 522.977,959	10.138
10	316.286,121 522.977,959	11	316.307,267 522.975,609	21.276
11	316.307,267 522.975,609	12	316.315,946 522.974,644	8.732
12	316.315,946 522.974,644	13	316.319,809 522.974,215	3.887
13	316.319,809 522.974,215	14	316.347,02 522.971,191	27.379
14	316.347,02 522.971,191	1	316.339,097 523.089,389	118.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.661	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

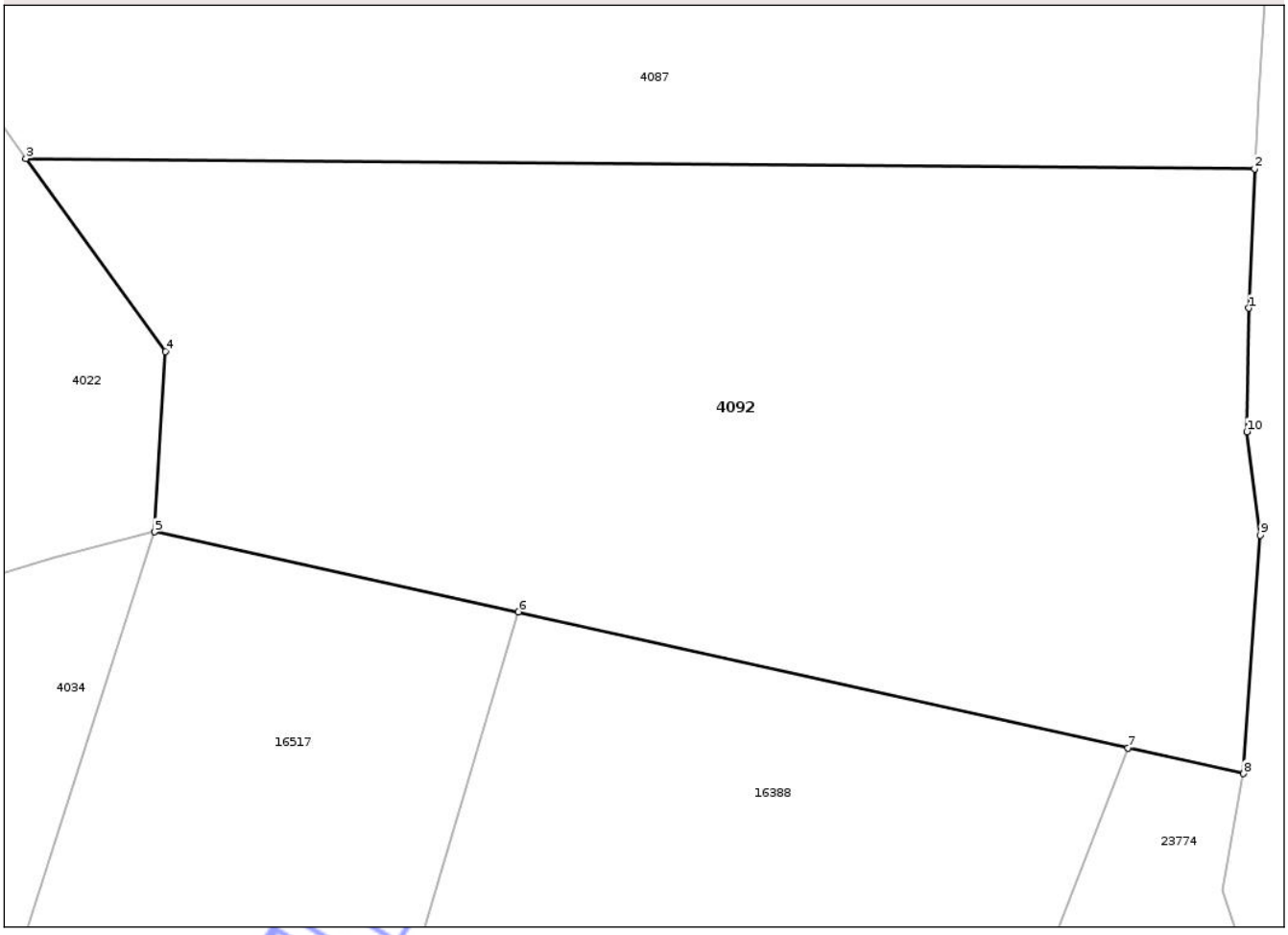
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.661	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.356,512 522.726,8	2	316.356,836 522.734,485	7.692
2	316.356,836 522.734,485	3	316.289,099 522.735,057	67.739
3	316.289,099 522.735,057	4	316.296,781 522.724,409	13.13
4	316.296,781 522.724,409	5	316.296,193 522.714,473	9.953
5	316.296,193 522.714,473	6	316.316,242 522.710,066	20.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.316,242 522.710,066	7	316.349,859 522.702,572	34.442
7	316.349,859 522.702,572	8	316.356,219 522.701,148	6.517
8	316.356,219 522.701,148	9	316.357,142 522.714,281	13.165
9	316.357,142 522.714,281	10	316.356,4 522.719,996	5.763
10	316.356,4 522.719,996	1	316.356,512 522.726,8	6.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.930 Masurata: 2.762	Sector cadastral:532 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/153/1, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞILER G PETRU-VICTOR** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1575, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞILER G PETRU-VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

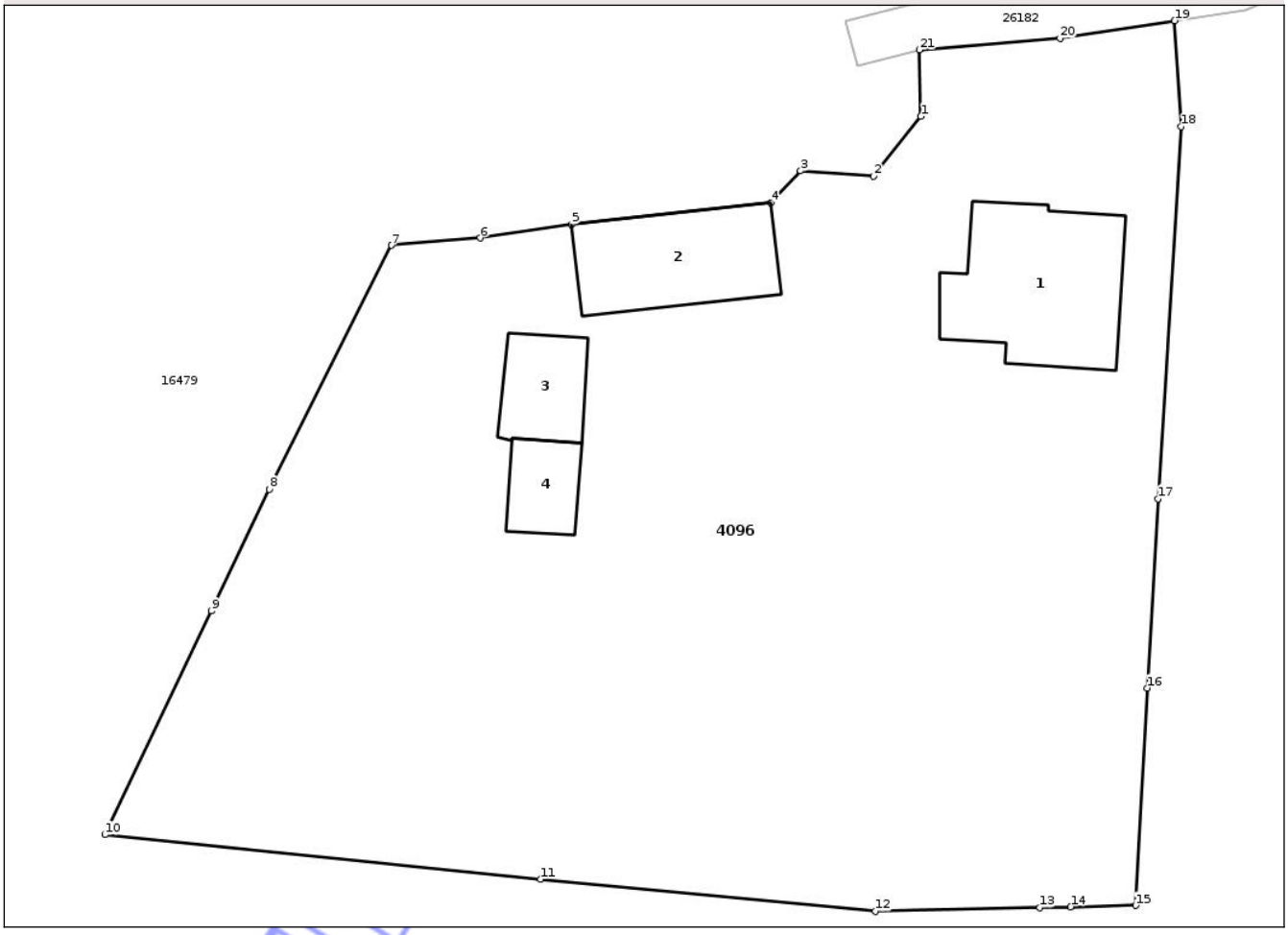
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.930 Masurata: 2.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.762	245-4	91795/153/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.345,916 522.895,251	2	316.342,849 522.891,379	4.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.342,849 522.891,379	3	316.338,122 522.891,722	4.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.338,122 522.891,722	4	316.336,204 522.889,662	2.815
5	316.323,295 522.888,245	6	316.317,383 522.887,373	5.976
7	316.311,629 522.886,9	8	316.303,708 522.871,1	17.674
9	316.299,959 522.863,227	10	316.293,054 522.848,728	16.059
11	316.321,272 522.845,846	12	316.342,954 522.843,767	21.781
13	316.353,619 522.844,012	14	316.355,606 522.844,057	1.988
15	316.359,823 522.844,154	16	316.360,591 522.858,225	14.092
17	316.361,26 522.870,49	18	316.362,78 522.894,58	24.138
19	316.362,343 522.901,443	20	316.354,929 522.900,303	7.501
21	316.345,829 522.899,555	1	316.345,916 522.895,251	4.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.336,204 522.889,662	5	316.323,295 522.888,245	12.987
6	316.317,383 522.887,373	7	316.311,629 522.886,9	5.773
8	316.303,708 522.871,1	9	316.299,959 522.863,227	8.72
10	316.293,054 522.848,728	11	316.321,272 522.845,846	28.365
12	316.342,954 522.843,767	13	316.353,619 522.844,012	10.668
14	316.355,606 522.844,057	15	316.359,823 522.844,154	4.218
16	316.360,591 522.858,225	17	316.361,26 522.870,49	12.283
18	316.362,78 522.894,58	19	316.362,343 522.901,443	6.877
20	316.354,929 522.900,303	21	316.345,829 522.899,555	9.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.543	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/386, din 03/07/2006 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBARSAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

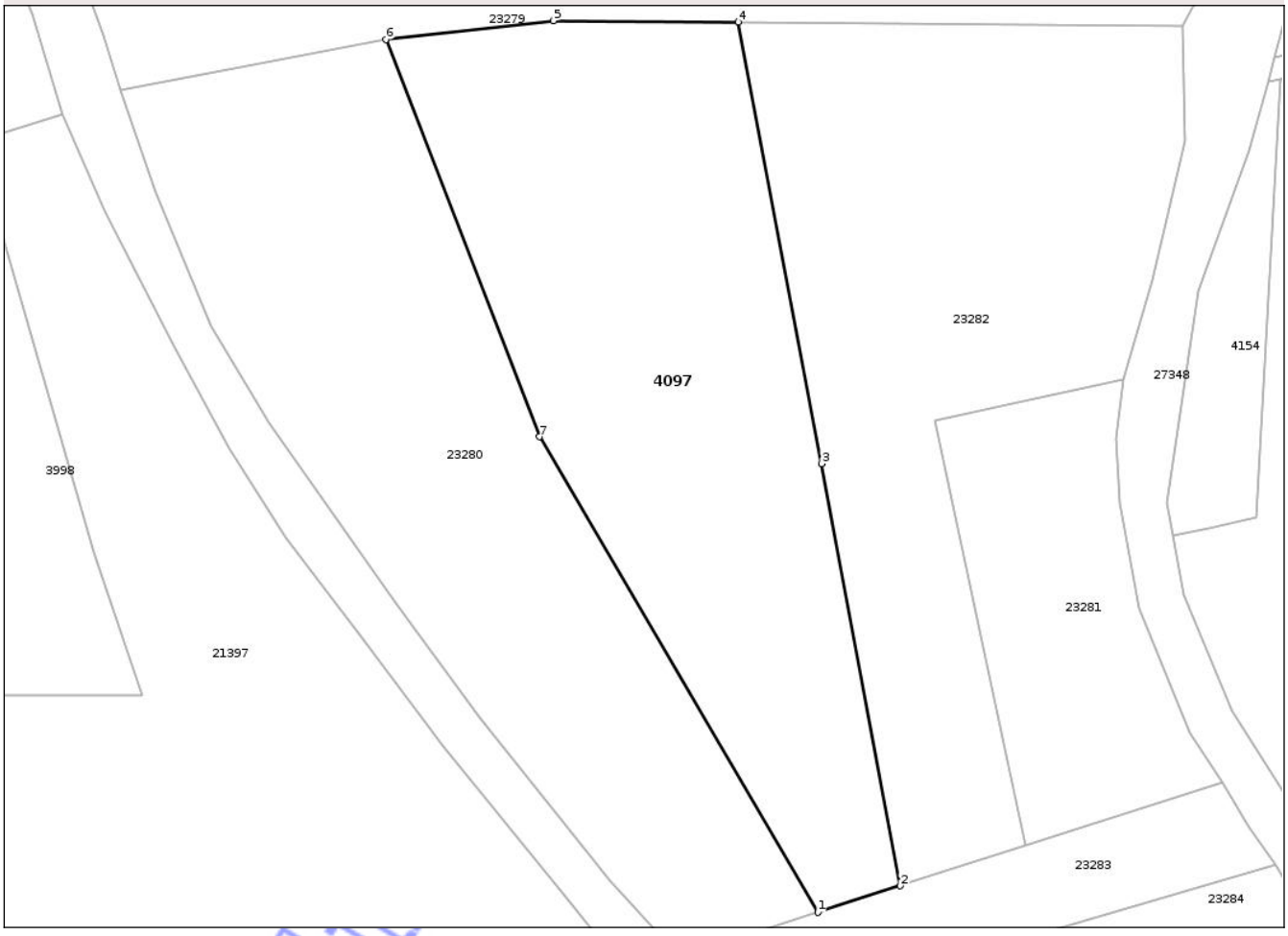
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.543	244-3	82/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.349,331 524.800,893	2	316.359,914 524.804,281	11.112
2	316.359,914 524.804,281	3	316.349,791 524.858,307	54.966
3	316.349,791 524.858,307	4	316.339,166 524.914,819	57.502
4	316.339,166 524.914,819	5	316.315,43 524.915,0	23.737
5	316.315,43 524.915,0	6	316.293,989 524.912,594	21.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.293,989 524.912,594	7	316.313,679 524.861,753	54.521
7	316.313,679 524.861,753	1	316.349,331 524.800,893	70.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.076	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit; NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-2 ; CORECT: 244-3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/388, din 03/07/2006 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRECĂU TANASE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.076	NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-2 ; CORECT: 244-3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.076	244-3	75	-	NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-2 ; CORECT: 244-3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.355,085 524.759,313	2	316.363,305 524.761,642	8.544
2	316.363,305 524.761,642	3	316.384,161 524.766,602	21.438
3	316.384,161 524.766,602	4	316.418,506 524.776,896	35.855
4	316.418,506 524.776,896	5	316.417,858 524.785,674	8.802
5	316.417,858 524.785,674	6	316.415,991 524.792,342	6.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.415,991 524.792,342	7	316.348,609 524.773,656	69.925
7	316.348,609 524.773,656	8	316.350,678 524.770,464	3.804
8	316.350,678 524.770,464	9	316.352,428 524.766,728	4.126
9	316.352,428 524.766,728	1	316.355,085 524.759,313	7.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.792	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.792	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.339,097 523.089,389	2	316.347,02 522.971,191	118.463
2	316.347,02 522.971,191	3	316.368,142 522.968,324	21.316
3	316.368,142 522.968,324	4	316.365,191 523.087,261	118.974
4	316.365,191 523.087,261	5	316.352,037 523.088,833	13.248
5	316.352,037 523.088,833	1	316.339,097 523.089,389	12.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 206, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		844	Sector cadastral:531 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 206, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 206, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3922, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAŢA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIFA RODICA**	
Act Administrativ nr. 1578, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRIFA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

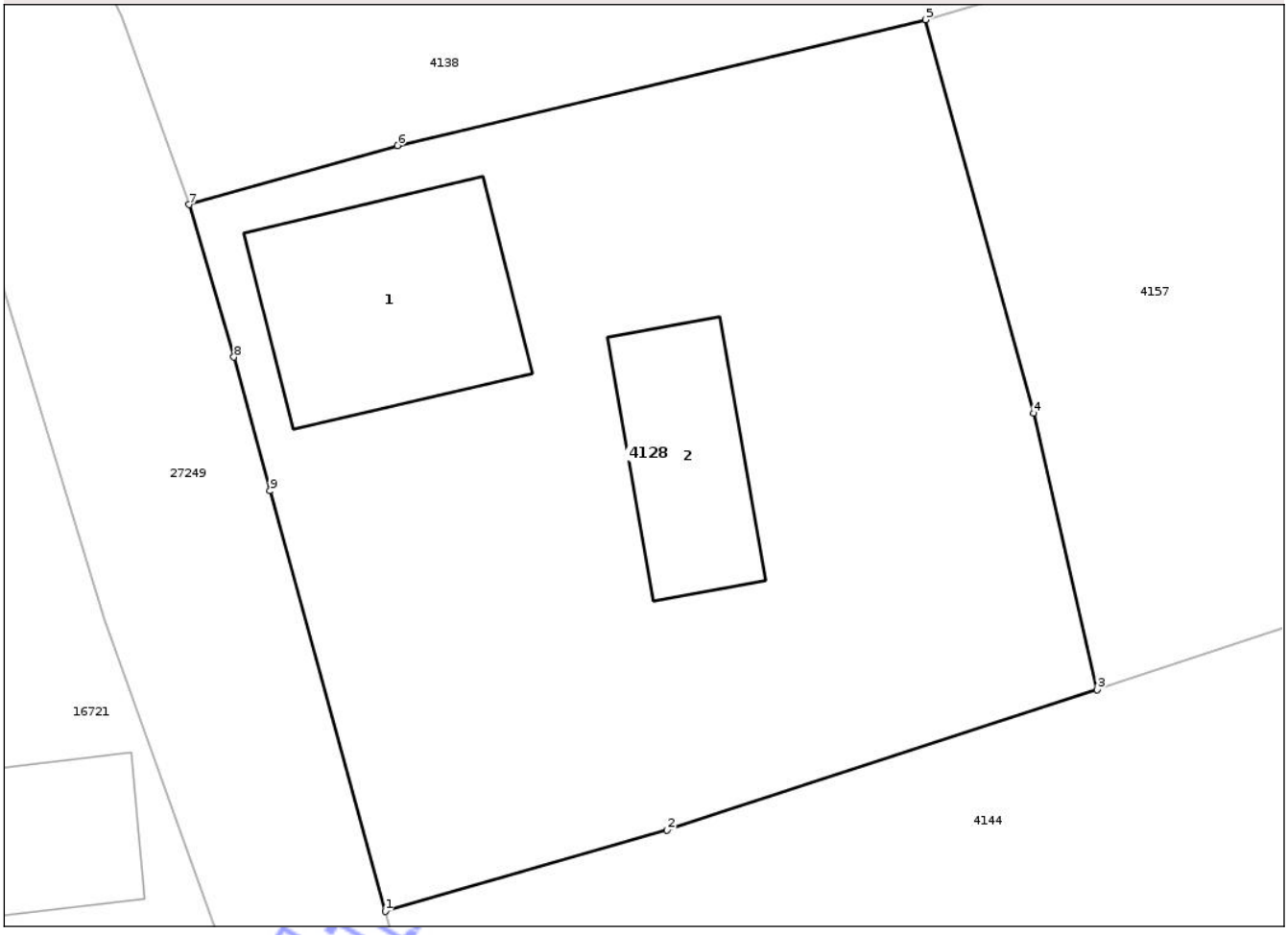
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	844	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	244-3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	316.362,821 524.731,441	2	316.373,951 524.734,649	11.583
2	316.373,951 524.734,649	3	316.390,924 524.740,183	17.852
3	316.390,924 524.740,183	4	316.388,419 524.751,09	11.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.388,419 524.751,09	5	316.384,161 524.766,602	16.086
5	316.384,161 524.766,602	6	316.363,305 524.761,642	21.438
6	316.363,305 524.761,642	7	316.355,085 524.759,313	8.544
7	316.355,085 524.759,313	8	316.356,853 524.753,295	6.272
8	316.356,853 524.753,295	9	316.358,276 524.748,025	5.459
9	316.358,276 524.748,025	1	316.362,821 524.731,441	17.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.990	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.990	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.390,541 523.077,985	2	316.385,229 523.078,57	5.344
2	316.385,229 523.078,57	3	316.379,351 523.081,769	6.692
3	316.379,351 523.081,769	4	316.376,608 523.085,685	4.781
4	316.376,608 523.085,685	5	316.365,191 523.087,261	11.525
5	316.365,191 523.087,261	6	316.368,142 522.968,324	118.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.368,142 522.968,324	7	316.378,342 522.966,94	10.293
7	316.378,342 522.966,94	8	316.385,248 523.011,739	45.328
8	316.385,248 523.011,739	9	316.382,877 523.011,921	2.378
9	316.382,877 523.011,921	10	316.385,132 523.046,659	34.811
10	316.385,132 523.046,659	11	316.384,991 523.068,284	21.625
11	316.384,991 523.068,284	1	316.390,541 523.077,985	11.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit; NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-2 ; CORECT: 244-3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/386, din 03/07/2006 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBARSAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

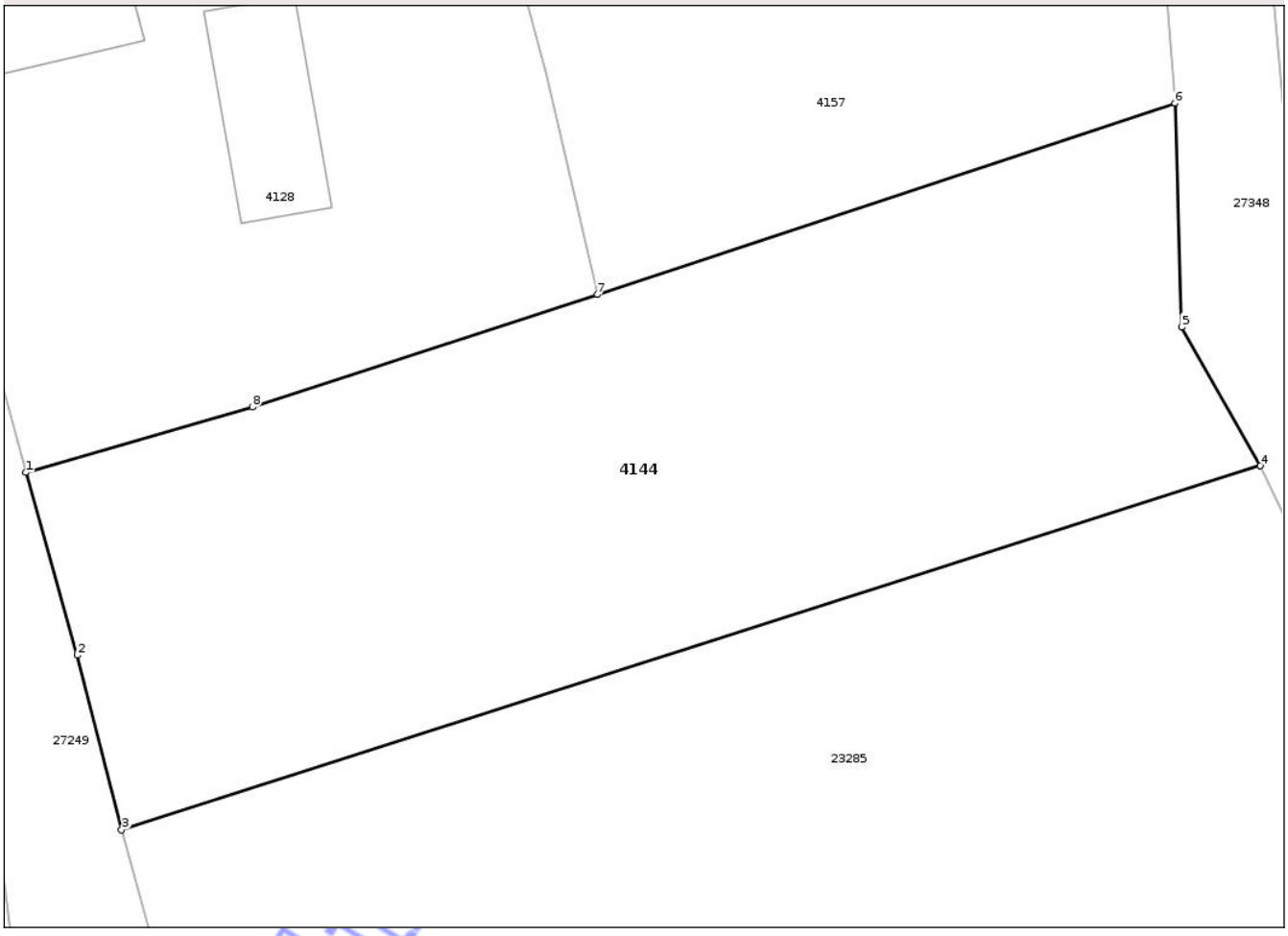
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-2 ; CORECT: 244-3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.043	244-3	79	-	NUMAR DE TARLA GRESIT IN ACT: 244-2 ; CORECT: 244-3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.362,821 524.731,441	2	316.365,34 524.722,459	9.329
2	316.365,34 524.722,459	3	316.367,531 524.713,881	8.853
3	316.367,531 524.713,881	4	316.423,535 524.731,764	58.79
4	316.423,535 524.731,764	5	316.419,658 524.738,579	7.841
5	316.419,658 524.738,579	6	316.419,332 524.749,584	11.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.419,332 524.749,584	7	316.390,924 524.740,183	29.923
7	316.390,924 524.740,183	8	316.373,951 524.734,649	17.852
8	316.373,951 524.734,649	1	316.362,821 524.731,441	11.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.206	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

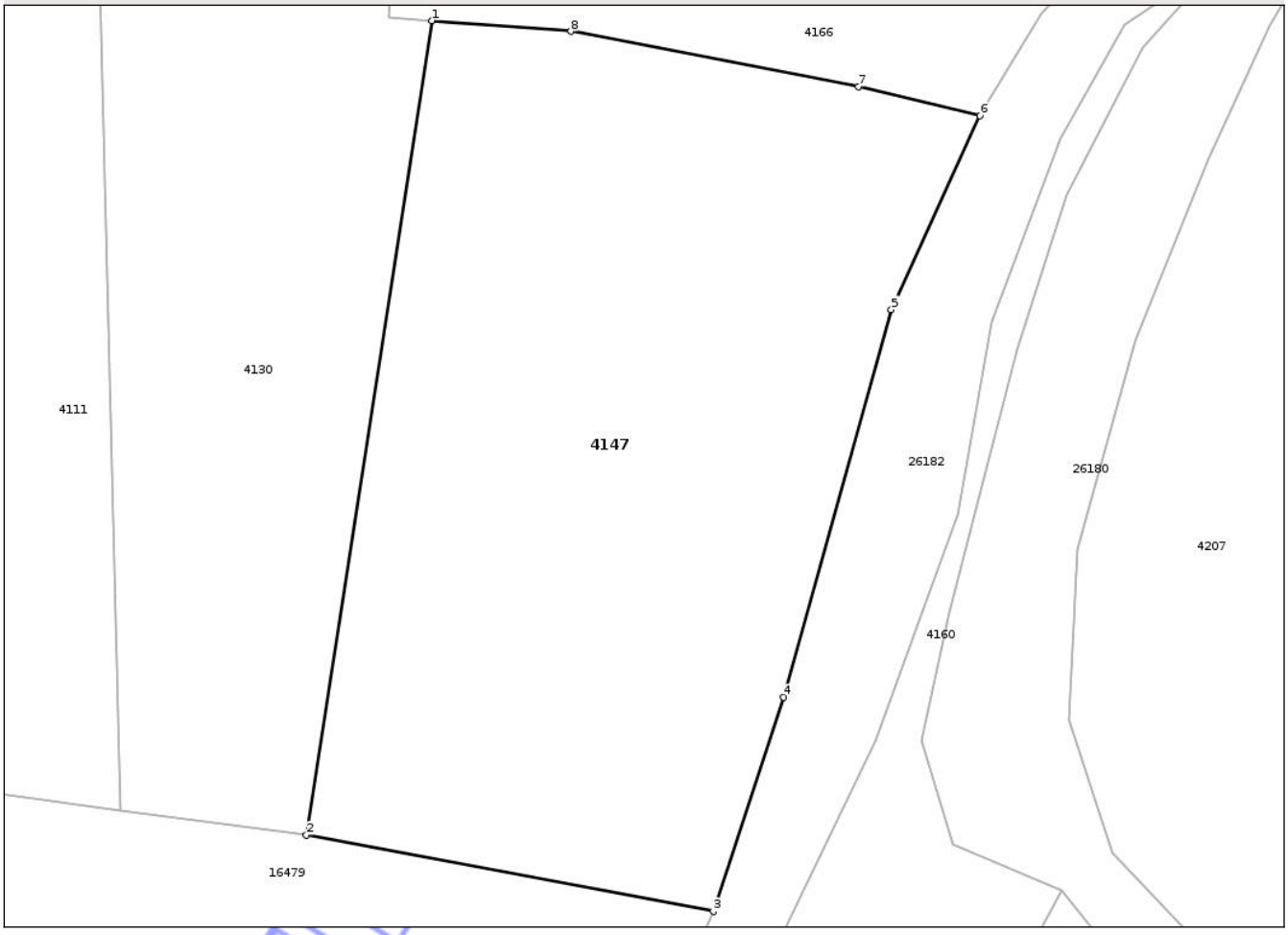
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.206	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.385,248 523.011,739	2	316.378,342 522.966,94	45.328
2	316.378,342 522.966,94	3	316.400,726 522.962,751	22.773
3	316.400,726 522.962,751	4	316.404,608 522.974,521	12.394
4	316.404,608 522.974,521	5	316.410,526 522.995,844	22.129
5	316.410,526 522.995,844	6	316.415,396 523.006,523	11.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.415,396 523.006,523	7	316.408,73 523.008,107	6.852
7	316.408,73 523.008,107	8	316.392,894 523.011,151	16.126
8	316.392,894 523.011,151	1	316.385,248 523.011,739	7.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		867	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3924, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIFA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

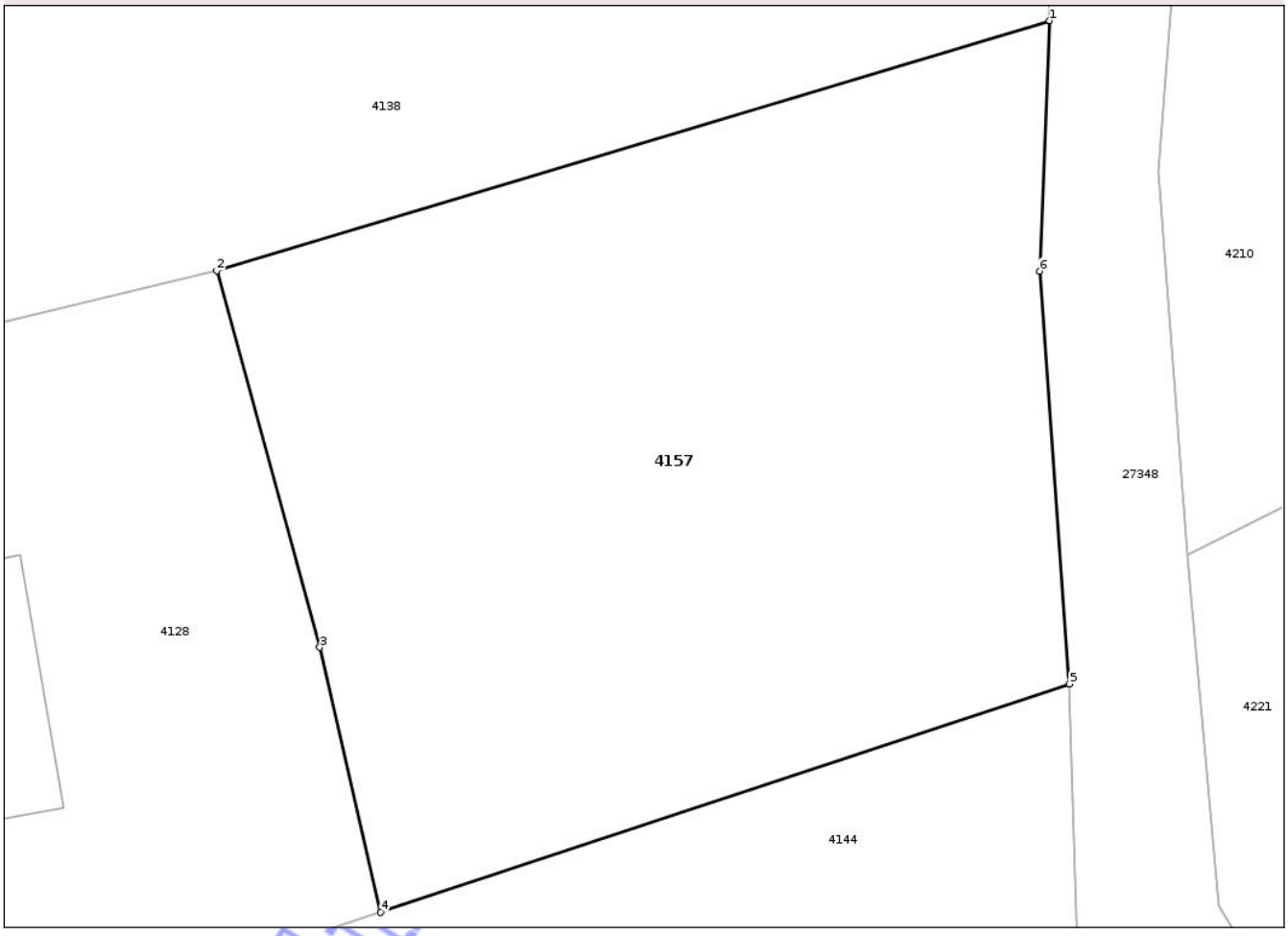
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	867	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	867	244-3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.418,506 524.776,896	2	316.384,161 524.766,602	35.855
2	316.384,161 524.766,602	3	316.388,419 524.751,09	16.086
3	316.388,419 524.751,09	4	316.390,924 524.740,183	11.191
4	316.390,924 524.740,183	5	316.419,332 524.749,584	29.923
5	316.419,332 524.749,584	6	316.418,096 524.766,58	17.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.418,096 524.766,58	1	316.418,506 524.776,896	10.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.100	Sector cadastral:532 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

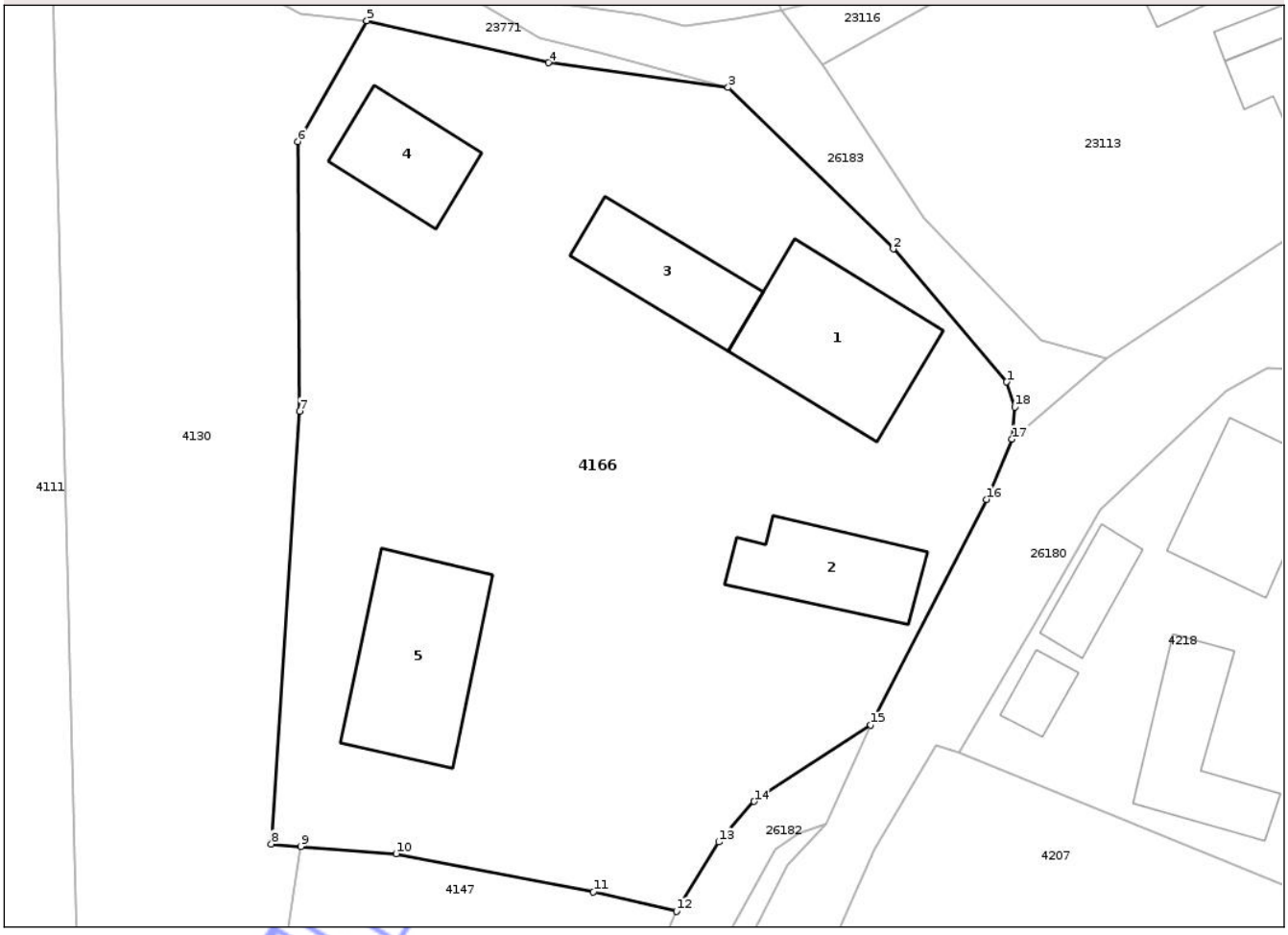
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.441,884 523.049,007	2	316.432,781 523.059,668	14.019
2	316.432,781 523.059,668	3	316.419,536 523.072,633	18.534
3	316.419,536 523.072,633	4	316.405,119 523.074,616	14.553
4	316.405,119 523.074,616	5	316.390,541 523.077,985	14.962
5	316.390,541 523.077,985	6	316.384,991 523.068,284	11.176
6	316.384,991 523.068,284	7	316.385,132 523.046,659	21.625
7	316.385,132 523.046,659	8	316.382,877 523.011,921	34.811
8	316.382,877 523.011,921	9	316.385,248 523.011,739	2.378
9	316.385,248 523.011,739	10	316.392,894 523.011,151	7.669
10	316.392,894 523.011,151	11	316.408,73 523.008,107	16.126
11	316.408,73 523.008,107	12	316.415,396 523.006,523	6.852
12	316.415,396 523.006,523	13	316.418,772 523.012,09	6.511
13	316.418,772 523.012,09	14	316.421,623 523.015,343	4.326
14	316.421,623 523.015,343	15	316.430,981 523.021,48	11.191
15	316.430,981 523.021,48	16	316.440,251 523.039,574	20.33
16	316.440,251 523.039,574	17	316.442,331 523.044,414	5.268
17	316.442,331 523.044,414	18	316.442,538 523.046,977	2.571
18	316.442,538 523.046,977	1	316.441,884 523.049,007	2.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.377	Sector cadastral:531 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/11, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

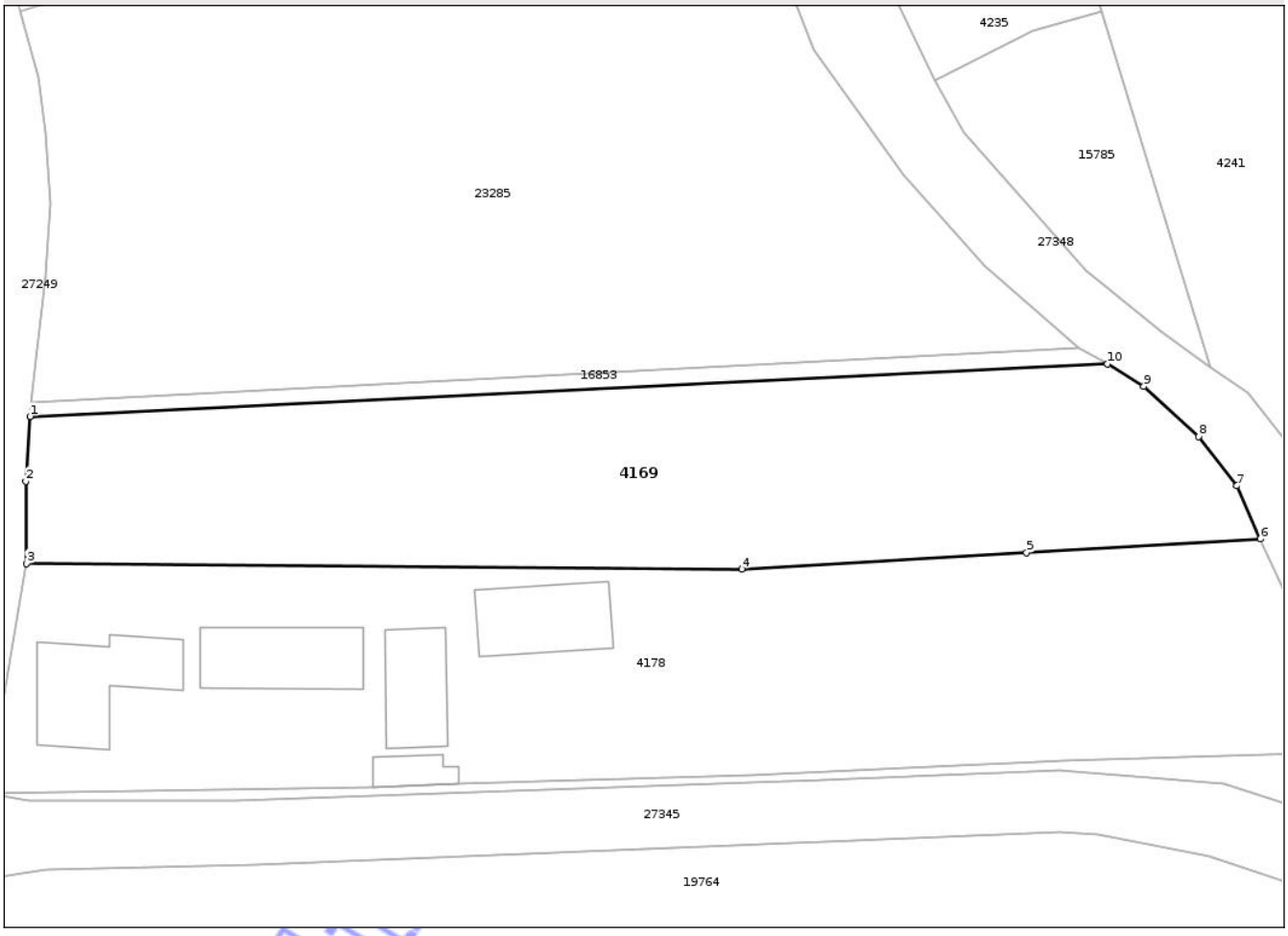
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.377	244-3	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.368,311 524.680,647	2	316.367,977 524.675,328	5.329
2	316.367,977 524.675,328	3	316.368,043 524.668,579	6.749
3	316.368,043 524.668,579	4	316.426,773 524.668,13	58.732
4	316.426,773 524.668,13	5	316.450,145 524.669,485	23.411
5	316.450,145 524.669,485	6	316.469,34 524.670,598	19.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.469,34 524.670,598	7	316.467,429 524.674,958	4.76
7	316.467,429 524.674,958	8	316.464,286 524.678,993	5.115
8	316.464,286 524.678,993	9	316.459,779 524.683,107	6.102
9	316.459,779 524.683,107	10	316.456,782 524.684,936	3.511
10	316.456,782 524.684,936	1	316.368,311 524.680,647	88.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:158N
Nr. cadastral vechi:323

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 143, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60318	Din acte: 1.712 Masurata: 1.885	Sector cadastral:531 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60318-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 143, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	60318-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 143, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp;
A1.3	60318-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 143, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4	60318-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 143, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5	60318-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 143, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2548 / 23/05/2008		
Act Notarial nr. 1049, din 01/01/2008 (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC VALENTIN**, şi soţia; 2) **BULZESC ANGELA-MARIOARA**, - bun comun;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BULZESC VALENTIN**, şi soţia; 2) **BULZESC ANGELA-MARIOARA**, - bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

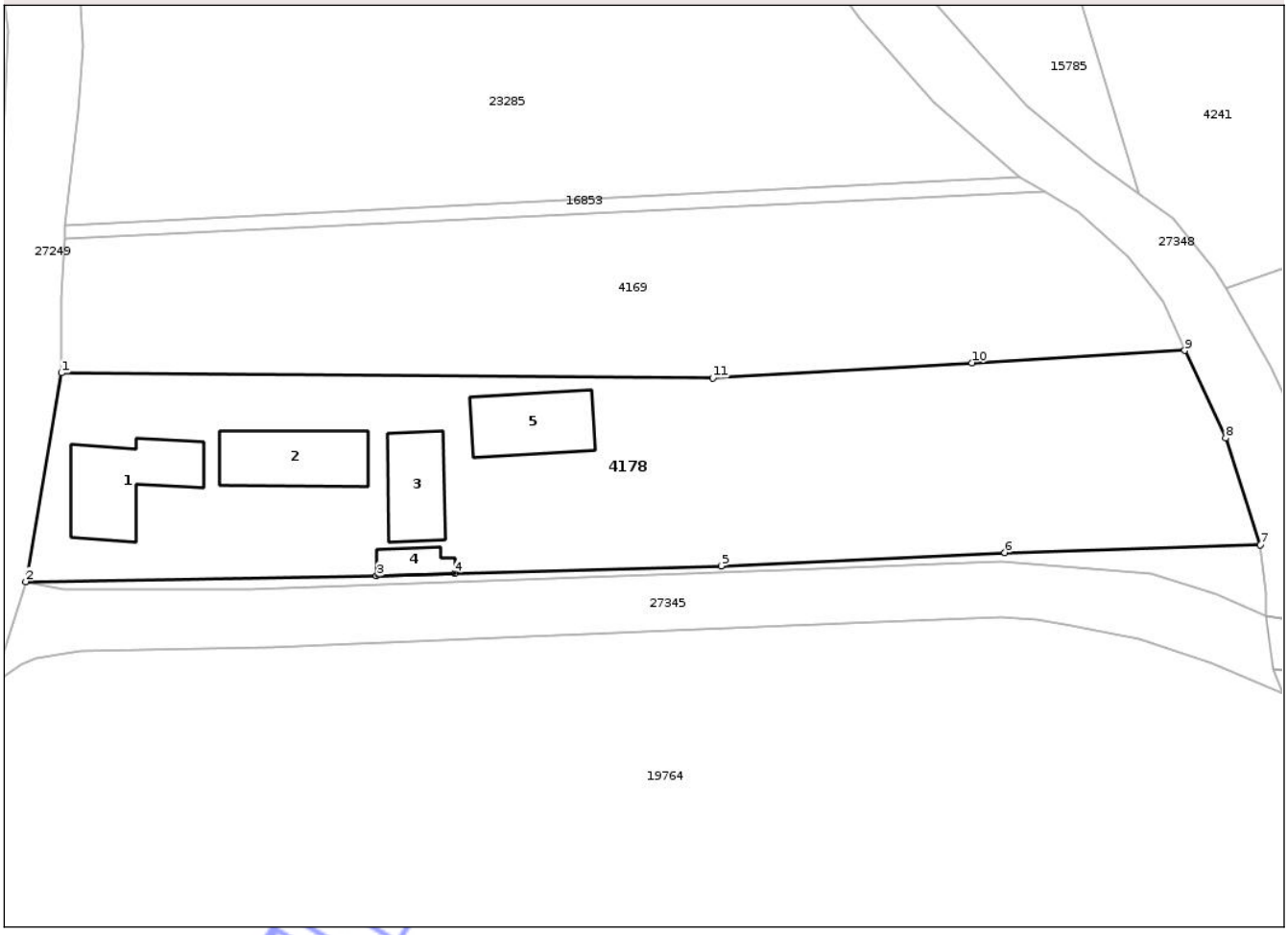
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60318	Din acte: 1.712 Masurata: 1.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.091	244-3	70	-	
2	faneata	DA	419	244-3	71	-	
3	arabil	DA	375	244-3	72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60318-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp;
A1.2	60318-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp;
A1.3	60318-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4	60318-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5	60318-C5	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.368,043 524.668,579	2	316.364,84 524.649,772	19.078
2	316.364,84 524.649,772	3	316.396,467 524.650,267	31.631
3	316.396,467 524.650,267	4	316.403,537 524.650,509	7.074
4	316.403,537 524.650,509	5	316.427,525 524.651,185	23.998
5	316.427,525 524.651,185	6	316.453,12 524.652,382	25.623
6	316.453,12 524.652,382	7	316.476,152 524.653,096	23.043
7	316.476,152 524.653,096	8	316.473,024 524.662,708	10.108
8	316.473,024 524.662,708	9	316.469,34 524.670,598	8.708
9	316.469,34 524.670,598	10	316.450,145 524.669,485	19.227
10	316.450,145 524.669,485	11	316.426,773 524.668,13	23.411
11	316.426,773 524.668,13	1	316.368,043 524.668,579	58.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.283	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/23, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZA CHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

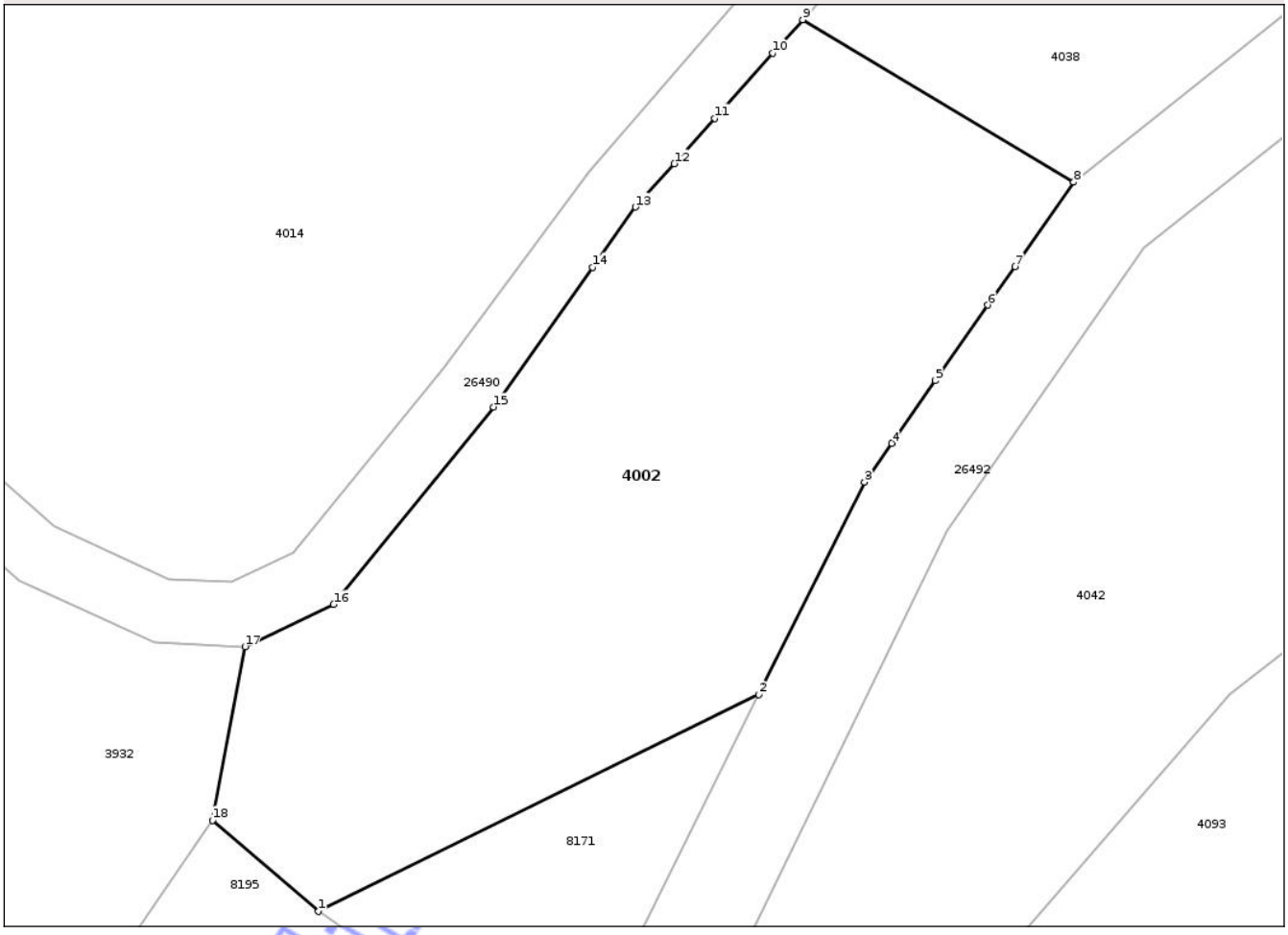
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.283	244-13	371	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.224,739 524.154,0	2	316.252,332 524.167,559	30.744
2	316.252,332 524.167,559	3	316.258,947 524.180,864	14.859
3	316.258,947 524.180,864	4	316.260,649 524.183,301	2.973
4	316.260,649 524.183,301	5	316.263,377 524.187,21	4.767
5	316.263,377 524.187,21	6	316.266,677 524.191,938	5.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.266,677 524.191,938	7	316.268,367 524.194,358	2.952
7	316.268,367 524.194,358	8	316.272,058 524.199,646	6.449
8	316.272,058 524.199,646	9	316.255,077 524.209,801	19.786
9	316.255,077 524.209,801	10	316.253,2 524.207,703	2.815
10	316.253,2 524.207,703	11	316.249,564 524.203,638	5.454
11	316.249,564 524.203,638	12	316.247,024 524.200,798	3.81
12	316.247,024 524.200,798	13	316.244,594 524.198,081	3.645
13	316.244,594 524.198,081	14	316.241,912 524.194,313	4.625
14	316.241,912 524.194,313	15	316.235,695 524.185,574	10.725
15	316.235,695 524.185,574	16	316.225,684 524.173,206	15.912
16	316.225,684 524.173,206	17	316.220,123 524.170,565	6.156
17	316.220,123 524.170,565	18	316.218,085 524.159,7	11.054
18	316.218,085 524.159,7	1	316.224,739 524.154,0	8.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20 Târnava.
Nr. topografic:1661

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64189	440	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3399 / 24/02/2020		
Act Administrativ nr. 91795/93, din 16/12/2002 emis de Comisia de fond funciar a judetului Hunedoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza L 18/1991,L 169/1997 şi L 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA M. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

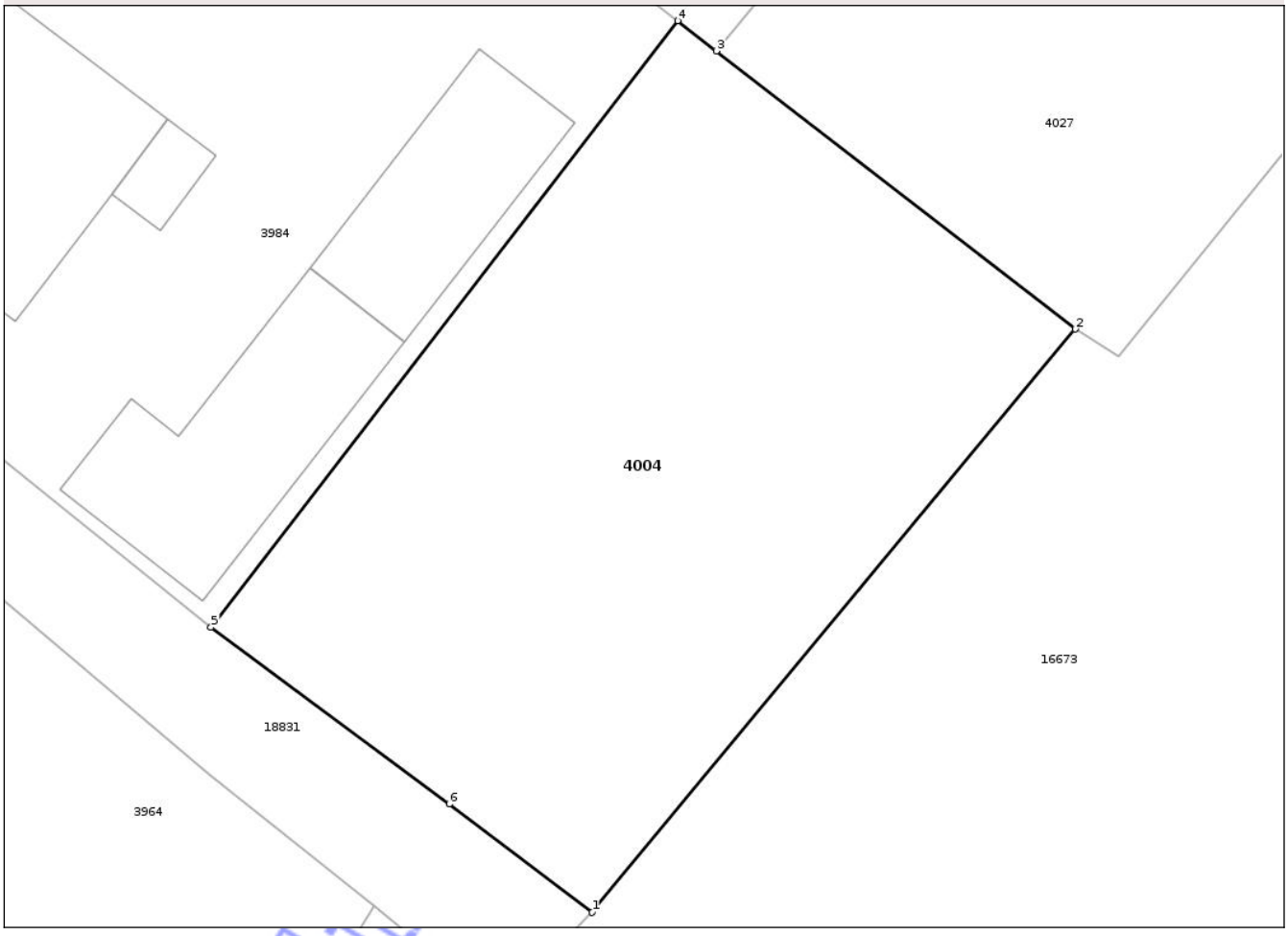
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64189	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	440	244-13	392/1	1661	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.232,15 524.330,229	2	316.248,757 524.350,263	26.022
2	316.248,757 524.350,263	3	316.236,424 524.359,818	15.601
3	316.236,424 524.359,818	4	316.235,089 524.360,853	1.689
4	316.235,089 524.360,853	5	316.219,045 524.340,021	26.294
5	316.219,045 524.340,021	6	316.227,233 524.333,949	10.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.227,233 524.333,949	1	316.232,15 524.330,229	6.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 50, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.023 Masurata: 2.336	Sector cadastral:536 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 50, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/51, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIAN D. IULIA-MARIANA**	
	OBSERVATII: cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991	
Act Administrativ nr. 1569, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIAN D. IULIA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.023 Masurata: 2.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	896	244-28	677/1, 677/2, 677	-	
2	arabil	DA	228	244-28	678/2	-	
3	arabil	DA	1.212	244-28	676	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.230,713 523.637,168	2	316.241,338 523.643,0	12.12
2	316.241,338 523.643,0	3	316.249,57 523.646,564	8.97
3	316.249,57 523.646,564	4	316.258,478 523.650,469	9.726
4	316.258,478 523.650,469	5	316.256,134 523.661,493	11.27
5	316.256,134 523.661,493	6	316.254,046 523.671,308	10.035
6	316.254,046 523.671,308	7	316.246,196 523.671,198	7.851
7	316.246,196 523.671,198	8	316.244,277 523.690,511	19.408
8	316.244,277 523.690,511	9	316.242,244 523.709,057	18.657
9	316.242,244 523.709,057	10	316.242,102 523.710,72	1.669
10	316.242,102 523.710,72	11	316.240,809 523.725,962	15.297
11	316.240,809 523.725,962	12	316.239,011 523.747,419	21.532
12	316.239,011 523.747,419	13	316.237,615 523.765,457	18.092
13	316.237,615 523.765,457	14	316.237,566 523.767,127	1.671
14	316.237,566 523.767,127	15	316.224,038 523.774,855	15.58
15	316.224,038 523.774,855	16	316.224,955 523.747,293	27.577
16	316.224,955 523.747,293	17	316.226,682 523.695,425	51.897
17	316.226,682 523.695,425	18	316.226,739 523.689,989	5.436
18	316.226,739 523.689,989	19	316.226,887 523.675,877	14.113
19	316.226,887 523.675,877	20	316.226,964 523.668,496	7.381
20	316.226,964 523.668,496	1	316.230,713 523.637,168	31.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		986	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/86, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1570, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOLDIŞ DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

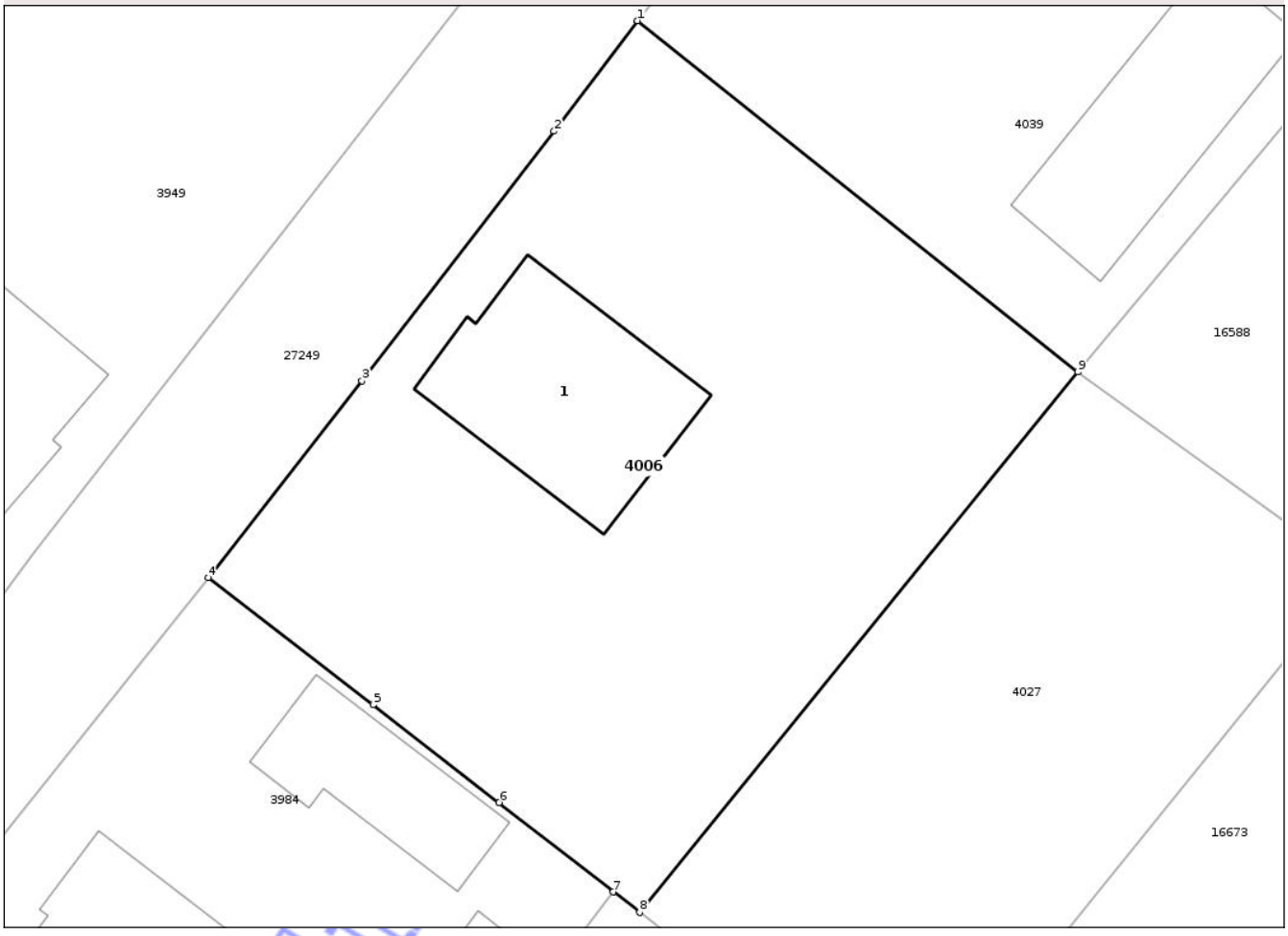
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	244-13	388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.236,315 524.404,806	2	316.232,1 524.399,231	6.989
2	316.232,1 524.399,231	3	316.222,394 524.386,638	15.899
3	316.222,394 524.386,638	4	316.214,625 524.376,707	12.609
4	316.214,625 524.376,707	5	316.222,95 524.370,295	10.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.222,95 524.370,295	6	316.229,326 524.365,358	8.064
6	316.229,326 524.365,358	7	316.235,089 524.360,853	7.315
7	316.235,089 524.360,853	8	316.236,424 524.359,818	1.689
8	316.236,424 524.359,818	9	316.258,561 524.387,084	35.121
9	316.258,561 524.387,084	1	316.236,315 524.404,806	28.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 143, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.278	Sector cadastral:538 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.278	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	244-15	437/1	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	386	244-15	437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.235,512 523.956,752	2	316.251,459 523.985,253	32.659
2	316.251,459 523.985,253	3	316.261,434 524.002,854	20.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.261,434 524.002,854	4	316.252,861 524.007,586	9.792
4	316.252,861 524.007,586	5	316.252,176 524.006,266	1.487
5	316.252,176 524.006,266	6	316.248,789 524.007,549	3.622
6	316.248,789 524.007,549	7	316.249,438 524.008,539	1.184
7	316.249,438 524.008,539	8	316.239,638 524.014,513	11.477
8	316.239,638 524.014,513	9	316.233,176 524.004,922	11.565
9	316.233,176 524.004,922	10	316.215,309 523.970,33	38.934
10	316.215,309 523.970,33	11	316.218,067 523.968,76	3.174
11	316.218,067 523.968,76	12	316.225,589 523.963,549	9.151
12	316.225,589 523.963,549	1	316.235,512 523.956,752	12.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 32, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.260	Sector cadastral:535 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5	-C5	Loc. Târnava De Cris, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/84, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SILER PAVEL**	
Act Administrativ nr. 2017, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SILER PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

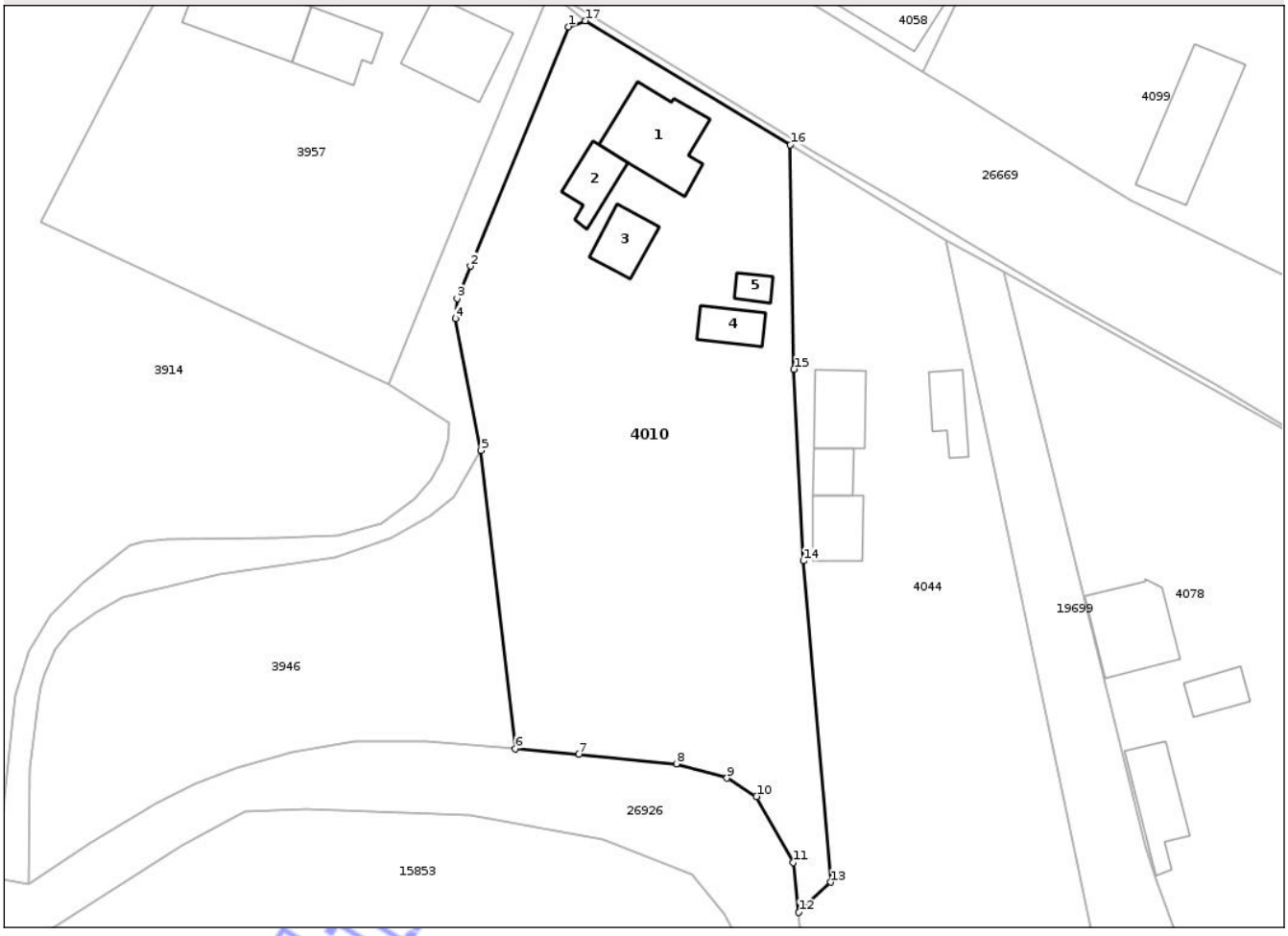
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.128	244-21	543	-	
2	arabil	DA	2.132	244-21	541, 542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.229,65 523.938,007	2	316.217,649 523.908,72	31.65
2	316.217,649 523.908,72	3	316.216,027 523.904,763	4.277
3	316.216,027 523.904,763	4	316.215,802 523.902,321	2.452
4	316.215,802 523.902,321	5	316.218,974 523.886,189	16.441
5	316.218,974 523.886,189	6	316.223,188 523.849,682	36.749
6	316.223,188 523.849,682	7	316.230,96 523.848,979	7.804
7	316.230,96 523.848,979	8	316.242,897 523.847,844	11.991
8	316.242,897 523.847,844	9	316.249,104 523.846,088	6.451
9	316.249,104 523.846,088	10	316.252,705 523.843,836	4.247
10	316.252,705 523.843,836	11	316.257,206 523.835,754	9.251
11	316.257,206 523.835,754	12	316.257,892 523.829,652	6.14
12	316.257,892 523.829,652	13	316.261,834 523.833,347	5.403
13	316.261,834 523.833,347	14	316.258,449 523.872,668	39.466
14	316.258,449 523.872,668	15	316.257,312 523.896,119	23.479
15	316.257,312 523.896,119	16	316.256,855 523.923,583	27.468
16	316.256,855 523.923,583	17	316.231,725 523.938,751	29.353
17	316.231,725 523.938,751	1	316.229,65 523.938,007	2.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 12.795	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

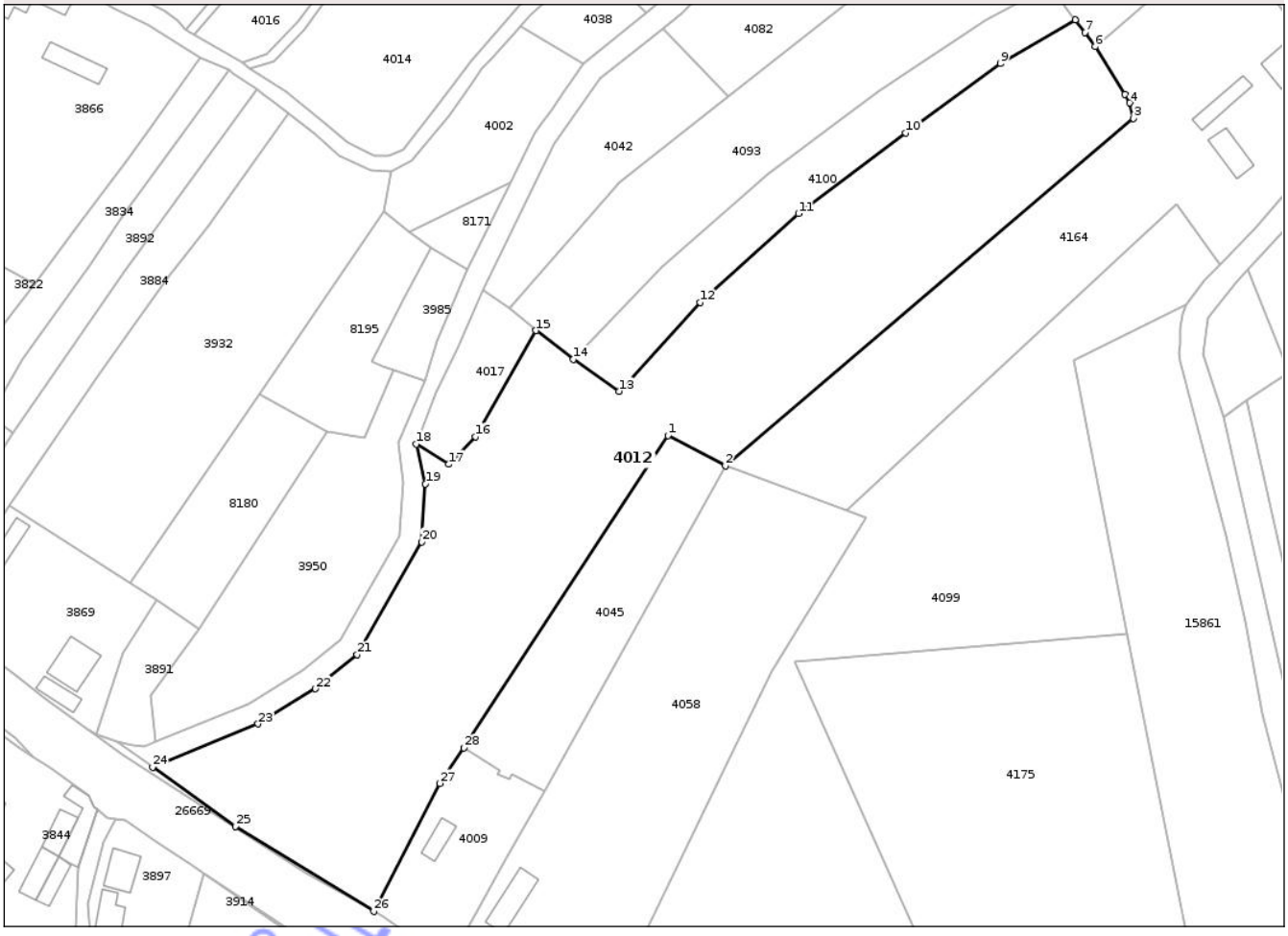
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 12.795	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.795	244-15	428/2,428/3, 434, 436,	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.294,923 524.099,024	2	316.310,523 524.090,885	17.596
3	316.420,998 524.184,77	4	316.419,93 524.188,956	4.32
5	316.418,69 524.191,313	6	316.410,582 524.204,14	15.175
7	316.407,784 524.208,009	8	316.405,244 524.211,448	4.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.310,523 524.090,885	3	316.420,998 524.184,77	144.98
4	316.419,93 524.188,956	5	316.418,69 524.191,313	2.663
6	316.410,582 524.204,14	7	316.407,784 524.208,009	4.775
8	316.405,244 524.211,448	9	316.384,983 524.199,589	23.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	316.384,983 524.199,589	10	316.359,335 524.180,89	31.741
11	316.330,301 524.159,053	12	316.303,671 524.135,039	35.858
13	316.281,705 524.110,962	14	316.269,341 524.119,611	15.089
15	316.259,24 524.127,401	16	316.242,839 524.098,694	33.062
17	316.235,582 524.091,222	18	316.226,763 524.096,699	10.381
19	316.229,302 524.085,905	20	316.228,272 524.070,259	15.68
21	316.210,764 524.039,789	22	316.199,437 524.030,524	14.634
23	316.183,987 524.021,054	24	316.155,399 524.009,336	30.896
25	316.177,786 523.993,353	26	316.215,309 523.970,33	44.023
27	316.233,176 524.004,922	28	316.239,638 524.014,513	11.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	316.359,335 524.180,89	11	316.330,301 524.159,053	36.329
12	316.303,671 524.135,039	13	316.281,705 524.110,962	32.592
14	316.269,341 524.119,611	15	316.259,24 524.127,401	12.756
16	316.242,839 524.098,694	17	316.235,582 524.091,222	10.416
18	316.226,763 524.096,699	19	316.229,302 524.085,905	11.089
20	316.228,272 524.070,259	21	316.210,764 524.039,789	35.142
22	316.199,437 524.030,524	23	316.183,987 524.021,054	18.121
24	316.155,399 524.009,336	25	316.177,786 523.993,353	27.507
26	316.215,309 523.970,33	27	316.233,176 524.004,922	38.934
28	316.239,638 524.014,513	1	316.294,923 524.099,024	100.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.061	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/10042, din 04/10/2012 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBA IOAN PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

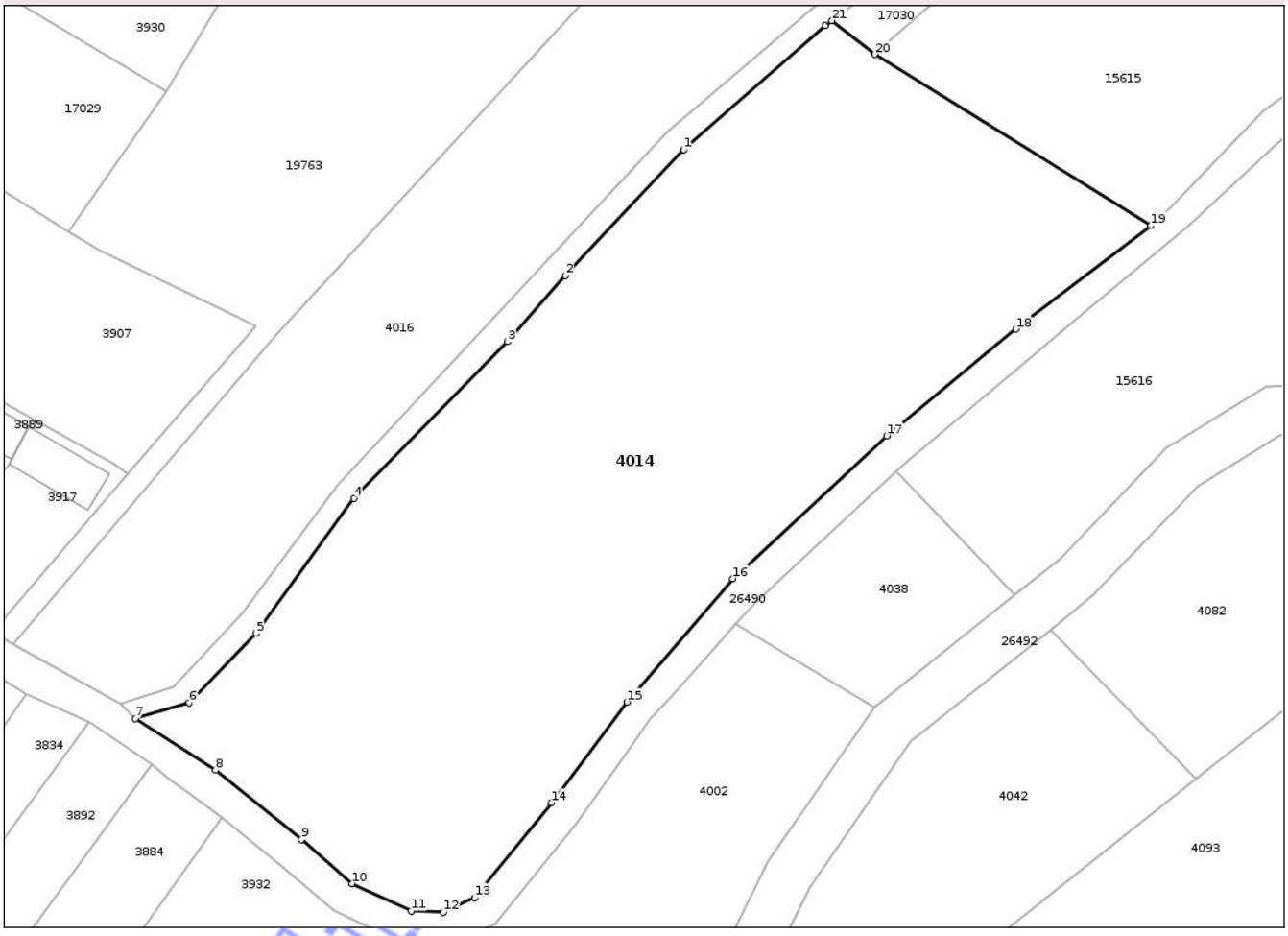
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.061	244-13	383	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.248,68 524.267,709	2	316.234,219 524.252,335	21.106
3	316.227,165 524.244,277	4	316.208,372 524.225,149	26.815
5	316.196,413 524.208,66	6	316.188,249 524.200,211	11.749
7	316.181,689 524.198,266	8	316.191,458 524.191,96	11.628
9	316.201,975 524.183,499	10	316.208,133 524.178,129	8.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.234,219 524.252,335	3	316.227,165 524.244,277	10.709
4	316.208,372 524.225,149	5	316.196,413 524.208,66	20.369
6	316.188,249 524.200,211	7	316.181,689 524.198,266	6.842
8	316.191,458 524.191,96	9	316.201,975 524.183,499	13.498
10	316.208,133 524.178,129	11	316.215,389 524.174,8	7.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	316.215,389 524.174,8	12	316.219,314 524.174,609	3.93
13	316.223,147 524.176,429	14	316.232,507 524.187,994	14.878
15	316.241,736 524.200,275	16	316.254,668 524.215,343	19.857
17	316.273,505 524.232,769	18	316.289,311 524.245,801	20.486
19	316.305,754 524.258,431	20	316.272,053 524.279,332	39.656
21	316.266,806 524.283,444	22	316.265,954 524.282,82	1.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	316.219,314 524.174,609	13	316.223,147 524.176,429	4.243
14	316.232,507 524.187,994	15	316.241,736 524.200,275	15.362
16	316.254,668 524.215,343	17	316.273,505 524.232,769	25.661
18	316.289,311 524.245,801	19	316.305,754 524.258,431	20.734
20	316.272,053 524.279,332	21	316.266,806 524.283,444	6.666
22	316.265,954 524.282,82	1	316.248,68 524.267,709	22.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148N
Nr. cadastral vechi:314

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61982	4.264	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61982-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; locuinţă
A1.2	61982-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexă
A1.3	61982-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexă
A1.4	61982-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3940 / 31/07/2008		
Act Notarial nr. 173/2008, din 30/07/2008 emis de POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC VICTORIA**, bun propriu; DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 148N)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BULZESC VICTORIA**, bun propriu; DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61982	4.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.505	244-13	385	-	
2	faneata	DA	538	244-13	396	-	
3	curti constructii	DA	1.221	244-13	397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61982-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; locuinţă
A1.2	61982-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexă
A1.3	61982-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexă
A1.4	61982-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.294,369 524.315,525	2	316.295,293 524.316,33	1.225
3	316.302,111 524.322,461	4	316.323,631 524.341,144	28.499
5	316.303,34 524.359,123	6	316.298,578 524.354,96	6.325
7	316.290,768 524.348,134	8	316.282,178 524.337,724	13.497
9	316.270,856 524.323,971	10	316.255,501 524.306,494	23.264
11	316.255,42 524.306,402	12	316.198,829 524.245,136	83.403
13	316.166,676 524.207,365	14	316.179,797 524.199,999	15.047
15	316.186,291 524.202,165	16	316.194,774 524.211,102	12.322
17	316.206,458 524.226,763	18	316.246,619 524.269,867	58.914
19	316.268,731 524.288,646	20	316.275,658 524.294,402	9.006
21	316.291,054 524.306,968	22	316.292,299 524.308,157	1.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.295,293 524.316,33	3	316.302,111 524.322,461	9.169
4	316.323,631 524.341,144	5	316.303,34 524.359,123	27.11
6	316.298,578 524.354,96	7	316.290,768 524.348,134	10.373
8	316.282,178 524.337,724	9	316.270,856 524.323,971	17.814
10	316.255,501 524.306,494	11	316.255,42 524.306,402	0.123
12	316.198,829 524.245,136	13	316.166,676 524.207,365	49.603
14	316.179,797 524.199,999	15	316.186,291 524.202,165	6.846
16	316.194,774 524.211,102	17	316.206,458 524.226,763	19.539
18	316.246,619 524.269,867	19	316.268,731 524.288,646	29.01
20	316.275,658 524.294,402	21	316.291,054 524.306,968	19.873
22	316.292,299 524.308,157	1	316.294,369 524.315,525	7.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		680	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 30/07/2008 emis de NP POENAR VIORICA-MARIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZESC VICTORIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

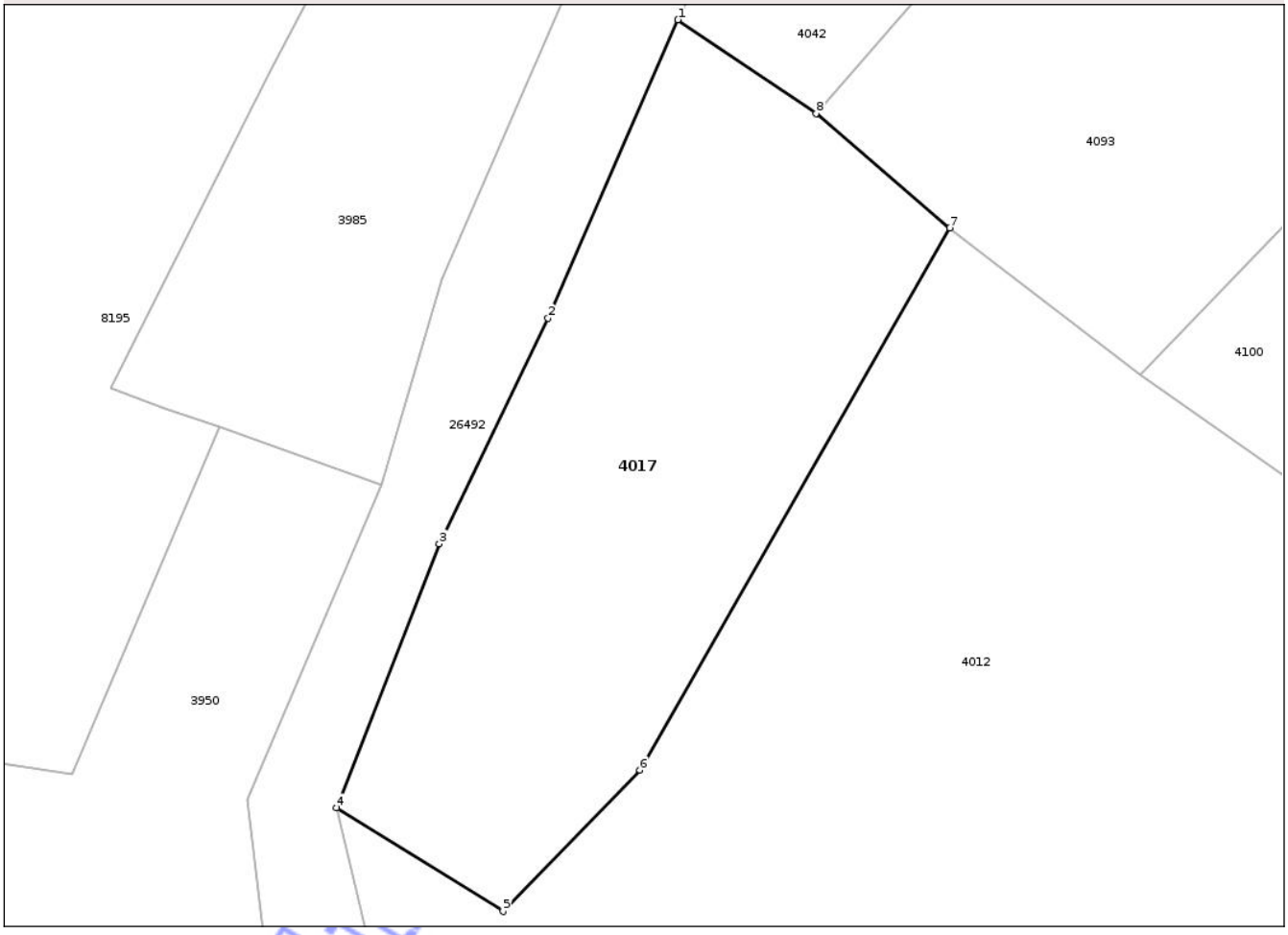
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	680	244-15	432	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.244,849 524.138,417	2	316.237,964 524.122,62	17.232
2	316.237,964 524.122,62	3	316.232,196 524.110,684	13.257
3	316.232,196 524.110,684	4	316.226,763 524.096,699	15.003
4	316.226,763 524.096,699	5	316.235,582 524.091,222	10.381
5	316.235,582 524.091,222	6	316.242,839 524.098,694	10.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.242,839 524.098,694	7	316.259,24 524.127,401	33.062
7	316.259,24 524.127,401	8	316.252,17 524.133,455	9.308
8	316.252,17 524.133,455	1	316.244,849 524.138,417	8.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.007	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/41, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICA P. SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

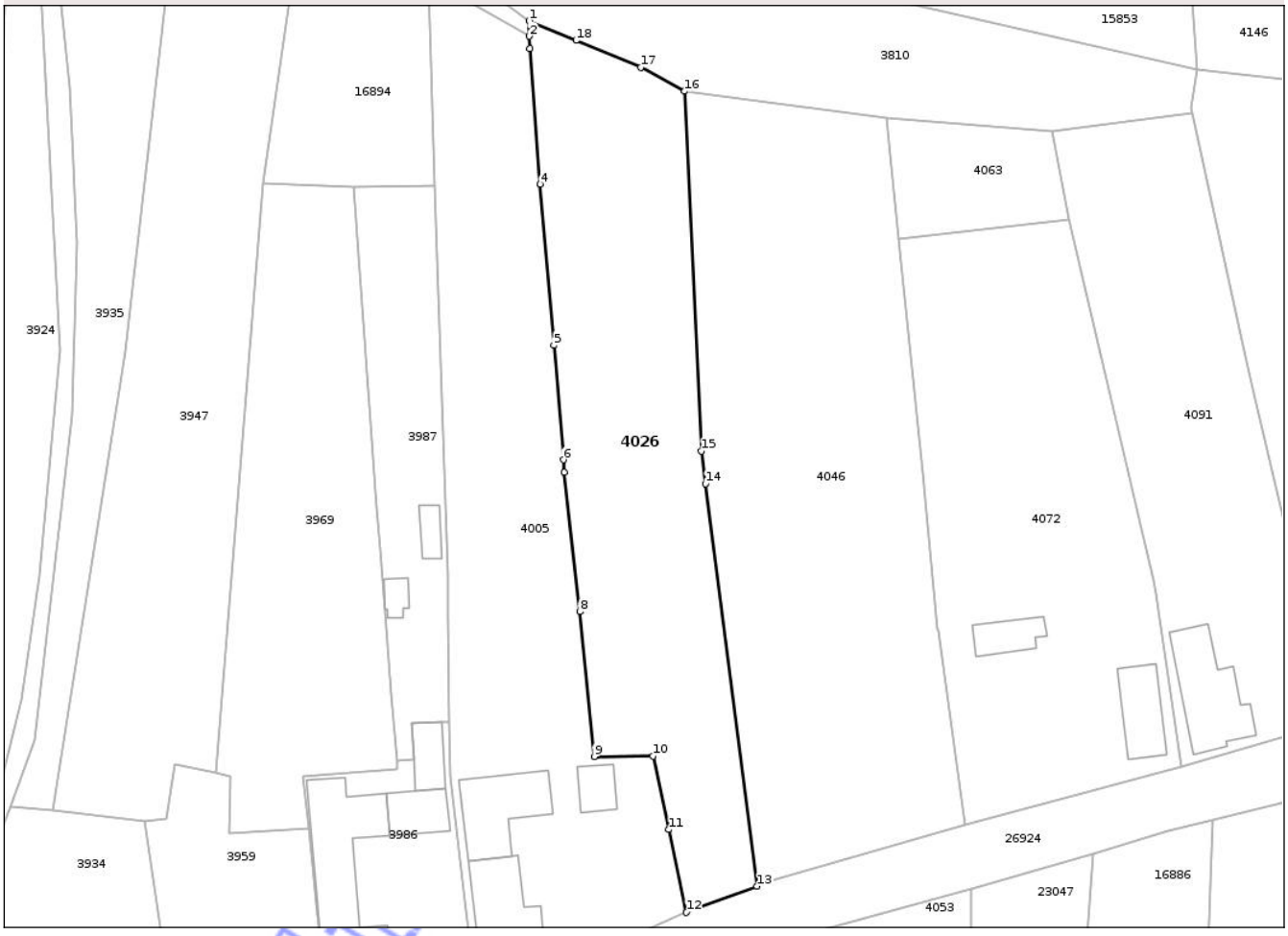
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	967	244-28	678/1	-	
2	arabil	DA	1.040	244-28	678	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.237,506 523.769,186	2	316.237,566 523.767,127	2.06
2	316.237,566 523.767,127	3	316.237,615 523.765,457	1.671
3	316.237,615 523.765,457	4	316.239,011 523.747,419	18.092
4	316.239,011 523.747,419	5	316.240,809 523.725,962	21.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.240,809 523.725,962	6	316.242,102 523.710,72	15.297
6	316.242,102 523.710,72	7	316.242,244 523.709,057	1.669
7	316.242,244 523.709,057	8	316.244,277 523.690,511	18.657
8	316.244,277 523.690,511	9	316.246,196 523.671,198	19.408
9	316.246,196 523.671,198	10	316.254,046 523.671,308	7.851
10	316.254,046 523.671,308	11	316.256,134 523.661,493	10.035
11	316.256,134 523.661,493	12	316.258,478 523.650,469	11.27
12	316.258,478 523.650,469	13	316.267,926 523.653,954	10.07
13	316.267,926 523.653,954	14	316.261,037 523.707,52	54.007
14	316.261,037 523.707,52	15	316.260,47 523.711,889	4.406
15	316.260,47 523.711,889	16	316.258,265 523.759,799	47.961
16	316.258,265 523.759,799	17	316.252,396 523.762,995	6.683
17	316.252,396 523.762,995	18	316.243,793 523.766,571	9.317
18	316.243,793 523.766,571	1	316.237,506 523.769,186	6.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/93 , din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

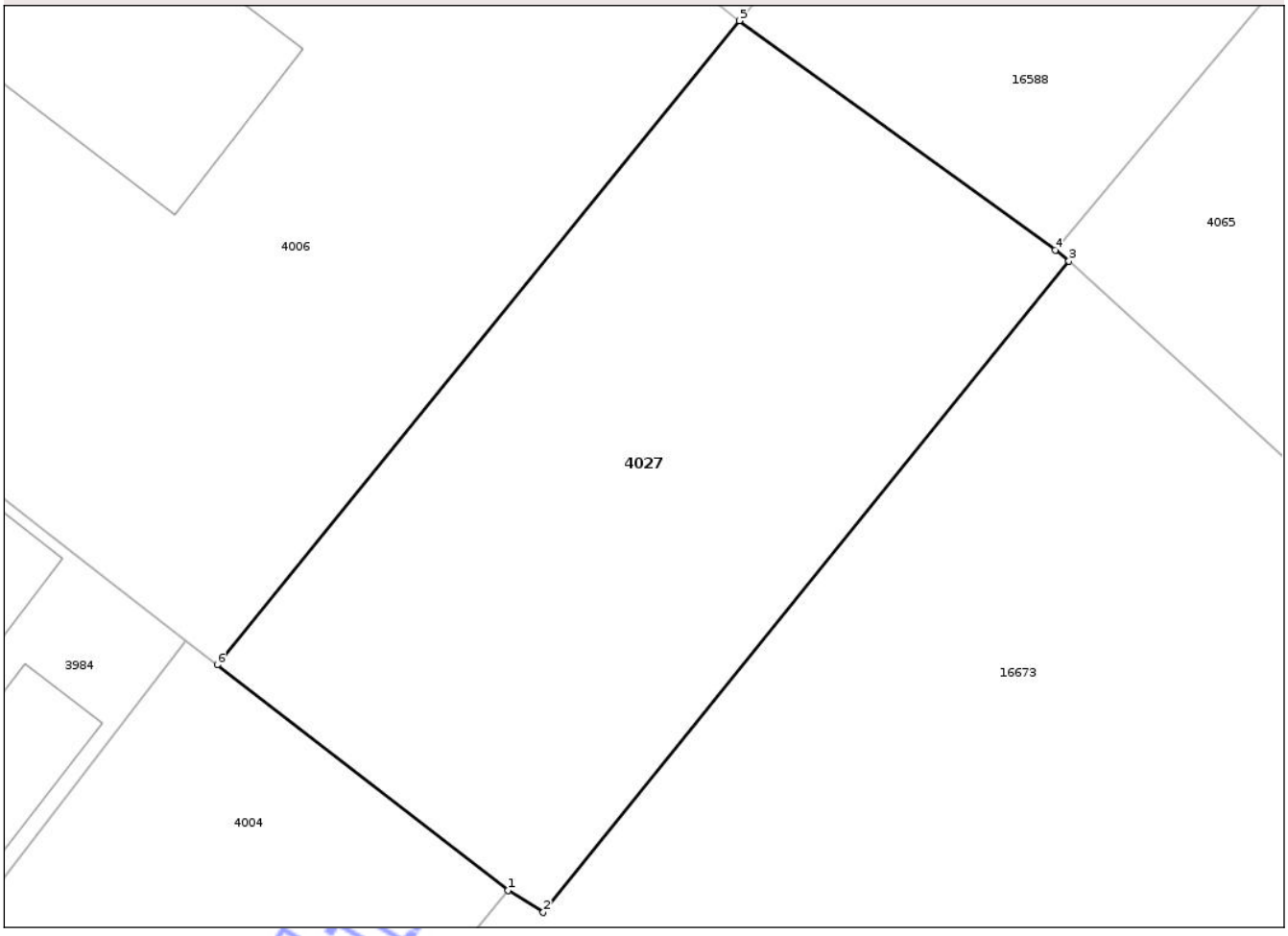
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	612	244-13	392/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.248,757 524.350,263	2	316.250,249 524.349,333	1.758
2	316.250,249 524.349,333	3	316.272,534 524.376,907	35.453
3	316.272,534 524.376,907	4	316.271,953 524.377,377	0.747
4	316.271,953 524.377,377	5	316.258,561 524.387,084	16.54
5	316.258,561 524.387,084	6	316.236,424 524.359,818	35.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.236,424 524.359,818	1	316.248,757 524.350,263	15.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 490	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

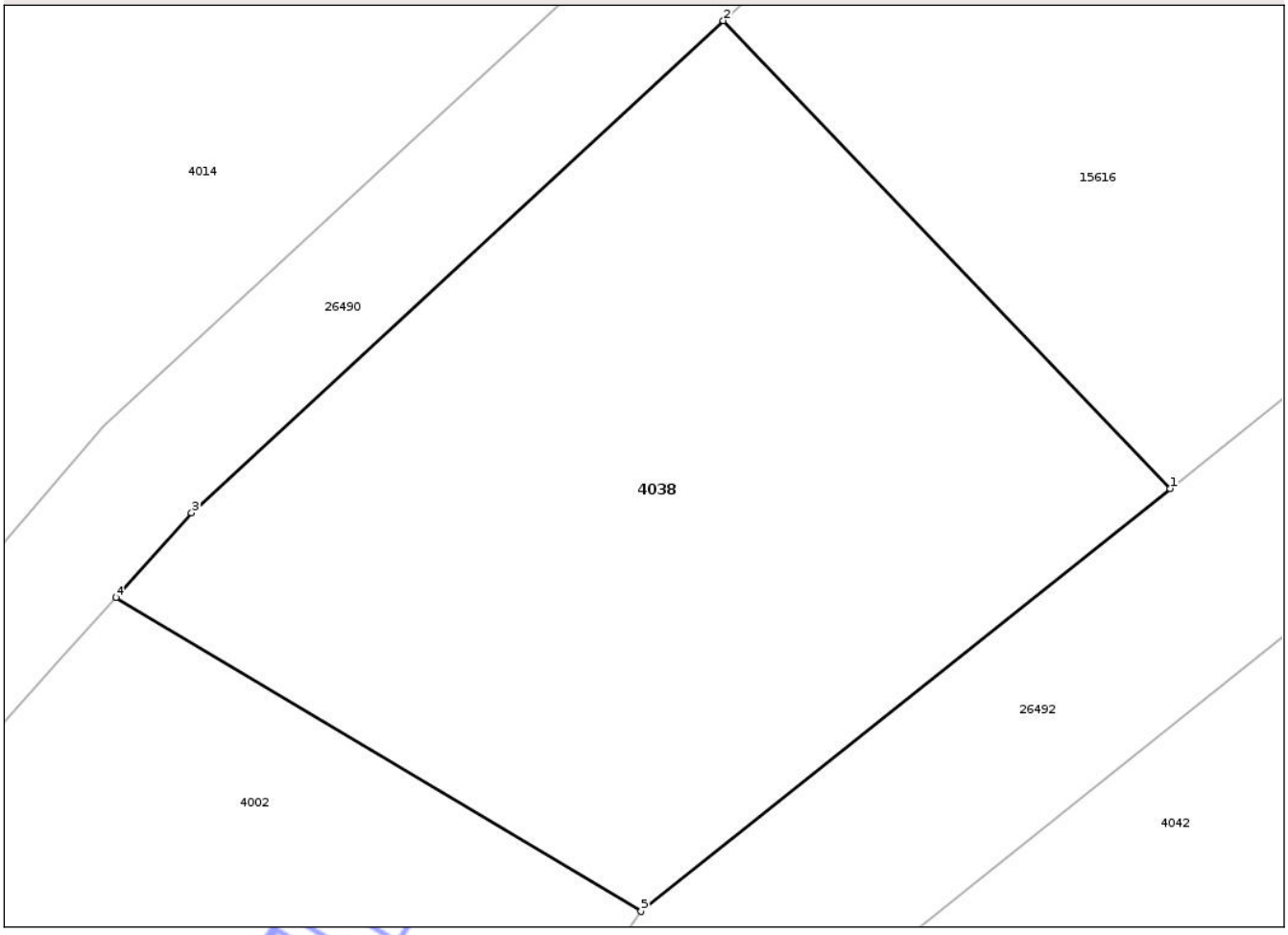
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	490	244-13	372	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.289,173 524.213,317	2	316.274,722 524.228,446	20.922
2	316.274,722 524.228,446	3	316.257,523 524.212,536	23.429
3	316.257,523 524.212,536	4	316.255,077 524.209,801	3.669
4	316.255,077 524.209,801	5	316.272,058 524.199,646	19.786
5	316.272,058 524.199,646	1	316.289,173 524.213,317	21.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.616	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

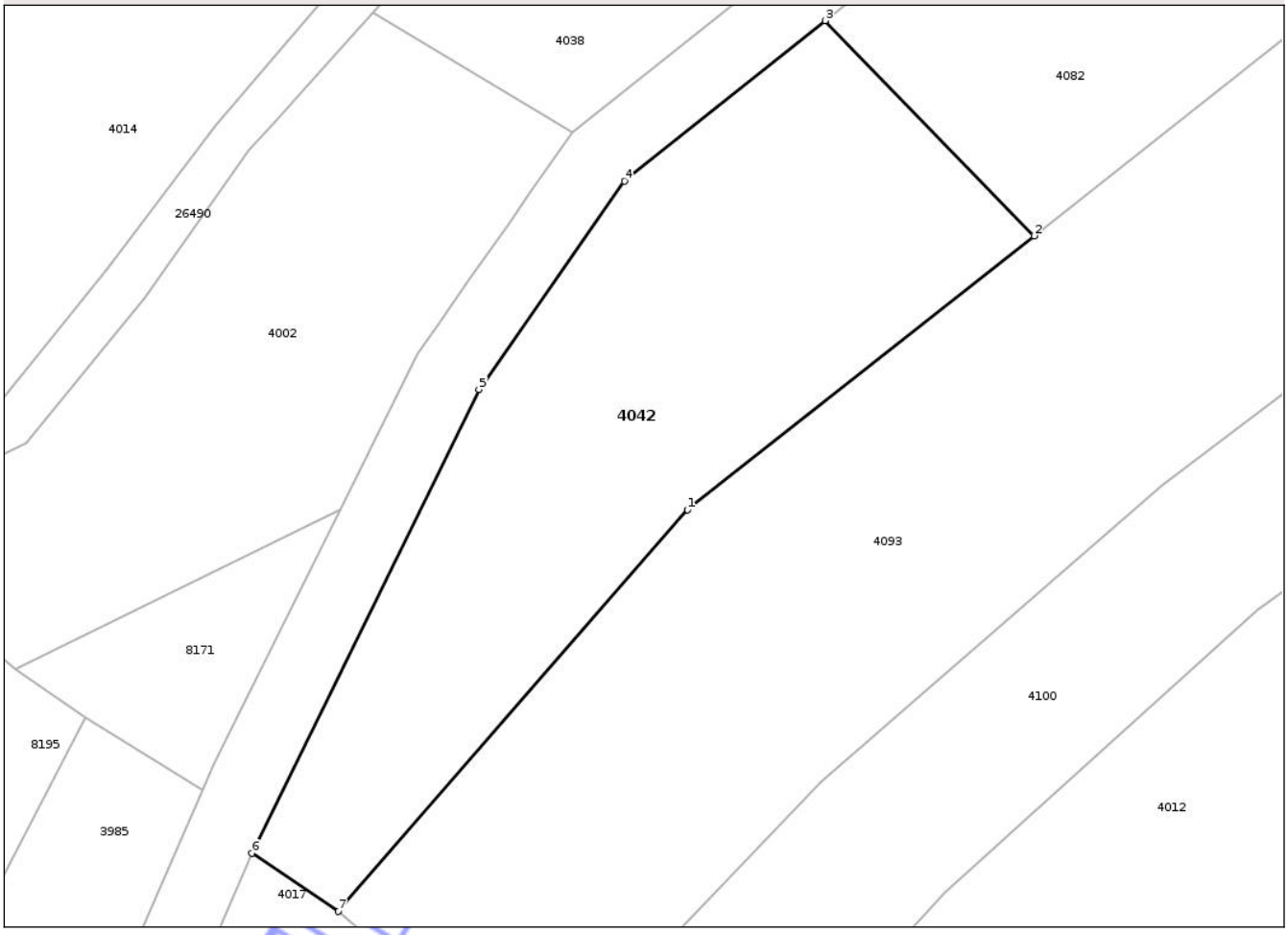
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.616	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.616	244-15	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.281,835 524.167,589	2	316.311,295 524.190,852	37.537
2	316.311,295 524.190,852	3	316.293,543 524.209,13	25.48
3	316.293,543 524.209,13	4	316.276,481 524.195,5	21.838
4	316.276,481 524.195,5	5	316.264,122 524.177,794	21.593
5	316.264,122 524.177,794	6	316.244,849 524.138,417	43.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.244,849 524.138,417	7	316.252,17 524.133,455	8.844
7	316.252,17 524.133,455	1	316.281,835 524.167,589	45.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1152/1, 1152/2

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 33, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62248	3.819	Sector cadastral:535 Teren neimprejmuit; nr.top.1152/1; nr.top.1152/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62248-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casa din lemn
A1.2	62248-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa (bucatarie de vara) din caramida si lemn
A1.3	62248-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa (lemnarie) din lemn
A1.4	62248-C4	Loc. Târnava De Cris, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa (sura si grajd) din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10195 / 19/04/2018		
Act Notarial nr. 127, din 18/04/2018 emis de Poenar Viorica Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire testamentară, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA MARIA**, bun propriu;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire testamentară, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BRAICA MARIA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

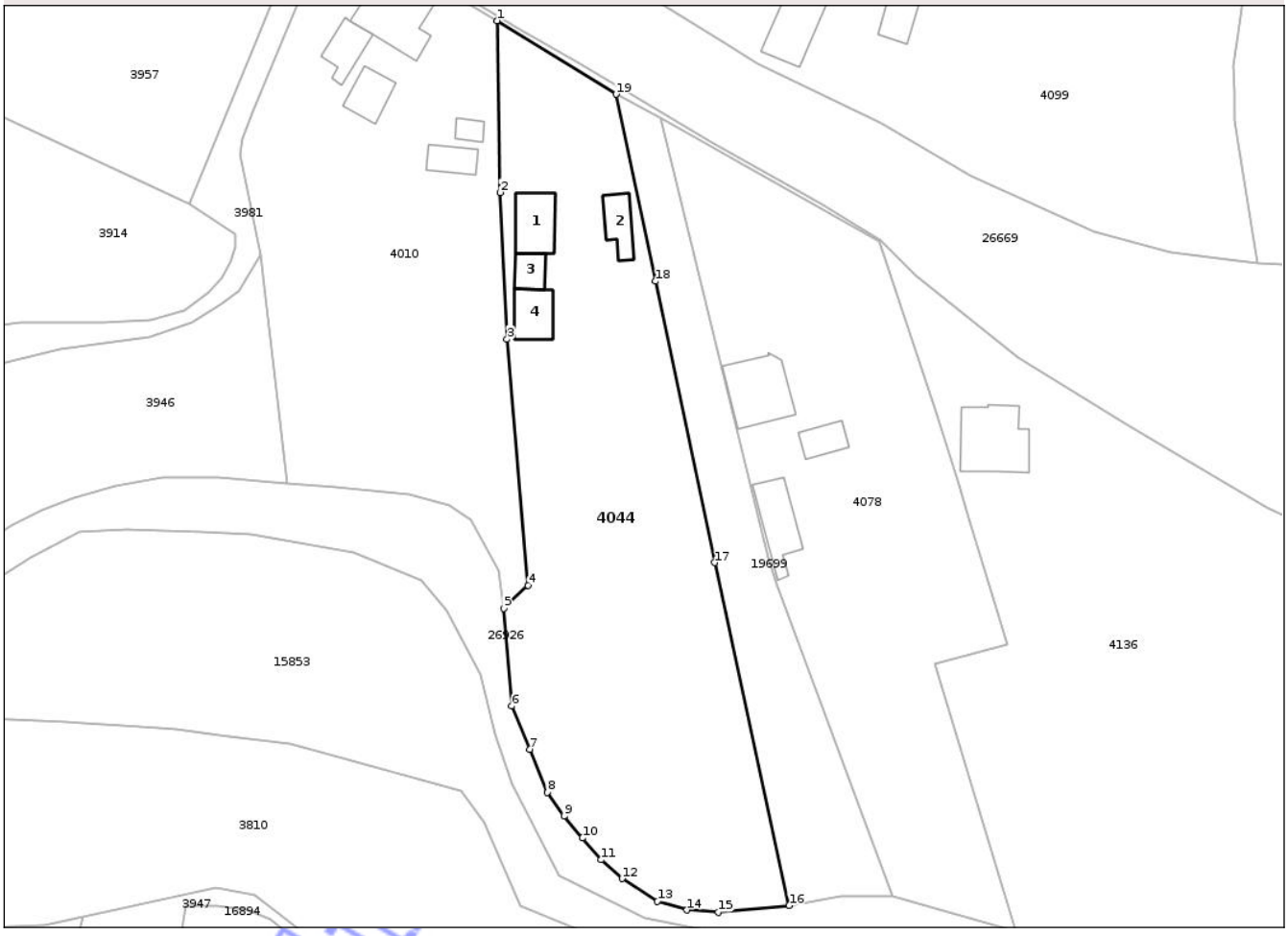
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62248	3.819	nr.top.1152/1; nr.top.1152/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	244-21	539	1152/1, 1152/2	nr.top.1152/1
2	arabil	DA	2.955	244-21	540	1152/1, 1152/2	nr.top.1152/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62248-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casa din lemn
A1.2	62248-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa (bucatarie de vara) din caramida si lemn
A1.3	62248-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexa (lemnarie) din lemn
A1.4	62248-C4	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa (sura si grajd) din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.256,855 523.923,583	2	316.257,312 523.896,119	27.468
2	316.257,312 523.896,119	3	316.258,449 523.872,668	23.479
3	316.258,449 523.872,668	4	316.261,834 523.833,347	39.466
4	316.261,834 523.833,347	5	316.257,892 523.829,652	5.403
5	316.257,892 523.829,652	6	316.259,24 523.814,071	15.639
6	316.259,24 523.814,071	7	316.262,082 523.807,133	7.498
7	316.262,082 523.807,133	8	316.264,897 523.800,231	7.454
8	316.264,897 523.800,231	9	316.267,577 523.796,467	4.621
9	316.267,577 523.796,467	10	316.270,51 523.792,934	4.592
10	316.270,51 523.792,934	11	316.273,496 523.789,457	4.583
11	316.273,496 523.789,457	12	316.276,873 523.786,471	4.508
12	316.276,873 523.786,471	13	316.282,518 523.782,836	6.714
13	316.282,518 523.782,836	14	316.287,253 523.781,439	4.937
14	316.287,253 523.781,439	15	316.292,274 523.781,063	5.035
15	316.292,274 523.781,063	16	316.303,593 523.782,153	11.371
16	316.303,593 523.782,153	17	316.291,69 523.836,947	56.072
17	316.291,69 523.836,947	18	316.282,197 523.881,928	45.972
18	316.282,197 523.881,928	19	316.275,918 523.911,823	30.547
19	316.275,918 523.911,823	1	316.256,855 523.923,583	22.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.138	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

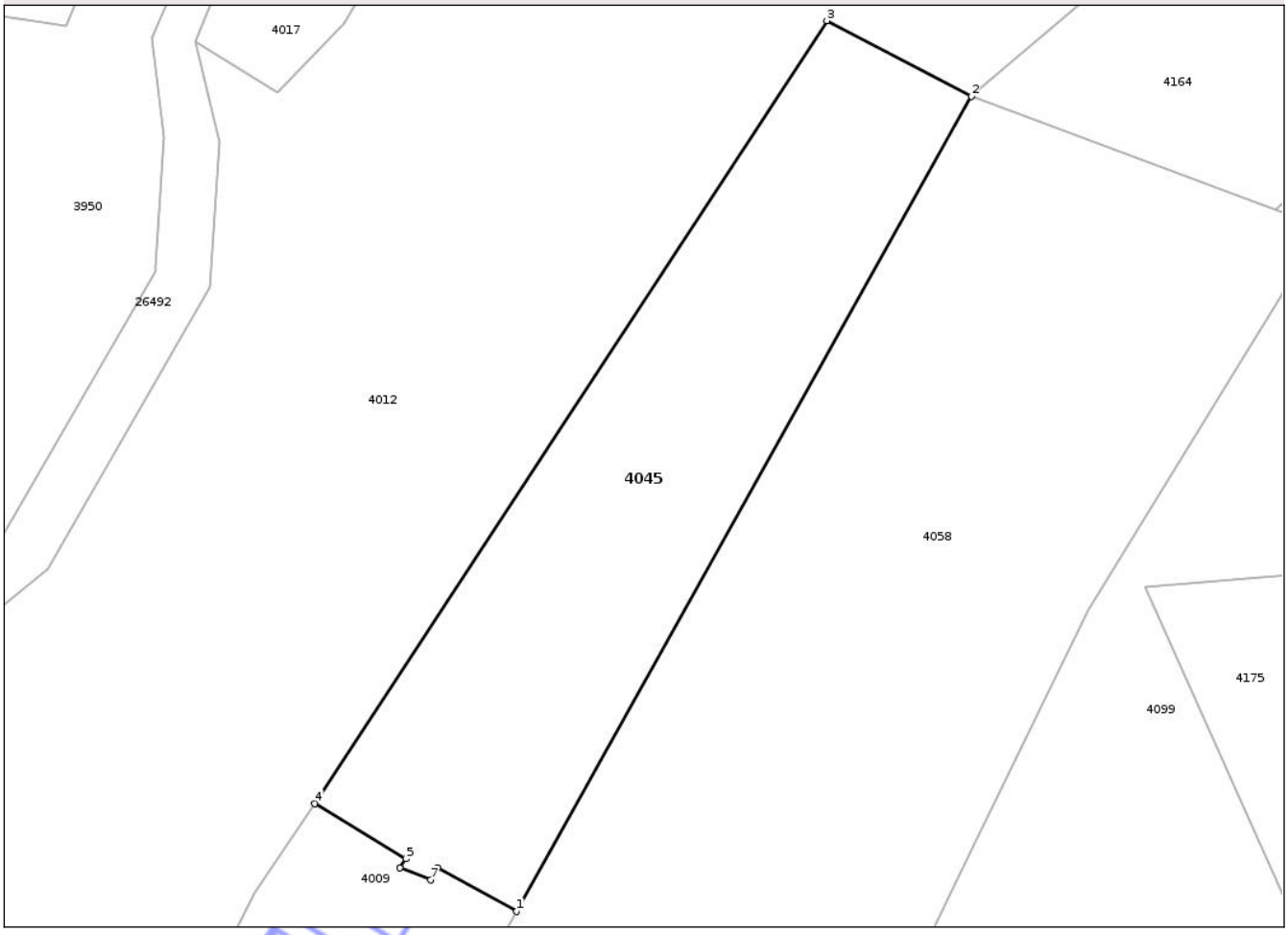
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.138	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.138	244-15	438	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.261,434 524.002,854	2	316.310,523 524.090,885	100.793
2	316.310,523 524.090,885	3	316.294,923 524.099,024	17.596
3	316.294,923 524.099,024	4	316.239,638 524.014,513	100.988
4	316.239,638 524.014,513	5	316.249,438 524.008,539	11.477
5	316.249,438 524.008,539	6	316.248,789 524.007,549	1.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.248,789 524.007,549	7	316.252,176 524.006,266	3.622
7	316.252,176 524.006,266	8	316.252,861 524.007,586	1.487
8	316.252,861 524.007,586	1	316.261,434 524.002,854	9.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.834	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/21, din 12/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA NICHIFOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.440	244-28	679/1	-	
2	arabil	DA	1.394	244-28	679	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.295,664 523.662,091	2	316.292,035 523.687,957	26.119
2	316.292,035 523.687,957	3	316.292,002 523.688,292	0.337
3	316.292,002 523.688,292	4	316.289,937 523.709,059	20.869
4	316.289,937 523.709,059	5	316.286,841 523.740,192	31.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.286,841 523.740,192	6	316.285,248 523.756,217	16.104
6	316.285,248 523.756,217	7	316.258,265 523.759,799	27.22
7	316.258,265 523.759,799	8	316.260,47 523.711,889	47.961
8	316.260,47 523.711,889	9	316.261,037 523.707,52	4.406
9	316.261,037 523.707,52	10	316.267,926 523.653,954	54.007
10	316.267,926 523.653,954	11	316.269,894 523.654,746	2.121
11	316.269,894 523.654,746	1	316.295,664 523.662,091	26.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.434	Sector cadastral:538 Teren imprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

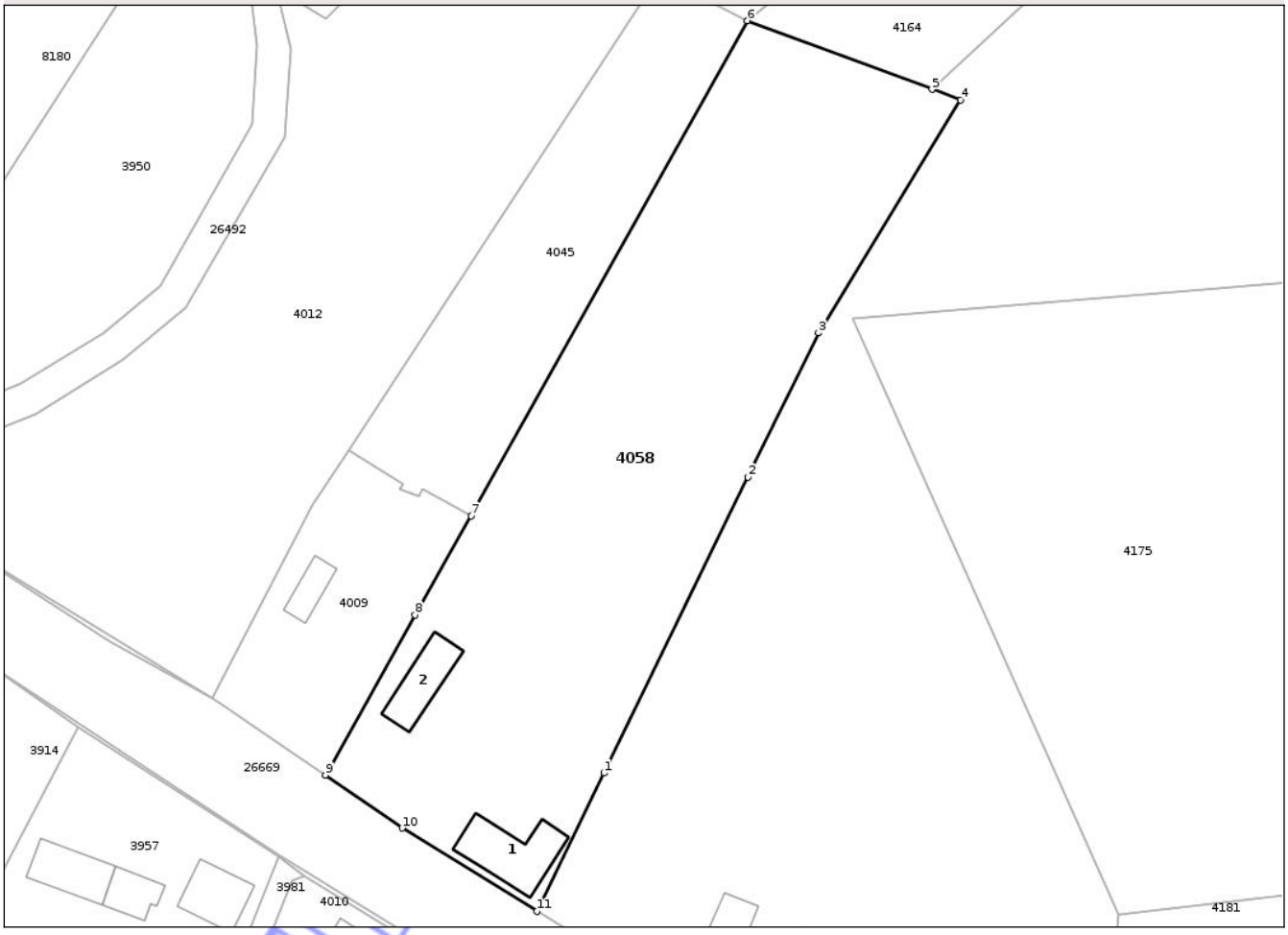
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.434	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.287	244-15	440	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	5.147	244-15	439, 441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 154	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.285,025 523.957,129	2	316.310,668 524.009,749	58.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.310,668 524.009,749	3	316.323,171 524.035,406	28.541
3	316.323,171 524.035,406	4	316.348,495 524.076,776	48.505
4	316.348,495 524.076,776	5	316.343,386 524.078,674	5.45
5	316.343,386 524.078,674	6	316.310,523 524.090,885	35.058
6	316.310,523 524.090,885	7	316.261,434 524.002,854	100.793
7	316.261,434 524.002,854	8	316.251,459 523.985,253	20.231
8	316.251,459 523.985,253	9	316.235,512 523.956,752	32.659
9	316.235,512 523.956,752	10	316.249,19 523.947,336	16.606
10	316.249,19 523.947,336	11	316.273,099 523.932,526	28.124
11	316.273,099 523.932,526	1	316.285,025 523.957,129	27.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 312	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

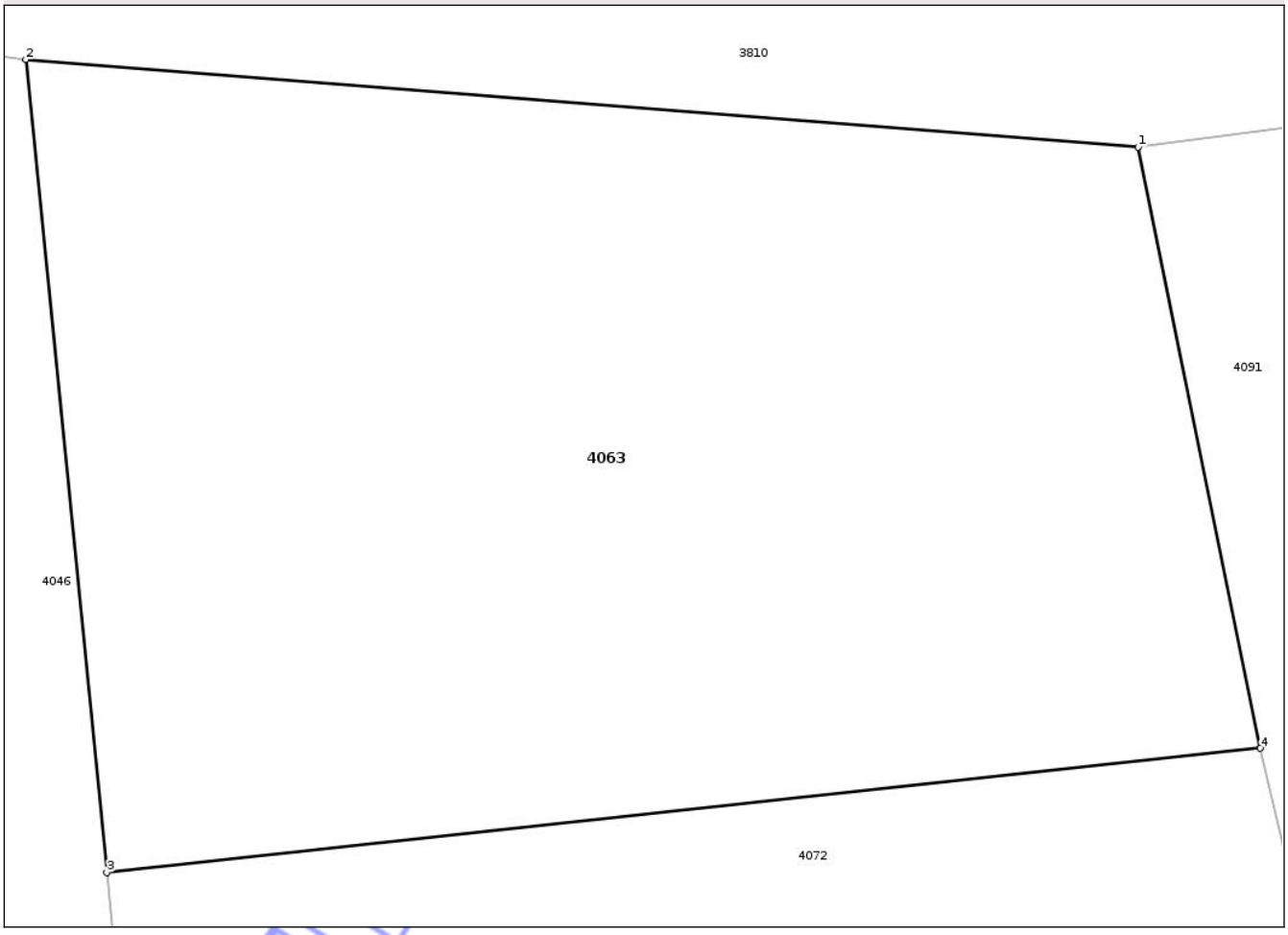
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 312	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	312	244-28	-	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.307,169 523.754,487	2	316.285,248 523.756,217	21.989
2	316.285,248 523.756,217	3	316.286,841 523.740,192	16.104
3	316.286,841 523.740,192	4	316.309,579 523.742,642	22.87
4	316.309,579 523.742,642	1	316.307,169 523.754,487	12.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.028	Sector cadastral:533 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.028	244-13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.367,275 524.454,934	2	316.361,02 524.457,448	6.741
2	316.361,02 524.457,448	3	316.347,519 524.469,23	17.919
3	316.347,519 524.469,23	4	316.301,274 524.412,634	73.087
4	316.301,274 524.412,634	5	316.277,903 524.384,49	36.583
5	316.277,903 524.384,49	6	316.271,953 524.377,377	9.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.271,953 524.377,377	7	316.272,534 524.376,907	0.747
7	316.272,534 524.376,907	8	316.289,766 524.361,155	23.347
8	316.289,766 524.361,155	9	316.298,566 524.370,827	13.076
9	316.298,566 524.370,827	10	316.324,759 524.399,571	38.888
10	316.324,759 524.399,571	1	316.367,275 524.454,934	69.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 49, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61606	2.086	Sector cadastral:536 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61606-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	61606-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26226 / 18/08/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 269, din 28/04/2015 emis de JUDECATORIA BRAD;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VRACIU RODICA**, bun propriu;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire asupra portiunii de proprietate a lui Dragan Roman de sub B 3.1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **VRACIU RODICA**, bun propriu;	
28915 / 24/09/2015		
Act Notarial nr. 1056, din 23/09/2015 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ŞILER SORINA-IULIANA**, bun propriu,nuda proprietate;	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **ŞILER SORINA-IULIANA**, bun propriu,nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28915 / 24/09/2015		
Act Notarial nr. 1056, din 23/09/2015 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DRAGAN PASCUŢA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **DRAGAN PASCUŢA**	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61606	2.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	244	681	-	
2	arabil	DA	1.348	244	681	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61606-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	61606-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.309,579 523.742,642	2	316.286,841 523.740,192	22.87
2	316.286,841 523.740,192	3	316.289,937 523.709,059	31.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.289,937 523.709,059	4	316.292,002 523.688,292	20.869
4	316.292,002 523.688,292	5	316.292,035 523.687,957	0.337
5	316.292,035 523.687,957	6	316.295,664 523.662,091	26.119
6	316.295,664 523.662,091	7	316.324,559 523.669,81	29.908
7	316.324,559 523.669,81	8	316.321,171 523.692,959	23.396
8	316.321,171 523.692,959	9	316.320,765 523.694,696	1.784
9	316.320,765 523.694,696	1	316.309,579 523.742,642	49.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.247	Sector cadastral:535 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/82, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA OCTAVIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1574, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRAICA OCTAVIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.868	244-21	537	-	
2	arabil	DA	1.379	244-21	2110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 98 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.282,956 523.908,095	2	316.300,257 523.837,849	72.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.300,257 523.837,849	3	316.301,618 523.833,632	4.431
3	316.301,618 523.833,632	4	316.320,14 523.783,698	53.259
4	316.320,14 523.783,698	5	316.339,937 523.778,041	20.589
5	316.339,937 523.778,041	6	316.326,835 523.820,842	44.761
6	316.326,835 523.820,842	7	316.338,482 523.823,803	12.017
7	316.338,482 523.823,803	8	316.331,91 523.845,403	22.578
8	316.331,91 523.845,403	9	316.330,712 523.849,341	4.116
9	316.330,712 523.849,341	10	316.327,053 523.860,968	12.189
10	316.327,053 523.860,968	11	316.318,089 523.888,389	28.849
11	316.318,089 523.888,389	1	316.282,956 523.908,095	40.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.025 Masurata: 3.950	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;
A1.5	-C5	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/21, din 30/05/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 2014, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRAICA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Uz Circuit Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.025 Masurata: 3.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	244-13	391	-	
2	curti constructii	DA	1.850	244-13	390	-	
3	faneata	DA	1.272	244-13	392/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;
A1.5	-C5	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.347,519 524.469,23	2	316.339,363 524.481,221	14.502
2	316.339,363 524.481,221	3	316.338,12 524.486,96	5.872
3	316.338,12 524.486,96	4	316.335,186 524.500,507	13.861
4	316.335,186 524.500,507	5	316.333,615 524.512,721	12.315
5	316.333,615 524.512,721	6	316.329,909 524.514,018	3.926
6	316.329,909 524.514,018	7	316.323,178 524.510,314	7.683
7	316.323,178 524.510,314	8	316.311,027 524.498,053	17.262
8	316.311,027 524.498,053	9	316.306,51 524.493,094	6.708
9	316.306,51 524.493,094	10	316.299,867 524.485,8	9.866
10	316.299,867 524.485,8	11	316.295,776 524.481,308	6.076
11	316.295,776 524.481,308	12	316.280,415 524.461,598	24.989
12	316.280,415 524.461,598	13	316.265,525 524.442,969	23.849
13	316.265,525 524.442,969	14	316.276,418 524.434,05	14.079
14	316.276,418 524.434,05	15	316.288,438 524.423,823	15.782
15	316.288,438 524.423,823	16	316.293,947 524.419,257	7.155
16	316.293,947 524.419,257	17	316.301,274 524.412,634	9.877
17	316.301,274 524.412,634	1	316.347,519 524.469,23	73.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.453	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/64, din 11/05/2001 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 163, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui NEGRU VASILE asupra suprafetei de 1453/1453mp	A1
	1) **NEGRU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

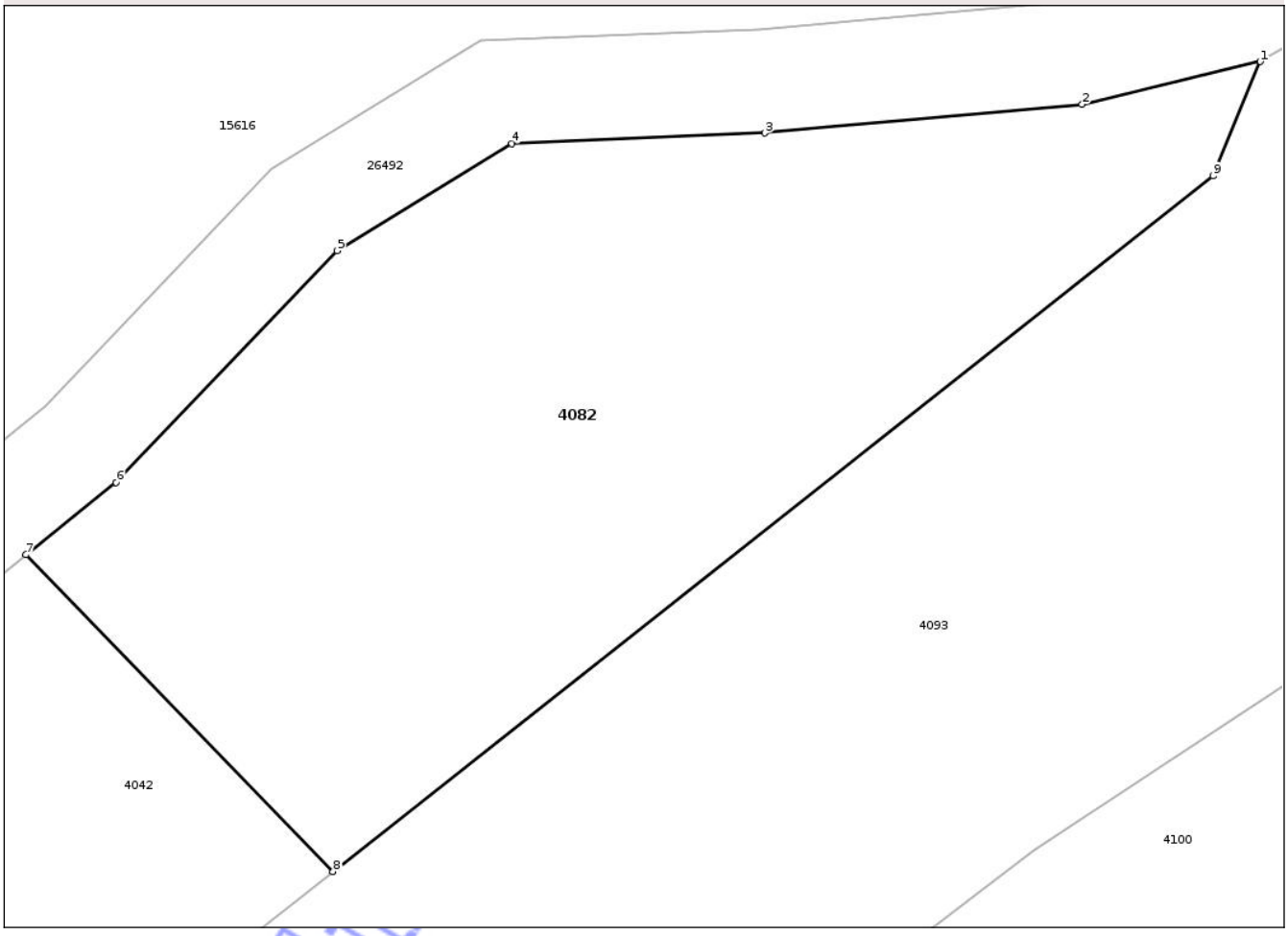
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.453	244-15	426	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.364,879 524.237,591	2	316.354,581 524.235,121	10.59
2	316.354,581 524.235,121	3	316.336,249 524.233,473	18.406
3	316.336,249 524.233,473	4	316.321,625 524.232,856	14.637
4	316.321,625 524.232,856	5	316.311,531 524.226,679	11.834
5	316.311,531 524.226,679	6	316.298,762 524.213,298	18.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.298,762 524.213,298	7	316.293,543 524.209,13	6.679
7	316.293,543 524.209,13	8	316.311,295 524.190,852	25.48
8	316.311,295 524.190,852	9	316.362,146 524.230,998	64.788
9	316.362,146 524.230,998	1	316.364,879 524.237,591	7.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:71/1, 71/2

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 48, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66164	1.615	Sector cadastral:536 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66164-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 48, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Casa, cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17228 / 28/07/2023		
Act Administrativ nr. 20/16488, din 06/04/2021 emis de CJSDPAT (; TITLU DE PROPRIETATE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA GABRIEL-FLORIN**	
Act Administrativ nr. 187, din 10/07/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (; CERTIFICAT FISCAL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BAŞA GABRIEL-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66164	1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	244-28	681/1	71/1, 71/2	
2	arabil	DA	1.145	244-28	680/1	71/1, 71/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66164-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Casa, cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.344,602 523.675,698	2	316.342,977 523.682,071	6.577
2	316.342,977 523.682,071	3	316.339,272 523.697,795	16.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.339,272 523.697,795	4	316.334,323 523.718,799	21.579
4	316.334,323 523.718,799	5	316.332,966 523.724,557	5.916
5	316.332,966 523.724,557	6	316.325,907 523.756,904	33.108
6	316.325,907 523.756,904	7	316.307,169 523.754,487	18.893
7	316.307,169 523.754,487	8	316.309,579 523.742,642	12.088
8	316.309,579 523.742,642	9	316.320,765 523.694,696	49.234
9	316.320,765 523.694,696	10	316.321,171 523.692,959	1.784
10	316.321,171 523.692,959	11	316.324,559 523.669,81	23.396
11	316.324,559 523.669,81	12	316.342,768 523.675,232	18.999
12	316.342,768 523.675,232	1	316.344,602 523.675,698	1.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 160, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 897 Masurata: 1.632	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 160, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 160, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 160, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/23, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZA I. CHIVA**	
Act Administrativ nr. 2015, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LAZA I. CHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

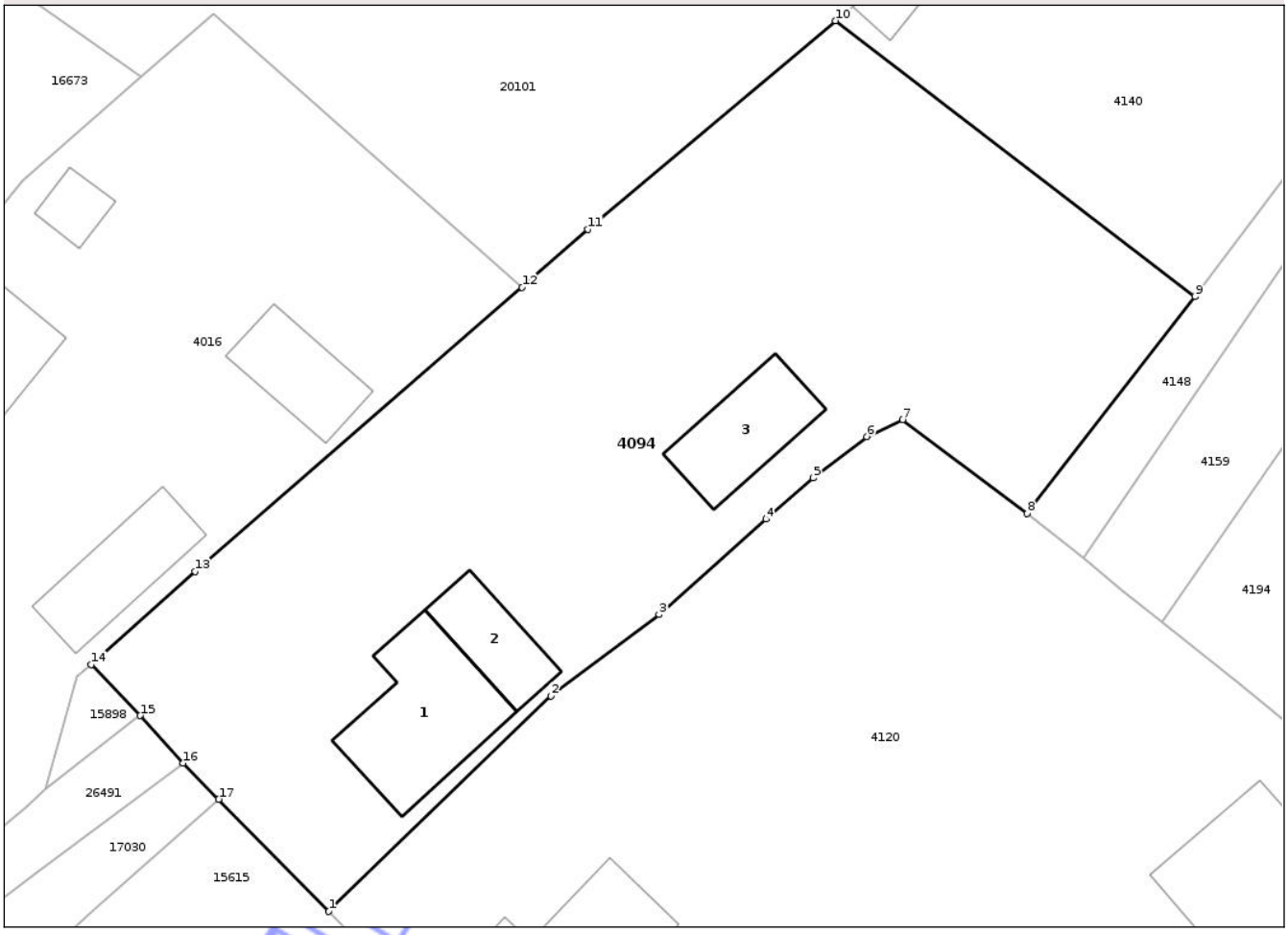
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 897 Masurata: 1.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.632	244-13	378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.310,923 524.300,106	2	316.325,527 524.314,269	20.344
2	316.325,527 524.314,269	3	316.332,633 524.319,629	8.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.332,633 524.319,629	4	316.339,664 524.325,889	9.414
4	316.339,664 524.325,889	5	316.342,768 524.328,603	4.123
5	316.342,768 524.328,603	6	316.346,286 524.331,321	4.446
6	316.346,286 524.331,321	7	316.348,654 524.332,432	2.616
7	316.348,654 524.332,432	8	316.356,837 524.326,266	10.246
8	316.356,837 524.326,266	9	316.367,873 524.340,536	18.04
9	316.367,873 524.340,536	10	316.344,229 524.358,665	29.794
10	316.344,229 524.358,665	11	316.327,95 524.344,957	21.282
11	316.327,95 524.344,957	12	316.323,631 524.341,144	5.761
12	316.323,631 524.341,144	13	316.302,111 524.322,461	28.499
13	316.302,111 524.322,461	14	316.295,293 524.316,33	9.169
14	316.295,293 524.316,33	15	316.298,52 524.312,978	4.653
15	316.298,52 524.312,978	16	316.301,34 524.309,856	4.207
16	316.301,34 524.309,856	17	316.303,675 524.307,481	3.331
17	316.303,675 524.307,481	1	316.310,923 524.300,106	10.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.345	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/78, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAICA LEONTIN** 2) **BUD CAROLINA**	
Act Administrativ nr. 164, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui NEGRU VASILE asupra suprafetei de 4345/4345mp	A1
	1) **NEGRU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

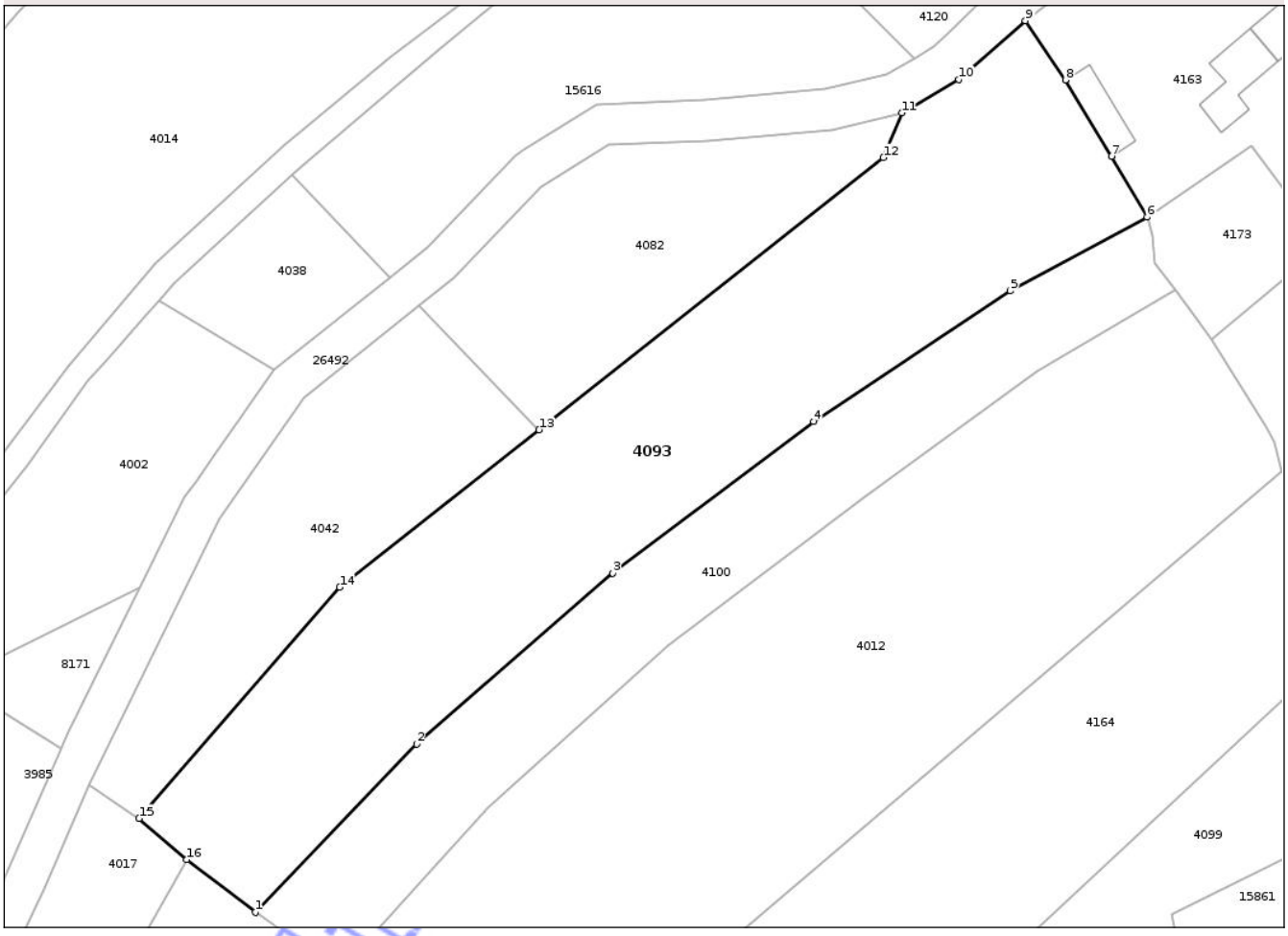
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.345	244-15	424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.269,341 524.119,611	2	316.293,195 524.144,439	34.43
2	316.293,195 524.144,439	3	316.322,138 524.169,686	38.407
3	316.322,138 524.169,686	4	316.351,834 524.192,062	37.182
4	316.351,834 524.192,062	5	316.380,93 524.211,341	34.904
5	316.380,93 524.211,341	6	316.401,136 524.222,232	22.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.401,136 524.222,232	7	316.395,907 524.231,213	10.392
7	316.395,907 524.231,213	8	316.389,066 524.242,462	13.166
8	316.389,066 524.242,462	9	316.383,15 524.251,199	10.552
9	316.383,15 524.251,199	10	316.373,323 524.242,532	13.103
10	316.373,323 524.242,532	11	316.364,879 524.237,591	9.783
11	316.364,879 524.237,591	12	316.362,146 524.230,998	7.137
12	316.362,146 524.230,998	13	316.311,295 524.190,852	64.788
13	316.311,295 524.190,852	14	316.281,835 524.167,589	37.537
14	316.281,835 524.167,589	15	316.252,17 524.133,455	45.223
15	316.252,17 524.133,455	16	316.259,24 524.127,401	9.308
16	316.259,24 524.127,401	1	316.269,341 524.119,611	12.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 14.174	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

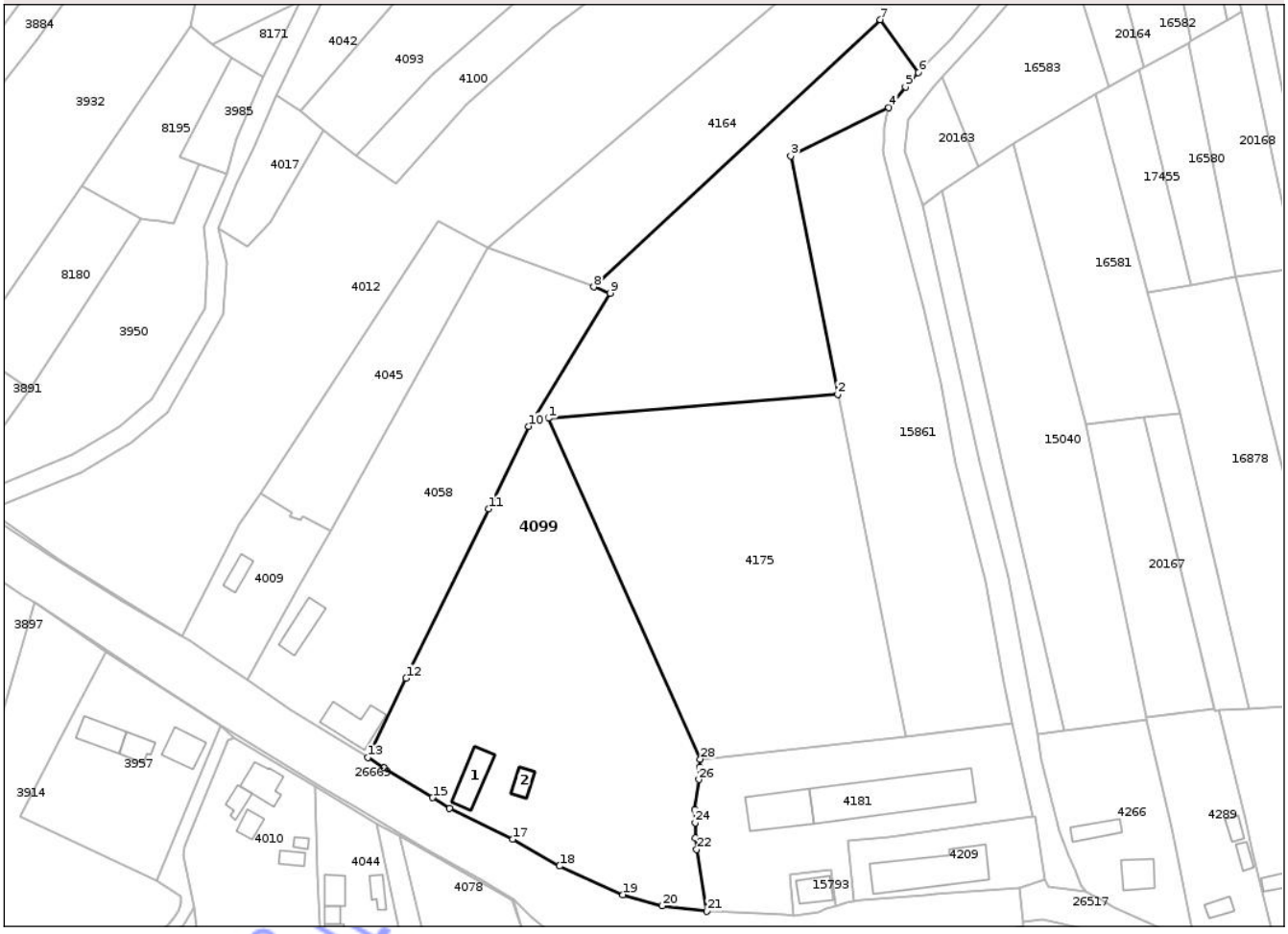
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 14.174	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.104	244-15	443	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF
2	arabil	DA	13.070	244-15	442, 444/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.329,288 524.037,915	2	316.419,226 524.045,36	90.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.419,226 524.045,36	3	316.404,683 524.119,335	75.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.404,683 524.119,335	4	316.435,143 524.134,424	33.992
5	316.440,306 524.140,835	6	316.444,351 524.145,254	5.991
7	316.432,511 524.161,663	8	316.343,386 524.078,674	121.78
9	316.348,495 524.076,776	10	316.323,171 524.035,406	48.505
11	316.310,668 524.009,749	12	316.285,025 523.957,129	58.536
13	316.273,099 523.932,526	14	316.278,252 523.929,363	6.046
15	316.293,281 523.920,089	16	316.298,591 523.916,812	6.24
17	316.318,209 523.907,186	18	316.332,789 523.898,827	16.806
19	316.352,492 523.889,943	20	316.364,705 523.886,485	12.693
21	316.378,542 523.884,776	22	316.375,418 523.903,953	19.43
23	316.374,934 523.907,585	24	316.374,889 523.912,256	4.671
25	316.374,738 523.916,433	26	316.376,033 523.925,705	9.362
27	316.376,328 523.929,547	28	316.376,548 523.932,036	2.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	316.435,143 524.134,424	5	316.440,306 524.140,835	8.231
6	316.444,351 524.145,254	7	316.432,511 524.161,663	20.235
8	316.343,386 524.078,674	9	316.348,495 524.076,776	5.45
10	316.323,171 524.035,406	11	316.310,668 524.009,749	28.541
12	316.285,025 523.957,129	13	316.273,099 523.932,526	27.341
14	316.278,252 523.929,363	15	316.293,281 523.920,089	17.66
16	316.298,591 523.916,812	17	316.318,209 523.907,186	21.852
18	316.332,789 523.898,827	19	316.352,492 523.889,943	21.613
20	316.364,705 523.886,485	21	316.378,542 523.884,776	13.942
22	316.375,418 523.903,953	23	316.374,934 523.907,585	3.664
24	316.374,889 523.912,256	25	316.374,738 523.916,433	4.18
26	316.376,033 523.925,705	27	316.376,328 523.929,547	3.853
28	316.376,548 523.932,036	1	316.329,288 524.037,915	115.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.178	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/78, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAICA LEONTIN** 2) **BUD CAROLINA**	
Act Administrativ nr. 165, din 08/12/2022 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui NEGRU VASILE asupra suprafetei de 2178/2178mp	A1
	1) **NEGRU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

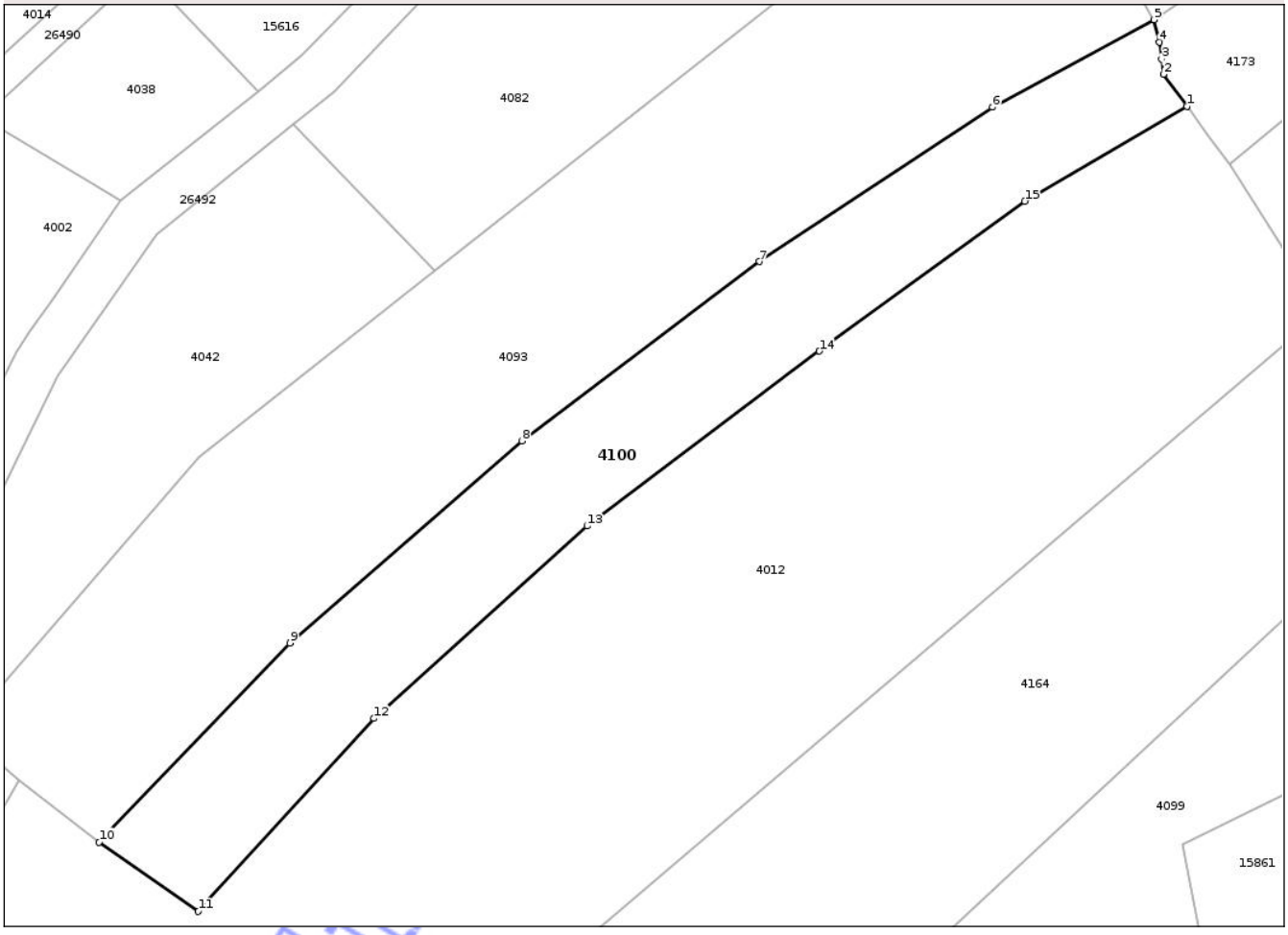
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.178	244-15	424/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.405,244 524.211,448	2	316.402,303 524.215,425	4.946
2	316.402,303 524.215,425	3	316.402,092 524.217,327	1.914
3	316.402,092 524.217,327	4	316.401,839 524.219,453	2.141
4	316.401,839 524.219,453	5	316.401,136 524.222,232	2.867
5	316.401,136 524.222,232	6	316.380,93 524.211,341	22.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.380,93 524.211,341	7	316.351,834 524.192,062	34.904
7	316.351,834 524.192,062	8	316.322,138 524.169,686	37.182
8	316.322,138 524.169,686	9	316.293,195 524.144,439	38.407
9	316.293,195 524.144,439	10	316.269,341 524.119,611	34.43
10	316.269,341 524.119,611	11	316.281,705 524.110,962	15.089
11	316.281,705 524.110,962	12	316.303,671 524.135,039	32.592
12	316.303,671 524.135,039	13	316.330,301 524.159,053	35.858
13	316.330,301 524.159,053	14	316.359,335 524.180,89	36.329
14	316.359,335 524.180,89	15	316.384,983 524.199,589	31.741
15	316.384,983 524.199,589	1	316.405,244 524.211,448	23.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 30, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.783 Masurata: 3.216	Sector cadastral:597 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/1, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLOŢ JUJA**	
Act Administrativ nr. 1609, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOLOŢ JUJA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

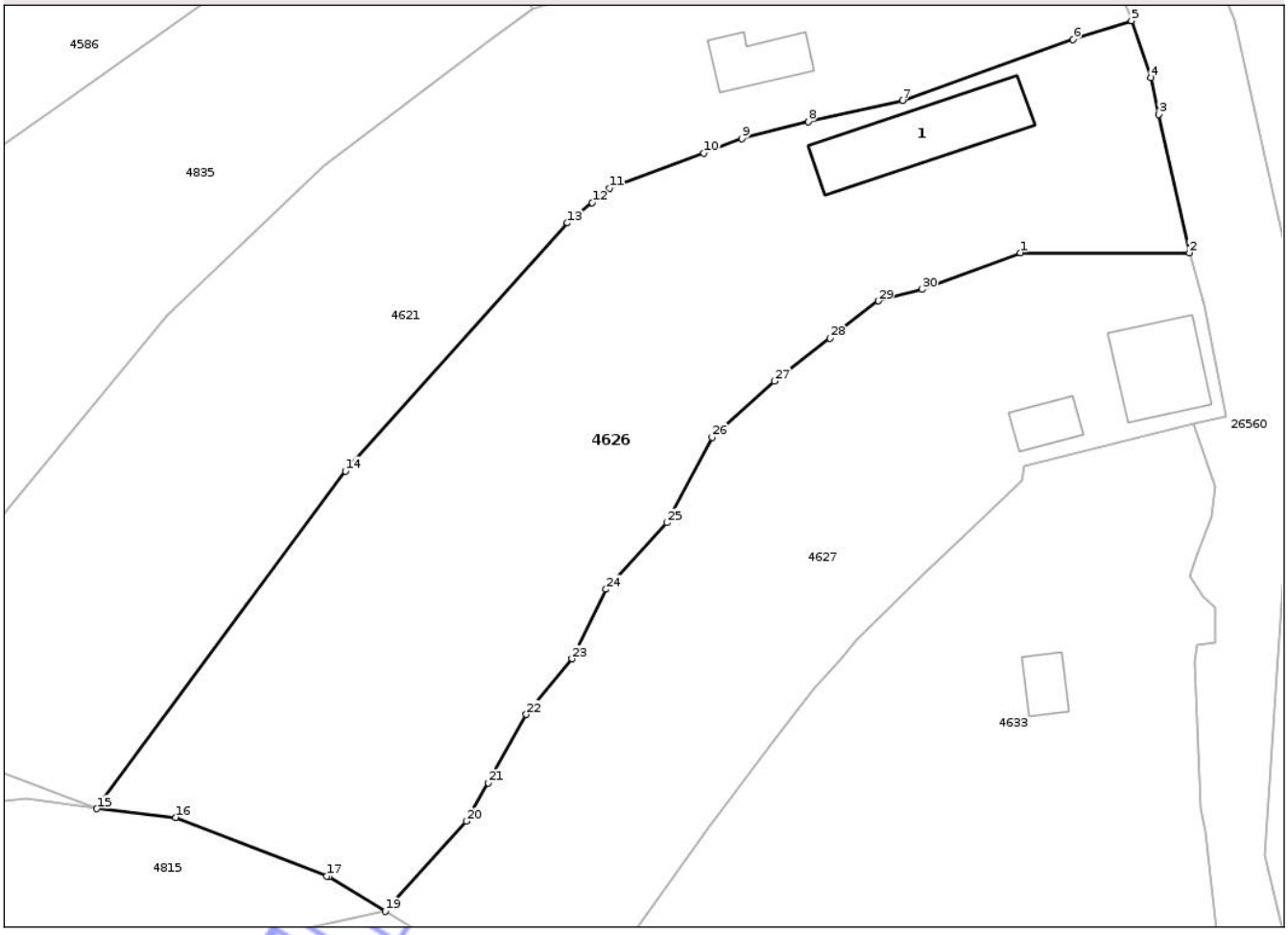
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.783 Masurata: 3.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	-	156	-	
2	faneata	DA	2.755	-	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.054,249 521.720,66	2	318.071,568 521.720,662	17.319
3	318.068,46 521.734,852	4	318.067,633 521.738,625	3.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.071,568 521.720,662	3	318.068,46 521.734,852	14.526
4	318.067,633 521.738,625	5	318.065,625 521.744,477	6.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.065,625 521.744,477	6	318.059,648 521.742,552	6.279
7	318.042,114 521.736,286	8	318.032,466 521.734,106	9.891
9	318.025,668 521.732,381	10	318.021,738 521.730,913	4.195
11	318.012,087 521.727,306	12	318.010,291 521.725,828	2.326
13	318.007,747 521.723,736	14	317.984,971 521.698,281	34.157
15	317.959,464 521.663,624	16	317.967,558 521.662,739	8.142
17	317.983,05 521.656,725	18	317.983,279 521.656,636	0.246
19	317.989,054 521.653,098	20	317.997,378 521.662,354	12.448
21	317.999,629 521.666,286	22	318.003,532 521.673,302	8.029
23	318.008,22 521.679,012	24	318.011,708 521.686,141	7.937
25	318.017,968 521.692,974	26	318.022,589 521.701,753	9.921
27	318.028,979 521.707,488	28	318.034,68 521.711,895	7.206
29	318.039,642 521.715,731	30	318.044,11 521.716,909	4.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.059,648 521.742,552	7	318.042,114 521.736,286	18.62
8	318.032,466 521.734,106	9	318.025,668 521.732,381	7.013
10	318.021,738 521.730,913	11	318.012,087 521.727,306	10.303
12	318.010,291 521.725,828	13	318.007,747 521.723,736	3.294
14	317.984,971 521.698,281	15	317.959,464 521.663,624	43.032
16	317.967,558 521.662,739	17	317.983,05 521.656,725	16.618
18	317.983,279 521.656,636	19	317.989,054 521.653,098	6.773
20	317.997,378 521.662,354	21	317.999,629 521.666,286	4.531
22	318.003,532 521.673,302	23	318.008,22 521.679,012	7.388
24	318.011,708 521.686,141	25	318.017,968 521.692,974	9.267
26	318.022,589 521.701,753	27	318.028,979 521.707,488	8.586
28	318.034,68 521.711,895	29	318.039,642 521.715,731	6.272
30	318.044,11 521.716,909	1	318.054,249 521.720,66	10.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 30, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.314 Masurata: 2.331	Sector cadastral:597 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; D+P+1
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/30, din 01/01/1991 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN ȘTEFAN**	
Act Administrativ nr. 1610, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRUCEAN ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.314 Masurata: 2.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	-	160	-	
2	faneata	DA	1.619	-	158; 159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; D+P+1
A1.2	-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	318.005,58 521.638,438	2	318.011,787 521.647,211	10.747
3	318.022,21 521.661,569	4	318.028,847 521.670,532	11.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	318.011,787 521.647,211	3	318.022,21 521.661,569	17.742
4	318.028,847 521.670,532	5	318.033,122 521.675,952	6.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.033,122 521.675,952	6	318.035,742 521.678,986	4.009
7	318.037,442 521.680,956	8	318.044,363 521.687,756	9.703
9	318.048,844 521.692,014	10	318.051,51 521.694,547	3.677
11	318.054,385 521.697,254	12	318.054,608 521.698,838	1.6
13	318.072,051 521.703,179	14	318.075,327 521.703,915	3.358
15	318.073,129 521.715,33	16	318.071,568 521.720,662	5.556
17	318.054,249 521.720,66	18	318.044,11 521.716,909	10.811
19	318.039,642 521.715,731	20	318.034,68 521.711,895	6.272
21	318.028,979 521.707,488	22	318.022,589 521.701,753	8.586
23	318.017,968 521.692,974	24	318.011,708 521.686,141	9.267
25	318.008,22 521.679,012	26	318.003,532 521.673,302	7.388
27	317.999,629 521.666,286	28	317.997,378 521.662,354	4.531
29	317.989,054 521.653,098	30	317.992,26 521.651,134	3.76
31	318.002,577 521.641,231	1	318.005,58 521.638,438	4.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.035,742 521.678,986	7	318.037,442 521.680,956	2.602
8	318.044,363 521.687,756	9	318.048,844 521.692,014	6.181
10	318.051,51 521.694,547	11	318.054,385 521.697,254	3.949
12	318.054,608 521.698,838	13	318.072,051 521.703,179	17.975
14	318.075,327 521.703,915	15	318.073,129 521.715,33	11.625
16	318.071,568 521.720,662	17	318.054,249 521.720,66	17.319
18	318.044,11 521.716,909	19	318.039,642 521.715,731	4.621
20	318.034,68 521.711,895	21	318.028,979 521.707,488	7.206
22	318.022,589 521.701,753	23	318.017,968 521.692,974	9.921
24	318.011,708 521.686,141	25	318.008,22 521.679,012	7.937
26	318.003,532 521.673,302	27	317.999,629 521.666,286	8.029
28	317.997,378 521.662,354	29	317.989,054 521.653,098	12.448
30	317.992,26 521.651,134	31	318.002,577 521.641,231	14.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:2051

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 47A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64146	2.807	Sector cadastral:598 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64146-C1	Loc. Birtin, Nr. 47A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1981.
A1.2	64146-C2	Loc. Birtin, Nr. 47A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; TERASĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN FIER ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1981.
A1.3	64146-C3	Loc. Birtin, Nr. 47A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ (BECI) CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN BETON ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1981.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27663 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 3046, din 16/12/2019 emis de Poenar Viorica Maria (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELEI COSMIN-IOAN**, căsătorit cu; 2) **BELEI ELENA-CORINA**, bun comun;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BELEI COSMIN-IOAN**, căsătorit cu; 2) **BELEI ELENA-CORINA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

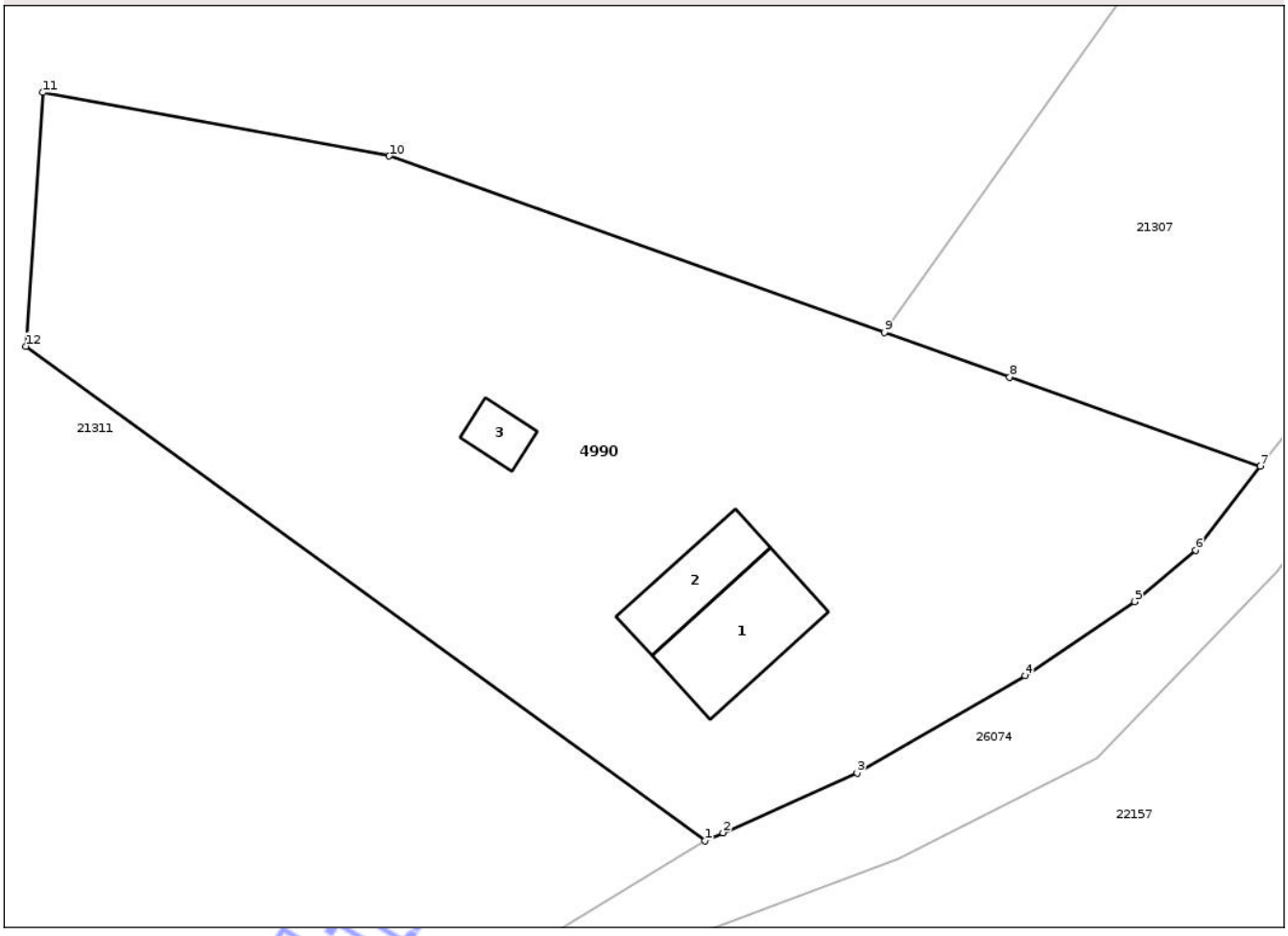
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64146	2.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	196	-	2051	
2	faneata	DA	2.146	196	-	2051	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64146-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINŢĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN CĂRĂMIDĂ ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1981.
A1.2	64146-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; TERASĂ CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN FIER ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1981.
A1.3	64146-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ (BECI) CU FUNDAŢIE DIN BETON, PEREŢI DIN BETON ŞI ACOPERIŞ DIN ŢIGLĂ; ANUL EDIFICĂRII 1981.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.041,767 520.530,238	2	318.043,149 520.530,851	1.512
2	318.043,149 520.530,851	3	318.053,553 520.535,468	11.382
3	318.053,553 520.535,468	4	318.066,577 520.543,013	15.052
4	318.066,577 520.543,013	5	318.075,081 520.548,734	10.249
5	318.075,081 520.548,734	6	318.079,778 520.552,733	6.169
6	318.079,778 520.552,733	7	318.084,812 520.559,224	8.214
7	318.084,812 520.559,224	8	318.065,392 520.566,134	20.613
8	318.065,392 520.566,134	9	318.055,681 520.569,589	10.307
9	318.055,681 520.569,589	10	318.017,288 520.583,25	40.751
10	318.017,288 520.583,25	11	317.990,448 520.588,168	27.287
11	317.990,448 520.588,168	12	317.989,115 520.568,511	19.702
12	317.989,115 520.568,511	1	318.041,767 520.530,238	65.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:602 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/74, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA T PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

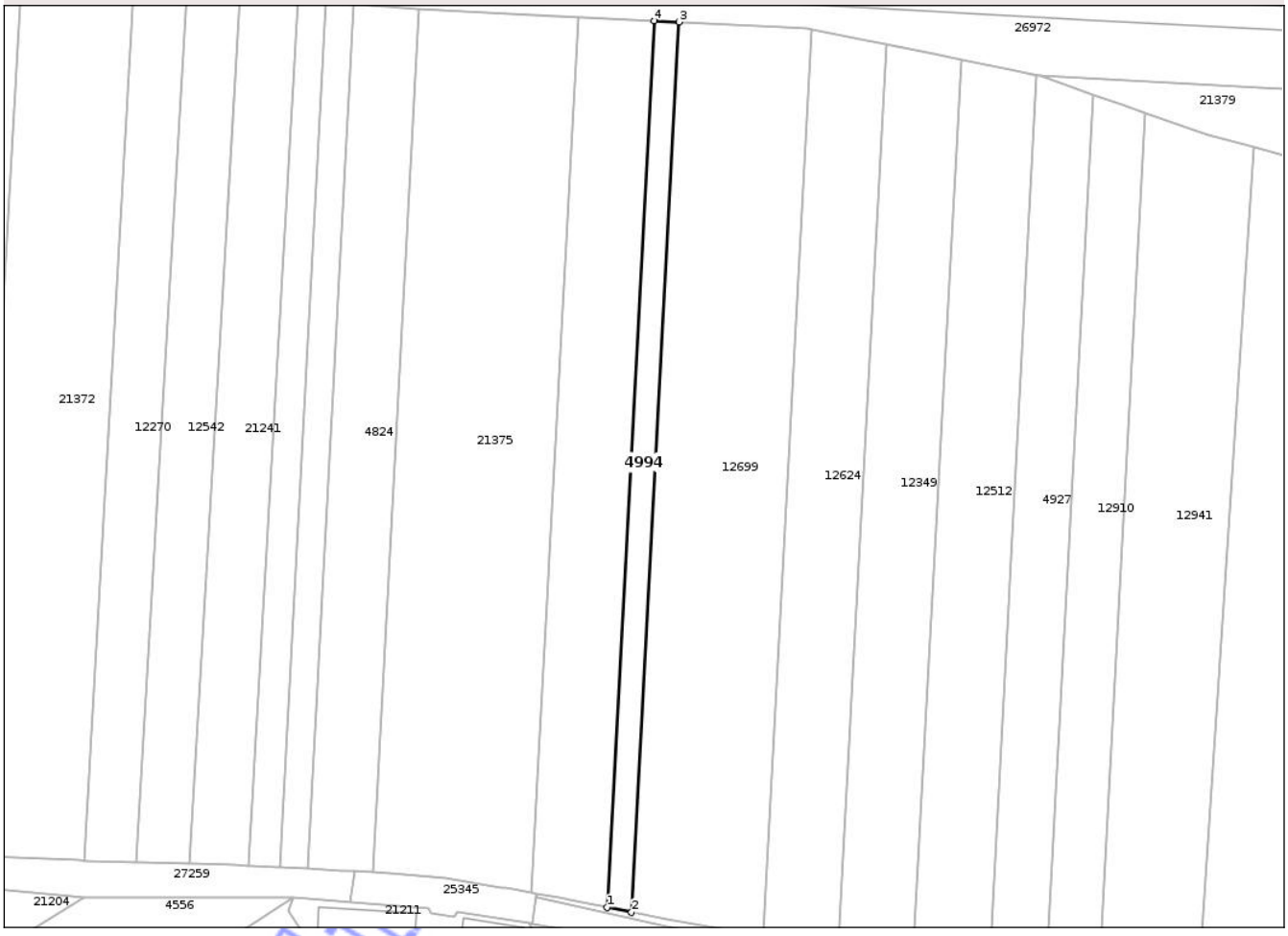
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	184	2938/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.039,893 522.194,162	2	318.044,842 522.193,136	5.054
2	318.044,842 522.193,136	3	318.054,451 522.373,402	180.522
3	318.054,451 522.373,402	4	318.049,461 522.373,646	4.996
4	318.049,461 522.373,646	1	318.039,893 522.194,162	179.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:597 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/74, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAŞA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

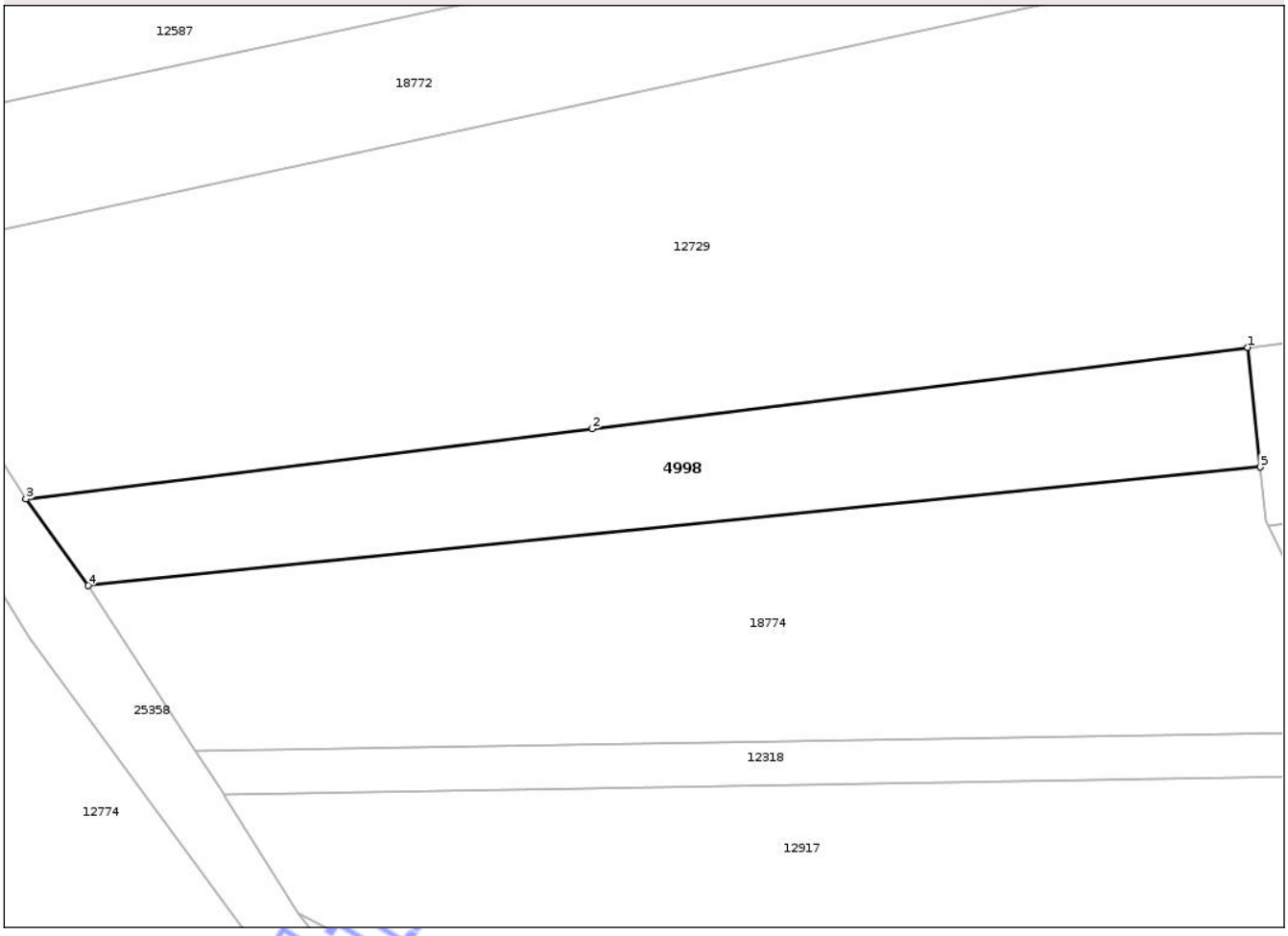
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	200	3072/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.024,984 521.562,132	2	317.967,113 521.554,956	58.314
2	317.967,113 521.554,956	3	317.917,117 521.548,746	50.38
3	317.917,117 521.548,746	4	317.922,616 521.541,118	9.403
4	317.922,616 521.541,118	5	318.026,081 521.551,573	103.992
5	318.026,081 521.551,573	1	318.024,984 521.562,132	10.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62685	2.187	Sector cadastral:569 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4230 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/19, din 11/12/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIS I. NICHIFOR**	
/		
Act Administrativ nr. 3685, din 09/12/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BRAICA MARIANA-VIOLETA asupra suprafetei de 2187/2187 mp.	A1
	1) **BRAICA MARIANA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

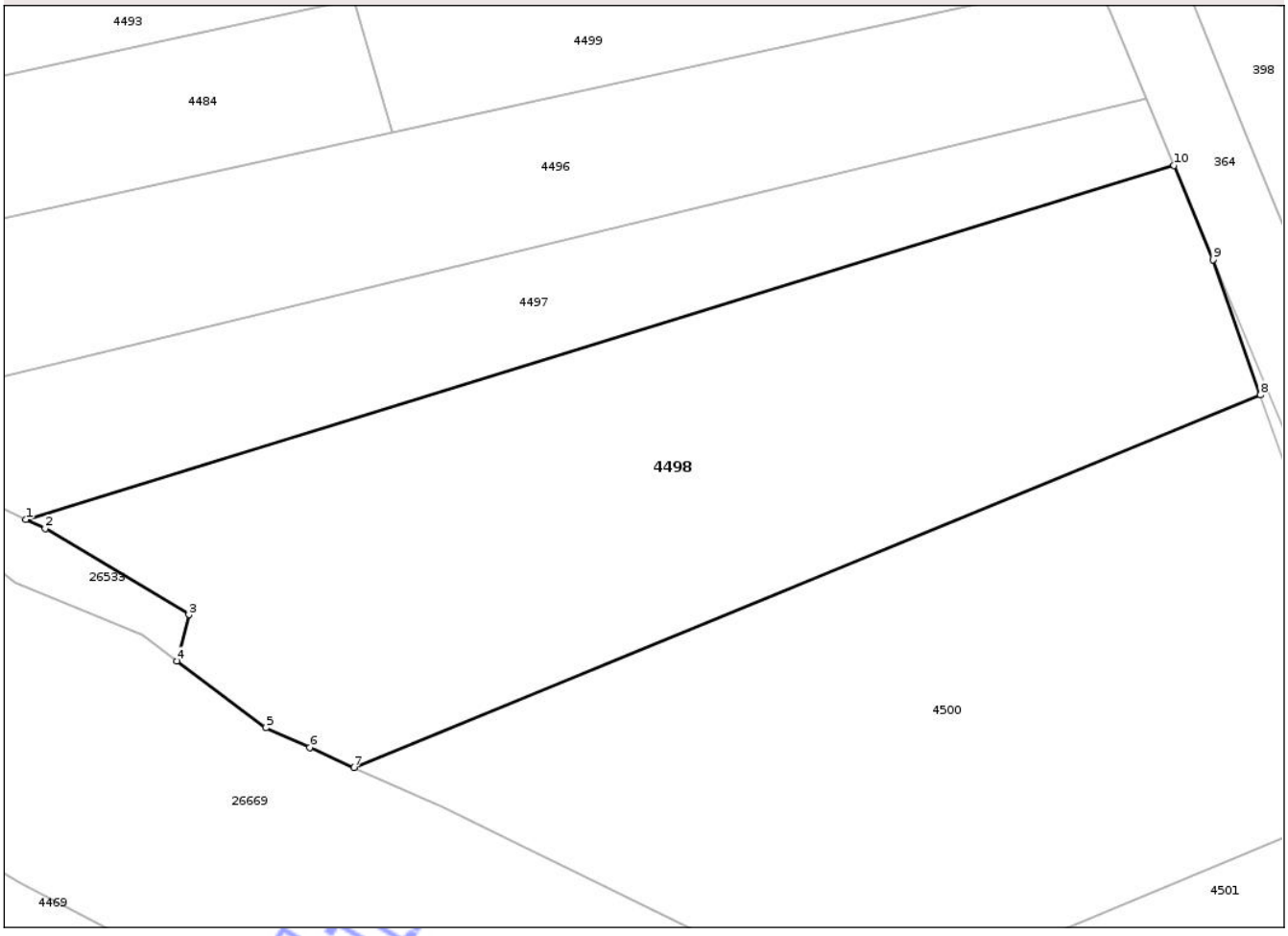
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62685	2.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.187	163	2697/7	-	LOTUL 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.887,157 523.523,908	2	316.888,752 523.523,151	1.766
2	316.888,752 523.523,151	3	316.900,607 523.516,059	13.814
3	316.900,607 523.516,059	4	316.899,624 523.512,255	3.929
4	316.899,624 523.512,255	5	316.906,948 523.506,737	9.17
5	316.906,948 523.506,737	6	316.910,556 523.505,117	3.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.910,556 523.505,117	7	316.914,211 523.503,477	4.006
7	316.914,211 523.503,477	8	316.988,956 523.534,164	80.799
8	316.988,956 523.534,164	9	316.985,054 523.545,309	11.808
9	316.985,054 523.545,309	10	316.981,846 523.553,052	8.381
10	316.981,846 523.553,052	1	316.887,157 523.523,908	99.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:594 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 263, din 23/04/2003 emis de NP PELIN MARIA-CRISTINA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRUCEAN VETURIA**, născută IANC; 2) **PETRUCEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 263, din 23/04/2003 emis de NP PELIN MARIA-CRISTINA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANC PARMINA**	
C2	Se noteaza sarcina de intretinere in favoarea lui	A1
	1) **IANC PARMINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

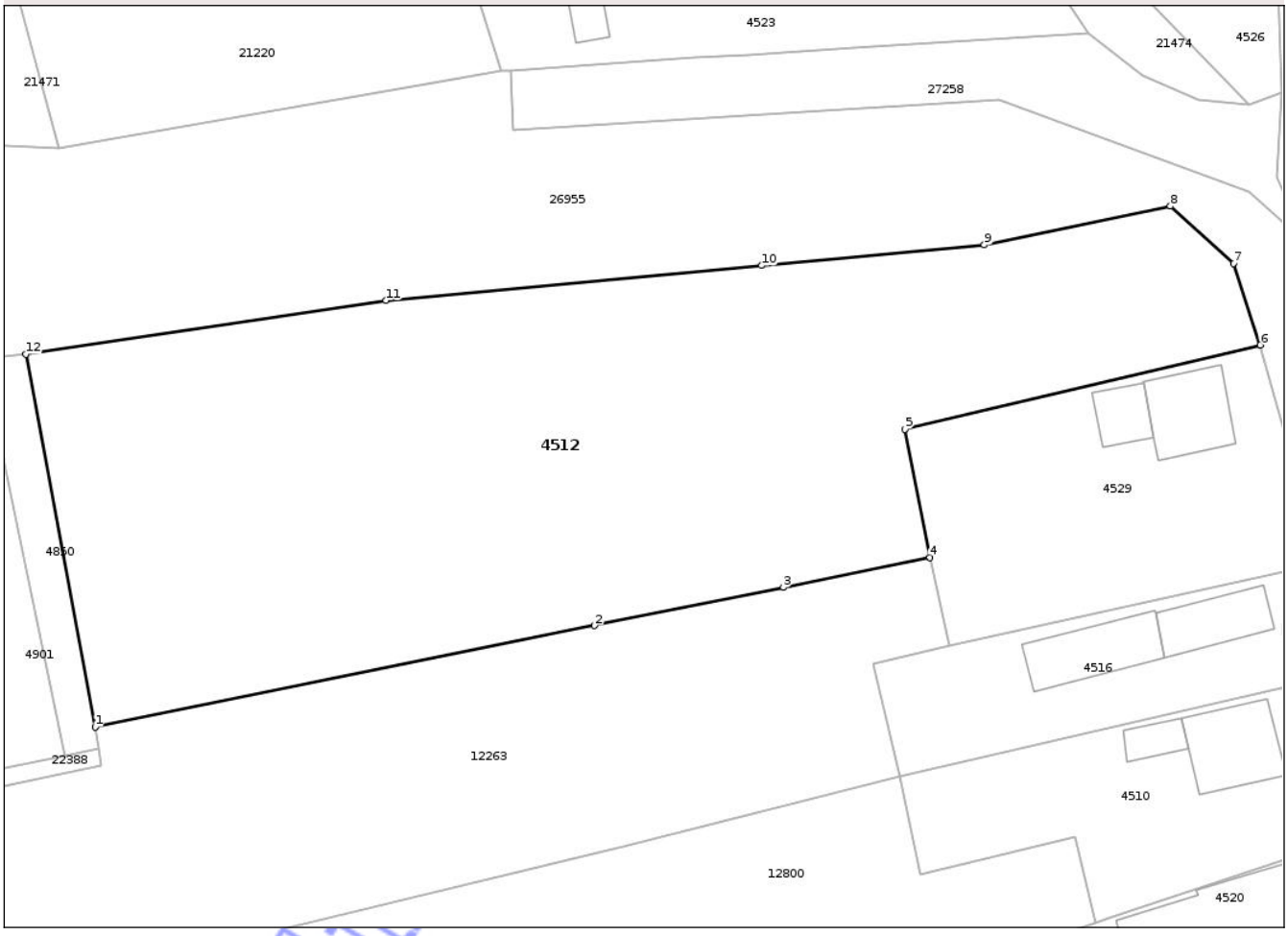
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.233	-	25	-	
2	arabil	NU	3.267	-	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.642,205 522.129,223	2	317.698,639 522.140,668	57.583
2	317.698,639 522.140,668	3	317.719,975 522.144,995	21.77
3	317.719,975 522.144,995	4	317.736,55 522.148,356	16.912
4	317.736,55 522.148,356	5	317.733,702 522.162,833	14.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	317.733,702 522.162,833	6	317.773,866 522.172,323	41.27
6	317.773,866 522.172,323	7	317.770,882 522.181,536	9.684
7	317.770,882 522.181,536	8	317.763,725 522.188,009	9.65
8	317.763,725 522.188,009	9	317.742,681 522.183,633	21.494
9	317.742,681 522.183,633	10	317.717,515 522.181,296	25.274
10	317.717,515 522.181,296	11	317.675,093 522.177,355	42.605
11	317.675,093 522.177,355	12	317.634,381 522.171,305	41.159
12	317.634,381 522.171,305	1	317.642,205 522.129,223	42.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47/1 Birtin
Nr. topografic:141

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 568 Masurata: 584	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	-C3	Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	-C4	Loc. Birtin, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2343, din 12/08/2004 (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRUCEAN ELEONORA**	
Act Administrativ nr. 1620, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRUCEAN ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2343, din 12/08/2004 (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRUCEAN ANIȘCA**	
C4	Se noteaza sarcina de intretinere in favoarea lui:	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PETRUCEAN ANIȘCA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 568 Masurata: 584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	-	180	141	
2	arabil	DA	150	-	179	141	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.146,974 521.577,541	2	318.147,651 521.577,967	0.8
3	318.146,199 521.581,649	4	318.146,0 521.582,153	0.542
5	318.142,26 521.592,809	6	318.140,571 521.597,398	4.89
7	318.138,886 521.602,042	8	318.138,724 521.602,449	0.438
9	318.133,18 521.603,046	10	318.122,392 521.604,467	10.881
11	318.122,581 521.603,136	12	318.126,618 521.585,028	18.553
13	318.130,605 521.576,757	14	318.131,075 521.575,523	1.32
15	318.131,219 521.575,244	16	318.133,017 521.571,755	3.925
17	318.135,307 521.568,386	18	318.136,36 521.566,837	1.873
19	318.137,243 521.566,38	20	318.148,548 521.572,992	13.097
21	318.149,759 521.573,701	22	318.149,46 521.574,113	0.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.147,651 521.577,967	3	318.146,199 521.581,649	3.958
4	318.146,0 521.582,153	5	318.142,26 521.592,809	11.293
6	318.140,571 521.597,398	7	318.138,886 521.602,042	4.94
8	318.138,724 521.602,449	9	318.133,18 521.603,046	5.576
10	318.122,392 521.604,467	11	318.122,581 521.603,136	1.344
12	318.126,618 521.585,028	13	318.130,605 521.576,757	9.182
14	318.131,075 521.575,523	15	318.131,219 521.575,244	0.314
16	318.133,017 521.571,755	17	318.135,307 521.568,386	4.074
18	318.136,36 521.566,837	19	318.137,243 521.566,38	0.994
20	318.148,548 521.572,992	21	318.149,759 521.573,701	1.403
22	318.149,46 521.574,113	1	318.146,974 521.577,541	4.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119N
Nr. cadastral vechi:286

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 42, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61958	Din acte: 388 Masurata: 308	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61958-C1	Loc. Birtin, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2	61958-C2	Loc. Birtin, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2021 / 30/07/2007		
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BASA V. MARIA**	
Certificat Atestare nr. 4/1902, din 27/07/2007;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BASA V. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

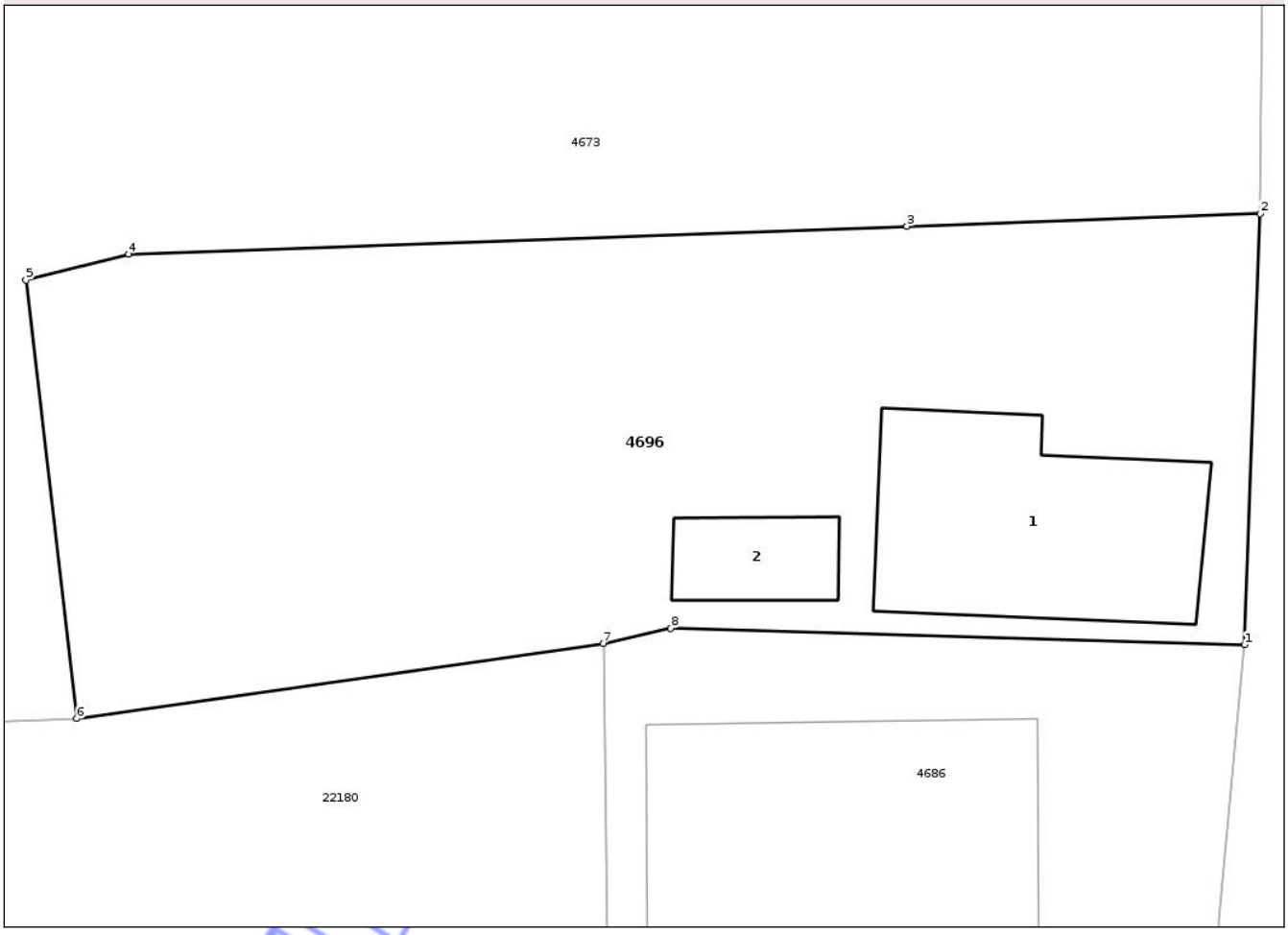
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61958	Din acte: 388 Masurata: 308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	32	-	217	-	
2	curti constructii	DA	276	-	218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61958-C1	constructii de locuinte	Din acte: 34 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2	61958-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.192,272 521.350,061	2	318.192,665 521.360,684	10.63
2	318.192,665 521.360,684	3	318.183,957 521.360,373	8.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.183,957 521.360,373	4	318.164,775 521.359,687	19.194
4	318.164,775 521.359,687	5	318.162,246 521.359,042	2.61
5	318.162,246 521.359,042	6	318.163,501 521.348,244	10.871
6	318.163,501 521.348,244	7	318.176,474 521.350,092	13.104
7	318.176,474 521.350,092	8	318.178,139 521.350,472	1.708
8	318.178,139 521.350,472	1	318.192,272 521.350,061	14.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 39, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 674 Masurata: 730	Sector cadastral:599 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 930, din 02/03/2001 emis de BNP ORȘA ANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE IOAN**	
Act Administrativ nr. 1628, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE IOAN**	
Act Notarial nr. 930, din 02/03/2001 emis de BNP ORȘA ANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B4	Se noteaza sarcina de intretinere in favoarea lui:	A1
	1) **RUS PARMINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 930, din 02/03/2001 emis de BNP ORȘA ANA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS PARMINA**	

Neautorizat circuitul civil

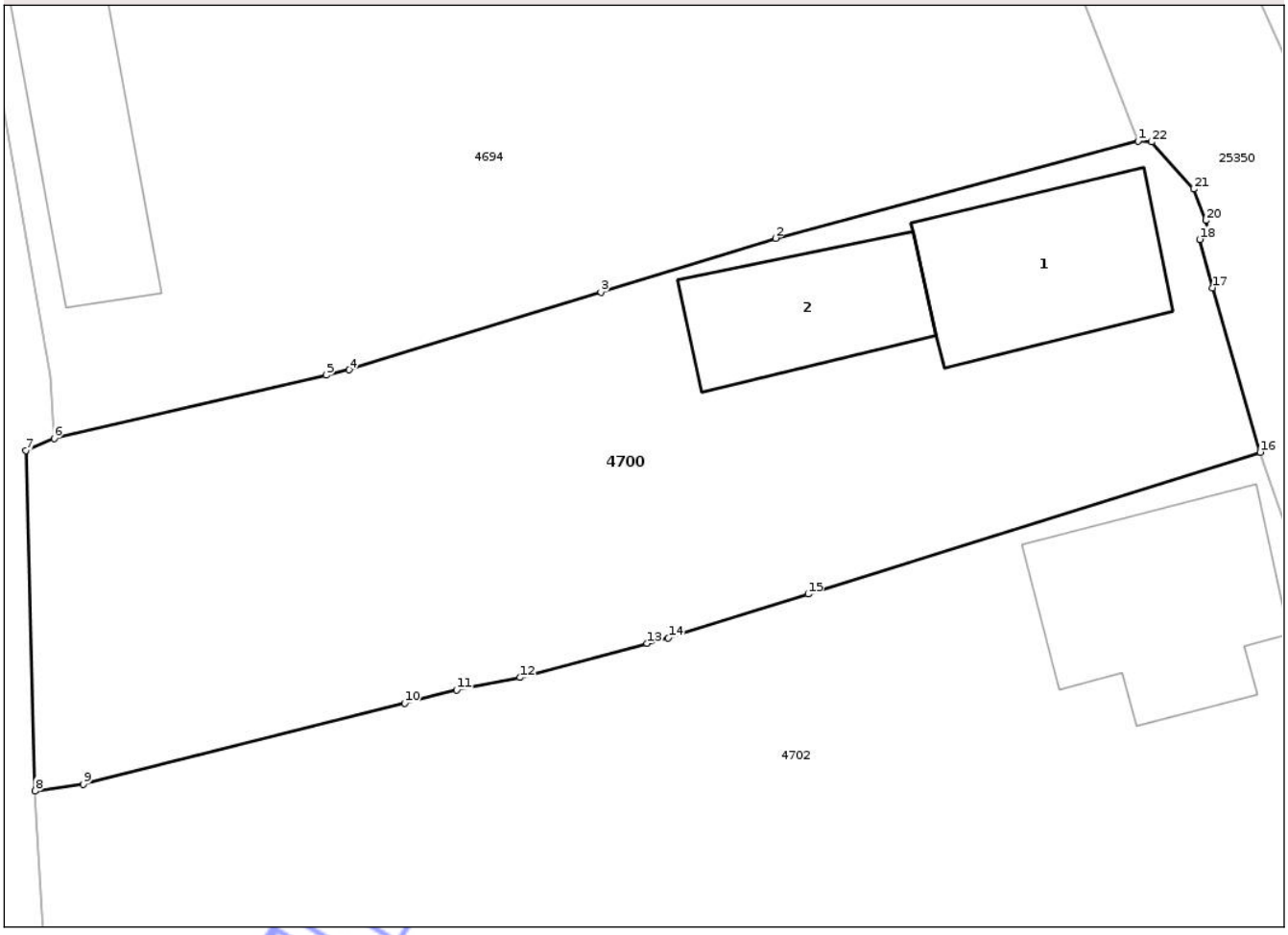
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 674 Masurata: 730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	-	189	-	
2	arabil	DA	203	-	188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.201,312 521.513,091	2	318.186,225 521.509,048	15.619
3	318.178,955 521.506,806	4	318.168,468 521.503,573	10.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.186,225 521.509,048	3	318.178,955 521.506,806	7.608
4	318.168,468 521.503,573	5	318.167,524 521.503,354	0.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.167,524 521.503,354	6	318.156,194 521.500,722	11.632
7	318.155,021 521.500,221	8	318.155,406 521.486,048	14.178
9	318.157,41 521.486,33	10	318.170,784 521.489,705	13.793
11	318.172,946 521.490,251	12	318.175,587 521.490,768	2.691
13	318.180,879 521.492,183	14	318.181,766 521.492,42	0.918
15	318.187,578 521.494,237	16	318.206,403 521.500,141	19.729
17	318.204,404 521.506,989	18	318.203,886 521.508,997	2.074
19	318.204,278 521.509,216	20	318.204,135 521.509,784	0.586
21	318.203,625 521.511,093	22	318.201,885 521.513,055	2.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.156,194 521.500,722	7	318.155,021 521.500,221	1.276
8	318.155,406 521.486,048	9	318.157,41 521.486,33	2.024
10	318.170,784 521.489,705	11	318.172,946 521.490,251	2.23
12	318.175,587 521.490,768	13	318.180,879 521.492,183	5.478
14	318.181,766 521.492,42	15	318.187,578 521.494,237	6.089
16	318.206,403 521.500,141	17	318.204,404 521.506,989	7.134
18	318.203,886 521.508,997	19	318.204,278 521.509,216	0.449
20	318.204,135 521.509,784	21	318.203,625 521.511,093	1.405
22	318.201,885 521.513,055	1	318.201,312 521.513,091	0.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17 N
Nr. cadastral vechi:129

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 39A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60263	Din acte: 1.247 Masurata: 1.273	Sector cadastral:599 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60263-C1	Loc. Birtin, Nr. 39A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3501 / 23/02/2021		
Act Notarial nr. 230, din 22/02/2021 emis de Petruica Simona Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRAN DANIEL-IOAN**, bun propriu;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DOBRAN DANIEL-IOAN**, bun propriu;	
27176 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 1704, din 12/12/2023 emis de Petruica Simona Adriana (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOBRAN DANIEL-IOAN**, bun propriu;	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DOBRAN DANIEL-IOAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

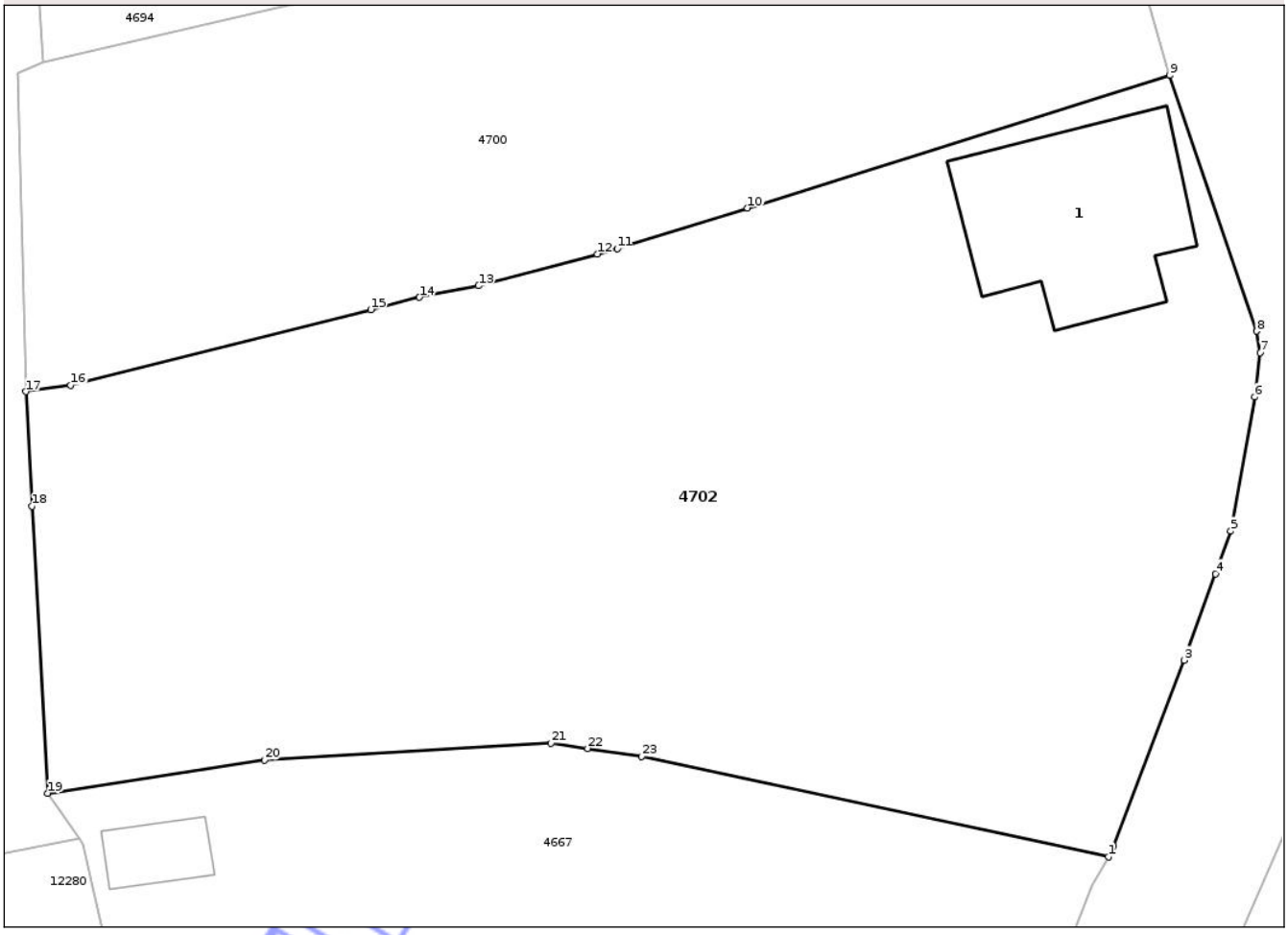
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60263	Din acte: 1.247 Masurata: 1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	-	191	-	
2	arabil	DA	483	-	190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60263-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.203,665 521.465,322	2	318.203,903 521.465,799	0.533
3	318.207,041 521.474,079	4	318.208,433 521.477,935	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.203,903 521.465,799	3	318.207,041 521.474,079	8.855
4	318.208,433 521.477,935	5	318.209,13 521.479,832	2.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.209,13 521.479,832	6	318.210,19 521.485,809	6.07
7	318.210,437 521.487,787	8	318.210,279 521.488,745	0.971
9	318.206,403 521.500,141	10	318.187,578 521.494,237	19.729
11	318.181,766 521.492,42	12	318.180,879 521.492,183	0.918
13	318.175,587 521.490,768	14	318.172,946 521.490,251	2.691
15	318.170,784 521.489,705	16	318.157,41 521.486,33	13.793
17	318.155,406 521.486,048	18	318.155,682 521.480,937	5.118
19	318.156,375 521.468,146	20	318.166,038 521.469,63	9.776
21	318.178,824 521.470,377	22	318.180,445 521.470,142	1.638
23	318.182,856 521.469,792	1	318.203,665 521.465,322	21.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.210,19 521.485,809	7	318.210,437 521.487,787	1.993
8	318.210,279 521.488,745	9	318.206,403 521.500,141	12.037
10	318.187,578 521.494,237	11	318.181,766 521.492,42	6.089
12	318.180,879 521.492,183	13	318.175,587 521.490,768	5.478
14	318.172,946 521.490,251	15	318.170,784 521.489,705	2.23
16	318.157,41 521.486,33	17	318.155,406 521.486,048	2.024
18	318.155,682 521.480,937	19	318.156,375 521.468,146	12.81
20	318.166,038 521.469,63	21	318.178,824 521.470,377	12.808
22	318.180,445 521.470,142	23	318.182,856 521.469,792	2.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 749, din 17/03/1998 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ADRIAN**, și soția; 2) **FLOREA PATRULICA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

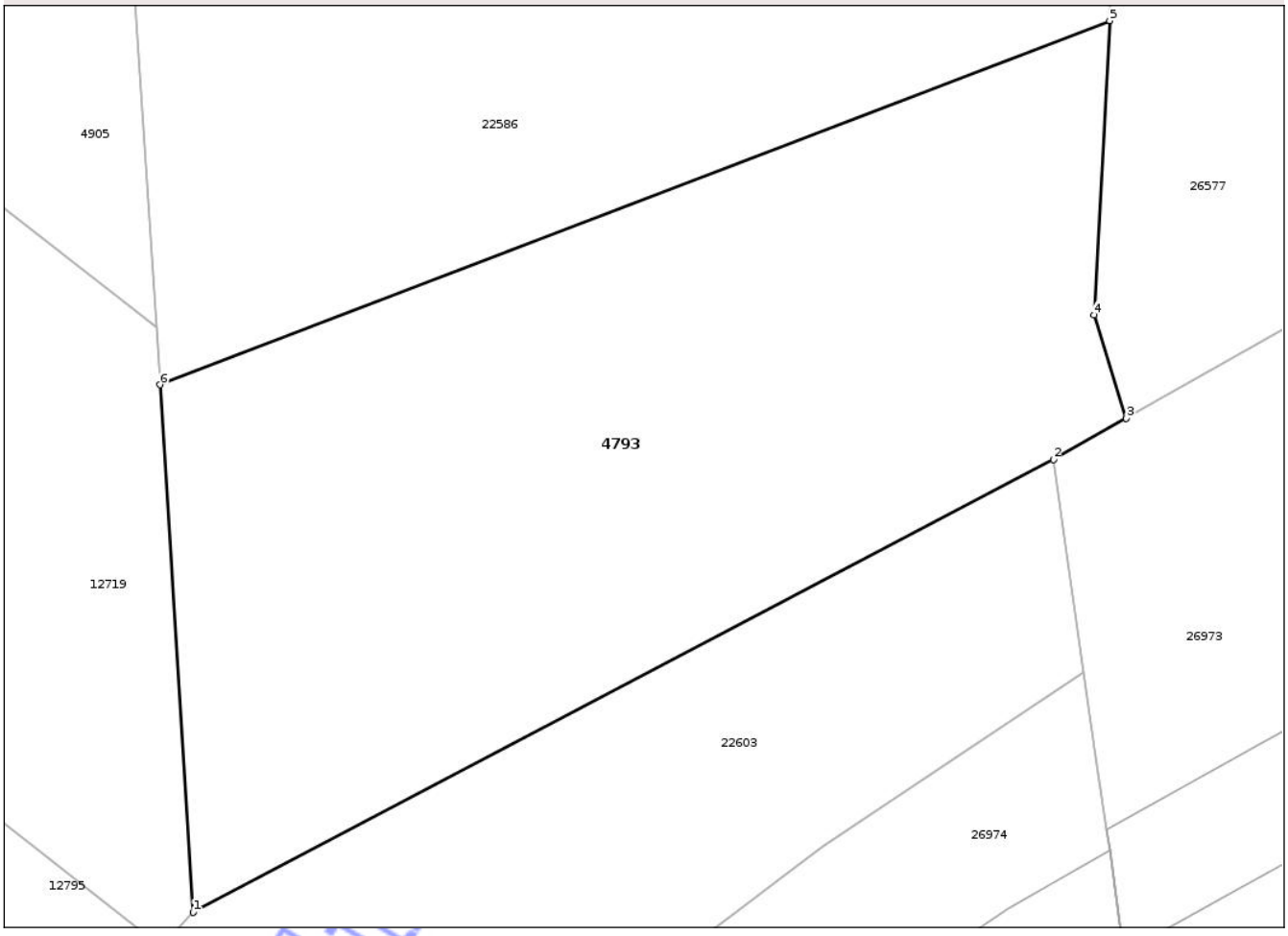
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	206	2807/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.310,324 522.155,565	2	317.360,469 522.181,928	56.653
2	317.360,469 522.181,928	3	317.364,717 522.184,336	4.883
3	317.364,717 522.184,336	4	317.362,832 522.190,358	6.31
4	317.362,832 522.190,358	5	317.363,753 522.207,479	17.146
5	317.363,753 522.207,479	6	317.308,376 522.186,283	59.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.308,376 522.186,283	1	317.310,324 522.155,565	30.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 749, din 17/03/1998 emis de BNP POENAR VIORICA-MARIA (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ADRIAN**, și soția; 2) **FLOREA PATRULICA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

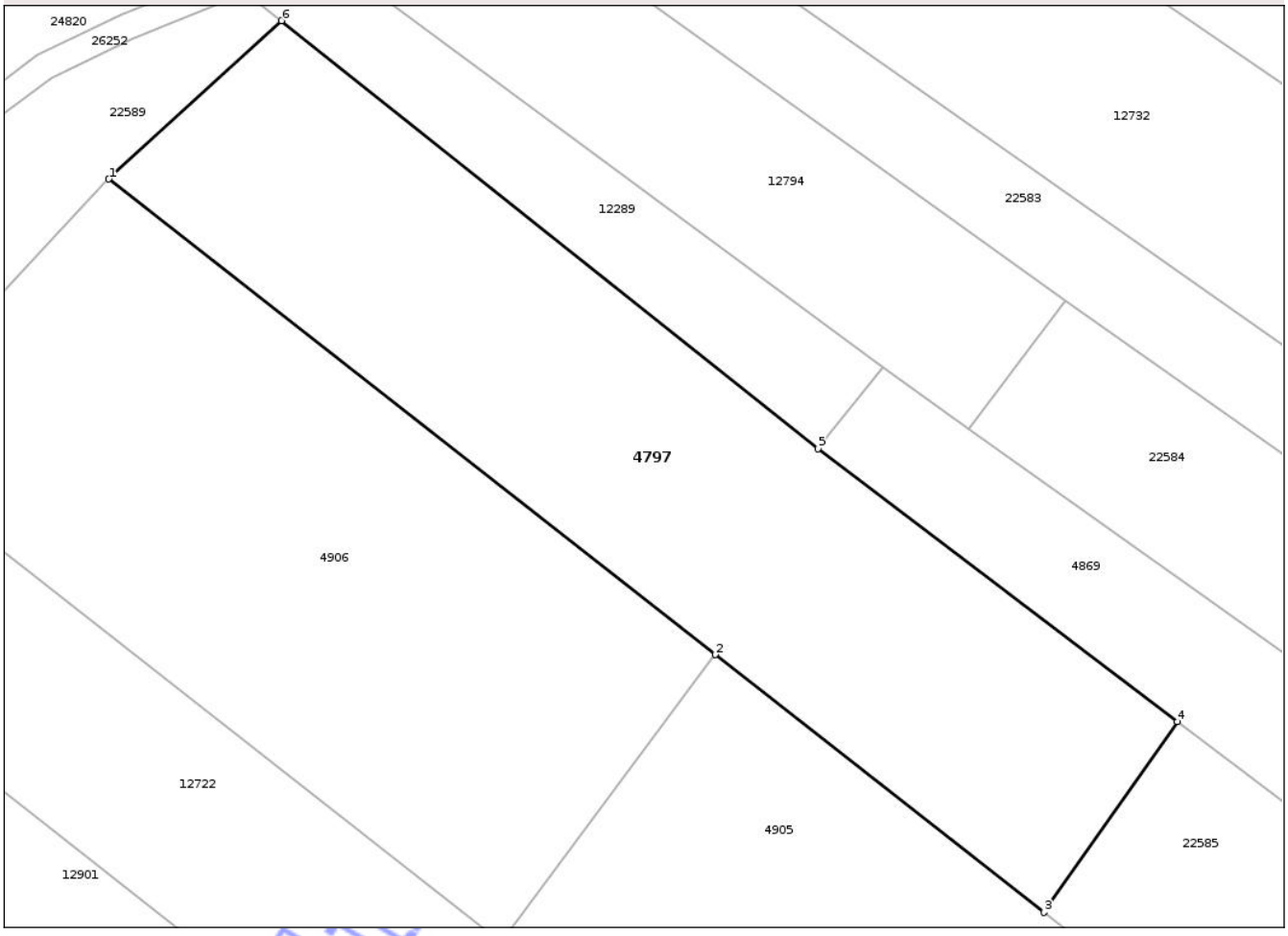
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	172	2783/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.116,704 522.407,872	2	317.207,886 522.336,485	115.803
2	317.207,886 522.336,485	3	317.257,314 522.297,788	62.774
3	317.257,314 522.297,788	4	317.277,327 522.326,416	34.93
4	317.277,327 522.326,416	5	317.223,345 522.367,396	67.775
5	317.223,345 522.367,396	6	317.142,686 522.431,64	103.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.142,686 522.431,64	1	317.116,704 522.407,872	35.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/98, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	172	2813/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.726,222 521.896,324	2	316.723,403 521.897,705	3.139
2	316.723,403 521.897,705	3	316.718,34 521.896,056	5.325
3	316.718,34 521.896,056	4	316.727,363 521.583,746	312.44
4	316.727,363 521.583,746	5	316.734,399 521.583,071	7.068
5	316.734,399 521.583,071	6	316.731,317 521.684,756	101.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.731,317 521.684,756	7	316.728,09 521.791,252	106.545
7	316.728,09 521.791,252	1	316.726,222 521.896,324	105.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:580 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/98, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU SILVESTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

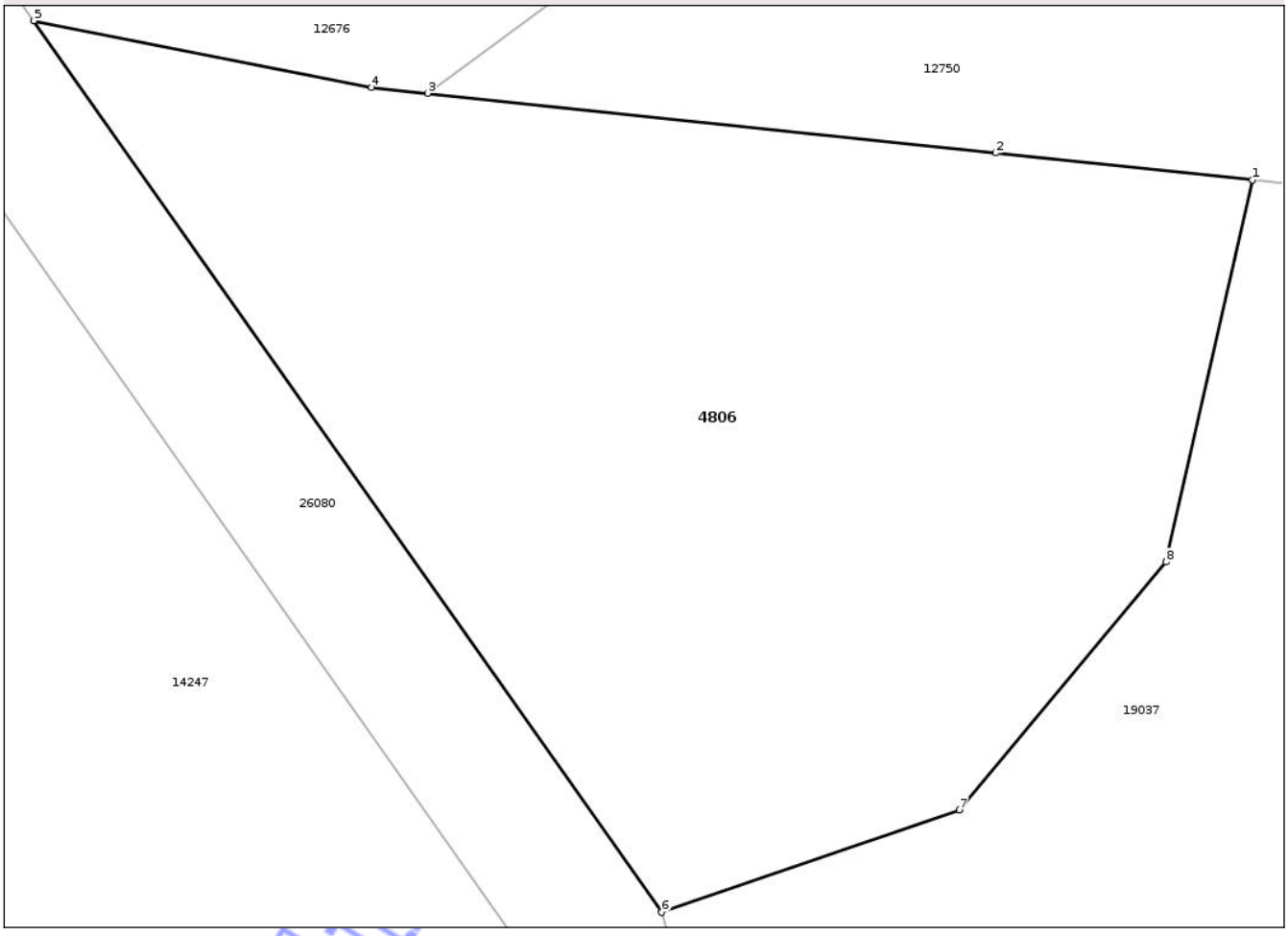
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	800	224	3292/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.049,387 520.791,891	2	317.039,894 520.792,883	9.545
2	317.039,894 520.792,883	3	317.018,915 520.795,09	21.095
3	317.018,915 520.795,09	4	317.016,839 520.795,309	2.088
4	317.016,839 520.795,309	5	317.004,371 520.797,764	12.707
5	317.004,371 520.797,764	6	317.027,566 520.764,865	40.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.027,566 520.764,865	7	317.038,575 520.768,646	11.64
7	317.038,575 520.768,646	8	317.046,196 520.777,793	11.906
8	317.046,196 520.777,793	1	317.049,387 520.791,891	14.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:584 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/80, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

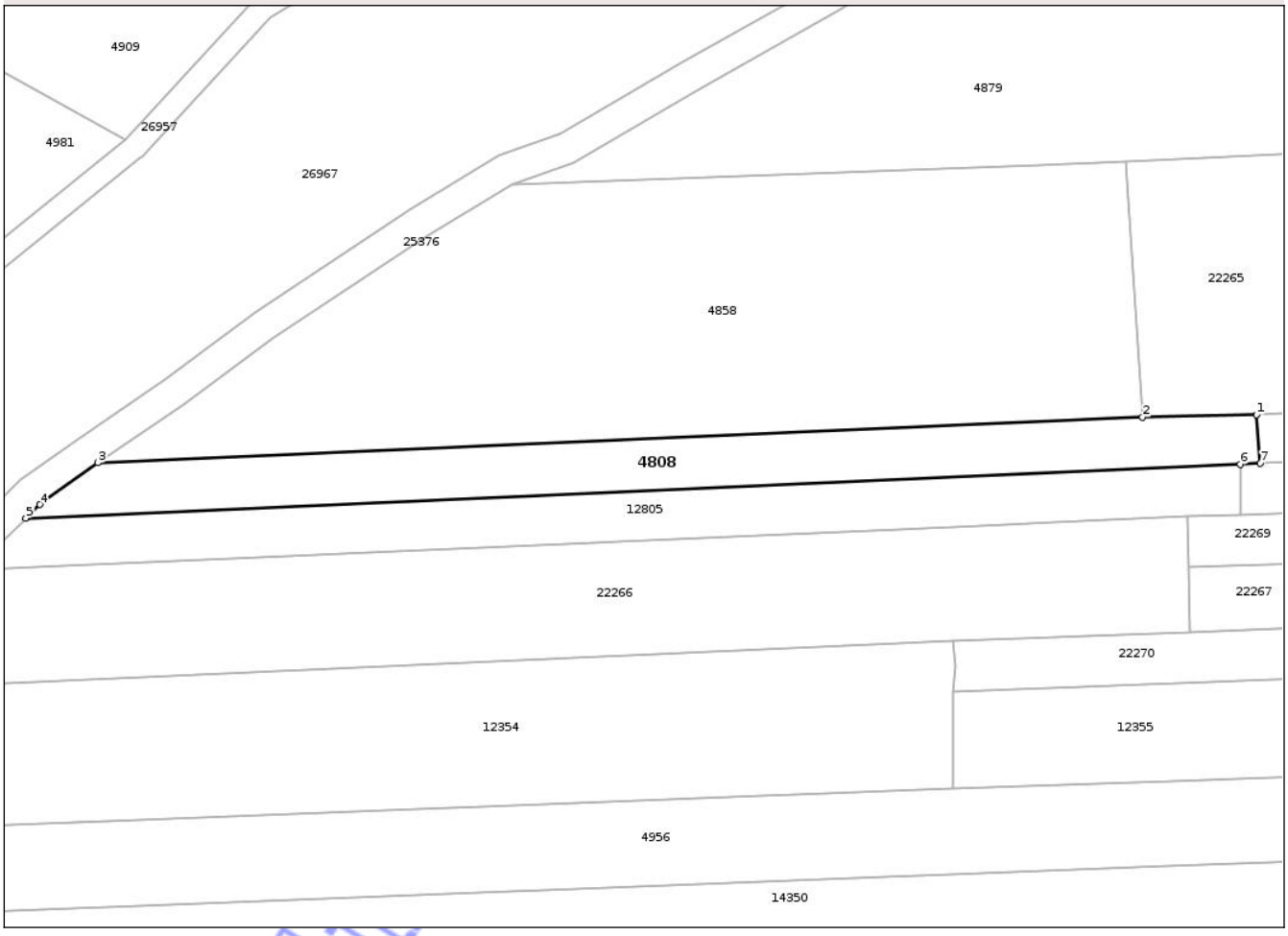
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	205	3110/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.407,041 521.666,055	2	317.392,554 521.665,754	14.49
2	317.392,554 521.665,754	3	317.259,552 521.659,949	133.129
3	317.259,552 521.659,949	4	317.252,166 521.654,646	9.093
4	317.252,166 521.654,646	5	317.250,37 521.652,914	2.495
5	317.250,37 521.652,914	6	317.404,995 521.659,782	154.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.404,995 521.659,782	7	317.407,536 521.659,908	2.544
7	317.407,536 521.659,908	1	317.407,041 521.666,055	6.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:584 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/80, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRIU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

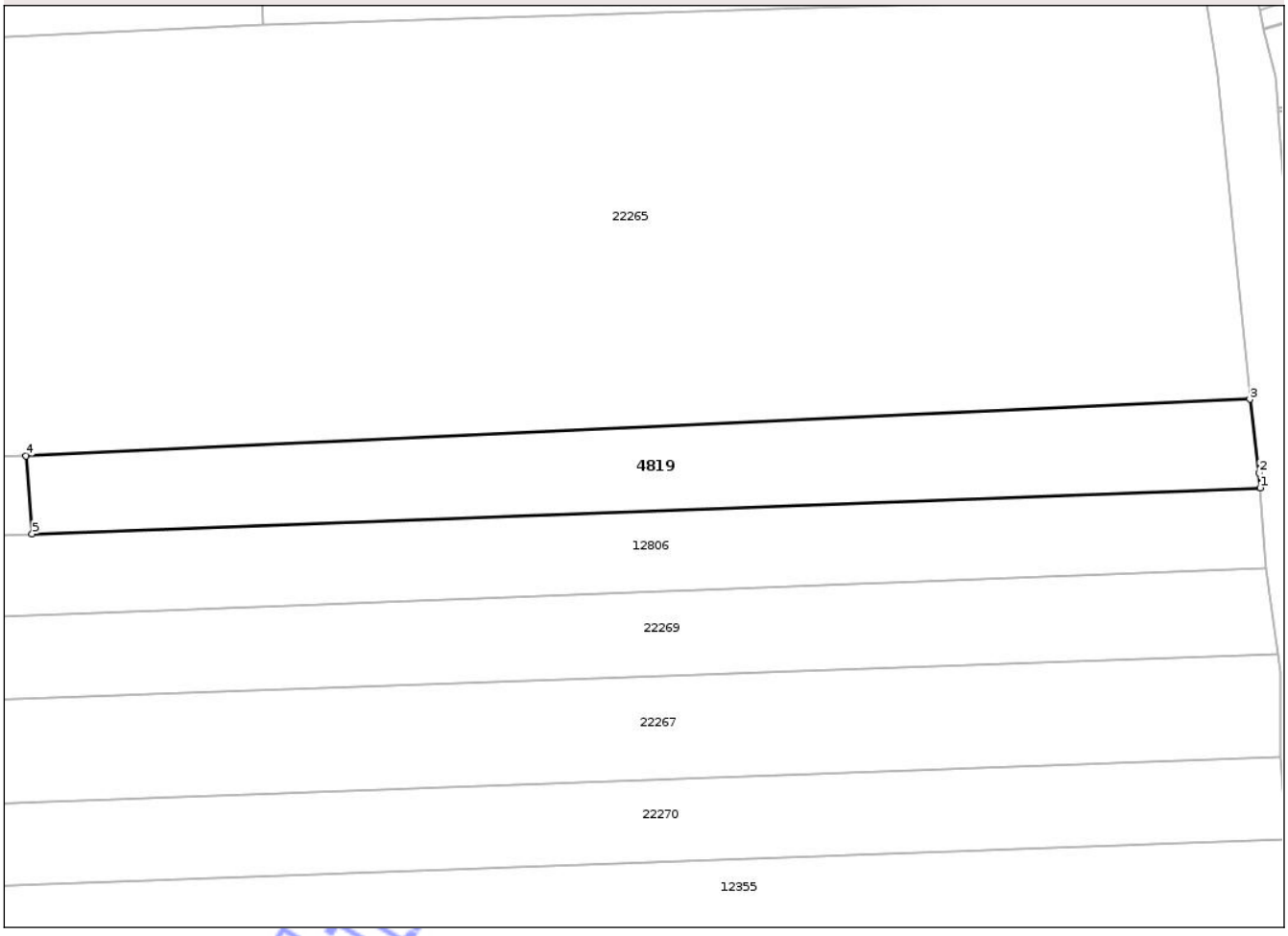
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	636	205	3097/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.504,287 521.663,534	2	317.504,199 521.664,709	1.178
2	317.504,199 521.664,709	3	317.503,468 521.670,503	5.84
3	317.503,468 521.670,503	4	317.407,041 521.666,055	96.53
4	317.407,041 521.666,055	5	317.407,536 521.659,908	6.167
5	317.407,536 521.659,908	1	317.504,287 521.663,534	96.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:580 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

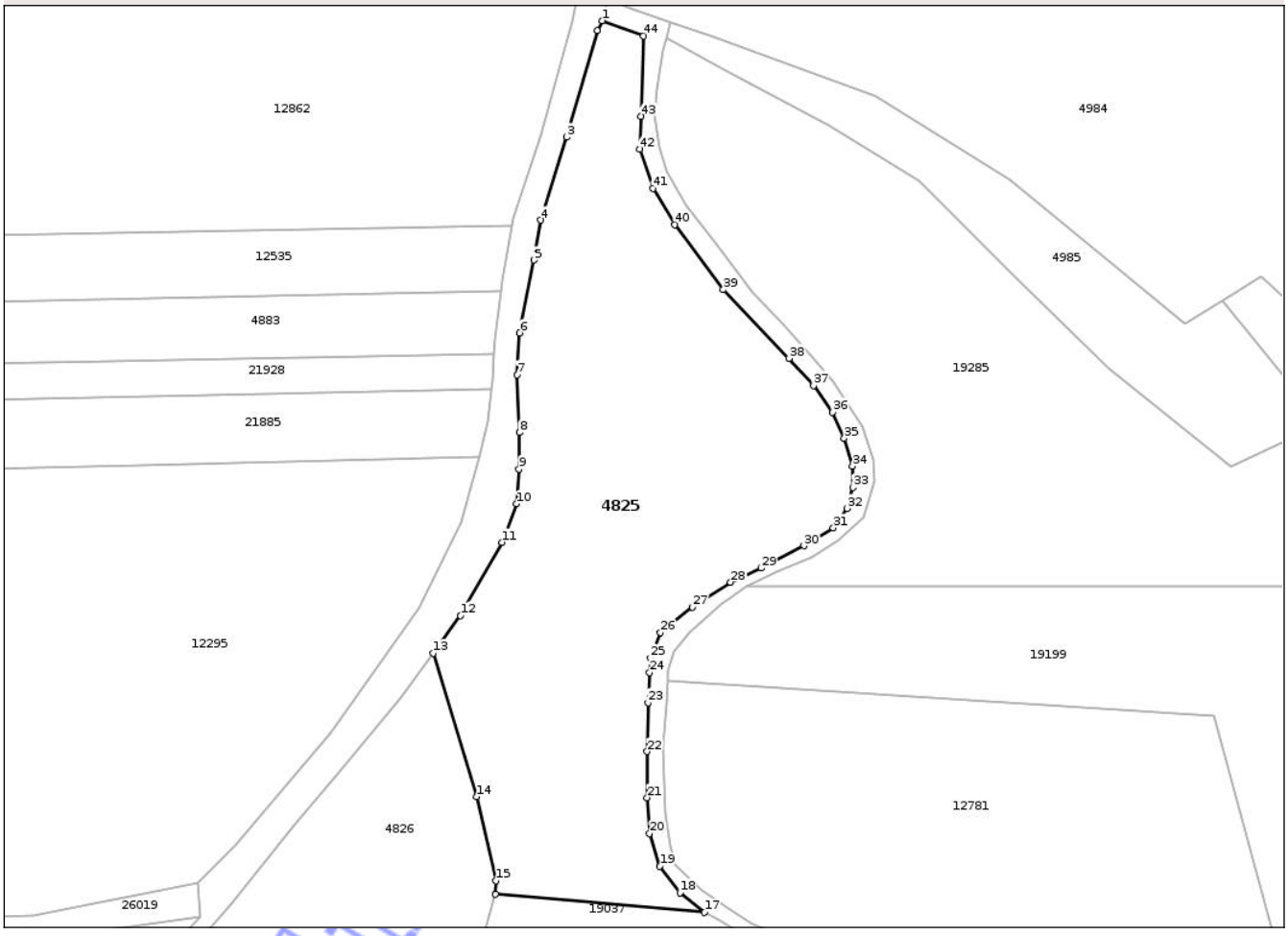
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.000	224	3285/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	317.388,05 521.145,335	2	317.387,013 521.143,176	2.395
4	317.374,91 521.102,527	5	317.373,441 521.093,956	8.696
7	317.369,807 521.069,39	8	317.370,325 521.056,953	12.448
10	317.369,678 521.041,667	11	317.366,597 521.033,422	8.802
13	317.351,808 521.009,592	14	317.361,046 520.978,834	32.115
16	317.365,135 520.957,894	17	317.410,079 520.954,009	45.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	317.387,013 521.143,176	3	317.380,443 521.120,344	23.758
5	317.373,441 521.093,956	6	317.370,33 521.078,323	15.94
8	317.370,325 521.056,953	9	317.370,218 521.049,116	7.838
11	317.366,597 521.033,422	12	317.357,623 521.017,687	18.114
14	317.361,046 520.978,834	15	317.365,196 520.960,777	18.528
17	317.410,079 520.954,009	18	317.404,805 520.958,25	6.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	317.380,443 521.120,344	4	317.374,91 521.102,527	18.656
6	317.370,33 521.078,323	7	317.369,807 521.069,39	8.948
9	317.370,218 521.049,116	10	317.369,678 521.041,667	7.469
12	317.357,623 521.017,687	13	317.351,808 521.009,592	9.967
15	317.365,196 520.960,777	16	317.365,135 520.957,894	2.884
18	317.404,805 520.958,25	19	317.400,461 520.963,883	7.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	317.400,461 520.963,883	20	317.398,261 520.970,937	7.389
22	317.397,757 520.988,531	23	317.397,913 520.999,016	10.486
25	317.398,413 521.008,605	26	317.400,592 521.014,048	5.863
28	317.415,654 521.024,854	29	317.422,221 521.027,873	7.228
31	317.437,731 521.036,502	32	317.440,69 521.040,701	5.137
34	317.441,837 521.049,749	35	317.440,069 521.055,729	6.236
37	317.433,478 521.067,071	38	317.428,211 521.072,863	7.829
40	317.403,665 521.101,576	41	317.398,95 521.109,345	9.088
43	317.396,411 521.124,841	44	317.396,973 521.142,049	17.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	317.398,261 520.970,937	21	317.397,76 520.978,609	7.688
23	317.397,913 520.999,016	24	317.398,248 521.005,45	6.443
26	317.400,592 521.014,048	27	317.407,488 521.019,521	8.804
29	317.422,221 521.027,873	30	317.431,401 521.032,685	10.365
32	317.440,69 521.040,701	33	317.441,897 521.045,165	4.624
35	317.440,069 521.055,729	36	317.437,572 521.061,352	6.152
38	317.428,211 521.072,863	39	317.414,075 521.087,619	20.434
41	317.398,95 521.109,345	42	317.396,139 521.117,787	8.898
44	317.396,973 521.142,049	1	317.388,05 521.145,335	9.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	317.397,76 520.978,609	22	317.397,757 520.988,531	9.922
24	317.398,248 521.005,45	25	317.398,413 521.008,605	3.159
27	317.407,488 521.019,521	28	317.415,654 521.024,854	9.753
30	317.431,401 521.032,685	31	317.437,731 521.036,502	7.392
33	317.441,897 521.045,165	34	317.441,837 521.049,749	4.584
36	317.437,572 521.061,352	37	317.433,478 521.067,071	7.033
39	317.414,075 521.087,619	40	317.403,665 521.101,576	17.412
42	317.396,139 521.117,787	43	317.396,411 521.124,841	7.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.525	Sector cadastral:580 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

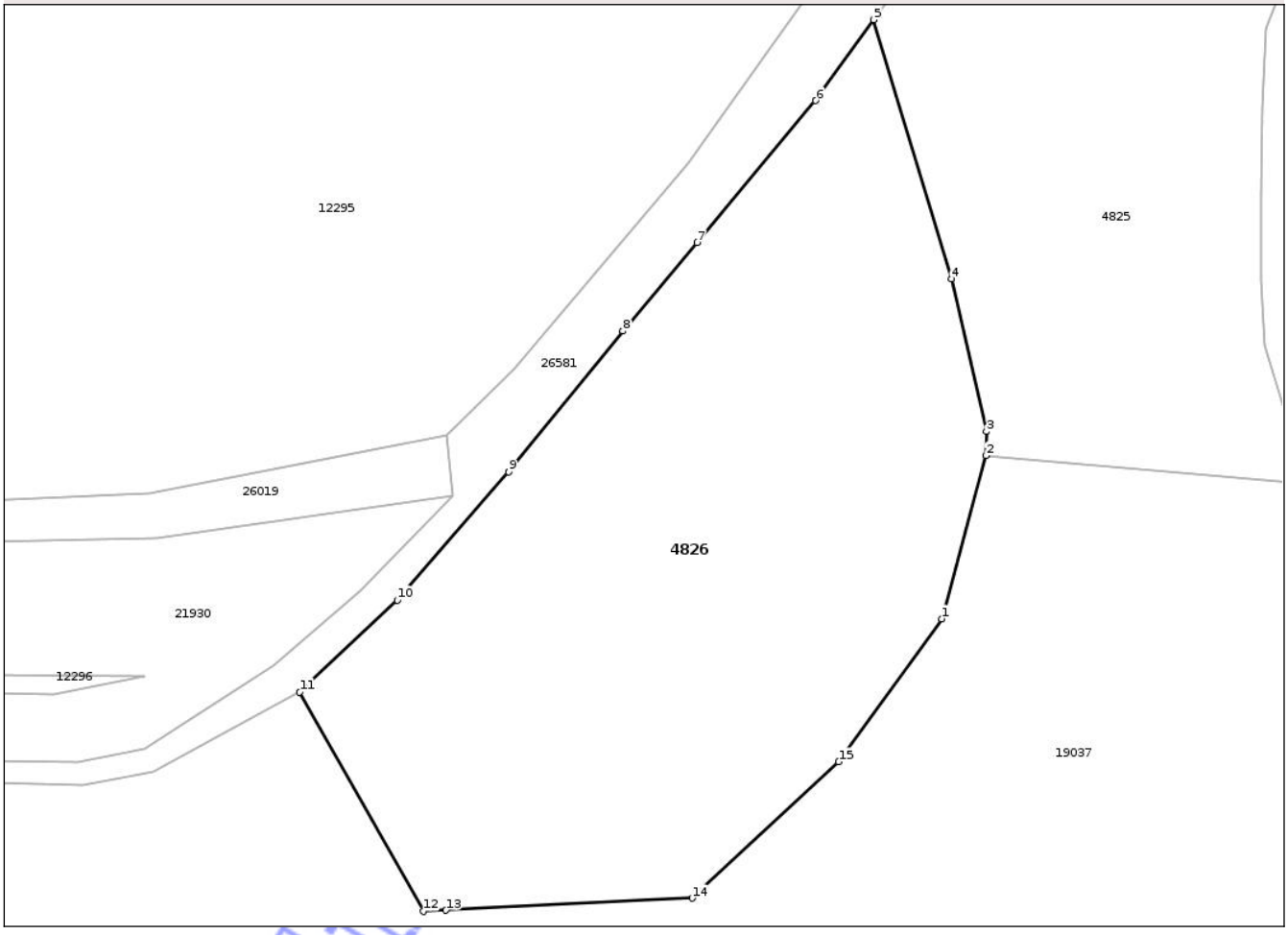
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.525	224	3292/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.359,862 520.938,544	2	317.365,135 520.957,894	20.056
2	317.365,135 520.957,894	3	317.365,196 520.960,777	2.884
3	317.365,196 520.960,777	4	317.361,046 520.978,834	18.528
4	317.361,046 520.978,834	5	317.351,808 521.009,592	32.115
5	317.351,808 521.009,592	6	317.344,919 521.000,001	11.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.344,919 521.000,001	7	317.330,839 520.983,154	21.956
7	317.330,839 520.983,154	8	317.322,007 520.972,673	13.706
8	317.322,007 520.972,673	9	317.308,476 520.955,955	21.508
9	317.308,476 520.955,955	10	317.295,22 520.940,757	20.167
10	317.295,22 520.940,757	11	317.283,628 520.929,862	15.908
11	317.283,628 520.929,862	12	317.298,305 520.903,845	29.871
12	317.298,305 520.903,845	13	317.301,02 520.903,977	2.718
13	317.301,02 520.903,977	14	317.330,261 520.905,402	29.276
14	317.330,261 520.905,402	15	317.347,627 520.921,579	23.733
15	317.347,627 520.921,579	1	317.359,862 520.938,544	20.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/75, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU T PARMINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

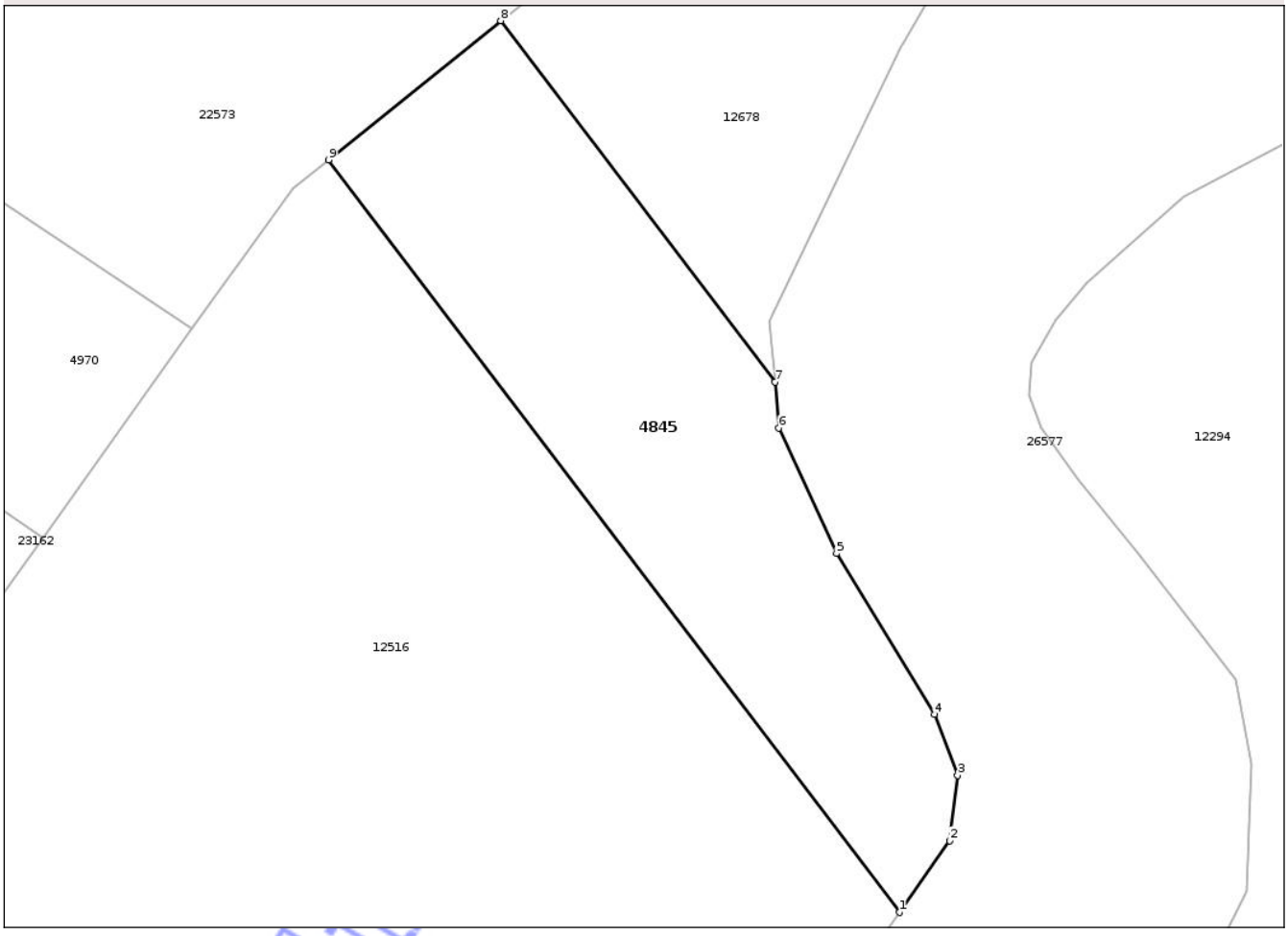
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	174	2804/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.587,081 522.599,087	2	317.592,667 522.607,078	9.75
2	317.592,667 522.607,078	3	317.593,578 522.614,364	7.343
3	317.593,578 522.614,364	4	317.590,997 522.621,194	7.301
4	317.590,997 522.621,194	5	317.580,066 522.639,106	20.984
5	317.580,066 522.639,106	6	317.573,626 522.653,134	15.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.573,626 522.653,134	7	317.573,187 522.658,237	5.122
7	317.573,187 522.658,237	8	317.542,559 522.698,554	50.631
8	317.542,559 522.698,554	9	317.523,322 522.683,019	24.726
9	317.523,322 522.683,019	1	317.587,081 522.599,087	105.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.499	Sector cadastral:584 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/4, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitul civil

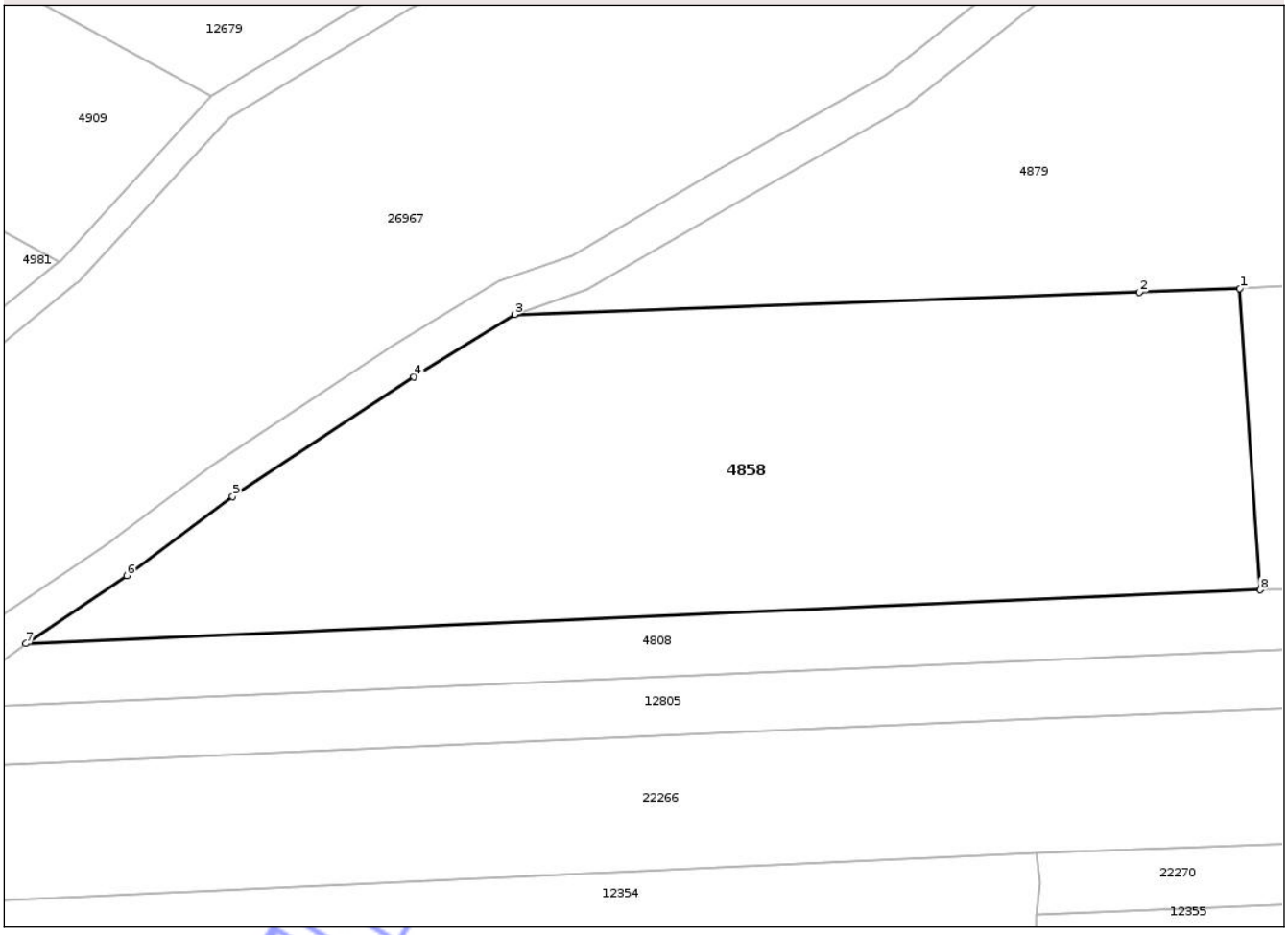
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.499	205	3110/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.390,355 521.698,228	2	317.379,554 521.697,814	10.809
2	317.379,554 521.697,814	3	317.312,238 521.695,417	67.359
3	317.312,238 521.695,417	4	317.301,353 521.688,692	12.795
4	317.301,353 521.688,692	5	317.281,829 521.675,802	23.395
5	317.281,829 521.675,802	6	317.270,398 521.667,287	14.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.270,398 521.667,287	7	317.259,552 521.659,949	13.095
7	317.259,552 521.659,949	8	317.392,554 521.665,754	133.129
8	317.392,554 521.665,754	1	317.390,355 521.698,228	32.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:578 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

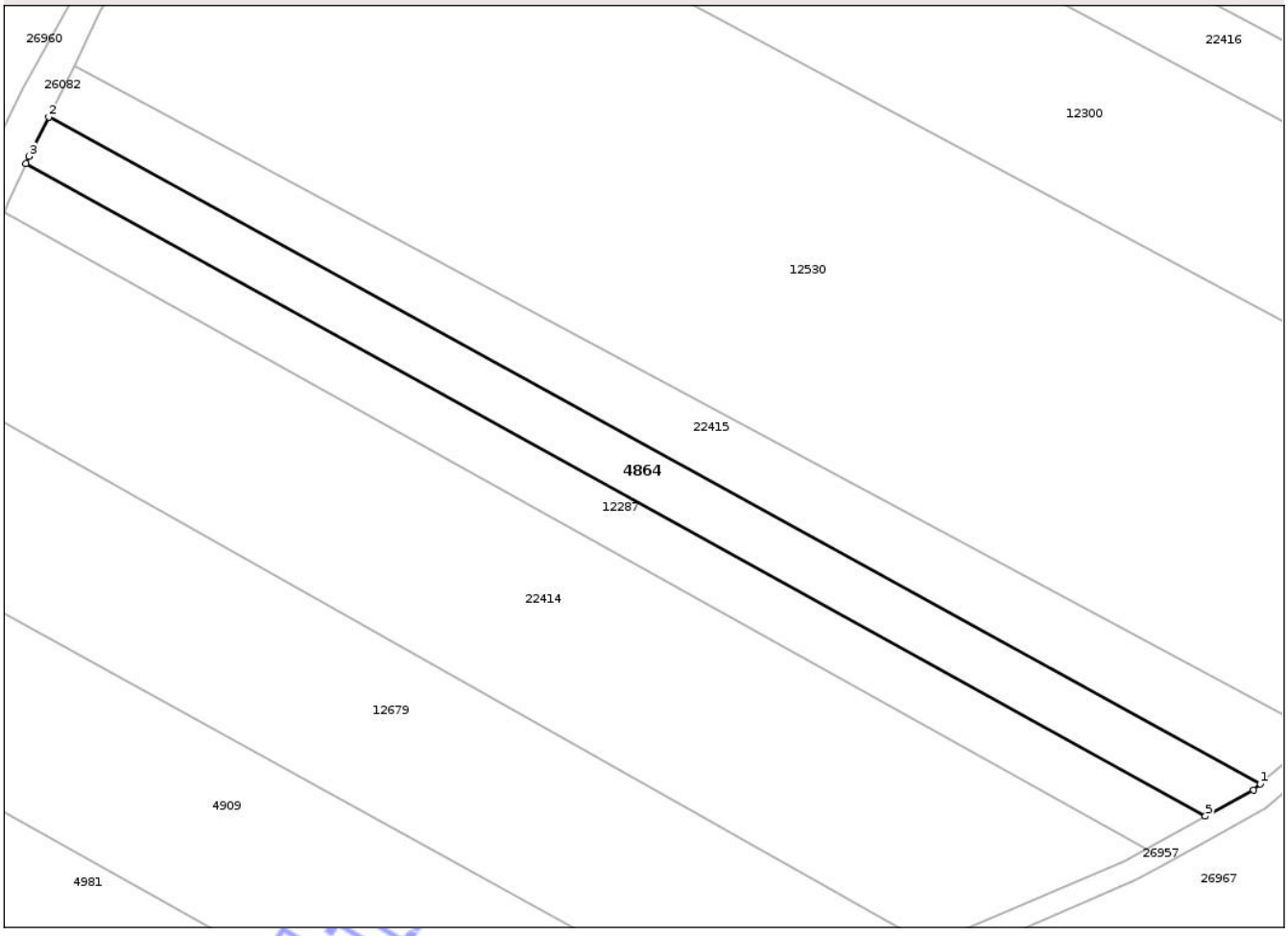
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	206	3121/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.344,534 521.752,816	2	317.182,584 521.841,856	184.813
2	317.182,584 521.841,856	3	317.179,986 521.836,603	5.86
3	317.179,986 521.836,603	4	317.179,549 521.835,631	1.066
4	317.179,549 521.835,631	5	317.337,21 521.748,494	180.138
5	317.337,21 521.748,494	6	317.343,607 521.752,009	7.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.343,607 521.752,009	1	317.344,534 521.752,816	1.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

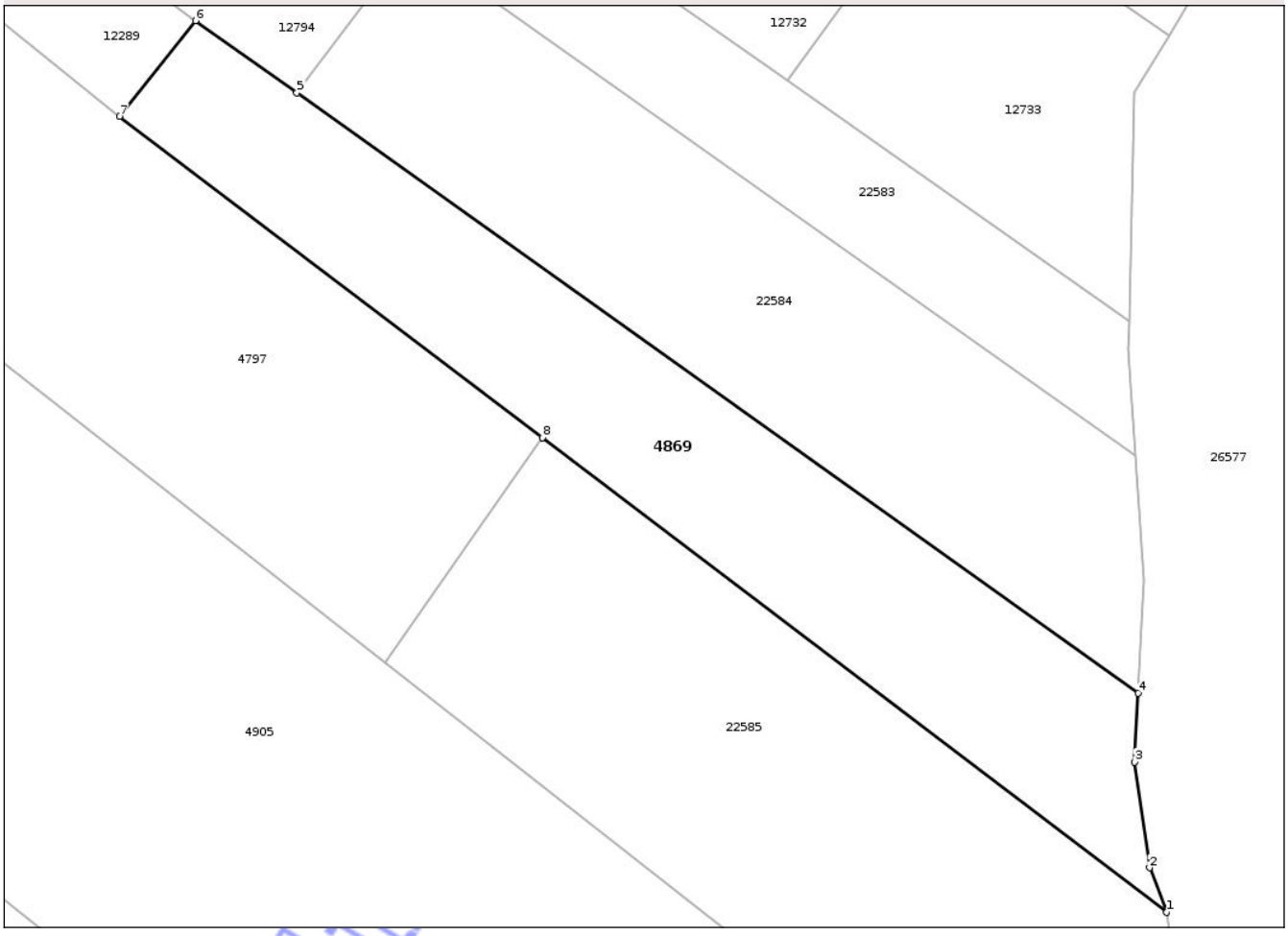
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	172	2782/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.357,045 522.265,901	2	317.354,844 522.271,592	6.102
2	317.354,844 522.271,592	3	317.352,921 522.285,049	13.594
3	317.352,921 522.285,049	4	317.353,383 522.293,85	8.813
4	317.353,383 522.293,85	5	317.245,969 522.370,378	131.887
5	317.245,969 522.370,378	6	317.233,04 522.379,588	15.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.233,04 522.379,588	7	317.223,345 522.367,396	15.577
7	317.223,345 522.367,396	8	317.277,327 522.326,416	67.775
8	317.277,327 522.326,416	1	317.357,045 522.265,901	100.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	172	2813/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.660,39 521.590,326	2	316.666,559 521.590,244	6.17
2	316.666,559 521.590,244	3	316.658,412 521.882,776	292.645
3	316.658,412 521.882,776	4	316.652,278 521.881,635	6.239
4	316.652,278 521.881,635	1	316.660,39 521.590,326	291.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.591	Sector cadastral:578 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU T. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

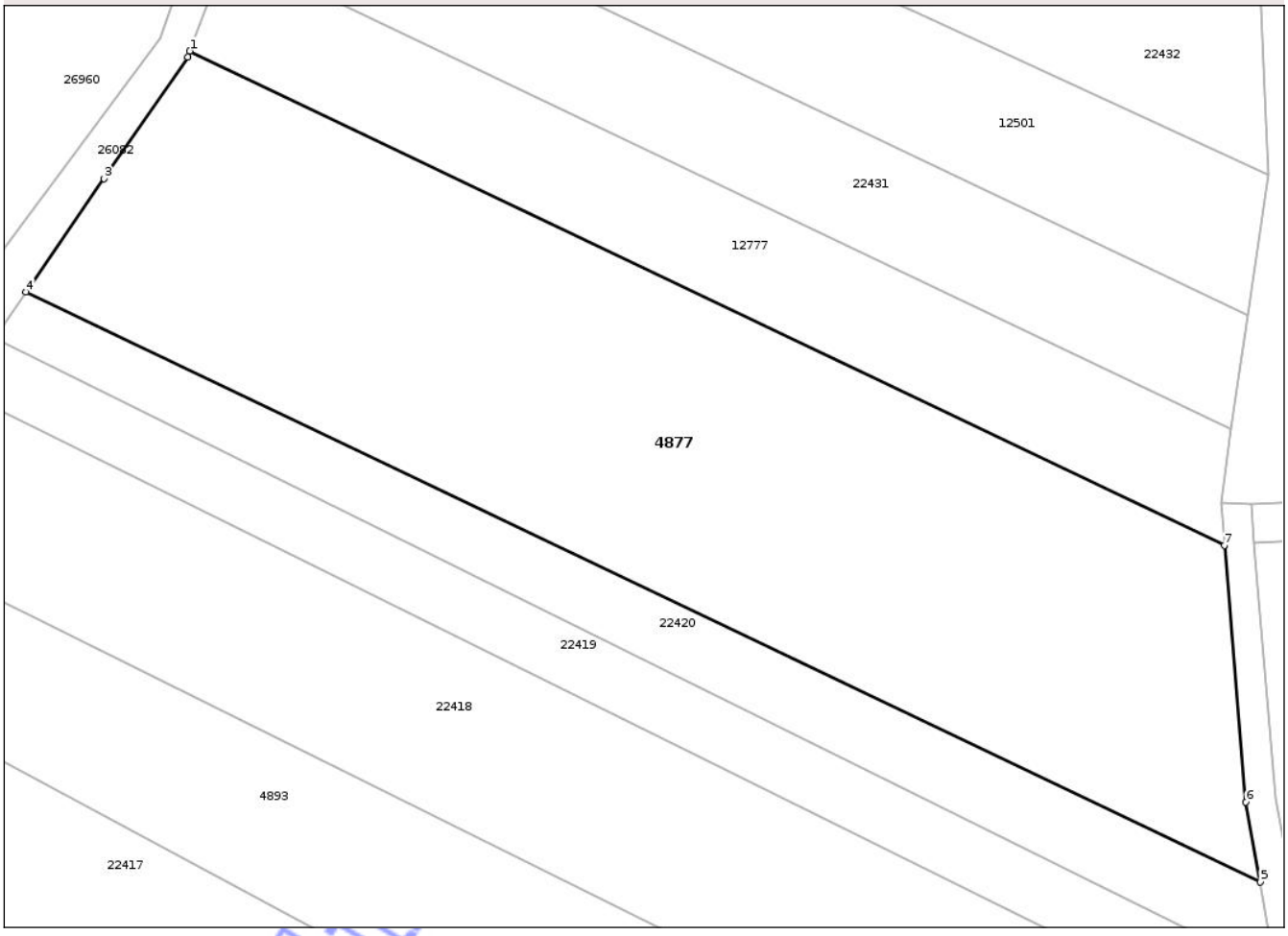
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.591	206	3121/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.276,584 522.017,972	2	317.276,355 522.017,374	0.64
2	317.276,355 522.017,374	3	317.268,022 522.005,254	14.708
3	317.268,022 522.005,254	4	317.260,224 521.993,947	13.735
4	317.260,224 521.993,947	5	317.383,367 521.935,16	136.456
5	317.383,367 521.935,16	6	317.381,947 521.943,131	8.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.381,947 521.943,131	7	317.379,782 521.968,707	25.667
7	317.379,782 521.968,707	1	317.276,584 522.017,972	114.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.879	Sector cadastral:584 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU T. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

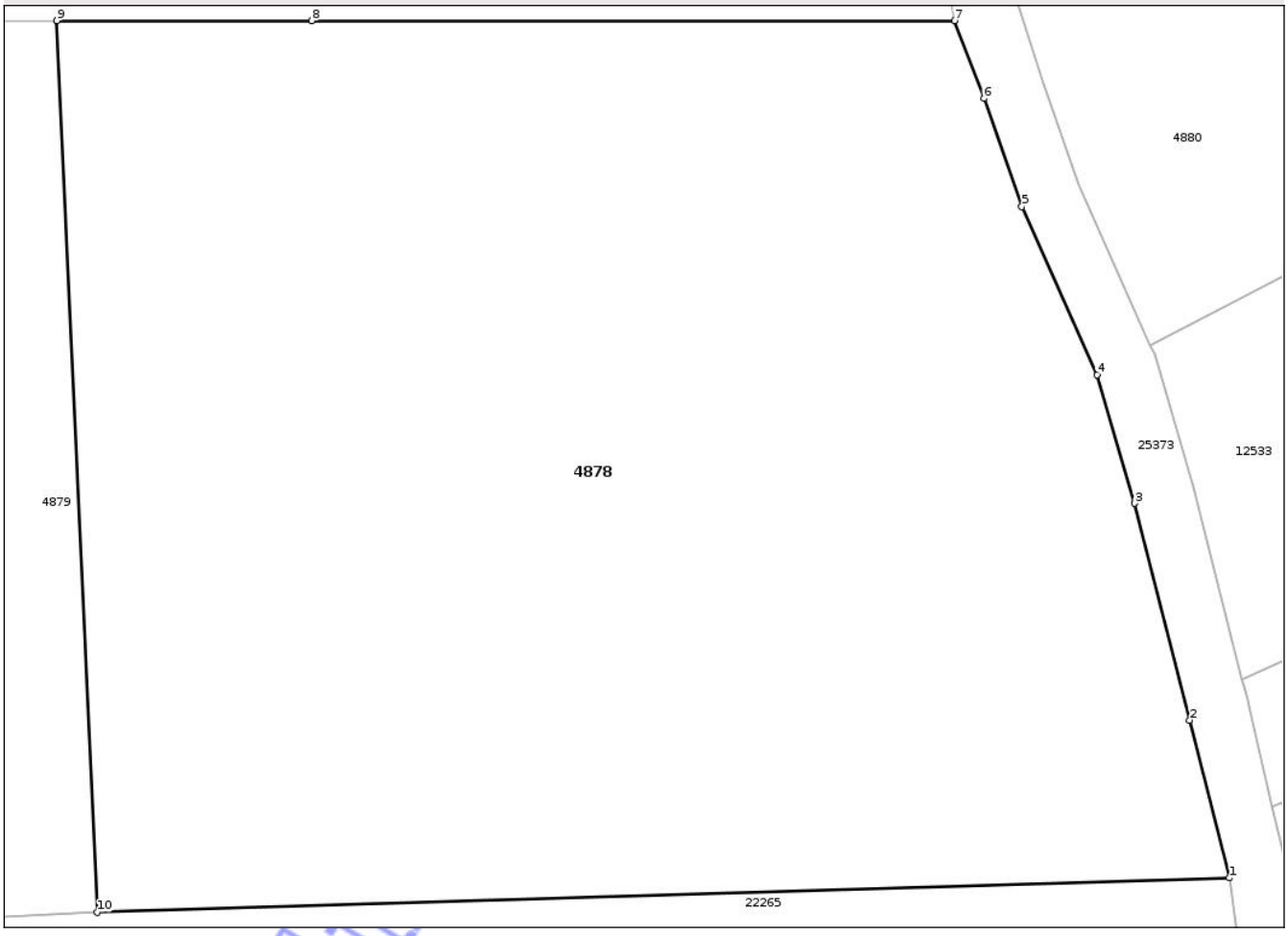
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.879	205	3097/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.500,02 521.702,237	2	317.497,436 521.712,573	10.654
2	317.497,436 521.712,573	3	317.493,809 521.726,789	14.671
3	317.493,809 521.726,789	4	317.491,343 521.735,202	8.767
4	317.491,343 521.735,202	5	317.486,411 521.746,227	12.078
5	317.486,411 521.746,227	6	317.483,944 521.753,334	7.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.483,944 521.753,334	7	317.481,979 521.758,416	5.449
7	317.481,979 521.758,416	8	317.439,826 521.758,416	42.153
8	317.439,826 521.758,416	9	317.423,105 521.758,416	16.721
9	317.423,105 521.758,416	10	317.425,763 521.699,987	58.489
10	317.425,763 521.699,987	1	317.500,02 521.702,237	74.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.705	Sector cadastral:584 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU T. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

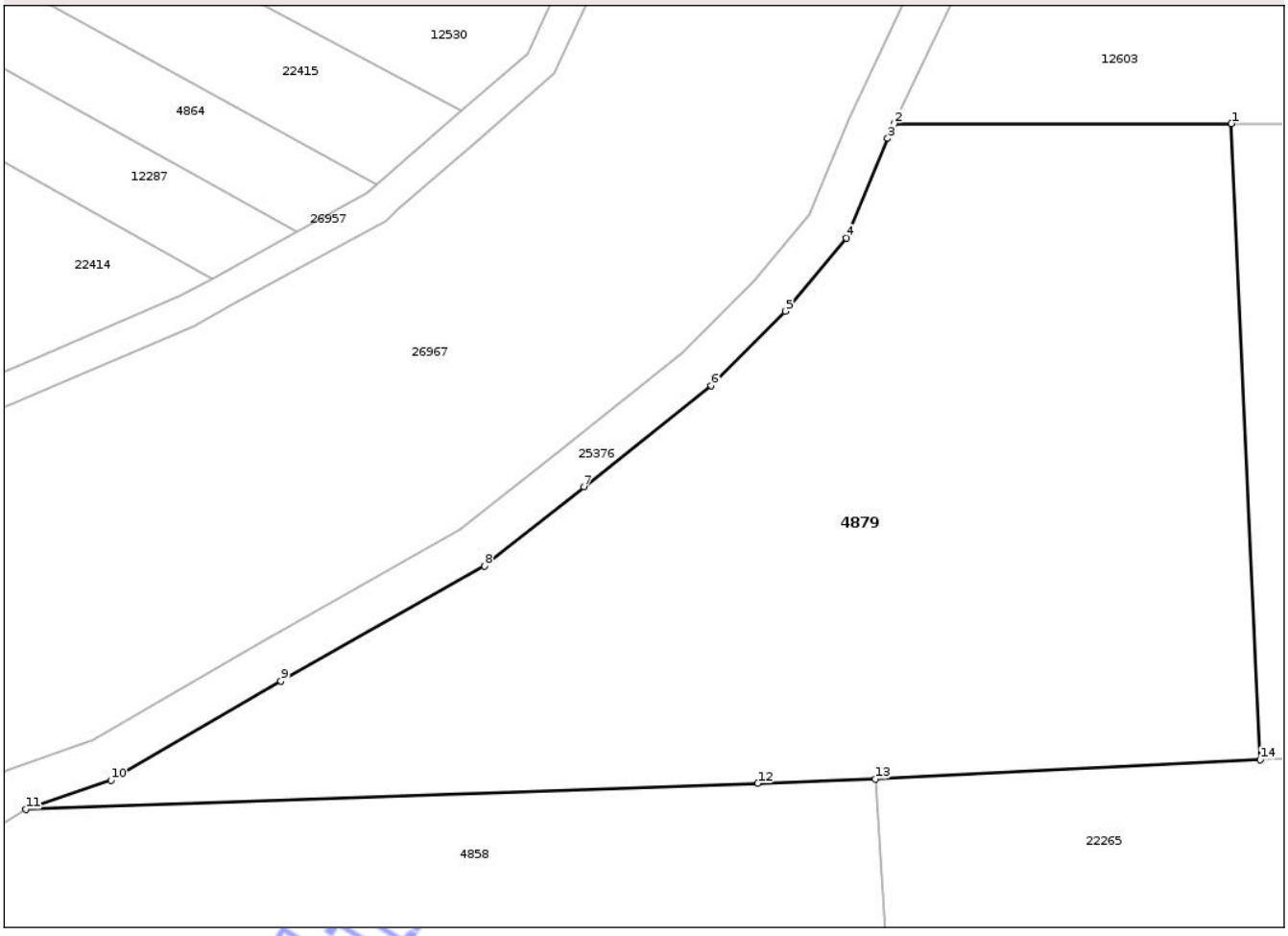
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.705	205	3110/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.423,105 521.758,416	2	317.392,094 521.758,416	31.011
2	317.392,094 521.758,416	3	317.391,489 521.757,055	1.489
3	317.391,489 521.757,055	4	317.387,7 521.747,906	9.903
4	317.387,7 521.747,906	5	317.382,095 521.741,181	8.755
5	317.382,095 521.741,181	6	317.375,276 521.734,362	9.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.375,276 521.734,362	7	317.363,56 521.725,052	14.965
7	317.363,56 521.725,052	8	317.354,414 521.717,789	11.679
8	317.354,414 521.717,789	9	317.335,688 521.707,214	21.506
9	317.335,688 521.707,214	10	317.320,062 521.698,096	18.092
10	317.320,062 521.698,096	11	317.312,238 521.695,417	8.27
11	317.312,238 521.695,417	12	317.379,554 521.697,814	67.359
12	317.379,554 521.697,814	13	317.390,355 521.698,228	10.809
13	317.390,355 521.698,228	14	317.425,763 521.699,987	35.452
14	317.425,763 521.699,987	1	317.423,105 521.758,416	58.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:581 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.120	201	3130/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.084,556 521.078,271	2	317.088,176 521.068,473	10.445
2	317.088,176 521.068,473	3	317.165,338 521.069,99	77.177
3	317.165,338 521.069,99	4	317.170,253 521.070,087	4.916
4	317.170,253 521.070,087	5	317.170,474 521.083,36	13.275
5	317.170,474 521.083,36	6	317.121,139 521.082,39	49.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.121,139 521.082,39	7	317.084,98 521.081,679	36.166
7	317.084,98 521.081,679	1	317.084,556 521.078,271	3.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.590	Sector cadastral:581 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

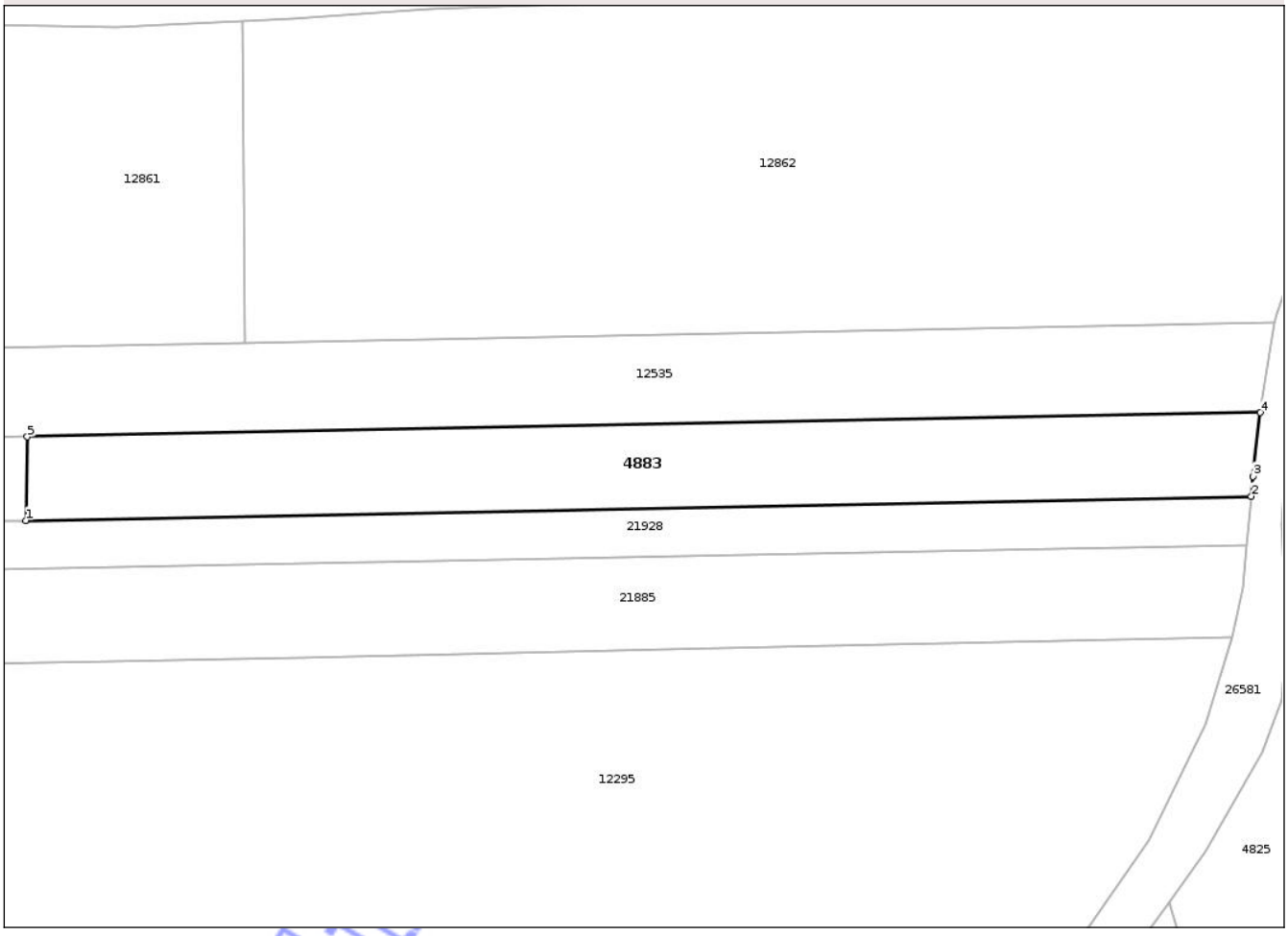
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.590	201	3080/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.170,253 521.070,087	2	317.364,884 521.073,913	194.669
2	317.364,884 521.073,913	3	317.365,143 521.077,09	3.188
3	317.365,143 521.077,09	4	317.366,312 521.087,21	10.187
4	317.366,312 521.087,21	5	317.170,474 521.083,36	195.876
5	317.170,474 521.083,36	1	317.170,253 521.070,087	13.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:580 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	224	3299/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.223,37 520.217,634	2	317.117,78 520.216,632	105.595
2	317.117,78 520.216,632	3	317.117,813 520.213,15	3.482
3	317.117,813 520.213,15	4	317.119,584 520.191,95	21.274
4	317.119,584 520.191,95	5	317.108,971 520.181,011	15.241
5	317.108,971 520.181,011	6	317.130,081 520.121,616	63.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.130,081 520.121,616	7	317.143,141 520.133,06	17.365
7	317.143,141 520.133,06	8	317.165,189 520.151,094	28.484
8	317.165,189 520.151,094	9	317.197,441 520.182,66	45.129
9	317.197,441 520.182,66	10	317.218,443 520.209,357	33.968
10	317.218,443 520.209,357	1	317.223,37 520.217,634	9.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

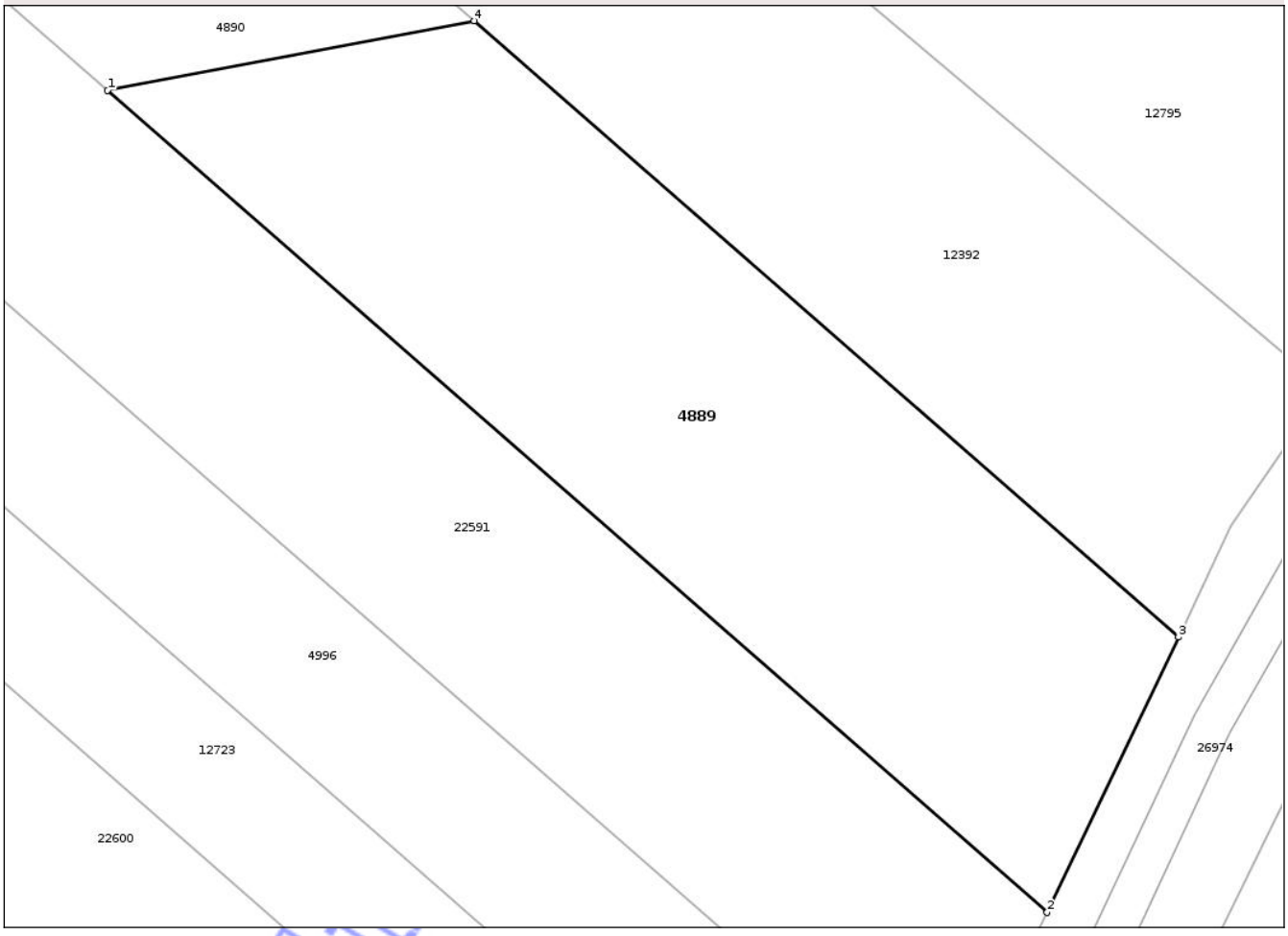
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.000	172	2776/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.100,582 522.102,797	2	317.217,923 522.000,253	155.834
2	317.217,923 522.000,253	3	317.234,355 522.034,602	38.077
3	317.234,355 522.034,602	4	317.146,398 522.111,468	116.811
4	317.146,398 522.111,468	1	317.100,582 522.102,797	46.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU IUON** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

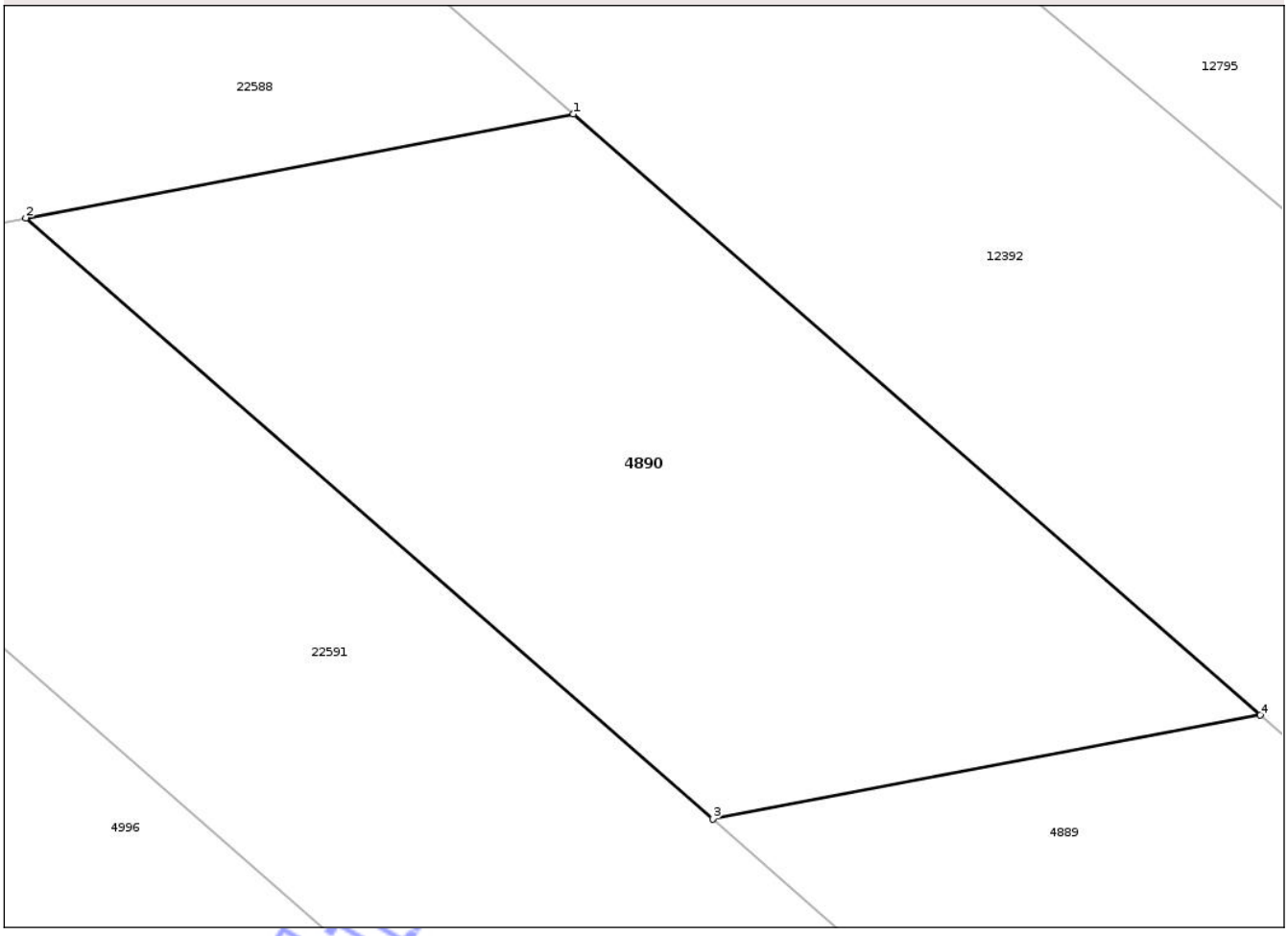
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	172	2776/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.088,915 522.161,702	2	317.043,099 522.153,031	46.629
2	317.043,099 522.153,031	3	317.100,582 522.102,797	76.34
3	317.100,582 522.102,797	4	317.146,398 522.111,468	46.629
4	317.146,398 522.111,468	1	317.088,915 522.161,702	76.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991 , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU IUON** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	172	2813/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.731,317 521.684,756	2	316.734,399 521.583,071	101.732
2	316.734,399 521.583,071	3	316.740,63 521.582,473	6.26
3	316.740,63 521.582,473	4	316.749,063 521.583,389	8.483
4	316.749,063 521.583,389	5	316.755,029 521.585,625	6.371
5	316.755,029 521.585,625	6	316.752,025 521.684,758	99.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.752,025 521.684,758	1	316.731,317 521.684,756	20.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.560	Sector cadastral:578 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/58, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

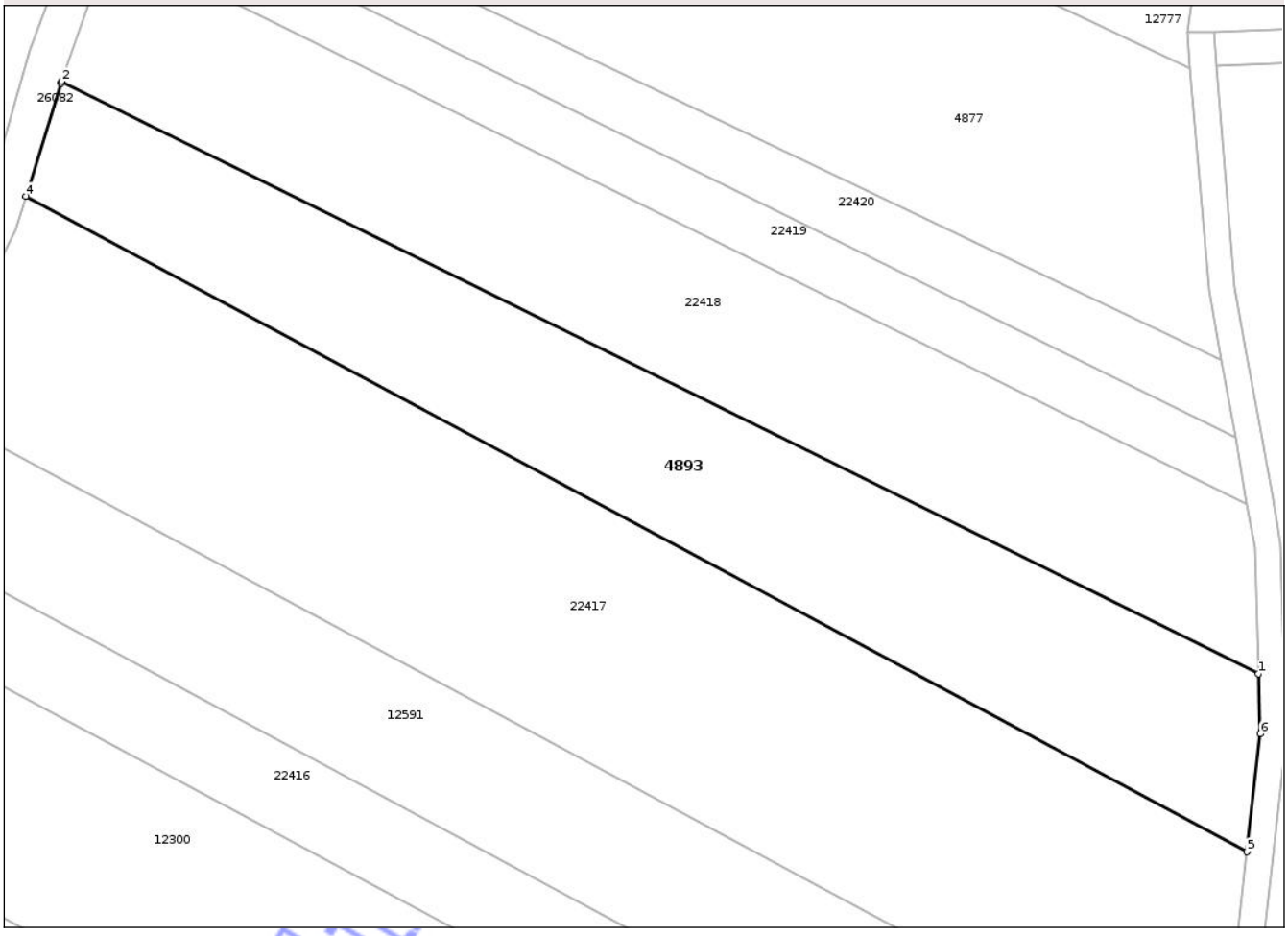
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.560	206	3121/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.387,642 521.898,939	2	317.249,424 521.967,229	154.168
2	317.249,424 521.967,229	3	317.249,35 521.967,016	0.225
3	317.249,35 521.967,016	4	317.245,332 521.953,979	13.642
4	317.245,332 521.953,979	5	317.386,313 521.878,402	159.961
5	317.386,313 521.878,402	6	317.387,842 521.891,997	13.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.387,842 521.891,997	1	317.387,642 521.898,939	6.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/58, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

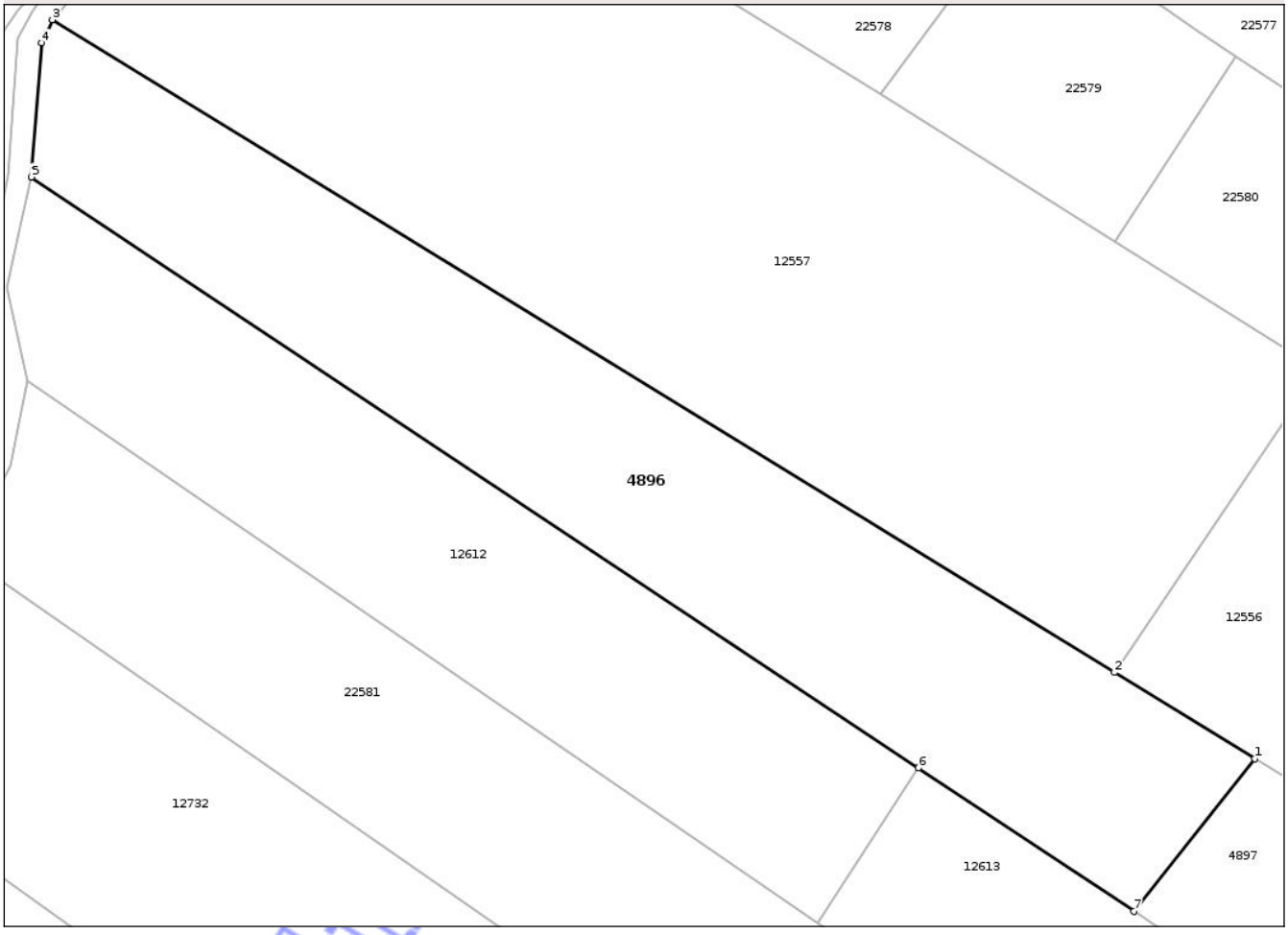
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.800	172	2783/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.348,313 522.472,46	2	317.330,33 522.483,496	21.099
2	317.330,33 522.483,496	3	317.194,133 522.567,077	159.798
3	317.194,133 522.567,077	4	317.192,772 522.564,098	3.275
4	317.192,772 522.564,098	5	317.191,449 522.546,949	17.2
5	317.191,449 522.546,949	6	317.305,206 522.471,267	136.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.305,206 522.471,267	7	317.332,829 522.452,889	33.178
7	317.332,829 522.452,889	1	317.348,313 522.472,46	24.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/58, din 17/08/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SLUGAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

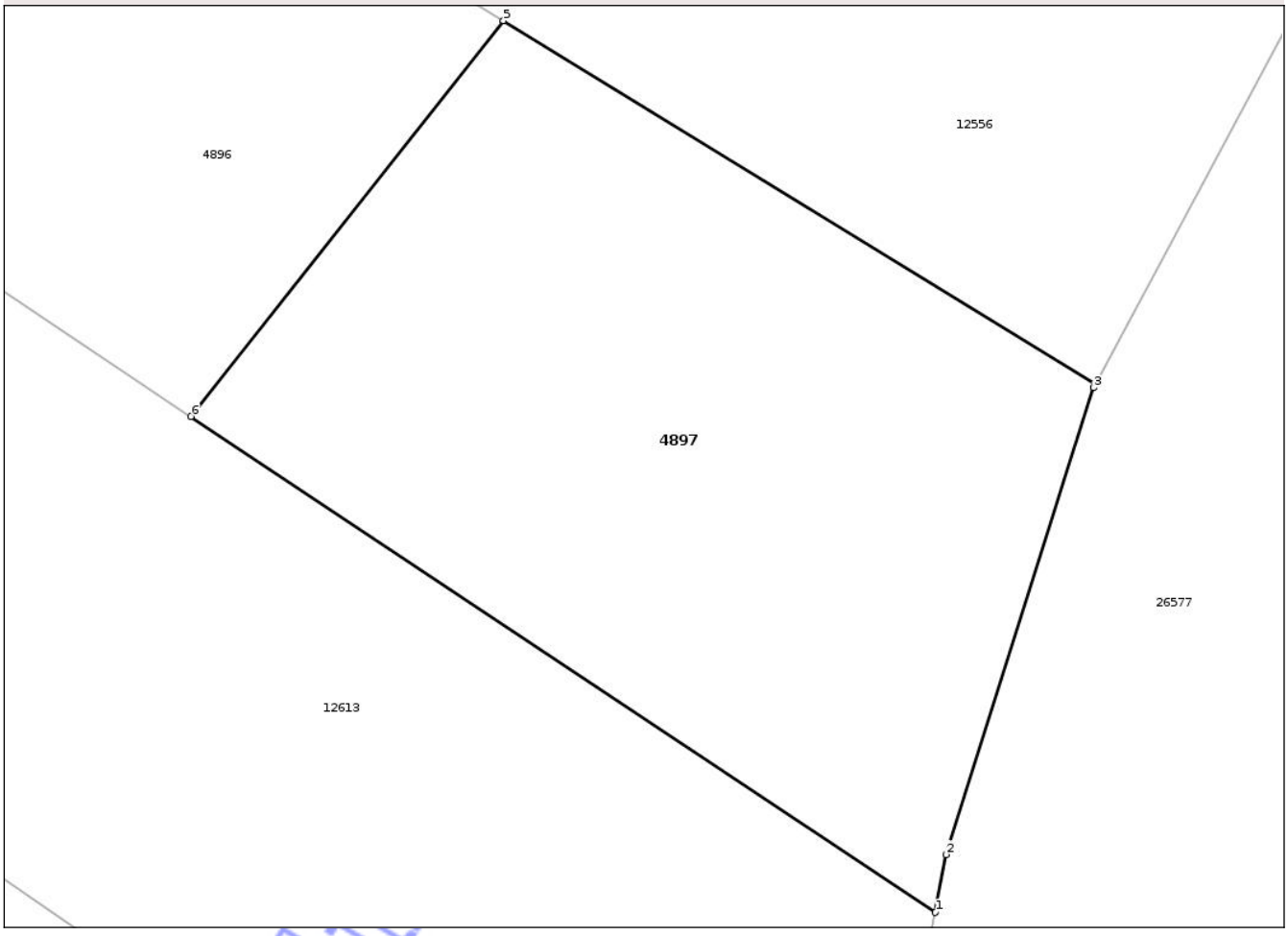
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	172	2805/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.369,704 522.428,357	2	317.370,241 522.431,217	2.91
2	317.370,241 522.431,217	3	317.377,535 522.454,308	24.216
3	317.377,535 522.454,308	4	317.377,623 522.454,474	0.188
4	317.377,623 522.454,474	5	317.348,313 522.472,46	34.389
5	317.348,313 522.472,46	6	317.332,829 522.452,889	24.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.332,829 522.452,889	1	317.369,704 522.428,357	44.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.147	Sector cadastral:105 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 169/1997, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

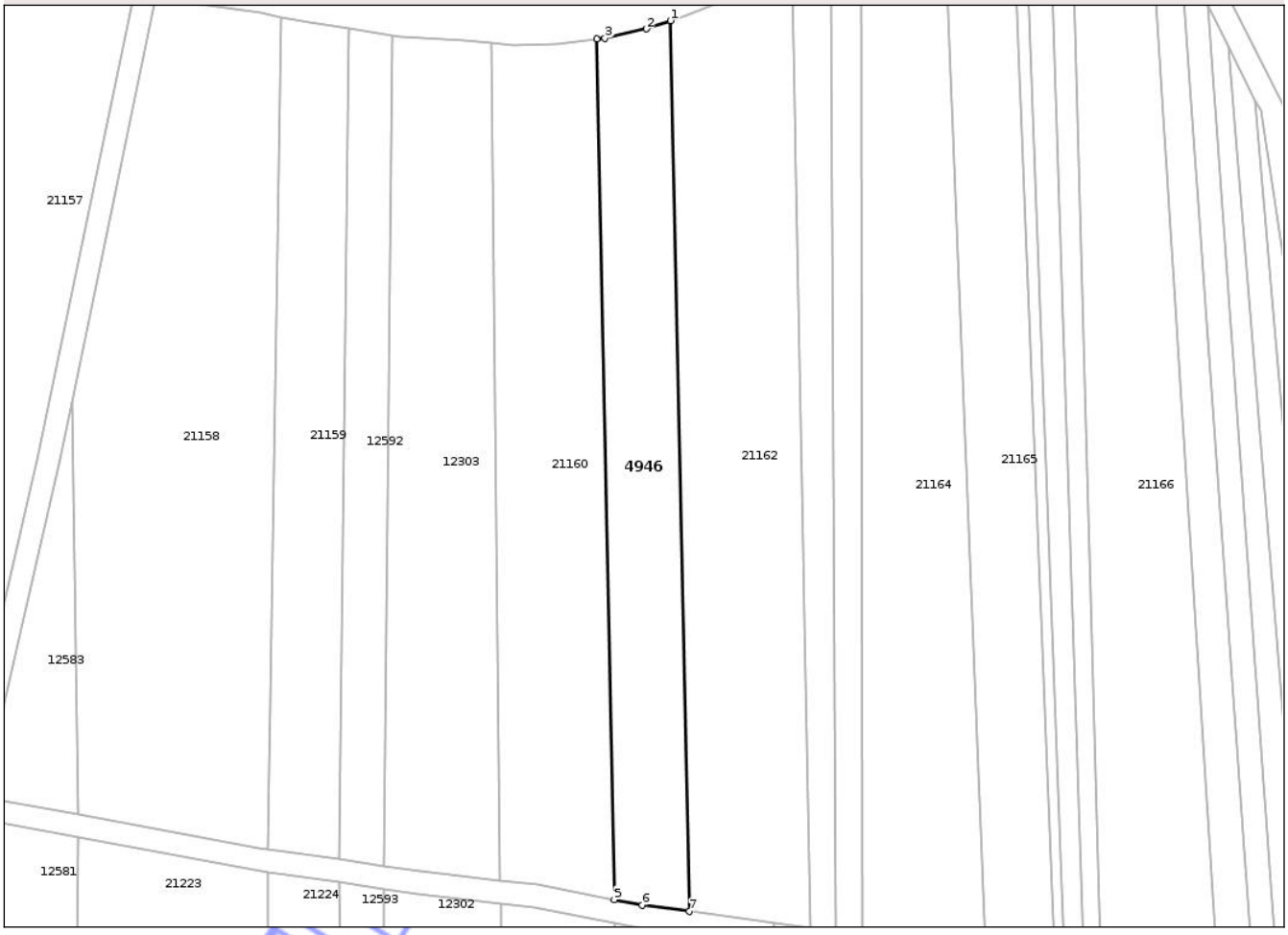
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.147	186	2950/1/9	-	RESTUL SUPRAFEȚEI SE REGĂSEȘTE LA ID 4947, SECTOR 554

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.431,781 522.326,501	2	318.428,564 522.325,415	3.395
2	318.428,564 522.325,415	3	318.423,103 522.324,178	5.599
3	318.423,103 522.324,178	4	318.421,994 522.324,053	1.116
4	318.421,994 522.324,053	5	318.424,325 522.210,002	114.075
5	318.424,325 522.210,002	6	318.428,058 522.209,275	3.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.428,058 522.209,275	7	318.434,31 522.208,441	6.307
7	318.434,31 522.208,441	1	318.431,781 522.326,501	118.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 57, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		637	Sector cadastral:348 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3932, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANC SABIN-ȘTEFAN**	
Act Administrativ nr. 1170, din 18/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANC SABIN-ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

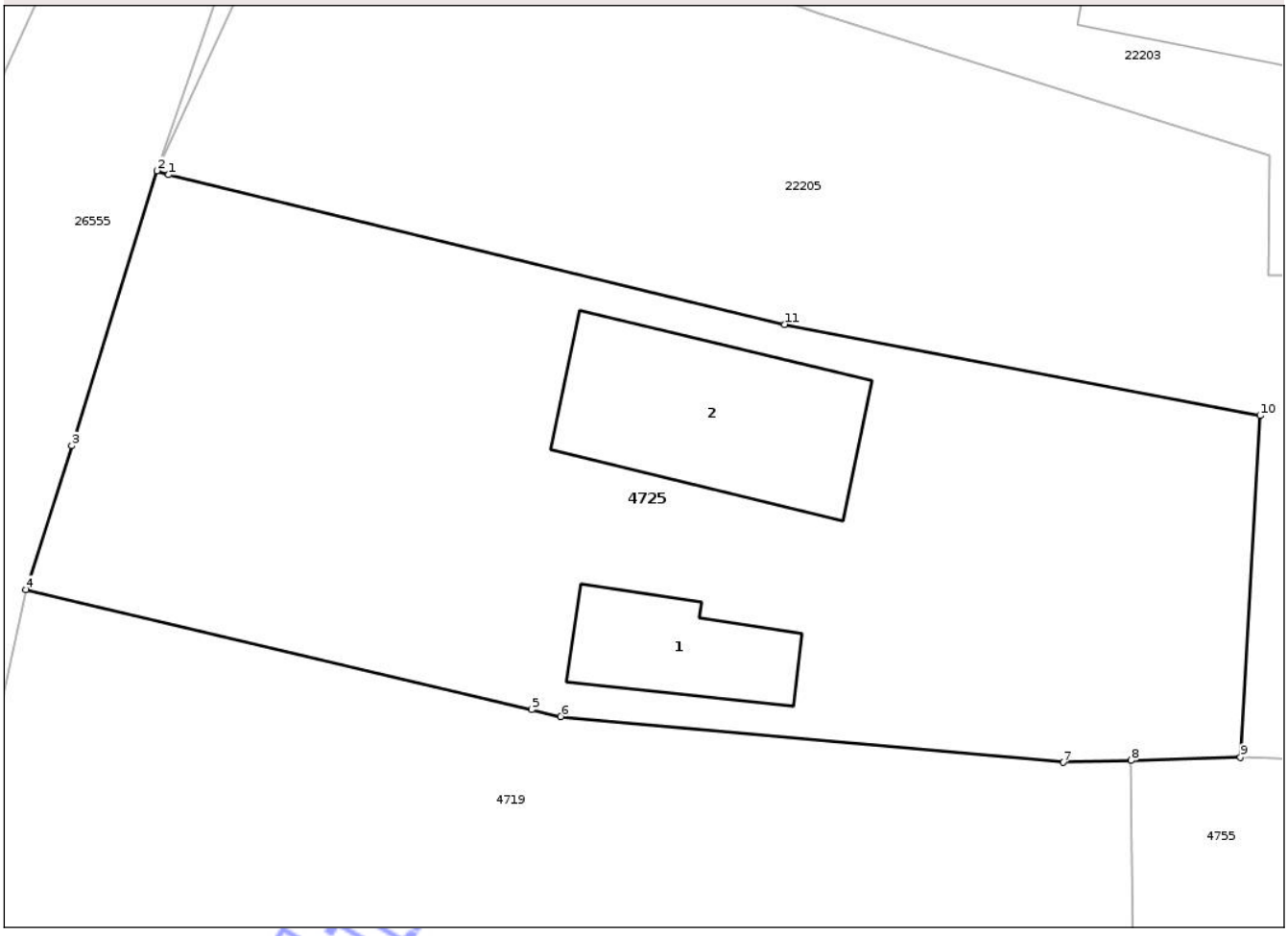
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	237	262	-	
2	arabil	DA	99	237	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.195,755 521.309,828	2	318.195,333 521.309,974	0.447
2	318.195,333 521.309,974	3	318.192,245 521.300,014	10.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	318.192,245 521.300,014	4	318.190,579 521.294,799	5.475
4	318.190,579 521.294,799	5	318.208,912 521.290,453	18.841
5	318.208,912 521.290,453	6	318.209,975 521.290,201	1.092
6	318.209,975 521.290,201	7	318.228,204 521.288,545	18.304
7	318.228,204 521.288,545	8	318.230,655 521.288,614	2.452
8	318.230,655 521.288,614	9	318.234,623 521.288,725	3.97
9	318.234,623 521.288,725	10	318.235,336 521.301,105	12.401
10	318.235,336 521.301,105	11	318.218,087 521.304,405	17.562
11	318.218,087 521.304,405	1	318.195,755 521.309,828	22.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66123	20.200	Sector cadastral:593 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11723 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. 1137, din 06/06/2025 emis de Poenar Viorica Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCI EDUARD-GYOANY**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

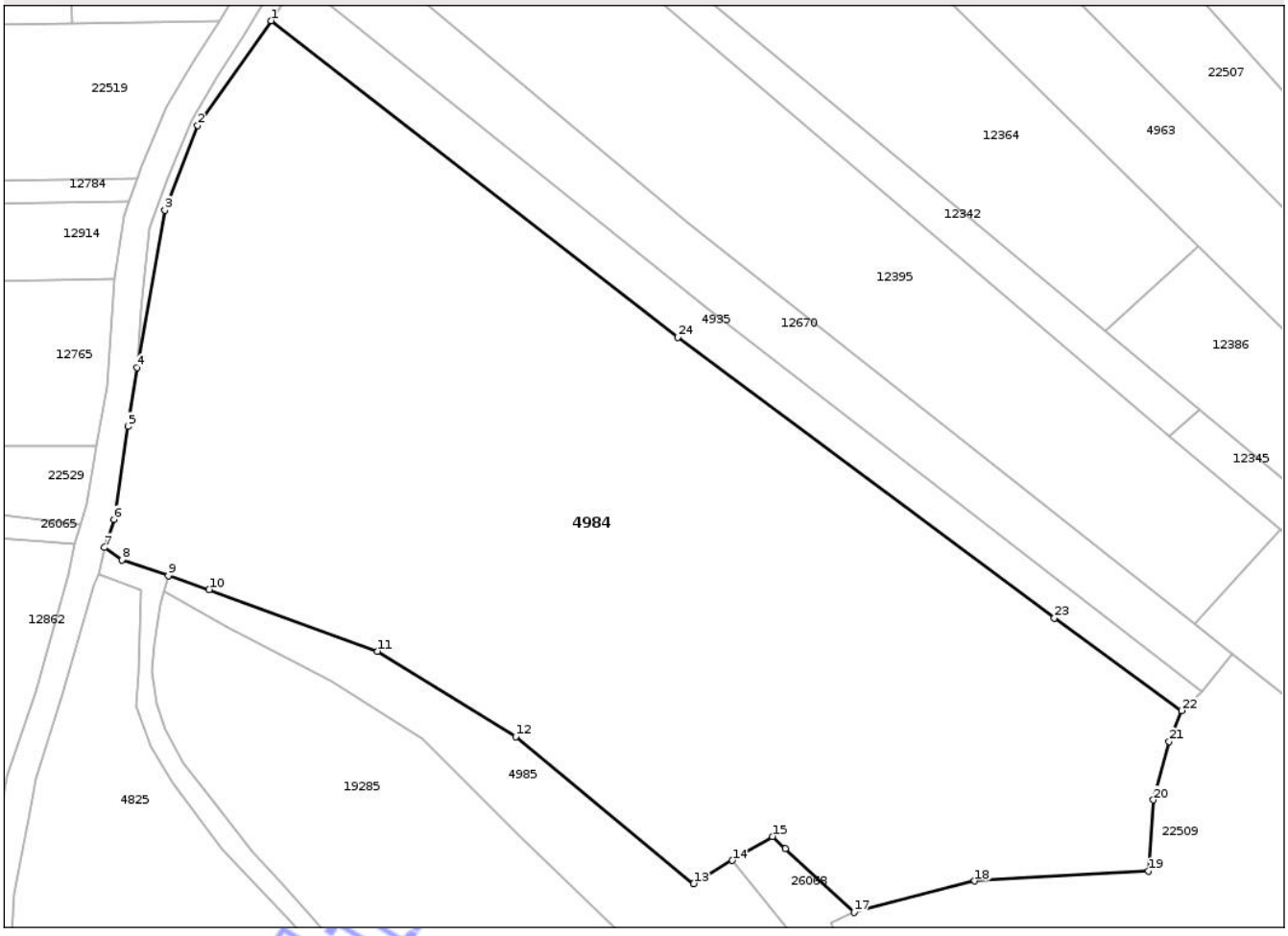
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66123	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	199	3064/9	-	
2	faneata	NU	12.000	199	3065/7	-	
3	faneata	NU	2.500	199	3065/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.424,358 521.261,603	2	317.408,913 521.239,612	26.873
3	317.402,06 521.221,813	4	317.396,155 521.188,8	33.537
5	317.394,29 521.176,408	6	317.391,36 521.156,912	19.715
7	317.389,36 521.151,007	8	317.392,992 521.148,424	4.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.408,913 521.239,612	3	317.402,06 521.221,813	19.073
4	317.396,155 521.188,8	5	317.394,29 521.176,408	12.532
6	317.391,36 521.156,912	7	317.389,36 521.151,007	6.235
8	317.392,992 521.148,424	9	317.402,75 521.145,11	10.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	317.402,75 521.145,11	10	317.411,359 521.142,186	9.092
11	317.446,736 521.129,256	12	317.475,771 521.111,31	34.133
13	317.513,224 521.080,443	14	317.521,341 521.085,317	9.468
15	317.529,752 521.090,368	16	317.532,471 521.087,843	3.711
17	317.546,913 521.074,428	18	317.572,255 521.081,012	26.183
19	317.608,797 521.083,089	20	317.609,813 521.098,027	14.973
21	317.613,118 521.110,293	22	317.615,765 521.116,782	7.008
23	317.589,041 521.136,223	24	317.509,855 521.195,156	98.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	317.411,359 521.142,186	11	317.446,736 521.129,256	37.666
12	317.475,771 521.111,31	13	317.513,224 521.080,443	48.533
14	317.521,341 521.085,317	15	317.529,752 521.090,368	9.811
16	317.532,471 521.087,843	17	317.546,913 521.074,428	19.711
18	317.572,255 521.081,012	19	317.608,797 521.083,089	36.601
20	317.609,813 521.098,027	21	317.613,118 521.110,293	12.703
22	317.615,765 521.116,782	23	317.589,041 521.136,223	33.047
24	317.509,855 521.195,156	1	317.424,358 521.261,603	108.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.222	Sector cadastral:587 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.14);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

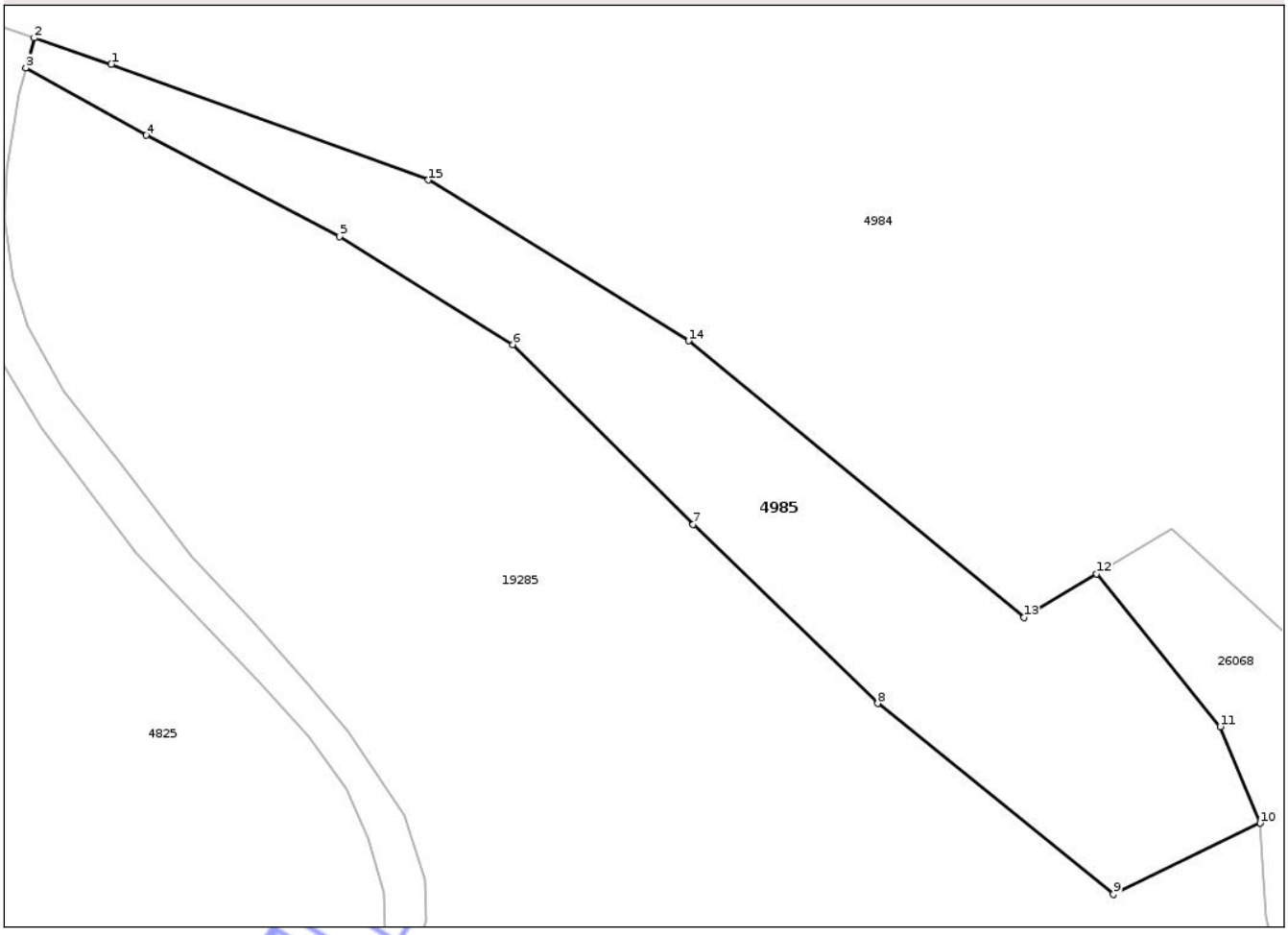
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.222	198	3065/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.411,359 521.142,186	2	317.402,75 521.145,11	9.092
2	317.402,75 521.145,11	3	317.401,82 521.141,737	3.499
3	317.401,82 521.141,737	4	317.415,232 521.134,249	15.361
4	317.415,232 521.134,249	5	317.436,828 521.122,935	24.38
5	317.436,828 521.122,935	6	317.456,15 521.110,896	22.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.456,15 521.110,896	7	317.476,301 521.090,82	28.445
7	317.476,301 521.090,82	8	317.496,894 521.070,833	28.698
8	317.496,894 521.070,833	9	317.523,196 521.049,569	33.822
9	317.523,196 521.049,569	10	317.539,595 521.057,488	18.211
10	317.539,595 521.057,488	11	317.535,136 521.068,247	11.646
11	317.535,136 521.068,247	12	317.521,341 521.085,317	21.947
12	317.521,341 521.085,317	13	317.513,224 521.080,443	9.468
13	317.513,224 521.080,443	14	317.475,771 521.111,31	48.533
14	317.475,771 521.111,31	15	317.446,736 521.129,256	34.133
15	317.446,736 521.129,256	1	317.411,359 521.142,186	37.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:407 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/92, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂȚILĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

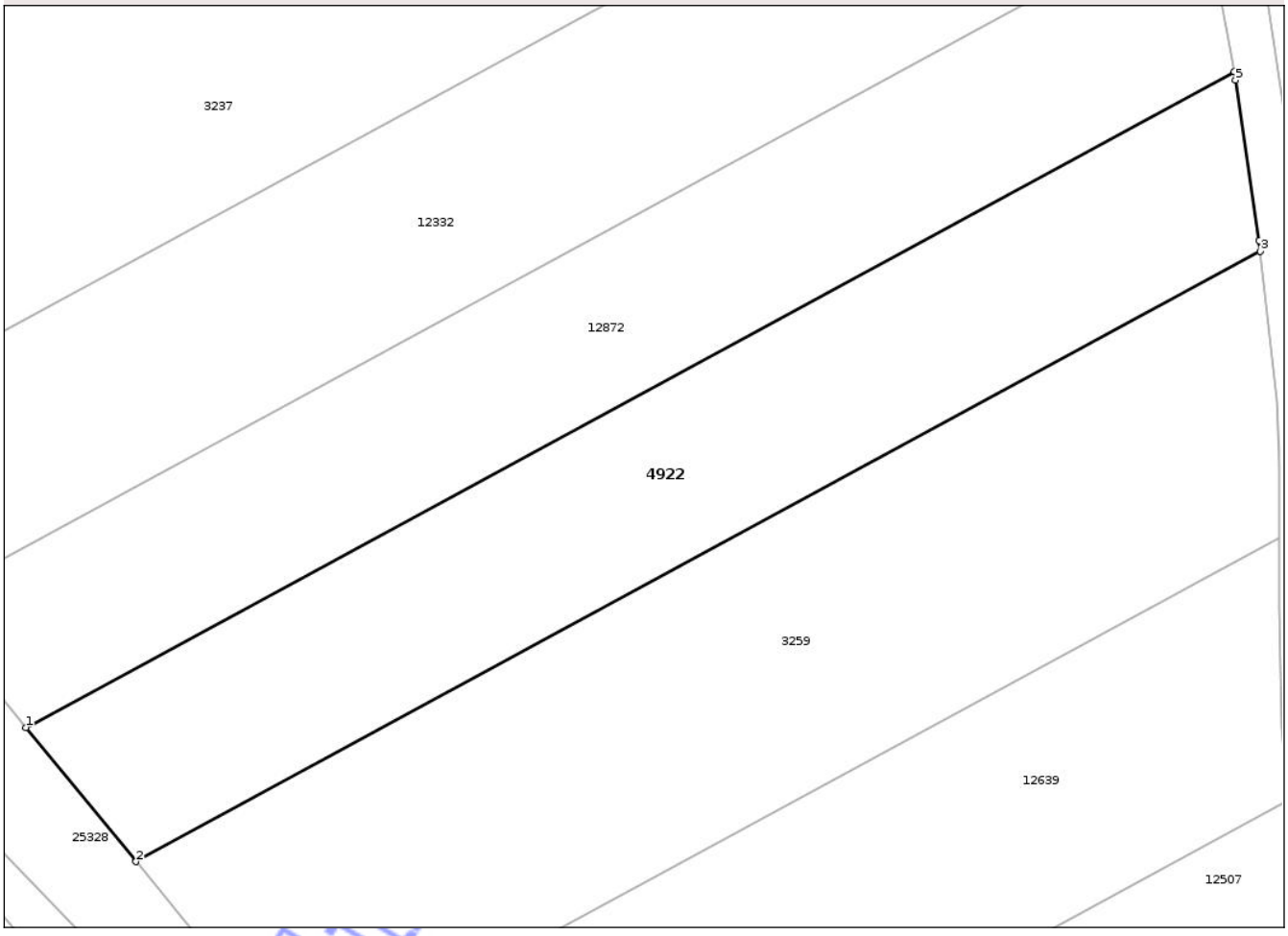
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	189	2970/1/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.354,045 521.677,29	2	318.363,021 521.666,372	14.134
2	318.363,021 521.666,372	3	318.454,606 521.716,037	104.185
3	318.454,606 521.716,037	4	318.454,508 521.716,928	0.896
4	318.454,508 521.716,928	5	318.452,588 521.729,961	13.174
5	318.452,588 521.729,961	6	318.452,466 521.730,662	0.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.452,466 521.730,662	1	318.354,045 521.677,29	111.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:479 Birtin
Nr. cadastral vechi:2165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 49, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65169	830	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65169-C1	Loc. Birtin, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Locuință (P) din lemn, nr. 49, Suprafața desfășurată 118mp, Anul construirii 1945.
A1.2	65169-C2	Loc. Birtin, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Șură din lemn, Suprafața desfășurată 52mp, Anul construirii 1967.
A1.3	65169-C3	Loc. Birtin, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Pivniță din piatră, Suprafața desfășurată 15mp, Anul construirii 1967.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4411 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 303, din 05/03/2025 emis de Petruica Simona Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIŞ DRAGOMIR**, și soția; 2) **MARIŞ MARINELA**, bun comun;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIŞ DRAGOMIR**, și soția; 2) **MARIŞ MARINELA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

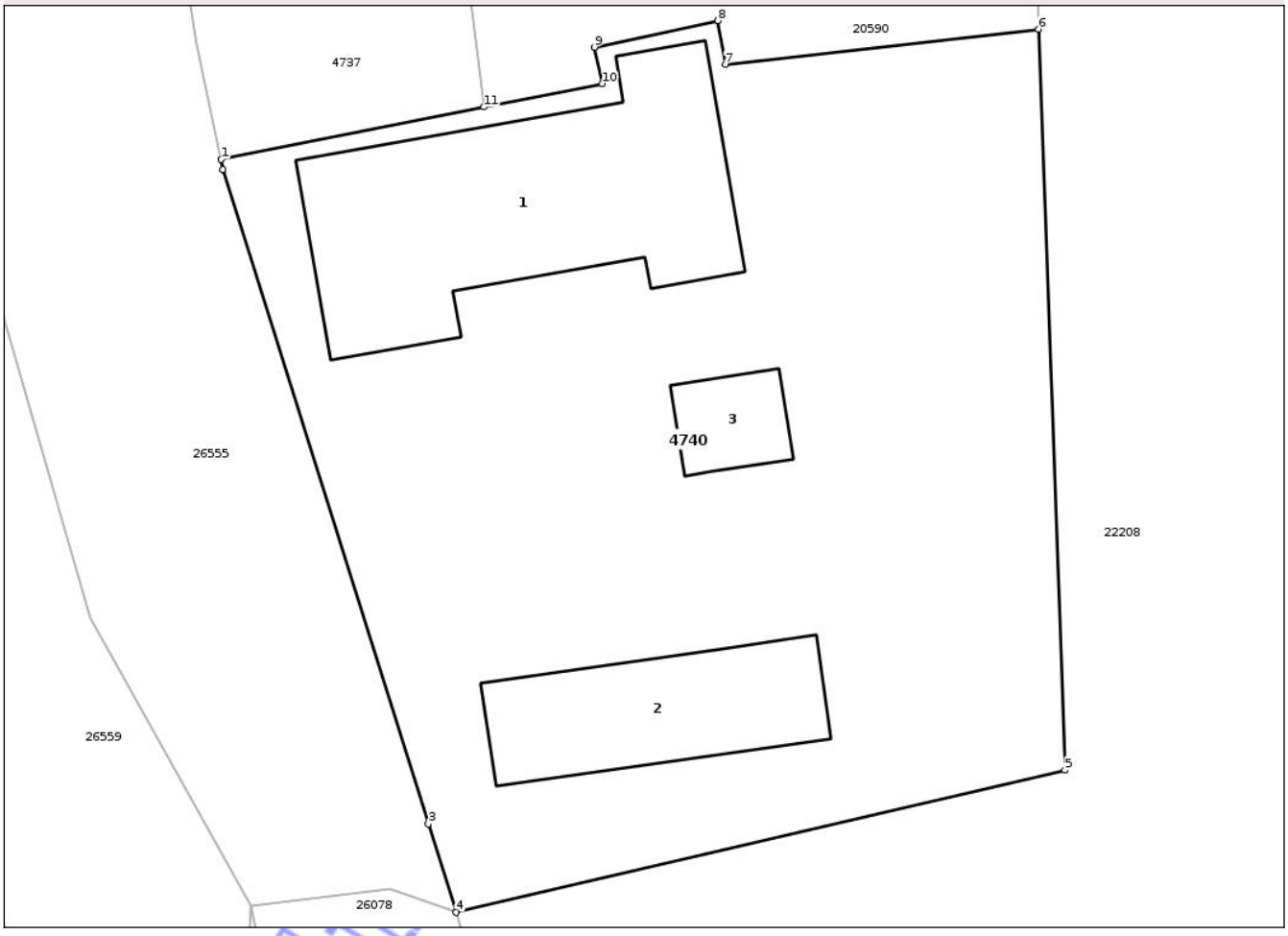
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65169	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	237	228	-	
2	arabil	DA	380	237	227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65169-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Locuință (P) din lemn, nr. 49, Suprafața desfășurată 118mp, Anul construirii 1945.
A1.2	65169-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Șură din lemn, Suprafața desfășurată 52mp, Anul construirii 1967.
A1.3	65169-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Pivniță din piatră, Suprafața desfășurată 15mp, Anul construirii 1967.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.230,83 520.974,156	2	318.230,899 520.973,76	0.402
2	318.230,899 520.973,76	3	318.238,788 520.948,668	26.303
3	318.238,788 520.948,668	4	318.239,858 520.945,267	3.565
4	318.239,858 520.945,267	5	318.263,241 520.950,72	24.01
5	318.263,241 520.950,72	6	318.262,222 520.979,147	28.445
6	318.262,222 520.979,147	7	318.250,193 520.977,792	12.105
7	318.250,193 520.977,792	8	318.249,909 520.979,471	1.703
8	318.249,909 520.979,471	9	318.245,156 520.978,455	4.86
9	318.245,156 520.978,455	10	318.245,462 520.977,063	1.425
10	318.245,462 520.977,063	11	318.240,932 520.976,163	4.619
11	318.240,932 520.976,163	1	318.230,83 520.974,156	10.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:579 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

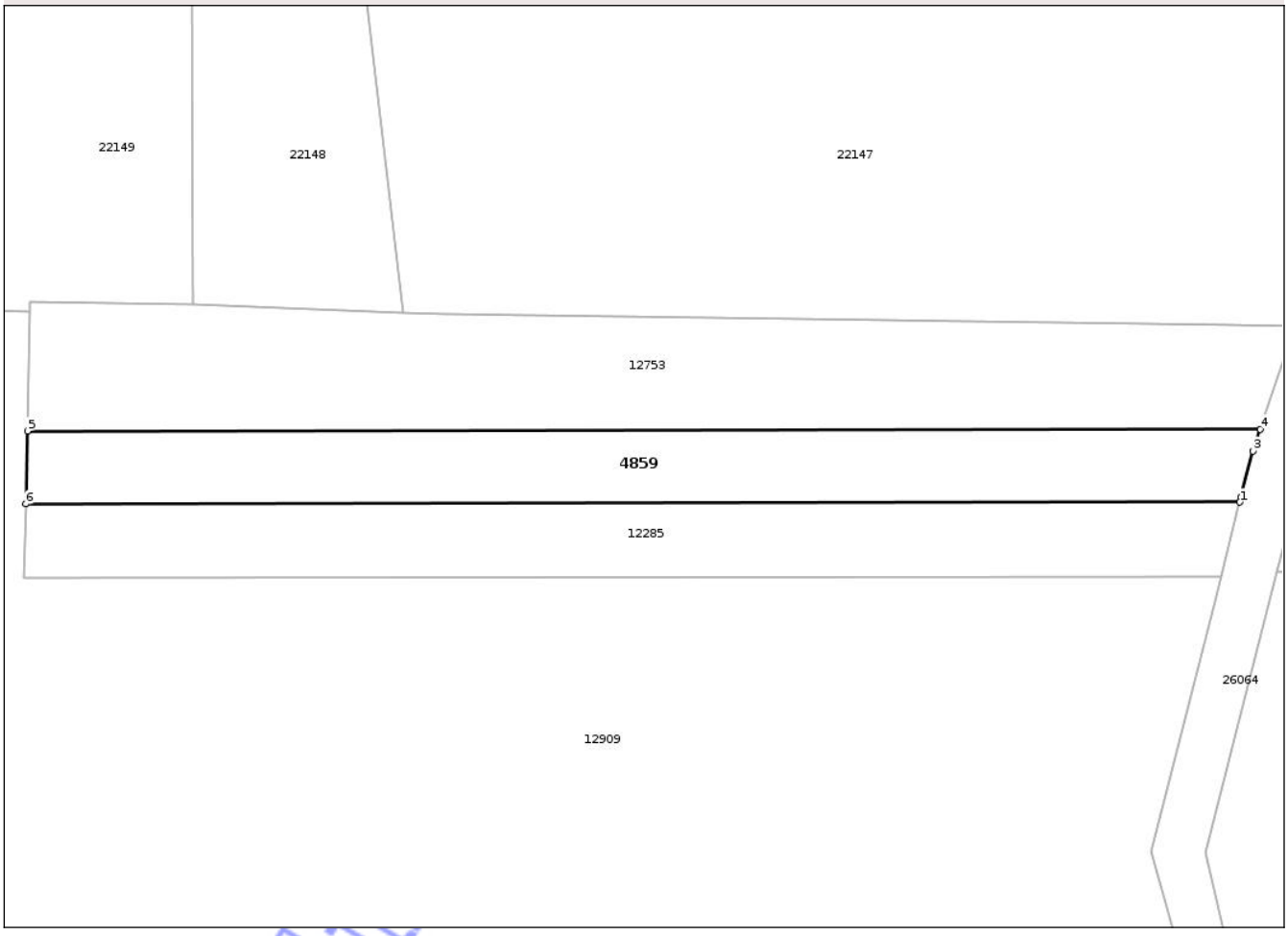
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	207	3129/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.225,079 521.209,813	2	317.225,171 521.210,176	0.374
2	317.225,171 521.210,176	3	317.226,054 521.213,641	3.576
3	317.226,054 521.213,641	4	317.226,609 521.215,275	1.726
4	317.226,609 521.215,275	5	317.134,27 521.215,133	92.339
5	317.134,27 521.215,133	6	317.134,151 521.209,674	5.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.134,151 521.209,674	1	317.225,079 521.209,813	90.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:606 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	
Act Administrativ nr. 3936, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui VLAD SABIN asupra suprafetei de 2300/2300 mp.	A1
	1) **VLAD SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

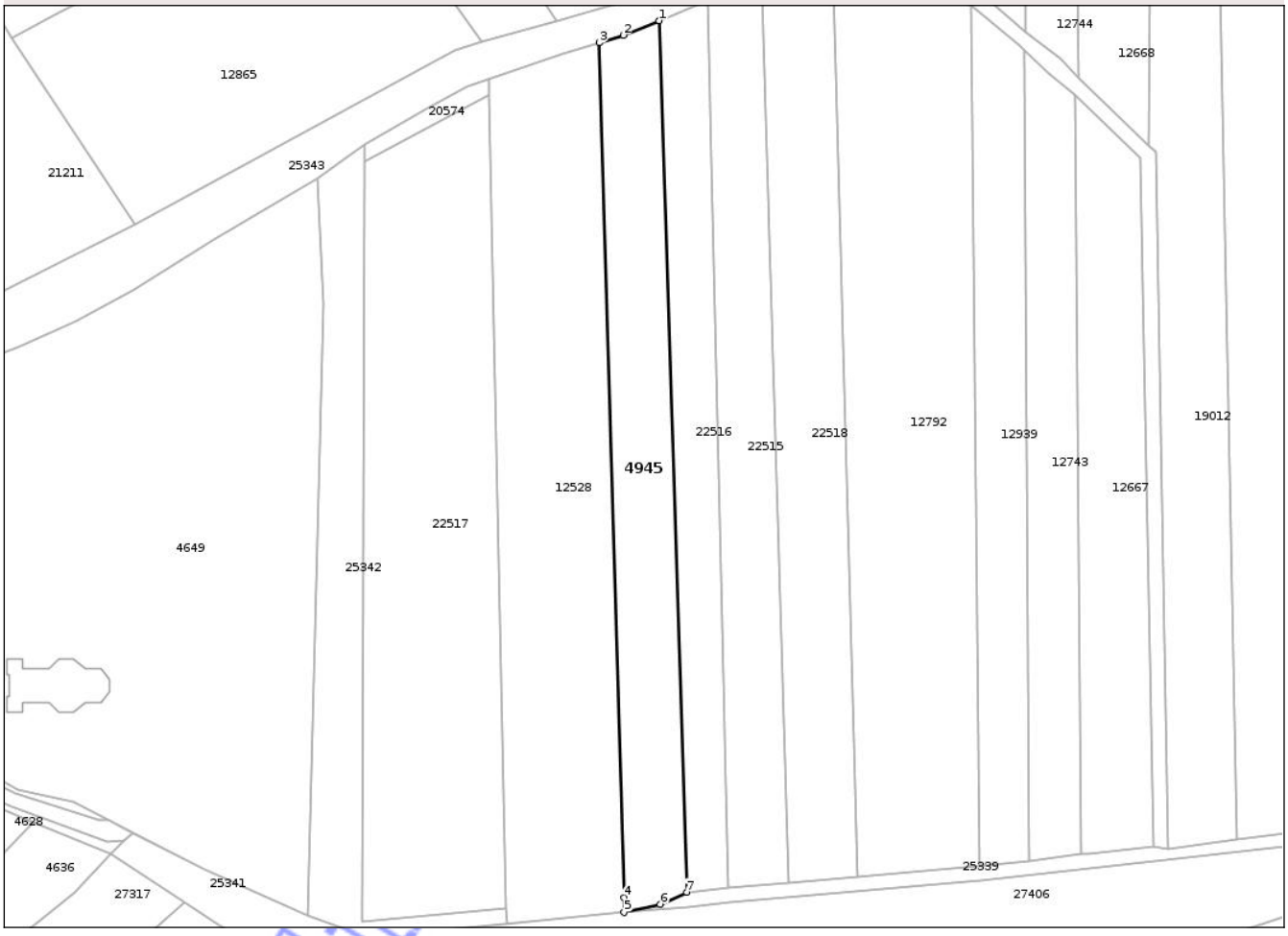
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	186	2965/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.217,306 522.102,644	2	318.209,858 522.099,676	8.018
2	318.209,858 522.099,676	3	318.204,929 522.098,105	5.173
3	318.204,929 522.098,105	4	318.210,039 521.921,367	176.812
4	318.210,039 521.921,367	5	318.210,036 521.918,354	3.013
5	318.210,036 521.918,354	6	318.217,473 521.920,037	7.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.217,473 521.920,037	7	318.223,013 521.922,547	6.082
7	318.223,013 521.922,547	1	318.217,306 522.102,644	180.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tatarastii De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.765 Masurata: 1.656	Sector cadastral:548 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/94, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURGIU MIRON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

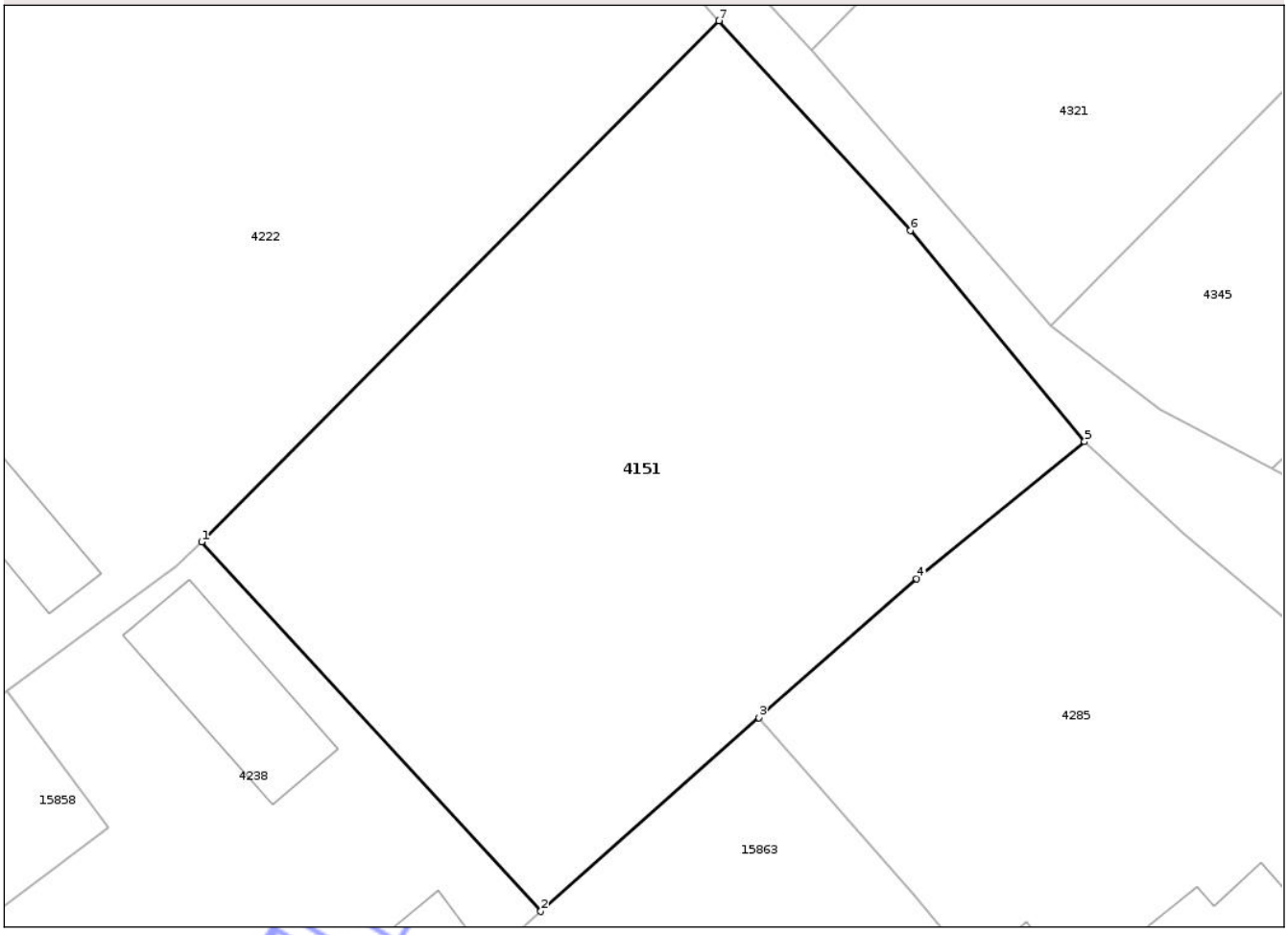
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.765 Masurata: 1.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.656	244-14	412	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.467,048 524.264,779	2	316.489,329 524.240,517	32.941
2	316.489,329 524.240,517	3	316.503,649 524.253,246	19.16
3	316.503,649 524.253,246	4	316.514,011 524.262,37	13.806
4	316.514,011 524.262,37	5	316.525,057 524.271,37	14.248
5	316.525,057 524.271,37	6	316.513,622 524.285,247	17.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.513,622 524.285,247	7	316.501,039 524.299,011	18.649
7	316.501,039 524.299,011	1	316.467,048 524.264,779	48.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:548 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/77, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FEIER CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	360	152	2633/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.502,316 524.551,035	2	316.502,093 524.553,839	2.813
2	316.502,093 524.553,839	3	316.491,414 524.552,625	10.748
3	316.491,414 524.552,625	4	316.491,542 524.552,401	0.258
4	316.491,542 524.552,401	5	316.494,732 524.546,888	6.369
5	316.494,732 524.546,888	6	316.495,617 524.541,1	5.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.495,617 524.541,1	7	316.495,732 524.537,186	3.916
7	316.495,732 524.537,186	8	316.496,249 524.532,088	5.124
8	316.496,249 524.532,088	9	316.501,801 524.520,215	13.107
9	316.501,801 524.520,215	10	316.505,787 524.515,35	6.289
10	316.505,787 524.515,35	11	316.514,883 524.515,298	9.096
11	316.514,883 524.515,298	12	316.517,829 524.515,281	2.946
12	316.517,829 524.515,281	13	316.506,8 524.528,528	17.237
13	316.506,8 524.528,528	14	316.506,392 524.529,922	1.452
14	316.506,392 524.529,922	15	316.503,237 524.540,763	11.291
15	316.503,237 524.540,763	16	316.503,089 524.541,272	0.53
16	316.503,089 524.541,272	1	316.502,316 524.551,035	9.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.477	Sector cadastral:561 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

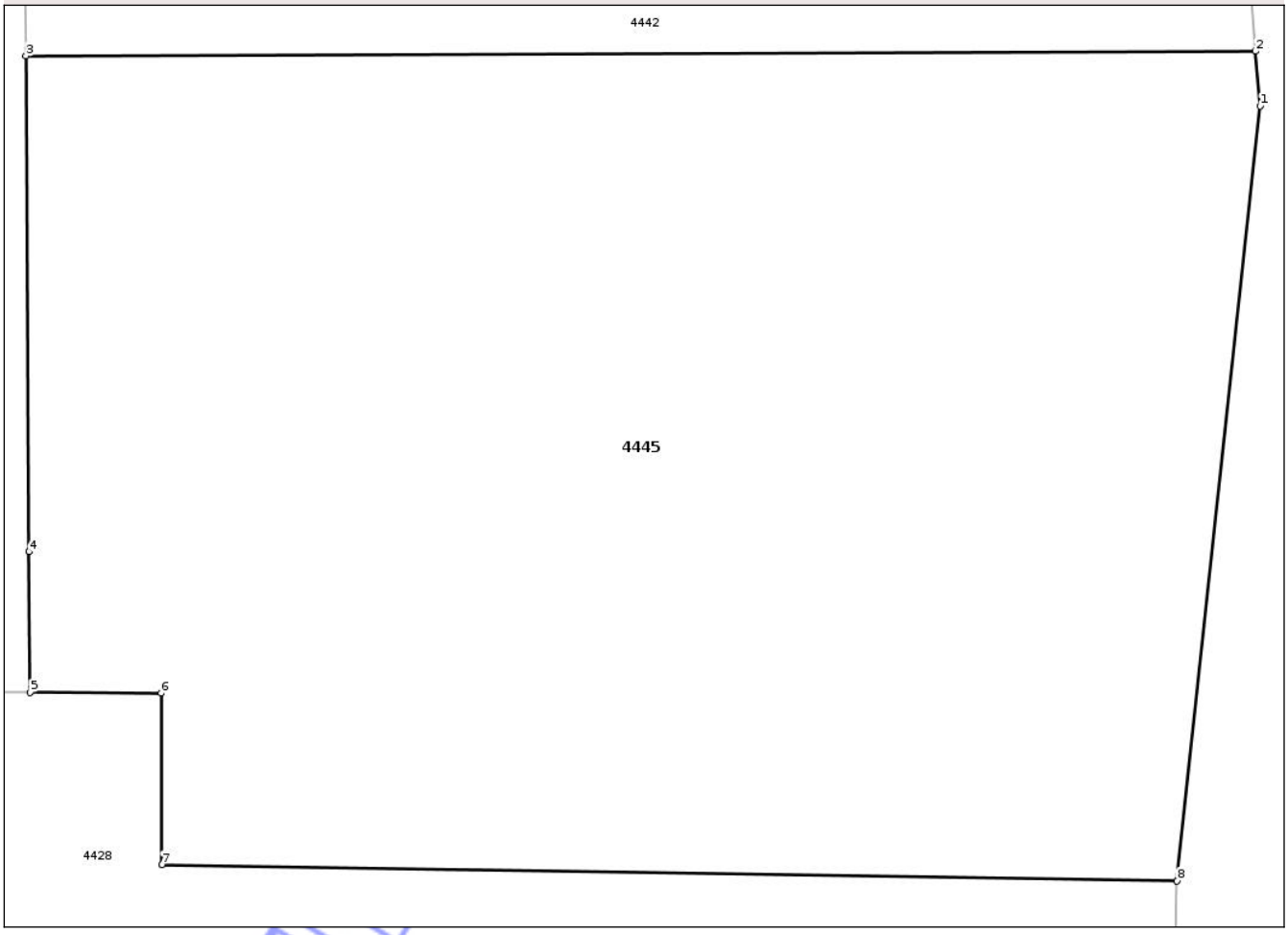
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.477	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.812,382 523.698,508	2	316.812,2 523.700,665	2.165
2	316.812,2 523.700,665	3	316.763,799 523.700,477	48.401
3	316.763,799 523.700,477	4	316.763,923 523.680,97	19.507
4	316.763,923 523.680,97	5	316.763,958 523.675,43	5.54
5	316.763,958 523.675,43	6	316.769,124 523.675,404	5.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.769,124 523.675,404	7	316.769,148 523.668,656	6.748
7	316.769,148 523.668,656	8	316.809,11 523.668,019	39.967
8	316.809,11 523.668,019	1	316.812,382 523.698,508	30.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:465/1 Birtin

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 84, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66496	Din acte: 3.540 Masurata: 3.766	Sector cadastral:600 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	66496-C1	Loc. Birtin, Nr. 84, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casa (suprafata desfasurata 82 mp), cu regim de inaltime S+P. Anul edificarii constructiei 1965.
A1.2	66496-C2	Loc. Birtin, Nr. 84, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Magazie (suprafata desfasurata 47 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1965.
A1.3	66496-C3	Loc. Birtin, Nr. 84, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Bucatarie (suprafata desfasurata 45 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.4	66496-C4	Loc. Birtin, Nr. 84, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Grajd (suprafata desfasurata 65 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3104 / 18/02/2025		
Act Notarial nr. 14, din 29/01/2025 emis de BIROUL NOTARIAL POENAR VIORICA (; CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIAN IOSIF-PAVEL**	
Act Administrativ nr. 40, din 07/02/2025 emis de PRIMARIA VATA DE JOS (; CERTIFICAT FISCAL ; act administrativ nr 229539270 din 10.02.2025, emis de ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIAN IOSIF-PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

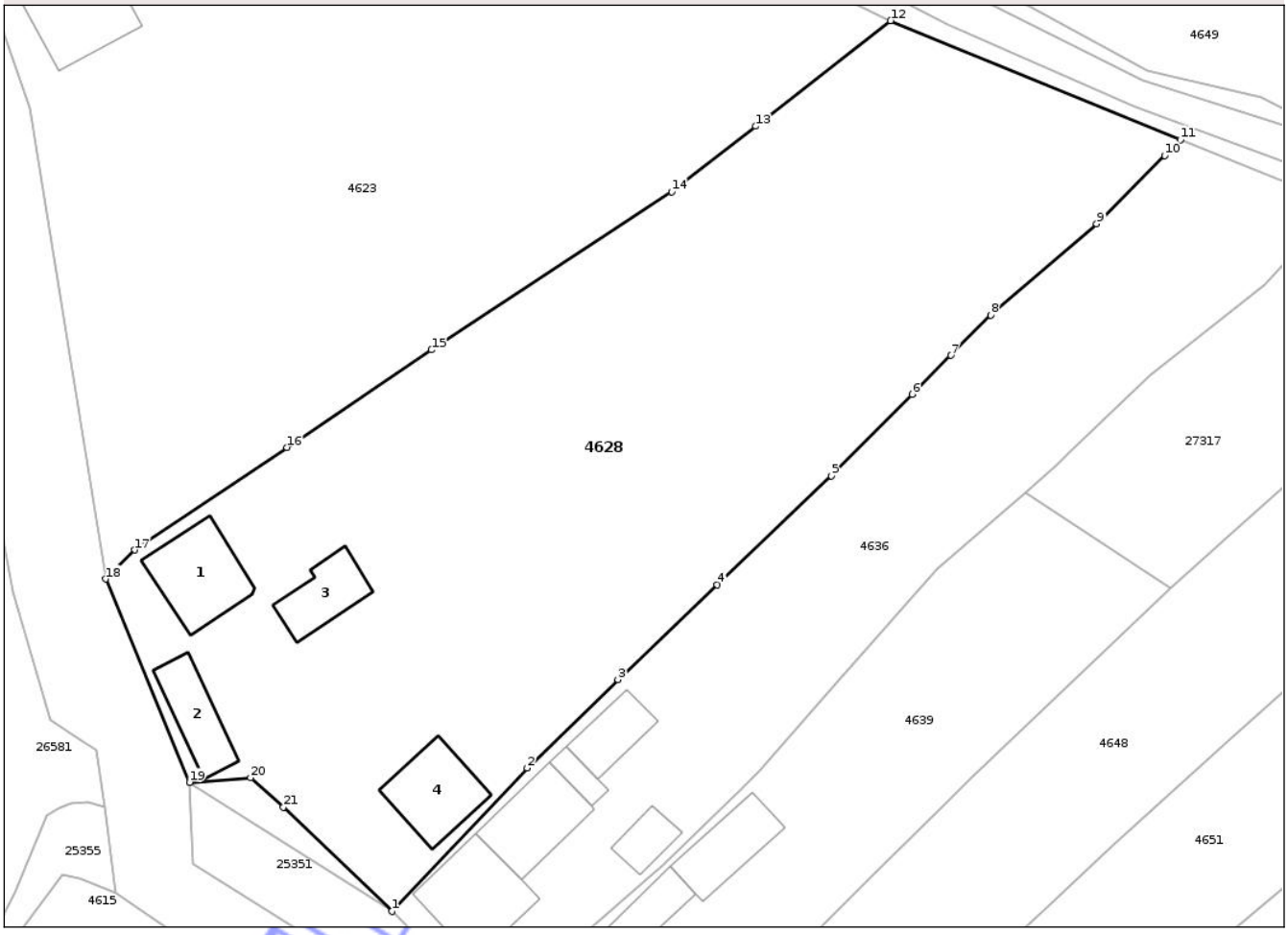
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66496	Din acte: 3.540 Masurata: 3.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.825	-	358	-	
2	faneata	DA	335	-	357	-	
3	faneata	DA	633	-	359	-	
4	curti constructii	DA	973	-	356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	66496-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Casa (suprafata desfasurata 82 mp), cu regim de inaltime S+P. Anul edificarii constructiei 1965.
A1.2	66496-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Magazie (suprafata desfasurata 47 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1965.
A1.3	66496-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Bucatarie (suprafata desfasurata 45 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1964.
A1.4	66496-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Grajd (suprafata desfasurata 65 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1965.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.008,526 521.859,271	2	318.022,143 521.873,698	19.838
3	318.031,288 521.882,596	4	318.041,278 521.892,139	13.816
5	318.052,76 521.903,106	6	318.060,899 521.911,312	11.558
7	318.064,779 521.915,224	8	318.068,802 521.919,28	5.713
9	318.079,479 521.928,453	10	318.086,31 521.935,342	9.702
11	318.087,886 521.936,923	12	318.058,736 521.948,899	31.514
13	318.045,144 521.938,284	14	318.036,694 521.931,685	10.721
15	318.012,507 521.915,781	16	317.997,976 521.905,97	17.533
17	317.982,671 521.895,637	18	317.979,749 521.892,71	4.136
19	317.988,162 521.872,262	20	317.994,321 521.872,719	6.176
21	317.997,611 521.869,746	1	318.008,526 521.859,271	15.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	318.022,143 521.873,698	3	318.031,288 521.882,596	12.76
4	318.041,278 521.892,139	5	318.052,76 521.903,106	15.878
6	318.060,899 521.911,312	7	318.064,779 521.915,224	5.51
8	318.068,802 521.919,28	9	318.079,479 521.928,453	14.076
10	318.086,31 521.935,342	11	318.087,886 521.936,923	2.232
12	318.058,736 521.948,899	13	318.045,144 521.938,284	17.246
14	318.036,694 521.931,685	15	318.012,507 521.915,781	28.947
16	317.997,976 521.905,97	17	317.982,671 521.895,637	18.467
18	317.979,749 521.892,71	19	317.988,162 521.872,262	22.111
20	317.994,321 521.872,719	21	317.997,611 521.869,746	4.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.690 Masurata: 392	Sector cadastral:570 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

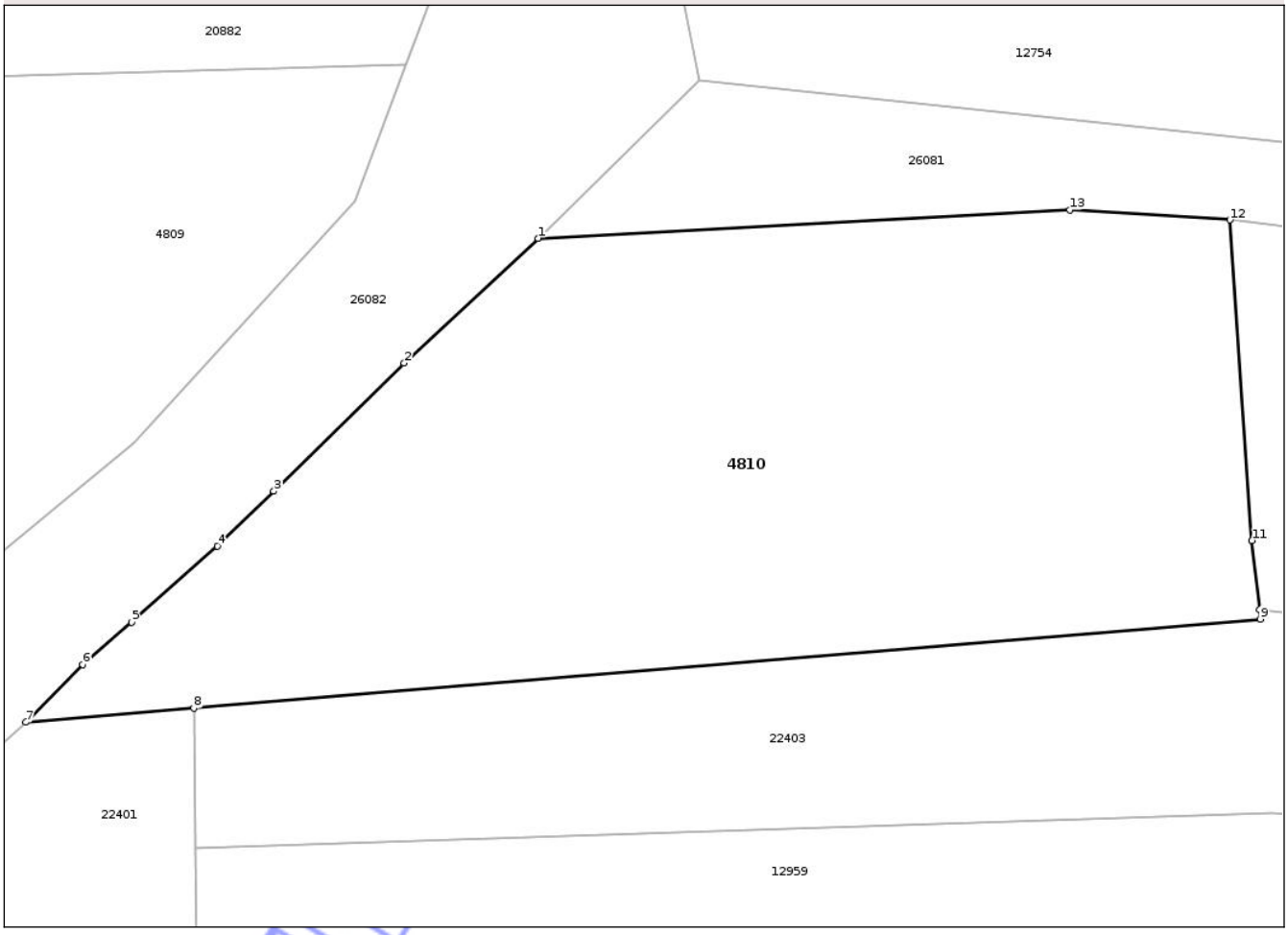
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.690 Masurata: 392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	392	208	3149/1/24	-	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM, RESTUL DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4809, SECTOR 555

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.968,484 521.446,988	2	316.964,372 521.443,154	5.622
2	316.964,372 521.443,154	3	316.960,367 521.439,218	5.615
3	316.960,367 521.439,218	4	316.958,632 521.437,53	2.421
4	316.958,632 521.437,53	5	316.955,997 521.435,191	3.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.955,997 521.435,191	6	316.954,491 521.433,892	1.989
6	316.954,491 521.433,892	7	316.952,749 521.432,119	2.486
7	316.952,749 521.432,119	8	316.957,904 521.432,55	5.173
8	316.957,904 521.432,55	9	316.990,675 521.435,289	32.885
9	316.990,675 521.435,289	10	316.990,665 521.435,579	0.29
10	316.990,665 521.435,579	11	316.990,422 521.437,704	2.139
11	316.990,422 521.437,704	12	316.989,744 521.447,549	9.868
12	316.989,744 521.447,549	13	316.984,82 521.447,862	4.934
13	316.984,82 521.447,862	1	316.968,484 521.446,988	16.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:570 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/44, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU EMIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	208	3136/9, 3135/12	-	NUME GRESIT IN TP: RUS EMIL; CORECT CONFORM CD: RUSU EMIL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.088,464 521.250,337	2	317.071,96 521.251,92	16.58
2	317.071,96 521.251,92	3	317.070,764 521.252,035	1.202
3	317.070,764 521.252,035	4	317.045,481 521.254,46	25.399
4	317.045,481 521.254,46	5	317.045,745 521.251,819	2.654
5	317.045,745 521.251,819	6	317.046,439 521.243,714	8.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.046,439 521.243,714	7	316.955,917 521.232,731	91.186
7	316.955,917 521.232,731	8	316.954,284 521.219,547	13.285
8	316.954,284 521.219,547	9	317.028,863 521.228,482	75.112
9	317.028,863 521.228,482	10	317.047,562 521.230,722	18.833
10	317.047,562 521.230,722	11	317.047,164 521.235,444	4.739
11	317.047,164 521.235,444	12	317.073,93 521.227,656	27.876
12	317.073,93 521.227,656	13	317.081,9 521.235,296	11.04
13	317.081,9 521.235,296	1	317.088,464 521.250,337	16.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/75, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCIU PARMINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

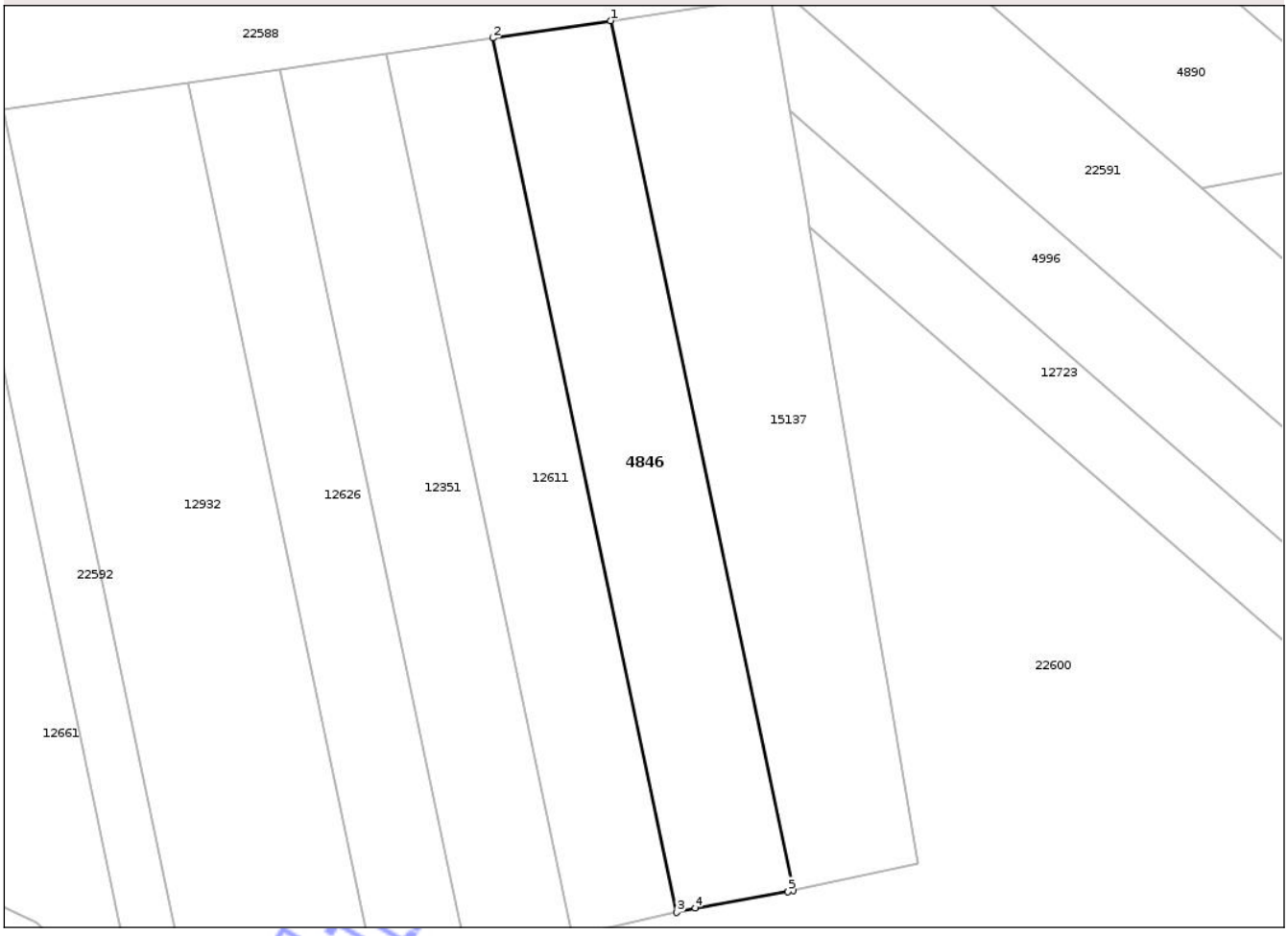
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.300	172	2776/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.968,123 522.140,361	2	316.941,747 522.136,487	26.659
2	316.941,747 522.136,487	3	316.982,957 521.940,966	199.817
3	316.982,957 521.940,966	4	316.987,09 521.941,93	4.244
4	316.987,09 521.941,93	5	317.007,859 521.945,659	21.101
5	317.007,859 521.945,659	6	317.009,105 521.945,922	1.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.009,105 521.945,922	1	316.968,123 522.140,361	198.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:521 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 01/01/1900 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU IUON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

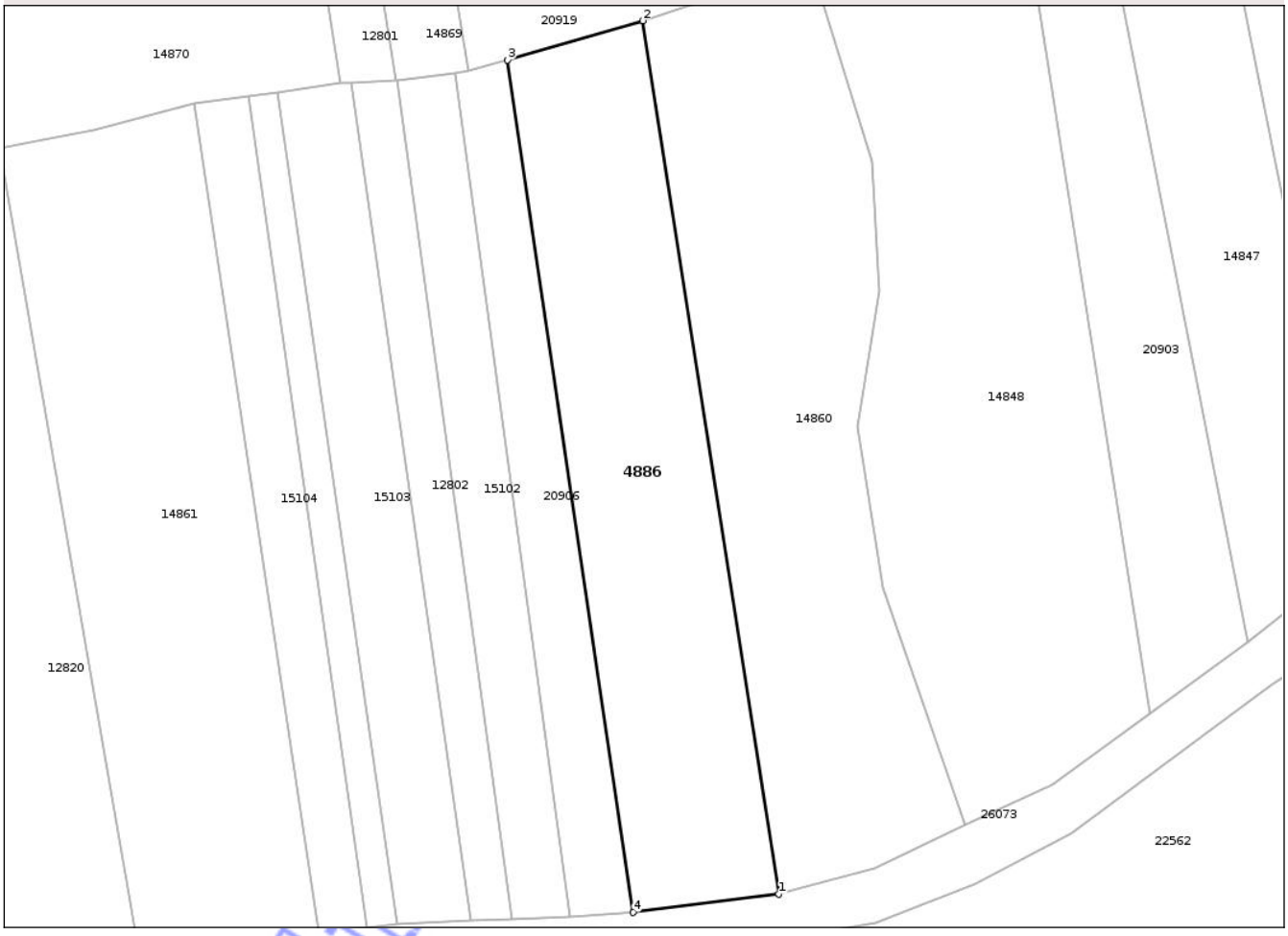
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	2.000	196	3027/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.544,75 520.038,25	2	317.527,524 520.148,706	111.791
2	317.527,524 520.148,706	3	317.510,409 520.143,749	17.818
3	317.510,409 520.143,749	4	317.526,315 520.035,928	108.988
4	317.526,315 520.035,928	1	317.544,75 520.038,25	18.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/43, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ T. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

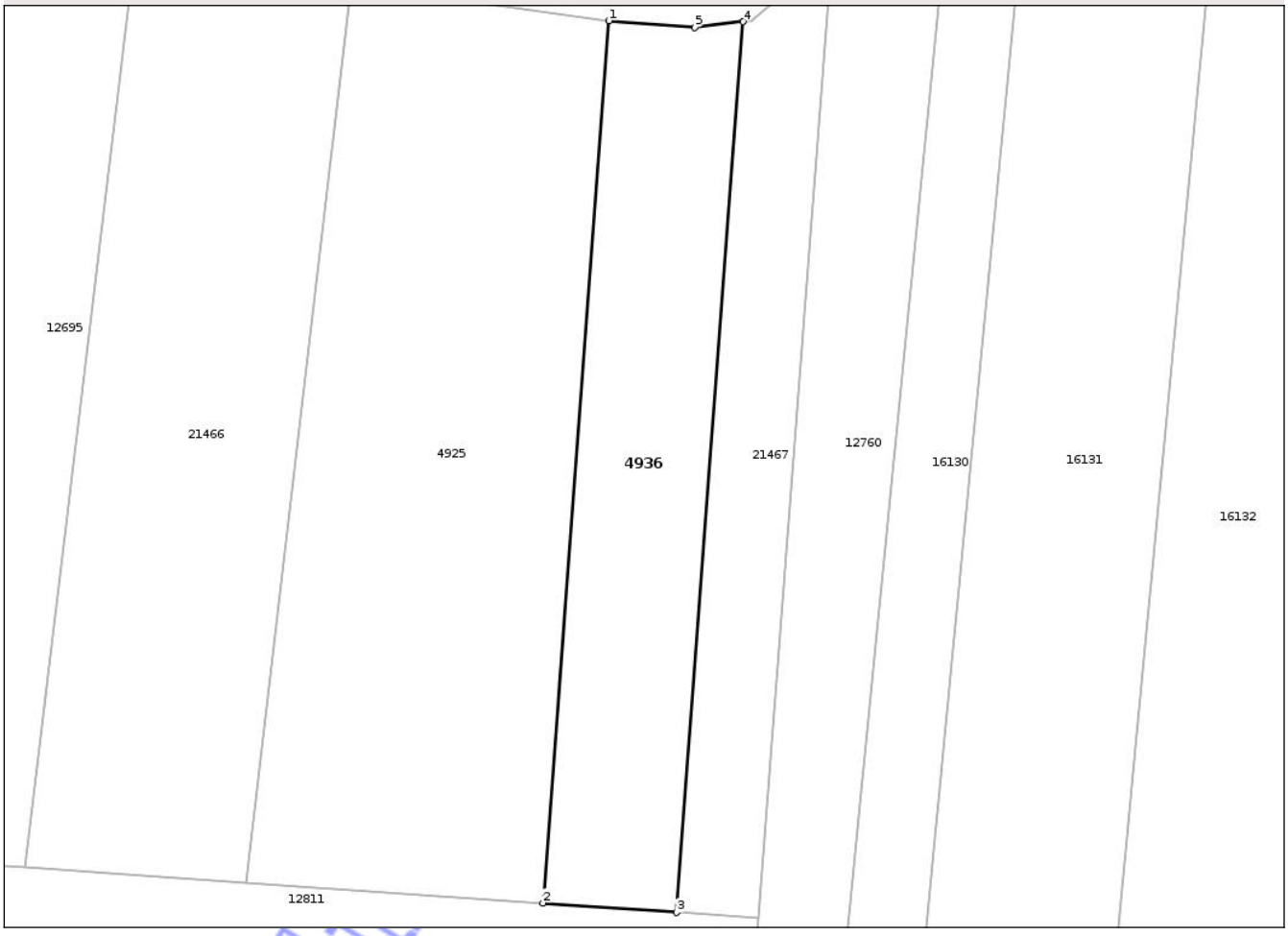
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	175	2887/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.385,917 522.858,826	2	318.378,235 522.756,494	102.62
2	318.378,235 522.756,494	3	318.393,768 522.755,417	15.57
3	318.393,768 522.755,417	4	318.401,523 522.858,712	103.586
4	318.401,523 522.858,712	5	318.395,905 522.858,074	5.654
5	318.395,905 522.858,074	1	318.385,917 522.858,826	10.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.001	Sector cadastral:587 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20/11802, din 04/12/2017 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 1/2000 si a legii 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOLIŞ NICOLAE** 2) **VRACIU AMOS IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

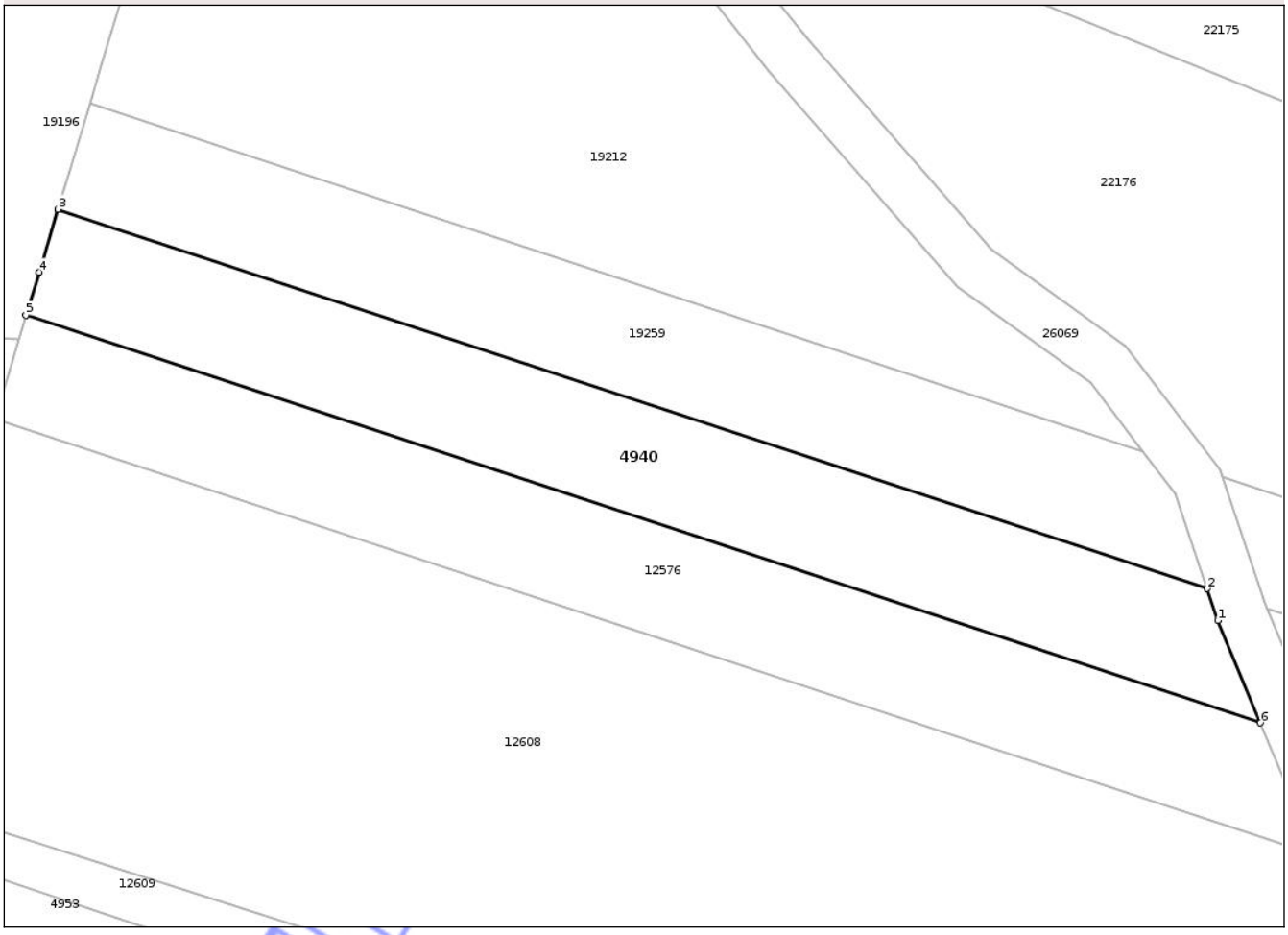
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.001	198	3050/2	-	IMOBIL DESPARTIT DE PARAU, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTOR 591, ID 4941.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.679,506 520.635,57	2	317.678,231 520.639,393	4.03
2	317.678,231 520.639,393	3	317.540,269 520.684,95	145.289
3	317.540,269 520.684,95	4	317.537,994 520.677,41	7.876
4	317.537,994 520.677,41	5	317.536,429 520.672,222	5.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	317.536,429 520.672,222	6	317.684,615 520.623,289	156.056
6	317.684,615 520.623,289	1	317.679,506 520.635,57	13.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:570 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

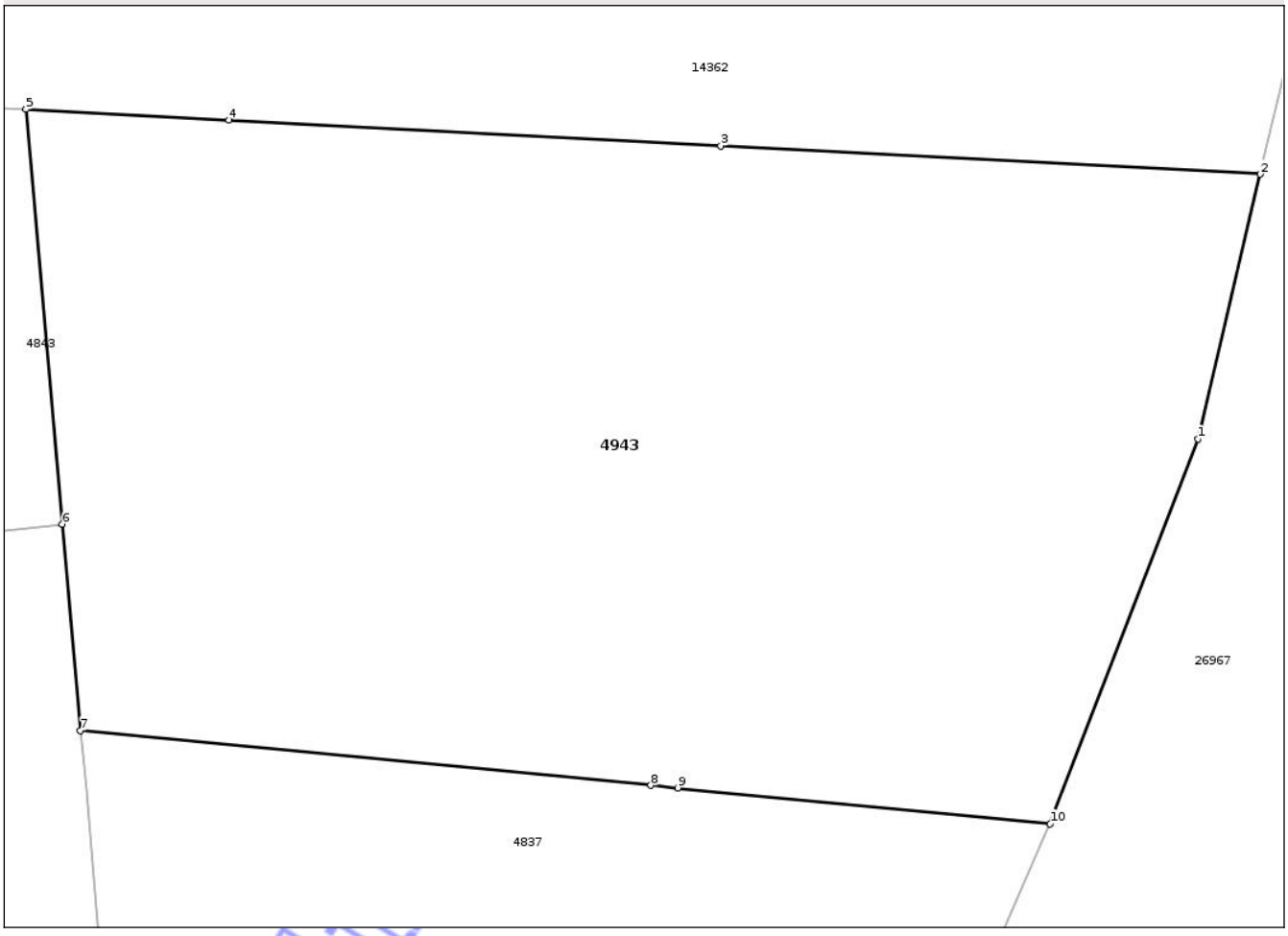
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	208	3135/13	-	
2	faneata	NU	600	208	3134/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.095,004 521.267,366	2	317.097,771 521.279,089	12.045
2	317.097,771 521.279,089	3	317.073,86 521.280,341	23.944
3	317.073,86 521.280,341	4	317.052,071 521.281,482	21.819
4	317.052,071 521.281,482	5	317.043,064 521.281,954	9.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	317.043,064 521.281,954	6	317.044,684 521.263,597	18.428
6	317.044,684 521.263,597	7	317.045,481 521.254,46	9.172
7	317.045,481 521.254,46	8	317.070,764 521.252,035	25.399
8	317.070,764 521.252,035	9	317.071,96 521.251,92	1.202
9	317.071,96 521.251,92	10	317.088,464 521.250,337	16.58
10	317.088,464 521.250,337	1	317.095,004 521.267,366	18.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, Sat. Vata de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63977	13.300	Sector cadastral:398 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26228 / 04/12/2018		
Act Administrativ nr. 20/8119, din 31/08/2010 emis de CJSDPT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza L 18/1991,L 1/2000 și L 247/2005, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFERDIAN OCTAVIAN-FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

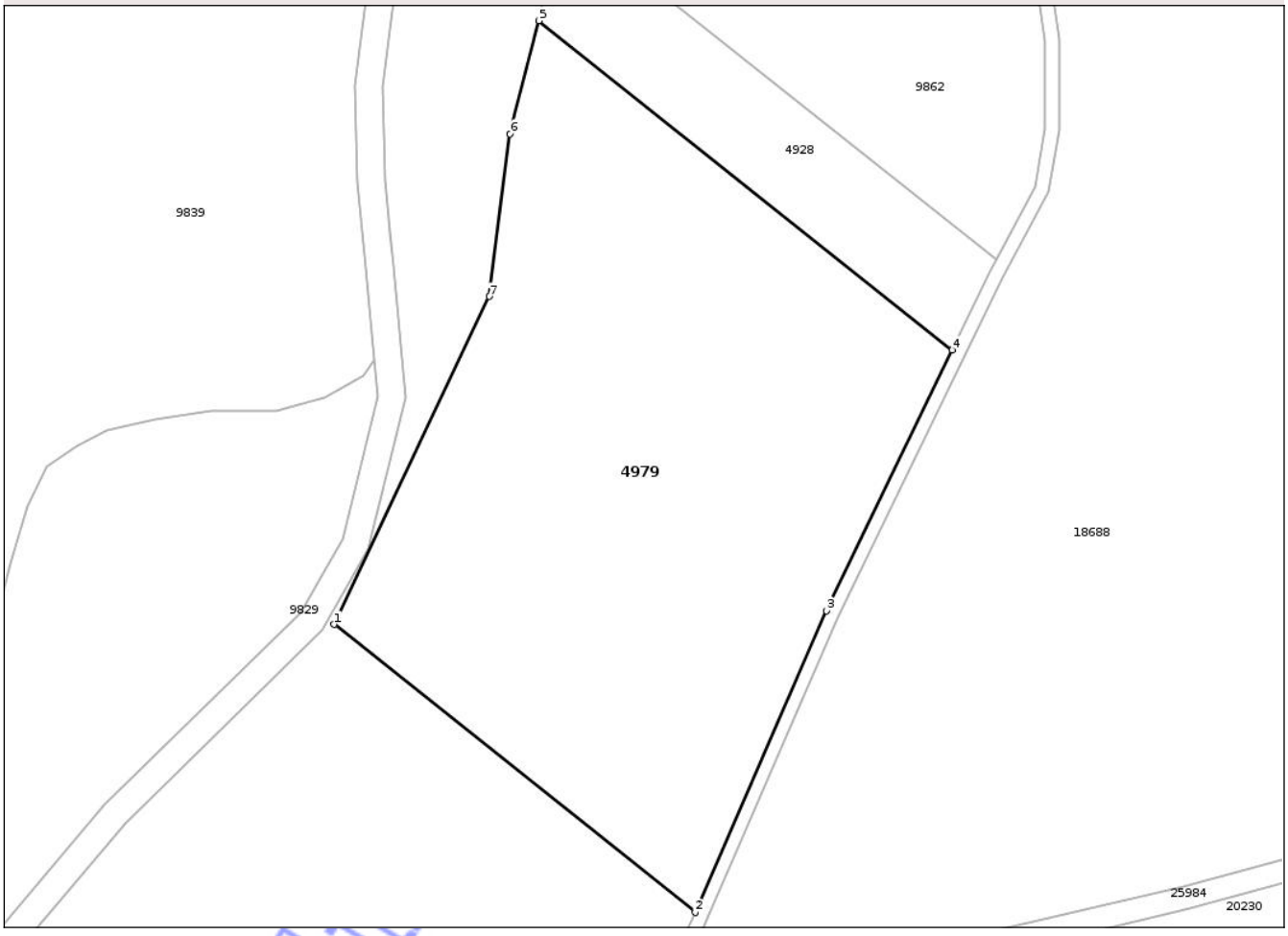
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63977	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.300	ua 34	1521/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	314.032,484 521.063,281	2	314.110,806 521.000,921	100.115
2	314.110,806 521.000,921	3	314.139,238 521.066,249	71.247
3	314.139,238 521.066,249	4	314.166,559 521.122,741	62.752
4	314.166,559 521.122,741	5	314.076,969 521.194,06	114.511
5	314.076,969 521.194,06	6	314.070,681 521.169,521	25.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	314.070,681 521.169,521	7	314.066,116 521.134,328	35.488
7	314.066,116 521.134,328	1	314.032,484 521.063,281	78.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66153	3.300	Sector cadastral:577 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11725 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. 1137, din 06/06/2025 emis de Poenar Viorica Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCI EDUARD-GYOANY**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

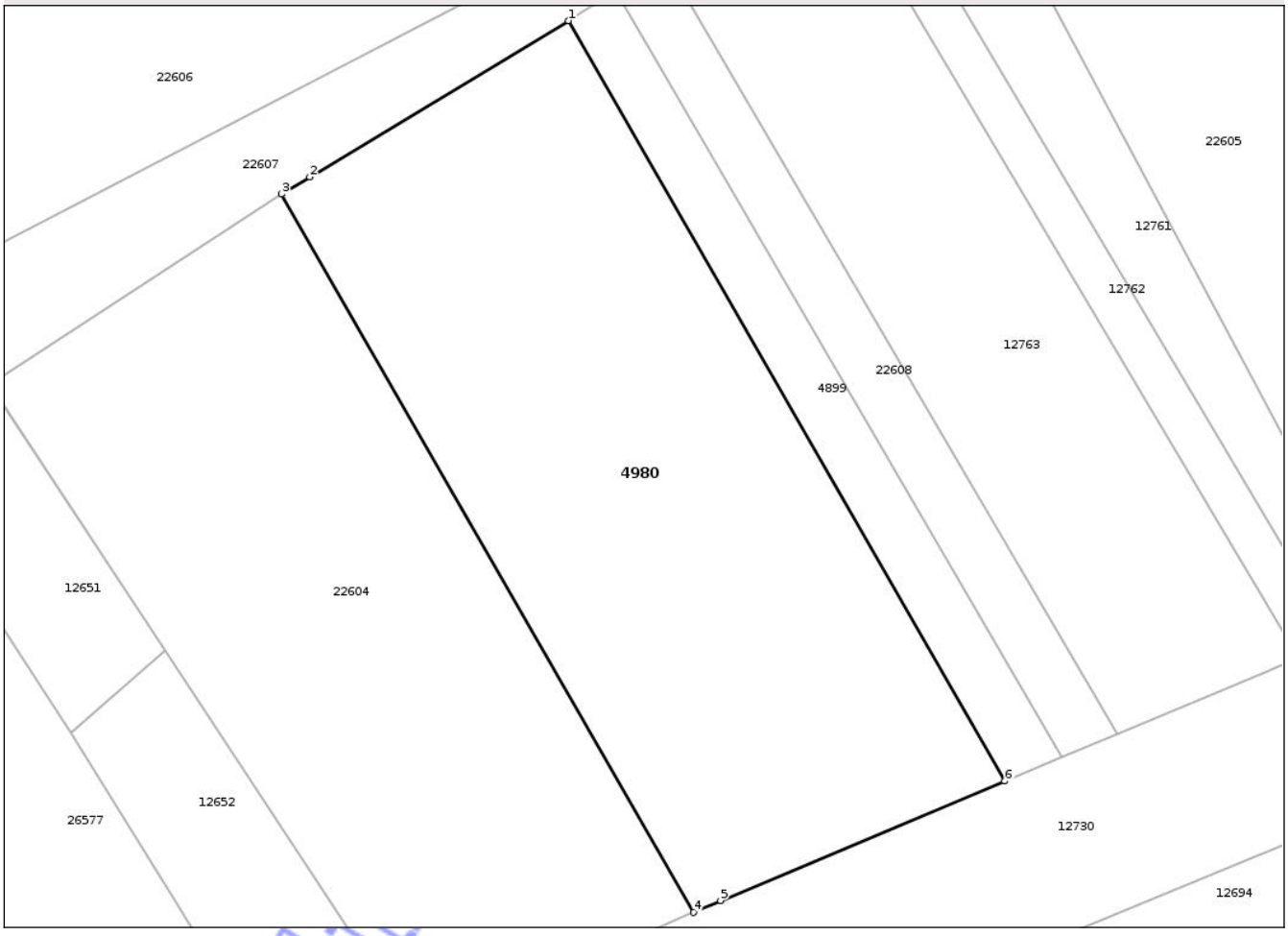
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66153	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	174	2797/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.815,456 522.801,469	2	317.787,654 522.784,691	32.472
2	317.787,654 522.784,691	3	317.784,596 522.782,835	3.577
3	317.784,596 522.782,835	4	317.828,94 522.705,701	88.972
4	317.828,94 522.705,701	5	317.831,832 522.706,975	3.16
5	317.831,832 522.706,975	6	317.862,402 522.719,811	33.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.862,402 522.719,811	1	317.815,456 522.801,469	94.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:291 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/73, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR L NICOLAE** 2) **LAZĂR L CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

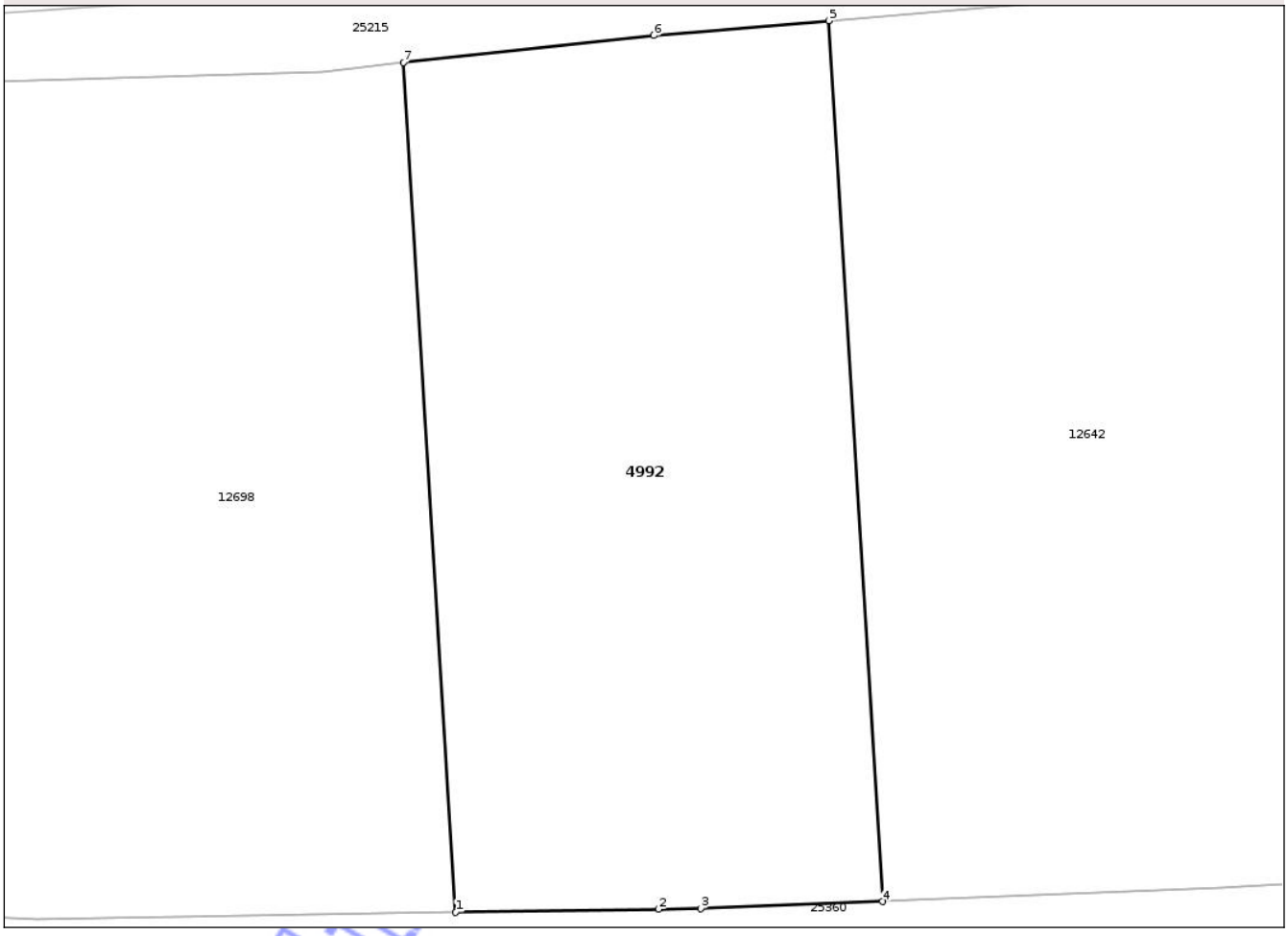
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	179	2927/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.229,644 522.390,858	2	318.243,782 522.391,07	14.14
2	318.243,782 522.391,07	3	318.246,743 522.391,114	2.961
3	318.246,743 522.391,114	4	318.259,405 522.391,61	12.672
4	318.259,405 522.391,61	5	318.255,646 522.452,912	61.417
5	318.255,646 522.452,912	6	318.243,453 522.451,874	12.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.243,453 522.451,874	7	318.226,018 522.449,997	17.536
7	318.226,018 522.449,997	1	318.229,644 522.390,858	59.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:310N
Nr. cadastral vechi:476

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 136, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60079	1.853	Sector cadastral:565 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60079-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 136, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2	60079-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 136, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Grajd
A1.3	60079-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 136, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Cotete

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2357 / 02/06/2009		
Act Notarial nr. 422, din 01/06/2009 emis de BNP Petruica Maria Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOLDAN ELENA-CORNELIA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60079	1.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	842	244-16	456	-	
2	curti constructii	DA	1.011	244-16	455	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60079-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; Casa de locuit, P+M
A1.2	60079-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Grajd
A1.3	60079-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Cotete

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.557,004 523.867,557	2	316.548,378 523.903,13	36.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	316.548,378 523.903,13	3	316.545,883 523.913,421	10.589
3	316.545,883 523.913,421	4	316.545,122 523.916,544	3.214
4	316.545,122 523.916,544	5	316.541,024 523.933,455	17.4
5	316.541,024 523.933,455	6	316.537,687 523.947,226	14.17
6	316.537,687 523.947,226	7	316.536,548 523.947,06	1.151
7	316.536,548 523.947,06	8	316.536,429 523.947,558	0.512
8	316.536,429 523.947,558	9	316.515,143 523.944,895	21.452
9	316.515,143 523.944,895	10	316.515,282 523.944,22	0.689
10	316.515,282 523.944,22	11	316.521,152 523.918,753	26.135
11	316.521,152 523.918,753	12	316.522,647 523.912,38	6.546
12	316.522,647 523.912,38	13	316.524,376 523.905,204	7.381
13	316.524,376 523.905,204	14	316.530,143 523.875,094	30.657
14	316.530,143 523.875,094	15	316.537,376 523.869,621	9.07
15	316.537,376 523.869,621	16	316.542,767 523.866,674	6.144
16	316.542,767 523.866,674	1	316.557,004 523.867,557	14.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 153, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.366 Masurata: 1.405	Sector cadastral:533 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1572, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOLDIŞ CAROLINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 13975/17, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOLDIŞ CAROLINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.366 Masurata: 1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.405	244-13	389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.265,525 524.442,969	2	316.258,112 524.432,752	12.623
2	316.258,112 524.432,752	3	316.247,319 524.419,153	17.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.247,319 524.419,153	4	316.236,315 524.404,806	18.081
4	316.236,315 524.404,806	5	316.258,561 524.387,084	28.442
5	316.258,561 524.387,084	6	316.277,605 524.409,904	29.722
6	316.277,605 524.409,904	7	316.285,028 524.417,729	10.786
7	316.285,028 524.417,729	8	316.288,438 524.423,823	6.983
8	316.288,438 524.423,823	9	316.276,418 524.434,05	15.782
9	316.276,418 524.434,05	1	316.265,525 524.442,969	14.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.492	Sector cadastral:553 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/46, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBARSAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

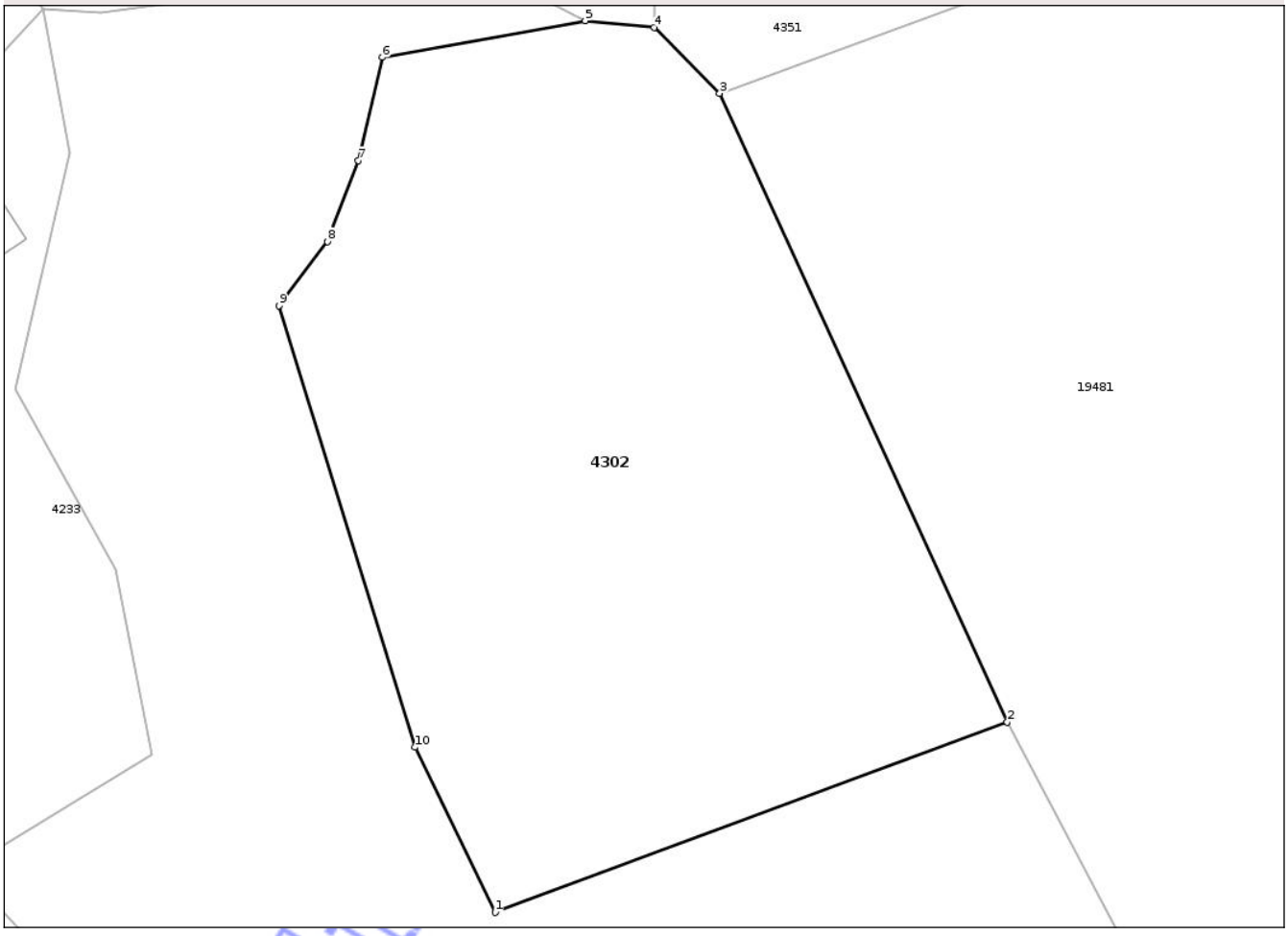
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.492	244-10	287	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.540,085 525.086,467	2	316.587,73 525.104,149	50.82
2	316.587,73 525.104,149	3	316.560,983 525.162,585	64.266
3	316.560,983 525.162,585	4	316.554,885 525.168,703	8.638
4	316.554,885 525.168,703	5	316.548,468 525.169,326	6.447
5	316.548,468 525.169,326	6	316.529,575 525.165,927	19.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.529,575 525.165,927	7	316.527,345 525.156,323	9.859
7	316.527,345 525.156,323	8	316.524,469 525.148,815	8.04
8	316.524,469 525.148,815	9	316.519,984 525.142,855	7.459
9	316.519,984 525.142,855	10	316.532,607 525.101,818	42.935
10	316.532,607 525.101,818	1	316.540,085 525.086,467	17.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:561 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/3, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INCĂU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

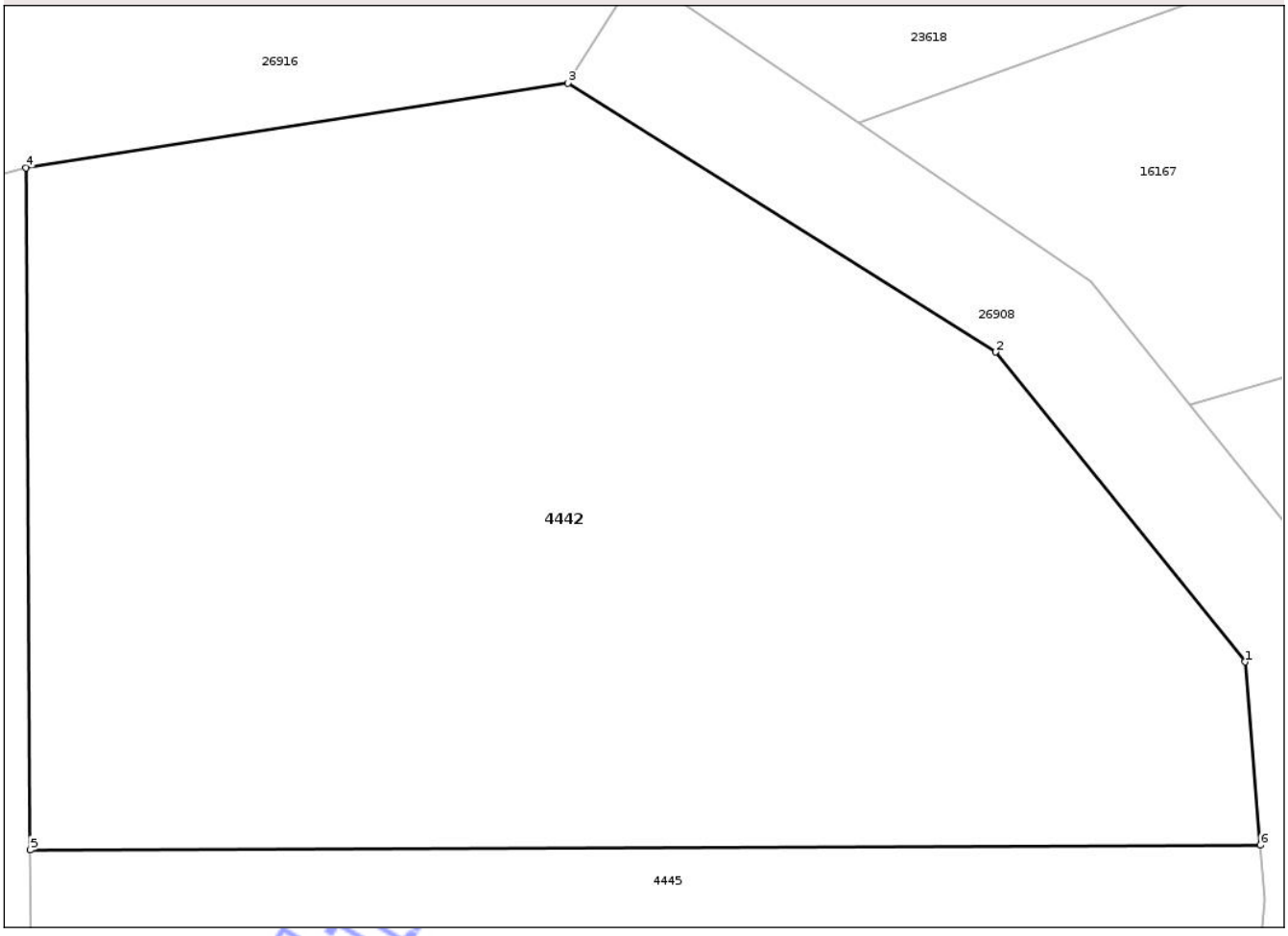
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.153	244-18	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.811,594 523.707,865	2	316.801,775 523.720,041	15.642
2	316.801,775 523.720,041	3	316.784,955 523.730,613	19.867
3	316.784,955 523.730,613	4	316.763,628 523.727,29	21.584
4	316.763,628 523.727,29	5	316.763,799 523.700,477	26.814
5	316.763,799 523.700,477	6	316.812,2 523.700,665	48.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.812,2 523.700,665	1	316.811,594 523.707,865	7.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:14N

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 93, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63908	Din acte: 1.170 Masurata: 1.226	Sector cadastral:596 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63908-C1	Loc. Birtin, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Casă de locuit cu S=114 mp
A1.2	63908-C2	Loc. Birtin, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; grajd
A1.3	63908-C3	Loc. Birtin, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; cocină
A1.4	63908-C4	Loc. Birtin, Nr. 93, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; şură cu S=68 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17258 / 07/08/2018		
Act Notarial nr. 2442, din 06/08/2018 emis de Poenar Viorica Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELEI COSMIN-IOAN**, bun propriu;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BELEI COSMIN-IOAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

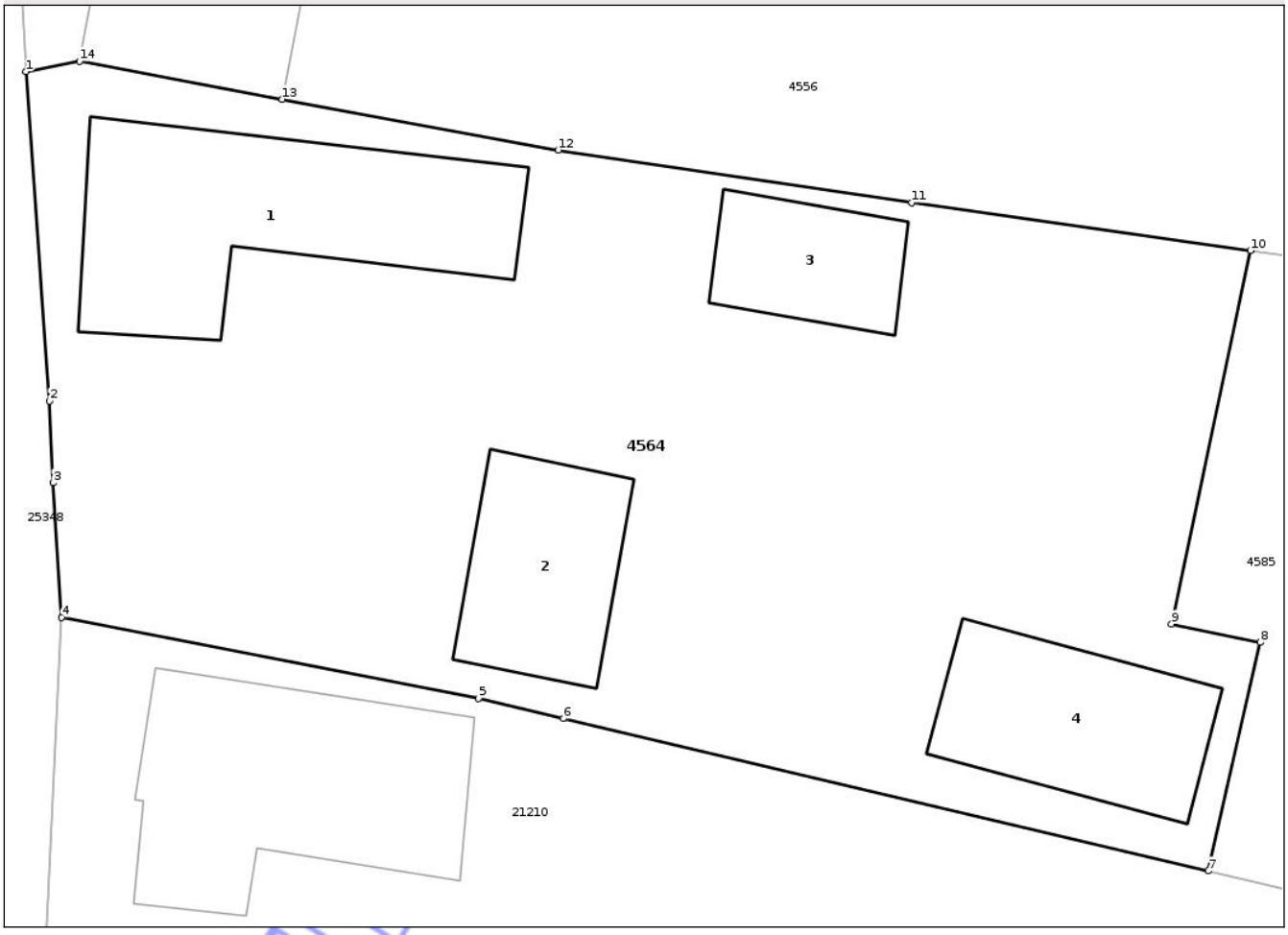
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63908	Din acte: 1.170 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.226	-	394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63908-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; Casă de locuit cu S=114 mp
A1.2	63908-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; grajd
A1.3	63908-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; cocină
A1.4	63908-C4	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; şură cu S=68 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.792,552 522.115,394	2	317.793,552 522.101,44	13.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.793,552 522.101,44	3	317.793,705 522.097,984	3.459
3	317.793,705 522.097,984	4	317.794,069 522.092,274	5.722
4	317.794,069 522.092,274	5	317.811,729 522.088,845	17.99
5	317.811,729 522.088,845	6	317.815,322 522.087,996	3.692
6	317.815,322 522.087,996	7	317.842,644 522.081,539	28.075
7	317.842,644 522.081,539	8	317.844,849 522.091,216	9.925
8	317.844,849 522.091,216	9	317.841,081 522.091,997	3.848
9	317.841,081 522.091,997	10	317.844,429 522.107,815	16.168
10	317.844,429 522.107,815	11	317.830,082 522.109,851	14.491
11	317.830,082 522.109,851	12	317.815,104 522.112,074	15.142
12	317.815,104 522.112,074	13	317.803,417 522.114,227	11.884
13	317.803,417 522.114,227	14	317.794,822 522.115,838	8.745
14	317.794,822 522.115,838	1	317.792,552 522.115,394	2.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		335	Sector cadastral:561 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/35, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE; cu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS A. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

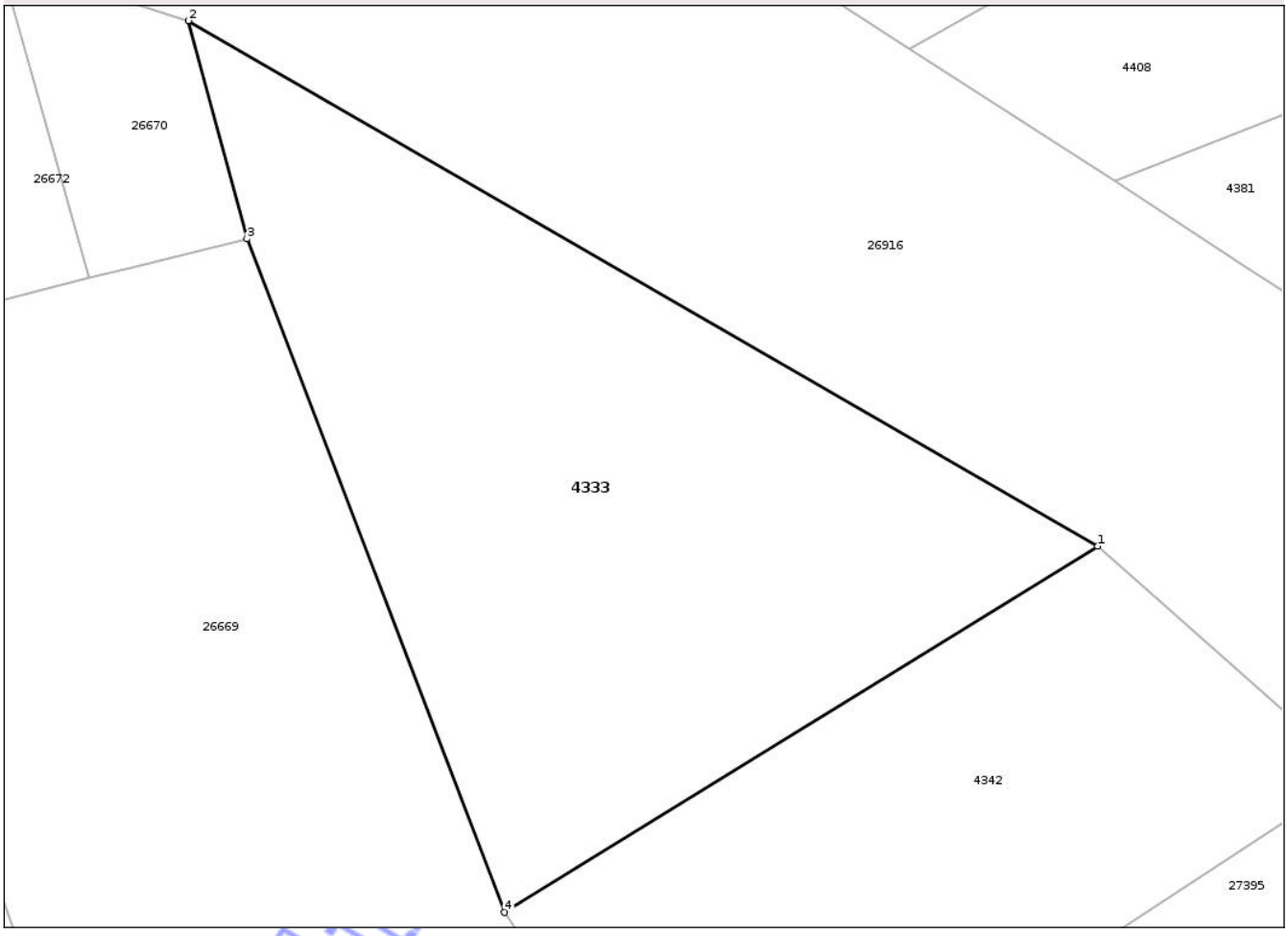
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	335	-	523	-	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.601,928 523.782,151	2	316.572,96 523.798,873	33.448
2	316.572,96 523.798,873	3	316.574,819 523.791,935	7.183
3	316.574,819 523.791,935	4	316.583,033 523.770,5	22.955
4	316.583,033 523.770,5	1	316.601,928 523.782,151	22.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		256	Sector cadastral:561 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/88, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBARSAN ANA** 2) **OBARSAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

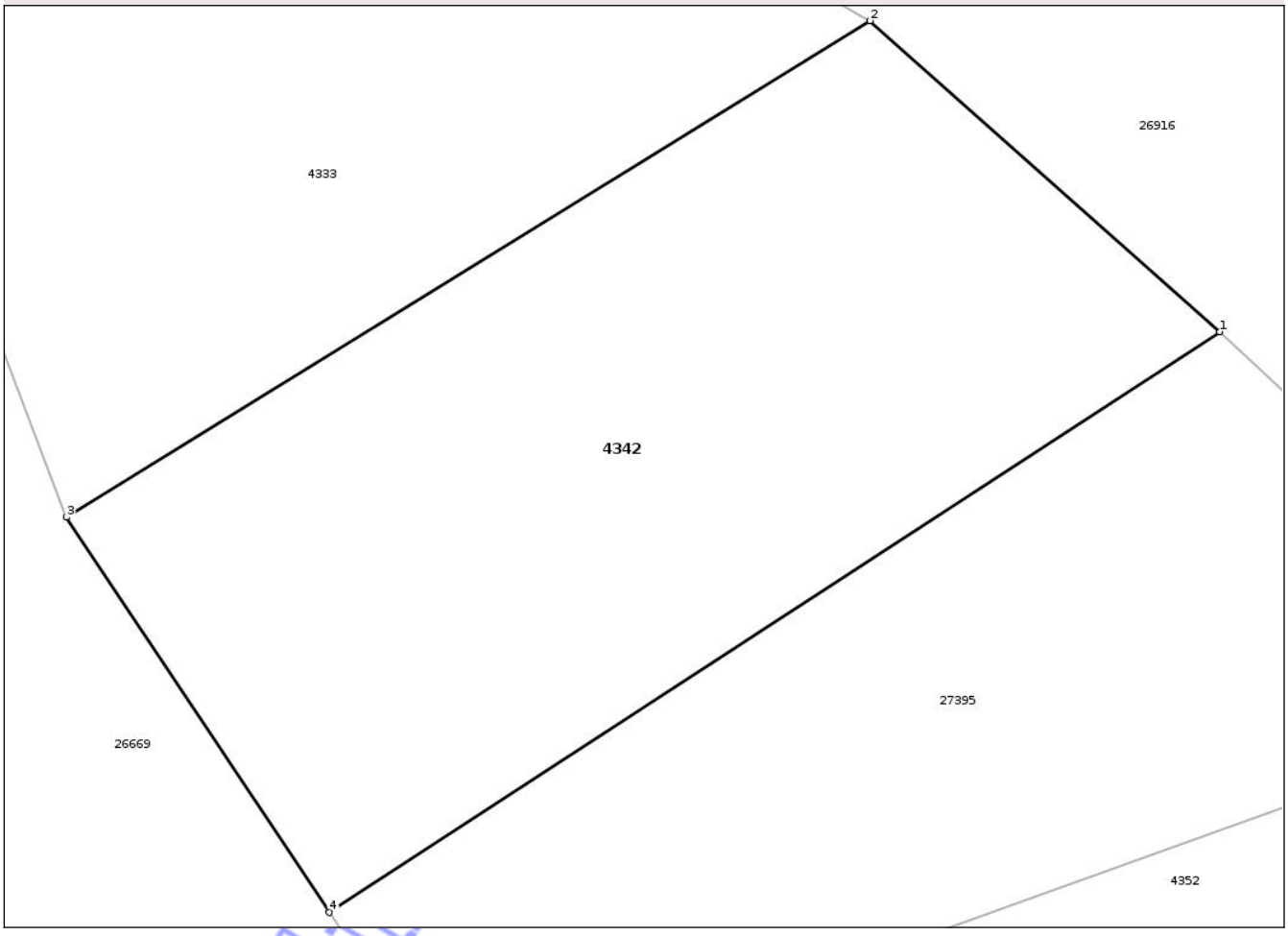
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	256	244-18	522	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.610,145 523.774,85	2	316.601,928 523.782,151	10.992
2	316.601,928 523.782,151	3	316.583,033 523.770,5	22.198
3	316.583,033 523.770,5	4	316.589,217 523.761,221	11.151
4	316.589,217 523.761,221	1	316.610,145 523.774,85	24.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13975/2, din 11/12/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **INCAU NICOLAE** 2) **JORJA N. MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

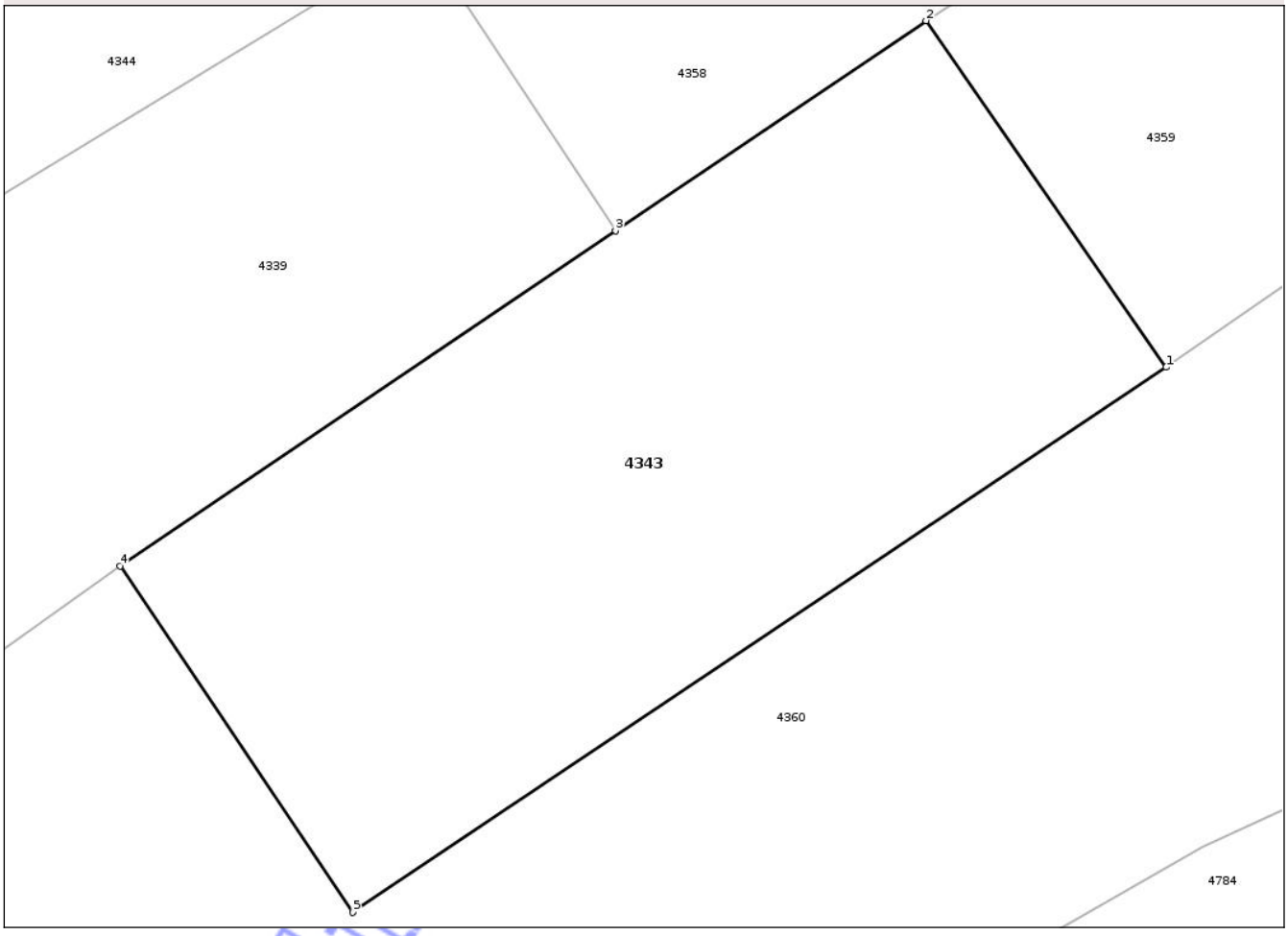
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	194	244-17	496	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.618,495 523.825,684	2	316.613,259 523.833,228	9.183
2	316.613,259 523.833,228	3	316.606,487 523.828,658	8.17
3	316.606,487 523.828,658	4	316.595,688 523.821,353	13.038
4	316.595,688 523.821,353	5	316.600,762 523.813,812	9.089
5	316.600,762 523.813,812	1	316.618,495 523.825,684	21.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:23

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63433	665	Sector cadastral:561 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4192 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 13975/55, din 11/05/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafaţa iniţială de 684 mp se dezmembrează astfel:-lotul 1 cu suprafaţa de 665 mp care se reînscrie în această carte funciară şi lotul 2 cu suprafaţa de 19 mp care se transcrie în c.f.nr. 62307 Vaţa de Jos-coridor de expropriere.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRAICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

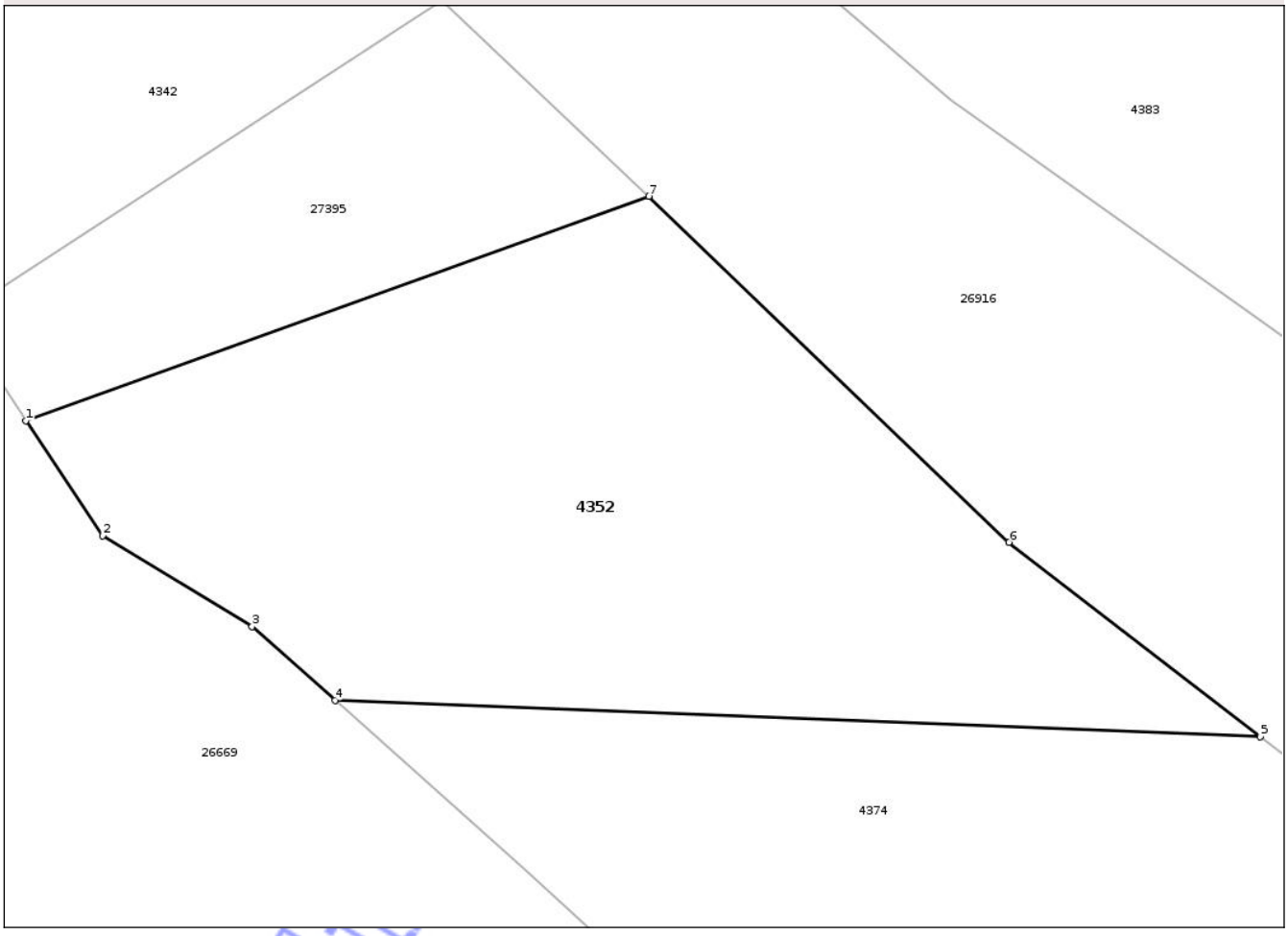
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63433	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	665	244-18	520	23	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.592,215 523.756,724	2	316.595,53 523.751,75	5.977
2	316.595,53 523.751,75	3	316.601,974 523.747,841	7.537
3	316.601,974 523.747,841	4	316.605,556 523.744,659	4.791
4	316.605,556 523.744,659	5	316.645,496 523.743,099	39.97
5	316.645,496 523.743,099	6	316.634,657 523.751,48	13.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.634,657 523.751,48	7	316.619,113 523.766,386	21.536
7	316.619,113 523.766,386	1	316.592,215 523.756,724	28.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:24

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63424	878	Sector cadastral:561 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4367 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 1452/78, din 06/11/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B2	Imobilul A 1 cu suprafata initială de 889 mp se dezmembrează astfel:-lotul 1 cu suprafata de 878 mp care se reînscrie în această carte funciară si lotul 2 cu suprafata de 11 mp care se transcrie în c.f.nr. 62307 Vata de Jos-coridor de expropriere.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

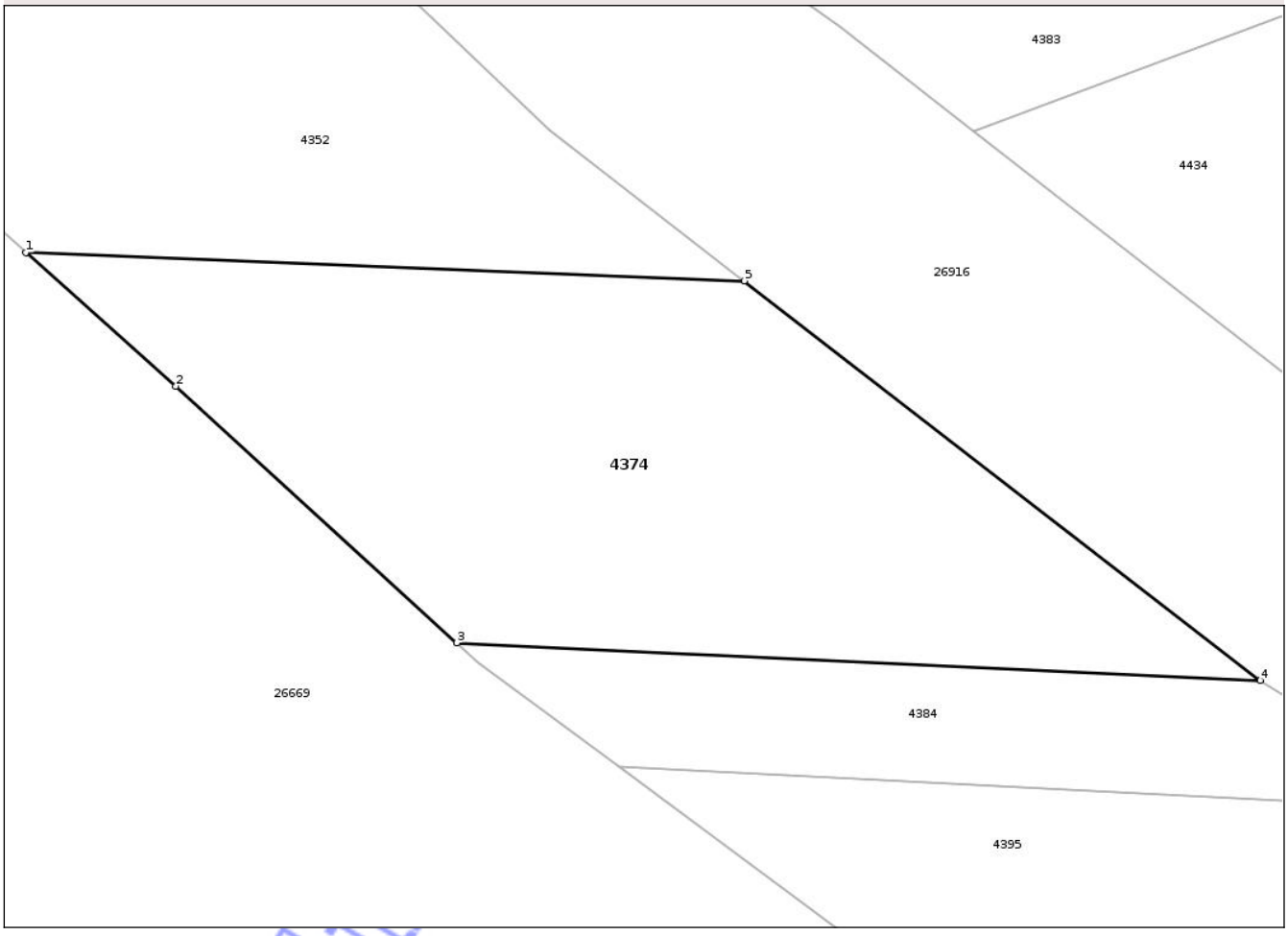
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63424	878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	878	244-18	519	24	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.605,556 523.744,659	2	316.613,896 523.737,252	11.154
2	316.613,896 523.737,252	3	316.629,52 523.723,001	21.147
3	316.629,52 523.723,001	4	316.674,184 523.720,912	44.713
4	316.674,184 523.720,912	5	316.645,496 523.743,099	36.267
5	316.645,496 523.743,099	1	316.605,556 523.744,659	39.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63427	3.481	Sector cadastral:561 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4372 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 6714/45, din 01/01/1900 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Imobilul A 1 cu suprafaţa iniţială de 3638 se dezmembrează astfel:-lotul 1 cu suprafaţa de 3481 care se reînscrie în această carte funciară şi lotul 2 cu suprafaţa de 157 mp care se transcrie în c.f.nr.62307 Vaţa de Jos-coridor de expropriere.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza prevederilor Legii nr. 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BINDEA I. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

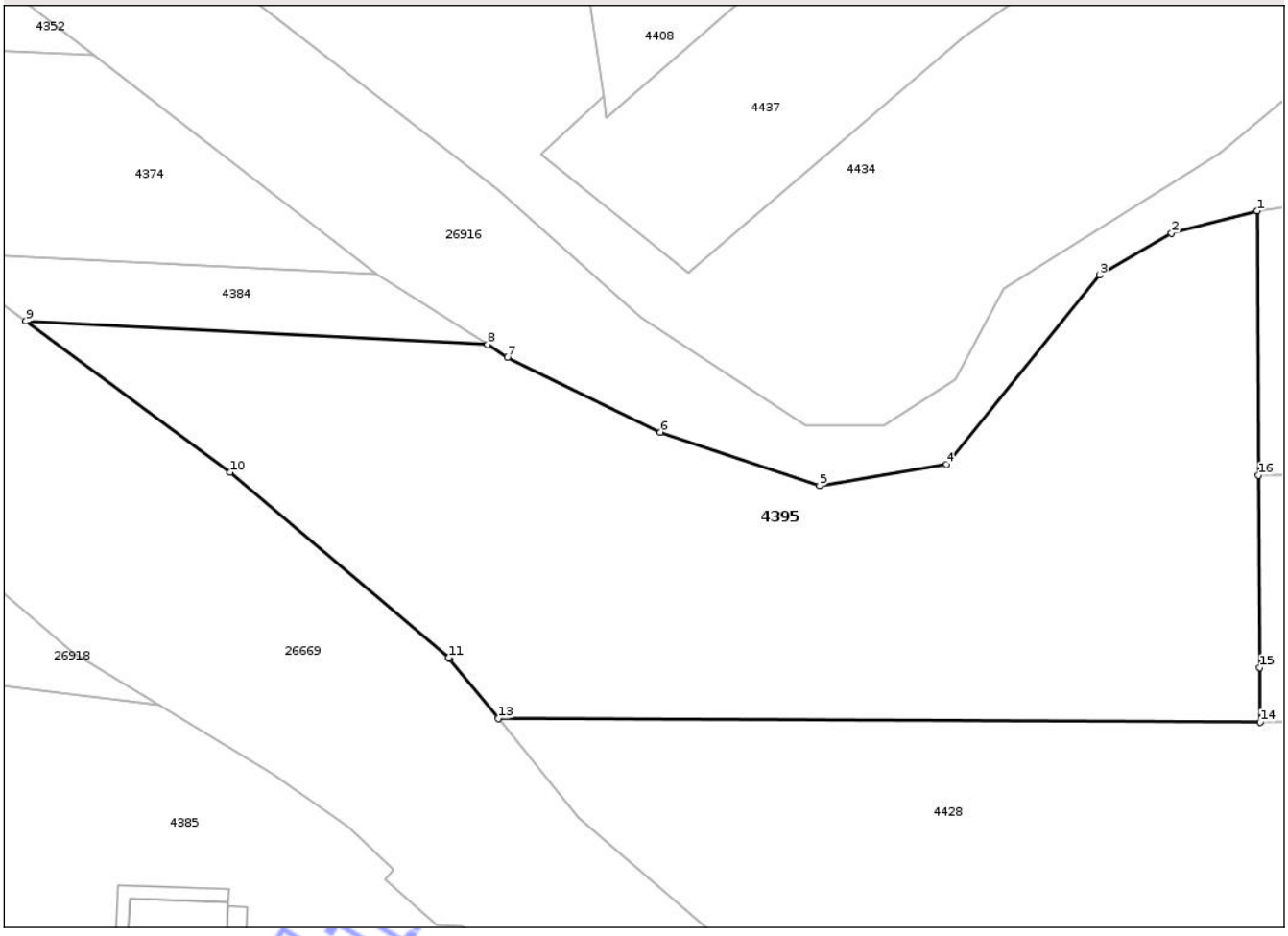
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63427	3.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.020	33	516	-	LOT 1
2	neproductiv	DA	461	33	517	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.763,628 523.727,29	2	316.754,957 523.725,047	8.956
2	316.754,957 523.725,047	3	316.747,622 523.720,783	8.484
3	316.747,622 523.720,783	4	316.732,091 523.701,599	24.683
4	316.732,091 523.701,599	5	316.719,212 523.699,43	13.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.719,212 523.699,43	6	316.702,996 523.704,847	17.097
6	316.702,996 523.704,847	7	316.687,513 523.712,449	17.249
7	316.687,513 523.712,449	8	316.685,471 523.713,733	2.412
8	316.685,471 523.713,733	9	316.638,574 523.716,1	46.957
9	316.638,574 523.716,1	10	316.659,302 523.700,767	25.783
10	316.659,302 523.700,767	11	316.681,531 523.681,965	29.114
11	316.681,531 523.681,965	12	316.681,622 523.681,853	0.144
12	316.681,622 523.681,853	13	316.686,56 523.675,808	7.806
13	316.686,56 523.675,808	14	316.763,958 523.675,43	77.399
14	316.763,958 523.675,43	15	316.763,923 523.680,97	5.54
15	316.763,923 523.680,97	16	316.763,799 523.700,477	19.507
16	316.763,799 523.700,477	1	316.763,628 523.727,29	26.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66143	2.000	Sector cadastral:593 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11706 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. 1137, din 06/06/2025 emis de Poenar Viorica Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCI EDUARD-GYOANY**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

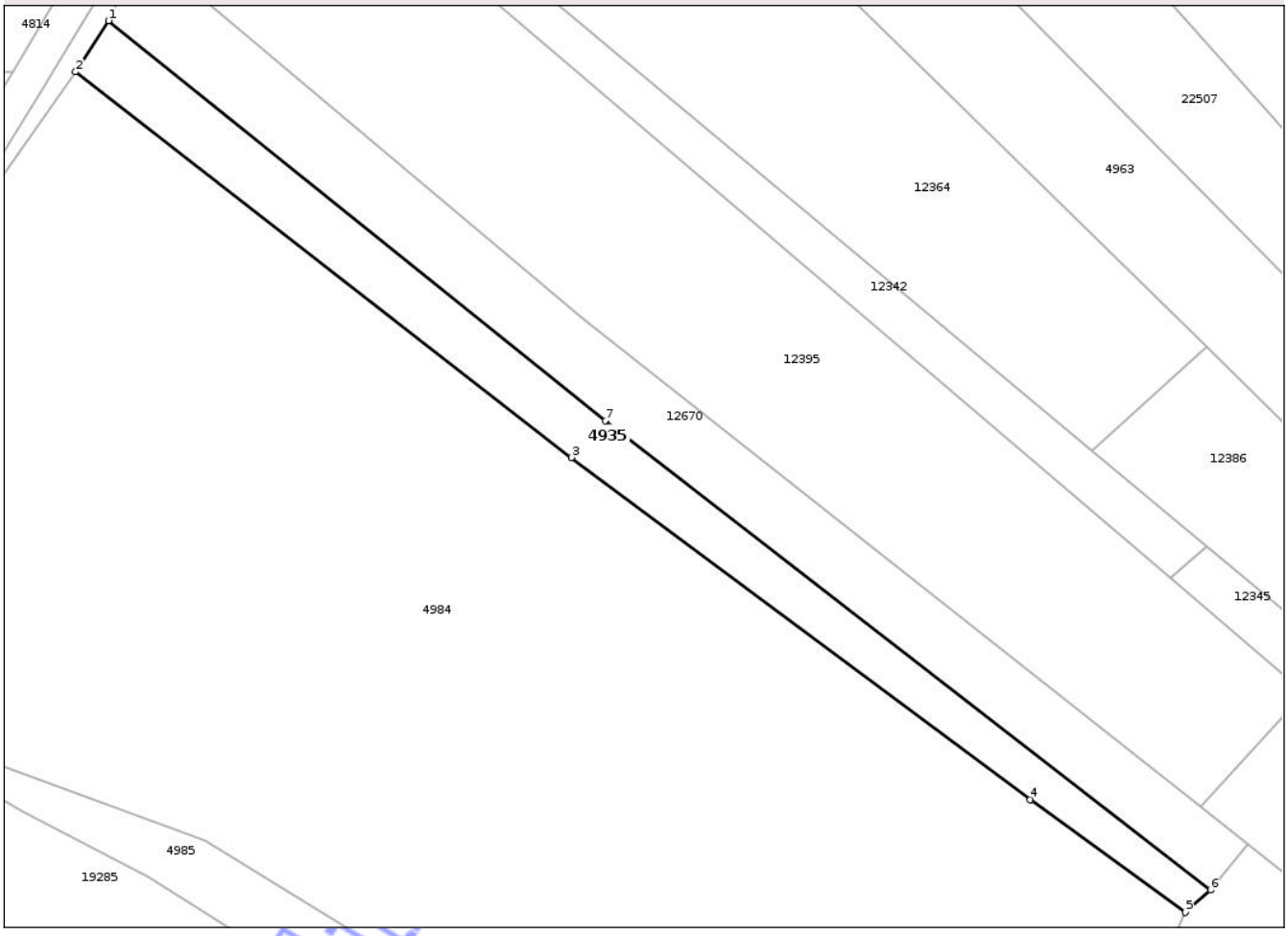
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66143	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	199	3064/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.430,017 521.270,41	2	317.424,358 521.261,603	10.468
2	317.424,358 521.261,603	3	317.509,855 521.195,156	108.282
3	317.509,855 521.195,156	4	317.589,041 521.136,223	98.709
4	317.589,041 521.136,223	5	317.615,765 521.116,782	33.047
5	317.615,765 521.116,782	6	317.620,115 521.120,652	5.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.620,115 521.120,652	7	317.515,701 521.201,518	132.067
7	317.515,701 521.201,518	1	317.430,017 521.270,41	109.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.170	Sector cadastral:565 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 80, din 26/09/2003 emis de NP PELIN MARIA-CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire legala, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGRU LILIOARA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

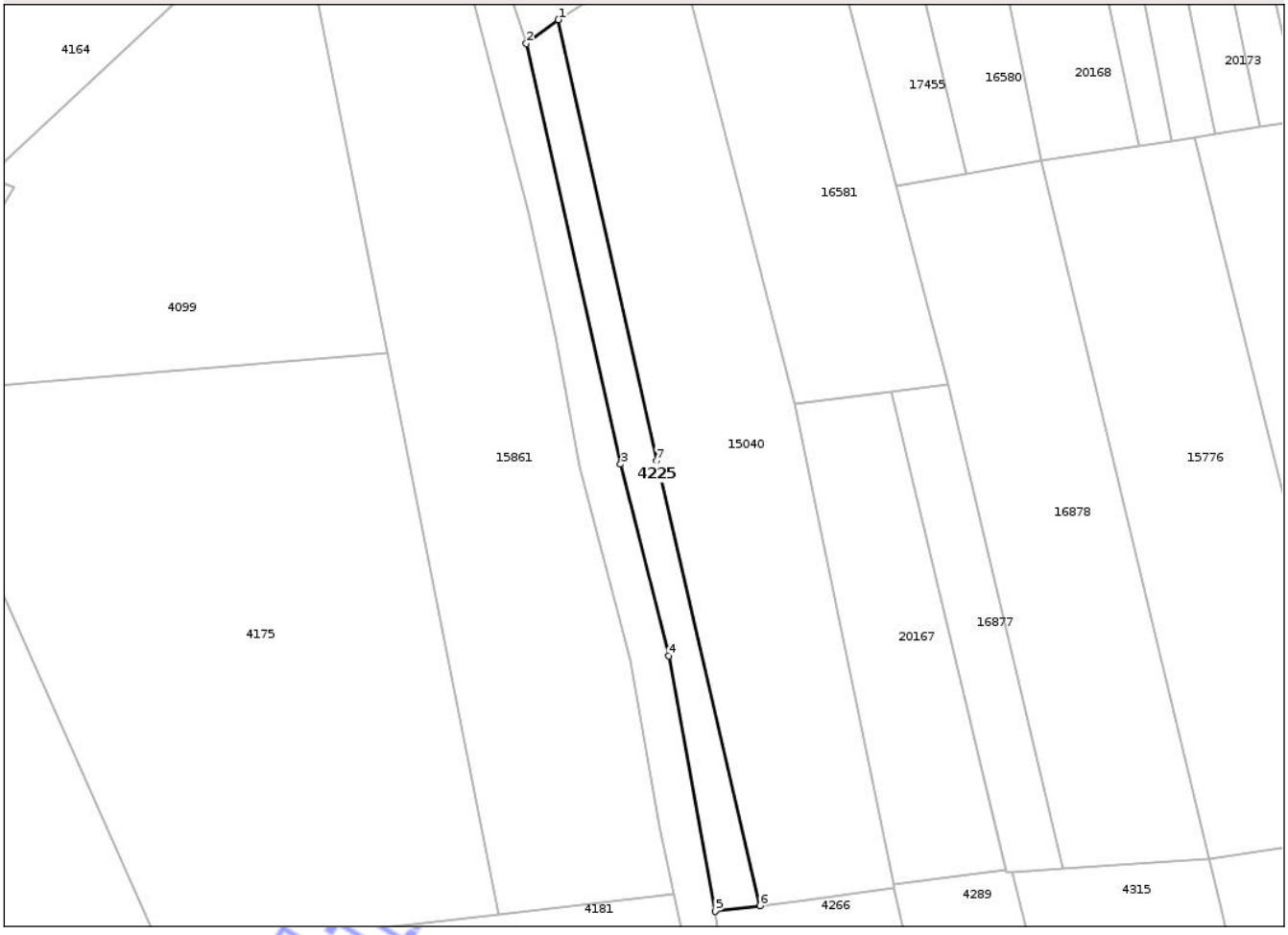
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.170	153	2636/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.451,626 524.108,511	2	316.445,527 524.104,028	7.569
2	316.445,527 524.104,028	3	316.463,423 524.024,404	81.61
3	316.463,423 524.024,404	4	316.472,52 523.988,129	37.398
4	316.472,52 523.988,129	5	316.481,348 523.939,764	49.164
5	316.481,348 523.939,764	6	316.489,808 523.940,849	8.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.489,808 523.940,849	7	316.470,192 524.025,038	86.444
7	316.470,192 524.025,038	1	316.451,626 524.108,511	85.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 137, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.022	Sector cadastral:565 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 137, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Nr. 137, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1452/51, din 01/09/2000 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA PETRU** DEFUNCT:Da 2) **COZA SABIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1585, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COZA PETRU** DEFUNCT:Da 2) **COZA SABIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.069	244-16	454	-	
2	faneata	DA	953	244-16	453	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.530,143 523.875,094	2	316.524,376 523.905,204	30.657
2	316.524,376 523.905,204	3	316.522,647 523.912,38	7.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.522,647 523.912,38	4	316.521,152 523.918,753	6.546
4	316.521,152 523.918,753	5	316.515,282 523.944,22	26.135
5	316.515,282 523.944,22	6	316.498,601 523.941,978	16.831
6	316.498,601 523.941,978	7	316.489,808 523.940,849	8.865
7	316.489,808 523.940,849	8	316.481,348 523.939,764	8.529
8	316.481,348 523.939,764	9	316.482,636 523.931,87	7.998
9	316.482,636 523.931,87	10	316.487,742 523.911,186	21.305
10	316.487,742 523.911,186	11	316.488,125 523.909,636	1.597
11	316.488,125 523.909,636	12	316.490,997 523.901,66	8.477
12	316.490,997 523.901,66	13	316.493,004 523.897,532	4.59
13	316.493,004 523.897,532	14	316.494,91 523.892,813	5.089
14	316.494,91 523.892,813	15	316.496,424 523.891,004	2.359
15	316.496,424 523.891,004	16	316.498,124 523.889,953	1.999
16	316.498,124 523.889,953	17	316.500,26 523.888,989	2.343
17	316.500,26 523.888,989	18	316.505,11 523.886,177	5.606
18	316.505,11 523.886,177	19	316.522,703 523.878,247	19.298
19	316.522,703 523.878,247	1	316.530,143 523.875,094	8.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.651 Masurata: 2.840	Sector cadastral:565 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	-C2	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3	-C3	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4	-C4	Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/89, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 1588, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA VA?A DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RUS ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.651 Masurata: 2.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.332	244-16	459	-	
2	faneata	DA	1.089	244-16	458	-	
3	arabil	DA	419	244-16	457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.557,004 523.867,557	2	316.576,688 523.874,418	20.845
2	316.576,688 523.874,418	3	316.592,497 523.879,993	16.763
3	316.592,497 523.879,993	4	316.584,774 523.908,622	29.652
4	316.584,774 523.908,622	5	316.583,687 523.914,19	5.673
5	316.583,687 523.914,19	6	316.576,979 523.941,287	27.915
6	316.576,979 523.941,287	7	316.574,913 523.949,633	8.598
7	316.574,913 523.949,633	8	316.547,302 523.947,848	27.669
8	316.547,302 523.947,848	9	316.537,687 523.947,226	9.635
9	316.537,687 523.947,226	10	316.541,024 523.933,455	14.17
10	316.541,024 523.933,455	11	316.545,122 523.916,544	17.4
11	316.545,122 523.916,544	12	316.545,883 523.913,421	3.214
12	316.545,883 523.913,421	13	316.548,378 523.903,13	10.589
13	316.548,378 523.903,13	1	316.557,004 523.867,557	36.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:22N
Nr. cadastral vechi:165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 133, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61652	Din acte: 2.186 Masurata: 2.045	Sector cadastral:565 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61652-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 133, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
509 / 07/03/2006		
Act Notarial nr. 43, din 06/03/2006 emis de BNP Poenar Viorica Maria (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TOMA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **TOMA GHEORGHE**	
526 / 07/03/2006		
Act Notarial nr. 449, din 06/03/2006 emis de BNP Poenar Viorica Maria (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TOMA GHEORGHE**, SI SOTIA; 2) **TOMA SMARANDA-NICOLETA**, NUDA PROPRIETATE;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **TOMA GHEORGHE**, SI SOTIA; 2) **TOMA SMARANDA-NICOLETA**, NUDA PROPRIETATE;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
526 / 07/03/2006		
Act Notarial nr. 449, din 06/03/2006 emis de BNP Poenar Viorica Maria (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TOMA AURELIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **TOMA AURELIA**	
C3	Se notează sarcina de întreţinere asupra cotei de 1/4 parte din imobilul A 1 şi asupra cotei de 5/8 parte din construcţia A 1.1 în favoarea lui	A1
	1) **TOMA AURELIA**	
C4	Se notează sarcina de întreţinere asupra cotei de 1/4 parte din imobilul A 1 şi asupra cotei de 5/8 parte din construcţia A 1.1 în favoarea lu	A1.1
	1) **TOMA AURELIA**	

Document oficial fără circuit civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61652	Din acte: 2.186 Masurata: 2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	945	244-16	460	-	
2	arabil	DA	1.100	244-16	461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61652-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; casă de locuit

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.619,586 523.889,312	2	316.615,955 523.905,042	16.144
2	316.615,955 523.905,042	3	316.613,266 523.918,095	13.327
3	316.613,266 523.918,095	4	316.606,204 523.948,437	31.153
4	316.606,204 523.948,437	5	316.604,934 523.953,895	5.604
5	316.604,934 523.953,895	6	316.593,941 523.952,563	11.073
6	316.593,941 523.952,563	7	316.574,913 523.949,633	19.252
7	316.574,913 523.949,633	8	316.576,979 523.941,287	8.598
8	316.576,979 523.941,287	9	316.583,687 523.914,19	27.915
9	316.583,687 523.914,19	10	316.584,774 523.908,622	5.673
10	316.584,774 523.908,622	11	316.592,497 523.879,993	29.652
11	316.592,497 523.879,993	12	316.593,207 523.880,254	0.756
12	316.593,207 523.880,254	13	316.596,749 523.881,493	3.752
13	316.596,749 523.881,493	14	316.599,76 523.882,555	3.193
14	316.599,76 523.882,555	1	316.619,586 523.889,312	20.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.035	Sector cadastral:563 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91975/88, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OBARSAN ANA** 2) **OBARSAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

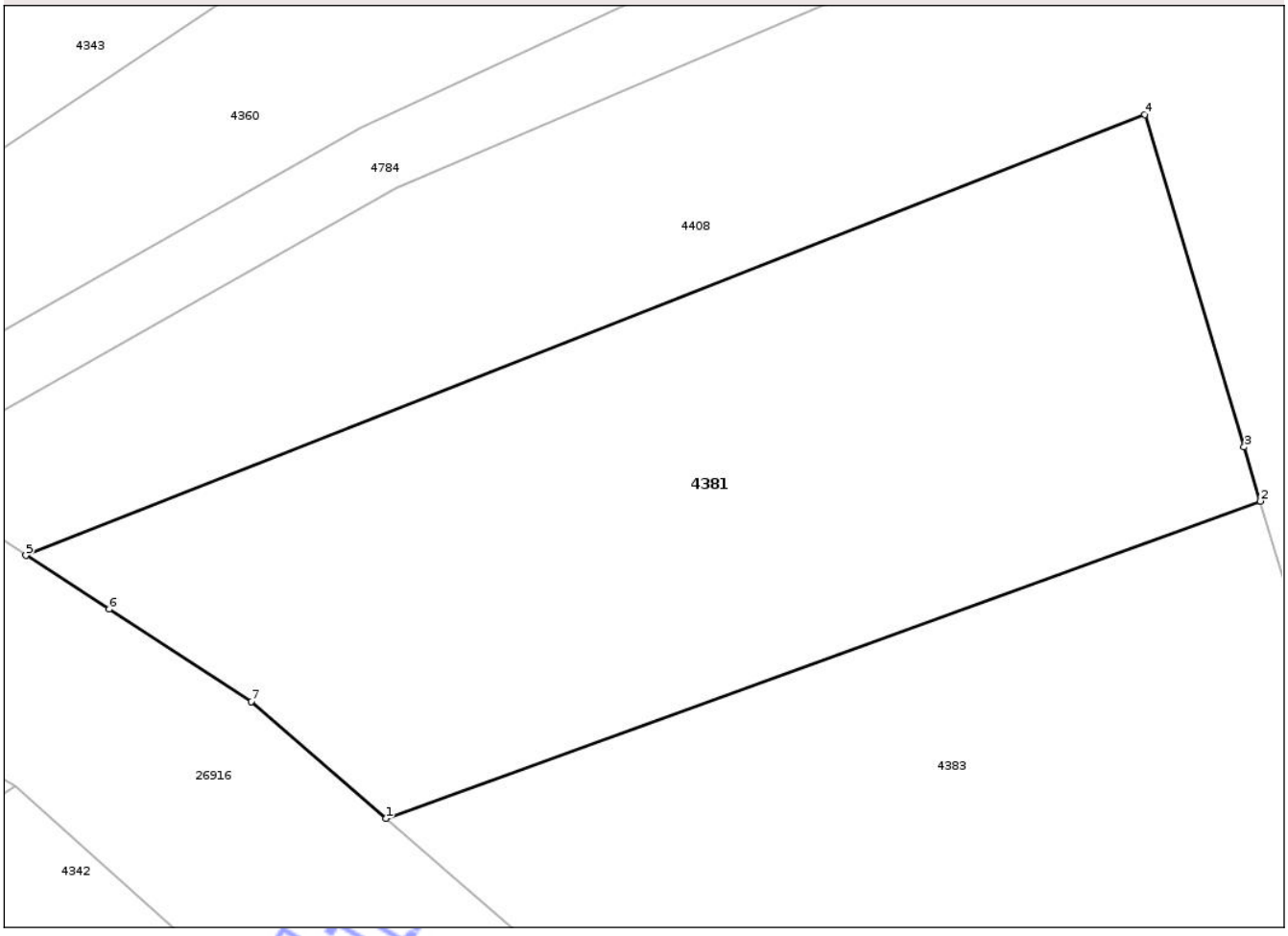
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.035	244-17	500/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.620,575 523.780,556	2	316.664,493 523.796,474	46.714
2	316.664,493 523.796,474	3	316.663,687 523.799,197	2.84
3	316.663,687 523.799,197	4	316.658,682 523.815,875	17.413
4	316.658,682 523.815,875	5	316.602,467 523.793,757	60.41
5	316.602,467 523.793,757	6	316.606,644 523.791,053	4.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.606,644 523.791,053	7	316.613,791 523.786,426	8.514
7	316.613,791 523.786,426	1	316.620,575 523.780,556	8.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.652	Sector cadastral:560 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/89, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUS ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

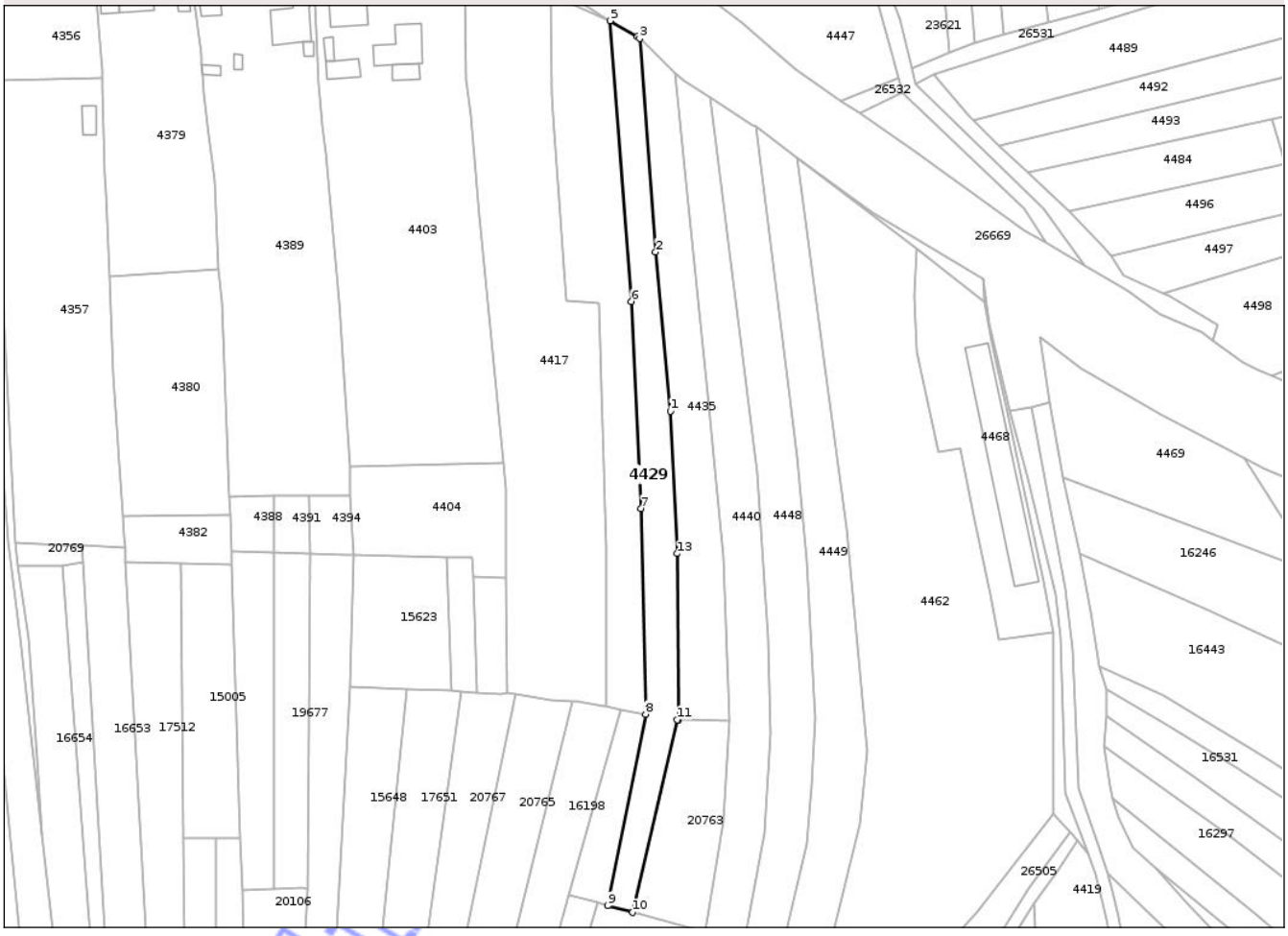
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.652	165	2703	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.765,565 523.494,867	2	316.761,935 523.534,115	39.416
2	316.761,935 523.534,115	3	316.757,958 523.586,753	52.788
3	316.757,958 523.586,753	4	316.757,427 523.587,266	0.738
4	316.757,427 523.587,266	5	316.750,692 523.591,136	7.768
5	316.750,692 523.591,136	6	316.755,98 523.521,903	69.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.755,98 523.521,903	7	316.758,385 523.470,862	51.098
7	316.758,385 523.470,862	8	316.759,45 523.420,172	50.701
8	316.759,45 523.420,172	9	316.750,101 523.372,965	48.124
9	316.750,101 523.372,965	10	316.756,287 523.371,292	6.408
10	316.756,287 523.371,292	11	316.767,283 523.418,806	48.77
11	316.767,283 523.418,806	12	316.767,575 523.418,755	0.296
12	316.767,575 523.418,755	13	316.767,266 523.459,755	41.001
13	316.767,266 523.459,755	1	316.765,565 523.494,867	35.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:517 Birtin
Nr. topografic:884

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 10, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 408 Masurata: 599	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Birtin, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1565, din 07/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BRAD (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUCACIU SANDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1565, din 07/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BRAD (CONTRACT DE INTRETINERE;);		
C1	Se noteaza sarcina de intretinere in favoarea lui:	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUCACIU IUON** 2) **LUCACIU ZORIȚA**	

Neautorizat în circuitul civil

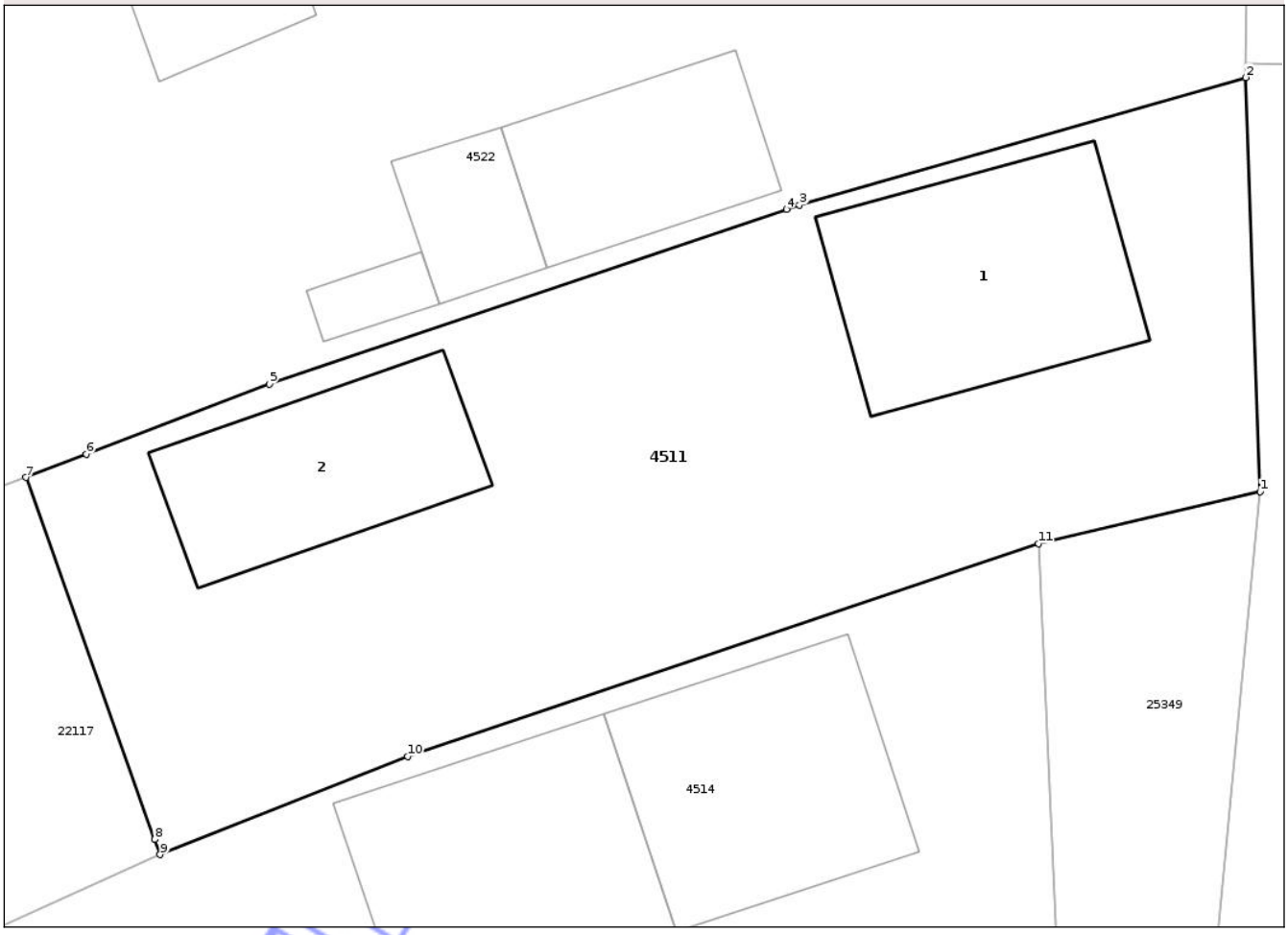
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 408 Masurata: 599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	-	-	884	
2	faneata	DA	23	-	-	884	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.781,166 522.056,755	2	317.780,651 522.071,306	14.56
2	317.780,651 522.071,306	3	317.764,979 522.066,82	16.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.764,979 522.066,82	4	317.764,521 522.066,665	0.484
4	317.764,521 522.066,665	5	317.746,346 522.060,526	19.184
5	317.746,346 522.060,526	6	317.739,92 522.058,064	6.881
6	317.739,92 522.058,064	7	317.737,797 522.057,251	2.273
7	317.737,797 522.057,251	8	317.742,325 522.044,538	13.495
8	317.742,325 522.044,538	9	317.742,517 522.043,999	0.572
9	317.742,517 522.043,999	10	317.751,214 522.047,448	9.356
10	317.751,214 522.047,448	11	317.773,381 522.054,924	23.394
11	317.773,381 522.054,924	1	317.781,166 522.056,755	7.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 8, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.018 Masurata: 1.047	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 8, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/69, din 12/07/1995 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU KLARA** 2) **STANCIU ALINA**	
Act Administrativ nr. 2029, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VATA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU KLARA** 2) **STANCIU ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.018 Masurata: 1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	230	-	45	-	
2	altele	DA	626	-	46	-	
3	arabil	DA	191	-	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.780,685 522.115,586	2	317.756,745 522.107,62	25.231
2	317.756,745 522.107,62	3	317.755,312 522.107,143	1.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.755,312 522.107,143	4	317.740,1 522.102,082	16.032
4	317.740,1 522.102,082	5	317.733,176 522.099,778	7.297
5	317.733,176 522.099,778	6	317.731,883 522.099,433	1.338
6	317.731,883 522.099,433	7	317.739,161 522.078,482	22.179
7	317.739,161 522.078,482	8	317.747,395 522.081,491	8.767
8	317.747,395 522.081,491	9	317.755,799 522.084,521	8.934
9	317.755,799 522.084,521	10	317.772,653 522.090,6	17.917
10	317.772,653 522.090,6	11	317.772,618 522.091,176	0.577
11	317.772,618 522.091,176	12	317.781,832 522.094,22	9.704
12	317.781,832 522.094,22	13	317.782,376 522.098,884	4.696
13	317.782,376 522.098,884	14	317.782,247 522.104,521	5.638
14	317.782,247 522.104,521	15	317.782,039 522.105,994	1.488
15	317.782,039 522.105,994	1	317.780,685 522.115,586	9.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18N
Nr. cadastral vechi:138.

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 9, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61698	2.580	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61698-C1	Loc. Birtin, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Casa (suprafata desfasurata 175 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.2	61698-C2	Loc. Birtin, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Grajd (suprafata desfasurata 21 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.3	61698-C3	Loc. Birtin, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cocina (suprafata desfasurata 8 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.4	61698-C4	Loc. Birtin, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Magazie (suprafata desfasurata 102 mp), regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.5	61698-C5	Loc. Birtin, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Magazie (suprafata desfasurata 45 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14187 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR.88, DOSAR SUCCESORAL NR.133/2025 CONEXAT CU DOSAR SUCCESORAL NR.134/2025, din 11/07/2025 emis de Petruica Simona Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GREC ALEXANDRU-MIRCEA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREC ALEXANDRU-MIRCEA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GREC ALEXANDRU-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
CIVIS

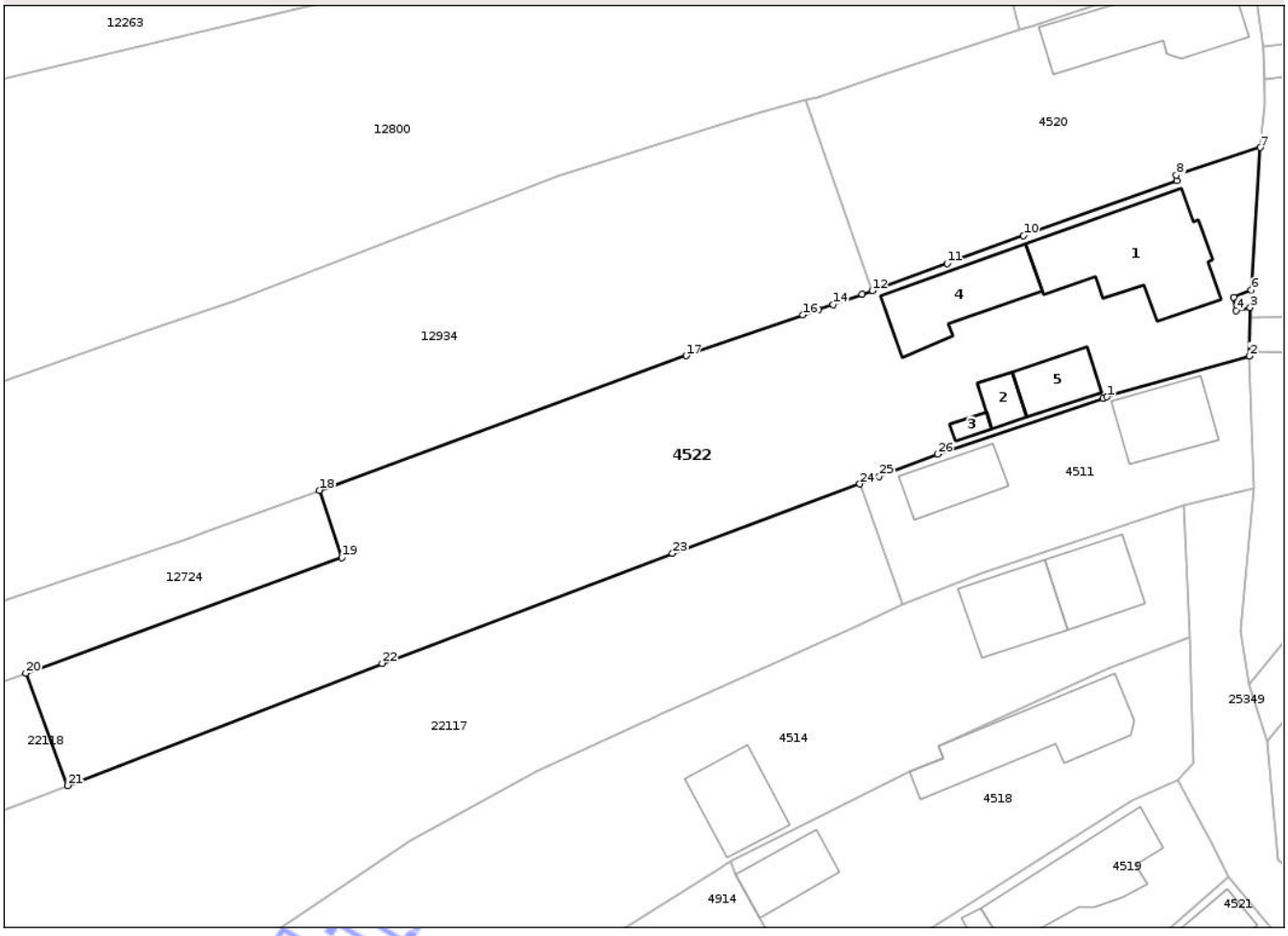
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61698	2.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.619	-	49	-	
2	curti constructii	DA	500	-	48	-	
3	curti constructii	DA	461	-	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61698-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Casa (suprafata desfasurata 175 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.2	61698-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Grajd (suprafata desfasurata 21 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.3	61698-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Cocina (suprafata desfasurata 8 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.4	61698-C4	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Magazie (suprafata desfasurata 102 mp), regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1975.
A1.5	61698-C5	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Magazie (suprafata desfasurata 45 mp), cu regim de inaltime P. Anul edificarii constructiei 1975.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.764,979 522.066,82	2	317.780,651 522.071,306	16.301
3	317.780,714 522.076,637	4	317.779,197 522.076,306	1.553
5	317.778,936 522.077,751	6	317.780,859 522.078,543	2.08
7	317.781,832 522.094,22	8	317.772,618 522.091,176	9.704
9	317.772,653 522.090,6	10	317.755,799 522.084,521	17.917
11	317.747,395 522.081,491	12	317.739,161 522.078,482	8.767
13	317.738,057 522.078,079	14	317.734,823 522.076,955	3.424
15	317.733,265 522.076,414	16	317.731,536 522.075,813	1.83
17	317.718,684 522.071,348	18	317.678,337 522.056,564	42.97
19	317.680,796 522.049,183	20	317.646,056 522.036,466	36.994
21	317.650,646 522.024,123	22	317.685,236 522.037,541	37.101
23	317.717,174 522.049,628	24	317.737,797 522.057,251	21.987
25	317.739,92 522.058,064	26	317.746,346 522.060,526	6.881
27	317.764,521 522.066,665	1	317.764,979 522.066,82	0.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	317.780,651 522.071,306	3	317.780,714 522.076,637	5.331
4	317.779,197 522.076,306	5	317.778,936 522.077,751	1.468
6	317.780,859 522.078,543	7	317.781,832 522.094,22	15.707
8	317.772,618 522.091,176	9	317.772,653 522.090,6	0.577
10	317.755,799 522.084,521	11	317.747,395 522.081,491	8.934
12	317.739,161 522.078,482	13	317.738,057 522.078,079	1.175
14	317.734,823 522.076,955	15	317.733,265 522.076,414	1.649
16	317.731,536 522.075,813	17	317.718,684 522.071,348	13.606
18	317.678,337 522.056,564	19	317.680,796 522.049,183	7.78
20	317.646,056 522.036,466	21	317.650,646 522.024,123	13.169
22	317.685,236 522.037,541	23	317.717,174 522.049,628	34.149
24	317.737,797 522.057,251	25	317.739,92 522.058,064	2.273
26	317.746,346 522.060,526	27	317.764,521 522.066,665	19.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:266 BIRTIN
Nr. topografic:749

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 49, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		232	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Birtin, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 220, din 06/04/1989 emis de NP TOMUŞ AURELIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **CĂSĂLEAN FLOARE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **GIURCĂ SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	232	237	-	749	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.238,22 520.997,468	2	318.228,025 520.996,254	10.267
2	318.228,025 520.996,254	3	318.228,69 520.986,495	9.782
3	318.228,69 520.986,495	4	318.229,898 520.978,555	8.031
4	318.229,898 520.978,555	5	318.230,83 520.974,156	4.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	318.230,83 520.974,156	6	318.240,932 520.976,163	10.299
6	318.240,932 520.976,163	1	318.238,22 520.997,468	21.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Birtin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	66128	1.540	Sector cadastral:291 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11707 / 11/06/2025		
Act Notarial nr. 1137, din 06/06/2025 emis de Poenar Viorica Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANCI EDUARD-GYOANY**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

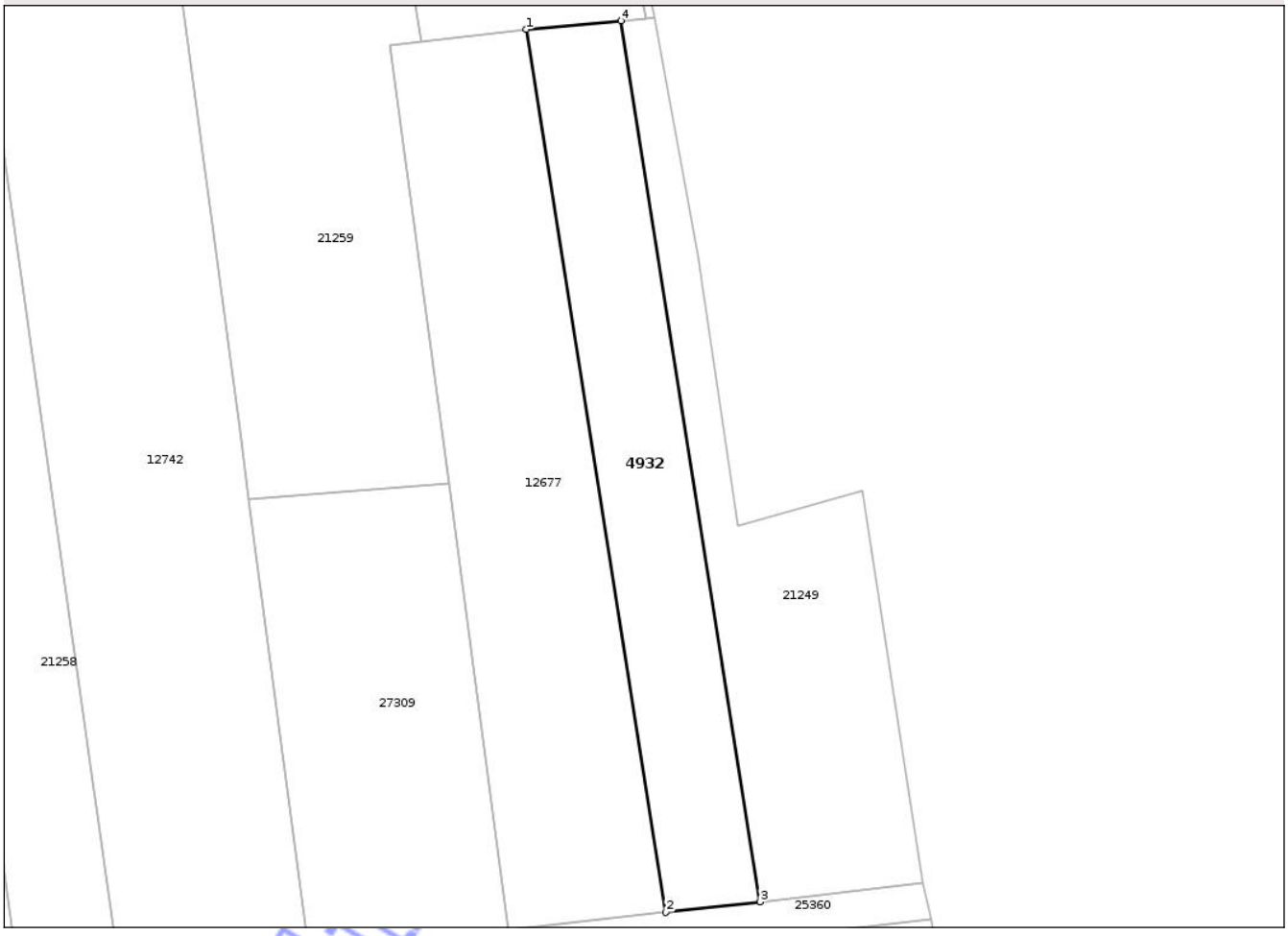
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
66128	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.540	177	2890/1/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.650,164 522.543,1	2	318.668,986 522.423,966	120.612
2	318.668,986 522.423,966	3	318.681,702 522.425,399	12.796
3	318.681,702 522.425,399	4	318.662,924 522.544,25	120.325
4	318.662,924 522.544,25	1	318.650,164 522.543,1	12.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Birtin, Nr. 23, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.287	Sector cadastral:594 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.411	-	108/1	-	
2	arabil	DA	876	-	108/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.897,619 521.804,352	2	317.894,897 521.807,698	4.313
2	317.894,897 521.807,698	3	317.881,34 521.823,029	20.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	317.881,34 521.823,029	4	317.860,383 521.805,123	27.565
4	317.860,383 521.805,123	5	317.853,01 521.798,824	9.697
5	317.853,01 521.798,824	6	317.850,698 521.797,143	2.859
6	317.850,698 521.797,143	7	317.851,098 521.796,697	0.599
7	317.851,098 521.796,697	8	317.864,59 521.781,658	20.204
8	317.864,59 521.781,658	9	317.884,703 521.750,755	36.872
9	317.884,703 521.750,755	10	317.893,961 521.759,746	12.905
10	317.893,961 521.759,746	11	317.898,448 521.763,819	6.06
11	317.898,448 521.763,819	12	317.904,857 521.769,462	8.539
12	317.904,857 521.769,462	13	317.908,497 521.774,254	6.018
13	317.908,497 521.774,254	14	317.914,982 521.783,014	10.899
14	317.914,982 521.783,014	1	317.897,619 521.804,352	27.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:585 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/92, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRĂȚILĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

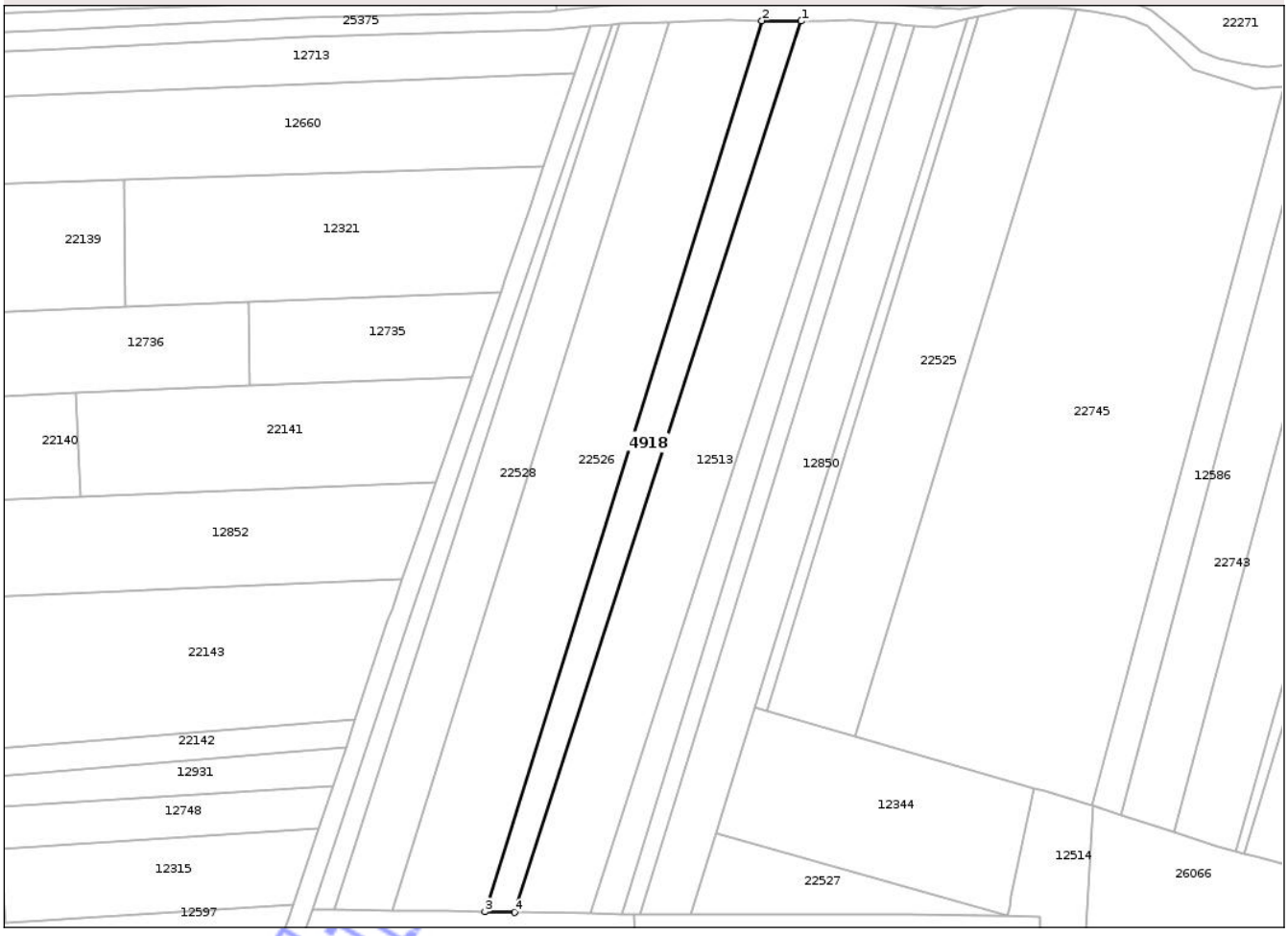
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.350	202	3088	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.391,191 521.583,174	2	317.382,942 521.583,253	8.249
2	317.382,942 521.583,253	3	317.324,945 521.396,892	195.177
3	317.324,945 521.396,892	4	317.331,125 521.396,8	6.181
4	317.331,125 521.396,8	1	317.391,191 521.583,174	195.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:348 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 91795/283, din 22/09/2003 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, a legii 169/1997 si a legii 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD VIORICA**	
Act Administrativ nr. 3941, din 12/12/2022 emis de PRIMĂRIA VAȚA DE JOS (ADEVERINTA;);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui VLAD IOAN asupra suprafetei de 4000/4000 mp.	A1
	1) **VLAD IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

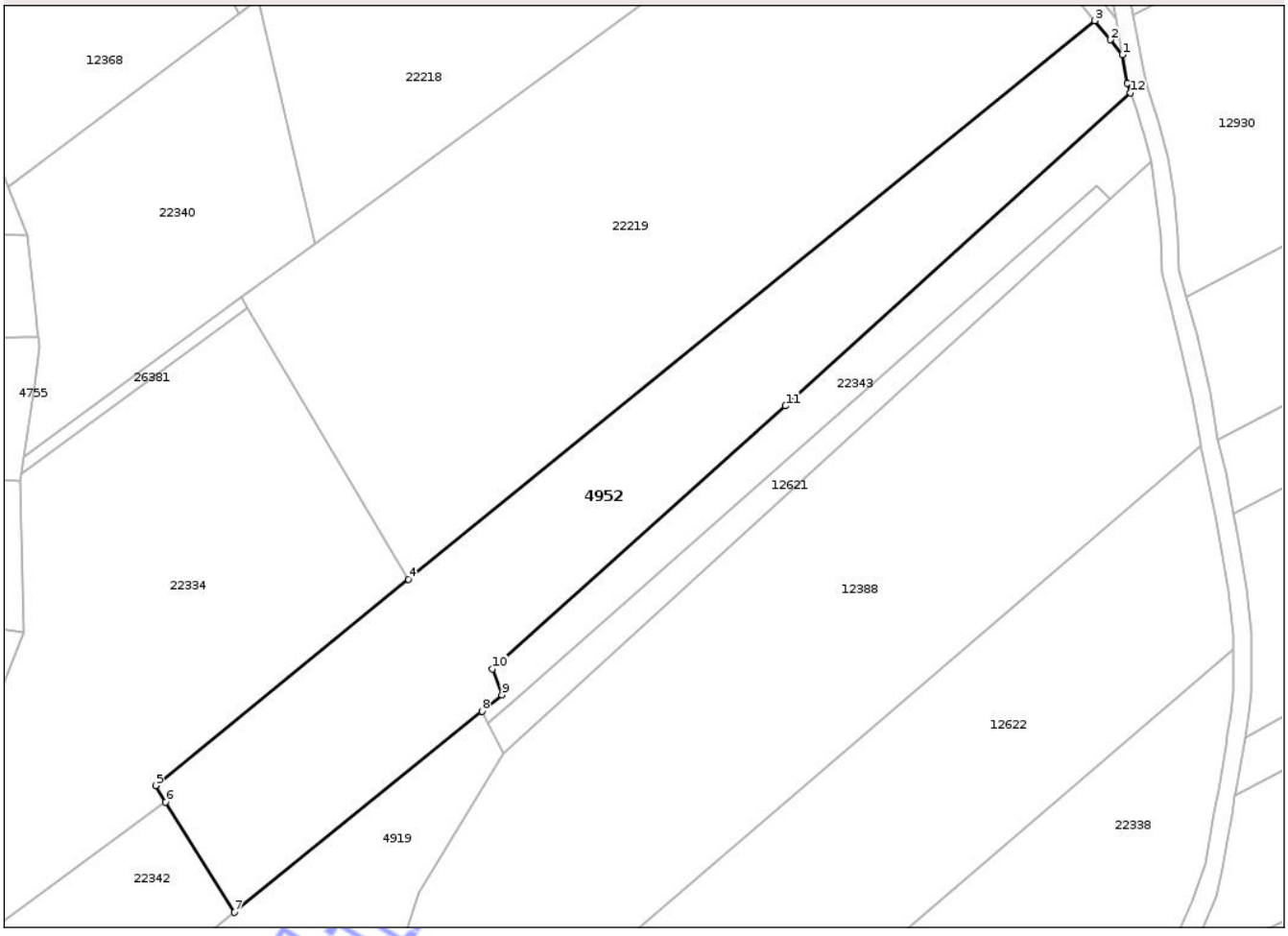
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.000	191	2992/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	318.521,496 521.336,125	2	318.519,46 521.338,659	3.251
2	318.519,46 521.338,659	3	318.516,81 521.341,906	4.191
3	318.516,81 521.341,906	4	318.400,213 521.247,095	150.28
4	318.400,213 521.247,095	5	318.357,204 521.212,123	55.433
5	318.357,204 521.212,123	6	318.358,941 521.209,325	3.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	318.358,941 521.209,325	7	318.370,574 521.190,594	22.049
7	318.370,574 521.190,594	8	318.412,665 521.224,751	54.207
8	318.412,665 521.224,751	9	318.416,051 521.227,498	4.36
9	318.416,051 521.227,498	10	318.414,443 521.231,928	4.713
10	318.414,443 521.231,928	11	318.464,255 521.276,541	66.87
11	318.464,255 521.276,541	12	318.522,895 521.329,646	79.113
12	318.522,895 521.329,646	13	318.522,349 521.331,266	1.71
13	318.522,349 521.331,266	1	318.521,496 521.336,125	4.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:585 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5910/88, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

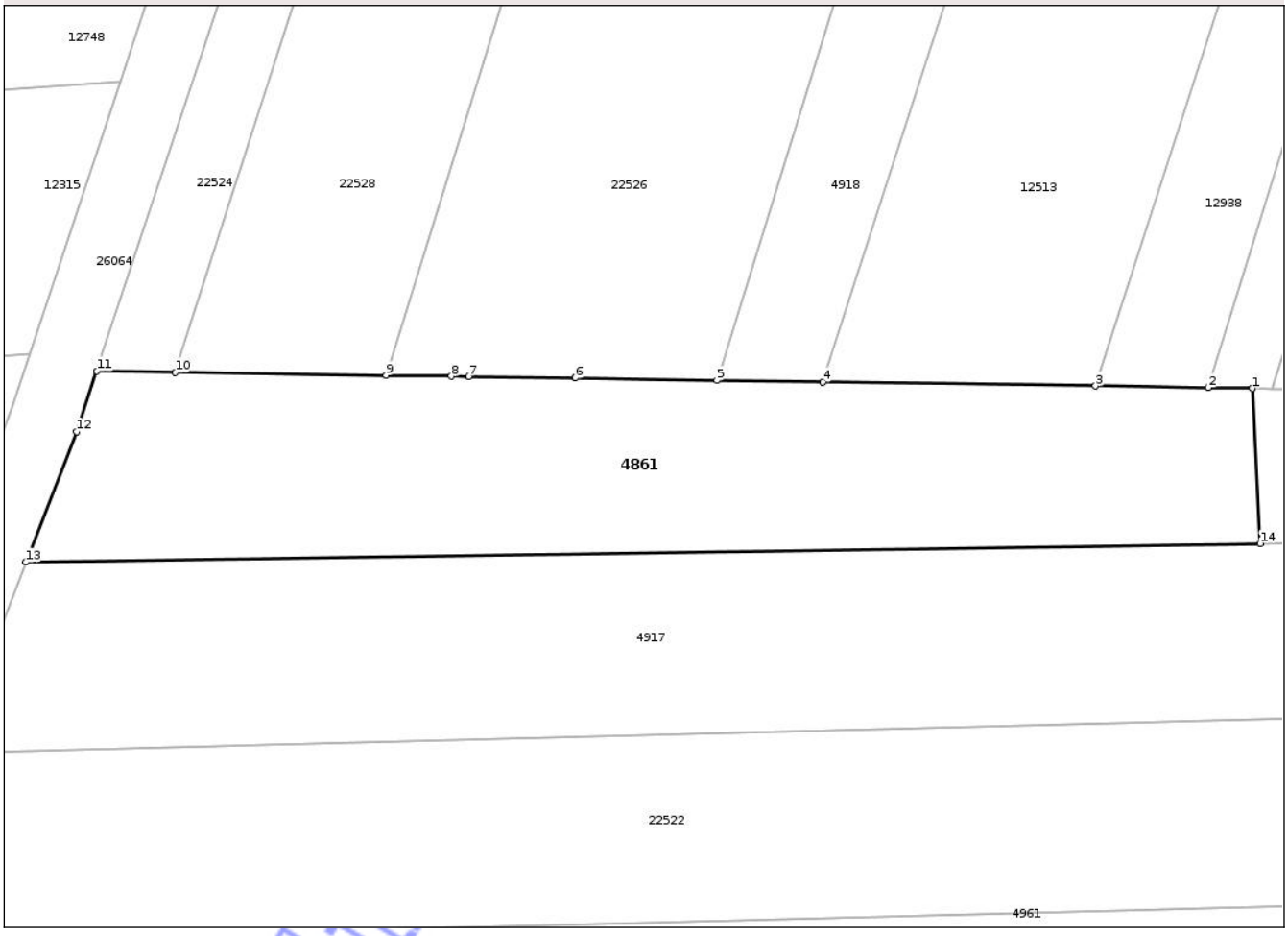
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	202	3085/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.356,138 521.396,425	2	317.353,571 521.396,463	2.567
2	317.353,571 521.396,463	3	317.346,998 521.396,562	6.574
3	317.346,998 521.396,562	4	317.331,125 521.396,8	15.875
4	317.331,125 521.396,8	5	317.324,945 521.396,892	6.181
5	317.324,945 521.396,892	6	317.316,705 521.397,016	8.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.316,705 521.397,016	7	317.310,514 521.397,109	6.192
7	317.310,514 521.397,109	8	317.309,487 521.397,124	1.027
8	317.309,487 521.397,124	9	317.305,693 521.397,181	3.794
9	317.305,693 521.397,181	10	317.293,398 521.397,365	12.296
10	317.293,398 521.397,365	11	317.288,827 521.397,434	4.572
11	317.288,827 521.397,434	12	317.287,654 521.393,903	3.721
12	317.287,654 521.393,903	13	317.284,703 521.386,317	8.14
13	317.284,703 521.386,317	14	317.356,598 521.387,4	71.903
14	317.356,598 521.387,4	1	317.356,138 521.396,425	9.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:592 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/4, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR I MINODORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

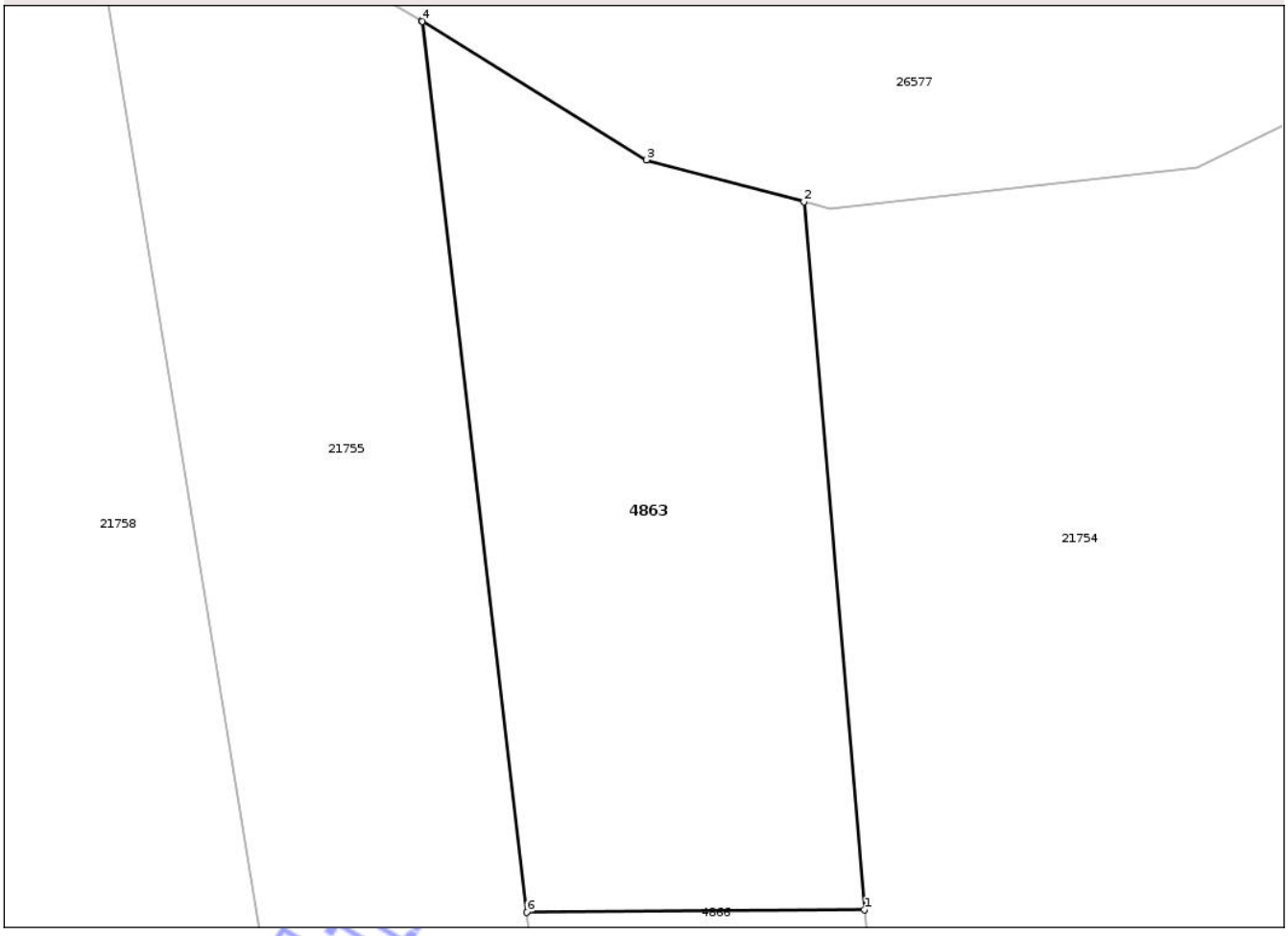
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.800	179	2900/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.887,803 522.511,828	2	317.882,893 522.569,137	57.519
2	317.882,893 522.569,137	3	317.870,123 522.572,543	13.216
3	317.870,123 522.572,543	4	317.851,972 522.583,762	21.338
4	317.851,972 522.583,762	5	317.851,915 522.583,796	0.066
5	317.851,915 522.583,796	6	317.860,429 522.511,613	72.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.860,429 522.511,613	1	317.887,803 522.511,828	27.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:592 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/4, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR I MINODORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

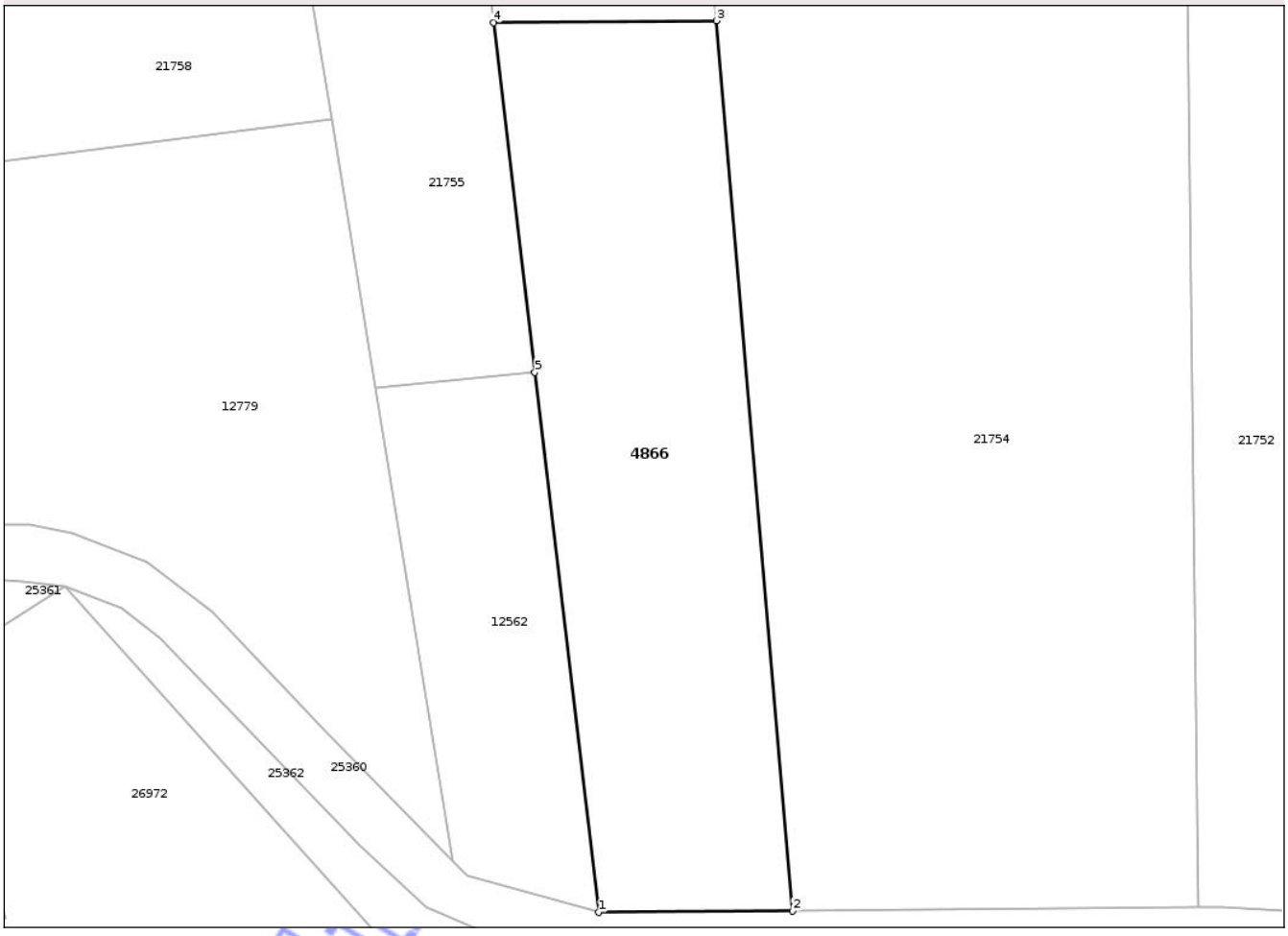
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	179	2921/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.873,31 522.402,396	2	317.897,162 522.402,583	23.853
2	317.897,162 522.402,583	3	317.887,803 522.511,828	109.645
3	317.887,803 522.511,828	4	317.860,429 522.511,613	27.375
4	317.860,429 522.511,613	5	317.865,493 522.468,676	43.235
5	317.865,493 522.468,676	1	317.873,31 522.402,396	66.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:588 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/45, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCACIU T. IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

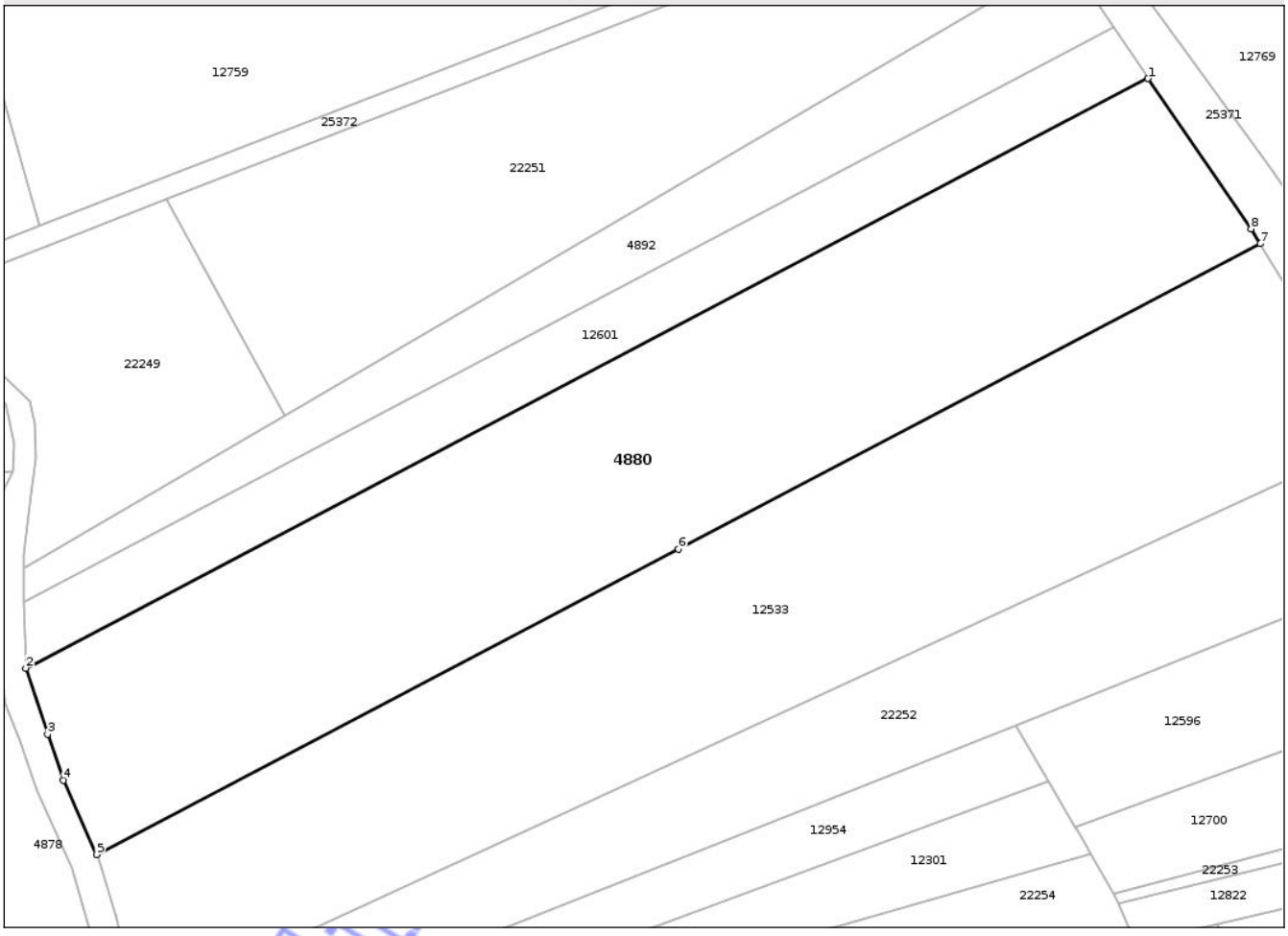
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	203	3096/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	317.644,707 521.847,571	2	317.484,784 521.763,673	180.594
2	317.484,784 521.763,673	3	317.487,861 521.754,25	9.913
3	317.487,861 521.754,25	4	317.490,133 521.747,702	6.931
4	317.490,133 521.747,702	5	317.494,856 521.737,144	11.566
5	317.494,856 521.737,144	6	317.577,774 521.780,605	93.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	317.577,774 521.780,605	7	317.660,694 521.824,061	93.617
7	317.660,694 521.824,061	8	317.659,405 521.826,206	2.503
8	317.659,405 521.826,206	1	317.644,707 521.847,571	25.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144N
Nr. cadastral vechi:311

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 113A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61973	1.509	Sector cadastral:549 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61973-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 113A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita la sol:172 mp; Locuinta (P+M) si P din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14463 / 05/07/2016		
Act Notarial nr. 777, din 04/07/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COZA DIANA-ELENA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COZA DIANA-ELENA**, bun propriu - nuda proprietate;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COZA CIPRIAN IONUT**, bun propriu - nuda proprietate;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **COZA CIPRIAN IONUT**, bun propriu - nuda proprietate;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14463 / 05/07/2016		
Act Notarial nr. 777, din 04/07/2016 emis de PETRUICA SIMONA ADRIANA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COZA IONEL IOSIF**	

Neautorizat în circuitul civil

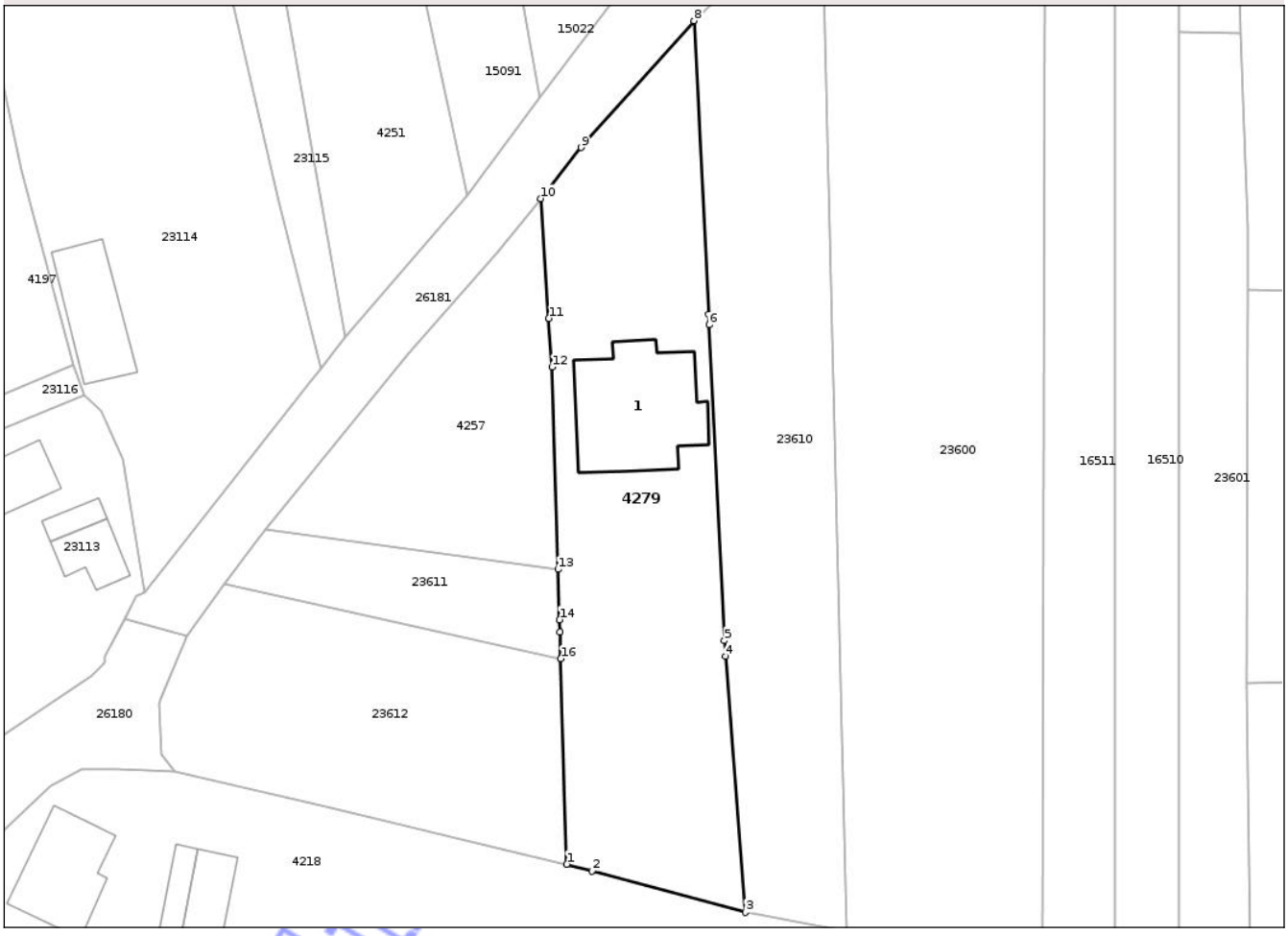
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61973	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	167	1	-	Nr.top 232.Teren partial imprejmuit
2	faneata	DA	397	167	2	-	Nr.top 232.Teren partial imprejmuit
3	faneata	DA	463	167	3	-	Nr.top 232.Teren partial imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61973-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita la sol:172 mp; Locuinta (P+M) si P din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.515,508 523.039,776	2	316.518,238 523.039,04	2.827
2	316.518,238 523.039,04	3	316.534,943 523.034,56	17.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.534,943 523.034,56	4	316.532,764 523.062,303	27.828
4	316.532,764 523.062,303	5	316.532,628 523.064,036	1.738
5	316.532,628 523.064,036	6	316.530,976 523.098,265	34.269
6	316.530,976 523.098,265	7	316.530,92 523.099,378	1.114
7	316.530,92 523.099,378	8	316.529,316 523.131,239	31.901
8	316.529,316 523.131,239	9	316.517,075 523.117,493	18.406
9	316.517,075 523.117,493	10	316.512,66 523.111,962	7.077
10	316.512,66 523.111,962	11	316.513,562 523.098,97	13.023
11	316.513,562 523.098,97	12	316.513,921 523.093,687	5.295
12	316.513,921 523.093,687	13	316.514,572 523.071,747	21.95
13	316.514,572 523.071,747	14	316.514,735 523.066,279	5.47
14	316.514,735 523.066,279	15	316.514,774 523.064,947	1.333
15	316.514,774 523.064,947	16	316.514,859 523.062,052	2.896
16	316.514,859 523.062,052	1	316.515,508 523.039,776	22.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Nr. 138, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63883	1.176	Sector cadastral:538 Teren neimprejmuit; Imobilul A 1 se suprapune peste suprafața de 256 mp din nr.top 2785 din c.f. nr.81 Târnava,peste suprafața de 524 mp din nr.top 2786 din c.f.nr.593 Târnava,peste suprafața de 198 mp din nr.top 2787 din c.f.nr.722 Târnava și peste suprafața de 198 mp din nr.top 2788 din c.f.nr.722 Târnava.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63883-C1	Loc. Târnava De Cris, Nr. 138, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:353 mp; CĂMIN CULTURAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14918 / 29/06/2018		
Act Administrativ nr. 46, din 30/10/2017 emis de COMNA VAŢA DE JOS (; act administrativ nr 1364 din 11.06.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAŢA DE JOS;act administrativ nr 1263 din 11.06.2018, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VAŢA DE JOS);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA VATA DE JOS**, CIF:4521389, -DOMENIUL PUBLIC	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA VATA DE JOS**, CIF:4521389, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63883	1.176	Imobilul A 1 se suprapune peste suprafața de 256 mp din nr.top 2785 din c.f.nr.81 Târnava,peste suprafața de 524 mp din nr.top 2786 din c.f.nr.593 Târnava,peste suprafața de 198 mp din nr.top 2787 din c.f.nr.722 Târnava și peste suprafața de 198 mp din nr.top 2788 din c.f.nr.722 Târnava.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.176	244-15	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63883-C1	constructii administrative si social culturale	353	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:353 mp; CĂMIN CULTURAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.483,828 523.894,567	2	316.480,781 523.914,233	19.901
2	316.480,781 523.914,233	3	316.479,88 523.914,107	0.91

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	316.479,88 523.914,107	4	316.435,052 523.907,834	45.265
4	316.435,052 523.907,834	5	316.422,534 523.906,618	12.577
5	316.422,534 523.906,618	6	316.423,898 523.891,831	14.85
6	316.423,898 523.891,831	7	316.424,471 523.888,007	3.867
7	316.424,471 523.888,007	8	316.426,505 523.888,382	2.068
8	316.426,505 523.888,382	9	316.431,453 523.888,841	4.969
9	316.431,453 523.888,841	10	316.446,556 523.889,892	15.14
10	316.446,556 523.889,892	11	316.449,385 523.890,089	2.836
11	316.449,385 523.890,089	12	316.475,596 523.891,913	26.274
12	316.475,596 523.891,913	1	316.483,828 523.894,567	8.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târnava De Cris, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 300	Sector cadastral:561 Teren neimprejmuit; NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13, alin.15.);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

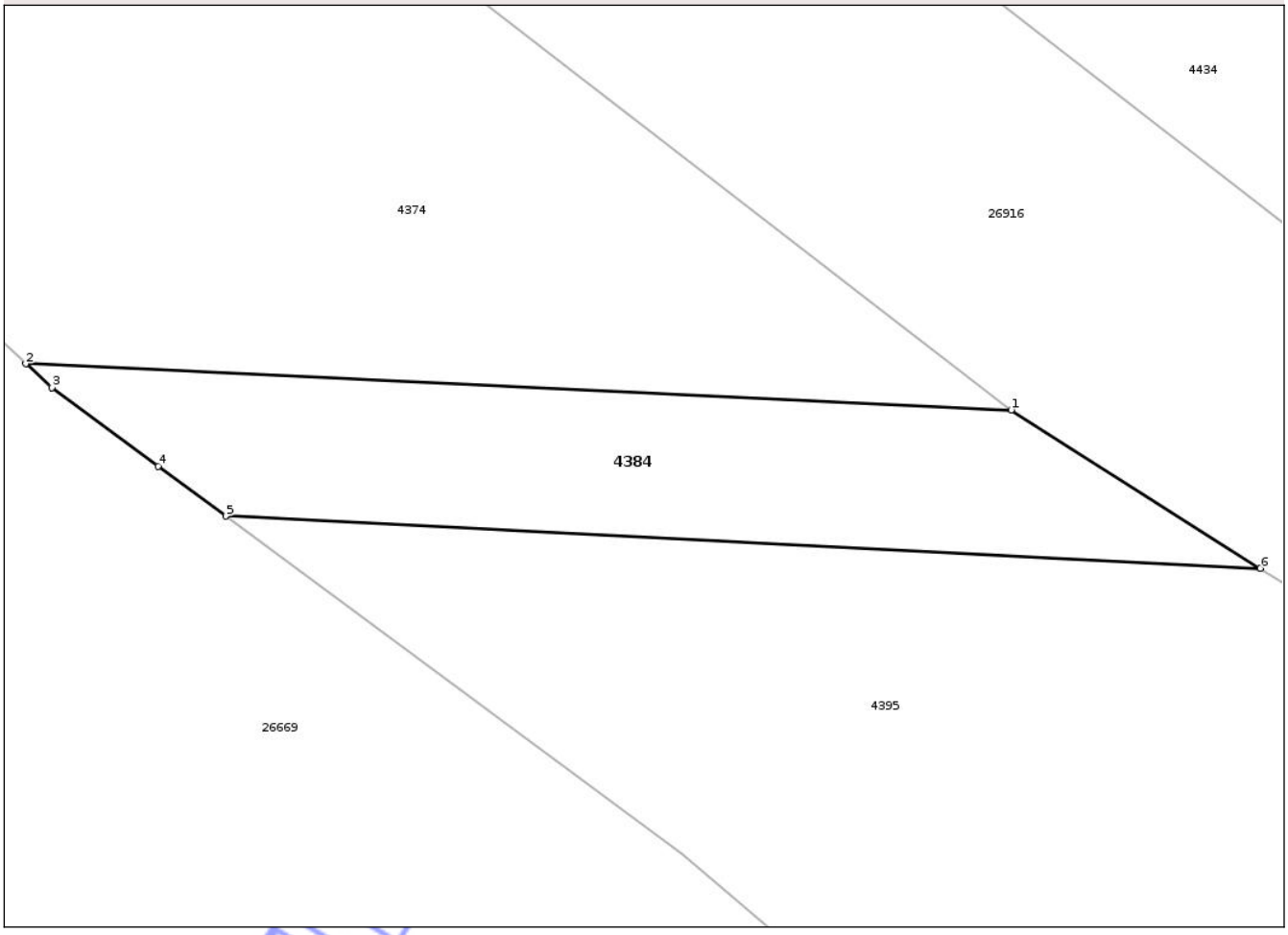
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 300	NU S-A PUTUT FACE IDENTIFICAREA CU DATE CF

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	-	518	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.674,184 523.720,912	2	316.629,52 523.723,001	44.713
2	316.629,52 523.723,001	3	316.630,698 523.721,926	1.595
3	316.630,698 523.721,926	4	316.635,513 523.718,364	5.989
4	316.635,513 523.718,364	5	316.638,574 523.716,1	3.807
5	316.638,574 523.716,1	6	316.685,471 523.713,733	46.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	316.685,471 523.713,733	1	316.674,184 523.720,912	13.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Brad

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.690 Masurata: 2.298	Sector cadastral:555 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 5947/37, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT HUNEDOARA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire in baza Legii 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NORSES N. SALVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

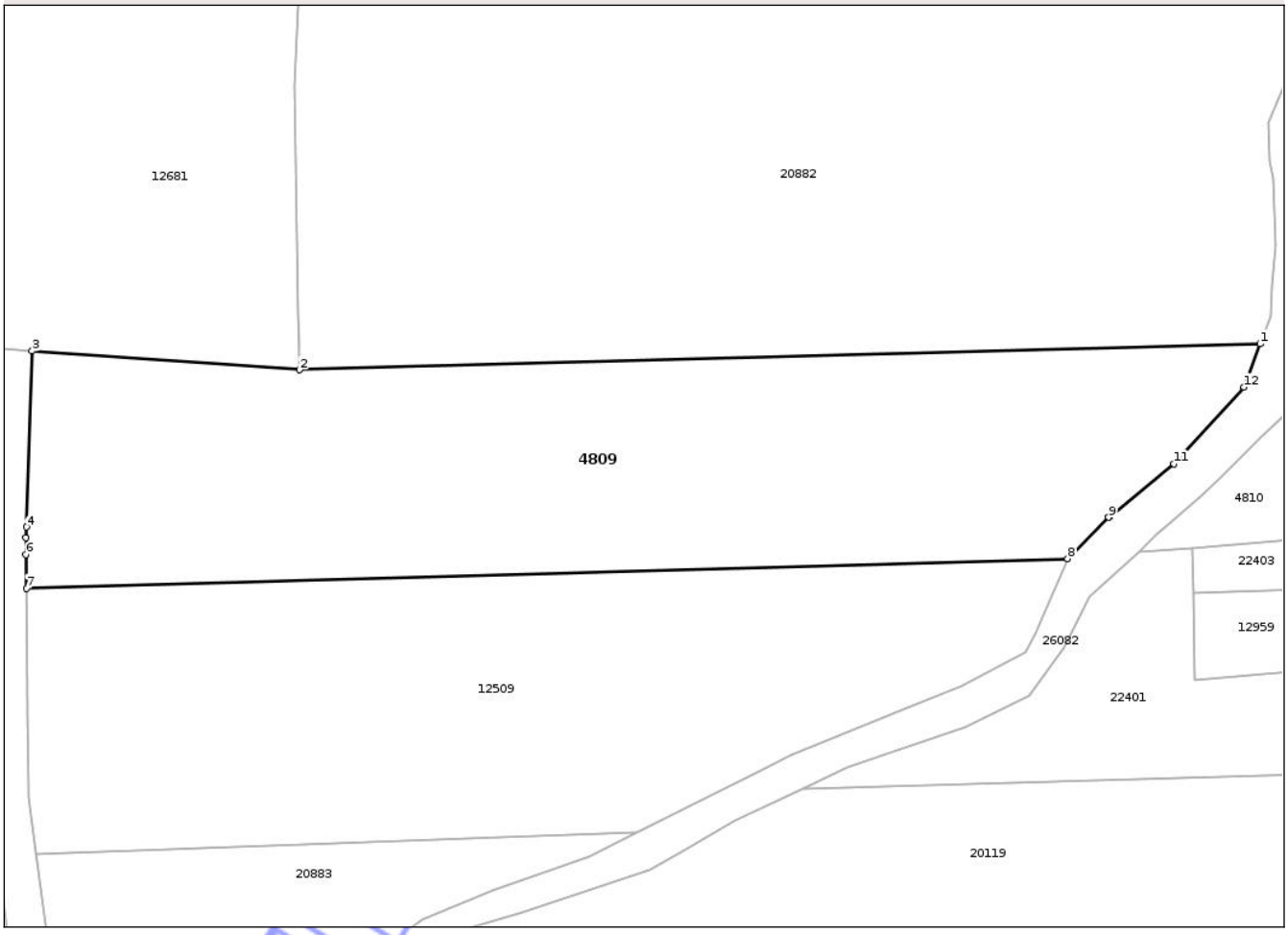
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.690 Masurata: 2.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.298	208	3149/1/24	-	IMOBIL DESPARTIT DE DRUM. DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTOR 570, LA ID 4810.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	316.964,427 521.452,311	2	316.871,434 521.449,803	93.027
2	316.871,434 521.449,803	3	316.845,535 521.451,609	25.962
3	316.845,535 521.451,609	4	316.844,967 521.434,577	17.041
4	316.844,967 521.434,577	5	316.844,932 521.433,528	1.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	316.844,932 521.433,528	6	316.844,95 521.431,907	1.621
6	316.844,95 521.431,907	7	316.844,986 521.428,657	3.25
7	316.844,986 521.428,657	8	316.945,783 521.431,532	100.838
8	316.945,783 521.431,532	9	316.949,741 521.435,519	5.618
9	316.949,741 521.435,519	10	316.949,851 521.435,609	0.142
10	316.949,851 521.435,609	11	316.956,071 521.440,696	8.035
11	316.956,071 521.440,696	12	316.962,87 521.448,121	10.068
12	316.962,87 521.448,121	1	316.964,427 521.452,311	4.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil